

标段编号： 2017-440326-48-01-703097002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 园兴路北延段工程（监理）

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市西伦土木结构有限公司

日期： 2025年03月20日

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市西伦土木结构有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300279465269M	企业性质（民营/国有）	民营企业
注册资金（万元）	666.6666 万元	注册地址	深圳市南山区科技园北区高新北四道 13 号宇阳大厦 6 楼
企业法定代表人	何柏雷	建立日期	1994 年 6 月 30 日
现有工程监理资质类别及等级	监理资质证书：市政公用工程监理甲级；房屋建筑工程监理乙级；广东省全过程工程咨询试点单位；		

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

1、投标人《企业法人营业执照》（扫描件）；



营 业 执 照

(副本)

统一社会信用代码 91440300279465269M

名 称	深圳市西伦土木结构有限公司
类 型	有限责任公司
住 所	深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼
法定代表人	何柏雷
成 立 日 期	1994年06月30日

重
要
提
示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。

3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关

2017 年 1 月 20 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市西伦土木结构有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300279465269M
注册号：	440301105166213
商事主体名称：	深圳市西伦土木结构有限公司
住所：	深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼
法定代表人：	何柏雷
认缴注册资本（万元）：	666.6666
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1994-06-30
营业期限：	自1994-06-30起至2044-06-30止
核准日期：	2023-09-21
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

2、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）；

	<p>企业名称：深圳市西伦土木结构有限公司</p> <p>经济性质：有限责任公司</p> <p>资质等级：市政公用工程监理甲级。</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
<p>工 程 监 理</p>	
<p>资 质 证 书</p>	
<p>证书编号：E144015805</p>	
<p>有效 期：至2028年12月22日</p>	
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	<p>发证机关：住房和城乡建设部</p> <p>2023年12月22日</p> <p>No.EZ 0045657</p>

企业名称	深圳市西伦土木结构有限公司		
详细地址	深圳市西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼		
建立时间	1994年06月30日		
注册资本金	666.6666万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279465269M		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144015805-4/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	何柏雷	职务	法人代表
单位负责人	孙鹏	职务	总经理
技术人员	黄斌	职称或执业资格	高级工程师
备注： 原发证日期：2011年12月15日			



工程监理资质证书

证书编号: E244015802

企业名称: 深圳市西伦土木结构有限公司

统一社会信用代码: 91440300279465269M

法定代表人: 何柏雷

注册地址: 深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道13号宇阳大厦6楼

有效期至: 2028年12月19日

资质等级: 房屋建筑工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月19日





广东省住房和城乡建设厅关于新增和调整广东省全过程工程咨询试点单位的通知

2019-07-11 17:22 来源：本网

各地级以上市住房城乡建设主管部门：

为贯彻落实《国家发展改革委 住房城乡建设部关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）中关于“大力发展全过程咨询服务模式”的精神，进一步完善工程建设组织模式，提高投资效益、工程建设质量和运营效率，按照《住房城乡建设部关于开展全过程工程咨询试点工作的通知》（建市〔2017〕101号）和《广东省住房和城乡建设厅关于报送全过程工程咨询试点经验的通知》（粤建市〔2018〕3012号）的工作要求，经企业自愿申报、各地级以上市住房城乡建设主管部门推荐，我厅根据试点期间各企业开展全过程工程咨询的情况，确定广州市城市规划勘测设计研究院等23家企业新增为广东省全过程工程咨询试点单位。同时，省第二批试点单位中“深圳市综合交通设计研究院有限公司”的名称更正为“深圳市综合交通设计研究院有限公司”，现予以一并公布。

请各试点单位按照《广东省全过程工程咨询试点工作实施方案》的要求，积极探索创新全过程工程咨询发展模式，培养全过程工程咨询服务需求的综合型人才，完善企业制度建设，提高全过程工程咨询服务能力和水平，为工程建设活动提供高质量智力技术服务，推动建筑业高质量发展。

附件：广东省全过程工程咨询新增试点单位名单

附件

广东省全过程工程咨询新增试点单位名单

1. 广州市城市规划勘测设计研究院
2. 深圳市城市交通规划设计研究院中心有限公司
3. 广东省交通规划设计研究院股份有限公司
4. 中交第四航务工程勘察设计院有限公司
5. 广东睿博建筑设计研究有限公司
6. 深圳市利源水务设计咨询有限公司
7. 艾奕康设计与咨询（深圳）有限公司
8. 深圳市广汇源环境水务有限公司
9. 深圳市西伦土木结构有限公司
10. 广州电力工程监理有限公司
11. 深圳市深水水务咨询有限公司
12. 深圳市邦迪工程顾问有限公司
13. 广东穗芳工程管理科技有限公司
14. 深圳市合创建设工程顾问有限公司
15. 公诚管理咨询有限公司
16. 广州市穗高工程监理有限公司
17. 华联世纪工程咨询股份有限公司
18. 广州市恒茂建设监理有限公司
19. 广州中咨城轨工程咨询有限公司
20. 广东伟信工程项目管理有限公司
21. 广东建诚监理咨询有限公司
22. 广东重工建设监理有限公司
23. 广东人信工程咨询有限公司

企业性质承诺书

致招标人： 深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加园兴路北延段工程（监理）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码：

商事主体名称： ☒ 全称

验证码： 3 减 1 = ? [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市西伦土木结构有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
康迪设计集团股份有限公司	66.6666	其他投资者	企业法人
孙翊	36	自然人	自然人股东
吴西伦	79	自然人	自然人股东
何怡露	245	自然人	自然人股东
深圳市西伦投资合伙企业（有限合伙）	240	本地企业	合伙企业

承诺人（盖章）：

法定代表人（签名）：

日期：2025 年 3 月 20 日

企业业绩一览表

- 1、项目名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）监理；
工程类型：市政道路工程（新建）；
建设内容：新建城市次干路，东起现状棉山路，西至现状妈湾大道，全长 1.13 公里，红线宽 30 米，双向 4 车道，设计速度 40km/h，配套绿化带、非机动车道及人行道；
合同金额：642.13 万元；
合同签订时间：2020 年 2 月 19 日；
竣工验收时间：2023 年 11 月 17 日；
全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2369771>
- 2、项目名称：铁二路工程监理；
工程类型：市政道路工程（改建）；
建设内容：道路工程、交通工程、电气工程、给排水工程、通信工程、园林绿化工程（不含燃气工程），总长 743.956 米，采用分段式红线宽度（33m/22m/24m），配置双向四至六车道；
合同金额：178.23 万元；
合同签订时间：2020 年 5 月 20 日；
竣工验收时间：2022 年 1 月 15 日；
全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1946977>
- 3、项目名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（监理）；
工程类型：市政道路工程（综合整治）；
建设内容：实施交通改善、景观营造、品质提升、智慧建设四大工程，改造全长 1.08 公里双向六车道道路，规划红线宽 50-60 米；
合同金额：174.45 万元；
合同签订时间：2021 年 1 月 7 日；
竣工验收时间：2021 年 12 月 14 日；
全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2377123>
- 4、项目名称：宝君路（环观南路-君新路）市政工程（监理）；
工程类型：市政配套道路工程（新建）；
建设内容：道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、水土保持工程及管线迁改，全长 918 米中医院配套道路；
合同金额：537.23 万元；
合同签订时间：2022 年 1 月 18 日；
竣工验收时间：本项目为在建项目；
全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2926974>
- 5、项目名称：前海合作区临海双界河桥工程监理（原 9 号景观桥）；
工程类型：市政桥梁工程；
建设内容：建设城市主干路标准桥梁工程，总长 243.611 米（桥梁 128 米），宽 51.5-52.5 米，双

向六车道，设计时速 50km/h，配套道路及管网工程；

合同金额：433.08 万元；

合同签订时间：2022 年 12 月 27 日；

竣工验收时间：；2024 年 12 月 19 日；

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1931986>

注：

1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、合同金额 \geq 招标项目招标控制价二分之一（即 55.278861 万元）为符合本工程业绩。

前海路（棉山路至妈湾大道段）监理

全国建筑市场监管公共服务平台查询记录：

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

前海路(棉山路至妈湾大道段)

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403051912270009	省级项目编号	4403051912180201
建设单位	深圳市南山区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	G3479869-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	39860
立项级别	地市级	立项文号	深南发改批(2019)274号

项目地址：深圳市南山区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 3

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

B

深圳市西伦土木结构有限公司

监理

公开招标

2020-01-15

642.13

4403051912270009-BE-001

4403051912180201-BE-001

查看

中标通知书

标段编号: 44030520190112001001

标段名称: 前海路(棉山路至妈湾大道段)监理

建设单位: 深圳市南山区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

中标价: 642.134220万元

中标工期: 1644日历天

项目经理(总监): 胡金玉



本工程于 2019-12-20 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

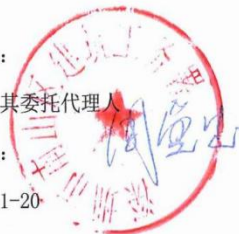


招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-01-20



查验码: 2882561281753110

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

荣誉证书



深圳市西伦土木结构有限公司：

你公司监理的 **前海路（棉山路至妈湾大道段）** 工程，荣获二〇二四年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2024A-069

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年八月

荣誉证书

深圳市西伦土木结构有限公司：

你公司监理的 **前海路（棉山路至妈湾大道段）** 工程，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年十月



合同编号: 2018S197JL001

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 前海路（棉山路至妈湾大道段）监理

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市南山区建筑工程署

受 托 人: 深圳市西伦土木结构有限公司

2016年4月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市西伦土木结构有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经公开招标，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）监理

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：该项目为新建道路，项目位于南山区妈湾片区，呈东西走向，东起现状棉山路，经规划月前二路、月前一路、妈湾二路，西至现状妈湾大道，道路等级为城市次干路，道路全长 1.13 公里，道路红线宽 30 米，双向 4 车道，设计速度 40km/h，两侧设置绿化带、非机动车道及人行道。

建设内容包括道路、桥涵、岩土、给排水、电气、燃气、绿化及交通等工程。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：39860 万元 招标部分工程概算投资额：33860 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
 2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
 3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
 4. 专用条件；
 5. 通用条件；
 6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：胡金玉，联系方式：13510090098 身份证号码：422130196302086032，注册号：44003385

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：人民币陆佰肆拾贰万壹仟叁佰肆拾贰元贰角（¥6421342.2 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				611.556 4	30.5778 2		
项目管理							
工程监理与 项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 02 月 20 日 起至 2024 年 08 月 20 日 止，总计 1644 日历天，具体以开工令为准。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 02 月 20 日 起至 2022 年 08 月 20 日 止，共 913 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 08 月 20 日 起至 2024 年 08 月 20 日 止，共 732 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 2 月 19 日。
2. 订立地点：深圳市。
3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

委托人：深圳市南山区建筑工务署（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

账号：44201531000056001071

电话：

传真：

电子邮箱：

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：前海路（棉山路至妈湾大道段）工程

验收日期：2021年11月17日

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署
海南中信城市开发运营有限公司（代建）

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	前海路（棉山路至妈湾大道段）工程				
工程地点	深圳市南山区南山街道前海路（前海路与棉山路交汇处）	结构类型	沥青路面	工程造价	34499.86万元
建设规模	道路全长1128m、边坡支护20093m³、非机动车道铺装10896m²、雨水箱涵1843m、污水管道1145m、给水管道1117m、电缆沟927米、通信排管1202m、燃气管道1130m、多功能杆85座、绿化乔木202株	建筑面积	边坡支护：20093m³ 沥青路面：28791m² 自行车道：3616m² 人行道：7280m²		
施工许可证号	2018-440305-48-01-70451001	监理许可证号			
开工日期	2020 年 6 月 30 日	验收日期	2023 年 11 月 17 日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市南山区施工安全监督站	监督编号	质量监督号：2020044 安全监督号：20-55		
建设单位	深圳市南山区建筑工务署/海南中信城市开发运营有限公司（代建）				
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司				
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（土建）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（装修）	深圳市建工集团股份有限公司				
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司				
施工图审查单位					

四、验收人员签名：

GD-B1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙宗波	深圳市南山区建筑工务署	项目负责人	高级工程师	孙宗波
2	刘粤东	深圳市南山区建筑工务署	主管工程师	工程师	刘粤东
3	槐燕红	深圳市南山区建筑工务署	专业工程师	高级工程师	槐燕红
4	张焜	深圳市南山区建筑工务署	专业工程师	工程师	张焜
5	肖荣杰	海南中信城市开发运营有限公司（代建）	项目负责人	高级工程师	肖荣杰
6	李小锋	海南中信城市开发运营有限公司（代建）	主管工程师	工程师	李小锋
7	陈锦文	海南中信城市开发运营有限公司（代建）	专业工程师	工程师	陈锦文
8	李秀城	海南中信城市开发运营有限公司（代建）	专业工程师	工程师	李秀城
9	段荣丰	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	项目负责人	高级工程师	段荣丰
10	田广源	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	道路专业负责人	工程师	田广源
11	蔡建川	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	给排水专业负责人	工程师	蔡建川
12	胡金玉	深圳市西伦土木结构有限公司	总监理工程师	高级工程师	胡金玉
13	胡奕彬	深圳市西伦土木结构有限公司	专业监理工程师	工程师	胡奕彬
14	唐战中	深圳市西伦土木结构有限公司	专业监理工程师	工程师	唐战中
15	杨泽飞	深圳市西伦土木结构有限公司	监理员	初级工程师	杨泽飞
16	冯响	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	冯响
17	张强	深圳市市政设计研究院有限公司	技术负责人	工程师	张强
18	李洁	深圳市建工集团股份有限公司	项目经理	工程师	李洁
19	杨鸿操	深圳市建工集团股份有限公司	总工程师	高级工程师	杨鸿操
20	林春龙	深圳市建工集团股份有限公司	项目副经理	工程师	林春龙
21	李永鸿	深圳市建工集团股份有限公司	副总工程师	工程师	李永鸿
22	王健	深圳市建工集团股份有限公司	技术负责人	工程师	王健
23	郭虎	深圳市建工集团股份有限公司	机电经理	工程师	郭虎
24	郑金焕	深圳市建工集团股份有限公司	质量负责人	工程师	郑金焕
25	程洪喜	深圳市建工集团股份有限公司	生产副经理	工程师	程洪喜
26	孙磊	深圳市建工集团股份有限公司	资料主管	初级工程师	孙磊
27	刘文	深圳市建工集团股份有限公司	技术主管	初级工程师	刘文
28	罗文海	深圳市建工集团股份有限公司	试验主管	工程师	罗文海

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 0 0 1

前海路（棉山路至妈湾大道段）工程经验收组对工程实体质量、竣工文件检查，一致认为本工程已按要求完成设计图纸及施工合同约定的全部内容。各分部（子分部）工程验收评定合格，工程质量符合设计文件、国家现行的有关法律法规和工程建设强制性标准、工程验收标准，外观良好，竣工资料齐全完整。同意前海路（棉山路至妈湾大道段）工程通过竣工验收。

验收日期： 2023 年 11 月 17 日

建设单位：

刘国平

4800200004968

（公章）

单位（项目）负责人：

张东波

年 月 日

监理单位：

（公章）

420303074903

（公章）

单位（项目）负责人：

总监理工程师

年 月 日

施工单位：

（公章）

4401738155(00)

（公章）

单位（项目）负责人：

李洁

年 月 日

设计单位：

（公章）

101065078979

（公章）

单位（项目）负责人：

陈群

年 月 日

勘察单位：

（公章）

4401186709

（公章）

单位（项目）负责人：

冯响

年 月 日

中华人民共和国注册监理工程师
注册号 344003385
有效期至 2025-04-15
深圳市信伦土木咨询有限公司

铁二路工程监理

全国建筑市场监管公共服务平台查询记录：

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

铁二路(代建)

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052004300096	省级项目编号	4403052003170201
建设单位	深圳市建工房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	67857078-8
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8509.53
立项级别	地市级	立项文号	南发改报审(2020)9号

项目地址：南山区建工村片区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工	公开招标	2020-05-08	5711.13	4403052004300096-BD-001	4403052003170201-BD-001	查看
B	深圳市西伦土木结构有限公司	监理	公开招标	2020-05-08	178.23	4403052004300096-BE-001	4403052003170201-BE-001	查看

中标通知书

标段编号: 44030520200009002001

标段名称: 铁二路工程监理

建设单位: 深圳市建工房地产开发有限公司//深圳市南山区
建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

中标价: 178.226570万元

中标工期: 961

项目经理(总监): 杨林



本工程于 2020-03-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-05-12



查验码: 6910668017766263

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称：铁二路工程监督

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市建工房地产开发有限公司

受 托 人：深圳市西伦土木结构有限公司

2016 年 4 月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市建工房地产开发有限公司

受托人（全称）：深圳市西伦土木结构有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经公开招标，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：铁二路工程监理

2. 工程地点：深圳市南山区建工村

3. 工程规模：本项目位于南山区建工村片区，为市政道路改建工程，设计起点 K0+000 与中山园路平交，设计终点 K0+743.956 位于建工村东北侧靠近广深高速附近，道路长度 743.956m。铁二路为城市支路，中山园路至华泰路段道路红线宽度 33m，双向六车道；华泰路至建厂路段道路红线宽度 22m，双向四车道；建厂路至终点段道路红线宽度 24m，双向四车道。招标范围包括但不限于道路工程、交通工程、电气工程、给排水工程、通信工程、园林绿化工程等工程内容（不含燃气工程），具体内容详见招标图纸及工程量清单。本工程总投资暂定为 8509.53 万元。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：8509.53 万元招标部分工程概算投资额：7438.85 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：杨林，联系方式：13684949354 身份证号码：

429006198401017972, 注册号: 44018550

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 壹佰柒拾捌万贰仟贰佰陆拾伍元柒角(¥1782265.7 元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				169.73959	8.48698		
项目管理							
工程监理与 项目管理一 体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 05 月 15 日起至 2022 年 12 月 30 日止, 总计 960 日历天, 具体以开工令为准。其中:

1. 决策阶段: 自起至止, 共日历天;
2. 勘察阶段: 自起至止, 共日历天;
3. 设计阶段: 自起至止, 共日历天;
4. 施工阶段: 自 2020 年 05 月 15 日起至 2020 年 12 月 30 日止, 共 230 日历天;
5. 保修阶段: 自 2020 年 12 月 31 日起至 2022 年 12 月 30 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自起至止, 共日历天;
7. 其他服务: 自起至止, 共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 5 月 20 日。
2. 订立地点: 深圳市南山区建工村培训大厦三楼。
3. 本合同一式 拾 份, 具有同等法律效力, 双方各执 伍 份。

委托人（公章）：深圳市建工房地产开发有限公司

受托人（公章）：深圳市西伦土木结构有限

公司

住所：深圳市南山区建工村培训大厦三楼

住所：深圳市南山区高新北四道 13 号宇阳

大厦 6 楼

邮编：

邮编：

法定代表人：（签章）

法定代表人：（签章）

或其委托代理人：（签章）

或其委托代理人：（签章）

开户银行：建设蛇口支行

开户银行：建行深圳深南中路支行

账号：44201502800052529087

账号：44201531000056001071

电话：0755-26726883

电话：0755-36994000

传真：0755-26726883

传真：0755-82891414

电子邮箱：

电子邮箱：

市政基础设施工程

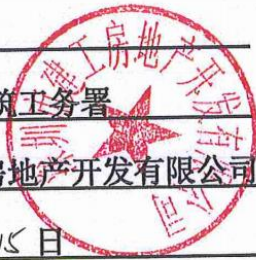
工程竣工验收报告

工程名称： 铁二路

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

(代建单位： 深圳市建工房地产开发有限公司)

验收日期： 2022 年 1 月 15 日



一、工程概况

工程名称	铁二路	工程地点	深圳市南山区
工程规模	道路长度 743.956m	工程造价 (万元)	5711.125008 万元
结构类型	沥青路面	工程用途	市政道路
施工许可证号	2017-440305-48-01-70033901	开工日期	2020 年 7 月 10 日
监督单位	深圳市南山区建设工程施工质量监督站 深圳市南山区建设工程施工安全监督站	监督登记 号	2020053
建设单位	深圳市南山区建筑工务署（代建：深圳市建工房地产开发有限公司）		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	B144043047
设计单位	中铁第四勘察设计院集团有限公司		A142000037
施工单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		D144136898
监理单位	深圳市西伦土木有限公司		E144015805-4/1
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		SSSC19091601-DZ084

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	高雪香
副组长	王智晓、杨林
组 员	张琨、李丹、肖建平、杨彪、潘启钊、孔杨、宋磊平、赵建国、肖泽雄、汪燕婷、吴泽锋、师献波、梨振金、宾建军、纪木声、何扬、林正豪

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	高雪香	杨林、肖建平、杨彪、潘启钊、赵建国、肖泽雄
给排水工程	王智晓	张琨、潘启钊、孔杨、汪燕婷、纪木声、吴泽锋
交通工程	杨林	李丹、杨彪、何扬、纪木声、林正豪
电力工程	高雪香	张琨、肖建平、杨彪、潘启钊、师献波、吴泽锋
通信工程	王智晓	李丹、孔杨、杨彪、潘启钊、梨振金、何扬
燃气工程	高雪香	张琨、肖建平、杨彪、宋磊平、宾建军、纪木声
绿化工程	王智晓	李丹、杨林、杨彪、肖泽雄、汪燕婷

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	良好	合格	合格
给排水工程	合格	良好	合格	合格
电力工程	合格	良好	合格	合格
通信工程	合格	良好	合格	合格
交通工程	合格	良好	合格	合格
燃气工程	合格	良好	合格	合格
绿化工程	合格	良好	合格	合格

五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期： 年 月 日。



建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目总监:	项目经理:	项目负责人:	项目负责人:



五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（监理）
全国建筑市场监管公共服务平台查询记录：

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

五和大道(梅观高速-雅南路)段品质提升工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102001140004	省级项目编号	4403102001130202
建设单位	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心	建设单位统一社会信用代码	06388075-5
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9900
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改函〔2019〕56号

项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	公开招标	2020-03-11	342.71	4403102001140004-BA-001	4403102001130202-BA-001	查看
B	深圳市路桥建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-12-18	5911.15	4403102001140004-BD-001	4403102001130202-BD-001	查看
B	深圳市西伦土木结构有限公司	监理	公开招标	2020-12-18	174.45	4403102001140004-BE-001	4403102001130202-BE-001	查看

中标通知书

标段编号: 44031020200014003001

标段名称: 五和大道(梅观高速-雅南路)段品质提升工程(监理)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工程署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

中标价: 174.453000万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监): 吕继祥



本工程于 2020-12-03 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-12-23



查验码: 6100635294911222

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

荣誉证书

证书编号: SZSY2021068 监

深圳市西伦土木结构有限公司:

监理的五和大道(梅观高速-雅南路)段品质提升工程(施工), 评定为二〇二一年度广东省市政工程安全文明施工示范工地。

项目总监: 吕继祥

广东省市政行业协会

二〇二二年一月

荣誉证书

深圳市西伦土木结构有限公司：

你公司监理的 五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工），荣获二〇二一年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年四月

工程编号: SZ202008

合同编号: 深龙华建工合[2020]监理-40

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 五和大道(梅观高速-雅南路)段品质提升工程(监理)

工程地点: 深圳市龙华区

委托人: 深圳市龙华区建筑工务署

受托人: 深圳市西伦土木结构有限公司

2016 年 4 月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市西伦土木结构有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：五和大道起于梅观高速，止于雅南路，全长约 1.08 千米，规划红线宽 50-60 米，双向六车道，将从交通改善、景观营造、品质提升、智慧建设等四个层面进行全面综合提升（具体详见工程量清单及图纸）。

4. 工程类别：工程等级：

5. 投资性质：政府 100%

6. 工程概算投资额：9900 万元，招标部分工程概算投资额：8415 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：吕继祥，身份证号码：232722196704100412，注册号：44015369

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金，合计总金额为（大写）：壹佰柒拾肆万肆仟伍佰叁拾元（¥174.4530 万元）。其中：施工阶段：壹佰陆拾陆万壹仟肆佰伍拾柒元（¥ 166.1457 万元）、保修阶段：捌万叁仟零柒拾叁元（¥ 8.3073 万元）

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				166.1457	8.3073		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自起至止，总计日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：暂定 2020 年 12 月 28 日（实际以开工日期为准，顺延 150 日历天）；
5. 保修阶段：暂以 2021 年 05 月 28 日起至 2023 年 05 月 27 日，共 730 日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 12 月。
2. 订立地点：深圳市龙华区。
3. 本合同一式十二份，具有同等法律效力，双方各执六份。

委托人：深圳市龙华区建筑工程署受托人：深圳市西伦土木结构有限公司
(盖章) (盖章)

住所：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号 住所：深圳市南山区西丽街道科技园高新北四道
国鸿工业区 3 栋 13 号宇阳大厦 6 楼

法定代表人或其授权代理人：
(签字或盖章)



法定代表人或其授权代理人：
(签字或盖章)

开户银行：

开户银行：建行深南中路支行

账号：

账号：4420 1531 0000 5600 1071

联系人：

联系人：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：

签订时间：2022年1月07日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2021 年 12 月 17 日

发出日期： 2021 年 12 月 24 日



市政基础设施工程

工程名称	五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程（施工）	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长约1.08km，城市主干道，设计车速50km/h，双向六车道，红线宽度45~50m。	工程造价（万元）	5911.149698
结构类型	道路改、扩建	开工日期	2021年1月28日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年6月26日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2021001
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
			深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年12月17日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	√	/	齐全有效
工程竣工报告	√	市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告	√	市政竣通-5	齐全有效
勘察质量检查报告	√	市政竣通-6	齐全有效
设计质量检查报告	√	市政竣通-7	齐全有效
工程质量保修书	√	市政竣通-8	齐全有效



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本项目已按要求完成合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准；各项功能满足使用要求，质量控制资料、质量验收资料及其他技术资料齐全、完整、有效。</p>		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装		
工程未达使用功能的部位（范围）	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：陈发波</p> <p>注册号：4400207-AY003</p> <p>有效期：至2021年12月</p> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>2021年12月24日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师：[Signature]</p> <p>注册号44015369</p> <p>有效期2024.04.19</p> <p>2021年12月24日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：[Signature]</p> <p>注册号144261636541(00)</p> <p>2022.10.29</p> <p>2021年12月24日</p>
	分包单位	设计单位	
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格签章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格签章)</p> <p>2021年12月24日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人：(执业资格签章)</p> <p>2021年12月24日</p>



当前位置: 首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2021年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源: 龙华区建筑工务署 (区轨道中心)

日期: 2022年01月27日

【字体: 大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工务署建设工程合同履约评价管理办法》(深龙华工务〔2020〕49号)规定,现将2021年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2022年01月27日

附件:

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2021年第四季度合同履约评价结果
- 2.深圳市龙华区建筑工务署2021年度合同履约评价结果
- 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果 (截至2022年1月14日)

329	勘察	龙华新区中心医院配套道路工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理五部	76.7	合格
330	勘察	宝龙小学	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	82.0	良好
331	勘察	观澜文化艺术体育场馆项目	建设综合勘察研究设计院有限公司	工程管理四部	84.7	良好
332	勘察	深圳市公安消防支队深圳北站消防站建设工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理一部	80.0	良好
333	勘察	区档案馆建设项目	深圳地质建设工程公司	工程管理三部	80.0	良好
334	监理	龙华区中心医院ECT机房建设项目	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理一部	69.3	合格
335	监理	区妇幼保健院生殖医学中心项目	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理一部	79.0	合格
336	监理	奥宸壹城华府花园小区配套幼儿园装修项目	深圳市天邦建设工程顾问有限公司	工程管理二部	64.0	合格
337	监理	有轨电车上盖保障房配套幼儿园装修工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理二部	84.0	良好
338	监理	观澜中学学生宿舍改造工程	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	工程管理二部	74.0	合格
339	监理	龙华街道敬老院改造工程	广东宏茂建设管理有限公司	工程管理三部	75.0	合格
340	监理	九龙山数字城重大项目场平工程	友谊国际工程咨询股份有限公司/深圳市城投爆破工程有限公司	工程管理五部	90.5	优秀
341	监理	龙华新城核心区19-05、19-09地块场平工程	江苏建科工程咨询有限公司	工程管理五部	78.0	合格
342	监理	创业花园南侧地块(09-07)场平工程	江苏建科工程咨询有限公司	工程管理五部	82.0	良好
343	监理	观盛四路(澜汇路-科盛路)工程	东莞市建设监理有限公司	工程管理五部	90.0	优秀
344	监理	五和大道(梅观高速-雅南路)段品质提升工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理四部	92.5	优秀
345	监理	观光路观澜科技园南段人行天桥工程	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程管理五部	75.5	合格
346	监理	度学路(华韵路-宝源路)工程	中铁二院(成都)咨询监理有限责任公司	工程管理五部	73.0	合格
347	监理	观澜文化体育公园周边福园路等3条市政道路工程	深圳市半岛建设监理有限公司	工程管理二部	82.0	良好
348	监理	福民学校	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理一部	69.3	合格
349	监理	观澜德风小学改扩建工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理一部	64.5	合格
350	监理	油松路(布龙路至东环二路)改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	78.8	合格
351	监理	布新路(泗黎南路-大布巷桥头)改造工程	厦门港湾咨询监理有限公司	工程管理五部	65.8	合格
352	监理	观和路(观澜路-和记仓储北侧现状路)新建工程	山东同力建设项目管理有限公司	工程管理五部	72.8	合格
353	监理	观和路(观澜路-和记仓储北侧现状路)新建工程	深圳市威盛达电力工程监理有限公司	工程管理五部	71.0	合格
354	监理	龙胜人行天桥新建工程	广州高新工程顾问有限公司	工程管理五部	68.0	合格
355	监理	人民路松园村人行天桥工程	广西同泽工程项目管理股份有限公司	工程管理四部	50.0	不合格
356	监理	桂花路沿线配电设施地下工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	71.0	合格

宝君路（环观南路-君新路）市政工程（监理）
全国建筑市场监管公共服务平台查询记录：



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) > [手机查看](#)

宝君路(环观南路-君新路)市政工程

项目编号	4403102207170017	省级项目编号	4403102207150001
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	05785557-9
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	7996.87
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算(2021)77号

广东省-深圳市-坪山区



项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	施工	公开招标	2023-01-04	5808.7	4403102207170017-BD-001	4403102207150001-BD-001	查看
B	深圳市西伦土木结构有限公司	监理	公开招标	2022-10-21	142.97	4403102207170017-BE-001	4403102207150001-BE-001	查看

中标通知书

标段编号: 44031020220076002001

标段名称: 宝君路(环观南路-君新路)市政工程(监理)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

中标价: 142.969170万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监): 黄勇华



本工程于 2022-09-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2022-10-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-27

查验码: 4914946244258276

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: SZ202139

合同编号: 深龙华建工合[2022]监理-55

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 宝君路(环观南路-君新路)市政工程(监理)

工程地点: 深圳市龙华区

委 托 人: 深圳市龙华区建筑工程署

受 托 人: 深圳市西伦土木结构有限公司

2020 年

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

受托人（乙方）：深圳市西伦土木结构有限公司

根据民法典《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：宝君路（环观南路-君新路）市政工程（监理）

2.工程地点：深圳市龙华区

3.工程规模：本项目位于龙华区观澜街道东部，大致呈东西走向，东起于环观南路，途径君子布路、观恒路、观宝路、观和路、张屋路，终点接现状君新路，全长约 918 米，属区中医院配套道路。主要建设内容为：道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、水土保持工程、管线迁改等工程，具体以实际情况为准。

4.工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5.投资性质：政府投资 100%

6.工程概算投资额：7996.87 万元 招标部分工程概算投资额：6779.42 万元

7.其它： /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4.补充条款;

5.专用条件;

6.通用条件;

7.附录:

附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 黄勇华, 身份证号码: 432326197608050633, 注册号: 44010690, 联系电话: 18688994379, 电子邮箱: 515022271@qq.com, 通讯地址: 深圳市南山区科技园北区高新北四道13号宇阳大厦6楼。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 壹佰肆拾贰万玖仟陆佰玖拾壹元柒角整

(¥1429691.70元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				136.161114	6.808056		
项目管理							
工程监理与 项目管理一 体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2022年10月31日 起至 2026年4月19日 止【暂定】, 总计 1267 日历天。其中:

1.决策阶段:自_____起至_____止,共_____日历天;

2.勘察阶段:自_____起至_____止,共_____日历天;

3.设计阶段:自_____起至_____止,共_____日历天;

4.施工阶段:自 2022 年 10 月 31 日起至 2024 年 4 月 19 日止【暂定】,共 537 日
历天;

5.保修阶段:自 2024 年 4 月 20 日起至 2026 年 4 月 19 日止【暂定】,共 730 日
历天;

6.设备监造:自_____起至_____止,共_____日历天;

7.其他服务:自_____起至_____止,共_____日历天。

七、双方承诺

1.监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并
按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间: 2022 年 **2022年 11月 1 8日**

2.订立地点: 深圳市龙华区。

3.本合同自双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效;本合同一式十二份,
具有同等法律效力,双方各执六份。

九、通知及送达

为更好的履行本合同,双方提供如下联系方式:

(1) 甲方联系方式

邮寄地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 3 栋 4-5 楼

联系人: 周刚

电话: 15218739626

电子邮箱: /

(2) 乙方联系方式

邮寄地址：深圳市南山区科技园北区高新北四道 13 号宇阳大厦 6 楼

联系人：傅建春

电话：18823880603

电子邮箱：18823880603

双方通过上述联系方式之任何一种（包括电子邮箱），就本合同有关事项向对方发送相关通知等，均视为有效送达与告知对方，无论对方是否实际查阅。上述邮寄送达地址同时作为有效司法送达地址。

一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

委托人：（盖章）
深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其授权代理人：（签章）



住所：深圳市龙华区梅龙大道
2283 号国鸿工业区 3 栋 4-5 楼

邮编：518000

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：（盖章）
深圳市西伦土木结构有限公司

法定代表人或其授权代理人：（签章）

住所：深圳市南山区科技园北区高新北四道
13 号宇阳大厦 6 楼

邮编：518057

开户银行：建行深圳深南中路支行

账号：4420 1531 0000 5600 1071

电话：0755-36994000

传真：0755-82891414

电子邮箱：xilun@xiluncivil.com

龙华区建筑工务署2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源： 龙华区建筑工务署 日期： 2024年03月20日 【字体： 大 中 小 】

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年03月20日

■ 相关附件下载:

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署2023年度合同履约评价结果.pdf
- 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年2月20日）.pdf

分享到     

【打印本页】 【关闭窗口】

284	监理	澜盛二路新建工程	深圳市特发工程建设代理有限公司	工程管理三部	84.17	良好
285	监理	龙华学校配套道路工程	中海监理有限公司	工程管理一部	70.50	中等
286	监理	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	84.01	良好
287	监理	景悦路南北连接工程	浙江天成项目管理有限公司	工程管理五部	80.26	良好
288	监理	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理四部	63.70	合格
289	监理	清奔路、新业路、规划路新建工程项目（原名称：龙华街道清湖富多件城市更新单元配套道路项目）	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	69.52	合格
290	监理	油松路（布龙路至东环二路）改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	80.00	良好
291	监理	富荣路（狮径路-悦兴路）工程	湖北中南市政工程监理有限公司	工程管理四部	61.87	合格
292	监理	长湖东路（湖松路-武馆路）工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理二部	90.00	优秀
293	监理	观澜大道改造工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程管理五部	78.04	中等
294	监理	观澜大道改造工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	78.48	中等
295	监理	观平路改造工程	深圳市粤电工程监理有限公司	工程管理五部	75.50	中等
296	监理	观平路改造工程	河南新恒丰工程咨询有限公司	工程管理五部	65.20	合格
297	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	81.00	良好
298	监理	龙华二线拓展区建设东路（洁玉街-新区大道）工程	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理四部	82.00	良好
299	监理	樟桂路（龙观快速路-桂坪路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	73.30	中等
300	监理	深圳北站超核绿芯项目	中咨工程管理咨询有限公司	工程管理四部	81.00	良好
301	监理	新围学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	78.82	中等
302	监理	龙华区高级中学初中部（南校区）	浙江天成项目管理有限公司	工程管理一部	69.07	合格
303	监理	福龙学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	85.17	良好
304	监理	民治体育公园及地下水水质净化厂（非BOT部分）	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理二部	78.60	中等
305	监理	大浪文化艺术中心	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理四部	80.22	良好
306	监理	大浪体育中心	深圳华西建设工程有限公司	工程管理四部	88.66	良好
307	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理三部	61.18	合格

前海合作区临海双界河桥工程监理
全国建筑市场监管公共服务平台查询记录：



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

项目数据 > 项目详情

广东省-深圳市

临海双界河桥工程

项目编号	4403012206030010	省级项目编号	4403012206020007
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	58791750-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	28719.48
立项级别	地市级	立项文号	2206-440305-04-01-105380



项目地址：临海大道，横跨双界河

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中铁广州工程局集团有限公司	施工	公开招标	2023-01-10	18644.86	4403012206030010-BD-001	4403012206020007-BD-001	查看
B	深圳市西伦土木结构有限公司	监理	公开招标	2022-12-08	433.08	4403012206030010-BE-001	4403012206020007-BE-001	查看

中标通知书

标段编号: 2206-440305-04-01-105380001001

标段名称: 前海合作区临海双界河桥工程监理

建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市西伦土木结构有限公司

中标价: 433.08万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监): 吕继祥



本工程于 2022-11-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-15



查验码: 6742778427544642

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号: JL2022011



前海合作区临海双界河桥工程 监理合同



甲方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方: 深圳市西伦土木结构有限公司

工程名称: 前海合作区临海双界河桥工程

签署日期: 2022 年 12 月 27 日

第一部分协议书

甲方（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（监理人）：深圳市西伦土木结构有限公司。

鉴于委托人已于 2022 年 12 月 15 日向监理人发出前海合作区临海双界河桥工程监理合同项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海合作区临海双界河桥工程

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程内容：前海合作区临海双界河桥（原 9 号景观桥）坐落在双界河上，南起于临海大道与桂湾一路交叉口，北终于临海大道与湖滨西路交叉口，采用城市主干路标准，双向六车道，设计车速采用 50km/h，项目全长约 243.611m，其中桥梁长约 128m，宽度为 51.5~52.5m。建设内容主要有桥梁工程、道路工程、绿化工程、电气工程、交通工程、结构工程、综合管网工程等，具体以施工图为准。

以上工程还包括但不限于以下内容：

1. 环境监理服务（不限于）：（1）配备环境监理人员，制定环境监程序；（2）调查与本工程相关的环境风险因素，编制环境监理方案和细则；（3）审查承包人的环保措施，监督检查土方回填、污水排放、扬尘等环境保护工作；（4）负责监督环境监测单位相关工作的开展；（5）配合开展环保专项验收相关工作；（6）与环境监理相关的其他工作。

2. 施工前准备工作，包括但不限于围挡工程、临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道（施工临时用地）、施工现场以外的办公生活设施临时用地等以及其它属于施工前必须的准备工作。

3. 交通疏解、拆除及恢复工程、水土保持、绿化迁移、管线改迁及保护等临时工程等。

具体范围及工作内容详见设计图纸、工程量清单及合同条款，监理人不得拒绝实施为完

成全部工程而不可或缺的附带工作。

1.4 资金来源: 政府投资 100%

1.5 其它: —/

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书

3.2 中标通知书

3.3 投标文件澄清文件

3.4 合同补充条款

3.5 合同专用条款

3.6 合同通用条款

3.7 招标文件和招标文件补遗文件

3.8 投标文件

3.9 监理行业标准及规范

3.10 图纸

3.11 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时,应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时,顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释,并先行遵照执行。对存有的争议,在不影响工程正常进行的情况下,由委托人和监理人协商解决,双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名: 吕继祥, 身份证号码: 232722196704100412, 注册号: 44015369。

第五条 酬金

监理酬金的金额暂定(含税价)人民币 肆佰叁拾叁万零捌佰元, ¥4330800 元(小写), 监理酬金率 1.95%, 具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

1、以上专业、人员资质资格、人数、驻场时长为业主的最低限制，监理单位应根据工程特点、工程进展情况、业主要求合理增加配置。

2、监理驻地设置打卡机，并按照排班情况打卡，所有常驻人员每周出勤时间不少于 40 小时，打卡报表和排班表每月存档，业主根据情况随时检查。

3、监理单位每月根据工程进展情况上报监理单位人员进场计划，报业主审核。

4、以上监理团队人员在监理服务过程中出现调整，根据“专用条款 5.3”进行惩罚，各单项工程人员共用时，只处罚一次，不重复计算。

6、监理期限

暂定自 2023 年 1 月 1 日起至 2027 年 6 月 30 日止，总计 1641 日历天。其中：

施工阶段：自 2023 年 1 月 1 日起至 2025 年 6 月 30 日止，共 911 日历天；

质量缺陷责任期阶段：自 2025 年 6 月 30 日起至 2027 年 6 月 30 日止，共 730 日历天；

其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

具体以实际开工日期起算，以工程实际竣工日期和质量缺陷责任期为止。

第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立和生效

8.1 订立时间：2022 年 12 月 27 日。

8.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

8.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数

9.1 本合同一式 11 份，甲方执 7 份，乙方执 4 份。

（以下无正文）

深圳市前海建设投资控

深圳市西伦土木结构有

甲

方： 股集团有限公司 乙

方： 限公司

(盖章)

(盖章)

深圳市前海合作区桂湾

深圳市南山区西丽街道

地

址： 五路前海大厦 T1-17 地

址： 科技园高新北四道 13 号

五路前海大厦 T1-17

宇阳大厦 6 楼

电

话： (0755) 88982686 电

话： (0755) 36994000

传

真： 真 传

真： 真

中信银行股份有限公司

开

户 银 行：

深圳前海分行

开

户 银 行：

建行深圳深南中路支行

账

号： 8110301013600620073 账

号： 44201531000056001071

法 定 代 表 人

法 定 代 表 人

或

或

其授权的代理人：

张 小 妹

其授权的代理人：

(签字)

(签字)

(签字)

日

期： 2022 年 12 月 2 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：前海合作区临海双界河桥工程

建设单位（公章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期：2024年12月19日

发出日期：2025年1月17日

市政基础设施工程

工程名称	前海合作区临海双界河桥工程	工程地点	前海合作区桂湾片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	243.611m	工程造价（万元）	18644.8636万元
结构类型	市政桥梁	开工日期	2023 年 4 月 6 日
施工许可证号	2023-0364	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海2023008
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中铁广州工程局集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	中铁广州工程局集团有限公司
设计单位	林同核国际工程咨询(中国)有限公司	施工单位（设备安装）	中铁广州工程局集团有限公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
			深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	满足规范及设计要求	
	设备安装	满足规范及设计要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>无</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年12月19日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年12月19日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年12月19日
	分包单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年12月19日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年12月19日	

企业信用情况

查询途径以“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内企业是否有失信记录。由投标单位自行提供查询截图证明。

注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围前一天下午 18 时。



国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称 深圳市西伦土木结构有限公司
报告生成时间 2025/03/25 15:03:09
申请人邮箱 1160980688@qq.com



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市西伦土木结构有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300279465269M

注册号：

法定代表人：何柏雷

登记机关：南山局

成立日期：1994年06月30日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

不违法转包分包承诺书

深圳市龙华区建筑工程署（招标人）：

我单位参加标段编号为 2017-440326-48-01-703097002 的 园兴路北延段工程（监理） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订监理合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市西伦土木结构有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-36994000

传真：0755-82891414

承诺日期：2025 年 3 月 20 日

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受园兴路北延段工程（监理）招标文件所有内容，就企业及项目总监有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市西伦土木结构有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市南山区科技园北区高新北四道13号宇阳大厦6楼

邮政编码：

公司总部电话：0755-36994000

传真：0755-82891414

日期：2025年3月20日