

标段编号：4403922025041100201Y001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：深铁珑境二、三期商品房橱柜、玄关柜、卫浴柜采购及安
装

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市亿昌安防科技装配有限公司

日期：2025年06月06日

业绩清单一览表

投标人名称： 深圳市亿昌安防科技装配有限公司

序号	工程名称	建设地点	供货时间	合 同 价 格 (万元)	备注
1	秦皇岛黄金假日滨海度假城阿那亚文创小镇	秦皇岛	2021 年 7 月	1080.34	
2	赤峰中天悦府知园	赤峰	2021 年 12 月	1286.20	
3	天津中核智慧城	天津	2022 年 3 月	3567.55	
4	杭州东原印未来	杭州	2020 年 6 月	1700.00	
5	重庆和泓文华府（春风十里）	重庆	2020 年 7 月	1173.68	
6	淮安生态新城吾悦广场	淮安	2020 年 12 月	2133.03	
7	厦门建发玺樾	厦门	2021 年 12 月	4199.87	
8	长沙建发电建江山悦	长沙	2022 年 12 月	1148.65	
9	成都香门第南区项目	成都	2020 年 7 月	2400.52	
10	南京溧水家天下	南京	2020 年 11 月	1974.36	
11	马鞍山熙悦 1.2 期橱柜	马鞍山	2020 年 3 月	1722.54	
12	长沙欣利梅溪左岸	长沙	2022 年 8 月	970.00	

1、秦皇岛黄金假日滨海度假城阿那亚文创小镇

4.3 履约期间,如双方对产品质量发生争议,甲方有权组织监理、施工总包单位和乙方对乙方所供产品进行现场随机抽样送检,并最终甲方所在地权威检验机构的检测报告结论为准。如检测不合格,乙方负责检测费用,并承担对甲方造成的损失。

5 合同价格和承包方式

5.1 本合同为固定单价合同,暂定合同总价方式。暂定合同总价(人民币大写) 壹仟零捌拾万叁仟肆佰柒拾伍圆整(¥10,803,475 元)。其中不含税价格为:9,560,597.35 元,增值税价格为:1,242,877.65 元。

合同价格组成:见附件 8—《合同计价清单》

5.2 对合同价格的说明:

(1) 合同价格应为橱柜运至各项目工地的综合包干单价,包括图纸深化设计费、现场复尺、橱柜材料费、材料损耗、加工制作费、包装费、各种运输费及运输损耗、装卸费、安装费、开孔及开洞、收口打胶、搬运及各种倒运费、甲供五金及厨盆接收后的保管及倒运安装、垃圾清运费、如实体楼样板间橱柜发生拆改用的人工费(大、小户型各一套)、因质量问题引起的维修和更换费用、检验费以及检验不合格导致修正费用、检验后的二次搬运入库费用、成品/半成品保护、提供样品费、保险、管理费、利润、规费、各项税费、产品检测、验收费、保修期内缺陷维修费、培训及安装施工、调试、验收、技术服务、售后服务、政策性文件规定和采购合同包含的所有风险、责任义务等各项应有费用,并包含了合同期内市场材料价格、人工价格、政府收费、汇费、关税等因素造成的价格变动发生的费用的一切风险费。

(2) 以上价格已包含了开具 13% 税点增值税专用发票所需的税金。

合同执行过程中,如国家税收政策发生变化,合同涉及到的税费及计税方法等变化,建设单位有权按照“依据纳税义务承担与本合同相关的税费”原则重新确认合同含税价款。

(3) 总包配合费已经由建设方统一支付给总包,建设方已支付的配合费包括施工方因施工需要使用总包脚手架、垂直运输工具、材料存放场地,甲方负责现场接驳电源,自行采购及安装一切甲方自身及甲分包施工所需的桥架、线缆(不论架空或埋地)、变配电装置、电表、附件等临时用电设施,并在工程竣工后及时拆除并自行承担所有费用。甲方及甲分包施工所需电费均由甲方承担,由甲方承担并统一缴纳给建筑总承包。除上述费用以外的其他费用包含在橱柜施工费用内。

(4) 乙方所供材料的数量可根据甲方要求进行增减,并以书面确认的验收时的材料清单为准。

(5) 《合同计价清单》是投标单位将所有满足招标文件中技术要求的产品系列,按照不同类别、规格等参数进行分类,进行详细填报的材料价格清单列表,同时包含到各地的运输费用

2/49

19.2 除本合同规定的乙方在保修期满后的承诺外，本合同最终保修期限届满日期，即为本合同的终止日期。但争议解决和双方未了的债权和债务不受合同期满的影响，并且守约方有权提出索赔。

20 补充条款

20.1 在合同有效期内，双方必须遵守国家的政策、法令、法律及当地行政主管部门的有关条例规定。

20.2 本合同未尽事宜，双方协商同意另行签订补充协议。

20.3 本合同的附件与合同具有同等法律

21、合同附件：

构成合同的文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：

附件 1：招标过程往来函件

附件 2：施工范围及界面划分

附件 3：橱柜主要材料技术参数、五金选型表

附件 4：技术标准

附件 5：精装承包人对精装范围分包的管理及其它交叉单位的配合

附件 6：成品保护方案

附件 7：合同图纸

附件 8：合同计价清单（含甲供清单）

附件 9：工程质量保修书

附件 10：工程材料采购通知单

附件 11：廉政协议

附件 12：企业安全生产承诺书

附件 13：及时支付劳动者报酬承诺函

附件 14：设计变更、现场签证作业指引

附件 15：工程结算作业指引

附件 16：工程竣工验收单

附件 17：项目管理组织架构人员

上述文件应互为补充和解释，若有不清或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前的为准。

甲方：

甲方（公章）：

乙方：

乙方（公章）：

2、赤峰中天悦府知园

合同编号：ZX-HT-YFEQ-2020-028

合同类别：工程

悦府二期知园橱柜及收纳系统供货安装

合 同

项目名称：悦府二期知园橱柜及收纳系统供货安装工程

发包方（甲方）：赤峰中鑫房地产开发有限公司

承包方（乙方）：志邦家居股份有限公司

签订时间：2020年5月13日

四、交货地点：

1. 交货地点：悦府二期知园项目现场；
2. 乙方应根据甲方在上述交货地点指定的场地卸货并安装；
3. 甲方应提供货品堆放的场地；
4. 货物到货时，包装必须完好无缺，货物在交货验收合格前损坏的风险由乙方承担，货物到场后，由乙方按照甲方要求进行安装；

5. 乙方交货时需提供下列中文随机文件：

- 5.1 使用说明书；
- 5.2 安装、维修、保养手册；
- 5.3 产品质量证明书及原产地证书。

五、合同综合单价、合同暂估总价及结算方式：**1. 综合单价：**

包括但不限于材料成本、按图纸及技术要求制作费、材料检验费、安装费、成品保护费、包装费、劳务费、赶工费、保修期内因质量问题引起的维修和更换费用、材料采保费、管理费、利润、规费、各项税费（含增值税）、政策性文件规定及合同、技术要求包含的所有风险（含材料、人工涨价、安全、抢工、冬季施工等风险）、责任义务及场内不确定因素（如施工场地不能及时提供、交叉施工等）等各项费用已全部考虑到综合单价中。浴柜、橱柜安装含台盆开孔及安装费等，包括但不限于台面、柜体、柜门、拉篮、二次加工水槽等所有部件从生产厂装车、运输、装卸费、搬运到甲方指定仓储地点以及运输保险、管理费、利润和各项税费（含增值税）等费用。（存储场地为地下室，运输费用包含工地二次转运费，因建筑物限高或施工现场及周边等因施工等要求导致运输货物车辆无法一次性直接到达相关楼栋地下室出入口而产生的二次转运费）。

合同为综合单价固定（若由于相关税收法律法规的改变，需要调整税率，则按调整后的税率执行），总价可调，据实结算，详见附件《悦府二期知园橱柜及收纳系统清单》。

2. 合同暂估总价：

不含税金额：人民币（大写）壹仟壹佰叁拾捌万贰仟叁佰叁拾陆元贰角捌分（人民币 11,382,336.28 元）。

发票种类：增值税专用发票；

增值税率：13%；

增值税额：人民币（大写）壹佰肆拾柒万玖仟柒佰零叁元柒角贰分（人民币 1,479,703.72 元）。

价税合计金额：人民币（大写）壹仟贰佰捌拾陆万贰仟零肆拾元整（人民币 12,862,040.00 元）。

不含税金额指不含乙方开具给甲方的增值税额，但需包含教育费附加、城市维护建设税、地方教育附加、水利建设基金等原有税费。

如国家进行税率调整，则以不含税价为基础调整税额及总价。

甲方：(盖章)

统一社会信用代码：

负责人：

经办人：

日期：年 月 日



乙方：(盖章)

统一社会信用代码：

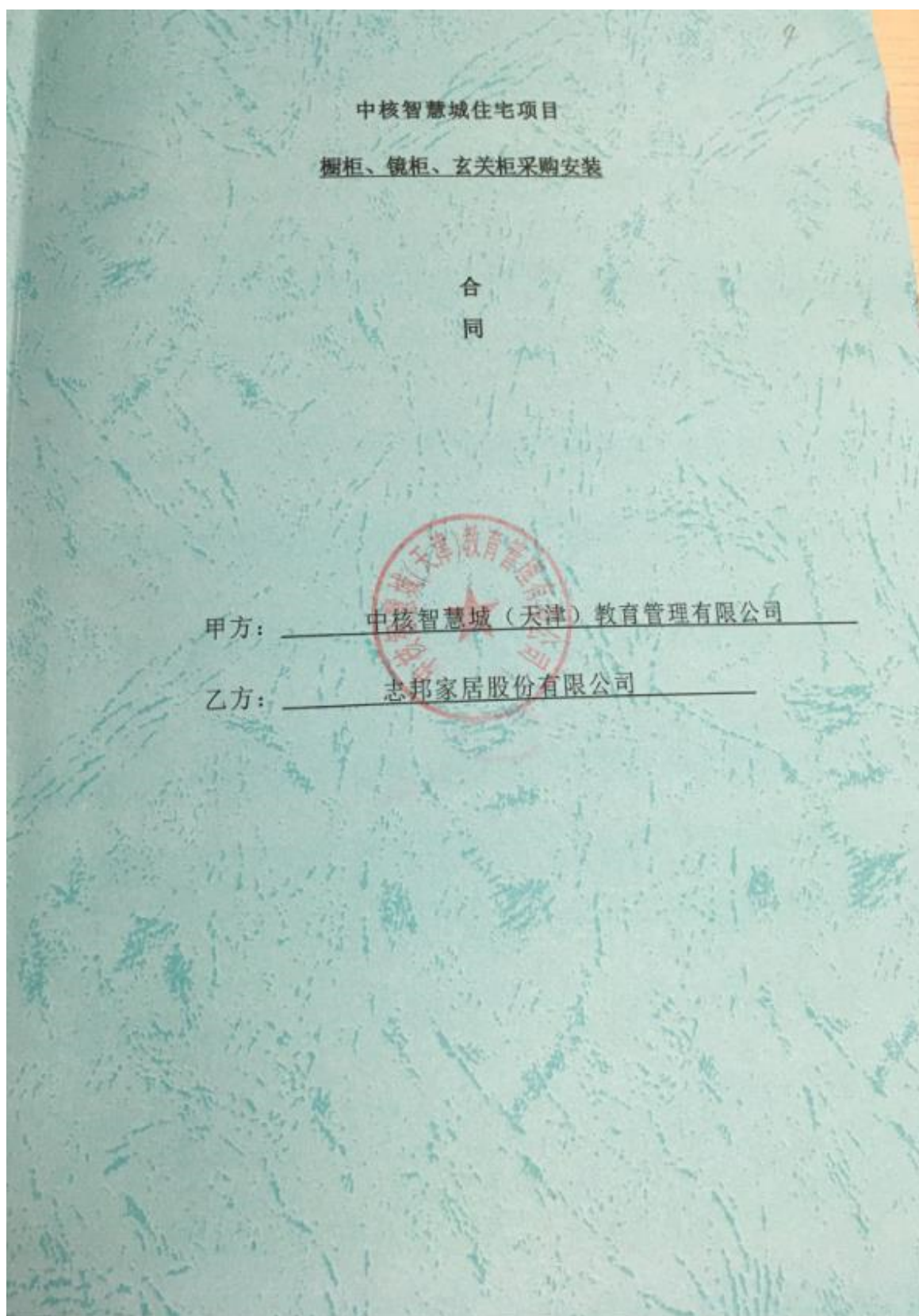
法定代表签字：

经办人：

日期：年 月 日



3、天津中核智慧城



合同书

甲方：中核智慧城（天津）教育管理有限公司

乙方：志邦家居股份有限公司

于2020年6月29日在中国天津市签订。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，签署的核智慧城住宅项目橱柜、镜柜、玄关柜采购安装合同（以下简称本合同），就中核智慧城住宅项目所用橱柜（含厨盆）、镜柜、玄关柜等，特订立本合同，甲乙双方共同遵守，具体内容如下：

1 工程范围：

乙方负责完成中核智慧城住宅项目橱柜（含厨盆）、镜柜、玄关柜的供货及安装、深化设计制作、现场配合、储运、成品保护、施工垃圾清理、现场配合验收、检测、试验、保修、竣工资料编制、因质量问题引起的维修和更换、技术指导和培训等工作内容以及件与技术要求中所含的全部工程内容。

2 本工程技术及质量要求：

满足图纸要求及本合同技术要求

- 3 本供货安装合同总价为人民币（大写）叁仟伍佰陆拾柒万伍仟伍佰捌拾伍元整（¥ 35675585.00），不含税总价为叁仟壹佰伍拾柒万壹仟叁佰壹拾肆元壹角（¥ 31571314.16）增值税为：肆佰壹拾万肆仟贰佰柒拾元捌角肆分（¥ 410410.44）增值税税率为：13%。

本合同签订为固定单价合同，合同价款包括但不限于甲方所订购产品的深化设计、供应、标配辅材、损耗、运输（含保险）、装卸等货到工地负责堆放至需方指定一切费用（仅包含一次性运输及装卸费用），还包括技术指导、培训、成品保护、维修、更换以及检验调试费、验收费、样品费、措施费、采保费、规费、管理费和成品试验费、办公费等费用。乙方因履行本合同所产生的其他费用由乙方自行过程中，本合同约定的单价不因市场价格波动而变化（本合同有关调价的特别合同价款依据图纸据实结算。

1 甲方在办理前述的每一笔付款手续前，乙方须向甲方开具与当期已

开户银行：徽商银行股份有限公司合肥蜀山支行

户 名：志邦家居股份有限公司

开户账号：1023701021000061521

乙方应对上述账户信息之准确性负责，如上述账户信息变更供应商须立即书面通知甲方并提供变更后的账户信息；任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知甲方所造成的损失（无论是机房之损失或乙方自己的损失）均由乙方承担全部责任。

兹证明双方签订如下：

甲方：（公章）

乙方：（公章）

法定代表人：

法定代表人：

日期：

日期：

电话：

电话：

传真：

传真：



4、杭州东原印未来

东原

DYDC-GCCB(2019)-03(范本)

杭州东原余政储出(2016)29号地块
(杭州印未来)项目收纳橱柜供货及安装工程合同

发包方(发包人): 重庆绿泰园林装饰工程有限公司

承包方(承包人): 志邦家居股份有限公司

合同订立时间: 2020年2月 日

合同订立地点: _____

合同编号: _____

1/81

3、本合同约定的不含增值税价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇国家税收政策调整，则合同未履行部分按照国家调整后的税率重新计算价税合计金额后继续履行。

五、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- 1、本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
- 2、本合同的协议书；
- 3、本合同的专用条款；
- 4、本合同的附件；
- 5、本合同的通用条款；
- 6、现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 7、图纸或材料样板；
- 8、本合同的合同计价清单；
- 9、经双方认可的投标书；
- 10、招标文件及招标文件补遗。

六、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。

七、本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有异议之条款已进行了充分的沟通和说明，承包人已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。

八、本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效（通用和专用条款及相关附件加盖公章并骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

发包人：（公章）

地址：开户行：工商银行重庆市高科技开发区支行
账号：3100020409200402320

法定代表人：5001087158810

授权委托人：

签订时间： 年 月 日

电话：

承包人：（公章）

地址：

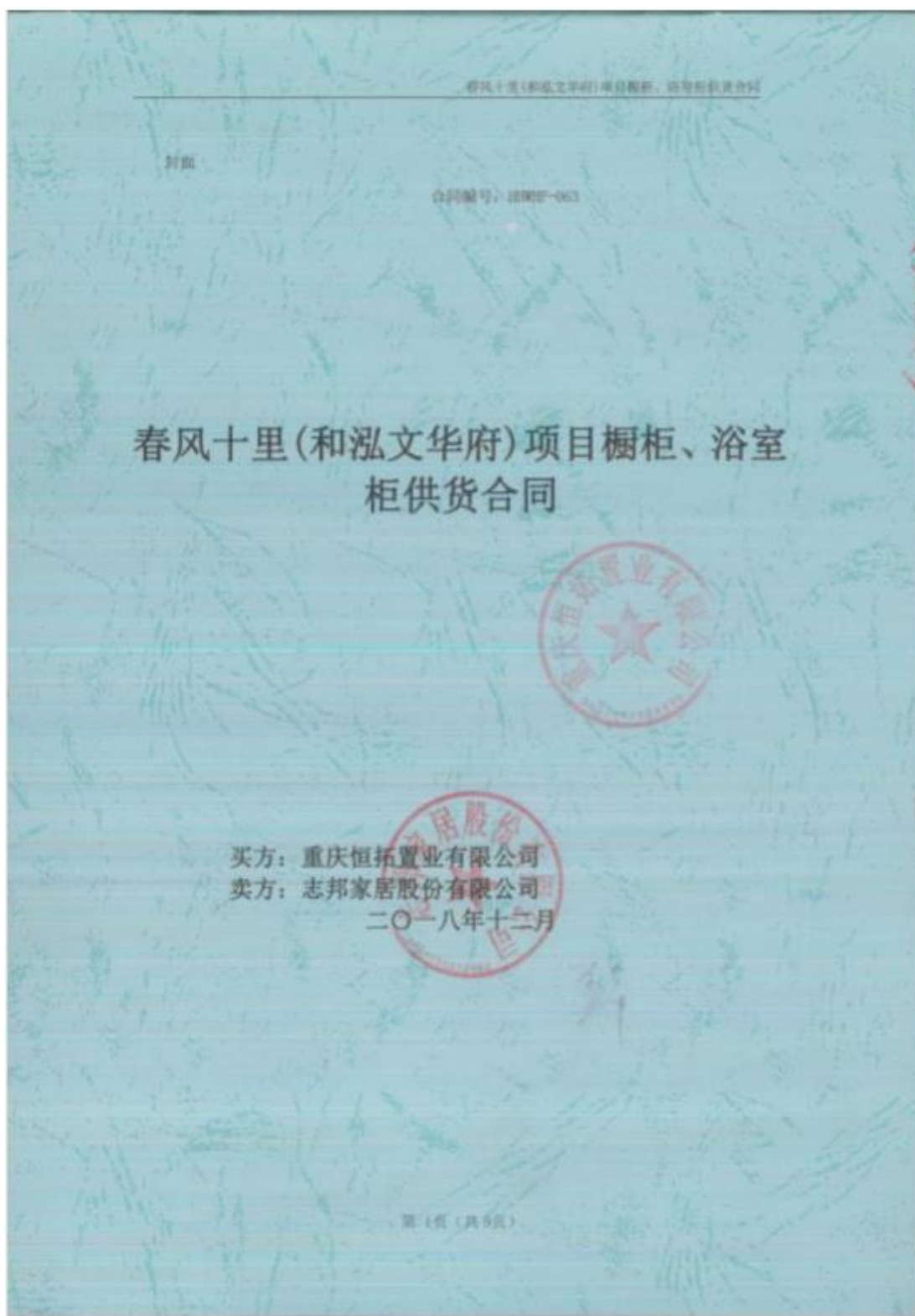
法定代表人：

授权委托人：

签订时间： 年 月 日

电话：

5、重庆和泓文华府（春风十里）



通讯地址为：安徽省合肥市庐阳区连水路19号志邦家居，邮政编码为：231000，传真为：055165280602，电子邮件为：shilei@zhibang.com。买方依本地址向卖方发送有关信函文件，因卖方所留地址有误或变更地址或联系方式有误未通知买方的，责任由卖方承担，买方向卖方所发送的信函文件视为已送达卖方。买方联系人：姓名：刘宁，电话为：023-68903092，手机号为：13594608123，通讯地址为：重庆市巴南区高职城大道和泓文华府，电子邮件为：liuning@hevol.com.cn。

23.3 合同组成及解释顺序：

23.3.1 本合同与下列文件一起构成合同文件。构成本合同的合同文件之间应当能相互说明和相互补充。除合同文件另有约定外，合同文件的组成及解释顺序如下：

- (1) 本合同（正文）
- (2) 附件一《供货清单》
- (3) 附件二《技术质量要求》
- (4) 附件三《供货周期》
- (5) 附件四《售后服务及维修保养承诺》

23.3.2 双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合现行法律、法规、规章及规范性文件，且符合本协议实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

23.3.3 在合同文件出现概念含糊和(或)表达歧义时，应按上述先后次序进行解释；但最新签署的合同文件具有优先解释效力。

23.4 本合同未尽事宜，由买卖双方另行协商解决。



买方：

法定代表人：

日期：2018年12月29日
[Signature]



卖方：

日期： 年 月 日

6、淮安生态新城吾悦广场

厨房橱柜买卖、安装合同：适用于贸易公司与供应商

淮安新城项目高层橱柜买卖、安装合同

合同编号 ()

甲 方 (买受方): 上海煜璞贸易有限公司
责任联系人: 张志钢
指定送达地址: 上海市普陀区中江路 388 弄 6 号 13 楼
联系电话: /

乙 方 (出卖方): 志邦家居股份有限公司
责任联系人: 杨和毓
指定送达地址: 合肥市庐阳产业园连水路 19 号
联系电话: 18851666807

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国产品质量法》等有关法律法规, 双方经过充分友好协商, 本着诚实守信、平等互利的原则, 就甲方向乙方购买橱柜并由乙方负责安装的相关事宜, 结合本工程具体情况, 双方达成如下协议。

甲乙双方一致同意: 甲方可委托授权项目公司 淮安新城亿博房地产开发有限公司 (以下称“甲方授权项目公司”) 按本合同约定处理甲方事务, 乙方对此表示同意并认可。

第1条 经营资格及承诺

1. 双方系依据相关法律法规合法设立并有效存续的法律实体, 双方均符合本合同标的所需的工商核准经营范围。
2. 乙方保证已获得从事本合同项下服务内容的合法主体资格及有效相关经营资质证书, 并在本合同签订前向甲方提供上述主体资格证明文件及资质证书的盖章复印件。
3. 双方已采取一切适当和必要的行动获得签订和签署本合同所需的全部授权, 且前述行动应持续有效。
4. 其他: 无。

第2条 产品价格及清单

1. 产品清单: 产品规格、数量、单价等详见本合同附件 1。
2. 本合同供货范围应包括合同附件中所有设备、随机备品备件、专用工具以及技术资料、安装、技术服务、装卸运输等, 但在执行合同过程中如发现有任何漏项和缺项, 在发货清单中并未列入而且确实是乙方供货范围中应该有的, 并且是满足本合同约定技术规范对合同设备的性能保证值要求所必须的, 均应由乙方在甲方或甲方授权项目公司发出通知后 3 日内负责补足, 且不发生费用问题。
3. 其他: 无。

第3条 合同价款及支付

1. 双方协商一致对本合同中的价款支付采用如下第 (1) 种模式执行:

甲、乙双方均已阅读本合同, 对合同条款及内容无异议, 对此予以理解并同意。

【此页为签署页，无正文】

在签署本合同时，各当事人对合同的所有条款已经阅读，均无异议，并对当事人之间的法律关系、有关权利、义务和责任的条款的法律含义有准确无误的理解。

甲方（签字盖章）：



复核人（如有）：

签订时间：

乙方（签字盖章）：



签订时间：

甲乙双方均已阅读本合同约定的权利义务及法律含义，对此予以理解并同意。

监督电话：021-32522898

举报邮箱：jubao@xincheng.com

【保密】

第49页 共49页

效部

7、厦门建发玺樾

项目名称: 整体橱柜与厨房设备采购及安装工程采购及安装	合同编号: 厦门-2018P02-D-JZ-20201377
-----------------------------	--------------------------------

整体橱柜与厨房设备采购及安装合同

项目名称: 2018P02地块 (薛岭地块)

合同编号: 厦门-2018P02-D-JZ-20201377

合同金额: 41998798.19元

建设单位: 厦门兆琮隆房地产开发有限公司

总承包人: 中建八局第一建设有限公司

承包人: 志邦家居股份有限公司

2020 年 4 月

第 1 页 共 33 页

天内支付相应款项。

十五、组成合同的文件

1、组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 补充合同/协议 (如有);
- (2) 本合同协议书;
- (3) 中标通知书 (如有);
- (4) 招标文件及其附件 (含招标答疑文件);
- (5) 投标澄清、投标文件及其附件;
- (6) 标准、规范及有关技术文件;
- (7) 图纸;
- (8) 货物报价清单;

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

十六、合同生效

本合同参方约定 叁方签字盖章 后生效。

合同订立时间: 2020年4月9日

合同订立地点: 厦门市。

十七、本合同壹式 陆 份, 建设单位执 贰 份, 总承包人执 贰 份, 承包人执 贰 份, 具有同等法律效力。

十八、合同附件

本合同附件为本合同不可分割的组成部分且具有同等法律效力, 具体如下:

附件1: 整体橱柜与厨房设备报价表 (另附)

附件2: 专用工具清单

附件3: 备品备件清单

附件4: 质保期满后收费项目一览表

附件5: 诚信守法承诺书

附件6: 安全生产责任协议书

附件7: 工程质量保修书

附件8: 主要材料设备品牌推荐及选用表

附件9: 精装修过程评估计算表 (另附)

附件10: 交付评估体系表 (另附)

附件11: 精装修工程成品保护标准 (2017) 另附

附件12: 精装修安全文明施工标准 (2015版) 另附

建设单位(盖章):

章)

总承包人(盖章)

承包人(盖

8、长沙建发电建江山悦

建发电建·江山悦项目橱柜及厨房电器 采购安装工程（二标段）合同

项目名称：建发电建·江山悦项目

合同编号：长沙-[2019]长沙市 079 号-D-JZ-20202567

合同金额：¥11,486,557.12 元

采购单位：长沙兆泽房地产有限公司

供货单位：志邦家居股份有限公司

2020 年 8 月

7. 根据整个工地治安防范的需要,如确需增设或外聘警卫值勤人员时,发包人可按“协商、集中”的原则决定实施方案,其费用发包人按实际需要由涉及到的各施工单位分担,总承包、承包人不得推委。

二、承包人的权利和义务

1. 承包人在进入工地后,应及时明确落实工地治安、防火第一责任人专(兼)职保卫消防干部及治安保卫组织网络,书面报发包人备案。

2. 承包人在施工期间必须遵守、执行国家和本市颁布的治安、消防方面的法律、法规,认真落实发包人制定的《施工现场治安、防火工作管理规范》并服从管理,对本责任区域内的治安稳定、防火安全,实施全面负责,确保不发生重大治安、刑事案件和火灾事故。

3. 承包人的治安防火工作,除接受其上级主管单位的领导外,还应主动接受公安机关和发包人的业务指导、督促、检查。对公安机关和发包人布置的“创建治安合格工地”等工作,要积极地贯彻执行,对公安部门和发包人在检查中查获的各类隐患问题,应在规定的期限内组织整改或采取相应的防范措施,确保安全。

4. 一旦工地上发生治安、刑事案件或火灾事故,承包人应在积极处置、保护现场的同时,立即向公安部门和发包人报告,接受调查、处理,所造成(包括对发包人)的损失,由承包人承担。

5. 承包人对因违章违法行为所受的责任违约经济处理有异议的,可提出申诉,要求复议。如发现发包人工作人员在工作中有滥用职权、营私舞弊、有意刁难等违法行为的,有权向发包人领导或有关机关检举揭发,要求处理。

6. 有关的施工和生活区域,禁止吸烟。

三、其他

1. 本协议中未涉及到的有关条款,发包人、承包人各方可根据需要协商补充修改。如遇有与国家和本市的有关部门法规不符的应按国家和本市的有关规定执行。

2. 本协议作为承发包双方工程合同的附件在工程合同正式签约后生效,与工程合同具有同等法律效力。工程合同期满,本协议终止。

发包人: (盖章)

承包人: (盖章)

法定代表人:

法定代表人:

2020年8月11日

9、成都香门第南区项目

合同编号: QH/020-006

香门第南区 柜体供货安装工程合同

甲 方: 深圳前海花万里供应链管理服务有限公司

乙 方: 志邦家居股份有限公司

2019 年 ____ 月

1 / 31

延至次月 30 号, 本月、次月仍未上报的, 则该批次“工程变更单”一经发现核实, 将予以 1000 元/单罚款处理, 该批次罚款在当期进度款支付中予以扣除。

3.3 办理签证应做到一单一签, 一份工程变更单(指不能直接在竣工图上反映的工程变更)只能对应一份《工程现场签证单》, 且对应一个工程合同。

3.4 甲方对工程进行变更引起合同价款调整, 乙方应在接到甲方联系单、设计变更单或签证单 10 天内编制补充预算并报监理及甲方(补充预算必须含详细工程量计算书及价款, 否则视为无效), 如导致合同价款调增, 逾期上报视为乙方放弃补偿要求; 如导致合同价款调减, 甲方有权从合同价款中扣除相应调减价款。

3.5 预算书的内容必须完整、准确, 乙方上报的补充预算额, 不得高出甲方审定后的额的 5%, 否则, 甲方收取超出部分的 10% 的违约金, 在结算工程总价款中扣除, 并降低乙方在甲方承建商评估体系的排名。

3.6 甲方核定变更、签证事项的价格后, 应在预算书上注明最终审定价格, 属于甲方上级集团审批权限的须上报集团审批通过后, 方可作为结算依据。乙方如有争议按照主合同处理争议的原则执行, 但不得以此理由拒不执行有关的设计变更, 否则视为违约。

3.7 关于临时用工的签证事项, 双方应在签证通知单上协商确定以下内容: 工作内容及工作量、工作时间、工作人数、取定的人工单价按合同规定执行。

3.8 办理签证时, 乙方应提供经甲方确认的有关方案或数据原件, 签证单一式一份, 原件在完成相关审批手续后返回甲方成本控制部存档(确保原件的唯一性), 无原件不给补签与结算。

由于设计变更造成的工程量增减, 其工程造价不超过合同总价的 10% (含 10%), 则该部分造价在进度款中不予计算, 在结算时调整; 如该部分工程造价超出合同总价的 10%, 则编制该部分工程的补充预算, 每季度审核支付一次。

4. 关于变更、签证时效的约定

4.1 乙方须在甲方确定的工程变更后 14 天内, 提出变更工程价款的报告, 经甲方项目部和成本合约部在 14 天内共同确认后调整合同价款, 乙方在双方确定变更后 14 天内不向甲方提出变更工程价款报告时, 视为该项变更不涉及合同价款的变更。

4.2 乙方须在签证事实发生后的 7 天内, 提出签证费用价款的申请, 经甲方项目部和成本合约部在 14 天内共同确认后给予签证费用办理, 乙方在签证事实发生后的 7 天内不向甲方提出签证费用价款申请的, 视为乙方自愿放弃费用补偿。

5. 其他

本协议与双方签订的主合同, 具有同等法律效力; 主合同的条款与本协议有矛盾时, 以本协议为准。

甲方(公章):

授权代表:

签订日期:



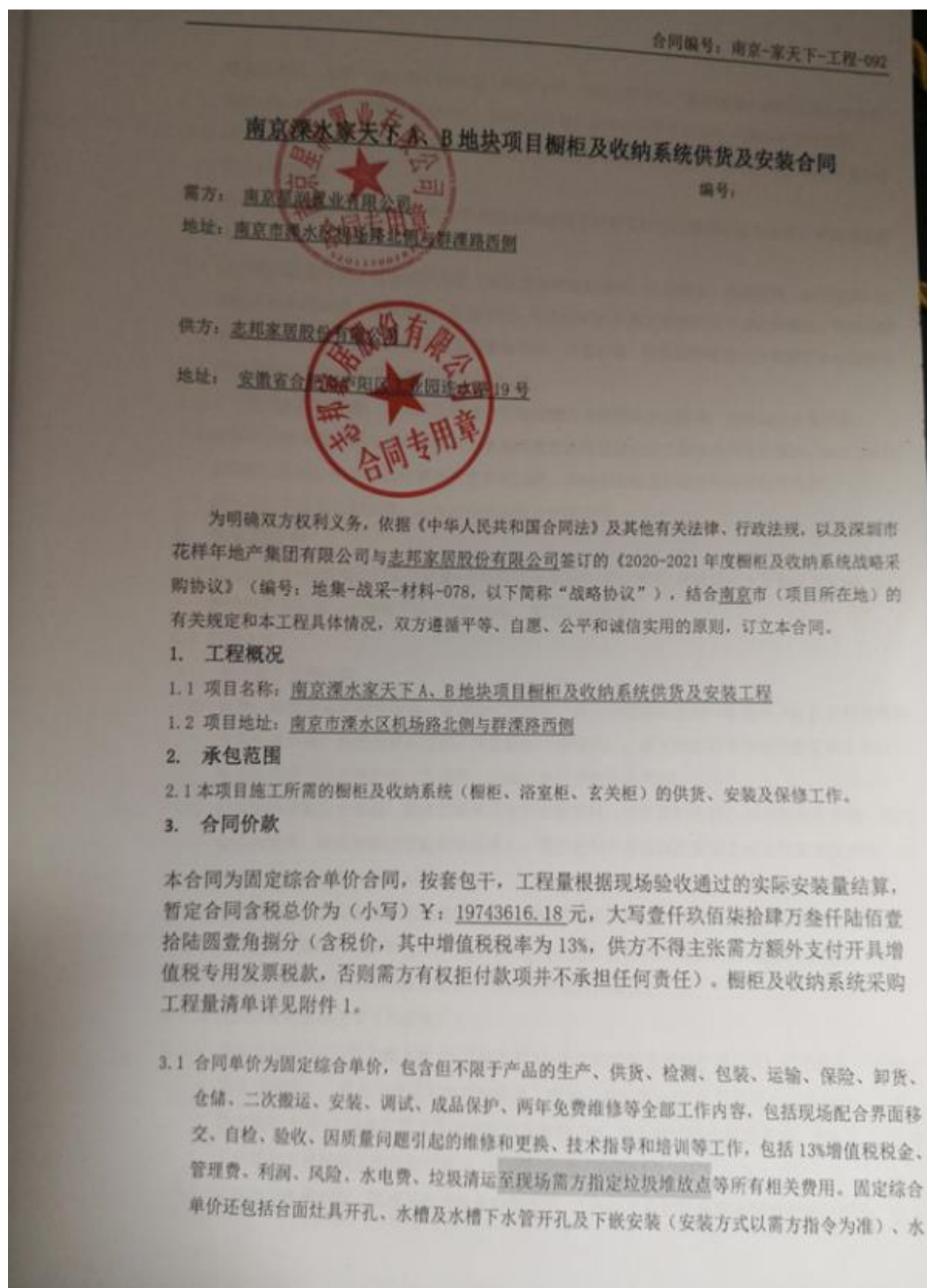
乙方(公章):

授权代表:

签订日期:



10、南京溧水家天



合同附件 4：关于设计变更、现场签证的协议

合同附件 5：工程变更单台账

合同附件 6：工程质量保修协议书

合同附件 7：《质量保函》

(以下无正文)

签署页

需方(盖章)：

供方(盖章)：

法定代表人：

法定代表

人：


或委托代理人：

或委托代理人

本合同双方于____年____月____日签订于____



11、马鞍山熙悦 1.2 期橱柜

 中南置地
美好就现在


马鞍山熙悦 21/28/30#楼橱柜、收纳柜采购安装
合同

合同编号:

终稿版

甲 方: 马鞍山中南御锦房地产开发有限公司

乙 方: 志邦家居股份有限公司



签 订 日 期: 二〇二零 年 叁 月 拾 日

第 1 页 共 17 页

安全管理协议；附件五：民工权益保障承诺书；附件六：廉洁承诺书。

15.3 合同部分条款的无效，并不影响其它合同条款的效力。

15.4 本合同一式肆份，甲方 贰 份，乙方 贰 份，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：

(盖章)



授权代表签字：

签署日期：2019 年 3 月 10 日

乙方：

(盖章)



授权代表签字：

终稿版

12、欣利梅溪左岸

编号: ZB/D15-CN-03; 版本: A/0

工程销售合同

ZBOM 志邦 ZBOM HOME COLLECTION
CO.,LTD

需方: 长沙欣利湘港置业有限公司 (以下简称甲方)

供方: 志邦家居股份有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定, 本着平等自愿、诚实信用、互利互惠的原则, 经双方协商一致, 就乙方向甲方提供志邦厨柜事宜达成如下协议:

1. 工程项目概况

1.1 项目名称: 长沙欣利梅溪左岸橱柜、卫浴、玄关供货及安装工程

1.2 项目地址: 湖南省长沙市岳麓区雪松路与映日路交叉路口西北侧(南山梅溪一方北侧约 50 米)

2. 产品名称、规格、数量、包装、运输

2.1 商品名称: 志邦厨柜、玄关柜、卫浴柜。

2.2 数量: 厨柜 834 套、玄关柜 834 套、卫浴柜 1668 套。

2.3 规格参数: 详见合同附件、设计图纸。

2.4 包装: 按乙方的包装标准进行包装, 确保商品的完整性。由于包装不善所引起的产品锈蚀、损坏, 由乙方负责进行更换或退货。

2.5 运输: 运输由乙方负责。

3. 合同金额及支付方式

3.1 合同总价款: 小写: ¥ 9700000 元, 大写 (人民币): 玖佰柒拾万元整。注: 明细价格见附件。

备注: ①本合同为固定单价合同, 根据最终实际结算工程量进行核算; ②橱柜、卫浴、玄关报价单价含拉手、铰链、连接件等满足安装和使用需要的所有配件费用; ③报价中含税、运输、安装及售后费用; ④如结算时货物产品市场价格明显低于本合同约定单价, 合同约定单价作相应调整。⑤合同中所列产品品种、数量均为暂定品种、数量, 甲方有权最终确定购买的品种和数量, 具体品种和数量以甲方每次下达开工指令单为准。

3.2 支付方式: 现金或转账

3.2.1 甲方付款前, 乙方向甲方开具等值增值税专用发票 (税率 13%)。甲方付款时间不含监管资金审批时间。

3.2.2 下单款: 甲方向乙方下达开工指令单 15 个工作日内, 甲方向乙方支付该批货物价款的 5% 作为下单款;

3.2.3 验收款: 该批货物安装完毕经甲方验收合格后 15 个工作日内支付至该批货物价款的 70%;

3.2.4 结算款: 工程全部经业主验收合格后, 双方在 15 个工作日内完成结算, 结算完成后 15 个工

编号: ZB/D15-CN-03; 版本: A/0

工程销售合同

ZBOM志邦 ZBOM HOME COLLECTION
CO.,LTD

16. 合同生效

16.1 本合同一式四份, 甲方持两份, 乙方持两份, 具有同等法律效力。

16.2 本合同经双方签字或盖章后生效。

16.3 附件: 1. 橱柜、卫浴柜、玄关柜项目报价单;

2. 图纸;

3. 供货品牌表;

4. 工艺要求、质量标准。

甲方(盖章):

委托代理人:

电 话:

通信邮箱:

通讯地址:

开 户 行:

帐 号:

签订日期: 2020年12月21日

乙方(盖章): 志邦家居股份有限公司

委托代理人:

电话 / 传真: 0551-65203888

通信邮箱:

通讯地址: 安徽省合肥市庐阳工业区连水路19号

开户行: 徽商银行股份有限公司合肥蜀山支行

帐 号: 1023701021000061521

签订日期: 年 月 日