

标段编号：2310-440304-04-01-366112003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：香蜜湖水库改建及片区生态修复工程监理（重新招标）

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市银建安工程项目管理有限公司

日期：2025年05月19日



目录

一、企业近五年类似监理业绩 1

二、拟投入项目团队人员 26

三、拟派项目总监业绩 52

四、获奖情况 61

一、企业近五年类似监理业绩

企业近五年类似监理业绩

序号	建设单位	项目名称	合同金额	合同签订日期/ 竣工验收日期	备注
1	吴川市农业 农村局	吴川市撂荒耕地整 治项目监理	118.530074 万元	合同签订日期: 2023.03.29	对吴川市 9 个镇约 5000 亩撂荒耕地进行复耕复种整治, 主要工程包括新建泵站 14 座、新建给水管 4216 米, 整修灌排两用农渠 11632 米, 整修田间道路 10801 米, 临时道路 8286 米; 土地平整工程及土壤改良工程; 农田防护与生态环境保持工程等
2	贵州省仁怀市粮油收储有限总公司	仁怀市后山乡 2022 年高标准农田(高粱基地)建设项目	69.63 万元	合同签订日期: 2022.10.12	高粱基地建设面积 13699.94 亩, 其中高标准农田面积 11034.16 亩(其中高效节水灌溉面积 1115.09 亩)
3	贵州从信投资开发有限责任公司	正安县高标准农田暨农业产业化发展项目	131 万元	合同签订日期: 2022.12.12	包括土地工程和配套工程
4	深圳市宝安区水务局	裕安路临时泵站改造工程(监理)	37.04 万元	合同签订日期: 2024.07.16	回填前池 60mX20m, 标高与地面标高齐平; 新建泵坑 12.5mX15m, 与南侧泵坑连通, 坑底高程-5.3m; 将原北侧泵坑现状 2 台排涝泵迁移至新建泵坑, 同时新增 2 台排涝泵, 提高泵站总抽排能力至 13.5m³/s, 并配套新增出水管、电缆及配电间; 对现状临时泵站室外电缆进行迁改; 新建 1mx2.5m 排水明渠坡比 1:1.5
5	廉江市人民医院	廉江市人民医院医技综合楼配套电力增容和污水处理扩容工程及医疗设备设施采购项目 EPC 总承包	96.197156 万元	合同签订日期: 96.197156 万元	主要建设内容为廉江市人民医院医技综合楼的配套保障能力和医疗设备设施施工阶段全过程监理, 本次工程建设内容包括不限于电力增容工程, 污水处理工程, 医疗专项设施工程等



1、吴川市撂荒耕地整治项目监理项目

合同关键页

吴川市撂荒耕地整治项目监理项目

合同编号: 2023-07

施工监理合同书

委 托 人: 吴川市农业农村局

监理单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

日 期: 2023 年 3 月 29 日

第一部分 合同协议书

委 托 人: 吴川市农业农村局

监 理 人: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

合同名称: 吴川市撂荒耕地整治工程监理项目合同书

依据国家有关法律、法规, 吴川市农业农村局 (以下简称委托人) 委托 深圳市银建安工程项目管理有限公司 (以下简称监理人) 提供吴川市撂荒耕地整治项目施工监理服务, 经双方协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称: 吴川市撂荒耕地整治项目监理

2、建设地点: 湛江市吴川市

3、工程等级(级): 水利水电工程、市政公用工程; (一级)

4、估算总投资: 6000.00万元

5、工期: 12个月

二、监理范围

1、监理项目名称: 吴川市撂荒耕地整治项目监理

2、工程概况: 项目拟对吴川市 9 个镇约5000亩撂荒耕地进行复耕复种整治, 主要工程包括新建泵站14座、新建给水管4216米, 整修灌排两用农渠11632 米, 整修田间道路10801 米, 临时道路8286米; 土地平整工程及土壤改良工程; 农田防护与生态环境保护工程等。

工程布设及主要建筑物工程量: 本项目新建泵站14座 (最大: $Q=400\text{m}^3/\text{h}$, $H=20\text{m}\sim 30\text{m}$); 新建De110~315压力管 (PE 给水管, 1.0MPa) 4216 m; 整修灌排两用渠 (60cm×60cm), 总长度为7064米; 整修灌排两用渠 (80cm×80cm), 总长度为2995米; 整修灌排两用渠 (100cm ×100cm), 总长度为 1120 米; 整修灌排两用渠 (150cm×150cm), 总长度为 413 米; 整修灌排两用渠 (300cm ×200cm), 总长度为 40 米; 涵管 DN=600~1000, 长 4m, 19 座; 田间道路(3.0m), 总长度为9017 米; 田间道路 (3.5m), 总长度为 1784 米; 土地平整工程中, 土方开挖 211134m^3 ; 土方平整 163736m^3 ; 客土回填 26668m^3 ; 土地翻耕 3233573m^2 。



三、监理服务内容、期限

- 1、监理服务内容：按专用合同条款约定。
- 2、监理服务期限：12个月。具体以实际开工之日计算起。

四、监理服务酬金

监理服务酬金中标价为 1185300.74 元（大写：壹佰壹拾捌万伍仟叁佰元柒角肆分），由委托人按专用合同条款约定的方式、时间向监理人支付。

五、监理合同的组成文件及解释顺序

- 1、监理合同书(含补充协议)；
- 2、通用合同条款；
- 3、专用合同条款；
- 4、双方确认需进入合同的其他文件。

六、本合同书经双方法定代表人或其授权代表人签名并加盖本单位公章后生效。

七、本合同书一式陆份，甲方执贰份，乙方执肆份，具同等法律效力。



(本页无正文)

委托人: 吴川市农业农村局

法定代表人

或授权代表人:

单位地址:

邮政编码:

电 话:

电子信箱:

传 真:

开户银行:

帐 号:

签订地点: 吴川市农业农村局

签订时间: 2023 年 3 月 29 日

监理人: 深圳市银建安工程项目管
理有限公司

法定代表人

或授权代表人:

单位地址:

邮政编码:

电 话:

电子信箱:

传 真:

开户银行:

帐 号: _____

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[01502]号

深圳市银建安工程项目管理有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为吴川市撂荒耕地整治项目监理【JG2023-0764】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,下浮率:0.42%。中标价:人民币(大写)壹佰壹拾捌万伍仟叁佰元柒角肆分(¥118.530074万元)。

其中:

项目负责人姓名:张建刚

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年3月29日



林明

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2023年3月29日



陈天雨



广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)

日期: 2023-03-29



2、仁怀市后山乡 2022 年高标准农田(高粱基地)建设项目

合同关键页

仁怀市后山乡 2022 年高标准农田 (高粱基地) 建设项目

工程 监 理 合 同

委 托 人：贵州省仁怀市粮油收储有限公司

监 理 人：深圳市银建安工程项目管理有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：贵州省仁怀市粮油收储有限总公司

监理人（全称）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：仁怀市后山乡 2022 年高标准农田（高粱基地）建设项目。

2. 工程地点：后山乡田兴村、新山村、陇岗村、白云村。

3. 建设规模：高粱基地建设面积 13699.94 亩，其中高标准农田面积 11034.16 亩（其中高效节水灌溉面积 1115.09 亩）。

4. 投资预算：6500 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书或委托书；

3. 投标文件或监理与相关服务建议书;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 双方依法签订的补充协议。

四、总监理工程师:

总监理工程师姓名: 王勇, 身份证号码:
522121197808256619, 注册监理工程师资格证书号:
50004435。

五、签约酬金

签约酬金: ¥69.63 万元(大写) 陆拾玖万陆仟叁佰元整。

六、期限

1. 监理期限: 施工准备阶段+实际施工工期+保修期。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供工程相关资料并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022 年 10 月 12 日
2. 订立地点: 贵州省仁怀市粮油收储有限总公司
3. 本合同一式 陆 份,双方各执 叁 份,具有同等法律效力。



(本页无正文，为签字页)

委 托 人：	贵州省仁怀市 粮油收储有限公司 总公司 (盖章)	受 托 人：	深圳市银建安工程项目 管理有限公司 (盖章)
法定代 表 人：	_____	法定代 表 人：	_____
委托代 理 人：	 (签字)	委托代 理 人：	 (签字)
开 户 银 行：	_____	开 户 银 行：	中国建设银行股份有限 公司遵义红花岗支行
户 名：	_____	户 名：	深圳市银建安工程项 目管理有限公司贵州分公 司
账 号：	_____	账 号：	52001624136052508667
电 话：	_____	电 话：	0851-28222529

中标通知书

中标通知书

深圳市银建安工程项目管理有限公司：

你方于2022年10月07日所递交的仁怀市后山乡2022年高标准农田（高粱基地）建设项目监理招标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：人民币陆拾玖万陆仟叁佰元整（¥696300.00元）

工期：730天

监理服务期：施工准备阶段+实际施工工期+保修期。即从合同签订之日起至整个项目竣工验收合格、竣工结算审计完成并出具完整审计报告，移交全部审计资料至业主为止。

质量标准：符合《工程施工质量验收规范》及国家规定的相关质量要求。

请你方在接到本通知书后的30日内到贵州省仁怀市粮油收储有限公司签订监理合同。

特此通知。

招标人：贵州省仁怀市粮油收储
有限公司（盖单位章）



招标代理机构：贵州功成项目管
理咨询有限公司（盖单位章）



2022年10月11日

3、正安县高标准农田暨农业产业化发展项目

合同关键页

(G F—2022—1202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：贵州从信投资开发有限责任公司

监理人（全称）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：正安县高标准农田暨农业产业化发展项目；

2. 工程地点：安场镇胜利居、石峰村、兴庄居、正江村、自强村等；

3. 工程规模：包括土地工程和配套工程；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约人民币14394.80万元。

5. 监理期限：

自 2022 年 12 月 12 日始，至 2023 年 12 月 12 日
止

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释
相同。

三、组成本合同的文件

1. 专用条件；
2. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文
件的组成部分。

四、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰叁拾壹万元整（¥：1310000.00）

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应
的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

五、合同订立

1. 订立时间：2022 年 12 月 12 日。
2. 订立地点：从信公司办公室
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执
肆份。

（以下无文）



签署页

委托人: (盖章)	监理人: (盖章)
住所:	住所:
邮政编码:	邮政编码:
法定代表人或其授权 的代理人: (签字)	法定代表人或其授权 的代理人: (签字)
开户银行:	开户银行:
账号:	账号:
电话:	电话:
传真:	传真:
电子邮箱:	电子邮箱:

中标通知书

中标通知书

深圳市银建安工程项目管理有限公司：

你方于 2022 年 11 月 29 日所递交的正安县高标准农田暨农业产业化发展项目（监理）招标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：1310000.00 元。

监理服务期：365日历天。


监理服务符合现行《建设工程监理规范》的要求，工程质量符合《工程施工质量验收规范》及现行相关规范、规程、技术标准和合格标准。


总监理工程师：王 勇（姓名）50004435（监理工程师注册证号）。


请你方在接到本通知书后的 15 日内到贵州从信投资开发有限责任公司（指定地点）


与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

招标人：（盖单位章）

招标代理机构：（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

备案地行政管理部门意见：

2022 年 12 月 5 日

4、裕安路临时泵站改造工程(监理)

合同关键页

深圳市宝安区水务局 建设工程监理合同

工程名称：裕安路临时泵站改造工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市宝安区水务局

工程监理单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司

签订日期：2024 年 7 月 16 日



第一部分 协议书

委托人：深圳市宝安区水务局

统一社会信用代码：11440306MB2D24294X

法定代表人：吴新锋

地址：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号宝安区水务局

工程监理单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：914403001923249228

法定代表人：张建刚

地址：深圳市宝安区福永街道兴围社区兴华路北 106 号创业城 238

联系人及联系方式：罗晓 13228150760

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程监理单位双方就下述工程委托工程监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

(一) 项目名称：裕安路临时泵站改造工程（监理）

(二) 项目地点：深圳市宝安区

(三) 工程概况：

主要建设内容为：回填前池 60m×20m，标高与地面标高齐平；新建泵坑 12.5m×15m，与南侧泵坑连通，坑底高程-5.3m；将原北侧泵坑现状 2 台排涝泵迁移至新建泵坑，同时新增 2 台排涝泵，提高泵站总抽排能力至 13.5m³/s，并配套新增出水管、电缆及配电间；对现状临时泵站室外电缆进行迁改；新建 1m×2.5m 排水明渠，坡比 1:1.5。匡算总投资为¥1759.6 万元，其中建安工程费暂定为¥1379 万元。

以上工程概况、工程规模为项目建议书批复内容，实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。

(四) 工程监理服务范围和内容：工程监理单位向委托人提供：裕安路临时泵站改造工程的监理服务。工程监理内容包括但不限于以下方面：

(1) 项目管理：前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、进度管理、质量安全、安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设和管理相关的其他工作（包括并不限于技术把关、审批协调，以及项目的调研、宣传、周边协调等。）

(2) 工程监理：设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

(3) 其他工作内容包括：

①配合组织项目各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议，并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②工程监理单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作等相应的法律责任。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒1、建设单位负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段

☐2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

四、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标公告；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件及附件；
6. 双方有关项目全过程工程监理的洽商、变更等书面协议或文件；



7. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

☑项目总负责人：汤勇，身份证号码：512322198302212053，注册证书号及编号：44037225/00801553。

六、合同费用

工程监理费总价暂定为人民币（小写）370400.00 元（人民币大写：叁拾柒万零肆佰元整）。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

七、服务期

1. 全过程工程监理项目管理服务期：自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成；

2. 监理服务期：自中标之日起至工程保修期满完成；

3. 保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

八、双方承诺

1. 工程监理单位向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程监理服务。

2. 委托人向工程监理单位承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

九、合同份数

本合同一式陆份，委托人肆份，工程监理单位贰份，具有同等法律效力。

十、合同生效

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经委托人、工程监理单位双方法定代表人或授权代表人签字并加盖单位公章后生效。



《本页无正文，仅作为裕安路临时泵站改造工程（监理）合同签章页》

委托人（公章）：

深圳市宝安区水务局

住所：

法定（或授权）代表人：

经办人：

开户银行：

账 号：

签订日期：2024 年 7 月 16 日

工程监理单位（公章）：

深圳市银建安工程项目管理有限公司

住所：深圳市宝安区福永街道兴围社区兴

华路北 106 号创业城 238

法定（或授权）代表人：

经办人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳住房城市建设支行

账 号：44201532700050003391

5、廉江市人民医院医技综合楼配套电力增容和污水处理扩容工程及医疗设备设施采购项目 EPC 总承包

合同关键页

廉江市人民医院医技综合楼配套电力增容和污
水处理扩容工程及医疗设备设施采购项目 EPC

总承包 监理项目

合同编号：

施工监理合同书

委 托 人：廉江市人民医院

监理单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司

日 期：2023 年 7 月 31 日

第一部分 合同协议书

委托人：廉江市人民医院

监理人：深圳市银建安工程项目管理有限公司

合同名称：廉江市人民医院医技综合楼配套电力增容和污水处理扩容工程及医疗设备设施采购项目EPC总承包监理合同书

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，廉江市人民医院（以下简称委托人）委托 深圳市银建安工程项目管理有限公司（以下简称监理人）提供廉江市人民医院医技综合楼配套电力增容和污水处理扩容工程及医疗设备设施采购项目EPC总承包施工监理服务，经双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：廉江市人民医院医技综合楼配套电力增容和污水处理扩容工程及医疗设备设施采购项目EPC总承包监理项目

2、建设地点：湛江市廉江市罗州街道办廉江市人民大道中30号

4、总投资：23347.56万元

5、工期：10个月

二、监理范围

1、工程概况：项目总投资概算：23347.56万元，工程部分总投资概算13497.56万元，其中工程建安费用 6040.27万元。总建筑面积2300平方米，主要建设内容为廉江市人民医院医技综合楼的配套保障能力和医疗设备设施施工阶段全过程监理，本次工程建设内容包括不限于电力增容工程，污水处理工程，医疗专项设施工程等。

2、工程内容：不限于电力增容工程，污水处理工程，医疗专项设施工程等。

三、监理服务内容、期限

1、监理服务内容：全过程施工阶段监理服务，具体按专用合同条款约定。

2、监理服务期限：10个月。具体以实际开工之日计算起。

四、监理服务酬金

监理服务酬金中标价为 961971.56元（大写：玖拾陆万壹仟玖佰柒拾壹元）

伍角陆分)，由委托人按专用合同条款约定的方式、时间向监理人支付。

五、监理合同的组成文件及解释顺序

- 1、监理合同书(含补充协议)；
- 2、通用合同条款；
- 3、专用合同条款；
- 4、双方确认需进入合同的其他文件。

六、本合同书经双方法定代表人或其授权代表人签名并加盖本单位公章后生效。

七、本合同书正本一式 贰 份，双方各执 壹 份，副本一式 肆 份，双方各执 贰 份，正副本具同等法律效力。

委托人：廉江市人民医院

法定代表人

或授权代表人：

单位地址：

邮政编码：

电 话：

电子信箱：

传 真：

开户银行：

帐 号：

签订地点：廉江

签订时间：2023年 7 月 31 日

监理人：深圳市银建安工程项目管理有限公司

法定代表人

或授权代表人：

单位地址：

邮政编码：

电 话：

电子信箱：

传 真：

开户银行：

帐 号：

中标通知书

广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号: ZJ2307180668

深圳市银建安工程项目管理有限公司:

受廉江市人民医院委托,廉江市人民医院医技综合楼配套电力增容和污水处理扩容工程及医疗设备设施采购项目监理服务(采购项目编码:4408814562560392307031601)通过广东省网上中介服务超市直接选取方式进行公开选取并经过项目业主确认,你机构为本项目的中选中介服务机构,服务金额确定为人民币玖拾陆万壹仟玖佰柒拾壹圆伍角陆分(¥961,971.56元)。服务时限为:按照合同约定与相关规范要求,完成监理任务。

请你机构在此通知出具之日起按照规定,在3个工作日内与廉江市人民医院接洽,在15个工作日内与廉江市人民医院按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同,在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示(合同中法定保密的内容应去掉),并依合同约定完成工作。

湛江市公共资源交易中心

2023年07月18日

二、拟投入项目团队人员

项目管理班子人员配备

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	项目总监	陈利	高级工程师	水利工程	国家注册监理工程师	水利工程施工监理、水土保持工程施工监理	23005250	31 年	按需要进退场
2	造价监理工程师	李路明	高级工程师	土木建筑工程	一级注册造价工程师	土木建筑工程	建[造]11214400011350	35 年	按需要进退场
3	水利监理工程师	陈小军	中级工程师	水利工程	广东省专业监理工程师	市政公用工程、房屋建筑工程	B15040271	17 年	按需要进退场； 保修阶段
4	地质监理工程师	廖碧成	中级工程师	地质工程	广东省专业监理工程师	市政公用工程、房屋建筑工程	B20010218	13 年	按需要进退场； 保修阶段
5	测量监理工程师	佟旭	初级工程师	测量工程	深圳市专业监理工程师	建筑装饰工程技术	B20240748	6 年	按需要进退场； 保修阶段
6	安全员	沈思帆	无	安全管理	广东省安全员、深圳市监理员	房屋建筑工程、市政公用工程	A22070450、C20220039	7 年	按需要进退场
7	设备安装监理工程师	肖先文	高级工程师	建筑电气与智能化	深圳市监理员	数控技术	C20192073	8 年	按需要进退场； 保修阶段
8	监理员	巫惠聪	无	建筑工程技术	深圳市监理员	建筑工程技术	C20211310	5 年	按需要进退场
9	监理员	梁学元	无	市政公用工程	广东省监理员	市政公用工程、房屋建筑工程	C21010442	11 年	按需要进退场
10	资料员	肖建浩	无	工程造价	深圳市监理员	工程造价	C20210848	15 年	按需要进退场

2025 年 05 月 19 日

人员证件如下：

1、项目总监：陈利

注册监理工程师证书



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：陈利

性 别：男

出生年月：1971年2月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司

证书编号：2410001480

有 效 期：2024年4月25日 至 2028年4月24日







个人签名： 陈利

发证日期：2024年4月25日



使用有效期: 2025年04月22日
-2025年10月19日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 陈利

性 别: 男

出生日期: 1971年02月04日

注册编号: 23005250

注册执业单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

注册有效期: 2025年11月06日

注册专业: 房屋建筑工程
水利水电工程



陈利

个人签名: 陈利

签名日期: 2025年4月22日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年08月17日

执业资格证书



	姓名: 陈利 Full Name _____ 性别: 男 Sex _____ 出生年月: 1971年02月 Date of Birth _____ 专业类别: _____ Professional Type _____ 批准日期: 2015年05月24日 Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer 	签发单位盖章: Issued by  签发日期: 2015年08月28日 Issued on
管理号: File No. 2015021440212013440218000172	

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈利

证件类型	居民身份证	证件号码	511025*****97	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司 证书编号: 00448910 注册编号/执业印章号: 23005250

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年11月06日

注册专业: 水利水电工程 有效期: 2025年11月06日

职称证书

江西省高级专业技术 资格证书	
	  江西省人事厅制
所 在 单 位 <u>江西省第二建筑工程公司</u>	
从 事 专 业 <u>建筑工程管理</u>	
专业技术资格 <u>高级工程师</u>	
评审通过时间 <u>2008年12月8日</u>	
评 审 组 织 <u>赣人职字[2008]72号</u>	
	姓 名 <u>陈 利</u>
	身份证号码 <u>511025197102041197</u>
	证 书 编 号 <u>DF3602304058052</u>
	发 证 单 位 <u>江西省人事厅</u>
	发 证 时 间 <u>2008年12月15日(002)</u>
	

学历证书





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈利		社保电脑号: 604296171				身份证号码: 511025197102041197				页码: 1							
参保单位名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司						单位编号: 280745						计算单位: 元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	280745	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	280745	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	280745	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	280745	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	280745	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	280745	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	280745	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	280745	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	280745	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	280745	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	280745	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	280745	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			7974.58	4157.28			3936.6	1574.64			393.72		160.62	338.16		84.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9d00beebcfb ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280745
单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司



2、造价监理工程师：李路明

使用有效期: 2025年04月22日
- 2025年07月21日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李路明
性 别: 男
出 生 日 期: 1968年04月14日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400011350
有 效 期: 2021年12月07日-2025年12月06日
聘 用 单 位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

个人签名: 2025.4.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2021年11月23日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

编号: ZT 00159524
No.

姓名: 李路明
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1968年04月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 201602344023000002306443848
File No.

签发单位盖章
Issued by
签发日期: 2017年11月15日
Issued on

全国建筑市场监管公共服务平台

李路明

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市银建安工程项目管理有限公司				

一级注册建造师

注册单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司 注册编号/执业印章号: 1442006200809544 有效期: 2025年10月10日

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11214400011350 注册编号/执业印章号: B11214400011350 有效期: 2025年12月06日

注册监理工程师

注册单位: 深圳市银建安工程项目管理有限公司 证书编号: 00226596 注册编号/执业印章号: 44000950 有效期: 2028年01月25日

毕业证书

学生李路明, 男性, 学号 87AAR018, 一九六八年四月生, 于一九八七年九月入我校专科工业与民用建筑专业学习, 学制三年, 于一九九〇年七月修完规定课程, 取得规定学分, 成绩合格, 准予毕业。

校长 魏佑海

证书登记字第 90cy0968 号

一九九〇年十一月十日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李路明 社保电脑号：1367585 身份证号：440301196804144117 页码：1

参保单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司 单位编号：280745 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	280745	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	280745	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	280745	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	280745	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	280745	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	280745	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	280745	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	280745	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	280745	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	280745	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	280745	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	280745	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				9800.0	4800.0			3936.6	1574.64			393.72			180.0	120.0	

社保费缴纳清单
2025-04-01至2025-04-04
缴费人：李路明

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9df02e33ab1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

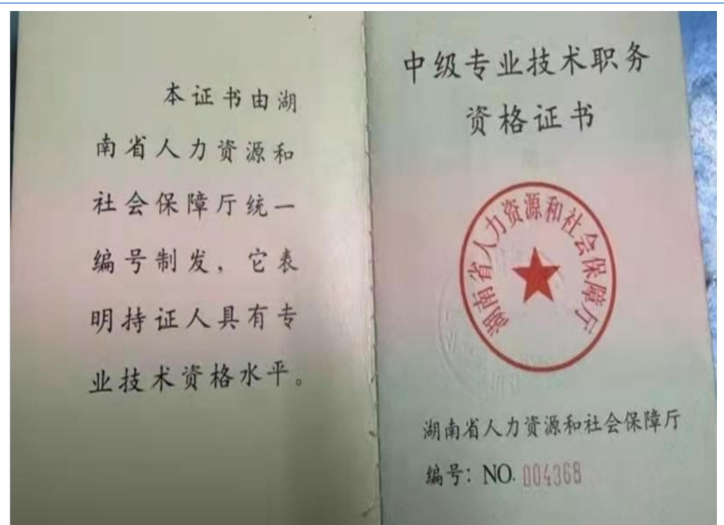
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280745 单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司



3、水利监理工程师：陈小军





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈小军			社保电脑号：805141069			身份证号码：430422197210169616			页码：1								
参保单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司			单位编号：280745			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	280745	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	280745	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			7974.58	4157.28			1181.04	393.72			393.72		136.80	258.0		72.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9d3cc18346k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

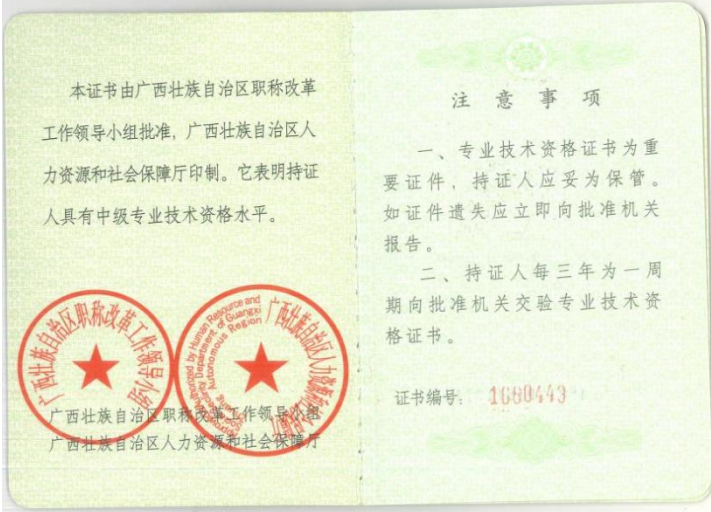
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280745
单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司





4、地质监理工程师：廖碧成





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 廖碧成		社保电脑号: 809300931		身份证号码: 430422198906279658		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司				单位编号: 280745		计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	280745	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	280745	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			7974.58	4157.28			1181.04	393.72			393.72		136.8	258.0		72.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9d3cc184351 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280745
单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司





5、测量监理工程师：佟旭

岗位类别：专业监理工程师
登记专业：房屋建筑工程
市政公用工程

姓名：佟旭
性别：男
身份证号：130722199707031713
学历：大专
所学专业：建筑装饰工程技术
技术职称：助理工程师
从业单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会
核发日期：2024年10月30日
核发编号：B20240748

成人高等教育
毕业证书

学生 佟旭 性别 男，一九九七年七月三日生，于二〇二一年三月至二〇二三年七月在本校
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：[盖章] 校(院)长：[签字]
批准文号：教育部(83)教成字002号
证书编号：101545202305103004
二〇二三年七月十五日

杭州市初中级专业技术职务
任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓名：佟旭
性别：男
出生年月：1997年7月3日
资格名称：助理工程师
专业名称：建筑工程管理
评委会名称：杭州市西湖区人力资源和社会保障局

取得资格时间：2022年8月31日
证书编号：ZC3301202218057
查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
在线验证码：ZUWPGU03

[QR Code] 发证时间：2022年9月26日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：佟旭
社保电脑号：814633700
身份证号码：130722199707031713
参保单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司
单位编号：280745
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			5570.08	2874.88			792.52	264.2			264.2			112.72	28.44	56.4	

社保费缴纳清单
缴费人：佟旭
缴费单位：深圳市银建安工程项目管理有限公司
缴费时间：2024年09月至2025年04月
缴费金额：5570.08元
缴费地点：深圳市福田区

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3391e9d3cc186cap ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280745
单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司





6、安全员：沈思帆

岗位类别： 监理员

姓名： 沈思帆

性别： 男

身份证号： 420683199807200912

学历： 大专

所学专业： 建筑工程技术

监理工作年限： 无

技术职称： 深圳市银建安工程项目管理有限公司

从业单位： 限公司

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2022 年 7 月 21 日

核发编号： C20220039

姓名： 沈思帆

性别： 男

身份证号： 420683199807200912

专业： 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位： 深圳市银建安工程项目管理有限公司

证书编号： A22070450

初次发证日期： 2022 年 7 月 21 日

换证日期： 年 月 日

有效期至： 2025 年 7 月 20 日

个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程监理单位综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理单位综合知识继续教育培训

普通高等学校

毕业证书

学生 沈思帆 性别男，一九九八年七月二十日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 校（院）长： 周峰

证书编号： 113351201906001367

二〇一九年六月三十日

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

廉洁自律记录页

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈思帆

社保电脑号: 800410653

身份证号码: 420683199807200912

页码: 1

参保单位名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司

单位编号: 280745

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	280745	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	280745	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			7974.58	4157.28	1089.92		1181.04	393.72			393.72		220.12			57.28	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9d3cc190d06 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280745
单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司



7、设备安装监理工程师：肖先文

岗位类别： 监理员

姓名： 肖先文

性别： 男

身份证号： 522225196807032812

学历： 大专

所学专业： 数控技术

技术职称： 工程师

从业单位： 深圳市银建安工程项目管理有限公司

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2019年06月11日

核发编号： C20192073

本证书由中国建设人才服务信息网住房和城乡建设岗位培训中心监制，各地住房和城乡建设培训机构培训颁发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域从业人员岗位培训，能力水平评价合格。

姓名： 肖先文

性别： 男

身份证号： 522225196807032812

岗位名称： 机电工程师

能力水平： 高级

评价单位： (盖章)

发证时间： 2018年12月10日

证书编号： 10324949

ZJBZDZS

个人信用年审贴页

已通过2024年度深圳市监理工程师协会年审

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理单位综合知识继续教育培训

有效日期： 有效日期： 有效日期： 有效日期： 有效日期： 有效日期：

普通高等学校

毕业证书

学生 肖先文 性别男，一九八四年七月三日生，于一九八四年九月至一九八七年六月在本校建筑电气与智能化专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长： 校名： 一九八七年六月三十日

学校编号： 4143010830

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 87053197

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

廉洁自律惩戒记录页

已接受2024年度土木工程施工安全管理监理业务培训

有效日期： 记录日期： 有效日期： 记录日期： 有效日期： 记录日期：



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖先文		社保电脑号：646583192				身份证号码：522225196807032812				页码：1																
参保单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司						单位编号：280745						计算单位：元														
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险												
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交									
2024	05	280745	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72									
2024	06	280745	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72									
2024	07	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72									
2024	08	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72									
2024	09	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72									
2024	10	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72									
2024	11	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72									
2024	12	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72									
2025	01	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72									
2025	02	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72									
2025	03	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04									
2025	04	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04									
合计			7974.58			4157.28			1181.04			393.72			393.72			108.9			239.12			57.28		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9d3cc1926e7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280745
单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司





8、监理员：巫惠聪

岗位类别： 监理员

姓名： 巫惠聪

性别： 男

身份证号： 441323199610096316

学历： 大专

所学专业： 建筑工程技术

监理工作年限： 无

技术职称： 无

从业单位： 深圳市银建安工程项目管理有限公司

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2021 年 12 月 21 日

核发编号： C20211316

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

廉洁自律惩戒记录页

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

记录日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

个人信用年审贴签页

综合监理知识年度继续教育贴签页

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生 巫惠聪 ，性别 男，
生于一九九六年十月九日，于
二〇二一年七月在本校修完
专 科 建筑工程技术
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
符合毕业规定，准予毕业。

校长： 刘德刚

学校： 国家开放大学

二〇二一年七月二十日

批准文号：(78)教工农字089号
注册证号：511618202106242747

中华人民共和国教育部监制 www.chu.com.cn



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 巫惠聪		社保电脑号: 808898943		身份证号码: 441323199610096316		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司				单位编号: 280745				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	280745	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	280745	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			7974.58 4157.28			1181.04 393.72			393.72			108.90 223.12		57.28			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9d3cc194cfu ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280745
单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司



9、监理员：梁学元





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 梁学元			社保电脑号: 806282206			身份证号码: 130722199102042516			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市银建安工程项目管理有限公司			单位编号: 280745			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	280745	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	280745	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			7974.58 4157.28			1181.04 393.72			393.72			108.90 239.12			57.28		

社保费缴纳清单

新顺大超市

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9d00b1f73t ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280745
单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司





10、资料员：肖建浩

岗位类别： 监理员

姓名： 肖建浩

性别： 男

身份证号： 440582199605230015

学 历： 大专

所学专业： 工程造价

监理工作年限： 无

技术职称： 深圳市银建安工程项目管理有限

从业单位： 公司

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2021 年 8 月 3 日

核发编号： C20210848

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

廉洁自律惩戒记录页

已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

有效日期：

有效日期：

有效日期：

个人信用年审贴签页

综合监理知识年度继续教育贴签页

已通过2022年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

有效日期：

有效日期：

有效日期：

已参加2022年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理
综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理
综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

普通高等学校

毕业证书

学生 肖建浩 性别男，一九九六年 五 月二十三日生，于二〇一五年
九 月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东信息工程职业学院 校（院）长： 伍小雄

书编号：144271201806000755 二〇一八年 六 月三十

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖建浩			社保电脑号：650182999			身份证号码：440582199605230015			页码：1								
参保单位名称：深圳市银建安工程项目管理有限公司			单位编号：280745			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	280745	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	280745	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	280745	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	280745	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			7974.58	4157.28			1181.04	393.72			393.72		108.9	239.12		57.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9d3cc195bf1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
280745

单位名称
深圳市银建安工程项目管理有限公司



三、拟派项目总监业绩

项目总监监理业绩

序号	建设单位	项目名称	合同金额	日期
1	阿里巴巴江苏信息科技有限公司	阿里巴巴江苏云计算数据中心监理项目(南通金属园项目)	458.458056 万元	2020 年 11 月 13 日

中标通知书

中 标 通 知 书

深圳市银建安工程项目管理有限公司：

在我司关于阿里巴巴江苏云计算数据中心南通监理招标项目中，经我司评标委员会评定审核，确认贵单位中标（标段一 阿里巴巴江苏云计算数据中心南通金属园项目）。

中标（签约）金额：人民币 4,584,580.56 元（人民币肆佰伍拾捌万肆仟伍佰捌拾元伍角陆分），以上价格包含 6%增值税。

请贵司在收到本通知书后，尽快与我司启动合同签署工作并开展相应准备工作。

特此通知。

阿里巴巴（中国）有限公司

采购&供应链拓展事业部

2020 年 9 月 30 日

阿里巴巴集团：

本公司确认收到贵司发送的中标通知书，并确认即日起开始进行工作安排，履行投标文件、报价文件以及答疑澄清文件中的所有承诺。

深圳市银建安工程项目管理有限公司

2020 年 10 月 14 日



合同关键页

(G F —2012—0202)

A5D202000010

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：阿里巴巴江苏信息科技有限公司

监理人（全称）：深圳市银建安工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、招标工程及范围

1. 工程名称：阿里巴巴江苏云计算数据中心监理项目（南通金属园项目）；
2. 工程地点： / ；
3. 监理范围： ；
4. 其他： / 。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 补充协议书；
2. 协议书
3. 本合同专用条件；
4. 中标通知书
5. 往来函件或承包人相关承诺书；
6. 计价招标文件、附件及补充文件；
7. 本合同通用条款；
8. 计价投标文件、附件及其补充文件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。当上述各部分之间对同一问题存在意思表述不一致时，应以排列在前的文件所表述的意思为准，当同一顺序的多份文件之间发生内容不一致时，应以签署时间在后的文件内容为准。当合同文件的内容含糊不清或不相一致时，应首先采用上述约定进行解决；仍不能解决的应以发包人的解释和澄清为准。

四、总监理工程师

项目总监理工程师姓名：陈利，身份证号：511025197102041197，注册号：
23005250。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：含税金额 ¥ 4584580.56 元（肆佰伍拾捌万肆仟伍佰捌拾元伍角陆分），其中，不含税¥4325076.00元（肆佰叁拾贰万伍仟零柒拾陆元整），增值税率 6%。

本合同约定的价格为不含税价格，固定单价包干。双方结算金额 = 不含税价格 × (1 + 适用增值税税率)，本合同签订时适用的增值税税率为 6 %。在合同有效期内，若国家调整增值税税率，按双方结算时的适用增值税税率计算双方结算金额。

六、期限

1. 监理服务期：工程开工至工程竣工验收，共 29 个月（开工日期以委托人书面通知为准）；

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供资料，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 / 月 / 日。

2. 订立地点：杭州市余杭区。

3. 本合同经双方当事人盖公章后生效，一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人：（盖章）

监理人：（盖章）

业主证明



建设工程监理合同信息表

中标通知书编码（应招标项目）：

发改委项目代码：

工程立项批准文号：2020-320671-64-03-549172

住建部项目编码：3206122008100001

委托人：阿里巴巴江苏信息科技有限公司

统一社会信用代码：91320691MA221RTH5E

委托人项目负责人：陈戈 移动电话：

监 理 人：深圳市银建安工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：19232492-2

监理人资质等级及资质证书号：房屋建筑工程 甲级 E144006563 市政公用工程 甲级 E144006563

总监理工程师姓名：陈利 身份证：511025197102041197

注册证书号：00448910/23005250 移动电话：

工程名称：阿里巴巴江苏云计算数据中心南通金属园项目

工程地点：江苏省南通市经济技术开发区金属制品产业园竹兴路北、锦前路东；金属制品产业园竹兴路北、锦前路西

工程所在地：江苏省-南通市-经济技术开发区

资金来源：企业自筹 国有资金出资比例：0.0

集中建设实施单位(代建单位)：/

统一社会信用代码：/

集中建设实施单位(代建单位)项目负责人：/ 移动电话：/

建设规模：项目总投资58.3亿元，共分为2块土地进行建设：1号地块共建设5幢数据中心，1幢运营管理中心，1幢220KV变电站及相关工辅设施，建筑面积共12.7万平方米；2号地块共建设2幢数据中心及相关工辅设施，建筑面积共4.6万平方米；

主要技术指标：

监理的范围和内容：阿里巴巴江苏云计算数据中心南通金属园项目范围内的土建工程（不限于土方、桩基、围护、主体结构、建筑、屋面、幕墙、装修）、机电安装工程（不限于给排水、暖通、电气、智能化、消防、电梯等）、室外小市政、油罐、道路、围墙围挡、景观绿化及相关附属设施工程等涉及到的所有工程的工程监理，详见总体平面布置图。（不包括220KV变电站工程）。负责项目涉及所有材料、施工工序等全部检测、验收的见证及配合；负责各承包商之间的工作协调及配合工作；负责第三方测试阶段的现场整改监督、销项及协调，负责交维阶段的现场缺陷整改监督及协调；接收并整理、完善、归档监理工程所有资料；督促、配合工程档案资料的收集整理和竣工验收、备案。



工期日历天数为：892天

签约酬金(大写)：肆佰伍拾捌万肆仟伍佰捌拾元伍角陆分(¥4,534,580.56)

支付约定条款：

(1) 预付款支付比例或金额：按季度结算，根据当季度实际人员配置、数量及工作时间进行核算，并结合考核结果支付该季度服务费的90%，剩余款项在本合同服务范围内的全部工程完成竣工验收及结算后支付。

(2) 预付款支付期限：无

(3) 关于付款周期的约定：按季度结算每次15个工作日内付款。

(4) 委托人逾期支付正常工作酬金的违约金的计算方式：无

签订时间：本合同于2020年11月13日签订。

备注：

项目监理单位主要管理人员信息表：

人员类别	姓名	身份证号	职称	注册专业
总监理工程师	陈利	511025197102041197		00448910/23005250

委托人(公章)



监理人(公章)



总监任命书

总监理工程师任命书

GD-B1-23 ☐ ☐ ☐

工程名称： 阿里巴巴江苏云计算数据中心监理项目（南通金属园项目）

编号：

致： 阿里巴巴江苏信息科技有限公司 （建设单位）


兹任命 陈利 （注册监理工程师注册号： 23005250 ）为我单位

阿里巴巴江苏云计算数据中心监理项目（南通金属园项目）项目总监理工程师。

负责履行建设工程监理合同、主持项目监理机构工作。



工程监理单位（盖章） 深圳市银建安工程项目管理有限公司

法定代表人（签字）：  2020年11月19日

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。



GD-B1-23

法人变更证明

变更（备案）通知书

22207148791

深圳市银建安工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二二年五月二十四日对你企业申请的（股东信息、营业期限、法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、总经理、监事信息、董事成员、股权和公证书、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

备案前总经理：李伟（总经理）

备案后总经理：张建刚（总经理）

备案前监事信息：李静（监事）

备案后监事信息：陈忠保（监事）

备案前董事成员：肖文秀（执行董事）

备案后董事成员：张建刚（执行董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

备案前指定联系人：姓名：null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人：姓名：张建刚 电话：13510355121 邮箱：

章程备案

变更前股东信息：肖文秀：出资额275（万元），出资比例55%
李静：出资额225（万元），出资比例45%变更后股东信息：张建刚：出资额150（万元），出资比例30%
陈忠保：出资额350（万元），出资比例70%

变更前营业期限：二〇二五年三月二十五日

变更后营业期限：永续经营

变更前法定代表人信息：肖文秀

变更后法定代表人信息：张建刚

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





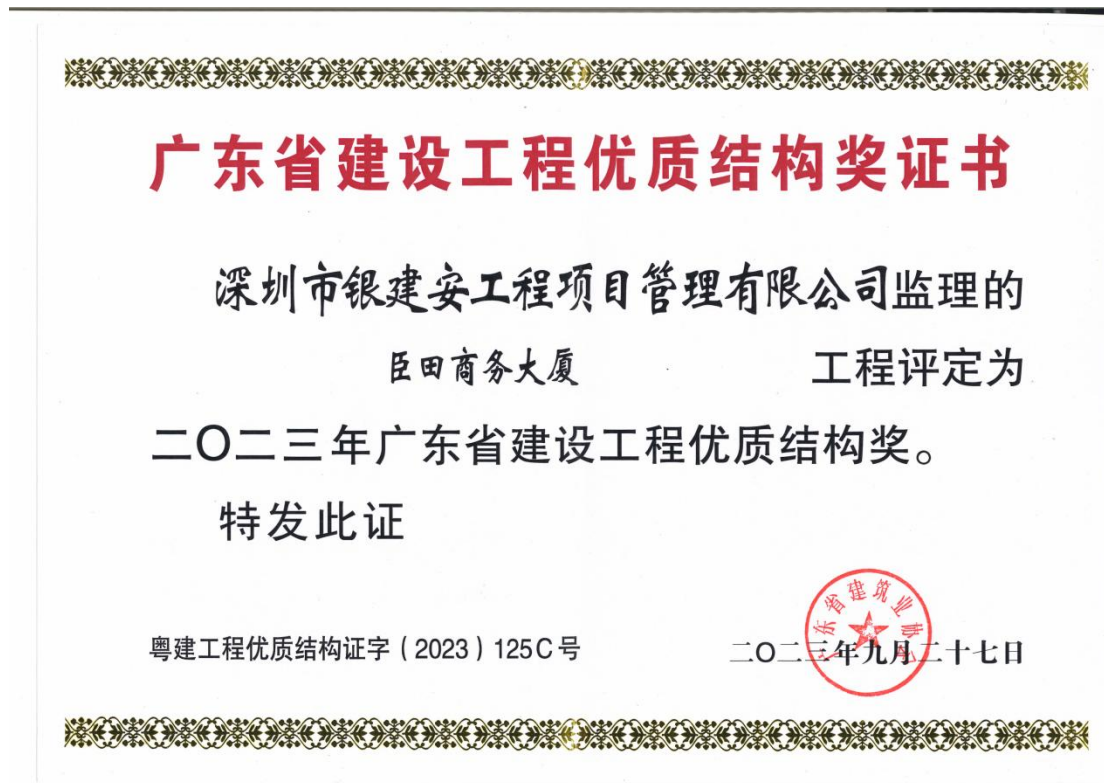
四、获奖情况

获奖情况

序号	获奖名称	项目名称	获奖时间	授奖机构
1	2023 年广东省建设工程 优质结构奖	臣田商务大厦	2023 年 09 月 27 日	广东省建筑业协会
2	2022 年广东省建设工程 优质结构奖	宇宏大厦	2023 年 01 月 16 日	广东省建筑业协会
3	2024 年第十六届广东钢 结构金奖“粤钢奖”	伴山伴海广场	2024 年 09 月	广东省钢结构协会
4	2023 年广东省房屋市政 工程安全生产文明施工 示范工地	唐商科技大厦	2024 年 11 月	广东省建筑安全协会
5	2022 年下半年广东省房 屋市政工程安全生产文 明施工示范工地	盐田港拖车综合 服务中心一期代 建(2 标)施工总承 包项目	2023 年 3 月 9 日	广东省建筑安全协会

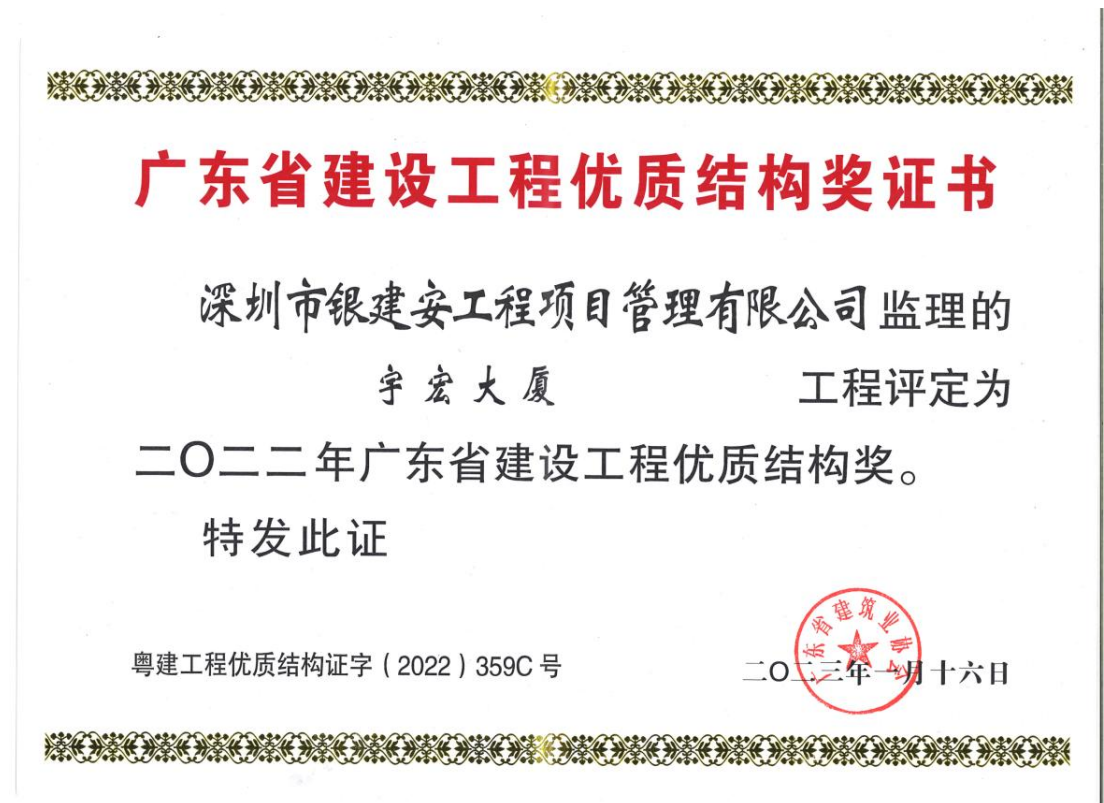
获奖项目 1：臣田商务大厦

获奖证书



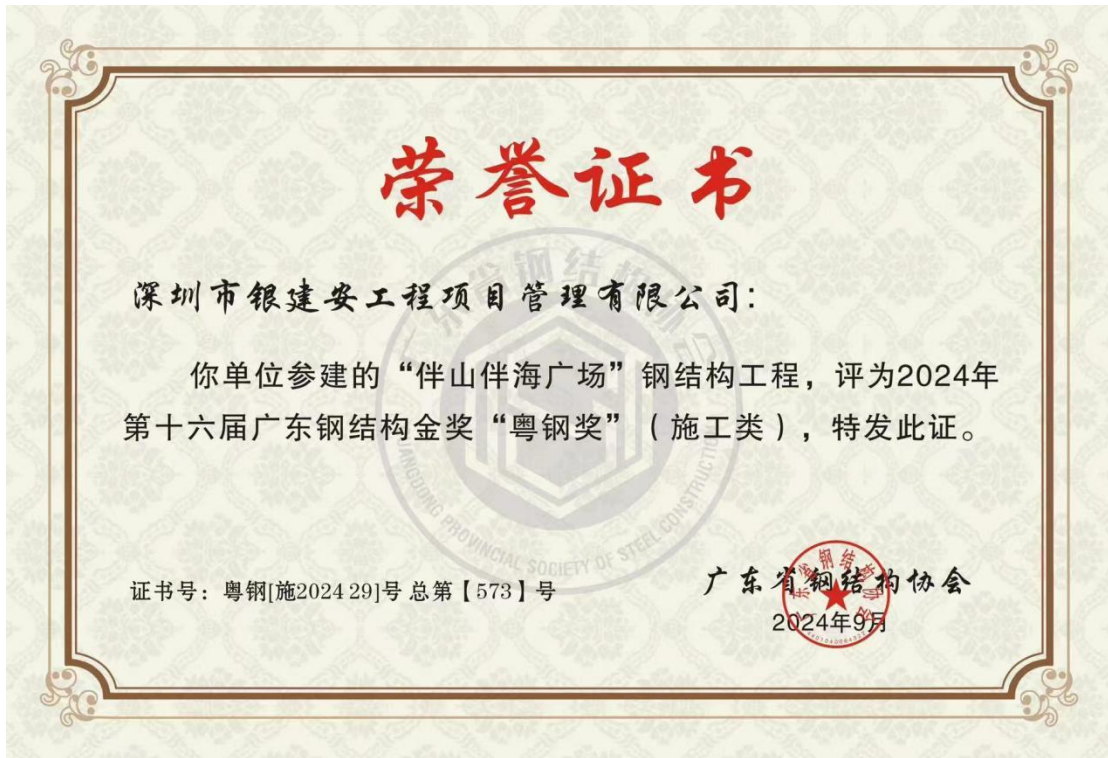
获奖项目 2：宇宏大厦

获奖证书



获奖项目 3：伴山伴海广场

获奖证书



获奖项目 4：唐商科技大厦

获奖证书





获奖项目 5：盐田港拖车综合服务中心一期代建(2 标)施工总承包项目
获奖证书

广东省 AAAAA 级专业协会

广东省建筑安全协会

请输入内容

Q

首页

协会概况

党建工作

新闻中心

协会工作

分会入口

政策法规

会员之家

相关下载

咨询平台

投诉信箱

会员系统

联系我们

你所在位置：新闻中心 > 通知公告

新闻中心

通知公告

行业动态

协会动态

疫情防控

安全生产月专题

关于公布2022年下半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”复评获奖项目的通知

时间：2023-03-10 来源：广东省建筑安全协会

各有关单位：
根据《广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》规定（以下简称“省示范工地”），我会已完成了2022年下半年“省示范工地”的复评工作。经评审复查公示，公示期内无任何单位与个人对公示的复评通过项目提出异议，现将复评通过的244项获奖项目予以公布（名单详见附件）。

附件：2022年下半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、省建设工程项目施工安全生产标准化工地”复评获奖项目名单

广东省建筑安全协会

2023年3月9日

附件

2022 年下半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地
省建设工程项目施工安全生产标准化工地”复评获奖项目名单

排名不分先后

序号	工程名称	承建、参建单位	项目经理姓名	监理单位	总监姓名	标化工地
70	深汕高级中学设计采购施工总承包（EPC）	中建二局第三建筑工程有限公司	韩永明	五洲工程顾问集团有限公司	郝福疆	是
71	盐田港拖车综合服务中心一期代建（2 标）施工总承包项目	中国建筑第二工程局有限公司	陈森	深圳市银建安工程项目管理有限公司	李路明	是

查询网址：<https://www.cisagd.cn/detail?lid=3&id=14220>

64