

龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路）I标段  
（K0+421.586~K5+780）监理 项目

投标文件

业绩文件

项目编号： 2306-440300-04-01-416861013001

投标人名称： 上海市工程建设咨询监理有限公司/  
深圳市龙建建设监理有限公司

投标人代表： 纪添成/李添源

投标日期： 2025 年 02 月 05 日



## 一、企业资质资历情况

### （一）、上海市工程建设咨询监理有限公司

#### 1、基本情况

企业注册名称	上海市工程建设咨询监理有限公司	注册资本	1200 万元	成立日期	1993 年 8 月 30 日
企业法人代表	纪添成	企业性质		有限责任公司	
企业资质等级	工程监理综合资质			资质取得时间	2016 年 6 月 27 日
公司注册地址	中国（上海）自由贸易试验区东园四村 439 号 603 室			联系电话	021-55225252
主要资质证书	工程监理综合资质、工程咨询单位甲级资信证书				
工程建设类执业注册工程师数量	国家注册监理工程师	322名			
	其他类执业注册工程师	462名			
其他	<p>上海市工程建设咨询监理有限公司创建于 1988 年 2 月，是国家首批建设监理试点单位之一，隶属于上海国资委。目前公司具有经国家建设部批准建设监理综合资质（可承接住建部全部十四项的工程类型）、人防工程监理甲级资质、工程咨询甲级资信（建筑、市政公用工程）、工程造价甲级资质、招标代理甲级资质、各领域代建入库名录资格（上海市级建设财力项目代建单位、浦东新区区级财力投资项目代建单位、浦东新区教育局项目代建单位、虹口区政府投资项目代建单位、中国银行代建单位等）、上海市建设工程质量安全风险管理机构成员（TIS）、中国水利工程协会会员（提供水土保持监理服务）。</p> <p>经过 30 余年的历练，公司培养和建立了一支经验丰富、专业齐全、高效协作的团队。是目前上海市规模最大、实力最雄厚的工程建设工程咨询企业之一，能为业主提供全过程工程咨询、菜单式专业咨询服务的全国性综合性大型工程咨询企业。</p>				





## 2、营业执照

企业营业执照	
统一社会信用代码 91310000132329617T	证照编号: 41000000202405210051
中国（上海）自由贸易试验区	
名称 上海市工程建设咨询监理有限公司	注册资本 人民币1200.0000万元整
类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成立日期 1993年08月30日
法定代表人 纪添成	住所 中国（上海）自由贸易试验区东园四村439号603室
经营范围 工程建设专业领域的科技咨询业务，代理招标投标业务，建设监理业务，工程造价咨询业务，工程结算审计业务，工程测量业务，工程建设项目管理，信息协调及技术资源交流业务。 【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】	
登记机关 2024年05月21日	
国家市场监督管理总局监制	
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。	
国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>	



### 3、资质证书

工程监理综合资质																																																			
 <b>工 程 监 理 资 质 证 书</b> 证书编号: E131000509 有效 期: 至2028年12月22日 中华人民共和国住房和城乡建设部制		企 业 名 称 : 上海市工程建设咨询监 理有限公司																																																	
		经 济 性 质 : 有限责任公司 (自然人投资或控股的法人独资)																																																	
		<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;"><b>资 质 等 级 : 工程监理综合资质。</b> 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监 理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨 询等业务。*****</div>																																																	
		发证机关:  2023 年 12 月 22 日 No.EZ 0045656																																																	
<table border="1"><thead><tr><th colspan="4">业 务 范 围</th></tr></thead><tbody><tr><td colspan="4">工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业 务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等 业务。*****</td></tr><tr><td colspan="4"> 发证机关(章) 2023 年 12 月 22 日 No.EF 0179388</td></tr></tbody></table>				业 务 范 围				工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业 务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等 业务。*****				 发证机关(章) 2023 年 12 月 22 日 No.EF 0179388																																							
业 务 范 围																																																			
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业 务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等 业务。*****																																																			
 发证机关(章) 2023 年 12 月 22 日 No.EF 0179388																																																			
<table border="1"><tbody><tr><td>企 业 名 称</td><td colspan="3">上海市工程建设咨询监有限公司</td></tr><tr><td>详 细 地 址</td><td colspan="3">上海市浦东新区东园四村439号603室</td></tr><tr><td>建 立 时 间</td><td colspan="3">1993年08月30日</td></tr><tr><td>注册资本金</td><td colspan="3">1200万元人民币</td></tr><tr><td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td><td colspan="3">91310000132329617T</td></tr><tr><td>经 济 性 质</td><td colspan="3">有限责任公司 (自然人投资或控股的法人独 资)</td></tr><tr><td>证 书 编 号</td><td colspan="3">E131000509-4/1</td></tr><tr><td>有 效 期</td><td colspan="3">至2028年12月22日</td></tr><tr><td>法定代表人</td><td>张超</td><td>职 务</td><td>法人代表</td></tr><tr><td>单位负责人</td><td>纪添成</td><td>职 务</td><td>总经理</td></tr><tr><td>技术负责人</td><td>李泉</td><td>职称或执业资格</td><td>高级工程师</td></tr><tr><td colspan="4"><div style="border: 2px solid red; padding: 5px;"><b>备 注:</b> 原发证日期: 2016年06月27日</div></td></tr></tbody></table>				企 业 名 称	上海市工程建设咨询监有限公司			详 细 地 址	上海市浦东新区东园四村439号603室			建 立 时 间	1993年08月30日			注册资本金	1200万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91310000132329617T			经 济 性 质	有限责任公司 (自然人投资或控股的法人独 资)			证 书 编 号	E131000509-4/1			有 效 期	至2028年12月22日			法定代表人	张超	职 务	法人代表	单位负责人	纪添成	职 务	总经理	技术负责人	李泉	职称或执业资格	高级工程师	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;"><b>备 注:</b> 原发证日期: 2016年06月27日</div>			
企 业 名 称	上海市工程建设咨询监有限公司																																																		
详 细 地 址	上海市浦东新区东园四村439号603室																																																		
建 立 时 间	1993年08月30日																																																		
注册资本金	1200万元人民币																																																		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91310000132329617T																																																		
经 济 性 质	有限责任公司 (自然人投资或控股的法人独 资)																																																		
证 书 编 号	E131000509-4/1																																																		
有 效 期	至2028年12月22日																																																		
法定代表人	张超	职 务	法人代表																																																
单位负责人	纪添成	职 务	总经理																																																
技术负责人	李泉	职称或执业资格	高级工程师																																																
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;"><b>备 注:</b> 原发证日期: 2016年06月27日</div>																																																			





证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至____年____月____日   核准机关（章） 年 月 日	法定代表人 变更为：纪添成 单位负责人 变更为：杨子明  变更核准机关（章） 20 年 月 日
有效期延至____年____月____日   核准机关（章） 年 月 日	经济性质 变更为：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）  变更核准机关（章） 20 年 月 日
有效期延至____年____月____日   核准机关（章） 年 月 日	  变更核准机关（章） 年 月 日



工程咨询单位甲级资信证书

## 工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：上海市工程建设咨询监理有限公司

住 所：中国（上海）自由贸易试验区东园四村439号  
603室

统一社会信用代码：91310000132329617T

法定代表人：纪添成

技术负责人：杨学华

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业 务：建筑，市政公用工程

证书编号：甲102021010487

有 效 期：2022年01月21日至2025年01月20日



发证单位：中国工程咨询协会





#### 4、工程建设类执业工程师注册证书

工程建设类执业工程师人员信息查询截图

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291240510816>

上海市工程建设咨询监理有限公司

上海市

统一社会信用代码91310000132329617T

企业法人代表纪添成

企业登记注册类型有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

企业注册属地上海市

企业经营地址上海市浦东新区东园四村439号603室

资质项1项

注册人员784名

历史业绩1575项

相关信息

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

首页

☆ 4

分享

6



## 注册人员



注册监理工程师 (322)

一级注册建造师 (85)

二级

### 1、蔡秋琦

身份证号	310102*****27
注册类别	注册监理工程师
注册号（执业印章号）	31011467
注册专业	房屋建筑工程,公路工程

### 2、陈树荣

身份证号	320621*****18
注册类别	注册监理工程师
注册号（执业印章号）	31010960
注册专业	市政公用工程,房屋建筑工程

### 3、孟盛

身份证号	510226*****14
------	---------------





## 注册监理工程师人数汇总表

投标人名称：上海市工程建设咨询监理有限公司

序号	姓名	职务
1	蔡秋琦	总监理工程师
2	陈树荣	总监理工程师
3	孟盛	总监理工程师
4	楼钧	总监理工程师
5	邹卓伦	总监理工程师
6	姚启平	总监理工程师
7	张朴	总监理工程师
8	张洁	总监理工程师
9	张露	总监理工程师
10	彭利军	总监理工程师
11	杨震	总监理工程师
12	郭龙	总监理工程师
13	张佳骏	总监理工程师
14	吴培新	总监理工程师
15	刘军	总监理工程师
16	凌云	总监理工程师
17	颜海剑	总监理工程师
18	贾小震	总监理工程师
19	周寒生	总监理工程师
20	洪昇	总监理工程师
21	李清泉	总监理工程师
22	王瑞	总监理工程师
23	李恒超	总监理工程师
24	杨光辉	总监理工程师
25	戴武进	总监理工程师
26	周志友	总监理工程师
27	张怀总	总监理工程师
28	刘杰	总监理工程师
29	程明军	总监理工程师
30	蔡宇鹤	总监理工程师
31	杨学华	总监理工程师
32	葛宜彪	总监理工程师
33	龚瑜	总监理工程师
34	沈赟	总监理工程师
35	朱犇	总监理工程师
36	金戈	总监理工程师
37	曾成	总监理工程师
38	周彩阳	总监理工程师
39	杜炜锋	总监理工程师
40	黄卫权	总监理工程师



序号	姓名	职务
41	霍玉新	总监理工程师
42	孔卫国	总监理工程师
43	陈明会	总监理工程师
44	马磊	总监理工程师
45	袁云洪	总监理工程师
46	周杰	总监理工程师
47	吕东辉	总监理工程师
48	陈逸伟	总监理工程师
49	王平	总监理工程师
50	朱启军	总监理工程师
51	范瑜龙	总监理工程师
52	吴清海	总监理工程师
53	李怀中	总监理工程师
54	蔡玉如	总监理工程师
55	张玉真	总监理工程师
56	庄晓波	总监理工程师
57	许耘	总监理工程师
58	李明英	总监理工程师
59	高程琳	总监理工程师
60	陈忠峰	总监理工程师
61	王勇	总监理工程师
62	孟德忠	总监理工程师
63	朱义彬	总监理工程师
64	陈越峰	总监理工程师
65	陈春林	总监理工程师
66	索向	总监理工程师
67	顾申申	总监理工程师
68	陈奕丰	总监理工程师
69	王艳霞	总监理工程师
70	薛诗东	总监理工程师
71	范彼	总监理工程师
72	张正	总监理工程师
73	舒明江	总监理工程师
74	茅红生	总监理工程师
75	赵志强	总监理工程师
76	刘世福	总监理工程师
77	张继宏	总监理工程师
78	谢振星	总监理工程师
79	白庆坤	总监理工程师
80	王仁龙	总监理工程师
81	施炳海	总监理工程师
82	薛中全	总监理工程师



序号	姓名	职务
83	孙克祥	总监理工程师
84	邹坐成	总监理工程师
85	李勇	总监理工程师
86	黄星源	总监理工程师
87	周敏	总监理工程师
88	华寿彬	总监理工程师
89	王建成	总监理工程师
90	唐旭	总监理工程师
91	张宏茗	总监理工程师
92	袁正旗	总监理工程师
93	戴晶	总监理工程师
94	陈斌	总监理工程师
95	陈琪理	总监理工程师
96	全鹤荣	总监理工程师
97	杨昊	总监理工程师
98	王玉飞	总监理工程师
99	刘洪林	总监理工程师
100	张明华	总监理工程师
101	张雪丽	总监理工程师
102	钱侃	总监理工程师
103	唐渊明	总监理工程师
104	周忠	总监理工程师
105	唐林海	总监理工程师
106	徐喆	总监理工程师
107	孙伟	总监理工程师
108	朱国英	总监理工程师
109	朱月强	总监理工程师
110	韩东坡	总监理工程师
111	鞠扬	总监理工程师
112	嵇福兵	总监理工程师
113	张玉华	总监理工程师
114	戴晶	总监理工程师
115	施清	总监理工程师
116	茅永林	总监理工程师
117	刘梅	总监理工程师
118	汪良	总监理工程师
119	黄智敏	总监理工程师
120	王恩泽	总监理工程师
121	方震宇	总监理工程师
122	夏秀兰	总监理工程师
123	王林	总监理工程师
124	王阳	总监理工程师



序号	姓名	职务
125	周家彬	总监理工程师
126	陆贇	总监理工程师
127	唐麟麟	总监理工程师
128	严万长	总监理工程师
129	谭维友	总监理工程师
130	张卓	总监理工程师
131	舒萌	总监理工程师
132	商志峰	总监理工程师
133	李彩虹	总监理工程师
134	石宏	总监理工程师
135	范立刚	总监理工程师
136	陈柏	总监理工程师
137	江晓平	总监理工程师
138	周强华	总监理工程师
139	黄华	总监理工程师
140	陈卫	总监理工程师
141	陈晓丰	总监理工程师
142	张贤	总监理工程师
143	周昊	总监理工程师
144	谢国仕	总监理工程师
145	刘奕晨	总监理工程师
146	侯文宗	总监理工程师
147	蔡士文	总监理工程师
148	孙善明	总监理工程师
149	张磊	总监理工程师
150	赵宇东	总监理工程师
151	伍桂生	总监理工程师
152	高力	总监理工程师
153	高太宁	总监理工程师
154	王卫东	总监理工程师
155	陈大治	总监理工程师
156	贾文强	总监理工程师
157	陈琴	总监理工程师
158	单传生	总监理工程师
159	靳爱民	总监理工程师
160	王涛	总监理工程师
161	王鸿燕	总监理工程师
162	韩锦明	总监理工程师
163	黄致远	总监理工程师
164	周国威	总监理工程师
165	肖学奎	总监理工程师
166	陆长剑	总监理工程师





序号	姓名	职务
167	冯长武	总监理工程师
168	杨海涛	总监理工程师
169	李泉	总监理工程师
170	关晓娟	总监理工程师
171	张烨	总监理工程师
172	汪华磊	总监理工程师
173	黄亚新	总监理工程师
174	彭功江	总监理工程师
175	刘权	总监理工程师
176	张祥	总监理工程师
177	熊保朝	总监理工程师
178	周明辉	总监理工程师
179	徐斌	总监理工程师
180	张书占	总监理工程师
181	孙国斌	总监理工程师
182	涂东波	总监理工程师
183	王春锋	总监理工程师
184	潘磊	总监理工程师
185	张礼琴	总监理工程师
186	米虎	总监理工程师
187	杨以功	总监理工程师
188	何育锋	总监理工程师
189	刘训杰	总监理工程师
190	王旻炜	总监理工程师
191	周银如	总监理工程师
192	吴福林	总监理工程师
193	李强	总监理工程师
194	付军建	总监理工程师
195	陈猛	总监理工程师
196	段志强	总监理工程师
197	吴利荣	总监理工程师
198	李外华	总监理工程师
199	张爱民	总监理工程师
200	顾春祥	总监理工程师
201	钟良伟	总监理工程师
202	胡世乐	总监理工程师
203	高鹏	总监理工程师
204	刘维	总监理工程师
205	徐辉	总监理工程师
206	王文龙	总监理工程师
207	袁恒刚	总监理工程师
208	金福安	总监理工程师



序号	姓名	职务
209	田家俭	总监理工程师
210	尹怀顺	总监理工程师
211	纪添成	总监理工程师
212	费永华	总监理工程师
213	李鹏	总监理工程师
214	罗晋波	总监理工程师
215	宋彦虎	总监理工程师
216	缪然	总监理工程师
217	熊辉飞	总监理工程师
218	张利	总监理工程师
219	胡彬	总监理工程师
220	曹晏	总监理工程师
221	王普东	总监理工程师
222	江远红	总监理工程师
223	贾敬杰	总监理工程师
224	林维涛	总监理工程师
225	邹奈保	总监理工程师
226	王磊	总监理工程师
227	于加新	总监理工程师
228	张凤林	总监理工程师
229	耿立伟	总监理工程师
230	李亚飞	总监理工程师
231	杨飞	总监理工程师
232	彭德官	总监理工程师
233	丁聿铭	总监理工程师
234	赵玉春	总监理工程师
235	崔媛	总监理工程师
236	陆永生	总监理工程师
237	刘勇	总监理工程师
238	顾培育	总监理工程师
239	程洪	总监理工程师
240	郭强	总监理工程师
241	王继奎	总监理工程师
242	王进	总监理工程师
243	于跃	总监理工程师
244	朱云	总监理工程师
245	张清玉	总监理工程师
246	常延玲	总监理工程师
247	吴建涛	总监理工程师
248	厉春华	总监理工程师
249	栾承勇	总监理工程师
250	杜光琴	总监理工程师



序号	姓名	职务
251	宋世红	总监理工程师
252	陈和平	总监理工程师
253	茅志强	总监理工程师
254	唐以俭	总监理工程师
255	王建华	总监理工程师
256	朱建华	总监理工程师
257	屠巍	总监理工程师
258	张振中	总监理工程师
259	马晓昱	总监理工程师
260	丁龙	总监理工程师
261	姜丽人	总监理工程师
262	廖小奎	总监理工程师
263	王卫民	总监理工程师
264	徐立强	总监理工程师
265	张腾	总监理工程师
266	汪恩成	总监理工程师
267	刘毅	总监理工程师
268	冒建	总监理工程师
269	张卫东	总监理工程师
270	刘志鹏	总监理工程师
271	姜宇锋	总监理工程师
272	谷凯	总监理工程师
273	孙娟	总监理工程师
274	孙一玺	总监理工程师
275	朱睿	总监理工程师
276	杨雷刚	总监理工程师
277	徐敏	总监理工程师
278	黄浦	总监理工程师
279	黄久康	总监理工程师
280	李厚义	总监理工程师
281	罗志发	总监理工程师
282	陈依芸	总监理工程师
283	吴阳阳	总监理工程师
284	钟佳敏	总监理工程师
285	江林成	总监理工程师
286	童磊磊	总监理工程师
287	姚莉莉	总监理工程师
288	王得鹏	总监理工程师
289	喜少华	总监理工程师
290	王钰舒	总监理工程师
291	窦选龙	总监理工程师
292	许立蘩	总监理工程师




序号	姓名	职务
293	吴杰	总监理工程师
294	徐彬彬	总监理工程师
295	姜范磊	总监理工程师
296	杜杨	总监理工程师
297	李贤军	总监理工程师
298	马跃	总监理工程师
299	李小明	总监理工程师
300	胡晓通	总监理工程师
301	孙峰	总监理工程师
302	刘文强	总监理工程师
303	沈雪源	总监理工程师
304	许晋瑞	总监理工程师
305	曾彪	总监理工程师
306	孙阳	总监理工程师
307	郑宇辉	总监理工程师
308	王时超	总监理工程师
309	季卫峰	总监理工程师
310	倪敬敏	总监理工程师
311	耿家喜	总监理工程师
312	黄海建	总监理工程师
313	王海东	总监理工程师
314	呼斯勒	总监理工程师
315	王彦青	总监理工程师
316	马书敏	总监理工程师
317	马丁	总监理工程师
318	焦帅	总监理工程师
319	董雨婷	总监理工程师
320	施华	总监理工程师
321	陈佳树	总监理工程师
322	林本圣	总监理工程师






## 注册监理工程师信息查询截图

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person?complexname=>



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 上海市工程建设咨询监理有限公司

电子证照: 目前仅支持一级建造师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	蔡秋琦	310102*****27	注册监理工程师	31011467
2	陈柯泉	320621*****18	注册监理工程师	31010960
3	董盛	510226*****14	注册监理工程师	34009473
4	殷轲	610103*****13	注册监理工程师	31011897
5	彭卓伦	421081*****70	注册监理工程师	31013587
6	施惠平	342622*****31	注册监理工程师	31010586
7	张朴	412823*****15	注册监理工程师	31012210
8	张清	340111*****18	注册监理工程师	34000283
9	张磊	342221*****11	注册监理工程师	31016288
10	彭利军	310221*****1X	注册监理工程师	31011761
11	杨晨	340621*****31	注册监理工程师	31011752
12	郭龙	362502*****11	注册监理工程师	31010712
13	张德锐	310230*****57	注册监理工程师	31017083
14	吴海新	440582*****30	注册监理工程师	31012257
15	刘军	342601*****78	注册监理工程师	31012836

共322条

< 1 2 3 4 5 6 ... 22 >

前往 1 页



龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路）I 标段（K0+421.586~K5+780）监理

人员类别:	注册监理工程师	姓名:	请输入人员姓名	身份证号:	请输入身份证号	
注册号:	请输入注册号	注册单位:	上海市工程建设咨询监理有限公司	电子证号:	目前仅支持一级建造师	查询
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)		
16	凌忠	310102*****12	注册监理工程师	31008561		
17	陈伟烈	320682*****19	注册监理工程师	31012909		
18	贾小英	142202*****39	注册监理工程师	31010177		
19	周新生	320322*****15	注册监理工程师	31013775		
20	洪寿	310112*****13	注册监理工程师	31007440		
21	李清泉	413021*****3X	注册监理工程师	31007605		
22	王瑞	210403*****12	注册监理工程师	32002959		
23	李维超	411102*****15	注册监理工程师	41000876		
24	魏光峰	140802*****17	注册监理工程师	11014025		
25	戴凯进	310115*****11	注册监理工程师	31005664		
26	周海庆	320923*****33	注册监理工程师	31008983		
27	张怀忠	339011*****12	注册监理工程师	31006525		
28	刘杰	411321*****27	注册监理工程师	31008429		
29	程朝军	310225*****34	注册监理工程师	31005631		
30	蔡李朝	310230*****19	注册监理工程师	31009744		
31	杨学华	620105*****39	注册监理工程师	31001197		
32	葛立彪	320381*****18	注册监理工程师	32017261		
33	黄涛	370205*****16	注册监理工程师	31005339		
34	沈强	310108*****16	注册监理工程师	31008845		
35	朱青	310115*****19	注册监理工程师	31012447		
36	金戈	310101*****16	注册监理工程师	31008149		
37	曾斌	610103*****7X	注册监理工程师	31004965		
38	周彩阳	320926*****95	注册监理工程师	32005857		
39	杜海伟	332501*****16	注册监理工程师	31009426		
40	黄卫权	310230*****15	注册监理工程师	31001570		
41	霍玉新	142401*****11	注册监理工程师	14001928		
42	孔卫康	430104*****39	注册监理工程师	31000406		
43	陈朝全	522121*****14	注册监理工程师	32000695		
44	马鑫	420321*****35	注册监理工程师	31009097		
45	袁忠洪	370902*****1X	注册监理工程师	31001650		
46	周杰	340322*****10	注册监理工程师	31014539		
47	吕永峰	220202*****18	注册监理工程师	31000577		
48	陈逸博	310108*****1X	注册监理工程师	31006913		
49	王平	422431*****37	注册监理工程师	31008480		
50	朱高军	340104*****58	注册监理工程师	34000191		
51	范瑜龙	310101*****33	注册监理工程师	31007069		
52	吴清海	320925*****13	注册监理工程师	31008199		
53	李怀中	310110*****19	注册监理工程师	31004099		
54	蔡玉如	321081*****04	注册监理工程师	31004565		
55	张玉美	340603*****40	注册监理工程师	34003432		
56	卢晓波	310115*****71	注册监理工程师	31011406		
57	许松	310105*****26	注册监理工程师	31000202		
58	李朝英	230206*****41	注册监理工程师	23000015		
59	黄梅琳	310226*****16	注册监理工程师	31013773		
60	陈思峰	230203*****57	注册监理工程师	31007572		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	王勇	321085*****19	注册监理工程师	31007773
62	王德忠	310106*****38	注册监理工程师	31000530
63	朱义彬	413022*****30	注册监理工程师	31010263
64	陈鹤峰	330623*****17	注册监理工程师	31013405
65	陈攀林	320811*****12	注册监理工程师	32002391
66	索向	220203*****13	注册监理工程师	22001565
67	耿中平	320601*****10	注册监理工程师	31013991
68	陈兴丰	460004*****17	注册监理工程师	11021300
69	王艳慧	370205*****21	注册监理工程师	31001588
70	薛坤东	320919*****79	注册监理工程师	31004932
71	范俊	510227*****51	注册监理工程师	31005993
72	张正	310221*****14	注册监理工程师	31005229
73	彭明江	532126*****15	注册监理工程师	31011199
74	蔡红生	320626*****3X	注册监理工程师	31014097
75	赵志强	321102*****1X	注册监理工程师	31009037
76	刘世福	422423*****71	注册监理工程师	42005364
77	张益忠	612327*****18	注册监理工程师	31010633
78	谢振星	310105*****36	注册监理工程师	31010067
79	曲庆坤	411328*****15	注册监理工程师	31012441
80	王仁龙	310226*****18	注册监理工程师	31012928
81	施炳海	321088*****10	注册监理工程师	31008959
82	薛中金	340503*****76	注册监理工程师	31008813
83	孙克祥	321088*****10	注册监理工程师	32002318
84	卞盛成	362204*****11	注册监理工程师	31011831
85	李勇	321282*****1X	注册监理工程师	31009871
86	黄星德	310225*****3X	注册监理工程师	31011802
87	周敬	310102*****32	注册监理工程师	31002072
88	华寿彬	320925*****13	注册监理工程师	32017276
89	王建成	321023*****12	注册监理工程师	31010572
90	黄旭	620103*****12	注册监理工程师	31002838
91	张宏高	432623*****76	注册监理工程师	31007721
92	袁正雄	320902*****14	注册监理工程师	31012209
93	戴磊	321283*****58	注册监理工程师	31011628
94	陈斌	320821*****12	注册监理工程师	31011699
95	陈琪瑶	422601*****14	注册监理工程师	31012442
96	金朝东	321088*****97	注册监理工程师	31013021
97	杨勇	413025*****78	注册监理工程师	32023567
98	王玉飞	320625*****16	注册监理工程师	42009122
99	刘洪林	420106*****71	注册监理工程师	31004090
100	张明华	310115*****11	注册监理工程师	31010014
101	张慧丽	412702*****43	注册监理工程师	31012782
102	魏伟	310110*****19	注册监理工程师	31007607
103	曹洲明	310225*****14	注册监理工程师	31011562
104	周忠	310225*****19	注册监理工程师	31013776
105	曹林辉	310111*****31	注册监理工程师	31003875



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
106	徐群	320106*****17	注册监理工程师	31007232
107	孙伟	320721*****1X	注册监理工程师	31013774
108	朱高英	510212*****35	注册监理工程师	31007838
109	朱月强	320482*****13	注册监理工程师	31011596
110	蔡崇坡	411423*****38	注册监理工程师	31013020
111	魏扬	321282*****90	注册监理工程师	31012309
112	徐德兵	320103*****92	注册监理工程师	32010781
113	张玉华	321027*****34	注册监理工程师	32030456
114	戴晶	230202*****24	注册监理工程师	31005057
115	陆清	310225*****10	注册监理工程师	31005231
116	蔡永林	310230*****51	注册监理工程师	31005302
117	刘梅	370883*****28	注册监理工程师	31012444
118	汪良	152104*****12	注册监理工程师	31007124
119	黄海敏	310103*****10	注册监理工程师	31001566
120	王恩洋	310107*****18	注册监理工程师	31013676
121	方晨宇	310104*****16	注册监理工程师	31011123
122	夏秀兰	411202*****41	注册监理工程师	31003572
123	王林	460027*****14	注册监理工程师	31013931
124	王阳	421123*****1X	注册监理工程师	31013989
125	周家彬	310112*****39	注册监理工程师	31003488
126	陆震	310110*****33	注册监理工程师	31011296
127	董静静	620103*****13	注册监理工程师	31000657
128	严万长	130404*****18	注册监理工程师	11004114
129	傅维友	422823*****54	注册监理工程师	31014248
130	张卓	410883*****2X	注册监理工程师	31012311
131	舒磊	310109*****13	注册监理工程师	31005955
132	周志峰	230202*****18	注册监理工程师	13002409
133	李彩红	512326*****07	注册监理工程师	34010854
134	石忠	210904*****17	注册监理工程师	21003323
135	范立刚	310106*****33	注册监理工程师	31009718
136	陈皓	320923*****30	注册监理工程师	32017131
137	江晓平	342830*****55	注册监理工程师	32014510
138	周强华	420203*****18	注册监理工程师	31006340
139	黄华	321086*****1X	注册监理工程师	35013408
140	陈卫	460100*****17	注册监理工程师	31009541
141	陈晓丰	510212*****15	注册监理工程师	31006587
142	张洪	320926*****55	注册监理工程师	31008850
143	周奥	310110*****73	注册监理工程师	31013586
144	谢雪仕	452123*****12	注册监理工程师	31011111
145	刘凯晨	310101*****31	注册监理工程师	31010908
146	侯文泰	310107*****33	注册监理工程师	31008810
147	蔡士文	342225*****36	注册监理工程师	31001188
148	孙黎明	620105*****51	注册监理工程师	62001262
149	张鑫	310104*****19	注册监理工程师	31006657
150	赵学东	413026*****14	注册监理工程师	32024760





序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
151	任维生	230603*****35	注册监理工程师	31013155
152	高力	132529*****13	注册监理工程师	31013930
153	高太平	352127*****16	注册监理工程师	31006397
154	王卫东	321201*****19	注册监理工程师	42004959
155	陈大治	310225*****10	注册监理工程师	31008107
156	夏文强	340221*****37	注册监理工程师	31013832
157	陈琴	320421*****23	注册监理工程师	31012906
158	单传生	370982*****13	注册监理工程师	32012739
159	靳建民	410803*****18	注册监理工程师	11003526
160	王涛	421121*****15	注册监理工程师	31011751
161	王鸿南	230603*****44	注册监理工程师	31012539
162	蔡晓明	310224*****74	注册监理工程师	31007498
163	黄敬远	310109*****12	注册监理工程师	31013990
164	周国威	320923*****16	注册监理工程师	32089852
165	肖学军	320821*****13	注册监理工程师	31014126
166	周长烈	321202*****19	注册监理工程师	32012060
167	冯长武	411526*****14	注册监理工程师	31013585
168	魏海清	231102*****32	注册监理工程师	23000401
169	李泉	310110*****37	注册监理工程师	31005734
170	关晓靖	230206*****24	注册监理工程师	31006095
171	张焱	650300*****26	注册监理工程师	31000081
172	汪华鑫	310101*****13	注册监理工程师	31013983
173	黄亚新	320423*****34	注册监理工程师	31000566
174	彭动江	350427*****55	注册监理工程师	31007957
175	刘权	320925*****17	注册监理工程师	32023564
176	张祥	340802*****14	注册监理工程师	31013992
177	熊俊朝	429001*****70	注册监理工程师	31000556
178	周明峰	152128*****31	注册监理工程师	31006531
179	徐放	360502*****13	注册监理工程师	31011331
181	孙嘉放	230202*****1X	注册监理工程师	11010818
182	涂东波	362425*****14	注册监理工程师	31013614
183	王攀峰	370323*****6X	注册监理工程师	31007318
184	潘鑫	130102*****12	注册监理工程师	31006730
185	张礼琴	310109*****63	注册监理工程师	31001227
186	朱虎	510902*****76	注册监理工程师	31009843
187	简以功	342225*****10	注册监理工程师	32012083
188	何育雄	320623*****92	注册监理工程师	31009555
189	刘训杰	310109*****1X	注册监理工程师	31012701
190	王亮伟	310104*****16	注册监理工程师	31012446
191	周银如	340603*****16	注册监理工程师	34008713
192	吴福林	321084*****1X	注册监理工程师	32006072
193	李强	310101*****32	注册监理工程师	31001309
194	付军强	310225*****16	注册监理工程师	31011508
195	陈强	320919*****18	注册监理工程师	31012308



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
196	殷志强	411526*****31	注册监理工程师	31014158
197	吴利泉	310225*****51	注册监理工程师	31003580
198	李外华	431028*****15	注册监理工程师	31008197
199	张发民	410711*****64	注册监理工程师	32010775
200	顾黎祥	320501*****57	注册监理工程师	31009073
201	钟良伟	510502*****19	注册监理工程师	31009296
202	胡世东	372922*****12	注册监理工程师	31012640
203	高刚	230203*****17	注册监理工程师	31004247
204	刘雄	220104*****13	注册监理工程师	31009250
205	徐辉	310113*****13	注册监理工程师	31007437
206	王文龙	410411*****58	注册监理工程师	31004726
207	袁保刚	320911*****10	注册监理工程师	33007339
208	金福安	360621*****17	注册监理工程师	31001575
209	周家松	320323*****17	注册监理工程师	31000555
210	尹怀顺	130205*****18	注册监理工程师	31000201
211	纪亦成	310109*****1X	注册监理工程师	31000338
212	费永华	320626*****12	注册监理工程师	31007215
213	李刚	321283*****1X	注册监理工程师	31013984
214	罗晋波	130403*****25	注册监理工程师	33004952
215	宋家虎	620502*****33	注册监理工程师	31009601
216	廖然	320121*****24	注册监理工程师	31012445
217	赖辉飞	360111*****14	注册监理工程师	31012837
218	张利	320321*****57	注册监理工程师	31010289
219	胡彬	320911*****56	注册监理工程师	31010887
220	曹晏	422429*****51	注册监理工程师	31002461
221	王普京	220502*****12	注册监理工程师	22004148
222	江远红	421003*****56	注册监理工程师	31007849
223	黄耿杰	230702*****11	注册监理工程师	31009955
224	林维涛	420984*****38	注册监理工程师	31012443
225	邹森保	362201*****14	注册监理工程师	31011629
226	王森	152627*****59	注册监理工程师	31013677
227	于加新	340302*****58	注册监理工程师	31002727
228	张凤林	220124*****16	注册监理工程师	31006458
229	耿立伟	640103*****17	注册监理工程师	31011475
230	李亚飞	412728*****1X	注册监理工程师	31013674
231	周飞	321282*****39	注册监理工程师	32015480
232	彭雪霞	310225*****16	注册监理工程师	31008763
233	丁豪强	310113*****18	注册监理工程师	31010907
234	赵玉琴	232602*****13	注册监理工程师	31006018
235	董煜	210219*****68	注册监理工程师	33010205
236	陆永生	310108*****15	注册监理工程师	31003877
237	刘勇	321102*****3X	注册监理工程师	31010653
238	顾培育	310226*****87	注册监理工程师	31003336
239	陆洪	310107*****11	注册监理工程师	31001574
240	郭猛	130402*****37	注册监理工程师	44016513



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
241	王继强	420623*****56	注册监理工程师	31007965
242	王进	321083*****53	注册监理工程师	31010484
243	于斌	230102*****37	注册监理工程师	31009542
244	朱芸	532228*****31	注册监理工程师	31006070
245	张清玉	230202*****19	注册监理工程师	31009066
246	常廷玲	612601*****66	注册监理工程师	31001520
247	吴建涛	310225*****18	注册监理工程师	31010756
248	房攀华	310110*****21	注册监理工程师	31001585
249	梁永昇	310113*****1X	注册监理工程师	31012641
250	杜光琴	321183*****27	注册监理工程师	31012639
251	朱世红	230202*****47	注册监理工程师	31010752
252	陈和平	512921*****37	注册监理工程师	31013772
253	李海强	310102*****30	注册监理工程师	31007999
254	唐以松	321022*****13	注册监理工程师	31011701
255	王建华	320683*****54	注册监理工程师	31014492
256	朱建华	310110*****74	注册监理工程师	31003356
257	唐巍	310108*****35	注册监理工程师	31013493
258	张振中	341225*****17	注册监理工程师	31013802
259	马晓晨	412729*****20	注册监理工程师	41005423
260	丁龙	321284*****17	注册监理工程师	31011700
261	樊丽人	220202*****48	注册监理工程师	31001587
262	廖小董	420703*****57	注册监理工程师	31014527
263	王卫民	310109*****35	注册监理工程师	31003227
264	徐立强	320721*****3X	注册监理工程师	37014707
265	张博	522422*****31	注册监理工程师	31014429
266	汪恩成	420700*****72	注册监理工程师	31010124
267	刘敬	321181*****9X	注册监理工程师	31013675
268	董建	320622*****53	注册监理工程师	31009556
269	张卫东	310225*****32	注册监理工程师	31007693
270	刘惠娟	321281*****77	注册监理工程师	31013986
271	樊宇峰	230202*****15	注册监理工程师	31012781
272	谷凯	340504*****35	注册监理工程师	31002895
273	孙婧	320721*****23	注册监理工程师	31014985
274	孙一鑫	130922*****15	注册监理工程师	31014853
275	朱睿	321284*****17	注册监理工程师	31014986
276	杨慧刚	610525*****31	注册监理工程师	31015116
277	徐敬	320482*****11	注册监理工程师	31015270
278	黄清	412829*****14	注册监理工程师	31015347
279	黄久震	341122*****11	注册监理工程师	31015286
280	李厚义	341226*****97	注册监理工程师	31015357
281	罗南发	342529*****3X	注册监理工程师	31015450
282	陈淑莹	330227*****61	注册监理工程师	31015474
283	吴阳阳	320684*****74	注册监理工程师	31015861
284	钟德敬	421182*****23	注册监理工程师	31015683
285	江林成	360428*****38	注册监理工程师	31015684



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
286	董森森	362329*****34	注册监理工程师	31015815
287	姚莉莉	310225*****25	注册监理工程师	31015682
288	王博刚	342601*****14	注册监理工程师	31015827
289	廖少华	642223*****93	注册监理工程师	31015691
290	王松舒	230605*****2X	注册监理工程师	31015858
291	魏逸龙	532624*****18	注册监理工程师	31016068
292	许立辉	320705*****16	注册监理工程师	31016070
293	吴杰	429005*****11	注册监理工程师	31016039
294	徐彬彬	320683*****18	注册监理工程师	31016293
295	蔡冠森	370203*****18	注册监理工程师	31016251
296	杜晓	610302*****68	注册监理工程师	31016289
297	李兴军	310110*****77	注册监理工程师	31005893
298	马斌	320923*****39	注册监理工程师	31016436
299	李小明	232321*****1X	注册监理工程师	31016503
300	胡晓强	342601*****11	注册监理工程师	31016504
301	孙峰	310107*****15	注册监理工程师	31016505
302	刘文强	460003*****11	注册监理工程师	31016623
303	沈冀德	510105*****76	注册监理工程师	31016624
304	傅智勇	410811*****10	注册监理工程师	31016774
305	曹彪	522221*****72	注册监理工程师	31016775
306	孙阳	320683*****5X	注册监理工程师	31016773
307	胡李海	330283*****16	注册监理工程师	31016776
308	王时超	360104*****15	注册监理工程师	31017664
309	李卫峰	310226*****19	注册监理工程师	31017004
310	倪敬敬	320382*****37	注册监理工程师	31017003
311	耿磊磊	411425*****50	注册监理工程师	31017001
312	黄海强	340821*****56	注册监理工程师	31017005
313	王海东	310112*****10	注册监理工程师	31017000
314	叶新磊	152128*****19	注册监理工程师	31017002
315	王豪青	622623*****39	注册监理工程师	31017192
316	马书敏	310108*****72	注册监理工程师	31000168
317	马丁	652123*****11	注册监理工程师	31017648
318	焦帅	410183*****19	注册监理工程师	31017649
319	董雨婷	330281*****29	注册监理工程师	31017727
320	施华	320911*****66	注册监理工程师	31017650
321	陈伟树	339005*****34	注册监理工程师	31017867
322	林本基	331023*****36	注册监理工程师	31017866

共322条



## （二）、深圳市龙建建设监理有限公司

### 1、基本情况

企业注册名称	深圳市龙建建设监理有限公司	注册资本	1000 万元	成立日期	2004 年 11 月 16 日
企业法人代表	李涛源	企业性质		有限责任公司	
企业资质等级	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、电力工程监理乙级、机电安装工程监理乙级、水利工程施工监理乙级			资质取得时间	2014 年 7 月 31 日
公司注册地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区西乡大道立交桥旁西城丰和一层 109			联系电话	0755-28905308
主要资质证书	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、电力工程监理乙级、机电安装工程监理乙级、水利工程施工监理乙级				
工程建设类执业注册工程师数量	国家注册监理工程师	74名			
	其他类执业注册工程师	15名			
其他	深圳市龙建建设监理有限公司成立于 2004 年，是我国加入世界贸易组织的新生企业。我们在市场中产生，在市场中生存，在市场中发展。经过近二十年的努力,已成为一个拥有房屋建筑工程、市政公用工程双甲监理资质，机电安装监理乙级资质、电力工程监理乙级、水利工程施工监理乙级资质，同时拥有招标代理、工程咨询、项目管理等资质，并通过质量管理体系认证（ISO 9001）、职业健康安全管理体系认证（ISO 45001）和环境管理体系认证（ISO 14001）的综合建设工程管理企业。				






## 2、营业执照

企业营业执照	
<div><div><div><div>统一社会信用代码 914403007691586673</div><div><div>名称 深圳市龙建设设代理有限公司</div><div>类型 有限责任公司</div><div>法定代表人 李涛源</div></div></div><div><div>成立日期 2004年11月16日</div><div>住所 深圳市宝安区西乡街道河西社区西乡大道立交桥旁西城丰和一层109</div></div><div><div>QR Code</div><div>登记机关 2022年08月08日</div></div></div></div>	
<div><div><div><div>重要提示</div><div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</div><div>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</div><div>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div></div><div>国家市场监督管理总局监制</div></div></div>	
<div>国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a></div>	



### 3、资质证书

工程监理资质（房建监理甲级、市政监理甲级）			
 <b>工 程 监 理 资 质 证 书</b>		企 业 名 称：深圳市龙建建设监理有限公司	
		经 济 性 质：有限责任公司	
证书编号：E144001853 有 效 期：至2029年07月24日		资 质 等 级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	
		发证机关 2024年07月24日 No.EZ 0048227	
中华人民共和国住房和城乡建设部制			

业 务 范 围			
房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****			
发证机关（章） 2024 07 月 日 No.EF 3190462			

企 业 名 称	深圳市龙建建设监理有限公司		
详 细 地 址	深圳市宝安区西乡街道河西社区西乡大道立交桥旁西城和一栋109		
建 立 时 间	2004年11月16日		
注 册 资 本 金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403007691586673		
经 济 性 质	有限责任公司		
证 书 编 号	E144001853-4/1		
有 效 期	至2029年07月24日		
法 定 代 表 人	李涛源	职 务	法定代表人
单 位 负 责 人	李涛源	职 务	企业负责人
技 术 负 责 人	董勇志	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备 注:	原发证日期: 2014年07月31日		





工程监理资质（电力工程监理乙级、机电安装工程监理乙级）



# 工程监理资质证书

证书编号: E244001850

企业名称: 深圳市龙建建设监理有限公司

统一社会信用代码: 914403007691586673

法定代表人: 李涛源

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道河西社区西乡大道立交桥旁西城丰和一层109

有效期至: 至2026年10月20日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电力工程监理乙级  
机电安装工程监理乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月13日



工程监理资质（水利工程施工监理乙级）



资质等级证书

深圳市龙建建设监理有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理乙级

资质。

证书编号：水建监资字第22025101B301号

有效期至：2030年1月8日



2025年



No. 202510-B21482

水利工程建设监理单位  
资质等级证书  
(副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202510-B21482

企业名称	深圳市龙建建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区西乡大道立交桥旁西城丰和一层109		
类型	有限责任公司	成立日期	2004年11月16日
统一社会信用代码	914403007691586673	注册资金	1000.0万元
法定代表人	李涛源	职务	董事长/总经理
技术负责人	李志	职务	技术负责人
联系电话	0755-28905308	传真	/
联系邮箱		邮编	518172
证书编号	水建监资字第 22025101B301 号		
专业等级	水利工程施工监理乙级		
发证日期	2025年1月17日	有效日期	2030年1月8日
业务范围 II等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理			





#### 4、工程建设类执业工程师注册证书

工程建设类执业工程师人员信息查询截图

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291328068782>

深圳市龙建建设监理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码  
914403007691586673

企业法人代表  
李涛源

企业登记注册类型  
其他有限责任公司

企业注册属地  
广东省-深圳市

企业经营地址  
深圳市宝安区西乡街道河西社区西乡大道立交桥旁西城丰和一层109

资质项  
4项

注册人员  
169名

历史业绩  
0项

相关信息

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

☆ 1

分享

29





<

注册人员

...

◎

注册监理工程师 (74)

一级注册建造师 (8)

二级注册建造师 (0)

1、姚红剑

身份证号	430403*****1X
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	44038311
注册专业	房屋建筑工程,机电安装工程

2、廖子皓

身份证号	421202*****7X
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	44032544
注册专业	市政公用工程,房屋建筑工程

3、刘湖广

身份证号	430521*****30
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	44034096
注册专业	房屋建筑工程,通信工程



## 注册监理工程师人数汇总表

投标人名称：深圳市龙建建设监理有限公司

序号	姓名	职务
1	姚红剑	总监理工程师
2	廖子皓	总监理工程师
3	刘湖广	总监理工程师
4	肖亮丰	总监理工程师
5	刘志丰	总监理工程师
6	温建浩	总监理工程师
7	戈鹏	总监理工程师
8	余建建	总监理工程师
9	张芳	总监理工程师
10	孙传鑫	总监理工程师
11	罗高平	总监理工程师
12	吴朋	总监理工程师
13	丁爱武	总监理工程师
14	何磊	总监理工程师
15	阎应强	总监理工程师
16	介俊	总监理工程师
17	李小彪	总监理工程师
18	方运波	总监理工程师
19	陈世兵	总监理工程师
20	姜文莉	总监理工程师
21	张永波	总监理工程师
22	唐根	总监理工程师
23	刘铃平	总监理工程师
24	陈闻	总监理工程师
25	黄浩	总监理工程师
26	詹爱国	总监理工程师
27	周丽	总监理工程师



序号	姓名	职务
28	聂光华	总监理工程师
29	陈洒洒	总监理工程师
30	方红林	总监理工程师
31	王伟	总监理工程师
32	安鑫	总监理工程师
33	董勇志	总监理工程师
34	尹华	总监理工程师
35	刘跃新	总监理工程师
36	李涛源	总监理工程师
37	王秀华	总监理工程师
38	董军涛	总监理工程师
39	张有志	总监理工程师
40	周力	总监理工程师
41	肖诗杰	总监理工程师
42	殷安全	总监理工程师
43	李岩	总监理工程师
44	宫耀纯	总监理工程师
45	王志云	总监理工程师
46	黎治国	总监理工程师
47	杨和平	总监理工程师
48	曾益	总监理工程师
49	刘伟新	总监理工程师
50	李志芳	总监理工程师
51	李炜	总监理工程师
52	肖勇强	总监理工程师
53	万运贵	总监理工程师
54	李孜	总监理工程师
55	周榕	总监理工程师



序号	姓名	职务
56	张泽臣	总监理工程师
57	王洪刚	总监理工程师
58	张维杰	总监理工程师
59	廖威威	总监理工程师
60	周永兴	总监理工程师
61	文彪	总监理工程师
62	李俊青	总监理工程师
63	阳朝洪	总监理工程师
64	丁秉君	总监理工程师
65	赵芝龙	总监理工程师
66	黄国城	总监理工程师
67	万磊	总监理工程师
68	尹显要	总监理工程师
69	王俊宇	总监理工程师
70	廖兵兵	总监理工程师
71	何思平	总监理工程师
72	吴刚	总监理工程师
73	邓小霞	总监理工程师
74	段辉	总监理工程师





## 注册监理工程师信息查询截图

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person?complexname=>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市龙建建设监理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建造师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	姚红剑	430403*****1X	注册监理工程师	44038311
2	廖子皓	421202*****7X	注册监理工程师	44032544
3	刘潮广	430521*****30	注册监理工程师	44034096
4	肖亮丰	440582*****70	注册监理工程师	44035429
5	刘志丰	430221*****12	注册监理工程师	44044217
6	温建浩	441424*****98	注册监理工程师	44044607
7	戈朝	362424*****19	注册监理工程师	44035687
8	余建建	421381*****36	注册监理工程师	44018209
9	张芳	610103*****22	注册监理工程师	14002970
10	孙传鑫	432322*****37	注册监理工程师	44017884
11	罗高平	360102*****12	注册监理工程师	44004735
12	吴朋	429006*****12	注册监理工程师	44027857
13	丁爱武	432325*****10	注册监理工程师	44025502
14	何磊	640221*****15	注册监理工程师	44025124
15	阎应强	140102*****36	注册监理工程师	44003331

共74条 < 1 2 3 4 5 > 前往 1 页



龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路）I 标段（K0+421.586~K5+780）监理

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	介俊	411122*****31	注册监理工程师	44015673
17	李小彪	362422*****19	注册监理工程师	44022856
18	方运波	422428*****55	注册监理工程师	44018030
19	陈世兵	432622*****7X	注册监理工程师	44016781
20	姜文莉	362531*****26	注册监理工程师	34002975
21	张永波	370282*****13	注册监理工程师	44022065
22	唐根	430181*****12	注册监理工程师	44014492
23	刘铃平	430321*****26	注册监理工程师	44014332
24	陈闻	362227*****19	注册监理工程师	44028316
25	黄浩	430722*****11	注册监理工程师	44025503
26	詹爱国	360102*****1X	注册监理工程师	44003332
27	周丽	430422*****67	注册监理工程师	44028808
28	慕光华	360104*****12	注册监理工程师	44003749
29	陈洒洒	330282*****32	注册监理工程师	44022720
30	方红林	420500*****91	注册监理工程师	44001441
共74条			< 1 2 3 4 5 > 前往 2 页	
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	王伟	360621*****15	注册监理工程师	44013424
32	安鑫	620502*****19	注册监理工程师	44019059
33	董勇志	422121*****11	注册监理工程师	44013251
34	尹华	610103*****20	注册监理工程师	21001792
35	刘跃新	445222*****53	注册监理工程师	44023511
36	李涛源	610103*****10	注册监理工程师	44003330
37	王秀华	230805*****42	注册监理工程师	23002037
38	董军涛	410482*****17	注册监理工程师	44001165
39	张有志	420203*****19	注册监理工程师	42000184
40	周力	230103*****52	注册监理工程师	23001207
41	肖诗杰	362421*****10	注册监理工程师	44018630
42	殷安全	420983*****18	注册监理工程师	44022275
43	李岩	230802*****18	注册监理工程师	23005576
44	宫耀纯	430302*****33	注册监理工程师	44004677
45	王志云	430223*****12	注册监理工程师	33007699
共74条			< 1 2 3 4 5 > 前往 3 页	



# 龙坪路市政工程（龙岗大道一站前路）I 标段（K0+421.586~K5+780）监理

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	黎治国	430281*****38	注册监理工程师	44012194
47	杨和平	422224*****18	注册监理工程师	44008478
48	曾益	432501*****14	注册监理工程师	52005164
49	刘伟新	440111*****19	注册监理工程师	44013313
50	李志芳	429004*****79	注册监理工程师	44013559
51	李炜	430426*****16	注册监理工程师	44014235
52	肖勇强	430223*****13	注册监理工程师	44000756
53	万运贵	422227*****1X	注册监理工程师	44004233
54	李孜	210302*****64	注册监理工程师	21001770
55	周榕	432301*****1X	注册监理工程师	44020564
56	张泽臣	652301*****5X	注册监理工程师	44013770
57	王洪刚	220225*****18	注册监理工程师	22003010
58	张维杰	142729*****57	注册监理工程师	50008602
59	廖威威	430422*****10	注册监理工程师	44025564
60	周永兴	430522*****72	注册监理工程师	44032701
共74条				
<div> <span>&lt;</span> <span>1</span> <span>2</span> <span>3</span> <span>4</span> <span>5</span> <span>&gt;</span> <span>前往</span> <span>4</span> <span>页</span> </div>				
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	文彪	500382*****11	注册监理工程师	44032658
62	李俊青	440229*****54	注册监理工程师	44032807
63	阳朝洪	432923*****15	注册监理工程师	44032911
64	丁秉君	220103*****18	注册监理工程师	44032930
65	赵芝龙	440582*****51	注册监理工程师	44033239
66	黄国城	441422*****1X	注册监理工程师	44034200
67	万磊	421023*****32	注册监理工程师	44035686
68	尹显粟	430525*****18	注册监理工程师	44036278
69	王俊宇	431121*****1X	注册监理工程师	44037203
70	廖兵兵	430422*****15	注册监理工程师	44038748
71	何思平	510824*****34	注册监理工程师	44044283
72	吴刚	430407*****31	注册监理工程师	44044737
73	邓小霞	510322*****48	注册监理工程师	44046674
74	段辉	430581*****12	注册监理工程师	44047300
共74条				
<div> <span>&lt;</span> <span>1</span> <span>2</span> <span>3</span> <span>4</span> <span>5</span> <span>&gt;</span> <span>前往</span> <span>5</span> <span>页</span> </div>				



## 5、履约评价

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 3 月 31 日			
承包商 (评价对象)	深圳市龙建建设监理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> BIM			
承包商 资质等级	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级		承包商地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区西乡大道立交桥旁西城丰和一层 109			
法定代表人	李涛源	电话	13808835753	项目负责人	何磊	电话	18665349996
工程名称	龙岗区委党校迁址重建工程		承包范围				
工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道宝荷路北侧，宝南路西侧		工程合同价	481.940238（万元）			
合同开工日期	2022 年 5 月 17 日		合同竣工日期	2027 年 1 月 5 日		合同工期	1693（天）
实际开工日期	2023 年 5 月 10 日		实际竣工日期	年 月 日		实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	人员和资源配备					20	86.58
2	安全文明施工管理（含环境保护）					18	
3	质量控制					17	
4	进度控制					7	
5	投资控制					7.58	
6	配合与协调					17	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 监理单位（公章）： 年 月 日							
建设单位对承包商履约的总体评价： 建设单位（公章）： 年 月 日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85 分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59 分）						
承包商（评价对象）签认或拒签说明	己 2024 年 4 月 10 日						
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						



### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2024 年 4 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日			
承包商 (评价对象)	深圳市龙建设监理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> BIM			
承包商 资质等级	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级		承包商地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区西乡大道立交桥旁西城丰和一层 109			
法定代表人	李涛源	电话	13808835753	项目负责人	何磊	电话	18665349996
工程名称	龙岗区党校迁址重建工程		承包范围				
工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道宝荷路北侧，宝南路西侧		工程合同价	481.940238（万元）			
合同开工日期	2022 年 5 月 17 日		合同竣工日期	2027 年 1 月 5 日		合同工期	1693（天）
实际开工日期	2023 年 5 月 10 日		实际竣工日期	年 月 日		实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	人员和资源配备					20	88.02
2	安全文明施工管理（含环境保护）					19	
3	质量控制					17	
4	进度控制					7	
5	投资控制					7.02	
6	配合与协调					18	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 监理单位（公章）： 年 月 日							
建设单位对承包商履约的总体评价： 建设单位（公章）： 年 月 日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85 分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59 分）						
承包商（评价对象）签认或拒签说明	2024 年 7 月 12 日						
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						





## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2020年6月1日至2020年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市龙建建设监理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	房建甲级、市政甲级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区京基御景时代大厦501-508	
法定代表人	李涛源	电话	13828850415	项目负责人	全山林
				电话	13410889312
工程名称	宝龙四路北段市政工程		承包范围	施工图纸范围内除燃气工程、电力迁改工程以外的内容	
工程地点	龙岗区宝龙街道		工程合同价	65.67 (万元)	
合同开工日期	2012年11月5日	合同竣工日期	2013年11月20日	合同工期	380 (天)
实际开工日期	2012年12月26日	实际竣工日期	2020年9月30日	实际工期	2835 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员和设备			30	88
2	质量控制			17	
3	安全文明管理			18	
4	进度控制			4	
5	投资控制			4	
6	竣工结算			4	
7	管理			5	
8	诚信				
监理单位意见（适用于施工履约评价）：  监理单位（公章）：					
建设单位对承包商履约的总体评价： 履约情况较好 建设单位（公章）：					
评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60分≤总分<85分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<60分）					
承包商（评价对象）签认或拒签说明 全山林 2021年4月30日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				





## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023 年 1 月 1 日至 2023 年 3 月 31 日	
承包商 (评价对象)	深圳市龙建建设监理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政甲级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区京基御景时代大厦 1 栋 501-508	
法定代表人	李涛源	电话	13802235753	项目负责人	殷安全 电话 13425561136
工程名称	园山街道大康社区福田村宏民医院后侧边坡工程		承包范围	土石方工程、锚杆（索）工程、排水工程、绿化工程	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	2533.671192（万元）	
合同开工日期	2021 年 7 月 15 日	合同竣工日期	2022 年 1 月 14 日	合同工期	180（天）
实际开工日期	2022 年 4 月 30 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员			25	85
2	设备			4	
3	质量控制			18	
4	安全文明管理			18	
5	进度控制			4	
6	投资控制			4	
7	竣工结算监理			4	
8				4	
9				3	
监理单位意见（适用于施工履约评价）：   监理单位（公章）： 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价：  建设单位（公章）： 2023 年 4 月 15 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85 分 ≤ 总分） <input type="checkbox"/> 合格（60 ≤ 总分 < 85 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分 < 60 分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明	 2023 年 5 月 15 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2019年6月1日至2019年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳市龙建建设监理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级		承包商地址	深圳市龙岗区中心城新鸿进花园鸿福苑商铺2-4	
法定代表人	李涛源	电话	13802235753	项目负责人	闵卫明
				电话	13686863365
工程名称	横岗街道四联路深圳瓶装燃气供应站边坡等5个地质灾害和危险边坡治理工程（监理）		承包范围	土方工程、锚杆（索）工程、格构梁工程、排水工程、绿化工程等。	
工程地点	深圳市龙岗区横岗街道		工程合同价	1250.056546（万元）	
合同开工日期	2019年10月15日	合同竣工日期	2020年04月12日	合同工期	180（天）
实际开工日期	2019年11月14日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员			15	75
2	设备			15	
3	质量控制			10	
4	安全文明管理			10	
5	进度控制			5	
6	投资控制			5	
7	竣工结算监理			5	
8	管理			5	
9	诚信			5	
监理单位意见（适用于施工履约评价）：					
  					
建设单位对承包商履约的总体评价：					
  					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<60分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2024 年 4 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日		
承包商 (评价对象)	深圳市龙建建设监理有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级			承包商地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区西乡大道立交桥旁西城丰和一层 109		
法定代表人	李涛源	电话	13808835753	项目负责人	蒋波	电话	18607315255
工程名称	平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程			承包范围			
工程地点	龙岗区平湖街道嘉湖路与慧华路交叉西北侧			工程合同价	7693556.04 元		
合同开工日期	2023 年 4 月 27 日		合同竣工日期	2026 年 9 月 13 日		合同工期	1236 (天)
实际开工日期	2023 年 8 月 14 日		实际竣工日期	年 月 日		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容				得 分	总得分	
1	人员和资源配备				20	83.38	
2	安全文明施工管理 (含环境保护)				14		
3	质量控制				19		
4	进度控制				6		
5	投资控制				7		
6	配合与协调				17.38		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
监理单位 (公章): 年 月 日							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
建设单位 (公章): 2024 年 7 月 11 日							
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				2024 年 7 月 11 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						



### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 3 月 31 日			
承包商 (评价对象)	深圳市龙建建设监理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级		承包商地址	深圳市宝安区西乡街道河西社区西乡大道立交桥旁西城丰和一层 109			
法定代表人	李涛源	电话	13808835753	项目负责人	蒋波	电话	18607315255
工程名称	平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程		承包范围				
工程地点	龙岗区平湖街道嘉湖路与慧华路交叉口西北侧		工程合同价	7693556.04 元			
合同开工日期	2023 年 4 月 27 日		合同竣工日期	2026 年 9 月 13 日		合同工期	1236 (天)
实际开工日期	2023 年 8 月 14 日		实际竣工日期	年 月 日		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容					得 分	总得分
1	人员和资源配备					20	81.89
2	安全文明施工管理 (含环境保护)					12	
3	质量控制					19	
4	进度控制					7	
5	投资控制						
6	配合与协调					16.89	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
						监理单位 (公章):	年 月 日
建设单位对承包商履约的总体评价:							
						建设单位 (公章):	2024 年 4 月 10 日
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商 (评价对象) 签名或拒签说明		2024 年 4 月 10 日					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						





## 深圳市龙岗区建筑工务署

### 感谢信

深圳市龙建建设监理有限公司：

贵司派驻国际低碳城城区品质提升工程（环评路、泥墙排路）、国际低碳城城区品质提升工程（盐龙大道、吉桥路）工程项目监理部全体监理工程师技术业务水平高、工作责任心强、组织协调能力强。在监理工作过程中认真执行相关施工验收规范标准，及时有效解决现场出现的各种问题，定期与我署项目负责人沟通，提供各种技术支持。在监理过程中，积极协调各单位之间存在的问题，面对施工现场条件复杂、工期紧张的情况，贵司领导常驻现场指导工作，积极协调各方，及时增派项目监理人员，保质保量的完成了各项工期节点和任务目标。

在此，我署对贵司的大力支持深表感谢，希望贵司继续保持优良的工作风范及服务理念，再接再厉，按照业务高标准、技术高水平、服务高质量的要求，再创佳绩！

深圳市龙岗区建筑工务署

2023 年 12 月 26 日





## 二、企业业绩情况

近五年投标人自认为最具代表性已完工的类似工程监理业绩一览表

序号	工程项目名称	监理合同金额（万元）	签订时间	项目内容	工程造价（亿元）	竣工日期
1	杨高中路（罗山路立交-中环立交）改建 1 标	958	2020.12.23	路线全场 1.76 公里，采用“主线跨线桥+地面道路”的敷设形式。	6.05	2024.4.23
2	顾村大型居住社区拓展基地瑞丽江路（集建线~陆翔路）道路新建工程	233.52	2020.12.14	道路总长 1461.36m，沿线新建 2 座跨河桥梁：刘中河桥、涓浦河桥。	1.48	2023.9.4
3	杭州地铁 3 号线一期工程土建施工监理 JL3-11 标段	1153.6	2018.5.9	丁桥站~天丰路站区间、天丰路站、天丰路站~天都城站区间、天都城站、天都城站~星桥路站区间、星桥路站、星桥车辆基地出入段线盾构段土建施工永久工程和临时工程的监理工作。	4.7	2021.12.3
4	景东路（双柏路-关港、银都路北-华济路）新建工程	335	2018.1.12	线路全长 2437 米，分为南两段，南段线路长 1561.4 米，北段线路长 876.4 米，范围涉及排水工程、道路工程、2 座桥梁工程。	1.86	2022.10.14
5	龙东大道（罗山路~G1501）改建工程 1 标	1250	2018.9.6	长 3125m，道路红线 60m，道路断面形式为“主线高架+地面辅路”。	11.46	2021.4.30





(一)、杨高中路（罗山路立交-中环立交）改建 1 标

全国建筑市场监管公共服务平台

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=262242>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

杨高中路（罗山路立交-中环立交）改建工程

上海市-上海市-浦东新区

项目编号	3101152012260001	省级项目编号	2002PD0342
建设单位	上海浦东工程建设管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91310115631863961E
项目分类	市政工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	298322
立项级别	地市级	立项文号	沪浦发改城〔2020〕692号

项目地址：金桥地区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海建科工程咨询有限公司	913102308331524636	周子航	410221*****15
监理企业	上海市工程建设咨询监理有限公司	91310000132329617T	魏侃	310110*****19
勘察企业	上海山南勘测设计有限公司	91310116751891422P	徐四一	320104*****37
设计企业	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	913100004250256419	周兴林	620503*****32
施工企业	上海建工集团股份有限公司	91310000631189305E	周国河	410726*****19
施工企业	上海浦兴路桥建设工程有限公司	913101153507483506	粘本珊	350500*****13



## 中标通知书

报建编号	2002PD0342 F01
发包方式	公开招标



### 上海市建设工程监理中标通知书

（第二联：中标人）

上海市工程建设咨询监理有限公司

我单位 杨高中路（罗山路立交-中环立交）改建工程1标 工程，  
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	金桥地区			
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表	
本标段概算投资额	66135.32万元	监理费	958万元	
监理周期	810日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段
总监情况	姓名	钱侃	职称	高级工程师
	注册专业	市政公用工程	注册号	31007607
备注				

招标人：（盖章）  2022年12月27日	法定代表人：（盖章）  2022年12月27日
--	---

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2017版



## 监理合同

# 建设工程监理合同

项目名称：杨高中路（罗山路立交-中环立交）改建工程 I 标

工程地点：浦东新区

委托人：上海浦东工程建设管理有限公司

监理人：上海市工程建设咨询监理有限公司

签订日期：2020 年 12 月 23 日



## 第一部分 建设工程委托监理合同

委托人上海浦东工程建设管理有限公司与监理人上海市工程建设咨询监理有限公司经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：杨高中路（罗山路立交-中环立交）改建工程 1 标

工程地点：杨高中路（罗山路立交-云山路西侧 K2+137）

工程内容：西起罗山路立交、东至中环立交，全长约 3.5km，规划红线宽 50m，道路等级为城市主干路、采用“主线跨线桥+地面道路”的敷设形式。桥梁设计荷载为城-A 级。1 标段工程范围：杨高中路（罗山路-云山路西侧 K2+137），长度约为 1.76km。

本工程施工造价：60691.5727 万元

监理范围：施工阶段和保修阶段实施质量、进度、安全、文明施工、环境保护监理及审核签证合格的工程数量、协助委托人对工程投资进行控制等该阶段规定实施的一切监理工作。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分，若合同文件中内容不一致，以后者优先。

- 1、监理招标文件；
- 2、监理投标书、承诺书（如果有）、中标通知书和相关会议记录；
- 3、本合同标准条款；
- 4、本合同专用条款及合同附件；
- 5、本委托监理合同；
- 6、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本工程合同专用



条件中议定范围内的监理业务。监理人委派钱侃为本工程总监理工程师。

五、委托人向监理人承诺按照本合同专用条款议定的期限、方式，向监理人支付酬金人民币 9580000 元，并委派 牟晓亮 为本工程的项目经理。

六、监理工作目标：

1、工程质量目标要求：全部工程的施工质量必须达到施工合同的质量要求。

2、工程施工进度要求：工程的施工进度必须达到施工合同中的工期要求。

3、工程投资控制要求：控制工程投资，达到内审核减率正负百分之五。

4、安全生产及文明施工目标：工程实施过程中不得发生人身伤亡事故，同时监督施工单位实现管理目标。

5、环境保护监理目标：符合国家和地方有关建设工地环境保护的法律、法规的要求。

七、本工程为政府财力投资项目，所有款项的拨付须以财力资金到位为前提。

八、本合同项下委托人作出的所有通知、声明等书面文件按照以下地址寄交监理人，无论通过预付邮资的快递、挂号信或发送到监理人以下指定邮箱，该通知将被认定为已送达。监理人联系方式如下：

地 址：营口路 588 号 8 楼

邮 箱：63737426@qq.com

联系人：李子安

电 话：13916832431

九、本合同自签订之日起生效，至工程移交接管且保修阶段届满之日终止。





十、本合同自合同签订之日起生效，正本一式贰份，副本捌份，具有同等法律效力。双方各执正本壹份，副本肆份。若正、副本有矛盾，以正本为准。

委托人：  
(盖章)



法定代表人  
或委托代理人  
(签章)



监理人：  
(盖章)



法定代表人：  
或委托代理人  
(签章)



开户银行：  
帐号：  
地址：  
邮编：  
电话：  
经办人：牟晓亮  
2020 年 12 月 23 日

开户银行：建行上海第二支行  
帐号：31001502500055624274  
地址：营口路 588 号 8 楼  
邮编：200433  
电话：02155225252

本合同签订于：2020 年 12 月 23 日



## 竣工验收报告

报监编号：

编号：

# 建设工程竣工验收报告

（市政工程）

工 程 名 称： 杨高中路（罗山路立交-中环立交）改建工程1标

建设单位名称： 上海浦东工程建设管理有限公司

竣工验收时间： 2024 年 04 月 23 日

上海市建筑业管理办公室制



## 市政工程竣工验收报告

工程项目	杨高中路（罗山路立交-中环立交）改建工程		标段	1 标
实物工作量	<p>罗山路立交工程：桥梁全长 1207m，宽 8.5m。Φ0.4m 钢管桩 54 根，Φ0.7m 钢管桩 163 根，Φ0.8m 钢管桩 8 根，Φ0.6m 钻孔桩 24 根，Φ0.8m 钻孔桩 42 根，Φ1.0m 钻孔桩 19 根，承台 38 个，桥台 3 个，立柱 42 根，盖梁 24 个，预制箱梁 33 跨，砼防撞护栏 334.2m，桥面铺装 8937.6 m<sup>2</sup>，落地梁 13 跨。</p> <p>跨线桥工程：桥梁全长 1334m，宽 24m。Φ0.4m 钢管桩 117 根，Φ0.7m 钢管桩 164 根，Φ0.8m 钢管桩 79 根，Φ0.8m 钻孔桩 73 根，承台 45 个，桥台 2 个，立柱 49 根，盖梁 27 个，预制箱梁 33 跨，砼防撞护栏 571.62 米，桥面铺装 19570.9m<sup>2</sup>，落地梁 13 跨。</p> <p>道路工程：道路全长 1764m，宽 50m。机动车道 41130.67m<sup>2</sup>、非机动车道 7417.89m<sup>2</sup>、人行道 7198.84m<sup>2</sup>、交通便道 25143.3m<sup>2</sup>。</p> <p>雨污水管线工程：DN600 沟通管 33.1m，DN800 雨水管 514m，DN1000 雨水管 213m，DN1200 雨水管 369.3m；DN1000 污水管 330m，DN1200 污水管 203.6m。</p>			
施工单位名称	上海浦东路桥（集团）有限公司			
勘察单位名称	上海山南勘测设计有限公司			
设计单位名称	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司			
监理单位名称	上海市工程建设咨询监理有限公司			
工程报建时间	2020 年 06 月 05 日	开工时间	2021 年 03 月 23 日	
工程造价	60511.8888 万元			
工程概况：				
<p>杨高中路（罗山立交—中环立交）改建工程 1 标西起罗山立交，东至云山路西侧 K2+137，路线全长 1.76 公里，采用“主线跨线桥+地面道路”的敷设形式。</p> <p>跨线桥工程：R 线 RK1+113.190~RK3+720.816，其中桩号范围 RK1+113.190~RK1+977.000 处为分幅式双向 6 车道，标准桥宽为 12.25m；桩号范围 RK1+977.000~RK2+141.500 处为整幅式双向六车道，标准桥宽为 24m。L 线桩号范围为 LK1+633.450~RK1+977.000，标准桥宽为 12.25m。平行式上下匝道：1 对，桥宽为 8.5m。上部结构采用连续钢箱梁结构，标准跨径 35m，下部结构采用盖梁+桥墩的形式。</p> <p>罗山路立交工程：新增 WN 匝道，标准桥宽为 7~8m 新增 SE、SE' 匝道，标准桥宽为 8.5m；新增 NE 匝道，标准桥宽为 8.5m。新建匝道上部结构采用斜腹板钢箱梁断面，梁高 1.8m。钢梁为单箱单室断面，挑臂长度 1.25m。桥墩均采用装配式工艺施工，承台现浇，立柱、盖梁采用预制拼装法施工。</p> <p>道路工程：新建机动车道结构：4cm 沥青玛蹄脂碎石 SMA-13（SBS 改性）、6cm 中粒式沥青混凝土 AC-20C、8cm 粗粒式沥青混凝土 AC-25C、0.8cm 乳化沥青稀浆封层（ES-3 型）、20cm 水泥稳定碎石（4.0MPa/7d）、20cm 水泥稳定碎石（4.0MPa/7d）、15cm 级配碎石。新建非机动车道结构：4cm 细粒式沥青混凝土（AC-13C）、6cm 中粒式沥青混凝土（AC-20C）、0.6cm 乳化沥青稀浆封层（ES-3 型）、20cm 水泥稳定碎石（3.5MPa/7d）、15cm 级配碎石。</p> <p>雨污水管线工程：600~DN1200 雨水管道采用玻璃钢夹砂管，套筒接口，形橡胶圈。覆土&lt;4m，管道环刚度不小于 10KN/m<sup>2</sup>；4m≤覆土&lt;5m，管道环刚度不小于 12KN/m<sup>2</sup>，顶管用 DN1000-DN1200 面污水管道采用玻璃钢夹砂顶管管，套筒接口，唇形橡胶圈，管道环刚度不小于 50KN/m<sup>2</sup>。DN400 雨水口连接管埋深较浅，采用 HDPE 缠绕结构壁管，承插连接，橡胶圈密封，管道环刚度不小于 10KN/m<sup>2</sup>。</p>				



竣工验收程序：

- 一、本工程已具备验收条件
- 二、审阅施工、设计、监理单位递交的《工程质量合格证明》
- 三、确定工程验收组组长及人员名单，召开会议制定验收方案
- 四、验收小组在约定时间内进行竣工验收，并达成竣工验收意见。
- 五、竣工验收合格后及时提交工程竣工验收报告。

竣工验收内容：

- 一、由建设、施工、监理、设计单位分别汇报项目概况、建设工程质量情况，按合同履行。
- 二、国家法律、法规和建设工程强制性标准情况。
- 三、验收组人员进行实测、实量、外观使用功能，试验资料检查。
- 四、验收组人员审阅各工程档案，以项目立项，招投标设计监理及施工管理资料等方面进行验收。
- 五、验收组对验收结果进行汇总、讲评最后达成竣工验收意见，符合国家标准。

竣工验收组织：

- 一、由甲方组织成立验收小组。
- 二、由甲方法定代表人委托 李江 担任验收小组组长。
- 三、验收组人员分别由建设、设计、施工、监理单位的有关人员参加。

竣工验收标准：

- 一、建设部《工程建设标准强制性条文》（城市建设部份）
- 二、上海市《工程建设地方标准强制性条文》
- 三、《城镇道路工程施工及质量验收规范》（CJJ1-2008）
- 四、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）
- 五、《城镇排水工程施工质量验收规范》构筑物工程 DG/TJ08-2110-2012  
JI2114-2012
- 六、《城镇排水工程质量验收规程》管道工程 DG/TJ08-2110-2012 JI2114-2012
- 七、《城市道路桥梁工程施工质量验收规范》（DG/TJ08-2152-2014）
- 八、《城镇道路交通设施设计规范》（GB50688-2011）



对勘察单位评价：

- 一、勘察单位资质为工程勘察岩土工程专业甲级。
- 二、勘察单位能按合同认真履行职责，并能按标准执行勘察工作。
- 三、勘察报告内容与实物质量相符。

对设计单位评价：

- 一、设计单位资质为工程设计综合资质甲级。
- 二、设计单位能按合同认真履行职责，并能按强制性标准设计。
- 三、设计单位对变更设计予以认可。
- 四、实物质量符合图纸设计及有关设计文件。

对施工单位评价：

- 一、施工单位资质为市政公用工程施工总承包一级。
- 二、施工单位能按合同认真履行职责，并能按强制性标准施工。
- 三、对施工工程中的质量问题能及时整改。
- 四、实物工程质量符合设计图纸及强制性标准要求。

对监理单位评价：

- 一、监理单位资质为工程监理综合资质。
- 二、监理单位能按合同认真履行职责，并能按强制性标准监理，并已完成工程设计和合同约定的各项内容，达到竣工标准。
- 三、工程质量核定等级与现行标准相符，对工程质量存在的问题及时检查并督促整改、验收合格后允许下道工序施工。





建设单位执行基本建设程序情况：

- 一、根据规划进行项目的预可行研究编制项目建议书；
- 二、进行工程可行性研究，编制可行性研究报告；
- 三、编制初步设计文件；
- 四、编制施工图设计文件；
- 五、编制项目招标文件；
- 六、根据批准的项目招标文件为合格预审结果组织项目招标；
- 七、根据国家有关规定，执行征地、拆迁等施工前准备工作，编制开工报告；
- 八、组织实施，并按施工图进行施工；
- 九、项目完成后，编制竣工图表和工程结算，办理项目验收；
- 十、竣工验收合格后，组织项目后评价及养护移交。

工程竣工验收意见：

经建设单位组织验收本工程符合下列要求：

- 一、符合我国现行法律、法规要求
- 二、符合我国现行建设工程强制性标准规范要求
- 三、符合设计文件和施工合同要求
- 四、工程质量资料齐全，试验资料有效符合施工规范标准要求

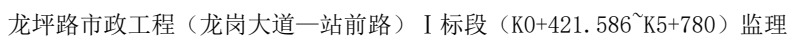
工程质量等级：合格

工程竣工验收结论：

符合国家质量标准；同意使用



验收组职务	姓 名	工作单位	技术职称	单位 职务
验收组组长	朱以亮	上海浦东建设管理有限公司	工程师	经理
副组长	钱仙	上海市工程建设咨询有限公司	高工	经理
验收组成员	朱本鹏	上海浦东路桥集团有限公司	高工	项目经理
	周兴林	上海浦东路桥集团有限公司	正高	
	周兴林	上海市工程设计研究院有限公司	高工	
	周兴林	上海市工程设计研究院有限公司	高工	
	周兴林	上海市工程设计研究院有限公司	高工	
	周兴林	上海市工程设计研究院有限公司	高工	
	周兴林	上海市工程设计研究院有限公司	高工	
	周兴林	上海市工程设计研究院有限公司	高工	
建设单位项目负责人：朱以亮				
建设单位法定代表人：徐云				
2024年 04 月 23 日				
注：建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责				



单位工程质量等级评定汇总表

[illegible]



## （二）、顾村大型居住社区拓展基地瑞丽江路（集建线~陆翔路）道路新建工程

### 全国建筑市场监管公共服务平台

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2627975>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

#### 全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) > [手机查看](#)

#### 顾村大型居住社区拓展基地瑞丽江路（集建线-陆翔路）道路新建工程

上海市-上海市-宝山区

项目编号	3101132101070001	省级项目编号	20028S0029
建设单位	上海地产业北投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91310113312193884C
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	23234
立项级别	地市级	立项文号	宝发改〔2019〕482号



项目地址：上海市宝山区顾村镇

[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

[详细信息](#) [参与单位及相关负责人](#) [单体信息](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海市工程建设咨询监理有限公司	91310000132329617T	吴振泉	310103*****14
勘察企业	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	91310101425004437C	谢攀	362322*****19



## 中标通知书

报建编号	2002BS0029 F01
发包方式	公开招标



## 上海市建设工程监理中标通知书

(第二联：中标人)

上海市工程建设咨询监理有限公司：  
顾村大型居住社区拓展基地瑞丽江路（集建线-陆翔  
我单位 路）道路新建工程 工程，  
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单  
位签订书面合同。

建设地点	上海市宝山区顾村镇			
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表	
本标段概算 投资额	23231.5万元	监理费	233.52万元	
监理周期	630日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段
总监情况	姓名	吴振泉	职称	工程师
	注册专业	市政公用工程	注册号	31007827
备注				

招标人：（盖章）  2020 年 11 月 30 日	法定代表人：（盖章）  2020 年 11 月 30 日
---	--

附注：1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2017版





## 监理合同

合同编号 【                      】

顾村大型居住社区拓展基地瑞丽江路（集建线~陆翔  
路）道路新建工程建设工程监理合同

甲方： 上海地产北部投资发展有限公司

乙方： 上海市工程建设咨询监理有限公司

签约时间： 2020 年 12 月 14 日

签约地点： 上海宝山



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：上海地产北部投资发展有限公司

监理人（全称）：上海市工程建设咨询监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：顾村大型居住社区拓展基地瑞丽江路（集建线~陆翔路）道路新建工程；

2. 工程地点：东至陆翔路、西至集建线；

3. 工程规模：本工程新建 1 条市政道路，等级为城市次干路，红线宽度 45 米~55 米，道路长度 1461 米。新建桥梁 2 座，其中涓浦河桥桥面积约 3836 平方米，涓浦河桥北幅跨径 30+45+35、中幅跨径 35+45+35、南幅跨径 30+30+30；刘中河桥桥面积约 1481 平方米，刘中河桥跨径 13+16+13。项目建设内容包括道路工程、桥梁工程、雨污水排管工程及绿化、照明、交通标志标线等道路附属工程；

4. 工程概算批复建筑安装工程费：16578.90 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- 1、 中标通知书；
- 2、 本合同协议书；
- 3、 本合同专用条件；



监理单位应当按照核准的经营范围承接本合同约定的工程建设监理业务。

总监理工程师应当保证每周在工地现场不得少于5天，必须每周组织召开工程例会，安、质监站等各部门检查时必须到岗。总监代表亦需保证每周在工地现场不得少于5天，且项目总监不在工地期间总监代表必须在现场。在本合同履行过程中，总监理工程师及监理人员均不得再兼管其他工程项目。

委托人有权根据工程进度及实际情况对监理人数进行调整或增加，费用不变，乙方不得以任何理由提出异议。

#### 五、签约酬金

签约包干酬金（大写）：贰佰叁拾叁万伍仟贰佰元整（¥ 2,335,200.00）。

此费用为包干总价，包括但不限于安全监理费、平行检测费、监理设施费、监理人员外出考察、勘察阶段服务费、设计阶段服务费、保修阶段服务费、材料设备复试、人员保险、附加工作酬金和额外工作酬金、其他相关服务费、监理工作成本、管理费、利润、税金等。在整个监理期限内，合同酬金不因政府规定及物价等任何原因而调整。

#### 六、期限

##### 1. 监理期限：

##### 1. 监理期限：630 天

暂定自 2020 年 12 月 28 日始，至 2022 年 9 月 30 日。

实际监理服务起始日以施工总包开工报告日为准，监理服务期



限历时 630 天，至项目通过五方竣工验收（详见专业条款 6.2.1）。  
项目通过竣工验收~工程保修期为监理无偿延伸服务不计入监理有  
偿总服务期。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提  
供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。
2. 订立地点：\_\_\_\_上海市宝山区\_\_\_\_。
3. 本合同一式\_\_\_\_陆\_\_\_\_份，具有同等法律效力，双方各执  
\_\_\_\_叁\_\_\_\_份。

委托人：____（盖章）____	监理人：____（盖章）____
住所：____潘广路 1415 号____	住所：____营口路 588 号 8 楼____
邮政编码：____201907____	邮政编码：____200433____
法定代表人或其授权 的代理人：____吴亦豪____	法定代表人或其授权 的代理人：____（签字）____
开户银行：____  ____	开户银行：____建行第二支行____
账号：____	账号：____31001502500055624274____
电话：____13636340483____	电话：____
传真：____	传真：____
电子邮箱：____	电子邮箱：____



## 竣工验收报告

### 建设工程竣工验收报告

工程名称：顾村大型居住社区拓展区瑞丽江路（集建线~陆翔路）  
道路新建工程  
项目编码（报建编码）： 2002BS0029

施工许可编码：

JT31011331219388420181A3101010C0100-2021SZ001(区交通委)  
2002BS0029D01（区建管委）

建设单位：上海地产北部投资发展有限公司

开工日期： 2021 年 4 月 1 日

竣工验收日期： 2023 年 9 月 4 日





## 工程概况

建安工作量	14803.3689 万元	建筑面积	/
-------	---------------	------	---

此次竣工验收工程概况描述：

本工程范围西起集建线（优环路以西）、东至陆翔路，桩号范围 K0+351.32~K1+812.68，沿线新建 2 座跨河桥梁：刘中河桥、濯浦河桥均按图纸要求施工范围完成，道路总长 1461.36m。路面结构设计荷载等级：BZZ-100 型标准车，设计使用年限：15 年。

### 一、道路工程：

瑞丽江路联杨路、陆翔路交叉口红线宽 55m，横断面布置为：2m+4m（人行道）+3.5m（非机动车道）+3.5m（绿化带）+2m（公交站台）+10.5m（机动车道）+4m（中分带）+13m（渠化段机动车道）+5m（绿化带）+3.5m（非机动车道）+4m（人行道）=55m（红线宽度）。

瑞丽江路标准段红线宽 45m，横断面布置为：4m（人行道）+3.5m（非机动车道）+5.5m（绿化带）+7.5m（机动车道）+4m（中央分隔带）+7.5m（机动车道）+5.5m（绿化带）+3.5m（非机动车道）+4m（人行道）=45m。

#### a 机动车道结构层：

4cm 沥青玛蹄脂碎石混合料（SMA-13）（SBS 改性沥青）+8cm 粗粒式沥青混凝土（AC-25C）+0.6cm 稀浆封层+36cm 水泥稳定碎石+20cm 砾石砂。

#### b 非机动车道结构层：

4cm 细粒式沥青混凝土（AC-13C）+6cm 中粒式沥青混凝土（AC-20C）+20cm 水泥稳定碎石+15cm 砾石砂。

#### c 人行道结构：

6cm 透水路面砖+3cm 中粗砂垫层+针刺无纺土工布+15cm 透水混凝土+10cm 碎石。

### 二、排水工程：

雨水管道全长 4522m，管材为 DN600 承插式 HDPE 缠绕管、 $\phi 800$ ~ $\phi 1200$  承插式钢筋混凝土，雨水连管为 DN300~DN400HDPE 双壁缠绕管。污水管道全长 1807m，污水管道  $\phi 800$  顶管，采用“F”型钢承口式钢筋混凝土，预留污水管采用 DN300 承插式 HDPE 双壁缠绕管。

### 三、桥梁工程：

新建濯浦河桥（结构分为三幅：北幅 30+45+35m，中幅 35+45+35m，南幅 30+30+30m）1 座、刘中河桥（42m 三跨桥）1 座。设计荷载等级：汽车荷载城—B 级，人群荷载按《城



市桥梁设计规范》(CJJ11-2011)取值。

滘浦河桥桥宽为 45m，分三幅布置。北幅人非桥断面为 3.75m 人行道+3.5m 非机动车道+0.35m 栏杆=7.6m；中幅车行桥断面为 0.5m 防撞护栏+7.5m 机动车道+4m 中央分隔带+7.5m 机动车道+0.5m 防撞护栏=19.7m；南幅人非桥断面为 4.25m 人行道+3.5m 非机动车道+0.35m 栏杆=8.1m

刘中河桥总宽为 45m，分为 4 幅布置。东西幅人非桥横断面为：4m 人行道+3.5m 非机动车道+0.35m 栏杆=7.85m；北幅机动车桥横断面为：0.5m 防撞护栏+9.75m 机动车道+0.5m 防撞护栏+10.754m；南幅机动车桥横断面为：0.5m 防撞护栏+7.5 机动车道+0.5m 方桩护栏=8.5m

设计桩基础采用  $\Phi 800$  钻孔灌注桩 120 根，桩长：35m~50m；滘浦河桥下部结构：中幅桥墩采用双立柱，边幅桥墩采用单立柱接盖梁，刘中河桥桥墩为实体墙式桥墩，桥台采用埋置式钢筋混凝土桥墩；滘浦河桥支座采用球形钢支座，刘中河桥支座为板式橡胶支座；上部结构滘浦河桥采用预应力混凝土现浇箱梁，刘中河桥采用预制空心板板梁；桥面铺装为：C50 钢筋混凝土基层+防水层+10cm 沥青混凝土。

滘浦河规划断面：河道底宽 10m，蓝线宽度 32m；刘中河规划断面：河道底宽 10m，蓝线宽度 30m；施工长度为桥两侧各 30m。

#### 四、附属工程

1、照明工程：瑞丽江路（集建线~陆翔路），道路新建 10 米双挑路灯 78 盏，12 米中杆灯 18 盏，新建路灯控制箱 4 基（编号 67515、67516、67517、67518）。

2、绿化工程：绿化植物配置以栾树、晚樱、白玉兰、桂花、红叶李等为骨干树种。灌木主要以红叶石楠、红花继木、金边阔叶麦冬、路易斯安娜鸢尾等品种组成植物合理配置，丰富植物造型多样性。

3、交通工程：瑞丽江路（集建线~陆翔路）工程范围 K0+351.32~K1+812.68，全长 1461.36m。相关交叉路口 100 米内设计标志标线。设计行车速度为 40Km/h。

附：建设工程竣工验收工程明细表



验收组 职 务	姓 名	工作单位	职称	职务		
竣 工 验 收 组 人 员 签 名	组 长	陈峰	上海地产北部投资发展有 限公司	工程师	项目负责人	
	副组长	吴振东	上海市工程建设咨询监理 有限公司	工程师	总监工程师	
		黄静	上海市城市建设设计研究 总院（集团）有限公司	高级工程师	设计负责人	
		赵捷	上海城建市政工程（集团） 有限公司	工程师	项目经理	
		谢攀	上海市城市建设设计研究 总院（集团）有限公司	高级工程师	勘察负责人	
		杜阳	上海市工程建设咨询监理 有限公司	工程师	安全监理	
	成 员	赵秋高	上海市工程建设咨询监理 有限公司	工程师	质量监理	
		房浩	上海城建市政工程（集团） 有限公司	高级工程师	施工技术 负责人	
		牛丹	上海城建市政工程（集团） 有限公司	助理工程师	施工安全 负责人	
		石浩宇	上海城建市政工程（集团） 有限公司	助理工程师	施工质量 负责人	
	建设单位项目负责人：陈峰					
建设单位法定代表人：徐平 (单位公章)						
提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责						



竣 工 验 收 标 准	1、 现行的国家有关法律、法规，现行的建设工程质量验收规范、强制性标准； 2、 经审图机构审查通过的设计图纸及设计文件； 3、 建设工程施工合同。
工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论	<p>本工程实物质量符合现行的建设工程施工质量验收规范及设计图纸要求；</p> <p>工程建设档案资料齐全；</p> <p>使用功能满足设计要求，无缺陷；</p> <p>验收结论：本工程经验收小组验收，符合国家质量标准，质量等级合格，同意交付使用。</p> <p>验收组组长： 冯峰</p> <p>日 期： 2023.9.4</p>

附：1、参建施工单位工程竣工报告

2、勘察、设计单位工程质量检查报告

3、监理单位工程质量评估报告



附

建设工程竣工验收工程明细表

项目编号：2002BS0029

建设单位（公章）：上海地产北部投资发展有限公司

单位工程名称	工程类型	工程规模					备注	
		指标	单位	数量	层数			造价 (万元)
					地上	地下		
顾村大型居住社区拓展基地瑞丽江路（集建线-陆翔路）道路新建工程-道路工程	道路	长度	米	1461.36	/	/	4743.1258	
顾村大型居住社区拓展基地瑞丽江路（集建线-陆翔路）道路新建工程-雨水管	地下管线	长度	米	3115	/	/	2044.3346	
顾村大型居住社区拓展基地瑞丽江路（集建线-陆翔路）道路新建工程-污水管	地下管线	长度	米	1807	/	/		
顾村大型居住社区拓展基地瑞丽江路（集建线-陆翔路）道路新建工程-桥梁工程-湖浦河桥	桥梁	跨度	米	315	/	/	2401.1563	
顾村大型居住社区拓展基地瑞丽江路（集建线-陆翔路）道路新建工程-桥梁工程-刘中河桥	桥梁	跨度	米	45	/	/	610.6415	

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。

工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、人防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他





(三)、杭州地铁 3 号线一期工程土建施工监理 JL3-11 标段

全国建筑市场监管公共服务平台

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：  
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2494857



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

杭州地铁3号线一期工程土建施工SG3-11标项目

浙江省·杭州市



项目地址：--

项目编号	3301012008050001	省级项目编号	3301002008030204
建设单位	杭州市地铁集团有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	91330100742902193B
项目分类	市政工程	建设性质	--
总面积(平方米)	13466.66	总投资(万元)	47044.36
立项级别	--	立项文号	--

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海市工程建设咨询有限公司	91310000132329617T	程洪	310107*****11
勘察企业	杭州市勘测设计研究院	91330100470108219R	--	--
设计企业	中铁第五勘察设计院集团有限公司	9111000040000238XD	--	--
施工企业	中铁一局集团有限公司	91610000220522345A	李新红	612101*****12



## 中标通知书

### 中标通知书

No: E33000000001000701050001

上海市工程建设咨询监理有限公司：

你方于 2018 年 4 月 18 日 所递交 杭州地铁 3 号线一期工程土建施工监理 JL3-11 标段 公开招投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价： 1153.6000 万元

服 务 期： 1857 日历天

质量标准： 合格

项目总监： 程洪

请你方在接到本通知后的 30 日内到 杭州市地铁集团有限责任公司（杭州市九和路 516 号 T2 楼） 与我方签订合同，在此前按招标文件“投标人须知”规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

2018 年 5 月 7 日



## 监理合同

副本

杭州地铁 3 号线一期工程

土建施工监理 JL3-11 标段

# 监 理 合 同

合同编号：（JS<sub>3</sub>-JL-018-004）

委托人：杭州市地铁集团有限责任公司

监理人：上海市工程建设咨询监理有限公司

日期：2018 年 5 月





## 一、协议书

委托人（全称）：杭州市地铁集团有限责任公司

监理人（全称）：上海市工程建设咨询监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目名称：杭州地铁 3 号线一期工程土建施工监理 JL3-11 标段

二、工程概况

1.工程名称：杭州地铁 3 号线一期工程土建施工监理 JL3-11 标段

2.工程地点：杭州市

3.工程规模：包括丁桥站~天丰路站区间、天丰路站、天丰路站~天都城站区间、天都城站、天都城站~星桥路站区间、星桥路站、星桥车辆基地出入段线盾构段土建施工永久工程和临时工程的监理工作。主要为车站围护结构、主体结构、附属结构（出入口通道、风井等）及防水，区间主体隧道结构、附属结构（联络通道、泵站等）及防水、桥梁拆复建、施工影响范围内的雨水管线迁改，以及临时工程等。

4.工程概算投资：110521 万元。

三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

四、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书；

3.专用条件；

4.通用条件；

5.附录：相关服务的范围和内容；

6.投标文件；

7.服务技术标准及要求；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

五、总监理工程师

总监理工程师姓名：程洪，身份证号码：310107196809154611，注册号：31001574。

六、签约酬金

签约酬金（大写）：壹仟壹佰伍拾叁万陆仟元（¥11536000）。

七、期限



1. 监理期限：自监理中标之日起至缺陷责任期届满。如委托人因各种原因需对施工计划工期作调整，监理人可适当调整监理计划，但这种计划调整以不影响监理服务质量为前提，并须经委托人批准。委托人对工期的调整，监理服务期也应作相应调整，施工计划工期：计划开工日期：2018 年 3 月 1 日，计划竣工日期：2021 年 3 月 31 日。

2. 相关服务期限（缺陷责任期服务期限）：工程竣工验收之日起满 24 个月。

#### 八、质量目标

质量目标：符合设计要求，满足国家质量标准，且一次验收合格。

#### 九、履约担保

监理酬金的 5%，合同签订前以现金、支票、汇票或国有股份制商业银行一级支行以上分支机构出具的银行保函或保险公司保函形式提交。

以银行保函或保险公司保函形式提交的，在工程竣工验收结束后退还；以非银行保函或保险公司保函形式提交的，在工程量完成 80% 时无息返还履约保证金的 80%，在工程竣工验收结束后返还剩余的履约保证金。

#### 十、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

#### 十一、合同订立

1. 订立时间：2018 年 5 月 9 日。

2. 订立地点：杭州市。

3. 本合同一式 12 份，具有同等法律效力，甲方执 8 份，乙方执 4 份。

附件：

- 1、《监理机构人员组成表》
- 2、《治安、防火责任协议书》
- 3、《廉政协议》
- 4、履约担保承诺书
- 5、银行查证授权承诺书

委托人：

（盖章）

地 址：杭州市江干区九和路 516 号

法定代表人或其授权

的代理人：（签章）

开户银行：工商银行杭州市分行营业部

监理人：

（盖章）

地 址：上海市杨浦区营口路 588 号 8 楼

法定代表人或其授权

的代理人：（签章）

开户银行：建设银行上海第二支行





账号：1202021109900041930

账号：31001502500055624274

电话：0571-86000855

电话：17706405118



## 竣工验收报告

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称：杭州地铁 3 号线一期工程土建施工

SG3-11 标天都城站单位工程（土建）

建 设 单 位：杭州市地铁集团有限责任公司

竣工验收时间：2021 年 12 月 3 日

（由竣工验收组填写）

杭州市城乡建设委员会统一印制



## 建设工程质量竣工验收意见


工程名称	杭州地铁3号线一期工程土建施工 SG3-11 标天都城站 单位工程（土建）		
工程地址	杭州市临平区		
建筑面积 (或工程规模)	12860 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	箱型框架结构/ 地下两层
开工时间	2018.5.20	竣工日期	2021年11月20日

工程竣工验收内容:

本次验收范围为:天都城站单位工程包括车站主体、附属  
A、B、C出入口,以及1、2号风亭。

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 13 分部, 经查 13 分部 符合标准及设计要求 13 分部	合格
2	质量控制资 料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项	合格
3	安全和主要 使用功能核查 及抽查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 不符合要求 0 项	合格



由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不完全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	基本齐全，抽查规划许可证资料齐全，施工许可证正在办理，但有轨道办说明。
施工单位资料	抽查施工单位分部验收资料，齐全。
勘察单位资料	抽查岩土勘察报告，资料齐全。
设计单位资料	抽查设计文件，图纸会审文件，资料齐全。
监理单位资料	抽查监理旁站资料，基本齐全。 



综合验收结论：

符合国家标准，工程质量合格。

注：结论为：是否符合国家质量标准；工程质量是否合格。

竣工验收组成员签字	验收组职务	姓名	工作单位	职务	技术职称
	组长	董力斌	杭州市地铁集团	副部长	高工
成员	副组长				
		孙文	市地铁集团	档案室主任	馆员
		杭州地铁	业代		
		杭州地铁设计研究院	地质	教授	
		中铁五局	项目负责人	高工	
	永昆造	上海工程建设项目管理有限公司	总工	高工	
	李智红	中铁五局集团有限公司	项目经理	高工	
	刘力	中铁五局	项目经理	高工	

参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
	单位名称 单位（项目）负责人 年月日	单位名称 单位（项目）负责人 年月日	单位名称 单位（项目）负责人 年月日	单位名称 项目总监 年月日	单位名称 项目经理 年月日





## 建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称：杭州地铁 3 号线一期工程土建施工

SG3-11 标天丰路站单位工程（土建）

建 设 单 位：杭州市地铁集团有限责任公司

竣工验收时间：2021 年 12 月 3 日

（由竣工验收组填写）

杭州市城乡建设委员会统一印制



## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	杭州地铁3号线一期工程土建施工 SG3-11 标天丰路站 单位工程（土建）		
工程地址	杭州市上城区		
建筑面积 (或工程规模)	17937 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	箱型框架结构/ 两层
开工时间	2018.5.20	竣工日期	2021年11月20日

工程竣工验收内容:

天丰路站主体结构、附属A、B、E出入口，以及1、2号风亭，

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 22 分部，经查 22 分部 符合标准及设计要求 22 分部	合格
2	质量控制资 料核查	共 8 项，经审查符合要求 8 项， 经核定符合规范要求 8 项	合格
3	安全和主要 使用功能核查 及抽查结果	共核查 4 项，符合要求 4 项， 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 3 项，符合要求 3 项， 不符合要求 0 项	合格



由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不完全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	抽查规划许可证，施工许可证。规划许可证资料齐全，施工许可证正在办理，但有轨道办说明。
施工单位资料	抽查施工单位分部验收资料，资料齐全。
勘察单位资料	抽查勘察单位岩土工程勘察报告，资料齐全。
设计单位资料	抽查设计单位设计交底文件，资料齐全。
监理单位资料	抽查监理单位旁站资料，齐全。



综合验收结论：

符合国家质量标准，工程质量合格

注：结论为：是否符合国家质量标准；工程质量是否合格。

竣 工 验 收 组 成 员 签 字	验收组职务	姓 名	工作单位	职务	技术职称
	组长	俞 博	杭州地铁集团	副部长	高工
副 组 长					
成 员		林同成	杭州地铁	业代	
		周圣芳	杭州地铁设计研究院	专业	教
		张 悦	中铁第五勘察设计院	项目经理	高工
		朱是浩	上海市政工程设计研究总院	总监	高工
		李智仁	中铁一局集团有限公司	项目经理	高工
		刘 伟	中铁第五勘察设计院	项目经理	高工

参 加 验 收 单 位	建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
	单位名称  单位（项目）负责人 林同成 年 月 日	单位名称  单位（项目）负责人 俞 博 年 月 日	单位名称  单位（项目）负责人 刘 伟 年 月 日	单位名称  项目总监 朱是浩 年 月 日	单位名称  项目经理 李智仁 年 月 日



## 建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称：杭州地铁 3 号线一期工程土建施工

SG3-11 标星桥路站单位工程（土建）

建 设 单 位：杭州市地铁集团有限责任公司

竣工验收时间：2021 年 12 月 3 日

（由竣工验收组填写）

杭州市城乡建设委员会统一印制





## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	杭州地铁3号线一期工程土建施工 SG3-11 标星桥路站 单位工程（土建）		
工程地址	杭州市临平区		
建筑面积 (或工程规模)	33139 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	箱型框架结构/ 地下两层
开工时间	2018.5.20	竣工日期	2021年11月20日

工程竣工验收内容:

本次验收范围为星桥路站主体结构、附属H、B、C、D、E、E<sub>2</sub>出入口、1、2、3号风亭、8个疏散口(X1-X8)，其中X3、X4、X5、X6位于顶板上方，3个安全疏散口(1、2、3号疏散口)其中1号安全疏散口与3号风亭合建。

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 43 分部，经查 43 分部 符合标准及设计要求 43 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 8 项，经审查符合要求 8 项， 经核定符合规范要求 8 项	合格
3	安全和主要 使用功能核查 及抽查结果	共核查 4 项，符合要求 4 项， 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 3 项，符合要求 3 项， 不符合要求 0 项	合格



由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	基本齐全
施工单位资料	基本齐全
勘察单位资料	基本齐全
设计单位资料	基本齐全
监理单位资料	基本齐全



综合验收结论：

符合国家质量标准，工程质量合格

注：结论为：是否符合国家质量标准；工程质量是否合格。

竣工验收组成员签字	验收组职务	姓名	工作单位	职务	技术职称
	组长	高江	杭州地铁集团	副部长	高江
副组长	成员	高江	市地铁集团	技术负责人	高江
		高江	市地铁集团	技术负责人	高江
		高江	市地铁集团	技术负责人	高江
		高江	市地铁集团	技术负责人	高江
		高江	市地铁集团	技术负责人	高江
		高江	市地铁集团	技术负责人	高江
		高江	市地铁集团	技术负责人	高江
		高江	市地铁集团	技术负责人	高江
建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位	单位名称
					单位名称
					单位名称
					单位名称
					单位名称
单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监	项目经理	
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日	



# 建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称：杭州地铁 3 号线一期工程土建施工

SG3-11 标丁桥站~天丰路站区

间单位工程

建 设 单 位：杭州市地铁集团有限责任公司

竣工验收时间：2021 年 8 月 17 日

（由竣工验收组填写）

杭州市城乡建设委员会统一印制



## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	杭州地铁3号线一期工程土建施工 SG3-11 标丁桥站~天丰路站区间 单位工程		
工程地址	杭州市上城区		
建筑面积 (或工程规模)	区间长度 3369.2 米 工程造价 14998.93 万元	结构类型、 层数	盾构区间
开工时间	2018.3.1	竣工日期	年 月 日
工程竣工验收内容: 经审核,各单位工程档案资料齐全,能真实反映工程实际,实地查验工程质量情况和工程使用功能试验情况,认为该工程观感、质量好,满足使用功能要求。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部 符合标准及设计要 求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 8 项,经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项	合格
3	安全和主要 使用功能核查 及抽查结果	共核查 2 项,符合要求 2 项, 共抽查 2 项,符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 2 项,符合要求 2 项, 不符合要求 0 项	合格



由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	基本齐全
施工单位资料	基本齐全
勘察单位资料	基本齐全
设计单位资料	基本齐全
监理单位资料	基本齐全





综合验收结论：

符合国家标准，工程质量合格。

注：结论为：是否符合国家质量标准；工程质量是否合格。

验收组职务	姓名	工作单位	职务	技术职称
组长	孟万斌	市地铁集团	副部长	高工
副组长	李国	市地铁集团		高工
成员	易加荣	市地铁集团	档案室主任	高工
成员	周小华	市地铁集团		
成员	林国成	杭州地铁		
成员	周国芳	杭州市城市设计研究院		高工
成员	孔凡成	中铁第五勘察设计院		高工
成员	李国仁	中铁一局集团有限公司	项目经理	高工
成员	宋国浩	上海市城市建设设计研究院	总工	高工
成员				
成员				

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
单位名称 单位（项目）负责人 林国成 2021年8月17日	单位名称 单位（项目）负责人 周国芳 2021年8月17日	单位名称 单位（项目）负责人 孔凡成 2021年8月17日	单位名称 项目总监 宋国浩 2021年8月17日	单位名称 项目经理 李国仁 2021年8月17日



## 建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称：杭州地铁3号线一期工程土建施工

SG3-11 标天都城站~星桥路站区

间单位工程

建 设 单 位：杭州市地铁集团有限责任公司

竣工验收时间：2021 年 8 月 17 日

（由竣工验收组填写）

杭州市城乡建设委员会统一印制



## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	杭州地铁3号线一期工程土建施工 SG3-11 标天都城站~星桥路站区间 单位工程		
工程地址	杭州市临平区		
建筑面积 (或工程规模)	区间长度 3005.09 米 工程造价 17952.31 万元	结构类型、 层 数	盾构区间
开工时间	2018.3.1	竣工日期	年 月 日
工程竣工验收内容:			
<p>经审核,各单位工程档案资料齐全,能真实反映工程实际,实地查验工程质量情况和工程使用功能试验情况,认为该工程观感质量好,满足使用功能需求</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部 符合标准及设计要 求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 8 项,经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项	合格
3	安全和主要 使用功能核查 及抽查结果	共核查 2 项,符合要求 2 项, 共抽查 2 项,符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 2 项,符合要求 2 项, 不符合要求 0 项	合格



由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	基本齐全
施工单位资料	基本齐全
勘察单位资料	基本齐全
设计单位资料	基本齐全
监理单位资料	基本齐全







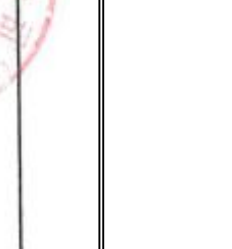
综合验收结论：

符合国家质量标准，工程质量合格。

注：结论为：是否符合国家质量标准；工程质量是否合格。

竣工验收组	验收组职务	姓名	工作单位	职务	技术职称
	组长	孟祥斌	市地铁集团	副部长	高工
副组长	李强	市地铁集团			高工
	张强	市地铁集团	档案管理	中级	
成员	孙强	市地铁集团			
	林国成	杭州地铁			
	陈国成	杭州地铁			
	孙强	中铁第五勘察设计院			高工
	李强	中铁第五勘察设计院	项目经理		高工
	孙强	中铁第五勘察设计院	总工程师		高工
	孙强	中铁第五勘察设计院	总工程师		高工
	孙强	中铁第五勘察设计院	总工程师		高工

参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
	单位名称 单位（项目）负责人  林国成 2021年8月17日	单位名称 单位（项目）负责人  孙强 2021年8月17日	单位名称 单位（项目）负责人  孙强 2021年8月17日	单位名称 项目总监  孙强 2021年8月17日	单位名称 项目经理  李强 2021年8月17日





# 建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称：杭州地铁 3 号线一期工程土建施工

SG3-11 标天丰路站~天都城站区

间单位工程

建 设 单 位：杭州市地铁集团有限责任公司

竣工验收时间：2021 年 8 月 17 日

（由竣工验收组填写）

杭州市城乡建设委员会统一印制



## 建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	杭州地铁 3 号线一期工程土建施工 SG3-11 标天丰路站~天都城站区间 单位工程		
工 程 地 址	杭州市上城区、临平区		
建 筑 面 积 (或工程规模)	区间长度 2340.85 米 工程造价 14093.12 万元	结构类型、 层 数	盾构区间
开 工 时 间	2018.3.1	竣工日期	年 月 日
工程竣工验收内容: 经审核,各单位工程档案资料齐全,能真实反映工程 实际,实地查验工程质量情况和工程使用功能试验情 况,认为该工程观感质量好,满足使用功能要求			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部 符合标准及设计要 求 8 分部	合格
2	质量控制资 料核查	共 8 项,经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项	合格
3	安全和主要 使用功能核查 及抽查结果	共核查 2 项,符合要求 2 项, 共抽查 2 项,符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 2 项,符合要求 2 项, 不符合要求 0 项	合格



由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	基本齐全
施工单位资料	基本齐全
勘察单位资料	基本齐全
设计单位资料	基本齐全
监理单位资料	基本齐全



综合验收结论：

符合国家质量标准，工程质量合格。

注：结论为：是否符合国家质量标准；工程质量是否合格。

验收组职务	姓名	工作单位	职务	技术职称
组长	孟万斌	市地铁集团	副部长	高工
副组长	李顺	市地铁集团		高工
成员	李加荣	市地铁集团	档案管理员	中级
成员	周仁也	市地铁集团		
成员	林国成	杭州地铁		
成员	周文芸	杭州地铁设计研究院		教高
成员	宋元浩	上海申江建设工程监理公司	总监	高工
成员	李加仁	中铁一局集团有限公司	项目经理	高工
成员	王佩	中铁第五勘察设计院		高工

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
单位名称	单位名称	单位名称	单位名称	单位名称
单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监	项目经理
林国成	周文芸	王佩	宋元浩	李加仁
2021年8月17日	2021年8月17日	2021年8月17日	2021年8月17日	2021年8月17日



## 建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称：杭州地铁 3 号线一期工程土建施工

SG3-11 标星桥车辆基地出入段线区

间单位工程

建 设 单 位：杭州市地铁集团有限责任公司

竣工验收时间：2021 年 8 月 17 日

（由竣工验收组填写）

杭州市城乡建设委员会统一印制





## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	杭州地铁3号线一期工程土建施工SG3-11标星桥车辆基地出入段线区间单位工程		
工程地址	杭州市上城区		
建筑面积 (或工程规模)	区间长度 2815.69 米 工程造价 12801.02 万元	结构类型、 层数	盾构区间
开工时间	2018.3.1	竣工日期	年 月 日
工程竣工验收内容： 经审核，各单位工程档案资料齐全，能真实反映工程实际，实地查验工程质量情况和工程使用功能试验情况，认为该工程观感质量好，满足使用功能要求			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 3 分部，经查 3 分部符合标准及设计要求 3 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 8 项，经审查符合要求 8 项，经核定符合规范要求 8 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 1 项，符合要求 1 项，共抽查 1 项，符合要求 1 项，经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 2 项，符合要求 2 项，不符合要求 0 项	合格



由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全 的结论。	
建设单位资料	基本齐全
施工单位资料	基本齐全
勘察单位资料	基本齐全
设计单位资料	基本齐全
监理单位资料	基本齐全



综合验收结论：

符合国家质量标准，工程质量合格。

注：结论为：是否符合国家质量标准；工程质量是否合格。

验收组职务	姓名	工作单位	职务	技术职称
组长	唐万斌	市地铁集团	副部长	高工
副组长	李成	市地铁集团		高工
成员	陈如荣	市地铁集团	杨晋强	高工
成员	周礼成	市地铁集团		
成员	周礼成	杭州地铁		
成员	周礼成	杭州市地铁设计研究院		教授
成员	周礼成	杭州地铁设计研究院有限公司		高工
成员	李红江	市地铁集团	项目经理	高工
成员	周礼成	上海市工程建筑设计有限公司	总工	高工

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
单位名称	单位名称	单位名称	单位名称	单位名称
单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监	项目经理
周礼成	周礼成	周礼成	周礼成	李红江
2021年8月17日	2021年8月17日	2021年8月17日	2021年8月17日	2021年8月17日



(四)、景东路(双柏路-关港、银都路北-华济路)新建工程

全国建筑市场监管公共服务平台

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=51114>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

景东路（双柏路-关港、银都路北-华济路）道路新建工程

上海市-上海市-闵行区

项目编号	3101121710110201	省级项目编号	1702MH0428
建设单位	上海南滨江投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA1GBCCDD-5
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	62091
立项级别	区县级	立项文号	闵发改投审[2017]97号

项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	--	项目编号	3101121710110201
项目分类	市政工程	行政区划	上海市-上海市-闵行区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	闵发改投审[2017]97号	立项级别	区县级



## 中标通知书

报建编号	1702MH0428
标段号	F01
发包方式	公开招标





### 上海市建设工程监理中标通知书

（第二联：中标人）

上海市工程建设咨询监理有限公司：

景东路（双柏路-关港、银都路北-华济路）道路新建工程  
我单位 施工监理 工程，  
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位  
签订书面合同。

建设地点	分为南北两段，南段南起双柏路、北至关港，北段为南起银都路北侧区界、北至华济路			
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表	
本标段概算投资额	62091万元	监理费	335万元	
监理周期	560日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段
总监情况	姓名	张凤林	职称	高级工程师
	注册专业	市政公用, 水利水电	注册号	31006458
备注				

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
	
2017 年 12 月 12 日	2017 年 12 月 12 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

方

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2017版







## 监理合同

### 第一部分 协议书

委托人（全称）：上海南滨江投资发展有限公司

监理人（全称）：上海市工程建设咨询监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

1. 工程名称：景东路（双柏路—关港、银都路北—华济路）新建工程；
2. 工程地点：位于梅陇地区，分为南北两段，南段南起双柏路、北至关港，北段为南起银都路北侧区界、北至华济路；
3. 工程规模：双线四快二慢车行道，线路全长 2357 米（以实测为准），其中南段南起双柏路，北至关港，规划红线宽度 40 米；北段南起银都路北侧区界，北至华济路，规划红线宽度 32 米；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：工可批复工程建设费用 22451 万元。

#### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

7. 合同附件，即：

附件一：工程监理廉政协议书

附件二：监理任务大纲

附件三：监理人员基本情况和业绩一览表

附件四：选用的测量仪器与检测设施

附件五：使用的法规与技术标准



由于监理人的原因使本工程受到阻碍或延误，则每延误一天，委托人有权直接从应付监理费用中扣除合同金额的 0.1%作为违约金；由于监理人的原因使本工程发生安全事故，每发生一起，委托人有权直接从应付监理费用中扣除合同金额的 1%作为违约金。

4.1.2 监理人应支付的违约金为：本合同项下监理正常工作酬金的 20%。

#### 4.2 委托人的违约责任

4.2.1 委托人逾期付款利息按下列方法确定：根据实际情况双方另行协商，且不超过银行同期存款利率。

### 5. 支付

#### 5.1 支付酬金

5.1.1 监理酬金总额为人民币：（大写）叁佰叁拾伍万整，¥335 万元（包含施工阶段、保修阶段的监理服务费用，不包括平行检测费用，本项目监理酬金由监理人包干使用），最终结算酬金不超过概算批复费用。

#### 5.3 支付酬金正常工作酬金的支付：

第一期 监理合同签订后 30 天内支付 20%合同价作为预付款，计 67 万元；

第二期 工程量完成 50%之后 30 天内支付 20%合同价，计 67 万元；

第三期 工程竣工验收（合格）结束并提交完整的监理资料后 30 天内支付 30%合同价，计 100.5 万元；

第四期 工程决算审计后 30 天内支付 20%合同价，计 67 万元，若监理酬金有调整，依据专用条件 6.2 变更，则付至最终监理结算价的 90%；

第五期 质保期结束后 30 天内付清 10%合同价余款，计 33.5 万元。

委托人、监理人在建设工程竣工验收备案前出示施工监理服务费银行凭证及施工监理服务费发票原件。

### 6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止及监理费用

#### 6.1 生效

本合同生效条件：同通用条件。

#### 6.2 变更

6.2.1 附加工作酬金按下列方法确定：委托人及监理人另行协商确定。

6.2.2 正常工作酬金增加额按下列方法结算：合同酬金为固定包干总价，不会因国家政策、市场价格变化等原因而调整。因房屋拆迁、天气、种植季节等影响造成的工期延长，监理酬金也不予调整；因未及时拆迁造成部分区域延期施工超过一年以上时，根据具体情况协商调整监理酬金。若委托人同意增加的监理酬金加上合同酬金超过了审批的概算监理费，则以概算监理费作为最终结算酬金。



#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：张凤林，身份证号码：220124197605277416，  
注册号：市政公用工程 31006458。

#### 五、签约酬金

签约酬金（人民币大写）：叁佰叁拾伍万元整（¥3,350,000.00 元）。

该等酬金已包含监理人完成本合同项下监理及相关服务的一切相关费用（不含平行检测费用）。最终结算监理酬金除按专用条件 6.2.2 调整的情况外，其他任何情况均不得进行调整。最终结算不超过概算批复费用。

#### 六、期限

##### 1. 监理期限：

暂定自 2018 年 3 月 10 日始，至 2019 年 9 月 20 日止。（具体以委托人书面开工令为准）

##### 2. 相关服务期限：

保修阶段服务期限与工程保修期一致，暂定自 2019 年 9 月 21 日始，至 2021 年 9 月 20 日止。（具体以委托人书面开工令为准）

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 1 月 12 日。

2. 订立地点：上海市闵行区。

3. 本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人：（盖章）

监理人：（盖章）

住所：

住所：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

的代理人：（签字）

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：



## 竣工验收合格报告

编号：

# 闵行区交通工程竣工验收报告

工程名称：景东路（双柏路-关港，银都路北-华济路）道路新建工程(北段)

项目编码（报建编码）：2017SH885SS

施工许可编码：JT1702MH0428W01-20SZ048

建设单位：上海南滨江投资发展有限公司

开工日期：2020 年 09 月 04 日

竣工日期：2022 年 10 月 14 日





## 工程概况

建安工作量	18625.5614 万元	建筑面积	M <sup>2</sup>
<p>此次竣工验收工程概况描述：</p> <p>景东路（双柏路—关港、银都路北—华济路）道路新建工程位于梅陇地区，分为南、两段，南段线路长 1561.4 米，北段线路长 876.4 米。</p> <p>本次竣工验收范围为北段：南起银都路北，北至华济路，规划红线宽度 32 米。</p> <p>本工程范围划分为：排水工程、道路工程、春申塘桥三个单位工程。</p>			

## 1、道路工程

道路工程按双向 4 快 2 慢规模建设，采用三幅路断面布置。北段标准横断面布置为：{3.5 米（人行道）+3.5 米（非机动车道）+1.5 米（机非分隔带）}\*2+15 米（机动车道）=32 米。

机动车道路面结构组合为 4cmSMA-13（SBS）+PC-3 乳化沥青粘层油（0.5L/m<sup>2</sup>+8cmAC-25C+0.8cm 稀浆封层+PC-2 乳化沥青粘层油（1.5L/m<sup>2</sup>）+36cm 水泥稳定碎石+15cm 级配碎石=63.8cm；

非机动车道、春申塘桥辅道、关港路路面结构为 4cmAC-13C+6cmAC-20C+20cm 水泥稳定碎石+15cm 级配碎石=45cm；

人行道采用 6cm 同质砖+3cm 干拌水泥黄沙+10cmC20 混凝土+10cm 级配碎石=29cm。

本工程范围涉及关港路、华展路、华济路共 3 个交叉口，其中关港路采用立交，其余两个交叉口采用平交方式，与现状道路接顺，满足交通主管部门要求。道路沿线设公交停靠站。

## 2、桥梁工程

春申塘桥位于景东路银都路北侧，跨越关港路及春申塘水闸，是春申塘河道新建的一座下承式系杆拱跨线梁梁，其桥梁起点桩号 K1+921，终点桩号 K2+047，跨径组合为：6\*25.2+20.2+22.4+108+24.95+3\*22.75=395 米。

设计荷载等级：城—A 级，人群荷载取值：主桥 q=2.4KPa，引桥 q=3.85KPa。

## 2.1、横断面布置：

1)、南侧引桥（单幅布置）横断面布置为：0.5 米（防撞栏杆）+2.5 米（非机动车道）+15 米（机动车道）+2.5 米（非机动车道）+0.5 米（防撞栏杆）=21 米；

2)、北侧引桥（双幅布置）横断面布置为：0.3 米（栏杆）+3.2 米（人行道）+3.5





米（非机动车道）+0.5 米（防撞护栏）+8.5 米（机动车道）+8.5 米（机动车道）+0.5 米（防撞护栏）+3.5 米（非机动车道）+3.2 米（人行道）+0.3 米（栏杆）=32 米；

3)、主桥横断面布置为：0.3 米（栏杆）+2.45 米（人行道）+3.5 米（非机动车道）+0.25 米（分隔护栏）+1.8（拱肋区）+0.5 米（防撞护栏）+15 米（机动车道）+0.5 米（防撞护栏）+1.8（拱肋区）+0.25 米（分隔护栏）+3.5 米（非机动车道）+2.45 米（人行道）+0.3 米（栏杆）=32.6 米，

主桥设有人行道，行人由设在主桥南侧的人行梯道桥上下主桥。

桥梁结构按 7 度地震裂度设防，抗震设防分类为丁类。

护栏防撞等级：SB 级。桥面防水等级：I 级。

桥下净空：关港路 4.5 米，春申塘防汛通道：2.5 米，主桥梁底标高 $\geq 9.52$  米。

## 2.2 基础及下部结构

南侧引桥 7 个桥墩采用桩+系梁+立柱+盖梁形式，每墩桩基础采用 8 根  $\Phi 800$  mm $\times$ 55000mm 钻孔灌注桩，共 56 根；桥台采用埋置式桥台，桥台基础为 7 根  $\Phi 800$  mm $\times$ 52000mm 钻孔灌注桩。北侧引桥 3 个桥墩采用桩+系梁+立柱+盖梁形式，每墩桩基础采用 12 根  $\Phi 800$  mm $\times$ 52000mm 钻孔灌注桩，共 36 根；桥台采用埋置式桥台，桥台基础为 10 根  $\Phi 800$  mm $\times$ 52000mm 钻孔灌注桩；主墩 2 个采用桩+承台+立柱形式，基础采用 20 根  $\Phi 1200$  mm $\times$ 55000mm 钻孔灌注桩，共 40 根；南侧梯道桥东西两侧各采用 4 根  $\Phi 800$  mm $\times$ 35000mm 钻孔灌注桩，下部采用承台+立柱形式。

## 2.3 上部结构

南侧引桥上部结构采用 25.2 米、20.2 米小箱梁，北侧引桥采用 22.75 米小箱梁，先张法施工，工厂预制，中梁预制宽度为 2.576 米，边梁预制宽度为 2.826 米，梁高 1.50 米。

预应力小箱梁数量表：

梁长 mm	中梁（片）	中梁重（吨）	边梁（片）	边梁重（吨）
25200	24	89.57	12	92.14
20200	9	73.78	4	75.64
22750	24	81.82	16	84.06

主桥由哑铃式钢管混凝土拱肋、现浇预应力混凝土系梁、带牛腿箱型端横梁、T 形预应力混凝土中横梁、柔性吊杆以及 25cm 厚预应力整体化桥面系组成。主桥跨



径为 108 米的下承式简支系杆拱。

拱肋：拱肋采用哑铃形断面的钢管混凝土结构，高度 2.8m，上下钢管直径 1.20m，钢管壁厚 16mm，拱肋钢管及腹板空间内灌注 C50 自密实补偿收缩混凝土。主桥设两片拱肋，拱肋间设置五道一型风撑及两道 K 型风撑。

系梁：系梁为预应力混凝土结构，系梁为箱型断面，系梁高 1.8m，宽为 3.0m，顶板厚 0.35m，底板厚 0.4m，腹板厚 0.4m，配置 22 束 15 $\Phi$ 15.20 钢绞线。

梯道桥：梯坡道按 1:4 坡度设置踏步，中间设 2 米长平台。梯坡道梁采用等高度钢筋混凝土连续梁结构，梯坡道梁采用矩形实心板梁断面，梁高 0.5 米，宽 2.75 米。梯坡道梁上端搁置在右侧主桥牛腿上，与人行道相连接，下端搁置在承台上。

#### 2.4 桥面系及附属工程

1、桥面铺装总厚为 182mm，下层为 80mmC50 混凝土，上层为 100mm 沥青混凝土，中间铺设 2mm 聚合物改性沥青防水层。

2、引桥伸缩缝采用 D80 型梳齿板伸缩缝，主桥两端伸缩缝采用 D120 型梳齿板伸缩缝，伸缩缝混凝土采用 C50 钢纤维砼。

3、南侧引桥非机动车道两侧及主桥车行道两侧设置钢筋混凝土防撞护栏，等级 SB 级。北侧引桥及主桥人行道栏杆采用钢筋混凝土栏杆。

4、小箱梁支座采用 GJZ300 $\times$ 300 $\times$ 74mm 板式橡胶支座，主桥支座采用 4 个 JZQZ37500/3750 摩擦摆减隔震支座。

5、桥台台后设置 8 米长钢筋混凝土搭板。

6、桥面排水通过桥墩处设置的泄水口，由雨水管沿墩柱引入地面集水井，就近排入地面排水系统。

#### 3、排水及附属工程

本工程排水系统采用雨、污水分流制。拟沿道路新建管径为 1000-1800 毫米雨水管道管径为 800 毫米雨水支管，雨水管管材采用 800、1000、1200mmHDPE 双壁缠绕管及 1650mm、1800mm 的钢筋混凝土企口管，污水管管径为 300-400 毫米污水管道和支管，管材采用 HDPE 双壁缠绕管。雨污水 HDPE 双壁缠绕管埋深 $\leq$ 4 米时环刚度 $\geq$ 10KN/m<sup>2</sup>，埋深 $>$ 4 米时环刚度 $\geq$ 12.5KN/m<sup>2</sup>。

工程同步实施交通标志标线、信号灯、照明、绿化及交通安全等附属设施。

附：建设工程竣工验收工程明细表



竣工验收标准	<p>1、景东路道路、排水、桥梁设计图纸要求</p> <p>2、《城市道路桥梁工程施工质量验收规范》DG/TJ 08-2152-2014</p> <p>3、《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008</p> <p>4、《城镇排水工程施工质量验收规范》(DG/TJ08-2110-2012)</p> <p>5、《公路工程质量检验评定标准》JTG F80/1-2021</p>
工程竣工验收意见及结论	<p>景东路（双柏路-关港、银都路北-华济路）道路新建工程于 2017 年 12 月通过公开招标的方式确定了勘察、设计、施工一体化中标单位，并于 2018 年 3 月与中标单位签署了总包合同。后因上海市城市轨道交通机场联络线线位与本工程跨春申塘桥梁桩基位置发生冲突，考虑到机场联络线的复杂性和重要性，闵行区交通委员会（立项单位）通知暂缓实施春申塘桥梁工程，待机场联络线方案稳定后，春申塘桥梁设计方案再相应调整。</p> <p>为减少对项目的影晌，在区交通委的协调下，景东路项目分南（双柏路-关港）、北（银都路北-华济路）两段办理规划许可和施工许可手续。北段施工许可证于 2020 年 8 月 10 日办出。北段已于 2022 年 9 月 30 日完工，根据市区两级交委景东路通车的要求，经向闵行区交通工程建设管理中心申请，同意对景东路（银都路北-华济路）北段工程进行验收。</p> <p>2022 年 10 月 14 日验收工作组通过验收，质量评定为：合格</p> <p>验收组组长：邵伟强</p> <p>日期：2022.10.14</p>

附：1、参建施工单位工程竣工报告

2、勘察、设计单位工程质量检查报告

3、监理单位工程质量评估报告



竣工验收组 人员 签名	验收组 职务	姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	
	组 长	邵伟红	上海南滨江投资发展有限公司			项目负责人
副 组 长	副组长	沈 伟	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司		设计负责人	
		张同林	上海市工程建设咨询监理有限公司		项目总监	
		邵伟红	上海市岩土地质研究院有限公司		项目负责人	
	成 员	邵伟红	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司		设计	
		周杰	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司		设计	
		张策	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司		设计	
		邵伟红	上海市工程建设咨询监理有限公司		监理	
		余 亮	上海市机械施工集团有限公司		项目经理	
建设单位项目负责人：邵伟红						
建设单位法定代表人：○						
(单位公章) ○						
提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责						





## 建设工程竣工验收工程明细表

项目编码：2017SH885SS

建设单位（公章）：

单位工程名称	工程类型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层数	造价 (万元)	
道路工程	市政	16800	m <sup>2</sup>				
桥梁工程	市政	6*25.2+20.2+22.4+108+24.95+3*22.75=395	米	1			
排水工程（雨、污水）	市政	Φ 300~ Φ 1800	米	雨水管：2219 污水管：822.5			

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。

工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、人防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。





编号：

## 闵行区交通工程竣工验收报告

工程名称：景东路（双柏路-关港，银都路北-华济路）道路新建工程(南段)

项目编码（报建编码）：2017SH885SS

施工许可编码：JT1702MH0428W01-18SZ178

建设单位：上海南滨江投资发展有限公司

开工日期：2018 年 07 月 10 日

竣工日期：2019 年 12 月 22 日



## 工程概况

建安工作量	18625.5614 万元	建筑面积	M <sup>2</sup>
-------	---------------	------	----------------

## 此次竣工验收工程概况描述：

景东路（双柏路—关港、银都路北—华济路）道路新建工程位于梅陇地区，分为南北两段，南段线路长 1561.4 米，北段线路长 876.4 米。

本次竣工验收范围为南段：南起双柏路，北至关港，规划红线宽度 40 米。

本工程范围划分为：排水工程、道路工程、曹家港桥三个单位工程。

## 1、道路工程

道路工程按双向 4 快 2 慢规模建设，采用三幅路断面布置。南段标准横断面布置为 {4 米（人行道）+3.5 米（非机动车道）+5 米（机非分隔带）}\*2+15 米（机动车道）=40 米。

机动车道路面结构组合为 4cmSMA-13（SBS）+8cmAC-25C+0.8cm 稀浆封层+36cm 水泥稳定碎石+15cm 级配碎石=63.8cm；非机动车道路面结构 4cmAC-13C+6cmAC-20C+20cm 水泥稳定碎石+15cm 级配碎石=45cm；人行道采用同质砾石总厚度 29cm。

本工程范围涉及双柏路、金都路、联曹路、景联路、联强路共 5 个交叉口，交叉口采用平交方式，与现状道路接顺，满足交通主管部门要求。道路沿线设置公交停靠站。

## 2、桥梁工程

本工程范围涉及 1 座新建桥梁，曹家港桥采用刚接空心板梁，跨径组合为 13+16+13 米，桥梁桥墩采用桩+系梁+立柱+盖梁形式，桩采用 13 根  $\Phi 800 \text{ mm} \times 50000 \text{ mm}$  钻孔灌注桩，共 26 根；桥台采用埋置式桥台，桥台基础为 13 根  $\Phi 800 \text{ mm} \times 50000 \text{ mm}$  钻孔灌注桩，共 26 根。本工程同步实施桥梁护岸工程。

## 3、排水及附属工程

本工程排水系统采用雨、污水分流制。拟沿道路新建管径为 1000-1800 毫米雨水管道和直管径为 800 毫米雨水支管，雨水管管材采用 800mm、1000mm、1200mmHDPE 双壁缠绕管及 1350mm、1650mm、1800mm 的钢筋混凝土企口管，污水管管径为 300-400 毫米污水管道和支管，管材采用 HDPE 双壁缠绕管。雨污水 HDPE 双壁缠绕管埋深  $\leq 4$  米时环刚度  $\geq 10 \text{ KN/m}^2$ ，埋深  $> 4$  米时环刚度  $\geq 12.5 \text{ KN/m}^2$ 。

工程同步实施交通标志标线、信号灯、照明、绿化及交通安全等附属设施。

附：建设工程竣工验收工程明细表



竣工验收标准	<p>1、景东路路设计图纸要求</p> <p>2、《城市道路桥梁工程施工质量验收规范》DG/TJ 08-2152-2014</p> <p>3、《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008</p> <p>4、《城镇排水工程施工质量验收规范》(DG/TJ08-2110-2012)</p> <p>5、《公路工程质量检验评定标准》JTG F80/1-2017</p>
工程竣工验收意见及结论	<p>景东路（双柏路-关港、银都路北-华济路）道路新建工程于 2017 年 12 月通过公开招标的方式确定了勘察、设计、施工一体化中标单位，并于 2018 年 3 月与中标单位签署了总包合同。后因上海市城市轨道交通机场联络线线位与本工程跨春申塘桥梁桩基位置发生冲突，考虑到机场联络线的复杂性和重要性，闵行区交通委员会（立项单位）通知暂缓实施春申塘桥梁工程，待机场联络线方案稳定后，春申塘桥梁设计方案再相应调整。</p> <p>为减少对项目的影 响，在区交通委的协调下，景东路项目分南（双柏路-关港）、北（银都路北-华济路）两段办理规划许可和施工许可手续。南段施工许可证于 2018 年 10 月 25 日办出。根据市、区两级交委 2019 年年底确保南段通车的要求，经向闵行区交通工程建设安全质量监督站申请，同意对景东路南段工程先行验收。</p> <p>工程验收组对工程实物质量和资料进行了检查，分别听取了施工、监理、设计、勘察、建设等参建各方的工作报告和有关部门的验收意见，验收小组一致认为：该工程质量符合国家及上海市的规范标准，满足施工图设计要求，质量评定为合格。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长：王水叔</p> <p style="text-align: right;">日 期：2019.12.22</p>


附：1、参建施工单位工程竣工报告

2、勘察、设计单位工程质量检查报告

3、监理单位工程质量评估报告



验收组 职务	姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务
副组长	刘	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	高工	设计负责人
	张月林	上海市工程建设咨询代理有限公司	高工	项目总监
	沈德信	上海市岩土地质研究院有限公司	高工	项目负责人
成员	沈	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	工程师	
	范乾坤	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	工程师	
	沈	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	工程师	
	刘	上海市工程建设咨询代理有限公司	工程师	
	夏国富	上海市机械施工集团有限公司	工程师	



建设单位项目负责人：王胜源

建设单位法定代表人：源余建

（单位公章）

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责



## 建设工程竣工验收工程明细表

项目编码：2017SH885SS

建设单位（公章）：

单位工程名称	工程类型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层数	造价（万元）	
道路工程	市政	62456	m <sup>2</sup>				
桥梁工程	市政	13+16+13	米	1			
排水工程（雨、污水）	市政	Φ 300~ Φ 1800	米	雨水管：2594 污水管：1752			

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。

工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、人防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。





(五)、龙东大道（罗山路~G1501）改建工程 1 标

### 全国建筑市场监管公共服务平台

全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：  
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=786703>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

#### 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

#### 龙东大道（罗山路~G1501）改建工程

上海市-上海市-浦东新区

项目编号	3101151709110202	省级项目编号	1702PD0443
建设单位	上海浦东工程建设管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	63186396-1
项目分类	市政工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	730298
立项级别	区县级	立项文号	沪浦发改城[2017]356号、沪浦发改城(2018) 172号、浦建委计财(2018) 35号



项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海建浩工程顾问有限公司	74726641-3	何建忠	310225*****13
监理企业	上海市合流工程监理有限公司	13373570-5	宋李刚	210724*****10
监理企业	上海浦桥工程建设管理有限公司	13329154-2	唐晓彦	310102*****50
监理企业	上海市工程建设咨询有限公司	13232961-7	钱侃	310110*****19
勘察企业	江苏省地质工程勘察院	--	--	--



## 中标通知书

报建编号	1702PDO43
标段号	F01
发包方式	公开招标



## 上海市建设工程监理中标通知书

(第二联：中标人)

上海市工程建设咨询监理有限公司

我单位 龙东大道（罗山路~G1501）改建工程I标 工程，  
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位  
签订书面合同。

建设地点	罗山路~G1501			
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表	
本标段概算 投资额	730298万元	监理费	1250万元	
监理周期	974日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段	
总监情况	姓名	宋雪平	职称	高级工程师
	注册专业	市政公用、公路	注册号	31000730
备注				

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
	
2018 年 9 月 5 日	2018 年 9 月 5 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2017版



监理合同

副本

建设工程监理合同

项 目 名 称： 龙东大道（罗山路~G1501）改建工程 I 标  
工 程 地 点： 浦东新区  
委 托 人： 上海浦东工程建设管理有限公司  
监 理 人： 上海市工程建设咨询监理有限公司  
签 订 日 期： 2018 年 9 月 6 日



## 第一部分 建设工程委托监理合同

委托人 上海浦东工程建设管理有限公司 与监理人 上海市工程建设咨询监理有限公司 经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：龙东大道（罗山路~G1501）改建工程 1 标

工程地点：罗山路~G1501

工程内容：本项目为桩号 K0+550~K3+675 范围内的道路工程、桥梁及驳岸工程、排水工程和管线保护工程及照明、信号灯、交通监控、交通标志标线、环保措施等相关道路附属设施、与其他标段的配合工作。项目全长 3125m，道路宽度 60 米。

本工程施工造价：98202.34 万元

监理范围：施工阶段和保修阶段实施质量、进度、安全、文明施工、环境保护监理及审核签证合格的工程数量、协助委托人对工程投资进行控制等该阶段规定实施的一切监理工作。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分，若合同文件中内容不一致，以后者优先。

- 1、监理招标文件；
- 2、监理投标书、承诺书（如果有）、中标通知书和相关会议记录；
- 3、本合同标准条件；
- 4、本合同专用条件及附加协议条款；
- 5、本监理合同；
- 6、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。



四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本工程合同专用条件中约定范围内的监理业务。监理人委派 宋雪平 为本工程总监理工程师。

五、委托人向监理人承诺按照本合同专用条款约定的期限、方式，向监理人支付酬金 1250 万元人民币，并委派 张斌 为本工程的项目经理。

六、监理工作目标：

1、工程质量目标要求：全部工程的施工质量必须达到施工合同的质量要求。

2、工程施工进度要求：工程的施工进度必须达到施工合同中的工期要求。

3、工程投资控制要求：控制工程投资，达到内审核减率正负百分之五。

4、安全生产及文明施工目标：工程实施过程中不得发生人身伤亡事故，同时监督施工单位实现管理目标。

5、环境保护监理目标：符合国家和地方有关建设工地环境保护的法律、法规的要求。

七、本工程为政府财力投资项目，所有款项的拨付须以财力资金到位为前提。

八、本合同项下委托人作出的所有通知、声明等书面文件按照以下地址寄交监理人，无论通过预付邮资的快递、挂号信或发送到监理人以下指定邮箱，该通知将被认定为已送达。监理人联系方式如下：

地址：营口路 588 号 8 楼

邮箱：63737426@qq.com

联系人：李子安

电话：13916832431

九、本合同自 2018 年 9 月 7 日开始实施，至 2020 年 10 月 31 日完成。





十、本合同自合同签订之日起生效，正本一式贰份，副本捌份，具有同等法律效力。双方各执正本壹份，副本肆份。若正、副本有矛盾，以正本为准。（正文完）

（以下无正文）

委托人：

（盖章）

法定代表人：

或委托代理人

（签章）

经办人：张斌

开户银行：

帐号：

地址：唐陆路 2555 号

邮编：

电话：

监理人：

（盖章）

法定代表人：

或委托代理人

（签章）

经办人：

开户银行：建行上海第二支行

帐号：31001502500055624274

地址：营口路 588 号 8 楼

邮编：200433

电话：55225252

本合同签订于：2018 年 9 月 6 日



## 上海市工程建设咨询监理有限公司

### 总监理工程师任命书

工程名称：龙东大道（罗山路~G1501）改建工程1标

编号：2019-01-09

致：上海浦东工程建设管理有限公司(建设单位)

兹任命钱侃(注册监理工程师注册号：31007607)为我单位龙东大道（罗山路~G1501）改建工程1标总监理工程师。负责履行建设工程监理合同、主持项目监理机构工作。



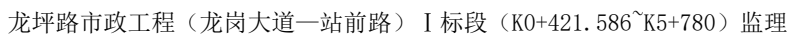
上海市工程建设咨询监理有限公司 (盖章)

法定代表人 (签字)：

二〇一九年六月十日



注：本任命书由主办单位送项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。公司各部门一份，主办单位一份。

129



### 法定代表人授权书

兹授权我单位钱侃担任龙东大道（罗山路~G1501）改建工程 I 标项目的监理项目负责人，对该工程项目的监理工作实施组织管理，依据国家有关法律法规及标准规范履行职责，并依法对设计使用年限内的工程质量承担相应终身责任。

本授权书自授权之日起生效。

被授权人基本情况			
姓 名	钱侃	身份证号	310110197511162419
注册执业资格	注册监理工程师	注册执业证号	31007607
被授权人签字：			



授权单位（盖章）：上海市工程建设咨询监理有限公司



法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_



授权日期：2019 年 6 月 日



## 监理单位总监理工程师工程质量终身责任承诺书

**工程名称：**龙东大道（罗山路~G1501）改建工程 I 标

本人承诺在工程建设过程中和建筑物设计使用年限内，对工程质量承担监理责任。在该工程建设过程中认真履行下列职责：

1、严格遵守相关法律法规和规范标准，认真履行建设工程合同所规定的责任和义务。

2、严格按照规定配备现场监理部关键岗位人员，并确保所有人员到岗履职。根据工程进展及监理工作情况调配监理人员，检查监理人员履行职责情况。

3、认真组织编制监理规划，审批监理实施细则。审查施工单位的质量保证技术措施，在施工的全过程对施工质量进行严格监督检查。

4、严格依照法律、法规以及有关技术标准、审查合格的施工图设计文件和监理合同约定对施工质量实施监理。对不符合技术标准和设计文件要求的建筑材料、建筑构配件和设备不予签字同意进场使用。

5、督促监理工程师严格按照工程监理规范的要求，采取旁站、巡视和平行检验等形式，对工程建设过程进行监理，并确保所有质量签证及时、真实、准确。

6、发现施工过程中责任主体有违法违规和违反工程建设强制性标准行为的，及时制止，拒不整改的报告住房和城乡建设

主管部门及其工程质量监督机构。

7、组织审核分包单位资格。审查施工组织设计、（专项）施工方案。签发工程开工令、暂停令和复工令。

8、组织检查施工单位现场质量管理体系的建立及运行情况。组织审查和处理工程变更。

9、组织验收分部工程，组织审查单位工程质量检验资料。审查施工单位的竣工申请，组织工程竣工预验收，组织编写工程质量评估报告，参与工程竣工验收。

10、参与或配合工程质量安全事故的调查和处理。

11、组织编写监理月报、监理工作总结，组织整理监理文件资料。

12、法律法规及标准规范规定的其他质量责任。

单位名称	上海市工程建设咨询监理有限公司	
项目负责人	钱侃	承诺人签字： 
身份证号码	310110197511162419	执业注册： 
执业资格证号	31007607	

本页扫描上传。纸质材料和身份证、注册证书复印件，一式四份，一份交工程质量监督机构备案，一份与档案资料交城建档案馆存档，一份建设单位留存，一份勘察单位留存。





## 竣工验收报告

编号:

# 建设工程竣工验收报告

（市政工程）

工程名称：龙东大道（罗山路~G1501）改建工程 1 标

建设单位名称：上海浦东建设工程管理有限公司

竣工验收时间：2021 年 4 月 30 日

上海市建筑业管理办公室制



## 市政工程竣工验收报告

工程 项 目	龙东大道（罗山路-G1501）改建工程	标 段	I 标
实物工作量	主线高架工程：钢管桩 1419 根；承台 96 个；现浇立柱 44 根；预制立柱 85 根；预制盖梁 35 幅；预制小箱梁 176 片；箱梁叠合梁 1 跨；箱梁 29889 吨；防撞墙 5980 米；中分带 2510 米；铺装层 66742 平方；防水层 66742 平方；沥青 66742 平方；橡胶伸缩缝 42 条；无缝伸缩缝 14 条；声屏障 3272 米。 地面道路工程：地面道路机动车道面积约为 126863m <sup>2</sup> ；15cm 厚砾石砂垫层，方量约 19029m <sup>3</sup> ；30cm 厚水泥砼基层，方量约 38047m <sup>3</sup> ；18cm 沥青混凝土面层，非机动车道面积约为 12652m <sup>2</sup> ；15cm 厚砾石砂垫层，方量约 1898m <sup>3</sup> ；20cm 厚水泥砼基层，方量约 2530.4m <sup>3</sup> ；12cm 沥青混凝土面层，人行道面积约为 23818m <sup>2</sup> ；10cm 砾石砂垫层；10cm 厚卵石砼基层，方量约 2382m <sup>3</sup> ；3cm 干拌水泥砂及 6cm 同质砖。侧平石长度约为 21758m。 排水工程（雨水）：离心浇筑玻璃纤维增强塑料夹砂管铺设：210m；钢筋混凝土管铺设：6995m；球墨铸铁管雨水管铺设：1550m。雨水连管铺设：5000m；检查井：287 座；桥面落水井：180 座。 地面桥梁工程（马家浜桥）：钢管桩 112 根；承台 8 个；立柱 36 根；盖梁 8 幅；桥台 4 个；钢筋砼空心板梁 90 片；桥面铺装 2080 平方，防撞墙 187m。		
施工单位名称	上海浦兴路桥建设工程有限公司		
勘察单位名称	江苏省地质工程勘察院		
设计单位名称	上海林同炎李国豪土建工程咨询有限公司		
监理单位名称	上海市工程建设咨询监理有限公司		
工程报建时间	2018 年 12 月 5 日	开工时间	2019 年 7 月 13 日
工程 造 价	11.4590 亿元		
工程概况	龙东大道（罗山路-G1501）改建工程 I 标段，起止桩号范围：K0+550~K3+675，长 3125 米。道路规划红线 60 米，道路断面形式为“主线高架+地面辅路”。 主线高架工程：桥梁内容包括高架桥主线、上下匝道桥以及相关附属结构工程。高架桥梁起始桩号（不包括空心板梁段）为 K1+212，终点桩号 K3+675，长度为 2463m，其中在桩号 K1+995 处设置一对平行匝道，每侧桥梁长度 240m。主线高架桥梁采用空心板梁、预应力混凝土简支小箱梁、连续钢箱梁、钢-砼组合梁形式组成。匝道采用预应力混凝土简支小箱梁、连续钢箱梁、落地梁形式组成。 地面道路工程：地面机动车道新建路面结构：4cm SMA-13(SBS 改性)、粘层 PCR(0.5L/m <sup>2</sup> )、6cm AC-20C 中粒式沥青混凝土（天然岩沥青改性）、粘层 PCR(0.5L/m <sup>2</sup> )、8cm AC-25C、粗粒式沥青混凝土、粘层 PCR(0.5L/m <sup>2</sup> )、1cm 橡胶沥青应力吸收层、30cm C30 水泥混凝土（顶面骑缝贴 SBS 防裂贴，宽 50cm）、15cm 砾石砂，高架范围内的地面道路内侧车道路面基层配双层钢筋网片（8@20 进行）加强。地面非机动车道新建路面结构：4cm AC-13C 细粒式沥青混凝土、粘层 PCR(0.5L/m <sup>2</sup> )、8cm ATB-25 沥青稳定碎石、1cm 橡胶沥青应力吸收层 20cm C30 水泥混凝土（顶面骑缝贴 SBS 防裂贴，宽 50cm）、15cm 砾石砂。人行道结构：6cm 同质砖、3cm 干拌水泥砂找平层、10cm C20 细石混凝土、10cm 级配碎石、总厚度 29cm。 排水工程（雨水）：本工程雨水管道管径 < DN600 雨水连管采用 HDPE 双壁缠绕管；管径 ≥ DN600 采用离心浇筑玻璃钢夹砂管、球墨铸铁管、钢筋混凝土管。离心浇筑玻璃钢夹砂管或 HDPE 管采用止水橡胶圈接口；管道埋深 ≤ 4.5m 的管道采用环刚度 ≥ 10kN/m <sup>2</sup> ，4.5m < 管道埋深 < 6.5m 的管道采用环刚度 ≥ 12.5kN/m <sup>2</sup> ，管道埋深 ≥ 6.5m 的管道采用环刚度 ≥ 16kN/m <sup>2</sup> 。其它（1）根据排水系统规划，龙东大道全线不设置污水收集管，故本工程无新建或改建污水收集管。（2）本工程雨水检查井均采用砖砌结构。 地面桥梁工程（马家浜桥）：1、马家浜跨径布置为 20+22+20-62m，中心桩号为 K3+167.197，斜交 10 度；上部结构采用先张法预应力空心板梁；横断面布置采用双幅桥布置，由北向南具体为：2.0m 人行道+3.5m 非机动车道+20.75m 机动车道+0.5m 防撞栏杆+6.5 中央分隔带（镂空）+0.5m 防撞栏杆+20.5m 机动车道+3.5m 非机动车道+2.25m 人行道=60m。2、上部结构边跨采用 L=20m 预应力混凝土刚接空心板梁，梁高 950mm；中跨采用 L=22m 预应力混凝土刚接空心板梁，梁高 950mm；桥梁位于道路直线段上，桥梁中心线与河道中心线交叉 10°。下部结构：采用群桩基础，多柱式桥墩，盖梁采用矩形断面，盖梁高度 1.2m，宽度 1.8m，采用钢筋混凝土结构；边幅盖梁下接 2 根直径 1000mm 圆立柱，中幅盖梁下 6 根直径 1000mm 圆立柱，承台均采用钢筋混凝土结构，桥台采用钢筋混凝土直壁式桥台，对应于桥墩布置边幅和中幅，台身厚度 1250mm，基础采用 D700mm 钢管桩接 1.5 厚承台结构，桩基平面采用梅花形布置。		



#### 竣工验收程序：

- 1、本工程已具备竣工验收条件。
- 2、审阅施工、勘察、设计、监理递交的“工程质量合格证明”。
- 3、确定验收组组长及成员名单，并召开会议制定验收方案。
- 4、验收小组在约定时间进行竣工验收并达成竣工验收意见。

#### 竣工验收内容：

- 1、由建设、施工、监理、设计、勘察单位分别汇报工程项目概况，建设质量概况，合同履行及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 2、验收人员审阅各方的工程档案，从项目立项、招投标、勘察、设计、监理及施工管理资料进行检查。
- 3、对实地进行实测实量、外观、使用功能性试验资料等检查。
- 4、验收组对检查结果进行汇总、讲评，并最后达成竣工验收意见，符合国家质量标准。

#### 竣工验收组织：

- 1、由建管公司组织成员验收小组。
- 2、由建管公司法定代表人委托公司何巍担任验收小组组长。
- 3、验收小组成员分别由勘察、设计、施工、监理单位等有关负责人参加。

#### 竣工验收标准：

- 1、建设部《工程建设标准强制性条文》（城市建设部分）
- 2、上海市《工程建设地方标准强制性条文》
- 3、《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）
- 4、《城市桥梁工程施工与质量验收规范》（CJJ2-2008）
- 5、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）
- 6、上海市《城市道路桥梁工程施工质量验收规范》（DG/TJ08-2152-2014）
- 7、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）
- 8、《公路工程装配式施工质量验收评定标准》（DG/TJ 08-2250-2017）



**对勘察单位评价：**

- 1、勘察单位资质为甲级。
- 2、勘察单位能按合同认真履行职责，并能按标准执行勘察工作。
- 3、勘察报告内容与实物质量相符。

**对设计单位评价：**

- 1、设计单位资质为甲级。
- 2、设计单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准进行设计工作。
- 3、设计单位对变更设计予以认可。
- 4、实物质量符合设计图纸及有关设计文件。

**对施工单位评价：**

- 1、施工单位资质为市政一级。
- 2、施工单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准进行施工。
- 3、对施工过程中的质量问题能及时整改。
- 4、实物质量符合设计图纸及强制性标准要求。

**对监理单位评价：**

- 1、监理单位资质为综合资质。
- 2、监理单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准进行监理，已完成工程设计和合同约定的各项内容，达到竣工标准。
- 3、对工程质量评定等级与现行标准相符合，对工程质量存在的问题能及时进行检查，并督促整改，验收合格后允许下道工序施工。



建设单位执行基本建设程序情况：

- 1、根据规划进行项目的预可行性研究项目建设书；
- 2、进行工程可行性研究，编制可行性研究报告；
- 3、编制初步设计文件；
- 4、编制施工图设计文件；
- 5、编制项目招标文件；
- 6、根据批准的项目招标文件为合格预审结果组织项目招标；
- 7、根据国家有关规定，执行征地、拆迁等施工前准备工作，编制开工报告；
- 8、组织实施，并按施工图进行施工；
- 9、项目完工后，编制竣工图表和工程结算，办理项目验收；
- 10、竣工验收合格后，组织项目后评价及养护移交。

工程竣工验收意见：

经建设单位组织验收，本工程符合下列要求：

- 1、符合我国现行法律、法规要求。
- 2、符合我国现行建设工程强制性标准、规范要求。
- 3、符合设计文件和施工合同要求
- 4、工程质量资料齐全，试验资料有效，符合施工规范标准要求。
- 5、本工程排水工程、道路工程、桥梁工程均符合范要求

工程质量等级（如有多个单位工程，可不填）：合格


工程竣工验收结论：

符合国家质量标准，同意使用！

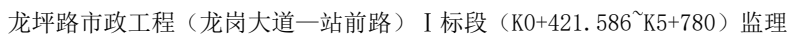
注：结论为：是否符合国家质量标准；能否同意使用！





验收组职务	姓 名	工作单位	技术职称	单位职务
验收组组长	何辉	上海浦东城市建设发展有限公司	高工	部门经理
副组长	张明	上海浦东城市建设发展有限公司	工程师	项目经理
	钱仁	上海浦东城市建设发展有限公司	高工	生产经理
	冯波	上海浦东城市建设发展有限公司	高工	副经理
验收组成员	朱永	上海浦东城市建设发展有限公司	高工	项目经理
	沈明	上海浦东城市建设发展有限公司	高工	项目经理
	周明	上海浦东城市建设发展有限公司	高工	副经理
	李强	上海浦东城市建设发展有限公司	高工	副经理
	任国	上海浦东城市建设发展有限公司	高工	副经理
	杨冠宇	江苏省地质工程勘察院	高工	勘察负责人
建设单位项目负责人：何辉 建设单位法定代表人：徐业 				

注：建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责



序号	单位工程名称	工程造价 (万元)	工程质量等级			
			施工单位	设计单位	监理单位	建设单位
1	主线高架工程	674940134.8	合格	合格	合格	合格
2	排水工程（雨水）	37644975.47	合格	合格	合格	合格
3	地面道路工程	209322463.3	合格	合格	合格	合格
4	地面桥梁工程（马家浜桥）	49972426.42	合格	合格	合格	合格
			<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> 施工单位 (公章)</div> <div style="text-align: center;"> 设计单位 (公章)</div> <div style="text-align: center;"> 监理单位 (公章)</div> <div style="text-align: center;"> 建设单位 (公章)</div> </div>			