标段编号： 2203-440305-04-01-568258003001

深圳市建设工程监理招标投标文件

标段名称： 深圳湾体育中心东广场改造项目监理

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

日期： 2025年04月27日

1、履约评价

附件 1：履约评价

投标人近 3 年履约评价情况

企业注册名称	**深圳鲲鹏工程顾问有限公司**	成立日期	**1994 年 4 月 20 日**
企业法人代表	**苏天来**	企业性质	**民营企业**
主要资质证书	**房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级**		
履约评价情况	1、工程名称：**2022 年西丽湖论坛会场改造项目监理服务**； 履约评价等级或得分：**优秀** ； 评价时间：**2023.3.9**； 评价单位：**深圳市南山区建筑工务署** 2、工程名称：**南山区建筑工务署关于 2022 年度承包商合同履约评价**； 履约评价等级或得分：**优秀** ； 评价时间：**2023.4.25**； 评价单位：**深圳市南山区建筑工务署** 3、工程名称： **十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段(南山文体中心)监理**；履约评价等级或得分：**优秀**； 评价时间：**2025.1.21**；评价单位：**深圳市南山区建筑工务署** 4、工程名称：**麒麟山庄安全隐患整治环境提升项目**； 履约评价等级或得分：**优秀**； 评价时间：**2025.1.13**； 评价单位：**深圳市南山区建筑工务署** 5、工程名称：**2023 年西丽湖论坛会场装修改造项目**； 履约评价等级或得分：**优秀**； 评价时间：**2024.3.1** ；评价单位：**深圳市南山区建筑工务署**		

提供近 3 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得建设单位履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。

注：提供相关证明材料扫描件。评价时间以建设单位出具的评价证明文件时间为准。

1、 2022 年西丽湖论坛会场改造项目监理服务

关怀版 无障碍浏览 无障碍声明 智能机器人

深圳市南山区人民政府
www.szns.gov.cn

首页 政务公开 政务服务 互动交流 魅力南山

新闻搜索 服务搜索 请输入关键字

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2022年第四季度合同履约评价情况的通报

时间：2023-03-09 来源：南山区建筑工务署

分享到：

各履约单位：

为进一步规范我署合同相对方的履约行为，根据市、区住建局相关文件及《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，2022年第四季度，我署对代建、全过程工程咨询、监理、施工、工程总承包、招标代理、全过程造价咨询、其他服务类8类共计83份合同进行了履约评价。现将评价结果通报如下：

一、本季度履约评价情况

本季度评价83份合同中，达到优秀等级的有3个，优秀率3.6%；达到良好等级的有39个，良好率47%；达到中等等级的有21个，中等率25.3%；达到合格等级的有20个，合格率24.1%。其中：

代建合同季度履约评价42个，评价等级为优秀的有1个，良好的11个，中等的18个，合格的12个（附件1）；

全过程工程咨询季度履约评价2个，评价等级均为良好；（附件2）

监理合同季度履约评价11个，评价等级为优秀的有1个，良好的5个，中等的1个，合格的4个（附件3）；

施工合同季度履约评价10个，评价等级为优秀的有1个，良好的3个，中等的2个，合格的4个（附件4）；

附件3

2022年第四季度监理合同履约评价汇总表

序号	合同名称	承包商名称	履约得分	评价等级
1	2022年西丽湖论坛会场改造项目监理服务合同	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	92.1	优秀
2	打石路（石鼓路—西丽南路）监理合同	广东中弘策工程顾问有限公司	88.0	良好
3	长青园下穿通道监理合同	深圳市恒大建设监理有限公司	86.8	良好
4	中山公园东侧规划支路监理合同	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	84.0	良好
5	爱心大厦食堂改造项目监理合同	深圳市中联建工程项目管理有限公司	81.5	良好
6	微波山隧道工程监理合同	深圳市合创建设工程顾问有限公司	81.4	良好
7	凌菊路市政工程（K0+148-K0+940）监理	广东中弘策工程顾问有限公司	79.3	中等

深圳市南山区建筑工务署

表扬信

深圳鲲鹏工程顾问有限公司：

在“2022年西丽湖论坛会场改造项目”建设过程中，你司高度重视、密切配合、科学规范管理，委派的监理部人员尽职尽责，在施工过程中积极协调和解决现场难题，主动为建设方出谋划策，确保了工程安全、有序和高效推进，保障了“2022年西丽湖论坛”会议顺利举办。

鉴此，我署决定对你司在“2022年西丽湖论坛会场改造项目”的突出表现给予表扬，希望你司继续为南山的建设事业作出新的更大贡献！

深圳市南山区建筑工务署

2023年2月13日

2、 南山区建筑工务署关于 2022 年度承包商合同履约评价

关怀版 无障碍浏览 无障碍声明 智能机器人 繁

首页 政务公开 政务服务 互动交流 魅力南山

新闻搜索 服务搜索 请输入关键字

深圳市南山区人民政府

www.szns.gov.cn

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2022年度承包商合同履约评价情况的通报

时间：2023-04-25 来源：南山区建筑工务署

分享到：

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平,规范履约评价行为,推进建筑市场诚信体系建设，工务署根据市、区住房和建设局相关文件要求及《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，对2022年参与我署政府投资项目的代建、施工、监理、勘察、设计、全过程造价咨询、全过程工程咨询单位履约情况进行年度评价，现将评价结果进行通报，请各部门将该《通报》转发相关合同单位。

以上评价结果将在我署网站上公布。请各单位进一步加强管理，不断提高履约能力，努力为我区打造高质量工程做出最大的贡献。

特此通报。

附件：1.2022年代建单位履约评价结果

2.2022年施工单位履约评价结果

3.2022年监理单位履约评价结果

附件3

2022年监理单位履约评价结果

序号	监理单位	分值	评分等级
1	深圳市鲁班建设监理有限公司	94.2	优秀
2	深圳市建星项目管理顾问有限公司	93.0	优秀
3	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	92.1	优秀
4	深圳市半岛建设监理有限公司	85.3	良好
5	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	84.0	良好
6	广东中弘策工程顾问有限公司	81.7	良好
7	深圳市中联建工程项目管理有限公司	81.5	良好
8	深圳市恒大建设监理有限公司	79.5	中等
9	深圳市合创建设工程顾问有限公司	78.0	中等

3、 十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段(南山文体中心)监理

深圳市南山区建筑工务署

表 扬 信

深圳鲲鹏工程顾问有限公司：

由贵司负责监理的十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）项目，在贵司的高度重视和要求下，项目部监理人员尽职尽责，科学规范管理，推动工程安全、有序、规范建设，顺利实现 12 •30 办赛需求改造验收移交的关键节点。

在此，我署对贵司在项目建设中做出的努力与贡献表示由衷的感谢，希望贵司在后续项目建设过程中，继续发扬优良传统，保持昂扬斗志，赓续前行，奋楫争先，为实现项目高品质交付不懈努力。

深圳市南山区建筑工务署

2025 年 1 月 21 日

4、 麒麟山庄安全隐患整治环境提升项目

深圳市南山区建筑工务署

表扬信

深圳市金众装饰工程有限公司、深圳鲲鹏工程顾问有限公司:

由贵司负责施工和监理的“麒麟山庄安全隐患整治环境提升项目”已完成阶段性工作，目前已部分投入使用，受到使用方深圳麒麟山庄的高度认可与表扬。

在项目建设期间，贵司与各参建单位团结奋战，克服了极端恶劣天气、工作面分散、质量要求高、任务繁重等诸多困难与问题，安全、高效、优质地圆满完成了施工任务。

在此，我署对贵司在麒麟山庄安全隐患整治环境提升项目中的优异表现给予赞誉，并对贵司的努力与付出表示衷心的感谢，希望未来贵司与我署继续携手共进，创造更多辉煌业绩。

深圳市南山区建筑工务署

2025年1月13日

5、 2023 年西丽湖论坛会场装修改造项目

深圳市南山区建筑工务署

表扬信

深圳鲲鹏工程顾问有限公司:

在“2023 年西丽湖论坛会场改造项目”建设过程中，你司高度重视、密切配合、科学规范管理，委派的监理人员尽职尽责。在施工过程中积极协调和解决现场难题，主动为建设方出谋划策，确保工程安全、有序高效推进。在工期紧、任务重的情况下，抢在 14 天内高质高效完成原计划需时 30 天的建设任务。最终以高品质、高标准、高效率的项目成果交付至深圳大学城国际会议中心，顺利保障西丽湖论坛的成功举办。

鉴此，我署决定对你司在“2023 年西丽湖论坛会场改造项目”的突出表现进行表扬，希望你司继续为南山的建设事业作出新的更大贡献!

深圳市南山区建筑工务署

2024 年 3 月 1 日

2、企业业绩

附件 2：企业类似业绩

近 3 年企业类似业绩一览表

1、合同名称：**十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段(南山文体中心)监理** ；

合同金额：167 万元； 竣工时间：2024.12.30 ；建设单位：**深圳市南山区建筑工务署**

2、合同名称：**南山区档案服务大厦展厅项目** ；

合同金额：46 万元； 竣工时间：2025.3.28 ；建设单位：**深圳市南山区建筑工务署**

3、合同名称：**南山区青少年足球训练中心项目** ；

合同金额：30 万元；竣工时间：2024.12.27 ；建设单位：**深圳市南山区建筑工务署**

4、合同名称：**福海街道应急隔离板房建设工程（监理）** ；

合同金额：108 万元； 竣工时间：2022.5.7 ；建设单位：**深圳市宝安区福海街道办事处**

5、合同名称：**荔源雅苑工程** ；

合同金额：504 万元；竣工时间：2024.1.19 ；建设单位：**深圳市源兴发实业发展有限公司**

投标人近 3 年（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）已完成的投标人自认为最具代表性的类似监理业绩。

注：1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；

2、业绩为竣工业绩，不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。

1、十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段(南山文体中心)监理

NSWB

合同编号：2024F227JL002

正本

深圳市南山区建筑工务署
建设工程监理合同

工程名称：十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）

合同名称：十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）监理合同

委 托 人：深圳市南山区建筑工务署

受 托 人：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

第一部分　协议书

委托人（建设单位）：深圳市南山区建筑工务署

受托人（监理单位）：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

委托人于 2024 年 5 月采用公开招标方式确定受托人为 十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心） 监理中标单位。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：　十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）监理

2. 工程地点：　深圳市南山区南山文体中心

3. 工程类别：　房屋建筑工程　　工程等级：　一级

4. 投资性质：　政府投资 100%

5. 工程投资额：　62255　；招标部分工程投资额：　8355.9 万元

6. 工程规模及特征：　十五运会南山赛区场馆改造提升工程包括深圳湾体育中心和南山文体中心。其中，南山文体中心位于南山区南山大道南头街 62 号，总建筑面积 78793 平方米，改造内容包含外立面及围护结构、体育馆、其他配套设施及广场景观等。项目投资总估算为 62255 万元，其中南山文体中心建安工程费 8355.9 万元。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 招标文件；

4. 投标文件；

5. 补充条款（如有）

6. 专用条款及专用条款附件；

7. 通用条款；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、服务类型

1. 服务类型：　■工程监理　□项目管理　□工程监理与项目管理一体化

2. 监理阶段：施工准备阶段、施工阶段、保修阶段监理服务。

五、监理目标

1 质量管理目标：工程应符合国家及地方法律法规规定的相应标准及施工总承包合同中约定的质量目标。

2 工期管理目标：达到施工总承包合同约定的工期目标。

3 安全生产管理目标：杜绝重大安全生产事故，达到施工总承包合同中约定的安全生产管理目标。

4 投资控制管理目标：不得超过发改批复概算。

5 绿色建筑管理目标（适用于房屋建筑工程）：绿色建筑评价等级为国家_____星级标准。

六、总监理工程师

项目总监姓名：易小刚，身份证号码：654201198501264417，注册号：44018123

七、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程监理的签约酬金总金额暂定为（大写）：壹佰陆拾柒万伍仟壹佰肆拾贰元整（¥1675142.00 元）。其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理酬金为 159.5373 万元；保修阶段服务酬金为 7.9769 万元。

八、工作期限

本工程监理期限自 2024 年 5 月 31 日 起至 2028 年 3 月 31 日 止，总计 1400 日历天（具体以开工令为准）。其中：

1. 施工阶段（含施工准备阶段）：自 2024 年 5 月 31 日 起至 2026 年 3 月 31 日 止，共 669 日历天；

2. 保修阶段：自 2026 年 4 月 1 日 起至 2028 年 3 月 31 日 止，共 731 日历天；

3. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

九、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务工作。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

十、合同订立

1. 订立时间：2024 年 6 月 7 日。

2. 订立地点：深圳市。

3. 委托人和受托人约定本合同：：经双方法定代表人或其授权代表签署并加盖公章后成立。受

托人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

4. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人：深圳市南山区建筑工务署 （盖章）	受托人：深圳鲲鹏工程顾问有限公司 （盖章）
法定代表人 或 其授权代表： （签章）	法定代表人 或 其授权代表： （签章）
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：91440300618874375M
电话：26572015	开户银行：中国农业银行深圳海王支行
传真：	账号：41016100040025173
签订日期： 2024 年 6 月 7 日	联系人及 柯金胜 联系方式： 0755-26647554

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称：十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）施工

验收日期：2024年 12 月 30 日

建设单位（盖章）：

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	十五运会南山赛区场馆改造提升工程二标段（南山文体中心）施工				
工程地点	深圳市南山区南山大道南头街62号	建筑面积	78793平方米	工程造价	62255万元
结构类型	框架结构			层数	地上： 3 层
	框架结构				地下： 1 层
施工许可证号	2024-0955				
开工日期	2024年 7 月 29 日			验收日期	2024年 12 月 30 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站			监督编号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（代建）				
勘察单位	/				
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司				
施工单位	中建科工集团有限公司				
专业承包单位	广东中惠通建筑装饰工程单位有限公司、深圳深体科技有限公司				
专业承包单位	深圳市华云海建设有限公司、深圳市国惠民电力发展有限公司				
专业承包单位	珠海市消防工程有限公司				
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司				
施工图审查单位					

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4		华润			
5					
6		中建科工	项目经理		
7		中建科工	执行经理		
8		总地国际	项目负责人		
9		华润	项目经理		
10					
11		中建科工	总经理		
12		中建科工	项目总工		
13		华润	设计经理		
14		华润	工程经理		
15		华润	设计		
16		华润	设计		
17		中惠通	项目经理		
18		深圳	负责人		
19		总监用章	监理		
20		〃	专业		
21		〃	总监		
22		业主	负责人		
23		CCD工	经理		
24					
25					
26		中建科工	质量		

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

1、无障碍坐席扶手高度未按图纸实施，图纸为 850mm，现场实际为 1100mm。

2、无障碍看台侧面需补充装饰封板。

3、二层无障碍卫生间门洞尺寸为 800mm，图纸为 900m，门扇大小按图纸尺寸安装完成后无法完全开启，遮挡门洞，导致通行宽度仅剩 750,需调整门扇尺寸以满足无障碍通信要求。

4、看台出入口尺寸仅有 800 mm，图纸为 900mm，需扩大满足规范要求。

5、场芯出入口木地板与走廊地面标高不一，需优化调整收口方式。

6、图纸施工内容现场基本完成，但还剩余部分收边收口需进一步完善。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章) 项目负责人： 年 月 日	(公章) 总监理工程师： 年 月 日	(公章) 项目负责人： 年 月 日	(公章) 项目负责人： 年 月 日	(公章) 项目负责人： 年 月 日

2、南山区档案服务大厦展厅项目

正本

合同编号：2021F118JL001

南山区档案服务大厦展厅项目装修工程

监理服务合同

委 托 人：深圳市南山区建筑工务署

受 托 人：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

第一部分　协议书

委托人（全称）：深圳市南山区建筑工务署

受托人（全称）：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

经南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标，甲方确定乙方为南山区档案服务大厦展厅项目装修工程监理中标单位。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南山区档案服务大厦展厅项目

2. 工程概况：项目位于南山区档案服务大厦 1 层及 18 层，总面积 2597 平方米，其中 1 层南山地情展厅面积 1210 平方米，18 层南山方志馆面积 1387 平方米。主要功能分区包括地情展厅、收藏保护区、文化沙龙区、学术交流区等。

主要建设内容包括：展品陈列、多媒体软件、多媒体硬件、艺术品、素材征集及大纲撰写、装饰装修、安装等。

3. 投资概算：项目申报估算 5230 万元，其中建安工程费 1184 万元，多媒体硬件 736 万元，多媒体软件 1690 万元，素材征集大纲撰写 190 万元，展陈费用 1115 万元，艺术品 206 万元，工程建设其他费 48 万元，预备费 61 万元。（深南发改批〔2022〕312 号）

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

1. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；

2. 本合同协议书；

3. 本合同补充条款及其附件；

4. 本合同专用条件；

5. 本合同通用条件；

6. 中标通知书；

四、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（暂定）：46 万元（大写肆拾陆万元整）。工程监理费以发改部门概算批复中的工程监理费为结算上限，最终结算价以区造价站的质量复核结论为准，并执行 99.8 万元最高限价要求。

五、工作期限

工程监理期限包括施工阶段监理期限及保修阶段监理期限，施工阶段监理期限为自甲方颁布开工令之日至工程竣工验收之日；保修阶段监理期限为工程竣工验收后两年内。

六、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。本工程需公开招标的标段，如施工等，监理人需对评标报告进行复核，并对清标报告签字确认。

2. 委托人向监理人承诺，按本合同约定支付酬金等。

七、合同订立

1. 本合同一式陆份，含正本贰份，副本肆份。甲乙双方各执叁份（正本壹份，副本贰份），具同等法律效力。乙方须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件；

2. 有未尽事宜双方协商解决，协商不成，双方均可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

（本页为签章页，无正文）

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

（盖章）

法定代表人

或

其授权的代理人：

（签字）

受托人（乙方）：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

（盖章）

法定代表人

或

其授权的代理人：

（签字）

开户银行：中国农业银行深圳海王支行

银行账号：41016100040025173

联系人及电话：柯金胜 0755-26647554

合同签订时间：2023 年 05 月 17 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 5

工程名称：南山区档案服务大厦展厅项目施工

验收日期：2025年 3 月 28日

建设单位（盖章）：

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 5

工程名称	南山区档案服务大厦展厅项目施工				
工程地点	深圳市南山区档案服务大厦1层及18层	建筑面积	2597	工程造价	
结构类型	框简框架	层数	地上： 18 层		
	框简框架		地下： 4 层		
施工许可证号	2110-440305-04-01-41724101	监理许可证号			
开工日期	2023/9/1	验收日期	2025/3/28		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检测站	监督编号			
建设单位	深圳市南山区建筑工务署				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市德勤建工集团有限公司				
总包单位	深圳汉唐建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深圳汉唐建设集团有限公司				
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	刘梦溪	档案馆	部长		刘梦溪
3	[illegible]	[illegible]			[illegible]
4	[illegible]	[illegible]			[illegible]
5	吴剑南	深圳[illegible]咨询公司	总监		[illegible]
6	高世海	深圳[illegible]	项目负责人		
7	陈冰	深圳市汉唐建设	副总		陈冰
8	关凡	深圳市汉唐建设	消防员		关凡
9	[illegible]	深圳市汉唐建设	多媒体		[illegible]
10	[illegible]	深圳市汉唐建设	机电		[illegible]
11	[illegible]	深圳市汉唐建设	技术员		[illegible]
12	邓子平	深圳市汉唐建设	经理		邓子平
13	[illegible]	深圳汉唐建设	项目经理		[illegible]
14	[illegible]	深圳[illegible]工程顾问	监理		[illegible]
15	[illegible]	工人			[illegible]
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 5

南山档案服务大厦展厅项目位于南山区档案服务大厦1楼和18楼，总建筑面积2597平米，其中1楼为1210㎡，18楼为1387㎡。其中1楼为南山地情展厅，主要功能为南山城市基因+时代面貌展示；18楼为方志馆，主要功能为方志文化传承+赋新交流平台。本工程所含2个子单位工程，9个分部工程，31个分项工程，全部按合同约定和设计图纸施工完成，施工质量符合规范要求，材料送检全部合格，施工过程未发生重大安全事故，验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章）总 监工程师： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

3、南山区青少年足球训练中心项目

NSWB

正本

合同编号：2024F236JL001

深圳市南山区建筑工务署
建设工程监理合同

工程名称：南山区青少年足球训练中心项目

合同名称：南山区青少年足球训练中心项目监理合同

委 托 人：深圳市南山区建筑工务署

受 托 人：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

第一部分　协议书

委托人（建设单位）：深圳市南山区建筑工务署

受托人（监理单位）：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

委托人于 2024 年 7 月采用**南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标**方式确定受托人为 南山区青少年足球训练中心项目 监理中标单位。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南山区青少年足球训练中心项目

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：　/　

4. 投资性质：政府投资 100%

5. 工程投资额：该项目总概算 1132 万元。其中建安工程费 943 万元，工程建设其他费 135 万元，预备费 54 万元。（深南发改批(2024)38 号）；招标部分工程投资额： 943 万元。

6. 工程规模及特征：项目位于南山区桃源街道龙辉社区北环大道 8228 号大沙河公园内，将绿茵坪和德昌广场建设成为青少年足球训练中心。新建一片 11 人和一片 7 人标准足球场，用地面积合计约为 10191.00 平方米;新建配套服务用房，建筑面积约 246.50 平方米。主要建设内容包括:土建工程、安装工程。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 招标公告；

4. 投标文件；

5. 补充条款（如有）

6. 专用条款及专用条款附件；

7. 通用条款；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、服务类型

1.服务类型：　■工程监理　□项目管理 □工程监理与项目管理一体化

2.监理阶段：施工准备阶段、施工阶段、保修阶段监理服务。

五、监理目标

1 质量管理目标：工程应符合国家及地方法律法规规定的相应标准及施工总承包合同中约定的质量目标。

2 工期管理目标：达到施工总承包合同约定的工期目标。

3 安全生产管理目标：杜绝重大安全生产事故，达到施工总承包合同中约定的安全生产管理目标。

4 投资控制管理目标：不得超过发改批复概算。

5 绿色建筑管理目标（适用于房屋建筑工程）：绿色建筑评价等级为国家 / 星级标准。

六、总监理工程师

项目总监姓名：吴剑勇，身份证号码：420106196403192852，注册号：44013852

七、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程监理的签约酬金总金额暂定为（大写）：叁拾万元整（¥ 300000.00）。其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理酬金为 28.57 万元；保修阶段服务酬金为 1.43 万元。

八、工作期限

本工程监理期限自 2024 年 7 月 25 日 起至 2026 年 10 月 24 日 止，总计 820 日历天（具体以开工令为准）。其中：

1.施工阶段（含施工准备阶段）：自 2024 年 7 月 25 日 起至 2024 年 10 月 23 日 止，共 90 日历天；

2.保修阶段：自 2024 年 10 月 23 日 起至 2026 年 10 月 22 日 止，共 730 日历天，防水工程为工程竣工验收合格之日起 5 年；

3.其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

九、双方承诺

1.受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务工作。

2.委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

十、合同订立

1. 订立时间：2024 年 8 月 13 日。

2. 订立地点：深圳市。

3. 委托人和受托人约定本合同：：经双方法定代表人或其授权代表签署并加盖公章后成立。受托人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

4. 本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，双方各执 贰 份。

委托人：深圳市南山区建筑工务署 （盖章）	受托人：深圳鲲鹏工程顾问有限公司 （盖章）
法定代表人 或 其授权代表： （签章）	法定代表人 或 其授权代表： （签章）
统一社会信用代码：12440305G34798694R	统一社会信用代码：91440300618874375M
电话：18588452184	开户银行：中国农业银行深圳海王支行
传真：26572015	账号：41016100040025173
签订日期： 2024 年 8 月 13 日	联系人及 联系方式：吴剑勇/13902998102

工程竣工验收报告

（建筑工程）

工程名称：南山区青少年足球训练中心项目

验收时期：2024 年 12 月 27 日

建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	南山区青少年足球训练中心项目	工程地点	深圳市南山区大沙河公园内
建筑面积	246.5 ㎡	合同价	1563.15 万元
结构类型	——	层数	——
施工许可证号	——	监理许可证号	——
开工时期	2024.9.28	验收日期	2024.12.27
监督单位	——	监督编号	——
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	资质证号	——
勘察单位	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司		B244065432
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司		A244074610
总包单位	中建二局第二建筑工程有限公司		D244293538
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		E144002477
施工图审查单位	——	——	——

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职务	电话号码
王	工务署		
	工务署		
	工务署		
	深圳鲲鹏顾问	总监	13902998102
	建筑工程公司	质量负责人	18523949
	中建二局二公司	技术负责人	13632676663
	中冶建筑研究总院(深圳)有限公司	基坑实习指导	17370714659
	中建二局二公司	项目经理	18674748421
	中建二局二公司	技术负责人	13632849418
	中建二局二公司	质检员	17673794316
	中建二局二公司	生产经理	18768942[illegible]
	深圳大学建筑设计研究院	项目负责人	18817477161

五、工程验收结论

竣工验收结论：

南山区青少年足球训练中心项目位于该项目拟建地点位于南山区大沙河公园内，总用地面积为 10191.5 平方米，总建筑面积为 246.5 平方米、建设内容包括：一片 7 人制足球场、一片 11 人制足球场，及配套用房。

结论:本工程完成合同约定和设计内容的工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格，同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：曹文昭
注册号：建检19-AY345
有效期：至2025年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
肖升
粤1442023202407213(00)
建筑
2027.07.23
中建二局第二建筑工程有限公司

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 项目负责人： 2024 年 12 月 27 日	（公章） 总监理工程师： 2024 年 12 月 27 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024 年 12 月 27 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024 年 12 月 27 日	（公章） 项目负责人： 2024 年 12 月 27 日

4、福海街道应急隔离板房建设工程（监理）

副本

合同编号	FH(HT)2022007-5
资金来源	100%区

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：福海街道应急隔离板房建设工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区福海街道

委 托 人：深圳市宝安区福海街道办事处

受 托 人：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

第一部分 协议书

委托人(全称)：深圳市宝安区福海街道办事处

受托人(全称)：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：福海街道应急隔离板房建设工程（监理）

2、工程地点：深圳市宝安区福海街道

3、工程规模：隔离板房占地约27000平方米，建设794个隔离箱体。

4、工程估算建筑安装工程费：4200万元。

5、其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1、协议书；

2、补充条款；

3、专用条件；

4、通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）： 付志秋。

五、服务酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的约定计取，本工程所有工程监理与相关服务的酬金合计总金额暂定为人民币（大写）：**壹佰零捌万玖仟零陆拾元整**小写：（¥108.9060万元）。其中：

1.施工阶段监理服务酬金为 103.7200 万元；

2.保修阶段监理服务酬金为 5.1860 万元。

六、工作期限

本工程监理期限包含施工阶段及保修阶段，共 750 日历天。其中：

1.施工阶段：自2022年4月13日起（具体以监理工程师的开工令中确定的开工日期为准）至____年____月____日止，共 20 日历天；

2.保修阶段：自____年___月___日起（具体以工程竣工验收通过之日为准）至 ____年___月___日止，共 730 日历天；

七、双方承诺

1.受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

本合同订立时间：2022年4月7日

委托人(公章)：	受托人(公章)：
地　　址：	地　　址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：吴剑南
电　　话：	电　　话：0755-26647554
开 户 名 称：	开 户 名 称：中国农业银行深圳西乡支行
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账　　号：	账　　号：
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

合同经办人：

合同复核人：

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：福海街道应急隔离板房建设工程

验收日期：2022 年5月7日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区福海街道办事处

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	福海街道应急隔离板房建设工程				
工程地点	深圳市福海街道孖庙涌两侧	建筑面积	16852.35㎡	工程造价	4200万
结构类型	钢框架结构	层数	地上：2层 地下：0层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2022年6月7日	验收日期	2022年5月7日		
监督单位	/	监督编号			
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处				
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司				
设计单位	湖北佳境建筑设计有限公司				
总包单位	中国华西企业有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳市宝安区福海街道办事处			
2		深圳市宝安区福海街道办事处			
3		深圳市协鹏工程勘察有限公司			
4		深圳市协鹏工程勘察有限公司			
5		湖北佳境建筑设计有限公司	经理	高工	
6		湖北佳境建筑设计有限公司			
7		湖北佳境建筑设计有限公司			
8		深圳鲲鹏工程顾问有限公司			
9		深圳鲲鹏工程顾问有限公司			
10		深圳鲲鹏工程顾问有限公司			
11		深圳鲲鹏工程顾问有限公司			
12		深圳鲲鹏工程顾问有限公司			
13		深圳鲲鹏工程顾问有限公司			
14		深圳鲲鹏工程顾问有限公司			
15		中国华西企业有限公司	项目负责人	一级建造师	
16		中国华西企业有限公司	技术负责人	中级工程师	
17		中国华西企业有限公司	质检员		
18		中国华西企业有限公司	施工员		
19		中国华西企业有限公司			
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程在施工过程中严格按照图纸和施工质量验收规范进行施工，质量保证资料完整、真实、齐全、安全和使用功能资料合格，观感评定为好，符合设计要求和施工质量验收规范规定。无发生任何质量安全事故，综合评定为合格，同意验收。

该项目下一步需由卫健疾控专家开展“战时”使用的优化评估工作。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
深圳市宝安区福海街道办事处	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	中国华西企业有限公司	湖北佳境建筑设计有限公司	深圳市协鹏工程勘察有限公司
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：魏晓军	总监理工程师：	单位（项目）负责人：徐科	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年5月7日	2022年5月7日	2022年5月7日	2022年5月7日	2022年5月7日

中华人民共和国注册监理工程师 付志秋 注册号44022209 有效期2026.09.01 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

GD-E1-914/6

5、荔源雅苑工程

工程编号 ：_____

合同编号 ：_____

2021-001*

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 ：荔源雅苑工程

工程地点 ：深圳市南山区南头街道中山园路东面华泰路北面

委 托 人 ：深圳市源兴发实业发展有限公司

监 理 人 ：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

2015 年 7 月版

第一部分　协 议 书

委托人（全称）：深圳市源兴发实业发展有限公司

监理人（全称）：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：荔源雅苑工程

2. 工程地点：深圳市南山区南头街道中山园路东面华泰路北面

3. 工程规模：总建筑面积 34218.5 平方米，其中占地面积 6249.71 平方米

4. 工程类别：房屋建筑工程　　工程等级：一类建筑

5. 投资性质：自筹

6. 工程概算投资额：270,326,150.00 元　　招标部分工程概算投资额：/

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：/

2. 市政公用工程：/

3. 其他工程：/

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2020 年 11 月 10 日起至 2023 年 5 月 10 日止，共 912 日历天

2. 保修阶段自　　年　　月　　日起至　　年　　月　　日止，共　　日历天

3. 设备采购建造自_____年___月___日起至_____年____月____日止，共_____日历天；

4. 勘察阶段自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共_____日历天；

5. 设计阶段自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共_____日历天；

6. 其他服务自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共_____日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：伍佰零肆万玖佰叁拾叁元陆角（￥5,040,933.60 元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 478.888692 万元；

2. 保修阶段服务酬金为 25.204668 万元；

3. 设备采购监造服务酬金为_____/_____万元；

4. 勘察阶段服务酬金为_____/_____万元；

5. 设计阶段服务酬金为_____/_____万元；

6. 其他服务服务酬金为_____/_____万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：张向阳，身份证号码：430224197206173913， 注册号：44012439

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 6 份，双方各执 3 份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市源兴发实业发展有限公司（盖章）	监理人：深圳鲲鹏工程顾问有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签章）	法定代表人或其委托代理人：（签章）
开户银行：中国农业银行深圳环新支行	开户银行：中国农业银行深圳海王支行
账号：41014000040003315	账号：41016100040025173
住所：深圳市南山区南山街道南新路弘都商务公寓 201-3	住所：深圳市南山区南海大道海王大厦 16F
邮编：518000	邮编：518000
电话：0755-26824355	电话：0755-26647554
传真：	传真：0755-26647554
电子邮箱：892633757@qq.com	电子邮箱：390716759@qq.com
合同订立时间：	2020 年 10 月 28 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：荔源雅苑施工总承包工程

验收日期：2024 年 1 月 19 日

建设单位（盖章）：深圳市南山荔源实业股份有限公司
深圳市源兴发实业发展有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	荔源雅苑施工总承包工程				
工程地点	深圳市南山区南头街道中山园路东面华泰路北面	建筑面积	34057.45m²	工程造价	24800万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：	30	层
	/		地下：	2	层
施工许可证号	2020-440305-70-03-01648602	监理许可证号	E244802124		
开工日期	2021 年 7 月 14 日	验收日期	2024 年 1 月 19 日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2021098		
建设单位	深圳市南山荔源实业股份有限公司 深圳市源兴发实业发展有限公司				
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司				
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司				
总包单位	汕头市潮阳建筑工程总公司				
承建单位（土建）	汕头市潮阳建筑工程总公司				
承建单位（设备安装）	汕头市潮阳建筑工程总公司				
承建单位（装修）	汕头市潮阳建筑工程总公司				
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司				

GD-E1-914/2

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张烈明	深圳市南山荔源实业股份有限公司 深圳市源兴发实业发展有限公司	项目负责人		
2	李伟	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计负责人		
3	彭杨义	深圳市南华岩土工程有限公司	勘察负责人	高工	
4	程道恒	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	项目总监	中级	
5	余朝裕	汕头市潮阳建筑工程总公司	单位技术负责人	高工	
6	黎良聪	汕头市潮阳建筑工程总公司	项目经理	高工	
7	林木通	汕头市潮阳建筑工程总公司	项目技术负责人	高工	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

一、竣工验收结论

该工程已按批准的设计文件内容完成了各项工程建设任务；

1、符合国家现行法律、法规、工程建设标准强制性条文及有关规范的要求；

2、符合施工图设计文件和施工合同要求；

3、安全和使用功能符合要求，观感抽查符合要求；

4、施工技术资料、保证资料齐全有效；

5、工程质量等级综合评定为“合格”，同意通过竣工验收，可正式交付使用；

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：彭杨义
注册号：4403213-AY008
有效期：至2026年6月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：李伟
注册号：4402287-023
有效期：至2025年11月29日

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2024年1月19日	2024年1月19日	2024年1月19日	2024年1月19日	2024年1月19日

中华人民共和国注册监理工程师 注册号44031756 有效期2025.12.21 深圳海鹏工程咨询有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 聚良晓 粤1441171847856(00) 建筑 2023.11.16 汕头市潮阳建筑工程总公司

GD-E1-914/6

3、项目总监情况

附件 3：项目总监情况

投标人派任项目总监简历表

姓名	付志秋	性　别	男	年　龄	58
职务	总监理工程师	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	510212196510034539	手机号码	13554974096
参加工作时间	1987.7		从事项目总监年限		17
项目总监 资格证书编号	0102196				
近 3 年项目总监类似业绩					
1、合同名称：　福海街道应急隔离板房建设工程（监理）　； **合同金额：108 万元；　竣工时间：2022.5.7 ；**建设单位：**深圳市宝安区福海街道办事处** **2、合同名称：峰景社康中心改造项目　（深圳市南山区建筑工务署）；** **合同金额：18 万元；　竣工时间：2024.11.22 ；**建设单位：**深圳市南山区建筑工务署** **3、合同名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治示范工程项目一西丽街道创研路（深圳市南山区建筑工务署）　；** **合同金额：13.4 万元；　竣工时间：2024.5.20 ；**建设单位：**深圳市南山区建筑工务署。**					

拟派项目总监近 3 年内（自本工程招标公告发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）以同等职务承担并已完成的最具代表性的类似监理业绩。

注：1、提供合同关键页（须体现项目名称、合同金额、合同签订时间、合同双方签章）、竣工验收证明等，如上述证明材料均未能体现相应业绩指标及职务证明，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；业绩为竣工业绩，不超过 5 项，若超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩。

2、提供项目总监学历、资格证书（扫描件）。

总监理工程师　付志秋

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00575201

注册号　44022209

姓名　付志秋

性别　男

出生日期　1965 年 10 月 03 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位　深圳鲲鹏工程顾问有限公司

有效期至　2023 年 09 月 01 日

持证人签名

注册专用章

发证日期　2020年 09月 02

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2026年09月01日

认定机关（签章）

No. 01114808　2023 年06 月 07日

粘贴处

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

四川省人事厅

编号：
NO 024716

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of Sichuan Province

姓　　名 付志秋

性　　别 男

出生年月 1965 年 10 月

专业名称 道桥

资格名称 高级工程师

评审组织 四川省交通工程高级技术职务评审委员会

审批机关 四川省职称改革工作领导小组

批准时间 2000 年 11 月

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0102196

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：07214442105440062
File No.：

姓名：
Full Name 付志秋

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1965年10月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2007年05月13日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2007 年08 月14 日
Issued on

（87）重评 字第0890 号

学生付志秋性别男现年21岁，于一九八三年九月至一九八七年七月在本院道路工程系公路与城市道路工程专业本科四年制学习，修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

院长

一九八七年七月十三日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付志秋　　社保电脑号：3026030　　身份证号码：510212196510034539　　页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司　　单位编号：207516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	15000	120.0	30.0
2024	02	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	15000	120.0	30.0
2024	03	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	04	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	05	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	06	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	07	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	08	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	09	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	10	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	11	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	12	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	01	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	02	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	03	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	04	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
合计				45300.0	22800.0			14700.0	5700.0			1425.0		873.0		1969.56	501.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887eda5e3fw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
207516	深圳鲲鹏工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年4月27日

1、合同名称： 福海街道应急隔离板房建设工程（监理）；

副本

合同编号	FH(HT)2022007-5
资金来源	100%区

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：福海街道应急隔离板房建设工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区福海街道

委 托 人：深圳市宝安区福海街道办事处

受 托 人：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

第一部分 协议书

委托人(全称)：深圳市宝安区福海街道办事处

受托人(全称)：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：福海街道应急隔离板房建设工程（监理）

2、工程地点：深圳市宝安区福海街道

3、工程规模：隔离板房占地约27000平方米，建设794个隔离箱体。

4、工程估算建筑安装工程费：4200万元。

5、其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1、协议书；

2、补充条款；

3、专用条件；

4、通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）： 付志秋。

五、服务酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的约定计取，本工程所有工程监理与相关服务的酬金合计总金额暂定为人民币（大写）：**壹佰零捌万玖仟零陆拾元整**小写：（¥108.9060万元）。其中：

1.施工阶段监理服务酬金为 103.7200 万元；

2.保修阶段监理服务酬金为 5.1860 万元。

六、工作期限

本工程监理期限包含施工阶段及保修阶段，共 750 日历天。其中：

1.施工阶段：自2022年4月13日起（具体以监理工程师的开工令中确定的开工日期为准）至____年____月____日止，共 20 日历天；

2.保修阶段：自____年___月___日起（具体以工程竣工验收通过之日为准）至 ____年___月___日止，共 730 日历天；

七、双方承诺

1.受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

本合同订立时间：2022年4月7日

委托人(公章)：	受托人(公章)：
地　　址：	地　　址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：吴剑南
电　　话：	电　　话：0755-26647554
开 户 名 称：	开 户 名 称：中国农业银行深圳西乡支行
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账　　号：	账　　号：
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

合同经办人：

合同复核人：

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：福海街道应急隔离板房建设工程

验收日期：2022 年5月7日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区福海街道办事处

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	福海街道应急隔离板房建设工程				
工程地点	深圳市福海街道孖庙涌两侧	建筑面积	16852.35㎡	工程造价	4200万
结构类型	钢框架结构	层数	地上：2层 地下：0层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2022年6月7日	验收日期	2022年5月7日		
监督单位	/	监督编号			
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处				
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司				
设计单位	湖北佳境建筑设计有限公司				
总包单位	中国华西企业有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳市宝安区福海街道办事处			
2		深圳市宝安区福海街道办事处			
3		深圳市协鹏工程勘察有限公司			
4		深圳市协鹏工程勘察有限公司			
5		湖北佳境建筑设计有限公司	经理	高工	
6		湖北佳境建筑设计有限公司			
7		湖北佳境建筑设计有限公司			
8		深圳鲲鹏工程顾问有限公司			
9		深圳鲲鹏工程顾问有限公司			
10		深圳鲲鹏工程顾问有限公司			
11		深圳鲲鹏工程顾问有限公司			
12		深圳鲲鹏工程顾问有限公司			
13		深圳鲲鹏工程顾问有限公司			
14		深圳鲲鹏工程顾问有限公司			
15		中国华西企业有限公司	项目负责人	一级建造师	
16		中国华西企业有限公司	技术负责人	中级工程师	
17		中国华西企业有限公司	质检员		
18		中国华西企业有限公司	施工员		
19		中国华西企业有限公司			
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程在施工过程中严格按照图纸和施工质量验收规范进行施工，质量保证资料完整、真实、齐全、安全和使用功能资料合格，观感评定为好，符合设计要求和施工质量验收规范规定。无发生任何质量安全事故，综合评定为合格，同意验收。

该项目下一步需由卫健疾控专家开展“战时”使用的优化评估工作。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
深圳市宝安区福海街道办事处	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	中国华西企业有限公司	湖北佳境建筑设计有限公司	深圳市协鹏工程勘察有限公司
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：魏晓军	总监理工程师：	单位（项目）负责人：徐科	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年5月7日	2022年5月7日	2022年5月7日	2022年5月7日	2022年5月7日

中华人民共和国注册监理工程师 付志秋 注册号44022209 有效期2026.09.01 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

GD-E1-914/6

2、合同名称：峰景社康中心改造项目 （深圳市南山区建筑工务署）；

【峰景社康中心改造项目（监理）】

工程监理与相关服务合同

合同编号：CRLCJ-NS05-NSSK10-JL-241001

委托人（甲方）： 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

监理人（乙方）： 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

2023 年【11】月

第一部分 协议书

委托人（全称）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：深圳市南山区华润置地 B 座 21 楼

邮编：/

开户银行：/

账号：/

电话：/

传真：/

电子邮箱：/

监理人（全称）：深圳鲲鹏工程顾问有限公司（以下简称“监理人”）

住所：深圳市南山区粤海街道海珠社区南海大道 2702 号保利大厦 1902

邮编：518052

开户银行：中国农业银行深圳海王支行

账号：41016100040025173

电话：0755-26642628

传真：/

电子邮箱：978288227@qq.com

鉴于：

1. 监理人已明确知悉：业主“深圳市南山区建筑工务署”已将峰景社康中心改造项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且监理人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2. 本工程经业主招标确定监理人为中标人，由委托人与监理人签订合同。委托

人基于代建协议，委托监理人为本项目提供监理服务。

基于上述情况，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：峰景社康中心改造项目

1.2 工程地点：深圳市南山区龙珠大道天地峰景园 1-3 号裙楼 113-116 号

1.3 工程规模：项目位于深圳市南山区龙珠大道天地峰景园 1-3 号裙楼 113-116 号，改造面积约 1218 平方米。改造后功能设为全科诊室、抢救室、口腔诊室、心理咨询诊室、妇科诊室、中医诊室、儿童保健室、接种室、检验室等，改造内容包括：翻新室内外装饰，改造安装系统。

1.4 工程类别：房屋建筑工程

1.5 工程等级：/

1.6 投资性质：政府性资金 100%

1.7 工程概算投资额：663 万元

1.8 招标部分工程概算投资额：550 万元

1.9 其它：

第二条 词语含义

2.1 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第三条 组成本合同的文件

3.1 协议书；

3.2 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.3 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

3.4　专用条件；

3.5　通用条件；

3.6　本合同附件：

3.7　本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条　项目负责人（总监）

4.1　监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与委托人主要对接，并统筹本项目的监理工作。

4.2　监理人指定的项目负责人（总监）姓名：付志秋，身份证号码：510212196510034539，注册号：44022209。

4.3　委托人有权指派1名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。

第五条　签约酬金

5.1　按照第三部分《专用条件》第4.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹拾捌万伍仟贰佰元整（¥185200.00），按照增值税率6%计算，不含税金额为（¥174716.98）。在第三部分《专用条件》第4.1条的基础上，监理人的酬金具体包括：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	17.64	0.88	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/
合计	/	/	/	17.64	0.88	/	/

5.2　如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第4.1条计算所得金额不一致的，以第三部分《专用条件》第4.1条计算所得金额为准。

第六条 工作期限

6.1 工程监理与相关服务期限自 2024 年 5 月 31 日起至 2026 年 9 月 30 日止，总计 851 日历天。其中：

6.1.1 决策阶段：自____起至____止，共____日历天；

6.1.2 勘察阶段：自 起至 止，共 日历天；

6.1.3 设计阶段：自 起至 止，共 日历天；

6.1.4 施工阶段：自 2024 年 5 月 31 日起至 2024 年 9 月 30 日止，共 122 日历天；

6.1.5 保修阶段：自 2024 年 10 月 1 日起至 2026 年 9 月 30 日止，共 729 日历天；

6.1.6 设备监造：自 起至 止，共 日历天；

6.1.7 其他服务：自 起至 止，共 日历天。

第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

7.3 委托人在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市南山区建筑工务署】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方（委托人）、乙方（监理人）及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托人的一切责任，乙方无权要求委托单位及【区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由委托人通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

第八条 合同订立

8.1 订立时间：2023 年 11 月 20 日

8.2 订立地点：深圳市南山区 。

第九条 知识产权

为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

15.3 本协议书有如下附件：

15.3.1 附件 1：《廉洁守则》

15.3.2 附件 2：中标通知书

15.3.3 附件 3：监理酬金报价单

15.3.4 附件 4：人员组织架构

15.3.5 附件 5：阳光宣言

15.3.6 附件 6：合同履约评价实施细则

15.3.7 附件 7：履约保函

15.4 本合同于各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

15.5 本合同正本一式【壹拾贰】份，各方各执【叁】份，【甲】方多留存【陆】份备用。

（以下无正文）

委托人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：

监理人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

GD3015□□

工程竣工验收报告

工 程 名 称： 峰景社康中心装修改造工程施工

验 收 日 期： 2024 年 11 月 22 日

建设单位(盖章)： 深圳市南山区建筑工务署

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	峰景社康中心装修改造工程施工	工程地点	深圳市南山区龙珠大道天地峰设园1-3号裙楼113-116号
建筑面积	1230平方米	工程造价	4805450.42 元
结构类型	框架结构	层 数	地上: 2 层 地下: / 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期		验收日期	
监督单位		监督编号	

建设单位	深圳市南山区建筑工务署	资质证号	12440305G34798694R
代建管理单位	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司		91440300574793409E
勘察单位	/		/
设计单位	申都设计集团有限公司		9131000008002815XA
总包单位	/		/
承建单位(土建)	/		/
承建单位(设备安装)	/		/
承建单位(装修)	深圳市博大建设集团有限公司		91440300192407998T
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		91440300618874375M
施工图审查单位	/		/

四、验收人员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务

五、工程验收结论

竣工验收结论：

该工程已完成设计文件的全部内容，符合合同约定，符合建设工程相关标准及规范规程要求，经施工单位申请，业主及各方责任主体参与，对工程已完工项目进行竣工验收，经查现场质量控制核查资料符合要求，主要使用功能和安全性能资料符合要求，现场观感质量抽查符合要求，故本项目综合评定为合格，同意通过竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：邹修洪
注册号：3102339-033
有效期：至2026年11月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 总监理工程师 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人 年　月　日	（公章） 单位（项目）负责人： 年　月　日

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

3、合同名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治示范工程项目一西丽街道创研路（深圳市南山区建筑工务署）；

正本

合同编号：2023S421JL003

深圳市南山区建筑工务署建设工程
监理合同

工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目——西丽街道创研路

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市南山区建筑工务署

受 托 人：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

第一部分　协议书

委托人（建设单位）：深圳市南山区建筑工务署

受托人（监理单位）：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

委托人于 2023 年 11 月采用南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标方式确定受托人为 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目——西丽街道创研路　工程监理中标单位。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目——西丽街道创研路

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程类别：市政　　工程等级：/

4. 投资性质：政府投资 100%

5. 工程投资额：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目总投资匡算 11401 万元，其中建安工程费 9197 万元（深南发改批〔2022〕268 号）；招标部分西丽街道创研路估算建安费 386 万元

6. 工程规模及特征：该项目属于南山区未纳入市政管养“两不管”道路，创研路起于创科路，终于打石一路，全长 570m，红线宽 36m，为双向 4 车道，城市支路。建设内容主要针对存在安全隐患、不满足现行规范的道路进行改造整治，使其满足接养要求。整治内容包括优化机动车道空间，开放路侧绿化带，建筑退界空间一体化设计，完善交通设施，优化雨水系统，完善路灯设施，更换老旧、破损人行道铺装，因地制宜建设自行车道等。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 招标公告；
4. 投标文件；
5. 补充条款（如有）
6. 专用条款及专用条款附件；

7. 通用条款：

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、服务类型

1. 服务类型： ■工程监理 □项目管理 □工程监理与项目管理一体化

2. 监理阶段：施工准备阶段、施工阶段、保修阶段监理服务。

五、监理目标

1 质量管理目标：工程应符合国家及地方法律法规规定的相应标准及施工总承包合同中约定的质量目标。

2 工期管理目标：达到施工总承包合同约定的工期目标。

3 安全生产管理目标：杜绝重大安全生产事故，达到施工总承包合同中约定的安全生产管理目标。

4 投资控制管理目标：不得超过发改批复概算。

5 绿色建筑管理目标（适用于房屋建筑工程）：绿色建筑评价等级为国家 / 星级标准。

六、总监理工程师

项目总监姓名：易小刚，身份证号码：654201198501264417，注册号：44018123

七、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程监理的签约酬金总金额暂定为（大写）：壹拾叁万肆仟元整（¥134000.00 元）。其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理酬金为 12.76 万元；保修阶段服务酬金为 0.64 万元。

八、工作期限

西丽街道创研路：监理期限自 2024 年 3 月 1 日 起至 2026 年 5 月 20 日 止，总计 810 日历天（具体以开工令为准）。其中：

1. 施工阶段（含施工准备阶段）：自 2024 年 3 月 1 日 起至 2024 年 5 月 20 日 止，共 80 日历天；

2. 保修阶段：自 2024 年 5 月 20 日 起至 2026 年 5 月 20 日 止，共 730 日历天，防水工程为工程竣工验收合格之日起 5 年；

3. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

九、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务工作。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合

同约定支付酬金。

十、合同订立

1. 订立时间：2023 年 12 月 20 日。

2. 订立地点：深圳市。

3. 委托人和受托人约定本合同：：经双方法定代表人或其授权代表签署并加盖公章后成立。受托人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

4. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人：深圳市南山区建筑工务署 （盖章）	受托人：深圳鲲鹏工程顾问有限公司 （盖章）
法定代表人 或 其授权代表： （签章）	法定代表人 或 其授权代表： （签章）
统一社会信用代码：1244030SG34798694R	统一社会信用代码：91440300618874375M
电话：13560161602	开户银行：中国农业银行深圳海王支行
传真：26572015	账号：41016100040025173
签订日期： 2023 年 12 月 20 日	联系人及 联系方式：吴剑勇/13902998102

市政竣▪通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目——西丽街道创研路

建设单位（公章）：深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期：年 月 日

发出日期：年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治示范工程项目---西丽街道创研路	工程地点	深圳市南山区中兴工业园旁
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本次施工图设计为南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）示范工程，示范工程项目共包含22条道路。本册施工图设计为创研路，道路为南北走向，南起现状打石一路，北至现状创科路，道路全长约610m，为城市支路，道路红线宽40m，设计车速30km/h，双向四车道。	工程造价（万元）	360
结构类型	道路提升改造	开工日期	年 月 日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	深圳中新鸿建设有限公司
勘察单位	深圳市工晟岩土工程有限公司	施工单位（土建）	深圳中新鸿建设有限公司
设计单位	泛华建设集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	工程检测单位	南山区建设工程质量监督检验站 深圳市天博检测技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="2">经检查，该项目已完成施工图设计文件和合同约定的各项内容，工程质量保证资料完整齐全、真实有效，符合国家法律法规和地方现行法律规定，质量符合验收要求，综合评定等级为合格，同意验收。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td>符合设计及规范要求</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td>符合设计及规范要求</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="2">无</td></tr>
<tr><td rowspan="6">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：
年 月 日</td><td>（公章）
总监理工程师：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td></tr>
</table>

中华人民共和国二级注册建造师执业印章 陈国连 粤2442006200801750 市政 2026.11.11 深圳中新鸿建设有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：伍云超 注册号：4406603-AY001 有效期：至2025年12月

4、项目机构资源配置情况

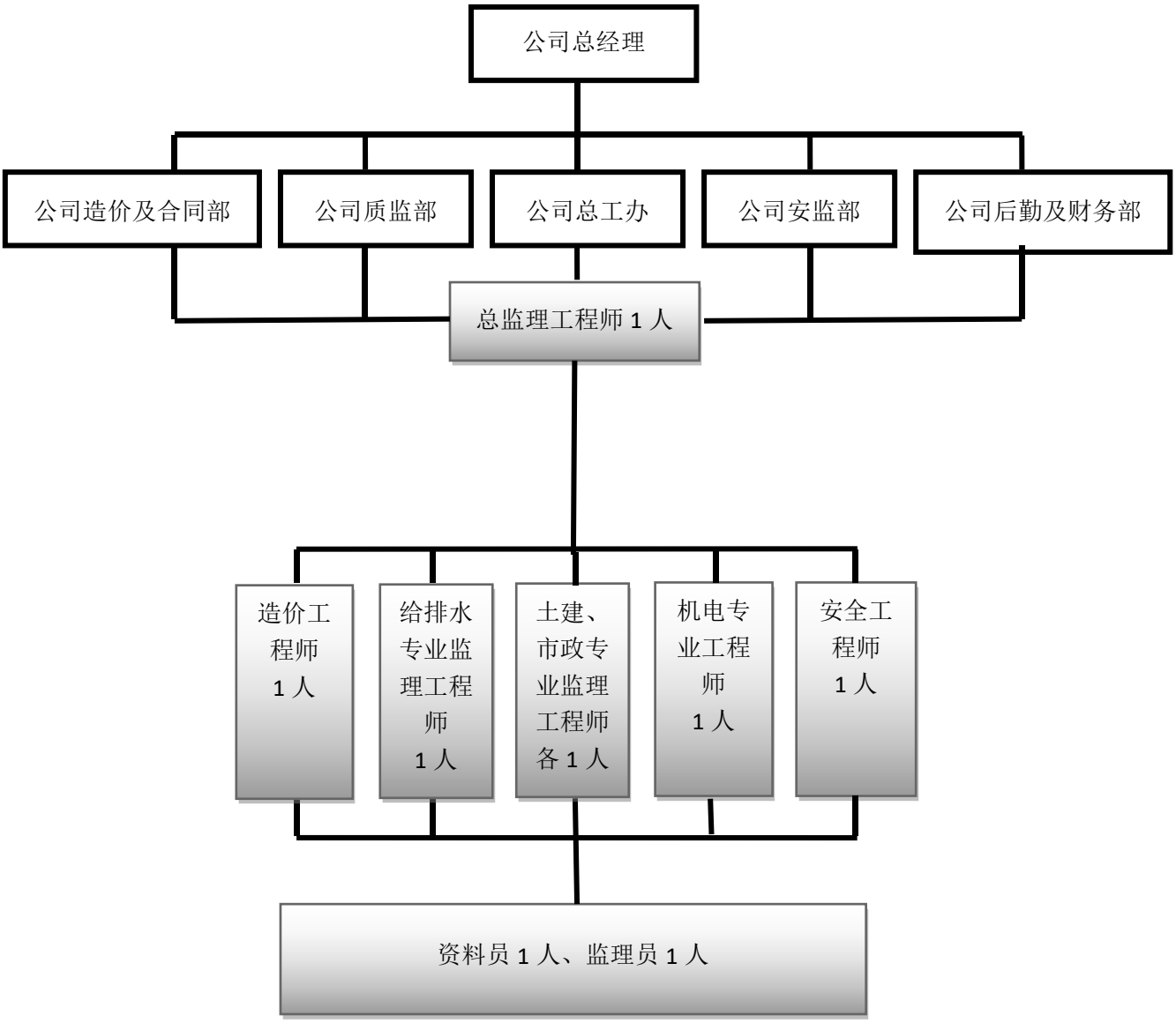
附件 4：项目机构资源配置情况

拟投入的项目机构资源配置情况表

序号	姓　名	出生 年月	注册资格	职称	拟任项目机构 岗位职务	监理服务 工作年限	学历
1	付志秋	1965.10	国家注册监理工程师	工程师	专业监理工程师	17	本科
2	柯金胜	1997.10	深圳市监理工程师	工程师	专业监理工程师	7	本科
3	吴焕聪	1997.02	深圳市监理工程师	工程师	专业监理工程师	7	本科
4	马少波	1989.03	深圳市监理工程师	工程师	专业监理工程师	10	大专
5	袁立新	1966.10	国家注册监理工程师	高级工程师	专业监理工程师	23	本科
6	赵瑞锋	1977.10	国家注册造价工程师	工程师	造价工程师	18	本科
7	张康明	1995.01	国家注册监理工程师	工程师	安全工程师	6	大专
8	欧阳志鹏	2001.05	深圳市监理员	助理工程师	资料员	3	大专
9	罗世龙	2000.02	深圳市监理员	助理工程师	监理员	4	大专

注：提供拟派团队中主要管理人员应具备相关专业证书和执业岗位证书原件扫描件。

项目机构组织系统框图


公司总经理
公司造价及合同部
公司质监部
公司总工办
公司安监部
公司后勤及财务部
总监理工程师 1 人
造价工程师 1 人
给排水专业监理工程师 1 人
土建、市政专业监理工程师各 1 人
机电专业工程师 1 人
安全工程师 1 人
资料员 1 人、监理员 1 人

1　总监理工程师　付志秋

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00575201

注册号　44022209

姓名　付志秋

性别　男

出生日期　1965 年 10 月 03 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位　深圳鲲鹏工程顾问有限公司

有效期至　2023 年 09 月 01 日

持证人签名

发证日期　2020年 09月 02日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2026年09月01日

No. 01114808

认定机关（签章）

2023 年06 月07日

粘贴处

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

四川省人事厅

编号：
NO 024716

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of Sichuan Province

姓　　名 付志秋

性　　别 男

出生年月 1965 年 10 月

专业名称 道桥

资格名称 高级工程师

评审组织 四川省交通工程高级技术职务评审委员会

审批机关 四川省职称改革工作领导小组

批准时间 2000 年 11 月

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0102196

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：07214442105440062
File No.：

姓名：
Full Name 付志秋

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1965年10月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2007年05月13日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2007 年08 月14 日
Issued on

（87）重评 字第0890 号

学生付志秋性别男现年21岁，于一九八三年九月至一九八七年七月在本院道路工程系公路与城市道路工程专业本科四年制学习，修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

院长

一九八七年七月十三日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付志秋　　社保电脑号：3026030　　身份证号码：510212196510034539　　页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司　　单位编号：207516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	15000	120.0	30.0
2024	02	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	15000	120.0	30.0
2024	03	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	04	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	05	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	06	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	07	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	08	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	09	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	10	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	11	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	12	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	01	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	02	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	03	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2025	04	207516	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
合计				45300.0	22800.0			14700.0	5700.0			1425.0		873.0		1969.56	501.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887eda5e3fw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

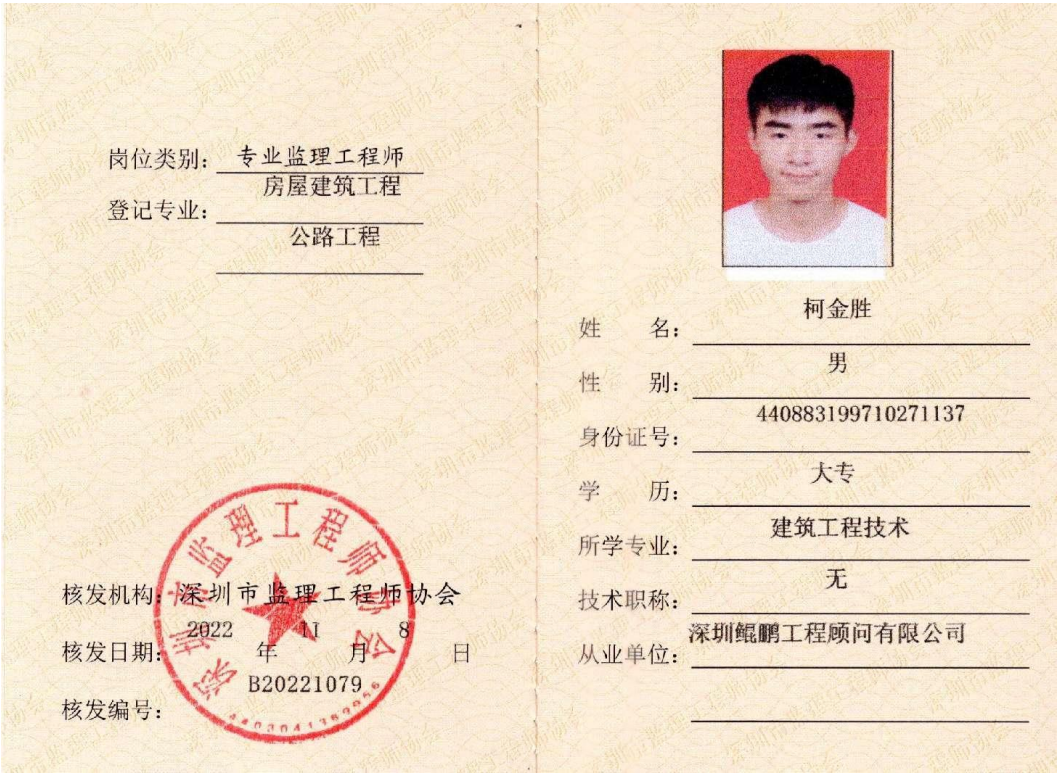
单位编号	单位名称
207516	深圳鲲鹏工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年4月27日

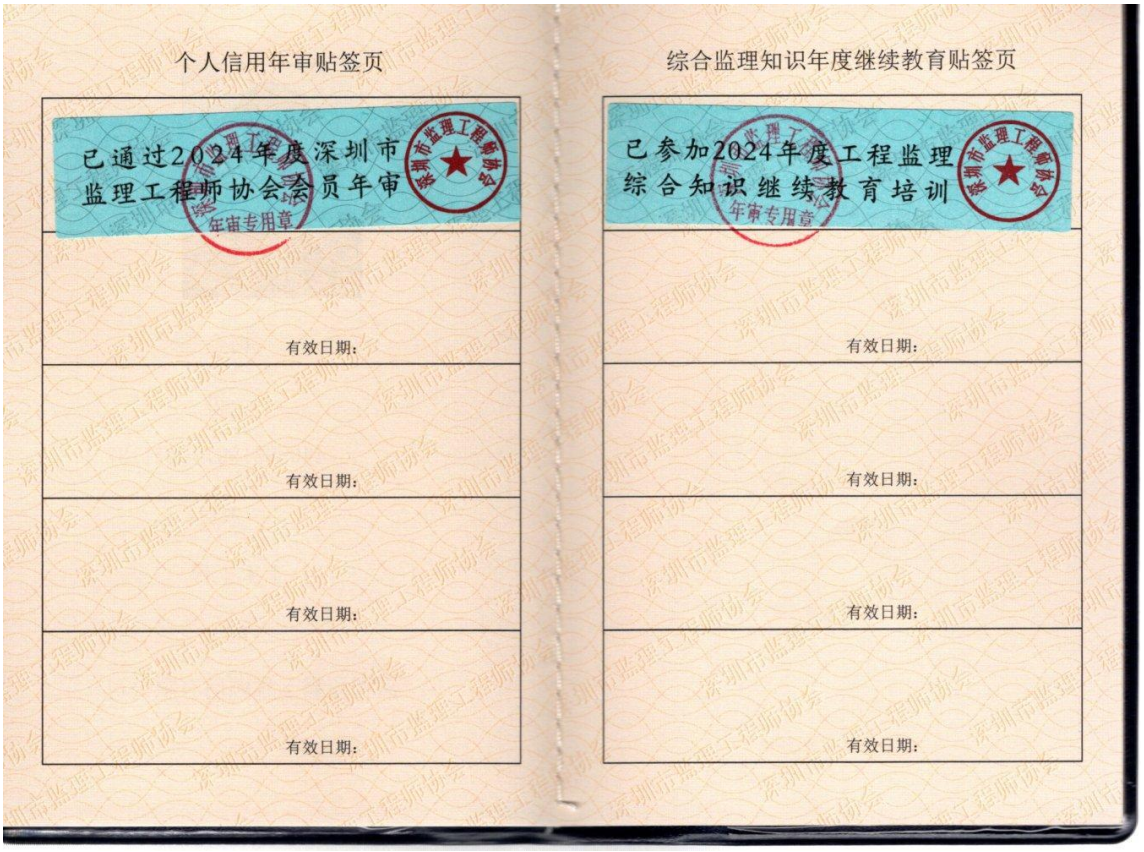
2　专业监理工程师　　柯金胜



岗位类别：专业监理工程师
登记专业：房屋建筑工程
公路工程

核发机构：深圳市监理工程师协会
核发日期：2022 年 11 月 8 日
核发编号：B20221079

姓　　名：柯金胜
性　　别：男
身份证号：440883199710271137
学　　历：大专
所学专业：建筑工程技术
技术职称：无
从业单位：深圳鲲鹏工程顾问有限公司



个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审
年审专用章

有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：

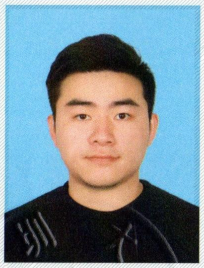
综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
年审专用章

有效日期：
有效日期：
有效日期：
有效日期：

成人高等教育

毕业证书



学生 柯金胜 性别 男，一九九七 年 十 月二十七日生，于二〇二一 年 三 月至二〇二四 年 一 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905202405004566

二〇二四 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯金胜　　社保电脑号：643845085　　身份证号码：440883199710271137　　页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司　　单位编号：207516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	207516	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	[illegible]	24.0	6.0
2024	11	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2024	12	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				11242.69	6004.64			2787.71	1019.06			615.1		198.48		481.32	129.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887eda6a779 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
207516	深圳鲲鹏工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年4月27日

3　专业监理工程师　　吴焕聪

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：市政公用工程

机电安装工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2022 年 11 月 8 日

核发编号：B20221078

姓　　名：吴焕聪

性　　别：男

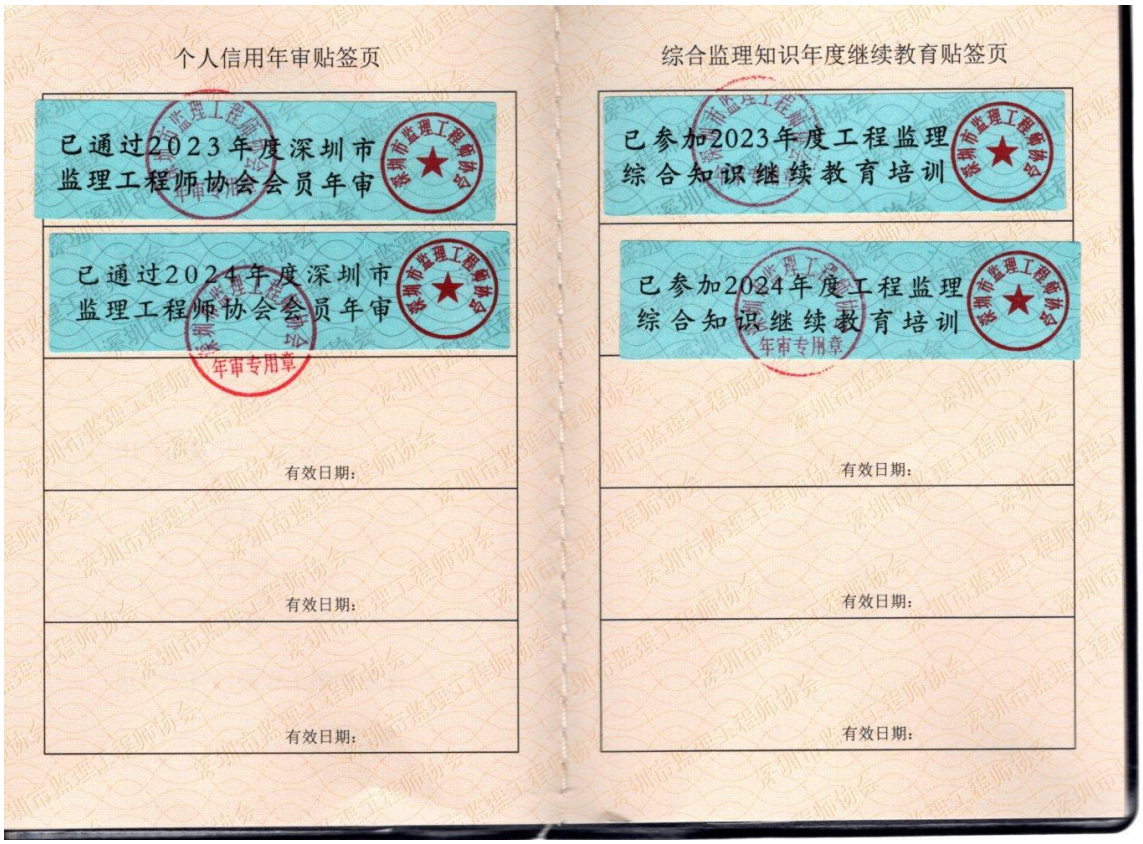
身份证号：445222199702153818

学　　历：本科

所学专业：工程管理

技术职称：助理工程师

从业单位：深圳鲲鹏工程顾问有限公司



个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

年审专用章

有效日期：

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

年审专用章

有效日期：

有效日期：

有效日期：

成人高等教育

毕业证书

学生 吴焕聪 性别 男，一九九七 年 二 月 十五 日生，于 二〇二〇 年 三 月至 二〇二三 年 一 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳大学　　校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905202305001424

二〇二三 年 一 月 六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴焕聪　　社保电脑号：643845068　　身份证号码：445222199702153818　　页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司　　单位编号：207516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	207516	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	[illegible]	24.0	6.0
2024	11	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2024	12	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	02	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	03	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	04	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
合计				11242.69	6004.64			2787.71	1019.06			615.1		198.48		481.32	129.16

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887eda7b641 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
207516	深圳鲲鹏工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

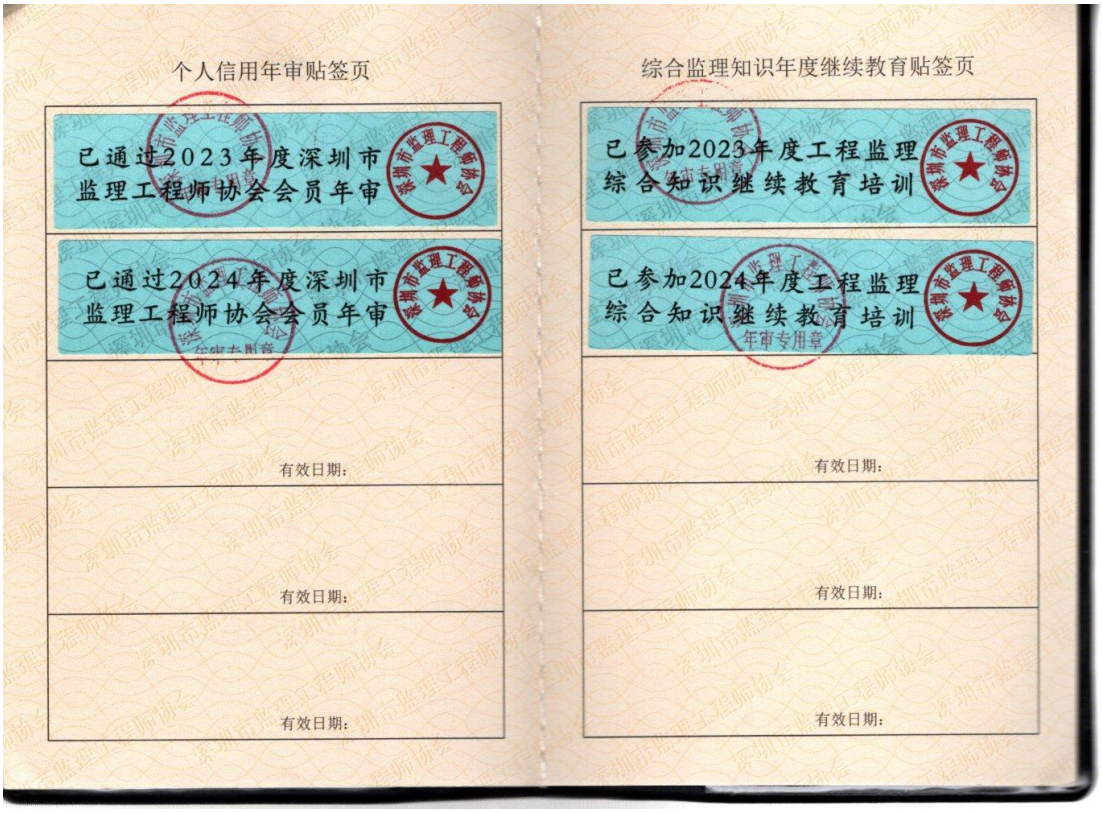
打印日期：2023年4月27日

4　专业监理工程师　　马少波

岗位类别：专业监理工程师
登记专业：房屋建筑工程
机电安装工程

核发机构：深圳市监理工程师协会
核发日期：2019 年 6 月 25 日
核发编号：B20191542

姓　　名：马少波
性　　别：男
身份证号：411121198903135514
学　　历：大专
所学专业：建筑工程技术
技术职称：工程师
从业单位：深圳鲲鹏工程顾问有限公司



个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：
有效日期：
有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：
有效日期：
有效日期：

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

河南省专业技术人员
任职资格证书
（中级）

河南省人力资源和社会保障厅

编号：No 00490236

从事专业 Speciality：土建

专业技术职务任职资格 Professional & Technical Qualifications：工程师

评审组织 Organization Of Evaluation：漯河市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

评审通过时间 Time Of Adoption：2017.12

发证单位 Issuing Authority：漯河市人民政府

文件号：漯职改[2018]2号

姓名 Full Name：马少波　性别 Sex：男

出生年月 Birthdate：1989.03　籍贯 Native Place：

工作单位 Work Unit：漯河市人才交流中心（人事代理）

证书编号 Credentials No.：C12036170900015

2018 年 4 月 16 日

普通高等学校

毕业证书

学生 马少波　性别 男，一九八九 年 三 月 十三 日生，于 二〇〇九 年 九 月至 二〇一二 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：漯河职业技术学院

校（院）长：

编号：108351201206001573

二〇一二 年 七 月

中华人民共和国教育部学历证书查询 http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马少波　　社保电脑号：649627137　　身份证号码：411121198903135514　　页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司　　单位编号：207516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	207516	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10973.89	5851.04			1845.11	615.1			615.1		138.62		354.2	97.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887eda82ccs ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
207516	深圳鲲鹏工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年4月27日

5　专业监理工程师　　袁立新

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00273989

44008342

注 册 号

注册专业

市政公用工程

1.

2. ******

注册执业单位 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

有 效 期 至 2014 年 01 月 07 日

姓 名 袁立新

性 别 男

出 生 日 期 1966 年 10 月 22 日

身份证号码 210103196610224070

学历(学位) 本 科(学 士)

所 学 专 业 供热通风与空调

持证人签名

发证日期 2011 年 04 月 02 日

备　　注

延续／变更注册记录

有效期至：

2023年01月07日

No. 00548670　　认定机关（签章）

2019年11月28日

延续／变更注册记录

有效期至：

2026年01月07日

No. 00973086　　认定机关（签章）

2022年10月27日

备　　注

注册专业变更为：市政公用工程,机电安装工程

延续／变更注册记录

No. 01094947　　认定机关（签章）

2023　08　21

年　月　日

粤高职证字第0402001100242号

袁立新于2003年12月，经深圳市建筑工程高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备高级工程师资格。特发此证。

发证机关：广东省人事厅

2004年02月25日

学生 袁立新 性别男 系河南省
延津县（市）人，一九六六年十 月出生，
于一九八五年 九 月至一九八九年 七 月在
本校环境工程系供热通风与空调 专业
四年制本科修业期满，学完教学计划规定
的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条
例》规定，授予 工 学学士学位。

校长 [illegible]

一九八九 年 七 月 日

证书登记第890223号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁立新　　社保电脑号：1768238　　身份证号码：210103196610224070　　页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司　　单位编号：207516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	207516	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	13000	104.0	26.0
2024	02	207516	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	18.2	13000	104.0	26.0
2024	03	207516	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	04	207516	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	05	207516	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	06	207516	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	207516	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	207516	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	207516	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	207516	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	207516	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	207516	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	207516	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	207516	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	207516	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	207516	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				33860.0	17120.0			11090.0	4280.0			1070.0		628.2		1449.56	371.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887eda8d0a9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

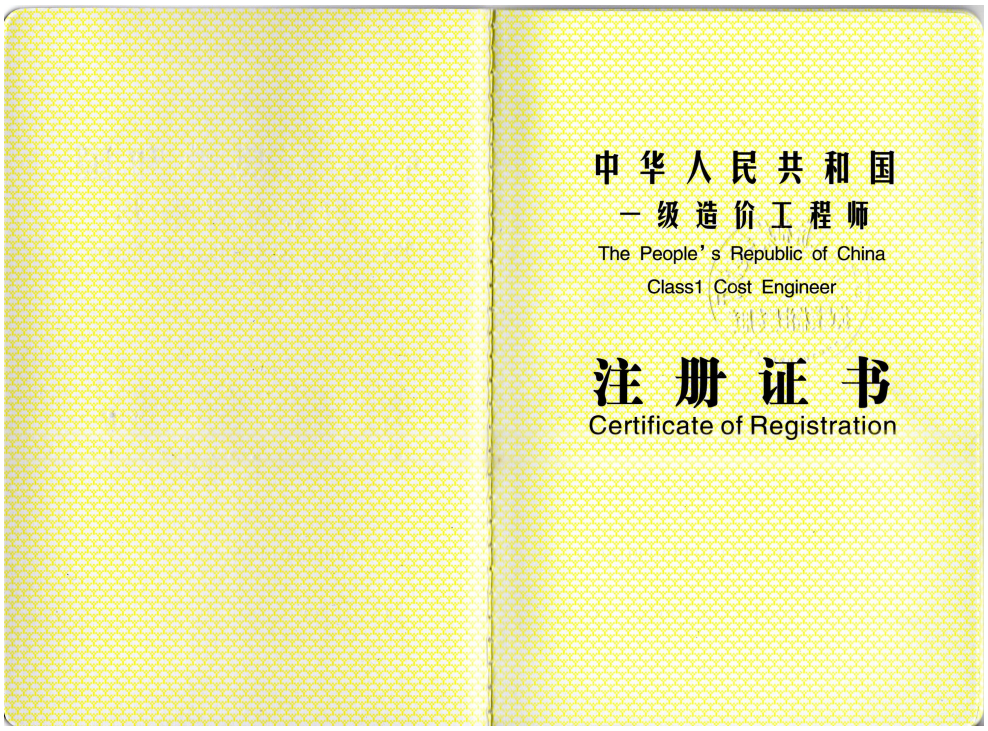
7. 单位编号对应的单位名称：

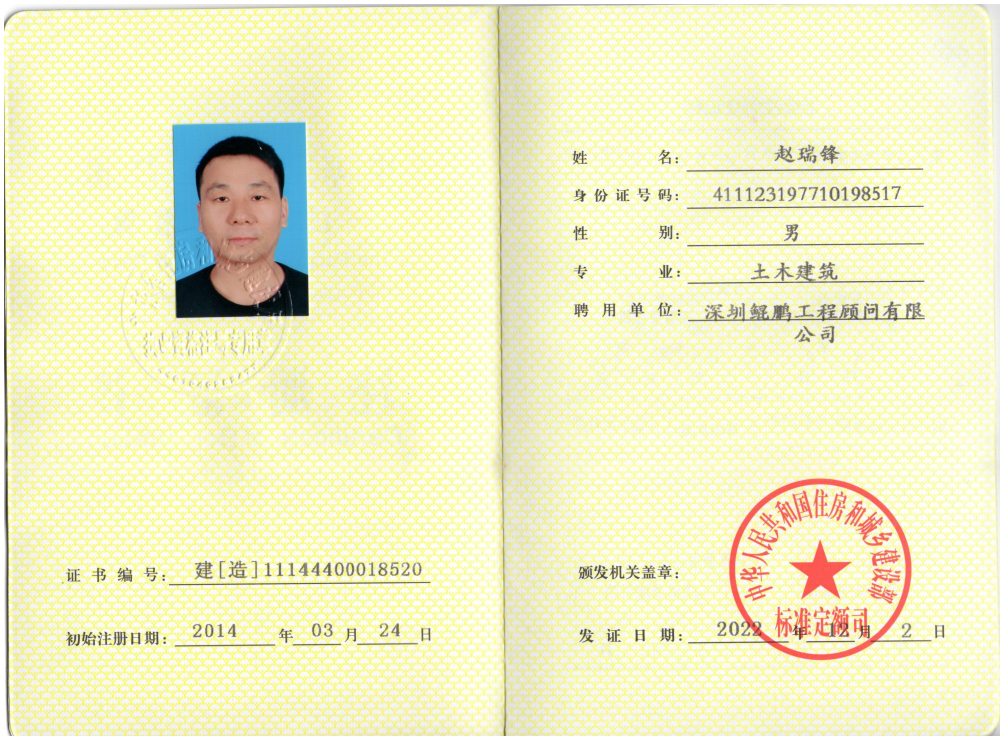
单位编号	单位名称
207516	深圳鲲鹏工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年4月27日

6　造价工程师　赵瑞锋


中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer
注册证书
Certificate of Registration


姓　　名：赵瑞锋
身份证号码：411123197710198517
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳鲲鹏工程顾问有限公司
证书编号：建[造]11144400018520
初始注册日期：2014 年 03 月 24 日
颁发机关盖章：
中华人民共和国住房和城乡建设部
标准定额司
发证日期：2022 年 12 月 2 日

中级专业技术职务

资格证书

湖南省人事厅

持证人签名：

姓　　名：赵瑞锋

性　　别：男

身份证号：411123197710198517

任职资格：工程师

专业类别：工民建

批准日期：2006-6-22

工作单位：

系统编码：HWZ9802110300

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 01517613

学生 赵瑞锋 性别 男，

一九七七年 十 月二十八日生，于 一九九七年

九 月至 二〇〇一年 七 月在本校

建筑工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：严大考

校 名：华北水利水电学院

二〇〇一年 七 月 一 日

学校编号：10078120010500053

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵瑞锋　　社保电脑号：604296169　　身份证号码：411123197710198517　　页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司　　单位编号：207516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	207516	5200.0	780.0	416.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5200	7.28	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	5200.0	780.0	416.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5200	7.28	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	5200.0	780.0	416.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5200	7.28	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	5200.0	780.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	7.28	5200	41.6	10.4
2024	02	207516	5200.0	780.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	7.28	5200	41.6	10.4
2024	03	207516	5200.0	780.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	04	207516	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	05	207516	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	06	207516	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	07	207516	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	08	207516	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	09	207516	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	10	207516	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	11	207516	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2024	12	207516	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	01	207516	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	02	207516	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	03	207516	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
2025	04	207516	5200.0	884.0	416.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5200	20.8	5200	41.6	10.4
合计				15704.0	7904.0			6333.74	2460.02			615.1		302.64		715.16	187.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887eda8fa1k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

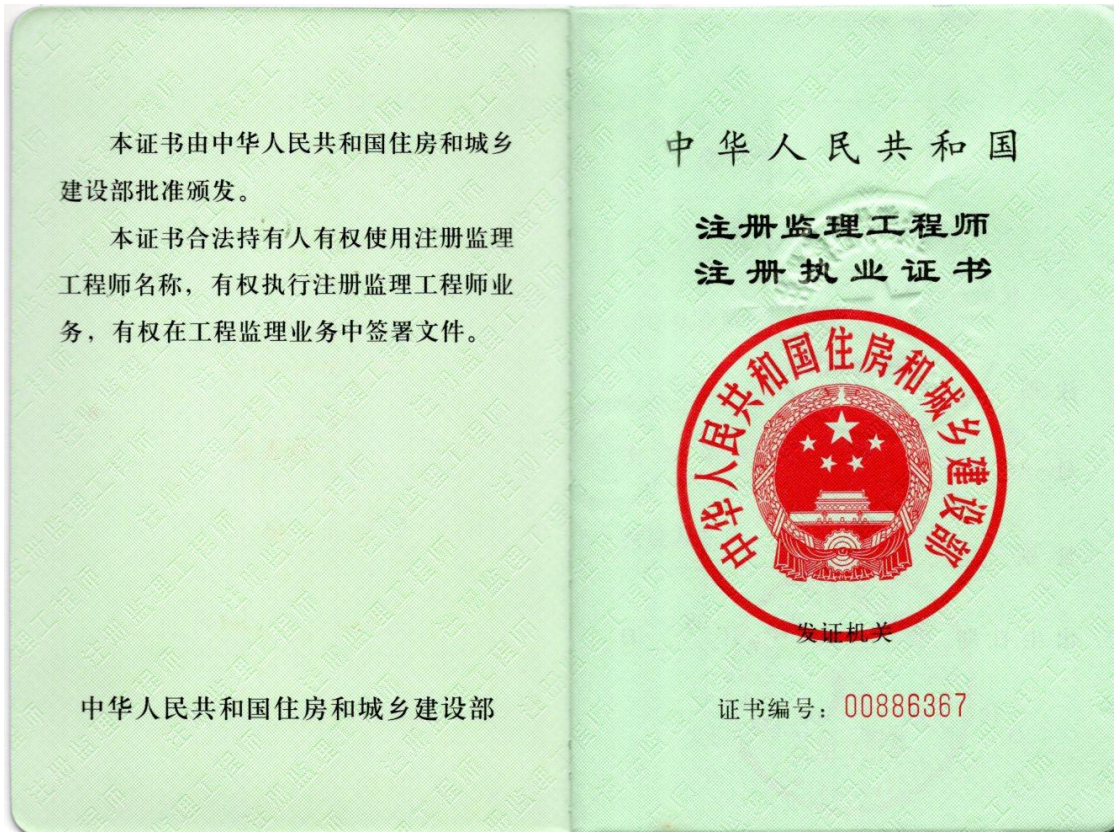
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
207516	深圳鲲鹏工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年4月27日

7　安全工程师　张康明



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00886367

注册号　44045820

姓名　张康明

性别　男

出生日期　1995 年 01 月 08 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位　深圳鲲鹏工程顾问有限公司

有效期至　2027 年 09 月 26 日

持证人签名

发证日期　2024 年 09 月 27 日

住房和城乡建设部执业资格注册中心
注册专用章
110108113778

普通高等学校

毕业证书

学生 张康明 性别男，一九九五 年 一 月 八 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 道路桥梁工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201706314155

二〇一七 年 六 月 三十

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张康明　　社保电脑号：804746326　　身份证号码：441424199501081213　　页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司　　单位编号：207516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	207516	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	207516	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	207516	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	207516	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	207516	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	207516	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	11	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	12	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	01	207516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	207516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	207516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	207516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				11681.67	5851.04			6058.21	2368.18			615.1		138.62		354.2	97.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887eda9f722 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

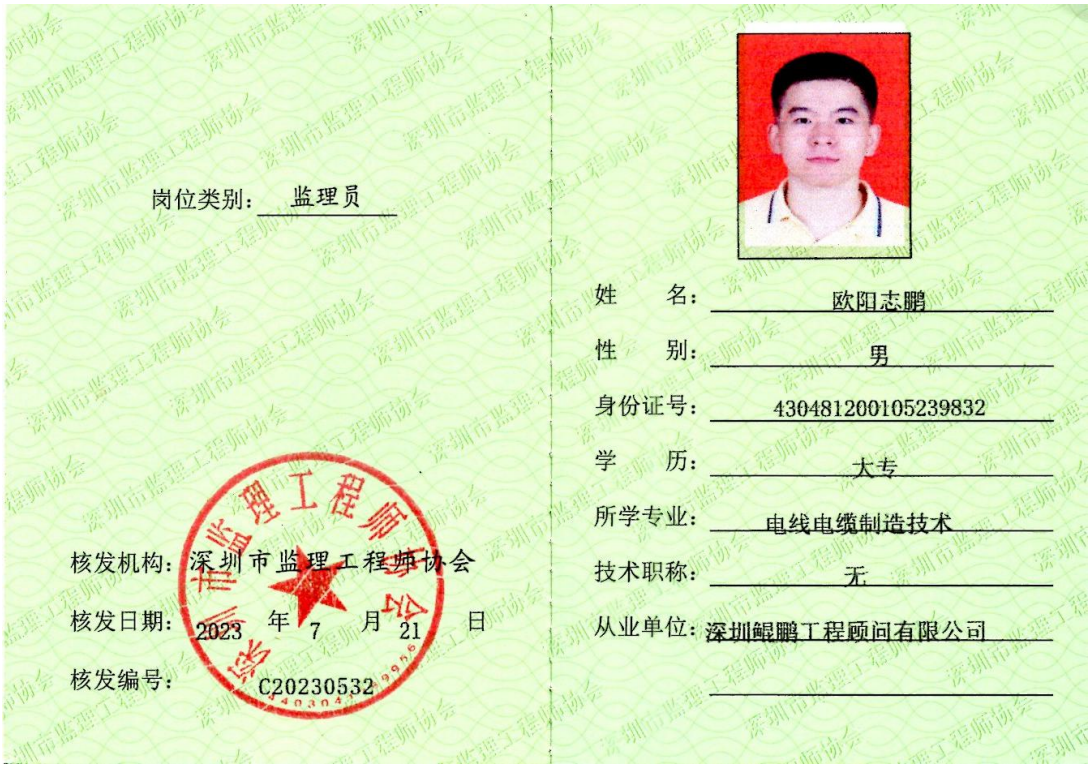
单位编号	单位名称
207516	深圳鲲鹏工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年4月27日

8　资料员　欧阳志鹏



岗位类别：监理员

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2023 年 7 月 21 日

核发编号：C20230532

姓　　名：欧阳志鹏

性　　别：男

身份证号：430481200105239832

学　　历：大专

所学专业：电线电缆制造技术

技术职称：无

从业单位：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

年审专用章

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

年审专用章

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

技师学院

毕业证书

此证未经主管部门验印无效

证件号码：430481200105239832

证书编号：44031120232021500l2

学生　欧阳志鹏　性别 男 出生于2001年 5 月 23 日，于2020年 9 月至2023年 6 月在本校　电线电缆制造技术　专业 高级工 班 三 年制 全日制 学习，完成教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 [illegible]

校名（盖章）

2023 年 6 月 30 日

中华人民共和国人力资源和社会保障部技工院校毕业证书查询网址：http://www.mohrss.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧阳志鹏　　社保电脑号：803867092　　身份证号码：430481200105239832　　页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司　　单位编号：207516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	207516	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	207516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	207516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10973.89	5851.04			1845.11	615.1			615.1		138.62		354.2	97.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887edaad422 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

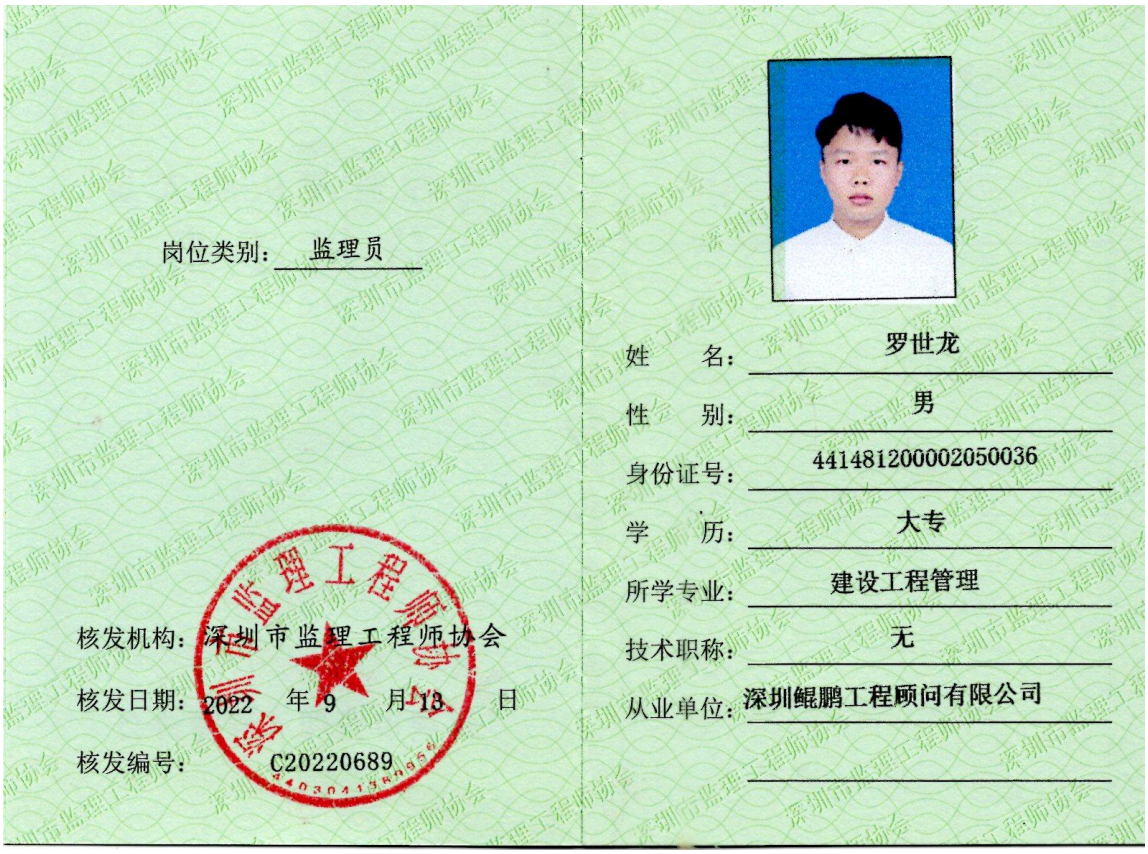
单位编号	单位名称
207516	深圳鲲鹏工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年4月27日

9　监理员　罗世龙



岗位类别：监理员

姓　　名：罗世龙

性　　别：男

身份证号：441481200002050036

学　　历：大专

所学专业：建设工程管理

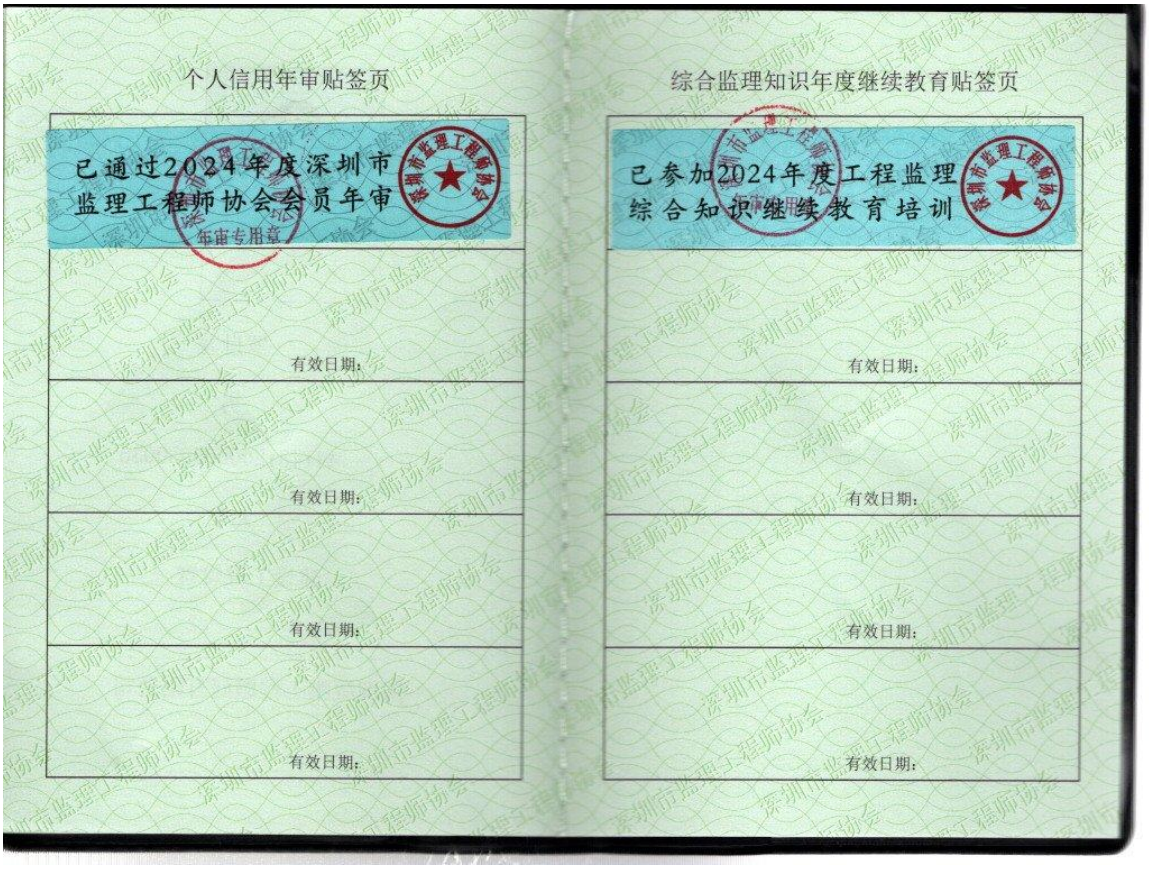
技术职称：无

从业单位：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2022 年 9 月 13 日

核发编号：C20220689



个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

年审专用章

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

普通高等学校

毕业证书

学生　罗世龙　性别男，二〇〇〇年二月五日生，于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校　建设工程管理　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州东华职业学院　　校（院）长：杨群洋

证书编号：143621202106000851

二〇二一年六月三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗世龙　　社保电脑号：808468037　　身份证号码：441481200002050036　　页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司　　单位编号：207516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	207516	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	207516	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	207516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	207516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	207516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	207516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	207516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				8423.78	4157.28			3936.6	1574.64			393.72		155.69		338.16	84.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e887edac4d88 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
207516	深圳鲲鹏工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月27日