

工程编号：4403922024090600100101Y

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：油松社区党群服务中心装修建设工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中深装建设集团有限公司

日期：2024年9月13日

1、企业基本情况

企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市中深装 建设集团有限 公司	注册资本	10000 万元	建立日期	2008. 12. 10
企业法人代表	王武烈	企业技术人员数量（人）		190 人	
企业资质情况	建筑装修装饰工程专业承包一级				
其他	/				

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

统一社会信用代码
91440300682036851P

营业执照

(副本)



名称 深圳市中深装建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 王武烈

成立日期 2008年12月10日

住所 深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F (仅限办公)

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2021年03月22日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市中深装建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300682036851P
注册号:	440301103758953
商事主体名称:	深圳市中深装建设集团有限公司
住所:	深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F (仅限办公)
法定代表人:	王武烈
认缴注册资本(万元):	10000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2008-12-10
营业期限:	自2008-12-10起至2028-12-10止
核准日期:	2022-09-14
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年09月09日14:21:45

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



建筑业企业资质证书

证书编号: D244004196

企业名称: 深圳市中深装建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300682036851P

法定代表人: 王武烈

注册地址: 深圳市福田区景田路茶官茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F(仅限办公)

有效期: 至 2028年12月05日

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月05日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344011423

企业名称: 深圳市中深装建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300682036851P

法定代表人: 王武烈

注册地址: 深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F(仅限办公)

有效期: 至 2028年11月29日

资质等级: 电力工程施工总承包三级
环保工程专业承包三级
古建筑工程专业承包三级
机电工程施工总承包三级
钢结构工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年11月29日



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号: 6-1-00049-2013

单位名称: 深圳市中深装建设集团有限公司 住所: 深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼
201A、B、C、D、E、F (仅限办公)

法定代表人: 王武烈

许可类别和等级: 承装类三级、承修类三级、
承试类四级

有效期限自 2019 年 11 月 26 日始

至 2025 年 11 月 25 日止



国家能源局印制

许可证编号: 6-1-00049-2013(2/2)

根据《承装(修、试)电力设施许可证管理办法》
及有关法律法规的规定,经审查,准许你单位从事
承装(修、试)电力设施业务,特颁发此证。

单位名称: 深圳市中深装建设集团有限公司

住所: 深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼
201A、B、C、D、E、F (仅限办公)

法定代表人: 王武烈

许可类别和等级: 承装类三级、承修类三级、承试类四级

有效期限: 自 2019 年 11 月 26 日始

至 2025 年 11 月 25 日止



许可机关(盖章)
2020年12月07日

承装(修、试)电力设施许可证使用规定

一、承装(修、试)电力设施许可证是持证人从事承装
(修、试)电力设施业务的法定凭证,不得伪造、涂改、冒用、
出借、转让。任何单位或个人不得非法扣压、没收承装(修、
试)电力设施许可证。

二、承装(修、试)电力设施许可证如有遗失、损毁,持
证人应当及时向许可机关说明情况,并按规定申请补办承装
(修、试)电力设施许可证。

三、承装(修、试)电力设施许可证相关事项发生变更时,
持证人应当按照《承装(修、试)电力设施许可证管理办法》
的规定申请变更。

四、许可证有效期届满,持证人需要延续的,应当提前 30 日
向许可机关提出申请。

五、持证人依法终止承装(修、试)电力设施业务的,应
当将承装(修、试)电力设施许可证交回原许可机关。



工程 设计 资质 证书

证书编号: A144020069

有效期: 至2027年03月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳市中深装建设集团有限公司

经济性质: 有限责任公司

资质等级: 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级; 消防设施工程设计专项甲级。

发证机关



2023年12月29日

No.AZ 0407670

企业名称	深圳市中深装建设集团有限公司		
详细地址	深圳市福田区景田路茶宫茶苑综合楼201A、B、C、D、E、F (仅限办公)		
建立时间	2008年12月10日		
注册资本金	10000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300682036851P		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144020069-6/1		
有效期	至2027年03月21日		
法定代表人	王武烈	职务	总经理
单位负责人	王武烈	职务	总经理
技术负责人	徐翠媚	职称或执业资格	建筑装饰施工高级 工程师
备注:	原一体化资质证书编号: C144020069 原设计证书发证日期: 2016年01月06日		

业务范围

建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级; 消防设施工程设计专项甲级。



2023年12月29日

No.AF 0494984

2、企业信用



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市中深装建设集团有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300682036851P	企业法定代表人	王武烈
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F (仅限办公)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 <div>暂无数据</div>				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市中深装建设集团有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300682036851P	企业法定代表人	王武烈
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F (仅限办公)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
 <div>暂无数据</div>			

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市中深装建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300682036851P	企业法定代表人	王武烈
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F (仅限办公)		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期			



暂无数据



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号





深圳市中深装建设集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)

特种设备获证企业

统一社会信用代码: 91440300682036851P

注册号: 440301103758953

法定代表人: 王武烈

登记机关: 福田局

成立日期: 2008年12月10日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市中深装建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

统一社会信用代码： 91440300682036851P
注册号： 440301103758953
法定代表人： 王武烈
登记机关： 福田局
成立日期： 2008年12月10日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单（黑名单）信息](#) | [公告信息](#)

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	------------	------	----------------	------------	------	----------------

暂无列入经营异常名录信息

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市中深装建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

统一社会信用代码： 91440300682036851P
注册号： 440301103758953
法定代表人： 王武烈
登记机关： 福田局
成立日期： 2008年12月10日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单（黑名单）信息](#) | [公告信息](#)

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	----	-------------------	------	----------------	-------------------	------	----------------

暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)




中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:	<input type="text" value="深圳市中深装建设集团有限公司"/>
身份证号码/组织机构代码:	<input type="text" value="91440300682036851P"/>
执行法院范围:	<input type="text" value="全国法院 (包含地方各级法院)"/>
验证码:	<input type="text" value="bf4q"/> 
<input type="button" value="查询"/>	

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300682036851P 深圳市中深装建设集团有限公司 相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用说明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日



深圳市水务局
WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY

市场主体不良行为信息公示

[返回首页](#)

[信息查询](#)

第一页 最后一页 总共有结果0条

序号	市场主体	涉事工程(标段)名称	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告开始日期	公告结束日期	备注
----	------	------------	--------	--------	--------	------	-----	--------	--------	----

第一页 最后一页 总共有结果0条

[版权保护](#) | [隐私声明](#) | [网站导航](#) | [联系我们](#) | [网站帮助](#)

主办单位: 深圳市水务局 邮政编码: 518036 办公地址: 深圳市福田区莲花路1098号水源大厦
信访及投诉电话: 0755-12345

粤ICP备06050399号 网站标识码: 4403000057

 粤公网安备 44030402002805号



政府网站
找错

 无障碍
无障碍服务

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

深圳市中深装建设集团有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) 数据下载: [行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

3、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩

1、工程名称：深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设项目精装修工程 II 标段

（合同签订日期：2023.2.15；竣工日期：在建；合同金额：3975 万元；）

2、工程名称：大鹏办事处文体中心整体改造提升工程（施工）

（合同签订日期：2021.6.16；竣工日期：2022.9.5；合同金额：1518 万元；）

3、工程名称：区级代表之家项目（EPC）

（合同签订日期：2023.4.19；竣工日期：2024.4.29；合同金额：1221 万元；）

注：提供近五年（以招标公告发布之日倒推，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准）投标人自认为最具代表性的企业同类工程业绩。不超过 3 项，超过 3 项取列表前 3 项（同类工程业绩指室内装饰装修工程或房屋建筑工程中含室内装饰装修工程的政府工程业绩，同类业绩造价应大于本项目招标控制价二分之一以上，且需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证），证明资料为中标通知书、施工合同关键页扫描件（至少包含工程名称、首页、合同金额、签字盖章页）材料原件扫描件、竣工报告或完工证明（若有）。

3.1、深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设项目精装修工程Ⅱ标段

全国建筑市场监管公共服务平台链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441138>

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深圳市中医肛肠医院(福田)新址建设工程

广东省·深圳市·福田区

项目编号	4403042004300101	省级项目编号	4403042003300105
建设单位	深圳市福田区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	45575069-9
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	80038
立项级别	地市级	立项文号	深福发改(2019)421号

项目地址：深圳市福田区梅岭一路和五路交界

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

×

关闭

B

05-BE-001 [查看](#)

中标通知书

标段编号: 44030420200037011001

标段名称: 深圳市中医肛肠医院(福田)新址建设项目精装修工程II标段

建设单位: 中建三局第二建设工程有限责任公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中深装建设集团有限公司

中标价: 3975.307792万元

中标工期: 335天

项目经理(总监): 张甲讯

本工程于 2022-11-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-01-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-01-17

查验码: 3650612391371256

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号: 440303202300603025

深圳市建设工程 施 工 合 同

【第 一 册】

工程名称: 深圳市中医肛肠医院(福田)新址建设项目精装修

工程 II 标段

工程地点: 深圳市福田区梅坳一路和五路交界

发 包 人: 中建三局第二建设工程有限责任公司

承 包 人: 深圳市中深装建设集团有限公司

二〇二三年 二 月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：中建三局第二建设工程有限责任公司

专业工程承包人（乙方）：深圳市中深装建设集团有限公司

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2020年06月23日，委托人【深圳市福田区建筑工程工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、专业工程承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包人的一切责任，专业工程承包人无权要求委托人及【福田】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设项目精装修工程 II 标段

工程地点：深圳市福田区梅坳一路和五路交界

工程内容：本项目属于新建单体高层医院综合大楼，功能为门诊、医技及辅助用房。项目红线内总用地面积 5653.02m²，总建筑面积为 70283m²，其中地上 48945m²，地下 21338m²；地上 23 层，地下 4 层，建筑总高度 99.97 米。设计核定床位 420 张，停车位 252 个。室内总精装修面积约为 3.12 万 m²，其中 -4 层 ~ 10 层楼层区域约 1.29 万 m²，11 层 ~ 23 层楼层区域约 1.82 万 m²。

地下室 -4 层 ~ -1 层主要装修范围为电梯厅，地上 1 层 ~ 7 层主要装修范围
为大堂、电梯厅、诊室、候诊区、护士站、科教室等；地上 8 层 ~ 10 层主要装修
范围为前厅、报告厅、家属等候区、餐厅卫生间等；地上 10 层 ~ 21 层主要装修
范围为病房、护士站、办公室、卫生间等；地上 22 层 ~ 23 层主要装修范围为院

史馆、图书馆、会议室、办公室、卫生间等。

建筑面积：___/___平方米

工程立项批准文号：深福发改〔2019〕421号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

本标段范围为地上 11F 至地上 23F 楼层的精装修区域。承包范围包括标段区域内的精装修工程，配套机电工程，室内标识工程及会议室灯光系统。还包括施工 BIM 的全过程应用实施。不含普装区的初装修。

承包范围包括标段区域内（具体施工范围为图纸非斜线填充区域，详见对应楼层的精装修区域划分图）的精装修工程、配套机电工程（水电、弱电、洁具五金、会议室灯光系统），室内标识工程，对应施工 BIM 的全过程应用实施，以及发包人交与总承包人的其他工作。

所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：___ 桩径：___数量：___	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：___平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：___冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：___平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯___部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯___部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：___户 <input type="checkbox"/> 庭院管：___米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/> 精装修工程

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□__万平方米	给水管道工程	□__米
挡墙护坡工程	□长：__宽：__高：__	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□__万平方米	泵站工程	□__平方米
道路工程	□长：__宽：__	电信管道工程	□__米
桥梁工程	□__座	电力管道工程	□__米
隧道工程	□长：__宽：__高：__	路灯照明工程	□__座
排水管道工程	□雨水管：__米 □污水管：__米	道路改造工程	□长：__宽：__
排水箱涵工程	□长：__宽：__高：__	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□__米
交通安全设施工程	□	其它工程	□

3. 其它工程

___/___

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 04 月 26 日（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2024 年 03 月 25 日，未经发包人书面同意，该日期不做调整。

合同工期总日历天数：335 日历天

四、工程质量标准

工程质量：

- （1）执行最新的现行国家、行业和地方相关技术规范和标准；
- （2）符合现行国家、行业及地方质量验收规范；
- （3）确保福田区工务署第三方过程评估不低于 80 分；
- （4）确保获得“广东省优秀建筑装饰工程奖”，配合总承包人争创国优奖。

安全文明施工目标：

- (1) 零死亡、零重伤、零职业病、零中毒；
- (2) 零火灾、零坍塌、零重大财产损失及负面影响事件、零群体性事件；
- (3) 积极配合总承包人实现总承包合同约定的安全文明管理目标；
- (4) 确保福田区工务署第三方过程评估不低于 80 分；
- (5) 配合总包取得深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地；
- (6) 配合总包争创国家 AAA 级安全文明标准化诚信工地。

环保目标：

- (1) 达到深圳经济特区《绿色建筑评价规范》二星级标准。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写） 叁仟玖佰柒拾伍万叁仟零柒拾柒元玖角贰分(¥39753077.92 元)。

其中：

(1) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 壹拾柒万柒仟肆佰玖拾柒元捌角 (¥177497.80 元)；

(3) 暂列金额：

人民币（大写） 贰佰贰拾壹万贰仟柒佰玖拾壹元叁角肆分 (¥2212791.34 元)。

本合同采用综合单价包干的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和专业工程承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由专业工程承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

☐ 委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

☒ 发包人支付，发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

最终结算价以福田区建筑工务署指定第三方审核单位审定价为准，如本项目被政府相关职能部门抽查审核的，结算金额以政府相关职能部门审定为准。

支付方式

1、 预付款的支付

本工程的开工预付款为：合同暂定金额（扣除暂列金额）的 10%（包含安全文明施工措施费预付款）

预付款保函金额等于预付款金额，预付款保函的受益人为：中建三局第二建设工程有限责任公司

开工预付款应按如下规定扣回：

■开工预付款在期中支付（含预付款）的第 2 期开始分 4 次等额扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价格的 60% 前扣完。

开工预付款的其他支付要求参照通用条款内约定执行。

2、 工程进度款的支付

监理人在收到上述结账单后 14 天内完成审核，并申报给发包人：

（1）发包人按当期核定完成工程量的 80%进行期中支付（专用条款另有约定的除外），累计支付到合同价格（不含暂列金额）的 80%时暂停支付；

（2）工程竣工验收合格、移交给相关单位、工程结算报送至福田区建筑工务署，且专业工程承包人向发包人提出书面付款申请后，累计支付至合同价（不含暂列金额）的 85%；

（3）结算完成并经福田区建筑工务署指定的第三方审核单位审定后，累计支付至审定价的 97%，若有政府审核，则以政府相关职能部门审定金额为准，若第（3）阶段最终审定价的 97%低于第（2）阶段结算价的 85%，则承包商应负责及时将发包人超付部分退还发包人；

（4）余款作为质量保证金，按工程质量保修书的约定支付。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
 - (2) 本合同第一部分的协议书；
 - (3) 中标通知书；
 - (4) 招标答疑补遗；
 - (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
 - (6) 本合同第三部分的专用条款；
 - (7) 本合同附件；
 - (8) 本合同第二部分的通用条款；
 - (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
 - (10) 投标文件（包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
 - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
 - (12) 图纸和技术要求；
 - (13) 已标价工程量清单；
 - (14) 工程质量保修书；
- 发包人和专业工程承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、专业工程承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向专业工程承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式捌份，发包人伍份，专业工程承包人叁份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023年02月15日

合同订立地点：深圳市福田区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(以下无正文)

(本页无正文,为《深圳市中医肛肠医院(福田)新址建设项目精装修施工承包合同协议书》的签署页)



发 包 人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)



地址: 湖北省武汉市江夏区文化大道
111号通达广场21楼2105室

电 话:

传 真:

开 户 银 行: 建行武汉省直支行

账 号: 42001127138059000611

邮 政 编 码:



专业工程承包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

刘武烈

地址: 深圳市福田区景田北路82号
中国茶宫综合楼2楼

电 话: 0755-82903319

传 真: 0755-82903355

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码: 518034

3.2、大鹏办事处文体中心整体改造提升工程（施工）

全国建筑市场监管公共服务平台链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2693911>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

大鹏办事处文体中心整体改造提升工程

广东省·深圳市

项目编号	4403012104130001	省级项目编号	4403012104099901
建设单位	深圳市大鹏新区大鹏办事处	建设单位统一社会信用代码	00755154-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1997
立项级别	地市级	立项文号	2104-440343-04-01-260489

项目地址：文体中心

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市中深装建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-06-07	1518.52	4403012104130001-BD-001	4403012104099901-BD-001	查看

[招投标信息详情](#)

项目名称	大鹏办事处文体中心整体改造提升工程		
工程名称	大鹏办事处文体中心整体改造提升工程（施工）		
中标通知书编号	4403012104130001-BD-001	省级中标通知书编号	4403012104099901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-06-07	中标金额(万元)	1518.52
建设规模	--		
面积(平方米)	8063		
招标代理单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300779899952X
中标单位名称	深圳市中深建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300682036851P
项目负责人	贺武星	证件类型	身份证
身份证号码	429001*****19	记录登记时间	2021-06-07
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2104-440343-04-01-260489001001

标段名称: 大鹏办事处文体中心整体改造提升工程(施工)

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中深装建设集团有限公司

中标价: 1518.520645万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 贺武星



本工程于 2021-05-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-06-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-06-22



查验码: 1923329818113217

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号: 2104-440343-04-01-260489001001

合同编号: SG2021-023

深圳市大鹏新区建筑工务署建设 工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大鹏办事处文体中心整体改造

提升工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 深圳市中深装建设集团有限公司

签订日期: 2021 年 6 月 16 日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建工务署

承包人(乙方): 深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大鹏办事处文体中心整体改造提升工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 大鹏办事处文体中心占地面积 7500 平方米,地下一层,地上五层,总建筑面积 8063 平方米。本项目拟对所有楼层进行改造,改造后主要功能设置:地下室为储藏室、配电房、消防水池,一层为篮球馆、乒乓球室等体育活动场所,二层为健身房、舞蹈室、音乐室等文化娱乐场所,三层为公共展览馆,四层为图书馆,五层为藏书室及办公室。主要建设内容包括:装饰、安装及室外给排水工程。

资金来源:财政投入 100%%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于大鹏办事处文体中心整体改造提升工程的土建工程、装饰工程、给排水工程、电气工程、通风工程、消防工程、室外工程等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 6 月 15 日；

实际开工日期：以总监发布的开工通知书上载明的日期为准；

计划竣工日期：2021 年 11 月 11 日；

实际竣工日期：以竣工验收报告载明的最晚日期为准；”

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____/% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟伍佰壹拾捌万伍仟贰佰零陆元肆角伍分 (¥15185206.45 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 贰拾壹万玖仟零肆拾壹元陆角玖分 (¥219041.69 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 壹佰万元整 (¥1000000 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 叁拾肆万元整 (¥340000 元)。

六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称：深圳市中深装建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

工人工资款支付专用账户号：44250100010000001551

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效


本合同订立时间: 2021 年 6 月 16 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

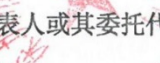
发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份, 其中正本贰份, 副本壹拾份, 均具有同等法律效力, 发包人执 壹正陆副 份, 承包人执 壹正肆副 份。

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



统一社会信用代码：_____

地址：深圳市大鹏新区中山路10号建筑工务署

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

统一社会信用代码：_____

地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82940838

传真：0755-82903355

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001041

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称： 大鹏办事处文体中心整体改造提升工程

验收日期： 2022年9月5日

建设单位（盖章）： 深圳市大鹏新区建筑工务署



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	大鹏办事处文体中心整体改造提升工程				
工程地点	深圳市大鹏新区	建筑面积	8063m²	工程造价	15185206.45元
结构类型	框架结构	层数	地上：5层		
	框架结构		地下：1层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年09月14日	验收日期	2022年9月5日		
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2021057-0		
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署				
勘察单位	/				
设计单位	海南华磊建筑设计咨询有限公司				
总包单位	深圳市中深装建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市中航建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蓝恒
副组长	袁玉嘉、贺武星
组员	徐翠媚, 曾放, 黄潇泽, 杨宏开, 陈春熨, 黄书安, 孙会彬

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蓝恒	徐翠媚, 黄书安
建筑设备安装工程	袁玉嘉	黄潇泽, 孙会彬, 陈春熨
工程质控资料	贺武星	杨宏开, 曾放

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>20</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>20</u> 项 实体抽查符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> / <u> </u> 项	共 <u> </u> / <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> / <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> / <u> </u> 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	王林	宝安区建筑工务署			王林
3					
4					
5					
6	王林	深圳市中航建设发展有限公司	设计负责人		王林
7					
8	李峰	深圳市中航建设发展有限公司	总监		李峰
9	何文升	深圳市中航建设发展有限公司	专业		何文升
10	杨超	深圳市中深装发集团有限公司	现场负责		杨超
11	曾强	深圳市中深装发集团有限公司	现场负责		曾强
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程质量控制资料齐全、安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计要求，观感质量较好，工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性条文标准。经验收组验收，工程达到“合格”标准，同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：黄书安
注册号：4600117-001
有效期：至2022年12月

贺武星
注册号2442015201503607(00)
建筑
2024.06.01
深圳市中深装建设集团有限公司

建设单位：  单位(项目)负责人： 2022年9月5日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 2022年9月5日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2022年9月5日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2022年9月5日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------



3.3、区级代表之家项目（EPC）

全国建筑市场监管公共服务平台链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2930555>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

区级代表之家项目

项目编号	4403042207240002	省级项目编号	4403042207230002
建设单位	深圳市福田区人民代表大会常务委员会办公室	建设单位统一社会信用代码	00754520-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1749.79
立项级别	地市级	立项文号	2207-440304-04-01-199132

广东省-深圳市-福田区

项目地址：深圳市福田区莲花街道骏景花园小区三栋一、二层

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市中深建设集团有 限公司//深圳市广泰建筑 设计有限公司	施工	公开招标	2023-03-22	1221.31	4403042207240002-BD-001	4403042207230002-BD-001	查看



中华人民共和国
全国人民代表大会

首页

首页 > 项目数据 > 2

区级代表之家

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

招标投标信息详情

×

项目名称	区级代表之家项目		
工程名称	区级人大代表之家项目 (EPC)		
中标通知书编号	4403042207240002-BD-001	省级中标通知书编号	4403042207230002-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-03-22	中标金额(万元)	1221.31
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东宏茂建设管理有限公司	统一社会信用代码	91440000730449467H
中标单位名称	深圳市中深建设集团有限公司//深圳市广泰建筑设计有限公司		统一社会信用代码 91440300682036851P
项目负责人	贺武星	证件类型	身份证
身份证号码	429001*****19	记录登记时间	2023-03-22
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

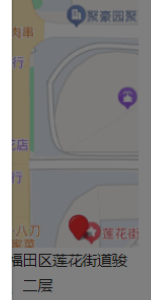
录

搜索

网站动态

手机查看

广东省-深圳市-福田区



书编号 详情

02-BD-001 查看

中标通知书

标段编号: 2207-440304-04-01-199132001001

标段名称: 区级人大代表之家项目 (EPC)

建设单位: 深圳市福田区人民代表大会常务委员会办公室

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中深装建设集团有限公司//深圳市广泰建筑设计有限公司

中标价: 1221.306334万元

中标工期: 150

项目经理(总监): 贺武星

本工程于 2023-02-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-28

查验码: 7052106130779787 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

建设工程设计、采购施工项目总承包（EPC）合同

工程名称：区级人大代表之家项目（EPC）

工程地点：深圳市福田区

发包人：深圳市福田区人民代表大会常务委员会办公室

承包人（施工、设计）：（联合体主体单位）深圳市中深装建设集团
有限公司//（联合体成员）深圳市广泰建筑设
计有限公司

签订日期：2023年4月19日

第一部分 合同

发包人（全称）：深圳市福田区人民代表大会常务委员会办公室

承包人（施工、设计全称）：（联合体主体单位）深圳市中深装建设集团有限公司//
（联合体成员）深圳市广泰建筑设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：区级人大代表之家项目（EPC）

工程批准、核准或备案文号：

工程内容及规模：项目位于福田区香梅路2002号俊景豪园3栋1-2层，建筑面积为1441.63平方米。主要建设内容包括：加固工程、外立面改造、室内改造及安装工程、智能化工程、其他配套工程及设备购置等。项目总概算为1469.00万元，其中：工程费用815.54万元，工程建设其他费用147.27万元，预备费29.11万元，设备购置费477.08万元。

工程所在省市详细地址：深圳市福田区香梅路2002号俊景豪园3栋1-2层

工程承包范围：区级人大代表之家项目（EPC），主要工作内容是工程的设计、施工、设备采购、竣工验收以及应由EPC单位完成的其他工作，具体内容包括但不限于以下方面：

（1）工程设计：施工图设计、施工配合、竣工图编制以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

（2）配合完成绿建节能相关报告、绿建节能验收相关检测、交通影响评价等以及相关报批报建工作。

（3）工程施工：完成全部施工内容，包括加固工程、外立面改造、室内改造及安装工程、智能化工程、其他配套工程及设备采购及安装。

（4）协助招标人消防、各专项验收等相关报批报建手续。

本次招标未包含以下内容：工程勘察、工程监理、技术咨询、工程造价咨询。

二、工程建筑设计方案来源

招标人提供

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期): 自签订合同后 15 日内。

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 2023 年 3 月 17 日 (以发包人或监理单位签发的开工令日期为准)

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 相对工期 135 日。

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 设计成果文件须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求, 质量标准合格。

工程施工质量标准: 须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求, 质量标准合格。

五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币壹仟贰佰贰拾壹万叁仟零陆拾叁元叁角肆分 (小写: ¥12213063.34 元)。

其中主要包括:

(1) 建安工程费暂定人民币壹仟贰佰零叁万陆仟玖佰贰拾捌元壹角捌分 (小写: ¥12036928.18 元) (建安工程费下浮率 6.51%, 建安工程费以最终施工图预算中建安工程费为准)。(含增值税税率 9%)

(2) 设计费暂定人民币壹拾柒万陆仟壹佰叁拾伍元壹角陆分 (小写: ¥176135.16 元) (设计费下浮率 6.51%)。(含增值税税率 6%)

(3) 暂列金额 0 万元 (该金额不作为预付款、进度款的支付依据。)

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效: 本合同于双方签署及盖章之日起生效。

发包人



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

住所：

法定代表人：杨浩

授权代表：

电 话：

传 真：

电 话：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：

承包人（联合体主体单位）：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：深圳市福田区景田路茶

宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F

企业组织机构代码：

91440300682036851P

邮政编码：518034

法定代表人：王武烈

授权代表：

电 话：0755-82903319

传 真：82903355

电子邮箱：

承包人：（联合体成员）

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：(签字)

工商注册住所：深圳市福田区八卦三路荣生大厦六楼

企业组织机构代码：9144030079172635XK

邮政编码：518029

法定代表人：杨万明

授权代表：

电 话：0755-25846881

传 真：0755-25846912

电子邮箱：

合同订立时间：2023年4月19日

合同订立地点：广东省深圳市

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 区级人大代表之家项目（EPC）

验收日期： 2024-4-29

建设单位（盖章）： 深圳市福田区人民代表大会常务委
员会办公室



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

1. 验收合格

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	区级人大代表之家项目（EPC）				
工程地点	福田区香梅路2002号俊景豪园3栋1-2层	建筑面积	1441.63m²	工程造价	1221.306334万元
结构类型	框架结构	层 数	地上：2层 地下：0层		
施工许可证号	2207-440304-04-01-199132	监理许可证号	E244064770		
开工日期	2023年7月5日	验收日期	2024年4月29日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2023-0994		
建设单位	深圳市福田区人民代表大会常务委员会办公室				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市广泰建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市中深装建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市成效项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				

* GD- E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	罗家阳
副组长	阮蓉、高青、林德斌
组员	王文伟、黄竹进、谢揭升、邓波、吴祥、李振伟、李新发、阮睿、杨中桥

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	罗家阳	阮蓉、林德斌、高青、王文伟
建筑设备安装工程	谢揭升	阮睿、邓波、吴祥、李新发
工程质控资料	黄竹进	杨中桥、李振伟

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、 成套设备）工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	同意验收	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项
屋面		/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	同意验收	14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能		/ 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯		/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗家阳	深圳市福田区人民代表大会常 务委员会办公室			罗家阳
2	黄明	深圳市福田区人民代表大会常 务委员会办公室			黄明
3		深圳市福田区人民代表大会常 务委员会办公室			
4		深圳市福田区人民代表大会常 务委员会办公室			
5		深圳市福田区人民代表大会常 务委员会办公室			
6	陈江	深圳市成效项目管理有限公司	总经		陈江
7	李月成	深圳市成效项目管理有限公司	总工		李月成
8		深圳市成效项目管理有限公司	总		李月成
9	杨中桥	深圳市成效项目管理有限公司	资料		杨中桥
10	谢树	深圳市成效项目管理有限公司	资料		谢树
11		深圳市成效项目管理有限公司			
12	高青	深圳市广泰建筑设计有限公司	项目经理		高青
13	王前	深圳市广泰建筑设计有限公司	结构		王前
14	张德林	深圳市广泰建筑设计有限公司	给排水		张德林
15	吴海	深圳市广泰建筑设计有限公司	暖通		吴海
16	陈青	深圳市广泰建筑设计有限公司	电气		陈青
17		深圳市广泰建筑设计有限公司			
18		深圳市中深装建设集团有限公司			
19		深圳市中深装建设集团有限公司			
20		深圳市中深装建设集团有限公司			
21	林德述	深圳市中深装建设集团有限公司	项目经理		林德述
22	李康林	深圳市中深装建设集团有限公司	技术负责人		李康林
23	王前	深圳市中深装建设集团有限公司	资料员		王前
24	康华昇	中深装	施工员		康华昇
25	王前	中深装	资料员		王前
26					




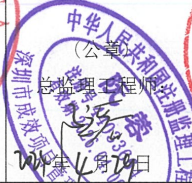
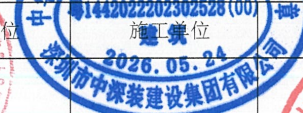

* GD- E1- 914/ 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

设计、施工、监理、建设单位的合同履行情况良好，在各个环节各单位能遵守执行法律法规和工程强制性标准，设计、施工、监理、建设单位的工程档案资料齐全有效，完整。
验收组通过实地查验本工程质量达到合格等级，验收组对本工程的竣工验收意见为合格，观感质量为好。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目)负责人: 2024年5月28日	 (公章) 总监理工程师: 2024年5月28日	 林德斌 1442022202302528(00) 2026.05.24 深圳市中深建设集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2024年5月28日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2024年5月28日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日

* GD- E1 - 914 / 6 *

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 高青
注册号: 4407219-002
有效期: 至2025年6月

4、拟派项目团队能力

项目管理班子配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	罗刚	高级工程师	注册建造师证	二级	粤 2442021202121897	建筑工程
2	技术负责人	徐翠媚	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1300101085465 号	建筑装饰
3	质量负责人	廖欢	工程师	岗位证	中级	0441810894418001237	装饰装修
4	安全负责人	李新发	工程师	安全考核 C 证	中级	粤建安 C3(2011)0014971	建筑工程
5	施工员	尹菊红	/	岗位证	/	0442410200007000015	装饰装修
6	安全员	刘健洪	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2013)0014809	建筑工程
7	资料员	康华昇	/	岗位证	/	0442311400007000028	建筑工程
8	土建工程师	李康林	高级工程师	职称证	中级	粤高职证字第 1600101003121 号	建筑工程
9	电气工程师	喻强军	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1803003013658 号	电气工程
10	智能化工程师	林健燕	工程师	职称证	中级	1903003022077	智能化
11	给排水工程师	邱小燕	工程师	给职称证	中级	GB-201821524	给排水
12	暖通工程师	铁楠	高级工程师	职称证	高级	B131912441	暖通
13	造价工程师	陈海龙	/	注册造价师证	一级	建[造]14214400008584	安装工程
14	质量员	黄潇泽	/	岗位证	/	0441710794417001073	装饰装修
15	材料员	邓婷婷	/	岗位证	/	0442111100013000024	建筑工程
16	劳资专管员	陈锐钗	/	岗位证	/	0442311300007000143	建筑工程

注：1、提供拟投入本项目管理班子配备情况表，并提供拟投入人员（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、施工员、安全员、资料员等所有项目管理班子成员）相应的注册证书或职称证书或岗位证书扫描件。

提供人员在本单位连续缴纳的截标日期前 3 月的社保证明文件扫描件。

项目经理-罗刚



使用有效期：2024年08月
28日-2024年12月15日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：罗刚

性 别：男



出生日期：1988-03-08

注册编号：粤2442021202121897

聘用企业：深圳市中深装建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2021-12-16至2024-12-15）



罗刚

个人签名：罗刚

签名日期：2024.8.28



住房和城乡建设厅

签发日期：2023年04月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0122495

姓 名: 罗刚

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年03月08日

企 业 名 称: 深圳市中深装建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年12月29日

有 效 期: 2021年12月29日 至 2024年12月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月19日



广东省职称证书

姓名：罗刚

身份证号：511323198803084171



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001140385

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 罗 刚

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 3 月 8 日

住址 四川省蓬安县利溪镇冯家
坝村六组10号

公民身份号码 511323198803084171



 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 蓬安县公安局

有效期限 2017.04.05-2037.04.05

普通高等学校

毕业证书



学生 罗刚 性别男，一九八八年 三 月 八 日生，于二〇〇七年

九 月至二〇一一年 六 月在本校 工业设计 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川理工学院

校（院）长：

黄群

证书编号：106221201105005402

二〇一一年 六 月 二十六日

姓名: 罗刚	社保电脑号: 630654586	身份证号码: 511323198803084171	页码: 1
参保单位名称: 深圳市中深装建设集团有限公司		单位编号: 178815	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e4d0ab19 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
178815
单位名称
深圳市中深建设集团有限公司



技术负责人-徐翠媚

<div data-bbox="427 499 708 696"><p>照片</p></div> <div data-bbox="371 819 644 1081"><p>粤高取证字第 1300101085465 号</p></div>	<div data-bbox="855 418 1292 598"><p>徐翠媚 于二〇一三 年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第三</p></div> <div data-bbox="871 647 1308 763"><p>评审委员会评审通过， 建筑装饰施工 具备 高级工程师</p></div> <div data-bbox="876 797 1133 840"><p>资格。特发此证</p></div> <div data-bbox="863 840 1313 1070"><p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关： 二〇一四 年 四 月 十八 日</p></div>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

成人高等教育

毕业证书



学生 徐翠娟 性别 女，一九七九年 三 月 四 日生，于
二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程
专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院

校（院）长：張力

批准文号：国家教委教成厅〔1997〕17号

证书编号：115285201305006016

二〇一三年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 徐翠娟

性别 女 民族 汉

出生 1979 年 3 月 4 日

住址 广东省深圳市福田区景田
路82号茶宫茗香苑综合楼
201房

公民身份号码 440803197903040721



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2014.02.28-2034.02.28

姓名: 徐翠媚 社保电脑号: 2732594 身份证号码: 440803197903040721 页码: 1

参保单位名称: 深圳市中深装建设集团有限公司 单位编号: 178815 计算单位: 元

社保费缴纳清单证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33915cd4c75247fb) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
178815

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



质量负责人 廖欢

证书编码: 0441810894418001237

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 廖欢

身份证号: 360730198912184514

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 23日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：廖欢

身份证号：360730198912184514



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055990

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖欢 社保电脑号：646642706 身份证号码：360730198912184514 页码：1
 参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司 单位编号：178815 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	178815	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	178815	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	178815	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	178815	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	05	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	06	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	07	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	08	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
合计				5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5				233.64	73.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd4e494a85n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 178815 深圳市中深装建设集团有限公司



安全负责人 李新发

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2011) 0014971

姓 名: 李新发

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年07月04日

企 业 名 称: 深圳市中深装建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2011年12月30日

有 效 期: 2023年10月26日 至 2026年12月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月26日



<p>照片</p> 	<p>李新发 于 二〇一七年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第三</p>
<p>广东省专业技术资格 专用章</p> <p>粤中取证字第 1803003010913号</p>	<p>评审委员会评审通过， 建筑装饰施工 具备 工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</p> <p>二〇一八年五月七日</p>

成人高等教育		
<h1>毕业证书</h1>		
<p>学生 李新发 性别 男 一九八七年 七 月 四 日生，于 二〇一一年</p>		
<p>三 月至 二〇一三年 七 月在本校</p>	<p>工程管理</p>	
<p>专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
<p>校 名：深圳大学</p>	<p>校（院）长： </p>	
<p>批准文号：(86)教高3字004号</p>		
<p>证书编号：105905201305002209</p>	<p>二〇一三年 七 月 一 日</p>	
<p>查询网址：http://www.chsi.com.cn</p>		
<p>广东省教育厅监制</p>		



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李新发

社保电脑号：621675241

身份证号码：441424198707042530

页码：1

参保单位名称：深圳市中深建设集团有限公司

单位编号：178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	178815	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	178815	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	02	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	03	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	04	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	05	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	06	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	07	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	08	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
合计			8000.0	4160.0				4656.62	1714.5			390.9				99.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd4e487e209 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 178815 单位名称 深圳市中深建设集团有限公司



施工员 尹菊红

证书编码: 0442410200007000015

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 尹菊红

身份证号: 430422198609209813

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 尹菊红 性别男，一九八六年九月二十日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黄石理工学院

校（院）长：



证书编号：109201201006302549

二〇一〇年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 尹菊红

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 9 月 20 日

住址 湖南省衡南县宝盖镇网山村3组



公民身份号码 430422198609209813



中华人民共和国居民身份证

签发机关 衡南县公安局

有效期限 2014.04.28-2034.04.28

姓名: 尹菊红	社保电脑号: 649330824	身份证号码: 430422198609209813	页码: 1
参保单位名称: 深圳市中深装建设集团有限公司		单位编号: 178815	计算单位: 元

60	7.79	2360	18.88
60	15.58	2360	18.88
60	15.58	2360	18.88
60	15.58	2360	18.88
60	15.58	2360	18.88
60	21.24	2360	18.88
60	21.24	2360	18.88
<div style="text-align: center;"> 社保费缴纳清单 189.33 233.64 证明专用章 </div>			

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915cd4c787b71x) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 178815	单位名称 深圳市中深装建设集团有限公司
----------------	------------------------



安全员-刘健洪

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0014809

姓 名: 刘健洪

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年08月08日

企 业 名 称: 深圳市中深装建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年12月13日

有 效 期: 2022年11月04日 至 2025年12月12日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2013年12月13日



西安交通大学

毕业证书



学生 刘健洪 性别 男，一九八六年 八 月八 日生，于二〇一四年 三 月
至二〇一六年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987201605014912

二〇一六年 七 月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

姓名 刘健洪

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 8 月 8 日

住址 广东省韶关市浈江区爱国
巷96号



公民身份号码 440204198608083612



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 韶关市公安局浈江分局

有效期限 2016.02.29-2036.02.29

姓名: 刘健洪	社保电脑号: 636647405	身份证号码: 440204198608083612	页码: 1
参保单位名称: 深圳市中深装建设集团有限公司	单位编号: 178815		计算单位: 元

57	9.1	2757	22.06
57	18.2	2757	22.06
57	18.2	2757	22.06
57	18.2	2757	22.06
57	18.2	2757	22.06
57	24.81	2757	22.06
57	24.81	2757	22.06
57	186.12		259.08

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33915cd4e4cb05ea) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
178815

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



资料员 康华昇

证书编码: 0442311400007000028

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 康华昇

身份证号: 440301199303304112

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **康华昇** 性别 **男**，一九九三年 三 月 三十 日生，于二零一二年
九 月至 二零一五年 六 月在本校 **给排水工程技术** 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳职业技术学院**

校（院）长：

刘洪一

证书编号：**111131201506002930**

二零一五年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓 名 **康华昇**

性 别 **男** 民 族 **汉**

出 生 1993 年 3 月 30 日

住 址 广东省深圳市福田区莲花
路1116号莲花北39栋203
房

公民身份号码 **440301199303304112**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2020.05.29-2040.05.29

计算单位：元

186.12 259.12

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



土建工程师-李康林



粤高取证字第 1600101003121 号

李康林 于 2015 年
12 月，经 广东省建筑工程技
术高级工程师资格第一
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工高级工程师
资格。特发此证



发证机关 广东省人力资源和社会保障厅
2016 年 03 月 03 日

成人高等教育

毕业证书



学生 李康林 性别 男，一九七九年 五月 十八 日生，于 二〇〇一 年 九 月
至 二〇〇四 年 七 月在本校 土木工程 专业
函授 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：冯庆华

学校（院）：湖北师范学院

批准文号：鄂教师[1986]001号

证书编号：105135200405001853

二〇〇四 年 七 月 一 日

Nº 04115926

湖北省教育厅监制

姓名 李康林
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 5 月 18 日
住址 广东省深圳市福田区众孚
花园1栋201房
公民身份号码 440106197905180059

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2006.09.07-2026.09.07

计算单位：元

337.5 402.6

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



电气工程师-喻强军

<p>照片</p> 	<p>喻强军 于二〇一七 年 十二月，经 深圳市电力专 业中级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 电气工程电气 工程师 资格。特发此证</p>
<p>广东省专业技术资格 专用章 粤中取证字第 1803003013658 号</p>	<p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八年五月七日</p>

普通高等学校

毕业证书



学生 喻强军 性别 男，一九八八年 七 月 二十 日生，于二〇〇六年 九 月
至二〇一〇年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 四 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：

三峡大学

校（院）长：



证书编号：110751201005001025

二〇一〇年 六 月三十日

查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 喻强军

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 7 月 20 日

住址 广东省深圳市宝安区前进
二路桃源居17区1栋1单元
8C房

公民身份号码 421302198807207315



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2020.09.24-2040.09.24

姓名: 喻强军	社保电脑号: 626009157	身份证号码: 421302196807207315	页码: 1
参保单位名称: 深圳市中深装建设集团有限公司	单位编号: 178815		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e78c9a30 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
178815

单位名称
深圳市中深建设集团有限公司



智能化工程师 林健燕

广东省职称证书

姓名：林健燕

身份证号：440803197808250325



职称名称：工程师

专业：建筑装饰智能化

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022077

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200705167435

学生 林健燕 性别 女
生于一九七八年八月二十五日
于二〇〇七年七月在本校修完一年制
本(专科起点) 科行政管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 葛道凯
学校: 中央广播电视大学
二〇〇七年七月三十一日

No. 01670279

中华人民共和国教育部监制

姓名 林健燕
性别 女 民族 汉
出生 1978年8月25日
住址 广东省湛江市霞山区湛川
大道南11号1幢202房



公民身份号码 440803197808250325



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 湛江市公安局霞山分局
有效期限 2006.06.09-2026.06.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林健燕
参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司

社保电脑号：641788270
单位编号：178815

身份证号码：440803197806250325
单位编号：178815

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	178815	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	178815	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	178815	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	178815	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	178815	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	178815	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				5773.91	3198.72			1208.15	402.76			374.5				233.64	73.16

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915cd4e4990ff6 ）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 - 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号
178815
单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



给排水工程师 邱小燕

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

签发单位：

编号：G3 00010684



姓名：邱小燕
Full Name

身份证号：622225197804220023
ID No.

管理号：GB-201821524
Administration No.

发证日期：2018年7月6日
Issue Date

专业名称：给水排水
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2018年6月24日
Approval Date

批准单位：鄂州市人社局
Approved by

批准文号：鄂州人社职[2018]43号
Approval No.

评审组织：鄂州市企业工程技术评审委员会
Evaluation Organization



计算单位：元

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



暖通工程师-铁楠

	姓名：铁楠
(加盖授予部门钢印有效)	性别：女
	出生年月：1985年02月06日
	专业名称：暖通空调
	资格名称：高级工程师
	授予时间：2019年9月1日
持证人签名：_____	授予部门：_____
身份证号码：232101198503066441	(印章)
编号：B131912441	

普通高等学校

毕业证书



学生 铁楠 性别女,一九八五年二月六日生,于二〇〇三年

九月至二〇〇七年七月在本校 建筑环境与设备工程 专业

四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 东北林业大学

校(院)长:



证书编号: 102251200705003285

二〇〇七年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 铁楠

性别 女 民族 满

出生 1985年2月6日

住址 哈尔滨市香坊区香滨路4
号50栋2单元502室



公民身份号码 232101198502066441



中华人民共和国居民身份证

签发机关 哈尔滨市公安局香坊分局

有效期限 2016.09.30-2036.09.30

计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



造价工程师 陈海龙



姓 名: 陈海龙
身份证号码: 450521198312267310
性 别: 男
专 业: 安装工程
聘 用 单 位: 深圳市中浦信建设集团
有限公司

证书编号: 建[造]14214400008584

初始注册日期: 2021 年 09 月 10 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 9 月 10 日



变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

陈海龙

深圳市中深装建设集团
有限公司

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

2022 6 29

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

普通高等学校

毕业证书



学生 陈海龙 性别男 一九八三年十二月二十六日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校 通信工程 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 新余高等专科学校 校（院）长：

证书编号：115081200506000575

二〇〇五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

SINGMINGZ
姓 名 陈海龙
SINGOBIED MINZCUZ
性 别 男 民 族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 1983 年 12 月 26 日
DIEGYOUQ
住 址 广西合浦县石康镇康乐区
中山路33号
GUNGMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450521198312267310


中 华 人 民 共 和 国
居 民 身 份 证
CHIMEAT GIHGVANH
签发机关 合浦县公安局
LAZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2018.04.02-2038.04.02

计算单位：元

社保费缴纳清单
159.33 233.
证明专用章

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



质量员-黄潇泽

证书编码: 0441710794417001073

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄潇泽

身份证号: 440582199107023654

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东海洋大学
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

毕业证书

黄潇泽，男，一九九一年七月二日生，于二〇二〇年
三月至二〇二三年一月在本校 工程管理 专业
函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长 梁时辉

批准文号：(87)教高三字022号
证书编号：105665202305001763



二〇二三年一月五日

成人高等教育毕业生

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄潇泽

性别 男 民族 汉

出生 1991年7月2日

住址 广东省深圳市福田区景田
路82号茶宫茗香苑综合楼
201房

公民身份号码 440582199107023654



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.11.22-2038.11.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄潇泽

社保电脑号: 631517844

身份证号码: 440582199107023654

页码: 1

参保单位名称: 深圳市中深装建设集团有限公司

单位编号: 178815

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	178815	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	178815	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	02	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	03	178815	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	04	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	05	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	06	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	07	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	08	178815	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
合计				8000.0	4160.0			4656.62	1714.5			390.9					99.4

社保费缴纳清单
270.0 338.
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cd4e3a28955 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
178815

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司



材料员 邓婷婷

证书编码: 0442111100013000024

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 邓婷婷

身份证号: 360122198607034525

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2021年 12月 16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 **邓婷婷** 性别 **女** , **一九八六** 年 **七** 月 **三** 日生, 于 **二〇二〇**
年 **三** 月至 **二〇二二年三** 月在本校 **电气自动化技术**
专业 **脱产** 学习, 修完 **专** 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名: **衡阳工业职工大学**

校 (院) 长: **陈法安**

批准文号: **地教【1984】168号**

证书编号: **507985202206002408**

二〇二二 年 **三** 月 **一** 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 **邓婷婷**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1986** 年 **7** 月 **3** 日

住址 **广东省深圳市福田区深南
中路1025号新城大厦东17
楼**

公民身份号码 **360122198607034525**



中华人民共和国居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**

有效期限 **2013.12.10-2033.12.10**

姓名：邓婷婷 社保电脑号：628741547 身份证号码：360122198607034525 页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司 单位编号：178815 计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33915cd4e3711ec9) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
178815

单位名称
深圳市中深装建设集团有限公司

武汉市社会保险基金管理局

武汉市社会保险基金管理
社保费缴纳清单
打印日期：2024年8月6日
证明专用章

劳资专管员-陈锐钗

证书编码: 0442311300007000143

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈锐钗

身份证号: 445202199401018027

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年09月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名: 陈锐钗	社保电脑号: 646137432	身份证号码: 445202199401018027	页码: 1
参保单位名称: 深圳市中深装建设集团有限公司		单位编号: 178815	计算单位: 元

60	7.79	2360	18.88
60	15.58	2360	18.88
60	15.58	2360	18.88
60	15.58	2360	18.88
60	15.58	2360	18.88
60	21.24	2360	18.88
60	21.24	2360	18.88
<div style="text-align: center;"> 社保费缴纳清单 189.33 233.64 证明专用章 </div>			

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915cd4e35ef4d3) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
178815
单位名称
深圳市中深建设集团有限公司



5、履约评价

履约评价情况一览表

1、工程名称：区级人大代表之家项目(EPC)

(建设单位：深圳市福田区人民代表大会常务委员会办公室；评价等级：优秀；评价日期：2024 年 05 月 28 日)

2、工程名称：大中华 13 楼国际红树林中心筹建办办公室装修工程

(建设单位：广东内伶仃福田国家级自然保护区管理局；评价等级：优秀；评价日期：2024 年 04 月 04 日)

3、工程名称：华中科技大学同济医学院附属梨园医院诊疗环境改造项目-北住院病房大楼维修改造项目

(建设单位：华中科技大学同济医学院附属梨院医院；评价等级：优秀；评价日期：2024 年 06 月 13 日)

注：提供近三年（以招标公告发布之日倒推）评价好（或者优秀）的政府投资项目履约评价材料（须加盖业主公章）。不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项。

5.1、区级人大代表之家项目(EPC)

履约评价表

工程名称	区级人大代表之家项目（EPC）	工程地址	深圳市福田区香梅路
业主名称	深圳市福田区人民代表大会常务委员会办公室	施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司
开工时间	2023 年 7 月 5 日	竣工时间	2024 年 4 月 29 日
工程造价	12213063.34 元	项目负责人	
具体情况说明： 本项目已全部完工，工程质量达到合同要求的标准，履约优秀。			
工程质量评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差		
响应时间评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差		
维保质量评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差		
服务态度评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差		
结算资料送交及时性评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差		
项目总体评价情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差		
业主（盖章）：深圳市福田区人民代表大会常务委员会办公室 日期：2024年5月28日			

5.2、大中华 13 楼国际红树林中心筹建办办公室装修工程

广东内伶仃福田国家级自然保护区管理局服务项目履约评价报告书

建设单位	广东内伶仃福田国家级自然保护区管理局	评价期限	2023 年 9 月 至 2023 年 11 月
项目名称	大中华 13 楼国际红树林中心筹建办办公室装修工程		
承包内容	本次装修改造工程为大中华 13 楼国际红树林中心筹建办办公室装修工程项目,装修范围包含木质隔断、不锈钢玻璃隔断、窗帘、饰面板、油漆、强弱电工程、空调消防工程等内容。负责现场勘查,施工工作,安全文明施工。	合同价 (万元)	145.5345 67
承包商名称	深圳市中深装建设集团有限公司		
合同工期	60 天	实际工期	50 天
评分内容及分值		得分	
一、人员配置	0-24	24	
二、履约质量	0-48	46	
三、进度控制	0-10	10	
四、协调配合与服务	0-18	15	
合计		95	
意见:		项目负责人 签名(正楷): (施工单位公章) 年 月 日	
意见:		项目负责人 签名(正楷): (建设单位公章) 2024 年 4 月 4 日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优良 (86-100 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60-85 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (60 及以下)		

说明: 本表适用小项目施工、监理、勘察、设计的履约评价, 工程咨询、造价咨询、招标代理可参照本报告书开展履约评价。

5.3、华中科技大学同济医学院附属梨园医院诊疗环境改造项目-北住院病房大楼维修改造项目

履约评价表

工程名称	华中科技大学同济医学院附属梨园医院诊疗环境改造项目-北住院病房大楼维修改造项目	工程地址	湖北省武汉市东湖生态旅游风景区沿湖大道 39 号		
业主名称	华中科技大学同济医学院附属梨园医院	施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司		
开工时间	2022 年 8 月 2 日	竣工时间	2023 年 6 月 8 日		
工程造价	29, 149, 460. 99 元	项目负责人	杨杰		
具体情况说明： 本项目已全部完工，工程质量达到合同要求的标准，履约优秀。					
工程质量评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差				
响应时间评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差				
维保质量评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差				
结算资料送交及时性评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差				
项目总体评价情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 较差				
业主（盖章）：华中科技大学同济医学院附属梨园医院 日期：2024 年 6 月 13 日					

6、不违法转包分包承诺书

承诺书

深圳市龙华区龙华街道办事处（招标人）：

我单位参加招标编号 4403922024090600100101Y，油松社区党群服务中心装修建设工程（施工）工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市中深装建设集团有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：0755-82940838

传真：0755-82903355

承诺日期：2024年9月14日



无

7、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区龙华街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受油松社区党群服务中心装修建设工程（施工）工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市中深装建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F（仅限办公）

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-82940838

传真：0755-82903355

日期：2024年9月13日