

标段编号： 2409-440305-04-01-138163004001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 中山大学深圳产学研大楼东北侧地块建设羽毛球馆项目监
理

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 德润工程咨询有限公司

日期： 2025年04月22日

投标人近 3 年履约评价情况

企业注册名称	德润工程咨询有限公司	注册资本	5000 万元	成立日期	2006.6.23
企业法人代表	郭昱辉	企业性质	民营企业		
公司注册地址	深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道 49 号二层			联系电话	17796173707
主要资质证书	监理综合资质				
履约评价情况	<p>1、工程名称：中棉集团邯郸物流园改扩建项目；履约评价等级或得分：93；评价时间：2024/12/15；</p> <p>2、工程名称：临漳县春华·金凤壹号三期；履约评价等级或得分：94；评价时间：2024/6/15；</p>				

提供近 3 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得建设单位履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。


注：提供相关证明材料扫描件。评价时间以建设单位出具的评价证明文件时间为准。

履约评价表（监理）				
工程名称		中棉集团邯郸物流园改扩建项目		项目负责人 常海涛
监理单位		德润工程咨询有限公司		评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
总得分		93		评价时间 2024年12月15日
建设单位		中棉集团邯郸物流园有限公司		建设单位经办人 关纪培
序号	分项内容	值满分	评价标准	得分情况
一	人员配备	24		
1	人员数量要求	4	4分：配备监理人员的数量满足合同及监理工作的实际要求并能及时到位，人员调整得到业主的认可； 2分：配备监理人员的数量基本满足合同及监理工作的实际要求并能到位，人员调整得到业主的认可； 0分：配备监理人员的数量不满足合同及监理工作的实际要求。	4
2	专业配置要求	10	10分：配备的监理人员的专业满足监理合同要求且各专业人员保持稳定； 6分：配备的监理人员的专业基本满足监理合同要求且各专业人员保持相对稳定； 0分：配备的监理人员专业不满足监理合同要求且各专业人员调换频繁。	8
3	项目总监要求	10	10分：项目总监常驻现场且该总监具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 6分：项目总监基本常驻现场且该总监具有责任心、具有一定组织协调能力和专业的业	9

			务水平; 0分: 项目总监未常驻现场或该总监无责任心、组织协调能力和专业的业务水平差。	
二	履约质量	34		
4	前期及设计阶段	3	3分: 能够认真主动地完成监理合同约定的前期阶段各项监理工作; 2分: 能够完成监理合同约定的前期阶段各项监理工作; 0分: 不能够完成监理合同约定的前期阶段各项监理工作。	3
5	施工准备阶段	5	5分: 能够认真主动地完成监理合同约定的施工准备阶段各项监理工作; 3分: 能够完成监理合同约定的施工准备阶段各项监理工作; 0分: 不能够完成监理合同约定的施工准备阶段各项监理工作。	5
6	工程质量控制	5	5分: 监理质量符合监理合同的要求, 监理工程师能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同, 对工程施工质量实施有效监理并对施工质量尽到监理责任; 3分: 监理质量基本符合监理合同的要求, 监理工程师基本能够依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同, 对工程施工质量实施有效监理并对施工质量尽到监理责任; 0分: 监理质量不符合监理合同的要求, 监理工程师不能够依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同, 对工程施工质量实施有效监理并对施工质量尽到监理责任。	5
7	安全生产监督管理	5	5分: 监理安全符合监理合同的要求, 监理工程师能够严格地依照有关法律、法规对工程安全实施监理并承担监理责任; 对中型项目和危险性较大分部分项工程, 编制安全监理方法和控制要点, 能监督施工企业按照施工组织设计中的安全技术措施和安全专项施工方案组织施工, 及时制止违规施工作业。 3分: 监理安全基本符合监理合同的要求, 监理工程师基本能够依照有关法律、法规对工程安全实施监理并承担监理责任; 对中型项目和危险性较大分部分项工程, 编制安全监理方法和控制要点, 基本能监督施工企业按照施工组织设计中的安全技术措施和安全专项施工方案组织施工, 制止违规施工作业。 0分: 监理安全不符合监理合同的要求, 监理工程师不能够依照有关法律、法规对工程	5

			安全实施监理并承担监理责任；对中型项目和危险性较大分部分项工程，未编制安全监理方法和控制要点，未能监督施工企业按照施工组织设计中的安全技术措施和安全专项施工方案组织施工，未及时制止违规施工作业。	
8	合同管理	5	<p>5分：能够及时公正地按照监理合同及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容；</p> <p>3分：基本能够按照监理合同及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容；</p> <p>0分：不能够按照监理合同及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容。</p>	4
9	资料管理	5	<p>5分：能够认真及时地按照监理合同要求做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作；</p> <p>3分：基本能够按照监理合同要求做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作；</p> <p>0分：不能够按照监理合同要求做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作。</p>	4
10	工程变更、预结算审核	6	<p>6分：能够准确详细地按照监理合同要求审核工程变更、预算、结算，且预算、结算结果与审定价误差率小于 5%（不含5%）</p> <p>3分：基本能够按照监理合同要求审核工程变更、预算、结算，且预算、结算结果与审定价误差率在 5%—10%之间（不含10%）；</p> <p>0分：不能够按照监理合同要求审核工程变更、预算、结算，且预算、结算结果与审定价误差率在 10%以上（含10%）。</p>	5
三	进度控制	10		
12	进度控制	10	<p>10分：能够认真主动地控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期；按期完成责任制目标；固定资产投资进度正常；</p> <p>6分：基本能够控制项目各阶段工期使其未超过施工合同工期；责任制目标小幅滞后；固定资产投资小幅滞后；</p> <p>0分：不能够控制项目各阶段工期或因监理</p>	10

			工程师的责任造成施工合同工期延后。责任制目标大幅滞后；固定知产投资大幅滞后。	
四	协调配合服务	17		
1 3	配合情况	8	<p>8分：能够依法、认真主动地配合建设单位及其它相关部门的工作和依法推动施工单位的工作；</p> <p>5分：基本能够依法、认真主动地配合建设单位及其它相关部门的工作和依法推动施工单位的工作；</p> <p>0分：不能够依法、认真主动配合建设单位及其它相关部门的工作和依法推动施工单位的工作；</p>	8
1 4	检验设备的配置	5	<p>5分：检验设备的配置按招标文件及监理合同满足现场施工要求；</p> <p>3分：检验设备的配置按招标文件及监理合同基本满足现场施工要求；</p> <p>0分：检验设备的配置按招标文件及监理合同不满足现场施工要求；</p>	4
1 5	诚信情况	4	<p>4分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；无串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象；</p> <p>2分：在没有得到相应许可的情况下，基本做到不对外公开涉及任何机密的资料；无串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象；</p> <p>0分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料；有串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象。</p>	4
五	项目监理部安全檢查	5	<p>5分项目监理部开展的日常检查平均得分，依据为国家、省、县相关文件标准检查</p> <p>3分项目监理部开展的日常安全检查较少</p>	5
六	第三方安全质量评估	10	<p>10分：第三方评价结果为优秀</p> <p>6分：第三方评价结果为合格</p> <p>0分：第三方评价结果为不合格</p>	10
七	直接判定为“不合格”的情形	/	<p>1、未经甲方批准，擅自更换总监理工程师（或总监代表）。</p> <p>2、在工程建设中，存在弄虚作假、虚报冒报等行为，致使政府认定的部门审定结算价超过监理审核结算价20%的。</p> <p>3. 未发现或发现但未按程序处理施工单位在工程质量、计量、签证等方面弄虚作假行为，给甲方造成了实际损失的。</p> <p>4、发生收受贿赂或与施工单位串通损害业</p>	


			主利益行为。 5、法律法规、招标文件、合同规定的其他 情形。	
	合计	100		
<p>建设单位意见:</p> <p> 监理部人员行为规范、协调能力强,专业水平较高,监理资料报送准确及时,监理工作积极,在工程管理过程对工程质量控制、进度控制、造价控制规范、有效,且工程过程中未发生过任何质量安全事故,我单位对本工程监理工作表示满意。</p> <div><p>建设单位 (盖章)</p></div>				
<p>注:规定的评分指标中,招标文件或合同无委托实施的内容,不计入评分,其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p>				

履约评价表（监理）				
工程名称		临漳县春华·金凤壹号三期		项目负责人 李飒
监理单位		德润工程咨询有限公司		评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
总得分		94		评价时间 2024年6月15日
建设单位		河北华冠隆政房地产开发有限公司		建设单位经办人 马恒
序号	分项内容	值满分	评价标准	得分情况
一	人员配备	24		
1	人员数量要求	4	4分：配备监理人员的数量满足合同及监理工作的实际要求并能及时到位，人员调整得到业主的认可； 2分：配备监理人员的数量基本满足合同及监理工作的实际要求并能到位，人员调整得到业主的认可； 0分：配备监理人员的数量不满足合同及监理工作的实际要求。	4
2	专业配置要求	10	10分：配备的监理人员的专业满足监理合同要求且各专业人员保持稳定； 6分：配备的监理人员的专业基本满足监理合同要求且各专业人员保持相对稳定； 0分：配备的监理人员专业不满足监理合同要求且各专业人员调换频繁。	9
3	项目总监要求	10	10分：项目总监常驻现场且该总监具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 6分：项目总监基本常驻现场且该总监具有责任心、具有一定组织协调能力和专业的业	10

			务水平; 0分: 项目总监未常驻现场或该总监无责任心、组织协调能力和专业的业务水平差。	
二	履约质量	34		
4	前期及设计阶段	3	3分: 能够认真主动地完成监理合同约定的前期阶段各项监理工作; 2分: 能够完成监理合同约定的前期阶段各项监理工作; 0分: 不能够完成监理合同约定的前期阶段各项监理工作。	3
5	施工准备阶段	5	5分: 能够认真主动地完成监理合同约定的施工准备阶段各项监理工作; 3分: 能够完成监理合同约定的施工准备阶段各项监理工作; 0分: 不能够完成监理合同约定的施工准备阶段各项监理工作。	5
6	工程质量控制	5	5分: 监理质量符合监理合同的要求, 监理工程师能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同, 对工程施工质量实施有效监理并对施工质量尽到监理责任; 3分: 监理质量基本符合监理合同的要求, 监理工程师基本能够依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同, 对工程施工质量实施有效监理并对施工质量尽到监理责任; 0分: 监理质量不符合监理合同的要求, 监理工程师不能够依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同, 对工程施工质量实施有效监理并对施工质量尽到监理责任。	5
7	安全生产监督管理	5	5分: 监理安全符合监理合同的要求, 监理工程师能够严格地依照有关法律、法规对工程安全实施监理并承担监理责任; 对中型项目和危险性较大分部分项工程, 编制安全监理方法和控制要点, 能监督施工企业按照施工组织设计中的安全技术措施和安全专项施工方案组织施工, 及时制止违规施工作业。 3分: 监理安全基本符合监理合同的要求, 监理工程师基本能够依照有关法律、法规对工程安全实施监理并承担监理责任; 对中型项目和危险性较大分部分项工程, 编制安全监理方法和控制要点, 基本能监督施工企业按照施工组织设计中的安全技术措施和安全专项施工方案组织施工, 制止违规施工作业。 0分: 监理安全不符合监理合同的要求, 监理工程师不能够依照有关法律、法规对工程	5

			安全实施监理并承担监理责任；对中型项目和危险性较大分部分项工程，未编制安全监理方法和控制要点，未能监督施工企业按照施工组织设计中的安全技术措施和安全专项施工方案组织施工，未及时制止违规施工作业。	
8	合同管理	5	<p>5分：能够及时公正地按照监理合同及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容；</p> <p>3分：基本能够按照监理合同及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容；</p> <p>0分：不能够按照监理合同及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容。</p>	4
9	资料管理	5	<p>5分：能够认真及时地按照监理合同要求做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作；</p> <p>3分：基本能够按照监理合同要求做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作；</p> <p>0分：不能够按照监理合同要求做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作。</p>	4
10	工程变更、预结算审核	6	<p>6分：能够准确详细地按照监理合同要求审核工程变更、预算、结算，且预算、结算结果与审定价误差率小于 5%（不含5%）</p> <p>3分：基本能够按照监理合同要求审核工程变更、预算、结算，且预算、结算结果与审定价误差率在 5%—10%之间（不含10%）；</p> <p>0分：不能够按照监理合同要求审核工程变更、预算、结算，且预算、结算结果与审定价误差率在 10%以上（含10%）。</p>	5
三	进度控制	10		
12	进度控制	10	<p>10分：能够认真主动地控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期；按期完成责任制目标；固定资产投资进度正常；</p> <p>6分：基本能够控制项目各阶段工期使其未超过施工合同工期；责任制目标小幅滞后；固定资产投资小幅滞后；</p> <p>0分：不能够控制项目各阶段工期或因监理</p>	9

			工程师的责任造成施工合同工期延后。责任制目标大幅滞后；固定知产投资大幅滞后。	
四	协调配合服务	17		
1 3	配合情况	8	<p>8分：能够依法、认真主动地配合建设单位及其它相关部门的工作和依法推动施工单位的工作；</p> <p>5分：基本能够依法、认真主动地配合建设单位及其它相关部门的工作和依法推动施工单位的工作；</p> <p>0分：不能够依法、认真主动配合建设单位及其它相关部门的工作和依法推动施工单位的工作；</p>	8
1 4	检验设备的配置	5	<p>5分：检验设备的配置按招标文件及监理合同满足现场施工要求；</p> <p>3分：检验设备的配置按招标文件及监理合同基本满足现场施工要求；</p> <p>0分：检验设备的配置按招标文件及监理合同不满足现场施工要求；</p>	4
1 5	诚信情况	4	<p>4分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；无串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象；</p> <p>2分：在没有得到相应许可的情况下，基本做到不对外公开涉及任何机密的资料；无串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象；</p> <p>0分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料；有串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象。</p>	4
五	项目监理部安全 检查	5	<p>5分项目监理部开展的日常检查平均得分，依据为国家、省、县相关文件标准检查</p> <p>3分项目监理部开展的日常安全检查较少</p>	5
六	第三方安全质量评估	10	<p>10分：第三方评价结果为优秀</p> <p>6分：第三方评价结果为合格</p> <p>0分：第三方评价结果为不合格</p>	10
七	直接判定为“不合格”的情形	/	<p>1、未经甲方批准，擅自更换总监理工程师（或总监代表）。</p> <p>2、在工程建设中，存在弄虚作假、虚报冒报等行为，致使政府认定的部门审定结算价超过监理审核结算价20%的。</p> <p>3. 未发现或发现但未按程序处理施工单位在工程质量、计量、签证等方面弄虚作假行为，给甲方造成了实际损失的。</p> <p>4、发生收受贿赂或与施工单位串通损害业</p>	

			主利益行为。 5、法律法规、招标文件、合同规定的其他 情形。	
	合计	100		
<p>建设单位意见:</p> <p>监理单位的专业技术水平和能力过硬, 监理人员的配备和资质齐全, 现场人员能有效的指导和监督工程施工过程, 我单位对监理工作表示满意。</p> <div><p>建设单位 (盖章)</p></div>				
<p>注: 规定的评分指标中, 招标文件或合同无委托实施的内容, 不计入评分, 其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p>				

近 3 年企业类似业绩一览表

序号	建设单位	合同名称	合同金额 (万元)	合同签订或 竣工验收时 间	项目类 型	履约评价	备注
1	深州市卫 生健康局	深州市中 西医结合 医院建设 项目监理	160.495	2023 年 8 月 24 日	房建	/	/
2	邯郸市社 会公益项 目建设管 理中心	邯郸市第 十二中学 新校区建 设工程监 理	132.66	2022 年 5 月 25 日	房建	/	/

投标人近 3 年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）已完成的投标人自认为最具代表性的类似监理业绩。

注：1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；业绩为竣工业绩，不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。

深州市中西医结合医院建设项目监理

第一部分 协议书

委托人（全称）：深州市卫生健康局

监理人（全称）：河北德润工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深州市中西医结合医院建设项目监理；
2. 工程地点：深州市顺兴大街东侧，恒信路南侧，两馆一院北侧；
3. 工程规模：总用地面积 36750.67 平方米（折合 55.13 亩），总建筑面积 25185 平方米；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：建安费约 1.6 亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：赵增虎，身份证号码：133025197308220810，注册号：13007827。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰陆拾万肆仟玖佰伍拾元（1604950元）。

包括：

1. 监理酬金：壹佰陆拾万肆仟玖佰伍拾元（1604950元）。

2. 相关服务酬金： / 。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金： / 。

（2）设计阶段服务酬金： / 。

（3）保修阶段服务酬金： / 。

（4）其他相关服务酬金： / 。

六、期限

1. 监理期限：自监理合同签订之日起至工程竣工验收、保修阶段完毕止

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019年11月8日。

2. 订立地点： 深州市卫生健康局

3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人： <u>(盖章)</u>	监理人： <u>(盖章)</u>
住所： <u>深州市贸易城纬三路</u>	住所： <u>邯郸市光明南大街 409 号</u>
邮政编码： <u>053800</u>	邮政编码： <u>056001</u>
法定代表人或其授权	法定代表人或其授权
的代理人： <u></u>	的代理人： <u>辉郭</u>
开户银行： <u></u>	开户银行： <u>农行邯郸清河支行</u>
账号： <u></u>	账号： <u>50110001040023603</u>
电话： <u>13932867655</u>	电话： <u>0310-3090019</u>
传真： <u></u>	传真： <u></u>
邮箱： <u></u>	邮箱： <u></u>


竣工项目审查

表1

工程名称	深州市中西医结合医院建设项目发热门诊楼		工程地址	深州市顺兴大街东侧		
建设单位	深州市卫生健康局		结构形式	框架结构	建筑面积	202 m²
勘察单位	河北恒昇永筑建设工程有限公司		层数	地上1层	栋数	/
设计单位	天津大学建筑设计规划研究总院有限公司		工程规模	202m²	总造价	83.640229万元
施工图审查机构	河北世纪东方工程设计咨询有限公司	开工日期	2020年10月21日			
监理单位	德润工程咨询有限公司	竣工日期	2023年8月24日			
施工单位	中通建工城建集团有限公司	施工图审查批准号	2019J13110011747	施工许可证号	131182202010200101	
审查项目及内容			审查情况			
一、完成设计项目情况			已按合同约定完成了设计文件规定的内容			
1、基础、主体、室内外装饰工程						
2、给排水工程、燃气工程、消防工程						
3、建筑电气安装工程						
4、通风与空调工程						
5、电梯、电扶梯安装工程						
6、室外工程						
7、市政道路、桥梁工程						
二、完成合同约定情况			已按合同约定完成了总包合同的内容			
1、总包合同约定						
2、分包合同约定						
3、专业承包合同约定						
三、技术档案和施工管理资料			施工技术档案和管理资料齐全			
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案						
2、监理技术档案和管理资料						
3、施工技术档案和管理资料						

查审日记工程

续表1

四、试验报告		主要建筑材料均有试验报告,并合格	
1、主要建筑材料		合格	
2、构配件		合格	
3、设备		合格	
五、质量合格文件		合格	
1、勘察单位		合格	
2、设计单位		合格	
3、施工图审查单位		合格	
4、施工单位		合格	
5、监理单位		合格	
六、工程质量保修书		已签订工程质量保修书,保修范围及保修期限符合要求	
1、总分包单位		合格	
2、专业承包单位		合格	
审查结论		<p>经审查该工程已按设计图完成了承包合同的全部内容,工程资料齐全,试验报告合格,经有关单位质量检查评定为合格</p> <p>建设单位项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>	

二) 宝平量测器工立单

3

竣工验收情况

备查验收记录

一、验收组织

1、领导层

主任	杜志铭
副主任	孙敬龙
成员	赵敏、王蕾、赵增虎、王超峰

2、各专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	赵敏	王蕾、赵增虎、王超峰
给排水、燃气工程	赵敏	王蕾、赵增虎、王超峰
建筑电气安装工程	赵敏	王蕾、赵增虎、王超峰
通风与空调工程	赵敏	王蕾、赵增虎、王超峰
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录













竣工项目审查

表1

工程名称	深州市中西医结合医院建设项目设备机房		工程地址	深州市顺兴大街东侧		
建设单位	深州市卫生健康局	结构形式	框架剪力墙结构	建筑面积	928 m²	
勘察单位	河北恒昇永筑建设工程有限公司	层数	地上1层, 地下1层	栋数	1/1	
设计单位	天津大学建筑设计规划研究总院有限公司	工程规模	928m²	总造价	672.710898万元	
施工图审查机构	河北世纪东方工程设计咨询有限公司	开工日期	年 月 日			
监理单位	德润工程咨询有限公司	竣工日期	年 月 日			
施工单位	中通建工城建集团有限公司	施工图审查批准号	2019J13110 011746	施工许可证号	131182202010 200101	
审查项目及内容			审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定完成了设计文件规定的内容			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了总包合同的内容			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			施工技术档案和管理资料齐全			

竣工验收结论

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求,技术档案资料齐全,试验报告齐全,真实,验收组一致同意本工程评定为合格工程,同意使用。

<p>勘察单位 </p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人: </p> <p> (章)</p> <p>2023年 7月 8日</p>	<p>设计单位</p> <p>法定代表人: </p> <p>设计负责人: </p> <p> (章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>施工单位</p> <p>法定代表人: </p> <p>技术负责人: </p> <p> (章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: </p> <p>审查负责人: </p> <p> (章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位</p> <p>法定代表人: </p> <p>总监理工程师: </p> <p> (章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>建设单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人: </p> <p> (章)</p> <p>年 月 日</p>

竣工验收情况

分册验收工

一、验收组织

1、领导层

主任	杜志伟
副主任	孙敬龙
成员	赵敏、甄国峰、王蕾、赵增虎、王超峰

2、各专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	赵敏	甄国峰、王蕾、赵增虎、王超峰
给排水、燃气工程	赵敏	甄国峰、王蕾、赵增虎、王超峰
建筑电气安装工程	赵敏	甄国峰、王蕾、赵增虎、王超峰
通风与空调工程	赵敏	甄国峰、王蕾、赵增虎、王超峰
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料，并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

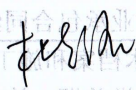
竣工项目审查

表1

工程名称	深州市中西医结合医院建设项目氧气站	工程地址	深州市顺兴大街东侧		
建设单位	深州市卫生健康局	结构形式	框架结构	建筑面积	83 m²
勘察单位	河北恒昇永筑建设工程有限公司	层数	地上1层	栋数	/
设计单位	天津大学建筑设计规划研究总院有限公司	工程规模	83m²	总造价	37.752441万元
施工图审查机构	河北世纪东方工程设计咨询有限公司	开工日期	2020年10月21日		
监理单位	德润工程咨询有限公司	竣工日期	2020年8月24日		
施工单位	中通建工城建集团有限公司	施工图审查批准号	2019J13110-011745	施工许可证号	131182202010200101
审查项目及内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按合同约定完成了设计文件规定的内容			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了总包合同的内容			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		施工技术档案和管理资料齐全			

查审目录工竣

续表1

四、试验报告		
1、主要建筑材料	主要建筑材料均有试验报告,并合格	
2、构配件	合格	
3、设备		
五、质量合格文件		
1、勘察单位		
2、设计单位	各单位出具了质量合格文件,文件齐全	
3、施工图审查单位	符合要求	
4、施工单位		
5、监理单位		
六、工程质量保修书		
1、总分包单位	已签订工程质量保修书,保修范围及	
2、专业承包单位	保修期限符合要求	
<p>审查结论</p> <p>经审查该工程已按设计图完成了承包合同的全部内容,工程资料齐全,试验报告合格,经有关单位质量检查评定为合格</p>		
建设单位项目负责人:		 年 月 日

（一）宝新量测器工分单
单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 7 分部 其中符合要求 7 分 部	共核查 12 项 其中符合要求 12 项 经鉴定符合要求 0 项	好
单位工程评定	其 项 查对共 项 来要合符中	合格
(章公)	建设单位负责人: 江 云	年 月 日
存在问题:		
无		

竣工验收情况

一、验收组织

1、领导层

主任	杜志纯
副主任	孙敬龙
成员	赵敏、王蕾、赵增虎、王超峰

2、各专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	赵敏	王蕾、赵增虎、王超峰
给排水、燃气工程	赵敏	王蕾、赵增虎、王超峰
建筑电气安装工程	赵敏	王蕾、赵增虎、王超峰
通风与空调工程	赵敏	王蕾、赵增虎、王超峰
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论


本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求,技术档案资料齐全,试验报告齐全,真实,验收组一致同意本工程评定为合格工程,同意使用。

<p>勘察单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人: 陈君</p> <p>(章)</p> <p>2023年9月8日</p>	<p>设计单位</p> <p>法定代表人: 袁大</p> <p>设计负责人: 赵斌</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>施工单位</p> <p>法定代表人: 刚郑印志</p> <p>技术负责人: 王</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人: 李方</p> <p>审查负责人: 牛春芳</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位</p> <p>法定代表人: 郭辉</p> <p>总监理工程师: 王</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>建设单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>(章)</p> <p>年 月 日</p>



竣工项目审查

表1

工程名称	深州市中西医结合医院建设项目门诊医技综合楼	工程地址	深州市顺兴大街东侧		
建设单位	深州市卫生健康局	结构形式	框架结构	建筑面积	9345 m²
勘察单位	河北恒昇永筑建设工程有限公司	层数	地上3层	栋数	/
设计单位	天津大学建筑设计规划研究总院有限公司	工程规模	9345m²	总造价	4430.541074万元
施工图审查机构	河北世纪东方工程设计咨询有限公司	开工日期	2020年10月21日		
监理单位	德润工程咨询有限公司	竣工日期	2023年2月24日		
施工单位	中通建工城建集团有限公司	施工图审查批准号	2019J13110 011748	施工许可证号	131182202010 200101
审查项目及内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按合同约定完成了设计文件规定的内容			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了总包合同的内容			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		施工技术档案和管理资料齐全			

<p>四、试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料均有试验报告,并检验合格</p>
<p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查单位</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>各单位出具了质量合格文件,文件齐全,符合要求</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>已签订工程质量保修书,保修范围及保修期限符合要求</p>
<p>审查结论</p> <p>经审查工程已按设计图完成了承包合同的全部内容,工程资料齐全,试验报告合格,经有关单位质量检查评定为合格</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定		质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部		共核查 25 项	
其中符合要求 8 分		其中符合要求 25 项	好
部		经鉴定符合要求 0 项	
<div>单位工程评定</div> <div>合格</div> <div>  (公章) </div> <div> 建设单位负责人:  年 月 日 </div>			
<div>存在问题:</div> <div>无</div>			

竣工验收情况

创荣建设工程有限公司

一、验收组织

1、领导层

主任	杜志铭
副主任	孙敬龙
成员	赵敏、王蕾、赵增虎、王起峰

2、各专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	赵敏	王蕾、赵增虎、王起峰
给排水、燃气工程	赵敏	王蕾、赵增虎、王起峰
建筑电气安装工程	赵敏	王蕾、赵增虎、王起峰
通风与空调工程	赵敏	王蕾、赵增虎、王起峰
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。


二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录



竣工项目审查

表1

工程名称	深州市中西医结合医院建设项目住院楼	工程地址	深州市顺兴大街东侧		
建设单位	深州市卫生健康局	结构形式	框架剪力墙结构	建筑面积	14605 m²
勘察单位	河北恒昇永筑建设工程有限公司	层数	地上8层, 地下1层	栋数	/
设计单位	天津大学建筑设计规划研究总院有限公司	工程规模	14605m²	总造价	6924.350176 万元
施工图审查机构	河北世纪东方工程设计咨询有限公司	开工日期	2020年10月21日		
监理单位	德润工程咨询有限公司	竣工日期	2023年8月24日		
施工单位	中通建工城建集团有限公司	施工图审查批准号	2019J13110 011748	施工许可证号	131182202010 200101
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定完成了设计文件规定的内客		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了总包合同的内客		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			施工技术档案和管理资料齐全		

四、试验报告	
1、主要建筑材料	主要建筑材料均有试验报告,并试验合格
2、构配件	
3、设备	
五、质量合格文件	
1、勘察单位	各单位出具了质量合格文件,文件齐全,符合要求
2、设计单位	
3、施工图审查单位	
4、施工单位	
5、监理单位	
六、工程质量保修书	
1、总分包单位	已签订工程质量保修书,保修范围及保修期限符合要求
2、专业承包单位	
审查结论	<p>经审查工程已按设计图完成了承包合同的全部内容,工程资料齐全,试验报告合格,经有关单位质量检查评定为合格</p> <p>建设单位项目负责人: </p> <p>年 月 日</p>

单位工程质量评定(一)

分部工程评定		质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部		共核查 25 项	
其中符合要求 8 分		其中符合要求 25 项	好
部		经鉴定符合要求 0 项	
<div>单位工程评定</div> <div>合格</div> <div>建设单位负责人 江聂云</div> <div>年 月 日</div> <div>   </div>			
存在问题:			
无			

竣工验收情况

分册专项竣工

一、验收组织

1、领导层

主任	杜志铭
副主任	孙敬龙
成员	赵敏、王蕾、赵增虎、王起峰

2、各专业组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程	赵敏	王蕾、赵增虎、王起峰
给排水、燃气工程	赵敏	王蕾、赵增虎、王起峰
建筑电气安装工程	赵敏	王蕾、赵增虎、王起峰
通风与空调工程	赵敏	王蕾、赵增虎、王起峰
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

56青办建工竣

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求,技术资料资料齐全,试验报告齐全,真实,验收组一致同意本工程评定为合格工程,同意使用。

<p>勘察单位 贾衡 101391</p> <p>法定代表人: 王</p> <p>项目负责人: 陈君</p> <p>城建设计有限公司 (章)</p> <p>2023年9月8日</p>	<p>设计单位 昌袁大</p> <p>法定代表人: 袁大</p> <p>设计负责人: 袁大</p> <p>昌袁大 (章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>施工单位 刚郑印志 130104200486</p> <p>法定代表人: 刚郑印志</p> <p>技术负责人: 刚郑印志</p> <p>刚郑印志 (章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>施工图审查机构 李方</p> <p>法定代表人: 李方</p> <p>审查负责人: 李方</p> <p>李方 (章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位 郭昱 130401502020</p> <p>法定代表人: 郭昱</p> <p>总监理工程师: 郭昱</p> <p>郭昱 (章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>建设单位 江聂云 铭志</p> <p>法定代表人: 江聂云</p> <p>项目负责人: 江聂云</p> <p>江聂云 (章) 铭志 (章)</p> <p>年 月 日</p>

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同



工程名称：邯郸市第十二中学新校区建设工程

工程地点：邯郸市劳动路以南、贸易路以北、规划路以东

划路以东

委托人：邯郸市社会公益项目建设管理中心

监理人：河北德润工程项目管理有限公司



第一部分 协议书

委托人（全称）：邯郸市社会公益项目建设管理中心

监理人（全称）：河北德润工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程称：邯郸市第十二中学新校区建设工程监理；

2. 工程点：邯郸市劳动路以南、贸易路以北、规划路以东（邯郸市第二中学原校址内）；

3. 工程模：项目总建筑面积 33019.51 平方米，主要包括 1#教学楼（包括 2 栋教学楼和 1 栋教学辅导楼）、2#教学楼、合班教室、文体综合楼、科技实验楼、综合办公楼、大门、看台、操场、乒乓球场、篮球场、道路、绿化等；

4. 工程概算建筑安装工费：12957.42 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：刘忠，身份证号码：130402197007262114，注册号：13002883。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰叁拾贰万陆仟陆佰元整
(¥1326600.00 元) 包括：

1. 监理酬金：壹佰叁拾贰万陆仟陆佰元整。

2. 相关服务酬金： / 。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金： / 。

(2) 设计阶段服务酬金： / 。

(3) 保修阶段服务酬金： / 。

(4) 其他相关服务酬金： / 。

六、期限

1. 监理期限：

自项目开工之日始，至竣工验收日止，约 460 日历天。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自竣工验收日始，至保修期满日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 2 月 12 日。

2. 订立地点：代建中心。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人： (盖章) 监理人： (盖章)

住所： 合同专用章 住所： 邯郸市光明南大街 409

号旺角商业广场 C#楼 22 层

邮政编码: _____ 邮政编码: 056001

法定代表人或其授权
的代理人: (签字) 法定代表人或其授权
的代理人: (签字)

开户银行: _____ 开户银行: 农行邯郸渚河支行

账号: _____ 账号: 50110001040023603

电话: _____ 电话: 0310-3090019

传真: _____ 传真: _____

电子邮箱: _____ 电子邮箱: hbdr666@126.com



中标通知书

河北德润工程项目管理有限公司：

你方递交的邯郸市第十二中学新校区建设工程监理投标文件于2019年1月9日开标，并经评标委员会评审，已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：¥1326600元；

监理期限：460日历天，自合同约定的监理服务起始日期至竣工验收，具体以实际工期为准，并提供保修期监理服务；

质量标准：合格；

项目总监：刘忠；

项目总监级别及注册证编号：国家注册监理工程师、00272082。

请你方在接到本通知书后的30日内到我方签订合同。

特此通知。

招标人：邯郸市社会公益项目建设管理中心（盖单位章）

法定代表人：____（签字或盖章）



2019年1月14日

附录：本项目委托河北宏信招标有限公司负责代理招标，项目组负责人：刘鹏、201857、
工民建工程师），成员：董红艳、苑海斌、郭冲、赵雅慧、王超。

河北省

建设工程竣工验收报告

工程名称: 邯郸市第十二中学新校区建设工程 综合办公楼

建筑面积: 9668.17 m² 合同价款: 3708.638203 万元

设计单位: 河北冶金设计研究院有限公司

监理单位: 河北德润工程项目管理有限公司 (公章)

施工单位: (公章) 河北省第二建筑工程有限公司

建设(开发)单位: 邯郸市社会公益项目建设管理中心 (公章)

竣工验收报告份数说明(共6份)




- 1、建设(开发)单位: 3份(本单位、城建档案馆、质监站各存1份)。
- 2、施工、监理、备案机关各存1份。

河北省建设厅制

二〇〇八年十二月

竣工项目审核

工程名称	邯郸市第十二中学新校区建设工程综合办公楼	工程地址	市海河以北, 贸易路以北, 胜利路以东 (邯郸市第十二中学原址内)	
建设单位	邯郸市公益项目建设管理中心	结构形式	框架	层数 16
勘察单位	河北金地工程勘察设计院有限公司	建筑面积	9668.99m ²	
设计单位	河北冶金建设集团勘察设计院有限公司	工程规模	建筑面积: 9668.99m ² 工程造价: 308.6382万元	
施工图审查机构	邯郸市国家工程勘察设计事务所有限公司	开工日期	2020年1月15日	
监理单位	河北德润工程项目管理有限公司	竣工日期	2022年5月25日	
施工单位	河北德润建筑工程有限公司	施工图审查批准号	2021120400	施工许可证号 130400201912210501
审查项目及内容		审查情况		
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按合同约定期限完成了设计文件规定的内容, 各分部工程质量合格, 符合要求。		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的内容和约定工期。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		建设前期, 施工图设计审查等资料齐全, 监理, 施工技术档案和管理资料齐全符合要求。		

<p>四、试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料及构配件试验报告齐全有效,符合要求。</p>
<p>五、工程质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>各单位工程质量合格文件齐全,符合要求。</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>工程质量保修书双方已签订,符合合同约定和国家有关规定要求。</p>
<p>审查结论: 已按设计文件完成施工,施工单位严格按照国家工程质量验收标准和施工规范施工,监理单位严格按照规范监理,建设单位进行了验收,工程质量为合格工程,各种技术档案资料齐全、有效,符合要求。</p> <p>建设(开发)单位项目具体负责人(手章):  (公章): </p> <p>建设(开发)单位法定代表人(手章):  2022年 5月15日</p>	

单位工程质量评定表（一）


分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差别)
共 10 分部	共核查 52 项	
其中:	其中: 符合要求 52 项	好
符合要求 10 分部	经鉴定符合要求 项	


单位工程评定:


该工程符合施工质量验收规范及设计要求,经验收评为合格工程。

建设(开发)单位项目具体负责人(手章):

建设(开发)单位法定代表人(手章):







2024年 5月 25日

存在问题:

无

竣工验收结论意见:

1、勘察单位意见: 持力层的选择与《岩土工程勘察报告》相符,同意验收。

2、设计单位意见: 未发现因设计原因造成的工程质量问题,同意验收。

3、施工单位意见: 符合设计及国家有关工程质量验收规范要求,同意验收。

4、监理单位意见: 符合设计及国家规范要求,同意验收。

5、审图单位意见: 未发现因图纸审查原因造成的工程质量问题,同意验收。

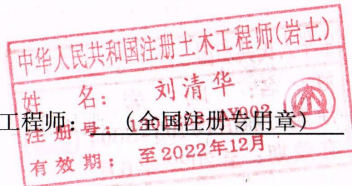
6、建设(开发)单位意见: 符合设计及国家有关工程质量验收规范要求,同意验收。

综合结论性意见: 各分部工程质量合格,工程控制资料,工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全,符合要求,工程为合格工程,同意交付使用。

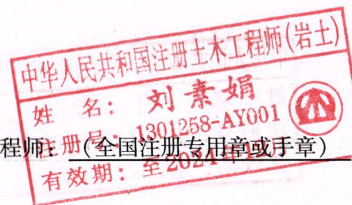
勘察单位结论意见:

符合勘察报告的技术要求,经参加
现场验收,同意验收。

岩土工程师: (全国注册专用章)



总工程师注册 (全国注册专用章或手章)



法定代表人: (手章)

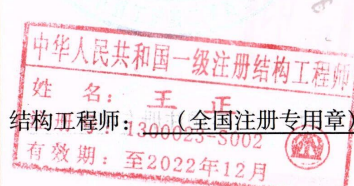
王仁



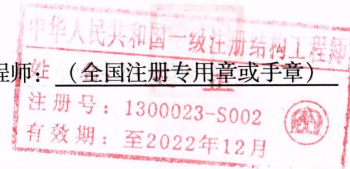
设计单位结论意见:

符合设计文件的技术要求,经现
场验收同意验收。

结构工程师: (全国注册专用章)



总工程师注册 (全国注册专用章或手章)



法定代表人: (手章)

王正



2022年5月15日

施工单位结论意见:

严格按照设计文件和国家规范
标准进行施工,符合验收标准,
同意验收。



建造师: (全国注册专用章)

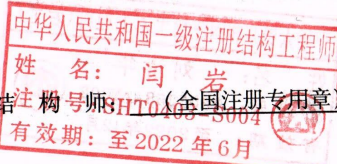
总工程师: (全国注册专用章或手章)

法定代表人: (手章)



施工图审查机构结论意见:

现场验收中未发现违反强制性审查
内容的施工图,同意验收。



总工程师: (全国注册专用章或手章)

法定代表人: (手章)



河北省

建设工程竣工验收报告

工程名称: 邯郸市第十二中学新校区建设工程文体综合楼

建筑面积: 4061.99 m² 合同价款: 1178.221618 万元

设计单位: 河北省冶金设计研究院有限公司

监理单位: 河北德润工程管理有限公司 (公章)

施工单位: (公章) 河北省建筑工程总公司

建设(开发)单位: 邯郸市公共项目建设管理中心 (公章)

竣工验收报告份数说明(共6份)




- 1、建设(开发)单位: 3份(本单位、城建档案馆、质监站各存1份)。
- 2、施工、监理、备案机关各存1份。

河北省建设厅制




二〇〇八年十二月

竣工项目审核

工程名称	邯郸市第十二中学新校区建设工程 文件综合楼	工程地址	平乐路以南, 贸易路以北, 规划路以东 (邯郸市第十二中学原校址内)		
建设单位	邯郸市社会公益项目建设管理中心	结构形式	框架	层数	1 / 6
勘察单位	河北地工工程勘察设计院有限公司	建筑面积	4061.99 m ²		
设计单位	河北冶金建设集团勘察设计院有限公司	工程规模	建筑面积 4061.99 m ² 合同价款 1178.226186 元		
施工图审查机构	邯郸市国工工程设计咨询有限公司	开工日期	2020年1月15日		
监理单位	河北德润工程项目管理有限公司	竣工日期	2022年5月25日		
施工单位	河北省第三建筑工程有限公司	施工图审查批准号	2019J130400	施工许可证号	130400201912270501
审查项目及内容		审查情况			
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按合同约定定期限完成了设计文件规定的内容, 各分部工程工程质量合格, 符合要求。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的内容和约定工期。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		建设前期, 施工图设计审查等资料齐全, 监理、施工技术档案和管理资料齐全, 符合要求。			

<p>四、试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料及构配件试验报告齐全有效，符合要求。</p>
<p>五、工程质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>各单位工程质量合格文件齐全，符合要求。</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>工程质量保修书双方已签订，符合合同约定和国家有关规定要求。</p>
<p>审查结论：已按设计文件完成施工，施工单位严格按照国家工程质量验收标准和施工规范施工，监理单位严格按照国家规范监理，建设单位进行了验收，工程质量为合格工程，各种技术档案资料齐全，有效符合要求。</p> <p>建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：  _____</p> <p>建设（开发）单位法定代表人（手章）：  _____</p> <p style="text-align: right;">  (公章) 2022年5月18日 </p>	

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差别)
共 9 分部	共核查 42 项	
其中:	其中: 符合要求 42 项	48
符合要求 9 分部	经鉴定符合要求 项	
<p>单位工程评定: 该工程符合施工质量验收规范及设计要求, 经验收评为合格工程。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; margin-top: 20px;"> <div style="width: 45%;"> <p>建设（开发）单位项目具体负责人（手章）: </p> <p>建设（开发）单位法定代表人（手章）: </p> </div> <div style="width: 50%; text-align: right;"> <p>(公章) </p> <p>2022年5月25日</p> </div> </div> <p style="margin-top: 20px;">存在问题:</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">无</p>		

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：持力层的选择与《岩土工程勘察报告》相符，同意验收。

2、设计单位意见：未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

3、施工单位意见：符合设计及国家有关工程质量验收规范要求，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及国家规范要求，同意验收。

5、审图单位意见：未发现因图纸审查原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及国家有关工程质量验收规范要求，同意验收。

综合结论性意见：各分部工程质量合格，工程控制资料，工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程为合格工程，同意交付使用。

勘察单位结论意见:

符合勘察报告的技术要求,经现场
验收,同意验收.

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 刘清华

注册号: 1301258-AY002

岩土工程师: (全国注册专用章)

有效期: 至2022年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 刘素娟

注册号: 1301258-AY001

总工程师: (全国注册专用章或手章)

有效期: 至2022年12月

法定代表人:

王飞仁 (手章)



(公章)

2022年5月25日

设计单位结论意见:

符合设计文件的技术要求,经现场
验收,同意验收.

中华人民共和国一级注册结构工程师

姓名: 王正

注册号: 1300023-S002

结构工程师: (全国注册专用章)

有效期: 至2022年12月

中华人民共和国一级注册结构工程师

姓名: 王正

注册号: 1300023-S002

总工程师: (全国注册专用章或手章)

有效期: 至2022年12月

法定代表人:

王正 (手章)



(公章)

2022年5月25日

施工单位结论意见:

严格按照设计文件和国家标准进行施工,符合验收标准,同意验收。



建造师: (全国注册专用章)

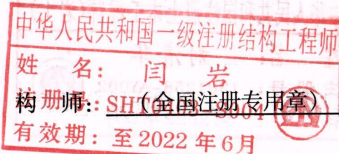
总工程师: (全国注册专用章或手章)

法定代表人: (手章)



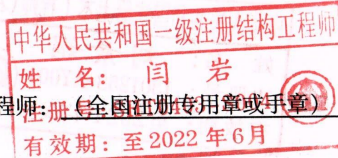
施工图审查机构结论意见:

现场验收中未发现违反强制性标准的施工图,同意验收。



结构师: SH (全国注册专用章)

总工程师: 册 (全国注册专用章或手章)



法定代表人: (手章)



河北省

建设工程竣工验收报告

工程名称: 邯郸市第十二中学新校区建设工程科技实验楼

建筑面积: 9687.47 m² 合同价款: 2415.35493 万元

设计单位: 河北冶金建设集团勘察设计院有限公司

监理单位: 河北德润工程管理有限公司 (公章)

施工单位: (公章) 河北省第三建筑工程有限公司

建设(开发)单位: 邯郸市社会公益项目建设管理中心 (公章)

竣工验收报告份数说明(共6份)




- 1、建设(开发)单位: 3份(本单位、城建档案馆、质监站各存1份)。
- 2、施工、监理、备案机关各存1份。

河北省建设厅制




二〇〇八年十二月

竣工项目审核

工程名称	郑州市第十二中学新建教学楼工程		工程地址	市东环路以南, 贸易路以北, 规划路以东 (郑州市第十二中学原址内)	
建设单位	郑州市社会项目建设管理中心	结构形式	框架	层数	1/6
勘察单位	河南省地质工程勘察设计院有限公司	建筑面积	9687.47 m ²		
设计单位	河南省建筑设计研究院有限公司	工程规模	建筑面积: 9687.47 m², 工程造价: 216.351935元		
施工图审查机构	郑州市勘察设计档案馆有限公司	开工日期	2020年1月15日		
监理单位	河南省德润工程项目管理有限公司	竣工日期	2022年5月25日		
施工单位	河南省第一建筑工程集团有限公司	施工图审查批准号	2019J10400 10223	施工许可证号	41010201912170581
审查项目及内容			审查情况		
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定期限, 完成了设计文件规定的内容, 即地基与基础, 主体结构, 建筑装饰装修, 建筑屋面, 排水, 通风, 建筑电气。 各分部工程质量合格, 符合要求。		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			建设前期, 施工图设计审查等资料齐全, 监理, 施工技术档案和管理资料齐全, 符合要求。		

<p>四、试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料及构配件试验报告齐全，有效，符合要求。</p>
<p>五、工程质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>各单位工程质量合格文件齐全，符合要求。</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>工程质量保修书双方已签订，符合合同约定和国家有关规范要求。</p>
<p>审查结论：已按设计文件完成了施工，施工单位严格按照国家工程质量验收标准和施工规范施工，监理单位严格按照国家规范监理，建设单位进行了验收，工程质量合格工程，各种技术档案资料齐全，有效，符合要求。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; margin-top: 20px;"> <div style="width: 45%;"> <p>建设（开发）单位项目具体负责人（手章）： </p> <p>建设（开发）单位法定代表人（手章）： </p> </div> <div style="width: 45%; text-align: right;"> <p>（公章） </p> <p>2022年5月25日</p> </div> </div>	

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差别)
共 9 分部 其中： 符合要求 9 分部	共核查 50 项 其中：符合要求 50 项 经鉴定符合要求 50 项	好
<p>单位工程评定：该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经现场验收评为合格工程。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; margin-top: 20px;"> <div style="width: 45%;"> <p>建设（开发）单位项目具体负责人（手章）： </p> <p>建设（开发）单位法定代表人（手章）： </p> </div> <div style="width: 50%; text-align: right;"> <p>（公章） </p> <p>2022年5月25日</p> </div> </div> <p style="margin-top: 20px;">存在问题：</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 10px;">无</p>		

竣工验收结论意见:

1、勘察单位意见:持力层的选择与《岩土工程勘察报告》相符,同意验收。

2、设计单位意见:未发现因设计原因造成的工程质量问题,同意验收。

3、施工单位意见:符合设计及国家有关工程质量验收规范要求,同意验收。

4、监理单位意见:符合设计及国家规范要求,同意验收。

5、审图单位意见:未发现因图纸审查原因造成的工程质量问题,同意验收。

6、建设(开发)单位意见:符合设计和国家有关工程质量验收规范要求,同意验收。

综合结论性意见:各分部工程质量合格,工程控制资料、工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全,符合要求,工程为合格工程,同意交付使用。

勘察单位结论意见:

符合勘察报告的技术要求,经参加
现场验收,同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 刘清华

注册号: 1301258-AY002

岩土工程师: 至(全国注册专用章)

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 刘素娟

注册号: 1301258-AY002

总工程师: 至(全国注册专用章或手章)

有效期: 至2024年12月

法定代表人: 王 (手章)



设计单位结论意见:

符合设计文件的技术要求,经现场
验收,同意验收。

中华人民共和国一级注册结构工程师

姓名: 王正

注册号: 1300023-S002

结构工程师: 至(全国注册专用章)

有效期: 至2022年12月

中华人民共和国一级注册结构工程师

姓名: 王正

注册号: 1300023-S002

总工程师: 至(全国注册专用章或手章)

有效期: 至2022年12月

法定代表人: 王 (手章)



(公章)

2022年5月25日

施工单位结论意见:

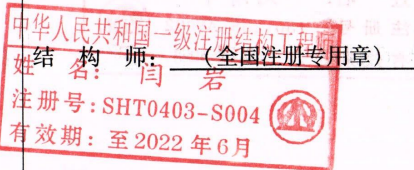
严格按照设计文件和国家标准进行施工,符合验收标准,同意验收。



施工图审查机构结论意见:

现场验收未发现违反审查后的施工图,同意验收。

建造师: (全国注册专用章)



总工程师: (全国注册专用章或手章)

总工程师: (全国注册专用章或手章)



法定代表人: (手章)



法定代表人: (手章)



河北省

建设工程竣工验收报告

工程名称: 邯郸市第十二中学新校区建设工程(教学楼及综合楼)

建筑面积: 9241.21 m² 合同价款: 2239.173583 万元

设计单位: 河北冶金设计研究院有限公司

监理单位: 河北德润工程管理有限公司 (公章)

施工单位: (公章) 河北省第二建筑工程有限公司

建设(开发)单位: 邯郸市社会公益项目建设管理中心 (公章)

竣工验收报告份数说明(共6份)




- 1、建设(开发)单位: 3份(本单位、城建档案馆、质监站各存1份)。
- 2、施工、监理、备案机关各存1份。

河北省建设厅制




二〇〇八年十二月

竣工项目审核

工程名称	邯郸市第十二中学新校区建设工程 1#、2#教学楼及综合楼工程		工程地址	市劳动路以南,贸易路以北,规划路以东(邯郸市第十二中学原校址内)	
建设单位	邯郸市社会公益项目建设管理中心		结构形式	框架	层数 -1 / 4
勘察单位	河北德润工程勘察有限公司		建筑面积	9241.21 m ²	
设计单位	河北德润工程设计有限公司		工程规模	建筑面积: 9241.21 m ² 容积率: 0.22	
施工图审查机构	邯郸市国家工程勘察设计研究所有限公司		开工日期	2020年1月15日	
监理单位	河北德润工程管理有限公司		竣工日期	2022年5月25日	
施工单位	河北第二建筑工程有限公司		施工图审查批准号	2019J130400 10226	施工许可证号 1304002019 12210501
审查项目及内容			审查情况		
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定期限完成了设计文件规定的内容,各分部工程质量合格,符合要求。		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了工程项目的内容和约定工期。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			建设前期,施工图设计审查等资料齐全,整理,施工技术档案和管理资料齐全,符合要求。		

<p>四、试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料及构配件试验报告齐全有效，符合要求。</p>
<p>五、工程质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>各单位工程质量合格文件齐全，符合要求。</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>工程质量保修书双方已签定，符合合同约定和国家有关规范要求。</p>
<p>审查结论：已按照^{设计}文件完成施工，施工单位严格按照国家工程质量验评标准和规范施工，监理单位严格按照国家监理规范监理，建设单位进行了验收，工程质量为合格工程，各种技术档案资料齐全有效，符合要求。</p> <p>建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：  _____</p> <p>建设（开发）单位法定代表人（手章）：  _____</p> <p style="text-align: right;">  (公章) 2022年5月18日 </p>	

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差别)
共 9 分部 其中： 符合要求 9 分部	共核查 48 项 其中：符合要求 48 项 经鉴定符合要求 项	<div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">好</div>
<p>单位工程评定：该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经验收评为合格工程。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; margin-top: 20px;"> <div style="width: 45%;"> <p>建设（开发）单位项目具体负责人（手章）： </p> <p>建设（开发）单位法定代表人（手章）： </p> </div> <div style="width: 50%; text-align: right;"> <p>（公章） </p> <p>2022 年 5 月 25 日</p> </div> </div> <p style="margin-top: 20px;">存在问题：</p>		

竣工验收结论意见:

1、勘察单位意见: 持力层的选择与《岩土工程勘察报告》相符,同意验收。

2、设计单位意见: 未发现因设计原因造成的工程质量问题,同意验收。

3、施工单位意见: 符合设计及国家有关工程质量验收规范要求,同意验收。

4、监理单位意见: 符合设计及国家规范要求,同意验收。

5、审图单位意见: 未发现因图纸审查原因造成的工程质量问题,同意验收。

6、建设(开发)单位意见: 符合设计及国家有关质量验收规范要求,同意验收。

综合结论性意见: 各分部工程质量合格,工程控制资料、工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全,符合要求,工程为合格工程,同意交付使用。

勘察单位结论意见:

符合勘察报告的技术要求,经
参加现场验收,同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 刘清华

岩土工程师: 1301258-A1001 (全国注册专用章)

有效期: 至2022年12月

设计单位结论意见:

符合设计文件的技术要求,
经现场验收,同意验收。

中华人民共和国一级注册结构工程师

姓名: 王王 (全国注册专用章)

结构工程师: 1300023-S002

有效期: 至2022年12月

总工程师:

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 刘青娟 (全国注册专用章或手章)

注册号: 1301258-A1001

有效期: 至2024年12月

总工程师:

中华人民共和国一级注册结构工程师

姓名: 王王 (全国注册专用章或手章)

注册号: 1300023-S002

有效期: 至2022年12月

法定代表人: (手章)

法定代表人: (手章)



2022年5月25日



2022年5月25日

<p>施工单位结论意见:</p> <p>严格按照设计文件和国家规范进行施工,符合验收标准,同意验收。</p> <p>2024.09.23</p> <p>河北省第二建筑工程有限公司</p>	<p>施工图审查机构结论意见:</p> <p>现场验收中未发现违反强制性条文的情况,同意验收。</p>
<p>建造师: (全国注册专用章)</p>	<p>结构师: (全国注册专用章)</p> <p>姓名: 闫岩</p> <p>注册号: SH10403-S004</p> <p>有效期至: 至2022年6月</p>
<p>总工程师: (全国注册专用章或手章)</p>	<p>总工程师: (全国注册专用章或手章)</p> <p>姓名: 闫岩</p> <p>有效期至: 至2022年6月</p>
<p>法定代表人: (手章)</p>	<p>法定代表人: (手章)</p>
<p>(公章)</p> <p>2024年5月15日</p>	<p>(公章)</p> <p>2024年5月15日</p>

<p>监理单位结论意见： 符合国家工程质量验收标准。 同意验收。</p> <p>监 理 师：_____（全国注册专用章手章）</p>	<p>建设（开发）单位结论意见： 经六家参建单位和监理单位验收 进行现场验收，评定为合格工程，建设单 位同意接收。</p> <p>项目具体管理人：_____（手章）</p>
<p>本工程总监理工程师：（全国注册专用章）</p> <p>总工程师：_____（全国注册专用章或手章）</p>	<p>项目具体负责人：_____（手章）</p> <p>单位技术总负责人：_____（手章）</p>
<p>法定代表人：_____（手章）</p>	<p>法定代表人：_____（手章）</p>
<p>_____（公章）</p> <p>2022年5月25日</p>	<p>_____（公章）</p> <p>2022年5月25日</p>

河北省 建设工程竣工验收报告

工程名称: 邯郸第一中学新校区建设工程室外工程施工
建筑面积: 246.47 合同价款: 1213.3786 万元
设计单位: 河北海源工程勘察设计院有限公司
设计单位: 河北海源工程勘察设计院有限公司
监理单位: 德润工程咨询有限公司 (公章)
施工单位: (公章) 邯郸市邯一建筑工程有限公司
建设(开发)单位: 邯郸市社会公益项目建设管理中心 (公章)

竣工验收报告份数说明(共6份)




- 1、建设(开发)单位: 3份(本单位、城建档案馆、质监站各存1份)。
- 2、施工、监理、备案机关各存1份。

河北省建设厅制




二〇〇八年十二月

竣工项目审核

工程名称	外工程竣工 邯郸市第十二中学新校区建设工程	工程地址	南环路以南, 贸易路以北, 规划路以东(邯郸市第十二中学原址内)	
建设单位	邯郸市社会公益项目管理中心	结构形式	框架	层数 1
勘查单位	河北金地工程勘察有限公司	建筑面积	246.47 m ²	
设计单位	河北源工勘察设计有限公司	工程规模	246.47 m ² , 新建管线总长 541 米	
施工图审查机构	邯郸市工程勘察设计审查中心	开工日期	2021.3.26	
监理单位	德润工程咨询有限公司	竣工日期	2022.1.12	
施工单位	邯郸市邯二建设工程有限公司	施工图审查批准号	GN2020-026	施工许可证号 130400202102050201
审查项目及内容		审查情况		
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		按合同约定工期, 编制了设计文件 规定的内容: 即地基与基础, 主体结构, 建筑装饰装修, 建筑屋面, 建筑给水排水及采暖工程, 建筑电气, 室外工程, 各分部工程质量合格		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		按合同约定完成了工程项目的 内容和约定的工期		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		经审查: 1. 施工图设计审查等技术资料齐全 2. 监理技术档案和管理资料齐全 3. 施工技术档案和管理资料齐全		

<p>四、试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>检查:</p> <p>主要建筑材料(钢筋、水泥、砂、石、防水材料、电料等)试验报告齐全,符合要求</p>
<p>五、工程质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>各单位工程质量合格,文件齐全</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>检查:</p> <p>工程质量保修书已鉴定</p>
<p>审查结论:该单位工程严格按照设计文件要求施工,施工时施工单位严格按照国家工程质量验收标准和规范进行施工,监理单位严格按照国家监理规范进行监理,建设单位组织对所有技术档案及施工文件进行审核,认为符合技术档案要求。</p> <p>建设(开发)单位项目具体负责人(手章): </p> <p>建设(开发)单位法定代表人(手章): </p> <p style="text-align: right;"></p>	

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差别)
共 8 分部 其中： 符合要求 8 分部	共核查 23 项 其中：符合要求 23 项 经鉴定符合要求 23 项	好
<p>单位工程评定：建设单位组织六家监理单位参加建设单位，对该工程进行竣工验收，监理单位验收合格，验收组认为，该工程符合施工质量验收规范及设计要求，验收合格评定为合格工程。</p> <div><div>建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：</div><div>建设（开发）单位法定代表人（手章）：</div><div> 年 月 日</div></div> <p>存在问题：</p>		

竣工验收结论意见:

1、勘察单位意见: 持力层的选择与《岩土工程勘察报告》相符,同意验收

2、设计单位意见: 未发现因设计原因造成的工程质量问题,同意验收

3、施工单位意见: 符合设计 & 工程质量验收规范要求,同意验收

4、监理单位意见: 符合设计 & 工程质量验收规范要求,同意验收

5、审图单位意见: 未发现因审图审查原因造成的工程质量问题,同意验收

6、建设(开发)单位意见: 符合设计 & 工程质量验收规范要求,同意验收

综合结论性意见: 该工程地基与基础、主体结构、屋面工程各部质量合格,工程控制资料,工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全,符合要求,工程评为合格,同意交付使用。

勘察单位结论意见: 符合设计文件的技术要求, 且参加现场验收, 同意验收, 勘察单位: 南京地质工程(岩土)

姓名: 刘清华
注册号: 1301258-AY002
有效期至: 至2022年12月

岩土工程师: (全国注册专用章)



总工程师: (全国注册专用章或手章)

姓名: 刘素娟
注册号: 1301258-AY001
有效期至: 至2024年12月

法定代表人: (手章)

王正仁



设计单位结论意见: 符合设计文件的技术要求, 且参加现场验收, 同意验收, 设计单位: 南京地质工程(岩土)

结构工程师: (全国注册专用章)



总工程师: (全国注册专用章或手章)

姓名: 王正
注册号: 1301258-AY002
有效期至: 至2022年12月

法定代表人: (手章)

王正印



施工单位结论意见: 在施工中, 严格按照设计
文件和国家规范, 标准进行施工, 符合验收
标准, 同意验收。

建造师:



总工程师: (全国注册专用章或手章)



法定代表人:



(手章)



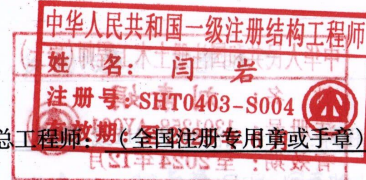
年 月 日

施工图审查机构结论意见: 在审查过程中
未发现违反强制性条文, 经审查的施工蓝图, 同
意验收。

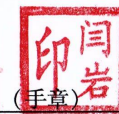
结构师:



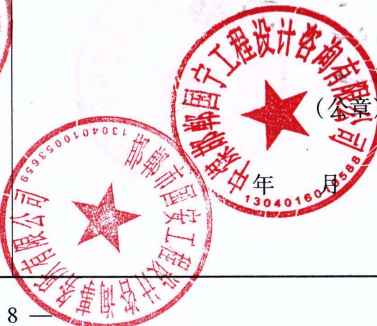
总工程师: (全国注册专用章或手章)



法定代表人:



(手章)



年 月 日

监理单位结论意见:在施工现场,未发现有违反设计文件和国家规范、标准的行为工程,符合国家工程质量管理标准,同意验收。



监理工程师: (全国注册专用章手章)

建设(开发)单位结论意见:自国际市象参建单位升齐,组作那信验收组,创组按国家规定进行抽点抽样,且经合研定为合格工程,建设单位同意接收。



项目具体管理人: (手章)



本工程总监理工程师: (全国注册专用章)

项目具体负责人: (手章)



总工程师: (全国注册专用章或手章)

单位技术总负责人: (手章)



法定代表人: (手章)



法定代表人: (手章)



年 月 日



年 月 日

投标人派任项目总监简历表

姓名	李龙	性 别	男	年 龄	39
职务	项目总监	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	1304231986 0103337X	手机 号码	18235001230
参加工作时间	2011 年 10 月		从事项目总监年限		3 年
项目总监资格证书编号		0710200			
近 3 年项目总监类似业绩					
合同名称：太行明珠一期项目工程监理；合同金额：1120853.55 万元；竣工时间：2024/11/20					

拟派项目总监近 3 年内（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职务承担并已完成的最具代表性的类似监理业绩。

注：1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标及职务证明，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；

2、业绩为竣工业绩，不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。

3、提供项目总监学历、资格证书（扫描件）。

本文件一式两份，双方各执一份

中标通知书

德润工程咨询有限公司：

贵公司参与我公司“太行明珠一期项目工程监理”招标。依据招投标相关法规，经过评标小组认真评议，确定贵公司为中标单位，中标价格：毛坯、精装统一价格为：7.5元/平方米（大写：柒元伍角/平方米）。

请贵公司收到中标通知书之日起5个工作日内，予以回执并到我公司办公地点（武安市明星驾校，联系人：杨志平 13323102685）签订合同。

其余未尽事宜以招标文件为准。

武安市明芳房地产开发有限公司

2022年11月25日

回执单

武安市明芳房地产开发有限公司：

我公司已收到贵公司“太行明珠一期项目工程监理”中标通知书。我公司严格按照招标文件及中标通知书要求办理相关手续、签订合同。

德润工程咨询有限公司

日期：2022年12月21日

监 理 合 同

委托单位：武安市明芳房地产开发有限公司（以下简称“甲方”） 合同编号：MFDC22121301

监理单位：德润工程咨询有限公司（以下简称“乙方”） 签订时间：2022 年 12 月 13 日

依据《民法典》、及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则订立本合同，双方共同遵守。

第一条 基本情况

- 1、工程名称：武安市太行明珠一期（22#地块）项目工程监理
- 2、工程地点：河北省武安市北环路北侧、北门外街东侧、同安街西侧、芳南路南侧。
- 3、监理服务期：具体以施工单位完成本工程的全部施工内容并验收合格竣工备案，作为最终监理服务期。
- 4、工程规模：22#西地块：总建筑面积96325.41 平方 22#东地块：总建筑面积 53121.73 平方 合计总建筑面积：149447.14 平方
- 5、监理费和结算方式：

本工程监理费采用固定单价合同，综合单价包含了主体建筑和室外铺装、绿化、管网等相关附属工程。最终以主体建筑的实际建筑面积结算，即：监理合同总价=主体建筑实际面积×综合单价。

本工程施工结算造价变更和施工工期延期，监理费也不作调整。

以单栋楼为结算单位，单栋楼主体验收完成付至完成面积的 40%，单栋楼达到竣工条件付至完成面积的 80%，待工程竣工验收及配合甲方竣工资料备案完成付清剩余监理费用。

乙方缴纳的履约保证金，待甲方取得项目第一个预售证后 7 日内无息返还。

每次付款前乙方必须提供真实有效符合国家规定的增值税专用发票，税率 6%(现汇)

监理单价： 7.5 元/平方米 （含 6%增值税专用发票）。

理论暂定总价：（大写）：壹佰壹拾贰万零捌佰伍拾叁元伍角伍分（¥1120853.55 元）。乙方食宿自理，办公场所业主免费提供。

第二条 双方的责任和义务

1、乙方监理的范围内容

监理范围：项目前期准备开始、施工阶段、竣工验收的全过程监理及保修阶段的配合。

2、乙方监理工作内容（包括但不限于）：

负责施工图纸的交底会审、施工阶段一直到保修阶段的质量监督、进度控制、信息管理、组织协调、档案资料的管理、安全生产和文明施工的监督以及对已完工程量的审核；

（1）、建筑结构：桩基、围护结构、地下基础及地上结构；

（2）、建筑安装：建筑物内外的消防、人防、给排水、供电、电气、防雷、通风、燃气、弱电、

通讯、动力等专业；

(3)、室外总体工程：围墙、门卫、道路、路灯、花坛、园路、地下管网等；

(4)、室内装修：图纸内的所有装修、装饰工程；

(5)、绿化工程：与绿化有关的设备及上下水管道等；

(6)、建设行政部门验收配合、竣工资料备案监督等。

3、施工准备阶段：

(1)、如受甲方委托，可协助甲方参加各项招标前对承包商的考察并参与建安、装修、专业工程的设计与施工招标活动；协助甲方审核施工图纸和招标工程量清单；

(2)、协助甲方签订施工承包合同及与工程有关的合同；

(3)、协助甲方做好开工准备工作。

4、施工阶段：

(1)、协助甲方办理开工审批手续，审查开工报告并经甲方同意后签署开工令；

(2)、协助甲方进行工程施工专业分包、材料、设备等招投标工作，并提供建议；审核承包商提出的分包工程项目及分包单位的资格，确认分包单位；

(3)、协助甲方组织设计交底及图纸会审；

(4)、审查承包商提交的施工组织设计、施工专项方案和施工进度计划，提出修改意见，并监督实施；

(5)、督促并检查承包商质量、安全、文明施工组织保证体系和施工管理制度的建立、健全与实施；就工程中发现的质量、安全等问题及时向甲方报告，并向施工单位发出整改通知单并督促落实；

(6)、审核承包商或甲方提供的材料和设备采购清单，检查工程使用材料、构配件、设备的规格、质量和数量，按有关规范要求进行必要的抽验和复检，防止不合格材料用于工程；

(7)、督促、检查承包商严格执行工程承包合同和严格按照国家技术规范、标准以及设计图纸文件要求进行施工；控制工程质量，严格执行监理旁站制度；

(8)、分阶段核验及协调施工进度计划，及时提出调整意见，控制工程进度；

(9)、组织分项分部工程和隐蔽工程的检查、验收；

(10)、根据施工承包合同条款的付款规定，对已完合格工程量，并签发付款凭证，协助甲方做好工程成本控制工作；

(11)、负责施工现场联系单的初审，对于设计变更和技术洽商，提出相应的监理意见；

(12)、主持召开工程各类协调会议并编写会议纪要，调解工程建设中的有关争议，处理合同纠纷和索赔事项，并分析、审查工程出现的质量及安全事故，提出处理意见；

(13)、编制监理规划、监理细则、监理月报、监理评估报告、监理总结、监理日记、监理旁站记录等监理文件及资料，定期向甲方汇报监理情况；

(14)、组织承包商对工程进行阶段验收及竣工初验收，督促整改，并协助甲方组织分户验收及竣工验收；竣工验收后及时向甲方提交完整的监理资料，督促施工单位整理合同文件、技术档案资料和竣工验收资料，协助甲方进行工程竣工结算，配合甲方办理竣工验收备案手续；

(15)、招标文件、国家法律、法规、规章及规范规定的应提供的监理服务或甲方要求另行增加的其他技术咨询服务。

第三条、乙方提交资料

- 1、乙方于开工前 5 天向甲方提交监理规划；
- 2、乙方于每月 25 日之前向甲方提交监理工作月报，专项事宜提交专项报告；
- 3、乙方每次向相关单位发出整改通知等材料后 1 日内向甲方提交所发出的材料及对方签收的凭据（原件），如对方回复的，则应在收到对方回复材料后 1 日内向甲方提交该材料（原件）；
- 4、乙方于工程竣工验收后 30 日内向甲方提交完整的符合竣工验收备案条件的监理资料 4 套；
- 5、乙方应在甲方指定期限内向甲方提交甲方认为应当提前提交的其他资料。

第四条、派驻本工程的监理机构组织人员要求：

姓名	本工程拟任岗位	年龄	性别	专 业	专业年限	职称	安排上岗起止时间
李龙	总监理工程师	36	男	房屋建筑工程	4	工程师	开工之日至竣工验收结束
宋瑞华	土建监理工程师	58	男	工民建	17	工程师	开工之日至竣工验收结束
王保玉	土建监理工程师	64	男	建筑工程	22	工程师	开工之日至竣工验收结束
王立祥	土建监理工程师	37	男	建筑工程	11	工程师	开工之日至竣工验收结束
郭志勇	土建监理工程师	60	男	建筑工程	14	工程师	开工之日至竣工验收结束
储东	暖通监理工程师	56	男	暖通	16	工程师	开工之日至竣工验收结束
孙向军	给排水监理工程师	59	男	给排水	18	工程师	开工之日至竣工验收结束
刘瑞雪	机电监理工程师	50	女	机电	7	工程师	开工之日至竣工验收结束
孙青松	电气监理工程师	48	男	建筑电气	13	工程师	开工之日至竣工验收结束
马强	监理员	45	男	矿井建设	5		开工之日至竣工验收结束
高翔	安全员	34	男	工商管理	3		开工之日至竣工验收结束

注：列入本表人员如要更换，需经甲方单位同意。擅自更换或不到位属违约行为。



按规定设置，并满足监理工作的需要；其中监理工程师、监理员必须专职于本工程，项目总监月到岗率不少于 22 天，且不得途中调换如需调换必须经甲方同意。参与本项目的监理必须具备：总监具有注册监理工程师资格，其他监理人员必须具备专业工程监理资格证书。

第五条、甲方应提供的工程资料及提供时间：

- 1、提供有关审批工程项目的建设文件、依据一套；
- 2、提供工程的有关技术资料，包括：勘察资料、设计图纸文件（其中施工图一套）、施工承包合同或协议（包括补充合同协议及附件）等各一套；
- 3、监理合同签订后三天内，甲方应提供上述已签合同或协议和已有资料的原件或复印件；待签合同、后续资料（包括施工过程中发生的所有联系单、签证、纪要、来往文件等）应及时提供，以满足监理机构工作需要。
- 4、乙方在监理过程中应遵循相关安全条例，采取必要的安全防护。乙方在监理过程中出现的人身伤亡及意外事故，均与甲方无关，一切责任由乙方负责。

第六条 违约责任

- 1、乙方未能在合同约定的期限内提交合同条款中约定的各项监理资料，每逾期一日，按合同约定的监理费的 1% 向甲方支付违约金，累计不超过监理合同价的 5%。因此给甲方造成损失的，由乙方赔偿损失，逾期 15 日以上，甲方有权解除合同并保留进一步追究乙方法律责任的权利；
- 2、除提交监理资料外，乙方怠于履行合同约定的其他监理工作，向甲方支付违约金每次 1000 元，累计不超过 10000 元。因此给甲方造成损失的，由乙方赔偿损失；
- 3、乙方或监理工程师与第三人串通损害甲方利益的，因此给甲方造成损失的，乙方赔偿甲方全部损失，甲方保留进一步追究乙方法律责任的权利；
- 4、总监理工程师或项目部监理人员到岗率不足，视作违约，乙方应对有此造成的质量问题和工期延误承担监理违约责任，监理服务期延长不予调整监理费。（1）项目总监理工程师每月到位天数不少于 22 天，每缺勤 1 天罚人民币 500 元。（2）专业监理工程师和监理员每月到位天数不少于 26 天，每缺勤 1 天每人罚人民币 300 元；（3）甲方对项目班子主要成员的实际到位率按月考核。
- 5、乙方应督促检查施工单位是否严格按施工操作规程作业，如施工单位出现严重违反施工操作规程，而出现重大伤亡事故的，每出现一次扣罚乙方 10000 元。
- 6、甲方有权从应付监理费中扣除乙方应承担的违约金、损失赔偿款。

第七条 争议处理方式

在本合同履行过程中，出现任何争议时，双方应通过友好协商的办法解决，协商不成时，任何一方均可向武安市人民法院起诉。

第八条 附则

- 1、廉政条款：乙方及其工作人员承诺在与甲方的经济往来中不向甲方工作人员进行任何形式的商业贿赂。如甲方在任何时候发现乙方及其工作人员有上述行为，除追究有关人员刑事责任外，甲方有权随时解除或终止合同，造成甲方损失的，还应当赔偿甲方的损失。
- 2、本合同一式陆份，其中甲方伍份乙方壹份，具有同等法律效力。
- 3、本合同未尽事宜，由双方协商解决。

委托单位（甲方）：

武安市明芳房地产开发有限公司

委托代理人：杨志军

电话：

杨志军

监理单位（乙方）：

德润工程咨询有限公司

委托代理人：

电话：



2024年12月22日

河北省

建设工程竣工验收报告

工程名称: 太行明珠一期1#楼

建筑面积: 8835.21 m² 合同价款: _____ 万元

设计单位: 新中远工程设计有限公司

监理单位: 德润工程咨询有限公司

施工单位: (公章) 武汉市二建集团有限公司

建设(开发)单位: 武汉市明珠房地产开发有限公司 (公章)

竣工验收报告份数说明(共6份)

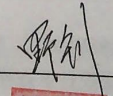


- 1、建设(开发)单位: 3份(本单位、城建档案馆、质监站各存1份)。
- 2、施工、监理、备案机关各存1份。

河北省建设厅制

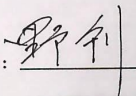


二〇〇八年十二月

竣工项目审核

工程名称	太行明珠一期1#楼		工程地址	武安市同安街西侧、北环路北侧	
建设单位	武安市房地产开发有限公司	结构形式	框架	层数	2/17
勘查单位	河北鑫拓工程勘察设计院有限公司	建筑面积	8835.21m ²		
设计单位	新中远工程设计有限公司	工程规模	中型		
施工图审查机构	河北远海工程设计咨询有限公司	开工日期	2023.3.13		
监理单位	德通工程咨询有限公司	竣工日期	2024.11.20		
施工单位	武钢三建集团有限公司	施工图审查批准号	2023113040010367	施工许可证号	130481202301130101
审查项目及内容			审查情况		
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已完成设计范围内的全部内容		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按照要求完成合同约定的内容		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			技术档案和施工管理资料完整		

<p>四、试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料已送检并复试合格。</p>
<p>五、工程质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>各家经济实体都出具了工程质量合格文件</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>已签订《工程质量保修书》</p>
<p>审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工，施工中施工单位严格按照国家工程 质量验收标准规范进行施工，监理单位严格按照国家监理规范进行监理。 建设单位组织设计、技术档案及施工文件进行审查，认为符合技术档案要求。</p>	
<p>建设（开发）单位项目具体负责人（手章）： </p> <p>建设（开发）单位法定代表人（手章）：  2017年11月10日</p> <div data-bbox="1355 1173 1556 1372" style="text-align: right;">  </div>	

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差别)
共 7 分部 其中： 符合要求 7 分部	共核查 项 其中：符合要求 项 经鉴定符合要求 项	一般
<p>单位工程评定：建设单位组织设计、施工、监理单位对该工程进行竣工验收， 经过现场检查，验收组认为该工程符合施工质量验收规范及设计要求， 经验收评定为合格工程。</p> <p>建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：  (公章) </p> <p>建设（开发）单位法定代表人（手章）：  2014年11月20日</p> <p>存在问题：</p> <p>无</p>		

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组 长	(建设单位负责人)
副组长	(监理单位负责人)
成 员	(六方各一负责人)

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	组 员
建 筑 工 程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室 外 工 程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

- 1、建设（开发）单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见:

1、勘察单位意见:设计文件的持力层选择与《岩土工程勘察报告》相符,同意验收

2、设计单位意见:未发现施工单位不按设计蓝图施工,也未发现因设计原因造成的质量问题和其他工程质量问题,同意验收

3、施工单位意见:施工中严格按照设计蓝图和《房屋建筑工程质量验收规范》施工,也未发现因施工原因造成的工程质量问题,同意验收

4、监理单位意见:符合设计《工程质量验收规范》要求,同意验收

5、审图单位意见:未发现施工图错,经审查后又进行了审查,也未发现因设计考虑不同的原因造成的质量问题,同意验收

6、建设(开发)单位意见:符合设计《工程质量验收规范》要求,要求各方主体各到责任,同意验收

综合结论性意见:地基与基础,主体结构,屋面工程,装饰装修工程,安装工程和节能工程,主要功能抽查材料齐全,符合要求,工程评定为合格

勘察单位结论意见：符合勘察报告的技术要求，
经参加现场验收，同意验收



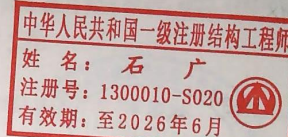
岩土工程师: (全国注册专用章)

总工程师: (全国注册专用章或手章)

法定代表人: (手章)

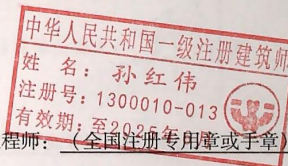


设计单位结论意见：经参加现场验收，施工
过程符合设计文件的技术要求，同意验收



结构工程师: (全国注册专用章)

总工程师: (全国注册专用章或手章)



法定代表人: (手章)



施工单位结论意见: 施工中严格按照设计文件
和国家标准进行施工, 符合验收标准,
同意验收

建造师: (全国注册专用章)



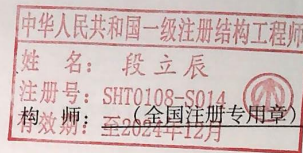
总工程师: (全国注册专用章或手章)

法定代表人: (手章)

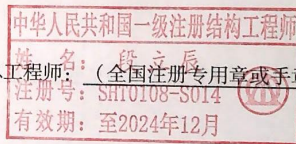


施工图审查机构结论意见: 在收功验收过程
中, 未发现违反强制性标准的施工图, 同意
验收

结构工程师: (全国注册专用章)



总工程师: (全国注册专用章或手章)



法定代表人: (手章)



监理单位结论意见: 在施工过程中未发版
设计文件和国家标准, 符合
工程质量标准, 同意验收

监 理 师: (全国注册专用章手章)

本工程总监理工程师 (全国注册专用章)

总工程师: (全国注册专用章或手章)

法定代表人: (手章)

2014年11月10日

建设(开发)单位结论意见: 经组织大家
参建单位代表组成现场验收小组, 按国家
规定进行抽查抽样, 经过综合评定合格
工程.

项目具体管理人: (手章)

项目具体负责人: (手章)

单位技术总负责人: (手章)

法定代表人: (手章)

2014年11月10日

河北省

建设工程竣工验收报告

工程名称: 太行明珠-二期工程

建筑面积: 8822.56 m² 合同价款: _____ 万元

设计单位: 新中远工程设计有限公司

监理单位: 德润工程咨询有限公司

施工单位: (公章) 石家庄市二建集团有限公司

建设(开发)单位: 石家庄明芳房地产开发有限公司 (公章)

竣工验收报告份数说明(共6份)

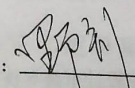


- 1、建设(开发)单位: 3份(库单位、城建档案馆、质监站各存1份)。
- 2、施工、监理、备案机关各存1份。

河北省建设厅制

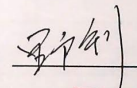


二〇〇八年十二月

竣工项目审核

工程名称	太行明珠一期2#楼		工程地址	武安市和平街西侧, 北东路北侧	
建设单位	武安明珠房地产开发有限公司	结构形式	框架	层数	2/11
勘查单位	河北鑫磊工程勘察设计院有限公司	建筑面积	8822.56m ²		
设计单位	新中远工程设计有限公司	工程规模	中型		
施工图审查机构	河北鑫磊工程设计咨询有限公司	开工日期	2023.3.13		
监理单位	德润工程咨询有限公司	竣工日期	2024.11.20		
施工单位	武安二建集团有限公司	施工图审查批准号	2023J13040 10363	施工许可证号	1304212023 03130101
审查项目及内容			审查情况		
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已完成设计图内的全部内容		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按照要求完成合同约定的内容		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			技术档案和施工管理资料齐全完整		

<p>四、试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料已送检并复试合格</p>
<p>五、工程质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>各参建单位均出具了工程质量合格文件</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>已签订《工程质量保修书》</p>
<p>审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工，施工过程中严格按照国家《工程质量验收标准》和规定进行施工，监理单位严格按照国家监理规范进行监理，建设单位组织对各种技术档案及施工文件进行审核，认为符合技术档案要求。</p> <p>建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：  (公章) </p> <p>建设（开发）单位法定代表人（手章）：  2014年 11月 日</p>	

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差别)
共 7 分部 其中： 符合要求 7 分部	共核查 项 其中：符合要求 项 经鉴定符合要求 项	<div style="font-size: 24px; font-weight: bold;">一般</div>
单位工程评定：建设单位组织六家经济实体即参建单位对该工程进行了竣工验收， 经过现场验收，验收组认为该工程符合施工质量验收规范及设计要求， 经验收评定为合格工程		
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：  </div> <div style="text-align: right;">  </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div> 建设（开发）单位法定代表人（手章）：  </div> <div style="text-align: right;"> 2024年12月10日 </div> </div>		
存在问题： <div style="text-align: center; font-size: 24px; font-weight: bold;">无</div>		

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组 长	(建设单位负责人)
副组长	(监理单位负责人)
成 员	(六方各一负责人)

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	组 员
建 筑 工 程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室 外 工 程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

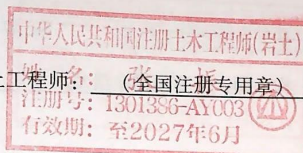
- 1、建设（开发）单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见:

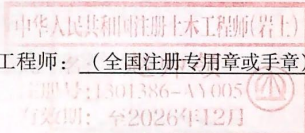
- 1、勘察单位意见: 设计文件的持力层选择与《岩土工程勘察报告》相符, 同意验收
- 2、设计单位意见: 未发现施工单位不按设计蓝图施工, 也未发现因设计原因造成的质量问题和其他工程质量问题, 同意验收
- 3、施工单位意见: 施工中严格按照设计蓝图和国家建设工程质量验收规范施工, 也未发现因施工原因造成的工程质量问题, 同意验收
- 4、监理单位意见: 符合设计及工程质量验收规范要求, 同意验收
- 5、审图单位意见: 未发现施工图纸经审查后又进行了审查, 也未发现因设计考虑不同的原因而造成质量问题, 同意验收
- 6、建设(开发)单位意见: 符合设计工程质量验收规范, 要求各方主体尽到责任, 同意验收

综合结论性意见: 该工程地基基础, 主体结构, 屋面工程, 控制资料工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全, 符合要求, 工程评定为合格

勘察单位结论意见: 符合勘察报告的技术要求, 经参加现场验收, 同意验收。



岩土工程师: (全国注册专用章)



总工程师: (全国注册专用章或手章)

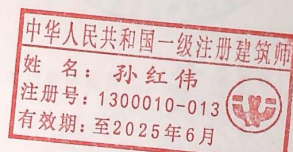
法定代表人: (手章)



设计单位结论意见: 经参加现场验收, 施工过程中符合设计文件的技术要求, 同意验收。



结构工程师: (全国注册专用章)



总工程师: (全国注册专用章或手章)

法定代表人: (手章)



施工单位结论意见:施工严格按照设计文件
和国家规范标准进行施工,符合验收标准,
同意验收

建造师: 胡彦学 (全国注册专用章)

总工程师: (全国注册专用章或手章)

法定代表人: 边胜 (手章)

施工图审查机构结论意见:在现场验收过
程中,未发现违反强制性标准的施工图,
同意验收。

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名: 段立辰
注册号: SHT1 (全国注册专用章)
有效期: 至2024年12月

中华人民共和国一级注册结构工程师
总工程师: 边胜 (全国注册专用章或手章)
注册号: SHT0108-S014
有效期: 至2024年12月

法定代表人: 边胜 (手章)



监理单位结论意见:在工程施工中未发现违反设计文件和国家规范标准的行为,符合国家工程质量验收标准,同意验收

建设(开发)单位结论意见:经组织各方技术人员对工程实体质量进行检查,符合国家规范进行抽查,经过综合评定合格工程



监 理 师: (全国注册专用章手章)

项目具体管理人: (手章)

本工程总监理工程师: (全国注册专用章)

项目具体负责人: (手章)



总工程师: (全国注册专用章或手章)

单位技术总负责人: (手章)



法定代表人: (手章)

法定代表人: (手章)



2024年12月10日



2024年12月10日

河北省

建设工程竣工验收报告

工程名称: 太行明珠一期3#楼

建筑面积: 8812.61 m² 合同价款: _____ 万元

设计单位: 新中远工程设计有限公司

监理单位: 信通工程咨询有限公司

施工单位: (公章) 武汉市建集团有限公司

建设(开发)单位: 武汉城市圈房地产开发有限公司 (公章)

竣工验收报告份数说明(共6份)


- 1、建设(开发)单位: 3份(存单位、城建档案馆、质监站各存1份)。
- 2、施工、监理、备案机关各存1份。

河北省建设厅制

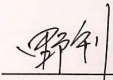


二〇〇八年十二月

竣工项目审核

工程名称	太行明珠二期3#楼		工程地址	武安市红旗街西侧、北环路东侧		
建设单位	武安市兴邦房地产开发有限公司	结构形式	框剪	层数	-2/11	
勘察单位	河北鑫拓工程勘察设计院有限公司	建筑面积	8812.61m ²			
设计单位	新中远工程设计有限公司	工程规模	中型			
施工图审查机构	河北达海工程设计咨询有限公司	开工日期	2013.3.13			
监理单位	德润工程咨询有限公司	竣工日期	2024.11.20			
施工单位	武安市二建集团有限公司	施工图审查批准号	2023J130400 10361	施工许可证号	1304812023 09150101	
审查项目及内容			审查情况			
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已完成设计图内的全部内容			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按照要求完成合同约定的内容			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			技术档案和施工管理资料完整			

<p>四、试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料已送检并复试合格</p>
<p>五、工程质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>各家经济实体都出具工程质量合格文件</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>已签订《工程质量保修书》</p>
<p>审查结论:该单位工程已按设计文件完成施工,施工中施工单位严格按照国家工程质量验评标准和规范进行施工,监理单位严格按照国家监理规范进行监理,建设单位组织对各种技术档案及施工文件进行审查,符合技术档案要求</p> <p>建设(开发)单位项目负责人(手章): _____</p> <p>建设(开发)单位法定代表人(手章): _____</p> <div style="text-align: right;">  </div>	

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差别)
共 1 分部 其中： 符合要求 1 分部	共核查 项 其中：符合要求 项 经鉴定符合要求 项	一般
<p>单位工程评定：建设单位组织各方经济实体即监理单位对该工程进行竣工验收， 经过现场验收，验收组认为该工程符合施工质量验收规范要求， 经验收评定合格工程</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; margin-top: 20px;"> <div style="width: 45%;"> <p>建设（开发）单位项目具体负责人（手章）： </p> <p>建设（开发）单位法定代表人（手章）： </p> </div> <div style="width: 50%; text-align: right;"> <p>(公章) </p> <p>2025年6月27日</p> </div> </div> <p style="margin-top: 20px;">存在问题：</p> <p style="text-align: center; margin-top: 40px;">无</p>		

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组 长	(建设单位负责人)
副组长	(监理单位负责人)
成 员	(六方各一负责人)

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	组 员
建 筑 工 程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室 外 工 程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

- 1、建设（开发）单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见:

1、勘察单位意见:设计文件的持力层选择与《岩土工程勘察报告》相符,同意验收

2、设计单位意见:未发观施工单位不按设计意图施工,也未发观因设计原因造成的质量问题和其他工程质量问题,同意验收

3、施工单位意见:施工过程中按照设计意图和国家建设工程质量验收标准施工,也未发观因施工原因造成的工程质量问题,同意验收

4、监理单位意见:符合设计工程质量验收标准要求,同意验收

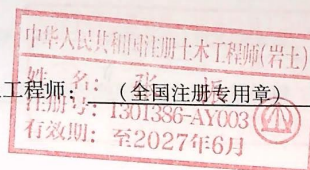
5、审图单位意见:未发观施工图未经审查后又进行了审查,也未发观因设计考虑不周的原因而造成质量问题,同意验收

6、建设(开发)单位意见:符合设计工程质量验收标准,要求各方主体尽到责任,同意验收

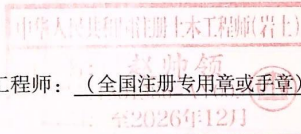
综合结论性意见:该地基与基础、主体结构、屋面工程、给排水工程、电气工程和节能工程主要功能抽查资料齐全,符合要求,工程评定为合格

勘察单位结论意见：符合勘察报告的技术要求，经参加现场验收，同意验收

岩土工程师：(全国注册专用章)



总工程师：(全国注册专用章或手章)

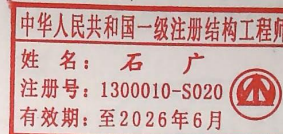


法定代表人：(手章)

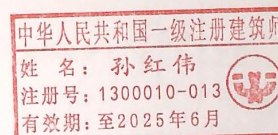


设计单位结论意见：经参加现场验收，施工过程中符合设计文件的技术要求，同意验收

结构工程师：(全国注册专用章)



总工程师：(全国注册专用章或手章)



法定代表人：(手章)



施工单位结论意见: 施工严格按照设计文件和国家标准进行施工, 符合验收标准, 同意验收。



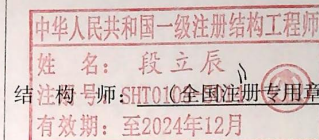
建造师: (全国注册专用章)

总工程师: (全国注册专用章或手章)

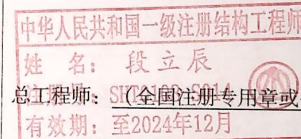
法定代表人: (手章)



施工图审查机构结论意见: 在现场验收过程中, 未发现违反强制性标准的施工蓝图, 同意验收。



结构工程师 SHT010 (全国注册专用章)



总工程师: SHT010 (全国注册专用章或手章)

法定代表人: (手章)



监理单位结论意见: 在~~施工过程中~~未发现违反
设计文件和国家标准的行为, 符合
工程质量验收标准, 同意验收

监 理 师: _____ (全国注册专用章手章)

本工程总监理工程师: _____ (全国注册专用章)

总工程师: _____ (全国注册专用章或手章)

法定代表人: _____ (手章)



2025 年 5 月 12 日

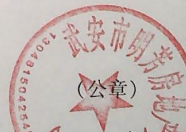
建设(开发)单位结论意见: 经组织大家
参建单位代表组成验收小组, 按国家
规定进行抽查抽样, 经过综合评定合格
工程。

项目具体管理人: _____ (手章)

项目具体负责人: _____ (手章)

单位技术总负责人: _____ (手章)

法定代表人: _____ (手章)



2025 年 5 月 12 日

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组 长	(建设单位负责人)
副组长	(监理单位负责人)
成 员	(六方各一负责人)

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	组 员
建 筑 工 程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室 外 工 程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

- 1、建设（开发）单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见:

1、勘察单位意见: 设计文件的持力层选择与《岩土工程勘察报告》相符, 同意验收。

2、设计单位意见: 未按施工单位不按设计施工, 也未发现因设计原因造成的质量问题和其他工程质量问题, 同意验收。

3、施工单位意见: 施工严格按照设计蓝图和国家标准工程质量验收规范施工, 也未发现因施工原因造成的工程质量问题, 同意验收。

4、监理单位意见: 符合设计工程质量验收规范要求, 同意验收。

5、审图单位意见: 未发现施工图纸经审查后又进行了审查, 也未发现因设计考虑不周的原因而造成的质量问题, 同意验收。

6、建设(开发)单位意见: 符合设计工程质量验收规范, 要求各方主体尽到责任, 同意验收。

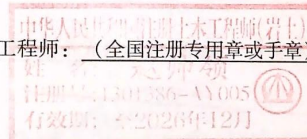
综合结论性意见: 该工程基础、主体结构、屋面工程、控制资料、安全和功能检验以及主要功能抽查资料齐全, 符合要求, 工程评定为合格。

勘察单位结论意见：符合勘察报告的技术要求，经努力现场验收，同意验收。

岩土工程师：(全国注册专用章)



总工程师：(全国注册专用章或手章)



法定代表人：(手章)

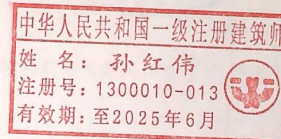


设计单位结论意见：经努力现场验收，施工过程中符合设计文件的技术要求，同意验收。

结构工程师：(全国注册专用章)



总工程师：(全国注册专用章或手章)



法定代表人：(手章)

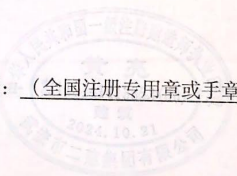


施工单位结论意见: 施工中严格按照设计文件 施工图审查机构结论意见: 在验收过程中, 未发现违反强制性标准的施工图, 同意
验收

建造 师: (全国注册专用章)



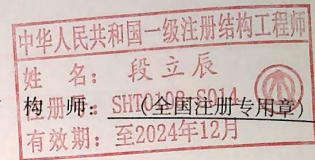
总工程师: (全国注册专用章或手章)



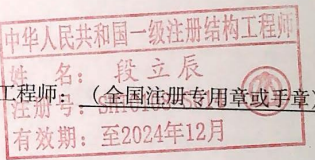
法定代表人: 李川 (手章)



结 构 师: (全国注册专用章)



总工程师: (全国注册专用章或手章)



法定代表人: 宅边印胜 (手章)



2025 年 0 月 0 日



2025 年 0 月 0 日



监理单位结论意见: 在工程施工中未发现违反设计文件和国家规范标准的行为, 符合国家工程质量评定标准, 同意验收

监 理 师: (全国注册专用章手章)

本工程总监理工程师: (全国注册专用章)

总工程师: (全国注册专用章或手章)

法定代表人: (手章)



2025年01月07日

建设(开发)单位结论意见: 经组织大家参建单位组成验收小组, 按照国家规定进行抽查抽样, 经过综合评定合格工程。

项目具体管理人: (手章)

项目具体负责人: (手章)

单位技术总负责人: (手章)

法定代表人: (手章)



2025年01月07日

河北省

建设工程竣工验收报告

工程名称: 太行明珠一期4#楼

建筑面积: 1358.03 m² 合同价款: _____ 万元

设计单位: 新中远工程设计有限公司

监理单位: 德润工程咨询有限公司

施工单位: (公章) 武汉市二建集团有限公司

建设(开发)单位: 武汉市明珠房地产开发有限公司 (公章)

竣工验收报告份数说明(共6份)



- 1、建设(开发)单位: 3份(本单位、城建档案馆、质监站各存1份)。
- 2、施工、监理、备案机关各存1份。

河北省建设厅制

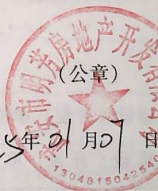

二〇〇八年十二月

竣工项目审核

工程名称	太和明珠一期4#楼		工程地址	武市西街西侧、北环路北侧		
建设单位	武汉祥泰房地产开发有限公司	结构形式	框架	层数	21/8	
勘察单位	湖北鑫磊工程勘察设计有限公司	建筑面积	13118.03m²			
设计单位	新中远工程设计有限公司	工程规模	中型			
施工图审查机构	河北发海工程设计咨询有限公司	开工日期	2013.3.13			
监理单位	德润工程咨询有限公司	竣工日期	2014.11.20			
施工单位	武汉二建集团有限公司	施工图审查批准号	2013J130400 0366	施工许可证号	1104812013 03130101	
审 查 项 目 及 内 容			审 查 情 况			
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已完成设计范围内的全部内容			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按照要求完成合同约定的内容			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			技术档案和施工管理资料齐全完整			

<p>四、试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料已送检并复试合格。</p>
<p>五、工程质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>各家经济实体都出具了工程质量合格文件。</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>已签订《工程质量保修书》</p>
<p>审查结论：各单位工程已按设计文件完成施工，施工中施工单位严格按照国家工程 质量验收标准和规范进行施工，监理单位严格按照国家监理规范进行监理， 建设单位组织对工程技术档案及施工文件进行审查，认为符合技术档案要求。</p> <p>建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____</p> <p>建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____</p> <div style="text-align: right;">   </div> <p style="text-align: right;">2025年2月3日</p>	

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差别)
共 7 分部 其中： 符合要求 7 分部	共核查 项 其中：符合要求 项 经鉴定符合要求 项	<div style="font-size: 24px; font-weight: bold;">一般</div>
<p>单位工程评定：建设单位组织六家经济实体监理单位对该工程进行竣工验收，</p> <p style="text-align: center;">经过现场验收，验收组认为该工程符合施工质量验收规范及设计要求，</p> <p style="text-align: center;">经验收评定为合格工程</p>		
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____</div> <div style="text-align: right;">  </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div>建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____</div> <div style="text-align: right;">  <div style="margin-left: 10px;"> 2025年01月07日 </div> </div> </div>		
<p>存在问题：</p> <p style="text-align: center; font-size: 24px; margin-top: 50px;">无。</p>		

河北省

建设工程竣工验收报告

工程名称: 太行明珠一期地下车库

建筑面积: 1938.61 m² 合同价款: _____ 万元

设计单位: 新中工程设计有限公司

监理单位: 德润工程咨询有限公司

施工单位: (公章) 武汉市二建集团有限公司

建设(开发)单位: 武汉市明芳房地产开发有限公司 (公章)

竣工验收报告份数说明(共6份)

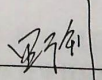

- 1、建设(开发)单位: 3份(本单位、城建档案馆、质监站各存1份)。
- 2、施工、监理、备案机关各存1份。

河北省建设厅制

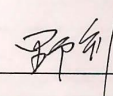
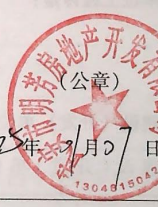

二〇〇八年十二月

竣工项目审核

工程名称	太行明珠一期地车库		工程地址	武都路西侧，北环路北侧	
建设单位	武安房地产开发有限公司	结构形式	框架	层数	-1层
勘查单位	河北鑫拓工程勘察设计有限公司	建筑面积	11930.61m²		
设计单位	新中远工程设计有限公司	工程规模	中型		
施工图审查机构	河北远海工程设计咨询有限公司	开工日期	2023.3.13		
监理单位	德润工程咨询有限公司	竣工日期	2024.11.10		
施工单位	武安三建集团有限公司	施工图审查批准号	2023J110400 10364	施工许可证号	1504812023 03130101
审查项目及内容			审查情况		
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已完成设计图内的全部内容		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按照要求完成合同约定的内容		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			技术档案和施工管理资料齐全完整		

<p>四、试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料已送检并合格</p>
<p>五、工程质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>各参建单位都出具了工程质量合格文件</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>已签订《工程质量保修书》</p>
<p>审查结论：该工程已按设计文件完成施工，施工过程中严格按照国家工程 质量验收标准和规范进行施工，监理单位严格按照国家监理规范进行整理， 建设单位组织各种技术档案及施工文件进行审核，符合技术档案要求。</p>	
<p>建设（开发）单位项目具体负责人（手章）： </p> <p>建设（开发）单位法定代表人（手章）：  707年01月07日</p>	

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差别)
共 7 分部 其中: 符合要求 7 分部	共核查 项 其中:符合要求 项 经鉴定符合要求 项	一般
<p>单位工程评定: 建设单位组织各方经济实体即建设单位对该工程进行竣工验收, 经过验收合格, 验收组认为该工程符合施工质量验收规范及设计要求, 经验收评定为合格工程</p> <p>建设(开发)单位项目具体负责人(手章):  (公章): </p> <p>建设(开发)单位法定代表人(手章):  2025年9月07日</p> <p>存在问题: 无</p>		

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组 长	(建设单位负责人)
副组长	(监理单位负责人)
成 员	(六方各一负责人)

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	组 员
建 筑 工 程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室 外 工 程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

- 1、建设（开发）单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见:

1、勘察单位意见: 设计文件的持力层选择与《岩土工程勘察报告》相符, 同意验收

2、设计单位意见: 未发现施工单位不按设计量施工, 也未发现因设计原因造成的质量问题和其他工程质量问题, 同意验收。

3、施工单位意见: 施工严格按照设计蓝图和国家建设工程质量验收规范施工, 也未发现因施工原因造成的工程质量问题, 同意验收

4、监理单位意见: 符合设计及工程质量验收规范要求, 同意验收。

5、审图单位意见: 未发现施工图未经审查后又进行了审查, 也未发现因设计考虑不周的原因而造成质量问题, 同意验收

6、建设(开发)单位意见: 符合设计工程质量验收规范, 要求各方主体各到责任, 同意验收

综合结论性意见: 该地基基础, 主体结构, 屋面工程, 控制材料工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全, 符合要求, 工程评定为合格

勘察单位结论意见:符合勘察报告的技术要求,设计单位结论意见:经设计单位验收,施工过程中严格按照设计文件的技术要求,同意验收

设计单位结论意见:经设计单位验收,施工过程中严格按照设计文件的技术要求,同意验收

岩土工程师: (全国注册专用章)
姓名: 张振
注册号: 1301386-AY003
有效期: 至2027年6月

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名: 石广
注册号: 1300010-S020
有效期: 至2026年6月
结构工程师: (全国注册专用章)

总工程师: (全国注册专用章或手章)
姓名: 赵帅领
注册号: 1301386-AY005
有效期: 至2026年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 孙红伟
注册号: 1300010-013
有效期: 至2025年6月
总工程师: (全国注册专用章或手章)

法定代表人: (手章)

法定代表人: (手章)



<p>施工单位结论意见:施工严格按照设计</p> <p>和国家规范标准进行施工,特验收标准,同意验收</p> <p>建造师: <u>胡彦学</u> (全国注册专用章)</p> <p>总工程师: <u>(全国注册专用章或手章)</u></p> <p>法定代表人: <u>李川</u> (手章)</p> <p>2025年01月07日</p>	<p>施工图审查机构结论意见:在验收过程中,未发现违反强制性条文的情况,同意验收</p> <p>注册结构工程师: <u>段立辰</u> (全国注册专用章)</p> <p>总工程师: <u>段立辰</u> (全国注册专用章或手章)</p> <p>法定代表人: <u>宅边印胜</u> (手章)</p> <p>2025年01月07日</p>
--	--

监理单位结论意见: 在施工过程中未发现违反设计文件和国家标准的行为, 符合国家工程质量验收标准, 同意验收

监 理 师: (全国注册专用章手章)

本工程总监理工程师: (全国注册专用章)

总工程师: (全国注册专用章或手章)

法定代表人: (手章)



2015年01月07日

建设(开发)单位结论意见: 经组织专家参建单位组成预验收小组, 按国家规定进行抽查抽样, 经过综合评定为合格工程

项目具体管理人: (手章)

项目具体负责人: (手章)

单位技术总负责人: (手章)

法定代表人: (手章)



2015年01月07日

河北省

建设工程竣工验收报告

工程名称: 太行明珠一期配套用房

建筑面积: _____ m² 合同价款: _____ 万元

设计单位: 新中远工程设计有限公司

监理单位: 德通工程咨询有限公司

施工单位: (公章) 石家庄市建集团有限公司

建设(开发)单位: 石家庄中明房地产开发有限公司 (公章)

竣工验收报告份数说明(共6份)

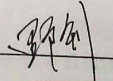

- 1、建设(开发)单位: 3份(本单位、城建档案馆、质监站各存1份)。
- 2、施工、监理、备案机关各存1份。

河北省建设厅制

二〇〇八年十二月

竣工项目审核

工程名称	太行明珠一期回迁安置房	工程地址	武安市同庆街西侧、沁水路北侧	
建设单位	武安市中裕房地产开发有限公司	结构形式	框架	层数
勘察单位	河北鑫龙工程勘察设计院有限公司	建筑面积		
设计单位	新中远工程设计有限公司	工程规模	小型	
施工图审查机构	河北远海工程设计咨询有限公司	开工日期	2023.3.13	
监理单位	德润工程咨询有限公司	竣工日期	2024.11.20	
施工单位	武钢二建集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号 130481202303130101
审 查 项 目 及 内 容			审 查 情 况	
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已完成设计范围内的全部内容	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按照要求完成合同约定的内容	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			技术档案和施工管理资料齐全完整	

<p>四、试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>主要建筑材料已送检并复试合格</p>
<p>五、工程质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>各参建单位均出具了工程质量合格文件</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>已签订《工程质量保修书》</p>
<p>审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工，施工过程中施工单位严格按照国家工程质量管理标准和规范进行施工，监理单位严格按照国家监理规范进行监理，建设单位组织对工程技术档案及施工文件进行审核，符合技术档案要求。</p> <p>建设（开发）单位项目具体负责人（手章）： </p> <p>建设（开发）单位法定代表人（手章）：  7015年2月27日</p>	

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差别)
共 7 分部 其中： 符合要求 7 分部	共核查 项 其中：符合要求 项 经鉴定符合要求 项	一般
<p>单位工程评定：建设单位组织设计、施工、监理单位对该工程进行竣工验收，</p> <p style="text-align: center;">经过验收，验收组认为符合施工质量验收规范及设计要求，经验收评</p> <p style="text-align: center;">定为合格工程</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>建设（开发）单位项目具体负责人（手章）： </p> <p>建设（开发）单位法定代表人（手章）： </p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>(公章) </p> <p>2014年01月07日</p> </div> </div> <p>存在问题：</p> <p style="text-align: center; margin-top: 50px;">无</p>		

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组 长	(建设单位负责人)
副组长	(监理单位负责人)
成 员	(六方各一负责人)

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	组 员
建 筑 工 程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室 外 工 程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

- 1、建设（开发）单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见:

- 1、勘察单位意见: 设计文件的持力层选择与《岩土工程勘察报告》相符, 同意验收
- 2、设计单位意见: 未发现施工未按设计蓝图施工, 也未发现因设计原因造成的质量问题和其他工程质量问题, 同意验收
- 3、施工单位意见: 施工严格按照设计蓝图和《国家建设工程质量验收规范》施工, 也未发现因施工原因造成的工程质量问题, 同意验收
- 4、监理单位意见: 符合设计及工程质量验收规范要求, 同意验收
- 5、审图单位意见: 未发现施工图纸经审查后又进行了审查, 也未发现因设计考虑不周而造成的质量问题, 同意验收
- 6、建设(开发)单位意见: 符合设计工程质量验收规范, 要求各方主体尽到责任, 同意验收

综合结论性意见: 该地基基础, 主体结构, 屋面工程, 给排水工程, 电气工程等工程安全和功能检验及主要功能的抽查资料齐全, 符合要求, 工程质量合格

勘察单位结论意见: 符合勘察报告的技术要求, 经济合理, 同意验收

设计单位结论意见: 符合设计文件的技术要求, 同意验收

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
岩土工程师: 张 (全国注册专用章)
注册号: 1301386-AY003
有效期: 至2027年6月

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名: 石 广
注册号: 1300010-S020
有效期: 至2026年6月

结构工程师: (全国注册专用章)

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
总工程师: (全国注册专用章或手章)
注册号: 1301386-AY005
有效期: 至2026年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 孙红伟
注册号: 1300010-013
有效期: 至2025年6月

总工程师: (全国注册专用章或手章)

法定代表人: (手章)

张 学 印
130403505458

法定代表人: (手章)

李 新 印

勘察单位
2015年11月07日

设计单位
2015年11月07日

施工单位结论意见:施工严格按照设计文件
和国家规范标准进行施工,符合验收标准,
同意验收

建造 师:



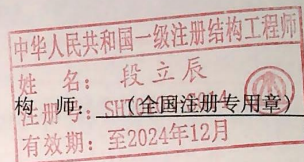
总工程师: (全国注册专用章或手章)

法定代表人: (手章)

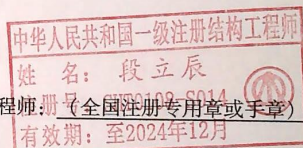


施工图审查机构结论意见:在验收过程中,
未发现违反强制性标准的施工问题,同意
验收

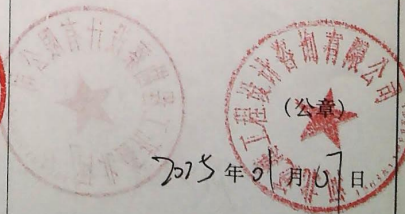
结 构 师:



总工程师: (全国注册专用章或手章)



法定代表人: (手章)



监理单位结论意见: 在施工现场未发现违反设计文件和国家标准的行为, 符合国家标准, 同意验收

监 理 师: (全国注册专用章手章)

本工程总监理工程师: (全国注册专用章)

总工程师: (全国注册专用章或手章)

法定代表人: (手章)



2015年01月07日

建设(开发)单位结论意见: 经组织各方参建单位代表组成验收小组, 按照国家规定进行抽查抽样, 经过综合评定为合格工程

项目具体管理人: (手章)

项目具体负责人: (手章)

单位技术总负责人: (手章)

法定代表人: (手章)



2015年01月07日

普通高等学校

毕业证书



学生 李龙 性别 男， 1986 年 01 月 03 日生，于 二〇〇七
年 九 月至 二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：石家庄铁道大学四方学院

校（院）长：

戴运良

证书编号：135931201105000009

二〇一一年 六 月二十二日



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 李龙

证件号码: 13042319860103337X

性 别: 男

出生年月: 1986 年 01 月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2021 年 05 月 16 日

管 理 号: 20210504813000001776



拟投入的项目机构资源配置情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟任项目机构 岗位职务	监理服务 工作年限	学历
1	李龙	1986 年 1 月 3 日	注册监 理工程 师	工程 师	总监理工 程师	13 年	本科
2	孟硕	1989 年 3 月 17 日	注册监 理工程 师	工程 师	专业监理 工程师	10 年	本科
3	杨海 雷	1985 年 2 月 26 日	注册监 理工程 师	工程 师	专业监理 工程师	5 年	本科
4	常海 涛	1979 年 8 月 27 日	注册监 理工程 师	高级 工程 师	专业监理 工程师	20 年	本科
5	安磊	1980 年 6 月 18 日	无	工程 师	监理员	22 年	大专
6	董永 晶	1995 年 8 月 7 日	无	工程 师	监理员	8 年	大专
7	吕浩 田	1994 年 5 月 19 日	无	工程 师	监理员	8 年	大专

注：提供拟派团队中主要管理人员应具备相关专业证书和执业岗位证书原件扫描件。



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 天津市公安局河东分局

有效期限 2017.03.16-2037.03.16

姓名 李 龙

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 1 月 3 日

住址 天津市河东区昆仑路环秀
西里青年楼102号



公民身份号码 13042319860103337X

普通高等学校

毕业证书



学生 李龙 性别 男， 1986 年 01 月 03 日生，于 二〇〇七
年 九 月至 二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：石家庄铁道大学四方学院

校（院）长：

戴运良

证书编号：135931201105000009

二〇一一年 六 月二十二日



使用有效期: 2025年02月06日
- 2025年08月05日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 李 龙

性 别 : 男

出生日期 : 1986年01月03日

注册编号 : 13013321

注册执业单位 : 德润工程咨询有限公司

注册有效期 : 2028年03月30日

注册专业 : 房屋建筑工程
铁路工程



李 龙

个人签名 : 李 龙

签名日期 : 2025.02.06

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2025年01月15日



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 李龙

证件号码: 13042319860103337X

性 别: 男

出生年月: 1986 年 01 月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2021 年 05 月 16 日

管 理 号: 20210504813000001776



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓 名 李 龙

性 别 男

出生年月 1986-01

系 列 工程系列

专 业 铁道工程

评审通过时间 2018-07-24

签发日期 2018-12-01

任职资格 工程师

工作单位 中铁十六局集团
第二工程有限公司

编 号: 4406218040





中华人民共和国 居民身份证

签发机关 滦南县公安局

有效期限 2017.01.25-2037.01.25



扫描全能王 创建

姓名 孟 硕

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 3 月 17 日

住址 河北省唐山市滦南县司各
庄镇前孟各庄村047号



公民身份号码 130224198903174739



扫描全能王 创建

北京交通大学

毕业证书



中国·北京·北京交通大学制

编号: 100047201405003393

学生 孟硕, 性别 男, 一九八九 年
三 月 十七 日生, 于 二〇一一年 九
月 至 二〇一四年 一 月在本校网络
教育学院 土木工程(公路工程与管理
方向) 专业 专科起点本科 学习, 修完
教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校 长:

宁 滨

校 名:



二〇一四年一月八日



使用有效期: 2025年02月05日
- 2025年08月04日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 孟硕

性 别: 男

出生日期: 1989年03月17日

注册编号: 13016233

注册执业单位: 德润工程咨询有限公司

注册有效期: 2027年04月09日

注册专业: 房屋建筑工程
农林工程



孟硕

个人签名: 孟硕

签名日期: 2025年2月5日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年04月10日



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名: 孟硕

证件号码: 130224198903174739

性别: 男

出生年月: 1989年03月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2023年05月14日

管理号: 20230504813000002504





(加盖审批部门钢印有效)

姓名 孟硕 性别 男
Name Gender

出生年月 1989年03月17日
Date of Birth

工作单位 河北德润工程项目管理有限公司
Organization

系 列 工程技术
Category
非公
专 业 建筑工程
Specialism

资格名称 工程师
Qualified Title

批 文 号 邯职改办字(2021)153号
Approval No.

授 予 时 间 2021年11月17日
Date of Conferment

管 理 号 SZ202200867Z
File No.



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 磁县公安局

有效期限 2018.12.03-2038.12.03

姓名 杨海雷

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 2 月 26 日

住址 河北省邯郸市磁县讲武城
镇大冢营村二组34号



公民身份号码 130427198502263714

成人高等教育

毕业证书



学生 **杨海雷** 性别 **男**，一九八五年二月二十六日生，于二〇一七年三月至二〇一九年七月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习，修完 **专科起点本科** 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**河南城建学院**

校（院）长：

王名东

批准文号：**教成厅[1993]9号**

证书编号：**117655201905002309**

二〇一九年 七 月 一 日



使用有效期: 2025年03月07日
- 2025年09月03日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 杨海雷

性 别 : 男

出生日期 : 1985年02月26日

注册编号 : 41013435

注册执业单位 : 德润工程咨询有限公司

注册有效期 : 2028年05月13日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 : 杨海雷

签名日期 : 2025年3月7日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2025年02月28日



监理工程师

Consultant Engineer

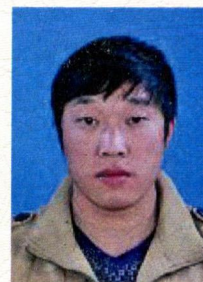
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 杨海雷

证件号码: 130427198502263714

性 别: 男

出生年月: 1985 年 02 月

批准日期: 2018 年 05 月 20 日

管 理 号: 201805021410001698



河北省专业技术职务任职资格证书

姓
Name

名：杨海雷

性
Gender

别：男性

证 件 类 型
Certification Type

型：居民身份证（户口簿）

证 件 号 码
Certification No.

码：130427198502263714

系
Category

列：工程-建筑工程

专
Specialism

业：建筑施工

资 格 名 称
Title of Qualification

称：工程师

批 文
Approval No.

号：邯职改办字（2023）150号

授 予 时 间
Date of Conferment

间：2023年12月03日

工 作 单 位
Place of Work

位：德润工程咨询有限公司

管 理
File No.

号：2023C230469



颁证机关：



(二维码核验)

证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”

网址：<http://111.63.208.196:8080> 查询核验



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 承德市公安局双滦分局

有效期限 2021.05.08-2041.05.08

姓名 常海涛

性别 男 民族 满

出生 1979 年 8 月 27 日

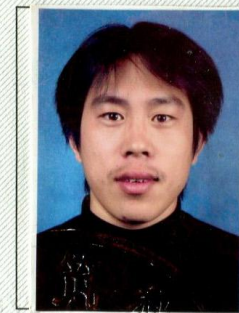
住址 河北省承德市双滦区双塔
山南街零散户559号



公民身份号码 130402197908273611

普通高等学校

毕业证书



学生 常海涛 性别 男 ,一九七九年 八月二十日生, 于二〇〇〇年 九 月

至二〇〇四年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制

本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:



校 (院) 长:



证书编号: 100761200405002342

二〇〇四年 六 月二十五日



使用有效期: 2025年02月11日
- 2025年08月10日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 常海涛

性 别 : 男

出生日期 : 1979年08月27日

注册编号 : 13007506

注册执业单位 : 德润工程咨询有限公司

注册有效期 : 2027年09月17日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :

常海涛
2025年02月11日

签名日期 :

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2024年07月18日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00194422
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014021130210000002109130468
File No.

姓名: 常海涛
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1979. 08. 27
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2014. 05. 25
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2014 年 8 月 26 日
Issued on

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 副高级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 常海涛

性 别: 男

资 格 名 称: 高级工程师

系 列: 工程技术

专 业: 建筑施工-建筑工程监理

评 审 机 构: 天津市工程技术系列建筑施工专业副高级职称
评审委员会



取得资格时间: 2024年12月26日

申 报 单 位: 德润工程咨询有限公司天津分公司

呈 报 单 位: 天津市静海区人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 130402197908273611

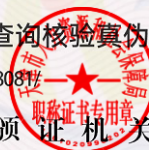
证 书 编 号: 2024B017119

验 证 网 站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称

评审信息系统”查询核验真伪

<http://rzc.hrss.tj.gov.cn:8081/>

颁 证 机 关



姓名 安磊

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 6 月 18 日

住址 河北省邯郸市复兴区联纺
西路72号21号楼3单元7号



公民身份号码 130404198006180616



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 邯郸市公安局复兴分局

有效期限 2006.07.20-2026.07.20

毕业证书



陕西省高等教育自学考试委员会

证书登记第 66610103025840250 号

安磊，男，一九八零年
六月生，河北省（市、自
治区）邯郸县（市）人，参加
工业与民用建筑专业大学专
科考试，于二〇〇二年六月
全部课程成绩合格，经审定，
准予毕业。



二〇〇二年六月

河北省建设工程监理业务培训信息

姓 名： 安磊

性 别： 男

出生年月： 1980年06月18日

信息编号： 冀JL0082

单位名称： 德润工程咨询有限公司

有效期至： 2025年12月29日



持证人已通过河北省建设工程监理业务培训，成绩合格。



实时信息扫码验证

河北省建筑市场发展研究会

打印时间：2024年12月09日



专业技术系列 工 程
Prifessuibak Series

专 业 名 称 工 民 建
Name of Speciality

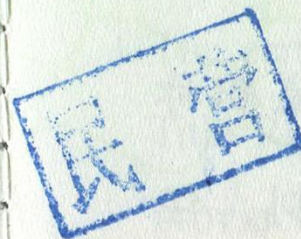
资 格 名 称 工 程 师
Name Qualification

批 文 号 邯职改办字[2007]89号
Approval No

授 予 时 间 2007年12月25日
Date of Conferment

工 作 单 位 河北德润工程项目管理有限公司
Work Nnit

证书管理号 MK200900843



激光标识

(加盖单位公章有效)

姓 名 安 磊 性 别 男
Name Sex

出 生 年 月 1980年06月
Date of Birth

编 号 0320153
No.

二00九 年十二月二十日



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 邯郸市公安局丛台分局

有效期限 2016.04.15-2026.04.15

姓名 董永晶

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 8 月 7 日

住址 河北省邯郸市丛台区永乐
里22号楼1单元12号



公民身份号码 130403199508071813

普通高等学校

毕业证书



学生 **董永晶** 性别 **男**，一九九五年八月七日生，于二〇一三年九月至二〇一六年七月在本校 **建筑工程管理(工程造价方向)** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**西安思源学院**



证书编号：131211201606000659

校（院）长：

周文波

二〇一六年七月一日

河北省建设工程监理业务培训信息

姓 名： 董永晶

性 别： 男

出生年月： 1995年08月07日

信息编号： 冀JL14818

单位名称： 德润工程咨询有限公司

有效期至： 2026年12月28日



持证人已通过河北省建设工程监理业务培训，成绩合格。



实时信息扫码验证

河北省建筑市场发展研究会

打印时间：2024年12月11日



河北省专业技术职务任职资格证书

姓
Name

名: 董永晶

性
Gender

别: 男性

证 件 类 型:
Certification Type

居民身份证 (户口簿)

证 件 号 码:
Certification No.

130403199508071813

系
Category

列: 工程-建筑工程

专
Specialism

业: 建筑给排水

资 格 名 称:
Title of Qualification

工程师

批 文 号:
Approval No.

邯人社职 (2024) 54号

授 予 时 间:
Date of Conferment

2024年12月12日

工 作 单 位:
Place of Work

德润工程咨询有限公司

管 理 号:
File No.

2024C285261



颁证机关:



(二维码核验)

证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”

网址: <http://111.63.208.196:8080> 查询核验



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 武安市公安局

有效期限 2024.12.11-2044.12.11

姓名 吕浩田

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 5 月 19 日

住址 河北省武安市西土山乡杜
庄村环安乙巷10号



公民身份号码 130481199405192590

普通高等学校

毕业证书



学生 吕浩田 性别 男，一九九四年五月十九日生，于二〇一三年九月至二〇一六年七月在本校普通全日制工程造价专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：廊坊职业技术学院



校（院）长：

证书编号：133951201606000336

二〇一六年七月一日

河北省建设工程监理业务培训信息

姓 名： 吕浩田

性 别： 男

出生年月： 1994年05月19日

信息编号： 冀JL9489

单位名称： 德润工程咨询有限公司

有效期至： 2025年12月29日



持证人已通过河北省建设工程监理业务培训，成绩合格。



实时信息扫码验证

河北省建筑市场发展研究会

打印时间：2024年12月11日



河北省专业技术职务任职资格证书

姓
Name

名: 吕浩田

性
Gender

别: 男性

证 件 类 型:
Certification Type

居民身份证 (户口簿)

证 件 号 码:
Certification No.

130481199405192590

系
Category

列: 工程-建筑工程

专
Specialism

业: 建筑施工

资 格 名 称:
Title of Qualification

工程师

批 文 号:
Approval No.

邯人社职 (2024) 54号

授 予 时 间:
Date of Conferment

2024年12月12日

工 作 单 位:
Place of Work

德润工程咨询有限公司

管 理 号:
File No.

2024C285264



(二维码核验)

证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”

网址: <http://111.63.208.196:8080> 查询核验



颁证机关:

