

标段编号： 2020-440305-70-03-014113056001

# 深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称： 深铁熙府DGH地块入户门采购及安装

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市芳大安防科技有限公司

日期： 2024年07月23日

深铁熙府DGH地块入户门采购及安装 工程

投标文件

业绩文件

项目编号： 2020-440305-70-03-014113056001

投标人名称： 深圳市芳大安防科技有限公司

投标人代表： 杨金满

投标日期： 2024 年 07 月 23 日

## 目 录

### 业绩文件

- 1、业绩清单一览表
- 2、业绩证明文件

## 1、业绩清单一览表

投标人名称： 深圳市芳大安防科技有限公司

序号	工程名称	建设地点	供货时间	合同价格 (万元)	备注
1	深铁懿府入户门采购与安装三标段	深圳市南山区深安路33号	2023年7月3日	882.66	
2	佳华沙湖广场入户门和户内木门制作及安装工程（二标段）	深圳市坪山区	2023年1月	441.90	
3	惠州深业云栖府项目入户门采购及安装工程	惠州市	2023年9月27日	229.85	
4	广清城际轨道交通项目（花都段）安置区工程（狮岭镇前进安置区）一期施工总承包项目防火门、入户门工程施工专业分包	广州市花都区	2022年1月10日	139.39	
5	半山名苑一号地块入户门采购及安装	惠州市仲恺高新区	2022年9月10日至 2023年5月20 日	175.68	
6	云浮光大景湖时代花园 1-5 号楼及地下室入户门、防火门、防火卷帘车库门供货及安装	云浮市	2022年1月24日	658.72	
7	鑫源名筑花园（七期）入户门、防火门供货及安装工程	惠州市	2020年9月23日	240	
8	肇庆锦绣山河花园七区（五期）7-9#楼及2号地下室入户门、防火门及防火卷帘供货及安装工程	肇庆市端州区龙塘南路北侧	2023年1月5日	248.67	
9	佛山卓越万科朗润园项目 CD 区住宅入户门制作及安装工程	佛山市顺德区乐从镇创富二路与创兴七路交叉口	2021年6月	274.56	
10	昊翔源云尚公馆入户门、防火门供货及安装工程	惠州市仲恺高新区陈江街道五一大道东50号	2021年6月19日	361.71	
	以下空白				



## 2、业绩证明文件

### (一) 深铁懿府入户门采购与安装三标段

# 深圳地铁前海国际发展有限公司

## 中标通知书

致投标人：深圳市芳大安防科技有限公司

承担项目：深铁懿府入户门采购与安装三标段

贵公司于 2023年5月18日 提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和 深铁懿府入户门采购与安装三标段 招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）捌佰捌拾贰万陆仟伍佰陆拾贰元整（小写：RMB8,826,562元）。确定贵公司为 深铁懿府入户门采购与安装三标段 中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳地铁前海国际发展有限公司  
法定代表人（或授权代表）：

  
2023年7月3日

# 深铁懿府入户门采购与安装三标段 合同

合同编号: STZY-0694/2023

工程地点: 深圳市南山区

甲 方: 深圳地铁前海国际发展有限公司

乙 方: 深圳市芳大安防科技有限公司



二〇二三年 8 月



# 第一部分 合同协议书

甲方(全称): 深圳地铁前海国际发展有限公司

乙方(全称): 深圳市芳大安防科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,买卖双方经协商一致,订立本合同,共同达成协议如下:

## 一、合同范围(含接口界面)

甲方同意从乙方处采购下列货物及服务以用于甲方工程,合同范围(含接口界面)如下:

招标范围包括:入户门、智能门锁供货及安装。包括样板制作、设计、报建、生产、运输、装卸、存储、检验、二次搬运、安装、成品保护、以及技术指导、培训、保修、完成入户门消防验收等。智能门锁与入户门的收边收口属于本次合同范围,负责洞口尺寸的复核及定位、以及与本工程相关的所有服务内容。招标人有权根据项目的实际情况,对合同标的和数量进行调整,投标人不能拒绝执行招标人因工程需要而增减或调整的工作。

具体范围以招标文件、图纸和工程量清单为准。

接口界面详见项目管理要求。

## 二、签约合同价

1、本合同签约合同价为:

人民币(大写) 捌佰捌拾贰万陆仟伍佰陆拾贰元整(¥8,826,562元); 其中:

不含暂列金暂定价为 ¥8,248,908.26元 (其中不含税价 ¥7,299,918.81元, 增值税金额 ¥948,989.45元, 增值税税率为 13%), 暂列金额为 ¥577,653.74元 (其中不含税价 ¥511,198.00元, 增值税金额 ¥66,455.74元, 增值税税率为 13%)。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整, 不含税价款不随增值税税率变化进行调整。

2、本合同最终结算价款按以下第 2 种方式确定。

(1) 以政府指定机构审计或审核结果作为最终结算价款和支付依据。

(2) 以 甲方审核结果为准, 如按规定须经过政府指定机构审计或评审或审核, 则以政府指定机构审计或评审或审核结果为准。否则, 以甲方审核结果 作为最终结算价款和支付依据。

(3) 以甲方组织审定结果作为最终结算价款和支付依据。

## 三、合同文件的组成

下述文件是构成合同不可分割的部分, 应一并阅读和理解

(1) 合同协议书;

(2) 中标通知书(适用招投标工程);



甲方(盖章):

深圳地铁前海国际发展有限公司

法定代表人或授权代表:



住 所:

深圳市福田区深铁置业大厦

电 话:

传 真:

0755-23992555

开户银行:

建行深圳分行营业部

开户全名:

深圳地铁前海国际发展有限公司

账 号:

44201501100052560514

邮政编码:

518026

项目主管部门经办人及电话: 张瀚之, 13691854591

项目主管部门审核人:

郑军

合约部门经办人及电话: 王苏文, 0755-89987571

合约部门审核人:

刘天晨

乙方(盖章):

深圳市芳大安防科技有限公司

法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码: 914403002795423245

住 所:

深圳市宝安区松岗街道塘下涌第三工业区桂花

电 话:

0755-27633533

传 真:

开户银行:

建行深圳市分行松岗支行

开户全名:

深圳市芳大安防科技有限公司

账 号:

44201554700052507324

邮政编码:

518105

乙方经办人: 谭永辉

乙方经办人电话: 13828712747

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2023年8月31日





(二) 佳华沙湖广场入户门和户内木门制作及安装工程（二标段）

佳华沙湖广场入户门和户内木门制作及安装工程合同（二标段）

FD - 202301-249

佳华沙湖广场项目

入户门和户内木门制作及安装工程合同（二  
标段）

合同编号：QRJS-(SH)-合-2023-005

工程名称：佳华沙湖广场入户门和户内木门制作及安装工程  
（二标段）

工程地点：坪山区坪山大道与锦龙大道交汇处西北角

发 包 人：广东祺润建设工程有限公司

承 包 人：深圳市芳大安防科技有限公司

3. 措施费、其他费用一次性固定总价包干。

4. 特别说明：乙方为专业的门生产单位，须具备相应的安装资质；若乙方无相应安装资质，乙方可委托有资质的第三方进行本工程的安装施工，但须提前取得甲方书面同意（甲方的同意并不能减轻或免除乙方任何责任）。安装单位在施工过程中的一切事项由乙方协调负责，相关费用由乙方支付；如安装单位在施工过程中造成自身或甲方、其他第三方损失的，所有责任由乙方承担，与甲方无关；如甲方因此遭受罚款或其他损失的，甲方有权向乙方追偿。

## 五、合同价格

1. 本合同含税固定总价为人民币（大写）肆佰肆拾壹万捌仟玖佰柒拾叁元柒角捌分（¥4,418,973.78元），税率为13%，税金为人民币¥508,377.51元，不含税价为人民币¥3,910,596.27元。

2. 本合同总价组成包括但不限于：直接费（人工费、材料费、水电费、检验试验费用、机械使用费、机械进退场费）、措施费（包括但不限于安全文明措施费、夜间施工增加费、赶工措施费、已完工程及设备保护费、临时保护费、二次搬运费、脚手架费、垂直运输机械费、超高施工增加费、环境保护费等其他措施费）、开孔费、各专业施工配合费、垃圾清运费（含弃土场费）、管理费、利润、规费、风险、保险费、税金、政府各部门及周边关系协调、提供样板、检测费、工程验收合格及移交、保修等完成本工程内容的全部费用。

3. 本合同固定单价组成包括人工费、材料费、水电费、检验试验费用、机械使用费、机械进退场费、管理费、利润、风险、保修等费用。

4. 本合同附件2价格清单由乙方按甲方提供的工程量清单及报价格式要求进行报价；并进行了补充；若价格清单中存在少算、漏算、缺项、漏项等均视为相关费用已包含在各项报价之中，且不再增加任何费用。

5. 总包配合管理费由甲方与总承包人协商并支付，本合同总价不含总包配合管理费。

6. 总承包人提供现有的脚手架及垂直运输，对于乙方施工过程中无法使用总承包人以上配合部分的内容所采取相关措施施工，相关费用已考虑在合同总价中，不再另外计取。

7. 本工程不论采取何种赶工措施，相关费用已考虑在合同总价中，不再另外计取。

8. 本项目施工现场场地有一定的局限性，乙方已充分考虑异地租赁费用和材料二次搬运等所产生的一切费用，且甲方不提供施工场地办公和生活的房屋及设施由乙方自行负责，由此增加费用乙方已考虑在合同总价中，乙方不得以任何借口向甲方提出任何相关要求。

9. 合同总价包括本工程、各种材料设备及政府部门规定的试验、检验、材料检测、第三方检测、提供样品及试件费用等相关所有费用。

10. 本工程所有垃圾，乙方必须自行联系政府规定合法弃置点，从工地清运出场，不论距离远近



## 十九、合同附件

1. 廉洁合作协议
2. 价格清单
3. 标准、规范和技术要求
4. 图纸（电子版）
5. 约谈记录
6. 深化设计图
7. 本工程招标文件补充资料和澄清文件
8. 招标文件（电子版）

以下无正文。

兹证明甲乙双方签订如下：

甲方：广东棋润建设工程有限公司  
(盖章)

法定代表人：(签字)



或其委托代理人：(签字)

纳税人识别号： 91441302MA56ABC45X

地址：深圳市宝安区新安街道龙井社区湖滨东路 27、29  
号华林达公司大楼 102

电话： 0755-27758041

开户银行：中国工商银行深圳宝安支行

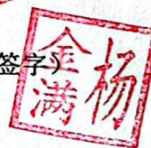
账号：4000021409201918032



乙方：深圳市芳大安防科技有限公司

(盖章)

法定代表人：(签字)



或其委托代理人：(签字)

纳税人识别号： 914403002795423245

地址：深圳市宝安区松岗街道塘下涌第三工业区  
桂花路六号厂房 1-4 栋

电话： 0755-27633533

开户银行：建设银行深圳市分行松岗支行

账号：44201 55470 00525 07324

注：若授权委托代表人签字须附上授权委托书原件。

(三) 惠州深业云栖府项目入户门采购及安装工程

FD-202301-256

惠州深业云栖府项目  
入户门采购及安装合同

发包人：惠州深业置业有限公司

承包人：深圳市芳大安防科技有限公司

签约日期：2023年9月27日



含税金额：人民币（大写）贰佰壹拾玖万捌仟伍佰零伍元肆角（¥ 2,198,505.40 元），不含税金额：人民币（大写）壹佰玖拾肆万伍仟伍佰捌拾元整（¥ 1,945,580.00 元），增值税率：13%，增值税额：（¥ 252,925.40 元）

2.合同价格形式：固定总价包干。

## 五、项目经理

承包人项目经理：张勇鲲。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件且优先顺序解释如下：

序号	合同组成文件名称	备注
1	履行本合同的相关补充协议；	
2	补充条款及其附件；	
3	合同协议书	
4	中标通知书；	
5	专用合同条款；	
6	投标人须知、投标人须知前附表及其附件（含招标答疑补漏和澄清文件）；	
7	承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；	
8	通用条款；	
9	国家或地方颁发的标准、规范、规程及有关技术文件；	
10	图纸和技术规格书等；	
11	已标价工程量清单；	
12	发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。	

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

### 十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：  (公章)  
法定代表人或其委托代理人  
(签字) 

组织机构代码： \_\_\_\_\_  
地址： \_\_\_\_\_  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_  
传真： \_\_\_\_\_  
电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_  
账号： \_\_\_\_\_

承包人：  (公章)  
法定代表人或其委托代理人 

组织机构代码： \_\_\_\_\_  
地址： \_\_\_\_\_  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
法定代表人： \_\_\_\_\_  
委托代理人： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_  
传真： \_\_\_\_\_  
电子信箱： \_\_\_\_\_  
开户银行： \_\_\_\_\_  
账号： \_\_\_\_\_

(四) 广清城际轨道交通项目（花都段）安置区工程

20

**【广清城际轨道交通项目（花都段）安置区工程  
（狮岭镇前进安置区）一期施工总承包】项目  
【防火门、入户门工程施工】专业分包合同**

承包人（甲方）：【中国建筑第四工程局有限公司】

分包人（乙方）：【深圳市芳大安防科技有限公司】

签订时间：【2022】年【01】月【17】日

签订地点：【广东省广州市】



**【广清城际轨道交通项目（花都段）安置区工程（狮岭镇前进  
安置区）一期施工总承包】项目  
【防火门、入户门工程施工】专业分包合同**

承包人（甲方）：【中国建筑第四工程局有限公司】

法定代表人：【易文权】

通讯地址：【广东省广州市花都区新华街迎宾大道 95 号交通局大楼二楼】

邮编：【510800】 收件人：【信心】 联系电话：【13219088091】

分包人（乙方）：【深圳市芳大安防科技有限公司】

法定代表人：【杨金满】

通讯地址：【深圳市宝安区松岗街道塘下涌第三工业区桂花路六号厂房 1-4 栋】

邮编：【/】 收件人：【邱根兰】 联系电话：【13603053576】

传真：【/】 邮箱：【395211938@qq.com】

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规和项目工程所在地有关政策文件规定，结合本项目工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，甲乙双方就【广清城际轨道交通项目（花都段）安置区工程（狮岭镇前进安置区）一期施工总承包】项目的【防火门、入户门】工程施工事项订立本分包合同。

## **第 1 条 合同文件内容及解释次序**

### **1.1 构成合同的文件**

构成合同的文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：

- (1) 合同履行中，甲乙双方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件；
- (2) 本工程合同；
- (3) 招、投标文件及其附件、承诺书或合同条件约谈记录（如果本合同依据议标订立）；
- (4) 工程质量保修书；
- (5) 标准、规范及有关技术文件；

3.8 工期延误:因乙方原因造成的工期延误,须承担每延期一天【10000】元的违约金,违约金将在当期工程款中直接扣除,工期违约金总额不得超过合同总价的【 / 】%。如果实际违约金已超过此限额且乙方无能力采取有效措施弥补工期时,甲方有权终止合同并邀请其他施工单位进场施工,乙方无条件退场,由此造成的损失和增加的费用由乙方承担。乙方接到甲方书面施工指令2个工作日内未能开始施工的部位,甲方有权安排其他施工队伍进行施工,由此造成的费用增加按照本合同违约责任条款的约定由乙方承担。乙方应承担因其工作延误造成甲方与建设单位签订的该工程合同中承包方延误违约导致的损失,此费用不受上述违约金限额的限制。

### 3.9 工程竣工

3.9.1 乙方必须按照本合同约定的竣工日期或甲方同意的顺延工期竣工。

3.9.2 施工中甲方如需提前竣工,双方协商一致后签订提前竣工协议,作为合同文件组成部分。提前竣工协议包括乙方为保证工程质量和安全采取的措施、甲方为提前竣工提供的条件以及提前竣工所需追加的合同价款等内容。

## 第4条 合同价款

4.1 预付款:【/】。

4.2 合同暂定总价(含增值税):¥【1393932.55】元(大写:人民币【壹佰叁拾玖万叁仟玖佰叁拾贰元伍角伍分】),其中不含税价款为【1278837.20】元,增值税为【115095.35】元。适用税率:【9】%。

4.3 计价方式:本合同所采取的价格形式为【固定单价合同】,合同单价一经确定,不得因任何因素作任何调整(下调除外);否则由违约方承担合同总额20%的违约责任。综合单价详见附件一:工程量清单计价表(含工程量清单说明)。

4.3.1 合同单价包括但不限于以下费用:

(1)按合同要求完成该项合格工程所需的人工费、材料费、机械设备费、成品保护费、因施工质量不良而支出的工程维修费、保养费、现场管理人员及工人食宿费、与施工相关的财产、设备、人员的安全措施费(含安全文明施工措施费,费率执行施工期间现行政府文件)、保险费、税费、利润以及管理费等全部费用。

(2)市场物价上涨、货币价格浮动、生活费用提高、工资的基限提高、调整税法关税及税务等政策性和非政策性价格上调、各种停工、窝工费用等因素。

4.4 工程承包方式及计价依据

合同编号：【中建四局 01 01 2020 014 03 019】

23.5.17 需按政府要求办理劳务实名制、进场施工人员及管理人员需进行常规体检，相应费用在综合单价考虑。劳务工资需按照国家规定按月足额发放工人工资，如不及时发放工资导致一切后果由乙方自行承担。

23.5.18 乙方仓库自行搭设管理，采保费已含在综合单价中。

23.5.19 乙方企业类型：☐大、☒中、☐小、☐微型企业，乙方对该企业类型已了解且无任何异议。

23.5.20 因甲方资金困难造成暂时无法支付乙方工程款的，乙方给予甲方 30 天作为宽限期，宽限期内不计算利息和违约金，自第 31 天开始，甲方应付未支付的款项，按照全国银行间同业拆借中心一年期贷款市场报价利率（即 LPR）支付利息。】

## 第 24 条 合同附件

【一、工程量清单计价表

二、工程质量保修书

三、安全生产协议书

四、廉洁协议

五、承诺书

六、授权委托书

七、合同工期要求】

甲方（公章）：



乙方（公章）：





(五) 半山名苑一号地块入户门采购及安装

## 中标通知书

深圳市芳大安防科技有限公司：

惠州市仲恺鹏基投资有限公司的半山名苑一号地块项目入户门采购及安装，于 2022 年 8 月 17 日开标，经评定标小组评定，确定深圳市芳大安防科技有限公司为中标人。

根据贵司对招标单位的承诺，特通知贵司承担半山名苑一号地块项目入户门采购及安装任务。本次含税合同价为：人民币 1756833.60 元（大写：人民币壹佰柒拾伍万陆仟捌佰叁拾叁元陆角），其中不含税合同价为 1554720.00 元，税率为 13%，税额为 202113.60 元。工程质量达到招标文件规定的标准，请贵司按照有关工期要求组织进场施工。本招标工程项目经理：董毅刚，身份证号为 430923198411221714。

中标单位收到本中标通知书后，应在 2022 年 9 月 28 日前，按照招标文件和中标单位的投标文件与招标单位签订本招标项目承包合同。

说明：本中标通知书发出之日起 14 个日历天内（如有履约保证金则为 30 个日历天），中标单位未与招标单位签订合同的，视为中标单位放弃本次中标资格，招标单位不予退还投标保证金同时招标单位有权另选其他投标人中标。

联系人：彭兴

联系电话：13502250430

招标单位：惠州市仲恺鹏基投资有限公司

法定代表人或其委托代理人：刘祥夫

日期：2022 年 9 月 14 日

## 半山名苑一号地块项目入户门采购及安装合同

签订地点：惠州市

签订时间：2022.9.19





## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：惠州市仲恺鹏基投资有限公司

承包人（全称）：深圳市芳太安防科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就半山名苑一号地块入户门采购及安装有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

- 1.工程名称：半山名苑一号地块入户门采购及安装。
- 2.工程地点：惠州市仲恺高新区16号外小区及72号小区。
- 3.工程立项批准文号：                    /                    。
- 4.资金来源：                    企业自筹                    。
- 5.工程内容：半山名苑一号地块入户门984樘，洞口尺寸（宽\*高）1050mm\*2300mm。
- 6.工程承包范围：按本合同及附件的要求完成半山名苑一号地块入户门及锁具采购、安装。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022年9月10日。

计划竣工日期：2023年5月20日。

工期总日历天数：252天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工日期以发包人开工令为准。

注：合同签订后，承包人需在确定样板后20天（不记入合同工期）内提供6樘入户门供样板房使用。

### 三、质量标准

工程质量符合                    合格                    标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1.签约合同价为：

含税金额：人民币（大写）壹佰柒拾伍万陆仟捌佰叁拾叁元陆角（¥1756833.60元）；不含税金额：人民币（大写）壹佰伍拾伍万肆仟柒佰贰拾元整（¥1554720.00元）；增值税税率：13%；增值税额：人民币（大写）贰拾万零贰仟壹佰壹拾叁元陆角（¥202113.60元）。



发包人(公章) 承包人(公章):

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字) (签字)

组织机构代码: 组织机构代码: 914403002795423245

地址: 地址: 深圳市宝安区松岗街道塘下涌第三工业区桂花路

六号厂房1-4栋

法定代表人: 法定代表人: 杨金满

委托代理人: 委托代理人:

联系人: 联系人: 董毅刚

电话: 电话: 13612661126

电子信箱: 电子信箱:

开户银行: 开户银行: 中国建设银行深圳市分行松岗支行

账号: 账号: 4420 1554 7000 5250 7324



(六) 云浮光大景湖时代花园

321  
入户门、防火门、防火卷帘车库门供货及安装合同 2018 版标准合同

合同编号: YF-景湖时代花园 01C20190003

云浮光大景湖时代花园 1~5 号楼及地  
下室入户门、防火门、防火卷帘车库  
门供货及安装合同

发 包 人: 广东雅明房地产开发有限公司  
承 包 人: 深圳市芳大安防科技有限公司  
工 程 地 点: 云浮市





## 云浮光大景湖时代花园 1~5 号楼及地下室入户门、防火门、防火卷帘车库门供货及安装合同

发包人：广东雅明房地产开发有限公司（以下简称“甲方”）

承包人：深圳市芳大安防科技有限公司（以下简称“乙方”）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定，甲乙双方在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上，就本工程事宜协调一致，并经甲、乙方承诺具备有履行本合同的全部法定资质，订立本合同，以资双方共同遵守。

### 第一条 承包范围及工程内容

1、承包范围：云浮光大景湖时代花园 1~5 号楼及地下室入户门、防火门、防火卷帘车库门供货及安装工程。具体以甲方确认的图纸、双方确定的施工方案、工程量清单报价书为准。

2、工程内容：设备材料供应、工程施工、调试、材料检验、安全文明施工、政府部门报批报建（如有）、竣工验收、工程保修等全部工作内容。

3、如需乙方设计（含二次深化设计），图纸应符合国家、地方有关的规范以及技术要求文件，并能通过政府相关部门审核验收（如有），能完全反映现场的实际情况并且图纸深度要满足施工工艺和施工成本预算。

### 第二条 承包方式及合同价款

1、本工程选择以下第 1 种方式进行承包：

（1）本合同以总价包干形式承包，为完成本工程承包范围内所需的全部费用已包含在含税包干总价中，如有错漏之处（本工程图纸内容、清单上未列出、非甲供材料及甲方分包工程的项目）的费用视为包含在含税包干总价中，不再作调整。

（2）本工程为综合单价包干、工程量按实结算的形式承包。

（3）乙方签收施工图纸 90 个日历天内双方完成合同约定范围内总价确定，双方签订合同图纸与清单范围内总价包干协议，若乙方原因造成未能按时完成，每延误一天，按人民币 5000 元计取违约金；若甲方原因造成未能按时完成，则相应顺延。进度款按此更新合同总价分期支付。

（4）（其他承包方式）

2、本合同总价为人民币陆佰伍拾捌万柒仟壹佰伍拾伍元玖角陆分（¥6,587,155.96），增值税额为人民币伍拾玖万贰仟捌佰肆拾肆元肆分（¥592,844.04），执行 9% 税率，价税合计为人民币柒佰壹拾捌万元整

入户门、防火门、防火卷帘车库门供货及安装合同 2018 版标准合同

附件 8: 成品保护要求

附件 9: 费用确认及结算时效承诺书 V2.0

附件 10: 工程量清单

其他: (无)

(以下无正文)

甲方(盖章):



签约代表人:



签约日期:

签约地址:

乙方(盖章):



签约代表人:

签约日期:

2019. 9. 21

(七) 鑫源名筑花园（七期）入户门、防火门供货及安装工程

信宜广厦建设集团有限公司  
合同号: G5FB2020033

鑫源名筑花园（七期）

入户门、防火门供货及安装工程合同

合同编号: XYGX-XYMZ7-GCHT-031

甲方单位: 信宜广厦建设集团有限公司

乙方单位: 深圳市芳大安防科技有限公司

工程地点: 惠州仲恺高新区陈江街道五一大道东 52 号

签订日期: 2020 年 9 月 23 日



## 鑫源名筑花园（七期） 入户门、防火门供货及安装工程合同

发包方（以下简称甲方）：信宜广厦建设集团有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市芳大安防科技有限公司

甲方与乙方通过招标，确定乙方为 鑫源名筑花园（七期）入户门、防火门 的供货及安装供应商。为进一步明确责任，保障甲方、乙方的利益，保证工程顺利进行，现经友好协商，在双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，根据本工程的具体情况，签订本合同。

### 1. 定义

甲方（发包方）：信宜广厦建设集团有限公司

1.1. 乙方（承包方）：深圳市芳大安防科技有限公司

1.2. 设计单位：                    /                    

1.3. 质检单位：惠州市质量技术监督局

1.4. 监理单位：中达安股份有限公司

1.5. 工程：鑫源名筑花园（七期）入户门、防火门供货及安装工程

1.6. 合同：鑫源名筑花园（七期）入户门、防火门供货及安装工程合同

1.7. 合同价款：指双方在本合同中约定，甲方用以支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1.8. 图纸：由甲方提供满足乙方施工所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

1.9. 书面形式：合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

1.10. 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

### 2. 供货内容

2.1. 甲方指定乙方为鑫源名筑花园七期入户门、防火门的供货及安装供应商，具体范围以甲方项目部确认为准；负责本合同范围内甲方所要求数量的供货及安装。乙方须按甲方的要求保证质量的情况下进行供货和安装。

2.2. 工程工期：

开工日期：具体开工日期由甲方向乙方递送《开工令》日期为准。安装完工日期：2021年4月1日。



4.9. 根据国家或地方有关规定需要政府部门需要进行验收检查的,以政府部门出具的验收合格证明为付款的必要依据。

4.10. 验收时,甲方、乙方、监理同时到场,验收合格后各方在验收记录上签字。

4.11. 在正确的施工方法、正常的施工条件,乙方有义务确保所有产品一次性通过所有相关部门的验收。

## 5. 合同价款、结算、支付

5.1 合同含税总价暂定为:¥ 2407400.14 元(大写人民币:贰佰肆拾万柒仟肆佰元壹角肆分),合同总价组成为:

a. 安装总价:¥722220.04 元,其中不含税价款 662587.19 元,税额 59632.85 元,税率 9%增值税专用发票;

b. 供货总价:¥1685180.10 元,其中不含税价款 1491309.82 元,税额 193870.28 元,税率 13%增值税专用发票。

5.2 包干单价详见合同工程量清单,工程量暂定,以甲方和乙方共同确认的结算数量为准。结算量按甲方和监理共同书面确认的乙方实际竣工验收量为准,并结合包干单价计算最终的合同结算总价。

5.3 本合同价款计算方式为:本工程为固定综合单价包干,价格为到工地安装并经验收合格后价格,价格已包括但不限于完成本合同工程范围内工作内容所产生的人工、材料、制作、安装(含门锁、闭门器供货与安装)、深化设计、机械、管理、措施(赶工措施、现场其它工程成品保护、二次搬运、工完场清)、总包配合费、施工水电费、专利、包装、运输、采购保管、保险、利润、税金、包含通过消防验收、保修、规费、包含成品门保护(乙方负责在工程竣工验收合格交物业之前,成品门的保护措施与各类情况造成的门损坏维修、更换。)等所有费用。且包括根据合同图纸及技术要求(含设计图纸中存在的缺陷或设计图纸中未明确但施工必须完成的工作)完成各道工序的所有费用,无论市场价格如何变化,价格均不予调整。

5.4 承包方式为“单价包干”,则单价应根据合同图纸及技术要求完成各道工序的所有费用,没有在工程量清单中单列的工序表示已含于其它工序单价中。结算价格将会根据最终完成的工程量及清单内的单价进行计算。合同单价不作任何调整,不受其它因素影响成本,如人工、设备损耗、水电费等市场价格波动一律忽略不计。

5.5 如遇国家税率调整,则发票开具及付款保持“不含税单价”不变,税率和付款含税单价随之调整。

## 5.6 工程款支付:

5.6.1 本工程无预付款。

5.6.2 承包人每月 25 日前按实际已完成的实物合格工程量向发包人上报工程进度月报表(完成工程量必须经发包人驻工地代表验收签证方为有效),如未在规定时间内提交,产值审核及支付相应顺延至下一个月。发包人接到报表后于次月 5 日前完成工程进度款审核并确定当月应支付的工程进度款(按合同价门框占 30%,门扇占 70%进行分别计取产值),并于确定后 25 个日历天内支付至承包人。其支付比例为累计完成工



发包人：信宜广厦建设集团有限公司

法定代表：

或授权代表：

电 话：

传 真：

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承包人：深圳市芳大安防科技有限公司

法定代表：

或授权代表：

电

话：

传

真：

签 署 地： 广东惠州

附件三：材料品牌要求

(八) 肇庆锦绣山河花园七区（五期）

FD-202301-181

合同版本: C0018202202

入户门、防火门、防火卷帘车库门供货及安装工程

肇庆锦绣山河花园七区（五期）7-9#楼及 2  
号地下室入户门、防火门及防火卷帘  
供货及安装工程合同

发 包 人: 肇庆市锦绣山河房地产开发有限公司

承 包 人: 深圳市芳太安防科技有限公司

合同编号: ZQ-肇庆锦绣山河花园七区 01C20220026

工程地点: 肇庆市端州区龙塘南路北侧

签订日期: 2023. 1. 5.

## 第一部分 协议书

### 合同双方

发包方(以下简称甲方): 肇庆市锦绣山河房地产开发有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市芳大安防科技有限公司

甲方和乙方以下单独称为“一方”，合称为“双方”。

### 前言

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定，甲乙双方在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上，就本工程事宜协调一致，并经甲、乙方承诺具备有履行本合同的全部法定资质，订立本合同，以资双方共同遵守。

### 一、工程概况

- 1、工程名称: 肇庆锦绣山河花园七区(五期)7-9#楼及2号地下室入户门、防火门及防火卷帘供货及安装工程
- 2、工程地点: 肇庆市端州区龙塘南路北侧

### 二、承包范围及工程内容

承包范围: 完成肇庆锦绣山河花园七区(五期)7-9#楼及2号地下室入户门、防火门及防火卷帘制作与安装工程的所有工程内容。具体以甲方确认的图纸、施工方案、工程量清单报价书内容为准。工程内容包括但不限于: 设备材料供应(含门框塞缝、收口的水泥砂浆, 含配套的五金配件, 含入户门吸等)、工程施工(含所有门框塞缝、避难间门边收口、入户门锁安装、入户门门套封边收口打胶)、调试、材料检验、安全文明施工、政府部门报批报建(如有)竣工验收、工程保修等全部工作内容。

- 2、工程内容: 设备材料供应、工程施工、调试、材料检验、安全文明施工、政府部门报批报建(如有)、竣工验收、工程保修等全部工作内容。
- 3、如需乙方设计(含二次深化设计), 图纸应符合国家、地方有关的规范以

则相应顺延。进度款按此更新合同总价分期支付。

(4) ( 其他承包方式 )

2、本合同总价为人民币贰佰肆拾捌万陆仟柒佰贰拾伍元陆角陆分 (¥2,486,725.66), 增值税额为人民币叁拾贰万叁仟贰佰柒拾肆元叁角肆分 (¥323,274.34), 执行13%税率, 价税合计为人民币贰佰捌拾壹万元整 (¥2,810,000.00); 详见《工程量清单报价书》。

- (1) 本合同总价或综合单价包含但不限于以下费用: 包工、包料、包工期、包质量、包通过甲方验收、政府部门验收(如有)、安全文明施工、包管理费、税金等与本工程有关的一切费用。
- (2) 本合同约定的不含税价格为固定价格, 不因国家税率变化而变化, 若在合同履行期间, 遇到国家税率调整, 则价税合计相应调整, 并以开具发票的时间为准。

3、甲乙双方开具发票信息

(1) 甲方企业开票及收款信息如下:

- 1) 企业名称(全称): 肇庆市锦绣山河房地产开发有限公司
- 2) 纳税人识别号: 91441200699788574X
- 3) 开户行名称: 中国工商银行肇庆市端州支行
- 4) 银行账户: 2017002209025911982
- 5) 地址: 肇庆市端州区大鼎路10号肇庆锦绣山河花园二区18号楼15卡商铺
- 6) 电话等信息: 0758-2163396

(2) 乙方开票信息

- 1) 企业名称(全称): 深圳市芳太安防科技有限公司
- 2) 纳税人识别号: 914403002795423245
- 3) 开户行名称: 中国建设银行深圳市分行松岗支行
- 4) 银行账户: 4420 1554 7000 5250 7324
- 5) 地址: 深圳市宝安区松岗街道塘下涌第三工业区桂花路六号厂房1-4栋
- 6) 电话等信息: 0755-27633533

(3) 发票备注栏:

- 1) 项目名称: 肇庆锦绣山河花园七区(五期)
- 2) 工程名称: 肇庆锦绣山河花园七区(五期)7-9#楼及2号地下室入户门、

甲方（盖章）：肇庆市锦绣山河房地产开发有限公司

授权代表：\_\_\_\_\_

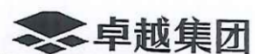
日 期：2023 年 1 月 5 日

乙方（盖章）：深圳市芳大安防科技有限公司

授权代表：\_\_\_\_\_

日 期：2023 年 1 月 5 日

(九) 佛山卓越万科朗润园项目CD区住宅入户门制作及安装工程



专业分包标准合同

佛山卓越万科朗润园项目 CD 区住宅入户门制作及安装工程

专业分包合同

甲方：佛山市合曜房地产开发有限公司

乙方：深圳市芳大安防科技有限公司

合同订立时间：2021 年 6 月

合同订立地点：佛山市

合同编号：fsgs-01-03.031-2021-06-0008



## 协议书

甲方(全称): 佛山市合曜房地产开发有限公司

乙方(全称): 深圳市芳大安防科技有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国合同法》及本工程的具体情况签订本合同。

### 1 词语定义及合同文件解释顺序

#### 1.1 词语定义

- 1.1.1 工程:指甲方乙方在合同中约定的工程承包范围内的工程,包括永久工程和临时工程;
- 1.1.2 费用:指不包含在合同价款之内的应当由甲方或乙方承担的经济支出;
- 1.1.3 工期:指甲方乙方在协议及合同中约定,按照日历天(包括法定节假日)计算的承包天数,已充分考虑可能出现的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素,本合同条款第十七章定义的“不可抗力”除外;
- 1.1.4 甲供材料、设备:由甲方直接采购并供应给乙方施工使用的材料设备,乙方履行相应的管理配合职责;
- 1.1.5 甲限品牌材料:是指甲方限定了材料品牌,由乙方在甲方限定的材料品牌中选择并采购的材料;
- 1.1.6 甲限品牌限价材料:由乙方在甲方限定的品牌进行采购,并按照甲方限定的价格进行结算的材料;
- 1.1.7 单价:指供需双方约定的一个数量单位商品(或施工基准价)的不含税价格。
- 1.1.8 税金(专用增值税):一般纳税人以商品(含应税劳务)在流转过程中产生的计税依据而征收的流转税。
- 1.1.9 书面形式:指合同书、信件和数据文件(包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等可以有形地表现所载内容的形式;
- 1.1.10 违约责任:指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任;
- 1.1.11 索赔:指在合同履行过程中,对于并非己方过错,而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失或工期延误,向对方提出经济补偿或顺延工期的要求;
- 1.1.12 小时或天:本合同规定按小时计算时间的,从事件有效开始时计算(不扣除休息时间);规定按天计算时间的,开始当天不计入,从次日开始计算。时限的最后一天的截止时间为当日 24 时;
- 1.1.13 合同文件:指构成合同的全部文件;
- 1.1.14 工程指令/设计变更:是甲方安排乙方完成指定工作所下达的书面文件,工程指令/设计变更内容完成后,需办理工程签证。工程指令/设计变更单是工程签证结算的依据;
- 1.1.15 签证:是指监理单位、甲方对乙方申报的设计变更和工程指令工作完成情况或工程量进行确认的书面资料,是工程结算的依据之一;按来源分为设计变更类签证、工程指令类签证;
- 1.1.16 工程联系单:是指甲方、监理指出乙方在进度、质量、安全文明施工等方面缺陷的文件,不作为结算依据;
- 1.1.17 图纸:由甲方提供或乙方提供并经甲方书面确认,满足乙方施工所需要的所有纸质资料(包括配套说明和有关资料设计及甲方设计部门的变更)。
- 1.1.18 授权权限:指甲方对甲方代表、监理人、监理工程师的授权,具体以甲方书面授权为准,上述人员在甲方授权权限内的行为视为甲方的行为,授权权限范围外的行为不得视为甲方的行为。
- 1.2 合同文件解释顺序:构成本合同的文件应能相互解释,互为说明。除本合同条款另有约定外,本合同文件组成及优先解释次序如下:
  - 1.2.1 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议;
  - 1.2.2 本合同的协议书;
  - 1.2.3 本合同的附件;
  - 1.2.4 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料;
  - 1.2.5 图纸或材料样板;
  - 1.2.6 本合同的合同计价清单;

关信息通知乙方，而乙方仍拒绝购买，则该种材料改为甲供，乙方向甲方支付该材料总价 10% 的违约金，并且由此造成的工期延误由乙方负责。

#### 8.4 甲限品牌材料设备

8.4.1 甲限品牌材料设备清单详见合同附件-甲限品牌材料/设备明细表，由乙方履行采购义务；

8.4.2 对因乙方不按甲限品牌采购，甲方有权不予支付相应的工程价款，导致的供货错误、供货延误、工期拖延、工程质量等责任由乙方承担，乙方应按照甲方要求拆除已安装设备、重新按要求采购材料设备并安装施工，工期不予顺延，并赔偿由此给甲方造成的相应损失。

### 9 设计变更、工程指令、签证及工程联系单

9.1 关于设计变更、工程指令及签证的约定具体详见附件关于设计变更、工程指令及现场签证的协议；

9.2 甲方发出的关于设计变更、工程指令等有效的《工程联系函》，乙方应按要求实施，如乙方拒绝实施，甲方有权另择施工单位完成，所发生的费用（另加 20% 的管理费）由乙方承担；

9.3 乙方发现《工程联系函》涉及的设计变更与工程指令等有违反国家规定、影响工程质量或存在明显不合理或明显存在浪费情况的，乙方应在发现后立即通知甲方和设计单位，并在告知后的 24 小时内发出书面提交。乙方提出的合理化建议如被甲方采用，甲方可根据实际情况予以奖励。

### 10 工程造价

10.1 本合同为固定单价合同，工程量为固定；

10.2 合同固定金额（大写）：贰佰柒拾肆万伍仟陆佰零捌元叁角肆分；（小写）：¥2,745,608.34 元；

10.2.1 不含税总价（大写）：贰佰肆拾贰万玖仟柒佰肆拾壹元捌角玖分；（小写）：¥2,429,741.89 元；

10.2.2 税金（税率 13%，大写）：叁拾壹万伍仟捌佰陆拾陆元肆角伍分；（小写）：¥315,866.45 元；

10.2.3 合同总价包含但不限于：包工期、包材料、包质量、包验收、包安全、包文明施工、包税金（需单独列出税率）等所需的一切费用等。

10.3 计价依据：详见本合同附件-计价依据；

10.4 在合同履约期内，当镀锌钢板供应单价价格波动时，进行涨价补差、降价减差（详见合同附件 2-价格调整协议），其余材料、机械及人工等价格已考虑市场价格波动及政府政策调整带来的风险，在合同有效期内不做任何调整。价款中不包含总承包服务费（由甲方直接支付给总包，与总包合同配合），但包含水电费（水电费由乙方与总包自行结清）。

10.5 《计价依据》中的单价约定后，任何一方不得擅自改变。

#### 10.6 合同价款变更

10.6.1 当甲方按照本合同约定的方法提出变更、指令、签证时，合同价款可根据实际进行调整，税率不参与上浮或下浮调整。调整的依据为：清单中的（单价+对应增值税税率的税金）×增减的数量。

10.6.2 涉及甲方对发包工作进行变更的，在变更确定后 14 天内，乙方应提出变更合同价款的报告，经甲方确认后调整合同价款。变更合同价款按下列方法进行：

10.6.2.1 本合同中已有适用于变更项目的单价，按本合同已有的单价变更合同价款；

10.6.2.2 本合同中只有类似于变更项的单价，可以参照类似单价变更合同价款；

10.6.2.3 本合同中没有适用或类似于变更项目的单价，由乙方提出适当的变更单价，经甲方确认后执行；

10.6.2.4 乙方在双方确定变更后 14 天内不向甲方提出变更项目价款的报告时，视为该项变更不涉及合同价款的变更；

10.6.2.5 因乙方自身原因导致的工作变更，乙方无权要求追加合同价款。

10.7 双方约定合同价款包括的内容还有：/

### 11 付款

11.1 预付款：无；预付款金额：/；预付款保函：在预付款支付之前，供方需以项目为单位提供等额的预付款银行保函（甲方或需方凭书面索赔通知书向担保银行申请索赔，担保银行需在叁拾个工作日内，不争论、不挑剔、不可撤销的向甲方或需方支付索赔款，直至本保函担保的最高担保金额）。



(以下无正文) 签署页

甲方(盖章): 佛山市合曜房地产开发有限公司 乙方

(盖章): 深圳市芳大安防科技有限公司

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

联系人:

联系人:

联系电话:

联系电话:

时间: 2021 年 月 日

时间: 2021 年 6 月 0 日



(十) 昊翔源云尚公馆入户门、防火门供货及安装工程

GSFB2021053

昊翔源云尚公馆

入户门、防火门供货及安装工程合同

合同编号: XYGX-YSGG8-GCHT-037

甲方单位: 信宜广厦建设集团有限公司

乙方单位: 深圳市芳太安防科技有限公司

工程地点: 惠州仲恺高新区陈江街道五一大道东 50 号

签订日期: 2021年 6 月 19 日



4.9. 根据国家或地方有关规定需要政府部门需要进行验收检查的,以政府部门出具的验收合格证明为付款的必要依据。

4.10. 验收时,甲方、乙方、监理同时到场,验收合格后各方在验收记录上签字。

4.11. 在正确的施工方法、正常的施工条件,乙方有义务确保所有产品一次性通过所有相关部门的验收。

## 5. 合同价款、结算、支付

5.1 合同含税总价暂定为:¥3617071.69元(大写人民币:叁佰陆拾壹万柒仟零柒拾壹元陆角玖分),合同总价组成为:

a. 安装总价:¥1085121.51元,其中不含税价款995524.32元,税额89597.19元,税率9%增值税专用发票;

b. 供货总价:¥2531950.18元,其中不含税价款2240663.88元,税额291286.30元,税率13%增值税专用发票。

5.2 包干单价详见合同工程量清单,工程量暂定,以甲方和乙方共同确认的结算数量为准。结算量按甲方和监理共同书面确认的乙方实际竣工验收量为准,并结合包干单价计算最终的合同结算总价。

5.3 本合同价款计算方式为:本工程为固定综合单价包干,价格为到工地安装并经验收合格后价格,价格已包括但不限于完成本合同工程范围内工作内容所产生的人工、材料、制作、安装(含门锁、闭门器供货与安装)、深化设计、机械、管理、措施(赶工措施、现场其它工程成品保护、二次搬运、工完场清)、总包配合费、施工水电费、专利、包装、运输、采购保管、保险、利润、税金、包含通过消防验收、保修、规费、包含成品门保护(乙方负责在工程竣工验收合格交物业之前,成品门的保护措施与各类情况造成的门损坏维修、更换。)等所有费用。且包括根据合同图纸及技术要求(含设计图纸中存在的缺陷或设计图纸中未明确但施工必须完成的工作)完成各道工序的所有费用,无论市场价格如何变化,价格均不予调整。

5.4 承包方式为“单价包干”,则单价应根据合同图纸及技术要求完成各道工序的所有费用,没有在工程量清单中单列的工序表示已含于其它工序单价中。结算价格将会根据最终完成的工程量及清单内的单价进行计算。合同单价不作任何调整,不受其它因素影响成本,如人工、设备损耗、水电费等市场价格波动一律忽略不计。

5.5 如遇国家税率调整,则发票开具及付款保持“不含税单价”不变,税率和付款含税单价随之调整。

## 5.6 工程款支付:

5.6.1 本工程无预付款。

5.6.2 承包人每月25日前按实际已完成的实物合格工程量向发包人上报工程进度月报表(完成工程量必须经发包人驻工地代表验收签证方为有效),如未在规定时间内提交,产值审核及支付相应顺延至下一个月。发包人接到报表后于次月5日前完成工程进度款审核并确定当月应支付的工程进度款(按合同价门框占

发包人：信宜广厦建设集团有限公司

法定代表：

或授权代表：

电 话：

传 真：

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



承包人：深圳市芳大安防科技有限公司

法定代表：

或授权代表：

电 话：

传 真：

签 署 地： 广东惠州

