

标段编号： 2208-440305-04-01-785066003001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称： 深圳职业技术大学西丽湖校区保障性租赁住房项目等项目
电梯供货及安装采购

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 招商南光电梯科技（深圳）有限公司

日期： 2025年03月12日

业绩清单一览表

投标人名称： 招商南光电梯科技（深圳）有限公司

序号	工程名称	建设地点	供货时间	合同价格 (万元)	备注
1	联发君悦华庭 1#、2#、5#、6#楼及地下室 3#、4#楼工程	柳州	2022 年 5 月 12 日	177	
2	联发君悦天成 1# -3#、5# -6#楼及地下室 4#	柳州	2022 年 4 月 27 日	164.42	
3	柳州君悦朝阳(乾景、御景、旭景)	柳州	2022 年 6 月 30 日	508.13	
4	绍兴春风十里电梯工程电梯供货合同	绍兴	2023 年 6 月 13 日	3469.62	
5	北京亦庄橡树湾项目	北京	2022 年 8 月 8 日	1070.75	
6	苏地 2020-WG26 号地块住宅小区项目	苏州	2022 年 12 月 2 日	418	
7	雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目施工总承包二标段	雄安	2022 年 8 月 5 日	1978.95	
8	儋州鸿基湖畔新城项目电梯设备采购工程	儋州	2022 年 7 月 1 日	1111.5	
9	柳州联发山水间项目 I-6-1、I-7-1 块地电梯采购及安装工程	柳州	2022 年 10 月 20 日	790.98	
10	新建杭州经绍兴至台州铁路工程总包甲供物资（电梯 01 包件）采购合同	绍兴	2021 年 12 月 8 日	3797.29	

业绩证明文件

1、联发君悦华庭 1#、2#、5#、6#楼及地下室 3#、4#楼工程合同扫描件



联发君悦华庭 1#、2#、5#、6#楼及地下室
3#、4#楼工程
电梯安装专业施工分包合同

编号: CNEC11010100007-ZYHT-21-0001

承包人: 中核华辰建筑工程有限公司

分包人: 西继迅达电梯有限公司

张书品

张书品

联发君悦华庭 1#、2#、5#、6#楼及地下室 3#、4#楼工电梯安装
专业施工分包合同

编号: CNEC11010100007-ZYHT-21-0001

承包人: 中核华辰建筑工程有限公司 (以下简称甲方)

分包人: 西继迅达电梯有限公司 (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 鉴于 柳州联发置业有限公司 (以下简称为“发包人”) 与甲方已经签订 联发君悦华庭 1#、2#、5#、6#楼及地下室, 3#、4#楼工程施工合同 工程总承包合同 (以下称为“总承包合同”), 甲乙双方就 电梯安装 工程专业分包事项, 经协商达成一致, 订立本合同。

一、乙方资质情况

1.1 资质证书号码: TS2310045-2024。

1.2 发证机关: 国家市场监督管理总局。

1.3 资质专业及等级: A。

1.4 复审时间及有效期: 2024年8月20日。

1.4 纳税人身份: ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人

二、工程概况

2.1 工程名称: 联发君悦华庭 1#、2#、5#、6#楼及地下室, 3#、4#楼工程

2.2 工程地址: 航三路和航星路交汇处 (柳州和美小学以北)

三、分包工程范围和承包方式

3.3.1 分包工程范围:

本工程包括该工程中所有电梯的安装。

3.3.2 承包方式: 包清工。

3.3.3 本合同价款采用 固定综合单价 方式。合同暂定价 489200 元人民币 (大写: 肆拾捌万玖仟贰佰元整)。其中工程不含税价为 474951.46 元 (大写: 肆拾柒万肆仟玖佰伍拾壹元肆角陆分), 增值税率为 3%, 增值税额为: 14248.54 元 (大写: 壹万肆仟贰佰肆拾捌元伍角肆分)。

3.4、材料供应

3.4.1 甲供材料:

序号	梯号	型号	数量	品牌	备注
----	----	----	----	----	----

001-004	1#楼 001-004	SL6000;1000kg; 2.0m/s;20/20/20	4	西继迅达	
005-008	2#楼 005-008	SL6000;1000kg; 2.0m/s;20/20/20	4	西继迅达	
009-010	5#楼 009-010	SL6000;800kg; 1.5m/s;6/6/6	2	西继迅达	
011-012	6#楼 011-012	SL6000;800kg; 1.5m/s;8/8/8	2	西继迅达	

注：以上设备的交货地点为工程地点，具体部位由甲方现场指定。

3.4.2 本分包项目的所有设备与材料均由甲方自行采购并承担费用。甲方自购主要材料的品牌、规格、厂家及质量标准的约定。

3.4.3 由甲方采购的设备物资，进场后由乙方自行保管，其质量必须符合国家与当地行政主管部门的相关质量验收标准，合格证、检验报告、质量证明文件齐全，且在进场后必须经甲方和建设单位、监理验收合格后方可使用。按规定需经检验试验的，必须在当地政府认可的检测机构检验合格后方可使用。无需检验试验的，需经甲方和建设单位、监理相关部门验收合格后方可使用。

3.4.4 因设备、材料等质量引起的纠纷及损失，由乙方承担

四、工期

4.1 本工程工期为 50 日历天（安装期是指安装调试完毕，具备验收条件）（暂定从 2021 年 1 月 30 日至 2021 年 3 月 21 日）实际开工时间以甲方通知为准，但工期计划中的绝对施工时间不变。具体按本次履约过程中甲方编制后通知乙方的各级进度计划的工期要求，乙方必须严格按甲方制订的施工进度计划，确保各节点计划的完成；本工程已考虑除不可抗力外的所有因素，除双方另有约定外，否则一律不予顺延。

4.2 由于甲方的原因造成工程延误，必须获得甲方书面确认，工期可以顺延，双方另行商定进度计划；且乙方必须采取积极的赶工措施（措施费用已经被含括在各分项工程的承包初始单价的“其他承包风险包干费”中，乙方不得提出增加任何费用），确保甲方总工期。若合同工期延长，乙方不得提出增加任何费用。

4.3 由于乙方的原因造成工期延误，每个节点延误一天按 1000 元/天进行罚款，费用从结算中扣除；拖后三天及以上，甲方采取赶工措施所发生的费用从乙方工程进度款中同期扣除。

4.4 未经甲方同意和非不可抗力原因造成工程停工，乙方应承担相应的责任（因甲方原因导致的除外）：

4.4.1 停工第一天处以 1000 元罚款，第二天处以 2000 元罚款，费用经乙方书面确认后按处罚单在工程进度款中同期扣除。

张长

黄阳

6.2.2 乙方委托 冯纪胜 执行本合同 派驻现场负责人: 赵伟博、
施工员: /、技术员: /、质检员: /、安全员: /、材料员: /、
劳务管理员: 冯纪胜等进行现场管理。乙方负责人职权。乙方上述人员办理合
同及施工事务所签文件均为有效。

6.2.3 乙方负责电梯设备进场后电梯设备现场起吊。

6.2.4 开始安装前至全部安装验收结束,乙方妥善保管电梯设备;并负责
电梯到货时的卸货和到存储地点的搬运。

6.2.5 如在电梯进场安装后,因建设单位原因发生停工,则停工期间的保
管责任由建设单位承担。

6.2.6 在乙方进场前,甲方提供脚手架材料及与脚手架相应的辅助材料,
乙方负责安装符合 XJSchindler 现场安装规范及安全标准要求的脚手架;甲方
指定场地,甲方提供电梯部件存储库房和工具室,以及库房内的照明电源和消防
器材;乙方进场后,乙方施工现场的安全保卫工作由乙方自行负责。

6.2.7 乙方对现场存在的危险隐患,须制定对应的安全防护措施;对重大
危险源,须编制安全防护方案;对重要施工过程,编制质量控制方案;对重要
材料和设备,编制保护方案。以上方案均报甲方批准后实施。

6.2.8 乙方负责所有施工过程资料及工程竣工资料,结算资料,结算书等
的编制,整理,移交和核对工作。提供项目管理和工程所需的任何文件,并按
时提交政府质检部门认可的合格的工程竣工资料 肆套(其中原件壹套)(如政
府检验部门提供的检测验收资料,原件套数以政府检验部门提供的数量确定)。

6.2.9 乙方应在本合同签定生效后 2 天内向项目经理提交承建工程的进度
计划。乙方向甲方提交(年、季度、月度、周)工程进度计划及相应的进度统
计报表。

6.2.10 乙方负责现场二级配电箱后的临时用电设施的配置(包括三级配
电箱、软电缆、施工照明等),且三级配电箱的配置须符合甲方要求。

6.2.11 施工期间,乙方项目负责人随时可以联系。每周施工例会乙方现
场负责人必须参加,由于特殊原因不能参加者必须提前请假,在获得批准后方
可委派其他人员参加。

6.2.12 在施工过程中乙方须根据现场情况及时合理安排工序,避免工序
安排不当对自己或他人造成损失。为确保工程施工的连续性和施工进度要求,
凡遇农忙和节假日,乙方事先必须制定详尽的劳动力安排计划,组织好劳动力,
保证工程施工进度。乙方不得因农忙、节假日等原因影响工程施工,若因人员
问题影响工程进度,乙方同意按本合同相关条款执行。

6.2.13 乙方人员在施工中应爱护甲方和业主财物,并做好所有成品、半
成品保护。工作面电梯未移交给建设单位前乙方负有保管看护的义务,对保管

18.5 为规范在建项目劳务管理,保障劳务人员合法权益,规范劳务用工管理,乙方必须按照劳务实名制管理要求及相关制度文件执行,提供实名制管理相关资料(包含花名册、劳动合同、进退场承诺书、安全教育培训及考试、考勤记录、工资发放表或工资发放银行流水、其他包含但不限于以上资料),若因乙方原因导致未按甲方要求时间节点完成相关工作的,严格按照 300 元/人次/天进行违约扣款,缴纳履约保证金及农民工工资保证金的从此费用中扣除,未缴纳的在结算中一并扣除。

十九、签署和生效

19.1 本合同经甲乙双方盖章后生效。本合同一式柒份,甲方执伍份,乙方执贰份,均具有同等效力。

19.2 合同附件、附表以及双方签订的其它协议类文件均是本合同的组成部分。

19.3 合同签订地点: 陕西省西咸新区沣东新城沣泾大道西咸金融港4-B1-901, 签订时间: 2021年1月25日。

二十、相关附件

附件一:工程量清单

附件二:安全生产、文明施工、环境保护、治安管理、廉政建设协议书

附件三:劳务实名制承诺函

附件四:农民工工资委托支付协议书

甲方(盖章):

法定代表人或委托代理人:

现场负责人:

乙方(盖章):

法定代表人或委托代理人:

现场负责人:



2012.06.19 GX

柳州君悦华庭电梯设备采购合同

合同号: UOC20006BA

甲方: 厦门联信诚有限公司

地址: 厦门市湖里大道 31 号

法定代表人: 李鹏

联系电话: 0592-6025280

邮政编码: 361006

开户行: 中国建设银行股份有限公司厦门湖里支行

账号: 35101538001050010911

乙方: 西继迅达电梯有限公司

地址: 河南省许昌市经济技术开发区延安路南段

法定代表人: 刘金忠

联系电话: 0374-3130189

邮政编码: 461000

开户行: 中国建设银行许昌市分行许继支行

帐号: 4100 1551 8180 5000 0122

在本合同中“甲方”、“乙方”统称“双方”

附件 1~6 为本订货合同内容不可分割的部分且具有同等效力。

附件 1: 电梯技术规格

附件 2: 电梯部件清单

附件 3: 电梯功能表

附件 4: 诚信守法承诺书

附件 5: 安装合同

附件 6: 安全生产目标管理责任书

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，以及联发集团有限公司和西继迅达电梯有限公司在 2015 年 10 月 19 日签订的《电梯系统战略合作协议》编号 LFJT2015-电梯战略，结合 柳州市 的有关规定和本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信实用的原则，双方订立本合同。

1. 商品名称，数量，型号和价格

楼号	电梯编号	货物名称	数量	电梯参数	设备单价	设备总价
1#	001-004	有机房客梯	4	1000kg、2.0m/s、-2~18		
2#	005-008	有机房客梯	4	1000kg、2.0m/s、-2~18		
5#	009-010	无机房客梯	2	800kg、1.5m/s、-1~5		
6#	011-012	无机房客梯	2	800kg、1.5m/s、-1~7		
合计			12			1,280,800

2. 总价

合同总价人民币

RMB: 1,280,800 元

大写：人民币 壹佰贰拾捌万零捌佰 元整

此价格为货到甲方工地价格，税率 13%。

3. 原产国家和制造者

以上提供的电梯由西继迅达电梯有限公司在中国合法注册的独资（或合资）工厂组装生产。

4. 商品规格

详细规格见附件《电梯技术规格》等。（如《电梯技术规格》与乙方提交的并经过甲方认定电梯总布置 CAD 图不一致时，以电梯总布置 CAD 图为准）。

5. 包装

设备均由木箱包装，适应长途公路或铁路运输，并有良好的防湿、防潮、防震、防腐蚀的能力，导轨采用可以妥善保护的包装。乙方应确保产品的完好。

6. 包装字面

在每个包装箱表面，印明有关订货合同号、装箱号、商品名称、体积、毛重、净重和“勿倒放”，

密信息。在本条中，“机密信息”系指（但不限于）有关乙方以书面或其他形式提供给甲方的有关业务、员工、客户、技术诀窍及技术的数据与信息（无论是否在该等信息上标注“机密”字样）。本条规定应在本合同届满或提前终止后继续有效。

甲方：厦门联信诚有限公司

代表签字：

日期：2020年11月 日

签约地：厦门湖里



乙方：西继迅达电梯有限公司

代表签字：

日期：2020年11月14日



1、业主表扬信

6.2.2 乙方委托 冯纪胜 执行本合同 派驻现场负责人: 赵伟博、
施工员: / 、技术员: / 、质检员: / 、安全员: / 、材料员: / 、
劳务管理员: 冯纪胜等进行现场管理。乙方负责人职权。乙方上述人员办理合
同及施工事务所签文件均为有效。

6.2.3 乙方负责电梯设备进场后电梯设备现场起吊。

6.2.4 开始安装前至全部安装验收结束,乙方妥善保管电梯设备;并负责
电梯到货时的卸货和到存储地点的搬运。

6.2.5 如在电梯进场安装后,因建设单位原因发生停工,则停工期间的保
管责任由建设单位承担。

6.2.6 在乙方进场前,甲方提供脚手架材料及与脚手架相应的辅助材料,
乙方负责安装符合 XJSchindler 现场安装规范及安全标准要求的脚手架;甲方
指定场地,甲方提供电梯部件存储库房和工具室,以及库房内的照明电源和消防
器材;乙方进场后,乙方施工现场的安全保卫工作由乙方自行负责。

6.2.7 乙方对现场存在的危险隐患,须制定对应的安全防护措施;对重大
危险源,须编制安全防护方案;对重要施工过程,编制质量控制方案;对重要
材料和设备,编制保护方案。以上方案均报甲方批准后实施。

6.2.8 乙方负责所有施工过程资料及工程竣工资料,结算资料,结算书等
的编制,整理,移交和核对工作。提供项目管理和工程所需的任何文件,并按
时提交政府质检部门认可的合格的工程竣工资料 肆套(其中原件壹套)(如政
府检验部门提供的检测验收资料,原件套数以政府检验部门提供的数量确定)。

6.2.9 乙方应在本合同签定生效后 2 天内向项目经理提交承建工程的进度
计划。乙方向甲方提交(年、季度、月度、周)工程进度计划及相应的进度统
计报表。

6.2.10 乙方负责现场二级配电箱后的临时用电设施的配置(包括三级配
电箱、软电缆、施工照明等),且三级配电箱的配置须符合甲方要求。

6.2.11 施工期间,乙方项目负责人随时可以联系。每周施工例会乙方现
场负责人必须参加,由于特殊原因不能参加者必须提前请假,在获得批准后方
可委派其他人员参加。

6.2.12 在施工过程中乙方须根据现场情况及时合理安排工序,避免工序
安排不当对自己或他人造成损失。为确保工程施工的连续性和施工进度的要求,
凡遇农忙和节假日,乙方事先必须制定详尽的劳动力安排计划,组织好劳动力,
保证工程施工进度。乙方不得因农忙、节假日等原因影响工程施工,若因人员
问题影响工程进度,乙方同意按本合同相关条款执行。

6.2.13 乙方人员在施工中应爱护甲方和业主财物,并做好所有成品、半
成品保护。工作面电梯未移交给建设单位前乙方负有保管看护的义务,对保管

表扬信

西继迅达电梯有限公司:

我司联发君悦华庭, 君悦天成, 朝阳乾景, 朝阳御景项目, 从电梯安装、验收到交房期间电梯设备整体运行稳定, 在贵司安装、维保团队的配合下, 我司顺利完成多个项目工地开放日活动、集中交付期间电梯故障业主 0 投诉的既定目标。

小区业主及我司工作人员对贵公司安装、维保团队非常满意, 特别是项目经理赵伟博、维保经理王志君, 技术过硬、服务主动性高、热情周到, 能在第一时间到达现场处理电梯各类问题, 令我司非常满意。

我司对贵公司的工作非常肯定, 感谢你们的高效服务, 感谢对我司工作的有力支持, 同时也希望贵公司在今后的工作中, 继续发扬这种客户至上的精神, 为业主提供更好、更专业的技术支持和服务。

厦门联发(集团)物业服务有限公司柳州分公司

2022年10月18日




2、验收报告


文件编号：GXTJ-B-T01-B/2

报告编号：TJ/B-2022-00646

曳引驱动电梯（有机房）监督检验报告

设备品种	曳引驱动乘客电梯		型 号	SL6000
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司			
产品编号	2012069GX-002		制造日期	2022年02月23日
施工单位名称	西继迅达电梯有限公司广西分公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3345344-2025		施工类别	安装
安装地点	柳州市柳南区航星路8号联发君悦华庭1栋西单元左梯		使用登记证编号	无
使用单位名称	柳州联发置业有限公司			
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司广西分公司			
设备技术参数	额定载重量	1000 kg	额定速度	2.00 m/s
	层站门数	20 层 20 站 20 门	控制方式	并联
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则-曳引与强制驱动电梯》（TSGT7001-2009）及第1、2、3号修改单			
主要检验仪器设备	本次检验使用的仪器设备箱编号：B-J10-0002。			
检验结论	合格			
备注	1、限速器下次见证日期：2024年05月；2、下次制动试验时间：2027年05月；3、设备代码：311010045202281444。			
检验日期	2022年05月09日		下次检验日期	2023年05月
检验人员	陈旭良			
编制	陈旭良 日期 2022年05月11日		检验机构核准证号： TS7110338-2024  2022年05月12日	
审核	日期 2022年05月11日			
批准	日期 2022年05月12日			

曳引驱动电梯（有机房）监督检验报告

设备品种	曳引驱动乘客电梯		型 号	SL6000
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司			
产品编号	2012069GX-003		制造日期	2022年02月23日
施工单位名称	西继迅达电梯有限公司广西分公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3345344-2025		施工类别	安装
安装地点	柳州市柳南区航星路8号联发君悦华庭1栋东单元右梯		使用登记证编号	无
使用单位名称	柳州联发置业有限公司			
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司广西分公司			
设备技术参数	额定载重量	1000 kg	额定速度	2.00 m/s
	层站门数	20 层 20 站 20 门	控制方式	并联
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSGT7001-2009）及第1、2、3号修改单			
主要检验仪器设备	本次检验使用的仪器设备箱编号：B-J10-0002。			
检验结论	合格			
备注	1、限速器下次见证日期：2024年05月；2、下次制动试验时间：2027年05月；3、设备代码：311010045202281445。			
检验日期	2022年05月09日		下次检验日期	2023年05月
检验人员	陈旭良			
编制	陈旭良 日期 2022年05月11日		检验机构核准证号： TS7110338-2024 	
审核	黄树强 日期 2022年05月11日			
批准	罗智群 日期 2022年05月12日			
			2022年05月12日	

2、联发君悦天成 1# -3#、5# -6#楼及地下室、4#楼合同扫描件

2106150 GX

电梯安装工程专业分包合同

安装合同号: GXSJJYTC-006

项目名称: 联发君悦天成 1#-3#、5#-6#楼及地下室、4#楼

项 目 地: 柳州市两面针厂东侧地块

合 同 号: GXSJJYTC-006

甲 方: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

甲方地址: 桂林市七星区五里店路 27 号

乙 方: 西继迅达电梯有限公司

乙方地址: 河南省许昌市经济技术开发区延安路南段

签订日期: 年 月 日

甲方(受票信息):

乙方(开票信息):

账户名称: 广西建工集团第四建筑工程 账户名称: 西继迅达电梯有限公司
有限责任公司

地址: 桂林市象山区瓦窑路 46 号

地址: 河南省许昌市经济技术开发区延安
路南段

电话: 0773-3621195

电话:

传真:

传真: 0374-8318800-6663

邮编:

邮编: 461000

开户行: 中信银行股份有限公司
桂林分行

开户行: 中国建设银行许昌市分行许继支行

帐号: 7297 1101 8260 0002 454

帐号: 4100 1551 8180 5000 0122

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国特种设备安全法》及其有关电梯制造、安装、维修保养等最新相关法律、行政法规、规范性文件、技术规范、标准等的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，现甲、乙双方就该项目电梯安装事宜协商一致，订立本《电梯安装工程专业分包合同》。

一、 安装内容

- 1、共计 10 台电梯
- 2、设备的技术规格详见合同附件一。

二、 安装地点

双方确定，在本合同确定的如下地点完成电梯安装与调试工作：

工程的名称：联发君悦天成 1#-3#、5#-6#楼及地下室、4#楼工程-室内电梯工程

工程的地点：柳州市两面针厂东侧地块

三、 安装价格

电梯编号	楼号及名称	数量	规格型号	安装单价	安装总价
001-002	有机房客梯	2	1000kg、2.0m/s、 -2~18 层，提升高度 58650mm		
003-004	有机房客梯	2	1000kg、2.0m/s、 -2~17 层，提升高度 55300mm		
005-006	有机房客梯	2	1000kg、2.0m/s、 -2~18 层， 提升高度 58200mm		
007-008	有机房客梯	2	1000kg、2.0m/s、 -2~18 层， 提升高度 58650mm		
009-010	有机房客梯	2	1000kg、2.0m/s、 -2~18 层， 提升高度 58200mm		
合计		10			452000

3.1 双方确定，本合同项下电梯安装价格合计为 RMB 452000（人民币肆拾伍万贰仟元整）。

3.2 合同价包含安装费，调试费，材料费（含视频及电源随行电缆）、专用工具费、3%税费、采保费、施工用水、用电、井道脚手架材料及安装费、挡泥板材料及安装、起吊分层就位、安装及调试时所用的电源电缆、机房承重钢梁、设备搬运吊装（含场地内二次搬运）、重块租运、检验验收费、特种设备检测检验的电梯监检费、质量保证期内的电梯保修、保养费用、及安排 3—5 名物业维护保养人员前往电梯生产厂培训等费用。

四、付款方式

4.1 甲方须采用电汇或银行转账方式向乙方付款。

4.2 甲方在收到发包人支付的电梯安装工程专项工程款后，支付乙方相应批次安装款（乙方须按时递交款项计划表给甲方，甲方及时递交给发包人，如因甲方未及时递交电梯款项申请导致安装款不能及时到位的，甲方需按照合同约定支付时间支付相应安装款给乙方）具体如下：

（1）甲方需在乙方安装人员进场前十天支付对该批次设备安装总价的 50% 予乙方，乙方应在收到该笔款项，且现场具备安装条件的情况下 7 天内进场进行安装。

（2）设备安装竣工验收合格取得相关部门检验及准用证书后七天内，甲方应支付该批次设备安装总价的 45% 予乙方，预留该批次电梯安装价款的 5% 作为质量保证金，在保修期为两年过后 15 天内付清质量保证金（若有相关罚款或违约金，甲方可直接扣除相应的罚款及违约金）（质保金不计息）。

4.3 如发生下列情形之一的，甲方有权暂缓支付乙方安装价款：

（1）乙方发生重大安全事故或质量事故，事故尚未完全处理完毕；

（2）甲方及上级管理部门、上级建设行政主管部门对分包工程下发《工程

以甲方和（或本工程项目部）名义向外融资、采购材料设备、租用建筑周转材料、雇佣劳动力、签订分包合同等从事一切为甲方设立义务或责任的行为。

13.2 本合同乙方项目经理的姓名：赵伟博联系电话：18637493203。乙方如需更换项目经理，应至少提前7天以书面形式通知甲方，并征得甲方同意。甲方可以要求乙方更换不称职的项目经理。

乙方对本分包工程项目经理的授权范围： /

十四、其他事项

14.1 本合同中的所有附件均不可分割，且对签署方具有同等效力。

14.2 如双方因合同或执行过程中发生争议，应通过友好协商方式解决，如通过协商不能达成协议，可向有管辖权的人民法院起诉，并由甲方所在地法院管辖。

14.3 本合同一式壹拾份，甲方执陆份，乙方执肆份，均具有同等法律效力，经双方法定代表人签字或盖章并加盖单位公章后生效。

甲方：广西建工集团第四建筑工程
有限责任公司

法定代表人：

日期：2021.5.21

乙方：西继迅达电梯有限公司

法定代表人：

日期：2021.5.21

柳州君悦天成 1#-3#、5#-6#及地下室、4#楼电梯设备采购合同

合同号: UOC21001

甲方: 厦门联信诚有限公司

地址: 中国(福建)自由贸易试验区厦门片区华昌路132号B1-1办公楼8楼A区

法定代表人: 李鹏

联系电话: 0592-6025280

邮政编码: 361006

开户行: 中国建设银行股份有限公司厦门湖里支行

账号: 35101538001050010911

乙方: 西继迅达电梯有限公司

地址: 河南省许昌市经济技术开发区延安路南段

法定代表人: 刘金忠

联系电话: 0374-3130189

邮政编码: 461000

开户行: 中国建设银行许昌市分行许继支行

帐号: 4100 1551 8180 5000 0122

在本合同中“甲方”、“乙方”统称“双方”

附件1~6为本订货合同内容不可分割的部分且具有同等效力。

附件1: 电梯技术规格

附件2: 电梯部件清单

附件3: 电梯功能表

附件4: 诚信守法承诺书

附件5: 安装合同

附件6: 安全生产目标管理责任书

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，以及联发集团有限公司和西继迅达电梯有限公司在 2015 年 10 月 19 日签订的《电梯系统战略合作协议》编号 LFJT2015-电梯战略，结合 柳州市 的有关规定和本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信实用的原则，双方订立本合同。

1. 商品名称，数量，型号和价格

楼号	电梯编号	货物名称	数量	电梯参数	设备单价	设备总价
1#	001-002	有机房客梯	2	1000kg、2.0m/s、-2~18		
2#	003-004	有机房客梯	2	1000kg、2.0m/s、-2~17		
3#	005-006	有机房客梯	2	1000kg、2.0m/s、-2~18		
5#	007-008	有机房客梯	2	1000kg、2.0m/s、-2~18		
6#	009-010	有机房客梯	2	1000kg、2.0m/s、-2~18		
合计			10			1,192,200

2. 总价

合同总价人民币

RMB: 1,192,200 元

大写：人民币 壹佰壹拾玖万贰仟贰佰 元整

此价格为货到甲方工地价格，税率 13%。

3. 原产国家和制造者

以上提供的电梯由西继迅达电梯有限公司在中国合法注册的独资（或合资）工厂组装生产。

4. 商品规格

详细规格见附件《电梯技术规格》等。（如《电梯技术规格》与乙方提交的并经过甲方认定电梯总布置 CAD 图不一致时，以电梯总布置 CAD 图为准）。

5. 包装

设备均由木箱包装，适应长途公路或铁路运输，并有良好的防湿、防潮、防震、防腐蚀的能力，导轨采用可以妥善保护的包装。乙方应确保产品的完好。

6. 包装字面

人协商、沟通，并承担由此引起的一切责任和经济损失，甲方有权请求乙方赔偿甲方因此所受的一切损失，包括但不限于甲方被要求支付或实际承担的赔偿费、罚款、诉讼费、律师费等直接及其他间接损失。

8) 乙方由于非甲方的其他原因致使合同无法履行的行为，属于乙方违约，并承担因违约给甲方造成的损失。

18. 保密

未经乙方事先书面同意，甲方不得披露或公开属于乙方的任何机密信息或以其他方式使用该机密信息。在本条中，“机密信息”系指（但不限于）有关乙方以书面或其他形式提供给甲方的有关业务、员工、客户、技术诀窍及技术的数据与信息（无论是否在该等信息上标注“机密”字样）。本条规定应在本合同届满或提前终止后继续有效。

甲方：厦门联信诚有限公司

代表签字：

日期：2021年06月11日

签约地：厦门湖里



乙方：西继迅达电梯有限公司

代表签字：

日期：2021年06月11日



1、业主表扬信

以甲方和（或本工程项目部）名义向外融资、采购材料设备、租用建筑周转材料、雇佣劳动力、签订分包合同等从事一切为甲方设立义务或责任的行为。

13.2 本合同乙方项目经理的姓名：赵伟博 联系电话：18637493203。乙方如需更换项目经理，应至少提前7天以书面形式通知甲方，并征得甲方同意。甲方可以要求乙方更换不称职的项目经理。

乙方对本分包工程项目经理的授权范围： /

十四、其他事项

14.1 本合同中的所有附件均不可分割，且对签署方具有同等效力。

14.2 如双方因合同或执行过程中发生争议，应通过友好协商方式解决，如通过协商不能达成协议，可向有管辖权的人民法院起诉，并由甲方所在地法院管辖。

14.3 本合同一式壹拾份，甲方执陆份，乙方执肆份，均具有同等法律效力，经双方法定代表人签字或盖章并加盖单位公章后生效。

甲方：广西建工集团第四建筑工程
有限责任公司

法定代表人：

日期：2021.5.21

乙方：西继迅达电梯有限公司

法定代表人：

日期：2021.5.21

表扬信

西继迅达电梯有限公司:

我司联发君悦华庭, 君悦天成, 朝阳乾景, 朝阳御景项目, 从电梯安装、验收到交房期间电梯设备整体运行稳定, 在贵司安装、维保团队的配合下, 我司顺利完成多个项目工地开放日活动、集中交付期间电梯故障业主 0 投诉的既定目标。

小区业主及我司工作人员对贵公司安装、维保团队非常满意, 特别是项目经理赵伟博、维保经理王志君, 技术过硬、服务主动性高、热情周到, 能在第一时间到达现场处理电梯各类问题, 令我司非常满意。

我司对贵公司的工作非常肯定, 感谢你们的高效服务, 感谢对我司工作的有力支持, 同时也希望贵公司在今后的工作中, 继续发扬这种客户至上的精神, 为业主提供更好、更专业的技术支持和服务。

厦门联发(集团)物业服务有限公司柳州分公司

2022年10月18日




2、验收报告


文件编号：GXTJ-B-T01-B/2

报告编号：TJ/B-2022-00591

曳引驱动电梯（有机房）监督检验报告

设备品种	曳引驱动乘客电梯		型 号	SL6000	
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司				
产品编号	2106150GX-001		制造日期	2021年12月01日	
施工单位名称	西继迅达电梯有限公司广西分公司				
施工单位许可证明文件编号	TS3345344-2025		施工类别	安装	
安装地点	柳州市城中区马鹿山路联发君悦天成项目1栋右梯		使用登记证编号	无	
使用单位名称	柳州联发置业有限公司				
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司广西分公司				
设备技术参数	额定载重量	1000 kg		额定速度	2.0 m/s
	层站门数	20 层 20 站 20 门		控制方式	并联控制
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则-曳引与强制驱动电梯》（TSGT7001-2009）及第1、2、3号修改单				
主要检验仪器设备	本次检验使用的仪器设备箱编号：B-J21-0029。				
检验结论	合格				
备注	1. 限速器下次校验日期2024年4月；2. 制动试验下次检验日期2027年4月。				
检验日期	2022年04月26日		下次检验日期	2023年04月	
检验人员	刘子 陈志明 郭强 仝				
编制	陈志明 日期 2022年04月26日		检验机构核准证号： TS7110338-2024  2022年04月27日		
审核	刘新柳 日期 2022年04月26日				
批准	王峰 日期 2022年04月27日				

曳引驱动电梯（有机房）监督检验报告

设备品种	曳引驱动乘客电梯		型 号	SL6000
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司			
产品编号	2106150GX-010		制造日期	2021年09月14日
施工单位名称	西继迅达电梯有限公司广西分公司			
施工单位许可 证明文件编号	TS3345344-2025		施工类别	安装
安装地点	柳州市城中区马鹿山路联发君悦天成 项目6栋右梯		使用登记证编号	无
使用单位名称	柳州联发置业有限公司			
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司广西分公司			
设备 技术 参数	额定载重量	1000 kg	额定速度	2.0 m/s
	层站门数	20 层 20 站 20 门	控制方式	并联控制
检验 依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSGT7001-2009）及第1、2、3号修改单			
主要 检验 仪器 设备	本次检验使用的仪器设备箱编号：B-J21-0029。			
检验 结论	合格			
备注	1. 限速器下次校验日期2024年4月；2. 制动试验下次检验日期2027年4月。			
检验日期	2022年04月26日		下次检验日期	2023年04月
检验人员	刘义飞 陈志明 郭强研			
编制	陈志明 日期 2022年04月26日		检验机构核准证号： TS7110338-2024 	
审核	刘新柳 日期 2022年04月26日			
批准	王峰 日期 2022年04月27日			
			2022年04月27日	

3、柳州君悦朝阳(乾景、御景、旭景)合同扫描件

柳州君悦朝阳（乾景、御景、旭景）电梯设备采购合同

合同号：UOC21003BA

甲方：厦门联信诚有限公司

地址：中国（福建）自由贸易试验区厦门片区华昌路132号B1-1办公楼8楼A区

法定代表人：李鹏

联系电话：0592-6025280

邮政编码：361006

开户行：中国建设银行股份有限公司厦门湖里支行

账号：35101538001050010911

乙方：西继迅达电梯有限公司

地址：河南省许昌市经济技术开发区延安路南段

法定代表人：刘金忠

联系电话：0374-3130189

邮政编码：461000

开户行：中国建设银行许昌市分行许继支行

帐号：4100 1551 8180 5000 0122

在本合同中“甲方”、“乙方”统称“双方”

附件1~6为本订货合同内容不可分割的部分且具有同等效力。

附件1：电梯技术规格

附件2：电梯部件清单

附件3：电梯功能表

附件4：诚信守法承诺书

附件5：安装合同

附件6：安全生产目标管理责任书

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，以及联发集团有限公司和西继迅达电梯有限公司在 2015 年 10 月 19 日签订的《电梯系统战略合作协议》编号 LF.IT2015-电梯战略，结合 柳州市 的有关规定和本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信实用的原则，双方订立本合同。

1. 商品名称，数量，型号和价格

楼号	电梯编号	货物名称	数量	电梯参数	设备单价	设备总价
乾景 1#1 单元	001-002	有机房客梯	2	1000kg、2.0m/s、-2、-1、1、3~33		
乾景 1#2 单元	003-004	有机房客梯	2	1000kg、2.0m/s、-2~33		
乾景 2#	005-008	有机房客梯	4	1000kg、2.0m/s、-2~33		
乾景 3#	009-010	有机房客梯	2	1000kg、2.0m/s、-2~31		
御景 6#	011-012	有机房客梯	2	1000kg、2.0m/s、-1~17		
御景 6#	013-014	有机房客梯	2	1000kg、2.0m/s、-1~17		
御景 8#	015-018	有机房客梯	4	1000kg、2.0m/s、-1~18		
御景 9#	019-022	有机房客梯	4	1000kg、2.0m/s、-1~18		
御景 10#	023	无机房客梯	1	1000kg、1.5m/s、1~2		
御景 10#	024	无机房担架梯	1	1000kg、1.5m/s、1~5		
旭景 12#	025-028	有机房客梯	4	1000kg、2.0m/s、-1~13		
合计			28			3,634,700

2. 总价

合同总价人民币

RMB: 3,634,700 元

大写：人民币 叁佰陆拾叁万肆仟柒佰 元整

此价格为货到甲方工地价格，税率 13%。

3. 原产国家和制造者

以上提供的电梯由西继迅达电梯有限公司在中国合法注册的独资（或合资）工厂组装生产。

4. 商品规格

详细规格见附件《电梯技术规格》等。（如《电梯技术规格》与乙方提交的并经过甲方认定电梯总

其它条款的合同执行联系人：黄晓雄，电话：0592-6025280。

5) 本合同的订立、效力、解释、履行和争议等均受中华人民共和国法律、法规的管辖。

5) 合同未尽事宜，由双方友好解决。

18. 保密

未经乙方事先书面同意，甲方不得披露或公开属于乙方的任何机密信息或以其他方式使用该机密信息。在本条中，“机密信息”系指（但不限于）有关乙方以书面或其他形式提供给甲方的有关业务、员工、客户、技术诀窍及技术的数据与信息（无论是否在该等信息上标注“机密”字样）。本条规定应在本合同届满或提前终止后继续有效。

甲方：厦门联信诚有限公司

代表签字：

日期：2021年 月 日

签约地：厦门湖里



乙方：西继迅达电梯有限公司

代表签字：

日期：2021年 月 日





中核华辰建筑工程有限公司
China Nuclear Industry Huachen Construction Engineering CO., LTD.

水南村旧改项目（G-1、E-1、C-4地块）
电梯安装专业施工分包合同

编号： CNEC11010100006-ZYHT-21-0003

承包人： 中核华辰建筑工程有限公司

分包人： 西继迅达电梯有限公司

水南村旧改项目（G-1、E-1、C-4地块） 电梯安装专业施工
分包合同

编号： CNEC11010100006-ZYHT-21-0003

承包人： 中核华辰建筑工程有限公司（以下简称甲方）

分包人： 西继迅达电梯有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于柳州联发置业有限公司（以下简称为“发包人”）与甲方已经签订水南村旧改项目（G-1、E-1、C-4地块）电梯安装专业施工分包合同工程总承包合同（以下称为“总承包合同”，），甲乙双方就电梯安装工程专业分包事项，经协商达成一致，订立本合同。

一、乙方资质情况

1.1 资质证书号码： TS2310045-2024 。

1.2 发证机关： 国家市场监督管理总局 。

1.3 资质专业及等级： A 。

1.4 复审时间及有效期： 2024 年 8 月 20 日 。

1.4 纳税人身份： ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人

二、工程概况

2.1 工程名称： 水南村旧改项目（G-1、E-1、C-4地块）

2.2 工程地址： 柳州市鱼峰区水南片区

2.3 三、分包工程范围和承包方式

3.3.1 分包工程范围：

本工程包括该工程中所有电梯的安装。

3.3.2 承包方式： 包清工。

3.3.3 本合同价款采用 固定综合单价 方式。合同暂定价 1446600 元人民币（大写： 壹佰肆拾肆万陆仟陆佰元整 ）。其中工程不含税价为 1404466.02 元（大写 壹佰肆拾万零肆仟肆佰陆拾陆元零贰分），增值税率为 3 % ， 增值税额为： 42133.98 元（大写肆万贰仟壹佰叁拾叁元玖角捌分）。

3.4、材料供应

3.4.1 甲供材料：

翻

序号	梯号	型号	数量	品牌
001-002	乾景1#1单元	1000kg、2.0m/s、-2、-1、1、3~33层，提升高度102450mm	2	西继迅达
003-004	乾景1#2单元	1000kg、2.0m/s、-2~33层，提升高度102450mm	2	西继迅达
005-008	乾景2#	1000kg、2.0m/s、-2~33层，提升高度102200mm	4	西继迅达
009-010	乾景3#	1000kg、2.0m/s、-2~31层，提升高度96400mm	2	西继迅达
011-012	乾景6#	1000kg、2.0m/s、-1~17层，提升高度51950mm	2	西继迅达
013-014	乾景6#	1000kg、2.0m/s、-1~17层，提升高度51950mm	2	西继迅达
015-018	乾景8#	1000kg、2.0m/s、-1~18层，提升高度53950mm	4	西继迅达
019-022	乾景9#	1000kg、2.0m/s、-1~18层，提升高度53950mm、54200mm	4	西继迅达
023	乾景10#	1000kg、1.5m/s、1~2层，提升高度3600mm	1	西继迅达
024	乾景10#	1000kg、1.5m/s、1~5层，提升高度13500mm	1	西继迅达
025-028	旭景12#	1000kg、2.0m/s、-1~13层，提升高度40650mm	4	西继迅达

注：以上设备的交货地点为工程地点，具体部位由甲方现场指定。

3.4.2 本分包项目的设备与材料均由甲方自行采购并承担费用。甲方自购主要材料的品牌、规格、厂家及质量标准的约定。

3.4.3 由甲方采购的设备物资，进场后由乙方自行保管，其质量必须符合国家与当地行政主管部门的相关质量验收标准，合格证、检验报告、质量证明文件齐全，且在进场后必须经甲方和建设单位、监理验收合格后方可使用。按规定需经检验试验的，必须在当地政府认可的检测机构检验合格后方可使用。无需检验试验的，需经甲方和建设单位、监理相关部门验收合格后方可使用。

3.4.4 因设备、材料等质量引起的纠纷及损失，由乙方承担

四、工期

4.1 本工程工期为 50 日历天（安装期是指安装调试完毕，具备验收条件）（暂定从 2021 年 12 月 12 日至 2021 年 1 月 27 日）实际开工时间以甲方通知为准，但工期计划中的绝对施工时间不变。具体按本次履约过程中甲方编制后通知乙方的各级进度计划的工期要求，乙方必须严格按甲方制订的施工进度计划，确保各节点计划的完成；本工程已考虑除不可抗力外的所有因素，除双方另有约定外，否则一律不予顺延。

4.2 由于甲方的原因造成工程延误，必须获得甲方书面确认，工期可以顺延，双方另行商定进度计划；且乙方必须采取积极的赶工措施（措施费用已经

张书云

曹阳

后果由甲方承担。

6.1.17 双方约定甲方应做的其他工作： 无 。

6.2 乙方职责

6.2.1 合同签订后，根据任务情况抽调经验丰富、责任心强、素质高、能满足施工需要的施工人员参加本工程建设。应于开工前 3 天进场， 向甲方报送该工程现场管理人员名单和联系电话（要求与投标考核人员一致），参加施工前教育及交底并办理有关手续。工程开工前组织进场人员学习甲方各项规章制度和管理要求。协助甲方办理进场手续及出入证。乙方从事特种作业的人员必须持有有效证件上岗，进场前将相关证件报甲方备案。

6.2.2 乙方委托 冯纪胜 执行本合同，派驻现场负责人： 赵伟博、
施工员： 、技术员： 、质检员： 、安全员： 、材料员： 、
劳务管理员： 冯纪胜 等进行现场管理。乙方负责人职权。乙方上述人员办理合同及施工事务所签文件均为有效。

6.2.3 乙方负责电梯设备进场后电梯设备现场起吊。

6.2.4 开始安装前至全部安装验收结束，乙方妥善保管电梯设备； 并负责电梯到货时的卸货和到存储地点的搬运。

6.2.5 如在电梯进场安装后，因建设单位原因发生停工，则停工期间的保管责任由建设单位承担。

6.2.6 在乙方进场前，甲方提供脚手架材料及与脚手架相应的辅助材料，乙方负责安装符合 XJSchindler 现场安装规范及安全标准要求的脚手架； 甲方指定场地，甲方提供电梯部件存储库房和工具室，以及库房内的照明电源和消防器材； 乙方进场后， 乙方施工现场的安全保卫工作由乙方自行负责。

6.2.7 乙方对现场存在的危险隐患，须制定对应的安全防护措施； 对重大危险源，须编制安全防护方案； 对重要施工过程，编制质量控制方案； 对重要材料和设备，编制保护方案。以上方案均报甲方批准后实施。

6.2.8 乙方负责所有施工过程资料及工程竣工资料，结算资料，结算书等的编制，整理，移交和核对工作。提供项目管理和工程所需的任何文件，并按及时提交政府质检部门认可的合格的工程竣工资料 肆套（其中原件壹套）（如政府检验部门提供的检测验收资料，原件套数以政府检验部门提供的数量确定）。

6.2.9 乙方应在本合同签定生效后 2 天内向项目经理提交承建工程的进度计划。乙方向甲方提交（年、季度、月度、周） 工程进度计划及相应的进度统计报表。

6.2.10 乙方负责现场二级配电箱后的临时用电设施的配置（包括三级配

冯纪胜

赵伟博

附件三： 劳务实名制承诺函

附件四： 农民工工资委托支付协议书

甲方(盖章):

法定代表人或委托代理人:

现场负责人:

乙方(盖章)

法定代表人或委托代理人:

现场负责人:



1、业主表扬信

后果由甲方承担。

6.1.17 双方约定甲方应做的其他工作： 无 。

6.2 乙方职责

6.2.1 合同签订后，根据任务情况抽调经验丰富、责任心强、素质高、能满足施工需要的施工人员参加本工程建设。应于开工前 3 天进场， 向甲方报送该工程现场管理人员名单和联系电话（要求与投标考核人员一致），参加施工前教育及交底并办理有关手续。工程开工前组织进场人员学习甲方各项规章制度和管理要求。协助甲方办理进场手续及出入证。乙方从事特种作业的人员必须持有有效证件上岗，进场前将相关证件报甲方备案。

6.2.2 乙方委托 冯纪胜 执行本合同，派驻现场负责人： 赵伟博、
施工员： / 、技术员： / 、质检员： / 、安全员： / 、材料员： / 、
劳务管理员： 冯纪胜 等进行现场管理。乙方负责人职权。乙方上述人员办理合同及施工事务所签文件均为有效。

6.2.3 乙方负责电梯设备进场后电梯设备现场起吊。

6.2.4 开始安装前至全部安装验收结束，乙方妥善保管电梯设备； 并负责电梯到货时的卸货和到存储地点的搬运。

6.2.5 如在电梯进场安装后，因建设单位原因发生停工，则停工期间的保管责任由建设单位承担。

6.2.6 在乙方进场前，甲方提供脚手架材料及与脚手架相应的辅助材料，乙方负责安装符合 XJSchindler 现场安装规范及安全标准要求的脚手架； 甲方指定场地，甲方提供电梯部件存储库房和工具室，以及库房内的照明电源和消防器材； 乙方进场后， 乙方施工现场的安全保卫工作由乙方自行负责。

6.2.7 乙方对现场存在的危险隐患，须制定对应的安全防护措施； 对重大危险源，须编制安全防护方案； 对重要施工过程，编制质量控制方案； 对重要材料和设备，编制保护方案。以上方案均报甲方批准后实施。

6.2.8 乙方负责所有施工过程资料及工程竣工资料，结算资料，结算书等的编制，整理，移交和核对工作。提供项目管理和工程所需的任何文件，并按及时提交政府质检部门认可的合格的工程竣工资料 肆套（其中原件壹套）（如政府检验部门提供的检测验收资料，原件套数以政府检验部门提供的数量确定）。

6.2.9 乙方应在本合同签定生效后 2 天内向项目经理提交承建工程的进度计划。乙方向甲方提交（年、季度、月度、周） 工程进度计划及相应的进度统计报表。

6.2.10 乙方负责现场二级配电箱后的临时用电设施的配置（包括三级配

冯纪胜

赵伟博

表扬信

西继迅达电梯有限公司:

我司联发君悦华庭, 君悦天成, 朝阳乾景, 朝阳御景项目, 从电梯安装、验收到交房期间电梯设备整体运行稳定, 在贵司安装、维保团队的配合下, 我司顺利完成多个项目工地开放日活动、集中交付期间电梯故障业主 0 投诉的既定目标。

小区业主及我司工作人员对贵公司安装、维保团队非常满意, 特别是项目经理赵伟博、维保经理王志君, 技术过硬、服务主动性高、热情周到, 能在第一时间到达现场处理电梯各类问题, 令我司非常满意。

我司对贵公司的工作非常肯定, 感谢你们的高效服务, 感谢对我司工作的有力支持, 同时也希望贵公司在今后的工作中, 继续发扬这种客户至上的精神, 为业主提供更好、更专业的技术支持和服务。

厦门联发(集团)物业服务有限公司柳州分公司

2022年10月18日




2、验收报告


文件编号：GXTJ-B-T01-B/2

报告编号：TJ/B-2022-00934

曳引驱动电梯（有机房）监督检验报告

设备品种	曳引驱动乘客电梯		型 号	SL6000	
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司				
产品编号	2105267GX-001		制造日期	2022年03月21日	
施工单位名称	西继迅达电梯有限公司广西分公司				
施工单位许可证明文件编号	TS3345344-2025		施工类别	安装	
安装地点	柳州市鱼峰区东环大道东一巷联发君悦朝阳项目1#楼西单元左梯		使用登记证编号	无	
使用单位名称	柳州联发置业有限公司				
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司广西分公司				
设备技术参数	额定载重量	1000 kg		额定速度	2.00 m/s
	层站门数	35 层 34 站 34 门		控制方式	并联控制
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则-曳引与强制驱动电梯》（TSGT7001-2009）及第1、2、3号修改单				
主要检验仪器设备	本次检验使用的仪器设备箱编号：B-J10-0002。				
检验结论	合格				
备注	1、限速器下次见证日期：2024年；2、下次制动试验日期：2027年；3、设备代码：311010045202282355				
检验日期	2022年06月28日		下次检验日期	2023年06月	
检验人员	陈旭良 陈清山				
编制	陈旭良 日期 2022年06月29日		检验机构核准证号： TS7110338-2024  2022年06月30日		
审核	黄 锦 日期 2022年06月29日				
批准	罗智群 日期 2022年06月30日				

曳引驱动电梯（有机房）监督检验报告

设备品种	曳引驱动乘客电梯		型 号	SL6000
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司			
产品编号	2105267GX-002		制造日期	2022年03月21日
施工单位名称	西继迅达电梯有限公司广西分公司			
施工单位许可 证明文件编号	TS3345344-2025		施工类别	安装
安装地点	柳州市鱼峰区东环大道东一巷联发君悦朝阳项目1#楼西单元右梯		使用登记证编号	无
使用单位名称	柳州联发置业有限公司			
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司广西分公司			
设备 技术 参数	额定载重量	1000 kg	额定速度	2.00 m/s
	层站门数	35 层 34 站 34 门	控制方式	并联控制
检验 依据	《电梯监督检验和定期检验规则-曳引与强制驱动电梯》（TSGT7001-2009）及第1、2、3号修改单			
主要 检验 仪器 设备	本次检验使用的仪器设备箱编号：B-J10-0002。			
检验 结论	合格			
备注	1、限速器下次见证日期：2024年；2、下次制动试验日期：2027年；3、设备代码：311010045202282356			
检验日期	2022年06月28日		下次检验日期	2023年06月
检验人员	陈旭良 陈峰 仇清山			
编制	陈旭良 日期 2022年06月29日		检验机构核准证号： TS7110338-2024 	
审核	黄 锦 日期 2022年06月29日			
批准	罗智群 日期 2022年06月30日			

4、绍兴春风十里电梯工程电梯供货合同

绍兴春风十里项目电梯供货合同

绍兴春风十里电梯工程 001

电梯供货合同

采 购 方：中交花创（绍兴）置业有限公司

供 货 方：西继迅达电梯有限公司



H. 工程量清单;

I. 经甲方确认的工程报价单或预算书。

第三条 合同文件使用的语言文字、标准和适用法律

- 3.1 本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。
- 3.2 适用国家和项目所在地有关法律、行政法规和地方性法规，除非合同中另有约定。国家及项目所在地建设行政主管部门和其他有关主管部门制定的行政规章和规范性文件也适用于本合同。
- 3.3 适用国家和项目所在地现行质量评定标准。
- 3.4 国家和项目所在地有关法律、法规没有明确规定或各种法律条文、解释之间不能完全统一造成双方理解出现异议时，根据双方协商，并以双方的书面意思表示为准。

第四条 供货范围

供货范围：1#-4#楼为商业梯，5#-63#楼为叠墅多层住宅梯（含物业用房），其中，4-1#商业电梯、7#和12#楼住宅电梯已安装不在本合同范围内。

- 4.1 供货清单：见附件
- 4.2 具体技术要求与质量标准：见附件。

第五条 合同价款及结算方式

5.1 合同价款：

5.1.1 本合同的总价款为人民币 24227025.98 元，大写：贰仟肆佰贰拾贰万柒仟零贰拾伍元玖角捌分，该合同总价款为含增值税的价款，其中不含税价款为 [21439846.00] 元，增值税率 [13]%，增值税为 [2787179.98] 元。

5.1.2 因乙方公司类型变更，或国家政策变化，导致增值税率变化的处理原则：

- (1) 如增值税税率变化，则本合同第 5.1.1 款约定的不含税总价款金额不变，其中的增值税价款金额相应调整。

5.2 本合同的合同价款为固定单价，其承包范围内的一切费用均包含在本合同

甲方:

(盖章)



法定代表人或授权代表:

(签字)



日期: 2022年 2月 10日

乙方:

(盖章)



法定代表人或授权代表:

(签字)



日期: 年 月 日

附件一：电梯技术规格表

规格参数表一													
电梯型号	SL6000			电梯类型		无机房客梯（新结构）				控制方式	单台	侧对重	
基站	1			导轨支架间距		2000mm				对重位置			
电梯编号	楼号			载重 kg	梯速 m/s	层站门	数量 台	井道尺寸 mm	轿厢尺寸 mm	开门尺 寸 mm	顶层高度 mm	底坑深度 mm	提升高度 m
001-012	1#-3#			825	1.0	4/4/4	12	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	11.6
023-034	5#、6#、16#、22#楼			825	1.0	3/3/3	12	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
059-064	33#、45#、49#楼			825	1.0	5/5/5	6	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
065-080	8#、10#、14#、15#楼			825	1.0	5/5/5	16	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
081-100	9#、13#、17~19#楼			825	1.0	5/5/5	20	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
101-103	11#楼			825	1.0	5/5/5	3	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
104-127	20#、36#、40#、52#、55#、59#楼			825	1.0	5/5/5	24	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
128-135	21#、23#楼			825	1.0	5/5/5	8	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
136-138	28#楼			825	1.0	5/5/5	3	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
139-141	24#楼			825	1.0	5/5/5	3	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
142-150	25~27#楼			825	1.0	3/3/3	9	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
169-192	29#、30#、34#、35#、37#、39#楼			825	1.0	5/5/5	24	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
193-210	31#、38#、41#、43#、47#、50#楼			825	1.0	5/5/5	18	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
211-222	32#、44#、48#楼			825	1.0	5/5/5	12	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17

223-242	42#、51#、54#、58#楼	825	1.0	5/5/5	20	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
243-246	46-a#楼	825	1.0	5/5/5	4	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
248-251	53#楼	825	1.0	5/5/5	4	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
252-256	56#楼	825	1.0	5/5/5	5	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
257-260	57#楼	825	1.0	5/5/5	4	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
261-264	60#楼	825	1.0	5/5/5	4	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
265-268	61#楼	825	1.0	5/5/5	4	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
269-273	62#楼	825	1.0	5/5/5	5	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17
274-275	63#楼	825	1.0	5/5/5	2	2100*1800	1300*1400	900*2100	4000	1500	17

基本配置											
轿壁	钢板喷涂（爵士银）					操纵盘	C2P-22	轿厢内显示	图文液晶		
轿门	深色不锈钢					呼梯面板	HT-21	呼梯显示	层层图文液晶		
吊顶	M01C	材质	发纹+镜面不锈钢			轿厢高度	2400mm	残障操纵盘			
地板	甲方自理	轿底预留 25mm 装饰厚度			扶手			扶手位置			
是否贯通	否	贯通方式：			前门：	后门：		门保护	光幕		
厅门装潢	层层深色不锈钢					门套装潢		层层深色不锈钢小门套			
选配功能											
视频电缆（含轿厢至机房的视频线）：		超五类网线（数字式信号传输）				1 根	视频接口：	有 位置：标准			

绍兴春风十里电梯工程 002

电梯安装合同

发 包 方：中交花创（绍兴）置业有限公司

承 包 方：西继迅达电梯有限公司

供 货 方：西继迅达电梯有限公司



乙方已正确了解了国家和项目所在地政府和有关部门发布的有关建设工程施工的所有规定，并在施工中认真执行有关交通、环保、噪音扰民等对施工单位的施工时间的限制性规定，且根据该等规定制订了合理的施工方案。任何由于工程进度的需要而在夜间施工的工作，乙方均应按照项目所在地有关规定及程序向政府有关部门申请并获得批准，并承担由此发生的一切费用。乙方不得以项目所在地有关施工时间的限制为理由而免于承担本合同中规定的任何责任和义务，特别是施工工期的责任。

第六条 合同价款及结算方式

6.1 合同价款：

6.1.1 本合同的总价款为人民币 10469162.24 元整，大写：壹仟零肆拾陆万玖仟壹佰陆拾贰元贰角肆分。该合同总价款为含增值税的价格，其中不含税价款为[9604736.00]元，增值税率[9]%，增值税为[864426.24]元。

6.1.2 因乙方公司类型变更，或国家政策变化，导致增值税率变化的处理原则：

(1) 如增值税税率变化，则本合同第 6.1.1 款约定的不含税总价款金额不变，其中的增值税价款金额相应调整。

6.2 本合同为固定总价，本合同承包范围内的一切费用均包含在本合同价款中。包括但不限于：

- A. 电梯安装的人工费、材料费、机械费；
- B. 技术措施费、赶工费；
- C. 调试费（包括人工、油料等费用）；井道内搭设架子；
- D. 甲方操作人员培训费；
- E. 获得项目所在地质量技术监督局、质量监督站、等政府相关部门电梯专项验收通过和进行备案的有关费用（验收及年检费用单独计取）；
- F. 自身施工产生垃圾运至总包方指定垃圾点的清运费；
- G. 施工过程中井道满足电梯安装需求增加的费用，包括但不限于：电梯厂家对于如钢牛腿、固定门套钢筋或膨胀螺栓等预埋件。
- H. 乙方为完成本合同内容所需承担的其他费用。

协议：

《绍兴春风十里项目电梯安装合同》之付款方式选择协议

需方（以下简称甲方）：中交花创（绍兴）置业有限公司

供方（以下简称乙方）：西继迅达电梯有限公司

鉴于：甲乙双方就绍兴春风十里项目已经签署了《绍兴春风十里项目电梯安装合同》（以下简称主合同），约定可采用“供应链 ABS”的付款方式。

经双方友好协商，按照《中华人民共和国民法典》，就供应链 ABS 付款方式的选择和具体适用事宜签订本协议，具体内容如下：

双方再次确认，自本协议生效之日起，在每次付款时，甲方有权选择主合同约定的付款方式。无论甲方选择哪一种付款方式对乙方进行支付，均视为甲方向乙方完成了相应的款项支付。双方同意，当甲方选择供应链 ABS 方式付款，乙方无条件根据甲方要求配合供应链 ABS 支付工作，若因不配合供应链 ABS 支付工作而导致未能及时收到工程款的任何不利后果与责任由乙方自行承担。

当甲方选择供应链 ABS 方式付款的，乙方应与甲方指定的第三方保理公司在其要求的时间内签署保理合同。

如甲方选择供应链 ABS 方式付款的，甲方同意基于主合同约定的金额向乙方支付其因选择供应链 ABS 方式付款所承担的综合成本。

综合成本=保理公司收取费用（以保理公司收据为准）*（1+主合同发票税率）

因选择供应链 ABS 方式付款所承担的综合成本经甲方确认后，在合同结算时据实全额调整合同金额，在签订工程结算书后随结算款支付。

上述支付金额均为含税金额，乙方提供的增值税发票总金额应与甲方不同支付方式下确定的结算金额保持一致。

本补充协议与主合同如有冲突以本补充协议条款规定为准，本补充协议未尽事宜遵照主合同执行。

本补充协议经甲、乙双方签章（包括经双方认可的电子签章）后生效。本补充协议一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份。

（以下无正文）

甲方（公章）：

代表：

签约日期：



乙方（公章）：

代表：

签约日期：



1、业主表扬信

表 扬 信

致：西继迅达电梯有限公司

在绍兴春风十里项目第一、二批次 123 台电梯安装过程中，贵司克服工程建设中卸货场地紧张、任务繁重、多工种交叉施工、天气炎热等诸多不利因素，正在规范有序地推进施工进度。施工过程中，贵公司项目负责人严格按照我方要求：统一部署，科学组织，精心施工，层层落实安全，环环紧扣质量，全力以赴做好各项工作。尤其是第二批次的 62 台电梯，在我司资金不到位的前提下，贵司能够提前排产、提前发货，使得现场安装进度提前了一个多月。

贵司在春风十里项目所做的工作，充分体现了贵司处处为战略客户着想的态度和服务意识。在此，特向贵公司各级领导、本项目全体参建人员表示衷心的感谢和诚挚的问候！

在接下来的工作中，我希望贵司项目组继续保持良好的施工风范、秉承一贯的服务理念，圆满完成后续工作。

中交花创（绍兴）置业有限公司



2、验收报告

绍兴市特种设备检测院

机构核准证号： TS7110060-2025 STQS/QR-T04-4.1

(无机房曳引驱动)电梯监督检验报告

报告编号：TJK2023-0769(A)

设备品种	曳引驱动乘客电梯					
型号	TZJ825/1.0-JXW (SL6000)					
控制柜型号	STIA	曳引机型号	WH1			
控制柜编号	2202069ZJ-120	曳引机编号	2022090140			
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司					
产品编号	2202069ZJ-120	制造日期	2022年09月			
施工单位名称	西继迅达电梯有限公司浙江分公司					
施工单位许可证编号	TS3333788-2026	施工类别	■ 安装 □ 改造 □ 重大修理			
安装地点	春风十里55幢三单元			使用登记编号	/	
使用单位名称	中交花创（绍兴）置业有限公司					
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司浙江分公司					
设备技术参数	额定载重量	825 kg	额定速度	1.00 m/s		
	层站门数	6 层 5 站 5 门	控制方式	集选		
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001-2009）及第1号修改单、第2号修改单、第3号修改单					
主要检验仪器设备	仪器名称	型号规格	仪器编号	仪器名称	型号规格	仪器编号
	机电类检验工具箱	/	J-456-4			
	/	/	/			
检验结论	复检合格					
备注	/			IC卡系统型号	/	
检验日期	2023年06月09日			初检日期	2023年05月29日	
检验人员	宋翔 张炜玮			下次检验日期	2024年06月	
编制：宋翔	日期：2023年06月09日			检验机构核准证号：TS7110060-2025 (检验机构公章或检验专用章) 2023年06月13日		
审核：张文通	日期：2023年06月09日					
批准：陈卫	日期：2023年06月13日					

绍兴市特种设备检测院

机构核准证号： TS7110060-2025 STQS/QR-T04-4.1

(无机房曳引驱动) 电梯监督检验报告

报告编号：TJK2023-0771(A)

设备品种	曳引驱动乘客电梯					
型号	TZJ825/1.0-JXW (SL6000)					
控制柜型号	STIA	曳引机型号	WH1			
控制柜编号	2202069ZJ-252	曳引机编号	2022041568			
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司					
产品编号	2202069ZJ-252	制造日期	2022年04月			
施工单位名称	西继迅达电梯有限公司浙江分公司					
施工单位许可证编号	TS3333788-2026	施工类别	<input checked="" type="checkbox"/> 安装 <input type="checkbox"/> 改造 <input type="checkbox"/> 重大修理			
安装地点	春风十里56幢一单元			使用登记编号	/	
使用单位名称	中交花创（绍兴）置业有限公司					
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司浙江分公司					
设备技术参数	额定载重量	825	kg	额定速度	1.00	m/s
	层站门数	6 层 5 站 5 门		控制方式	集选	
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001-2009）及第1号修改单、第2号修改单、第3号修改单					
主要检验仪器设备	仪器名称	型号规格	仪器编号	仪器名称	型号规格	仪器编号
	机电类检验工具箱	/	J-456-4			
	/	/	/			
检验结论	复检合格					
备注	/			IC卡系统型号	/	
检验日期	2023年06月09日			初检日期	2023年05月29日	
检验人员	宋翔 张炜玮			下次检验日期	2024年06月	
编制：宋翔	日期：2023年06月09日			<div>检验机构核准证号：TS7110060-2025</div> <div>（检验机构公章或检验专用章）</div> <div>2023年06月13日</div>		
审核：张文田	日期：2023年06月09日					
批准：陈卫	日期：2023年06月13日					

5、北京亦庄橡树湾项目

编号：

北京亦庄橡树湾项目 6007、6009 地块 电梯设备供货工程合同

采 购 方：中交润致（北京）置业有限公司

供 货 方：西继迅达电梯有限公司



- E. 投标书及其附件；
- F. 标准、规范及有关技术文件；
- G. 设计图纸；
- H. 工程量清单；
- I. 经甲方确认的工程报价单或预算书。

第三条 合同文件使用的语言文字、标准和适用法律

- 3.1 本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。
- 3.2 适用国家和项目所在地有关法律、行政法规和地方性法规，除非合同中另有约定。国家及项目所在地建设行政主管部门和其他有关主管部门制定的行政规章和规范性文件也适用于本合同。
- 3.3 适用国家和项目所在地现行质量评定标准。
- 3.4 国家和项目所在地有关法律法规没有明确规定或各种法律条文、解释之间不能完全统一造成双方理解出现异议时，根据双方协商，并以双方的书面意思表示为准。

第四条 供货范围

- 4.1 供货范围：北京亦庄橡树湾项目 6007、6009 地块住宅 1-15#楼，幼儿园及地下车库电梯设备的供应。
- 4.2 供货清单：见附件
- 4.3 具体技术要求与质量标准：见附件。

第五条 合同价款及结算方式

- 5.1 合同价款：
 - 5.1.1 本合同的总价款为人民币 7,944,475.51 元，大写：柒佰玖拾肆万肆仟肆佰柒拾伍元伍角壹分，该合同总价款为含增值税的价格，其中不含增值税价款为 [7,030,509.30] 元，增值税率 [13] %，增值税为 [913,966.21] 元。

编号：

北京亦庄橡树湾项目 6007、6009 地块
电梯设备供货工程合同

采 购 方：中交润致（北京）置业有限公司

供 货 方：西继迅达电梯有限公司



- E. 投标书及其附件；
- F. 标准、规范及有关技术文件；
- G. 设计图纸；
- H. 工程量清单；
- I. 经甲方确认的工程报价单或预算书。

第三条 合同文件使用的语言文字、标准和适用法律

- 3.1 本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。
- 3.2 适用国家和项目所在地有关法律、行政法规和地方性法规，除非合同中另有约定。国家及项目所在地建设行政主管部门和其他有关主管部门制定的行政规章和规范性文件也适用于本合同。
- 3.3 适用国家和项目所在地现行质量评定标准。
- 3.4 国家和项目所在地有关法律法规没有明确规定或各种法律条文、解释之间不能完全统一造成双方理解出现异议时，根据双方协商，并以双方的书面意思表示为准。

第四条 供货范围

- 4.1 供货范围：北京亦庄橡树湾项目 6007、6009 地块住宅 1-15#楼，幼儿园及地下车库电梯设备的供应。
- 4.2 供货清单：见附件
- 4.3 具体技术要求与质量标准：见附件。

第五条 合同价款及结算方式

- 5.1 合同价款：
 - 5.1.1 本合同的总价款为人民币 7,944,475.51 元，大写：柒佰玖拾肆万肆仟肆佰柒拾伍元伍角壹分，该合同总价款为含增值税的价格，其中不含增值税价款为 [7,030,509.30] 元，增值税率 [13] %，增值税为 [913,966.21] 元。

第二十九条 适用法律及争议解决

29.1 本合同的订立、效力、解释及履行均适用中华人民共和国法律。

29.2 因本合同产生的、或与本合同有关的任何争议，应首先由本合同各方友好协商解决；协商不成时，提请北京仲裁委员会按照其仲裁规则进行仲裁。

第三十条 标题

本合同中的标题仅作为参考，不影响本合同的含义及其解释。

第三十一条 生效及文本

本合同自双方盖章或签字（法定代表人或授权代表）之时起生效。本合同一式拾份，甲方执捌份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

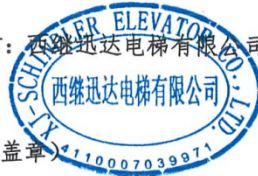
第三十二条 补充条款

乙方在积极响应本合同约定的前提下，要严格执行《2021-2022 年度中交地产股份有限公司电梯采购安装战略合作协议》的全部约定，如本合同约定与战略合作协议有矛盾之处，以本合同约定为准，最终解释权在甲方。

甲方：中交润致（北京）置业有限公司
(盖章)



乙方：西继迅达电梯有限公司
(盖章)



法定代表人或授权代表：

(签字)



法定代表人或授权代表：

(签字)



日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

1. 附件一：电梯技术规格表

1、业主表扬信

表 扬 信

致：西继迅达电梯有限公司

项目名称：北京亦庄橡树湾项目 6011 地块电梯设备安装工程

北京亦庄橡树湾项目 6007、6009 地块电梯设备安装工程

由贵司参与承建的北京亦庄橡树湾项目,供货安装台量111台,在施工现场情况复杂多变,工期紧张的前提下,在贵司领导及销售经理张义考、项目经理赵金来的高度配合下,积极协调各方于2021年11月12日电梯设备生产完毕顺利发货。

电梯设备到现场后对现场施工条件复杂、施工难度大、存在大面积交叉施工等情况下,贵司管理团队迎难而上,积极组织安装资源,加班加点完成安装工作,在调试工程师侯闯、王永军夜以继日的努力下,使得电梯顺利调试完毕,南区6011地块于5月31日完成政府相关部门验收工作,北区6007、6009地块于7月11日完成政府相关部门验收工作,顺利按节点保质保量完成我单位交于贵司的任务。

电梯验收合格后,维保部范经理及维保人员积极配合施工用梯运输精装施工材料,确保电梯的正常运行。

在此感谢贵司项目团队对我单位工作的支持,并对贵司参与此项目的人员提出表扬,希望贵司再接再厉,保持紧密合作。


单位名称：中交润致（北京）置业有限公司

日期：2022年8月23日

2、验收报告

电梯监督检验报告

报告编号： ZX-DTDTYS2022071395

设备品种	曳引驱动乘客电梯	型 号	S5000	
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司			
产品编号	2108208BJ-002	制造日期	2022-04-20	
施工单位名称	许昌西继迅达电梯销售有限公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3341231-2023	施工类别	安装	
安装地点	北京市通州区马驹桥镇亦庄新城 神龙金桥小区东北亦庄橡树湾	使用登记证编号	/	
使用单位名称	中交润致（北京）置业有限公司			
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司			
设备 技术 参数	额定载重量	1000 kg	额定速度	1.75 m/s
	层站门数	16 层 16 站 16 门	控制方式	集选控制(JX)
检验 依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009）			
主要 检验 仪器 设备	万用表 钢直尺 秒表 便携式检验照明灯 对讲机（对） 游标卡尺 声级计 接地电阻测量仪 线锤 弹簧秤 常用电工工具 绝缘电阻测量仪 塞尺 钢卷尺 放大镜（20倍）			
检验 结论	合格			
备注				
检验日期	2022年07月29日		下次检验日期	2023年07月
检验人员	安辉 张破			
编制：	张破	日期： 2022年08月05日	检验机构核准证号：TS7130349-2025 	
审核：	孙公平	日期： 2022年08月08日		
批准：	孙公平	日期： 2022年08月08日		

电梯监督检验报告

报告编号: ZX-DTDTYS2022071400

设备品种	曳引驱动乘客电梯	型 号	S5000	
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司			
产品编号	2108208BJ-007	制造日期	2022-04-20	
施工单位名称	许昌西继迅达电梯销售有限公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3341231-2023	施工类别	安装	
安装地点	北京市通州区马驹桥镇亦庄新城 神龙金桥小区东北亦庄橡树湾	使用登记证编号	/	
使用单位名称	中交润致（北京）置业有限公司			
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司			
设备 技术 参数	额定载重量	1000 kg	额定速度	1.75 m/s
	层站门数	17 层 17 站 17 门	控制方式	集选控制(JX)
检验 依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009）			
主要 检验 仪器 设备	万用表 声级计 线锤 钢直尺 塞尺 接地电阻测量仪 秒表 常用电工工具 放大镜（20倍） 便携式检验照明灯 绝缘电阻测量仪 游标卡尺 钢卷尺 对讲机（对） 弹簧秤			
检验 结论	合格			
备注				
检验日期	2022年07月29日		下次检验日期	2023年07月
检验人员	安辉 张破			
编制:	张破	日期:	2022年08月05日	检验机构核准编号: TS7140-2025 
审核:	张破	日期:	2022年08月08日	
批准:	孙公平	日期:	2022年08月08日	

6、苏地 2020-WG26 号地块住宅小区项目

GC-2014-1.0 版

合同编号：

苏地 2020-WG-26 号地块住宅小区项目 电梯设备采购

合

书

甲 方：苏州卓竣房地产开发有限公司

乙 方：西继迅达电梯有限公司

签订日期：2021 年 1 月 27 日

电梯设备采购合同

1/14

甲方：苏州卓竣房地产开发有限公司

乙方：西继迅达电梯有限公司

甲方因 苏地 2020-WG-26 号地块项目(1#~14#楼及 P3#)建设需要，通过邀请招标方式向乙方定购 西继迅达电梯有限 公司制造的 西继迅达 牌乘用电梯共计 29 台。为了明确双方职责，保质、保量、按时完成合同标的物的供应及安装，依据《中华人民共和国合同法》以及有关法律、法规的规定，经协商一致，订立本合同，供双方共同信守：

第一章 合同条件

合同适用的语言、法律标准

- 1、合同语言：中文。
- 2、适用法律：本合同适用法律为“中华人民共和国合同法”。
- 3、适用技术规范、标准：
 3. 1 《电梯制造与安装安全规范（GB7588-2003）》
 3. 2 《电梯技术条件（GB10058-2009）》
 3. 3 《电梯施工质量验收规范（GB50310-2002）》
 3. 4 《电梯试验方法（GB/T10059-2009）》
 3. 5 （苏州市）市质量技术监督局及相关部门验收标准。

电梯规格型号、梯号、数量、价格、合同总价款：

规格型号 (层//站//门)	电梯梯号	楼号	数量(台)	设备单价(元)	合计(元)
S5000 800kg 1.0m/s 12/12/12	L1-L6	1#2#3#	6		
S5000 800kg 1.0m/s 11/11/11	L7-L8	4#	2		
S5000 800kg 1.0m/s 12/12/12	L9-L10/L13-L14	5#7#	4		
S5000 1050kg 1.6m/s 17/17/17	L11	6#	1		
S5000 1050kg 1.6m/s 17/17/17	L12	6#	1		
S5000 1050kg 1.6m/s 18/18/18	L15	8#	1		



S5000 1050kg 1.6m/s 18/18/18	L16	8#	1	
S5000 1050kg 1.6m/s 16/16/16	L17	9#	1	
S5000 1050kg 1.6m/s 16/16/16	L18	9#	1	
S5000 1050kg 1.6m/s 17/17/17	L19	10#	1	
S5000 1050kg 1.6m/s 17/17/17	L20	10#	1	
S5000 1050kg 1.6m/s 19/19/19	L21	11#	1	
S5000 1050kg 1.6m/s 19/19/19	L22	11#	1	
S5000 1050kg 1.6m/s 18/18/18	L23	12#	1	
S5000 1050kg 1.6m/s 18/18/18	L24	12#	1	
S5000 1050kg 1.6m/s 19/19/19	L25/L27	13# 14#	2	
S5000 1050kg 1.6m/s 19/19/19	L26/L28	13# 14#	2	
S5000 1000kg 1.0m/s 2/2/2	P3#	P3#	1	
合计			29	3171464
合同总价(大写)	叁佰壹拾柒万壹仟肆佰陆拾肆元整。 其中不含税金额为：2806605.31 元（人民币大写：贰佰捌拾万零陆仟陆佰零伍元叁角壹分整），增值税专用发票税率为 13%，税金为：364858.69 元（人民币大写：叁拾陆万肆仟捌佰伍拾捌元陆角玖分整）。			
以上合同总价款含：电梯设计、制造、包装、运输、装卸、保管、保险、进口关税、利润、税收、售后服务。				

1、以上电梯的曳引机、门机系统、控制柜系统为国产原装，(如有进口件需提供进口报关单复印件)。

2、以上合同价款不包括总包管理配合费，该费用由甲方直接与总包单位结算。

三、质量标准：


2021.11.16

提起诉讼。

2、诉讼过程中，双方应继续履行合同除诉讼内容外工作。

八、合同生效

1、本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。

2、本合同一式柒份，甲方执叁份，乙方执肆份。双方盖章后生效。合同规定的双方责任和义务全部完成后，合同自动失效。

附件 1：供应商廉洁协议（2020 版）

附件 2：技术规格表

（以下无正文）

甲方：苏州卓竣房地产开发有限公司

乙方：西继迅达电梯有限公司

法定代表人：王师

法定代表人：刘金忠

委托代理人：王师

委托代理人：袁纯杰

电 话：18567836383

电 话：15062391462

传 真：

传 真：0374-3136383

开户银行：中国银行苏州阳澄湖支行

开户银行：许昌市建行许继支行

账 号：496274671104

账 号：4100 1551 8180 5000 0122

地 址：苏州市相城区阳澄湖镇枪堂村
启南路 9 号

地 址：河南省许昌市经济技术开发区
延安南路 2120 号

2021年 1月27日

刘金忠

合同编号:

苏地 2020-WG-26 号地块住宅小区
电梯设备（安装）

合

同

书

吉桂秋20210128

甲 方： 苏州卓竣房地产开发有限公司

乙 方： 西继迅达电梯有限公司

签订日期： 2021 年 1 月 1 日

电梯设备安装合同

11/21

甲方：苏州卓竣房地产开发有限公司

乙方：西继迅达电梯有限公司

甲方因 苏地 2020-WG-26 号地块住宅小区(1#~14#楼及 P3#)项目需要, 向 西继迅达 有限公司订购 西继迅达 牌电梯共 29 台, 经 苏州卓竣房地产开发有限公司 公司推荐和委托, 由乙方承担本合同的电梯安装任务, 为了明确双方职责, 保质按期完成安装任务, 依据《中华人民共和国合同法》以及有关法律、法规的规定, 经协商一致, 订立本合同, 供双方共同信守:


第一章 合同条件

一、合同适用的语言、法律标准

- 1、合同语言: 中文。
- 2、适用法律: 本合同适用法律为“中华人民共和国合同法”。
- 3、适用技术规范、标准:
 - 3.1 《电梯制造与安装安全规范 (GB7588-2003)》
 - 3.2 《电梯安装验收规范 (GB10060-2011)》
 - 3.3 《电梯技术条件 (GB10058-2009)》
 - 3.3 《电梯施工质量验收规范 (GB50182-2002)》
 - 3.4 《电梯试验方法 (GB/T10059-2009)》
 - 3.5 《电梯使用管理与维护保养规则 (TSGT5001-2009)》
 - 3.6 (苏州市) 市质量技术监督局及相关部门验收标准。

二、电梯规格型号、梯号、数量、安装价格、合同总价款:

规格型号	电梯梯号	楼号	数量(台)	单价(元)	合计(元)
S5000 800kg 1.0m/s 12/12/12	L1-L6	1#2#3#	6		
S5000 800kg 1.0m/s 11/11/11	L7-L8	4#	2		
S5000 800kg 1.0m/s 12/12/12	L9-L10/L13-L14	5#7#	4		
S5000 1050kg 1.6m/s 17/17/17	L11-L12	6#	2		
S5000 1050kg 1.6m/s 18/18/18	L15-L16	8#	2		
S5000 1050kg 1.6m/s 16/16/16	L17-L18	9#	2		


2/21

S5000 1050kg 1.6m/s 17/17/17	L19-L20	10#	2	
S5000 1050kg 1.6m/s 19/19/19	L21-L22	11#	2	
S5000 1050kg 1.6m/s 18/18/18	L23-L24	12#	2	
S5000 1050kg 1.6m/s 19/19/19	L25-L28	13#14#	4	
S5000 1000kg 1.0m/s 2/2/2	P3#	P3#	1	
合计			29	1009625.00
合同总价(人民币): 壹佰万玖仟陆佰贰拾伍元整				
以上合同总价款含: 电梯保管、运输、吊装、辅料、安装电缆、井道架子、水电费、安装、调试、验收、利润、税收、售后服务等。				

以上合同价款不包括总包管理配合费, 该费用由甲方直接与总包单位结算。

三、质量标准:


- 1、本合同安装质量标准执行《电梯安装验收规范 (GB10060-2011)》。
- 2、乙方提供的电梯安装辅件必须满足设备合同的质量要求和技术标准。
- 3、乙方承诺: 本电梯安装质量和性能完全符合国家强制性规定的质量和性能标准, 并保证满足甲方的正常使用。

四、安装地点:

江苏省苏州市相城区凤阳路北圣堂路西。

五、付款方式:

- 1、乙方安装队伍进场开始安装后 15 个工作日内, 甲方向乙方支付本合同总价款的 45% 安装费。若甲方为分批安装, 则按分批比例向乙方支付当批货物安装款。
- 2、安装、调试完毕, 通过当地质量技术监督部门验收合格、颁发安全检验合格证后, 甲方收到乙方提供齐全的付款资料后 28 天内, 但最迟不超过该批货到工地后 8 个月支付合同总价的 45% 作为验收款。若分批验收, 则按分批比例向乙方支付当批货物安装款。
- 3、质量保函: 所有电梯经过当地负责特种设备安装监督管理部门验收合格后, 供方开具该批安装合同价款的 5% 的银行质量保函, 有效期至保修期终止。
- 4、竣工结算款: 产品通过工程竣工验收并办理完结算手续, 并且供方已提供齐全的付款资料之后, 甲方在 28 日内, 最晚不迟于该批货到工地后 11 个月内 (前提是所有付款条件已满足), 两者之日以先到为准, 将安装合同总结算额的 100%, 在扣除之前已支付的款项和


3/21

六、争议和解决方法

- 1、如发生争议，双方通过协商解决，协商解决不成时，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。
- 2、诉讼过程中，双方应继续履行本合同。

七、合同生效

- 1、本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。
- 2、本合同一式陆份，甲方执贰份，乙方执肆份。双方盖章及委托乙方安装的电梯公司盖章后生效。合同规定的三方责任和义务全部完成后，合同自动失效。

附件 1：工程质量保修协议书

附件 2：供应商廉洁协议（2020 版）

附件 3：履约保函（格式）

（以下无正文）

甲方：苏州卓竣房地产开发有限公司 乙方：西继迅达电梯有限公司

法定代表人：王师

法定代表人：刘金忠

委托代理人：王师

委托代理人：袁纯杰

电话：18556183635

电话：15062391462

传真：

传真：0374-3136383

开户银行：中国银行苏州阳澄湖支行

开户银行：许昌市建行许继支行

账号：496274671104

账号：4100 1551 8180 5000 0122

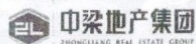
地址：苏州市相城区阳澄湖镇枪堂村
启南路 9 号

地址：河南省许昌市经济技术开发区
延安南路 2120 号

合同签订日期：2021 年 7 月 1 日

11/21

1、业主表扬信



表扬信

西继迅达电梯有限公司：

贵司承接的苏地2020-WG-26号地块住宅小区浅棠水岸项目，共计29台电梯。自开工以来，贵司克服工期紧张、任务繁重等诸多困难；且在疫情期间施工不便的情况下，按照合同及我司要求保质保量、按时完成电梯的安装、调试、验收工作，有力的保障了我司项目整体的竣工验收及交付工作。

在此，对西继迅达电梯“遵守合约、真诚高效、贴心服务”的精神表示衷心的感谢！

对西继迅达电梯项目管理层相晓文、史永杰和维保经理万军杰提出表扬，期望在后续的项目合作中，继续发扬贵司优势！特发此信，以兹鼓励！

苏州卓竣房地产开发有限公司

2022年11月15日



2、验收报告

电梯监督检验报告

报告编号: SZ-TJ(3110)-2022-F00868

设备品种	曳引驱动乘客电梯		型 号	S5000
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司			
产品编号	2102001JS-029	制造日期	2022年08月13日	
施工单位名称	西继迅达电梯有限公司南京分公司			
施工单位许可 证明文件编号	TS3332E17-2025	施工类别	安装	
安装地点	相城区阳澄湖镇凤阳路66号浅棠水岸 花园物业用房		使用登记证编号	/
使用单位名称	苏州卓竣房地产开发有限公司			
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司南京分公司			
设备 技术 参数	额定载重量	1000 kg	额定速度	1.00 m/s
	层站数	2 层 2 站 2 门	控制方式	集选控制
检验 依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》(TSG T7001—2009)			
主要 检验 仪器 设备	卷尺、温湿度计、钢直尺、钳形电流表			
检验 结论	合格			
备注	/			
检验日期	2022年11月30日		下次检验日期	2023年11月
检验人员	蒋海东 陆东峰			
编 制:	蒋海东	日期:	2022年12月02日	检验机构核准证号: TS7110213-2025 江苏省特种设备安全监督检验研究院 检验专用章 检验专用章 2022年12月02日 电子报告专用
审 核:	陈新	日期:	2022年12月02日	
批 准:	陈蕾	日期:	2022年12月02日	

电梯监督检验报告

报告编号：SZ-TJ(3110)-2022-F00868

设备品种	曳引驱动乘客电梯	型 号	S5000	
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司			
产品编号	2102001JS-029	制造日期	2022年08月13日	
施工单位名称	西继迅达电梯有限公司南京分公司			
施工单位许可证文件编号	TS3332E17-2025	施工类别	安装	
安装地点	相城区阳澄湖镇凤阳路66号浅棠水岸花园物业用房	使用登记证编号	/	
使用单位名称	苏州卓竣房地产开发有限公司			
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司南京分公司			
设备技术参数	额定载重量	1000 kg	额定速度	1.00 m/s
	层站数	2 层 2 站 2 门	控制方式	集选控制
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》（TSG T7001—2009）			
主要检验仪器设备	卷尺、温湿度计、钢直尺、钳形电流表			
检验结论	合格			
备注	/			
检验日期	2022年11月30日	下次检验日期	2023年11月	
检验人员	蒋海东 陆东洋			
编 制：蒋海东	日期：2022年12月02日	检验机构核准证号：TS7110213-2025 江苏省特种设备安全监督检验研究院 检验专用章 2022年12月02日		
审 核：陈 颖	日期：2022年12月02日			
批 准：陈 颖	日期：2022年12月02日			

7、雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目施工总承包二标段

合同编号：

建设工程施工专业分包合同 (电梯采购安装工程)

甲方(承包人)：河北建工集团有限责任公司

乙方(分包人)：西继迅达电梯有限公司

签约时间：2021 年 6 月

签约地点：雄安新区雄东片区



本分包工程安全创优目标双方约定为：省级安全文明工地。

四、合同价款与形式

1、合同总价（含税价）为：¥19,789,500 元（人民币大写：壹仟玖佰柒拾捌万玖仟伍佰元整）。

2、合同价格形式：固定总价合同

3、分项价格

3.1 设备费

设备（含税价）为人民币¥14,839,900 元（大写：壹仟肆佰捌拾叁万玖仟玖佰元整），不含税价格为¥13132654.87 元，增值税率或征收率为 13%，税额为¥1707245.13 元。

3.2 安装费

安装总价（含税价）为人民币¥4,949,600 元（大写：肆佰玖拾肆万玖仟陆佰元整），不含税价格为¥4,805,436.9 元，增值税率或征收率为 3%，税额为¥144163.1 元。

4、最终甲乙双方以实际验收的数量结算。本合同所采购与供应物资及安装的计价、结算和支付货币均为人民币。

5、对于合同价款，发包人暂以银行转账和一年期电子银行承兑汇票或网络供应链产品（如建行 e 信通、工行 e 信等）进行支付。至少 82% 的合同价款以一年期电子银行承兑汇票或网络供应链产品（如建行 e 信通、工行 e 信等）进行支付（不贴息），其余部分合同价款以银行转账方式支付。

后附：分项价格明细表

分包合同实质性内容相背离的合同。

七、其他

1. 协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。
2. 未尽事宜，双方另行协商解决。
3. 本协议书自合同签订之日起生效，一式十份，甲方执伍份，乙方执十份，均具有同等法律效力。

甲方：（盖章）

法定代表人：

或委托代理人：



法定代表人：



或委托代理人：

签约日期：2021年6月24日

附：分项价格明细表

工区		楼号	编号	货物 名称	数量 (台)	规格			单台 制造费	单台 安装	单台		总价	
						层站	载重 (kg)	速度 (m/s)			单台			
											总价			
1 工区	06-01-(1-5号楼)	001-013	无机房客梯兼消防功能兼无障碍	13	12\12\12	1000	1							
		014-015	无机房客梯兼消防功能兼无障碍	2	13\13\13	1000	1							
		016	无机房担架梯兼消防功能兼无障碍	1	12\12\12	1000	1							
		017	无机房客梯兼消防功能兼无障碍	1	12\12\12	1000	1							
		018	无机房客梯	1	13\13\13	1000	1							
		019	无机房客梯兼消防功能兼无障碍	1	13\13\13	1000	1							
		020-032	无机房客梯兼消防功能兼无障碍	13	12\12\12	1000	1							
		033-034	无机房客梯兼消防功能兼无障碍	2	13\13\13	1000	1							
		035	无机房担架梯兼消防功能兼无障碍	1	12\12\12	1000	1							
	07-01-(1-5号楼)	036	无机房客梯兼消防功能兼无障碍	1	12\12\12	1000	1							
		037	无机房客梯兼消防功能兼无障碍	1	11\11\11	1000	1							
		小计				37								
		设备合计				大写：肆佰贰拾肆万肆仟元整 (小写金额：¥4,244,000)								
		安装合计				大写：壹佰肆拾万零肆仟伍佰元整 (小写金额：¥1,404,500)								
		总计金额				大写：伍佰陆拾肆万捌仟伍佰元整 (小写金额：¥5,648,500)								



工区	楼号	编号	货物名称	数量 (台)	规格			单台 制造费	单台 安装	单台	
					层站	载重 (kg)	速度 (m/s)			总价	总价
2 工区	08-01-(1-5 号楼)	038-051	无机房客梯兼消防功能兼无障碍	14	12\12\12	1000	1				
		052	无机房客梯兼消防功能兼无障碍	1	10\10\10	1000	1				
		053	无机房担架梯兼消防功能兼无障碍	1	13\13\13	1000	1				
		054	无机房客梯兼消防功能兼无障碍	1	13\13\13	1000	1				
		055	无机房客梯兼消防功能兼无障碍	1	13\13\13	1000	1				
		056	无机房客梯	1	13\13\13	1000	1				
	09-01-(1-5 号楼)	057-071	无机房客梯兼消防功能兼无障碍	15	12\12\12	1000	1				
		072	无机房客梯兼消防功能兼无障碍	1	11\11\11	1000	1				
		073	无机房担架梯兼消防功能兼无障碍	1	13\13\13	1000	1				
		074	无机房客梯兼消防功能兼无障碍	1	13\13\13	1000	1				
	幼儿园	125	杂物梯	1	3\3\3	200	0.4				
	小学	126	无机房客梯	1	4\4\4	1000	1				
	小计			39							
	设备合计			大写：肆佰叁拾伍万玖仟玖佰元整 (小写金额：¥4,359,900)							
	安装合计			大写：壹佰肆拾伍万陆仟捌佰元整 (小写金额：¥1,456,800)							
	总计金额			大写：伍佰捌拾壹万陆仟柒佰元整 (小写金额：¥5,816,700)							



工区	楼号	编号	货物名称	数量(台)	规格			单台			总价
					层站	载重(kg)	速度(m/s)	制造费	安装	单台	
3 工区	11-01-(1-6号楼)	075-083	无机房担架梯兼消防功能兼无障碍	9	16\16\16	1000	1				
		084-092	无机房客梯兼消防功能	9	16\16\16	800	1				
		093-094	无机房客梯兼消防功能兼无障碍	2	4\4\4	1000	1				
		095-108	无机房担架梯兼消防功能兼无障碍	14	16\16\16	1000	1				
	12-01-(1-6号楼)	109-122	无机房客梯兼消防功能	14	16\16\16	800	1				
		123-124	无机房客梯兼消防功能兼无障碍	2	4\4\4	1000	1				
		小计		50							
	设备合计		大写：陆佰贰拾叁万陆仟元整	(小写金额：¥6,236,000)							
	安装合计		大写：贰佰零捌万捌仟叁佰元整	(小写金额：¥2,088,300)							
	总计金额		大写：捌佰叁拾贰万肆仟叁佰元整	(小写金额：¥8,324,300)							

一工区、二工区、三工区 总汇总表

合同总金额	设备款总金额	大写：壹仟肆佰捌拾叁万玖仟玖佰元整	(小写金额：¥14,839,900)
	安装款总金额	大写：肆佰玖拾肆万玖仟陆佰元整	(小写金额：¥4,949,600)
	总计金额	大写：壹仟玖佰柒拾捌万玖仟伍佰元整	(小写金额：¥19,789,500)



1、业主表扬信

表 扬 信

致：西继迅达电梯有限公司

由贵司承建的 雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目施工总承包二标段 A2 地块室内电梯 项目自开工以来,在贵司的高度重视和配合下,在施工的关键时期,面对施工现场条件复杂、工期紧张、施工难度大、周边环境复杂等诸多不利因素。贵司领导多次亲临现场指导工作,积极协调各方、解决技术难题、组织分配劳务资源。雄东安置房整个项目部迎难而上、发挥攻坚克难的精神,顺利实现业主方提出的节点任务。

在此特别感谢贵司对我司项目工作的支持,并对项目管理人员和施工人员提出表扬。最后祝贵司事业蒸蒸日上!

中国建筑第二工程局有限公司

2021 年 12 月 20 日




2、验收报告

电梯监督检验报告(无机房)

记录编号: DTJJ11202215051

报告编号: 冀特DTJJ11202215051

设备品种	曳引驱动乘客电梯		型号	S5000
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司			
产品编号	2106277HB-126		制造日期	2021年12月17日
施工单位名称	西继迅达电梯有限公司			
施工单位许可证明文件编号	TS2310045-2024		施工类别	安装
安装地点	雄安雄东A2单元10地块36班小学		使用登记证编号	/
使用单位名称	北京中铁慧生活科技服务有限公司河北雄安分公司			
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司			
设备 技术 参数	额定载重量	1000 (kg)	额定速度	1.0 (m/s)
	层站门数	4 层 4 站 4 门	控制方式	集选
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》(TSG T7001—2009)及其第1号、2号、3号修改单。			
主要 检验 仪器 设备	万用表, 钢卷尺, 钢直尺, 温湿度计, 钳型电流表,			
检验 结论	合格			
备注	/			
检验日期	2022年08月02日		下次检验日期	2023年08月
检验人员	郭志伟 李鹏子			
编 制: 李鹏子	日期: 2022年08月05日		检验机构: 河北省特种设备监督检验研究院  机构核准编号: TS7110289-2026	
审 核: 郭志伟	日期: 2022年08月05日			
签 发: 门衍峰	日期: 2022年08月05日			

电梯监督检验报告(无机房)

记录编号：DTJJ11202215043 报告编号：冀特DTJJ11202215043

设备品种	曳引驱动乘客电梯		型号	S5000	
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司				
产品编号	2106277HB-094		制造日期	2022年03月29日	
施工单位名称	西继迅达电梯有限公司				
施工单位许可证明文件编号	TS2310045-2024		施工类别	安装	
安装地点	雄安雄东A2单元11地块7商业东梯		使用登记证编号	/	
使用单位名称	北京中铁慧生活科技服务有限公司河北雄安分公司				
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司				
设备技术参数	额定载重量	1000 (kg)		额定速度	1.0 (m/s)
	层站门数	4 层 4 站 4 门		控制方式	集选
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》(TSG T7001—2009)及其第1号、2号、3号修改单。				
主要检验仪器设备	万用表, 钢卷尺, 钢直尺, 温湿度计, 钳型电流表,				
检验结论	合格				
备注	/				
检验日期	2022年08月02日		下次检验日期	2023年08月	
检验人员	郭志伟 李鹏飞				
编制:	李鹏飞		日期:	2022年08月05日	
审核:	郭志伟		日期:	2022年08月05日	
签发:	门有峰		日期:	2022年08月05日	
			检验机构: 河北省特种设备监督检验研究院		
			机构核准编号: TS7110289-2026		



8、儋州鸿基湖畔新城项目电梯设备采购工程

鸿基地产电梯设备采购合同

合同编号：_____

儋州鸿基湖畔新城项目电梯设备

采 购 合 同

采 购 方： 海南儋州港宝置业有限公司
供 货 方： 西继迅达电梯有限公司
工程地点： 海南省儋州市那大镇军屯花果山
签约地点： 海南省儋州市那大镇军屯鸿基湖畔新城项目部

儋州鸿基湖畔新城项目电梯设备采购合同

本协议由以下各方签署：

发包方（以下简称“甲方”）：海南儋州港宝置业有限公司

甲方统一社会信用代码：91469003056379558T

承包方（以下简称“乙方”）：西继迅达电梯有限公司

乙方统一社会信用代码：914110007324785523

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方经友好协商，签定本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：儋州鸿基湖畔新城 项目电梯设备采购工程

1.2 工程地点：海南省儋州市那大镇军屯花果山

1.3 承包范围：根据项目需要采购电梯 86 台，规格型号详见附件工程量报价清单。

1.4 承包内容：包括现场电梯井道的勘察、设计，电梯的制作生产、供应、检验检测、包装、运输、保险、安全、税金、货到工地负责吊装堆放至甲方指定地点所发生于电梯有关的一切费用、二次搬运费、相关部门的审批费用，还包括现场协调、技术指导和现场物业人员培训等内容。

1.5 未施工项目，乙方复核土建设计院图纸后，乙方书面反馈土设计院需要调整的每个细项，土设计院确认能调整且调整完毕后，由乙方确认是否调整到位，乙方确认调整到位后，作为依据；已施工项目，乙方现场实测后且复核图纸后，提供实施版图纸，作为依据；乙方对实施内容负责施工现场电梯井道的设计所产生的一切问题、责任和费用由乙方自行负责，土建井道施工完成后乙方负责相关的勘察责任，并出具相关报告且对之负责。

第二条 合同总价：

合同设备采购含税总价包干，设备含税总价：¥ 8563967.84 元（大写：人民币 捌佰伍拾陆万叁仟玖佰陆拾柒元捌角肆分），不含税总价：¥ 7578732.60 元（大写：人民币 柒佰伍拾柒万捌仟柒佰叁拾贰元陆角零分），税金为：¥ 985235.24 元（大写：人民币 玖拾捌万伍仟贰佰叁拾伍元贰角肆分），包括产品本体价格、设计制作、备品备件费、专用工具费、产品包装费、产品运输费、装卸费、现场配合验收、保险费、技术培训费、所有税费和保修费等全包费用。

合同价格组成如下：

序号	部位	梯数 (台)	设备费单价 (含 13%增值税)	设备费小计 (含 13%增值税)
----	----	-----------	---------------------	---------------------

			(元/台)	(元)
1	5 层洋房	43		
2	8 层 105 洋房	8		
3	11 层 105 洋房	19		
4	8 层 124 洋房	1		
5	9 层 124 洋房	2		
6	10 层 124 洋房	2		
7	11 层 124 洋房	5		
8	17 层 105 洋房	6		
合计		86		8,563,967.84
最终优惠价		86		8,563,967.84

注：若甲方要求的设备开始生产日期推迟至本合同生效后的 12 个月，则甲、乙双方有权酌情调整本合同价格。

第三条 商品规格、制造者和部件制造商

- 3.1 商品详细规格详见附件一《技术规格表》以及由乙方提供的电梯受控图为准；
- 3.2 制造者和部件制造商：
 - 3.2.1 本合同所指的全部电梯的制造商为 西继迅达电梯有限公司；
 - 3.2.2 电梯主要部件产地详见附件二《电梯配置表》。

第四条 交货方式以及地点

- 4.1 乙方将本合同项下设备运到甲方指定地点交货，地点：海南省儋州市那大镇军屯花果山。
- 4.2 设备运至甲方施工现场时，甲方协助乙方现场卸货（协调运输通道及堆放场地），卸货费用由乙方承担，在运输过程中设备出现任何问题，乙方应承担全部责任。

第五条 交货期限

- 5.1 本合同项下电梯的交货，甲方按合同规定向乙方支付相应款项、技术规格及电梯土建图纸确认后，乙方于 20个 日历天（不含法定长假）内向甲方交付产品。
- 5.2 乙方在约定期内未收到相应款项，或双方未对产品技术规格及设计确认的，乙方的交货日期将根据预付款收到的时间或产品技术规格及设计确认时间（以发生后时间为准）顺延。
- 5.3 若甲方需要延迟发货，应提前 30 天通知乙方，双方可对原交货期进行一次延期，但最长不超过 6 个月（若因非甲方原因导致无法正常履行的，则相应顺延而不受此 6 个月的限制）；若甲方未按照约定交货日期准时提货的，乙方可以免费代甲方保管和

合同编号: _____

儋州鸿基湖畔新城 项目电梯设备

安 装 合 同

发 包 方: 海南儋州港宝置业有限公司

承 包 方: 西继迅达电梯有限公司

签约地点: 海南省儋州市那大镇军屯鸿基湖畔新城项目部

儋州鸿基湖畔新城项目电梯设备安装合同

本协议由以下各方签署：

发包方（以下简称“甲方”）：海南儋州港宝置业有限公司

甲方统一社会信用代码： 91469003056379558T

承包方（以下简称“乙方”）：西继迅达电梯有限公司

乙方统一社会信用代码： 914110007324785523

依据《中华人民共和国合同法》以及有关法律、法规的规定，为明确双方在安装过程中的权利义务，经双方友好协商一致，订立本合同。

第一条 工程质量标准：

- 1.1 本合同工程质量标准执行《电梯安装验收规范（GB10060-93）》。
- 1.2 承包内容：电梯安装、政府相关部门验收合格、现场协调、技术指导和现场物业人员培训、所有电梯空调采购费(根据项目增加)、二次搬运费、两年质保期保养（清包方式，根据战略协议附件增加报价）等内容。

第二条 合同总价：

2.1 设备安装含税总价：暂定为人民币 2331574.23 元（大写：贰佰叁拾叁万壹仟伍佰柒拾肆元贰角叁分），不含税总价为：2263664.30 元，大写：贰佰贰拾陆万叁仟陆佰陆拾肆元叁角零分，税金：67909.93，大写：陆万柒仟玖佰零玖元玖角叁分，单价为固定综合单价，包括人工费、材料及检验费、材料施工损耗、安装所需的其它设备费、场内二次运输、技术资料费、施工措施费、管理费、安全文明施工费、成品保护费、保险费、税金、政府规费、保修期内的维护保养费用、因乙方原因引起的维修、更换、技术指导和培训费用、现场交付服务等直至电梯通过政府部门验收的一切包干费用；以上产品价格包括（含电梯政府验收费及质保期内年检费用，签订合同时已计入安装合同中；不含总包配合费用、施工用水电费，总包配合费和施工用水电费在具体项目发生时由甲方支付给总包单位。

2.2 合同价格组成如下：

序号	部位	梯数 (台)	安装费单价 (含 3%增值税)	安装费小计 (含 3%增值税)
----	----	-----------	--------------------	--------------------

			(元/台)	(元)
1	5层洋房	43		
2	8层105洋房	8		
3	11层105洋房	19		
4	8层124洋房	1		
5	9层124洋房	2		
6	10层124洋房	2		
7	11层124洋房	5		
8	17层105洋房	6		
合计		86		2,331,574.24
最终优惠报价		86		2,331,574.23

第三条 工程款支付方式

- 3.1 安装工程款：甲方在乙方进场后且收到发票 30 个工作日内，支付该批次安装总价的 30 %。
- 3.2 安装验收款：该批次电梯在通过乙方公司内部自检、甲方指定人员初验，并通过当地政府部门验收合格，获得准运证、使用证等政府验收合格文件后 30 个工作日内，甲方付至该批电梯安装总价的 90 %。
- 3.3 所有电梯在通过当地政府部门验收合格，获得准运证、使用证发放，并完整移交给甲方、且经各方书面确认结算金额、且收到发票及结算总价 3%的贰年期质量银行保函（详见附件一）后，统一办理完结算后三十个工作日内，甲方付至结算总价的 100%，此次付款最迟不得晚于安装开始后的 12 个月；乙方于本次付款前提供结算总价 3%的两年期质量银行保函（详见附件一）。（按甲方项目分期、总承包单位分标段，分批次进行结算）
- 3.4 在甲方支付各期款项前，乙方需向甲方提供付款申请并提供工程当地税务部门认可的增值税专用发票（税率 3%）等付款资料。若因乙方延迟提供付款资料或资料不

解决。如协商解决不成，任何一方可向项目所在地有管辖权人民法院提起诉讼，诉讼费用及胜诉方为此而支出的律师费用由败诉方承担；

18.5 本合同未尽事宜，经双方协商可另行签订补充协议；

18.6 本合同正本壹式肆份，甲乙双方各执贰份，均具有同等法律效力。

18.7 资料移交：（移交甲方档案室，并由专人签收。）

18.7.1 随机图纸一套

18.7.2 安装使用维护保养说明书一套

18.7.3 产品出厂合格证一套

18.7.4 产品合格证一套

18.7.5 用户服务手册一套

18.7.6 电梯安装检验报告

18.7.7 电梯启动钥匙一把

18.7.8 厅门三角钥匙一把

18.8 合同附件

附件：质保金保函

19 甲乙双方知识产权受中华人民共和国法律保护

（以下无正文）

甲方：（公章）



法定代表人：

委托代理人：



签订日期： 年 月 日

乙方：（公章）



法定代表人：

委托代理人：谭文

签订日期：2021年 3月 20日

1、业主表扬信

表扬信

致：西继迅达电梯有限公司

贵公司承接的儋州鸿基·湖畔新城项目电梯设备工程，自双方签订合同后，贵司人员快速投入到工作，与我司各个部门还有总包、其他施工单位紧密配合，团结协作，圆满完成了第一标段洋房区的电梯设备安装验收工作，保证了我方的施工进度，对此我司表示由衷的感谢！

自 2021 年首批供货开始，近三年的合作中，贵司销售经理徐长明，项目经理陈凯，维保经理盛亚涛及售后现场技术员李发侯高度配合，积极与我司和其他参建单位沟通施工难点、进度节点，在项目上树立了贵司专业、用心的企业形象。

在此，对西继迅达电梯“遵守合约、真诚高效、贴心服务”的精神表示衷心的感谢，期望在后续的合作中，贵司能继续发扬优势！

特发此信，以资鼓励！

海南儋州港宝置业有限公司
项目章
2023年4月14日



2、验收报告

有机房曳引驱动电梯监督检验报告

报告编号: 17AZDT-202206-0027

设 备 品 种	曳引驱动乘客电梯		型 号	S5000	
制 造 单 位 名 称	西继迅达电梯有限公司				
产 品 编 号	2103169HJ-050		制 造 日 期	2022年03月05日	
施 工 单 位 名 称	西继迅达电梯有限公司海南分公司				
施工单位许可证明文件编号	TS3346120-2022		施 工 类 别	安装	
安 装 地 点	儋州市那大镇宝岛路		使用登记证编号	-----	
使 用 单 位 名 称	海南儋州港宝置业有限公司				
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司海南分公司				
设备技术参数	额定载重量	1050	kg	额 定 速 度	1.75 m/s
	层站门数	9 层 9 站 9 门		控 制 方 式	集选控制
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》(TSG T7001—2009)				
主要检验仪器设备	1	钳型电流表(33002)		7	游标卡尺(W13120021)
	2	万用表(0569831)		8	塞尺(09000005)
	3	绝缘电阻测量仪(W0413775)			
	4	转速表(0055506)			
	5	卷尺(079)			
	6	钢直尺(00722098)			
检验结论	合格				
备注					
检验日期	2022年06月26日		下次检验日期	2023年06月:	
检验人员	张阔 蔡荣伦 符露冬				
编 制: 符露冬	日期 2022年06月26日		检验机构核准证号: TS7110322-2025 海南省锅炉压力容器与特种设备检验所 (检验机构公章或检验专用章) 2022年07月01日		
审 核: 张阔	日期 2022年06月30日				
批 准: 张勇	日期 2022年07月01日				

有机房曳引驱动电梯监督检验报告

报告编号: 17AZDT-202206-0026

设 备 品 种	曳引驱动乘客电梯		型 号	S5000
制 造 单 位 名 称	西继迅达电梯有限公司			
产 品 编 号	2103169HJ-051		制 造 日 期	2022年03月05日
施 工 单 位 名 称	西继迅达电梯有限公司海南分公司			
施工单位许可证明文件编号	TS3346120-2022		施 工 类 别	安装
安 装 地 点	儋州市那大镇宝岛路		使用登记证编号	-----
使 用 单 位 名 称	海南儋州港宝置业有限公司			
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司海南分公司			
设备 技术 参数	额定载重量	1050 kg	额 定 速 度	1.75 m/s
	层站门数	9 层 9 站 9 门	控 制 方 式	集选控制
检验 依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》(TSG T7001—2009)			
主要 检验 仪器 设备	1	钳型电流表(33002)	7	游标卡尺(W13120021)
	2	万用表(0569831)	8	塞尺(09000005)
	3	绝缘电阻测量仪(W0413775)		
	4	转速表(0055506)		
	5	卷尺(079)		
	6	钢直尺(00722098)		
检验 结论	合格			
备注				
检验日期	2022年06月26日		下次检验日期	2023年06月:
检验人员	张阔 蔡荣伦 符露冬			
编 制: 符露冬	日期 2022年06月26日		检验机构核准证号: TS7110322-2025 海南省锅炉压力容器与特种设备检验所 (检验机构公章或检验专用章) 2022年07月01日	
审 核: 张阔	日期 2022年06月30日			
批 准: 张勇	日期 2022年07月01日			

9、柳州联发山水间项目 I-6-1、I-7-1 块地电梯采购及安装工程

返

柳州联发山水间项目 I-6-1、I-7-1 地块电梯采购与安装工程

合同号: LZFDC-LFGXZFDZ003.FDCZ003-007-CG-2021-05-0001

甲方: 柳州联泰置业有限公司

地址: 柳州市鱼峰区荣军路 355 号

法定代表人: 洪毅

联系电话: 0772-8256702

邮政编码: 545000

乙方: 西继迅达电梯有限公司

地址: 河南省许昌市经济技术开发区延安路南段

法定代表人: 刘金忠

联系电话: 0374-8316663

邮政编码: 461000

在本合同中“甲方”、“乙方”统称“双方”

附件 3-1~6 为本订货合同内容不可分割的部分且具有同等效力。

附件 3-1: 电梯技术规格

附件 3-2: 进口部件清单

附件 3-3: 电梯功能表

附件 3-4: 诚信守法承诺书

附件 3-5: 安装合同

附件 3-6: 安全生产目标管理责任书

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，结合柳州相关职能部门的有关规定和本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信实用的原则，双方订立本合同。

1. 商品名称，数量，型号和价格

电梯编号	楼号及名称	数量	型号	设备单价 (元)	设备合价 (元)
001-002	2#	2	SL6000		
003-004	3#	2	SL6000		
005-006	5#	2	SL6000		
007-008	6#	2	SL6000		
009-012	7#	4	SL6000		
013-014	9#	2	SL6000		
015-018	10#	4	SL6000		
019-020	11#	2	SL6000		
021-024	12#	4	SL6000		
025-028	13#	4	SL6000		
029-030	16#	2	SL6000		
031-032	17#	2	SL6000		
033-036	18#	4	SL6000		
037-038	19#	2	SL6000		
039-042	21#	4	SL6000		
043-044	22#	2	SL6000		
045-046	23#	2	SL6000		
047-050	25#	4	SL6000		
设备合计		50			5,695,000

2. 总价

合同总价人民币

RMB:5695000.00 元

5) 合同未尽事宜，由双方友好解决。

18. 保密

未经乙方事先书面同意，甲方不得披露或公开属于乙方的任何机密信息或以其他方式使用该机密信息。在本条中，“机密信息”系指（但不限于）有关乙方以书面或其他形式提供给甲方的有关业务、员工、客户、技术诀窍及技术的数据与信息（无论是否在该等信息上标注“机密”字样）。本条规定应在本合同届满或提前终止后继续有效。

19.2、通知与送达

甲方联系人：冯怀斌

乙方联系人：赵伟博

联系方式：13707710845

联系方式：18637493203

地址：柳州市鱼峰区荣军路355号

地址柳州市柳北区三中路165-18号二楼

双方确认，本合同载明的各方地址为双方真实有效通讯地址。与签订及履行本合同有关的一切通知、函件或其他法律文件，甲乙双方均应按照上述指定联系人及地址送达。

以专人送达的，由指定联系人签字之日为送达日；以信件或快递方式送达的，以发邮后第三日视为送达；以电子邮件方式送达的，以发送一方系统显示的发送成功之日为送达日；发出方同时采取上述方式送达的，以最先实现送达的方式确定送达日期。

一方地址变更的，应在变更后10日内书面通知对方，否则本合同载明的地址仍为真实有效通讯地址。上述送达地址和联系方式适用范围包括双方非诉时各类通知、合同等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达，同时包括在争议进入仲裁、民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序。合同送达条款为独立条款，不受合同整体或其他条款的效力的影响。

甲方：柳州联泰置业有限公司

代表签字或盖章：

日期：2021年6月30日

签约地：广西柳州市



乙方：柳州信达电梯有限公司

代表签字或盖章：

日期：2021年6月30日



附件3-5

电梯安装合同

项目名称：柳州联发山水间项目 I-6-1、I-7-1 地块电梯安装工程

项 目 地：柳州市阳和工业新区 I-6-1、I-7-1 地块

合 同 号：LZFDC-LFGXZFDCZ003.FDCZ003-007-CG-2021-05-0001

甲 方：柳州联泰置业有限公司

乙 方：西继迅达电梯有限公司

签订日期：2021 年 6 月 30 日

甲方：柳州联泰置业有限公司

地址：柳州市鱼峰区荣军路 355 号

联系人：冯怀斌

电话：13707710845

传真：0772-8256702

邮编：545000

开户行：中国银行股份有限公司柳州分行

帐号：623678887246



乙方：西继迅达电梯有限公司

地址：河南省许昌市经济技术开发区延安路南段

联系人：赵伟博

电话：18637493203

传真：

邮编：545005

开户行：许昌市建行许继支行

帐号：4100 1551 8180 5000 0122



依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，以及在 2021 年 6 月 30 日签订的《柳州联发山水间项目 I-6-1、I-7-1 地块电梯安装工程合同》编号 LZFDC-LFGXZFDZ003.FDCZ003-007-CG-2021-05-0001，结合柳州市的有关规定和本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信实用的原则，双方订立本合同。

1. 安装内容

共计 50 台电梯

设备的技术规格详见主合同附件一。

2. 安装地点

双方确定，在本合同确定的如下地点完成电梯安装与调试工作：柳州市阳和工业新区 I-6-1、I-7-1 地块建设工地。

3. 安装价格

电梯编号	楼号及名称	数量	型号	安装单价（元）	安装合价（元）
001-002	2#	2	SL6000		
003-004	3#	2	SL6000		
005-006	5#	2	SL6000		
007-008	6#	2	SL6000		
009-012	7#	4	SL6000		
013-014	9#	2	SL6000		
015-018	10#	4	SL6000		
019-020	11#	2	SL6000		
021-024	12#	4	SL6000		
025-028	13#	4	SL6000		
029-030	16#	2	SL6000		
031-032	17#	2	SL6000		
033-036	18#	4	SL6000		

037-038	19#	2	SL6000	47,200	94,400
039-042	21#	4	SL6000	47,200	188,800
043-044	22#	2	SL6000	47,200	94,400
045-046	23#	2	SL6000	47,200	94,400
047-050	25#	4	SL6000	47,200	188,800
	合计	50			2214800.00

3.1 双方确定，本合同项下电梯安装含税价格合计为 RMB 2214800.00（人民币贰佰贰拾壹万肆仟捌佰元整），税率为 3%。

3.2 合同价包含安装费，调试费，材料费（含视频及电源随行电缆）、专用工具费、税费、采保费、施工用水、用电、井道脚手架材料及安装费、挡泥板材料及安装、起吊分层就位、安装及调试时所用的电源电缆、机房承重钢梁、设备搬运吊装（含场地内二次搬运）、重块租运、检验验收费、质量保证期内的电梯保修、保养费用、特种设备检测检验的电梯监检费以及安排 3—5 名物业维护保养人员前往电梯生产厂培训等费用。

4. 付款方式

4.1 甲方须采用电汇或银行转账方式向乙方付款。

4.2 甲方分期向乙方支付安装价款，具体如下：

（1）甲方需在乙方安装人员进场前十天支付对该批次设备安装总价的 50%予乙方，乙方应在收到该笔款项，且现场具备安装条件的情况下 7 天内进场进行安装。

（2）设备安装竣工验收合格取得相关部门检验及准用证书后七天内，甲方应支付该批次设备安装总价的 45%予乙方，预留该批次电梯安装价款的 5%作为质量保证金，在保修期过后 15 天内付清质量保证金（若有相关罚款或违约金，甲方可直接扣除相应的罚款及违约金）（质保金不计息）。

5. 质量保证

5.1 乙方按验收技术标准进行最终质量验收，并向甲方提供相关部门检验及准用证书。

5.2 安装工作应遵守国家关于电梯生产企业实施制造、安装、维修全面负责的管理规定，乙方应按照与

以专人送达的，由指定联系人签字之日为送达日；以信件或快递方式送达的，以发邮后第三日视为送达；以电子邮件方式送达的，以发送一方系统显示的发送成功之日为送达日；发出方同时采取上述方式送达的，以最先实现送达的方式确定送达日期。

一方地址变更的，应在变更后 10 日内书面通知对方，否则本合同载明的地址仍为真实有效通讯地址。上述送达地址和联系方式适用范围包括双方非诉时各类通知、合同等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达，同时包括在争议进入仲裁、民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序。合同送达条款为独立条款，不受合同整体或其他条款的效力的影响。

甲方：柳州联泰置业有限公司

甲方代表签字或盖章：



日期：2021 年 月 日



乙方代表签字或盖章：

日期：2021 年 6 月 30 日

1、业主表扬信

表扬信

西继迅达电梯有限公司：

由贵司承接的联发山水间一期项目电梯采购安装工程，3#楼电梯进场及安装能配合我司进度需求，克服各种困难，提前安装完成。我司工作人员对贵公司安装团队非常满意，特别是项目经理赵伟博以客户至上的精神、技术过硬、服务主动性高、精心组织施工，合理安排进度，赢得我司认可。

我司对贵公司的工作非常肯定，感谢你们的高效服务，感谢对我司工作的有力支持，同时也希望贵公司在今后的工作中，继续发扬这种客户至上的精神，为业主提供更好、更专业的技术支持和服务。

柳州联泰置业有限公司

2021年10月9日




2、验收报告


文件编号: GXTJ-B-T01-B/2

报告编号: TJ/B-2022-01641

曳引驱动电梯（有机房）监督检验报告

设备品种	曳引驱动乘客电梯		型 号	SL6000	
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司				
产品编号	2106251GX-001		制造日期	2021年10月05日	
施工单位名称	西继迅达电梯有限公司广西分公司				
施工单位许可证明文件编号	TS3345344-2025		施工类别	安装	
安装地点	柳州市鱼峰区静兰桥东侧和源路沿江200米联发山水间2#楼左梯		使用登记证编号	无	
使用单位名称	柳州联泰置业有限公司				
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司广西分公司				
设备技术参数	额定载重量	1000 kg		额定速度	2.00 m/s
	层站门数	14 层 14 站 14 门		控制方式	并联
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则-曳引与强制驱动电梯》（TSGT7001-2009）及第1、2、3号修改单				
主要检验仪器设备	本次检验使用的仪器设备箱编号：B-J21-0032。				
检验结论	合格				
备注	1、限速器下次见证日期：2024年10月。2、下次制动试验时间：2027年10月。3、设备代码：311010045202177005。				
检验日期	2022年10月19日		下次检验日期	2023年10月	
检验人员	何清山 陈峰				
编制	陈峰 日期 2022年10月20日		检验机构核准证号： TS7110338-2024  2022年10月20日		
审核	蒋树强 日期 2022年10月20日				
批准	罗智菲 日期 2022年10月20日				

曳引驱动电梯（有机房）监督检验报告

设备品种	曳引驱动乘客电梯	型 号	SL6000	
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司			
产品编号	2106251GX-002	制造日期	2021年10月05日	
施工单位名称	西继迅达电梯有限公司广西分公司			
施工单位许可 证明文件编号	TS3345344-2025	施工类别	安装	
安装地点	柳州市鱼峰区静兰桥东侧和源路沿江 200米联发山水间2#楼右梯	使用登记证编号	无	
使用单位名称	柳州联泰置业有限公司			
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司广西分公司			
设备 技术 参数	额定载重量	1000 kg	额定速度	2.00 m/s
	层站门数	14 层 14 站 14 门	控制方式	并联
检验 依据	《电梯监督检验和定期检验规则-曳引与强制驱动电梯》（TSGT7001-2009）及第1、2、3号修改单			
主要 检验 仪器 设备	本次检验使用的仪器设备箱编号：B-J21-0032。			
检验 结论	合格			
备注	1、限速器下次见证日期：2024年10月。2、下次制动试验时间：2027年10月。3、设备代码：311010045202177004。			
检验日期	2022年10月19日	下次检验日期	2023年10月	
检验人员	陈峰 仇清山			
编制	陈峰 日期 2022年10月20日	检验机构核准证号： TS7110338-2024  2022年10月20日		
审核	黄树强 日期 2022年10月20日			
批准	罗智群 日期 2022年10月20日			

10、新建杭州经绍兴至台州铁路工程总包甲供物资（电梯 01 包件）采购合同

中 标 通 知 书

招标编号：CRDT0WZ202000800-1

西继迅达电梯有限公司：

你方于 2021-2-4 日所递交的新建杭州经绍兴至台州铁路工程总包甲供物资电梯、空调二次招标（项目名称）电梯（DT01）（物资名称）包件物资投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：人民币 37972900 元（大写：叁仟柒佰玖拾柒万贰仟玖佰元整）。

请你方在你接到本通知书后的 30 日内到 杭州市上城区婺江路 333 号惠注大厦 11 层 与我公司签订合同，在此之前应按招标文件规定向我方提供履约担保。

特此通知。

招标人：中国铁路设计集团有限公司

法定代表人：刘人祥

日期：2021 年 2 月 18 日



副本

EPC 工程总承包项目

物资采购合同

合同名称: 新建杭州经绍兴至台州铁路工程总包甲供物资(电梯
01 包件) 采购合同

合同编号: 2017 集团总包 01 号采 41-DT

买 方: 中国铁路设计集团有限公司

法定代表人: 刘为群

地 址: 天津自贸试验区(空港经济区)东七道 109 号

卖 方: 西继迅达电梯有限公司

法定代表人: 刘金忠

地 址: 河南省许昌市经济技术开发区延安路南段

签订日期: 2021 年 3 月 8 日

签订地点: 天 津

2103001 ZJ

合同协议书

招标编号: CRDTOWZ202000800-1

买 方: 中国铁路设计集团有限公司

卖 方: 西继迅达电梯有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,买卖双方就新建杭州经绍兴至台州铁路工程总包甲供物资电梯、空调二次招标(项目名称)第 DT01 包号物资的采购和供应经协商一致同意按以下合同条件签署买卖合同并共同遵守。

1. 合同中的名词及术语与以下涉及的合同条款中定义的名词及术语意义相同。

2. 本合同协议书及所附下列文件是构成合同不可分割的部分。

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 订货明细表;
- (6) 技术规格书;
- (7) 投标文件(含经评标委员会接受的澄清和补充资料);
- (8) 招标文件;
- (9) 本合同其他条款和上述文件提到的其他有关文件。

上述文件应相互补充和相互解释,在不明确或矛盾时,应按以上顺序在先者为准。

3. 本项目(预计)合同额为(含增值税) 叁仟柒佰玖拾柒万贰仟玖佰元整(小写: 37972900.00 元),其中,不含税价 33604336.19 元,税率 13%,增值税 4368563.81 元。最终合同价款以供应结算总价为准。

4. 卖方保证按合同约定向买方提供符合合同要求的物资,买方保证按合同约定支付货款。

5. 付款方式和账户信息

卖方开具的增值税发票类型为: 增值税专用发票。

(1) 买方支付至卖方以下账户(如卖方提供的增值税专用发票不符合法律法规要求,或不能通过税务认证的,买方有权拒收或于发现问题后退回,卖方应及时更换)。

卖方唯一收款账户信息:

开户行: 中国建设银行许昌许继支行

户名：西继迅达电梯有限公司

账号：4100 1551 8180 5000 0122

(2) 买方增值税专用发票信息：

单位名称：中国铁路设计集团有限公司

统一社会信用代码：91120000103062810U

地址：天津自贸试验区（空港经济区）东七道 109 号

电话：022-60373278

开户银行：中国工商银行天津市北站支行

银行账号：0302030609100359982

6. 卖方承诺所售产品均通过国家及有关部门的认证、认可或许可。

7. 本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释，本合同未尽事宜，按法律有关规定执行。

8. 对合同有任何修改或补充，应签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

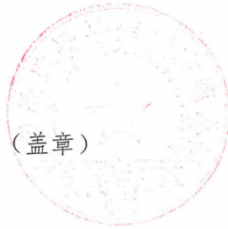
9. 本合同文本一式 16 份，其中正本 2 份，买卖双方各执 1 份，副本 8 份，买方执 7 份，卖方执 7 份。

10. 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

(以下无正文)

本页无正文，为中国铁路设计集团有限公司（买方名称）与西继迅达电梯有限公司（卖方名称）关于新建杭州经绍兴至台州铁路工程总包甲供物资（电梯 01 包件）采购合同（合同名称）签署页。

买方：（盖章）



法定代表人：

或委托代理人

（签字）



法定代表人：

或委托代理人 蔡小义

（签字）

联系电话：0571-56730838

2021年 3 月 8 日

联系电话：0274-3136400

2021年 3 月 8 日

附件一：订货明细表

订货明细表

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量	到站不含税单价 (元)	增值税 (税率: 13%)	到站含税单价 (元)	到站含税价 (元)	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
					1	2	3	4=2+3	5=1×4					
1	自动扶梯	编号: SXBZ-FT-01, 提升高度 23.1m, 倾斜角度: 27.3°, 额定速度: 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					1标段施工现场	中铁三局集团有限公司绍兴北站站房工程项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
2	自动扶梯	编号: SXBZ-FT-02, 提升高度 23.1m, 倾斜角度: 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					1标段施工现场	中铁三局集团有限公司绍兴北站站房工程项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
3	自动扶梯	编号: SXBZ-FT-03, 提升高度 23.1m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					1标段施工现场	中铁三局集团有限公司绍兴北站站房工程项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
4	自动扶梯	编号: SXBZ-FT-04, 提升高度 23.1m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					1标段施工现场	中铁三局集团有限公司绍兴北站站房工程项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量	到站不含税单价 (元)	增值税 (税率: 13%)	到站含税单价 (元)	到站含税价 (元)	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
					1	2	3	4=2+3	5=1×4					
5	自动扶梯	编号: SXBZ-FT-05, 提升高度 6.5m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					1标段施工现场	中铁三局集团有限公司绍兴北站站房工程项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
6	自动扶梯	编号: SXBZ-FT-06, 提升高度 6.5m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					1标段施工现场	中铁三局集团有限公司绍兴北站站房工程项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
7	自动扶梯	编号: SXBZ-FT-07, 提升高度 17.65m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					1标段施工现场	中铁三局集团有限公司绍兴北站站房工程项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
8	自动扶梯	编号: SXBZ-FT-08, 提升高度 17.65m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					1标段施工现场	中铁三局集团有限公司绍兴北站站房工程项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
9	自动扶梯	编号: SXBZ-FT-09, 提升高度 12.27m, 倾斜角度 23.2°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm (含既有扶梯拆除)	详见技术规格书	部	1					1标段施工现场	中铁三局集团有限公司绍兴北站站房工程项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量	到站不含税单价 (元)	增值税 (税率: 13%)	到站含税单价 (元)	到站合价含税 (元)	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
					1	2	3	4=2+3	5=1×4					
10	自动扶梯	编号: SXBZ-FT-10, 提升高度12.27m, 倾斜角度23.2°, 0.5m/s, 梯级宽1000mm(含既有扶梯拆除)	详见技术规格书	部	1					1标段施工现场	中铁三局集团有限公司绍兴北站站房工程项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
11	垂直电梯	编号: SXBZ-DT-01, 提升高度: 23.1m, 额定载重量:1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					1标段施工现场	中铁三局集团有限公司绍兴北站站房工程项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
12	垂直电梯	编号: SXBZ-DT-02, 提升高度: 23.1m, 额定载重量:1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					1标段施工现场	中铁三局集团有限公司绍兴北站站房工程项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
13	垂直电梯	编号: SXBZ-DT-03, 提升高度: 6.5m, 额定载重量:1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					1标段施工现场	中铁三局集团有限公司绍兴北站站房工程项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
14	垂直电梯	编号: SXBZ-DT-04, 提升高度: 6.5m, 额定载重量:1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					1标段施工现场	中铁三局集团有限公司绍兴北站站房工程项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量	到站不含税单价 (元)	增值税 (税率: 13%)	到站含税单价 (元)	到站合价含税 (元)	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
					1	2	3	4=2+3	5=1×4					
15	垂直电梯	编号: SXBZ-DT-05, 提升高度: 17.7m, 额定载重量:1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					1标段施工现场	中铁三局集团有限公司绍兴北站站房工程项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
16	垂直电梯	编号: SXBZ-DT-06, 提升高度: 17.7m, 额定载重量:1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					1标段施工现场	中铁三局集团有限公司绍兴北站站房工程项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
17	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZE-FT-01, 提升高度14m, 倾斜角度27.3°, 0.5m/s, 梯级宽1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
18	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZE-FT-02, 提升高度14m, 倾斜角度27.3°, 0.5m/s, 梯级宽1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
19	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZW-FT-01, 提升高度14m, 倾斜角度27.3°, 0.5m/s, 梯级宽1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量	到站不含税单价 (元)	增值税 (税率: 13%)	到站含税单价 (元)	到站含税价 (元)	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
					1	2	3	4=2+3	5=1×4					
20	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZW-FT-02, 提升高度 14m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
21	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZE-FT-03a, 提升高度 9.9m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
22	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZE-FT-03b, 提升高度 9.9m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
23	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZE-FT-04a, 提升高度 9.9m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
24	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZE-FT-04b, 提升高度 9.9m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量	到站不含税单价 (元)	增值税 (税率: 13%)	到站含税单价 (元)	到站含税价 (元)	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
					1	2	3	4=2+3	5=1×4					
40	自动扶梯	编号: TZZXZ-S-FT-08, 提升高度 7m, 倾斜角度 30°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
41	自动扶梯	编号: TZZXZ-S-FT-09, 提升高度 7m, 倾斜角度 30°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
42	自动扶梯	编号: TZZXZ-S-FT-10, 提升高度 7m, 倾斜角度 30°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
43	自动扶梯	编号: TZZXZ-S-FT-11, 提升高度 7m, 倾斜角度 30°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
44	自动扶梯	编号: TZZXZ-S-FT-12, 提升高度 7m, 倾斜角度 30°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量	到站不含税单价 (元)	增值税 (税率: 13%)	到站含税单价 (元)	到站含税价 (元)	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
					1	2	3	4=2+3	5=1×4					
25	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZW-FT-03a, 提升高度 9.9m, 倾斜角度 27.3° , 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
26	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZW-FT-03b, 提升高度 9.9m, 倾斜角度 27.3° , 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
27	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZW-FT-04a, 提升高度 9.9m, 倾斜角度 27.3° , 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
28	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZW-FT-04b, 提升高度 9.9m, 倾斜角度 27.3° , 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
29	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZE-FT-05, 提升高度 7m, 倾斜角度 27.3° , 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量	到站不含税单价 (元)	增值税 (税率: 13%)	到站含税单价 (元)	到站含税价 (元)	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
					1	2	3	4=2+3	5=1×4					
45	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-01, 提升高度 14.7m, 倾斜角度 27.3° , 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
46	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-02, 提升高度 14.7m, 倾斜角度 27.3° , 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
47	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-03, 提升高度 14.7m, 倾斜角度 27.3° , 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
48	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-04, 提升高度 14.7m, 倾斜角度 27.3° , 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
49	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-05, 提升高度 14.7m, 倾斜角度 27.3° , 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量		到站不含税单价 (元)	增值税 (税率: 13%)	到站含税单价 (元)	到站合价含税 (元)	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
					1	2									
60	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-14b, 提升高度 9.2m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1						5 标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021 年 2 月至工程结束
61	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-15a, 提升高度 9.2m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1						5 标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021 年 2 月至工程结束
62	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-15b, 提升高度 9.2m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1						5 标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021 年 2 月至工程结束
63	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-16a, 提升高度 9.2m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1						5 标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021 年 2 月至工程结束
64	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-16b, 提升高度 9.2m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1						5 标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021 年 2 月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量		到站不含税单价 (元)	增值税 (税率: 13%)	到站含税单价 (元)	到站合价含税 (元)	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
					1	2									
65	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZE-DT-01, 提升高度 14m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 3/3/3, 非通透型	详见技术规格书	部	1						5 标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021 年 2 月至工程结束
66	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZE-DT-02, 提升高度 14m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 3/3/3, 非通透型	详见技术规格书	部	1						5 标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021 年 2 月至工程结束
67	垂直电梯	编号: TZZXZ-S-DT-01, 提升高度 14m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 3/3/3, 非通透型	详见技术规格书	部	1						5 标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021 年 2 月至工程结束
68	垂直电梯	编号: TZZXZ-S-DT-02, 提升高度 14m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 3/3/3, 非通透型	详见技术规格书	部	1						5 标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021 年 2 月至工程结束
69	垂直电梯	编号: TZZXZ-S-DT-03, 提升高度 14m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 3/3/3, 非通透型	详见技术规格书	部	1						5 标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021 年 2 月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量	到站不含税	增值税	到站含税单	到站合价	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
						单价 (元)	(税率: 13%)	价 (元)	含税 (元)					
					1	2	3	4=2+3	5=1×4					
30	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZE-FT-06, 提升高度7m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
31	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZW-FT-05, 提升高度7m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
32	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZW-FT-06, 提升高度7m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
33	自动扶梯	编号: TZZXZ-S-FT-01, 提升高度7m, 倾斜角度 30°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
34	自动扶梯	编号: TZZXZ-S-FT-02, 提升高度7m, 倾斜角度 30°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量	到站不含税	增值税	到站含税单	到站合价	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
						单价 (元)	(税率: 13%)	价 (元)	含税 (元)					
					1	2	3	4=2+3	5=1×4					
50	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-06, 提升高度14.7m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
51	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-07, 提升高度14.7m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
52	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-08, 提升高度14.7m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
53	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-09, 提升高度9.2m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
54	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-10, 提升高度9.2m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量	到站不含税单价 (元)	增值税 (税率: 13%)	到站含税单价 (元)	到站合价含税 (元)	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
					1	2	3	4=2+3	5=1×4					
35	自动扶梯	编号: TZZXZ-S-FT-03, 提升高度7m, 倾斜角度 30°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
36	自动扶梯	编号: TZZXZ-S-FT-04, 提升高度7m, 倾斜角度 30°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
37	自动扶梯	编号: TZZXZ-S-FT-05, 提升高度7m, 倾斜角度 30°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
38	自动扶梯	编号: TZZXZ-S-FT-06, 提升高度7m, 倾斜角度 30°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
39	自动扶梯	编号: TZZXZ-S-FT-07, 提升高度7m, 倾斜角度 30°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量	到站不含税单价 (元)	增值税 (税率: 13%)	到站含税单价 (元)	到站合价含税 (元)	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
					1	2	3	4=2+3	5=1×4					
55	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-11, 提升高度9.2m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
56	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-12, 提升高度9.2m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
57	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-13a, 提升高度9.2m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
58	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-13b, 提升高度9.2m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
59	自动扶梯	编号: TZZXZ-ZM-FT-14a, 提升高度9.2m, 倾斜角度 27.3°, 0.5m/s, 梯级宽 1000mm	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量	到站不含税单价 (元)	增值税 (税率: 13%)	到站含税单价 (元)	到站合价含税 (元)	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
					1	2	3	4=2+3	5=1×4					
70	垂直电梯	编号: TZZXZ-S-DT-04, 提升高度14m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 3/3/3, 非通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
71	垂直电梯	编号: TZZXZ-S-DT-05, 提升高度14m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 3/3/3, 非通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
72	垂直电梯	编号: TZZXZ-S-DT-06, 提升高度14m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 3/3/3, 非通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
73	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZW-DT-01, 提升高度14m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 非通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
74	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZE-DT-03, 提升高度9.9m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 非通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量	到站不含税单价 (元)	增值税 (税率: 13%)	到站含税单价 (元)	到站合价含税 (元)	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
					1	2	3	4=2+3	5=1×4					
75	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZE-DT-04, 提升高度9.9m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 非通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
76	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZE-DT-05, 提升高度9.9m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 非通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
77	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZW-DT-02, 提升高度9.9m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 非通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
78	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZW-DT-03, 提升高度9.9m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 非通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
79	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZM-DT-01, 提升高度14.7m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量	到站不含税	增值税	到站含税单	到站合价	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
						单价 (元)	(税率: 13%)	价 (元)	含税 (元)					
					1	2	3	4=2+3	5=1×4					
80	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZM-DT-02, 提升高度14.7m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
81	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZM-DT-03, 提升高度14.7m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
82	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZM-DT-04, 提升高度14.7m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
83	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZM-DT-05, 提升高度14.7m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
84	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZM-DT-06, 提升高度14.7m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量	到站不含税	增值税	到站含税单	到站合价	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
						单价 (元)	(税率: 13%)	价 (元)	含税 (元)					
					1	2	3	4=2+3	5=1×4					
85	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZM-DT-07, 提升高度14.7m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
86	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZM-DT-08, 提升高度14.7m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
87	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZM-DT-09, 提升高度9.2m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
88	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZM-DT-10, 提升高度9.2m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
89	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZM-DT-11, 提升高度9.2m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束

序号	物资名称	规格型号	标准或图号	计量单位	数量	到站不含税单价 (元)	增值税 (税率: 13%)	到站含税单价 (元)	到站合价含税 (元)	交货地点	收货人	交货状态	交货条件	交货期
					1	2	3	4=2+3	5=1×4					
90	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZM-DT-12, 提升高度 9.2m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
91	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZM-DT-13, 提升高度 7.0m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 非通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
92	垂直电梯	编号: TZZXZ-ZM-DT-14, 提升高度 7.0m, 额定载重量: 1600kg, 额定速度: 1m/s, 层站: 2/2/2, 非通透型	详见技术规格书	部	1					5标段施工现场	中铁建设集团有限公司台州中心站项目经理部	完好	车板交货, 安装验收合格后完成交货	2021年2月至工程结束
总计				部	92				37972900					

实际供货数量、规格型号、供货时间、交货地点等以供应需求计划（订单）为准。

1、业主表扬信

表 扬 信

西继迅达电梯有限公司：

贵司承接的新建杭州经绍兴至台州铁路工程总包甲供物资电梯采购合同（2017 集团总包 01 号采 41-DT）自签订合同，快速投入到工作，与各参建单位紧密配合团结协作，在项目中树立和提升了贵司良好的企业形象。在整个项目施工环境复杂、施工周期紧张情况下贵司通盘筹划、积极协调、通力合作，真抓实干创实绩，圆满完成了电梯设备生产、安装、验收、移交工作，彰显品牌企业的实力，切实做到了为杭绍台高铁开通运营保驾护航，特此表扬。

匠心筑造品质，希望在后续项目合作中继续发扬优良作风，为铁路事业做出更多贡献。在此感谢贵司工作上的大力支持，并衷心祝愿贵司事业蒸蒸日上，再创新高。

中国铁路设计集团有限公司
杭绍台铁路工程总承包物资部

2023 年 1 月 6 日

2、验收报告

绍兴市特种设备检测院

机构核准证号: TS7110060-2024

STQS/QR-T04-4.1

(无机房曳引驱动) 电梯监督检验报告

报告编号: TJK2021-1622(A)

设备品种	曳引驱动乘客电梯				
型号	TKJ1600/1.0-JXW (SL6000)				
控制柜型号	STIA	曳引机型号	WE		
控制柜编号	2103001ZJ-015	曳引机编号	2021082199		
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司				
产品编号	2103001ZJ-015	制造日期	2021年10月		
施工单位名称	西继迅达电梯有限公司				
施工单位许可证编号	TS2310045-2024	施工类别	■ 安装 □ 改造 □ 重大修理		
安装地点	绍兴北站SXBZ-DT-05		使用登记编号	/	
使用单位名称	中国铁路上海局集团有限公司宁波车务段				
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司浙江分公司				
设备技术参数	额定载重量	1600 kg	额定速度	1.0 m/s	
	层站门数	2 层 2 站 2 门	控制方式	集选	
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》(TSG T7001-2009) 及第1号修改单、第2号修改单、第3号修改单				
主要检验仪器设备	仪器名称	型号规格	仪器编号	仪器名称	型号规格 仪器编号
	机电类检验工具箱	/	J-456-4	/	/ /
	/	/	/	/	/ /
	/	/	/	/	/ /
检验结论	复检合格				
备注	/		IC卡系统型号	/	
检验日期	2021年12月07日		初检日期	2021年12月04日	
检验人员	宋翔 陈卫		下次检验日期	2022年12月	
编制: 宋翔	日期: 2021年12月07日		检验机构核准证号: TS7110060-2024 (检验机构公章或检验专用章) 2021年12月08日		
审核: 张文通	日期: 2021年12月07日				
批准: 王望	日期: 2021年12月08日				

未经本院许可, 不得部分复制或摘用本报告内容

第3页 共9页

绍兴市特种设备检测院

机构核准证号: TS7110060-2024

STQS/QR-T04-4.1

(无机房曳引驱动) 电梯监督检验报告

报告编号: TJK2021-1621(A)

设备品种	曳引驱动乘客电梯					
型号	TKJ1600/1.0-JXW(SL6000)					
控制柜型号	STIA	曳引机型号	WE			
控制柜编号	2103001ZJ-016	曳引机编号	2021082200			
制造单位名称	西继迅达电梯有限公司					
产品编号	2103001ZJ-016	制造日期	2021年10月			
施工单位名称	西继迅达电梯有限公司					
施工单位许可证编号	TS2310045-2024	施工类别	■ 安装 □ 改造 □ 重大修理			
安装地点	绍兴北站SXBZ-DT-06		使用登记编号	/		
使用单位名称	中国铁路上海局集团有限公司宁波车务段					
维护保养单位名称	西继迅达电梯有限公司浙江分公司					
设备技术参数	额定载重量	1600 kg	额定速度	1.0 m/s		
	层站门数	2 层 2 站 2 门	控制方式	集选		
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则—曳引与强制驱动电梯》(TSG T7001-2009) 及第1号修改单、第2号修改单、第3号修改单					
主要检验仪器设备	仪器名称	型号规格	仪器编号	仪器名称	型号规格	仪器编号
	机电类检验工具箱	/	J-456-4	/	/	/
	/	/	/	/	/	/
	/	/	/	/	/	/
检验结论	复检合格					
备注	/		IC卡系统型号	/		
检验日期	2021年12月07日		初检日期	2021年12月04日		
检验人员	宋翔 陈卫		下次检验日期	2022年12月		
编制: 宋翔	日期: 2021年12月07日		检验机构核准证号: TS7110060-2024 (检验机构公章或检验专用章) 2021年12月08日			
审核: 张文田	日期: 2021年12月07日					
批准: 王望	日期: 2021年12月08日					

未经本院许可, 不得部分复制或摘用本报告内容

第3页 共9页