

标段编号：2408-440311-04-01-174438002001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：[光明北地区]法定图则 03-16地块拆迁安置房项目全过程
工程咨询

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期：2025年04月08日



资格审查文件目录

- 1、通过年审的营业执照副本(原件扫描件);
- 2、企业资质证书(原件扫描件);
- 3、投标人的一项全过程咨询业绩, 证明资料为合同扫描件, 若为联合体业绩, 需提供联合体协议书扫描件;;
- 4、项目总负责人的工程建设类注册执业资格证书扫描件和工程类或工程经济类高级工程师及以上职称证书扫描件;;
- 5、项目总负责人的一项担任项目总负责人的全过程工程咨询管理业绩, 证明资料为合同扫描件, 若合同不能证明其为担任项目总负责人的业绩, 应提供任命书或其他证明资料扫描件;;
- 6、项目总监理工程师的房屋建筑工程专业国家注册监理工程师扫描件;;
- 7、设计管理负责人的二级及以上注册建筑师或二级及以上注册结构师或建筑专业中级及以上工程师证书扫描件;;



1、通过年审的营业执照副本(原件扫描件)



统一社会信用代码
91440300754291430W

营 业 执 照
(副 本)



名 称 深圳市合创建设工程顾问有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)

成立日期 2003年09月29日

法定代表人 常运青

住 所 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座
1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关


2022 年 11 月 21 日


国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



2、企业资质证书(原件扫描件)

企业名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		
建立时间	2003年09月29日		
注册资本金	12000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300754291430W		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144002103-8/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	常运青	职务	法人代表
单位负责人	常运青	职务	总经理
技术负责人	张强	职称或执业资格	高级工程师/国家注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2011年03月25日		

业 务 范 围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2023年12月11日 No.EF 0175584



3、投标人的一项全过程咨询业绩，证明材料为合同扫描件，若为联合体业绩，需提供联合体协议书扫描件

光明高中园综合高中（全过程工程咨询）

GMQGCZX-2021-1

工程编号：_____

合同编号：光建咨询[2022]3号

深圳市光明区建设工程
全过程工程咨询合同

工程名称：光明高中园综合高中

工程地点：深圳市光明区

委托人：深圳市光明区建筑工务署

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市光明区建筑工务署

咨询人(全称): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致,订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称: 光明高中园综合高中

2. 项目地点: 深圳市光明区

3. 建设内容: 光明高中园综合高中全过程工程咨询。

4. 建设规模: 本项目计划总建筑面积 60000 平方米,主要内容包括但不限于该项目的土石方与基坑支护工程、地基基础工程、土建工程(包括地下室、主体结构、幕墙等)、安装工程(包括给排水工程、强电工程、空调及通风工程、燃气工程、消防工程、智能化工程、电梯、人防等)、装修工程、室外及配套工程等施工图纸中的全部内容以及管线迁改工作。工作内容以发改部门批复概算内容、预算工程量清单及最终版施工图纸为准。

5. 投资估算金额: 48000 万元

6. 资金来源: 政府 100%

7. 项目周期: 2021 年 12 月 30 日至 2023 年 6 月 30 日,合同工期共计 18 月,总日历天数为 548 天,保修期 24 月。

其他: /

二、服务阶段与服务内容

(一) 本项目全过程工程咨询服务阶段包括:

- ☐ 项目策划阶段
- ☐ 可行性研究阶段
- ☒ 工程规划阶段
- ☒ 勘察与设计阶段
- ☒ 招标与采购阶段
- ☒ 施工及保修监理阶段
- ☐ 运营管理阶段
- ☐ 其他: _____/_____

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括: (1) 项目咨询与管理: 项目计划统筹管理及整体管理、前期工作管理、设计管理、工程造价咨询管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、报批报建管理、各专项验收办理 (包括节能、环保、海绵城市、人防、水土保持、规划验收等)、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工决算、项目转固定资产手续办理及与项目建设相关的其他管理与咨询工作。

(2) 工程监理: 实施阶段全过程监理服务工作, 包括但不限于施工阶段监理、保修阶段监理, 以及其他上述描述未详尽但与本工程建设密不可分的相关内容; 具体监理服务范围以施工图纸为准。承包人不能拒绝为完成工程全部内容而需执行的可能遗漏的内容。

(3) 全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作内容相应的法律责任。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

☒ (1) 项目计划统筹及总体管理；

☒ (2) 项目策划管理；

☒ (3) 设计管理；

☒ (4) 勘察管理；

(5) 技术管理；(6) 进度管理；(7) 投资管理；(8) 质量管理；(9) 安全生产管理；(10) 项目组织协调管理；(11) 招标采购管理；(12) 合同管理；(13) 档案管理；(14) 报批报建相关服务；(15) 信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）；(16) 竣工验收收尾及移交管理；(17) 工程结算管理；(18) 风险管理；(19) 后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

☐ 其他：_____。

2. 工程监理：实施阶段全过程监理服务工作，包括但不限于施工阶段监理、保修阶段监理，以及其他上述未尽描述但与本工程建设密不可分的相关内容；具体服务范围以施工图纸为准；承包人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

☐ 3. 专业咨询服务：

☐ 项目建议书编制；

☐ 可行性研究报告编制；

☐ 规划咨询；

☐ 方案设计及优化、评审；

☐ 初步设计及优化、评审；

☐ 施工图设计及优化、评审；

☐ 施工图强审【施工图强审取消，建议结合实际删除或修改】；

☐ 施工图精细化审查；

☐ 全过程造价咨询服务；

☐ 专业或专项工艺咨询；

☐ 其它工作：_____ / _____。

具体的服务内容和要求详见通用合同条款、专用合同条款及附件。

三、委托人代表与项目主要负责人

1. 委托人代表：陈莹圳。

2. 项目主要负责人

(1) 项目总负责人姓名：胡志毅，身份证号码：430204196409140011，注册证书类别、专业、注册号：国家注册监理工程师、房屋建筑工程、市政公用工程、44000641，职称、证书号：高级工程师、A08061000000000288。

(2) 设计管理负责人姓名：姜奇，身份证号码：420106196303014848，注册证书类别、专业、注册号：国家注册监理工程师、房屋建筑工程、机电安装工程、44003691，职称、证书号：高级工程师、(2008) 1215022。

(3) 造价合约管理负责人姓名: 杨庆玲, 身份证号码: 440301196705075128, 注册证书类别、专业、注册号: 注册造价工程师、土木工程、建[造]11014400011271, 职称、证书号: 工程造价高级工程师、1300101059942。

(4) 总监理工程师姓名: 黄金海, 身份证号码: 610113196212310018, 注册证书类别、专业、注册号: 国家注册监理工程师、房屋建筑工程、市政公用工程、00405690, 职称、证书号: 高级工程师、(2008) 1215024。

(5) 其他主要负责人员: 安装专业负责人姓名: 李玉杰, 注册证书类别、专业、注册号: 一级建造师、机电工程、粤 1442014201848328, 职称、证书号: 建筑机电设备安装工程师、粤中职证字第 0900102496174 号。

四、服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为人民币玖佰肆拾陆万元整

(¥9460000.00)。包括:

☒ 项目管理服务费: 人民币叁佰伍拾伍万贰仟元整 (¥3552000.00), 中标下浮率: 8%

☒ 工程监理服务费: 人民币伍佰玖拾万零捌仟元整 (¥5908000.00), 中标下浮率: 8%, 其中施工阶段监理服务费: 人民币伍佰陆拾贰万陆仟陆佰陆拾柒元整 (¥5626667.00), 保修阶段监理服务费: 人民币贰拾捌万壹仟叁佰叁拾叁元整 (¥281333.00)。

☐ 专业咨询服务费: _____ / _____

☐ 暂列金: _____ / _____

☐ 奖金: _____ / _____

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺，按照合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

八、词语含义

本协议书中相关词语的含义与通用合同条款和专用合同条款中的定义与解释相同。

九、合同订立及生效

1. 合同订立时间：2022 年 4 月 13 日

2. 合同订立地点：深圳市光明区

3. 本合同一式 壹拾肆 份，具有同等法律效力，委托人执 柒 份，咨询人执【柒】份。

4. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

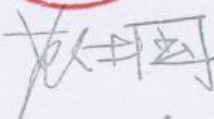
委托人：深圳市光明区建筑工程署

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

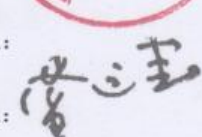
住所：深圳市光明区光明商会大厦

住所：深圳市福田区彩田路中深花园A座10楼

法定代表人：



法定代表人：



委托代理人：

委托代理人：

电 话： /

电 话：0755-83048876

传 真： /

传 真：0755-82996518

开户银行： /

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

帐 号： /


帐 号：8152 8498 4310 001

邮政编码： /

邮政编码：518026

4、项目总负责人的工程建设类注册执业资格证书扫描件和工程类或工程经济类高级工程师及以上职称证书扫描件

工程建设类注册执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号： 00363067</p>
 <p>注册号 44007161</p> <p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司</p> <p>有效期至 2014年 06月 22日</p>	<p>姓名 黄少俊</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1975年 06月 28日</p> <p>身份证号码 43252419750628041x</p> <p>学历(学位) 本科</p> <p>所学专业 建筑工程造价管理</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2013年 01月 16日</p>

执业印章	备注
	 延续/变更注册记录 有效期至: 2017年06月22日 No. 00109306 认定机关(签章) 2014年7月1日
	 延续/变更注册记录 注册专业变更为: 房屋建筑工程 电力工程 No. 00156180 认定机关(签章) 2015年8月14日
备注	 延续/变更注册记录 注册专业变更为: 房屋建筑工程 市政公用工程 No. 00183436 认定机关(签章) 2016年7月6日
	 延续/变更注册记录 有效期至: 2023年07月31日 No. 00576683 认定机关(签章) 2020年4月14日
	 延续/变更注册记录 有效期至: 2026年07月31日 No. 01112850 认定机关(签章) 2023年06月01日
	 延续/变更注册记录 有效期至: 2020年06月22日 No. 00300655 认定机关(签章) 2017年5月9日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05214342105431238
File No.:

姓名: 黄少俊
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1975年6月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2005年5月15日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2005 年 9 月 7 日
Issued on

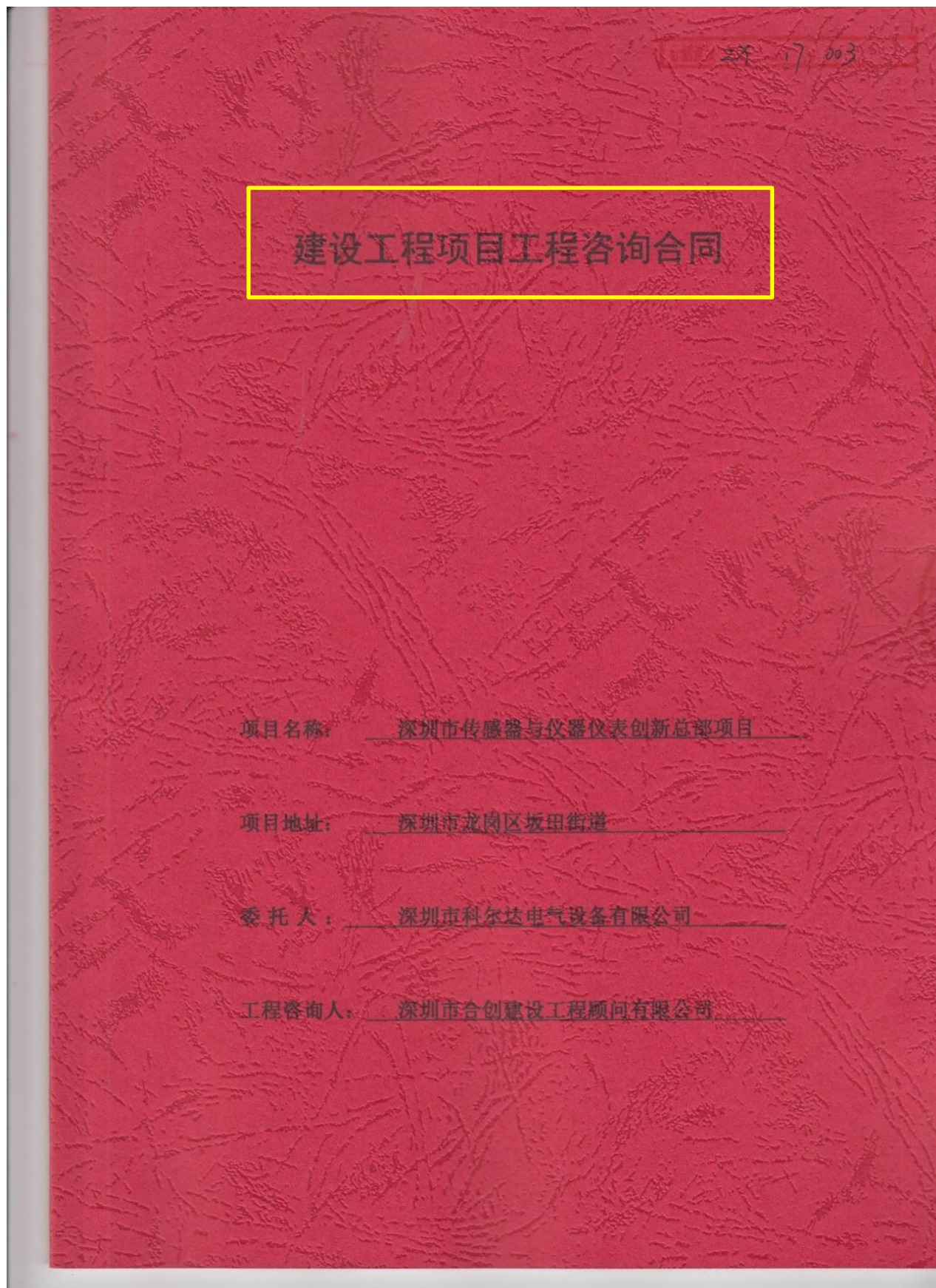
职称证书

  持证人签名: _____	姓 名: 黄少俊
	性 别: 男
	身份证号: 43252419750628041X
	任职资格: 高级工程师
	专业类别: 建筑工程
	批准日期: 2016年12月26日
	工作单位: 新化县金华建筑工程有限公司
	系统编码: A08161000000001356

- 5、项目总负责人的一项担任项目总负责人的全过程工程咨询管理业绩，证明资料为合同扫描件，若合同不能证明其为担任项目总负责人的业绩，应提供任命书或其他证明资料扫描件

深圳市传感器与仪器仪表创新总部项目工程咨询

合同关键页



合同协议书

委托人(全称): 深圳市科尔达电气设备有限公司

工程咨询人(全称): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深圳市传感器与仪器仪表创新总部项目;
2. 工程地点: 深圳市龙岗区坂田街道;
3. 工程规模: 总建筑面积约 3.5 万 m², 用地面积约 8690 m²。一栋高度 100 米以内的 20 层综合楼, 计容面积约 2.46 万 m²; 地下 3 层, 建筑面积约 1 万 m²。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 总投资估算为 2 亿元(暂定, 以概算批复为准)。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书;
2. 合同条件;
3. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。标准、规范及有关技术文件;
4. 项目控制型进度纲要(动态)
5. 合同规定的项目主要负责人的资格文件。

四、项目主要负责人

项目经理	姓名: <u>严明</u> , 身份证号码: <u>422130197508235616</u> ;
项目副经理兼项目总监	姓名: <u>黄少俊</u> , 身份证号码: <u>43252419750628041X</u> ;
造价咨询负责人	姓名: <u>杨庆铃</u> , 身份证号码: <u>440301196705075128</u> ;

五、合同费用

合同价为人民币(大写): 肆佰伍拾万元整 (RMB: 450.0 万元); 其中包括:
项目管理费: 壹佰叁拾叁万元整 (RMB: 133.0 万元)
招标代理费: 贰拾万元整 (RMB: 20.0 万元);
工程监理费: 贰佰壹拾叁万元整 (RMB: 213.0 万元), 含保修阶段监理费 10 万元;

工程造价咨询费：捌拾肆万元整（RMB：84.0 万元）；

委托人另设立奖金 10 万元，仅用于奖励现场管理人员，具体由委托人发放，合同价不包含奖金费用。

六、服务期

工程咨询服务期：30 个月，起始日期为合同签订之日起算；

保修阶段监理服务期：项目竣工之日起两年。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。
3. 工程咨询人承诺承担并完成委托人要求的、本协议约定的、以及本协议未明确约定但与本工程项目管理业务相关的其它工作。

八、合同份数

本合同一式 十二 份，正本 肆 份，委托人 贰 份，工程咨询人 贰 份；副本 捌 份，委托人 肆 份，工程咨询人 肆 份。

九、合同生效

合同订立时间：2017 年 6 月 13 日

合同订立地点：深圳市科尔达电气设备有限公司会议室

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

住所：十三

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

工程咨询人：（公章）深圳市合创建设工程顾问有限公司

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园 A 座 1012

法定代表人：常运青

委托代理人：/

电话：0755-82514129

传真：0755-82996518

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

帐号：815284984310001

邮政编码：518026

情况说明

关于“深圳市传感器与仪器仪表创新总部项目”工程咨询合同项目
名称与竣工验收报告项目名称“科尔达大厦研发宿舍综合楼”
不一致的情况说明

科尔达大厦研发宿舍综合楼工程位于深圳市龙岗区坂田街道雪象社区科尔达工业园，总建筑面积 35856.16 平方米，本项目建设单位“深圳市科尔达电气设备有限公司”与“深圳市合创建设工程顾问有限公司”于 2017 年 6 月 13 日签订了工程咨询合同，工程咨询合同内工程名称为“深圳市传感器与仪器仪表创新总部项目”，合同价格为 450 万元。建设过程中主管部门对建设项目建筑物进行了命名，建筑物命名为“科尔达大厦”，在办理施工许可证时项目名称根据龙岗区住房和建设局审批意见，调整为“科尔达大厦研发宿舍综合楼”，竣工验收报告项目名称与施工许可证一致，以上名称均为同一项目。本项目工程咨询单位的项目负责人为黄少俊，总监为李谷良。

特此证明！

证明单位（建设单位）：深圳市科尔达电气设备有限公司

2021 年 7 月 5 日





竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 科尔达大厦研发宿舍综合楼

验收日期： 2021 年 5 月 24 日

建设单位（盖章）： 深圳市科尔达电气设备有限公司





一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	科尔达大厦研发宿舍综合楼				
工程地点	深圳市龙岗区坂田街道雪象社区科尔达工业园	建筑面积	35418.82m²	工程造价	2.4亿
结构类型	框架核心筒	层数	地上:	22	层
	框架核心筒		地下:	3	层
施工许可证号	LS-1546590492799	监理许可证号	/		
开工日期	2019年01月11日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督编号	LG190012		
建设单位	深圳市科尔达电气设备有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	筑博设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位 (土建)	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位 (设备安装)	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位 (装修)	中国建筑第四工程局有限公司				
全过程咨询单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* G D - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、全过程咨询单位等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	周亚子
副组长	叶平、乔三山、黄少俊
组员	刘群、张俊、刘明建、廖勇杰、陈刘振、吴永生、胡万、张稳定、周厚春、杨庆玲、冯炳全、陈晓生、周琳、汪俊军、邓家明、魏刚、廖宏彦、陈节良

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	叶平	刘群、张俊、刘明建、陈节良、廖勇杰、陈刘振、张稳定、周厚春、杨庆玲、汪俊军、李谷良、冯炳全
建筑设备安装工程	吴永生	邓家明、魏刚、吴永生、胡万、周厚春、周琳
工程质控资料	李谷良	廖勇杰、廖宏彦、陈晓生

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、全过程咨询单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、全过程咨询单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合 要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合 要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	符合 要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合 要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	符合 要求	共 34 项, 其中: 经审查符合要求 34 项 经核定符合要求 34 项	共 30 项, 其中: 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	符合 要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合 要求	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	符合 要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	符合 要求	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	符合 要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *



四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	周亚子	深圳市科尔达电气设备有限公司	项目管理负责人	工程师	周亚子
2	叶平	深圳市科尔达电气设备有限公司	总监理工程师	工程师	叶平
3	吴永生	深圳市科尔达电气设备有限公司	造价咨询负责人	工程师	吴永生
4	黄少俊	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目管理负责人	高级工程师	黄少俊
5	李谷良	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	工程师	李谷良
6	杨庆玲	深圳市合创建设工程顾问有限公司	造价咨询负责人	高级工程师	杨庆玲
7	冯炳全	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	冯炳全
8	周琳	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	周琳
9	陈晓生	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	陈晓生
10	汪俊军	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	汪俊军
11	邓家明	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	邓家明
12	魏刚	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	魏刚
13	廖勇杰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	廖勇杰
14	谷永	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	谷永
15	许丰	深圳博设计股份有限公司	结构总工	高工	许丰
16	王瑞	"	建筑	高工	王瑞
17	陈年秋	"	"	"	陈年秋
18	崔军	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程师	工程师	崔军
19	李永治	中机岩土	"	"	李永治
20	陈永高	中国建筑第四工程局有限公司	材料员		陈永高
21	王作	中国建筑第四工程局有限公司			王作
22	刘林	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人	高工	刘林
23	李永治	深圳博设计股份有限公司	建筑师		李永治
24	杨永高	深圳博设计股份有限公司	建筑师		杨永高
25	周明军	深圳市华安泰人防工程有限公司	项目负责人	项目负责人	周明军
26	宋先路	深圳广田设计集团有限公司	项目负责人	工程师	宋先路



GD-E1-914/5

张景东 监理单位(中国)有限公司

项目负责人

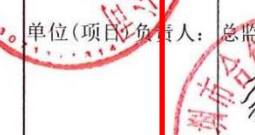
项目负责人

张景东

(五) 工程验收结论及备注

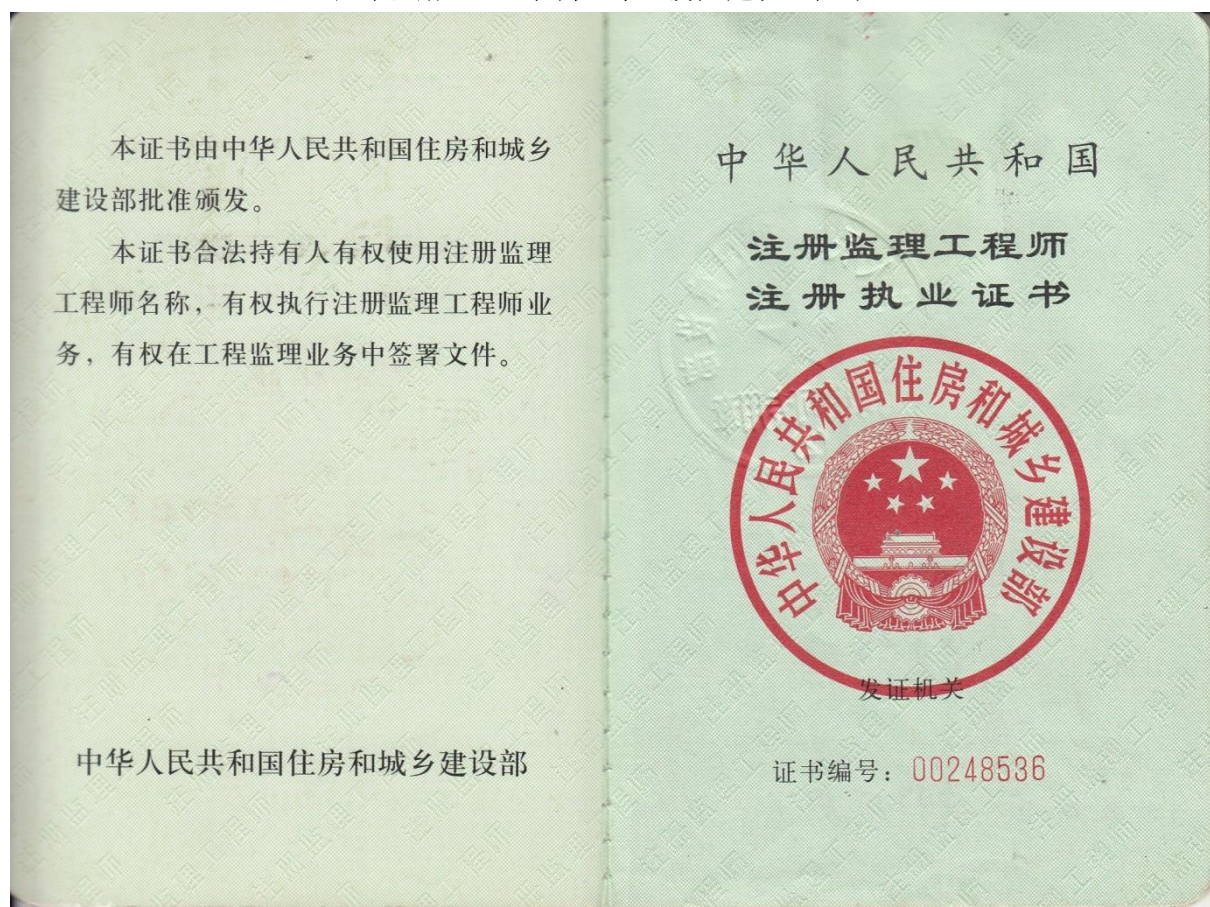
GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按要求完成设计文件和合同约定的各项内容，验收程序有效符合规定要求，工程质量符合设计及规范要求，质量评定为合格，工程资料齐全，经验收组综合验收评定本工程验收合格。

							
建设单位		全过程咨询单位		施工单位		设计单位	
项目负责人: 		项目负责人: 		项目负责人: 		项目负责人: 	
单位(项目)负责人: 		单位(项目)负责人: 		单位(项目)负责人: 		单位(项目)负责人: 	
2021年5月20日		2022年7月11日		2022年7月11日		2022年7月11日	

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

6、项目总监理工程师的房屋建筑工程专业国家注册监理工程师扫描件
国家注册监理工程师证书（房屋建筑工程专业）







备 注

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2016 年 01 月 25 日

No. 00006460 认定机关 (签章)

2013 年 5 月 25 日

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2019 年 01 月 25 日

No. 00178527 认定机关 (签章)

2016 年 1 月 29 日

备 注

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2022 年 01 月 25 日

No. 00417436 认定机关 (签章)

2018 年 11 月 22 日

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为:

东莞市广建建设监理有限公司

No. 00582442 认定机关 (签章)

2021 年 7 月 6 日

备 注

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2025 年 01 月 25 日

No. 00759282 认定机关 (签章)

2021 年 11 月 11 日

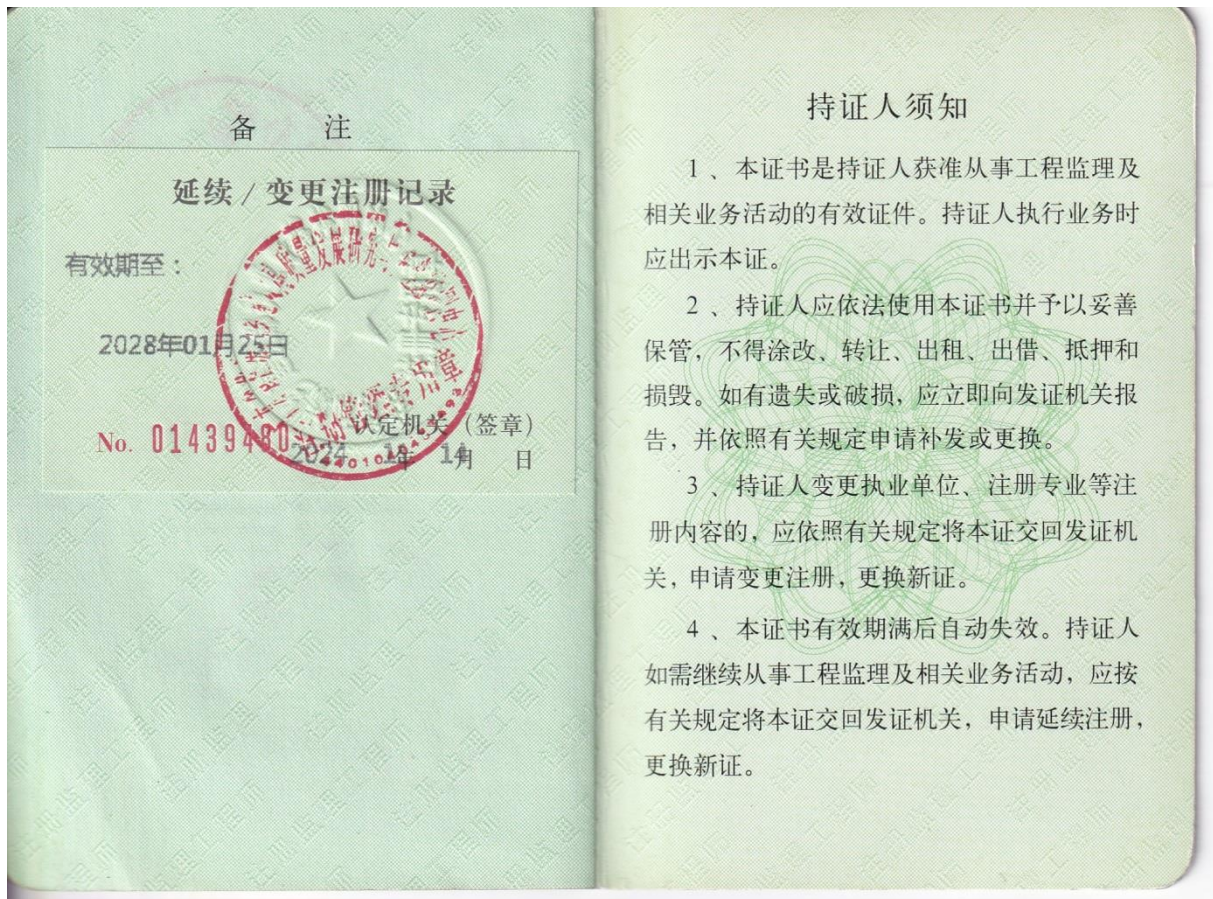
延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为:

深圳市合创建设工程顾问有限公司

No. 00714490 认定机关 (签章)

2021 年 06 月 06 日



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



编号: 0080280
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

柯尊炎

管理号: 05214242104421175
File No.:

姓名: 柯尊炎
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1976.9
Date of Birth
专业类别: 监理工程师
Professional Type
批准日期: 2005年5月15日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2005年8月15日
Issued on



- 7、设计管理负责人的二级及以上注册建筑师或二级及以上注册结构师或建筑专业中级及以上工程师证书扫描件
一级注册建筑师注册证书

使用有效期:2024年12月25日
-2025年06月23日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：石琮辉
性 别：男
出生日期：1976年07月16日
注册编号：20164411390
聘用单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司
注册有效期：2024年06月04日-2025年07月31日



主任



个人签名：石琮辉
签名日期：2024.12.25 发证日期：2024年06月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

石琼辉

证件类型	居民身份证	证件号码	340826*****76	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册建筑师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 电子证书编号：20164411390 注册编号/执业印章号：4400210-007

注册专业：不分专业 有效期：2025年07月31日

[查看证书变更记录 \(5\)](#)

一级注册结构工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：S074410538 注册编号/执业印章号：4400210-S006

注册专业：不分专业 有效期：2024年12月31日

[查看证书变更记录 \(6\)](#)

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 1 9 5 4 8 1 2 8 7

[网站地图](#) [联系我们](#) [管理系统](#)

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

