

标段编号：2020-440305-70-03-014113056001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：深铁熙府DGH地块入户门采购及安装

投标文件内容：业绩文件

投标人：涛涛集团有限公司

日期：2024年07月23日

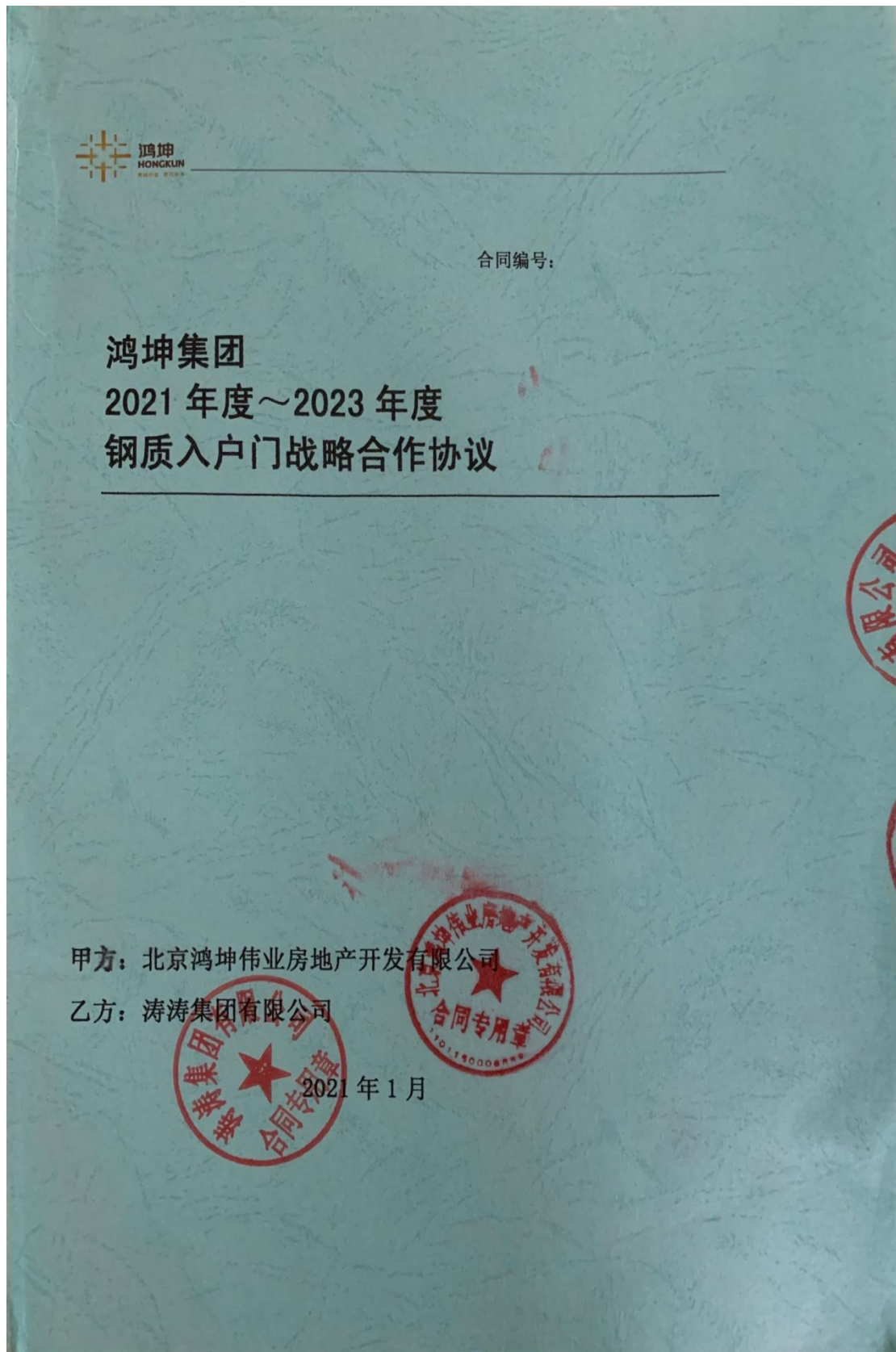
业绩清单一览表

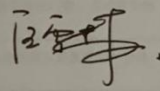
投标人名称： 涛涛集团有限公司

序号	工程名称	建设地点	供货时间	合同价格(万元)	备注
1	鸿坤集团2021-2023年度钢制入户门战略合作协议/全国	全国	2021-2023年	3417万元	
2	中原建业集团2023年度钢制入户门集采合同/全国	全国	2023年	/ 元	
3	2024-2025年度信达地产入户门集采协议/全国	全国	2024-2025年	/ 元	
4	中交一公局集团有限公司2023-2025年度年度战略合作协议	全国	2023-2025年	/ 元	
5	北京海开控股集团股份有限公司2024-2026年入户门集中采购协议	全国	2024-2026年	/ 元	
6	广东晶瑞建设有限公司	广东	2023年11月-2024年6月	547万元	
7	广东装饰工程有限公司	汕头	2023年8月-2023年5月	123万元	
8	丹东金地翔达置业有限公司	丹东	2021年8月-2022年8月	584万元	
9	中国建筑第六工程局有限公司	北京	2022年10月-2023年8月	502万元	
10	辽宁方大新城置业有限公司	沈阳	2022年8月-2023年5月	448万元	

业绩证明文件

鸿坤合同



甲方	乙方
<p>单位名称（章）： 北京鸿坤伟业房地产开发有限公司</p> <p>单位地址：北京市大兴区西红门镇宏福路 8号</p> <p>邮政编码：</p> <p>法定代表人（签章）：</p> <p>委托代理人（签章）：</p> <p>电话： 010-60240288</p> <p>传真： 010-60240258</p> <p>合同执行负责人： 王博</p> <p>电话： 18610071717</p> <p>开户行：</p> <p>帐号：</p>	<p>单位名称（章）： 涛涛集团有限公司</p> <p>单位地址：浙江省丽水市缙云县新碧街道 新民路6号</p> <p>邮政编码：</p> <p>法定代表人（签章）：</p> <p>委托代理人（签章）： </p> <p>电话： 0579-87053138</p> <p>传真： 0579-87053566</p> <p>合同执行负责人： 黄式良</p> <p>电话： 15105788088</p> <p>开户行： 中行新碧支行</p> <p>帐号： 3584 5833 4071</p>



报价汇总表

序号	项目	含税总价	备注
①	投标总价（50%现金支付、50%商票支付）	34,170,535.89	
②	商票支付比例浮动10%，投标价格上下浮动比例	上下浮1.5%	

“报价汇总表”中标黄单元格中填报商票支付上下浮比例（较50%现金支付、50%商票支付，投标价格的上浮比例）。投标清单中各项报价均基于50%现金支付、50%商票支付报价。

中原建业集团 2023 年度钢制入户门供货及
安装工程集中采购合作框架协议



甲方：河南中原建业城市发展有限公司

乙方：涛涛集团有限公司



【本页无正文，为签署页】

甲方（盖章）：

代表签字：

签订日期2023年12月28日



乙方（盖章）：

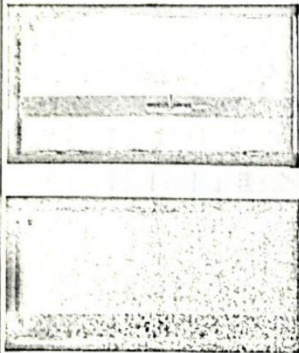

代表签字：

签订日期： 年 月 日



附件一：合同价格清单

附件二：单项目合同模板

序号	公司名称	项目地点	集采周期	门体类型	标准化款式	
一	中原建业集团	河南省及其周边省市	2023年度集采 (2023年11月-2025年6月)	钢制入户门		图片为中原建业集团钢制入户门标准化款式。
二、技术标准						
项目名称			技术要求			
分类	项目		具体要求		备注	
规格	门洞口尺寸 (宽X高)		单开门：1000*2100/2200/2300；1100*2100/2200/2300 子母门：1200*2100/2200/2300			
	门扇厚度		不小于50mm			
等级	防火等级		1、甲级防火+甲乙丙丁防盗 2、乙级防火+甲乙丙丁防盗		符合国标，可依据配置设计要求变更	
	防盗等级		1、甲级防盗 2、乙级防盗 3、丙级防盗 4、丁级防盗			
工艺	表面处理工艺		整板压花，高档木纹转印纸转印		门面要求木纹纹理清晰，磨砂亚光效果，表面色泽均匀、立体感强。	
	门框		首钢、宝钢、鞍钢、攀钢或同等品牌		门框工艺为木纹热转印，效果同门扇；	
	密封处理		1.钢制防盗门密封胶条 2.钢制防火门防火密封胶条 门框内应镶密封胶条，其弹性、密闭性、阻燃性应满足国家规范 要求		门框与门扇之间、子门与母门之间应设膨胀防烟条，防烟条应安装在门扇上。防火密封胶条应满足GB 16807-2009《防火膨胀密封件》、密封胶条颜色选用与门扇相近颜色；	
	门芯填充物		1.入户防盗门蜂窝纸板、聚氨酯发泡或其他隔音、保温性能良好的材料； 2.入户防火门珍珠岩板、氧化镁防火芯板或其他对人体无毒无害的防火隔热材料；门扇内填充材料应密实牢固。		防火门芯板，填充材料应达到GB8624-2012规定燃烧性能A1级要求及GB/T20285-2006规定产烟毒性危险分级ZA2级要求。	

信达合同

【2024】-【2025】年度信达地产【入户门】 公司集采合作协议

甲方：信达地产股份有限公司

乙方：涛涛集团有限公司

签约时间：【2024】年【11】月【11】日



(本页为《【2024】-【2025】年度信达地产【入户门】公司集采合作协议》签字页，无正文)

甲方（盖章）：



法定代表人/授权代表（签字）：



签署日期：2024年【1】月【1】日

乙方（盖章）：



法定代表人/授权代表（签字）：



签署日期：2024年【1】月【1】日

中交合同



协议编号：YGJJT-KJXY-MC-21-17

中交一公局集团有限公司

2023 年-2025 年度战略合作框架协议



采购人：中交一公局集团有限公司



供货人：涛涛集团有限公司

二〇二三年八月



采购供应合同约定执行。

2、本协议经双方签字盖章后生效，本协议一式二份，双方各执一份。

甲 方	乙 方
企业名称(公章): 中交一公局集团有限公司	企业名称(公章): 
邮政编码:	邮政编码:
代理人: 	法定代表人: 
电 话:	委托代理人: 
日 期:	电 话: 15105788488
	日 期:

北京海开控股（集团）股份有限公司
2024-2026 年入户门集中采购协议

合同编号：

甲 方：北京海开控股（集团）股份有限公司

乙 方：涛涛集团有限公司

日 期：2024 年 5 月 20 日

签订地点：北京市海淀区

签署页（此页无正文）

甲方名称：北京海开控股（集团）股份有限公司
（公章）

地址：北京市海淀区德政路8号院

法定代表人或委托代理人：
（签字或盖章）

经办人：

邮政编码：

电话：

传真：

电邮：

开户银行：

帐号：

纳税人识别号：

日期：2024年11月20日

乙方名称：涛涛集团有限公司
（公章）

地址：浙江省丽水市缙云县新民路6号

法定代表人或委托代理人：
（签字或盖章）

经办人：

邮政编码：321400

电话：0579-87053736

传真：

电邮：119359470@qq.com

开户银行：中行缙云支行新碧分理处

帐号：358458334071

纳税人识别号：9133112276391656XN

日期：2024年11月20日

补充协议

协议编号: (JR-TT20230822-01)

甲方: 广东晶瑞建设工程有限公司

乙方: 涛涛集团有限公司

甲乙双方经友好协商, 就所签入户门购销合同(JR-TT20230822)作如下补充:


编号	产品名称	规格型号 (mm)	单位	数量	含税 单价	含税金额
1	款式: 柚木单门装甲门(入户门)	1050*2300*95	樘	800		
2	款式: 柚木单门防火装甲门(入户门)	1050*2300*95	樘	160		
3	鸿利嵌入式指纹锁+精雕铝拉手		套	960		
合计人民币: ¥5472000.00 元 (大写伍佰肆拾柒万贰仟元整)						

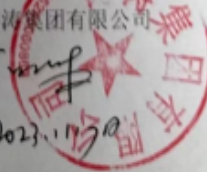
一、原合同(JR-TT20230822)工程名称由领隼城市花园项目一期B、C区总承包B区门窗工程更改为领隼城市花园项目一期B、C区入户门工程。

二、付款方式: 本补充协议签订后付 80 万作为定金, 入户门分 5 次发车, 预计一车装 180 樘, 每车入户门到工地后甲方支付乙方 40 万元。第一批于 12 月 06 日前进场, 后续在甲方上一车完成 40 万支付后陆续发货, 12 月 30 日前交齐所有入户门, 并在 2024 年 1 月 10 日前全部完成安装。

三、本补充协议作为原合同的补充, 与原合同具有同等法律效力。本补充协议未约定、未涉及的事项, 继续按原合同相关约定履行。

四、本补充协议一式三份, 甲方留存两份, 乙方留存一份。

甲方: 广东晶瑞建设工程有限公司
代表: 
日期:

乙方: 涛涛集团有限公司
代表: 
日期: 2023.11.20

合同编号: MR-SG-2023010

明园·汕头国际科创金融城 F04-01 地块项目
T2 入户门制作及安装合同

甲方: 广东明泓装饰工程有限公司

乙方: 涛涛集团有限公司

签约日期: 2023 年 8 月 18 日

合同条款

根据《中华人民共和国民法典》，为明确甲乙双方在入户门工程施工过程中权利、义务和责任，双方经友好协商同意签订本合同。（以下简称为“甲方”）今将其明园·汕头国际科创金融城 F04-01 地块项目 T2 入户门制作及安装工程交由涛涛集团有限公司（以下简称为“乙方”）承接，经双方友好协商，同意订立本合同条款如下：

一、工程概况

- 1、工程名称：明园·汕头国际科创金融城 F04-01 地块项目 T2 入户门制作及安装工程
- 2、建设单位：汕头明润实业发展有限公司（指工程建设投资人）
- 3、工程地点：汕头东海岸新城新津片区 F04-01 地块

二、合同价款

1、明园·汕头国际科创金融城项目 F04-01 地块项目 T2 入户门制作及安装工程合同暂定含税总价为人民币壹佰贰拾叁万伍仟叁佰捌拾玖元叁角零分（小写：¥1,235,389.30 元），暂定不含税总价人民币壹佰零玖万叁仟贰佰陆拾肆元捌角柒分（小写：¥1,093,264.87 元），增值税率或征收率为 13%。（最终以财政部国家税务总局公告税率为准）

2、T2 入户门样品为乙方免费提供，不收取任何费用。

3、本合同采用固定综合单价包干，工程量按实结算。综合单价包括但不限于入户门制作、运输装卸费、安装费、安装辅材费（五金配件等）、采保费、成品保护费、锁具开孔费、间接费、赶工费、交叉施工降效费、验收、检测费、保修、含灌浆材料及人工费、利润、管理费、税金、施工过程中所需的水电费及各种损耗等一切费用，不含总包单位配合管理费，配合管理费由甲方支付至总包单位。安全文明施工押金及水电费由乙方直接与本工程的总包单位自行协商并支付。除设计变更外，不作任何调整，乙方不得以任何原因提出单价变更，否则甲方有权在任何情况下终止合同，若有此情况发生，乙方已供货物不予结算；同时甲方有权根据实际情况向乙方提出合理补偿。

4、门框开模费、吊装费已包含在总价中。

5、乙方需提供符合甲方要求（品牌、规格型号、颜色及材质等）的 T2 入户门样品，并经甲方设计部书面确认，乙方提供的货物应当与经甲方确认的样品一致。

三、质量技术标准

按国家、部委、工程所在地和行业现行的标准、验收规范及本合同约定的相关质量验收要求一次性验收合格。

四、工期

1、本合同未尽事宜, 双方另行协商并签订书面补充协议。
2、经双方确认的规格尺寸、图纸、信函、将作为本合同附件及组成部分, 具有合同的相同效力。

3、本合同一式陆份, 甲方执肆份, 乙方执贰份, 具有同等法律效力。
4、本合同双方签字加盖公章后生效, 有效期至双方履行完合同条款时自动失效。

十三、附件

- 1、明园·汕头国际科创金融城 F04-01 地块项目 T2 入户门制作及安装工程清单
- 2、明园·汕头国际科创金融城 F04-01 地块项目 T2 入户门图纸

甲方:

广东明泓装饰工程有限公司

法定代表人:

委托代表:

开户银行: 中国工商银行股份有限公司

汕头公园支行

账号: 2003020509200139964

纳税人识别号: 91440500MA55CGBY8E

日期: 2023 年 月 日

乙方:

涛涛集团有限公司

法定代表人:

委托代表:

开户银行: 中行新碧支行

账号: 358458334071

纳税人识别号: 9133112276391656XX

日期: 2023 年 月 日

涛涛集团有限公司工程门购销合同

供方（全称）：涛涛集团有限公司

编号：T6.M.8.12-01

签定地点：辽宁丹东

需方（全称）：丹东金地翔达置业有限公司

签订时间：2021年8月26日

为明确甲乙双方的权利和义务，根据《中华人民共和国合同法》的规定，在平等、自愿、互利的基础上，经双方真挚友好地协商，订立本合同，供需双方应共同遵守。

第一条 产品、款式、型号、规格、数量及价格

单位：mm/樘/元

款式	型号及规格	颜色	锁具	数量		单价	金额	备注
				左	右			
前板镶4mm精雕铸铝板，后板竖条纹滚花板。加工尺寸：高2280mm*宽1180mm。	精雕铝板甲级防盗门，花边T-4，门框门面锌合金钢板，框2.0mm，面板、背板1.0mm，门扇95mm厚内填充聚氨酯发泡，外精雕铝单拉手，内配鸿利A32智能锁配套拉手，不锈钢黑色可拆卸明铰链，不锈钢下坎，开启方向等见双方签字确认的附表。	灰色氟碳漆	A32可视显示屏智能锁，连体锁。	24	24	8780	421440	规格尺寸及开启方向确认签字并收到预付款后90天到货安装。
前板镶4mm精雕铸铝板，后板竖条纹滚花板。加工尺寸：高2480mm*宽1570mm。 <i>高2480mm</i>	精雕铝板乙级防盗防火门，花边T-4，门框门面锌合金钢板，框2.0mm，面板、背板1.0mm，门扇95mm厚内填充珍珠岩防火板，外精雕铝双拉手，内配鸿利A32智能锁配套拉手，不锈钢黑色可拆卸明铰链，不锈钢下坎，规格尺寸和开启方向等见双方签字确认的附表。	灰色氟碳漆	A32可视显示屏智能锁，超B防火防盗锁体	102	102	11870	2421480	规格尺寸及开启方向确认签字并收到预付款后90天到货安装。
总计人民币（大写）：伍佰捌拾肆万贰仟玖佰元整（¥：5,842,900.00）最后按实际发生数量结算。								

第二条 技术标准（质量要求）：按国家防盗门、防火门标准及合同约定配置要求执行，

款式及颜色参见供方提供的样门。

第三条 交货时间与地点：交货时间 收到定金后 90 天到货安装。

地点 丹东滨江 3 号二期施工现场

第四条 运输方式与费用：运输方式 海运，费用由 供方 承担。

第五条 货款结算方法与时间：合同签订当日，需方支付供方合同总价的 30% 作为定金，提货前需方再支付供方合同总价的 57%，全部货物安装验收完，需方支付供方合同总价的 10%，安装与售后服务由丹东市振兴区丹阳安全门经销处负责，质保金为工程总价的 3%，工程安装完毕二年质保期满，经合同双方检查无任何质量问题，需方将剩余质保金一次性无息支付给供方。

其他约定事项：1、需方在现场按照防火门和防盗门行业标准验收，并提供符合消防验收的检测报告和合格证等。2、进户门安装完毕 7 日内，需方负责验收，如不验收则默认为合格。3、供方对货物安装前和安装中的外观质量负责，对安装验收合格后货物发生的划伤、碰伤、配件丢失的损失由需方负责。供方不承担现场配合费。4、防盗门安装要遵守工地现场安全生产要求，由于供方安装施工发生事故，供方承担全部责任。

第六条 本合同壹式 贰 份，供需双方各执壹份，经需双方法定代表人或授权代表人签字盖章后生效。

第七条 产品保修期：贰年（配件以旧换新，人为损坏除外）

第八条 违约责任：按合同法

第九条 争议解决方法：合同未尽事宜，由双方共同协商确定。合同执行过程中发生的争议，由双方协商解决，协商不成时，在合同签署所在地人民法院诉讼解决。

（以下无正文）

供 方

单位名称：涛涛集团有限公司（门业）

住所地 Add：浙江缙云县新碧工业园

法定代表人：曹跃进

授权代表人：

需 方

单位名称：丹东金地达置业有限公司

住所地 Add：丹东市振兴区郁文街 21-4-10

法定代表人：程滨

授权代表人：

刘安 2/8-2021

昌平区马池口村定向安置房入户门项目

昌平区马池口村定向安置房项目
A01、A02、A03 地块工程项目

采购合同



2022 年 10 月

CSCEC

中建

甲方（需方）：中国建筑第六工程局有限公司

乙方（供方）：涛涛集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经友好协商一致，就昌平区马池口村定向安置房项目A01、A02、A03地块工程入户门采购事宜，签订本合同，双方共同遵守。

1. 工程概况

1.1 工程名称：昌平区马池口村定向安置房项目 A01、A02、A03 地块工程

1.2 工程地点：北京市昌平区马池口村

序号	子目名称	规格型号	计量单位	工程量	不含税单价 (元)	不含税总价 (元)	增值税税率或征收率	含税单价 (元)	税额	含税总价 (元)	备注
1	防盗门	1. 门类型:乙级入户门 (成品复合保温防盗、防火、隔声四防门) 2. 洞口尺寸:HF1021 乙 3. 玻璃品种、厚度、五金材料、品种、规格:含执手锁等所有五金件;符合设计使用要求 4. 后塞口:填充剂符合设计要求,达到验收标准	樘	1743							
2	防盗门	1. 门类型:入户门 (成品复合保温防盗、防火、隔声四防门) 2. 洞口尺寸:HM1021 3. 玻璃品种、厚度、五金材料、品种、规格:含执手锁等所有五金件;符合设计使用要求 4. 后塞口:填充剂符合设计要求,达到验收标准	樘	623							
3	合计			2366						5025384.00	

16.2 甲方不允许项目部人员擅自变更本合同以及以甲方或甲方项目部名义对外借款。甲方与乙方之间签订的任何合同、协议、补充合同、结算单、承诺书、确认单等均应以甲方加盖公章确认，除此之外，加盖任何项目部印章、技术资料专用章、项目部财务章或项目部人员签名均对甲方不具有效力。乙方应谨慎审查相关文件的签署主体资格和权限，对于相关无权代理人签署的文件，乙方应及时提交甲方追认，甲方未盖章追认的，对甲方不产生效力。乙方与甲方项目部人员相互串通虚构发货单或结算单的，应向甲方支付虚构金额5倍的违约金。

16.3 乙方应保证其对货物具有所有权或受委托代理销售权，保证交付的货物不附有任何担保权或其他留置权。如第三方向承包人主张任何权利，乙方负责与第三方交涉并承担由此引起的一切法律责任和费用及赔偿承包人的一切损失。

17. 附则

17.1 甲方采用以下第(2)种盖章方式对本合同进行用印，乙方应予以配合：

- (1) 分供合同专用章
- (2) 线上电子分供合同专用章（电子印章效力与实体印章效力相同）

17.2 未尽事宜，双方另行协商解决。

17.3 本合同由双方签字并盖章后生效，一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，具有同等法律效力。

法定代表人：

授权委托人：

签订日期：2022年10月20日

附件 1：廉政合同
附件 2：授权委托书
附件 3：项目疫情防控管理协议
附件 4：入户门工程技术标准
(以下无正文)

法定代表人：

授权委托人：



方大世纪城

工程

合同编号: FDSJC-GCZB-2021-033

方大·世纪城 03-F 居住项目入户门采购及安装

工程合同

工程名称: 方大·世纪城 03-F 居住项目入户门采购及安装工程

工程地点: 沈阳市浑南区玄菟路 570 号

发 包 方: 辽宁方大新城置业有限公司

承 包 方: 涛涛集团有限公司

签订日期: 2022 年 8 月 8 日

涛涛集团有限公司

(以下无正文)

甲方(盖章): 辽宁方大新城
置业有限公司



联络地址: 辽宁省沈抚新区
玄菟路

邮编: 110161

开户银行: 中国民生银行股份
有限公司沈阳恒达路支行

银行账号: 645077666

法定代表人(或委托代理人):



签订日期: 2022年8月8日

乙方(盖章): 涛涛集团有限
公司



联络地址: 浙江省丽水市缙云县
新碧街道新民路6号

邮编: 321400

开户银行: 中行新碧支行

银行账号: 358458334071

法定代表人(或委托代理人):



签订日期: 2022年8月8日

工程③

合同编号: FDSJC-GCZB-2021-034

方大·世纪城 03-H-01 居住项目入户门采购及安装
工程合同

工程名称: 方大·世纪城 03-H-01 居住项目入户门采购及安装工程

工程地点: 沈阳市浑南区玄菟路

发 包 方: 辽宁方大新城置业有限公司

承 包 方: 涛涛集团有限公司

签订日期: 2022 年 8 月 8 日

附件 5: 工程量清单

附件 6: 答疑文件

甲方(盖章): 辽宁方大新城
置业有限公司

合同专用章

联络地址: 辽宁省沈抚新区
玄菟路

邮编: 110161

开户银行: 中国民生银行股份
有限公司沈阳恒达路支行

银行账号: 645077666

法定代表人(或委托代理人):

崔建

签订日期: 2022 年 8 月 8 日

乙方(盖章): 涛涛集团有限
公司

合同专用章

联络地址: 浙江省丽水市缙云县
新碧街道新民路 6 号

邮编: 321400

开户银行: 中行新碧支行

银行账号: 358458334071

法定代表人(或委托代理人):

进曹
印跃

签订日期: 2022 年 8 月 8 日

工程③

合同编号: FDSJC-GCZB-2021-034

方大·世纪城 03-H-01 居住项目入户门采购及安装
工程合同

工程名称: 方大·世纪城 03-H-01 居住项目入户门采购及安装工程

工程地点: 沈阳市浑南区玄菟路

发 包 方: 辽宁方大新城置业有限公司

承 包 方: 涛涛集团有限公司

签订日期: 2022 年 8 月 8 日

涛涛集团

涛涛集团
合同专用章

附件 5: 工程量清单

附件 6: 答疑文件

甲方(盖章): 辽宁方大新城
置业有限公司

合同专用章

联络地址: 辽宁省沈抚新区
玄菟路

邮编: 110161

开户银行: 中国民生银行股份
有限公司沈阳恒达路支行

银行账号: 645077666

法定代表人(或委托代理人):

崔建

签订日期: 2022 年 8 月 8 日

乙方(盖章): 铸铸集团有限
公司

合同专用章

联络地址: 浙江省丽水市缙云县
新碧街道新民路 6 号

邮编: 321400

开户银行: 中行新碧支行

银行账号: 358458334071

法定代表人(或委托代理人):

进曹
印跃

签订日期: 2022 年 8 月 8 日