

标段编号：2019-440305-70-03-103679038001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：前海综合交通枢纽上盖项目深铁前海国际枢纽中心T2栋入
户门采购及安装工程

投标文件内容：业绩文件

投标人：浙江轩悦工贸有限公司

日期：2025年02月25日

相关项目的业绩表

投标人：浙江轩悦工贸有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	数量 (樘)	入户门 结构形式	开竣工 日期	合同价 格(万 元)	该项目 克尔瑞 销售单 方价格 (万元 /平米)	备注
河南朗格置业有限公司	朗悦公园府	郑州	988	铸铝门	2023.5-2023.10	715	1.6	
杭州精亦装饰工程有限公司	天泱雅筑	杭州	520	铸铝门	2024.8-2024.12	302	2.8	
金华市环球房地产开发有限公司	环球春江花园	金华	490	铸铝门	2018.10-2019.5	238	2.1	
浙江中影装饰工程有限公司	傲璇兆丰中心	杭州		铸铝门	2024.7-2024.9	428		
肥东超禾置业有限公司	意禾·阅湖源邸项目	合肥	671	装甲门	2024.9-2024.12	319	1.5	

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

朗悦公园入户门生产制作安装合同书

甲方：河南朗格置业有限公司

地址：郑州高新区翠竹街1号6幢1单元2层01号

电话：0371-86568683

乙方：浙江轩悦工贸有限公司

地址：浙江省金华市武义经济开发区开发大道100号

电话：13526723090

经甲、乙双方友好协商，本着公平、诚实、守信、平等互利的原则，特订立本合同，以便双方共同遵守。

一、工程及产品：

1 工程名称：郑州高新区公园道一号四期住宅单元门生产制作安装工程

2. 工程地址：郑州市高新区公园道一号四期住宅

3. 合同总价：甲方向乙方订购的产品合计人民币总金额为 7155681.8 元（大写柒佰壹拾伍万伍仟陆佰捌拾壹元零捌角）。总价款包含（主辅材、五金配件、包装、运输、损耗、装卸、安装、保修、税金）等费用。材料名称、型号、规格、面积、数量、金额以附件为准。本合同为固定单价合同，合同单价在任何情况下均不予调整。工程量按实计算，工程量按照土建洞口宽度*门最高点到地面高度计算。

二、付款方式：

1. 预付款：合同签订后，乙方需向甲方提供每一个单元的入户门详细图纸（备注：每个单元的门洞等尺寸不一致），经甲方书面确认无误后，甲方向乙方支付40%预付款，其中合同总价款额的20%为定金，适用定金罚则；

2. 提货款：乙方生产制作完成后通知甲方，甲方向乙方再支付至货款的40%；

本合同如发生纠纷，当事双方可协商解决，协商不成时，任何一方均可请甲方项目所在地仲裁委员会调解，调解不成时，可向甲方项目所在地人民法院起诉。

十、其它

本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，签字、盖章后生效。

十一、合同附件：报价清单。

：甲方：：河南朗格置业有限公司：乙方：浙江钰悦工贸有限公司
____年____月____日____年____月____日



铝制入户门采购及安装合同

甲方：杭州精亦装饰工程有限公司

乙方：浙江轩悦工贸有限公司

依据《合同法》、《建设工程质量管理条例》等相关法律、法规，甲、乙双方在自愿、公平、诚信的基础上，就天泱雅筑项目单元门采购、安装事宜达成合同条款如下：

第一条 产品价格、规格、数量、交货地点及计量方式

产品名称	品牌	规格	数量(樘)	单价(元/㎡)	总价
入户门	圣丁堡	(高*宽) 以实际明 细为准	520	5810	3021200
总价计：3021200 元大写：叁佰零贰万壹千贰元整					

第二条：交货时间及约定：

- 1、甲方根据工程进度要求乙方做现场实测实量，若乙方现场测量数据有异议可与甲方协商解决。反之，乙方将按各楼数量规格必须报予甲方备查，乙方立即下单备货。
- 2、甲方依据各楼进度通知乙方__日后为订单起始期，乙方必须保证 45 日货到现场。
- 3、甲方有义务将合同设计的技术资料（图纸、土建参数、门洞尺寸、开启方向）给予提供，由甲方确认后有效。乙方对甲方提供的参数有现场复核的责任，若有变化应报书面材料及时协商并双方协商一致确认后有效。反之亦然。

第三条：质量及验收标准

一、质量要求：

- 1、到货必须包装完好、无划痕、无变形。，安装工艺必须达到国家及行业标准。

2、单元门到货须按约定材质配置，并按照对讲系统预留孔洞同时设备孔洞到门头接线为准管路通畅预装穿线钢丝或线路布设。

第四条：货款结算方式

- 1、付款方式：合同签订后，支付 30% 的预付款。收到预付款后开始生产，生产周期 40 天。发货时支付 50% 的货款（不含预付款），款到发货。安装完成验收合格后，支付到 100% 的货款。

第五条：产品保修期的约定：

1. 本项目工程保修期为壹年（自交房验收之日起算）。
 2. 乙方应保证维修的及时性，收到甲方或物业公司报修后 24 小时内做出响应。
- 第六条 本合同及报价文件约束条款有共同效力，未尽事宜甲、乙双方协商解决。本合同一式贰份，各执一份。甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方（章）：杭州精亦装饰工程有限公司 乙方（章）：浙江科悦工贸有限公司

法定代表人：

法定代表人：葛晓光

委托代理人：

项目负责人：

公司税号：

公司税号：913307235753128494

公司账户：

公司账户：1208060009000248685

开户行：

地址：浙江金华武义县开发大道 100 号

地址：

电话：0579-87955222

电 话：

签订日期：2024 年 8 月 9 日

入户门供货合同

需方：金华市房地产开发有限公司

供方：浙江轩悦工贸有限公司

依据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律法规的规定，本合同为买卖双方自愿平等互惠互利的意思表示而订立的。

产品名称、型号、规格、数量、金额等

序号	品名	规格	尺寸 宽*高*厚	数量/ 樘	单价 (元/平 樘)	总金额 (元)	备注
1.	入户门	单开门	1000*2400	310	4870	1509700	不足2个平方
2.	入户门	单开门	900*2400	180	4870	876600	按2平方计算
	合计					2386300	

以上价格含门体、五金、运输、装卸、安装、税金等相关费用。

第二条 供货时间：

货物加工周期为：双方合同签订，且供方接受需方50%的定金后，45天安装完毕。

第三条 质量要求和检验标准：

- 1、检验标准：按照图纸及玻璃门企业标准生产，以供方提供的样品及色板为准。
- 2、供方只对产品本身的质量问题负责，若因非质量原因造成的损坏需维修等售后服务，由需方负责相关费用。
- 3、款式及配置：根据需方选定的款式、颜色及锁具，必须与样品一致。

门扇铝板厚：0.8mm；门框钢板厚：2mm；

表面处理：以色板为准

第四条 包装与运输：

- 1、包装标准、包装物的供应及回收：门扇表面覆盖塑料薄膜，纸箱盒外包装；包装不进行回收处理。
- 2、运输方式及到达站港和费用承担：供方承担费用和责任。
- 3、交货地点：需方工地金华市人民东路。
- 4、随机备品、配件及供应办法，随货物成套一并供应。

5、供方安装门时所需的砂和水泥由需方提供。

第五条 支付方式

- 1、需方确认下单时，向供方支付总工程款的 30% 作为定金。
- 2、门生产完毕后出厂前，需方付总工程款的 50%，供方安排发货、安装。
- 3、安装验收后 15 个工作日内支付总工程款的 15%。
- 4、剩余 5% 作为保修金待门验收合格一年之内支付。

第六条 合同争议的解决方式：

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。

第七条 合同的生效

本合同自需方、供方双方签字盖章之日起效；若双方均同意对合同有任何修改或补充，所增加的文件应是书面的，且经产供需方双方代表签字盖章，可作为合同文件的一部分，具同等法律效力。

第八条 本合同未尽事宜，由双方协商解决。本合同一式肆份，双方各执两份。

金华市环球房地产开发有限公司
需方（盖章）

法定代表人：
公司地址：

联系电话：

开户银行：

账 号：

签订日期：

浙江轩悦工贸有限公司
供方（盖章）

法定代表人：程曙光
公司地址：武义经济开发区开发大道 100 号

联系电话：0579-87955222

开户银行：工行金华分行武义县支行

账号：1208060009000248685

签订日期：2018.6.22

入户门承揽合同

发包人: 浙江中影装饰工程有限公司 (以下简称甲方)

承揽人: 浙江轩悦工贸有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律、法规规定,甲、乙双方本着平等、自愿、公平、互惠互利和诚实守信的原则,达成以下合同条款,以便共同遵守:

一、甲方根据工程要求,将下列工作交由乙方完成:

承揽工作内容	数量及规格	单价	金额	备注
入户门	详见清单	详见清单	4281750	送小样 工程量按实结算
金额合计	人民币(大写)肆佰贰拾捌万壹千柒佰伍拾元整。(小写) 4281750			

1. 以上单价为包工包料综合单价;
2. 以上单价包含运费、装卸、上楼搬运等一切与此项承揽工程有关的费用;
3. 含税(税率为13%增值税专用发票),付款前必须提供该款项等额发票;
4. 发票内容须与送货单一致,乙方须随发票提供最近一个月的完税凭证;
5. 材料以双方确定好的小样为依据,小样需双方签字确认。

二、工程完工时间及说明: 2024年7月25日至2024年9月10日

1. 用于本承揽工程之任何材料和设备的品质,在使用前必须得到发包人认可。在订购大宗材料和设备前,乙方要免费提供样品作认可之用。
2. 在施工前,乙方须提供各分部分项工程所需之样品作认可之用。
3. 乙方须在工地保存认可的样品,样品由项目部封存仓库管理处,作为以后验收货物和(或)工程的标准。
4. 发包人对任何样品之认可,并不会减轻或解除乙方按合同须履行之责任。
5. 乙方采购的材料设备与设计标准要求不符时,乙方应按甲方要求的时间运出施工场地,重新采购符合要求的产品,并承担由此发生的所有费用,由此延误的工期不予顺延。
6. 乙方采购的材料设备在使用前,乙方应按发包人的要求进行检验或试验,不合

1h 右

六、通知与送达：

乙方确认送达地址为：武义经济开发区开发大道100号，甲方寄送给乙方的通知、信函、文件通过顺丰等快递形式书面通知对方，寄出后第五日即视为送达。乙方送达地址变更的，应当书面告知甲方，因未告知甲方导致邮件被退回的，仍视为送达。

七、争议解决：

双方在履行本合同时发生纠纷的，应通过友好协商解决，协商不成的可交由甲方所在地人民法院诉讼解决。

八、双方信息：

1、甲方开票资料：

单位全称：浙江中影装饰工程有限公司
企业代码：91330183583239397R
开户银行：浙江富阳农商银行金桥支行城北市场分理处
银行账号：201000091272085 银行行号：402331004008
单位地址：浙江省杭州市富阳区富春街道横凉亭路165号205室
联系电话：0571-61736070
发票备注：乙方开具发票前须联系甲方确认发票备注要求

2、乙方指定汇款信息：

单位全称：浙江轩悦工贸有限公司
企业代码：913307235753128494
开户银行：中国工商银行武义县支行
银行账号：1208060009000248685 银行行号：102338306001
单位地址：武义经济开发区开发大道100号
联系人：任菊仙 联系电话：0579-87955222

九、其他：

本合同及附件一式两份，甲乙双方各执一份，复印有效，具有同等法律效力，自双方签名或盖章后生效。

甲方：浙江中影装饰工程有限公司

乙方：浙江轩悦工贸有限公司

盖章：

盖章：

法定代表人：赵军

法定代表人：程曙光

签订日期：2024年7月25日

签订地址：浙江省杭州市富阳区天河路239号

合同编号: YHYD-HT-

意禾·阅湖源邸项目大区入户门 采购及安装工程合同

发 包 人: 肥东超禾置业有限公司

承 包 人: 浙江轩悦工贸有限公司

工程名称: 意禾·阅湖源邸项目大区入户门采购及安装工程

签约地点: 合肥市

签订日期: 2024年8月15日



方负全部责任。

(4) 如因乙方产品无法满足消防或其他主管部门验收要求,乙方应无条件整改,如乙方整改后仍无法达到验收要求,甲方有权单方解除本合同,乙方应向甲方退还所有已收款项,并向甲方支付合同标的总价款20%的违约金,并赔偿因此给甲方造成的损失,违约金不足以弥补甲方损失的,甲方有权追偿补足。

八、争议解决

1、如遇法律规定之不可抗力因素而导致合同无法履行,遇不可抗力一方应当即时通知另一方,以避免扩大损失,延迟通知造成对方损失应负赔偿责任。

2、不可抗力消失后,合同如有继续履行的可能,双方应当对付款与交货条款另行商订。

3、本合同未尽事宜,可依据法律法规及相关规定进行操作。如无合同约定或明文规定,双方可以协商解决,协商不成,可通过诉讼方式解决,并由甲方办公场所所在地人民法院管辖。

九、其它条款

1、本合同涉及的期限包含双休及法定节假日,期限最后一天为节假日,相应顺延至节假日后的第一个工作日。

2、本合同一式陆份,甲方执肆份,乙方执贰份,双方负责人(委托代理人)签字,盖章后正式生效。

甲方单位名称(盖章)

单位地址:

法定代表人:

电 话:

委托代理人:

传 真:

日期: 2024 年 月 日

乙方单位名称(盖章)

单位地址:

开户行:

法定代表人:

电 话:

税 号:

委托代理人:

传 真:

邮编:

日期: 2024 年 月 日

