标段编号： 4403932024070100100101Y

深圳市建设工程监理招标投标文件

标段名称： 领航城片区给水管网改造工程及机场南路（鹤洲加压泵站进水管段）给水管改造工程监理

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市诚达工程监理有限公司

日期： 2024年07月23日

投标人基本情况汇总表

投标人企业名称	深圳市诚达工程监理有限公司		法定代表人姓名	许棉玲
现有工程监理资质类别及等级	房屋建筑工程甲级 市政公用工程甲级		取得符合招标工程监理资质要求时间	2023 年 5 月
			注册资本（万元）	500 万元
工程建设类执业注册工程师数量	注册国家监理工程师	5 名		
	国家行业监理工程师	0 名		
	其他类执业注册工程师	2 名		
最近一个年度行业信用评价等级	B+		企业或其法人代表有否行贿记录	否
近 3 年财务状况	营业总额 500 万元；年均营业额 500 万元 纳税总额 / 万元；年均纳税额 / 万元			
近5年同类工程项目业绩	造价≥3 亿元项目 / 项；造价＜3 亿元项目 6 项			
其他需说明问题				

注：1.提供全国建筑市场监管公共服务平台中，与国家注册监理工程师数量相关的截图，或提供国家注册监理工程师执业资格证书原件扫描件。

2.近 3 年纳税额以税务机关出具的纳税证明为准，提供税务局纳税证明文件扫描件；近 3 年营业额以财务报表为准，提供相关证明文件。

3.近一年度行业信用评价等级。

4.注册资本提供证明文件包括：提供国家企业信用信息公示系统网站截图（需能反映注册资本信息）或营业执照等证明文件。

投标人（公章）：深圳市诚达工程监理有限公司

2024 年 07 月 23 日

投标人基本情况汇总表

<table>
<tr><td>投标人企业名称</td><td colspan="2">深圳市诚达工程监理有限公司</td><td colspan="2">法定代表人姓名</td><td>许棉玲</td></tr>
<tr><td rowspan="2">现有工程监理
资质类别及等级</td><td colspan="2" rowspan="2">房屋建筑工程甲级
市政公用工程甲级</td><td colspan="2">取得符合招标工程
监理资质要求时间</td><td>2023 年 5 月</td></tr>
<tr><td colspan="2">注册资本（万元）</td><td>500 万元</td></tr>
<tr><td rowspan="3">工程建设类执业
注册工程师数量</td><td>注册国家
监理工程师</td><td colspan="4">5 名</td></tr>
<tr><td>国家行业
监理工程师</td><td colspan="4">0 名</td></tr>
<tr><td>其他类执业
注册工程师</td><td colspan="4">2 名</td></tr>
<tr><td>最近一个年度行
业信用评价等级</td><td colspan="2">B+</td><td colspan="2">企业或其法人代表有否行贿记录</td><td>否</td></tr>
<tr><td>近 3 年财务状况</td><td colspan="5">营业总额 500 万元；年均营业额 500 万元
纳税总额 / 万元；年均纳税额 / 万元</td></tr>
<tr><td>近 5 年同类工程项
目业绩</td><td colspan="5">造价≥3 亿元项目 / 项；造价＜3 亿元项目 6 项</td></tr>
<tr><td>其他需说明问题</td><td colspan="5"></td></tr>
</table>

注：1.提供全国建筑市场监管公共服务平台中，与国家注册监理工程师数量相关的截图，或提供国家注册监理工程师执业资格证书原件扫描件。

2.近 3 年纳税额以税务机关出具的纳税证明为准，提供税务局纳税证明文件扫描件；近 3 年营业额以财务报表为准，提供相关证明文件。

3.近一年度行业信用评价等级。

4.注册资本提供证明文件包括：提供国家企业信用信息公示系统网站截图（需能反映注册资本信息）或营业执照等证明文件。

投标人（公章）：深圳市诚达工程监理有限公司

2024 年 07 月 23 日

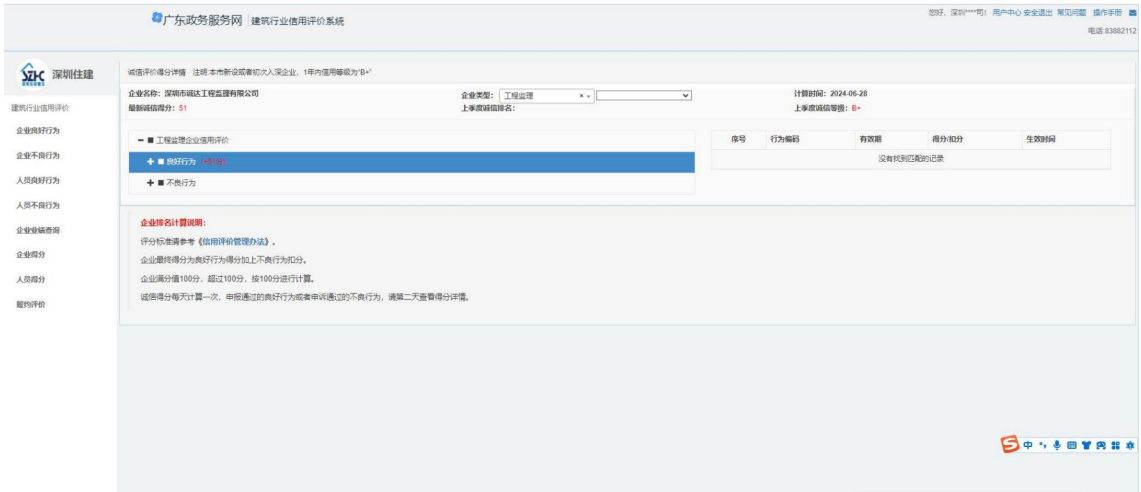
深圳市诚达工程监理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5HNC5B18	企业法定代表人	许梅玲
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区松岗街道潭头社区广深路松岗段2号综合楼602B		

企业资质资格　注册人员　工程项目　业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录　失信联合惩戒记录　变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	李铭	220503196******18	一级注册造价工程师	B11014400019691	土建
2	郭益军	432325197******34	一级注册造价工程师	B11024400019351	土建
3	郭益军	432325197******34	注册监理工程师	44008430	房屋建筑工程
4	郭益军	432325197******34	注册监理工程师	44008430	市政公用工程
5	李铭	220503196******18	注册监理工程师	44006743	房屋建筑工程
6	李铭	220503196******18	注册监理工程师	44006743	市政公用工程
7	张磊	430321198******32	注册监理工程师	44026654	房屋建筑工程
8	张磊	430321198******32	注册监理工程师	44026654	市政公用工程
9	唐江仲	431124199******13	注册监理工程师	44034753	房屋建筑工程
10	唐江仲	431124199******13	注册监理工程师	44034753	市政公用工程
11	刘杰	360103197******32	注册监理工程师	44001676	房屋建筑工程
12	刘杰	360103197******32	注册监理工程师	44001676	市政公用工程



利润表

会小企02表

单位名称：深圳市诚达建设监理有限公司　　2024年3月　　单位：元

项　　目	行次	本月数	本年累计数
一、主营业务收入	1		
减:主营业务成本	4		
主营业务税金及附加	5		
二、主营业务利润	10		
加：其他业务利润	11		
减：营业费用	14		
管理费用	15	37,528.06	88,905.46
财务费用	16	30.00	307.50
三、营业利润	18	-37,558.06	-89,212.96
加:投资收益	19		
营业外收入	23		
减:营业外支出	25		
四、利润总额	27	-37,558.06	-89,212.96
减:所得税	28		
五、净利润	30	-37,558.06	-89,212.96

资产负债表

会小企01表

单位名称：深圳市诚达建设监理有限公司　　2024年3月31日　　单位：元

资　产	行次	年初数	期末数	负债和股东权益	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债:			
货币资金	1	107,071.86	421.52	短期借款	68		
短期投资	2			应付票据	69		
应收票据	3			应付账款	70		
应收股息	4			应付工资	72		
应收账款	6			应付福利费	73		
其他应收款	7			应付利润	74		
存货	10			应交税金	76		
待摊费用	11			其他应交款	80		
一年内到期的长期债权投资	21			其他应付款	81	199,441.15	228,462.63
其他流动资产	24			预提费用	82		
流动资产合计	31	107,071.86	421.52	一年内到期的长期负债	86		
长期投资:				其他流动负债	90		
长期股权投资	32			流动负债合计	100	199,441.15	228,462.63
长期债权投资	34			长期负债:			
长期投资合计	38			长期借款	101		
固定资产:				长期应付款	103		
固定资产原价	39			其他长期负债	106		
减:累计折旧	40						
固定资产净值	41			长期负债合计	110		
工程物资	44						
在建工程	45			负债合计	114	199,441.15	228,462.63
固定资产清理	46			所有者权益（或股东权益）			
固定资产合计	50			实收资本	115		
无形资产及其他资产:				资本公积	120		
无形资产	51			盈余公积	121		
长期待摊费用	52			其中：法定公益金	122		
其他长期资产	53			未分配利润	123	-92,369.29	-228,041.11
无形资产及其他资产合计	60			所有者权益（或股东权益）合计	123	-92,369.29	-228,041.11
资产合计		107,071.86	421.52	负债和所有者权益（或股东权益）合计	135	107,071.86	421.52

利润表

会小企02表

单位名称：深圳市诚达建设监理有限公司　　2023年12月　　单位：元

项　　目	行次	本月数	本年累计数
一、主营业务收入	1		
减:主营业务成本	4		
主营业务税金及附加	5		
二、主营业务利润	10		
加：其他业务利润	11		
减：营业费用	14		
管理费用	15	31,075.17	97,327.89
财务费用	16	-6.63	41.40
三、营业利润	18	-31,068.54	-97,369.29
加:投资收益	19		
营业外收入	23		5,000.00
减:营业外支出	25		
四、利润总额	27	-31,068.54	-92,369.29
减:所得税	28		
五、净利润	30	-31,068.54	-92,369.29

资产负债表

会小企01表

单位名称：深圳市诚达建设监理有限公司　　2023年12月31日　　单位：元

资　产	行次	年初数	期末数	负债和股东权益	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1		107,071.86	短期借款	68		
短期投资	2			应付票据	69		
应收票据	3			应付账款	70		
应收股息	4			应付工资	72		
应收账款	6			应付福利费	73		
其他应收款	7			应付利润	74		
存货	10			应交税金	76		
待摊费用	11			其他应交款	80		
一年内到期的长期债权投资	21			其他应付款	81		199,441.15
其他流动资产	24			预提费用	82		
流动资产合计	31		107,071.86	一年内到期的长期负债	86		
长期投资：				其他流动负债	90		
长期股权投资	32			流动负债合计	100		199,441.15
长期债权投资	34			长期负债：			
长期投资合计	38			长期借款	101		
固定资产：				长期应付款	103		
固定资产原价	39			其他长期负债	106		
减:累计折旧	40						
固定资产净值	41			长期负债合计	110		
工程物资	44						
在建工程	45			负债合计	114		199,441.15
固定资产清理	46			所有者权益（或股东权益）			
固定资产合计	50			实收资本	115		
无形资产及其他资产：				资本公积	120		
无形资产	51			盈余公积	121		
长期待摊费用	52			其中：法定公益金	122		
其他长期资产	53			未分配利润	123		-92,369.29
无形资产及其他资产合计	60			所有者权益（或股东权益）合计	123		-92,369.29
资产合计			107,071.86	负债和所有者权益（或股东权益）合计	135		107,071.86

纳税证明

深税纳证〔2024〕802157号

深圳市诚达工程监理有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5HNC5B18）在2023年1月1日至2024年6月30日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况： 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1			
	合　计	0	0
	其中，自缴税款	0	

以上自缴税费，按所属期统计如下：无。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年6月29日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522406295834541207

国家税务总局深圳市税务局

2024年6月29日

营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5HNC5B18

营业执照

名　　称　深圳市诚达工程监理有限公司
类　　型　有限责任公司
成立日期　2023年02月14日
法定代表人　许棉玲
住　　所　深圳市宝安区松岗街道潭头社区广深路松岗段2号综合楼602B

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局
2024年01月23日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn
国家市场监督管理总局监制

资质证书

工程监理资质证书

证书编号：E244808298

企业名称：深圳市诚达工程监理有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5HNC5B18

法定代表人：许棉玲

注册地址：深圳市宝安区松岗街道潭头社区广深路松岗段2号综合楼602B

有效期：至 2027年09月13日

资质等级：房屋建筑工程监理甲级
市政公用工程监理甲级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月03日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

诚达监理
深圳市诚达工程监理有限公司

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市诚达工程监理有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5HNC5B18
注册号：	440300218542714
商事主体名称：	深圳市诚达工程监理有限公司
住所：	深圳市宝安区松岗街道潭头社区广深路松岗段2号综合楼602B
法定代表人：	许棉玲
认缴注册资本（万元）：	500
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2023-02-14
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-01-23
年报情况：	无年报信息
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市诚达工程监理有限公司龙岗分公司
备注：	

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市诚达工程监理有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5HNC5B18
注册号：
法定代表人： 许棉玲
登记机关： 深圳市市场监督管理局宝安监管局
成立日期： 2023年02月14日

查证报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91440300MA5HNC5B18
- 企业名称： 深圳市诚达工程监理有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 许棉玲
- 类型： 有限责任公司(自然人投资或控股)
- 成立日期： 2023年02月14日
- 注册资本： 500.000000万人民币
- 核准日期： 2024年01月23日
- 登记机关： 深圳市市场监督管理局宝安监管局
- 登记状态： 开业（在营、开业、在册）
- 住所： 深圳市宝安区松岗街道潭头社区广深路松岗段2号综合楼602B
- 经营范围： 招投标代理服务；工程造价咨询业务；工程管理服务；信息技术咨询服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建设工程监理；建筑智能化系统设计；建设工程施工；住宅室内装饰装修；建设工程勘察；建设工程设计；工程造价咨询业务；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，依照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照部分事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

信息来源查看更多信息

基本信息 | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

深圳市诚达工程监理有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5HNC5B18
注册号：	440300218542714
商事主体名称：	深圳市诚达工程监理有限公司
住所：	深圳市宝安区松岗街道潭头社区广深路松岗段2号综合楼602B
法定代表人：	许棉玲
认缴注册资本（万元）：	500
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2023-02-14
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-01-23
年报情况：	无年报信息
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市诚达工程监理有限公司龙岗分公司
备注：	

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市诚达工程监理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5HNC5B18
注册号：
法定代表人： 许棉玲
登记机关： 深圳市市场监督管理局宝安监管局
成立日期： 2023年02月14日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91440300MA5HNC5B18
- **企业名称：** 深圳市诚达工程监理有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 许棉玲
- **类型：** 有限责任公司(自然人投资或控股)
- **成立日期：** 2023年02月14日
- **注册资本：** 500.000000万人民币
- **核准日期：** 2024年01月23日
- **登记机关：** 深圳市市场监督管理局宝安监管局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 深圳市宝安区松岗街道潭头社区广深路松岗段2号综合楼602B
- **经营范围：** 招投标代理服务；工程造价咨询业务；工程管理服务；信息技术咨询服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建设工程监理；建筑智能化系统设计；建设工程施工；住宅室内装饰装修；建设工程勘察；建设工程设计；工程造价咨询业务；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

请登录后查看更多信息

附件 3.6：

投标人近 5 年同类工程监理与相关服务业绩一览表

序号	工程名称	工程类别	工程造价（万元）	监理酬金（万元）	开竣工日期（年、月、日）	在建或已验收
1	黎光综合水质净化工程（监理）	市政工程	119504	1247.079000	2024 年 03 月 05 日	在建
2	新湖街道管道天然气改造收尾工程（监理）	市政工程	7316	146.52	2024 年 01 月	在建
3	荣辉路华远路及玉翠路新建工程（监理）	市政工程	1692.69	33.1959	2024 年 03 月 19 日	在建
4	石岩街道零散楼栋及零星住户天然气入户补装工程（监理）（小型工程）	市政工程	3032.37	51.530200	2024 年 04 月 17 日	在建
5	松岗街道楼岗等社区及周边零散用户管道天然气二次补装工程（监理）（小型工程）	市政工程	2622.67	43.2093	2024 年 05 月 15 日	在建
6	松岗街道东方大道人行天桥新建工程（监理）（小型工程）	市政工程	1245.43	26.9784	2024 年 06 月 17 日	在建

注：1、提供投标人近五年（从截标之日起倒推，在建的工程以合同签订时间为准，若合同未注明时间则以中标通知书签订时间为准，已竣工的工程以竣工验收报告的时间为准。）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（**只需提供 5 项，若提供业绩多于 5 项，只取本表前 5 项业绩，如本表提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准**）；上述同类工程业绩是指市政给水管网新改扩建、排水管网新改扩建等（不含水厂、净水厂、处理厂、泵站等）工程监理服务业绩。

2、监理合同关键页及中标通知书（若有）等业内认可的证明文件原件扫描件，原件备查。

3、已完工的须提供竣工验收证明。

投标人（公章）：深圳市诚达工程监理有限公司

2024 年 07 月 23 日

附件 3.6：

投标人近 5 年同类工程监理与相关服务业绩一览表

序号	工程名称	工程类别	工程造价（万元）	监理酬金（万元）	开竣工日期（年、月、日）	在建或已验收
1	黎光综合水质净化工程（监理）	市政工程	119504	1247.079000	2024 年 03 月 05 日	在建
2	新湖街道管道天然气改造收尾工程（监理）	市政工程	7316	146.52	2024 年 01 月	在建
3	荣辉路华远路及玉翠路新建工程（监理）	市政工程	1692.69	33.1959	2024 年 03 月 19 日	在建
4	石岩街道零散楼栋及零星住户天然气入户补装工程（监理）（小型工程）	市政工程	3032.37	51.530200	2024 年 04 月 17 日	在建
5	松岗街道楼岗等社区及周边零散用户管道天然气二次补装工程（监理）（小型工程）	市政工程	2622.67	43.2093	2024 年 05 月 15 日	在建
6	松岗街道东方大道人行天桥新建工程（监理）（小型工程）	市政工程	1245.43	26.9784	2024 年 06 月 17 日	在建

注：1、提供投标人近五年（从截标之日起倒推，在建的工程以合同签订时间为准，若合同未注明时间则以中标通知书签订时间为准，已竣工的工程以竣工验收报告的时间为准。）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（**只需提供 5 项，若提供业绩多于 5 项，只取本表前 5 项业绩，如本表提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准**）；上述同类工程业绩是指市政给水管网新改扩建、排水管网新改扩建等（不含水厂、净水厂、处理厂、泵站等）工程监理服务业绩。

2、监理合同关键页及中标通知书（若有）等业内认可的证明文件原件扫描件，原件备查。

3、已完工的须提供竣工验收证明。

投标人（公章）：深圳市诚达工程监理有限公司

2024 年 07 月 23 日

1、黎光综合水质净化工程（监理）

深圳公共资源交易公共服务平台

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2076648

招标项目编号：	44031020230096006
招标项目名称：	黎光综合水质净化工程（监理）
标段名称：	黎光综合水质净化工程（监理）
项目编号：	44031020230096
公示时间：	2024-03-05 11:41至2024-03-08 11:41
招标人：	深圳市水务规划设计院股份有限公司
招标代理机构：	深圳市诚信行工程咨询有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市诚达工程监理有限公司
中标价(万元)：	1247.079000万元
中标工期：	按招标文件要求执行
项目经理：	张磊
资格等级：	无等级
资格证书编号：	44026654
是否暂定金额：	否

中 标 通 知 书

标段编号：44031020230096006001

标段名称：黎光综合水质净化工程（监理）

建设单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市诚达工程监理有限公司

中标价：1247.079000万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：张磊

中标价：1247.079万元
总监：张磊

本工程于 2024-01-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-03-08 完成招标流程。

中标时间 2024 年 03 月 08 日

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-04-07

查验码：9683221747934191 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

深圳市龙华区水污染治理中心

建设工程监理合同

项目名称：黎光综合水质净化工程（监理）

委 托 人：深圳市水务规划设计院股份有限公司

受 托 人：深圳市诚达工程监理有限公司

签订日期：2024 年　月　日

目 录

第一部分 协议书 **3**
一、工程概况 3
二、词语含义 4
三、组成本合同的文件 4
四、项目负责人（总监） 5
五、签约酬金 5
六、工作期限 5
七、双方承诺 5
第二部分 通用条件 **7**
1 定义与解释 7
2 受托人的义务 9
3 委托人的义务 12
4 违约责任 13
5 酬金的计取与支付 13
6 合同生效、变更、暂停、解除与终止 16
7 争议解决 18
8 其 他 18
第三部分 专用条件 **20**
2 受托人义务 20
4 违约责任 32
5 酬金的计取与支付 39
6 合同生效、变更、暂停、解除与终止 43
7 争议解决 43
8 其他 44
附件一：监理合同履约评分标准 45
附件二：拟投入人员情况表 49
附件三：工程安全文明施工违约行为处理实施细则（监理） 50
附表 1：监理单位安全文明施工违约行为处分标准 53
附表 2：监理单位安全文明施工违约行为记录处理通知书 54
附表 3：违约处分复议申请单 55

第一部分　协议书

委托人：深圳市水务规划设计院股份有限公司

受托人：深圳市诚达工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：黎光综合水质净化工程

2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸

3. 工程概况：黎光综合水质净化工程选址于龙华区观澜街道外环高速与珠三角环线高速交汇处西北侧，本项目拟对黎光片区废水进行无害化处理，实现废水资源化。本项目用地面积为 31948.77 平方米，采用全地埋式结构，上盖湿地公园，设计废水处理规模为 2.87 万立方米/天。

4. 投资性质：政府投资 100%

5. 项目总投资匡算为 119504 万元，其中建安工程费 98217.99 万元。

6. 工作内容：本合同监理工作包括不限于施工前期准备阶段、施工阶段、保修阶段的监理及配合服务等。具体包括但不限于以下内容：

一、施工准备阶段：

1. 做好施工监理的各项准备工作，熟悉图纸、招标文件、投标文件，并提出存在的问题；

2. 配合委托人向有关部门办理行政审批、报建报批手续。

二、施工阶段：勘察、施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、合同、信息等方面的管理、协调。

（一）施工过程中的质量、进度控制和安全生产监督管理：

1. 协助组织施工图纸会审；

2. 审核承包人提出的施工组织设计、施工技术方案、施工进度计划、施工质量保证措施和施工安全保证体系，审核承包人选择的分包商；

3. 督促、检查承包人严格执行工程施工承包合同和国家工程技术规范、标准，协调委托人和承包人之间的关系；

4. 审核承包人提供的材料、构配件和设备的数量及质量；

5.控制工程进度、质量、督促、检查承包人落实施工质量、安全保证措施；

6.组织分部分项工程和隐蔽工程的检查、验收；

7.协助委托人组织工程竣工验收。

（二）费用控制：

1.复核概算、施工图预算；

2.施工期间工程量的计量、审核工程款支付、审查工程变更、签证及其费用等；

3.审核工程结算。

（三）合同、信息等方面的协调管理：

1.做好合同管理的各项协调工作；

2.协助委托人签订合同；

3.协助委托人整理报建资料；

4.督促承包人整理合同文件和技术档案资料；

5.协助委托人收集、整理、归档工程资料；

6.委派信息专员协助委托人进行项目信息汇总报送。

（四）按监理规范要求，对原材料等进行平行检测。

（五）协助委托人办理其他与工程相关的事宜。

三、保修阶段：检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用。

1.检查工程状况，参与鉴定质量责任；

2.督促承包人及时完成未完工程尾项，维修工程出现的缺陷；

3.督促承包人回访；

4.协助委托人收集、整理、归档工程资料。

本项目代建项目，建设单位为深圳市龙华区水污染治理中心，代建单位为深圳市水务规划设计院股份有限公司，受托人应无条件配合建设单位及代建单位要求的监理相关工作并服从管理。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件

5. 通用条件

6. 合同附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：张磊，身份证号码：430321198507186532，注册号：44026654

总监：张磊

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》约定的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：**壹仟贰佰肆拾柒万零柒佰玖拾元整（¥12470790元）**。

中标价：1247.079万元

签约酬金为暂定价，最终合同价格以政府相关部门出具的的评审报告结论或委托人指定的第三方机构的审核结论为准。

六、工作期限

工程监理与相关服务计划期限（暂定）具体如下：

1. 施工阶段：计划自 2024 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日止，共 731 日历天，其中 2024 年 9 月 30 日前实现单线通水，建设进度需满足考核要求及上级工作要求，委托人有权根据考核任务等因素调整工期；

2. 保修阶段：计划自 2026 年 1 月 1 日起至 2027 年 12 月 31 日止，共 730 日历天；（暂定）

合同日期：2024年1月1日

备注：1、监理与施工工期（含建设期、保修期）同步，如果施工延期，监理同步延期。监理与施工工期（含建设期、保修期）等工作，需满足上级工作要求。

2、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准；

3、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。同时，受托人应在中标公示结束后 7 天内，委派 1 名专业技术人员（中级职称以上技术职称）专职负责协调、推进项目前期工作及协助施工许可办理，由委托人安排具体工作；委派专职人员的到位情况、工作能力将纳入受托人的履约评价考核。

2.委托人向受托人承诺，按照本合同约定的条件、时间和方式向受托人支付合同价款。

八、合同订立

1.订立地点：深圳 。

2.本合同一式壹拾贰份，自双方加盖公章后生效，具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执肆份。

委托人（盖章）：	受托人（盖章）：
深圳市水务规划设计院股份有限公司	深圳市诚达工程监理有限公司
法定代表人	法定代表人
或委托代理人：	或委托代理人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）
地址：	地址：深圳市宝安区松岗街道潭头社区广深路松岗段2号综合楼602B
电话：	电话：15220063399

2、新湖街道管道天然气改造收尾工程（监理）

深圳公共资源交易公共服务平台

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2036653

全国公共资源交易平台（广东·深圳市）
深圳公共资源交易公共服务平台

请输入关键词 搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

新湖街道管道天然气改造收尾工程（监理）

发布时间：2023-12-28 信息来源：本站 浏览次数：355

招标项目编号：	2311-440311-04-05-869410002
招标项目名称：	新湖街道管道天然气改造收尾工程（监理）
标段名称：	新湖街道管道天然气改造收尾工程（监理）
项目编号：	2311-440311-04-05-869410
公示时间：	2023-12-28 17:07至2024-01-03 17:07
招标人：	深圳市光明区新湖街道办事处
招标代理机构：	深圳高星项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市诚达工程监理有限公司
中标价(万元)：	146.52万元
中标工期：	940天（工期210天，保修期730天）
项目经理：	张磊
资格等级：	无等级
资格证书编号：	44026654
是否暂定金额：	否

定标结果列表

第1大轮投票表

中 标 通 知 书

标段编号：2311-440311-04-05-869410002001

标段名称：新湖街道管道天然气改造收尾工程（监理）

建设单位：深圳市光明区新湖街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市诚达工程监理有限公司

中标价：146.52万元

中标工期：940天（工期210天，保修期730天）

项目经理(总监)：张磊

本工程于 2023-12-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-01-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

中标价：146.52 万元

中标时间 2023 年 12 月 06 日

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-01-04

查验码：4393393025776256 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

GMGCJL-2021-1

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市光明区建设工程
工程监理合同

工程名称：新湖街道管道天然气改造收尾工程（监理）

工程地点：深圳市光明区新湖街道

委 托 人：深圳市光明区新湖街道办事处

监 理 人：深圳市诚达工程监理有限公司

2021 年版

第一章 合同协议书

委托人（全称）：深圳市光明区新湖街道办事处

监理人（全称）：深圳市诚达工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：新湖街道管道天然气改造收尾工程（监理）；
2. 工程地点：深圳市光明区新湖街道；
3. 工程规模：新湖街道管道天然气改造收尾工程主要建设地下和地上入户燃气管道，共计 14235 户，包括 7 个城中村 14233 户、2 个机关单位食堂；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：/。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

总监：张磊

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：张 磊，身份证号码：430321198507186532，注册号：44026654。

合同金额：146.52 万元

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰肆拾陆万伍仟贰佰元整（¥146.52 万元）。包括：

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额（万元）	是否为固定价格
前期阶段（C）	/	/	/	/
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)	/		□是 □否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	80%	111.634286	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	20%	27.908571	/
保修阶段服务酬金(B)	保修阶段服务酬金	5%	6.977143	

说明：签约酬金=A+B+C，A1=A*_80_%，A2=A*_20_%，B=A*_5_%*保修工程量调整系数，C=A*_0_%。施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。

六、期限

1. 施工阶段监理期限：预计_7_个月，最终以项目实际工期为准。

2. 保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例（2019 修订）》规定的保修期限。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。

合同时间：2024 年 1 月

八、合同份数

本合同一式捌份，正本贰份，委托人壹份，监理人壹 份；副本陆份，委托人叁份，监理人叁份。

九、合同生效

合同订立时间：2024 年 01 月　　日

合同订立地点：深圳市光明区新湖街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委　托　人：（公章）	监　理　人：深圳市诚达工程监理有限公司（公章）
住　　所：	住　　所：深圳市宝安区[illegible]街道河西社区金碧花园 [illegible] 栋 2 层
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：李飞朋鸟	委托代理人：
身份证号码：	身份证号码：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：
帐　　号：	帐　　号：
邮政编码：	邮政编码：

3、荣辉路华远路及玉翠路新建工程（监理）

龙华政府在线

http://www.szlhq.gov.cn/jdbxxgkml/fcjdb/dtxx_124670/tzgg_124672/content/post_11186623.html

www.szlhq.gov.cn

服务搜索 新闻搜索

首页 | 信息公开 | 政务服务 | 互动交流 | 走进龙华

请输入关键字

当前位置： 首页 > 街道办信息公开目录 > 福城街道办 > 其他 > 通知公告

合同时间：2024 年 03 月 12 日

福城街道小型建设工程抽签中标公示

来源： 龙华区福城街道办事处 日期：2024年03月12日 【字体： 大 中 小 】

由我单位组织实施的荣辉路华远路及玉翠路新建工程监理已完成抽签。根据《福城街道办事处建设工程招标投标管理办法（试行）》（深龙华福城办〔2021〕1号）规定，现将项目抽签结果公示如下：

一、建设单位

深圳市龙华区福城街道办事处

二、招标方式：邀请招标

三、参与抽签承包商

编号	公司名称	备注
1	广东鲁班行技术管理有限公司	
2	深圳市大湾工程顾问有限公司	
3	深圳市诚达工程监理有限公司	

中标金额：33.1959 万元

四、中标价

中标价33.1959万元

五、中标承包商

编号	中标单位
3	深圳市诚达工程监理有限公司

公示期限为3个工作日。如有异议，异议人应当在公示期满前书面（加盖公章）向我单位反映。联系电话：0755-23777532。

深圳市龙华区福城街道办事处

2024年3月12日

中标通知书

工程编号：FC202403

工程名称：荣辉路华远路及玉翠路新建工程（监理）

建设单位：深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳市诚达工程监理有限公司

中标价：33.1959 万元

本工程于 2024 年 3 月 11 日在深圳市龙华区福城街道办事处 3 栋 5 楼摇号抽签完成招标流程。

中标价：33.1959 万元

中标时间 2024 年 03 月 11 日

招标人（盖章）：

项目管理单位分管领导

或社区挂点领导：

（签字或盖章）：

日期：2024 年 3 月 15 日

福城城建合同
编号：24382

工程编号：
合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：荣辉路华远路及玉翠路新建工程（监理）

工程地点：深圳市龙华区福城街道辖区

委 托 人：深圳市龙华区福城街道办事处

受 托 人：深圳市诚达工程监理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协 议 书

委托人（甲方）：**深圳市龙华区福城街道办事处**

统一社会信用代码： 11440300342638629X

法定代表人/负责人： 王东华

住所： 深圳市龙华区福城街道观光路 1446 号

受托人（乙方）：**深圳市诚达工程监理有限公司**

统一社会信用代码：91440300MA5HNC5B18

法定代表人/负责人：许棉玲

住所：深圳市宝安区松岗街道潭头社区广深路松岗段 2 号综合楼 602B

项目联系人：许棉玲

联系方式：15220063399

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：荣辉路华远路及玉翠路新建工程（监理）
2. 工程地点：深圳市龙华区福城街道辖区
3. 工程规模：工程总概算 1692.69 万元；建安费 1209.50 万元（不含燃气工程、电力管线迁改工程）。
4. 工程类别：市政公用工程工程 等级：_
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额： 1692.69 万元 建安费投资额：1209.50 万元（不含燃气工程、电力管线迁改工程）
7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

总监：郭益军

项目负责人（总监）姓名：郭益军，身份证号码：432325197503093534，注册号：44008430

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：叁拾叁万壹仟玖佰伍玖元整（￥331959.00 元）（备注：本费用含税费、服务费等本合同项下的一切费用，合同内容未变更，乙方不得以任何理由要求增加费用）。其中：

合同金额：33.1959 万元

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	31.6152	1.5807	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自_/_年_/_月_/_日起至_/_年_/_月_/_日止，总计_/_日历天。其中：

1. 决策阶段：自_/_起至_/_止，共_/_日历天；
2. 勘察阶段：自_/_起至_/_止，共_/_日历天；
3. 设计阶段：自_/_起至_/_止，共_/_日历天；
4. 施工阶段：自_/_年_/_月_/_日起至_/_年_/_月_/_日止，共_/_日历天（以监理签发的开工令为准）；
5. 保修阶段：自_/_年_/_月_/_日起至_/_年_/_月_/_日止，共_/_日历天；
6. 设备监造：自_/_起至_/_止，共_/_日历天；
7. 其他服务：自_/_起至_/_止，共_/_日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

合同时间：2024 年 03 月 19 日

八、合同订立

1. 订立时间：2024 年 3 月 19 日。
2. 订立地点：深圳市龙华区福城街道办事处。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代理人签字并加盖双方公章后成立。

3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执肆份。

（本页为合同签署页）

委托人：（盖章）

深圳市龙华区福城街道办事处

法定代表人

或其委托代理人（签章）：

开户银行：

账号：

住所：

邮编：

电话：

传真：

受托人：（盖章）

深圳市诚达工程监理有限公司

法定代表人

或其委托代理人（签章）：

收款单位：深圳市诚达工程监理有限公司

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳八卦岭支行

账号：337050100101108346

住所：深圳市宝安区松岗街道潭头社区广深路松岗段 2 号综合楼 602B

邮编：518103

电话：15220063399

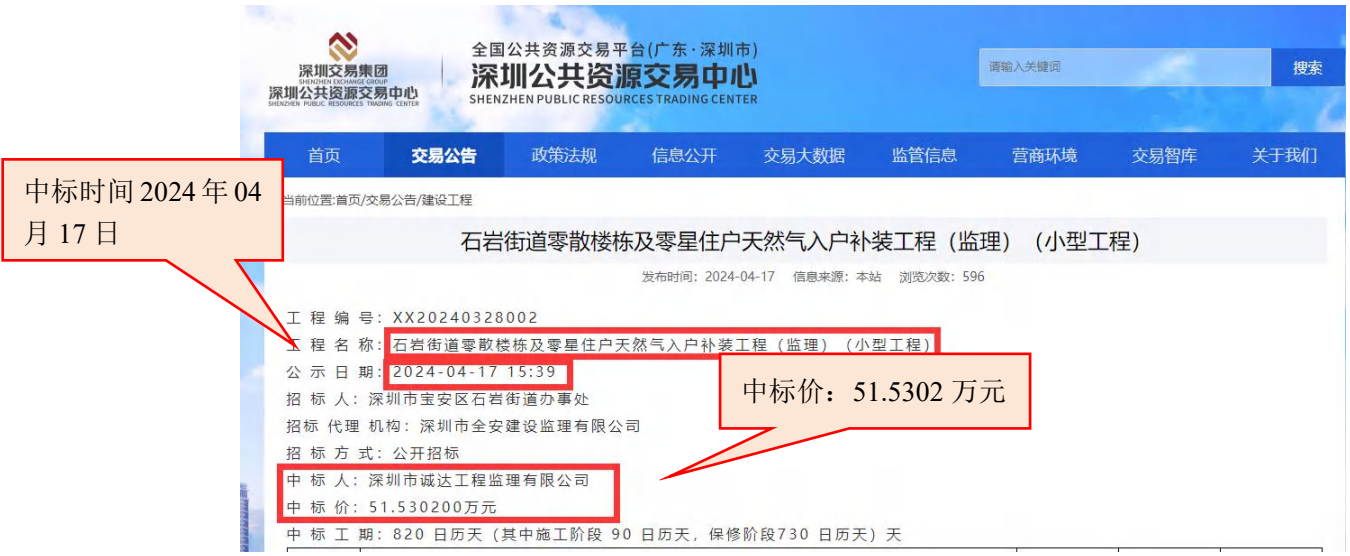
传真：

合同签订日期：2024年 3 月 19 日

4、石岩街道零散楼栋及零星住户天然气入户补装工程（监理）（小型工程）

深圳公共资源交易公共服务平台

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2160077



石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：杨银枝
日 期：2024年5月10日

深圳市工程监理与相关服务合同

石岩街道政
合同
审核人：
日 期：

工程名称：石岩街道零散楼栋及零星住户天然气入户补装工程 （监理）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

委 托 人：深圳市宝安区石岩街道办事处

受 托 人：深圳市诚达工程监理有限公司

第一部分　协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区石岩街道办事处

受托人（全称）：深圳市诚达工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：石岩街道零散楼栋及零星住户天然气入户补装工程

2. 工程地点：深圳市宝安区石岩街道

3. 工程规模：本项目建设规模及内容涉及石岩街道下属 10 个社区 62 个已通气城中村、老旧住宅区及零散片区，共计 368 栋，4193 户。其中 93 栋居民楼需新建地下燃气管道(无庭院管及出地阀或仅有出地阀，需同步从就近接驳口接驳庭院管或市政管)，其余楼栋已建成楼栋环管或立管。工程内容主要包括燃气管道、用户燃气表、燃气阀门等安装工程。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：区政府和居民小区业主共同投资

6. 工程估算投资额：3032.37 万元，招标部分工程估算投资额：2418.84 万元。

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 本合同第一部分的协议书；
3. 中标通知书及其附件；
4. 本合同第四部分的补充条款；
5. 本合同第三部分的专用条款；
6. 本合同第二部分的通用条款
7. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）

四、工程监理服务范围

本次招标内容为：石岩街道零散楼栋及零星住户天然气入户补装工程施工阶段、保修阶段监理服务。

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自（暂定） 年 月 日起至（暂定） 年 月 日止，共 90 日历天（暂定）；（最终以实际开工日期及实际竣工验收日期为准）

2. 保修阶段自（暂定） 年 月 日起至（暂定） 年 月 日止，共 730 日历天（暂定）。

3. 设备采购建造自年月日起至年月日止，共日历天；

4. 勘察阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

5. 设计阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

6. 其他服务自年月日起至年月日止，共日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：**伍拾壹万伍仟叁佰零贰元整**（暂定￥515302 元）。其中：

合同金额：51.5302 万元

1. 施工阶段监理服务酬金为暂定 49.0764 万元；

2. 保修阶段服务酬金为暂定 2.4538 万元；

3. 设备采购监造服务酬金为 / 万元；

4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元；

5. 设计阶段服务酬金为 / 万元；

总监：张磊

七、总监理工程师

总监理工程师姓名： 张磊 ，身份证号码：430321198507186532，注册号：44026654

八、双方承诺

1.受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向受托人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。本合同一式十份，双方各执五份，均具有同等法律效力。

委托人：（盖章）	受托人：（盖章）
住所：	住所：深圳市宝安区松岗街道[illegible]社区广深路松岗段 2 号综合楼 602B
邮编：	邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）	法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：兴业银行股份有限公司深圳八卦岭支行
账号：	账号：337050100101108346
电话：	电话：15220063399
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：
合同经办人：	
2024年5月11日	

合同时间：2024 年 05 月 11 日

5、松岗街道楼岗等社区及周边零散用户管道天然气二次补装工程（监理）（小型工程）

深圳公共资源交易公共服务平台

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2182460

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

松岗街道楼岗等社区及周边零散用户管道天然气二次补装工程（监理）（小型工程）项目

发布时间：2024-05-14 信息来源：本站 浏览次数：268

基本信息	
项目编号：	XX20240509005
项目名称：	松岗街道楼岗等社区及周边零散用户管道天然气二次补装工程（监理）（小型工程）
招标方式：	邀请招标
工程类型：	监理
招标单位：	深圳市宝安区松岗街道办事处
招标代理机构：	深圳市兴荣咨询有限公司
公示时间：	2024-05-14 15:35:36

中标时间 2024 年 05 月 14 日

中标价：43.2093 万元

中标单位信息

序号	单位名称	中标价（万元）	中标工期
1	深圳市诚达工程监理有限公司	43.2093	859天

投标单位信息

序号	投标单位名称	资审是否合格	不合格原因	是否被择优
1	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	是		否
2	深圳市建硕工程管理有限公司	是		否
3	深圳市诚达工程监理有限公司	是		否

分享到：

中 标 通 知 书

标段编号： XX20240509005

标段名称： 松岗街道楼岗等社区及周边零散用户管道天然气二次补装工程（监理）（小型工程）

建设单位： 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式： 邀请招标

中标单位： 深圳市诚达工程监理有限公司

中标价： 43.2093万元

中标价：43.2093 万元

中标时间 2024 年 05 月 10 日

本工程于 2024-05-10 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-05-23

查验码：JY20240523503174

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

工程编号：

合同编号：P2024053

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：松岗街道楼岗等社区及周边零散用户管道天然气二次补装工程(监理)

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

委 托 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

受 托 人：深圳市诚达工程监理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协 议 书

委托人（以下简称甲方）：深圳市宝安区松岗街道办事处

受托人（以下简称乙方）：深圳市诚达工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：松岗街道楼岗等社区及周边零散用户管道天然气二次补装工程(监理)

2.工程地点：深圳市宝安区松岗街道

3.工程规模：本项目建设规模及内容为松岗街道楼岗村、水围村、东方村、山美新区、东风村、上头田村与西山村、上报美村及花果山社区等城中村(小区)。包括新建入户支管、新建楼栋管、就近接驳低压管庭院或市政管，新建楼栋管等。项目设计起点为小区红线范围内楼栋燃气管道接驳口，终点为各业主用户的两个用气点。

工程内容主要包括燃气管道、用户燃气表、燃气阀门等安装工程。项目概算总投资 2622.67 万元。其中，建安工程费 2119.06 万元。

4.工程类别：市政公用工程　　工程等级：二级

5.投资性质：政府投资 100%。

6.工程概算投资额：2622.67 万元　　招标部分工程概算投资额：2119.06 万元

7.其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4.专用条件；

5.通用条件；

6.附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

总监：唐江仲

项目负责人（总监）姓名：唐江仲，身份证号码：431124199212178213，注册号：44034753

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：肆拾叁万贰仟零玖拾叁元整（¥43.2093 万元）。其中：

合同金额：43.2093 万元

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	41.1517	2.0576	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2024 年 6 月 15 日起至 2026 年 10 月 22 日止，总计 859 日历天（具体起始日期以项目总监开工令为准）。其中：

1.决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

2.勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

3.设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

松岗街道楼岗等社区及周边零散用户管道天然气二次补装工程监理合同

4.施工阶段：自 2024年 6 月 15 日起至 2024年 10 月 22 日止，共 129 日历天；

5.保修阶段：自 2024年 10 月 22 日起至 2026年 10 月 22 日止，共 730 日历天；

6.设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

7.其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间：2024年5月23日。

2.订立地点：松岗街道。

3.本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

合同时间：2024 年 05 月 23 日

委托人：深圳市宝安区松岗街道办事处	受托人：深圳市诚达工程监理有限公司
住所：	住所：深圳市宝安区松岗街道潭头社区广深路松岗段 2 号综合楼 602B
邮编：	邮编：518103
法定代表人或其授权代理人：	法定代表人或其授权代理人：
开户银行：	开户银行：兴业银行股份有限公司深圳八卦岭支行
账号：	账号：337050100101108346
电话：	电话：15220063399
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：

6、松岗街道东方大道人行天桥新建工程（监理）（小型工程）

深圳公共资源交易公共服务平台

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2237714

附件 3.7：

拟派总监理工程师近 5 年同类工程监理业绩一览表

序号	工程名称	工程类别	监理酬金（万元）	开竣工日期（年、月、日）	在建或已验收	是否作为总监理工程师
1	荣辉路华远路及玉翠路新建工程（监理）	市政公用工程	33.1959	2024 年 03 月 19 日	在建	是作为总监理工程师
2	航城街道金荔路（凯成一路—爱深路）新建工程（监理）	市政公用工程	34.42	2018 年 10 月 01 日-2020 年 03 月 24 日	已验收	是作为总监理工程师
3	中山市黄圃镇新丰八号路(四号至五号路段)道路工程	市政公用工程	9	2022 年 11 月 17 日-2023 年 06 月 15 日	已验收	是作为总监理工程师
4						
5						
...						

注：1、提供拟派总监理工程师近五年内（从投标文件提交截止日起倒推，在建的工程以合同签订时间为准，若合同未注明时间则以中标通知书签订时间为准，已竣工的工程以竣工验收报告的时间为准。）拟派总监理工程师自认为最具代表性的同类工程业绩（**只需提供 5 项，若提供业绩多于 5 项，只取本表前 5 项；如本表提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准**）；上述同类工程业绩是指市政给水管网新改扩建、排水管网新改扩建等（不含水厂、净水厂、处理厂、泵站等）工程监理服务业绩。

2、监理合同关键页及中标通知书（若有）等业内认可的证明文件原件扫描件，原件备查。

3、已完工的须提供竣工验收证明。

投标人（公章）：深圳市诚达工程监理有限公司

2024 年 07 月 23 日

附件 3.7：

拟派总监理工程师近 5 年同类工程监理业绩一览表

序号	工程名称	工程类别	监理酬金（万元）	开竣工日期（年、月、日）	在建或已验收	是否作为总监理工程师
1	荣辉路华远路及玉翠路新建工程（监理）	市政公用工程	33.1959	2024 年 03 月 19 日	在建	是作为总监理工程师
2	航城街道金荔路（凯成一路—爱深路）新建工程（监理）	市政公用工程	34.42	2018 年 10 月 01 日-2020 年 03 月 24 日	已验收	是作为总监理工程师
3	中山市黄圃镇新丰八号路(四号至五号路段)道路工程	市政公用工程	9	2022 年 11 月 17 日-2023 年 06 月 15 日	已验收	是作为总监理工程师
4						
5						
...						

注：1、提供拟派总监理工程师近五年内（从投标文件提交截止日起倒推，在建的工程以合同签订时间为准，若合同未注明时间则以中标通知书签订时间为准，已竣工的工程以竣工验收报告的时间为准。）拟派总监理工程师自认为最具代表性的同类工程业绩（**只需提供 5 项，若提供业绩多于 5 项，只取本表前 5 项；如本表提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准**）；上述同类工程业绩是指市政给水管网新改扩建、排水管网新改扩建等（不含水厂、净水厂、处理厂、泵站等）工程监理服务业绩。

2、监理合同关键页及中标通知书（若有）等业内认可的证明文件原件扫描件，原件备查。

3、已完工的须提供竣工验收证明。

投标人（公章）：深圳市诚达工程监理有限公司

2024 年 07 月 23 日

1、郭益军

姓名 郭益军
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 3 月 9 日
住址 广东省深圳市龙岗区佳福路阅山公馆2栋11B
公民身份号码 432325197503093534

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2014.04.17-2034.04.17

成人高等教育
毕业证书
学生 郭益军 性别 男，一九七五 年 三 月 九 日生，于二〇〇九 年 三 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：湖南城市学院 校（院）长：
批准文号：教发函[2002]77号
证书编号：115275201105070493
二〇一一 年 六 月 二十六日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00274006

注册号 44008430

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市金岳建设项目管理有限公司

有效期至 2014 年 01 月 07 日

姓名 郭益军

性别 男

出生日期 1975 年 03 月 09 日

身份证号码 432325197503093534

学历(学位) 大专

所学专业 工业与民用建筑

持证人签名

发证日期 2011 年 04 月 02 日

执业印章

中华人民共和国注册监理工程师
郭世军
注册号44008430
有效期2017.01.07
深圳市金岳建设项目管理有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
郭世军
注册号44008430
有效期2017.01.07
深圳市金岳建设项目管理有限公司

备注

延续/变更注册记录

有效期至：
2017 年 01 月 07 日

认定机关（签章）
2013 年12 月20 日

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
广东鲁班行技术管理有限公司

No. 00121594

认定机关（签章）
2014 年 10 月 13 日

备注

延续/变更注册记录

有效期至：
2020 年 01 月 07 日

No. 00276341

认定机关（签章）
201年 1月 9日

延续/变更注册记录

有效期至：
2023 年 01 月 07 日

No. 00554482

认定机关（签章）
2019 年 12 月 26 日

延续/变更注册记录

有效期至：
2026年01月07日

No. 00975919

认定机关（签章）
2022 年 11 月 02日

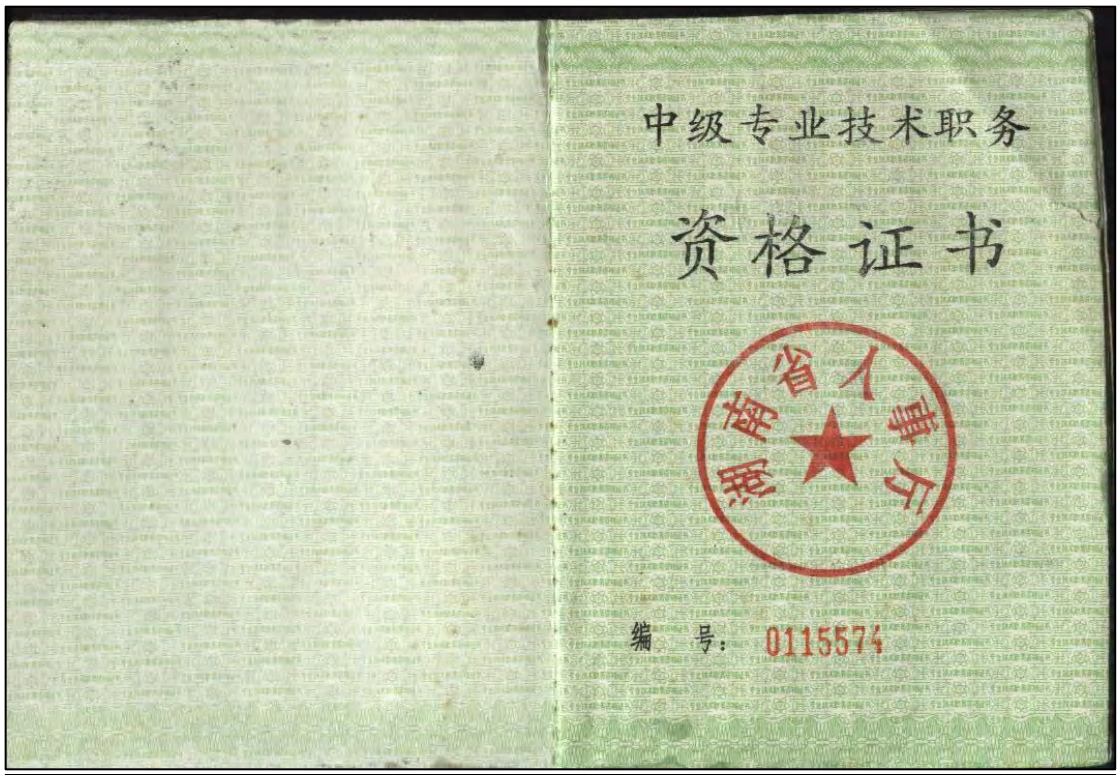
延续/变更注册记录

专用企业变更为：
深圳市诚达工程监理有限公司

No. 01094584

认定机关（签章）
2023 年 月 日

中级职称证书



中级专业技术职务

资格证书

湖南省人事厅

编　号：0115574

任职资格：工程师

专业名称：建筑

评审通过时间：1999年12月

姓　名：郭益军

性　别：男

出生年月：1975年3月

工作单位：湖南省湘物建筑公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭益军　　社保电脑号：600717560　　身份证号码：432325197503093534　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚达工程监理有限公司　　单位编号：31395104　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	31395104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31395104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	[illegible]	16.52	7.08
2023	12	31395104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	[illegible]	2360	[illegible]	7.08
2024	01	31395104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	02	31395104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	31395104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31395104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31395104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计				3774.71	1975.6			2720.89	1014.88			253.76		147.28		143.96	44.84

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915880d6fe6cc2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 医疗个人账户余额：20488.92

9. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

10. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31395104	深圳市诚达工程监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年3月29日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

1、荣辉路华远路及玉翠路新建工程（监理）

龙华政府在线

http://www.szlhq.gov.cn/jdbxxgkml/fcjdb/dtxx_124670/tzgg_124672/content/post_11186623.html

龙华政府在线
www.szlhq.gov.cn

服务搜索 新闻搜索

首页 | 信息公开 | 政务服务 | 互动交流 | 走进龙华

请输入关键字

当前位置： 首页 > 街道办信息公开目录 > 福城街道办 > 其他 > 通知公告

合同时间：2024 年 03 月 12 日

福城街道小型建设工程抽签中标公示

来源： 龙华区福城街道办事处 日期：2024年03月12日 【字体： 大 中 小 】

由我单位组织实施的荣辉路华远路及玉翠路新建工程监理已完成抽签。根据《福城街道办事处建设工程招标投标管理办法（试行）》（深龙华福城办〔2021〕1号）规定，现将项目抽签结果公示如下：

一、建设单位

深圳市龙华区福城街道办事处

二、招标方式：邀请招标

三、参与抽签承包商

编号	公司名称	备注
1	广东鲁班行技术管理有限公司	
2	深圳市大湾工程顾问有限公司	
3	深圳市诚达工程监理有限公司	

中标金额：33.1959 万元

四、中标价

中标价33.1959万元

五、中标承包商

编号	中标单位
3	深圳市诚达工程监理有限公司

公示期限为3个工作日。如有异议，异议人应当在公示期满前书面（加盖公章）向我单位反映。联系电话：0755-23777532。

深圳市龙华区福城街道办事处

2024年3月12日

中标通知书

工程编号：FC202403

工程名称：荣辉路华远路及玉翠路新建工程（监理）

建设单位：深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳市诚达工程监理有限公司

中标价：33.1959 万元

本工程于 2024 年 3 月 11 日在深圳市龙华区福城街道办事处 3 栋 5 楼摇号抽签完成招标流程。

中标价：33.1959 万元

中标时间 2024 年 03 月 11 日

招标人（盖章）：

项目管理单位分管领导

或社区挂点领导：

（签字或盖章）：

日期：2024 年 3 月 15 日

福城城建合同
编号：24382

工程编号：
合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：荣辉路华远路及玉翠路新建工程（监理）

工程地点：深圳市龙华区福城街道辖区

委 托 人：深圳市龙华区福城街道办事处

受 托 人：深圳市诚达工程监理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协 议 书

委托人（甲方）：**深圳市龙华区福城街道办事处**

统一社会信用代码： 11440300342638629X

法定代表人/负责人： 王东华

住所： 深圳市龙华区福城街道观光路 1446 号

受托人（乙方）：**深圳市诚达工程监理有限公司**

统一社会信用代码：91440300MA5HNC5B18

法定代表人/负责人：许棉玲

住所：深圳市宝安区松岗街道潭头社区广深路松岗段 2 号综合楼 602B

项目联系人：许棉玲

联系方式：15220063399

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：荣辉路华远路及玉翠路新建工程（监理）
2. 工程地点：深圳市龙华区福城街道辖区
3. 工程规模：工程总概算 1692.69 万元；建安费 1209.50 万元（不含燃气工程、电力管线迁改工程）。
4. 工程类别：市政公用工程工程 等级：_
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额： 1692.69 万元 建安费投资额：1209.50 万元（不含燃气工程、电力管线迁改工程）
7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

总监：郭益军

项目负责人（总监）姓名：郭益军，身份证号码：432325197503093534，注册号：44008430

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：叁拾叁万壹仟玖佰伍玖元整（￥331959.00 元）（备注：本费用含税费、服务费等本合同项下的一切费用，合同内容未变更，乙方不得以任何理由要求增加费用）。其中：

合同金额：33.1959 万元

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	31.6152	1.5807	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自__/__年__/__月__/__日起至__/__年__/__月__/__日止，总计__/__日历天。其中：

1. 决策阶段：自__/__起至__/__止，共__/__日历天；
2. 勘察阶段：自__/__起至__/__止，共__/__日历天；
3. 设计阶段：自__/__起至__/__止，共__/__日历天；
4. 施工阶段：自__/__年__/__月__/__日起至__/__年__/__月__/__日止，共__/__日历天（以监理签发的开工令为准）；
5. 保修阶段：自__/__年__/__月__/__日起至__/__年__/__月__/__日止，共__/__日历天；
6. 设备监造：自__/__起至__/__止，共__/__日历天；
7. 其他服务：自__/__起至__/__止，共__/__日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

合同时间：2024 年 03 月 19 日

八、合同订立

1. 订立时间：2024 年 3 月 19 日。
2. 订立地点：深圳市龙华区福城街道办事处。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代理人签字并加盖双方公章后成立。

3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执肆份。

（本页为合同签署页）

委托人：（盖章）

深圳市龙华区福城街道办事处

法定代表人

或其委托代理人（签章）：

开户银行：

账号：

住所：

邮编：

电话：

传真：

受托人：（盖章）

深圳市诚达工程监理有限公司

法定代表人

或其委托代理人（签章）：

收款单位：深圳市诚达工程监理有限公司

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳八卦岭支行

账号：337050100101108346

住所：深圳市宝安区松岗街道潭头社区广深路松岗段 2 号综合楼 602B

邮编：518103

电话：15220063399

传真：

合同签订日期：2024年 3 月 19 日

2、航城街道金荔路（凯成一路—爱深路）新建工程（监理）

全国建筑市场监督公共服务平台
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2444393

中标价：34.42 万元
中标时间：2018 年 7 月 23 日

中 标 通 知 书

标段编号：XX2018070301001

标段名称：航城街道金荔路（凯成一路—爱深路）新建工程（监理）（小型工程）

建设单位：深圳市宝安区航城街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：广东鲁班行技术管理有限公司

中标价：34.420000 万元

中标工期：883 天

本工程于 2018-07-04 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）
日期：2018-07-23

防伪码：566799842142144660761807050937072 85

鲁班行(监理) 201828 号

工程编号 ：

合同编号 ：

深圳市工程监理与相关服务合同

（示范文本）

工程名称 ： 航城街道金荔路（凯成一路—爱深路）新建工程（监理）

工程地点 ： 深圳市宝安区航城街道

委托人 ： 深圳市宝安区航城街道办事处

监理人 ： 广东鲁班行技术管理有限公司

2012 年 7 月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区航城街道办事处

监理人（全称）：广东鲁班行技术管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：航城街道金荔路（凯成一路—爱深路）新建工程（监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区航城街道

3. 工程规模：航城街道金荔路（凯成一路—爱深路）新建工程本项目位于航城街道，起点接凯成一路，终点接爱深路，全长318.615m，红线宽32m，双向四车道，道路等级属城市支路。将原有混凝土路面破除，新建沥青路面、人行道及绿化带，主要建设内容包括但不限于：软基处理工程、道路工程、交通工程（含交通标线标志、交通安全设施及交通疏解工程等）、给排水工程（含给水、雨水、污水）、电气工程（含电力、照明、通信）、绿化工程、电力迁改工程。详见施工图及深圳市宝安区建设工程造价管理站招标控制价（预算）审定书。

4. 工程类别：市政公用工程　工程等级：Ⅰ级

5. 投资性质：政府 100%

6. 工程概算投资额：1878.25 万元　招标部分工程概算投资额：1555.65 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
   附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：/

2. 市政公用工程：本工程的招标范围包括："航城街道金荔路（凯成一路—爱深路）新建工程"施工及保修阶段的监理服务。

3. 其他工程：/

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自施工单位搭设施工用房之日起至竣工验收报告完成签署之日止

2. 保修阶段自竣工验收报告完成签署次日起，共 730 日历天；

3. 设备采购建造自年月日起至年月日止，共日历天；

4. 勘察阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

5. 设计阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

6. 其他服务自年月日起至年月日止，共日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计暂定总金额为（大写）叁拾肆万肆仟贰佰元整（￥34.42 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 32.78 万元；

2. 保修阶段服务酬金为 1.64 万元；

3. 设备采购监造服务酬金为 0 万元；

4. 勘察阶段服务酬金为 0 万元；

5. 设计阶段服务酬金为 0 万元；

6. 其他服务服务酬金为 0 万元。

合同价：34.42 万元

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：郭益军，身份证号码：432325197503093534，注册号：44008430

总监：郭益军

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本八份，双方各执四份，均具有同等法律效力。

委托人：（盖章）	监理人：（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签章）	法定代表人或其委托代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
住所：	住所：
邮编：	邮编：
电话：	电话：
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：

合同订立时间：　　年　月　日

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：航城街道金荔路（凯成一路-爱深路）新建工程

验收日期：2020年3月24日

建设单位：（章）深圳市宝安区航城街道办事处

验收时间：2020 年 03 月 24 日

一、工程概况

工程名称	航城街道金荔路（凯成一路-爱深路）新建工程	工程地点	深圳市宝安区航城街道
工程规模	道路全长318.615m，红线宽32m	工程造价（万元）	1197.228981万元
结构类型	沥青混凝土	工程用途	新建
施工许可证证号	2018-440306-54-01	开工日期	2018年10月01日
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ20180079
建设单位	深圳市宝安区航城街道办事处		
勘察单位	核工业衡阳第二地质工程勘察院	资质证号	B1430125986/2
施工单位	广西贵港建设集团有限公司		D145022736
	/		/
	/		/
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司		E144006185-4/1
设计单位	西安市政设计研究院有限公司		A161003818-6/2

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收驻，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	宋德刚
副组长	郭益军
组员	陈兴贤、李建龙、苏映喜、李庆智、谢培国

2、专业组

专业组	组　长	组 员
道路工程	宋德刚	郭益军、陈兴贤、李建龙、苏映喜、李庆智、谢培国
给排水工程	宋德刚	郭益军、陈兴贤、李建龙、苏映喜、李庆智、谢培国
电气工程	宋德刚	郭益军、陈兴贤、李建龙、苏映喜、李庆智、谢培国
交通设施工程	宋德刚	郭益军、陈兴贤、李建龙、苏映喜、李庆智、谢培国
绿化工程	宋德刚	郭益军、陈兴贤、李建龙、苏映喜、李庆智、谢培国

（三）、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
宋德刚	深圳市宝安区航城街道办事处		项目负责人	宋德刚
陈兴贤	深圳市宝安区航城街道办事处			陈兴贤
李建龙	深圳市宝安区航城街道办事处			李建龙
郭益军	广东鲁班行技术管理有限公司		总监	郭益军
苏映喜	广西贵港建设集团有限公司		项目经理	苏映喜
李庆智	西安市政设计研究院有限公司		项目负责	李庆智
谢培国	核工业衡阳第二地质工程勘察院		项目负责人	谢培国

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

建设、勘察、设计、监理、施工单位对以下内容达成一致：
（1）、该工程能完成合同约定的各项内容；
（2）、该工程能按图施工，符合设计和施工规范要求；
（3）、该工程技术档案，工程管理资料齐全且真实可靠；
（4）、该工程的质量等级为合格，观感“合格”。

验收日期：　　年　月　日

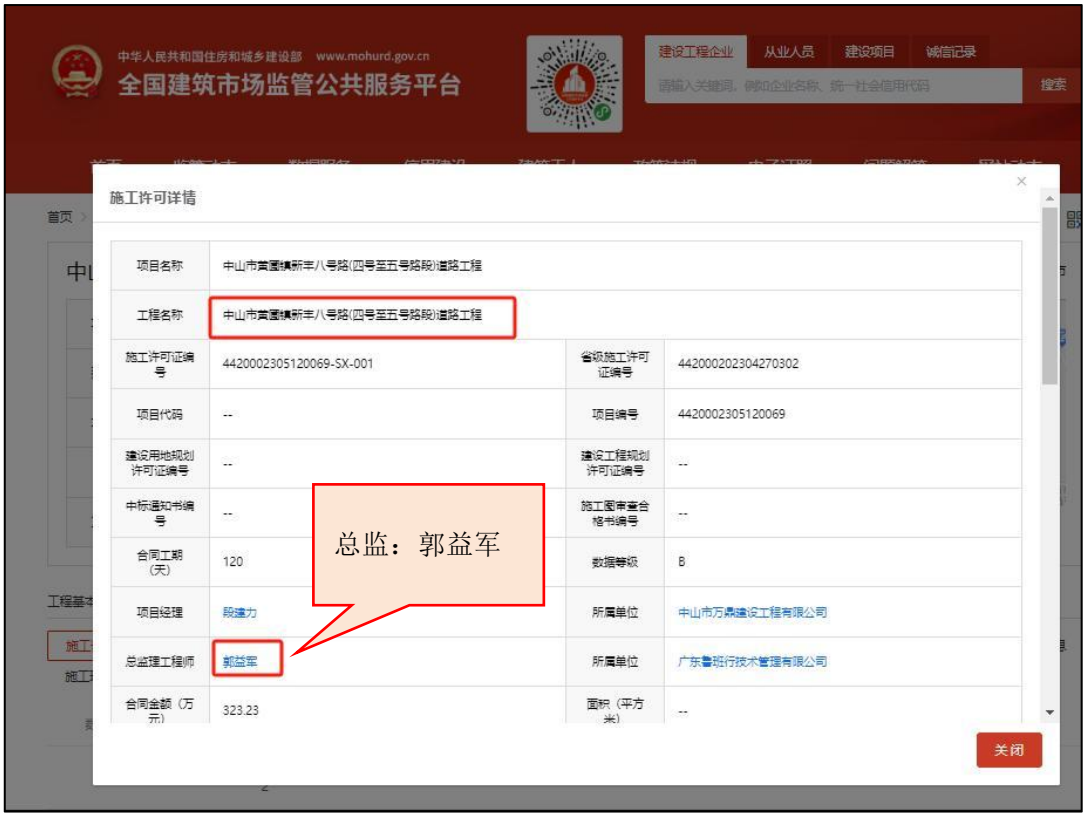
建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人： 2020.3.2 法人代表	项目负责人： 郭益军 注册号44008430 有效期2023.01.07	项目负责人：苏明喜	项目负责人：	项目负责人：

总监：郭益军

3、中山市黄圃镇新丰八号路(四号至五号路段)道路工程

全国建筑市场监督公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3065025



广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号：ZS2211170425

广东鲁班行技术管理有限公司（广东鲁班行技术管理有限公司中山分公司）：

受中山市黄圃镇城市更新和建设服务中心委托，中山市黄圃镇新丰八号路（四号至五号路段）道路工程监理（采购项目编码：4420001017455317892211091277）通过广东省网上中介服务超市直接选取方式进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为（暂不做评估与测算）。服务时限为：中选通知书发布后120个日历天（暂定）完成服务，具体按照合同约定。

请你机构在此通知出具之日起按照规定，在3个工作日内与中山市黄圃镇城市更新和建设服务中心接洽，在15个工作日内与中山市黄圃镇城市更新和建设服务中心按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

中山市公共资源交易中心

2022年11月17日

中标时间：2022 年 11 月 17 日

A6.2022-320

（G F —2012—0202）

建设工程监理合同

委托人（全称）：中山市黄圃镇城市更新和建设服务中心

监理人（全称）：广东鲁班行技术管理有限公司

工　程　名　称：中山市黄圃镇新丰八号路（四号至五号路段）道路工程

住房和城乡建设部/国家工商行政管理总局 制定

第一部分　协议书

委托人（全称）：中山市黄圃镇城市更新和建设服务中心

监理人（全称）：广东鲁班行技术管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：中山市黄圃镇新丰八号路（四号至五号路段）道路工程；
2. 工程地点：中山市黄圃镇；
3. 工程规模：本工程位于中山市黄圃镇镇一村，道路长约 350 米，道路宽 24 米，建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等。监理人对本项目进行全过程监理，并配合完成相关资料及程序。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：￥3,920,000.00 元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：宋丽霞，身份证号码：44130219800122702X，注册号：44017897。

五、签约酬金

1. 监理酬金：服务费用暂定价约 91638.64 元。监理费按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》和《建设工程监理与相关服务收费标准》 收费标准 7.5 折计取，即：3702571.16×3.3%×(1-25%)=91638.64 元。监理费结算将按照上述的监理费计算方式以结算审核价为计价基准进行计算结算，超出监理时限不再作费用补偿。

包括：

1. 监理酬金：暂定¥：91638.64 元。

合同金额：9.163864 万元

2. 相关服务酬金：/。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：/。

（2）设计阶段服务酬金：/。

（3）保修阶段服务酬金：/。

（4）其他相关服务酬金：/。

3. 酬金计算方式：/

六、期限

1. 监理期限：120 个日历天（暂定），具体以工程开工日期至工程竣工验收日期为期限。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年11月17日。

合同时间：2022 年 11 月 17 日

2. 订立地点：中山市黄圃镇。

3. 本合同一式 六 份，具有同等法律效力，委托人执 四 份，监理人执 二 份。

委托人：中山市黄圃镇城市更新和建设服务中心（盖章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：（签字或盖章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人：广东鲁班行技术管理有限公司（盖章）

住所：深圳市龙华新区大浪街道高峰社区和平西路部九窝龙军花园A1A2栋2单元405

邮政编码：518110

法定代表人或其授权

的代理人：（签字或盖章）

开户银行：中国工商银行中山市银苑支行

账号：2011028909200145752

电话：0755-25009369

传真：0755-25009369

电子邮箱：

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：中山市黄圃镇新丰八号路（四号至五号路段）道路工程

建设单位（公章）：中山市黄圃镇城市更新和建设服务中心

竣工验收日期：2023年6月15日

发出日期：2023年6月15日

竣工时间：2023 年 06 月 15 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	中山市黄圃镇新丰八号路（四号至五号路段）道路工程	工程地点	中山市黄圃镇镇一村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长250米	工程造价（万元）	323.2344万
结构类型	道路工程、排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程	开工日期	2023年4月20日
施工许可证号	442000202304270302	竣工日期	2023年6月15日
监督单位	中山市黄圃镇城市建设和管理局	监督登记号	2023042402HP
建设单位	中山市黄圃镇城市更新和建设服务中心	总施工单位	中山市万鼎建设工程有限公司
勘察单位	中佳勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司	工程检测单位	广东科捷检测技术服务有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2023年6月14日	市政竣.通-10	符合要求，同意验收。
		2023年6月14日	市政竣.通-10	符合要求，同意验收。
		2023年6月14日	市政竣.通-10	符合要求，同意验收。
法律法规规定的其他验收文件		2023年6月14日	市政竣.通-10	符合要求，同意验收。
		2023年6月14日	市政竣.通-10	符合要求，同意验收。
		2023年6月14日	市政竣.通-10	符合要求，同意验收。
		2023年6月14日	市政竣.通-10	符合要求，同意验收。
		2023年6月14日	市政竣.通-10	符合要求，同意验收。
		2023年6月14日	市政竣.通-10	符合要求，同意验收。

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见	2022年11月25日	4420002211100008-TX-001	已通过
工程竣工报告	2023年6月15日	市政竣.通-11	合格
工程质量评估报告	2023年6月14日	市政竣.通-5	合格
勘查质量检查报告	2023年6月14日	市政竣.通-6	合格
设计质量检查报告	2023年6月14日	市政竣.通-7	合格
工程质量保修书	2023年6月15日	市政竣.通-8	合格

市政基础设施工程

工程完成情况	全部按施工承包合同约定完成施工。	
工程质量情况	土建	合格。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

总监：郭益军

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	同意验收。 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月16日	同意验收 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年6月16日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月15日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	符合要求 同意验收 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月16日	同意验收 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月16日

中华人民共和国注册监理工程师
郭益军
注册号 44008430
有效期 2026.01.07
广东粤政行技术管理有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：钟朝万
注册号：1301314-AY023
有效期：至2025年12月

诚达监理
深圳市诚达工程监理有限公司

附件 3.8：

投标人项目机构组成人员配置计划表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	学历及所学专业	技术职称	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	郭益军	中级工程师	房屋建筑工程市政公用工程	国家注册监理工程师	房屋建筑工程市政公用工程	44008430	15	施工阶段保修阶段
2	专职监理安全员	李铭	中级工程师	房屋建筑工程市政公用工程	国家注册监理工程师	房屋建筑工程市政公用工程	44006743	15	施工阶段
3	给排水专业监理工程师	唐江仲	中级工程师	房屋建筑工程市政公用工程	国家注册监理工程师	房屋建筑工程市政公用工程	44034753	10	施工阶段
4	现场监理员	林龙桃	中级工程师	房屋建筑工程	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程	B19090083	10	施工阶段保修阶段
5	现场监理员	许棉玲	高级工程师	房屋建筑工程市政公用工程	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程市政公用工程	B23080723	3	施工阶段
6	现场监理员	黄华辉	工程师	环境管理技术	广东省专业监理工程师	环境管理技术	B23120207	2	施工阶段
7	资料员	林建平	工程师	建设工程管理	广东省监理员	建设工程管理	C24030178	2	施工阶段保修阶段

注：1、提供相关任职资质证书以及学历证书原件扫描件，并与招标文件第三章《常驻现场监理人员配置情况最低要求》具体要求相匹配。**有职称证书的，必须同时提供职称证书原件扫描件。**

投标人（公章）：深圳市诚达工程监理有限公司

2024 年 07 月 23 日

投标人项目机构组成人员配置计划表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	学历及所学专业	技术职称	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	郭益军	中级工程师	房屋建筑工程市政公用工程	国家注册监理工程师	房屋建筑工程市政公用工程	44008430	15	施工阶段保修阶段
2	专职监理安全员	李铭	中级工程师	房屋建筑工程市政公用工程	国家注册监理工程师	房屋建筑工程市政公用工程	44006743	15	施工阶段
3	给排水专业监理工程师	唐江仲	中级工程师	房屋建筑工程市政公用工程	国家注册监理工程师	房屋建筑工程市政公用工程	44034753	10	施工阶段
4	现场监理员	林龙桃	中级工程师	房屋建筑工程	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程	B19090083	10	施工阶段保修阶段
5	现场监理员	许棉玲	高级工程师	房屋建筑工程市政公用工程	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程市政公用工程	B23080723	3	施工阶段
6	现场监理员	黄华辉	工程师	环境管理技术	广东省专业监理工程师	环境管理技术	B23120207	2	施工阶段
7	资料员	林建平	工程师	建设工程管理	广东省监理员	建设工程管理	C24030178	2	施工阶段保修阶段

注：1、提供相关任职资质证书以及学历证书原件扫描件，并与招标文件第三章《常驻现场监理人员配置情况最低要求》具体要求相匹配。**有职称证书的，必须同时提供职称证书原件扫描件。**

投标人（公章）：深圳市诚达工程监理有限公司

2024 年 07 月 23 日

投标人派任项目总监简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	郭益军	性　别	男	年　龄	49
职务	总监理工程师	职　称	中级工程师	学　历	本科
证件类型	国家注册监理工程师	证件号码	44008430	手机号码	15220063399
参加工作时间	15	从事项目总监年限			15
项目总监资格证书编号	44008430				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区福城街道办事处	荣辉路华远路及玉翠路新建工程（监理）	33.1959	2024 年 03 月 11 日	在建	合格
深圳市宝安区航城街道办事处	航城街道金荔路（凯成一路—爱深路）新建工程（监理）	34.42	2018 年 09 月 29 日-2020 年 03 月 24 日	已完	合格
中山市黄圃镇城市更新和建设服务中心	中山市黄圃镇新丰八号路（四号至五号路段）道路工程	9	2022 年 11 月 17 日-2023 年 06 月 15 日	已完	合格

1、郭益军

姓名 郭益军
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 3 月 9 日
住址 广东省深圳市龙岗区佳福路阅山公馆2栋11B
公民身份号码 432325197503093534

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2014.04.17-2034.04.17

成人高等教育
毕业证书
学生 郭益军 性别 男，一九七五 年 三 月 九 日生，于二〇〇九 年 三 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：湖南城市学院 校（院）长：李建华
批准文号：教发函[2002]77号
证书编号：115275201105070493
二〇一一 年 六 月 二十六日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00274006

注册号 44008430

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市金岳建设项目管理有限公司

有效期至 2014 年 01 月 07 日

姓名 郭益军

性别 男

出生日期 1975 年 03 月 09 日

身份证号码 432325197503093534

学历(学位) 大专

所学专业 工业与民用建筑

持证人签名

中华人民共和国建设部 行政许可专用章 (3)

发证日期 2011 年 04 月 02 日

执业印章

中华人民共和国注册监理工程师
郭世军
注册号44008430
有效期2017.01.07
深圳市金岳建设项目管理有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
郭世军
注册号44008430
有效期2017.01.07
深圳市金岳建设项目管理有限公司

备注

延续/变更注册记录

有效期至：
2017 年 01 月 07 日

认定机关（签章）
2013 年12 月20 日

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
广东鲁班行技术管理有限公司

No. 00121594

认定机关（签章）
2014 年 10 月 13 日

备注

延续/变更注册记录

有效期至：
2020 年 01 月 07 日

No. 00276341

认定机关（签章）
201年 1月 9日

延续/变更注册记录

有效期至：
2023 年 01 月 07 日

No. 00554482

认定机关（签章）
2019 年 12 月 26 日

延续/变更注册记录

有效期至：
2026年01月07日

No. 00975919

认定机关（签章）
2022 年 11 月 02日

延续/变更注册记录

专用企业变更为：
深圳市诚达工程监理有限公司

No. 01094584

认定机关（签章）
2023 年 01 月 05 日

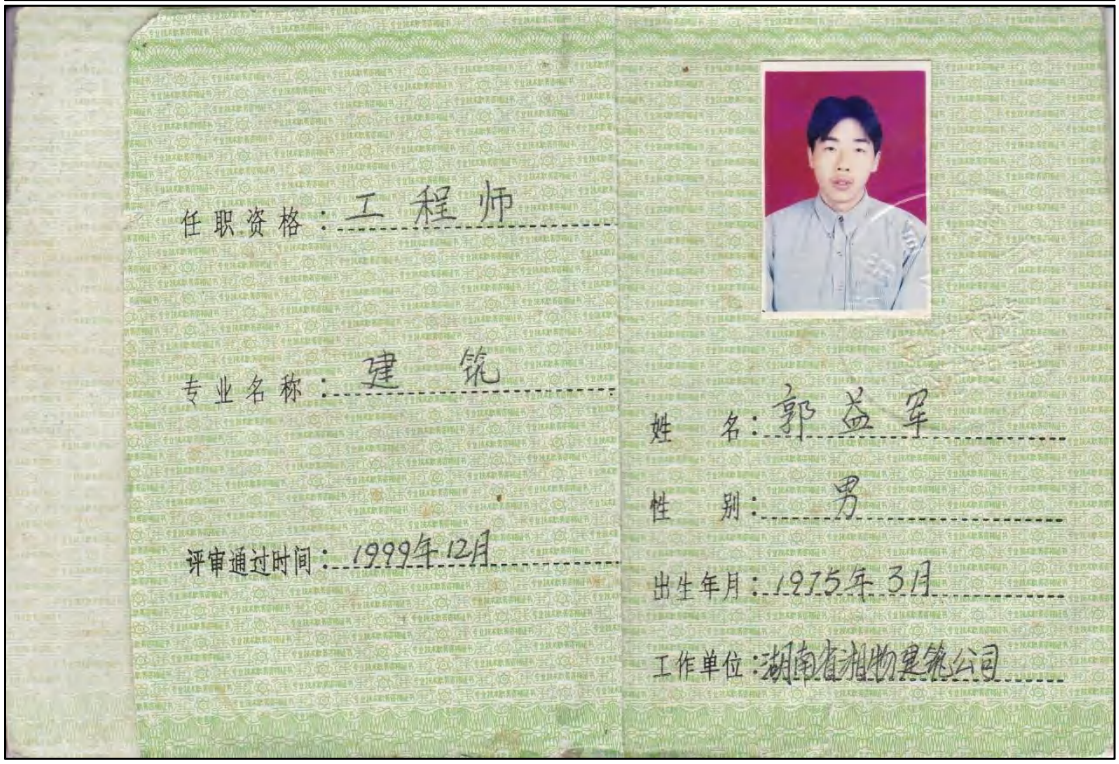
中级职称证书

中级专业技术职务

资格证书

湖南省人事厅

编　号：0115574



任职资格：工程师

专业名称：建筑

评审通过时间：1999年12月

姓　名：郭益军

性　别：男

出生年月：1975年3月

工作单位：湖南省湘物建筑公司

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭益军　　社保电脑号：600717560　　身份证号码：432325197503093534　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚达工程监理有限公司　　单位编号：31395104　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	31395104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	31395104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	31395104	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31395104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	[illegible]	18.88	4.72
2024	02	31395104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	23[illegible]	[illegible]	4.72
2024	03	31395104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31395104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31395104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	[illegible].72
2024	06	31395104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	[illegible].72
2024	07	31395104	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]3.6	2360	18.[illegible]	[illegible].72
合计				4902.07	2539.28			3368.39	1273.88			318.52		189.29		181.72	54.28

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b4d1447755f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31395104	深圳市诚达工程监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月22日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

2、李铭

姓名 李铭
性别 男 民族 朝鲜
出生 1964 年 3 月 3 日
住址 广东省深圳市龙岗区布吉镇德兴花园禄2栋504
公民身份号码 220503196403031018

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2006.06.26-2026.06.26

毕业证书

学生李铭系吉林省通化市(县)人，性别男，现年22岁于一九八二年九月至一九八六年七月在本院建筑工程系工业与民用建筑专业四年制本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考核成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学士学位。

吉林建筑工程学院
院长 高臣文

毕证字第86012号
一九八六年七月

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00277073

注册号 44006743

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市金岳建设项目管理有限公司

有效期至 2014 年 03 月 30 日

姓名 李铭

性别 男

出生日期 1964 年 03 月 03 日

身份证号码 220503196403031018

学历(学位) 本科

所学专业 工业与民用建筑

持证人签名

发证日期 2011 年 03 月 31 日

执业印章

中华人民共和国注册监理工程师
李 铭
注册号44006743
有效期2014.03.30
深圳市金盛建设项目管理有限公司

备 注

延续／变更注册记录

有效期至：
2017 年 03 月 30 日

No. 00091970

认定机关（签章）
2014 年 3 月 18 日

延续／变更注册记录

企业名称变更为：
广东鲁班行技术管理有限公司

No. 00121600

认定机关（签章）
2014 年 10 月 13 日

备 注

延续／变更注册记录

有效期至：
2020 年 03 月 30 日

No. 00291987

认定机关（签章）
2017年 4月 10日

延续／变更注册记录

有效期至：
2023 年 03 月 30 日

No. 00567258

认定机关（签章）
202年 月 1日

聘用企业变更为
深圳市亿诚工程管理有限公司

延续／变更注册记录

2021 03 26

No. 00578487

认定机关（签章）
年 月 日

延续／变更注册记录

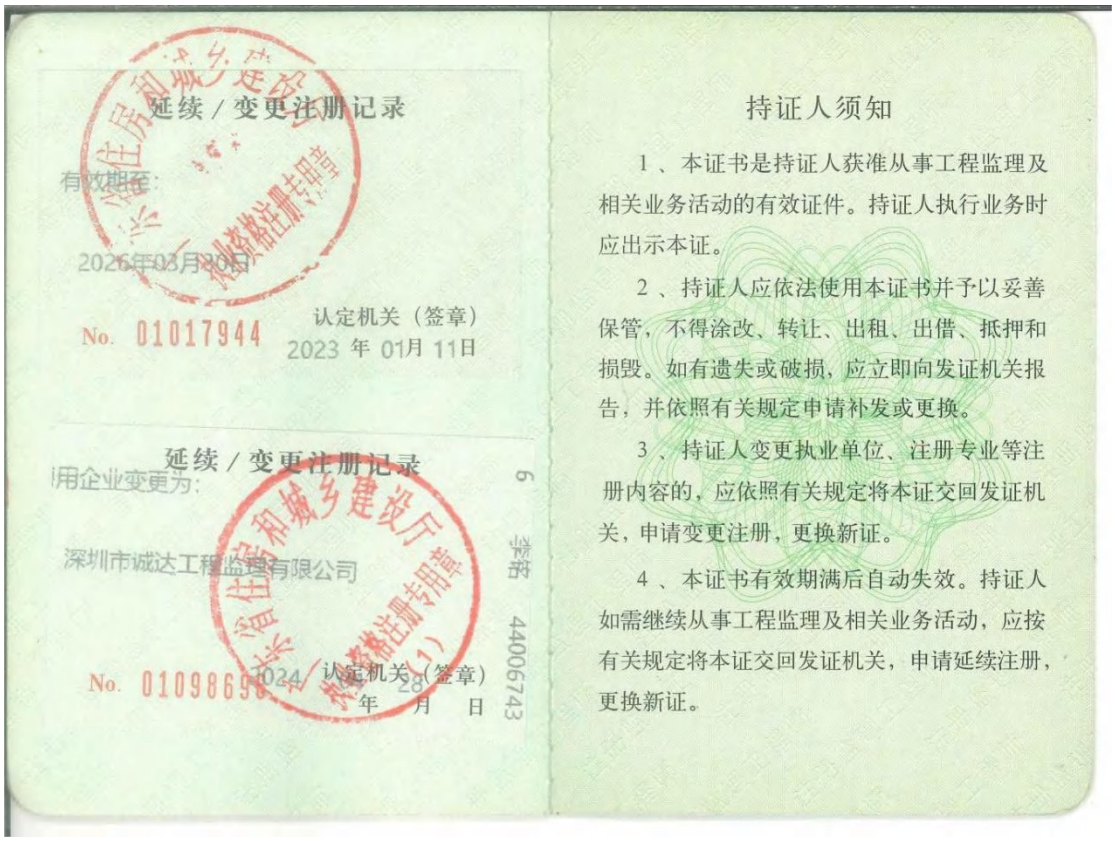
聘用企业变更为：

广东鲁班行技术管理有限公司

No. 00714481

2022 06 02

认定机关（签章）
年 月 日



延续／变更注册记录

有效期至：

2026年03月30日

No. 01017944

认定机关（签章）

2023 年 01月 11日

延续／变更注册记录

用企业变更为：

深圳市诚达工程监理有限公司

No. 01098696

2024 年 28 月 日

认定机关（签章）

6 姓名 44006743

持证人须知

1、本证书是持证人获准从事工程监理及相关业务活动的有效证件。持证人执行业务时应出示本证。

2、持证人应依法使用本证书并予以妥善保管，不得涂改、转让、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或破损，应立即向发证机关报告，并依照有关规定申请补发或更换。

3、持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的，应依照有关规定将本证交回发证机关，申请变更注册，更换新证。

4、本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应按有关规定将本证交回发证机关，申请延续注册，更换新证。

本证书由吉林省人事厅制发，它表明持证人已取得相应专业技术职务的任职资格。

吉林省人事厅专业技术职务资格证书

专用章

编号： 9200181

姓　名 李明
Full Name

性　别 男
Sex

出生年月 一九六四年三月
Date of Birth

所在单位 通化市规划处
Unit

单位性质 事业
Nature of Unit

持证人签名 李铭
Signature of the bearer

资格名称 工程师
Qualification Level

专　业 工民建
Speciality

取得任职资格时间 一九九二年七月一日
Acquirement Date

批准机关
Approvement Organ

1993年9月1日

办证人章：
Seal of Person handling the qualification certificate

发证规则

1、高级资格证书，省属单位的人员，"批准机关"和照片分别盖省人事厅专用章及其钢印；中直单位人员，"批准机关"盖部门公章，照片盖省人事厅专用章钢印。

2、中级资格证书，省直和中直人员，"批准机关"盖省主管部门或中直单位的公章，照片盖省人事厅专用章钢印。各市、地所属人员，"批准机关"和照片分别盖各地人事局专用章及其钢印。

3、资格证书无"持证人"签字或不符合上述规则的，一律无效。

（发证单位盖章）

字　　号

身份证号码220503196403031018

发证日期2024　年4　月18　日

姓　　名　李铭　性别　男

民　　族　朝鲜族　籍贯

出生年月　1964.03

参加工作时间　1986.07

累计缴费年限　37年6个月

原工作单位

原职务(工种)

批准退休

时　　间

待遇始发月份　2024年04月

批准退休

单　　位　　（盖章）

须　知

1.此证为广东省退休职工退休及享受退休优惠待遇的合法证明，凡上述职工都必须领取此证。

2.此证不得转借他人使用。

3.此证如有丢失、损毁、应声明作废，并申报补发。

4.此证由省人力资源和社会保障厅统一印制，任何部门无权编制、翻印。

3、唐江仲

姓名 唐江仲
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 12 月 17 日
住址 湖南省道县寿雁镇石坝村
1组
公民身份号码 431124199212178213

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 道县公安局
有效期限 2015.02.24-2025.02.24

成人高等教育
毕业证书
学生 唐江仲 性别 男，一九九二 年 十二 月 十七 日生，于二〇一九 年
三 月至二〇二二 年 一 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。
校 名：华南理工大学 校（院）长：
批准文号：(80)教工农字041
证书编号：105615202205002259
二〇二二 年 一 月 三十 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00849959

293

注册号 44034753

姓名 唐江仲

性别 男

出生日期 1992 年 12 月 17 日

注册专业

1. 市政公用工程

2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市诚达工程监理有限公司

有效期至 2027 年 03 月 27 日

持证人签名

发证日期 2024 年 03 月 28 日

住房和城乡建设部执业资格注册中心
注册专用章
1101081137778

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓　　名　唐江仲
性　　别　男
身份证号　431124199212178213
级　　别　中级
专　　业　市政公用工程
发证时间　2023年11月20日
证书编号　B082330801 00004330

"智慧人社"微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录"湖南建设人力资源网"官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp；
2、下载"智慧人社"APP或关注"智慧人社"微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐江仲　　社保电脑号：632846019　　身份证号码：431124199212178213　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚达工程监理有限公司　　单位编号：31395104　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	31395104	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31395104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31395104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31395104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31395104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计				2607.02	1409.2			485.65	161.9			161.9		97.24		94.4	23.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b4d1317eeae ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31395104	深圳市诚达工程监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

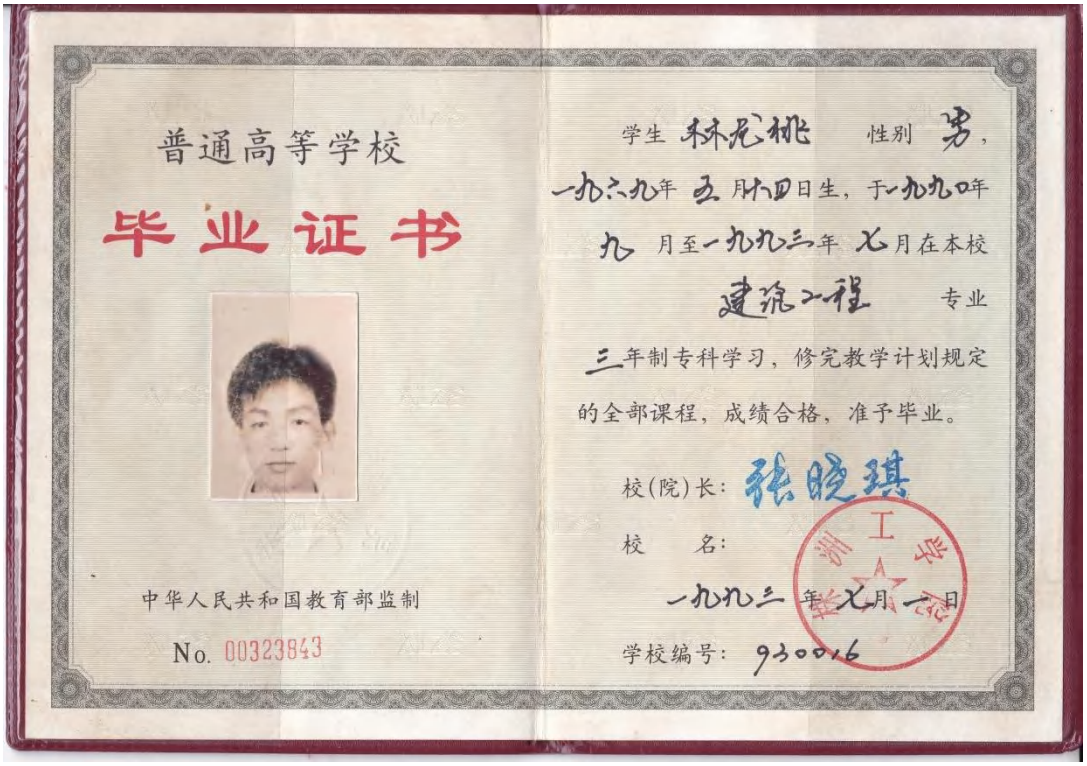
打印日期：2024年7月22日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

4、林龙桃

姓名 林龙桃
性别 男 民族 汉
出生 1969 年 5 月 14 日
住址 湖南省桃江县石牛江镇屈家桥村上干冲村民组
公民身份号码 432325196905147553

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 桃江县公安局
有效期限 2010.12.22-2030.12.22


普通高等学校
毕业证书
中华人民共和国教育部监制
No. 00323843

学生 林龙桃 性别 男，
一九六九年 五 月十四日生，于一九九〇年
九 月至一九九三年 七 月在本校
建筑工程 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长：张晓琪
校 名：
一九九三 年 七 月 一 日
学校编号：930016

姓　　名 林龙桃

性　　别 男

身份证号 432325196905147553

专　　业 房屋建筑工程

工作单位 深圳市诚达工程监理有限公司

证书编号 B19090083

实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会
（盖章）

初次发证日期：2019 年 8 月 30 日
换 证 日 期：2024 年 4 月 16 日
有 效 期 至：2025 年 8 月 29 日

姓　　名：林龙桃

性　　别：男

身份证号：432325196905147553

任职资格：工程师

专业类别：建筑工程

批准日期：2002年12月28日

工作单位：桃江县建筑工程公司

系统编码：B08021090000001126

持证人签名：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林龙桃　　社保电脑号：800489494　　身份证号码：432325196905147553　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚达工程监理有限公司　　单位编号：31395104　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交		基数	单位交	个人交
2024	03	31395104	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41		2360	18.88	4.72
2024	04	31395104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41		2360	18.88	4.72
2024	05	31395104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41		2360	18.88	4.72
2024	06	31395104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41		2360	18.88	4.72
2024	07	31395104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6		2360	18.88	4.72
合计				2607.02	1409.2			485.65	161.9			161.9		97.24			94.4	23.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b4d1318f130 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31395104	深圳市诚达工程监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

5、许棉玲

姓名 许棉玲
性别 女 民族 汉
出生 1993 年 12 月 21 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田屿头下区东四直巷17号
公民身份号码 440582199312216324

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2020.02.27-2040.02.27

成人高等教育

毕业证书

学生 许棉玲 性别 女，一九九三年 十二 月二十一日生，于二〇二〇年 三 月至二〇二二年 七 月在本校 建设工程管理 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东南方职业学院 校（院）长：

批准文号：粤教规函（2011）210号

证书编号：142655202206216053

二〇二二 年 七 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

姓　　名　许棉玲

性　　别　女

身份证号　440582199312216324

专　　业　房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位　深圳市诚达工程监理有限公司

证书编号　B23080723

实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会

（盖章）

初次发证日期：2020 年 4 月 30 日

换证日期：2023 年 11 月 7 日

有效期至：2026 年 8 月 20 日

姓　　名　许棉玲　性别　女

证件编码　ZJBM23110390534

身份证号　440582199312216324

级　　别　高级

方　　向　综合 BIM 应用

持证人：许棉玲

参加 2023 年 11 月期住房城乡建设领域　综合 BIM 应用　专业技能培训考试，成绩合格，达到相关岗位要求的专业技能水平。

特发此证

中国建设教育协会（印）

2023 年 12 月 12 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许棉玲　　社保电脑号：639403415　　身份证号码：440582199312216324　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚达工程监理有限公司　　单位编号：31395104　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	31395104	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	39.0	2360	16.52	7.08
2023	11	31395104	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	39.0	2360	16.52	7.08
2023	12	31395104	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	39.0	2360	16.52	7.08
2024	01	31395104	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	[illegible]	40.0	10.0
2024	02	31395104	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	[illegible]	5000	[illegible]	10.0
2024	03	31395104	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	31395104	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	31395104	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	31395104	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	31395104	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计				7200.0	4000.0			3368.39	1273.88			318.52		401.0		329.56	91.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b4d1385c477 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31395104	深圳市诚达工程监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

6、黄华辉

姓 名 黄华辉
性 别 男 民 族 汉
出 生 1994 年 6 月 23 日
住 址 海口市龙华区南沙路64号国森广场A栋1001房南沙社区集体户
公民身份号码 440883199406233611

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 海口市公安局龙华分局
有效期限 2021.03.04-2041.03.04

高等教育自学考试
毕业证书
姓 名：黄华辉
身份证号：440883199406233611
证书编号：65440307151004212
参加 金融管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。
高等教育自学考试委员会
2017 年06 月30 日
高等院校
2017 年06 月30 日
No.01- 1705553990

实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会
（盖章）

姓　　名 黄华辉

性　　别 男

身份证号 440883199406233611

专　　业 房屋建筑工程
市政公用工程

工作单位 深圳市诚达工程监理有限公司

证书编号 B23120207

初次发证日期：2023 年 12 月 1 日

换 证 日 期：　　年　　月　　日

有 效 期 至：2026 年 11 月 30 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄华辉　　社保电脑号：501762526　　身份证号码：440883199406233611　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚达工程监理有限公司　　单位编号：31395104　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	31395104	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	11	31395104	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	12	31395104	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	23.4	2360	16.52	7.08
2024	01	31395104	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	[illegible]	24.0	6.0
2024	02	31395104	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2024	03	31395104	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	31395104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	31395104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	31395104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	31395104	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	50.0	3000	24.0	6.0
合计				4853.46	2692.88			955.46	318.52			318.52		240.6		217.56	63.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b4d1319aeff ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31395104	深圳市诚达工程监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月22日

社保费缴纳清单

证明专用章

7、林建平

姓 名 林建平

性 别 男 民 族 汉

出 生 1993 年 10 月 30 日

住 址 广东省陆丰市大安镇东七村委会下寮村三巷5号

公民身份号码 441581199310305977

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 陆丰市公安局

有效期限 2020.06.30-2040.06.30

实时数据，扫码验证

姓 名 林建平

性 别 男

身份证号 441581199310305977

专 业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市诚达工程监理有限公司

证书编号 C24030178

广东省建设监理协会

（盖章）

初次发证日期：2024 年 3 月 11 日

换证日期： 年 月 日

有效期至：2027 年 3 月 10 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林建平　　社保电脑号：633520403　　身份证号码：441581199310305977　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚达工程监理有限公司　　单位编号：31395104　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	31395104	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	31395104	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	31395104	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	03	31395104	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	31395104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	31395104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	31395104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	31395104	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计				3923.86	2161.68			2633.63	1028.96			257.28		132.47		148.68	40.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b4d1319e714 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31395104	深圳市诚达工程监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月22日

社保费缴纳清单证明专用章

附件 3.9：

投标人拟投入监理仪器、设备计划表

序号	监理仪器设备名称	规格型号	单位	数量	性能说明	设备来源	进场时间
1	经纬仪	TDJ2	台	2	良好	自有	施工阶段
2	全站仪	PTS-III03	台	2	良好	自有	施工阶段
3	游标卡尺	0～150 mm	把	6	良好	自有	施工阶段
4	接地电阻仪	ZC-8 型	台	4	良好	自有	施工阶段
5	万用表	DT8900	台	4	良好	自有	施工阶段
6	漏电测试仪	486D	台	4	良好	自有	施工阶段
7	多功能质量检测器	JZC-2	台	2	良好	自有	施工阶段
8	电脑	Intel	台	9	良好	自有	施工阶段
9	单反照相机	NK-03	台	2	良好	自有	施工阶段
10	焊缝检验尺	60 型	把	8	良好	自有	施工阶段
11	绝缘电阻测试仪	500V	台	2	良好	自有	施工阶段
12	投影仪	三星	台	2	良好	自有	施工阶段
13	电话	步步高	部	3	良好	自有	施工阶段
14	靠尺	3m	把	6	自有	自有	施工阶段
15	卷尺	5m	个	10	自有	自有	施工阶段
16	检查锤	广东测量	把	8	自有	自有	施工阶段
17	打印机	Scx4521	台	2	良好	自有	施工阶段
评审意见							

特别说明：投标人拟投入的监理仪器、设备，应该是结合本工程实际的施工测量复核和简易的质量实测实量所需的仪器、设备配置。如配置了含有具有工程质量检测资质才能执业使用的仪器、设备，或配置了与施工测量复核和简易的质量实测实量无关的监理仪器设备。评标专家根据工程实际情况对仪器、设备是否满足工作需求提出评审意见。

附件 3.9：

投标人拟投入监理仪器、设备计划表

序号	监理仪器设备名称	规格型号	单位	数量	性能说明	设备来源	进场时间
1	经纬仪	TDJ2	台	2	良好	自有	施工阶段
2	全站仪	PTS-III03	台	2	良好	自有	施工阶段
3	游标卡尺	0～150 ㎜	把	6	良好	自有	施工阶段
4	接地电阻仪	ZC-8 型	台	4	良好	自有	施工阶段
5	万用表	DT8900	台	4	良好	自有	施工阶段
6	漏电测试仪	486D	台	4	良好	自有	施工阶段
7	多功能质量检测器	JZC-2	台	2	良好	自有	施工阶段
8	电脑	Intel	台	9	良好	自有	施工阶段
9	单反照相机	NK-03	台	2	良好	自有	施工阶段
10	焊缝检验尺	60 型	把	8	良好	自有	施工阶段
11	绝缘电阻测试仪	500V	台	2	良好	自有	施工阶段
12	投影仪	三星	台	2	良好	自有	施工阶段
13	电话	步步高	部	3	良好	自有	施工阶段
14	靠尺	3m	把	6	自有	自有	施工阶段
15	卷尺	5m	个	10	自有	自有	施工阶段
16	检查锤	广东测量	把	8	自有	自有	施工阶段
17	打印机	Scx4521	台	2	良好	自有	施工阶段
评审意见							

特别说明：投标人拟投入的监理仪器、设备，应该是结合本工程实际的施工测量复核和简易的质量实测实量所需的仪器、设备配置。如配置了含有具有工程质量检测资质才能执业使用的仪器、设备，或配置了与施工测量复核和简易的质量实测实量无关的监理仪器设备。评标专家根据工程实际情况对仪器、设备是否满足工作需求提出评审意见。

履约评价情况一览表

序号	建设单位	工程名称	评价等级	评价时间
1	金容（东莞）科技有限公司	常平珠宝文化产业园32栋低区办公室给排水改造工程（监理）	优良	2023年11月01日
2	深圳威逊美洲文化体育发展有限公司	福海足球体育公园给水管网改造工程（监理）	优良	2023年10月25日
3	深圳威逊美洲文化体育发展有限公司	福海足球体育公园升级改造给排水系统工程(监理）	优良	2023年11月25日
4	深圳威逊美洲文化体育发展有限公司	福海足球体育公园配套道路提升工程（监理）	优良	2023年12月01日
5	深圳威逊美洲文化体育发展有限公司	福海足球体育公园绿化管理及养护项目（监理）	优良	2023年11月26日

常平珠宝文化产业园32栋低区办公室给排水改造工程（监理）

东莞市建设工程监理单位履约评价书

建设单位（评价单位）	金容（东莞）科技有限公司	评价期限	2023年11月01日至2024年01月26日
监理单位名称	深圳市诚达工程监理有限公司	监理单位资质	房建建筑工程甲级 市政公用工程甲级
承包商资质等级	房建建筑工程甲级 市政公用工程甲级	承包商地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区金碧花园141栋2层
法定代表人及联系方式	许棉玲 15220063399	项目负责人及联系方式	
企业地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区金碧花园141栋2层		
工程名称	常平珠宝文化产业园32栋低区办公室给排水改造工程（监理）	承包范围	常平珠宝文化产业园32栋低区办公室给排水改造工程（监理）
工程地点	深圳市宝安区	工程合同价	1.0560（万元）

合同开工日期	2023年10月26日	合同竣工日期	2024年01月26日	合同工期	90（天）
实际开工日期	年　月　日	实际竣工日期	年　月　日	实际工期	（天）

履约评价分项得分

分项内容：	得分	总得分
人员配置	20	90
履约质量	20	
进度控制	30	
协调配合与服务	20	
合计		

备注：

建设单位对该监理单位履约表现的总体评价：

评价人：（建设单位公章）

2023年11月01日

评价等级	☑优良　□良好　□合格　□不合格

福海足球体育公园给水管网改造工程（监理）

深圳市建设工程监理单位履约评价书

建设单位（评价单位）	深圳威逊美洲文化体育发展有限公司	评价期限	2023 年 10 月 25 日至 2023 年 11 月 25 日
监理单位名称	深圳市诚达工程监理有限公司	监理单位资质	房建建筑工程甲级 市政公用工程甲级
承包商资质等级	房建建筑工程甲级 市政公用工程甲级	承包商地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区金碧花园 141 栋 2 层
法定代表人及联系方式	许棉玲 15220063399	项目负责人及联系方式	
企业地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区金碧花园 141 栋 2 层		
工程名称	福海足球体育公园给水管网改造工程（监理）	承包范围	福海足球体育公园给水管网改造工程（监理）
工程地点	深圳市宝安区	工程合同价	2.7060（万元）

合同开工日期	2023 年 10 月 25 日	合同竣工日期	2023 年 11 月 25 日	合同工期	30 （天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）

履约评价分项得分

分 项 内 容：	得 分	总得分
人员配置	25	95
履约质量	20	
进度控制	30	
协调配合与服务	20	
合计		

备注 ：

建设单位对该监理单位履约表现的总体评价：

评价人：（建设单位公章） 2023 年 10 月 25 日

评价等级	☑优良	☐良好	☐ 合格	☐ 不合格

福海足球体育公园升级改造给排水系统工程(监理)

深圳市建设工程监理单位履约评价书

建设单位（评价单位）	深圳威逊美洲文化体育发展有限公司	评价期限	2023 年 11 月 25 日至 2023 年 12 月 25 日
监理单位名称	深圳市诚达工程监理有限公司	监理单位资质	房建建筑工程甲级 市政公用工程甲级
承包商资质等级	房建建筑工程甲级 市政公用工程甲级	承包商地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区金碧花园 141 栋 2 层
法定代表人及联系方式	许棉玲 15220063399	项目负责人及联系方式	
企业地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区金碧花园 141 栋 2 层		
工程名称	福海足球体育公园升级改造给排水系统工程(监理)	承包范围	福海足球体育公园升级改造给排水系统工程(监理)
工程地点	深圳市宝安区	工程合同价	2.9700（万元）

合同开工日期	2023 年 11 月 25 日	合同竣工日期	2023 年 12 月 25 日	合同工期	30（天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）

履约评价分项得分

分 项 内 容:	得 分	总得分
人员配置	25	97
履约质量	22	
进度控制	30	
协调配合与服务	20	
合计		

备注 ：

建设单位对该监理单位履约表现的总体评价：

评价人：（建设单位公章）

2023 年 11 月 25日

评价等级	☑优良	□良好	□ 合格	□ 不合格

福海足球体育公园配套道路提升工程（监理）

深圳市建设工程监理单位履约评价书

建设单位（评价单位）	深圳威逊美洲文化体育发展有限公司	评价期限	2023 年 12 月 01 日至 2023 年 12 月 30 日
监理单位名称	深圳市诚达工程监理有限公司	监理单位资质	房建建筑工程甲级 市政公用工程甲级
承包商资质等级	房建建筑工程甲级 市政公用工程甲级	承包商地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区金碧花园 141 栋 2 层
法定代表人及联系方式	许棉玲 15220063399	项目负责人及联系方式	
企业地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区金碧花园 141 栋 2 层		
工程名称	福海足球体育公园配套道路提升工程（监理）	承包范围	福海足球体育公园配套道路提升工程（监理）
工程地点	深圳市宝安区	工程合同价	3.1350（万元）

合同开工日期	2023 年 12 月 01 日	合同竣工日期	2023 年 12 月 30 日	合同工期	30（天）
实际开工日期	年　月　日	实际竣工日期	年　月　日	实际工期	（天）

履约评价分项得分

分　项　内　容：	得　分	总得分
人员配置	20	92
履约质量	22	
进度控制	30	
协调配合与服务	20	
合计		

备注 ：

建设单位对该监理单位履约表现的总体评价：

评价人：（建设单位公章）　　2023 年 12 月 01 日

评价等级	☑优良	□良好	□ 合格	□ 不合格

福海足球体育公园绿化管理及养护项目（监理）

深圳市建设工程监理单位履约评价书

建设单位（评价单位）	深圳威逊美洲文化体育发展有限公司	评价期限	2023 年 11 月 26 日起至 2023 年 12 月 26 日
监理单位名称	深圳市诚达工程监理有限公司	监理单位资质	房建建筑工程甲级 市政公用工程甲级
承 包 商资质等级	房建建筑工程甲级 市政公用工程甲级	承包商地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区金碧花园 141 栋 2 层
法定代表人及联系方式	许棉玲 15220063399	项目负责人及联系方式	
企业地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区金碧花园 141 栋 2 层		
工程名称	福海足球体育公园绿化管理及养护项目（监理）	承包范围	福海足球体育公园绿化管理及养护项目（监理）
工程地点	深圳市宝安区	工程合同价	3.3（万元）

合同开工日期	2023 年 11 月 26 日	合同竣工日期	2023 年 12 月 26 日	合同工期	30 （天）
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）

履约评价分项得分

分 项 内 容：	得 分	总得分
人员配置	20	90
履约质量	20	
进度控制	30	
协调配合与服务	20	
合计		

备注 ：

建设单位对该监理单位履约表现的总体评价：

评价人：（建设单位公章）

2023 年 11 月 26 日

评价等级	☑优良	□良好	□ 合格	□ 不合格

服务优势

深圳市深水宝安水务集团有限公司：

我司经营范围：招投标代理服务；工程造价咨询业务；工程管理服务；信息技术咨询服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）建设工程监理；建筑智能化系统设计；建设工程施工；住宅室内装饰装修；建设工程勘察；建设工程设计；工程造价咨询业务；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）。

投标人（公章）：深圳市诚达工程监理有限公司

2024 年 07 月 23 日

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市诚达工程监理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5HNC5B18
注册号：
法定代表人： 许梅玲
登记机关： 深圳市市场监督管理局宝安监管局
成立日期： 2023年02月14日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91440300MA5HNC5B18
- **企业名称：** 深圳市诚达工程监理有限公司
- **注册号：**
- **法定代表人：** 许梅玲
- **类型：** 有限责任公司(自然人投资或控股)
- **成立日期：** 2023年02月14日
- **注册资本：** 500.000000万人民币
- **核准日期：** 2024年01月23日
- **登记机关：** 深圳市市场监督管理局宝安监管局
- **登记状态：** 存续（在营、开业、在册）
- **住所：** 深圳市宝安区松岗街道潭头社区广深路松岗段2号综合楼602B
- **经营范围：** 招投标代理服务；工程造价咨询业务；工程管理服务；信息技术咨询服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建设工程监理；建筑智能化系统设计；建设工程施工；住宅室内装饰装修；建设工程勘察；建设工程设计；工程造价咨询业务；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

1、国家企业信用信息公示系统

https://shiming.gsxt.gov.cn/corp-query-search-1.html

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市诚达工程监理有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5HNC5B18
注册号：
法定代表人： 许棉玲
登记机关： 深圳市市场监督管理局宝安监管局
成立日期： 2023年02月14日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91440300MA5HNC5B18
- 企业名称： 深圳市诚达工程监理有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 许棉玲
- 类型： 有限责任公司(自然人投资或控股)
- 成立日期： 2023年02月14日
- 注册资本： 500.000000万人民币
- 核准日期： 2024年01月23日
- 登记机关： 深圳市市场监督管理局宝安监管局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 深圳市宝安区松岗街道潭头社区广深路松岗段2号综合楼602B
- 经营范围： 招投标代理服务；工程造价咨询业务；工程管理服务；信息技术咨询服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建设工程监理；建筑智能化系统设计；建设工程施工；住宅室内装饰装修；建设工程勘察；建设工程设计；工程造价咨询业务；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市诚达工程监理有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5HNC5B18
注册号：
法定代表人： 许棉玲
登记机关： 深圳市市场监督管理局宝安监管局
成立日期： 2023年02月14日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市诚达工程监理有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5HNC5B18
注册号：
法定代表人： 许博玲
登记机关： 深圳市市场监督管理局宝安监管局
成立日期： 2023年02月14日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91440300MA5HNC5B18
- 注册号：
- 类型： 有限责任公司(自然人投资或控股)
- 注册资本： 500.000000万人民币
- 登记机关： 深圳市市场监督管理局宝安监管局
- 住所： 深圳市宝安区松岗街道潭头社区广深路松岗段2号综合楼602B
- 企业名称： 深圳市诚达工程监理有限公司
- 法定代表人： 许博玲
- 成立日期： 2023年02月14日
- 核准日期： 2024年01月23日
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 经营范围： 招投标代理服务；工程造价咨询业务；工程管理服务；信息技术咨询服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^建设工程监理；建筑智能化系统设计；建设工程施工；住宅室内装饰装修；建设工程勘察；建设工程设计；工程造价咨询业务；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市诚达工程监理有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5HNC5B18
注册号：
法定代表人： 许博玲
登记机关： 深圳市市场监督管理局宝安监管局
成立日期： 2023年02月14日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)

暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 尾页

附表 3.3：

投标人代表承诺函

本人许棉玲（身份证号码：440582199312216324）代表深圳市诚达工程监理有限公司参加领航城片区给水管网改造工程及机场南路（鹤洲加压泵站进水管段）给水管改造工程监理项目（项目编号：44039320240701001001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

深圳市诚达工程监理有限公司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，深圳市诚达工程监理有限公司愿意无条件接受：

1. 宣布深圳市诚达工程监理有限公司投标废标。
2. 取消深圳市诚达工程监理有限公司的中标资格。
3. 列入投标黑名单。
4. 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章)：深圳市诚达工程监理有限公司

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：2024年 07月23日

附表 3.4：

承诺函

致深圳市深水宝安水务集团有限公司（招标人）：

本投标人决定参与领航城片区给水管网改造工程及机场南路（鹤洲加压泵站进水管段）给水管改造工程监理的投标，并郑重承诺：

1、不存在法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，作为不同的投标人同时参加本次项目投标的情况。

2、本投标人在近三年内（从投标截止日起倒算）没有骗取中标和严重违约、提供的服务或产品没有重大质量问题及安全事故、提供的服务无行贿犯罪行为。

3、不采用联合体投标。如果中标，保证不进行转包、分包。

4、投标过程中，遵循公开、公正、公平的原则，并与其他投标人友好竞争，保证在投标过程中不相互串通投标报价；不排挤其他投标人的合法权益；也不以其他人名义投标。

5、如有虚假，本投标人愿接受政府相关行政主管部门给予的任何处罚。

投标人(盖章)：深圳市诚达工程监理有限公司

法定代表人(签字/盖章)：

投标人代表(签字)：

出具日期：2024年 07月23日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许细玲　　社保电脑号：639403415　　身份证号码：440582199312216324　　页码：1

参保单位名称：深圳市诚达工程监理有限公司　　单位编号：31395104　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	31395104	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	39.0	2360	16.52	7.08
2023	11	31395104	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	39.0	2360	16.52	7.08
2023	12	31395104	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	39.0	2360	16.52	7.08
2024	01	31395104	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	[illegible]	40.0	10.0
2024	02	31395104	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	10.0
2024	03	31395104	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	[illegible]	5000	[illegible]	10.0
2024	04	31395104	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	31395104	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	31395104	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	31395104	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计				7200.0	4000.0			3368.39	1273.88			318.52		405.0		329.56	91.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915b4d1385c477 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31395104	深圳市诚达工程监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年7月22日

社保费缴纳清单

证明专用章