

标段编号：4403922025031100109Y001

# 深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：海能达全球总部大厦项目配电箱采购

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市创新基业科技发展有限公司

日期：2025年05月22日

1、本合同与甲方招标文件、乙方投标文件及承诺有相抵触之处，均以本合同条款为准。

2、本合同附件是本合同有效组成部分，与本合同具有同等效力。

3、本合同未尽事宜，按《中华人民共和国民法典》有关规定执行。

4、其他约定/。

## 十八、合同生效

1、合同自双方签章或在云筑网（www.yzw.cn）完成电子签约后生效。

2、本合同正本壹式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份。

以下无正文

附件一授权委托书

附件二项目综合授权书

附件三安全管理协议书

附件四廉洁从业共建协议

附件五疫情常态化防控责任承诺书

甲方（盖章）：

法定代表人：

委托代理人：

年 月 日

乙方（盖章）：

法定代表人：

委托代理人：

年 月 日

合同编号：cscec-ht2-2024040810004

大浪文化艺术中心项目  
消防电及暖通零星材料采购合同

采购方：中建三局集团（深圳）有限公司

分供方：深圳市创新基业科技发展有限公司

签订时间：      年      月      日

签订地点：深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源

北站

# 目录

一、工程概况 .....	1
二、货物清单 .....	1
三、货物供应 .....	6
四、货物质量 .....	7
五、货物验收 .....	8
六、货物结算 .....	10
七、货物付款 .....	11
八、货物合同附随义务 .....	13
九、货物违约责任 .....	14
十、货物缺陷索赔 .....	16
十一、合同变更 .....	16
十二、合同解除 .....	17
十三、不可抗力 .....	17
十四、争议解决 .....	17
十五、通知与送达 .....	18
十六、保密义务 .....	18
十七、其他条款 .....	18
十八、合同生效 .....	19
附件一授权委托书 .....	19
附件二项目综合授权书 .....	19
附件三安全管理协议书 .....	19
附件四廉洁从业共建协议 .....	19
附件五疫情常态化防控责任承诺书 .....	19

# 物资采购合同

采购方: 中建三局集团(深圳)有限公司 (以下简称甲方)

分供方: 深圳市创新基业科技发展有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,为明确甲乙双方的权利与义务,双方经友好协商一致,订立本合同并共同遵守。

## 一、工程概况

1、工程名称: 大浪文化艺术中心;

2、工程地点: 大浪街道华旺路与布龙路交汇处西侧大浪文化艺术中心项目;

## 二、货物清单

序号	项目名称	规格型号要求	质量或技术要求	计量单位	暂定数量	不含增值税综合单价(元)	不含增值税合价(元)	投标品牌	投标产品型号
1	板式换热器	1、可拆不锈钢板式 2、换热面积: 1000KW 3、承压: 1.0Mpa 4、外形尺寸: 长 x 宽 x 高 =2500x1000x1500 5、减振方式: 橡胶类隔振 6、板式换热器水侧污垢系数 0.086m <sup>2</sup> .K/KW 7、一次侧: 进水 4℃、出水 12℃、压降 50KPa 8、二次侧: 进水 13℃、出水 6℃、压降 50KPa	1、可拆不锈钢板式 2、换热面积: 1000KW 3、承压: 1.0Mpa 4、外形尺寸: 长 x 宽 x 高 =2500x1000x1500 5、减振方式: 橡胶类隔振 6、板式换热器水侧污垢系数 0.086m <sup>2</sup> .K/KW 7、一次侧: 进水 4℃、出水 12℃、压降 50KPa 8、二次侧: 进水 13℃、出水 6℃、压降 50KPa	台	2	83057.35	166114.69	阿法拉伐	i150-BZM
2	空调保温软管	Φ150mm	1、圆形风管、带保温层 2、满足国标	米	500	8.82	4410.03	乐福宝/惠源	Φ150mm
3	空调保温软管	Φ200mm	1、圆形风管、带保温层 2、满足国标	米	500	9.59	4793.51	乐福宝/惠源	Φ200mm
4	空调保温软管	Φ300mm	1、圆形风管、带保温层 2、满足国标	米	500	13.93	6966.57	乐福宝/惠源	Φ300mm
5	空调保温	Φ350mm	1、圆形风管、带保温层	米	500	18.28	9139.63	乐福宝/	Φ350mm

	软管		2、满足国标					惠源	
6	UV 光 解净 化器	400*200	1、风管式 2、满足国标	个	2	2045.23	4090.46	双尼	KL-D-UVB 外尺寸： 300.670.69 0 风口尺 寸：420.490
7	UV 光 解净 化器	500*320	1、风管式 2、满足国标	个	2	2556.54	5113.08	双尼	KL-D-UVA 外尺寸： 300.850.69 0 风口尺 寸：610.490
8	旁流 水处 理器	WTU-1，适用管径 DN350 长*宽*高 =1500*7500*1300	1、适用管径 DN350，杀菌 率≥99%、灭 藻率≥97%、 除垢率≥ 99%、适用水 质 CaCO <sub>3</sub> ≤ 700 (mg/L) 2、进出水管 径：DN40，排 污管径： DN25，工作压 力 1.0Mpa 3、减振方式： 橡胶类隔振 4、供电电压 200V，功率 500W 5、机组自带 控制箱及 BA 群控接口 6、机组自带 故障保护、报 警分析能力 7、机组为成 套设备，应有 专业厂家完 成系统安装 及调试	套	2	32340.22	64680.43	北京 科净 源、	SYS-350PL
9	冷凝 器自 动清 洗装 置	1、发球机：发球水 量≥8L/s，扬程≥20 米，发球时间<3s 2、捕球器：局部阻 力<0.5m，承压 1.0Mpa，捕球器没有 检修孔，工作时无废 水排放 3、供电电压 380V， 功率 3KW 4、HTC-1， DN50	1、发球机： 发球水量≥ 8L/s，扬程≥ 20 米，发球时 间<3s 2、捕球器： 局部阻力< 0.5m，承压 1.0Mpa 3、供电电压 380V，功率 3KW 4、减振方式： 橡胶类隔振 5、清洗系统 收发球水流 回路选用两 管、水压差机 械控制方式	套	2	82282.20	164564.41	勤达 富	HCTCS-NB3S -250S-HTC

			6、过流部件为不锈钢						
10	空调能量表(能量计)	DN125	1、带BA接口、远传监控功能 2、带有RS-485通讯接口,支持Modbus等主流通讯协议	个	4	4218.29	16873.16	深圳天创达	DN125
11	空调能量表(能量计)	DN200	1、带BA接口、远传监控功能 2、带有RS-485通讯接口,支持Modbus等主流通讯协议	个	6	5867.26	35203.54	深圳天创达	DN200
12	空调能量表(能量计)	DN250	1、带BA接口、远传监控功能 2、带有RS-485通讯接口,支持Modbus等主流通讯协议	个	4	8423.80	33695.18	深圳天创达	DN250
13	温控面板(控制面板)	1、室温显示与设定 2、定时开关机与睡眠功能 3、华氏或摄氏温度显示 4、手动/自动风机三速控制 5、控制制冷/供热设备的6、开关(比例积分输出) 6、控制信号(0-10V或4-20mA)对电动调节阀的开度进行控制 7、带RS-485接口/支持Modbus通讯协议	1、带远程控制 2、BA接口 3、适配风机盘管4:风机盘管上	个	240	249.26	59823.01	美的或其它同档次品牌	
14	PVC软管	DN20	1、L=250mm 2、两端带不锈钢抱箍	个	120	16.62	1994.10	无	DN20
15	PVC软管	DN25	1、L=250mm 2、两端带不锈钢抱箍	个	60	23.01	1380.53	无	DN25
16	PVC软管	DN32	1、L=250mm 2、两端带不锈钢抱箍	个	20	63.91	1278.27	无	DN32
17	PVC软管	DN40	1、L=250mm 2、两端带不锈钢抱箍	个	40	116.98	4679.20	无	DN40
18	分水器	1、规格:Φ900、L=3120mm 2、分水口:	1、空调水分水器 2、碳钢材质	个	1	10833.33	10833.33		

		300*100*200*200*2 50*125*150	3、工作压力 1.0Mpa						
1 9	集水器	1、规格：Φ900、 L=3120mm 2、集水口： 150*100*200*200*2 50*125*300	1、空调水分 水器 2、碳钢材质 3、工作压力 1.0Mpa	个	1	10833.33	10833.33		
2 0	电气 火灾 监控 主机	PMC=EFB-2	壁挂式,4个 回路,彩色显 示屏,两总线 通讯,嵌入式 打印机,自备 蓄电池。满足 监控点要求	台	1	9408.06	9408.06	中电	1、满足规范 GB 14287.1-20 14 电气火 灾监控系统 第1部分： 电气火灾监 控设备 2、满足规范 GB 14287.2-20 14 电气火 灾监控系统 第2部分： 剩余电流式 电气火灾监 控探测器 3、满足规范 GB 14287.3-20 14 电气火 灾监控系统 第3部分： 测温式电气 火灾监控探 测器
2 1	电气 火灾 监控 探测器	PMC-T401	1路电流+1路 温度,标准导 轨式安装	只	107	352.80	37749.85		
2 2	电气 火灾 监控 探测器	PMC-T401	1路电流+2路 温度,标准导 轨式	只	28	352.80	9878.47		
2 3	剩余 电流 互感器	CT517103	额定电流 63A	只	52	94.08	4892.19		
2 4	剩余 电流 互感器	CT517203	额定电流 100A	只	16	117.60	1881.61		
2 5	剩余 电流 互感器	CT519603	额定电流 225A	只	36	141.12	5080.35		
2 6	剩余 电流 互感器	CT519703	额定电流 400A	只	28	141.12	3951.39		
2 7	剩余 电流 互感器	CT519803	额定电流 630A	只	9	141.12	1270.09		
2 8	剩余 电流 互感器	CT519903	额定电流 1000A	只	3	705.60	2116.81		
2 9	温度 传感器	NTC-1041	温度范围： -20℃～ 150℃。	只	170	58.80	9996.07		
3 0	通讯 卡 (RS4 85)	暂不需要	连接消防图 显 CRT 时选 配。	块	1	0.00	0.00		
3 1	防火 门监 控器	SKMK-C800B/400	壁挂式机箱, 100点,彩色 液晶显示屏, 开关电源,嵌	台	1	14060.00	14060.00	北京 首控	满足规范 GB 29364-2012



			入式打印机，自备蓄电池。满足监控点要求，与分机联网需配套CAN联网卡						
32	防火门监控分机	SKMK-F200CZ	壁挂式机箱，250点，彩色液晶显示屏，开关电源，嵌入式打印机，自备蓄电池。满足监控点要求，与主机联网需配套CAN联网卡	台	1	8948.00	8948.00		
33	门磁接口（铝壳）	SKC101-SKC201	内置模块，电子编码，单开门需配1个门磁（铝壳），双开门需配2个门磁（铝壳）	只	194	164.90	31989.97		
34	门磁（铝壳）		配门磁接口使用	只	352	29.50	10384.00		
35	通讯卡（CAN）	厂家选型	主机连接分机使用	块	2	0.00	0.00		
36	通讯卡（RS485）	厂家选型	连接消防图显CRT时选配。	块	1	0.00	0.00		
不含增值税总价：人民币 758073.33 元（大写：柒拾伍万捌仟零柒拾叁元叁角叁分）									
含增值税总价：不含增值税暂定总价*（1+0.13）=856622.86 元（大写：捌拾伍万陆仟陆佰贰拾贰元捌角陆分）									

说明：

1、合同单价：本合同综合单价适用第1.1条

1.1本合同为固定单价合同：不含增值税综合单价包括材料费（或设备费）、包装费、上车人力及机械资费、出库费、出库吊装费、运输费、卸车费（如有）、包装回收费、卸货前损耗费、安装指导费、调试费、测试费（如有）、卸货前保管费（如有）、政府规费（如有）、保险费、利润、风险费、增值税以外其他税费等乙方为完成本合同目的可能发生的一切费用。

1.2本合同为组合单价合同：含增值税综合单价=网价（P1）+组合价（P2）+其他。

1.2.1包干内容：含增值税综合单价包括材料费（或设备费）、包装费、上车人力及机械资费、出库费、出库吊装费、运输费、卸车费（如有）、包装回收费、卸货前损耗费、安装指导费、调试费、测试费（如有）、卸货前保管费（如有）、政府规费（如有）、保险费、利润、风险费、增值税及其他税费等乙方为