

标段编号： 2020-440305-70-03-014113056001

# 深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称： 深铁熙府DGH地块入户门采购及安装

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 东莞市德曼木业有限公司

日期： 2024年07月23日

业绩清单一览表

投标人名称： 东莞市德曼木业有限公司

序号	工程名称	建设地点	供货时间	合同价格 (万元)	备注
1	深圳万科安托山（南地块）装甲门、入户门及户内门工程（万科地产）	深圳市福田区安托山四路与侨香五道交汇处东南侧	2019 年 4 月	2133	
2	上海瑞虹新城七号地块（中粮天悦）装甲入户门（瑞安地产）	上海市虹口区临平路 225 号	2020 年 11 月	1204	
3	珠海五洲花城二期入户装甲门	珠海市香洲区香洲银桦路	2020 年 12 月	2492	
4	珠海华发绿洋湾入户门及公共防火门工程（华发地产）	珠海市香区唐家湾情侣北路铜鼓街 88 号	2021 年 1 月	1538	
5	广州城建萝岗车辆段地块三期入户门及户内门工程（越秀地产）	广州市萝岗车辆段地块	2021 年 6 月	1813	
6	珠海华发国际海岸花园 21#26# 入户门及防火门工程（华发地产）	珠海市香洲区十字门中央商务区湾仔片区会展三路西侧	2022 年 5 月	2492	
7	广州越秀金沙洲 AB3705032 地块入户门及户内门工程	广州市白云区金沙洲康园路	2022 年 8 月	1794	
8	深圳前海天境花园入户门工程	深圳市南山前海前湾四路	2023 年 5 月	646	
9	越秀地产海珠赤沙车辆段开发项目一期装甲门	广州市海珠区赤沙车辆段内	2024 年 9 月	348	
10	越秀地产华颂公馆 BA0902102 地块项目装甲门	广州市番禺区大石街道梓桐三街 9 号	2024 年 9 月	726	

注：以上仅为部分业绩，更多业绩详见后附近三年业绩一览表。

# 万科安托山（南地块）批量室内门、电梯厅防 火门、入户门供货安装工程合同

发包方（甲  
方）：

深圳市名爵房地产开发有限公司

承包方（乙  
方）：

东莞市德曼木业有限公司

合同订立时间：

2019 年 3 月 日

合同订立地点：

深圳市

合同编号：



## 五. 合同价款

合同造价为: ☐ 暂定总价 ☒ 固定总价

1. 合同固定总价: ¥21,335,235.08 元, 大写: 人民币贰仟壹佰叁拾叁万伍仟贰佰叁拾伍元零捌分; 其中不含税金额: ¥20713820.47 元, 大写: 人民币贰仟零柒拾壹万叁仟捌佰贰拾元肆角柒分, 税款金额: ¥621414.61 元, 大写: 人民币陆拾贰万壹仟肆佰壹拾肆元陆角壹分。(实际开票税率以国家最新税法调整为准)

2. 本合同为固定单价合同, 工程量为暂定; 暂定合同金额(大写): \_\_\_\_\_ 圆整; (小写) \_\_\_\_\_ 元。其中不含税金额: ¥ \_\_\_\_\_, 大写: 人民币 \_\_\_\_\_ 元, 税款金额: ¥ \_\_\_\_\_, 大写: 人民币 \_\_\_\_\_ 圆整。

1. 本协议书第一条《材料/设备采购清单》中所列单价包干, 该单价已包含生产、检验、样板、配件、备品备件、专用工具、包装、运输、卸货、损耗、送检、验货、税金等收货前的所有费用及保修费用, 还包括因质量问题引起的维修和更换、技术指导 and 培训等费用。合同价款按照实际供货数量结算。
2. 该单价中已综合考虑了在合同有效期内的材料设备、机械、人工等所有市场价格波动的风险, 在合同有效期内不做任何调整。(合同规定的情况除外)。
3. 双方约定合同价款包括的内容还有: \_\_\_\_\_ (若包安装/施工需说明)

## 六. 乙方税务资质:

1. 乙方作为增值税纳税人的类型: ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人;2. 本合同增值税缴纳方式: ☒ 一般计税方法 ☐ 简易计税方法;

3. 本合同付款需开具增值税发票类型及适用税率:

☐ 增值税专用发票 (☐ 16%/ ☐ 11%/ ☐ 6%/ ☐ 3%)☒ 增值税普通发票 (☐ 16%/ ☐ 11%/ ☐ 6%/ ☒ 3%)☐ 除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证 (☐ 13%/ ☐ 5%/ ☐ 3% ☐ 0%)

(实际开票税率以国家最新税法调整为准)

## 七. 付款方式

## 7.1

7.1.1. 预付款: 合同总价的 20%, 甲方向乙方支付预付款的时间: 第一批到货日期前第三个月支付预付款。例如 2016 年 12 月第一批设备到货 (非预埋件时间), 则 2016 年 8 月底需甲乙双方再次确认最终订单数量和型号, 2016 年 9 月集中付款日支付预付款。

7.1.2. 货物全部送到工地并验收合格, 付款资料齐全后付至全部货款的 80% (分批到货, 则分批付款; )

7.1.3. 工程竣工验收合格并结算, 付款文件齐全后付至结算款的 100%。(乙方需向甲方提供合同结算总价 5% 的银行保函, 银行保函有效期为 2 年)





- 附件二 工程质量保修协议书;  
附件三 阳光合作协议;  
附件四 关于设计变更、工程指令及签证的协议;  
附件五 收款账号资料证明;  
附件六 关于杜绝偷工减料、弄虚作假行为的通告

甲方名称(加盖公章):

法定代表人(签署):

授权代表(签署):

时间: 2019年04月19日

联系人:

电话:



乙方名称(加盖公章):

法定代表人(签署):

授权代表(签署):

时间: 2019年04月19日

联系人:

电话:



合同编号: RH-YS-2020-132

# 瑞虹新城七号地块发展项目 入户门供货合同

发 包 人: 上海瑞虹新城有限公司

承 包 人: 东莞市德曼木业有限公司

签订时间: 2020 年 11 月 26 日

算（不扣除休息时间）；本合同中的“天（日）”指一个日历天，规定按天计算时间的，开始当天不记入，从次日开始计算（不扣除休息日和法定节假日），时限的最后一天的截止时间为当日24时整。

1.10 “送货地点”指本合同约定的货物到达地点，即工地现场买方指定位置。

## 2. 货物供应

2.1 卖方负责瑞虹新城七号地块发展项目入户门的供货，具体为设备的生产/采购、仓储、保管、包装、运输（含保险）、卸货、二次搬运、安装、调试、移交前的保护、现场配合、质保、培训等全部工作内容。

2.2 货物的名称、规格、型号、质量等级、数量、单价：（报价明细详见附件6）

品名	规格尺寸 (门洞尺寸) <sub>1</sub>	数量	单位	单价 (元)	合计 (元)
乙级防火入户装甲子母门 (外拉)			套		¥12,045,475.00

2.3 本供应合同的范围是：瑞虹新城七号地块发展项目入户门供货。

2.3.1 供应本合同项下工程所需的货物，包括所有构配件、备用配件、包装等，以及质量保证期内需要替换的零配件，以及按入户门锁单位要求开孔；

2.3.2 提供货物的样本/样品；

2.3.3 提供以下文件资料：

- 1) 货物生产日期及来源地证明书；
- 2) 由制造商签发货物的质量证明书（如产品合格证、认证证书等）和出厂证明书、原产地证明、报关单；
- 3) 货物检测证明；
- 4) 安装/施工及操作说明书及图纸；
- 5) 其他一切与货物的安装/施工、使用、维修保养有关的资料。

2.3.4 负责本合同项下的货物仓储、保管、包装、运输、卸货、二次搬运等事宜。

2.3.5 在货物搬运至买方指定地点后负责以下工作：

- 1) 负责产品安装，确保安装质量；
- 2) 进行测试及调试；
- 3) 在质量保证期内对货物进行维护保养；
- 4) 为买方日后操作/维修人员提供技术培训，直至该等人员能够清楚了解如何操作及保养维修货物为止。



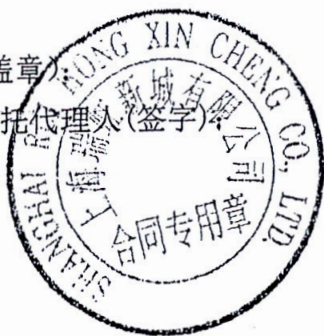
质量保修金（或质量保函）中扣付。

#### 六、其他

本保修书经买方、卖方双方签章后生效，本保修书与原合同约定有冲突的以本保修书的约定为准，其他条款仍按原合同执行，未尽事宜由双方协商后另行签订补充条款进行约定。

买方（盖章）

法人/委托代理人（签字）

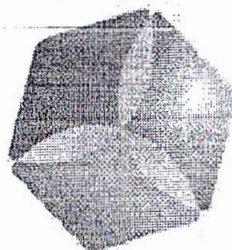


卖方（盖章）

法人/委托代理人（签字）



大悦城控股  
GRANDJOY



中粮  
COFCO

自然之源 顺道你我



# 五洲花城二期(西区)入户装甲门 制作安装工程合同

甲 方: 国基建设集团有限公司

乙 方: 东莞市德曼木业有限公司

签 订 日 期: 2020.12.30

标段须在 2021 年 12 月 30 日前完成所有的钢木质装甲隔热防火门的安装并达到交付的条件。其中若因成品保护等原因需延迟安装,乙方需征得甲方的同意,并合理调整计划以配合精装总包的工程总进度。

#### 四、质量要求

工程质量要求:一次性通过验收,并达到合格,所供产品必须满足消防验收要求。

#### 五、质量保修

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,约定本工程的质量保修期限为 2 年。

#### 六、合同价款

本合同暂定合同总造价为人民币贰仟肆佰玖拾贰万柒仟陆佰圆整(¥24,927,600.00)。

#### 七、组成合同文件

组成本合同的文件包括:

- 7.1 协议书;
- 7.2 合同条款;
- 7.3 标准、规范及有关技术文件;
- 7.4 图纸;
- 7.5 工程量清单;

#### 八、合同生效

合同订立时间: 二零二零年 月 日

合同订立地点: 珠海市

本合同三方签字盖章后生效。

#### 九、合同份数

本合同一式伍份,甲方保留叁份,乙方保留贰份,具有同等法律效力。

#### 十、合同附件

- 1、《工程技术要求及质量要求》
- 2、《质量保修书》
- 3、《珠海市五洲花城二期(西区)入户装甲门制作安装工程工程量清单》
- 4、《珠海市五洲花城二期(西区)入户装甲门图纸》



(本页无正文)

甲方：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：



乙方：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码



合同编号：铎国战略木门 19014 珠海绿洋湾采购 1

德合守 20 第 (021) 号

## 采 购 安 装 合 同

工程名称：华发绿洋湾（高层、别墅地下室）入户及公  
共防火门工程

甲方：珠海铎国商贸有限公司

乙方：东莞市德曼木业有限公司

需方：珠海华发实业股份有限公司

签约日期：2020 年 4 月 3 日



知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延长交货时间。

#### 四、合同价款

4.1 本合同暂定含税总价为人民币壹仟伍佰叁拾捌万贰仟贰佰肆拾肆元零壹分（¥15,382,244.01 元），不含税总价为人民币壹仟叁佰陆拾壹万贰仟陆佰零伍元叁角贰分（¥13,612,605.32 元），税率为 13%。价款组成详见附件采购清单，本合同约定价格基础为不含税价，不含税价不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家税率调整，税率及含税总价相应调整，适用税率以开具发票时间的法定税率为准。

4.2 本合同固定单价包含了为完成合同中规定内容所发生的一切费用，是已充分考虑了各种因素和风险而确定的固定单价。包括但不限于产品本身价格、原材料费、人工、样板试制、样品、设计选型、制作生产、包装、仓储、运输、运输损耗、装卸、安装、调试、保管、成品保护、技术指导和培训、保险、检测试验、备品备件及特殊工具、经销、商检、利润、税金、企业经营管理费、地方政府（乙方所在地政府及其他管理机关和项目所在地政府及其他管理机关）收费、预期的市场价格的涨跌、国家与地方政府政策发生改变、以及产品运输至工地并经需方验收合格前的一切损耗及风险，还包括现场协调、现场配合验收、抽样测试检测、因质量问题引起的维修和更换、在限定的期限内完成供货以及保修期内服务等费用。除本合同另有约定外，甲方及需方无须支付其他任何费用。

#### 4.3 设计变更及工程量签证

4.3.1 需方有权发出指示，要求设计变更，任何需方要求的设计变更均不影响本协议及合同条款的约束力。若发生设计变更，完成审批确认相关费用后，按如下方式处理，并计入动态合同总价：

（1）合同调差额在 50 万以上（含 50 万）且超出合同总价 10%的须签订补充协议；

（2）合同调差额在 50 万以内或未超出合同总价 10%的无须签订补充协议，相关费用随进度支付。

4.3.2 若发生工程量签证，需方须向乙方签发工程联系单，实际供货工程量超出合同清单工程量部分，经需方签收确认，计入动态合同总价，可按实随进度支付。

4.4 本合同承包范围内的全部货物按固定单价包干，数量为暂定数量，最终按需方确认并验收合格的实际签收数量乘以相应产品单价按实结算。三方约定合同价款的可调因素

20.2 本合同中如有未尽事宜，须经合同各方共同协商，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

20.3 本合同于 2020 年 4 月 3 日在 广东省珠海市 签订。

20.4 附件 1、三方联系方式

附件 2、承诺函

附件 3、采购清单

附件 4、华发股份木门技术标准

(正文完，以下为签署页)

甲方：

法定代表人：

授权签约人：



乙方：

法定代表人：

授权签约人：



需方：

法定代表人：

授权签约人：





# 萝岗车辆段地块项目三期

## 入户门及户内门

### 供货及相关服务合同

(甲供指导安装)

合同编号：鹏烨装材合（2020）335 号

甲方：广州鹏烨贸易有限公司

乙方：东莞市德曼木业有限公司

签订日期：2020 年 / 0 月 0 日



乙方材料 采购单对接人	职位	公司邮箱/个人邮箱	手机	联系地址
欧阳寻	项目经理	864440869@qq.com	13538767526	广州市番禺区兴南大道 620 号东冠大厦 316 房

#### 第四条 合同价款及支付

- 4.1 根据本合同的报价清单，货物数量及综合单价详见：附件一《工程量清单》，单价为综合单价，数量为以樁为单位的暂定数。
- 4.2 综合单价包括：
- 4.2.1 全部材料价、原材料加工制作费；
  - 4.2.2 从乙方工厂运至安装工地指定场地所需的运输、移交前仓储、装卸费；
  - 4.2.3 现场指导安装费；
  - 4.2.4 整个工程所需设备材料的技术服务、验收检测、售前售后等相关服务；
  - 4.2.5 货物运输保险费，整个合同期内的不可预见费；
  - 4.2.6 深化设计费，货物在质量保修期内的维修费用和货物保护费用；
  - 4.2.7 乙方利润及其他应由乙方缴纳的税费和规费；
- 4.3 本合同总价款暂定为 RMB 18,128,555.22（下称“合同总价”），大写：壹仟捌佰壹拾贰万捌仟伍佰伍拾伍元贰角贰分；详见附件一：《工程量清单》（价税分离，分别列示），本合同最终总价按甲方实际供货需求、经监理单位、业主单位、甲方确认的实际到货量，以及本合同第 4.1、4.2 条约定的综合单价作为结算依据。本合同中不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家税率调整的，则价税合计按国家政策相应调整。
- 4.4 本合同价款的支付，由乙方报送每批次款项申请文件给甲方，甲方审核确认后按本合同约定支付合同款项给乙方，同时乙方应在甲方审核确认后 3 天内按本合同约定提供本批次到货总价 100%、合法有效的增值税专用发票（含发票联及抵扣联，开票日期应为提供发票前 5 个日历天内），否则甲方有权顺延支付款项而不承担违约责任。抵扣定金（如有）的批次货款即使甲方无需支付进度款，乙方也需要在到货当月提供当批次到货总价 100%、合法有效的增值税发票及《物资到货确认单》。

#### 4.5 支付方式

- 4.5.1 定金：



0769-81037666。

## 七、其他

1. 本协议作为合同的附件，与合同具有同等法律效力。
2. 本协议一式肆份，具有同等效力，甲方贰份，乙方贰份，自双方签字盖章之日起生效，各份均具同等法律效力。有上级部门的，合同双方当事人应各送交其上级部门一份予以备案。

甲方:(公章)

法定代表人:(签字)

联系电话:



年 月 日

乙方:(公章)

法定代表人:(签字)

联系电话:



年 月 日

德明第(036)号

## 采 购 合 同

工程名称：华发国际海岸花园（21#、26#地块）公共区域  
装修及配套工程

工程地址：珠海市香洲区湾仔片区

甲 方：珠海华发景龙建设有限公司

乙 方：东莞市德曼木业有限公司

签约日期：2022 年 5 月 10 日

4.1 本合同暂定含税总价为人民币贰仟肆佰玖拾贰万肆仟伍佰柒拾肆元柒角玖分 (¥24,924,574.79 元), 不含税总价为人民币贰仟贰佰零伍万柒仟壹佰肆拾伍元捌角叁分 (¥22,057,145.83 元), 增值税税率为 13%, 乙方提供增值税专用发票。价款组成详见附件 2 采购清单, 本合同约定价格基础为不含税价, 不含税价不因国家税率变化而变化, 在合同履行期间, 如遇国家税率调整, 税率及含税总价相应调整, 适用税率以开具发票时间的法定税率为准。

4.2 本合同固定单价包含了为完成合同中规定内容所发生的一切费用, 是已充分考虑了各种因素和风险而确定的固定单价。包括但不限于产品本身价格、原材料费、人工、样板试制、样品、设计选型、制作生产、包装、仓储、运输、运输损耗、装卸、安装、调试、保管、成品保护、技术指导和培训、保险、检测试验、备品备件及特殊工具、经销、商检、利润、税金、企业经营管理费、地方政府(乙方所在地政府及其他管理机关和项目所在地政府及其他管理机关)收费、预期的市场价格的涨跌、国家与地方政府政策发生改变、以及产品运输至工地并经甲方验收合格前的一切损耗及风险, 还包括现场协调、现场配合验收、抽样测试检测、因质量问题引起的维修和更换、在限定的期限内完成供货以及保修期内服务等费用。除本合同另有书面约定外, 甲方无须支付其他任何费用。

#### 4.3 设计变更及工程量签证

4.3.1 甲方有权发出指示, 要求设计变更, 任何甲方要求的设计变更均不影响本协议及合同条款的约束力。若发生设计变更, 完成审批确认相关费用后, 按如下方式处理, 并计入动态合同总价:

(1) 合同调差额在 50 万以上(含 50 万)且超出合同总价 10%的须签订补充协议;

(2) 合同调差额在 50 万以内或未超出合同总价 10%的无须签订补充协议, 相关费用随进度支付。

4.3.2 若发生工程量签证, 甲方须向乙方签发工程联系单, 实际供货工程量超出合同清单工程量部分, 经甲方签收确认, 计入合同结算总价, 统一在合同结算时支付。

4.4 本合同承包范围内的全部货物按固定单价包干, 数量为暂定数量, 最终按甲方确认并验收合格的实际签收数量乘以相应产品单价按实结算。双方约定合同总价款的可调因素有:

4.4.1 补充协议, 甲方认可的设计变更;

附件 3、授权委托书

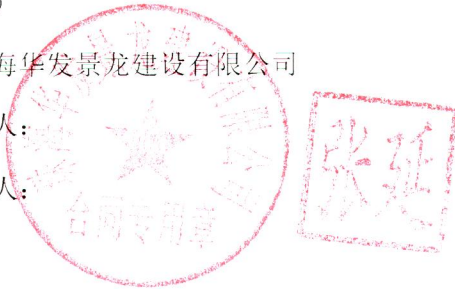
附件 4、供应商廉洁管理公约

(正文完)

甲方：珠海华发景龙建设有限公司

法定代表人：

授权签约人：



乙方：东莞市德曼木业有限公司

法定代表人：

授权签约人：







德曼第(081)号

合同系统编号：【HT-2022-017982】

# 【金沙洲 AB3705032 地块项目入户门及户内 门供货及相关服务合同】

(甲供指导安装)

合同编号：【鹏烨装材合（2022）0397 号】

甲方：【广州鹏烨贸易有限公司】

乙方：【东莞市德曼木业有限公司】

## 第二条 工程概况

- 2.1 工程名称：【金沙洲 AB3705032 地块项目】项目【入户门及户内门】产品供应。
- 2.2 工程地点：【金沙洲 AB3705032 地块项目内】。
- 2.3 工程现场条件：施工范围场外道路可通行运材料车辆，供施工设备及材料进场。

## 第三条 合同范围

- 3.1 甲方向乙方购买品牌为【德曼】的【入户门及户内门】产品。
- 3.2 乙方向甲方提供货物加工制造、包装、运输(包括装卸)、指导安装、协助配合、验收、税费(包括关税、增值税等)以及技术服务(包括材料合格证、相关检测报告的提供)、质保期保障及相关服务、支出风险费等内容。
- 3.3 甲方可根据项目的施工情况向乙方下达《物资采购订单》，乙方应按本合同的约定供货。乙方同意甲方保留甲方的总采购量以及每批次货物供应数量、交货批次、供货时间进行调整的权利。
- 3.4 货物的产地、品牌、技术规格、功能、数量、国外(国内)价格清单等详见附件一：《工程量清单(及图纸)》。
- 3.5 甲方采购下单形式为：①通过网络邮件发送《物资采购订单》扫描件给乙方，以网络邮件到达乙方指定邮箱服务器视为有效送达；或者②直接递交《物资采购订单》原件给乙方，以乙方指定收件人签收视为有效送达；或者③通过甲方指定的订单系统下单。甲乙双方指定对接人的联系方式见下表格。凡本合同项下的《物资采购订单》，必须经甲方书面盖章确认且通过上述形式由指定负责人传递至指定地址

甲方材料 采购单对接人	职位	公司邮箱/个人邮箱	手机
【黄东威】	订单配送	【694033830@qq.com】	【13632260022】
【柳俊成】	材料质检	【809599171@qq.com】	【15013135017】
乙方材料 采购单对接人	职位	公司邮箱/个人邮箱	手机



【欧阳寻】	项目经理	【864440869@qq.com】	【13538767526】
-------	------	--------------------	---------------

## 第四条 合同价款及支付

- 4.1 根据本合同的报价清单，货物数量及综合单价详见：附件一《工程量清单（及图纸）》，单价为综合单价，数量为以【樘】为单位的暂定数。除本合同另有约定外，该综合单价不含税部分固定不变。
- 4.2 综合单价包括：
- 4.2.1 全部材料价、原材料加工制作费；
  - 4.2.2 从乙方工厂运至安装工地指定场地所需的运输、移交前仓储、装卸费；
  - 4.2.3 现场指导安装费；
  - 4.2.4 整个工程所需设备材料的技术服务、验收检测、售前售后等相关服务；
  - 4.2.5 货物运输保险费，整个合同期内的不可预见费；
  - 4.2.6 深化设计费，货物在质量保修期内的维修费用和货物保护费用；
  - 4.2.7 乙方利润及其他应由乙方缴纳的税费和规费；
  - 4.2.8 本合同综合单价依据《【2021 年度实木复合门物料战略合作协议】》确定。
  - 4.2.9 因采用本合同第 4.8.1 条所述 12 个月供应链应付款证券化支付方式、12 个月（预期期限，具体票据期限按届时市场状况确定并以届时票据记载到期日为准，下同）商业承兑汇票或者甲方指定的其他保理方式等非现金支付方式而可能产生的成本及/或相应税费。
- 4.3 本合同总价款暂定为 RMB【17,945,154.04】（下称“合同总价”），大写：【壹仟柒佰玖拾肆万伍仟壹佰伍拾肆元零肆分】；详见附件一：《工程量清单（及图纸）》（价税分离，分别列示），本合同最终总价按甲方实际供货需求，经监理单位、业主单位、甲方确认的实际到货量，以及本合同第 4.1、4.2 条约定的综合单价作为结算依据。本合同中不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家税率调整的，则价税合计相应调整。
- 4.4 本合同价款的支付，由乙方报送每批次款项申请文件给甲方，甲方审核确认后按本合同约定支付合同款项给乙方，同时乙方应在甲方审核确认后 3 天内按本合同约定提供本批次到货总价 100%、合法有效的增值税专用发票（含发票联及抵扣联，开票日期应为提供发票前 5 个日历天内），否则甲方有权顺延支付款项而不承担违约责任。抵



(本页无正文)

甲方：广州鹏烨贸易有限公司 (盖章)	乙方：【东莞市德曼木业有限公司】 (盖章)
法定代表人： 	法定代表人： 
委托代理人： 	委托代理人：
经办人：	经办人：
签订日期：	签订日期：
开户银行：中信银行广州滨江东支行 账号：8110901012100429386	开户银行：【东莞银行股份有限公司桥头支行】 账号：【530003001000107】
纳税人识别号：91440101MA59H32J3C	纳税人识别号：【914419007993909771】
注册地址：广州市南沙区丰泽东路 106 号 1301 房自编 1301-B2177 号	地址：【桥头镇大洲村大洲第一工业区东新路 32 号】
电话：020-66618188	电话：【81037666】

HT-2022-017982

HT-2022-017982



补充协议编号: XX

德安第1026B号

## 《深圳前海天境花园项目入户门供应及安装合同》

## 补充协议 一

发包方(以下简称甲方): 深圳市龙光骏荣房地产有限公司法定代表人: 沈沛勇地址: 深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室承包方(以下简称乙方): 东莞市德曼木业有限公司法定代表人: 付少东地址: 东莞市桥头镇大洲村大洲第一工业区东新路32号

甲乙双方于 2023 年 4 月 20 日签订了《深圳前海天境花园项目入户门供应及安装合同》(下称《原合同》), 现根据《原合同》约定, 经双方协商一致, 达成如下补充协议内容:

## 一、合同总价调整(本补充协议涉及:

原合同总金额(含税) 暂定为人民币: 4,499,728.18 元(大写:肆佰肆拾玖万玖仟柒佰贰拾捌元壹角捌分) )。

现由于 增加人才房入户门 原因, 本次调整增加金额(含税)为: 人民币 2073002.91 元(大写: 人民币贰佰零柒万零贰元玖角柒分), 其中: 不含增值税金额为人民币 1831861.03 元, 增值税额为人民币 238141.94 元。

本次调整后合同总金额(含税)) 暂定为人民币: 6569731.15 元(大写: 人民币 陆佰伍拾陆万玖仟柒佰叁拾壹元壹角伍分) 其中: 不含增值税金额为人民币 5813921.37 元, 增值税额为人民币 755809.78 元。增值税额按业务发生时国家政策规定增值税率计算调整总价。(详见附件 1---《深圳前海天境花园项目入户门供应及安装合同补充协议一》工程量清单)。

二、其他说明事项: 此合同约定产品为木质品, 不能在淋雨、阳光照射等半开放、开放环境使用, 若因环境问题引起的产品质量问题, 需甲方安排支付费用后, 乙方再维修或更换

三、本补充协议一式陆份, 作为《原合同》的补充调整内容, 经双方盖章后生效。

四、本补充协议未尽事项均按《原合同》执行。

五、合同附件

附件 1: 《深圳前海天境花园项目入户门供应及安装合同补充协议一》工程量清单

附件 2:

附件 3:

附件 4:

甲方: (公章)

深圳市龙光骏荣房地产有限公司

法定代表人:

委托代理人:

电话:

合同订立时间:

年 月 日

乙方: (公章)

东莞市德曼木业有限公司

法定代表人:

委托代理人:

电话:

年 月 日





合同系统编号：【HT-2024-024229】

# 【海珠赤沙车辆段开发项目一期德铠入户 门供货及相关服务合同】

(带安装)

合同编号：【鹏烨装材合（2024）0187 号】

甲方：【广州鹏烨贸易有限公司】

乙方：【东莞市德曼木业有限公司】

乙方材料 采购单对接人	职位	公司邮箱/个人邮箱	手机
【欧阳寻】	项目经理	【864440869@qq.com】	【13538767526】

## 第四条 合同价款及支付

- 4.1 根据本合同的报价清单，货物数量及综合单价详见：附件一《工程量清单（及图纸）》，单价为综合单价，数量为以【樘】为单位的暂定数。除本合同另有约定外，该综合单价不含税部分固定不变。
- 4.2 综合单价包括：
- 4.2.1 全部材料价、原材料加工制作费；
  - 4.2.2 从乙方工厂运至安装工地指定场地所需的运输、移交前仓储、装卸费；
  - 4.2.3 从卸货地点到指定楼层的二次运输费用、现场安装费；
  - 4.2.4 整个工程所需设备材料的技术服务、验收检测、售前售后等相关服务；
  - 4.2.5 货物运输保险费，整个合同期内的不可预见费；
  - 4.2.6 深化设计费，货物在质量保修期内的维修费用和货物保护费用；
  - 4.2.7 乙方利润及其他应由乙方缴纳的税费和规费；
  - 4.2.8 本合同综合单价依据《【2023 年度高端装甲门（备选）供货、安装及配套服务战略合作协议-德曼】》确定。
  - 4.2.9 因采用本合同第 4.8.1 条所述 12 个月供应链应付款证券化支付方式、6 个月（预期期限，具体票据期限按届时市场状况确定并以届时票据记载到期日为准，下同）商业承兑汇票或者甲方指定的其他保理方式等非现金支付方式而可能产生的成本及/或相应税费。
- 4.3 本合同总价款暂定为 RMB **【3,488,253.42】**（下称“合同总价”），大写：**【叁佰肆拾捌万捌仟贰佰伍拾叁元肆角贰分】**；详见附件一：《工程量清单（及图纸）》（价税分离，分别列示），本合同最终总价按甲方实际供货需求、经监理单位、业主单位、甲方确认的实际到货量，以及本合同第 4.1、4.2 条约定的综合单价作为结算依据。本合同中不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家税率调整的，则价税合计按国家政策相应调整。

(本页无正文)

甲方：【广州鹏烨贸易有限公司】 (盖章)	乙方：【东莞市德曼木业有限公司】 (盖章)
法定代表人：	法定代表人：
授权代表：	授权代表：
经办人：	经办人：

签订日期：2024年06月13日

开户银行：【中信银行广州滨江东支行】	开户银行：【东莞银行股份有限公司桥头支行】
账号：【8110901012100429386】	账号：【530003001000107】
纳税人识别号：【91440101MA59H32J3C】	纳税人识别号：【914419007993909771】
联系地址：【广州市天河区体育西路189号城建大厦21楼】	地址：【桥头镇大洲村大洲第一工业区东新路32号】
电话：【020-66618188】	电话：【81037666】





合同系统编号：【HT-2024-022931】

# 【华颂公馆 BA0902102 地块项目德铠入户 门供货及相关服务合同】

(带安装)

合同编号：【鹏烨装材合（2024）0179 号】

甲方：【广州鹏烨贸易有限公司】

乙方：【东莞市德曼木业有限公司】

乙方材料 采购单对接人	职位	公司邮箱/个人邮箱	手机
【欧阳寻】	项目经理	【864440869@qq.com】	【13538767526】

## 第四条 合同价款及支付

- 4.1 根据本合同的报价清单，货物数量及综合单价详见：附件一《工程量清单（及图纸）》，单价为综合单价，数量为以【樘】为单位的暂定数。除本合同另有约定外，该综合单价不含税部分固定不变。
- 4.2 综合单价包括：
- 4.2.1 全部材料价、原材料加工制作费；
  - 4.2.2 从乙方工厂运至安装工地指定场地所需的运输、移交前仓储、装卸费；
  - 4.2.3 从卸货地点到指定楼层的二次运输费用、现场安装费；
  - 4.2.4 整个工程所需设备材料的技术服务、验收检测、售前售后等相关服务；
  - 4.2.5 货物运输保险费，整个合同期内的不可预见费；
  - 4.2.6 深化设计费，货物在质量保修期内的维修费用和货物保护费用；
  - 4.2.7 乙方利润及其他应由乙方缴纳的税费和规费；
  - 4.2.8 本合同综合单价依据《【2023 年度高端装甲门（备选）供货、安装及配套服务战略合作协议-德曼】》确定。
  - 4.2.9 因采用本合同第 4.8.1 条所述 12 个月供应链应付款证券化支付方式、6 个月（预期期限，具体票据期限按届时市场状况确定并以届时票据记载到期日为准，下同）商业承兑汇票或者甲方指定的其他保理方式等非现金支付方式而可能产生的成本及/或相应税费。
- 4.3 本合同总价款暂定为 RMB【7,269,985.96】（下称“合同总价”），大写：【柒佰贰拾陆万玖仟玖佰捌拾伍元玖角陆分】；详见附件一：《工程量清单（及图纸）》（价税分离，分别列示），本合同最终总价按甲方实际供货需求、经监理单位、业主单位、甲方确认的实际到货量，以及本合同第 4.1、4.2 条约定的综合单价作为结算依据。本合同中不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家税率调整的，则价税合计按国家政策相应调整。

(本页无正文)

甲方：【广州鹏烨贸易有限公司】 (盖章)	乙方：【东莞市德曼木业有限公司】 (盖章)
法定代表人：	法定代表人：
授权代表：	授权代表：
经办人：	经办人：

签订日期：2024年06月03日

开户银行：【中信银行广州滨江东支行】	开户银行：【东莞银行股份有限公司桥头支行】
账号：【8110901012100429386】	账号：【530003001000107】
纳税人识别号：【91440101MA59H32J3C】	纳税人识别号：【914419007993909771】
联系地址：【广州市天河区体育西路189号城建大厦21楼】	地址：【桥头镇大洲村大洲第一工业区东新路32号】
电话：【020-66618188】	电话：【81037666】





## 东莞市德曼木业有限公司

DONGGUANG DERMAN TIMBER CO., LTD.

地址：广东省东莞市桥头镇大洲村大洲第一工业区东新路32号

Tel:0769-81037666 Fax:0769-81039088

### 近三年工程业绩表

序号	区域	客户名称	建设项目名称	签约时间	生产货品内容及数量	备注
<b>长期合作企业</b>						
<b>——保利集团/中海集团/华润集团/华发集团/越秀集团/绿城集团/万科集团</b>						
<b>——新潮集团/新城集团/瑞安集团/金融街地产/合正集团</b>						
1	华南	珠海铨国商贸有限公司/佛山华枫房地产开发有限公司	华发亲仁路北	2020年1月	入户门860套	
2		海南文昌之华置业发展有限公司	海南融创观海苑	2020年3月	入户门758套	
3		江门嘉瀚房地产开发有限公司	江门嘉瀚花园	2020年3月	入户门1172套	
4		江门嘉瀚房地产开发有限公司	江门嘉御花园	2020年3月	入户门1070套	
5		广州鹏烨贸易有限公司	广州城建南洲路1026号地块	2020年3月	户内门3406套	
6		珠海铨国商贸有限公司/珠海华发实业股份有限公司	珠海华发绿洋湾	2020年3月	入户门及防火门4166套	
7		广州市方圆汇金房地产发展有限公司	方圆流花月岛一标段	2020年4月	装甲门155套	
8		广东群云装饰工程有限公司/河源市瑞丰达装饰工程有限公司	河源理想家园7-13栋	2020年4月	入户门820套	
9		广东群云装饰工程有限公司/河源市瑞丰达装饰工程有限公司	河源理想家园7-13栋	2020年4月	户内门4952套、哑口套2050套	
10		深圳市岗隆实业有限公司	勤诚达光明新区正大城	2020年4月	入户门1826套	
11		万宁协盛置业有限公司/万宁合盛置业有限公司	融创臻园B2C2C3期	2020年4月	入户门858套	
12		博罗九村荣鸿富业实业有限公司	惠州名巨伴山花园	2020年5月	入户门188套	
13		深圳市西城房地产开发有限公司	深圳万科星城0506地块	2020年5月	入户门2275套	
14		广东吴川建筑安装工程有限公司	海口富德海千江悦一期	2020年5月	入户门763套	
15		深圳市新豪方集团有限公司	深圳豪方东园	2020年5月	户内门2267套	
16		珠海市新兴达建设有限公司/深圳市梵森建筑装饰工程有限公司/珠海优特房地产开发有限公司	珠海优特广场	2020年5月	入户及防火门1077套、户内门1222套、哑口112套、墙板315平方	
17		南宁润颐五象房地产有限公司	南宁华润康养悦年华	2020年5月	室内门2544套	
18		深圳中天精装股份有限公司	深圳万科悦城和风轩一期	2020年6月	室内门4076套墙板833套	
19		广州鹏烨贸易有限公司	中山城建西区彩虹地块	2020年6月	入户门1835套	
20		广州鹏烨贸易有限公司	广州城建陈头岗停车场场站	2020年6月	入户门1397套、室内门2304套哑口16套	
21		华润沿海（惠州）发展有限公司	惠州华润置地小径湾四期	2020年6月	避难间防火门1940套	
22		南宁华润置地北湖房地产有限公司	南宁华润置地广场一期	2020年6月	室内门5223套哑口432套	
23		广州鹏烨贸易有限公司	城建萝岗车辆段地块一期	2020年7月	入户门254套	
24		广州鹏烨贸易有限公司	城建萝岗车辆段地块二期	2020年7月	入户门1044套户内门5278套	
25		天津鑫宏远创建筑装饰工程有限公司海南分公司	海南融创博鳌金湾四期半海一期	2020年7月	入户门896套	
26		韶关市季华地产有限公司	韶关保利紫山心语花园三期	2020年7月	户内门2852套	
27		博罗九村荣鸿富业实业有限公司	深圳名巨伴山花园室内门	2020年7月	户内门1709套	
28		珠海铨国商贸有限公司/珠海华都房地产开发有限公司	珠海华发依山郡花园三期	2020年8月	入户门及防火门3173套	
29		广东崇盛建筑装饰工程有限公司	海南融创博鳌金湾四期半海二期	2020年8月	入户门468套	
30		广州鹏烨贸易有限公司	广州城建花都凤凰路三期	2020年8月	入户门1126套户内门8070套	
31		广州鹏烨贸易有限公司	南沙滨海花园十三期	2020年8月	入户门2261套户内门7816套哑口98套	
32		珠海铨国商贸有限公司/广州华晟房地产开发有限公司	广州华发江南府	2020年8月	入户门及防火门252套、户内门546套	
33		天津兴航建材销售有限公司	三亚融创一池半海	2020年8月	入户门290套	
34		广州鹏烨贸易有限公司	广州城建地铁13号线官湖二期	2020年9月	入户门866套户内门6074套哑口7套	
35		广州鹏烨贸易有限公司	广州城建地铁13号线官湖三期	2020年9月	入户门705套	
36		深圳市恒昌达房地产开发有限公司	深圳满京华云曦	2020年9月	入户门804套户内门2480套	
37		广东银辉建设有限公司	东莞中洲里程花园	2020年9月	入户门512套	
38		深圳市富士投资（集团）有限公司	深圳富士君悦府、君荟苑	2020年9月	入户门1232套	
39		中港建筑工程（深圳）有限公司	深圳百晟上府	2020年9月	入户门590套	
40		广州骏威建筑工程有限公司	广州骏威锦东花园三期	2020年9月	入户门及防火门175套	
41		广州东秀房地产开发有限公司	广州城建南洲路1026地块	2020年9月	装甲门543套	
42		广东海川建设工程有限公司	惠州嘉和盛世	2020年9月	入户门642套	
43		广州鹏烨贸易有限公司	广州萝岗车辆段地块二期	2020年9月	入户门1232套户内门8088套	
44		广州鹏烨贸易有限公司	佛山城建南浦村地块四项目	2020年10月	入户门375套户内门280套	
45		中山市合和实业有限公司	中山尚东新天地花园	2020年11月	入户门979套	
46		深圳市新宏投资发展有限公司	深圳恒壹四季华府	2020年11月	入户门689套	
47		深圳市盛城和记房地产开发有限公司	深圳碧湖春天花园	2020年12月	入户门1642套	
48		深圳市百佳利华投资有限公司	深圳佳华领悦广场	2020年12月	入户门881套户内门3331套哑口69套	

## 近三年工程业绩表

序号	区域	客户名称	建设项目名称	签约时间	生产货品内容及数量	备注
49	华南	长兴星文贸易有限公司	赣州南康红星国际广场一期三标	2020年12月	入户门761套	
50		广州鹏辉贸易有限公司	广州城建星汇云城三期	2020年12月	室内门4148套	
51		广州鹏辉贸易有限公司	广州城建地铁13号线官湖五期	2020年12月	入户门256套	
52		广州市花都南华房地产开发有限公司	广州时代城38#栋	2020年12月	入户门108套户内门648套	
53		国基建设集团有限公司	珠海五洲花城二期	2020年12月	入户装甲门1962套	
54		深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	深圳万科和雅轩	2020年12月	室内门3637套	
55		湛江市润投房地产有限公司	湛江华润桃源里花园	2020年12月	户内门5562套	
56		深圳市联投置地有限公司	深圳联投东方世家花园	2020年12月	入户门1631套	
57		珠海华发景龙建设有限公司	珠海华发国际海岸花园	2020年12月	入户门及防火门1960套	
58		广西香港街房地产有限公司	南宁华润香港街一期	2020年12月	户内门2796套哑口264套	
59		广州鹏辉贸易有限公司	南沙滨海花园七期二区	2021年1月	入户门784套内门4902套	
60		清远市汉铎物业发展有限公司	清远懿峰雅居二期	2021年1月	入户门533套	
61		广州鹏辉贸易有限公司	广州城建星汇湾三期114地块	2021年3月	入户门229套户内门2467套哑口10套	
62		深圳市福民合建投资有限公司	龙华合正观澜中心西片区	2021年3月	户内门15197套哑口122套墙板4182套踢脚线32428.4米	
63		广州骏威建筑工程有限公司	广州骏威锦东花园三期	2021年3月	入户及防火门931套	
64		广州鹏辉贸易有限公司	广州城建水西停车场一期	2021年3月	入户门879套	
65		广州鹏辉贸易有限公司	广州城建地铁13号线官湖七期	2021年3月	入户门1143套	
66		海南国厦置业投资有限公司	三亚国瑞红塘湾	2021年4月	入户门131套	
67		深圳市宁图顺实业有限公司	深圳翠园华府	2021年5月	入户门547套	
68		广州市润意房地产开发有限公司	广州华润南沙明珠湾	2021年5月	室内门1011套哑口38套	
69		赣州凯越置业有限公司	江西赣州红星天铂	2021年5月	入户门1410套	
70		广州鹏辉贸易有限公司	广州城建陈头岗二期	2021年6月	入户门1290套	
71		横琴万象世界发展有限公司	珠海华润横琴万象世界	2021年6月	户内门1914套	
72		广州鹏辉贸易有限公司	广州城建越颂华府107地块	2021年6月	入户门755套户内门4576套哑口13套	
73		华冠达工程有限公司	珠海华冠达家和湾花园	2021年6月	入户门558套	
74		深圳市福民合建投资有限公司	深圳合正观澜汇	2021年7月	入户门1722套	
75		惠州市名巨房地产开发有限公司	惠州名巨天汇花园三期	2021年7月	入户门610套	
76		深圳市第一建筑工程有限公司	深圳独树·阳光里	2021年7月	入户门1455套	
77		汕头市华润置地地产发展有限公司	汕头华润万象城	2021年7月	户内门570套	
78		湛江市润投地产有限公司	湛江华润桃源里花园17-21栋	2021年7月	户内门3215套	
79		深圳市锦绣大地投资有限公司	深圳观澜锦绣大地厂区	2021年8月	入户门466套	
80		广州鹏辉贸易有限公司	广州城建南沙滨海花园	2021年8月	入户门125套户内门859套门锁268套	
81		深圳市优化投资有限公司	深圳正东名苑	2021年8月	入户门356套	
82		深圳市晨星供应链管理有限公司	深圳汇城茗院	2021年8月	入户门791套	
83		天津兴航建材销售有限公司	三亚融创新闻中心	2021年8月	入户门644套	
84		三亚不夜城置业有限公司	三亚保利悦府三期	2021年9月	户内门5091套	
85		珠海市绿景东桥投资有限公司	珠海绿景玺悦湾花园	2021年9月	入户门1181套、户内门8046套	
86		深圳市晨星供应链管理有限公司	深圳玖裕茗院	2021年9月	入户门821套	
87		珠海华发景龙建设有限公司	珠海金湾华发国际商务中心	2021年9月	入户门及防火门806套	
88		深圳市岗隆实业有限公司	深圳勤诚达光明新区正大城四期	2021年9月	入户门795套	
89		深圳市佰亨置业有限公司	深圳龙华宝山工业区城市更新项目	2021年9月	入户门1844套	
90		江苏南通六建建设集团有限公司	珠海华发国际海岸花园	2021年10月	入户门及防火门1844套	
91		广东宜利工程有限公司	珠海珠光锦程华府	2021年10月	入户门194套户内门926套	
92		东莞富安房地产开发有限公司	长安碧桂园云悦半山	2021年10月	入户门172套	
93		广州鹏辉贸易有限公司	深圳和樾府	2021年11月	入户门993套户内门2630套	
94		深圳市中龙信合投资有限公司	深圳合方州润园	2021年11月	入户门1937套	
95		珠海市绿景东桥投资有限公司	珠海绿景东桥大厦	2021年11月	户内门908套	
96		珠海市绿景东桥投资有限公司	珠海绿景玺悦湾花园	2021年11月	户内门7068套	
97		广州中海盛荣房地产开发有限公司	南沙中海熙园	2021年11月	户内门624套哑口66套	
98		深圳市中龙信合投资有限公司	深圳合方州润园	2021年11月	户内门8998套、哑口443套、墙板3662套、踢脚线56548米	
99		广州中海盛安房地产开发有限公司	广州中海大千围	2021年11月	户内门5935套	
100		珠海南航房地产开发有限公司	珠海中海南航	2021年11月	入户门1340套	
101		广东上城建设有限公司深圳分公司	深圳万科安托山项目北地块5栋	2021年12月	户内门页608件墙板228套	

## 近三年工程业绩表

序号	区域	客户名称	建设项目名称	签约时间	生产货品内容及数量	备注
102	华南	国基建设集团有限公司	珠海五洲花城二期	2021年12月	户内门3472套	
103		广东佳利建筑装饰工程有限公司	深圳保利青谷	2021年12月	户内门2526套	
104		海南豪承建筑工程有限公司	海口千江悦（2+3期、D）区	2021年12月	入户门254套	
105		深圳市广明达投资有限公司	深圳仕达广场	2021年12月	入户门708套户内门1986套	
106		珠海铨国商贸有限公司/珠海铨创经贸发展有限公司	珠海华发国际花园A8地块	2021年12月	入户门及防火门2260套	
107		广州鹏烨贸易有限公司	江门城建20号地块一期	2022年1月	入户门1148套	
108		广州市润意房地产开发有限公司	广州华润南沙明珠湾	2022年2月	室内门3227套	
109		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀陈头岗三期	2022年3月	入户门1680套	
110		深圳市创世和实业有限公司	深圳合景同创广场3号楼	2022年3月	入户门378套	
111		深圳市建侨建工集团有限公司/深圳中天精装股份有限公司	深圳揽翠台	2022年4月	入户门383套	
112		中海深圳房地产开发有限公司	中海明德里（民治）	2022年4月	户内门3249套	
113		广州鹏烨贸易有限公司	佛山南海越秀罗村孝德湖	2022年4月	入户门1380套户内门1253套	
114		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀萝岗车辆段地块四期	2022年5月	入户门1087套户内门2196套哑口27套	
115		深圳市中龙信合投资有限公司	深圳合正龙腾工业区二期泓园	2022年5月	入户门1436套	
116		深圳市中海启华房地产开发有限公司	深圳龙华中海汇德理	2022年5月	户内门5681套	
117		福建省惠东建筑工程有限公司/深圳市盛宏置业投资有限公司	深圳盛璟润府	2022年5月	户内门3931套墙板3526套	
118		珠海华发景龙建设有限公司	珠海华发横琴世界汇30#32#	2022年5月	入户门及防火门2252套	
119		珠海华发景龙建设有限公司	珠海华发横琴世界汇36#39#	2022年5月	入户门及防火门套	
120		珠海华发景龙建设有限公司	珠海横琴金融岛华发国际社区19#20#21#	2022年5月	入户门及防火门4734套	
121		珠海华发景龙建设有限公司	珠海华发国际海岸花园21#26#	2022年5月	入户门及防火门5197套	
122		广东佳利建筑装饰工程有限公司	佛山保利映月湖南海天珺	2022年5月	户内门607套	
123		深圳市华壹装饰科技设计工程有限公司	深圳中海积谷田户内门	2022年6月	户内门6307套	
124		深圳骏盟九星控股有限公司	深圳骏盟九星·太子湾	2022年6月	入户装甲门81套	
125		广东佳利建筑装饰工程有限公司	佛山保利映月湖南海天珺	2022年6月	户内门1964套	
126		深圳市阳光华艺房地产有限公司	深圳阳光香格里家园	2022年6月	入户门540套户内门2218套	
127		东莞市中海嘉鑫房地产开发有限公司	深圳中海松湖林语（松山湖）	2022年6月	户内门5678套	
128		广东建诚建筑工程有限公司	深圳汉园茗院A区	2022年7月	户内门3102套哑口40套	
129		珠海华发景龙建设有限公司	珠海华发国际海岸花园14#20#地块	2022年7月	入户门及防火门3582套	
130		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀13号线官湖车辆段六期	2022年7月	入户门1527套	
131		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀华工	2022年7月	入户门1476套门套5套	
132		万利加置业（深圳）有限公司	深圳合景泰富南山臻林天汇	2022年8月	入户门264套	
133		深圳市华南装饰集团股份有限公司	深圳前海金湾公馆项目A地块D栋	2022年8月	入户门99套、户内门611套	
134		湛江市建筑工程集团公司	深圳前海金湾公馆项目B地块B栋	2022年8月	入户门78套、户内门416套	
135		深圳市中科建设集团有限公司	珠海珠光里程花园10-14栋	2022年8月	户内门2292套	
136		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀金沙洲AB3705032地块	2022年8月	入户门1506套户内门9014套门套6套	
137		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀大千围公寓	2022年8月	入户门1100套	
138		深圳市中装智链供应链有限公司	珠海珠光里程花园9、15、16栋	2022年8月	户内门1380套	
139		三亚高知园房地产有限公司	海南万科高知园01地块	2022年8月	入户门540套	
140		广州中海盛安房地产开发有限公司	广州中海观澜府	2022年8月	户内门2177套	
141		广州市溪樾房地产有限公司	广州万科金域曦府一、二期	2022年9月	入户门及次入户门3400套	
142		深圳地铁前海国际发展有限公司	深圳深铁懿府二标段	2022年9月	入户门1032套临时门338套	
143		深圳市中海启明房地产开发有限公司	深圳中海寰宇时代	2022年9月	户内门10102套	
144		东莞市中海嘉桦房地产开发有限公司	东莞中海松湖璟尚（大岭山）	2022年9月	户内门4356套	
145		深圳市沙浦巨帆投资有限公司	深圳满京华沙浦云著华庭	2022年9月	户内门6788套哑口192套	
146		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀地块广摩地块	2022年9月	入户门1508套户内门4255套哑口17套	
147		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀陈头岗停车场三期	2022年9月	入户门1194套	
148		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀白云区亭岗项目	2022年9月	入户门848套	
149		广州中海盛安房地产开发有限公司	广州中海观云府（海珠区南洲路）	2022年10月	户内门5188套	
150		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀星河湾203地块	2022年10月	入户门1219套户内门5930套	
151		深圳道域工程有限公司	深圳前海金湾公馆项目B地块	2022年10月	入户门159套、户内门848套	
152		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀南沙滨海花园十七期	2022年10月	入户门512套哑口12套门锁309把	
153		深圳市建业盛建设工程有限公司	深圳丹华公馆	2022年10月	入户门3019套	
154		深圳市万科发展有限公司	深圳万科大都会保障房标段	2022年11月	入户门406套	

## 近三年工程业绩表

序号	区域	客户名称	建设项目名称	签约时间	生产货品内容及数量	备注
155	华南	深圳市万科发展有限公司	深圳万科大都会住宅标段	2022年11月	入户门757套	
156		广东银辉建设有限公司	东莞石碣中央城邦花园	2022年12月	入户门588套	
157		广州悦美居实业有限公司	广州越秀地产华颂公馆	2022年12月	户内门2184套哑口182套	
158		珠海铨国商贸有限公司/珠海琴发实业有限公司	珠海华发广场T1-T3栋	2022年12月	入户/防火门1447套户内门1277套	
159		广州悦美居实业有限公司	广州越秀越颂华府BA0902111地块	2022年12月	户内门9464套哑口12套	
160		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀萝岗车辆段地块四期	2022年12月	入户门1310套	
161		广州鹏烨贸易有限公司	中山越秀建发阳光里	2022年12月	入户门1237套	
162		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀越颂华府（长隆三期）	2022年12月	入户门1630套	
163		深圳市和荣鼎盛房地产开发有限公司	深圳和荣家园	2023年2月	入户门252套	
164		广州中海盛安房地产开发有限公司	广州中海观澜府8#	2023年2月	户内门584套	
165		国基建设集团有限公司	珠海五洲花城二期	2023年3月	入户门610套	
166		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀华颂公馆 BA0902103 地块	2023年3月	入户门672套户内门1802套	
167		深圳市浩兴投资有限公司	深圳鼎胜金城阳光家园	2023年3月	入户门312套	
168		广州悦美居实业有限公司	广州越秀华颂公馆 BA0902101 地块	2023年3月	户内门1589套	
169		深圳市万三置业有限公司	深圳万科都会四季花园	2023年3月	入户门248套	
170		深圳市赋景科贸有限公司	深圳绿景赋景科贸	2023年3月	入户门991套	
171		深圳市维业装饰集团股份有限公司	珠海华发城建国际海岸花园二期25-S2地块	2023年4月	入户门及防火门1582套	
172		广东三穗建筑工程有限公司	深圳河东骏濠园	2023年4月	入户门935套	
173		深圳市龙光骏荣房地产有限公司	深圳前海天境花园	2023年5月	装甲门32套入户门972套	
174		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀白云亭岗二期B1-B5栋	2023年5月	入户门426套	
175		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀华颂公馆	2023年5月	入户门286套户内门227套	
176		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀白云亭岗二期B1-B5栋	2023年5月	入户门348套	
177		海南落笔洞实业有限公司	海南万科森林度假公园七期大区	2023年5月	入户门283套	
178		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀水西项目二期	2023年5月	入户门1320套	
179		金悦建筑工程有限公司/广东铭濠润建工程有限公司	惠州嘉和盛世第三批	2023年5月	入户门206套	
180		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀南沙2021NJY-5横沥岛DH0506013地块十八期	2023年7月	入户门1296套	
181		深圳市龙光骏荣房地产有限公司	深圳前海天境花园	2023年7月	入户门504套	
182		汕头市达豪建筑总公司	珠海五洲湾花园七期	2023年7月	入户门616套	
183		海南第四建设工程有限公司	三亚鹿港溪山1-B#住宅楼	2023年8月	户内门617套哑口164套墙板488套	
184		珠海华发景龙建设有限公司	珠海华发城建国际海岸花园29#-2地块	2023年8月	入户门及防火门1455套	
185		珠海华发景龙建设有限公司	珠海华发悦澳湾花园40#42#地块	2023年8月	入户门及防火门1578套	
186		深圳市华晟聚兴实业有限公司	深圳安宏基·天曜府	2023年8月	入户门696套	
187		广州鹏烨贸易有限公司	佛山越秀南海区罗村孝德湖二期	2023年8月	入户门684套户内门427套	
188		中深建业建设集团有限公司	珠海家和湾花园G区四期	2023年8月	入户门403套	
189		深圳市枫叶房地产有限公司	深圳流塘置业大厦公寓	2023年9月	入户门308套户内门40套	
190		国基建设集团有限公司	珠海五洲花城二期西区	2023年10月	户内门149套	
191		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀地产兴达地块	2023年10月	入户门885套	
192		广州市溪樾房地产有限公司	广州万科金域曦府项目三期入户门	2023年10月	入户门1071套户内门5套	
193		广州市溪樾房地产有限公司	广州万科金域曦府项目三期次入户门	2023年10月	入户门707套	
194		广东广基建设集团有限公司	深圳松茂御城雅苑二期	2023年11月	户内门1347套	
195		深圳市满京华置业投资有限公司	深圳满京华狮山金颂华府	2023年11月	入户门1144套户内门3740套	
196		深圳市银科投资有限公司	深圳绿海山河里02地块3-7单元	2023年12月	户内门4055套	
197		深圳市地铁集团有限公司	深圳深铁阅云境广场	2023年12月	入户门595套	
198		深圳地铁前海国际发展有限公司	深圳深铁睿著	2024年1月	入户门229套	
199		深圳地铁置业集团有限公司	深圳深铁华著花园	2024年1月	入户门906套	
200		广州鹏烨贸易有限公司	广州越秀南沙滨海花园十七期项目二区及三区	2024年1月	入户门526套	
201		深圳市地铁集团有限公司	深铁璟城二期	2024年1月	入户门634套	
202		深圳地铁前海国际发展有限公司	深圳深铁铭著坊	2024年1月	入户门463套	
203		广州东灏房地产开发有限公司	广州保利东瀚项目N下地块	2024年3月	入户门576套	
204		广州鹏烨贸易有限公司	广州长隆越秀瑞麓府	2024年3月	户内门2560套	
205		中建八局第一建设有限公司/东莞市港心房地产开发有限公司	东莞香港中心	2024年3月	入户门252套户内门1620套	
206		珠海华发景龙建设有限公司	珠海华发北山8B-1地块	2024年3月	入户门1153套户内门3939套	
207		广州鹏烨贸易有限公司	广州江湾和樾（锌片厂）户内门	2024年4月	户内门3828套	





## 东莞市德曼木业有限公司

DONGGUANG DERMAN TIMBER CO., LTD.

地址：广东省东莞市桥头镇大洲村大洲第一工业区东新路32号

Tel:0769-81037666 Fax:0769-81039088

### 近三年工程业绩表

序号	区域	客户名称	建设项目名称	签约时间	生产货品内容及数量	备注
208	华南	广州鹏辉贸易有限公司	广州越秀南沙滨海花园13期	2024年4月	入户门378套户内门140套	
209		广州鹏辉贸易有限公司	广州越秀华颂公馆BA0902102地块	2023年6月	入户装甲门544套	
210		广州鹏辉贸易有限公司	广州越秀海珠赤沙车辆段开发项目一期	2023年6月	入户装甲门281套	
211	华东	乌镇旅游股份有限公司	乌镇定升园	2020年1月	入户门1157套	
212		珠海锋国商贸有限公司/无锡华郡房地产开发有限公司	无锡华发XDG-2017-45号地	2020年3月	入户门760套	
213		浙江新兰得置业有限公司	杭州新湖果岭南区二期排屋	2020年3月	装甲门98套	
214		上海祝金房地产发展有限公司	上海祝桥项目三期	2020年3月	入户门560套	
215		义乌篁园商博置业有限公司	义乌融创壹号院C2、E地块	2020年3月	入户门813套	
216		天津兴航建材销售有限公司	富阳融创水榭山	2020年3月	入户门440套	
217		舟山融金置业有限公司	舟山融创山海大观44-5地块	2020年3月	入户门724套	
218		杭州科筑投资开发有限公司	融创江南壹号院北区	2020年4月	入户门713套	
219		宁波创东华远置业有限公司	融创臻和院C2	2020年4月	入户门802套	
220		扬州市汇聚置业有限公司	扬州江都2019G12地块	2020年4月	入户门469套	
221		温州万祯置业有限公司	温州瑶溪温州之翼	2020年5月	入户门407套	
222		杭州绿城朝阳置业有限公司/绿城电子商务有限公司	杭州绿城九龙仓桂语朝阳	2020年5月	入户门1440套	
223		桐庐桐鑫房地产开发有限公司	杭州桐庐高悦府二期	2020年5月	入户门556套	
224		杭州绿城滨和置业有限公司/绿城电子商务有限公司	杭州绿城晓风印月	2020年5月	入户门802套	
225		丹阳市融锦宏星置业发展有限公司	江苏丹阳红星天铂	2020年6月	入户门566套	
226		杭州绿城凤起置业有限公司/绿城电子商务有限公司	杭州绿城凤起潮鸣酒店公寓	2020年6月	入户门307套	
227		温州东湖瓯江置业有限公司	温州东湖外滩尚品	2020年6月	入户门402套	
228		杭州绿城亚运村开发有限公司	杭州亚运会运动员村1号地块	2020年7月	入户门2698套	
229		杭州科融置业有限公司	杭州融创云潮府	2020年8月	入户门438套	
230		义乌城臻置业有限公司	义乌融创壹号院B地块	2020年8月	入户门1335套	
231		义乌篁园商博置业有限公司	义乌融创壹号院C1地块	2020年8月	入户门729套	
232		苏州嘉兆房地产开发经营有限公司	苏州高新区2017-WG-42号地块	2020年9月	入户门514套	
233		浙江温州多弗房地产开发有限公司	温州多弗绿城·翠湖里	2020年9月	入户门784套	
234		金华金殿置业投资有限公司	金华红星铂瑞花园	2020年9月	入户门1936套	
235		珠海锋国商贸有限公司/无锡华郡房地产开发有限公司	无锡华发XDG-2017-45号地块	2020年9月	入户门1063套	
236		宁波融创悦盛置业有限公司	宁波融创慈澜府	2020年10月	入户门354套	
237		温州凯融置业有限公司	温州融创观澜湾	2020年10月	入户门336套	
238		丽水银泰置业有限公司	丽水市江滨商务中心地块	2020年10月	入户门1119套	
239		杭州新湖美丽洲置业有限公司	杭州新湖香格里拉三期	2020年10月	入户门1160套	
240		宜兴雅达置业有限公司	宜兴雅达健康生态产业园	2020年11月	入户门580套	
241		天津兴航建材销售有限公司	合肥融创滨湖印	2020年11月	入户门395套	
242		天津兴航建材销售有限公司	南昌融创文旅城F区	2020年11月	入户门536套	
243		上海瑞虹新城有限公司	上海瑞虹新城七号地块	2020年11月	装甲门845套	
244		上海彩兴房地产开发有限公司	上海翠湖天地118地块	2020年12月	防火门342套户内门2097套	
245		无锡百宏置业有限公司	无锡百和国际花园B地块	2020年12月	入户门53套装甲门29套	
246		杭州栢景投资有限公司	安徽置地杭州凤起钱潮	2020年12月	入户门及防火门597套	
247		上海蟠龙天地有限公司	上海瑞安蟠龙06-02地块	2020年12月	入户门948套户内门5146套	
248		上海蟠龙天地有限公司	上海瑞安蟠龙11A/B-04、11B-05地块	2020年12月	入户门532套户内门3900套	
249		上海百丽房地产开发有限公司	上海瑞虹新城167A号地块	2020年12月	入户门609套户内门3376套	
250		上海煜璞贸易有限公司	南京新城金樾府	2021年1月	入户门900套	
251		宁波梵际贸易有限公司	南昌新力上园项目10、11#楼	2021年1月	室内门1008套踢脚线4851米	
252		无锡新广置业有限公司	无锡红星洛社A地块	2021年1月	入户门926套	
253		武汉建开工程总承包有限责任公司	绍兴融创武地滨湖湾	2021年1月	入户门1749套	
254		武汉建开工程总承包有限责任公司	绍兴融创武地奥璟园	2021年1月	入户门1819套	
255		上海海升环盛房地产开发有限公司	上海中海臻如府2号地	2021年1月	室内门3072套哑口143套	
256		上海金海伊上房地产开发有限公司	上海中海汇德里	2021年1月	室内门3621套	
257		上海庭诺建筑装饰工程有限公司	上海紫晶南园三期	2021年3月	入户门364套	



## 东莞市德曼木业有限公司

DONGGUANG DERMAN TIMBER CO., LTD.

地址：广东省东莞市桥头镇大洲村大洲第一工业区东新路32号

Tel:0769-81037666 Fax:0769-81039088

### 近三年工程业绩表

序号	区域	客户名称	建设项目名称	签约时间	生产货品内容及数量	备注
258	华东	长兴星文贸易有限公司	西宁红星天铂二期北	2021年3月	入户门1107套	
259		江苏雅达置业有限公司	南京雅达高淳健康休闲产业园二期	2021年3月	入户门641套	
260		通辽市新多装饰工程有限公司	通辽林语江南B区	2021年3月	入户门672套	
261		杭州金辰置业有限公司	杭州融创杭源里	2021年4月	入户门537套	
262		上海中海广逸房地产开发有限公司	上海中海长宁东全期	2021年4月	室内门1659套哑口286套	
263		杭州新湖鸿鸟置业有限公司	杭州新湖鸿鸟金色童年	2021年5月	入户门332套装甲门21套	
264		苏州嘉煦房地产开发有限公司	苏州相城区2019-WG-29号地块	2021年5月	入户门588套	
265		上海紫竹半岛地产有限公司	上海紫竹半岛一期C区456#楼	2021年5月	装甲门134套入户门134套	
266		重庆中工建设有限公司上海分公司	上海中海臻如府1、3号地	2021年5月	室内门1394套哑口6套	
267		淳安怡和置业有限公司	杭州千岛湖六合浅山花园三期	2021年6月	入户门及门锁654套	
268		上海恺冠臻房地产开发有限公司	上海万科中兴路一号东地块	2021年6月	入户门503套	
269		温州浙同置业有限公司	温州绿城凤起玉鸣	2021年6月	入户门778套	
270		上海新湖房地产开发有限公司	上海新湖明珠城三期	2021年6月	入户门790套	
271		上海美达建筑工程有限公司	江苏昆山昆城景苑	2021年6月	入户门和防火门725套户内门1447套	
272		上海中瀚置业有限公司	上海新湖青蓝国际二期	2021年7月	入户门810套	
273		杭州信达奥体置业有限公司	杭州信达奥体02地块	2021年7月	入户门968套	
274		杭州绿城政昇置业有限公司/绿城电子商务有限公司	杭州绿城春月锦庐	2021年7月	入户门415套	
275		无锡红星华广置业有限公司	无锡红星天铂洛社B地块	2021年7月	入户门685套	
276		上海远腾建筑有限公司	江苏昆山昆城景苑三期20#楼	2021年7月	入户门和防火门726套户内门1518套	
277		杭州绿城启兴置业有限公司/绿城电子商务有限公司	杭州绿城桂语听澜	2021年7月	入户门416套	
278		长兴星文贸易有限公司	上海宝山红星萧云路	2021年7月	入户门1080套	
279		深圳领潮供应链管理有限公司	上海中海建国里二期	2021年8月	户内门2003套哑口275套	
280		深圳市奇信集团股份有限公司	江苏昆山昆城景苑三期16#19#楼	2021年9月	入户门和防火门902套户内门2002套	
281		上海国际建设总承包有限公司	上海湘府花园三期	2021年9月	入户门571套	
282		苏州星盛房地产开发有限公司	苏州远星盛泽天铂	2021年9月	入户门772套	
283		上海现代建筑装饰环境设计研究院有限公司	江苏昆山昆城景苑三期15#楼	2021年9月	入户门和防火门696套户内门1364套	
284		乐清新湖联合置业有限公司	新湖金溪花园	2021年9月	入户门502套	
285		浙江雅园置业有限公司	乌镇雅园三期	2021年9月	入户门906套	
286		上海环江投资发展有限公司	浦东新区黄浦江沿岸	2021年11月	入户门188套	
287		南京政融置业有限公司	南京融创黑墨营	2021年11月	入户门952套	
288		上海蟠龙天地有限公司	青浦徐泾镇蟠龙	2021年11月	入户门741套户内门4168套	
289		无锡新硕置业有限公司	无锡天樾雅苑	2021年12月	入户门1588套	
290		天津兴航建材销售有限公司	合肥融创印河湾	2021年12月	入户门288套	
291		天津兴航建材销售有限公司	上海融创青云壹号	2021年12月	入户门520套	
292		珠海铎国商贸有限公司/无锡铎博置业有限公司	无锡华发中央首府	2021年12月	入户门1986套	
293		天津兴航建材销售有限公司	合肥融创澜岸里	2022年1月	入户门427套	
294		远丰控股集团有限公司/华神建设集团有限公司	温岭市玫瑰壹号院	2022年2月	入户门688套	
295		宁波臻之选建材有限公司	上海融创徐汇滨江壹号院	2022年2月	入户门229套	
296		上海庭诺建筑装饰工程有限公司	上海紫晶南园三期	2022年3月	入户门414套	
297		宜兴雅达置业有限公司	宜兴雅达健康生态产业园三期松下社区	2022年3月	入户门794套	
298		上海地产租赁住房建设发展有限公司	上海浦东锦绣世纪城	2022年3月	入户门368套	
299		杭州融滨昌盛置业有限公司	杭州融创滨融府	2022年4月	入户门457套	
300		温州德信东湖置业有限公司	温州德信江山云起	2022年4月	入户门728套装甲门47套	
301		杭州大湾房地产有限公司	杭州安徽置地之江	2022年5月	入户门163套	
302		浦江好瑞房地产开发有限公司	金华浦江好瑞臻园	2022年6月	入户门272套	
303		浙江雅达养老产业开发有限公司	乌镇达园银龄公寓二期服务型公寓	2022年6月	入户门259套	
304		珠海铎国商贸有限公司/上海华岗颀宏房地产开发有限公司	上海华发闵行区颀桥镇闵行新城	2022年6月	入户门1405套	
305		宁波中海海汇房地产有限公司	宁波中海高塘一村	2022年7月	户内门590套	
306		天津鑫宏远创建筑装饰工程有限公司上海分公司	上海融创黄石路项目	2022年7月	入户门229套	
307		上海嘉琛装饰设计有限公司南京分公司/南京嘉亮房地产开发有限公司	南京2020G72地块	2022年7月	入户门861套户内门5331套	



# 东莞市德曼木业有限公司

DONGGUANG DERMAN TIMBER CO., LTD.

地址：广东省东莞市桥头镇大洲村大洲第一工业区东新路32号

Tel:0769-81037666 Fax:0769-81039088

## 近三年工程业绩表

序号	区域	客户名称	建设项目名称	签约时间	生产货品内容及数量	备注
308	华东	宁波融创乾湖置业有限公司	宁波融创宜和东方园	2022年8月	入户门706套	
309		上海蟠龙天地有限公司/瑞安建筑有限公司	上海青浦徐泾蟠龙城中村	2022年8月	入户装甲门33套	
310		上海紫竹半岛地产有限公司	上海紫竹半岛一期C区123#楼	2022年8月	入户门136套装甲门136套	
311		无锡德文置业有限公司	无锡XDG-2020-11地块叠墅	2022年8月	入户门97套	
312		扬州市达辰置业有限公司	扬州江都NO. 2020G01C地块	2022年10月	入户门219套	
313		丹阳市远盛置业有限公司	丹阳凤林苑	2022年11月	入户门327套	
314		上海中瀚置业有限公司	上海青蓝国际二期	2022年11月	入户门139套	
315		上海莘天置业有限公司	上海新建莘庄镇222号地块二期T15T16	2022年11月	入户门471套	
316		上海嘉琛装饰设计有限公司南京分公司	南京2020G72地块	2022年12月	入户门861套户内门5331套	
317		乐清新潮联合置业有限公司	温州乐清ZX-16b-1地块（新潮金溪花园）	2023年2月	入户门373套	
318		杭州信达奥体置业有限公司	杭政储出（2016）9号地块MU-03单元公寓	2023年4月	入户门232套	
319		浙江鼎和物资贸易有限公司	萧政储出（2018）27号地块（观云钱塘城）T2号楼	2023年4月	入户门105套	
320		杭州科谊房地产开发有限公司	杭州科谊四期D地块	2023年5月	入户门676套钢质门91套装甲门45套	
321		上海锦雍置业有限公司	上海保利静安大宁灵石路	2023年5月	入户门1215套	
322		武汉建工集团股份有限公司	城建江山云起	2023年6月	入户门469套	
323		上海公路桥梁（集团）有限公司	上海杨浦定海社区D1-5地块	2023年6月	入户门327套	
324		杭州融滨昌盛置业有限公司	杭州融创滨融府	2023年7月	入户门186套	
325		上海枫丹丽舍房地产开发有限公司	上海唐镇镇南社区13D-06地块	2023年7月	入户门722套	
326		上海枫丹丽舍房地产开发有限公司	上海唐镇镇南社区13D-02地块	2023年7月	入户门569套	
327		上海呈展贸易有限公司	上海天安豪园二期C区	2023年9月	入户门669套	
328		宁波中海海怡房地产有限公司	宁波中海高塘三村	2023年9月	户内门1235套	
329		上海金鹿建设（集团）有限公司	上海杨浦定海社区b3-1地块	2023年10月	入户门221套户内门698套	
330		上海呈展贸易有限公司	上海天安豪园二期C区防火门	2023年9月	防火门459套	
331		浙江凯鸿文旅集团有限公司	温州融创凯迪超高层	2023年11月	入户门761套	
332		安徽汇高置业有限公司	安徽置地经开汇金中心BC座	2023年12月	入户门108套	
333		嘉兴紫住房地产开发有限公司	嘉兴经开2022-14号地块（紫城峰荟）	2024年1月	入户门204套	
334	华中	宁波梵际贸易有限公司	南昌新力上园	2020年1月	木门1984套、踢脚线9548米	
335		保利（长沙）西海岸置业有限公司	长沙保利西海岸C1C2栋	2020年5月	户内门1710套	
336		江西省电力装璜有限责任公司/武汉市银翰艺术工程有限公司/北京嘉恒元装饰有限责任公司	武汉电建泛悦城二期	2020年5月	入户门1684套	
337		仁寿大都融创鸿宜房地产开发有限公司	成都融创九天一城	2020年5月	入户门340套	
338		天津兴航建材销售有限公司	西安融创中央学府	2020年7月	入户门3115套	
339		武汉滨江臻毅置业有限公司	绿城·金地凤起听澜	2020年7月	入户门772套	
340		武汉瑞安天地房地产发展有限公司	武汉瑞安B10地块	2020年8月	装甲门549套	
341		武汉泓江置业有限公司	武汉绿城黄浦湾A地块	2020年8月	入户门268套	
342		咸阳丽莱房地产开发有限公司	咸阳珠泉新城	2020年9月	入户门1533套	
343		陕西金方圆实业开发有限公司	陕西金方圆广场	2020年9月	入户门1058套	
344		重庆融创华城房地产开发有限公司	重庆江北嘴国际金融中心	2020年9月	装甲门296套	
345		襄阳联发地控房地产开发有限公司	襄阳融创滨江壹号一期	2020年9月	入户门836套	
346		天津兴航建材销售有限公司	西安融创观唐宸院南地块	2020年9月	入户门1196套	
347		咸阳高科实业发展有限公司	咸阳融创丽彩溪悦城四期	2020年10月	入户门2382套	
348		西安荣广盛业房地产开发有限公司	西安融创桃源府二期	2020年10月	入户门1044套	
349		天津兴航建材销售有限公司	武汉融创姚家岭城中村改造项目	2020年10月	入户门740套	
350		武汉瑞安天地房地产发展有限公司	武汉瑞安永清商务综合区B10地块	2020年11月	次入户门及避难间门697套	
351		天津兴航建材销售有限公司	重庆融创大竹林	2020年11月	入户门780套	
352		珠海锦国商贸有限公司/武汉华峻房地产开发有限公司	武汉华中中城荟二期	2020年11月	入户门及防火门4420套	
353		开封国控宋都置业有限公司	河南开封碧桂园国控保利城	2020年12月	户内门882套	
354		长沙星捷房地产开发有限公司	长沙雨花红星天铂	2020年12月	入户门688套	
355		天津兴航建材销售有限公司	四川融创西园	2020年12月	入户门342套	
356		武汉保利金夏房地产开发有限公司	武汉保利军运城二期	2020年12月	户内门8497套哑口1469套	
357		郑州保利亨业房地产开发有限公司	郑州保利杓袁项目1号地	2020年12月	户内门4948套哑口23套	



## 东莞市德曼木业有限公司

DONGGUANG DERMAN TIMBER CO., LTD.

地址：广东省东莞市桥头镇大洲村大洲第一工业区东新路32号

Tel:0769-81037666 Fax:0769-81039088

### 近三年工程业绩表

序号	区域	客户名称	建设项目名称	签约时间	生产货品内容及数量	备注
358	华中	郑州保利亨业房地产开发有限公司	郑州保利杓袁项目2号地	2020年12月	户内门1584套	
359		西安东安装饰设计工程有限公司	西安欧亚国际三期	2021年1月	入户门336套	
360		昆明广远房地产开发有限公司	昆明红星（呈贡广远）天悦小区	2021年3月	入户门1223套	
361		武汉光谷创新天地房地产发展有限公司	武汉光谷创新天地R5地块	2021年3月	入户门619套	
362		成都华锦联弘房地产开发有限公司	成都华发林家坡	2021年3月	入户门276套	
363		郑州保利亨业房地产开发有限公司	郑州保利杓袁项目4号地	2021年3月	户内门2574套	
364		襄阳联发地控房地产开发有限公司	襄阳融创滨江壹号三四期	2021年4月	入户门1212套	
365		天津兴航建材销售有限公司	西安融创壹号院二期	2021年4月	入户门371套	
366		咸阳碧润房地产开发有限公司	咸阳融创御河宸院DK-2	2021年5月	入户门3843套	
367		武汉福星创智能科技有限公司	武汉福星惠誉·水岸国际K14	2021年5月	入户门944套	
368		长兴星文贸易有限公司	晋中红星三四期	2021年5月	入户门3003套	
369		武汉瑞安天地房地产发展有限公司	武汉瑞安永清商务综合区B10地块	2021年5月	入户门5套、室内门2698套、哑口247套	
370		陕西恒安昕园置业有限公司	西安融创东方宸院DK3-1	2021年5月	入户门1518套	
371		天津兴航建材销售有限公司	重庆融创远冲大竹林二期	2021年6月	入户门888套	
372		郑州保利永和房地产开发有限公司	郑州保利文化广场二期	2021年6月	户内门4914套哑口12套	
373		长沙星捷房地产开发有限公司	长沙红星天铂一期CD地块	2021年6月	入户门296套	
374		武汉中城实业开发有限公司	武汉中城龙湖森林	2021年6月	入户门524套	
375		郑州裕恒置业有限公司/中国建筑第五工程局有限公司	郑州雅颂居	2021年7月	入户门516套	
376		南昌保利置业有限公司	江西南昌保利天珰B02地块	2021年7月	户内门3366套	
377		天津兴航建材销售有限公司	西安融创东方宸院DK5	2021年7月	入户门1213套	
378		郑州碧鹰置业有限公司	郑州碧桂园豫府	2021年7月	装甲门428套	
379		保亿荣耀置业（重庆）有限公司	重庆保亿御江临风	2021年8月	入户门396套	
380		郑州展利置业有限公司	郑州保利和光逸园	2021年8月	户内门2448套	
381		郑州保利亨业房地产开发有限公司	保利海德公园4号院	2021年9月	户内门8031套	
382		重庆渝中新浩郡房地产开发有限公司	国浩中国·重庆十八梯	2021年9月	入户门362套	
383		天津兴航建材销售有限公司	西安融创桃源府二期	2021年9月	入户门307套	
384		长沙利湖置业有限公司	长沙保利天汇南地块	2021年10月	户内门7350套	
385		重庆渝中新浩郡房地产开发有限公司	国浩中国·重庆十八梯	2021年11月	户内门1696套哑口280套	
386		重庆渝中新浩郡房地产开发有限公司	国浩中国·重庆十八梯	2021年11月	入户门366套	
387		长沙利湖置业有限公司	长沙保利天汇二期	2021年12月	户内门7553套	
388		天津兴航建材销售有限公司	西安融创御河宸院DK6	2022年3月	入户门2607套	
389		武汉滨江臻毅置业有限公司	武汉金地国博E4地块	2022年3月	入户门1044套	
390		武汉光谷创新天地房地产发展有限公司	武汉光谷创新天地R6地块	2022年3月	入户门258套	
391		重庆凯德古渝雄关置业有限公司	重庆来福士T3N住宅项目	2022年3月	入户门330套	
392		武汉融灏房地产开发有限公司	武汉首创天阅一江源	2022年6月	入户门1937套	
393		开封置达房地产开发有限公司	河南开封碧桂园天玺	2022年6月	入户门336套	
394		湖北长源房地产开发有限责任公司	武汉融创绿地项目（新华西路二期）	2022年8月	入户门824套	
395		华侨城（南昌）实业发展有限公司	南昌华侨城5期	2022年8月	入户装甲门41套	
396		重庆中华置业有限公司	重庆两江春城三期2号地块	2022年9月	入户门717套	
397		珠海铎国商贸有限公司/武汉华发睿光房地产开发有限公司	武汉150#地块华发公园首府	2022年9月	入户门882套	
398		武汉世纪泓博房地产开发有限公司	武汉保利云璟	2022年10月	户内门7911套哑口6357套封口线条9套	
399		武汉光谷创新天地房地产发展有限公司	武汉光谷创新天地R7-8地块	2023年2月	入户门376套	
400		南昌保和置业有限公司	南昌保利天珰A07地块	2023年3月	户内门2737套	
401		武汉博宏建设集团有限公司	武汉天创坦达月湖云庄	2023年5月	入户门799套	
402		武汉富卓新创智能科技有限公司	武汉福星惠誉月亮湾壹号二期	2023年6月	入户门1050套	
403		珠海铎国商贸有限公司/西安华创骐骥置业有限公司	西安华发湖滨府三期	2023年7月	入户门1088套	
404		湖南万科和顺置业有限公司	长沙万科紫台项目23#楼	2023年10月	入户门178套	
405		重庆中华置业有限公司	重庆两江春城三期1号地块1、6号楼	2023年11月	入户门360套	
406		四川鑫耀赢锦商贸有限公司	成都锦熙（A172）项目	2023年12月	入户门272套	
407		武汉瑞安天地房地产发展有限公司	武汉瑞安永清商务综合区B地块B12B18地块	2023年12月	入户门448套户内门16套	
408		长沙轨道万科置业有限公司	长沙万科文昌阁	2024年1月	入户门370套	
409		重庆华诚投资有限公司	重庆观音桥1号（时代中心）	2024年3月	入户门838套	



### 近三年工程业绩表

序号	区域	客户名称	建设项目名称	签约时间	生产货品内容及数量	备注
410	华中	中铁建工集团第二建设有限公司武汉分公司	武汉城投武汉印	2024年3月	入户门120套	
411		保亿荣耀置业（重庆）有限公司	重庆保亿御江临风二期	2024年4月	入户门296套	
412		漯河腾辉置业有限公司	漯河市长申玉住宅小区西区	2024年5月	入户门1053套	
413	华北	北京亮马置业有限公司	北京亮马桥	2020年1月	入户门404套	
414		青岛中腾双创置业有限公司	青岛融创腾讯双创小镇77#地块	2020年3月	入户门634套	
415		天津兴航建材销售有限公司	天津融创臻园二期	2020年6月	入户门386套	
416		北京远创兴城置业有限公司	北京首创朝阳孙河V地块	2020年6月	入户门526套	
417		天津兴航建材销售有限公司	青岛融创万达影都A-4-3住宅一期	2020年7月	入户门1164套	
418		天津兴航建材销售有限公司	青岛融创万达影都A-4-3住宅二期	2020年7月	入户门946套	
419		山东智材供应链管理有限公司	青岛红星国际广场项目B地块	2020年10月	入户门1296套	
420		北京京城恭和家园养老服务有限公司	乐成国际半壁店养老公寓	2021年1月	入户门876套	
421		广州鹏烨贸易有限公司	青岛城建天悦海湾	2021年4月	室内门620套哑口50套	
422		天津兴航建材销售有限公司	青岛融创嘉凯城	2021年5月	入户门1884套	
423		天津兴航建材销售有限公司	青岛融创万达影都4-2地块	2021年5月	入户门1712套	
424		天津兴航建材销售有限公司	天津融创纪庄子1号地	2021年6月	入户门464套	
425		北京安泰兴业置业有限公司	北京中海寰宇天下御山府	2021年8月	户内门2818套哑口1728套	
426		天津筑源置业有限公司	天津保利云禧	2021年9月	入户门1072套	
427		宁波臻之选建材有限公司	青岛崂山融创壹号院	2021年11月	入户门343套	
428		北京金安兴业房地产开发有限公司	北京中海天玺	2022年4月	户内门1995套哑口359套	
429		北京鑫安兴业房地产开发有限公司	北京中海天钻	2022年5月	户内门3363套	
430		天津天保盛源房地产开发有限公司	天津天保天拖二期	2022年6月	入户门666套	
431		天津保利广和房地产开发有限公司	天津保利拾光年14号地	2022年7月	户内门1225套	
432		中车科技园（青岛）有限公司	青岛中车四方智汇一期	2022年9月	入户门925套	
433		北京中开盈泰房地产开发有限公司	北京中海拾光里（朝阳区金盏地块）	2022年11月	户内内页2332套	
434		青岛浩中房地产有限公司	青岛融创东方悦府C区	2023年5月	入户门244套	
435		北京鑫安兴业房地产开发有限公司	北京中海天赋	2023年5月	户内门7090套哑口1673套	
436		上海宝冶集团有限公司	北京市大兴新城核心区H组团	2023年6月	入户门1012套	
437		广州鹏烨贸易有限公司	济南越秀麓端府	2023年10月	户内门858套哑口144套	
438		广州鹏烨贸易有限公司	北京越秀苹果园	2024年6月	户内门2526套哑口6套	
439	其他区域	长兴星文贸易有限公司	西宁红星海湖路三期	2020年3月	入户门226套	
440		乌鲁木齐市红星星石房地产开发有限公司	乌鲁木齐红星石家园子	2020年3月	入户门481套	
441		乌鲁木齐市红星星环房地产开发有限公司	乌鲁木齐红星环卫路	2020年6月	入户门692套	
442		长兴星文贸易有限公司	西宁红星天铂五期一标	2021年6月	入户门476套	
443		临沂长泰瑞庭置业有限公司	临沂奥德天铂	2021年10月	入户门1165套	
444		通辽市新多装饰工程有限公司	林语江南C区	2021年12月	入户门1012套	
445		通辽市新多装饰工程有限公司	光明天悦	2022年4月	入户门362套	

注：以上统计于2020年起，截止2024年6月, 以上仅部分工程业绩, 仅供参考！