

工程编号：4403922025061100201Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：松元等五处派出所营房消防整改和结构加固项目

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2025 年 6 月 18 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供企业营业执照、资质证书扫描件。注：若为联合体投标，联合体各方单位均应提供。【格式详见招标文件“第三章附件”格式要求。】
2	企业同类工程业绩	提供近三年（从截标之日起推算）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩是指消防业绩、加固业绩，业绩总数量不超过 3 项，其中消防业绩不超过 2 项，超过 2 项只取列表前 2 项，加固业绩不超过 1 项，超过 1 项只取列表前 1 项，若为联合体投标，联合体成员需按联合体协议分工范围内提供对应同类业绩。 注：在建业绩的时间以合同签订时间为准，业绩证明材料为中标通知书（若有）、施工合同关键页（至少包含工程名称、首页、合同金额（若涉及消防或加固工程，合同金额无法体现消防或加固，须提供消防或加固部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明）、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页），材料原件扫描件；完工业绩以竣工验收报告或完工证明时间为准，证明资料为中标通知书（若有）、合同关键页扫描件（至少包含工程名称、首页、合同金额（若涉及消防或加固工程，合同金额无法体现消防或加固，须提供消防或加固部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明）、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页），竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）。【格式详见招标文件“第三章附件”格式要求。】
3	项目管理班子	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、

	配备情况	安全负责人、安全员、资料员、施工员、质检员，劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员注册证书、职称（如有）、上岗证书及社保情况（提供近3个月社保缴纳情况）。【格式详见招标文件“第三章附件”格式要求。】
4	企业信用	信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“中国执行信息公开网”、“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内企业是否有失信或执行能力欠缺记录。由投标单位自行提供查询截图证明。注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至定标前一天下午18时；针对执行标的，投标人在定标前一天18:00前提供执行法院出具的结案证明，视作已完成履行，不列入清标报告，逾期送达不予受理。
5	不违法转包分包承诺书	提供“不违法转包分包承诺书”。承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。【格式详见招标文件“第三章附件”格式要求。】
6	诚信投标承诺书	提供“诚信投标承诺书”。承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。【格式详见招标文件“第三章附件”格式要求。】

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况

1.1 企业基本情况一览表

企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市华懋装饰工程有限公司
统一社会信用代码	91440300724701056U	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	10180	注册地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D
企业法定代表人	郑允兴	建立日期	2000 年 9 月 7 日
法定代表人身份证号码	440524197312186118	法定代表人手机号码	15338794969
投标员	姓名：郑蕊蕊 身份证号码：610425199910301528 手机号码：13571076978 邮箱：717204961@qq.com		
现有资质类别及等级	特种工程（结构补强）专业承包不分等级、消防设施工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、起重设备安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、承装类三级、承修类三级、承试类四级、地质灾害防治乙级、地质灾害评估和治理工程勘察设计乙级、施工劳务不分等级		

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

1.2 证明资料

营业执照



统一社会信用代码
91440300724701056U

营业执照

(副本)



名称
深圳市华懋建设工程有限公司

类型
有限责任公司

法定代表人
郑允兴

成立日期
2000年09月07日

住所
深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2019年11月18日

变更（备案）通知书

21903782814

深圳市华懋建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年十一月十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华懋装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市华懋建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300724701056U
注册号：	440301103296507
商事主体名称：	深圳市华懋建设工程有限公司
住所：	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人：	郑允兴
认缴注册资本（万元）：	10180
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2000-09-07
营业期限：	永续经营
核准日期：	2020-12-28
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	室内外装饰工程设计与施工；建筑工程设计与施工；园林绿化工程设计与施工；机电工程安装施工；工程造价咨询；道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工；电子与智能化、防水防腐保温的工程施工；建筑劳务分包；建筑垃圾处理、建筑废弃物处理；空调的销售及上门安装；国内贸易；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）。
许可经营项目：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D344049745

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期至: 至2028年12月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
起重设备安装工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月09日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244065264

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑机电安装工程专业承包一级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

防水防腐保温工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月28日



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别：地质灾害治理工程
施工资质

住 所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼
27D

资质等级：乙级

证书编号：440320242220042

有效期至：2029年 07月 30日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024年 07月 31日



中华人民共和国自然资源部监制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别：地质灾害评估和治理
工程勘查设计资质

住 所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼
27D

资质等级：乙级

证书编号：440320242110057

有效期至：2029年 09月 19日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024年 09月 20日



中华人民共和国自然资源部监制



国家能源局印制

安全生产许可证



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

全国建筑市场监管公共服务平台--注册人员

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码

91440300724701056U

企业法定代表人

郑允兴

企业登记注册类型

有限责任公司

企业注册属地

广东省-深圳市

企业经营地址

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

曹如煦投资管理股份有限公司

东方都会

深圳吉

新秀幼儿园

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号

姓名

身份证号

注册类别

注册号(执业印章号)

注册专业

1

杨露鑫

130627198*****25

一级注册造价工程师

B11214400007890

土建

2

武大伟

370602197*****11

一级注册造价工程师

B11214400008848

土建

3

陈洪文

440524196*****54

二级注册建造师

粤2442006200802111

建筑工程

4

陈洪文

440524196*****54

二级注册建造师

粤2442006200802111

市政公用工程

5

邹宝龙

421002198*****3X

二级注册建造师

粤2442010201103684

建筑工程

6

邹宝龙

421002198*****3X

二级注册建造师

粤2442010201103684

市政公用工程

7

刘志会

440225197*****71

二级注册建造师

粤2442010201104320

市政公用工程

8

王济春

340702197*****33

二级注册建造师

粤2442013201401546

建筑工程

9

王济春

340702197*****33

二级注册建造师

粤2442013201401546

市政公用工程

10

常建树

231084198*****18

二级注册建造师

粤2442016201607662

机电工程

11

常建树

231084198*****18

二级注册建造师

粤2442016201607662

市政公用工程

12

彭伟源

441423198*****3X

二级注册建造师

粤2442020202101466

建筑工程

12

彭伟源

441423198*****3X

二级注册建造师

粤2442020202101466

建筑工程

13

彭伟源

441423198*****3X

二级注册建造师

粤2442020202101466

市政公用工程

14

邹慧

360111197*****46

二级注册建造师

粤2442021202203462

机电工程

15

林俊东

440582199*****32

二级注册建造师

粤2442021202204841

建筑工程

共 36 条

<

1

2

3

>

前往 1 页

广东省-深圳市

< 1 **2** 3 > 前往 2 页

广东省-深圳市

[<](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[>](#)
[前往 3 页](#)

2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕53075号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	133,890.74	0
2	企业所得税	-21,916.38	0
3	印花税	148,039.57	0
4	教育费附加	57,381.76	0
5	增值税	1,808,669.76	0
6	地方教育附加	38,254.5	0
7	残疾人就业保障金	26,871.42	0
合 计		2,191,191.37	0
其中, 自缴税款		2,068,683.69	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年1,044,355.88元, 2021年82,481.3元, 2022年1,064,354.19元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费48,458.21元(肆万捌仟肆佰伍拾捌圆贰角壹分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301113905095097



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕59155号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	41,036.69	0
2	企业所得税	48,887.41	0
3	印花税	99,684.57	0
4	教育费附加	17,587.14	0
5	增值税	586,238.28	0
6	地方教育附加	11,724.79	0
7	残疾人就业保障金	28,950	0
合 计		834,108.88	0
其中, 自缴税款		775,846.95	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年216,677.93元, 2022年272,884.59元, 2023年344,546.36元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月11日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401112711802205



2024 年纳税证明

纳税证明 深税纳证〔2025〕25026号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	38,467.84	0
2	企业所得税	86,166.83	0
3	印花税	78,981.7	0
4	教育费附加	16,486.22	0
5	增值税	549,540.45	0
6	地方教育附加	10,990.79	0
7	残疾人就业保障金	30,502.68	0
8	环境保护税	1,936.33	0
合 计		813,072.84	0
其中,自缴税款		755,093.15	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年59,163.61元,2023年74,690.18元,2024年679,219.05元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月7日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522501073802264389



2019 年度广东省守合同重信用企业



2020 年度广东省守合同重信用企业



2021 年度守合同重信用企业



2022 年度守合同重信用企业



2023 年度守合同重信用企业



2019 年度全国建筑施工优秀企业



2020 年度全国建筑施工优秀企业



科技创新示范单位



中国高新技术企业证书





荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



诚信优质企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

2024 年度深圳市罗湖区建筑业优质守信企业称号



优质守信企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2024年度深圳市
罗湖区建筑业优质守信企业称号。

深圳市罗湖区建筑业协会

2025年4月21日



质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书号: 11425EC1431R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T 50430-2017

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

适用范围

资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘察、设计

初次发证日期: 2025 年 02 月 24 日

证书颁发日期: 2025 年 02 月 24 日

证书有效期至: 2028 年 02 月 23 日

签发: **吴凤茹**

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。
地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书号: 11425E41432R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期 2025 年 02 月 24 日

证书颁发日期 2025 年 02 月 24 日

证书有效期至 2028 年 02 月 23 日

签发:

吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 11425S21433R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2025 年 02 月 24 日

证书颁发日期 2025 年 02 月 24 日

证书有效期至 2028 年 02 月 23 日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

AAA 级诚信供应商单位



诚信供应商单位

兹 评 定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据全国标准信息公共服务平台标准号：GB/T23794-2023

经评估，诚信供应商单位评定为：

AAA级 诚信供应商单位

编号：RZ2025ZR0008235-7

签发日期：2025年06月04日

有效期至：2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址：

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构：

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证：03002

AAA 级诚信经营示范单位



诚信经营示范单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据全国标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 诚信经营示范单位评定为:

AAA级 诚信经营示范单位

编号: RZ2025ZR0008235-6

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级立信单位



立信单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估,立信单位评定为:

AAA级 立信单位

编号: RZ2025ZR0008235-10

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级企业信用等级



企业信用等级

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据全国标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 企业信用等级评定为:

AAA级

编号: RZ2025ZR0008235-1

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台

www.cecbid.org.cn

中国招标投标网



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级企业资信等级



企业资信等级

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据全国标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估,企业资信等级评定为:

AAA级

编号: RZ2025ZR0008235-2

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

建筑工程行业 AAA 级诚信单位



行业诚信单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 行业诚信单位评定为:

建筑工程行业AAA级 诚信单位

编号: RZ2025ZR0008235-9

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级质量、服务诚信单位



质量、服务诚信单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 质量、服务诚信单位评定为:

AAA级 质量、服务诚信单位

编号: RZ2025ZR0008235-8

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级重服务守信用单位



重服务守信用单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 重服务守信用单位评定为:

AAA级 重服务守信用单位

编号: RZ2025ZR0008235-4

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级重合同守信用单位



重合同守信用单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 重合同守信用单位评定为:

AAA级 重合同守信用单位

编号: RZ2025ZR0008235-3

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级重质量守信用单位



重质量守信用单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据全国标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估,重质量守信用单位评定为:

AAA级 重质量守信用单位

编号: RZ2025ZR0008235-5

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

www.cnzx315.com

瑞泽征信信用服务平台

www.zhengxin-china.org

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

诚信管理体系认证证书



诚信管理体系认证证书

证书编号: ZRC23CX0274R0S

兹证明:

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审, 组织的诚信管理体系符合:

国家标准《企业诚信管理体系》GB/T 31950-2023 要求

认证范围:

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防治施工、电力设施承装(修、试)所涉及的诚信管理活动

发证日期: 2023 年 09 月 15 日

有效期至: 2026 年 09 月 14 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持

证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
电话: 0757-22191198 网址: www.zrlhrz.com



售后服务认证证书（五星级）



售后服务认证证书



证书编号：ZRC23FWB0877R0S

兹 证 明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

服务能力达到

**GB/T27922-2011《商品售后服务评价体系》、
Q/GDZR 01065-2023《售后服务认证技术规范》的要求**

五星级

证书覆盖范围：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、
防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防治
施工、电力设施承装（修、试）的售后服务（五星级）

发证日期：2023 年 11 月 23 日 有效期至：2026 年 11 月 22 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编：528315 电话：0757-22191198



履约能力评价体系认证证书



履约能力评价体系认证证书

证书编号: 31425SC09003R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

建立的履约能力评价体系符合标准:

GB/T 31863-2015、GB/T 33718-2017

通过认证范围如下:

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、电力工程施工、输变电工程施工、建筑机电安装工程施工、防水防腐保温工程施工、市政公用工程施工、特种工程(建筑物结构补强)施工、地质灾害治理工程施工、地质灾害评估和治理工程勘察、设计、电力设施承装(修、试)所涉及的履约能力评价活动(AAAAA级)
(覆盖的分场所、区域和业务范围见附件)

初次颁证: 2025年06月12日 换证日期: N/A

本次证书有效期: 2025年06月12日至2028年06月11日

本证书颁布后, 3年有效期内要至少接受2次监督审核。证书有效性可在网站: www.bihhcc.com.cn 或在国家认证认可监督管理委员会网站: www.cnca.gov.cn 上查询


Kong Ling Feng

(签发)



北京海航时代认证中心有限公司

地址: 北京市丰台区郭公庄中街20号院2号楼12层1207

建筑工程服务认证证书



建筑工程服务认证证书

证书编号: 31425CESC001R0M

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

建立的建筑工程服务符合标准:

HCC 034-2024

通过认证范围如下:

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、电力工程施工、输变电工程施工、建筑机电安装工程施工、防水防腐保温工程施工、市政公用工程施工、特种工程(建筑物结构补强)施工、地质灾害治理工程施工、地质灾害评估和治理工程勘察设计、电力设施承装(修、试)所涉及的建筑工程服务(五星级)
(覆盖的分场所、区域和业务范围见附件)

初次颁证: 2025 年 06 月 12 日 换证日期: N/A

本次证书有效期: 2025 年 06 月 12 日至 2028 年 06 月 11 日

本证书颁布后, 3年有效期内要至少接受2次监督审核。证书有效性可在网站: www.bihhcc.com.cn或在国家认证认可监督管理委员会网站: www.cnca.gov.cn上查询



Kong Ling Feng

(签发)



北京海航时代认证中心有限公司

地址: 北京市丰台区郭公庄中街20号院2号楼12层1207

企业资金优势

我公司企业注册资金为 1 亿零 180 万，公司资金较为雄厚，现金流充沛。如我司中标，将全力保障本项目的资金投入。同时我司荣获中国人民银行授权备案机构颁发的企业信用等级 AAA 证书。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300724701056U
注册号：	440301103296507
商事主体名称：	深圳市华懋建设工程有限公司
住所：	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人：	郑允兴
认缴注册资本（万元）：	10180
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2000-09-07
营业期限：	永续经营
核准日期：	2020-12-28
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(建筑工程施工现场安全监控系统)

46

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第10004992号

软件名称： 建筑工程施工现场安全监控系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2022年06月08日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR1050793

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。




No. 11321826


2022年08月09日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(市政绿化工程施工管理软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12414759号

软件名称： 市政绿化工程施工管理软件
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年08月10日

首次发表日期： 2023年08月17日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0010886

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(智能电力配网 GIS 系统)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411051号

软件名称： 智能电力配网GIS系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年09月11日

首次发表日期： 2023年09月19日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0007178

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(装修效果三维展示软件)

中华人民共和国国家版权局	
计算机软件著作权登记证书	
证书号： 软著登字第12411198号	
软件名称：	装修效果三维展示软件 V1.0
著作权人：	深圳市华懋建设工程有限公司
开发完成日期：	2023年10月10日
首次发表日期：	2023年10月17日
权利取得方式：	原始取得
权利范围：	全部权利
登记号：	2024SR0007325
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。	
<div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div>	
<div>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权 登记专用章 2024年01月02日</div>	

深圳市罗湖区南湖街道办事处

表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司：

2023年罗湖区南湖街道“瓶改管”增补项目经公开招标，由你司中标施工，在“瓶改管”工程实施过程的各个环节均处于全区领先地位，创下多项第一名的好成绩。在罗湖区2023年“瓶改管”增补项目中率先进场施工；率先完成三个老旧小区增补住户（金碧酒店宿舍楼、裕安花园、云南驻深办）的点火工作；率先完成全部项目通过燃气集团验收；率先全部项目完成接驳供气；且点火率一直处于全区第一，工作成效得到区委、区政府的肯定。

在施工过程中，你司与街道办城建办、社区工作站、股份公司、小区物业单位积极配合，以问题为导向、主动作为、勇于担当、攻坚克难、实干专业、服从命令、听从指挥，体现了企业的责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，特别在隔音楼小区燃气施工中，不回避困难，不退缩、科学有序组织完成施工，啃下硬骨头。

我街道作为建设单位，对你单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉，精益求精，充分发挥应有的担当和使命，也希望企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦！

罗湖区南湖街道办事处

2023年9月20日



南湖街道办事处-赠予锦旗



深圳市罗湖区笋岗街道办事处-表扬信

深圳市罗湖区笋岗街道办事处

表扬信

深圳市燃气工程设计有限公司、深圳乐邦建设工程有限公司、深圳市大兴工程管理有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司、深圳市笋岗实业股份有限公司：

为贯彻落实市政府关于全面“瓶改管”攻坚工作的决策部署，落实《深圳市全面实施“瓶改管”工作的攻坚计划（2021-2023年）》，实现管道天然气“应改尽改、能改全改”，按照《罗湖区全面实施“瓶改管”工作方案（2021-2022年）》部署要求，笋岗街道“瓶改管”项目（深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I标段）通过主动作为、提前谋划、积极协调、不折不扣地推动项目快速实施并顺利竣工验收及通气点火，在燃气工程实施过程的各个环节均于全区领先，在罗湖区2022年度“瓶改管”项目中率先进场施工、率先完成新建小区（浙江粮油大院）竣工移交、率先全部项目完成接驳供气，且点火数量、点火率均位于全区第一，工作成效得到区委政府的肯定。

本项目，由深圳市燃气工程设计有限公司负责该项目勘

察设计一体化工作，由深圳乐邦建设工程有限公司负责该项目代建管理、深圳市大兴工程管理有限公司负责工程监理、深圳市华懋建设工程有限公司负责施工保证工程质量，深圳市笋岗实业股份有限公司组织协调村民业主积极配合。以上相关单位能够各司其职、尽职尽责、通力合作、服从命令、听从指挥，体现了责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，我街道作为建设单位，对各服务单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉、精益求精，充分发挥企业应有的担当和使命，也希望各企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦。



深圳市福田区福保街道安全管理委员会办公室

表扬函

深圳市华懋建设工程有限公司：

在 2022 年新冠疫情形势严峻的情况下，贵单位勇于践行社会责任，在 2022 年 3 月 14 日至 3 月 20 日全市暂停正常生活秩序运行期间，全力配合我街道开展抗击疫情的防控保障工作，承担重点防范区围挡围护应急服务任务。此项任务时间紧责任重，贵司不计得失，勇于担责，克服困难，全力快速加班加点完成封控区、管控区围挡围护应急服务任务，为我街道及全市快速控制疫情打下坚实基础，为全面恢复社会经济生活秩序作出贡献。

特此表扬，望再立新功！

深圳市福田区福保街道安委办

2022 年 4 月 26 日



深圳市罗湖区水务局-表扬信

深圳市罗湖区水务局

表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司/广东乐筑建设工程有限公司：
司：

贵司作为罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）的施工单位，在面对时间紧、任务重、难度大、点多面广的重重困难下，项目管理人员统一思想、科学组织、攻坚克难，积极推进项目建设，推动项目在 2024 年度取得了较好的进展。在贵司的努力下，项目整体平稳推进，质量安全有序可控，充分体现了贵司人员技术业务水平过硬、工作责任心强等优点。

在此，特向贵司提出表扬！希望贵司再接再厉，加快推进两项工程进度，为罗湖民生水务工作贡献积极力量。

深圳市罗湖区水务局

2025 年 1 月 21 日



2、企业同类工程业绩

2.1 企业同类工程业绩

- 1、项目名称：深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目一标段；
工程类型：加固工程；建设内容：建筑主体结构加固；合同金额：7864.160168（其中加固部分金额：1446.626799 万元）万元；合同签订日期：2023 年 3 月 29 日；竣工验收时间：2025 年 1 月 3 日；
- 2、项目名称：诗恩时尚创意厂区主体工程消防设施专业分包；
工程类型：消防工程；建设内容：消防设施工程；合同金额：1759.8145 万元；合同签订日期：2019 年 4 月 25 日；竣工验收时间：2022 年 7 月 10 日；
- 3、项目名称：广东融易湾区智联产业园项目（消防工程 I 标段专业分包合同）
工程类型：消防工程；建设内容：包括但不限于消防水工程、消防电工程、室外消防水工程等；合同金额：454.785879 万元；合同签订日期：2024 年 6 月 11 日；竣工验收时间：/年/月/日；
- 4、项目名称：深圳宝安机场海关 1 号办公楼消防改造工程；
工程类型：消防工程；建设内容：宝安机场海关 1 号办公楼消防改造；合同金额：104.965826 万元；合同签订日期：2024 年 6 月 12 日；竣工验收时间：2024 年 11 月 8 日；
- 5、项目名称：中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程；
工程类型：加固工程；建设内容：包括但不限于结构加固(梁、板、柱、墙体等)、个别构件的维修、拆除及装饰装修(包括地面、楼面、屋面、内外墙面、踢脚板、顶棚、楼梯间及栏杆等)工程等内容；合同金额：360.553248 万元；合同签订日期：2024 年 1 月 4 日；竣工验收时间：2024 年 5 月 21 日；

注：

- 1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2.2 证明资料

深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段

中标通知书

标段编号：2017-440300-82-01-103453001001

标段名称：深圳大学前海校区北区旧校舍修缮项目一标段

建设单位：深圳大学

招标方式：公开招标

中标单位：深圳洲际建筑装饰集团有限公司//深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：7864.160168万元

中标工期：按照招标文件执行。

项目经理(总监)：陈永锋

本工程于 2022-06-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标， 2022-08-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-22

查验码：9720523580167852

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

联合体共同投标协议书

深圳洲际建筑装饰集团有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司（甲单位名称）、（乙单位名称）自愿组成联合体，参加 深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目一标段（工程名称）工程的投标。现就有关事宜订立协议如下：

1、深圳洲际建筑装饰集团有限公司（甲单位名称）为联合体牵头单位，深圳市华懋建设工程有限公司（乙单位名称）为联合体成员。

2、联合体内部有关事项规定如下：

①联合体授权联合体牵头单位负责与发包人联系。

②投标工作将由联合体授权牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体提交并签署投标文件，联合体牵头单位在投标文件中的所有承诺均代表了联合体成员。

③联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

④如果中标，联合体内部将遵守以下规定：

a、牵头单位和成员共同与发包人签订合同协议书，并就中标项目向发包人负有连带的和各自的法律责任；

b、联合体牵头单位代表联合体成员承担责任和接受发包人的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜（包括支付）均由联合体牵头单位负责。

c、联合体牵头单位 深圳洲际建筑装饰集团有限公司（甲公司名称） 承担 拆除清运、土石方、建筑内外装饰、门窗工程、屋面工程、幕墙与外立面门窗工程、防水工程、外墙涂料以及电气、给排水、通风防排烟、弱电、白蚁防治等本项目所有其它 工作，联合体成员深圳市华懋建设工程有限公司（乙公司名称） 承担 建筑主体结构加固工程等结构加固 工作。

⑤投标工作和联合体在中标后实施过程中的有关费用按各自承担的工程量分摊。

3、本合同收款单位为联合体牵头单位。

4、协议书自签署之日起生效，在本合同规定的所有工作内容履行结束之后自行失效。

5、本协议书正本一式三份，送交发包人一份，联合体牵头单位及各成员各一份；副本一式 四 份，联合体牵头单位及成员各 二 份。


签订协议单位:

甲单位名称: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 (全称) (盖章)

法定代表人:  (签字)

2022 年 07 月 05 日

乙单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 (全称) (盖章)

法定代表人:  (签字)

2022 年 07 月 05 日

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: JXSXS-sg-001

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目一标段

工程地点: 深圳市南山区南海大道 3688 号

发 包 人: 深圳大学

联合体承 包 人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司

深圳市华懋建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳大学

联合体承包人（全称）：深圳洲际建筑装饰集团有限公司

深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目一标段

工程地点：深圳市南山区南海大道 3688 号深圳大学后海校区北区（粤海校区校内）

核准（备案）证编号：深发改（2021）659 号

标段编号：2017-440300-82-01-103453001001

工程规模及特征：深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目工程一标段项目主要建设内容为：对旧校舍进行修缮，包括建筑主体结构加固工程、屋顶工程、室内工程、安装工程、外立面工程、室外维修工程等。一标段由 10 座单体建筑组成：海桐斋、桃李斋、米兰斋、石榴斋、山茶斋、凌霄斋、银桦斋、丹枫轩、木犀轩、晨景公寓（雨鹃斋、风槐斋），均为学生宿舍，修缮楼宇总建筑面积约 52917 m²。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

修缮范围内的拆除清运、土石方、建筑主体结构加固、电梯采购安装、建筑内外装饰、门窗工程、屋面工程、幕墙与外立面门窗工程、防水工程、外墙涂料以及电气、给排水、通风防排烟、弱电、白蚁防治等工程。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）		

<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修（ <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：结构加固、幕墙、电梯、白蚁防治				

4. 其他工程

☒建筑周边绿化及路面修复

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日（实际开工日期以现场开工令日期为准）；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；（以实际开工日期按工期顺延）

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 300 天。

定额工期总日历天数 300 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

备注：海桐斋、米兰斋、桃李斋、红榴斋、山茶斋、凌霄斋、银桦斋、晨景公寓，共八栋楼先行开工。丹枫轩、木犀轩以学校施工场地交付日期起计算工期。

四、质量标准

本工程质量标准：（工程质量合格）详见第六章 标准、规范和技术要求

五、签约合同价

人民币（大写）柒仟捌佰陆拾肆万壹仟陆佰零壹元陆角捌分（¥78641601.68 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰柒拾柒万玖仟零伍拾捌元柒角柒分（¥2779058.77 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖拾捌万叁仟叁佰零叁元伍角陆分（¥ 983303.56 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍佰万元整（¥ 5000000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息（联合体牵头方为收款方）

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

备注：待三方完成工人工资专户监管协议签订后，作为有效补充文件。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 中标通知书及其附件；
- (3) 本合同第一部分的协议书；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本合同第五部分的合同附件（工程质量保修书、施工承诺书、承包人主要管理人员组织架构、联合体协议书）
- (8) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (9) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (10) 已标价工程量清单；
- (11) 图纸和技术规格书；
- (12) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年 3月29日；（暂定）

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执玖份，承包人执陆份，监理人执壹份。

发包人：深圳大学（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：深圳市南山区南海大道 3688 号

邮政编码：518060

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话: 26536117

传真: 26536117

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: 深圳洲际建筑装饰集团有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码 91440300192204170P

地址: 深圳市福田区滨河大道 3099 号汇港名苑北区一座三层

邮政编码: 518013

法定代表人: 彭仁亚

委托代理人: _____

电话: 0755-82867701

传真: 0755-82867716

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 44250100010009001228

联合承包人: 深圳市华懋建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300724701056U

地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦

公寓楼 27D

邮政编码: 518003

法定代表人: 郑允兴

委托代理人: _____

电话: 0755-83279123

传真: 0755-83279123

电子信箱: 2583422123@qq.com

开户银行: 华夏银行深圳益田支行

账号: 4551200001801500002147

第二部分 通用条款

1 词语定义

下列词语除**专用条款**另有约定外,应具有本条所赋予的定义:

1.1 合同主体与参与各方

(1)发包人:指本合同指明执行本工程投资或负责管理本工程的、具有相应工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人,以及取得该资格和能力的合法继承人。

(2)发包人代表:指由发包人任命的行使发包人在本合同约定的权利和义务的代表。

(3)承包人:指其投标文件已为发包人所接受,并与发包人签订了合同协议书承建本工程、具有相应工程施工资质的当事人,以及取得该资格的合法继承人。

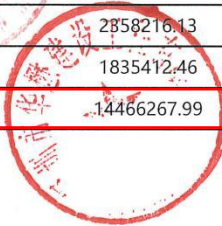
(4)项目经理:指由承包人任命常驻现场、并取得相应资格的工程管理人员,代表承包人履行本合同约定的权利和义务。

(5)专业工程承包人:指与发包人签订专业工程施工合同并承建该合同指定专业工程的、具有相应工程施工资质的当事人,以及取得该当事人资格的合法继承人。

(6)分包人:指经发包人认可并与承包人签订了分包合同承建本工程部分工程的、具有相应工程施工资质的当事人,以及取得该当事人资格的合法继承人。

深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目一标段加固部分汇总表

序号	单位工程名称	金额(元)
1	加固工程-丹枫轩	2134361.44
2	加固工程-海桐斋	819858.83
3	加固工程-桃李斋	820262.92
4	加固工程-米兰斋	819187.46
5	加固工程-山茶斋	2047797.64
6	加固工程-红榴斋	2046606.49
7	加固工程-银桦斋	1584564.62
8	加固工程-凌霄斋	2858216.13
9	加固工程-木犀轩	1835412.46
合计		14466267.99



单项工程投标报价汇总表

工程名称: 凌霄斋-土建工程

第 15 页 共 20 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目一标段

验收日期：2025 年 1 月 3 日

建设单位（盖章）：深圳大学



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	深圳大学后海校区北区旧校舍修缮项目一标段				
工程地点	深圳市南山区南海大道3688号深圳大学后海校区北区（粤海校区校内）	建筑面积	52917m²	工程造价	7864.160168万元
结构类型	框架结构/框架剪力墙结构/砖混结构	层数/栋数	地上：10栋 地下：/栋		
施工许可证号	2017-440300-82-01-10345301	监理许可证号	/		
开工日期	2023年5月23日	验收日期	2025年1月3日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120230041-01		
建设单位	深圳大学				
勘察单位					
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳洲际建筑装饰集团有限公司/深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位（土建）	深圳洲际建筑装饰集团有限公司/深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳洲际建筑装饰集团有限公司				
监理/咨询单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蒋新梅
副组长	张远征、钟理、梁德情、陈方、张辛茜、张锦峰、陈永锋
组员	郭崇阳、李亚宁、胡林辉、杨颂、胡圣洁、周佳、逯小琳、刘中平、曹继营、王志刚、陈洁、贾宇、李铁坚、陈胜、彭权生、周慧雄、陈炳

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郭崇阳	胡林辉、胡圣洁、陈方、逯小琳、王志刚、陈胜、彭权生、周慧雄
建筑设备安装工程	陈洁	杨颂、刘中平、曹继营、满利斌、陈永锋、李铁坚、童心
工程质控资料	贾宇	周佳、邹东、陈炳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、 成套设备）工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修		共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖		共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 18 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	蒋新梅	深圳大学	项目负责人	高级工程师	蒋新梅
2	钟理	深圳大学	后勤保障部副主任	高级工程师	
3	梁德情	深圳大学	基建中心主任	工程师	
4	李亚宁	深圳大学	基建中心副主任	工程师	
5	郭崇阳	深圳大学	现场负责人	工程师	
6	胡林辉	深圳大学	现场管理	工程师	胡林辉
7	杨颂	深圳大学	现场管理	工程师	
8	周佳	深圳大学	现场管理	工程师	
9	胡圣洁	深圳大学	现场管理	工程师	胡圣洁
10	陈方	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	
11	退小琳	深圳大学建筑设计研究院有限公司	建筑设计	工程师	
12	王志刚	深圳大学建筑设计研究院有限公司	结构设计	高级工程师	
13	刘中平	深圳大学建筑设计研究院有限公司	电气设计	高级工程师	
14	曹继营	深圳大学建筑设计研究院有限公司	给排水设计	高级工程师	
15	张远征	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监	高级工程师	张远征
16	陈洁	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总代	工程师	陈洁
17	贾宇	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	助理工程师	贾宇
18	满利斌	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	助理工程师	满利斌
19	张辛楠	深圳市合创建设工程顾问有限公司	咨询现场负责人	高级工程师	张辛楠
20	邹东	深圳市合创建设工程顾问有限公司	咨询员	助理工程师	邹东
21	陈永锋	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目经理	工程师	陈永锋
22	李铁坚	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	项目技术负责人	高级工程师	李铁坚
23	张锦峰	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	公司分管经理	高级工程师	张锦峰
24	陈胜	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	生产经理	工程师	陈胜
25	童心	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	安全员		童心
26	陈炳	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	资料员		陈炳
27	彭权生	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	加固项目负责人	工程师	彭权生
28	周慧雄	深圳市华慈建设工程有限公司	加固现场负责人		周慧雄



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规标准，各分部分项工程验收均合格，质量控制资料齐全。工程验收结论为合格。

建设单位： 深圳大学 (公章) 单位(项目)负责人： 2023年1月3日	监理单位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 2023年1月3日	施工单位： 深圳洲际建筑装饰集团有限公司/深圳市华懋建设工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 2023年1月3日	设计单位： 深圳大学建筑设计研究院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 2023年1月3日	勘察单位： / (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	---	--	---	---



诗恩时尚创意厂区主体工程消防设施专业分包

诗恩时尚创意厂区主体工程

消防设施专业分包合同

总包合同编号: _____ /

分包合同编号: 201308-2019-F20183V001-FBHT-006

承包方: 中国十九冶集团有限公司

分包方: 深圳市华懋装饰工程有限公司

合同签订日期: 2019 年 4 月 25 日

建筑安装工程专业分包协议书

承包方：中国十九冶集团有限公司（以下简称甲方）

分包方：深圳市华懋装饰工程有限公司（以下简称乙方）

按照《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，结合本工程具体情况，甲方就承接 诗恩时尚创意厂区主体工程 的部分内容向乙方实行专业发包，由乙方进行专业施工。双方本着诚信平等、互惠互利、风险共担、利益共享的原则，经协商一致达成下列合同条款，双方共同遵照执行。

一、项目概况

1. 工程名称：诗恩时尚创意厂区主体工程
2. 单位工程名称：诗恩时尚创意厂区主体工程消防设施专业分包
3. 工程地址：深圳市龙华区大浪街道片区
4. 现场施工条件：具备“三通一平”条件

二、本合同施工范围

1. 专业施工范围：消防设施工程等
2. 具体施工分部分项范围以甲方任务分工通知单为准。

三、合同工期

1. 计划开工日期：2019 年 5 月 1 日（以开工报告为准）
2. 计划竣工日期：2019 年 12 月 27 日
3. 总工期：240 日历天
4. 对以下造成竣工日期推迟的延误，经甲方代表书面确认，工期相应顺延。
 - 4.1 不可抗力（指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况）；
 - 4.2 因甲方原因造成的工期延误；
 - 4.3 甲方同意给予顺延的其它情况。

四、工程质量标准

乙方根据本合同承包的工程应当符合现行国家及行业相关规范、规程和标准的要求，同时满足设计文件的相关要求，达到合格的标准，并通过监理、业主验收，政府部门有监管要求的，还应通过当地政府主管部门验收。

五、合同价款

5.1 本工程合同价款暂定为人民币 17598145 元（大写 壹仟柒佰伍拾玖万捌仟壹佰肆拾伍元），其中：不含税价款为 16145087 元，增值税为 1453058 元；安全生产费（含税价）为 345062 元。

5.2 本合同价款以人民币支付。

六、合同文件

本合同是指甲方与乙方就本合同协议书所指分包工程签订的包括本合同协议书、专用条款在内的一系列合同文件。这些合同文件具体由以下文件组成，并相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

* 本建筑工程专业分包协议书* 本建筑施工专业分包合同专用条款* 本建筑施工专业分包合同附件* 招标文件* 投标文件* 设计变更* 施工图纸*

七、合同生效与终止

7.1 履约保证金为合同暂定金额的 10%(小写金额 176 万元,保函形式,最高 1000 万元),交纳时间为分包合同签订后、首次分包合同价款支付之日前。双方法定代表人或委托代理人签字盖章、履约保证金保函到甲方财务部门备案后,本合同开始生效。

7.2 合同书每页底部位置需有合同经办人或委托代理人的小签字样,且双方签字内容完整有效,合同书加盖骑缝章。

7.3 当甲乙双方合同义务履行完成后本合同自动终止。

八、争议

双方在履行合同过程中发生争议,可协商解决,协商不成的,双方均有权向成都仲裁委员会提起仲裁。

九、附则

9.1 待合同履行完毕,乙方向甲方项目经理部提交履约保证金退还申请的报告,甲方项目经理部根据乙方履约情况填写《履约保证金退还申请单》,甲方主管部门和集团公司审批通过并扣除相应款项后交财务部门进行退还(不计利息)。

9.2 本合同一式叁份,甲方执壹份,乙方执贰份。

9.3 签订地点:本合同在 广东省 深圳市 南山区 建工村 13 栋 228 签订。

9.4 附件清单

附件一 专业分包工程量及费用清单

附件二 甲供材料清单

附件三 甲方提供施工机具、设备一览表

附件四 甲方提供周转、低值易耗材料一览表

附件五 专业分包工程安全环保协议书

附件六 专业分包工程临时用电安全管理协议书

附件七 工程质量保修书

附件八 廉洁协议

附件九 授权委托书

附件十 经济签证管理要求



(以下无正文, 内容必须完整、准确地填写)

承包方

单位名称(公章): 中国十九冶集团有限公司
社会信用统一代码: 91510400204350723Y
注册地址: 四川省攀枝花市炳草岗
邮政编码: 518052
经办人(签章): 
法定代表人或委托代理人(签章): 
电话: 13537845055
传真: 0755-83927507
电子邮箱: 254613008qq.com
纳税人身份: 一般纳税人
发票开具类型: 增值税专用发票
开户行: 建设银行成都铁道支行
银行帐号: 51001880836051507557-0011

分包方

单位名称(公章): 深圳市华懋装饰工程有限公司
社会信用统一代码: 91440300724701056U
注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D
邮政编码: 518003
经办人(签章): 
法定代表人或委托代理人(签章): 
电话: 13316958990
传真: 0755-83279123
电子邮箱: 2583422123@qq.com
纳税人身份: 一般纳税人
发票开具类型: 增值税专用发票
开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳城东支行
银行帐号: 44250100000109111111

(以上内容请签约人负责核对与分包方提供的上述资质证件上内容一致)

深圳市龙华区住房和建设局

特殊建设工程消防验收意见书

深龙华住建消验字〔2022〕第0014号

深圳市诗恩纺织品有限公司:

根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定,你单位于2021年12月31日申请诗恩时尚创意厂区建设工程消防验收(受理凭证文号:J14A0082112220002)。

该工程位于深圳市龙华区大浪街道辖区诗恩时尚创意厂区,建筑物基本情况:诗恩时尚创意厂区,其中1#厂房(生产的火灾危险性丙类)建筑层数地上十一层、地下三层,建筑高度49.9米,占地面积5898.74平方米,建筑面积48642.21平方米,一层为空停车场、前室,自行车停车区,一层至十一层为厂房,前室;2#厂房(生产的火灾危险性丙类)建筑层数十一层、地下三层、建筑高度47.60米,占地面积2286平方米,建筑面积17578.66平方米,一层为架空停车场、自行车停车前室,二层至八层为厂房、前室;3#综合楼建筑层数十一层,地下三建筑高度48.35米,占地面积1901.51平方米,建筑而积18200.41平方米,一层为架空休闲,二、三层为食堂、四至十一层为员工宿舍,其中3下车库(半地下一层,半地下二层为公共设备用房、共用停车库、架空休闲,地下一层为公共设备用房、共用停车库、人防区域(一个防护单等人员掩蔽所),每层地下室都有疏散楼梯)均连通,建筑均采用框架结构兴建,建筑耐火等级均为一级。主要消防设施:室内外消火栓系统、火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、机械排烟系统,气体灭火系统、疏散指示标志及应急照明等消防设施。

按照国家工程建设消防技术标准和建设工程消防验收有关规定,根据(《建设工程消防设计审核意见书》:深公(龙华)消审【2018】第0267号)、申请材料及建设工程现场评定情况,结论如下:

合格。



二〇二二

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：_____ 诗恩时尚创意厂区 _____

验收日期：_____ 2022 年 7 月 10 日 _____

建设单位（盖章）：_____ 深圳市诗恩纺织品有限公司 _____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	诗恩时尚创意厂区				
工程地点	深圳市龙华区大浪街道浪峰路	建筑面积	135148.68m²	工程造价	30855.2557万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：1#厂房11层，2#厂房8层、3#综合楼11层		
			地下：3层		
施工许可证号	序列号：2018-1394 工程编号：S-2017-C18-50024501	监理许可证号			
开工日期	2018 年 11 月 14 日	验收日期	2022 年 7 月 10 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180169-01		
建设单位	深圳市诗恩纺织品有限公司				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国十九冶集团有限公司				
承建单位 (土建)	中国十九冶集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	中国十九冶集团有限公司				
承建单位 (装修)	中国十九冶集团有限公司				
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司				
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王建刚
副组长	宁坤、解晓川、张慧杰、卢亮、吴明晋
组员	罗志鹏、黄孝辉、郭嘉、李毅、陈云龙、姜乙锋、李正瑞、张强、李春雪、易博、明文军、李永靖、郑伯渠、郑邦松、曾洪中、郑伯川

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	宁坤	解晓川、罗志鹏、陈云龙、李春雪、李永靖、黄孝辉、郑邦松、郑伯渠
建筑设备安装工程	张慧杰	杨毅、姜乙锋、李正瑞、张强、明文军、曾洪中
工程质控资料	吴明晋	郭嘉、易博、郑伯川

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、 成套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	同意验收	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
自动喷水灭火	同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	同意验收	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
室外及景观绿化工程	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

诗恩时尚创意工厂工程竣工验收

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王志刚	深圳市诗恩纺织制品有限公司	项目负责人	中级	王志刚
2	郭嘉			中级	郭嘉
3	陈伟				陈伟
4	李毅				李毅
5	何	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高工	何
6	何		项目负责人	中级	何
7	谢		结构负责人	高工	谢
8	姜		暖通负责人	高工	姜
9	黄千恒		设计师	初级	黄千恒
10	刘		设计师	高工	刘
11	陈		设计师	中级	陈
12	董		设计师	中级	董
13	卢	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	高工	卢
14	卢慧丰	深圳市启光建设监理有限公司	总监	中级	卢慧丰
15	卢		规划师	中级	卢
16	卢		建	中级	卢
17	卢		电气	中级	卢
18	卢		土建	中级	卢
19	卢	中国十九冶集团有限公司	项目负责人		卢
20	李永清		技术负责人		李永清
21	郑伯渠		现场负责人		郑伯渠
22	郑		质检员		郑
23	郑		资料		郑
24	曾洪中		安装		曾洪中
25					
26					



GD-EI-914/5

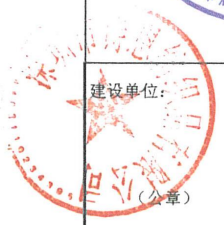
(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

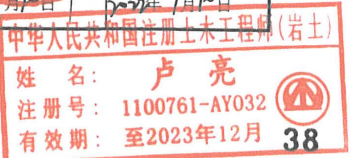
本工程已完成设计图纸及合同约定的各项施工内容，经建设单位组织各参建单位对人防工程、排水设施、水土保持设施、环境保护设施、无障碍设施、城建档案、住宅光纤到户、海绵设施、绿色建筑、新能源汽车充电设施进行专项验收，各参建单位一致同意验收合格。

本工程符合国家法律、法规规范及工程建设强制性标准要求，所含分部工程的质量均验收合格；质量控制资料完整；有关安全和主要使用功能的检验完整；观感质量好。

同意竣工验收。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2022年7月10日	2022年7月10日	2022年7月10日	2022年7月10日	2022年7月10日



广东融易湾区智联产业园项目（消防工程 I 标段专业分包合同）



中核华泰建设有限公司

广东融易湾区智联产业园 项目

消防工程 I 标段 专业分包合同

合同编号: CNEC07010301072-ZYHT-2024-0002

承包单位: 中核华泰建设有限公司

分包单位: 深圳市华懋建设工程有限公司



消防工程 I 标段 专业分包合同

承包单位：中核华泰建设有限公司（以下简称甲方）

分包单位：深圳市华燃建设工程有限公司（以下简称乙方）

根据工程项目施工的需要，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他法令、法规和工程所在地有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信实用的原则，双方就本工程建设施工事宜协商一致，订立本合同，供双方共同遵守。

一、乙方资质

- 1.1 资质证书号码：D344049745
- 1.2 发证机关：深圳市住房与城乡建设局
- 1.3 资质专业及等级：消防设施工程专业承包二级
- 1.4 复审时间及有效期：至 2028 年 12 月 29 日
- 1.5 纳税人身份：☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人

二、工程概况

- 2.1 工程名称：广东融易湾区智联产业园项目
- 2.2 工程地点：惠州市惠城区水口民营工业园

2.3 工程规模：总建筑面积约 102519.18m²。项目分为两个标段，一标段（以下简称为“**I 标段**”）：①5#楼建筑层数为 6 层，建筑面积为 6133.51 平方米；②6#楼建筑层数为 11 层（建筑面积 24666.8 平方米）；③一栋配套宿舍建筑（建筑层数为 17 层（1#宿舍），建筑面积 8704.3 平方米）局部一层地下室建筑面积为 2024.21 平方米（指标如有调整以实际为准）；二标段（**II 标段**）：①2#楼建筑层数为 10 层（建筑面积 29349.64 平方米）；②3#楼建筑层数为 11 层（建筑面积为 25403.36 平方米）；③4#楼建筑层数为 6 层（建筑面积为 6133.51 平方米）（指标如有调整以实际为准）。

三、工程承包范围和承包方式

3.1 承包工程范围：本项目建设单位提供的施工图纸中 I 标段范围的消防工程，详见 3.2.1。

3.2 承包工程内容：

3.2.1 按工程施工图纸及设计变更，完成甲方与建设单位签订的总包合同（含补充合同，以下简称总包合同）中建设单位要求甲方承担施工的以下项目内容：按施工图纸及设计变更、工程联系函、会议纪要、施工指令单、方案及交底等规定的施工内容，以及为完成该施工内容的各项配合工作。具体为合同及清单约定所包含的内容和范围，同时包括施工过程中甲方下发的通知、变更和施工指令单要求的内容和范围调整。总包合同范围外由建设单位直接分包的内容和总包合同范围内由甲方直接分包的内容不在乙方承包的范围内（具体以分包单位进场后及施工过程中的通知和交底为准），但乙方要按本合同约定做好

甲方小签：

李仕强

第 1 页 共 28 页

乙方小签：常建利

与各分包单位间的协调和配合，包括但不限于消防水工程、消防电工程、室外消防水工程等，具体详见合同内容。

上述施工内容及清单中提到的施工内容均已包含在清单各项综合单价中，不再另计费用。

3.2.2 乙方具体工作界面：

[1]测量放线：安排专职测量人员，由乙方自备测量放线仪器、设备，按甲方要求自行完成各施工阶段所需各类施工测量及放线工作，甲方将不定期对乙方的测放成果进行抽查，但不因抽查而免除乙方的责任，由于因测放错误或不配合致现场各方返工、被第三方处罚的费用全部由乙方承担；

[2]水电接驳：详见 3.4 施工水电供应；

[3]道路交通：在甲方提供的通道主干基础上，自行铺设自用临时简易道路，并自行维护；出入口指派专人进行清理清洗、场地内部道路专人清理，所有费用已包含在综合单价中，不再另计；

[4]施工配合工作包括但不限于：①收方收量、材料送检、节点验收及综合验收等；②在各项验收过程中乙方项目经理、质检员、专业工长，带班人员要全程陪同，所有费用已包含在清单综合单价中；③针对各类综验收检查中提出的整改问题在规定的时间内安排人员整改并申请复验，未通过验收不允许进行下道工序合验收等；④各专业工程交叉作业中消防工程专业分包配合施工并承担配合费、成品保护措施等全部费用，具体工作面为建设单位专业分包及工作界面划分中总包工作涉及到消防工程专业部分；


[5]临时设施：详下述 3.5 条约定；

[6]水平运输、垂直运输条件：甲方提供塔吊、施工电梯等垂直运输设备，①乙方已充分了解并接受甲方设置的场内运输条件；场内水平运输（包括可能发生的二次倒运均由乙方负责。②乙方理解并接受现场设施服务能力的局限性，在甲方的统筹安排下合理使用。③乙方需无条件接受甲方的场地平面布置，不得因塔吊覆盖不到位等因素提出费用补偿申请；


3.3 承包方式：本工程采用专业分包方式。合同单价包括但不限于：人工费、材料费、机械费、运杂费（含运费、装卸费、保险费）、多次搬运装卸费（运距综合考虑）试验（试车）费、检测费、工期费、安全文明施工费、施工过程及竣工资料费、成品保护费（至验收合格）、材料堆放及保管费、垃圾外运费、维修费、样品费、管理费、税金（增值税及附加和应由乙方应付各种税赋）、利润、规费、措施费用、后期的维保费一切险、消防工程验收相关费用等费用；

3.4 施工水电供应：

(1) 甲方负责提供水电接驳口，从接驳口以后所需所有材料及设备均由乙方自备并由乙方自行安装至其工作面。

甲方小签： 

第 2 页 共 28 页

乙方小签： 

□按进场作业人员数收取, 单价为每人每月水费 元、电费 元。

3.5.4 成品、半成品加工场: 乙方在甲方现场规划前提下, 自行搭拆和搬迁所需材料和人工及对已施工成品(半成品)的污染、损坏的清理、修复由乙方负责并承担所发生的全部费用。

3.6 道路交通、水平运输、垂直运输、公共照明、水电接驳等物质条件标准为本专业分包合同签订时甲方现场已配置的上述物质条件的现状, 乙方确认该配置已完全满足乙方施工需要。上述条件存在不足或在乙方施工期间因工程整体进展而发生调整变化均属乙方应承担的风险, 由乙方自行解决。

四、工程工期及进度

4.1 合同工期:

开工日期: 具体开工时间以甲方通知为准; 竣工日期: 按甲方要求日期竣工 (开工延期, 则竣工日期顺延), 合同工期总日历天数 (含节假日) 540 天。

各节点计划安排: 满足甲方总工期计划要求工期, 如绝对工期与甲方总工期计划有矛盾的, 以甲方总工期计划为准, 且乙方作为成熟的专业承包商对工期的相应措施均应提前考虑, 无论较绝对工期延长或缩短, 除 4.3 条所述外乙方均不得提出工期索赔要求。

4.2 本工程工期已充分考虑可能出现的各种形式的雨雪、冰雹、高温天气、停水、停电、节假日、扰民和民扰、工序间交叉作业影响、国家大型活动、高中考对施工的限制、道路施工影响等不利因素及与乙方施工相关工程的施工工期。本工程由于下述原因造成的停工或工期延误, 工期不予顺延, 由此引起的乙方自身的费用以及施工区域内甲方的财产损失由乙方承担:

- 4.2.1 因乙方失误或违约引起的停工;
- 4.2.2 由于工程场地或其周围气候条件引起的停工;
- 4.2.3 为工程合理施工和保证安全所必须的停工;
- 4.2.4 乙方未得到甲方或建设单位、监理许可而擅自停工;
- 4.2.5 其它由于乙方原因引起的停工或工期延误。

凡因气候或其它因素导致无法按正常进度计划完工, 乙方应无条件以夜间施工或其它方式赶工弥补, 且甲方可以视需要, 随时通知乙方增加工作人员及设备赶工, 乙方不得拒绝。

4.3 因下列原因造成工期延误, 经甲方以工期签证形式确认, 且甲方根据总包合同从建设单位及监理处获得与分包合同相关的竣工时间延长时, 工期相应顺延:


- 4.3.1 不可抗力的因素;
- 4.3.2 因甲方原因导致的工期延误;
- 4.3.3 甲方书面认可的其他原因。

乙方在上述任一事件发生后的 3 天内, 就延误的工期以书面的形式向甲方提出报告。

甲方小签:



第 4 页 共 28 页

乙方小签: 

如果事件具有持续的影响,则乙方应每隔 5 天发出一份报告,事件影响结束之日起 10 天内提交最终报告给甲方。甲方在收到报告后 15 天内就报告内容予以答复或提出修改意见。但工期之延长不附带经济补偿,除非为顺利实施工程,甲方自愿给予乙方经济之补偿。

4.4 甲方根据其他条件认为确有必要暂停施工时,有权以书面形式要求乙方全部或局部工程暂停施工,并在提出要求后 48 小时内提出书面处理意见;乙方应当按甲方要求停止施工,并妥善保护已完工程直至甲方进一步的指令,停工期间所发生的一切费用已包含在合同价中,乙方不得以停工损失为由向甲方提出任何索赔要求。

4.5 由于甲方的原因造成工程延误,必须获得甲方书面确认,工期可以顺延,双方另行商定进度计划,且乙方必须采取积极的赶工措施(措施费用已含在承包单价中,乙方不得提出增加任何费用),确保甲方总工期。若合同工期延长,乙方不得提出增加任何费用。

4.6 由于乙方的原因造成工期延误,除按照本合同约定向甲方支付违约金外:

4.6.1 乙方延迟三天及三天以上,乙方应当立即采取赶工措施,甲方亦有权自行或者安排他人采取赶工措施,所发生的费用按 1.2 倍从乙方进度款或者结算款中扣除。

4.6.2 乙方连续停工三天及三天以上,甲方有权单方面解除合同并采取措施,发生的一切费用及损失从乙方结算款中扣除;验收不合格的项目返工费用、工期延误损失费、材料费等一并在结算中扣除。

4.6.3 施工过程中乙方人员严重不足(比所报计划少 1/4 以上),乙方应在 2 日内补足。造成施工进度滞后,甲方有权单方面采取赶工措施,所发生费用及工期延误损失均由乙方承担。

4.6.4 其他约定: ①配合其它专业工程施工进度,无条件加班加点、及时穿插施工,不得耽误下一道工序的施工进度,否则按 500.00 元/小时向甲方缴纳违约金;

②除本合同约定工期可顺延或建设单位原因造成工期顺延外,工期不得顺延,否则每顺延一日历天罚款 2 万元,罚款金额总额不超过合同总价款的 10%,同时由此引发的所有损失由承包人承担,上述费用在结算中予以扣除;

③若因为建设单位场地移交等情况,合同范围内各楼栋可能不同时开工,导致整体施工时间延长,无论各楼栋何时开工,乙方均不得以任何理由向甲方提出任何增加费用的要求。

五、工程质量

5.1 工程质量标准: 1、惠州市建设工程优质奖;2、施工现场达到惠州市安全生产文明施工示范工地。合同履行期间不得出现任何因乙方原因影响甲方达到以上标准的情况,如有发生,则乙方承担相应扣款。

5.2 工程质量要求: 符合现行国家质量验收规范要求,同时满足甲方、建设单位关于质量的一切要求。乙方应当负责完成本消防工程项下所有验收工作、保证通过验收(取得消防验收意见书合格)并承担消电检及消防工程所有验收工作相关费用(消防电检由乙方

甲方小签:

李伟强

第 5 页 共 28 页

乙方小签: 常建村

造成安全事故责任和费用，由乙方承担。乙方人员必须着统一服装（无论何季节，均不得穿短袖或短裤进入施工现场）进行施工现场作业，着装样式需经甲方确认。

6.5.5 安全指标：死亡率及重伤率为 0%，轻伤率<1%；

6.5.6 乙方应严格遵守建设工程安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保施工安全和第三者的安全。由于乙方安全措施不力或因乙方其他原因造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

6.5.7 甲方对乙方进入施工现场的作业人员进行安全教育，乙方应积极配合。因乙方未及时书面通知甲方对乙方新进场工人进行安全教育，导致新进场工人未接受进场安全教育或安全技术交底，由此产生的安全事故责任和费用均由乙方承担。

6.5.8 乙方自身必须定期培训劳务工，提高其安全意识，并检查落实其班前安全活动，认真督促其遵守安全技术操作规程、甲方安全技术交底要求以及甲方制定的有关安全生产的规定，否则造成的事故责任和由此发生的费用，均由乙方承担；

6.5.9 乙方应按安全生产有关规定以及甲方审批的施工方案和安全技术交底的要求，对各种危险部位采取必要的防护措施。如乙方未按要求及时采取必要的安全防护，产生的安全事故责任及由此产生的费用均由乙方承担；

6.5.10 乙方必须为进场作业人员提供足够的个人劳动安全防护用品，费用由乙方自理。如乙方未满足安全施工的要求为进场作业人员提供足够的个人劳动安全防护用品或即使提供但未严格督促其使用，由此造成安全事故责任和费用，由乙方承担；

6.5.11 现场发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应在事发不超过 2 小时报告甲方，同时要按政府有关事故处理要求作好事故现场保护、人员抢救等工作；

6.5.12 乙方进入施工现场前已明确知晓其安全责任区包括但不限于：

①分包项目施工所涉及到的所有作业区、作业面、作业点、材料堆场、加工区以及乙方人员进出工作面所必经的施工区域等为乙方安全责任区域；

②办公区和生活区以乙方人员办公、生活的区间为责任区域；

6.5.13 乙方在其安全责任区内负责的安全管理义务包括但不限于：

①高空作业时对其下方的低空、地面、楼面划分安全区域，设立安全警戒、安全标识并安排专人现场旁站，维护秩序；

②在施工现场独立或相对独立区域进行分包项目施工期间，若该项目属于该区域、该阶段的主要分部或分项工程时，乙方应承担该区域现场安全工作的全面管，包括管理进入该区域的其他分包单位的作业行为；

③施工期间加强安全巡检，及时发现隐患，及时整改。

七、合同价款、计价办法、支付与结算

7.1 合同价款：

暂定造价人民币（含增值税）肆佰伍拾肆万柒仟捌佰伍拾捌元柒角玖分（大写），

甲方小签：

第 8 页 共 28 页

乙方小签：

(¥ 4547858.79 元)(小写),其中不含税总价为 4172347.51 元,增值税额为 375511.28 元,税率为 9%,结算时按本分包合同约定调整。

7.2 计价办法:

7.2.1 本工程按下述方式计价(选择以下一种,并在选定项前划“√”):

☐ 采用固定单价,以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算,在约定的风险范围综合单价不作调整:

(1) 固定单价计算方法: _____;

(2) 固定单价工程量计算方法: _____;

(3) 因项目缺项所造成固定单价缺失的弥补方法: _____;

☐ 采用固定总价,按施工图纸及双方确认的工程预算书或工程量清单,在约定的风险范围内合同总价不作调整。固定总价工程量计算方法: _____/_____;

☒ 采用其他计价方式: 费率下浮(按甲方与业主的结算总价下浮),按照下述计价方式下浮,下浮计算公式: 含税总价=不含税总价*(1-下浮率)*(1+增值税税率),并扣减甲供材料设备费用后的费用即为结算价款。

工程量计算方法: 建设单位审定工作量。

采用上述计价方式后,合同范围以外发生的零星用工单价为普通工 20 元/小时,技术工、装修工 25 元/小时(以实际发生,书面签证资料为准)。

7.2.2 合同价款中已包含的风险费用(可多选,在选定项前划“√”):

☒ [1] 本合同价款包括但不限于人工工资、辅助材料费、供应品、设备成本、机具费、运费、二次搬运费、安装费、结构预留孔洞费、管理费、利润、办公费、配合费、保险费、保修费、成品保护费、窝工费、赶工费、加班费、安全生产、文明施工及环境保护和职业健康措施费、归档费、手续费、不可预见费、各种应缴税款(详见说明),以及就本工程所做的试验所需各项费用,由于通过政府相关部门消防工程验收所需各项费用及其它履行本合同有关的各项成本与费用。

☒ [2] 本合同价款中包含但不限于人工、机械、原材料涨价等合同明示或暗示的所有一切风险、责任和义务的费用,承包人不得因工程所需的人工、机械、材料、供应品及设备价格的涨价,或因与本合同施工有关的成本费用的增加为理由而要求调整,且不得以未充分了解成本因素而要求调整工程总价或请求额外补偿,本合同另有约定的除外。

☒ [3] 乙方承认在递交投标书之时已详细审阅、了解本合同及其附件,并经现场踏勘,已充分了解工程位置现状及地质等,对工程场地周围的环境、场地现状、可能发生的困难与风险及应采取的各种施工措施已充分考虑,并已反映到合同价款中。

☒ [4] 合同文件对乙方施工质量的要求高于国家标准或一般质量标准而引起乙方施工时多投入的费用、乙方提高建设标准高于发包人要求标准时引起乙方多投入的费用以及为避免施工期间噪声扰民,乙方对诸如夜间施工等所采取的防护措施而多投入的费用等均已

甲方小签: 孙伟超 第 9 页 共 28 页

乙方小签: 常建树

十九、签署、生效和终止

19.1 本合同经甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并盖章之日起生效，甲乙双方履行合同全部义务，完工结算价款支付完毕后，即告终止。

19.2 合同附件、附表以及双方签订的其它协议类文件均是本合同的组成部分。

19.3 本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

19.4 合同签订地点：广东省深圳市南山区南山大道 1001 号华联城市中心 T2 座 6 楼。

二十、相关附件

附件一：工程量清单与计价表

附件二：安全环保协议

附件三：农民工实名制和工资支付承诺书

附件四：工程质量保修承诺书

附件五：廉政协议书

附件六：授权委托书（如有授权）

附件七：无拖欠劳务工人工资证明

附件八：现场签证管理

附件九：告知书

甲方：中核华泰建设有限公司

法定代表人签字：

委托代理人签字：

签署日期：2024.6.11

乙方：深圳市华建建设工程有限公司

法定代表人签字：

委托代理人签字：

签署日期：2024.6.11

甲方小签：李维强

第 28 页 共 28 页

乙方小签：常建村

深圳宝安机场海关 1 号办公楼消防改造工程

成交通知书

深圳市华懋建设工程有限公司：

在“深圳宝安机场海关 1 号办公楼消防改造工程”的采购中，确定贵司为成交供应商，结果如下：

项目名称	深圳宝安机场海关 1 号办公楼消防改造工程		
建设单位	中华人民共和国深圳宝安机场海关	审定预算价	1,168,165.29 元
成交平均下浮率	11.35%	成交价	1,049,658.26 元

请贵司尽快与我单位联系（联系人：李生，联系电话：15818696532），并据此通知在 30 天内与项目单位签订施工合同。



工程合同书

编号：NO. _____

甲方（发包人）：中华人民共和国深圳宝安机场海关

乙方（承包人）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，达成如下协议：

一、工程概况：

1.1 工程名称：深圳宝安机场海关 1 号办公楼消防改造工程

1.2 工程地点：宝安机场海关 1 号办公楼

二、工程内容：详见预算书

三、工程承包范围：宝安机场海关 1 号办公楼消防改造。

施工类型为下列第（1）项：

（1）乙方包工、包料；

（2）其他方式：_____。

四、工程期限

本工程合同从合同签订第二天起计算工期，总工期为 105 天。如有非乙方原因导致的工期延误，需按《深圳海关基建修缮工程管理办法》办理工期签证手续。

五、工程质量标准及维修

5.1 本工程质量标准经双方研究要求达到：合格。

5.2 乙方须严格按照工程预算书、施工图纸、说明文件和国

家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受甲方派驻代表的监督。

5.3 由乙方提供的用于工程的主要原材料、设备、构配件、半成品等，乙方须保证符合相关质量认证，若因施工材料存在质量问题而导致的一切后果，乙方须承担相应责任。

5.4 工程交付使用后，乙方须负责为期贰年的保修。工程质量缺陷保修期满后甲方退回工程质量保函

六、工程造价

本工程合同价为人民币 1049658.26 元。本工程的结算原则为：固定单价合同。依据造价咨询公司编制的预算书，按照乙方竞争性报价的中标价总价对比预算书下浮率进行固定单价平均下浮，工程量按实计算，如因设计变更或现场签证增加原预算书没有的项目内容，增加项目的固定单价及结算方式按上述原则确定。工程结算书以经过专业造价咨询公司审核的结果为准，如有设计变更或现场签证涉及追加项目资金，需按《深圳海关基建修缮工程管理办法》办理相关手续。

七、工程价款的支付、结算及交工验收办法

7.1 工程价款支付：

(1) 本合同生效后，甲方在收到乙方提供的有效发票凭证后 20 日内，向乙方支付合同金额的 30% 作为工程预付款，即人民币大写：叁拾壹万肆仟捌佰玖拾柒元肆角捌分（¥314897.48 元），乙方应立即组织进场施工。进度款按工程形象中期进度支付至合同价的 60% 即人民币大写：叁拾壹万肆仟捌佰玖拾柒元肆

角捌分 (¥314897.48 元)，工程完成验收付款至合同价的 85%，即人民币大写：贰拾陆万贰仟肆佰壹拾肆元伍角柒分 (¥262414.57 元)。

(2) 工程竣工后，经甲方验收合格，专业造价咨询公司审核、深圳海关有关处室审核，甲方在收到乙方提供的有效发票凭证及工程结算金额 3%有效期为两年的工程质量银行保函后，20 日内付至结算审核价的 100%。

7.2 工程竣工后，乙方通知甲方，甲方在收到乙方完工报告后组织验收。

7.3 经甲方验收合格的日期为实际竣工及交付使用日期。

八、甲方责任

8.1 甲方须办好一切进退场手续，协助乙方解决施工中遇到的问题和困难，工程完工后组织工程竣工验收。

8.2 工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

九、乙方责任

9.1 乙方应编制施工方案，做好各项施工准备工作，施工的材料必须符合国家标准，施工过程要规范；

9.2 乙方须严格按照施工图与预算书进行施工，确保工程质量，按合同约定的时间如期完工和交付；

9.3 在合同规定的保修期内，对属于乙方责任的工程质量问题，负责无偿维修。

9.4 工程质量不符合合同约定的，乙方应负责无偿维修或重新施工。

9.5 因乙方原因拖延工期，每逾期一天，乙方须每天按人民币 1000 元计算违约金，违约金从工程结算款中直接扣除，上限为结算金额的 10%。

9.6 安全施工。乙方须按照有关规定采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任以及因此产生的费用。

十、争议解决方式

任何一方违反本合同约定，须进行协商处理，协商不成的，可向甲方所在地人民法院起诉。

十一、合同生效时间

本合同自双方签字盖章之日生效。本合同未尽事宜，双方可签订补充协议或视实际情况协商解决。

十二、其他

合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲 方：中华人民共和国深圳宝安机场海关

地址：深圳市宝安区机场道 1006 号

法定代表人：
(盖章)

2024年 6月 12日

乙 方：深圳市华懋建设工程有限公司

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：4551200001801500002147

法定代表人：
(盖章)

2024年 6月 12日

深圳海关基建修缮工程竣工验审表

项目名称：深圳宝安机场海关1号办公楼消防改造工程

项目单位：中华人民共和国深圳宝安机场海关 设计单位：中扬建设集团有限公司

施工单位：深圳市华懋建设工程有限公司 监理单位：深圳科宇工程顾问有限公司(项目监理机构)

施工地点		深圳机场海关1号办公楼	施工时间		2024.7.09-2024.10.24
施工内容		自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统、排烟系统风机更换、消防泵房水池新建、拆除恢复等施工。			
工程投资情况	合同金额	1049658.26 元	工程验收情况	施工单位自评：合格 签名：李建新	
	施工单位结算申报金额	1151003.87元		使用单位意见：合格 签名：张明	
	增加资金审批情况	10.16 万元		监理单位意见：合格 签名：王强	
				验收小组意见：工程合格、质量合格 签名：李建新 张明	
备注					

填表日期：2024年11月8日

中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程

招商局集团电子招标采购交易平台

中标通知书

标段编号：G1100000175146502001001

标段名称：中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程

招标单位：中国外运贵州有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价（含税）：3605532.48 元人民币



本项目于 2023-09-28 10:00 在招商局集团电子招标采购交易平台 发布招标公告，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本项目合同。

备注：

招标单位（盖章）：中国外运贵州有限公司

联合招标人：/

招标代理单位（盖章）：中国交通进出口有限公司

日期：2023-10-30



查验码：1891175318498859

查验网址：<https://dzzb.ciesco.com.cn>

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中国外运贵州有限公司

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律規定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程施工及有关事项
协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称: 中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程。

2.工程地点: 贵州省贵阳市富源中路 397 号富源加油站附近。

3.工程立项批准文号: /

4.资金来源: 自筹

5.工程内容：中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程，包括富源中路-4区油库值班室2层宿舍约36.48 m²、富源中路-宿舍区01栋澡堂宿舍约266.29 m²、富源中路-宿舍区04栋2层红楼宿舍约1003 m²、富源中路-宿舍区05栋3层黑楼宿舍约959.8 m²、富源中路-宿舍区02栋锅炉房宿舍约22.8 m²、富源中路-宿舍区03栋2层新楼宿舍约1276.56 m²、富源中路-宿舍区06栋3层周转宿舍约245.01 m²、富源中路-4区油库瞭望塔2层宿舍约50.92 m²等单体，总

面积约为 3860.86 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

包括但不限于结构加固（梁、板、柱、墙体等）、个别构件的维修、拆除及装饰装修（包括地面、楼面、屋面、内外墙面、踢脚板、顶棚、楼梯间及栏杆等）工程等内容。具体详见附件 A：关于工程承包范围的详细说明。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 10 日。

计划竣工日期：2024 年 1 月 30 日。

工期总日历天数：82 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求，符合设计文件，经施工单位聘请的有资质第三方检测单位，鉴定为 Bsu 级及以上标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁佰陆拾万零伍仟伍佰叁拾贰元肆角捌分（¥3,605,532.48 元），本合同签约合同价为含税价；

其中：

整

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

5);

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

分

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 1 月 4 日签订。

十、签订地点

本合同在 贵州省贵阳市云岩区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

杨军



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

郑洪

组织机构代码 915200002144016355 组织机 91440300724701056U

代码：

构代码：

地 址： 贵州省贵阳市延安 地 址： 深圳市罗湖区新秀路

东路3号智诚大厦

新秀村瑞思大厦公寓

A座10楼

楼27D

邮政编码：

法定代表

委托代理

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

协议是合

人执肆

人:

701056U

区新秀路

大厦公寓

邮政编码: 550001

法定代表人: 杨军

委托代理人:

电话: 0851-88118130

传真: 88118187

电子信箱: yangjun68@cmhk.c

om

开户银行: 工行金桥支行

账号: 2402018409024100

678

邮政编 518003

码:

法定代 郑允兴

表人:

委托代 罗晓冬

理人:

电话: 0755-83279123

传真: 0755-83279123

电子信 2583422123@qq.com

箱:

开户银 华夏银行深圳益田支

行: 行

账号: 4551200001801500002

147

工程申请验收报验单

工程名称	中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程		
验收部位	富源中路-4 区油库值班室，富源中路-宿舍区 01 、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道工程		
规模m²/万元	约 3860.86m² /360.55 万元	开工时间	2024年 1 月 10 日
结构类型及层数	砖混结构	申请验收时间	2024年 4 月 30 日
申请单位意见	<p>我单位已按设计及合同约定内容完成了中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程的施工，各分项工程质量达到验收要求；自检资料及分部分项检验符合验收评定标准；实体质量检测合格；使用材料均复检合格；质量资料齐全。该项目工程质量符合设计要求及施工验收规范规定，自评为合格，特申请验收。</p> <p>项目经理：杨高鑫 技术负责人：武大伟 法人代表：郑元兴 单位盖章 2024年 5 月 21 日</p>		
审查单位意见	勘察单位： 单位盖章 项目负责人： 年 月 日	设计单位： 满足设计要求，同意验收。 单位盖章 项目负责人：吴强勇 2024年 5 月 21 日	建设单位： 同意验收。 单位盖章 项目负责人：刘若琳 2024年 5 月 21 日
	监理单位： 同意验收。 单位盖章 项目负责人：李强 2024年 5 月 21 日	检测单位： 单位盖章 项目负责人： 年 月 日	质监单位： 单位盖章 项目负责人： 年 月 日

说明：1、申请单位应简要填明工程完成情况、质保资料情况、自检评定的质量等级以及有无遗留问题等内容。2、监理单位附监理评估报告。3、附验收专家组名单。4、请于验收前 7 日将本申请报验单报送工程质量监督站。

工程验收组成员名单

工程名称：中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程

验表 2

验收项目：富源中路-4 区油库值班室，富源中路-宿舍区 01、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道工程

计划验收时间： 年 月 日

验收时间：2020 年 5 月 21 日

单 位	姓 名	职 称	职 务
建设单位： 中国外运贵州有限公司	李静海		
	汪 明	项目经理	项目经理
设计单位： 贵州中建建筑科研设计院有限公司	周松	高工	现场负责
	吴德勇	高工	现场负责
监理单位： 新正源项目咨询有限公司	何沐白		总监
	汪 明		监理员
施工单位： 深圳市华懋建设工程有限公司	杨清顺		项目经理
	武大伟	技术负责人	
	郭 明	项目安全员	
	李理周		材料员
勘察单位：			

说明：此表由建设单位填报、请按计划验收时间提前 7 个工作日将本单通知工程质量监督站

工程验收组成员名单

工程名称：中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程

验表 2

验收项目：富源中路-4 区油库值班室，富源中路-宿舍区 01、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道工程

计划验收时间： 年 月 日

验收时间：2024 年 5 月 21 日

单 位	姓 名	职 称	职 务
建设单位： 中国外运贵州有限公司	陈 明		
	梁世钧		
	刘 艺		
	周 强	郭明(监理员)	
设计单位： 贵州中建建筑科研设计院有限公司	周松	高子	现场负责
	姜德勇	郭	项目负责人
监理单位： 新正源项目咨询有限公司	何洪成		李 明
	洪 友林		监理员
施工单位： 深圳市华懋建设工程有限公司	杨 磊		项目经理
	武 伟	技术负责人	
	郭 伟	项目副经理	
	陈 强		材料员
勘察单位：			

说明：此表由建设单位填报、请按计划验收时间提前 7 个工作日将本单通知工程质量监督站

工程验收组成员名单

工程名称：中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程 验表 2

验收项目：富源中路-4 区油库值班室，富源中路-宿舍区 01 、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道工程

计划验收时间： 年 月 日 验收时间：2024年 5 月 21 日

单 位	姓 名	职 称	职 务
建设单位： 中国外运贵州有限公司	杨军		总经理
	孙永清		经理
	赖金华		
	丁 松	项目经理	
设计单位： 贵州中建建筑科研设计院有限公司	周松	高工	18985047762 现场
	吴晓勇	高工	项目负责人
监理单位： 新正源项目咨询有限公司	何洪斌		总监理工程师
	汪茂林		监理员
施工单位： 深圳市华懋建设工程有限公司	杨高顺	项目经理	
	陈大伟	技术负责人	
	郭秋成	项目副经理	
	张翠河		材料员
勘察单位：			

说明：此表由建设单位填报、请按计划验收时间提前 7 个工作日将本单通知工程质量监督站

工程质量保修书

单位工程名称	中国外运贵州有限公司—贵阳市危房维修加固工程	竣工日期	2024. 4. 30
建设单位名称	中国外运贵州有限公司	施工单位名称	深圳市华懋建设工程有限公司
本工程在质量保修期内，如发生质量问题，本单位将按照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》的有关规定负责质量保修、属施工质量问题，保修费用由本单位承担，属其他质量问题，保修费用由责任单位承担。			
质量保修范围	在正常使用条件下，建设工程的保修期限为： 1、主体结构加固工程，为合同约定保修年限 <u>24</u> 个月。 2、屋面防水工程为为合同约定保修年限 <u>24</u> 个月。 3、装饰工程为为合同约定保修年限 <u>24</u> 个月。 其它：无		
注： 1、建设工程保修期自工程竣工验收合格之日起计算。 2、建设工程超过保修期以后，应有产权所有人进入正常的，定期保养和维修。			
施工单位	法人代表	郑元兴	施工企业（公章） 4403030077588 2024年5月1日
	项目经理	杨雷	
	保修联系人	李伟明	
	联系电话	13903055345	

结构加固分部工程质量验收记录

单位（子单位） 工程名称	中国外运贵州有限公司 -贵阳市危房维修加固工程	子分部工程 数量	/	分项工程 数量	
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司	项目负责人	杨蕾鑫	技术（质量） 负责人	武大伟
分包单位	/	分包单位 负责人	/	分包内容	/

序号	分项工程名称	检验批 数量	施工单位 检查结果	监理单位 验收结论
1	钢筋工程	30	合格	合格
2	模板工程	15	合格	合格
3	混凝土工程	15	合格	合格
4				
5				
6				
7				
8				

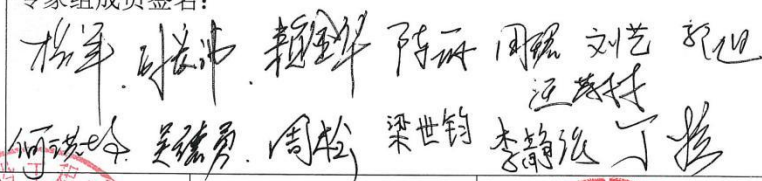




质量控制资料	共计 份，齐全有效
安全和功能检验结果	抽查 项，符合要求
观感质量检验结果	一般

综合验收结论	该分部正整设计文件完建，工程质量合格，资料齐全完整 同意验收。
--------	------------------------------------

 施工单位（公章）： 项目负责人：杨蕾鑫 2024年5月21日	 设计单位（公章）： 项目负责人：吴强勇 2024年5月21日	 监理单位（公章）： 总监理工程师：何洪岭 2024年5月21日
---	---	---

工程验收意见书

工程名称	中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程				
验收部位	富源中路-4 区油库值班室，富源中路-宿舍区 01 、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道工程				
工程地址	贵州省贵阳市富源中路 397 号富源加油站附近	结构类型及层数	砖混结构	规模 m ² /万元	约 3860.86m ² /360.55 万元
开工时间	2024年1月10日	完工日期	2024年4月10日	验收时间	2024年5月21日
专 家 组 验 收 意 见 (一)	工程完成情况： 该项目工程已按设计及合同约定内容施工完毕，其施工质量满足设计和施工规范要求。				
	工程资料情况： 该项目工程质量保证资料真实、完整，隐蔽资料、检验批及其他内业资料均真实、完整。				
	工程实体质量情况： 该项目工程严格按设计图纸及相关规范施工，原材料质量严格把关，随机取样检验合格。经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同检查其梁、柱、墙体加固及装饰施工等均符合设计要求及相关规范规定。				

专 家 组 验 收 意 见 (二)	综合质量评定： 根据《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB 50292-2015）第9.1节，经过第三方检测单位对该项目富源中路-4区油库值班室，富源中路-宿舍区01、02、04、05栋建筑的现场检测和各子单元鉴定等级的分析，鉴定结论均为：该建筑的安全性等级评定为B _{su} 级。		
	存在的问题及整改意见：		
	专家组成员签名： 		
施工单位：  年 月 日	勘察单位： 年 月 日	设计单位：  2024年5月21日	
建设单位：  2024年5月21日	监理单位：  2024年5月21日	试验单位： 年 月 日	

工程质量验收会议结论

工程名称	中国外运贵州有限公司-贵阳市危房维修加固工程		
验收部位	富源中路-4 区油库值班室, 富源中路-宿舍区 01、02、03、04、05、06 栋及道路、消防管道工程	验收时间	2020年 5月21 日
验收结论意见	施工单位意见: 本工程合同所含承包范围项目已施工完毕, 经自查工程质量符合有关规定, 具备竣工验收条件。		
	项目质量技术负责人签字: 袁大伟		项目经理签字: 杨清胜
	监理单位意见: 同意按合格工程验收。		
	专业监理工程师签字:		总监理工程师签字: 何洪华
	勘察单位意见:		
	勘察负责人签字:		
	设计单位意见: 满足设计要求, 同意验收。		
	设计负责人签字: 吴强勇		
	建设单位意见: 同意按合格工程验收。		
	现场代表签字: 丁松		项目负责人签字: 张华
检测单位意见:			
参加人员签字:			

附件: 1、工程验收组成员名单; 2、参加验收人员签到单; 3、验收会议纪要。

3、项目管理班子配备情况

3.1 项目管理班子配备情况




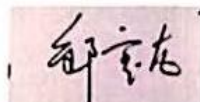

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	邹宝龙	高级	Z202005231773	给排水	二级建造师注册证	二级	粤 2442010201103684	建筑工程
2	技术负责人	王济春	高级	粤高职称字第 0602001100314 号	工民建	职称证	高级	粤高职称字第 0602001100314 号	工民建
3	质量负责人	曹晓艳	高级	DZQ20211568	供热通风与空调	职业培训合格证	员级	0441710694417002098	土建
4	安全负责人	吴燕	中级	19200234612	建筑施工安全	C 证/注册安全工程师证	C 级/中级	粤建安 C3(2023)0014621/19200234612	建筑施工安全
5	安全员	郑宏丰	/	/	/	C 证	C 级	粤建安 C3(2024)0018980	/
6	资料员	郑喜宏	高级	DZQ20211575	建筑结构	职业培训合格证	员级	0441611494416002990	/
7	施工员	郑文杰	/	/	/	职业培训合格证	员级	1012510100008000379	土建
8	质检员	曹林杰	高级	DZQ20211567	暖通空调	岗位证	员级	0915879202401114951	/
9	劳资专管员 (或劳务员)	郑丽君	/	/	/	岗位证	员级	0915879202301212241	/
10	材料员	郑喜龙	/	/	/	职业培训合格证	员级	0441611194416001679	/
11	建筑工程高级工程师	武大伟	高级	鲁 180600033200014	建筑工程	职称证	高级	鲁 180600033200014	建筑工程
12	造价工程师	杨蕾鑫	中级	NO. 1069130	暖通工程	注册造价工程师证	一级	建[造]11214400007890	土木建筑
13	建筑工程高级工程师	于授诚	高级	Z202205230893	建筑工程	职称证	高级	Z202205230893	建筑工程
14	建筑装修装饰高级工程师	徐翠霞	高级	Z202005231787	建筑装修装饰	职称证	高级	Z202005231787	建筑装修装饰
15	消防高级工程师	李慧慧	高级	DZQ20211777	消防	职称证	高级	DZQ20211777	消防

16	建筑装饰装饰高级工程师	郑钦松	高级	Z202005231785	建筑装饰装饰	职称证	高级	Z202005231785	建筑装饰装饰
17	市政工程高级工程师	冯玉杰	高级	010601000762	市政工程	职称证	高级	010601000762	市政工程
18	机电工程高级工程师	刘成武	高级	20190061605	机电工程	职称证	高级	20190061605	机电工程

注：投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、资料员、施工员、质检员，劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员注册证书、职称（如有）、上岗证书及社保情况（提供近3个月社保缴纳情况）。

3.2 证明资料

项目经理——邹宝龙

		使用有效期：2025年03月 03日-2025年08月30日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：邹宝龙		
性 别：男		
出生日期：1986-10-18		
注册编号：粤2442010201103684		
聘用企业：深圳市华懋建设工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08） 建筑工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）		
		 广东省住房和城乡建设厅 签发日期：2023年10月09日
	个人签名：邹宝龙	
	签名日期：2023.3.3	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0012058

姓 名:邹宝龙

性 别:男

出 生 年 月:1986年10月18日

企 业 名 称:深圳市华懋建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年12月31日

有 效 期:2023年10月26日 至 2026年12月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月26日



受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托, 本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格, 取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: GD 002395
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

10441150104409082

姓名: 邹宝龙
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1986年10月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2010年06月27日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2010年11月01日
Issued on





(无发证机关钢印无效)

持证人签名:
Signature of the Bearer

编号: Z202005231773
No.:



姓名: 邹宝龙
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1986年10月18日
Date of Birth
专业名称: 给排水
Speciality
任职资格: 高级工程师
Qualification Level
批准日期: 2020年7月13日
Approval Date
发证单位 (盖章)
Issued by
发证日期: 2020年7月28日
Date of issue



签发机关 荆州市公安局沙市分局
有效期限 2013.03.26-2033.03.25



姓名 邹宝龙
性别 男 民族 汉
出生 1986年10月18日
住址 湖北省荆州市沙市区关沮乡江河村十三组
公民身份号码 42100219861018183X

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.68	2520	20.16	5.04
合计			3894.99	24450.88			7399.01	2545.52			1796.97		1638.55	2077.2		1089.99	

单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2020年03月27日
证明专用章

技术负责人--王济春



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王济春

社保电脑号：603855549

身份证号码：340702197302282033

页码：3

参保单位名称：深圳市华慧建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.94	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
合计			45393.59	26667.92			41560.56	14780.78			2030.3						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd06272308 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华慧建设工程有限公司



质量负责人--曹晓艳

证书编码：0441710694417002098

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：曹晓艳

身份证号：231084197902030827

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业名称 Major	供热通风与空调工程师				
专业等级 Level	高级				
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格				
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	姓名 Name	曹晓艳	性别 Gender	女
综合评定成绩 Total Marks	合格	出生日期 Date of Birth	1979年2月3日		
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	文化程度 Level	本科		
主管及考试机构盖章。 	 证书扫码查询	身份证号 ID No.	231084197902030827		
		证书编号 Certificate No.	DZQ20211568		
		发证日期 Date of Issue	2021年10月18日		
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute			

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关	深圳市公安局福田分局
有效期限	2010.09.19-2030.09.19

姓名	曹晓艳			
性别	女		民族	汉
出生	1979年2月3日			
住址	广东省深圳市福田区福强路宝田苑A栋402			
公民身份号码	231084197902030827			

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹晓艳 社保电脑号：606471460 身份证号码：231084197902080827 页码：4
 参保单位名称：深圳市华慧建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
合计			54459.81	32669.92			46990.27	16512.08			2441.13	1944.85		1131.69		1494.86

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd060e4bfv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60010286 单位名称
 深圳市华慧建设工程有限公司



安全负责人--吴燕

190-0430



姓 名 吴燕

性 别 女

证件号码 130133198501150321

级 别 中 管

执业证号 19200054612

发证日期 2026年3月13日

本人签名 吴燕

职业资格
证书管理号 12331343312130843



注册记录

Y0061 吴燕 130133198501150321

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

有效期: 2025年3月14日至 2030年3月13日

注册记录



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0014621

姓 名: 吴燕

性 别: 女

出 生 年 月: 1985年01月15日

企 业 名 称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年06月02日

有 效 期: 2023年06月02日 至 2026年06月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月02日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴燕

社保电脑号：808890573

身份证号码：130133198601150321

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
合计			19863.01	10879.2				3736.27	1270.12			922.01		182.88		277.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd05fd4aff ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010286

单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



安全员--郑宏丰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0018980

姓名:郑宏丰

性别:男

出生年月:1974年10月14日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年03月27日

有效期:2024年03月27日至2027年03月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.12.30-2036.12.30

姓名 郑宏丰

性别 男 民族 汉

出生 1974年10月14日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道三堡西环三路北七直
巷3号2户

公民身份号码 440524197410146136



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑宏丰

社保电脑号：806879170

身份证号码：440524197410146136

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	03	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	04	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	05	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	06	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	07	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	08	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑宏丰		社保电脑号：806879170		身份证号码：440524197410146136				页码：2									
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司				单位编号：60010286				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				21711.01	11935.2			4131.23	1401.76			981.41		632.05	279.28		317.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd06343cbk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60010286
 单位名称
 深圳市华懋建设工程有限公司



资料员--郑喜宏

证书编码: 0441611494416002990

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 郑喜宏

身份证号: 440582198909176113

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业名称
Major 建筑结构工程师

专业等级
Level 高级

理论知识测评
Assessment of Knowledge 合格

操作技能测评
Assessment of operational Skills 合格

综合评定成绩
Total Marks 合格

证书查询网址
Website www.cnzgrz.cn

主管及考试机构盖章.



证书扫码查询



姓名
Name 郑喜宏 性别
Gender 男

出生日期
Date of Birth 1989年9月17日

文化程度
Level 本科

身份证号
ID No. 440582198909176113

证书编号
Certificate No. DZQ20211575

发证日期
Date of Issue 2021年10月18日

中国管理科学研究院职业资格认证培训中心
Professional Qualification Certificate Training Center
of China Management Science Research Institute



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.05-2036.02.05

姓名 郑喜宏

性别 男 民族 汉

出生 1989年9月17日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道三堡西环四路北三直
巷5号1户

公民身份号码 440582198909176113



姓名: 郑喜宏	社保电脑号: 626931591	身份证号码: 440582198909176113	页码: 4
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司	单位编号: 60010286		计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025-03-07
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd06308844 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司

施工员--郑文杰

证书编码: 1012510100008000379

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 郑文杰

身份证号: 440582199607266134

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。




扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2025年 02月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局	姓名 郑文杰
有效期限 2019.02.03-2029.02.03	性别 男 民族 汉
	出生 1996 年 7 月 26 日
	住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北直巷5号2户
	公民身份号码 440582199607266134

姓名: 郑文杰 社保电脑号: 500112702 身份证号: 440682199607266134 页码: 2			单位编号: 60010286 计算单位: 元														
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd06361eex ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



质检员--曹林杰



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202401114951
Certificate No.

注册编号: 091587920241114951
Registration No.

姓名: 曹林杰
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 231084198108180822
ID No.

职业工种: 质检员
Occupation Trade

级别:
Rank

发证单位盖章: 
Issued by

签发日期: 2024年11月22日
Issued Date

专业名称
Major 暖通空调工程师

专业等级
Level 高级

理论知识测评
Assessment of Knowledge 合格

操作技能测评
Assessment of operational Skills 合格

综合评定成绩
Total Marks 合格

证书查询网址
Website www.cnzgrz.cn

主管及考试机构盖章: 



证书扫码查询



姓名 曹林杰 性别 女
Name Gender

出生日期 1981年8月18日
Date of Birth

文化程度 本科
Level

身份证号 231084198108180822
ID No.

证书编号 DZQ20211567
Certificate No.

发证日期 2021年10月18日
Date of Issue

中国管理科学研究院职业资格认证培训中心
Professional Qualification Certificate Training Center
of China Management Science Research Institute



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2018.03.27-2038.03.27

姓名 曹林杰
性别 女 民族 汉
出生 1981年8月18日
住址 广东省深圳市福田区福强
路宝田苑A栋402



公民身份号码 231084198108180822

姓名: 曹林杰	社保电脑号: 606604133	身份证号码: 231084198108180822	页码: 4
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司	单位编号: 60010286		计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025-03-07
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd060f0272 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司

劳资专管员（或劳务员）——郑丽君

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准，经教育评估，成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 0915879202301212241
Certificate No.

注册编号: 091587920231212241
Registration No.

姓名: 郑丽君
Full Name
性别: 女
Gender
身份证号: 440582198011256125
ID No.
职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade
级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年12月21日
Issued Date



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.23-2036.02.23

姓名 郑丽君

性别 女 民族 汉

出生 1980 年 11 月 25 日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道三堡西环四路北十四
直巷5号

公民身份号码 440582198011256125



姓名: 郑丽君	社保电脑号: 649490794	身份证号码: 440682198011256125	页码: 2
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司	单位编号: 60010286		计算单位: 元

页码: 2

计算单位：元



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e9fd062dc258) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60010286

单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司

材料员--郑喜龙

证书编码: 0441611194416001679

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 郑喜龙

身份证号: 44058219870708611X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 07日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.02.03-2036.02.03

姓 名 郑喜龙

性 别 男 民 族 汉

出 生 1987 年 7 月 8 日

住 址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道三堡西环四路北三直
巷5号1户



公民身份号码 44058219870708611X

姓名: 郑喜龙	社保电脑号: 626931589	身份证号码: 44058219870708611X	页码: 4
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司	单位编号: 60010286		计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025年9月7日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e9fd063114b5) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华基建设工程有限公司

建筑工程高级工程师--武大伟

NO:A 060000671

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力



姓名: 武大伟
性别: 男
从事专业: 建筑工程
系列(专业)名称: 工程技术
资格名称: 高级工程师
评审时间: 2018年10月13日
评审委员会: 烟台市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号: 370602197710283211
证书编号: 鲁180600033200014
公布文号: 烟人社办发(2018)122号
证书查询: 山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码:

核准公布部门(章)

公布时间: 2018年11月30日

 中华人民共和国 居民身份证 签发机关 烟台市公安局芝罘分局 有效期限 2021.09.07-2041.09.07	<p>姓名 武大伟 性别 男 民族 汉 出生 1977 年 10 月 28 日 住址 山东省烟台市芝罘区红旗里21号内3号 公民身份号码 370602197710283211</p> 
--	---

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武大伟

社保电脑号：80888577

身份证号码：370602197710288211

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
合计			19663.01	10879.2			3736.27	1270.12			922.01				182.88		277.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd0626e2d7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



造价工程师--杨蕾鑫



姓 名: 杨蕾鑫
身 份 证 号 码: 130627198006051625
性 别: 女
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市华悉建设工程有限公司

证 书 编 号: 建[造]11214400007890

初始注册日期: 2021 年 08 月 17 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2021 年 08 月 17 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杨蕾鑫

证件类型	居民身份证	证件号码	130627*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华懋建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市华懋建设工程有限公司 注册编号/执业印章号: 1132011201109022

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年06月14日

查看证书变更记录 (5) v

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华懋建设工程有限公司 证书编号: 建(造)11214400007890 注册编号/执业印章号: B11214400007890

注册专业: 土建 有效期: 2025年08月16日

2021-06-25 - 初始注册 - 土建
深圳市华懋建设工程有限公司

查看证书变更记录 (1) ^



本证书表明持证人通过
专业技术职务任职资格评审
委员会评审具有的任职资格
水平。

This is to certify the qual-
ification level of speciality and
technology of the bearer
who has passed the evalua-
tion of the evaluating comm-
ission of a technical or profe-
ssional post.

中级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate

of Intermediate Professional Technical Position



河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading

Group Office of Hebei Province

专业技术系列 工程
Professional Series

专业名称 暖通工程
Name of Speciality

资格名称 工程师
Name Qualification

批文号 冀建职改办字【2016】2号
Approval No.

授予时间 2016年12月
Date of Conferment

工作单位 河北省工商联
Work Unit

人才交流服务中心



(加 效)

姓名 杨蕾鑫 性别 女
Name Sex

出生年月 1980年6月
Date of Birth

编号 1069130
No.

二〇一七年二月十六日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 2

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
合计			22327.01	13343.2			4642.27	1572.08			1060.61						



注：1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e9fd062584a1) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



建筑工程高级工程师--于授诚

 (无发证机构钢印无效)	姓名: 于授诚 Full Name
持证人签名: Signature of the Bearer	性别: 男 Sex
编号: Z202205230893 No.:	出生年月: 1989年1月2日 Date of Birth
	专业名称: 建筑工程 Speciality
	级别: 高级工程师 Level
	批准日期: 2022年11月24日 Approval Date
	发证单位(盖章): Issued by
	发证日期: 2022年12月8日 Date of issue

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 洛阳市公安局瀍河分局	
有效期限 2016.07.01-2036.07.01	

姓名 于授诚	
性别 男 民族 汉	
出生 1989年1月2日	
住址 河南省洛阳市瀍河回族区 机床巷8号楼1门101号	
公民身份号码 410302198901022015	

姓名: 于授斌	社保电脑号: 804903983	身份证号码: 410302198901022015	页码: 2
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司	单位编号: 60010286	计算单位: 元	

2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391e9fd05eec2fu) 核查, 验真码有效期三个月。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60010286	深圳市华懋建设工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023-03-01
证明专用章

建筑装饰装饰高级工程师--徐翠霞

	姓名: 徐翠霞 Full Name
	性别: 女 Sex
	出生年月: 1982年8月12日 Date of Birth
	专业名称: 建筑装饰装饰 Speciality
	任职资格: 高级工程师 Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位 (盖章) Issued by
编号: Z202005231787 No.:	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue

	姓名 徐翠霞	
中华人民共和国 居民身份证	性别 女 民族 汉	
	出生 1982年8月12日	
	住址 广东省深圳市福田区静逸街5号静逸居2栋503房	
签发机关 深圳市公安局福田分局 有效期限 2014.03.08-2034.03.08	公民身份号码 342623198208126141	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐翠霞		社保电脑号：604048614		身份证号码：342623198208126141		页码：4											
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司				单位编号：60010286				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			46381.51	27193.92			41072.11	14633.76			2051.59		1073.85	2683.45		1432.86	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd060ae5b0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60010286
 单位名称
 深圳市华懋建设工程有限公司



消防高级工程师--李慧慧

专业名称 Major	消防工程师				
专业等级 Level	高级				
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格				
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格				
综合评定成绩 Total Marks	合格	姓名 Name	李慧慧	性别 Gender	女
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	出生日期 Date of Birth	1983 年 6 月 12 日		
主管及考试机构盖章。		文化程度 Level	本科		
		身份证号 ID No.	441522198306121089		
		证书编号 Certificate No.	DZQ20211777		
		发证日期 Date of Issue	2021 年 10 月 18 日		
证书扫码查询		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute			

	中华人民共和国	
	居民身份证	
	签发机关	陆丰市公安局
有效期限		2016.06.21-2036.06.21

姓名	李慧慧			
性别	女		民族	汉
出生	1983 年 6 月 12 日			
住址	广东省陆丰市碣石镇水朝区西关后巷10号			
公民身份号码	441522198306121089			

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

页码: 4

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2520	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
合计			46056.43	29326.72			45913.79	16123.36			2343.93					1494.98	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e9fd061ee5ce) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称,

单位编号
60010286

单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2006年03月27日
证明专用章

建筑装修装饰高级工程师--郑钦松

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 郑钦松 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1968年7月14日 Date of Birth 专业名称: 建筑装修装饰 Speciality 任职资格: 高级工程师 Qualification Level 批准日期: 2020年7月19日 Approval Date 发证单位 (盖章) Issued by 发证日期: 2020年7月28日 Date of issue
持证人签名: Signature of the Bearer	
编号: Z202005231785 No.:	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局	
有效期限 2010.12.29-2030.12.29	

姓名 郑钦松	
性别 男 民族 汉	
出生 1968 年 7 月 14 日	
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环五路北二直5号2户	
公民身份号码 44052419680714613X	

姓名: 郑钦松	社保电脑号: 626909794	身份证号码: 44052419680714613X	页码: 4
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司	单位编号: 60010286		计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2025-03-07
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd063bd9ey ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司

市政工程高级工程师--冯玉杰

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：冯玉杰
性别：男
身份证号：510212197110312856
资格名称：工程技术人才_高级工程师
专业名称：市政工程
评审组织：重庆市工程技术中小企业高级职称评审委员会
取得时间：2019年12月12日
审批机关：重庆市职称改革办公室
批准文号：渝职改办（2020）21号
发证时间：2020年03月26日
编号：010601000762
查询网址：<http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>
备注：



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯玉杰

社保电脑号：811002604

身份证号码：510212197110312856

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	22.68	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	22.68	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
合计				16318.21	8853.6			3009.11	1011.79			808.07		444.42	208.64	201.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd05f365c6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



机电工程高级工程师--刘成武

本证书表明持证人符合
国家颁布的《专业技术职务
试行条例》规定的相应专业
技术职务任职条件，具备相
应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that
the holder has the qualifications
of the related professional and
technical positions as stipulated
in the national regulations —
Provisional Regulations for
Professional and Technical
Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources
and Social Security Bureau

编号: 20190061605

1707



(颁证部门钢印)

姓 名 刘成武
Full Name

性 别 男
Sex

身份证号 510722197812210037
ID Number

专业名称 机电工程
Speciality

资格名称 高级工程师
Professional Qualification 四川省工程技术高级职
务成都评审委员会

评审组织
Appraisal Organization

评审时间 2019年12月20日
Appraisal Date

批准时间 2020年5月9日
Approval Date

查询码 A20012000669010
Query Code



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘成武			社保电脑号：607354384			身份证号码：510722197812210037						页码：2					
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司			单位编号：60010286			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			21711.01	11935.2			4131.23	1401.76			981.41		632.02	578.28			317.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd05fb157c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010286
单位名称
深圳市华懋建设工程有限公司



4、企业信用

中国执行信息公开网--失信被执行人

中国执行信息公开网

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
康先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳市华惠建设工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: 全部

验证码: xspb

验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市华惠建设工程有限公司 相关的结果。

中国执行信息公开网--综合查询被执行人

中国执行信息公开网

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 深圳市华惠建设工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: CDPA

查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市华惠建设工程有限公司 相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台,社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行案件被执行人信息。现就有关事项声明如下:

一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的规定》向执行法院书面申请更正。

二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。

三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。

四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日

全国企业信用信息公示系统--列入严重违法失信名单(黑名单)信息

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BA2923673937A1005541149ADF170987B3E5827769FF978E743AA4A0F69D098DE86E061FESAB3CCD94CAC

1688 百度 网址大全 360搜索 游戏中心 zqgk.cn 特区通 中国 深圳公开 全国建筑 商事主体 采购公开 国家企业 信用中国 国家企业 数据公开 工程建设 中国五 企查查

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18172...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信息信息 经营异常名录 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册号：440301103296507

法定代表人：郑允兴

登记机关：罗湖局

成立日期：2000年09月07日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 * 上一页 下一页 * 末页

激活 Windows
转到“设置”以激活 Win

5、不违法转包分包承诺书

承诺书

致（招标人）：深圳市公安局龙华分局

我单位参加松元等五处派出所营房消防整改和结构加固项目的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市华懋建设工程有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83279123

传真：0755-83279123

承诺日期：2025年6月18日

承诺书

致（招标人）：深圳市公安局龙华分局

我单位参加松元等五处派出所营房消防整改和结构加固项目的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市华懋建设工程有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83279123

传真：0755-83279123

承诺日期： 2025 年 6 月 18 日

6、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市公安局龙华分局

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受松元等五处派出所营房消防整改和结构加固项目招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张都

公司总部地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

邮政编码：518003

公司总部电话：0755-83279123 传真：0755-83279123

日期：2025年6月18日

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市公安局龙华分局

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受松元等五处派出所营房消防整改和结构加固项目招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮政编码：518003

公司总部电话：0755-83279123 传真：0755-83279123

日 期： 2025 年 6 月 18 日