

标段编号：4403922025041100201Y001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：深铁珑境二、三期商品房橱柜、玄关柜、卫浴柜采购及安
装

投标文件内容：业绩文件

投标人：广东深装总装饰工程有限公司

日期：2025年06月06日

深铁珑境二、三期商品房橱柜、玄关柜、卫
浴柜采购及安装工程

投标文件

业绩文件

项目编号： 44039220250411002
投标人名称： 广东深装总装饰工程有限公司
投标人代表： 杜强
投标日期： 2025 年 6 月 6 日



业绩清单一览表

投标人名称：广东深装总装饰工程有限公司

序号	工程名称	建设地点	供货时间	合同价格 (万元)	备注
1	新建居住、商业服务业设施项目（塔子湖村城中村改造 K3 地块）橱柜、浴室柜、玄关柜（泰森日盛）供货安装工程	塔子湖村城中村改造 K3 地块	2023. 3. 31- 2023. 5. 31	4478. 9	
2	东北龙湖长春净月项目一期 1、2、3 组团柜体供货及安装合同	长春市净月区天泽 大路 与 临河街 交汇	2022. 5. 25- 2022. 8. 1	4221. 99	
3	批量精装柜体采购合同（四川省眉山市仁寿县城南地块#）	四川省眉山市仁寿县城南公园片区	2023. 3. 20- 2023. 4. 30	2969. 98	
4	淮安枚皋路项目橱柜采购及安装合同	江苏省淮安市淮安 区枚皋路	2022. 8. 03- 2022. 12. 7	1735. 83	
5	东北龙湖沈阳红运项目一期 2 组团柜体供货及安装合同	沈阳市浑南区莫子 山路 198 号	2021. 12. 24 -2022. 3. 30	1677. 52	
6	东北龙湖长春生态东街项目一期 1 组团柜体（泰森）供货及安装合同	长春市净月开发区 净乙一路以东，生态东街以西，其他规划用地以南，丙五路以北	2022. 4. 08- 2023. 6. 30	1021. 22	
7	烟威龙湖滌澜海岸四期项目供货安装合同	烟威龙湖滌澜海岸 四期项目工地	2022. 3. 30- 2022. 5. 20	805. 54	
8	烟威龙湖春江天境项目供货安装合同	烟威龙湖春江天境 项目	2021. 8. 15- 2021. 9. 15	504. 21	
9	烟台龙湖钟家庄项目橱柜供货安装合同	烟台龙湖钟家庄项目	2021. 5. 15- 2021. 7. 25	308. 2	
10	青岛龙湖合肥路新壹城橱柜收纳柜供货安装工程	青岛市市北区合肥 路 678 号	2022. 1. 20- 2022. 4. 15	308. 05	

1. 新建居住、商业服务业设施项目（塔子湖村城中村改造 K3 地块）橱柜、浴室柜、玄关柜（泰森日盛）供货安装工程合同文件

新建居住、商业服务业设施项目（塔子湖村城
中村改造 K3 地块）橱柜、浴室柜、玄关柜（泰
森日盛）供货安装工程

合同文件



甲方（需方）：武汉塔子湖置业有限公司

乙方（供方）：泰森日盛集团有限公司

2022 年 9 月



合同编号：

合同书

本协议条款由

甲方（需方）：武汉塔子湖置业有限公司

联系地址：湖北省武汉市江岸区解放大道三阳路融汇广场 35 楼

与

乙方（供方）：泰森日盛集团有限公司

联系地址：山东省临沂市费县探沂镇石行村

于 2022 年 9 月 2 日在湖北省武汉市签订。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，以及融创房地产集团有限公司与泰森日盛集团有限公司签署的《融创集团 CD 档橱柜及收纳（泰森日盛）2021-2023 年集中采购协议》（以下简称《集采协议》），就新建居住、商业服务业设施项目（塔子湖村城中村改造 K3 地块）住宅所用橱柜、浴室柜、玄关柜，特订立本合同，甲乙双方共同遵守，具体内容如下：

- 1 本合同含税价款为：¥【44,748,999.27】元，人民币（大写）肆仟肆佰柒拾肆万捌仟玖佰玖拾玖元贰角柒分；其中不含税价款为：¥【39,600,884.31】元，人民币（大写）叁仟玖佰陆拾万零捌佰捌拾肆元叁角壹分；增值税税额为：¥【5,148,114.96】元，人民币（大写）伍佰壹拾肆万捌仟壹佰壹拾肆元玖角陆分（按法定增值税税率【13】%计算）。

如合同有效期内，任何因包括但不限于法律、行政法规、政府政策修订或变化导致上述增值税税率调整的，除不含税价款保持不变外，增值税税率、税额及含税价款应做相应调整。

- 2 供货周期为：大批量供货：自甲方发出产品发货单之日起到货物到达甲方指定地点不超过 60 天。小额零星供货（样板间等）：自甲方发出产品发货单之日起到货物到达甲方指定地点不超过 25 天（油漆产品除外）。

首批进场日期暂定为 2023/3/31，自甲方书面通知之日起至当批次货物全部到达甲方指定位置，具体以甲方项目部要货通知为准。

- 3 本采购合同产品质量要求为 合格。

乙方应对上述账户信息之准确性负责，如上述账户信息变更，须立即书面通知甲方并提供变更后的账户信息；任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知甲方所造成之损失（无论是甲方之损失或乙方自己的损失）均由乙方承担全部责任。

兹证明双方签订如下

甲方（公章/合同专用章）



佳王
印迎

日期:



乙方（公章/合同专用章）



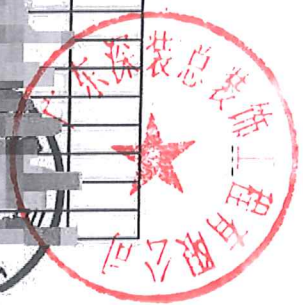
日期:

杰蔡
印西

新建居住、商业服务业设施项目（塔子湖村城中村改造K3地块）报价汇总表

序号	户型	类型	单位	工程量	单价（含13%增值税）	金额合计（元）	备注
1	95户型	橱柜	套	828			
2		玄关柜	套	828			
3		公卫浴柜	套	828			
4	105户型	橱柜	套	1241			
5		玄关柜	套	1241			
6		主卫浴柜	套	1241			
7		公卫浴柜	套	1241			
8	105变异户型	橱柜	套	264			
9		玄关柜	套	264			
10		主卫浴柜	套	264			
11		公卫浴柜	套	264			
12	125户型	橱柜	套	828			
13		玄关柜	套	828			
14		主卫浴柜	套	828			
15		公卫浴柜	套	828			
16	125变异户型	橱柜	套	68			
17		玄关柜	套	68			
18		主卫浴柜	套	68			
19		公卫浴柜	套	68			
20	143户型	橱柜	套	450			
21		玄关柜	套	450			
22		主卫浴柜	套	450			
23		公卫浴柜	套	450			
24	143变异户型	橱柜	套	240			
25		玄关柜	套	240			
26		主卫浴柜	套	240			
27		公卫浴柜	套	240			
28	170户型	橱柜	套	264			
29		玄关柜	套	264			
30		主卫浴柜	套	264			
31		公卫浴柜	套	264			
32		合计		4183			

(1)
3713250128611



2. 东北龙湖长春净月项目一期 1、2、3 组团柜体供货及安装合同

LONGFOR 龙湖

合同编号：SYLHHT202112080006



东北龙湖
长春净月项目一期 1、2、3 组团柜体供货及安装合同



甲方： 长春恒逸房地产开发有限公司

乙方： 泰森日盛集团有限公司

签订时间： 2021 年 12 月

东北龙湖长春净月项目一期 1、2、3 组团柜体供货及安装合同

甲方(需方): 长春恒逸房地产开发有限公司

乙方(供方): 泰森日盛集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定,结合工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 橱柜 的采购事宜,根据乙方与龙湖集团签订的《龙湖集团 2020-2021 年度橱柜收纳柜集中采购框架协议(泰森)》之约定,经双方友好协商,签订本合同。

1. 合同金额

本合同为 暂定总价、固定综合单价包干, 合同金额 42219949.34 元(人民币大写 肆仟贰佰贰拾壹万玖仟玖佰肆拾玖元叁角肆分), 其中不含税金额 37362787.03 元, 增值税金额 4857162.31 元, 税率: 13 %。合同履行过程中,如遇国家税率调整,不含增值税金额不变,税款按国家税收政策调整,合同总金额随之调整。清单明细见附件。

2. 质量要求:产品质量按照《龙湖集团 2020-2021 年度橱柜收纳柜集中采购框架协议(泰森)》约定执行。

3. 供货安装工期: 具体以工程师线上订单到货时间为准。

4. 本项目其他要求(如有): 无。

5. 乙方维保联系人: 吴国峰。

6. 送货地点: 长春市净月区天泽大路与临河街交汇 (现场工地甲方指定且车辆可以到达的地点,该地点为本合同履行地)。

7. 付款进度

7.1. 预付款: 无。

7.2. 到货验收款:每批货运到指定地点,需方验收完成后,供方须提供齐全的付款资料(付款资料包括供方的付款申请、相应金额的发票、到货验收单),需方在收到齐全的付款资料之后 30 个工作日内支付至该批货款(按含安装费的综合单价计)的 70%。

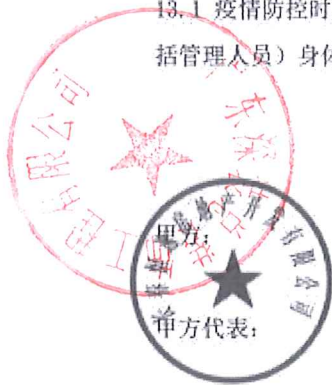


11. 因履行本协议发生争议且未和解解决的，任何一方可向项目所在地法院提起诉讼。

12. 本协议自双方代表签字并加盖公章之日起生效，签订地点为甲方住所地。本协议用中文书写，一式肆份，双方各执贰份，具同等效力。

13. 新冠病毒疫情期间，承包人须做好相关防护工作，防疫措施详见《合同需求附件：项目施工现场疫情管控措施项》中文件要求。

13.1 疫情防控时期，因承包人防疫措施不到位造成的窝工停工、施工人员（包括管理人员）身体健康及生命安全等损失由承包人承担。



日 期： 2021 年 12 月

电 话： 024-86156200



日 期： 2021 年 12 月

电 话： 暂无

组织机构: 东北地产

项目分期: 净月舜山府项目-一期

序号	商品名称	品牌	计量单位	数量	综合单价 (不含税)	综合单价 (含税)	合价(不含税)	税率	合价(含税)	集采配置	项目配置
1	橱柜 165标准户型橱柜备品 18mm五面高光PVC吸塑门板- 平板 石英石 地柜 : 5880*600*860mm 吊柜: 4300*370*780mm 备品	泰森日盛	套	7.00							共3%备品含安装 交付时备品 (105户型9户; 130户型12户; 165户型4户)。 交付后备品 (105户型8户; 130户型12户; 165户型3户)
2	橱柜 130标准户型橱柜备品 18mm五面高光PVC吸塑门板- 平板 石英石 地柜 : 5010*600*860mm 吊柜: 3250*370*780mm 备品	泰森日盛	套	24.00							共3%备品含安装 交付时备品 (105户型9户; 130户型12户; 165户型4户)。 交付后备品 (105户型8户; 130户型12户; 165户型3户)
3	橱柜 105标准户型橱柜备品 18mm五面高光PVC吸塑门板- 平板 石英石 地柜 : 4950*600*860mm 吊柜: 2580*370*780mm 备品	泰森日盛	套	17.00							共3%备品含安装 交付时备品 (105户型9户; 130户型12户; 165户型4户)。 交付后备品 (105户型8户; 130户型12户; 165户型3户)

第1页/共7页

序号	商品名称	品牌	计量单位	数量	综合单价 (不含税)	综合单价 (含税)	合价(不含税)	税率	合价(含税)	集采配置	项目配置
4	橱柜 165标准户型橱柜 18mm五面高光PVC吸塑门板- 平板 石英石 地柜 : 5880*600*860mm 吊柜: 4300*370*780mm 无	泰森日盛	套	224.00							包括门板、台面、五金配件、安装费及运费
5	橱柜 130标准户型橱柜 18mm五面高光PVC吸塑门板- 平板 石英石 地柜 : 5010*600*860mm 吊柜: 3250*370*780mm 无	泰森日盛	套	788.00							包括门板、台面、五金配件、安装费及运费
6	橱柜 130变异户型橱柜 18mm五面高光PVC吸塑门板- 平板 石英石 地柜 : 5010*600*860mm 吊柜: 3250*370*780mm 无	泰森日盛	套	4.00							包括门板、台面、五金配件、安装费及运费
7	橱柜 105标准户型橱柜 18mm五面高光PVC吸塑门板- 平板 石英石 地柜 : 4950*600*860mm 吊柜: 2580*370*780mm 无	泰森日盛	套	567.00							包括门板、台面、五金配件、安装费及运费
8	橱柜 105变异户型橱柜 18mm五面高光PVC吸塑门板- 平板 石英石 地柜 : 4950*600*860mm 吊柜: 2580*370*780mm 无	泰森日盛	套	3.00							包括门板、台面、五金配件、安装费及运费
9	衣柜 165标准户型衣柜备品 18mm五面高光PVC吸塑门板- 平板 无 3650*600*2450mm 备品	泰森日盛	套	7.00							共3%备品含安装 交付时备品 (105户型9户; 130户型12户; 165户型4户)。 交付后备品 (105户型8户; 130户型12户; 165户型3户)
10	衣柜 130标准户型衣柜备品 18mm五面高光PVC吸塑门板- 平板 无 3350*600*2450mm 备品	泰森日盛	套	24.00							共3%备品含安装 交付时备品 (105户型9户; 130户型12户; 165户型4户)。 交付后备品 (105户型8户; 130户型12户; 165户型3户)

第2页/共7页

序号	商品名称	品牌	计量单位	数量	综合单价(不含税)	综合单价(含税)	合价(不含税)	税率	合价(含税)	集采配置	项目配置
11	衣柜 105标准户型衣柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板-平板 无 1950*600*2450mm 备品	泰森日盛	套	17.00							共3%备品含安装; 交付时备品 (105户型9户; 130户型12户; 165户型4户)。 交付后备品 (105户型8户; 130户型12户; 165户型3户)
12	衣柜 165标准户型衣柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板-平板 无 1650*600*2450mm 无	泰森日盛	套	224.00							包括门板、台面、五金配件、安装费及运费
13	衣柜 130标准户型衣柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板-平板 无 1350*600*2450mm 无	泰森日盛	套	788.00							包括门板、台面、五金配件、安装费及运费
14	衣柜 130变异户型衣柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板-平板 无 2350*600*2450mm 无	泰森日盛	套	4.00							包括门板、台面、五金配件、安装费及运费
15	衣柜 105标准户型衣柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板-平板 无 1950*600*2450mm 无	泰森日盛	套	567.00							包括门板、台面、五金配件、安装费及运费
16	衣柜 105变异户型衣柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板-平板 无 1950*600*2450mm 无	泰森日盛	套	3.00							包括门板、台面、五金配件、安装费及运费
17	玄关柜 165标准户型玄关柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板-平板 人造岗石 4200*400*2450mm 备品	泰森日盛	套	7.00							共3%备品含安装; 交付时备品 (105户型9户; 130户型12户; 165户型4户)。 交付后备品 (105户型8户; 130户型12户; 165户型3户)

第3页/共7页

序号	商品名称	品牌	计量单位	数量	综合单价(不含税)	综合单价(含税)	合价(不含税)	税率	合价(含税)	集采配置	项目配置
18	玄关柜 130标准户型玄关柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板-平板 人造岗石 4000*400*2450mm 备品	泰森日盛	套	24.00							共3%备品含安装; 交付时备品 (105户型9户; 130户型12户; 165户型4户)。 交付后备品 (105户型8户; 130户型12户; 165户型3户)
19	玄关柜 105标准户型玄关柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板-平板 人造岗石 2600*400*2450mm 备品	泰森日盛	套	17.00							共3%备品含安装; 交付时备品 (105户型9户; 130户型12户; 165户型4户)。 交付后备品 (105户型8户; 130户型12户; 165户型3户)
20	玄关柜 165标准户型玄关柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板-平板 人造岗石 4200*400*2450mm 无	泰森日盛	套	224.00							包括门板、台面、五金配件、安装费及运费
21	玄关柜 130标准户型玄关柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板-平板 人造岗石 4000*400*2450mm 无	泰森日盛	套	788.00							包括门板、台面、五金配件、安装费及运费
22	玄关柜 130变异户型玄关柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板-平板 人造岗石 950*400*2450mm 无	泰森日盛	套	4.00							包括门板、台面、五金配件、安装费及运费
23	玄关柜 105标准户型玄关柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板-平板 人造岗石 2600*400*2450mm 无	泰森日盛	套	567.00							包括门板、台面、五金配件、安装费及运费
24	玄关柜 105变异户型玄关柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板-平板 人造岗石 650*400*2450mm 无	泰森日盛	套	3.00							包括门板、台面、五金配件、安装费及运费

第4页/共7页

序号	商品名称	品牌	计量单位	数量	综合单价 (不含税)	综合单价 (含税)	合价(不含税)	税率	合价(含税)	集采配置	项目配置
25	浴室柜 165标准户型次卫浴柜 备品 21mm五面哑光PVC吸塑 门板+平板 人造岗石 镜柜 : 936*150*1100mm 地柜: 1000*600*890mm 备品	泰森日盛	套	7.00							共3%备品含安装 交付时备品 (105户型9户; 130户型12户; 165户型4户)。 交付后备品 (105户型8户; 130户型12户; 165户型3户)
26	浴室柜 130标准户型次卫浴柜 备品 21mm五面哑光PVC吸塑 门板+平板 人造岗石 镜柜 : 836*150*1100mm 地柜: 900*600*890mm 备品	泰森日盛	套	24.00							共3%备品含安装 交付时备品 (105户型9户; 130户型12户; 165户型4户)。 交付后备品 (105户型8户; 130户型12户; 165户型3户)
27	浴室柜 165标准户型主卫浴柜 备品 21mm五面哑光PVC吸塑 门板+平板 人造岗石 镜柜 : 936*150*1100mm 地柜: 1000*600*890mm 备品	泰森日盛	套	7.00							共3%备品含安装 交付时备品 (105户型9户; 130户型12户; 165户型4户)。 交付后备品 (105户型8户; 130户型12户; 165户型3户)
28	浴室柜 130标准户型主卫浴柜 备品 20mm五面哑光PVC吸塑 门板+平板 人造岗石 镜柜 : 1336*150*1100mm 地柜: 1360*600*890mm 备品	泰森日盛	套	24.00							共3%备品含安装 交付时备品 (105户型9户; 130户型12户; 165户型4户)。 交付后备品 (105户型8户; 130户型12户; 165户型3户)

第5页/共7页

序号	商品名称	品牌	计量单位	数量	综合单价 (不含税)	综合单价 (含税)	合价(不含税)	税率	合价(含税)	集采配置	项目配置
29	浴室柜 105标准户型主卫浴柜 备品 19mm五面哑光PVC吸塑 门板+平板 人造岗石 镜柜 : 936*150*1100mm 地柜: 1000*600*890mm 备品	泰森日盛	套	17.00							共3%备品含安装 交付时备品 (105户型9户; 130户型12户; 165户型4户)。 交付后备品 (105户型8户; 130户型12户; 165户型3户)
30	浴室柜 165标准户型主卫浴柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板+ 平板 人造岗石 镜柜 : 1554*150*1100mm 地柜: 1600*600*890mm 无	泰森日盛	套	224.00							包括门板、台面、 五金配件、安装费 及运费
31	浴室柜 130标准户型主卫浴柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板+ 平板 人造岗石 镜柜 : 1336*150*1100mm 地柜: 1360*600*890mm 无	泰森日盛	套	788.00							包括门板、台面、 五金配件、安装费 及运费
32	浴室柜 130变异户型主卫浴柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板+ 平板 人造岗石 镜柜 : 1150*150*1100mm 地柜: 1150*600*890mm 无	泰森日盛	套	4.00							包括门板、台面、 五金配件、安装费 及运费
33	浴室柜 105标准户型主卫浴柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板+ 平板 人造岗石 镜柜 : 936*150*1100mm 地柜: 1000*600*890mm 无	泰森日盛	套	567.00							包括门板、台面、 五金配件、安装费 及运费
34	浴室柜 105变异户型主卫浴柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板+ 平板 人造岗石 镜柜 : 936*150*1100mm 地柜: 1000*600*890mm 无	泰森日盛	套	3.00							包括门板、台面、 五金配件、安装费 及运费
35	浴室柜 165标准户型次卫浴柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板+ 平板 人造岗石 镜柜 : 936*150*1100mm 地柜: 1000*600*890mm 无	泰森日盛	套	224.00							包括门板、台面、 五金配件、安装费 及运费
36	浴室柜 130标准户型次卫浴柜 18mm五面哑光PVC吸塑门板+ 平板 人造岗石 镜柜 : 836*150*1100mm 地柜: 900*600*890mm 无	泰森日盛	套	788.00							包括门板、台面、 五金配件、安装费 及运费

第6页/共7页

3. 批量精装柜体采购合同（四川省眉山市仁寿城南地块#）

批量精装柜体采购合同
（四川省眉山市仁寿城南地块#）



购货方（甲方）：仁寿蜀盛置业有限公司

供货方（乙方）：泰森日盛集团有限公司

批量精装柜体采购合同（四川省眉山市仁寿城南地块#）

购货方（甲方）：仁寿蜀盛置业有限公司

供货方（乙方）：泰森日盛集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、行政法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，签订本供货协议，以资共同遵守。

1、供货标的：乙方负责供应及安装仁寿城南地块批量精装柜体，品牌为“泰森日盛”，产品规格、型号、暂定数量详见本协议附件1。具体供货以甲方书面下发的《甲供材进场计划表》为准，未经甲方书面通知的备货损失由乙方自行承担。

2、供货期限：供方在需方书面通知后 45 天（油漆产品 60 天）内，按照供货计划将需方所需货物及时送至需方指定地点。安装周期应配合需方现场交付进度进行，在此项目样板间供货及安装周期需控制在 25 天以内；少量补货供货周期10天以内。供货节点以项目书面通知为准，按照供应计划将所需货物及时送至甲方指定地点，并按照甲方现场交付进度进行施工。

3、供货地点：乙方负责将本合同约定的全部货物运送 四川省眉山市仁寿城南公园片区项目所在地，并卸至甲方指定地点，按甲方要求放置。

4、合同价款：

4.1 本合同暂定总价为¥29,699,785.95 元（大写：人民币贰仟玖佰陆拾玖万玖仟柒佰捌拾伍元玖角伍分），不含税金额为：¥26,282,996.42 元（大写：人民币贰仟陆佰贰拾捌万贰仟玖佰玖拾陆元肆角贰分），税金（税率 13%）为：¥3,416,789.53 元（大写：人民币叁佰肆拾壹万陆仟柒佰捌拾玖元伍角叁分）增值税专用发票税率 13%，采用单价包干的承包方式，包干单价详见本合同附件1。该包干单价已包含乙方供应货物所发生的全部费用，结算时包干单价不作任何调整。

4.2 如本合同实施过程中，出现已实施金额单笔或累计超过合同总金额 10%，且超过合同金额大于 10 万元时（材料调差除外），乙方须书面告知甲方要求签订补充协议，否则甲方有权拒绝支付合同价款以外的任何费用，该费用由乙方自行承担。

5、合同价款支付：

5.1 付款方式：以转账、汇票方式支付至乙方银行账户内，详战略协议，合同履行期间乙方不得变更银行账户信息，否则应当承担由此造成的损失。

5.2 甲方在向乙方支付合同价款前，乙方应向甲方提供与付款金额相等的合法、有效的增值税专用发票，否则甲方有权拒绝结算和付款并不承担任何责任，且乙方不得因此延迟或停止履行合同。

1.15.6 合同解除后,甲方不支付乙方因撤出施工现场所发生的任何支出、费用,已经订货的材料、设备由订货方负责退货和解除订货合同并承担有关费用和损失。

1.15.7 任何一方依法或依据本合同约定而解除合同的,相关书面解除通知自到达相对方时生效。本合同的解除不免除乙方在合同项下对材料质量、工程质量所负有的责任,也不得免除在合同解除前因乙方违反合同约定而应承担的违约责任。

2、合同形式及效力

2.1 合同有效期限:自签订合同之日起至本合同双方所有权利义务履行完毕止。

2.2 本合同同时满足以下条件后生效:本协议经甲乙双方盖章(公章或合同专用章)。合同的权利义务终止后,乙方应当遵循诚实信用原则,履行通知、协助、保密等义务。

2.3 未尽事宜双方可另行协商签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

2.4 本合同一式陆份,甲方执肆份,乙方执贰份,每份均具同等效力。

11、附件


附件 1:项目供货清单

附件 2:技术要求

附件 2.1 甲供材进场计划表

附件 3: 甲供材进场报审表

附件 4: 竣工验收会签表

甲方:  仁寿蜀盛置业有限公司 (盖章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户银行:

账号:

签约日期: 2022 年 10 月 20 日

乙方:  泰森日盛集团有限公司 (盖章)

住所: 山东省临沂市费县探沂镇石行村

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户银行: 中国银行临沂分行营业部

账号: 233833910216

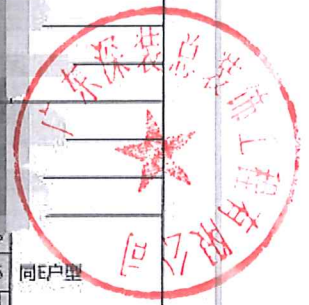
签约日期: 2022 年 10 月 20 日

TSRS泰森日盛 眉山城南综合地块项目批量报价--2022.10.17 (按甲方方案报价) +--+造型门板

户型	序号	部位	综合单价	数量	合价(含税)	备注
A户型	1	橱柜				
	2	玄关柜				
	3	主卫浴柜				
	4	客卫浴柜				
B户型	5	橱柜				
	6	玄关柜				
	7	主卫浴柜				
	8	客卫浴柜				
C户型	9	橱柜				
	10	玄关柜				
	11	主卫浴柜				
	12	客卫浴柜			780	
D户型	13	橱柜				
	14	玄关柜				
	15	主卫浴柜				
	16	客卫浴柜				
E户型	17	橱柜				
	18	玄关柜				
	19	客卫浴柜				
F户型	20	橱柜				
	21	玄关柜				
	22	主卫浴柜				
	23	客卫浴柜				
G户型	24	橱柜				
	25	玄关柜				
	26	主卫浴柜				
	27	客卫浴柜				
公寓1BS户型	28	橱柜				
	29	玄关柜			3536	同E户型
	30	客卫浴柜				
总计				11,361	49,699,785.95	

户数

3327



4. 淮安枚皋路项目橱柜采购及安装合同



淮安枚皋路项目 橱柜采购及安装合同



需方：淮安威悦房地产开发有限公司

供方：泰森日盛集团有限公司

合同编号：CM-HA-MGL-SG-031

签订日期：2022.8

供方所供产品进行现场随机抽样送检，并最终需方所在地权威检验机构的检测报告结论为准。供方负责检测费用。供方负责首批进场材料送检费用，及2套破坏性检测的费用。非首批材料送检，若检测合格由需方负责费用，若检测不合格由供方负责费用，并承担相应损失。检测机构为国家级检测中心。

4.5. _____

5. 合同价格和承包方式

5.1. 本合同总价格为 壹仟柒佰叁拾伍万捌仟贰佰捌拾贰元陆角叁分 (¥17358282.63元)，
税率为13%。

合同价格组成： 见附件1——《项目价格清单》

5.2. 对合同价格的说明：

5.2.1. 合同总价=（ Σ 税前材料费+ Σ 税前运输费 \times 所在城市运输费调差系数+ Σ 税前安装费 \times 所在城市安装费调差系数） \times 批量价格调整系数 \times （1+增值税税率）

5.2.2. Σ 税前材料费= Σ 标准柜数量 \times Σ 标准柜税前材料费单价+ Σ 柜体材料用量 \times Σ 柜体税前材料费单价+ Σ 门板材料用量 \times Σ 门板税前材料费单价+ Σ 台面材料用量 \times Σ 台面税前材料费单价+ Σ 各类型五金配件 \times Σ 各类型五金配件税前材料费单价+ Σ （原材料数量 \times （1+损耗率）） \times Σ 原材料税前单价+ Σ 加工费数量 \times Σ 加工费税前单价

5.2.3. Σ 税前运输费= Σ 各类型标准柜数量 \times Σ 各类型标准柜税前运输费单价+ Σ 各类型非标柜延长米 \times Σ 各类型非标柜税前运输费单价+ Σ 台面延长米 \times Σ 台面税前运输费单价+ Σ 各类型五金配件数量 \times Σ 各类型五金配件税前运输费单价

5.2.4. Σ 税前安装费= Σ 各类型标准柜数量 \times Σ 各类型标准柜税前安装费单价+ Σ 各类型非标柜延长米 \times Σ 各类型非标柜税前安装费单价+ Σ 台面延长米 \times Σ 台面税前安装费单价+ Σ 各类型五金配件数量 \times Σ 各类型五金配件税前安装费单价

5.2.5. 税前材料费：包括但不限于材料成本，按图纸及技术要求制作费、相关辅材、材料检验费、包装费（包括材料的施工保护）、劳务费、管理费、保修期内因质量问题引起的维修和更换费用、材料采保费、利润、政策性文件规定及合同、技术要求包含的所有风险、责任义务、除增值税以外的各种税金（包括但不限于各类附加税）等各项费用。其中相关辅材包含胶塞、活动层板托、胶水、柜体连接件（对接螺丝）、木榫、玻璃胶、螺丝、防尘角、台面底下的垫条等等，不再单独计价。

签署页



需方(公章):

地址:

法定代表人(姓名):

法定代表人(签字):

委托代理人(姓名):

委托代理人(签字):

电话: 0517-83778996

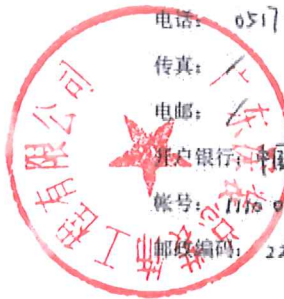
传真: /

电邮: /

开户银行: 中国工商银行淮安市城中支行

帐号: 1180 0101 0900 0423 233

邮政编码: 223001



供方(公章):

地址:

法定代表人(姓名):

法定代表人(签字):

委托代理人(姓名):

委托代理人(签字):

电话: 0519-2851672

传真: /

电邮: /

开户银行: 中国工商银行淮安市城中支行

帐号: 732823910216

邮政编码: 273411



装修标准	户型套数	橱柜	主卫	客卫	玄关	投标价（元）
99-G户型	624					
103-E户型	54					
114-D户型	622					
127-A户型	268					
139-B户型	136					
不含税合计	1704.00					
税金（13%）						1996970.57
合计投标总价						17358242.63

备注：材料均需满足现场样板及图纸要求，投标人可自行踏勘现场样板。本次报价总价包干，税率13%，单价分析表可各家按各自战略分析表样式进行组价计入汇总，汇总表不允许调整；后期业主如有装修范围调整，总价可进行相应调整，单价不变；

备注：材料均需满足现场样板及图纸要求，投标人可自行踏勘现场样板，本次报价总价包干，税率13%，单价分析表可各家按各自战略分析表样式进行组价计入汇总，汇总表不允许调整；后期业主如有装修范围调整，总价可进行相应调整，单价不变；

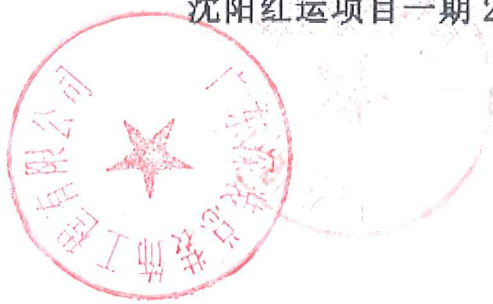
5. 东北龙湖沈阳红运项目一期 2 组团柜体供货及安装合同

LONGFOR⁷ 龙湖

合同编号: SYLHHT202112140004

东北龙湖

沈阳红运项目一期 2 组团柜体供货及安装合同



甲方: 沈阳红兴置业有限公司

乙方: 泰森日盛集团有限公司

签订时间: 2021 年 12 月

东北龙湖沈阳红运项目一期2组团柜体供货及安装合同

甲方(需方): 沈阳红兴置业有限公司

乙方(供方): 泰森日盛集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定,结合工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 橱柜 的采购事宜,根据乙方与龙湖集团签订的《龙湖集团2020-2021年度橱柜收纳柜集中采购框架协议(泰森)》之约定,经双方友好协商,签订本合同。

1. 合同金额

本合同为 暂定总价、固定综合单价包干, 合同金额 16775211.96 元(人民币大写 壹仟陆佰柒拾柒万伍仟贰佰壹拾壹元玖角陆分), 其中不含税金额 14845320.32 元, 增值税金额 41929891.64 元, 税率: 13 %。合同履行过程中,如遇国家税率调整,不含增值税金额不变,税款按国家税收政策调整,合同总金额随之调整,清单明细见附件。

2. 质量要求:产品质量按照《龙湖集团2020-2021年度橱柜收纳柜集中采购框架协议(泰森)》约定执行。

3. 供货安装工期: 具体以工程师线上订单到货时间为准。

4. 本项目其他要求(如有): 无。

5. 乙方维保联系人: 吴国峰。

6. 送货地点: 沈阳市浑南区墓子山路198号 (现场工地甲方指定且车辆可以到达的地点,该地点为本合同履行地)。

7. 付款进度

7.1. 预付款: 无。

7.2. 到货验收款:每批货运到指定地点,需方验收完成后,供方须提供齐全的付款资料(付款资料包括供方的付款申请、相应金额的发票、到货验收单),需方在收到齐全的付款资料之后30个工作日内支付至该批货款(按含安装费的综合单价计)的 70%。

11. 因履行本协议发生争议且未和解解决的，任何一方可向项目所在地法院提起诉讼。

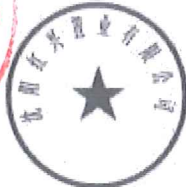
12. 本协议自双方代表签字并加盖公章之日起生效，签订地点为甲方住所地。本协议用中文书写，一式肆份，双方各执贰份，具有同等效力。

13. 新冠病毒疫情期间，承包人须做好相关防护工作，防疫措施详见《合同需求附件：项目施工现场疫情管控措施项》中文件要求。

13.1 疫情防控时期，因承包人防疫措施不到位造成的窝工停工、施工人员（包括管理人员）身体健康及生命安全等损失由承包人承担。



甲方代表：



2021年12月21日

日期：2021年12月

电话：024-86156200



乙方（合同章）：

乙方代表：

日期：2021年12月

电话：暂无

组织机构: 东北地产

项目分期: 红运云颂项目-一期

序号	商品名称	品牌	计量单位	数量	综合单价(不含税)	综合单价(含税)	合价(不含税)	税率	合价(含税)	集采配置	项目配置
1	衣柜 125变异户型衣柜 无边框配玻璃颜色:哑光黑色 无 (1950*720)*2380 无	泰森日盛	套	3.00							含1套备品, 含安装费
2	衣柜 125标准户型衣柜 无边框配玻璃颜色:哑光黑色 无 (1950*720)*2380 无	泰森日盛	套	280.00							含8套备品, 含安装费
3	衣柜 146变异户型衣柜 无边框配玻璃颜色:哑光黑色 无 (1800*750)*2380 无	泰森日盛	套	5.00							含1套备品, 含安装费
4	衣柜 146标准户型衣柜 无边框配玻璃颜色:哑光黑色 无 (1800*750)*2380 无	泰森日盛	套	278.00							含8套备品, 含安装费
5	玄关柜 125变异户型玄关柜 18mm厚单面哑光吸塑平板 人造岗石 750*2360(分体柜) 无	泰森日盛	套	3.00							含1套备品, 含安装费
6	玄关柜 125标准户型玄关柜 18mm厚单面哑光吸塑平板 人造岗石 (2230+1560)*2360+780*2360(分体柜) 无	泰森日盛	套	280.00							含8套备品, 含安装费
7	玄关柜 146变异户型玄关柜 18mm厚单面哑光吸塑平板 人造岗石 (1060+950)*2360+950*2360(分体柜) 无	泰森日盛	套	5.00							含1套备品, 含安装费
8	玄关柜 146标准户型玄关柜 18mm厚单面哑光吸塑平板 人造岗石 (1060+950)*2360+950*2360(分体柜) 无	泰森日盛	套	278.00							含8套备品, 含安装费

第1页/共2页

序号	商品名称	品牌	计量单位	数量	综合单价(不含税)	综合单价(含税)	合价(不含税)	税率	合价(含税)	集采配置	项目配置
9	浴室柜 125变异户型次卫浴室柜 18mm厚单面哑光吸塑平板 人造岗石 900 无	泰森日盛	套	3.00							含1套备品, 含安装费
10	浴室柜 125变异户型主卫浴室柜 18mm厚单面哑光吸塑平板 人造岗石 1200 无	泰森日盛	套	3.00							含1套备品, 含安装费
11	浴室柜 125标准户型次卫浴室柜 18mm厚单面哑光吸塑平板 人造岗石 1260 无	泰森日盛	套	280.00							含8套备品, 含安装费
12	浴室柜 125标准户型主卫浴室柜 18mm厚单面哑光吸塑平板 人造岗石 1260 无	泰森日盛	套	280.00							含8套备品, 含安装费
13	浴室柜 146变异户型次卫浴室柜 18mm厚单面哑光吸塑平板 人造岗石 900 无	泰森日盛	套	5.00							含1套备品, 含安装费
14	浴室柜 146变异户型主卫浴室柜 18mm厚单面哑光吸塑平板 人造岗石 900 无	泰森日盛	套	5.00							含1套备品, 含安装费
15	浴室柜 146标准户型次卫浴室柜 18mm厚单面哑光吸塑平板 人造岗石 900 无	泰森日盛	套	278.00							含8套备品, 含安装费
16	浴室柜 146标准户型主卫浴室柜 18mm厚单面哑光吸塑平板 人造岗石 900 无	泰森日盛	套	278.00							含8套备品, 含安装费
17	橱柜 125变异户型橱柜 18mm厚单面高光吸塑平板 石英石 8400 无	泰森日盛	套	3.00							含1套备品, 含安装费
18	橱柜 125标准户型橱柜 18mm厚单面高光吸塑平板 石英石 8400 无	泰森日盛	套	280.00							含8套备品, 含安装费
19	橱柜 146变异户型橱柜 18mm厚单面高光吸塑平板 石英石 11000 无	泰森日盛	套	5.00							含1套备品, 含安装费
20	橱柜 146标准户型橱柜 18mm厚单面高光吸塑平板 石英石 11000 无	泰森日盛	套	278.00							含8套备品, 含安装费
合计							14,845,320.32		16,775,211.96		

共20行商品

第2页/共2页

6. 东北龙湖长春生态东街项目一期 1 组团柜体（泰森）供货及安装合同

LONGFOR⁷ 龙湖

合同编号：



东北龙湖长春生态东街项目一期 1 组团柜体（泰森）供货及安装合同



甲方： 长春吉天房地产开发有限公司

乙方： 泰森日盛集团有限公司

签订时间： 2021 年 12 月

东北龙湖长春生态东街项目一期1组团柜体(泰森)供货及安装合同

甲方(需方): 长春吉天房地产开发有限公司

乙方(供方): 泰森日盛集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定,结合工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 柜体 的采购事宜,根据乙方与龙湖集团签订的《龙湖集团 2020-2021 年度橱柜收纳柜集中采购框架协议(泰森)》之约定,经双方友好协商,签订本合同。

1. 合同金额

本合同为 暂定总价,固定综合单价包干,合同金额 10,212,154.08 元(人民币大写 壹仟零贰拾壹万贰仟壹佰伍拾肆元捌角),其中不含税金额 9,037,304.49 元,增值税金额 1,174,849.59 元,税率: 13 %。合同履行过程中,如遇国家税率调整,不含增值税金额不变,税款按国家税收政策调整,合同总金额随之调整。清单明细见附件。

2. 质量要求:产品质量按照《龙湖集团 2020-2021 年度橱柜收纳柜集中采购框架协议(泰森)》约定执行。

3. 供货工期: 以工程师提采购订单到货日期为准

4. 本项目其他要求(如有): 无

5. 乙方维保联系人: 吴国峰

6. 送货地点: 长春市净月开发区净乙一路以东,生态东街以西,其他规划用地以南,丙五路以北 (现场工地甲方指定且车辆可以到达的地点,该地点为本合同履约地)。

7. 付款进度

7.1. 预付款: 无。

7.2. 到货验收款:每批货运到指定地点,需方验收完成后,供方须提供齐全的付款资料(付款资料包括供方的付款申请、相应金额的发票、到货验收单),需方在收到齐全的付款资料之后 30 个工作日内支付至该批货款(按含安装费的综合单价计)的 70%。

12. 本协议自双方代表签字并加盖公章之日起生效, 签订地点为甲方住所地。本协议用中文书写, 一式肆份, 双方各执贰份, 具同等效力。

13. 新冠病毒疫情期间, 承包人须做好相关防护工作, 防疫措施详见《专业条款合同附件: 项目施工现场疫情管控措施项》中文件要求。

13.1 疫情防控时期, 因承包人防疫措施不到位造成的窝工停工、施工人员(包括管理人员)身体健康及生命安全等损失由承包人承担。

甲方: 龙湖地产开发有限公司
甲方代表: 
日期: 
电话: 

乙方(合同章): 
乙方代表: 
日期: 
电话: 



组织机构: 东北地产

项目分期: 生态东街云峰原著项目-一期

序号	商品名称	品牌	计量单位	数量	综合单价 (不含税)	综合单价 (含税)	合价(不含税)	税率	合价(含税)	集采配置	项目配置
1	衣柜 165户型主卧 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 无 3840mm*2435mm 交付后备品	泰森日盛	套	2.00							不含安装费
2	衣柜 165户型主卧 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 无 3840mm*2435mm 无	泰森日盛	套	183.00							包含交付备品
3	衣柜 135户型变异主卧 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 无 2200mm*2435mm 无	泰森日盛	套	4.00							无备品
4	衣柜 135户型主卧 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 无 3400mm*2435mm 交付后备品	泰森日盛	套	1.00							不含安装费
5	衣柜 135户型主卧 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 无 3400mm*2435mm 无	泰森日盛	套	144.00							包含交付备品
6	玄关柜 165户型玄关 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 人造石 2780mm*2425mm 交付后备品	泰森日盛	套	2.00							不含安装费
7	玄关柜 165户型玄关 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 人造石 2780mm*2425mm 无	泰森日盛	套	183.00							包含交付备品
8	玄关柜 135户型变异玄关 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 人造石 3880mm*2425mm 无	泰森日盛	套	4.00							无备品
9	玄关柜 135户型玄关 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 人造石 3880mm*2425mm 交付后备品	泰森日盛	套	1.00							不含安装费

第1页/共3页

序号	商品名称	品牌	计量单位	数量	综合单价 (不含税)	综合单价 (含税)	合价(不含税)	税率	合价(含税)	集采配置	项目配置
10	玄关柜 135户型玄关 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 人造石 3880mm*2425mm 无	泰森日盛	套	144.00							包含交付备品
11	浴室柜 165户型次卫 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 人造石 1880mm 无	泰森日盛	套	2.00							不含安装费
12	浴室柜 165户型次卫 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 人造石 1880mm 无	泰森日盛	套	183.00							包含交付备品
13	浴室柜 165户型主卧 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 人造石 1580mm 交付后备品	泰森日盛	套	2.00							不含安装费
14	浴室柜 165户型主卧 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 人造石 1580mm 无	泰森日盛	套	183.00							包含交付备品
15	浴室柜 135户型变异次卫 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 人造石 1790mm 无	泰森日盛	套	4.00							无备品
16	浴室柜 135户型次卫 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 人造石 1880mm 交付后备品	泰森日盛	套	1.00							不含安装费
17	浴室柜 135户型次卫 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 人造石 1880mm 无	泰森日盛	套	144.00							包含交付备品
18	浴室柜 135户型主卧 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 人造石 12050mm 交付后备品	泰森日盛	套	1.00							不含安装费
19	浴室柜 135户型主卧 18mm五面 哑光PVC吸塑门板-平板 人造石 12050mm 无	泰森日盛	套	144.00							包含交付备品
20	橱柜 165户型橱柜 18mm五面 高光PVC吸塑门板-平板 石英石 14380mm+1240mm 交付后备品	泰森日盛	套	2.00							不含安装费
21	橱柜 165户型橱柜 18mm五面 高光PVC吸塑门板-平板 石英石 14380mm+1240mm 无	泰森日盛	套	183.00							包含交付备品
22	橱柜 135变异户型橱柜 18mm五面 高光PVC吸塑门板-平板 石英石 15160mm 无	泰森日盛	套	4.00							无备品

第2页/共3页

序号	商品名称	品牌	计量单位	数量	综合单价 (不含税)	综合单价 (含税)	合价(不含税)	税率	合价(含税)	集采配置	项目配置
23	橱柜 135户型橱柜 18mm五面高光PVC吸塑门板-平板 石英石 5500mm 交付柜备品	泰森日盛	套	1.00							不含安装费
24	橱柜 135户型橱柜 18mm五面高光PVC吸塑门板-平板 石英石 5500mm 无	泰森日盛	套	144.00							包含交付备品
合计							9,037,304.49		10,212,154.08		

共24行商品



7. 烟威龙湖滌澜海岸四期项目供货安装合同

LONGFOR⁷ 龙湖

烟威龙湖滌澜海岸四期 项目供货安装合同

甲方(需方): 烟台龙湖置业有限公司

乙方(供方): 泰森日盛集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定,结合工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 橱柜 的采购事宜,根据乙方与龙湖集团签订的《龙湖集团 2020-2021 年度橱柜收纳柜供货安装集中采购协议》(简称:集采协议)之约定,经双方友好协商,签订本合同。

1. 合同金额

本合同为 固定综合单价包干, 合同金额 8,055,420.63 元 (人民币大写:捌佰零伍万伍仟肆佰贰拾元陆角叁分), 其中不含税金额 7,128,690.83 元, 增值税金额 926,729.80 元, 税率: 13 %。在协议履约过程中,如遇国家税率调整,综合包干价中不含税价格不变,未完工部分的产值和未开票部分的产值相应含税价随之调整。具体调整计算方式执行集采协议约定。对涉及调差约定的品类按集采协议约定执行。清单明细见附件。

2. 质量要求: 产品质量按照集采协议约定执行。

3. 供货安装工期: 批量供货时间: 2022 年 3 月 30 日; 批量完工时间: 2022 年 5 月 20 日。

4. 本项目其他要求(如有): 无

5. 乙方维保联系人: 田万进 18668906760

6. 送货地点: 烟威龙湖滌澜海岸四期项目工地 (现场工地甲方指定且车辆可以到达的地点,该地点为本合同履行地)。

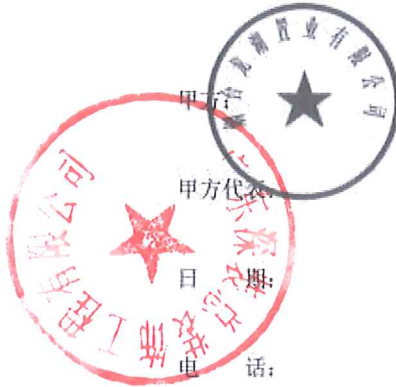
7. 付款进度

7.1. 预付款: 无。

7.2. 到货验收款: 每批货运到指定地点,需方验收完成后,供方须提供齐全的付款资料(付款资料包括供方的付款申请、相应金额的发票、到货验收单),需方在收到齐全的付款资料之后 30 个工作日内支付至该批货款(按含安装费的综合单价计)的 70%。

诉讼。

12. 本协议自双方代表签字并加盖公章之日起生效，签订地点为甲方住所地。本协议用中文书写，一式肆份，双方各执贰份，具同等效力。



乙方代表:

日期:

电话:



报价汇总

户型	序号	产品	数量	不含税单价	单价	金额
99户型	1	橱柜	40			
	2	主卫浴室柜	40			
	3	次卫浴室柜	40			
	4	玄关柜	40			
99户型小计						
96户型	1	橱柜	272			
	2	次卫浴室柜	272			
	3	玄关柜	272			
96户型小计						
115户型	1	橱柜	252			
	2	主卫浴室柜	252			
	3	次卫浴室柜	252			
	4	玄关柜	252			
115户型小计						281.91
86-1户型	1	橱柜	16			
	2	次卫浴室柜	16			
	3	玄关柜	16			
86-1户型小计						
86-2户型 (变异)	1	橱柜	120			
	2	次卫浴室柜	120			
	3	玄关柜	120			
86-2户型小计						10,843.07
合计						1,301,168.83
						8,055,420.63



8. 烟威龙湖春江天境项目供货安装合同

LONGFOR⁷ 龙湖



烟威龙湖春江天境项目供货安装合同



甲方：威海市金猴龙昊置地有限公司

乙方：泰森日盛集团有限公司

签订时间：2021 年 7 月

烟威龙湖春江天境 项目供货安装合同

甲方(需方): 威海市金鹭龙昊置地有限公司

乙方(供方): 泰森日盛集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定,结合工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 橱柜 的采购事宜,根据乙方与龙湖集团签订的《龙湖集团 2020-2021 年度橱柜收纳柜供货安装集中采购协议》之约定,经双方友好协商,签订本合同。

1. 合同金额

本合同为 固定综合单价包干, 合同金额 5,042,094.36 元 (人民币大写 伍佰零肆万贰仟零玖拾肆元叁角陆分), 其中不含税金额 4,482,030.41 元, 增值税金额 580,063.95 元, 税率: 13%。合同履行过程中,如遇国家税率调整,不含增值税金额不变,税款按国家税收政策调整,合同总金额随之调整。清单明细见附件。

2. 质量要求: 产品质量按照《龙湖集团 2020-2021 年度橱柜收纳柜供货安装集中采购协议》约定执行。

3. 供货安装工期: 批量供货时间: 2021 年 8 月 15 日; 批量完工时间: 2021 年 9 月 15 日。

4. 本项目其他要求(如有): 4.1 项目经理: 5 年以上橱柜安装工程管理经验,近两年有造价 300 万以上、类似项目施工管理案例;

4.2 拟承担本工程的项目经理必须具备相应资质,并曾担任过规模性质类似工程的项目经理,工程开工后,项目经理须常驻现场(每周不少于 6 天),否则发包人有权进行处罚。

4.3 施工单位需配备项目经理、技术负责人、质检员、施工员、材料员、安全员、资料员等齐备的专业管理人员以确保施工现场管理正常开展。

项目经理: 1 名(兼职技术负责)

质检员兼施工员: 1 名;

5. 乙方维保联系人: 田万进 联系方式: 18668906760

6. 送货地点: 烟威龙湖春江天境项目工地 (现场工地甲方指定且车辆可以到达)



电话：15053182835

电子邮箱：

乙方联系人姓名：田万进

地址：山东省临沂市费县探沂镇石行村

电话：18668906760

电子邮箱：724033080@qq.com

11. 因履行本协议发生争议且未和解解决的，任何一方可向项目所在地法院提起诉讼。

12. 本协议自双方代表签字并加盖公章之日起生效，签订地点为甲方住所地。本协议用中文书写，一式肆份，双方各执贰份，具同等效力。



甲方代表：



日 期：

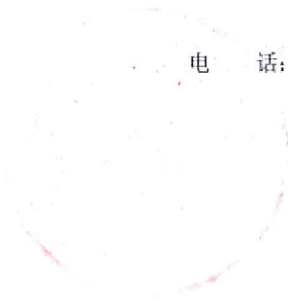
电 话：



乙方代表：

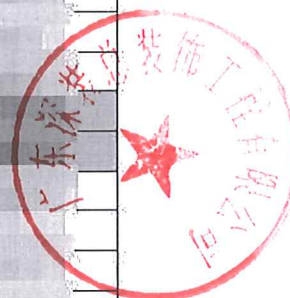
日 期：

电 话：



报价汇总

户型	序号	产品	数量	单价	含税金额
99户型	1	橱柜	1		
	2	次卫浴室柜	1		
	3	玄关柜	1		
	4	台面	1		
99户型小计			1		
99户型合计			200		
130户型	1	橱柜	1		
	2	次卫浴室柜	1		
	3	主卫浴室柜	1		
	4	玄关柜	1		
	5	台面	1		
130户型小计			1		
130户型合计			136		
113户型	1	橱柜	1		
	2	次卫浴室柜	1		
	3	主卫浴室柜	1		
	4	玄关柜	1		
	5	台面	1		
113户型小计			1		
113户型合计			97		
118户型	1	橱柜	1		
	2	次卫浴室柜	1		
	3	主卫浴室柜	1		
	4	玄关柜	1		
	5	台面	1		
118户型小计			1		
118户型合计			68		
合计			501		



9. 烟台龙湖钟家庄项目橱柜供货安装合同

LONGFOR⁷ 龙湖

烟台龙湖钟家庄项目橱柜供货安装合同

甲方(龙湖项目公司): 烟台传化置业有限公司

乙方(集采分供方): 泰森日盛集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定,结合工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就橱柜的采购事宜,根据乙方与龙湖集团签订的《龙湖集团 2020-2021 年度橱柜收纳柜集中采购框架协议》之约定,经双方友好协商,签订本合同。

1. 产品名称、型号、厂家、数量、金额

1.1 烟台龙湖钟家庄项目橱柜 合同金额 3,082,020.64 元(人民币大写 叁佰零捌万贰仟零贰拾元陆角肆分 整),其中不含税金额 2,727,451.89 元,增值税金额 354,568.75 元,税率: 13 %。具体金额按实际供货并验收合格数量进行结算,明细详见附件。

在履约过程中无论国家税率政策如何调整,不含税价均不调整,税率按国家颁布最新政策执行,含税合同金额随之进行调整。

1.2 以上合同金额已按协议条款中的承包范围、质量标准、工期等要求充分考虑了人工、材料、机械、厂内试验及检测、出厂检测、设计、制作、包装、运输(含损耗)、运输保险、施工水电费、施工措施费、管理费、利润、税金、检验费、成品费、货到工地负责堆放至甲方指定地点、保管、搬运、安装、现场协调、现场配合验收、抽样测试、配合交付等所有费用以及因质量问题引起的维修、技术指导 and 培训等费用的全部因素的落地价,乙方须保证此包干单价准确无误,如有错漏,概由乙方负责。

1.3 合同不含税金额包含一切费用,包括但不限于因完成本合同而由乙方承担的各项费用,乙方不会因为人工费、货物价格、清单的完整性和准确性或费率、情势变更等原因另行向甲方主张调整或赔偿。合同所述违约金、罚款等相关款项均为含税金额。

1.4 乙方须遵循法律、法规、规章、条例和通知,呈交所需的资料、申请和支付有关的法定费用的税项(包括但不限于营业税/增值税、印花税、所得税等其他各项因完成本合同由乙方所需缴纳的各项税款及附加税金或费用)。



LONGFOR¹ 龙湖

附件 3: 廉洁合作协议书

附件 4: 合同需求

甲方(合同章):



甲方代表:

日 期:

电 话:

乙方(合同章):



乙方代表:

日 期:

电 话:

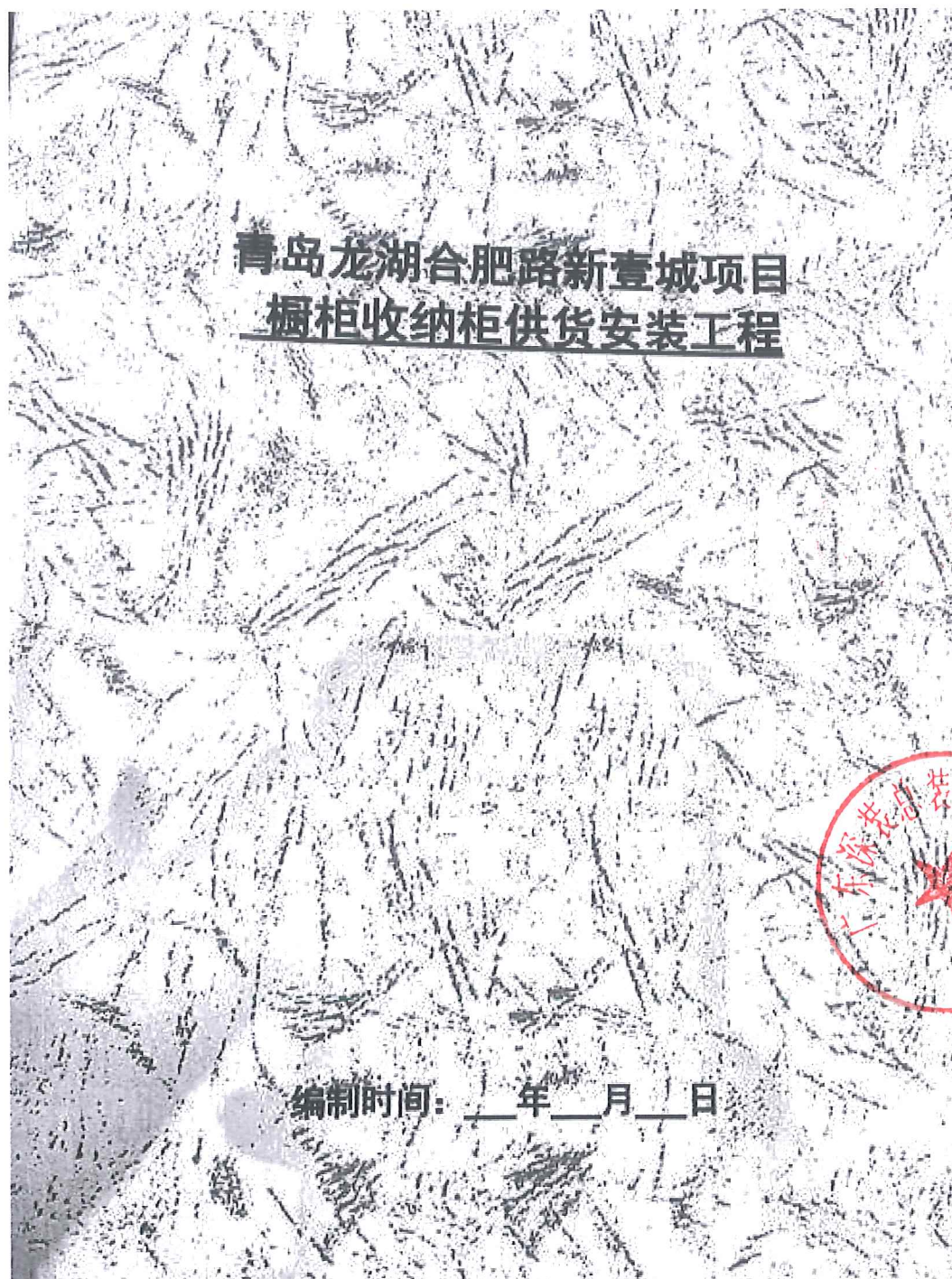


烟台龙湖钟家庄项目分户汇总表

户型	序号	名称	数量	备品备件	单价 (套)	金额 (元)	备注
93户型	1	主卧浴柜					
	2	橱柜					
	3	玄关柜					
小计 (元)							
98户型	1	主卧浴柜					
	2	橱柜					
	3	玄关柜					
小计 (元)							
108户型	1	次卧浴柜					
	2	主卧浴柜					
	3	橱柜					
	4	玄关柜					
小计 (元)							
93变异户型	1	主卧浴柜					
	2	橱柜					
	3	玄关柜					
小计 (元)							
108变异户型	1	次卧浴柜					
	2	主卧浴柜					
	3	橱柜					
	4	玄关柜					
小计 (元)							
合计 (元)							



10. 青岛龙湖合肥路新壹城橱柜收纳柜供货安装工程



青岛龙湖合肥路新壹城橱柜收纳柜供货安装工程

甲方(需方): 青岛龙源晖鸿置业有限公司

乙方(供方): 泰森日盛集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定,结合工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就青岛龙湖合肥路新壹城橱柜收纳柜的采购事宜,根据乙方与龙湖集团签订的《龙湖集团 2020-2021 年度橱柜收纳柜供货安装多项目采购协议》之约定,经双方友好协商,签订本合同。

1. 合同金额

本合同为 固定综合单价包干, 合同金额 3080502.88 元 (人民币大写叁佰零捌万零伍佰零贰元捌角捌分), 其中不含税金额 2726108.74 元, 增值税金额 354394.14 元, 税率: 13%。合同履行过程中,如遇国家税率调整,不含增值税金额不变,税款按国家税收政策调整,合同总金额随之调整,清单明细见附件。

2. 质量要求: 产品质量按照《龙湖集团 2020-2021 年度橱柜收纳柜供货安装多项目采购协议》约定执行。

3. 供货工期: 拟备货完成时间: 2021 年 12 月 10 日, 计划开工时间: 2022 年 1 月 20 日, 计划完工时间: 2022 年 4 月 15 日, 日历天数为: 126 天。

4. 本项目其他要求(如有): 详见合同需求

5. 乙方维保联系人: 姜德昌 136 9532 9396

6. 送货地点: 青岛市市北区合肥路 678 号(现场工地甲方指定且车辆可以到达的地点,该地点为本合同履行地)。

7. 付款进度

7.1. 预付款: 无。

7.2. 到货验收款: 每批货运到指定地点,甲方验收完成后,供方须提供齐全的付款资料(付款资料包括供方的付款申请、相应金额的发票、交货验收合格的三方(供方、需方、装修总承包单位)验收单、交货验收合格证明),需方在收到

LONGFOR 龙湖

乙方联系人姓名：姜德昌

地址：青岛市即墨区营上路5号

电话：136 9532 9396

电子邮箱：

11. 因履行本协议发生争议且未和解解决的，任何一方可向项目所在地法院提起诉讼。

12. 本协议自双方代表签字并加盖公章之日起生效，签订地点为甲方住所地。本协议用中文书写，一式肆份，双方各执贰份，具同等效力。

甲方

甲方代表

日

电

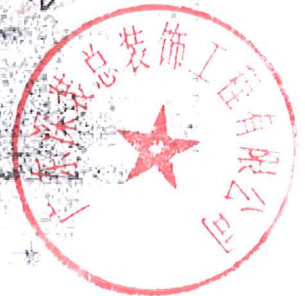


乙方

乙方代表

日

电



大区橱柜清单 - 副本											
户型	序号	部位	综合单价 不含税	综合单价 含税	套数	合价 不含税	合价 含税	户型单价 小计 (不含税)	户型单价 小计 (不含税)	合价税金13%	备注
A1-1户型	1	橱柜			315.00						
A1-1户型	2	玄关柜			315.00						
A1-1户型	3	卫浴柜			315.00						
A1-2户型	4	橱柜			101.00						
A1-2户型	5	玄关柜			101.00						
A1-2户型	6	卫浴柜			101.00						
A1-3户型	7	橱柜			251.00						
A1-3户型	8	玄关柜			251.00						
A1-3户型	9	卫浴柜			251.00						
A2-2户型	16	橱柜			23.00						
A2-2户型	17	玄关柜			23.00						
A2-2户型	18	卫浴柜			23.00						
A2-3户型	16	橱柜			22.00						
A2-3户型	17	玄关柜			22.00						
A2-3户型	18	卫浴柜			22.00						
A2-4户型	16	橱柜			11.00						
A2-4户型	17	玄关柜			11.00						
A2-4户型	18	卫浴柜			11.00						
A2-5户型	16	橱柜			11.00						
A2-5户型	17	玄关柜			11.00						
A2-5户型	18	卫浴柜			11.00						
合 计					2,202	2,					

