

招标人名称：深圳深港科技创新合作区发展有限公司  
工程名称：国际协同创新区北区 N-05 项目建筑设计  
文件名称：业绩图册（正本）  
投标申请人：許李嚴建築師事務有限公司（牵头单位）  
深圳市甲骨文智慧实验室建设有限公司（联合体成员）



ROCCO 諸  
李嚴建築師事務有限公司

許李嚴建築師事務有限公司

DRA  
CON  
甲骨文

深圳市甲骨文智慧实验室建设有限公司



## 相关项目案例

- |                 |    |
|-----------------|----|
| ■ 葛量洪医院重建计划第一期  | 02 |
| ■ 深港科技创新合作区深方园区 | 10 |
| ■ 南山科创-生物医药大楼   | 18 |
| ■ 怀柔实验室山西研究院    | 24 |
| ■ 清研环境研究院实验室    | 30 |

ROCCO  
嚴

許李嚴建築師事務有限公司

DRACON  
甲骨文

深圳市甲骨文智慧实验室建设有限公司



# 葛量洪医院重建计划第一期



葛量洪医院的新设计融合了周边宁静秀丽的自然环境。医院以提供最先进水平的医疗服务及成为世界一流学术研究中心为目标，有志于发展为亚洲首屈一指的癌症研究基地。相关医疗服务将包括：

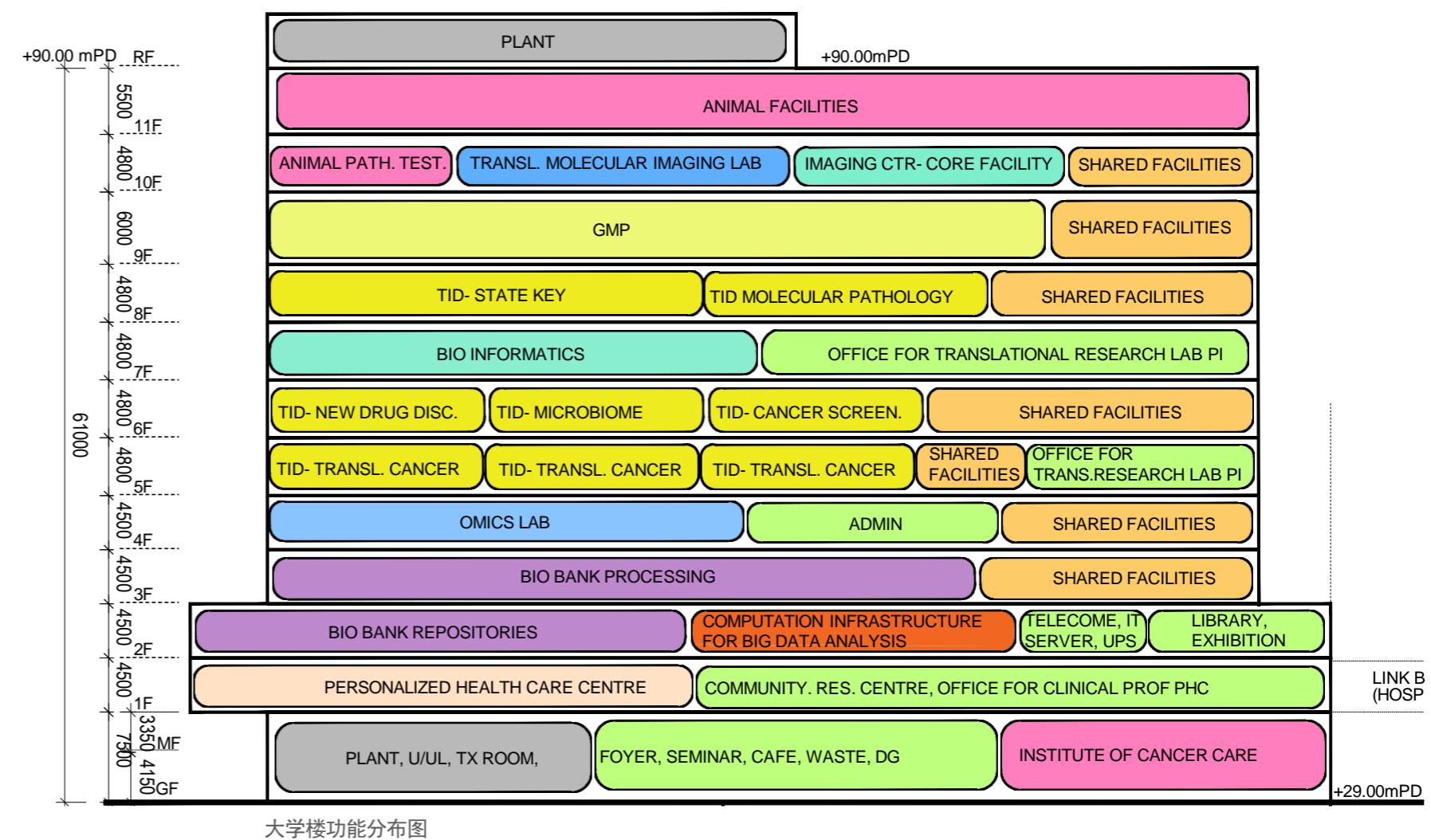
- 癌症中心将提供个人化护理、化疗和放射治疗以完善肿瘤科服务
- 为慢性病症患者提供综合服务的门诊中心
- 以临床及转译研究为主的教学科研设施

第一期的医疗大楼将提供约 110,000 平方米楼面面积的 11 层大楼和 2 层地库，共提供 500 张床位服务。学术研究实验室大楼将提供约 40,000 平方米楼面面积的 13 层大楼，将由香港大学医学院营运，创建两个专门从事癌症研究的医疗中心，分别为临床创新及研发中心（CCID）和癌症综合监护研究所（ICC）。



**客户** – 香港医院管理局  
**地点** – 香港黄竹坑  
**预计完工时间** – 2025  
**面积** – 177,474 平方米  
**总建筑面积** – 149,100 平方米

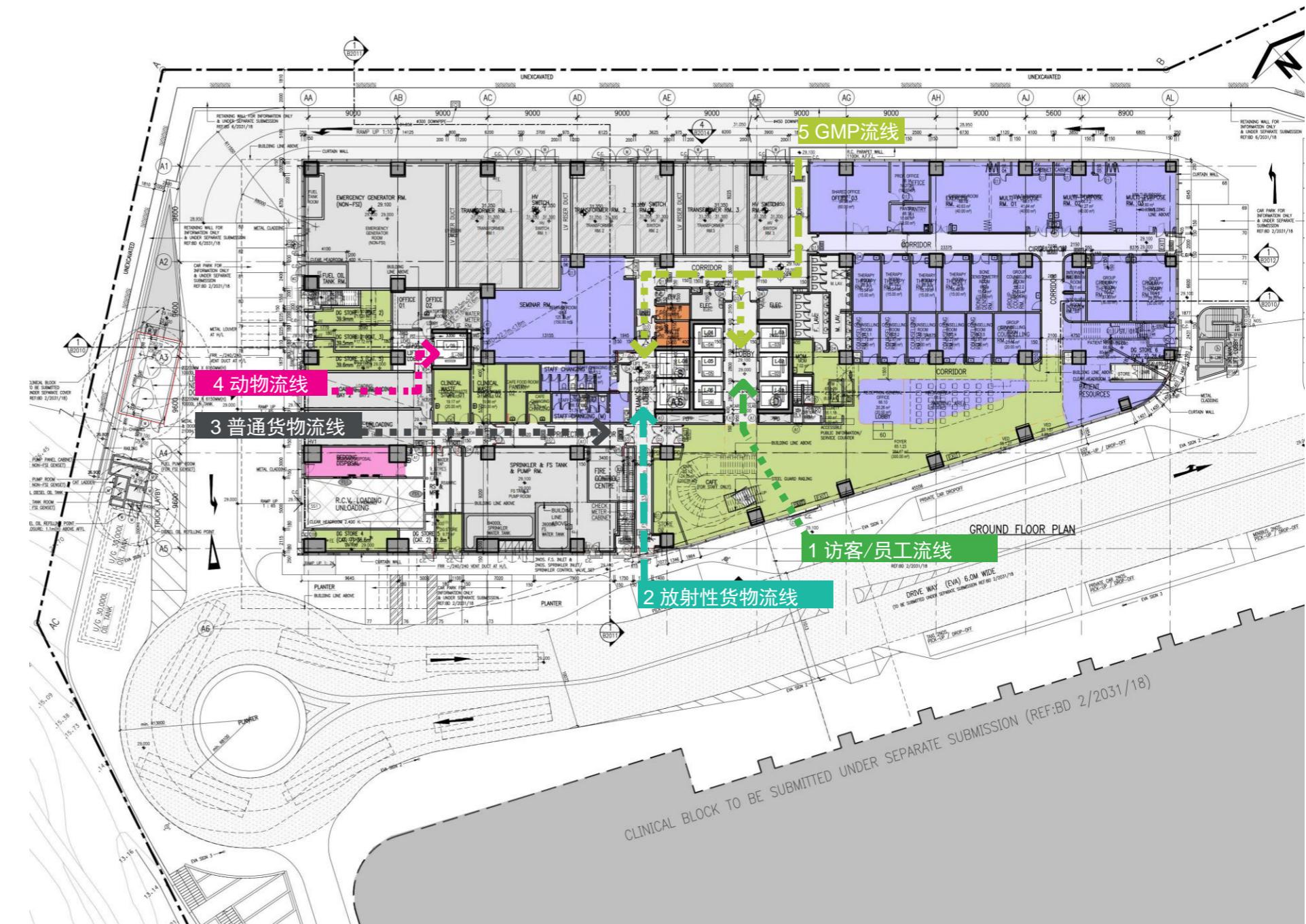




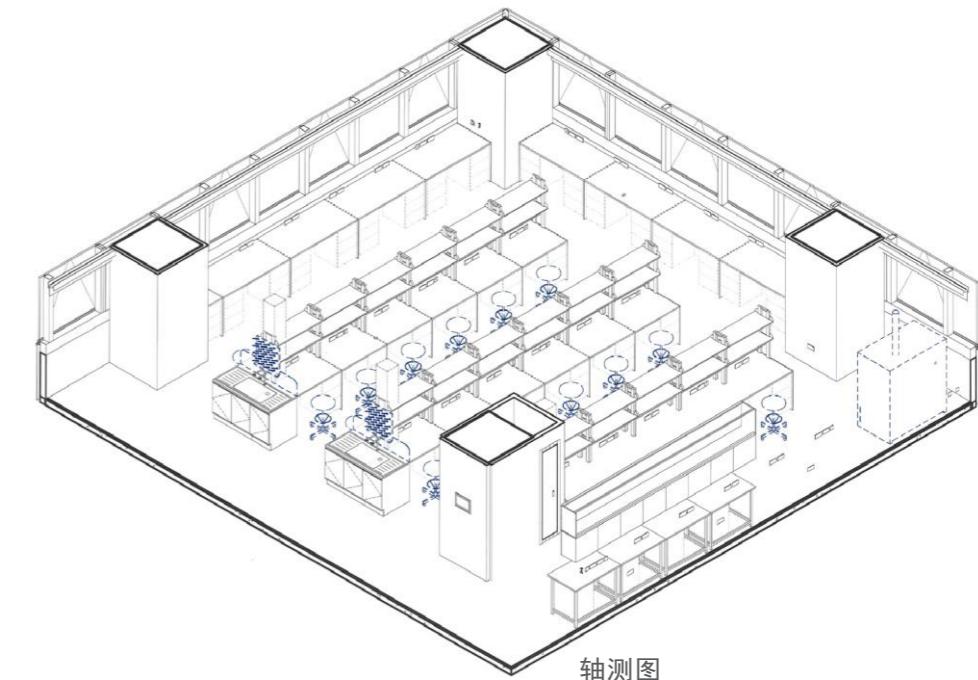
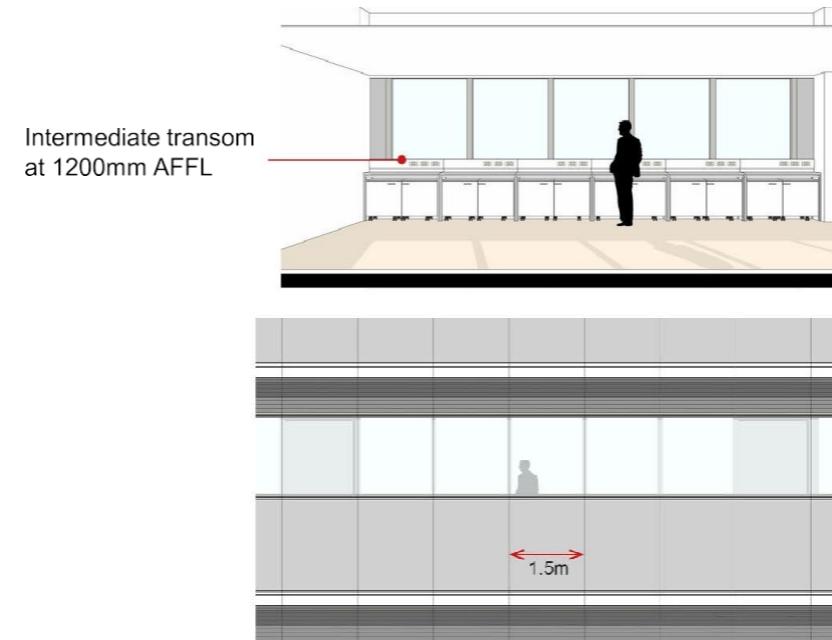
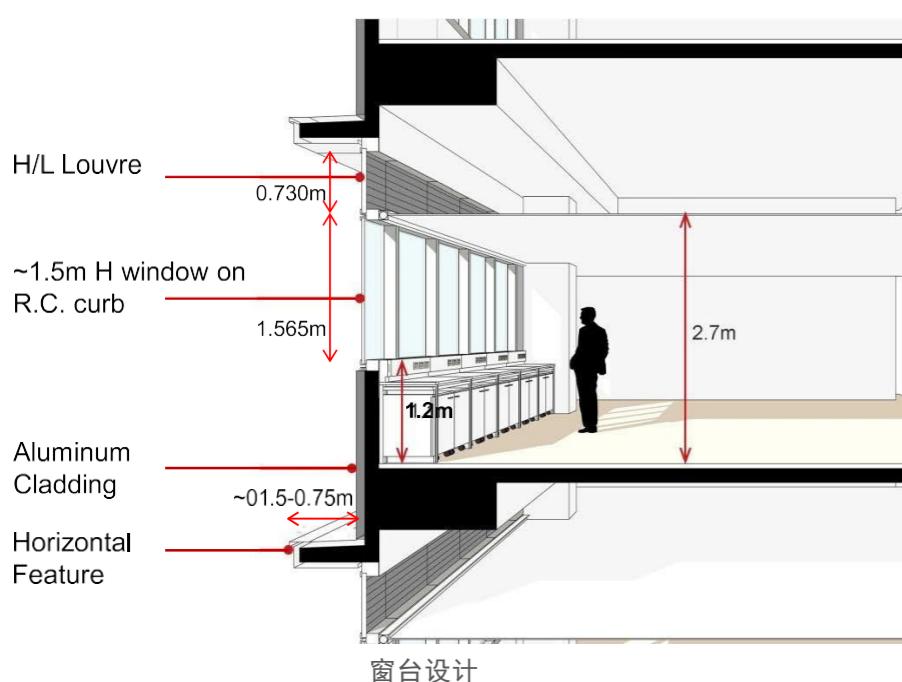
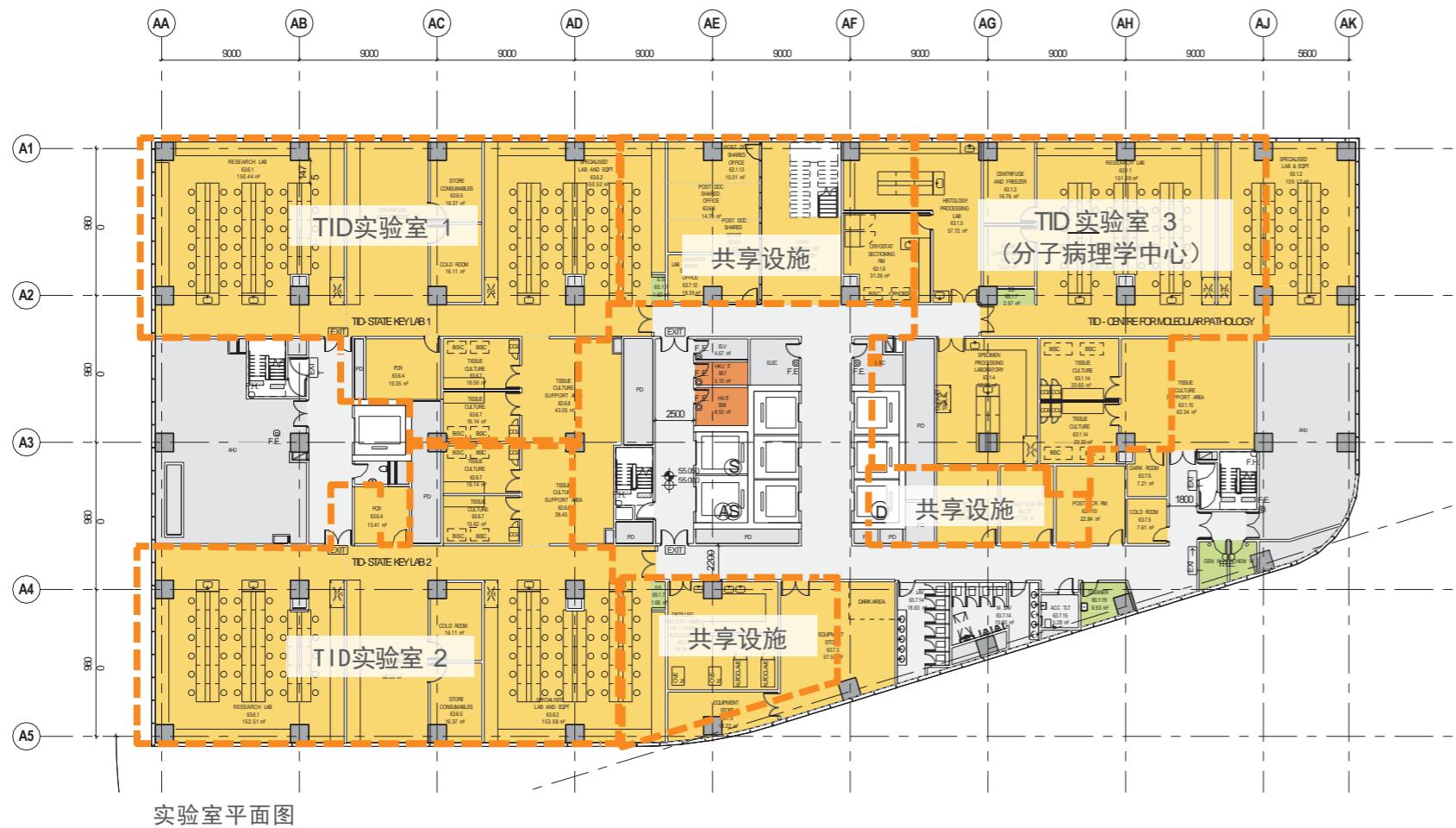


大学楼 NAVISWORK 模型

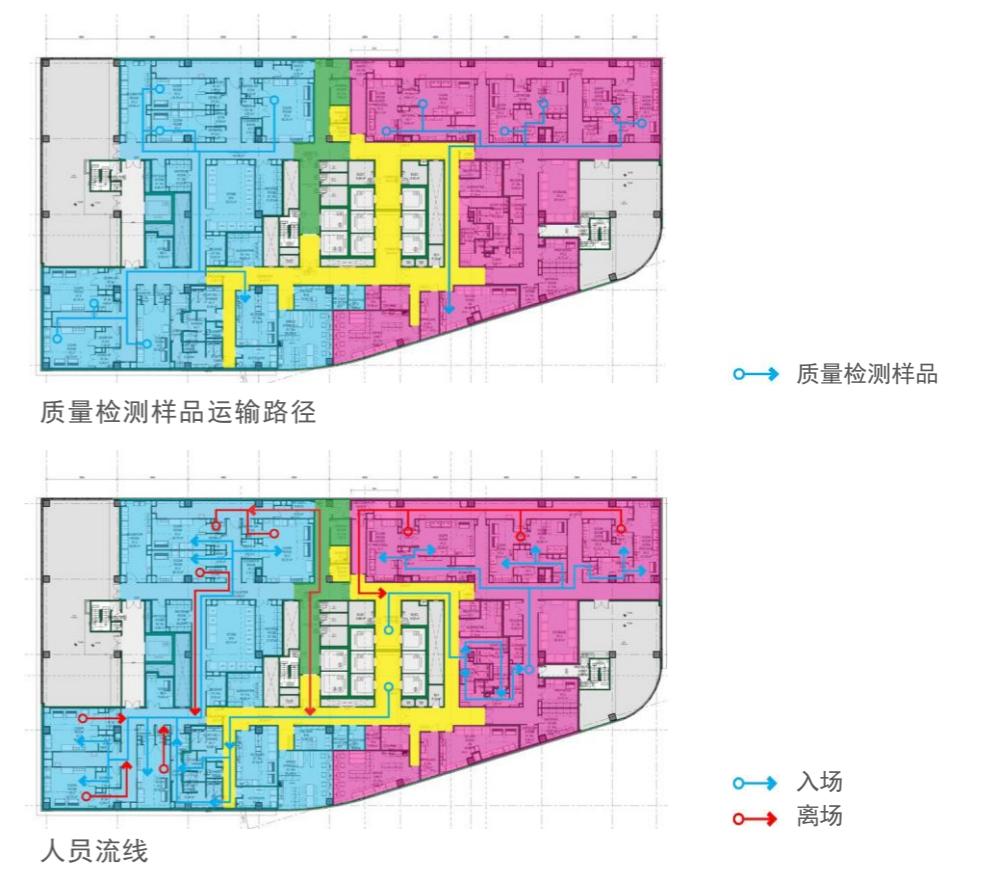
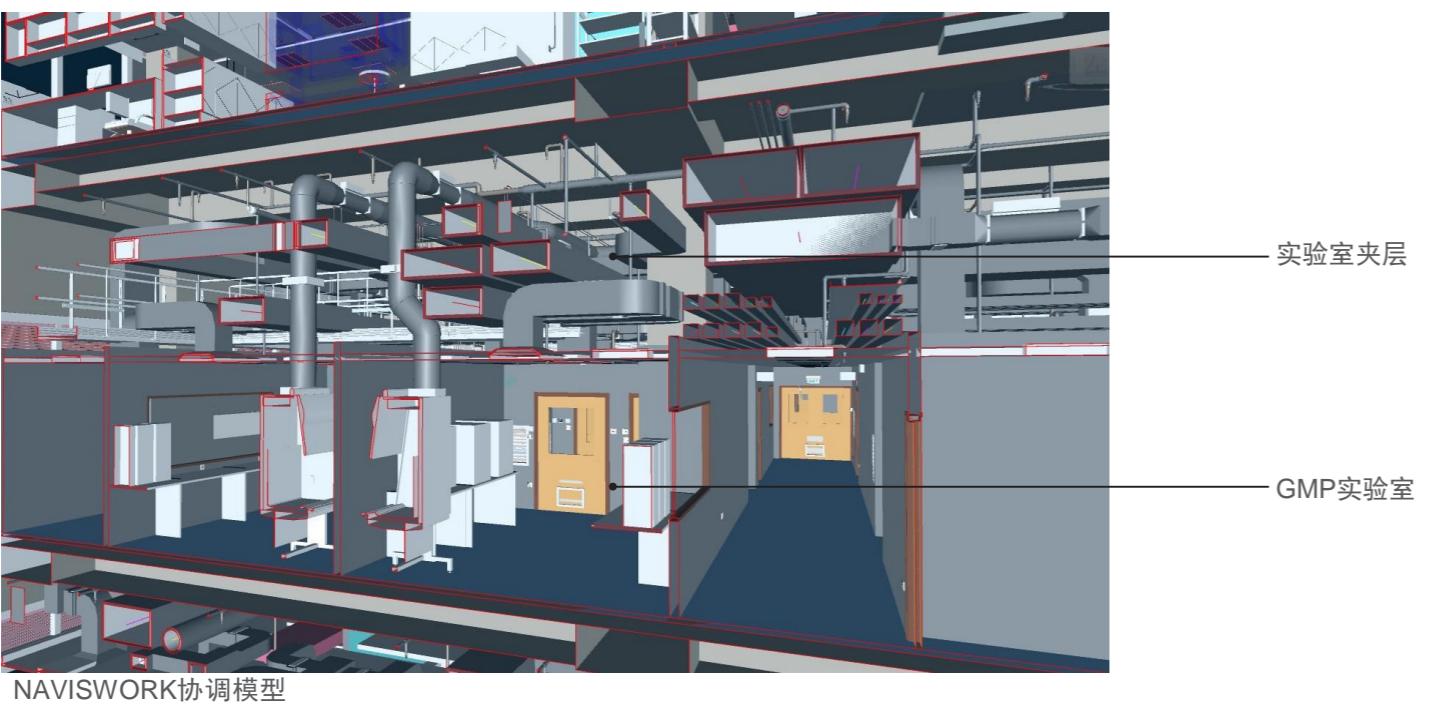
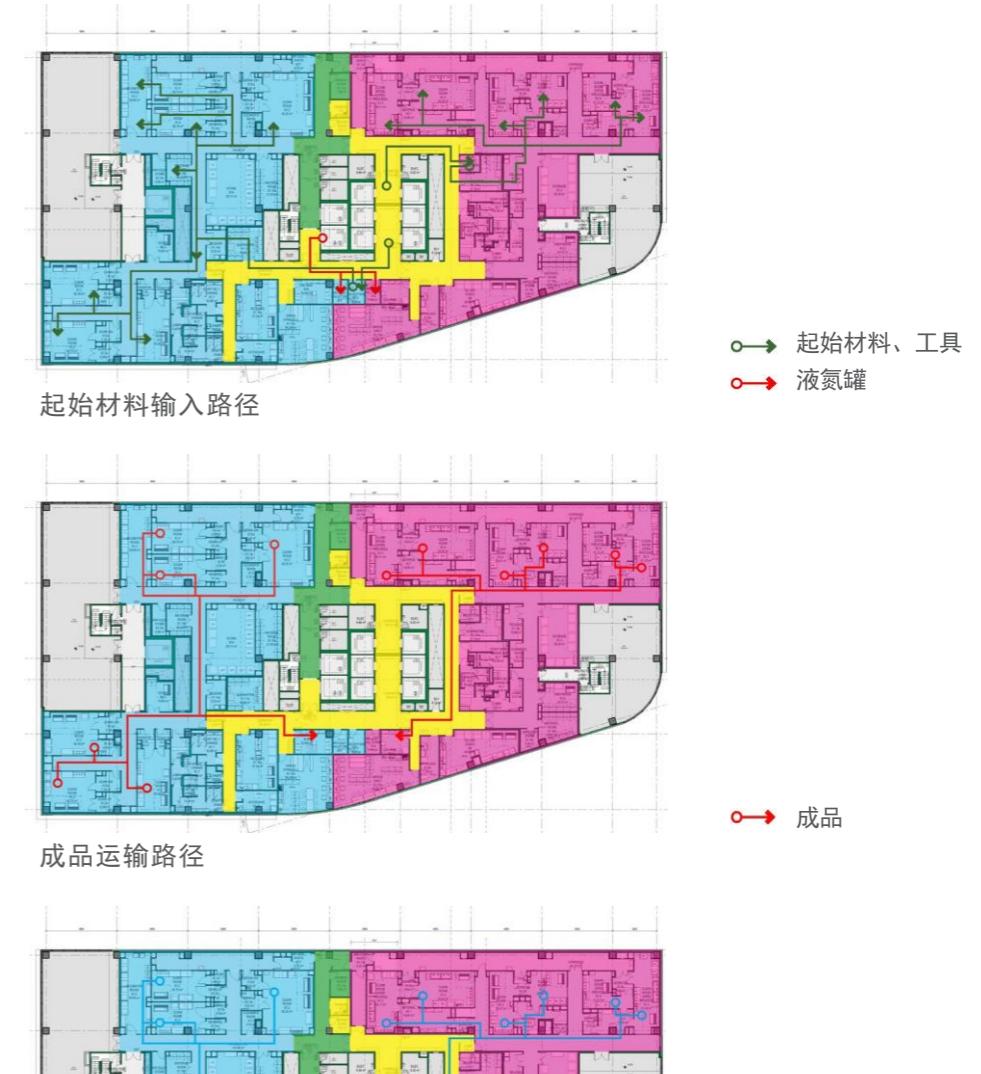
## 大学楼（实验室） | 地面层布置



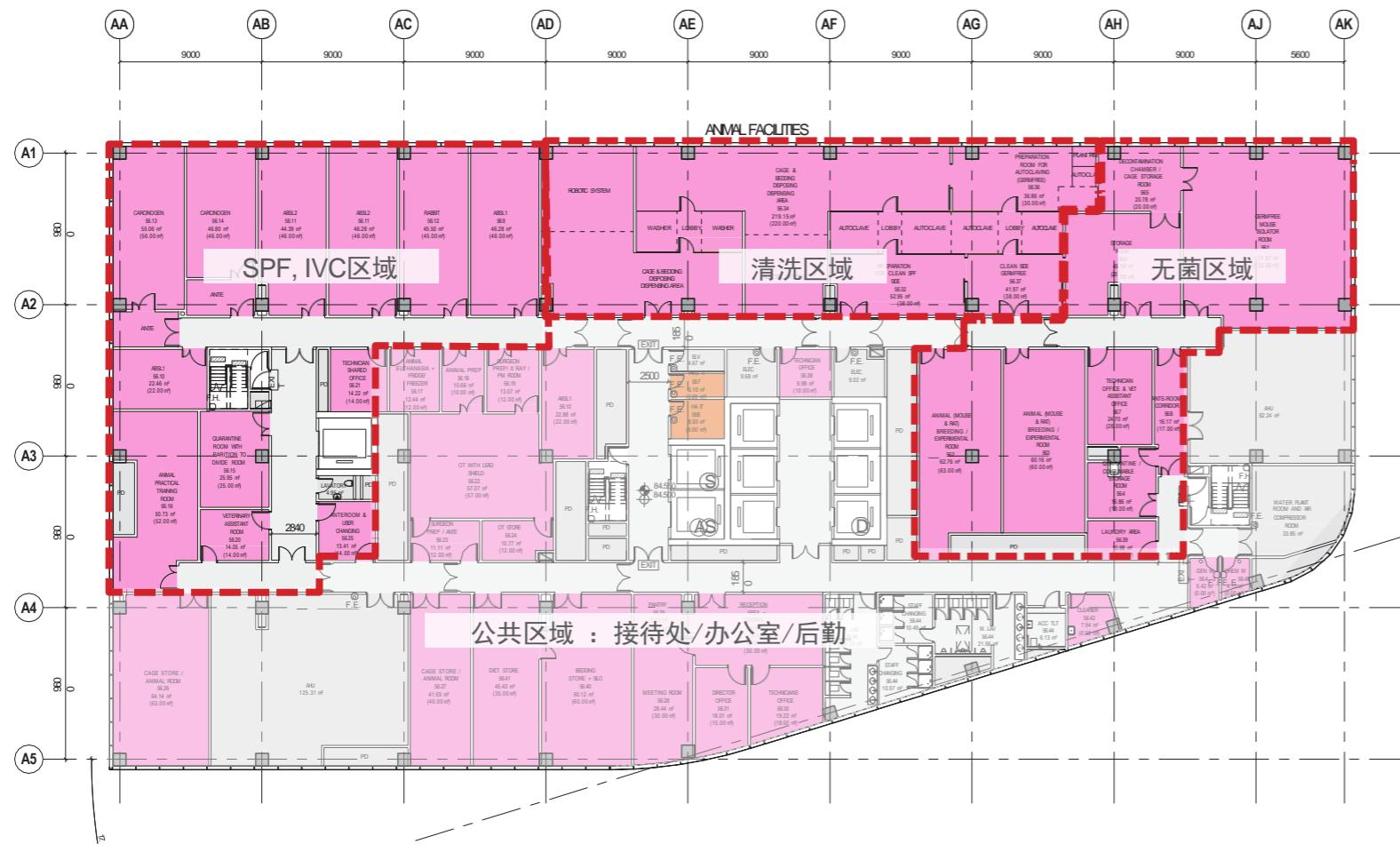
## 大学楼 | TID 实验室



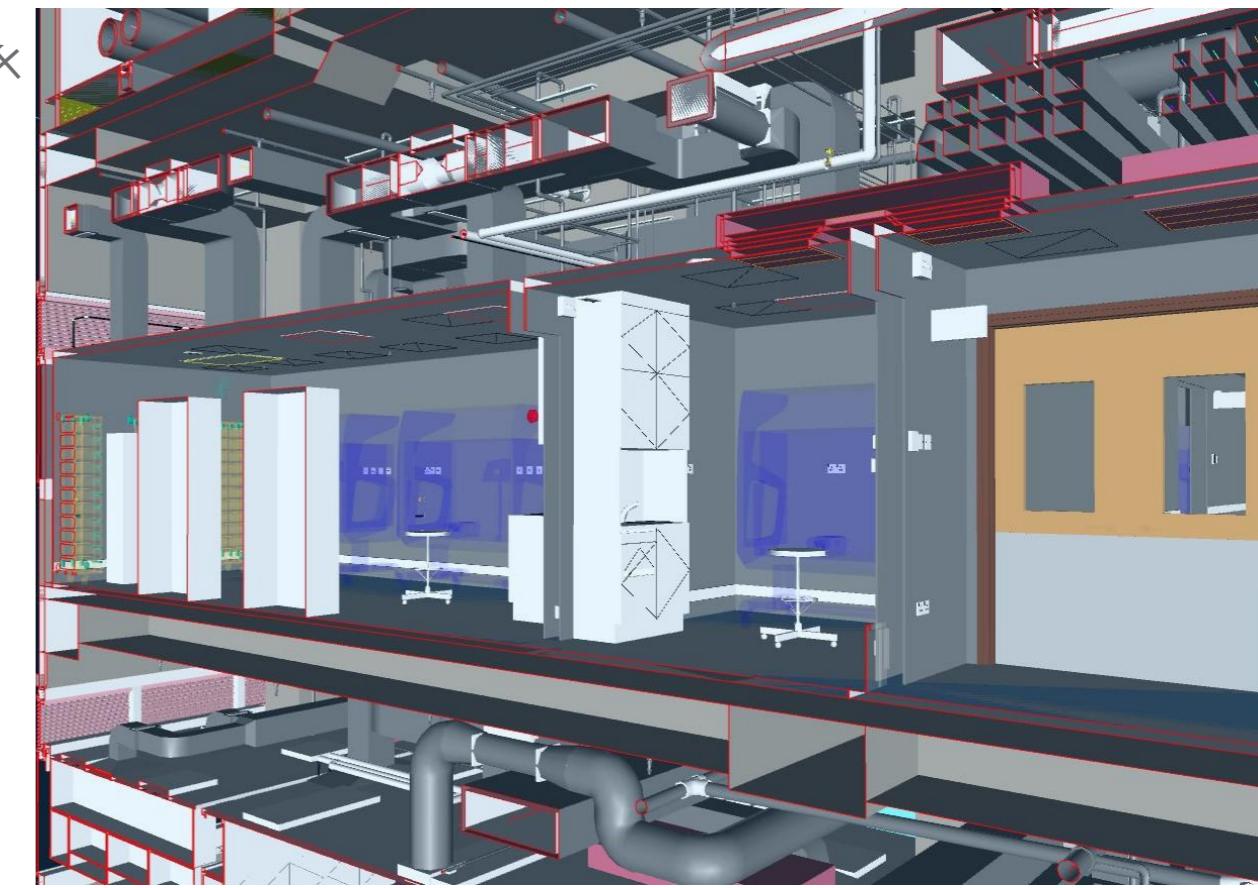
# 大学楼 | GMP 细胞治疗实验室



大学楼 | 动物实验室



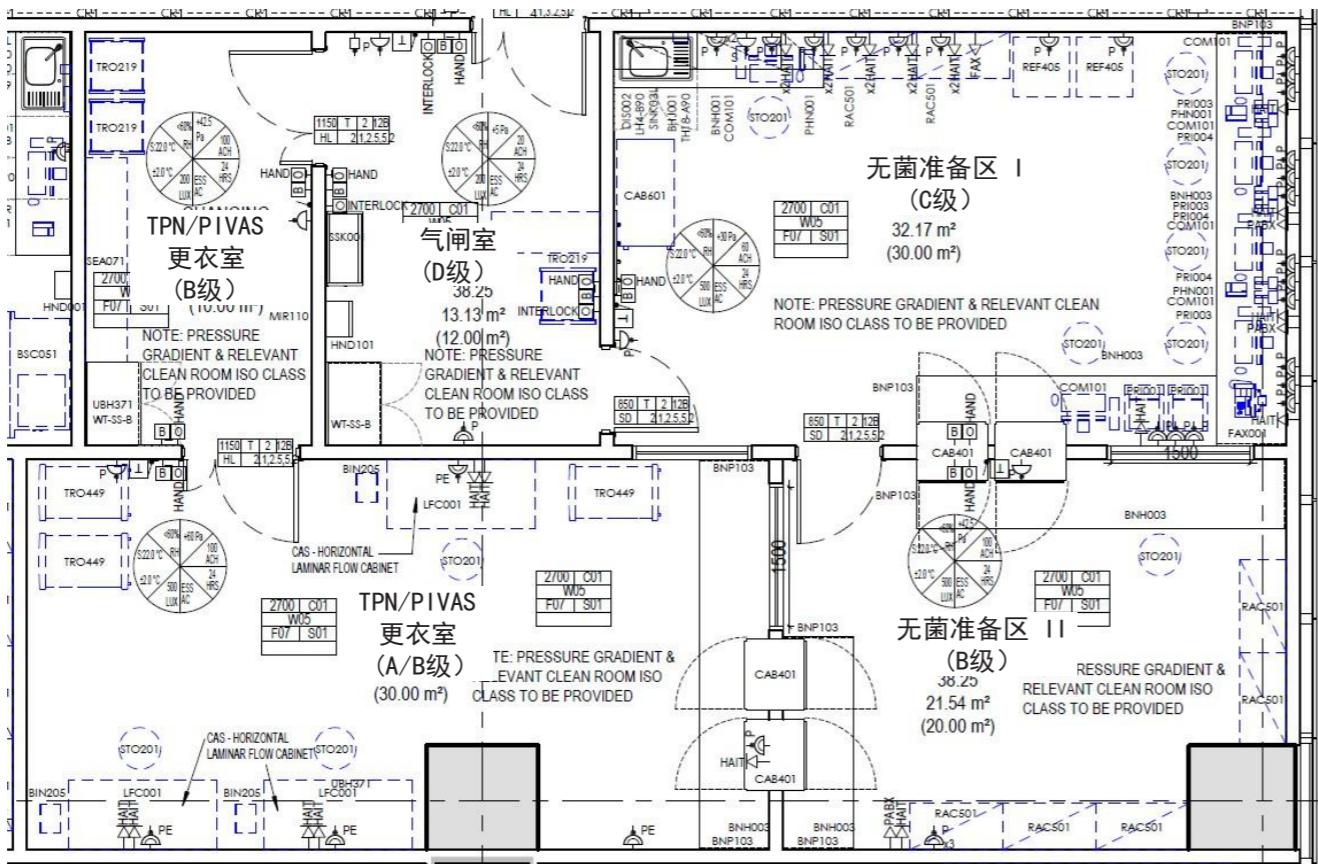
## 动物实验室分区图



NAVISWORK协调模型



## 医疗大楼 | TPN 无菌药房



## 医疗大楼 | 病理实验室





国际协同创新区北区N-05项目建筑设计方案



## 深港科技创新合作区深方园区

深港创新合作区深方园区首批示范项目，以构建综合性国家科学中心为目标导向，致力营造集顶级“科技研发、实验室、配套服务、交流融合”功能于一体的深港智慧科创中心，设计着眼河套合作区整体，在这片成熟且高密度的片区中，最大程度的创造城市空间回馈城市诉求，创造一个建筑与城市和谐共融的环境，打造世界级高品质科研场所，为科研人员在高强度的工作之余，营造碰撞科创思维、舒适放松的“屋顶科学家乐园”。

项目地点 \_ 深圳福田区

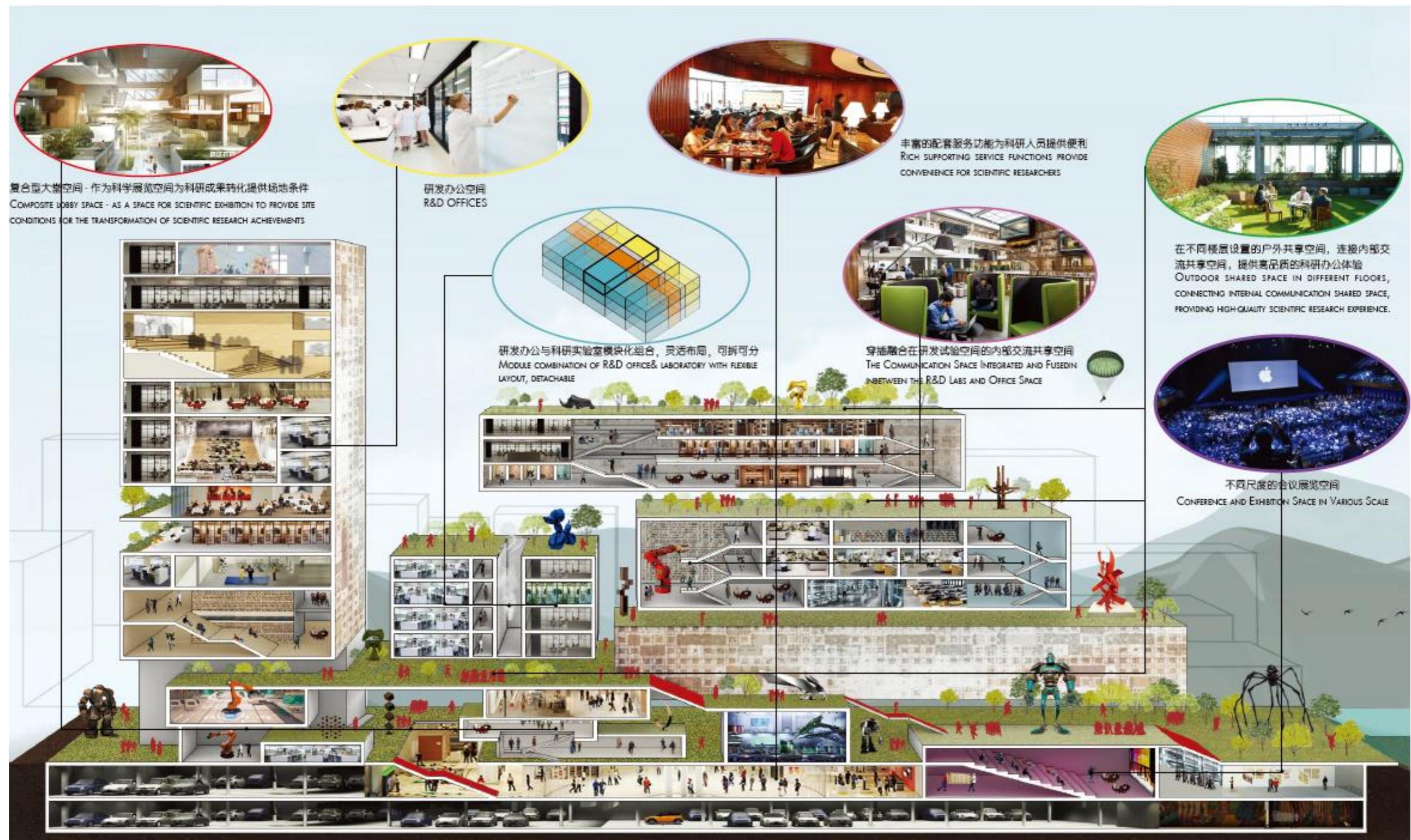
项目占地面积 \_ 26,000 平方米

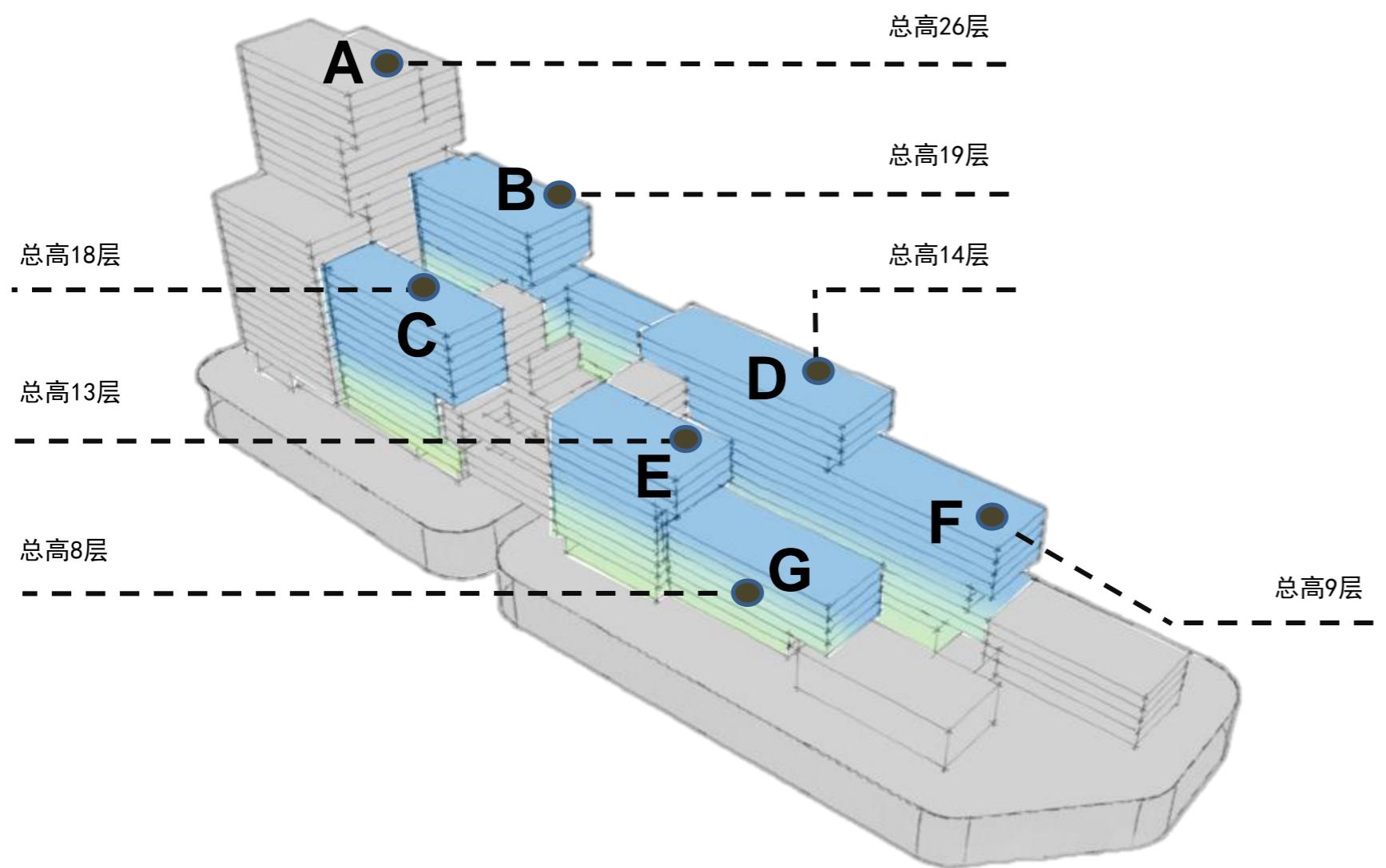
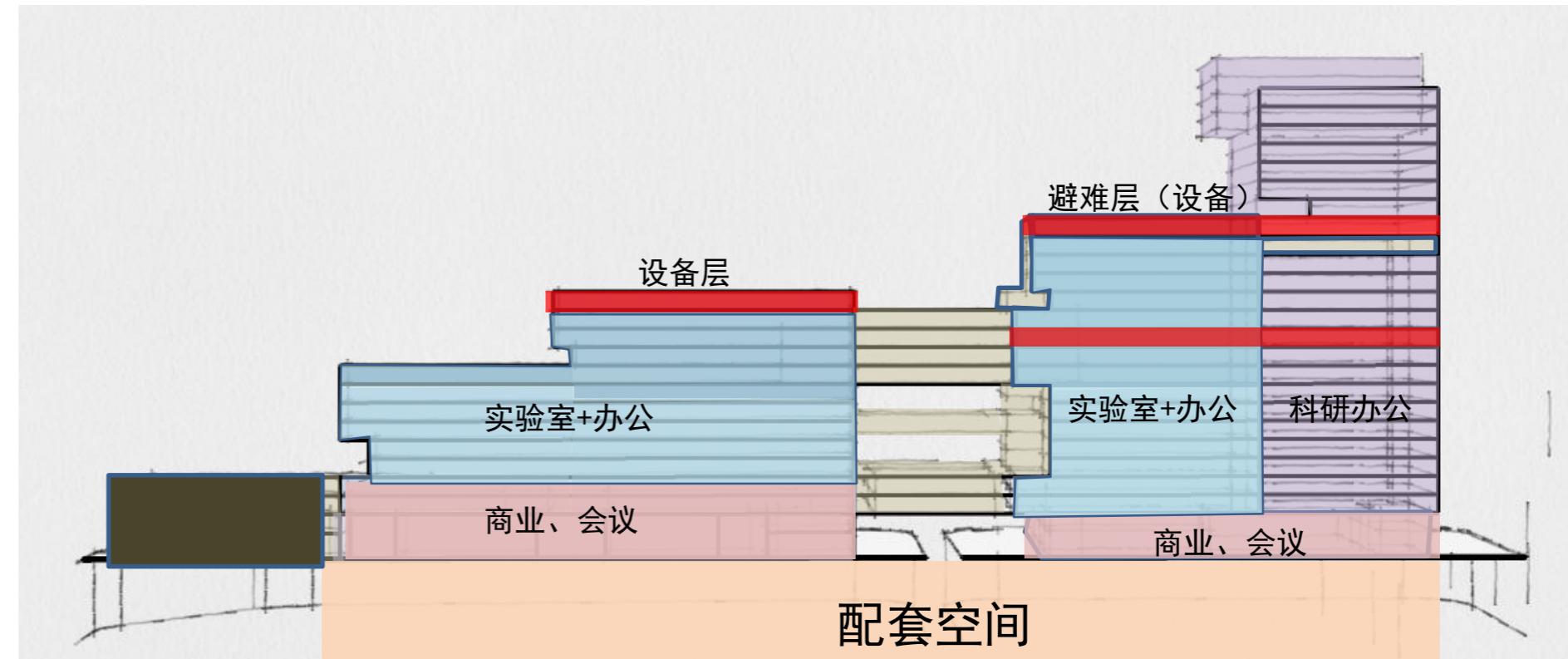
建筑面积 \_ 210,000 平方米

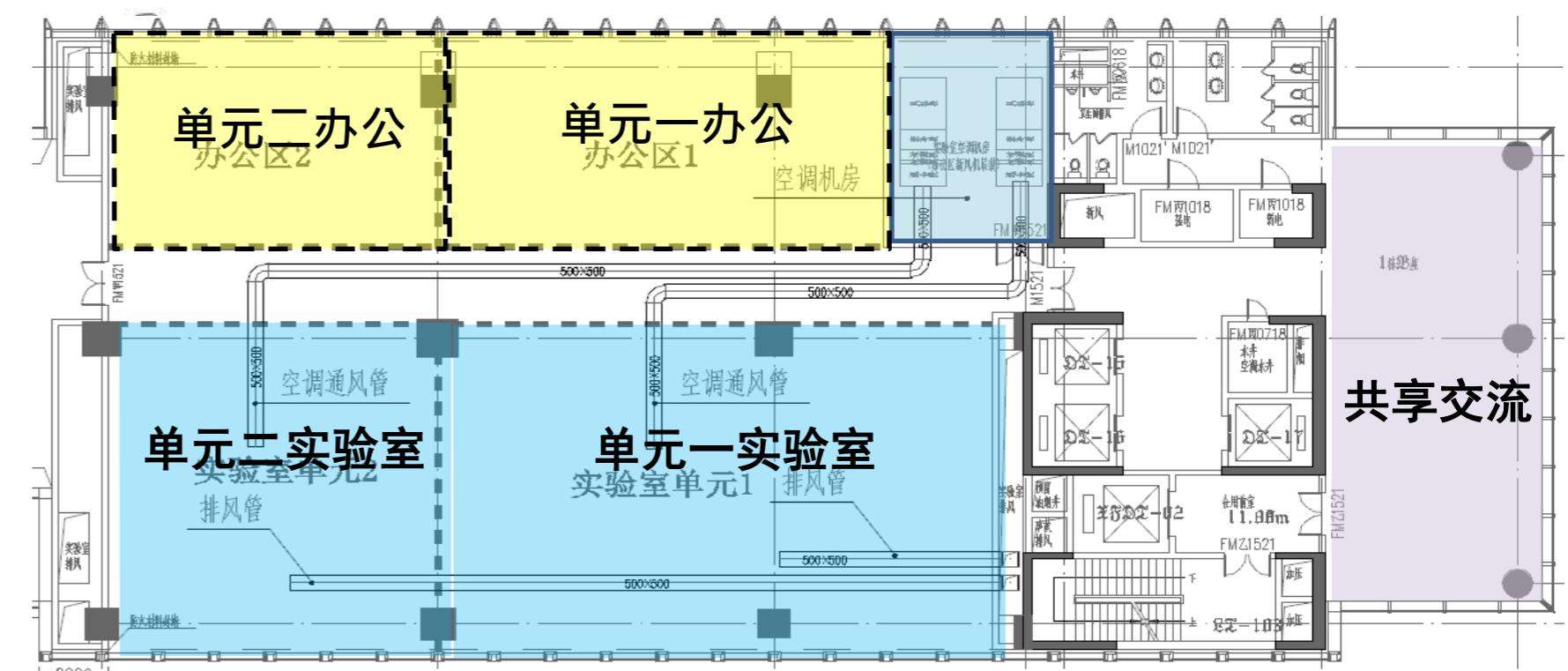
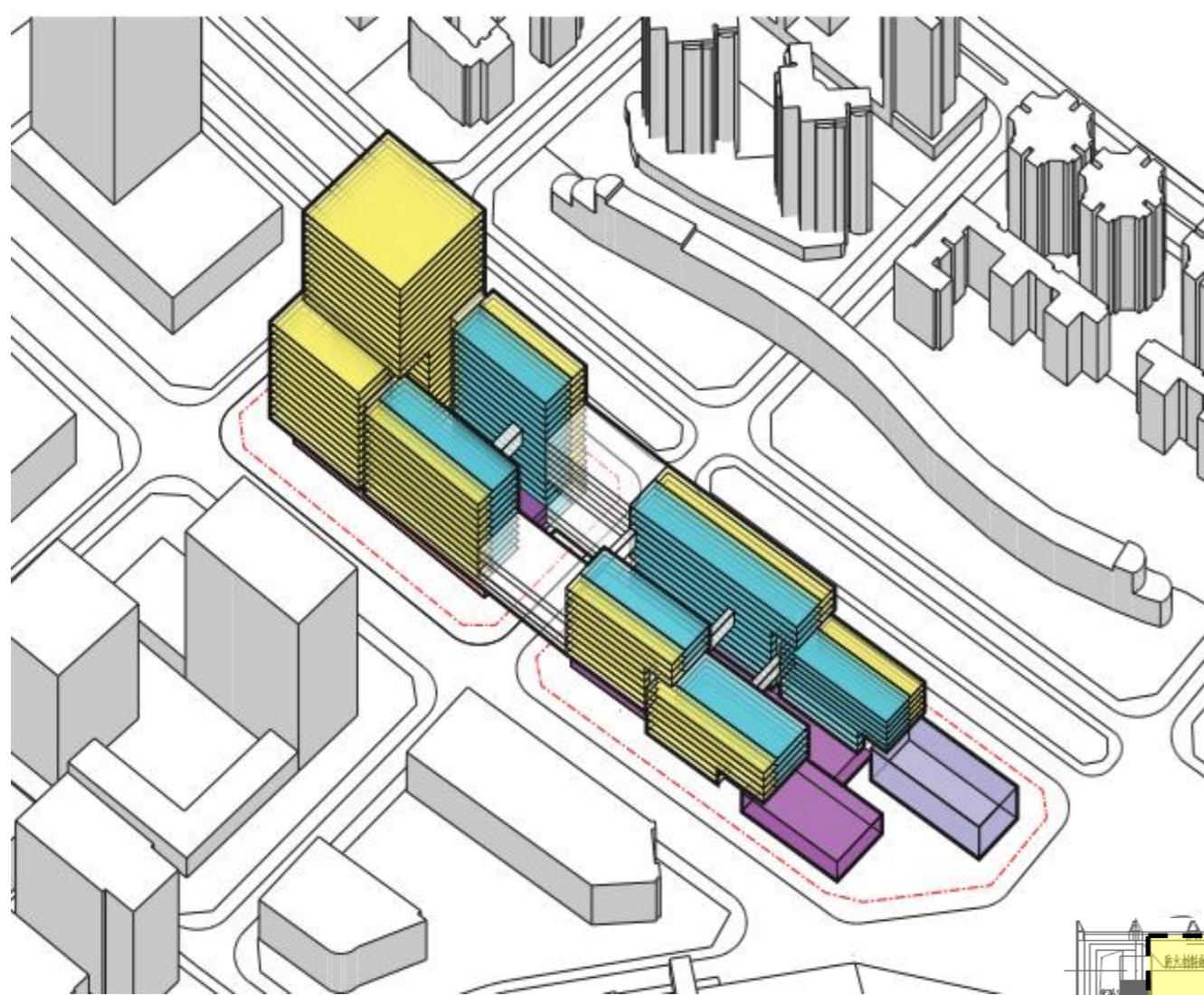
实验室面积 \_ 46,000 平方米

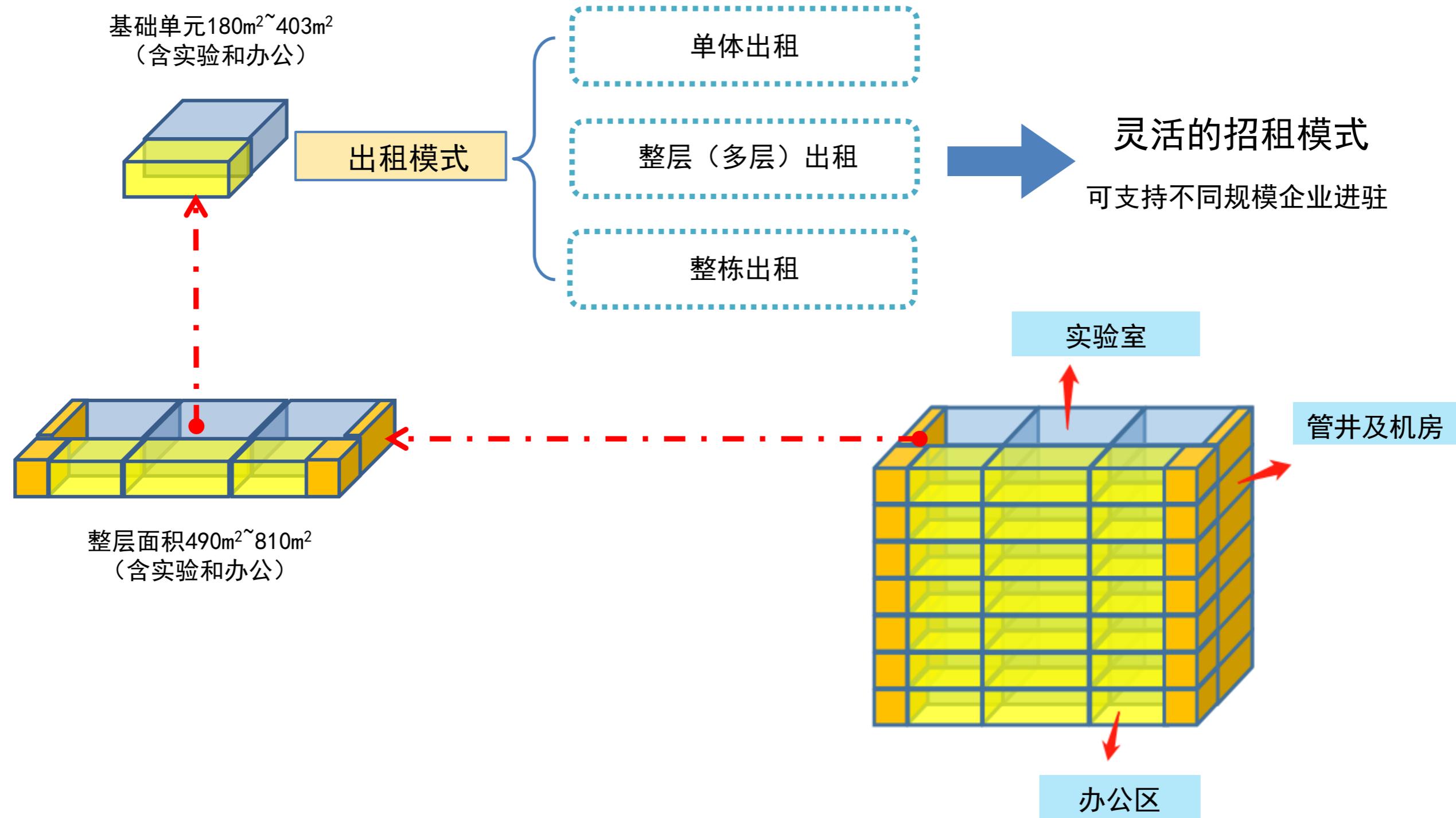
主要方向 \_ 新材料科技、大数据及人工智能、微电子技术、金融科技、机器人、医疗科技等六大领域。

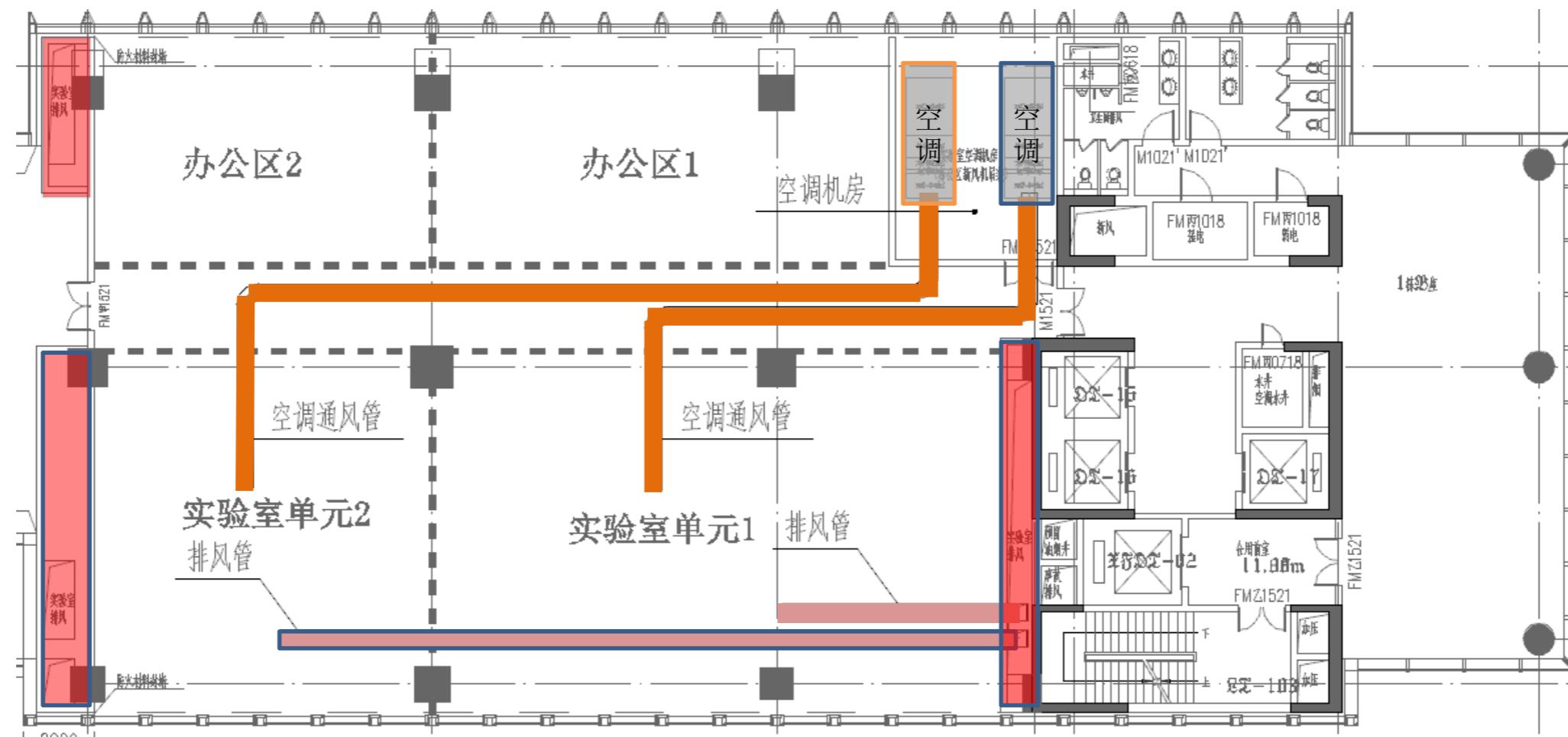
承接内容 \_ 咨询设计



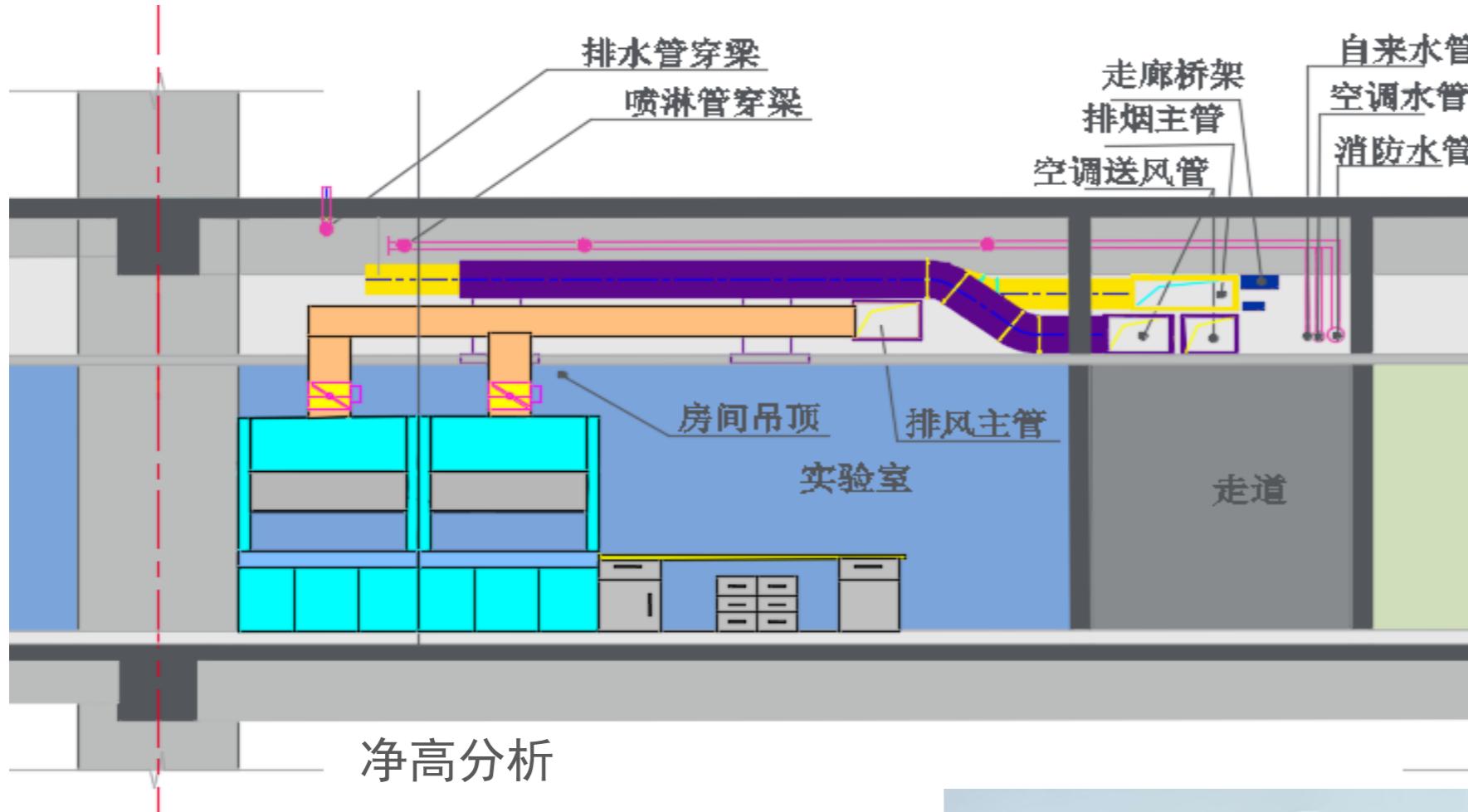








机电分析





国际协同创新区北区N-05项目建筑设计



## 南山科创 - 生物医药大楼

本项目是深圳市战略性新兴产业重点发展片区之一。打造以“科技产业中心、科技研发中心和科技服务中心”为核心的三大中心，是深圳未来引领产业高端发展的重要基地！定位为新一代信息技术、生物与生命健康（大健康）和人工智能产业等，建筑总高约200米。

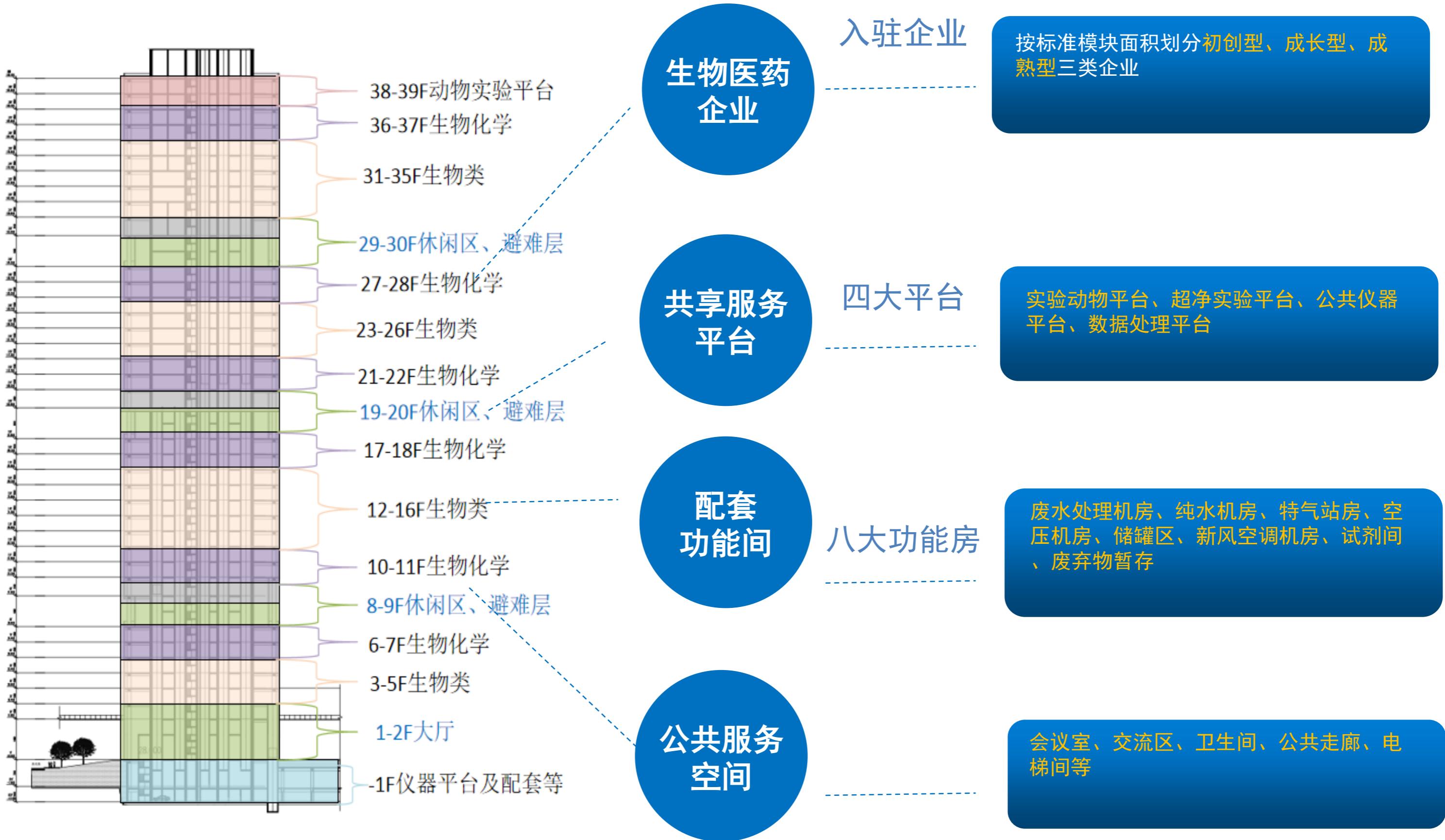
项目地点 \_ 深圳南山区

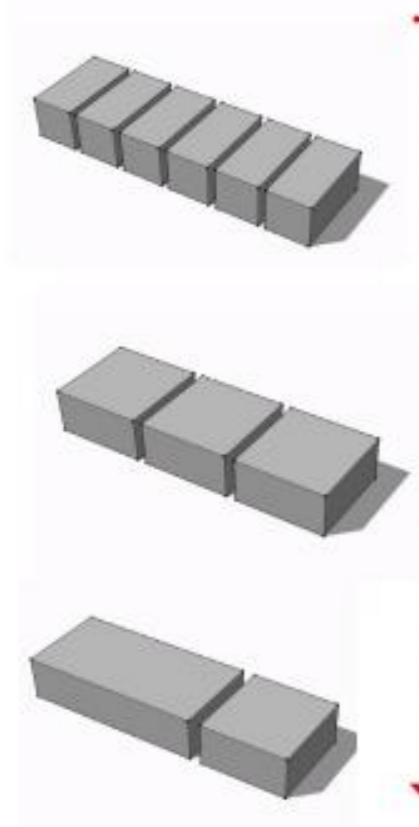
实验室面积 \_ 62,400 平方米

主要方向 \_ 生物医药、第三方医学检验、医疗设备、生物培育、GMP中试车间等领域



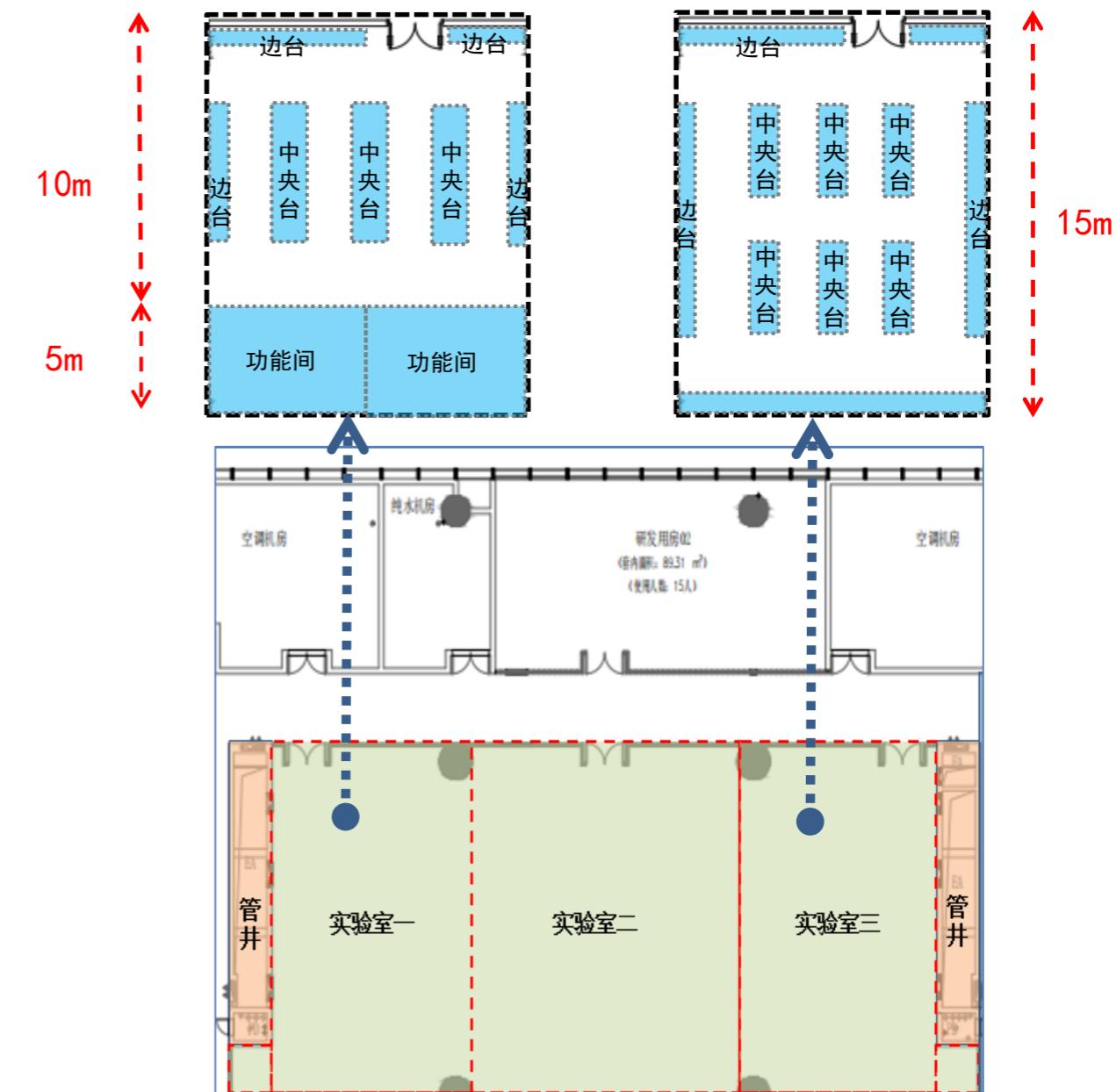
生物医药大楼	
名称	生物与生命健康（大健康）产业
概况	建筑高度199.1m，地上三十九层、地下二层，实验室面积约6.24万m <sup>2</sup> ；
大楼实验用途	拟服务目标客户主要为生物医药、第三方医学检验、医疗设备、微创手术、生物培育、植物工厂、超净室、GMP厂房及中试车间等领域。
层高	微纳实验室梁下高度5.2m； 精密仪器平台梁下高度4.4m； 动物平台层高6m； 通用实验室楼层梁下高度3.6m。
荷载	通用实验室荷载0.5t/m <sup>2</sup> ；超净室、精密仪器平台建筑荷载1.5t/m <sup>2</sup> ；动物房建筑荷载取0.5t/m <sup>2</sup> ，局部荷载1.5t/m <sup>2</sup> ；
功能分区	-1F：超净平台、公共仪器平台、废水处理机房、纯水机房等 1F~2F：大厅。 3F~5F、12F~16F、23F~26F、31F~35F：生物类实验室，6F~7F、10F~11F、17F~18F、21F~22F、27F~28F、36F~37F：生物化学类实验室 38F~39F：动物房 靠近避难层或接近项目的楼层：适合有生物安全需求、化学合成类等高排风、致病菌类型的企业。 避难层：兼顾排风机组、新风机组、废气处理装置等设备夹层功能。

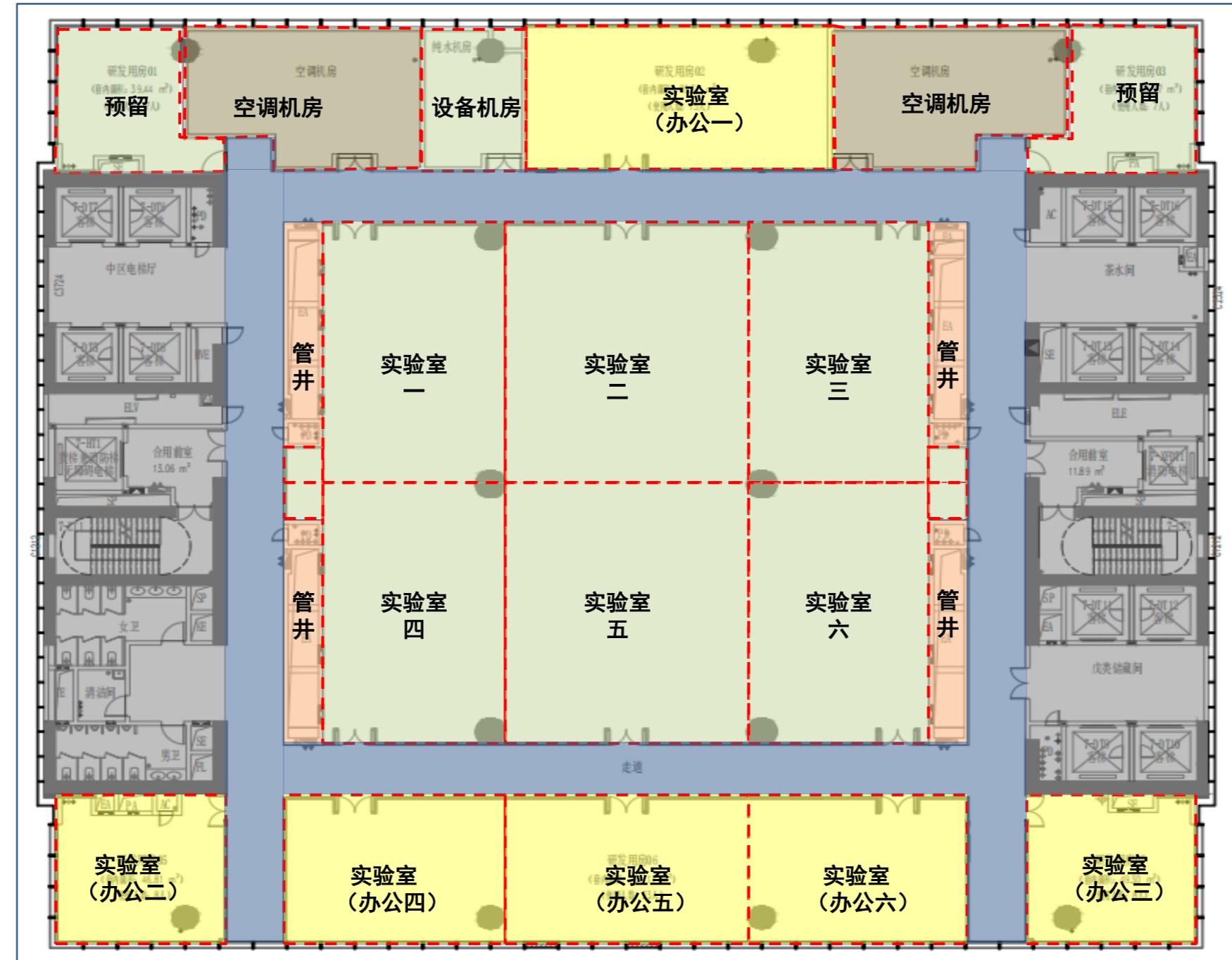




## 设计解析

开放式的大实验室单元，疏散方便，提供更大实验交流空间，同时为将来的改造自由划分提供可能性。





## 设计解析

小型实验室、中型实验室和大型实验室利用模块化设计，标准柱网为模数，可以灵活进行组合，以满足不同实验室功能的需求。





## 怀柔实验室山西研究院 – 国家新能源战略研究基地

怀柔实验室山西研究院是经中央国务院领导小组批准设立，由北京怀柔实验室和山西省政府共同管理的新型科研机构，重点针对煤制油气等新能源开展技术攻关，支撑我国双碳战略目标下的能源安全与产业转型。

项目地点 \_ 山西太原

建筑面积 \_ 35,000 平方米

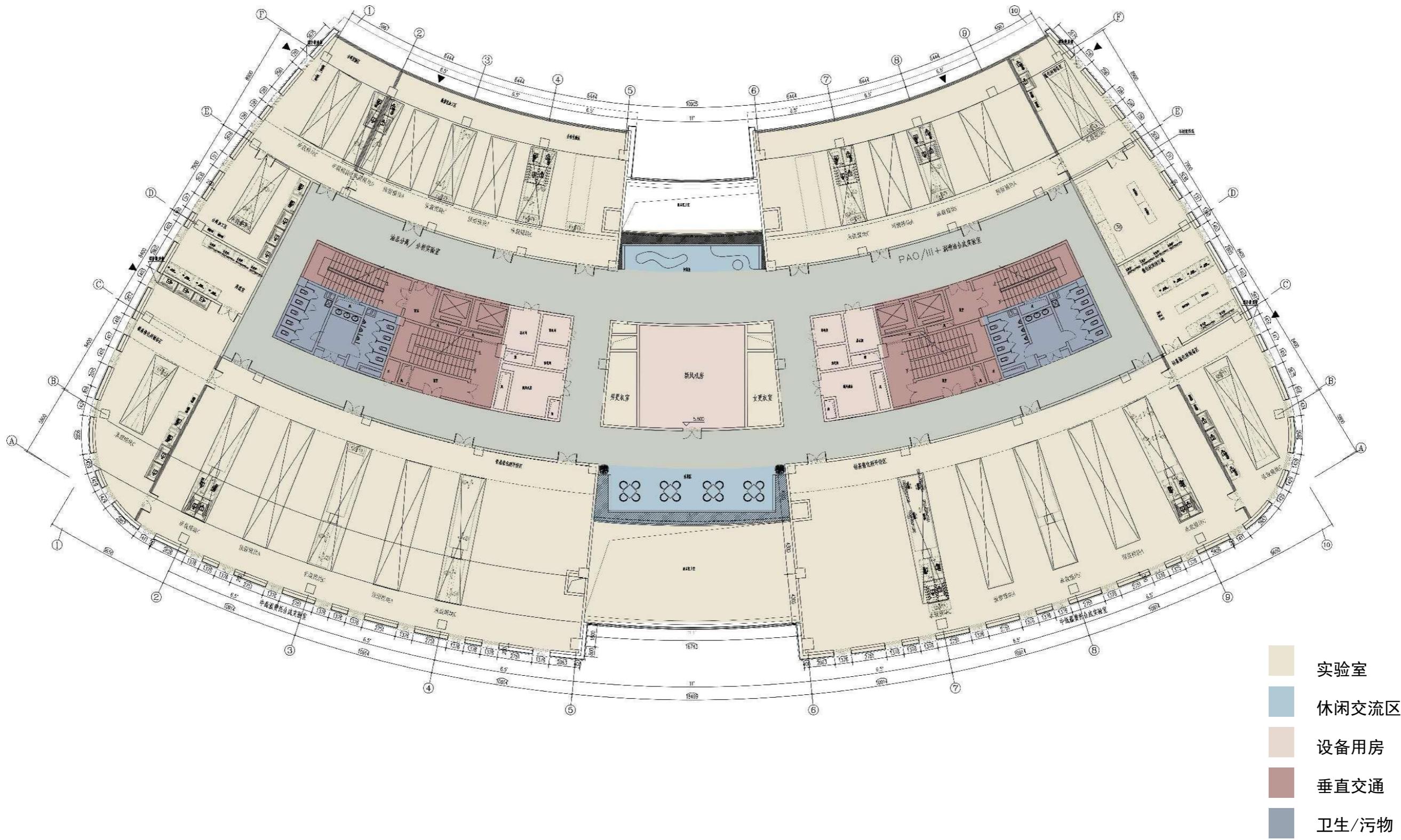
实验室面积 \_ 30,000 平方米

主要专业 \_ 先进技术与高端制造、低碳煤电与煤化工、低碳焦化与高端材料、低碳高端煤制油气等。



## 灵活化设计思路

采用机电集成模块化，排风管、新风管、灯具、气路、插座等采用标准模数设计、装配、安装，并预留充足的支管接口，满足项目后期灵活需求功能分配。









国际协同创新区北区N-05项目建筑设计



## 清研环境研究院实验室

深圳市清研环境科技有限公司是一家通过认证的国家高新技术企业,从深圳清华大学研究院生态与环境保护实验室独立出来的高端环保装备研发推广与服务平台。

项目地点 \_ 广东深圳

建筑面积 \_ 1,800 平方米

主要专业 \_ 环保检测

时间 \_ 2022







