

工程编号：2306-440300-04-01-416661013001

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路）I 标段
（K0+421.586~K5+780）监理

投标文件内容：资信标部分/业绩文件

投标人：重庆赛迪工程咨询有限公司//
深圳市龙城建设监理有限公司（联合体）

日期：2025 年 01 月 23 日

一、资质资历情况

1、投标人企业法人营业执照副本

1) 重庆赛迪工程咨询有限公司（联合体牵头单位）——央企、注册资金 7000 万元



国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



重庆赛迪工程咨询有限公司

存续(在、开业、在册)

统一社会信用代码：91500103202860199N

注册号：

法定代表人：冉鹏

登记机关：重庆市渝中区市场监督管理局

成立日期：1999年05月12日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91500103202860199N

注册号：

类型：有限责任公司(国有控股)

注册资本：7000.000000万

登记机关：重庆市渝中区市场监督管理局

住所：重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层

经营范围：许可项目：工程造价咨询业务，建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理，可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询；工程招标代理机构（甲级）；中央投资项目招标代理（甲级）；设备监理；工程咨询（乙级、丙级）；建筑装饰工程设计专项甲级；建筑装饰装修工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、建筑工程施工总承包叁级、钢结构工程专业承包叁级、建筑机电安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级；承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目、对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员（以上范围按资质证书核定的期限及范围从事经营）；计算机软硬件及信息技术的技术开发、技术咨询、技术转让；计算机平面设计，工程管理服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



统一社会信用代码
91440300MA5F4DAC95

营 业 执 照

(副 本)



| | | | |
|-------|-------------------|---------|-------------------------------|
| 名 称 | 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司 | | |
| 类 型 | 有限责任公司分公司 | 成 立 日 期 | 2018年05月09日 |
| 负 责 人 | 付光平 | 营 业 场 所 | 深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区紫竹六道49号敦煌大厦12A |

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

2023 年 07 月 17 日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91440300MA5F4DAC95

注册号:

负责人: 付光平

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期: 2018年05月09日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5F4DAC95

企业名称: 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

注册号:

负责人: 付光平

类型: 有限责任公司分公司

成立日期: 2018年05月09日

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

核准日期: 2023年07月17日

经营场所: 深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区紫竹六道49号敦煌大厦12A

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: ^建设工程项目的工程监理业务、建设工程的项目管理、技术咨询;工程招标代理 (甲级); 中央投资项目招标代理 (甲级); 工程咨询专业建筑 (乙级)、工程咨询专业机械 (丙级); 建筑装修装饰工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包贰级; 建筑工程施工总承包叁级、钢结构工程专业承包叁级、建筑机电工程安装工程专业承包叁级、古建筑工程专业承包叁级; 承包国外工程项目、对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员 (以上范围按资质证书核定的期限及范围从事经营)。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

2) 深圳市龙城建设监理有限公司（联合体成员单位）——注册资金 1000 万元



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300279522497U

名 称 深圳市龙城建设监理有限公司
主 体 类 型 有限责任公司
住 所 深圳市龙岗区中心城龙翔大道园景商住大厦
二 楼
法 定 代 表 人 马克伦
成 立 日 期 1993年06月21日

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日~6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关



2017 年 04 月 06 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



深圳市龙城建设监理有限公司

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码： 91440300279522497U
注册号： 440307103656879
法定代表人： 马克伦
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 1993年06月21日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91440300279522497U

· 企业名称： 深圳市龙城建设监理有限公司

· 注册号： 440307103656879

· 法定代表人： 马克伦

· 类型： 有限责任公司

· 成立日期： 1993年06月21日

· 注册资本： 1000.000000万人民币

· 核准日期： 2022年05月12日

· 登记机关： 深圳市市场监督管理局

· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）


· 住所： 深圳市龙岗区中心城龙翔大道园景商住大厦二楼

· 经营范围： 一般经营项目是：工程监理（凭《工程监理企业资质证书》经营），信息咨询（不含房地产中介、评估、职业介绍及其它限制项目）；造价咨询（凭《工程造价咨询单位资质证书》经营）；招标代理（凭《工程招标代理机构资格证书》经营）；工程项目管理；投资兴办实业（具体项目另行申报）；土建、市政、建筑装饰工程施工；建筑工程施工；机电安装工程；水利水电工程；建材、钢材、工程机械设备及配件、电线电缆、五金交电、建筑防水材料、水泥制品的销售（不含再生资源回收经营）。；许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

2、投标人工程监理资质证书

1) 重庆赛迪工程咨询有限公司（联合体牵头单位）——工程监理综合资质（含 14 项甲级资质），取得时间：2008 年 8 月 6 日。

| | |
|---|--|
|  | 企业名称：重庆赛迪工程咨询有限公司 |
| | 经济性质：有限责任公司 |
| 工 程 监 理 资 质 证 书 | 资 质 等 级： 工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。***** |
| 证书编号：E150000270 | |
| 有效期至：至2028年12月22日 | |
| 中华人民共和国住房和城乡建设部制 | 发证机关 2023年12月22日 No.EZ 0045311 |

| | | | |
|------------------------|---|---------|--------|
| 企业名称 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | | |
| 详细地址 | 渝中区双钢路1号96幢2、3、4层 | | |
| 建立时间 | 1999年05月12日 | | |
| 注册资本金 | 3931.04万元人民币 | | |
| 统一社会信用代码 (或营业执照注册号) | 91500103202860199N | | |
| 经济性质 | 有限责任公司 | | |
| 证书编号 | E150000270-8/1 | | |
| 有效期至 | 至2028年12月22日 | | |
| 法定代表人 | 冉鹏 | 职务 | 法人代表 |
| 单位负责人 | 冉鹏 | 职务 | 总经理 |
| 技术负责人 | 陈洪兵 | 职称或执业资格 | 正高级工程师 |
| 备注 | 原企业名称：重庆赛迪工程监理有限责任公司 原发证日期：2008年08月06日 | | |

| |
|--|
| 业 务 范 围 |
| 工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。***** |
| 发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0177910 |

| 证 书 延 期 | 企 业 变 更 栏 |
|--|---|
| 有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关（章） 年 月 日</div> | 经济性质 变更为：有限责任公司（国有控股） 注册资金（万元） 变更为：7000.00万人民币 <div style="text-align: right;">  变更核准机关（章） 2024年 12月 28日 </div> |
| 有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关（章） 年 月 日</div> | <div style="text-align: right;">变更核准机关（章） 年 月 日</div> |
| 有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关（章） 年 月 日</div> | <div style="text-align: right;">变更核准机关（章） 年 月 日</div> |

查询网页地址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291240554289>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

证书信息

| | | | |
|------|--|------|------------|
| 企业名称 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | | |
| 证书编号 | E150000270 | 发证日期 | 2023-12-22 |
| 资质范围 | 工程监理综合资质 | 资质子项 | -- |
| 备注 | 原企业名称：重庆赛迪工程监理有限责任公司 原发证日期：2008年08月06日 | | |


有效期 2028-12-22

关闭

2) 深圳市龙城建设监理有限公司（联合体成员单位）——房屋建筑工程、市政公用工程
工程监理甲级等资质，取得时间：2008 年 12 月 24 日。

| | |
|---|--|
|  | 企业名称：深圳市龙城建设监理有限公司 经济性质：有限责任公司 |
| 工程 监 理 资 质 证 书 | 资质等级：房屋建筑工程监理甲级；公路工程 监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨 询等业务。***** |
| 证书编号：E144004181 有效期：至2028年12月28日 | 发证机关  2023年12月28日 No.EZ 0045915 |
| 中华人民共和国住房和城乡建设部制 | |

| | | | |
|------------------------|--|---------|-------|
| 企业名称 | 深圳市龙城建设监理有限公司 | | |
| 详细地址 | 深圳市龙岗区中心城龙翔大道园景商住大厦二楼 | | |
| 建立时间 | 1993年06月21日 | | |
| 注册资本金 | 1000万元人民币 | | |
| 统一社会信用代码 (或营业执照注册号) | 91440300279522497U | | |
| 经济性质 | 有限责任公司 | | |
| 证书编号 | E144004181-8/8 | | |
| 有效期 | 至2028年12月28日 | | |
| 法定代表人 | 马克伦 | 职务 | 法人代表 |
| 单位负责人 | 马克伦 | 职务 | 总经理 |
| 技术负责人 | 李强 | 职称或执业资格 | 高级工程师 |
| 备注： | 原发证日期：2008年12月24日 公路工程监理甲级有效期至2023年12月31日 | | |

| |
|--|
| 业 务 范 围 |
| 房屋建筑工程监理甲级；公路工程监理甲级；市政公 用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等 业务。***** |
|  发证机关(章) 2023年12月28日 No.EF 0180545 |

 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

 **建设工程企业** 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市龙城建设监理有限公司 广东省-深圳市

| | | | |
|----------|-----------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300279522497U | 企业法定代表人 | 马克伦 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市龙岗区中心城龙翔大道园景商住大厦二楼 | | |

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 资质类别 | 资质证书号 | 资质名称 | 发证日期 | 发证有效期 | 发证机关 | 预览 |
|----|------|------------|----------------|------------|------------|-------------|------|
| 1 | 监理资质 | E144004181 | 工程监理市政公用工程专业甲级 | 2023-12-28 | 2028-12-28 | 住房和城乡建设部 | 证书信息 |
| 2 | | | 工程监理房屋建筑工程专业甲级 | | | | |
| 3 | | | 工程监理公路工程专业甲级 | | | | |
| 4 | | E244004188 | 工程监理机电安装工程专业乙级 | 2023-12-19 | 2028-12-19 | 广东省住房和城乡建设厅 | 证书信息 |

证书信息

| | | | | | | |
|------|---|------|------------|------|------------|--|
| 企业名称 | 深圳市龙城建设监理有限公司 | | | | | |
| 证书编号 | E144004181 | 发证日期 | 2023-12-28 | 有效期 | 2028-12-28 | |
| 资质范围 | 市政公用工程监理甲级、房屋建筑工程监理甲级、公路工程监理甲级 | | | 资质子项 | -- | |
| 备注 | 原发证日期：2008年12月24日 公路工程监理甲级有效期至2023年12月31日 | | | | | |

关闭

查询网页地址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291241607244>

3、工程建设类执业注册工程师数量

注册监理工程师人数汇总表

投标人名称：重庆赛迪工程咨询有限公司//深圳市龙城建设监理有限公司（联合体）

| 序号 | 姓名 | 职务 |
|-------|-------|---------|
| 1 | 牟永洪 | 注册监理工程师 |
| 2 | 杨红东 | 注册监理工程师 |
| | | |
| 915 | 董建雄 | 注册监理工程师 |
| 916 | 黄合得 | 注册监理工程师 |
| 917 | 张凌 | 注册监理工程师 |
| | | |
| 958 | 余方兴 | 注册监理工程师 |
| | 合计人数 | 958 |

注：①重庆赛迪工程咨询有限公司共有二级注册造价工程师 32 人、一级注册造价工程师 127 人、二级注册建造师 183 人、一级注册建造师 421 人、注册监理工程师 915 人、注册电气工程师(供配电)3 人、注册公用设备工程师(动力)2 人、注册公用设备工程师(给水排水)3 人、注册公用设备工程师(暖通空调)3 人、注册土木工程师(岩土)4 人、一级注册结构工程师 9 人、一级注册建筑师 7 人，合计 1709 人（表中只列出注册监理工程师人数）。

②深圳市龙城建设监理有限公司共有一级注册造价工程师 2 人、二级注册建造师 4 人、一级注册建造师 6 人、注册监理工程师 43 人，合计 55 人（表中只列出注册监理工程师人数）。

③同一人同一证书注册多专业的，只记为 1 人。

附：全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）”的注册人员信息截图

1) 建管服务小程序（全国建筑市场监管公共服务平台）查询截图

步骤：手机微信扫四库一平台葵花码——输入公司名称——点击“注册人员***名”，即可看到各类注册证书的注册人员数量。

The image shows two screenshots of the National Building Market Supervision and Public Service Platform (四库一平台). The top screenshot is the desktop website interface, featuring a red header with the CISDI logo and navigation tabs. A search bar is present, and a table displays company information for Chongqing Sadi Engineering Consulting Co., Ltd. (重庆赛迪工程咨询有限公司). The bottom screenshot is the mobile app interface, showing the same search results for the company, with a red box highlighting the company name and its details.

Desktop Website Interface:

Header: 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台

Search Bar: 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

Navigation Tabs: 首页, 监管动态, 数据服务, 信用建设, 建筑工人, 政策法规, 电子证照, 问题解答, 网站动态

Company Information Table:

| | | | |
|----------|----------------------|---------|-------------|
| 统一社会信用代码 | 91500103202860199N | 企业法定代表人 | 冉鹏 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司（国有控股） | 企业注册属地 | 重庆市-市辖区-渝中区 |
| 企业经营地址 | 重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层 | | |

Mobile App Interface:

Header: 全国建筑市场监管公共服务平台

Search Bar: 重庆赛迪工程咨询有限公司

Navigation Tabs: 建设工程企业, 从业人员, 建设项目, 电子证照

Search Results:

1、重庆赛迪工程咨询有限公司

统一社会信用代码: 91500103202860199N

企业法人代表: 冉鹏

企业注册属地: 重庆市-市辖区-渝中区

< 企业详情

重庆赛迪工程咨询有限公司

重庆市

统一社会信用代码 91500103202860199N

企业法人代表 冉鹏

企业登记注册类型 有限责任公司（国有控股）

企业注册属地 重庆市

企业经营地址 重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层

资质项 13项

注册人员 2695名

历史业绩 1044项

相关信息

| | | |
|--------|--------|------|
| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 |
| 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 |
| 黑名单记录 | 失信联合惩戒 | 变更记录 |

首页 9 分享

< 注册人员

一级注册建筑师 (7) 一级注册结构工程师 (9) 注册土

1、贾红艳

| | |
|-------------|---------------|
| 身份证号 | 610422*****25 |
| 注册类别 | 一级注册建筑师 |
| 注册号 (执业印章号) | 5000027-002 |
| 注册专业 | 不分专业 |

2、李泓键

| | |
|-------------|---------------|
| 身份证号 | 500102*****13 |
| 注册类别 | 一级注册建筑师 |
| 注册号 (执业印章号) | 5000027-007 |
| 注册专业 | 不分专业 |

3、赵磊

| | |
|-------------|---------------|
| 身份证号 | 232302*****10 |
| 注册类别 | 一级注册建筑师 |
| 注册号 (执业印章号) | 5000027-018 |
| 注册专业 | 不分专业 |

< 注册人员 ... -

土木工程师（岩土）（4） 注册公用设备工程师（暖通空调）（3）

1、王子全

| | |
|------------|---------------|
| 身份证号 | 510182*****15 |
| 注册类别 | 注册土木工程师（岩土） |
| 注册号（执业印章号） | 5000027-AY005 |
| 注册专业 | 不分专业 |

2、刘京安

| | |
|------------|---------------|
| 身份证号 | 610103*****9X |
| 注册类别 | 注册土木工程师（岩土） |
| 注册号（执业印章号） | 5000027-AY006 |
| 注册专业 | 不分专业 |

3、刘克斌

| | |
|------------|---------------|
| 身份证号 | 310110*****91 |
| 注册类别 | 注册土木工程师（岩土） |
| 注册号（执业印章号） | 5000027-AY001 |
| 注册专业 | 不分专业 |

< 注册人员 ... -

设备工程师（给水排水）（3） 注册公用设备工程师（动力）（2）

1、戚芳芳

| | |
|------------|-----------------|
| 身份证号 | 152323*****2X |
| 注册类别 | 注册公用设备工程师（给水排水） |
| 注册号（执业印章号） | 5000027-CS006 |
| 注册专业 | 不分专业 |

2、邓晓艳

| | |
|------------|-----------------|
| 身份证号 | 362525*****26 |
| 注册类别 | 注册公用设备工程师（给水排水） |
| 注册号（执业印章号） | 5000027-CS005 |
| 注册专业 | 不分专业 |

3、刘爽

| | |
|------------|-----------------|
| 身份证号 | 511002*****36 |
| 注册类别 | 注册公用设备工程师（给水排水） |
| 注册号（执业印章号） | 5000027-CS007 |
| 注册专业 | 不分专业 |

| 注册人员 | |
|-----------------|--------------|
| 注册电气工程师（供配电）（3） | 注册监理工程师（915） |

1、傅文波

| | |
|------------|---------------|
| 身份证号 | 500231*****77 |
| 注册类别 | 注册电气工程师（供配电） |
| 注册号（执业印章号） | 5000027-DG005 |
| 注册专业 | 不分专业 |

2、张蕴

| | |
|------------|---------------|
| 身份证号 | 210302*****89 |
| 注册类别 | 注册电气工程师（供配电） |
| 注册号（执业印章号） | 5000027-DG004 |
| 注册专业 | 不分专业 |

3、石鹏举

| | |
|------------|---------------|
| 身份证号 | 510202*****13 |
| 注册类别 | 注册电气工程师（供配电） |
| 注册号（执业印章号） | 5000027-DG006 |
| 注册专业 | 不分专业 |

1、李崇利

| | |
|------------|-------------------|
| 身份证号 | 510213*****58 |
| 注册类别 | 一级注册建造师 |
| 注册号（执业印章号） | 渝1502018201900281 |
| 注册专业 | 市政公用工程 |

2、王锐

| | |
|------------|-------------------|
| 身份证号 | 500221*****13 |
| 注册类别 | 一级注册建造师 |
| 注册号（执业印章号） | 渝1502021202200804 |
| 注册专业 | 机电工程 |

3、张仕兵

| | |
|------------|-------------------|
| 身份证号 | 511025*****58 |
| 注册类别 | 一级注册建造师 |
| 注册号（执业印章号） | 渝1502023202300685 |
| 注册专业 | 建筑工程 |



注册人员



一级注册造价工程师 (127)

二级注册造价工程师 (32)

1、雷霆

| | |
|-------------|-----------------|
| 身份证号 | 500222*****56 |
| 注册类别 | 一级注册造价工程师 |
| 注册号 (执业印章号) | B11245000009243 |
| 注册专业 | 土建 |

2、郭虹岑

| | |
|-------------|-----------------|
| 身份证号 | 500233*****20 |
| 注册类别 | 一级注册造价工程师 |
| 注册号 (执业印章号) | B11215000003010 |
| 注册专业 | 土建 |

3、苟俸铭

| | |
|-------------|-----------------|
| 身份证号 | 513723*****98 |
| 注册类别 | 一级注册造价工程师 |
| 注册号 (执业印章号) | B11225000004925 |
| 注册专业 | 土建 |



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市龙城建设监理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|-----------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300279522497U | 企业法定代表人 | 马克伦 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市龙岗区中心城龙翔大道园景商住大厦二楼 | | |





企业详情



深圳市龙城建设监理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码

91440300279522497U

企业法人代表

马克伦

企业登记注册类型

有限责任公司

企业注册属地

广东省-深圳市

企业经营地址

深圳市龙岗区中心城龙翔大道园景商住大厦二
楼资质项
4项注册人员
102名历史业绩
0项

相关信息



企业资质资格



注册人员



工程项目



业绩技术指标



不良行为



良好行为



黑名单记录

失信联合惩戒
记录

变更记录

首页

☆ 1

分享



注册人员



注册监理工程师 (43)

一级注册建造师 (6)

二级注册

1、李幼文

| | |
|-------------|---------------|
| 身份证号 | 441424*****53 |
| 注册类别 | 注册监理工程师 |
| 注册号 (执业印章号) | 44034324 |
| 注册专业 | 水利水电工程,机电安装工程 |

2、曹明

| | |
|-------------|---------------|
| 身份证号 | 440203*****11 |
| 注册类别 | 注册监理工程师 |
| 注册号 (执业印章号) | 44036595 |
| 注册专业 | 房屋建筑工程,机电安装工程 |

3、张光明

| | |
|-------------|---------------|
| 身份证号 | 420123*****14 |
| 注册类别 | 注册监理工程师 |
| 注册号 (执业印章号) | 44004981 |
| 注册专业 | 公路工程,房屋建筑工程 |

4、商建军

| | |
|------|---------------|
| 身份证号 | 610103*****30 |
|------|---------------|

2) 四库一平台网页查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

重庆赛迪工程咨询有限公司

重庆市

| | | | |
|----------|----------------------|---------|-------------|
| 统一社会信用代码 | 91500103202860199N | 企业法定代表人 | 冉鹏 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司（国有控股） | 企业注册属地 | 重庆市-市辖区-渝中区 |
| 企业经营地址 | 重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层 | | |

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|-----------|-----------------|------|
| 1 | 杨超逸 | 500222198*****10 | 二级注册造价工程师 | A21215048000771 | 土建 |
| 2 | 谢月 | 500109199*****17 | 二级注册造价工程师 | A21225048002092 | 土建 |
| 3 | 侯萍 | 500112199*****63 | 二级注册造价工程师 | A21225048002100 | 土建 |
| 4 | 周涛 | 500227198*****16 | 二级注册造价工程师 | A21225048002102 | 土建 |
| 5 | 王凤丽 | 522127198*****44 | 二级注册造价工程师 | A21225048002103 | 土建 |
| 6 | 张屹彦 | 510202197*****15 | 二级注册造价工程师 | A21225048002105 | 土建 |
| 7 | 边志强 | 500108199*****35 | 二级注册造价工程师 | A21225048002162 | 土建 |
| 8 | 蒋廷利 | 500226198*****11 | 二级注册造价工程师 | A21225048002823 | 土建 |
| 9 | 陈睿帆 | 500221199*****11 | 二级注册造价工程师 | A21235048004115 | 土建 |
| 10 | 唐吉祥 | 500108199*****35 | 二级注册造价工程师 | B21235048004419 | 土建 |
| 11 | 刘颖 | 500222199*****28 | 二级注册造价工程师 | A21235048004602 | 土建 |
| 12 | 王学林 | 500238199*****79 | 二级注册造价工程师 | A21235048004648 | 土建 |
| 13 | 范凌 | 500112199*****22 | 二级注册造价工程师 | A21245048005354 | 土建 |
| 14 | 欧国培 | 500106199*****27 | 二级注册造价工程师 | A21245048005689 | 土建 |
| 15 | 张飞 | 340621198*****16 | 二级注册造价工程师 | A21245048005716 | 土建 |

共 2695 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 180 > 前往 1 页

| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |
|--------|------|------------------|-----------|-----------------|------|-------|----------|------|
| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 | | | |
| 31 | 任小蓉 | 500228199*****28 | 二级注册造价工程师 | A24235049004671 | 安装 | | | |
| 32 | 喻铭雪 | 513401199*****21 | 二级注册造价工程师 | A24245049005779 | 安装 | | | |
| 33 | 闫丽萍 | 142427197*****21 | 一级注册造价工程师 | B11075000008921 | 土建 | | | |
| 34 | 刘俊章 | 513031197*****16 | 一级注册造价工程师 | B11085000001164 | 土建 | | | |
| 35 | 喻开建 | 510283198*****77 | 一级注册造价工程师 | B11095000003458 | 土建 | | | |
| 36 | 付光平 | 511023197*****74 | 一级注册造价工程师 | B11095000003579 | 土建 | | | |
| 37 | 张磊 | 411327198*****35 | 一级注册造价工程师 | B11135000003721 | 土建 | | | |
| 38 | 陈家宁 | 510214198*****11 | 一级注册造价工程师 | B11155000009097 | 土建 | | | |
| 39 | 芮明明 | 320124198*****14 | 一级注册造价工程师 | B11165000001256 | 土建 | | | |
| 40 | 李大君 | 510222197*****50 | 一级注册造价工程师 | B11165000001257 | 土建 | | | |
| 41 | 周松良 | 500102198*****95 | 一级注册造价工程师 | B11175000002887 | 土建 | | | |
| 42 | 刘国强 | 320321197*****37 | 一级注册造价工程师 | B11175000002963 | 土建 | | | |
| 43 | 毛鑫 | 500236198*****72 | 一级注册造价工程师 | B11175000002988 | 土建 | | | |
| 44 | 王伟 | 511623198*****39 | 一级注册造价工程师 | B11185000004372 | 土建 | | | |
| 45 | 蒲林 | 512225198*****94 | 一级注册造价工程师 | B11185000005436 | 土建 | | | |

共 2695 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 180 > 前往 3 页

| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |
|--------|------|------------------|-----------|-------------------|------|-------|----------|------|
| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 | | | |
| 151 | 任效辰 | 500221198*****26 | 一级注册造价工程师 | B14225000005615 | 安装 | | | |
| 152 | 刘东岳 | 513031197*****59 | 一级注册造价工程师 | B14225000005830 | 安装 | | | |
| 153 | 冯兵 | 511322198*****32 | 一级注册造价工程师 | B14235000006930 | 安装 | | | |
| 154 | 李明娅 | 500231199*****01 | 一级注册造价工程师 | B14235000008092 | 安装 | | | |
| 155 | 张永强 | 622827199*****11 | 一级注册造价工程师 | B14235000008132 | 安装 | | | |
| 156 | 高自强 | 510213198*****37 | 一级注册造价工程师 | B14245000009411 | 安装 | | | |
| 157 | 陈智慧 | 412824198*****36 | 一级注册造价工程师 | B14245000010185 | 安装 | | | |
| 158 | 任小蓉 | 500228199*****28 | 一级注册造价工程师 | B14245000010400 | 安装 | | | |
| 159 | 谢佳君 | 511623199*****27 | 一级注册造价工程师 | B14245000011030 | 安装 | | | |
| 160 | 袁江 | 510221197*****13 | 二级注册建造师 | 渝2502006200700894 | 建筑工程 | | | |
| 161 | 梁修才 | 510502197*****15 | 二级注册建造师 | 渝2502006200804843 | 公路工程 | | | |
| 162 | 李宝福 | 232623196*****15 | 二级注册建造师 | 渝2502006202000312 | 建筑工程 | | | |
| 163 | 张凡 | 510202196*****33 | 二级注册建造师 | 渝2502007200902744 | 建筑工程 | | | |
| 164 | 田加玉 | 512323198*****22 | 二级注册建造师 | 渝2502008200804465 | 机电工程 | | | |
| 165 | 刘元松 | 510223197*****12 | 二级注册建造师 | 渝2502008200900430 | 建筑工程 | | | |

共 2695 条

< 1 ... 9 10 11 12 13 ... 180 > 前往 11 页

| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |
|--------|------|------------------|--------|---------|------|-------------------|----------|------|
| 序号 | 姓名 | 身份证号 | | 注册类别 | | 注册号(执业印章号) | | 注册专业 |
| 346 | 吴军 | 500383199*****9X | | 二级注册建造师 | | 渝2502022202300454 | | 建筑工程 |
| 347 | 周阳 | 500228199*****74 | | 二级注册建造师 | | 渝2502022202300597 | | 建筑工程 |
| 348 | 王勇 | 500241199*****55 | | 二级注册建造师 | | 渝2502022202300695 | | 建筑工程 |
| 349 | 李小龙 | 500384199*****11 | | 二级注册建造师 | | 渝2502022202300712 | | 公路工程 |
| 350 | 何阳 | 513023199*****55 | | 二级注册建造师 | | 渝2502022202301424 | | 建筑工程 |
| 351 | 张瑞男 | 500232199*****12 | | 二级注册建造师 | | 渝2502022202301465 | | 建筑工程 |
| 352 | 张磊 | 511602199*****77 | | 二级注册建造师 | | 渝2502023202303955 | | 建筑工程 |
| 353 | 周尤 | 510222197*****38 | | 二级注册建造师 | | 渝2502023202400902 | | 建筑工程 |
| 354 | 谢月 | 500109199*****17 | | 二级注册建造师 | | 渝2502023202402480 | | 建筑工程 |
| 355 | 刘城江 | 500239199*****30 | | 二级注册建造师 | | 渝2502023202406451 | | 建筑工程 |
| 356 | 张愚 | 511002198*****14 | | 一级注册建造师 | | 渝1112017201746700 | | 建筑工程 |
| 357 | 蔡曦 | 612621199*****17 | | 一级注册建造师 | | 渝1112020202106170 | | 建筑工程 |
| 358 | 娄彬 | 510232197*****18 | | 一级注册建造师 | | 渝1132006200701159 | | 机电工程 |
| 359 | 孟婵 | 371481198*****22 | | 一级注册建造师 | | 渝1152012201404004 | | 建筑工程 |
| 360 | 刘国强 | 320321197*****37 | | 一级注册建造师 | | 渝1322014201405291 | | 建筑工程 |

共 2695 条

< 1 ... 22 23 24 25 26 ... 180 > 前往 24 页

| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |
|--------|------|------------------|---------|-------------------|---------|-------|----------|------|
| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 | | | |
| 826 | 吴小安 | 500235198*****10 | 一级注册建造师 | 渝1532019202100032 | 建筑工程 | | | |
| 827 | 吴小安 | 500235198*****10 | 一级注册建造师 | 渝1532019202100032 | 市政公用工程 | | | |
| 828 | 毛敬霄 | 410103198*****38 | 一级注册建造师 | 渝1532019202300099 | 建筑工程 | | | |
| 829 | 吴昌原 | 513029199*****59 | 一级注册建造师 | 渝1542018201900129 | 建筑工程 | | | |
| 830 | 董建雄 | 622628199*****50 | 一级注册建造师 | 渝1612023202305672 | 建筑工程 | | | |
| 831 | 高志 | 620123197*****31 | 一级注册建造师 | 渝1622006200800479 | 公路工程 | | | |
| 832 | 高志 | 620123197*****31 | 一级注册建造师 | 渝1622006200800479 | 市政公用工程 | | | |
| 833 | 蒋志强 | 211011198*****16 | 一级注册建造师 | 渝1622017201806632 | 机电工程 | | | |
| 834 | 牛雄山 | 632126197*****14 | 一级注册建造师 | 渝1632015201601276 | 建筑工程 | | | |
| 835 | 张亮 | 500228199*****1X | 一级注册建造师 | 渝1632018202000033 | 市政公用工程 | | | |
| 836 | 牟永洪 | 510129197*****13 | 注册监理工程师 | 50002737 | 港口与航道工程 | | | |
| 837 | 牟永洪 | 510129197*****13 | 注册监理工程师 | 50002737 | 市政公用工程 | | | |
| 838 | 杨红东 | 510216197*****15 | 注册监理工程师 | 50002306 | 房屋建筑工程 | | | |
| 839 | 杨红东 | 510216197*****15 | 注册监理工程师 | 50002306 | 市政公用工程 | | | |
| 840 | 潘启荣 | 220104196*****90 | 注册监理工程师 | 50002370 | 房屋建筑工程 | | | |

共 2695 条

< 1 ... 54 55 56 57 58 ... 180 > 前往 56 页

| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |
|----------|------|------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------------------|----------|------|
| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 | | | |
| 2656 | 罗俊 | 500107198*****14 | 注册监理工程师 | 50013505 | 市政公用工程 | | | |
| 2657 | 董泽元 | 500112198*****72 | 注册监理工程师 | 50013506 | 房屋建筑工程 | | | |
| 2658 | 董泽元 | 500112198*****72 | 注册监理工程师 | 50013506 | 市政公用工程 | | | |
| 2659 | 熊宗燕 | 500230198*****33 | 注册监理工程师 | 50013509 | 机电安装工程 | | | |
| 2660 | 熊宗燕 | 500230198*****33 | 注册监理工程师 | 50013509 | 市政公用工程 | | | |
| 2661 | 魏万青 | 511322198*****17 | 注册监理工程师 | 50013516 | 机电安装工程 | | | |
| 2662 | 魏万青 | 511322198*****17 | 注册监理工程师 | 50013516 | 市政公用工程 | | | |
| 2663 | 董建雄 | 622628199*****50 | 注册监理工程师 | 50013517 | 房屋建筑工程 | | | |
| 2664 | 董建雄 | 622628199*****50 | 注册监理工程师 | 50013517 | 市政公用工程 | | | |
| 2665 | 张蕴 | 210302196*****89 | 注册电气工程师（供配电） | 5000027-DG004 | -- | | | |
| 2666 | 傅文波 | 500231198*****77 | 注册电气工程师（供配电） | 5000027-DG005 | -- | | | |
| 2667 | 石鹏举 | 510202198*****13 | 注册电气工程师（供配电） | 5000027-DG006 | -- | | | |
| 2668 | 吴开基 | 350425198*****18 | 注册公用设备工程师（动力） | 5000027-CD002 | -- | | | |
| 2669 | 王宏宇 | 532923198*****31 | 注册公用设备工程师（动力） | 5000027-CD001 | -- | | | |
| 2670 | 戚芳芳 | 152323198*****2X | 注册公用设备工程师（给水排水） | 5000027-CS006 | -- | | | |
| 共 2695 条 | | | | | | < 1 ... 175 176 177 178 179 180 > | 前往 178 页 | |
| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |
| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 | | | |
| 2671 | 邓晓艳 | 362525199*****26 | 注册公用设备工程师（给水排水） | 5000027-CS005 | -- | | | |
| 2672 | 刘爽 | 511002198*****36 | 注册公用设备工程师（给水排水） | 5000027-CS007 | -- | | | |
| 2673 | 宁渤 | 362429198*****16 | 注册公用设备工程师（暖通空调） | 5000027-CN007 | -- | | | |
| 2674 | 赵洪燕 | 500224198*****64 | 注册公用设备工程师（暖通空调） | 5000027-CN004 | -- | | | |
| 2675 | 李保群 | 370724198*****35 | 注册公用设备工程师（暖通空调） | 5000027-CN003 | -- | | | |
| 2676 | 刘克斌 | 310110196*****91 | 注册土木工程师（岩土） | 5000027-AY001 | -- | | | |
| 2677 | 刘京安 | 610103196*****9X | 注册土木工程师（岩土） | 5000027-AY006 | -- | | | |
| 2678 | 王子全 | 510182198*****15 | 注册土木工程师（岩土） | 5000027-AY005 | -- | | | |
| 2679 | 丁震 | 411481198*****7X | 注册土木工程师（岩土） | 5000027-AY003 | -- | | | |
| 2680 | 尹元初 | 510202195*****18 | 一级注册结构工程师 | 5000027-S011 | -- | | | |
| 2681 | 陈洪兵 | 310110196*****73 | 一级注册结构工程师 | 5000027-S002 | -- | | | |
| 2682 | 马鹰 | 510202195*****14 | 一级注册结构工程师 | 5000027-S018 | -- | | | |
| 2683 | 刘京安 | 610103196*****9X | 一级注册结构工程师 | 5000027-S019 | -- | | | |
| 2684 | 汪森 | 512301197*****11 | 一级注册结构工程师 | 5000027-S006 | -- | | | |
| 2685 | 宋兴伟 | 510221197*****30 | 一级注册结构工程师 | 5000027-S021 | -- | | | |
| 共 2695 条 | | | | | | < 1 ... 175 176 177 178 179 180 > | 前往 179 页 | |



龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路）I 标段（K0+421.586~K5+780）监理
资信标部分/业绩文件

| 企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |
|--------|------|------------------|-----------|--------------|------|-------|----------|------|
| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 | | | |
| 2686 | 王子全 | 510182198*****15 | 一级注册结构工程师 | 5000027-S013 | -- | | | |
| 2687 | 彭红辉 | 510902198*****12 | 一级注册结构工程师 | 5000027-S020 | -- | | | |
| 2688 | 邓仁云 | 500225198*****37 | 一级注册结构工程师 | 5000027-S017 | -- | | | |
| 2689 | 贾红艳 | 610422197*****25 | 一级注册建筑师 | 5000027-002 | -- | | | |
| 2690 | 李泓键 | 500102198*****13 | 一级注册建筑师 | 5000027-007 | -- | | | |
| 2691 | 赵磊 | 232302199*****10 | 一级注册建筑师 | 5000027-018 | -- | | | |
| 2692 | 石理平 | 610523198*****20 | 一级注册建筑师 | 5000027-019 | -- | | | |
| 2693 | 李光辉 | 360123199*****35 | 一级注册建筑师 | 5000027-020 | -- | | | |
| 2694 | 贺海洋 | 421023198*****3X | 一级注册建筑师 | 5000027-021 | -- | | | |
| 2695 | 赵涵 | 500106199*****45 | 一级注册建筑师 | 5000027-022 | -- | | | |

共 2695 条

< 1 ... 175 176 177 178 179 180 >

前往 180 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

全国建筑市场监管公共服务平台

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市龙城建设监理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|-----------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300279522497U | 企业法定代表人 | 马克伦 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市龙岗区中心城龙翔大道园景商住大厦二楼 | | |

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|------|------------------|-----------|-------------------|--------|
| 1 | 刘刚 | 430802196*****14 | 一级注册造价工程师 | B11034400011666 | 土建 |
| 2 | 李强 | 422722196*****10 | 一级注册造价工程师 | B11094400012299 | 土建 |
| 3 | 李幼文 | 441424199*****53 | 二级注册建造师 | 粤2442020202110383 | 建筑工程 |
| 4 | 吴成基 | 440882199*****37 | 二级注册建造师 | 粤2442022202325893 | 建筑工程 |
| 5 | 黄艳群 | 430923198*****43 | 二级注册建造师 | 粤2442023202314512 | 建筑工程 |
| 6 | 宋宇 | 130206198*****12 | 二级注册建造师 | 粤2442023202327743 | 建筑工程 |
| 7 | 欧阳剑伟 | 430402196*****10 | 一级注册建造师 | 粤1332010201124718 | 建筑工程 |
| 8 | 欧阳剑伟 | 430402196*****10 | 一级注册建造师 | 粤1332010201124718 | 市政公用工程 |
| 9 | 肖运衡 | 430421197*****52 | 一级注册建造师 | 粤1442010201321905 | 建筑工程 |
| 10 | 肖运衡 | 430421197*****52 | 一级注册建造师 | 粤1442010201321905 | 市政公用工程 |
| 11 | 夏学海 | 370982197*****91 | 一级注册建造师 | 粤1442014201528281 | 机电工程 |
| 12 | 李强 | 422722196*****10 | 一级注册建造师 | 粤1442018202206233 | 建筑工程 |
| 13 | 李强 | 422722196*****10 | 一级注册建造师 | 粤1442018202206233 | 市政公用工程 |
| 14 | 陈传旭 | 445121198*****14 | 一级注册建造师 | 粤1442020202309173 | 建筑工程 |
| 15 | 张小金 | 430422197*****11 | 一级注册建造师 | 粤1442021202201246 | 建筑工程 |

共 102 条

< 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 1 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|--------|
| 16 | 张小金 | 430422197*****11 | 一级注册建造师 | 粤1442021202201246 | 市政公用工程 |
| 17 | 黄合得 | 440520196*****10 | 注册监理工程师 | 44010983 | 房屋建筑工程 |
| 18 | 黄合得 | 440520196*****10 | 注册监理工程师 | 44010983 | 市政公用工程 |
| 19 | 张凌 | 610103196*****49 | 注册监理工程师 | 44004993 | 公路工程 |
| 20 | 张凌 | 610103196*****49 | 注册监理工程师 | 44004993 | 机电安装工程 |
| 21 | 李强 | 422722196*****10 | 注册监理工程师 | 44004733 | 房屋建筑工程 |
| 22 | 李强 | 422722196*****10 | 注册监理工程师 | 44004733 | 水利水电工程 |
| 23 | 郝四平 | 610582197*****30 | 注册监理工程师 | 44004724 | 市政公用工程 |
| 24 | 郝四平 | 610582197*****30 | 注册监理工程师 | 44004724 | 水利水电工程 |
| 25 | 张光明 | 420123197*****14 | 注册监理工程师 | 44004981 | 房屋建筑工程 |
| 26 | 张光明 | 420123197*****14 | 注册监理工程师 | 44004981 | 公路工程 |
| 27 | 毛江川 | 362523196*****10 | 注册监理工程师 | 44004725 | 房屋建筑工程 |
| 28 | 毛江川 | 362523196*****10 | 注册监理工程师 | 44004725 | 公路工程 |
| 29 | 陈利平 | 440301196*****38 | 注册监理工程师 | 44003455 | 房屋建筑工程 |
| 30 | 陈利平 | 440301196*****38 | 注册监理工程师 | 44003455 | 机电安装工程 |

共 102 条

< 1 2 3 4 5 6 7 >

 前往 2 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 91 | 熊亮 | 612323198*****15 | 注册监理工程师 | 44036497 | 房屋建筑工程 |
| 92 | 熊亮 | 612323198*****15 | 注册监理工程师 | 44036497 | 机电安装工程 |
| 93 | 曹明 | 440203196*****11 | 注册监理工程师 | 44036595 | 房屋建筑工程 |
| 94 | 曹明 | 440203196*****11 | 注册监理工程师 | 44036595 | 机电安装工程 |
| 95 | 叶正伟 | 430122197*****50 | 注册监理工程师 | 44036607 | 房屋建筑工程 |
| 96 | 叶正伟 | 430122197*****50 | 注册监理工程师 | 44036607 | 机电安装工程 |
| 97 | 宋晓琴 | 440105197*****50 | 注册监理工程师 | 44039651 | 房屋建筑工程 |
| 98 | 宋晓琴 | 440105197*****50 | 注册监理工程师 | 44039651 | 市政公用工程 |
| 99 | 陆文楷 | 445121199*****12 | 注册监理工程师 | 44041464 | 房屋建筑工程 |
| 100 | 陆文楷 | 445121199*****12 | 注册监理工程师 | 44041464 | 市政公用工程 |
| 101 | 余方兴 | *****42 | 注册监理工程师 | 44007322 | 房屋建筑工程 |
| 102 | 余方兴 | *****42 | 注册监理工程师 | 44007322 | 市政公用工程 |

共 102 条

< 1 2 3 4 5 6 7 >

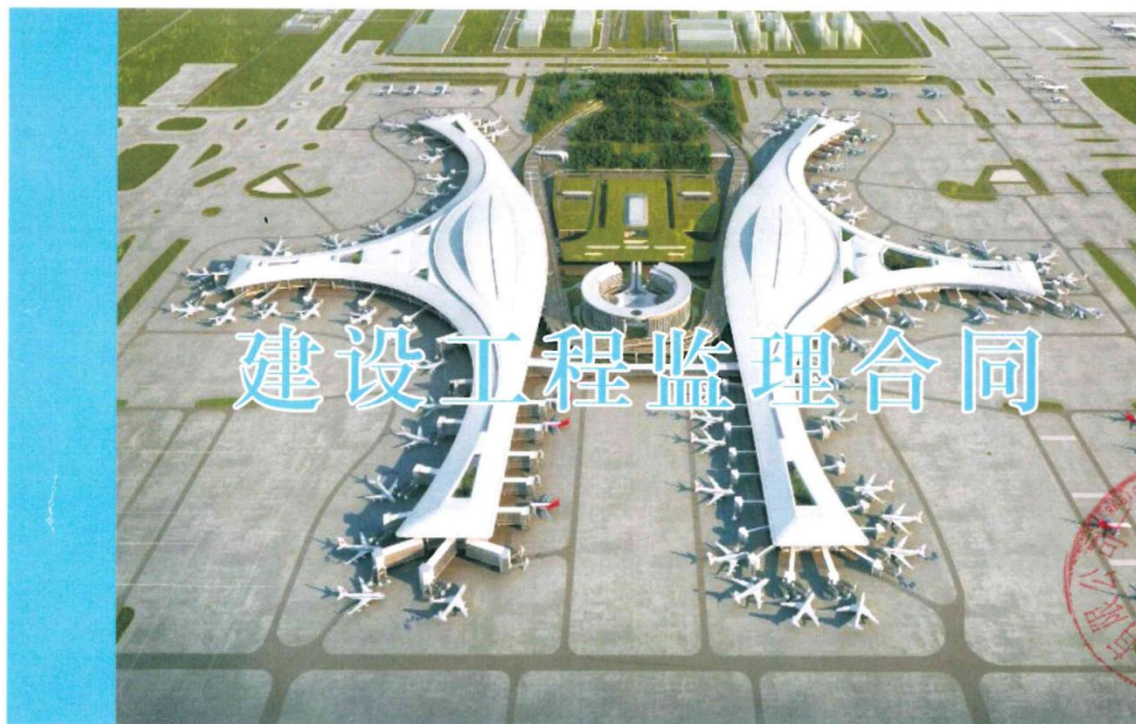
 前往 7 页

二、企业业绩情况

| 序号 | 项目名称 | 业绩类别 | 合同金额 (万元) | 竣工日期 | 备注 |
|----|-------------------------------------|-----------------------------|--------------|-----------|---------------------------------|
| 1 | 成都天府国际机场地 铁、高铁及相邻隧道 土建工程监理二标段 | 市政公用 工程(含隧 道、管廊 等) | 2413.3255 | 2021.4.27 | / |
| 2 | 龙兴隧道项目 | 市政公用 工程 | 1399.782335 | 2022.3.30 | / |
| 3 | 成都轨道交通 9 号线 一期工程土建施工监 理 3 标 | 市政公用 工程(含盾 构等) | 2960.8097 | 2020.9.1 | / |
| 4 | 成都地铁 6 号线一、 二期工程土建施工监 理 5 标 | 市政公用 工程(含盾 构等) | 2569.6371 | 2020.6.30 | 2022-2023 年度国 家优质工程奖 |
| 5 | 重庆市轨道交通十号 线二期工程土建监理 | 市政公用 工程(含隧 道) | 5381.66 | 2023.1.9 | 2023 年度重庆市市 政工程协会市政工 程金杯奖 |

1、成都天府国际机场地铁、高铁及相邻隧道土建工程监理二标段

合同扫描件

成都天府国际机场地铁、高铁及相邻隧道
土建工程监理二标段

JL20180047-0

委托人（全称）：成都天府国际机场建设指挥部监理人（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司

成都天府国际机场地铁、高铁及相邻隧道土建工程监理二标段监理合同

第一部分 协议书

委托人（全称）：成都天府国际机场建设指挥部

监理人（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：成都天府国际机场地铁、高铁及相邻隧道土建工程监理二标段；
2. 工程地点：简阳市芦葭镇附近，距成都市中心 51.5 公里；
3. 工程规模：成都天府国际机场航站区地铁、高铁及相邻隧道土建工程位于简阳市芦葭镇附近，项目包括约 2.1km 成都~自贡高铁天府机场段区间隧道、0.66km 空管塔台隧道、2.2km 综合管廊（含 1 号综合管廊与 2 号综合管廊）、3.2km 地铁 18 号线区间隧道、3.2km 地铁 13 号线区间隧道、4.5 万平方米地铁机场北站、7km 公路隧道（含 1 号隧道、2 号隧道、3 号隧道、4 号隧道、工作区 3 号通道和工作区 4 号通道）、以及 0.72kmPRT 区间隧道。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 C 法定代表人授权书及工程质量终身责任承诺书

6. 技术标准及要求

7. 图纸及其他合同文件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

成都天府国际机场地铁、高铁及相邻隧道土建工程监理二标段监理合同

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：蒲佳，身份证号码：513021198111254777，注册号：50003271。

五、签约酬金

签约酬金暂定为（大写）：贰仟肆佰壹拾叁万叁仟贰佰伍拾伍元（¥）2413.3255 万元。

六、期限

1. 监理期限：开工日期以甲方通知为准，计划工期为 365 天。【从《施工监理合同协议书》生效之日起到签发《工程缺陷责任终止证书》之日止。】2. 工程缺陷责任期为 2 年。【从工程竣工合格之日起到签署《工程缺陷责任终止证书》之日止。】

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 04 月 26 日。2. 订立地点：四川省简阳市。3. 本合同一式壹拾贰份，其中正本贰份，副本壹拾份，具有同等法律效力，委托人执正本壹份，副本伍份，监理人执正本壹份，副本伍份。委托人：成都天府国际机场建设指挥部（盖章）监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司（盖章）住所：简阳市草池镇安顺街 20 号住所：重庆市渝中区双岗路 1 号

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人： （签字）的代理人： （签字）

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

电话：

电话：

传真：

传真：

成都天府国际机场地铁、高铁及相邻隧道土建工程监理二标段监理合同

① 如果工程竣工结算价格与本次招标工程费用估算金额变化在 $(-5\% \sim +10\%)$ 以内时，则中标时报出的监理服务费包干使用不得调整（中标人不得因工程变化、设计变更、技术签证、造价变化、工期调整等各种原因提出监理服务费索赔）。

② 如果工程竣工结算价格与本次招标工程费用估算金额变化在 $(-\infty \sim -5\%)$ 时，监理服务费以实际工程竣工结算价款为计费额，在保持中标时的专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数、浮动幅度值不变的基础上重新进行计算确定。

③ 如果工程竣工结算价格与本次招标工程费用估算金额变化 $(+10\% \sim +\infty)$ 时，监理服务费以调整后的工程竣工结算价款为计费额，在保持中标时的专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数、浮动幅度值不变的基础上，按照下述方法重新进行计算确定。

④ 如果委托范围发生变更时，监理费根据实际监理范围按批复概算对估算金额进行调整并参照上述①②③条款进行结算。

特别提醒：本次项目工程费用估算金额为 23.7 亿元。按照重新进行计算的监理服务费上限为初步设计批复的相应项目的建设监理费，超过部分由监理人自行承担，发包人不再另行支付。

具体计算方法如下：

(1) 根据调整后的工程竣工结算价格；

(2) 施工监理服务收费结算基价：参照发改价格[2007]670 号文《施工监理服务收费基价表》（附表二）确定，计费额处于两个数值区间的，采用直线内插法确定施工监理服务收费基价；

(3) 施工监理服务收费结算基准价 = 施工监理服务收费基价 \times 专业调整系数 \times 工程复杂程度调整系数 \times 高程调整系数；

(4) 监理费结算价款 = 施工监理服务收费结算基准价 \times $(1 + \text{中标浮动幅度值})$ 。

其中：

(1) 合同金额：2413.3255 万元；

(2) 中标浮动幅度值 下浮 22.5%；

(3) 专业调整系数 1.0；

(4) 工程复杂程度调整系数 1.0；

(5) 高程调整系数 1.0；

5.5 在签订合同前，监理人需提供合同暂定金额 10% 的履约保证金，以现金转账或银行保函的形式提交，在工程竣工验收合格后退还。

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：成都天府国际机场地铁高铁及相邻隧道土建三标

建设单位：四川省机场集团有限公司



四川省建设工程质量安全监督总站 监制



扫描全能王 创建

| | | | | | |
|----------------------------|---------|------------------------------|----------|--------|-------------------------|
| 工 程 概 况 | 工程名称 | 成都天府国际机场地铁高铁及相邻隧道土建三标段（机场工程） | | 工程地址 | 简阳市芦葭镇附近，距成都市中心 51.5 公里 |
| | 建筑面积 | 282000 m ² | | 结构类型 | 框架结构 |
| | 地上、地下层数 | 地下 1 层 | | 总 高 | 隧道结构总高度 2~11.069m |
| | 电 梯 | \ | | 自动扶梯 | \ |
| | 开工日期 | 2018 年 5 月 1 日 | | 竣工验收日期 | 2021 年 4 月 27 日 |
| | 建设单位 | 四川省机场集团有限公司 | | 监理单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 |
| | 勘察单位 | 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司 | | 基础检测单位 | 四川冶金建筑工程检测有限公司 |
| | 设计单位 | 中铁二院工程集团有限责任公司 | | 图纸审查机构 | 四川中宇建设工程咨询有限公司 |
| | 施工单位 | 中铁二局集团有限公司 | | 质量监督机构 | 成都市建设工程质量监督站 |
| 验 收 组 成 情 况 | 单 位 | 姓 名 | 职称（职务） | | 备 注 |
| | 建设单位 | 杨剑 | 配套区工程部长 | | |
| | | 黄佩吉 | 市政道桥项目主管 | | |
| | | 李鹏川 | 业主代表 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | 监理单位 | 蒲佳 | 总监理工程师 | | |
| | | 李涛 | 总监代表 | | |
| | | 贺宇 | 专业监理工程师 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | 施工单位 | 李文涛 | 施工单位项目经理 | | |
| | | 蒋刚 | 项目技术负责人 | | |
| | | 韩勇 | 项目副经理 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 编制

扫描全能王 创建

| | | | | |
|---------|------|--------|---------|--|
| 验收组组成情况 | 设计单位 | 王媛媛 | 项目负责人 | |
| | | 邓志伟 | 设计单位 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 勘察单位 | 王亨林 | 项目负责人 | |
| | | 金星 | 地勘单位 | |
| | | 胡伦俊 | 地勘单位 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 相关单位 | 刘元坤 | 消防管理部 | |
| | | 朱小蓉 | 公共区管理中心 | |
| | | 葛娜 | 动力能源管理部 | |
| 周正鑫 | | 造价咨询单位 | | |
| 尹显舫 | | 检测单位 | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

四川省建设工程质量与安全监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 编制



扫描全能王 创建

| 工 程 验 收 结 论 | 分部 工程 质量 评定 情况 | 分部工程名称 | 质量评定结果 |
|----------------------------|----------------------------|--|--------|
| | | 道路工程 | 合格 |
| | | 桥梁工程 | - |
| | | 隧道工程 | 合格 |
| | | 综合管廊工程 | - |
| | | 人行过街通道工程 | - |
| | | 给水工程 | 合格 |
| | | 排水工程 | 合格 |
| | | 中水工程 | - |
| | | 通信工程 | |
| | | 电力工程 | |
| | | 交通工程 | |
| | | 照明工程 | 合格 |
| | | | |
| | 观感 质量 综合 评价 | 观感质量共抽查5次，其中合格4次，一般1次，差0次，综合评价好。 | |
| | 质量 控制 资料 核查 情况 | 共核查 5 项 其中符合要求 4 项 经鉴定符合要求 1 项 核查结果：资料完整。 | |

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 编制



扫描全能王 创建

| | |
|---|---|
| 竣工 验收 内容 | 成都天府国际机场地铁高铁及相邻隧道土建工程范围内机场工程,分别为1号隧道、2号隧道、3号隧道、4号隧道、2作区3号隧道、2作区4号隧道和PRT隧道等7条隧道(含隧道内泵房、车行通道、人行通道),内容包括土建、装饰、机电安装等设计文件及合同要求的所有工程内容。 |
| 竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序 | 由建设单位项目负责人组织实施(含主要分包单位)、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收,分成土建、安装两个验收小组,先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程实体进行讨论,形成验收结论,整个验收过程由监理备案部门监督执行。 |
| 竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况 | 1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定全部内容。 |
| | 2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整,检查合格。 |
| | 3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 有关各方已分别签署质量合格文件。 |
| | 4、分户验收情况: / |
| | 5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 工程建造过程中发现的质量问题已整改完毕,符合要求。 |
| | 6、工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。 |

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 编制



扫描全能王 创建

单位工程质量验收结论：

本工程已按设计文件要求及合同约定以工程内容全部完成，经各方检查验收，认为：

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。
2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工，施工质量满足国家有关验收规范要求。

3. 主要功能项目以抽查符合相关专业质量验收规范的规定。

4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能满足要求。

5. 本工程共5个分部，分部质量评定为合格，观感质量评定为好。

本工程质量验收合格。

工
程
验
收
结
论

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 编制



扫描全能王 创建

| | |
|-----------|---------------|
| 建设单位 (公章) | 项目负责人: |
| 勘察单位 (公章) | 勘察负责人: |
| 设计单位 (公章) | 设计负责人: |
| 施工单位 (公章) | 注册建造师 (项目经理): |
| 监理单位 (公章) | 企业技术负责人: |
| 监理单位 (公章) | 总监理工程师: |

附单位工程质量综合验收文件:

- 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;
- 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告;
- 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告;
- 4、监理单位对工程质量的评估报告;
- 5、地基与基础主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
- 6、工程有关质量检测和功能性试验资料;
- 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
- 8、验收人员签署的竣工验收原始文件;
- 9、竣工验收遗留问题的处理结果;
- 10、施工单位签署的工程质量保修书;
- 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。

四川省建设工程质量安全生产与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 编制



扫描全能王 创建

2、龙兴隧道项目

合同扫描件



龙兴隧道项目

JL20170058-0

监理合同

委托人：重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司

监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

日期：二〇一七年九月

建设工程委托监理合同

委托人 重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司 与 监理人 重庆赛迪工程咨询有限公司
经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：龙兴隧道项目

工程地点：龙兴工业园

工程规模：工程西起石塘大道，东止于快速路六纵线东侧，线路全长 6 公里。建设内容
主要包括特长隧道 1 座（约 3.3 公里）、互通式立交 1 座（石塘大道立交）、桥梁 2 座，以及
综合管网、照明、交通、绿化、景观等附属工程。道路等级为城市主干道，双向六车道，设
计车速 60 公里/小时。本项目建安费约 12 亿元。

监理范围：施工图范围内的道路工程、立交工程、隧道工程、桥梁工程、综合管网工程、
交通工程及其附属设施等项目施工阶段及缺陷责任期全过程监理。具体包括：对该项目投资、
进度、质量实施有效控制，组织协调，进行工程安全管理、合同管理和信息管理。

施工工期：900 日历天

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- ① 招标文件
- ② 投标函
- ③ 监理合同；
- ④ 本合同标准条件；
- ⑤ 本合同专用条件；
- ⑥ 附件一：工程实施阶段监理管理（暂行）办法
- ⑦ 附件二：廉政建设合同
- ⑧ 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监
理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

六、监理报酬：

本工程监理服务收费参照国家发改委、建设部颁布的《建设工程监理与相关服务收费管
理规定》（发改价格〔2007〕670 号）及中标百分比执行，即实际监理服务收费=监理服务计
费基数对应的收费基价×中标取费百分比 63.3%，本工程暂定价费基数为 120000 万元（最
终以经审计后的监理范围内的建安工程费总价为基数），暂估监理费用为人民币¥：
1399.782335 万 元（大写：壹仟叁佰玖拾玖万柒仟捌佰贰拾叁元叁角伍分）。注：监理人

在报价时中已综合考虑‘发改价格（2007）670号’中的专业调整系数为1.1、工程复杂程度调整系数为1.15及高程调整系数为1.0。

该价格已包括为实施和完成合同内容所需的所有费用，包括工程缺陷责任期阶段（含协助施工招标、施工准备）等服务的工作人员工资、劳保、医疗、福利、津贴、保险、差旅费、治疗费、监理单位的管理费、税金、利润，检测设备、检测试验费、办公用房、办公设备设施、交通工具、通讯设备，竣工验收、办理结算、协助审计等（办理竣工验收、结算和协助审计的监理工作时间不受以上监理工作时间的的影响，不另行调整监理费用）以及招标文件和合同文件中明示或暗示的监理人承担的所有责任、义务和一般风险。在施工监理服务期内无论物价变动、国家或地方政府的法律法规的变动、施工工期、监理服务期是否延长，均不增减监理服务费。

七、监理服务期：建设工期 900 日历天，以委托人的书面进场通知为监理服务期的起始时间，以项目竣工验收合格、监理资料交接完成且审计机构完成工程审核、缺陷责任期（竣工后 24 个月）满后为监理服务期的完成时间。

八、本合同一式 壹拾 份，具有同等法律效力，委托人执 陆 份，监理人执 肆 份。

九、履约担保

监理人在收到中标通知书后 7 个工作日内且在签订合同前，按照招标文件规定向委托人递交履约担保。履约担保是本合同的附件，履约担保的金额为暂估监理费的 5%，即人民币 ¥：70 万 元，递交方式为现金或转帐或电汇。工程通过竣工验收后，一次性退还履约担保，不计息。

委托人：（签章）

法定代表人：（签章）

经办人：

开户银行：

住 所：

帐 号：

邮 编：

电 话：

监理人：（签章）

法定代表人：（签章）

经办人：

开户银行：

住 所：

帐 号：

邮 编：

电 话：

签订时间：2017 年 02 月 16 日

竣工验收扫描件

渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程
竣工验收报告

工程名称： 龙兴隧道（一标段）
施工许可证编号： 500118201810090102
工程地址： 渝北区、两江新区龙兴工业园
建设单位： 重庆两江新区龙兴工业园建设
投资有限公司
(单位公章)

竣工验收日期： 2022年3月24日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（2）

| 一、工程概况 | | | |
|--------|---|--------|---------------|
| 工程名称 | 龙兴隧道（一标段） | 工程地址 | 渝北区、两江新区龙兴工业园 |
| 合同造价 | 38230.75万元 | 工程类别 | 市政隧道 |
| 工程规模 | 龙兴隧道项目起止桩号为K0+000-K5+346.25, 全长5.35km, 含特长隧道1座（龙兴隧道, 左线长3292m, 右线长3307m）。一标段起止桩号K3+200-K5+350, 全长2.15km, 主线设计标准为城市主干道, 设计车速60km/h, 标准段采用双向6车道, 标准路幅宽度31m。一标承建龙兴特长隧道东段ZK3+200~ZK5+346.25, YK3+200~YK5+350. 左线隧道1775米, 右线隧道1772米, 接线道路约0.38km, 变电所1个。 | | |
| 基础型式 | / | 最大跨度 | 13.58m |
| 结构类型 | 沥青混凝土结构（道路工程）+地下工程结构（隧道）+框架结构（变电所） | 设计使用年限 | 100年 |
| 抗震设防烈度 | 7级 | | |
| 实际开工日期 | 2018年05月01日 | 竣工日期 | 2022年3月24日 |
| 工程验收范围 | i、验收范围与工程报建范围一致, 主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成, 且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。 | | |
| 遗留事项 | 无 | | |


 重庆市建设工程质量监督总站 监制
 重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（3）

| | 单位名称 | | 资质等级 | 证书号 | 法定代表人 | 项目负责人 |
|----------------------|----------------------|---------------------|------|------------|-------|-------|
| | 建设 单位 | 重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司 | / | 4425928 | 张利志 | 贾彦慧 |
| 参建 责任 主体 单位 | 勘察 单位 | 重庆市市政设计研究院有限公司 | 甲级 | B150002934 | 杨弘 | 陈志平 |
| | | | | | | |
| | 设计 单位 | 重庆市市政设计研究院有限公司 | 甲级 | A150002934 | 杨弘 | 刘文强 |
| | | | | | | |
| | 监理 单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 综合 | E150000270 | 冉鹏 | 胡云 |
| | | | | | | |
| | 施工 单位 | 中铁十一局集团第五工程有限公司 | 市政特级 | D150015240 | 陈永平 | 文兴宝 |
| | | | | | | |
| | 施工 专业 分包 单位 | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 相关 单位 | 施工图 审查 单位 | 重庆渝州工程勘察设计技术服务中心 | | | | |
| | 主要 质量 检测 单位 | 重庆科融建筑工程质量检测有限公司 | | | | |
| | 监控 量测 单位 | 重庆市勘测院 | | | | |



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7（4）

二、工程竣工情况检查

| | | |
|---------------------|-----------------|--|
| 工程竣工验收基本条件 | 工程设计及合同约定内容完成情况 | 已按设计图纸及合同约定完成 |
| | 施工单位工程竣工报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 监理单位工程质量评估报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 勘察单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 设计单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 建设单位竣工验收方案 | 竣工验收方案已上报 |
| | 工程款支付情况 | 建设单位已按合同约定支付工程款 |
| | 工程质量保修书 | 施工单位已按规定签署 |
| 重要分部工程及专业承包工程质量验收情况 | 道路工程分部 | 分部验收记录已形成，验收时间：路基、路基处理分部（2021.01.12）；基层分部（2021.04.01）；面层、道路排水、照明工程、挡护工程、安全防护设施分部（2021.12.29）。符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 隧道主体结构分部 | 分部验收记录已形成，验收时间：洞口及明洞工程分部（2019.12.24）；掘进及初支工程分部（2021.03.03）；防排水及二衬工程分部（2021.03.19）；总体及附属工程分部（2021.12.29）。符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 专业承包工程 | / |



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（5）

| | |
|-------------------------|------------------------|
| 主要建筑材料、建筑构配件和设备进场 检验 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| 工程质量检测和功能性试验资料 | 资料齐全，合格 |
| 技术档案和施工管理资料 | 资料齐全，合格 |
| 工程监理资料 | 资料齐全，合格 |
| 监督机构责令整改问题 | 无 |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（6）

| 三、工程竣工验收组织 | | |
|------------|--|------------|
| 验收组成 | 建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家 | 验收会议时间 |
| | | 2022年3月24日 |
| 验收程序 | 1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。 | |
| 工程竣工验收意见 | 1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、高度、宽度、路面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 验收组按照有关规定对隧道质量验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确； 6. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 7. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 8. 竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）： | |
| 备注 | / | |


 重庆市建设工程质量监督总站
 重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7 (7)

| | | | | | |
|----------------------|----------|-------------|-------------|-------------|----------|
| 验收组人员（签字） （可增设附表） | 建设单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 勘察单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 设计单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 监理单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 施工单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | | | | | |
| | 勘察单位（公章） | | 设计单位（公章） | 施工单位（公章） | 监理单位（公章） |
| | | | | | |
| 项目负责人：陈志平 | | 项目负责人：刘文强 | 项目负责人：文兴宝 | 总监理工程师：胡云 | |
| （签字，加盖执业印章） | | （签字，加盖执业印章） | （签字，加盖执业印章） | （签字，加盖执业印章） | |
| 姓名：陈志平 | | 姓名：刘文强 | | 姓名：胡云 | |
| 注册号：000293 | | 注册号：000293 | | 注册号：000293 | |
| 有效期：2024年6月 | | 有效期：2024年6月 | | 有效期：2024年6月 | |
| 2022年3月24日 | | 2022年3月24日 | 2022年3月24日 | 2022年3月24日 | |
| 建设单位 | | 项目负责人：贾彦慧 | | | |
| | | 法定代表人：张利志 | | | |
| | | | | | |



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 龙兴隧道（二标段）

施工许可证编号： 500118201810310202

工程地址： 渝北区、两江新区

重庆两江新区龙兴工业园建设

建设单位： 投资有限公司

（单位公章）

竣工验收日期： 2022年01月21日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（2）

| 一、工程概况 | | | | | |
|--------|--|---|--|--------|------------|
| 工程名称 | | 龙兴隧道（二标段） | | 工程地址 | 渝北区、两江新区 |
| 基本情况 | 合同造价 | 32129.871775万元 | | 工程类别 | 市政工程 |
| | 工程规模 | 龙兴隧道项目起止桩号为K0+000-K5+346.25, 全长5.35km, 含特长隧道1座（龙兴隧道，左线长3292m, 右线长3307m）。二标段起止桩号K1+400-K3+200, 全长1.8km, 主线设计标准为城市主干道，设计车速60km/h, 标准段采用双向6车道，标准路幅宽度31m, 我公司承接龙兴特长隧道西段（左线隧道1517米，右线隧道1535米），接线道路约0.27km, 管理用房（含变电所）1个。 | | | |
| | 基础型式 | / | | 最大跨度 | 13.58m |
| | 结构类型 | 沥青混凝土结构（道路工程）+地下工程结构（隧道）+框架结构（管理用房） | | 设计使用年限 | 100年 |
| | 抗震设防烈度 | 7° | | | |
| | 实际开工日期 | 2018年 7月 1日 | | 竣工日期 | 2022年07月1日 |
| 工程验收范围 | 1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、个单位工程的所包含的分部工程内容。 | | | | |
| 遗留事项 | | | | | |


 重庆市建设工程质量监督总站 监制
 重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（3）

| | 单位名称 | | 资质等级 | 证书号 | 法定代表人 | 项目负责人 |
|--------------------------------------|----------------------|-------------------------|------|----------------|-------|-------|
| | 建设 单位 | 重庆两江新区龙兴工业园建 设投资有限公司 | / | / | 张利志 | 贾彦慧 |
| 参 建 责 任 主 体 单 位 | 勘察 单位 | 重庆市市政设计研究院有限 公司 | 甲级 | B150002934 | 杨弘 | 陈志平 |
| | | | | | | |
| | 设计 单位 | 重庆市市政设计研究院有限 公司 | 甲级 | A150002934 | 杨弘 | 刘文强 |
| | | | | | | |
| | 监理 单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 综合 | E150000270-8/5 | 冉鹏 | 胡云 |
| | | | | | | |
| | 施工 单位 | 重庆交通建设（集团）有限 责任公司 | 特级 | D150085916 | 李海涛 | 但超 |
| | | | | | | |
| | 施工 专业 分包 单位 | | | | | |
| | | | | | | |
| 相 关 单 位 | 施工 图审 查单 位 | 重庆市渝州工程勘察设计技术服务中心 | | | | |
| | 主要 质量 检测 单位 | 重庆市科力建设工程质量检测有限公司 | | | | |
| | 监控 量测 单位 | 重庆市勘测院 | | | | |



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7（4）

| 二、工程竣工情况检查 | | |
|---|-----------------|------------------------|
| 工程 竣工 验收 基本 条件 | 工程设计及合同约定内容完成情况 | 已按设计图纸及合同约定完成 |
| | 施工单位工程竣工报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 监理单位工程质量评估报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 勘察单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 设计单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 建设单位竣工验收方案 | 竣工验收方案已上报 |
| | 工程款支付情况 | 已按合同约定支付 |
| | 工程质量保修书 | 施工单位已按规定签署 |
| 重要 分部 工程 及 专业 承包 工程 质量 验收 情况 | 地基基础分部 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 主体结构分部 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 专业承包工程 | / |

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆

监制

渝市政验收-7（5）


| | |
|-------------------------|------------------------|
| 主要建筑材料、建筑构配件和设备进场 检验 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| 工程质量检测和功能性试验资料 | 资料齐全，合格 |
| 技术档案和施工管理资料 | 资料齐全，合格 |
| 工程监理资料 | 资料齐全，合格 |
| 监督机构责令整改问题 | 无 |

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆

监制

渝市政验收-7 (6)

三、工程竣工验收组织

| 三、工程竣工验收组织 | | |
|----------------------|--|------------|
| 验收 组成 | | 验收会议时间 |
| | | 2022年9月27日 |
| 验收 程序 | 1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程中质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。 | |
| 工程 竣工 验收 意见 | <p>该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。</p> <div style="text-align: right;"> 验收组组长（签字）：贾彦慧  </div> | |
| 备注 | | |



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆

监制



渝市政验收-7 (7)

| | | | | | |
|--------------------------|---------------|--------------------------|-----------|----------|--|
| 验收组人员（签字）（可增设附表） | 建设单位 | 项目负责人（签字）： | 贾彦慧 | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 勘察单位 | 项目负责人（签字）： | 陈志平 | | |
| | | 成员（签字）： | 付嵩 | | |
| | 设计单位 | 项目负责人（签字）： | 刘文强 | | |
| | | 成员（签字）： | 高鲁宾、龚能飞 | | |
| | 监理单位 | 项目负责人（签字）： | 胡云 | | |
| | | 成员（签字）： | 邓力源 | | |
| | 施工单位 | 项目负责人（签字）： | 但超 | | |
| | | 成员（签字）： | 建清、肖友高、万飞 | | |
| | | | | | |
| | 参建单位签章（可增设附表） | 勘察单位（公章） | | 监理单位（公章） | |
| 项目负责人：陈志平 (签字，加盖执业印章) | | 总监理工程师：胡云 (签字，加盖执业印章) | | | |
| 2022年01月21日 | | 2022年01月21日 | | | |
| 设计单位（公章） | | 施工单位（公章） | | | |
| 项目负责人：刘文强 (签字，加盖执业印章) | | 项目负责人：但超 (签字，加盖执业印章) | | | |
| 2022年01月21日 | | 2022年01月21日 | | | |
| 建设单位 | | 项目负责人：贾彦慧 法定代表人：张立志 | | | |
| | | | | | |



渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 龙兴隧道（三标段）
施工许可证编号： 500118201809300201
工程地址： 龙兴石坪场
建设单位： 重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司
(单位公章)

竣工验收日期： 2022年3月30日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（2）

| 一、工程概况 | | | | |
|--------|-------------------|--------------------------|--------|--------------|
| 工程名称 | 龙兴隧道（三标段） | 工程地址 | 龙兴石坪场 | |
| 基本情况 | 合同造价 | 33963.91682万元 | 工程类别 | 市政道路及桥梁 |
| | 工程规模 | 创新园区侧K0+000~K1+400（石唐立交） | | |
| | 基础型式 | 地基土基础、桩基础 | 最大跨度 | 42m |
| | 结构类型 | 沥青混凝土；钢筋混凝土 | 设计使用年限 | 道路10年；桥梁100年 |
| | 抗震设防烈度 | 道路：6度；桥梁：7度 | | |
| | 实际开工日期 | 2018年08月01日 | 竣工日期 | 2022年3月30日 |
| 工程验收范围 | 龙兴隧道三标段施工合同全部工程内容 | | | |
| 遗留事项 | | | | |



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（3）

| 单位名称 | | 资质等级 | 证书号 | 法定代表人 | 项目负责人 |
|----------|----------|---------------------|----------------------------|-------|---------|
| 参建责任主体单位 | 建设单位 | 重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司 | 91500000556798185C | 张利志 | 李晓峰、贾彦慧 |
| | | | | | |
| | 勘察单位 | 重庆市市政设计研究院有限公司 | 甲级 9150001052028069423 | 杨弘 | 陈志平 |
| | | | | | |
| | 设计单位 | 重庆市市政设计研究院有限公司 | 甲级 9150001052028069423 | 杨弘 | 刘文强 |
| | | | | | |
| | 监理单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 综合 91500103202860199N | 冉鹏 | 胡云 |
| | | | | | |
| | 施工单位 | 中冶建工集团有限公司 | 施工总承包特级 91500000795854690R | 田贵祥 | 秦彬 |
| | | | | | |
| | 施工分包单位 | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 相关单位 | 施工图审查单位 | 重庆市渝州工程勘察设计技术服务中心 | | | |
| | 主要质量检测单位 | 重庆华盛检测技术有限公司 | | | |
| | 监控量测单位 | 重庆市勘测院 | | | |



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7（4）

| 二、工程竣工情况检查 | | |
|---|-----------------|------------------------|
| 工程 竣工 验收 基本 条件 | 工程设计及合同约定内容完成情况 | 已按设计图纸及合同约定完成 |
| | 施工单位工程竣工报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 监理单位工程质量评估报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 勘察单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 设计单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 建设单位竣工验收方案 | 竣工验收方案已报 |
| | 工程款支付情况 | 已出具相关文件，符合要求已按合同约定支付 |
| | 工程质量保修书 | 已按规定签署 |
| 重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况 | 地基基础分部 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 主体结构分部 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 专业承包工程 | / |



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆


监制

渝市政验收-7（5）

| | |
|---------------------|------------------------|
| 主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| 工程质量检测和功能性试验资料 | 资料齐全，合格 |
| 技术档案和施工管理资料 | 资料齐全，合格 |
| 工程监理资料 | 资料齐全，合格 |
| 监督机构责令整改问题 | 无 |

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

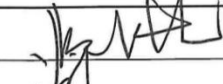
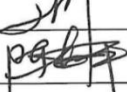
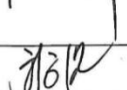
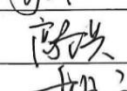
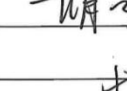
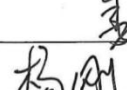
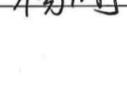










渝市政验收-7 (6)

| 三、工程竣工验收组织 | | |
|----------------------|--|------------|
| 验收 组成 | 各参建单位 | 验收会议时间 |
| | | 2022年3月30日 |
| 验收 程序 | 1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程中质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。 | |
| 工程 竣工 验收 意见 | <p>该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）： </p> | |
| 备注 | | |



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

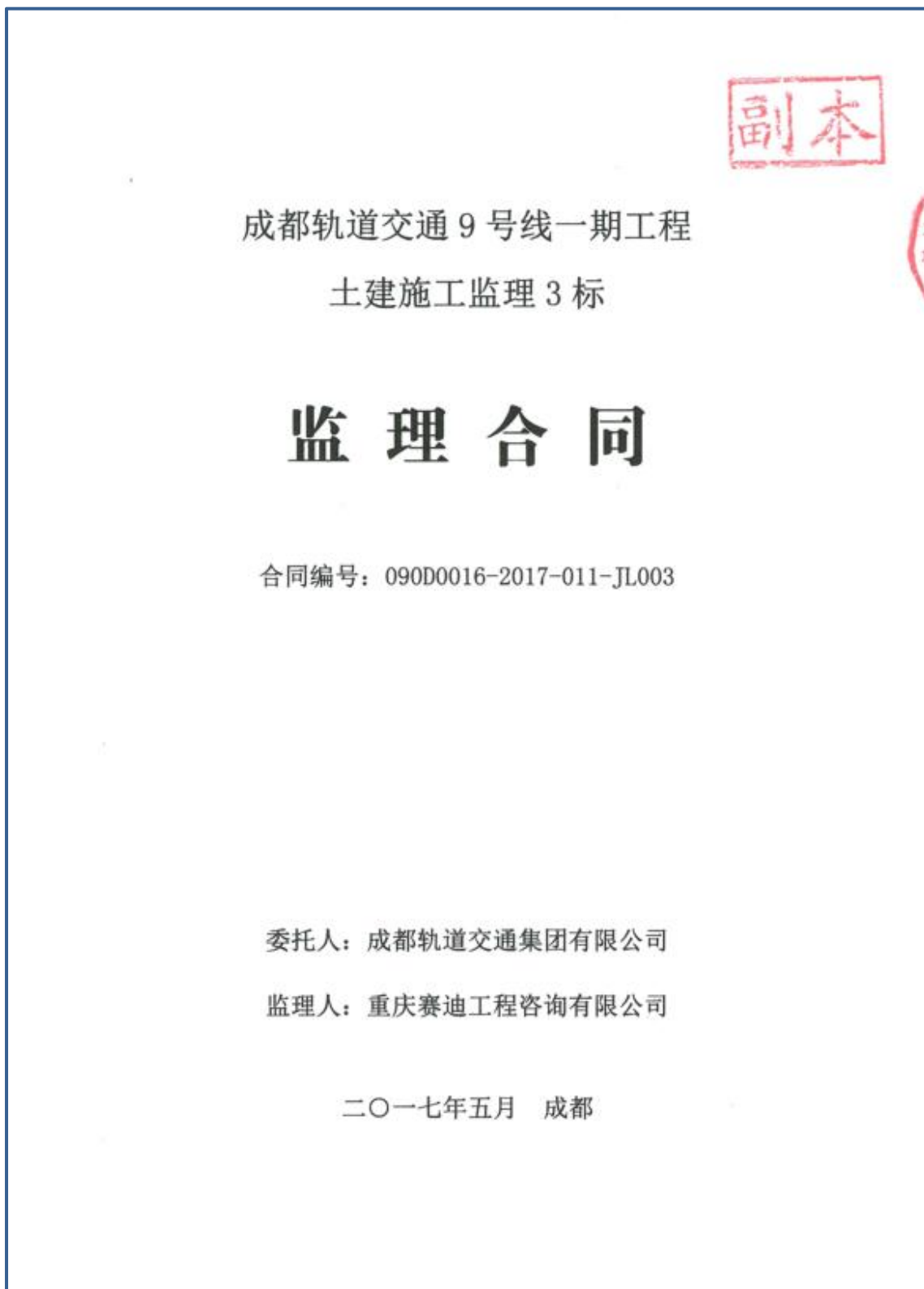
渝市政验收-7 (7)

| | | | | | |
|---|---------------|--|---|---|----------|
| 验收组人员（签字）（可增设附表） | 建设单位 | 项目负责人（签字）：  | | | |
| | | 成员（签字）：  | | | |
| | 勘察单位 | 项目负责人（签字）：  | | | |
| | | 成员（签字）：  | | | |
| | 设计单位 | 项目负责人（签字）：  | | | |
| | | 成员（签字）：  | | | |
| | 监理单位 | 项目负责人（签字）：  | | | |
| | | 成员（签字）：  | | | |
| | 施工单位 | 项目负责人（签字）：  | | | |
| | | 成员（签字）：  | | | |
| | 有关专家 |  | | | |
| | 参建单位签章（可增设附表） | 勘察单位（公章） | 设计单位（公章） | 施工单位（公章） | 监理单位（公章） |
| 项目负责人：  （签字，加盖执业印章） | | 项目负责人：  （签字，加盖执业印章） | 项目负责人：  （签字，加盖执业印章） | 总监理工程师：  （签字，加盖执业印章） | |
| 2022年3月30日 | | 2022年3月30日 | 2022年3月30日 | 2022年3月30日 | |
| 建设单位 | | 项目负责人：  法定代表人：  （建设单位公章） 2022年3月30日 | | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

3、成都轨道交通 9 号线一期工程土建施工监理 3 标

合同扫描件



第一节 合同协议书

委托人：成都轨道交通集团有限公司

监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理人监理的项目概况如下：

项目名称：成都轨道交通 9 号线一期工程土建施工监理 3 标

项目地点：成都市

项目规模及特征：见招标文件。

二、监理服务范围

(1) 包括成都轨道交通 9 号线一期工程西区大道口站（不含）-机投镇站-武青北路站-西客站-成飞集团站（含）、武青车辆段土建工程施工全部车站、盾构区间、中间风井、明挖法区间、地面区间、出入段线、车辆段等土建施工监理。包括但不限于：车站主体工程及附属工程，盾构工作井与通风井主体工程及附属工程，明挖法区间主体与附属工程，地面区间主体工程及附属工程，盾构法区间、明挖法区间、区间联络通道、洞门、区间泵站及附属工程、排洪工程施工、车辆段及出入段线主体工程及附属工程；车辆段用地范围内站场与线路、道路工程、房屋建筑工程（土建主体）、工艺设备基础、室外综合管沟（土建）、绿化工程、改路（改渠、改河）工程、路基防护以及场坪附属工程；既有建（构）筑物的保护、加固工作；管片及其它预制构件的验收；与地铁同体或同步实施工程。

(2) 包括成都轨道交通 9 号线一期工程西区大道口站（不含）-机投镇站-武青北路站-西客站-成飞集团站（含）、武青车辆段土建工程施工全部车站及盾构区间中间风井等人防及防淹门工程、冷却塔基础土建施工的监理工作。

(3) 相应施工范围内的前期工作。包括但不限于施工永久和临时用地，施工道路工程及河道沟渠改移改造工程；大三线施工、小三线迁改及管线悬吊（保护）工程；临

成都轨道交通 9 号线一期工程土建施工监理 3 标

合同文件

电引入施工工程；临时交通安全设施施工及临时交通信号、系统监控施工工程；围挡工程；市政设施迁改、建（构）筑物的迁改、房屋拆迁、绿化工程、压力井及其市政主管网的管道工程等监理工作。

以上监理工作包括但不限于“三控、三管、一协调”及工程接口协调、组织隐蔽验收和竣工验收等。也包括对土建、装修、机电安装、系统、轨道相关专业的接口协调，发包人有权调整服务范围的权力，监理人应接受上述工作的调整。具体工程内容见招标图纸和本招标文件中相关条款。

三、监理服务期限

施工阶段监理服务期自 2017 年 3 月 1 日至 2019 年 12 月 31 日。保修阶段服务期限暂定自 2020 年 1 月 1 日起至 2022 年 12 月 31 日止。

可算得造价为 31.298199 亿元

四、监理酬金

监理酬金（含税）的金额暂定人民币为：29608097 元（大写：贰仟玖佰陆拾万零捌仟零玖拾柒元整），费率为：0.946 %。

最终结算价款按政府指定的审核部门对本合同对应工程范围最后审定概算及合同费率计算，超过合同暂定金额±5%以上部分予以调整。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议（如有）；
- （2）协议书；
- （3）中标通知书；
- （4）澄清文件；
- （5）补充条款；
- （6）专用条款；
- （7）通用条款；
- （8）投标函及其附件；
- （9）现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- （10）附件；
- （11）双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

第4页 共 80 页

成都轨道交通 9 号线一期工程土建施工监理 3 标

合同文件

六、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后且监理人提交合格的履约担保后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾陆份，委托人执壹拾贰份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

委托人：成都轨道交通集团有限公司

监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

住 所：成都市天府大道中段396号地铁大厦

住 所：

法定代表人：

法定代表人：

或授权代表：

或授权代表：

电 话

电 话

传 真

传 真

邮 编

邮 编

签署日期：2017年5月18日

签署日期：2017年5月18日

第5页 共80页

副本

成都轨道交通 9 号线一期工程土建施工监理
3 标监理合同补充协议 名称变更

合同编号：090D0016-2017-011-JL003-BC01

JL20170032-0

甲方：成都轨道交通集团有限公司

乙方：重庆赛迪工程咨询有限公司

丙方：成都中铁惠川城市轨道交通有限公司

二〇一八年四月

中国·成都

成都轨道交通 9 号线一期工程土建施工监理 3 标监理 合同补充协议

甲方：成都轨道交通集团有限公司

乙方：重庆赛迪工程咨询有限公司

丙方：成都中铁惠川城市轨道交通有限公司

依据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规及《成都轨道交通 9 号线一期工程土建施工监理 3 标监理合同》（合同号：090D0016-2017-011-JL003）（以下简称“原合同”）的规定，经三方平等协商，订立补充协议如下：

一、三方同意甲方将原合同中的全部权利和义务概括转让与丙方，甲方退出原合同。丙方认可并接受甲方在原合同中已实施的工作及支付款项；甲方未实施的工作内容由丙方按原合同中甲方的权利义务执行。

二、本协议为原合同的补充，与原合同不一致的，以本协议为准；本协议未明确的，按原合同执行。

三、本协议在经各方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。

四、本协议正本一式叁份，甲方和乙方各壹份、丙方执壹份，副本一式玖份，甲方三份、乙方三份、丙方执三份。

此页无正文。

甲方：成都轨道交通集团有限公司

法人代表

或其授权代表：



乙方：重庆赛迪工程咨询有限公司

法人代表

或其授权代表：



丙方：成都中铁惠川城市轨道交通有限公司

法人代表

或其授权代表：



签订时间：2018.5.4

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：成都轨道交通9号线一期工程6标武青车辆段

建设单位：成都中铁惠川城市轨道交通有限公司

四川省建设厅制

| | | | | | |
|------|------------|----------------------|---------------|--------------|----------------------------------|
| 工程概况 | 工程名称 | 成都轨道交通9号线一期工程6标武青车辆段 | | 工程地址 | 成都市武侯区机投镇 |
| | 建筑面积 | 26.26万平米 | | 结构类型 | 半地下框架结构 |
| | 层数 | 地下一层，地上两层 | | 总高 | 13.45米 |
| | 电梯 | / | | 自动扶梯 | / |
| | 开工日期 | 2017年7月22日 | | 竣工验收日期 | 2020年9月1日 |
| | 建设单位 | 成都中铁惠川城市轨道交通有限公司 | | 监理单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 |
| | 勘察单位 | 中铁二院工程集团有限责任公司 | | 基础检测单位 | 中铁西南科学研究院有限公司/四川正路建设工程检测鉴定咨询有限公司 |
| | 设计单位 | 中铁科学研究院有限公司 | | 图纸审查机构 | 武汉铁四院工程咨询有限公司/四川省安信建筑设计咨询有限公司 |
| | 投融资单位 | 中铁成都投资发展有限公司 | | | |
| 施工单位 | 中铁七局集团有限公司 | | 质量监督机构 | 成都市建设工程质量监督站 | |
| 验收情况 | 单位 | 姓名 | 职称(职务) | | 备注 |
| | 建设单位 | 梁耀文 | 安全总监 | | 成都中铁惠川城市轨道交通有限公司 |
| | | 党泽周 | 副总经理 | | 成都中铁惠川城市轨道交通有限公司 |
| | | 党如蛟 | 安全质量环保部经理 | | 成都中铁惠川城市轨道交通有限公司 |
| | | 刘涛 | 资产与档案管理部主管工程师 | | 成都中铁惠川城市轨道交通有限公司 |
| | | 向臻 | 业主代表 | | 成都中铁惠川城市轨道交通有限公司 |
| | | | | | |
| | 监理单位 | 张承敏 | 总监理工程师 | | 重庆赛迪工程咨询有限公司 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | 施工单位 | 曾胜群 | 项目经理 | | 中铁七局集团有限公司 |
| | | 郝杰 | 项目副经理 | | 中铁七局集团有限公司 |
| | | 万伟 | 项目部副总工程师 | | 中铁七局集团有限公司 |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | |
|----------------------------------|-------|-----|-----------|------------------|
| 验收 收 组 组 成 情 况 | 设计单位 | 张晓林 | 设计项目负责人 | 中铁科学研究院有限公司 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 勘察单位 | 潘槌富 | 勘察项目负责人 | 中铁二院工程集团有限责任公司 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 投融资单位 | 周文建 | 副指挥长、安全总监 | 中铁成都投资发展有限公司 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 相关单位 | 胡小伟 | 工电车间副主任 | 成都轨道交通集团运营公司 |
| | | 王元鑫 | 工程师 | 成都轨道交通集团运营公司 |
| | | 曾勇 | 工程部 | 成都轨道交通集团建设管理有限公司 |
| | | 高启龙 | 安质部 | 成都轨道交通集团建设管理有限公司 |
| | | | | |
| | 监督机构 | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| | |
|---------------|--|
| 竣工验收内容 | 地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑节能工程 |
| 竣工验收组织形式和验收程序 | 建设单位组织，勘察、设计、施工和监理单位指派工程技术人员及专业技术人员参加，并于提前7个工作日书面通知成都市工程质量监督站现场进行监督。 |
| 竣工验收条件及检查情况 | 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成工程设计图纸和合同约定的各项内容。 |
| | 2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况： 档案和资料按要书及时编写，收集齐全、内容真实。 |
| | 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 各单位合格签署的质量文件收集齐全、内容真实有效。 |
| | 4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收合格。 |
| | 5. 室内环境检测情况： 室内环境检测 结果较好、满足合格。 |
| | 6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 质量问题已整改完毕，经监理工程师签署合格意见，并督促整改情况反馈有关部门。 |
| | 7. 工程质量保修书的签署情况： 已签署，并作为合同附件 |

| | | | |
|--------------------------------------|----------------------------|---|------------------------------|
| 工 程 质 量 评 定 情 况 | 分部 工程 质量 评定 情况 | 分部工程名称 | 质量评定结果 |
| | | 地基与基础工程 | 共 10 分项, 该分部所含各分项工程的质量均验收合格 |
| | | 主体结构工程 | 共 250 分项, 该分部所含各分项工程的质量均验收合格 |
| | | 建筑装饰装修工程 | 共 5 分项, 该分部所含各分项工程的质量均验收合格 |
| | | 建筑屋面工程 | 共 48 分项, 该分部所含各分项工程的质量均验收合格 |
| | | 建筑给、排水及采暖工程 | |
| | | 建筑电气工程 | — |
| | | 通风与空调工程 | — |
| | | 电梯安装工程 | — |
| | | 智能建筑工程 | — |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 结 论 | 观感 质量 综合 评价 | 1. 观感质量符合验收规范和设计要求, 综合评价结果好。 | |
| | 质量 控制 资料 核查 情况 | <p>共核查 8 项</p> <p>其中符合要求 8 项</p> <p>经核定符合要求 8 项</p> <p>核查结果: 质量控制资料完整, 符合要求</p> | |

| | |
|----------------------------|---|
| 工 程 验 收 结 论 | 单位工程质量验收结论： |
| | 本工程已达到竣工条件，工程质量验收程序和组验符合《建设工程施工质量验收统一标准》及相关质量验收规范要求，验收结论符合各专业规范要求，经验收，单位工程质量合格。 |

| | |
|---|-------------------------------------|
| 建设单位（公章） | 项目负责人：[Signature] |
| 勘察单位（公章） | 勘察负责人：[Signature] |
| 设计单位（公章） | 设计负责人：[Signature] |
| 施工单位（公章） | 注册建造师（项目经理）：曾昭祥 企业技术负责人：[Signature] |
| 投融资单位（公章） | 项目负责人：[Signature] |
| 监理单位（公章） | 总监理工程师：[Signature] |
| 附单位工程质量综合验收文件： 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告； 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告； 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告。包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表、工程开、竣工报告； 4. 监理单位对工程质量的评估报告； 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单项工程质量验收报告； 6. 工程有关质量检测和功能性试验资料； 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果； 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件； 9. 竣工验收遗留问题的处理结果； 10. 施工单位签署的工程质量保修书； 11. 法律、规章规定必须提供的其它文件。 | |

JS-004



四川省建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 成都轨道交通9号线一期工程土建7标

建设单位: 成都中铁惠川城市轨道交通有限公司

成都市建设委员会制

| | | | | |
|--------|--|---|------------------|----------------|
| 工程概况 | 工程名称 | 成都轨道交通9号线一期工程土建7标 | 工程地址 | 四川省成都市青羊区 |
| | 工程规模 | 3站（培风站、成都西站、黄田坝站）+2区间（培风站~成都西站~黄田坝站）+区间风井 | 结构类型 | 框架结构 |
| | 开工日期 | 2017年03月15日 | 竣工验收日期 | |
| | 建设单位 | 成都中铁惠川城市轨道交通有限公司 | 施工总承包单位 | 中铁城市发展投资集团有限公司 |
| | 勘察单位 | 中铁二院工程集团有限责任公司 | 施工单位 | 中铁八局集团有限公司 |
| | 设计单位 | 中铁二院工程集团有限责任公司 中铁科学研究院有限公司 | 监理单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 |
| | 工程与完成设计合同所约定内容情况 | 已完成设计合同约定的所有施工内容 | | |
| 验收组织形式 | 由建设单位组织进行，竣工验收前认真审阅该工程竣工资料并检查验收工程实体质量，参与建设各方责任制作与评价，就本工程验收达成一致意见，验收组同意本工程竣工验收备案。 | | | |
| 验收组成情况 | 专业 | 成员名单 | 所在单位 | |
| | 铁道工程 | 周文建 | 中铁城投成都轨道交通工程指挥部 | |
| | 土木工程 | 梁耀文 | 成都中铁惠川城市轨道交通有限公司 | |
| | 土木工程 | 党泽周 | 成都中铁惠川城市轨道交通有限公司 | |
| | 土木工程 | 蔺怀州 | 成都轨道交通集团有限公司 | |
| | 土木工程 | 胡小伟 | 成都轨道交通集团运营公司 | |
| | 市政工程 | 曹江涛 | 成都轨道交通集团建设管理有限公司 | |
| | 土木工程 | 高启龙 | 成都轨道交通集团建设管理有限公司 | |
| | 房建工程 | 党如蛟 | 成都中铁惠川城市轨道交通有限公司 | |
| | 档案管理 | 刘涛 | 成都中铁惠川城市轨道交通有限公司 | |
| | 土建工程 | 吴喆 | 成都中铁惠川城市轨道交通有限公司 | |
| | 土建结构 | 张满秀 | 中铁二院工程集团有限责任公司 | |
| | 土建结构 | 朱苡庆 | 中铁科学研究院有限公司 | |
| | 土木工程 | 张承敏 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | |
| | 市政工程 | 刘宁 | 中铁八局集团有限公司 | |
| | 土木工程 | 高源 | 中铁八局集团有限公司 | |

| | | | |
|---------------------------------|----------------------------|--|--------|
| 工 程 验 收 结 论 况 | 分部 工程 质量 评定 情况 | 分部工程名称 | 质量评定结果 |
| | | 圆钢压进与管片拼装 | 合格 |
| | | 衬砌防水 | 合格 |
| | | 洞门与联络通道 | 合格 |
| | | 地基与基础 | 合格 |
| | | 接地工程 | 合格 |
| | | 主体结构 | 合格 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 收 结 论 况 | 外观 质量 评分 | 外观质量优良 | |
| | 实测 项目 评分 | 实测项目符合设计要求 | |
| | 质保 资料 评定 | 资料齐全，符合要求 | |
| | 单位 工程 质量 验收 结论 | 本工程按照施工图及规范要求施工，经过施工单位自检， 监理单位检查，以及质量检查抽查工程符合相关质量要求，满 足使用功能要求，同意竣工验收并申请备案。 | |

| | |
|----------------|---|
| 竣工 验收 程序 | <p>由建设单位组织竣工验收，施工单位、监理单位分别汇报合同履约情况和工程建设和各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；审阅建设、设计、勘察、施工、监理单位的工程档案资料；实地查验工程质量；由验收小组对工程进行评价，由质监站进行监督。</p> |
| 工程竣工 验收意见 | <p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>建设单位是公开招标，将工程发包给有相应资质等级的单位，并取得该工程施工图设计文件经审查，在领取施工许可证之前办理质量监督手续，被选有过承包商以低价竞标价格和任意压缩合理工期情况，是按工程竣工验收程序组织该工程竣工验收。</p> <p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>1. 对勘察、设计单位：依法取得资质，在其资质等级许可范围内承揽工程，无转包和违法分包的行为，按照工程建设强制性标准进行，其设计文件审查手续齐全有效。</p> <p>2. 对施工单位：依法取得资质，在其资质等级许可范围内承揽工程，无转包和违法分包行为，建立质量责任制，质量保证体系健全，有关人员具备相应的资质和上岗证书，按照工程设计和施工技术标准施工，无擅自修改工程设计文件的行为，按要求对建筑材料、构配件、设备等进行了检验，做好了隐蔽工程的质量检查记录，对关键部位进行了建设单位和监理单位共同检查。</p> <p>3. 对监理单位：依法取得相应资质等级许可范围内承担工程，无转包工程监理业务，监理单位有相应的资质，监理工程师按工程监理单位的要求进行巡视、平行检查等形式对工程进行检查。</p> |

| | |
|--|---|
| 项目负责人:  |  建设单位 (公章) 年 月 日 |
| 项目负责人:  |  施工总承包单位 (公章) 年 月 日 |
| 项目负责人:  |  勘察单位 (公章) 年 月 日 |
| 设计负责人:  |  设计单位 (公章) 年 月 日 |
| 同意竣工验收结论 项目经理:  |  施工单位 (公章) 年 月 日 |
| 企业技术负责人:  | |
| 总监理工程师:  |  监理单位 (公章) 年 月 日 |
| <p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 工程单位、分部分项质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表、建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开工、竣工报告; 2. 监理单位对工程质量的评估报告; 3. 地基与基础、主体工程以及单项工程质量验收报告; 4. 工程有关质量检测和功能试验资料; 5. 建设行政部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 6. 验收人员签署的竣工验收原始文件; 7. 竣工验收遗留问题的处理结果; 8. 施工单位签署的工程质量保修书; 9. 法律、规范规定必须提供的其他文件。 | |

SG-018



单位工程质量竣工验收记录

| | | | | | | |
|--------|---|--|---------|------------|------------|----------------------|
| 工程名称 | 成都轨道交通9号线一期工程土建7标培风站（原武青北路站）~成都西站（原西客站）区间风井 | | 结构类型 | 框架结构 | 建筑面积/建筑面积 | 3448.5m ² |
| 施工单位 | 中铁八局集团有限公司 | | 技术负责人 | 郭相武 | 开工日期 | 2017.10.18 |
| 项目负责人 | 刘宁 | | 项目技术负责人 | 高源 | 竣工日期 | 2019.11.8 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程 | 共 5 分部, 经查 5 分部, 符合标准及设计要求 5 分部。 | | | 验收合格 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项。 | | | 验收合格 | |
| 3 | 安全和主要功能核查及抽查结果 | 共核查 3 项, 符合要求 3 项。 共核查 3 项, 符合要求 3 项。 经返工处理符合要求 项。 | | | 验收合格 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 6 项, 符合要求 6 项。 不符合要求 0 项。 | | | 验收合格 | |
| 5 | 综合验收结论 | 经综合组检查验收组检查, 该工程质量符合设计及规范要求, 总体质量评定合格。 | | | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工总承包单位 | 施工单位 | 设计单位 | |
| | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | |
| | 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | |
| | 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 | |

四川省建设厅制

SG-018



单位工程质量竣工验收记录

| | | | | | | |
|--------|-----------------------------|--|---------|------------|------------|----------|
| 工程名称 | 成都轨道交通9号线一期工程土建7标成都西站（原西客站） | | 结构类型 | 框架结构 | 建筑面积/建筑面积 | 29833m² |
| 施工单位 | 中铁八局集团有限公司 | | 技术负责人 | 郭相武 | 开工日期 | 2017.4.1 |
| 项目负责人 | 刘宁 | | 项目技术负责人 | 高源 | 竣工日期 | |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程 | 共 5 分部，经查 5 分部，符合标准及设计要求 5 分部。 | | | 验收合格 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 8 项，经审查符合要求 8 项，经核定符合规范要求 8 项。 | | | 验收合格 | |
| 3 | 安全和主要功能核查及抽查结果 | 共核查 3 项，符合要求 3 项。 共核查 3 项，符合要求 3 项。 经返工处理符合要求 项。 | | | 验收合格 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 6 项，符合要求 6 项。 不符合要求 0 项。 | | | 验收合格 | |
| 5 | 综合验收结论 | 经综合组验收组检查，该工程符合设计及规范要求，总体质量评价合格 | | | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工总承包单位 | 施工单位 | 设计单位 | |
| | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | |
| | 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | |
| | 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 | |

四川省建设厅制

SG-018



单位工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|--------|------------------------------|--|---------|------------|---------------------|
| 工程名称 | 成都轨道交通9号线一期工程土建7标培风站（原武青北路站） | 结构类型 | 框架结构 | 建筑面积/建筑面积 | 23100m ² |
| 施工单位 | 中铁八局集团有限公司 | 技术负责人 | 郭相武 | 开工日期 | 2017.3.15 |
| 项目负责人 | 刘宁 | 项目技术负责人 | 高源 | 竣工日期 | 2020.8.5 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | | 验收结论 |
| 1 | 分部工程 | 共 5 分部，经查 5 分部，符合标准及设计要求 5 分部。 | | | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 8 项，经审查符合要求 8 项，经核定符合规范要求 8 项。 | | | 验收合格 |
| 3 | 安全和主要功能核查及抽查结果 | 共核查 3 项，符合要求 3 项。 共核查 3 项，符合要求 3 项。 经返工处理符合要求 项。 | | | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 6 项，符合要求 6 项。 不符合要求 0 项。 | | | 验收合格 |
| 5 | 综合验收结论 | 经综合组验收组检查，该工程质量符合设计及规范要求，总体质量评定合格。 | | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工总承包单位 | 施工单位 | 设计单位 |
| | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| | 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
| | 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 |

四川省建设厅制

单位工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|--------|-----------------------|---|------------|------------|-------------------------|
| 工程名称 | 成都轨道交通 9 号线一期工程土建 6 标 | 结构类型 | 钢筋混凝土框架 | 建筑面积/建筑规模 | 262614.84m ² |
| 施工单位 | 中铁七局集团有限公司 | 技术负责人 | 董炬洪 | 开工日期 | 2017.7.22 |
| 项目负责人 | 曹胜群 | 项目技术负责人 | 卢立伟 | 竣工日期 | 2020.7.20 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程 | 共 45 分部, 经查 45 分部符合标准及设计要求 45 分部 | | 验收合格 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 8 项, 经审查符合要求 8 项 经核定符合规范要求 8 项 | | 验收合格 | |
| 3 | 安全和主要功能核查及抽查结构 | 共核查 10 项, 符合要求 10 项 共抽查 10 项, 符合要求 10 项 经返工处理符合要求 0 项 | | 验收合格 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 12 项, 符合要求 12 项 不符合要求 0 项 | | 验收合格 | |
| 5 | 综合验收结论 | 经综合验收组检查, 该工程质量符合设计和规范要求 总体质量评定为合格 | | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工总承包单位 | 施工单位 | 设计单位 |
| | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| | 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位(项目)负责人: | 单位负责人: | 单位(项目)负责人: |
| | 2020年8月10日 | 2020年8月10日 | 2020年8月10日 | 2020年8月10日 | 2020年8月10日 |



4、成都地铁 6 号线一、二期工程土建施工监理 5 标

合同扫描件



成都地铁 6 号线一、二期工程 土建施工监理 5 标

监理合同

合同编号：061D0083-2017-006-JL005

JL20160040-0 ✓

委托人：成都地铁有限责任公司

监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

二〇一六年十一月 成都

成都地铁 6 号线一、二期工程土建施工监理 5 标

合同文件

第一节 合同协议书

委托人：成都地铁有限责任公司监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理人监理的项目概况如下：

项目名称：成都地铁 6 号线一、二期工程土建施工监理 5 标

项目地点：成都市

项目规模及特征：见招标文件附图。

二、监理服务范围

1、土建施工监理 5 标

本次招标土建施工监理工作范围包括但不限于以下内容：

(1)成都地铁 6 号线一、二期工程殷家沱站（不含）～金融中心东站～中和站～南外环南站～双陆路站～观东路站（包括站后区间）、龙灯山停车场及出入场线部的土建施工监理。包括但不限于以下工程的监理工作：车辆段主体工程及附属工程（含绿化工程），出入段线主体工程及附属工程，车站主体工程及附属工程，盾构工作井与通风井（中间风井）主体工程及附属工程，盾构法区间、明挖法区间、暗挖法区间、区间联络通道、洞门、区间泵站及附属工程、排洪工程施工；既有建（构）筑物的保护、加固工作；管片及其它预制构件的验收，人防及防淹门工程、冷却塔基础土建施工的监理工作。同时包括与地铁同体或同步实施工程的监理工作。

(2)相应工程范围内的前期工作。包括但不限于施工永久和临时用地，施工道路工程及河道沟渠改移改造工程；大三线施工、小三线迁改及管线悬吊（保护）工程；临电引入施工工程；临时交通安全设施施工及临时交通信号、系统监控施工工程；围挡工程；市政设施迁改、建（构）筑物的迁改、房屋拆迁、绿化工程、压力井及其市政主管网的管道工程等监理工作。

第 3 页 共 85 页

成都地铁 6 号线一、二期工程土建施工监理 5 标

合同文件

以上监理工作包括但不限于“三控、三管、一协调”及工程接口协调、组织隐蔽验收和竣工验收等。也包括对土建、装修、机电安装、系统、轨道相关专业的接口协调，发包人有调整服务范围的权力，监理人必须接受上述工作的调整。具体工程内容见招标图纸和本招标文件中相关条款。

三、监理服务期限

施工阶段监理服务期限自 2016 年 11 月 1 日开始至 2020 年 12 月 31 日，保修阶段服务期限暂定为 2021 年 1 月 1 日起至 2022 年 12 月 31 日止。

四、监理酬金

可算得造价为 24.0153 亿元

监理酬金（含税）的金额暂定为人民币为：25696371.00 元（大写：贰仟伍佰陆拾玖万陆仟叁佰柒拾壹元整），费率为：1.07 %。

最终结算价款按政府指定的审核部门对本合同对应工程范围最后审定概算及合同费率计算，超过合同暂定金额±5%以上部分予以调整。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议（如有）；
- （2）协议书；
- （3）中标通知书；
- （4）澄清文件；
- （5）补充条款；
- （6）专用条款；
- （7）通用条款；
- （8）投标函及其附件；
- （9）现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- （10）附件；
- （11）双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录 and 文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

第 4 页 共 85 页

成都地铁 6 号线一、二期工程土建施工监理 5 标

合同文件

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后且监理人提交合格的履约担保后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾陆份，委托人执壹拾贰份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

委托人：成都地铁有限责任公司

住 所：成都市天府大道中段 396 号地铁大厦

法定代表：

或授权代表：

电 话：

传 真：

邮 编：

签署日期：2017 年 1 月 13 日

监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

住 所：

法定代表：

或授权代表：

电 话：

传 真：

邮 编：

签署日期：2017 年 1 月 13 日

第 5 页 共 85 页

竣工验收扫描件

单位工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|---------------------------------|-------------------------|---|------------------|----------------------|------------------------|
| 工程名称 | 成都地铁6号线一、二期工程土建15A标张家寺站 | 结构类型 | 箱型框架结构 | 建筑面积/ 建筑规模 | 22203.85m ² |
| 施工单位 | 中铁城建集团有限公司 | 技术负责人 | 王忠良 | 开工日期 | 2016.12.26 |
| 项目负责人 | 张佳伟 | 项目技术负责人 | 黄文忠 | 竣工日期 | 2020.6.30 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程 | 共 6 分部, 经查 6 分部 符合标准及设计要求 6 分部 | | 验收合格 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 8 项, 经审查符合要求 8 项 经核定符合规范要求 8 项 | | 验收合格 | |
| 3 | 安全和主要功能核查及抽查结构 | 共核查 2 项, 符合要求 2 项 共抽查 2 项, 符合要求 2 项 经返工处理符合要求 0 项 | | 验收合格 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 7 项, 符合要求 7 项 不符合要求 0 项 | | 符合要求 | |
| 5 | 综合验收结论 | | | | |
| 验收合格, 该工程符合设计要求和规范要求, 总体质量评定合格。 | | | | | |
| 建设单位 | 监理单位 | 投融资单位 | 施工单位 | 设计单位 | |
| (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | |
| 单位(项目)负责人: 人: 马强 | 总监理工程师: 人: 周利鹏 | 单位(项目)负责人: 人: 张佳伟 | 单位负责人: 人: 张佳伟 | 单位(项目)负责人: 人: 张佳伟 | |
| 年 月 日 | 2020 年 7 月 17 日 | 2020 年 7 月 15 日 | 2020 年 7 月 14 日 | 2020 年 7 月 16 日 | |

单位工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|--------|--------------------------------|---|--------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 工程名称 | 成都地铁6号线一、二期工程土建施工14合同段观东站 | 结构类型 | 地下二层双柱三跨现浇砼框架结构 | 建筑面积/建筑规模 | 18208 m ² |
| 施工单位 | 中铁二十四局集团有限公司 | 技术负责人 | 许伟书 | 开工日期 | 2016年9月30日 |
| 项目负责人 | 刘新功 | 项目技术负责人 | 张正 | 竣工日期 | 2020年6月30日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程 | 共 7 分部, 经查 7 分部符合标准及设计要求 | | 验收合格 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 8 项, 经审查符合要求 8 项 经核定符合规范要求 8 项 | | 验收合格 | |
| 3 | 安全和主要功能核查及抽查结构 | 共核查 1 项, 符合要求 1 项 共抽查 1 项, 符合要求 1 项 经返工处理符合要求 0 项 | | 验收合格 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 7 项, 符合要求 7 项 不符合要求 0 项 | | 验收合格 | |
| 5 | 综合验收结论 | 经综合验收组检查, 该工程质量符合设计及相关规范要求, 同意验收合格 | | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 (公章) | 监理单位 (公章) | 投融资单位 (公章) | 施工单位 (公章) | 设计单位 (公章) |
| | 单位(项目)负责人: 段小英 2020年7月8日 | 总监理工程师: 刘新功 2020年7月8日 | 单位(项目)负责人: 刘利鹏 2020年7月8日 | 单位负责人: 刘子 2020年7月8日 | 单位(项目)负责人: 张正 2020年7月8日 |

四川省建设厅

单位工程质量竣工验收记录

| | | | | | | |
|------|--------------------------------------|---|-----------|------------|-----------|------------------------|
| 工程名称 | 成都地铁6号线一、二期工程土建施工14合同段中和站~张家寺站盾构区间 | | 结构类型 | 圆形装配式钢筋混凝土 | 层数/建筑面积 | 左线:765.6m 右线:757.1m |
| 施工单位 | 中铁二十四局集团有限公司 | | 技术负责人 | 邹跃祖 | 开工日期 | 2018.8.20 |
| 项目经理 | 刘新功 | | 项目技术负责人 | 张正 | 竣工日期 | 2019.8.29 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程 | 共 3 分部, 经查 3 分部符合标准和设计要求 3 分部 | | | 验收合格 | |
| 2 | 质量控制资料 | 共 10 项, 经审查符合要求 10 项 经核定符合规范要求 0 项 | | | 验收合格 | |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 4 项, 符合要求 4 项 共抽查 4 项, 符合要求 4 项 经返工处理符合要求 0 项 | | | 验收合格 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 4 项, 符合要求 4 项 不符合要求 0 项 | | | 验收合格 | |
| 5 | 综合验收结论: 经竣工验收, 该工程符合设计规范要求, 总体质量评定合格 | | | | | |
| 验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 投融资单位 | 施工单位 | 设计单位 | |
| | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | |
| | 单位(项目)负责人 | 总监理工程师 | 单位(项目)负责人 | 单位负责人 | 单位(项目)负责人 | |
| | 夏小美 | 刘新功 | 白利朋 | 刘子一 | 肖智慧 | |
| | 2020年9月8日 | 2020年9月8日 | 2020年9月8日 | 2020年9月8日 | 2020年9月8日 | |

单位工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|---------------|---|--|----------------|---------------|------------------------|
| 工程名称 | 成都地铁6号线 一、二期工程土 建施工14合同段 陆肖站~观东站 盾构区间 | 结构类型 | 圆形装配式 钢筋混凝土 | 层数/建筑 面积 | 左线:566.5m 右线:566.5m |
| 施工单位 | 中铁二十四局集 团有限公司 | 技术负责人 | 邹跃祖 | 开工日期 | 2017.6.15 |
| 项目经理 | 刘新功 | 项目技术负责人 | 张正 | 竣工日期 | 2019.8.1 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | | 验收结论 |
| 1 | 分部工程 | 共 3 分部, 经查 3 分部 符合标准和设计要求 3 分部 | | | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料 | 共 10 项, 经审查符合要求 10 项 经核定符合规范要求 0 项 | | | 验收合格 |
| 3 | 安全和主要使用 功能核查及抽查 结果 | 共核查 4 项, 符合要求 4 项 共抽查 4 项, 符合要求 4 项 经返工处理符合要 求 0 项 | | | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 4 项, 符合要求 4 项 不符合要求 0 项 | | | 验收合格 |
| 5 | 综合验收结论 | 该工程的质量符合设计及规范要求, 总体质量评定合格 | | | |
| 建设单位 (公章) | 监理单位 (公章) | 投融资单位 (公章) | 施工单位 (公章) | 设计单位 (公章) | |
| 单位(项目) 负责人 | 总监理工程师: | 单位(项目) 负责人 | 单位负责人 | 单位(项目) 负责人 | |
| 段小英 | 刘新功 | 闫利鹏 | 刘子 | 李智慧 | |
| 2019年9月8日 | 2019年9月8日 | 2019年9月8日 | 2019年9月8日 | 2019年9月8日 | |

单位工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|------|--|--|----------------------|--------------|------------------------|
| 工程名称 | 成都地铁 6 号线 一、二期工程土 建施工 14 合同段 张家寺站~陆肖 站盾构区间 | 结构类型 | 圆形装配式 钢筋混凝土 | 层数/建筑 面积 | 左线:852.5m 右线:851.5m |
| 施工单位 | 中铁二十四局集 团有限公司 | 技术负责人 | 邹跃祖 | 开工日期 | 2018.3.3 |
| 项目经理 | 刘新功 | 项目技术负责人 | 张正 | 竣工日期 | 2019.6.14 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | | 验收结论 |
| 1 | 分部工程 | 共 3 分部, 经查 3 分部 符合标准和设计要求 3 分部 | | | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料 | 共 10 项, 经审查符合要求 10 项 经核定符合规范要求 0 项 | | | 验收合格 |
| 3 | 安全和主要使用 功能核查及抽查 结果 | 共核查 4 项, 符合要求 4 项 共抽查 4 项, 符合要求 4 项 经返工处理符合要 求 0 项 | | | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 4 项, 符合要求 4 项 不符合要求 0 项 | | | 验收合格 |
| 5 | 综合验收结论 | 经综合验收该工程质量符合设计规范要求, 总体评价合格 | | | |
| 验收单位 | 建设单位 (公章) | 监理单位 (公章) | 投融资单位 (公章) | 施工单位 (公章) | 设计单位 (公章) |
| | 单位(项目) 负责人 夏小英 | 总监理工程师: 夏小英 | 单位(项目) 负责人 夏小英 | 单位负责人 夏小英 | 单位(项目) 负责人 夏小英 |
| | 2019年7月8日 | 2019年7月8日 | 2019年7月8日 | 2019年7月8日 | 2019年7月8日 |

单位工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|--------|--------------------------------|---|--------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 工程名称 | 成都地铁6号线一、二期工程土建施工14合同段陆肖站 | 结构类型 | 地下二层双柱三跨现浇砼框架结构 | 建筑面积/建筑规模 | 20849.9 m² |
| 施工单位 | 中铁二十四局集团有限公司 | 技术负责人 | 许伟书 | 开工日期 | 2016年9月30日 |
| 项目负责人 | 刘新功 | 项目技术负责人 | 张正 | 竣工日期 | 2020年6月30日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程 | 共 6 分部, 经查 6 分部符合标准及设计要求 6 分部 | | 验收合格 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 8 项, 经审查符合要求 8 项 经核定符合规范要求 8 项 | | 验收合格 | |
| 3 | 安全和主要功能核查及抽查结构 | 共核查 1 项, 符合要求 1 项 共抽查 1 项, 符合要求 1 项 经返工处理符合要求 0 项 | | 验收合格 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 7 项, 符合要求 7 项 不符合要求 0 项 | | 符合要求 | |
| 5 | 综合验收结论 | 经综合验收组核查该工程质量符合设计规范要求 总体质量评定合格 | | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 (公章) | 监理单位 (公章) | 投融资单位 (公章) | 施工单位 (公章) | 设计单位 (公章) |
| | 单位(项目)负责人: 夏小美 2020年9月8日 | 总监理工程师: 王明 2020年9月8日 | 单位(项目)负责人: 刘礼明 2020年9月8日 | 单位负责人: 刘子 2020年9月8日 | 单位(项目)负责人: 王平 2020年9月8日 |

四川省建设厅

单位工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|--------|---------------------------|---|-----------------|------------|----------------|
| 工程名称 | 成都地铁6号线一、二期工程土建施工13合同段中和站 | 结构类型 | 地下二层双柱三跨现浇砼框架结构 | 建筑面积/建筑规模 | 15750.56 m² |
| 施工单位 | 中铁二十二局集团有限公司 | 技术负责人 | 王爱国 | 开工日期 | 2016年10月19日 |
| 项目负责人 | 周兵役 | 项目技术负责人 | 肖祥 | 竣工日期 | 2020年5月2日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程 | 共4分部, 经查4分部符合标准及设计要求4分部 | | 验收合格 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共9项, 经审查符合要求9项 经核定符合规范要求9项 | | 验收合格 | |
| 3 | 安全和主要功能核查及抽查结构 | 共核查4项, 符合要求4项 共抽查4项, 符合要求4项 经返工处理符合要求0项 | | 验收合格 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查7项, 符合要求7项 不符合要求0项 | | 验收合格 | |
| 5 | 综合验收结论 | 经综合验收, 该工程符合设计要求和规范要求, 质量评定合格。 | | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 投融资单位 | 施工单位 | 设计单位 |
| | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| | 单位(项目)负责人: 马耀 | 总监理工程师: 王爱国 | 单位(项目)负责人: 肖祥 | 单位负责人: 王爱国 | 单位(项目)负责人: 王爱国 |
| | 年 月 日 | 2020年8月7日 | 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 |

四川省建设厅

单位工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|-------|---|---|------------------|---------------|------------------|
| 工程名称 | 成都地铁6号线一、二期工程 土建施工13合同段金石路站 (原殷家沱站)~三色路站(原 金融中心东站)~中和站区间、 龙灯山出入场线区间 | 结构类型 | 衬砌环构造 | 建筑面积/ 建筑规模 | 区间 6305m |
| 施工单位 | 中铁二十二局集团有限公司 | 技术负责人 | 王爱国 | 开工日期 | 2017年9月20日 |
| 项目负责人 | 周兵役 | 项目技术负责人 | 肖祥 | 竣工日期 | 2019年11月25日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程 | 共 7 分部, 经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部 | | 验收合格 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 9 项, 经审查符合要求 9 项 经核定符合规范要求 9 项 | | 验收合格 | |
| 3 | 安全和主要功能核查及抽 查结构 | 共核查 10 项, 符合要求 10 项 共抽查 10 项, 符合要求 10 项 经返工处理符合要求 0 项 | | 验收合格 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 2 项, 符合要求 2 项 不符合要求 0 项 | | 验收合格 | |
| 5 | 综合验收结论 | 经综合验收组检查, 该工程质量符合设计规范要求, 总体质量评定合格。 | | | |
| | 建设单位 (公章) | 监理单位 (公章) | 投融资单位 (公章) | 施工单位 (公章) | 设计单位 (公章) |
| | 单位(项目)负责人: 马强 | 总监理工程师: 姜安 | 单位(项目)负责人: 肖祥 | 单位负责人: 侯奇 | 单位(项目)负责人: 肖祥 |
| | 年 月 日 | 2020年8月7日 | 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 |

四川省建设厅

单位工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|--------|-------------------------------------|---|-----------------|-----------|-------------------------|
| 工程名称 | 成都地铁6号线一、二期工程土建施工13合同段三色路站（原金融中心东站） | 结构类型 | 地下三层双柱三跨现浇砼框架结构 | 建筑面积/建筑规模 | 23158.41 m ² |
| 施工单位 | 中铁二十二局集团有限公司 | 技术负责人 | 王爱国 | 开工日期 | 2017年1月23日 |
| 项目负责人 | 周兵役 | 项目技术负责人 | 肖祥 | 竣工日期 | 2020年5月13日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程 | 共 4 分部, 经查 4 分部符合标准及设计要求 4 分部 | | 验收合格 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 9 项, 经审查符合要求 9 项 经核定符合规范要求 9 项 | | 验收合格 | |
| 3 | 安全和主要功能核查及抽查结构 | 共核查 4 项, 符合要求 4 项 共抽查 4 项, 符合要求 4 项 经返工处理符合要求 0 项 | | 验收合格 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 6 项, 符合要求 6 项 不符合要求 0 项 | | 验收合格 | |
| 5 | 综合验收结论 | 经综合验收组核查, 该工程质量符合设计和规范要求, 总体质量评定合格。 | | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 投融资单位 | 施工单位 | 设计单位 |
| | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| | 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位(项目)负责人: | 单位负责人: | 单位(项目)负责人: |
| | 年 月 日 | 2020年8月7日 | 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 |

四川省建设厅

单位工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|--------|------------------------|---|-------------------------|---------------|-----------------------------|
| 工程名称 | 成都地铁6号线一、二期工程土建施工15合同段 | 结构类型 | 明挖区间：箱型框架结构 停车场：框架结构 | 建筑面积/ 建筑规模 | 明挖区间长度115m 停车场面积21.44万m² |
| 施工单位 | 中铁城建集团有限公司 | 技术负责人 | 王忠良 | 开工日期 | 2017.7.30 |
| 项目负责人 | 刘彦生 | 项目技术负责人 | 杨建军 | 竣工日期 | 2020.8.20 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程 | 共7分部，经查7分部符合标准及设计要求7分部 | | 合格 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共11项，经审查符合要求11项 经核定符合规范要求11项 | | 合格 | |
| 3 | 安全和主要功能核查及抽查结构 | 共核查2项，符合要求2项 共抽查2项，符合要求2项 经返工处理符合要求0项 | | 合格 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查8项，符合要求8项 不符合要求0项 | | 合格 | |
| 5 | 综合验收结论 | 经各方验收合格，该工程符合设计要求和规范标准，总体质量合格。 | | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 投融资单位 | 施工单位 | 设计单位 |
| | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| | 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位(项目)负责人: | 单位负责人: | 单位(项目)负责人: |
| | 2020年10月18日 | 2020年10月18日 | 2020年10月18日 | 2020年10月18日 | 2020年10月18日 |

四川省建设厅

“成都地铁有限责任公司”更名为“成都轨道交通集团有限公司”

成都轨道交通集团有限公司

轨道集团函〔2017〕8号

成都轨道交通集团有限公司 关于公司名称变更的通知书

各合同相对方及其他合作方：

经成都市人民政府、成都市国资委批复同意，成都市工商行政管理局核准，我公司名称于2017年2月27日由“成都地铁有限责任公司”更名为“成都轨道交通集团有限公司”。现将有关事项函告如下：

一、我公司只是企业名称变更，企业法人主体资格不发生任何变化，故我公司名称变更后，原以“成都地铁有限责任公司”名义签订的包括但不限于合同、协议、中标通知书等法律文书以及会议纪要等相关函件均继续有效，原有的权利和义务概由“成都轨道交通集团有限公司”继续享有和承担。

二、公司开票信息变更：

变更前：

名称：成都地铁有限责任公司

统一社会信用代码：91510100765393408U

注册地址：成都市金牛区蜀汉路 158 号

开户银行：农行成都金牛支行

开户账号：810101040020436

电话：028-61639000

变更后：

名称：成都轨道交通集团有限公司

统一社会信用代码：91510100765393408U

注册地址：成都市金牛区蜀汉路 158 号

开户银行：农行成都金牛支行

开户账号：810101040020436

电话：028-61639000

特此函致。

附件：准予变更登记通知书

成都轨道交通集团有限公司

2017 年 3 月 7 日

信息公开类别：不予公开





成都轨道建设管理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91510100MA6CC0A40F

注册号：

法定代表人：彭宝富

登记机关：四川天府新区市场监督管理局

成立日期：2018年03月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91510100MA6CC0A40F

注册号：

类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册资本：20000.000000万人民币

登记机关：四川天府新区市场监督管理局

住所：中国（四川）自由贸易试验区天府新区正兴街道宁波路东段377号中铁卓越中心1栋10楼1002室

经营范围：许可项目：建设工程施工；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；公路工程监理；建设工程质量检测；劳务派遣服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；招投标代理服务；采购代理服务；企业管理；企业管理咨询；安全咨询服务；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环境保护监测；土地使用权租赁；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料销售；信息安全设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称：成都轨道建设管理有限公司

法定代表人：彭宝富

成立日期：2018年03月23日

核准日期：2023年09月06日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

■ 营业期限信息

营业期限自：2018年03月23日

营业期限至：

■ 股东及出资信息

| 序号 | 股东名称 | 股东类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|--------------|------|--------------|--------------------|----|
| 1 | 成都轨道交通集团有限公司 | 企业法人 | 企业法人营业执照(公司) | 91510100765393408U | |

共查询到1条记录共1页

首页

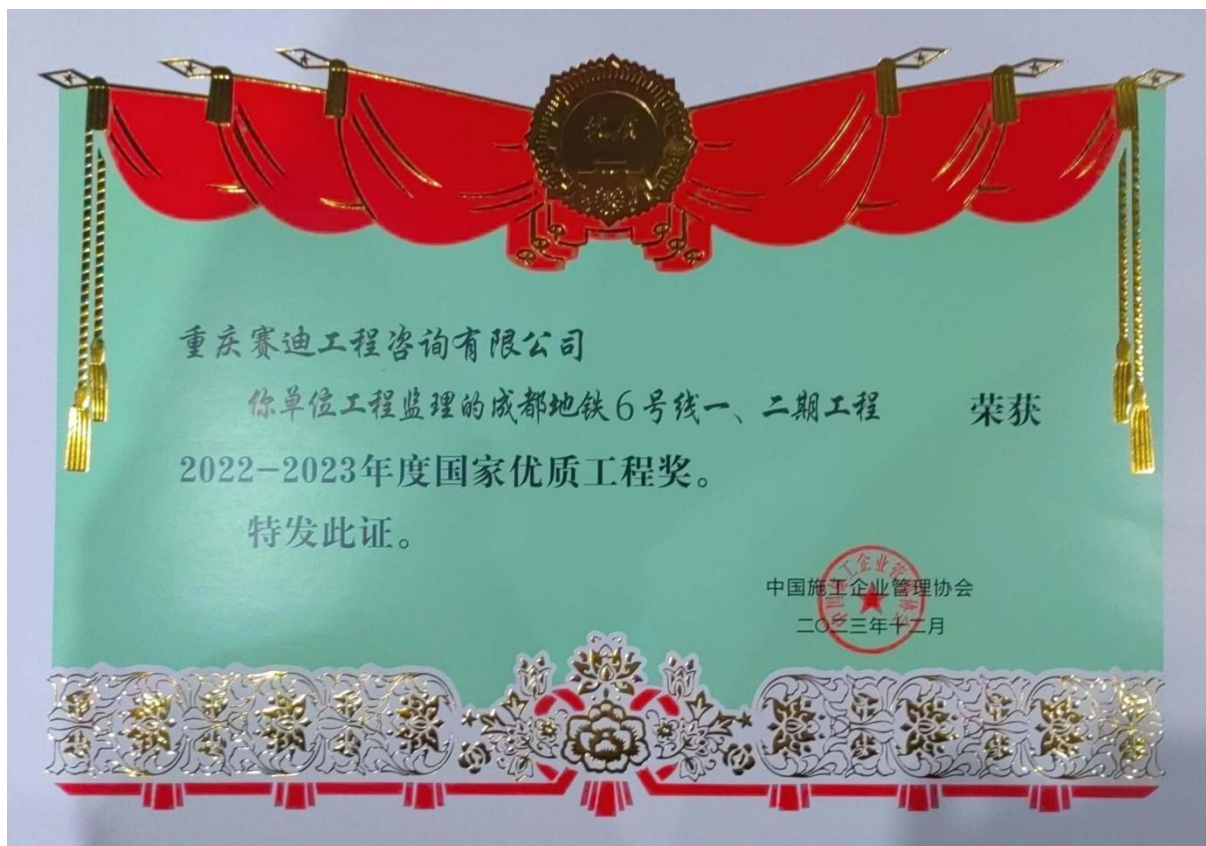
« 上一页

1

下一页 »

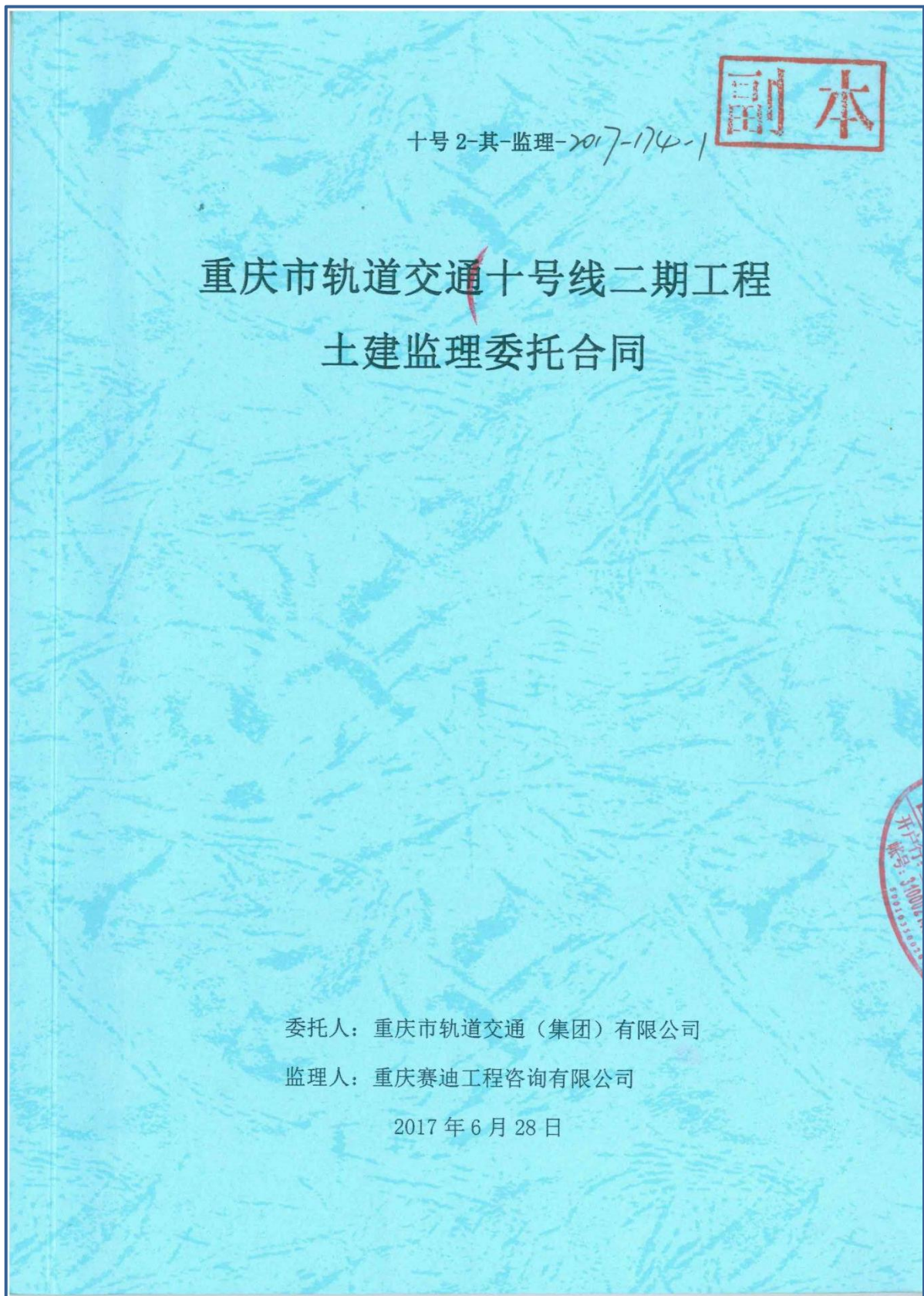
末页

获奖荣誉



5、重庆市轨道交通十号线二期工程土建监理

合同扫描件



合同协议书

委托人：重庆市轨道交通（集团）有限公司

监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

依照国家有关法律法规和行政管理规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 重庆轨道交通十号线二期工程土建监理 工作经协商一致，订立本合同。

1、工程概况

工程名称：重庆轨道交通十号线二期工程土建监理

工程地点：重庆市

工程范围：十号线二期工程，线路全长约 9.86 公里，主要位于南岸区（区内线路长约 6 公里）和渝中区（区内线路长约 3.4 公里），共设车站 8 座（其中，地下站 7 座，高架站 1 座），并与环线（南湖站）、三号线（南坪站）、一号线（七星岗站）和二号线（曾家岩站）共 4 条线路换乘；设置兰花湖地下停车场 1 座，位于南岸区兰花湖公园附近。

工程立项批准文号：发改基础【2012】40、42 号

资金来源：政府投资和银行贷款

2、工程监理范围及内容：土建施工总监理包括，重庆轨道交通十号线二期工程（不含曾家岩大桥和南纪门大桥）土建施工监理、结构、建筑设备（通风、空调、给排水、低压配电与照明）、综合接地及建筑装饰工程（含沿线的绿化工程）施工监理。

监理范围包括但不限于重庆轨道交通十号线二期工程及工程投资纳入本工程项目的所有车站、隧道、人防、道床、轨道和道岔的制作及安装工程、供电外线路及电缆通道土建工程、主变电站、车辆段（场）、附属建筑物、边坡、道路、线路屏蔽、环境监理（需设置专职环境监理岗）、对本监理标段范围内的爆破监理、第三方监测及质量检测单位管理，对南纪门大桥牵头管理、对曾家岩大桥进行协调管理和前期各种管线迁改、绿化移植及恢复、交通组织及转换、市政设施及道路的占用及拆除恢复等，并与系统设备监理共同对系统设备在建筑结构、附属结构等内预留、预埋及封堵等进行共同监理。

3、合同价款

本合同为费率合同，合同暂定总价为（人民币）大写：伍仟叁佰捌拾壹万陆仟陆佰整（489241.8 万元）可推算出造价为 489241.8 万元

写：53816600 元），其中包含以下三部分价款：

(1) 工程投资额和取费标准计列的监理服务费为暂定人民币（大写）：肆仟玖佰陆拾伍点肆万元，监理取费费率为 1.10%；

(2) 监理过程中所需的测量工具、生活设施、办公设施及交通工具的购置或租赁费人民币（大写）：叁佰伍拾陆万贰仟陆佰元整（小写：3562600 元）（包干使用）；

(3) 非标产品和特殊设备驻场监造增加的部份工作费用人民币（大写）：陆拾万元整（小写：600000 元）（包干使用）。

4、合同工期

工程计划于 2017 年 5 月 1 开工，至重庆轨道交通十号线二期工程内工程竣工验收合格、工程结算完成（含工程审计完毕）、资料移交完毕、缺陷责任期满并通过国家验收后结束。计划施工工期为：51 个月。（以工程实际工期为准）。

5、工程监理目标：

1、投资控制目标：

- (1) 控制在经批准的设计概算内；
- (2) 严格控制工程变更，严格控制工程造价；
- (3) 严格计量。

2、进度控制目标：控制在施工合同工期目标内；

3、质量控制目标：确保达到单位工程和综合验收一次性验收合格；

4、安全监理目标：无重大安全责任事故。

5、文明施工控制目标：争创市级文明施工工地至少一个。

6、组成合同的文件

下述文件是构成合同不可分割的部分，应一并阅读和理解：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 合同附件；
- (3) 中标通知书；
- (4) 建设工程监理合同主要条款专用条件；
- (5) 建设工程监理合同主要条款标准条件；
- (6) 投标文件及澄清等相关附件；
- (7) 招标文件及答疑等相关文件。

上述文件应为互为补充和解释，若有矛盾或冲突之处，以上面所列顺序在前和时间在后者为准。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

7、本协议书中有词语含义与《建设工程监理合同主要条款》中的定义相同。

8、由于委托人将按本合同第 3 条的数额向委托监理人支付合同价款，委托监理人在此立约，保证全部按照本合同规定向委托人提供重庆轨道交通十号线二期工程土建监理招标服务工作，并在工程质量保修期内承担土建施工监理工作责任。

9、作为对委托监理人所提供的验收合格的重庆轨道交通十号线二期工程土建施工监理服务工作的报酬，委托人在此立约，保证按合同规定的方式和时间向委托监理人支付合同价款。

10、本合同项目实行项目监理工程制度，监理人负责对本合同实施中各阶段进行全过程监理。

11、本合同正本一式 2 份，委托人和委托监理人各执 1 份；副本一式 10 份，委托人执

7 份，委托监理人执 3 份，具有同等法律效力。

12、合同生效

12.1 合同订立时间：2017 年 6 月 29 日

12.2 合同订立地点：重庆轨道交通集团有限公司大竹林基地

12.3 本合同由双方法定代表人或其授权的代理人签字并加盖合同专用章或公章，并在委托监理人提供银行履约担保后正式生效。

委托人：重庆市轨道交通（集团）有限公司

地 址：

开户行：建行营业部

法定代表人（或委托代理人）：

负 责 人：

联 系 人：

邮 编：

传 真：

电 话：

开户银行：

帐 号：

监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

地 址：重庆市渝中区双钢路 1 号

开户行：工商银行大溪沟支行

法定代表人（或委托代理人）：

负 责 人：

联 系 人：

邮 编：400013

传 真：023-63548035

电 话：023-68484441

开户银行：交通银行股份有限公司重庆渝中支行

帐 号：500102103010149000420

竣工验收扫描件

渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程
竣工验收报告工程名称： 重庆轨道交通十号线二期
七星岗站及区间隧道工程

施工许可证编号： 500000202208290102

工程地址： 重庆市渝中区

建设单位： 重庆市轨道交通（集团）有限公司

(单位公章)

竣工验收日期：2023 年 1 月 9 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（2）

| 一、工程概况 | | | | | |
|--------|---|--|--------|------------------|-------------|
| 工程名称 | | 重庆轨道交通十号线二期七星岗站及区间隧道工程 | | 工程地址 | 渝中区 |
| 合同造价 | | 45141.135万元 | | 工程类别 | 市政 |
| 基本情况 | 工程规模 | 重庆轨道交通十号线二期七星岗站及区间隧道工程，里程为K7+761.49~K9+369.587，线路全长1608.097米。工程包含1站2区间（分别为七星岗站、南滨路站~七星岗站区间、七星岗站~大礼堂站区间）。 | | | |
| | 基础型式 | 钢筋混凝土 | 最大跨度 | 24.3m | |
| | 结构类型 | 复合式衬砌 | 设计使用年限 | 主要构件100年，次要构件50年 | |
| | 抗震设防烈度 | 6度 | | | |
| 实际开工日期 | | 2017年4月18日 | | 竣工日期 | 2022年12月15日 |
| 工程验收范围 | 重庆轨道交通十号线二期七星岗站及区间隧道工程，本工程包含3个单位工程，13个子单位工程，分别为七星岗站主体结构工程、3号出入口、4号出入口、换乘通道、3号风井及风道（含消防水池及泵房）、4号风井及风道、无障碍电梯井（含通道）、安全出入口（含通道）、施工通道（七星岗车站）、南滨路站~七星岗站区间主体工程、联络通道、施工通道（南滨路站~七星岗站区间）、七星岗站~大礼堂站区间主体结构工程。 | | | | |
| 遗留事项 | | | | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（3）

| | 单位名称 | | 资质等级 | 证书号 | 法定代表人 | 项目负责人 |
|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|-------------------|--------------------|-------|-------|
| | 建设 单位 | 重庆市轨道交通 (集团) 有限公司 | | | 王峙 | 刘向东 |
| 参 建 责 任 主 体 单 位 | 勘察 单位 | 重庆市勘测院 | 工程勘察综合类甲 级 | B150004454 | 陈翰新 | 王锐 |
| | 设计 单位 | 北京城建设计发展集团股 份有限公司 | 综合甲级 | A111008645 | 史育斌 | 郭海龙 |
| | 监 理 单 位 | 重庆赛迪工程 咨询有限公司 | 工程监理综合资质 | E150000270- 8/1 | 冉鹏 | 资凤桃 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | 施 工 单 位 | 中铁隧道局集团有限公司 | 市政公用工程施工 总承包特级 | D144153412 | 于保林 | 宋剑 |
| | 施 工 专 业 分 包 单 位 | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 相 关 单 位 | 施 工 图 审 查 单 位 | 中铁隧道院洛阳工程设计审查咨询有限公司 | | | | |
| | 主 要 质 量 检 测 单 位 | 健研检测集团重庆有限公司 | | | | |
| | 监 控 量 测 单 位 | | | | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（4）

| 二、工程竣工情况检查 | | |
|---------------------|-----------------|-------------------|
| 工程竣工验收基本条件 | 工程设计及合同约定内容完成情况 | 工程设计和合同约定的各项内容已完成 |
| | 施工单位工程竣工报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 监理单位工程质量评估报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 勘察单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 设计单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 建设单位竣工验收方案 | 已制定，符合要求。 |
| | 工程款支付情况 | 建设单位已按合同约定支付工程款 |
| | 工程质量保修书 | 施工单位已按规定签署 |
| 重要分部工程及专业承包工程质量验收情况 | 地基基础分部 | 地基基础分部全部验收合格 |
| | 主体结构分部 | 主体结构分部全部验收合格 |
| | 专业承包工程 | / |


重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（5）

| | |
|---------------------|---------------------|
| 主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验 | 试验报告和记录齐全，符合要求。 |
| 工程质量检测和功能性试验资料 | 检测和试验资料齐全，检验结果合格。 |
| 技术档案和施工管理资料 | 已按要求整理完毕，并通过档案专项验收。 |
| 工程监理资料 | 符合监理规范和有关规定 |
| 监督机构责令整改问题 | 已按要求全部整改完毕 |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（6）

| 三、工程竣工验收组织 | | |
|----------------------------------|---|--------|
| 验收 组 组 成 | 建设单位、监理单位、施工单位、设计单位 相关人员和有关专家 | 验收会议时间 |
| | | |
| 验收 程 序 | <p>(一)、建设、设计、监理、施工等单位代表简要汇报工程概况，合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；</p> <p>(二)、建设单位汇报试运行情况；</p> <p>(三)、相关部门代表进行专项验收工作总结；</p> <p>(四)、验收委员会审阅工程档案资料、运行总结报告及检查项目工程验收遗留问题和试运行中发现问题的整改情况；</p> <p>(五)、验收委员会质询相关单位，讨论并形成验收意见；</p> <p>(六)、验收委员会签署工程竣工验收报告，并对遗留问题作出处理决定；</p> <p>(七)工程质量监督机构出具验收监督意见。</p> | |
| 工程 竣 工 验 收 意 见 | <p>重庆轨道交通十号线二期七星岗站及区间隧道工程均已完成设计及合同约定的内容，并通过了单位工程验收、项目工程验收，以及档案、人防、消防等专项验收，功能性试验及检测符合规范要求，其中甩项工程已报上级主管部门批准，均不影响试运行安全和使用功能。项目工程验收的遗留问题和试运行发现的问题均已整改完毕。</p> <p>工程施工质量满足施工图设计及国家相关验收规范要求，无违反强制性条文情况，工程质量控制资料齐全、完整，工程质量评定为合格，同意该工程通过竣工验收。</p> | |
| | 验收组组长（签字）：  | |
| 备注 | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（7）

| | | | | |
|------------------|---------------|------------|-----|--|
| 验收组人员（签字）（可增设附表） | 建设单位 | 项目负责人（签字）： | 许大江 | |
| | | 成员（签字）： | | |
| | 勘察单位 | 项目负责人（签字）： | 王锐 | |
| | | 成员（签字）： | | |
| | 设计单位 | 项目负责人（签字）： | 郭旭 | |
| | | 成员（签字）： | | |
| | 监理单位 | 项目负责人（签字）： | 陈琳 | |
| | | 成员（签字）： | | |
| | 施工单位 | 项目负责人（签字）： | 王 | |
| | | 成员（签字）： | | |
| | 参建单位签章（可增设附表） | 监理单位（公章） | | |
| | | 项目负责人：王锐 | | |
| （签字，加盖执业印章） | | | | |
| 勘察单位（公章） | | | | |
| 项目负责人：郭旭 | | | | |
| （签字，加盖执业印章） | | | | |
| 设计单位（公章） | | | | |
| 项目负责人：王 | | | | |
| （签字，加盖执业印章） | | | | |
| 施工单位（公章） | | | | |
| 项目负责人：王 | | | | |
| （签字，加盖执业印章） | | | | |
| 监理单位（公章） | | | | |
| 总监理工程师：陈琳 | | | | |
| （签字，加盖执业印章） | | | | |
| 建设单位 | | | | |
| 项目负责人：许大江 | | | | |
| 法定代表人：王峙 | | | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称：重庆轨道交通10号线二期
南坪站南滨路站及区间隧道工程
(一阶段)

施工许可证编号：500000202209090102

工程地址：重庆市南岸区

建设单位：重庆市轨道交通(集团)有限公司

(单位公章)

竣工验收日期：2023 年 1 月 9 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（2）

| 一、工程概况 | | | |
|--------|---|--------|------------------|
| 工程名称 | 重庆轨道交通10号线二期 南坪站南滨路站及区间隧道工 程（一阶段） | 工程地址 | 南岸区 |
| 合同造价 | 37737.18826万元 | 工程类别 | 市政 |
| 工程规模 | 重庆轨道交通10号线二期（兰花路-鲤鱼池段）工程线路全长约为9.86km，本段线路共设8个站，地下站7座，高架站1座，其中换乘站4座。本标段工程含万寿路站-南坪站区间部分土建工程，南坪站-南滨路站区间土建工程，南坪站主体及施工通道土建工程，南滨路站明挖及边坡防护、车站及附属出入口、风道、施工通道土建工程。 | | |
| 基础型式 | 暗挖隧道、筏板基础、桩基础 | 最大跨度 | / |
| 结构类型 | 复合式衬砌 | 设计使用年限 | 主要构件100年，次要构件50年 |
| 抗震设防烈度 | 6度 | | |
| 实际开工日期 | 2018年6月28日 | 竣工日期 | 2022年6月21日 |
| 工程验收范围 | 重庆轨道交通10号线二期南坪站南滨路站及区间隧道工程，本工程此次验收范围包含4个单位工程，分别为南坪站-南滨路站区间单位工程、南滨路站单位工程、南坪站单位工程（一阶段）、万寿路站-南坪站区间单位工程 | | |
| 遗留事项 | / | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（3）

| 参建责任主体单位 | 单位名称 | | 资质等级 | 证书号 | 法定代表人 | 项目负责人 |
|----------|----------|--|-----------------------|-----------------------|---------|--------|
| | 建设单位 | 重庆市轨道交通（集团）有限公司 | | | 王峰 | 徐太明 |
| | 勘察单位 | 重庆市勘测院 | 工程勘察综合类甲级 | 00220S23934R3M | 陈翰新 | 王锐 |
| | 设计单位 | 北京城建设计发展集团股份有限公司、重庆市轨道交通设计研究院有限责任公司 | 综合甲级/市政行业（轨道交通工程）专业甲级 | A111008645/A150003082 | 裴宏伟/胡智勇 | 郭海龙/陈强 |
| | 监理单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 工程监理综合资质 | E150000270 | 冉鹏 | 黄凤桃 |
| | 施工单位 | 中铁十四局集团有限公司 | 市政公用施工总承包特级 | D137003483 | 吴言坤 | 丛义营 |
| | 施工专业分包单位 | | | | | |
| 相关单位 | 施工图审查单位 | 中铁隧道院洛阳工程设计审查咨询有限公司 | | | | |
| | 主要质量检测单位 | 重庆建设工程质量监督检测中心有限公司 | | | | |
| | 监控量测单位 | 重庆市勘测院-招商局重庆交通科研设计院有限公司联合体/苏文科集团股份有限公司—南京捷鹰数码测绘有限公司联合体 | | | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（4）

| 二、工程竣工情况检查 | | |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|
| 工程竣工 验收基本 条件 | 工程设计及合同约定内容完成情况 | 工程设计和合同约定的各项内容已完成 |
| | 施工单位工程竣工报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 监理单位工程质量评估报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 勘察单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 设计单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 建设单位竣工验收方案 | 已制定，符合要求。 |
| | 工程款支付情况 | 建设单位已按合同约定支付工程款 |
| | 工程质量保修书 | 施工单位已按规定签署 |
| 重要分部 工程及专 业承包工 程质量验 收情况 | 地基基础分部 | 地基基础分部全部验收合格 |
| | 主体结构分部 | 主体结构分部全部验收合格 |
| | 专业承包工程 | / |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆


渝市政验收-7（5）

| | |
|---------------------|---------------------|
| 主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验 | 试验报告和记录齐全，符合要求。 |
| 工程质量检测和功能性试验资料 | 检测和试验资料齐全，检验结果合格。 |
| 技术档案和施工管理资料 | 已按要求整理完毕，并通过档案专项验收。 |
| 工程监理资料 | 符合监理规范和有关规定 |
| 监督机构责令整改问题 | 已按要求全部整改完毕 |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

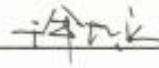
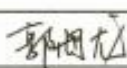
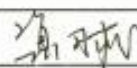
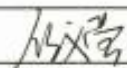


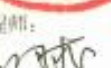
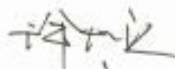

渝市政验收-7(6)

三、工程竣工验收组织

| | | |
|----------------------|--|--------|
| 验收 组成 | 建设单位、监理单位、施工单位、设计单位 相关人员和有关专家 | 验收会议时间 |
| | | 年 月 日 |
| 验收 程序 | <p>(一)、建设、设计、监理、施工等单位代表简要汇报工程概况、合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；</p> <p>(二)、建设单位汇报试运行情况；</p> <p>(三)、相关部门代表进行专项验收工作总结；</p> <p>(四)、验收委员会审阅工程档案资料、运行总结报告及检查项目工程验收遗留问题和试运行中发现问题的整改情况；</p> <p>(五)、验收委员会质询相关单位，讨论并形成验收意见；</p> <p>(六)、验收委员会签署工程竣工验收报告，并对遗留问题作出处理决定；</p> <p>(七)、工程质量监督机构出具验收监督意见。</p> | |
| 工程 竣工 验收 意见 | <p>重庆轨道交通10号线二期南坪站南滨路站及区间隧道工程（一阶段）均已完成设计及合同约定的内容，并通过了单位工程验收、项目工程验收，以及档案、人防、消防等专项验收，功能性试验及检测符合规范要求，其中甩项工程已报上级主管部门批准，均不影响试运营安全和使用功能。项目工程验收的遗留问题和试运行发现的问题均已整改完毕。</p> <p>工程施工质量满足施工图设计及国家相关验收规范要求，无违反强制性条文情况，工程质量控制资料齐全、完整，工程质量评定为合格，同意该工程通过竣工验收。</p> | |
| | 验收组组长（签字）：  | |
| 备注 | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（7）

| | | | | | |
|--------------------|--|--|---|---|--|
| 验收组人员（签字）（可增设附表） | 建设单位 | 项目负责人（签字）：  | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 勘察单位 | 项目负责人（签字）：  | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 设计单位 | 项目负责人（签字）：  | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 监理单位 | 项目负责人（签字）：  | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 施工单位 | 项目负责人（签字）：  | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| 有关专家 | | | | | |
| 参建单位签章（可增设附表） | 勘察单位（公章） | 设计单位（公章） | 施工单位（公章） | 监理单位（公章） | |
| | 项目负责人：  | 项目负责人：  | 项目负责人：  | 总监理工程师：  | |
| | （签字，加盖执业印章） | （签字，加盖执业印章） | （签字，加盖执业印章） | （签字，加盖执业印章） | |
| | 王锐 | 王锐 | 王锐 | 王锐 | |
| 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） | 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） | 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） | 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） | | |
| 姓名：王锐 | 姓名：王锐 | 姓名：王锐 | 姓名：王锐 | | |
| 注册号：5000445-AY002 | 注册号：5000445-AY002 | 注册号：5000445-AY002 | 注册号：5000445-AY002 | | |
| 有效期：至2024年12月 | 有效期：至2024年12月 | 有效期：至2024年12月 | 有效期：至2024年12月 | | |
| 建设单位 | 项目负责人：  | | | | |
| | 法定代表人：  | | | | |
| | 王峙 | | | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 重庆轨道交通10号线二期
站后工程施工总承包工程

施工许可证编号： 5000000202209020102

工程地址： 江北区 南岸区 渝中区

建设单位： 重庆市轨道交通（集团）有限公司

（单位公章）

竣工验收日期： 2023 年 1 月 9 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（2）

| 一、工程概况 | | | | |
|--------|---|--|--------|-------------|
| 工程名称 | 重庆轨道交通10号线二期站后工程施工总承包工程 | | 工程地址 | 江北区、南岸区、渝中区 |
| 合同造价 | 175975.884024万元 | | 工程类别 | 市政 |
| 基本情况 | 工程规模 | 重庆轨道交通10号线二期（兰花路-鲤鱼池段）工程线路全长约为9.86km，本段线路共设8个站，地下站7座，高架站1座，其中换乘站4座。本段工程设兰花湖地下停车场一座；南湖站设开闭所一座，无新建主变电所；线路经南纪门大桥和曾家岩大桥两座跨江大桥。 | | |
| | 基础型式 | / | 最大跨度 | / |
| | 结构类型 | / | 设计使用年限 | / |
| | 抗震设防烈度 | / | | |
| | 实际开工日期 | 2022年4月1日 | 竣工日期 | 2022年12月25日 |
| 工程验收范围 | 重庆轨道交通10号线二期站后工程鲤鱼池站（不含）~南滨路站（含），包含16个单位工程，分别为鲤鱼池站（不含）~南滨路站（含）综合监控系统单位工程、曾家岩站（含）~南滨路站（含）电梯单位工程、鲤鱼池站（不含）~南滨路站（含）FAS及气体灭火系统单位工程、曾家岩站（含）~南滨路站（含）站台门系统单位工程、鲤鱼池站（不含）~南滨路站（含）供电设备单位工程、鲤鱼池站（不含）~南滨路站（含）供电线路单位工程、鲤鱼池站（不含）~南滨路站（含）通信系统单位工程、鲤鱼池站（不含）~南滨路站（含）自动售检票系统单位工程、曾家岩站及临近半区间（风水电装饰装修）单位工程、大礼堂站及临近半区间（风水电装饰装修）单位工程、七星岗站及临近半区间（风水电装饰装修）单位工程、南滨路站及临近半区间（风水电装饰装修）、鲤鱼池站（不含）至南滨路站（含）轨道工程（含疏散平台）单位工程、南纪门大桥桥面荷载压重工程单位工程、鲤鱼池站（不含）至南坪站（不含）人防工程单位工程、声屏障单位工程。 | | | |
| 遗留事项 | 根据重庆市住房和城乡建设委员会关于轨道交通10号线二期鲤鱼池站（不含）至南滨路站（含）工程竣工验收相关事宜的批复（渝建质安〔2023〕2号）文件进行了甩项，甩项内容如下： 1、后堡站（原南滨路站）1号出入口 2、曾家岩站2部跨2号线扶梯 | | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（3）

| 单位名称 | | 资质等级 | 证书号 | 法定代表人 | 项目负责人 |
|------|--------------------|---------------------------------|--------------------------|-------|---------|
| 建设单位 | 重庆市轨道交通（集团）有限公司 | | | 王峙 | 余从海/徐太顺 |
| 勘察单位 | | | | | |
| | | | | | |
| 设计单位 | 北京城建设计发展集团股份有限公司 | 工程设计工程设计综合资质甲级 | A111008645 | 裴宏伟 | 郭海龙 |
| | 重庆市轨道交通设计研究院有限责任公司 | 市政行业（轨道交通工程）专业甲级 | A150003082 | 胡智勇 | 陈梯 |
| 监理单位 | 重庆市轨道交通设计研究院有限责任公司 | 市政公用工程监理甲级 | E150003082 | 胡智勇 | 孙剑光 |
| | 上海建科工程咨询有限公司 | 工程监理综合资质 | 3000000020 2002260154 | 张强 | |
| | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 工程监理综合资质 | E150000270-8/1 | 冉鹏 | 黄凤桃 |
| | 重庆市建筑科学研究院有限公司 | 市政公用工程监理甲级 | E250001623 | 冉龙彬 | 蒲小伟 |
| 施工单位 | 重庆单轨交通工程有限责任公司 | 市政公用工程施工总承包一级 | DW250067187 | 韩刚 | 晏然 |
| | 中铁十一局集团第六工程有限公司 | 市政公用工程施工总承包一级 | D242008738 | 孔凡华 | |
| 相关单位 | 施工图审查单位 | 中铁隧道院洛阳工程设计审查咨询有限公司 | | | |
| | 主要质量检测单位 | 重庆建设工程质量监督检测中心有限公司/健研检测集团重庆有限公司 | | | |
| | 监控量测单位 | | | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（4）

| 二、工程竣工情况检查 | | |
|---------------------|-----------------|-------------------|
| 工程竣工验收基本条件 | 工程设计及合同约定内容完成情况 | 工程设计和合同约定的各项内容已完成 |
| | 施工单位工程竣工报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 监理单位工程质量评估报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 勘察单位质量检查报告 | |
| | 设计单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 建设单位竣工验收方案 | 已制定，符合要求。 |
| | 工程款支付情况 | 建设单位已按合同约定支付工程款 |
| | 工程质量保修书 | 施工单位已按规定签署 |
| 重要分部工程及专业承包工程质量验收情况 | 地基基础分部 | |
| | 主体结构分部 | |
| | 专业承包工程 | 专业承包工程全部验收合格 |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（5）

| | |
|---------------------|---------------------|
| 主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验 | 试验报告和记录齐全，符合要求。 |
| 工程质量检测和功能试验资料 | 检测和试验资料齐全，检验结果合格。 |
| 技术档案和施工管理资料 | 已按要求整理完毕，并通过档案专项验收。 |
| 工程监理资料 | 符合监理规范和有关规定 |
| 监督机构责令整改问题 | 已按要求全部整改完毕 |

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7（6）

三、工程竣工验收组织

| | | |
|----------------------|---|--------------------------|
| 验收 组成 | 建设单位、监理单位、施工单位、设计单位 相关人员和有关专家 | 验收会议时间 2023 年 1 月 9 日 |
| 验收 程序 | <p>(一)、建设、设计、监理、施工等单位代表简要汇报工程概况，合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；</p> <p>(二)、建设单位汇报试运行情况；</p> <p>(三)、相关部门代表进行专项验收工作总结；</p> <p>(四)、验收委员会审阅工程档案资料、运行总结报告及检查项目工程验收遗留问题和试运行中发现问题的整改情况；</p> <p>(五)、验收委员会质询相关单位，讨论并形成验收意见；</p> <p>(六)、验收委员会签署工程竣工验收报告，并对遗留问题作出处理决定；</p> <p>(七)工程质量监督机构出具验收监督意见。</p> | |
| 工程 竣工 验收 意见 | <p>重庆轨道交通10号线二期站后工程施工总承包工程均已完成设计及合同约定的内容，并通过了单位工程验收、项目工程验收，以及档案、人防、消防等专项验收，功能性试验及检测符合规范要求，其中甩项工程已报上级主管部门批准，均不影响试运行安全和使用功能。项目工程验收的遗留问题和试运行发现的问题均已整改完毕。</p> <p>工程施工质量满足施工图设计及国家相关验收规范要求。无违反强制性条文情况，工程质量控制资料齐全、完整，工程质量评定为合格，同意该工程通过竣工验收。</p> <p>验收组组长（签字）：余山</p> | |
| 备注 | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政监收-7 (7)

| | | | | | |
|------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|--|
| 验收组人员（签字）（可增设附表） | 建设单位 | 项目负责人（签字）： | 余明 许永红 | | |
| | | 成员（签字）： | 王峙 | | |
| | 勘察单位 | 项目负责人（签字）： | 王峙 | | |
| | | 成员（签字）： | 王峙 | | |
| | 设计单位 | 项目负责人（签字）： | 王峙 郭明松 | | |
| | | 成员（签字）： | 王峙 | | |
| | 监理单位 | 项目负责人（签字）： | 王峙 郭明松 | | |
| | | 成员（签字）： | 王峙 | | |
| | 施工单位 | 项目负责人（签字）： | 王峙 | | |
| | | 成员（签字）： | 王峙 | | |
| 有关专家 | 项目负责人（签字）： | 王峙 | | | |
| | 成员（签字）： | 王峙 | | | |
| 参建单位签章（可增设附表） | 勘察单位（公章） | 设计单位（公章） | 施工单位（公章） | 监理单位（公章） | |
| | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： | 总监理工程师： | |
| | （签字，加盖执业印章） | （签字，加盖执业印章） | （签字，加盖执业印章） | （签字，加盖执业印章） | |
| | 年 月 日 | 2023年1月9日 | 2023年1月9日 | 2023年1月9日 | |
| | 建设单位 | 项目负责人：余明 许永红 | | | |
| | 法定代表人：王峙 | | | | |
| | （建设单位公章） | | | | |
| | 2023年1月9日 | | | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称：重庆轨道交通十号线二期曾家岩至鲤鱼
池区间隧道工程

施工许可证编号：500000202207280302

工程地址：重庆市江北区

建设单位：重庆市轨道交通（集团）有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2023 年 1 月 9 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（2）

| 一、工程概况 | | | | |
|--------|--|--|--------|-------|
| 工程名称 | 重庆轨道交通十号线二期曾家岩至鲤鱼池区间隧道工程 | | 工程地址 | 江北区 |
| 合同造价 | 1038.735673万元 | | 工程类别 | 市政 |
| 基本情况 | 工程规模 | 重庆轨道交通十号线二期曾家岩至鲤鱼池区间隧道工程，里程为ZK11+003.157~ZK11+06YK11+002.448-YK11+062。 | | |
| | 基础型式 | 暗挖隧道 | 最大跨度 | / |
| | 结构类型 | 混凝土结构 | 设计使用年限 | 100 |
| | 抗震设防烈度 | 六度 | | |
| | 实际开工日期 | 2020年3月10日 | 竣工日期 | 年 月 日 |
| 工程验收范围 | 重庆轨道交通十号线二期曾家岩至鲤鱼池区间隧道工程，本工程包含1个单位工程，3个分部工程，分别为结构、防水排水、人防工程（仅指人防断面区段二衬结构及预埋钢筋）分部工程。其中结构包括开挖与支护、钢筋混凝土结构两个子分部工程。 | | | |
| 遗留事项 | / | | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（3）

| | 单位名称 | | 资质等级 | 证书号 | 法定代表人 | 项目负责人 |
|----------|----------|---------------------|-------------|----------------|-------|-------|
| | 建设单位 | 重庆市轨道交通（集团）有限公司 | | | 王峙 | 徐太顺 |
| 参建责任主体单位 | 勘察单位 | 重庆市勘测院 | | | 陈翰新 | 王锐 |
| | 设计单位 | 北京城建设计发展集团股份有限公司 | 综合甲级 | A111008645 | 史育斌 | 郭海龙 |
| | 监理单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 工程监理综合资质 | E150000270-8/1 | 冉鹏 | 黄凤桃 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | 施工单位 | 中铁二航局第二工程有限公司 | 市政公用施工总承包壹级 | | 杨绍斌 | 傅用兵 |
| | 施工专业分包单位 | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 相关单位 | 施工图审查单位 | 中铁隧道院洛阳工程设计审查咨询有限公司 | | | | |
| | 主要质量检测单位 | 健研检测集团重庆有限公司 | | | | |
| | 监控量测单位 | | | | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（4）

| 二、工程竣工情况检查 | | |
|---|-----------------|-------------------|
| 工程 竣工 验收 基本 条件 | 工程设计及合同约定内容完成情况 | 工程设计和合同约定的各项内容已完成 |
| | 施工单位工程竣工报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 监理单位工程质量评估报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 勘察单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 设计单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 建设单位竣工验收方案 | 已制定，符合要求。 |
| | 工程款支付情况 | 建设单位已按合同约定支付工程款 |
| | 工程质量保修书 | 施工单位已按规定签署 |
| 重要 分部 工程 及 专 业 承 包 工 程 质 量 验 收 情 况 | 地基基础分部 | / |
| | 主体结构分部 | 主体结构分部全部验收合格 |
| | 专业承包工程 | / |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

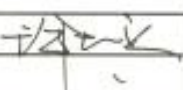
渝市政验收-7（5）

| | |
|---------------------|---------------------|
| 主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验 | 试验报告和记录齐全，符合要求。 |
| 工程质量检测和功能性试验资料 | 检测和试验资料齐全，检验结果合格。 |
| 技术档案和施工管理资料 | 已按要求整理完毕，并通过档案专项验收。 |
| 工程监理资料 | 符合监理规范和有关规定 |
| 监督机构责令整改问题 | 已按要求全部整改完毕 |

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（6）

三、工程竣工验收组织

| | | |
|----------------------|---|--------|
| 验收 组成 | 建设单位、监理单位、施工单位、设计单位 相关人员和有关专家 | 验收会议时间 |
| | | 年 月 日 |
| 验收 程序 | <p>(一)、建设、设计、监理、施工等单位代表简要汇报工程概况，合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；</p> <p>(二)、建设单位汇报试运行情况；</p> <p>(三)、相关部门代表进行专项验收工作总结；</p> <p>(四)、验收委员会审阅工程档案资料、运行总结报告及检查项目工程验收遗留问题和试运行中发现问题的整改情况；</p> <p>(五)、验收委员会质询相关单位，讨论并形成验收意见；</p> <p>(六)、验收委员会签署工程竣工验收报告，并对遗留问题作出处理决定；</p> <p>(七)工程质量监督机构出具验收监督意见。</p> | |
| 工程 竣工 验收 意见 | <p>重庆轨道交通十号线二期曾家岩至鲤鱼池区间隧道工程均已完成设计及合同约定的内容，并通过了单位工程验收、项目工程验收以及档案等专项验收，功能性试验及检测符合规范要求。项目工程验收的遗留问题和试运行发现的问题均已整改完毕。</p> <p>工程施工质量满足施工图设计及国家相关验收规范要求，无违反强制性条文情况，工程质量控制资料齐全、完整，工程质量评定为合格，同意该工程通过竣工验收。</p> | |
| | 验收组组长（签字）：  | |
| 备注 | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7 (7)

| | | | |
|-------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 验收组人员（签字）（可增设附表） | 建设单位 | 项目负责人（签字）： | 王峙 |
| | | 成员（签字）： | |
| | 勘察单位 | 项目负责人（签字）： | 王峙 |
| | | 成员（签字）： | |
| | 设计单位 | 项目负责人（签字）： | 郭明松 |
| | | 成员（签字）： | |
| | 监理单位 | 项目负责人（签字）： | 孙明 |
| | | 成员（签字）： | |
| | 施工单位 | 项目负责人（签字）： | 傅用兵 |
| | | 成员（签字）： | |
| 有关专家 | | | |
| 参建单位签章（可增设附表） | 勘察单位（公章） | 设计单位（公章） | 施工单位（公章） |
| | 项目负责人：王峙 （签字，加盖执业印章） | 项目负责人：郭明松 （签字，加盖执业印章） | 项目负责人：傅用兵 （签字，加盖执业印章） |
| 监理单位（公章） | | 监理单位（公章） | |
| 项目负责人：孙明 （签字，加盖执业印章） | | 总工程师：孙明 （签字，加盖执业印章） | |
| 建设单位 | | 建设单位（公章） | |
| 项目负责人：王峙 | | 法定代表人：王峙 | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称：重庆轨道交通十号线二期大礼堂
站曾家岩站及区间隧道工程

施工许可证编号：500000202208310102

工程地址：重庆市渝中区

建设单位：重庆市轨道交通（集团）有限公司
(单位公章)

竣工验收日期：2023 年 1 月 9 日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（2）

| 一、工程概况 | | | |
|--------|---|--------|------------------|
| 工程名称 | 重庆轨道交通十号线二期大礼堂站曾家岩站及区间隧道工程 | | 工程地址 重庆市渝中区 |
| 合同造价 | 29938万元 | | 工程类别 市政 |
| 工程规模 | 重庆轨道交通十号线二期大礼堂站、曾家岩站及区间隧道工程，包含大礼堂站、曾家岩站、大礼堂站~曾家岩站区间、七星岗站~大礼堂站区间（新增），线路总长761.339m，起讫里程为 YK9+369.587~YK10+444.312（含曾家岩站改造范围）。 | | |
| 基础型式 | 桩基础、筏板基础 | 最大跨度 | 12m |
| 结构类型 | 钢筋混凝土框架结构、钢结构 | 设计使用年限 | 主要构件100年，次要构件50年 |
| 抗震设防烈度 | 6度 | | |
| 实际开工日期 | 2019年4月15日 | 竣工日期 | |
| 工程验收范围 | 重庆轨道交通十号线二期大礼堂站曾家岩站及区间隧道工程所包含的 4 个单位工程，分别为大礼堂站、大礼堂站~曾家岩站区间、曾家岩站、七星岗站 ~ 大礼堂站YK9+369.587~YK9+382.586 区间工程。 | | |
| 遗留事项 | | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（3）

| | 单位名称 | | 资质等级 | 证书号 | 法定代表人 | 项目负责人 |
|----------------------|----------------------|----------------------------|----------------------------|----------------|-------|-------|
| | 建设 单位 | 重庆市轨道交通（集团） 有限公司 | | | 王峰 | 徐太顺 |
| 参建 责任 主体 单位 | 勘察 单位 | 重庆市勘测院 | 工程勘察综合 类甲级 | B150004454 | 陈翰新 | 王锐 |
| | | | | | | |
| | 设计 单位 | 北京城建设计发展集团股 份有限公司 | 工程设计综 合资质甲级 | A111008645 | 裴宏伟 | 郭海龙 |
| | | 重庆市轨道交通设计 研究院有限责任公司 | 工程设计市政 行业轨道交通 工程专业甲级 | | 胡智勇 | 陈娜 |
| | 监理 单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公 司 | 工程监理综合 资质 | E150000270-8/1 | 冉鹏 | 黄凤彬 |
| | | | | | | |
| | 施工 单位 | 中铁广州工程局集团有限 公司 | 建筑工程施工 总承包特级 | 0144106896 | 袁敏 | 刘士武 |
| | | | | | | |
| | 施工 专业 分包 单位 | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 相 关 单 位 | 施工 图审 查单 位 | 中铁隧道院洛阳工程设计审查咨询 有限公司 | | | | |
| | 主要 质量 检测 单位 | 健研检测集团重庆有限公司 | | | | |
| | 监控 量测 单位 | 重庆市勘测院+招商局重庆交通科研设计院有限公司联合体 | | | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（4）

二、工程竣工情况检查

| | | |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|
| 工程竣工 验收基本 条件 | 工程设计及合同约定内容完成情况 | 工程设计和合同约定的各项内容已完成 |
| | 施工单位工程竣工报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 监理单位工程质量评估报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 勘察单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 设计单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求。 |
| | 建设单位竣工验收方案 | 已制定，符合要求。 |
| | 工程款支付情况 | 建设单位已按合同约定支付工程款 |
| | 工程质量保修书 | 施工单位已按规定签署 |
| 重要分部 工程及专 业承包工 程质量验 收情况 | 地基基础分部 | 地基基础分部全部验收合格 |
| | 主体结构分部 | 主体结构分部全部验收合格 |
| | 专业承包工程 | / |


重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（5）

| | |
|---------------------|---------------------|
| 主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验 | 试验报告和记录齐全，符合要求。 |
| 工程质量检测和功能试验资料 | 检测和试验资料齐全，检验结果合格。 |
| 技术档案和施工管理资料 | 已按要求整理完毕，并通过档案专项验收。 |
| 工程监理资料 | 符合监理规范和有关规定。 |
| 监督机构责令整改问题 | 已按要求全部整改完毕 |

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7（6）

| 三、工程竣工验收组织 | | |
|----------------------------------|---|---|
| 验收 组 组 成 | 建设单位、监理单位、施工单位、设计单位 相关人员和有关专家 | 验收会议时间 |
| | 验收 程 序 | 1、宣布验收程序和验收小组成员，验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工验收质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。 |
| 工程 竣 工 验 收 意 见 | <p>重庆轨道交通十号线二期大礼堂站、曾家岩站及区间隧道工程均已完成设计及合同约定的内容，并通过了单位工程验收、项目工程验收，以及档案、人防、消防等专项验收，功能性试验及检测符合规范要求。项目工程验收的遗留问题和试运行发现的问题均已整改完毕。</p> <p>工程施工质量满足施工图设计及国家相关验收规范要求，无违反强制性条文情况，工程质量控制资料齐全、完整，工程质量评定为合格，同意该工程通过竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字） </p> | |
| 备注 | | |

 重庆市建设工程质量监督总站 监制
 重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7 (7)

| | | | | | |
|------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|--|
| 验收组人员（签字）（可增设附表） | 建设单位 | 项目负责人（签字）： | [Signature] | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 勘察单位 | 项目负责人（签字）： | [Signature] | | |
| | | 成员（签字）： | [Signature] | | |
| | 设计单位 | 项目负责人（签字）： | [Signature] | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 监理单位 | 项目负责人（签字）： | [Signature] | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 施工单位 | 项目负责人（签字）： | [Signature] | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| 有关专家 | | | | | |
| 参建单位签章（可增设附表） | 勘察单位（公章） | 设计单位（公章） | 施工单位（公章） | 监理单位（公章） | |
| | 项目负责人（签字，加盖执业印章） | 项目负责人（签字，加盖执业印章） | 项目负责人（签字，加盖执业印章） | 总监（签字，加盖执业印章） | |
| 建设单位（公章） | | 项目负责人（签字） | | | |
| 法定代表人（签字，加盖执业印章） | | [Signature] | | | |
| [Red Seal: 王峙] | | [Red Seal: 王峙] | | | |
| [Red Seal: 王峙] | | [Red Seal: 王峙] | | | |
| [Red Seal: 王峙] | | [Red Seal: 王峙] | | | |
| [Red Seal: 王峙] | | [Red Seal: 王峙] | | | |
| [Red Seal: 王峙] | | [Red Seal: 王峙] | | | |
| [Red Seal: 王峙] | | [Red Seal: 王峙] | | | |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

获奖/荣誉证书

渝市政金杯字（2023）006号

证 书

重庆市赛迪工程咨询有限公司：

监理的重庆轨道交通10号线二期大礼堂站曾家岩站及
区间隧道工程荣获2023年度重庆市市政工程协会市政工程
金杯奖

重庆市市政工程协会
二〇二三年七月

渝市政金杯字（2023）018号

证 书

重庆赛迪工程咨询有限公司：

参与监理的重庆轨道交通10号线二期站后工程施工总
承包工程后堡站（含）~鲤鱼池站（不含）工程荣获2023
年度重庆市市政工程协会市政工程金杯奖

重庆市市政工程协会
二〇二三年七月

渝市政金杯字（2023）009号

证 书

重庆赛迪工程咨询有限公司：

监理的重庆轨道交通10号线二期七星岗站及区间隧道
工程荣获2023年度重庆市市政工程协会市政工程金杯奖

重庆市市政工程协会
二〇二三年七月

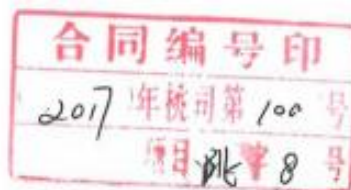


三、获奖情况

| 序号 | 项目名称 | 获奖时间 | 获奖名称 | 颁发单位 | 备注 |
|----|------------------------|-------------|----------------------|------------|-----|
| 1 | 跳蹬河(九龙坡区段)黑臭水体整治(一期)项目 | 2021 年 12 月 | 2020-2021 年度国家优质工程奖 | 中国施工企业管理协会 | 国家级 |
| 2 | 苏州市轨道交通 3 号线工程 | 2021 年 12 月 | 2020-2021 年度国家优质工程奖 | 中国施工企业管理协会 | 国家级 |
| 3 | 昆明市轨道交通 4 号线工程 | 2023 年 12 月 | 2022-2023 年度国家优质工程金奖 | 中国施工企业管理协会 | 国家级 |
| 4 | 成都地铁 6 号线一、二期工程 | 2023 年 12 月 | 2022-2023 年度国家优质工程奖 | 中国施工企业管理协会 | 国家级 |

1、跳蹬河(九龙坡区段)黑臭水体整治(一期)项目





建设工程监理合同

JL20170063-0

工程名称：跳蹬河（九龙坡区段）黑臭水体整治（一期）项
目监理

委托单位：重庆渝隆资产经营（集团）有限公司

重庆桃花溪市政建设有限公司

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

时 间：二〇一七年十月

建设工程委托监理合同

重庆渝隆资产经营（集团）有限公司、重庆桃花溪市政建设有限公司（以下简称“委托人”）与重庆赛迪工程咨询有限公司（以下简称“监理人”）经双方协商一致，签订本合同。

一、 委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：跳蹬河（九龙坡区段）黑臭水体整治（一期）项目

工程地址：九龙坡区华岩镇跳蹬河

工程概况：该一期项目总长度共 1.94KM，主要建设内容为跳蹬河北段、中段、南段的护坡工程、淤疏浚工程、淤泥处置、拦蓄水建筑物工程、景观工程、景观灯饰工程、截污工程、生态修复工程等。本项目建设工程费用约 19065.6829 万元。

监理范围：整个工程施工图范围内的所有内容的监理工作。包括：对本工程投资控制、进度控制、质量控制、安全控制、合同管理、信息管理和现场组织协调等。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- ①监理合同（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）
- ②中标通知书
- ③招标投标答疑文件（澄清、修改等）
- ④投标函
- ⑤合同专用条件
- ⑥合同通用条件
- ⑦其他合同文件

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条款中约定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

六、本合同监理服务期限：同施工工期及缺陷责任期，以招标人的书面进场通知为监理服务期的起始时间，以项目竣工验收合格且监理资料交接完成并协助建设单位取得工程备案验收证书且缺陷责任期满为监理服务期的完成时间。

七、合同价款：本工程监理服务费以审定工程建安费结算价为取费基数报取费百分比

率，其计算公式为：监理服务费=审定工程建安费结算价×监理中标百分比率。中标费率为：
1.15 %，监理费金额暂定为 1725000 元（大写：壹佰柒拾贰万伍仟元整），支付方式见专用
合同条款。

此合同价款包括：

1、服务范围内的监理费包括完成本工程施工工期现场监理等服务以及工程保修阶段的服
务的工作人员的工资、劳保、医疗、福利、津贴、保险、差旅费、治疗费，监理单位的管理
费、税金、利润，并且包含办公用品、办公设施、交通工具、通讯设备的费用，来渝的外地
企业应综合考虑参加本项目投标及履行合同产生的一切税费等全部费用。除此以外委托人不
支付其它任何费用，监理人也不得与本项目的承包商发生任何经济关系。

2、监理报酬包括在监理服务期、施工工期延长以及竣工验收后协助办理结算、审计等
（办理竣工验收、结算和审计的监理工作时间不受以上监理工作时间的限制，不另行调整监
理费用）规定事项的所有费用。在施工监理服务合同有效期内无论物价变动、国家或地方政
府的法律法规的变动、施工工期、监理服务期是否延长，均不增减监理费包干费率。

八、本合同一式捌份，正本贰份，具有同等法律效力，双方各执壹份。副本陆份，双方
各执叁份。

凡在本协议书双方代表在本协议书上各自签字盖章生效。

委托人：（签章）

法定代表人：（签章）

单位地址：

开户银行：

账号：

邮编：

电话：

委托人：（签章）

法定代表人：（签章）

单位地址：

开户银行：

账号：

邮编：

电话：

监理人：（签章）

法定代表人：（签章）

单位地址：重庆市渝中

开户银行：工行重庆大溪沟支行

账号：31000 2140 9024 8094 91

邮编：400013

电话：023-63548801

本合同签订于：2017 年 10 月 25 日

渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称：跳蹬河（九龙坡区段）黑臭水体整治
（一期）项目

施工许可证编号：500107201710200301

工程地址：九龙坡区华岩镇跳蹬河

建设单位：重庆渝隆资产经营（集团）有限公司
重庆桃花溪市政建设有限公司

（单位公章）

竣工验收日期：2018年10月24日

重庆市建设工程质量监督总站监制

渝市政验收-7（2）

| 一、工程概况 | | | | | |
|--------|--|--|--|--------|-------------|
| 工程名称 | | 跳蹬河（九龙坡区段）黑臭水体整治（一期）项目 | | 工程地址 | 九龙坡区华岩镇跳蹬河 |
| 基本情况 | 合同造价 | 190656829元 | | 工程类别 | 市政工程 |
| | 工程规模 | 岸带修复2.3km，清淤工程8.7km，生态修复26000m³、景观绿化136879.5m²、截污干管4.7km | | | |
| | 基础型式 | 人行天桥基础形式采用钻孔桩基础，桩基天然抗压强度大于5.5Mpa；1#厕所基础采用钢筋混凝土独立柱基础，基础持力层为块填土，地基承载力特征值不小于140Kpa；2#厕所基础为钢筋混凝土条形基础，基础持力层为块填土，地基承载力特征值不小于140Kpa；挡墙为错台式扩展基础。 | | 最大跨度 | 人行天桥跨度24m |
| | 结构类型 | 人行天桥主梁采用全钢结构，桥墩采用盖梁和钢筋混凝土柱；1#厕所采用框架结构；2#厕所采用砖混结构；挡墙采用现浇混凝土结构；污水管道均采用双壁HDPE塑料复合管，污水检查井采用混凝土现浇结构；顶管III级钢筋混凝土管道。 | | 设计使用年限 | 50年 |
| | 抗震设防烈度 | 6度 | | | |
| | 实际开工日期 | 2017年10月13日 | | 竣工日期 | 2018年10月24日 |
| 工程验收范围 | 岸带修复2.3km，清淤工程8.7km，生态修复26000m³、景观绿化136879.5m²、截污干管4.7km | | | | |
| 遗留事项 | | | | | |

渝市政验收-7（3）

| | 单位名称 | | 资质等级 | 证书号 | 法定代表人 | 项目负责人 |
|----------------------|----------------------|-------------------|---------|--------------------|-------|-------|
| | 建设 单位 | 重庆渝隆资产经营（集团）有限公司 | | | 刘祖金 | |
| 参建 责任 主体 单位 | | 重庆桃花溪市政建设有限公司（代建） | | | 龙海中 | 张森林 |
| | 勘察 单位 | 重庆市高新工程勘察设计院有限公司 | 甲级 | B150007102 | 易朋莹 | 陈涛 |
| | | / | | | | |
| | 设计 单位 | 中机中联工程有限公司 | 甲级 | A150000190 | 韩伟 | 曾明 |
| | | 重庆市风景园林规划研究院 | 甲级 | A150000738 | 廖聪全 | 唐瑶 |
| | 监理 单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 综合 | E150000270 | 冉鹏 | 雷斌 |
| | | / | | | | |
| | 施工 单位 | 重庆建工第三建设有限责任公司 | 市政总承包壹级 | 915000007339743120 | 杨帆 | 周禄军 |
| | | / | | | | |
| | 施工 专业 分包 单位 | | | | | |
| 相关 单位 | 施工 图审 查单位 | 重庆鹏越工程技术咨询有限公司 | | | | |
| | 主要 质量 检测 单位 | 重庆恒意建设工程质量检测有限公司 | | | | |
| | 监控 检测 单位 | | | | | |

渝市政验收-7（4）

| 二、工程竣工情况检查 | | |
|---|-----------------|------------------------|
| 工程 竣工 验收 基本 条件 | 工程设计及合同约定内容完成情况 | 已按设计图纸及合同约定完成 |
| | 施工单位工程竣工报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 监理单位工程质量评估报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 勘察单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 设计单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 建设单位竣工验收方案 | 竣工验收方案已上报 |
| | 工程款支付情况 | 已按合同约定支付 |
| | 工程质量保修书 | 施工单位已按合同约定签署 |
| 重要 分部 工程 及 专 业 承 包 工 程 质 量 验 收 情 况 | 地基基础分部 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 主体结构分部 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 专业承包工程 | |

渝市政验收-7（5）

| | |
|---------------------|------------------------|
| 主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| 工程质量检测 and 功能性试验资料 | 资料齐全，合格 |
| 技术档案和施工管理资料 | 资料齐全，合格 |
| 工程监理资料 | 资料齐全，合格 |
| 监督机构责令整改问题 | 已整改完毕 |

渝市政验收-7（6）

| 三、工程竣工验收组织 | | |
|------------|---|-------------|
| 验收组成 | | 验收会议时间 |
| | | 2018年10月24日 |
| 验收程序 | 1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、 工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。 | |
| 工程竣工验收意见 | 该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。 验收组组长（签字）：张军 | |
| 备注 | | |

渝市政验收-7 (7)

| | | | | | | | | |
|------------------|-------------------|------------|-------------------|--|-------------------|--|--------------------|--|
| 验收组人员（签字）（可增设附表） | 建设单位 | 项目负责人（签字）： | [Signature] | | | | | |
| | | 成员（签字）： | 王博 郭柳 | | | | | |
| | 勘察单位 | 项目负责人（签字）： | [Signature] | | | | | |
| | | 成员（签字）： | | | | | | |
| | 设计单位 | 项目负责人（签字）： | [Signature] | | | | | |
| | | 成员（签字）： | [Signature] | | | | | |
| | 监理单位 | 项目负责人（签字）： | [Signature] | | | | | |
| | | 成员（签字）： | | | | | | |
| | 施工单位 | 项目负责人（签字）： | [Signature] | | | | | |
| | | 成员（签字）： | 刘子正 王任群 | | | | | |
| 有关专家 | | | | | | | | |
| 验收组人员（签字）（可增设附表） | 勘察单位（公章） | | 设计单位（公章） | | 施工单位（公章） | | 监理单位（公章） | |
| | 项目负责人：[Signature] | | 项目负责人：[Signature] | | 项目负责人：[Signature] | | 总监理工程师：[Signature] | |
| | （签字，加盖执业印章） | | （签字，加盖执业印章） | | （签字，加盖执业印章） | | （签字，加盖执业印章） | |
| | 姓名：陈 涛 | | 姓名：[Signature] | | 姓名：[Signature] | | 姓名：[Signature] | |
| | 注册号：5000710-AY005 | | 注册号：[Signature] | | 注册号：[Signature] | | 注册号：[Signature] | |
| | 有效期至：2018年12月 | | 有效期至：[Signature] | | 有效期至：[Signature] | | 有效期至：[Signature] | |
| | 建设单位 | | 监理单位 | | 监理单位 | | 监理单位 | |
| | 项目负责人：[Signature] | | 项目负责人：[Signature] | | 项目负责人：[Signature] | | 项目负责人：[Signature] | |
| | 法定代表人：[Signature] | | 法定代表人：[Signature] | | 法定代表人：[Signature] | | 法定代表人：[Signature] | |
| | （建设单位公章） | | （监理单位公章） | | （监理单位公章） | | （监理单位公章） | |
| 2018年10月24日 | | | | | | | | |

2、苏州市轨道交通 3 号线工程



3、昆明市轨道交通 4 号线工程



4、成都地铁6号线一、二期工程



四、项目总监情况

投标人派任项目总监简历表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|--|---|--|--------------------------|----------|-----------------------------|
| 姓名 | 胡云 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 52 |
| 职务 | 项目总监 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 大专 |
| 证件类型 型 | 身份证 | 证件号 码 | 51022619720510395 9 | 手机号 码 | 13708362938 |
| 参加工作时间 | 29 年 | 从事项目总监年限 | | | 11 年 |
| 项目总监 资格证书编号 | | 执业资格证书编号 09215542108550089, 注册证书编号 50002946 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 监理酬 金 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 重庆两江新 区龙兴工业 园建设投资 有限公司 | 龙 兴 隧 道 项目 | 1399.78 2335 万 元 | 2018.5.1-2022.3.3 0 | 已完 | 满 足 合 同 及 建 设 单 位 要 求 |
| 昆 明 轨 道 交 通 四 号 线 投 资 管 理 有 限 公 司 | 昆 明 市 轨 道 交 通 4 号 线 土 建 施 工 监 理 项 目（三 标 段） | 1793.64 69 万元 | 2016.10.12-2020.5 .10 | 已完 | 满 足 合 同 及 建 设 单 位 要 求 |

注册证书

| | |
|--|--|
| <p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p> | <p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00384310</p> |
| <p>2019-YX-17-18</p>  <p>注册号 50002946</p> <p>姓名 胡云</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1972 年 05 月 10 日</p> | <p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 重庆赛迪工程咨询有限公司</p> <p>有效期至 2016 年 09 月 21 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2013 年 09 月 22 日</p> |

执业印章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录
监理工程师执业资格
注册管理专用章
有效期至

2019 年 09 月 21 日

No. 00270973

认定机关（签章）
2016 年 12 月 8 日

延续/变更注册记录

有效期至：

2022 年 09 月 21 日

No. 00504808

人员注册专用章
认定机关（签章）
2019 年 7 月 4 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至

2025 年 09 月 21 日

No. 00902888

认定机关（签章）
2022 年 07 月 05 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

胡云

| | | | | | |
|------------|--------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 510226*****59 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 证书编号：00384310 注册编号/执业印章号：50002946

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2025年09月21日

注册专业：市政公用工程 有效期：2025年09月21日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

一级注册建造师

注册单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号：渝 1502006200800521

注册专业：建筑工程 有效期：2027年10月16日

执业资格证书

| | |
|--|---|
| <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p> <p> Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> | <p> Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号： No. : 0129418</p> |
| <p></p> <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>管理号：09215542108550089 File No. :</p> | <p>姓名：胡云 Full Name</p> <p>性别：男 Sex</p> <p>出生年月：1972年05月10日 Date of Birth</p> <p>专业类别： Professional Type</p> <p>批准日期：2009年5月 Approval Date</p> <p>签发单位盖章： Issued by </p> <p>签发日期：2009年10月22日 Issued on</p> |

职称证书

| | | |
|---|---|--|
|  | |  |
| 编号: No 011501000268 | | 发证时间: 2012 年 1 月 20 日 Date of issue |
| 姓名: 胡云 Full Name | 专业名称: 工程技术(建筑) Speciality | |
| 性别: 男 Sex | 资格名称: 高级工程师 Qualification Level | |
| 出生年月: 1972年5月 Date of Birth | 授予时间: 2011年11月 Conferment Date | 45/0 |
| 出生地点: 重庆铜梁 Place of Birth |  主管部门 Conferred by | |

毕业证书



社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=79d87643d8144c091b44a8c29cd1e0d>

重庆市社会保险参保证明（个人历年）

验证码 2025011588551230350327

参保人姓名：

胡云

性别

男

身份证号码： 510226197205103959

需证明险种：

2024年01月 - 2024年12月

查询时段：

在该时段内，参保人所选险种在我市参保情况如下：

| 个人编号 | 险种 | 时间 | 参保单位编号 | 参保单位名称 |
|------------|------|---------------|----------|--------------|
| 2001454969 | 工伤保险 | 202401-202412 | 10000991 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 |
| | 失业保险 | 202401-202412 | 10000991 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 |
| | 养老保险 | 202401-202412 | 10000991 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 |

打印日期

2025-01-15

- 说明：1. 本参保证明由参保单位（参保人员）在参保地社会保险经办机构或重庆市社会保险网上经办平台/自助一体机打印（社会保险经办机构打印加盖业务专用章，网上经办平台/自助一体机打印加盖电子社会保险参保查询电子专用章），作为参保单位（参保人员）在我市参加社会保险的证明，向相关部门提供。
2. 本证明的验证码有效期至 2025-04-15，验证网址为<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/onlinehall/nethall/pc/cqzhhs/onlineoffice/InsuredPrint>。
3. 曾办理过市外转入、市内跨区县转移、社保号合并的人员，对应时段参保记录的单位名称可能不准确，可到参保地社保经办机构线下查询。
4. 如对参保证明内容有异议，请到渝中区社保经办机构核实，以渝中区社保经办机构核实结果为准。

业绩 1：龙兴隧道项目

合同扫描件



龙兴隧道项目

JL20170058-0

监理合同

委托人：重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司

监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

日期：二〇一七年九月

建设工程委托监理合同

委托人 重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司 与 监理人 重庆赛迪工程咨询有限公司
经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：龙兴隧道项目

工程地点：龙兴工业园

工程规模：工程西起石塘大道，东止于快速路六纵线东侧，线路全长 6 公里。建设内容
主要包括特长隧道 1 座（约 3.3 公里）、互通式立交 1 座（石塘大道立交）、桥梁 2 座，以及
综合管网、照明、交通、绿化、景观等附属工程。道路等级为城市主干道，双向六车道，设
计车速 60 公里/小时。本项目建安费约 12 亿元。

监理范围：施工图范围内的道路工程、立交工程、隧道工程、桥梁工程、综合管网工程、
交通工程及其附属设施等项目施工阶段及缺陷责任期全过程监理。具体包括：对该项目投资、
进度、质量实施有效控制，组织协调，进行工程安全管理、合同管理和信息管理。

施工工期：900 日历天

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- ① 招标文件
- ② 投标函
- ③ 监理合同；
- ④ 本合同标准条件；
- ⑤ 本合同专用条件；
- ⑥ 附件一：工程实施阶段监理管理（暂行）办法
- ⑦ 附件二：廉政建设合同
- ⑧ 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监
理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

六、监理报酬：

本工程监理服务收费参照国家发改委、建设部颁布的《建设工程监理与相关服务收费管
理规定》（发改价格〔2007〕670 号）及中标百分比执行，即实际监理服务收费=监理服务计
费基数对应的收费基价×中标取费百分比 63.3%，本工程暂定价费基数为 120000 万元（最
终以经审计后的监理范围内的建安工程费总价为基数），暂估监理费用为人民币¥：
1399.782335 万 元（大写：壹仟叁佰玖拾玖万柒仟捌佰贰拾叁元叁角伍分）。注：监理人

在报价时中已综合考虑‘发改价格（2007）670号’中的专业调整系数为1.1、工程复杂程度调整系数为1.15及高程调整系数为1.0。

该价格已包括为实施和完成合同内容所需的所有费用，包括工程缺陷责任期阶段（含协助施工招标、施工准备）等服务的工作人员工资、劳保、医疗、福利、津贴、保险、差旅费、治疗费，监理单位的管理费、税金、利润，检测设备、检测试验费、办公用房、办公设施设备、交通工具、通讯设备，竣工验收、办理结算、协助审计等（办理竣工验收、结算和协助审计的监理工作时间不受以上监理工作时间的的影响，不另行调整监理费用）以及招标文件和合同文件中明示或暗示的监理人承担的所有责任、义务和一般风险。在施工监理服务期内无论物价变动、国家或地方政府的法律法规的变动、施工工期、监理服务期是否延长，均不增减监理服务费。

七、监理服务期：建设工期 900 日历天，以委托人的书面进场通知为监理服务期的起始时间，以项目竣工验收合格、监理资料交接完成且审计机构完成工程审核、缺陷责任期（竣工后 24 个月）满后为监理服务期的完成时间。

八、本合同一式 壹拾 份，具有同等法律效力，委托人执 陆 份，监理人执 肆 份。

九、履约担保

监理人在收到中标通知书后 7 个工作日内且在签订合同前，按照招标文件规定向委托人递交履约担保。履约担保是本合同的附件，履约担保的金额为暂估监理费的 5%，即人民币 ¥：70 万 元，递交方式为现金或转帐或电汇。工程通过竣工验收后，一次性退还履约担保，不计息。

委托人：（签章）

法定代表人：（签章）

经办人：

开户银行：

住 所：

帐 号：

邮 编：

电 话：

监理人：（签章）

法定代表人：（签章）

经办人：

开户银行：

住 所：

帐 号：

邮 编：

电 话：

签订时间：2017 年 02 月 16 日

竣工验收扫描件

渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程
竣工验收报告

工程名称： 龙兴隧道（一标段）
施工许可证编号： 500118201810090102
工程地址： 渝北区、两江新区龙兴工业园
建设单位： 重庆两江新区龙兴工业园建设
投资有限公司
(单位公章)

竣工验收日期： 2022年3月24日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（2）

| 一、工程概况 | | | |
|--------|---|--------|---------------|
| 工程名称 | 龙兴隧道（一标段） | 工程地址 | 渝北区、两江新区龙兴工业园 |
| 合同造价 | 38230.75万元 | 工程类别 | 市政隧道 |
| 工程规模 | 龙兴隧道项目起止桩号为K0+000-K5+346.25, 全长5.35km, 含特长隧道1座（龙兴隧道, 左线长3292m, 右线长3307m）。一标段起止桩号K3+200-K5+350, 全长2.15km, 主线设计标准为城市主干道, 设计车速60km/h, 标准段采用双向6车道, 标准路幅宽度31m。一标承建龙兴特长隧道东段ZK3+200~ZK5+346.25, YK3+200~YK5+350. 左线隧道1775米, 右线隧道1772米, 接线道路约0.38km, 变电所1个。 | | |
| 基础型式 | / | 最大跨度 | 13.58m |
| 结构类型 | 沥青混凝土结构（道路工程）+地下工程结构（隧道）+框架结构（变电所） | 设计使用年限 | 100年 |
| 抗震设防烈度 | 7级 | | |
| 实际开工日期 | 2018年05月01日 | 竣工日期 | 2022年3月24日 |
| 工程验收范围 | i、验收范围与工程报建范围一致, 主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成, 且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。 | | |
| 遗留事项 | 无 | | |


 重庆市建设工程质量监督总站 监制
 重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（3）

| 参建责任主体单位 | 单位名称 | | 资质等级 | 证书号 | 法定代表人 | 项目负责人 |
|----------|---------|---------------------|------|------------|-------|-------|
| | 建设单位 | 重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司 | / | 4425928 | 张利志 | 贾彦慧 |
| | | | | | | |
| | 勘察单位 | 重庆市市政设计研究院有限公司 | 甲级 | B150002934 | 杨弘 | 陈志平 |
| | | | | | | |
| | 设计单位 | 重庆市市政设计研究院有限公司 | 甲级 | A150002934 | 杨弘 | 刘文强 |
| | | | | | | |
| | 监理单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 综合 | E150000270 | 冉鹏 | 胡云 |
| | | | | | | |
| | 施工单位 | 中铁十一局集团第五工程有限公司 | 市政特级 | D150015240 | 陈永平 | 文兴宝 |
| | | | | | | |
| 相关单位 | 施工图审查单位 | 重庆渝州工程勘察设计技术服务中心 | | | | |
| | | 重庆科融建筑工程质量检测有限公司 | | | | |
| | | 重庆市勘测院 | | | | |



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7（4）

二、工程竣工情况检查

| | | |
|-------------------------------------|-----------------|--|
| 工程竣工 验收基本 条件 | 工程设计及合同约定内容完成情况 | 已按设计图纸及合同约定完成 |
| | 施工单位工程竣工报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 监理单位工程质量评估报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 勘察单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 设计单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 建设单位竣工验收方案 | 竣工验收方案已上报 |
| | 工程款支付情况 | 建设单位已按合同约定支付工程款 |
| | 工程质量保修书 | 施工单位已按规定签署 |
| 重要分部 工程及专 业承包工 程质量验 收情况 | 道路工程分部 | 分部验收记录已形成，验收时间：路基、路基处理分部（2021.01.12）；基层分部（2021.04.01）；面层、道路排水、照明工程、挡护工程、安全防护设施分部（2021.12.29）。符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 隧道主体结构分部 | 分部验收记录已形成，验收时间：洞口及明洞工程分部（2019.12.24）；掘进及初支工程分部（2021.03.03）；防排水及二衬工程分部（2021.03.19）；总体及附属工程分部（2021.12.29）。符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 专业承包工程 | / |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（5）

| | |
|---------------------|------------------------|
| 主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| 工程质量检测和功能性试验资料 | 资料齐全，合格 |
| 技术档案和施工管理资料 | 资料齐全，合格 |
| 工程监理资料 | 资料齐全，合格 |
| 监督机构责令整改问题 | 无 |

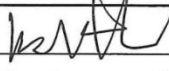
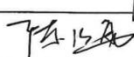
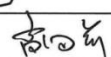
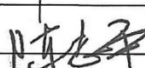
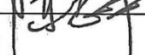

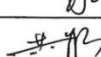









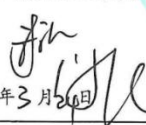



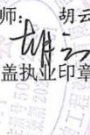



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

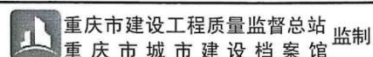
渝市政验收-7（6）

| 三、工程竣工验收组织 | | |
|------------|--|------------|
| 验收组成 | 建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家 | 验收会议时间 |
| | | 2022年3月24日 |
| 验收程序 | 1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。 | |
| 工程竣工验收意见 | 1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、高度、宽度、路面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 验收组按照有关规定对隧道质量验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确； 6. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 7. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 8. 竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）： | |
| 备注 | / | |


 重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7 (7)

| | | | | |
|---|--|---|---|--|
| 验收组人员（签字）（可增设附表） | 建设单位 | | 项目负责人（签字）：  | |
| | | | 成员（签字）：   | |
| | 勘察单位 | | 项目负责人（签字）：  | |
| | | | 成员（签字）：  | |
| | 设计单位 | | 项目负责人（签字）：  | |
| | | | 成员（签字）：    | |
| | 监理单位 | | 项目负责人（签字）：  | |
| | | | 成员（签字）：  | |
| | 施工单位 | | 项目负责人（签字）：  | |
| | | | 成员（签字）：  | |
| | | | | |
| | 勘察单位（公章）  | | 设计单位（公章）  | |
| 项目负责人：（陈志平） （签字，加盖执业印章）  | | 项目负责人：刘文强 （签字，加盖执业印章）  | | |
| 姓名：陈志平 注册号：000293 有效期至：2024年06月 参建单位签章（可增设附表） 2022年3月24日 | | 施工单位（公章）  项目负责人：文兴宝 （签字，加盖执业印章）  2022年3月24日 | | |
| 监理单位（公章）  总监理工程师：胡云 （签字，加盖执业印章）  2022年3月24日 | | | | |
| 建设单位 | | 项目负责人：贾彦慧  | | |
| | | 法定代表人：张利志  | | |
| | |  （建设单位公章） 年 月 日 | | |



渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 龙兴隧道（二标段）

施工许可证编号： 500118201810310202

工程地址： 渝北区、两江新区
重庆两江新区龙兴工业园建设

建设单位： 投资有限公司

（单位公章）

竣工验收日期： 2022年01月21日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（2）

| 一、工程概况 | | | | | |
|--------|--|---|--|--------|------------|
| 工程名称 | | 龙兴隧道（二标段） | | 工程地址 | 渝北区、两江新区 |
| 基本情况 | 合同造价 | 32129.871775万元 | | 工程类别 | 市政工程 |
| | 工程规模 | 龙兴隧道项目起止桩号为K0+000-K5+346.25, 全长5.35km, 含特长隧道1座（龙兴隧道，左线长3292m, 右线长3307m）。二标段起止桩号K1+400-K3+200, 全长1.8km, 主线设计标准为城市主干道，设计车速60km/h, 标准段采用双向6车道，标准路幅宽度31m, 我公司承接龙兴特长隧道西段（左线隧道1517米，右线隧道1535米），接线道路约0.27km, 管理用房（含变电所）1个。 | | | |
| | 基础型式 | / | | 最大跨度 | 13.58m |
| | 结构类型 | 沥青混凝土结构（道路工程）+地下工程结构（隧道）+框架结构（管理用房） | | 设计使用年限 | 100年 |
| | 抗震设防烈度 | 7° | | | |
| | 实际开工日期 | 2018年 7月 1日 | | 竣工日期 | 2022年07月1日 |
| 工程验收范围 | 1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、个单位工程的所包含的分部工程内容。 | | | | |
| 遗留事项 | | | | | |


 重庆市建设工程质量监督总站 监制
 重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（3）

| | 单位名称 | | 资质等级 | 证书号 | 法定代表人 | 项目负责人 |
|--------------------------------------|----------------------|-------------------------|------|----------------|-------|-------|
| | 建设 单位 | 重庆两江新区龙兴工业园建 设投资有限公司 | / | / | 张利志 | 贾彦慧 |
| 参 建 责 任 主 体 单 位 | 勘察 单位 | 重庆市市政设计研究院有限 公司 | 甲级 | B150002934 | 杨弘 | 陈志平 |
| | | | | | | |
| | 设计 单位 | 重庆市市政设计研究院有限 公司 | 甲级 | A150002934 | 杨弘 | 刘文强 |
| | | | | | | |
| | 监理 单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 综合 | E150000270-8/5 | 冉鹏 | 胡云 |
| | | | | | | |
| | 施工 单位 | 重庆交通建设（集团）有限 责任公司 | 特级 | D150085916 | 李海涛 | 但超 |
| | | | | | | |
| | 施工 专业 分包 单位 | | | | | |
| | | | | | | |
| 相 关 单 位 | 施工 图审 查单 位 | 重庆市渝州工程勘察设计技术服务中心 | | | | |
| | 主要 质量 检测 单位 | 重庆市科力建设工程质量检测有限公司 | | | | |
| | 监控 量测 单位 | 重庆市勘测院 | | | | |



重庆市建设工程质量监督总站

重庆市城市建设档案馆

监制

渝市政验收-7（4）

| 二、工程竣工情况检查 | | |
|---|-----------------|------------------------|
| 工程 竣工 验收 基本 条件 | 工程设计及合同约定内容完成情况 | 已按设计图纸及合同约定完成 |
| | 施工单位工程竣工报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 监理单位工程质量评估报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 勘察单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 设计单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 建设单位竣工验收方案 | 竣工验收方案已上报 |
| | 工程款支付情况 | 已按合同约定支付 |
| | 工程质量保修书 | 施工单位已按规定签署 |
| 重要 分部 工程 及 专业 承包 工程 质量 验收 情况 | 地基基础分部 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 主体结构分部 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 专业承包工程 | / |

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆

监制


渝市政验收-7（5）

| | |
|-------------------------|------------------------|
| 主要建筑材料、建筑构配件和设备进场 检验 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| 工程质量检测和功能性试验资料 | 资料齐全，合格 |
| 技术档案和施工管理资料 | 资料齐全，合格 |
| 工程监理资料 | 资料齐全，合格 |
| 监督机构责令整改问题 | 无 |

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7 (6)

三、工程竣工验收组织

| 三、工程竣工验收组织 | | |
|----------------------|--|------------|
| 验收 组成 | | 验收会议时间 |
| | | 2022年9月27日 |
| 验收 程序 | 1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程中质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。 | |
| 工程 竣工 验收 意见 | <p>该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。</p> <div style="text-align: right;"> 验收组组长（签字）：贾彦慧  </div> | |
| 备注 | | |



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆



渝市政验收-7 (7)

| | | | | | | | | |
|------------------|---------------|-------------|-----------|-------------|--|-------------|--|----------|
| 验收组人员（签字）（可增设附表） | 建设单位 | 项目负责人（签字）： | 贾彦慧 | | | | | |
| | | 成员（签字）： | | | | | | |
| | 勘察单位 | 项目负责人（签字）： | 陈志平 | | | | | |
| | | 成员（签字）： | 付嵩 | | | | | |
| | 设计单位 | 项目负责人（签字）： | 刘文强 | | | | | |
| | | 成员（签字）： | 高鲁宾、龚能飞 | | | | | |
| | 监理单位 | 项目负责人（签字）： | 胡云 | | | | | |
| | | 成员（签字）： | 邓力源 | | | | | |
| | 施工单位 | 项目负责人（签字）： | 但超 | | | | | |
| | | 成员（签字）： | 建清、肖友高、万飞 | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | 参建单位签章（可增设附表） | 勘察单位（公章） | | 设计单位（公章） | | 施工单位（公章） | | 监理单位（公章） |
| 项目负责人：陈志平 | | 项目负责人：刘文强 | | 项目负责人：但超 | | 总监理工程师：胡云 | | |
| （签字，加盖执业印章） | | （签字，加盖执业印章） | | （签字，加盖执业印章） | | （签字，加盖执业印章） | | |
| | | | | | | | | |
| 2022年01月21日 | | 2022年01月21日 | | 2022年01月21日 | | 2022年01月21日 | | |
| 建设单位 | | 项目负责人：贾彦慧 | | 法定代表人：张利志 | | （建设单位公章） | | |
| | | | | | | | | |
| 2022年01月21日 | | 2022年01月21日 | | 2022年01月21日 | | 2022年01月21日 | | |
| 重庆市建设工程质量监督总站 | | 重庆市城市建设档案馆 | | 重庆市城市建设档案馆 | | 重庆市城市建设档案馆 | | |
| 重庆市建设工程质量监督总站 | | 重庆市城市建设档案馆 | | 重庆市城市建设档案馆 | | 重庆市城市建设档案馆 | | |

渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称：_____龙兴隧道（三标段）_____

施工许可证编号：_____500118201809300201_____

工程地址：_____龙兴石坪场_____

建设单位：_____重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司_____

（单位公章）

竣工验收日期：2022年3月30日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（2）

| 一、工程概况 | | | |
|--------|--------------------------|--------|--------------|
| 工程名称 | 龙兴隧道（三标段） | 工程地址 | 龙兴石坪场 |
| 合同造价 | 33963.91682万元 | 工程类别 | 市政道路及桥梁 |
| 工程规模 | 创新园区侧K0+000~K1+400（石唐立交） | | |
| 基础型式 | 地基土基础、桩基础 | 最大跨度 | 42m |
| 结构类型 | 沥青混凝土；钢筋混凝土 | 设计使用年限 | 道路10年；桥梁100年 |
| 抗震设防烈度 | 道路：6度；桥梁：7度 | | |
| 实际开工日期 | 2018年08月01日 | 竣工日期 | 2022年3月30日 |
| 工程验收范围 | 龙兴隧道三标段施工合同全部工程内容 | | |
| 遗留事项 | | | |



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（3）

| 单位名称 | | 资质等级 | 证书号 | 法定代表人 | 项目负责人 |
|----------|----------|---------------------|-------------------------------|-------|---------|
| 参建责任主体单位 | 建设单位 | 重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司 | 91500000556798185C | 张利志 | 李晓峰、贾彦慧 |
| | | | | | |
| | 勘察单位 | 重庆市市政设计研究院有限公司 | 甲级 9150001052028069423 | 杨弘 | 陈志平 |
| | | | | | |
| | 设计单位 | 重庆市市政设计研究院有限公司 | 甲级 9150001052028069423 | 杨弘 | 刘文强 |
| | | | | | |
| | 监理单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 综合 91500103202860199N | 冉鹏 | 胡云 |
| | | | | | |
| | 施工单位 | 中冶建工集团有限公司 | 施工总承包特级 91500000795854690R | 田贵祥 | 秦彬 |
| | | | | | |
| | 施工分包单位 | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 相关单位 | 施工图审查单位 | 重庆市渝州工程勘察设计技术服务中心 | | | |
| | 主要质量检测单位 | 重庆华盛检测技术有限公司 | | | |
| | 监控量测单位 | 重庆市勘测院 | | | |



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7（4）

| 二、工程竣工情况检查 | | |
|---|-----------------|------------------------|
| 工程 竣工 验收 基本 条件 | 工程设计及合同约定内容完成情况 | 已按设计图纸及合同约定完成 |
| | 施工单位工程竣工报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 监理单位工程质量评估报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 勘察单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 设计单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 建设单位竣工验收方案 | 竣工验收方案已报 |
| | 工程款支付情况 | 已出具相关文件，符合要求已按合同约定支付 |
| | 工程质量保修书 | 已按规定签署 |
| 重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况 | 地基基础分部 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 主体结构分部 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 专业承包工程 | / |



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆


监制

渝市政验收-7（5）

| | |
|---------------------|------------------------|
| 主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| 工程质量检测和功能性试验资料 | 资料齐全，合格 |
| 技术档案和施工管理资料 | 资料齐全，合格 |
| 工程监理资料 | 资料齐全，合格 |
| 监督机构责令整改问题 | 无 |

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制



渝市政验收-7 (6)

| 三、工程竣工验收组织 | | |
|------------------|--|------------|
| 验收 组成 | 各参建单位 | 验收会议时间 |
| | | 2022年3月30日 |
| 验收 程序 | 1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程中质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。 | |
| 工程竣 工验收 意见 | <p>该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）： </p> | |
| 备注 | | |



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

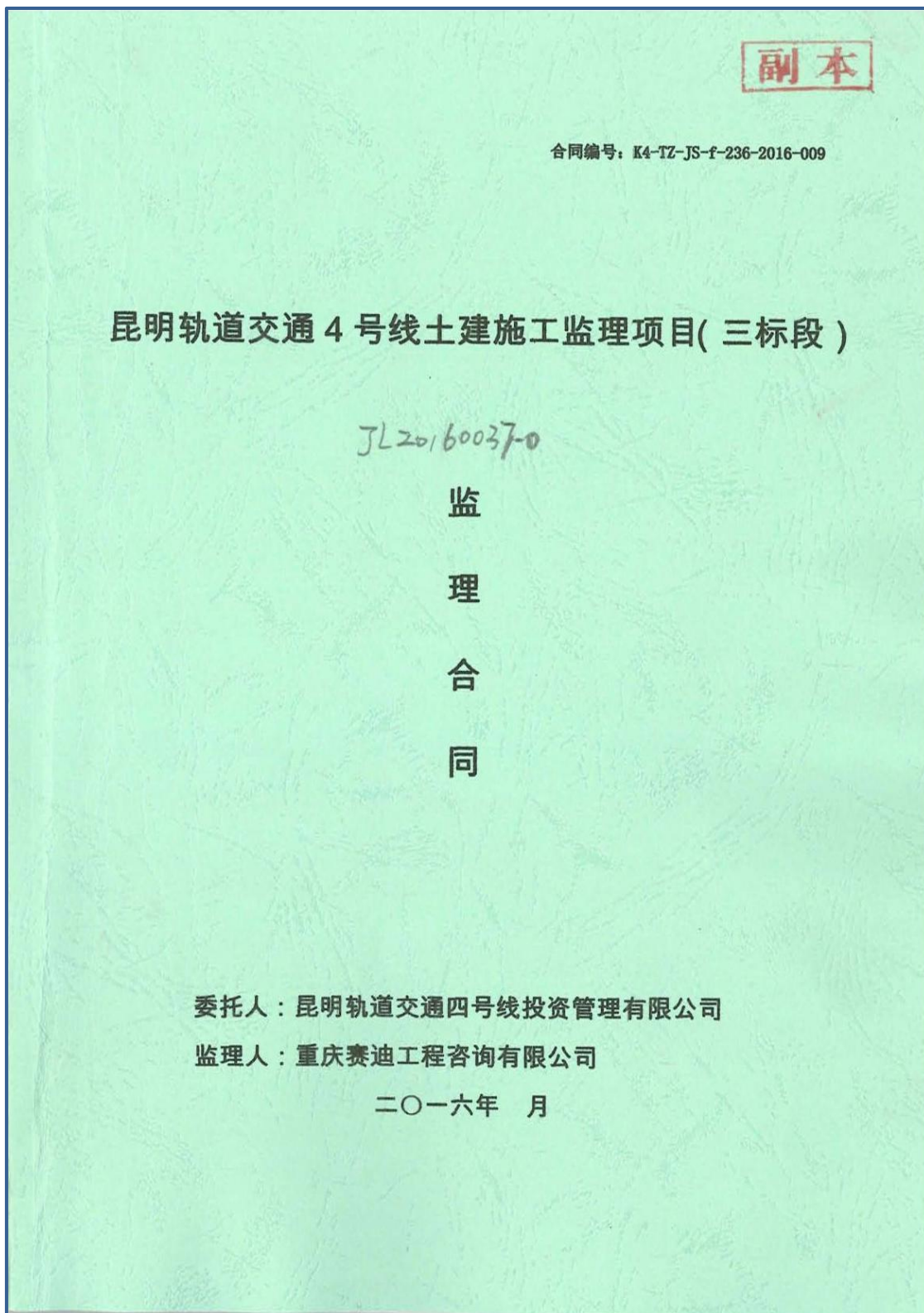
渝市政验收-7 (7)

| | | | | | |
|-------------------|---------------|--|-------------------|--------------------|----------|
| 验收组人员（签字）（可增设附表） | 建设单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 勘察单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 设计单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 监理单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 施工单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 有关专家 |   | | | |
| | 参建单位签章（可增设附表） | 勘察单位（公章） | 设计单位（公章） | 施工单位（公章） | 监理单位（公章） |
| 项目负责人：（签字，加盖执业印章） | | 项目负责人：（签字，加盖执业印章） | 项目负责人：（签字，加盖执业印章） | 总监理工程师：（签字，加盖执业印章） | |
| 2022年3月30日 | | 2022年3月30日 | 2022年3月30日 | 2022年3月30日 | |
| 建设单位 | | 项目负责人：（签字，加盖执业印章） 法定代表人：（签字，加盖执业印章） （建设单位公章） 2022年3月30日 | | | |


 重庆市建设工程质量监督总站 监制
 重庆市城市建设档案馆

业绩 2：昆明市轨道交通 4 号线土建施工监理项目（三标段）

合同扫描件



昆明轨道交通 4 号线土建施工监理项目（三标段）

监理合同

第一部分 协议书

委托人（全称）：昆明轨道交通四号线投资管理有限公司

监理人（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：昆明市轨道交通 4 号线土建施工监理项目（3 标段）；

2. 工程地点：昆明市；

3. 工程规模：昆明市轨道交通 4 号线为连接主城与呈贡的西北、东南方向辅助线，串联了主城西北的国家高新技术产业开发区、主城中心区、主城东南的国家经济技术开发区，并向南连接呈贡新城。沿线经过主城区的高新区行政教育中心、海屯路居住中心、金鼎科技园、学府路教育片区、昆明北站枢纽、大树营枢纽、昆明东站枢纽、经开区商业办公中心、螺蛳湾商贸城、呈贡新城的斗南、乌龙、吴家营片区及昆明火车南站，规划将形成较为密集的客流走廊。主要径路为：金川路、海屯路、学府路、米轨走廊、昆洛路、鲜花大道、古滇路、联大路、火车站大街、昆明火车南站。4 号线线路全长 43.49km。全线共设车站 29 座，全

昆明轨道交通 4 号线土建施工监理项目（三标段）

监理合同

线设换乘站 14 座,设大漾田车辆基地、广卫和白龙潭分设停车场:

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 157216.98 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件及专用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同生效后的补充协议（如果有）;
2. 协议书;
3. 中标通知书;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 合同附录;
7. 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
8. 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
9. 其他合同文件。

上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 李军平

身份证号码: 430103196604021075

注册号: 50000963

五、签约合同价

按国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知[发改价格(2007)670号]收费标准下浮29%收取，签约费率暂定：1.14%，签约合同价暂定为人民币

昆明轨道交通 4 号线土建施工监理项目（三标段）

监理合同

1793.6469 万元(大写:壹仟柒佰玖拾叁万陆仟肆佰陆拾玖元整)。

具体监理费用和报酬以监理方实际参与的监理服务阶段和监理服务内容并由委托人和政府审计部门最终审核确定的金额为准确定。

六、期限

监理期限：从本合同生效之日起至监理范围内工程缺陷责任期结束之日止。如委托人因各种原因需作工期调整，监理人可适当调整监理计划但这种计划调整以不影响监理服务水平为前提，并须经委托人批准。委托人对工期的调整或工期拖延，监理服务期也应作相应调整或顺延，属正常的监理服务，委托人不另外增加监理服务费用，且监理人也不得要求委托人另行增加监理服务费用或酬金。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2016 年 月 日。
2. 订立地点：云南省昆明市。
3. 合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签章的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。
4. 本合同正本 4 份，副本 10 份，正本双方各执 2 份，副本双方各执 5 份。

昆明轨道交通 4 号线土建施工监理项目（三标段）

监理合同

（签字页，此页无正文）

委托人：昆明轨道交通四号线
投资管理有限公司

（盖章）：



法定代表人或授权代理人

（签字或盖章）：



单位地址：昆明市永安路 41 号

联系电话：（0871）63644999

监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

合同专用章

开户行：工商银行大溪沟支行

帐号：3100021409040004

5001035002002



法定代表人或授权代理人

（签字或盖章）：

（Handwritten signature）

单位地址：重庆市渝中区双钢路 1 号

联系电话：（023）63548586

签约日期：2016 年 月 日

昆明轨道交通工程

承包单位：中国中铁股份有限公司

合同号：_____

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

编号：_____


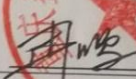
监理单位管理人员调动（变更）报审表

A2.3

致：昆明轨道交通四号线投资管理有限公司：

因我公司员工 李军平 出现 ☐ 重大岗位调整 ☐ 离职 ☐ 退休 ☒ 重大疾病 ☐ 死亡 ☐ 履职不到位被政府主管部门或业主要求撤换，无法按照合同约定及投标承诺履行 总监 岗位职责。经我公司研究，拟申请将 李军平 变更为 彭孝辉，按照合同约定履行相应的工作职责，并承担因人员调动（变更）引起的相应违约责任。

附件：1.原投标人员和拟调动（变更）人员的变更对照表；2. 公司变更申请红头文件；3. 原投标人员和拟调动（变更）人员的身份证、学历证、执业资格证、职称证、安全类证；4.业绩；5.劳动合同、社保凭证等。

监理单位（公章）：负责人（签字）：

日期：_____

建设
及资
产管
理部
意见☒ 同意变更☐ 不同意变更负责人：李军平 日期：_____计划
合约
部门
意见☒ 同意☐ 不同意

复核合同条款及履约业绩，符合招标文件要求，同意变更，报请领导审批。

负责人：王洪代 日期：_____公司
分管
领导
意见☒ 同意☐ 不同意负责人：李军 日期：_____公司
领导
意见☒ 同意☐ 不同意公司领导：彭孝辉 日期：_____

1、本表由监理单位呈报五份，批准后四号线投资公司建设及资产管理部、计划合约部、综合部各留一份，监理单位留2份。2、附件为：原投标人员和拟变更人员履历对照表、身份证、学历证、执业资格证、职称证、安全类证、业绩、公司变更文件等，复印件必须经监理单位盖章确认，且应彩印。

竣工验收扫描件

昆明轨道交通工程

承包单位：中国中铁股份有限公司

合同号：_____

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

编号：_____

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 统表 1

| | | | | | |
|---|---------------------------------------|---|------------------------------|------------------------------|--|
| 工程名称 | 昆明市轨道交通4号线 土建3标金鼎山北路站 (原金鼎山站) | 结构类型 | 地下二层 半盖挖顺 作岛式车 站 | 工程规模 | 长 194.574m, A 号出入口、C 号出入口、1 号风亭组、2 号风亭 |
| 施工单位 | 中国中铁股份有限公 司昆明市轨道交通4号 线土建3标项目经理部 | 技术负责 人 | 陈德斌 | 开工日期 | 2016.10.13 |
| 项目负责 人 | 韦炼 | 项目技术 负责人 | 刘飞 | 完工日期 | 2020.5.10 |
| 序号 | 项 目 | 验 收 记 录 | | 验 收 结 论 | |
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部, 经检查符合设计及标准 规定 8 分部 | | 符合要求 | |
| 2 | 质量控制资料 | 共 58 项, 经审查符合规定 58 项 | | 符合要求 | |
| 3 | 安全和使用功 能核查及抽查 结果 | 共核查 20 项, 符合规定 20 项, 共抽查 20 项, 符合规定 20 项, 经返工处理符合规定 0 项 | | 符合要求 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 16 项, 达到“好”和“一 般”的 16 项, 经返修处理符合 要求的 0 项 | | 符合要求 | |
| 5 | 综合验收结论 | 验收合格 | | | |
| 验收 单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | (公章) 项目负责人: 2020年5月27日 | (公章) 总监理工程师: 2020年5月27日 | (公章) 项目负责人: 2020年5月27日 | (公章) 项目负责人: 2020年5月27日 | (公章) 项目负责人: 2020年5月27日 |
| 注: 1、本表一式七份。项目监理、建设、设计、勘察单位各一份, 施工单位三份, 2、本表用于土建工程。 3、单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。 | | | | | |

昆明轨道交通工程

承包单位：中国中铁股份有限公司

合同号：_____

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

编号：_____

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 统表 1

| | | | | | |
|-----------|---------------------------------------|---|---------------------------|---------------------------|---|
| 工程名称 | 昆明市轨道交通4号线 土建3标苏家塘站 | 结构类型 | 地下三层 明挖顺作 岛式车站 | 工程规模 | 长166m, 附属 为A号出入口 及新风井、C 号出入口及1 号风亭组 |
| 施工单位 | 中国中铁股份有限公 司昆明市轨道交通4号 线土建3标项目经理部 | 技术负责 人 | 陈德斌 | 开工日期 | 2016.10.12 |
| 项目负责 人 | 韦炼 | 项目技术 负责人 | 刘飞 | 完工日期 | 2020.5.10 |
| 序号 | 项 目 | 验 收 记 录 | | | 验 收 结 论 |
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部, 经检查符合设计及标准 规定 9 分部 | | | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料 | 共 64 项, 经审查符合规定 64 项 | | | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功 能核查及抽查 结果 | 共核查 21 项, 符合规定 21 项, 共抽查 21 项, 符合规定 21 项, 经返工处理符合规定 0 项 | | | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 16 项, 达到“好”和“一 般”的 16 项, 经返修处理符合 要求的 0 项 | | | 符合要求 |
| 5 | 综合验收结论 合格 | | | | |
| 验收 单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | (公章) 项目负责人: 722003 2020年5月27日 | (公章) 总监理工程师: 2020年5月27日 | (公章) 项目负责人: 2020年5月27日 | (公章) 项目负责人: 2020年5月27日 | (公章) 项目负责人: 2020年5月27日 |

注: 1、本表一式七份。项目监理、建设、设计、勘察单位各一份, 施工单位三份;
2、本表用于土建工程。
3、单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

昆明轨道交通工程

承包单位：中国中铁股份有限公司

合同号：_____

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

编号：_____

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 统表 1

| | | | | | |
|--|-----------------------------------|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| 工程名称 | 昆明市轨道交通 4 号线土建 2 标海屯路站（原大塘子站） | 结构类型 | 双层两跨矩形框架结构 | 工程规模 | 长 483m，4 个出入口 3 组风亭 |
| 施工单位 | 中国中铁股份有限公司昆明市轨道交通 4 号线土建 2 标项目经理部 | 技术负责人 | 谭伟生 | 开工日期 | 2016.6.10 |
| 项目负责人 | 解裕荣 | 项目技术负责人 | 李枝盛 | 竣工日期 | 2020.1.7 |
| 序号 | 项 目 | 验 收 记 录 | | 验 收 结 论 | |
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部 | | 验收合格 | |
| 2 | 质量控制资料 | 共 36 项，经审查符合规定 36 项 | | 齐全、完整、有效 | |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 14 项，符合规定 14 项，共抽查 14 项，符合规定 14 项，经返工处理符合规定 14 项 | | 齐全、完整、有效 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 8 项，达到“好”和“一般”的 8 项，经返修处理符合要求的 0 项 | | 符合质量验收规范要求 | |
| 5 | 综合验收结论 | 同意验收 | | | |
| 验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | (公章) 项目负责人: 7.2.2.2 年 月 日 | (公章) 总监理工程师: 7.2.2.2 年 月 日 | (公章) 项目负责人: 7.2.2.2 年 月 日 | (公章) 项目负责人: 7.2.2.2 年 月 日 | (公章) 项目负责人: 7.2.2.2 年 月 日 |
| 注：1、本表一式七份，项目监理、建设、设计、勘察单位各一份，施工单位三份， 2、本表用于土建工程。 3、单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。 | | | | | |

昆明轨道交通工程

承包单位：中国中铁股份有限公司

合同号：

监理单位：上海浦桥工程建设管理有限公司

编号：

重庆赛迪工程咨询有限公司

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 统表 2

| | | | | | |
|--|--|---|--|--|------------|
| 工程名称 | 昆明市轨道交通 4 号线 PPP 项目土建工程车站装饰装修施工项目 ZX-1 标段 工程-公共区 | 结构类型 | 钢筋砼框架结构 | 工程规模 | 地下二、三层 |
| 施工单位 | 中国中铁股份有限公司昆明市轨道交通 4 号线装修 1 标 | 技术负责人 | 杨煜 | 开工日期 | 2018.08.01 |
| 项目负责人 | 路海勇 | 项目技术负责人 | 李根喜 | 完工日期 | 2020.04.30 |
| 序号 | 项 目 | 验 收 记 录 | | | 验 收 结 论 |
| 1 | 分部工程验收 | 共 28 分部，经查符合设计及标准规定 28 分部 | | | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料 | 共 196 项，经审查符合规定 196 项 | | | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 77 项，符合规定 77 项，共抽查 35 项，符合规定 35 项，经返工处理符合规定 0 项 | | | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 126 项，达到“好”和“一般”的 126 项，经返修处理符合要求的 0 项 | | | 好 |
| 5 | 综合验收结论 | 符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收 | | | |
| 验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | |
| |  (公章) 项目负责人:  年 月 日 |  (公章) 总监理工程师:  年 月 日 |  (公章) 项目负责人:  年 月 日 |  (公章) 项目负责人:  年 月 日 | |
| 注：1、本表一式六份。项目监理、建设、设计单位各一份，施工单位三份， 2、本表用于轨道、机电、设备安装、装饰装修工程， 3、单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。 | | | | | |

昆明轨道交通工程

承包单位：中国中铁股份有限公司 合同号：_____
监理单位：上海浦桥工程建设管理有限公司 编号：_____
重庆赛迪工程咨询有限公司

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 统表 2

| | | | | | | |
|--|---|--|---|--|---------|------------|
| 工程名称 | 昆明市轨道交通 4 号线 PPP 项目土建工程车站装饰装修施工项目 ZK-1 标段工程-设备区 | | 结构类型 | 钢筋砼框架结构 | 工程规模 | 地下二、三层 |
| 施工单位 | 中国中铁股份有限公司昆明市轨道交通 4 号线装修 1 标 | | 技术负责人 | 杨煜 | 开工日期 | 2018.08.01 |
| 项目负责人 | 路海勇 | | 项目技术负责人 | 李根喜 | 完工日期 | 2020.04.30 |
| 序号 | 项 目 | 验 收 记 录 | | | 验 收 结 论 | |
| 1 | 分部工程验收 | 共 28 分部，经查符合设计及标准规定 28 分部 | | | 通过合格 | |
| 2 | 质量控制资料 | 共 196 项，经审查符合规定 196 项 | | | 同意验收 | |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 77 项，符合规定 77 项，共抽查 35 项，符合规定 35 项，经返工处理符合规定 0 项 | | | 同意验收 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 126 项，达到“好”和“一般”的 126 项，经返修处理符合要求的 0 项 | | | 好 | |
| 5 | 综合验收结论 | 符合设计及施工质量标准，同意验收。 | | | | |
| 验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | | |
| |  (公章) 项目负责人：_____ 年 月 日 |  (公章) 总监理工程师：_____ 年 月 日 |  (公章) 项目负责人：_____ 年 月 日 |  (公章) 项目负责人：_____ 年 月 日 | | |
| 注：1、本表一式六份。项目监理、建设、设计单位各一份，施工单位三份， 2、本表用于轨道、机电、设备安装、装饰装修工程， 3、单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。 | | | | | | |

业绩证明

昆明轨道交通四号线投资管理有限公司

昆明轨道交通四号线投资管理有限公司
业主证明

昆明市轨道交通 4 号线土建施工监理项目（三标段）由我公司委托重庆赛迪工程咨询有限公司实施，该项目于 2016 年 6 月 2 日中标，2020 年 5 月竣工，2020 年 9 月 23 日顺利开通初期运营。

昆明市轨道交通 4 号线为连接主城与呈贡的西北、东南方向辅助线，串联了主城西北的国家高新技术产业开发区、主城区中心区、主城东南的国家经济技术开发区，并向南连接呈贡新城。沿线经过主城区的高新区行政教育中心、海屯路居住中心、金鼎科技园、学府路教育片区、昆明北站枢纽、大树营枢纽、昆明东站枢纽、经开区商业办公中心、螺蛳湾商贸城、呈贡新城的斗南、乌龙、吴家营片区及昆明火车南站，规划将形成较为密集的客流走廊。主要径路为：金川路、海屯路、学府

路、米轨走廊、昆洛路、鲜花大道、古滇路、联大路、火车站大街、昆明火车南站。4 号线线路全长 43.49km。全线共设车站 29 座，全线设换乘站 14 座，设大漾田车辆基地、广卫和白龙潭分设停车场。

昆明市轨道交通 4 号线土建施工监理项目（三标段）范围内工程概算或建筑安装工程费为 157216.98 万元。

本标段监理范围包括：昆明市轨道交通 4 号线土建工程（三标段范围：大塘子站（含）至火车北站（不含）土建施工监理，含装饰装修，共五站五区间）监理服务，同时须配合项目前期工作，承担监理工程范围内管线迁改、绿化工程和交通疏解等监理工作。主要内容包含但不限于 4 号线土建工程（含装饰装修）施工期及缺陷责任期的全部监理服务；工程施工前、施工过程中及施工完后的相关监理工作，配合项目前期工作，承担监理工程范围内管线迁改、绿化工程和交通疏解等监理工作；施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理、风险管理、现场安全文明管理、施工组织协调以及相关专业技术咨询服务。

本项目合同签约总监为李军平，注册号：50000963。项目实行过程中因李军平个人原因不能继续履行总监理工程师的工作，故重庆赛迪工程咨询有限公司书面申请更换本项目总监理工程师，经我公司同意，变更后的总监理工程师为：彭孝辉，

注册号： 50003395 工作期限自 2016 年 10 月起直至项目缺陷责任期结束。

总监理代表工程师：周兴旺、史庆国、胡云，专业监理工程师：张磊、吴贵源、欧建伟、唐明志、李林、陈胜英、范文旭、吴世均、祝建中、金松、刘彤、何建英、卢现成、韩仁庆、吴泰东、王传茂、邓雄军、蔡漳伟、苏国超、罗鹏、刘跃、付正义、宋辉、唐庆林、吴世均、高志（安全）、袁春平（安全）、刘仁富（造价）、蒲佳（造价）等人员。

特此证明！

昆明轨道交通四号线投资管理有限公司

2021 年 11 月 11 日

（联系人：蔡老师，联系电话：087163644999-2611）

获奖/荣誉证书



五、项目管理机构设置及其他人员配备要求

项目机构监理人员配置计划

| 序号 | 拟任项目 机构岗位 职务 | 姓名 | 技术职 称 | 专业 特长 | 执业资格 类别 | 注册/登记专 业 | 注册/ 登记证 书编号 | 监理 服务 工作 年限 | 进退场时 间 |
|----|--------------------|----------|-----------|-----------|-----------------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|--------------|
| 1 | 项目总监 | 胡云 | 高级工 程师 | 市政、 房建 | 注册监 理工 程师 | 市政公用工程 /房屋建筑工 程 | 500029 46 | 29 | 根据项目 实际需求 |
| 2 | 桥梁专业 监理工程师 | 汪淼 | 高级工 程师 | 桥梁 | / | / | / | 28 | 根据项目 实际需求 |
| 3 | 道路专业 监理工程师 | 宋世 杰 | 高级工 程师 | 道路 | / | / | / | 17 | 根据项目 实际需求 |
| 4 | 给排水专 业监理工 程师 | 戚芳 芳 | 高级工 程师 | 给水 排水 | 注册公用 设备注册 证（给水 排水） | 给水排水 | CS1637 00673 | 19 | 根据项目 实际需求 |
| 5 | 隧道专业 监理工程师 | 贺坤 | 高级工 程师 | 隧道 | / | / | / | 13 | 根据项目 实际需求 |
| 6 | 电气专业 监理工程师 | 何驰 | 高级工 程师 | 电力 电气 | / | / | / | 19 | 根据项目 实际需求 |
| 7 | 岩土专业 监理工程师 | 刘京 安 | 高级工 程师 | 岩土 | 注册土 木工 程师 （岩土） | 岩土 | AY0650 00020 | 35 | 根据项目 实际需求 |
| 8 | 安全专业 工程师 | 刘隆 礼 | 工程 师 | 安全 管理 | 注册安 全工 程师 | 建筑施工安全 | 192102 67870 | 9 | 根据项目 实际需求 |
| 9 | 监理员 | 李 幼 文 | / | 工程 管理 | / | / | / | 9 | 根据项目 实际需求 |
| 10 | 监理员 | 张海 升 | 工程 师 | 施工 管理 | / | / | / | 16 | 根据项目 实际需求 |
| 11 | 监理员 | 张小 金 | / | 市政 工程 | 注册监 理工 程师 | 市政公用工程 /房屋建筑工 程 | 440219 46 | 22 | 根据项目 实际需求 |
| 12 | 资料员 | 王瑞 阳 | / | 档案 管理 | / | / | / | 4 | 根据项目 实际需求 |

2025 年 01 月 23 日

1 项目总监 胡云

投标人派任项目总监简历表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|---------------------------------|---|--|--------------------------|----------|---------------------|
| 姓名 | 胡云 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 52 |
| 职务 | 项目总监 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 大专 |
| 证件类型 型 | 身份证 | 证件号 码 | 51022619720510395 9 | 手机号 码 | 13708362938 |
| 参加工作时间 | 29 年 | 从事项目总监年限 | | | 11 年 |
| 项目总监 资格证书编号 | | 执业资格证书编号 09215542108550089, 注册证书编号 50002946 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 监理酬 金 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 重庆两江新 区龙兴工业 园建设投资 有限公司 | 龙兴隧道 项目 | 1399.78 2335 万 元 | 2018.5.1-2022.3.3 0 | 已完 | 满足合同 及建设单 位要求 |
| 昆明轨道交 通四号线投 资管理有限 公司 | 昆明市轨 道交通4号 线土建施 工监理项 目（三标 段） | 1793.64 69 万元 | 2016.10.12-2020.5 .10 | 已完 | 满足合同 及建设单 位要求 |

注册证书

| | |
|--|--|
| <p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p> | <p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00384310</p> |
| <p>2019-YX-17-18</p>  <p>注册号 50002946</p> <p>姓名 胡云</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1972 年 05 月 10 日</p> | <p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 重庆赛迪工程咨询有限公司</p> <p>有效期至 2016 年 09 月 21 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2013 年 09 月 22 日</p> |

执业印章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录
监理工程师执业资格
注册管理专用章
有效期至

2019 年 09 月 21 日

No. 00270973

认定机关（签章）
2016 年 12 月 8 日

延续/变更注册记录

有效期至：

2022 年 09 月 21 日

No. 00504808

人员注册专用章
认定机关（签章）
2019 年 7 月 4 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至

2025 年 09 月 21 日

No. 00902888

认定机关（签章）
2022 年 07 月 05 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

胡云

| | | | | | |
|------------|--------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 510226*****59 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 证书编号：00384310 注册编号/执业印章号：50002946

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2025年09月21日

注册专业：市政公用工程 有效期：2025年09月21日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

一级注册建造师

注册单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号：渝 1502006200800521

注册专业：建筑工程 有效期：2027年10月16日

执业资格证书

| | |
|--|--|
| <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p> <p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> | <p>approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号： No. : 0129418</p> |
| <p></p> <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>管理号：09215542108550089 File No. :</p> | <p>姓名：胡云 Full Name</p> <p>性别：男 Sex</p> <p>出生年月：1972年05月10日 Date of Birth</p> <p>专业类别： Professional Type</p> <p>批准日期：2009年5月 Approval Date</p> <p>签发单位盖章： Issued by</p> <p>签发日期：2009年10月22日 Issued on</p> |

职称证书

| | | | |
|---|--|--|--|
|  | |  | |
| | | 编号: NO. 011501000268 | |
| 发证时间: 2012 年 1 月 20 日 | | Date of issue | |
| 姓名: 胡云 | | 专业名称: 工程技术(建筑) | |
| Full Name | | Speciality | |
| 性别: 男 | | 资格名称: 高级工程师 | |
| Sex | | Qualification Level | |
| 出生年月: 1972 年 5 月 | | 授予时间: 2011 年 11 月 | |
| Date of Birth | | Conferment Date | |
| 出生地点: 重庆铜梁 | | 授予单位: 重庆市人力资源和社会保障局 | |
| Place of Birth | | Conferred by | |

毕业证书



社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=79d87643d8144c091b44a8c29cd1e0d>

重庆市社会保险参保证明（个人历年）

验证码 2025011588551230350327

参保人姓名：胡云 性别：男 身份证号码：510226197205103959

需证明险种：

查询时段：2024年01月 - 2024年12月

在该时段内，参保人所选险种在我市参保情况如下：

| 个人编号 | 险种 | 时间 | 参保单位编号 | 参保单位名称 |
|------------|------|---------------|----------|--------------|
| 2001454969 | 工伤保险 | 202401-202412 | 10000991 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 |
| | 失业保险 | 202401-202412 | 10000991 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 |
| | 养老保险 | 202401-202412 | 10000991 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 |

打印日期

2025-01-15

说明：1. 本参保证明由参保单位（参保人员）在参保地社会保险经办机构或重庆市社会保险网上经办平台/自助一体机打印（社会保险经办机构打印加盖业务专用章，网上经办平台/自助一体机打印加盖电子社会保险参保查询电子专用章），作为参保单位（参保人员）在我市参加社会保险的证明，向相关部门提供。

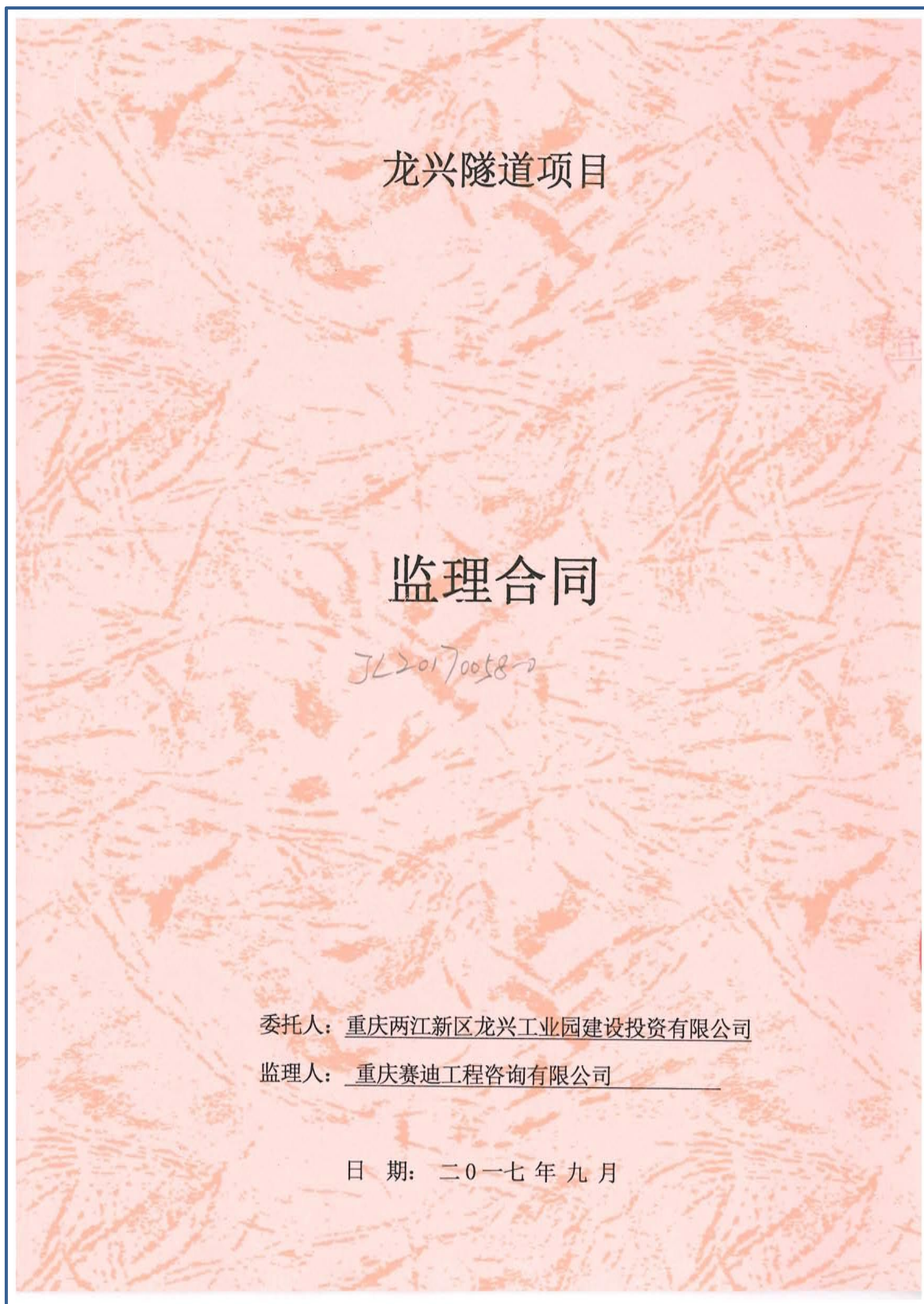
2. 本证明的验证码有效期至 2025-04-15，验证网址为<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/onlinehall/nethall/pc/cqzhhs/onlineoffice/InsuredPrint>。

3. 曾办理过市外转入、市内跨区县转移、社保号合并的人员，对应时段参保记录的单位名称可能不准确，可到参保地社保经办机构线下查询。

4. 如对参保证明内容有异议，请到渝中区社保经办机构核实，以渝中区社保经办机构核实结果为准。

业绩 1：龙兴隧道项目

合同扫描件



龙兴隧道项目

JL201700580

监理合同

委托人：重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司

监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

日期：二〇一七年九月

建设工程委托监理合同

委托人 重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司 与 监理人 重庆赛迪工程咨询有限公司
经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：龙兴隧道项目

工程地点：龙兴工业园

工程规模：工程西起石塘大道，东止于快速路六纵线东侧，线路全长 6 公里。建设内容
主要包括特长隧道 1 座（约 3.3 公里）、互通式立交 1 座（石塘大道立交）、桥梁 2 座，以及
综合管网、照明、交通、绿化、景观等附属工程。道路等级为城市主干道，双向六车道，设
计车速 60 公里/小时。本项目建安费约 12 亿元。

监理范围：施工图范围内的道路工程、立交工程、隧道工程、桥梁工程、综合管网工程、
交通工程及其附属设施等项目施工阶段及缺陷责任期全过程监理。具体包括：对该项目投资、
进度、质量实施有效控制，组织协调，进行工程安全管理、合同管理和信息管理。

施工工期：900 日历天

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- ① 招标文件
- ② 投标函
- ③ 监理合同；
- ④ 本合同标准条件；
- ⑤ 本合同专用条件；
- ⑥ 附件一：工程实施阶段监理管理（暂行）办法
- ⑦ 附件二：廉政建设合同
- ⑧ 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监
理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

六、监理报酬：

本工程监理服务收费参照国家发改委、建设部颁布的《建设工程监理与相关服务收费管
理规定》（发改价格〔2007〕670 号）及中标百分比执行，即实际监理服务收费=监理服务计
费基数对应的收费基价×中标取费百分比 63.3%，本工程暂定价费基数为 120000 万元（最
终以经审计后的监理范围内的建安工程费总价为基数），暂估监理费用为人民币 ¥：
1399.782335 万 元（大写：壹仟叁佰玖拾玖万柒仟捌佰贰拾叁元叁角伍分）。注：监理人

在报价时中已综合考虑‘发改价格（2007）670号’中的专业调整系数为1.1、工程复杂程度调整系数为1.15及高程调整系数为1.0。

该价格已包括为实施和完成合同内容所需的所有费用，包括工程缺陷责任期阶段（含协助施工招标、施工准备）等服务的工作人员工资、劳保、医疗、福利、津贴、保险、差旅费、治疗费、监理单位的管理费、税金、利润，检测设备、检测试验费、办公用房、办公设备设施、交通工具、通讯设备，竣工验收、办理结算、协助审计等（办理竣工验收、结算和协助审计的监理工作时间不受以上监理工作时间的的影响，不另行调整监理费用）以及招标文件和合同文件中明示或暗示的监理人承担的所有责任、义务和一般风险。在施工监理服务期内无论物价变动、国家或地方政府的法律法规的变动、施工工期、监理服务期是否延长，均不增减监理服务费。

七、监理服务期：建设工期 900 日历天，以委托人的书面进场通知为监理服务期的起始时间，以项目竣工验收合格、监理资料交接完成且审计机构完成工程审核、缺陷责任期（竣工后 24 个月）满后为监理服务期的完成时间。

八、本合同一式 壹拾 份，具有同等法律效力，委托人执 陆 份，监理人执 肆 份。

九、履约担保

监理人在收到中标通知书后 7 个工作日内且在签订合同前，按照招标文件规定向委托人递交履约担保。履约担保是本合同的附件，履约担保的金额为暂估监理费的 5%，即人民币 ¥：70 万 元，递交方式为现金或转帐或电汇。工程通过竣工验收后，一次性退还履约担保，不计息。

委托人：（签章）

法定代表人：（签章）

经办人：

开户银行：

住 所：

帐 号：

邮 编：

电 话：

监理人：（签章）

法定代表人：（签章）

经办人：

开户银行：

住 所：

帐 号：

邮 编：

电 话：

签订时间：2017 年 02 月 16 日

竣工验收扫描件

渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程
竣工验收报告

工程名称： 龙兴隧道（一标段）
施工许可证编号： 500118201810090102
工程地址： 渝北区、两江新区龙兴工业园
建设单位： 重庆两江新区龙兴工业园建设
投资有限公司
(单位公章)

竣工验收日期： 2022年3月24日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（2）

| 一、工程概况 | | | |
|--------|---|--------|---------------|
| 工程名称 | 龙兴隧道（一标段） | 工程地址 | 渝北区、两江新区龙兴工业园 |
| 合同造价 | 38230.75万元 | 工程类别 | 市政隧道 |
| 工程规模 | 龙兴隧道项目起止桩号为K0+000-K5+346.25, 全长5.35km, 含特长隧道1座（龙兴隧道, 左线长3292m, 右线长3307m）。一标段起止桩号K3+200-K5+350, 全长2.15km, 主线设计标准为城市主干道, 设计车速60km/h, 标准段采用双向6车道, 标准路幅宽度31m。一标承建龙兴特长隧道东段ZK3+200~ZK5+346.25, YK3+200~YK5+350. 左线隧道1775米, 右线隧道1772米, 接线道路约0.38km, 变电所1个。 | | |
| 基础型式 | / | 最大跨度 | 13.58m |
| 结构类型 | 沥青混凝土结构（道路工程）+地下工程结构（隧道）+框架结构（变电所） | 设计使用年限 | 100年 |
| 抗震设防烈度 | 7级 | | |
| 实际开工日期 | 2018年05月01日 | 竣工日期 | 2022年3月24日 |
| 工程验收范围 | i、验收范围与工程报建范围一致, 主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成, 且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。 | | |
| 遗留事项 | 无 | | |


 重庆市建设工程质量监督总站 监制
 重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（3）

| 参建责任主体单位 | 单位名称 | | 资质等级 | 证书号 | 法定代表人 | 项目负责人 |
|----------|---------|---------------------|------|------------|-------|-------|
| | 建设单位 | 重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司 | / | 4425928 | 张利志 | 贾彦慧 |
| | | | | | | |
| | 勘察单位 | 重庆市市政设计研究院有限公司 | 甲级 | B150002934 | 杨弘 | 陈志平 |
| | | | | | | |
| | 设计单位 | 重庆市市政设计研究院有限公司 | 甲级 | A150002934 | 杨弘 | 刘文强 |
| | | | | | | |
| | 监理单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 综合 | E150000270 | 冉鹏 | 胡云 |
| | | | | | | |
| | 施工单位 | 中铁十一局集团第五工程有限公司 | 市政特级 | D150015240 | 陈永平 | 文兴宝 |
| | | | | | | |
| 相关单位 | 施工图审查单位 | 重庆渝州工程勘察设计技术服务中心 | | | | |
| | | 重庆科融建筑工程质量检测有限公司 | | | | |
| | | 重庆市勘测院 | | | | |



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7（4）

二、工程竣工情况检查

| | | |
|---------------------|-----------------|--|
| 工程竣工验收基本条件 | 工程设计及合同约定内容完成情况 | 已按设计图纸及合同约定完成 |
| | 施工单位工程竣工报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 监理单位工程质量评估报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 勘察单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 设计单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 建设单位竣工验收方案 | 竣工验收方案已上报 |
| | 工程款支付情况 | 建设单位已按合同约定支付工程款 |
| | 工程质量保修书 | 施工单位已按规定签署 |
| 重要分部工程及专业承包工程质量验收情况 | 道路工程分部 | 分部验收记录已形成，验收时间：路基、路基处理分部（2021.01.12）；基层分部（2021.04.01）；面层、道路排水、照明工程、挡护工程、安全防护设施分部（2021.12.29）。符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 隧道主体结构分部 | 分部验收记录已形成，验收时间：洞口及明洞工程分部（2019.12.24）；掘进及初支工程分部（2021.03.03）；防排水及二衬工程分部（2021.03.19）；总体及附属工程分部（2021.12.29）。符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 专业承包工程 | / |



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（5）

| | |
|-------------------------|------------------------|
| 主要建筑材料、建筑构配件和设备进场 检验 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| 工程质量检测和功能性试验资料 | 资料齐全，合格 |
| 技术档案和施工管理资料 | 资料齐全，合格 |
| 工程监理资料 | 资料齐全，合格 |
| 监督机构责令整改问题 | 无 |

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（6）

| 三、工程竣工验收组织 | | |
|------------|--|------------|
| 验收组成 | 建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家 | 验收会议时间 |
| | | 2022年3月24日 |
| 验收程序 | 1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。 | |
| 工程竣工验收意见 | 1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体的面积、高度、宽度、路面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 验收组按照有关规定对隧道质量验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确； 6. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 7. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 8. 竣工验收合格，同意通过验收。 验收组组长（签字）： | |
| 备注 | / | |


 重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7（7）

| | | | | | |
|----------------------|----------|-------------|----------|-------------|----------|
| 验收组人员（签字） （可增设附表） | 建设单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 勘察单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 设计单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 监理单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 施工单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | | | | | |
| | 勘察单位（公章） | | 设计单位（公章） | | 施工单位（公章） |
| | | | | | |
| 项目负责人：陈志平 | | 项目负责人：刘文强 | | 项目负责人：文兴宝 | |
| （签字，加盖执业印章） | | （签字，加盖执业印章） | | （签字，加盖执业印章） | |
| | | | | | |
| 2022年3月24日 | | 2022年3月24日 | | 2022年3月24日 | |
| 建设单位 | | 项目负责人：贾彦慧 | | 法定代表人：张利志 | |
| | | | | | |
| | | （建设单位公章） | | 年 月 日 | |



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 龙兴隧道（二标段）

施工许可证编号： 500118201810310202

工程地址： 渝北区、两江新区

重庆两江新区龙兴工业园建设

建设单位： 投资有限公司

（单位公章）

竣工验收日期： 2022年01月21日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（2）

| 一、工程概况 | | | | | |
|--------|--|---|--|--------|------------|
| 工程名称 | | 龙兴隧道（二标段） | | 工程地址 | 渝北区、两江新区 |
| 基本情况 | 合同造价 | 32129.871775万元 | | 工程类别 | 市政工程 |
| | 工程规模 | 龙兴隧道项目起止桩号为K0+000-K5+346.25, 全长5.35km, 含特长隧道1座（龙兴隧道，左线长3292m, 右线长3307m）。二标段起止桩号K1+400-K3+200, 全长1.8km, 主线设计标准为城市主干道，设计车速60km/h, 标准段采用双向6车道，标准路幅宽度31m, 我公司承接龙兴特长隧道西段（左线隧道1517米，右线隧道1535米），接线道路约0.27km, 管理用房（含变电所）1个。 | | | |
| | 基础型式 | / | | 最大跨度 | 13.58m |
| | 结构类型 | 沥青混凝土结构（道路工程）+地下工程结构（隧道）+框架结构（管理用房） | | 设计使用年限 | 100年 |
| | 抗震设防烈度 | 7° | | | |
| | 实际开工日期 | 2018年 7月 1日 | | 竣工日期 | 2022年07月1日 |
| 工程验收范围 | 1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、个单位工程的所包含的分部工程内容。 | | | | |
| 遗留事项 | | | | | |


 重庆市建设工程质量监督总站 监制
 重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（3）

| | 单位名称 | | 资质等级 | 证书号 | 法定代表人 | 项目负责人 |
|--------------------------------------|----------------------|-------------------------|------|----------------|-------|-------|
| | 建设 单位 | 重庆两江新区龙兴工业园建 设投资有限公司 | / | / | 张利志 | 贾彦慧 |
| 参 建 责 任 主 体 单 位 | 勘察 单位 | 重庆市市政设计研究院有限 公司 | 甲级 | B150002934 | 杨弘 | 陈志平 |
| | | | | | | |
| | 设计 单位 | 重庆市市政设计研究院有限 公司 | 甲级 | A150002934 | 杨弘 | 刘文强 |
| | | | | | | |
| | 监理 单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 综合 | E150000270-8/5 | 冉鹏 | 胡云 |
| | | | | | | |
| | 施工 单位 | 重庆交通建设（集团）有限 责任公司 | 特级 | D150085916 | 李海涛 | 但超 |
| | | | | | | |
| | 施工 专业 分包 单位 | | | | | |
| | | | | | | |
| 相 关 单 位 | 施工 图审 查单 位 | 重庆市渝州工程勘察设计技术服务中心 | | | | |
| | 主要 质量 检测 单位 | 重庆市科力建设工程质量检测有限公司 | | | | |
| | 监控 量测 单位 | 重庆市勘测院 | | | | |



重庆市建设工程质量监督总站

重庆市城市建设档案馆

监制

渝市政验收-7（4）

| 二、工程竣工情况检查 | | |
|---|-----------------|------------------------|
| 工程 竣工 验收 基本 条件 | 工程设计及合同约定内容完成情况 | 已按设计图纸及合同约定完成 |
| | 施工单位工程竣工报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 监理单位工程质量评估报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 勘察单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 设计单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 建设单位竣工验收方案 | 竣工验收方案已上报 |
| | 工程款支付情况 | 已按合同约定支付 |
| | 工程质量保修书 | 施工单位已按规定签署 |
| 重要 分部 工程 及 专业 承包 工程 质量 验收 情况 | 地基基础分部 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 主体结构分部 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 专业承包工程 | / |


 重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆

监制

渝市政验收-7（5）

| | |
|-------------------------|------------------------|
| 主要建筑材料、建筑构配件和设备进场 检验 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| 工程质量检测和功能性试验资料 | 资料齐全，合格 |
| 技术档案和施工管理资料 | 资料齐全，合格 |
| 工程监理资料 | 资料齐全，合格 |
| 监督机构责令整改问题 | 无 |

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆

监制

渝市政验收-7（6）



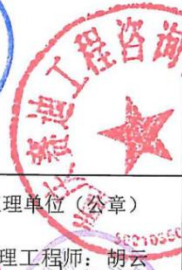



| 三、工程竣工验收组织 | | |
|------------|--|------------|
| 验收组成 | | 验收会议时间 |
| | | 2022年9月29日 |
| 验收程序 | 1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程 质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。 | |
| 工程竣工验收意见 | 该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。 验收组组长（签字）：贾彦慧 | |
| 备注 | | |


 重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆

监制



渝市政验收-7 (7)

| | | | | |
|--------------------------|---|--|-------------------------|--------------------------|
| 验收组人员（签字）（可增设附表） | 建设单位 | 项目负责人（签字）： | 贾彦慧 | |
| | | 成员（签字）： | 王平 郭冬 孟前 李鹏 | |
| | 勘察单位 | 项目负责人（签字）： | 陈志平 | |
| | | 成员（签字）： | 付嵩 | |
| | 设计单位 | 项目负责人（签字）： | 刘文强 | |
| | | 成员（签字）： | 高鲁宾、龚能飞 | |
| | 监理单位 | 项目负责人（签字）： | 胡云 | |
| | | 成员（签字）： | 邓力源 | |
| | 施工单位 | 项目负责人（签字）： | 但超 | |
| | | 成员（签字）： | 建清、肖友高、万飞 | |
| |    | | | |
| | 参建单位签章（可增设附表） | 勘察单位（公章） | 设计单位（公章） | 施工单位（公章） |
| 项目负责人：陈志平 (签字，加盖执业印章) | | 项目负责人：刘文强 (签字，加盖执业印章) | 项目负责人：但超 (签字，加盖执业印章) | 总监理工程师：胡云 (签字，加盖执业印章) |
| 2022年01月21日 | | 2022年01月21日 | 2022年01月21日 | 2022年01月21日 |
| 建设单位 | | 项目负责人：贾彦慧 法定代表人：张利志    | | |



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（1）

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称：_____龙兴隧道（三标段）_____

施工许可证编号：_____500118201809300201_____

工程地址：_____龙兴石坪场_____

建设单位：_____重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司_____

（单位公章）

竣工验收日期：2022年3月30日

重庆市建设工程质量监督总站监制

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（2）

| 一、工程概况 | | | |
|--------|--------------------------|--------|--------------|
| 工程名称 | 龙兴隧道（三标段） | 工程地址 | 龙兴石坪场 |
| 合同造价 | 33963.91682万元 | 工程类别 | 市政道路及桥梁 |
| 工程规模 | 创新园区侧K0+000~K1+400（石唐立交） | | |
| 基础型式 | 地基土基础、桩基础 | 最大跨度 | 42m |
| 结构类型 | 沥青混凝土；钢筋混凝土 | 设计使用年限 | 道路10年；桥梁100年 |
| 抗震设防烈度 | 道路：6度；桥梁：7度 | | |
| 实际开工日期 | 2018年08月01日 | 竣工日期 | 2022年3月30日 |
| 工程验收范围 | 龙兴隧道三标段施工合同全部工程内容 | | |
| 遗留事项 | | | |



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

渝市政验收-7（3）

| 单位名称 | | 资质等级 | 证书号 | 法定代表人 | 项目负责人 |
|----------|----------|---------------------|-------------------------------|-------|---------|
| 参建责任主体单位 | 建设单位 | 重庆两江新区龙兴工业园建设投资有限公司 | 91500000556798185C | 张利志 | 李晓峰、贾彦慧 |
| | | | | | |
| | 勘察单位 | 重庆市市政设计研究院有限公司 | 甲级 9150001052028069423 | 杨弘 | 陈志平 |
| | | | | | |
| | 设计单位 | 重庆市市政设计研究院有限公司 | 甲级 9150001052028069423 | 杨弘 | 刘文强 |
| | | | | | |
| | 监理单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 综合 91500103202860199N | 冉鹏 | 胡云 |
| | | | | | |
| | 施工单位 | 中冶建工集团有限公司 | 施工总承包特级 91500000795854690R | 田贵祥 | 秦彬 |
| | | | | | |
| | 施工专业分包单位 | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 相关单位 | 施工图审查单位 | 重庆市渝州工程勘察设计技术服务中心 | | | |
| | 主要质量检测单位 | 重庆华盛检测技术有限公司 | | | |
| | 监控量测单位 | 重庆市勘测院 | | | |



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7（4）

| 二、工程竣工情况检查 | | |
|---|-----------------|------------------------|
| 工程 竣工 验收 基本 条件 | 工程设计及合同约定内容完成情况 | 已按设计图纸及合同约定完成 |
| | 施工单位工程竣工报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 监理单位工程质量评估报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 勘察单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 设计单位质量检查报告 | 已出具相关文件，符合要求 |
| | 建设单位竣工验收方案 | 竣工验收方案已报 |
| | 工程款支付情况 | 已出具相关文件，符合要求已按合同约定支付 |
| | 工程质量保修书 | 已按规定签署 |
| 重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况 | 地基基础分部 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 主体结构分部 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| | 专业承包工程 | / |




重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7（5）

| | |
|---------------------|------------------------|
| 主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验 | 符合设计文件及国家法律法规规范要求，质量合格 |
| 工程质量检测和功能性试验资料 | 资料齐全，合格 |
| 技术档案和施工管理资料 | 资料齐全，合格 |
| 工程监理资料 | 资料齐全，合格 |
| 监督机构责令整改问题 | 无 |

重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制






渝市政验收-7 (6)

| 三、工程竣工验收组织 | | |
|----------------------|--|------------|
| 验收 组成 | 各参建单位 | 验收会议时间 |
| | | 2022年3月30日 |
| 验收 程序 | 1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程中质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。 | |
| 工程 竣工 验收 意见 | <p>该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）： </p> | |
| 备注 | | |



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

渝市政验收-7 (7)

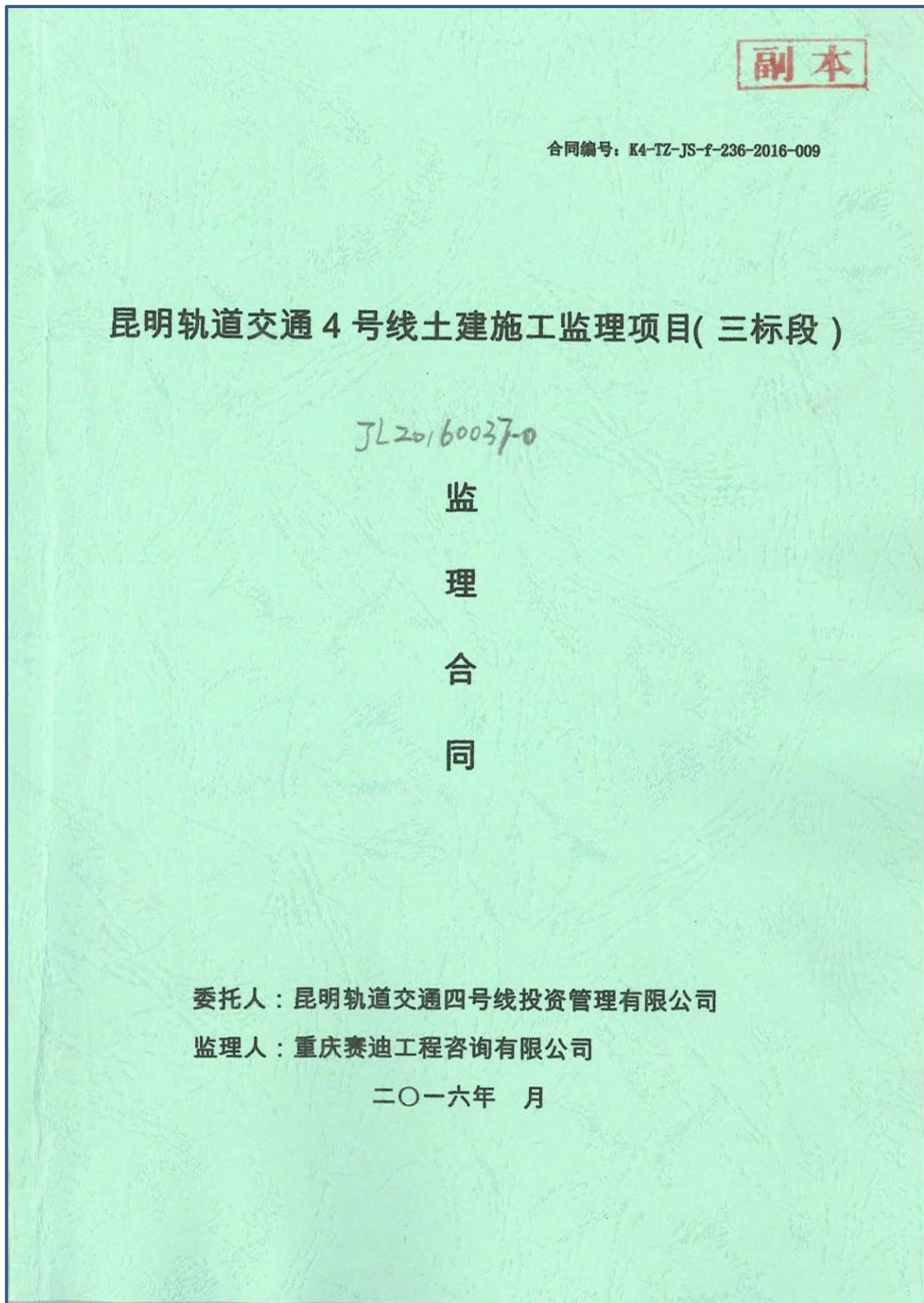
| | | | | | |
|-------------------|---------------|--|-------------------|--------------------|----------|
| 验收组人员（签字）（可增设附表） | 建设单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 勘察单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 设计单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 监理单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 施工单位 | 项目负责人（签字）： | | | |
| | | 成员（签字）： | | | |
| | 有关专家 |   | | | |
| | 参建单位签章（可增设附表） | 勘察单位（公章） | 设计单位（公章） | 施工单位（公章） | 监理单位（公章） |
| 项目负责人：（签字，加盖执业印章） | | 项目负责人：（签字，加盖执业印章） | 项目负责人：（签字，加盖执业印章） | 总监理工程师：（签字，加盖执业印章） | |
| 2022年3月30日 | | 2022年3月30日 | 2022年3月30日 | 2022年3月30日 | |
| 建设单位 | |    | | | |



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

业绩 2：昆明市轨道交通 4 号线土建施工监理项目（三标段）

合同扫描件



昆明轨道交通 4 号线土建施工监理项目（三标段）

监理合同

第一部分 协议书

委托人（全称）：昆明轨道交通四号线投资管理有限公司

监理人（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：昆明市轨道交通 4 号线土建施工监理项目（3 标段）；

2. 工程地点：昆明市；

3. 工程规模：昆明市轨道交通 4 号线为连接主城与呈贡的西北、东南方向辅助线，串联了主城西北的国家高新技术产业开发区、主城中心区、主城东南的国家经济技术开发区，并向南连接呈贡新城。沿线经过主城区的高新区行政教育中心、海屯路居住中心、金鼎科技园、学府路教育片区、昆明北站枢纽、大树营枢纽、昆明东站枢纽、经开区商业办公中心、螺蛳湾商贸城、呈贡新城的斗南、乌龙、吴家营片区及昆明火车南站，规划将形成较为密集的客流走廊。主要径路为：金川路、海屯路、学府路、米轨走廊、昆洛路、鲜花大道、古滇路、联大路、火车站大街、昆明火车南站。4 号线线路全长 43.49km。全线共设车站 29 座，全

昆明轨道交通 4 号线土建施工监理项目（三标段）

监理合同

线设换乘站 14 座,设大漾田车辆基地、广卫和白龙潭分设停车场:

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 157216.98 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件及专用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同生效后的补充协议（如果有）;
2. 协议书;
3. 中标通知书;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 合同附录;
7. 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
8. 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
9. 其他合同文件。

上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 李军平

身份证号码: 430103196604021075

注册号: 50000963

五、签约合同价

按国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知[发改价格(2007)670号]收费标准下浮29%收取，签约费率暂定：1.14%，签约合同价暂定为人民币

昆明轨道交通 4 号线土建施工监理项目（三标段）

监理合同

1793.6469 万元(大写:壹仟柒佰玖拾叁万陆仟肆佰陆拾玖元整)。

具体监理费用和报酬以监理方实际参与的监理服务阶段和监理服务内容并由委托人和政府审计部门最终审核确定的金额为准确定。

六、期限

监理期限：从本合同生效之日起至监理范围内工程缺陷责任期结束之日止。如委托人因各种原因需作工期调整，监理人可适当调整监理计划但这种计划调整以不影响监理服务水平为前提，并须经委托人批准。委托人对工期的调整或工期拖延，监理服务期也应作相应调整或顺延，属正常的监理服务，委托人不另外增加监理服务费用，且监理人也不得要求委托人另行增加监理服务费用或酬金。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2016 年 月 日。
2. 订立地点：云南省昆明市。
3. 合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签章的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。
4. 本合同正本 4 份，副本 10 份，正本双方各执 2 份，副本双方各执 5 份。

昆明轨道交通 4 号线土建施工监理项目（三标段）

监理合同

（签字页，此页无正文）

委托人：昆明轨道交通四号线
投资管理有限公司

（盖章）：

法定代表人或授权代理人

（签字或盖章）：



单位地址：昆明市永安路 41 号

联系电话：（0871）63644999

监理人：重庆赛迪工程咨询有限公司

合同专用章

开户行：工商银行大溪沟支行

帐号：31000214090486648

5001035002002

法定代表人或授权代理人

（签字或盖章）：

单位地址：重庆市渝中区双钢路 1 号

联系电话：（023）63548586

签约日期：2016 年 月 日

昆明轨道交通工程

承包单位：中国中铁股份有限公司

合同号：_____

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

编号：_____


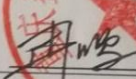
监理单位管理人员调动（变更）报审表

A2.3

致：昆明轨道交通四号线投资管理有限公司：

因我公司员工 李军平 出现 ☐ 重大岗位调整 ☐ 离职 ☐ 退休 ☒ 重大疾病 ☐ 死亡 ☐ 履职不到位被政府主管部门或业主要求撤换，无法按照合同约定及投标承诺履行 总监 岗位职责。经我公司研究，拟申请将 李军平 变更为 彭孝辉，按照合同约定履行相应的工作职责，并承担因人员调动（变更）引起的相应违约责任。

附件：1.原投标人员和拟调动（变更）人员的变更对照表；2. 公司变更申请红头文件；3. 原投标人员和拟调动（变更）人员的身份证、学历证、执业资格证、职称证、安全类证；4.业绩；5.劳动合同、社保凭证等。

监理单位（公章）：负责人（签字）：

日期：_____

建设
及资
产管
理部
意见☒ 同意变更☐ 不同意变更负责人： 李军平 日期：_____计划
合约
部门
意见☒ 同意☐ 不同意

复核合同条款及履约业绩，符合招标文件要求，同意变更，报请领导审批。

负责人： 王洪代 日期：_____公司
分管
领导
意见☒ 同意☐ 不同意负责人： 李军 日期：_____公司
领导
意见☒ 同意☐ 不同意公司领导： 彭孝辉 日期：_____

1、本表由监理单位呈报五份，批准后四号线投资公司建设及资产管理部、计划合约部、综合部各留一份，监理单位留2份。2、附件为：原投标人员和拟变更人员履历对照表、身份证、学历证、执业资格证、职称证、安全类证、业绩、公司变更文件等，复印件必须经监理单位盖章确认，且应彩印。

竣工验收扫描件

昆明轨道交通工程

承包单位：中国中铁股份有限公司

合同号：_____

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

编号：_____

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 统表 1

| | | | | | |
|---|---------------------------------------|---|------------------------------|------------------------------|--|
| 工程名称 | 昆明市轨道交通4号线 土建3标金鼎山北路站 (原金鼎山站) | 结构类型 | 地下二层 半盖挖顺 作岛式车 站 | 工程规模 | 长194.574m, A号出入口、C 号出入口、1 号风亭组、2 号风亭 |
| 施工单位 | 中国中铁股份有限公 司昆明市轨道交通4号 线土建3标项目经理部 | 技术负责 人 | 陈德斌 | 开工日期 | 2016.10.13 |
| 项目负责 人 | 韦炼 | 项目技术 负责人 | 刘飞 | 完工日期 | 2020.5.10 |
| 序号 | 项 目 | 验 收 记 录 | | 验 收 结 论 | |
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部, 经检查符合设计及标准 规定 8 分部 | | 符合要求 | |
| 2 | 质量控制资料 | 共 58 项, 经审查符合规定 58 项 | | 符合要求 | |
| 3 | 安全和使用功 能核查及抽查 结果 | 共核查 20 项, 符合规定 20 项, 共抽查 20 项, 符合规定 20 项, 经返工处理符合规定 0 项 | | 符合要求 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 16 项, 达到“好”和“一 般”的 16 项, 经返修处理符合 要求的 0 项 | | 符合要求 | |
| 5 | 综合验收结论 验收合格 | | | | |
| 验收 单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | (公章) 项目负责人: 2020年5月27日 | (公章) 总监理工程师: 2020年5月27日 | (公章) 项目负责人: 2020年5月27日 | (公章) 项目负责人: 2020年5月27日 | (公章) 项目负责人: 2020年5月27日 |
| 注: 1、本表一式七份。项目监理、建设、设计、勘察单位各一份, 施工单位三份, 2、本表用于土建工程。 3、单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。 | | | | | |

昆明轨道交通工程

承包单位：中国中铁股份有限公司

合同号：_____

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

编号：_____

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 统表 1

| | | | | | |
|-----------|---------------------------------------|---|------------------------------|------------------------------|---|
| 工程名称 | 昆明市轨道交通4号线 土建3标苏家塘站 | 结构类型 | 地下三层 明挖顺作 岛式车站 | 工程规模 | 长166m, 附属 为A号出入口 及新风井、C 号出入口及1 号风亭组 |
| 施工单位 | 中国中铁股份有限公 司昆明市轨道交通4号 线土建3标项目经理部 | 技术负责 人 | 陈德斌 | 开工日期 | 2016.10.12 |
| 项目负责 人 | 韦炼 | 项目技术 负责人 | 刘飞 | 完工日期 | 2020.5.10 |
| 序号 | 项 目 | 验 收 记 录 | | 验 收 结 论 | |
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部, 经检查符合设计及标准 规定 9 分部 | | 符合要求 | |
| 2 | 质量控制资料 | 共 64 项, 经审查符合规定 64 项 | | 符合要求 | |
| 3 | 安全和使用功 能核查及抽查 结果 | 共核查 21 项, 符合规定 21 项, 共抽查 21 项, 符合规定 21 项, 经返工处理符合规定 0 项 | | 符合要求 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 16 项, 达到“好”和“一 般”的 16 项, 经返修处理符合 要求的 0 项 | | 符合要求 | |
| 5 | 综合验收结论 合格 | | | | |
| 验收 单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | (公章) 项目负责人: 2020年5月27日 | (公章) 总监理工程师: 2020年5月27日 | (公章) 项目负责人: 2020年5月27日 | (公章) 项目负责人: 2020年5月27日 | (公章) 项目负责人: 2020年5月27日 |

注: 1、本表一式七份。项目监理、建设、设计、勘察单位各一份, 施工单位三份;
2、本表用于土建工程。
3、单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

昆明轨道交通工程

承包单位：中国中铁股份有限公司

合同号：_____

监理单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

编号：_____

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 统表 1

| | | | | | |
|--|-----------------------------------|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| 工程名称 | 昆明市轨道交通 4 号线土建 2 标海屯路站（原大塘子站） | 结构类型 | 双层两跨矩形框架结构 | 工程规模 | 长 483m，4 个出入口 3 组风亭 |
| 施工单位 | 中国中铁股份有限公司昆明市轨道交通 4 号线土建 2 标项目经理部 | 技术负责人 | 谭伟生 | 开工日期 | 2016.6.10 |
| 项目负责人 | 解裕荣 | 项目技术负责人 | 李枝盛 | 竣工日期 | 2020.1.7 |
| 序号 | 项 目 | 验 收 记 录 | | 验 收 结 论 | |
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部 | | 验收合格 | |
| 2 | 质量控制资料 | 共 36 项，经审查符合规定 36 项 | | 齐全、完整、有效 | |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 14 项，符合规定 14 项，共抽查 14 项，符合规定 14 项，经返工处理符合规定 14 项 | | 齐全、完整、有效 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 8 项，达到“好”和“一般”的 8 项，经返修处理符合要求的 0 项 | | 符合质量验收规范要求 | |
| 5 | 综合验收结论 | 同意验收 | | | |
| 验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | (公章) 项目负责人：7.2.2.2 年 月 日 | (公章) 总监理工程师：7.2.2.2 年 月 日 | (公章) 项目负责人：7.2.2.2 年 月 日 | (公章) 项目负责人：7.2.2.2 年 月 日 | (公章) 项目负责人：7.2.2.2 年 月 日 |
| 注：1、本表一式七份，项目监理、建设、设计、勘察单位各一份，施工单位三份， 2、本表用于土建工程。 3、单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。 | | | | | |

昆明轨道交通工程

承包单位：中国中铁股份有限公司

合同号：_____

监理单位：上海浦桥工程建设管理有限公司

编号：_____

重庆赛迪工程咨询有限公司

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 统表 2

| | | | | | |
|--|--|---|--|---|------------|
| 工程名称 | 昆明市轨道交通 4 号线 PPP 项目土建 工程车站装饰装修施工项目 ZX-1 标段 工程-公共区 | 结构类型 | 钢筋砼框 架结构 | 工程规模 | 地下二、三层 |
| 施工单位 | 中国中铁股份有限公司昆明市轨 道交通 4 号线装修 1 标 | 技术负责人 | 杨煜 | 开工日期 | 2018.08.01 |
| 项目负责人 | 路海勇 | 项目技术负责人 | 李根喜 | 完工日期 | 2020.04.30 |
| 序号 | 项 目 | 验 收 记 录 | | | 验 收 结 论 |
| 1 | 分部工程验收 | 共 28 分部，经查符合设计及标准 规定 28 分部 | | | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料 | 共 196 项，经审查符合规定 196 项 | | | 同意验收 |
| 3 | 安全和使用功能 核查及抽查结果 | 共核查 77 项，符合规定 77 项，共 抽查 35 项，符合规定 35 项，经 返工处理符合规定 0 项 | | | 同意验收 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 126 项，达到“好”和“一 般”的 126 项，经返修处理符合要 求的 0 项 | | | 好 |
| 5 | 综合验收结论 | 符合设计及施工质量验收规范要求，同意验收 | | | |
| 验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | |
| |  (公章) 项目负责人: _____ 年 月 日 |  (公章) 总监理工程师: _____ 年 月 日 |  (公章) 项目负责人: _____ 年 月 日 |  (公章) 项目负责人: _____ 年 月 日 | |
| 注：1、本表一式六份。项目监理、建设、设计单位各一份，施工单位三份， 2、本表用于轨道、机电、设备安装、装饰装修工程， 3、单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。 | | | | | |

昆明轨道交通工程

承包单位：中国中铁股份有限公司

合同号：

监理单位：上海浦桥工程建设管理有限公司

编号：

重庆赛迪工程咨询有限公司

单位（子单位）工程质量竣工验收记录 统表 2

| | | | | | |
|--|--|---|--|---|------------|
| 工程名称 | 昆明市轨道交通 4 号线 PPP 项目土建工程车站装饰装修施工项目 ZK-1 标段工程-设备区 | 结构类型 | 钢筋砼框架结构 | 工程规模 | 地下二、三层 |
| 施工单位 | 中国中铁股份有限公司昆明市轨道交通 4 号线装修 1 标 | 技术负责人 | 杨煜 | 开工日期 | 2018.08.01 |
| 项目负责人 | 路海勇 | 项目技术负责人 | 李根喜 | 完工日期 | 2020.04.30 |
| 序号 | 项 目 | 验 收 记 录 | | 验 收 结 论 | |
| 1 | 分部工程验收 | 共 28 分部，经查符合设计及标准规定 28 分部 | | 通过合格 | |
| 2 | 质量控制资料 | 共 196 项，经审查符合规定 196 项 | | 同意验收 | |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 77 项，符合规定 77 项，共抽查 35 项，符合规定 35 项，经返工处理符合规定 0 项 | | 同意验收 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 126 项，达到“好”和“一般”的 126 项，经返修处理符合要求的 0 项 | | 好 | |
| 5 | 综合验收结论 | 符合设计及施工质量标准，同意验收。 | | | |
| 验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | |
| |  (公章) 项目负责人： 年 月 日 |  (公章) 总监理工程师： 年 月 日 |  (公章) 项目负责人： 年 月 日 |  (公章) 项目负责人： 年 月 日 | |
| 注：1、本表一式六份。项目监理、建设、设计单位各一份，施工单位三份， 2、本表用于轨道、机电、设备安装、装饰装修工程， 3、单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。 | | | | | |

业绩证明

昆明轨道交通四号线投资管理有限公司

昆明轨道交通四号线投资管理有限公司
业主证明

昆明市轨道交通 4 号线土建施工监理项目（三标段）由我公司委托重庆赛迪工程咨询有限公司实施，该项目于 2016 年 6 月 2 日中标，2020 年 5 月竣工，2020 年 9 月 23 日顺利开通初期运营。

昆明市轨道交通 4 号线为连接主城与呈贡的西北、东南方向辅助线，串联了主城西北的国家高新技术产业开发区、主城区中心区、主城东南的国家经济技术开发区，并向南连接呈贡新城。沿线经过主城区的高新区行政教育中心、海屯路居住中心、金鼎科技园、学府路教育片区、昆明北站枢纽、大树营枢纽、昆明东站枢纽、经开区商业办公中心、螺蛳湾商贸城、呈贡新城的斗南、乌龙、吴家营片区及昆明火车南站，规划将形成较为密集的客流走廊。主要径路为：金川路、海屯路、学府

路、米轨走廊、昆洛路、鲜花大道、古滇路、联大路、火车站大街、昆明火车南站。4 号线线路全长 43.49km。全线共设车站 29 座，全线设换乘站 14 座，设大漾田车辆基地、广卫和白龙潭分设停车场。

昆明市轨道交通 4 号线土建施工监理项目（三标段）范围内工程概算或建筑安装工程费为 157216.98 万元。

本标段监理范围包括：昆明市轨道交通 4 号线土建工程（三标段范围：大塘子站（含）至火车北站（不含）土建施工监理，含装饰装修，共五站五区间）监理服务，同时须配合项目前期工作，承担监理工程范围内管线迁改、绿化工程和交通疏解等监理工作。主要内容包含但不限于 4 号线土建工程（含装饰装修）施工期及缺陷责任期的全部监理服务；工程施工前、施工过程中及施工完后的相关监理工作，配合项目前期工作，承担监理工程范围内管线迁改、绿化工程和交通疏解等监理工作；施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理、风险管理、现场安全文明管理、施工组织协调以及相关专业技术咨询服务。

本项目合同签约总监为李军平，注册号：50000963。项目实行过程中因李军平个人原因不能继续履行总监理工程师的工作，故重庆赛迪工程咨询有限公司书面申请更换本项目总监理工程师，经我公司同意，变更后的总监理工程师为：彭孝辉，

注册号： 50003395 工作期限自 2016 年 10 月起直至项目缺陷责任期结束。

总监理代表工程师：周兴旺、史庆国、胡云，专业监理工程师：张磊、吴贵源、欧建伟、唐明志、李林、陈胜英、范文旭、吴世均、祝建中、金松、刘彤、何建英、卢现成、韩仁庆、吴泰东、王传茂、邓雄军、蔡漳伟、苏国超、罗鹏、刘跃、付正义、宋辉、唐庆林、吴世均、高志（安全）、袁春平（安全）、刘仁富（造价）、蒲佳（造价）等人员。

特此证明！

昆明轨道交通四号线投资管理有限公司

2021 年 11 月 11 日

（联系人：蔡老师，联系电话：087163644999-2611）

获奖/荣誉证书



2 桥梁专业监理工程师 汪淼
职称证书

201676



(无钢印无效)

证书编号 21A10108134
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓 名 汪 淼
Full Name

性 别 男
Gender

身份证号 512301197310310511
ID No.

专业名称 土木工程
Speciality

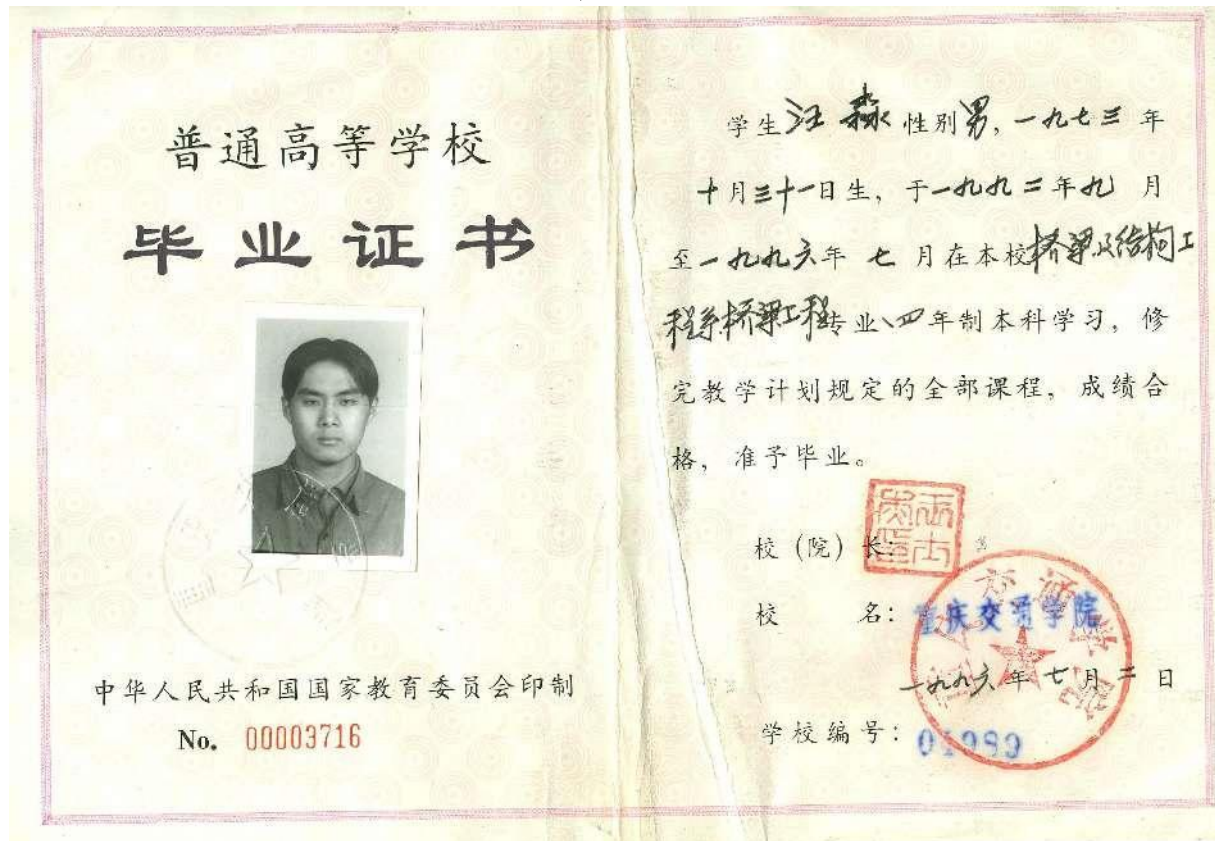
资格级别 正高级工程师
Qualification Level

授予时间 2021.12.15
Conferment Date

资格评审委员会: 工程系列高级专业技术
职务任职资格
评审委员会
Credentials Committee

重庆赛迪工程咨询有限公司

毕业证



社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rstbj.cq.gov.cn/form/?code=12a0b2c502e24f07a21240a14b9f5aa7>

重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：汪鑫

性别：男

社会保障号码：512301197310310511

| （一）历年参保基本情况 | | |
|-------------|--------|--------|
| 险种 | 当前缴费状态 | 实际缴费月数 |
| 企业职工基本养老保险 | 正常缴费 | 276 |
| 机关事业单位养老保险 | | |
| 失业保险 | 正常缴费 | 225 |
| 工伤保险 | 正常缴费 | 244 |

| (二)参保缴费明细 | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|----------|----------|-------|---------|---------|------|----------|-------|--------|--------|-----|----------|-------|------|-------|-----|
| 缴费月份 | 险种 | 养老保险 | | | | 失业保险 | | | | 工伤保险 | | | | | | |
| | | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 缴费地 | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 缴费地 | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 缴费地 |
| 202401 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202402 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202403 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202404 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202405 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202406 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 0 | 65.38 | 渝中区 |
| 202407 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 0 | 65.38 | 渝中区 |
| 202408 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 0 | 65.38 | 渝中区 |
| 202409 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 0 | 65.38 | 渝中区 |
| 202410 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 0 | 65.38 | 渝中区 |
| 202411 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 0 | 65.38 | 渝中区 |
| 202412 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 0 | 65.38 | 渝中区 |

- 说明：
- 表中“单位编号”对应的单位名称为：10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
 - 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。
 - 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。
 - 验证码：202501074548450898034



3 道路专业监理工程师 宋世杰
职称证书

持证人签名 _____
Signature

姓名 宋世杰
Full Name
性别 男
Gender
出生年月 1982 年 05 月
Date of Birth
身份证号码 512323198205296810
ID No.
编号: 021401007592
No.

专业名称 工程管理
Subject
资格名称 高级工程师
Qualification
批准时间 2020.12.24
Date of Approval
批准文号 渝发改办[2021]20 号
No. of Approval
发证时间
Date of Issue
主管部门
Competent Department

毕业证



社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=3f2a2e6855543b48ae4f3a2132a80a5>

重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：宋世杰

性别：男

社会保障号码：512323198205296810

| (一)历年参保基本情况 | | |
|-------------|--------|--------|
| 险种 | 当前缴费状态 | 实际缴费月数 |
| 企业职工基本养老保险 | 正常缴费 | 232 |
| 机关事业单位养老保险 | | |
| 失业保险 | 正常缴费 | 133 |
| 工伤保险 | 正常缴费 | 132 |

| (二)参保缴费明细 | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|----------|----------|-------|---------|---------|-----|----------|-------|--------|--------|-----|----------|-------|------|-------|-----|
| 缴费月份 | 险种 | 养老保险 | | | | | | 失业保险 | | | | 工伤保险 | | | | |
| | | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 缴费地 | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 缴费地 | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 缴费地 |
| 202302 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 98.82 | 渝中区 |
| 202303 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 98.82 | 渝中区 |
| 202304 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 98.82 | 渝中区 |
| 202305 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 98.82 | 渝中区 |
| 202306 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 98.82 | 渝中区 |
| 202307 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 98.82 | 渝中区 |
| 202308 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 98.82 | 渝中区 |
| 202309 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 98.82 | 渝中区 |
| 202310 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 98.82 | 渝中区 |
| 202311 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 98.82 | 渝中区 |
| 202312 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 98.82 | 渝中区 |
| 202401 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202402 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202403 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202404 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202405 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202406 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202407 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202408 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202409 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202410 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202411 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202412 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |

说明： 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为：10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
2. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。
3. 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=3f2a2e6855543b48ae4f3a2132a80a5>

4. 验证码： 2025011693207743037646

4 给排水专业监理工程师 戚芳芳
注册证书

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

戚芳芳

| | | | | | |
|----------------|--------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 152323*****2X | 性别 | 女 |
| 注册证书所在 单位名称 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

证书编号：CS163700673

电子证书编号：CS20163700673

注册编号/执业印章号：5000027-CS006

注册专业：不分专业

有效期：2025年06月30日

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册公用设备工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Utility Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: SP 00027294
No.

姓名: 戚芳芳
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1982年10月17日
Date of Birth

专业类别: 给水排水
Professional Type Water Supply & Drainage

批准日期: 2014年9月
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 20140135501320
File No. 14558001000686

签发单位盖章: 考试证书专用章
Issued by

签发日期: 2015 年 6 月 2 日
Issued on

职称证书

| | | | |
|---|--|---|--|
|  | |  | |
| | | 持证人签名 _____ Signature | |
| 姓 名 <u>戚芳芳</u> Full Name | | 专业名称 <u>给排水</u> Category | |
| 性 别 <u>女</u> Gender | | 资格名称 <u>高级工程师</u> Qualification | |
| 出生年月 <u>1982 年 10 月</u> Date of Birth | | 授予时间 <u>2016 年 12 月 08 日</u> Conferment Date | |
| 身份证号码 <u>15232319821017372X</u> ID No. | | 批准文号 <u>渝职改办(2016)262 号</u> Number of Approval | |
| 编号: <u>021401002190</u> No. | | 发证时间 <u>2016 年 12 月 30 日</u> Date of issue | |
| | |  | |

毕业证



社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.risbj.cq.gov.cn/form/?code=d62f7f403ec948e2927ee7591cb172d5>

重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：戚芳芳

性别：女

社会保障号码：15232319821017372X

| (一) 历年参保基本情况 | | |
|--------------|--------|--------|
| 险种 | 当前缴费状态 | 实际缴费月数 |
| 企业职工基本养老保险 | 正常缴费 | 225 |
| 机关事业单位养老保险 | | |
| 失业保险 | 正常缴费 | 164 |
| 工伤保险 | 暂停缴费 | 162 |

| (二) 参保缴费明细 | | | | | | | | | | | | | |
|------------|----------|----------|------|--------|---------|------|----------|------|-------|-------|------|----------|------|
| 缴费月份 | 养老保险 | | | | 失业保险 | | | | 工伤保险 | | | | |
| | 险种 | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | |
| 202302 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.45 | 45.45 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202303 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.45 | 45.45 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202304 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.45 | 45.45 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202305 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.45 | 45.45 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202306 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202307 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202308 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202309 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202310 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202311 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202312 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202401 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202402 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202403 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202404 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202405 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202406 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202407 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202408 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202409 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202410 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202411 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202412 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9088 | 727.04 | 1454.08 | 渝中区 | 10000991 | 9088 | 45.44 | 45.44 | 渝中区 | 10000991 | 9088 |
| 202501 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 9445 | 755.6 | 1511.2 | 渝中区 | 10000991 | 9445 | 47.23 | 47.23 | 渝中区 | 10000991 | 9445 |

说明：1. 表中“单位编号”对应的单位名称为：10000991重庆赛迪工程咨询有限公司
2. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.risbj.cq.gov.cn/form/?code=d62f7f403ec948e2927ee7591cb172d5>

3. 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码：2025012433852983843842

5 隧道专业监理工程师 贺坤
职称证书

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：贺坤

性 别：男

身份证号：500101198802186414

资格名称：高级工程师

专业名称：工程管理

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

评审时间：2021年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2022）21号

批准时间：2022年01月25日

编 号：202202369773

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



毕业证

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=046df6c19a54b338410186c2215a1f>

重庆市社会保险参保证明（个人历年）

参保人姓名：贺坤 性别：男 验证码 2025012461202729430056 身份证号码：500101198802186414

需证明险种：2024年10月 - 2024年12月

查询时段：2024年10月 - 2024年12月

在该时段内，参保人所选险种在我市参保情况如下：

| 个人编号 | 险种 | 时间 | 参保单位编号 | 参保单位名称 |
|------------|------|---------------|----------|--------------|
| 2013707889 | 养老保险 | 202410-202412 | 10000991 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 |

打印日期

2025-01-24

- 说明：1. 本参保证明由参保单位（参保人员）在参保地社会保险经办机构或重庆市社会保险网上经办平台/自助一体机打印（社会保险经办机构打印加盖业务专用章，网上经办平台/自助一体机打印加盖电子社会保险参保查询电子专用章），作为参保单位（参保人员）在我市参加社会保险的证明，向相关部门提供。
2. 本证明的验证码有效期至 2025-04-24，验证网址为<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/onlinehall/nethall/pc/cqzhhs/onlineoffice/InsuredPrint>。
3. 曾办理过市外转入、市内跨区县转移、社保号合并的人员，对应时段参保记录的单位名称可能不准确，可到参保地社保经办机构线下查询。
4. 如对参保证明内容有异议，请到渝中区社保经办机构核实，以渝中区社保经办机构核实结果为准。

6 电气专业监理工程师 何驰
职称证书

| | | | |
|---|--|--|--|
|  | |  | |
| | | 持证人签名 _____ Signature | |
| 姓名 何驰 Full Name | | 专业名称 电力电气 Category | |
| 性别 男 Gender | | 资格名称 高级工程师 Qualification | |
| 出生年月 1981 年 04 月 Date of Birth | | 授予时间 2017. 12. 11 Conferment Date | |
| 身份证号码 510282198104050232 ID No. | | 批准文号 渝职政办〔2018〕9 号 Number of Approval | |
| 编号：021401003376 No. | | 发证时间 2018. 01. 09 Date of Issue | |
| | |  主管部门 Authority | |

毕业证



社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=3394082abc7b47e5b5c2e8d81588d57>

重庆市社会保险参保证明（个人历年）

验证码 2025012407734563686054

身份证号码： 510282198104050232

参保人姓名： 何驰

性别 男

需证明险种：

查询时段： 2022年01月 - 2024年12月

在该时段内，参保人所选险种在我市参保情况如下：

| 个人编号 | 险种 | 时间 | 参保单位编号 | 参保单位名称 |
|------------|------|---------------|----------|--------------|
| 1022080124 | 工伤保险 | 202201-202412 | 10000991 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 |
| | 失业保险 | 202201-202412 | 10000991 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 |
| | 养老保险 | 202201-202412 | 10000991 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 |

打印日期

2025-01-24

说明：1. 本参保证明由参保单位（参保人员）在参保地社会保险经办机构或重庆市社会保险网上经办平台/自助一体机打印（社会保险经办机构打印加盖业务专用章，网上经办平台/自助一体机打印加盖电子社会保险参保查询电子专用章），作为参保单位（参保人员）在我市参加社会保险的证明，向相关部门提供。

2. 本证明的验证码有效期至 2025-04-24 ，验证网址为<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/onlinehall/nethall/pc/cqzhhs/onlineoffice/InsuredPrint>。

3. 曾办理过市外转入、市内跨区县转移、社保号合并的人员，对应时段参保记录的单位名称可能不准确，可到参保地社保经办机构线下查询。

4. 如对参保证明内容有异议，请到渝中区社保经办机构核实，以渝中区社保经办机构核实结果为准。

7 岩土专业监理工程师 刘京安
注册证书

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘京安

| | | | | | |
|------------|--------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 610103*****9X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 证书编号：AY065000020 电子证书编号：AY20065000020 注册编号/执业印章号：5000027-AY006
注册专业：不分专业 有效期：2025年06月30日

查看证书变更记录 (7) ▾

一级注册结构工程师

注册单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 证书编号：S035000376 电子证书编号：S20035000376 注册编号/执业印章号：5000027-S019
注册专业：不分专业 有效期：2025年06月30日

职称证书

001747



(无钢印无效)

姓名 刘京安
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 61010319680317289X
ID No.

专业名称 土建结构
Speciality

资格级别 正高级工程师
Qualification Level

授予时间 2021.12.15
Conferment Date

资格评审委员会
Credentials Committee

证书编号 21A10108266
No.

持证人签名
Signature of the bearer

工程系列高级专业技术
职务任职资格
评审委员会
010202818

毕业证

毕 业 证 书

学生 刘京安 性别 男 年龄 21 岁
于一九八五年九月至一九八九年七月
在本院 建筑工程 系 工业与民用建筑 专业
肆 年制本科修业期满，学完教学计划规定的
全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》
规定，授予 工 学学士学位。

一九八九 年 七 月 十 日

证书登记第 890748 号

西安冶金建筑学院
院 长 赵鸿佐

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=de1ds2ce978f4fffb3bee42e5670aa32>

重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 刘京安

性别: 男

社会保障号码: 61010319680317289X

| (一) 历年参保基本情况 | | |
|--------------|--------|--------|
| 险种 | 当前缴费状态 | 实际缴费月数 |
| 企业职工养老保险 | 正常缴费 | 277 |
| 机关事业单位养老保险 | | |
| 失业保险 | 正常缴费 | 226 |
| 工伤保险 | 正常缴费 | 245 |

| (二) 参保缴费明细 | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|----------|----------|-------|---------|---------|------|----------|-------|--------|--------|------|----------|-------|------|--------|-----|
| 缴费月份 | 险种 | 养老保险 | | | | 失业保险 | | | | 工伤保险 | | | | | | |
| | | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 缴费基数 | | |
| 202302 | 企业基本养老保险 | 10000805 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 20184261 | 19784 | 0 | 128.6 | 渝中区 |
| 202303 | 企业基本养老保险 | 10000805 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 20184261 | 19784 | 0 | 128.6 | 渝中区 |
| 202304 | 企业基本养老保险 | 10000805 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 20184261 | 19784 | 0 | 128.6 | 渝中区 |
| 202305 | 企业基本养老保险 | 10000805 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 20184261 | 19784 | 0 | 128.6 | 渝中区 |
| 202306 | 企业基本养老保险 | 10000805 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 0 | 185.28 | 渝中区 |
| 202307 | 企业基本养老保险 | 10000805 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 0 | 185.28 | 渝中区 |
| 202308 | 企业基本养老保险 | 10000805 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 0 | 185.28 | 渝中区 |
| 202309 | 企业基本养老保险 | 10000805 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 0 | 185.28 | 渝中区 |
| 202310 | 企业基本养老保险 | 10000805 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 0 | 185.28 | 渝中区 |
| 202311 | 企业基本养老保险 | 10000805 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 0 | 185.28 | 渝中区 |
| 202312 | 企业基本养老保险 | 10000805 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 0 | 185.28 | 渝中区 |
| 202401 | 企业基本养老保险 | 10000805 | 20587 | 1646.96 | 3293.92 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 102.94 | 102.94 | 渝中区 | 10000805 | 20587 | 0 | 185.28 | 渝中区 |
| 202402 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202403 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202404 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202405 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 20587 | 0 | 61.76 | 渝中区 |
| 202406 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 0 | 65.38 | 渝中区 |
| 202407 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 0 | 65.38 | 渝中区 |
| 202408 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 0 | 65.38 | 渝中区 |
| 202409 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 0 | 65.38 | 渝中区 |
| 202410 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 0 | 65.38 | 渝中区 |
| 202411 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 0 | 65.38 | 渝中区 |
| 202412 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 0 | 65.38 | 渝中区 |
| 202501 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 21793 | 1743.44 | 3486.88 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 108.97 | 108.97 | 渝中区 | 10000991 | 21793 | 0 | 65.38 | 渝中区 |

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10000805重庆赛迪工程技术有限公司, 10000991重庆赛迪工程咨询有限公司, 20184261重庆赛迪施工图审查咨询有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=de1ds2ce978f4fffb3bee42e5670aa32>

3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2025012409866719535324

8 安全专业工程师 刘隆礼
注册证书

190-2149

016163

19210267870

姓名 刘隆礼

性别 男

证件号码 500113199211228213

级 别 中管级

执业证号 19210267870

发证日期 2021年5月28日

本人签名

职业资格
证书管理号 20201104644000001776

注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

190-2149

注册记录

刘隆礼 500113199211228213

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

有效期至：2026年5月28日

注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

注册记录

执业资格证书

216163

 中级注册安全工程师
Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、应急管理部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得中级注册安全工程师职业资格。

 
中华人民共和国
人力资源和社会保障部 中华人民共和国
应急管理部



姓 名：刘隆礼
证件号码：500113199211228213
性 别：男
出生年月：1992 年 11 月
专 业：建筑施工安全
批准日期：2020 年 11 月 15 日
管 理 号：20201104644000001776



职称证书

重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：刘隆礼

性 别：男

身份证号：500113199211228213

资格名称：工程技术人才_工程师

专业名称：市政工程

评审组织：重庆市工程技术中级职务社会人才评审委员会

取得时间：2021年12月23日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝人才职〔2022〕2号

发证时间：2022年01月06日

编 号：202203507681

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrsw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 刘隆礼 性别 男，一九九二年十一月二十二日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 给水排水工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆交通大学

校（院）长：唐伯明

证书编号：106181201505002059

二〇一五年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=2f0c715d32c94f0090a1af0c4f0f7>

重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：刘隆礼

性别：男

社会保障号码：500113199211228213

| (一) 历年参保基本情况 | | |
|--------------|--------|--------|
| 险种 | 当前缴费状态 | 实际缴费月数 |
| 企业职工基本养老保险 | 正常缴费 | 115 |
| 机关事业单位养老保险 | | |
| 失业保险 | 正常缴费 | 115 |
| 工伤保险 | 正常缴费 | 116 |

| (二) 参保缴费明细 | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|----------|----------|-------|---------|---------|-----|----------|-------|-------|-------|-----|----------|-------|------|-------|------|
| 缴费月份 | 险种 | 养老保险 | | | | | 失业保险 | | | | | 工伤保险 | | | | |
| | | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 缴费地 | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 缴费地 | 单位编号 | 缴费基数 | 个人缴纳 | 单位缴纳 | 缴费地 |
| 202301 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.93 | 62.93 | 渝中区 | 20256299 | 4118 | 0 | 26.77 | 九龙坡区 |
| 202302 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.93 | 62.93 | 渝中区 | 20256299 | 4118 | 0 | 26.77 | 九龙坡区 |
| 202303 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.93 | 62.93 | 渝中区 | 20256299 | 4118 | 0 | 26.77 | 九龙坡区 |
| 202304 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.93 | 62.93 | 渝中区 | 20256299 | 4118 | 0 | 26.77 | 九龙坡区 |
| 202305 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.93 | 62.93 | 渝中区 | 20256299 | 4118 | 0 | 26.77 | 九龙坡区 |
| 202306 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 20256299 | 4118 | 0 | 26.77 | 九龙坡区 |
| 202307 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 60.4 | 渝中区 |
| 202308 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 60.4 | 渝中区 |
| 202309 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 60.4 | 渝中区 |
| 202310 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 60.4 | 渝中区 |
| 202311 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 60.4 | 渝中区 |
| 202312 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 60.4 | 渝中区 |
| 202401 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 37.75 | 渝中区 |
| 202402 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 37.75 | 渝中区 |
| 202403 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 37.75 | 渝中区 |
| 202404 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 37.75 | 渝中区 |
| 202405 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 37.75 | 渝中区 |
| 202406 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 37.75 | 渝中区 |
| 202407 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 37.75 | 渝中区 |
| 202408 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 37.75 | 渝中区 |
| 202409 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 37.75 | 渝中区 |
| 202410 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 37.75 | 渝中区 |
| 202411 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 37.75 | 渝中区 |
| 202412 | 企业基本养老保险 | 10000991 | 12584 | 1006.72 | 2013.44 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 62.92 | 62.92 | 渝中区 | 10000991 | 12584 | 0 | 37.75 | 渝中区 |

说明：1. 表中“单位编号”对应的单位名称为：10000991重庆赛迪工程咨询有限公司，20256299重庆林伟消防工程有限公司
2. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=2f0c715d32c94f0090a1af0c4f0f7>

3. 如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码：2024123153990763193727



9 监理员 李幼文
毕业证

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李幼文

社保电脑号：635979709

身份证号码：441424199009066953

页码：1

参保单位名称：深圳市龙城建设监理有限公司

单位编号：240354

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|------|------|------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 240354 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 3.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 02 | 240354 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 3.5 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 03 | 240354 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 7.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 04 | 240354 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 7.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 05 | 240354 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 7.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 06 | 240354 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 7.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 07 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 08 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 09 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 10 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 11 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2024 | 12 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 2025 | 01 | 240354 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2500 | 10.0 | 2500 | 20.0 | 5.0 |
| 合计 | | | | 7826.53 | 4206.56 | | | 1266.56 | 422.23 | | | 422.23 | | | | | 65.0 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e42175ab2882 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
240354单位名称
深圳市龙城建设监理有限公司

10 监理员 张海升
职称证书

7

照片

张海升 于二〇一七 年
十一月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第七
评审委员会评审通过，
具备 施工管理
工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格委员会
专用章

粤中取证字第 1803003011644 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一八年五月十七 日

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 **张海升** 性别 **男**，一九八六年 八 月 九 日生，于 二〇〇九年
二 月至 二〇一二年 一 月在本校 **工程管理（投资与造价管理）**
专业 **业余** 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广州大学** 校（院）长：**康建设**

批准文号：教发[2000]94号
证书编号：110785201205011847

二〇一二年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海升

社保电脑号：622163380

身份证号码：440582198608091837

页码：1

参保单位名称：深圳市龙城建设监理有限公司

单位编号：240354

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 240354 | 3632.0 | 508.48 | 290.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3632 | 5.08 | 3632 | 29.06 | 7.26 |
| 2024 | 02 | 240354 | 3632.0 | 508.48 | 290.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3632 | 5.08 | 3632 | 29.06 | 7.26 |
| 2024 | 03 | 240354 | 3632.0 | 508.48 | 290.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3632 | 10.17 | 3632 | 29.06 | 7.26 |
| 2024 | 04 | 240354 | 3632.0 | 544.8 | 290.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3632 | 10.17 | 3632 | 29.06 | 7.26 |
| 2024 | 05 | 240354 | 3632.0 | 544.8 | 290.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3632 | 10.17 | 3632 | 29.06 | 7.26 |
| 2024 | 06 | 240354 | 3632.0 | 544.8 | 290.56 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3632 | 10.17 | 3632 | 29.06 | 7.26 |
| 2024 | 07 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3632 | 14.53 | 3632 | 29.06 | 7.26 |
| 2024 | 08 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3632 | 14.53 | 3632 | 29.06 | 7.26 |
| 2024 | 09 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3632 | 14.53 | 3632 | 29.06 | 7.26 |
| 2024 | 10 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3632 | 14.53 | 3632 | 29.06 | 7.26 |
| 2024 | 11 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3632 | 14.53 | 3632 | 29.06 | 7.26 |
| 2024 | 12 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3632 | 14.53 | 3632 | 29.06 | 7.26 |
| 2025 | 01 | 240354 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3632 | 14.53 | 3632 | 29.06 | 7.26 |
| 合计 | | | 7921.36 | 4258.88 | | | 1266.56 | 422.23 | | | 422.23 | | 152.55 | | 377.78 | | 94.38 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e42175aad6n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
240354单位名称
深圳市龙城建设监理有限公司

11 监理员 张小金
注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00564877



注册号 44021946

姓名 张小金

性别 男

出生日期 1979 年 10 月 23 日

注册专业

1. 电力工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市粤电工程监理有限公司

有效期至 2020 年 12 月 31 日

持证人签名

发证日期 2020 年 0 月 06 日

| | |
|--|---|
| <p>执 业 印 章</p> | <p>延续/变更注册</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 深圳市龙城建设监理有限公司</p> <p>认定机关（签章） 2021 年 10 月 13 日</p> <p>No. 00518354 (1)</p> <p>粘 贴 处</p> |
| <p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为： 房屋建筑工程 市政公用工程</p> <p>认定机关（签章） 年 月 日</p> <p>No. 007183</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2026年05月25日</p> <p>认定机关（签章） 2023 年 4 月 06 日</p> <p>No. 01066476</p> | <p>延续/变更注册记录</p> <p>粘 贴 处</p> <p>粘 贴 处</p> |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

张小金

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 430422*****11 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市龙城建设监理有限公司 | | | | |


执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市龙城建设监理有限公司 注册编号/执业印章号：粤 1442021202201246

注册专业：建筑工程 有效期：2025年03月09日

注册专业：市政公用工程 有效期：2027年01月24日

查看证书变更记录 (2) 

注册监理工程师

注册单位：深圳市龙城建设监理有限公司 证书编号：00564877 注册编号/执业印章号：44021946

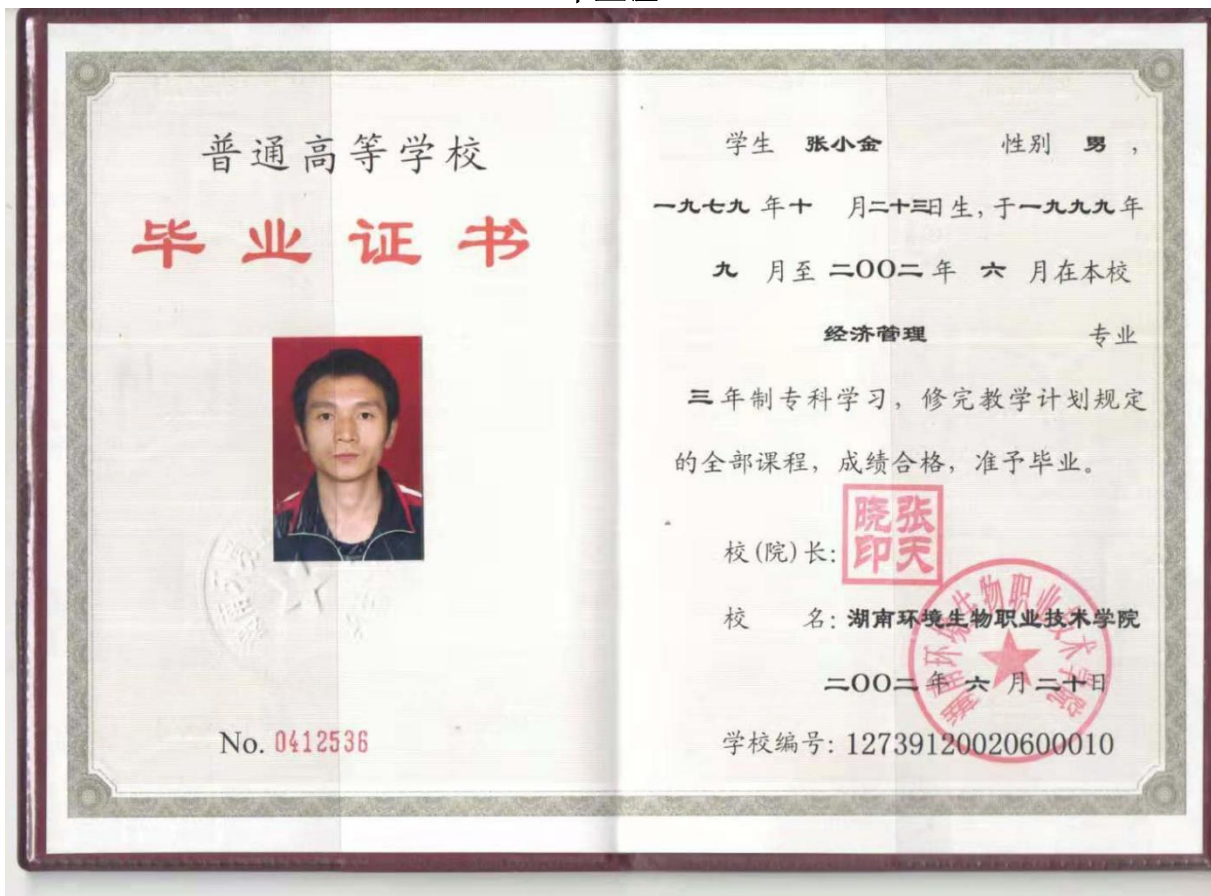
注册专业：房屋建筑工程 有效期：2026年05月25日

注册专业：市政公用工程 有效期：2026年05月25日

执业资格证书



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张小金

社保电脑号：647506369

身份证号码：43042197910239611

页码：1

参保单位名称：深圳市龙城建设监理有限公司

单位编号：240354

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 01 | 240354 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 240354 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 240354 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 240354 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 240354 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 240354 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 240354 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 240354 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 7826.53 | 4206.56 | | 1266.56 | 422.23 | | | 422.23 | | 99.12 | | 245.44 | | 61.36 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e42175ab98ck ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
240354单位名称
深圳市龙城建设监理有限公司

12 资料员 王瑞阳
毕业证中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王瑞阳

社保电脑号：805547414

身份证号码：341225199610280010

页码：1

参保单位名称：重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：21045147

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2024 | 06 | 21045147 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 21045147 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 21045147 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 21045147 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 21045147 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 21045147 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 21045147 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | | 3844.5 | 2050.4 | | 679.91 | 226.66 | | | 226.66 | | 143.02 | 132.16 | 33.04 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a9102b1be5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21045147
单位名称
重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司



六、其他（体现择优因素的相关资料）

1、企业经营规模

(1) 重庆赛迪工程咨询有限公司（联合体牵头单位）

| | | | | | |
|-----------|--|--------------|--------------|---|--|
| 企业名称 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | | | 企业曾用名 (如有) | 重庆赛迪工程监理有限责任公司 |
| 统一社会信用代码 | 91500103202860199N | | | 企业类型 | 有限责任公司（按营业执照填写） |
| 注册资金（万元） | 7000 | | | 注册地址 | 重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层 |
| 成立时间 | 1999年05月12日 | | | 驻深场所信息 | 重庆赛迪工程咨询有限公司深圳分公司； 深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区紫竹六道49号敦煌大厦12A； 有限责任公司分公司 (填名称、地址、性质；注册地在深圳的企业可不填报) |
| 法定代表人 | 冉鹏 | 联系方式 | 023-63548474 | 企业股东信息（主要） | 中冶赛迪集团有限公司，认缴额4071.2万元 |
| 主项资质 | 工程监理综合资质（含14项甲级资质）、设备监理甲级资质、工程咨询单位甲级资信等级和装饰设计甲级等 | | | | 中冶赛迪工程技术股份有限公司，认缴额2928.8万元 |
| 企业总人数 | 2500人 | | | | |
| 企业总资产（亿元） | 9.0650339726（至2023年末） | | | | —— |
| 年营业额（万元） | 2019年 | 69287.949532 | | 近5年合计年营业额：383272.977659万元， 年均营业额：76654.595532万元。 | |
| | 2020年 | 65189.947031 | | | |
| | 2021年 | 78609.958110 | | | |
| | 2022年 | 84834.754363 | | | |
| | 2023年 | 85350.368623 | | | |

注：表格涂蓝色部分为体现企业经营规模的相关数据。

2019 年度财务审计报告

重庆赛迪工程咨询有限公司

2019 年度财务报表及审计报告

Deloitte.

德勤

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)
北京分所
北京市朝阳区针织路23号楼
中国人寿金融中心12层
邮政编码: 100026

审计报告

德师京报(审)字(20)第 P00434 号
(第 1 页, 共 2 页)

重庆赛迪工程咨询有限公司:

一、审计意见

我们审计了重庆赛迪工程咨询有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表,包括 2019 年 12 月 31 日的资产负债表,2019 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司 2019 年 12 月 31 日的财务状况以及 2019 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

DD Digital Difference
勤启数智

- 1 -

审计报告(续)

德师京报(审)字(20)第 P00434 号
(第 2 页, 共 2 页)

四、注册会计师对财务报表审计的责任(续)

在按照审计准则执行审计工作的过程中, 我们运用职业判断, 并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

(1)识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险, 设计和实施审计程序以应对这些风险, 并获取充分、适当的审计证据, 作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上, 未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2)了解与审计相关的内部控制, 以设计恰当的审计程序, 但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3)评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4)对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时, 根据获取的审计证据, 就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性, 审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露; 如果披露不充分, 我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而, 未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5)评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容, 并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通, 包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

德勤华永会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所



中国注册会计师

陆京泽

陆京泽



向征

向征



2020 年 3 月 31 日

- 2 -

重庆赛迪工程咨询有限公司

资产负债表

2019年12月31日

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

| | 附注 | 2019年12月31日 | 2018年12月31日 |
|----------------|-------|-----------------------|-----------------------|
| 流动资产 | | | |
| 货币资金 | 七(1) | 81,830,796.43 | 98,304,127.30 |
| 交易性金融资产 | 七(2) | - | - |
| 衍生金融资产 | 七(3) | - | - |
| 应收票据 | 七(4) | 3,797,168.21 | - |
| 应收账款 | 七(5) | 120,839,648.89 | 52,925,718.38 |
| 应收款项融资 | 七(6) | 3,467,790.72 | 23,285,750.00 |
| 预付款项 | 七(7) | 31,398,974.66 | 34,652,799.20 |
| 其他应收款 | 七(8) | 150,245,134.44 | 149,252,509.94 |
| 存货 | 七(9) | - | - |
| 合同资产 | 七(10) | 163,700,651.39 | 138,400,755.18 |
| 持有待售资产 | 七(11) | - | - |
| 一年内到期的非流动资产 | 七(12) | - | - |
| 其他流动资产 | 七(13) | 1,052,987.90 | 1,527,715.57 |
| 流动资产合计 | | 556,333,152.64 | 498,349,375.57 |
| 非流动资产 | | | |
| 债权投资 | 七(14) | - | - |
| 其他债权投资 | 七(15) | - | - |
| 长期应收款 | 七(16) | - | - |
| 长期股权投资 | 七(17) | - | - |
| 其他权益工具投资 | 七(18) | - | - |
| 其他非流动金融资产 | 七(19) | - | - |
| 投资性房地产 | 七(20) | - | - |
| 固定资产 | 七(21) | 5,382,687.72 | 4,398,273.96 |
| 在建工程 | 七(22) | - | - |
| 使用权资产 | 七(23) | 6,521,366.61 | - |
| 无形资产 | 七(24) | - | - |
| 开发支出 | 七(25) | - | - |
| 商誉 | 七(26) | - | - |
| 长期待摊费用 | 七(27) | - | - |
| 递延所得税资产 | 七(48) | 1,131,723.74 | 1,229,790.06 |
| 其他非流动资产 | 七(28) | - | - |
| 非流动资产合计 | | 13,035,778.07 | 5,628,064.02 |
| 资产总计 | | 569,368,930.71 | 503,977,439.59 |

重庆赛迪工程咨询有限公司

资产负债表(续)

2019年12月31日

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

| 负 债 及 所 有 者 权 益 | 附注 | 2019年12月31日 | 2018年12月31日 |
|-----------------|-------|----------------|----------------|
| 流动负债 | | | |
| 短期借款 | 七(30) | - | - |
| 交易性金融负债 | 七(2) | - | - |
| 衍生金融负债 | 七(3) | - | - |
| 应付票据 | 七(31) | - | - |
| 应付账款 | 七(32) | 7,095,390.18 | 16,640,131.87 |
| 预收款项 | 七(33) | - | - |
| 合同负债 | 七(34) | 65,149,210.46 | 65,982,541.55 |
| 应付职工薪酬 | 七(35) | 8,704,610.75 | 4,805,972.89 |
| 应交税费 | 七(36) | 8,859,751.58 | 12,388,294.05 |
| 其他应付款 | 七(37) | 55,151,772.26 | 60,183,254.93 |
| 持有待售负债 | 七(38) | - | - |
| 一年内到期的非流动负债 | 七(39) | 2,522,468.57 | - |
| 其他流动负债 | 七(40) | - | - |
| 流动负债合计 | | 147,483,203.80 | 160,000,195.29 |
| 非流动负债 | | | |
| 长期借款 | 七(41) | - | - |
| 应付债券 | 七(42) | - | - |
| 租赁负债 | 七(43) | 3,538,407.45 | - |
| 长期应付款 | 七(44) | - | - |
| 长期应付职工薪酬 | 七(45) | - | - |
| 预计负债 | 七(46) | - | - |
| 递延收益 | 七(47) | - | - |
| 递延所得税负债 | 七(48) | - | - |
| 其他非流动负债 | 七(28) | - | - |
| 非流动负债合计 | | 3,538,407.45 | - |
| 负债合计 | | 151,021,611.25 | 160,000,195.29 |
| 所有者权益 | | | |
| 实收资本 | 七(49) | 39,310,400.00 | 39,310,400.00 |
| 资本公积 | 七(50) | 133,236,086.09 | 133,236,086.09 |
| 其他综合收益 | 七(68) | -60,697.57 | -2,839.09 |
| 专项储备 | 七(51) | - | 713,023.51 |
| 盈余公积 | 七(52) | 28,467,862.73 | 28,467,862.73 |
| 未分配利润 | 七(53) | 217,393,668.21 | 142,252,711.06 |
| 所有者权益合计 | | 418,347,319.46 | 343,977,244.30 |
| 负债及所有者权益总计 | | 569,368,930.71 | 503,977,439.59 |

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:

重庆赛迪工程咨询有限公司

利润表
2019年度

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

| 项 目 | 附注 | 2019年度 | 2018年度 |
|-----------------------|-------|----------------|----------------|
| 一、营业收入 | 七(54) | 692,879,495.32 | 523,741,605.46 |
| 减：营业成本 | 七(54) | 510,237,793.88 | 381,071,488.95 |
| 税金及附加 | 七(55) | 4,884,457.72 | 4,574,006.39 |
| 销售费用 | | 11,994,487.50 | 9,876,496.80 |
| 管理费用 | | 50,178,450.36 | 41,773,010.42 |
| 研发费用 | 七(56) | 29,200,364.22 | 5,610,124.98 |
| 财务费用 | 七(57) | -279,752.64 | -617,971.22 |
| 其中：利息费用 | | - | - |
| 利息收入 | | 995,849.26 | 1,441,606.96 |
| 加：其他收益 | 七(60) | 1,318,769.84 | - |
| 投资收益 | 七(61) | - | - |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | - | - |
| 净敞口套期收益 | 七(62) | - | - |
| 公允价值变动收益 | 七(63) | - | - |
| 资产减值损失 | 七(58) | - | - |
| 信用减值损失 | 七(59) | 653,775.51 | 2,747,180.63 |
| 资产处置收益 | 七(64) | -9,733.37 | -3,258.13 |
| 二、营业利润 | | 88,626,506.26 | 84,198,371.64 |
| 加：营业外收入 | 七(66) | 453,245.69 | 1,423,634.95 |
| 减：营业外支出 | 七(66) | 261,285.59 | 547,628.72 |
| 三、利润总额 | | 88,818,466.36 | 85,074,377.87 |
| 减：所得税费用 | 七(67) | 13,677,509.21 | 13,871,782.39 |
| 四、净利润 | | 75,140,957.15 | 71,202,595.48 |
| 1. 持续经营净利润 | | 75,140,957.15 | 71,202,595.48 |
| 2. 终止经营净利润 | | - | - |
| 五、其他综合收益的税后净额 | 七(68) | -57,858.48 | -2,839.09 |
| (一) 不能重分类进损益的其他综合收益 | | - | - |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额 | | - | - |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | - | - |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动 | | - | - |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动 | | - | - |
| (二) 将重分类进损益的其他综合收益 | | -57,858.48 | -2,839.09 |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益 | | - | - |
| 2. 其他债权投资公允价值变动 | | - | - |
| 3. 应收款项融资公允价值变动 | | -60,098.49 | - |
| 4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | - | - |
| 5. 其他债权投资信用减值准备 | | - | - |
| 6. 现金流量套期储备 | | - | - |
| 7. 外币报表折算差额 | | 2,240.01 | -2,839.09 |
| 六、综合收益总额 | | 75,083,098.67 | 71,199,756.39 |

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：



主管会计工作的负责人：



会计机构负责人：



重庆赛迪工程咨询有限公司

现金流量表

2019年度

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

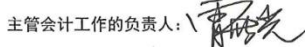
| 项 目 | 附注 | 2019年度 | 2018年度 |
|---------------------------|----------|------------------|----------------|
| 一、经营活动产生的现金流量 | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 648,817,380.14 | 519,599,570.11 |
| 收到的税费返还 | | - | - |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 七(69)(e) | 397,110,759.72 | 238,480,230.65 |
| 经营活动现金流入小计 | | 1,045,928,139.86 | 758,079,800.76 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 353,503,497.93 | 271,320,954.40 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 183,489,389.90 | 150,513,146.08 |
| 支付的各项税费 | | 47,428,547.29 | 42,030,707.33 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 七(69)(e) | 480,086,101.08 | 277,529,771.59 |
| 经营活动现金流出小计 | | 1,064,507,536.20 | 741,394,579.40 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 七(69)(a) | -18,579,396.34 | 16,685,221.36 |
| 二、投资活动产生的现金流量 | | | |
| 收回投资收到的现金 | | - | - |
| 取得投资收益所收到的现金 | | - | - |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | - | 856.89 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | - | - |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | - | - |
| 投资活动现金流入小计 | | - | 856.89 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 1,674,140.20 | 1,529,085.77 |
| 投资支付的现金 | | - | - |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | - | - |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | - | - |
| 投资活动现金流出小计 | | 1,674,140.20 | 1,529,085.77 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -1,674,140.20 | -1,528,228.88 |
| 三、筹资活动产生的现金流量 | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | - | - |
| 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金 | | - | - |
| 取得借款收到的现金 | | - | - |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | 306,304,096.04 | 256,614,305.64 |
| 筹资活动现金流入小计 | | 306,304,096.04 | 256,614,305.64 |
| 偿还债务支付的现金 | | - | - |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | 5,000,000.00 | 30,000,000.00 |
| 其中：子公司支付给少数股东的股利、利润 | | - | - |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | 282,892,310.53 | 235,675,394.88 |
| 筹资活动现金流出小计 | | 287,892,310.53 | 265,675,394.88 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | 18,411,785.51 | -9,061,089.24 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | - | - |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | 七(69)(c) | -1,841,751.03 | 6,095,903.24 |
| 加：年初现金及现金等价物余额 | 七(69)(c) | 31,864,519.26 | 25,768,616.02 |
| 六、年末现金及现金等价物余额 | 七(69)(d) | 30,022,768.23 | 31,864,519.26 |

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

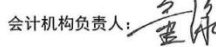
企业负责人：



主管会计工作的负责人：



会计机构负责人：



重庆赛迪工程咨询有限公司
所有者权益变动表
2019年度
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

| | 实收资本 | 资本公积 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 |
|--------------------|---------------|----------------|------------|---------------|---------------|----------------|----------------|
| 一、 2018年12月31日年末余额 | 39,310,400.00 | 133,236,086.09 | -2,839.09 | 713,023.51 | 28,467,862.73 | 142,252,711.06 | 343,977,244.30 |
| 加: 会计政策变更 | - | - | - | - | - | - | - |
| 前期差错更正 | - | - | - | - | - | - | - |
| 二、 2019年1月1日年初余额 | 39,310,400.00 | 133,236,086.09 | -2,839.09 | 713,023.51 | 28,467,862.73 | 142,252,711.06 | 343,977,244.30 |
| 三、 2019年度增减变动额 | - | - | -57,858.48 | -713,023.51 | - | 75,140,957.15 | 74,370,075.16 |
| (一) 综合收益总额 | - | - | -57,858.48 | - | - | 75,140,957.15 | 75,083,098.67 |
| (二) 所有者投入和减少资本 | - | - | - | - | - | - | - |
| 1、所有者投入资本 | - | - | - | - | - | - | - |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | - | - | - | - | - | - | - |
| 3、其他 | - | - | - | - | - | - | - |
| (三) 专项储备提取和使用 | - | - | - | -713,023.51 | - | - | -713,023.51 |
| 1、提取专项储备 | - | - | - | 2,446,400.00 | - | - | 2,446,400.00 |
| 2、使用专项储备 | - | - | - | -3,159,423.51 | - | - | -3,159,423.51 |
| (四) 利润分配 | - | - | - | - | - | - | - |
| 1、提取盈余公积 | - | - | - | - | - | - | - |
| 2、对所有者分配 | - | - | - | - | - | - | - |
| 3、其他 | - | - | - | - | - | - | - |
| (五) 所有者权益内部结转 | - | - | - | - | - | - | - |
| 1、资本公积转增实收资本 | - | - | - | - | - | - | - |
| 2、盈余公积转增实收资本 | - | - | - | - | - | - | - |
| 3、盈余公积弥补亏损 | - | - | - | - | - | - | - |
| 4、设定收益计划变动额结转留存收益 | - | - | - | - | - | - | - |
| 5、其他综合收益结转留存收益 | - | - | - | - | - | - | - |
| 6、其他 | - | - | - | - | - | - | - |
| 四、 2019年12月31日年末余额 | 39,310,400.00 | 133,236,086.09 | -60,897.57 | - | 28,467,862.73 | 217,393,668.21 | 418,347,319.46 |

- 7 -

重庆赛迪工程咨询有限公司
所有所有者权益变动表(续)
2019年度
(除特别注明外,金额单位为人民币元)

| | 实收资本 | 资本公积 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 |
|-------------------|---------------|----------------|-----------|--------------|---------------|----------------|----------------|
| 一、2017年12月31日年末余额 | 25,000,000.00 | 124,370,629.55 | - | - | 28,467,862.73 | 74,271,175.03 | 252,109,667.31 |
| 加:会计政策变更 | - | - | - | - | - | -3,221,059.45 | -3,221,059.45 |
| 前期差错更正 | - | - | - | - | - | - | - |
| 二、2018年1月1日年初余额 | 25,000,000.00 | 124,370,629.55 | - | - | 28,467,862.73 | 71,050,115.58 | 248,888,607.86 |
| 三、2018年度增减变动额 | 14,310,400.00 | 8,865,456.54 | -2,839.09 | 713,023.51 | - | 71,202,595.48 | 95,088,636.44 |
| (一) 综合收益总额 | - | - | -2,839.09 | - | - | 71,202,595.48 | 71,199,756.39 |
| (二) 所有者投入和减少资本 | 14,310,400.00 | 8,865,456.54 | - | - | - | - | 23,175,856.54 |
| 1、所有者投入资本 | - | - | - | - | - | - | - |
| 2、其他权益工具持有者投入资本 | - | - | - | - | - | - | - |
| 3、其他 | 14,310,400.00 | 8,865,456.54 | - | - | - | - | 23,175,856.54 |
| (三) 专项储备提取和使用 | - | - | - | 713,023.51 | - | - | 713,023.51 |
| 1、提取专项储备 | - | - | - | 713,023.51 | - | - | 713,023.51 |
| 2、使用专项储备 | - | - | - | 1,531,000.00 | - | - | 1,531,000.00 |
| (四) 利润分配 | - | - | - | -817,976.49 | - | - | -817,976.49 |
| 1、提取盈余公积 | - | - | - | - | - | - | - |
| 2、对所有者分配 | - | - | - | - | - | - | - |
| 3、其他 | - | - | - | - | - | - | - |
| (五) 所有者权益内部结转 | - | - | - | - | - | - | - |
| 1、资本公积转增实收资本 | - | - | - | - | - | - | - |
| 2、盈余公积转增实收资本 | - | - | - | - | - | - | - |
| 3、盈余公积弥补亏损 | - | - | - | - | - | - | - |
| 4、设定收益计划变动额结转留存收益 | - | - | - | - | - | - | - |
| 5、其他综合收益结转留存收益 | - | - | - | - | - | - | - |
| 6、其他 | - | - | - | - | - | - | - |
| 四、2018年12月31日年末余额 | 39,310,400.00 | 133,236,086.09 | -2,839.09 | 713,023.51 | 28,467,862.73 | 142,252,711.06 | 343,977,244.30 |

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:

2020 年度财务审计报告

重庆赛迪工程咨询有限公司

二〇二〇年度

审计报告



致同会计师事务所（特殊普通合伙）

Grant Thornton
致同

审计报告

致同审字（2021）第 110C007990 号

重庆赛迪工程咨询有限公司：

一、审计意见

我们审计了重庆赛迪工程咨询有限公司（以下简称赛迪咨询公司）财务报表，包括 2020 年 12 月 31 日的资产负债表，2020 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了赛迪咨询公司 2020 年 12 月 31 日的财务状况以及 2020 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于赛迪咨询公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

赛迪咨询公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估赛迪咨询公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算赛迪咨询公司、终止运营或别无其他现实的选择。



Grant Thornton
致同

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- （2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- （3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- （4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对赛迪咨询公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致赛迪咨询公司不能持续经营。
- （5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



Grant Thornton
致同

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·北京

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二一年三月二十四日

资产负债表

编制单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

2020年12月31日

单位：人民币元

| 项 目 | 附注 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------------|-------|----------------|----------------|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | 七（一） | 142,711,944.39 | 81,830,796.43 |
| 交易性金融资产 | | | |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | 七（二） | 17,454,104.80 | 3,797,168.21 |
| 应收账款 | 七（三） | 113,472,536.33 | 120,839,648.89 |
| 应收款项融资 | 七（四） | 17,723,174.23 | 3,467,790.72 |
| 预付款项 | 七（五） | 197,897,121.00 | 31,398,974.66 |
| 其他应收款 | 七（六） | 190,115,698.31 | 150,245,134.44 |
| 其中：应收利息 | | | |
| 应收股利 | | | |
| 存货 | | | |
| 合同资产 | 七（七） | 105,037,262.59 | 163,700,651.39 |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | 七（八） | 745,411.66 | 1,052,987.90 |
| 流动资产合计 | | 785,157,253.31 | 556,333,152.64 |
| 非流动资产： | | | |
| 债权投资 | | | |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | | | |
| 其他权益工具投资 | | | |
| 其他非流动金融资产 | | | |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | 七（九） | 5,871,305.55 | 5,382,687.72 |
| 在建工程 | | | |
| 使用权资产 | 七（十） | 11,745,341.40 | 6,521,366.61 |
| 无形资产 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | 七（十一） | 1,426,583.53 | |
| 递延所得税资产 | 七（十二） | 981,580.46 | 1,131,723.74 |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | | 20,024,810.94 | 13,035,778.07 |
| 资产合计 | | 805,182,064.25 | 569,368,930.71 |

企业负责人：[签名]

会计工作负责人：[签名]

会计机构负责人：[签名]

资产负债表（续）

编制单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

2020年12月31日

单位：人民币元

| 项 目 | 附注 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------------------|--------|-----------------------|-----------------------|
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | | | |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | 七（十三） | 25,126,833.25 | 7,095,390.18 |
| 预收款项 | | | |
| 合同负债 | 七（十四） | 269,105,876.78 | 65,149,210.46 |
| 应付职工薪酬 | 七（十五） | 11,130,281.11 | 8,704,610.75 |
| 应交税费 | 七（十六） | 6,925,957.08 | 8,859,751.58 |
| 其他应付款 | 七（十七） | 39,520,673.30 | 55,151,772.26 |
| 其中：应付利息 | | | |
| 应付股利 | | 4,600,000.00 | 4,600,000.00 |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | 七（十八） | 3,292,373.15 | 2,522,468.57 |
| 其他流动负债 | | | |
| 流动负债合计 | | 355,101,994.67 | 147,483,203.80 |
| 非流动负债： | | | |
| 长期借款 | | | |
| 应付债券 | | | |
| 租赁负债 | 七（十九） | 9,395,800.99 | 3,538,407.45 |
| 长期应付款 | | | |
| 长期应付职工薪酬 | 七（二十） | 6,960,000.00 | |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | | | |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | 16,355,800.99 | 3,538,407.45 |
| 负 债 合 计 | | 371,457,795.66 | 151,021,611.25 |
| 所有者权益： | | | |
| 实收资本 | 七（二十一） | 39,310,400.00 | 39,310,400.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 资本公积 | 七（二十二） | 133,236,086.09 | 133,236,086.09 |
| 减：库存股 | | | |
| 其他综合收益 | 七（三十九） | -216,478.12 | -60,697.57 |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | 七（二十四） | 28,467,862.73 | 28,467,862.73 |
| 未分配利润 | 七（二十五） | 232,926,397.89 | 217,393,668.21 |
| 所有者权益合计 | | 433,724,268.59 | 418,347,319.46 |
| 负债和所有者权益总计 | | 805,182,064.25 | 569,368,930.71 |

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

利润表

编制单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

2020年度

单位：人民币元

| 项目 | 附注 | 本期金额 | 上期金额 |
|---------------------------|--------|----------------|----------------|
| 一、营业收入 | 七（二十六） | 651,899,470.31 | 692,879,495.32 |
| 减：营业成本 | 七（二十六） | 539,122,991.56 | 510,237,793.88 |
| 税金及附加 | | 4,940,333.12 | 4,884,457.72 |
| 销售费用 | 七（二十七） | 13,652,201.89 | 11,994,487.50 |
| 管理费用 | 七（二十八） | 46,392,777.03 | 50,178,450.36 |
| 研发费用 | 七（二十九） | 27,711,163.53 | 29,200,364.22 |
| 财务费用 | 七（三十） | 4,354,335.26 | -279,752.64 |
| 其中：利息费用 | | 902,405.92 | 414,327.05 |
| 利息收入 | | 1,150,670.76 | 995,849.26 |
| 加：其他收益 | 七（三十一） | 2,062,429.34 | 1,318,769.84 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | 七（三十二） | 0.14 | |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | | |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 | | 0.14 | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列） | 七（三十三） | 595,224.58 | 909,330.01 |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | 七（三十四） | 592,559.48 | -255,554.50 |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | 七（三十五） | 141,766.34 | -9,733.37 |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列） | | 19,117,647.80 | 88,626,506.26 |
| 加：营业外收入 | 七（三十六） | 5,150,265.37 | 453,245.69 |
| 减：营业外支出 | 七（三十七） | 588,766.20 | 261,285.59 |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | | 23,679,146.97 | 88,818,466.36 |
| 减：所得税费用 | 七（三十八） | 8,146,417.29 | 13,677,509.21 |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列） | | 15,532,729.68 | 75,140,957.15 |
| （一）持续经营净利润 | | 15,532,729.68 | 75,140,957.15 |
| （二）终止经营净利润 | | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | 七（三十九） | -155,780.55 | -57,858.48 |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | | | |
| 1.重新计量设定受益计划变动额 | | | |
| 2.权益法下不能转损益的其他综合收益 | | | |
| 3.其他权益工具投资公允价值变动 | | | |
| 4.企业自身信用风险公允价值变动 | | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | -155,780.55 | -57,858.48 |
| 1.权益法下可转损益的其他综合收益 | | | |
| 2.其他债权投资公允价值变动 | | | |
| 3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | | |
| 4.其他债权投资信用减值准备 | | | |
| 5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分） | | | |
| 6.外币财务报表折算差额 | | -57,074.52 | 2,240.01 |
| 7.应收款项融资公允价值变动（新准则适用） | | -98,706.03 | -60,098.49 |
| 六、综合收益总额 | | 15,376,949.13 | 75,083,098.67 |

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

编制单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

2020年度

单位：人民币元

| 项 目 | 附注 | 本期金额 | 上期金额 |
|---------------------------|----|------------------|------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 778,862,071.03 | 648,817,380.14 |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | | 331,896,971.23 | 397,110,759.72 |
| 经营活动现金流入小计 | | 1,110,759,042.26 | 1,045,928,139.86 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 364,905,737.80 | 353,503,497.93 |
| 支付给职工及为职工支付的现金 | | 256,277,405.88 | 183,489,389.90 |
| 支付的各项税费 | | 40,290,799.47 | 47,428,547.29 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | | 323,981,588.93 | 480,086,101.08 |
| 经营活动现金流出小计 | | 985,455,532.08 | 1,064,507,536.20 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | 125,303,510.18 | -18,579,396.34 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | | |
| 收回投资收到的现金 | | | |
| 取得投资收益收到的现金 | | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | 200,542.00 | |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流入小计 | | 200,542.00 | |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 1,121,230.37 | 1,674,140.20 |
| 投资支付的现金 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流出小计 | | 1,121,230.37 | 1,674,140.20 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -920,688.37 | -1,674,140.20 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | | |
| 取得借款收到的现金 | | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | 333,936,784.89 | 306,304,096.04 |
| 筹资活动现金流入小计 | | 333,936,784.89 | 306,304,096.04 |
| 偿还债务支付的现金 | | | |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | | 5,000,000.00 |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | 436,496,688.48 | 282,892,310.53 |
| 筹资活动现金流出小计 | | 436,496,688.48 | 287,892,310.53 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | -102,559,903.59 | 18,411,785.51 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | 21,822,918.22 | -1,841,751.03 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | | 30,022,768.23 | 31,864,519.26 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | 51,845,686.45 | 30,022,768.23 |

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表

2020年度

单位：人民币元

| | 实收资本 | 其他权益工具 | 资本公积 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 |
|-----------------------|---------------|--------|----------------|-------------|-------------|---------------|----------------|----------------|
| 一、上期期末余额 | 39,310,400.00 | | 133,236,086.09 | -60,897.57 | | 28,467,862.73 | 217,393,668.21 | 418,347,319.46 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | |
| 二、本期期初余额 | 39,310,400.00 | | 133,236,086.09 | -60,897.57 | | 28,467,862.73 | 217,393,668.21 | 418,347,319.46 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | | -155,780.55 | | | 15,532,725.68 | 15,376,945.13 |
| （一）综合收益总额 | | | | -155,780.55 | | | 15,532,725.68 | 15,376,945.13 |
| （二）所有者投入和减少资本 | | | | | | | | |
| 1.所有者投入的普通股 | | | | | | | | |
| 2.其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | |
| 3.股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | |
| 4.其他 | | | | | | | | |
| （三）专项储备提取和使用 | | | | | | | | |
| 1.提取专项储备 | | | | | 835,651.17 | | | 835,651.17 |
| 2.使用专项储备 | | | | | -835,651.17 | | | -835,651.17 |
| （四）利润分配 | | | | | | | | |
| 1.提取盈余公积 | | | | | | | | |
| 其中：法定盈余公积 | | | | | | | | |
| 任意盈余公积 | | | | | | | | |
| 2.对所有者分配的分配 | | | | | | | | |
| 3.其他 | | | | | | | | |
| （五）所有者权益内部结转 | | | | | | | | |
| 1.资本公积转增资本 | | | | | | | | |
| 2.盈余公积转增资本 | | | | | | | | |
| 3.盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | |
| 4.设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | |
| 5.其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | |
| 6.其他 | | | | | | | | |
| 四、本期期末余额 | 39,310,400.00 | | 133,236,086.09 | -216,478.12 | | 28,467,862.73 | 232,926,393.89 | 433,724,368.59 |

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表（续）

| 编制单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 | 上期金额 | | | | | | |
|-----------------------|---------------|--------|----------------|------------|---------------|---------------|----------------|
| | 实收资本 | 其他权益工具 | 资本公积 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 |
| 一、上期期末余额 | 39,310,400.00 | | 133,236,086.09 | -2,839.09 | 713,023.51 | 28,467,862.73 | 142,252,711.06 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | |
| 二、本期期初余额 | 39,310,400.00 | | 133,236,086.09 | -2,839.09 | 713,023.51 | 28,467,862.73 | 142,252,711.06 |
| 三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | | -57,858.48 | -713,023.51 | | 75,140,957.15 |
| （一）综合收益总额 | | | | -57,858.48 | | | 75,140,957.15 |
| （二）所有者投入和减少资本 | | | | | | | |
| 1.所有者投入的普通股 | | | | | | | |
| 2.其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | |
| 3.股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | |
| 4.其他 | | | | | | | |
| （三）专项储备提取和使用 | | | | | | | |
| 1.提取专项储备 | | | | | 713,023.51 | | -713,023.51 |
| 2.使用专项储备 | | | | | -2,464,400.00 | | 2,464,400.00 |
| （四）利润分配 | | | | | | | |
| 1.提取盈余公积 | | | | | -3,159,423.51 | | -3,159,423.51 |
| 其中：法定盈余公积 | | | | | | | |
| 2.对所有者分配的股利 | | | | | | | |
| 3.其他 | | | | | | | |
| （五）所有者权益内部结转 | | | | | | | |
| 1.资本公积转增资本 | | | | | | | |
| 2.盈余公积转增资本 | | | | | | | |
| 3.盈余公积弥补亏损 | | | | | | | |
| 4.设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | |
| 5.其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | |
| 6.其他 | | | | | | | |
| 四、本期期末余额 | 39,310,400.00 | | 133,236,086.09 | -60,697.57 | | 28,467,862.73 | 217,393,682.21 |

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

2021 年度财务审计报告

重庆赛迪工程咨询有限公司

二〇二一年度

审计报告



致同会计师事务所（特殊普通合伙）



致同会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京朝阳区建国门外大街 22 号
赛特广场 5 层邮编 100004
电话 +86 10 8566 5588
传真 +86 10 8566 5120
www.grantthornton.cn

审计报告

致同审字（2022）第 110C007450 号

重庆赛迪工程咨询有限公司：

一、审计意见

我们审计了重庆赛迪工程咨询有限公司（以下简称赛迪咨询公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了赛迪咨询公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于赛迪咨询公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

赛迪咨询公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估赛迪咨询公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算赛迪咨询公司、终止运营或别无其他现实的选择。



Grant Thornton
致同

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对赛迪咨询公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致赛迪咨询公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

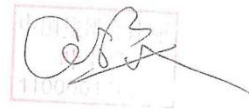


我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

致同会计师事务所
(特殊普通合伙)



中国注册会计师



中国注册会计师



中国·北京



二〇二二年三月二十日

资产负债表

2021年12月31日

编制单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

金额单位：元

| 项 目 | 附注 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------------|-------|----------------|----------------|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | 七(一) | 143,754,600.89 | 142,711,944.39 |
| △结算备付金 | | | |
| △拆出资金 | | | |
| 交易性金融资产 | | | |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | 七(二) | 3,086,932.52 | 17,454,104.80 |
| 应收账款 | 七(三) | 131,622,770.89 | 113,472,536.33 |
| 应收款项融资 | 七(四) | 12,952,018.55 | 17,723,174.23 |
| 预付款项 | 七(五) | 2,758,874.38 | 197,897,121.00 |
| △应收保费 | 七(六) | | |
| △应收分保账款 | | | |
| △应收分保合同准备金 | | | |
| 其他应收款 | 七(六) | 211,677,069.14 | 190,115,698.31 |
| 其中：应收股利 | | | |
| △买入返售金融资产 | | | |
| 存货 | | | |
| 其中：原材料 | | | |
| 库存商品（产成品） | | | |
| 合同资产 | 七(七) | 10,534,341.34 | 105,037,262.59 |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | 七(八) | 890,687.89 | 745,411.66 |
| 流动资产合计 | | 598,603,882.30 | 785,157,253.31 |
| 非流动资产： | | | |
| △发放贷款和垫款 | | | |
| 债权投资 | | | |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | | | |
| 其他权益工具投资 | | | |
| 其他非流动金融资产 | | | |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | 七(九) | 6,041,539.67 | 5,871,305.55 |
| 其中：固定资产原价 | | 20,192,397.12 | 19,521,139.20 |
| 累计折旧 | | 14,150,857.45 | 13,649,833.65 |
| 固定资产减值准备 | | | |
| 在建工程 | | | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 使用权资产 | 七(十) | 7,695,335.56 | 11,745,341.40 |
| 无形资产 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | 七(十一) | 1,152,138.07 | 1,426,583.53 |
| 递延所得税资产 | 七(十二) | 579,517.30 | 981,580.46 |
| 其他非流动资产 | | | |
| 其中：特准储备物资 | | | |
| 非流动资产合计 | | 15,468,530.60 | 20,024,810.94 |
| 资产总计 | | 614,032,018.90 | 805,182,064.25 |



资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

金额单位：元

| 项 目 | 附注 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------------------|--------|----------------|----------------|
| 流动资产：500103500.00 | | | |
| 短期借款 | | | |
| △向中央银行借款 | | | |
| △拆入资金 | | | |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | 七(十三) | 36,628,760.35 | 25,126,833.25 |
| 预收款项 | | | |
| 合同负债 | 七(十四) | 36,028,936.36 | 269,105,876.78 |
| △卖出回购金融资产款 | | | |
| △吸收存款及同业存放 | | | |
| △代理买卖证券款 | | | |
| △代理承销证券款 | | | |
| 应付职工薪酬 | 七(十五) | 8,594,212.93 | 11,130,281.11 |
| 其中：应付工资 | | | |
| 应付福利费 | | | |
| #其中：职工奖励及福利基金 | | | |
| 应交税费 | 七(十六) | 8,603,127.94 | 6,925,957.08 |
| 其中：应交税金 | | 7,990,021.96 | 6,486,142.98 |
| 其他应付款 | 七(十七) | 32,110,839.03 | 39,520,673.30 |
| 其中：应付股利 | | 4,600,000.00 | 4,600,000.00 |
| △应付手续费及佣金 | | | |
| △应付分保账款 | | | |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | 3,142,941.47 | 3,292,373.15 |
| 其他流动负债 | | | |
| 流动负债合计 | | 127,108,818.08 | 355,101,994.67 |
| 非流动负债： | | | |
| △保险合同准备金 | | | |
| 长期借款 | | | |
| 应付债券 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 租赁负债 | 七(十九) | 5,768,572.43 | 9,395,800.99 |
| 长期应付款 | | | |
| 长期应付职工薪酬 | | 7,189,000.00 | 6,960,000.00 |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | | | |
| 其他非流动负债 | | | |
| 其中：特准储备基金 | | | |
| 非流动负债合计 | | 12,957,572.43 | 16,355,800.99 |
| 负债合计 | | 140,066,390.51 | 371,457,795.66 |
| 所有者权益： | | | |
| 实收资本 | 七(二十) | 39,310,400.00 | 39,310,400.00 |
| 国家资本 | | | |
| 国有法人资本 | | 39,310,400.00 | 39,310,400.00 |
| 集体资本 | | | |
| 民营资本 | | | |
| 外商资本 | | | |
| #减：已归还投资 | | | |
| 实收资本净额 | | 39,310,400.00 | 39,310,400.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | 七(二十一) | 133,236,086.09 | 133,236,086.09 |
| 减：库存股 | | | |
| 其他综合收益 | 七(三十九) | -189,375.78 | -216,478.12 |
| 其中：外币报表折算差额 | | -26,651.78 | -57,673.60 |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | 七(二十四) | 28,467,862.73 | 28,467,862.73 |
| 其中：法定公积金 | | 19,203,289.66 | 19,203,289.66 |
| 任意公积金 | | 9,264,573.07 | 9,264,573.07 |
| #储备基金 | | | |
| #企业发展基金 | | | |
| #利润归还投资 | | | |
| △一般风险准备 | | | |
| 未分配利润 | 七(二十五) | 273,140,655.35 | 232,926,397.89 |
| 所有者权益合计 | | 473,965,628.39 | 433,724,268.59 |
| 负债和所有者权益总计 | | 614,032,018.90 | 805,182,064.25 |

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

| 编制单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 | | 利润表 | | 金额单位：元 | |
|---------------------------|--|--------|----------------|----------------|--|
| 项 目 | | 附注 | 本期金额 | 上期金额 | |
| 一、营业总收入 | | | 786,099,581.10 | 651,899,470.31 | |
| 其中：营业收入 | | 七(二十六) | 786,099,581.10 | 651,899,470.31 | |
| △利息收入 | | | | | |
| △已赚保费 | | | | | |
| △手续费及佣金收入 | | | | | |
| 二、营业总成本 | | | 740,051,884.78 | 636,173,802.39 | |
| 其中：营业成本 | | 七(二十六) | 652,569,277.28 | 539,122,991.56 | |
| △利息支出 | | | | | |
| △手续费及佣金支出 | | | | | |
| △退保金 | | | | | |
| △赔付支出净额 | | | | | |
| △提取保险责任准备金净额 | | | | | |
| △保单红利支出 | | | | | |
| △分保费用 | | | | | |
| 税金及附加 | | | 2,997,919.41 | 4,940,333.12 | |
| 销售费用 | | 七(二十七) | 8,781,954.94 | 13,652,201.89 | |
| 管理费用 | | 七(二十八) | 35,096,409.65 | 46,392,777.03 | |
| 研发费用 | | 七(二十九) | 39,288,950.94 | 27,711,163.53 | |
| 财务费用 | | 七(三十) | 1,317,372.56 | 4,354,335.26 | |
| 其中：利息费用 | | | 1,317,372.56 | 4,354,335.26 | |
| 利息收入 | | | 173,600.00 | 902,405.92 | |
| 汇兑净损失（净收益以“-”号填列） | | | 6,623.12 | 1,150,670.76 | |
| 其他 | | | | 1,430,246.25 | |
| 加：其他收益 | | 七(三十一) | 2,210,340.87 | 2,062,429.34 | |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | | 七(三十二) | | 0.14 | |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | | | | |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 | | | | | |
| △汇兑收益（损失以“-”号填列） | | | | 0.14 | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | | | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | | | | |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列） | | 七(三十三) | 2,542,118.10 | 595,224.58 | |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | | 七(三十四) | 133,502.31 | 592,559.48 | |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | | 七(三十五) | | 141,766.34 | |
| 三、营业利润（亏损以“-”号填列） | | | 50,933,557.60 | 19,117,647.80 | |
| 加：营业外收入 | | 七(三十六) | 1,308,357.87 | 5,150,265.37 | |
| 其中：政府补助 | | | | | |
| 减：营业外支出 | | 七(三十七) | 1,092,260.11 | 4,889,067.88 | |
| 四、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | | | 52,149,655.36 | 19,388,845.29 | |
| 减：所得税费用 | | 七(三十八) | 11,974,955.60 | 8,146,417.29 | |
| 五、净利润（净亏损以“-”号填列） | | | 40,214,257.46 | 15,532,729.68 | |
| 1.持续经营净利润 | | | 40,214,257.46 | 15,532,729.68 | |
| 2.终止经营净利润 | | | | | |
| 六、其他综合收益的税后净额 | | | 27,102.34 | -155,780.55 | |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | | | -8,000.00 | | |
| 1.重新计量设定受益计划变动额 | | | -8,000.00 | | |
| 2.权益法下不能转损益的其他综合收益 | | | | | |
| 3.其他权益工具投资公允价值变动 | | | | | |
| 4.企业自身信用风险公允价值变动 | | | | | |
| 5.其他 | | | | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | | 35,102.34 | -155,780.55 | |
| 1.权益法下可转损益的其他综合收益 | | | | | |
| 2.其他债权投资公允价值变动 | | | | | |
| 3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | | | | |
| 4.其他债权投资信用减值准备 | | | | | |
| 5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分） | | | | | |
| 6.外币财务报表折算差额 | | | 31,021.82 | -57,074.52 | |
| 7.其他 | | | 4,080.52 | -98,706.03 | |
| 七、综合收益总额 | | | 40,241,359.80 | 15,376,949.13 | |

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

2021年度

编制单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

金额单位：元

| 项 目 | 附注 | 本期金额 | 上期金额 |
|-------------------------------|----|------------------|------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 805,708,088.10 | 778,852,071.03 |
| △客户存款和同业存放款项净增加额 | | | |
| △向中央银行借款净增加额 | | | |
| △向其他金融机构拆入资金净增加额 | | | |
| △收到原保险合同保费取得的现金 | | | |
| △收到再保业务现金净额 | | | |
| △保户储金及投资款净增加额 | | | |
| △处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额 | | | |
| △收取利息、手续费及佣金的现金 | | | |
| △拆入资金净增加额 | | | |
| △回购业务资金净增加额 | | | |
| △代理买卖证券收到的现金净额 | | | |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | | 416,717,564.77 | 331,896,971.23 |
| 经营活动现金流入小计 | | 1,222,425,652.87 | 1,110,759,042.26 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 447,225,107.81 | 364,905,737.80 |
| △客户贷款及垫款净增加额 | | | |
| △存放中央银行和同业款项净增加额 | | | |
| △支付原保险合同赔付款项的现金 | | | |
| △拆出资金净增加额 | | | |
| △支付利息、手续费及佣金的现金 | | | |
| △支付保单红利的现金 | | | |
| 支付给职工及为职工支付的现金 | | 279,948,781.94 | 256,277,405.88 |
| 支付的各项税费 | | 33,750,584.41 | 40,290,799.47 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | | 420,071,503.00 | 323,981,588.93 |
| 经营活动现金流出小计 | | 1,180,995,977.16 | 985,455,532.08 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | 41,429,675.71 | 125,303,510.18 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | | |
| 收回投资收到的现金 | | | |
| 取得投资收益收到的现金 | | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | 47,296.25 | 200,542.00 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流入小计 | | 47,296.25 | 200,542.00 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 1,957,948.66 | 1,121,230.37 |
| 投资支付的现金 | | | |
| △质押贷款净增加额 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | | |
| 投资活动现金流出小计 | | 1,957,948.66 | 1,121,230.37 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -1,910,652.41 | -920,688.37 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | | |
| 取得借款收到的现金 | | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流入小计 | | 238,066,427.92 | 333,936,784.89 |
| 偿还债务支付的现金 | | 238,066,427.92 | 333,936,784.89 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流出小计 | | 259,569,973.22 | 436,496,688.48 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | 259,569,973.22 | 436,496,688.48 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | -21,503,545.30 | -102,559,903.59 |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | 18,015,476.00 | 21,822,918.22 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | | 51,845,686.45 | 30,022,768.23 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | 69,861,164.45 | 51,845,686.45 |

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表
2021年度

| 行次 | 会计政策变更 前期差错更正 其他 | 1 | 其他权益工具 | | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-----------------------|------------------------|---------------|--------|-----|----|----------------|---|-------------|-------------|---------------|----|----------------|----------------|
| | | | 资本股 | 库存股 | 其他 | | | | | | | | |
| 一、上期期末余额 | | 39,310,400.00 | | | | 133,236,086.09 | | | -216,478.12 | 28,467,862.73 | | 232,956,397.89 | 433,724,265.59 |
| 二、本期增减变动金额（减少以“—”号填列） | | 39,310,400.00 | | | | 133,236,086.09 | | -216,478.12 | | 28,467,862.73 | | 232,956,397.89 | 433,724,265.59 |
| （一）综合收益总额 | | | | | | | | 27,102.34 | | | | 40,241,395.80 | 40,241,395.80 |
| 1 所有者投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 2 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 3 股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | | | |
| 4 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| （二）专项储备提取和使用 | | | | | | | | | | | | | |
| 1 提取专项储备 | | | | | | | | | | | | | |
| 2 使用专项储备 | | | | | | | | | | | | | |
| 3 提取盈余公积 | | | | | | | | | | | | | |
| 4 提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | | |
| 5 对所有者权益的分配 | | | | | | | | | | | | | |
| 6 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| （三）所有者权益内部结转 | | | | | | | | | | | | | |
| 1 资本公积转增资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 2 盈余公积转增资本 | | | | | | | | | | | | | |
| 3 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | | |
| 4 设定受益计划变动额结转留存收益 | | | | | | | | | | | | | |
| 5 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | | | |
| 6 其他 | | | | | | | | | | | | | |
| 三、本期期末余额 | | 39,310,400.00 | | | | 133,236,086.09 | | -189,375.78 | 684,007.55 | 28,467,862.73 | | 271,140,655.35 | 475,955,020.39 |

企业负责人：

注册会计师：

审计机构负责人：



所有者权益变动表
2021年度

| 上海金海 | | | | | | | | | | | | | |
|------|-----------------------|---------------|----------------|-------------|------------|---------------|----------------|----------------|--|--|--|--|--|
| 行次 | 项目 | 实收资本 | 资本公积 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 合计 | | | | | |
| 1 | 上期期末余额 | 39,310,400.00 | 133,235,085.09 | -60,897.57 | | 28,467,882.73 | 217,393,688.21 | 418,347,319.46 | | | | | |
| 2 | 会计政策变更 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 其他 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 本期期初余额 | 39,310,400.00 | 133,235,085.09 | -60,897.57 | | 28,467,882.73 | 217,393,688.21 | 418,347,319.46 | | | | | |
| 6 | 一、本期增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | | | | | | | | | | |
| 7 | （一）综合收益总额 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 1.所有者投入和减少资本 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 2.其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 3.股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 4.其他 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | （二）利润分配 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | 1.提取盈余公积 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | 2.提取专项储备 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | 3.提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | 4.其他 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | （三）所有者权益内部结转 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | 1.资本公积转增资本 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | 2.盈余公积转增资本 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | 3.盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | |
| 21 | 4.盈余公积转销库存股 | | | | | | | | | | | | |
| 22 | 5.其他 | | | | | | | | | | | | |
| 23 | 6.其他 | | | | | | | | | | | | |
| 24 | 本期期末余额 | 39,310,400.00 | 133,235,085.09 | -121,795.14 | 835,651.17 | 28,467,882.73 | 232,926,397.89 | 433,724,266.59 | | | | | |

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

企业负责人：



2022 年度财务审计报告

重庆赛迪工程咨询有限公司

二〇二二年度

审计报告



致同会计师事务所（特殊普通合伙）

Grant Thornton
致同致同会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京朝阳区建国门外大街 22 号
赛特广场 5 层邮编 100004
电话 +86 10 8566 5588
传真 +86 10 8566 5120
www.granthornton.cn

审计报告

致同审字（2023）第 110C006133 号

重庆赛迪工程咨询有限公司：

一、审计意见

我们审计了重庆赛迪工程咨询有限公司（以下简称工程咨询公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了工程咨询公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于工程咨询公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

工程咨询公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估工程咨询公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算工程咨询公司、终止运营或别无其他现实的选择。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计和相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对工程咨询公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致工程咨询公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

致同会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国注册会计师


10000150236

中国注册会计师


10101560459

中国·北京



资 产 负 债 表

2022年12月31日

编制单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

金额单位：元

| 项 目 | 附注 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------------|-------|----------------|----------------|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | 七（一） | 106,915,561.48 | 143,754,600.89 |
| △结算备付金 | | | |
| △拆出资金 | | | |
| 交易性金融资产 | | | |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | 七（二） | 245,775.00 | 3,086,932.52 |
| 应收账款 | 七（三） | 142,318,906.12 | 131,622,770.89 |
| 应收款项融资 | 七（四） | 7,326,860.92 | 12,952,018.55 |
| 预付款项 | 七（五） | 5,283,734.25 | 2,758,874.38 |
| △应收保费 | | | |
| △应收分保账款 | | | |
| △应收分保合同准备金 | | | |
| 应收资金集中管理款 | 七（六） | 305,531,831.84 | 175,741,962.04 |
| 其他应收款 | 七（七） | 25,522,070.23 | 35,935,107.10 |
| 其中：应收股利 | | | |
| △买入返售金融资产 | | | |
| 存货 | | | |
| 其中：原材料 | | | |
| 库存商品（产成品） | | | |
| 合同资产 | 七（八） | 120,969,587.34 | 91,820,534.34 |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | 七（九） | 918,122.69 | 890,687.59 |
| 流动资产合计 | | 715,032,449.87 | 598,563,488.30 |
| 非流动资产： | | | |
| △发放贷款和垫款 | | | |
| 债权投资 | | | |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | | | |
| 其他权益工具投资 | | | |
| 其他非流动金融资产 | | | |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | 七（十） | 7,038,230.38 | 6,041,539.67 |
| 其中：固定资产原价 | | 22,625,113.02 | 20,192,397.12 |
| 累计折旧 | | 15,586,882.64 | 14,150,857.45 |
| 固定资产减值准备 | | | |
| 在建工程 | | | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 使用权资产 | 七（十一） | 4,771,478.64 | 7,695,335.56 |
| 无形资产 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | 七（十二） | 758,494.83 | 1,152,138.07 |
| 递延所得税资产 | 七（十三） | 1,719,991.23 | 579,517.30 |
| 其他非流动资产 | 七（十四） | 2,137,558.39 | |
| 其中：特准储备物资 | | | |
| 非流动资产合计 | | 16,425,753.47 | 15,468,530.60 |
| 资产总计 | | 731,458,203.34 | 614,032,018.90 |

资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

金额单位：元

| 项 | 附注 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------------|--------|----------------|----------------|
| 流动资产： | | | |
| 短期借款 | | | |
| △向中央银行借款 | | | |
| △拆入资金 | | | |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | 七（十五） | 74,567,371.66 | 38,628,760.35 |
| 预收款项 | | | |
| 合同负债 | 七（十六） | 35,583,398.65 | 36,028,936.36 |
| △卖出回购金融资产款 | | | |
| △吸收存款及同业存放 | | | |
| △代理买卖证券款 | | | |
| △代理承销证券款 | | | |
| 应付职工薪酬 | 七（十七） | 12,969,918.01 | 8,594,212.93 |
| 其中：应付工资 | | | |
| 应付福利费 | | | |
| #其中：职工奖励及福利基金 | | | |
| 应交税费 | 七（十八） | 15,108,059.19 | 8,603,127.94 |
| 其中：应交税金 | | 14,369,542.51 | 7,990,021.96 |
| 其他应付款 | 七（十九） | 32,754,334.97 | 32,110,839.03 |
| 其中：应付股利 | | 4,600,000.00 | 4,600,000.00 |
| △应付手续费及佣金 | | | |
| △应付分保账款 | | | |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | 七（二十） | 2,561,028.87 | 3,142,941.47 |
| 其他流动负债 | 七（二十一） | 262,699.07 | |
| 流动负债合计 | | 173,806,810.42 | 127,108,818.08 |
| 非流动负债： | | | |
| △保险合同准备金 | | | |
| 长期借款 | | | |
| 应付债券 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 租赁负债 | 七（二十二） | 3,415,543.56 | 5,768,572.43 |
| 长期应付款 | | | |
| 长期应付职工薪酬 | 七（二十三） | 6,766,000.00 | 7,189,000.00 |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | 七（二十四） | 250,000.00 | |
| 递延所得税负债 | 七（二十三） | 237,064.36 | |
| 其他非流动负债 | | | |
| 其中：特准储备基金 | | | |
| 非流动负债合计 | | 10,668,607.92 | 12,957,572.43 |
| 负债合计 | | 184,475,418.34 | 140,066,390.51 |
| 所有者权益： | | | |
| 实收资本 | 七（二十五） | 39,310,400.00 | 39,310,400.00 |
| 国家资本 | | | |
| 国有法人资本 | | 39,310,400.00 | 39,310,400.00 |
| 集体资本 | | | |
| 民营资本 | | | |
| 外商资本 | | | |
| #减：已归还投资 | | | |
| 实收资本净额 | | 39,310,400.00 | 39,310,400.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | 七（二十六） | 133,236,086.09 | 133,236,086.09 |
| 减：库存股 | | | |
| 其他综合收益 | 七（四十一） | 395,255.28 | -189,375.78 |
| 其中：外币报表折算差额 | | -46,970.50 | -26,651.78 |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | 七（二十七） | 28,467,862.73 | 28,467,862.73 |
| 其中：法定公积金 | | 19,203,289.66 | 19,203,289.66 |
| 任意公积金 | | 9,264,573.07 | 9,264,573.07 |
| #储备基金 | | | |
| #企业发展基金 | | | |
| #利润归还投资 | | | |
| △一般风险准备 | | | |
| 未分配利润 | 七（二十八） | 345,573,180.90 | 273,140,655.35 |
| 所有者权益合计 | | 546,982,785.00 | 473,965,628.39 |
| 负债和所有者权益总计 | | 731,458,203.34 | 614,032,018.90 |

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

利润表

2022年度

编制单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

金额单位：元

| 项 目 | 附注 | 本期金额 | 上期金额 |
|--------------------------|--------|----------------|----------------|
| 一、营业总收入 | | 848,347,543.63 | 786,099,581.10 |
| 其中：营业收入 | 七（二十九） | 848,347,543.63 | 786,099,581.10 |
| △利息收入 | | | |
| △已赚保费 | | | |
| △手续费及佣金收入 | | | |
| 二、营业总成本 | | 764,921,678.06 | 740,051,884.78 |
| 其中：营业成本 | 七（二十九） | 681,925,375.51 | 652,569,277.28 |
| △利息支出 | | | |
| △手续费及佣金支出 | | | |
| △退保金 | | | |
| △赔付支出净额 | | | |
| △提取保险责任准备金净额 | | | |
| △保单红利支出 | | | |
| △分保费用 | | | |
| 税金及附加 | | 2,948,440.54 | 2,997,919.41 |
| 销售费用 | 七（三十） | 13,190,655.50 | 8,781,954.94 |
| 管理费用 | 七（三十一） | 36,203,979.85 | 35,096,409.65 |
| 研发费用 | 七（三十二） | 33,653,938.79 | 39,288,950.94 |
| 财务费用 | 七（三十三） | -3,000,712.13 | 1,317,372.56 |
| 其中：利息费用 | | 416,873.45 | 896,747.16 |
| 利息收入 | | 3,319,109.42 | 2,172,530.60 |
| 汇兑净损失（净收益以“-”号填列） | | -2,735,375.02 | 690,463.14 |
| 其他 | | | |
| 加：其他收益 | 七（三十四） | 5,781,759.08 | 2,210,240.87 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | | |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 | | | |
| △汇兑收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列） | 七（三十五） | -5,788,692.07 | 2,542,118.10 |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | 七（三十六） | -1,614,996.63 | 133,502.31 |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 三、营业利润（亏损以“-”号填列） | | 81,803,935.95 | 50,933,557.60 |
| 加：营业外收入 | 七（三十七） | 46,194.38 | 1,308,357.87 |
| 其中：政府补助 | | | 1,092,260.11 |
| 减：营业外支出 | 七（三十八） | 25,386.96 | 52,702.41 |
| 四、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | | 81,824,743.37 | 52,189,213.06 |
| 减：所得税费用 | 七（三十九） | 9,392,217.82 | 11,974,955.60 |
| 五、净利润（净亏损以“-”号填列） | | 72,432,525.55 | 40,214,257.46 |
| （一）持续经营净利润 | | 72,432,525.55 | 40,214,257.46 |
| （二）终止经营净利润 | | | |
| 六、其他综合收益的税后净额 | 七（四十） | 584,631.06 | 27,102.34 |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | | 562,000.00 | -8,000.00 |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额 | | 562,000.00 | -8,000.00 |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | | |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动 | | | |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动 | | | |
| 5. 其他 | | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | 22,631.06 | 35,102.34 |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益 | | | |
| 2. 其他债权投资公允价值变动 | | | |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | | |
| 4. 其他债权投资信用减值准备 | | | |
| 5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部 | | | |
| 6. 外币财务报表折算差额 | | -20,318.72 | 31,021.82 |
| 7. 其他 | | 42,949.78 | 4,080.52 |
| 七、综合收益总额 | | 73,017,156.61 | 40,241,359.80 |

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现 金 流 量 表

2022年度

编制单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

金额单位：元

| 项 目 | 附注 | 本期金额 | 上期金额 |
|-------------------------------|----|------------------|------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 839,515,798.34 | 805,708,088.10 |
| △客户存款和同业存放款项净增加额 | | | |
| △向中央银行借款净增加额 | | | |
| △向其他金融机构拆入资金净增加额 | | | |
| △收到原保险合同赔付款项的现金 | | | |
| △收到再保业务现金净额 | | | |
| △保户储金及投资款净增加额 | | | |
| △处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额 | | | |
| △收取利息、手续费及佣金的现金 | | | |
| △拆入资金净增加额 | | | |
| △回购业务资金净增加额 | | | |
| △代理买卖证券收到的现金净额 | | | |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | | 540,002,045.63 | 416,717,564.77 |
| 经营活动现金流入小计 | | 1,379,517,843.97 | 1,222,425,652.87 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 429,542,336.47 | 447,225,107.81 |
| △客户贷款及垫款净增加额 | | | |
| △存放中央银行和同业款项净增加额 | | | |
| △支付原保险合同赔付款项的现金 | | | |
| △拆出资金净增加额 | | | |
| △支付利息、手续费及佣金的现金 | | | |
| △支付保单红利的现金 | | | |
| 支付给职工及为职工支付的现金 | | 278,048,397.82 | 279,948,781.94 |
| 支付的各项税费 | | 30,373,856.72 | 33,750,584.41 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | | 544,915,659.84 | 420,071,503.00 |
| 经营活动现金流出小计 | | 1,282,880,250.85 | 1,180,995,977.16 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | 96,637,593.12 | 41,429,675.71 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | | |
| 收回投资收到的现金 | | | |
| 取得投资收益收到的现金 | | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | 8,589.00 | 47,296.25 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | 241,000,000.00 | |
| 投资活动现金流入小计 | | 241,008,589.00 | 47,296.25 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 2,671,503.48 | 1,957,948.66 |
| 投资支付的现金 | | | |
| △质押贷款净增加额 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | 369,800,000.00 | |
| 投资活动现金流出小计 | | 372,471,503.48 | 1,957,948.66 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -131,462,914.48 | -1,910,652.41 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | | |
| 取得借款收到的现金 | | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | | 238,066,427.92 |
| 筹资活动现金流入小计 | | | 238,066,427.92 |
| 偿还债务支付的现金 | | | |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | 3,800,688.37 | 259,569,973.22 |
| 筹资活动现金流出小计 | | 3,800,688.37 | 259,569,973.22 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | -3,800,688.37 | -21,503,545.30 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | -38,626,009.73 | 18,015,478.00 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | | 69,861,164.45 | 51,845,686.45 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | 31,235,154.72 | 69,861,164.45 |

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

Amir

所有者权益变动表
2022年度

| | 上期金额 | | | | 本期金额 | | | | 所有者权益合计 |
|--------------------|---------------|--------|----------------|-------|-------------|------|---------------|----------------|----------------|
| | 实收资本 | 其他权益工具 | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | |
| | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 一、所有者权益合计 | 39,310,400.00 | | 133,236,086.09 | | -216,478.12 | | 28,467,862.73 | 273,106,655.35 | 473,965,625.39 |
| 二、所有者权益变动 | | | | | | | | | |
| （一）所有者权益变动 | | | | | | | | | |
| 1. 所有者投入的普通股 | | | | | | | | | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | | | |
| 3. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 4. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 5. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 6. 专项储备弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 7. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 8. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 9. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 10. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 11. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 12. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 13. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 14. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 15. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 16. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 17. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 18. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 19. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 20. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 21. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 22. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 23. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 24. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 25. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 26. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 27. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 28. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 29. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 30. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 31. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 32. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 33. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 34. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 35. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 36. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 37. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 38. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 39. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 40. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 41. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 42. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 43. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 44. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 45. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 46. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 47. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 48. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 49. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 50. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 51. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 52. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 53. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 54. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 55. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 56. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 57. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 58. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 59. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 60. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 61. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 62. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 63. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 64. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 65. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 66. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 67. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 68. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 69. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 70. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 71. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 72. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 73. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 74. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 75. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 76. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 77. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 78. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 79. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 80. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 81. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 82. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 83. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 84. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 85. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 86. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 87. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 88. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 89. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 90. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 91. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 92. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 93. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 94. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 95. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 96. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 97. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 98. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 99. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 100. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 101. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 102. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 103. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 104. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 105. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 106. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 107. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 108. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 109. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 110. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 111. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 112. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 113. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 114. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 115. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 116. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 117. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 118. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 119. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 120. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 121. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 122. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 123. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 124. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 125. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 126. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 127. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 128. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 129. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 130. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 131. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 132. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 133. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 134. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 135. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 136. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 137. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 138. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 139. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 140. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 141. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 142. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 143. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 144. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 145. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 146. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 147. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 148. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 149. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 150. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 151. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 152. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 153. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 154. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 155. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 156. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 157. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 158. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 159. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 160. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 161. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 162. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 163. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 164. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 165. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 166. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 167. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 168. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 169. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 170. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 171. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 172. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 173. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 174. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 175. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 176. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 177. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 178. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 179. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 180. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 181. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 182. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 183. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 184. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 185. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 186. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 187. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 188. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 189. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 190. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 191. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 192. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 193. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 194. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 195. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 196. 盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 197. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | |
| 198. 专项储备转增资本（或股本） | | | | | | | | | |
| 199. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | |
| 200. 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | |
| 201. 资本公积转增资本（或股本） | | | | | | | | | |

重庆赛迪工程咨询有限公司 二〇二三年度 审计报告

致同会计师事务所（特殊普通合伙）



您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://ace.mof.gov.cn>）”进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编码：京2495D67WA4



Grant Thornton
致同致同会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京朝阳区建国门外大街 22 号
赛特广场 5 层邮编 100004
电话 +86 10 8566 5588
传真 +86 10 8566 5120
www.granthornton.cn

审计报告

致同审字（2024）第 110C002161 号

重庆赛迪工程咨询有限公司：

一、审计意见

我们审计了重庆赛迪工程咨询有限公司（以下简称工程咨询公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了工程咨询公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于工程咨询公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

工程咨询公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估工程咨询公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算工程咨询公司、终止运营或别无其他现实的选择。





Grant Thornton
致同

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对工程咨询公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致工程咨询公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。





Grant Thornton
致同

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



中国·北京

二〇二四年三月十五日



资产负债表

2023年12月31日

编制单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

金额单位：元

| 项 目 | 附注 | 期末余额 | 期初余额 |
|-------------|--------|----------------|----------------|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | 七、（一） | 184,319,555.91 | 106,915,561.48 |
| △结算备付金 | | | |
| △拆出资金 | | | |
| 交易性金融资产 | | | |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | 七、（二） | 1,605,678.00 | 245,775.00 |
| 应收账款 | 七、（三） | 128,981,251.84 | 142,318,906.12 |
| 应收款项融资 | 七、（四） | 5,270,705.98 | 7,326,860.92 |
| 预付款项 | 七、（五） | 4,939,500.60 | 5,283,734.25 |
| △应收保费 | | | |
| △应收分保账款 | | | |
| △应收分保合同准备金 | | | |
| 应收资金集中管理款 | 七、（六） | 389,188,605.75 | 305,531,831.84 |
| 其他应收款 | 七、（七） | 17,865,060.78 | 25,522,070.23 |
| 其中：应收股利 | | | |
| △买入返售金融资产 | | | |
| 存货 | | | |
| 其中：原材料 | | | |
| 库存商品（产成品） | | | |
| 合同资产 | 七、（八） | 153,127,765.12 | 120,969,587.34 |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | 七、（九） | 4,968,962.51 | 918,122.69 |
| 流动资产合计 | | 890,267,086.49 | 715,032,449.87 |
| 非流动资产： | | | |
| △发放贷款和垫款 | | | |
| 债权投资 | | | |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | 七、（十） | 912,609.50 | |
| 其他权益工具投资 | | | |
| 其他非流动金融资产 | | | |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | 七、（十一） | 6,165,095.11 | 7,038,230.38 |
| 其中：固定资产原价 | | 20,447,760.80 | 22,625,113.02 |
| 累计折旧 | | 14,282,665.69 | 15,586,882.64 |
| 固定资产减值准备 | | | |
| 在建工程 | | | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 使用权资产 | 七、（十二） | 3,176,149.29 | 4,771,478.64 |
| 无形资产 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | 七、（十三） | | 758,494.83 |
| 递延所得税资产 | 七、（十四） | 2,565,942.86 | 1,869,555.30 |
| 其他非流动资产 | 七、（十五） | 3,416,514.01 | 2,137,558.39 |
| 其中：特准储备物资 | | | |
| 非流动资产合计 | | 16,236,310.77 | 16,575,317.54 |
| 资 产 总 计 | | 906,503,397.26 | 731,607,767.41 |

资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

金额单位：元

| 项目 | 附注 | 期末余额 | 期初余额 |
|---------------|---------|----------------|----------------|
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | | | |
| △向中央银行借款 | | | |
| △拆入资金 | | | |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | 七、（十六） | 83,254,471.51 | 74,567,371.66 |
| 预收款项 | | | |
| 合同负债 | 七、（十七） | 35,170,967.29 | 35,583,398.65 |
| △卖出回购金融资产款 | | | |
| △吸收存款及同业存放 | | | |
| △代理买卖证券款 | | | |
| △代理承销证券款 | | | |
| 应付职工薪酬 | 七、（十八） | 10,729,740.55 | 12,969,918.01 |
| 其中：应付工资 | | | |
| 应付福利费 | | | |
| #其中：职工奖励及福利基金 | | | |
| 应交税费 | 七、（十九） | 13,678,506.92 | 15,108,059.19 |
| 其中：应交税金 | | 12,982,647.58 | 14,369,542.51 |
| 其他应付款 | 七、（二十） | 144,285,862.07 | 32,754,334.97 |
| 其中：应付股利 | | 4,600,000.00 | 4,600,000.00 |
| △应付手续费及佣金 | | | |
| △应付分保账款 | | | |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | 七、（二十一） | 1,984,804.61 | 2,561,028.87 |
| 其他流动负债 | 七、（二十二） | 290,772.06 | 262,699.07 |
| 流动负债合计 | | 289,395,125.01 | 173,806,810.42 |
| 非流动负债： | | | |
| △保险合同准备金 | | | |
| 长期借款 | | | |
| 应付债券 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 租赁负债 | 七、（二十三） | 1,528,479.67 | 3,415,543.56 |
| 长期应付款 | | | |
| 长期应付职工薪酬 | 七、（二十四） | 6,780,000.00 | 6,766,000.00 |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | 七、（二十五） | 375,000.00 | 250,000.00 |
| 递延所得税负债 | 七、（十四） | 166,887.57 | 237,064.36 |
| 其他非流动负债 | | | |
| 其中：特准储备基金 | | | |
| 非流动负债合计 | | 8,850,367.24 | 10,668,607.92 |
| 负债合计 | | 298,245,492.25 | 184,475,418.34 |
| 所有者权益： | | | |
| 实收资本 | 七、（二十六） | 39,310,400.00 | 39,310,400.00 |
| 国家资本 | | | |
| 国有法人资本 | | 39,310,400.00 | 39,310,400.00 |
| 集体资本 | | | |
| 民营资本 | | | |
| 外商资本 | | | |
| #减：已归还投资 | | | |
| 实收资本净额 | | 39,310,400.00 | 39,310,400.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | 七、（二十七） | 133,236,086.09 | 133,236,086.09 |
| 减：库存股 | | | |
| 其他综合收益 | 七、（四十二） | -641,901.99 | 395,255.28 |
| 其中：外币报表折算差额 | | -1,190,358.45 | -46,970.50 |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | 七、（二十八） | 28,467,862.73 | 28,467,862.73 |
| 其中：法定公积金 | | 19,203,289.66 | 19,203,289.66 |
| 任意公积金 | | 9,264,573.07 | 9,264,573.07 |
| #储备基金 | | | |
| #企业发展基金 | | | |
| #利润归还投资 | | | |
| △一般风险准备 | | | |
| 未分配利润 | 七、（二十九） | 407,885,458.18 | 345,722,744.97 |
| 所有者权益合计 | | 608,257,905.01 | 547,132,349.07 |
| 负债和所有者权益总计 | | 906,503,397.26 | 731,607,767.41 |

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

利 润 表

2023年度

编制单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

金额单位：元

| 项 目 | 附注 | 本期金额 | 上期金额 |
|----------------------------|---------|----------------|----------------|
| 一、营业总收入 | | 853,503,686.23 | 848,347,543.63 |
| 其中：营业收入 | 七、（三十） | 853,503,686.23 | 848,347,543.63 |
| △利息收入 | | | |
| △已赚保费 | | | |
| △手续费及佣金收入 | | | |
| 二、营业总成本 | | 780,347,973.72 | 764,921,678.06 |
| 其中：营业成本 | 七、（三十） | 695,783,101.03 | 681,925,375.51 |
| △利息支出 | | | |
| △手续费及佣金支出 | | | |
| △退保金 | | | |
| △赔付支出净额 | | | |
| △提取保险责任准备金净额 | | | |
| △保单红利支出 | | | |
| △分保费用 | | | |
| 税金及附加 | | 3,424,883.00 | 2,948,440.54 |
| 销售费用 | 七、（三十一） | 16,703,605.10 | 13,190,655.50 |
| 管理费用 | 七、（三十二） | 38,512,500.82 | 36,203,979.85 |
| 研发费用 | 七、（三十三） | 29,568,905.13 | 33,653,938.79 |
| 财务费用 | 七、（三十四） | -3,645,021.36 | -3,000,712.13 |
| 其中：利息费用 | | 146,750.04 | 416,873.45 |
| 利息收入 | | 2,977,559.24 | 3,319,109.42 |
| 汇兑净损失（净收益以“-”号填列） | | -1,352,107.09 | -2,735,375.02 |
| 其他 | | | |
| 加：其他收益 | 七、（三十五） | 2,630,595.66 | 5,781,759.08 |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | 七、（三十六） | 8,505.64 | |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | 12,848.70 | |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益 | | | |
| △汇兑收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列） | 七、（三十七） | -1,738,141.62 | -5,788,692.07 |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | 七、（三十八） | -3,735,495.73 | -1,614,996.63 |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | 七、（三十九） | 919,681.40 | |
| 三、营业利润（亏损以“-”号填列） | | 71,240,857.86 | 81,803,935.95 |
| 加：营业外收入 | 七、（四十） | 59,842.13 | 46,194.38 |
| 其中：政府补助 | | | |
| 减：营业外支出 | 七、（四十一） | 60,619.84 | 25,386.96 |
| 四、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | | 71,240,080.15 | 81,824,743.37 |
| 减：所得税费用 | 七、（四十二） | 9,077,366.94 | 9,398,680.50 |
| 五、净利润（净亏损以“-”号填列） | | 62,162,713.21 | 72,426,062.87 |
| （一）持续经营净利润 | | 62,162,713.21 | 72,426,062.87 |
| （二）终止经营净利润 | | | |
| 六、其他综合收益的税后净额 | | -1,037,157.27 | 584,631.06 |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | | 56,000.00 | 562,000.00 |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额 | | 56,000.00 | 562,000.00 |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | | |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动 | | | |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动 | | | |
| 5. 其他 | | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | -1,093,157.27 | 22,631.06 |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益 | | | |
| 2. 其他债权投资公允价值变动 | | | |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | | |
| 4. 其他债权投资信用减值准备 | | | |
| 5. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分） | | | |
| 6. 外币财务报表折算差额 | | -1,143,387.95 | -20,318.72 |
| 7. 其他 | | 50,230.68 | 42,949.78 |
| 七、综合收益总额 | | 61,125,555.94 | 73,010,693.93 |

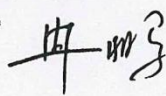
企业负责人：

主管会计工作负责人：

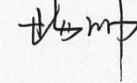
会计机构负责人：

| 现金流量表 | | | |
|-------------------------------|----|------------------|------------------|
| 2023年度 | | | |
| 编制单位：重庆赛迪工程咨询有限公司 | | | |
| 项 目 | 附注 | 本期金额 | 上期金额 |
| 金额单位：元 | | | |
| 一、经营活动产生的现金流量： | | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 820,238,514.40 | 839,515,798.34 |
| △客户存款和同业存放款项净增加额 | | | |
| △向中央银行借款净增加额 | | | |
| △向其他金融机构拆入资金净增加额 | | | |
| △收到原保险合同保费取得的现金 | | | |
| △收到再保业务现金净额 | | | |
| △保户储金及投资款净增加额 | | | |
| △处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额 | | | |
| △收取利息、手续费及佣金的现金 | | | |
| △拆入资金净增加额 | | | |
| △回购业务资金净增加额 | | | |
| △代理买卖证券收到的现金净额 | | | |
| 收到的税费返还 | | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | | 499,811,856.70 | 540,002,045.63 |
| 经营活动现金流入小计 | | 1,320,050,371.10 | 1,379,517,843.97 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 454,053,494.15 | 429,542,336.47 |
| △客户贷款及垫款净增加额 | | | |
| △存放中央银行和同业款项净增加额 | | | |
| △支付原保险合同赔付款项的现金 | | | |
| △拆出资金净增加额 | | | |
| △支付利息、手续费及佣金的现金 | | | |
| △支付保单红利的现金 | | | |
| 支付给职工及为职工支付的现金 | | 262,014,167.70 | 278,048,397.82 |
| 支付的各项税费 | | 37,701,195.17 | 30,373,856.72 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | | 388,459,869.06 | 544,915,659.84 |
| 经营活动现金流出小计 | | 1,142,228,726.08 | 1,282,880,250.85 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | 177,821,645.02 | 96,637,593.12 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | | |
| 收回投资收到的现金 | | | |
| 取得投资收益收到的现金 | | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | 103,485.00 | 8,589.00 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | 122,000,000.00 | 241,000,000.00 |
| 投资活动现金流入小计 | | 122,103,485.00 | 241,008,589.00 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 2,514,999.05 | 2,671,503.48 |
| 投资支付的现金 | | 899,760.80 | |
| △质押贷款净增加额 | | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | 204,800,000.00 | 369,800,000.00 |
| 投资活动现金流出小计 | | 208,214,759.85 | 372,471,503.48 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -86,111,274.85 | -131,462,914.48 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | | |
| 吸收投资收到的现金 | | | |
| 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金 | | | |
| 取得借款收到的现金 | | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | | |
| 筹资活动现金流入小计 | | | |
| 偿还债务支付的现金 | | | |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | | |
| 其中：子公司支付给少数股东的股利、利润 | | | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | 1,393,378.72 | 3,800,688.37 |
| 筹资活动现金流出小计 | | 1,393,378.72 | 3,800,688.37 |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | -1,393,378.72 | -3,800,688.37 |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | 90,316,991.45 | -38,626,009.73 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | | 31,235,154.72 | 69,861,164.45 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | 121,552,146.17 | 31,235,154.72 |

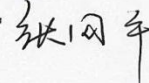
企业负责人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



所有者权益变动表

2023年度

| | | 本期金额 | | | | | | | | | | 金额单位：元 | |
|------------------------|----|---------------|---|--------|---|----------------|---|-------|---|-------------|----|----------------|----------------|
| | | 归属于母公司所有者权益 | | | | | | | | | | | |
| 项 目 | 次 | 实收资本 | | 其他权益工具 | | 资本公积 | | 减：库存股 | | 其他综合收益 | | 专项储备 | |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 一、上期期末余额 | 1 | 33,310,400.00 | | | | 133,236,086.09 | | | | 395,255.28 | | | 547,132,348.07 |
| 加：会计政策变更 | 2 | | | | | | | | | | | | |
| 前期差错更正 | 3 | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | 4 | | | | | | | | | | | | |
| 二、本期期初余额 | 5 | 33,310,400.00 | | | | 133,236,086.09 | | | | 395,255.28 | | | 547,132,348.07 |
| （一）综合收益总额 | 6 | | | | | | | | | | | | |
| （二）所有者投入和减少资本 | 7 | | | | | | | | | | | | |
| 1.所有者投入的普通股 | 8 | | | | | | | | | | | | |
| 2.其他权益工具持有者投入资本 | 9 | | | | | | | | | | | | |
| 3.股份支付计入所有者权益的金额 | 10 | | | | | | | | | | | | |
| 4.其他 | 11 | | | | | | | | | | | | |
| （三）专项储备提取和使用 | 12 | | | | | | | | | | | | |
| 1.提取专项储备 | 13 | | | | | | | | | | | | |
| 2.使用专项储备 | 14 | | | | | | | | | | | | |
| （四）利润分配 | 15 | | | | | | | | | | | | |
| 1.提取盈余公积 | 16 | | | | | | | | | | | | |
| 其中：法定公积金 | 17 | | | | | | | | | | | | |
| 任意公积金 | 18 | | | | | | | | | | | | |
| 2.盈余公积转增资本 | 19 | | | | | | | | | | | | |
| 3.盈余公积弥补亏损 | 20 | | | | | | | | | | | | |
| 4.其他 | 21 | | | | | | | | | | | | |
| （五）所有者权益内部结转 | 22 | | | | | | | | | | | | |
| 1.资本公积转增资本 | 23 | | | | | | | | | | | | |
| 2.盈余公积转增资本 | 24 | | | | | | | | | | | | |
| 3.盈余公积弥补亏损 | 25 | | | | | | | | | | | | |
| 4.其他 | 26 | | | | | | | | | | | | |
| （六）其他 | 27 | | | | | | | | | | | | |
| 1.其他综合收益结转留存收益 | 28 | | | | | | | | | | | | |
| 2.其他权益工具投资公允价值变动结转留存收益 | 29 | | | | | | | | | | | | |
| 3.其他债权投资公允价值变动结转留存收益 | 30 | | | | | | | | | | | | |
| 4.其他债务工具投资公允价值变动结转留存收益 | 31 | | | | | | | | | | | | |
| 5.其他综合收益结转留存收益 | 32 | | | | | | | | | | | | |
| 6.其他 | 33 | | | | | | | | | | | | |
| 四、本期期末余额 | | 33,310,400.00 | | | | 133,236,086.09 | | | | -441,891.99 | | 407,885,458.18 | 608,257,905.01 |

张凤平

陈冲

陈冲

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：


企业负责人：

所有者权益变动表

| 项 目 | | 上期金额 | | | | | | | | | | 所有者权益合计 |
|----------------------|---------------|-------------|-----|----|----------------|-------|-------------|-------------|---------------|---------|----------------|----------------|
| | | 归属子母公司所有者权益 | | | | | | | | | | |
| 行次 | 实收资本 | 其他权益工具 | | | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | △一般风险准备 | 未分配利润 | 小计 |
| | 15 | 优先股 | 永续债 | 其他 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
| 一、上期期末余额 | 33,310,400.00 | | | | 133,236,086.09 | | -183,375.78 | | 28,467,862.73 | | 273,140,655.35 | 473,963,628.39 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | | | | | | 156,026.75 | 156,026.75 |
| 前期差错更正 | | | | | | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | | | | | | |
| 二、本期期末余额 | 33,310,400.00 | | | | 133,236,086.09 | | -183,375.78 | | 28,467,862.73 | | 273,296,682.10 | 474,121,655.14 |
| 三、本期利润分配表(减少以“-”号填列) | | | | | | | | | | | | |
| (一) 综合收益总额 | | | | | | | | | | | 72,626,682.87 | 72,626,682.87 |
| (二) 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | | | 72,626,682.87 | 72,626,682.87 |
| 1. 资本公积转增资本 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本 | | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| (三) 专项储备提取和使用 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 提取专项储备 | | | | | | | | 659,373.29 | | | 659,373.29 | 659,373.29 |
| 2. 使用专项储备 | | | | | | | | -659,373.29 | | | -659,373.29 | -659,373.29 |
| (四) 利润分配 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | | | | | | | | |
| 其中：法定公积金 | | | | | | | | | | | | |
| 任意公积金 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 提取专项储备 | | | | | | | | | | | | |
| 3. 提取一般风险准备 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 其他 | | | | | | | | | | | | |
| (五) 所有者权益内部结转 | | | | | | | | | | | | |
| 1. 资本公积转增资本 | | | | | | | | | | | | |
| 2. 盈余公积转增资本 | | | | | | | | | | | | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | | | | | | |
| 4. 提取专项储备 | | | | | | | | | | | | |
| 5. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | | |
| 6. 其他综合收益结转留存收益 | | | | | | | | | | | | |
| 四、本期期末余额 | 33,310,400.00 | | | | 133,236,086.09 | | 384,255.28 | | 28,467,862.73 | | 345,123,744.57 | 547,123,346.07 |

编制单位：北京交通工程咨询有限公司

109



主管会计工作负责人：王智

会计机构负责人：王智

张同平

Just

17-11-3

(2) 深圳市龙城建设监理有限公司（联合体成员单位）

| | | | | | |
|-----------|--------------------------|-------------|---------------|---|------------------------------------|
| 企业名称 | 深圳市龙城建设监理有限公司 | | | 企业曾用名 (如有) | |
| 统一社会信用代码 | 91440300279522497U | | | 企业类型 | 有限责任公司（按营业执照填写） |
| 注册资金（万元） | 1000 | | | 注册地址 | 深圳市龙岗区中心城龙翔大道园景商住大厦二楼 |
| 成立时间 | 1993 年 06 月 21 日 | | | 驻深场所信息 | 属深圳企业 (填名称、地址、性质；注册地在深圳的企业可不填报) |
| 法定代表人 | 马克伦 | 联系方式 | 0755-28943108 | 企业股东信息（主要） | 马克伦，出资额 955 万元 |
| 主项资质 | 房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级等资质 | | | | 马海鹏，出资额 45 万元 |
| 企业总人数 | 700 人 | | | | |
| 企业总资产（亿元） | 0.3666643942（至 2023 年末） | | | | —— |
| 年营业额（万元） | 2019 年 | 4933.886165 | | 近 5 年合计年营业额：17669.947160 万元， 年均营业额：3533.989432 万元。 | |
| | 2020 年 | 4414.210990 | | | |
| | 2021 年 | 3552.201146 | | | |
| | 2022 年 | 2537.610996 | | | |
| | 2023 年 | 2232.037863 | | | |

注：表格涂蓝色部分为体现企业经营规模的相关数据。

2019 年度财务审计报告

防伪编号：07552020111054665189

深圳铭鼎会计师事务所已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号：深铭鼎所[2020]审字第092号
委托单位：深圳市龙城建设监理有限公司
被审验单位名称：深圳市龙城建设监理有限公司
被审单位所在地：深圳市
事务所名称：深圳铭鼎会计师事务所
报告类型：财务报表审计(无保留意见)
报告日期：2020-10-09
报备日期：2020-11-13
签名注册会计师：张汉斌 黄绍伟

深圳市龙城建设监理有限公司

2019年度审计报告

事务所名称：深圳铭鼎会计师事务所
事务所电话：0755-83552518-0
传真：0755-83556188-0
通信地址：深圳市福田区滨河大道5003号爱地大厦西座23A
电子邮件：mdcpa@126.com
事务所网址：http://www.mdcpa.cn/

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码：0755-83515412

防伪技术支持电话：0755-82733911

防伪查询网址：http://check.szicpa.org



深圳注协

深圳铭鼎会计师事务所

关于深圳市龙城建设监理有限公司

二〇一九年度财务报表的

审计报告

| 目 录 | 页 次 |
|---------------|------|
| 一、审计报告 | 1~3 |
| 二、已审财务报表 | |
| 1. 资产负债表 | 4~5 |
| 2. 利润表 | 6 |
| 3. 现金流量表 | 7 |
| 4. 所有者权益变动表 | 8 |
| 三、财务报表附注 | 9~20 |
| 四、附件 | |
| 1. 营业执照 | 21 |
| 2. 会计师事务所执业证书 | 22 |



深圳铭鼎会计师事务所

SHENZHEN MINGDING CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市福田区滨河大道5003号爱地大厦西座23A 邮编：518045

电话：0755-83552518 83552548 传真：0755-83556188 Http://www.mdcpa.cn

机密

深铭鼎所[2020]审字第 092 号

审计报告

深圳市龙城建设监理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市龙城建设监理有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2019 年 12 月 31 日的资产负债表，2019 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2019 年 12 月 31 日的财务状况以及 2019 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对贵公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国

深圳市

二〇二〇年十月九日

深圳市龙城建设监理有限公司

资产负债表

二〇一九年十二月三十一日

编制单位：深圳市龙城建设监理有限公司

单位：人民币元

| | 附注 | 2019. 12. 31 | 2018. 12. 31 |
|-------------|-----|---------------|---------------|
| 资产 | | | |
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | 六、1 | 4,480,170.69 | 2,986,161.20 |
| 交易性金融资产 | | - | - |
| 衍生金融资产 | | - | - |
| 应收票据 | | - | - |
| 应收账款 | 六、2 | 9,125,105.35 | 8,386,679.40 |
| 应收账款融资 | | - | - |
| 预付款项 | 六、3 | 30,271.21 | 1,553,189.04 |
| 其他应收款 | 六、4 | 15,755,138.28 | 12,709,441.46 |
| 存货 | | - | - |
| 合同资产 | | - | - |
| 持有待售资产 | | - | - |
| 一年内到期的非流动资产 | | - | - |
| 其他流动资产 | | - | - |
| 流动资产合计 | | 29,390,685.53 | 25,635,471.10 |
| 非流动资产 | | | |
| 债权投资 | | - | - |
| 其他债权投资 | | - | - |
| 长期应收款 | | - | - |
| 长期股权投资 | | - | - |
| 其他权益工具投资 | | - | - |
| 其他非流动金融资产 | | 10,000.00 | 10,000.00 |
| 投资性房地产 | | - | - |
| 固定资产 | 六、5 | 2,174,422.52 | 2,442,827.60 |
| 在建工程 | | - | - |
| 生产性生物资产 | | - | - |
| 油气资产 | | - | - |
| 使用权资产 | | - | - |
| 无形资产 | | - | - |
| 开发支出 | | - | - |
| 商誉 | | - | - |
| 长期待摊费用 | | - | - |
| 递延所得税资产 | | - | - |
| 其他非流动资产 | | - | - |
| 非流动资产合计 | | 2,184,422.52 | 2,452,827.60 |
| 资产总计 | | 31,575,108.05 | 28,088,298.70 |

(所附注释系财务报表的组成部分)

法定代表人_____ 主管会计工作负责人_____ 会计机构负责人_____

深圳市龙城建设监理有限公司

资产负债表（续）

二〇一九年十二月三十一日

编制单位：深圳市龙城建设监理有限公司

单位：人民币元

| | 附注 | 2019.12.31 | 2018.12.31 |
|------------------|----------------|---------------|---------------|
| 负债和所有者权益 | | | |
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | | - | - |
| 交易性金融负债 | | - | - |
| 衍生金融负债 | | - | - |
| 应付票据 | | - | - |
| 应付账款 | 六、6 | 6,785,314.60 | 5,726,780.76 |
| 预收款项 | 六、7 | 5,888,924.93 | 4,348,080.53 |
| 合同负债 | | - | - |
| 应付职工薪酬 | 六、8 | 973,189.82 | 816,912.29 |
| 应交税费 | 六、9 | 183,763.86 | 16,726.86 |
| 其他应付款 | 六、10 | 3,693,974.67 | 4,187,029.60 |
| 持有待售负债 | | - | - |
| 一年内到期的非流动负债 | | - | - |
| 其他流动负债 | | - | - |
| 流动负债合计 | | 17,525,167.88 | 15,095,530.04 |
| 非流动负债： | | | |
| 长期借款 | | - | - |
| 应付债券 | | - | - |
| 其中：优先股 | | - | - |
| 永续债 | | - | - |
| 租赁负债 | | - | - |
| 长期应付款 | | - | - |
| 预计负债 | | - | - |
| 递延收益 | | - | - |
| 递延所得税负债 | | - | - |
| 其他非流动负债 | | - | - |
| 非流动负债合计 | | - | - |
| 负债合计 | | 17,525,167.88 | 15,095,530.04 |
| 所有者权益： | | | |
| 实收资本 | 六、11 | 8,000,000.00 | 8,000,000.00 |
| 其他权益工具 | | - | - |
| 其中：优先股 | | - | - |
| 永续债 | | - | - |
| 资本公积 | | - | - |
| 减：库存股 | | - | - |
| 其他综合收益 | | - | - |
| 专项储备 | | - | - |
| 盈余公积 | 六、12 | 2,638,236.61 | 2,529,966.14 |
| 未分配利润（未弥补累计亏损） | 六、13 | 3,411,703.56 | 2,462,802.52 |
| 所有者权益合计 | | 14,049,940.17 | 12,992,768.66 |
| 负债和所有者权益总计 | | 31,575,108.05 | 28,088,298.70 |
| (所附注释系财务报表的组成部分) | | | |
| 法定代表人_____ | 主管会计工作负责人_____ | 会计机构负责人_____ | |

深圳市龙城建设监理有限公司

利润表

二〇一九年度

编制单位：深圳市龙城建设监理有限公司

单位：人民币元

| | 附注 | 2019 | 2018 |
|-------------------------------|-----------|---------------|---------------|
| 一、营业收入 | 六、14 | 49,338,861.65 | 38,596,830.25 |
| 减：营业成本 | 六、15 | 44,502,226.29 | 33,352,136.40 |
| 税金及附加 | 六、16 | 232,717.23 | 204,545.55 |
| 销售费用 | | - | - |
| 管理费用 | 六、17 | 3,524,248.84 | 4,230,251.66 |
| 研发费用 | | - | - |
| 财务费用 | 六、18 | 341.52 | (2,932.68) |
| 其中：利息费用 | | - | - |
| 利息收入 | | 5,943.50 | 7,027.71 |
| 加：其他收益 | 六、19 | 75,407.41 | - |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | | - | - |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | - | - |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列） | | - | - |
| 净敞口套期收益（损失以“-”号填列） | | - | - |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | - | - |
| 信用减值损失（损失以“-”号填列） | | - | - |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | | - | - |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | | - | - |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列） | | 1,154,735.18 | 812,829.32 |
| 加：营业外收入 | | - | 8,432.00 |
| 减：营业外支出 | | 7,285.49 | - |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列） | | 1,147,449.69 | 821,261.32 |
| 减：所得税费用 | | 64,744.97 | 205,315.33 |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列） | | 1,082,704.72 | 615,945.99 |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | 1,082,704.72 | 615,945.99 |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | - | - |
| 五、其他综合收益的税后净额 | | - | - |
| （一）以后不能重分类进损益的其他综合收益 | | - | - |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额 | | - | - |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益 | | - | - |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动 | | - | - |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动 | | - | - |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | - | - |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益 | | - | - |
| 2. 其他债权投资公允价值变动 | | - | - |
| 3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额 | | - | - |
| 4. 其他债权投资信用减值准备 | | - | - |
| 5. 现金流量套期储备 | | - | - |
| 6. 外币财务报表折算差额 | | - | - |
| 六、综合收益总额 | | 1,082,704.72 | 615,945.99 |
| 七、每股收益： | | | |
| 基本每股收益 | | - | - |
| 稀释每股收益 | | - | - |
| （所附注释系财务报表的组成部分） | | | |
| 法定代表人 | 主管会计工作负责人 | 会计机构负责人 | |

深圳市龙城建设监理有限公司

现金流量表

二〇一九年度

编制单位：深圳市龙城建设监理有限公司

单位：人民币元

| | 2019 | 2018 |
|---------------------------|---------------|----------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 53,164,612.13 | 40,820,967.21 |
| 收到的税费返还 | - | - |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 12,450,569.00 | 9,775,159.09 |
| 经营活动现金流入小计 | 65,615,181.13 | 50,596,126.30 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 32,260,459.75 | 24,316,419.27 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 10,899,768.63 | 10,455,724.21 |
| 支付的各项税费 | 1,948,369.19 | 2,433,769.66 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 19,012,574.07 | 14,930,582.58 |
| 经营活动现金流出小计 | 64,121,171.64 | 52,136,495.72 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 1,494,009.49 | (1,540,369.42) |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | |
| 收回投资收到的现金 | - | - |
| 取得投资收益收到的现金 | - | - |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | - | 8,432.00 |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | - | - |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | - | - |
| 投资活动现金流入小计 | - | 8,432.00 |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金 | - | 496,300.00 |
| 投资所支付的现金 | - | - |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | - | - |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | - | - |
| 投资活动现金流出小计 | - | 496,300.00 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | - | (487,868.00) |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | |
| 吸收投资收到的现金 | - | - |
| 取得借款收到的现金 | - | - |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | - | - |
| 筹资活动现金流入小计 | - | - |
| 偿还债务所支付的现金 | - | - |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金 | - | - |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | - | - |
| 筹资活动现金流出小计 | - | - |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | - | - |
| 四、汇率变动对现金的影响 | - | - |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | 1,494,009.49 | (2,028,237.42) |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 2,986,161.20 | 5,014,398.62 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 4,480,170.69 | 2,986,161.20 |

法定代表人_____ 主管会计工作负责人_____ 会计机构负责人_____

深圳市龙城建设监理有限公司

所有者权益变动表

二〇一九年度

编制单位：深圳市龙城建设监理有限公司

单位：人民币元

| 项 目 | 本年金额 | | | | | 上年金额 | | | | |
|-------------------|--------------|--------------|---------|--------|------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|
| | 实收资本(或股本) | 资本公积 | 库存股(或库) | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 | 实收资本(或股本) | 资本公积 |
| 一、上年年末余额 | 8,000,000.00 | 2,528,596.14 | - | - | - | 2,468,371.54 | 1,908,411.13 | 12,378,428.67 | 8,000,000.00 | 2,468,371.54 |
| 加：会计政策变更 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 前期差错更正 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 二、本年年初余额 | 8,000,000.00 | 2,528,596.14 | - | - | - | 2,468,371.54 | 1,908,411.13 | 12,378,428.67 | 8,000,000.00 | 2,468,371.54 |
| 三、本年年末余额(或股本) | 8,000,000.00 | 2,528,596.14 | - | - | - | 2,468,371.54 | 1,908,411.13 | 12,378,428.67 | 8,000,000.00 | 2,468,371.54 |
| (一) 实收资本(或股本) | 8,000,000.00 | 2,528,596.14 | - | - | - | 2,468,371.54 | 1,908,411.13 | 12,378,428.67 | 8,000,000.00 | 2,468,371.54 |
| (二) 所有者权益变动表 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 所有者投入的资本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| (三) 利润分配 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 提取盈余公积 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. 对所有者分配的利润 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| (四) 所有者权益变动表 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1. 资本公积转增资本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. 盈余公积转增资本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4. 股东投入的资本 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5. 其他 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 四、本年年末余额 | 8,000,000.00 | 2,528,596.14 | - | - | - | 2,468,371.54 | 1,908,411.13 | 12,378,428.67 | 8,000,000.00 | 2,468,371.54 |

会计机构负责人

财务负责人

法定代表人

2020 年度财务审计报告

防伪编号： 07552021031175938753

深圳和诚会计师事务所（普通合伙）已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号： 和诚财审字（2021）HBC277号
委托单位： 深圳市龙城建设监理有限公司
被审验单位名称： 深圳市龙城建设监理有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳和诚会计师事务所（普通合伙）
报告类型： 财务报表审计（无保留意见）
报告日期： 2021-03-22
报备日期： 2021-03-26
签名注册会计师： 陈善华 李泽民

深圳市龙城建设监理有限公司

2020年度审计报告

事务所名称： 深圳和诚会计师事务所（普通合伙）
事务所电话： 0755-82329468
传真： 0755-82329468
通信地址： 深圳市福田区滨河大道5022号联合广场A座2209室
电子邮件： 1164450045@qq.com
事务所网址： www

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>

深圳注协

深圳和诚会计师事务所

关于深圳市龙城建设监理有限公司的

审计报告

(二〇二〇年度)

目 录

| 项 目 | 页 码 |
|-----------------|------|
| 一. 审计报告 | 1-2 |
| 二. 资产负债表 | 3-4 |
| 三. 利润表 | 5 |
| 四. 现金流量表 | 6 |
| 五. 所有者权益变动表 | 7 |
| 六. 会计报表附注 | 8-16 |
| 七. 营业执照及执业证书复印件 | |

深圳和诚会计师事务所

SHENZHEN HECHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTING FIRM

地址：深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道5022号联合广场A座2209

电话：0755-82329468

0755-28711932

机密

和诚财审字(2021)HBC277号

审计报告

深圳市龙城建设监理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市龙城建设监理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2020年12月31日的资产负债表、2020年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2020年12月31日财务状况以及2020年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二一年三月二十二日

深圳市龙城建设监理有限公司

资产负债表

2020年12月31日

单位：人民币元

| 项目 | 注释四 | 年末数 | 年初数 |
|------------------------|-----|----------------------|----------------------|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | 1 | 4,059,460.63 | 4,480,170.69 |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 | | | |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | | | |
| 应收账款 | 2 | 11,906,201.66 | 9,125,105.35 |
| 预付款项 | 3 | 19,451.26 | 30,271.21 |
| 其他应收款 | 4 | 18,771,916.31 | 14,203,916.31 |
| 存货 | | | |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | | | |
| 流动资产合计 | | 34,757,029.86 | 27,839,463.56 |
| 非流动资产： | | | |
| 可供出售金融资产 | | | |
| 持有至到期投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | 5 | 22,500.00 | 10,000.00 |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | 6 | 1,908,837.14 | 2,174,422.52 |
| 在建工程 | | | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 无形资产 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | | | |
| 递延所得税资产 | | | |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | | 1,931,337.14 | 2,184,422.52 |
| 资产合计 | | 36,688,367.00 | 30,023,886.08 |

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市龙城建设监理有限公司

资产负债表(续)

2020年12月31日

单位：人民币元

| 项目 | 注释四 | 年末数 | 年初数 |
|--------------------------|-----|----------------------|----------------------|
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | | | |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | 7 | 15,551,676.44 | 6,785,314.60 |
| 预收款项 | 8 | 2,278,744.93 | 5,888,924.93 |
| 应付职工薪酬 | | 1,464,184.61 | 973,189.82 |
| 应交税费 | | 493,413.36 | 183,763.86 |
| 其他应付款 | 9 | 2,147,499.07 | 2,142,752.70 |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | | |
| 其他流动负债 | | | |
| 流动负债合计 | | 21,935,518.41 | 15,973,945.91 |
| 非流动负债： | | | |
| 长期借款 | | | |
| 应付债券 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 预计负债 | | | |
| 递延收益 | | | |
| 递延所得税负债 | | | |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | | |
| 负债合计 | | 21,935,518.41 | 15,973,945.91 |
| 所有者权益（或股东权益）： | | | |
| 实收资本 | 10 | 8,000,000.00 | 8,000,000.00 |
| 其他权益工具 | | | |
| 其中：优先股 | | | |
| 永续债 | | | |
| 资本公积 | | | |
| 减：库存股 | | | |
| 其他综合收益 | | | |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | | 2,863,683.63 | 2,431,554.19 |
| 未分配利润 | 11 | 3,889,164.96 | 3,618,385.98 |
| 所有者权益（或股东权益）合计 | | 14,752,848.59 | 14,049,940.17 |
| 负债和所有者权益（或股东权益）合计 | | 36,688,367.00 | 30,023,886.08 |

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市龙城建设监理有限公司

现金流量表

2020年度

单位：人民币元

| 项 目 | 行 次 | 本 年 度 |
|----------------------------|-----|---------------|
| 一、经营活动产生现金流量 | 1 | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | 2 | 37,750,833.59 |
| 收到的税费返还 | 3 | |
| 收到的其他与经营活动有关的现金 | 4 | 8,613,150.15 |
| 现金流入小计 | 5 | 46,363,983.74 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 6 | 31,249,531.86 |
| 支付给职工以及为职工支付现金 | 7 | 10,006,772.98 |
| 支付的各项税款 | 8 | 2,394,196.80 |
| 支付的其他与经营活动有关的现金 | 9 | 3,134,192.16 |
| 现金流出小计 | 10 | 46,784,693.80 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 11 | -420,710.06 |
| 二、投资活动产生的现金流量 | 12 | |
| 收回投资所收到的现金 | 13 | |
| 取得投资收益所收到的现金 | 14 | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额 | 15 | |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金 | 16 | |
| 收到的其他与投资活动有关的现金 | 17 | |
| 现金流入小计 | 18 | |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金 | 19 | |
| 投资所支付的现金 | 20 | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | 21 | |
| 支付的其他与投资活动有关的现金 | 22 | |
| 现金流出小计 | 23 | |
| 投资活动产生的现金流量净额 | 24 | |
| 三、筹资活动产生的现金流量 | 25 | |
| 吸收投资所收到的现金 | 26 | |
| 借款所收到的现金 | 27 | |
| 收到的其他与筹资活动有关的现金 | 28 | |
| 现金流入小计 | 29 | |
| 偿还债务所支付的现金 | 30 | |
| 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金 | 31 | |
| 支付的其他与筹资活动有关的现金 | 32 | |
| 现金流出小计 | 33 | |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | 34 | |
| 四、汇率变动对现金的影响额 | 35 | |
| 五、现金及现金等价物净额增加 | 36 | -420,710.06 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | 37 | 4,480,170.69 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | 38 | 4,059,460.63 |

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市龙城建设监理有限公司

利 润 表

2020年度

单位：人民币元

| 项目 | 注释四 | 本年累计数 |
|-------------------------|-----|---------------|
| 一、营业收入 | 12 | 44,142,109.90 |
| 减：营业成本 | 13 | 40,026,713.65 |
| 税金及附加 | 14 | 260,870.90 |
| 销售费用 | | |
| 管理费用 | 15 | 3,138,938.53 |
| 研发费用 | | |
| 财务费用 | 16 | 401.65 |
| 资产减值损失 | | |
| 加：其他收益 | | |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | | |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | |
| 公允价值变动损益（损失以“-”号填列） | | |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | | |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列） | | 715,185.17 |
| 加：营业外收入 | 17 | 55,104.80 |
| 减：营业外支出 | | 30,386.37 |
| 三、利润总额 | | 739,903.60 |
| 减：所得税费用 | | 36,995.18 |
| 四、净利润 | | 702,908.42 |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列） | | |
| 五、其他综合收益的税后净额 | | |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益 | | |
| 1、重新计量设定受益计划变动额 | | |
| 2、权益法下不能转损益的其他综合收益 | | |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益 | | |
| 1、权益法下可转损益的其他综合收益 | | |
| 2、可供出售金融资产公允价值变动损益 | | |
| 3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益 | | |
| 4、现金流量套期损益的有效部分 | | |
| 5、外币财务报表折算差额 | | |
| 6、其他 | | |
| 六、综合收益总额 | | 702,908.42 |
| 七、每股收益 | | |
| （一）基本每股收益 | | |
| （二）稀释每股收益 | | |

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市龙城建设监理有限公司
所有者权益（或股东权益）变动表

单位：人民币元

| 项 目 | 行次 | 实收资本（或股本） | 资本公积 | 其他综合收益 | 减：库存股 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益合计 |
|-------------------------|----|--------------|------|--------|-------|--------------|--------------|---------------|
| 一、上年年末余额 | 01 | 8,000,000.00 | | | | 2,431,554.19 | 3,618,385.98 | 14,049,940.17 |
| 加：会计政策变更 | 02 | | | | | | | |
| 前期差错更正 | 03 | | | | | | | |
| 二、本年初余额 | 04 | 8,000,000.00 | | | | 2,431,554.19 | 3,618,385.98 | 14,049,940.17 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | 05 | | | | | 432,129.44 | 270,778.98 | 702,908.42 |
| （一）净利润 | 06 | | | | | | 702,908.42 | 702,908.42 |
| （二）直接计入所有者权益的利得和损失 | 07 | | | | | | | |
| 1.可供出售金融资产公允价值变动净额 | 08 | | | | | | | |
| 2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响 | 09 | | | | | | | |
| 3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响 | 10 | | | | | | | |
| 4.其他 | 11 | | | | | | | |
| （三）所有者投入和减少资本 | 12 | | | | | | | |
| 1.所有者投入资本 | 13 | | | | | | | |
| 2.股份支付计入所有者权益的金额 | 14 | | | | | | | |
| 3.其他 | 15 | | | | | | | |
| （四）利润分配 | 16 | | | | | | | |
| 1.提取盈余公积 | 17 | | | | | 432,129.44 | -432,129.44 | |
| 2.对所有者（或股东）的分配 | 18 | | | | | 432,129.44 | -432,129.44 | |
| 3.其他 | 19 | | | | | | | |
| （五）所有者权益内部结转 | 20 | | | | | | | |
| 1.资本公积转增资本（或股本） | 21 | | | | | | | |
| 2.盈余公积转增资本（或股本） | 22 | | | | | | | |
| 3.盈余公积弥补亏损 | 23 | | | | | | | |
| 4.其他 | 24 | | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 25 | 8,000,000.00 | | | | 2,863,683.63 | 3,889,164.96 | 14,752,848.59 |

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

公司法定代表人：

2021 年度财务审计报告

防伪编号：07552022041107605464

深圳佳和会计师事务所（普通合伙）已签

SZICPA

SZICPA

SZICPA



微信扫一扫查询真伪

报告文号：深佳和会审字[2022]472号
委托单位：深圳市龙城建设监理有限公司
被审验单位名称：深圳市龙城建设监理有限公司
被审单位所在地：深圳市
事务所名称：深圳佳和会计师事务所（普通合伙）
报告类型：财务报表审计(无保留意见)
报告日期：2022-04-12
报备日期：2022-04-14
签名注册会计师：吴春波 汪勤

深圳市龙城建设监理有限公司

2021年度审计报告

事务所名称：深圳佳和会计师事务所（普通合伙）
事务所电话：0755-83329083
传真：0755-28632318-000
通信地址：深圳市福田区振兴路华康厂房A栋三层307号
电子邮件：myron27@126.com
事务所网址：

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码：0755-83515412

防伪技术支持电话：0755-82733911

防伪查询网址：<http://check.szicpa.org>

深圳注协

深圳市龙城建设监理有限公司
二〇二一年度会计报表审计报告

目 录

| 项 目 | 页 次 |
|-----------------------|------|
| 一、审计报告 | 2 |
| 二、已审会计报表 | 3—13 |
| 1、资产负债表 | |
| 2、利润表 | |
| 3、股东权益变动表 | |
| 4、现金流量表 | |
| 5、会计报表附注 | |
| 三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件 | |

深圳佳和会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JIAHE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

地 址：广东省深圳市福田区振兴路西 109 号华康大厦 1 栋 307 室

电 话：（0755）61391039 83329083 传 真：（0755）83328854

机密*

深佳和财审字[2022]472 号

审 计 报 告

深圳市龙城建设监理有限公司全体股东：

我们审计了后附的贵公司 2021 年 12 月 31 日的资产负债表、2021 年度的利润表、2021 年度的股东权益变动表和现金流量表以及财务报表附注。

按照企业会计准则的规定编制财务报表是贵公司管理层的责任。这种责任包括：（1）设计、实施和维护与财务报表编制相关的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报；（2）选择和运用恰当的会计政策；（3）作出合理的会计估计。

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、恰当的，为发表审计意见提供了基础。

我们认为，贵公司的财务报表已经按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

深圳佳和会计师事务所

(普通合伙)

中国 · 深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二二年四月十二日

深圳市龙城建设监理有限公司

资 产 负 债 表

2021 年 12 月 31 日

单位：元

| 资 产 | 附注 | 年末数 | 年初数 |
|-------------|----|---------------|---------------|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | 1 | 2,245,149.42 | 4,059,460.63 |
| 交易性金融资产 | | | |
| 应收票据 | | | |
| 应收账款 | 2 | 12,990,214.51 | 11,906,201.66 |
| 预付账款 | 3 | 39,180.80 | 19,451.26 |
| 应收利息 | | | |
| 应收股利 | | | |
| 其他应收款 | 4 | 23,520,936.10 | 18,771,916.31 |
| 存货 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | | | |
| 流动资产合计 | | 38,795,480.83 | 34,757,029.86 |
| 非流动资产： | | | |
| 可供出售金融资产 | | | |
| 持有至到期投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | 5 | 22,500.00 | 22,500.00 |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | 6 | 1,690,479.79 | 1,908,837.14 |
| 在建工程 | | | |
| 工程物资 | | | |
| 固定资产清理 | | | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 无形资产 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | | | |
| 递延所得税资产 | | | |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | | 1,712,979.79 | 1,931,337.14 |
| 资产总计 | | 40,508,460.62 | 36,688,367.00 |

深圳市龙城建设监理有限公司

资 产 负 债 表（续）

2021 年 12 月 31 日

单位：元

| 负债和所有者权益（或股东权益） | 附注 | 年末数 | 年初数 |
|-------------------|----|---------------|---------------|
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | | | |
| 交易性金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | 7 | 18,674,032.86 | 15,551,676.44 |
| 预收账款 | 8 | 2,398,744.93 | 2,278,744.93 |
| 应付职工薪酬 | 9 | 1,532,050.55 | 1,464,184.61 |
| 应交税费 | 10 | 117,186.80 | 493,413.36 |
| 应付利息 | | | |
| 应付股利 | | | |
| 其他应付款 | 11 | 2,193,099.30 | 2,147,499.07 |
| 一年内到期的非流动负债 | | | |
| 其他流动负债 | | | |
| 流动负债合计 | | 24,915,114.44 | 21,935,518.41 |
| 非流动负债： | | | |
| 长期借款 | | | |
| 应付债券 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 专项应付款 | | | |
| 预计负债 | | | |
| 递延所得税负债 | | | |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | - | - |
| 负债合计 | | 24,915,114.44 | 21,935,518.41 |
| 所有者权益 | | | |
| 实收资本（或股本） | 12 | 8,000,000.00 | 8,000,000.00 |
| 资本公积 | | | |
| 减：库存股 | | | |
| 盈余公积 | | 2,863,683.63 | 2,863,683.63 |
| 未分配利润 | | 4,729,662.55 | 3,889,164.96 |
| 所有者权益（或股东权益）合计 | | 15,593,346.18 | 14,752,848.59 |
| 负债和所有者权益（或股东权益）总计 | | 40,508,460.62 | 36,688,367.00 |

深圳市龙城建设监理有限公司

利 润 表

2021 年度

单位：元

| 项 目 | 附注 | 本年累计数 | 上年累计数 |
|--------------------|----|---------------|---------------|
| 一、营业收入 | 13 | 35,522,011.46 | 44,142,109.90 |
| 减：营业成本 | 13 | 31,262,476.64 | 40,026,713.65 |
| 营业税金及附加 | | 230,155.77 | 260,870.90 |
| 销售费用 | | | |
| 管理费用 | | 3,179,789.37 | 3,138,938.53 |
| 财务费用 | | -432.46 | 401.65 |
| 资产减值损失 | | | |
| 加：公允价值变动收益 | | | |
| 投资收益 | | | |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | | |
| 二、营业利润 | | 850,022.14 | 715,185.17 |
| 加：营业外收入 | 14 | 12,027.03 | 55,104.80 |
| 减：营业外支出 | 14 | 0.36 | 30,386.37 |
| 三、利润总额 | | 862,048.81 | 739,903.60 |
| 减：所得税费用 | | 21,551.22 | 36,995.18 |
| 四、净利润 | | 840,497.59 | 702,908.42 |
| 五、每股收益： | | | |
| （一）基本每股收益 | | | |
| （二）稀释每股收益 | | | |

深圳市龙城建设监理有限公司

现金流量表

2021 年度

单位：元

| 项 目 | 附注 | 金 额 |
|---------------------------|----|---------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 36,569,319.29 |
| 收到的税费返还 | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | | 49,418,850.10 |
| 经营活动现金流入小计 | | 85,988,169.39 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 23,002,015.09 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 9,962,779.91 |
| 支付的各项税费 | | 2,719,989.29 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | | 52,067,696.31 |
| 经营活动现金流出小计 | | 87,752,480.60 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | -1,764,311.21 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | |
| 收回投资所收到的现金 | | |
| 取得投资收益收到的现金 | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | |
| 投资活动现金流入小计 | | - |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 50,000.00 |
| 投资支付的现金 | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | |
| 投资活动现金流出小计 | | 50,000.00 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -50,000.00 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | |
| 吸收投资收到的现金 | | |
| 取得借款收到的现金 | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | |
| 筹资活动现金流入小计 | | - |
| 偿还债务支付的现金 | | |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | |
| 筹资活动现金流出小计 | | - |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | - |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | -1,814,311.21 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | | 4,059,460.63 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | 2,245,149.42 |

深圳市龙城建设监理有限公司

现金流量表补充资料

2021 年度

单位：元

| 补 充 资 料 | 附 注 | 金 额 |
|-------------------------|-----|---------------|
| 1、将净利润调节为经营活动现金流量： | | |
| 净利润 | | 840,497.59 |
| 加：资产减值准备 | | |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | | 268,357.35 |
| 无形资产摊销 | | |
| 长期待摊费用摊销 | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 | | |
| 固定资产报废损失 | | |
| 公允价值变动损失 | | |
| 财务费用 | | |
| 投资损失 | | |
| 递延所得税资产减少 | | |
| 递延所得税负债增加 | | |
| 存货的减少 | | |
| 经营性应收项目的减少 | | -5,852,762.18 |
| 经营性应付项目的增加 | | 2,979,596.03 |
| 其他 | | |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | -1,764,311.21 |
| 2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动： | | |
| 债务转为资本 | | |
| 一年内到期的可转换公司债券 | | |
| 融资租入固定资产 | | |
| 3、现金及现金等价物净变动情况： | | |
| 现金的期末余额 | | 2,245,149.42 |
| 减：现金的期初余额 | | 4,059,460.63 |
| 加：现金等价物的期末余额 | | |
| 减：现金等价物的期初余额 | | |
| 现金及现金等价物净增加额 | | -1,814,311.21 |

深圳市龙城建设监理有限公司
所有者权益变动表

单位：元

2021 年度

| 项 目 | 本年金额 | | | | | 所有者权益 合计 |
|-------------------------|---------------|------|-----------|--------------|--------------|---------------|
| | 实收资本 (或股本) | 资本公积 | 减：库 存股 | 盈余公积 | 未分配利润 | |
| 一、上年年末余额 | 8,000,000.00 | | | 2,863,683.63 | 3,889,164.96 | 14,752,848.59 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | |
| 二、本年年初余额 | 8,000,000.00 | - | - | 2,863,683.63 | 3,889,164.96 | 14,752,848.59 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | - | - | - | - | 840,497.59 | 840,497.59 |
| （一）净利润 | | | | | 840,497.59 | 840,497.59 |
| （二）直接计入所有者权益的利得和损失 | | | | | | |
| 1.可供出售金融资产公允价值变动净额 | | | | | | |
| 2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响 | | | | | | |
| 3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响 | | | | | | |
| 4.其他 | | | | | | |
| 上述（一）和（二）小计 | - | - | - | - | 840,497.59 | 840,497.59 |
| （三）所有者投入和减少资本 | | | | | | |
| 1.所有者投入资本 | | | | | | |
| 2.股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | |
| 3.其他 | | | | | | |
| （四）利润分配 | | | | | | |
| 1.提取盈余公积 | | | | | | |
| 2.对所有者（或股东）的分配 | | | | | | |
| 3.其他 | | | | | | |
| （五）所有者权益内部结转 | | | | | | |
| 1.资本公积转增资本（或股本） | | | | | | |
| 2.盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | |
| 3.盈余公积弥补亏损 | | | | | | |
| 4.其他 | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 8,000,000.00 | - | - | 2,863,683.63 | 4,729,662.55 | 15,593,346.18 |

深圳市龙城建设监理有限公司
二〇二二年度会计报表审计报告

目 录

| 项 目 | 页 次 |
|-----------------------|------|
| 一、审计报告 | 2—3 |
| 二、已审会计报表 | 4—15 |
| 1、资产负债表 | |
| 2、利润表 | |
| 3、所有者权益变动表 | |
| 4、现金流量表 | |
| 5、会计报表附注 | |
| 三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件 | |



您可使用手机“扫一扫”或进入此码用于证明该审计报告是否由其具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编号：粤2391FQM510



深圳佳和会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JIAHE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

地 址：深圳市福田区华强北街道华航社区上步工业区 22 栋万源大厦 205

电 话：（0755） 83329083

传 真：（0755） 83328854

机密*

深佳和会审字[2023]365 号

审 计 报 告

深圳市龙城建设监理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的贵公司的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、所有者权益变动表、现金流量表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日财务状况以及 2022 年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度总结报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- 1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- 2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- 3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- 4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。
- 5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳佳和会计师事务所



中国 · 深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二三年三月十四日



深圳市龙城建设监理有限公司

资产负债表

2022 年 12 月 31 日

单位：元

| 资 产 | 附注 | 年末数 | 年初数 |
|-------------|----|---------------|---------------|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | | 2,559,186.20 | 2,245,149.42 |
| 交易性金融资产 | | | |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | | | |
| 应收账款 | | 11,124,057.47 | 12,990,214.51 |
| 预付款项 | | 72,653.72 | 39,180.80 |
| 其他应收款 | | 22,365,422.31 | 23,520,936.10 |
| 存货 | | | |
| 合同资产 | | | |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | | | |
| 流动资产合计 | | 36,121,319.70 | 38,795,480.83 |
| 非流动资产： | | | |
| 债权投资 | | | |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | | 22,500.00 | 22,500.00 |
| 其他权益工具投资 | | | |
| 其他非流动金融资产 | | | |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | | 1,430,916.35 | 1,690,479.79 |
| 在建工程 | | | |
| 工程物资 | | | |
| 固定资产清理 | | | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 使用权资产 | | | |
| 无形资产 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | | 773,349.52 | |
| 递延所得税资产 | | | |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | | 2,226,765.87 | 1,712,979.79 |
| 资产总计 | | 38,348,085.57 | 40,508,460.62 |



深圳市龙城建设监理有限公司

资 产 负 债 表（续）

2022 年 12 月 31 日

单位：元

| 负债和所有者权益（或股东权益） | 附注 | 年末数 | 年初数 |
|-------------------|----|---------------|---------------|
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | | | |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | | 16,053,983.03 | 18,674,032.86 |
| 预收账款 | | 2,490,008.93 | 2,398,744.93 |
| 应付职工薪酬 | | 1,608,650.44 | 1,532,050.55 |
| 应交税费 | | 146,775.33 | 117,186.80 |
| 其他应付款 | | 2,198,217.18 | 2,193,099.30 |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | | |
| 其他流动负债 | | | |
| 流动负债合计 | | 22,497,634.91 | 24,915,114.44 |
| 非流动负债： | | | |
| 长期借款 | | | |
| 应付债券 | | | |
| 租赁负债 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 预计负债 | | | |
| 递延所得税负债 | | | |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | - | - |
| 负债合计 | | 22,497,634.91 | 24,915,114.44 |
| 所有者权益 | | | |
| 实收资本（或股本） | | 8,000,000.00 | 8,000,000.00 |
| 资本公积 | | | |
| 减：库存股 | | | |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | | 2,863,683.63 | 2,863,683.63 |
| 未分配利润 | | 4,986,767.03 | 4,729,662.55 |
| 所有者权益（或股东权益）合计 | | 15,850,450.66 | 15,593,346.18 |
| 负债和所有者权益（或股东权益）总计 | | 38,348,085.57 | 40,508,460.62 |



深圳市龙城建设监理有限公司

利 润 表

2022 年度

单位：元

| 项 目 | 附注 | 本年累计数 | 上年累计数 |
|---------------------|----|---------------|---------------|
| 一、营业收入 | | 25,376,109.96 | 35,522,011.46 |
| 减：营业成本 | | 22,310,036.42 | 31,262,476.64 |
| 税金及附加 | | 77,881.91 | 230,155.77 |
| 销售费用 | | | |
| 管理费用 | | 2,736,503.09 | 3,179,789.37 |
| 研发费用 | | | |
| 财务费用 | | 1,078.88 | -432.46 |
| 其中：利息费用 | | | |
| 利息收入 | | | |
| 加：其他收益 | | | |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | | | |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 二、营业利润 | | 250,609.66 | 850,022.14 |
| 加：营业外收入 | | 20,433.18 | 12,027.03 |
| 减：营业外支出 | | 406.54 | 0.36 |
| 三、利润总额 | | 270,636.30 | 862,048.81 |
| 减：所得税费用 | | 13,531.82 | 21,551.22 |
| 四、净利润 | | 257,104.48 | 840,497.59 |
| （一）持续经营净利润 | | 257,104.48 | 840,497.59 |
| （二）终止经营净利润 | | | |
| 五、每股收益： | | | |
| （一）基本每股收益 | | | |
| （二）稀释每股收益 | | | |



深圳市龙城建设监理有限公司

现金流量表

2022 年度

单位：元

| 项 目 | 附注 | 金 额 |
|---------------------------|----|---------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 28,856,097.87 |
| 收到的税费返还 | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | | 11,278,841.86 |
| 经营活动现金流入小计 | | 40,134,939.73 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 24,963,559.17 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 9,394,493.56 |
| 支付的各项税费 | | 1,472,446.65 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | | 3,217,054.05 |
| 经营活动现金流出小计 | | 39,047,553.43 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | 1,087,386.30 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | |
| 收回投资所收到的现金 | | |
| 取得投资收益收到的现金 | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | |
| 投资活动现金流入小计 | | - |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 773,349.52 |
| 投资支付的现金 | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | |
| 投资活动现金流出小计 | | 773,349.52 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -773,349.52 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | |
| 吸收投资收到的现金 | | |
| 取得借款收到的现金 | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | |
| 筹资活动现金流入小计 | | - |
| 偿还债务支付的现金 | | |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | |
| 筹资活动现金流出小计 | | - |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | - |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | 314,036.78 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | | 2,245,149.42 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | 2,559,186.20 |



深圳市龙城建设监理有限公司

现金流量表补充资料

2022 年度

单位：元

| 补 充 资 料 | 附 注 | 金 额 |
|-----------------------------|-----|---------------|
| 1、将净利润调节为经营活动现金流量： | | |
| 净利润 | | 257,104.48 |
| 加：资产减值准备 | | |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | | 259,563.44 |
| 无形资产摊销 | | |
| 长期待摊费用摊销 | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 | | |
| 固定资产报废损失 | | |
| 公允价值变动损失 | | |
| 财务费用 | | |
| 投资损失 | | |
| 递延所得税资产减少 | | |
| 递延所得税负债增加 | | |
| 存货的减少 | | |
| 经营性应收项目的减少 | | 2,988,197.91 |
| 经营性应付项目的增加 | | -2,417,479.53 |
| 其他 | | |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | 1,087,386.30 |
| 2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动： | | |
| 债务转为资本 | | |
| 一年内到期的可转换公司债券 | | |
| 融资租入固定资产 | | |
| 3、现金及现金等价物净变动情况： | | |
| 现金的期末余额 | | 2,559,186.20 |
| 减：现金的期初余额 | | 2,245,149.42 |
| 加：现金等价物的期末余额 | | |
| 减：现金等价物的期初余额 | | |
| 现金及现金等价物净增加额 | | 314,036.78 |



深圳市龙城建设监理有限公司

所有者权益变动表

单位：元

2022 年度

| 项 目 | 本年金额 | | | | | 所有者权益 合计 |
|-------------------------|---------------|------|-----------|--------------|--------------|---------------|
| | 实收资本 (或股本) | 资本公积 | 减：库 存股 | 盈余公积 | 未分配利润 | |
| 一、上年年末余额 | 8,000,000.00 | | | 2,863,683.63 | 4,729,662.55 | 15,593,346.18 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | |
| 前期差错更正 | | | | | | |
| 二、本年年初余额 | 8,000,000.00 | | | 2,863,683.63 | 4,729,662.55 | 15,593,346.18 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | | | | | 257,104.48 | 257,104.48 |
| （一）净利润 | | | | | 257,104.48 | 257,104.48 |
| （二）直接计入所有者权益的利得和损失 | | | | | | |
| 1.可供出售金融资产公允价值变动净额 | | | | | | |
| 2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响 | | | | | | |
| 3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响 | | | | | | |
| 4.其他 | | | | | | |
| 上述（一）和（二）小计 | | | | | 257,104.48 | 257,104.48 |
| （三）所有者投入和减少资本 | | | | | | |
| 1.所有者投入资本 | | | | | | |
| 2.股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | |
| 3.其他 | | | | | | |
| （四）利润分配 | | | | | | |
| 1.提取盈余公积 | | | | | | |
| 2.对所有者（或股东）的分配 | | | | | | |
| 3.其他 | | | | | | |
| （五）所有者权益内部结转 | | | | | | |
| 1.资本公积转增资本（或股本） | | | | | | |
| 2.盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | |
| 3.盈余公积弥补亏损 | | | | | | |
| 4.其他 | | | | | | |
| 四、本年年末余额 | 8,000,000.00 | | | 2,863,683.63 | 4,986,767.03 | 15,850,450.66 |



深圳市龙城建设监理有限公司
二〇二三年度会计报表审计报告

目 录

| 项 目 | 页 次 |
|-----------------------|------|
| 一、审计报告 | 2—3 |
| 二、已审会计报表 | 4—15 |
| 1、资产负债表 | |
| 2、利润表 | |
| 3、所有者权益变动表 | |
| 4、现金流量表 | |
| 5、会计报表附注 | |
| 三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件 | |

深圳佳和会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JIAHE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

地 址：深圳市福田区华强北街道华航社区上步工业区 22 栋万源大厦 205

电 话：（0755） 83329083

机密*

深佳和财审字[2024]419 号

审 计 报 告

深圳市龙城建设监理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的贵公司的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、所有者权益变动表、现金流量表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日财务状况以及 2023 年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度总结报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳佳和会计师事务所



中国 · 深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二四年三月二十五日

深圳市龙城建设监理有限公司

资产负债表

2023 年 12 月 31 日

单位：元

| 资 产 | 附注 | 年末数 | 年初数 |
|-------------|----|---------------|---------------|
| 流动资产： | | | |
| 货币资金 | 1 | 4,347,653.49 | 2,559,186.20 |
| 交易性金融资产 | | | |
| 衍生金融资产 | | | |
| 应收票据 | | | |
| 应收账款 | 2 | 9,727,866.73 | 11,124,057.47 |
| 预付款项 | 3 | 90,843.17 | 72,653.72 |
| 其他应收款 | 4 | 20,219,473.18 | 22,365,422.31 |
| 存货 | | | |
| 合同资产 | | | |
| 持有待售资产 | | | |
| 一年内到期的非流动资产 | | | |
| 其他流动资产 | | | |
| 流动资产合计 | | 34,385,836.57 | 36,121,319.70 |
| 非流动资产： | | | |
| 债权投资 | | | |
| 其他债权投资 | | | |
| 长期应收款 | | | |
| 长期股权投资 | 5 | 22,500.00 | 22,500.00 |
| 其他权益工具投资 | | | |
| 其他非流动金融资产 | | | |
| 投资性房地产 | | | |
| 固定资产 | 6 | 1,319,153.33 | 1,430,916.35 |
| 在建工程 | | | |
| 工程物资 | | | |
| 固定资产清理 | | | |
| 生产性生物资产 | | | |
| 油气资产 | | | |
| 使用权资产 | | | |
| 无形资产 | | | |
| 开发支出 | | | |
| 商誉 | | | |
| 长期待摊费用 | 7 | 938,949.52 | 773,349.52 |
| 递延所得税资产 | | | |
| 其他非流动资产 | | | |
| 非流动资产合计 | | 2,280,602.85 | 2,226,765.87 |
| 资产总计 | | 36,666,439.42 | 38,348,085.57 |

深圳市龙城建设监理有限公司

资 产 负 债 表（续）

2023 年 12 月 31 日

单位：元

| 负债和所有者权益（或股东权益） | 附注 | 年末数 | 年初数 |
|--------------------------|----|----------------------|----------------------|
| 流动负债： | | | |
| 短期借款 | | | |
| 交易性金融负债 | | | |
| 衍生金融负债 | | | |
| 应付票据 | | | |
| 应付账款 | 8 | 15,181,900.45 | 16,053,983.03 |
| 预收账款 | 9 | 2,228,744.93 | 2,490,008.93 |
| 应付职工薪酬 | | 1,286,011.89 | 1,608,650.44 |
| 应交税费 | 10 | 52,896.72 | 146,775.33 |
| 其他应付款 | 11 | 1,964,534.18 | 2,198,217.18 |
| 持有待售负债 | | | |
| 一年内到期的非流动负债 | | | |
| 其他流动负债 | | | |
| 流动负债合计 | | 20,714,118.17 | 22,497,634.91 |
| 非流动负债： | | | |
| 长期借款 | | | |
| 应付债券 | | | |
| 租赁负债 | | | |
| 长期应付款 | | | |
| 预计负债 | | | |
| 递延所得税负债 | | | |
| 其他非流动负债 | | | |
| 非流动负债合计 | | - | - |
| 负债合计 | | 20,714,118.17 | 22,497,634.91 |
| 所有者权益 | | | |
| 实收资本（或股本） | 12 | 8,000,000.00 | 8,000,000.00 |
| 资本公积 | | | |
| 减：库存股 | | | |
| 专项储备 | | | |
| 盈余公积 | | 2,863,683.63 | 2,863,683.63 |
| 未分配利润 | | 5,088,637.62 | 4,986,767.03 |
| 所有者权益（或股东权益）合计 | | 15,952,321.25 | 15,850,450.66 |
| 负债和所有者权益（或股东权益）总计 | | 36,666,439.42 | 38,348,085.57 |

3

深圳市龙城建设监理有限公司

利 润 表

2023 年度

单位：元

| 项 目 | 附注 | 本年累计数 | 上年累计数 |
|---------------------|----|---------------|---------------|
| 一、营业收入 | 13 | 22,320,378.63 | 25,376,109.96 |
| 减：营业成本 | 13 | 19,578,904.97 | 22,310,036.42 |
| 税金及附加 | | 76,145.55 | 77,881.91 |
| 销售费用 | | | |
| 管理费用 | | 2,556,751.33 | 2,736,503.09 |
| 研发费用 | | | |
| 财务费用 | | 1,754.69 | 1,078.88 |
| 其中：利息费用 | | | |
| 利息收入 | | | |
| 加：其他收益 | | | |
| 投资收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 | | | |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列） | | | |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | | | |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列） | | | |
| | | | |
| 二、营业利润 | | 106,822.09 | 250,609.66 |
| 加：营业外收入 | 14 | 6,367.46 | 20,433.18 |
| 减：营业外支出 | | | 406.54 |
| | | | |
| 三、利润总额 | | 113,189.55 | 270,636.30 |
| 减：所得税费用 | | 11,318.96 | 13,531.82 |
| | | | |
| 四、净利润 | | 101,870.59 | 257,104.48 |
| （一）持续经营净利润 | | 101,870.59 | 257,104.48 |
| （二）终止经营净利润 | | | |
| | | | |
| 五、每股收益： | | | |
| （一）基本每股收益 | | | |
| （二）稀释每股收益 | | | |

深圳市龙城建设监理有限公司

现金流量表

2023 年度

单位：元

| 项 目 | 附注 | 金 额 |
|---------------------------|----|---------------|
| 一、经营活动产生的现金流量： | | |
| 销售商品、提供劳务收到的现金 | | 25,053,027.91 |
| 收到的税费返还 | | |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | | 17,323,333.67 |
| 经营活动现金流入小计 | | 42,376,361.58 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | | 23,122,857.53 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | | 9,603,040.80 |
| 支付的各项税费 | | 1,647,112.89 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | | 5,920,964.49 |
| 经营活动现金流出小计 | | 40,293,975.71 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | 2,082,385.87 |
| 二、投资活动产生的现金流量： | | |
| 收回投资所收到的现金 | | |
| 取得投资收益收到的现金 | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 | | |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额 | | |
| 收到其他与投资活动有关的现金 | | |
| 投资活动现金流入小计 | | - |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | | 293,918.58 |
| 投资支付的现金 | | |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额 | | |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | | |
| 投资活动现金流出小计 | | 293,918.58 |
| 投资活动产生的现金流量净额 | | -293,918.58 |
| 三、筹资活动产生的现金流量： | | |
| 吸收投资收到的现金 | | |
| 取得借款收到的现金 | | |
| 收到其他与筹资活动有关的现金 | | |
| 筹资活动现金流入小计 | | - |
| 偿还债务支付的现金 | | |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金 | | |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | | |
| 筹资活动现金流出小计 | | - |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | | - |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | | |
| 五、现金及现金等价物净增加额 | | 1,788,467.29 |
| 加：期初现金及现金等价物余额 | | 2,559,186.20 |
| 六、期末现金及现金等价物余额 | | 4,347,653.49 |

深圳市龙城建设监理有限公司

现金流量表补充资料

2023 年度

单位：元

| 补 充 资 料 | 附注 | 金 额 |
|-----------------------------|----|---------------|
| 1、将净利润调节为经营活动现金流量： | | |
| 净利润 | | 101,870.59 |
| 加：资产减值准备 | | |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧 | | 240,081.60 |
| 无形资产摊销 | | |
| 长期待摊费用摊销 | | |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 | | |
| 固定资产报废损失 | | |
| 公允价值变动损失 | | |
| 财务费用 | | |
| 投资损失 | | |
| 递延所得税资产减少 | | |
| 递延所得税负债增加 | | |
| 存货的减少 | | |
| 经营性应收项目的减少 | | 3,523,950.42 |
| 经营性应付项目的增加 | | -1,783,516.74 |
| 其他 | | |
| 经营活动产生的现金流量净额 | | 2,082,385.87 |
| 2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动： | | |
| 债务转为资本 | | |
| 一年内到期的可转换公司债券 | | |
| 融资租入固定资产 | | |
| 3、现金及现金等价物净变动情况： | | |
| 现金的期末余额 | | 4,347,653.49 |
| 减：现金的期初余额 | | 2,559,186.20 |
| 加：现金等价物的期末余额 | | |
| 减：现金等价物的期初余额 | | |
| 现金及现金等价物净增加额 | | 1,788,467.29 |

深圳市龙城建设监理有限公司
所有者权益变动表

| 2023 年度 | | | | | | 单位：元 |
|-------------------------|---------------|------|-----------|--------------|--------------|---------------|
| 项 目 | 本年金额 | | | | | |
| | 实收资本 (或股本) | 资本公积 | 减：库 存股 | 盈余公积 | 未分配利润 | 所有者权益 合计 |
| 一、上年年末余额 | 8,000,000.00 | | | 2,863,683.63 | 4,986,767.03 | 15,850,450.66 |
| 加：会计政策变更 | | | | | | - |
| 前期差错更正 | | | | | | - |
| 二、本年年年初余额 | 8,000,000.00 | - | - | 2,863,683.63 | 4,986,767.03 | 15,850,450.66 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | - | - | - | - | 101,870.59 | 101,870.59 |
| （一）净利润 | - | - | - | - | - | 101,870.59 |
| （二）直接计入所有者权益的利得和损失 | | | | | | - |
| 1.可供出售金融资产公允价值变动净额 | | | | | | - |
| 2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响 | | | | | | - |
| 3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响 | | | | | | - |
| 4.其他 | | | | | | - |
| 上述（一）和（二）小计 | - | - | - | - | 101,870.59 | 101,870.59 |
| （三）所有者投入和减少资本 | - | - | - | - | - | - |
| 1.所有者投入资本 | | | | | | - |
| 2.股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | - |
| 3.其他 | | | | | | - |
| （四）利润分配 | - | - | - | - | - | - |
| 1.提取盈余公积 | | | | | | - |
| 2.对所有者（或股东）的分配 | | | | | | - |
| 3.其他 | | | | | | - |
| （五）所有者权益内部结转 | - | - | - | - | - | - |
| 1.资本公积转增资本（或股本） | | | | | | - |
| 2.盈余公积转增资本（或股本） | | | | | | - |
| 3.盈余公积弥补亏损 | | | | | | - |
| 4.其他 | | | | | | - |
| 四、本年年末余额 | 8,000,000.00 | - | - | 2,863,683.63 | 5,088,637.62 | 15,952,321.25 |

2、履约评价

近一年我方在深圳市龙岗区建筑工务署所属的同类工程的监理项目的履约评价如下：

2024/8/29 14:42

龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价情况通报 - 通知公告 - 龙岗区建筑工务署

The screenshot shows the official website of the Longgang District Construction Engineering Bureau. The header includes the bureau's name and a search bar. The main content area displays a report titled 'Longgang District Construction Engineering Bureau 2024 Second Quarter Performance Evaluation Situation Report'. The report text states that to promote the credit construction of participating units and improve project quality, the bureau organized a 2024 second-quarter performance evaluation for 591 project contracts and 232 participating units. It lists 14 commendable units, including construction units like China Railway Group Limited and Shenzhen Construction Group, and full-process engineering consulting/monitoring units like Chongqing Sadi Engineering Consulting.

https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xgk/ztzg/content/post_11476456.html

1/3

2024/8/29 14:42

龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价情况通报 - 通知公告 - 龙岗区建筑工务署

1. 中铁六局集团有限公司〔宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程〕；
 2. 中建三局集团有限公司〔①龙岗中心医院外科综合楼工程、②龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；
 3. 深圳市建工集团股份有限公司、深圳建工华南建设有限公司〔龙岗区第六人民医院安全隐患整治及节能改造提升工程〕；
 4. 深圳市辉熙智能科技有限公司〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科（物流）〕。
- （二）全过程工程咨询/监理单位
1. 重庆联盛建设项目管理有限公司、中国建筑西南设计研究院有限公司〔深圳市第二十九高级中学〕；
 2. 重庆赛迪工程咨询有限公司〔平大路提升改造工程〕。
- （三）造价咨询单位
1. 北京城建设计发展集团股份有限公司〔平大路提升改造工程〕；
 2. 深圳市广得信工程造价咨询有限公司〔养老护理院重新选址建设工程项目〕。
- （四）代建单位
- 华润（深圳）有限公司〔龙岗区委党校迁址重建工程〕。
- （五）技术服务类单位
1. 法利投资（上海）有限公司〔2022—2024年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕；
 2. 深圳瑞德技术股份有限公司〔2024—2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务（2024年5月—6月）〕；
 3. 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司〔①2022—2024年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务（2024年4月）、②2024—2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务（2024年5月—6月）〕。
- 如有异议请在五个日历天内通过区建筑工务署政务邮箱申诉，申诉材料以书面形式并加盖公司公章（需包含联系人、联系电话），逾期视为无异议。

https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xgk/ztzg/content/post_11476456.html

2/3

2024/8/29 14:42

龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价情况通报·通知公告·龙岗区建筑工务署

(申诉邮箱地址: jzgwshk@lg.gov.cn; 联系人: 合同预算科谢工; 联系电话: 0755-89551011)

深圳市龙岗区建筑工务署

2024年7月31日

相关附件:

龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价情况通报.pdf
龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价得分登记表.pdf



【返回顶部】 【打印页面】 【关闭本页】

扫一扫在手机打开当前页



点击
开启手
语



邮政编码: 518100

技术支持: 龙岗区政务服务和数据管理局



主办: 深圳市龙岗区人民政府办公室 备案序号: 粤ICP备05027862号-1
网站标识码4403070005 咨询投诉电话: 0755-12345

粤公网安备44030702000715

(建议您使用IE9以上版本浏览器访问本网站)

网站地图 | 版权保护 | 隐私声明 | 在线帮助

https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_11476456.html

3/3

| 序号 | 工程项目名称 | 工程类别 | 履约评价单位 | 综合评分 |
|----|----------------------------------|------|------------------|-------|
| 13 | 协力路(友谊路)盐龙大道立交拓宽改造工程 | 监理 | 江西中昌工程咨询监理有限公司 | 86.06 |
| 14 | 宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程 | 监理 | 四川元丰建设项目管理有限公司 | 82.09 |
| 15 | 正坪一路跨线桥工程 | 监理 | 江西中昌工程咨询监理有限公司 | 85.46 |
| 16 | 龙深路(紫荆路—环城西路)市政工程 | 监理 | 广州珠江监理咨询集团有限公司 | 83.47 |
| 17 | 龙坪路市政工程(龙岗大道—站前路)II标段 | 监理 | 五洲工程顾问集团有限公司 | 75.00 |
| 18 | 富安东路市政工程(平安大道—凤凰大道) | 监理 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 85.69 |
| 19 | 丹农路二期工程 | 监理 | 深圳市鲁班建设监理有限公司 | 86.22 |
| 20 | 平湖中环大道市政工程(K1+001.59—K2+144.341) | 监理 | 云基智慧工程股份有限公司 | 80.25 |
| 21 | 平湖中环大道市政工程(K1+001.59—K2+144.341) | 监理 | 深圳市威彦达电力工程监理有限公司 | 80.00 |
| 22 | 科学路(旱坑路—旺东路)等7条市政道路 | 监理 | 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 | 85.59 |
| 23 | 平大路提升改造工程 | 监理 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 90.47 |
| 24 | 平湖智造园二期场平工程 | 监理 | 建艺国际工程管理集团有限公司 | 85.00 |
| 25 | 罗山片区110KV远牛高压线迁改工程 | 监理 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 81.44 |

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2024 年第二季度履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2024 年第二季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共 591 个项目合同、232 家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目 14 个（14 家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

（一）施工单位

1. 中铁六局集团有限公司〔宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程〕；
2. 中建三局集团有限公司〔①龙岗中心医院外科综合楼工程、②龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；
3. 深圳市建工集团股份有限公司、深圳建工华南建设有限公司〔龙岗区第六人民医院安全隐患整治及节能改造提升工程〕；
4. 深圳市辉熙智能科技有限公司〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科（物流）〕。

（二）全过程工程咨询/监理单位

1. 重庆联盛建设管理有限公司、中国建筑西南设计研究

院有限公司〔深圳市第二十九高级中学〕；

2. 重庆赛迪工程咨询有限公司〔平大路提升改造工程〕。

（三）造价咨询单位

1. 北京城建设计发展集团股份有限公司〔平大路提升改造工程〕；

2. 深圳市广得信工程造价咨询有限公司〔养老护理院重新选址建设工程项目〕。

（四）代建单位

华润（深圳）有限公司〔龙岗区委党校迁址重建工程〕。

（五）技术服务类单位

1. 法利投资（上海）有限公司〔2022-2024 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕；

2. 深圳瑞捷技术股份有限公司〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务（2024 年 5 月-6 月）〕；

3. 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司〔①2022-2024 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务（2024 年 4 月）、②2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务（2024 年 5 月-6 月）〕。



3、企业业绩

详见前文 二、企业业绩情况，此处不再赘述。

4、企业资质

详见前文 一、资质资历情况—— 2、投标人工程监理资质证书，此处不再赘述。

5、注册资金

详见前文 一、资质资历情况—— 1、投标人企业法人营业执照副本，此处不再赘述。

6、中标记录

以下是近几年我方中标的部分深圳市龙岗区建筑工务署所属项目：

平大路提升改造工程监理



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

平大路提升改造工程监理

发布时间: 2023-12-28 信息来源: 本站 浏览次数: 987

| | |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号: | 2305-440300-04-01-801567005 |
| 招标项目名称: | 平大路提升改造工程监理 |
| 标段名称: | 平大路提升改造工程监理 |
| 项目编号: | 2305-440300-04-01-801567 |
| 公示时间: | 2023-12-28 16:57至2024-01-03 16:57 |
| 招标人: | 深圳市龙岗区建筑工务署 |
| 招标代理机构: | |
| 招标方式: | 公开招标 |
| 中标人: | 重庆赛迪工程咨询有限公司 |
| 中标价(万元): | 1220.610000万元 |
| 中标工期: | 1784天 |
| 项目经理: | 蒲佳 |
| 资格等级: | 有 |
| 资格证书编号: | JL00199764 |
| 是否暂定金额: | 否 |

龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程监理



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程监理

发布时间: 2023-05-30 信息来源: 本站 浏览次数: 814

| | |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号: | 4403832016005001 |
| 招标项目名称: | 龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程监理 |
| 标段名称: | 龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程监理 |
| 项目编号: | 4403832016005 |
| 公示时间: | 2023-05-30 11:43至2023-06-02 11:43 |
| 招标人: | 深圳市龙岗区建筑工务署 |
| 招标代理机构: | |
| 招标方式: | 公开招标 |
| 中标人: | 重庆赛迪工程咨询有限公司 |
| 中标价(万元): | 974.073813万元 |
| 中标工期: | 1826 |
| 项目经理: | 黄体财 |
| 资格等级: | 无等级 |
| 资格证书编号: | 11002085 |
| 是否暂定金额: | 否 |

坪地北重点项目地块场平工程（一期）监理

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

坪地北重点项目地块场平工程（一期）监理

发布时间: 2023-02-10 信息来源: 本站 浏览次数: 748

| | |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号: | 44030720220176004 |
| 招标项目名称: | 坪地北重点项目地块场平工程（一期）监理 |
| 标段名称: | 坪地北重点项目地块场平工程（一期）监理 |
| 项目编号: | 44030720220176 |
| 公示时间: | 2023-02-10 11:05至2023-02-15 11:05 |
| 招标人: | 深圳市龙岗区建筑工务署 |
| 招标代理机构: | |
| 招标方式: | 公开招标 |
| 中标人: | 重庆赛迪工程咨询有限公司 |
| 中标价(万元): | 561.828750万元 |
| 中标工期: | 910 |
| 项目经理: | 黄体财 |
| 资格等级: | 无等级 |
| 资格证书编号: | 11002085 |
| 是否暂定金额: | 否 |

龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）全过程工程咨询

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们


当前位置: 首页/交易公告/建设工程

龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）全过程工程咨询

发布时间: 2020-10-16 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 59

| | |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号: | 2020-440307-48-01-014644002 |
| 招标项目名称: | 龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）全过程工程咨询 |
| 标段名称: | 龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）全过程工程咨询 |
| 项目编号: | 2020-440307-48-01-014644 |
| 公示时间: | 2020-10-16 10:43至2020-10-21 10:43 |
| 招标人: | 深圳市龙岗区建筑工务署 |
| 招标代理机构: | 深圳市诚信行工程咨询有限公司 |
| 招标方式: | 公开招标 |
| 中标人: | 深圳高速工程顾问有限公司//重庆赛迪工程咨询有限公司 |
| 中标价(万元): | 2277.432500万元 |
| 中标工期: | 按招标文件执行。 |
| 项目经理: | |
| 资格等级: | |
| 资格证书编号: | |
| 是否暂定金额: | 否 |

平湖街道凤安九年一贯制学校新建工程全过程工程咨询（项目管理、监理、BIM、招标
代理）项目



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词
搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

平湖街道凤安九年一贯制学校新建工程等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、BIM、招标代理）批
量招标中标结果公示

发布时间: 2024-10-09 信息来源: 本站 浏览次数: 1950

| 基本信息 | |
|---------|---|
| 招标项目编号: | 2407-440300-04-01-900044001 |
| 招标项目名称: | 平湖街道凤安九年一贯制学校新建工程等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、BIM、招 标代理）批量招标 |
| 标段编号: | 2407-440300-04-01-900044001001 |
| 标段名称: | 平湖街道凤安九年一贯制学校新建工程等2个项目全过程工程咨询（项目管理、监理、BIM、招 标代理）批量招标 |
| 工程类型: | 咨询服务 |
| 招标方式: | 公开招标 |
| 建设单位: | 深圳市龙岗区建筑工务署 |
| 招标代理机构: | |
| 公示时间: | 2024-10-09 16:22:55 至 2024-10-12 16:22:55 |
| 联系人: | 彭露 |

| 中标单位信息 | | | | | | |
|--------|---|------|------|--------|-------------|-------------|
| 序号 | 单位名称 | 项目经理 | 资格等级 | 资格证书编号 | 中标价（万 元） | 中标工期 |
| 1 | 五洲工程顾问集团有限公司//中 国建筑科学研究院有限公司//五 洲千城工程顾问（深圳）有限公 司 | | | | 1291 | 按招标文件执 行 |
| 2 | 重庆赛迪工程咨询有限公司//中 国中元国际工程有限公司//中冶 赛迪工程咨询（深圳）有限公司 | | | | 1495.3 | 按招标文件执 行 |

吉华街道水径九年一贯制学校新建工程全过程工程咨询



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词
搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

吉华街道水径九年一贯制学校新建工程全过程工程咨询（项目管理、监理）

发布时间: 2023-12-27 信息来源: 本站 浏览次数: 1040

| | |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号: | 2302-440307-04-01-460010002 |
| 招标项目名称: | 吉华街道水径九年一贯制学校新建工程全过程工程咨询（项目管理、监理） |
| 标段名称: | 吉华街道水径九年一贯制学校新建工程全过程工程咨询（项目管理、监理） |
| 项目编号: | 2302-440307-04-01-460010 |
| 公示时间: | 2023-12-27 16:03至2024-01-02 16:03 |
| 招标人: | 深圳市龙岗区建筑工务署 |
| 招标代理机构: | |
| 招标方式: | 公开招标 |
| 中标人: | 重庆赛迪工程咨询有限公司//中国中元国际工程有限公司 |
| 中标价(万元): | 839.770000万元 |
| 中标工期: | 按招标文件要求执行。 |
| 项目经理: | |
| 资格等级: | |
| 资格证书编号: | |
| 是否暂定金额: | 否 |

平湖医院新建项目（监理）

2016-10-11



合同编号： JL-10172

工程监理与相关服务合同



工程名称： 平湖医院新建项目

工程地点： 龙岗区平湖街道鹅公岭

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务局

监 理 人： 深圳市龙城建设监理有限公司

局 2013 年 06 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务局

监理人（全称）：深圳市龙城建设监理有限公司

根据《（区政府办公会议纪要）（25）2016 年 4 月 1 日》平湖医院新建项目建设工作会议纪要，平湖医院新建项目（监理）进行重新公开招标。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 平湖医院新建项目（监理）重新招标

2. 工程地点：龙岗区平湖街道鹅公岭地区

3. 工程规模：平湖医院新建项目位于龙岗区平湖街道鹅公岭地区，地处湖田路北侧，富芳路西侧，平安大道东侧，占地面积 4.9 万平方米，总建筑面积 250000 平方米，其中地上 156000 平方米，地下 90000 平方米，建成后可提供床位 1500 床，建设内容有门诊楼、医技楼、后勤配套、住院部等，项目总投资估算 22.67 亿元。

4. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算暂定投资额：22.67 亿元 招标部分工程概算暂定投资额：16 亿元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件及补充条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 合同附件 1：监理班子人员配备一览表；合同附件 2：监理仪器、设备一览表
8. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：■土石方 ■基坑支护 ■地基与基础 ■主体工程 ■装饰装修 ■给排水 ■钢结构 ■屋面 ■防水 ■建筑电气 ■智能化 ■通风空调 ■防排烟 ■电梯设备及安装 ■消防

■幕墙 ■燃气 ■金属门窗 ■人防 ■白蚁 ■园林建筑 ■园林绿化 ■室外工程(安装工程、停车场、广场、道路等) ■其他: 发改部门下达的该项目概算批复工程建设范围内除 ■燃气工程 ■原监理单位实际完成的监理工程范围外所有工程内容(含项目批复内未明确的工程内容), 包括但不限于以下内容: 由悉地国际设计顾问(深圳)有限公司设计的施工图纸范围内除燃气工程和原监理单位实际完成的监理工程内容。

2. 市政公用工程: ☐道路 ☐道路改造 ☐桥梁 ☐隧道 ☐排水管道 ☐给水管道 ☐交通监控 ☐收费综合系统 ☐电信管道 ☐电力管道 ☐路灯照明 ☐交通安全设施 ☐燃气管道 ☐七通一平 ☐挡墙护坡 ☐软基处理 ☐排水箱涵 ☐给排水构筑物 ☐泵站 ☐其他:

3. 其他工程:

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段 2016 年 月 日(具体以原监理合同单位退场, 本监理合同单位实际进场之日)起至 2019 年 12 月 31 日止, 共 1340 日历天;

2. 保修阶段自 2019 年 12 月 31 日起至 2021 年 12 月 31 日止, 共 731 日历天;

3. 设备采购建造自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天;

4. 勘察阶段自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天;

5. 设计阶段自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天;

6. 其他服务自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取, 本工程各阶段监理服务酬金合计总金额暂定为(大写): 贰仟叁佰肆拾壹万捌仟壹佰伍拾元(¥23418150.0 元)。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金暂定为 2230.3 万元;

2. 保修阶段服务酬金暂定为 111.515 万元;

3. 设备采购建造服务酬金为 万元;

4. 勘察阶段服务酬金为 万元;

5. 设计阶段服务酬金为 万元;

6. 其他服务服务酬金为 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 李文刚, 身份证号码: 230204195912161213, 注册号: 44003325

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施, 并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份, 双方各执一份, 副本 十二 份, 委托人执 九 份, 监理人执 三 份, 均具有同等法律效力。

委托人：深圳市龙岗区建筑工务局（盖章）

监理单位：深圳市龙城建设监理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：张之华（签章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

住所：深圳市龙岗区清林中路 213 号教育综合大厦

住所：

邮编：518172

邮编：

电话：

电话：

合同订立地点：

深圳市龙岗区清林中路 213 号教育综合大厦

合同订立时间：

2016 年 9 月 18 日

经办人：李琳琛

平湖中心小学改扩建工程监理

副本

工程编号：_____

合同编号：JL-13494

深圳市工程监督与相关服务合同

（示范文本）

工程名称：平湖中心小学改扩建工程监理

工程地点：龙岗区平湖街道

委托人：深圳市龙岗区建筑工务局

受托人：深圳市龙城建设监理有限公司

2017 年 12 月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务局

受托人（全称）：深圳市龙城建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：平湖中心小学改扩建工程监理

2. 工程地点：龙岗区

3. 工程规模：平湖中心小学现状为 36 班小学，占地面积 42349 平方米，现状建筑面积 17498 平方米，本次拟保留 1 号教学楼，保留建筑面积 4504 平方米，拆除其余全部建筑物，在此基础上将学校扩建为办学规模 72 班的九年一贯制学校（48 班小学，24 班初中，共提供中小学学位 3360 个），新增建筑面积 56385 平方米（其中必配校舍建筑面积 38455 平方米，教职工单身宿舍 3570 平方米，游泳池 1200 平方米，架空层 3360 平方米，地下室 9800 平方米）及改造室外运动设施等，扩建后总建筑面积 60889 平方米。

4. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100 %

6. 工程概算投资额：26945 万元（暂定） 招标部分工程概算投资额：26945（暂定）万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：陈超，身份证号码：430602197504111036，注册号：44007990

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：肆佰肆拾捌万陆仟柒佰贰拾贰元肆角伍分（¥4486722.45）

元)。其中:

| 服 务 类 型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监造 (万元) | 其他服务 (万元) |
|------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工 程 监 理 | | | | 427.3069 | 21.365345 | | |
| 项 目 管 理 | | | | | | | |
| 工程监理与项目 管理一体化 | | | | | | | |

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 3 月 29 日起至 2024 年 1 月 28 日止, 总计 1766 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自年月日起至年月日止, 共日历天;
2. 勘察阶段: 自年月日起至年月日止, 共日历天;
3. 设计阶段: 自年月日起至年月日止, 共日历天;
4. 施工阶段: 自 2019 年 3 月 29 日起至 2022 年 1 月 28 日止, 共 1036 日历天;
5. 保修阶段: 自 2022 年 1 月 28 日起至 2024 年 1 月 28 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自年月日起至年月日止, 共日历天;
7. 其他服务: 自年月日起至年月日止, 共日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 年 月 日。
2. 订立地点:
3. 本合同一式拾肆份, 具有同等法律效力, 双方各执委托人拾份, 监理人肆份。

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务局 (盖章)

受托人: 深圳市龙城建设监理有限公司 (盖章)

住所:

住所:

邮编:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: 张之平 (盖章)

法定代表人或其授权代理人:

开户银行:

开户银行: 建设银行深圳龙城支行

账号:

账号: 44201577400051406910

经办人: 陈一鸣

2

本项目相关款项请转入上述
专用收款账户, 否则视为无效。

副本

工程编号：2021-A001

合同编号：JL-15750

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：平湖街道惠厦路、香山路东段(一期)市政
工程监理

工程地点：平湖街道

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人：深圳市龙城建设监理有限公司

2020 年 4 月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市龙城建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：平湖街道惠厦路、香山东段（一期）市政工程监理

2. 工程地点：平湖街道

3. 工程规模：位于平湖街道金融产业基地，惠厦路一期工程（惠华路—香山路段，呈南北走向，路长 226.131 米，规划为城市支路，道路红线宽度 20 米，双向 2 车道；香山东段一期工程，呈东西走向，路长 190.076 米，规划为城市支路，道路红线宽度 24 米，双向 4 车道。设计为沥青混凝土车行道+透水混凝土非机动车道+环保透水砖人行道路面。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：3358.44 万元 招标部分工程概算投资额：2720.02 万元（不含燃气工程）

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：樊亚勋，身份证号码：610113651027053，注册号：44006890

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写陆拾叁万柒仟零柒拾零柒角捌分）：（¥63.707078 万元）。其中：

| 服 务 类 型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监造 (万元) | 其他服务 (万元) |
|------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|--------------|
| 工 程 监 理 | | | | 60.67340 8 | 3.033670 | | |
| 项 目 管 理 | | | | | | | |
| 工程监理与项目 管理一体化 | | | | | | | |

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2021 年 3 月 20 日起至 2023 年 12 月 30 日止，总计 1015 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
2. 勘察阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 3 月 20 日起至 2021 年 12 月 30 日止，共 285 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 12 月 30 日起至 2023 年 12 月 30 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
7. 其他服务：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 3 月 1 日。
2. 订立地点：。
3. 本合同一式 十二 份，具有同等法律效力，双方各执（委托人）九份、（监理人）三份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署（盖章）
合同专用章

住所：龙岗中心城清林中路 213 号教育大厦

邮编：518172

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

深圳市龙城建设监理有限公司

受托人：（盖章）

住所：深圳市龙岗中心城龙翔大道园景商
住大厦二楼

邮编：518172

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行深圳东湖支行

账号：44250100003800001840

本项目相关款项请转入上述
专用收款账户，否则视为无效。

2022-A001

副本

合同编号： JL-17091

深圳市工程监督与相关服务合同



工程名称： 福学路（永勤路-大福路段）工程

工程地点： 龙岗区园山街道

委 托 人： 深圳市龙岗区建筑工务署

受 托 人： 深圳市龙城建设监理有限公司

2020 年 4 月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

受托人（全称）：福学路（永勤路-大福路段）工程

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：

2. 工程地点：龙岗区园山街道

3. 工程规模：该项目位于龙岗区园山街道，该道路北接大福路，南至规划永勤路，全长约 278m。规划为城市次干路，红线宽 40m，双向四车道，全段为直线，该项目总投资约 3600 万元，建安费约 3000 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：约 3600 万元，招标部分工程概算投资额：约 3000 万元。

7. 其它：本合同监理酬金最高限价 100 万元，最终以财审审定价为准。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：张小金，身份证号码：430422197910239611，注册号：44021946

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：柒拾陆万贰仟柒佰整（¥762700.00 元）。其中：

| 服务类型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监造 (万元) | 其他服务 (万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理 | | | | 72.64 | 3.63 | | |
| 项目管理 | | | | | | | |
| 工程监理与项目管理一体化 | | | | | | | |

六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 07 月 1 日 起至 2025 年 6 月 30 日 止，总计 1095 日日历天。其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日历天；
2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 起至 止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 2022 年 07 月 1 日起至 2023 年 6 月 30 日止，共 365 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 07 月 1 日起至 2025 年 6 月 30 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 起至 止，共 日历天；
7. 其他服务：自 起至 止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 12 月 10 日。
2. 订立地点：。
3. 本合同一式 十 份，具有同等法律效力，双方各执 五 份。

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（盖章）

开户名称：

开户银行：

受托人：深圳市龙城建设监理有限公司

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（盖章）

开户名称：深圳市龙城建设监理有限公司

开户银行：中国建设银行深圳东湖支行

| | |
|-------|--------------------------|
| 账号: | 账号: 44250100003800001840 |
| 电话: | 电话: |
| 电子邮箱: | 电子邮箱: |

5

7、近 1 年不良行为

我方在以往项目中履约良好，无不良行为。

详情可查询：深圳市龙岗区建筑工务署 <https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/>、

“信用中国”<https://www.creditchina.gov.cn/>、

国家企业信用信息公示系统 www.gsxt.gov.cn、

中华人民共和国住房和城乡建设部 <https://www.mohurd.gov.cn/>、

广东省住房和城乡建设厅 <https://zfcxjst.gd.gov.cn/>、

深圳市住房和建设局 <https://zjj.sz.gov.cn/>、

深圳市龙岗区住房和建设局 <https://www.lg.gov.cn/bmzz/zjj/>等网站。