

标段编号： 2502-440399-04-01-261950002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 3号、9号地块配套工程项目监理服务

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市大兴工程管理有限公司

日期： 2025年03月18日

1、投标人基本情况

投标人名称	深圳市大兴工程管理有限公司
投标人简介	<p>1、资质资历情况：</p> <p>优质品牌：深圳市大兴工程管理有限公司（前身为深圳市古禹建设监理有限公司）成立于 1995 年，改制前隶属于深圳市南山区国资委下属企业，是一家以工程建设监理为龙头，包含工程造价咨询、工程招标代理、项目管理、第三方质量安全巡查与评估、环境监理等服务内容的综合性工程建设技术服务企业，是国家甲级监理单位。具有房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、环境监理甲级、水利工程施工监理甲级、电力工程监理乙级、机电安装工程监理乙级、化工石油监理工程乙级、信息工程监理丙级、人民防空工程监理丙级、地质灾害工程监理丙级、以及工程造价咨询（暂定级）、工程招标代理甲级资质。</p> <p>精英团队：公司拥有一批高素质的从事建设工程项目管理、工程监理、咨询服务的优秀人才。现有高（中）级工程师、注册监理工程师、注册造价工程师、一级建造师、人防监理工程师及其他专业技术人才 285 余人，其中注册监理工程师 96 名、注册安全工程师 4 人、注册造价工程师 4 人、水利部监理工程师 15 人、水利部造价工程师 1 人、一级注册建造师 6 人、二级注册建造师 19 人、他们专业齐全、技术精湛、经验丰富、擅于掌控，是一支实力雄厚的精英团队。</p> <p>优质服务：深圳市大兴工程管理有限公司历年工程服务质量统计分析表明：服务优良率 95%，工程质量合格率持续为 100%。公司承建的监理业务涵盖有高层及多层公共建筑、高层及多层住宅小区、多层工业建筑和工业区，城市道路、给排水管网、污水处理厂、自来水厂、园林绿化、信息化工程等；多次荣获省、市级奖项，深受各建设单位和社会各界的好评，树立良好的社会信誉和企业形象。</p> <p>展望未来：深圳大兴工程管理有限公司将继续遵循“守信、诚信、公正、科学”的执业准则，不懈追求专业化管理水平的提升！深圳市大兴工程管理有限公司是我们的平台，也是大家的舞台；大兴工程管理人愿与各界同仁风雨同舟、携手共进、共创辉煌！</p> <p>2、信用情况：</p> <p>我公司企业信用状况良好，2017 年至今被评为 A 级信用企业单位。</p>

	<p>近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）公司法人及其法定代表人没有行贿犯罪记录；</p> <p>近 1 年内（从招标公告发布之日起倒算）未因串通投标、转包、挂靠，以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚；</p> <p>我司不存在因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。</p> <p>3、纳税情况：</p> <p>我司所承接监理项目优质，我公司与深圳市建筑工务署、南山区建筑工务局、罗湖建筑工务局、 龙岗区建筑工务局、盐田建筑工务局、坪山区建筑工务局、大鹏新区建筑工务局、TCL 集团、华润集团、华侨城集团、深业集团、深圳市特区建设发展集团有限公司等均有业务合作，其公司实力雄厚、经营状况良好，是深圳市税务机关的 A 级纳税企业，近 3 年公司业绩每年以 200%的速度增长。</p>		
组织架构	<pre>graph TD; Board[公司董事会] --> GM[总经理]; Expert[专家服务委员会] --> GM; GM --> Chief[总工程师]; GM --> DGM1[副总经理]; GM --> DGM2[副总经理]; GM --> DGM3[副总经理]; Chief --> Tech[技术部]; Chief --> QA[质安部]; DGM1 --> Bus[经营部]; DGM1 --> Party[党支部]; DGM1 --> Bid[招标代理部]; DGM2 --> Fin[财务部]; DGM2 --> Gen[综合部]; DGM2 --> Vol[义工服务队]; DGM3 --> Proj[项目监理部]; DGM3 --> Dist[各片区]; DGM3 --> Sub[各分公司]; Tech --> Projects[各个项目部、分支机构]; QA --> Projects; Bus --> Projects; Party --> Projects; Bid --> Projects; Fin --> Projects; Gen --> Projects; Vol --> Projects; Proj --> Projects; Dist --> Projects; Sub --> Projects;</pre>		
联系方式	投标员：董俊麟	电话：13667447421	电子邮箱： 865917284@qq.com

	地址：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127 号华通大厦 1604	邮编：518001
--	-------------------------------------------	-----------

附件 1-1：营业执照

统一社会信用代码 914403001923951303		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市大兴工程管理有限公司		成 立 日 期 1995年11月24日			
类 型 有限责任公司		住 所 深圳市罗湖区桂园街道大塘社区笋岗东路2127号 华通大厦1604			
法定代表人 曾保令		登 记 机 关 		2023 年 10 月 30 日	
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					

附件 1-2：资质证书

房屋建筑工程监理**甲级**、市政公用工程监理**甲级**



工 程 监 理
资 质 证 书

证书编号：E144001983
有 效 期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称：深圳市大兴工程管理有限公司
经 济 性 质：有限责任公司

资 质 等 级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关
2023年12月22日
No.EZ 0045374

企 业 名 称	深圳市大兴工程管理有限公司		
详 细 地 址	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604		
建 立 时 间	1995年11月24日		
注 册 资 本 金	6001万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001923951303		
经 济 性 质	有限责任公司		
证 书 编 号	E144001983-4/4		
有 效 期	至2028年12月22日		
法定 代 表 人	曾保令	职 务	法人代表
单 位 负 责 人	曾保令	职 务	总经理
技 术 负 责 人	邓龙	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备 注： 原企业名称：深圳市古禹建设监理有限公司 原发证日期：2008年08月26日			

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关 2023年12月22日 No.EZ 0278137

电力工程监理乙级、机电安装工程监理乙级、通信工程监理乙级



工程监理资质证书

证书编号: E244001980

企业名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403001923951303

法定代表人: 曾保令

注册地址: 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604

有效期至: 2028年12月29日

资质等级: 电力工程监理乙级
机电安装工程监理乙级
通信工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月29日

环境工程监理 甲级



广东省建设项目工程环境监理能力评价证书

单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

证书编号: 粤环监证第2024022号

有效期至: 2027年8月5日

等级类别: 甲级 (农林水利; 交通运输; 社会区域)

发证时间: 2024年8月5日



广东省环境保护产业协会制

水利施工监理甲级



资质等级证书

深圳市大兴工程管理有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理甲级

资质。

证书编号：水建监资字第22024101A008号

有效期至：2029年2月23日



2024年



No. 202410-B11498

水利工程建设监理单位 资质等级证书 (副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202410-B11498

企业名称	深圳市大兴工程管理有限公司		
详细地址	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗路2127号华通大厦1604		
类型	有限责任公司	成立日期	1995年11月24日
统一社会信用代码	914403001923951303	注册资金	6001.0万元
法定代表人	曾保令	职务	总经理
技术负责人	赵振宇	职务	高级工程师
联系电话	15012799851	传真	/
证书编号	水建监资字第 22024101A008 号		
专业等级	水利工程施工监理甲级		
发证日期	2024年3月5日	有效日期	2029年2月23日
业务范围 各等级水利工程的施工监理			



人民防空工程监理丙级



广东省人民防空工程建设监理单位 资质等级证书

证书编号：粤建人防证字监丙0200013

企业名称：深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码：914403001923951303

法定代表人：曾保令

注册地 址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦
1209-1210室

有效 期：2026年03月18日

资 质 等 级：丙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码
查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年03月18日



招标代理 AAA 级

广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书	
编号: GDZBDL2020085	
企业名称:	深圳市大兴工程管理有限公司
详细地址:	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127号华通大厦1604
法定代表人:	曾保令
技术负责人:	邓龙
统一社会信用代码(或 营业执照注册号):	914403001923951303
资信等级:	AAA级
有效期:	至2024年12月14日
	 2020年12月14日 广东省建筑业协会制

附件 1-3：企业管理体系证明



环境管理体系认证证书

证书编号：26922E00461R1M

兹证明

深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码：914403001923951303

地址：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127 号华通大厦 1604

生产/经营场所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路 9 号创投大厦 2606

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质范围内房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、水利工程施工监理、电力工程监理；信息系统工程监理所涉及的环境管理活动

颁发日期：2022 年 08 月 18 日

有效日期：2025 年 08 月 27 日

首次发证：2019 年 08 月 28 日

换证日期：2024 年 09 月 06 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 26922S00419R1M

兹证明

深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403001923951303

地址: 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127 号华通大厦 1604

生产/经营场所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路 9 号创投大厦 2606

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质范围内房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、水利工程施工监理、电力工程监理; 信息系统工程监理所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期: 2022 年 08 月 18 日
首次发证: 2019 年 08 月 28 日

有效日期: 2025 年 08 月 27 日
换证日期: 2024 年 09 月 06 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



质量管理体系认证证书

证书编号: 26922Q00657R1M

兹证明

深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403001923951303

地址: 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127 号华通大厦 1604

生产/经营场所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路 9 号创投大厦 2606

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

资质范围内房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、水利工程施工监理、电力工程监理; 信息系统工程监理所涉及的质量管理活动

颁发日期: 2022 年 08 月 18 日

有效日期: 2025 年 08 月 27 日

首次发证: 2019 年 08 月 28 日

换证日期: 2024 年 09 月 06 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



诚信管理体系认证证书

证书编号：26924CX00019R0M

兹证明

深圳市大兴工程管理有限公司

统一社会信用代码：914403001923951303

地址：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路 2127 号华通大厦 1604

生产/经营场所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路 9 号创投大厦 2606

建立的企业诚信管理体系符合标准

GB/T 31950-2023

认证覆盖的业务范围

资质范围内房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、水利工程施工监理、电力工程监理；信息系统工程监理所涉及的诚信管理活动

颁发日期：2022 年 08 月 19 日

有效日期：2025 年 08 月 18 日

首次发证：2022 年 08 月 19 日

换证日期：2024 年 09 月 04 日



签发：

欧振宪



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

附件 1-4：A 级纳税人证明

2023年度纳税信用评价信息					
纳税人名称		深圳市大兴工程管理有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)	
				914403001923951303	
法定代表人	姓名	**令		财务负责人	姓名
	身份证	*****255X			身份证
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名
	身份证	-			身份证
注册地址		深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604			
生产经营地址		深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604			
主管税务机关		国家税务总局深圳市罗湖区税务局			
纳税信用评价得分		93			
年度评价结果		A			

出具税务机关：国家税务总局深圳市罗湖区税务局

出具时间：(12)2024年06月10日

业务专用章

2022年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		440300192395130		纳税人名称		深圳市大兴工程管理有限公司	
法定代表人	姓名	曾保令		财务负责人	姓名	曾保令	
	身份证号码	42100419821213255X			身份证号码	42100419821213255X	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	于小芳	
	身份证号码				身份证号码	372501198206089123	
注册地址		深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1209-1210室					
生产经营地址		深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1209-1210室					
主管税务机关		国家税务总局深圳市龙岗区税务局					
纳税信用评价分值		90.0					
年度评价结果		A级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
打印时间：2023-05-31							
主管税务机关：国家税务总局深圳市龙岗区税务局							
特别提示：本评价信息更新至2023-05-31，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



2021年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		440300192395130		纳税人名称		深圳市大兴工程管理有限公司	
法定代表人	姓名	曾保令		财务负责人	姓名	曾保令	
	身份证号码	42100419821213255X			身份证号码	42100419821213255X	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	李建美	
	身份证号码				身份证号码	440301197601154942	
注册地址		深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1209-1210室					
生产经营地址		深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1209-1210室					
主管税务机关		国家税务总局深圳市龙岗区税务局					
纳税信用评价分值		90.0					
年度评价结果		A级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
打印时间：2022-06-01							
主管税务机关：国家税务总局深圳市龙岗区税务局							
特别提示：本评价信息更新至2022-06-01，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		440300192395130		纳税人名称		深圳市大兴工程管理有限公司	
法定代表人	姓名	曾保令		财务负责人	姓名	曾保令	
	身份证号码	42100419821213255X			身份证号码	42100419821213255X	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	李建美	
	身份证号码				身份证号码	440301197601154942	
注册地址		深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1209-1210室					
生产经营地址		深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1209-1210室					
主管税务机关		国家税务总局深圳市龙岗区税务局					
纳税信用评价分值		90.0					
年度评价结果		A级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 打印时间：2021-05-11 主管税务机关：国家税务总局深圳市龙岗区税务局 </div>							
特别提示：本评价信息更新至2021-05-11，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



附件 1-5：高新企业证书



2、投标人同类工程业绩表

投标人同类工程业绩表

投标人： 深圳市大兴工程管理有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	玉龙填埋场环境修复工程监理项目	深圳市罗湖区	项目位于清水河街道宝洁路西侧玉龙填埋场，对玉龙填埋场进行生态环境修复，总量约 470 万平方米，其中上层覆盖土约 120 万立方米、生活垃圾约 250 万立方米、建筑垃圾约 40 万立方米、市政污泥约 60 万立方米	开工：2023 年 12 月 13 日	2075.95	
深圳市宝安区建筑工务署	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-民权大道西延段（德新路-锦乐路）等 7 条道路	深圳市宝安区	工程监理服务：土石方、道路、交通、桥涵、岩土、燃气、给排水、照明、电力、通信、海绵城市、景观绿化、缆线型管廊、地基处理、相关测量监测工程、工程所需的检验检测工程等设计阶段、施工阶段、保修阶段的监	开工：2024 年 11 月 20 日	898.01	

			理服务及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作； 专项咨询服务：业务培训。			
深圳市 龙华区 水污染治理中心	黑臭水体生态补水管道建设工程(二期) (监理)	深圳市 龙华区	总规模约 34.4 万立方米/天 拟新建泵站 5 座，铺设 DN100-1650 补水 PE 管或钢管道约 54.97km	开工：2021 年 03 月 24 日	746	
深圳市 深水宝安水务集团有限公司	罗田水厂新建工程	深圳市 宝安区	新建 20 万/m ³ d 的常规、深度、污泥处理工艺以及配套附属设施，新建综合楼、饭堂、宿舍以及以及全厂道路、围墙、建筑景观等。	开工：2023 年 01 月 17 日	732.12	
深圳市 龙华建设发展有限公司	龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程 (监理)	深圳市 龙华区	包括并不限于：小区(室外)雨污分流改造工程、住宅(室内)污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程	竣工：2021 年 10 月 21 日	766.502900	

中标通知书

中标通知书



建设单位：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：2075.950000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监): 赵东波

本工程于 2023-11-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-01

查验码: 7420946718398761 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

监理合同

(LF-2019-0107)

合同编号:

罗湖区政府投资建设建设工程工 程监理与相关服务合同

工程名称: 玉龙填埋场环境修复工程监理项目

建设地点: 深圳市罗湖区清水河街道

委托人(甲方): 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

受托人(乙方): 深圳市大兴工程管理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

（一）工程名称：玉龙填埋场环境修复工程监理项目；

（二）工程地点：深圳市罗湖区清水河街道；

（三）工程规模：项目位于清水河街道宝洁路西侧玉龙填埋场，对玉龙填埋场进行生态环境修复，总量约470万立方米，其中上层覆盖土约120万立方米、生活垃圾约250万立方米、建筑垃圾约40万立方米、市政污泥约60万立方米。主要建设内容包括：采用“好氧预处理+全量开挖+原位筛分+资源化综合利用”方案治理生活垃圾、建筑垃圾填埋区，采用“密闭开挖+深度脱水+低温干化+外运焚烧”方案治理市政污泥填埋区，主要包括开挖、垃圾筛分、污泥脱水、臭气控制、土壤及地下水污染状况初步调查、建筑、结构、场平、给排水、供电等（最终以概算批复为准）；

（四）工程类别：市政公用工程，工程等级：甲级；

（五）投资性质：政府投资；

（六）工程估算投资额：266527.80万元，招标监理工程估算投资额：2661.48万元（最终以区发展和改革局批复的概算为准）；

（七）其它：本项目招标范围包含但不限于：玉龙填埋场环境修复工程施工准备阶段、施工阶段、保修阶段的监理服务，其中包含工程准备阶

段的设计图纸方案审查,工程量清单审查、施工组织设计审查等;施工阶段的质量、进度、投资控制,安全生产监督管理、合同、信息管理及项目各方协调、定期组织监理例会、计量核查工作(包括构建智能化计量系统)、水土保持施工监理等;及保修阶段的督促承建商回访、参与鉴定质量责任、监督工程保修直至达到规定的质量标准(委托人保留调整发包范围的权利,受托人不得提出异议)。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- (一) 协议书;
- (二) 专用条件;
- (三) 通用条件;
- (四) 附录:

附录 A 《相关服务的范围和内容》;

附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》;

附录 C 《项目机构组成人员综合费用构成》;

附录 D 《政府投资建设工程廉洁协议书》;

附录 E 监理合同履约评价细则;

附录 F 项目监理团队人员配置要求;

附录 G 项目管理班子人员配备情况(投标文件);

附录 H 投标人答辩记录表;

(五) 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

(六) 招标文件;

(七) 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用

于非招标工程)；

注：本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人(总监)姓名：赵东波，身份证号码：430682196401080019，注册号：44008343，联系电话：13826584561

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条“酬金计取”的约定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：贰仟零柒拾伍万玖仟伍佰元整（¥20759500.00）。其中：

服 务 类 型	施 工 准 备 阶 段 (万 元)	施 工 阶 段 (万 元)	保 修 阶 段 (万 元)	其 他 服 务 (万 元)
工 程 监 理	0	1977.10	98.85	0
项 目 管 理				
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化				

六、工作期限

（一）施工准备阶段：暂定自本合同签订起至2024 年 3 月止，共 / 日
历天；

（二）施工阶段：暂定自2024 年 4 月 01 日起至2026 年 12 月 31 日止，
共1005日历年；

（三）保修阶段：暂定自2027 年 1 月 1 日起至2028 年 12 月 31 日止，
共731日历年；

（四）其他服务：暂定自 / 起至 / 止，共 / 日历年。

七、双方承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

八、合同订立

(一) 订立时间：2023年12月13日；

(二) 订立地点：深圳市罗湖区；

(三) 除另有约定外，本合同自双方授权代表签字且加盖公章后生效，本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份；

(四) 合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议。补充协议是合同文件的组成部分。

(此页为本合同签署页)

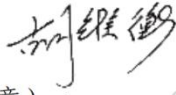
委托人 (盖章)  深圳市罗湖区城市
管理和综合执法局
住所: 罗湖区罗湖管理中心 14 楼

邮编: 518001

法定代表人或

其授权代理人 (签章) :

电话: 0755-25666105



受托人 (盖章)  : 深圳市大兴工
程管理有限公司
住所: 深圳市罗湖区桂园街道大
塘龙社区笋岗东路 2127 号
华通大厦

邮编: 518000

法定代表人或

其授权代理人 (签章) :

开户银行: 中国建设银行股份有

限公司深圳天健世纪

支行

账号: 44250100010000001586

电话: 0755-89230658

传真: 0755-89230658

电子邮箱: szdx001@163.com



2023年12月13日

投标人代表性业绩 2：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-民主大道西延段（德新路-锦乐路）等 7 条道路

中标通知书

中标通知书

标段编号： 44030620160103002001

标段名称： 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-民主大道 西延段（德新路-锦乐路）等7条道路、中心区海澜路新建工程（新 安一路-湖滨西路段）2个项目
监理批量招标

建设单位： 深圳市宝安区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司；深圳市大兴工程管理有限公司

中标价： 1234.12万元

中标价补充说明： 深圳市大兴工程管理有限公司中标项目：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-民主大道西延段（德新路-锦乐路）等7条道路，中标金额：898.01万元；深圳市东鹏工程建设监理有限公司中标项目：中心区海澜路新建工程（新安一路-湖滨西路段），中标金额：336.11万元。

中标工期（天）： 按招标文件执行

项目经理（总监）： 苏锡文；王浩

本工程于 2024-09-28 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：王浩

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：周敏敏

打印日期：2024-11-07

监理合同

合同编号：

建设工程监理总协议书

工程名称： 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-

民主大道西延段（德新路-锦乐路）等 7 条道路

工程地点： 深圳市宝安区

委 托 人： 深圳市宝安区建筑工务署

监 理 人： 深圳市大兴工程管理有限公司

2024 年 11 月

总协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

监理人(全称): 深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本协议书。

一、工程概况

1. 工程名称: 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-民主大道西延段(德新路-锦乐路)等7条道路

2. 工程地点: 深圳市宝安区

3. 工程规模: 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-民主大道西延段(德新路-锦乐路)等7条道路预估总长度为5733m,道路等级分为主干路、次干路、支路三个等级,具体详见下表:

序号	道路名称	原道路名称	预估建安费(万元)	道路等级	车道数	预估长度(m)
1	民主大道西延段(德新路-锦乐路)	民主大道西延段(荣安路-民乐路)	2537.44	次干路	双六	77
2	德围西路(德新路-锦围路)	德民路(荣安路-锦程路)	6024.43	支路	双四	785
3	荣安路(民主大道-锦程路)	荣安路(新沙路西延段-锦程路)	21317.11	支路	双四	2038
4	锦围路(三间仔路-德围西路)	丰民路(海锦路-德民路)	8221.76	次干路	双四	1053
5	新沙路西延段(锦乐路-锦程路)	新沙路西延段(海滨大道-锦程路)	12077.09	主干路	双六	837
6	三间仔路(万乐路-锦程路)	海锦路(万乐路-锦程路)	5065.61	支路	双四	672
7	万乐路西延段(锦围路-锦程路)	万乐路西延段(海云路-锦程路)	1852.33	次干路	双四	271
合计			57095.77	/	/	5733

总投资额及工程规模均以最新批复为准。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: I 级
5. 投资性质: 100%政府投资。
6. 工程概算投资额: 858769.94 万元。 招标部分工程概算投资额: 106613.27 万
元。
7. 其它: /

二、词语含义

总协议书中相关词语的含义与 7 条道路工程监理子合同通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本协议书的文件

下列文件均为本协议书的组成部分, 其解释顺序依次如下:

1. 7 条道路工程监理总协议书及 7 条道路工程监理子合同签订后双方新签订的补充协议;
2. 7 条道路工程监理总协议书;
3. 7 条道路工程监理子合同;
4. 投标文件 (适用于招标工程) 或监理与相关服务建议书 (适用于非招标工程)。

四、服务范围

1. 房屋建筑工程: /
2. 市政公用工程: 工程监理服务: 土石方、道路、交通、桥涵、岩土、燃气、给排水、照明、电力、通信、海绵城市、景观绿化、缆线型管廊、地基处理、相关测量监测工程、工程所需的检验检测工程等设计阶段、施工阶段、保修阶段的监理服务及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作; 专项咨询服务; 业务培训。
3. 其他工程: /

五、服务期限

工程监理与相关服务期限自签订合同之日起至完成本协议书约定的全部工作止, 其中:

1. 施工阶段暂定自 2024 年 11 月 18 日 起至 2028 年 4 月 16 日 止, 共 1246 日历天; (实际施工阶段自开工令签发之日起至竣工验收合格之日)
2. 保修阶段暂定自 2028 年 4 月 17 日 起至 2033 年 4 月 16 日 止, 共 1826 日历天; (实际保修阶段自竣工验收合格之日起 5 年, 具体按国家最新有关规定执行)
3. 设备采购监造自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天;
4. 勘察阶段自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天;

5. 设计阶段自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；

6. 其他服务自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天。

六、监理酬金计取与结算

本项目每条道路按照以下方式单独结算工程监理酬金：

1. 本协议书 7 条道路监理服务酬金总金额暂定为（大写）：捌佰玖拾捌万零壹佰元整（¥ 898.01 万元），为 7 条道路工程监理各子合同的总和，监理服务酬金的计取方法详见本节“**监理酬金计取**”。其中：

（1）施工阶段监理服务酬金暂定为 855.25 万元，施工阶段监理酬金率 1.49792%；

（2）保修阶段服务酬金暂定为 42.76 万元，施工阶段监理酬金的 5%。

每条道路监理服务酬金具体如下：

序号	道路名称	监理服务酬金（万元）	施工阶段监理服务酬金（万元）	保修阶段监理服务酬金（万元）	施工阶段监理酬金率
1	民主大道西延段（德新路-锦乐路）	39.91	38.01	1.90	1.49792%
2	德围西路（德新路-锦围路）	94.75	90.24	4.51	1.49792%
3	荣安路（民主大道-锦程路）	335.28	319.31	15.97	1.49792%
4	锦围路（三间仔路-德围西路）	129.32	123.16	6.16	1.49792%
5	新沙路西延段（锦乐路-锦程路）	189.94	180.90	9.04	1.49792%
6	三间仔路（万乐路-锦程路）	79.67	75.88	3.79	1.49792%
7	万乐路西延段（锦围路-锦程路）	29.14	27.75	1.39	1.49792%
	合计	898.01	855.25	42.76	1.49792%

协议书总价包括了为完成本协议书工程范围所列所有工作的一切费用，未列出的工作内容及任务对应的费用（包括但不限于：**设计阶段监理服务、燃气监理、业务培训、**为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、考察调研费、税费等）已含在协议书总价中，甲方无须另行支付其他任何费用。

2. 监理酬金计取

（1）取费依据：参考《国家发展改革委、建设部关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格〔2007〕670 号）。

（2）本协议书 7 条道路监理酬金总额

施工阶段监理酬金计费基价为 7 条道路合计预估建安费 57095.77 万元、专业调整

系数为1（工程道路）、工程复杂程度调整系数1（Ⅱ级）、附加调整系数无，计算公式如下：

施工阶段监理酬金总额（暂定，下浮10%后）= $[(991.4-708.2) / (60000-40000) \times (57095.77-40000) + 708.2] \times 1 \times 1 \times 0.9 = 855.25$ 万元

保修阶段监理服务酬金总额= $855.25 \times 5\% = 42.76$ 万元

监理酬金总额（暂定，下浮10%后）= $855.25 + 42.76 = 898.01$ 万元

施工阶段监理酬金率= $\text{施工阶段监理酬金总额（暂定，下浮10\%后）} / 7 \text{ 条道路合计预估建安费} = 855.25 / 57095.77 = 1.49792\%$

（3）每条道路监理酬金总额

每条道路工程监理子合同价款为暂定价，按该条路预估建安费×施工阶段监理酬金率（即：1.49792%）×（1+5%）计算。

3. 监理酬金结算

（1）每条道路单独结算，参考国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）规定的方法进行计算。计费范围为委托人委托的且监理人实际完成监理的工程内容，计费额为该条路预算建安费（扣除未监理部分，未监理部分以预算中相应子目计取），结算时施工阶段监理酬金率不予调整，具体计算方法为：

每条道路结算监理酬金总额=该条路预算建安费（扣除未监理部分）×施工阶段监理酬金率（即：1.49792%）×（1+5%）

（2）结算施工阶段监理酬金基本酬金比例占比为85%、绩效酬金比例为15%，绩效酬金与履约考评情况挂钩，根据履约评价结果等级对应的比例进行结算。完成履约评价等级为“优秀”或“良好”的，绩效酬金支付比例为100%；完成履约评价等级为“合格”的支付比例为70%；完成履约评价等级为“不合格”的支付比例为0%。

（3）结算保修阶段服务酬金总额按施工阶段实际结算监理酬金总额的5%计算。

（4）最终结（决）算监理酬金额以政府部门审定价为准，如因政策变化导致合同不需要进行审计和造价审定工作等，则以最新政策为最终结（决）算依据。委托人超付部分，监理人需在接到最终结（决）算监理酬金通知30日内退回委托人。

七、监理酬金支付

本项目每条道路按照以下方式单独支付监理酬金：

1. 施工阶段监理酬金支付

（1）预付款支付

自监理合同签订之日起 10 日内委托人应支付施工阶段监理酬金总额的 0 %
(15%~25%) 作为预付款, 即: 0 元。

(2) 期中月度支付

监理人必须在向委托人支付本期赔偿额、违约金(如有)后才能申请支付月度监理酬金。

月度监理酬金支付的最低金额: 5 万元, 若当月应支付监理酬金低于 5 万元, 累计至下个月一并支付。

月度监理酬金每月支付一次, 可采取下列两种方式, 按 B 执行, 委托人应在每月的 10 日前, 支付监理人上一月度的监理酬金。当月度监理酬金累计支付至监理酬金 80% 时, 暂停支付。

A、按月度额支付: 月度监理酬金额 = (施工阶段监理酬金总额 - 预付款) ÷ (施工阶段服务期限持续时间 ÷ 30)

B、按实物工作量支付: 委托人按委托人与监理人所指派的工程代表审定的当月完成的实物工作量的造价(即按施工合同单价计算的当月完成施工产值, 以经过委托人审核确认的施工进度款月报表中的数据为准), 再乘以施工阶段监理酬金率, 乘以 0.75 支付当月监理酬金。即:

当月应支付监理酬金额 = (当月完成施工产值) × 施工阶段监理酬金率(即: 1.49792%) × 0.75。

(3) 施工阶段监理酬金余额支付

委托人对监理人每季度进行施工阶段监理服务的履约评价, 本协议书监理范围内的所有道路竣工验收合格后委托人对监理人进行完成履约评价。委托人在办理本工程财政直接支付监理酬金用手续过程中, 按如下进行:

本协议书监理范围内的所有道路完工验收合格, 工程结算通过宝安区建设工程造价管理部门审定, 监理人完成缴纳违约金、赔偿金(如有)后, 根据完成履约评价等级, 委托人负责办理施工阶段监理酬金尾款财政直接支付手续。

2. 保修阶段服务酬金支付

(1) 在本协议书监理范围内的所有道路全部完成竣工验收且所有专项竣工验收合格之日起 2 年, 在委托人和项目使用单位未再提出维修要求的前提下, 经委托人同意, 且完成对保修阶段的履约评价后, 可办理结算保修阶段服务酬金财政直接支付手续, 但保修阶段服务期以施工合同工程质量缺陷保修书约定的时间和本合同约定的保修期的较长时间者为准。

(2) 保修阶段监理酬金结算总额为施工阶段监理酬金最终结算金额的 5%。

(3) 发生保修事项的当季，委托人可根据完成保修工作情况对监理人进行季度履约评价。

上述酬金支付前，监理人需向委托人开具等额的增值税发票。如因监理人逾期未开具相应发票或开具发票不符合委托人要求的，委托人有权暂缓支付相应酬金，且不承担任何违约责任。

八、关于监理人员到位情况

1. 监理人应组建满足工程监理及相关服务工作需要的项目监理机构，按照项目的特点及委托人的要求，成立与工程相匹配的工程监理机构及人员，满足粤建管〔2002〕97号文、中国建设监理协会发布的《市政基础设施项目监理机构人员配置标准（试行）》及广东省、深圳市有关项目监理人员配置的数量要求。

施工阶段：每条道路配备人员不少于 4 人，岗位设置分别为：总监 1 名、专业监理工程师 2 名（含 1 名安全专业监理工程师）、监理员 1 名。本协议书监理范围内多条道路同时建设时，总监可以兼任，专业工程师兼任不超过 3 条，监理员不得兼任。

保修阶段：如有工作需要，人员需随时到岗到位。

2. 总监理工程师姓名：王浩，身份证号码：422130198110034333，注册号：44017039

九、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本协议书约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本协议书约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本协议书约定支付工程监理与相关服务酬金。

十、争议

本协议书在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向深圳市宝安区人民法院起诉。

十一、合同订立与生效

1. 委托人和受托人将本项目 7 条道路按照 7 个项目分别签订工程监理子合同，进一步明确相关权利和义务。

2. 本协议书自 甲、乙双方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章 后成立，双方履行完成总协议书约定义务及责任后，本协议书即行终止。

3. 本协议书一式十四份，双方各执七份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市宝安区建筑工务署

监理人：深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：周敏敏

法定代表人或其委托代理人：王浩

总监理工程师：王浩

开户银行：

中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：

账号：44250100010000001586

地址：深圳市宝安区宝民一路74号广场大厦5楼

地址：深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604

邮编：518101

邮编：518001

电话：0755-27781013

电话：0755-89230658

传真：0755-27783381

传真：0755-89230658

电子邮箱：

电子邮箱：

合同经办人：梁芬

盖章经办人：赵文毅

合同订立时间：2024年11月15日

投标人代表性业绩 3：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020200156002001

标段名称：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：746.000000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：赵东波



本工程于 2020-09-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



李心玉

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-13



查验码：6033691944524599

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

合同编号：深龙华水务合字（2020）124 号

深圳市建设工程监理合同

工程名称：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市龙华区水污染治理中心

受 托 人：深圳市大兴工程管理有限公司

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区水污染治理中心

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸

3. 工程规模：龙华辖区内观澜河及支流均属雨源型河流，其径流全部靠降雨补给。河道完成排口整治后，存在雨期干旱断流的情况。为维持城市水系生态多样性和景观性，拟开展黑臭水体生态补水管道建设工程，给全区包括龙华河、油松河、茜坑水等在内的 16 条河道进行生态补水，补水总规模约 34.4 万立方米/天，拟新建泵站 5 座，铺设 DN100-1650 补水 PE 管或钢管道约 54.97km。

项目投资估算为 61354.31 万元，其中建安工程费 52711.28 万元。所需资金由区财政统筹。

4. 工程类别：市政公用工程及水利工程 工程等级：市政工程及水利工程二级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：61354.31 万元，招标部分工程概算投资额：建安工程费 52711.28 万元。

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

- 4. 专用条件
- 5. 通用条件
- 6. 合同附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：赵东波，身份证号码：430682196401080019，注册号：44008343

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》约定的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：柒佰肆拾陆万元整（¥ 7460000 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理							
项目管理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 11 月 01 日 起至 2023 年 12 月 31 日 止，总计 1156 日历天。其中：

- 1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
- 2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
- 3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
- 4. 施工阶段：自 2020 年 11 月 1 日 起至 2021 年 12 月 31 日 止，共 426 日历天；
- 5. 保修阶段：自 2022 年 1 月 1 日 起至 2023 年 12 月 31 日 止，共 730 日历天；
- 6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
- 7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

备注：1、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准；

2、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。同时, 受托人应在中标公示结束后 7 天内, 委派 1 名专业技术人员 (中级职称以上技术职称) 专职负责协调、推进项目前期工作及协助施工许可办理, 由委托人安排具体工作; 委派专职人员的到位情况、工作能力将纳入受托人的履约评价考核。

2. 委托人向受托人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 11 月 23 日。

2. 订立地点: 深圳市龙华区。

3. 本合同一式拾肆份, 具有同等法律效力, 委托人执捌份, 受托人执陆份。

甲方: 深圳市龙华区水污染治理中心 (盖章)

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

乙方: 深圳市大兴工程管理有限公司 (盖章)

住所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路

9 号创投大厦 1209-1210 室

邮编: 518172

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健

世纪支行

账号: 44250100010000001586

电话: 0755-89230658

传真: 0755-89230658

电子邮箱: szdx001@163.com

投标人代表性业绩 4：罗田水厂新建工程（监理）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2112-440306-04-01-632524004001

标段名称：罗田水厂新建工程（监理）

建设单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：732.130000万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：熊运轩



本工程于 2022-11-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-01-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-01-03



查验码: 2302253516472987

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

扫描本

宝水集合字(2016)年第(7)号

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同 (示范文本)

工程名称: 罗田水厂新建工程(监理)

工程地点: 宝安区燕罗街道

委托人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深水宝安水务集团有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：罗田水厂新建工程（监理）
2. 工程地点：位于宝安区燕罗街道，广深港客运专线以南，红湖路以北的生态控制区。
3. 工程规模：罗田水厂总占地 18.9 公顷，规划规模 70 万 m³ /d，计划分多期建设，本次主要建设内容包含但不限于：新建 20 万 m³ /d 的常规、深度、污泥处理工艺以及配套附属设施，新建综合楼、饭堂、宿舍以及以及全厂道路、围墙、建筑景观等。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级
5. 投资性质：国有投资 100%
6. 工程概算投资额：7 万元，招标部分工程概算投资额：43510.03 万元
7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：熊运轩，身份证号码：432325196912283537，注册号：44021692

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：柒佰叁拾贰万壹仟叁佰元整（¥ 732.13 万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	697.27	34.86	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2023 年 01 月 18 日起至 2026 年 07 月 29 日止，总计 1290 日历天。其中：

- 1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
- 2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
- 3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
- 4. 施工阶段：自 2023 年 01 月 18 日起至 2024 年 07 月 30 日止，共 560 日历天；
- 5. 保修阶段：自 2024 年 07 月 31 日起至 2026 年 07 月 29 日止，共 730 日历天；
- 6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
- 7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
- 2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1. 订立时间： 2023.1.17 。
- 2. 订立地点： 杭州 。
- 3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（盖章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



受托人：深圳市大兴工程管理有限公司（盖章）

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路

9号创投大厦1209-1210室

邮编：518172

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001586

电话：0755-89230658

传真：0755-89230658

电子邮箱：szdx001@163.com



投标人代表性业绩 5：龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程
(监理)

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020190042001001

标段名称：龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程（监理）

建设单位：深圳市龙华建设发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：766.502900万元

中标工期：185

项目经理(总监)：鲁松柏



本工程于 2019-02-26 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-03-21



查验码：8739846024681552

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

监理合同

龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程 监理合同

合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ（GHJL）-[2019]038 号

委 托 人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

受 托 人（乙方）：深圳市大兴工程管理有限公司

签订日期： 年 月 日



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人：曾保令

住所地：深圳市龙岗区横岗镇坳二路 30 号鸿威源工业园办公楼二楼

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区观湖街道

3. 工程规模：正本清源查漏补缺工程建设内容包括完成辖区内小区正本清源改造，补齐空白区域，实现正本清源全覆盖，工程总投资估算约为 55600 万元，其中建安费约为 44480 万元，具体投资规模以概算批复为准。按照“分批设计、分批施工、设计一批、施工一批”的原则开展。

本工程监理服务范围及内容包括但不限于：小区（室外）雨污分流改造工程、住宅（室内）雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程，包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。

本工程承包范围及工程量均为暂定，项目实施过程中可能会有调整，具体范围以发包人提供的施工图纸（含设计变更）为准，发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：55600 万元（投资估算） 招标部分工程概算投资额：44480 万元（暂定）

7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：鲁松柏，身份证号码：512922196505239313，注册号：44017038

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：陆佰肆拾捌万壹仟柒佰肆拾玖元整（¥ 6481749 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	0	0	0	617.3094	30.8655	0	0
项目管理							
工程监理 与项目管 理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 3 月 30 日 起至 2021 年 9 月 30 日 止，总计 915 日历天。

其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

3. 设计阶段: 自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止, 共 ____ / ____ 日历天;
4. 施工阶段: 2019 年 03 月 30 日起至 2019 年 9 月 30 日止, 共 185 日历天;
5. 保修阶段: 2019 年 10 月 01 日起至 2021 年 9 月 30 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止, 共 ____ / ____ 日历天;
7. 其他服务: 自 ____ / ____ 起至 ____ / ____ 止, 共 ____ / ____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019 年 3 月
2. 订立地点: 深圳市龙华区
3. 本合同一式 拾陆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 捌 份。

九、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效, 且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的, 以投邮之日起第三日视为已送达, 且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的, 应在变更之日起三日内以书面形式通知对方, 未经通知的, 视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的, 或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的, 导致信函、文书不能被受送达人实际接收的, 文书退回之日视为送达之日。



甲方：深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

开户银行：

账号：

联系人：马青山

电话：0755-29800330-8124

送达地址：深圳市龙华区观澜人民路

电车大厦 8 楼



乙方：深圳市大兴工程管理有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：914403001923951303

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世

纪支行

账号：44250100010000001586

联系人：王浩

电话：0755-89230658

送达地址：深圳市龙岗区坳二路 30 号

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程

验收日期: 2021 年 10 月 1 日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区建筑工务署
深圳市龙华建设发展有限公司(代建)

一、工程概况

工程名称	龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程	工程地点	龙华区观湖街道
工程规模	排水管道约71千米	工程造价 (万元)	项目投资概算为45449.23万元
结构类型	排水工程、道路工程	工程用途	排水、排污
施工 许可证号	/	开工日期	2019年04月19日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019045
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署 深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	甲级(B144055465)
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		甲级(A144001895)
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		一级(D142002805)
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		甲级(E144001983-4/2)
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		甲级(A142001257)

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	詹毅峰
副 组 长	李毅华
组 员	孙郁松、陈辉、彭志雄、丁涵、吴正华、孙泉、江浔、井晓丙、杨正平、赵东波、潘胜豪、杨远佳、陈晓彬、古海波、孙天祥、陈国城、王冲

2、专业组

专业组	组 长	组 员
质量控制资料组	詹毅峰	陈辉、彭志雄、江浔、井晓丙、潘胜豪、古海波、孙天祥、陈国城、杨远佳、吴正华
现场质量检查组	李毅华	孙郁松、丁涵、孙泉、杨正平、陈晓彬、赵东波、王冲

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	资料齐全	一般	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
通讯工程	资料齐全	一般	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
交通设施工程	资料齐全	一般	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
刘浪平	深圳市龙华区建筑工务署		项目负责人	刘浪平
詹毅峰	深圳市龙华区建筑工务署		项目负责人	詹毅峰
陈辉	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	陈辉
彭志雄	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	彭志雄
丁涵	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	丁涵
李毅华	深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		项目负责人	李毅华
吴正华	深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		甲方代表	吴正华
孙泉	深圳市水务规划设计院股份有限公司(设计)		项目经理	孙泉
江浔	深圳市水务规划设计院股份有限公司(设计)		项目负责人	江浔
井晓丙	深圳市水务规划设计院股份有限公司(勘察)		项目负责人	井晓丙
杨正平	深圳市水务规划设计院股份有限公司(内窥)		项目负责人	杨正平
赵东波	深圳市大兴工程管理有限公司(监理)		总监理工程师	赵东波
潘胜豪	深圳市大兴工程管理有限公司(监理)		监理员	潘胜豪
陈国城	深圳市龙华区观湖街道办事处		街道办代表	陈国城
陈晓彬	深圳市龙华排水有限公司		运营单位代表	陈晓彬
杨远佳	深圳市龙华排水有限公司		运营单位代表	杨远佳
古海波	中建三局第一建设工程有限责任公司		项目经理	古海波
孙天祥	中建三局第一建设工程有限责任公司		技术负责人	孙天祥
王冲	中建三局第一建设工程有限责任公司		生产经理	王冲

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:


龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程,设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务,达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中,各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案,并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工,施工技术、质量管理、安全管理体系健全并能正常运转,根据施工合同约定的内容,审查完成情况如下:

1. 完成设计情况:施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。
2. 完成合同情况:经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。
3. 技术档案和施工管理资料:经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效,竣工文件编制完成。
4. 工程质量及使用功能满足规范及使用要求。
5. 综合验收小组及各参建方意见:龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程,施工单位按照图纸和规范要求施工,符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准,工程质量评定为合格。

同意验收。

验收日期:

2021年10月21日

代建单位	监理单位	施工单位
 (公章) 项目负责人:  2021年10月21日	 (公章) 总监理工程师:  2021年10月21日	 (公章) 项目负责人:  2021年10月21日
建设单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人:  2021年10月21日	 (公章) 项目负责人:  2021年10月21日	 (公章) 项目负责人:  2021年10月21日

3、企业“百千万工程”项目业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点 (深汕合作区/深圳/其他地区)
1	玉龙填埋场环境修复工程监理项目	深圳市罗湖区清水河街道	2075.95万元	2023年12月13日	赵东波	中标通知书、监理合同	深圳市罗湖区
2	2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河、流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段、二阶段）	深圳市龙岗区水务局	1037.99万元	2020年02月28日	鲁松柏	中标通知书、监理合同	深圳市龙岗区
3	黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）	深圳市龙华区水污染治理中心	746万元	2020年11月23日	赵东波	中标通知书、监理合同	深圳市龙华区
4	2023年碧岭街道城中村综合治理改造工程（监理）	深圳市坪山区碧岭街道办事处	180.6700万元	2023年07月26日	王浩	中标通知书、监理合同	深圳市龙岗区
5	梁化镇乡村振兴美丽圩镇建设项目工程监理	惠东县梁化镇人民政府	107.2899万元	2022年07月28日	贺俊鹏	监理合同	惠州市惠东县

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明资料。

投标人业绩 1：玉龙填埋场环境修复工程监理项目

中标通知书

深圳公共资源交易中心

深圳交易集团

中标通知书

深圳公共资源交易中心

深圳交易集团

标段编号: 2305-440303-04-05-754128004001

标段名称: 玉龙填埋场环境修复工程监理

建设单位: 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市大兴工程管理有限公司

中标价: 2075.950000万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监): 赵东波

本工程于 2023-11-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2023-12-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-01



查验码: 7420946718398761 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

监理合同

(LF-2019-0107)

合同编号:

罗湖区政府投资建设建设工程工 程监理与相关服务合同

工程名称: 玉龙填埋场环境修复工程监理项目

建设地点: 深圳市罗湖区清水河街道

委托人(甲方): 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

受托人(乙方): 深圳市大兴工程管理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

（一）工程名称：玉龙填埋场环境修复工程监理项目；

（二）工程地点：深圳市罗湖区清水河街道；

（三）工程规模：项目位于清水河街道宝洁路西侧玉龙填埋场，对玉龙填埋场进行生态环境修复，总量约470万立方米，其中上层覆盖土约120万立方米、生活垃圾约250万立方米、建筑垃圾约40万立方米、市政污泥约60万立方米。主要建设内容包括：采用“好氧预处理+全量开挖+原位筛分+资源化综合利用”方案治理生活垃圾、建筑垃圾填埋区，采用“密闭开挖+深度脱水+低温干化+外运焚烧”方案治理市政污泥填埋区，主要包括开挖、垃圾筛分、污泥脱水、臭气控制、土壤及地下水污染状况初步调查、建筑、结构、场平、给排水、供电等（最终以概算批复为准）；

（四）工程类别：市政公用工程，工程等级：甲级；

（五）投资性质：政府投资；

（六）工程估算投资额：266527.80万元，招标监理工程估算投资额：2661.48万元（最终以区发展和改革局批复的概算为准）；

（七）其它：本项目招标范围包含但不限于：玉龙填埋场环境修复工程施工准备阶段、施工阶段、保修阶段的监理服务，其中包含工程准备阶

段的设计图纸方案审查,工程量清单审查、施工组织设计审查等;施工阶段的质量、进度、投资控制,安全生产监督管理、合同、信息管理及项目各方协调、定期组织监理例会、计量核查工作(包括构建智能化计量系统)、水土保持施工监理等;及保修阶段的督促承建商回访、参与鉴定质量责任、监督工程保修直至达到规定的质量标准(委托人保留调整发包范围的权利,受托人不得提出异议)。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- (一) 协议书;
- (二) 专用条件;
- (三) 通用条件;
- (四) 附录:

附录 A 《相关服务的范围和内容》;

附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》;

附录 C 《项目机构组成人员综合费用构成》;

附录 D 《政府投资建设工程廉洁协议书》;

附录 E 监理合同履约评价细则;

附录 F 项目监理团队人员配置要求;

附录 G 项目管理班子人员配备情况(投标文件);

附录 H 投标人答辩记录表;

(五) 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

(六) 招标文件;

(七) 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用

于非招标工程)；

注：本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人(总监)姓名：赵东波，身份证号码：430682196401080019，注册号：44008343，联系电话：13826584561

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条“酬金计取”的约定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：贰仟零柒拾伍万玖仟伍佰元整（¥20759500.00）。其中：

服 务 类 型	施 工 准 备 阶 段 (万 元)	施 工 阶 段 (万 元)	保 修 阶 段 (万 元)	其 他 服 务 (万 元)
工 程 监 理	0	1977.10	98.85	0
项 目 管 理				
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化				

六、工作期限

（一）施工准备阶段：暂定自本合同签订起至2024 年 3 月止，共 / 日
历天；

（二）施工阶段：暂定自2024 年 4 月 01 日起至2026 年 12 月 31 日止，
共1005日历年；

（三）保修阶段：暂定自2027 年 1 月 1 日起至2028 年 12 月 31 日止，
共731日历年；

（四）其他服务：暂定自 / 起至 / 止，共 / 日历年。

七、双方承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

八、合同订立

(一) 订立时间：2023年12月13日；

(二) 订立地点：深圳市罗湖区；

(三) 除另有约定外，本合同自双方授权代表签字且加盖公章后生效，本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份；

(四) 合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议。补充协议是合同文件的组成部分。

(此页为本合同签署页)

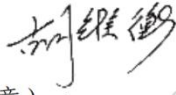
委托人 (盖章)  深圳市罗湖区城市
管理和综合执法局
住所: 罗湖区罗湖管理中心 14 楼

邮编: 518001

法定代表人或

其授权代理人 (签章) :

电话: 0755-25666105



受托人 (盖章)  : 深圳市大兴工
程管理有限公司
住所: 深圳市罗湖区桂园街道大
塘龙社区笋岗东路 2127 号
华通大厦

邮编: 518000

法定代表人或

其授权代理人 (签章) :

开户银行: 中国建设银行股份有

限公司深圳天健世纪

支行

账号: 44250100010000001586

电话: 0755-89230658

传真: 0755-89230658

电子邮箱: szdx001@163.com



2023年12月13日

投标人业绩 2：2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段及二阶段)

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030720190144005010

标段名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目监理10标（龙城街道）

建设单位：深圳市龙岗区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司//四川省城市建设工程监理有限公司

中标价：1037.99万元

中标工期：1095

项目经理(总监)：鲁松柏

本工程于 2020-01-09 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-02-03



查验码：1360197931464374

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段) 2 个项目监理 10 标(龙城街道)

工程地点: _____ 深圳市龙岗区

委托人: _____ 深圳市龙岗区水务局

受托人: (联合体牵头单位)深圳市大兴工程管理有限公司

(联合体成员单位)四川省城市建设工程监理有限公司

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区水务局

受托人(全称): (联合体牵头单位)深圳市大兴工程管理有限公司

(联合体成员单位)四川省城市建设工程监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段)2个项目监理10标(龙城街道)

2. 工程地点: 深圳市龙岗区

3. 工程规模: 本项目总投资约1063231万元。招标内容为2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段)2个项目监理10标(龙城街道),本标段的监理招标内容为龙城街道范围内的市政工程部分施工内容和水利工程部分施工内容,具体以标段内施工图为准,监理阶段包括施工阶段及保修阶段监理服务。

4. 工程类别: 市政公用工程、水利水电工程; 工程等级: 以施工图为准。

5. 投资性质: 政府投资

6. 工程概算投资额: 以概算批复为准,暂按106.3231亿预估,招标部分工程概算投资额:以概算批复为准,暂按7.73亿元预估。

7. 其它:

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目总负责人(一阶段项目总监)姓名: 鲁松柏, 身份证号码: 512922196505239313, 注册号: 44017038; (二阶段项目总监) 姓名: 桂凯, 身份证号码: 421127198810014318, 注册号: 44020599。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 壹仟零佰叁拾柒万玖仟玖佰元整(¥10379900 元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				988.56	49.43		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自_____起至_____止, 总计 1095 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自_____起至_____止, 共_____日历天;
2. 勘察阶段: 自_____起至_____止, 共_____日历天;
3. 设计阶段: 自_____起至_____止, 共_____日历天;
4. 施工阶段: 自_____起至_____止, 共 365 日历天;
5. 保修阶段: 自_____起至_____止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自_____起至_____止, 共_____日历天;
7. 其他服务: 自_____起至_____止, 共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年2月28日。

2. 订立地点：深圳市龙岗区。

3. 本合同一式二十二份，均具有同等法律效力，委托人执十一份，受托人执十二份。

委托人：(公章)

深圳市龙岗区水务局

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

邮政编码：518172

住所：深圳市龙岗区

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

受托人：(公章)

(联合体牵头单位)深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

邮政编码：518172

住所：深圳市龙岗区龙城街道腾飞路9号创投大厦
1209-1210室

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1586

受托人：(公章)

(联合体成员单位)四川省城市建设工程监理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

投标人业绩 3：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020200156002001

标段名称: 黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

建设单位: 深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市大兴工程管理有限公司

中标价: 746.000000万元

中标工期: /

项目经理(总监): 赵东波

本工程于 2020-09-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2020-11-13

查验码: 6033691944524599

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

合同编号：深龙华水务合字（2020）124 号

深圳市建设工程监理合同

工程名称：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市龙华区水污染治理中心

受 托 人：深圳市大兴工程管理有限公司

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区水污染治理中心

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸

3. 工程规模：龙华辖区内观澜河及支流均属雨源型河流，其径流全部靠降雨补给。河道完成排口整治后，存在雨期干旱断流的情况。为维持城市水系生态多样性和景观性，拟开展黑臭水体生态补水管道建设工程，给全区包括龙华河、油松河、茜坑水等在内的 16 条河道进行生态补水，补水总规模约 34.4 万立方米/天，拟新建泵站 5 座，铺设 DN100-1650 补水 PE 管或钢管道约 54.97km。

项目投资估算为 61354.31 万元，其中建安工程费 52711.28 万元。所需资金由区财政统筹。

4. 工程类别：市政公用工程及水利工程 工程等级：市政工程及水利工程二级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：61354.31 万元，招标部分工程概算投资额：建安工程费 52711.28 万元。

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件

5. 通用条件

6. 合同附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：赵东波，身份证号码：430682196401080019，注册号：44008343

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》约定的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：柒佰肆拾陆万元整（¥ 7460000 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理							
项目管理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 11 月 01 日 起至 2023 年 12 月 31 日 止，总计 1156 日历天。其中：

- 1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
- 2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
- 3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
- 4. 施工阶段：自 2020 年 11 月 1 日 起至 2021 年 12 月 31 日 止，共 426 日历天；
- 5. 保修阶段：自 2022 年 1 月 1 日 起至 2023 年 12 月 31 日 止，共 730 日历天；
- 6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
- 7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

备注：1、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准；

2、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。同时, 受托人应在中标公示结束后 7 天内, 委派 1 名专业技术人员 (中级职称以上技术职称) 专职负责协调、推进项目前期工作及协助施工许可办理, 由委托人安排具体工作; 委派专职人员的到位情况、工作能力将纳入受托人的履约评价考核。

2. 委托人向受托人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 11 月 23 日。

2. 订立地点: 深圳市龙华区。

3. 本合同一式拾肆份, 具有同等法律效力, 委托人执捌份, 受托人执陆份。

甲方: 深圳市龙华区水污染治理中心 (盖章)

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

乙方: 深圳市大兴工程管理有限公司 (盖章)

住所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路

9 号创投大厦 1209-1210 室

邮编: 518172

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健

世纪支行

账号: 44250100010000001586

电话: 0755-89230658

传真: 0755-89230658

电子邮箱: szdx001@163.com

投标人业绩 4：2023 年碧岭街道城中村综合治理整改工程（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2303-440310-04-01-475975003001

标段名称：2023年碧岭街道城中村综合治理整改工程（监理）

建设单位：深圳市坪山区碧岭街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：180.670000万元

中标工期：790

项目经理(总监)：王浩

2023-05-20

2023-06-12

本工程于 2023-05-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-06-12 完成招标流程。

招标人(盖章)：张钢强

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：张钢强

日期：2023-06-26

招标代理机构(盖章)：洲欧印阳

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：洲欧印阳

9107704834788919

https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

监理合同

扫描

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

工程名称: 2023 年碧岭街道城中村综合治理整改工程(监理)

工程地点: 深圳市坪山区碧岭街道办范围内

委 托 人: 深圳市坪山区碧岭街道办事处

受 托 人: 深圳市大兴工程管理有限公司



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市坪山区碧岭街道办事处

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：2023 年碧岭街道城中村综合治理整改工程（监理）

2. 工程地点：深圳市坪山区

3. 工程规模：本项目位于坪山区碧岭街道，建设范围包括沙绩村、榕树背、碧岭围、上樟村、吓樟村、黄一村、沙湖村、楼脚村、高另村、下沙村、永仁陂、老围村、安田村、黄二村和谢屋村，一共 15 个城中村。主要建设内容包括：消防安全治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：乙级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：10703.09 万元，招标部分工程概算投资额：9140.47 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：王浩，身份证号码：422130198110034333，注册号：44017039

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰捌拾壹万零玖佰壹拾柒元壹角叁分（¥ 180.67 万元）。其

中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				172.07	8.60		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2023 年 06 月 15 日起至 2025 年 08 月 13 日止, 总计 790 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自_____起至_____止, 共_____日历天;
2. 勘察阶段: 自_____起至_____止, 共_____日历天;
3. 设计阶段: 自_____起至_____止, 共_____日历天;
4. 施工阶段: 自 2023 年 06 月 15 日起至 2023 年 08 月 13 日止, 共 60 日历天;
5. 保修阶段: 自 2023 年 08 月 14 日起至 2025 年 08 月 13 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自_____起至_____止, 共_____日历天;
7. 其他服务: 自_____起至_____止, 共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2023年7月26日。
2. 订立地点: _____。
3. 本合同一式捌份, 具有同等法律效力, 双方各执肆份。

委托人：深圳市坪山区碧岭街道办事处（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市大兴工程管理有限公司（盖章）

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路
9号创投大厦1209-1210室

邮编：518172

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健
世纪支行

账号：44250100010000001586

电话：0755-89230658

传真：0755-89230658

电子邮箱：

中标通知书

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印。打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各收款单位电子印章方为有效。



工程建设监理合同

(GF-2012-0202)

项目名称: 梁化镇乡村振兴美丽圩镇建设项目工程监理

委 托 人: 惠东县梁化镇人民政府

监 理 人: 深圳市大兴工程管理有限公司

住房和城乡建设部国家工商行政总局

制定

第一部分 协议书

委托人（全称）：惠东县梁化镇人民政府

监理人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《惠东县人民政府关于印发<惠东县政府投资项目管理办法的通知>（惠东府〔2020〕24号文）及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：梁化镇乡村振兴美丽圩镇建设项目工程监理；
2. 工程地点：惠州市惠东县梁化镇；
3. 工程规模：主要建设内容在圩镇范围内沿路人行道改造，铺设人行道和广告灯箱，主干道两旁街面整改；包括商铺房屋单面统一风貌，沿路三线整改下地。沿路增设广告灯箱和 LED 广告栏等。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：项目估算总投资为 10743 万元，其中工程建设费 9252.59 万元，监理费暂定为 135.81 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：贺俊鹏，身份证号码：420802197001300943，注册号：44013570。

五、签约酬金

中标下浮率：21%；

签约合同价(大写)：壹佰零柒万贰仟捌佰玖拾玖元整，暂定(人民币)(¥107.2899万元)，监理服务费结算金额具体以县财政局审核的工程结算建安费总造价为计费额，按照专用条款确定的计算方式进行计算。该价款为最高限价(含税)，包含了本合同履行过程中委托人应支付给监理人的所有费用，除该费用外，除非委托人书面同意，委托人无需支付监理人其他任何费用。

六、监理期限

1. 监理期限：

自____年____月____日始，至____年____月____日止(开工令规定日起算，具体工期以招标人出具的开工令为准，在项目实施过程中招标人有权根据实际情况调整，监理服务期截止至工程完工移交、保修期责任解除止)。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(2) 设计阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(3) 保修阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(4) 其他相关服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年7月28日。

2. 订立地点：惠州市惠东县。

3. 本合同一式__捌__份，具有同等法律效力，双方各执__肆__份。

委托人: (盖章)

住所:

邮政编码:

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行:

账 号:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

监理人: (盖章)

住所: 深圳市龙岗区龙城街道腾飞路9号

创投大厦1209-1201室

邮政编码: 518172

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天

健世纪支行

账 号: 44250100010000001586

电 话: 0755-89230658

传 真:

电子邮箱: szdx001@163.com

4、拟派项目负责人简历表

姓名	贺俊鹏	性别	男	年龄	54	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	长江大学			毕业 时间	2012.07.01		所学 专业	石油工程	
工程建设行业工作年限	29			投 标 人 企 业 工 作 年 限	4		技术 特长	市政、房建	
执业资格类型	国家注册监理工程师			执业资格证书编号				0153326	
主要工作经历	2020 年至今在深圳市大兴工程管理有限公司担任总监理工程师								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计 <u>3</u> 项。（数量上限为 3 项）									
序号	合同工程 名称	合同金额 (万元)	合同签订 日期	项目 类别	项目所 在地	建设单位		担任职 位	
1	指耙森林公园(光明片区)监理	106.77407	2020 年 11 月 08 日	市政公用工程	深圳市	深圳市光明区玉塘街道市政管理和建设工程事务中心		总监理工程师	
2	翠岭、红花沥、三洲塘水库景观工程（监理）	73.5392	2022 年 10 月 20 日	市政公用工程	深圳市	深圳市盐田区城市管理和综合执法局		总监理工程师	
3	2021 年园山街道“荷坳幼儿园”等 3 所学校周边道路交通综合整治工程 监理	12.152	2022 年 10 月 25 日	市政公用工程	深圳市	深圳市交通运输局龙岗管理局		总监理工程师	

总监业绩 1：五指耙森林公园(光明片区)监理

监理合同（总监：贺俊鹏）

工程编号：

合同编号：(2020)合同(玉塘工务)第 90 号

深圳市建设工程监理合同

玉塘街道城市建设办公室工程建设项目备案号	
备案编号	HTBA202012005
备案人	贺俊鹏
备案日期	2020.12.7

工程名称：五指耙森林公园(光明片区) 监理

工程地点：深圳市光明区玉塘街道

委 托 人：深圳市光明区玉塘街道市政管理和建设工程
事务中心

受 托 人：深圳市大兴工程管理有限公司

2020 年 11 月

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市光明区玉塘街道市政管理和建设工程事务中心

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规的规定，在遵循平等、自愿、公平和诚信的原则的基础上，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：五指耙森林公园(光明片区)（监理）

2. 工程地点：深圳市光明区玉塘街道

3. 工程规模：本项目位于光明区西南部，地跨玉塘街道和马田街道，东临南光高速，南靠新玉路与光桥路，北接五指耙水库，光明片区用地面积约 98.2 万 m²，主要建设内容为园建工程、建筑工程、绿化工程、安装工程和水土保持及其他工程等。总投资为人民币：6270.29 万元，其中建安工程费人民币：5390.87 万元。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：人民币 6270.29 万元，招标部分工程概算投资额：人民币 5390.87 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款;

5. 通用条款;

6. 附录:

附录 A 《相关服务的范围和内容》;

附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 承诺书;

8. 本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 贺俊鹏, 身份证号码: 420802197001300934, 注册号: 44013570

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取, 本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为(大写): 人民币壹佰零陆万柒仟柒佰肆拾元柒角整(¥1067740.70 元)。其中:

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工 程 监 理							
项 目 管 理							
工程监理与 项目管理一 体 化							

六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 11 月 15 日 起至 2023 年 11 月 14 日 止, 总计 1095 日历天。

其中:

1. 决策阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;

2. 勘察阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;

3. 设计阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;

4. 施工阶段: 自 2020 年 11 月 15 日起至 2021 年 11 月 14 日止, 共 365 日历天;

5. 保修阶段: 自 2021 年 11 月 15 日起至 2023 年 11 月 14 日止, 共 730 日历天;

6. 设备监造: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;

7. 其他服务: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向受托人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020.11.09。

2. 订立地点: 深圳市光明区玉塘街道。

3. 本合同一式 8 份, 均具有同等法律效力, 双方各执 4 份。

委托人: (盖章)

住所: 深圳市光明区玉塘街道同乐社区同乐大道 30 号

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行: 中国银行股份有限公司深圳田寮支行

账号: 777072969737

电话: 0755-23405661

传真:

电子邮箱:

受托人: (盖章)

住所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路 9 号创投大厦 1209-1210 室

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001586

电话:

传真:

电子邮箱:

竣工验收报告（总监：贺俊鹏）

原件

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称：五指耙森林公园（光明片区）

建设单位（公章）：深圳市光明区玉塘街道办事处

竣工验收日期：2023 年 2 月 1 日

发出日期：2023 年 2 月 1 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	五指耙森林公园（光明片区）	工程地点	深圳市光明区玉塘街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目位于光明区玉塘街道建设内容为园建工程、建筑工程、绿化工程、安装工程和水土保持及其他工程等。	工程造价（万元）	4569.383913
结构类型	园建工程、建筑工程、绿化工程、安装工程、水土保持工程	开工日期	2020年 11 月 08 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年 02 月 01 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区玉塘街道办事处	总施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	
施工图设计文件 审查意见	合格	L9SC-353	
工程竣工报告	齐全有效	市政施管-4	
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	

市政基础设施工程

工程完成 情况	经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。		
工程 质量 情况	土建	绿化、登山道、跑道、人行道、广场、消防车道、公厕、路缘石等质量评定为合格。	
	设备安装	给水、排水、电气工程等质量评定为合格。 <div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 龚旭亚 注册号: 4404826-AY009 有效期: 至2023年12月</div>	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	<div>中华人民共和国注册监理工程师 贺俊鹏 注册号 44013570 有效期至 2025.09.21 深圳市大兴工程管理有限公司</div> <div>中华人民共和国一级注册建造师(市政) 彭晓 粤1112014201427869(00) 市政机电 2023.04.02 深圳市焕升建筑工程有限公司</div>		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 刘伟 2023 年 2 月 1 日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 金俊鹏 2023 年 2 月 1 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 彭晓 2023 年 2 月 1 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 秦辉 2023 年 2 月 1 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023 年 2 月 1 日

总监业绩 2：翠岭、红花沥、三洲塘水库景观工程

监理合同

合同编号：

建设工程监理合同

工程名称：翠岭、红花沥、三洲塘水库景观工程（监理）

工程地点：深圳市盐田区

委 托 人：深圳市盐田区城市管理和综合执法局

监 理 人：深圳市大兴工程管理有限公司

签订日期：2020 年 10 月 20 日



第一部分 建设工程监理与相关服务协议书

委托人：深圳市盐田区城市管理和综合执法局

监理人：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称：翠岭、红花沥、三洲塘水库景观工程

工程地点：深圳市盐田区

工程规模：翠岭、红花沥和三洲塘水库周边新建环线步道、亲水栈道、观景平台，对周边原有道路、停车场及水库消落带等景观修缮提升。

工程类别：市政公用工程 工程等级：I级

投资性质：政府投资 工程概算投资额：5200万元

招标部分工程概算投资额：暂定建安费 4420 万元

其 它：

第二条 词语含义

本合同协议书中的有关词语含义与本合同通用条件、专用条件中的定义相同。

第三条 合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

3.2 协议书；

3.3 专用条件、附加协议条款及合同附件；

3.4 本合同通用条件；

3.5 中标通知书或监理委托书；

3.6 监理投标书。

第四条 工程监理范围

详见设计图纸，但不限于设计图纸。

第五条 监理服务期限

5.1□ 勘察阶段服务期限自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天（或自____起至____止，暂计____日历天）。

5.2□ 设计阶段服务期限自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天（或自____起至____止，暂计____日历天）。

5.3■ 施工阶段服务期限自 2020 年____月____日起至 2020 年____月____日止，共____日历天

天（或自 本监理合同成立之日 起至 工程移交证书签发之日 止，暂计 / 日历天）。

5.4 ■ 保修阶段服务期限自 2020 年 月 日起至 2020 年 月 日止，共 日历天（或自 工程移交证书签发之日 起至 保修期满 止，计 / 日历天）。

5.5 □ 其他服务期限自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天（或自 起至 止，暂计 日历天）。

第六条 监理服务收费

6.1 监理服务合同价为 73.5392 万元，包括施工阶段及保修阶段监理费。

第七条 监理服务收费的计取与支付方式

双方商定，本工程各阶段监理服务收费计取参照国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

7.1 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段监理收费：

7.1.1 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段监理人委派的监理人员数量与费用标准

序号	监理服务人员职级	监理人员数量（人）			工日费用标准（元/天·人）		暂 定 工作日 (天)	折算成 月 数 (个月)
		勘察阶段	设计阶段	设备采购监造阶段	《规定》的标准范围	双方协商一致标准		
1	高级专家				1000~1200			
2	高级职称人员				800~1000			
3	中级职称人员				600~800			
4	初级及以下职称人员				300~600			

注：双方商定的工日费用标准必须在《规定》标准范围内。

7.1.2 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段的服务收费额

勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段的服务收费额为下式各职级监理人员的费用之和。

经核算：勘察阶段服务收费额暂定为： 万元；设计阶段服务收费额暂定为： 万元；设备采购监造阶段收费额暂定为 万元。

勘察阶段、设计阶段服务或设备采购监造阶段收费额 = (①数量×双方协商一致标准×暂定工作日) + (②数量×协商一致×暂定工作日) + (③数量×协商一致×暂定工作日) + (④数量×协商一致×暂定工作日)

7.2 施工阶段监理服务收费

7.2.1 本工程暂定建筑安装工程费为 4420 万元，设备购置费为 0 万元，联合试运转费为 0 万元。

7.2.2 本工程的施工监理服务收费按照 建筑安装工程费（工程概算投资额或建筑安装工程费）分档定额计费。

7.2.3 施工监理服务收费的计费额

本工程设备购置费和联合试运转费占工程概算投资额的比例为 0。

工程概算投资额 = 建筑安装工程费+设备购置费+联合试运转费 = 4420 + 0 + 0
= 4420 万元。

经计算，本工程施工监理服务收费的计费额为 4420 万元。

7.2.4 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为 108.4170 万元。

7.2.5 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 0.8，工程复杂程度调整系数为 0.85，高程调整系数为 1。

本工程的施费收费基准价=工监理服施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数

= 108.4170 (万元) × 0.8 × 0.85 × 1 = 73.7235 万元。

7.2.6 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 下浮 5%。

施工监理服务费=施工监理服务收费基准价×(1-浮动幅度值) = 73.7235 万元×(1-5%)
= 70.0373 万元 (大写: 柒拾万零叁佰柒拾叁元整)。

7.3 保修阶段

✧7.3.1 按施工阶段监理服务费的 5% 计取。

经核算，保修阶段相关服务收费额为: 3.5019 万元。

□ 7.3.2 按人工日费用标准计取

(1). 保修阶段监理人委派的监理人员数量与费用标准

序号	监理服务人员职级	监理人员数量 (人)	工日费用标准 (元/天·人)		暂 定 工作日 (天)	折算成月数 (个月)
			《规定》的标准范围	双方协商一致标准		
1	高级专家		1000~1200			
2	高级职称人员		800~1000			
3	中级职称人员		600~800			
4	初级及以下职称人员		300~600			

注: 双方商定的工日费用标准必须在《规定》标准范围内。

(2). 保修阶段服务收费总额

保修阶段服务收费额为下式各职级监理人员的费用之和。经核算，保修阶段服务收费额暂定为: 7 万元。

保修阶段服务收费额 = (①数量×双方协商一致标准×暂定工作日) + (②数量×协商一致×暂定工作日) + (③数量×协商一致×暂定工作日) + (④数量×协商一致×暂定工作日)

7.4 监理服务费的支付方式:

工程实施阶段按工程形象进度支付工程监理费，最高支付至监理服务合同价的 80%。工程完

成竣工验收后，支付至监理服务合同价的 90%。剩余监理费待工程决算完成且保修期满后 10 个工作日内结清。

因监理人未及时提供发票或委托人财政审批流程、拨款未能及时到位导致延迟付款的，不视为委托人违约，监理人不得以此为由而拒绝履行本合同项下的义务。

7.5 最终的监理服务费按工程结算价为基数进行调整，以审计部门或咨询单位审定价为准，不得超过区发展和改革局概算批复的相应金额，且不超过 73.5392 万元。

第八条 监理人承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件约定的服务范围，并按通用条件“监理任务和内容”中相应阶段的服务内容开展工作。

第九条 委托人承诺

委托人向监理人承诺按本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理报酬。

第十条、合同生效

10.1 本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份。副本 八 份，委托人执 五 份，监理人执 三 份。

10.2 下述合同附件为本合同不可分割的部分并与本合同具有同等效力。

附件 1：监理班子人员配备一览表

附件 2：监理设备仪器一览表

附件 3：工程监理廉政责任书

委托人：_____（签章）

住所：_____

法定代表人或其委托代理人：（签章）

开户银行：_____

账号：

邮编：

电话：

合同订立时间：2020 年 10 月 20 日

合同订立地点：深圳市盐田区

监理人：（签章）深圳市大兴工程管理有限公司

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路 9 号创投大厦 4209-1210 室

法定代表人或其委托代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001586

邮编：518172

电话：0755-89230658

电子邮箱：szdx001@163.com

竣工验收报告

市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：翠岭、红花沥、三洲塘水库景观工程

验收日期：2023年6月28日

建设单位：深圳市盐田区城市管理和综合执法局
(盖公章)



一、工程概况

工程名称	翠岭、红花沥、三洲塘水库景观工程		
工程地址	深圳市盐田区		
主要工程内容	园林景观	工程造价	3634.124 万元
施工许可证号		开工日期	2020 年 10 月 28 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2021-004
质 量 责 任 主 体			
主体类型	主体名称		资质证号
建设单位	深圳市盐田区城市管理和综合执法局		/
勘察单位	中土大地国际建筑设计有限公司		B113006423-10/8
设计单位	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司		A144058807-6/1
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983--4 / 2
总承包单位	深圳市东深工程有限公司		D144076213
分 包 单 位	基坑 支护		
	桩基		
	预应力		
	燃气		
	高低压 配电		
	桥梁		
	隧道		
	铁路		

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈嘉鸿
副组长	贺俊鹏、程晓伟、杨志松、王晖
组 员	马延武、左岳群、郑志勇、姚艺源、郝丽君

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	程晓伟	陈嘉鸿、杨志松、贺俊鹏、王晖、马延武、左岳群、郑志勇、姚艺源、郝丽君
桥梁工程	陈嘉鸿	程晓伟、杨志松、贺俊鹏、王晖、马延武、左岳群、郑志勇、姚艺源、郝丽君
隧道工程	/	
支护工程	/	
交通设施	/	
园建工程	陈嘉鸿	程晓伟、杨志松、贺俊鹏、王晖、马延武、左岳群、郑志勇、姚艺源、郝丽君
给水排水	舒勇	樊玉冰、马延武、杨志松、贺俊鹏、王晖、马延武、郑志勇、陈嘉鸿、郝丽君
燃气工程	/	
电力电信	贺俊鹏	朱展鹏、刘金侠、陈嘉鸿、杨志松、程晓伟、王晖、马延武、郑志勇、姚艺源、郝丽君
其它工程	/	

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	<u>路基</u> 、 <u>基层</u> 、 <u>路面</u> 、 <u>人行道</u> 、 <u>停车场</u> 等
2	桥梁工程	<u>桥梁基础</u> 、 <u>桥梁下部结构</u> 、 <u>桥梁上部结构</u> 等
3	隧道工程	隧道基础、隧道下部结构、隧道上部结构等
4	支护工程	挡土墙、边坡支护、基坑支护等
5	交通设施	交通标识、交通标线、交通防护、交通监控等
6	园建工程	<u>园林建筑</u> 、 <u>园林绿化</u> 等
7	给水排水	<u>给水管道</u> 、给水构筑物、 <u>排水管道</u> 、排水构筑物、排水箱涵、泵站、污水处理厂等
8	燃气工程	燃气管道、燃气构筑物等
9	电力电信	变配电、电力管道、电力构筑物、 <u>电力电缆</u> 、 <u>路灯</u> 、小区照明、 <u>园林照明</u> 、电信管道、电信构筑物等
10	其他工程	<u>装配式公厕 3 座</u> 等

(三) 工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 核查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
道路工程	共 13 项, 经核查符合规定 7 项	共核查 7 项, 符合规定 7 项 共抽查 7 项, 符合规定 7 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
桥梁工程	共 6 项, 经核查符合规定 1 项	共核查 6 项, 符合规定 6 项 共抽查 6 项, 符合规定 6 项 经返工处理符合规定 6 项	共抽查 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
隧道工程	共 项, 经核查符合规定 项	共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项	共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项	/
支护工程	共 项, 经核查符合规定 项	共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项	共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项	/
交通设施	共 项, 经核查符合规定 项	共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项	共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项	/
园建工程	共 9 项, 经核查符合规定 9 项	共核查 5 项, 符合规定 5 项 共抽查 5 项, 符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求 0 项	A 合格
给水排水	共 8 项, 经核查符合规定 8 项	共核查 4 项, 符合规定 4 项 共抽查 4 项, 符合规定 4 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	B 合格
燃气工程	共 项, 经核查符合规定 项	共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项	共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项	/
电力电信	共 7 项, 经核查符合规定 7 项	共核查 4 项, 符合规定 4 项 共抽查 4 项, 符合规定 4 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
其他工程	共 3 项, 经核查符合规定 3 项	共核查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳市盐田区城市管理和综合执法局	项目负责人		陈嘉鸿
		现场工程师	土建	马延武
			给排水	
			电气	
			资料	
勘察单位	中土大地国际建筑设计有限公司	项目负责人 (注册土木(岩土))		王晖
设计单位	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	项目负责人	道路	杨志松
		设计工程师	道路	杨志松
			桥梁	黄慧坚
			隧道	/
			景观	陈新香
			给排水	王忠权
			电气	刘金侠
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	项目总监 (注册监理工程师)		贺俊鹏
		监理工程师	土建	贺俊鹏
			给排水	舒勇
			电气	朱展鹏
			资料	姚艺源

(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓 名	签 名 (与承诺书一致)
总承包单位	深圳市东深工程有限公司	单位技术负责人	覃辉煌	覃辉煌
		项目经理 (注册建造师)	程晓伟	程晓伟
		项目技术负责人	左岳群	左岳群
		质量主任	郑志勇	郑志勇
		现场工程师	土建	
			给排水	樊玉冰
			电气	郑逢财
			资料	郝丽君
分包单位	基坑支护	项目经理 (注册建造师)		
	桩基	项目经理 (注册建造师)		
	预应力	项目经理 (注册建造师)		
	燃气	项目经理 (注册建造师)		
	高低压配电	项目经理 (注册建造师)		
	桥梁	项目经理 (注册建造师)		
	隧道	项目经理 (注册建造师)		
		项目经理 (注册建造师)		

(五) 工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成		

◎已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。






(六) 各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	海绵设施	
2	无障碍设施	
3	绿色建筑	
4	城建档案	
5	燃气工程	
6	其它专项	

(七) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2023年06月28日。

<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 王 晖 注册号: 13006424X008 有效期至: 至2025年06月</div>				
建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目总监 (签名、盖注册章)	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)
				
(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)
2023年6月28日	2023年6月28日	2023年6月28日	2023年6月28日	2023年6月28日
(盖章日期)	(盖章日期)	(盖章日期)	(盖章日期)	(盖章日期)

说明：

- 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

总监业绩 3：2021 年园山街道“荷坳幼儿园”等 3 所学校周边道路交通综合整治工程监理
监理合同

扫描

LGJTJ-2022-0096

工程编号：_____

合同编号：_____

2021 年园山街道“荷坳幼儿园”等 3
所学校周边道路交通综合整治工程
监理合同

工程名称：2021 年园山街道“荷坳幼儿园”等 3 所学校周
边道路交通综合整治工程监理

工程地点：深圳市龙岗区

委托人：深圳市交通运输局龙岗管理局

受托人：深圳市大兴工程管理有限公司

2022 年/0 月

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市交通运输局龙岗管理局

受托人/监理人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人通过公开招标确定受委托人为2021年园山街道“荷坳幼儿园”等3所学校周边道路交通综合整治工程监理中标人，现将2021年园山街道“荷坳幼儿园”等3所学校周边道路交通综合整治工程监理项目施工监理任务委托给受托人实施，为明确双方的权利与义务，双方就此事项协商一致，签订本合同，协议如下：

一、工程概况

工程名称：2021年园山街道“荷坳幼儿园”等3所学校周边道路交通综合整治工程监理

工程地点：深圳市龙岗区

工程内容：开展荷坳幼儿园、启蒙星幼儿园、润筑园幼儿园3所学校周边交通综合治理工程实施。包括但不限于高速桥底照明设施智能化改造；增设矮护栏，划分非机动车道；修复破损路面、完善学校路段标志、减速标线等交通管理设施；铲除部分绿化带新建人行道等。

投资性质：市财政投资

总 投 资：484.65 万元

其 它：/

二、工程监理范围及监理服务阶段

经双方协商，委托人委托监理人对承包单位在质量控制、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织与协调、风险管理、现场安全及文明管理等方面，代表委托人对本工程施工阶段和工程保修阶段实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理：

☐建设前期阶段、☐设计阶段、☐施工前期阶段、☒施工阶段、☒工程保修阶段

其他：采购监造阶段服务

三、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

四、组成本合同的文件

1. 协议书及本合同签订后，双方依法签订的补充协议；
2. 中标通知书；

3. 专用条件、附加协议条款及附录 A;

4. 通用条件;

5. 投标文件。

以上文件内容冲突的，以上列顺序在前的为准。

五、项目负责人（总监）

项目负责人(总监)姓名: 贺俊鹏, 身份证号码: 420802197001300934 , 注册号: 44013570
在本合同履行过程中, 总监向委托人做出的任何承诺、签字、确认、说明、通知等, 均视为
监理人的行为, 均由监理人承担责任。

六、签约酬金的计取支付方式:

1. 监理费计费依据: 参照国家发改委和建设部联合颁发的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670 号) 和深圳市有关收费标准计取(取费基数暂按概算批复或施工图预算建安费用计算, 最终以审计部门审定的工程建安结算价为准)。

2. 施工阶段监理服务收费=(1-中标下浮比率)×施工监理服务收费基价×专业调整系数
×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。

本工程为交通综合治理工程, 专业调整系数取 1.0, 工程复杂程度较复杂(Ⅱ级)调整
系数取 1.0, 高程调整系数取 1.0。

3. 保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取。

4. 根据中标报价该片区监理费下浮比率为: 20 %。

5. 在协议实施期间, 取费标准或计算方式均随国家政策或法规、标准及市场因素的变化
而调整; 中标的下浮比率不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。

6. 本合同施工监理服务费:

施工阶段监理服务费: $0 + (16.5 - 0) \div (500 - 0) \times (438.575447 - 0) = 14.47$ 万元

保修阶段监理服务费=施工监理服务费×5%=0.72 万元

监理服务费=(施工监理服务费+保修监理服务费) × (1-20%)= (14.47+0.72) ×
(1-20%)=12.152 万元

本工程所有工程监理酬金合计总金额: 12.152 万元

8. 本合同监理服务费为 121520 元 (人民币: 壹拾贰万壹仟伍佰贰拾元), 最终结算价以
政府审计部门或政府造价管理部门或其认可的造价咨询机构审定价为准, 以审计部门审定的
工程建安结算价为基数并按 20% 下浮计取, 但不得超过政府有关部门下达的计划金额或预算
批复金额, 也不得超过合同价。

9. 监理酬金的支付方式:

施工阶段及保修阶段监理服务收费的支付:

(1) 项目合同签订后, 支付合同价的 20%作为预付款。

(2) 每月按施工实际完成工程量的 80%计算施工监理服务费, 最高支付至合同价的 80%。

(3) 工程通过竣工验收且经有关审计部门审定决算后, 支付至审定决算价款的 100% (支付最后一笔结算费用前, 应按委托人要求提交结算价款 3% 的质保金银行保函), 质保金银行保函作为保留金在保修期满后退回 (不计利息)。

(4) 决算审计后发现委托人已超额付款的, 受委托人应无条件于 5 个工作日内向委托人退回超出部分款项。

10. 费用的支付程序:

(1) 由受委托人提出支付申请, 填写《深圳市交通运输局龙岗管理局工程项目资金支付审核表》、《工程支付汇总表》等材料报委托人核实。

(2) 按照委托人的批复, 受委托人开具发票, 由委托人直接报相关部门办理支付手续。

(3) 结算支付应附结算文件、审定支付应附审计报告。

(4) 本合同中约定的支付时间只指委托人申请审批支付的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的, 不得视为委托人违约, 受委托人不得因此要求委托人承担相关违约责任。付款前, 受委托人有义务提供对应金额的合法有效发票和相关付款申请, 因受委托人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的, 概由受委托人自行承担。

(5) 监理人指定收款账户信息在其合同签章处列明。

七、工作期限

本合同的监理业务服务期限自工程开工之日起至工程保修期满。施工阶段监理服务时间为 180 日历天; 保修阶段监理服务时间为 365 日历天

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

九、合同订立

1. 订立时间: 2022 年 10 月 25 日。

2. 订立地点: 深圳市龙岗区。

3. 本合同一式 十二 份 (发包人 八 份, 监理人 四 份), 具有同等法律效力。

(续下页)

(续上页)



委托人：(盖章)

李永明

法定代表人或其授权代理人：(签章)

通讯地址：

电话：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

委托人：(盖章) 深圳市大兴工程管理
有限公司

法定代表人或其授权代理人：(签章)



通讯地址：

电话：

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001586

郭保会

竣工验收报告

原件

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：2021 年园山街道“荷坳幼儿园”等

3 所学校周边道路交通综合整治工程

建设单位：深圳市交通运输局龙岗管理局

验收日期：2023 年 8 月 16 日



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

1. 填写说明

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	2021 年园山街道“荷坳幼儿园”等 3 所学校周边道路交通综合整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局龙岗管理局	项目负责人	邓中华	开工许可证	/
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	深圳市龙岗区园山街道
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目负责人	华绪涛	合同造价	376.939907 万元
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	项目总监	贺俊鹏	开工日期	2022 年 12 月 30 日
施工单位	深圳市隆金达实业有限公司	项目经理	朱光波	完工日期	2023 年 7 月 12 日
		技术负责人	陈武强	验收日期	2023 年 8 月 16 日
图纸审查机构	/	质量监督机构	/		
工程概况： 2021 年园山街道“荷坳幼儿园”等 3 所学校周边道路交通综合整治工程，共包括荷坳幼儿园、润筑园幼儿园、启蒙星幼儿园 3 所学校周边金源路、金源二路、长金二路、长江铺路、荷坳路、桂平路共 6 条道路。治理内容主要是针对学校周边道路交通设施不完善，通过增加隔离护栏，完善交通设施等措施，规范交通秩序，提升道路安全水平。 主要建设范围包括：道路工程、给排水工程、交通设施等建设。					
工 程 建 设 内 容	道路工程	新建机动车道、人行道、非机动车道及新建道牙等			
	边坡工程	/			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	/			
	给水排水工程	新建及提升雨水口、雨水篦子等			
	交通设施工程	新建路侧、路中护栏；施划标线；车止石、反光防护柱等			
	交通信号和监控工程	/			
	电力及照明工	/			

绿化景观工程	/
其他附属设施	/
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:</p> <p>1、对设计单位的总体评价</p> <p>设计单位深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司在项目实施过程中能较好地履行设计委托合同中的义务,未发现存在超标准、超规模等不规范情况。设计文件比较完整,方案选择合理,符合现场施工需要,基本体现了本工程建设的意图。在施工过程中能较好地跟踪、服务,及时完善设计方案,配合工程施工。</p> <p>2、对施工单位的总体评价</p> <p>施工单位深圳市隆金达实业有限公司在项目施工过程中,施工组织基本健全,项目人员基本稳定,施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求,能积极配合各建设主管部门,施工安全、质量、进度、投资各方面都控制较好。安全管理力度较大,措施较得力,工程质量能够达到设计和规范要求,工程造价在投资控制价内。</p> <p>3、对监理单位的总体评价</p> <p>监理单位深圳市大兴工程管理有限公司在项目监理过程中能履行合同约定,按规定要求持证上岗,专业监理工程师能按合同到位。监理内部管理制度健全、工作责任较明确。能严把质量和安全关,督促施工进度,做好工地巡查、旁站工作等工作。</p>	

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	刘杰
副组长	唐翠苹 史冬楠
组员	贺俊鹏 邓中华 蓝刘林 华绪涛 邢益源 朱光波 陈瑜锐

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	邓中华	贺俊鹏 蓝刘林 华绪涛 邢益源 朱光波 陈瑜锐
边坡工程		/
隧道工程		/
通道桥涵		/
给水排水工程	邓中华	贺俊鹏 蓝刘林 华绪涛 邢益源 朱光波 陈瑜锐
交通设施工程	贺俊鹏	邓中华 蓝刘林 华绪涛 邢益源 朱光波 陈瑜锐
交通信号和监控工程		/
电力及照明工程		/
绿化景观工程		/
其他附属设施		/

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是☒ 否☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☒ 否☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是☒ 否☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☒ 否☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☒ 否☐

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计和合同约定全部内容
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成，资料齐全完整
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已出具设计质量检查报告、监理质量评估报告、竣工报告
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 资料齐全完整。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已按照法律、法规及设计图纸施工，按规范要求检测，符合设计要求
	6. 检查消防、水保环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 符合要求
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 符合要求

	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改
	9. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已完成对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
边坡工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	/	/	/
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

2021年园山街道“荷坳幼儿园”等3所学校周边道路交通综合整治工程已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容,各单位、分部分项工程均满足设计及有关施工规范要求,质量控制资料基本齐全完整,安全和主要使用功能满足要求,参会单位一致同意通过验收,工程质量综合评定为“合格”。

建设单位
审查情况

经审查,同意本工程竣工验收(竣工验收通过日期为2023年8月16日)。

项目负责人(签字):

单位负责人或委托授权人(签字):

建设单位(盖章):



2023年8月16日

单位负责人(签字):

勘察负责人(签字):

勘察单位(盖章):

年 月 日

单位负责人(签字):

设计负责人(签字):

设计单位(盖章):

2023年8月16日

单位负责人(签字):

项目经理(签字):

施工单位(盖章):



单位负责人(签字):

项目总监(签字):

监理单位(盖章):



5、拟投入的项目团队基本情况表

序号	姓名	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	贺俊鹏	房屋建筑工程 市政公用工程	本科	总监理工程师	高级工程师	注册监理工程师	总监理工程师
2	邹俊华	房屋建筑工程 机电安装工程	大专	专业监理工程师	中级工程师	广东省专业监理工程师	土建专业监理工程师
3	余冠翀	房屋建筑工程 市政公用工程	本科	专业监理工程师	中级工程师	广东省专业监理工程师	给排水专业监理工程师
4	敬晓刚	房屋建筑工程 市政公用工程	大专	专业监理工程师	中级工程师	广东省专业监理工程师	电气专业监理工程师
5	夏晟	房屋建筑工程 市政公用工程	本科	专业监理工程师	中级工程师	广东省专业监理工程师	水土保持专业监理工程师
6	王小阳	房屋建筑工程 市政公用工程	本科	专业监理工程师	中级工程师	广东省专业监理工程师	道路专业监理工程师
7	周洋	房屋建筑工程 市政公用工程	本科	专业监理工程师	中级工程师	广东省专业监理工程师	绿化专业监理工程师
8	姜予	房屋建筑工程 市政公用工程	大专	专业监理工程师	中级工程师	广东省专业监理工程师	安全专业监理工程师
9	何良	房屋建筑工程 市政公用工程	本科	专业监理工程师	中级工程师	广东省专业监理工程师 广东省安全监理员	安全监理工程师
10	李超	工程造价	本科	造价工程师	中级工程师	注册造价工程师	造价工程师
11	董俊麟	房屋建筑工程 市政公用工程	大专	监理员	/	广东省监理员	监理员
12	蒋施含	房屋建筑工程 市政公用工程	大专	监理员	/	广东省监理员	监理员
13	王明明	房屋建筑工程 市政公用工程	大专	监理员	/	广东省监理员	监理员
14	余俊	房屋建筑工程 市政公用工程	大专	监理员	/	广东省监理员	监理员
15	曾晨曦	房屋建筑工程 市政公用工程	大专	监理员	/	广东省监理员	监理员
16	曾乔令	房屋建筑工程 市政公用工程	大专	监理员、资料员	/	广东省监理员 资料员	监理员兼资料员

附件 1：总监工程师——贺俊鹏证件

执业证

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p> <p></p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00383045</p>
<p></p> <p>注册号 44013570</p> <p>姓名 贺俊鹏</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1970 年 01 月 30 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 广州宏元建设工程咨询有限公司</p> <p>有效期至 2016 年 09 月 21 日</p> <p>持证人签名</p> <p></p> <p>发证日期 2013 年 09 月 22 日</p>

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2019 年 09 月 21 日

No. 00261382

认定机关 (签章)
2016 年 11 月 22 日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

广东国信工程监理有限公司

No. 00297778

认定机关 (签章)
2017 年 5 月 15 日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为
广东力达建设工程项目管理有限公
司

No. 00299558

认定机关 (签章)
2017 年 8 月 2 日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为

深圳中大兴工程管理有限公司

No. 00404831

认定机关 (签章)
2020 年 06 月 19 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2022 年 09 月 21 日

No. 00515846

认定机关 (签章)
2022 年 7 月 3 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2025 年 09 月 21 日

No. 00902752

认定机关 (签章)
2022 年 07 月 05 日

注册专业 ~~水利~~ / 变更注册记录
水利水电工程 市政公用工程



延续/变更注册记录

粘贴处

延续/变更注册记录
注册专业变更为
房屋建筑工程 市政公用工程



粘贴处

职称证

广东省高级专业技术 资 格 证

广东省人力资源和社会保障厅



粤高职称字第 16028113 号



贺俊鹏 于二〇一六年

九 月，经 广东省专业技术

高级职务任职资格

评审委员会评审通过，

具备 工民建高级工程师

资格。特发此证

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一六年 十月 三十 日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺俊鹏		社保电话号：645908457			身份证号码：420802197001300934						页码：1					
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司					单位编号：204509						计算单位：元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
合计			3699.15	1972.88			2266.25	906.5			226.66	60.42	182.16	33.04		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162839c33fcdw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 2：土建专业监理工程师——邹俊华证件

执业证

<p>本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。</p>	
 <p>实时数据，扫码验证</p>	<div><div><div>姓 名 邹俊华</div><div>性 别 男</div><div>身份证号 62502199001093232</div><div>专 业房屋建筑工程</div><div>机电安装工程</div><div>工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司</div><div>证书编号 B22070043</div></div><div></div></div> <div><p>初次发证日期 2018 年 11 月 0 日</p><p>换 证 日 期 : 2023 年 8 月 9 日</p><p>有 效 期 至 : 2025 年 6 月 0 日</p></div>
<div><div><p>广东省建设监理协会 (盖章)</p></div></div>	

职称证

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓名：邹俊华

性别：男

出生日期：1990年01月09日

身份证号：362502199001093232

工作单位：甘肃人力资源服务股份有限公司

资格名称：工程师

职称层级：中级

专业：建设工程管理

评委会名称：兰州市人力资源市场工程系列中级职称评审委员会

评价方式：正常评审

评审时间：2022年12月25日

资格文号：兰就人〔2022〕20号

管理号：62202213113872



唯一在线验证网址：
<http://www.gszcxt.cn/zcxt>
打印时间：2023年01月05日





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹俊华
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

社保电脑号：649896945
单位编号：204509

身份证号码：362502199001093232
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66		60.42	132.16	33.04	

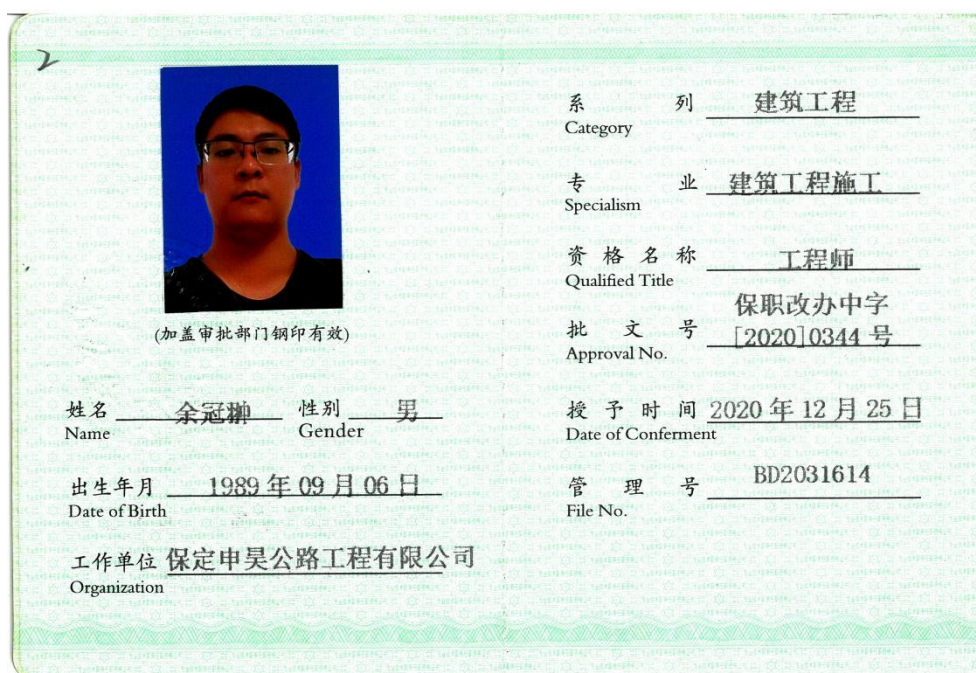
- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162839c3419a9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 3：给排水专业监理工程师——余冠翀证件
执业证

<p>本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。</p>	
 <p>实时数据，扫码验证</p>	<div><div><div>姓 名 余冠翀</div><div>性 别 男</div><div>身份证号 440233198909060053</div><div>专 业 房屋建筑工程</div><div>市政公用工程</div><div>工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司</div><div>证书编号 B21080098</div></div><div><div>初次发证日期: 2013 年 1 月 31 日</div><div>换 证 日 期: 2024 年 12 月 11 日</div><div>有 效 期 至: 2027 年 8 月 1 日</div></div></div>
<div><div><p>广东省建设监理协会 (盖章)</p></div></div>	

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余冠鹏
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

社保电话号：636271735
单位编号：204509

身份证号码：440233198909060053
单位编号：204509

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66		60.42	132.16	33.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162839c3484a4 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
204509

单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 4：机电安装专业监理工程师——敬晓刚证件
执业证

<p>本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。</p>	
<div><p>实时数据，扫码验证</p></div> <div><p>广东省建设监理协会 (盖章)</p></div>	<div></div> <div><p>姓 名 敬晓刚</p><p>性 别 男</p><p>身份证号 51292219740724923X</p><p>专 业 房屋建筑工程</p><p>市政公用工程</p><p>工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司</p><p>证书编号 B19090501</p><p>初次发证日期: 2019 年 8 月 30 日</p><p>换 证 日 期: 2019 年 11 月 5 日</p><p>有 效 期 至: 2025 年 8 月 29 日</p></div>

职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources
and Social Security Bureau

编号: 20190073804



(颁证部门钢印)

姓名 敬晓刚
Full Name

性别 男
Sex

身份证号 51292219740724923X
ID Number

专业名称 机电一体化
Speciality

资格名称 工程师
Professional Qualification 成都市工程技术系列中级职称市科学技术协会
专家评审委员会

评审组织
Appraisal Organization

评审时间 2019年12月27日
Appraisal Date

批准时间 2020年6月28日
Approval Date

查询码 A30412002241586
Query Code

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 敬晓刚

社保电脑号: 800495006

身份证号码: 51292219740724923X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号: 204509

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20-4509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	20-4509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	20-4509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	20-4509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	20-4509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	20-4509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	20-4509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			3699.15 1972.88			679.91 226.66			226.66			32.16		33.04			

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162839c34be14 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
204509

单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



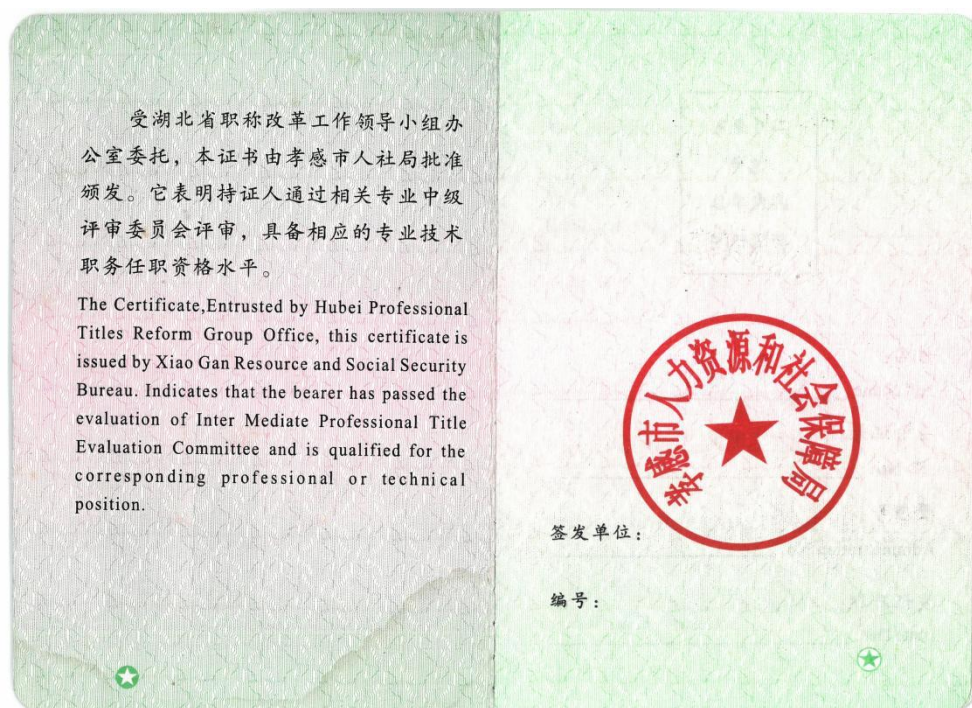
附件 5：电气专业监理工程师——李金证件

执业证

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p> <p></p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00845224</p>
<p></p> <p>注册号 44042933</p> <p>姓名 李金</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1990 年 06 月 05 日</p>	<p>注册专业 房屋建筑工程</p> <p>1. _____</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳市业信工程咨询有限公司</p> <p>有效期至 2027 年 02 月 04 日</p> <p>持证人签名 _____</p> <p></p> <p>发证日期 2024 年 02 月 05 日</p>



职称证





姓名: 李 金
Full Name _____
身份证号: 422202199006054232
ID No. _____
管理号: K0012021300056
Administration No. _____
发证日期: 2021年7月14日
Issue Date _____



专业名称: 建筑工程
Professional Field _____

资格名称: 工程师
Qualificational Title _____

批准时间: 2021.6.30
Approval Date _____

批准单位: 孝感市职改办
Approved by _____

批准文号: 孝市职改办资(2021)107号
Approval No. _____

评审组织: 孝感市中级专业技术职务
任职资格评审委员会
Evaluation Organization _____



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李金

社保电脑号: 638700614

身份证号码: 422202199006054232

頁碼: 1

参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号: 204509

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交	
2024	07	204509	0.0										2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				2254.72	1127.36			1295.0	518.0			129.52			47.2	5.32	18.88

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339162839c34e5fd) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
204509

单位名称

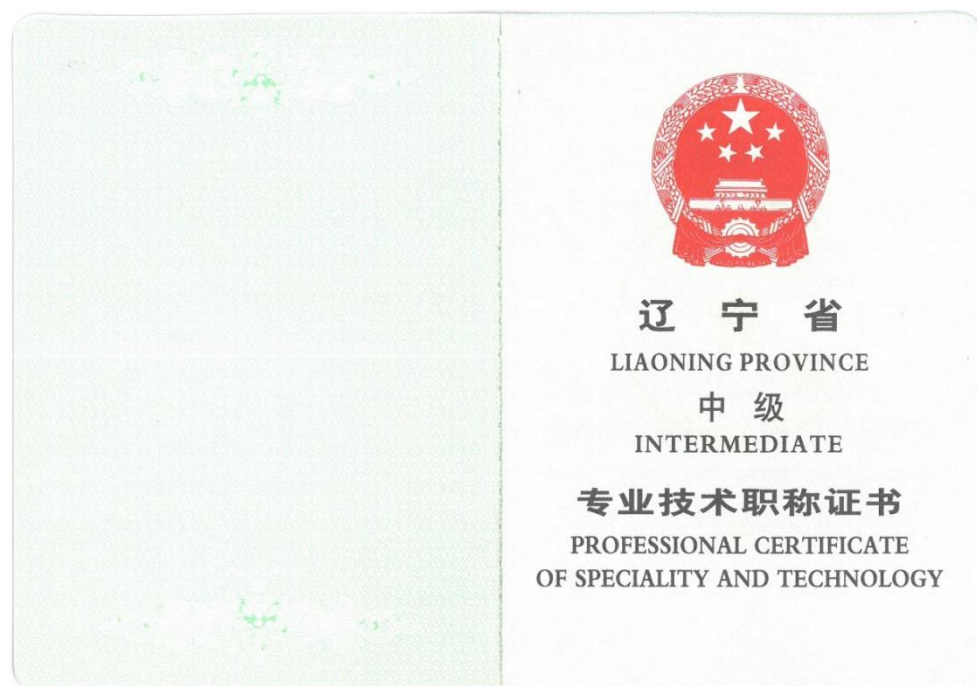
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 6：装饰装修专业监理工程师——姜予证件
执业证

<p>本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。</p>	
<div><p>实时数据，扫码验证</p></div> <div><p>广东省建设监理协会 (盖章)</p></div>	<div></div> <div><p>姓 名 <u>姜 予</u></p><p>性 别 <u>男</u></p><p>身份证号 <u>211224197302230332</u></p><p>专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u></p><p>工作单位 <u>深圳市大兴工程管理有限公司</u></p><p>证书编号 <u>B19120527</u></p><p>初次发证日期：2019 年 11 月 30 日 换 证 日 期：2020 年 11 月 10 日 有 效 期 至：2025 年 11 月 29 日</p></div>

职称证





(加盖审批部门钢印有效)

姓名 姜 予
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1973年02月
Date of Birth

工作单位 辽宁鑫众诚建筑工程检测
Establishment 有限公司

专业名称 建设管理

Profession Series

资格名称 工 程 师

Post Qualification

授予时间 2016年09月

Conferment Date



发证机关
Issued by

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜子

社保电脑号：649062577

身份证号码：211224197302230332

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66		60.42		132.16		33.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162839c35221w ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 7：水土保持专业监理工程师——夏晟证件
执业证

<p>本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。</p>	
 <p>实时数据，扫码验证</p> 	<div></div> <p>姓 名 夏 晟</p> <p>性 别 男</p> <p>身份证号 421127198609070836</p> <p>专 业 房屋建筑工程</p> <p>市政公用工程</p> <p>工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司</p> <p>证书编号 B21060446</p> <p>初次发证日期: 2021 年 5 月 31 日</p> <p>换 证 日 期: 年 月 日</p> <p>有 效 期 至: 2027 年 5 月 30 日</p>

职称证

<p>受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。</p> <p>The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.</p>	<p>鄂州市人力资源和社会保障局</p> <p>签发单位：</p> <p>编号：G3 00012714</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------

	<p>专业名称：<u>道路与桥梁</u></p> <p>Professional Field <u>道路与桥梁</u></p>
<p>姓名：<u>夏晨</u></p> <p>Full Name <u>夏晨</u></p>	<p>资格名称：<u>工程师</u></p> <p>Qualificational Title <u>工程师</u></p>
<p>身份证号：<u>421127198609070836</u></p> <p>ID No. <u>421127198609070836</u></p>	<p>批准时间：<u>2020. 12. 6</u></p> <p>Approval Date <u>2020. 12. 6</u></p>
<p>管理号：<u>GB-202023762</u></p> <p>Administration No. <u>GB-202023762</u></p>	<p>批准单位：<u>鄂州市人社局</u></p> <p>Approved by <u>鄂州市人社局</u></p>
<p>发证日期：<u>2021 年 2 月 2 日</u></p> <p>Issue Date <u>2021 年 2 月 2 日</u></p>	<p>批准文号：<u>鄂州人社职[2020] 38 号</u></p> <p>Approval No. <u>鄂州人社职[2020] 38 号</u></p>
	<p>评审组织：<u>鄂州市企业工程技术评审委员会</u></p> <p>Evaluation Organization <u>委员会</u></p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏晟 社保电脑号：650463428 身份证号码：421127198609070836 页码：1
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号：204509 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66		60.42	32.16		33.04	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162839c354d4i ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号204509 单位名称深圳市大兴工程管理有限公司

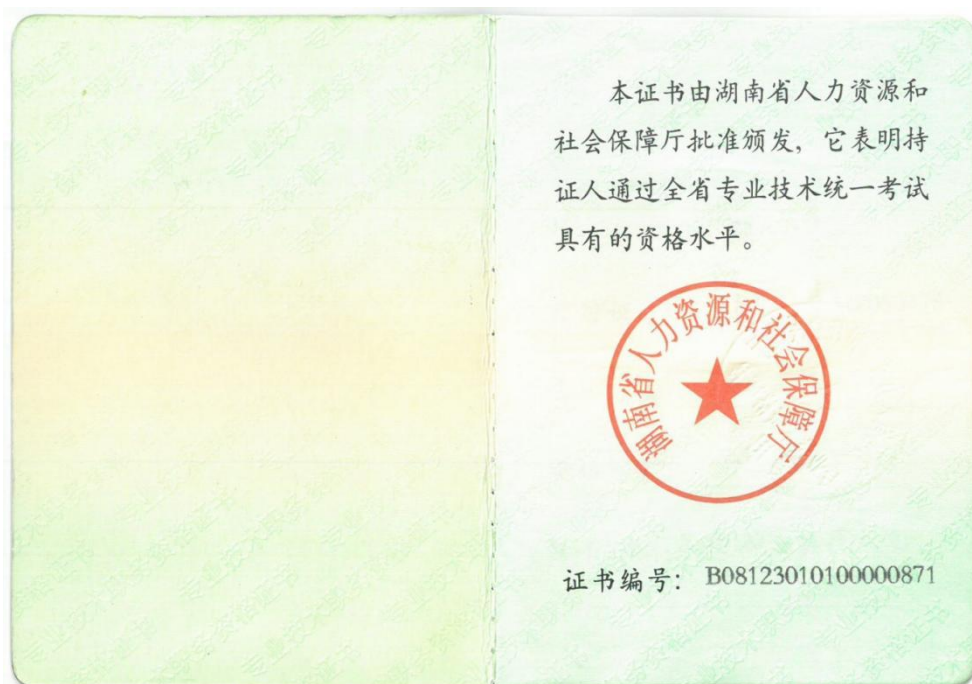


附件 8：道路专业监理工程师——王小阳证件

执业证

<p>本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。</p>	
 <p>实时数据，扫码验证</p>	<div><div>姓 名 王小阳</div><div>性 别 男</div><div>身份证号 431121198512053478</div><div>专 业 房屋建筑工程</div><div>市政公用工程</div><div>工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司</div><div>证书编号 B14060403</div></div> <div><p>广东省建设监理协会 (盖章)</p></div>
<div><div>初次发证日期：2014 年 5 月 30 日</div><div>换 证 日 期：2022 年 7 月 12 日</div><div>有 效 期 至：2026 年 5 月 29 日</div></div>	

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王小阳 社保电脑号：634359100 身份证号码：43121198512053478 页码：1
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号：204509 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72	
2024	06	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72	
2024	07	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72	
2024	08	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72	
2024	09	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72	
2024	10	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72	
2024	11	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72	
合计			3945.76	1972.88			2266.25	906.5			226.66			60.42	132.16	33.04	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162839c356d1c ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
204509

单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 9：绿化专业监理工程师——周洋证件

执业证

<p>本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。</p>	
 <p>实时数据，扫码验证</p> 	<div></div> <p>姓 名 周 洋</p> <p>性 别 男</p> <p>身份证号 43030219960413377X</p> <p>专 业 房屋建筑工程 市政公用工程</p> <p>工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司</p> <p>证书编号 B24060507</p> <p>初次发证日期：2024 年 6 月 21 日</p> <p>换 证 日 期： 年 月 日</p> <p>有 效 期 至：2027 年 6 月 20 日</p>

职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 周洋
性 别 男
身份证号 43030219960413377X
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233080100004774



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周洋
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

社保电脑号：81472578
单位编号：204509

身份证号码：43030219960413377X
单位编号：204509

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66		60.42	132.16	33.04	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162839c35a0bw ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 10：安全监理工程师——何良证件

执业证

<p>本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。</p>	
<div><p>实时数据，扫码验证</p><div><p>广东省建设监理协会</p><p>(盖章)</p></div></div>	<div><div><div>姓 名何良</div><div>性 别男</div><div>身份证号440921198406243811</div><div>专 业房屋建筑工程 市政公用工程</div><div>工作单位深圳市大兴工程管理有限公司</div><div>证书编号B22030337</div></div><div></div><div><div>初次发证日期：2022 年 3 月 21 日</div><div>换 证 日 期： 年 月 日</div><div>有 效 期 至：2025 年 3 月 20 日</div></div></div>

本安全监理员培训证书由广东省
建设监理协会与广东省建筑安全协会
联合颁发。它表明持证人通过安全监
理员培训并考试合格。



实时数据，扫码验证

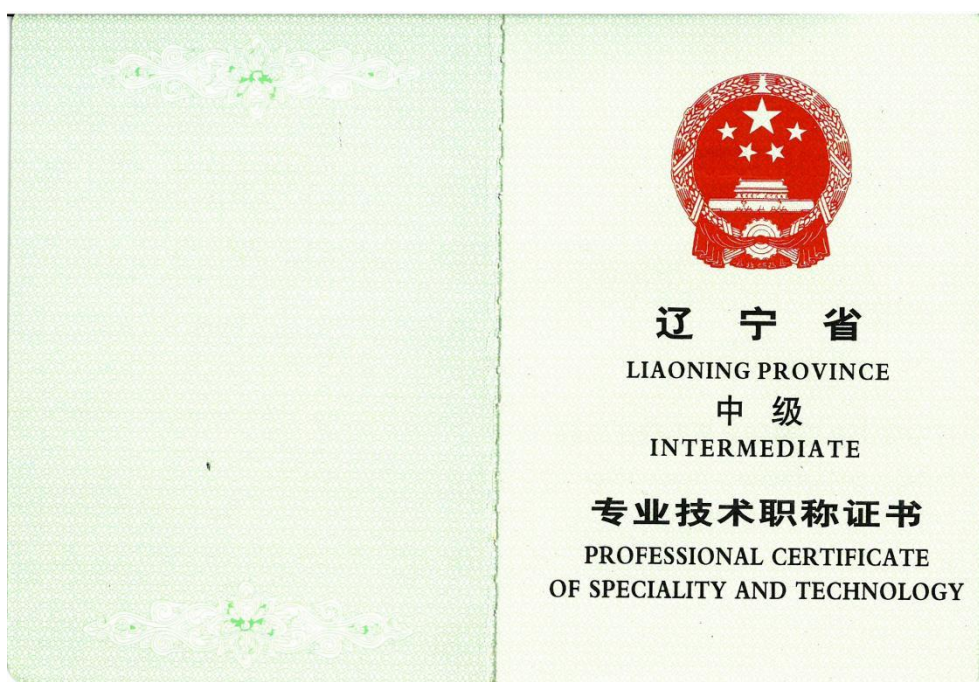


姓 名 何良
性 别 男
身份证号 440921198406243811
专 业 房屋建筑工程
市政公用工程
工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司
证书编号 A19050597



初次发证日期: 2019 年 4 月 30 日
换 证 日 期: 2022 年 1 月 12 日
有 效 期 至: 2025 年 4 月 29 日

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何良 社保电脑号：602154981 身份证号码：440321198406243811 页码：1
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号：204509 计算单位：元



缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66		60.42	132.16		33.04	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162839c35db45 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 4-11：造价工程师——李超证件

执业证

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名：李超</p> <p>身份证号码：421087199110257912</p> <p>性别：男</p> <p>专业：土木建筑</p> <p>聘用单位：深圳市大兴工程管理有限公司</p>
<p>证书编号：建[造]11244400033139</p> <p>初始注册日期：2024 年 07 月 24 日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：2024 年 07 月 24 日</p>

职称证

	<h1>经济专业技术资格</h1> <p>Economics Professional Qualification</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。</p>		
	<p>姓 名：李超</p> <p>证件号码：421087199110257912</p> <p>性 别：男</p> <p>出生年月：1991年10月</p> <p>级 别：中级</p> <p>专 业：建筑与房地产经济</p> <p>批准日期：2023年11月12日</p> <p>管 理 号：20231100144000004522</p>	
<p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部</p>		

27

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李超

社保电脑号：649111144

身份证号码：421087199110257912

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66		60.42		132.16	33.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162839c36019q ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 12： 监理员——董俊麟证件

执业证

<p>本监理员培训证书由广东省建设 监理协会颁发。它表明持证人通过监 理员培训并考试合格。</p>	
 <p>实时数据，扫码验证</p> 	<div></div> <p>姓 名 <u>董俊麟</u></p> <p>性 别 <u>男</u></p> <p>身份证号 <u>430423200108223613</u></p> <p>专 业 <u>房屋建筑工程</u></p> <p><u>市政公用工程</u></p> <p>工作单位 <u>深圳市大兴工程管理有限公司</u></p> <p>证书编号 <u>C23090552</u></p> <p>初次发证日期：2023 年 9 月 21 日</p> <p>换 证 日 期： 年 月 日</p> <p>有 效 期 至：2026 年 9 月 20 日</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 董俊麟 社保电话号: 812948082 身份证号码: 430423200108223613 页码: 1
参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号: 204509 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计				3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66		60.42		132.16	33.04

- 备注:
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339162839c36226v) 核查, 验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 - 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 - 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称:
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 13： 监理员——蒋施含证件

执业证

<p>本监理员培训证书由广东省建设 监理协会颁发。它表明持证人通过监 理员培训并考试合格。</p>	
 <p>实时数据，扫码验证</p>	<div><div><div>姓 名 蒋施含</div><div>性 别 男</div><div>身份证号430528199611237352</div><div>专 业房屋建筑工程</div><div>市政公用工程</div><div>工作单位深圳市大兴工程管理有限公司</div><div>证书编号 C23030084</div></div><div></div></div>
 <p>广东省建设监理协会 (盖章)</p>	<div><div>初次发证日期:2023 年3 月 日</div><div>换 证 日 期: 年 月 日</div><div>有 效 期 至:2026 年2 月8 日</div></div>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋施含
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

社保电脑号：804793241
单位编号：204509

身份证号码：430528199611237352
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66		60.42	132.16	33.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162839c3645f2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204509
单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司



附件 14： 监理员——王明明证件

执业证

<p>本监理员培训证书由广东省建设 监理协会颁发。它表明持证人通过监 理员培训并考试合格。</p>	
 <p>实时数据，扫码验证</p> 	<div><p>姓 名 王 明 明</p><p>性 别 男</p><p>身份证号 362427199607062512</p><p>专 业 房屋建筑工程 市政公用工程</p><p>工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司</p><p>证书编号 C22090548</p><p>初次发证日期：2022 年 9 月 21 日</p><p>换 证 日 期： 年 月 日</p><p>有 效 期 至：2025 年 9 月 20 日</p></div>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王明明 社保电话号：650078509 身份证号码：362427199607062512 页码：1
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号：204509 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66		60.42		132.16	33.04	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162839c367200 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 15： 监理员——余俊证件

执业证

<p>本监理员培训证书由广东省建设 监理协会颁发。它表明持证人通过监 理员培训并考试合格。</p>	
 <p>实时数据，扫码验证</p> 	<div></div> <p>姓 名 余俊</p> <p>性 别 男</p> <p>身份证号 421127199212240459</p> <p>专 业 市政公用工程 房屋建筑工程</p> <p>工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司</p> <p>证书编号 C18070558</p> <p>初次发证日期：2018 年 6 月 30 日 换 证 日 期：2020 年 7 月 14 日 有 效 期 至：2027 年 6 月 29 日</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余俊 社保电脑号：649461700 身份证号码：421127199212240459 页码：1
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号：204509 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66		60.42		32.16	33.04	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162839c36aaf8 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 16： 监理员——曾晨曦证件

执业证

<p>本监理员培训证书由广东省建设 监理协会颁发。它表明持证人通过监 理员培训并考试合格。</p>	
 <p>实时数据，扫码验证</p>  <p>广东省建设监理协会 (盖章)</p>	<div></div> <p>姓 名 <u>曾晨曦</u></p> <p>性 别 <u>男</u></p> <p>身份证号 <u>362502199306015059</u></p> <p>专 业 <u>房屋建筑工程</u></p> <p><u>市政公用工程</u></p> <p>工作单位 <u>深圳市大兴工程管理有限公司</u></p> <p>证书编号 <u>C24050157</u></p> <p>初次发证日期: 2024 年 5 月 13 日</p> <p>换 证 日 期: 年 月 日</p> <p>有 效 期 至: 2027 年 5 月 12 日</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾晨曦

社保电脑号：638770127

身份证号码：362502199306015059

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66		60.32	132.16	33.04	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162839c36ed54 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号204509单位名称深圳市大兴工程管理有限公司



附件 17： 监理员兼资料员——曾乔令证件

执业证

<p>本监理员培训证书由广东省建设 监理协会颁发。它表明持证人通过监 理员培训并考试合格。</p>	
 <p>实时数据，扫码验证</p>  <p>广东省建设监理协会 (盖章)</p>	<div></div> <p>姓 名 曾 乔 令</p> <p>性 别 男</p> <p>身份证号 42102419960226251X</p> <p>专 业 市政公用工程</p> <p>房屋建筑工程</p> <p>工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司</p> <p>证书编号 C20010231</p> <p>初次发证日期：2016 年 9 月 30 日</p> <p>换 证 日 期：2022 年 7 月 12 日</p> <p>有 效 期 至：2025 年 9 月 29 日</p>

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



曾乔令 同志于 2022 年

8 月9 日至 2022 年 8 月 18 日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 资料员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 曾乔令

身份证号 42102419960226251X

证书编号 2201050000285027

工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司



发证单位
2022 年 8 月 19 日

有效期至：2025 年 08 月 19 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 曾乔令

社保电脑号: 644112507

身份证号码: 42102419960226251X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号: 204509

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66				32.16	33.04	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339162839c3741a0) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“●”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
204509

单位名称
深圳市大兴工程管理有限公司




6、履约评价情况

企业近五年履约评价一览表

序号	项目名称	建设单位	评价等级	评价日期
1	五指耙水厂扩建及配套管网工程（东方大道与田洋五路供水管网改造工程）	深圳市深水宝安水务集团有限公司	优	2020 年 11 月 03 日
2	深圳市水务(集团)有限公司南山分公司 2022 年南山管网 72 项监理服务-标段 2	深圳市水务（集团）有限公司南山分公司	优	2024 年 03 月 30 日
3	深圳市大工业区水厂二期扩建项目(监理)	深圳市大工业区水务有限公司	优	2023 年 12 月 31 日
4	西乡街道 2019 年“双宜小村”建设工程（七期）	深圳市宝安区西乡街道办事处	优	2020 年 12 月 15 日
5	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区 监理一标(监理)	深圳市水务（集团）有限公司	优	2022 年 04 月 24 日

履约评价 1: 五指耙水厂扩建及配套管网工程（东方大道与田洋五路供水管网改造工程）

履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市深水宝安水务集团有限公司		合同履行 时间	2020 年 6 月至 2020 年 11 月	
监理单位 (评价对象)	深圳市大兴工程管理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程监理甲级		公司地址	深圳市龙岗区龙城街道创投大厦 1209-1210 室	
工程名称	五指耙水厂扩建及配套管网工程 (东方大道与田洋五路供水管网改 造工程)		项目负责人	冯奕龙	电话 13713957199
工程地点	深圳市宝安区		工程概算 总投资	7100 万元	
履约情 况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		安全 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		资料 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
建设单位对该单位履约的总体评价:  建设单位 (公章): 2020 年 11 月 3 日					
监理单位 (评价对象) 签认或拒 签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

履约评价 2：深圳市水务(集团)有限公司南山分公司 2022 年南山管网 72 项监理服务-标段 2

建设单位履约评价表

项目名称	深圳市水务（集团）有限公司南山分公司2022年南山管网72项监理服务-标段2		
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
监理团队	廖维名、杨仕宏、石达宇		
服务时段	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 3 月 30 日	评价类型	<input checked="" type="checkbox"/> 季度评价 <input type="checkbox"/> 单项评价 <input type="checkbox"/> 年度评价
序号	评估小项		
1	监理人员到岗到位情况、沟通协调能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
2	监理人员的文明礼貌、职业道德、专业素养	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
3	对项目监理机构管理的规范性、服务水平、专业水平	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
4	对业主的服务态度、对承建单位的管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
5	对合同、图纸的熟悉程度、图纸会审中的作用	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
6	监理资料完善程度、上报情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
7	监理人员旁站、巡视情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
8	工程变更的审核、经济签证的审核	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
9	对质量、进度控制起的作用	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
10	安全文明施工的管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
11	处理问题采取的态度	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
综合评价意见：			
建设单位（盖章）： 项目负责人（签字）： 日期：2024.3.30			



履约评价 3：深圳市大工业区水厂二期扩建项目(监理)

深圳市大兴工程管理有限公司
履约评价调查表

尊敬的业主：

我公司已申请 ISO9001-2008 标准质量体系认证，为了使公司产品质量不断提高，及时为您提供更完美的服务，现按标准要求，进行业主满意度调查。特发此函征询，务请配合，协助认真、如实、准确地填写以下各栏，并请在一个月内回复。

谢谢合作！

项目名称	深圳市大工业区水厂二期扩建项目（监理）		
项目团队	赵振宇（总监）、詹学良（专监）、刘超伟（监理员）		
服务时段	2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日		
序号	评估小项		
1	监理人员到岗到位情况、沟通协调能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
2	监理人员的文明礼貌、职业道德、专业素养	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
3	对项目监理机构管理的规范性、服务水平、专业水平	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
4	对业主的服务态度、对承建单位的管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
5	对合同、图纸的熟悉程度、图纸会审中的作用	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
6	监理资料完善程度、上报情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
7	监理人员旁站、巡视情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
8	工程变更的审核、经济签证的审核	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
9	对质量、进度控制起的作用	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
10	安全文明施工的管理	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
11	处理问题采取的态度	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
您对项目监理机构工作的综合评价：			
<div>签名/盖章： 日期：2023.12.31</div>			

注：请在选中的□内划“√”后寄至本公司质量安全管理部收
公司地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦2606室
联系人：张工 联系电话：0755-89230658

履约评价 4：西乡街道 2019 年“双宜小村”建设工程（七期）

深圳市大兴工程管理有限公司

履约评价调查表

尊敬的业主：

我公司已申请 ISO9001-2008 标准质量体系认证，为了使公司产品质量不断提高，及时为您提供更完美的服务，现按标准要求，进行业主满意度调查。特发此函征询，务请配合，协助认真、如实、准确地填写以下各栏，并请在一个月内回复。

谢谢合作！

项目名称	西乡街道2019年“双宜小村”建设工程(七期)		
服务时段	2020年6月15日至2020年12月30日		
序号	评估小项		
1	监理人员到岗到位情况、沟通协调能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差
2	监理人员的文明礼貌、职业道德、专业素养	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差
3	对项目监理机构管理的规范性、服务水平、专业水平	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差
4	对业主的服务态度、对承建单位的管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差
5	对合同、图纸的熟悉程度、图纸会审中的作用	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差
6	监理资料完善程度、上报情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差
7	监理人员旁站、巡视情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差
8	工程变更的审核、经济签证的审核	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差
9	对质量、进度控制起的作用	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差
10	安全文明施工的管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差
11	处理问题采取的态度	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差
<p>您对项目监理机构工作的综合评价：</p> <p>优秀</p> <p>签名/盖章：陈国胜 日期：2020.12.15</p>			

注：请在选中的口内划“√”后寄至本公司工程管理部收

公司地址：深圳市龙岗区龙城街道腾飞路创投大厦 1209

联系人：叶工

联系电话：18165545119

联系电话: 0755-89230658

7、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市大兴工程管理有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。

七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。

八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。

九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。

十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标保证金；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；



四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼纪检监察室（邮编：518200）

承诺人：（盖章）深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人：张书（签字）

或其授权的代理人：张书（签字）

日期：2025 年 03 月 18 日

8、其他（项目总监理工程师到岗承诺函）

项目总监理工程师到岗承诺函

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司：

本人贺俊鹏，身份证号码：420802197001300934；为（深圳市大兴工程管理有限公司）拟派（3号、9号地块配套工程项目监理服务）项目（工程标段编号：2502-440399-04-01-261950002001）的（总监理工程师）。目前工作岗位状态为（根据实际情况勾选）：

- 1、☐同时参加其他项目投标，且投标有效期未到期；
2、☐其他项目任职中，职位为☐项目总负责人；☐其他岗位_____；

上述“其他项目”的进展情况为：

☐施工准备期

☐施工期；

☐竣工和结算期；

- 3、☒空岗期，中标后可立即到场；

- 4、☐其他状态：_____

本人同意担任本项目的（总监理工程师），清楚并了解招标文件中对该岗位的职责要求，承诺按照深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司及深圳市深圳特别合作区建筑工务署相关管理规定及招标文件要求按时到岗履行职责。特此承诺！

投标人（盖章）：深圳市大兴工程管理有限公司

承诺人（签字）：贺俊鹏

日期：2025年03月18日

9、中小企业声明函（如需）

中小企业声明函（如需）

本企业参加（深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司）的（3号、9号地块配套工程项目监理服务）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市大兴工程管理有限公司从业人员 285 人，营业收入为 8555.885045 万元，资产总额为 4512.473013 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300号）的划分标准，属于 （建筑业） 行业的 （小型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市大兴工程管理有限公司

日期：2025年03月18日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。