

工程编号： 2404-440300-04-01-900042008001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目  
（打包立项）（施工）V标段

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 汕头市建安实业（集团）有限公司

日期： 2024 年 12 月 03 日

# 1、投标人综合实力情况

投标人基本情况			
投标人企业名称	汕头市建安实业（集团）有限公司	法定代表人姓名	黄少华
资质类别及等级	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、机电工程施工总承包贰级、地基基础工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、起重设备安装工程专业承包壹级、消防设施工程专业承包贰级	项目经理资格、职称类别及等级	一级市政建造师
企业性质	民营	企业办公场所	深圳市南山区玉泉路128号建安大院综合楼七楼
投标人财务状况	营业收入	2021年：220134万元；2022年：175687万元； 2023年：144406万元 总计：540227万元	

	纳税额	2021年：8337.94万元；2022年：6776.18万元； 2023年：5036.41万元  总计：20150.53万元				
投标人其他补充说明						
投标人业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	合同签订日期/竣工验收时间		备注 (在建/完工)
1	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程(第二阶段)施工V标段	二次供水	4298.17	2023.04.07		完工
2	海鹏阁等16个小区二次供水设施提标改造工程	二次供水	3117.97	2024.06.14		完工
3	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)施工总承包I标	优饮水入户工程	4206.37	2024.10.11		在建
成套设备生产制造商供货业绩情况						
序号	项目名称	工程类型	合同金额(万元)	合同签订日期	供货设备型号	备注
1	深圳南山二次-海	二次供水	855	2023.01	详见合同扫	

	鹏阁供水项目			.13	附件	
2	公主岭市城区供水管网改造项目	供水管网	1402	2022.08 .03	详见合同扫描件	
3	武汉汉水高新科技有限公司年度集采项目	二次供水	611	2022.09 .01	详见合同扫描件	

项目经理业绩情况

序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	竣工验收时间	项目经理姓名	备注
1						
...						

履约评价情况

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	创世纪滨海花园等16个小区二次供水设施提标改造工程(快速发包)	深圳市利源水务设计咨询有限公司	优良	2024.06..28	
2	海鹏阁等16个小区二次供水设施提标改造工程	深圳市利源水务设计咨询有限公司	优秀	2024.11.25	
3	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区	深圳市利源水务设计咨询有限公司	良好	2024.09.10	

	(一标)					
科技创新能力						
序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注	
1	隔震连接座专利	详见专利扫描件	中华人民共和国国家知识产权局	2015.06.10		
2	基坑防护支撑结构	详见专利扫描件	中华人民共和国国家知识产权局	2015.03.11		
3	降水井封堵结构专利	详见专利扫描件	中华人民共和国国家知识产权局	2015.03.11		
人员配备情况						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 (*年*月--*年*月)	备注
1	项目经理	胡钢	/	建造师注册证	(2023年01月--2024年10月)	
2	技术负责人	陈树斌	高工	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
3	安全负责人	黄桂彬	工程师	安全生产考核证	(2023年01月--2024年10月)	
4	质量负责人	李素彬	工程师	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
5	设备调试工程师	姚钦然	工程师	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
6	土建工程师	高启帆	工程师	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
7	给排水工程师	陈汉强	高工	职称证	(2023年01月	

					--2024年10月)	
8	机电工程师	庄少足	工程师	职称证	(2023年12月 --2024年10月)	
9	造价工程师	陈洽阳	高工	造价工程师注册证	(2023年01月 --2024年10月)	
10	测量工程师	黄森	工程师	职称证	(2023年01月 --2024年10月)	
11	安全员	黄耿	/	安全生产考核证	(2023年01月 --2024年10月)	
12	安全员	肖妍	/	安全生产考核证	(2023年01月 --2024年10月)	
13	质量员	姚鑫	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
14	质量员	洪伟斌	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
15	资料员	柯俊研	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
16	资料员	林习莹	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
17	施工员	郑会创	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
18	施工员	陈光识	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
19	设备材料管理员	黄炎坡	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
20	劳资专管员	黄光泽	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	

企业获奖情况

序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	国家优质工程奖	广州市第六资源热力电厂施工总承包工程	国家	中国施工企业管理协会	2021.12	

2	广东省建设工程 优质结构奖	峰境瑞府 项目主体 工程	省级	广东省 建筑业 协会	2022. 10. 25	
3	广东省房屋市政 工程安全生产文 明施工示范工地	峰境瑞府 项目主体 工程	省级	广东省 建筑安 全协会	2022. 12	
主要设备品牌一览表						
序号	设备名称	选用品牌				备注
1	水泵机组	荏原或威乐或杜科				
2	紫外线消毒器	新大陆或柯维或威固				
3	不锈钢水箱	大象或全康或三长江				
4	不锈钢管及管件	纯雨				
5	球墨铸铁管	新兴或台明或圣戈班				
6	不锈钢闸阀及球阀	苏阀或远大或伟隆				
7	不锈钢遥控浮球阀	苏阀或远大或伟隆				
8	不锈钢减压阀、排 气阀及过滤器	苏阀或远大或伟隆				
9	PLC 系统	西门子或施耐德或 AB				
10	变频器	施耐德或 ABB 或西门子				
11	低压断路器	施耐德或西门子或 ABB				
12	防雷器	OBO 或施耐德或艾默生				
13	液位计及压力变送 设备	E+H 或西门子或丹佛斯				

备注：

1、具体要求详见《资信标要求一览表》（如有）。

2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。

3、投标人应如实填写此表。

4、表格不够可自行增加行数、页面。

5、主要设备品牌一览表填报说明：

①投标人可对表中的每一类材料设备填报多个品牌，每类主材或系统填报品牌数量最多不超过三个（含三个），填报的多个品牌的关系为“或”，如：XX 品牌或 XX 品牌或 XX 品牌。

②投标人所填报的品牌需满足合同专用条款第 14.4 款的档次要求。

## 1.1、营业执照

统一社会信用代码 914405001927206939		<b>营业执照</b>		扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息	
		(副本)(16-2)			
名称	汕头市建安实业(集团)有限公司	注册资本	人民币壹亿叁仟贰佰叁拾叁万柒仟伍佰元		
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	1984年12月29日		
法定代表人	黄少华	住所	汕头市龙湖区华山路14号		
经营范围	建筑工程施工; 市政公用工程施工; 地基与基础工程; 建筑装饰装修工程; 起重设备安装工程; 机电工程施工; 消防设施工程; 建筑智能化工程; 管道工程施工; 体育场所设施工程; 土石方工程; 园林绿化; 公路养护; 交通安全设施养护; 机械设备租赁及维修; 电梯安装; 金属门窗安装; 建筑幕墙工程; 水利水电工程; 桥梁工程; 隧道工程; 城市及道路照明工程; 建设工程技术咨询; 房屋租赁; 建筑劳务分包; 销售; 家具; 建筑材料。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)				
登记机关			2024年05月16日		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

## 1.2、企业注册登记证明

 **国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

 **汕头市建安实业（集团）有限公司** 在营（开业）企业

统一社会信用代码：914405001927206939

注册号：

法定代表人：黄少华

登记机关：汕头市市场监督管理局

成立日期：1984年12月29日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

**营业执照信息**

统一社会信用代码：914405001927206939

注册号：

类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本：13213.750000万

登记机关：汕头市市场监督管理局

住所：汕头市龙湖区华山路14号

企业名称：汕头市建安实业（集团）有限公司

法定代表人：黄少华

成立日期：1984年12月29日

核准日期：2024年05月16日

登记状态：在营（开业）企业

经营范围：建筑工程施工；市政公用工程施工；地基与基础工程；建筑装饰装饰工程；起重设备安装工程；机电工程施工；消防设施工程；建筑智能化工程；管道工程施工；体育场所设施工程；土石方工程；园林绿化；公路养护；交通安全设施养护；机械设备租赁及维修；电焊安装；金属门窗安装；建筑幕墙工程；水利水电工程；桥梁工程；隧道工程；城市及道路照明工程；建设工程技术咨询服务；房屋租赁；建筑劳务分包；销售：家具，建筑材料。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

### 1.3、近 3 年纳税情况

序号	年份	纳税额（万元）
1	2021	8337.95
2	2022	6776.18
3	2023	5036.42
合计		201505.55

# 2021 年施工单位纳税



## 中华人民共和国 税收完税证明

22 (0119) 44证明60022194

税务机关 国家税务总局汕头市龙湖区税务局

填发日期 2022-01-19

纳税人名称 汕头市建安实业(集团)有限公司

纳税人识别号 914405001927206939

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
增值税	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-07	15060571.66	
企业所得税	2021-01-01至2021-12-31	2021-04-21	35270990.34	
城市维护建设税	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-23	1054240.02	
房产税	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-23	310221.96	
印花税	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-23	837662	
妥 城镇土地使用税	2021-01-01至2021-12-31	2021-11-23	8843.52	手
善 环境保护税	2021-01-01至2021-12-31	2021-04-21	5279.88	写
教育费附加	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-23	451815.19	
保 地方教育附加	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-23	301210.13	无
管 其他收入	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-23	40445.76	效

以下内容为空。

当前第1页/共1页

金额合计(大写) 伍仟叁佰叁拾肆万壹仟贰佰捌拾元零肆角陆分

¥ 53,341,280.46

备注:不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人:广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do>

## 纳税证明

深税纳证〔2022〕413590号

汕头市建安实业(集团)有限公司(统一社会信用代码:914405001927206939) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	789.33	0
2	城市维护建设税	1,626,154.79	0
3	企业所得税	2,068,639.37	0
4	印花税	247.7	0
5	教育费附加	697,344.25	0
6	增值税	23,244,809.15	0
7	房产税	187,327.74	0
8	地方教育附加	464,896.21	0
9	个人所得税	1,670,565.08	0
10	环境保护税	77,514.59	0
合计		30,038,288.21	0
其中,自缴税款		28,876,047.75	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年29,581.46元,2020年6,485.18元,2021年30,002,221.57元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费13,084.99元(壹万叁仟零捌拾肆圆玖角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2022年4月1日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522204014623366812



# 2022 年施工单位纳税



## 中华人民共和国 税收完税证明

23 (0406) 44证明60030238

税务机关 国家税务总局汕头市龙湖区税务局

填发日期 2023-04-06

纳税人名称 汕头市建安实业(集团)有限公司

纳税人识别号 914405001927206939

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
增值税	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-22	27648929.57	
企业所得税	2022-01-01至2022-12-31	2022-04-18	21213959.78	
城市维护建设税	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-22	1935425.07	
房产税	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-23	270582.83	
印花税	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-23	837628.18	
安 城镇土地使用税	2022-01-01至2022-12-31	2022-11-15	8843.52	手
善 环境保护税	2022-01-01至2022-06-30	2022-04-14	274.96	
教育费附加	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-22	829467.9	写
保 地方教育附加	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-22	552978.58	
管 其他收入	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-23	40445.76	无
	以下内容为空。			效

当前第1页/共1页

金额合计(大写) 伍仟叁佰叁拾叁万捌仟伍佰叁拾陆元壹角伍分

¥ 53,338,536.15

备注:不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人:广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do>

## 纳税证明

深税纳证(2023)497773号

汕头市建安实业(集团)有限公司(统一社会信用代码:914405001927206939)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	789.33	0
2	城市维护建设税	806,235.94	0
3	企业所得税	1,102,508.41	0
4	印花税	2,238.86	0
5	教育费附加	345,529.8	0
6	增值税	11,517,656.55	0
7	房产税	187,327.74	0
8	地方教育附加	230,353.08	0
9	个人所得税	213,753.18	0
10	环境保护税	16,952.12	0
	合计	14,423,345.01	0
	其中,自缴税款	13,847,462.13	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年1,386.76元,2020年3,527.16元,2021年8,268.23元,2022年14,410,162.86元。

### 二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年4月24日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522304240912058977



# 2023 年施工单位纳税



## 中华人民共和国 税收完税证明

24 (0523) 44证明60026421

税务机关 国家税务总局汕头市龙湖区税务局

填发日期 2024-05-23

纳税人名称 汕头市建安实业(集团)有限公司

纳税人识别号 914405001927206939

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	19893358.12
企业所得税	2023-01-01至2023-12-31	2023-04-17	14303717.31
城市维护建设税	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	1392535.07
房产税	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	296608.9
印花税	2023-01-01至2023-12-31	2023-04-17	499584.32
安城镇土地使用税	2023-01-01至2023-12-31	2023-10-23	8843.52
教育费附加	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	596800.75
善地方教育附加	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	397867.16
保其他收入	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	40445.76

以下内容为空。

管

效

当前第1页/共1页

金额合计(大写)

叁仟柒佰肆拾贰万玖仟柒佰陆拾元零玖角壹分

¥ 37,429,760.91

备注:不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人:广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylInit.do>

## 纳税证明

深税纳证(2024)112940号

汕头市建安实业(集团)有限公司(统一社会信用代码:914405001927206939)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	789.33	0
2	城市维护建设税	723,152.22	0
3	企业所得税	1,127,400.64	0
4	印花税	506.5	0
5	教育费附加	310,102.04	0
6	增值税	10,338,873.98	0
7	房产税	187,327.74	0
8	地方教育附加	206,734.76	0
9	环境保护税	39,566.19	0
合计		12,934,453.4	0
其中,自缴税款		12,417,616.6	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年21,615.58元,2023年12,912,837.82元。

### 二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月18日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522401183834185999



## 1.4、投标人办公场所

### 情况说明

深圳市锦丰投资发展有限公司马家龙工业区单身宿舍 A 栋、B 栋门牌地址为深圳市南山区玉泉路 128 号。其中 A 栋为综合楼，A 栋的具体门牌地址为：深圳市南山区玉泉路 128 号建安大院综合楼。

特此说明

深圳市公安局南头派出所

2010 年 5 月 31 日



权利人			
深圳市锦丰投资发展有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	T303-0017	宗地面积	5082m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地	所在区	
土地位置	南山区马家龙工业区		
使用年限	50年, 从1993年06月15日至2043年06月14日止。		
<p>工商局:</p> <p>深圳市锦丰投资发展有限公司名下的房产单身宿舍A栋(深房地字第400096965号)已抵押给我行, 特此证明。</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">深房地字第 4000096965 号 (正本)</p> <p style="text-align: center;">深圳市规划与国土资源局(印章)</p> <p style="text-align: center;">登记日期 2003年03月28日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	单身宿舍A栋		
建筑面积	8684.47m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	住宅	竣工日期	1996年08月13日
登记价	人民币8390759.00		
他项权利摘要及附记			
<p>非市场商品房, 发绿证, 2003年该权利人变更名称及法定代表人。</p> <p>抵押摘要:</p> <p>1). 2002年03月01日抵押给中国建设银行深圳市分行, 编号2002A0412;</p> <p>2003年04月11日注销抵押1, 编号为2002A0412;</p> <p>2). 2003年04月11日抵押给建设银行深圳市分行, 编号2003A1238(947);</p> <p>抵押编号: 深房地押字第 2003A1238(947)</p> <p>抵押权人: 建设银行分行</p> <p>经办人: 潘 2004年10月21日</p> <p>深圳市房地产权登记中心抵押注销专用章(5)</p> <p>抵押编号: 深房地押字第 200407977</p> <p>抵押权人: 建设银行分行</p> <p>经办人: 潘 2004年10月21日</p> <p>深圳市房地产权登记中心抵押注销专用章(5)</p> <p>抵押编号: 深房地押字第 200407977</p> <p>抵押权人: 建设银行分行</p> <p>经办人: 潘 2004年11月22日</p> <p>深圳市房地产权登记中心抵押注销专用章(5)</p> <p>4). 2004年12月03日抵押给上海浦东发展银行深圳分行, 编号2004409726(15211);</p> <p>5). 2005年11月10日抵押给上海浦东发展银行深圳分行, 编号4D05003068(1006);</p>			

权利人			
深圳市锦丰投资发展有限公司[100%]*****			
土地			
宗地号	T303-0017	宗地面积	5082m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地	所在区	
土地位置	南山区马家龙工业区		
使用年限	50年, 从1993年06月15日至2043年06月14日止。		
<p>工商局:</p> <p>深圳市锦丰投资发展有限公司名下的房产单身宿舍B栋(深房地字第400096963号)抵押给我行, 特此证明。</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">深房地字第 4000096963 号 (正本)</p> <p style="text-align: center;">深圳市规划与国土资源局(印章)</p> <p style="text-align: center;">登记日期 2003年03月28日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	单身宿舍B栋		
建筑面积	3422.48m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	住宅	竣工日期	1996年08月13日
登记价	人民币3501545.00		
他项权利摘要及附记			
<p>非市场商品房, 发绿证, 2003年该权利人变更名称及法定代表人。</p> <p>抵押摘要:</p> <p>1). 2002年03月01日抵押给中国建设银行深圳市分行, 编号2002A0412;</p> <p>2003年04月11日注销抵押1, 编号为2002A0412;</p> <p>2). 2003年04月11日抵押给建设银行深圳市分行, 编号2003A1238(947);</p> <p>抵押编号: 深房地押字第 2003A1238(947)</p> <p>抵押权人: 建设银行分行</p> <p>经办人: 潘 2004年10月21日</p> <p>深圳市房地产权登记中心抵押注销专用章(5)</p> <p>抵押编号: 深房地押字第 200407977</p> <p>抵押权人: 建设银行分行</p> <p>经办人: 潘 2004年10月21日</p> <p>深圳市房地产权登记中心抵押注销专用章(5)</p> <p>抵押编号: 深房地押字第 200407977</p> <p>抵押权人: 建设银行分行</p> <p>经办人: 潘 2004年11月22日</p> <p>深圳市房地产权登记中心抵押注销专用章(5)</p> <p>7). 2007年12月03日抵押给上海浦东发展银行深圳分行, 编号3107038(18408);</p> <p>8). 2006年10月12日抵押给上海浦东发展银行深圳分行, 编号3D06018591(18368);</p> <p>9). 2005年09月28日注销抵押4, 编号为2004409726;</p>			

# 企业信用信息资料

201209214C3J

## 深圳市锦丰投资发展有限公司的基本信用信息

### 基本信息

注册号 440301103223536  
企业名称 深圳市锦丰投资发展有限公司  
地址 深圳市南山区马家龙工业区单身宿舍A栋底层  
法定代表人 黄少晖  
经营范围 投资兴办实业（具体项目另行申报）；国内商业、物资供销业（不含专营、专控和专卖商品）；建筑材料的购销；自有房屋租赁。  
币种 人民币  
注册资本（万元） 1196  
实收资本（万元） 1196  
市场主体类型 有限责任公司  
成立日期 1994年6月30日  
经营期限 自1994年6月30日起至2022年6月30日止  
核准日期 2008年3月14日  
企业登记状态 开业  
年检情况 2011年度已年检  
联系电话 26988003

### 股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
黄泽辉	20.0000	1.6722	自然人	自然人
汕头市建安实业(集团)有限公司	1076.0000	89.9665	其它机构	法人股东
张华湖	20.0000	1.6722	自然人	自然人
黄少华	80.0000	6.6889	自然人	自然人

### 成员信息

姓名	职务	产生方式
黄少华	总经理	选举
黄少晖	执行(常务)董事	选举
张华湖	监事	选举

### 限制信息

限制原因	限制时间	限制状态	限制说明
股权质押	自 2012-6-7 至 2013-6-7	限制中	股权质押:将黄泽辉1.6722%,汕头市建安实业(集团)有限公司89.9665%,张华湖1.6722%,黄少华6.6889%的股权质押给上海浦东发展银行股份有限

# 企业信用信息资料

公司深圳分行(2012-710押)  
备注信息: 核准时间2012-  
6-7 股权质押: 将黄泽辉  
1.6722%, 汕头市建安实业  
(集团)有限公司89.9665%,  
张华湖1.6722%, 黄少华  
6.6889%的股权质押给上  
海浦东发展银行股份有限  
公司深圳分行(2012-710押)

## 组织机构代码信息

机构代码	89220469X
年检日期	2012-06-25
年检期限	2013-06-30
作废日期	2015-06-15

以上资料来源于深圳市企业信用信息系统, 仅供了解企业基本信用信息时参考。  
打印时间: 2012年09月21日 15:15:04

深圳市企业信用信息中心  
二〇一二年九月二十一日



## 深圳市锦丰投资发展有限公司的企业信用信息资料



### 基础身份信息

登记备案信息	
注册号	440301103223536
统一社会信用代码	
企业名称	深圳市锦丰投资发展有限公司
法定代表人	黄少辉
住所	深圳市南山区马家龙工业区单身宿舍A栋底层
成立日期	1994年6月30日
营业期限	自1994年6月30日至2022年6月30日
核准日期	2015-01-23
认缴注册资本总额	(人民币)1196.0000万元
企业类型	有限责任公司(法人独资)
经营范围	投资兴办实业(具体项目另行申报);国内商业、物资供销业(不含专营、专控和专卖商品); 建筑材料的购销;自有房屋租赁。
企业登记状态	登记成立
年检情况	2012年度已年检
年报情况	2014年度已年报

### 股东登记信息

股东名称	出资额	出资比例
汕头市建安实业(集团)有限公司	1196.0000	100.0000%

### 税务登记信息(国税)

纳税人识别号	44030089220469X
纳税人状态	开业

### 税务登记信息(地税)

纳税人识别号	44030089220469X
纳税人状态	开业

### 企业参保信息

社保单位编号	60020410
投保起始年	2003
投保起始月	5
当前状态	正常
参保总人数	26



## 变更（备案）通知书

[2015]第82875640号

深圳市锦丰投资发展有限公司：

我局已于二〇一五年一月廿三日对你企业申请的（股东、企业类型）变更予以核准；对你企业的（董事、高管人员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前股东：	股东名称	出资额	出资比例
	黄泽辉	20万元	1.6722%
	汕头市建安实业（集团）有限公司	1076万元	89.9665%
	张华湖	20万元	1.6722%
	黄少华	80万元	6.6889%
变更后股东：	股东名称	出资额	出资比例
	汕头市建安实业（集团）有限公司	1196万元	100%

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

备案前董事： 黄少晖（执行（常务）董事）

备案后董事： 黄少华（执行（常务）董事）

备案前高管人员： 黄少华（总经理）

备案后高管人员： 黄少晖（总经理）



深圳市市场监督管理局

二〇一五年一月廿三日

(南注1)

## 2、投标人施工业绩情况

投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同金额 (万元)	合同签订日期/竣工验收时间	备注（在建/完工）
1	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）施工V标段	二次供水	4298.17	2023.04.07	完工
2	海鹏阁等16个小区二次供水设施提标改造工程	二次供水	3117.97	2024.06.14	完工
3	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（梅林街道）施工总承包I标	优饮水入户工程	4206.37	2024.10.11	在建

## 2.1、罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）施工V标段

### 中标通知书

标段编号：2019-440303-46-01-104160013001

标段名称：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）施工V标段

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：汕头市建安实业（集团）有限公司

中标价：4298.179958万元

中标工期：260天

项目经理(总监)：庄文炳



本工程于 2021-04-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

庄文炳

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-04-25

查验码：5763918163852272

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

利源合同 2021 甲 882 号

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）施工V标段

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：汕头市建安实业（集团）有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 汕头市建安实业(集团)有限公司

鉴于:

1. 承包人已明确知悉: 2020年7月10日, 委托人【深圳市罗湖区水务局】(以下简称“委托人”)与发包人签署《代建合同》, 委托发包人实施代建, 并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容, 并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位, 但委托人、发包人、承包人三方确认: 由发包人独自承担本合同中发包人的一切责任, 承包人无权要求委托人及罗湖区政府承担任何责任。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工作业事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程(第二阶段)施工V标段

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: ∟

工程规模及特征: 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程, 经前期摸排, 罗湖区需改造的居民小区二次供水泵房约为418座, 计划按照构建“先进可靠、经济安全”的“智慧化、标准化”泵房, 实现对二次供水设备、设施、环境等全面感知、可视化管控、智能化运维, 达到“现场泵房无人值守、控制中心少人值班”的目标, 主要建设内容包括但不限于: 水泵机组及阀门、管道等附属设施更换, 配电设备更换, 水箱水池改造, 智能化泵房建设, 以及泵房装修及排水设施更换等。本项目估算总投资11.5亿元。

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) .		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ ; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 4 月 15 日; (具体以开工令为准)

计划竣工日期: 2021 年 12 月 31 日。

2021 年 9 月 30 日前完成主体工程, 2021 年 12 月 31 日前项目通过竣工验收。

合同工期总日历天数 260 天。

招标工期总日历天数      /      天。

定额工期总日历天数      /      天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为      /      % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格,且满足深圳市二次供水设施技术规程建设标准

#### 五、签约合同价

人民币（大写）肆仟贰佰玖拾捌万壹仟柒佰玖拾玖元伍角捌分  
(¥42981799.58元)。工程部分费用暂定为¥27707075.64元，设备部分费用暂定为¥ 15274723.94元。合同下浮率为7 %。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾肆万伍仟贰佰柒拾壹元伍角玖分(¥545271.59元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）                      /                      (¥              /               
元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）                      /                      (¥              /               
元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰壹拾柒万玖仟柒佰玖拾捌元肆角壹分(¥2179798.41元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- 00图纸和技术规格书;
- 01已标价工程量清单;
- 02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 4 月 26 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 8 份。

发包人：(公章)深圳市利源水务设计咨  
询有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号  
万德大厦 803 室

邮政编码：518031

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)汕头市建安实业(集团)  
有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码：914405001927206939

地址：深圳市南山区玉泉路 128 号建  
安大院综合楼七楼

邮政编码：518052

法定代表人：黄少华

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-26510439

传真：0755-26746246

电子信箱：stiasy@stja.cn

开户银行：浦发银行深圳高新支行

账号：79250155100000018

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程(第二阶段)施工V标段

建设单位(公章): 深圳市罗湖区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期: 2023年4月7日

发出日期: 2023年4月10日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程 (第二阶段)施工V标段	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	23个小区泵房改造	工程造价(万元)	4298.179958
结构类型	市政基础设施工程	开工日期	2021/5/21
施工许可证号	/	竣工日期	2023年4月7日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	深罗水备[2021]050004(5)号
建设单位	深圳市罗湖区水务局/ 深圳市利源水务设计咨询有限公司	总施工单位	汕头市建安实业(集团)有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位(土建)	汕头市建安实业(集团)有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	汕头市建安实业(集团)有限公司
监理单位	中新创达咨询有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市水务(集团)有限公司罗湖分公司 深圳市深水工程造价咨询有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2022/11/20	金城华庭	验收合格
	2022/9/27	文锦渡边检生活区9栋	验收合格
	2022/11/18	新天地名居	验收合格
	2022/9/21	卧龙岗小区	验收合格
	2022/9/30	乐扬风景	验收合格
	2022/9/28	汇鑫花园一期	验收合格
	2022/9/23	深港职工住宅楼1栋	验收合格
	2022/9/27	金安大厦	验收合格
	2022/11/17	中山花园大厦	验收合格
	2022/10/1	华裕花园	验收合格
	2022/9/27	龙景花园芳庭苑	验收合格
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	2022年12月1日		符合要求
工程质量评估报告	2022年12月14日		符合要求
勘察质量检查报告	2022年12月16日		符合要求
设计质量检查报告	2022年12月18日		符合要求
工程质量保修书	2022年4月21日		符合要求

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程 (第二阶段)施工V标段	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	23个小区泵房改造	工程造价(万元)	1298.179958
结构类型	市政基础设施工程	开工日期	2021/5/21
施工许可证号	/	竣工日期	2023年4月7日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	深罗水备[2021]050004(5)号
建设单位	深圳市罗湖区水务局/ 深圳市利源水务设计咨询有限公司	总施工单位	汕头市建安实业(集团)有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位(土建)	汕头市建安实业(集团)有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	汕头市建安实业(集团)有限公司
监理单位	中新创达咨询有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市水务(集团)有限公司罗湖分公司 深圳市深水工程造价咨询有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2022/10/2	景园大厦	验收合格
	2022/11/20	海丽大厦	验收合格
	2022/9/28	泰丽苑	验收合格
	2022/9/21	鸣翠谷	验收合格
	2022/9/23	华日大厦	验收合格
	2022/11/23	星湖花园	验收合格
	2022/10/3	翠雅居	验收合格
	2022/9/23	棕榈泉别墅	验收合格
	2022/11/25	润唐山庄	验收合格
	2022/11/23	金湖山庄	验收合格
	2022/10/2	青湖山庄	验收合格
	2022/11/20	颐园别墅	验收合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	2022年12月1日		符合要求
工程质量评估报告	2022年12月14日		符合要求
勘察质量检查报告	2022年12月16日		符合要求
设计质量检查报告	2022年12月18日		符合要求
工程质量保修书	2022年4月21日		符合要求

工程概况、二次供水设施建设情况、相关评价

工程名称	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）施工V标段				
建设单位	深圳市罗湖区水务局/ 深圳市利源水务设计咨询有限公司	项目负责人	林树彬//张建中	开工许可证号	/
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	项目负责人	何建锋	工程地点	深圳市罗湖区
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	项目负责人	郑道才	合同造价	4298.179958万元
监理单位	中新创达咨询有限公司	项目总监	崔永贵	开工日期	2021年5月21日
施工单位	汕头市建安实业（集团）有限公司	项目负责人	庄文炳	完工日期	2022年9月8号
		技术负责人	陈树斌	验收日期	年 月 日
图纸审查机构	/		质量监督机构	深圳市罗湖区水务局	
<p>工程概况：</p> <p>本项目主要对深圳市罗湖区黄贝街道和清水河街道23个小区水泵房（包含：文锦渡边检生活区9栋、金城华庭、深港职工住宅楼1栋、新天地名居、卧龙阁小区、乐扬枫景、汇鑫花园一期、金安大厦、华裕花园、中山花园大厦、景园大厦、龙景花园芳庭苑、海丽大厦、泰丽苑、金湖山庄、青湖山庄、鸣翠谷、翠雅居、华日大厦、星湖花园、棕榈泉别墅、颐园别墅、润唐山庄、）二次供水设施进行提标改造，主要改造内容包括：给排水管道更换、水箱水池改造、泵房装饰装修、强弱电安装、供水设备及阀门更换等工程。</p>					
施 工 工 程 建 设 内 容	主体工程	加气混凝土砌块隔墙、设备基础、水池隔墙			
	装饰装修工程	瓷砖、水性涂料、防水涂料、一般抹灰、防火门安装			
	电气工程	配电柜、PLC控制柜、变频控制柜、电线/电缆、保护管、灯具、开关插座安装			
	给排水工程	不锈钢管道、水泵、阀门、紫外线消毒器、不锈钢水箱、潜污泵安装			
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>该项目勘察、设计、施工、监理均能履行合同各项约定。</p>					

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已按照罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二阶段）施工V标段项目设计文件及施工合同要求，完成了本工程23个小区（文锦渡边检生活区9栋、金城华庭、深港职工住宅楼1栋、新天地名居、卧龙岗小区、乐扬枫景、汇鑫花园一期、金安大厦、华裕花园、中山花园大厦、景园大厦、龙景花园芳庭苑、海丽大厦、泰丽苑、金湖山庄、青湖山庄、鸣翠谷、翠雅居、华日大厦、星湖花园、棕榈泉别墅、颐园别墅、润唐山庄、）水泵房改造的所有建设内容，主要建设内容包含给排水工程、电气工程、主体工程、建筑装饰装修工程，施工过程中未发生质量和安全事故。经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘察单位、代建单位、建设单位验收，各项资料齐全、完整、有效，工程质量符合施工合同、设计图纸要求及相关工程质量验收标准，各项功能均能满足使用要求，各单位一致同意本工程验收合格。</p>		
工程质量情况	土建	<p>(一) 本工程所使用的原材料及中间产品质量经监理工程师见证送检，检测结果均合格；                  (二) 本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求；                  (三) 本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求；                  (四) 本工程从测量放线、设备基础及水池隔墙施工、墙面及天花施工、楼地面施工、电线电缆及线管敷设、接地干线敷设、桥架安装、给排水管道及阀门安装等进行技术复核，工程质量符合相关规范要求；本工程所有子单位工程、分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘察单位、代建单位、建设单位复核，质量合格。</p>	
	设备安装	<p>(一) 本工程所使用的所有设备在进场安装前，经各参建单位进行设备进场(开箱)检查，所有设备包装、外观良好，资料齐全，均符合要求；                  (二) 本工程质量控制资料经核查，均符合有关验收规范要求；                  (三) 本工程安全和主要使用功能经核查，均符合要求；                  (四) 本工程从测量放线、水泵安装、配电箱安装、控制柜及变频器安装、灯具安装、仪表设备安装等进行技术复核，工程质量符合相关规范要求；本工程所有子单位工程、分部分项工程以及检验批，经施工单位自评，监理单位、设计单位、勘察单位、代建单位、建设单位复核，质量合格。</p>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	<p>(公章)                  项目负责人:                   2023年4月10日</p>	<p>(公章)                  项目负责人:                   2023年4月10日</p>	<p>(公章)                  总监理工程师: (执业资格证章)                   2023年4月10日</p>
	设计单位	勘察单位	施工单位
	<p>(公章)                  项目负责人: (执业资格证章)                   2023年4月10日</p>	<p>(公章)                  项目负责人: (执业资格证章)                   2023年4月10日</p>	<p>(公章)                  项目负责人: (执业资格证章)                   2023年4月10日</p>



## 2.2、海鹏阁等 16 个小区二次供水设施提标改造工程

**中标通知书**

标段编号: 44030520220063001001

标段名称: 海鹏阁等16个小区二次供水设施提标改造工程(简易招标)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 汕头市建安实业(集团)有限公司//深圳市易诺建设工程有限公司

中标价: 3117.976557万元

中标工期: 280天

项目经理(总监): 李宁

本工程于 2022-10-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2022-11-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 

招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2022-11-24

查验码: 3162386985855336 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：海鹏阁等 16 个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点：深圳市南山区

发包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人：汕头市建安实业(集团)有限公司/深圳市易诺建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 汕头市建安实业(集团)有限公司/深圳市易诺建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 海鹏阁等 16 个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号:  /

工程规模及特征: 本项目拟对各小区的泵房进行装饰装修改造及采购和安装二次供水设施。小区包括海月华庭五期、四海公寓、海景广场、花园城五期、新一代国际公寓、龟山花园、伍兹公寓、后海理想雅园、宝能太古城南北、海鹏阁、海洋星苑、缤纷年华家园、向南海德、星海名城二期、彩虹居、方卉园 16 个小区二次供水设施提标改造。项目总投资约为 4669 万元。

资金来源: 财政投入  100 %; 国有资本  / %; 集体资本  / %; 民营资本  / %; 外商投资  / %; 混合经济  / %; 其他  / %。

### 二、工程承包范围

本次招标内容包括但不限于:

(一) 装饰工程: 小区存在水质和供水安全隐患的生活水池(箱)、泵房改造。包括对原有水池、泵房的墙面、地面、天棚拆除并翻新; 水池地面采用食品级瓷砖地面, 墙面采用食品级瓷砖墙面, 天棚采用防霉防腐防菌涂料; 泵房地面采用防滑瓷砖地面, 墙裙采用抛光砖墙砖, 墙面采用白色无机涂料墙面, 天棚采用白色无机涂料。

(二) 安装工程: 泵房内管道及附属设施、安装加压水泵和控制系统, 增加水质消毒和在线检测设备。

具体内容以施工图纸及工程量清单为准, 且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				

装饰装修（抹灰 涂饰 饰面板（砖） 吊顶 其它\_\_\_\_\_）；

其它：

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年1月10日；（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2023年10月16日；

合同工期总日历天数 280 天。

招标工期总日历天数 280 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁仟壹佰壹拾柒万玖仟柒佰陆拾伍元伍角柒分（¥31179765.57元）；其中不含税价：¥28107628.37元，增值税税金为：¥3072137.20元。合同中标下浮率：6.9%。

合同价包括设备部分费用及工程部分费用，其中设备部分：人民币（大写）壹仟伍佰叁拾贰万肆仟贰佰叁拾元玖角陆分（¥15324230.96元）（13%税点），其中不含税价：¥13561266.34元，增值税税金为：¥1762964.62元。其中工程部分：人民币（大写）壹仟伍佰捌拾伍万伍仟伍佰叁拾肆元陆角壹分（¥15855534.61元）（9%税点）。其中不含税价：¥14546362.03元，增值税税金为：¥1309172.58元。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾捌万柒仟肆佰伍拾贰元玖角柒分（¥487452.97元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹佰伍拾捌万伍仟柒佰贰拾捌元柒角壹分 (¥1585728.71元)。

(4) BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定为准;

工人工资款支付专用账户开户银行: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定为准;

工人工资款支付专用账户号: 以三方签订的工人工资专户监管协议约定为准。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 11 月 28 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法人或授权委托人签字 后成立。

本合同一式 14 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 8 份。

发包人: (公章) 深圳市利源水务设计咨  
询有限公司

法定代表人或其委托代理人:  
(签字或盖章)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号万  
德大厦 803 室

邮政编码: 518031

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

承包人: (公章) 汕头市建安实业(集团)  
有限公司

法定代表人或其委托代理人:  
(签字或盖章)

统一社会信用代码: 914405001927206939

地址: 深圳市南山区玉泉路 128 号建安  
大院综合楼七楼

邮政编码: 518052

法定代表人: 黄少华

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-26510439

传真: 0755-26746246

电子信箱: stjasy@stja.cn

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：浦发银行深圳高新支行

账号：\_\_\_\_\_ 账号：79250155100000018

承包人： 深圳市易诺建设工程有  
限公司

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)



统一社会信用代码：9144030078525224XJ

地址：深圳市南山区南头街道星海名城  
社区前海路 3101 号-90 星海名城七期七  
期 2702

邮政编码：518052

法定代表人：黄冠慧

委托代理人：林悦虹

电话：0755-83116688

传真：0755-83116688

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行深圳新城支行

账号：4420 1012 0000 5252 7683

市政基础设施工程  
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 海鹏阁等16个小区二次供水设施提标改造工程

验收日期: 2024年6月14日

建设单位(盖章): 深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司



一、工程概况

工程名称	海鹏阁等16个小区二次供水设施 提标改造工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价 (万元)	3117.976557万元
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2023年2月6日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督 检验站	监督登记号	2023042
建设单位	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建单位)		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	资 质 证 号	甲测资字44100705
施工单位	汕头市建安实业(集团)有限公司		D244058992
	深圳市易诺建设工程有限公司		D244109155
	/		/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		E244000622
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	A151006751-10/1	

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

#### 1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	孙祎祺、朱敏、康巨人、黎奇、翟江波、赵广宇、李宁、刘传怡、霍海锋

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	徐文涛	黎奇、刘传怡
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	朱敏	赵广宇、李宁
土建及装饰装修工程	彭洁	翟江波、霍海锋

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全	合格	合格	合格
土建及装饰装修工程	齐全	合格	合格	合格



五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2024年6月14日。

验收日期：2024年6月14日		
建设单位	代建单位	施工单位
项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 
设计单位	勘察单位	监理单位
项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

## 2.3、福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程 (梅林街道) 施工总承包 I 标

### 中标通知书

标段编号： 2404-440304-04-01-728701005001

标段名称： 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（梅林街道）施  
工总承包 I 标

建设单位： 深圳市水务规划设计院股份有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 汕头市建安实业（集团）有限公司

中标价： 4206.370015万元

中标工期： 546

项目经理（总监）： 黄镇晖

本工程于 2024-08-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

Handwritten signature of the bidder, Huang Zhenhui.

打印日期：2024-10-10

查验码：JY20240930040996

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

# 深圳市水务局 建设工程施工合同 (示范文本)

工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程  
(梅林街道) 施工总承包 I 标

工程地点：深圳市福田区梅林街道

发 包 人：深圳市水务规划设计院股份有限公司

承 包 人：汕头市建安实业(集团)有限公司



2021 年版

### 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务规划设计院股份有限公司

承包人(全称): 汕头市建安实业(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

#### 一、工程概况

工程名称: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)施工总承包 I 标

工程地点: 深圳市福田区梅林街道

工程规模及特征: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)施工总承包 I 标段共涉及梅林街道 22 个小区的优质饮用水入户工程改造。具体建设内容如下:居民小区优质饮用水入户工程改造主要内容为小区总水表、用户分表、市政管网与每户供水管道入户位置之间的供水管道,包括小区内的埋地、爬墙生活管道。

工程类别: 市政工程施工 工程等级: \_\_\_\_\_

工程投资额: \_\_\_\_\_ 资金来源: 政府投资 100%

#### 二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于对福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)施工总承包 I 标段的小区总水表、用户分表、市政管网与每户供水管道入户位置之间的供水管道,包括小区内的埋地、爬墙生活管道进行改造。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

#### 三、合同工期

自 2024 年 09 月 10 日起至 2028 年 03 月 10 日止,总计 1277 日历天。其中:  
施工阶段:自 2024 年 09 月 10 日起至 2026 年 03 月 10 日止(实际开工日期以  
开工令为准, ),共 546 日历天; 保修阶段:自 2026 年 03 月 10 日起至 2028  
年 03 月 10 日止(以实际竣工验收时间起计),共 731 日历天,最终工期以招  
标人确认的工期为准,具体开工令签发日期以招标人实际通知为准。

#### 四、质量标准

本工程质量符合 合格 标准,创建 \_\_\_\_\_

#### 五、签约合同价

人民币(大写 肆仟贰佰零陆万叁仟柒佰元壹角伍分 )(¥ 42063700.15 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写 壹佰肆拾肆万捌仟零玖拾叁元柒角柒分 )(¥ 1448093.77  
元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ )(¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ )(¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写 贰佰零玖万元整 )(¥ 2090000.00 元)。

#### 六、项目经理

项目经理姓名: 黄镇晖 身份证号码: 440582199205186676 注册  
证号: 粤 1442019202001104

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议及其附件;
- (2)本合同协议书;

- (3)中标通知书;
- (4)本合同补充条款及其附件;
- (5)本合同专用条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
- (6)本合同通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

1. 订立时间: 2024 年 10 月 11 日;

2. 订立地点: \_\_\_\_\_

3. 本合同一式 拾 份，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。均具有同等法律效力，发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

(以下为盖章页)

(本页为盖章页)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章) 汕头市建安实业(集团)有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914405001927206939

地址：深圳市南山区玉泉路128号建安大院综合楼七楼

邮政编码：518052

法定代表人：黄少华

委托代理人：

电话：0755-26510439

传真：0755-26746246

电子信箱：stjasy@stja.cn

开户银行：浦发银行深圳高新支行

账号：79250155100000018



### 3、成套设备生产制造商供货业绩情况

成套设备生产制造商供货业绩情况						
序号	项目名称	工程类型	合同金额(万元)	合同签订日期	供货设备型号	备注
1	深圳南山二次-海鹏阁供水项目	二次供水	855	2023.01.13	详见合同扫描件	
2	公主岭市城区供水管网改造项目	供水管网	1402	2022.08.03	详见合同扫描件	
3	武汉汉水高新科技有限公司年度集采项目	二次供水	611	2022.09.01	详见合同扫描件	

### 3.1、深圳南山二次-海鹏阁供水项目

#### 合同书

合同编号: GZ220112SS001

签订地点: 深圳

需方: 浙江纯雨实业有限公司

供方: 荏原机械(中国)有限公司

项目名称: 深圳南山二次-海鹏阁供水项目

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定, 经双方协商一致, 签订本合同。

一、清单详见附件表格(以项目下单图纸为准):

以上合计合同总金额 8550000 元(大写: 捌百伍拾伍万元整)

二、付款方式:

合同签订 5 日内, 需方向供方支付合同总额的 30% 货款, 发货前付清全款。

三、结算方式:

电汇或汇票, 货款以汇到供方指定的开户银行帐号为准。

四、质量、技术标准:

供方已通过 ISO9001 质量管理体系认证。

产品按照 JISB8313-2003 标准设计制造。

五、交(提)货:

预付款和定金到位后 3 月 15 到现场。(或根据客户提供时间发货)。

需方应于提货前 7 日内填写《发货确认书》交供方, 如需方未按时提供《发货确认书》或未按时付款, 供方可不安排提货或安排延期提货。

六、运输方式及到达站和费用负担:

汽车运输, 车板交货。运费及保险费由供方承担。

到站: 广东省深圳市南山区。

发货地: 烟台市福山高新技术产业园区福桃路 66 号。

七、成套设备保管及调试验收:

货到需方工地, 需方负责卸车、吊装。验收前的设备保管由需方负责, 设备所有权按付款比例转移给需方。

供方派员负责调试。设备调试完毕后 3 日内, 供需双方进行验收并签字确认; 逾期视同调试验收合格。货到需方工地 3 个月内需方不组织调试, 视为调试验收合格。

八、质量保证期限:

需方签字:

供方签字:

质量保证期限自供方通知提货之日起 18 个月或设备安装验收之日起 12 个月,以先到日期为准。若因需方未按照设备说明书安装、使用、维修或其它过错造成设备损坏,供方负责维修、更换零部件,费用由需方支付。

九、担保方式(也可另立担保合同):

十、违约责任:

供方逾期交货,按预付金额每日 0.2%支付违约金;不能交货,按合同总金额的 30%支付违约金。其它损失,供方不承担责任。

需方逾期付款,按应付金额每日 0.2%支付违约金;中途退货,按合同总金额的 30%支付违约金。其它损失,需方不承担责任。

需方逾期提货,应书面通知供方,取得供方的许可,否则,供方有权另定交货时间。如逾期两个月以上未支付应付货款或未提货,供方保留调整价格、收取仓储费或按中途退货追究违约责任的权利。

十一、不可抗力:

任何一方由于不可抗力不能履行合同时,应及时通知对方,并应在 7 天内提供相关证据。不可抗力一方根据情况延期或终止履行合同,并部分或全部免于承担违约责任。

十二、保密条款:

供方所提供的设备为专用产品。双方有责任对本合同涉及的商业秘密给予保护。需方应防止他人利用供方设备以及供方提供的技术文件窃取供方的专利、技术秘密及技术信息,否则均视为违约,违约金按合同总额的 20%计算。

十三、技术培训:

供方负责需方操作人员的免费技术培训并提供相关的技术资料。

十四、合同变更:

任何一方对合同提出变更应采用书面形式,在变更协议未达成一致之前,原合同仍然有效。

十五、合同争议的解决方式:

需方承诺对于向供方购买的任何产品及其他设备,需方承诺并保证不以需方名义或需方以任何形式,包括但不限于销售或转销、转让、赠予等后的任何其他公司或政府或组织或个人的名义,出口至伊朗伊斯兰共和国、朝鲜民主主义人民共和国两个国家,或转销、转让、赠予至伊朗伊斯兰共和国、朝鲜民主主义人民共和国的任何独资公司或合资公司或政府或组织或个人。

需方签字:

供方签字:



对于向供方购买的任何产品及其他设备,需方同时承诺并保证不以需方名义或需方以任何形式,包括但不限于销售或转销、转让、赠予等后的任何其他公司或政府或组织或个人的名义,出口或转销、转让、赠予至任何用于或可能用于制造大规模杀伤性武器的国家或地区的任何性质的公司或政府或组织或个人。

本合同在履行过程中发生的争议,由双方协商解决;协商不成,任何一方可向对原告有管辖权的人民法院提起起诉。

十六、合同附件:无。

十七、其它约定条款:无。

十八、本合同经双方签字并加盖单位印章后生效。

十九、此合同一式四份,供需双方各执正本二份,传真件有效。



供方(盖章):

需方(盖章):

单位名称: 荏原机械(中国)有限公司 单位名称: 浙江纯雨实业有限公司

单位地址: 浙江省诸暨市店口镇侠父村长澜自然村

法定代表人: 法定代表人:

委托代理人: 委托代理人:

电话: 电话: 0575-87063598

传真: 传真: 0575-87068769

开户行: 中行北京东三环中路支行 开户行: 中国农业银行诸暨湄池支行

帐号: 3454 5601 7083 帐号: 19531201040007876

税号: 91110000600048622M 税号: 91330681329972227A

邮政编码: 邮政编码: 311814

2023年1月13日 2023年1月13日

需方签字:

3

供方签字:

### 深圳二供-南山区-海鹏阁等16个小区报价汇总

序号	明细	总价	备注
1	成套机组价格	5925096.00	
2	P L C 柜	1720546.00	
3	双电源	679688.00	
4	潜污泵	140670.00	
5	潜污泵控制柜	84000.00	
合计: 人民币 (小写)		8550000.00	
合计: 人民币 (大写)		捌佰伍拾肆万肆仟肆佰元整	

EMC-SD

Field Service Report

Page: 1 of 1

H00-A190418001

GZ 211021SS001

现场服务报告

REV.1

T001

Serial No.: 2303692

Staff Name 姓名 <u>梁卓</u>		SD 派单编号 <u>2024011007-01</u>	
On-site arrival time 服务工程师到达现场时刻 <u>2024</u> 年/y <u>1</u> 月/m <u>11</u> 日/d <u>13.30</u> 时/h		Service finish time 服务工程师完成服务时刻 <u>2024</u> 年/y <u>1</u> 月/m <u>11</u> 日/d <u>17</u> 时/h	
Job at 最终用户 <u>怡</u>		Machine Type 设备名称 <u>成套变频器</u>	
Address 地址 <u>蛇口望海路1188号</u>		Item No. 设备编号	
Contact Person 联系人 <u>余工</u>		Model 产品型号 <u>BNS15ES7L0F-A</u>	
Tel. 电话 <u>1581526352</u>		P/N 制造番号 <u>PC2320090</u>	
		Motor 电机品牌 <u>格力</u>	
作业内容: (无偿作业 <input checked="" type="checkbox"/> 调试 <input type="checkbox"/> 检查 <input type="checkbox"/> 更换部件 <input type="checkbox"/> ) (有偿作业 <input type="checkbox"/> 点检 <input type="checkbox"/> 更换部件 <input type="checkbox"/> )			
作业及分析: ( 产品问题 <input type="checkbox"/> 现场问题 <input type="checkbox"/> )			
调试格式:	设备名称	设备编号	产品型号
			制造番号
			运行状况
			外观状况
检测	<u>成套变频器 BNS15ES7L0F-A PC2320090 运行异常 异响</u>		
结果	<u>调试时可疑现象与原因</u>		
	<u>调试完成, 运行正常, 该变频器有超声波液位计</u>		
原因	<u>调试</u>		
分析			
存在问题及维修方案 <input type="checkbox"/> 现场修复 <input type="checkbox"/> 无备件未修复 <input type="checkbox"/> 现场原因未修复 <input type="checkbox"/>			
现场需改进要求:			
培训内容: <u>设备运行注意事项</u>		受训人员签字: <u>张</u>	
作业完成 <input checked="" type="checkbox"/> 未完成 <input type="checkbox"/> (停机待修 <input type="checkbox"/> 暂时运行 <input type="checkbox"/> )			
Remark 备注: (Operation Record 附设备运转、检查记录: Yes 是 <input type="checkbox"/> No 否 <input type="checkbox"/> )			
Satisfaction 满意度:			
Customer evaluation	4	3	2
客户评分	Excellent 很满意	GOOD 较满意	Fair 一般
			Poor 不满意
			Very Poor 非常不满
Customer 客户 <u>张</u>	tel 电话: <u>177909732</u>	Engineer 工程师 <u>梁</u>	tel 电话: <u>1581526352</u>
Signature/Date 签名/日期 <u>2024.1.11</u>	Signature/Date 签名/日期 <u>2024.1.11</u>		

Complaint call 投诉电话: 0535-6988586

注: 灰色区域必填。

Hold by(留存): White(白)-EMC-SD Pink(粉)-Customer(客户)。

EBARA Machinery (China) Co., Ltd.



1100224130

## 北京增值税专用发票



No 15663407

1100224130  
15663407

开票日期: 2023年07月25日

北京普华永道 [2022] 222号 北京普华永道会计师事务所有限公司

购买方	名称:	浙江纯雨实业有限公司				密码区	439198702514**3<9-<>*32/7/5		
	纳税人识别号:	91330681329972227A					7>5177*>8752+/6<4>/5>6-2622		
	地址、电话:	诸暨市店口镇侠父村长湖自然村0575-87063598					0826573>*98**319**389-<>*74		
	开户行及账号:	中国农业银行诸暨渼地支行19531201040007876					>75/5/713>>6851+/>6<*7+3629		
	货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	
	(详见销货清单)					999930.09	13%	129990.91	
	合计					¥999930.09		¥129990.91	
	价税合计(大写)	壹佰壹拾贰万玖仟玖佰贰拾壹圆整				(小写)	¥1129921.00		
销售方	名称:	砭原机械(中国)有限公司				备注	GZ230112SS001		
	纳税人识别号:	91110000600048622M							
	地址、电话:	北京市大兴区北臧村镇 010-60275167							
	开户行及账号:	中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083							

收款人: 肖楠

复核: 徐丽

开票人: 李芹



第三联: 发票联 购买方记账凭证



查验次数：第1次 查验时间：2024-04-01 19:29:29

## 北京增值税专用发票

发票代码：1100224130 发票号码：15663407 开票日期：2023年07月25日 校验码：53197262804018073923 机器编号：661524037697

购买方	名称：	浙江纯雨实业有限公司			密 码 区			
	纳税人识别号：	91330681329972227A						
	地址、电话：	诸暨市店口镇侠父村长澜自然村 0575-87063598						
	开户行及账号：	中国农业银行诸暨湄池支行 19531201040007876						
货物或应税劳务、服务名称 (详见销货清单)		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
						999930.09	13%	129990.91
合计						¥999930.09		¥129990.91
价税合计（大写）		⊗壹佰壹拾贰万玖仟玖佰贰拾壹圆整				（小写）	¥1129921.00	
销售方	名称：	荏原机械（中国）有限公司			备 注	GZ230112SS001		
	纳税人识别号：	91110000600048622M						
	地址、电话：	北京市大兴区北臧村镇 010- 60275167						
	开户行及账号：	中国银行股份有限公司北京东三 环中路支行 345456017083						



1100224130

## 北京增值税专用发票



No 15663408

1100224130  
15663408

开票日期: 2023年07月25日

税总货劳函[2022]222号 北京东港安全印刷有限公司

购买方	名称:	浙江纯雨实业有限公司				密码区	/*+9->->8/34**60+60+7**7985 396/7>82/--827+/-697/2>+-+1 /757*807<<436-39**66+60+78+ 590/1-4/37--/9>055+/3<<144/			
	纳税人识别号:	91330681329972227A								
	地址、电话:	诸暨市店口镇侠父村长湖自然村0575-87063598								
	开户行及账号:	中国农业银行诸暨湖池支行19531201040007876								
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额			
	(详见销货清单)				741023.92	13%	96333.08			
合计					¥741023.92		¥96333.08			
价税合计(大写)		捌拾叁万柒仟叁佰伍拾柒圆整				(小写)		¥837357.00		
销售方	名称:	荏原机械(中国)有限公司				备注	GZ230112SS001			
	纳税人识别号:	91110000600048622M								
	地址、电话:	北京市大兴区北臧村镇 010-60275167								
	开户行及账号:	中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345486017083								

收款人: 肖楠

复核: 徐璐

开票人: 李芹



第三联: 发票联 购买方记账凭证

## 销售货物或者提供应税劳务、服务清单

购买方名称：浙江纯雨实业有限公司

销售方名称：荏原机械（中国）有限公司

所属增值税专用发票代码：1100224130 号码：15663408

共 2 页 第 1 页

序号	货物（劳务）名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
1	*泵*缤纷年华-低区-恒压变频供水设备	BNS10ES18KOF-A	台	1	160247.79	160247.79	13%	20832.21
2	*泵*缤纷年华-高区-恒压变频供水设备	BNS15ES11KOF-A	台	1	143146.02	143146.02	13%	18608.98
3	*泵*D系列潜污泵（EDK）-缤纷年华	65DWP54.0-STD	台	2	2941.595	5883.19	13%	764.81
4	*电力电子元器件*控制柜-缤纷年华	C2J4.0S4M	台	1	4955.75	4955.75	13%	644.25
5	*泵*海鹏阁-低区-恒压变频供水设备	BNS10ES8LOF-A	台	1	92926.55	92926.55	13%	12080.45
6	*电力电子元器件*双电源柜-海鹏阁	SDY-37	台	1	28788.50	28788.50	13%	3742.50
7	*电力电子元器件*PLC柜-海鹏阁	PLC-DX38DY18AX1 6AY4	台	1	66653.10	66653.10	13%	8664.90
8	*泵*D系列潜污泵（EDK）-海鹏阁	50DSP54.0-STD	台	2	3582.30	7164.60	13%	931.40
9	*电力电子元器件*控制柜-海鹏阁	C2J4.0S4M	台	1	4955.75	4955.75	13%	644.25
10	*泵*龟山花园-低区-恒压变频供水设备	BNS15ES5LOF-A	台	1	103118.58	103118.58	13%	13405.42
11	*电力电子元器件*双电源柜-龟山花园	SDY-37	台	1	28240.71	28240.71	13%	3671.29
12	*电力电子元器件*PLC柜-龟山花园	PLC-DX38DY18AX1 6AY4	台	1	66653.10	66653.10	13%	8664.90
13	*泵*D系列潜污泵（EDK）-龟山花园	65DWP52.2-STD	台	2	2516.815	5033.63	13%	654.37
14	*电力电子元器件*控制柜-龟山花园	C2J2.2S4M	台	1	4955.75	4955.75	13%	644.25
15	*泵*耦合-海鹏阁	LM50	台	2	452.21	904.42	13%	117.58
16	*泵*耦合-海月华庭五期	LM65	台	2	531.86	1063.72	13%	138.28
17	*泵*耦合-四海公寓	LM80	台	2	599.115	1198.23	13%	155.77
18	*泵*耦合-海景广场	LM50	台	2	452.21	904.42	13%	117.58
19	*泵*耦合-新一代国际公寓	LL80	台	2	1244.25	2488.50	13%	323.50
20	*泵*耦合-龟山花园	LM65	台	2	531.86	1063.72	13%	138.28
21	*泵*耦合-伍兹公寓	LL100	台	2	1414.16	2828.32	13%	367.68
22	*泵*耦合-后海理想雅园	LM65	台	2	531.86	1063.72	13%	138.28
23	*泵*耦合-宝能太古城北区	LM80	台	2	599.115	1198.23	13%	155.77
24	*泵*耦合-宝能太古城南区	LM80	台	2	599.115	1198.23	13%	155.77
25	*泵*耦合-海洋星苑	LM65	台	2	531.86	1063.72	13%	138.28
小计						737698.25		95900.75
总计						737698.25		95900.75
备注	G2230112SS001							

销售方（章）：

填开日期：2023年07月25日

## 销售货物或者提供应税劳务、服务清单

购买方名称：浙江纯雨实业有限公司

销售方名称：荏原机械（中国）有限公司

所属增值税专用发票代码：1100224130 号码：15663408

共 2 页 第 2 页

序号	货物（劳务）名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
26	*泵*耦合-缤纷年华	LM65	台	2	531.86	1063.72	13%	138.28
27	*泵*耦合-彩虹居	LM80	台	2	599.115	1198.23	13%	155.77
28	*泵*耦合-方卉园	LM65	台	2	531.86	1063.72	13%	138.28
小计						3325.67		432.33
总计						741023.92		96333.08
备注	GZ20012SS001							

销售方(章):

填开日期：2023年07月25日

查验次数：第1次 查验时间：2024-04-01 19:28:10

## 北京增值税专用发票

发票代码：1100224130 发票号码：15663408 开票日期：2023年07月25日 校验码：80303767322753475430 机器编号：661524037697

购买方	名称：	浙江纯雨实业有限公司		密 码 区				
	纳税人识别号：	91330681329972227A						
	地址、电话：	诸暨市店口镇侠父村长澜自然村 0575-87063598						
	开户行及账号：	中国农业银行诸暨湄池支行 19531201040007876						
货物或应税劳务、服务名称 (详见销货清单)		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
						741023.92	13%	96333.08
合计						¥741023.92		¥96333.08
价税合计（大写）		⊗捌拾叁万柒仟叁佰伍拾柒圆整				（小写）		¥837357.00
销售方	名称：	荏原机械（中国）有限公司		备 注	GZ230112SS001			
	纳税人识别号：	91110000600048622M						
	地址、电话：	北京市大兴区北臧村镇 010- 60275167						
	开户行及账号：	中国银行股份有限公司北京东三 环中路支行 345456017083						

### 3.2、公主岭市城区供水管网改造项目

## 合 同 书

合同编号: BJ 220803SY001

签订地点: 长春市

需方: 长春市科源物资有限公司

供方: 荏原机械(中国)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定, 经双方协商一致, 签订本合同。

#### 一、产品项目、金额:

序号	产品名称	规格型号	数量 (套)	单价 (元)	总金额 (元)	备注
1	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG64-37 E0YSB	1			鑫港家园泵站
2	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG64-44 E0YSB	1			农行旧楼小区泵站
3	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG64-47 E0YSB	1			好景家园泵站
4	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG64-44 E0YSB	1			诺仙小区泵站
5	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG64-44 E0YSB	1			加压三站泵站
6	罐式无负压供水机组	DY-BN/ESG20-54 E0YSB	1			农电新泵站
7	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG45-43 E0YSB	1			都邦 A 区泵站
8	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG32-44 A0YSB	1			都邦 A 区泵站
9	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG64-37 E0YSB(T)	1			蓝山一期泵站
10	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG32-44 E0YSB	1			南威子粮库泵站
11	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG64-44 E0YSB	1			加压二站泵站
12	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG45-50 E0YSB	1			万润小区泵站
13	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG45-43 E0YSB	1			紫金星城一期泵站
14	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG32-44 A0YSB	1			紫金星城一期泵站
15	罐式无负压供水机组	DY-BN/ESG20-54 E0YSB	1			吉平小区泵站

需方签字:

李庆国

供方签字:

王明华 刘俊

16	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG45-43 E0YSB	1	盛世二期泵站
17	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG64-31 E0YSB	1	蓝天别苑泵站
18	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG45-43 E0YSB	1	北方明珠泵站
19	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG64-44 E0YSB	1	丽府佳苑泵站
20	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG45-43 E0YSB	1	都邦D区泵站
21	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG32-74 A0YSB	1	都邦D区泵站
22	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG45-71 E0YSB	1	上东福里泵站
23	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG64-37 E0YSB	1	鸿盛花苑泵站
24	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG32-44 A0YSB	1	鸿盛花苑泵站
25	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG45-50 E0YSB	1	图书馆泵站
26	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG64-44 A0YSB	1	今宇水畔泵站
27	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG45-43 B0YSB	1	岭东粮库泵站
28	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG45-50 E0YSB	1	加压一站泵站
29	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG64-44 E0YSB	1	自来水公司泵站
30	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG32-30 A0YSB	1	蓝海中学泵站
31	标准供水机组	BNS15ESG4A0Y-A	1	华正饲料泵站
32	标准供水机组	BNS32EG5-3A0Y-A	1	温馨家园小区泵站
33	标准供水机组	BNS64EG2-0G0Y-A	1	星海名苑小区东泵站
34	标准供水机组	BNS64EG2-0A0Y-A	1	星海名苑小区西泵站
35	罐式无负压供水机组	DY-BN/ESG15-49 A0YSB	1	审计小区泵站
36	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG32-44 A0YSB	1	吉良小区泵站

需方签字: 李志国

供方签字: 王如坤 王强

1108  
181  
140  
在井

37	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG45-43 A0YSB	1		蓝山二期泵站
38	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG32-60 A0YSB	1		蓝山二期泵站
39	罐式无负压供水机组	DY-BN/ESG10-53A0YSB	1		汇融小区泵站
40	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG64-37 E0YSB	1		科苑新城小区泵站
41	罐式无负压供水机组	DY-BN/EG45-43 A0YSB	1		瑞民雅居小区泵站
42	标准供水机组	BNS10ESG7A0Y-A	1		花嫁丽舍泵站
43	标准供水机组	BNS10ESG5A0Y-A	1		花嫁丽舍泵站
44	罐式无负压供水机组	DY-BN/ESG15-49A0YSB	1		万通小区泵站
45	标准供水机组	BNS15ESG4A0Y-A	1		干休所泵站
46	一体化泵站	DY-BN/EG85-45 E0ZSB	1		京华信用社泵站
47	一体化泵站	DY-BN/EG32-30 E0ZSB	1		邮政小区泵站
48	一体化泵站	DY-BN/EG45-43E0ZSB(T)	1		玛钢花园泵站
49	一体化泵站	DY-BN/EG32-44 E0ZSB	1		八中泵站
50	一体化泵站	DY-BN/EG45-43 E0ZSB	1		国有资产局泵站
51	一体化泵站	DY-BN/EG32-26 E0ZSB	1		工商银行泵站
52	一体化泵站	DY-BN/ESG20-40 E0ZSB	1		七中泵站
53	一体化泵站	DY-BN/EG45-43 E0ZSB	1		马钢旧楼泵站
54	一体化泵站	DY-BN/EG32-44 E0ZSB(T)	1		造纸厂泵站
55	一体化泵站	DY-BN/EG32-60 E0ZSB	1		天力城中央泵站
56	一体化泵站	DY-BN/ESG10-43A0ZSB	1		老运管家属楼泵站
57	一体化泵站	DY-BN/ESG10-43A0ZSB	1		冶金仓库泵站

需方签字: 李建国

供方签字: 张明坤 刘伟



58	一体化泵站	DY-BN/ESG10-43A0ZSB	1		育英小学泵站
59	一体化泵站	DY-BN/EG45-43 E0ZSB(T)	1		金叶税苑泵站
60	一体化泵站	DY-BN/EG32-44 A0ZSB	1		霖星花园小区泵站
61	一体化泵站	DY-BN/ESG20-80 E0ZSB	1		新城花园小区泵站
62	一体化泵站	DY-BN/EG64-61 E0ZSB	1		春林花园小区泵站
63	一体化泵站	DY-BN/EG64-44 E0ZSB	1		盛达世纪家园小区泵站
64	一体化泵站	DY-BN/EG45-43E0ZSB(T)	1		玛钢二期泵站
65	一体化泵站	DY-BN/EG32-30 E0ZSB	1		联通小区泵站
66	一体化泵站	DY-BN/ESG10-35A0ZSB	1		107 部队家属楼泵站
67	一体化泵站	DY-BN/EG64-37 E0ZSB	1		六栋楼泵站
		运输保险费		含	
		合同总额人民币（大写）：		壹仟肆佰零贰万伍仟元整	¥： 14025000.00 元

备注：以上清单数量为目前预算量，在实施过程中可能有所增减，增加减少部分均按供方此报价明细中产品价格为依据，以上报价含税 13%含运费。

## 二、付款方式：

本合同生效后 7 个工作日内，需方向供方支付合同总额的 10% 货款（定金）；发货前 7 日需方向供方支付发货设备总额的 40% 货款；剩余发货设备总额 50% 货款，在发货设备安装调试后 7 日内或发货设备出厂 3 个月内，以先到之日为准，一次付清。

## 三、结算方式：

电汇或汇票，货款以汇到供方指定的开户银行帐号为准。

## 四、质量标准：

供方已通过 ISO9001 质量管理体系认证。

## 五、交（提）货：

预付款和定金到账后：智慧泵房 60 日、无负压永磁一体机组 45 日（此日期为生产周期）。

需方签字：李建国

供方签字：王明华 王明



加资



同专用

18431

需方应于提货前 7 日内填写盖章版的《发货确认书》交供方，如需方未按时提供《发货确认书》或未按时付款的，供方可不安排提货或安排延期提货。

六、运输方式及到达站和费用负担：

汽车运输，运费及保险费由 供方 承担。

到站：\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号。

交货地址 吉林省公主岭市施工现场 。

七、成套设备保管及调试验收：

货到需方工地，供方负责卸车、就位、组装（需方需配合供方组装就位工作）。验收前的设备保管由需方负责，设备所有权按付款比例转移给需方。

供方提前派员负责调试。设备调试完毕后 3 日内，供需双方进行验收并签字确认；货到需方工地 3 个月内需方不组织调试，视为调试验收合格。

供方派员到现场与设计 and 业主方就产品性能和技术要求等方面代表需方进行技术沟通，确保产品使用能满足设计要求和生产安装。

八、质量保证期限：

质量保证期限自供方通知提货之日起 30 个月或设备安装验收之日起 24 个月，以先到日期为准。需方必须按照供方技术指导人员要求对设备安装、使用、维修，否则因需方人员在安装过程中造成设备损坏，供方负责维修、更换零部件，费用由需方支付。

九、担保方式（也可另立担保合同）：

十、需方承诺：

对于向供方购买的任何产品及其他设备，需方承诺并保证不以需方名义或需方以任何形式，包括但不限于销售或转销、转让、赠予等后的任何其他公司或政府或组织或个人的名义，出口至伊朗伊斯兰共和国、朝鲜民主主义人民共和国两个国家，或转销、转让、赠予至伊朗伊斯兰共和国、朝鲜民主主义人民共和国的任何独资公司或合资公司或政府或组织或个人。

对于向供方购买的任何产品及其他设备，需方同时承诺并保证不以需方名义或需方以任何形式，包括但不限于销售或转销、转让、赠予等后的任何其他公司或政府或组织或个人的名义，出口或转销、转让、赠予至任何用于或可能用于制造大规模杀伤性武器的国家或地区的任何性质的公司或政府或组织或个人。

十一、违约责任：

供方逾期交货，按预付款金额每日 0.5 % 支付违约金；不能交货，按合同总金额的 30% 支付违约金。其它损失，供方不承担责任。

需方签字： 李国

供方签字： 张明 刘强



需方逾期付款，应向供方支付当期合同供货金额每日 0.5 %的违约金；中途非质量原因退货，应向供方支付合同总额 30%的违约金。其它损失，需方不承担责任。

如因需方原因逾期提货，应书面通知供方。并得到供方理解，否则供方有权收取仓储费或对价格进行调整。

十二、不可抗力：

任何一方由于不可抗力不能履行本合同时，应及时书面通知对方，并应在 7 天内提供相关证据。不可抗力一方根据情况延期或终止履行本合同，部分或全部免于承担违约责任。

十三、保密条款：

供方所提供的设备为专用产品。需方有责任对本合同涉及的商业秘密给予保护。需方应防止他人利用供方设备以及供方提供的技术文件窃取供方的专利、技术秘密及技术信息，否则均视为违约，违约金按合同总额的 20% 计算。

十四、技术培训：

供方负责需方操作人员的免费技术培训并提供相关的技术资料，在施工期间保证有一名技术人员在现场进行技术指导安装、调试。需方负责食宿。

十五、合同变更：

任何一方对本合同提出变更应采用书面形式，在变更协议未达成一致之前，原合同仍然有效。

十六、合同争议的解决方式：

本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决；协商不成，任何一方可向供方住所地人民法院提起诉讼。

十七、合同附件：设备参数表，设备详细清单（所有产品品牌、规格、数量、价格明细）。

十八、其它约定条款：无

十九、本合同自供需双方签字盖章后生效。

二十、本合同一式四份，供需双方各执二份，具有同等法律效力。本合同传真件有效。

需方（盖章）：

单位名称：

单位地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

需方签字：

李国

供方（盖章）：

单位名称：任原机械（中国）有限公司

单位地址：北京市大兴区北臧村镇

法定代表人：冲山喜明

委托代理人：

电话：010-65309996

供方签字：

冲山喜明

传真:

传真: 010-65308516

开户行:

开户行: 中行北京东三环中路支行

帐号:

帐号: 3454 5601 7083

税号:

税号: 9111 0000 6000 48622M

邮政编码:

邮政编码: 100026

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

2022年8月2日

需方签字: 李志国

供方签字: 王明坤 王艳

Serial No.: 2201181

Staff Name 姓名 周朋 孙有才		SD 派单编号 20221207011-0	
On-site arrival time 服务工程师到达现场时刻 2022 年/y 11 月/m 23 日/d 时/h		Service finish time 服务工程师完成服务时刻 2022 年/y 12 月/m 10 日/d 时/h	
Job at 最终用户 长春公主岭		Machine Type 设备名称	
Address 地址 长春公主岭农行旧楼		Item No. 设备编号	
Contact Person 联系人 李工		Model 产品型号 DY-BN/EG64-44E0YSE	
Tel. 电话 13843636111		P/N 制造番号 PC2260054	
		Motor 电机品牌	
作业内容: (无偿作业 调试 <input checked="" type="checkbox"/> 检查 <input type="checkbox"/> 更换部件 <input type="checkbox"/> ) (有偿作业 点检 <input type="checkbox"/> 更换部件 <input type="checkbox"/> ) 机组调试			
作业及分析: ( 产品问题 <input type="checkbox"/> 现场问题 <input type="checkbox"/> ) 调试格式: 设备名称 设备编号 产品型号 制造番号 运行状况 外观状况 检测结果 调试时可直填写详细和结果 原因分析 长春公主岭项目农行旧楼 DY-BN/EG64-44E0YSE PC2260054) 需调试 现场对机组 PC2260054 进行调试, 确认转向, 设置参数 试运行正常			
存在问题及维修方案 现场修复 <input type="checkbox"/> 无备件未修复 <input type="checkbox"/> 现场原因未修复 <input type="checkbox"/> 目前接旧管网后续转接新管网后需再微调压力			
现场需改进要求:			
培训内容:		参训人员签字:	
作业完成 <input type="checkbox"/> 未完成 <input type="checkbox"/> ( 停机待修 <input type="checkbox"/> 暂时运行 <input type="checkbox"/> )			
Remark 备注: ( Operation Record 附设备运转、检查记录: Yes 是 <input type="checkbox"/> No 否 <input type="checkbox"/> )			
Satisfaction 满意度:			
Customer evaluation 5 4 3 2 1 客户评分 Excellent 很满意 GOOD 较满意 Fair 一般 Poor 不满意 Very Poor 非常不满			
Customer 客户 李志国 tel: 电话:		Engineer 工程师 周朋 tel: 1822385047	
Signature/Date 签名/日期 13843636111		Signature/Date 签名/日期 2022-12-10	
Complaint call 投诉电话: 0535-6988586		注: 灰色区域必填。	

服务工程师姓名 <b>周明</b>	现场服务报告书编号(Serial No.) <b>2201181</b>
SD 派单编号	<b>20221207011-01</b>

记录1:

设备名称	轴承	P LS	OS	M LS	OS
设备编号	扬程	46	<input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> MPa	流量	50 <input type="checkbox"/> L/min <input type="checkbox"/> m³/h
产品型号 <b>EVM642-0FS/11</b>	功率	11	<input type="checkbox"/> kW <input type="checkbox"/> HP	转速	2940 rpm
制造编号 <b>P02260054A.1</b>	标准电压	380	V	标准电流	A
使用流体	用途	开始使用时间			
吸入条件 <input type="checkbox"/> 流入 <input type="checkbox"/> 压入 <input type="checkbox"/> 吸入	设置场所	吸入压力 20 m   吐出压力 28 m			
控制方式 其他 ON: OFF:	保护装置	设定容量 A			
温度 °C 湿度	周波数				
运行电压 R-S 141 V S-T 141 V T-R 141 V	调芯检查记录 (mm)				
运行状况 U 3.27 A V 3.27 A W 3.27 A	外圆差值 DE DS DW DN				
绝缘抵抗 U 200 MΩ V 200 MΩ W 200 MΩ	面间间隙 SE SS SW SN				

记录2:

设备名称	轴承	P LS	OS	M LS	OS
设备编号	扬程	46	<input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> MPa	流量	50 <input type="checkbox"/> L/min <input type="checkbox"/> m³/h
产品型号 <b>EVM642-0FS/11</b>	功率	11	<input type="checkbox"/> kW <input type="checkbox"/> HP	转速	2940 rpm
制造编号 <b>P02260054A.2</b>	标准电压	380	V	标准电流	A
使用流体	用途	开始使用时间			
吸入条件 <input type="checkbox"/> 流入 <input type="checkbox"/> 压入 <input type="checkbox"/> 吸入	设置场所	吸入压力 20 m   吐出压力 28 m			
控制方式 其他 ON: OFF:	保护装置	设定容量 A			
温度 °C 湿度	周波数				
运行电压 R-S 141 V S-T 141 V T-R 141 V	调芯检查记录 (mm)				
运行状况 U 3.27 A V 3.27 A W 3.27 A	外圆差值 DE DS DW DN				
绝缘抵抗 U 200 MΩ V 200 MΩ W 200 MΩ	面间间隙 SE SS SW SN				

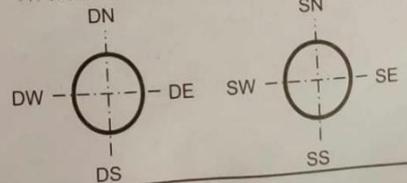
记录3:

设备名称	轴承	P LS	OS	M LS	OS
设备编号	扬程	46	<input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> MPa	流量	50 <input type="checkbox"/> L/min <input type="checkbox"/> m³/h
产品型号 <b>EVM642-0FS/11</b>	功率	11	<input type="checkbox"/> kW <input type="checkbox"/> HP	转速	2940 rpm
制造编号 <b>P02260054A.3</b>	标准电压	380	V	标准电流	A
使用流体	用途	开始使用时间			
吸入条件 <input type="checkbox"/> 流入 <input type="checkbox"/> 压入 <input type="checkbox"/> 吸入	设置场所	吸入压力 20 m   吐出压力 28 m			
控制方式 其他 ON: OFF:	保护装置	设定容量 A			
温度 °C 湿度	周波数				
运行电压 R-S 141 V S-T 141 V T-R 141 V	调芯检查记录 (mm)				
运行状况 U 3.27 A V 3.27 A W 3.27 A	外圆差值 DE DS DW DN				
绝缘抵抗 U 200 MΩ V 200 MΩ W 200 MΩ	面间间隙 SE SS SW SN				

说明:

1、对中是以泵侧联轴器为基准，调整电机侧联轴器，外周调整误差标准不超0.05mm，面间调整误差标准不超0.1mm。

调芯记录数据记录位置标识参考:





1100222130

北京增值税专用发票



No 07296504

1100222130  
07296504

开票日期: 2022年10月27日

税务总局监制 [2021] 302号北京印钞有限公司

名称: 长春市科源物资有限公司 纳税人识别号: 91220184MABPTCHU4F 地址、电话: 长春市公主岭市河北街永红委和善家园1号楼010111.01021113843626111 开户行及账号: 长春农村商业银行股份有限公司经开支行0910702011015200048795		密码区 81--881+-0/6<307139930264-- +903>>73954726<323>+97-/<-1 */2<9515/9<656/-<3011399344 44338-22>618-306>7/4->-*0-8					
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*罐式无负压(永磁一体)供水机组	DY-BN/EG64-44E0YSE	套	2	165031.86	330063.72	13%	42908.28
*泵*一体化智慧泵站	DT-BN/EG65-45E0ZSE	套	1	440675.22	440675.22	13%	57287.78
*泵*罐式无负压供水机组	DY-BN/EG64-44 E0YSE	套	1	165031.86	165031.86	13%	21454.14
合 计					¥935770.80		¥121650.20
价税合计(大写)				壹佰零伍万柒仟肆佰贰拾壹圆整		(小写) ¥1057421.00	
名称: 荏原机械(中国)有限公司 纳税人识别号: 91110000600048622M 地址、电话: 北京市大兴区北臧村镇 010-60275167 开户行及账号: 中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083		备注: BJ220803SY001 					
收款人: 肖楠		复核: 徐丽		开票人: 李芹			

第二联: 抵扣联 购买方扣税凭证

查验次数：第3次 查验时间：2024-04-01 19:26:09

## 北京增值税专用发票

发票代码：1100222130 发票号码：07296504 开票日期：2022年10月27日 校验码：48909376952372416524 机器编号：661524037697

购买方	名称：	长春市科源物资有限公司		密码区			
	纳税人识别号：	91220184MABPTCHU4F					
	地址、电话：	长春市公主岭市河北街永红委和善家园1号楼 010111.01021113843636111					
	开户行及账号：	长春农村商业银行股份有限公司经开支行 0710702011015200048755					
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*罐式无负压（永磁一体）供水机组	DY- BN/EG64- 44E0YSE	套	2	165031.86	330063.72	13%	42908.28
*泵*一体化智慧泵站	DY- BN/EG85- 45E0ZSB	套	1	440675.22	440675.22	13%	57287.78
*泵*罐式无负压供水机组	DY- BN/EG64- 44 E0YSE	套	1	165031.86	165031.86	13%	21454.14
合计					¥935770.80		¥121650.20
价税合计（大写）		壹佰零伍万柒仟肆佰贰拾壹圆整			（小写）	¥1057421.00	
销售方	名称：	荏原机械（中国）有限公司		备注			
	纳税人识别号：	91110000600048622M					
	地址、电话：	北京市大兴区北臧村镇 010-60275167					
	开户行及账号：	中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083					



1100222130

北京增值税专用发票

No 07296505

1100222130  
07296505

开票日期: 2022年10月27日



国家税务总局北京市税务局

名称: 长春市科源物资有限公司  
 纳税人识别号: 91220184MABFTCHU4F  
 地址、电话: 长春市公主岭市河北街永红委和善家属1号楼010111.01021113943636111  
 开户行及账号: 长春农村商业银行股份有限公司经开支行0710702011019200048755

密码: 8-8+--7536639182>6\*/79/4<\*0  
 -\*06<\*6/+5-\*18+/<27<>49235  
 <1759>24<+89/06<9184>6\*/7/-  
 6<489<27<50683>/60-/42617<7

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*罐式无负压(永磁一体)供水机组	DT-2M/EG64-3TE0TSE	套	5	165031.858	825159.29	13%	107270.71
*泵*罐式无负压供水机组	DT-2M/EG45-43 E0YSE	套	1	141640.71	141640.71	13%	18413.29
合计					¥966800.00		¥125684.00

价税合计(大写)  壹佰零玖万贰仟肆佰捌拾肆圆整 (小写) ¥1092484.00

名称: 荃原机械(中国)有限公司  
 纳税人识别号: 91110000600048622M  
 地址、电话: 北京市大兴区北臧村镇 010-60275167  
 开户行及账号: 中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083

备注: BJ220803SY001

收款人: 肖楠 复核: 徐丽 开票人: 李芹



第二联: 抵扣联 购买方扣税凭证

查验次数：第2次 查验时间：2024-04-01 19:19:40

## 北京增值税专用发票

发票代码：1100222130 发票号码：07296505 开票日期：2022年10月27日 校验码：62913680321892095300 机器编号：661524037697

购买方	名称：	长春市科源物资有限公司		密 码 区						
	纳税人识别号：	91220184MABPTCHU4F								
	地址、电话：	长春市公主岭市河北街永红委和善家园1号楼								
	开户行及账号：	长春农村商业银行股份有限公司经开支行								
		0710702011015200048755								
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额			
*泵*罐式无负压（永磁一体）供水机组	DY-BN/EG64-37E0YSB	套	5	165031.858	825159.29	13%	107270.71			
*泵*罐式无负压供水机组	DY-BN/EG45-43 E0YSE	套	1	141640.71	141640.71	13%	18413.29			
合计					¥966800.00		¥125684.00			
价税合计（大写）	壹佰零玖万贰仟肆佰捌拾肆圆整				（小写）	¥1092484.00				
销售方	名称：	荏原机械（中国）有限公司		备 注	BJ220803SY001					
	纳税人识别号：	91110000600048622M								
	地址、电话：	北京市大兴区北臧村镇 010-60275167								
	开户行及账号：	中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083								



1100222130

## 北京增值税专用发票

№ 07296506

1100222130  
07296506

开票日期: 2022年10月27日

税务总局监制 (2021) 302号北京印务有限公司

名称:	长春科源物资有限公司		密码区	0-95*+44395640757089+44948<8->7433100-922*814<97<5-/6/<7*11>3-9--8/>5-40737089+02-406+9/64+5+26>8>3>>88+><76			
纳税人识别号:	91220184MABPTCHU4F						
地址、电话:	长春市公主岭市河北街永红委和善家属1号楼010111-0102113843636111						
开户行及账号:	长春农村商业银行股份有限公司经开支行071070201015200048705						
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*罐式无负压(永磁一体)供水机组	D7-BN/ZG64-3TE0TSE	套	2	165031.86	330063.72	13%	42908.28
*泵*罐式无负压供水机组	DT-BB/EG32-42 AD15K(3)	套	1	160010.62	160010.62	13%	20801.38
*泵*罐式无负压供水机组	DY-BB/EG32-42 EOYSE	套	1	114769.03	114769.03	13%	14919.97
*泵*罐式无负压供水机组	DY-BB/EG45-43 EOYSE	套	1	141640.71	141640.71	13%	18413.29
*泵*罐式无负压供水机组	DY-BB/EG45-87 EOYSE	套	1	171401.77	171401.77	13%	22282.23
合计					¥917885.85		¥119325.15
价税合计(大写)	壹佰零叁万柒仟贰佰壹拾壹圆整					(小写)	¥1037211.00
名称:	荏原机械(中国)有限公司		备注	BJ220803SY001			
纳税人识别号:	91110000600048622M						
地址、电话:	北京市大兴区北臧村镇 010-60275167						
开户行及账号:	中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083						

收款人: 肖楠

复核: 徐丽

开票人: 李芹



第二联: 抵扣联 购买方扣税凭证

查验次数：第2次 查验时间：2024-04-01 19:25:02

## 北京增值税专用发票

发票代码：1100222130 发票号码：07296506 开票日期：2022年10月27日 校验码：48166613122492112502 机器编号：661524037697

购买方	名称：	长春市科源物资有限公司		密码区			
	纳税人识别号：	91220184MABPTCHU4F					
	地址、电话：	长春市公主岭市河北街永红委和善家园1号楼					
		010111.01021113843636111					
	开户行及账号：	长春农村商业银行股份有限公司经开支行 0710702011015200048755					
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*罐式无负压（永磁一体）供水机组	DY- BN/EG64- 37E0YSB	套	2	165031.86	330063.72	13%	42908.28
*泵*罐式无负压供水机组	DY- BN/EG32- 42	套	1	160010.62	160010.62	13%	20801.38
*泵*罐式无负压供水机组	AOYSE(T) DY- BN/EG32- 42 E0YSE	套	1	114769.03	114769.03	13%	14919.97
*泵*罐式无负压供水机组	DY- BN/EG45- 43 E0YSE	套	1	141640.71	141640.71	13%	18413.29
*泵*罐式无负压供水机组	DY- BN/EG45- 87 E0YSE	套	1	171401.77	171401.77	13%	22282.23
合计					¥917885.85		¥119325.15
价税合计（大写）		壹佰零叁万柒仟贰佰壹拾壹圆整			（小写）		¥1037211.00
销售方	名称：	荏原机械（中国）有限公司		备注			
	纳税人识别号：	91110000600048622M					
	地址、电话：	北京市大兴区北臧村镇 010-60275167					
	开户行及账号：	中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083					

### 3.3、武汉汉水高新科技有限公司年度集采项目

## 合 同

115L-2022XY-01

#### 1.1 甲方

甲方名称：武汉汉水高新科技有限公司

#### 1.2 乙方

乙方名称：荏原机械（中国）有限公司

#### 1.3 合同目的

依据武水通《市水务集团关于汉水高新承接物资管理中心采购供应职能的通知》[2022]47号，2022年9月1日起武汉汉水高新科技有限公司承接武汉市自来水有限公司物资管理中心的物资采购供应职能，承接物资管理中心与供应商在手物资供应合同、沿用物资管理中心现行物资采购供应相关流程。双方以《中华人民共和国民法典》，本着平等、自愿的原则订立本协议。

本合同书是具体订单合同订立的基础，是订单合同内容的组成部分，当本合同条款与订单合同条款内容不一致时，以本合同条款约定为准，订单合同另有约定除外。

1.4 合同期限：1年（在此期间，若甲方重新招标，待中标通知书发布的日期起本协议自动失效）。

#### 2. 术语、关键词解释

物品（货物）：系指乙方按合同约定，须向甲方提供的一切形式的商品。

服务：系指根据合同，乙方承担与供货有关的辅助服务，比如运输、保险以及其它的伴随服务，比如安装、调试、提供技术援助、培训等。也指招标文件中明确要求的和投标文件中明确响应的所有服务内容。

甲方：系指与本合同乙方签订具体订单合同的武汉市水务集团有限公司（后简称集团）及其具备行政管辖权的下属机构。

其他术语、关键词：除本合同定义外，招标文件中所使用的所有术语、关键词均适用于本合同。

#### 3. 采购物品



要求及投标文件响应的标准为准，当文件要求或响应标准与国家、行业强制性要求、标准有冲突的，以高标准、严要求为准；当文件要求和响应标准存在差异的，以有利于甲方的原则选择。

#### 4. 合同单价

4.1 合同单价是指乙方完成单位供货内容并产生招标文件要求的和投标文件承诺的既定结果，甲方所支付的含税单位价款。包括但不限于生产单位货物所需的材料、人工、税费、管理、水电、设备折旧等生产成本费用和合理的应得利润以及将单位货物包装（或封装）、保险、运至甲方指定现场等的伴随服务费用。其中在供货过程中发生的一切安全事故和经济赔偿责任全部由乙方承担。

4.2 合同单价的确定：计算所有乙方各产品平均投标报价（简称P），投标报价高于P的，以P确定合同单价；投标报价低于P的，以其投标报价确定合同单价。

4.3 本合同采用固定单价合同，合同有效期内订单合同单价不予调整。

4.4 支付方式：无预付款，安装调试合格后支付订单合同总价的95%，余款转为质保金，在质保期满且无任何质量问题，一次性无息退还。

4.5 乙方若在甲方所属集团公司其它单位销售产品，其销售价格不得低于或等于甲方对集团公司的销售价格。

#### 5. 考核与评价

5.1 按甲方制定的《武汉市水务集团有限公司物资管理制度》执行。

#### 6. 合同生效、变更与终止

6.1 本合同双方授权代表签字日期，即为合同的生效日期。如双方签字日期不一致时，以最后签字方的签字日期为合同的生效日期。

6.2 所有经双方确认的与本合同相关的其它书面文件均为本合同之有效组成部分，其中涉及修改和新增的部分，以双方最终确认的文件为准。

6.3 本合同的“合同期限”届满日期，即为合同的终止日期。但保密条款、

争议解决、采购物品最终保证期限和双方未了的债权和债务不受合同期满的影响，并且守约方有权提出索赔。

6.4 下列条件满足时，甲方有权调整正常采购量或业务分配比例，直至终止本合同及与之相关的订单合同。

(1) 因集团的生产计划发生变化或集团多元化企业配套供应需求发生变化等情况时；

(2) 未经甲方书面许可，乙方将合同项下标的物全部或部分进行分包、转包；

(3) 乙方在中标后的供货过程中擅自改变投标文件响应的商务或技术标准的、或因自身原因不能执行合同价格或不能常履约合同义务的、或 2 次以上无力完成采购订单合同的、或在后续供货过程中累计 2 个批次出现质量不合格的；

(4) 在正常生产经营过程中发生的不可预知或应急情形时。

## 7. 资料及技术服务

### 7.1 提交资料

7.1.1 乙方在合同签订前时应提交资料：

(1) 提供控制系统主要设备、线缆、附件的品牌、规格型号、技术参数明细列表。

(2) 提供控制系统功能说明文档。

(3) 提供控制系统接线图，包含柜内、柜外接线图。

(4) 提供电气控制柜及水泵电机的使用说明书。

(5) 提供电气控制原理、接线图以及变频器、电力、显示仪表灯等设备的使用手册。

(6) 单台水泵机组的性能曲线及出厂测试实测值。

### 7.2 设备安装、调试

7.2.1 设备由乙方负责安装

乙方在设备安装期间，应配备技术人员配合解决安装中遇到的相关技术问题

题，现场做好安全防护措施。

#### 7.2.2 系统调试

供货范围内的设备安装完成后，乙方应进行单机调试，安装单位完成所有安装工作后，系统应进行调试运行，系统调试由乙方、业主和甲方相关人员共同完成。

调试运行要包括模拟测试，负荷测试和投入运行三个部分。测试要覆盖到所有内部及外部的所有设备和联结部件、指示装置、报警和控制功能。

调试运行方案由乙方在适当的时间准备好，并且此方案在调试运行开始前给业主和甲方认可。业主和甲方相关专业人员要到现场参加测试。所有调试测试记录经参与人员单项签字确认，汇总形成系统调试测试记录清单。

乙方参加调试运行的人员至少应包括乙方的职能代表，这些代表要负责将来系统的维护和扩展工作，并且提供售后服务。

调试运行过程中所进行的测试，要由乙方以文件形式准备好调试运行报告，在调试运行成功的基础上双方在运行报告上签字。

模拟测试和负荷测试成功完成后，系统应能马上投入运行。

### 8. 包装及运输贮存要求

#### 8.1 包装要求

A、货物的包装由乙方负责，费用由乙方承担。

B、除合同另有规定外，乙方提供的全部货物，均应按国家标准进行包装。该包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防粗装卸，切禁倒置标识，以确保货物安全无损运抵现场。

C、水泵、控制柜、真空抑制器采用的包装箱，应具有防雨、防振等措施。管件、阀门等应防护、捆绑后放入木箱包装，并应有防止杂质进入的措施。包装储运图示标志应符合 GB/T191 的要求。

D、设备包装箱内应附带产品合格证、产品使用说明书、产品验收清单、

产品保修卡、装箱清单等文件。并应封存在防水的文件袋内。

#### 8.2 运输要求

产品在运输过程中，不应有剧烈振动、撞击和倒放。产品在装卸车及运输过程中不应倒置或横放，并注意轻装轻卸。

#### 8.3 贮存要求

产品应存放在干燥、通风良好且无腐蚀性介质和远离磁场的场合。当露天存放时，应有防雨、防晒、防潮等措施。

#### 8.4 标志

设备的明显部位应设有牢固的铭牌。铭牌内容应包括：

- A、设备名称、型号
- B、额定供水流量、设备扬程、设备功率、介质温度
- C、电源电压、额定功率、额定电流
- D、设备编号、出厂日期
- E、制造厂商名称、商标
- F、产品标准号
- G、制造厂商

#### 8.5 随机文件

乙方供货时应提供下列文件及附件：

- A、装箱清单
- B、产品合格证
- C、使用说明书
- D、出厂试验报告

E、有关技术资料及图纸

9. 检验和验收

9.1 出厂检验

在发货前，乙方应对货物的质量、规格、性能、数量等全面的检验，并出具一份证明货物符合合同规定的证书。乙方检验的结果应在质量证书中加以说明，并提供规定检验的证书。在检验过程中应严格按有关国家或行业标准进行。

9.2 开箱验收

(1) 货物运抵现场后，乙方将通知甲方共同开箱验收，乙方在接到通知后 2 个工作日之内，应到达现场验货，否则甲方可自行验货，其结果将视为乙方同意。

(2) 开箱验收包括对货物的型号规格、尺寸、数量、外观质量、出厂日期、随机抽样检验产品质量等方面的检验，依据乙方投标时提供的《设备配置清单表》，针对到货清单逐一进行检验与核对。最终验收应在设备安装调试完毕并经过试运行后，依据有关国家和行业标准进行全面检验。

(3) 乙方将货物运抵施工现场指定地点后，向甲方提供相关技术资料，由甲方负责组织业主方、监理方、乙方及相关专业人员进行开箱验收并根据规范填写开箱检验记录，各方签字后视为厂家货物正式抵达现场并移交甲方完毕。

A、提供完整的原厂产品说明文件及后备配件表。

B、水泵应在原生产工厂内进行标准试验。

C、提供乙方厂家的特性曲线及厂家调试报告，包括总电负荷及水泵压头于特定的转速时的负荷。

D、根据实际操作条件，验证泵的功能与本技术规范要求相符，检查所有线路，接驳口的完整。测试所有继电器及逻辑。

E、过量的震动或噪音，须予维修或更换损坏部件及完成重新测试。

F、联同乙方厂家代表测试系统。

G、所有测试须于业主及工程师在场进行。

### 9.3 最终验收

(1) 由甲方会同有关检验部门按产品标准及技术要求验收设备。设备验收参照有关国家和行业现行标准及招标文件中所提出的特殊要求, 如果乙方实际执行的标准高于国家和行业现行标准则按乙方所执行的标准验收。

(2) 每台货物均应做试验(试验的数据以符合投标货物试验要求为准), 试验内容(包括但不限于)

- A、外观检验
- B、进口压力控制试验
- C、应急变频供水功能试验
- D、超压、瞬间失压保护功能试验
- E、小流量保压功能试验
- F、压力控制误差、出口压力控制试验
- G、水泵自动切换功能试验
- H、设备启停控制功能试验
- I、设备耐压强度试验
- J、噪声、振动、机组温升检验
- K、变频变压功能检验
- L、变频器报警自动复位检验
- M、控制柜外观、部件、防护等级、面板显示检验
- N、供水最大能力检验
- O、全自动运行功能检验
- P、相序、断相、超负荷、超水压保护功能检验
- Q、自动保护功能检验
- R、远程监控功能检验

- S、电气间距与爬电距离检验
- T、安全接地检验
- U、水泵机组检验
- V、管路、阀门及仪表检验
- W、备用泵自动投入运行功能试验

以上试验、检验若出现不合格项应进行复检并做型式检验，型式检验所需一切费用由乙方承担；以上试验及检验按甲方要求填报《验收一览表》（另附），并由甲方代表签字确认。

(3) 乙方在验收时应提供以下资料

- A、设备出厂检测报告。
- B、整套设备产品说明书。
- C、产品检验报告和质量证书、不锈钢管材和阀门检验报告。
- D、噪音、振动、机组温升检测报告。
- E、供水设备安装及基础详图、电气接线图和运行原理图。

F、交货时提供的技术性文件、涉及产品的有关文件必须有制造商提供并加盖公章。

G、提交设备竣工资料四套以上。

#### 10. 品质保证责任及售后服务

##### 10.1 乙方质量保证责任

10.1.1 乙方必须具有可靠的质量保证系统，且能出具由正式质量管理部门审计证实的质量体系认证证书，对于某些设备，甲方有可能会要求乙方提供质量保证的检验和试验程序、说明书及质量计划等，乙方不得以任何理由拒绝。

10.1.2 乙方提供的所有设备必须是结构和操作性能良好、质量合格的

全新产品。

10.1.3 乙方对其供货设备应负责解决在出厂试验、交付、安装、试车、试生产、性能测试以及在验收期间由于材料或制造不合格而引起的供货质量问题。

10.1.4 质量保证期为二年以上（含二年，以投标承诺年限为准），质量保证期从乙方提供的设备到达施工现场安装调试运行验收合格并正式投产运行之日起计算。在此期间因产品制造质量不良而产生磨损或不能正常工作，供应免费维修和正常保养，其质保期根据维修程度而顺延。

10.1.5 乙方必须负责设备软件的免费开放（质量保证期以内和超出质量保证期），甲方承诺只用于设备维护和更新，不对外公开。

10.1.6 乙方对不属自产的外协件，也需提供与自己生产的产品相同的质量和服务保证并提供完整的合格证书。

10.1.7 乙方质量保证期内，在缴纳质量保证金的同时，必须对因设计、制造或材料的缺陷而出现的质量问题负责维修、鉴定费用，负责更换不合格产品，并承担质量保证期内由于设备及安装质量问题造成的损害赔偿。

10.1.8 乙方质量保证期内，其产品经试验或测试不符合招标技术规范要求的乙方，甲方可扣除乙方质量保证金，并有权要求乙方赔偿该采购合同设备价款的50%损失。

10.1.9 出现下列两种情况之一的乙方，甲方将其列入不守信用投标人厂家，剔除其乙方资格，并列入甲方今后招标黑名单：

(1) 依据乙方投标时提供的《设备配置清单表》，针对到货清单逐一进行检验与核对，发现不相符，且出现二次以上（含二次）；

(2) 甲方随机在乙方现场进行检验或设备出现质量问题鉴定时，对二次以上（含二次）质量不符合招标技术规范的乙方厂家；

(3) 甲方随机到乙方生产现场考察时发现有不符招标技术规范或不符其投标书内容的。

10.1.10 乙方质量保证期内，接到用户或集团报警通知后 2 小时内到达现场，对出现不按时到达、或没有连续维修、或不承担维修费用之一情况的乙方，甲方可扣除乙方质量保证金，并有权要求乙方赔偿相应的经济损失。甲方对三次以上（含三次）不履行上述保修责任的乙方厂家，将其列入不守信用厂家，剔除其供应资格，并列入招标黑名单。

#### 10.2 售后服务的要求

10.2.1 质量保证期为二年以上（含二年，以投标承诺年限为准）。在质量保证期内，乙方应定期上门进行例行检查，并作好记录，以保证设备正常运行。在此期间由乙方无偿提供设备运行所需备品备件，负责所有故障的排除及设备的更换和修理，均不另收取费用。如属重大质量问题且与投标文件承诺的指标不符，用户有权提出索赔。

10.2.2 乙方必须在武汉设有售后服务点，并能确保在发生故障时 2 小时内赶赴现场开展维护工作。任何故障都应在 24 小时内解决。

10.2.3 在质保期内，甲方发现货物缺陷并通知乙方，乙方应在 24 小时内抵达货物安装地点修复缺陷并承担所有费用，包括缺陷诊断、拆卸、修理或更换、再装配、安装、调试等。若乙方因自身技术及能力有限，不能在规定的期限内修复设备，甲方有权以乙方名义修复缺陷，所有费用由乙方按实际发生来支付。质保期以修复完好之日起重新起算。

10.2.4 乙方应提供设备的详细维修保养服务内容，包括：售后服务体系、维修保养方式、维修保养承诺、维修保养及零配件报价，对甲方采取何种优惠等内容，以保障质保期及质保期满后设备的正常运行。

#### 10.3 培训

乙方对甲方相关专业人员进行专门培训，并提供培训资料。培训的全部费用

由乙方承担，培训的时间安排和培训内容由双方商定。

#### 11. 通知

甲方和乙方应以书面方式相互通知各方的开户银行、帐户名称、帐号。开户银行、帐户名称、帐号如有变更，变更一方应在合同规定的相关付款期限前二十天内以书面方式通知对方，如未按时通知或通知有误而影响结算者应负逾期付款的责任。

#### 12. 不可抗力

12.1 不可抗力是指本合同生效后，发生不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的事件，如地震、台风、水灾、火灾、战争等，致使直接影响本合同的履行或不能按约定的条件履行。

12.2 发生不可抗力的一方应立即通知对方，并在十五天内提供不可抗力的详情及将有关证明文件送交对方。

12.3 发生不可抗力事件时，甲乙双方应协商以寻找一个合理的解决方法，并尽一切努力减轻不可抗力产生的后果。

12.4 如不可抗力事件持续三十天时，甲乙双方应友好协商解决本合同是否继续履行或终止的问题。

#### 13. 争议解决

13.1 本合同及其修订本的有效性、履行和与本合同及其修订本效力有关的所有事宜，将受中华人民共和国法律管辖，任何争议仅适用中华人民共和国法律。

13.2 甲乙双方因合同的解释或履行发生争议时，首先应争取通过友好协商解决，该协商应在三十天内解决。

13.3 如果协商不成，按下列方式中的(2)处理。

- (1) 向武汉仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向甲方所在地人民法院提出诉讼。

13.4 争议进行诉讼期间，除争议事项外，甲乙双方应继续履行各自本合同

中规定的义务和行使权利。

#### 14. 转让与分包

14.1 乙方应亲自履行本合同和订单合同，未经甲方书面许可乙方不得将合同项下标的物全部或部分进行分包、转包。

14.2 未征得甲方的书面同意，乙方不得改变合同中规定的制造厂和产地。

#### 15. 索赔

15.1 如果乙方所供产品不符合合同的约定，甲方在法定期限内提出书面索赔，乙方将按甲方同意的下述一种或多种方法解决索赔事宜：

(1) 乙方同意甲方拒收产品并作退货处理，将拒收产品的货款退还给甲方；拒收产品发生的一切费用由乙方承担。

(2) 根据产品的受损程度以及甲方遭受损失的金额，乙方应赔偿买方的经济损失。

(3) 更换有缺陷的产品，以达到合同规定的质量和性能，乙方承担为此而发生的一切费用，同时乙方同意对更换的产品相应延长质量保证期。

(4) 乙方按合同金额 50% 赔偿买方损失。

(5) 乙方未按 4.5 承诺的最低价格执行，甲方有权索取差额部分，并按低价作为合同单价，且减少其供应份额。

15.2 如果甲方提出索赔通知后 3 天内乙方未能予以书面答复，该索赔则视为已被乙方接受，若乙方未能按甲方索赔通知规定的时间内，按甲方同意的上述任何一种方式处理好索赔事宜，甲方将从质量保证金中扣回索赔金额，若质量保证金不足以赔偿甲方的损失，甲方保留进一步索赔的权利。

#### 16. 其它约定

其它约定：\_\_\_\_\_

#### 17. 合同确认

本合同一式 4 份，甲方 3 份，乙方 1 份。

合同订立时间：2022 年 9 月 1 日

合同订立地点： 武汉市

甲方：武汉汉水高新科技有限公司

乙方：佳原机械(中国)有限公司

公章

法定代表人：

(委托代理人) 合同专用章

电话：027-83320134

传真：027-83320134

开户银行：

账号：

邮政编码：

公章

法定代表人：

(委托代理人) 合同专用章

电话：027-85712461

传真：027-85712461

开户银行：中国银行股份有限公司北

京东三环中路支行

账号：345456017083

邮政编码：430000

Serial No.: 2402705

Staff Name 姓名: 龙善文		SD 派单编号: SD20221205002	
On-site arrival time 服务工程师到达现场时刻: 2022 年/月/日 12 5 9:00 时/h		Service finish time 服务工程师完成服务时刻: 2022 年/月/日 12 5 12:00 时/h	
Job at 最终用户: 武汉汉水尚新科技公司		Machine Type 设备名称:	
Address 地址:		Item No. 设备编号:	
Contact Person 联系人: 龙工		Model 产品型号: BNS32EG5-3E0F-A	
Tel. 电话: 15812813956		P/N 制造番号:	
		Motor 电机品牌: 松原	
作业内容: (无偿作业 调试 <input checked="" type="checkbox"/> 检查 <input type="checkbox"/> 更换部件 <input type="checkbox"/> ) (有偿作业 点检 <input type="checkbox"/> 更换部件 <input type="checkbox"/> )			
作业及分析: (产品问题 <input type="checkbox"/> 现场问题 <input type="checkbox"/> )			
检测 结果	调试设备:	设备名称	设备编号
	1. 供水机组	BNS32EG5-3E0F-A	A地块
	2. 供水机组	BNS32EG7-0E0F-A	A地块
	3. 供水机组	BNS20ESG6E0F-A	武汉尚洲
4. 供水机组	BNS20ESG5E0F-A	武汉尚城	
原因分析: 现场对以上三个小区内4台机组进行调试开机, 已正常运行			
存在问题及维修方案: 现场修复 <input type="checkbox"/> 无备件未修复 <input type="checkbox"/> 现场原因未修复 <input type="checkbox"/>			
现场需改进要求:			
培训内容:		参训人员签字:	
作业完成 <input checked="" type="checkbox"/> 未完成 <input type="checkbox"/> (停机待修 <input type="checkbox"/> 暂时运行 <input type="checkbox"/> )			
Remark 备注: (Operation Record 附设备运转、检查记录: Yes 是 <input checked="" type="checkbox"/> No 否 <input type="checkbox"/> )			
Satisfaction 满意度:			
Customer evaluation 客户评分	5 Excellent 很满意	4 GOOD 较满意	3 Fair 一般
	2 Poor 不满意	1 Very Poor 非常不满	
Customer 客户: 台大峰 tel: 15812813956	Engineer 工程师: 龙善文 tel: 13535525116	Signature/Date 签名/日期: 2022.12.5	

Complaint call 投诉电话: 0535-6988586

注: 灰色区域必填。

Hold by(留存): White(白)-EMC-SD Pink(粉)-Customer(客户).

EBARA Machinery (China) Co., Ltd.



1100231130

北京增值税专用发票

No 21178082

1100231130  
21178082

开票日期: 2023年10月23日



国家税务总局 [2023] 3号 北京东港安全印刷有限公司

名称: 武汉双水高科技有限公司	密	5<9>7781>22/5</-/+ /733654*0
纳税人识别号: 91420106300063521A	码	0162-7584-<>442165-6>2+*5-9
地址、电话: 武汉市武昌区民主路681号027-87817903	区	>52>4+31267/14205<///+/7370
开户行及账号: 光大银行洪山支行303521000229-38370188000286775		7448234337684-<32121</+0678

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*变频给水设备	ENS32EG5-3EOP-A	套	1	294033.33	294033.33	13%	38224.33
*泵*变频给水设备	ENS32EG7-0EOP-A	套	1	338871.79	338871.79	13%	44053.33
合计					¥632905.12		¥82277.66

价税合计(大写)  柒拾壹万伍仟壹佰捌拾贰圆柒角捌分 (小写) ¥715182.78

名称: 荏原机械(中国)有限公司	备注: 武汉长投恒基置业有限公司“元玺”A地块
纳税人识别号: 91110000600048622M	
地址、电话: 北京市大兴区北臧村镇 010-60275167	
开户行及账号: 中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083	

收款人: 尚楠 复核: 徐阳 开票人: 李芹



第二联: 抵扣联 购买方扣税凭证

查验次数：第1次 查验时间：2024-04-01 19:53:30

## 北京增值税专用发票

发票代码：1100231130 发票号码：21178082 开票日期：2023年10月23日 校验码：54621604590312354159 机器编号：661524037697

购买方	名称：	武汉汉水高新科技有限公司		密码区				
	纳税人识别号：	91420106300063521A						
	地址、电话：	武汉市武昌区民主路681号027-87817903						
	开户行及账号：	光大银行洪山支行 303521000229- 38370188000286775						
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	
*泵*变频给水设备	BNS32EG5-3E0F-A	套	1	294033.33	294033.33	13%	38224.33	
*泵*变频给水设备	BNS32EG7-0E0F-A	套	1	338871.79	338871.79	13%	44053.33	
合计					¥632905.12		¥82277.66	
价税合计（大写）	柒拾壹万伍仟壹佰捌拾贰圆柒角捌分				（小写）	¥715182.78		
销售方	名称：	荏原机械（中国）有限公司		备注	武汉长投恒基置业有限公司“长投·元玺”A地块			
	纳税人识别号：	91110000600048622M						
	地址、电话：	北京市大兴区北臧村镇 010-60275167						
	开户行及账号：	中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083						



1100231130

北京增值税专用发票



No 21178083

1100231130

21178083

开票日期: 2023年10月23日

国家税务总局 [2023] 3号 北京东港安全印刷有限公司

名称: 武汉汉水高新科技有限公司  
 纳税人识别号: 91420106300063521A  
 地址、电话: 武汉市武昌区民主路681号027-87817903  
 开户行及账号: 光大银行洪山支行303521000229-38370189000286775

密 码 区  
 +34\*+<25639\*/9/-/54/-<0<+9</3\*5--349775+//-\*3<-137<2/0<07-7<2>>/98591/9//54/-+6\*+16>1<43-049779\*8/-4->/825

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*变频给水设备	ANS32EG-3EOP-A	套	1	38452.99	38452.99	13%	4991.89
*泵*变频给水设备	ANS20ESG14GOF-A	套	1	48907.04	48907.04	13%	6357.22
合 计					¥873623.93		¥113571.11

价税合计(大写) 玖拾捌万柒仟壹佰玖拾伍圆零肆分 (小写) ¥987195.04

名称: 荏原机械(中国)有限公司  
 纳税人识别号: 91110000600048622M  
 地址、电话: 北京市大兴区北臧村镇 010-60275167  
 开户行及账号: 中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083

备注: 武汉长投恒基置... "A地块"

收款人: 肖楠

复核: 徐丽

开票人: 李芹



第二联: 抵扣联 购买方扣税凭证

查验次数：第1次 查验时间：2024-04-01 19:55:09

## 北京增值税专用发票

发票代码：1100231130 发票号码：21178083 开票日期：2023年10月23日 校验码：76556139643222449636 机器编号：661524037697

购买方	名称：	武汉汉水高新科技有限公司		密 码 区			
	纳税人识别号：	91420106300063521A					
	地址、电话：	武汉市武昌区民主路681号027-87817903					
	开户行及账号：	光大银行洪山支行 303521000229- 38370188000286775					
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*变频给水设备	BNS32EG9-3E0F-A	套	1	384552.99	384552.99	13%	49991.89
*泵*变频给水设备	BNS20ESG14G0F-A	套	1	489070.94	489070.94	13%	63579.22
合计					¥ 873623.93		¥ 113571.11
价税合计（大写）	玖拾捌万柒仟壹佰玖拾伍圆肆分				（小写）	¥ 987195.04	
销售方	名称：	荏原机械（中国）有限公司		备 注	武汉长投恒基置业有限公司“长投·元玺”A地块		
	纳税人识别号：	91110000600048622M					
	地址、电话：	北京市大兴区北臧村镇 010-60275167					
	开户行及账号：	中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083					

8000



1100231130

北京增值税专用发票



No 21178084

1100231130

21178084

开票日期: 2023年10月23日

0000

国家税务总局 (2023) 5号 北京东普安全印刷有限公司

名称: 武汉双水高新科技有限公司  
 纳税人识别号: 91420106300063521A  
 地址、电话: 武汉市武昌区民主路681号027-87817903  
 开户行及账号: 光大银行洪山支行303521000223-38370188000286775

密码区  
 33-0>27818<10353<308+<>5\*/>  
 2>7-3>-761>2<04<</>0+6/\*8/9  
 1747271<+384><<\*0355<308++  
 7\*570/5+->8761><854<65<636>

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*变频给水设备	BNS20ESG6EP-A	套	1	250076.07	250076.07	13%	32509.89
*泵*变频给水设备	BNS20ESG9EP-A	套	1	294033.33	294033.33	13%	38224.33
*泵*变频给水设备	BNS15ESG13EP-A	套	1	294033.33	294033.33	13%	38224.33
合计					¥838142.73		¥108958.55

价税合计(大写) 玖拾肆万柒仟壹佰零壹圆贰角捌分 (小写) ¥947101.28

名称: 荏原机械(中国)有限公司  
 纳税人识别号: 91110000600048622M  
 地址、电话: 北京市大兴区北臧村镇 010-60275167  
 开户行及账号: 中国银行股份有限公司北京东三环中轴支行 346456017088

备注: 武汉汇理房地产开发有限公司武汉国际项目  
 91110000600048622M  
 发票专用章  
 7003609046

收款人: 肖楠

复核: 徐丽

开票人: 李芹

第二联: 抵扣联 购买方扣税凭证

查验次数：第3次 查验时间：2024-04-01 19:52:45

## 北京增值税专用发票

发票代码：1100231130 发票号码：21178084 开票日期：2023年10月23日 校验码：77548452621791131765 机器编号：661524037697

购买方	名称：	武汉汉水高新科技有限公司							
	纳税人识别号：	91420106300063521A							
	地址、电话：	武汉市武昌区民主路681号027-87817903							
	开户行及账号：	光大银行洪山支行 303521000229- 38370188000286775							
货物或应税劳务、服务名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	
*泵*变频给水设备		BNS20ESG6E0F-A	套	1	250076.07	250076.07	13%	32509.89	
*泵*变频给水设备		BNS20ESG9E0F-A	套	1	294033.33	294033.33	13%	38224.33	
*泵*变频给水设备		BNS15ESG13E0F-A	套	1	294033.33	294033.33	13%	38224.33	
合计						¥838142.73		¥108958.55	
价税合计（大写）		玖拾肆万柒仟壹佰零壹圆贰角捌分					（小写）	¥947101.28	
销售方	名称：	荏原机械（中国）有限公司			武汉汇璟房地产开发有限公司武汉尚城国际项目				
	纳税人识别号：	91110000600048622M							
	地址、电话：	北京市大兴区北臧村镇 010-60275167							
	开户行及账号：	中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083							



1100231130

北京增值税专用发票



No 21178085

1100231130  
21178085

开票日期: 2023年10月23日

北京东港安全印刷有限公司

名称:	武汉双水高科技有限公司	密码区:	5916+2915>>30-*/>2+*697458< 5//+63784131/>397<<*<+014/> 0/674/-8>36/-9><0-*->2+*6/1 65067>>-<348413/-+39>6>+762
纳税人识别号:	91420106300063521A		
地址、电话:	武汉市武昌区民主路681号027-87617903		
开户行及账号:	光大银行佛山支行303521000229-39270189000286775		

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*变频给水设备	NSI5B5G15B0P-A	套	1	338871.79	338871.79	13%	44053.33
合计					¥338871.79		¥44053.33

价税合计(大写)  叁拾捌万贰仟玖佰贰拾伍圆壹角贰分 (小写) ¥382925.12

名称:	荏原机械(中国)有限公司	备注:	武汉汇理房地产开发有限公司武汉国际项目
纳税人识别号:	91110000600048622M		
地址、电话:	北京市大兴区北臧村镇 010-60275167		
开户行及账号:	中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083		

收款人: 肖楠      复核: 徐丽      开票人: 李芹



第二联: 抵扣联 购买方扣税凭证

查验次数：第1次 查验时间：2024-04-01 19:48:47

## 北京增值税专用发票

发票代码：1100231130 发票号码：21178085 开票日期：2023年10月23日 校验码：64862806740202923361 机器编号：661524037697

购买方	名称：	武汉汉水高新科技有限公司		密码区			
	纳税人识别号：	91420106300063521A					
	地址、电话：	武汉市武昌区民主路681号027-87817903					
	开户行及账号：	光大银行洪山支行 303521000229- 38370188000286775					
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*变频给水设备	BNS15ESG15E0F-A	套	1	338871.79	338871.79	13%	44053.33
合计					¥ 338871.79		¥ 44053.33
价税合计（大写）	叁拾捌万贰仟玖佰贰拾伍圆壹角贰分			（小写）	¥ 382925.12		
销售方	名称：	荏原机械（中国）有限公司		备注			
	纳税人识别号：	91110000600048622M					
	地址、电话：	北京市大兴区北臧村镇 010-60275167					
	开户行及账号：	中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083					
			武汉汇璟房地产开发有限公司武汉尚城国际项目				



1100224130

北京增值税专用发票

No 15663709

1100224130  
15663709

开票日期: 2023年06月22日



购买方: 武汉汉水高新科技有限公司

名称: 武汉汉水高新科技有限公司  
纳税人识别号: 91420106300063521A  
地址、电话: 武汉市武昌区民主路681号027-87817903  
开户行及账号: 光大银行唐山支行203521000228-38370189000286775

密码区: 1165<80+899+03+\*34+3672940>  
-<30<00<610863-2<6<0869>3+0  
<39005\*--9>66>9703++34+3634  
-4879\*11603<610406-26<>61--

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*变频给水设备	BNS15ESGBE0F-A	套	1	250076.07	250076.07	13%	32509.89
*泵*变频给水设备	BNS15ESGI2E0F-A	套	1	294033.33	294033.33	13%	38224.33
*泵*变频给水设备	BNS15ESGI5E0F-A	套	1	338871.79	338871.79	13%	44053.33
合计					¥882981.19		¥114787.55

价税合计(大写) 玖拾玖万柒仟柒佰陆拾捌圆柒角肆分 (小写) ¥997768.74

名称: 荃源机械(中国)有限公司  
纳税人识别号: 91110000600048622M  
地址、电话: 北京市大兴区北臧村镇 010-60275167  
开户行及账号: 中国银行股份有限公司北京志三环中路支行 345456017083

备注: 武汉地润志合置业有限公司  
武汉地润志合置业有限公司  
91110000600048622M  
开票日期: 2023年06月22日  
开票人: 李芹  
101030089046

收款人: 肖楠 复核: 徐丽 开票人: 李芹

第二联: 抵扣联 购买方扣税凭证

税总货劳函[2022]222号 北京东港安全印刷有限公司

查验次数：第1次 查验时间：2024-04-01 19:47:49

## 北京增值税专用发票

发票代码：1100224130 发票号码：15663709 开票日期：2023年08月22日 校验码：63842320303032395690 机器编号：661524037697

购买方	名称：	武汉汉水高新科技有限公司		密 码 区			
	纳税人识别号：	91420106300063521A					
	地址、电话：	武汉市武昌区民主路681号027-87817903					
	开户行及账号：	光大银行洪山支行 303521000229- 38370188000286775					
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*变频给水设备	BNS15ESG8E0F-A	套	1	250076.07	250076.07	13%	32509.89
*泵*变频给水设备	BNS15ESG12E0F-A	套	1	294033.33	294033.33	13%	38224.33
*泵*变频给水设备	BNS15ESG15E0F-A	套	1	338871.79	338871.79	13%	44053.33
合计					¥882981.19		¥114787.55
价税合计（大写）	玖拾玖万柒仟柒佰陆拾捌圆柒角肆分				（小写）	¥997768.74	
销售方	名称：	荏原机械（中国）有限公司		备 注	武汉地润志合置业有限公司热力宿舍片地块		
	纳税人识别号：	91110000600048622M					
	地址、电话：	北京市大兴区北臧村镇 010-60275167					
	开户行及账号：	中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083					



1100224130

北京增值税专用发票

No 15663710

1100224130  
15663710

开票日期: 2023年08月22日



税务总局 [2022] 222号 北京东港安全印刷有限公司

名称: 武汉汉水高科技有限公司  
纳税人识别号: 91420106300063521A  
地址、电话: 武汉市武昌区民主路681号027-87817903  
开户行及账号: 光大银行横山支行303521000229-38370188000286775

密码区  
8/+97<+47>+94<9/7717>6<034  
626390>8496+4\*>34415>0<4\*7\*  
8+8799072>5899+794<>/7717-0  
\*0-\*404210\*8496629>3\*\*0364\*

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*变频给水设备	BNS20ESG15E0F-A	套	1	384552.99	384552.99	13%	49991.89
合计					¥384552.99		¥49991.89

价税合计(大写) 肆拾叁万肆仟伍佰肆拾肆圆捌角捌分 (小写) ¥434544.88

名称: 荏原机械(中国)有限公司  
纳税人识别号: 91110000600048622M  
地址、电话: 北京市大兴区北臧村镇 010-60275167  
开户行及账号: 中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 34545017003

备注: 武汉地润志合置业有限公司热方管管地块  
发票专用章

收款人: 肖楠

复核: 徐丽

开票人: 李芹



第二联: 抵扣联 购买方扣税凭证

查验次数：第1次 查验时间：2024-04-01 19:56:07

## 北京增值税专用发票

发票代码：1100224130 发票号码：15663710 开票日期：2023年08月22日 校验码：58213126742741159889 机器编号：661524037697

购买方	名称：	武汉汉水高新科技有限公司		密码区			
	纳税人识别号：	91420106300063521A					
	地址、电话：	武汉市武昌区民主路681号027-87817903					
	开户行及账号：	光大银行洪山支行 303521000229-38370188000286775					
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*变频给水设备	BNS20ESG15E0F-A	套	1	384552.99	384552.99	13%	49991.89
合计					¥ 384552.99		¥ 49991.89
价税合计（大写）	肆拾叁万肆仟伍佰肆拾肆圆捌角捌分				（小写）	¥ 434544.88	
销售方	名称：	荏原机械（中国）有限公司		备注			
	纳税人识别号：	91110000600048622M					
	地址、电话：	北京市大兴区北臧村镇 010-60275167					
	开户行及账号：	中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083					
				武汉地润志合置业有限公司热力宿舍片地块			



1100224130

北京增值税专用发票

No 15663711

1100224130

15663711

开票日期: 2023年08月22日

抵扣联

税务总局监制 [2022] 222号 北京东港安全印刷有限公司

名称: 武汉汉水高科技有限公司  
 纳税人识别号: 91420106300063521A  
 地址、电话: 武汉市武昌区民主路681号027-87817903  
 开户行及账号: 光大银行洪山支行303521000229-38370188000296775

密码: \*40+7>83/+9<<6662/<37\*4\*76/  
 1>>\*-<4630+-008-5083551-920  
 0818/0+42<7>3\*93<6602/<3782  
 <7<53//73<7630+7658-/895\*63

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*变频给水设备	BNS32E06-3E0P-A	套	1	294033.33	294033.33	13%	38224.33
*泵*变频给水设备	BNS32E08-3E0P-A	套	1	338871.79	338871.79	13%	44053.33
合计					¥632905.12		¥82277.66

价税合计(大写) 柒拾壹万伍仟壹佰捌拾贰圆柒角捌分 (小写) ¥715182.78

名称: 荏原机械(中国)有限公司  
 纳税人识别号: 91110000600048622M  
 地址、电话: 北京市大兴区北臧村镇 010-60275167  
 开户行及账号: 中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017088

备注: 武汉塔子湖置业有限公司(湖北)一期  
 91110000600048622M  
 销售方:(章)

收款人: 肖楠 复核: 徐丽 开票人: 李芹

第二联: 抵扣联 购买方扣税凭证



查验次数：第1次 查验时间：2024-04-01 19:49:47

## 北京增值税专用发票

发票代码：1100224130 发票号码：15663711 开票日期：2023年08月22日 校验码：61166531753852025982 机器编号：661524037697

购买方	名称：	武汉汉水高新科技有限公司		密码区			
	纳税人识别号：	91420106300063521A					
	地址、电话：	武汉市武昌区民主路681号027-87817903					
	开户行及账号：	光大银行洪山支行 303521000229- 38370188000286775					
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*变频给水设备	BNS32EG6-3E0F-A	套	1	294033.33	294033.33	13%	38224.33
*泵*变频给水设备	BNS32EG8-3E0F-A	套	1	338871.79	338871.79	13%	44053.33
合计					¥632905.12		¥82277.66
价税合计（大写）	柒拾壹万伍仟壹佰捌拾贰圆柒角捌分				（小写）	¥715182.78	
销售方	名称：	荏原机械（中国）有限公司		备注			
	纳税人识别号：	91110000600048622M					
	地址、电话：	北京市大兴区北臧村镇 010-60275167					
	开户行及账号：	中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083					
				武汉塔子湖置业有限公司融创公园大观一期			



1100224130

北京增值税专用发票

No 15663712

1100224130

15663712

开票日期: 2023年08月22日

抵扣联

北京增信安印有限公司 [2022] 222号 北京增信安印有限公司

名称: 武汉汉水高新科技有限公司  
 纳税人识别号: 91420106300063521A  
 地址、电话: 武汉市武昌区民主路681号027-87817903  
 开户行及账号: 光大银行进山支行303521000228-38370188000266775

密码: /1-13297//2//<+1/47-+0838-9  
 1032214+<2+1<5-5<8\*>/\*\*16/5  
 <305\*51>636-3-20/<+7/47-+4<  
 18313213+17+<2+/80-560/940<

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*泵*变频给水设备	BNS32EG10-2EOP-A	套	1	384552.99	384552.99	13%	49991.89
*泵*变频给水设备	BNS32EG11-3EOP-A	套	1	443829.06	443829.06	13%	57697.78
合计					¥828382.05		¥107689.67

价税合计(大写) 玖拾叁万陆仟零柒拾壹圆柒角贰分 (小写) ¥936071.72

名称: 荏原机械(中国)有限公司  
 纳税人识别号: 91110000600048622M  
 地址、电话: 北京市大兴区北臧村镇 010-60275167  
 开户行及账号: 中国银行股份有限公司北京东三环南路支行 345456017068

备注: 武汉塔子湖置业投资有限公司塔子湖公园一期  
 91110000600048622M  
 荏原机械(中国)有限公司  
 销售方:(章)

收款人: 肖楠 复核: 徐丽 开票人: 李芹

第二联: 抵扣联 购买方扣税凭证

查验次数：第1次 查验时间：2024-04-01 19:54:17

## 北京增值税专用发票

发票代码：1100224130 发票号码：15663712 开票日期：2023年08月22日 校验码：48551385531578821195 机器编号：661524037697

购买方	名称：	武汉汉水高新科技有限公司		密 码 区				
	纳税人识别号：	91420106300063521A						
	地址、电话：	武汉市武昌区民主路681号027-87817903						
	开户行及账号：	光大银行洪山支行 303521000229- 38370188000286775						
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	
*泵*变频给水设备	BNS32EG10-2E0F-A	套	1	384552.99	384552.99	13%	49991.89	
*泵*变频给水设备	BNS32EG11-3E0F-A	套	1	443829.06	443829.06	13%	57697.78	
合计					¥828382.05		¥107689.67	
价税合计（大写）	玖拾叁万陆仟零柒拾壹圆柒角贰分				（小写）	¥936071.72		
销售方	名称：	荏原机械（中国）有限公司		备 注	武汉塔子湖置业有限公司融创公园大观一期			
	纳税人识别号：	91110000600048622M						
	地址、电话：	北京市大兴区北臧村镇 010-60275167						
	开户行及账号：	中国银行股份有限公司北京东三环中路支行 345456017083						

## 4、项目经理业绩情况

 使用有效期: 2024年11月21日  
2025年06月20日

### 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 胡钢

性 别: 男

出生日期: 1984年11月25日

注册编号: 粤1502015201513171

聘用企业: 汕头市建安实业(集团)有限公司

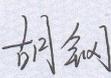
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-05-22至2027-05-21)





中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年05月22日

胡钢

个人签名: 

签名日期: 2024.11.21

 请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0000922

姓名:胡钢

性别:男

出生年月:1984年11月25日

企业名称:汕头市建安实业(集团)有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年04月02日

有效期:2019年04月02日至2025年04月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月21日



**中央广播电视大学**

## 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201506449298

学生 **胡钢** , 性别 **男** ,  
生于 **一九八四年十一月二十五日** , 于  
**二〇一五年七月** 在本校修完 **二年制**  
**专 科 建筑施工与管理**  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长: 

学校:  中央广播电视大学

二〇一五年七月三十一日

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

X003516884

姓名 **胡钢**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1984 年 11 月 25 日

住址 湖南省长沙县春华镇武塘村金山组77号

公民身份号码 **430121198411253672**



 **中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 **长沙县公安局**

有效期限 **2012.11.15-2032.11.15**



## 5、履约评价

履约评价情况					
序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	创世纪滨海花园等 16 个小区二次供水设施提标改造工程（快速发包）	深圳市利源水务设计咨询有限公司	优良	2024.06..28	
2	海鹏阁等 16 个小区二次供水设施提标改造工程	深圳市利源水务设计咨询有限公司	优秀	2024.11.25	
3	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区（一标）	深圳市利源水务设计咨询有限公司	良好	2024.09.10	

## 5.1、创世纪滨海花园等 16 个小区二次供水设施提标改造工程（快速发包）

### 建筑业企业项目履约情况证明

由汕头市建安实业（集团）有限公司承建的“创世纪滨海花园等 16 个小区二次供水设施提标改造工程（快速发包）”工程项目已顺利完工。

本项目为对 16 个小区内的二次供水设施进行采购、安装及泵房的装饰装修。小区包括创世纪滨海花园、海文花园、佳嘉豪苑、龙城花园大厦、岸芷汀兰、澳城花园南区、泰福苑、湾厦福园、美丽湾商住楼、南荔苑、天源大厦、恒立心海湾公园、龙都名园、桃源村教师公寓、桃源村三期、东明花园。

经过贵司的努力，项目得到妥善安排，并严把安全关、质量关，同时工程施工进度顺畅。

对于贵司的工程项目履约情况，我司评价为优良。

建设单位（盖章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

2024年6月28日



## 5.2、海鹏阁等 16 个小区二次供水设施提标改造工程

### 建筑业企业项目履约情况证明

由贵公司承建的“海鹏阁等 16 个小区二次供水设施提标改造工程”工程项目已顺利完工。

本项目为对 16 个小区 17 个泵房内的二次供水设施进行采购、安装及泵房的装饰装修。项目主要建设内容包括：供水管网及阀门等附属设施，二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施。紫外消毒设施，安防门禁系统，通风除湿系统，消防及报警系统，网络通信系统建设，泵房装饰装修等。

经过贵司的努力，项目得到妥善安排，并严把安全关、质量关，同时工程施工进度顺畅。

对于贵司的工程项目履约情况，我司评价为优秀。

建设单位（盖章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

2024年11月25日



## 5.3、福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区 (一标)

### 建筑业企业项目履约情况证明

汕头市建安实业(集团)有限公司

由贵公司承建的“福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-新洲片区(一标)”工程项目已顺利完工。

本项目为对14个小区内的二次供水设施进行采购、安装及泵房的装饰装修。项目主要建设内容包括:供水管网及阀门等附属设施,二次供水设备及附件,地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施。紫外消毒设施,安防门禁系统,通风除湿系统,消防及报警系统,网络通信系统建设,泵房装饰装修等。

经过贵司的努力,项目得到妥善安排,并严把安全关、质量关,同时工程施工进度顺畅。

对于贵司的工程项目履约情况,我司评价为良好。

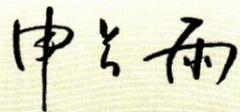
建设单位(盖章): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

2020年9月10日

## 6、科技创新能力

科技创新能力					
序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注
1	隔震连接座专利	详见专利扫描件	中华人民共和国国家知识产权局	2015.06.10	
2	基坑防护支撑结构	详见专利扫描件	中华人民共和国国家知识产权局	2015.03.11	
3	降水井封堵结构专利	详见专利扫描件	中华人民共和国国家知识产权局	2015.03.11	

## 6.1、隔震连接座专利

证书号第 4358169 号		
<h1>实用新型专利证书</h1>		
实用新型名称：隔震连接座		
发 明 人：翁保平；漆敬群；陈洽阳；刘伟光；陈汉强；符昌锐；李忠斌 陈泽辉；陈升辉		
专 利 号：ZL 2014 2 0871385.4		
专利申请日：2014 年 12 月 31 日		
专 利 权 人：汕头市建安实业（集团）有限公司		
授权公告日：2015 年 06 月 10 日		
<p>本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。</p> <p>本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 12 月 31 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。</p> <p>专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。</p>		
		
局长 申长雨		
第 1 页 (共 1 页)		

(19) 中华人民共和国国家知识产权局



(12) 实用新型专利

(10) 授权公告号 CN 204385897 U

(45) 授权公告日 2015.06.10

(21) 申请号 201420871385.4

E04B 1/98(2006.01)

(22) 申请日 2014.12.31

(73) 专利权人 汕头市建安实业(集团)有限公司  
地址 518000 广东省深圳市南山区玉泉路  
128号建安大院7楼

(72) 发明人 翁保平 漆敬群 陈洽阳 刘伟光  
陈汉强 符昌锐 李忠斌 陈泽辉  
陈升辉

(74) 专利代理机构 广州市南锋专利事务有限  
公司 44228  
代理人 张志醒

(51) Int. Cl.

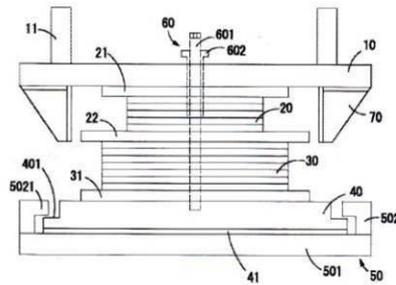
E04B 1/36(2006.01)

权利要求书1页 说明书5页 附图1页

(54) 实用新型名称  
隔震连接座

(57) 摘要

本实用新型公开了一种隔震连接座,包括上连接板、上支座、下支座及下连接板,上支座的上端与上连接板固定连接,下支座的上端与上支座的下端固定连接,下连接板与下支座的下端固定连接;底盆具有一活动腔,下连接板可滑动地设置于活动腔,且下连接板与活动腔的底面之间设有平滑板;弹性复位机构包括弹性复位柱及螺旋调节套,上连接板、上支座及下支座的中心轴线上设有通孔,弹性复位柱穿设于通孔内,螺旋调节套螺纹套接在弹性复位柱的上端,且螺旋调节套的外径小于通孔的内径。本实用新型可以在不同受力状态下提供不同的水平刚度和阻尼力,能满足中高层建筑在遇到不同等级的地震时的隔震、减震需求,同时,可以调节隔震性能,使用更加灵活方便。



CN 204385897 U

1. 一种隔震连接座,其特征在于,包括:  
上连接板;  
上支座,所述上支座的的上端与所述上连接板固定连接;  
下支座,所述下支座的的上端与所述上支座的的下端固定连接;  
下连接板,所述下连接板与所述下支座的的下端固定连接;  
底盆,所述底盆具有一活动腔,所述活动腔的内径大于所述下连接板的外径,所述下连接板可滑动地设置于所述活动腔,且所述下连接板与所述活动腔的底面之间设有平滑板;  
弹性复位机构,包括弹性复位柱及螺旋调节套,所述上连接板、上支座及下支座的中心轴线上设有通孔,所述弹性复位柱穿设于所述通孔内,所述螺旋调节套螺纹套接在所述弹性复位柱的上端,且所述螺旋调节套的外径小于所述通孔的内径。
2. 根据权利要求 1 所述的隔震连接座,其特征在于,所述上支座的的上端通过上隔板与所述上连接板固定连接,所述上支座的的下端通过中隔板与所述下支座的的上端固定连接,所述下支座的的下端通过下隔板与所述下连接板固定连接。
3. 根据权利要求 2 所述的隔震连接座,其特征在于,所述通孔自所述上连接板贯穿至所述下连接板,所述弹性复位柱的下端伸入至所述下连接板的通孔内。
4. 根据权利要求 2 所述的隔震连接座,其特征在于,还包括限位套筒,所述限位套筒套设在所述上支座的外部,且所述限位套筒的上端与所述上连接板固定连接;所述限位套筒的下边沿与所述中隔板齐平或略低于所述中隔板。
5. 根据权利要求 1 所述的隔震连接座,其特征在于,所述底盆包括底板及限位围板,所述限位围板垂直固定于所述底板上以限定出所述活动腔,所述限位围板上端具有向内侧凸出的限位边沿,所述下连接板上设有被挡止在所述限位边沿下方的台阶。
6. 根据权利要求 1 至 5 中任一项所述的隔震连接座,其特征在于,所述上支座及下支座为叠层橡胶支座。

## 隔震连接座

### 技术领域

[0001] 本实用新型涉及建筑隔震装置,尤其涉及一种隔震连接座。

### 背景技术

[0002] 在建筑结构设计,设置隔震、减震支座能有效减轻地震灾害。目前,通常采用橡胶隔震支座作为隔震装置。现有的隔震支座一般包括叠层橡胶及设置在叠层橡胶上下放的上隔板、下隔板,隔震支座的上隔板、下隔板分别通过上下连接板与建筑构件连接。

[0003] 现有的隔震支座水平刚度固定,即隔震支座开始发生变形时的水平力是固定的,且其发生变形时所产生的阻尼力也是固定的。如果建筑物使用水平刚度较大的隔震支座,在发生震级较小的地震时,隔震支座受到的外力小于能发生变形的最小的力,隔震支座不发生变形,不能起到隔震、减震作用;如果建筑物使用水平刚度较小的隔震支座,当在发生震级较大的地震时,隔震支座受到的外力可能大于其能承受的最大力,隔震支座发生过度变形甚至毁坏,危及建筑物的安全。此外,目前的隔震支座不能自动复位,因此,不利于震后的修复。

### 实用新型内容

[0004] 本实用新型的目的在于克服现有技术中的不足而提供一种隔震连接座,能够适应不同地震级下的隔震减震作用,同时,具有自动复位功能和隔震性能调节功能。

[0005] 本实用新型解决现有技术问题所采用的技术方案是:一种隔震连接座,包括:

[0006] 上连接板;

[0007] 上支座,所述上支座的上端与所述上连接板固定连接;

[0008] 下支座,所述下支座的上端与所述上支座的下端固定连接;

[0009] 下连接板,所述下连接板与所述下支座的下端固定连接;

[0010] 底盆,所述底盆具有一活动腔,所述活动腔的内径大于所述下连接板的外径,所述下连接板可滑动地设置于所述活动腔,且所述下连接板与所述活动腔的底面之间设有平滑板;

[0011] 弹性复位机构,包括弹性复位柱及螺旋调节套,所述上连接板、上支座及下支座的中心轴线上设有通孔,所述弹性复位柱穿设于所述通孔内,所述螺旋调节套螺纹套接在所述弹性复位柱的上端,且所述螺旋调节套的外径小于所述通孔的内径。

[0012] 优选地,所述上支座的上端通过上隔板与所述上连接板固定连接,所述上支座的下端通过中隔板与所述下支座的上端固定连接,所述下支座的下端通过下隔板与所述下连接板固定连接。

[0013] 优选地,所述通孔自所述上连接板贯穿至所述下连接板,所述弹性复位柱的下端伸入至所述下连接板的通孔内。

[0014] 优选地,还包括限位套筒,所述限位套筒套设在所述上支座的外部,且所述限位套筒的上端与所述上连接板固定连接;所述限位套筒的下边沿与所述中隔板齐平或略低于所

述中隔板。

[0015] 优选地所述底盆包括底板及限位围板,所述限位围板垂直固定于所述底板上以限定出所述活动腔,所述限位围板上端具有向内侧凸出的限位边沿,所述下连接板上设有被阻挡在所述限位边沿下方的台阶。

[0016] 优选地,所述上支座及下支座为叠层橡胶支座。

[0017] 本实用新型的有益效果是:本实用新型采用上支座与下支座上下层叠式结构,在地震级较小时,隔震连接座受到的外力作用较小,此时,上支座发生形变,起到隔震减震的作用,而在地震级较大时,上支座与下支座均发生形变,也能起到隔震减震作用,在地震级更大时,上支座及下支座在发生形变的同时,上支座与下支座整体可能在底盆内滑动,如此,起到隔震减震的作用,也就是说,本实用新型可以在不同受力状态下提供不同的水平刚度和阻尼力,能满足中高层建筑在遇到不同等级的地震时的隔震、减震需求,有效减小地震灾害的影响,保障生命财产安全。此外,在上下支座内设置有弹性复位柱,在震后修复过程中,可以通过弹性复位柱使上下支座快速恢复至原始状态,同时,该弹性复位柱上设置有螺旋调节套,通过旋转螺旋调节套伸入至上支座内的深度,进而调节弹性复位柱及上支座的形变强度(螺旋调节套伸入越深,其弹性复位柱及上支座形变困难),也就是调节隔震性能,如此,可以根据具体需要调节,使用更加灵活方便。

#### 附图说明

[0018] 图1是本实用新型实施例隔震连接座的结构示意图。

[0019] 附图标记:

[0020] 上连接板 10;

[0021] 连接螺栓 11;

[0022] 上支座 20;

[0023] 上隔板 21;

[0024] 中隔板 22;

[0025] 下支座 30;

[0026] 下隔板 31;

[0027] 下连接板 40;

[0028] 台阶 401;

[0029] 底盆 50;

[0030] 底板 501;

[0031] 限位围板 502;

[0032] 限位边沿 5021;

[0033] 弹性复位机构 60;

[0034] 弹性复位柱 601;

[0035] 螺旋调节套 602;

[0036] 限位套筒 70。

[0037] 本实用新型目的的实现、功能特点及优点将结合实施例,参照附图做进一步说明。

### 具体实施方式

[0038] 下面详细描述本实用新型的实施例,所述实施例的示例在附图中示出,其中自始至终相同或类似的标号表示相同或类似的元件或具有相同或类似功能的元件。下面通过参考附图描述的实施例是示例性的,旨在用于解释本实用新型,而不能理解为对本实用新型的限制。

[0039] 在本实用新型的描述中,需要理解的是,术语“中心”、“纵向”、“横向”、“长度”、“宽度”、“厚度”、“上”、“下”、“前”、“后”、“左”、“右”、“竖直”、“水平”、“顶”、“底”“内”、“外”、“顺时针”、“逆时针”等指示的方位或位置关系为基于附图所示的方位或位置关系,仅是为了便于描述本实用新型和简化描述,而不是指示或暗示所指的装置或元件必须具有特定的方位、以特定的方位构造和操作,因此不能理解为对本实用新型的限制。

[0040] 此外,术语“第一”、“第二”仅用于描述目的,而不能理解为指示或暗示相对重要性或者隐含指明所指示的技术特征的数量。由此,限定有“第一”、“第二”的特征可以明示或者隐含地包括一个或者多个该特征。在本实用新型的描述中,“多个”的含义是两个或两个以上,除非另有明确具体的限定。

[0041] 在本实用新型中,除非另有明确的规定和限定,术语“安装”、“相连”、“连接”、“固定”等术语应做广义理解,例如,可以是固定连接,也可以是可拆卸连接,或一体地连接;可以是机械连接,也可以是电连接;可以是直接相连,也可以通过中间媒介间接相连,可以是两个元件内部的连通。对于本领域的普通技术人员而言,可以根据具体情况理解上述术语在本实用新型中的具体含义。

[0042] 参照图1所示,本实用新型实施例提供了一种隔震连接座,包括上连接板10、上支座20、下支座30、底盆50及弹性复位机构60。

[0043] 具体而言,上连接板10用于连接上部建筑,可以通过连接螺栓11与上部建筑连接。上支座20的上端与所述上连接板10固定连接。下支座30的上端与所述上支座20的下端固定连接。下连接板40与所述下支座30的下端固定连接,也就是,上连接板10、上支座20、下支座30及下连接板40自上至下依次连接。底盆50具有一活动腔,所述活动腔的内径大于所述下连接板40的外径,所述下连接板40可滑动地设置于所述活动腔,且所述下连接板40与所述活动腔的底面之间设有平滑板。在收到较大外力作用下,下连接板40可以在底盆50的活动腔内滑动。

[0044] 弹性复位机构60包括弹性复位柱601及螺旋调节套602,所述上连接板10、上支座20及下支座30的中心轴线上设有通孔,所述弹性复位柱601穿设于所述通孔内,所述螺旋调节套602螺纹套接在所述弹性复位柱601的上端,且所述螺旋调节套602的外径小于所述通孔的内径。当旋转所述螺旋调节套602时,螺旋调节套602可以在弹性复位柱601上上下下运动,且由于螺旋调节套602不具有弹性或弹性较小,所以弹性复位柱601上螺旋调节套602所在的位置不易发生形变甚至是不能发生形变。当螺旋调节套602向下运动时,可以伸入至上支座20甚至是下支座30内部,当螺旋调节套602伸入至上支座20甚至是下支座30内部时,同样,上支座20内螺旋调节套602所在位置不易发生形变甚至是不能发生形变,如此,可以通过调整螺旋调节套602在弹性复位柱601上的位置及伸入至上支座20内的深度进而调节整个弹性复位柱601的复位性能及上支座20的形变特性。

[0045] 根据本实用新型采用上支座20与下支座30上下层叠式结构,在地震级较小时,隔

震连接座受到的外力作用较小,此时,上支座 20 发生形变,起到隔震减震的作用,而在地震级较大时,上支座 20 与下支座 30 均发生形变,也能起到隔震减震作用,在地震级更大时,上支座 20 及下支座 30 在发生形变的同时,上支座 20 与下支座 30 整体可能在底盆 50 内滑动,如此,起到隔震减震的作用,也就是说,本实用新型可以在不同受力状态下提供不同的水平刚度和阻尼力,能满足中高层建筑在遇到不同等级的地震时的隔震、减震需求,有效减小地震灾害的影响,保障生命财产安全。此外,在上下支座 30 内设置有弹性复位柱 601,在震后修复过程中,可以通过弹性复位柱 601 使上下支座 30 快速恢复至原始状态,同时,该弹性复位柱 601 上设置有螺旋调节套 602,通过旋转螺旋调节套 602 伸入至上支座 20 内的深度,进而调节弹性复位柱 601 及上支座 20 的形变强度(螺旋调节套 602 伸入越深,其弹性复位柱 601 及上支座 20 形变困难),也就是调节隔震性能,如此,可以根据具体需要调节,使用更加灵活方便。

[0046] 更为具体的,上支座 20 的上端通过上隔板 21 与所述上连接板 10 固定连接,所述上支座 20 的下端通过中隔板 22 与所述下支座 30 的上端固定连接,所述下支座 30 的下端通过下隔板 31 与所述下连接板 40 固定连接。上隔板 21、中隔板 22 及下隔板 31 对应可以增大彼此之间的接触面积,以此可以增强上连接板 10、上支座 20、下支座 30 及下连接板 40 之间的连接强度及稳固性。

[0047] 在本实用新型的一个实施例中,通孔自所述上连接板 10 贯穿至所述下连接板 40,所述弹性复位柱 601 的下端伸入至所述下连接板 40 的通孔内。如此,其弹性复位的效果更好。

[0048] 为了便于弹性复位柱 601 的固定,可以在弹性复位柱 601 的下端设置外螺纹,而在下连接板 40 的通孔内设置内螺纹,如此,弹性复位柱 601 的下端与下连接板 40 的通孔螺纹连接,以此实现弹性复位柱 601 的固定。

[0049] 更为有利的,在本实用新型的一个优选实施例中,还包括限位套筒 70,所述限位套筒 70 套设在所述上支座 20 的外部,且所述限位套筒 70 的上端与所述上连接板 10 固定连接,所述限位套筒 70 的下边沿与所述中隔板 22 齐平或略低于所述中隔板 22。如此,当发生较小的地震时,隔震连接座受到的外力作用较小,上支座 20 发生形变而形变,起到隔震减震的作用。而在地震级较大时,上支座 20 发生形变,同时,限位套筒 70 也随上支座 20 移动,当限位套筒 70 移动至与中间隔板相接触时,限位套筒 70 将推动下支座 30 形变,也就是,当地震级较大时,上支座 20 型变量加大,此时,通过限位套筒 70 可以带动下支座 30 发生形变,如此,能够适应该地震级,起到隔震减震作用。在地震级更大时,上支座 20 发生形变,限位套筒 70 带动下支座 30 形变的同时,上支座 20 与下支座 30 整体随下连接板 40 在底盆 50 内滑动,如此,起到隔震减震的作用。

[0050] 在本实用新型的一个具体实施例中,底盆 50 包括底板 501 及限位围板 502,限位围板 502 垂直固定于所述底板 501 上以限定出所述活动腔,所述限位围板 502 上端具有向内侧凸出的限位边沿 5021,所述下连接板 40 上设有被挡止在所述限位边沿 5021 下方的台阶 401。如此,便于底盘与下连接板 40 之间的组装拆卸。

[0051] 可以理解的是,上支座 20 及下支座 30 为叠层橡胶支座。平滑板采用四氟板。

[0052] 综上所述,本实用新型采用上支座 20 与下支座 30 上下层叠式结构,在地震级较小时,隔震连接座受到的外力作用较小,此时,上支座 20 发生形变,起到隔震减震的作用,而

在地震级较大时,上支座 20 与下支座 30 均发生形变,也能起到隔震减震作用,在地震级更大时,上支座 20 及下支座 30 在发生形变的同时,上支座 20 与下支座 30 整体可能在底盆 50 内滑动,如此,起到隔震减震的作用,也就是说,本实用新型可以在不同受力状态下提供不同的水平刚度和阻尼力,能满足中高层建筑在遇到不同等级的地震时的隔震、减震需求,有效减小地震灾害的影响,保障生命财产安全。此外,在上下支座 30 内设置有弹性复位柱 601,在震后修复过程中,可以通过弹性复位柱 601 使上下支座 30 快速恢复至原始状态,同时,该弹性复位柱 601 上设置有螺旋调节套 602,通过旋转螺旋调节套 602 伸入至上支座 20 内的深度,进而调节弹性复位柱 601 及上支座 20 的形变强度(螺旋调节套 602 伸入越深,其弹性复位柱 601 及上支座 20 形变困难),也就是调节隔震性能,如此,可以根据具体需要调节,使用更加灵活方便。

[0053] 在本说明书的描述中,参考术语“一个实施例”、“一些实施例”、“示例”、“具体示例”、或“一些示例”等的描述意指结合该实施例或示例描述的具体特征、结构、材料或者特点包含于本实用新型的至少一个实施例或示例中。在本说明书中,对上述术语的示意性表述不一定指的是相同的实施例或示例。而且,描述的具体特征、结构、材料或者特点可以在任何的一个或多个实施例或示例中以合适的方式结合。

[0054] 尽管上面已经示出和描述了本实用新型的实施例,可以理解的是,上述实施例是示例性的,不能理解为对本实用新型的限制,本领域的普通技术人员在不脱离本实用新型的原理和宗旨的情况下在本实用新型的范围内可以对上述实施例进行变化、修改、替换和变型。

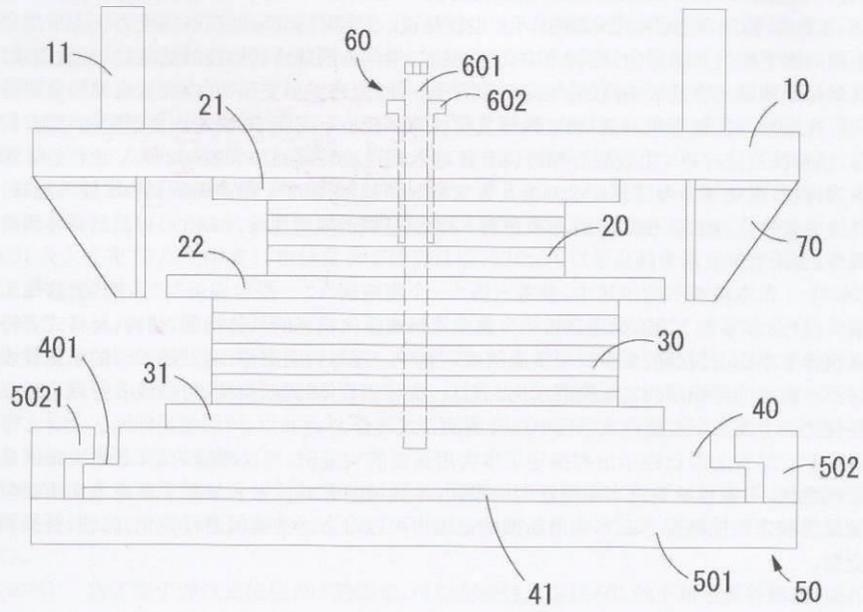


图 1

## 6.2、基坑防护支撑结构

证书号第 4171264 号



### 实用新型专利证书

实用新型名称：基坑防护支撑结构

发 明 人：陈树斌；吕锐涛；姚 鑫；陈治阳；陈泽辉；翁保平；陈伟平  
林伟鸿

专 利 号：ZL 2014 2 0666729.8

专利申请日：2014 年 11 月 10 日

专 利 权 人：汕头市建安实业（集团）有限公司

授权公告日：2015 年 03 月 11 日

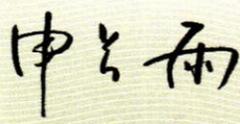
本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 10 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨



第 1 页 (共 1 页)

(19) 中华人民共和国国家知识产权局



(12) 实用新型专利

(10) 授权公告号 CN 204199300 U

(45) 授权公告日 2015.03.11

(21) 申请号 201420666729.8

(22) 申请日 2014.11.10

(73) 专利权人 汕头市建安实业(集团)有限公司  
地址 518000 广东省深圳市南山区玉泉路  
128 号建安大院 7 楼

(72) 发明人 陈树斌 吕锐涛 姚鑫 陈洽阳  
陈泽辉 翁保平 陈伟平 林伟鸿

(74) 专利代理机构 广州市南锋专利事务所有限  
公司 44228

代理人 张志醒

(51) Int. Cl.

E02D 17/04(2006.01)

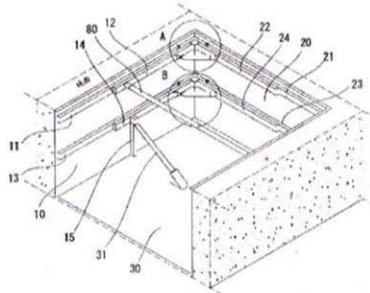
权利要求书2页 说明书6页 附图2页

(54) 实用新型名称

基坑防护支撑结构

(57) 摘要

本实用新型公开了一种基坑防护支撑结构,包括第一围檩梁、第二围檩梁、第三围檩梁、第四围檩梁、第一转角连接件、第二转角连接件、第一转角支撑杆、第二转角支撑杆及第一斜支撑杆。第一围檩梁、第二围檩梁固定安装于第一连续墙;第三围檩梁、第四围檩梁固定安装于第二连续墙;第一转角连接件、第二转角连接件固定安装于转角位置;第一转角连接件与第一围檩梁、第三围檩梁的一端分别固定,第二转角连接件与第二围檩梁、第四围檩梁的一端分别固定;第一转角支撑杆连接于第一围檩梁与第三围檩梁之间;第二转角支撑杆连接于第二围檩梁与第四围檩梁之间;第一斜支撑杆连接于第二围檩梁与基坑的底板之间。本实用新型可以实现对基坑的有效支撑和防护。



CN 204199300 U

1. 一种基坑防护支撑结构,其特征在于,包括:

第一围檩梁和第二围檩梁,所述第一围檩梁、第二围檩梁固定安装于所述基坑侧壁的第一连续墙,且所述第一围檩梁位于所述第二围檩梁的上方;

第三围檩梁和第四围檩梁,所述第三围檩梁、第四围檩梁固定安装于所述基坑侧壁的第二连续墙,且所述第三围檩梁位于所述第四围檩梁的上方,所述第二连续墙与所述第一连续墙垂直;

第一转角连接件和第二转角连接件,所述第一转角连接件、第二转角连接件固定安装于所述第一连续墙与第二连续墙相交的转角位置,且所述第二转角连接件位于所述第一转角连接件的下方;所述第一转角连接件的一侧与所述第一围檩梁的一端固定连接,所述第一转角连接件的另一侧与所述第三围檩梁的一端固定连接,所述第二转角连接件的一侧与所述第二围檩梁的一端固定连接,所述第二转角连接件的另一侧与所述第四围檩梁的一端固定连接;

第一转角支撑杆和第二转角支撑杆,所述第一转角支撑杆的一端与所述第一围檩梁固定连接,所述第一转角支撑杆的另一端与所述第三围檩梁固定连接;所述第二转角支撑杆的一端与所述第二围檩梁固定连接,所述第二转角支撑杆的另一端与所述第四围檩梁固定连接;

第一斜支撑杆,所述第一斜支撑杆的一端与所述第二围檩梁固定连接,所述第一斜支撑杆的另一端与所述基坑的底板固定连接。

2. 根据权利要求1所述的基坑防护支撑结构,其特征在于,还包括第五围檩梁,所述第五围檩梁固定安装于与所述第一连续墙相对的第三连续墙上;所述第一围檩梁与第五围檩梁之间设有水平支撑横梁。

3. 根据权利要求1所述的基坑防护支撑结构,其特征在于,所述第一转角连接件包括第一直角边角件及固定连接于所述第一直角边角件直角中的第一块状件;

所述第一围檩梁包括第一内围檩梁及第一外围檩梁,所述第一内围檩梁固定安装于所述第一连续墙上,且所述第一内围檩梁的一端与所述第一直角边角件的一直角边连接,所述第一外围檩梁固定安装于所述第一内围檩梁上,且所述第一外围檩梁的一端与所述第一块状件的一侧边连接;

所述第三围檩梁包括第三内围檩梁及第三外围檩梁,所述第三内围檩梁固定安装于所述第二连续墙上,且所述第三内围檩梁的一端与所述第一直角边角件的另一直角边连接,所述第三外围檩梁固定安装于所述第三内围檩梁上,且所述第三外围檩梁的一端与所述第一块状件的另一侧边连接。

4. 根据权利要求3所述的基坑防护支撑结构,其特征在于,第二转角连接件包括第二直角边角件及固定连接于所述第二直角边角件直角中的第二块状件;

所述第二围檩梁包括第二内围檩梁及第二外围檩梁,所述第二内围檩梁固定安装于所述第一连续墙上,且所述第二内围檩梁的一端与所述第二直角边角件的一直角边连接,所述第二外围檩梁固定安装于所述第二内围檩梁上,且所述第二外围檩梁的一端与所述第二块状件的一侧边连接;

所述第四围檩梁包括第四内围檩梁及第四外围檩梁,所述第四内围檩梁固定安装于所述第二连续墙上,且所述第四内围檩梁的一端与所述第二直角边角件的另一直角边连接,

所述第四外围檩梁固定安装于所述第四内围檩梁上,且所述第四外围檩梁的一端与所述第二块状件的另一侧边连接。

5. 根据权利要求 1 所述的基坑防护支撑结构,其特征在于,所述第一连续墙内侧设有加固柱,所述加固柱的上端与所述第二围檩梁固定连接,所述第一斜支撑杆与所述加固柱固定连接。

6. 根据权利要求 4 所述的基坑防护支撑结构,其特征在于,所述第一内围檩梁与第一外围檩梁之间,第二内围檩梁与第二外围檩梁之间,第三内围檩梁与第三外围檩梁之间,及第四内围檩梁与第四外围檩梁之间通过螺栓连接。

7. 根据权利要求 4 所述的基坑防护支撑结构,其特征在于,所述第一内围檩梁与第一直角边角件之间,第一外围檩梁与第一块状件之间,第三内围檩梁与第一直角边角件之间,及第三外围檩梁与第一块状件之间分别通过法兰连接;

第二内围檩梁与第二直角边角件之间,第二外围檩梁与第二块状件之间,第四内围檩梁与第二直角边角件之间,及第四外围檩梁与第二块状件之间分别通过法兰连接。

## 基坑防护支撑结构

### 技术领域

[0001] 本实用新型涉及建筑技术领域,尤其涉及一种基坑防护支撑结构。

### 背景技术

[0002] 基坑支护是为保证地下结构施工及基坑周边环境的安全,对基坑侧壁及周边环境采用的支挡、加固与保护措施。基坑支护工程是个临时工程,与地区性有关,不同区域地质条件其特点也不相同,基坑支护则根据不同区域地质条件及特点设计对应的支护结构。尤其是在软土、高地下水位及其他复杂场地条件下开挖基坑,很容易产生土体滑坡、基坑失稳、桩体变位、坑底隆起、支挡结构严重漏水、流土以致破损等病害,对周边建筑物、地下构筑物及管线的安全造成很大威胁。因此,在这种环境下基坑支护的设计显得尤为重要,因此,有必要提供一种能够应用于软土、高地下水位及其他复杂场地条件的基坑防护支撑结构,以真正确保基坑施工的安全。

### 实用新型内容

[0003] 本实用新型的目的在于克服现有技术中的不足而提供一种基坑防护支撑结构。

[0004] 本实用新型解决现有技术问题所采用的技术方案是:一种基坑防护支撑结构,包括:

[0005] 第一围檩梁和第二围檩梁,所述第一围檩梁、第二围檩梁固定安装于所述基坑侧壁的第一连续墙,且所述第一围檩梁位于所述第二围檩梁的上方;

[0006] 第三围檩梁和第四围檩梁,所述第三围檩梁、第四围檩梁固定安装于所述基坑侧壁的第二连续墙,且所述第三围檩梁位于所述第四围檩梁的上方,所述第二连续墙与所述第一连续墙垂直;

[0007] 第一转角连接件和第二转角连接件,所述第一转角连接件、第二转角连接件固定安装于所述第一连续墙与第二连续墙相交的转角位置,且所述第二转角连接件位于所述第一转角连接件的下方;所述第一转角连接件的一侧与所述第一围檩梁的一端固定连接,所述第一转角连接件的另一侧与所述第三围檩梁的一端固定连接,所述第二转角连接件的一侧与所述第二围檩梁的一端固定连接,所述第二转角连接件的另一侧与所述第四围檩梁的一端固定连接;

[0008] 第一转角支撑杆和第二转角支撑杆,所述第一转角支撑杆的一端与所述第一围檩梁固定连接,所述第一转角支撑杆的另一端与所述第三围檩梁固定连接;所述第二转角支撑杆的一端与所述第二围檩梁固定连接,所述第二转角支撑杆的另一端与所述第四围檩梁固定连接;

[0009] 第一斜支撑杆,所述第一斜支撑杆的一端与所述第二围檩梁固定连接,所述第一斜支撑杆的另一端与所述基坑的底板固定连接。

[0010] 优选地,还包括第五围檩梁,所述第五围檩梁固定安装于与所述第一连续墙相对的第三连续墙上;所述第一围檩梁与第五围檩梁之间设有水平支撑横梁。

[0011] 优选地,所述第一转角连接件包括第一直角边角件及固定连接于所述第一直角边角件直角中的第一块状件;

[0012] 所述第一围檩梁包括第一内围檩梁及第一外围檩梁,所述第一内围檩梁固定安装于所述第一连续墙上,且所述第一内围檩梁的一端与所述第一直角边角件的一直角边连接,所述第一外围檩梁固定安装于所述第一内围檩梁上,且所述第一外围檩梁的一端与所述第一块状件的一侧边连接;

[0013] 所述第三围檩梁包括第三内围檩梁及第三外围檩梁,所述第三内围檩梁固定安装于所述第二连续墙上,且所述第三内围檩梁的一端与所述第一直角边角件的另一直角边连接,所述第三外围檩梁固定安装于所述第三内围檩梁上,且所述第三外围檩梁的一端与所述第一块状件的另一侧边连接。

[0014] 优选地,第二转角连接件包括第二直角边角件及固定连接于所述第二直角边角件直角中的第二块状件;

[0015] 所述第二围檩梁包括第二内围檩梁及第二外围檩梁,所述第二内围檩梁固定安装于所述第一连续墙上,且所述第二内围檩梁的一端与所述第二直角边角件的一直角边连接,所述第二外围檩梁固定安装于所述第二内围檩梁上,且所述第二外围檩梁的一端与所述第二块状件的一侧边连接;

[0016] 所述第四围檩梁包括第四内围檩梁及第四外围檩梁,所述第四内围檩梁固定安装于所述第二连续墙上,且所述第四内围檩梁的一端与所述第二直角边角件的另一直角边连接,所述第四外围檩梁固定安装于所述第四内围檩梁上,且所述第四外围檩梁的一端与所述第二块状件的另一侧边连接。

[0017] 优选地,所述第一连续墙内侧设有加固柱,所述加固柱的上端与所述第二围檩梁固定连接,所述第一斜支撑杆与所述加固柱固定连接。

[0018] 优选地,所述第一内围檩梁与第一外围檩梁之间,第二内围檩梁与第二外围檩梁之间,第三内围檩梁与第三外围檩梁之间,及第四内围檩梁与第四外围檩梁之间通过螺栓连接。

[0019] 优选地,所述第一内围檩梁与第一直角边角件之间,第一外围檩梁与第一块状件之间,第三内围檩梁与第一直角边角件之间,及第三外围檩梁与第一块状件之间分别通过法兰连接;

[0020] 第二内围檩梁与第二直角边角件之间,第二外围檩梁与第二块状件之间,第四内围檩梁与第二直角边角件之间,及第四外围檩梁与第二块状件之间分别通过法兰连接。

[0021] 本实用新型的有益效果是:本实用新型提供的基坑防护支撑结构,通过连续墙作为第一层防护,在通过设置第一、第二、第三、第四围檩梁,并且在边角位置设置第一、第二转角连接件及第一、第二转角支撑杆,以及设置第一斜支撑杆等支撑部件作为支撑,如此可以实现对基坑的有效支撑防护,尤其适用于软土、高地下水位及其他复杂场地条件的基坑,可以起到良好的效果。

#### 附图说明

[0022] 图1是本实用新型实施例基坑防护支撑结构的整体结构示意图;

[0023] 图2是图1中A处的局部放大图;

- [0024] 图3是图1中B处的局部放大图。
- [0025] 附图标记：
- [0026] 第一连续墙 10；
- [0027] 第一内围檩梁 11；
- [0028] 第一外围檩梁 12；
- [0029] 第二内围檩梁 13；
- [0030] 第二外围檩梁 14；
- [0031] 加固柱 15；
- [0032] 第二连续墙 20；
- [0033] 第三内围檩梁 21；
- [0034] 第三外围檩梁 22；
- [0035] 第四内围檩梁 23；
- [0036] 第四外围檩梁 24；
- [0037] 底板 30；
- [0038] 第一斜支撑杆 31；
- [0039] 第一直角边角件 40；
- [0040] 第一块状件 41；
- [0041] 第一转角支撑杆 50；
- [0042] 第二直角边角件 60；
- [0043] 第二块状件 61；
- [0044] 第二转角支撑杆 70；
- [0045] 水平支撑横梁 80。
- [0046] 本实用新型目的的实现、功能特点及优点将结合实施例，参照附图做进一步说明。

#### 具体实施方式

[0047] 下面详细描述本实用新型的实施例，所述实施例的示例在附图中示出，其中自始至终相同或类似的标号表示相同或类似的元件或具有相同或类似功能的元件。下面通过参考附图描述的实施例是示例性的，旨在用于解释本实用新型，而不能理解为对本实用新型的限制。

[0048] 在本实用新型的描述中，需要理解的是，术语“中心”、“纵向”、“横向”、“长度”、“宽度”、“厚度”、“上”、“下”、“前”、“后”、“左”、“右”、“竖直”、“水平”、“顶”、“底”、“内”、“外”、“顺时针”、“逆时针”等指示的方位或位置关系为基于附图所示的方位或位置关系，仅是为了便于描述本实用新型和简化描述，而不是指示或暗示所指的装置或元件必须具有特定的方位、以特定的方位构造和操作，因此不能理解为对本实用新型的限制。

[0049] 此外，术语“第一”、“第二”仅用于描述目的，而不能理解为指示或暗示相对重要性或者隐含指明所指示的技术特征的数量。由此，限定有“第一”、“第二”的特征可以明示或者隐含地包括一个或者多个该特征。在本实用新型的描述中，“多个”的含义是两个或两个以上，除非另有明确具体的限定。

[0050] 在本实用新型中，除非另有明确的规定和限定，术语“安装”、“相连”、“连接”、“固

定”等术语应做广义理解,例如,可以是固定连接,也可以是可拆卸连接,或一体地连接;可以是机械连接,也可以是电连接;可以是直接相连,也可以通过中间媒介间接相连,可以是两个元件内部的连通。对于本领域的普通技术人员而言,可以根据具体情况理解上述术语在本实用新型中的具体含义。

[0051] 参照图1至图3所示,本实用新型实施例提供了一种基坑防护支撑结构,包括第一围檩梁、第二围檩梁、第三围檩梁、第四围檩梁、第一转角连接件、第二转角连接件、第一转角支撑杆50、第二转角支撑杆70及第一斜支撑杆31。

[0052] 具体的,第一围檩梁、第二围檩梁固定安装于基坑侧壁的第一连续墙10,且所述第一围檩梁位于所述第二围檩梁的上方。第一围檩梁及第二围檩梁用于将第一连续墙10连接成一体。

[0053] 第三围檩梁、第四围檩梁固定安装于所述基坑侧壁的第二连续墙20,且所述第三围檩梁位于所述第四围檩梁的上方,所述第二连续墙20与所述第一连续墙10垂直。第三围檩梁及第四围檩梁用于将第二连续墙20连接成一体。

[0054] 第一转角连接件、第二转角连接件固定安装于所述第一连续墙10与第二连续墙20相交的转角位置,且所述第二转角连接件位于所述第一转角连接件的下方;所述第一转角连接件的一侧与所述第一围檩梁的一端固定连接,所述第一转角连接件的另一侧与所述第三围檩梁的一端固定连接,也就是说,通过第一转角连接件可以将第一围檩梁与第三围檩梁连接成一体。所述第二转角连接件的一侧与所述第二围檩梁的一端固定连接,所述第二转角连接件的另一侧与所述第四围檩梁的一端固定连接,也就是说,通过第二转角连接件可以将第二围檩梁及第四围檩梁连接成一体。由此,第一转角连接件、第一围檩梁、第三围檩梁、第二转角连接件、第二围檩梁及第四围檩梁与第一连续墙10及第二连续墙20连接形成整体。

[0055] 第一转角支撑杆50的一端与所述第一围檩梁固定连接,所述第一转角支撑杆50的另一端与所述第三围檩梁固定连接;所述第二转角支撑杆70的一端与所述第二围檩梁固定连接,所述第二转角支撑杆70的另一端与所述第四围檩梁固定连接。也就是说,通过第一转角支撑杆50及第二转角支撑杆70可以保持转角位置的牢固性和可靠性,使得第一转角连接件、第一围檩梁、第三围檩梁、第二转角连接件、第二围檩梁及第四围檩梁与第一连续墙10及第二连续墙20连接形成的整体结构更加稳固。

[0056] 第一斜支撑杆31的一端与所述第二围檩梁固定连接,所述第一斜支撑杆31的另一端与所述基坑的底板30固定连接。该第一斜支撑杆31可对第一连续墙10起到支撑作用,进一步提高稳固性。

[0057] 根据本实用新型提供的基坑防护支撑结构,通过连续墙作为第一层防护,在通过设置第一、第二、第三、第四围檩梁,并且在边角位置设置第一、第二转角连接件及第一、第二转角支撑杆50、70,以及设置第一斜支撑杆31等支撑部件作为支撑,如此可以实现对基坑的有效支撑防护,尤其适用于软土、高地下水位及其他复杂场地条件的基坑,可以起到良好的效果。

[0058] 在本实用新型的一个示例中,还包括第五围檩梁(未示出),第五围檩梁固定安装于与所述第一连续墙10相对的第三连续墙(未示出)上;第一围檩梁与第五围檩梁之间设有水平支撑横梁80,该水平支撑横梁80对两相对的第一连续墙10和第三连续墙起到了支

撑作用,提高了基坑的稳固性。

[0059] 在本实用新型的一个具体实施例中,第一转角连接件包括第一直角边角件 40 及固定连接于所述第一直角边角件 40 直角中的第一块状件 41。第一围檩梁包括第一内围檩梁 11 及第一外围檩梁 12,所述第一内围檩梁 11 固定安装于所述第一连续墙 10 上,且所述第一内围檩梁 11 的一端与所述第一直角边角件 40 的一直角边连接,所述第一外围檩梁 12 固定安装于所述第一内围檩梁 11 上,且所述第一外围檩梁 12 的一端与所述第一块状件 41 的一侧边连接;第三围檩梁包括第三内围檩梁 21 及第三外围檩梁 22,所述第三内围檩梁 21 固定安装于所述第二连续墙 20 上,且所述第三内围檩梁 21 的一端与所述第一直角边角件 40 的另一直角边连接,所述第三外围檩梁 22 固定安装于所述第三内围檩梁 21 上,且所述第三外围檩梁 22 的一端与所述第一块状件 41 的另一侧边连接。如此,采用这种结构设计,可以使得第一围檩梁、第三围檩梁与第一转角连接件的连接位置分散至不同位置,避免应力集中造成结构强度降低等问题,进一步提高了牢固性及可靠性。

[0060] 第二转角连接件包括第二直角边角件 60 及固定连接于所述第二直角边角件 60 直角中的第二块状件 61。第二围檩梁包括第二内围檩梁 13 及第二外围檩梁 14,所述第二内围檩梁 13 固定安装于所述第一连续墙 10 上,且所述第二内围檩梁 13 的一端与所述第二直角边角件 60 的一直角边连接,所述第二外围檩梁 14 固定安装于所述第二内围檩梁 13 上,且所述第二外围檩梁 14 的一端与所述第二块状件 61 的一侧边连接。第四围檩梁包括第四内围檩梁 23 及第四外围檩梁 24,所述第四内围檩梁 23 固定安装于所述第二连续墙 20 上,且所述第四内围檩梁 23 的一端与所述第二直角边角件 60 的另一直角边连接,所述第四外围檩梁 24 固定安装于所述第四内围檩梁 23 上,且所述第四外围檩梁 24 的一端与所述第二块状件 61 的另一侧边连接。如此,采用这种结构设计,可以使得第二围檩梁、第四围檩梁与第二转角连接件的连接位置分散至不同位置,避免应力集中造成结构强度降低等问题,进一步提高了牢固性及可靠性。

[0061] 在本实用新型的一个实施例中,第一连续墙 10 内侧设有加固柱 15,加固柱 15 的上端与所述第二围檩梁固定连接,所述第一斜支撑杆 31 与所述加固柱 15 固定连接。该加固柱 15 与第一斜支撑杆 31 形成三角形结构,由此,可以提高受压能力。

[0062] 可以理解的是,在本实用新型的一个优选实施例中,第一内围檩梁 11 与第一外围檩梁 12 之间,第二内围檩梁 13 与第二外围檩梁 14 之间,第三内围檩梁 21 与第三外围檩梁 22 之间,及第四内围檩梁 23 与第四外围檩梁 24 之间通过螺栓连接。采用螺栓连接方式,拆卸安装方便,同时连接也更牢固。

[0063] 此外,需要说明的是,在第二连续墙 20 的第四围檩梁与基坑的底板 30 之间也可以设置斜支撑杆及加固柱 15 等结构,以对第二连续墙 20 提供更大的支撑力。

[0064] 在本实用新型的另一个优选实施例中,第一内围檩梁 11 与第一直角边角件 40 之间,第一外围檩梁 12 与第一块状件 41 之间,第三内围檩梁 21 与第一直角边角件 40 之间,及第三外围檩梁 22 与第一块状件 41 之间分别通过法兰连接。同样,第二内围檩梁 13 与第二直角边角件 60 之间,第二外围檩梁 14 与第二块状件 61 之间,第四内围檩梁 23 与第二直角边角件 60 之间,及第四外围檩梁 24 与第二块状件 61 之间分别通过法兰连接。采用法兰连接方便,连接牢固可靠。

[0065] 综上所述,本实用新型提供的基坑防护支撑结构,通过连续墙作为第一层防护,在

通过设置第一、第二、第三、第四围檩梁,并且在边角位置设置第一、第二转角连接件及第一、第二转角支撑杆 50、70,以及设置第一斜支撑杆 31 等支撑部件作为支撑,如此可以实现对基坑的有效支撑防护,尤其适用于软土、高地下水位及其他复杂场地条件的基坑,可以起到良好的效果。

[0066] 在本说明书的描述中,参考术语“一个实施例”、“一些实施例”、“示例”、“具体示例”、或“一些示例”等的描述意指结合该实施例或示例描述的具体特征、结构、材料或者特点包含于本实用新型的至少一个实施例或示例中。在本说明书中,对上述术语的示意性表述不一定指的是相同的实施例或示例。而且,描述的具体特征、结构、材料或者特点可以在任何一个或多个实施例或示例中以合适的方式结合。

[0067] 尽管上面已经示出和描述了本实用新型的实施例,可以理解的是,上述实施例是示例性的,不能理解为对本实用新型的限制,本领域的普通技术人员在不脱离本实用新型的原理和宗旨的情况下在本实用新型的范围内可以对上述实施例进行变化、修改、替换和变型。

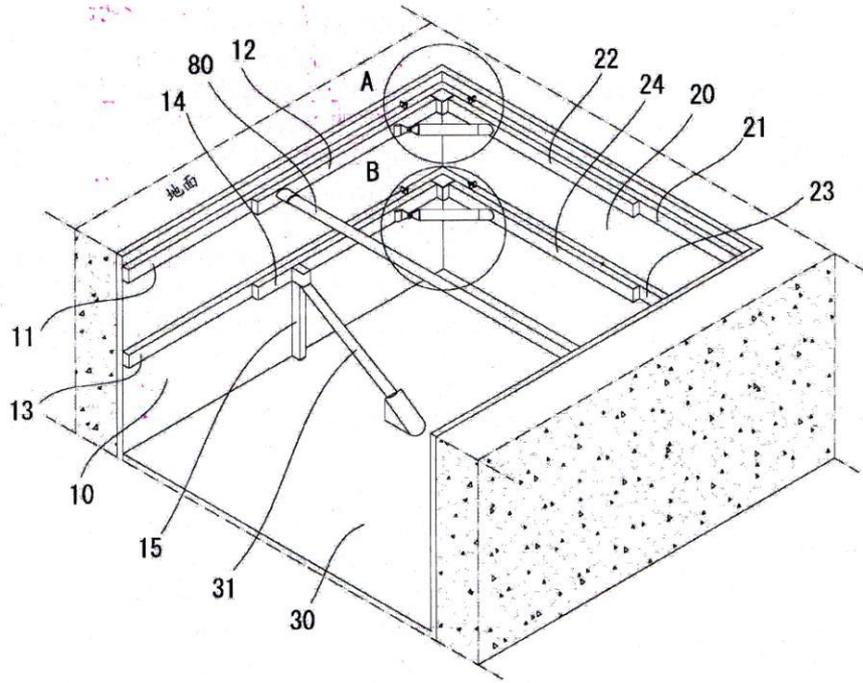


图 1

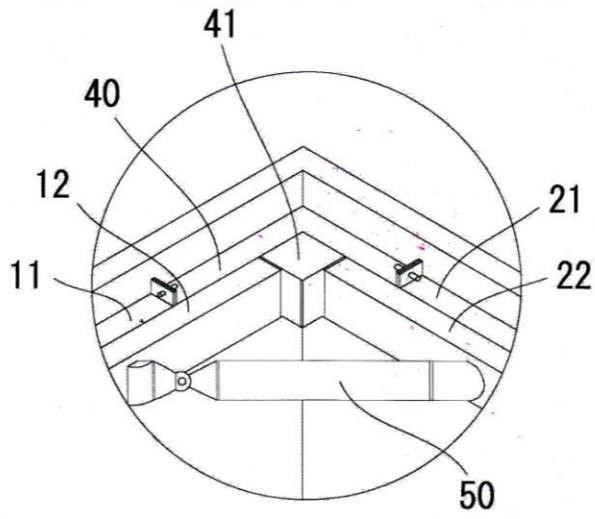


图 2

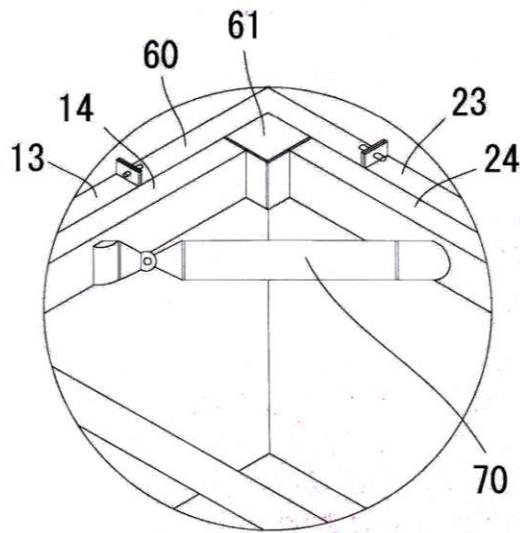


图 3

## 6.3、降水井封堵结构专利

证书号第 4171255 号



### 实用新型专利证书

实用新型名称：降水井封堵结构

发 明 人：张华湖；陈升辉；漆敬群；符昌锐；吕锐涛；陈树斌；陈洽阳  
陈泽辉；陈伟平

专 利 号：ZL 2014 2 0666890.5

专利申请日：2014 年 11 月 10 日

专 利 权 人：汕头市建安实业（集团）有限公司

授权公告日：2015 年 03 月 11 日

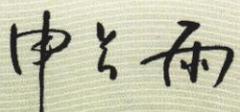
本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 10 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨



第 1 页 (共 1 页)

(19) 中华人民共和国国家知识产权局



## (12) 实用新型专利

(10) 授权公告号 CN 204199311 U

(45) 授权公告日 2015.03.11

(21) 申请号 201420666890.5

(22) 申请日 2014.11.10

(73) 专利权人 汕头市建安实业(集团)有限公司  
地址 518000 广东省深圳市南山区玉泉路  
128号建安大院7楼

(72) 发明人 张华湖 陈升辉 漆敬群 符昌锐  
吕锐涛 陈树斌 陈洽阳 陈泽辉  
陈伟平

(74) 专利代理机构 广州市南锋专利事务所有限  
公司 44228

代理人 张志醒

(51) Int. Cl.

E02D 19/10(2006.01)

E02D 17/06(2006.01)

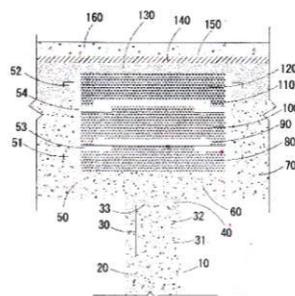
权利要求书1页 说明书5页 附图1页

(54) 实用新型名称

降水井封堵结构

(57) 摘要

本实用新型公开了一种降水井封堵结构,包括密封填充混凝土、插管、井口密封水泥砂浆层、封套、内混凝土垫层、外混凝土垫层、第一混凝土干料层、第一止水板、第二混凝土干料层、第二止水板、第三混凝土干料层及细集料混凝土层。密封填充混凝土填充于降水井中,插管的开口端向下插入至密封填充混凝土中。封套罩设于降水井上方,外混凝土垫层填充于封套外。内混凝土垫层、第一混凝土干料层依次填充于封套,第一止水板盖合在第一混凝土干料层;第二混凝土干料层填充于第一止水板,第二止水板盖合在第二混凝土干料层;第三混凝土干料层填充于第二止水板上,细集料混凝土层填充在外混凝土垫层及第三混凝土干料层。本实用新型可快速封堵降水井,封堵严密。



CN 204199311 U

1. 一种降水井封堵结构,其特征在于,包括:  
密封填充混凝土,所述密封填充混凝土填充于降水井中;  
插管,所述插管具有一封闭端及一开口端,所述插管的开口端向下插入至降水井井口的所述密封填充混凝土中;  
井口密封水泥砂浆层,所述井口密封水泥砂浆层铺设于所述插管的封闭端的上方;  
封套,所述封套的直径大于所述降水井的直径且罩设于所述降水井井口的上方;  
内混凝土垫层,所述内混凝土垫层填充于所述封套的内部底层;  
外混凝土垫层,所述外混凝土垫层填充于所述封套的外部底层;  
第一混凝土干料层,所述第一混凝土干料层填充于内混凝土垫层的上方;  
第一止水板,所述第一止水板盖合在所述第一混凝土干料层上方;  
第二混凝土干料层,所述第二混凝土干料层填充于所述第一止水板上方;  
第二止水板,所述第二止水板盖合在所述第二混凝土干料层上方;  
第三混凝土干料层,所述第三混凝土干料层填充于所述第二止水板上方;  
细集料混凝土层,所述细集料混凝土层填充在所述外混凝土垫层及第三混凝土干料层的上方。
2. 根据权利要求1所述的降水井封堵结构,其特征在于,还包括:  
找平层,所述找平层铺设于所述细集料混凝土层的上方;  
防水卷材层,所述防水卷材层铺设于所述找平层与基础混凝土层之间。
3. 根据权利要求1所述的降水井封堵结构,其特征在于,所述插管为直径小于所述降水井的钢管,所述钢管的上端通过封盖密封,外圆周上固定连接第一翼环及位于第一翼环上方的第二翼环,所述第一翼环及第二翼环埋设于所述密封填充混凝土中。
4. 根据权利要求1所述的降水井封堵结构,其特征在于,所述封套的外圆周固定连接第三翼环及位于第三翼环上方的第二翼环,所述第三翼环埋设于所述外混凝土垫层中,所述第四翼环埋设于所述细集料混凝土层中。
5. 根据权利要求1所述的降水井封堵结构,其特征在于,所述封套的内圆周上固定连接第一挡环及位于所述第一挡环上方的第二挡环,所述第一止水板盖合在所述第一挡环上,所述第二止水板盖合在第二挡环上。
6. 根据权利要求1所述的降水井封堵结构,其特征在于,所述密封填充混凝土为C30混凝土。

## 降水井封堵结构

### 技术领域

[0001] 本实用新型涉及建筑技术领域,尤其涉及一种降水井封堵结构。

### 背景技术

[0002] 长期以来,我国多数深基坑工程,在进行土方开挖的过程中,均会遇到地下水位过高、地表水量过大的情况,而为有效改善生产条件、保证施工安全,通常需要采用井点降水措施来提高施工土体的稳定性、强度,增强基坑土体抗流砂、管涌、承压水的能力,从而降低对围护结构所施加的侧向压力。目前,对于深基坑开挖施工中的降水问题,可根据水位、地质等情况的不同,分别采用深井井点、轻型井点、电渗井点、喷射井点等措施。然而,在降水完成之后需要封堵降水井,目前采用的封堵降水井方法是直接填充水泥、碎石、混凝土干料等,这种封堵方式的封堵效果差,封堵不严密,甚至多次封堵不成功,此外,封堵时间长、效率低。

### 实用新型内容

[0003] 本实用新型的目的在于克服现有技术中的不足而提供一种降水井封堵结构。

[0004] 本实用新型解决现有技术问题所采用的技术方案是:一种降水井封堵结构,包括:

[0005] 密封填充混凝土,所述密封填充混凝土填充于降水井中;

[0006] 插管,所述插管具有一封闭端及一开口端,所述插管的开口端向下插入至降水井井口的所述密封填充混凝土中;

[0007] 井口密封水泥砂浆层,所述井口密封水泥砂浆层铺设于所述插管的封闭端的上方;

[0008] 封套,所述封套的直径大于所述降水井的直径且罩设于所述降水井井口的上方;

[0009] 内混凝土垫层,所述内混凝土垫层填充于所述封套的内部底层;

[0010] 外混凝土垫层,所述外混凝土垫层填充于所述封套的外部底层;

[0011] 第一混凝土干料层,所述第一混凝土干料层填充于内混凝土垫层的上方;

[0012] 第一止水板,所述第一止水板盖合在所述第一混凝土干料层上方;

[0013] 第二混凝土干料层,所述第二混凝土干料层填充于所述第一止水板上方;

[0014] 第二止水板,所述第二止水板盖合在所述第二混凝土干料层上方;

[0015] 第三混凝土干料层,所述第三混凝土干料层填充于所述第二止水板上方;

[0016] 细集料混凝土层,所述细集料混凝土层填充在所述外混凝土垫层及第三混凝土干料层的上方。

[0017] 优选地,还包括:

[0018] 找平层,所述找平层铺设于所述细集料混凝土层的上方;

[0019] 防水卷材层,所述防水卷材层铺设于所述找平层与基础混凝土层之间。

[0020] 优选地,所述插管为直径小于所述降水井的钢管,所述钢管的上端通过封盖密封,

外圆周上固定连接有第一翼环及位于第一翼环上方的第二翼环,所述第一翼环及第二翼环埋设于所述密封填充混凝土中。

[0021] 优选地,所述封套的外圆周固定连接有三翼环及位于第三翼环上方的第二翼环,所述第三翼环埋设于所述外混凝土垫层中,所述第四翼环埋设于所述细集料混凝土层中。

[0022] 优选地,所述封套的内圆周上固定连接有一挡环及位于所述第一挡环上方的第二挡环,所述第一止水板盖合在所述第一挡环上,所述第二止水板盖合在第二挡环上。

[0023] 优选地,所述密封填充混凝土为 C30 混凝土。

[0024] 本实用新型的有益效果是:本实用新型提供的降水井封堵结构,能够达到快速封堵降水井的目的,封堵严密、效果好,同时,封堵操作方便,效率高。

#### 附图说明

[0025] 图 1 是本实用新型实施例降水井封堵结构的结构示意图。

[0026] 附图标记:

[0027] 降水井 10;

[0028] 密封填充混凝土 20;

[0029] 插管 30;

[0030] 第一翼环 31;

[0031] 第二翼环 32;

[0032] 封盖 33;

[0033] 井口密封水泥砂浆层 40;

[0034] 封套 50;

[0035] 第三翼环 51;

[0036] 第四翼环 52;

[0037] 第一挡环 53;

[0038] 第二挡环 54;

[0039] 内混凝土垫层 60;

[0040] 外混凝土垫层 70;

[0041] 第一混凝土干料层 80;

[0042] 第一止水板 90;

[0043] 第二混凝土干料层 100;

[0044] 第二止水板 110;

[0045] 第三混凝土干料层 120;

[0046] 细集料混凝土层 130;

[0047] 找平层 140;

[0048] 防水卷材层 150;

[0049] 基础混凝土层 160。

[0050] 本实用新型目的的实现、功能特点及优点将结合实施例,参照附图做进一步说明。

### 具体实施方式

[0051] 下面详细描述本实用新型的实施例,所述实施例的示例在附图中示出,其中自始至终相同或类似的标号表示相同或类似的元件或具有相同或类似功能的元件。下面通过参考附图描述的实施例是示例性的,旨在用于解释本实用新型,而不能理解为对本实用新型的限制。

[0052] 在本实用新型的描述中,需要理解的是,术语“中心”、“纵向”、“横向”、“长度”、“宽度”、“厚度”、“上”、“下”、“前”、“后”、“左”、“右”、“竖直”、“水平”、“顶”、“底”“内”、“外”、“顺时针”、“逆时针”等指示的方位或位置关系为基于附图所示的方位或位置关系,仅是为了便于描述本实用新型和简化描述,而不是指示或暗示所指的装置或元件必须具有特定的方位,以特定的方位构造和操作,因此不能理解为对本实用新型的限制。

[0053] 此外,术语“第一”、“第二”仅用于描述目的,而不能理解为指示或暗示相对重要性或者隐含指明所指示的技术特征的数量。由此,限定有“第一”、“第二”的特征可以明示或者隐含地包括一个或者更多个该特征。在本实用新型的描述中,“多个”的含义是两个或两个以上,除非另有明确具体的限定。

[0054] 在本实用新型中,除非另有明确的规定和限定,术语“安装”、“相连”、“连接”、“固定”等术语应做广义理解,例如,可以是固定连接,也可以是可拆卸连接,或一体地连接;可以是机械连接,也可以是电连接;可以是直接相连,也可以通过中间媒介间接相连,可以是两个元件内部的连通。对于本领域的普通技术人员而言,可以根据具体情况理解上述术语在本实用新型中的具体含义。

[0055] 参照图 1 所示,本实用新型实施例提供了一种降水井 10 封堵结构,主要深基坑工程中降水井 10 的封堵。该降水井 10 封堵结构包括密封填充混凝土、插管 30、井口密封水泥砂浆层 40、封套 50、内混凝土垫层 60、外混凝土垫层 70、第一混凝土干料层 80、第一止水板 90、第二混凝土干料层 100、第二止水板 110、第三混凝土干料层 120 及细集料混凝土层 130。

[0056] 具体的,密封填充混凝土 20 填充于降水井 10 中,以初步封堵降水井 10。插管 30 具有一封闭端及一开口端,所述插管 30 的开口端向下插入至降水井 10 井口的所述密封填充混凝土 20 中,该插管 30 插在降水井 10 中可以对降水井 10 内渗出的水起到阻碍作用,进一步提高封堵效果。井口密封水泥砂浆层 40 铺设于所述插管 30 的封闭端的上方,该井口密封水泥砂浆用于完全密封整个降水井 10 的井口。封套 50 的直径大于所述降水井 10 的直径且罩设于所述降水井 10 井口的上方;内混凝土垫层 60 填充于所述封套 50 的内部底层;外混凝土垫层 70 填充于所述封套 50 的外部底层,其中内混凝土垫层 60 及外混凝土垫层 70 作为铺垫层,可以增大承载能力,保证基础稳定性。第一混凝土干料层 80 填充于内混凝土垫层 60 的上方,第一止水板 90 盖合在所述第一混凝土干料层 80 上方;第二混凝土干料层 100 填充于所述第一止水板 90 上方。第二止水板 110 盖合在所述第二混凝土干料层 100 上方;第三混凝土干料层 120 填充于所述第二止水板 110 上方。细集料混凝土层 130 填充在所述外混凝土垫层 70 及第三混凝土干料层 120 的上方。也就是说,当降水井 10 井口有残余分渗出时,第一混凝土干料层 80 首先水吸收该残余水分,依次向上,第二混凝土干料层 100 儿可进一步水吸收残余水分,第三混凝土干料层 120 儿可再进一步水吸收残余水分,在此过程中,第一止水板 90 及第二止水板 110,可以起到阻止残余水上升的作用。

[0057] 可以理解的是,找平层 140 可以采用水泥砂浆,将水泥砂浆淌平,再在水泥砂浆上

铺设防水卷材层 150。

[0058] 在本实用新型的一个优选实施例中,还包括找平层 140 及防水卷材层 150。找平层 140 铺设于所述细集料混凝土层 130 的上方;防水卷材层 150 铺设于所述找平层 140 与基础混凝土层 160 之间。

[0059] 可选地,插管 30 为直径小于所述降水井 10 的钢管,钢管的上端通过封盖 33 密封,例如封盖 33 密封焊接在钢管的上端,外圆周上固定连接有第一翼环 31 及位于第一翼环 31 上方的第二翼环 32,第一翼环 31 及第二翼环 32 可以通过焊接方式焊接固定在插管 30 上。第一翼环 31 及第二翼环 32 埋设于所述密封填充混凝土中。如此,可以增大插管 30 上行的阻力,增强插管 30 在密封填充混凝土中的稳定性。

[0060] 在本实用新型的一个实施例中,封套 50 的外圆周固定连接有第三翼环 51 及位于第三翼环 51 上方的第二翼环 32,所述第三翼环 51 埋设于所述外混凝土垫层 70 中,所述第四翼环 52 埋设于所述细集料混凝土层 130 中。如此,可以增大封套 50 上行的阻力,增强封套 50 在外混凝土垫层 70 及细集料混凝土层 130 中的稳定性。

[0061] 在本实用新型的一个具体实施例中,封套 50 的内圆周上固定连接有第一挡环 53 及位于所述第一挡环 53 上方的第二挡环 54,所述第一止水板 90 盖合在所述第一挡环 53 上,所述第二止水板 110 盖合在第二挡环 54 上。更为有利的,第一挡环 53 与第一止水板 90 的边缘可以通过焊接方式密封,第二挡环 54 与第二止水板 110 的边缘可以通过焊接方式密封,如此,防水效果更好。

[0062] 作为优选地,密封填充混凝土可以采用 C30 混凝土,其抗压强度标准值为 30MPa,可以承受较大的压力,如此,可以提高降水井 10 的密封效果。

[0063] 本实用新型提供的降水井 10 封堵结构,能够达到快速封堵降水井 10 的目的,封堵严密、效果好,同时,封堵操作方便,效率高。

[0064] 在具体施工过程中,首先可以通过密封填充混凝土填充降水井 10,并将插管 30 按照开口端向下插入降水井 10 的井口中,当填到距离降水井 10 井口 20-30cm 左右时,改用水泥砂浆填充并填充至与井口齐平或井口上方以形成井口密封水泥砂浆层 40。随后,将封套 50 竖立放置在井口上方,并向封套 50 内部依次填充内混凝土垫层 60、第一混凝土干料层 80,再将第一止水板 90 固定盖合在第一挡环 53 及第一混凝土干料层 80 上,可通过焊接方式将第一止水板 90 与第一挡水环周边密封。接着在封套 50 的外部填充外混凝土垫层 70。进一步地,继续向封套 50 内部填充第二混凝土干料层 100,将第二止水板 110 固定盖合在第二挡环 54 及第二混凝土干料层 100 上,可通过焊接方式将第二止水板 110 与第二挡水环周边密封。接着,继续向封套 50 内部填充第三混凝土干料层 120,随后再在外混凝土垫层 70 及第三混凝土干料层 120 上方填充细集料混凝土层 130。最后,在细集料混凝土层 130 上铺设找平层 140,在找平层 140 上铺设防水卷材层 150 即可,防水卷材层 150 即可铺设基础混凝土层 160。

[0065] 在本说明书的描述中,参考术语“一个实施例”、“一些实施例”、“示例”、“具体实施例”或“一些示例”等的描述意指结合该实施例或示例描述的具体特征、结构、材料或者特点包含于本实用新型的至少一个实施例或示例中。在本说明书中,对上述术语的示意性表述不一定指的是相同的实施例或示例。而且,描述的具体特征、结构、材料或者特点可以在任何一个或多个实施例或示例中以合适的方式结合。

[0066] 尽管上面已经示出和描述了本实用新型的实施例,可以理解的是,上述实施例是示例性的,不能理解为对本实用新型的限制,本领域的普通技术人员在不脱离本实用新型的原理和宗旨的情况下在本实用新型的范围内可以对上述实施例进行变化、修改、替换和变型。

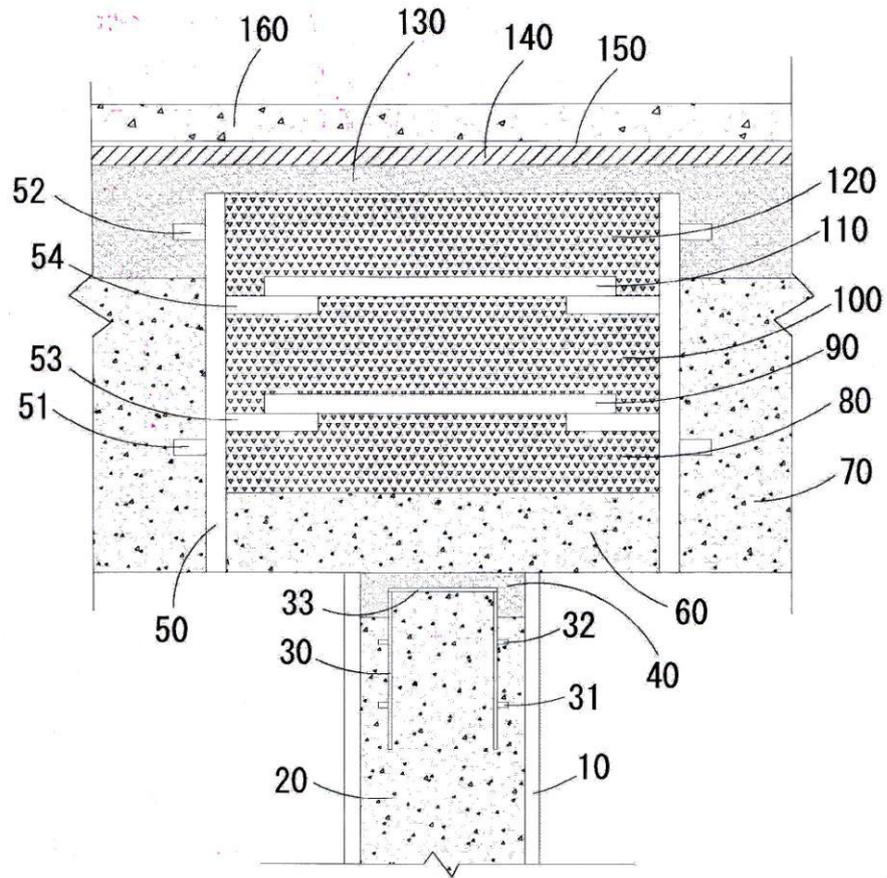


图 1

## 7、项目管理班子配备

人员配备情况						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 (*年*月--*年*月)	备注
1	项目经理	胡钢	/	建造师注册证	(2023年01月--2024年10月)	
2	技术负责人	陈树斌	高工	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
3	安全负责人	黄桂彬	工程师	安全生产考核证	(2023年01月--2024年10月)	
4	质量负责人	李素彬	工程师	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
7	设备调试工程师	姚钦然	工程师	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
6	土建工程师	高启帆	工程师	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
7	给排水工程师	陈汉强	高工	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
8	机电工程师	庄少足	工程师	职称证	(2023年12月--2024年10月)	
9	造价工程师	陈洽阳	高工	造价工程师注册证	(2023年01月--2024年10月)	
10	测量工程师	黄森	工程师	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
11	安全员	黄耿	/	安全生产考核证	(2023年01月--2024年10月)	
12	安全员	肖妍	/	安全生产考核证	(2023年01月--2024年10月)	
13	质量员	姚鑫	/	岗位证	(2023年01月--2024年10月)	
14	质量员	洪伟斌	/	岗位证	(2023年01月--2024年10月)	
17	资料员	柯俊研	/	岗位证	(2023年01月	

					--2024年10月)	
16	资料员	林习莹	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
17	施工员	郑会创	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
18	施工员	陈光识	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
19	设备材料管理员	黄炎坡	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
20	劳资专管员	黄光泽	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	

## 7.1、项目经理胡钢

 使用有效期: 2024年11月21日  
2025年05月20日

### 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 胡钢

性别: 男

出生日期: 1984年11月25日

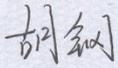
注册编号: 粤1502015201513171

聘用企业: 汕头市建安实业(集团)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-05-22至2027-05-21)



胡钢

个人签名: 

签名日期: 2024.11.21

中华人民共和国住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年05月22日

请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0000922

姓名:胡钢

性别:男

出生年月:1984年11月25日

企业名称:汕头市建安实业(集团)有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年04月02日

有效期:2019年04月02日至2025年04月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月21日



**中央广播电视大学**

## 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201506449298

学生 **胡钢** , 性别 **男** ,  
生于 **一九八四年十一月二十五日** , 于  
**二〇一五年七月** 在本校修完 **二年制**  
**专 科 建筑施工与管理**  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长: 

学校:  中央广播电视大学

二〇一五年七月三十一日

X003516884 中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 **胡钢**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1984 年 11 月 25 日

住址 湖南省长沙县春华镇武塘村金山组77号

公民身份号码 **430121198411253672**



**中华人民共和国**

## 居民身份证

签发机关 **长沙县公安局**

有效期限 **2012.11.15-2032.11.15**



## 7.2、技术负责人陈树斌

汕头

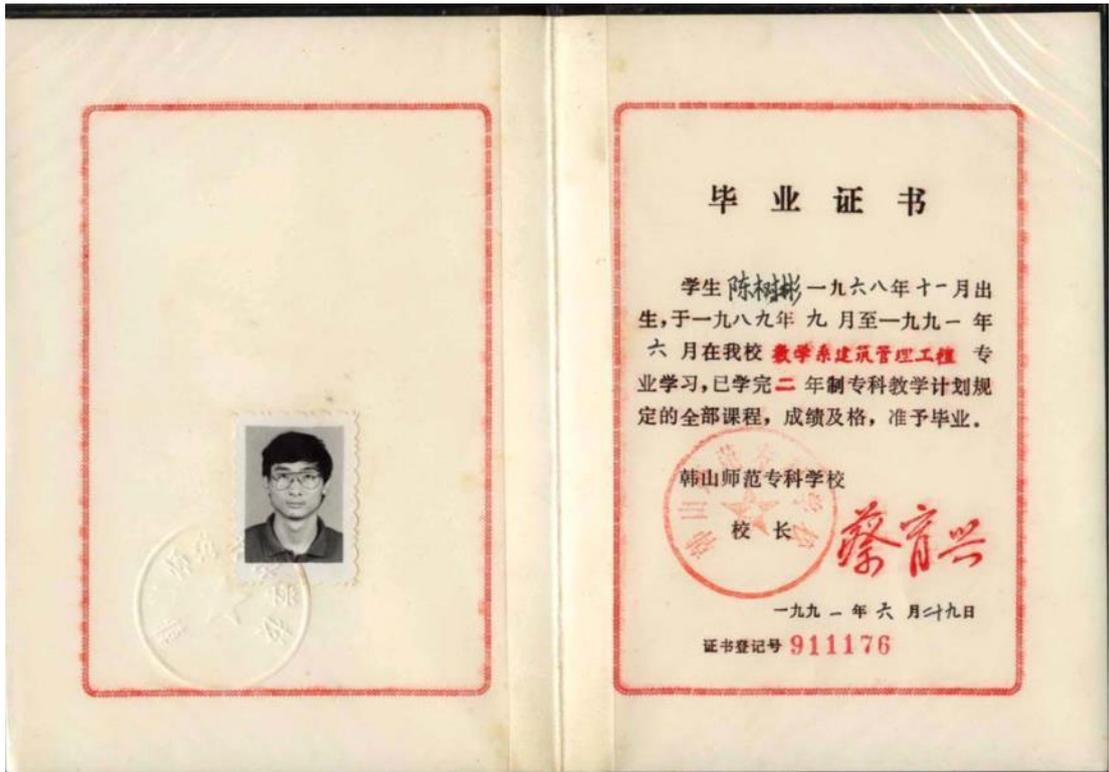


陈树斌 于二〇〇九年  
十二月，经 广东省建筑工程  
技术高级工程师第一  
评审委员会评审通过，  
具备 建筑施工高级工程师  
资格。特发此证



粤高职业字第 0900101142906 号

发证机关：广东省人事厅  
二〇一〇年四月十六日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈树斌      社保账号: 615020399      身份证号码: 440527196809230051      页码: 1  
 参保单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司      单位编号: 60009932      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	28.08	2360	16.52	7.08
2023	02	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	28.08	2360	16.52	7.08
2023	03	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	28.08	2360	16.52	7.08
2023	04	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	28.08	2360	16.52	7.08
2023	05	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	35.1	2360	16.52	7.08
2023	06	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	35.1	2360	16.52	7.08
2023	07	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	35.1	2360	16.52	7.08
2023	08	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	35.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	35.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	35.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	35.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	35.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60009932	4123.0	618.45	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	48.24	4123	32.98	8.25
2024	02	60009932	4123.0	618.45	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	48.24	4123	32.98	8.25
2024	03	60009932	4123.0	618.45	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	32.16	4123	32.98	8.25
2024	04	60009932	4123.0	659.68	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	32.16	4123	32.98	8.25
2024	05	60009932	4123.0	659.68	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	32.16	4123	32.98	8.25
2024	06	60009932	4123.0	659.68	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	32.16	4123	32.98	8.25
2024	07	60009932	4123.0	659.68	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	41.23	4123	32.98	8.25
2024	08	60009932	4123.0	659.68	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	41.23	4123	32.98	8.25
2024	09	60009932	4123.0	659.68	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	41.23	4123	32.98	8.25
2024	10	60009932	4123.0	659.68	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	41.23	4123	32.98	8.25
合计			11873.11	6178.4			8679.8	3062.42			550.66		783.16	328.04		167.46	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915fafeb70a57t ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60009932      单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司



### 7.3、安全负责人黄桂彬

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号: 粤建安C3 (2006) 0002685	
姓 名:	黄桂彬
性 别:	男
出 生 年 月:	1980年09月19日
企 业 名 称:	汕头市建安实业(集团)有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2006年06月01日
有 效 期:	2024年03月01日 至 2027年05月31日
	 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2024年03月01日

# 广东省职称证书

姓名：黄桂彬  
身份证号：445202198009190039



职称名称：工程师  
专业：给水排水施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2019年12月15日  
评审组织：汕头市建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2005003005036  
发证单位：汕头市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年01月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄桂彬      社保电脑号: 619415995      身份证号码: 445202198009190039      页码: 1  
 参保单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司      单位编号: 60009932      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	02	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	03	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	04	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	05	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	06	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	07	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	08	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	09	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	10	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	11	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	12	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2024	01	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	27.61	2360	18.88	4.72
2024	02	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	27.61	2360	18.88	4.72
2024	03	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			9143.61	5084.0				8679.8	3062.42			521.86				424.24	141.48

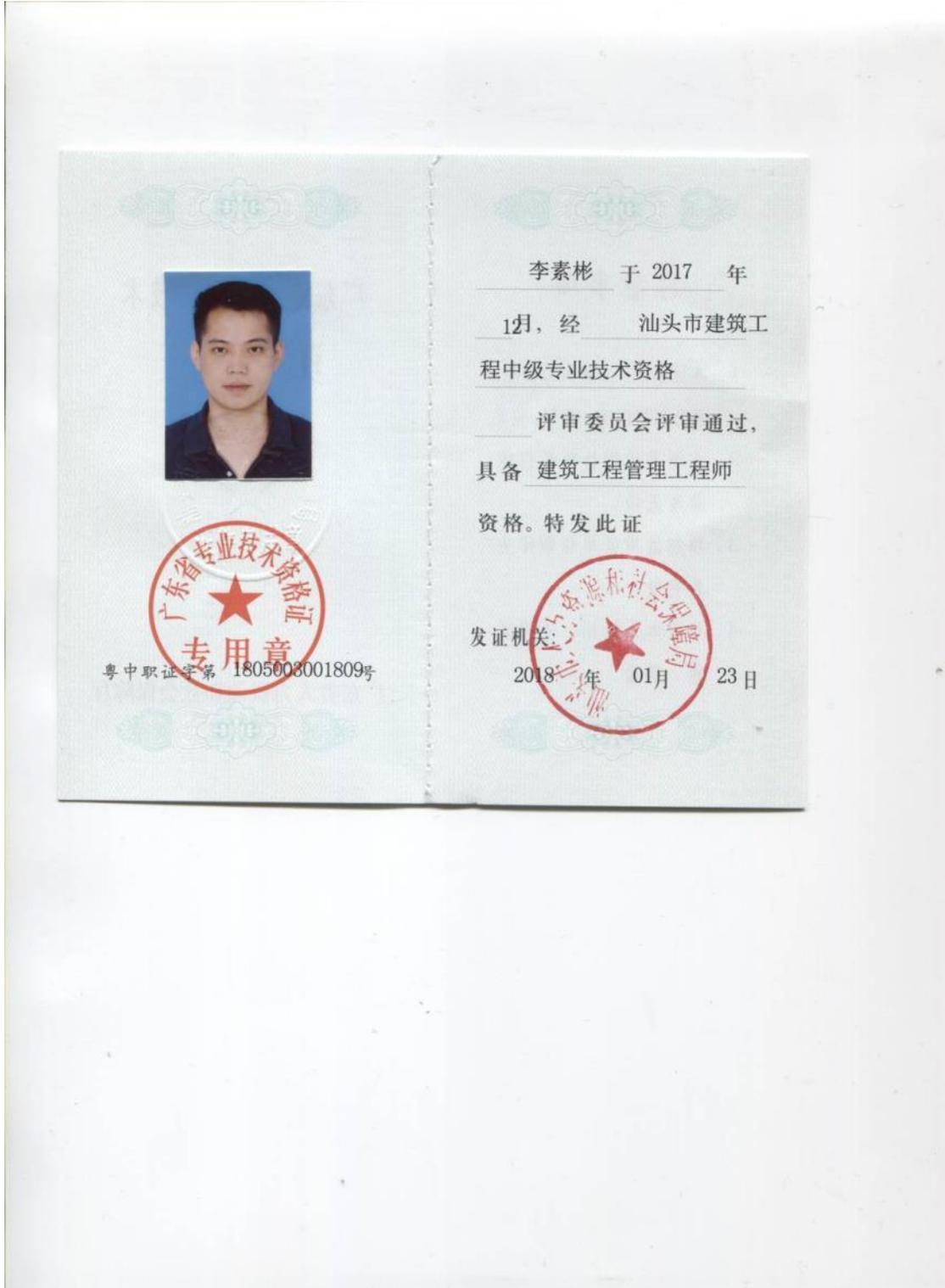


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915faf67ef1z )核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60009932      单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司



## 7.4、质量负责人李素彬



普通高等学校

# 毕业证书



学生 李素彬 性别男，一九八八年十月九日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 嘉应学院

校(院)长:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read '李国锋' (Li Guofeng).

证书编号: 105821201105120010

二〇一一年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 李素彬  
性别 男 民族 汉  
出生 1988 年 10 月 9 日  
住址 广东省汕头市潮阳区西胪  
镇西凤综合市场二直街2  
号11号  
公民身份号码 440582198810096738



 中华人民共和国  
居民身份 证  
签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2023.05.22-2043.05.22



## 7.5、设备调试工程师姚钦然

	姚钦然 于二〇一四年 十二月，经 汕头市建筑工 程中级专业技术资格
	评审委员会评审通过， 具备 暖通与空调设备安 装工程师 资格。特发此证
公民身份证号码：440509198308273631 粤中取证字第 1500102246888 号	发证机关： 二〇一五年六月十日
	

普通高等学校

# 毕业证书



学生 姚钦然 性别男，一九八三年 八 月二十七日生，于二〇〇二年  
九月至二〇〇六年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校（院）长：



证书编号：118451200605000752

二〇〇六年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 姚钦然

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 8 月 27 日

住址 广东省汕头市金平区乌桥  
街道珠发里1号



公民身份号码 440509198308273631



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安金平分局

有效期限 2015.11.10-2035.11.10



## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：姚钦然

证件号码：440509198308273631

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20070801	实际缴费23个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20070801	实际缴费23个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20070801	实际缴费23个月, 缓缴0个月	参保缴费

### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个人账户	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202301	110600595536	3673	514.22	0	293.84	3673	11.75	7.35	8.82	
202302	110600595536	3673	514.22	0	293.84	3673	11.75	7.35	8.82	
202303	110600595536	3673	514.22	0	293.84	3673	11.75	7.35	8.82	
202304	110600595536	3673	514.22	0	293.84	3673	11.75	7.35	8.82	
202305	110600595536	3673	514.22	0	293.84	3673	29.38	7.35	11.02	
202306	110600595536	3673	514.22	0	293.84	3673	29.38	7.35	11.02	
202307	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	11.02	
202308	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	11.02	
202309	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	11.02	
202310	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	11.02	
202311	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	11.02	
202312	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	11.02	
202401	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	22.04	
202402	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	22.04	
202403	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	22.04	
202404	110600595536	4246	636.9	0	339.68	3673	29.38	7.35	22.04	
202405	110600595536	4246	636.9	0	339.68	3673	29.38	7.35	22.04	
202406	110600595536	4246	636.9	0	339.68	3673	29.38	7.35	22.04	
202407	110600595536	4246	636.9	0	339.68	3673	29.38	7.35	36.73	
202408	110600595536	4246	636.9	0	339.68	3673	29.38	7.35	36.73	
202409	110600595536	4246	636.9	0	339.68	3673	29.38	7.35	36.73	
202410	110600595536	4246	636.9	0	339.68	3673	29.38	7.35	36.73	
202411	110600595536	4246	636.9	0	339.68	3673	29.38	7.35	36.73	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110600595536:汕头市:汕头市建安实业(集团)有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广东省参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-05-10,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定,将单位缴纳的养老保险费部分划入参保人个人账户的金额。



证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2024年11月11日

## 7.6、土建工程师高启帆





广东省中等专业学校  
毕业证书



学生高启帆 系广东省揭西县人，性别男，一九七七年七月出生，于一九九四年九月至一九九八年七月在本校工业与民用建筑专业学习期满，成绩合格，准予毕业。



学校

校长



粤高教中专证字 N° 3215450 号

广东省教育厅制

一九九八年七月八日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高启帆      社保电脑号: 632085618      身份证号码: 44106197707040039      页码: 1  
 参保单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司      单位编号: 60009932      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	23.4	2360	16.52	7.08
2023	02	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	23.4	2360	16.52	7.08
2023	03	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	23.4	2360	16.52	7.08
2023	04	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	23.4	2360	16.52	7.08
2023	05	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	29.25	2360	16.52	7.08
2023	06	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	29.25	2360	16.52	7.08
2023	07	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	29.25	2360	16.52	7.08
2023	08	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	29.25	2360	16.52	7.08
2023	09	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	29.25	2360	16.52	7.08
2023	10	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	29.25	2360	16.52	7.08
2023	11	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	29.25	2360	16.52	7.08
2023	12	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	29.25	2360	16.52	7.08
2024	01	60009932	3823.0	573.45	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	44.73	3823	30.58	7.65
2024	02	60009932	3823.0	573.45	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	44.73	3823	30.58	7.65
2024	03	60009932	3823.0	573.45	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	04	60009932	3823.0	611.68	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	05	60009932	3823.0	611.68	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	06	60009932	3823.0	611.68	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	07	60009932	3823.0	611.68	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	08	60009932	3823.0	611.68	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	09	60009932	3823.0	611.68	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	10	60009932	3823.0	611.68	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
合计			10502.11	5458.4			8679.8	3062.42			528.16		689.26	304.01		161.46	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915fafeb70c8fc )核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60009932      单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司



## 7.7、给排水工程师陈汉强







## 7.8、机电工程师庄少足





## 7.9、造价工程师陈洽阳

240



证书编号: 建[造]11044400019836

初始注册日期: 2004 年 09 月 24 日

姓名: 陈洽阳

身份证号码: 440524196810267215

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 汕头市建安实业(集团)有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 标准定额司 23 日



粤高取证字第 0500101046382 号



陈洽阳 于二〇〇四年十二月, 经 广东省建筑工程技术高级工程师资格第一评审委员会评审通过, 具备 建筑施工高级工程师 资格。特发此证

发证机关: 广东省人事厅

二〇〇五年一月三十一日



## 毕业证书



学生陈洽阳系广东省(市)  
汕头市人, 现年24岁, 于一九八  
九年九月考入本院**土木工程**系  
**工业与民用建筑**专业, 学制四年。按教学  
计划学完本科全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学  
位条例》规定, 授予工学学士学位。

院长

一九九二年七月六日

沈建工毕业证字第 0X105 号

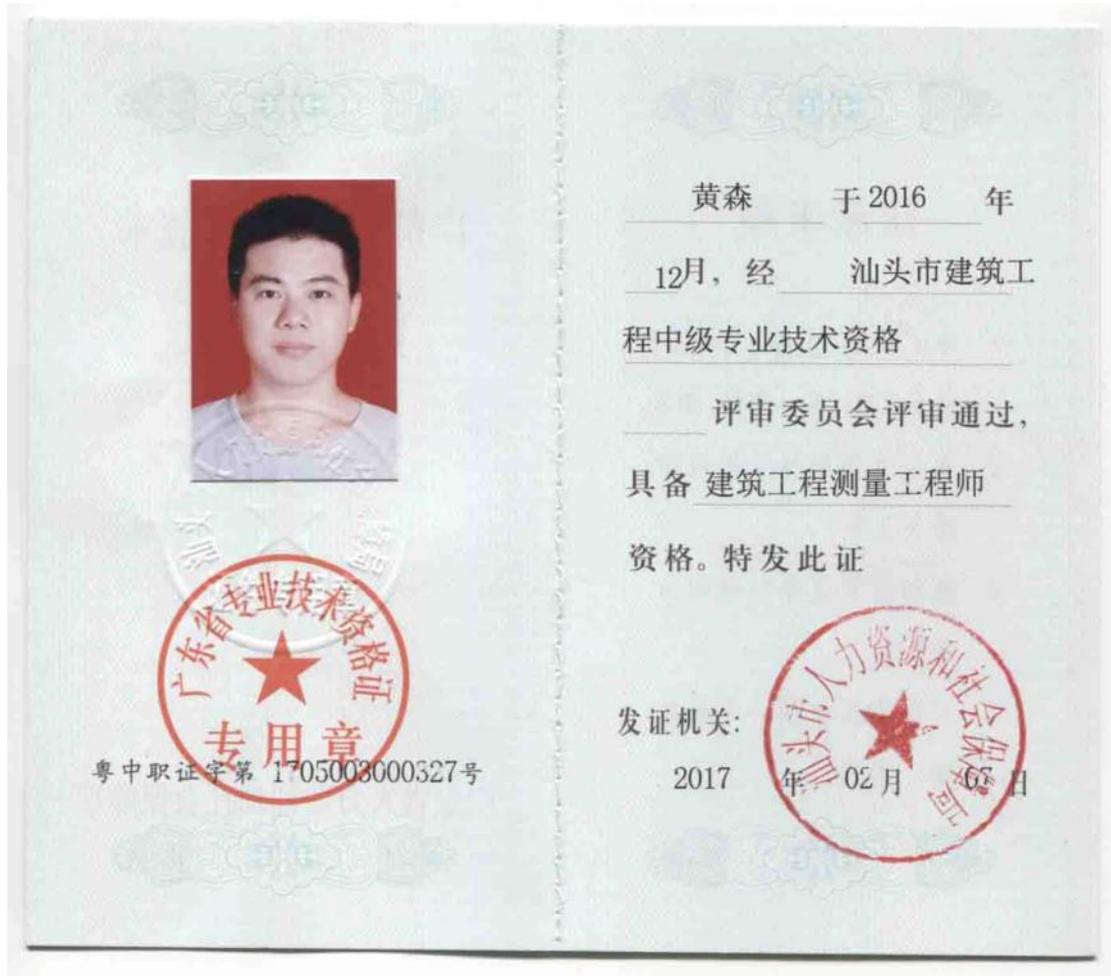
姓名 陈洽阳  
性别 男 民族 汉  
出生 1968年10月26日  
住址 广东省汕头市金平区中山  
路167号  
公民身份号码 440524196810267215

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局金平分局  
有效期限 2007.12.11-2027.12.11



## 7.10、测量工程师黄森



普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄森 性别男，一九八七年二月二十日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 工程测量技术 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工贸职业技术学院 校（院）长： 彭宁

证书编号：129591200906614113

二〇〇九年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 黄森

性别 男 民族 汉

出生 1987年2月20日

住址 广东省揭西县河婆镇大同居委大同东四巷9号



公民身份号码 445222198702200077



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 揭西县公安局

有效期限 2016.02.05-2036.02.05



## 7.11、安全员黄耿

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号: 粤建安C3 (2018) 0026347	
姓 名:	黄耿
性 别:	男
出 生 年 月:	1994年04月15日
企 业 名 称:	汕头市建安实业(集团)有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2018年10月23日
有 效 期:	2024年07月24日 至 2027年10月22日
	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年07月24日



## 7.12、安全员肖妍

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号：粤建安C3（2018）0004136	
姓 名：	肖妍
性 别：	女
出 生 年 月：	1989年02月15日
企 业 名 称：	汕头市建安实业（集团）有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2018年03月19日
有 效 期：	2023年12月18日 至 2027年03月18日
	 发证机关：广东省住房和城乡建设厅 发证日期：2018年03月19日



### 7.13、质量员姚鑫





## 7.14、质量员洪伟斌



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪伟斌

社保电脑号：642233270

身份证号码：440582199602246935

页码：1

参保单位名称：汕头市建安实业（集团）有限公司深圳分公司

单位编号：60009932

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	02	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	03	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	04	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	05	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	06	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	07	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	08	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	09	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	10	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	11	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	12	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2024	01	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	27.61	2360	18.88	4.72
2024	02	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	27.61	2360	18.88	4.72
2024	03	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			9143.61	5084.0				8679.8	3062.42			521.86					141.48



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915feddea794d3）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60009932  
单位名称：汕头市建安实业（集团）有限公司深圳分公司



## 7.15、资料员柯俊研





## 7.16、资料员林习莹



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林习莹      社保电脑号: 630454635      身份证号码: 440582198307120075      页码: 1  
 参保单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司      单位编号: 60009932      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	02	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	03	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	04	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	05	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	06	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	07	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	08	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	09	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	10	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	11	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	12	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2024	01	60009932	3823.0	535.22	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	44.73	3823	30.58	7.65
2024	02	60009932	3823.0	535.22	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	44.73	3823	30.58	7.65
2024	03	60009932	3823.0	535.22	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	04	60009932	3823.0	573.45	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	05	60009932	3823.0	573.45	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	06	60009932	3823.0	573.45	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	07	60009932	3823.0	573.45	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	08	60009932	3823.0	573.45	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	09	60009932	3823.0	573.45	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	10	60009932	3823.0	573.45	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
合计			9584.61	5324.0				8679.8	3062.42			521.86			670.9	304.01	161.46



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915faf6b688a6s ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60009932      单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑会创      社保电脑号: 629667834      身份证号码: 44058219840413011X      页码: 1  
 参保单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司      单位编号: 60009932      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	02	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	03	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	04	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	05	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	06	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	07	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	08	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	09	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	10	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	11	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	12	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2024	01	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	27.61	2360	18.88	4.72
2024	02	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	27.61	2360	18.88	4.72
2024	03	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			9143.61	5084.0			8679.8	3062.42			521.86						141.48



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915fafeb708673 )核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60009932      单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司



## 7.18、施工员陈光识

证书编码：0441810194418026871

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 陈光识

身份证号： 440582199405090919

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2022年 04月 23日

查询地址： <http://regz.mohurd.gov.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈光识      社保电脑号: 646330010      身份证号码: 440582199405090919      页码: 1  
 参保单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司      单位编号: 60009932      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	02	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	03	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	04	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	05	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	06	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	07	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	08	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	09	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	10	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	11	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	12	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2024	01	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	27.61	2360	18.88	4.72
2024	02	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	27.61	2360	18.88	4.72
2024	03	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			9143.61	5084.0			8679.8	3062.42			521.86		879.02	424.24		141.48	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915fafeb706aa2 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60009932      单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司



## 7.19、材料员黄炎坡

证书编码：0441711194417012071

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 黄炎坡

身份证号： 440525197102193455

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2022年 04月 26日

查询地址： <http://regz.mohurd.gov.cn>



## 7.20、劳资专管员黄光泽

证书编码：0441811394418004220

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

 姓名：黄光泽

身份证号：440582198910216653

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**  
2022 年度，继续教育学时为 32 学时。  
2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构：广东省  
发证时间：2021年 04月 26日  
查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



## 8、企业获奖情况

企业获奖情况						
序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	国家优质工程奖	广州市第六资源热电厂施工总承包工程	国家	中国施工企业管理协会	2021.12	
2	广东省建设工程优质结构奖	峰境瑞府项目主体工程	省级	广东省建筑业协会	2022.10.25	
3	广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	峰境瑞府项目主体工程	省级	广东省建筑安全协会	2022.12	



## 广东省建设工程优质结构奖证书

汕头市建安实业(集团)有限公司承建的  
峰境瑞府项目主体工程 评定为  
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。  
特发此证

粤建工程优质结构证字(2022)144A号

二〇二二年十月二十五日



# 证书



汕头市建安实业（集团）有限公司：  
你公司承建的“峰境瑞府项目主体工程”工  
程项目，荣获2021年“广东省房屋市政工程安全  
生产文明施工示范工地”  
特发此证

广东省建筑安全协会

二零二二年十二月

## 9、设备品牌情况

主要设备品牌一览表			
序号	设备名称	选用品牌	备注
1	水泵机组	荏原或威乐或杜科	
2	紫外线消毒器	新大陆或柯维或威固	
3	不锈钢水箱	大象或全康或三长江	
4	不锈钢管及管件	纯雨	
5	球墨铸铁管	新兴或台明或圣戈班	
6	不锈钢闸阀及球阀	苏阀或远大或伟隆	
7	不锈钢遥控浮球阀	苏阀或远大或伟隆	
8	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	苏阀或远大或伟隆	
9	PLC 系统	西门子或施耐德或 AB	
10	变频器	施耐德或 ABB 或西门子	
11	低压断路器	施耐德或西门子或 ABB	
12	防雷器	OBO 或施耐德或艾默生	
13	液位计及压力变送设备	E+H 或西门子或丹佛斯	

## 10、其他

### 公 司 简 介

本司初创于 1975 年 4 月，1984 年 12 月正式成立，注册地址为汕头市华山路 14 号，注册资本为 13213.75 万元，1992 年被广东省建委批准为建筑二级施工企业，1994 年 3 月经国家建设部批准晋升为建筑一级施工企业。

本司拥有员工 4500 多人，专业技术人员 900 多人，其中高中级职称人员 400 多人，注册建造师 100 多人。公司拥有先进机械设备 1000 多台套，是一家具备房屋建筑工程施工、市政工程施工、机电安装工程施工总承包资质，建筑装修装饰工程、地基基础工程、起重设备安装工程专业承包壹级资质，消防设施工程专业承包贰级资质。各项配套齐全的建筑施工企业。属下设有房建、市政、机械、装饰、设备安装、房地产开发、酒店、高新科技等 40 多家公司，以深圳、汕头、广州、佛山、东莞、西安等地为重点，业务遍及全国 30 多个大中型城市或地区。

30 多年来，承建了 1500 多项大、中型项目，从 1985 年以来连续保持一次性竣工验收合格率 100%。2003 年 5 月通过质量、环境、职业健康安全管理体系“三位一体”认证，是中南地区第一批、广东省第一家通过该认证的建筑企业，2004 年 12 月，广东省建设厅评为“广东省建设系统先进集体”，是汕头市唯一获得此殊荣的建筑企业，企业赢得了较高的社会信誉，同时，也创造了良好的经济效益。

# 深圳市利源水务设计咨询有限公司

## 表扬信

汕头市建安实业（集团）有限公司：

贵司承建的“创世纪滨海花园等16个小区二次供水设施提标改造工程”在项目实施过程中，以黄建平、杨京沪为核心的管理团队面对工期紧、任务重、施工协调难度大等诸多不利因素迎难而上，充分发扬攻坚克难的精神，工作中积极配合、服从管理，顺利实现了功能性验收与移交，并为其它标段建设积累了经验。

在此，我司向贵司项目部展现出的敬业精神、管理水平和服务质量表示衷心的感谢。请贵司充分肯定以上同志的工作能力，同时希望贵司珍惜荣誉，再接再厉。

特此表扬！

深圳市利源水务设计咨询有限公司

2021年12月20日





## 环境管理体系认证证书

证书编号: 00224E31639R4M

兹证明

汕头市建安实业(集团)有限公司

统一社会信用代码: 914405001927206939  
住所: 广东省汕头市龙湖区华山路14号  
认证地址: 广东省汕头市龙湖区华山路14号

管理体系符合  
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

覆盖的范围

建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 土石方工程施工, 地基基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 机电工程施工总承包, 起重设备安装工程专业承包, 消防设施工程专业承包, 体育场所设施工程施工, 园林绿化及相关管理活动

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 或方圆标志认证集团官方网站上查询。年度监督审核时《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2024年05月07日

有效期至: 2027年05月19日

签发人: \_\_\_\_\_



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C002-M



Member of



方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA  
QUALITY MARK

北京市海淀区增光路33号 电话: 010-89411888 网站: <http://www.cqm.com.cn>  
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0076968



## 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 00224S21473R4M

兹证明

汕头市建安实业(集团)有限公司

统一社会信用代码: 914405001927206939  
住所: 广东省汕头市龙湖区华山路14号  
认证地址: 广东省汕头市龙湖区华山路14号

管理体系符合  
**GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018**

覆盖的范围

建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 土石方工程施工, 地基基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 机电工程施工总承包, 起重设备安装工程专业承包, 消防设施工程专业承包, 体育场所设施工程施工, 园林绿化及相关管理活动

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 或方圆标志认证集团官方网站上查询, 年度监督审核的《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2024年05月07日

有效期至: 2027年05月19日

签发人: \_\_\_\_\_



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C002-M



Member of



**方圆标志认证集团**

China Quality Mark Certification Group

CHINA  
QUALITY MARK

北京海淀区增光路33号 © 010-88411888 @ <http://www.cqm.com.cn>  
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0076970



## 质量管理体系认证证书

证书编号：00224Q22360R4M

兹证明

汕头市建安实业（集团）有限公司

统一社会信用代码：914405001927206939  
住所：广东省汕头市龙湖区华山路14号  
认证地址：广东省汕头市龙湖区华山路14号

管理体系符合  
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

覆盖的范围  
园林绿化

管理体系符合  
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015  
GB/T 50430-2017

覆盖的范围

建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，土石方工程施工，地基基础工程专业承包，  
建筑装修装饰工程专业承包，机电工程施工总承包，起重设备安装工程专业承包，消防设施  
工程专业承包，体育场所设施工程施工

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 或方圆标志认证集团官方网站上查询。年度监督审核的《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期：2024年05月07日

有效期至：2027年05月19日

签发人：\_\_\_\_\_



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C002-M



Member of



方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA  
QUALITY MARK

北京市海淀区增光路33号 © 010-88411888 http://www.cqm.com.cn  
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AB 0009530

