

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
|----|------------------|---|
| 1 | 企业同类工程业绩 | 投标人提供近 5 年（从招标公告第一次发布之日起倒算）自认为规模方面最具代表性的已完工同类医疗用房新建或改建或扩建或装修改造项目业绩（不超过 5 项，若超过 5 项，招标人仅对前 5 项业绩进行复核及统计）。证明材料：提供合同扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、工作范围、工作内容等信息），竣工验收证明（竣工验收记录或工程竣工验收报告）关键页，以竣工验收证明上的竣工验收时间为准，未体现竣工验收时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。 |
| 2 | 项目经理已完工同类工程业绩 | 投标人提供近 5 年（从招标公告第一次发布之日起倒算）自认为规模方面最具代表性的拟派项目经理已完工同类医疗用房新建或改建或扩建或装修改造项目业绩（不超过 1 项，若超过 1 项，招标人仅对前 1 项业绩进行复核及统计）。证明材料：提供合同扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、工作范围、工作内容、项目经理在项目中任职项目经理信息等），竣工验收证明（竣工验收记录或工程竣工验收报告）关键页，以竣工验收证明上的竣工验收时间为准，未体现竣工验收时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。 |
| 3 | 项目技术负责人已完工同类工程业绩 | 投标人提供近 5 年（从招标公告第一次发布之日起倒算）自认为规模方面最具代表性的拟派项目技术负责人已完工同类医疗用房新建或改建或扩建或装修改造项目业绩（不超过 1 项，若超过 1 项，招标人仅对前 1 项业绩进行复核及统计）。证明材料：提供合同扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、工作范围、工作内容、项目技术负责人在项目中任职项目技术负责人信息等，可提供合同关键页扫描件，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料，如无法体现任职信息，需提供业主证明等证明材料），竣工验收证明（竣工验收记录或工程竣工验收报告）关键页，以竣工验收证明上的竣工验收时间为准，未体现竣工验收时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。 |
| 4 | 项目管理班子其他人员设置 | 投标人提供管理负责人及专业技术人员配置及资格文件。注：提供人员至少包括生产负责人、技术负责人、成本负责人、质量主任、安全主任、安全员、劳资专管员等。证明材料：提供相关人员学历证书、资格证书(或上岗证书)、注册证书（优先提供相关人员具有注册工程师证书）、职称证书（优先提供相关人员具有高级及以上职称证书）等。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。 |
| 5 | 企业获奖情况 | 投标人提供近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒算，时间以获奖证明上的时间为准）在全国范围内施工的工程获得的最具代表性奖项情况（不超过 10 项，同一个项目获奖只计取一次，若超过 10 项，招标人仅对前 10 项奖项进行复核及统计）。注：投标人优先提供：“中国建筑工程装饰奖（装修相关）”“国家优质工程奖”“鲁班奖”。证明材料：提供获奖证明资料，以有关政府部门、行业协会颁发的获奖证书为准，未体现获奖证明时间或未体现投标人单位名称的，则不予统计此项获奖。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。 |
| 6 | 其他 | 招标人只认可以投标人名义（含投标人公司名称变更）提供的相关资信证明材料，投标人关联企业提供的相關资信证明材料不予认可。 |

资信要素一览表

| 内容 \ 投标人 | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | 响应页码 |
|-----------------|--|----------|
| 注册资金（万元） | 10800 万元 | P187-189 |
| 成立时间 | 2011 年 03 月 16 日 | P187-189 |
| 企业资质 (仅投标资质) | 建筑工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级 建筑幕墙工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 环保工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 | P190-193 |
| 投标人前两大股东 | 刘婵婵、朱华 | P189 |
| 工期(天): | 90 天 | P197 |
| 投标人近 5 年已完工同类业绩 | 1、裕安区中医院建设一期装饰装修工程+2022 年 11 月 17 日+2535.370885 万元+17971 m²+2023 年 09 月 18 日 2、深圳市中医院福田院区住院楼 19-20 层提升工程施工+2022 年 09 月 15 日+241.162266 万元+1800 m²+2023 年 12 月 15 日 3、广州中医药大学深圳医院（福田）发热门诊装修改造工程+2021 年 04 月 30 日+218.334457 万元+1290 m²+2021 年 06 月 30 日 4、住院部一楼儿童二病区改造工程+2024 年 11 月 27 日+253.468602 万元+1910 m²+2025 年 01 月 22 日 5、深圳市人民医院二栋一楼东侧口腔科改造工程+2022 年 06 月 30 日+147.631928 万元+900 m²+2024 年 04 月 28 日 6、南方科技大学医院口腔科回迁改造工程+2024 年 07 月 29 日+90.451234 万元+700 m²+2024 年 10 月 18 日 业绩合计金额：3486.419372 万元 (填写业绩的格式为：工程名称+合同签订年月+合同金额+ | P1-P63 |

| | | | |
|--|---|--|-----------|
| | | 装修面积+竣工验收时间) | |
| 项目 经理 | 姓名 | 李军 | P64-P79 |
| | 学历专业 | 本科/土木工程（格式为：学历/专业） | P64-P79 |
| | 年龄 | 41 岁 | P64-P79 |
| | 注册资格 | 二级建造师注册证 | P64-P79 |
| | 职称 | 高级工程师（如：工程师、高级工程师） | P64-P79 |
| | 项目经理近 5 年已完工同类业绩 | 南方科技大学医院口腔科回迁改造工程+2024 年 07 月 29 日+90.451234 万元+700 m²+2024 年 10 月 18 日+\获奖情况 （填写业绩的格式为：工程名称+合同签订年月日+合同金额+装修面积+竣工验收时间+获奖情况） | P64-P79 |
| 项目 技术 负责 人 | 近 5 年已完工同类业绩： 深圳市中医院福田院区住院楼 19-20 层提升工程施工+2022 年 09 月 15 日+241.162266 万元+1800 m²+2023 年 12 月 15 日+\获奖情况 （填写业绩的格式为：工程名称+合同签订年月日+合同金额+装修面积+竣工验收时间+获奖情况） | | P80-P100 |
| 派项 目管 理机 构及 团队 人员 情况 | 共计： 19 人。注册执业资格：3 人；工程师及以上：11 人。 | | P101-P170 |
| | 项目经理 | 二级建造师注册证、 高级工程师（如：注册资格、职称） | P103-P111 |
| | 技术负责人 | 职称证、高级工程师（如：注册资格、职称） | P112-P115 |
| | 安全负责人 | 助理工程师（如：注册资格、职称） | P149-P152 |
| | 其他人员 | 1、 质量负责人（1 人） 2、 安全员（1 人） 3、 劳资专管员（1 人） 4、 造价工程师（1 人） 5、 土建工程师（1 人） 6、 机电工程师（1 人） 7、 材料员（1 人） 8、 资料员（1 人） | P101-P170 |
| 投标人近三年获奖情况 | | 共 21 个奖项，其中国家级 5 个，省级 6 个，市级 10 个，区级\个， 1、2022 年 6 月 16 日\红树华府部分楼层改造工程（装 | P171-P186 |

- 饰装修)+2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖+国家级
- 2、2020 年 12 月\深圳长江家具有限公司长江中心办公楼装修工程+2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖+国家级
- 3、2020 年 12 月\潼南区行政服务中心装饰装修工程+2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖+国家级
- 4、2022 年 12 月 31 日\长治滨湖文旅服务中心一期客房中心 A、B、C 栋精装修+2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖+国家级
- 5、2024 年 12 月\上海市方达（深圳）律师事务所办公室装修工程+2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖+国家级
- 6、2023 年 6 月 16 日\上海市方达（深圳）律师事务所办公室装修工程+2023 年广东省优秀建筑装饰工程奖+省级
- 7、2022 年 7 月 18 日\深圳市城市规划设计研究院创智云城 F 栋办公室装修工程 I 标+2022 年广东省优秀建筑装饰工程奖+省级
- 8、2021 年 7 月 5 日\珠海机场升级改造项目（财政注资）陆侧贵宾区-精装修工程+2021 年广东省优秀建筑装饰工程奖+省级
- 9、2020 年 7 月 16 日\麦芽口腔福田分店室内装修工程+2020 年广东省优秀建筑装饰工程奖+省级
- 10、2021 年 7 月 5 日\红树华府部分楼层改造工程+2021 年广东省优秀建筑装饰工程奖+省级
- 11、2020 年 7 月 16 日\深圳长江家具有限公司长江中心办公楼装修工程+2020 年广东省优秀建筑装饰工程奖+省级
- 12、2024 年 4 月\冠捷视听科技（深圳）有限公司深圳湾创新科技中心新购办公楼装修项目+2023 年度深圳市金鹏奖+市级
- 13、2023 年 5 月\上海市方达（深圳）律师事务所办公室装修工程+2022 年度深圳市金鹏奖+市级
- 14、2023 年 5 月\峰境瑞府（A513-0133）项目批量装修工程（二标段）+2022 年度深圳市金鹏奖+市级
- 15、2023 年 5 月\深圳市城市规划设计研究院创智云城

| | | |
|--|---|--|
| | <p>F 栋办公室装修工程 I 标+2022 年度深圳市金鹏奖+市级</p> <p>16、2021 年 5 月\红树华府部分楼层改造工程+2020 年度深圳市金鹏奖+市级</p> <p>17、2021 年 4 月 22 日\珠海机场升级改造项目（财政注资）陆侧贵宾区-精装修工程+2021 年珠海市优秀建筑装饰工程奖（公共建筑装饰类）+市级</p> <p>18、2020 年 5 月\深圳长江家具有限公司长江中心办公楼装修工程+2019 年度深圳市金鹏奖+市级</p> <p>19、2020 年 5 月\麦芽口腔福田分店室内装修工程+2019 年度深圳市金鹏奖+市级</p> <p>20、2018 年 5 月\茂名东汇城一期项目-富港国际影城室内精装修工程+2017 年度深圳市金鹏奖+市级</p> <p>21、2018 年 5 月\水底山温泉庄园 D 户型 30 套别墅室内装饰装修工程+2017 年度深圳市金鹏奖+市级</p> | |
|--|---|--|

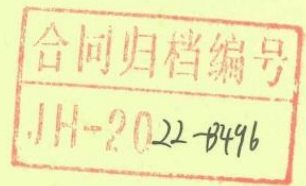
一、企业同类工程业绩

1、裕安区中医院建设一期装饰装修工程

| | |
|--|---|
| <p>安徽省建设工程招标投标中标通知书</p> <p>编号：皖E341503001001516001</p> <p>安徽省阜城建筑工程有限公司、深圳市聚豪装饰工程有限公司：</p> <p>你单位在裕安区中医院建设一期装饰装修工程招标中，经评标委员会综合评定，确定你单位为中标单位。中标价款为（人民币）贰仟伍佰叁拾伍万叁仟柒佰零捌元捌角伍分（大写），25353708.85元（小写），中标工期180天（日历天）。</p> <p>请你单位在收到中标通知书后，于30日内到六安市裕安区卫生健康委员会（地点）与建设单位签订承包合同。无故逾期视为自动放弃中标资格。</p> <p>工程名称：裕安区中医院建设一期装饰装修工程</p> <p>工程地点：六安市安徽省·六安市·裕安区</p> <p>中标范围：详见招标文件</p> <p>开工日期：详见合同</p> <p>工程负责人：刘文东</p> <p>（盖章） 2022年10月31日</p> | <p>（盖章） 2022年10月31日</p> <p>（盖章） 2022年10月31日</p> <p>（盖章） 2022年10月31日</p> <p>说明</p> <p>1、《中标通知书》是建设工程合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分。</p> <p>2、建设单位办理施工许可证时需出示《中标通知书》，交给颁发施工许可证部门存档。</p> <p>3、中标单位不得转让、出卖《中标通知书》。</p> <p>二维码</p> |
|--|---|

(GF—2017—0201)

合同编号: _____



建设工程施工合同

(示范文本)



工程名称: 裕安区中医院建设一期装饰装修工程

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一节 合同协议书

发包人（全 称）： 六安市裕安区卫生健康委员会

承包人（牵头单位）： 安徽省皋城建筑工程有限公司

（联合体成员）： 深圳市聚豪装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就裕安区中医院建设一期装饰装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 裕安区中医院建设一期装饰装修工程。

2. 工程地点： 六安市裕安区城南镇丰源大道以南、金园路以西。

3. 工程立项批准文号： 裕发改审批函[2019]1号。

4. 资金来源： 财政性资金。

5. 工程内容： 包括但不限于 1#楼、2#楼、3#楼、地下车库部分区域装饰装修，总建筑面积约 37248.00 m²，其中，总装饰面积约 17971.00 m²，具体内容详见招标文件、工程量清单、图纸、答疑、审图意见及答复等。项目总投资约 2813.96 万元。

6. 工程承包范围： (1) 招标文件、工程量清单、图纸、答疑澄清文件、审图意见及答复等文件规定的全部施工内容。(2) 与总包单位、智能化、净化、医用气体、电梯、标识标牌、病理科等工程专业承包单位的配合。与其他专业配合，包括如涉及所有在吊顶、墙面、地面或其它部位的开孔、留洞、预留位置及其他专业配套所必须的加固、封头、收口等施工，招标人提供建筑图所示的内装饰物以及与其他专业交界处的施工配合和装饰处理、界面收口等。与其他专业配合，均由本次中标单位施工。

二、合同工期

计划工期：180 日历天（开工时间以监理工程师签发开工令日期为准）。

三、质量标准

工程质量符合合格标准并确保一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

人民币（大写） 贰仟伍佰叁拾伍万叁仟柒佰零捌元捌角伍分整(¥25353708.85 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁拾玖万贰仟玖佰肆拾壹元贰角柒分 (¥392941.27 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹佰叁拾万元整 (¥1300000.00 元)。

2. 合同价格形式: 总价合同。

签约合同价包括但不限于人工费、材料费、机械费、施工费、设计费、管理费、措施费、试验费、总承包服务费、水电费、疫情防控费、其他配合费用、风险费、利润、暂列金、暂估价、疫情防控费、税金等完成合同约定的所有工作内容发生的一切费用。除合同专用条款另有约定的外, 未发生设计变更或者经发包人同意的功能增减, 费用不予调整 (暂列金、暂估价除外)。

五、项目经理

承包人项目经理: 刘文东。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 补充合同条款;
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 招标文件及其附件;
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。(投标函及其附录与招标文件及其附件约定不一致的, 以招标文件及其附件约定内容为

准。)

专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方完全理解合同所有内容并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在六安市裕安区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并盖公章或合同专用章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

十四、其他

1. 承包人投标内容优于招标文件要求的，优于部分按投标内容执行，费用不予增加，是否优于招标文件要求以发包人认定为准。

2. 本合同约定的地址均为有效邮寄地址，相关往来函件（包括双方非诉时各类通知、合同等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达）寄往本合同约定地址，经过合理长的时间（最长为 7 日），无论对方是否签收，均视为对方收到。任一方地址发生变更的，应以书面形式通知另一方，否则，变更方承担不利的法律后果。施工期间，双方也可以按照专用合同条款 1.7.2 的约定送交相关文件。

3. 本合同正文部分手写无效。

(合同签署页, 本页无正文)

发包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

组织机构代码:

邮寄地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

联合体成员承包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

组织机构代码: 91440300570037956A

邮寄地址: 深圳市福田区八卦四路 22 号南方苑酒店 1#

综合楼 B 段-202

邮政编码: 518000

法定代表人: 甘克武

委托代理人:

电 话: 0755-82269666

传 真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号: 44250100010009688888

牵头单位承包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

组织机构代码: 9134150055455489XB

邮寄地址: 裕安区高新区磨子潭路双创大厦西

邮政编码: 237000

法定代表人: 梁植年

委托代理人:

电 话: 0564-3698766

传 真:

电子信箱:

开户银行: 徽商银行六安政务区支行

账 号: 1760 1010 2100 0772

电子信箱: _____;

合同归档编号
JH-2022-491

工程竣工验收报告


工程名称：裕安区中医院建设工程一期装饰装修 1#楼
竣工日期：二〇二三年九月十八日
验收组织单位（章）

六安市建设工程质量安全监督处监制

一、工程概况

| | | | | | |
|---------|----------------------|----------|-----------------------|-------|-----|
| 工程名称 | 裕安区中医院建设工程一期装饰装修 1#楼 | 工程地点 | 裕安区南城新区丰源大道与金园路交叉口 | | |
| 建筑面积 | 13912 m² | 工程造价 | 万元 | | |
| 结构类型 | | 层数 | 地上: 4 层 地下: 1 层 | | |
| 规划许可证号 | | 施工许可证号 | 341503202301310101 | | |
| 开工日期 | 2022 年 12 月 1 日 | 完工日期 | 2023 年 9 月 18 日 | | |
| 建设单位 | 六安市裕安区卫生健康委员会 | 法定代表人 | 周锋 | | |
| 单位地址 | 安徽省六安市平桥路裕安卫生七楼 | 项目负责人 | 江静 | | |
| 勘察单位 | / | 资质等级 | / | 项目负责人 | / |
| 设计单位 | 安徽省建筑设计研究总院股份有限公司 | 资质等级 | 甲级 | 项目负责人 | 胡礼庆 |
| 施工总包单位 | 安徽省皋城建筑工程有限公司 | 资质等级及证书号 | 一级 D23404315 | | |
| 法定代表人 | 梁植年 | 项目经理及证书号 | 李葛 皖 1342021202203155 | | |
| 分包单位 | / | 资质等级及证书号 | / | | |
| 分包单位 | / | 资质等级及证书号 | / | | |
| 分包单位 | / | 资质等级及证书号 | / | | |
| 监理单位 | 安徽恒信建设工程管理有限公司 | 资质等级及证书号 | 甲级 E134003890 | | |
| 法定代表人 | 宋执新 | 总监及岗位证书号 | 温泉 34008587 | | |
| 施工图审查机构 | | 资质等级及证书号 | | | |
| 监督机构 | 裕安区建筑市场和工程质量安全监管中心 | 监督注册号 | | | |

二、验收组人员组成

| 验收组 人员 | 姓名 | 工作单位 | 职称职务 | 本人签名 |
|--|-----|-------------------|--------|------|
| 组长 | 江静 | 六安市裕安区卫生健康委员会 | 项目负责人 | 江静 |
| 副组长 | 温泉 | 安徽恒信建设工程管理有限公司 | 总监理工程师 | 温泉 |
| 成 员 | 汪义好 | 安徽恒信建设工程管理有限公司 | 监理工程师 | 汪义好 |
| | 叶开满 | 安徽恒信建设工程管理有限公司 | 监理工程师 | 叶开满 |
| | 胡礼庆 | 安徽省建筑设计研究总院股份有限公司 | 项目负责人 | 胡礼庆 |
| | 李葛 | 安徽省皋城建筑工程有限公司 | 项目经理 | 李葛 |
| | 刘砾 | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | 项目经理 | 刘砾 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 建设单位项目负责人: 江静 建设单位法定代表人: <div style="text-align: right;">  (单位公章) 年 月 日 </div> | | | | |
| 提示: 建设单位对工程质量负首要责任 | | | | |

三、验收结果

验收意见:

工程验收组依照国家法律、法规的规定及国家强制性标准,依据工程合同、设计文件、建筑工程施工质量验收统一标准分专业(分组),对本工程进行了竣工验收,验收的程序、内容和组织形式符合要求(抽检的方法,数量符合现行质量标准要求)。

设计方面:本工程满足设计要求,各分部工程符合设计文件要求,同意验收。

施工、设备安装质量:本工程已完成了合同约定的内容和设计文件规定的内容,施工及安装质量符合施工标准要求,同意验收。

监理单位:对工程建设进行了有效管理,工程建设资料齐全,符合验收条件,同意验收。

建设单位:本工程所含分部工程全部合格,质量控制资料完成,单位工程所含分部工程有关安全和功能检测资料完整,主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定,符合验收条件,同意验收。

验收组通过现场检查认为:施工单位的质量评定等级为合格。符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013标准规定,资料齐全,观感符合要求。同意施工单位的质量评定结果。

验收结论: 合格

| 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 |
|---|--|--|---|
|  (公章) 法人代表 或授权委托人: 江文彬 年 月 日 |  (公章) 法人代表: 温泉 或授权委托人 2023年9月18日 |  (公章) 法人代表 或授权委托人: 李高 2023年9月18日 |  (公章) 法人代表 或授权委托人: 王月明 年 月 日 |

建设工程质量监督机构意见

由建设单位组织各责任主体进行竣工验收,验收组织形式和程序符合要求,对工程实体质量及责任主体提供的相关验收资料进行抽查,未发现违反国家强制性标准现象。

工程质量监督机构(盖章)

2023年10月13日

2、深圳市中医院福田院区住院楼 19-20 层提升工程施工

中标通知书

标段编号: 2019-440304-84-01-10533900101Y

标段名称: 深圳市中医院福田院区住院楼19-20层提升工程施工

建设单位: 深圳市中医院

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

中标价: 241.162266万元

中标工期: 90天

项目经理(总监):

本工程于 2022-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

刘娜

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-24

查验码: 8909306512865498

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: SZY201202050015

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市中医院福田院区住院楼 19-20 层提升工程
施工

工程地点: 深圳市福田区福华路 1 号

发 包 人: 深圳市中医院

承 包 人: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

2015 年版

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程固定单价施工合同, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06, 即 2015 版第六版。

| | | | | |
|--|--|--|--|----------|
| | | | | 深圳 |
| | | | | 范本 |
| | | | | 招标工程单价合同 |
| | | | | 2015版 |
| | | | | 第六次修订 |

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市中医院

承包人(全称): 深圳市聚豪装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市中医院福田院区住院楼 19-20 层提升工程施工

工程地点: 深圳市福田区福华路 1 号

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 住院楼 19 层、20 层局部区域的天花、墙面、地面翻新,门窗更换等,改造面积约 1800 m²

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

住院楼 19 层、20 层局部区域的天花、墙面、地面翻新,门窗更换等,改造面积约 1800 m²

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: _____ 米 宽: _____ 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: _____ 米 宽: _____ 米 高: _____ 米 |

| | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _____米_宽: _____米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _____米_宽: _____米_高: _____米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程_____米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程_____米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|---|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程_ (<input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; _ | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程_ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; _ | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程_ (<input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; _ | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; _ | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程_ (<input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能_____ | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> _ 室外工程_ (_ <input type="checkbox"/> 室外设施_ _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_ _____) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 室外环境_____) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程_ (户数: _____户; 庭院管: _____米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明_ | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑_ (<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修_ (<input type="checkbox"/> 抹灰_ <input type="checkbox"/> 涂饰_ <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) _ <input type="checkbox"/> 吊顶_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 9 月 19 日；

计划竣工日期：2022 年 12 月 19 日；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰肆拾壹万壹仟陆佰贰拾贰元陆角陆分 (¥ 2411622.66 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁万陆仟伍佰叁拾壹元贰角陆分 (¥ 36531.26 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 9 月 15 日;

订立地点: 深圳市福田区福华路 1 号

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式 4 份,均具有同等法律效力,发包人执 2 份,承包人执 2 份。

发包人：深圳市中医院(公章)

法定代表人或其委托代理人(签字)

统一社会信用代码：

12440300455755530N

地址：深圳市福田区福华路1号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行园博园支

账号：4420 1569 5000 5000 0758

承包人：深圳市聚豪装饰工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人(签字)

统一社会信用代码：

91440300570037956A

地址：深圳市福田区八卦四路22号南

方苑酒店1#综合楼B段-202

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82261555

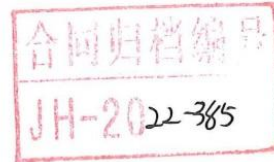
传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0968 8888



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳市中医院福田院区住院楼
19-20层提升工程施工
验收日期：2022年12月15日
建设单位(盖章)：深圳市中医院

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

| | | |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2001

| | | | | | |
|--------------|---------------------------|--------|------------------|---|---------------------|
| 工程名称 | 深圳市中医院福田院区住院楼19-20层提升工程施工 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市福田区福华路1号深圳市中医院 | | 建筑面积 | 0 | 工程造价 2411622.66元 |
| 结构类型 | / | 层 数 | 地上：2 层 地下：/ 层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2023年9月15日 | 验收日期 | 2023 年12月15日 | | |
| 监督单位 | | 监督编号 | | | |
| 建设单位 | 深圳市中医院 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市中航科建建设集团有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | / | | | | |
| 承建单位 (设备安 | / | | | | |
| 承建单位 (装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | / | | | | |

GD-E1-914/2



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个

1. 验收组

| | | |
|-----|---|--|
| 组长 |  | |
| 副组长 |  | |
| 组员 | 李剑 毕进飞 刘仕强 | |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|----|
| 建筑工程 | 龙小飞 | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|-----------------------------------|--|--------------------------------------|
| 地基与基础 | / | 项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项 | 共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项 | 共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 |
| 主体结构 | / | 项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项 | 共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项 | 共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 24项,其中: 经审查符合要24项 经核定符合要24项 | 共18项,其中: 资料核查符合要求18项 实体抽查符合要求18项 | 共12项,其中: 评价为“好”的10项 评价为“一般”的4项 |
| 屋面 | / | 项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项 | 共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项 | 共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | / | 项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项 | 共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项 | 共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 |
| 通风与空调 | / | 项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项 | 共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项 | 共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 |
| 建筑电气 | / | 项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项 | 共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项 | 共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 |
| 智能建筑 | / | 项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项 | 共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项 | 共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 |
| 建筑节能 | / | 项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项 | 共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项 | 共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 |
| 电梯 | / | 项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项 | 共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项 | 共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项 | 共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项 | 共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项 | 共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项 | 共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项 | 共项,其中: 资料核查符合要求项 实体抽查符合要求项 | 共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项 |

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|--------|----|-----|
| 1 | | 深圳市数家装饰工程有限公司 | 项目经理 | | 毕志隆 |
| 2 | 李创 | 深圳市数家装饰工程有限公司 | 技术负责 | | 李创 |
| 3 | 郑明 | 深圳市联合创智建筑设计有限公司 | 总工程师 | | 郑明 |
| 4 | 李永强 | 深圳市联合创智建筑设计有限公司 | 专业监理 | | 李永强 |
| 5 | 郑明 | 深圳市中航科建建设集团有限公司 | 项目技术负责 | | 郑明 |
| 6 | | | | | |
| 7 | 李永强 | | | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | 李永强 | 市中医院 | | | 李永强 |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

深圳市中医院福田院区住院楼19-20层提升工程施工项目工程质量符合有关法律法规和工程设施标准符合设计文件及合同要求。住院楼19-20层天吊顶面、地面、门窗更换装饰装修装修工程质量自评合格。综合质量符合验收标准，同意竣工验收合同及移交使用。

| | | | | |
|---|--|---|--|--------------------|
|   | | | | |
| 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|  (公章) 单位(项目) 负责人: |   (公章) 单位(项目) 负责人: |  (公章) 单位(项目) 负责人: |  (公章) 单位(项目)负责人: | (公章) 单位(项目)负责人: |
| 2023年12月15日 | 2023年12月15日 | 2023年12月15日 | 2023年12月15日 | 年 月 日 |

GD-E1-914/6

3、广州中医药大学深圳医院（福田）发热门诊装修改造工程

<https://ft.szzfcg.cn/home/3/publicnews.jsp?id=201432#>

深圳公共资源交易中心

深圳市福田区网上政府采购
中标通知书(项目编号: **FTCG2021183915**)

深圳市聚豪装饰工程有限公司:

政府采购项目“广州中医药大学深圳医院（福田）发热门诊装修改造工程”，根据《福田区小型建设工程采购实施管理办法（暂行）》的规定，按定标的结果，贵公司为本项目的承包人：

| 中标价(元) | 工期/天 |
|--|------|
| 人民币贰佰壹拾捌万叁仟叁佰肆拾肆元伍角柒分元整 (¥2,183,344.57 元) | 100 |
| 供应商联系人及电话：郑佳佳，13828883186、82269666 | |

请贵公司于十个工作日内与广州中医药大学深圳医院（福田）(联系人：谭煦, 15915372385 83548535)办理有关合同签订手续

二〇二一年四月二十九日

抄 送： 广州中医药大学深圳医院（福田）、区财政局、区国库支付中心

此数字中标通知书需经验证才能辨别真伪和有效，验证方式为：

方式1、使用手机扫描二维码，访问深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司福田分公司）网站，并下载此中标通知书数字版，并且状态为有效。

方式2、在电脑上点击公章，显示数字证书为深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司福田分公司）所有，此文件未被修改，点击“[有效性验证](#)”链接，访问深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司福田分公司）网站中的此数字中标通知书，并且状态为有效。



备注：为进一步拓宽企业融资渠道，降低企业融资成本，我市推出政府采购订单融资服务，中标（成交）供应商可以凭借中标通知书向合作银行申请订单融资服务，订单融资具体流程可参阅深圳市政府采购监管网（www.zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目或深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司）网站（<http://www.szzfcg.cn/>）政府采购订单融资栏目。深圳金服政府采购订单融资服务咨询电话：0755-23984329。

查验码:1507b6655869

合同归档编号
JH-2021 B147

工 程 施 工 合 同

(零星工程)

合同编号: GZSY-HQ-ht-GCL-2021006

工程名称: 广州中医药大学深圳医院(福田)发热门诊装修改造工程

工程地点: 福田区北环大道 6001 号

发包人: 广州中医药大学深圳医院 (福田)

承包人: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

2021 年 4 月 30 日



发包人： 广州中医药大学深圳医院（福田）

承包人： 深圳市聚豪装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程名称：广州中医药大学深圳医院(福田)发热门诊装修改造工程

二、工程地点：福田区北环大道 6001 号

三、工程内容： 工程量清单和图纸包括的内容

四、合同价款

- 1、本项目合同价款为：（大写）人民币：贰佰壹拾捌万叁仟叁佰肆拾肆元伍角柒分整（小写） ¥2183344.57，本工程采用固定总价合同，即包工包料、包质量、包进度、包安全、包文明施工等全部包干，最终以审计部门审定结算价为准。
- 2、乙方在合同签订前，已进行了现场踏勘，清楚周围环境、交通道路、地下管网、现场条件、招标文件、承包范围、施工图纸等内容，且已对施工图纸、工程量清单及列项的完整性进行复核，已考虑有关风险和降排水等施工技术措施、安全防护及文明施工措施等因素对工程造价的影响，甲方不再追加施工图纸、工程量清单范围以内的任何费用。
- 3、施工过程中，如有签证增减项目，乙方应提前提供报价单经甲方确认后作为结算依据，签证按合同付款流程同期支付。
- 4、发包人委托承包人办理的保险事项有建设工程一切险和第三者责任险，所需的保险费已包含在合同价中。
- 5、一切与施工相关的检验实验费（政府有关部门规定由建设单位支付的检验实验费除外）已含在合同价中。
- 6、合同价中的项目措施费为包干费用，结算不作调整。项目措施费是为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目，包含了完成该工程所需发生的所有施工措施费用，具体内容按照

建设行业的相关法律法规执行。因承包人措施不当而引起的罚款、索赔和指控等由承包人自行承担。

- 7、合同价不因取土或弃土、弃拆除废料实际运距与分部分项工程量清单不同而作调整。承包人应充分考虑因发包人提供的地质资料、参考工程量、施工图等相关资料可能与实际不符及其它风险而引起的费用增加。
- 8、合同价已包含根据现场条件和工程情况，接通施工场地内外满足施工期间需要的水、电（包括备用电源）、道路等全部费用。

五、付款方式：

- 1、工程预付款为合同总价的 15%。
- 2、工程进度款按形象进度支付，每月支付一次，按完成工程量的工程价款的 90% 支付，工程量需经发包人书面审核确认，累计支付至合同价款的 90%时不再支付。
- 3、工程竣工验收后并经审计单位审定后付清工程款余款 5%，剩下的 5%待 2 年保修期期满后一次性付清。

六、合同工期：

工期： 100 天，开工日期以实际开工时间为准。

七、质量标准

乙方应做到按图施工，工程质量达到中华人民共和国行业标准，工程施工规范的要求。若无标准的以施工图及施工说明为准；乙方若因质量事故需翻修的损失由乙方负责。

八、工程变更及结算

- 1、在施工过程中，发包人根据工程的特点及使用功能的要求，可能会增加或变更某些项目，承包人应无任何异议并应积极配合完成相关工作，变更的工程费用依变更工程价款确定条款进行结算。
- 2、工程变更、签证和增加工程项目单价的确定：审定预算书单价中有相同或类似子目的，套用该预算单价，没有适用或类似于变更工程的价格的，按《建设工

额不超过工程结算价的 15%。

十四、争议：发包人、承包人在履行合同时发生争议，可以协商或者要求第三人调解。当事人不愿和解或者调解不成的，应向福田区人民法院提起诉讼。

十五、本合同的附件为本合同不可分割的组成部分。

十六、本合同未尽事宜，应以招标文件及投标文件中的约定为准。

十七、本合同一式 陆 份，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。自双方签字盖章后生效。

发包人：广州中医药大学深圳医院(福田) 承包人：深圳市聚豪装饰工程有限公司

法人代表：

法人代表：

经 办 人：

经 办 人：

日 期：2021.4.30

日 期：2021.4.30

合同归档编号

JH-2021-B147

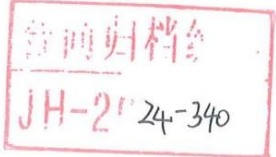
项目验收报告

| | | | |
|----------------------------|--|--|--------------|
| 采购单位 | 广州中医药大学深圳医院（福田） | 项目编号 | |
| 采购项目名称 | 广州中医药大学深圳医院(福田)发热门诊装修改造工程 | 中标金额 | 2183344.57 元 |
| 供 应 商 | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | 供应商代码 | |
| 验 收 意 见 | <p>根据 2021 年 4 月签订的广州中医药大学深圳医院(福田)发热门诊装修改造工程合同，现已施工完毕，符合合同约定，验收合格。</p> <p>验收日期：2021 年 6 月 30 日</p> | | |
| 验 收 代 表 签 字 | 采购单位 | 供应单位 | |
| |  (单位盖章) |  (单位盖章) | |
| | 相关部门 | 其它 | |
| | | | |

4、住院部一楼儿童二病区改造工程

粤采通（深圳）招标有限公司

中标通知书



粤采通[2024]YCT-972 号

致：深圳市聚豪装饰工程有限公司

我司受深圳市龙华区妇幼保健院委托，于 2024 年 11 月 19 日举行住院部一楼儿童二病区改造工程（项目编号：LHADL2024000194（YCT2024-ZFCG-G972））公开招标的评标会议。

现评审工作已圆满结束，经依法组成的评标委员会推荐并经采购人确认，评审结果如下：

| 采购内容 | 中标人名称 | 中标金额 (人民币 元) |
|----------------|---------------|-----------------|
| 住院部一楼儿童二病区改造工程 | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | 2534686.02 |

请贵单位在接到此通知书后，按照采购文件规定要求与采购人签订书面合同并按合同约定履行义务，完成中标项目。

本通知书可作为同类业绩评价证明资料。
特此通知！



粤采通（深圳）招标有限公司
二〇二四年十一月二十五日

备注：为缓解中小企业融资难题，深圳市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目或深圳要素交易金融服务平台（<https://finance.szexgrp.com/gtm/web/guarantee/#/>）订单融资栏目。

附：采购代理机构联系方式

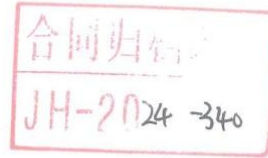
名称：粤采通（深圳）招标有限公司

地址：深圳市福田区红棉道 8 号英达利科技数码园 B 栋 501

联系人：伍小姐

电话：0755-82531264 转 805

邮箱：yuecaitongsz@163.com



住院部一楼儿童二病区改造 工程施工合同

发包方（甲方）：深圳市龙华区妇幼保健院

地 址：深圳市龙华区大浪华旺路 68 号

联系人：叶日坤 联系方式：18138273399

承包方（乙方）：深圳市聚豪装饰工程有限公司

地址：深圳市福田区八卦四路 22 号南方苑酒店 1#综合楼 B 段-202

联系人：罗世芍 联系方式：13612926855

合同签订地、履行地：深圳市龙华区大浪街道

签订日期：二〇二四年 11 月 27 日

施工合同

发包方（甲方）：深圳市龙华区妇幼保健院

统一社会信用代码：12440300081888813E

承包方（乙方）：深圳市聚豪装饰工程有限公司

统一社会信用代码：91440300570037956A

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，在遵循富强、民主、文明、和谐，自由、平等、公正、法治的原则基础上，就由乙方承包甲方住院部一楼儿童二病区改造工程事宜特订立本合同。

一、工程概况

1、项目名称：住院部一楼儿童二病区改造工程

2、工程地点：深圳市龙华区大浪华旺路 68 号

3、承包范围：严格按照住院部一楼儿童二病区改造工程设计图纸和工程量清单内容执行，包括但不限于本工程的设计单位盖章确认的图纸及工程量清单之内容。工程量清单、住院部一楼儿童二病区改造工程设计图纸详见招标文件。设计图纸由甲方提供，乙方根据设计图纸和施工要求制定详细的施工方案。

4、承包方式：乙方总价包干，包工人，包材料，包工具，包质量，包工期，包文明施工，包安全，包验收合格等。

5、工程施工要求：

（1）乙方必须在合同规定工期内全部施工完成并验收合格。为保证施工质量及工程工期，乙方必须安排有经验的项目经理及现场负责人对本工程进行管理。其工作内容主要为：①组织安排施工生产，协调土建、木、油、水、电等诸工种的交叉作业；②对具体施工人员做细致的安全交底和技术交底工作；③指导施工人员的施工工艺，质量检验，处理技术事故；④协调计划工作变更等事宜；⑤与甲方就施工中各事项进行联络沟通。

（2）甲方不提供临时房屋出租或搭建场地，乙方自行解决。所有人员不得留宿施工现场。

(3) 施工现场, 严禁吸烟喝酒; 易燃物品如漆类、胶类、稀释剂等, 容器要盖严, 设专门存放区域, 设专人管理。电动机具体操作完毕, 必须随时拔掉插销, 切断电源; 木工作业时留下锯末等易燃物要随时清理, 严禁现场无序堆放; 施工现场物料码放整齐, 废料及时处理, 保证现场卫生整洁、作业面宽敞。

6、项目管理要求

(1) 乙方按国家施工安全规范、规程等施工, 结合本项目的特点, 做好本工程的施工安全措施, 确保不发生安全事故。因乙方原因导致的安全事故, 所有责任由乙方负责承担。

(2) 乙方作好施工记录、隐蔽工程记录、施工资料的整理、竣工资料的编制等工作。

(3) 乙方服从甲方的监督、指导并积极主动配合上述管理机构的工作。

(4) 施工用水由乙方与物业管理处协商后自行接入现场, 并负责接入的一切费用, 自付水费。

(5) 乙方按相关法律法规要求加强现场安全文明施工的管理。要求现场所有本工程的施工人员进入现场按规定配戴安全防护用具, 施工现场按规定设置安全文明措施, 特种作业人员持证上岗。乙方如有违反本条规定, 甲方有权责令乙方整改, 并按每人次 500 元进行处罚。

(6) 乙方在工程施工前, 须全面检查工地情况, 若发现错误须立刻通知工程师。若未能遵从此规定, 使本工程的任何项目因此等错误或缺陷而错误地建造, 则乙方须自费予以拆除及重建和包括在建垃圾清运到政府规定地点。

(7) 乙方使用地砖、石材、涂料、天花吊顶、门等主材前, 先报样品给甲方确定。甲方确定后, 方可使用主材, 且乙方所提供的样板或厂家应符合设计图纸要求及甲方确认要求, 如乙方不能提供的可由甲方根据市场考察情况确认并实施。

(8) 施工时, 乙方需要拆除原有的强电、弱电、给水、排水、消防等管线设备的, 乙方须向甲方提出申请, 并经甲方批准后方可拆除; 否则, 由乙方承担一切责任。

(9) 监理工程师发现乙方采购并使用不符合设计或标准要求材料设备时, 应要求由乙方负责修复、拆除或重新采购, 并承担因此发生的费用, 由此延误的工期不予顺延。

(10) 乙方在施工中偷工减料的, 使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备的, 或者有不按照工程设计图纸或者施工组织设计进行施工的其他行为的, 责令改正, 处工程合同价款 2% 的罚款; 造成建设工程质量不符合规定的质量标准的, 负责返工、修理, 并赔偿因此造成的损失。

(11) 施工时, 乙方不得破坏施工现场原有的墙体和地面结构, 保证原有及其他现场已完工建筑装饰的保护、恢复和施工垃圾清理工作, 费用均包含在投标报价中。乙方严格按照《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》“深建施[1998]41 号”及现行有关规定做好文明及安全施工, 否则按如下处理:

A. 如乙方未按经甲方审批的《安全文明施工方案》实施或违反《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》的, 甲方在结算时将根据现场文明施工情况对乙方未实施部分予以扣除。

B. 如被有关主管部门处以通报批评以上(含通报批评)处罚的, 每处罚一次甲方将扣除乙方“施工单位现场安全文明施工措施费”总额的 20% 作为违约金, 直到该项费用被全部扣除为止。

(12) 乙方不得拖欠民工工资。如因发生劳资纠纷或对甲方的声誉及正常的经营活动、生活秩序构成影响的, 每次将按合同总价的 2% 给予处罚, 结算时从工程款中直接扣除。

(13) 乙方在施工过程中注意自身及周边安全, 做好现场及周边安全设施搭设, 遵守有关安全保护规程, 负责施工过程中的所有事故处理和费用。

二、工程期限

1、合同工期总日历天数 30 天(日历天), 取得装修报备相关回执之日起算。

计划开工日期: 2024 年 12 月 1 日

计划竣工日期: 2024 年 12 月 30 日

2、如遇下列情况, 经甲方现场代表签证后, 工期可相应顺延。

(1) 在施工中如因停电、停水 8 小时以上或连续间性停水、停电 3 天以上(每次连续 4 小时以上), 影响正常施工; 停水停电 2 天以上。

(2) 因不可抗拒的其他因素而延误工期。

3、因乙方原因造成施工延迟的, 不得请求顺延工期。

三、合同总价及付款方式

1、本工程合同总价:人民币(大写): 贰佰伍拾叁万肆仟陆佰捌拾陆元零贰分; (小写): 2,534,686.02 元;

(1) 以上费用为固定总价包干: 包工包料、包工期、包质量、包安全、包工程直接费、管理费、配合费、利润、税金、技术措施费、赶工措施费、材料价格风险、文明施工措施费及其它应发生的一切费用。

(2) 本合同签订后, 人工、材料、机械费及其他所有费用不作任何调整, 工程进度款支付及工程结算时乙方不得以任何借口收取其他费用。

2、付款及结算方式

(1) 合同款支付:

A. 签订合同后, 甲方在收到发票后(10 日)内支付合同总价的40%即 1,013,874.40 元作为工程预付款。

B. 竣工验收后, 凭验收合格单或验收合格报告, 最终以结算书为最终结算。甲方在验收合格之日起(10 日)内付合同总款的 55%即 1,394,077.31 元作为工程竣工款。

C. 验收合格日起 12 个月后 30 天内支付合同结算款的 5%即 126,734.31 元作为工程尾款。

D. 每次按合同支付款项前, 乙方应向甲方提供与支付金额相符的有效发票, 且收款方、出具发票方、合同乙方均必须与乙方名称一致; 由于乙方提供资料不全、信息错误或者延迟提供等, 造成甲方申请付款不能或延迟, 由乙方自行承担全部责任。

(2) 付款方式: 银行对公转账。

(3) 乙方收款账户:

户名: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

账号: 44250100010009688888

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

(4) 甲方完成各项支付手续报财政审批即视为完成了相应的付款义务, 因相关政策原因、财政拨款未到位或者部门审批造成迟延付款的, 不视为甲方违约, 乙方不得据此拒绝履行合同义务。甲方有权在支付价款时扣除乙方按照本合同应承担的违约金和赔偿金。

四、甲方的权利和义务

乙方不得因为甲方的处理而要求任何补偿或赔偿，因甲方的处理行为而造成的损失全部由乙方自行承担。

2、合同解除后，合同当事人应在合同解除后 28 天内完成估价、付款和清算，出具最终结清付款证书，结清全部款项。

十二、其他

1、合同未尽事宜可由甲、乙双方另行协商签订补充协议，在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。本合同与招标文件、乙方投标文件如有抵触之处，以本合同条款为准。

2、合同附件清单属于本合同不可分割的组成部分，与合同具备同等法律效力。

3、本合同填写的地址、电话视为双方确认的能够接收相关通知及法律文书的联系方式，任何一方以及法院向该地址送达通知或法律文书（无论是签收或拒收）均视为有效送达，对接收方产生法律效力。如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4、本合同自双方法定代表人或授权代表（附授权委托书）签字并加盖公章之日起生效，合同文本一式肆份，其中甲方执叁份，乙方执壹份，法律效力等同。

（以下无正文）

甲方：（盖章）



法定代表人或授权代表：

[Signature]

乙方：（盖章）



法定代表人或授权代表：

[Signature]

日期：2024年11月27日

日期：2024年11月27日

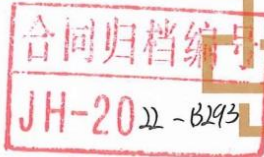


深圳市龙华区妇幼保健院总务科零星工程项目现场验收签到表

时间：2025年 1 月 27日

| | | | |
|------|--|------|---------------|
| 项目名称 | 住院部一楼儿童二病区改造工程 | 项目类别 | 零星工程 |
| 合同金额 | ¥2534686.02 元 | 施工单位 | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 |
| 项目概况 | 本次工程拟将在住院部一楼儿童二病区改造工程,主要建设内容为: 包括但不限于拆除、新建、装饰、水电气、空调、门禁、病房护理呼叫系统、生活给排水、消防等工程内容(详细见清单) | | |
| 签到 | <div>陈林东</div> <div>秦永伟</div> <div>林永明</div> <div>丁浩</div> <div>陈浩</div> | | |

5、深圳市人民医院二栋一楼东侧口腔科改造工程



中标（成交）通知书

深圳市聚豪装饰工程有限公司：

中国远东国际招标有限公司（采购代理机构）受深圳市人民医院的委托，就“深圳市人民医院二栋一楼东侧口腔科改造工程（招标编号：SZDL2022001182）”采用公开招标的采购方式进行采购。

本项目的采购活动根据《深圳经济特区政府采购条例》、《深圳经济特区政府采购条例实施细则》和《深圳网上政府采购管理暂行办法》的有关规定进行，根据评标委员会的评标结果，采购人确定贵单位为本项目的中标人，详列如下：

| | | |
|----------------------------------|--------------------------------------|--|
| 采购人 | 深圳市人民医院 | |
| 委托项目 | 深圳市人民医院二栋一楼东侧口腔科改造工程 | |
| 工期 | 60日历天（中标人应在满足医院正常运行情况下分段施工，且满足工期要求）。 | |
| 采购计划编号 | 委托金额 | 中标金额 |
| PLAN-2022-440300000-118017-09000 | 人民币壹佰陆拾陆万元整 (¥1,660,000.00) | 人民币壹佰肆拾柒万陆仟叁佰壹拾玖元贰角捌分 (¥1,476,319.28) |
| 合计 | 人民币壹佰陆拾陆万元整 (¥1,660,000.00) | 人民币壹佰肆拾柒万陆仟叁佰壹拾玖元贰角捌分 (¥1,476,319.28) |

1) 请贵单位凭此《中标通知书》原件，于十个工作日内与采购人签订合同。

联系人：熊工

电话：0755-22943863

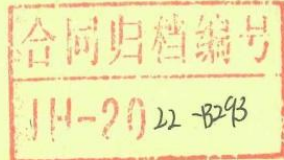
地址：深圳市罗湖区东门北路1017号

2) 政府采购订单融资可登录深圳市政府采购监管网 (<http://zfcg.sz.gov.cn>) 【订单融资专栏】查看方案及详情。



抄报：深圳市财政局

抄送：深圳交易集团有限公司、深圳市人民医院



深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市人民医院二栋一楼东侧口腔科改造工程

工程地点: 深圳市人民医院二栋一楼东侧口腔科内

发 包 人: 深圳市人民医院

承 包 人: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印
2016

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市人民医院

承包人(全称): 深圳市聚豪装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市人民医院二栋一楼东侧口腔科改造工程

工程地点: 深圳市人民医院二栋一楼东侧口腔科内

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程为深圳市人民医院二栋一楼东侧口腔科改造工程,改造面积共计约 900 平方米,包含原装饰拆除、装饰装修、强弱电、给排水、医用气体、消防等工作内容,并应包括工程量清单及图纸中的所有内容。

资金来源: / ; 财政投入 / %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其它 / %。

二、工程承包范围

本工程为深圳市人民医院二栋一楼东侧口腔科改造工程,改造面积共计约 900 平方米,包含原装饰拆除、装饰装修、强弱电、给排水、医用气体、消防等工作内容,并应包括工程量清单及图纸中的所有内容。

三、 具体详见工程量清单,设计图纸及招投标文件的需求。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |

| | | | |
|-------------------------------|---|---------------------------------|-----------|
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
|-------------------------------|---|---------------------------------|-----------|

| | | | |
|--|----------------|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □ 钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: 消防改造及其配套工程 | | | | |

4. 其他工程

具体详见工程量清单, 设计图纸及招投标文件的需求。

四、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 60 天。

标准工期总日历天数_____天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

五、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

六、签约合同价

人民币(大写)：壹佰肆拾柒万陆仟叁佰壹拾玖元贰角捌分 (¥ 1476319.28 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)：贰拾玖万伍仟贰佰陆拾叁元捌角陆分 (¥ 295263.86 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 6 月 30 日;

订立地点: 深圳市人民医院

发包人和承包人约定本合同自 签订后 后成立。

本合同一式 4 份,均具有同等法律效力,发包人执 2 份,承包人执 2 份。

发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300570037956A

地址: 深圳市福田区八卦四路 22 号南方苑酒店 1#综合楼 B 段-202

邮政编码: 518000

法定代表人: 李军

委托代理人:

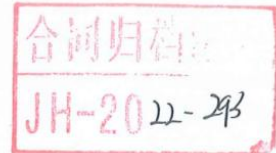
电话: 0755-82269666

传真: 0755-82269666

电子信箱: 286097664@qq.com

开户银行: 中国建设银行深圳天健世纪支行

账号: 4425010001000968888



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☒ ☒ ☒

单位(子单位)工程名称: 深圳市人民医院二栋一楼东侧口腔科改造工程

验收日期: 2012年4月18日

建设单位(盖章): 深圳市人民医院



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|----------------|----------------------|--------|-----------------|------|-------------|
| 工程名称 | 深圳市人民医院二栋一楼东侧口腔科改造工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市罗湖区东门北路1017号 | 建筑面积 | 900平方米 | 工程造价 | 1476319.28元 |
| 结构类型 | 框架 | 层数 | 地上: | 1 | 层 |
| | / | | 地下: | / | 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024 年 3 月 1 日 | 验收日期 | 2024 年 4 月 28 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市人民医院 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市顺洲建设集团有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | / | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市特发工程建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--------|
| 组长 | 朱强 |
| 副组长 | 张进冬、李钊 |
| 组员 | 罗永煌、牛东 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|-----|
| 建筑工程 | 李钊 | 罗永煌 |
| 建筑设备安装工程 | 李军 | 程峰 |
| 工程质控资料 | 龙梦 | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | / | 共 <u>1</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 主体结构 | / | 共 <u>1</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>8</u> 项 |
| 屋面 | / | 共 <u>1</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>8</u> 项 |
| 通风与空调 | / | 共 <u>1</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项 | 共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项 | 共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项 |
| 智能建筑 | / | 共 <u>1</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 建筑节能 | / | 共 <u>1</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 电梯 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

(四) 验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☒ ☐ ☐

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|---------------|------|-------|-----|
| 1 | 郭明志 | 深圳市人民医院 | 书记 | 主任医师 | 郭明志 |
| 2 | 陈明 | 明志医学中心 | 院长 | 副主任医师 | 陈明 |
| 3 | 梁松 | 深圳市人民医院 | 院长 | - | 梁松 |
| 4 | | | | | |
| 5 | 吴志明 | 深圳市建筑设计研究院 | 设计 | - | 吴志明 |
| 6 | 左梦 | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | - | - | 左梦 |
| 7 | 孙斌 | 深圳市特发工程建设有限公司 | 总监 | 高收 | 孙斌 |
| 8 | 牛东 | 深圳市特发工程建设有限公司 | 工程师 | - | 牛东 |
| 9 | 李剑 | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | 项目经理 | - | 李剑 |
| 10 | 罗永辉 | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | 施工员 | - | 罗永辉 |
| 11 | 胡涛 | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | 施工员 | - | 胡涛 |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |


GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

该工程已完成设计和合同约定的各项内容;工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准及规范规定;竣工验收的组织形式、验收程序、执行标准符合工程质量验收的相关规定;经各有关责任主体达成验收意见,评定该工程为合格工程,同意验收。



| | | | | |
|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | | | | |
| 建设单位: (公章) | 监理单位: (公章) | 施工单位: (公章) | 设计单位: (公章) | 勘察单位: (公章) |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
| | | | | |
| 2020年4月18日 | 2020年4月18日 | 2020年4月18日 | 2020年4月18日 | 年 月 日 |




* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

合同归档号
JH-2022-293

履约评价表

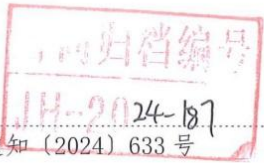
建设单位名称：深圳市人民医院

| | | | | | |
|----------------|------|--|---|-----------|----------------------|
| 采购项目名称 | | 深圳市人民医院二栋一楼东侧口腔科改造工程 | | 项目编号 | / |
| 中标供应商名称 | | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | | 供应商联系人及电话 | 倪楚佳 0755-82269666 |
| 中标金额 | | 1476319.28 | | 合同履约时间 | 2022.3.1 - 2022.4.28 |
| 履约情况评价 | 总体评价 | | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | 分项评价 | 质量方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 价格方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 服务方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 时间方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 环境保护 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 其他 | 评价内容为： <u>各项评价合格</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| 具体情况说明 | | 深圳市人民医院二栋一楼东侧口腔科改造工程 | | | |
| 建设单位意见 (公章) | | <div></div> <div>日期: 2022年 4月 28日</div> | | | |

6、南方科技大学医院口腔科回迁改造工程



深圳市中正招标有限公司
SHENZHEN ZHONGZHENG TENDERING CO.,LTD.



中标通知 (2024) 633 号

中标通知书

深圳市聚豪装饰工程有限公司：

在采购人委托的南方科技大学医院口腔科回迁改造工程（项目编号：SZZZ2024-QB0039）公开招标活动中，贵单位被确定为中标人，中标结果如下：

| | | | |
|--------|---|------|----------------------------------|
| 采购人 | 南方科技大学医院 | | |
| 委托项目 | 南方科技大学医院口腔科回迁改造工程 | 中标数量 | 1 项 |
| 预算金额 | 人民币玖拾玖万叁仟玖佰柒拾肆元捌角玖分（¥993,974.89） | 中标金额 | 人民币玖拾万零肆仟伍佰壹拾贰元叁角肆分（¥904,512.34） |
| 项目工期要求 | 施工总工期：80 日历天 | | |
| 备 注 | 为缓解中小企业融资难题，深圳市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（www.zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目。 | | |

请贵单位尽快与采购人联系，并据此通知在十个工作日内办理签订合同事宜。

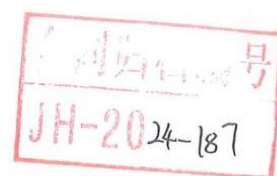
采购人联系方式：郑工，0755-26978284

中标人联系方式：吴彬，18312803595



抄送：南方科技大学医院

地址：深圳市福田区民田路171号新华保险大厦903 邮编：518040
Add: 903 Xinhua Insurance Building, No. 171, Mintian Road, Futian District, Shenzhen
电话：(Tel):0755-83026699 传真(Fax): 0755-83026622
邮箱(E-Mail): ztzszzzt@163.com 网址(Http): www.szzzt.com



建设工程施工合同



甲 方：南方科技大学医院

乙 方：深圳市聚豪装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》以及有关规定，结合本工程的具体情况，双方经充分协商。签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程名称：南方科技大学医院口腔科回迁改造工程

工程地点：南方科技大学医院 A 栋

第二条 工程内容：原装饰拆除、装饰装修、强弱电、给排水、医用气体、消防等工作内容，并包括工程量清单及图纸中的所有内容。

第三条 工程规模：700 m²

第四条 工程工期：

本合同所承包工程的工期定为80个日历天，暂定为 2024 年 8 月 1 日 至 2024 年 10 月 19 日，最终以甲方、监理批准的开工报告日期为准进行计算。

第五条 工程验收：

工程验收按招、投标文件要求如期完工后，需经甲方、监理按国家规范进行验收，验收合格日为竣工日期。

第六条 工程质量标准及保修条件、期限：

(一) 按照国家及行业现有标准执行。

(二) 工程竣工验收至交付使用后保修 2 年（防水工程保修 5 年）。乙方交付甲方使用之日起，在保修期内，因非人为、非自然灾害因素出现质量问题，应由乙方负责维修，维修工程所有费用由乙方负责。

(三) 属于保修范围内的项目，在保修期内，乙方应在接到保修通知后 24 小时内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员修理，修理费用由乙方承担。

第七条 承包方式：

乙方以包工、包料的形式承包。

第八条 甲方应完成下列工作：

(一) 在乙方进场前三天完成图纸会审、“三通一平”，提供水电接驳口。

(二) 监督总体进度、计划实施和施工质量，协调各部门配合施工。

(三) 统筹安排场地及临时设施。

第九条 乙方应完成下列工作：

(一) 乙方承包的工程，非经甲方同意不得随意分包第三方，否则，甲方有权终止合同。

(二) 乙方必须严格按照施工图与说明书以及施工技术规范 and 操作规程进行施工，确保工程质量，按期完工。在工程质量上必须接受监理和甲方的监督。

(三) 乙方应尽到安全保障义务, 乙方人员在施工过程中造成甲方、乙方或任意第三方人身财产损害的, 由乙方承担赔偿责任, 甲方被索赔的, 赔偿后有权向乙方追偿。

第十条 工程价款

工程价款为人民币 ¥904512.34 元 (大写: 玖拾万零肆仟伍佰壹拾贰元叁角肆分), 本工程合同为固定单价合同, 中标价为暂定总价, 乙方工程结算资料经甲方、监理确认后送甲方指定的造价咨询单位进行审核, 再报送南山区造价站进行造价质量复核, 最终造价以造价站出具的质量复核报告为准 (增加工程价款不得超过合同总价10%)。

工程付款方式按以下条款执行:

(一) 本合同无预付款, 甲方依照乙方当月底申报的上月实际完成工程量的 80% 支付进度款; 工程完工验收合格后, 付至合同价款的 80%; 南山区造价站造价质量复核完成后, 根据审核结果支付至审定价的 97%, 留 3% 质保金, 保修期满后按规定付清 (保修金支付按 2 年保修期计算, 但不免除防水工程的保修责任)。

(二) 乙方收款账户:

开 户 名: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

开 户 行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号: 44250100010009688888

第十一条 违约责任

(一) 乙方未按时竣工, 每延迟工期一日历天, 按工程结算价款 1% 的违约金给甲方, 该项全部违约金额不超工程结算价款 30%。如延迟工期达到原合同工期, 甲方可以单方解除合同, 乙方须立即清场, 待甲方委托其它人施工完成本工程后再与乙方办理结算及相关索赔手续。

(二) 工程质量达不到合同约定的质量标准, 乙方承担给甲方带来的全部损失, 改正返工至合格为止, 并支付工程结算价款 30% 的违约金给甲方。

(三) 发生其它使合同无法履行的行为, 按损害程度支付相应的违约金。

第十二条 不可抗力

除自然灾害外, 任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时, 应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由, 在取得双方商议后, 允许延期履行、部分履行或者不履行合同, 并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

第十三条 争议解决办法

因履行本合同引起的或与本合同有关的争议, 甲、乙双方应首先通过友好协商解决, 如

果协商不能解决争议，则向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十四条 合同的变更、解除或终止

除政府采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益外，双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同。

第十五条 其他

(一) 本协议未尽事宜，双方协商解决，并签订补充协议。

(二) 甲、乙方共同确认本合同上的送达信息作为合同履行、诉讼、仲裁程序的有效送达信息，发送的快递送达预留的地址即使被退回或拒签也视为送达，通过短信或者邮件送达的，短信或者邮件成功发出即视为送达；如一方书面通知送达信息变更后应将快件、短信、邮件等发送到变更后的送达信息。

(三) 本合同一式伍份，甲方执叁份、乙方执贰份，自签字盖章之日起生效，均具有同等法律效力。

附件一：廉洁承诺书

附件二：安全生产协议

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

地址：

地址：

电话：

电话：

法定代表人：

法定代表人：

或授权委托人：

或授权委托人：

签订日期：2021年7月9日

合同归档号
JH-2024-187

南方科技大学医院单位工程竣工验收表

验收日期： 2024 年 10 月 20 日

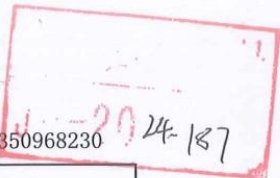
| | | | |
|----------------------|---|------------------------|---------------------------|
| 项目名称 | 南方科技大学医院口腔科回迁改造工程 | 工程地址 | 南方科技大学医院 A 栋 |
| 施工单位 | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | 工程造价 | |
| 开工日期 | 2024.8.6 | 竣工日期 | 2024.10.18 |
| 工程内容概况 | 装饰拆除、装饰装修、强弱电、给排水、医用气体、消防等工作内容，并包括工程量清单及图纸中的所有内容。 | | |
| 工程验收结论 | 同意验收合格 | | |
| 项目经理： (公章) 日期： | 设计单位项目负责人： (公章) 日期： | 总监理工程师： (公章) 日期： | 建设单位项目负责人： (公章) 日期： |


说明：1、各单位所委派的本项目负责人，在如果有的情况下才签字。

2、本表适用于院内自筹资金招标工程、政府投资项目中的子工程。

履约评价表

采购单位名称：南方科技大学医院口腔科回迁改造工程 联系人及电话：林工：1350968230



| | | | | | | | |
|----------------|----------|---|--|---------------|--|---------------------------------------|--|
| 采购项目名称 | | 南方科技大学医院口腔科回迁改造工程 | | 项目编号 | | \ | |
| 中标供应商名称 | | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | | 供应商 联系人及电话 | | 李军、0755-82269666 | |
| 中标金额 | | 904512.34 元 | | 合同履约时间 | | 自 2024 年 8 月 1 日至 2024 年 10 月 19 日 | |
| 项目经理 | | 李军 | | | | | |
| 履约 情况 评价 | 总体评价 | | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | 分项 评价 | 质量 方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | | 价格 方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | | 服务 方面 | <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | | 时间 方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | | 环境 保护 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | 其他 | 评价内容为： _____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | | |
| 具体情况说明 | | 对 A 栋门诊四楼口腔科改造。 | | | | | |
| 采购单位意见 (公章) | | 经综合评定，施工质量优良。  日期：2024 年 10 月 25 日 | | | | | |

说明：1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

二、项目经理已完工同类工程业绩

项目经理（建造师）简历表

| | | | | | |
|---------------------|---------------------------|---|--------------------------------------|-----------|---------------|
| 姓名 | 李军 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 41 岁 |
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 450881198409117418 | 手机号码 | 0755-82269666 |
| 参加工作时间 | | 2010.6 | 从事项目经理（建造师）年限 | | 10 年 |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 粤 2442014201508687 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或 已完 | 工程质量 |
| 南方科技 大学医院 | 南方科技大学 医院口腔科回 迁改造工程 | 建设规模： 700 m² 合同金额： 90.451234 万元 | 2024 年 08 月 06 日 2024 年 10 月 18 日 | 已完 | 合格 |



使用有效期：2025年03月
14日-2025年09月10日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李军

性 别：男



出生日期：1984-09-11

注册编号：粤2442014201508687

聘用企业：深圳市聚豪装饰工程有限公司

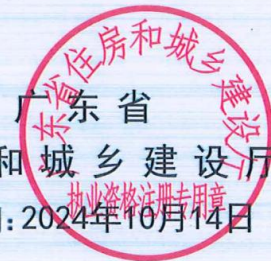
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-13至2027-05-12）
建筑工程（有效期：2024-10-29至2027-10-29）



李军
个人签名：李军

签名日期：2025.3.14

广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年10月14日



受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: GD 048176
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

14441150124456192

姓名:

Full Name 李军

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1984年09月

专业类别:

Professional Type 建筑工程

批准日期:

Approval Date 2014年05月25日

签发单位盖章

Issued by

签发日期: 2015年01月15日

Issued on



二级建造师

本证明表明持有人已参加广东省二级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓 名: 李军
证件号码: 450881198409117418
性 别: 男
出生年月: 1984年09月
专 业: 市政公用工程
批准日期: 2020年12月06日
管 理 号: 2020050440502018440292010130



广东省人力资源和社会保障厅

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0002302

姓 名: 李军

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年09月11日

企 业 名 称: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年03月02日

有 效 期: 2024年12月31日 至 2028年03月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：李军

身份证号：450881198409117418



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

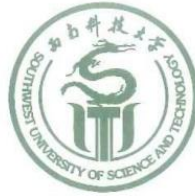
证书编号：2303001128206

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



西南科技大学 毕业证书



学生李军，性别男，1984年09月11日生，
于2020年03月至2022年07月在本校网络教育
土木工程 专业2.5年制专科起点本科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

A blue ink handwritten signature, likely of the university president, written over the printed name '校长'.

二〇二二年七月十日

证书编号: 106197202205714469



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李军 社保电脑号：629814053 身份证号码：450881198409117418 页码：1
参保单位名称：深圳市聚豪装饰工程有限公司 单位编号：111277 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 02 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 03 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 04 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 05 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 06 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 07 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 08 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 09 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 10 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 11 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 12 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 01 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 02 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 03 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 2.68 | 2520 | 20.54 |
| 合计 | | | 12567.97 | 6813.28 | | | 2288.57 | 762.94 | | | 664.03 | | 345.28 | | 49.68 | 141.92 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f21536b70 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

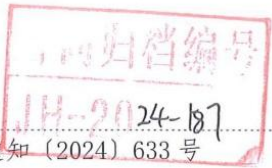
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
111277 单位名称
深圳市聚豪装饰工程有限公司



1、南方科技大学医院口腔科回迁改造工程



深圳市中正招标有限公司
SHENZHEN ZHONGZHENG TENDERING CO.,LTD.



中标通知 (2024) 633 号

中标通知书

深圳市聚豪装饰工程有限公司：

在采购人委托的南方科技大学医院口腔科回迁改造工程（项目编号：
SZZZ2024-QB0039）公开招标活动中，贵单位被确定为中标人，中标结果如下：

| | | | |
|--------|---|------|----------------------------------|
| 采购人 | 南方科技大学医院 | | |
| 委托项目 | 南方科技大学医院口腔科回迁改造工程 | 中标数量 | 1 项 |
| 预算金额 | 人民币玖拾玖万叁仟玖佰柒拾肆元捌角玖分（¥993,974.89） | 中标金额 | 人民币玖拾万零肆仟伍佰壹拾贰元叁角肆分（¥904,512.34） |
| 项目工期要求 | 施工总工期：80 日历天 | | |
| 备 注 | 为缓解中小企业融资难题，深圳市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（www.zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目。 | | |

请贵单位尽快与采购人联系，并据此通知在十个工作日内办理签订合同事宜。

采购人联系方式：郑工，0755-26978284

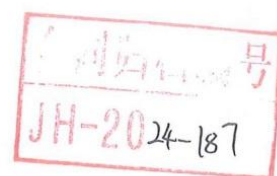
中标人联系方式：吴彬，18312803595



深圳市中正招标有限公司
二〇二四年七月二十六日

抄送：南方科技大学医院

地址：深圳市福田区民田路171号新华保险大厦903 邮编：518040
Add: 903 Xinhua Insurance Building, No. 171, Mintian Road, Futian District, Shenzhen
电话：(Tel):0755-83026699 传真(Fax): 0755-83026622
邮箱(E-Mail): ztzszzzt@163.com 网址(Http): www.szzzt.com



建设工程施工合同



甲 方：南方科技大学医院

乙 方：深圳市聚豪装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》以及有关规定，结合本工程的具体情况，双方经充分协商。签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程名称：南方科技大学医院口腔科回迁改造工程

工程地点：南方科技大学医院 A 栋

第二条 工程内容：原装饰拆除、装饰装修、强弱电、给排水、医用气体、消防等工作内容，并包括工程量清单及图纸中的所有内容。

第三条 工程规模：700 m²

第四条 工程工期：

本合同所承包工程的工期定为80个日历天，暂定为 2024 年 8 月 1 日 至 2024 年 10 月 19 日，最终以甲方、监理批准的开工报告日期为准进行计算。

第五条 工程验收：

工程验收按招、投标文件要求如期完工后，需经甲方、监理按国家规范进行验收，验收合格日为竣工日期。

第六条 工程质量标准及保修条件、期限：

（一）按照国家及行业现有标准执行。

（二）工程竣工验收至交付使用后保修2年（防水工程保修 5 年）。乙方交付甲方使用之日起，在保修期内，因非人为、非自然灾害因素出现质量问题，应由乙方负责维修，维修工程所有费用由乙方负责。

（三）属于保修范围内的项目，在保修期内，乙方应在接到保修通知后 24 小时内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员修理，修理费用由乙方承担。

第七条 承包方式：

乙方以包工、包料的形式承包。

第八条 甲方应完成下列工作：

（一）在乙方进场前三天完成图纸会审、“三通一平”，提供水电接驳口。

（二）监督总体进度、计划实施和施工质量，协调各部门配合施工。

（三）统筹安排场地及临时设施。

第九条 乙方应完成下列工作：

（一）乙方承包的工程，非经甲方同意不得随意分包第三方，否则，甲方有权终止合同。

（二）乙方必须严格按照施工图与说明书以及施工技术规范 and 操作规程进行施工，确保工程质量，按期完工。在工程质量上必须接受监理和甲方的监督。

(三) 乙方应尽到安全保障义务, 乙方人员在施工过程中造成甲方、乙方或任意第三方人身财产损害的, 由乙方承担赔偿责任, 甲方被索赔的, 赔偿后有权向乙方追偿。

第十条 工程价款

工程价款为人民币 ¥904512.34 元 (大写: 玖拾万零肆仟伍佰壹拾贰元叁角肆分), 本工程合同为固定单价合同, 中标价为暂定总价, 乙方工程结算资料经甲方、监理确认后送甲方指定的造价咨询单位进行审核, 再报送南山区造价站进行造价质量复核, 最终造价以造价站出具的质量复核报告为准 (增加工程价款不得超过合同总价10%)。

工程付款方式按以下条款执行:

(一) 本合同无预付款, 甲方依照乙方当月底申报的上月实际完成工程量的 80% 支付进度款; 工程完工验收合格后, 付至合同价款的 80%; 南山区造价站造价质量复核完成后, 根据审核结果支付至审定价的 97%, 留 3% 质保金, 保修期满后按规定付清 (保修金支付按 2 年保修期计算, 但不免除防水工程的保修责任)。

(二) 乙方收款账户:

开 户 名: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

开 户 行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号: 44250100010009688888

第十一条 违约责任

(一) 乙方未按时竣工, 每延迟工期一日历天, 按工程结算价款 1% 的违约金给甲方, 该项全部违约金额不超工程结算价款 30%。如延迟工期达到原合同工期, 甲方可以单方解除合同, 乙方须立即清场, 待甲方委托其它人施工完成本工程后再与乙方办理结算及相关索赔手续。

(二) 工程质量达不到合同约定的质量标准, 乙方承担给甲方带来的全部损失, 改正返工至合格为止, 并支付工程结算价款 30% 的违约金给甲方。

(三) 发生其它使合同无法履行的行为, 按损害程度支付相应的违约金。

第十二条 不可抗力

除自然灾害外, 任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时, 应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由, 在取得双方商议后, 允许延期履行、部分履行或者不履行合同, 并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

第十三条 争议解决办法

因履行本合同引起的或与本合同有关的争议, 甲、乙双方应首先通过友好协商解决, 如

果协商不能解决争议，则向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十四条 合同的变更、解除或终止

除政府采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益外，双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同。

第十五条 其他

(一) 本协议未尽事宜，双方协商解决，并签订补充协议。

(二) 甲、乙方共同确认本合同上的送达信息作为合同履行、诉讼、仲裁程序的有效送达信息，发送的快递送达预留的地址即使被退回或拒签也视为送达，通过短信或者邮件送达的，短信或者邮件成功发出即视为送达；如一方书面通知送达信息变更后应将快件、短信、邮件等发送到变更后的送达信息。

(三) 本合同一式伍份，甲方执叁份、乙方执贰份，自签字盖章之日起生效，均具有同等法律效力。

附件一：廉洁承诺书

附件二：安全生产协议

甲方（盖章）：

乙方(盖章)：

地址：

地址：

电话：

电话：

法定代表人：

法定代表人：

或授权委托人：

或授权委托人：

签订日期：2021年7月9日

合同归档号
JH-2024-187

南方科技大学医院单位工程竣工验收表

验收日期： 2024 年 10 月 22 日

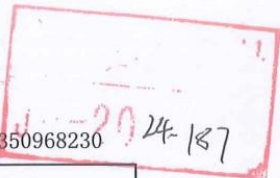
| | | | |
|----------------------|---|------------------------|---------------------------|
| 项目名称 | 南方科技大学医院口腔科回迁改造工程 | 工程地址 | 南方科技大学医院 A 栋 |
| 施工单位 | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | 工程造价 | |
| 开工日期 | 2024.8.6 | 竣工日期 | 2024.10.18 |
| 工程内容概况 | 装饰拆除、装饰装修、强弱电、给排水、医用气体、消防等工作内容，并包括工程量清单及图纸中的所有内容。 | | |
| 工程验收结论 | 同意验收合格 | | |
| 项目经理： (公章) 日期： | 设计单位项目负责人： (公章) 日期： | 总监理工程师： (公章) 日期： | 建设单位项目负责人： (公章) 日期： |


说明：1、各单位所委派的本项目负责人，在如果有的情况下才签字。

2、本表适用于院内自筹资金招标工程、政府投资项目中的子工程。

履约评价表

采购单位名称：南方科技大学医院口腔科回迁改造工程 联系人及电话：林工：1350968230



| | | | | | | | |
|----------------|----------|---|--|---------------|--|---------------------------------------|--|
| 采购项目名称 | | 南方科技大学医院口腔科回迁改造工程 | | 项目编号 | | \ | |
| 中标供应商名称 | | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | | 供应商 联系人及电话 | | 李军、0755-82269666 | |
| 中标金额 | | 904512.34 元 | | 合同履约时间 | | 自 2024 年 8 月 1 日至 2024 年 10 月 19 日 | |
| 项目经理 | | 李军 | | | | | |
| 履约 情况 评价 | 总体评价 | | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | 分项 评价 | 质量 方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | | 价格 方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | | 服务 方面 | <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | | 时间 方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | | 环境 保护 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | 其他 | 评价内容为： _____ 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | | |
| 具体情况说明 | | 对 A 栋门诊四楼口腔科改造。 | | | | | |
| 采购单位意见 (公章) | | 经综合评定，施工质量优良。  日期：2024 年 10 月 25 日 | | | | | |

说明：1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

三、项目技术负责人已完工同类工程业绩

技术负责人简历表

| | | | | | |
|-------------|---------------------------------|--|--------------------------------------|----------------|------|
| 姓 名 | 李 钊 | 性 别 | 女 | 年 龄 | 51 岁 |
| 职 务 | 技术负责人 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 420122197304150029 | | |
| 手机号码 | 0755-82269666 | | 证件号（职称证书编号） | (2008) 1103054 | |
| 参加工作时间 | 1997 年 06 月 | | 从事技术负责人年限 | 18 年 | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或 已完 | 工程质量 |
| 深圳市中医院 | 深圳市中医院 福田院区住院楼 19-20 层提升工程施工 | 建设规模： 1800 m² 合同金额： 241.162266 万元 | 2023 年 09 月 15 日 2023 年 12 月 15 日 | 已完 | 合格 |



资格证书

| | |
|------|---------|
| 姓名 | 李钊 |
| 性别 | 女 |
| 出生年月 | 1973年4月 |
| 专业 | 工民建 |
| 任职资格 | 高级工程师 |

中国建筑工程总公司制

发证单位

二00八年十月三十日

证书编号: (2008) 1103054



1、深圳市中医院福田院区住院楼 19-20 层提升工程施工

中标通知书

标段编号: 2019-440304-84-01-10533900101Y

标段名称: 深圳市中医院福田院区住院楼19-20层提升工程施工

建设单位: 深圳市中医院

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

中标价: 241.162266万元

中标工期: 90天

项目经理(总监):

本工程于 2022-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

刘娜

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-24

查验码: 8909306512865498

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: SZY201202050015

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市中医院福田院区住院楼 19-20 层提升工程
施工

工程地点: 深圳市福田区福华路 1 号

发 包 人: 深圳市中医院

承 包 人: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

2015 年版

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程固定单价施工合同, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06, 即 2015 版第六版。

| | | | | |
|--|--|--|--|----------|
| | | | | 深圳 |
| | | | | 范本 |
| | | | | 招标工程单价合同 |
| | | | | 2015版 |
| | | | | 第六次修订 |

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市中医院

承包人(全称): 深圳市聚豪装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市中医院福田院区住院楼 19-20 层提升工程施工

工程地点: 深圳市福田区福华路 1 号

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 住院楼 19 层、20 层局部区域的天花、墙面、地面翻新,门窗更换等,改造面积约 1800 m²

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

住院楼 19 层、20 层局部区域的天花、墙面、地面翻新,门窗更换等,改造面积约 1800 m²

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: _____ 米 宽: _____ 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: _____ 米 宽: _____ 米 高: _____ 米 |

| | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _____米_宽: _____米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _____米_宽: _____米_高: _____米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程_____米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程_____米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|---|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程_ (<input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; _ | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程_ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; _ | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程_ (<input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; _ | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; _ | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程_ (<input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能_____ | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> _室外工程_ (_ <input type="checkbox"/> 室外设施_ _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_ _____) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 室外环境_____) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程_ (户数: _____户; 庭院管: _____米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明_ | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑_ (<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修_ (<input type="checkbox"/> 抹灰_ <input type="checkbox"/> 涂饰_ <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖)_ <input type="checkbox"/> 吊顶_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ; | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 9 月 19 日；

计划竣工日期：2022 年 12 月 19 日；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰肆拾壹万壹仟陆佰贰拾贰元陆角陆分（¥ 2411622.66 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁万陆仟伍佰叁拾壹元贰角陆分（¥ 36531.26 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 9 月 15 日;

订立地点: 深圳市福田区福华路 1 号

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式 4 份,均具有同等法律效力,发包人执 2 份,承包人执 2 份。

发包人：深圳市中医院(公章)

法定代表人或其委托代理人(签字)

统一社会信用代码：

12440300455755530N

地址：深圳市福田区福华路1号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行园博园支

账号：4420 1569 5000 5000 0758

承包人：深圳市聚豪装饰工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人(签字)

统一社会信用代码：

91440300570037956A

地址：深圳市福田区八卦四路22号南

方苑酒店1#综合楼B段-202

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82261555

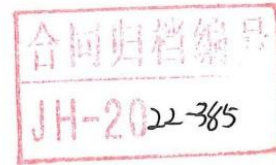
传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0968 8888



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳市中医院福田院区住院楼
19-20层提升工程施工

验收日期：2022年12月15日

建设单位(盖章)：深圳市中医院

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

| | | |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|--------------|---------------------------|--------|----------------|------|-------------|
| 工程名称 | 深圳市中医院福田院区住院楼19-20层提升工程施工 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市福田区福华路1号深圳市中医院 | 建筑面积 | 0 | 工程造价 | 2411622.66元 |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上：2层 地下：/层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2023年9月15日 | 验收日期 | 2023年12月15日 | | |
| 监督单位 | | 监督编号 | | | |
| 建设单位 | 深圳市中医院 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市中航科建建设集团有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | / | | | | |
| 承建单位 (设备安 | / | | | | |
| 承建单位 (装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | / | | | | |

GD-E1-914/2




二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个

1. 验收组

| | | | |
|-----|--|--|--|
| 组长 |  | | |
| 副组长 |  | | |
| 组员 |  李制 毕江江 刘小飞 | | |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----|
| 建筑工程 | 毕江江 | 龙小飞 |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、 成套设备)工 程名称 | 验收意见/ 备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查 结果统计 |
|-------------------------|-------------|---|--|--|
| 地基与基础 | / | 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的 |
| 主体结构 | / | 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的 |
| 建筑装饰装 修 | 合格 | 24 项,其中: 经审查符合要 24 项 经核定符合要 24 项 求 | 共 18 项,其中: 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项 | 共 12 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般” 4 项 的 |
| 屋面 | / | 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的 |
| 建筑给水、 排水及采暖 | / | 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的 |
| 通风与空调 | / | 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的 |
| 建筑电气 | / | 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的 |
| 智能建筑 | / | 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的 |
| 建筑节能 | / | 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的 |
| 电梯 | / | 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的 |
| | | 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的 |
| | | 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的 |
| | | 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项 的 |

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|--------|-----|-----|
| 1 | | 深圳市数家装饰工程有限公司 | 项目经理 | | 毕志隆 |
| 2 | 李创 | 深圳市数家装饰工程有限公司 | 技术负责 | | 李创 |
| 3 | 刘明 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 总工程师 | 工程师 | 刘明 |
| 4 | 陈书明 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 专业监理 | | 陈书明 |
| 5 | | 深圳市中航宇通建设工程有限公司 | 项目技术负责 | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | 李 | | | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | 李 | 市中医院 | | | 李 |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

GD-E1-914/5

南方医科大学深圳医院





行政楼实验室改造工程

验收人员签名

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

深圳市中医院福田院区住院楼19-20层提升工程施工项目工程质量符合有关法律法规和工程设施标准符合设计文件及合同要求。住院楼19-20层天筑墙面、地面门窗更换穿装饰装修工程质量自评合格。综合质量符合验收标准，同意竣工验收合同及移交使用。

| 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|--|--|--|---|---------------------------------|
|  (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月15日 |  (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月15日 |  (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月15日 |  (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月15日 | (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日 |

GD-E1-914/6

四、项目管理班子其他人员设置

1、项目管理机构配备情况表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | | 已承担在建工程情况 | |
|---------|-----|-------|-------------------------------|----|---|----------------|-------|-----------|------|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 | 项目数 | 项目名称 |
| 项目经理 | 李军 | 高级工程师 | 建造师注册证 | 二级 | 粤 2442014201508 687 | 建筑工程 市政公用工程 | 本公司 | / | / |
| 技术负责人 | 李钊 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | (2008) 1103054 | 工民建 | 本公司 | / | / |
| 生产负责人 | 王慧 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 粤高职称字第 0802001300493 号 | 建筑装饰工程 | 本公司 | / | / |
| 成本负责人 | 李灿泉 | 助理工程师 | 造价工程师注册证 | 二级 | 建 [造]212244000 04190 | 土木建筑工程 | 本公司 | / | / |
| 装修工程师 | 曾远芬 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 2203001081941 | 建筑装饰施工 | 本公司 | / | / |
| 给排水工程师 | 潘海燕 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B082330401000 00533 | 给水排水 | 本公司 | / | / |
| 机电工程师 | 李丽琴 | 工程师 | 职称证 | 中级 | WX32018204000 88 | 电气工程 | 本公司 | / | / |
| 造价工程师 | 杨薇 | 工程师 | 注册造价师证 | 一级 | 建 [造]111344000 11192 | 土木建筑 | 本公司 | / | / |
| 土建工程师 | 刘汉先 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 0462643 | 土建 | 本公司 | / | / |
| BIM 工程师 | 毕德保 | 高级工程师 | BIM 高级工程师证 / 装配式 高级工程师证 | 高级 | 2001610203192 03/ 2001610203425 94 | 建筑工程 | 本公司 | / | / |
| 质量负责人 | 杨雪 | / | 岗位证 | / | 0441710794417 000659 | 装饰装修 | 本公司 | / | / |
| 质量员 | 刘志华 | / | 岗位证 | / | 0441810994418 001446 | 市政工程 | 本公司 | / | / |

南方医科大学深圳医院行政楼实验室改造工程

| | | | | | | | | | |
|-------|-----|-------|-----------|-----|----------------------------|------|-----|---|---|
| 安全负责人 | 李雄飞 | 助理工程师 | 安全生产考核合格证 | C | 粤建安 C3(2015)00087 78 | 建筑工程 | 本公司 | / | / |
| 安全员 | 陈永峰 | / | 安全生产考核合格证 | C | 粤建安 C3(2014)00121 13 | 建筑工程 | 本公司 | / | / |
| 施工员 | 朱华 | / | 岗位证 | / | 0441710294417 000719 | 装饰装修 | 本公司 | / | / |
| 材料员 | 陆桂真 | / | 岗位证 | / | 0441811194418 002327 | 建筑工程 | 本公司 | / | / |
| 资料员 | 袁成 | / | 岗位证 | / | 0441711494417 004660 | 建筑工程 | 本公司 | / | / |
| 劳资专管员 | 倪楚佳 | / | 岗位证 | / | 0441811394418 001168 | 建筑工程 | 本公司 | / | / |
| 电工 | 吴彬 | / | 电工证 | 中级工 | 2321150054130 6248 | 建筑工程 | 本公司 | / | / |

2、项目经理（建造师）简历表

| | | | | | |
|---------------------|---------------------------|---|--------------------------------------|-----------|-------------------|
| 姓名 | 李军 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 41 岁 |
| 职务 | 项目经理 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 450881198409117418 | 手机号 码 | 0755-8226 9666 |
| 参加工作时间 | | 2010. 6 | 从事项目经理（建造师）年限 | | 10 年 |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 粤 2442014201508687 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或 已完 | 工程质量 |
| 南方科技 大学医院 | 南方科技大学 医院口腔科回 迁改造工程 | 建设规模： 700 m² 合同金额： 90.451234 万元 | 2024 年 08 月 06 日 2024 年 10 月 18 日 | 已完 | 合格 |



使用有效期：2025年03月
14日-2025年09月10日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李军

性 别：男



出生日期：1984-09-11

注册编号：粤2442014201508687

聘用企业：深圳市聚豪装饰工程有限公司

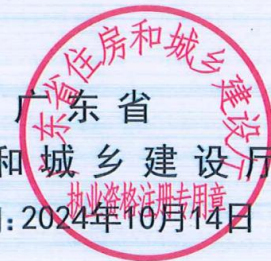
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-13至2027-05-12）
建筑工程（有效期：2024-10-29至2027-10-29）



个人签名：

签名日期：2025.3.14

广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年10月14日



受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托,本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发,它表明持证人通过广东省考试合格,取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: GD 048176
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

14441150124456192

姓名: 李军
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1984年09月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2014年05月25日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by

签发日期: 2015年01月15日
Issued on



二级建造师

本证明表明持有人已参加广东省二级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓 名: 李军
证件号码: 450881198409117418
性 别: 男
出生年月: 1984年09月
专 业: 市政公用工程
批准日期: 2020年12月06日
管 理 号: 2020050440502018440292010130



广东省人力资源和社会保障厅

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0002302

姓 名: 李军

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年09月11日

企 业 名 称: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年03月02日

有 效 期: 2024年12月31日 至 2028年03月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：李军

身份证号：450881198409117418



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

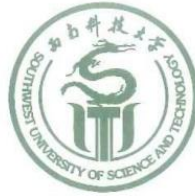
证书编号：2303001128206

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



西南科技大学 毕业证书



学生李军，性别男，1984年09月11日生，
于2020年03月至2022年07月在本校网络教育
土木工程专业2.5年制专科起点本科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

A blue ink handwritten signature, likely belonging to the university president, written over the printed name '校长'.

二〇二二年七月十日

证书编号: 106197202205714469



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李军
参保单位名称：深圳市聚豪装饰工程有限公司

社保电脑号：629814053
单位编号：111277

身份证号码：450881198409117418
页码：1
计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|--------|------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.12 | 5.04 |
| 合计 | | | 12567.97 | 6813.28 | | | 2288.57 | 762.94 | | | 664.03 | 345.28 | | 449.68 | | 141.92 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f21536b70 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
111277
单位名称
深圳市聚豪装饰工程有限公司



3、技术负责人简历表

| | | | | | |
|-------------|---------------------------------|--|--------------------------------------|----------------|------|
| 姓 名 | 李钊 | 性 别 | 女 | 年 龄 | 51 岁 |
| 职 务 | 技术负责人 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 420122197304150029 | | |
| 手机号码 | 0755-82269666 | | 证件号（职称证书编号） | (2008) 1103054 | |
| 参加工作时间 | 1997 年 06 月 | | 从事技术负责人年限 | 18 年 | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或 已完 | 工程质量 |
| 深圳市中医院 | 深圳市中医院 福田院区住院楼 19-20 层提升工程施工 | 建设规模： 1800 m² 合同金额： 241.162266 万元 | 2023 年 09 月 15 日 2023 年 12 月 15 日 | 已完 | 合格 |



资格证书

姓名 李钊
性别 女
出生年月 1973年4月
专业 工民建
任职资格 高级工程师



中国建筑工程总公司制



发证单位

二〇〇八年十月三十日

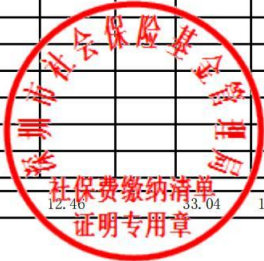
证书编号: (2008) 1103054



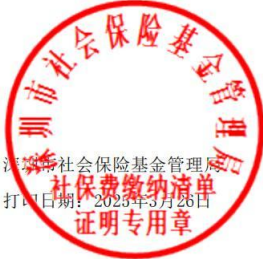
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李钊 社保电脑号：608619215 身份证号码：420122197304150029 页码：1
参保单位名称：深圳市聚豪装饰工程有限公司 单位编号：111277 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|----------|---------|--------|----|------|------|-------|------|-------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | | | | | | | | |
| 2023 | 06 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | | | | | | | | |
| 2023 | 07 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | | | | | | | | |
| 2023 | 08 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | | | | | | | | |
| 2023 | 09 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | | | | | | | | |
| 2023 | 10 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | | | | | | | | |
| 2023 | 11 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | | | | | | | | |
| 2023 | 12 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | | | | | | | | |
| 2024 | 01 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 388.5 | 129.5 | | | | | | | | |
| 2024 | 02 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 388.5 | 129.5 | | | | | | | | |
| 2024 | 03 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 388.5 | 129.5 | | | | | | | | |
| 2024 | 04 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 388.5 | 129.5 | | | | | | | | |
| 2024 | 05 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 388.5 | 129.5 | | | | | | | | |
| 2024 | 06 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 388.5 | 129.5 | | | | | | | | |
| 2024 | 07 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 388.5 | 129.5 | | | | | | | | |
| 2024 | 08 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 388.5 | 129.5 | | | | | | | | |
| 2024 | 09 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 388.5 | 129.5 | | | | | | | | |
| 2024 | 10 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 388.5 | 129.5 | | | | | | | | |
| 2024 | 11 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 388.5 | 129.5 | | | | | | | | |
| 2024 | 12 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 388.5 | 129.5 | | | | | | | | |
| 2025 | 01 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 403.98 | 134.66 | | | | | | | | |
| 2025 | 02 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 403.98 | 134.66 | | | | | | | | |
| 2025 | 03 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 403.98 | 134.66 | | | | | | | | |
| 合计 | | | 13419.63 | 6813.28 | | | 10351.76 | 3414.28 | | | 23.6 | | 12.46 | | 33.04 | 14.16 | |



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f20adc66q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 111277 单位名称 深圳市聚豪装饰工程有限公司



4、其他管理班子人员证书

1.1、生产负责人—王慧





1.2、成本负责人—李灿泉

| | | | |
|---|-------------------------|--|--|
| | | 使用有效期：2024年07月 25日-2024年12月31日 | |
| | |  | |
| | | 中华人民共和国 | |
| | | 二级造价工程师注册证书 | |
| | | The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer | |
| 姓 名： | 李灿泉 |  | |
| 性 别： | 男 | | |
| 出 生 日 期： | 1991年06月11日 | | |
| 专 业： | 土木建筑工程 | | |
| 证 书 编 号： | 建[造]21224400004190 | | |
| 有 效 期： | 2022年03月21日-2026年03月20日 | | |
| 聘 用 单 位： | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | | |
|  | |  | |
| 个人签名：李灿泉 | |  | |
| 签名日期：2024.7.25 | | 发证日期：2022 年 03 月 21 日 | |

广东省职称证书

姓 名：李灿泉

身份证号：445381199106116637



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月15日

评审组织：阳江市人力资源和社会保障局

证书编号：1917006006705

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年08月16日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



1.3、装修工程师—曾远芬

广东省职称证书

姓 名：曾远芬

身份证号：452226198002101603



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

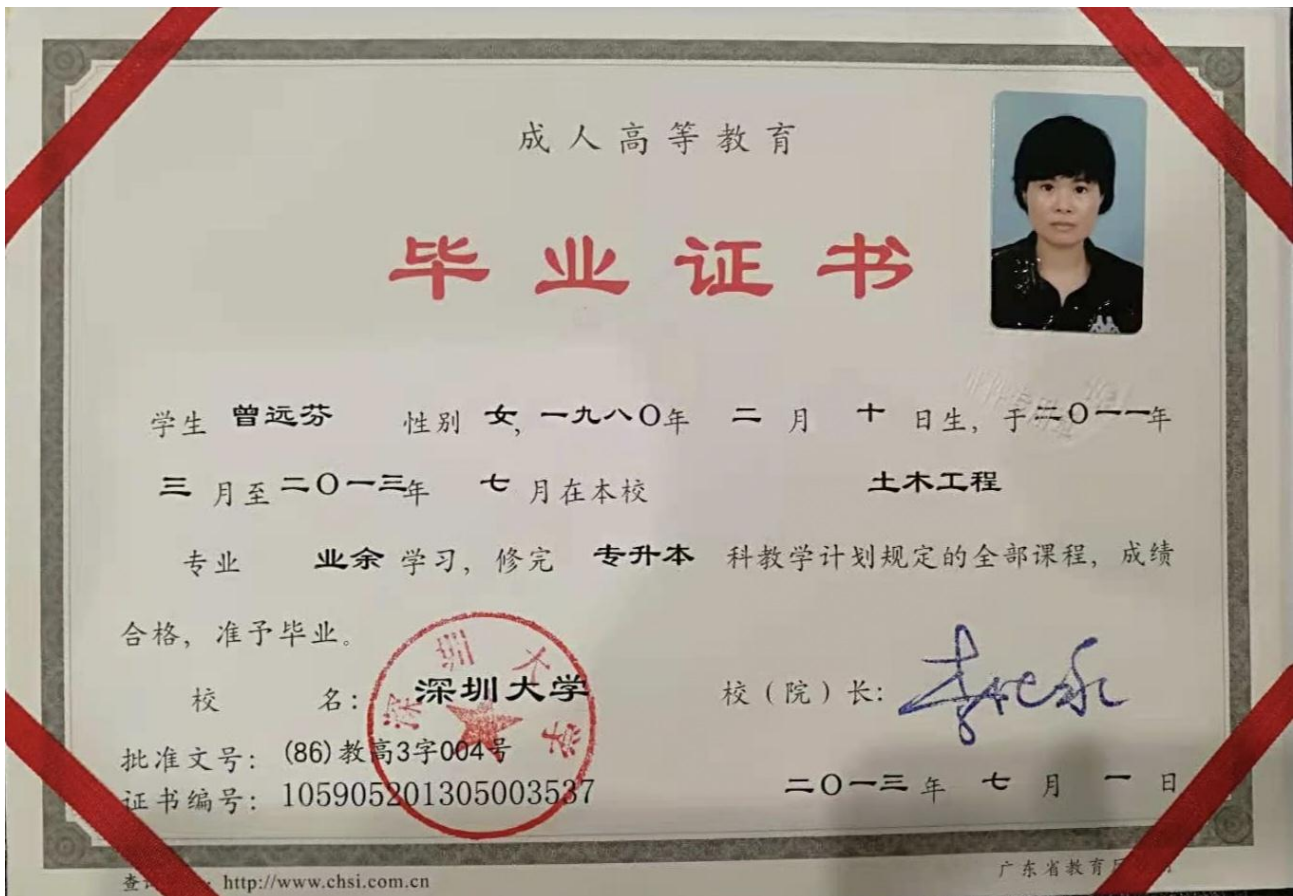
证书编号：2203001081941

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾远芬
参保单位名称：深圳市聚豪装饰工程有限公司

社保电脑号：609140737
单位编号：111277

身份证号码：452226198002101603
单位编号：111277

页码：1
计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 111277 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2757 | 13.79 | 2757 | 7.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 111277 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2757 | 13.79 | 2757 | 7.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 111277 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2757 | 13.79 | 2757 | 9.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 111277 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2757 | 13.79 | 2757 | 9.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 111277 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2757 | 13.79 | 2757 | 9.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 111277 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2757 | 13.79 | 2757 | 9.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 111277 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2757 | 13.79 | 2757 | 9.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 111277 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2757 | 9.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 111277 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2757 | 9.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 111277 | 2757.0 | 413.55 | 220.56 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2757 | 9.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 9.1 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2024 | 02 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 9.1 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2024 | 03 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 18.2 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2024 | 04 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 18.2 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2024 | 05 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 18.2 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2024 | 06 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 18.2 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2024 | 07 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2024 | 08 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2024 | 09 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2024 | 10 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2024 | 11 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2024 | 12 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2025 | 01 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2025 | 02 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 2025 | 03 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06 | 5.51 |
| 合计 | | | 14015.13 | 7130.88 | | | 9372.77 | 3414.28 | | | 677.96 | | 401.65 | 496.1 | | 153.45 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f21535d24 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
111277
单位名称
深圳市聚豪装饰工程有限公司



1.4、给排水工程师—潘海燕

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 潘海燕
性 别 女
身份证号 460036199203293521
级 别 中级
专 业 给水排水
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233040100000533



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

湘潭大学 毕业证书



湘潭大学印制

学生 潘海燕 ，性别 女 ，
1992 年 03 月 29 日生，于2011 年

9 月至 2015 年 6 月在本校

环境科学专业四年制普通

全日制 本 科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

黄云清

2015 年 6 月 17 日

证书编号:105301201505000784

姓名 潘海燕
性别 女 民族 回
出生 1992 年 3 月 29 日
住址 长沙市芙蓉区芙蓉中路二
段80号



公民身份号码 460036199203293521



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 长沙市公安局芙蓉分局

有效期限 2018.09.10-2038.09.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘海燕 社保电脑号：815481847 身份证号码：460036199203293521 页码：1
参保单位名称：深圳市聚豪装饰工程有限公司 单位编号：111277 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|--------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 06 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 23.25 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 31.71 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | | 6727.41 | 3516.08 | | | 982.91 | 327.67 | | | 327.67 | | | 308.61 | 281.8 | 70.5 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f21534f11 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 111277 单位名称 深圳市聚豪装饰工程有限公司



1.5、机电工程师—李丽琴

| | |
|---|---|
|  | 经 无锡市惠山区工程技术中级资格评审委员会 于 2018年11月09日 评审, 李丽琴 已具备 工程师(电力工程、电力工程、电气工程) 资格。 |
| 姓 名: 李丽琴 | 公布文号: 锡人社职〔2018〕73号 |
| 性 别: 女 | 发证机关: 无锡市人力资源和社会保障局 |
| 身份证号: 431202198411220624 | 2018年12月21日 |
| 工作单位: 江苏畅永建设有限公司 |  |
| 编 号: WX3201820400088 |  |
| 管 理 号: 2201812260016801G | |



1.6、造价工程师—杨薇



姓名: 杨 薇

身份证号码: 510502198306230025


性 别: 女

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 中山成诺工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11134400011192

初始注册日期: 2013 年 02 月 27 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2021 年 02 月 15 日

变更注册登记栏

| | |
|------------------------|------------------------|
| 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

现聘用单位: 现聘用单位: || 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

变更注册登记栏

| | |
|------------------------|------------------------|
| 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

现聘用单位: 现聘用单位: || 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

62

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 杨薇 性别 女 1983年 6 月 23 日生, 于 2002 年 9 月至 2005 年 6 月在本校 工程造价管理 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 重 庆 大 学 校(院)长: 李昭红

证书编号: 106111200506001088 二〇〇五年 六 月 三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

姓名 杨薇

性别 女 民族 汉

出生 1983 年 6 月 23 日

住址 广东省深圳市龙岗区雅园路9号第五园四期2号楼 1403

公民身份号码 510502198306230025

 中华人民共和国

居 民 身 份 证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2014.12.29-2034.12.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨薇
参保单位名称：深圳市聚豪装饰工程有限公司

社保电脑号：609534316
单位编号：111277

身份证号码：510502198306230025
计算单位：元

页码：1

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2023 | 03 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 02 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 03 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 04 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 05 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 06 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 07 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 08 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 09 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 10 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 11 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 12 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 01 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 02 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2025 | 03 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.15 |
| 合计 | | | 13419.63 | 6813.28 | | | 9372.77 | 3414.28 | | | 664.03 | | 345.28 | 149.68 | | 141.92 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f21533cbp ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

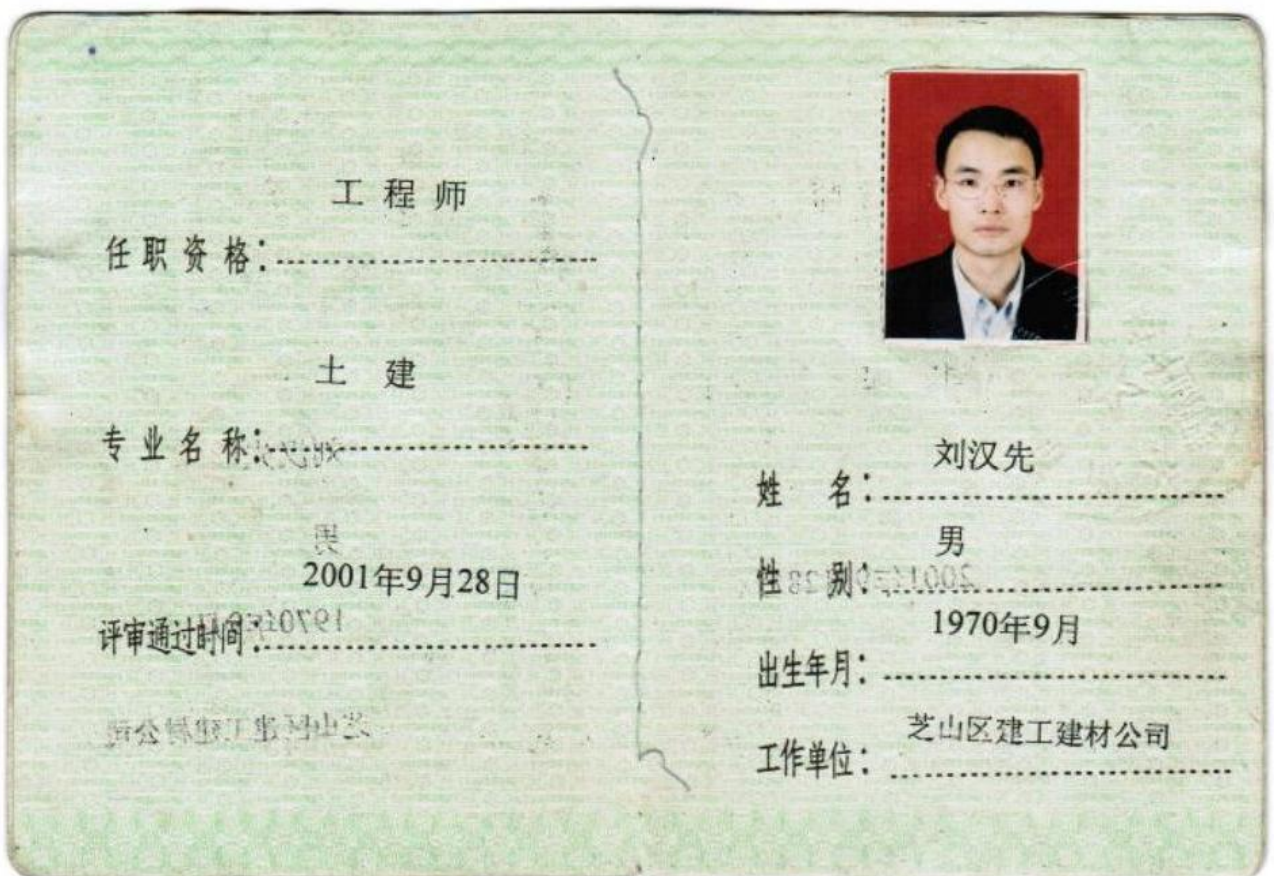
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 111277 单位名称 深圳市聚豪装饰工程有限公司



1.7、土建工程师—刘汉先



| | | |
|--------------------------|--------|---|
| 成人高等教育 | |  |
| 毕 业 证 书 | | |
| 学生 刘汉先 | 性别 男 | 一九七〇年 九 月 二十四日生，于二〇〇六 |
| 年 三 月 至 二〇〇九年 一 月 | 在本校 | 建筑工程技术 |
| 专业 脱产 | 学习，修完 | 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩 |
| 合格，准予毕业。 | | |
| 校 名： 湖南纺织职工大学 | 校（院）长： |  |
| 批准文号： (86)教计字037号 | | |
| 证书编号： 517675200906000277 | | 二〇〇九年 一 月 十 日 |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

| | |
|--|----------------------|
|  | 中 华 人 民 共 和 国 |
| | 居 民 身 份 证 |
|  | |
| 签发机关 | 长沙市公安局天心分局 |
| 有效期限 | 2018.11.16-长期 |

| | | |
|--------|---------------------------|--|
| 姓 名 | 刘汉先 |  |
| 性 别 | 男 民 族 汉 | |
| 出 生 | 1970 年 9 月 24 日 | |
| 住 址 | 长沙市天心区竹塘西路 180号3栋1306房 | |
| 公民身份号码 | 432901197009243914 | |

1.8、BIM 工程师—毕德保



邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 毕德保
Name

性别 男
Sex

身份证号 429001198903186475
ID Card No.

文化程度 本科
Educational Level

证书编号 200161020319203
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry
2020 年 04 月 23 日
Year Month Day

说明 Instructions

1. 本证为从事信息与通信相应专业技术培训、考试合格的凭证。
2. 本证书培训考核内容必须严格按照从事岗位技术标准进行。
3. 本证书只限本人使用，不得转让、严禁涂改。
1. This certificate is engaged in information and communication corresponding professional technical training and exam qualification certificate.
2. This certificate training appraisal content must be in strict accordance with the technical standards in the post.
3. This certificate shall not transfer limited personal use, is prohibited altered.

备注 Note



Nº 202021429

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 毕德保
Name

性别 男
Sex

身份证号 429001198903186475
ID Card No.

文化程度 本科
Educational Level

证书编号 200161020342594
Certificate No.

专业名称 装配式高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry
2020年 08月 25日
Year Month Day



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毕德保 社保电脑号：635395631 身份证号码：429001198903186475 页码：1
参保单位名称：深圳市聚豪装饰工程有限公司 单位编号：111277 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|----------|---------|------|-------|---------|--------|----|------|--------|------|--------|-------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.85 | 5.04 |
| 合计 | | | | 12567.97 | 6813.28 | | | 2288.57 | 762.94 | | | 664.03 | | 345.28 | 44.68 | 141.92 | |

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f20ac37fx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 111277 单位名称 深圳市聚豪装饰工程有限公司



1.9、质量负责人—杨雪

证书编码: 0441710794417000659

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 杨雪

身份证号: 51090219781111302X

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨雪

社保电脑号：642832459

身份证号码：51090219781111302X

页码：1

参保单位名称：深圳市聚豪装饰工程有限公司

单位编号：111277

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.54 | 6.04 |
| 合计 | | | 12567.97 | 6813.28 | | | 2152.49 | 672.15 | | | 664.03 | | | | 449.68 | 141.92 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f21532e27 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
111277
单位名称
深圳市聚豪装饰工程有限公司



1.10、质量员—刘志华

证书编码：0441810994418001446

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名： 刘志华

身份证号： 440111198711233015

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 10 月 23 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志华

社保电脑号：649668744

身份证号码：440111198711233015

页码：1

参保单位名称：深圳市聚豪装饰工程有限公司

单位编号：111277

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.54 | 5.04 |
| 合计 | | | 12567.97 | 6813.28 | | | 9372.77 | 3414.28 | | | 664.03 | | | | 141.92 | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f214903et ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
111277
单位名称
深圳市聚豪装饰工程有限公司



1.11、安全负责人—李雄飞

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0008778

姓 名: 李雄飞

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年11月21日

企 业 名 称: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年10月16日

有 效 期: 2024年07月31日 至 2027年10月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：李雄飞

身份证号：441481199311216479



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月11日

评审组织：阳江市人力资源和社会保障局

证书编号：1917006007602

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年12月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雄飞
参保单位名称：深圳市聚豪装饰工程有限公司

社保电脑号：647240640
单位编号：111277

身份证号码：441481199311216479
页码：1
计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|--------|------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.88 | 5.04 |
| 合计 | | | 13419.63 | 6813.28 | | | 9372.77 | 3414.28 | | | 664.03 | 345.28 | | 49.68 | | 141.92 | |

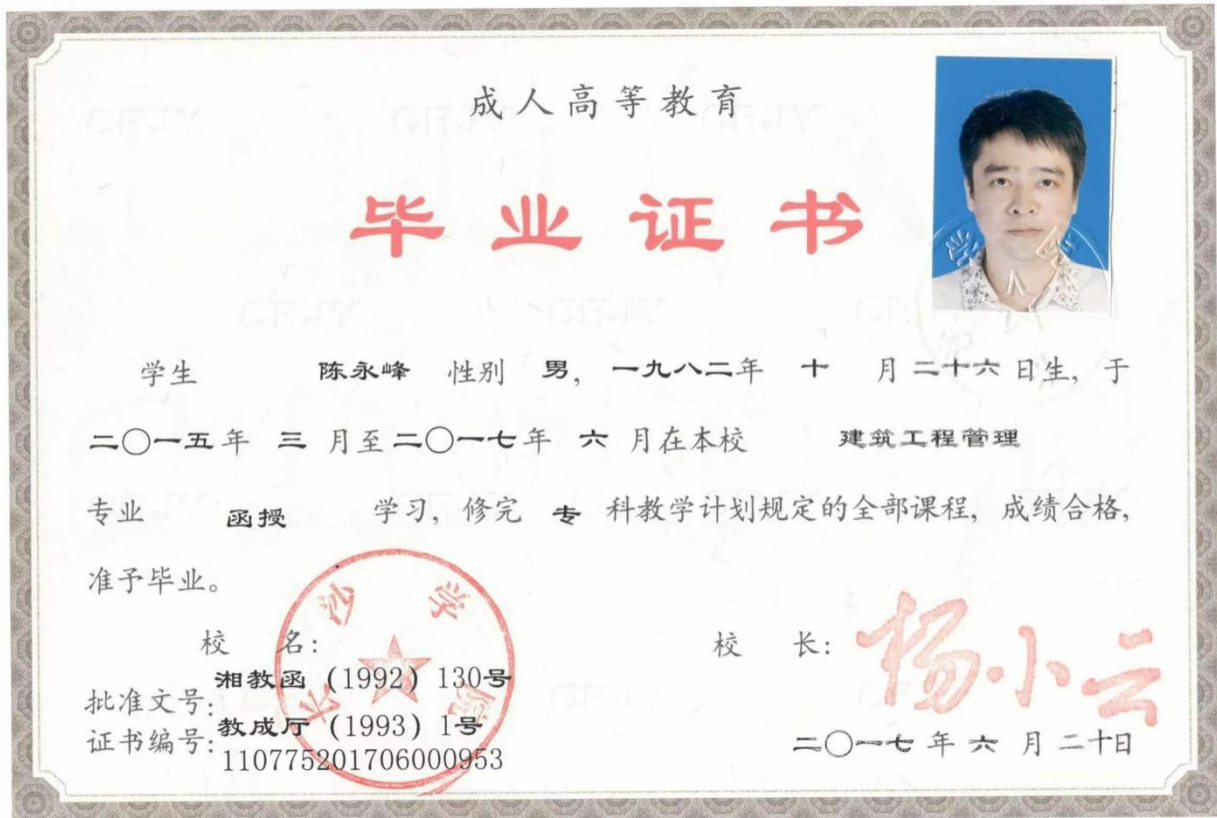
- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f214834d9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
111277
单位名称
深圳市聚豪装饰工程有限公司



1.12、安全员—陈永峰

| | |
|---|---|
| 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 | |
| 安全生产考核合格证书 | |
| 编号:粤建安C3(2014)0012113 | |
| 姓 名: | 陈永峰 |
| 性 别: | 男 |
| 出 生 年 月: | 1982年10月26日 |
| 企 业 名 称: | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 |
| 职 务: | 专职安全生产管理人员 |
| 初次领证日期: | 2014年08月22日 |
| 有 效 期: | 2023年07月31日 至 2026年08月21日 |
|  | <div>发证机关:广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期:2023年07月31日</div> <div></div> |

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈永峰
参保单位名称：深圳市聚豪装饰工程有限公司

社保电脑号：600843922
单位编号：111277

身份证号码：320681198210263012
页码：1
计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 111277 | 2400.0 | 360.0 | 192.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2400 | 12.0 | 2400 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 111277 | 2400.0 | 360.0 | 192.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2400 | 12.0 | 2400 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 111277 | 2400.0 | 360.0 | 192.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2400 | 12.0 | 2400 | 7.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 111277 | 2400.0 | 360.0 | 192.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2400 | 12.0 | 2400 | 7.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 111277 | 2400.0 | 360.0 | 192.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2400 | 12.0 | 2400 | 7.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 111277 | 2400.0 | 360.0 | 192.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2400 | 12.0 | 2400 | 7.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 111277 | 2400.0 | 360.0 | 192.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2400 | 12.0 | 2400 | 7.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 111277 | 2400.0 | 360.0 | 192.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2400 | 7.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 111277 | 2400.0 | 360.0 | 192.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2400 | 7.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 111277 | 2400.0 | 360.0 | 192.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2400 | 7.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 7.92 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 02 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 7.92 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 03 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 15.84 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 04 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 15.84 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 05 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 15.84 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 06 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 15.84 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 07 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 21.6 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 08 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 21.6 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 09 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 21.6 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 10 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 21.6 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 11 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 21.6 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 12 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 21.6 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2025 | 01 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2400 | 21.6 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2025 | 02 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2400 | 21.6 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2025 | 03 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计 | | | 13479.63 | 6845.28 | | | 9372.77 | 3414.28 | | | 665.43 | | 350.72 | | 454.16 | | 143.04 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f20aeb616 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
111277
单位名称
深圳市聚豪装饰工程有限公司



1.13、施工员—朱华

证书编码: 0441710294417000719

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 朱华

身份证号: 429006198409249313

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

 培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

普通高等学校

毕业证书



学生 朱华 性别 男, 一九八四年 九 月二十四日生, 于二〇一五年 九 月
至二〇一八年 一 月在本校 建筑工程技术 专业
网络教育学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  校 长: 张卫国

证书编号: 106357201806007890 二〇一八年一月八日

No: 3500060495

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 朱华
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 9 月 24 日
住址 湖北省天门市杨林办事处
双河口村六组

公民身份号码 429006198409249313



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 天门市公安局
有效期限 2014.07.21-2034.07.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱华 社保电脑号：628845328 身份证号码：429006198409249313 页码：1
参保单位名称：深圳市聚豪装饰工程有限公司 单位编号：111277 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|----------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|-------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.88 | 5.04 |
| 合计 | | | | 13419.63 | 6813.28 | | | 9372.77 | 3414.28 | | | 664.03 | | 345.28 | 49.68 | 141.92 | |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f214a65f0 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
111277
单位名称
深圳市聚豪装饰工程有限公司



1.14、材料员—陆桂真

证书编码: 0441811194418002327

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 陆桂真

身份证号: 352227199207302641

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 10 月 09 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

普通高等学校
毕业证书



学生 陆桂真 性别 女，
一九九二年 七 月 三十 日生，于二〇一〇年
九 月至 二〇一二年 七 月在本校
会计与审计 专业
二年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

杜明远

校 名:泉州经贸职业技术学院

二〇一二年 七 月 三十一日

福建省教育厅制

证书编号: 137701201206001448

姓 名 陆桂真

性 别 女 民 族 汉

出 生 1992 年 7 月 30 日

住 址 广东省深圳市龙岗区坂雪岗
大道佳兆业中央广场三期1
栋2号楼A座1305

公民身份号码 352227199207302641



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2021.01.21-2041.01.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆桂真
参保单位名称：深圳市聚豪装饰工程有限公司

社保电脑号：635339532
单位编号：111277

身份证号码：35227199207302641
计算单位：元

页码：1

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|--------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 111277 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 111277 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 111277 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.14 | 5.04 |
| 合计 | | | 13419.63 | 6813.28 | | | 9372.77 | 3414.28 | | | 664.03 | | 345.28 | 449.68 | 141.92 | | |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f20aea2ec ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
111277
单位名称
深圳市聚豪装饰工程有限公司



1.15、资料员—袁成

证书编码：0441711494417004660

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：袁成

身份证号：421125198801068231

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 11 月 03 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁成

社保电脑号：642832446

身份证号码：421125198801068231

页码：1

参保单位名称：深圳市聚豪装饰工程有限公司

单位编号：111277

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 111277 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 20.88 | 5.04 |
| 合计 | | | 12567.97 | 6813.28 | | | 2152.49 | 672.15 | | | 664.03 | | 345.28 | | 449.68 | 141.92 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70f20ad44ck ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
111277
单位名称
深圳市聚豪装饰工程有限公司



1.16、劳资专管员—倪楚佳

证书编码: 0441811394418001168

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 倪楚佳

身份证号: 445122199605305642

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 10 月 23 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



1.17、电工—吴彬

证书编码:23211500541306248

住房和城乡建设行业技能人员
职业培训合格证



姓 名: 吴彬

性 别: 男

身份证号: 44098119940715175X

工种名称: 建筑电工

技能等级: 中级工

参加住房和城乡建设行业技能人员
职业培训, 考核成绩合格。



扫码验证

沈阳市政集团职业技能培
训考核机构: 训学校有限公司
发证时间: 2023 年 05 月 27 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴彬 社保电脑号：807013755 身份证号码：44098119940715175X 页码：1
参保单位名称：深圳市聚豪装饰工程有限公司 单位编号：111277 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 03 | 111277 | 2400.0 | 336.0 | 192.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2400 | 12.0 | 2400 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 111277 | 2400.0 | 336.0 | 192.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2400 | 12.0 | 2400 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 111277 | 2400.0 | 336.0 | 192.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2400 | 12.0 | 2400 | 7.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 111277 | 2400.0 | 336.0 | 192.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2400 | 12.0 | 2400 | 7.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 111277 | 2400.0 | 336.0 | 192.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2400 | 12.0 | 2400 | 7.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 111277 | 2400.0 | 336.0 | 192.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2400 | 12.0 | 2400 | 7.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 111277 | 2400.0 | 336.0 | 192.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2400 | 12.0 | 2400 | 7.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 111277 | 2400.0 | 336.0 | 192.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2400 | 7.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 111277 | 2400.0 | 336.0 | 192.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2400 | 7.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 111277 | 2400.0 | 336.0 | 192.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2400 | 7.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 7.92 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 02 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 7.92 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 03 | 111277 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 15.84 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 04 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 15.84 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 05 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 15.84 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 06 | 111277 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 15.84 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 07 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 21.6 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 08 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 21.6 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 09 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 21.6 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 10 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 21.6 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 11 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 21.6 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2024 | 12 | 111277 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2400 | 21.6 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2025 | 01 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2400 | 21.6 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2025 | 02 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2400 | 21.6 | 2400 | 19.2 | 4.8 |
| 2025 | 03 | 111277 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2520 | 22.68 | 2520 | 19.2 | 5.04 |
| 合计 | | | 12623.97 | 6845.28 | | | 2288.57 | 762.94 | | | 665.43 | | 350.72 | | 154.16 | 143.04 | |

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e70f21486fdd ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
111277
单位名称
深圳市聚豪装饰工程有限公司



五、企业获奖情况

国家级奖项



全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

中国建筑装饰协会

搜索

组织状态

全部

正常

注销

撤销

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

展开

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

展开

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.3110 秒，请输入更精确的查询条件。

中国建筑装饰协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500005705J

法定代表人: 刘晓一

成立时间: 1991-09-05

171

(1) 2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖[红树华府部分楼层改造工程（装饰装修）]



(2) 2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖[深圳长江家具有限公司长江中心办公楼装修工程]



(3) 2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖[潼南区行政服务中心装饰装修工程]



(4) 2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖[长治滨湖文旅服务中心一期客房中心 A、B、C 栋精装修]



中国建筑工程装饰奖 获奖证书 (公共建筑装饰类)

深圳市聚豪装饰工程有限公司

你单位承建的 上海市方达（深圳）律师事务所办公室装修工程 工程
荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：嘉里建设广场一座9楼到10楼装饰



省级奖项：



全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

Q 山西省建筑装饰协会

搜索

组织状态

全部

正常

注销

撤销

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

展开

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

展开

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.2650 秒，请输入更精确的查询条件。

山西省建筑装饰协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 511400007435375388

法定代表人: 刘哲永

成立时间: 2000-01-22



全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

Q 广东省建筑业协会

搜索

组织状态

全部

正常

注销

撤销

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

展开

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

展开

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.3150 秒，请输入更精确的查询条件。

广东省建筑业协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K

法定代表人: 梁剑明

成立时间: 1989-06-30

(1) 2023 年广东省优秀建筑装饰工程奖[上海市方达（深圳）律师事务所办公室装修工程]



(2) 2022 年广东省优秀建筑装饰工程奖[深圳市城市规划设计研究院创智云城 F 栋办公室装修工程 I 标]



(3) 2021 年广东省优秀建筑装饰工程奖[珠海机场升级改造项目（财政注资）陆侧贵宾区-精装修工程]



(4) 2020 年广东省优秀建筑装饰工程奖[麦芽口腔福田分店室内装修工程]



(5) 2021 年广东省优秀建筑装饰工程奖[红树华府部分楼层改造工程]



(6) 2020 年广东省优秀建筑装饰工程奖[深圳长江家具有限公司长江中心办公楼装修工程]



市级奖项：



全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

深圳市装饰行业协会

搜索

组织状态

全部

正常

注销

撤销

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

展开

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

展开

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 2 条信息，用时 0.3330 秒，请输入更精确的查询条件。

深圳市装饰行业协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51440300502675577T

法定代表人: 高刚

成立时间: 1990-05-30



全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

珠海市建筑业协会

搜索

组织状态

全部

正常

注销

撤销

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

展开

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

展开

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.3090 秒，请输入更精确的查询条件。

珠海市建筑业协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 514404007278537769

法定代表人: 王爱志

成立时间: 1999-08-13

(1) 2023 年度深圳市金鹏奖[冠捷视听科技（深圳）有限公司深圳湾创新科技中心新购办公楼装修项目]

网站链接：<http://www.szbda.cn/announcement/580.html>

☐ 首页 > 新闻中心 > 通知公告 >

📄 PDF副本

深圳市装饰行业协会文件

深装协字〔2024〕14号

关于2023年度深圳市装饰工程“金鹏奖”评选结果的公告

各有关单位：

为促进我市建筑装饰工程质量及管理水平的提高，展现深圳装饰企业的风采及工程质量水平，鼓励先进，推广优秀项目的管理程序、施工办法，根据《深圳市装饰工程金鹏奖评选办法》，我会开展了2023年度深圳市装饰工程“金鹏奖”评选工作，经专家评审，共有216个工程项目通过“2023年度深圳市装饰工程金鹏奖”评审，现予以公告。

希望各获奖单位不断总结创优评选经验，继续发挥优秀装饰工程示范作用，积极推广先进施工管理，建设更多优质装饰精品工程，为深圳装饰增添风采。特此公告。

附件一：2023年度深圳装饰“金鹏奖”公装类工程获奖名单.doc



附件二：2023年度深圳装饰“金鹏奖”幕墙类工程获奖名单.doc



附件三：2023年度深圳装饰“金鹏奖”家装类工程获奖名单.doc



附件四：2023年度深圳装饰“金鹏奖”设计类工程获奖名单.doc



深圳市装饰行业协会

2024年4月15日

地址：广东省深圳市福田区福田保税区广兰道6号深装总大厦A座4楼420 联系电话:0755-82077508

Copyright © 2006-2016 szbda.cn 深装新网 All Rights Reserved 粤ICP备13055893号 粤公网安备 44030502000525号

客服QQ：2715911451 技术支持：18141908351

深圳市装饰行业协会文件

深装协字〔2024〕14号

关于2023年度深圳市装饰工程“金鹏奖”评选结果的公告

各有关单位：

为促进我市建筑装饰工程质量及管理水平的提高，展现深圳装饰企业的风采及工程质量水平，鼓励先进，推广优秀项目好的管理程序、施工办法，根据《深圳市装饰工程金鹏奖评选办法》，我会开展了2023年度深圳市装饰工程“金鹏奖”评选工作，经专家评审，共有216个工程项目通过“2023年度深圳市装饰工程金鹏奖”评审，现予以公告。

希望各获奖单位不断总结创优评选经验，继续发挥优秀装饰工程示范作用，积极推广先进施工管理，建设更多优质装饰精品工程，为深圳装饰增添风采。

特此公告。

 [附件一：2023年度深圳装饰“金鹏奖”公装类工程获奖名单.doc](#)

 [附件二：2023年度深圳装饰“金鹏奖”幕墙类工程获奖名单.doc](#)

 [附件三：2023年度深圳装饰“金鹏奖”家装类工程获奖名单.doc](#)

 [附件四：2023年度深圳装饰“金鹏奖”设计类工程获奖名单.doc](#)

深圳市装饰行业协会

2024年4月15日

| 2023 年度深圳装饰“金鹏奖”获奖名单（公装类） | | | |
|---------------------------|------------------|---|--|
| （排名不分先后） | | | |
| 序号 | 承建单位 | 工程名称 | 承建范围 |
| 1 | 苏州金螳建筑装饰股份有限公司 | 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目装修装饰工程 I 标段 | 美术馆地上室内装饰装修工程（含专业灯具采购安装）+ 承包区域标识牌工程 |
| 2 | 深圳市建筑装饰（集团）有限公司 | 深圳地铁红树湾上盖开发项目（又名：深湾汇云中心）五期酒店精装修工程二标段 | 6F-71F 层为含电梯厅、走廊、客房等酒店精装修图纸所含区域内内容（含防火卷帘及挡烟垂壁的装饰）。 |
| 3 | 中建八局装饰工程有限公司 | 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目装修装饰工程 III 标段 | 图书馆地上室内装饰装修工程（含特藏展柜、多媒体）+ 承包区域标识牌工程 |
| 4 | 深圳市瑞建建设集团有限公司 | 深圳市众恒隆实业有限公司 57 层室内装修工程 | 深圳市龙华区数字创新中心 C 座 57 层 |
| 5 | 深圳市建筑装饰（集团）有限公司 | 前海周大福金融大厦办公、商业精装修专业分包工程（II 标段） | 北塔 K11 办公室 B4-L4、L5-L43 |
| 6 | 深圳市特艺达装饰设计工程有限公司 | 东亚嘉里项目（宗地 T102-0260）JEN 酒店精装修工程 III 标段（L1F-L2F） | L1F-L2F |
| 7 | 深圳市美佳装饰设计工程有限公司 | 深业中城东宝海鲜火锅店装修工程 | 一层、二层装饰装修设计、强弱电、空调消防工程、厨房设备、家具等。 |
| 8 | 深圳宏一科技集团有限公司 | 华大基因中心项目实验室 III 标段装修工程 | -1F 研发实验室、4F 研发实验室、6F 研发实验室（除 B-6-9 区域） |
| 9 | 广东省美术建设集团有限公司 | 招商局历史博物馆展陈装饰工程（设备） | 1F 艺术字体 1-2F 展厅区及展厅走廊、3F 柜体天花 |
| 10 | 深圳市美佳装饰设计工程有限公司 | 路维光电股份有限公司室内装修工程 | 装饰装修工程、强弱电、空调工程、家具等 |
| 11 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 中山大学 深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（VI 标） | 2#图书馆室内装修装饰工程（主塔楼二层及以上区域不含二层主入口大厅）。 |

| | | | |
|----|-----------------------|--|--|
| 12 | 深圳市明远建设工程有限公司 | 玛丝菲尔工业厂区外墙装饰工程 | 3#、4#厂房及宿舍楼装饰 |
| 13 | 深圳市卓艺建设装饰工程有限公司股份有限公司 | 东亚嘉里项目（宗地 T102-0260）JEN 酒店精装修工程-II 标段（低层 7F~14F） | 酒店 5 层全日餐厅及豪华阁，7F-14F 共计 8 层酒店客房及过道、电梯厅、后勤区。 |
| 14 | 中建深圳装饰有限公司 | 深圳地铁红树湾上盖开发项目（又名：深湾汇云中心）五期酒店精装修工程一标段 | B3 到达、首层、3 层、4 层、66 层、77 层、所有酒店客房及穿梭梯轿厢及相应楼层电梯门等区域精装修 |
| 15 | 中建深圳装饰有限公司 | 粤海置地大厦写字楼公共区域装修工程 | 粤海置地大厦写字楼 1F-2F 大堂，6F-62F 标准层，负 1F 至负 4F 电梯前室区域 |
| 16 | 苏州金螳建筑装饰股份有限公司 | 招商银行金融创新大厦（G04203-0083）精装修工程 | 金融创新大厦 83 地块研发中心 B4 层-6 层、8-9 层、12-21 层 |
| 17 | 深圳唐彩装饰科技发展有限公司 | 深圳深湾汇云中心五期办公室精装修工程一标段 | B1-B4、首层大堂、5 层大堂、6-8F、11-20F 公共区域装饰装修设计 |
| 18 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 香港中文大学（深圳）二期建设工程建筑装修装饰工程 II 标 | 本工程建设内容 B1/B2-国际学术交流中心及一期会堂音乐厅建筑装修装饰工程 |
| 19 | 深圳龙源精建建设集团有限公司 | 中粮亚太大厦项目公共区域精装修工程 | 1 层以下（不含 31 层）公共区域装饰装修设计、给排水、电气、空调等各专业工程内容 |
| 20 | 苏州金螳建筑装饰股份有限公司 | 深圳湾创新科技中心 2 栋 A 座 60-64 层办公室精装修工程 | 深圳湾创新科技中心 2 栋 A 座 60 层局部和 61-64 层装饰装修设计 |
| 21 | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 | 冠捷视听科技（深圳）有限公司深圳湾创新科技中心新购办公楼装修项目 | 深圳湾创新科技中心 2 栋 A 座 41-43 层精装修工程 |
| 22 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 前海交易广场南区 T2、T3 公共区及地下室精装修工程 | 前海交易广场南区 T2、T3 公共区及地下室精装修工程招投标文件的全部内容，包括二次深化设计、工程施工、材料采购等内容。 |
| 23 | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | 会展湾东岸广场（二期）酒店精装修施工（二标段） | 会展湾东岸广场二期酒店 7 栋 B 座塔楼 4~17 层客房部分及公共区域精装修工程、全部图纸深化设计等工作。 |

(2) 2022 年度深圳市金鹏奖[上海市方达（深圳）律师事务所办公室装修工程]



(3) 2022 年度深圳市金鹏奖[峰境瑞府 (A513-0133) 项目批量装修工程 (二标段)]



(4) 2022 年度深圳市金鹏奖[深圳市城市规划设计研究院创智云城 F 栋办公室装修工程 I 标]



(5) 2020 年度深圳市金鹏奖[红树华府部分楼层改造工程]



(6) 2021 年珠海市优秀建筑装饰工程奖（公共建筑装饰类）[珠海机场升级改造项目（财政注资）陆侧贵宾区-精装修工程]



(7) 2019 年度深圳市金鹏奖[深圳长江家具有限公司长江中心办公楼装修工程]



(8) 2019 年度深圳市金鹏奖[麦芽口腔福田分店室内装修工程]



(9) 2017 年度深圳市金鹏奖[茂名东汇城一期项目-富港国际影城室内精装修工程]



(10) 2017 年度深圳市金鹏奖[水底山温泉庄园 D 户型 30 套别墅室内装饰装修工程]



六、其他

1、投标人营业执照及股东信息



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市聚豪装饰工程有限公司的基本信息

| | |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码: | 91440300570037956A |
| 注册号: | 440301105256073 |
| 商事主体名称: | 深圳市聚豪装饰工程有限公司 |
| 住所: | 深圳市福田区八卦四路22号南方苑酒店1#综合楼B段-202 (仅限办公) |
| 法定代表人: | 许晓泉 |
| 认缴注册资本(万元): | 10800 |
| 经济性质: | 有限责任公司 |
| 成立日期: | 2011-03-16 |
| 营业期限: | 永续经营 |
| 核准日期: | 2024-12-09 |
| 年报情况: | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态: | 开业(存续) |
| 分支机构: | 深圳市聚豪装饰工程有限公司镇江分公司,深圳市聚豪装饰工程有限公司河北分公司 |
| 备注: | |

打印时间: 2025年04月05日 16:40:2

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市聚豪装饰工程有限公司的许可经营信息

| | |
|---------|--|
| 一般经营项目: | 建筑装饰装修设计、施工, 机电安装工程, 钢结构工程, 金属门窗工程, 建筑幕墙工程, 消防设施工程, 建筑智能化工程, 园林绿化工程, 橱柜、衣柜、建筑材料购销, 家用电器购销, 装饰品购销, 机电设备、智能化电子设备购销, 特种工程, 防水防腐保温工程, 建筑工程, 环保工程, 体育场地设施工程; 土石方工程; 机械设备租赁; 船舶的设计, 船舶内的装饰装修工程, 船舶的消防工程, 船舶制冷通风设备、船舶电器设备销售。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 第一类医疗器械销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) |
| 许可经营项目: | 以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 第二类医疗器械销售; 第三类医疗器械经营。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) |

打印时间: 2025年04月05日 16:40:14

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市聚豪装饰工程有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别 |
|------|---------|------|-------|
| 刘婵婵 | 7830 | 自然人 | 自然人股东 |
| 李雄飞 | 540 | 自然人 | 自然人股东 |
| 朱华 | 2430 | 自然人 | 自然人股东 |

打印时间： 2025年04月05日 16:43:9

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市聚豪装饰工程有限公司的成员信息

| 姓名 | 职务 | 产生方式 |
|-----|----|------|
| 张来武 | 经理 | 任命 |
| 朱华 | 监事 | 委派 |
| 许晓泉 | 董事 | 任命 |

打印时间： 2025年04月05日 16:43:26

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市聚豪装饰工程有限公司 2024年12月09日 的变更信息

| | |
|---------------------------------|---|
| 变更前投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等) | 李雄飞 540.0 (万元) 刘婵婵 7830.0 (万元) 朱华 2430.0 (万元) |
| 变更后投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等) | 刘婵婵 7830.0 (万元) 李雄飞 540.0 (万元) 朱华 2430.0 (万元) |
| 变更前成员 | 许晓泉(执行董事),李雄飞(总经理) |
| 变更后成员 | 张来武(经理),许晓泉(董事) |
| 变更前期限 (经营期限、营业期限、驻在期限等) | 自2011-03-16至2031-03-16 |
| 变更后期限 (经营期限、营业期限、驻在期限等) | 永续经营 |
| 变更前章程或章程修正案通过日期 | 2023-12-27 |
| 变更后章程或章程修正案通过日期 | 2024-12-01 |

打印时间： 2025年04月05日 16:43:43

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、投标人资质证书（原件扫描件）



建筑业企业资质证书

证书编号: D244115799

企业名称: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300570037956A

法定代表人: 许晓泉

注册地址: 深圳市福田区八卦四路22号南方苑酒店1#综合楼B段-202 (仅限办公)

有效期: 至2028年12月20日
(请扫码查看各项资质有效期)



资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月18日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344033387

企 业 名 称: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300570037956A

法 定 代 表 人: 许晓泉

注 册 地 址: 深圳市福田区八卦四路22号南方苑酒店1#综合楼B段-202 (仅限办公)

有 效 期: 至2028年12月31日
(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 环保工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月18日





工程设计资质证书

证书编号: A244029144

企业名称: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300570037956A

法定代表人: 许晓泉

注册地址: 深圳市福田区八卦四路22号南方苑酒店1#综合楼B段-202 (仅限办公)

有效期: 至2029年08月08日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级
建筑幕墙工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月08日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL344395240

企业名称: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300570037956A

法定代表人: 许晓泉

注册地址: 深圳市福田区八卦四路22号南方苑酒店1#综合楼B段-202 (仅限办公)

有效期: 至2029年08月30日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2024年08月30日



3、守合同重信用证书

公示证书

编号: 02332

公示: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

为“广东省守合同重信用企业”

监督机关: 深圳市市场监督管理局

二〇一七年 月 日

首次公示年度: 二〇一六年度

“守合同重信用企业”公示情况

| | |
|----|--|
| 年度 | |
| 年度 | |
| 年度 | |
| 年度 | |
| 年度 | |

注: 每年一月份请登录广东工商红盾信息网 (www.gdgs.gov.cn) 查看“守合同重信用”公示活动通知

公示证书

公示: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

2018 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 深圳市市场监督管理局

2019年06月01日

公示证书

公示：深圳市聚豪装饰工程有限公司

2019 年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

信用 证书



深圳市聚豪装饰工程有限公司

依据《守合同重信用企业等级评定规范》T/GDMA 38—2024 团体标准，经审核，评定贵单位为

AAAA级（2021年度）
广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会

二〇二四年四月

4、企业信用证书

| | | |
|---|--|---|
| | | <p>证书说明:</p> |
| <h1>企业信用等级证书</h1> | | <p>1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。</p> |
| <p>CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE</p> | | <p>2. 企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。</p> |
| <p>深圳市聚豪装饰工程有限公司</p> | | <p>经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,需重新评定信用等级并更换证书。</p> |
| <p>中国建筑装饰协会对 <u>深圳市聚豪装饰工程有限公司</u></p> | | <p>3. 有效期内企业改变名称的,必须持证到发证单位办理变更手续。</p> |
| <p>对 2021年1月—2023年12月 的信用状况进行了</p> | | <p>4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。</p> |
| <p>评价,评定结果为 AAA 级。特发此证</p> | | <p>5. 本证书不得涂改,转借。</p> |
| | <p>证书编号: 202404311100376 颁发日期: 2024-08 有效日期: 2027-08 中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn 协会网址: www.cbda.cn</p> | <p>复审记录:</p> |
| | | |

5、工期承诺

工期承诺

致招标人： 南方医科大学深圳医院

为确保南方医科大学深圳医院行政楼实验室改造工程项目顺利完成，我单位做出以下承诺：根据该工程现场及施工场地平整工程等具体情况，结合贵方要求、建筑建设相关规定和技术标准，以及我公司施工经验，保证工期的承诺如下：

1. 按项目管理体制，实行项目经理负责制，推行项目施工。
2. 根据工期要求，我方保证在 90 日内完成并移交本工程，我方将制定出严格的施工进度计划，配备专业施工团队，严格按照施工进度要求进行作业。
3. 做好各项施工准备工作，特别是原材料、机械设备都应提前做好计划，按要求时间进场，保质、保量及时到位。
4. 施工期间，我施工方将按照施工进度合理有效地安排施工工作，正确处理工程进度和经济性的关系，必要时加大人力、财、物的投入，确保工期目标的实现。如我方工期延误，给你方造成损失的，我方将承担赔偿责任。
5. 单位负责人（或项目经理）作为质量保障的第一责任人。

承诺单位（单位公章）： 深圳市聚豪装饰工程有限公司

日期： 2025 年 04 月 11 日