

标段编号：2016-440305-70-03-701019019001

# 深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：地铁前海时代广场项目深铁前海时代项目5-1号地块住宅  
和公寓入户门采购及安装工程

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市尚富居科技有限公司

日期：2025年01月22日

## 相关项目的业绩表

投标人：深圳市尚富居科技有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
绿城	蓝湾小镇云栖居/观云居	海南		在建	850万	
金茂	青岛金茂府	青岛		在建	1300万	
金茂	北京东叁金茂府	北京		在建	450万	
金茂	北京金茂长安悦	北京		在建	320万	
金茂	北京西山金茂府	北京		在建	650万	
金茂	广州南沙金茂府	广州		2021	730万	
金茂	济南神武金茂府	济南		2023	350万	
绿城	郑州湖祥云庐	郑州		2023	730万	
金茂	北京颐和金茂府	北京		2022	1021万	
金茂	长沙金茂府	长沙		在建	546万	
嘉龙汇	上海嘉俊汇	上海		在建	520万	
合生缦云	杨浦滨江	上海		在建	1200万	
金茂	金茂战略	全国		在建	15000万	

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

---

# 海南绿城蓝湾小镇观云居项目 装甲门供货安装合同

需方（甲方）：海南绿城高地投资有限公司

供方（乙方）：江苏华国防防有限公司

平台（丙方）：绿城电子商务有限公司

合同订立时间：2023年3月29日

合同订立地点：海南

合同编号：08008-LWXZ.161-06.0606.060602-0499



协议与本合同具有同等效力。

19.3 附件：

附件 1、材料报价清单

附件 2、材料技术要求和质量标准

附件 3、阳光合作协议

附件 4、工程质量保修书

附件 5、关于及时支付劳动者报酬的承诺函

(以下无正文)



甲方：  
授权代表：



日期：2024年3月29日



乙方：

授权代表：



日期：

丙方：

授权代表：

(盖章)：

日期：



# 海南绿城蓝湾小镇云栖居南区 装甲门供货安装合同

需方（甲方）：海南绿城高地投资有限公司

供方（乙方）：江苏华国防有限公司

平台（丙方）：绿城电子商务有限公司

合同订立时间：2021年11月16日

合同订立地点：陵水

合同编号：08008-LWXZ.152-06.0606.060602-0253

方执肆份，乙方执贰份，丙方执叁份，经双方盖章签字后生效。

19.2 本合同中如有未尽事宜，须经合同各方共同协商，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

19.3 附件：

附件 1、材料报价清单

附件 2、材料技术要求和质量标准

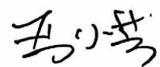
附件 3、阳光合作协议

附件 4、工程质量保修书

附件 5、关于及时支付劳动者报酬的承诺函

甲方：  
授权代表：  


(盖章)：  
 期：2022年11月6日

乙方：  
授权代表：  
(盖章)：  
日期：

丙方：  
授权代表：  
(盖章)  


日期：  
附件 1、材料报价清单  


青岛海璟永创置业有限公司

与

江苏华国安防有限公司

关于

大云谷金茂府项目崂山 35 地块入户门供货及安装

工程合同

[合同编号: No. ACC-XHLS202304295F]

(本页无正文，为《大云谷金茂府项目崂山35地块入户门供货及安装工程合同》签字页)

甲方：青岛海璟永创置业有限公司



(盖章)

乙方：江苏华国安防有限公司



(盖章)

法定代表人/授权代表



(签字)

法定代表人/授权代表：



(签字)

2013年4月24日

2013年4月24日

青岛海璟云创置业有限公司

与

江苏华国防防有限公司

关于

大云谷金茂府项目市北 1002 地块入户门工程合同

[合同编号: No. ACC-LSFC20230244102]

(本页无正文，为《大云谷金茂府项目市北1002地块入户门工程合同》签字页)



甲方：青岛海璟云创置业有限公司

(盖章)



乙方：江苏华国防安有限公司

(盖章)

法定代表人/授权代表：



(签字)

法定代表人/授权代表：



(签字)

2022年3月13日

2022年3月13日

青岛方盛置业有限公司

与

江苏华国防防有限公司

关于

金茂青岛中欧国际城项目 A14 地块钢木入户门供应  
及安装工程合同

[合同编号: No. 青岛. 中欧国际城四批地外资组团-建筑安装工程科目下-202302-0384]

甲方: 青岛方盛置业有限公司 (需方)

乙方: 江苏华国防防有限公司 (供方)

## 关于设计变更、工程签证的协议

甲方：青岛方盛置业有限公司

乙方：江苏华国防务有限公司

甲、乙双方经协商于 2023 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日签订了金茂青岛中欧国际城项目 A14 地块钢木入户门供应及安装工程合同，为规范与该合同有关的设计变更、工程签证（以下简称“变更”、“签证”）的管理工作，分清责任，提高结算效率，保护甲乙双方的利益，特签订以下协议：

**第一条：**乙方对于甲方正式发出的变更、签证，应及时、完整地执行，并保证工程的质量和进度要求；甲方应按照变更、签证的内容及其完成情况，及时确认相应的结算资料、按合同及时支付乙方变更签证的价款。

### **第二条：关于变更、签证办理的约定**

（一）甲方发出的设计变更通知单、工程签证单，应加盖甲方指定的印章，否则乙方可以不接受；乙方出具的要求甲方结算价款的设计变更通知单、工程签证单，如果没有甲方指定的印章，甲方将不予结算费用。

（二）甲、乙双方指定的有效印章式样如下：



（甲方印章式样）



（乙方印章式样）

（三）合同履行中，甲、乙双方填制的变更、签证相关表单都应使用标准表格，否则甲方可以不予审核费用，乙方可以不予接受。

（四）甲、乙双方都应设置变更、签证事项的单据交付记录，交付对方单据时应要求对方签收并妥善保管，接受方不得拒签。

### **第三条：关于设计变更、签证结算、索赔意向及时上报的约定**

（一）乙方每月申报进度款时，需同时提交已收到的设计变更、工程签证指令统计清单以及截至当前的变更签证均已上报的书面承诺，未在每月报送上述文件的，则当期工程进度款暂停支付（未收到也需上报承诺）；

（二）乙方每月申报进度款时，需同时提交是否当月发生索赔意向事件的书面承诺，未在每月报送书面承诺的，则当期工程进度款暂停支付（无索赔意向也需上报承

（三）未在当月提交设计变更、工程签证指令统计清单及索赔意向的，初  
弃结算权利，结算时不予认可。

（四）以上文件每月需提交甲方工程部与成本人员各一份。

北京合盛恒嘉房地产开发有限公司  
与  
江苏华国防安有限公司  
关于  
合生·金茂东叁金茂府项目入户门供应及安装  
工程合同

[合同编号: No. 北京·东叁金茂府·建筑安装工程合同-2023-0064]

签订日期: 2023 年 2 月 9 日

(本页无正文, 为《合生·金茂东叁金茂府项目入户门供应及安装工程合同》签字页)



甲方:

(盖章)



乙方:

(盖章)

法定代表人/授权代表:



(签字)

法定代表人/授权代表:



(签字)

2023年2月9日

2023年2月9日

(本页无正文，为《金茂长安悦项目入户门供应及安装工程项目采购合同》签字页)

甲方：北京慧茂置业有限公司



乙方：江苏华国防务有限公司



法定代表人/授权代表：



(签字)

法定代表人/授权代表：



(签字)

2023 年 8 月 1 日

2023 年 8 月 1 日



广州君茂房地产开发有限公司

与

江苏华国防有限公司

关于

南沙灵山岛尖 2019NJY-5 地块项目入户门供货及安装工程分

包（钢木门）项目

采购合同

[合同编号：No. 广州. 灵山岛金茂湾 II-供货安装类-202103-0039]

实申报（具体格式详见附表）；同时甲乙双方对截止上月末已确定最终费用的工程指令的费用台账进行综合性核对。

9、办理工程结算时，乙方应统计该合同工程变更的总份数及终止编号，及时与甲方完成书面确认工作。

#### 第四条 其他

本协议与双方签定的主合同，具有同等法律效力；主合同的条款与本协议有矛盾时，以本协议为准。

甲方：广州君茂房地产开发有限公司

签字：



时间：2021年4月9日



乙方：江苏华国防防有限公司

签字：



Handwritten signature of the representative.

时间：2021年4月9日



合同审核章  
JMGZ

西山金茂府项目  
入户门供应及安装工程合同

[合同编号: No. 20230-005]



(本页无正文, 为《西山金茂府项目入户门供应及安装工程合同》签字页)

甲方: 北京宏茂置业有限公司



乙方: 江苏华国防务有限公司



(盖章)

法定代表人/授权代表:



法定代表人/授权代表:



(签字)

2023 年 3 月 19 日

2023 年 3 月 19 日

济南鲁茂置业有限公司  
与  
江苏华国防安有限公司  
关于  
济南神武项目 B9 地块入户门供货及安装工程项  
目  
采购合同

[合同编号: No. \_\_\_\_\_]

(本页无正文,为《济南神武项目 B9 地块入户门供货及安装工程 项目采购合同》  
签字页)

甲方：济南鲁茂置业有限公司  
  
(盖章)

乙方：江苏华国防务有限公司  
  
(盖章)

法定代表人/授权代表：  
  
(签字)

法定代表人/授权代表：  
于文国  
(签字)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

济南鲁茂置业有限公司

与

江苏华国防防有限公司

关于

济南神武项目 B9 地块入户门供货及安装（别墅）  
工程项目

采购合同



[合同编号：No. 济南·鲁商金茂国际社区-建筑安装工程科目下-202212-0135]

(本页无正文, 为《济南神武项目 B9 地块入户门供货及安装(别墅)工程项目采购合同》签字页)

甲方: 济南鲁茂置业有限公司  
  
(盖章)

乙方: 江苏华国安防有限公司  
  
(盖章)

法定代表人/授权代表:  
  
(签字)  


法定代表人/授权代表: 方文国  
(签字)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

---

# 绿城·郑州湖畔云庐项目 装甲门供货安装合同

需方（甲方）：河南绿嘉房地产开发有限公司

供方（乙方）：江苏华国防防有限公司

平台（丙方）：绿城电子商务有限公司

合同订立时间：2022年3月25日

合同订立地点：河南郑州

合同编号：HNLJ-001.1371004 01-0124

乙方不得宴请甲方/丙方人员，不得以任何形式赠送实物、现金或礼券。

乙方有责任接受甲方/丙方对乙方在工程项目建设期间阳光合作管理执行情况的监督。

乙方人员有义务就甲方/丙方人员任何形式的索贿或受贿行为及时向甲方/丙方审计监察部或甲方总经理举报；如乙方向甲方/丙方人员行贿，或甲方/丙方人员向乙方索贿，乙方满足其要求且并未向甲方/丙方举报的，一经查实，甲方/丙方将向乙方出示黄牌，并在甲方/丙方内部通报。除追回由此给甲方/丙方造成的损失外，乙方承诺在合同总价的基础上再让利 10%，并对乙方知情不报人员进行相应处罚。一年内连续出现 2 次及以上类似情况，甲方/丙方将向乙方出示红牌，甲方/丙方有权暂停或终止与乙方的合作。

如因乙方人员在工程项目建设期间贿赂甲方/丙方人员，被检察机关立案查处，甲方/丙方将向乙方直接出示红牌，甲方/丙方有权取消或终止工程合同的履行，暂停或终止与乙方的合作，由此给甲方/丙方造成的损失由乙方负责赔偿。

6、甲方/丙方接受乙方实名或匿名投诉，保证为投诉者的信息保密，常设举报部门及电话：

网站： /

邮箱：lcj@anchabu@163.com

座机： 0571-87903911(工作日 9 时-18 时)

手机： 18957199900 (24 小时开通)，(绿城集团监察部 张先生)

甲方(公章)：

乙方(公章)：

丙方(公章)：

代表：

代表：

代表：

签约日期：2022 年 3 月 25 日

注：本文件除签章落款外，所有手写内容均无效。

JINMAO 中国金茂

## 四季青项目钢木门供应及安装工程合同

[合同编号：No. 北京·颐和金茂府-建筑安装工程科目下-202206-0105]

甲方：北京青茂置业有限公司（需方）

乙方：江苏华国防有限公司（供方）

注：本文件除盖章落款外，所有手写内容均无效。

(本页无正文，为《四季青项目钢木门供应及安装工程合同》签字页)

甲方：



北京青晟置业有限公司

乙方：江苏华国安防有限公司



(盖章)

法定代表人/授权代表：

法定代表人/授权代表：

(签字)



(签字)

方文国

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



# 长沙青竹园南区东片三标段样板区装甲 门工程供货安装合同

需方（甲方）：湖南青竹湖国际商务社区开发有限公司

供方（乙方）：江苏华国防有限公司

平台（丙方）：/

合同订立时间：2021年11月12日

合同订立地点：长沙青竹园

合同编号：



### 第十九条、其他约定事项

19.1 本合同于 2021 年 11 月 12 日在 长沙青竹园 签订。本合同一式份，甲方执肆份，乙方执贰份，经双方盖章签字后生效。

19.2 本合同中如有未尽事宜，须经合同各方共同协商，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

19.3 附件：

附件 1、材料报价清单

附件 2、材料技术要求和质量标准

附件 3、阳光合作协议

附件 4、工程质量保修书

附件 5、关于及时支付劳动者报酬的承诺函

(以下无正文)

甲 方：

授权代表：

(盖章)：

日 期：2021 年 11 月 12 日



乙 方：

授权代表：

(盖章)：

日 期：2021 年 11 月 12 日



郭一芳

供应合同书

本合同自双方盖章之日起生效。

双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日盖章/签署：

发包方：上海嘉龙汇置业有限公司 ) 盖章

法定代表人或获授权代表签署 \_\_\_\_\_ )

姓名 \_\_\_\_\_ )

职位 \_\_\_\_\_ )

贺斌



供应单位：上海联骋实业有限公司 )

法定代表人或获授权代表签署 \_\_\_\_\_ )

姓名 \_\_\_\_\_ )

职位 \_\_\_\_\_ )

马小芳  
总经理



上海市 徐汇区  
华泾镇XHPO-0001单元  
D1-2地块项目  
1#3#5#6#7#8#套内门供应工程

编号: HS/QT-GC-QT2019A-002(GHAZ)

# 上海杨浦区定海社区 K7A-01 地块商品住宅项目入户门供货及安装合同

项目名称: 上海杨浦区定海社区 K7A-01 地块商品住宅项目入户门供货及安装工程

发包方 (甲方): 广东合建工程总承包有限公司

承包方 (乙方): 上海联骋实业有限公司

签约地点: 上海市杨浦区

签订日期: 2024年9月9日



- 5、本合同附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力
- 6、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。
- 7、本合同部分标准文件及根据本合同发出的通知应以书面形式做出，以专人递送、邮寄或电子邮件方式发送。如采用专人递送，则在收件时经对方签收视为已送达；如采用邮寄，则在发送方邮寄后五个工作日内视为已送达；如采用电子邮件，则电子邮件发送至对方指定的电子邮箱达3日，即视为对方已经看到并了解邮件内容，送达完成。
- 8、合同各方通讯地址改变的，应及时书面通知合同对方。
- 9、其他约定：/
- 10、附件（共九件，可根据实际情况对附件1~2的具体内容进行调整）

- 1、附件一：已标价工程量清单
- 2、附件二：廉洁协议
- 3、附件三：供货安装数量确认表
- 4、附件四：设计变更通知单、工程通知单、工程量签证单、工程量签证验收表
- 5、附件五：甲方集团标准
- 6、附件六：违约通知书
- 7、附件七：企业标准送达确认单
- 8、附件八：工程造价资料指引及工程结算资料指引
- 9、附件九：其他

(本页为各方签署栏)



甲方：（公章）广东合建工程总承包有限公司

法定代表人：陈丹云

签约代表：

联系人及电话：02038749369

传真：/



乙方：（公章）上海联骋实业有限公司

法定代表人：严小芳

签约代表：

联系人及电话：021-52230189

传真：/

编号: HS/QT-GC-QT2019A-002(GHAZ)

# 上海杨浦区定海社区 K6B-03 地块商品住宅项目入户门供货及安装工程合同



项目名称: 杨浦区定海社区 K6B-03 地块商品住宅项目



发包方 (甲方): 广东合建工程总承包有限公司

承包方 (乙方): 上海联骋实业有限公司



签约地点: 上海市杨浦区

签订日期: 2024 年      月      日

(本页为双方签署栏，无正文)

甲方：广东合建工程总承包有限公司

法定代表人

(或授权签约人)：

通讯地址：丰顺县汤坑镇湖下开发区铜湖路 22-23 号

电话：02038749369

签约日期：



乙方：上海联骋实业有限公司

法定代表人

(或授权签约人)：

通讯地址：上海市松江区泗泾镇泗砖路 600 号 4

幢 901

电话：021-52230189

签约日期：—



编号: HS/QT-GC-QT2019A-002(GHAZ)

合同号 [20 26] 456 号

# 上海杨浦区定海社区 K6A-04 地块商品住宅项目入户门供货和安装合同



项目名称: 上海杨浦区定海社区 K6A-04 地块商品住宅项

发包方 (甲方): 广东合建工程总承包有限公司

承包方 (乙方): 上海联骋实业有限公司



签约地点: 上海市杨浦区

签订日期: 2024 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

(本页为双方签署栏，无正文)

甲方：广东合建工程总承包有限公司  
法定代表人  
(或授权签约人)：

通讯地址：丰顺县汤坑镇湖下开发区铜湖路 22-23 号

电话：02038749369  
签约日期：



乙方：上海联骋实业有限公司  
法定代表人  
(或授权签约人)：

通讯地址：上海市松江区泗泾镇泗砖路 600 号 4  
幢 901

电话：021-52230189  
签约日期：—



中国金茂控股集团有限公司  
与  
江苏华国防安有限公司

中国金茂 2022-2024 年度全国战略  
钢木入户门供货及安装工程（聚焦）  
战略合作协议

[合同编号：No. JCQG20220182]

(本页无正文, 为《中国金茂 2022-2024 年度钢木入户门供货及安装工程(聚焦)战略合作协议》签字页)

甲方: 中国金茂控股集团有限公司



(盖章)

乙方: 江苏华国防务有限公司



(盖章)

法定代表人/授权代表:

(签字)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

法定代表人/授权代表:



李少芳

(签字)

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

