

工程编号：2412-440310-04-01-801879001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：龙坪路与比亚迪路滨河空间整治工程施工

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市锋潮建设工程有限公司

日期：2025年5月5日

文件目录

1、投标人基本情况	1
2、投标人同类工程业绩	6
3、项目经理同类工程业绩	49
4、项目拟派人员配备情况	50
5、投标人同类工程获奖情况	92
6、中小企业声明函	93
7、投标人信用情况	94

1、投标人基本情况

投标人基本情况表

企业注册名称	深圳市锋潮建设工程有限公司		
企业法人代表	蔡英泽	企业技术人员数量（人）	13
企业曾用名 （如有）	/		
公司注册地址	深圳市光明区马田街道石围社区石围油麻岗工业区 33 号 F 栋 801		
企业资质情况	市政公用工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包三级、地基基础工程专业承包三级、建筑装修装饰工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包三级、环保工程专业承包三级、特种工程(结构补强) 专业承包不分等级		

备注：

提供投标人资质、公司注册人员数量等情况。

证明材料：提供投标人在全国建筑市场监管公共服务平台备案的资质情况及注册人员情况截图，注册人员情况应与全国建筑市场监管公共服务平台备案的执业注册人员信息查询系统相一致。

证明材料:

			
统一社会信用代码 91440300359112615X		营业执照 (副本)	
			
名称	深圳市锋潮建设工程有限公司		
类型	有限责任公司	成立日期	2015年10月21日
法定代表人	蔡英泽	住所	深圳市光明区马田街道石围社区石围油麻岗工业区33号P栋801
<div><div>重要提示</div><div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div></div>			
		登记机关	
		2024 年 06 月 04 日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D344115430

企业名称: 深圳市锋潮建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300359112615X

法定代表人: 蔡英泽

注册地址: 深圳市光明区马田街道石围社区石围油麻岗工业区33号F栋801

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月01日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244116015

企业名称: 深圳市锋潮建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300359112615X

法定代表人: 蔡英泽

注册地址: 深圳市光明区马田街道石围社区石围油麻岗工业区33号F栋801

有效期: 至 2028年12月14日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月21日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypg.gdic.net>

深圳市锋潮建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300359112615X	企业法定代表人	蔡英泽
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路2533号A2栋903-377		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244116015	水利水电工程施工总承包二级	2024-12-23	2028-12-14	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			特种工程(结构补强)专业承包不分等级				
3			市政公用工程施工总承包二级				
4			建筑工程施工总承包二级				
5		D344115430	建筑装修装饰工程专业承包二级	2024-12-27	2028-12-25	深圳市住房和建设局	证书信息
6			城市及道路照明工程专业承包二级				
7			地基基础工程专业承包二级				
8			环保工程专业承包二级				

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市锋潮建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300359112615X	企业法定代表人	蔡英泽
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路2533号A2栋903-377		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1	刘新安	410184197*****79	一级注册造价工程师	B11154400026945	土建			
2	蔡创凯	440507198*****14	二级注册建造师	粤2442013201303865	市政公用工程			
3	肖庆祥	440582198*****57	二级注册建造师	粤2442019202000111	市政公用工程			
4	纪晓鑫	440582199*****93	二级注册建造师	粤2442020202105877	水利水电工程			
5	盛德波	420105197*****12	二级注册建造师	粤2442020202110503	建筑工程			
6	盛德波	420105197*****12	二级注册建造师	粤2442020202110503	市政公用工程			
7	盛德波	420105197*****12	二级注册建造师	粤2442020202110503	水利水电工程			
8	陈纯丹	440582199*****42	二级注册建造师	粤2442021202121290	水利水电工程			
9	陈泽辉	445224199*****19	二级注册建造师	粤2442021202129037	水利水电工程			
10	汤康	430921199*****12	二级注册建造师	粤2442021202301892	建筑工程			
11	蔡季彬	440582198*****77	二级注册建造师	粤2442022202223414	建筑工程			
12	蔡季彬	440582198*****77	二级注册建造师	粤2442022202223414	市政公用工程			
13	严福有	440524197*****33	二级注册建造师	粤2442023202317177	市政公用工程			
14	李新军	142725199*****37	一级注册建造师	粤1142023202303044	建筑工程			
15	陈晓京	440513199*****1X	一级注册建造师	粤1442022202301362	市政公用工程			

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市锋潮建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300359112615X	企业法定代表人	蔡英泽
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路2533号A2栋903-377		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
16	冯尚春	211002197*****36	一级注册建造师	粤1612014201513851	市政公用工程			

2、投标人同类工程业绩

投标人同类工程业绩

序号	项目名称	合同价（万元）	签订日期	竣工验收时间
1	光明高新技术产业园区西片区 X5-5-1-3 地块场地平整工程	987.506055	2024 年 10 月 16 日	在建
2	大浪街道垃圾转运站地面整治工程（一期）（施工）	300.987805	2022 年 6 月 9 日	2022 年 8 月 12 日
3	深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程一标段	294.811416	2023 年 6 月 7 日	在建
4	梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程（EPC）	2700.527476	2022 年 4 月 29 日	在建
5	玉龙新村西北侧边坡水土整治工程（施工）	265.651521	2023 年 8 月 10 日	在建

说明：

提供投标人近五年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，在建项目以施工合同签订时间为准，已竣工项目以完（竣）工验收报告时间为准）承担的同类工程施工业绩。

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

(1) 光明高新技术产业园区西片区 X5-5-1-3 地块场地平整工程

中标通知书

标段编号：2404-440311-04-01-831415001001

标段名称：光明高新技术产业园区西片区 X5-5-1-3地块场地平整工程

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市锋潮建设工程有限公司/广东省建筑工程机械施工有限公司

中标价：987.506055万元

中标工期：48日历天

项目经理（总监）：蔡创凯



本工程于 2024-08-17 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

打印日期：2024-09-20



查验码：JY20240913666546

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____
合同编号：光建施工[2024]86号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明高新技术产业园区西片区 X5-5-1-3 地块场
地平整工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：深圳市锋潮建设工程有限公司/广东省建筑工程
机械施工有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市锋潮建设工程有限公司//广东省建筑工程机械施工有限公司

项目经理姓名：蔡创凯 资格等级：市政公用工程二级建造师 证书号码：粤2442013201303865

本工程于 2024 年 8 月 17 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明高新技术产业园区西片区 X5-5-1-3 地块场地平整工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于玉塘街道，光侨路与先能路交叉口西北角，场平面积约 23000 平方米，开挖土石方约 70129 立方米。项目建议书批复建设内容包括土方开挖、新建边沟、排水沟等。项目建议书总投资 1301 万元，其中建安工程费 798 万元。

结构形式：∟

层 / 幢：∟

建筑面积：∟平方米

工程立项批准文号：_____

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次施工招标范围包括但不限于该项目的全部施工图纸内容，土方开挖、新建边沟、排水沟、施工围挡、乔木砍伐、水土保持等（具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input checked="" type="checkbox"/> 土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/> 土方：66097.89 m ³ <input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ²
---	--	-------------------------------	--

	<input type="checkbox"/> 运距: _____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工 程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____RT (冷 吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆 工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项
为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____m <input type="checkbox"/> 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____mm <input type="checkbox"/> 总长: _____ m

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：____m×____m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：____ m×____ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：____ m×____ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：

	<input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加 压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水 池等）公称容积：_____万 m ³	<input checked="" type="checkbox"/> 其他市政及配 套工程	土方开挖、新建边沟、排水 沟、施工围挡、乔木砍伐、 水土保持等。

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2024 年 10 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 11 月 17 日

合同工期总日历天数：48 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）玖佰捌拾柒万伍仟零陆拾元伍角伍分（¥ 9875060.55 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾伍万玖仟陆佰贰拾伍元陆角捌分（¥559625.68 元）；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）柒仟玖佰伍拾伍元玖分（¥7955.09 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/_____（¥_____/_____/_____元）；

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 叁拾玖万柒仟柒佰伍拾肆元柒角壹分(¥397754.71 元);

(6) 奖励金:

人民币(大写) _____/_____(¥_____/_____)元);

(7) 其他:

人民币(大写) _____/_____(¥_____/_____)元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率,即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%,不可竞争费不下浮(不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费、电力迁改工程费)。本工程净下浮率为: 1.89%。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2024 年 10 月 16 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市光明区建筑
工务署

住 所：光明区华夏二路商会大厦

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88212519

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：518107

承 包 人：（公章）深圳市锋潮建设工
程有限公司

住 所：深圳市光明区马田街道石围
社区石围湖麻岗工业区 33 号 F 栋 801

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-28364663

传 真：

开 户 银 行：建设银行深圳景苑支行

账 号：44250100008600001291

邮 政 编 码：518107

承 包 人：（公章）广东省建筑工程机械施工有限公司
住 所：广东省广州市南沙区翠苑街7号701、702室
法定代表人：
委托代理人：
电 话：0755-28364663
传 真：
开 户 银 行：中国银行股份有限公司广州分行
账 号：636657754031
邮 政 编 码：511455



备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2024 年 月 日

(2) 大浪街道垃圾转运站地面整治工程（一期）（施工）

中标通知书

标段编号：4403922022041800200101Y

标段名称：大浪街道垃圾转运站地面整治工程（一期）（施工）

建设单位：深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市锋潮建设工程有限公司

中标价：300.987805万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：蔡创凯



本工程于 2022-04-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-05-26



查验码：1732300768591155

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大浪街道垃圾转运站地面整治工程(一期)(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人: 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人: 深圳市锋潮建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市锋潮建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大浪街道垃圾转运站地面整治工程(一期)(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于大浪街道,包括体育公园、石凹村委、元芬、商业中心、高峰五个垃圾转运站地面整治工程。主要建设内容为:垃圾转运站地面升级改造,沉沙池、渗滤液排放口及排水沟升级改造等。(具体详见本工程施工图纸及工程量清单)。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

1、本次招标项目为: (1) 大浪街道垃圾转运站地面整治工程(一期)(施工)施工图纸中的所有施工内容; (2) 工程量清单包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日；

计划竣工日期： 年 月 日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准： 达到国家施工验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币（大写） 叁佰万零玖仟捌佰柒拾捌元零伍分（¥3009878.05元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾万零陆仟叁佰捌拾陆元肆角伍分（¥106386.45元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） ∟（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） ∟（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 叁拾壹万叁仟柒佰玖拾肆元贰角贰分（¥313794.22元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年6月9日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 份, 承包人执 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人: 蔡英洋

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 91440300359112615X

地址:

地址: 深圳市龙华区龙华街道松和社区

东环一路 108 号油松科技大厦 B 栋 9 层

911-913

邮政编码:

邮政编码: 518109

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-28364663

传真:

传真: 0755-28364663

电子信箱:

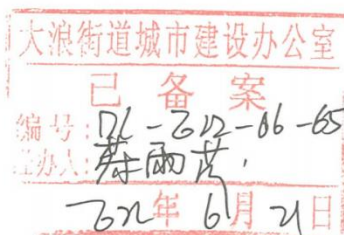
电子信箱: /

开户银行:

开户银行: 建设银行深圳景苑支行

账号:

账号: 44250100008600001291



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 大浪街道垃圾转运站地面整治工程（一期）

建设单位（公章）： 深圳市龙华区大浪街道办事处

竣工验收日期： 2022 年 8 月 12 日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	大浪街道垃圾转运站地面整治工程 (一期)	工程地点	深圳市龙华区大浪街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	石凹村委、体育公园、商业中心、元芬、高峰五个垃圾转运站地面整治工	工程造价 (万元)	300.987805
结构类型		开工日期	年 月 日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	总施工单位	深圳市锋潮建设工程有限公司
勘察单位		施工单位(土建)	
设计单位	武汉思成规划设计有限公司	施工单位(设备安装)	
监理单位	广东恒建工程管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录			
法律法 规规定 的其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	大浪街道垃圾转运站地面整治工程（一期）已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合相关规定。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 2022年8月12日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 2022年8月12日	 (公章) 项目负责人: 2022年8月12日
	分包单位	 设计单位 2023.01.25	 2023.01.25
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年8月12日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

(3) 深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程一标段

中标通知书

标段编号: 2109-440307-04-01-222725005001

标段名称: 深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程一标段

建设单位: 华润(深圳)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市锋潮建设工程有限公司

中标价: 294.811416万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 冯尚春

本工程于 2023-03-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-04-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-06



蒋嘉川

查验码: 9766109747526901 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：CRLCJ-LG-LGZZ01-FB-231001

【深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程一标段】

专业工程承包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

专业工程承包人（乙方）：深圳市锋潮建设工程有限公司

2023 年【6】月

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座四楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：董善君

联系电话：13802567740

电子邮箱：dongshanjun@crland.com.cn

传真：/

专业工程承包人（乙方）：深圳市锋潮建设工程有限公司

地址：深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路 108 号油松科技大厦 B 栋 9 层 911-913

法定代表人：蔡英泽

联系人：蔡东

联系电话：0755-28364663

电子邮箱：985351972@qq.com

传真：0755-28364663

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2022 年 1 月 29 日，委托人【深圳市龙岗区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、专业工程承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，专业工程承包人无权要求委托人及【龙岗区】政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程一标段

工程地点：盐龙大道北侧，深圳技师学院南侧，在建龙岗区儿童公园东侧

工程内容：本项目总用地面积约 6.4 万㎡，其中林地面积为 6.4 公顷，边坡放坡临时占用林地面积约 2.4 公顷。边坡部分及红线内含林地部分的树木迁移数量约 300 棵。

建筑面积：7平方米

工程立项批准文号：深龙发改（2022）46 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于林木砍伐迁移工程、施工围挡工程、路口箱涵工程以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 14 米 宽： 3.5 米 高： 2.6 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

林木砍伐迁移工程、施工围挡工程等。

三、合同工期

计划开工日期：2023年5月7日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2023年8月5日

合同工期总日历天数：90日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。工程质量达到合格标准，工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准，详见第三章合同附件六《技术要求》。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）贰佰玖拾肆万捌仟壹佰壹拾肆元壹角陆分（¥ 2948114.16 元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）玖万陆仟元整（¥ 96000 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书；

(4)招标答疑补遗；

- (5)本合同第四部分补充条款（如有）；
 - (6)本合同第三部分的专用条款；
 - (7)本合同附件；
 - (8)本合同第二部分的通用条款；
 - (9)本工程招标文件（含投标报价规定）；
 - (10)投标文件(包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
 - (11)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
 - (12)图纸和技术规格书；
 - (13)已标价工程量清单；
 - (14)工程质量保修书；
- 发包人和专业工程承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

八、双方承诺

1、专业工程承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向专业工程承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人玖份，专业工程承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 6 月 7 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)

(本页为签字页, 无正文)



发 包 人: (公章)

住 所: 深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座四楼

法定代表人: 蒋慕川

委托代理人: /

电 话: /

传 真: /

开 户 银 行: /

账 号: /

邮 政 编 码: /

承 包 人: (公章)

住 所: 深圳市龙华区龙华街道松和社区东环一路 108 号通松科技大厦 B 栋 9 层
911-913

法定代表人:

委托代理人: /

电 话: /

传 真: /

开 户 银 行: 建设银行深圳景苑支行

账 号: 44250100008600001291

邮 政 编 码: /



(4) 梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程 (EPC)

中标通知书

标段编号: 44031020210175001001

标段名称: 梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程 (EPC) (三次)

建设单位: 深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司//深圳市锋潮建设工程有限公司



中标价: 2872.555376万元 (投标总报价 (2872.555376) 万元, 其中施工费 (2700.527476) 万元 [施工费投标报价相对于施工部分招标控制价 (3308.659万元) 净下浮率 (18.38) %], 设计费 81.4141 万元, 其他费用 63.4758 万元, 勘察费 27.1380 万元, 按招标文件要求承包本工程的勘察、设计、施工总承包以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作并修补其任何缺陷。)

中标工期: 1) 工程勘察: 不超过 10 日历天。(2) 初步设计及概算: 不超过 20 日历天。(3) 施工图设计: 不超过 15 日历天。勘察、设计进度必须符合工程建设总体进度要求, 满足工程建设需要。(4) 总工期要求: 2022年7月31日完工。

项目经理(总监): 王力宇

本工程于 2021-12-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2022-04-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



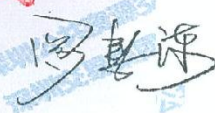

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-04-19





查验码: 8060284022885202

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：深龙华水务合字〔2022〕26号

深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程勘察设计施工 EPC 总承包合同

项目名称：梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程
(EPC)

发 包 人：深圳市龙华区水污染治理中心

承 包 人：(联合体牵头单位) 深圳市水务规划设计院股份有限公司
(联合体成员单位) 深圳市锋潮建设工程有限公司

签订日期：2022 年 4 月 29 日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区水污染治理中心

承包人(全称): (联合体牵头单位) 深圳市水务规划设计院股份有限公司

(联合体成员单位) 深圳市锋潮建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,合同双方就 梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程(EPC) 总承包事宜经协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程(EPC)

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模及特征:

本项目位于观澜街道,涉及大布巷水改道范围位于河道上游,梅观高速以西,桩号范围约 0+076~0+422 段,现状河道断面形式为直立岸墙型式。大布巷水属于观澜河左岸,是观澜河的一级支流,河道设计标准为 50 年一遇,主要承担流域内地面汇流和区内排水。梅观创新产业走廊地块观澜段水务配套设施完善工程,计划迁改河道长度约 370m,主要建设内容包括: (1) 河道工程、(2) 供排水管网工程、(3) 景观工程、(4) 海绵城市、(5) 管线迁改、(6) 交通疏解等。

a) 河道工程包含但不限于: 迁改现状河道、新建挡墙及配套栏杆等附属设施、基坑支护及降水、对迁改后的现状河道进行整治等内容。

b) 供排水管网工程包含但不限于: 结合河道迁改及地块开发要求,配套建设供排水管网等内容。

c) 景观工程包含但不限于: 结合河道迁改及地块开发要求,配套建设河道两岸景观工程等内容。

d) 海绵城市包含但不限于: 结合河道迁改及供排水管网工程建设,配套建设海绵城市相关内容。

e) 管线迁改包含但不限于: 结合河道迁改及供排水管网工程建设,对涉及的电力、燃气、供水、排水、通信等管线的进行迁改等内容。

f) 交通疏解包含但不限于: 结合本工程建设,完成相关交通疏解的相关内容。

本工程具体工作内容及投资未来可能有调整，最终以发包人设计文件为准。

工程投资：投资匡算约为 3892.54 万元。

资金来源：财政投入 100%；

二、工程承包范围

工程承包范围：本合同内容包含但不限于：勘察、设计、材料设备采购、施工、创建 BIM 模型、GIS、CIM 的数据对接及移交运管等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建及相关服务工作（已另行发包及由发包人招标的除外）。具体合同包含但不限于：

工程勘察：岩土工程勘察、工程测量，施工配合以及按国家有关规定和相关规范要求应由勘察单位完成的工作。

工程设计：初步设计、概算编制、施工图设计、施工配合、竣工图编制、工程所需相关评估（包含不限于环评、水保、地灾评估、防洪评价、涉高涉铁涉燃气涉水（如需）等评估，详见合同设计工作要求）以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作，并确保相关成果文件通过审查或者审批。承担与设计相关的评估咨询、多媒体制作及宣传、专家评审、会务等费用。

工程施工：设计图纸范围内的所有施工内容（含通信、电力、燃气、给排水等管线迁改工作），含材料设备采购以及应由中标单位完成的专项咨询论证，以及材料和构件、部品实体性能检测等为完成本项目需要的所有工作内容（已另行发包及由发包人招标的除外），并向职能部门进行报批等各项事项的沟通与办理。工程实施过程中，由承包人办理涉高涉铁涉燃气涉水（如需）等手续，发包人配合办理。

承包人应根据项目的实际需要创建 BIM 模型，模型精度应满足工程信息模型相关要求，并完成 GIS、CIM 的数据对接及移交运管工作，落实招标人的数字化成果运用要求。

特别说明：

若承包人不具备完成水土保持服务、环境影响评价、地质灾害评估、防洪影响评价等咨询工作的资质，承包人应经发包人书面同意后，将相关工作分包给具有专业资质的分包人实施，相关费用由承包人承担。

发包人有权要求承包人提供高设计水准的成果，否则发包人建议承包人进行专业分包，相关费用由承包人承担。上述工作内容须专业分包的，经发包人批准后实施专业分包。

发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议，并配合发包人完成相关工作。本工程在实际实施过程中上述内容可能因完成项目建设内容有所增减，承包人必须无条件

接受发包人提出的变更的要求，并按变更调整范围及内容。若因为政府审批的原因导致项目被取消，承包人应充分考虑该风险，不得引起索赔。

三、合同工期

总工期：122 日历天（含勘察设计施工等所有工作时间）；

开始工作日期：2022 年 4 月 1 日（暂定）（施工开工日期以监理工程师发布开工令为准）

工程完工日期：2022 年 7 月 31 日

工程竣工日期：

其中：1、工程勘察：不超过 10 日历天

2、初步设计及概算：不超过 20 日历天

3、施工图设计：不超过 15 日历天

勘察、设计、相关咨询评价评估工作及施工进度必须符合工程建设总体进度要求及发包人或发包人上级年度考核要求，满足工程建设需要。

四、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求。达到国家验收标准“合格”，单位工程验收合格率 100%，且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准。

五、签约合同价

签约合同价为暂定价格，人民币 2872.555376 万元（大写：贰仟捌佰柒拾贰万伍仟伍佰伍拾叁元柒角陆分）。其中：

1、勘察费（暂定）：人民币 贰拾柒万壹仟叁佰捌拾元整（大写）（¥：27.1380 万元），下浮率：25%；

2、设计费（暂定）：人民币 捌拾壹万肆仟壹佰肆拾壹元整（大写）（¥：81.4141 万元），下浮率：10%；

3、施工费（暂定）：人民币 贰仟柒佰万伍仟贰佰柒拾肆元柒角陆分（大写）（¥：

2700.527476 万元），下浮率：18.38 %；其中不可竞争性费用不下浮。

4、其他费（暂定）：人民币 陆拾叁万肆仟柒佰伍拾捌元整（大写）（¥：63.4758 万元），环境影响评价咨询费、水土保持服务费、防洪影响评价费下浮率：20%，地质灾害评估费下浮：30%。

最终合同价格以政府相关部门出具的评审报告结论或发包人指定的第三方机构的审核结论为准。

六、承包人承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”、“补充条款”中赋予的定义相同。

八、争议解决

一方当事人不愿调解或调解不成的，任一方均可向发包人所在地的人民法院提起诉讼。

九、合同订立与生效

订立地点：深圳市龙华区。

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后生效。本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。其它合同保存单位及份数：建设行政主管部门保存壹份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理人保存壹份。

（以下为签字页，无正文）

发包人：深圳市龙华区水污染治理中心
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政服务中心 3 栋

邮政编码：518000

电话：

传真：

电子信箱：

承包人 1：（联合体牵头单位）深圳市水务
规划设计院股份有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91440300672999996A

地址：深圳市罗湖区宝安南路 3097

号洪涛大厦 12 楼

邮政编码：518000

电话：0755-82346961

传真：0755-25890439

电子信箱：linb@swpdi.com

承包人 2：（联合体成员单位）深圳市锋潮
建设工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91440300359112615X

地址：深圳市龙华区龙华街道松和社区东环
一路 108 号油松科技大厦 B 栋 9 层 911-913

邮政编码：518000

电话：0755-28364663

传真：/

电子信箱：985351972@qq.com

(5) 玉龙新村西北侧边坡水土整治工程（施工）

合同编号：_____

施工（单价）合同

工程名称：玉石新村西北侧边坡水土整治工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区龙华街道

发 包 人：深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人：深圳市锋潮建设工程有限公司



一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市锋潮建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 玉石新村西北侧边坡水土整治工程

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道玉石新村

工程规模及特征:

1. 本工程截水沟 631m, 挡土墙 12m, 防爬网 430m.
2. 玉石新村位于深圳市龙华区龙华街道办事处, 本村地块高程较高, 村落地块高程西低东高, 西侧沿线为高边坡。雨季期间整个村庄大部分雨水向西侧边坡汇流后排入现状坡底明沟, 由于现状坡顶无设置合理的坡顶截水沟, 导致雨水多次冲刷后造成局部坡面滑坡, 以及局部塌陷。为防止水土流失及维护边坡安全, 本次抢险工程主要为现状西侧边坡修建坡顶截水沟。修复现状滑坡坡面、对现状排水明沟进行清淤、新建防爬网及修建检修通道等。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程内容主要包括: 玉石新村西北侧边坡水土整治工程施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	□空调面积：平方米 □设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	□
装饰、装修工程	□二次装修 □幕墙：平方米	电梯工程	□电梯部 □自动扶梯部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数户 □庭院管：米
建筑电气工程	□	其它工程	□

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□ 万平方米	给水管道工程	□米
挡墙护坡工程	□ 长：米 宽：米	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□万平方米	泵站工程	□平方米
道路工程	□长：宽：	电信管道工程	□米
桥梁工程	□ 座	电力管道工程	□米
隧道工程	□ 长：宽：高：	路灯照明工程	□座
排水管道工程	□ 雨水管：米 □ 污水管：米	道路改造工程	□长：宽：高：
排水箱涵工程	□ 长：宽：高：	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□米
交通安全设施工程	□	其它工程-园建工程	□

3. 其它工程：_____

三、合同工期

开工日期：2023 年 月 日（具体以开工令为准）

竣工日期：202 年 月 日

合同工期总日历天数天

标准工期 60 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）贰佰陆拾伍万陆仟伍佰壹拾伍元贰角壹分（¥2656515.21 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆万零玖佰零壹元零柒分（¥60901.07 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）。

币种：人民币

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 补充条款
3. 专用条款；

4. 中标通知书;
5. 施工合同重点条款确认书;
6. 通用条款;
7. 招标文件和投标文件;
8. 标准、规范及有关技术文件;
9. 图纸;
10. 工程量清单;
11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
12. 发包人和(或)工程师的有关通知及工程会议纪要;
13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同生效

本合同订立时间：2023年 8月 19日

订立地点：深圳市龙华区龙华街道办事处

本合同自合同双方法定代表人/委托代理人签章并加盖单位公章/合同专用章之日起生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账号:

邮 政 编 码:



承包人(公章): 深圳市锋潮建设工程有限公司

地 址: 深圳市龙华区龙华街道
松和社区东环一路 108
号油松科技大厦B栋9层
911-913

法定代表人: 蔡英泽

委托代理人:

电 话: 075528364663

传 真: 075528364663

开 户 银 行: 建设银行深圳景苑支行

账号: 44250100008600001291

邮 政 编 码: 518131



3、项目经理同类工程业绩

项目经理同类工程业绩

姓 名	肖庆祥	性 别	男	年 龄	44
职 务	项目经理	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440582198101280057	手机号码	13692203575
项目负责人资格证书编号		粤建安 B(2020)0002699			
近 5 年项目负责人类似业绩					
建设单位	项目名称	项目工程概 算投资额、总 建筑面积	合同金额	竣工日期	职务
/	/	/	/	/	/

说明：提供项目经理近五年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，已完成项目以完（竣）工验收报告时间为准）以同等职务承担过的已完成同类工程施工业绩。

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

4、项目拟派人员配备情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	肖庆祥	工程师	建造师注册证书	二级	粤 2442019202000111	市政公用工程
技术负责人	冯尚春	高级工程师	职称证	高级	4409020245	交通土建
质量负责人	蔡沐生	高级工程师	岗位证	/	2416359400104704	质量
安全负责人	蔡东	工程师	粤建安 C 证	/	粤建安 C3(2011)0006733	安全生产
市政工程师	陈业鸿	工程师	职称证	中级	2017003011757	市政路桥施工
造价工程师	刘新安	/	造价工程师注册证书	一级	建[造]11154400026945	土木建筑
安全员	纪晓鑫	/	粤建安 C 证	/	粤建安 C3(2017)0016667	安全生产
施工员	蔡李标	/	岗位证	/	0915879202401212712	施工
施工员	蔡立明	/	岗位证	/	0915879202401212713	施工
质检员	蔡博	/	岗位证	/	0915879202401212715	质检
质检员	陈泽华	/	岗位证	/	0915879202401212716	质检
测量员	蔡烁	/	岗位证	/	0915879202401118108	测量
材料员	何壁雄	/	岗位证	/	20220707846	工程材料
资料员	蔡壁南	/	岗位证	/	0915879202401212718	工程资料
劳资专管员	郑坚强	/	岗位证	/	2416780300665662	施工管理

注：提供拟投入本项目机构人员姓名、学历、专业、职称等信息，表格格式自拟。说明：①要求填报具有市政、土建、给排水及造价专业等机构人员配备表，专业以毕业证、职称证或注册证书上的注明为准，并提供机构人员个人简历及投标人为全部拟派团队人员在截标前 3 个月连续缴纳社保证明

项目负责人——肖庆祥

广东省职称证书

姓 名：肖庆祥

身份证号：440582198101280057



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月28日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003012046

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期：2025年04月
09日-2025年10月06日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：肖庆祥

性 别：男

出生日期：1981-01-28



注册编号：粤2442019202000111

聘用企业：深圳市锋潮建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-02-28至2026-02-27）



肖庆祥

个人签名：肖庆祥

签名日期：2025.4.9



住房和城乡建设厅

签发日期：2023年02月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0002699

姓 名:肖庆祥

性 别:男

出 生 年 月:1981年01月28日

企 业 名 称:深圳市锋潮建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年07月29日

有 效 期:2023年06月26日 至 2026年07月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书



学生 肖庆祥 性别男，一九八一年一月二十八日生，于二〇〇二年

九月至二〇〇五年七月在本校 公路与桥梁

专业 函授 学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩

合格，准予毕业。

校 名：广东交通职业技术学院校（院）长：



批准文号：教发[1999]96号

证书编号：I08615200506601090

二〇〇五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖庆祥

社保电脑号：612521557

身份证号码：440582198101280057

页码：1

参保单位名称：深圳市锋潮建设工程有限公司

单位编号：552157

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计				3054.56	1437.44			1346.6	538.64			134.68		108.0		36.0	24.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8932d9951ba ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 552157 单位名称 深圳市锋潮建设工程有限公司



技术负责人-冯尚春

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation



持证人签名: _____

姓 名 冯尚春

性 别 男

出生年月 1975年4月

任职资格 高级工程师


工作单位 中铁十九局

系 列 工程

专 业 交通土建

评审通过时间 2007年10月

签发日期 2007年12月



编 号: 4409020245

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00621910

学生 冯尚春 性别男，一九七五年
四月十四日生，于一九九四年九月
至一九九七年七月在本校房屋建
筑工程专业三年制专科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。 /

校(院)长



校名:



一九九七年七月二日

学校编号: 9703065

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯尚春

社保电脑号：807913596

身份证号码：211002197504143836

页码：1

参保单位名称：深圳市锋潮建设工程有限公司

单位编号：552157

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	552157	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	552157	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	552157	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	552157	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计				2874.88	1437.44			1346.6	538.64			134.68		87.84		18.08	19.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e8932d9978as ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
552157

单位名称
深圳市锋潮建设工程有限公司



质量负责人-蔡沐生

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：蔡沐生

性 别：男

身 份 证：440582198009276717

岗位名称：质量员

技能等级：--

证书编号：2416359400104704



本电子证书由广东省建学职业技能鉴定中心核发。本证书表明 持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论评测考核，成绩合格。



发证单位：广东省建学职业技能鉴定中心

发证日期：2024年06月12日

查询网址：www.ccenjx.org.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡沐生

社保电脑号：625221950

身份证号码：440582198009276717

页码：1

参保单位名称：深圳市锋潮建设工程有限公司

单位编号：552157

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计				3054.56	1437.44			1346.6	538.64			134.68		87.84		18.08	19.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e8932d9abcc3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 552157 单位名称 深圳市锋潮建设工程有限公司



安全负责人-蔡东

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2011)0006733	
姓 名:	蔡东
性 别:	男
出 生 年 月:	1992年05月22日
企 业 名 称:	深圳市锋潮建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2011年07月15日
有 效 期:	2023年06月15日 至 2026年07月14日
	<div><p>发证机关:广东省住房和城乡建设厅</p><p>发证日期:2023年06月15日</p></div>

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由潜江市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, entrusted By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, is issued by QianJiang Human Resources and Social Security Bureau. It indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: N^o 0023970



姓名: 蔡 东
Full Name

身份证号: 440582199205226658
ID No.

管理号: N0692018303524
Administration No.

发证日期: 2018年7月10日
Issue Date

专业名称: 园林绿化
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2018年6月12日
Approval Date

批准单位: 潜江市职称改革工作领导小组办公室
Approved by

批准文号: 潜职改办(2018)11号
Approval No.

评审组织: 潜江市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会
Evaluation Organization



成人高等教育
毕业证书



学生 蔡东 性别 男，一九九二年 五月二十二日
生。于 二〇一四年 二月至 二〇一七年 一月在本校
土木工程 专业 函授 学习，修完
专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长

郝志峰

批准文号：国家教委(86)教高三字004号

证书编号：118475201705000068

二〇一七年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡东

社保电脑号：631663458

身份证号码：440582199205226658

页码：1

参保单位名称：深圳市锋潮建设工程有限公司

单位编号：552157

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计				3054.56	1437.44			1346.6	538.64			134.68			87.84	18.08	19.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e8932d9b216s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 552157 单位名称 深圳市锋潮建设工程有限公司



广东省职称证书

姓 名：陈业鸿

身份证号：440509198701062814



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月28日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003011757

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生陈业鸿 性别男 ,一九八七 年一 月六 日生,于二〇〇六
年 九 月至二〇一〇 年 七月在本校 电子科学与技术
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名: 重庆邮电大学



校(院)长

陈流汀

证书编号: 106171201005002781

二〇一〇年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈业鸿

社保电脑号：639755486

身份证号码：440509198701062814

页码：1

参保单位名称：深圳市锋潮建设工程有限公司

单位编号：552157

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计				3054.56	1437.44			1346.6	538.64			134.68		87.84		18.08	19.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e8932d9c7cd0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：


单位编号
552157

单位名称
深圳市锋潮建设工程有限公司



造价工程师-刘新安

249



姓名:

刘新安

身份证号码:

410184197902142579

性别:

男

专业:

土木建筑


聘用单位:

深圳市锋潮建设工程有限公司

证书编号:

建[造]11154400026945

颁发机关盖章:

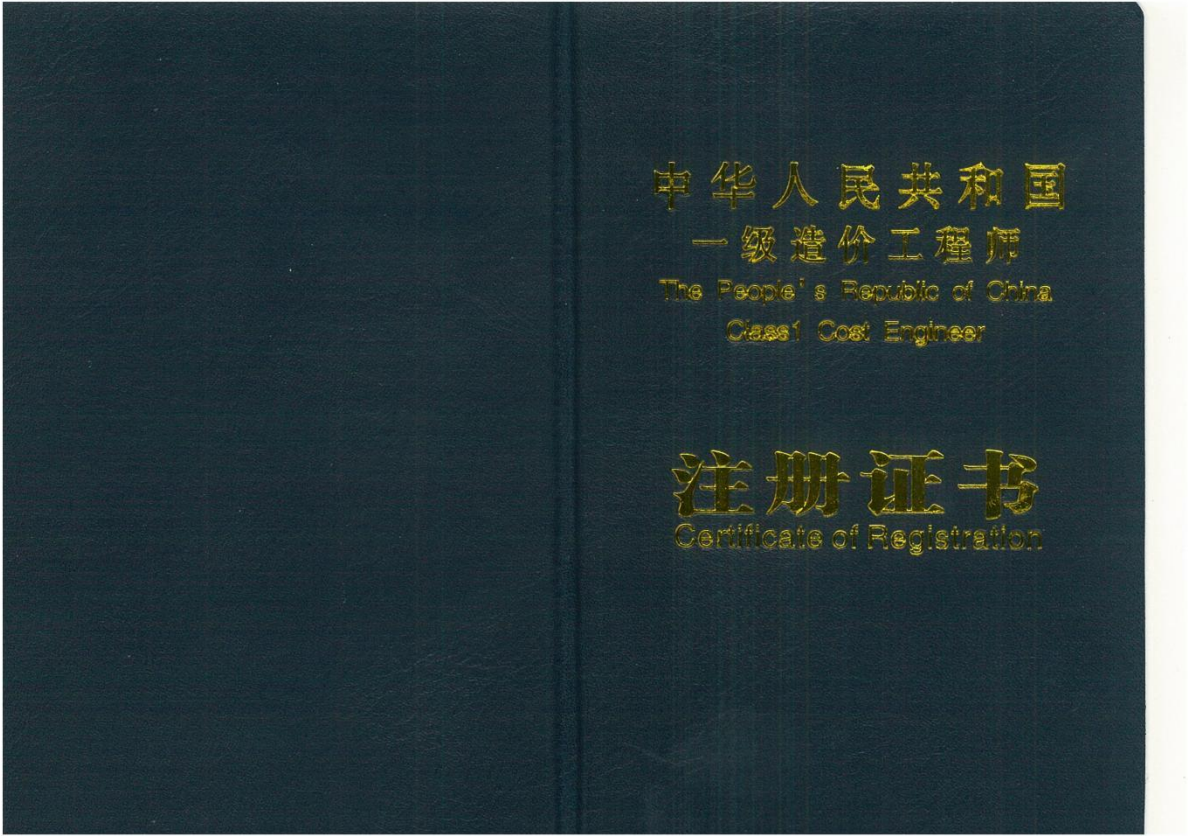


初始注册日期:

2015 年 09 月 28 日

发证日期:

2023 标准定额司 24 日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02220659

学生 刘新安 性别 男，
一九七九年 二 月 十四 日生，于一九九九年
九 月至 二零零三年 七 月在本校
计算机科学与技术 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

申长雨

校 名：

郑州大学

二零零三年 七 月 一日

学校编号：

104591200305001222

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘新安 社保电脑号：629088220 身份证号码：410184197902142579 页码：1
 参保单位名称：深圳市锋潮建设工程有限公司 单位编号：552157 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	552157	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计				3054.56	1437.44			1346.6	538.64			134.68		87.84		8.08	19.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e8932d9caac6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 552157 深圳市锋潮建设工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0016667

姓 名:纪晓鑫

性 别:男

出 生 年 月:1996年02月12日

企 业 名 称:深圳市锋潮建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年09月15日

有 效 期:2023年07月18日 至 2026年09月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪晓鑫

社保电脑号：647247726

身份证号码：440582199602126693

页码：1

参保单位名称：深圳市锋潮建设工程有限公司

单位编号：552157

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计			2874.88	1437.44			404.0	134.68			134.68		87.84	78.08		19.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e8932d9df115 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 552157 单位名称 深圳市锋潮建设工程有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：蔡李标

身份证号：440582198809256677

名 称：施工员

等 级：--

证书编号：0915879202401212712



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年12月20日

查询网址： www.gdzjx.org.cn

毕业证书



学生 蔡李标 性别 男，一九八八年 九 月二十五日生，于二〇一八年 九月至二〇二一年 一 月在本校 建筑工程技术专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

赵继

证书编号：101457202106004033

二〇二一年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡李标

社保电脑号：800640084

身份证号码：440582198809256677

页码：1

参保单位名称：深圳市锋潮建设工程有限公司

单位编号：552157

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计				2874.88	1437.44			404.0	134.68			134.68		87.84		18.08	19.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8932da01ab0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 552157 单位名称 深圳市锋潮建设工程有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：蔡立明

身份证号：440524196811286653

名 称：施工员

等 级：--

证书编号：0915879202401212713



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年12月20日

查询网址： www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡立明

社保电脑号：631663241

身份证号码：440524196811286653

页码：1

参保单位名称：深圳市锋潮建设工程有限公司

单位编号：552157

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计				2874.88	1437.44			404.0	134.68			134.68		87.84		18.08	19.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8932da199ef ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 552157 单位名称 深圳市锋潮建设工程有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 蔡博

身份证号: 44058219890418005X

名 称: 质检员

等 级: --

证书编号: 0915879202401212715



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年12月20日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：陈泽华
身份证号：44058219931128670X
名 称：质检员
等 级：--
证书编号：0915879202401212716



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年12月20日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

毕业证书



学生 陈泽华 性别 女，一九九三年十一月二十八日生，于二〇一八年三月至二〇二一年一月在本校 建筑工程技术专业网络教育 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：西北工业大学

校 长：汪勃松

证书编号：106997202106102383

二〇二一年一月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈泽华

社保电脑号：636703478

身份证号码：44058219931128670X

页码：1

参保单位名称：深圳市锋潮建设工程有限公司

单位编号：552157

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	552157	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	552157	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	552157	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	552157	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计				2874.88	1437.44			1346.6	538.64			134.68		87.84		18.08	19.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8932da3496n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
552157

单位名称
深圳市锋潮建设工程有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：蔡烁

身份证号：440582199908086639

名 称：测量员

等 级：--

证书编号：0915879202401118108



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年11月28日

查询网址： www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡烁

社保电脑号：645765534

身份证号码：440582199908086639

页码：1

参保单位名称：深圳市锋潮建设工程有限公司

单位编号：552157

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	7.72
2025	02	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	7.72
2025	03	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.48	8.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		65.16	37.92			14.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e8932da42e19 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
552157

单位名称
深圳市锋潮建设工程有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 何壁雄

身份证号: 445221198305121256

名 称: 材料员

等 级: --

证书编号: 20220707846



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2022年5月10日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何壁雄

社保电脑号：640866193

身份证号码：445221198305121256

页码：1

参保单位名称：深圳市锋潮建设工程有限公司

单位编号：552157

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	552157	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	552157	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	552157	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	552157	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计				2874.88	1437.44			1346.6	538.64			134.68		87.84		18.08	19.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8932da4e21g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
552157

单位名称
深圳市锋潮建设工程有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 蔡壁南

身份证号: 440582199111036757

名 称: 资料员

等 级: --

证书编号: 0915879202401212718



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年12月20日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：郑坚强

性 别：男

身 份 证：440582199807150435

岗位名称：劳资专管员

技能等级：--

证书编号：2416780300665662



本电子证书由广东省建学职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论评测考核，成绩合格。



发证单位：广东省建学职业技能鉴定中心

发证日期：2024年06月12日

查询网址：www.ccenjx.org.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑坚强

社保电脑号：644866526

身份证号码：440582199807150435

页码：1

参保单位名称：深圳市锋潮建设工程有限公司

单位编号：552157

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
2025	04	552157	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	5.04
合计				2874.88	1437.44			404.0	134.68			134.68		87.84		18.08	19.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e8932da816cg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 552157 单位名称 深圳市锋潮建设工程有限公司



5、投标人同类工程获奖情况

投标人同类工程获奖情况

序号	获奖时间	项目名称	奖项名称	颁奖机构	级别（国家级、 省级、市级、 区级）
1	/	/	/	/	/

说明：提供投标人近五年（自本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书载明时间为准）承担的同类工程获奖情况。

6、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业参加深圳市坪山区水务局的龙坪路与比亚迪路滨河空间整治工程施
工招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务
全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的
具体情况如下：

深圳市锋潮建设工程有限公司从业人员 42 人，营业收入为 3550 万元，资产
总额为 2562 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联
企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑工程行业的小型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不
存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市锋潮建设工程有限公司

日期：2025 年 4 月 30 日



注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新
成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投
标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

7、投标人信用情况

(1) 深圳市住建局上的“行政处罚”查询栏处的企业信息查询结果

今天 2025 年 4 月 21 日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPV6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市锋潮建设工程有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天 2025 年 4 月 21 日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPV6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

肖庆祥

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

(2) 深圳市住建局上的“红色警示”查询栏处的企业信息查询结果截图

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 深圳市隆潮建设工程有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年4月21日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 肖庆祥

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

(3) 深圳市水务局系统上的“曝光台-市场主体不良行为信息”查询栏处的企业信息查询结果



深圳市水务局
WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY

市场主体不良行为信息公示

返回首页

深圳市锦源建设工程有限公司

信息查询

第一页 1 2 最后一页 总共有结果26条

序号	市场主体	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告期开始日期	公告期结束日期	备注
1	建艺国际工程管理集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第208项,扣40分。	特别严重	监理单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
2	深圳市明意建筑劳务有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113项,扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
3	深圳市金鑫华建设集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113项,扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
4	中建三局集团(深圳)有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113项,扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-03	2025-07-02	
5	深圳旭晟辉建筑劳务有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113项,扣40分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	40	2025-04-01	2025-06-30	
6	深圳市政集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第113项、151项,合计扣50分。	特别严重	施工单位	龙华区水务局	50	2025-04-01	2025-10-11	特别严重 等级公告 期届满后 更新分值 及等级
7	深设建设(深圳)有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第104、115、117项,共扣9分。	记录	施工单位	龙岗区水务局	9	2025-03-25	2025-12-31	
8	中国水利水电第七工程局有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第146项,扣5分。	记录	施工单位	深圳市水务局	5	2025-02-24	2025-12-31	

9	黄河勘测规划设计研究院有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第197项,扣5分。	记录	全过程咨询单位	深圳市水务局	5	2025-02-24	2025-12-31	
10	中国水利水电第十六工程局有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第115项,扣10分。	轻微	施工单位	深圳市水务局	10	2025-02-24	2026-02-23	
11	广东省水利水电第三工程局有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109项,扣5分。	记录	施工单位	光明区水务局	5	2025-02-12	2025-12-31	
12	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第260项、第16项,扣40分。	严重	质量检测单位、勘察单位	龙岗区水务局、光明区水务局	40	2025-02-12	2026-02-11	
13	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第202项,扣10分。	轻微	监理单位	宝安区水务局	10	2024-11-27	2025-11-26	
14	中铁十六局集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109、126、154项,扣13分。	轻微	施工单位	龙岗水务局	13	2024-11-08	2025-11-07	
15	深圳市华资智能系统有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第98项,扣40分。此次扣80分。	特别严重	施工单位	深圳市水务局	80	2024-11-07	2025-11-06	
16	中国水利水电第五工程局有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109、119、154项,扣13分。	轻微	施工单位	深圳市水务局、光明区水务局	13	2024-11-06	2025-11-05	
17	中水智联(深圳)技术有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第98项,扣40分。此次扣80分。	特别严重	施工单位	深圳市水务局	80	2024-11-06	2025-11-05	
18	深圳市航城建筑工程有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第120条,共计扣10分。	轻微	施工单位	宝安区水务局	10	2024-10-25	2025-10-24	
19	中铁十八局集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109项、第126项、第153项,扣18分。	轻微	施工单位	深圳市水务局	18	2024-09-27	2025-09-26	
20	中建科技集团有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109项、第134项,扣10分。	轻微	施工单位	深圳市水务局	10	2024-08-23	2025-08-22	

深圳市维瀚建设工程有限公司

信息查询

第一页12最后一页 总共有结果26条

序号	市场主体	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告期开始日期	公告期结束日期	备注
21	深圳市精筑工程咨询有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第214项，扣10分。	轻微	监理单位	福田区水务局、光明区水务局	10	2024-07-29	2025-07-28	
22	中国市政工程西北设计研究院有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第71、87、88项，扣22分。	较严重	设计单位	光明区水务局、宝安区水务局	22	2024-07-18	2025-07-17	
23	重庆赛迪工程咨询有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第199项、第201项、第205项、第214项、第215项、第221项、第398项，合计扣87分。	严重	全过程咨询单位	宝安区水务局	87	2024-07-18	2025-07-17	
24	中国能源建设集团广西水电工程局有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109项、第115项、第119项、第155项、第161项、第162项，合计扣93分。	严重	施工单位	宝安区水务局	93	2024-07-18	2025-07-17	
25	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第109项、第115项、第119项、第155项、第161项、第162项，合计扣76分。	严重	施工单位	宝安区水务局	76	2024-07-17	2025-07-16	
26	深圳广铁土木工程有限公司	依据《深圳市水务建设市场主体不良行为认定标准》第134项，扣10分。	轻微	施工单位	龙岗区水务局	10	2024-06-18	2025-06-17	

第一页12最后一页 总共有结果26条

(4) 在深圳市水务局系统上的“信用信息双公示-行政处罚（跳转信用中国·广东深圳）”查询栏处的企业信息查询结果截图

