

标段编号：2404-440304-04-01-628952001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（福田街道）（一标段）

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市伟标辉建设有限公司

日期：2024年09月18日

# 业绩文件目录

一、投标人基本情况.....	1
二、企业人员情况.....	6
三、企业同类工程施工业绩.....	8
四、近三年财务情况.....	16
2021 年审计报告.....	16
2022 年审计报告.....	25
2023 年审计报告.....	33
五、近三年纳税情况.....	42
六、履约评价情况.....	45
七、拟投入项目团队人员.....	46
项目经理-林泽佳.....	47
技术负责人-梁秋记.....	51
质量负责人-李育玲.....	55
安全负责人-蒋政军.....	58
安全员-陈楚敏.....	62
劳资专管员-陈楚燕.....	64
八、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩.....	66

## 一、投标人基本情况

企业名称	深圳市伟标辉建设有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440300MA5DHJ3E6R		
法定代表人	李增伟		
管理体系认证	质量管理体系认证证书 证书编号:26924Q01118R0M 环境管理体系认证证书 证书编号:26924E00790R0M 职业健康安全管理体系认证证书 证书编号:26924S00728R0M		

注：1、提供营业执照扫描件和市场监督管理局商事主体登记及备案查询信息。

2、体系认证情况：提供包括但不限于质量、环境及职业健康安全管理体系认证证书扫描件。



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91440300MA5DHJ3E6R



名称 深圳市伟标辉建设有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李增伟

成立日期 2016年08月02日

住所 深圳市福田区园岭街道八卦四路22号华晟大厦三楼301

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2021年04月02日

http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

### 深圳市伟标辉建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5DHJ3E6R
注册号:	440301117010085
商事主体名称:	深圳市伟标辉建设有限公司
住所:	深圳市福田区园岭街道八卦四路22号华晟大厦三楼301
法定代表人:	李增伟
认缴注册资本(万元):	5000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2016-08-02
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-07-25
年报情况:	2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年09月16日10:53:57

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦





# 质量管理体系认证证书

证书编号: 26924Q01118ROM

兹证明

**深圳市伟标辉建设有限公司**

统一社会信用代码: 91440300MA5DHJ3E6R

地址: 深圳市福田区园岭街道八卦四路 22 号华晟大厦三楼 301

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑装修装饰工程、建筑  
机电安装工程的施工所涉及的质量管理活动

颁发日期: 2024 年 04 月 08 日

有效日期: 2027 年 04 月 07 日

首次发证: 2024 年 04 月 08 日

换证日期: \*\*\*\*\*



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M

签发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



# 环境管理体系认证证书

证书编号: 26924E00790ROM

兹证明

**深圳市伟标辉建设有限公司**

统一社会信用代码: 91440300MA5DHJ3E6R

地址: 深圳市福田区园岭街道八卦四路 22 号华晟大厦三楼 301

建立的环境管理体系符合标准

**GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015**

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑装修装饰工程、建筑  
机电安装工程的施工所涉及的环境管理活动

颁发日期: 2024 年 04 月 08 日

有效日期: 2027 年 04 月 07 日

首次发证: 2024 年 04 月 08 日

换证日期: \*\*\*\*\*



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M

签 发:

欧振完



认证机构地址: 深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起, 每年 (不超过 12 个月) 监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26924S00728ROM

兹证明

**深圳市伟标辉建设有限公司**

统一社会信用代码：91440300MA5DHJ3E6R

地址：深圳市福田区园岭街道八卦四路 22 号华晟大厦三楼 301

建立的职业健康安全管理体系符合标准

**GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018**

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的市政公用工程、建筑装修装饰工程、建筑  
机电安装工程的施工所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期：2024 年 04 月 08 日

有效日期：2027 年 04 月 07 日

首次发证：2024 年 04 月 08 日

换证日期：\*\*\*\*\*



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M

签发：

欧振宪



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

## 二、企业人员情况

提供企业专业技术人员规模（一级注册建造师或中级及以上工程师）。提供相关证书原件扫描件（证书必须在有效期内）或全国建筑市场监管公共服务平台查询结果。

### 企业专业技术人员规模

深圳市伟标辉建设有限公司	
专业技术人员：13 人	
一级注册建造师	4 人
二级注册建造师	9 人





首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 &gt; 企业数据 &gt; 企业详情 &gt;

手机查看

## 深圳市伟标辉建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5DHJ3E6R	企业法定代表人	李增伟
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区园岭街道八卦四路22号华晟大厦三楼301		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	沈迪	430122199*****1X	一级注册造价工程师	B14194400024366	安装
2	孙桂军	410103197*****33	二级注册建造师	粤2442014201611113	建筑工程
3	李泽伟	440582198*****58	二级注册建造师	粤2442018201900086	市政公用工程
4	李增伟	440582198*****54	二级注册建造师	粤2442019202000994	市政公用工程
5	周利标	440582198*****56	二级注册建造师	粤2442019202001630	建筑工程
6	周利标	440582198*****56	二级注册建造师	粤2442019202001630	市政公用工程
7	梁秋记	441702198*****37	二级注册建造师	粤2442020202105347	建筑工程
8	梁秋记	441702198*****37	二级注册建造师	粤2442020202105347	市政公用工程
9	林泽佳	440582199*****16	二级注册建造师	粤2442020202105552	建筑工程
10	林泽佳	440582199*****16	二级注册建造师	粤2442020202105552	市政公用工程
11	刘世武	360403197*****18	二级注册建造师	粤2442021202203813	机电工程
12	蒋政军	321025197*****18	二级注册建造师	粤2442021202210634	建筑工程
13	蒋政军	321025197*****18	二级注册建造师	粤2442021202210634	市政公用工程
14	陈楚敏	440513199*****8X	二级注册建造师	粤244202220220885	建筑工程
15	陈裕家	320521197*****1X	一级注册建造师	粤1322013201302943	建筑工程

共 19 条

&lt; 1 2 &gt; 前往 1 页

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	沈迪	430122199*****1X	一级注册建造师	粤1442017201902696	机电工程
17	马玉龙	150102197*****35	一级注册建造师	粤1442022202300949	市政公用工程
18	林红梅	360521197*****4X	一级注册建造师	粤1502011201105506	机电工程
19	林红梅	360521197*****4X	一级注册建造师	粤1502011201105506	市政公用工程

共 19 条

&lt; 1 2 &gt; 前往 2 页

### 三、企业同类工程施工业绩

投标人：深圳市伟标辉建设有限公司

序号	项目名称	建设单位	建设规模	合同签订日期	开竣工日期	合同金额（万元）	备注
1	宝安区优质饮用水入户工程(八期)II标-航城街道（二供安装工程）施工专业分包	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	详见合同	2022.12.1	/	603.901949	/
2	/	/	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/	/	/

备注：

1、投标人近五年承担的施工业绩（包含给排水工程、优质饮用水工程、二次供水工程、正本清源工程等）（自截标之日起倒算）。

2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以竣工报告时间为准。

3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以施工合同签订时间为准。

4、提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。

5、若提供的证明材料中工程名称不一致，还需提供更名的相关证明材料。

## 中标通知书

深圳市伟标辉建设有限公司：

宝安区优质饮用水入户(八期)II标工程航城街道分包工程（招标编号：号 GPEC-GC-JCGS-01112-2022-014）招标结果评审工作已经完毕，由我司评标人员一致推荐，并经公司审批确定贵单位作为“宝安区优质饮用水入户工程(八期)II标-航城街道（二供安装工程）施工专业分包工程”的预中标单位，承包内容为招标文件所约定的相关内容。预中标价为：**6039019.49**元（大写：人民币陆佰零叁万玖仟零壹拾玖元肆角玖分）。请贵司尽快安排人员与我司相关人员联系，开展合同洽谈、签订工作。

中国能源建设集团广东火电工程有限公司



2022年11月25日



**宝安区优质饮用水入户工程(八期)Ⅱ标-航城街道**  
**(二供安装工程)施工专业分包合同**  
**(合同编号: 0131101.14.22.0031)**

**2022 年 12 月**



## 第一部分 分包合同协议书

承包人（甲方）：中国能源建设集团南方建设投资有限公司

地址：深圳市宝安区西乡街道固兴社区红湾共和工业路  
2号102

联系人：/

联系电话：/

分包人（乙方）：深圳市伟标辉建设有限公司

地址：深圳市福田区园岭街道八卦四路22号华晟大厦三  
楼301

联系人：赵玉钦

联系电话：13632884405

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中国能源建设集团南方建设投资有限公司工程承包项目管理办法（试行）》《中国能源建设集团南方建设投资有限公司工程承包项目分包管理办法（试行）》及有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳市宝安区水务局（简称为“发包人”）与承包人已经签订施工总承包合同（简称为“总承包合同”），承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，共同达成如下协议：

### 一、分包工程概况

1. 总包工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）II标施工工程。

2. 分包工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）II标-航城街道（二供安装工程）施工专业分包工程。

3. 分包工程地点：深圳市宝安区航城街道。

4. 分包工程承包范围：对航城街道17个小区（怡宝花园、雅乐居、云朗公馆、后瑞华庭、华苑小区、云晓公馆、领誉华府、南航明珠花园、领翔华府、中信领航、俊景园、鹤洲豪庭、金达花园、西乡安居家园、天福华府、润科华府、领秀花园）的供水设施进行更新改造（二供安装工程），工作内容包括但不限于 泵房主体设施、水泵出水管道、管件、阀门、仪表、电气系统（强电系统、PLC控制系统）、抗震支架、现状泵房拆除部分需移交等，具体工程范围以施工图、相关设计变更和技术资料等要求需完成的全部工作内容。详见《工程量清单》（附件1）。

5. 分包人安全及施工资质情况

安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2021]022894延  
 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅  
 复审时间及有效期: 2021年07月07日至2024年07月07日  
 资质证书号码: D344225951  
 发证机关: 深圳市住房和建设局  
 资质专业及等级: 市政公用工程施工总承包三级、建筑机电安装工程  
 工程专业承包三级

复审时间及有效期: 2023年08月09日

## 二、分包合同工期

本项目工期采取以下第1种方式计算。

1.1. 计划开工日期: 2022年11月20日; 计划完工日期: 2023年05月23日; 工期总日历天数: 184天(具体开工日期以甲方通知为准)。

2. 具体开工日期参照总承包合同, 以甲方现场实际通知日期为准, 工期总日历天数: 天。工期时间节点详见专用合同条款第7.1条约定。

节点工期: 2022年12月31日前完成不小于16个小区的全部二供安装施工工作, 完成工程量占比不小于合同总量的94%, 剩余合同相关工作在合同约定时间内完成。

## 三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准, 并同时达到合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价采取第2方式计算, 均为含税价格。

### 1. 总价合同

合同总价为人民币(大写) (¥ 元); 其中安全文明施工费为: 人民币(大写) (¥ 元)。

### 2. 单价合同

暂定含税总价为人民币(大写) 陆佰零叁万玖仟零壹拾玖元肆角玖分(¥ 6039019.49 元);

增值税(9%)为人民币(大写) 肆拾玖万捌仟陆佰叁拾肆元陆角肆分(¥498634.64 元);

不含税价为人民币(大写) 伍佰伍拾肆万零叁佰捌拾肆元捌角伍分(¥ 5540384.85 元);

其中安全文明施工费为: 人民币(大写) 叁拾捌万柒仟叁佰捌拾玖元

肆角壹分 (¥387389.41 元)。具体分项价格详见《工程量清单》(附件1)。

本合同价款为完成本工程分包范围内所有工作内容所需费用,以及工程保修所需的全部费用,包括但不限于人工费、材料费、机械费、管理费、利润、规费、税金和合同条件中其它规定所包括的所有费用。

如遇增值税税率调整,按计价当期国家及工程所在地政府最新规定税率计取,并在保持不含税价格不变的情况下调整合同价款;分包人提供符合国家税务政策要求的增值税专用发票。

### 五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件:

1. 专用合同条款及其附件;
2. 通用合同条款;
3. 补充合同条款
4. 合同谈判备忘录(如果有);
5. 中标通知书(如果有);
6. 招标文件、投标函及其附录(如果有);
7. 除总承包合同价款之外的总承包合同条件;
8. 技术标准、规范和有关文件;
9. 图纸;
10. 已标价工程量清单或预算书;

11. 双方确认的有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

前述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

### 六、承诺

1. 承包人承诺按照合同约定的方式,完成相应的协调和配合工作。

2. 分包人承诺按照法律规定及分包合同的约定完成分包工程,并在缺陷责任期及质量保修期内承担分包工程的维修责任。

3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务,分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。

4. 合同当事人通过招投标形式签订分包合同的,双方理解并承诺不再另行签订与分包合同实质性内容相背离的合同。

5. 分包人承诺,严格遵守现场的各项管理制度,现场的各项管理制度将作为本合同的附件,严格执行。



6. 分包人承诺,若承包人未收到发包人支付的工程款而不能向分包人支付相应工程款时,分包人不得向承包人主张收取工程款的权利。

7. 分包人承诺,分包人投标文件与承包人招标文件不符之处,在合同执行过程中承包人仍按原招标文件要求执行,分包人不得以承包人在签约时未对投标文件提出反对意见为借口,在结算时向承包人提出该不符之处视为变更的要求。

### 七、其他

1. 协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

2. 本协议书于2022年12月1日在甲方住所地签订,自双方签字盖章时生效,工程完工交付使用、保修期满且工程款清算完毕后自行终止。

3. 本协议书一式六份,均具有同等法律效力,承包人执四份,分包人执二份。

4. 双方就本项目施工合同涉及的通知、协议、发票、结算书和其他法律文书等文件应当送达到本协议首部约定的送达地址。任何一方送达地址发生变更时,应当通过书面方式向对方发出正式通知,对方收到变更通知前的送达仍为有效送达。若变更后未按上述方式履行通知义务,或送达地址不准确造成相关文件未被实际送达的,相关文件自邮寄起第5日视为送达。

5. 本合同未尽事宜,双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分,与本合同具有同等法律效力。

承包人:(合同专用章)中国能源建设  
集团南方建设投资有限公司

分包人:(公章)深圳市伟标辉建设  
有限公司

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)



法定代表人或其委托代理人:  
(签字)



组织机构代码: 91440300MA5EFMXJ6A 组织机构代码: 91440300MA5DHJ3  
E6R

地 址: 深圳市宝安区西乡街道固兴 地 址: 深圳市福田区园岭街道

社区红湾共和工业路 2 号 102

邮政编码: 518100

法定代表人: 胡德明

委托代理人: /

电 话: 0755-85901226

传 真: 0755-85901226

电子信箱: ceecnfjt@ceec.net.cn

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳宝安支行

账 号: 44250100001000001565

八卦四路 22 号华晟达大厦

三楼 301

邮政编码: 518000

法定代表人: 李增伟

委托代理人: 林企东

电 话: 0755-82327015

传 真: 0755-82327015

电子信箱: 156751185@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳景苑支行

账 号: 44250100008600001274

## 四、近三年财务情况

提供 2021 年、2022 年、2023 年第三方（会计事务所）出具的审计报告（关键页）。

2021 年审计报告

防伪编号： 07552022051240158146

深圳广诚会计师事务所已签

报告文号： 深广诚审字[2022]第307号  
委托单位： 深圳市伟标辉建设有限公司  
被审验单位名称： 深圳市伟标辉建设有限公司  
被审单位所在地： 深圳市  
事务所名称： 深圳广诚会计师事务所  
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)  
报告日期： 2022-05-20  
报备日期： 2022-05-21  
签名注册会计师： 薛海霞 郑栩燕



微信扫一扫查询真伪

# 深圳市伟标辉建设有限公司

## 2021年度审计报告

事务所名称： 深圳广诚会计师事务所  
事务所电话： 0755-83221288  
传真： 0755-28919655  
通信地址： 深圳市福田区金田路3038号现代商务大厦1205  
电子邮件： yuanli870125@163.com  
事务所网址： 无

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳市伟标辉建设有限公司

审 计 报 告

二〇二一年度

目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、已审会计报表	
1. 资产负债表	4
2. 利润表	5
3. 现金流量表	6
4. 所有者权益变动表	7
5. 财务报表附注	8-15



电话: 0755-83221288

传真: 0755-83692605

邮编: 518012

深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

## 审计报告

深广诚审字[2022]第 307 号

深圳市伟标辉建设有限公司:

### 一、审计意见

我们审计了深圳市伟标辉建设有限公司（以下简称“伟标辉公司”）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了伟标辉公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于伟标辉公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

伟标辉公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。





电话: 0755-83221288

传真: 0755-83692605

邮编: 518012

深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估伟标辉的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算伟标辉、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督伟标辉的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对伟标辉持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致伟标辉不能持续经营。



深圳广诚会计师事务所

SHENZHEN GUANG CHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

电话: 0755-83221288

传真: 0755-83692605

邮编: 518012

深圳市龙岗区龙城街道中心城新鸿花园12号楼11J No.12 11J, Xinhong Garden, Longcheng Street Canter City, Longgang Area, Shenzhen

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 · 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2025 年 5 月 20 日

## 资产负债表

会企01表

编制单位：深圳市伟标辉建设有限公司

2021年12月31日

金额单位：人民币元

资 产	行次	年末数	年初数	负债及所有者权益	行次	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>	1			<b>流动负债：</b>	51		
货币资金	2	9,359.67	618,230.06	短期借款	52	1,220,000.00	629,753.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	3			以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	53		
当期损益的金融资产	4			当期损益的金融负债	54		
衍生金融资产	5			衍生金融负债	55		
应收票据	6			应付票据	56		
应收账款	7	4,319,166.99	1,500,511.60	应付账款	57	1,697,735.38	1,174,081.14
预付款项	8	1,927,830.07		预收款项	58		
其他应收款	9	463,554.38	3,395,901.84	应付职工薪酬	59		250,000.00
存货	10	2,730,985.49	785,495.15	应交税费	60	-234,420.05	-58,607.30
持有待售资产	11			其他应付款	61	940,000.00	100,000.00
一年内到期的非流动资产	12			持有待售负债	62		
其他流动资产	13			其他流动负债	63		
	14				64		
	15				65		
	16				66		
<b>流动资产合计</b>	17	9,450,896.60	6,300,138.65	<b>流动负债合计</b>	67	3,623,315.33	2,095,226.84
<b>非流动资产：</b>	18			<b>非流动负债：</b>	68		
可供出售金融资产	19			长期借款	69		
持有至到期投资	20			应付债券	70		
长期应收款	21			长期应付款	71		
长期股权投资	22			预计负债	72		
投资性房地产	23			递延收益	73		
固定资产	24	521,722.94	421,408.96	递延所得税负债	74		
在建工程	25			其他非流动负债	75		
生产性生物资产	26				76		
油气资产	27			<b>非流动负债合计</b>	77		
无形资产	28			<b>负 债 合 计</b>	78	3,623,315.33	2,095,226.84
开发支出	29			<b>所有者权益：</b>	79		
商誉	30			实收资本	80	5,900,000.00	4,500,000.00
长期待摊费用	31			其他权益工具	81		
递延所得税资产	32			其中：优先股	82		
其他非流动资产	33			永续债	83		
	34			资本公积	84		
	35			减：库存股	85		
	36			其他综合收益	86		
	37			盈余公积	87		
	38			未分配利润	88	449,304.21	126,320.77
	39				89		
<b>非流动资产合计</b>	40	521,722.94	421,408.96	<b>所有者权益合计</b>	90	6,349,304.21	4,626,320.77
<b>资 产 总 计</b>	41	9,972,619.54	6,721,547.61	<b>负债及所有者权益合计</b>	91	9,972,619.54	6,721,547.61

## 利润表

会企02表

编制单位：深圳市伟标辉建设有限公司

2021年度

金额单位：人民币元

项 目	行次	本年数	上年数
一、营业收入	1	27,829,413.51	16,132,659.57
减：营业成本	2	24,636,780.36	12,646,833.58
税金及附加	3	20,497.89	29,815.83
销售费用	4		
管理费用	5	1,070,791.47	1,944,149.06
研发费用	6	1,674,191.75	1,466,833.36
财务费用（收益以“-”号填列）	7	102,840.05	14,762.50
其中：利息费用	8		
利息收入	9		
资产减值损失	10		
加：其他收益	11		
投资收益（净损失以“-”号填列）	12		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动净收益（净损失以“-”号填列）	13		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	14		
二、营业利润	15	324,311.99	30,265.24
加：营业外收入	16	22,662.56	116,575.83
减：营业外支出	17		20.45
其中：非流动资产处置损失	18		
三、利润总额	19	346,974.55	146,820.62
减：所得税费用	20	23,991.11	57,402.82
四、净利润	21	322,983.44	89,417.80
	22		
	23		
五、每股收益：	24		
（一）基本每股收益	25		
（二）稀释每股收益	26		

单位负责人：

会计机构负责人：



## 现金流量表

会企03表

编制单位：深圳市伟标辉建设有限公司      2021年度      金额单位：人民币元

报 表 项 目	行次	本年数	上年数
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	27,452,864.93	16,665,798.98
收到的税费返还	3		
收到其他与经营活动有关的现金	4	3,795,010.02	221,695.32
	5		
<b>现金流入小计</b>	6	31,247,874.95	16,887,494.30
购买商品、接受劳务支付的现金	7	30,414,275.01	13,161,767.29
支付给职工以及为职工支付的现金	8	2,394,321.10	2,712,152.93
支付的各项税费	9	234,580.08	546,479.30
支付其他与经营活动有关的现金	10	497,034.06	2,721,517.30
	11		
<b>现金流出小计</b>	12	33,540,210.25	19,141,916.82
经营活动产生的现金流量净额	13	-2,292,335.30	-2,254,422.52
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>	14		
收回投资收到的现金	15		
取得投资收益收到的现金	16		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	17		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	18		
收到其他与投资活动有关的现金	19		
<b>现金流入小计</b>	20	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	21	209,753.98	431,008.96
投资支付的现金	22		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	23		
支付其他与投资活动有关的现金	24		
<b>现金流出小计</b>	25	209,753.98	431,008.96
投资活动产生的现金流量净额	26	-209,753.98	-431,008.96
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>	27		
吸收投资收到的现金	28	1,400,000.00	3,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金	29	10,890,050.00	4,899,951.00
发行债券收到的现金	30		
收到其他与筹资活动有关的现金	31		
<b>现金流入小计</b>	32	12,290,050.00	7,899,951.00
偿还债务支付的现金	33	10,299,803.00	4,690,198.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	34	97,028.11	14,600.87
支付其他与筹资活动有关的现金	35		
	36		
<b>现金流出小计</b>	37	10,396,831.11	4,704,798.87
筹资活动产生的现金流量净额	38	1,893,218.89	3,195,152.13
<b>四、汇率变动对现金的影响额</b>	39		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	40	-608,870.39	509,720.65
加：期初现金及现金等价物余额	41	618,230.06	108,509.41
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	42	9,359.67	618,230.06

单位负责人：

会计机构负责人：

## 所有者权益变动表

会企04表

编制单位：深圳市伟标辉建设有限公司

2021年度

金额单位：人民币元

项 目	本年金额						上年金额					
	实收资本 (或股本)	资本公积	减： 库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益 合计	实收资本 (或股本)	资本公积	减： 库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益 合计
一、上年年末余额	4,500,000.00				126,320.77	4,626,320.77	4,500,000.00				36,902.97	4,536,902.97
加：会计政策变更												
前期差错更正												
二、本年初余额	4,500,000.00				126,320.77	4,626,320.77	4,500,000.00				36,902.97	4,536,902.97
三、本年增减变动金额	1,400,000.00				322,983.44	1,722,983.44					89,417.80	89,417.80
（一）净利润					322,983.44	322,983.44					89,417.80	89,417.80
（二）直接计入所有者权益 的利得和损失												
1. 可供出售金融资产公允 价值变动净额												
2. 权益法下被投资单位其 他所有者权益变动的影响												
3. 与计入所有者权益项目 相关的所得税影响												
4. 其他												
（三）所有者投入和减少资本	1,400,000.00					1,400,000.00						
1. 所有者投入资本	1,400,000.00					1,400,000.00						
2. 股份支付计入所有者权 益的金额												
3. 其他												
（四）利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者（或股东）的分配												
3. 其它												
（五）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本												
2. 盈余公积转增资本												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 其它												
四、本年年末余额	5,900,000.00				449,304.21	6,349,304.21	4,500,000.00				126,320.77	4,626,320.77

单位负责人：

会计机构负责人：

## 深圳鹏展会计师事务所（普通合伙）

Shenzhen Pengzhan Certified Public Accountants

地址：深圳市宝安区新安街道海乐社区广深路新安段247号623

电话：0755-23915210 0755-23915909

深圳鹏展会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市伟标辉建设有限公司的

## 审计报告

（二〇二二年度）



项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-14
七. 财务情况说明书	15-16
八. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。

报告编号：22YBA07107





## 审计报告

\*机密\*

鹏展财审字（2023）第01188号

深圳市伟标辉建设有限公司：

### 一、审计意见

我们审计了深圳市伟标辉建设有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。





（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师(合伙人)



中国注册会计师



二〇二三年五月十日



深圳市伟标辉建设有限公司

### 资产负债表

二〇二二年十二月三十一日



单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	3	1,882,470.92	9,359.67
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	4	32,218,123.96	4,319,166.99
应收账款融资			
预付款项			1,927,830.07
其他应收款	5	1,813,882.07	463,554.38
存货	6	4,012,354.92	2,730,985.49
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>39,926,831.87</b>	<b>9,450,896.60</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	7	330,562.94	521,722.94
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>330,562.94</b>	<b>521,722.94</b>
<b>资产合计</b>		<b>40,257,394.81</b>	<b>9,972,619.54</b>



深圳市伟标辉建设有限公司

### 资产负债表(续)

二〇二二年十二月三十一日

单位: 人民币元

项目	附注	年末数	年初数
<b>流动负债:</b>			
短期借款		489,210.16	1,220,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	8	20,663,974.53	1,697,735.38
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬		7,670,978.73	
应交税费		297,606.81	-234,420.05
其他应付款	9	2,854,060.00	940,000.00
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>31,975,830.23</b>	<b>3,623,315.33</b>
<b>非流动负债:</b>			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>负债合计</b>		<b>31,975,830.23</b>	<b>3,623,315.33</b>
<b>所有者权益(或股东权益):</b>			
实收资本(或股本)	10	7,600,000.00	5,900,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		681,564.58	449,304.21
<b>所有者权益(或股东权益)合计</b>		<b>8,281,564.58</b>	<b>6,349,304.21</b>
<b>负债和所有者权益(或股东权益)合计</b>		<b>40,257,394.81</b>	<b>9,972,619.54</b>





深圳市伟标辉建设有限公司

## 利 润 表

二〇二二年度

单位：人民币元

项目	附注	本年累计数
一、营业收入	11	70,961,899.68
减：营业成本	11	64,399,390.62
税金及附加		78,384.37
销售费用		
管理费用		3,356,965.24
研发费用		3,026,653.72
财务费用		21,362.05
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		79,143.68
加：营业外收入		180,575.18
减：营业外支出		
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		259,718.86
减：所得税费用		27,458.49
四、净利润		232,260.37
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		232,260.37
（一）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
六、综合收益总额		232,260.37
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		



深圳市伟标辉建设有限公司

# 现金流量表

二〇二二年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	52,287,989.67
收到的税费返还	2	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	15,109,026.13
经营活动现金流入小计	4	67,397,015.80
购买商品、接受劳务支付的现金	5	53,325,189.64
支付给职工以及为职工支付的现金	6	7,603,543.14
支付的各项税费	7	698,043.70
支付的其他与经营活动有关的现金	8	4,866,338.23
经营活动现金流出小计	9	66,493,114.71
经营活动产生的现金流量净额	10	903,901.09
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>		
收回投资所收到的现金	11	-
取得投资收益所收到的现金	12	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-
投资活动现金流入小计	16	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17	-
投资支付的现金	18	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-
支付其他与投资活动有关的现金	20	-
现金流出小计	21	-
投资活动产生的现金流量净额	22	-
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>		
吸收投资收到的现金	23	1,700,000.00
取得借款收到的现金	24	6,556,364.21
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-
筹资活动现金流入小计	26	8,256,364.21
偿还债务所支付的现金	27	7,287,154.05
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	29	-
筹资活动现金流出小计	30	7,287,154.05
筹资活动产生的现金流量净额	31	969,210.16
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	32	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	33	1,873,111.25
加：期初现金及现金等价物余额	34	9,359.67
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	35	1,882,470.92





所有者权益（或股东权益）增减变动表  
二〇二二年度

项 目	行次	实收资本（或股本）	其他权益工具			本 年 金 额						所有者权益合计
			优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	01	5,900,000.00				-	-			-	449,304.21	6,349,304.21
加：会计政策变更	02											-
前期差错更正	03											-
其他	04											
二、本年初余额	05	5,900,000.00				-	-			-	449,304.21	6,349,304.21
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	1,700,000.00				-	-			-	232,260.37	1,932,260.37
（一）综合收益总额	07										232,260.37	232,260.37
（二）所有者投入和减少资本	08	1,700,000.00				-	-			-		1,700,000.00
1.所有者投入的普通股	09	1,700,000.00				-						1,700,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本	10											-
3.股本支付计入所有者权益的金额	11											-
4.其他	12										-	-
（三）利润分配	13	-				-	-			-	-	-
1.提取盈余公积	14									-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	15											-
3.其他	16											-
（四）所有者权益内部结转	17	-				-	-			-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	18					-						-
2.盈余公积转增资本（或股本）	19									-		-
3.盈余公积弥补亏损	20									-		-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21											-
5.其他综合收益结转留存收益	22											-
6.其他	23											-
四、本年年末余额	24	7,600,000.00				-	-			-	681,564.58	8,281,564.58



REPORT

# 报告书

深圳鹏展会计师事务所(普通合伙)  
关于深圳市伟标辉建设有限公司的

## 审计报告

(二〇二三年度)



深圳鹏展会计师事务所

SHENZHEN PENGZHAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

# 深圳鹏展会计师事务所（普通合伙）

Shenzhen Pengzhan Certified Public Accountants

地址：深圳市宝安区新安街道海乐社区广深路新安段247号623

电话：0755-23915210 0755-23915909

深圳鹏展会计师事务所（普通合伙）  
关于深圳市伟标辉建设有限公司的

## 审计报告

（二〇二三年度）



项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-15
七. 财务情况说明书	16-17
八. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
报告编码：粤24WGL408WE





# 审计报告

\*机密\*

鹏展财审字（2024）第01142号

深圳市伟标辉建设有限公司：

## 一、审计意见

我们审计了深圳市伟标辉建设有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

## 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

## 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

## 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。



(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳鹏展会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师（合伙人）



中国注册会计师



中国 · 深圳

二〇二四年四月二十三日





深圳市伟标辉建设有限公司

资产负债表

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	3	348,111.76	1,882,470.92
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	4	39,718,629.58	32,218,123.96
应收账款融资			
预付款项			
其他应收款	5	2,302,352.15	1,813,882.07
存货	6	-	4,012,354.92
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>42,369,093.49</b>	<b>39,926,831.87</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	7	1,962,876.86	330,562.94
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>1,962,876.86</b>	<b>330,562.94</b>
<b>资产合计</b>		<b>44,331,970.35</b>	<b>40,257,394.81</b>



深圳市伟标辉建设有限公司

## 资产负债表(续)

二〇二三年十二月三十一日



单位: 人民币元

项目	附注	年末数	年初数
<b>流动负债:</b>			
短期借款		2,500,000.00	489,210.16
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	8	26,139,310.61	20,663,974.53
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬		3,020,978.37	7,670,978.73
应交税费		-222,546.54	297,606.81
其他应付款	9	2,364,315.05	2,854,060.00
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>33,802,057.49</b>	<b>31,975,830.23</b>
<b>非流动负债:</b>			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>负债合计</b>		<b>33,802,057.49</b>	<b>31,975,830.23</b>
<b>所有者权益(或股东权益):</b>			
实收资本(或股本)	10	10,000,000.00	7,600,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		529,912.86	681,564.58
<b>所有者权益(或股东权益)合计</b>		<b>10,529,912.86</b>	<b>8,281,564.58</b>
<b>负债和所有者权益(或股东权益)合计</b>		<b>44,331,970.35</b>	<b>40,257,394.81</b>





深圳市伟标辉建设有限公司

# 利润表

二〇二三年度



单位：人民币元

项目	附注	本年累计数	上年累计数
<b>一、营业收入</b>	11	93,847,690.20	70,961,899.68
减：营业成本	11	87,771,027.63	64,399,390.62
税金及附加		74,417.50	78,384.37
销售费用			
管理费用		2,724,541.19	3,356,965.24
研发费用		3,477,430.00	3,026,653.72
财务费用		127,707.89	21,362.05
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>-327,434.01</b>	<b>79,143.68</b>
加：营业外收入		200,000.00	180,575.18
减：营业外支出			
<b>三、利润总额（亏损以“-”号填列）</b>		<b>-127,434.01</b>	<b>259,718.86</b>
减：所得税费用		99,520.98	27,458.49
<b>四、净利润</b>		<b>-226,954.99</b>	<b>232,260.37</b>
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-226,954.99	232,260.37
（一）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>			
<b>六、综合收益总额</b>		<b>-226,954.99</b>	<b>232,260.37</b>
<b>七、每股收益</b>			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			





深圳市伟标辉建设有限公司

# 现金流量表

二〇二三年度



单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	94,793,476.70	52,287,989.67
收到的税费返还	2	-	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	202,194.13	15,109,026.13
经营活动现金流入小计	4	94,995,670.83	67,397,015.80
购买商品、接受劳务支付的现金	5	85,821,617.17	53,325,189.64
支付给职工以及为职工支付的现金	6	7,767,436.36	7,603,543.14
支付的各项税费	7	578,683.79	698,043.70
支付的其他与经营活动有关的现金	8	4,971,312.60	4,866,338.23
经营活动现金流出小计	9	99,139,049.92	66,493,114.71
经营活动产生的现金流量净额	10	-4,143,379.09	903,901.09
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资所收到的现金	11	-	-
取得投资收益所收到的现金	12	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-	-
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	-
投资活动现金流入小计	16	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17	1,801,769.91	-
投资支付的现金	18	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	20	-	-
现金流出小计	21	1,801,769.91	-
投资活动产生的现金流量净额	22	-1,801,769.91	-
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金	23	2,400,000.00	1,700,000.00
取得借款收到的现金	24	4,306,652.94	6,556,364.21
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	-	-
筹资活动现金流入小计	26	6,706,652.94	8,256,364.21
偿还债务所支付的现金	27	2,295,863.10	7,287,154.05
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	-	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	29	-	-
筹资活动现金流出小计	30	2,295,863.10	7,287,154.05
筹资活动产生的现金流量净额	31	4,410,789.84	969,210.16
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	32	-	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	33	-1,534,359.16	1,873,111.25
加：期初现金及现金等价物余额	34	1,882,470.92	9,359.67
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	35	348,111.76	1,882,470.92





所有者权益（或股东权益）增减变动表  
二〇二三年度

项 目	行次	实收资本（或股本）	其他权益工具			本 年 金 额					未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积		
一、上年年末余额	01	7,600,000.00				-	-			-	681,564.58	8,281,564.58
加：会计政策变更	02											
前期差错更正	03										75,303.27	75,303.27
其他	04											
二、本年初余额	05	7,600,000.00				-	-			-	756,867.85	8,356,867.85
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	2,400,000.00				-	-			-	-226,954.99	2,173,045.01
（一）综合收益总额	07										-226,954.99	-226,954.99
（二）所有者投入和减少资本	08	2,400,000.00				-	-			-	-	2,400,000.00
1.所有者投入的普通股	09	2,400,000.00				-	-					2,400,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本	10											-
3.股本支付计入所有者权益的金额	11											-
4.其他	12											-
（三）利润分配	13	-				-	-			-	-	-
1.提取盈余公积	14									-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	15											-
3.其他	16											-
（四）所有者权益内部结转	17	-				-	-			-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	18					-	-					-
2.盈余公积转增资本（或股本）	19									-		-
3.盈余公积弥补亏损	20									-		-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21											-
5.其他综合收益结转留存收益	22											-
6.其他	23											-
四、本年年末余额	24	10,000,000.00				-	-			-	529,912.86	10,529,912.86



## 五、近三年纳税情况

提供税务部门出具的近三年（2021 年、2022 年、2023 年）的年度纳税证明清晰原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。

### 纳税证明

深税纳证（2022）986776号

深圳市伟标辉建设有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5DHJ3E6R) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	4,532.79	0
2	企业所得税	-18,597.08	0
3	印花税	6,293.5	0
4	车船税	360	0
5	教育费附加	1,942.62	0
6	增值税	64,754.17	0
7	地方教育附加	1,295.08	0
8	残疾人就业保障金	14,149.43	0
合 计		74,730.51	0
其中, 自缴税款		57,343.38	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年6,873.01元, 2021年67,857.5元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费18,597.08元(壹万捌仟伍佰玖拾柒圆零捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2022年7月14日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522207142528045054





## 纳税证明

深税纳证〔2023〕62766号

深圳市伟标辉建设有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5DHJ3E6R) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	8,575.06	0
2	企业所得税	-12,535.01	0
3	印花税	6,002.35	0
4	车船税	360	0
5	教育费附加	3,675	0
6	增值税	194,580.24	0
7	地方教育附加	2,449.99	0
8	残疾人就业保障金	17,179.68	0
合 计		220,287.31	0
其中: 自缴税款		196,982.64	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2021年61,117.33元, 2022年159,169.98元。

### 二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税15,902.37元(壹万伍仟玖佰零贰圆叁角柒分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月12日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301124318162750



纳税证明  
深税纳证〔2024〕50130号

深圳市伟标辉建设有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5DHJ3E6R)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	20,372.15	0
2	企业所得税	-75,303.26	0
3	印花税	18,134.24	0
4	车船税	360	0
5	教育费附加	8,730.9	0
6	增值税	582,062.21	0
7	地方教育附加	5,820.59	0
8	残疾人就业保障金	18,506.96	0
合 计		578,683.79	0
其中, 自缴税款		545,625.34	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年302,175.11元, 2023年276,508.68元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费75,303.26元(柒万伍仟叁佰零叁圆贰角陆分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月10日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401103126725856



## 六、履约评价情况

投标人：深圳市伟标辉建设有限公司

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间	资金来源
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	

备注：

- 1、提供近一年(自截标之日起倒算)投标人所承接的政府投资项目履约评价情况（以履约评价或用户证明文件的时间为准），含项目履约评价情况或合同完成履约评价等。
- 2、提交履约评价超过三项的，按顺序选择前三项。

## 七、拟投入项目团队人员

投标人：深圳市伟标辉建设有限公司

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	执业资格
1	项目经理	林泽佳	项目经理	/	市政公用工程 建筑工程
2	技术负责人	梁秋记	技术负责人	中级工程师	市政公用工程 建筑工程
3	质量负责人	李育玲	质量负责人	中级工程师	建筑施工
4	安全负责人	蒋政军	安全负责人	/	注册安全工程师
5	安全员	陈楚敏	安全员	/	/
6	劳资专管员	陈楚燕	劳资专管员	/	/

备注：

1、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书、近三个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效）。

2、需提供能证明项目经理、技术负责人相关工作年限的证明文件（毕业证、资格证书、任职文件等）。



项目经理-林泽佳

		使用有效期：2024年05月 14日-2024年11月10日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：林泽佳		
性 别：男		
出生日期：1993-07-06		
注册编号：粤2442020202105552		
聘用企业：深圳市伟标辉建设有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2021-12-28至2024-12-27） 建筑工程（有效期：2024-05-14至2027-05-13）		
		
个人签名：林泽佳		住房和城乡建设厅
签名日期：2024.05.14		签发日期：2024年05月14日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2021) 0111008

姓 名: 林泽佳

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年07月06日

企 业 名 称: 深圳市伟标辉建设有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2021年09月15日

有 效 期: 2024年07月22日 至 2027年09月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校

# 毕业证书



学生 林泽佳 性别男,一九九三年七月六日生,于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校

名: 惠州学院

校

长:

郭永宏

证书编号:105771201705001030

二〇一七年六月二十三日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽佳  
参保单位名称：深圳市伟标辉建设有限公司

社保电脑号：648785599  
单位编号：20245204

身份证号码：440582199307066616  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20245204	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20245204	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20245204	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	20245204	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20245204	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20245204	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20245204	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20245204	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				4121.91	2254.72			777.04	259.04			259.04		120.98	151.04		37.76

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e20c7dd259q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20245204  
单位名称  
深圳市伟标辉建设有限公司





技术负责人-梁秋记

		使用有效期：2024年03月 29日-2024年09月25日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：梁秋记		
性 别：男		
出生日期：1985-08-11		
注册编号：粤2442020202105347		
聘用企业：深圳市伟标辉建设有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-27至2027-04-27） 建筑工程（有效期：2021-12-20至2024-12-19）		
		
个人签名：梁秋记		住房和城乡建设厅
签名日期：2024.04.09		签发日期：2024年03月29日

# 广东省职称证书

姓 名：梁秋记

身份证号：441702198508114237



职称名称：工程师

专 业：建筑电气施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月08日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003008180

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **梁秋记** 性别**男**，**一九八五年** 月 **十一** 日生，于**二〇〇四年**  
**九月**至**二〇〇七年** 月在本校 **电子工艺与管理** 专业  
**三**年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东松山职业技术学院** 校（院）长：




证书编号：**120601200706000329** **二〇〇七年** 月 **三十** 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁秋记  
参保单位名称：深圳市伟标辉建设有限公司

社保电脑号：649638633  
单位编号：20245204

身份证号码：441702198508114237  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	20245204	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20245204	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20245204	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	20245204	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20245204	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20245204	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20245204	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20245204	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				4121.91	2254.72			777.04	259.04			259.04		120.98	151.04		37.76

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e20c7de3374 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20245204  
单位名称  
深圳市伟标辉建设有限公司





质量负责人-李育玲

李育玲 同志于 2019 年 06 月 03 日至 2019 年 07 月 03 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员(装饰) 职业 培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 李育玲  
身份证号 440582198304036644  
证书编号 1901030007620  
工作单位 无

发证单位  
2019 年 07 月 05 日  
有效期至: 2025 年 12 月 31 日

成人高等教育

毕业证书

学生 李育玲 性别女, 一九八三年 四 月 三 日生, 于二〇〇二年 九 月至二〇〇五年 七 月在本校 会计学 专业 函授 学习 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩 合格, 准予毕业。

校 名: 湛江海洋大学 校(院)长: 梁明

批准文号: (87) 教高三字022号  
证书编号: 105665200506000395

二〇〇五年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



# 广东省职称证书

姓名：李育玲

身份证号：440582198304036644



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月08日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003008127

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李育玲  
参保单位名称：深圳市伟标辉建设有限公司

社保电脑号：628103142  
单位编号：20245204

身份证号码：440582198304036644  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	01	20245204	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	20245204	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	20245204	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	04	20245204	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	20245204	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	20245204	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	20245204	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20245204	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
合计				4121.91	2254.72			2590.0	1036.0			259.04		120.98	151.04	37.76

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e20c7dcf48e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20245204  
单位名称  
深圳市伟标辉建设有限公司



安全负责人-蒋政军

	姓 名	蒋政军
	性 别	男
	执业资格 证书编号	0071109
	发证日期	2009年6月26日
持证人签名 _____		
执业证号 44090067112		

注册记录	
注册类别: 其他安全	蒋政军 44090067112
聘用单位: 深圳市恒健安安全生产技术信息咨询有限公司	注册类别: 建筑施工安全
有效期至: 2012年6月25日	聘用单位: 深圳市建设(集团)有限公司
	有效期至: 2021年10月31日
B0064 蒋政军 321025197609150418	
注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 深圳市伟标辉建设有限公司	
有效期至: 2021年10月29日至2026年10月31日	



中国石油大学（北京）

毕业证书



学生 蒋政军 性别 男，一九七六年九月十五日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年一月在本校现代远程教育 土木工程（北京）专业学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 长：

张来斌

批准文号：教高厅【2006】16号

证书编号：114147201105000317

二〇一一年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



	
<b>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</b>	
姓 名:	蒋政军
性 别:	男
证件号码:	321025197609150418
职 务:	注册建造师
企业名称:	深圳市伟标辉建设有限公司
证书编号:	粤建安B(2022)0112666
有效期至:	2025年09月05日
	
实时数据 扫码验证	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2022年09月06日
广东省住房和城乡建设厅制	





安全员-陈楚敏

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0005615

姓 名: 陈楚敏

性 别: 女

出 生 年 月: 1998年05月29日

企 业 名 称: 深圳市伟标辉建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年06月19日

有 效 期: 2019年06月19日 至 2025年06月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





劳资专管员-陈楚燕







## 八、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩

投标人：深圳市伟标辉建设有限公司

序号	项目名称	建设单位	建设规模	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额（万元）	备注
1	/	/	/	/	/	/	/	/
2	/	/	/	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/	/	/	/

备注：

1、需提供项目经理、技术负责人、安全负责人近五年内（自截标之日起倒算）已竣工的施工业绩（包含给排水工程、优质饮用水工程、二次供水工程、正本清源工程等）情况。

2、需提供业绩证明文件（提供中标通知书（如有）、合同、竣工验收报告或业主证明等证明文件），若上述资料不能体现项目经理、项目负责人姓名和职务的，则还需提供其他能证明的材料。

3、提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。

4、若提供的证明材料中工程名称不一致，还需提供更名的相关证明材料。