

标段编号：2208-440305-04-01-785066003001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：深圳职业技术大学西丽湖校区保障性租赁住房项目等项目
电梯供货及安装采购

投标文件内容：业绩文件

投标人：快意电梯股份有限公司

日期：2025年03月10日

企业电梯工程业绩

投标人：快意电梯股份有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格 (万元)	备注
深圳市英泰实业有限公司	英泰项目一二期三标段	广东省深圳市龙华区大浪街道龙澜大道与大浪南路交汇处的北侧	货梯：ATLAS-HS:8台	2022. 5/2022. 9	178. 78	
深圳市华锋电梯有限公司	深港生物医药产业园设计施工采购总承包(EPC)	广东省深圳市坑梓镇坑梓街道锦绣东路与荣田路交汇处东北角	货梯：ATLAS-HS ， ATLAS-T3:16台	2022. 12/2023. 4	272	
骏星国际物流（深圳）有限公司	骏星国际物流中心项目电梯供货工程	广东省深圳市龙华区观澜街道A920-0235 宗地	货梯/客梯：ATLAS-T5、METIS-CR1:43台	2023. 9/2024. 2	860	

深圳中城生物医药产业园发展有限公司	中城生物医药产业园项目 电梯设备采购	广东省深圳市坪山镇坑梓街道临 惠路与金辉路交汇处西南侧	货梯/客梯： ATLAS-T3、 METIS-CR1:31台	2022. 4/2022. 8	456. 93	
欣旺达电子股份有限公司	标段一：欣旺达锂离子电 池智能制造产业园 1#、 2#、3#厂房电梯设备采购 安装项目	广东省深圳市宝安区石岩街道颐 和路西侧	货梯/客梯： ATLAS-T3、 ATLAS-WT3、 JOYMORE-6、 METIS-CR1:21台	2022. 3/2022. 10	414. 81	
深圳市光明建工第一 建设工程有限公司	同富裕工业园基础设施改 造工程-电梯采购及安装工 程	广东省深圳市光明区环荔路 1168 号	货梯： ATLAS- T3:46台	2023. 2/2023. 4	475. 3	
东莞市城市轨道交通 一号线建设发展有限 公司	东莞市城市轨道交通 1 号 线一期工程（望洪站～黄	/	/	在建中	2590. 59	

	江中心站段) 电梯设备采 购及安装项目 (1528 标),					
--	-------------------------------------	--	--	--	--	--

英泰项目一二期三标段货梯供货合同的合同扫描件

英泰项目一二期三标段货梯供货合同

22-1190

12月

英泰项目一二期三标段货梯供货合同

工程名称：英泰项目一二期三标段货梯供货工程

工程地点：龙华区大浪街道龙澜大道与大浪南路交汇处的北侧

合同编号：SWE-YT-GH-2022-0001

甲方：深圳市英泰实业有限公司

乙方：快意电梯股份有限公司

签订日期：2022年5月21日

英泰项目一二期三标段货梯供货合同

发包人（以下简称甲方）：深圳市英泰实业有限公司

承包人（以下简称乙方）：快意电梯股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章和深圳市的有关规定及本工程的具体情况，为明确合同内容及合同各方权利与义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，特订立本合同，以资信守。

第一条 合同范围

1.1 本项目 8 台电梯的设备供货，具体清单见下表，详细规格参数见合同附件 2：电梯设备规格参数及功能配置表；

序号	编号	类型	数量 (台)	载重	速度	层/站/门	规格型号	不含税价 (元)	税金 13% (元)	设备价款 (元)
				kg	(m/s)					
1	XDT-1-04	货梯(兼客梯)	1	2000	1.75	13/13/13	ATLAS-HS			
2	DT-1-03	货梯	1	2000	1.75	20/20/20	ATLAS-HS			
3	DT-1-01	货梯	1	3000	1.75	20/20/20	ATLAS-HS			
4	DT-1-02	货梯	1	3000	1.75	20/20/20	ATLAS-HS			
5	XDT-2-01	货梯(兼客梯)	1	2000	1.75	22/22/22	ATLAS-HS			
6	DT-2-03	货梯	1	2000	1.75	20/20/20	ATLAS-HS			
7	DT-2-01	货梯	1	3000	1.75	20/20/20	ATLAS-HS			
8	DT-2-02	货梯	1	3000	1.75	20/20/20	ATLAS-HS			
9	含税总计 (元)									

第二条 合同价款

2.1 本合同电梯设备总价为 元（大写人民币： ），其中不含税造价 1 元（大写人民币： ），增值税税率为 13%，增值税金额为 2 元（大写人民币： ）。本合同第一条规定的产品单价与本

18.1 除非双方另有约定, 费用应按以下约定分担:

18.1.1 双方在本合同的准备、协商和履行过程中所发生的各自的成本和费用均应自行承担。

18.1.2 为履行本合同, 应缴纳的税款、行政事业性收费由双方按中国法律、法规、规章的规定承担; 法律、法规、规章没有规定的, 由双方当事人平均分担。

18.2 除非双方另有约定, 本合同所列举的用于说明和解释本合同相关条款的附件以及双方按照本合同规定的各项原则订立的其他附属合同文件, 均为本合同的组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

18.3 其他约定: 无

18.4 本合同有如下附件:

附件 1: 电梯设备报价清单

附件 2: 电梯设备规格参数及功能配置表

附件 3: 电梯主要零部件配置表

附件 4: 电梯常见易损部件价格清单

附件 5: 廉洁协议书

附件 6: 招标答疑

附件 7: 招标约谈记录

18.5 本合同于双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

18.6 本合同正本一式【4】份, 其中甲方【2】份, 乙方【2】份, 均具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章): 深圳市英泰实业有限公司

乙方(盖章): 快意电梯股份有限公司

法定代表人或授权代表:

法定代表人或授权代表:

日期: 2022 年 5 月 21 日

日期: 2022 年 5 月 21 日

深港生物医药产业园设计施工采购总承包(EPC) 的合同扫描件

全国用户满意服务产品

国家高新技术企业



—— 股票代码：002774 ——

买卖合同

项目名称：深港生物医药产业园设计施工采购
总承包(EPC)

合同编号：22S0000004976

快意电梯股份有限公司

地址：广东东莞市清溪镇金龙工业区 邮编：523660

电话：0769-82078888 传真：0769-877332448

电(扶)梯设备买卖合同

项目名称: 深港生物医药产业园设计施工采购总承包(EPC)
安装地址: 广东省深圳市坑梓镇坑梓街道锦绣东路与荣田路交汇处东北角
使用单位(合格证指定单位): 中建科技集团有限公司

甲 方

乙 方

名称: 深圳市华锋电梯有限公司
地址: 广东省深圳市龙华新区大浪街道龙胜社区工业西路龙胜大厦三楼328号
电话: (0755)28104418
传真:
邮编:
开户银行: 深圳平安银行龙华支行
账号: 11013421307401
税务登记号: 91440300781394005E

名称: 快意电梯股份有限公司
地址: 广东省东莞市清溪镇金龙工业区金龙路
电话: +86-0769-82078888
传真: +86-0769-87732448
邮编: 523660
开户银行: 农行广东省东莞市清溪支行
账号: 44287001040003180
税务登记号: 91441900708017879M

甲方(签/章):

乙方(印章):

签署人:

签署人:

202 年 月 日

202 年 月 日

注:

- 1、乙方上述开户银行及银行账户为乙方指定收款账户。
2、可选项中,选择请将该项前的“口”标“■”,未选则“口”内无需标示。

依据有关法律规定, 甲、乙双方本着平等、自愿的原则, 协商一致, 共同签订本合同以资双方遵照执行。

第一条. 设备概况【货币单位: RMB】

梯号	电梯类别	型号	层/站/门 (提升高度)	数量	设备单价	小计
2栋2-HT2/ 2栋2-HT3	载货梯	ATLAS-T3/载 重:3000速度:1.0	11层11站11 门	2		
4栋4-HT3	载货梯	ATLAS-T3/载 重:3000速度:1.0	11层11站11 门	1		
4栋4-HT5/ 4栋4-HT6	载货梯	ATLAS-HS/载 重:2000速度:1.75	11层11站11 门	2		
2栋2-HT5/ 2栋2-HT6	载货梯	ATLAS-HS/载 重:2000速度:1.75	11层11站11 门	2		¥
4栋4-HT2	载货梯	ATLAS-T3/载 重:3000速度:1.0	11层11站11 门	1	¥	
3栋3-HT1	载货梯	ATLAS-HS/载 重:3000速度:1.75	15层15站15 门	1		¥
3栋3-HT2	载货梯	ATLAS-HS/载 重:3000速度:1.75	16层16站16 门	1		
1栋 1-XFDT2	载货梯	ATLAS-WT3/载 重:2000速度:1.0	4层4站4门	1		
3栋3-HT3	载货梯	ATLAS-HS/载 重:2000速度:1.75	15层15站15 门	1	¥	¥
2栋2-HT1/ 2栋2-HT4	载货梯	ATLAS-T3/载 重:3000速度:1.0	12层12站12 门	2		¥
4栋4-HT1/ 4栋4-HT4	载货梯	ATLAS-T3/载 重:3000速度:1.0	12层12站12 门	2	¥	
合同总价合计						
合同总价大写:						

注: ①上述设备均采用“IFE”和“快意电梯”, 技术要求、具体参数详见附件。

②上述设备价格包含电(扶)梯设备销售额、运费及应缴纳的增值税, 设备出厂后, 乙方凭甲方收货签证开具发票。

③款项的收付以乙方实际到账为准。

第二条. 付款方式

2.1 付款比例:

第一期价款为合同总价的5%, 即: ¥ 元, 甲方应于合同签订后3天支付。直接汇入乙方指定账户。

第二期价款为合同总价的95%, 即: ¥ 元, 甲方应于电梯发货前30天支付。直接汇入乙方指定账户。

骏星国际物流中心项目电梯供货工程的合同扫描件

合同编号：JXWL20230907

骏星国际物流中心项目电梯供货合同

工程名称：骏星国际物流中心项目电梯供货工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道A920-0235宗地

需方（甲方）：骏星国际物流（深圳）有限公司

供方（乙方）：快意电梯股份有限公司

骏星国际物流中心项目电梯供货合同

需方（甲方）：骏星国际物流（深圳）有限公司

供方（乙方）：快意电梯股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，供需双方经友好协商，签订本合同。

第一条 工程概况

- 1、项目名称：骏星国际物流中心项目
- 2、工程名称：骏星国际物流中心项目电梯供货工程
- 3、工程地点：深圳市龙华区观澜街道 A920-0235 宗地
- 4、需方向供方订购以下产品：

楼号	梯号	数量	电梯基本要求		设备单价	合计
			电梯载量	电梯层/站/门		
1 栋 2 栋 物流 仓库	1-1#	2	5000	10/10/10		
	1-2#	2	1600	10/10/10		
	1-3#	2	5000	10/10/10		
	1-4#	2	5000	10/10/10		
	1-5#	2	1600	10/10/10		
	1-6#	2	5000	10/10/10		
	1-7#	2	5000	10/10/10		
	1-8#	2	1600	10/10/10		
	1-9#	2	5000	10/10/10		
	1-10# (-1, 1, 2, 3F 对开门)	2	5000	9/9/13		
	1-11# (-1, 1, 2, 3F 对开门)	2	5000	9/9/13		

	1-12#(-1, 1-8F 对开门)	2	5000	9/9/18		
	1-13#(-1, 1-8F 对开门)	2	5000	9/9/18		
	1-14#(-1, 1, 2, 3F 对开门)	2	5000	9/9/13		
	1-15#(-1, 1, 2, 3F 对开门)	2	5000	9/9/13		
	1-K1#	2	1050	12/12/12		
	1-K2#	2	1050	11/11/11		
	1-K3#	1	1050	10/10/10		
	2-K3#	1	1050	11/11/11		
3 栋 宿舍 楼	1#	1	1050	27/27/27		
	2#	1	1050	27/27/27		
	3#	1	1050	26/26/26		
	4#	1	1050	26/26/26		
	5#	1	1050	26/26/26		
4 栋 综合 楼	1#	1	1000	3/3/3		
	2#	1	1050	2/2/2		
小计						
设备含税总价: () (小写: ¥ 元) (税率:13%)						

备注:

- 1) 以上产品具体参数详见合同附件4《骏星国际物流中心项目电梯技术规格需求表》。
- 2) 供方需根据需方供货通知按不同时间要求不同批次按时完成供货, 需方根据工程进度需求有权取消部分未排产的电梯供货需求, 相关费用已全部考虑在以上报价中。

第二条 合同价款

1、设备含税总价为 元 (大写:), 其中 13% 增值税专用发票税金为 元 (大写:)。

2、本合同第一条规定的产品单价与本条规定的货物总价系需方根据本合同就单位产

2、本合同自双方加盖公章并法定代表人签章后生效，合同订立地点为：广东省深圳市。

3、合同附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

4、本合同的天指日历天，即包括法定节假日的公历天。

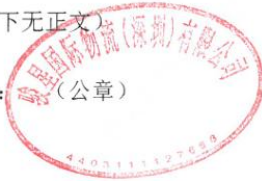
5、合同附件包括：

- 1) 电梯到货、安装计划时间表
- 2) 履约保函
- 3) 保证函
- 4) 骏星国际物流中心项目电梯技术规格表
- 5) 验收交货单
- 6) 廉政协议

6、合同的关联性：本合同虽仅为供货合同，但由于电梯的安装实际为供方或供方的下属非法人单位实施，所以本合同[电梯供货合同（编号：JXWL20230907）]和相应的电梯安装合同（编号：JXWL20230907-1）是关联的，其中任何一个合同项下的违约行为，将自动视为另一个合同项下的违约行为，违约方的违约责任应以该两个合同（电梯供应、安装合同）的总额为计算违约责任的基数，任何一个合同的违约赔偿责任都可以从该两个合同的合同款中扣除。

（以下无正文）

需方：（公章）



法定代表人（签章）：

陈敏

供方：（公章）



锐叶

法定代表人（签章）：

签订日期：2023 年 9 月 7 日

骏星国际物流中心项目 电梯安装合同

第一部分 协议书

甲方: 骏星国际物流(深圳)有限公司

乙方: 快意电梯股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、互利、公平和诚实信用的原则, 甲乙双方就电梯安装工程事项协商一致, 订立本合同。

第一条 工程概况

- 1、工程名称: 骏星国际物流中心项目电梯安装工程
- 2、工程地点: 深圳市龙华区观澜街道 A920-0235 宗地
- 3、组成合同的文件及解释先后顺序
 - 1) 本合同协议书;
 - 2) 合同专用条款;
 - 3) 合同通用条款;
 - 4) 合同附件;
 - 5) 合同执行期间双方有关工程的洽商、变更等书面协议或书面文件;
 - 6) 规范及设计图。
- 4、除非另有约定, 在合同订立和履行过程中, 双方签署、签发、签收的与本合同订立或履行有关的协议、信函、纪要、备忘录等亦构成合同组成部分, 其法律解释顺序应视其内容与其它合同文件的相互关系而定, 如无法确定, 则以时间在后的为准。

第三条 合同工期

1、骏星国际物流中心项目电梯（共 43 台）：开工时间为：____年____月____日，设备进场安装时间为____年____月____日，竣工时间为____年____月____日，（具体时间依据甲方工期要求）。

2、安装设备清单

楼号	梯号	数量	电梯基本要求		安装单价	合计
			电梯载量	电梯层/站/门		
1 栋 2 栋 物流 仓库	1-1#	2	5000	10/10/10		
	1-2#	2	1600	10/10/10		
	1-3#	2	5000	10/10/10		
	1-4#	2	5000	10/10/10		
	1-5#	2	1600	10/10/10		
	1-6#	2	5000	10/10/10		
	1-7#	2	5000	10/10/10		
	1-8#	2	1600	10/10/10		
	1-9#	2	5000	10/10/10		
	1-10#（-1，1，2，3F 对开门）	2	5000	9/9/13		
	1-11#（-1，1，2，3F 对开门）	2	5000	9/9/13		
	1-12#（-1，1-8F 对开门）	2	5000	9/9/18		
	1-13#（-1，1-8F 对开门）	2	5000	9/9/18		
	1-14#（-1，1，2，3F 对开门）	2	5000	9/9/13		
	1-15#（-1，1，2，3F 对开门）	2	5000	9/9/13		
	1-K1#	2	1050	12/12/12		
	1-K2#	2	1050	11/11/11		
	1-K3#	1	1050	10/10/10		
	2-K3#	1	1050	11/11/11		

3 栋 宿舍楼	1#	1	1050	27/27/27		
	2#	1	1050	27/27/27		
	3#	1	1050	26/26/26		
	4#	1	1050	26/26/26		
	5#	1	1050	26/26/26		
4 栋 综合楼	1#	1	1000	3/3/3		
	2#	1	1050	2/2/2		
合计						¥
安装含税总价：（ ）（¥ 元），税率 3%。						

备注：以上产品具体参数详合同附件《骏星国际物流中心项目电梯技术规格需求表》。

第四条 合同价款

1、安装合同含税总价包干为¥ 元（大写： ），其中 3% 增值税专用发票税金为¥ 元（大写： ）。

2、合同总价含合同货物运输（含保险）、搬运、卸车、多次搬运、安装、调试、损耗、保管、保险、配合、协调、办理相关手续、赶工措施、交叉作业、配合安装调试验收、税金、水电费（1% 的电梯工程安装合同总价）及总承包服务费（1.5% 的电梯工程安装合同总价）、配合总承包商的系统调试费等及完成本合同工作所需的一切费用，还包括因产品质量问题引起的维修和更换、技术支持和培训等费用。工程范围及合同价格亦包括所有政府有关部门在发出验收合格证等文件前所要求之有关工程所需的所有费用。设备安装价格除上述规定的内容外，还包括但不限于以下内容，非经双方协商一致并签订书面协议，甲方（业主）不再向乙方（分包商）支付其它额外费用：

1）设备安装期间所需的水电费用：指定施工用水、用电的接驳点，费用按 1% 的电梯工程安装合同总价计，乙方（分包商）向总承包商缴交；

2）当地技术监督局竣工验收时的检验费（监检费）；

3）技术服务费(包括安装调试、试运行指导)；

商)撤出提供必要条件。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同,不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用,由责任方承担。除此之外,有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

5、合同解除后,不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

6、合同解除后,甲方(业主)可以安排其他承包商完成。此时其他承包商可以使用任何货物、乙方(分包商)文件和由乙方(分包商)或以其名义编制的其他设计文件。

7、如果乙方(分包商)还有其他任何款项未付清,乙方(分包商)应承担其欠款的责任,当此类欠款造成甲方(业主)损失时,甲方(业主)可处置乙方(分包商)遗留在现场的设备、货物,或采取其他措施追偿。

8、由于乙方(分包商)违约,不论是否解除合同,乙方(分包商)都应承担由于违约给甲方(业主)造成的直接和间接损失。

第三条 合同终止

1、除质量保修外,甲方(业主)、乙方(分包商)履行合同全部义务,竣工移交后,本合同即告终止,但乙方(分包商)须与甲方(业主)所属物业公司或商业管理公司签订工程质量保修协议书,继续履行质量保修义务,直至质量保修义务期满。

2、合同的权利义务终止后,甲方(业主)、乙方(分包商)应当遵循诚实信用原则,履行通知、协助、保密等义务。

第四条 合同附件

- 1、廉政协议
- 2、图纸和技术资料
- 3、分包管理协议书
- 4、现场签证管理办法

(以下无正文)

甲方:

(公章)

乙方:

(公章)

法定代表人(签章):

法定代表人(签章):

签订日期: 2023 年 9 月 7 日

中城生物医药产业园项目电梯设备与安装工程的合同扫描件

深圳中城生物医药产业园发展有限公司

22-1296

中城生物医药产业园项目电梯设备供货 合同

项目名称：中城生物医药产业园项目电梯设备供货合同

建设单位：深圳中城生物医药产业园发展有限公司

供货单位：快意电梯股份有限公司

合同编号：SZ-YY-GC-2022-003

签订日期：2022年4月29日

深圳中城生物医药产业园发展有限公司

13.5 “产品规格表”、“土建技术要求”、“营业设计图”及其他与本合同有关的协议均为本合同之附件，属本合同不可分割部分，具有同等效力。

13.6 本合同用中文书写，一式陆份，甲方保留肆份，乙方保留贰份，具同等效力，未尽事宜，协商解决；

13.7 本合同自双方代表签字并加盖公章之日起生效，合同订立地点为广东省深圳市。

(以下无正文)

附件 1：中城生物医药产业园项目工厂项目电梯技术参数

附件 2：电梯设备报价表

附件 3：招标答疑回复汇总

附件 4：约谈记录

甲方（公章）：

代表人：

签订时间：



乙方（公章）：

代表人：

签订地点：深圳市



附件 2: 电梯设备报价表

设备单价明细【货币单位：人民币/元】							
楼栋号	梯号	电梯类别	型 号	层/站/门 (提升高度)	数量	设备单价	小计
1 栋	1 栋厂房-1#	消防操作功能客梯	电梯型号:METIS-CR1/ 载重:2000/速度:2.0	10/10/10	1		
	1 栋厂房-2#/5#/6#	消防操作功能客梯	电梯型号:METIS-CR1/ 载重:2000/速度:2.0	10/10/10	3		
	1 栋厂房-3#/4#	客梯	电梯型号:METIS-CR1/ 载重:2000/速度:2.0	11/11/11	2		
	1 栋厂房-7#/15#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载 重:3000/速度:1	10/10/10	2		
	1 栋厂房-8#/9#/13#/14#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载 重:3000/速度:1	10/10/10	4		
	1 栋厂房-10#/11#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载 重:2000/速度:1	11/11/11	2		
	1 栋厂房-12#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载 重:3000/速度:1	11/11/11	1		
	2 栋厂房-1#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载 重:3000/速度:1	11/11/11	1		
	2 栋厂房-2#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载 重:2000/速度:1	11/11/11	1		
	2 栋厂房-3#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载 重:2000/速度:1	11/11/11	1		
2 栋	2 栋厂房-4#/9#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载 重:2000/速度:1	10/10/10	2		
	2 栋厂房-5#/6#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载 重:2000/速度:1	10/10/10	2		
	2 栋厂房-6#/7#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载 重:3000/速度:1	10/10/10	2		
	2 栋厂房-10#/11#/12#/13#	消防操作功能客梯	电梯型号:METIS-CR1/ 载重:2000/速度:1.75	11/11/11	4		
	2 栋厂房-14#	消防操作功能客梯	电梯型号:METIS-CR1/ 载重:2000/速度:1.75	12/12/12	2		
	2 栋厂房-15#	客梯	电梯型号:METIS-CR1/ 载重:1050/速度:1.75	8/8/8	1		
	3 栋综合楼 1#	客梯	电梯型号:METIS-CR1/ 载重:1050/速度:1.75	8/8/8	1		
合同总价合计(含税: 13%)					31		
合同总价合计(不含税)					31		

深圳中城生物医药产业园发展有限公司

中城生物医药产业园项目 电梯安装合同

项目名称: 中城生物医药产业园项目电梯安装工程
建设单位: 深圳中城生物医药产业园发展有限公司
供货单位: 快意电梯股份有限公司
合同编号: SZ-YY-GC-2022-004
签订日期: 2022年4月29日

深圳中城生物医药产业园发展有限公司

第十四节 合同生效与终止

14.1 本合同自双方签订之日起生效。

14.2 除正常质量保修外，甲乙双方履行合同文件的全部义务，乙方向甲方交付竣工工程，竣工结算款支付完毕，本合同即告终止。

14.3 合同的权利义务终止后，乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

第十五节 合同份数

本合同一式捌份，甲方保留肆份，乙方保留肆份。

附件 1：货梯及客梯易损件清单

附件 2：电梯安装施工图

附件 3：电梯安装费报价表

(以下无正文)

(盖章页)

甲方(公章):

法定代表人或:

委托代理人:

日期:

合同签订地点: 深圳市



乙方(公章):

法定代表人或:

委托代理人:

日期:



深圳中城生物医药产业园发展有限公司

附件 3: 电梯安装费报价表

安装单价明细【货币单位: 人民币/元】							
楼栋号	梯号	电梯类别	型 号	层/站/门 (提升高度)	数量	安装单价	小计
1 栋	1 栋厂房-1#	消防操作功能客梯	电梯型号:METIS-CR1/载重:2000/速度:2.0	10/10/10	1		
	1 栋厂房-2#/5#/6#	消防操作功能客梯	电梯型号:METIS-CR1/载重:2000/速度:2.0	10/10/10	3		
	1 栋厂房-3#/4#	客梯	电梯型号:METIS-CR1/载重:2000/速度:2.0	11/11/11	2		
	1 栋厂房-8#/9#/13#/14#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载重:3000/速度:1	10/10/10	4		
	1 栋厂房-10#/11#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载重:2000/速度:1	11/11/11	2		
	1 栋厂房-7#/15#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载重:3000/速度:1	10/10/10	2		
	1 栋厂房-12#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载重:3000/速度:1	11/11/11	1		
2 栋	2 栋厂房-10#/11#/12#/13#	消防操作功能客梯	电梯型号:METIS-CR1/载重:2000/速度:1.75	11/11/11	4		
	2 栋厂房-14#	消防操作功能客梯	电梯型号:METIS-CR1/载重:2000/速度:1.75	12/12/12	2		
	2 栋厂房-2#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载重:2000/速度:1	11/11/11	1		
	2 栋厂房-3#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载重:2000/速度:1	11/11/11	1		
	2 栋厂房-4#/9#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载重:2000/速度:1	10/10/10	2		
	2 栋厂房-5#/8#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载重:2000/速度:1	10/10/10	2		
	2 栋厂房-1#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载重:3000/速度:1	11/11/11	1		
	2 栋厂房-6#/7#	货梯	电梯型号:ATLAS-T3/载重:3000/速度:1	10/10/10	2		
3 栋	3 栋综合楼 1#	客梯	电梯型号:METIS-CR1/载重:1050/速度:1.75	8/8/8	1		
总包配合费 (安装价 1%) (安装已含)					31		
合同总价合计 (含税: 3%)					31		
合同总价合计 (不含税)					31		

欣旺达锂离子电池智能制造产业园 1#、2#、3#厂房电梯设备采购安装项目的合同扫描件

SUNWODA
欣旺达

欣旺达电子股份有限公司

SUN-SLP-220309011

2250000000664

设备采购合同

记录代码: F-SUN0-13. 1. 1. 7-4-A1

甲方: (买方) 欣旺达电子股份有限公司
地址: 深圳市宝安区石岩街道石龙社区颐和路2号

乙方: (卖方) 快意电梯股份有限公司
地址: 东莞市清溪镇谢坑村金龙工业区

■表示选项 □表示非选项

一、 序号、品名、型号、规格、品牌、单位、数量、原产国、单价、金额如下:
交易币种: RMB (■RMB □美元 □日元 □韩元 □欧元 □其他)

梯号	品名	型号/规格	载重	品牌	层/站/门	速度 (m/s)	设备含 税单价 (元)	台 数	含税金额 (元)
1-DT1	小机房载 货电梯	ATLAS-T3	3000	快意	9/9/9	1		1	
1-DT2	小机房载 货电梯	ATLAS-T3	3000	快意	9/9/9	1		1	
1-DT3	小机房乘 客电梯	METIS-CR1	1600	快意	10/10/10	1.75		1	
1-DT4	小机房乘 客电梯	METIS-CR1	1600	快意	10/10/10	1.75		1	
1-DT5	无机房乘 客电梯	JOYMORE-6	1600	快意	13/12/12	1.75		1	
1-DT6	小机房乘 客电梯	METIS-CR1	1600	快意	10/10/10	1.75		1	
1-DT7	小机房乘 客电梯	METIS-CR1	1600	快意	10/10/10	1.75		1	
1-DT8	小机房乘 客电梯	METIS-CR1	1600	快意	12/11/11	1.75		1	
1-DT9	小机房载 货电梯	ATLAS-T3	3000	快意	9/9/9	1		1	
1-DT10	小机房载 货电梯	ATLAS-T3	3000	快意	9/9/9	1		1	
1-HT1	小机房载 货电梯	ATLAS-T8	5000	快意	12/11/11	1		1	
1- XFDT1	小机房载 货电梯	ATLAS-T3	3000	快意	12/11/11	1		1	
1- XFDT2	无机房乘 客电梯	JOYMORE-6	1600	快意	4/3/3	1		1	
2-HT4	小机房载 货电梯	ATLAS-T3	3000	快意	13/13/13	1.75		1	

第1页/共6页



2-HT7	小机房载 货电梯	ATLAS-T3	3000	快意	24/18/18	2		1	
3-HT1	无机房载 货电梯	ATLAS-WT3	3000	快意	9/9/9	1		1	
3-HT2	无机房载 货电梯	ATLAS-WT3	3000	快意	9/9/9	1		1	
3-HT3	小机房载 货电梯	ATLAS-T8	5000	快意	9/9/9	1		1	
3-DT1	小机房乘 客电梯	METIS-CR1	1600	快意	12/12/12	1.75		1	
3-DT2	小机房乘 客电梯	METIS-CR1	1600	快意	12/12/12	1.75		1	
3- XFDT1	小机房乘 客电梯	METIS-CR1	1600	快意	12/12/12	1.75		1	
合计								21	
不含税合计金额大写(人民币):						RMB:			
增值税合计金额大写(人民币):						RMB:			
含税合计金额(含 13%增值税)大写(人民币):						RMB:			
备注: 1. 该价格已包括但不限于货物成本、利润、保险费、关税、包装费、检验费、运输费、装卸费、上门安 装调试费、专利费、培训费、保修期间维修及换零件费、乙方人员差旅费等所有乙方所支出的费用。 2. 乙方应提供准确的品名、型号、规格、品牌、单位、原产国、乙方公司名称等资料,相应的报价单、送货单、 发票、设备标示等资料须与合同一致,上述资料在签订合同后非经甲方同意不能再变更,否则甲方延迟付款或拒 绝付款,因此而引起的一切损失由乙方负担。									

设备参数如附件技术规格书(乙方提供与甲方所购设备性能一致的技术规格书)
 注:乙方交付设备品牌与合同约定品牌不一致、功能与合同约定功能不一致或存在差异,甲方有权单方解除合同,乙方应退还已收取的款项,并按合同总金额的20%支付违约金。

二、交货期:

■电梯设备供货期35天,2022年10月30日前所有电梯到位并安装调试验收完毕,需通过“深圳市特种设备安全检验研究院”检验合格,并取得使用登记证。其中1栋、3栋厂房需各有一台电梯验收合格提前交付,提供装修施工期间施工使用。如因甲方不能及时确认土建和工地状况,导致工程不能在此期间完成的,乙方不承担责任;如因乙方施工人员的组织,安装工具、技术的缺陷等,影响工程验收、使用,乙方应承担责任。(甲方因实际需要需推迟交货,于交货前15日通知乙方,通知立即生效且甲方对此不承担任何责任。)

电梯排产前1个半月,供货方需按照土建布置图的要求,对每台电梯井道、机房、仓储和运输等施工条件进行再进行检查,提出整要求;并讨论确定电梯安装计划和电梯发运计划。



9.4 乙方违反 9.1、9.3 条以外的其他条款约定应承担向甲方支付违约金的违约责任,违约金每次以合同总价款的百分之 一 计付。

9.5 甲方发现乙方所售设备价格明显高于(如高于人民币 5000 元)同类设备价格,有权要求乙方将差价退还或单方解除合同由乙方退还货款拉回设备,乙方违反本条约定按 6.3 条约定处理。

十、保密义务

10.1 乙方应严格保守其从甲方所获得的任何商业秘密,包括但不限于各种技术类信息(如专有技术、研发设计、产品设计理念/想法、产品及其规格、数据、模型、样品、草案、蓝图、验收、测试、技术参数、方法、有关公式等等)、经营类信息(如产品计划及产品价格;客户名单、营销方法以及相关数据;存货情况、供货商名单、物料成本、已经或拟购买/销售的产品价格,质量管理程序;公司业务发展方向、拟进入领域等等),甲方客户的相关信息及其它信息(如提议签订合同的内容;尚未公开的载有知识产权的数据等),而无论这些信息是以何种形式披露。

10.2 如乙方违反上述保密义务,甲方有权立即停止与乙方的业务往来,且不需承担任何违约责任,乙方应赔偿给甲方和/或甲方客户造成的所有损失,包括但不限于实际损失及合理的间接损失。

10.3 本条款的效力:本条之上述任何条款,在双方合作期间及合作终止后永远年内持续有效。

十一、争议解决:本合同适用于中华人民共和国大陆法律。

双方履行合同发生争议,应协商解决;如协商不成,可向甲方所在地人民法院提请诉讼。

十二、其他约定: / 。

十三、与本合同有关的报价单、采购单、送货单、技术规格书、技术协议书等系本合同的一部分,与本合同约定有异时以本合同为准。鉴于交易习惯,双方同意相关文件的传真件与原件具同等法律效力。

十四、本合同一式伍份,甲方执四份,乙方执一份,具同等法律效力。

☒ 自双方盖章之日起生效。

☐ 自甲方支付定金之日起生效。

☐ 其他 。

甲方:欣旺达电子股份有限公司

授权代表(签名):

电话:0755-29516888

传真:0755-29516999

日期:2022年3月9日

乙方:快意电梯股份有限公司

授权代表(签名):

电话:0769-8278888

传真:0769-87732448

日期:2022年3月9日



电梯设备安装合同

合同编号: SUN-SCP-220309012

2250000000664

甲方: 欣旺达电子股份有限公司

乙方: 快意电梯股份有限公司

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

地址: 深圳市宝安区石岩街道石龙社
区颐 and 路 2 号

地址: 东莞市清溪镇谢坑村金龙工业

电话: 0755-29516888

电话: 0769-8278888

传真: 0755-29516999

传真: 0769-87732448

邮编: 518108

邮编: 523660

开户银行: 平安银行股份有限公司深
圳深大支行

开户银行: 东莞市工商银行清溪支行

银行帐号: 0362100152718

银行帐号: 2010028909024813207

纳税人识别号: 91440300279446850J

纳税人识别号: 91441900708017879M

甲方盖章:

乙方盖章:

甲方法定代表人或授权代表人签字:

乙方法定代表人或授权代表人签字:

签订日期 (年/月/日):

2022 年 3 月 9 日

签订日期 (年/月/日):

2022 年 3 月 9 日

甲、乙双方经友好协商确认以下条款为履行依据：

一、 电梯安装地点

项目名称：标段一：欣旺达锂离子电池智能制造产业园 1#、2#、3#厂房
电梯设备采购安装工程

地 址：深圳市宝安区石岩街道石龙社区颐和社区西侧

二、 电梯型号、数量和安装调试费（详见电梯规格表）

楼号	梯号	型号	载重 (kg)	层/站/门	速度 (m/s)	安装含税单 价 (元)	台数	含税金额 (元)
1#	1-DT1	ATLAS-T3	3000	9/9/9	1		1	
1#	1-DT2	ATLAS-T3	3000	9/9/9	1		1	
1#	1-DT3	METIS-CR1	1600	10/10/10	1.75		1	
1#	1-DT4	METIS-CR1	1600	10/10/10	1.75		1	
1#	1-DT5	JOYMORE-6	1600	13/12/12	1.75		1	
1#	1-DT6	METIS-CR1	1600	10/10/10	1.75		1	
1#	1-DT7	METIS-CR1	1600	10/10/10	1.75		1	
1#	1-DT8	METIS-CR1	1600	12/11/11	1.75		1	
1#	1-DT9	ATLAS-T3	3000	9/9/9	1		1	
1#	1-DT10	ATLAS-T3	3000	9/9/9	1		1	
1#	1-HT1	ATLAS-T8	5000	12/11/11	1		1	
1#	1-XFDT1	ATLAS-T3	3000	12/11/11	1		1	
1#	1-XFDT2	JOYMORE-6	1600	4/3/3	1		1	
2#	2-HT4	ATLAS-T3	3000	13/13/13	1.75		1	
2#	2-HT7	ATLAS-T3	3000	24/18/18	2		1	
3#	3-HT1	ATLAS-WT3	3000	9/9/9	1		1	
3#	3-HT2	ATLAS-WT3	3000	9/9/9	1		1	
3#	3-HT3	ATLAS-T8	5000	9/9/9	1		1	
3#	3-DT1	METIS-CR1	1600	12/12/12	1.75		1	
3#	3-DT2	METIS-CR1	1600	12/12/12	1.75		1	
3#	3-XFDT1	METIS-CR1	1600	12/12/12	1.75		1	
不含税合计金额大写（人民币）：							21	
增值税合计金额大写（人民币）：								RMB: 0
含税合计金额（含 3 %增值税）大写（人民币）：								RMB: 分
含税合计金额（含 3 %增值税）大写（人民币）：								RMB: 00
备注	1、本合同价格仅包含保管、搬运、安装费、调试费、培训服务、电梯检测检验费及一年免费保养费。							

同富裕工业园基础设施改造工程-电梯采购及安装工程的合同扫描件

甲方合同编号: B00286012021021610

乙方合同编号: 235000000275

工程施工专业分包合同

工程名称: 同富裕工业园基础设施改造工程-电梯采购及安装工程

工程地点: 深圳市光明区

建设单位: 深圳市富明安实业有限公司

承包人: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

分包人: 快意电梯股份有限公司

签约日期: 2023 年 2 月 28 日

工程施工专业分包合同

承包人(全称): 深圳市光明建工第一建设工程有限公司 (以下简称“甲方”)

法定代表人: 白琢

职务: 总经理

住所: 深圳市光明区公明北环大道3号非陌上方中心1001

分包人(全称): 快意电梯股份有限公司 (以下简称“乙方”)

法定代表人: 罗爱文

职务: 董事长

住所: 东莞市清溪镇谢坑村金龙工业区

鉴于甲方已于 2022 年 12 月 14 日与 深圳市富明安实业有限公司 (下称“建设单位”) 签订了《同富裕工业园基础设施改造工程施工单价合同》, 为此, 甲方与乙方经友好协商, 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 就工程专业分包事宜达成一致意见, 订立本合同。

第一条 乙方资质情况

1.1 资质证书号码: TS2310104-2014

1.2 发证机关: 国家市场监督管理总局

1.3 资质专业及等级: A1

1.4 复审时间及有效期: 有效期至2024年9月20日

1.5 安全生产许可证号码: D344401301

1.6 复审时间及有效期: 有效期至2025年11月12日

1.7 乙方属于: ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他

第二条 分包工程概况

2.1 分包工程名称: 同富裕工业园基础设施改造工程-电梯采购及安装工程

2.2 分包工程地点: 深圳光明区

2.3 分包工程范围: 依据广州名阳建筑设计有限公司设计的《光明银星合成生物

产业园区施工图》的电梯施工工程图纸和深圳市特检院要求，完成电梯采购及安装工程。

- 1、负责配合从厂家到甲方工地的电梯运输。
- 2、负责电梯井道勘探，测量，技术支持，工程联系。
- 3、负责按照国家规范制作电梯的营业设计图纸。
- 4、负责电梯井道土建修改施工时的技术支持工作。
- 5、负责为甲方免费现场培训，所产生的费用由乙方承担
- 6、负责电梯称重装置、超满载调试所需国家标准法码所产生的租赁费和运输费。
- 7、负责电梯装卸起吊，电梯部件搬运、分层、就位。
- 8、负责电梯安装辅助材料费，负责原电梯的拆除及回收。
- 9、负责电梯井道脚手架搭棚。
- 10、负责电梯安装轿厢空调(无滴水电梯空调品牌由甲方指定)。
- 11、负责电梯五方通话电缆线中的四方（到机房、轿顶、轿厢、底坑的通话，由机房至控制室的通话布线由其它单位施工，设备由电梯提供并调试）。
- 12、电梯交付使用前应急维修的人工费。
- 13、负责电梯井道底坑电源插座及照明。
- 14、负责做好政府部门电梯验收工作。
- 15、负责电梯通过政府验收后的维修保养工作（维保期内）。
- 16、保质保量完成配套工程。
- 17、负责电梯安装完成并调试后，等待有关单位验收时间段。电梯在不产生任何费用条件下供甲方运送材料及工人使用（按电梯安装要求严格使用）。
- 18、因乙方的问题发生的安全事故，由乙方自行承担责任。
- 19、电梯随行电缆出厂需配置带四方通话电缆线。
- 20、确认施工蓝图电梯井道安装尺寸并按实际尺寸安装。
- 21、配合安装与调试。

2.4 提供分包内容：_本工程采用全费用综合单价包干方式，综合单价工作内容包括但不限于各种人工、材料、施工机械台班、机械设备进出场费、水电、各种技术和组织措施、施工措施、安全文明措施费、冬雨季施工费、防疫费用、夜间施工费、赶工措施费、已完成工程及设备保护费、地上地下设施及建筑物的临时保护费、施工管理、二次搬运、二次挖填土、大型机械设备进出场费及安拆费、专业工程措施项目费、

施工中引起的相关费用及措施、施工图中需要乙方深化优化的费用、道路清理费用、苗木养护费用、建筑垃圾处置费、成品或半成品保护费、保险费、管理费、利润、规费、按规定必须进行的试验费、检验费、清运费、配合检测费、必要的验收费、政策性收费、罚款以及地方关系处理(如城管、交通渣土办、环保、派出所、外运泥浆淤泥流砂堆放场所、村民关系等)、市场涨价等各种风险因素和责任所产生的一切不可预见费用。甲方可根据工程实际情况的需要,对施工范围内的工程和材料进行调整(如甲供、甲方暂定价、甲方指定价等方式),乙方对此应无条件接受。

2.5 分包合同价款:

本工程为 1 合同(1、固定单价 2、固定总价)。

暂定合同金额: 大写: (人民币) _____

小写: _____ 元

其中不含税合同价为 _____ 元, 增值税税金为 _____ 元。乙方提供的增值税发票为第 1 种(1、增值税专用发票, 2、增值税普通发票)。

以上价款包含增值税(其中电梯设备采购税率为 13%, 电梯安装及土建税率为 3%)、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费, 合同不含税价格不变, 变更后的税费由乙方承担。

2.6 固定单价含乙方完成合同工程内容的所有费用(含利润及风险费、规费及税金), 不因任何情形进行调整, 包括但不限于工程量的变化, 市场人工费、材料设备费(甲方提供除外)、机械费(甲方提供除外)等价格变化, 取费标准的变化等。

2.7 固定总价含乙方完成合同工程内容的所有费用(含利润及风险费、规费及税金), 除经甲方确认的施工变更外, 不因任何情形进行调整, 包括但不限于市场人工费、材料设备费(甲方提供除外)、机械费(甲方提供除外)等价格变化, 取费标准的变化, 规费和税率的调整等。

第三条 分包工作期限

3.1 开始工作日期: 2023 年 02 月 10 日(暂定)

3.2 结束工作日期: 2023 年 04 月 11 日(暂定)

3.3 总日历工作天数为: 60 天

3.4 实际开工(或退场)时间以现场实际情况及甲方书面通知入场时间为准。

第三十条 合同生效与终止

29.1 合同订立时间：2023 年 02 月 ____ 日

29.2 合同订立地点：深圳市光明区

29.3 本合同自甲乙双方签字盖章之日生效，甲乙双方履行完合同全部义务，结算价款支付完毕，本合同即告终止。

第三十一条 合同份数

30.1 本协议自双方签字盖章之时起生效，一式 肆 份，其中正本 壹 份，副本 叁 份，甲方执正本各 贰 份，乙方执副本 贰 份，具有同等效力。

第三十二条 合同附件

本合同附件如下，与合同具备同等法律效力，甲乙双方应按照附件履行相关权利义务：

- 31.1 附件一《工程量清单计价表》
 - 31.2 附件二《安全生产管理协议》
 - 31.3 附件三《施工现场临时用电协议书》
 - 31.4 附件四《深圳市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》
 - 31.5 附件五《深圳市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》之补充
 - 31.6 附件六《施工现场地下管线及设施安全保护协议》
 - 31.7 附件七《施工现场扬尘管理协议》
 - 31.8 附件八《廉洁自律协议》
 - 31.9 附件九《施工现场消防安全管理协议》
 - 31.10 附件十《乙方资质证明文件》
 - 31.11 附件十一《乙方法定代表人证明书及法定授权委托证明书》
- (此页无正文，为签字盖章页)

甲方：深圳市光明建工第一建设工程有限公司
(公章)



乙方：快意电梯股份有限公司
(公章)



法定代表人:

授权代理人:

电话:

传真:

地址: 深圳市光明区公明街道上村社区
公明北环大道3号非陌上方中心1001

开户行: 招商银行股份有限公司

账户名称: 交通银行深圳光明支行

账号: 443066596013005934124

纳税人识别号: 91440300MA5GG7QE7L

日期: 2023 年 2 月 28 日

法定代表人: 罗爱文

授权代理人:

电话: +86-0769-82078888

传真: +86-0769-87732448

地址: 东莞市清溪镇谢坑村金龙工业区

开户行: 农行广东省东莞市清溪支行

账户名称: 快意电梯股份有限公司

账号: 44287001040003180

纳税人识别号: 91441900708017879M

日期: 2023 年 2 月 28 日



电梯工程报价汇总表

工程名称: 同富裕工业园基础设施改造工程-电梯采购及安装工程

序号	名称	单位	数量	合计(元)-货梯 三大件为国产	品牌	其中已包含税率%	备注
一、园区21部电梯采购部分							
1.1	电梯设备采购部分(集鸿发园区)	台	11		快意电梯	13%	
1.2	电梯设备采购部分(联积园区)	台	4		快意电梯	13%	
1.3	电梯设备采购部分(凤鸣谷园区)	台	6		快意电梯	13%	
	分部合计					13%	
二、园区21部电梯安装部分							
2.1	电梯安装部分(集鸿发园区)	台	11			3%	
2.2	电梯安装部分(联积园区)	台	4			3%	
2.3	电梯安装部分(凤鸣谷园区)	台	6			3%	
	小计					3%	
三、联积增加2部外挂货梯(无机房)							
3.1	货梯设备采购部分	台	2		快意电梯	13%	
3.2	货梯安装及土建部分	台	2			3%	
3.3	小计						
3.4	合计						
	其中电梯采购金额:						

其中电梯安装和土建部分金额:

报价单位: 快意电梯股份有限公司

报价日期: 2023年2月6日



工程量清单计价表

工程名称：同富裕工业园基础设施改造工程-电梯采购及安装工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)-货梯三大件为国产			开门尺寸+轿箱尺寸	备注
					全费用综合单价	合价	品牌/系列/型号		
3	二、园区21部电梯采购部分								
4	2.1 电梯设备采购部分(集鸿发园区)								
5	集鸿发园区A1栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：3000kg、停靠站数：4层4站4门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：中间部位为304镜面不锈钢、其余为304发纹不锈钢板轿厢，304发纹不锈钢厅门，配置吊顶（含LED灯具），每层配304发纹不锈钢小门套，地板采用花岗岩拼花（吊顶及天花由甲方选型）； (6) 配置无滴水空调、配10.4英寸多媒体显示器； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 1800*2300；轿厢尺寸： 2100*2600*2400	地板采用大理石拼花
6	集鸿发园区A1栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：3000kg、停靠站数：4层4站4门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：钢板喷涂壁板和顶板（含LED灯具），304发纹不锈钢层门，每层配304发纹不锈钢小门套，地板采用防滑花纹钢板； (6) 配置无滴水空调； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 1800*2300；轿厢尺寸： 2100*2600*2400	
7	集鸿发园区A2栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：3000kg、停靠站数：4层4站4门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：中间部位为304镜面不锈钢、其余为发纹不锈钢板轿厢，304发纹不锈钢厅门，配置吊顶（含LED灯具），每层配发纹不锈钢小门套，地板采用花岗岩拼花（吊顶及天花由甲方选型）； (6) 配置无滴水空调、配10.4英寸多媒体显示器； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 2000*2300；轿厢尺寸： 2100*2600*2400	地板采用大理石拼花

工程量清单计价表

工程名称：同富裕工业园基础设施改造工程-电梯采购及安装工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)-货梯三大件为国产			开门尺寸+轿箱尺寸	备注
					全费用综合单价	合价	品牌/系列/型号		
8	集鸿发园区A2栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：3000kg、停靠站数：4层4站4门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：钢板喷涂壁板和顶板（含LED灯具），304发纹不锈钢层门，每层配304发纹不锈钢小门套，地板采用防滑花纹钢板； (6) 配置无滴水空调； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 2000*2300；轿厢尺寸： 2100*2600*2400	
9	集鸿发园区A3栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：3000kg、停靠站数：4层4站4门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：中间部位为304镜面不锈钢、其余为发纹不锈钢板轿厢，304发纹不锈钢厅门，配置吊顶（含LED灯具），每层配发纹不锈钢小门套，地板采用花岗岩拼花（吊顶及天花由甲方选型）； (6) 配置无滴水空调、配10.4英寸多媒体显示器； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 1800*2300；轿厢尺寸： 2100*2600*2400	地板采用大理石拼花
10	集鸿发园区A3栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：3000kg、停靠站数：4层4站4门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：钢板喷涂壁板和顶板（含LED灯具），304发纹不锈钢层门，每层配304发纹不锈钢小门套，地板采用防滑花纹钢板； (6) 配置无滴水空调； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 1800*2300；轿厢尺寸： 2100*2600*2400	

工程量清单计价表

工程名称：同富裕工业园基础设施改造工程-电梯采购及安装工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)-货梯三大件为国产			开门尺寸+轿箱尺寸	备注
					全费用综合单价	合价	品牌/系列/型号		
11	集鸿发园区B栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：3000kg、停靠站数：4层4站4门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：中间部位为304镜面不锈钢、其余为发纹不锈钢板轿厢，304发纹不锈钢厅门，配置吊顶（含LED灯具），每层配发纹不锈钢小门套，地板采用花岗岩拼花（吊顶及天花由甲方选型）； (6) 配置无滴水空调、配10.4英寸多媒体显示器； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 2100*2300；轿厢尺寸： 2200*2600*2400	地板采用大理石拼花
12	集鸿发园区B栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：3000kg、停靠站数：4层4站4门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：钢板喷涂壁板和顶板（含LED灯具），304发纹不锈钢层门，每层配304发纹不锈钢小门套，地板采用防滑花纹钢板； (6) 配置无滴水空调； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 2100*2300；轿厢尺寸： 2200*2600*2400	
13	集鸿发园区C栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：3000kg、停靠站数：4层4站4门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：中间部位为304镜面不锈钢、其余为发纹不锈钢板轿厢，304发纹不锈钢厅门，配置吊顶（含LED灯具），每层配发纹不锈钢小门套，地板采用花岗岩拼花（吊顶及天花由甲方选型）； (6) 配置无滴水空调、配10.4英寸多媒体显示器； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 2100*2300；轿厢尺寸： 2200*2600*2400	地板采用大理石拼花

工程量清单计价表

工程名称：同富裕工业园基础设施改造工程-电梯采购及安装工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)-货梯三大件为国产			开门尺寸+轿箱尺寸	备注
					全费用综合单价	合价	品牌/系列/型号		
14	集鸿发园区C栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：3000kg、停靠站数：4层4站4门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：钢板喷涂壁板和顶板（含LED灯具），304发纹不锈钢层门，每层配304发纹不锈钢小门套，地板采用防滑花纹钢板； (6) 配置无滴水空调； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 2100*2300；轿厢尺寸： 2200*2600*2400	
15	集鸿发园区D栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：3000kg、停靠站数：4层4站4门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：中间部位为304镜面不锈钢、其余为发纹不锈钢板轿厢，304发纹不锈钢厅门，配置吊顶（含LED灯具），每层配发纹不锈钢小门套，地板采用花岗岩拼花（吊顶及天花由甲方选型）； (6) 配置无滴水空调、配10.4英寸多媒体显示器； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 2100*2300；轿厢尺寸： 2200*2600*2400	地板采用大理石拼花
16	分部小计					0			
17	2.2电梯设备采购部分(联积园区)								
18	联积园区A栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：3000kg、停靠站数：5层5站5门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：中间部位为304镜面不锈钢、其余为发纹不锈钢板轿厢，304发纹不锈钢厅门，配置吊顶（含LED灯具），每层配发纹不锈钢小门套，地板采用花岗岩拼花（吊顶及天花由甲方选型）； (6) 配置无滴水空调、配10.4英寸多媒体显示器； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部				快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 1800*2300；轿厢尺寸： 2000*2600*2400	地板采用大理石拼花

工程量清单计价表

工程名称：同富裕工业园基础设施改造工程-电梯采购及安装工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)-货梯三大件为国产			开门尺寸+轿箱尺寸	备注
					全费用综合单价	合价	品牌/系列/型号		
19	联积园区A栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：3000kg、停靠站数：5层5站5门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：钢板喷涂壁板和顶板（含LED灯具），304发纹不锈钢层门，每层配304发纹不锈钢小门套，地板采用防滑花纹钢板； (6) 配置无滴水空调； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 1800*2300；轿厢尺寸： 2000*2600*2400	
20	联积园区B栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：3000kg、停靠站数：5层5站5门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：中间部位为304镜面不锈钢、其余为发纹不锈钢轿厢，304发纹不锈钢厅门，配置吊顶（含LED灯具），每层配发纹不锈钢小门套，地板采用花岗岩拼花（吊顶及天花由甲方选型）； (6) 配置无滴水空调、配10.4英寸多媒体显示器； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 1800*2300；轿厢尺寸： 2000*2600*2400	地板采用大理石拼花
21	联积园区B栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：3000kg、停靠站数：5层5站5门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：钢板喷涂壁板和顶板（含LED灯具），304发纹不锈钢层门，每层配304发纹不锈钢小门套，地板采用防滑花纹钢板； (6) 配置无滴水空调； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 1800*2300；轿厢尺寸： 2000*2600*2400	
22	分部小计								
23	2.3电梯设备采购部分(凤鸣谷园区)								

工程量清单计价表

工程名称：同富裕工业园基础设施改造工程-电梯采购及安装工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)-货梯三大件为国产			开门尺寸+轿箱尺寸	备注
					全费用综合单价	合价	品牌/系列/型号		
24	凤鸣谷园区A栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：2000kg、停靠站数：5层5站5门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：中间部位为304镜面不锈钢、其余为发纹不锈钢板轿厢，304发纹不锈钢厅门，配置吊顶（含LED灯具），每层配发纹不锈钢小门套，地板采用花岗岩拼花（吊顶及天花由甲方选型）； (6) 配置无滴水空调、配10.4英寸多媒体显示器； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 1500*2100；轿厢尺寸： 1700*2400*2200	地板采用大理石拼花
25	凤鸣谷园区A栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：2000kg、停靠站数：5层5站5门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：钢板喷涂壁板和顶板（含LED灯具），304发纹不锈钢层门，每层配304发纹不锈钢小门套，地板采用防滑花纹钢板； (6) 配置无滴水空调； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 1500*2100；轿厢尺寸： 1700*2400*2200	
26	凤鸣谷园区B栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：2000kg、停靠站数：4层4站4门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：钢板喷涂壁板和顶板（含LED灯具），304发纹不锈钢层门，每层配304发纹不锈钢小门套，地板采用防滑花纹钢板； (6) 配置无滴水空调； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 1500*2100；轿厢尺寸： 1700*2400*2200	

工程量清单计价表

工程名称：同富裕工业园基础设施改造工程-电梯采购及安装工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)-货梯三大件为国产			开门尺寸+轿箱尺寸	备注
					全费用综合单价	合价	品牌/系列/型号		
27	凤鸣谷园区C栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：2000kg、停靠站数：4层4站4门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：钢板喷涂壁板和顶板（含LED灯具），304发纹不锈钢层门，每层配304发纹不锈钢小门套，地板采用防滑花纹钢板； (6) 配置无滴水空调； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 1500*2100；轿厢尺寸： 1700*2400*2200	
28	凤鸣谷园区D栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：2000kg、停靠站数：4层4站4门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：中间部位为304镜面不锈钢、其余为发纹不锈钢板轿厢，304发纹不锈钢厅门，配置吊顶（含LED灯具），每层配发纹不锈钢小门套，地板采用花岗岩拼花（吊顶及天花由甲方选型）； (6) 配置无滴水空调、配10.4英寸多媒体显示器； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 1500*2100；轿厢尺寸： 1700*2400*2200	地板采用大理石拼花
29	凤鸣谷园区D栋	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 轿箱尺寸：满足现场井道尺寸； (3) 额定载重：2000kg、停靠站数：4层4站4门、速度1.0m/s； (4) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 装修标准：钢板喷涂壁板和顶板（含LED灯具），304发纹不锈钢层门，每层配304发纹不锈钢小门套，地板采用防滑花纹钢板； (6) 配置无滴水空调； (7) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	1			快意电梯/ATLAS-T3	开门尺寸： 1500*2100；轿厢尺寸： 1700*2400*2200	
30	分部小计					606,500.00			
31	分部合计					2,530,100.00			

工程量清单计价表

工程名称：同富裕工业园基础设施改造工程-电梯采购及安装工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)-货梯三大件为国产			开门尺寸+轿箱尺寸	备注
					全费用综合单价	合价	品牌/系列/型号		
32	三、园区21部电梯安装部分								
33	3.1 电梯安装部分(集鸿发园区)								
34	集鸿发园区	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 额定载重：3000kg、停靠站数：4层4站4门、速度1.0m/s； (3) 现有井道尺寸（见招标电梯参数）； (4) 含设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 含电梯导轨制作安装、含电梯井道及电梯机房的照明； (6) 电梯五方通话：消防控制中心至电梯机房通话线路的布管布线由其它单位施工，其它均由电梯单位负责； (7) 含机房承重梁，底坑缓冲器基座的采购安装； (8) 电梯召唤器、井道内的改造等均由电梯单位负责（电梯机房土建部分由电梯单位负责提供图纸并交底总包，由总包负责施工），含电梯施工导致的装修损坏恢复至原状及全部土建施工内容，电梯施工期间的门洞等安全防范措施费用； (9) 含至电梯动力柜（编号：RFDAP）的相关电缆、配套电箱的采购安装及管线桥架敷设，含临时调试电缆的敷设； (10) 含拆除的垃圾清运； (11) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	11					
35	分部小计								
36	3.2 电梯安装部分(联积园区)								

工程量清单计价表

工程名称：同富裕工业园基础设施改造工程-电梯采购及安装工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)-货梯三大件为国产			开门尺寸+轿箱尺寸	备注
					全费用综合单价	合价	品牌/系列/型号		
37	联积园区	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 额定载重：3000kg、停靠站数：5层5站5门、速度1.0m/s； (3) 现有井道尺寸（见招标电梯参数）； (4) 含设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 含电梯导轨制作安装、含电梯井道及电梯机房的照明； (6) 电梯五方通话：消防控制中心至电梯机房通话线路的布管布线由其它单位施工，其它均由电梯单位负责； (7) 含机房承重梁、底坑缓冲器基座的采购安装； (8) 电梯召唤器、井道内的改造等均由电梯单位负责（电梯机房土建部分由电梯单位负责提供图纸并交底总包，由总包负责施工），含电梯施工导致的装修损坏恢复至原状及全部土建施工内容，电梯施工期间的门洞等安全防范措施费用； (9) 含至电梯动力柜（编号：RFDAP）的相关电缆、配套电箱的采购安装及管线桥架敷设，含临时调试电缆的敷设； (10) 含拆除的垃圾清运； (11) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	4					
38	分部小计								
39	3.3 电梯安装部分(凤鸣谷园区)								

工程量清单计价表

工程名称：同富裕工业园基础设施改造工程-电梯采购及安装工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)-货梯三大件为国产			开门尺寸+轿箱尺寸	备注
					全费用综合单价	合价	品牌/系列/型号		
40	凤鸣谷园区	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 额定载重：2000kg、停靠站数：5层5站5门、速度1.0m/s； (3) 现有井道尺寸（见招标电梯参数）； (4) 含设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 含电梯导轨制作安装、含电梯井道及电梯机房的照明； (6) 电梯五方通话：消防控制中心至电梯机房通话线路的布管布线由其它单位施工，其它均由电梯单位负责； (7) 含机房承重梁，底坑缓冲器基座的采购安装； (8) 电梯召唤器、井道内的改造等均由电梯单位负责（电梯机房土建部分由电梯单位负责提供图纸并交底总包，由总包负责施工），含电梯施工导致的装修损坏恢复至原状及全部土建施工内容，电梯施工期间的门洞等安全防范措施费用； (9) 含至电梯动力柜（编号：RFDAP）的相关电缆、配套电箱的采购安装及管线桥架敷设，含临时调试电缆的敷设； (10) 含拆除的垃圾清运； (11) 满足招标文件、图纸及相关规范要求	部	2					

工程量清单计价表

工程名称：同富裕工业园基础设施改造工程-电梯采购及安装工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)-货梯三大件为国产			开门尺寸+轿箱尺寸	备注
					全费用综合单价	合价	品牌/系列/型号		
41	凤鸣谷园区	工程内容： (1) 开门尺寸：与现场原有一致； (2) 额定载重：2000kg、停靠站数：4层4站4门、速度1.0m/s； (3) 现有井道尺寸（见招标电梯参数）； (4) 含设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (5) 含电梯导轨制作安装、含电梯井道及电梯机房的照明； (6) 电梯五方通话：消防控制中心至电梯机房通话线路的布管布线由其它单位施工，其它均由电梯单位负责； (7) 含机房承重梁、底坑缓冲器基座的采购安装； (8) 电梯召唤器、井道内的改造等均由电梯单位负责（电梯机房土建部分由电梯单位负责提供图纸并交底总包，由总包负责施工），含电梯施工导致的装修损坏恢复至原状，电梯施工期间的门洞等安全防范措施费用； (9) 含至电梯动力柜（编号：RFDAP）的相关电缆、配套电箱的采购安装及管线桥架敷设，含临时调试电缆的敷设； (10) 含拆除的垃圾清运； (11) 满足招标文件、图纸及相关规范要求	部	4					
42	分部小计								
43	分部合计								
44	四、联积增加2部外挂货梯（无机房）								
45	4.1货梯设备采购部分								

工程量清单计价表

工程名称：同富裕工业园基础设施改造工程-电梯采购及安装工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)-货梯三大件为国产			开门尺寸+轿箱尺寸	备注
					全费用综合单价	合价	品牌/系列/型号		
46	货梯	工程内容： (1) 额定载重:3000kg、停靠站数:5层5站（1层贯通门，2层以上向内开门）、速度1.0m/s； (2) 装修标准：中间部位为304镜面不锈钢、其余为发纹不锈钢板轿厢，304发纹不锈钢厅门，配置吊顶（含LED灯具），每层配发纹不锈钢小门套，地板采用花岗岩拼花（吊顶及天花由甲方选型）； (3) 包括设备供货、包装、运输、装卸、所有税费等费用； (4) 配置无滴水空调、配10.4英寸多媒体显示器； (5) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	部	2				开门尺寸： 1800*2300；轿厢尺寸： 2200*2600*2400	地板采用大理石拼花
47	分部小计								
48	4.2货梯安装及土建部分								
49	货梯安装	工程内容： (1) 电梯设备安装 5层5站5门（1层贯通门，2层以上向内开门）； (2) 含至电梯动力柜的相关电缆、配套电箱的采购安装及管线敷设，含临时调试电缆的敷设； (3) 电梯五方通话中底坑、轿厢、机房、轿顶通话系统（含机房至控制室的对讲分机）设备的采购及安装，含机房至轿顶通话线路的布管布线； (4) 含拆除的垃圾清运； (5) 满足招标文件、图纸及相关规范要求。	台	2					
50	钢结构工程	工程内容： (1) 外设电梯钢结构的采购及安装 (2) 外包埃特板的采购及安装，埃特板厚度及施工技术要求见埃特板通用节点； (3) 埃特板及钢材品牌见招标文件 (4) 完成电梯钢结构工程的其他一切相关工程内容及材料费用； (5) 满足招标文件、施工图及相关施工规范要求。	项	2					中标后签订合同再提供钢结构设计图纸

工程量清单计价表

工程名称：同富裕工业园基础设施改造工程-电梯采购及安装工程

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)-货梯三大件为国产			开门尺寸+轿箱尺寸	备注
					全费用综合单价	合价	品牌/系列/型号		
51	土建工程	工程内容： (1) 电梯基坑的开挖及回填、地面平整等； (2) 含安装电梯需要的相应孔洞开孔及恢复； (3) 门洞封堵，土建的收口收边及抹灰工程（含涂料部分）及电梯的增加或整改内容； (4) 外墙防水处理、外墙修补及其它相关恢复； (5) 完成电梯安装涉及土建的一切相关工程内容及材料费用 (6) 满足招标文件、施工图及相关施工规范要求	项	2					
52	设计盖章费及出图费	工程内容： 井道钢结构设计院设计盖章费及出图费，投标时需附电梯及钢结构设计全套图纸（装订共4套）	项	1					
53	报建费	工程内容： 2台外挂电梯的报建及取得施工许可证相关费用。	项	1					
54	分部小计								
55	分部合计								
56	总计								

全费用综合单价工作内容包括但不限于：人工、材料费、技术措施费用、制作安装、拆除和恢复等施工费、场内运输费、二次深化费用、二次运输费、措施费（含临设、安全、文明施工费等）、夜间施工增加费、成品或半成品保护费、工程保险及意外伤害保险、其它措施费、水电费、管理费、规费、利润、税金等全部费用。且包质量、包安全、包工期、包验收合格、包竣工备案、包质量保修等相关服务。合同综合单价不会因现场施工条件、费率、税金、材差、人工费、政策原因等因素而调整。

报价单位：快意电梯股份有限公司

报价日期：2022年11月30日

东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程（望洪站～黄江中心
站段）电梯设备采购及安装项目（1528 标）的合同扫描件

东莞市城市轨道交通 1 号线一期工程
(望洪站~黄江中心站段) 电梯设备
采购及安装项目 (1528 标) 合同

合同编号: R1JD015

买方: 东莞市轨道一号线建设发展有限公司

卖方: 快意电梯股份有限公司

2024 年 2 月

张冠科

万东

7. 如在合同履行期间,发生政府回购或其他非买方决定的事由,导致合同主体发生变更的,卖方及卖方分包商(如有)均已知晓并不可撤销的同意由东莞市政府或其委托的主体进行概括承受和履行本合同,卖方及其分包商均同意按照招标文件和相应的合同的约定继续履行。如需另行签订合同的,届时根据买方权利义务承继方的要求进行处理。

为此,买方、卖方法定代表人或授权代表在此签字并加盖公章/合同专用章之后本协议即生效,合同生效日期以最后签字盖章日为准。本协议正本贰(2)份,副本壹拾肆(14)份,签约各方各执正本一份,具有同等法律效力;副本买方十份,卖方执四份。

买 方: 东莞市轨道一号线建设发展有限公司

法定代表人(或授权代表):

日 期: 2024年2月8日

地 址:

联系电话:

传 真:



卖 方:

法定代表人(或授权代表):

日 期: 2024年2月8日

地 址:

联系电话:

传 真:

开户银行:

账 号:

