



工程编号：2306-440300-04-01-416661013

# 深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路）I 标段  
（K0+421.586~K5+780）监理

投标文件内容：业绩标部分

投标人：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

日期：2025 年 1 月 22 日



目录

一、资质资历情况 .....	4
投标人基本情况汇总表 .....	4
1、投标人营业执照 .....	5
2、现有工程监理资质 .....	6
3、原始监理资质证书 .....	8
4、注册监理工程师人数汇总表 .....	9
注册监理工程师 81 人 .....	14
注册建造师 9 人 .....	20
注册造价工程师 12 人 .....	21
二、企业业绩情况 .....	22
1、茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）（监理） .....	23
中标通知书 .....	23
合同 .....	24
竣工验收报告 .....	30
2、中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段监理 .....	38
中标通知书 .....	38
合同 .....	39
竣工验收报告 .....	43
施工许可 .....	47
项目获奖 .....	48
3、金秀县桐木镇新城区路网工程（一期） .....	49
中标通知书 .....	49
合同 .....	50
竣工验收报告 .....	53
4、合肥市十五里河污水处理厂 PPP 项目 .....	57
施工许可详情截图—— <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1758370">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1758370</a> .....	57
中标通知书 .....	58
合同 .....	59
竣工验收报告 .....	64
5、海德三道景观提升项目 .....	68
中标通知书 .....	68
合同 .....	69
竣工验收报告-人行天桥改造 .....	75
竣工验收报告-园林景观 .....	79
三、获奖情况 .....	83
1、刚察县沙流河镇新城大道道路建设工程 .....	84
2、深圳市龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020 年）（第一批）第一标段 .....	85
3、中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程(翠城道二标) .....	86
四、项目总监情况 .....	87
1、福永街道 2018 年“双宜小村”建设工程（三期）（监理） .....	88
中标通知书 .....	88
合同 .....	89
竣工验收报告 .....	93



2、深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和 GQ08-02 地块新增市政道路项目-《塘桥西路东段第 II 标段》 .....	97
招标公告 .....	97
中标公告 .....	98
中标通知书 .....	99
合同 .....	100
竣工验收报告 .....	104
五、 项目管理机构设置及其他人员配备要求 .....	107
1、 项目总监——刘林生 .....	108
注册证 .....	108
毕业证 .....	109
中级职称证 .....	110
执业资格证、身份证、退休证 .....	111
2、 专业监理工程师——陈日平 .....	112
专监证、中级职称证 .....	112
安全员证 .....	113
毕业证 .....	114
社保 .....	115
3、 专业监理工程师——罗有辉 .....	116
专监证、毕业证 .....	116
助理级职称证 .....	117
身份证、社保 .....	118
4、 专业监理工程师——傅恒士 .....	119
专监证、毕业证 .....	119
中级职称证 .....	120
身份证、社保 .....	121
5、 专业监理工程师——廖彬 .....	122
专监证、毕业证 .....	122
中级职称证 .....	123
身份证、社保 .....	124
6、 监理员——吕基林 .....	125
监理员证、毕业证 .....	125
身份证、社保 .....	126
7、 监理员——肖文波 .....	127
安全员证、监理员证 .....	127
毕业证、身份证 .....	128
社保 .....	129
8、 监理员——唐国土 .....	130
监理员、毕业证 .....	130
身份证、社保 .....	131
9、 监理员——赵阳祁 .....	132
监理员证、毕业证 .....	132
毕业证、社保 .....	133
10、 资料员——丘家宇 .....	134



监理员证、毕业证 .....	134
社保 .....	135

## 一、资质资历情况

投标人基本情况汇总表

投标人企业名称	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		法定代表人姓名	孙玲燕
现有工程监理 资质类别及等级	房屋建筑工程监理甲级/市政公用工程 监理甲级/机电安装工程监理乙级/电 力工程监理乙级/通信工程监理乙级		投标人尚应提供取得 该监理资质类型、资 质等级的原始监理资 质证书	2014年9月5日
工程建设类执业 注册工程师数量	国家注册 监理工程师	81 名		
	其他类执业 注册工程师	21 名		

## 1、投标人营业执照



统一社会信用代码  
91440300797959533K

**营 业 执 照**  
(副 本)

名 称 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

类 型 有限责任公司(自然人独资)

法定代表人 孙玲燕

成 立 日 期 2007年01月18日

住 所 深圳市宝安区新安街道大浪社区27区华联城市全景  
E、F、G栋G栋301-1

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

2020年 03月 26日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 2、现有工程监理资质



### 工程监理资质证书

证书编号: E244067750

企业名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300797959533K

法定代表人: 孙玲燕

注册地址: 深圳市宝安区新安街道大浪社区27区华联城市全景E、F、G栋G栋301-1

有效期至: 至2028年11月02日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 机电安装工程监理乙级  
电力工程监理乙级  
通信工程监理乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月13日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypg.gdcl.cn>

	<p>企业名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司</p> <p>经济性质：有限责任公司（自然人独资）</p> <p>资质等级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
<h1>工程 监 理 资 质 证 书</h1>	
<p>证书编号：E144024533</p> <p>有效期：至2029年07月24日</p>	
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	<p>发证机关：[Red Seal: 中华人民共和国住房和城乡建设部]</p> <p>2024年07月24日</p> <p>No.EZ 0048341</p>

企业名称	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道大浪社区27区华联城市全景E、F、G栋G栋301-1		
建立时间	2007年01月18日		
注册资本金	5600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300797959533K		
经济性质	有限责任公司（自然人独资）		
证书编号	E144024533-4/4		
有效期	至2029年07月24日		
法定代表人	孙玲燕	职务	法定代表人
单位负责人	李恭祥	职务	企业负责人
技术负责人	谭学跃	职称或执业资格	高级工程师/注册监理工程师执业资格
备注：	原发证日期：2014年09月05日		

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
<p>发证机关：[Red Seal: 中华人民共和国住房和城乡建设部]</p> <p>2024年07月24日</p> <p>No.EF 0190961</p>

### 3、原始监理资质证书



#### 4、注册监理工程师人数汇总表

##### 注册监理工程师人数汇总表

投标人名称： 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

序号	姓名	职务
1	张城	监理工程师
2	张志垣	监理工程师
3	钟月林	监理工程师
4	向正华	监理工程师
5	王中雄	监理工程师
6	祝高	监理工程师
7	向伟	监理工程师
8	唐月明	监理工程师
9	黄春顺	监理工程师
10	李恭样	监理工程师
11	罗伯石	监理工程师
12	叶玉彬	监理工程师
13	杨建伟	监理工程师
14	王柏力	监理工程师
15	张秋妙	监理工程师
16	刘岩	监理工程师
17	谭学跃	监理工程师
18	刘凤菊	监理工程师
19	张光彩	监理工程师
20	刘玮	监理工程师



21	庄楚成	监理工程师
22	李冬	监理工程师
23	罗庆锋	监理工程师
24	卢显怀	监理工程师
25	吴迪杵	监理工程师
26	钟伟志	监理工程师
27	笄景泉	监理工程师
28	胡舜	监理工程师
29	杨松	监理工程师
30	徐鹏程	监理工程师
31	吴世良	监理工程师
32	黄彩辉	监理工程师
33	鲍寺辉	监理工程师
34	庞剑光	监理工程师
35	李梦华	监理工程师
36	何冬	监理工程师
37	商长军	监理工程师
38	夏鑫	监理工程师
39	刘文刚	监理工程师
40	吴海龙	监理工程师
41	营小勇	监理工程师
42	孙安	监理工程师
43	麦淑兰	监理工程师
44	张承跃	监理工程师
45	文宪波	监理工程师



46	罗永新	监理工程师
47	彭晓	监理工程师
48	曹树林	监理工程师
49	黄立峰	监理工程师
50	营作明	监理工程师
51	赖辉刚	监理工程师
52	彭振兴	监理工程师
53	蔡平	监理工程师
54	曾文滔	监理工程师
55	孙建军	监理工程师
56	缪之芳	监理工程师
57	张如波	监理工程师
58	王放明	监理工程师
59	刘林生	监理工程师
60	张峰	监理工程师
61	刘王军	监理工程师
62	陈猛	监理工程师
63	于鸿志	监理工程师
64	朱国荣	监理工程师
65	普敏	监理工程师
66	沐剑永	监理工程师
67	唐广发	监理工程师
68	邹锦	监理工程师
69	李武杰	监理工程师
70	朱鹤	监理工程师



71	杨志祥	监理工程师
72	郭少峰	监理工程师
73	蓝练	监理工程师
74	段畅	监理工程师
75	甘源磊	监理工程师
76	廖杼滨	监理工程师
77	钟进	监理工程师
78	董泽平	监理工程师
79	吴远阳	监理工程师
80	钟新潮	监理工程师
81	梁锋	监理工程师
82	向正华	注册建造师
83	王中雄	注册建造师
84	祝嵩	注册建造师
85	向伟	注册建造师
86	唐月明	注册建造师
87	黄春顺	注册建造师
88	李梦华	注册建造师
89	缪之芳	注册建造师
90	刘林生	注册建造师
91	祝嵩	注册造价工程师
92	李恭样	注册造价工程师
93	刘永和	注册造价工程师
94	罗伯石	注册造价工程师
95	吴晓颖	注册造价工程师



96	缪之芳	注册造价工程师
97	张如波	注册造价工程师
98	王放明	注册造价工程师
99	黄秀莲	注册造价工程师
100	海立秋	注册造价工程师
101	黄淑烁	注册造价工程师
102	蒋园园	注册造价工程师
合计人数	102 人	

## 注册监理工程师 81 人

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	张斌	430621*****17	注册监理工程师	44041521
2	张志垣	350823*****11	注册监理工程师	44047384
3	钟月林	510504*****50	注册监理工程师	44037389
4	向正华	430503*****1X	注册监理工程师	44004738
5	王中雄	430503*****77	注册监理工程师	44010514
6	祝鹰	429001*****30	注册监理工程师	44019599
7	周伟	422802*****15	注册监理工程师	44018977
8	唐月明	452327*****31	注册监理工程师	45002270
9	黄春顺	441427*****19	注册监理工程师	44012245
10	李秀祥	420303*****97	注册监理工程师	44003399
11	罗伯石	610502*****37	注册监理工程师	44011327
12	叶玉彬	410222*****33	注册监理工程师	44022468
13	杨建伟	500382*****9X	注册监理工程师	50009413
14	王柏力	510824*****13	注册监理工程师	44020294
15	张秋妙	130104*****22	注册监理工程师	13001435

共81条

< 1 2 3 4 5 6 >

前往 1 页



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	刘睿	220802*****20	注册监理工程师	44021546
17	谭学跃	432902*****12	注册监理工程师	61004802
18	刘凤菊	370703*****23	注册监理工程师	44023058
19	张光彩	411221*****14	注册监理工程师	44015780
20	刘玮	430304*****7X	注册监理工程师	44021545
21	庄楚成	440582*****31	注册监理工程师	44025189
22	李冬	230204*****17	注册监理工程师	44029888
23	罗庆峰	510231*****74	注册监理工程师	44012328
24	卢显环	452201*****54	注册监理工程师	45005069
25	吴迪彬	441625*****10	注册监理工程师	44028488
26	钟伟志	445281*****14	注册监理工程师	44014520
27	曾景泉	430304*****52	注册监理工程师	44010058
28	胡辉	432503*****78	注册监理工程师	44000999
29	杨松	341227*****50	注册监理工程师	61011291
30	徐朋程	420503*****75	注册监理工程师	44003137

共81条

<

1

2

3

4

5

6

>

前往 2 页



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	吴世良	420700*****12	注册监理工程师	44005470
32	黄彩峰	441622*****7X	注册监理工程师	44015064
33	鲍齐峰	321027*****18	注册监理工程师	44023138
34	庞剑光	440803*****33	注册监理工程师	44021347
35	李梦华	413024*****12	注册监理工程师	44007200
36	何冬	430621*****14	注册监理工程师	44021800
37	高长军	232321*****18	注册监理工程师	44028892
38	夏鑫	360702*****18	注册监理工程师	44023059
39	刘文刚	420203*****38	注册监理工程师	44004663
40	吴海龙	522226*****13	注册监理工程师	44031503
41	曹小勇	110108*****31	注册监理工程师	44009504
42	孙安	370211*****12	注册监理工程师	44015204
43	袁淑兰	350521*****42	注册监理工程师	35013873
44	张承跃	432421*****17	注册监理工程师	44007196
45	文尧波	430922*****10	注册监理工程师	44019834

共81条

< 1 2 3 4 5 6 > 前往 3 页



首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	罗永新	441421*****50	注册监理工程师	44024377
47	彭晓辉	430621*****39	注册监理工程师	44008383
48	曹树林	360723*****12	注册监理工程师	36005315
49	黄立峰	440203*****39	注册监理工程师	44013468
50	曹作明	512517*****59	注册监理工程师	44025160
51	赖峰刚	440802*****72	注册监理工程师	44004093
52	彭振兴	430223*****1X	注册监理工程师	43006386
53	蔡平	360723*****15	注册监理工程师	44034156
54	曾文滔	441481*****12	注册监理工程师	44043836
55	孙连军	432322*****57	注册监理工程师	44045990
56	廖之芳	360102*****3X	注册监理工程师	32006217
57	张如斌	320723*****39	注册监理工程师	44004002
58	王放明	430219*****18	注册监理工程师	44003122
59	刘林生	430419*****73	注册监理工程师	44018681
60	张峰	422226*****3X	注册监理工程师	44009526

共81条 < 1 2 3 4 5 6 > 前往 4 页



首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	刘玉琴	430422*****14	注册监理工程师	44018846
62	陈强	412921*****54	注册监理工程师	44026554
63	于海志	230302*****14	注册监理工程师	44005726
64	朱国荣	432325*****3X	注册监理工程师	44033312
65	黄敬	429004*****70	注册监理工程师	44033707
66	沐剑永	532527*****1X	注册监理工程师	44035691
67	唐广发	430422*****14	注册监理工程师	44036338
68	邹建峰	430682*****19	注册监理工程师	43014579
69	李威杰	441324*****12	注册监理工程师	44043682
70	朱鹤	430181*****50	注册监理工程师	44040645
71	杨志祥	432426*****14	注册监理工程师	44041057
72	郭少峰	430922*****18	注册监理工程师	44042563
73	董练	441421*****36	注册监理工程师	44043584
74	袁杨	430121*****40	注册监理工程师	44045484
75	甘源磊	430681*****13	注册监理工程师	44045151

共81条 < 1 2 3 4 5 6 > 前往 5 页



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	廖舒滨	430422*****94	注册监理工程师	44046196
77	钟进	430902*****1X	注册监理工程师	44046954
78	董泽平	440301*****31	注册监理工程师	44047096
79	吴远阳	430922*****54	注册监理工程师	44047094
80	钟新潮	430624*****11	注册监理工程师	44047502
81	梁峰	450981*****14	注册监理工程师	44047749

共81条

<

1

2

3

4


5

6

>

前往 6 页

## 注册建造师 9 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#)
收起筛选

筛选

人员类别: 注册建造师 姓名:  身份证号:


注册号:  注册单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 电子证号:

查询

重置条件

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	向正华	430503*****1X	一级注册建造师	粤1442006201321334
2	王中雄	430503*****77	一级注册建造师	粤1442011201322789
3	祝嵩	429001*****30	一级注册建造师	粤1442019202000811
4	向伟	422802*****15	一级注册建造师	粤1412013201313027
5	唐月明	452327*****31	一级注册建造师	粤1452012201304365
6	黄雪顺	441427*****19	一级注册建造师	粤1442007200809777
7	李梦华	413024*****12	一级注册建造师	粤1442006200804151
8	缪之芳	360102*****3X	一级注册建造师	粤1442007201219793
9	刘林生	430419*****73	一级注册建造师	粤1442015201740809

## 注册造价工程师 12 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册造价工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	祝鹰	429001*****30	一级注册造价工程师	B11234400023234
2	李恭祥	420303*****97	一级注册造价工程师	B11164400003221
3	刘永和	432501*****16	一级注册造价工程师	B11014400019970
4	罗佑石	610502*****37	一级注册造价工程师	B11084400003159
5	吴晓颖	654221*****28	二级注册造价工程师	B21214400001692
6	廖之芳	360102*****3X	一级注册造价工程师	B11164400003160
7	张如斌	320723*****39	一级注册造价工程师	B11044400018296
8	王敬明	430219*****18	一级注册造价工程师	B14114400027196
9	黄秀莲	441481*****07	二级注册造价工程师	B21234400010698
10	梅立秋	152302*****6X	一级注册造价工程师	B11234400032257
11	黄敬烁	445122*****47	二级注册造价工程师	B21234400013329
12	蒋园园	500228*****31	一级注册造价工程师	B14244400031682



## 二、企业业绩情况

序号	工程名称	监理酬金(万元)	工程地点	合同日期	竣工日期
1	茅洲河碧道试点段建设项目(宝安段)(监理)	1118.996768	深圳市宝安区	2019-11-12	2022-10-31
2	中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段监理	992.3424	中山市翠亨新区	2019-8-30	2020-7-3
3	金秀县桐木镇新城区路网工程(一期)	437.841797	来宾市	2020-12-7	2020-11-27
4	合肥市十五里河污水处理厂PPP项目	350	安徽省合肥市	2019-3-20	2020-7-3
5	海德三道景观提升项目	275.98	深圳市南山区	2018-12-28	2020-5-21

## 1、茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）（监理）

### 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 2019-440300-50-01-102804004001

标段名称: 茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）（监理）

建设单位: 华润（深圳）有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

中标价: 1118.996768万元

中标工期: 983日历天

项目经理(总监): 曹小勇



本工程于 2019-09-30 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

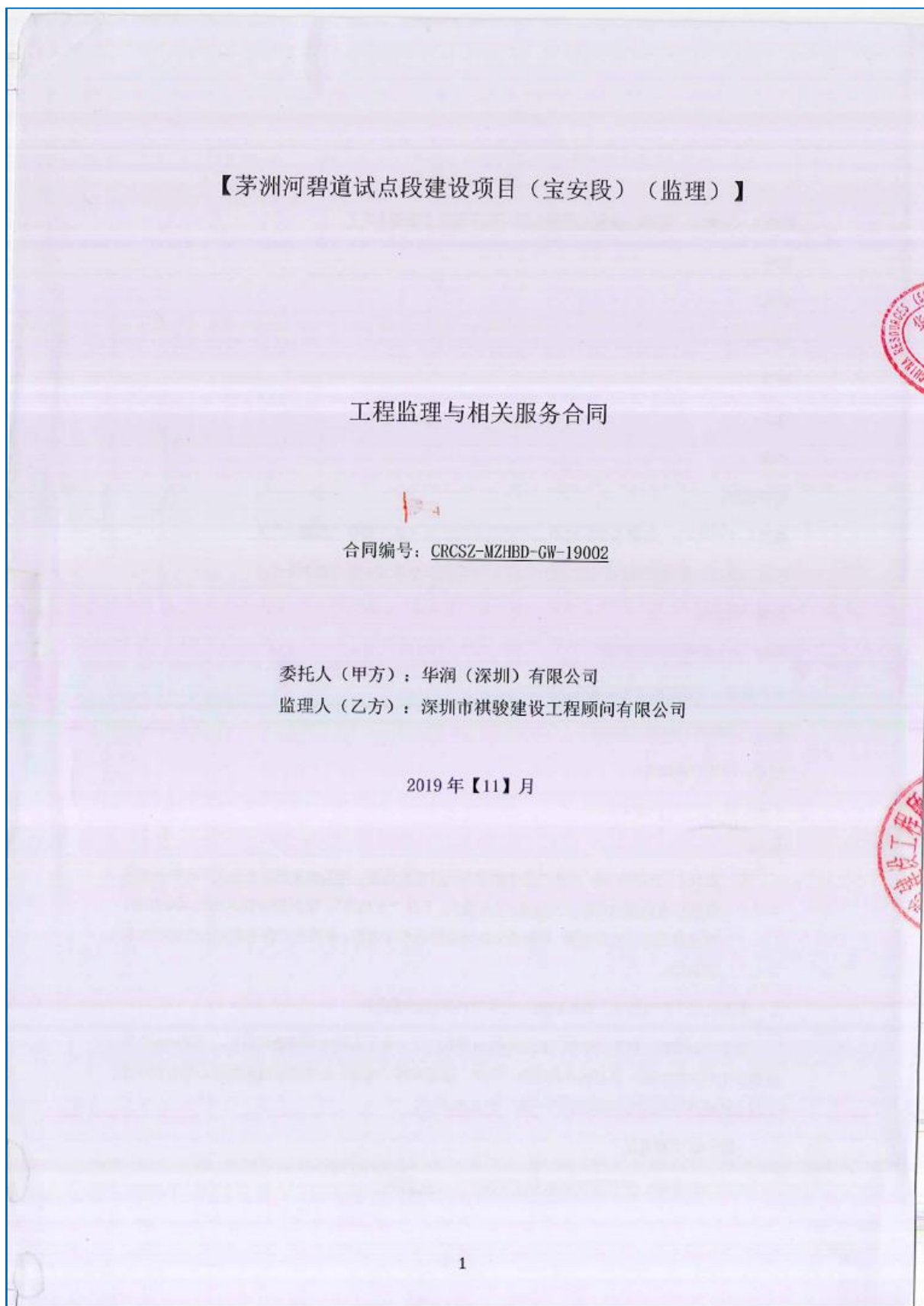
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

日期: 2019-11-11

查验码: 9838571859925966

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同



### 第一部分协议书

委托人（全称）：华润（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：

邮编：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人（全称）：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司（以下简称“监理人”）

住所：深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区华联城市全景 EPG 栋 G 栋 301-1

邮编：518101

税号：91440300797959533K

开户银行：中国工商银行深圳宝安支行

账号：4000021409201238309

电话：0755-29031203

电子邮箱：qjjianli@163.com

鉴于：

1. 监理人已明确知悉：业主“深圳市宝安区建筑工务署、深圳市宝安区水务局”已将茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）（监理）（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且监理人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2. 委托人基于代建协议，委托监理人为本项目提供监理服务。

基于上述情况，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）

1.2 工程地点：深圳市宝安区

1.3 工程规模：建设主要内容：包括试点段沿岸水环境提升、景观打造与提升、建筑与照明、城市功能、交通路桥等 5 大类项目。建设规模：建设长度约 6.1 公里。先期示范段长度 2.1 公里，主要建筑内容：碧道之环，亲水活力公园，洋涌河水闸，啤酒花园及碧道。具体范围以发包人指定范围为准。

1.4 工程类别：市政公用工程、房屋建筑工程

1.5 工程等级：市政公用工程一级、房屋建筑工程三级

1.6 投资性质：政府 100%

1.7 工程估算投资额：100802 万元

1.8 招标部分工程估算投资额：暂定建安费 85681.70 万元（以发改委最终批复的概算为准）。

1.9 其它：/

## 第二条 词语含义

2.1 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 第三条 组成本合同的文件

3.1 协议书；

3.2 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.3 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

3.4 专用条件；

3.5 通用条件；

3.6 附录；

3.6.1 附录 A《相关服务的范围和内容》

3.6.2 附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

3.7 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 第四条 项目负责人（总监）

4.1 监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与委托人主要对接，并统筹本项目的监理工作。

4.2 监理人指定的项目负责人（总监）姓名：曹小勇，身份证号码：110108196409302231，注册号：44009504。

4.3 委托人有权指派 1 名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。

#### 第五条 签约酬金

5.1 按照第三部分《专用条件》第 4.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟壹佰壹拾捌万玖仟玖佰陆拾柒元陆角捌分（¥ 11189967.68 元）。在第三部分《专用条件》第 4.1 条的基础上，监理人的酬金具体包括：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	1065.71 1208	53.2855 60	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/
合计	/	/	/	1065.71 1208	53.2855 60	/	/

5.2 如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额不一致的，以第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额为准。

#### 第六条 工作期限

6.1 工程监理与相关服务期限自 2019 年 09 月 20 日起至 2022 年 05 月 30 日止，总计 983 日历天。其中：

- 6.1.1 决策阶段：自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止，共\_\_\_\_日历天；
- 6.1.2 勘察阶段：自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止，共\_\_\_\_日历天；
- 6.1.3 设计阶段：自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止，共\_\_\_\_日历天；
- 6.1.4 施工阶段：自 2019 年 09 月 20 日起至 2020 年 05 月 30 日止，共 253 日历天；
- 6.1.5 保修阶段：自 2020 年 05 月 31 日起至 2022 年 05 月 30 日止，共 730 日历天；
- 6.1.6 设备监造：自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止，共\_\_\_\_日历天；
- 6.1.7 其他服务：自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止，共\_\_\_\_日历天。

#### 第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

7.3 委托人在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市宝安区建筑工务署、深圳市宝安区水务局】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方（委托人）、乙方（监理人）及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托人的一切责任，乙方无权要求委托单位及【区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由委托人通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

#### 第八条 合同订立

8.1 订立时间：2019年11月12日。

8.2 订立地点：深圳市南山区大冲一路华润置地大厦E座3楼。

#### 第九条 知识产权

9.1 在各方履行本合同项下的义务后所有与本项目相关的图纸、文件、插图、计算数据、报告等的版权和所有权，归委托人所有，其他方只可将其使用于此合同指明之项目及地段。如有任何一方需要用于出版或展览使用需要征得委托人书面同意。

9.2 监理人应当保证依据本合同提供的任何工作成果（包括但不限于概念规划、各种设计方案及图纸等工作成果）具有独特性，不侵犯任何第三人之合法权益。如果监理人提交的有关工作成果侵犯了第三方知识产权的，由监理人承担全部的法律风险。委托人因使用监理人提交的成果被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的，监理人应当积极协助解决，并承担因此给委托人造成的损失。如果因为监理人的上述侵权导致委托人承担任何损失的，监理人应当承担赔偿责任。同时，监理人提交的成果不符合前述约定的，委托人有权选择解除本合同或者不解除本合同而要求监理人提交符合本合同要求的替代成果。

9.3 监理人因完成本合同约定工作提供的工作成果，委托人有权自行或委托他人以任何方式之使用、修改和处分；未经委托人事前书面许可，监理人不得对上述工作成果做任何复制、修改、转让、自行或提供给他人做任何方式的使用。监理人违反本条约定的，委托人有权单方解除本合同并要求监理人赔偿因此给委托人造成的损失。

9.4 本条关于知识产权的相关约定，不因本合同的中止、终止而失效。

#### 第十条 违约责任

10.1 本合同由于监理人自身原因，未能按本合同第【9】条约定履行相应义务并提交相关工作成果的，每延误一日，监理人应减收【 / 】元 / 合同总价款的【1】%（千分之【一】），委

(以下无正文)

委托人(盖章):



法定代表人或授权代表(签字):

日期: 2019年11月12日



监理人(盖章):

法定代表人或授权代表(签字):

孙玲燕

## 竣工验收报告

### 工程初验报告

工程名称	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段幕墙及精装修工程				工程类别	幕墙精装修工程		
工程地点	深圳市宝安区				工程造价	1260.114万元		
计划开工时间	2020年7月29日	实际开工时间	2020年7月29日	计划完工时间	2020年9月3日	实际完工时间	2020年11月12日	
工程内容	草海驿、岸泊驿、对望驿、林景驿、流水驿、驿站A、驿站B、驿站C、木棉花等室内精装修、水电、暖通、消防、强弱电、墙地面等。							
承包单位	上述工程已于 年 月 日按设计要求全部完工，经自检，工程合格，请派人员查验为盼。 承包单位：（公章） 项目负责人： 年 月 日							
设计单位	上述工程已于 年 月 日按设计要求全部完工，经查勘，工程合格，同意进行初验。 设计单位：（公章） 项目负责人： 年 月 日							
监理单位	上述工程已于 年 月 日按设计要求全部完工，经核验，工程合格，同意进行初验。 监理单位：（公章） 项目负责人： 年 月 日							
建设单位（代）	经 年 月 日参与工程初验，同意初验。 建设单位：（公章） 项目负责人： 年 月 日							

深圳市城市管理局监制

## 工程初验报告

工程名称	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）示范段III标段（展示馆）施工总承包工程				工程类别	房屋建筑及配套专业工程	
工程地点	深圳市宝安区				工程造价	1939.534447万元	
计划开工时间	2019年10月12日	实际开工时间	2019年11月21日	计划完工时间	2020年1月22日	实际完工时间	2020年9月30日
工程内容	1-4#楼机电工程、拆除工程、幕墙工程、防水保温工程、建筑工程、结构加固及2-3#之间钢结构、家具设备、展示馆一、三层精装修工程等合同及变更约定的内容。						
承包单位	上述工程已于 年 月 日按设计要求全部完工，经自检，工程合格，请派人员查验为盼。 承包单位：（公章） 项目负责人： 年 月 日						
设计单位	上述工人已于 年 月 日按设计要求全部完工，经查勘，工程合格，同意进行初验。 设计单位：（公章） 项目负责人： 年 月 日						
监理单位	上述工程已于 年 月 日按设计要求全部完工，经核验，工程合格，同意进行初验。 监理单位：（公章） 项目负责人： 年 月 日						
建设单位（单位代）	经 年 月 日参与工程初检，同意初验。 建设单位：（公章） 项目负责人： 年 月 日						

深圳市城市管理局监制

## 深圳市园林绿化工程初验报告

深园绿竣-1

工程名称	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）示范段v标段绿化工程				工程类别	园林绿化工程	
工程地点	深圳市宝安区				工程造价	8254149.02元	
计划开工时间	2019.11.12	实际开工时间	2019.11.12	计划完工时间	2020.01.22	实际完工时间	
工程内容	<p>1. 绿化部分验收：其中包括原有乔木迁移约78棵，原有乔木老化处理409棵，及原有灌木丛清除3203株；重新种植乔木253棵，重新种植地被，铺设草皮约55000平方等。</p> <p>2. 给水部分验收：包括给水管道预埋约16000米，喷灌系统安装约620个。</p>						
承包单位	<p>上述工程已于 年 月 日按设计要求全部完工，经自检，工程合格，请派人员查验为盼。</p> <p>承包单位：(公章)</p> <p>项目负责人： 2020年10月27日</p>						
设计单位	<p>上述工程已于 年 月 日按设计要求全部完工，经查勘，工程合格，同意进行初验。</p> <p>设计单位：(公章)</p> <p>项目负责人： 2020年10月28日</p>						
监理单位	<p>上述工程已按设计要求全部完工，于 年 月 日进行初验，于 年 月 日整改完成，初验合格。</p> <p>监理单位：(公章)</p> <p>总监理工程师： 2020年10月27日</p>						
建设（代建）单位	<p>经 年 月 日参与工程初检，同意自 年 月 日起计算养护管理期。</p> <p>建设（代建）单位：(公章)</p> <p>项目负责人： 2020年10月28日</p>						

深圳市城市管理局监制

深圳市绿化工程质量监督站制

375

## 深圳市园林绿化工程初验报告

深园绿竣-1

工程名称	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段） 标准段绿化工程III标段				工程类别	园林绿化工程	
工程地点	深圳市宝安区				工程造价	18381540.55元	
计划开工时间	2020.4.18	实际开工时间	2020.4.24	计划完工时间	2020.7.18	实际完工时间	
工程内容	<p>1. 绿化部分验收：其中包括原有乔木迁移19棵，原有乔木老化处理1207棵，及原有灌木丛清除706株；重新种植乔木326棵，灌木65棵，重新种植地被花卉、铺设草皮约57433平方等。</p> <p>2. 给水部分验收：包括给水管道预埋约12709米，快速取水器106套，自动喷灌系统安装44套，喷头445个，箱阀225个，过路套管约420米。</p>						
承包单位	<p>上述工程已于2020年11月10日按设计要求全部完工，经自检，工程合格，请派人员查验为盼。</p> <p>承包单位：（公章）</p> <p>项目负责人：赵X添明 2020年11月10日</p>						
设计单位	<p>上述工程已于2020年11月10日按设计要求全部完工，经查勘，工程合格，同意进行初验。</p> <p>设计单位：（公章）</p> <p>项目负责人：杨X 2020年11月10日</p>						
监理单位	<p>上述工程已按设计要求全部完工，于2020年11月10日进行初验，于2020年11月10日整改完成，初验合格。</p> <p>监理单位：（公章）</p> <p>总监理工程师：李X 2020年11月10日</p>						
建设（代建）单位	<p>经2020年11月10日参与工程初检，同意自2020年11月10日起计算养护管理期。</p> <p>建设（代建）单位：（公章）</p> <p>项目负责人：JH 2020年11月10日</p>						

深圳市城市管理局监制

深圳市绿化工程质量监督站制

茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段市政施工总承包工程 I 标段

完工证明

合同工期:	天	实际工期:	天
合同开工日期:	2020 年 05 月 12 日	实际开工日期:	2020 年 05 月 12 日
合同完工日期:	2020 年 08 月 11 日	实际完工日期:	2020 年 08 月 11 日
履约范围及完成状况描述	1. 已完成全部合同约定工程实体内容; 2. 已完成全部变更内容; 3. 工期满足要求, (超合同工期说明: 详见工程延期报告) 4. 质量满足合同要求; 现申请竣工验收。		
施工单位:	单位: (签署/盖章)      年      月      日		
总包意见: 签署/盖章 	监理意见: 总监 签署/盖章 		
项目部意见: 工程经理 总监 签署/盖章 	其他相关部门意见 (如需) 签署/盖章 		

备注:

1. 若需其他相关部门如工程管理部、物业公司、客户关系部签署, 填至其他相关部门意见栏;
2. 若为独立分包合同, 总包意见可不填;
3. 超合同工期的需填写说明。

## VI标段水文化展示馆工程初验报告

工程名称	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）示范段VI标段水文化展示馆布展采购及安装				工程类别	采购与安装工程	
工程地点	深圳市宝安区燕罗湿地公园附近茅洲南岸南面				工程造价	12002867.85元	
计划开工时间	2019/12/18	实际开工时间	2019/12/18	计划完工时间	2020/2/8	实际完工时间	2020/2/7
工程内容	<p>本工程展示馆建筑面积：1145m<sup>2</sup>，2019年12月18日开始进场施工，按合同要求于2020年2月8日采购与安装整体完成任务，全面工期为52天日历天，（美工及特殊展陈、多媒体设备硬件软件、模型展示、艺术品、成品、基础装饰工程、电气工程、资料采集等）均已整体全部合格达到验收条件。工程项目完成后因疫情情况，经建设（代建）单位和监理单位同意，项目验收推迟到2020年4月17日做初步验收工作，工程内容如下（六个展示区域和七个展示内容）。</p> <p>一、六个展示区域分为：</p> <p>1、序厅 2、生命共同体中的流动 3、深圳：水生城市 4、茅洲河-青蓝色的梦想 5、碧连粤港澳大湾区 6、宝安临展区。</p> <p>二、七个展示区内容为：</p> <p>1、美工及特殊展陈展示工程（美工画面、展板文字、成品安装等）</p> <p>2、多媒体硬件（投影机安装、LED数字显示屏安装、数字触摸电视安装、成品设备组装等）吊架支架安装</p> <p>3、多媒体软件（软件内容制作）</p> <p>4、模型展示（艺术品、成品安装、茅洲河场景复原、水污染吊球装置、暗涵场景复原、沙盘模型等）</p> <p>5、基础装饰工程（地面混凝土浇灌、设备间砌筑、墙面天花龙骨安装、板材安装、涂料油漆面层制作、地面墙面石材铺设、地板地胶铺设、玻璃及成品安装等）</p> <p>6、电气安装工程（桥架、线管、电缆、电线铺设、设备网线铺设、灯具安装：照明、灯带、筒灯、射灯、轨道灯等）</p> <p>7、资料采集（资料信息采集）</p>						
承包单位	<p>上述工程已于 2020 年 02 月 07 日按设计要求全部完工，经自检，工程合格，请派人员查验为盼。</p> <p>承包单位：（公章）</p> <p>项目负责人： 2020 年 04 月 13 日</p>						
设计单位	<p>上述工程已于 2020 年 2 月 7 日按设计要求全部完工，经查验，工程合格，同意进行初验。</p> <p>设计单位：（公章）</p> <p>项目负责人： 2020 年 4 月 13 日</p>						
监理单位	<p>上述工程已按设计要求全部完工，于 2020 年 4 月 17 日进行初验，于 2020 年 4 月 22 日整改完成，初验合格。</p> <p>监理单位：（公章）</p> <p>总监理工程师： 2020 年 4 月 23 日</p>						
建设（代建）单位	<p>上述工程已按设计要求全部完工，于 2020 年 4 月 17 日参与工程初验。</p> <p>建设（代建）单位：（公章）</p> <p>项目负责人： 2020 年 4 月 23 日</p>						

茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）示范段IX标段碧道之环展陈采购  
及安装完工证明

合同工期:	31 天	实际工期:	41 天
合同开工日期:	2020 年 7 月 15 日	实际开工日期:	2020 年 8 月 6 日
合同完工日期:	2020 年 8 月 15 日	实际完工日期:	2020 年 9 月 16 日
履约范围及完成状况描述	1. 已完成全部合同约定工程实体内容; 2. 已完成全部变更内容; 3. 工期满足要求, (超合同工期说明: <u>受疫情影响</u> ); 4. 质量满足合同要求; 现申请竣工验收。		
施工单位	单位: (签署/盖章)  2020 年 1 月 13 日		
总包意见: 签署/盖章	监理意见: 总监 签署/盖章  年 月 日		
项目意见: 工程经理 总监 签署/盖章	其他相关部门意见 (如需): 签署/盖章		

备注:

1. 若需其他相关部门如工程管理部、物业公司、客户关系部签署, 填至其他相关部门意见栏;
2. 若为独立分包合同, 总包意见可不填;
3. 超合同工期的需填写说明。

## 工程初验报告

工程名称	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）标准段园建工程 I 标段				工程类别	园林景观工程	
工程地点	深圳市宝安区				工程造价	5088.860245万元	
计划开工时间	2020年5月12日	实际开工时间	2020年5月14日	计划完工时间	2020年8月11日	实际完工时间	2020年9月20日
工程内容	沿河道GS3+050~GS4+500硬景、景石、景观小品、城市家具、安装工程、标识系统等。						
承包单位	上述工程已于 2020 年 9 月 20 日按设计要求全部完工，经自检，工程合格，请派人员查验为盼。 承包单位：（公章） 项目负责人： 2020 年 9 月 20 日						
设计单位	上述工程已于 年 月 日按设计要求全部完工，经查勘，工程合格，同意进行初验。 设计单位：（公章） 项目负责人： 年 月 日						
监理单位	上述工程已于 年 月 日按设计要求全部完工，经核验，工程合格，同意进行初验。 监理单位：（公章） 项目负责人： 年 月 日						
建设单位	经 年 月 日参与工程初检，同意初验。 建设单位：（公章） 项目负责人： 年 月 日						

深圳市城市管理局监制

## 2、中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段监理

# 中标通知书

### 中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段监理 中标通知书

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司：

中山翠亨新区工程项目建设管理中心的中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段监理，招标申请号2019618159。我单位委托广州市国际工程咨询公司招标，经2019年07月31日评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司在2019年09月12日前与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段监理	建设单位	中山翠亨新区工程项目建设管理中心
建设地点	翠亨新区起步区翠城道		
建设规模	0（平方米）      结构类型 /      幢数 /      结构层数 /		
招标部分工程规模	本工程为中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段，位于翠亨新区起步区，本项目包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、综合管廊工程等，具体内容以招标人提供经审定后的施工图设计、预算等相关资料为准，中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程总投资约为477910.17万元。本次招标部分建筑安装工程费约为159063.51万元。本次招标监理费上限为1775.21万元。		
承包形式	按合同约定		
工程内容	施工准备阶段（包含绿化、电力、给排水、燃气、通讯、治安、路灯等迁改工程）、施工阶段、竣工验收阶段及缺陷责任期（保修期）阶段的监理服务、施工安全监理等相关工程。		
中 标 价	大写：玖佰玖拾贰万叁仟肆佰贰拾肆元整 小写：¥9,923,424.00元		
完工时间	施工阶段监理工作期限：暂定为30个月，保修阶段监理工作期限：24个月（暂定）	质量标准	合格
备 注			

### 现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	曹小勇	男	总监理工程师	高级工程师		00488092	
2	邹忠辉	男	专业监理工程师	工程师		00397552	
3	李传德	男	专业监理工程师	工程师		00409276	
4	胡舜	男	专业监理工程师	工程师		00306261	
5	钟伟志	男	专业监理工程师	工程师		00397581	
6	王放明	男	专业监理工程师	工程师		00244470	
7	林军民	男	监理员	工程师		B20170642	
8	廖冲	男	监理员			C16070236	
9	廖晓安	男	监理员			C14070214	
10	罗有辉	男	监理员			C14070216	
11	卓越宇	男	监理员			C19051017	
12	龙群	男	监理员			C19020031	
13	郭慧敏	男	监理员			C201502066	
14	郭飞强	男	监理员			C19010026	
15	罗健	男	监理员	工程师		B13040867	
16	黄煊扬	男	监理员	工程师		塔证字第J22017000977号	

本通知书一式四份：建设单位1份，建设监理单位1份，中标单位1份，公共资源交易中心1份。  
 招标代理1份。地址：中山翠亨新区公共建设局1份。  
 建设单位：中山翠亨新区工程项目建设管理中心（公章）  
 招标代理：广州市国际工程咨询公司（公章）  
 2019年08月12日

联系人：刘凤菊  
 联系电话：15913449186

合同

(GF-2012-0202)

QJ-JL-20190813

## 建设工程监理合同

(中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段监理)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 中山翠亨新区工程项目建设管理中心

监理人(全称): 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程第二标段监理;
2. 工程地点: 翠亨新区起步区翠城道;
3. 工程规模: 本项目包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、综合管廊工程等,具体内容以招标人提供经审定后的施工图设计、预算等相关资料为准;
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程总投资约为 477910.17 万元,本次招标部分建筑安装工程费约为 159063.51 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：曹小勇，身份证号码：110108196409302231，注册号：44009504。

#### 五、签约酬金

签约酬金(大写)：暂定人民币玖佰玖拾贰万叁仟肆佰贰拾肆元整(¥9923424.00元)。签约暂定酬金以施工中标价乘以中标监理费率。

包括：

1. 监理酬金：本项目监理费率包干，投标报价费率即为监理人的中标价费率(0.62%)，此费率乘以施工建安结算价作为签订监理合同、监理进度款拨付、工程结算的依据，如工期延长或缩短，监理工期相应延长或缩短，监理费不予增减。

2. 相关服务酬金：                    /                    。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：                    /                    。

(2) 设计阶段服务酬金：                    /                    。

(3) 保修阶段服务酬金：                    /                    。

(4) 其他相关服务酬金：                    /                    。

#### 六、期限

1. 监理期限：

自      年      月      日始，至      年      月      日止。施工监理期限暂定为30个月，保修阶段监理工作期限24个月(暂定)。具体开工日期以委托人通知为准。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自      年      月      日始，至      年      月      日止。

(2) 设计阶段服务期限自      年      月      日始，至      年      月      日止。

(3) 保修阶段服务期限自      年      月      日始，至      年      月      日止。

(4) 其他相关服务期限自      年      月      日始，至      年      月      日止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。
2. 订立地点： 中山市翠亨新区。
3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人（盖章）：中山翠亨新区工程  
项目建设管理中心

监理人（盖章）：深圳市祺骏建设工程  
顾问有限公司

住 所：\_\_\_\_\_

住 所：深圳市宝安区西乡街道74区西乡  
大道文滨油站C栋五楼504-506室

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：518100

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人（签字）：白景华

的代理人（签字）：孙玲燕

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳天健世纪支行

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：44250100010000001206

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：0760-88888930

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：0760-88888930

电子邮箱：\_\_\_\_\_

电子邮箱：920552810@qq.com

## 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程（翠城道二标K5+708~K6+148、K6+148~K7+126.5、K7+126.5~K7+380）

建设单位（公章）：

竣工验收日期：2023年9月25日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

一  
教  
★  
一

## 市政基础设施工程

工程名称	中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程 (翠城道二标K5+708~K6+148、K6+148~K7+126.5、 K7+126.5~K7+380)	工程地点	中山翠亨新区马鞍岛西三围至西五围
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	长度: 1.672km	工程造价(万元)	
结构类型	市政道路	开工日期	2020年10月30日
施工许可证号	442000202009291702	竣工日期	2024年9月25日
监督单位	中山翠亨新区城市建设和管理局	监督登记号	
建设单位	中山翠亨新区工程项目建设事务中心	总施工单位	广州市第一市政工程有限公司
勘察单位	广东省工程勘察院(管廊工程) 四川西南交大土木工程设计有限公司(道路工程)	施工单位(土建)	广州市第一市政工程有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(管廊工程) 中交公路规划设计院有限公司(道路工程)	施工单位(安装)	中通服建设有限公司
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	广东逸华交通工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程			
工程完成情况	已按照设计图纸、设计变更文件及施工合同，完成了施工范围内包括综合管廊、管廊附属工程、道路工程、桥梁工程、隧道工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、交通工程等全部工程。		
工程质量情况	土建	工程质量满足设计及规范要求，质量优良。	
	设备安装	工程质量满足设计及规范要求，质量优良。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 蔡绍东	(公章) 总监理工程师: 曾小勇	(公章) 项目负责人: 李少波
	年月日	年月日	年月日
	联合单位	管廊勘察单位	管廊勘察单位
参加验收单位意见	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章) 项目负责人: 陈建明	(公章) 项目负责人: 曾小勇	(公章) 项目负责人: 李少波
	年月日	年月日	年月日
	分包单位	道路设计单位	道路勘察单位
参加验收单位意见	(公章) 项目负责人: 曾小勇	(公章) 项目负责人: 曾小勇	(公章) 项目负责人: 李少波
	年月日	年月日	年月日
	分包单位	道路设计单位	道路勘察单位
	(公章) 项目负责人: 曾小勇	(公章) 项目负责人: 曾小勇	(公章) 项目负责人: 李少波
年月日	年月日	年月日	

## 施工许可

### 中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 442000202009291702

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息



发证机关 中山市住房和城乡建设局

发证日期 2020年9月29日

建设单位	中山翠亨新区工程项目建设管理中心		
工程名称	中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程（翠城道二标 K5+708 K6+148、K6+148 K7+126.5、K7+126.5 K7+380）		
建设地址	中山翠亨新区起步区翠城道北段		
建设规模	1.672Km		
合同工期	计划1308天	合同价格	108206.9700万元
参建单位			
勘察单位	广东省工程勘察院	项目负责人	李小破
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	项目负责人	曾磊
施工单位	广州市第一市政工程有限公司	项目负责人	谭志刚
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	总监理工程师	曹小勇
工程总承包单位	广州市第一市政工程有限公司	项目经理	谭志刚
备注	统一项目编号：2017-442000-48-01-416851 幢数：0 层数：0 勘察企业：四川西南交大土木工程设计有限公司 勘察 设计企业：中交公路规划设计院有限公司 许可类施工企业：广州市第一市政工程有限公司 相关人员：项目经理：谭志刚 安全员：严建龙、廖石强、张亚旺 质量检查员：周嘉文、陈修 施工员：廖建明、陈伟强、李远超 材料员：孙卫超 劳务员：方伟才 资料员：刘小燕、石亚博 标准员：范佐勇 材料员：罗祝君、施理 监理单位：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 相关人员：总监理工程师：曹小勇 专业监理工程师：胡辉、李磊、刘王军、刘凤梅、杨青海 监理员：罗伟峰、卓松宇、罗健、周佩士、李淑超、曾群标、彭华、林东平、欧阳瑞宇、肖祥华 建筑工程施工许可证：建字第442000202001809、建字第442000202001810、审图合格证号：ZS2017120604123【勘察】917-205、ZS2017120604122【市政】917-205消防信息：无消防施工内容		

#### 注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

## 项目获奖



### 3、金秀县桐木镇新城区路网工程（一期）

#### 中标通知书

金秀县桐木镇新城区路网工程（一期）监理项目中标通知书	
项目招标编号：DS19G2-20200349 中标通知书编号（如有）：	
建设单位	金秀瑶族自治县城乡建设投资有限公司
代建单位（如有）/	
招标代理机构	广西德胜工程项目管理有限公司
中标单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
项目名称	金秀县桐木镇新城区路网工程（一期）监理项目
工程地址	金秀县桐木镇西环片区
工程规模	建设规模：一期工程项目拟建 6 条道路（城北大道、城中大道、向阳西路、纬二路、纬三路、及经三路），其中主干路 3 条（城北大道、城中大道、向阳西路），次干路 1 条（纬三路）和支路 2 条（纬二路、经三路）。道路设计总长 7105.324 米，施工总长度 925.184 米。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、雨水工程、污水工程、给水工程、照明工程、电力管沟工程、通信管沟工程、绿化工程、绿化给水工程和燃气工程。 监理工程服务人民币：肆佰叁拾捌万柒仟陆佰叁拾贰元整（¥438.7632 万元）
中标范围	建设项目施工监理服务，包括施工图纸和工程量清单中所包含的内容的施工阶段和缺陷责任期阶段监理。
项目总监理工程师	姓名：韦青 身份证号：452226198212022719 证书编号：00569381，注册编号：44022087
中标价	下浮系数报价 0.21%；投标报价 4378417.97 元
中标内容	监理服务 工程开工之日起至竣工验收合格之日止，另加一年的保修期建设监理服务并配合项目业主完成竣工验收等相关工作。 周期 质量等级 合格
监督单位： (盖单位公章)	建设单位： (盖单位公章)
法定代表人： (签字或盖章)	法定代表人： (签字或盖章)
2020 年 11 月 30 日	2020 年 11 月 30 日
招标代理机构： (盖单位公章)	法定代表人： (签字或盖章)
2020 年 11 月 30 日	2020 年 11 月 30 日
备注	1.中标人在收到中标通知书（或中标通知书发出后），须在 15 日内向招标人足额提交履约保证金，否则招标人可以取消其中标资格。 2.招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内（最迟不超过 30 天），根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

一式 10 份（备注：可根据需要增加）。其中：建设单位 6 份（用于办理工程质量监督、安全监督等以及存档等有关手续）、中标单位 1 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

合同

(GXJTZB2020—003)

## 建设工程监理合同

工程名称：金秀县桐木镇新城路网工程（一期）

委托单位：金秀瑶族自治县城乡建设投资有限公司

监理单位：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

签订时间：2020 年 12 月 7 日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 金秀瑶族自治县城乡建设投资有限公司

监理人(全称): 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 项目名称: 金秀县桐木镇新城区路网工程(一期);
2. 工程地点: 金秀县桐木镇西环片区;
3. 工程规模: 一期工程项目拟建6条道路(城北大道、城中大道、向阳西路、纬二路、纬三路、及经三路),其中主干路3条(城北大道、城中大道、向阳西路),次干路1条(纬三路)和支路2条(纬二路、经三路)。道路设计总长7105.324米,施工总长度925.184米。主要建设内容包括:道路工程、交通工程、雨水工程、污水工程、给水工程、照明工程、电力管沟工程、通信管沟工程、绿化工程、绿化给水工程和燃气工程。
4. 工程概算投资额(或建筑安装工程费): 36099.75 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 李洁波, 身份证号码: 450104197908031517, 注册号: 45005734, 广西建筑市场诚信卡卡号: 450104197908031517。

### 五、签约酬金

签约酬金(大写): 肆佰叁拾柒万捌仟肆佰壹拾柒元玖角柒分。(¥4378417.97元)。

包括:

- (1) 施工阶段监理酬金: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。
- (2) 相关服务酬金: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。
- (2) 设计阶段服务酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。
- (3) 保修阶段服务酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。
- (4) 其他相关服务酬金：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 六、期限

##### 1. 施工阶段监理服务期限：

自 2020 年 11 月 19 日始，至 2022 年 8 月 21 日止，共 640 日历天。（施工阶段监理服务期限应为自委托人通知监理进场之日起至工程竣工验收合格之日止，原则上招标人应设定为与所监理项目的施工工期一致，特殊情况下施工阶段监理服务期均不能大于施工工期的110%。）

##### 2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日始，至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日始，至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日始，至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日始，至 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日止。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 12 月 7 日。

2. 订立地点：金秀县城投公司三楼办公室。

3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人：金秀瑶族自治县城乡建设投资有限公司

住所：金秀县金秀镇民安路11号

邮政编码：545799

法定代表人或其授权代理人：\_\_\_\_\_

监理人：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

住所：深圳市宝安区74区宗和商务大厦5楼

邮政编码：518101

法定代表人或其授权代理人：孙玲燕

帐户名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司来宾分公司

开户银行：中国农业银行金秀县支行

账号：20170101040015299

电话：0772-6213118

传真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：jxxctgs@163.com

开户银行：中国建设银行来宾城北支行

账号：45050162795800000471

电话：0755-29031203

传真：0755-29031203

电子邮箱：\_\_\_\_\_

## 竣工验收报告

### 建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收 意 见 书

工 程 名 称： 金秀县桐木镇新城区路网工程（一期）

建 设 单 位： 金秀瑶族自治县城乡建设投资有限公司

竣工验收时间： 2022 年 8 月 8 日

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	金秀县桐木镇新城路工程（一期）		
工 程 地 址	金秀县桐木镇西环片区		
建筑面积 (或 工 程 规 模)	一期工程项目拟建 6 条道路，道路设计总长 7105.324 米，施工总长度 6239.828 米	结构类型、层 数	沥青混凝土路面
开 工 时 间	2020 年 5 月 27 日	竣工日期	2022 年 8 月 8 日
<p>工程竣工验收报告：</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律，法规和工程建设强制性标准情况。</p> <p>2、按要求对已完成的工程实地检查，检查项目有道路、给排水管道工程、电力通信工程、绿化工程；</p> <p>（1）、检查井井内无垃圾，尺寸符合要求；（2）沥青面层平整坚实，粗细集料分布均匀，无明显轮迹；（3）绿化栽植土壤合格，乔木、灌木栽植合格。</p> <p>3、对工程设计、施工和管理环境等方面做出了全面评价，验收组成员签字。</p>			
序 号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 5 分部，经查 5 分部符合标准及设计要求 5 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 6 项，经审查符合要求 6 项，经核定符合规范要求 6 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项，符合要求 3 项，共抽查 3 项，符合要求 3 项，经返工处理符合要求 / 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 3 项，符合要求 3 项。	合格

### 文件资料检查情况表

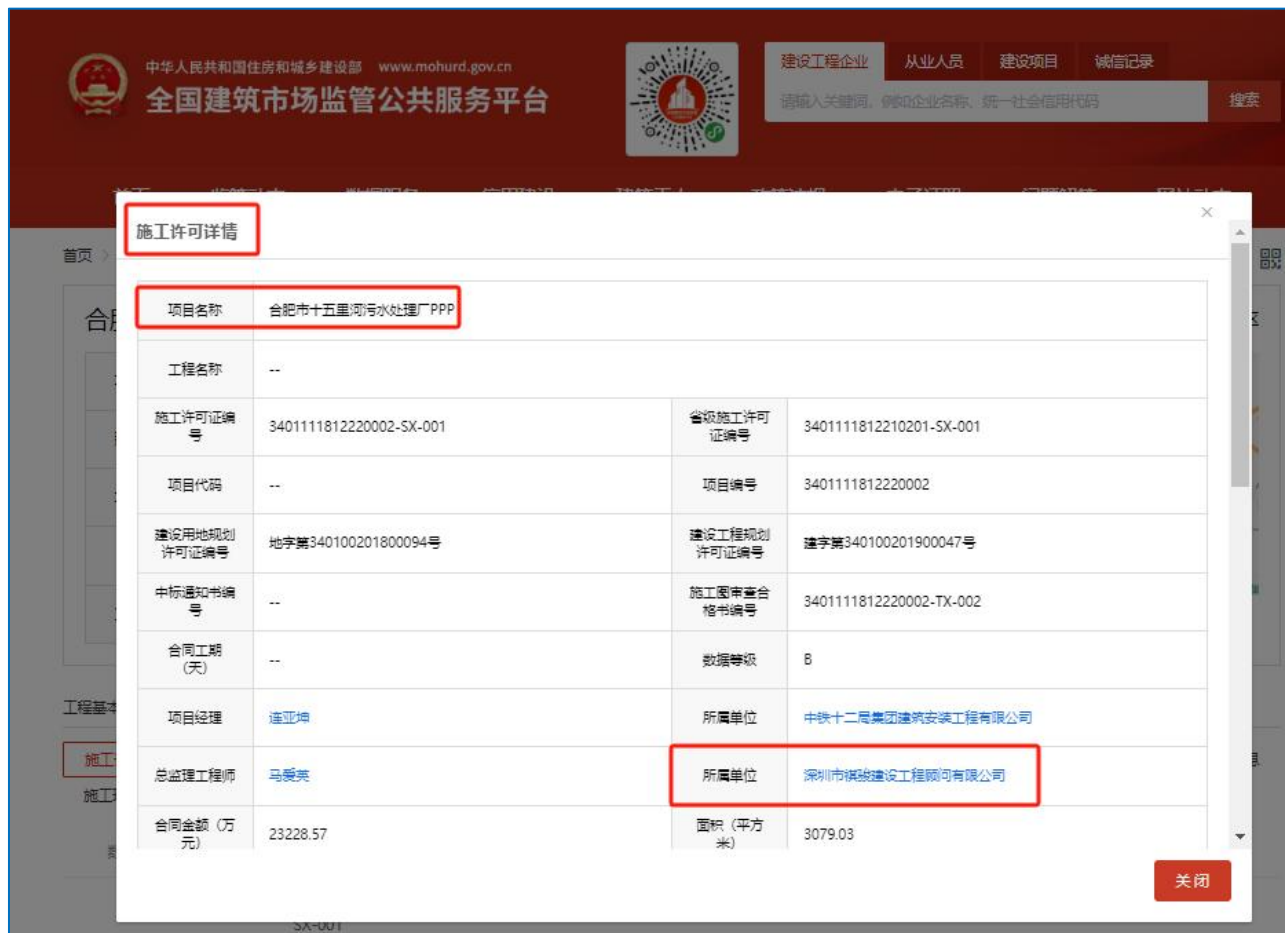
由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，并作出不齐全、基本齐全、齐全的结论。

建设单位资料	已完成工程的技术档案资料完整、齐全、准确、真实，并已按规定签字、盖章齐全，符合验收标准要求。
施工单位资料	已完成工程的技术资料按施工质量验收规范、工程档案规定的内容和要求进行编制、收集和整理，通过工程资料核查，该工程资料真实、齐全、有效，检查合格，符合要求。对已批复内容进行未施工内容进行整理，未完成工程量在结算时扣除。需对未施工内容进行签证处理。
勘察单位资料	勘察工作认真负责，勘察资料能满足工程施工要求。
设计单位资料	设计文件的深度符合要求：设计文件符合有关规范、标准，无违反强制性标准行为；资料完整、齐全。
监理单位	监理资料真实、完整、齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 已完成的工程质量合格。					
		姓名（亲笔签名）	单位职称	技术职称	工作单位
竣工验收组成员签字栏	组长	蔡云龙	建设单位项目负责人		
	副组长	韦青	总监理工程师	工程师	
	其他成员		建设单位工地代表		
		范成寿	施工单位技术部门负责人		
		叔龙福	项目经理	工程师	
			施工项目部技术负责人		
		廖好	专业监理工程师		
		设计单位项目负责人	高乙		
	勘察单位项目负责人				
施工单位 (公章)		勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
单位负责人 宁涛 2022年8月8日		单位(项目)负责人 胡海池 2022年8月8日	单位(项目)负责人 王成林 2022年8月8日	项目总监理工程师 韦青 2022年8月8日	单位(项目)负责人 蔡云龙 2022年8月8日

## 4、合肥市十五里河污水处理厂 PPP 项目

施工许可详情截图——<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1758370>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

施工许可详情

项目名称	合肥市十五里河污水处理厂PPP		
工程名称	--		
施工许可证编号	3401111812220002-SX-001	省级施工许可证编号	3401111812210201-SX-001
项目代码	--	项目编号	3401111812220002
建设用地规划许可证编号	地字第340100201800094号	建设工程规划许可证编号	建字第340100201900047号
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	3401111812220002-TX-002
合同工期(天)	--	数据等级	B
项目经理	连亚坤	所属单位	中铁十二局集团建筑安装工程有限公司
总监理工程师	马爱英	所属单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
合同金额(万元)	23228.57	面积(平方米)	3079.03

关闭

## 中标通知书

### 中标通知书

招标编号：WNZX-201808

深圳市祺骏建设工程顾问有限公司：

你方于 2018 年 11 月 26 日 所递交的 合肥市十五里河污水处理厂 PPP 项目监理投标文件已被我方接受，经评标委员会评审，被确定为中标人。

中标价：人民币叁佰伍拾万元（¥3500000.00）。

监理服务期：合同生效后自施工材料进场或施工单位人员进场（以较早时间为准）至本工程保修阶段结束。

总监理工程师：李冰。

请你方在接到本通知书后的 7 日内到 合肥十五里河首创水务有限责任公司 与我方签订监理合同协议书，在此之前按招标文件第二章“投标须知前附表”第 23 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：（盖单位章）

招标代理机构：（盖单位章）

2018 年 11 月 30 日

合同

合同编号：

## 建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



由 扫描全能王 扫描创建

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：合肥十五里河首创水务有限责任公司

监理人（全称）：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：合肥市十五里河污水处理厂四期工程；

2. 工程地点：安徽省合肥市包河区骆岗街道陆集社区；

3. 工程规模：（1）新建四期工程，规模 10 万 m<sup>3</sup>/d；（2）新增尾水排放监督监测井；（3）增设再生水回用工程备用管路；（4）滨湖新区污水提升泵站改造，规模 10 万 m<sup>3</sup>/d。；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：工程总投资 4.52 亿元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名： 李冰，身份证号码：  
340604196303290011，注册号：33000733。

### 五、签约酬金（合同暂定价）

合同暂定价（大写）：叁佰伍拾万元整

(¥ 3500000 元)。

最终全部监理费用=3500000 元 - 监理人缺勤的罚款及按合

同约定应该扣罚的各类罚款;

其中监理费(上限 350 万元)不随实施范围变化,总价不因人工费涨跌、物价波动、汇率浮动、国家或地方政府法律法规变动、国家或地方政府相关部门发布的任何调价文件而调整。监理费包括工程施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期、以及竣工验收后办理结算、审计等阶段对应的全部费用。除现场办公用房由总承包单位免费提供外,其余监理人员生活设施、设备以及交通工具等由监理单位自备,其费用包含在合同总价中。

#### 六、监理期限

监理服务期限:自监理中标通知书发放之日起至竣工验收备案、移交及质保期满回访合格为止;监理驻场服务期暂定为 395 天(实际驻场服务期的时间以建设工期为计算依据)。


#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺:所在监理单位和委派监理人员具有相应资质证书并通过年审,按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺:按照本合同约定提供房屋、资料,并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间: 2019 年 3 月 20 日。
2. 订立地点: 合肥十五里河首创水务有限责任公司。
3. 本合同一式 捌 份,具有同等法律效力,双方各执 肆 份。

委托人:  (盖章)


住所: \_\_\_\_\_

邮政编码: 232000

法定代表人或其授权

的代理人:  (签字)

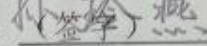
开户银行: \_\_\_\_\_

监理人:  (盖章)

住所: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人或其授权

的代理人:  (签字) 燕

开户银行: \_\_\_\_\_

中国工商银行合肥蜀山支行

中国工商银行深圳宝安支行

账号: 1302222409200075039

账号: 4000021409201238309

电话: 0551-65136530

电话: 0755-29031203

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

竣工验收报告

0218774

# 工程竣工验收报告



工程名称: 合肥市十五里河污水处理厂二期工程

竣工日期: 2020年7月3日

验收组织单位 (章) \_\_\_\_\_



合肥市建设委员会印制

## 一、工程概况

0218774

工程名称	合肥市瑶海污水处理厂二期工程	工程地点	合肥市瑶海区		
建筑面积	3050 m <sup>2</sup>	工程造价	23228.565624万元		
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上: 1 层 地下: 1 层		
规划许可证号	建字第340100201900047号	施工许可证号	340111812210201-SX-001		
开工日期	2019.3.30	竣工日期	2020.7.3		
建设单位	合肥市瑶海水务有限责任公司	法定代表人	江文亮		
单位地址	合肥市瑶海区	项目负责人	吴志刚		
勘察单位	合肥市勘察院有限责任公司	资质等级	甲级	项目负责人	向先锋
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	蒋丽君
施工总包单位	中铁十二局集团建筑工程有限公司	资质等级及证书号	壹级 D114042838		
法定代表人	蔡英康	项目经理及证书号	连亚坤 0068246		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	资质等级及证书号	甲级 E144024533-4/1		
法定代表人	孙玲燕	总监及岗位证书号	马爱英 34002737		
施工图审查机构	安徽省皖江施工图审查有限公司	资质等级及证书号	施工图审查类 11321		
监督机构		监督注册号			

## 二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职、称、职、务	本人签名
组长	汪春燕	合肥十五里河首创水务有限责任公司		汪春燕
副组长	吴志刚	合肥十五里河首创水务有限责任公司		吴志刚
成员	马俊英	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		马俊英
	蒋丽君	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		蒋丽君
	卢会永	中铁十二局集团建筑安装工程有限公司		卢会永
	连亚坤	中铁十二局集团建筑安装工程有限公司		连亚坤
	向先锋	合肥市基础医院有限责任公司		向先锋
建设单位项目负责人: 吴志刚 建设单位法定代表人: 				
(单位公章)  2020年 7 月 3 日				
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

### 三、验收结果

0218774

验收意见:

该工程由中铁十二局集团建筑安装工程有限公司施工,匡开坤为项目经理,在施工过程中建立以项目经理和项目技术负责人为主的三级质量管理体系,并能正常运转,确保了施工中按设计图纸和相关规范要求施工。

施工单位在施工过程中,严格按照合同、图纸设计文件,有关质量验收规范进行施工,在施工过程中施工单位能够执行行业的各种法律法规,该工程基础、主体、装饰装修、电气等均合格工程。

施工过程中严格按照规范要求设计要求进行施工,该工程在施工过程中没有违反强制性标准条文等有关规定,工程资料控制资料完整,观感质量一般,工程质量评定为合格工程。

验收结论和质量等级:合格,通过竣工验收。

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
  法人代表 年 月 日	  法人代表 年 月 日	  法人代表 年 月 日	  法人代表 年 月 日

3

## 5、海德三道景观提升项目

### 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 440305201800990003001

标段名称: 海德三道景观提升项目(监理)

建设单位: 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司//深圳市南山区城市管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

中标价: 275.980000万元

中标工期: 504

项目经理(总监): 李恭祥



本工程于 2018-11-06 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-12-14



查验码: 4667747810328023

查验网址: [www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

合同

海德三道景观提升项目  
工程监理与相关服务合同

合同编号: CRCSZ-HDSD-GW-18001\_

委托人(甲方): 华润置地城市运营管理(深圳)有限公司  
监理人(乙方): 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

2018 年【】月

### 第一部分 协议书

委托人（全称）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：

邮编：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人（全称）：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司（以下简称“监理人”）

住所：

邮编：

开户银行：收款单位：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司  
开户银行：中国工商银行深圳宝安支行  
银行帐号：4000021409201238309

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

鉴于：

1. 监理人已明确知悉：业主“深圳市南山区城市管理局”已将海德三道景观提升项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且监理人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2. 委托人基于代建协议，委托监理人为本项目提供监理服务。

基于上述情况，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 工程概况

工程名称：海德三道景观提升项目（监理）

工程地点：深圳市南山区

工程规模：本项目为海德三路的其中一段，位于南山区，北侧紧邻滨海大道，项目起点位于后海大道-海德三路交叉口，终点位于沙河西路-海德三路交叉口，全长约2.2公里。对沙河西路至后海滨路口（含渠化岛）段进行整体提升，对后海滨路至后海大道绿化及标识牌等地面附着物进行梳理，不进行铺装改造。

工程类别：市政公用工程

工程等级：一级

投资性质：政府 100%

工程估算投资额：18453.54 万元

招标部分工程估算投资额：14113.397069 万元

其它： /

### 第一条 词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 第二条 组成本合同的文件

协议书；

中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

专用条件；

通用条件；

附录：

附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 第三条 项目负责人（总监）

监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与委托人主要对接，并统筹本项目的监理工作。

监理人指定的项目负责人（总监）姓名：李恭祥，身份证号码：420303196804152597，注册号：44003399。

委托人有权指派 1 名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。

### 第四条 签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 4.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关

服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰柒拾伍万玖仟捌佰元整

（¥2,759,800.00）。在第三部分《专用条件》第 4.1 条的基础上，监理人的酬金具体包括：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				261.45	14.53		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							
合计							

如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额不一致的，以第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额为准。

### 第五条 工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 12 月 10 日起至 2020 年 04 月 27 日止，总计 504 日历天。其中：

决策阶段：自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止，共\_\_\_\_日历天；

勘察阶段：自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止，共\_\_\_\_日历天；

设计阶段：自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止，共\_\_\_\_日历天；

施工阶段：自 2018 年 12 月 10 日起至 2019 年 04 月 28 日止，共 139 日历天；

保修阶段：自 2019 年 04 月 28 日起至 2020 年 04 月 27 日止，共 365 日历天；

设备监造：自 起至 止，共 日历天；

其他服务：自 起至 止，共 日历天。

#### 第六条 双方承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

委托人在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市南山区城市管理局】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方（委托人）、乙方（监理人）及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托人的一切责任，乙方无权要求委托单位及【区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由委托人通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

#### 第七条 合同订立

订立时间：\_\_\_\_\_。

订立地点：深圳市。

#### 第八条 知识产权

- 8.1 在各方履行本合同项下的义务后所有与本项目相关的图纸、文件、描摹、计算数据、报告等的版权和所有权，归委托人所有，其他方只可将其使用于此合同指明之项目及地段。如有任何一方需要用于出版或展览使用需要征得委托人书面同意。
- 8.2 监理人应当保证依据本合同提供的任何工作成果（包括但不限于概念规划、各种设计方案及图纸等工作成果）具有独特性，不侵犯任何第三人之合法权益。

委托人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）



日期：2018.12.28

监理人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：



孙玲燕



竣工验收报告-人行天桥改造

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 海德三道景观提升人行天桥改造

验收日期: 2020.05.21

建设单位 (盖章) 深圳市南山区城市管理和综合执法局

一、工程概况

工程名称	海德三道景观提升人行天桥改造	工程地点	深圳市南山区
工程规模	本项目位于南山区，北侧紧邻滨海大道。两座人行天桥横跨海德三道连接深圳湾体育馆，其中天桥 1 长度约 138 米，宽度约 8 米，高度约 6 米；天桥 2 长度约 130 米，宽度约 4.5 米至 15 米，高度约 6 米。	工程造价 (万元)	966.554130
结构类型	钢结构	工程用途	景观提升
施工许可证证号	/	开工日期	2019年3月1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局		
代建单位	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司		
施工单位	中合建筑工程(深圳)有限公司	资质证书号	D344150266
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		4400271
设计单位	深圳市翰博景观及建筑规划设计有限公司		A144028741
			/
			E144024533
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 海德三道景观提升 项目监理部		/
施工图审查单位	/		/

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	完整、合格	好	合格	合格
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
电梯及配套设施 工 程	完整、合格	好	合格	合格
绿化工程	/	/	/	/

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	完整、合格	好	合格	合格
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
电梯及配套设施 工 程	完整、合格	好	合格	合格
绿化工程	/	/	/	/

竣工验收报告-园林景观

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 海德三道景观提升项目园林景观

验收日期: 2019.8.20

建设单位(盖章) 深圳市南山区城市管理和综合执法局

一、工程概况

工程名称	海德三道景观提升项目园林景观	工程地点	深圳市南山区
工程规模	海德三路的其中一段，位于南山区，北侧紧邻滨海大道，项目起点位于后海滨路-海德三路交叉口，终点位于沙河西路-海德三路交叉口，全长约2.2公里。后海滨路-后海大道为修复路段，长度约 0.8公里。	工程造价 (万元)	10468.523907
结构类型	园林绿化景观	工程用途	市政人行道路
施工许可证证号	/	开工日期	2018年12月12日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局		
代建单位	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司		
施工单位	深圳市花梨园林绿化有限公司	资 质 证 号	D344202141
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		4400271
设计单位	深圳市翰博景观及建筑规划设计有限公司		A144028741
	艾奕康环境规划设计（上海）有限公司		/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		E144024533
施工图审查单位	/		/

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	完整、合格	好	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	完整、合格	好	合格	合格
给水工程	完整、合格	好	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	完整、合格	好	合格	合格
绿化工程	完整、合格	好	合格	合格

### 五、工程竣工验收结论

#### 竣工验收结论:

该工程已按设计图纸内容及施工合同约定内容全部完成, 主要材料全部按规范要求  
求进行送检, 工程竣工资料完整、齐全, 符合施工规范验收标准要求。该工程质量评  
定为合格。

验收日期: 2019 年 8 月 30 日

 施工单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人: 宋平	项目负责人: 梁新林	项目负责人: 李辉
 监理单位 (公章)	 代建单位 (公章)	 建设单位 (公章)
项目总监: 李燕萍 	项目负责人: 范强	项目负责人: 陈博文



### 三、获奖情况

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	省级	2020 年上半年青海省建筑施工安全标准化示范工地	刚察县沙流河镇新城大道道路建设工程	2020 年 8 月	青海省住房和城乡建设厅	www.qhzjz.com
2	市级	2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	深圳市龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020 年）（第一批）第一标段	2022 年 5 月	深圳建筑业协会	www.szjzy.org.cn
3	市级	2024 年度中山市市政工程安全生产文明施工示范工地	中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程（翠城道二标）	2024 年 9 月	中山市市政行业协会	http://www.zsszxh.cn/

## 1、刚察县沙流河镇新城大道道路建设工程

## 青海省住房和城乡建设厅文件

青建工〔2020〕227号

青海省住房和城乡建设厅  
关于公布2020年上半年省级建筑施工  
安全标准化示范工地名单的通知

西宁市城乡建设局、海东市住房和城乡建设局，各州住房和城乡建设局，各经济开发区建设局：

根据《关于开展建筑施工企业安全生产标准化考评及建筑施工现场安全标准化示范工地评选工作的通知》《青海省建筑施工安全生产标准化考评实施方案》《关于开展2019年建筑施工现场安全标准化及质量标准化示范工地评选工作的通知》要求，我厅对各地推荐的安全标准化工地进行了综合评价，决定对“青海省国际会展中心建设施工工程”等32个建筑施工项目授予“省级建筑施工安全标准化示范工地”称号，现予公布（信

息公开网址：<http://zjt.qinghai.gov.cn>；<http://www.qhzjz.com>；青海建筑业公众号），并对获得荣誉称号的省级安全标准化示范工地施工单位、项目经理及监理单位、项目总监予以通报表彰。

附件：2020年上半年青海省建筑施工安全标准化示范工地名单



青海省住房和城乡建设厅办公室 2020年8月21日印发

2020年上半年青海省建筑施工安全标准化示范工地名单

序号	工程名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监
1	青海省国际会展中心建设施工工程	青海正新建设投资	中国建筑第八工程局有限公司	李成	中建卓越建设管理公司/重庆普道工程咨询有限公司	马燕/唐厚文
2	青海省残疾人文化体育中心暨残疾人创业园和城北社区残疾人服务中心建设项目—文化体育中心	青海省残疾人联合会	青海智和建筑工程有限公司	许考业	广西桂泰工程项目管理有限公司	赵富国
3	居青海工程机械厂家属院二期棚户区改造项目A片区2标	西宁康泰房地产开发有限公司	河南方圆建设有限公司	谢东涛	中房集团西宁房地产工程建设项目管理有限公司	丁永茂
4	青海省一机床棚户区改造项目8、9、10号住宅楼	西宁房地产集团	西宁永和集团建筑安装有限公司	李晓龙	山东恒信建设监理有限公司	李兴太
5	盛世华城B区三期施工工程（B14、B15及地下车库）	青海西钢置业有限公司	中铁二十一局集团第四工程有限公司	邓毅	青海铭鑫建设工程有限公司	陶庆鹏
6	三江源民族中学二期（文化活动中心及水泵房）	青海省教育厅教育项目管理办公室	大元建业集团有限公司	李维建	浙江工程建设管理有限公司	胡晓丽
7	西矿·世席·白鹤洲一期一标段	西矿建设有限公司	宏星建设工程集团有限公司	樊毅	青海省人防工程监理单位有限公司	才恒多杰
8	城北社区医院及小病室服务中心综合服务楼	城北社区医院	河南方圆建设有限公司	郑娜	青海安大工程建设监理有限公司	陈明军
9	西宁北川万达广场二期工程	西宁万达广场置业有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	郑文峰	上海三凯工程咨询有限公司	李连国
10	青海省工业职业技术学院实训基地建设项目	青海省工业职业技术学院	青海平川建设工程有限公司	马桂娟	青海国恒工程监理咨询有限公司	李平
11	西宁爱琴海购物中心三期项目2#楼	西宁爱琴海房地产开发有限公司	西宁建设（集团）有限公司	王树文	青海省人防工程监理单位有限公司	张继芬
12	世界银行贷款西宁城市轨道交通项目公共交通工具运营系统（城西站站）一期工程	西宁城市轨道交通建设投资有限公司	广东电建建设集团有限公司	赵育南	青海百鑫工程监理咨询有限公司	戚成君

13	西宁红星天铂三期北区22#楼施工工程	西宁红星美凯龙房地产开发有限公司	西宁建设（集团）有限公司	王树文	青海省人防工程监理单位有限公司	尹常照
14	碧桂园·御川府B地块	西宁碧桂园房地产开发有限公司	中天建设集团有限公司	郑琴琴	新疆卓越工程管理有限公司	张梅兰
15	丽水湾·馨城B区商住楼（G1#楼）	海东市金鑫房地产开发有限公司	青海亿运建设工程有限公司	郭俊	青海创鑫工程咨询有限公司	王继祥
16	民和县史纳东片棚户区A2地块改造项目5#楼	民和县住房保障服务中心	青海平川建设集团有限公司	李军辉	永明项目管理有限公司	许海平
17	中国铁路青藏集团（西宁）项目二标段	西宁铁盛置业有限公司	中铁二十一局集团第二工程有限公司	牛红梅	甘肃省教育工程建设项目管理有限公司	高亮
18	民和县中医院门诊医技楼建设项目	民和县中医院	中天建设集团有限公司青海分公司	徐中华	山西省煤炭建设监理有限公司	温志刚
19	青海省公共职业技能实训基地项目	青海省人力资源和社会保障厅	中建三局集团有限公司	商志辉	汉中市工程建设监理公司	巨静春
20	多巴新城小寨城中村棚户区改造三期（二标段）11#楼	海东市多巴新城建设开发有限公司	五矿二十三冶建设集团有限公司	刘明	西安普迈项目管理有限公司	李明军
21	循化县文体局民俗博物馆	循化县文体局	循化县融和建筑有限公司	谢成强	青海国恒工程监理咨询有限公司	韩志
22	青藏高原东部国际物流商贸中心综合服务楼	青海省海东工业园区开发建设有限公司	中天建设集团有限公司	卓晓峰	陕西省工程监理单位有限公司	高伟强
23	中天瑞园住宅小区施工工程	海东瑞源置业有限公司	中天西北建设投资有限公司	卢立民	陕西中安工程管理有限公司青海分公司	金莹
24	刚察县沙流河镇新城大道道路建设工程	刚察县住房和城乡建设局	北京建设（集团）有限公司	毛瑞宝	深圳市祺骏建设工程咨询有限公司	王松力
25	海东市乐都区唐永园（安置区）二期项目标段一	海东城市开发建设投资有限公司	中建三局集团有限公司	栗世伟	安徽祥润工程项目管理有限公司	马生杰
26	果洛职业技术学院综合楼（三区三州）建设项目	果洛藏族自治州教育局	四川敬昌建设工程有限公司	薛飞	安徽同升工程咨询有限公司	龚山

## 2、深圳市龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020 年）（第一批）第一标段



### 3、中山翠亨新区翠城道北段地下综合管廊及同步建设工程(翠城道二标)



#### 四、项目总监情况

序号	工程名称	监理酬金 (万元)	工程地点	合同日期	竣工日期
1	福永街道 2018 年 “双宜小村”建设 工程（三期）（监 理）	225.59	深圳市宝安区福永街 道	2019-3-1	2020-1-13
2	深圳国际低碳城- 泥墙排路北段、塘 桥西路东段改扩 建和 GQ08-02 地块 新增市政道路项 目-《塘桥西路东 段第 II 标段》	67.402	深圳市龙岗区	2021-2-20	2022-12-5

## 1、福永街道 2018 年“双宜小村”建设工程（三期）（监理）

### 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 44030620180372008001

标段名称: 福永街道2018年“双宜小村”建设工程（三期）（监理）

建设单位: 深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

中标价: 225.59万元

中标工期: 自合同签订之日起至项目竣工图编制完成、竣工验收合格且项目保修阶段完成止。其中: 施工阶段: 自合同签订之日起至项目竣工图编制完成、竣工验收合格止, 共45 日历天; 保修阶段: 自项目竣工完成后顺延2年, 共730日历天;

项目经理(总监): 刘林生



本工程于 2019-01-25 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 伍法群

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 伍法群

日期: 2019-02-27

查验码: 7477865679108497

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

合同

4

副本

合同编号	FY (HT) 2018019-10
资金来源	宝发改可研[2019]4 号

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 福永街道 2018 年“双宜小村”建设工程  
(三期) (监理)

工程地点: 深圳市宝安区福永街道

委 托 人: 深圳市宝安区福永街道办事处

监 理 人: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

1

## 第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

监理人(全称): 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称: 福永街道 2018 年“双宜小村”建设工程(三期)(监理)

2、工程地点: 深圳市宝安区福永街道

3、工程规模: 本项目为福永街道 2018 年“双宜小村”建设工程(三期),本次综合治理设计范围为福围下沙村、福围下沙南村等 2 个城中村,占地面积约 31.36 万平方米,其中福围下沙村占地面积 19.03 万平方米,福围下沙南村占地面积 12.33 万平方米,定位均属达标城中村。

招标范围包括但不限于:消防安全治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、生活污水治理等,具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。

服务内容包括但不限于施工过程中的质量、进度、投资的目标控制,安全、合同、信息管理及现场协调等。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

4、工程估算投资额: 13561.15 万元,其中估算建筑安装工程费: 13561.15 万元。

5、其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- 1、协议书;
- 2、中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
- 3、投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
- 4、专用条件;

5、通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）：按照投标文件派驻项目总监。

五、服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的约定计取，本工程所有工程监理与相关服务的酬金合计总金额暂定为人民币（大写）：贰佰贰拾伍万伍仟玖佰元整小写：（¥225.59 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金（暂定）为 214.85 万元；
2. 保修阶段监理服务酬金（暂定）为 10.74 万元。

六、工作期限

本工程监理期限包含施工阶段及保修阶段，共 775 日历天。其中：

1. 施工阶段：自 年 月 日起（具体以监理工程师的开工令中确定的开工日期为准）至 年 月 日止，共 45 日历天；
2. 保修阶段：自 年 月 日起（具体以工程竣工验收通过之日为准）至 年 月 日止，共 730 日历天；

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

本合同订立时间：2019 年 3 月 1 日

订立地点：深圳市宝安区福永街道办事处

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份。副本 陆 份，双方各执 叁 份，双方签字盖章后生效并送 建设主管部门 备案。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同经办人: 黄颖

合同复核人: 曾志琪

合同审核人: 王招锦

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

收款单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司  
开户银行: 中国工商银行深圳宝安支行  
银行账号: 4000021409301238309

## 竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 福永街道2018年“双宜小村”建设工程(三期)

验收日期: 2020.1.13

建设单位(盖章) 深圳市宝安区福永街道办事处

一、工程概况

工程名称	福永街道2018年“双宜小村”建设工程（三期）	工程地点	深圳市宝安区福永街道福围社区
工程规模	福围下沙村（面积约190303m²） 福围下沙南村（面积123315m²）	工程造价（万元）	11295.0818万元
结构类型	道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、景观工程、燃气工程	工程用途	环境提升，改造
施工许可证证号	/	开工日期	2019-2-25
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	
施工单位	广西华业建筑工程有限公司		JY00383165
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		44018681
施工图审查单位			



三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	合格	合格	合格	合格
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格

### 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计文件和承包合同要求完成了相应工程内容,各分部分项工程功能和质量达到设计标准和相关规范要求,工程质保资料齐备,观感评定为一般。工程质量综合评定为合格,同意竣工验收。

验收日期:2020年1月13日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 法人代表:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:

## 2、深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和 GQ08-02 地块新增市政道路项目-《塘桥西路东段第 II 标段》

### 招标公告



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

[首页](#) | [交易公告](#) | [政策法规](#) | [信息公开](#) | [交易大数据](#) | [监管信息](#) | [营商环境](#) | [交易智库](#) | [关于我们](#)

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》监理服务

发布时间: 2021-01-01 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 28

**招标概况**  
项目名称: 深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目  
项目编号: 2019-440307-48-03-107571  
是否重大项目: 否  
招标项目名称: 深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》  
监理服务  
招标项目编号: 2019-440307-48-03-107571004  
工程类型: 监理  
招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
标段: 深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》  
监理服务

**公告基本信息**  
公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2021-01-01 09:00 至 2021-01-12 18:00  
公告质疑截止时间: 2021-01-09 17:00  
公告答疑截止时间: 2021-01-10 17:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取  
备注: 本工程为合同价在1000万(不含)以下的服务类招标, 采用简易发标程序, 且不评商务标和技术标。

**招标人与招标代理**  
建设单位: 深圳华城国际低碳城开发建设有限公司  
经办人: 谷剑萍  
办公电话: 0755-61888866-2650

**详细公告内容**  
**标段 1**  
标段编号: 2019-440307-48-03-107571004001  
标段名称: 深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》  
监理服务  
递交投标文件截止时间: 2021-01-12 18:00  
本次发标工程估价: 67.402 万元  
本次招标内容: 城市道路、桥梁工程;其他:塘桥西路东段第II标段工程施工期及保修期的监理服务, 包括但不限于: ①配合委托人进行报批报建工作; ②项目施工阶段的质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、组织协调、信息管理、安全文明施工及环境保护等监理服务; ③配合委托人进行工程结算审核等工作。  
计划总投资: 8208.27 万元  
工程地址: 深圳市龙岗区坪地街道国际低碳城核心启动区  
项目现场的具体位置和周边环境: 本项目位于龙岗区坪地街道国际低碳城核心启动区, 项目横跨丁山河, 西起塘桥西路东段, 东至丁山河路。  
计划开工日期: 2020-12-31 00:00:00.0 至 2021-12-31 00:00:00.0  
拟采用评标方法: 定性评审法  
拟采用定标方法: 直接票决  
是否接受联合体投标: 否  
投标文件递交地点: 详见招标文件

## 中标公告



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

**深圳公共资源交易中心**

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

**深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第Ⅱ标段》监理服务**

发布时间: 2021-01-27 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 40

招标项目编号:	2019-440307-48-03-107571004
招标项目名称:	深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第Ⅱ标段》监理服务
标段名称:	深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第Ⅱ标段》监理服务
项目编号:	2019-440307-48-03-107571
公示时间:	2021-01-27 11:17至2021-02-01 11:17
招标人:	深圳华城国际低碳城开发建设有限公司
招标代理机构:	
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
中标价(万元):	67.402000万元
中标工期:	1095
项目经理:	刘林生
资格等级:	有
资格证书编号:	2017021440212017449921001081
是否暂定金额:	否

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2019-440307-48-03-107571004001

标段名称: 深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第II标段》监理服务

建设单位: 深圳华城国际低碳城开发建设有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

中标价: 67.402000万元

中标工期: 1095

项目经理(总监): 刘林生

本工程于 2021-01-01 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2021-02-04

查验码: 6353584941329051

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

72#  
合同编号：华城国际 21-004-04-002

## 深圳市工程监理合同

工程名称：深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改  
扩建和 GQ08-02 地块新增市政道路项目——《塘  
桥西路东段第 II 标段》

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道国际低碳城核心启动区

委 托 人：深圳华城国际低碳城开发建设有限公司

受 托 人：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳华城国际低碳城开发建设有限公司

受托人（全称）：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：深圳国际低碳城-泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和 GQ08-02 地块新增市政道路项目——《塘桥西路东段第 II 标段》监理服务
2. 工程地点：深圳市龙岗区坪地街道国际低碳城核心启动区
3. 工程规模：本项目西接塘桥西路东段第 I 标段，横跨丁山河，东至丁山河路，道路长 162.351m 桥梁跨度为 (30+40+30)m，总长 104.12m，宽度 24m，面积 2498.88m<sup>2</sup>，双向 4 车道。桥梁形式为斜腹板变梁高预应力混凝土连续箱梁结构，属涉河建设项目。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：    \
5. 投资性质：100%国有资金
6. 工程概算投资额：    \     万元，招标部分工程概算投资额：    \     万元
7. 其它：无

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
  2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
  3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
  4. 专用条款；
  5. 通用条款；
  6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目总监

项目总监姓名：刘林生，身份证号码：430419196108089473，注册号：44018681

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工

程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：陆拾柒万肆仟零贰拾元整（¥674020.00）。

其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	\	\	\	64.192	3.21	\	\
项目管理	\	\	\	\	\	\	\
工程监理与 项目管理一体化	\	\	\	\	\	\	\

#### 六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 12 月 31 日 起至 2024 年 01 月 01 日 止，总计 1095 日

历天。其中：

1. 决策阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
2. 勘察阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
3. 设计阶段：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 12 月 31 日 起至 2021 年 12 月 31 日 止，共 365 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 01 月 01 日 起至 2024 年 01 月 01 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天；
7. 其他服务：自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止，共 \_\_\_\_\_ 日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，

并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2021年2月20日
2. 订立地点：广东省深圳市。
3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：深圳华城国际低碳城开发建设有限公  
司（盖章）

受托人：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司（盖  
章）

住所：深圳市龙岗区坪地街道怡心社区吉祥三  
路 25 号 401

住所：深圳市宝安区新安街道大浪社区 27 区华  
联城市全景 E、F、G 栋 G 栋 301-1

邮编：518116

邮编：518101

法定代表人或其授权代理人：（签章）

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国农业银行深圳坪地支行

开户银行：中国工商银行深圳宝安支行

账号：41023200040032939

账号：4000021409201238309

电话：0755-61888866

电话：0755-29031203

传真：

传真：0755-29031203

电子邮箱：

电子邮箱：qijianli@163.com

## 竣工验收报告

市政竣·通-11

### 市政基础设施工程 建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳国际低碳城泥墙排路北段、塘桥西路  
东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目（塘桥西路东段II标段）

建设单位（公章）：深圳华城国际低碳城开发建设有限公司


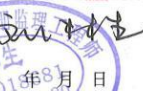



竣工验收日期：2022年12月5日

发出日期：2022年12月12日

市政基础设施工程

工程名称	深圳国际低碳城泥墙排路北段、塘桥西路东段改扩建和GQ08-02地块新增市政道路项目（塘桥西路东段II标段）	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	162.351M	工程造价 (万元)	3063.041473
结构类型	预制预应力混凝土小箱梁结构	开工日期	2021年4月14日
施工许可证号	2019-440307-48-03-10757101	竣工日期	2022年6月12日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG210081
建设单位	深圳华城国际低碳城开发建设有限公司	总施工单位	深圳市金润建设工程有限公司
勘察单位	深圳市爱华勘测工程有限公司	施工单位(土建)	深圳市金润建设工程有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	深圳市金润建设工程有限公司
监理单位	深圳市祺骏建设工程有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2022.12.12	市政竣·通10	合格
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	2021.4.14	2019-440307-48-03-10757101	/
施工图设计文件 审查意见	2021.3.8	市政管·9	/
工程竣工报告	2022.10.12	市政施管-4	合格
工程质量评估报告	2022.7.28	市政验-18	合格
勘察质量检查报告	2022.7.28	市政验-19	合格
设计质量检查报告	2022.7.28	市政验-20	合格
工程质量保修书	2021.2	/	合格

市政基础设施工程

工程完成情况	已按施工合同及设计图纸及规范要求完成全部施工任务		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	安装资料齐全，设备正常运行，合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  年 月 日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日

## 五、项目管理机构设置及其他人员配备要求

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	项目总监	刘林生	中级	工业与民用建筑	国家注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44018681	28	开工至竣工
2	专业监理工程师	陈日平	中级	建筑工程 施工	深圳市专业监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B20230843	9	开工至保修
3	专业监理工程师	罗有辉	助理	机电安装 一体化	广东省专业监理工程师	机电安装工程 房屋建筑工程	B23070550	11	开工至保修
4	专业监理工程师	傅恒士	中级	园林技术	深圳市专业监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B20210825	8	开工至竣工
5	专业监理工程师	廖彬	中级	建筑工程	深圳市专监	房屋建筑工程 市政公用工程	B20230779	14	开工至竣工
6	监理员	吕基林	/	建筑工程 技术	深圳市监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	C20230508	2	开工至保修
7	监理员	肖文波	/	建筑工程 技术	广东省监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	C24010238	2	开工至保修
8	监理员	唐国士	/	工程监理	广东省监理员	房屋建筑工程 市政公用工程	C20080259	6	开工至竣工
9	监理员	赵阳祁	/	道路桥梁 工程技术	广东省监理员	房屋建筑工程 市政公用工程	C23120606	2	开工至竣工
10	资料员	丘家宇	/	汽车运用 与维修技术	深圳市监理员	房屋建筑工程 市政公用工程	C20230379	2	开工至竣工

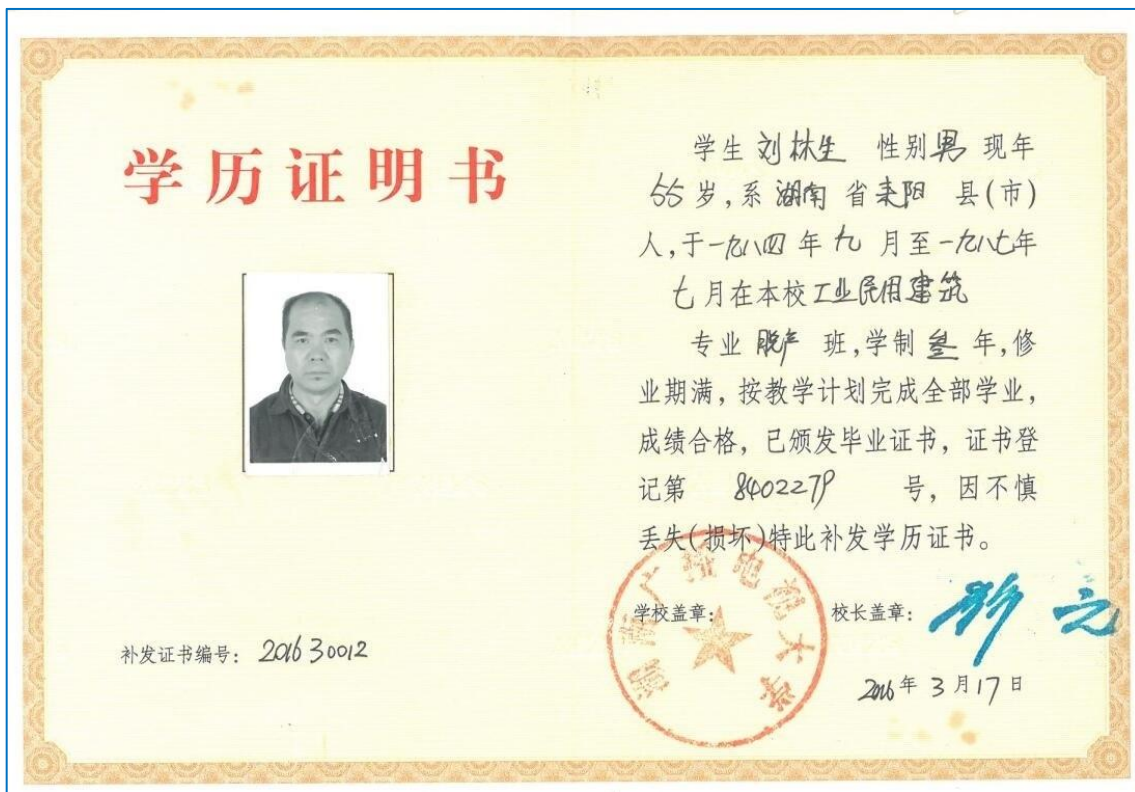
## 1、项目总监——刘林生

### 注册证

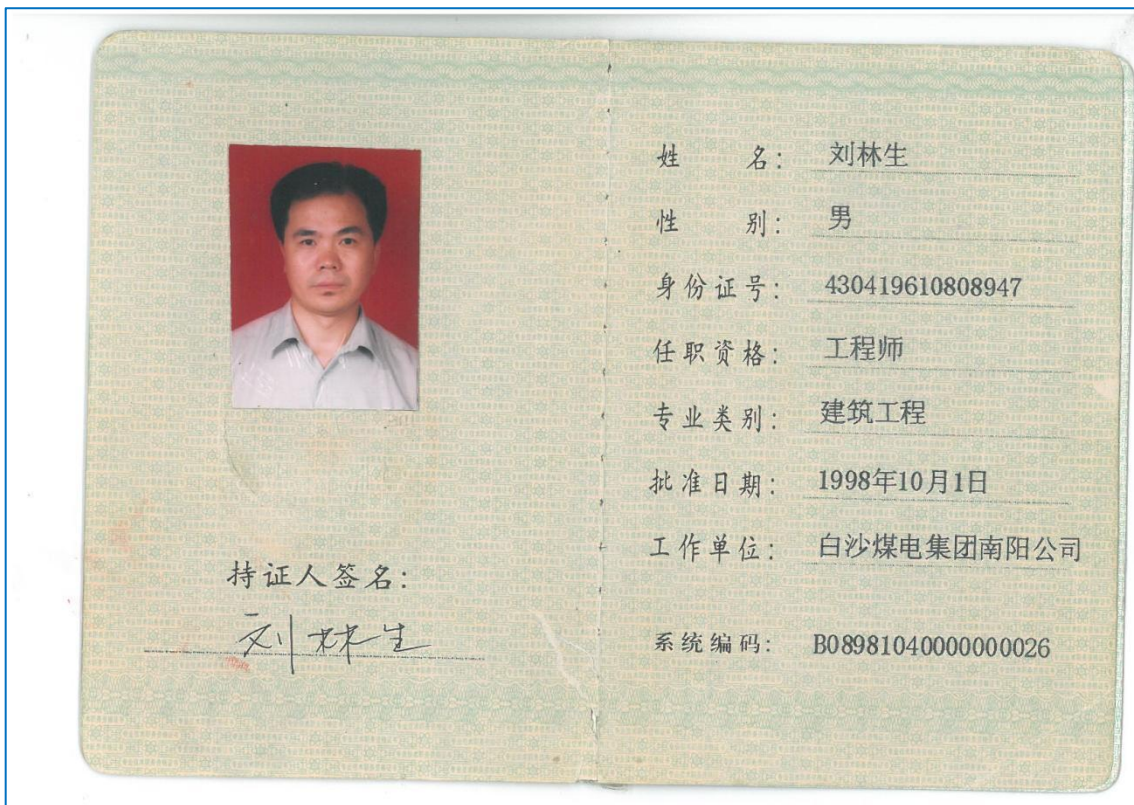
<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00492927</p>
 <p>注册号 44018681</p> <p>姓名 刘林生</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1961 年 08 月 08 日</p>	<p>注册专业 175</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司</p> <p>有效期至 2021 年 06 月 20 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2018 年 06 月 22 日</p>



## 毕业证



中级职称证




## 执业资格证、身份证、退休证



## 2、专业监理工程师——陈日平

### 专监证、中级职称证

岗位类别: 专业监理工程师	
登记专业: 房屋建筑工程	
市政公用工程	
核发机构: 深圳市监理工程师协会	姓名: 陈日平
核发日期: 2023 年 10 月 19 日	性别: 男
核发编号: B20230843	身份证号: 440823199006194979
	学 历: 中专
	所学专业: 建筑工程施工
	技术职称: 工程师
	从业单位: 深圳市祺骏建设工程顾问有限 公司

	陈日平 于二〇二〇年
	十二月, 经 佛山市建筑工程
	中级专业技术资格
	评审委员会评审通过,
	具备 建筑工程工程师
	资格。特发此证。
	发证机关: 佛山市人力资源和社会保障局
	二〇二一年三月十六日

安全员证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0110647

姓 名: 陈日平

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年06月19日

企 业 名 称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年08月06日

有 效 期: 2024年07月24日 至 2027年08月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 毕业证

## 教育部学历证书电子注册备案表

更新日期: 2024年07月19日

姓名	陈日平	
性别	男	
出生日期	1990年06月19日	
入学日期	2021年09月30日	
毕(结)业日期	2024年01月10日	
学校名称	广东开放大学	
专业	建设工程管理	
学制	2年	
层次	专科	
学历类别	开放教育	
学习形式	开放教育	
毕(结)业	毕业	
证书编号	5131 5820 2406 1190 08	
校(院)长姓名	刘文清	



在线验证码 **ASXKDV5H6EXZ1QJC**

①验证报告在线查验网址: <https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码验证

**注意事项:**

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》(教学[2014]11号)对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改,请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意,不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置(1-6个月),其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



CHSI

## 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈日平

社保电脑号：800437604

身份证号码：440823199006194979

页码：1

参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号：271478

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	271478	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	18.88		1.72
2024	11	271478	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	18.88		1.72
2024	12	271478	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	18.88		1.72
合计				1730.7	923.04			291.39	97.14			97.14		28.32	56.64		14.16

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e40b02df0be4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
271478  
单位名称  
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



### 3、专业监理工程师——罗有辉

专监证、毕业证



助理级职称证

**广东省职称证书**

姓 名: 罗有辉

身份证号: 431103198907245711

职称名称: 助理工程师

专 业: 机电安装

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2020年07月29日

评审组织: 深圳市宝安区人力资源局

证书编号: 2003066002565

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年07月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 身份证、社保



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗有辉 社保电脑号: 629154912 身份证号码: 431103198907245711 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号: 271478 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	271478	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	1.72
2024	11	271478	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	1.72
2024	12	271478	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	1.72
合计			1846.08	923.04			971.25	388.5			97.14		28.32	36.64			14.16

#### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e40b02df3362 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
271478

单位名称  
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



#### 4、专业监理工程师——傅恒士

##### 专监证、毕业证

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构: 深圳市监理工程师协会	姓 名: <u>傅恒士</u>
核发日期: 2021 年 12 月 27 日	性 别: <u>男</u>
核发编号: B20210825	身份证号: <u>430203199108147516</u>
	学 历: <u>大专</u>
	所学专业: <u>园林技术</u>
	技术职称: <u>工程师</u>
	从业单位: <u>深圳市祺骏建设工程顾问有限</u>
	<u>公司</u>

	高等教育自学考试	
	毕 业 证 书	
	姓 名: 傅恒士	
	身份证号: 430203199108147516	
	证书编号: 65439111111003558	
参加 园林	专业 本科	高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。		
		
湖南省 高等教育自学考试委员会	中南林业科技大学 高 等 院 校	
二〇二一年十二月二十日	二〇二一年十二月二十日	
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制		

中级职称证



## 身份证、社保



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 傅恒士 社保电脑号: 809513948 身份证号: 430203199108147516 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号: 271478

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	271478	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.44	2360	18.88	1.72
2024	11	271478	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.44	2360	18.88	1.72
2024	12	271478	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.44	2360	18.88	1.72
合计			1730.7    923.04			291.39    97.14			97.14			28.32    36.64			14.16		

#### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e40b02df7ab2 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司  
 单位编号: 271478



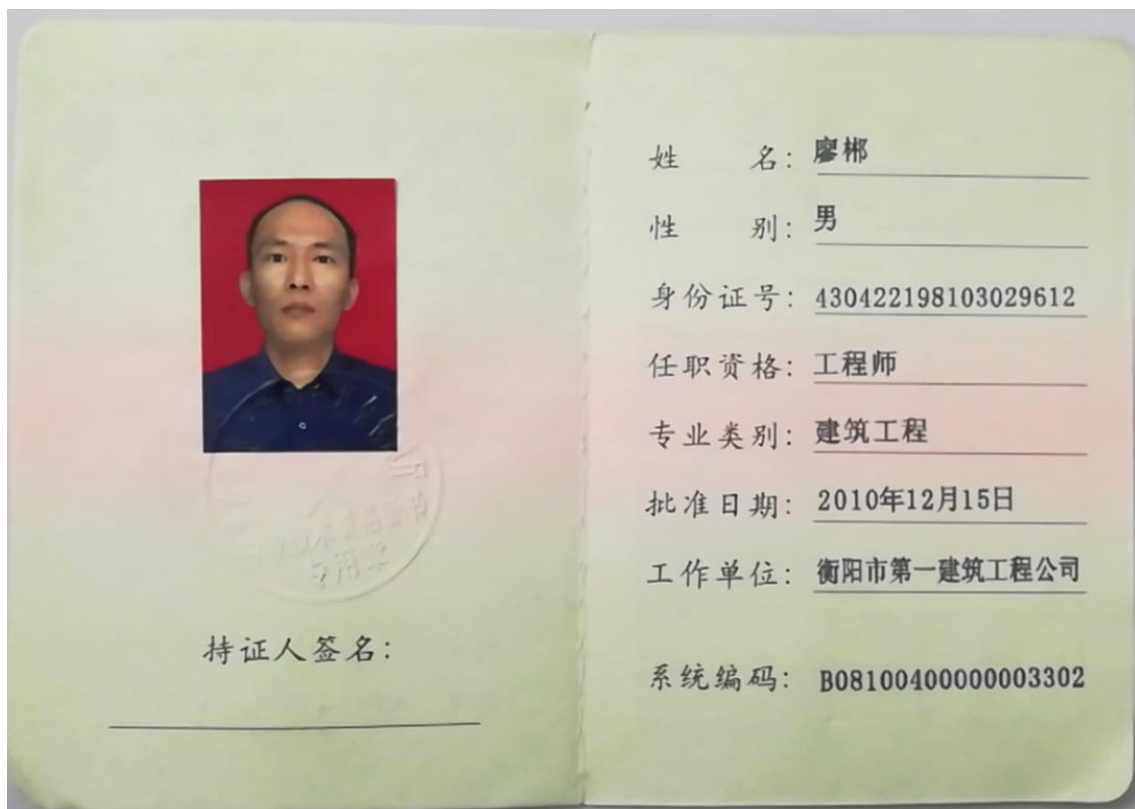
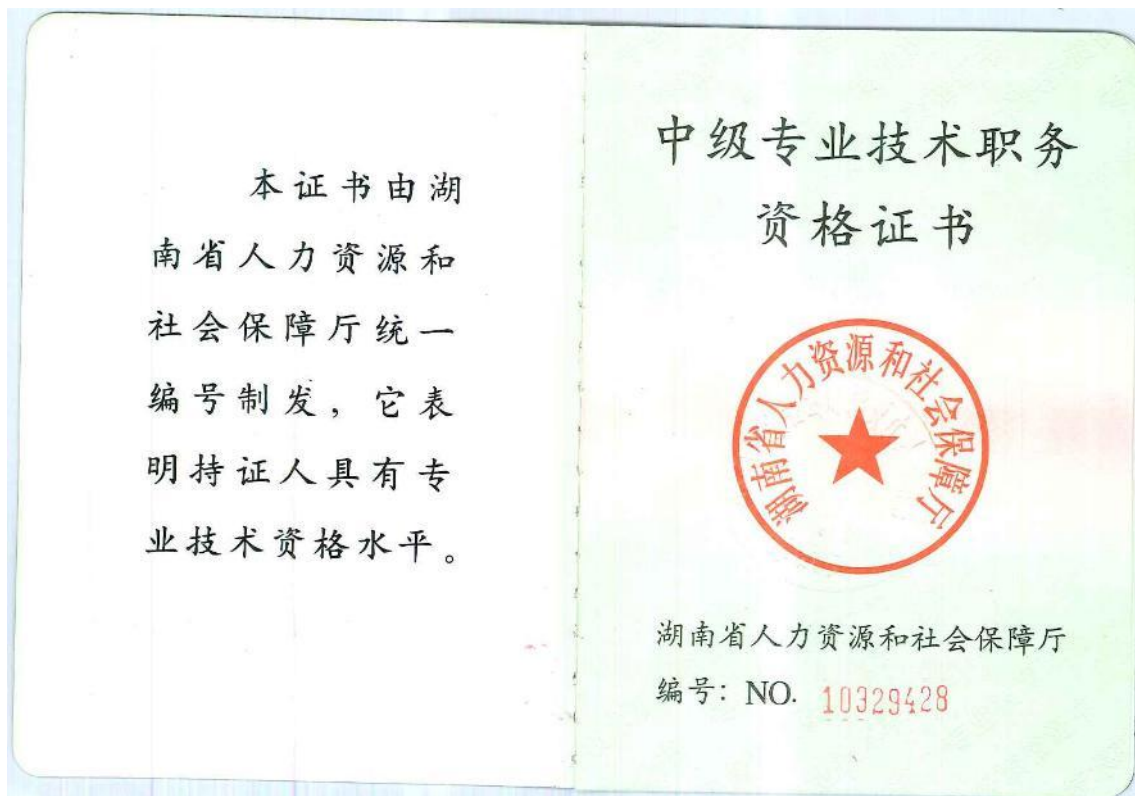
## 5、专业监理工程师——廖彬

### 专监证、毕业证

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓 名： <u>廖彬</u>
核发日期： <u>2023</u> 年 <u>9</u> 月 <u>25</u> 日	性 别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20230779</u>	身份证号： <u>430422198103029612</u>
	学 历： <u>中专</u>
	所学专业： <u>电算会计</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市祺骏建设工程顾问有限</u>
	<u>公司</u>

普通高等学校	学 生 <u>廖彬</u> 性 别 <u>男</u>
毕 业 证 书	一九八一年 三 月 二 日 生，于二〇〇〇年
	九 月 至 二〇〇三 年 六 月 在 本 校
	工 业 与 民 用 建 筑 专 业
	三年制专科学习，修完教学计划规定
	的全部课程，成绩合格，准予毕业。
	校(院)长： <u>谭镜星</u>
	校 名： <u>邵阳学院</u>
中华人民共和国教育部监制	二〇〇三 年 六 月 廿六日
No. <u>00441659</u>	学校编号： <u>10547120030600288</u>

## 中级职称证



## 身份证、社保



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 廖彬 社保电脑号: 805139583 身份证号: 430422198103029612 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号: 271478 缴费单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	271478	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	18.88	1.72	
2024	11	271478	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	18.88	1.72	
2024	12	271478	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	18.88	1.72	
合计			1730.7	923.04			291.39	97.14			97.14		28.32	36.64		14.16	

#### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e40b02e01ecg ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

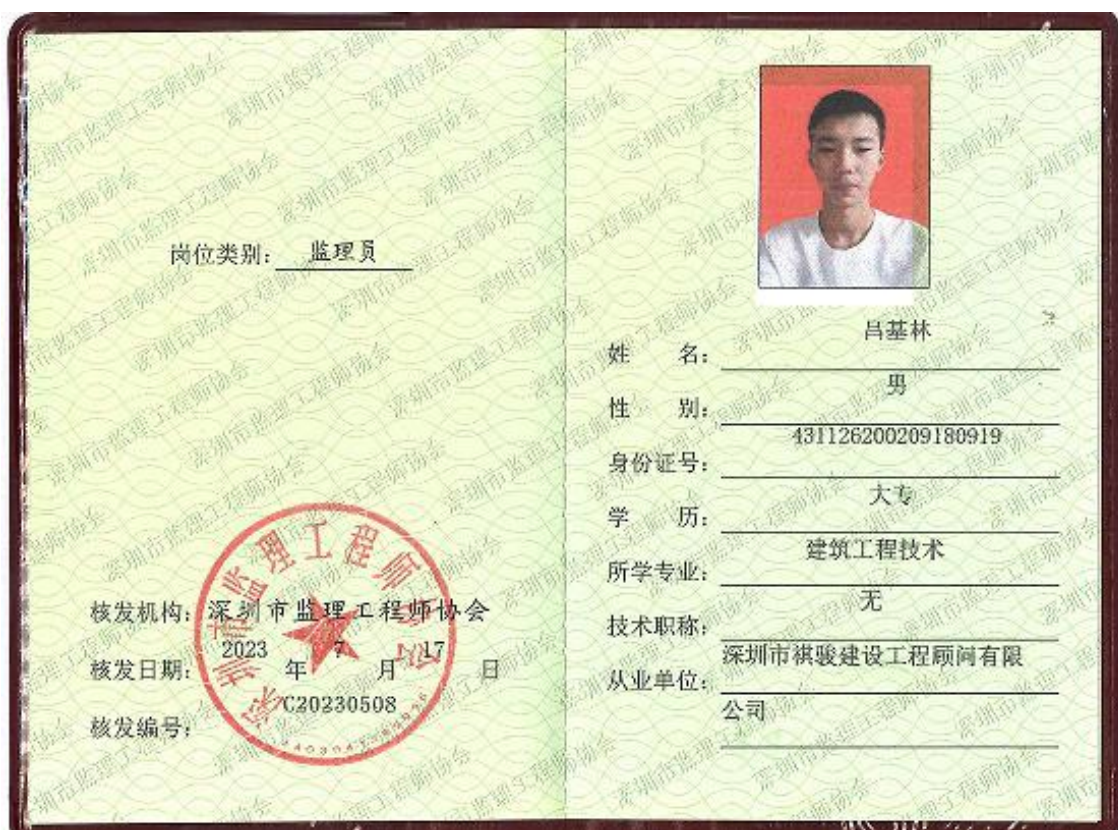
单位编号  
271478

单位名称  
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



## 6、监理员——吕基林

### 监理员证、毕业证



## 身份证、社保



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吕基林 社保电话号: 813296480 身份证号码: 431126200209180919 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号: 271478 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	271478	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	1.72
2024	11	271478	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	1.72
2024	12	271478	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	1.72
合计			1730.7	923.04			291.39	97.14			97.14		28.32	36.64			14.16

#### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e40b02e06705 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 271478 单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



## 7、监理员——肖文波

### 安全员证、监理员证



实时数据，扫码验证



姓 名 肖文波

性 别 男

身份证号 430424200209146318

专 业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

证书编号 C24010238

初次发证日期: 2024 年 1 月 11 日

换 证 日 期:        年    月    日

有 效 期 至: 2027 年 1 月 10 日



实时数据，扫码验证




姓 名 肖文波

性 别 男

身份证号 430424200209146318

专 业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

证书编号 A24010285

初次发证日期: 2024 年 1 月 11 日

换 证 日 期:        年    月    日

有 效 期 至: 2027 年 1 月 10 日

## 毕业证、身份证



## 社保

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖文波

社保电脑号：813296393

身份证号码：430424200209146318

页码：1

参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号：271478

币种：人民币

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	271478	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	1.72
2024	11	271478	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	1.72
2024	12	271478	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	1.72
合计			1730.7	923.04			291.39	97.14			97.14		28.32		56.64		14.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e40387fbab9r）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
271478

单位名称  
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



## 8、监理员——唐国士

### 监理员、毕业证



## 身份证、社保



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 唐国士 社保电脑号: 804361765 身份证号码: 360727199608250958 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 单位编号: 271478 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	271478	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	7.72
2024	11	271478	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	7.72
2024	12	271478	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	7.72
合计			1730.7	923.04			291.39	97.14			97.14		28.32	36.64			14.16

## 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e40b02e1135i ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 271478 单位名称 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



## 9、监理员——赵阳祁

### 监理员证、毕业证



## 毕业证、社保



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵阳祁

社保电脑号: 812171240

身份证号码: 431121200208250514

页码: 1

参保单位名称: 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号: 271478

单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	271478	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	1.05
2024	11	271478	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	1.05
2024	12	271478	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	1.05
合计				1730.7	923.04			291.39	97.14			97.14		42.24		84.54	21.15

社保费缴纳清单

#### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e40387fab18w ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 271478 单位名称 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司



## 10、资料员——丘家宇

### 监理员证、毕业证



## 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丘家宇

社保账号：500255379

身份证号：441523200011226816

页码：1

参保单位名称：深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

单位编号：271478

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	271478	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	7.72
2024	11	271478	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	7.72
2024	12	271478	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	7.72
合计			1846.08	923.04			971.25	388.5			97.14	28.32	56.64	14.16	

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e40b02e283b8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
271478  
单位名称  
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司

