

标段编号：4403932024082700100101Y

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：庆宜华苑片区棚户区改造项目（二期）管线拆除及迁移保
护工程

投标文件内容：业绩文件

投标人：广东南方通信建设有限公司

日期：2024年09月17日

1. 投标人已完成类似项目通信管线迁改的业绩

1.1. 宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目通信管线迁改工程

合同编号: 2019G17228SZGS00700

NJ-SKH7-CJ-2019-00130

宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目通信管线迁改工程 施工专业分包合同 (协议书及专用条款)

承包人: 中国二十冶集团有限公司

分包人: 广东南方通信建设有限公司

2019 年 1 月

第一部分 分包合同协议书

承包人（全称）：中国二十冶集团有限公司

分包人（全称）：广东南方通信建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目通信管线迁改工程分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、分包工程概况

1. 总包工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目。

2. 分包工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目通信管线迁改工程。

3. 分包工程地点：深圳市龙岗区。

4. 分包工程承包范围：根据宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目审定版图纸及承包人与发包人就被本项目签订的总包合同的相关约定，完成宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造EPC项目所有道路通信管线迁改工程相关工作的施工内容及本项目全部的安全文明施工措施，包括但不限于如下内容：

4.1管道部分（开挖砼路面、修复水泥混凝土路面、拆除人行道、人行道块料铺设、挖填管道沟及人孔坑（三类土）、余土外运、砼渣外运、回填原土、夯填石粉渣填方（砂）、新建通信管道、接线井、检查井、通信人孔、通信管道混凝土包封）、施工现场地上、地下管道设施及设备安全保护等工作内容及有经验的分包人根据实际情况可推断出的完成此完整工程所需要的全部工作。

4.2电缆部分（通信电缆拆除与敷设、充油膏套管接续、电缆芯线接续改接、电缆全程测试、交线箱改接跳线、新设交接箱、拆除交接箱、布放交接箱成端电缆）、施工现场地上、地下管道设施及设备安全保护等工作内容及有经验的分包人根据实际情况可推断出的完成此完整工程所需要的全部工作。

4.3光缆部分（管道光缆拆除与敷设、光缆接续、光缆中继段测试、光纤束光缆外护套、光缆标志牌、交接箱的安装与拆除、光缆成端接续、尾纤制作与连接、配合

数字终端测试)、施工现场地上、地下管道设施及设备安全保护等工作内容及有经验的分包人根据实际情况可推断出的完成此完整工程所需要的全部工作。

4.4 监控部分(挖填管道沟及人孔坑、塑料通信管道敷设、拆除监控设备、分段式单杆监控杆及基座安装、前端监控点接地、配电箱)、施工现场地上、地下管道设施及设备安全保护等工作内容及有经验的分包人根据实际情况可推断出的完成此完整工程所需要的全部工作。

4.5 基站部分(铁塔搭设、基站搬迁安装、全向天线、卫星全球定位系统天线、射频同轴电缆、避雷器、直放站设备、GSM定向天线基站及CDMA基站联网调测)、施工现场地上、地下管道设施及设备安全保护等工作内容及有经验的分包人根据实际情况可推断出的完成此完整工程所需要的全部工作。

具体施工范围以承包人后续下发的分工文件为准,承包人视需要,可对分包人承包范围及内容做出增减或调整,也可对分包人承包范围内的某一分项、某一产品、半成品材料等另行指定施工单位或供应商,分包人应无条件接受,不能因此作为对其余项目合同下浮率和总价做出调整的理由。

二、分包合同工期

计划开工日期: 2019 年 1 月 28 日。

计划完工日期: 2021 年 1 月 28 日。

工期总日历天数: 731 天。

具体开始时间以承包人开工通知和进度要求的竣工时间为准,工期无论出现何种情况(本合同约定的不可抗力情形以及因承包人原因造成的延缓情形除外)均不予顺延。

三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准,工程质量必须符合承包人与发包人签订的总包合同约定的质量标准,如达不到质量标准,即为验收不合格,分包人需按照质量标准返工整改,整改应达到相关合格标准。

分包工程质量违约金: 分包人工程质量达不到约定的质量标准及荣誉的,按分包竣工结算金额的 5% 承担违约金,并承担因此给承包人造成的其他损失。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 人民币(大写) 捌仟肆佰叁拾叁万柒仟伍佰元整(¥ 8433750.00 元),其中安全文明施工费为: 人民币(大写) 捌拾肆万叁仟叁佰柒拾伍元整(¥ 843375.00 元)。税率为: 10%。税票类型为: 增值税专用发票。

(此页无正文)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)



组织机构代码: 91310000739759277B

地址: 上海市宝山区盘古路 777 号

邮政编码: 201900

法定代表人: 朱永贵

委托代理人: 赵世东

电话: 021-56600506

传真: 021-56600743

电子信箱: /

开户银行: 建行上海宝钢宝山支行

账号: 3100 1517 7000 5541 6876

分包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)



组织机构代码: 91440000190368106G

地址: 广州市天河区中山大道华景路 1 号南
方通信大厦 24-25 楼

邮政编码: 510630

法定代表人: 邹远征

委托代理人: 张建科

电话: 18928138060

传真: 020-38637750

电子信箱: njsz.jk@163.com

开户银行: 中信银行广州花园支行

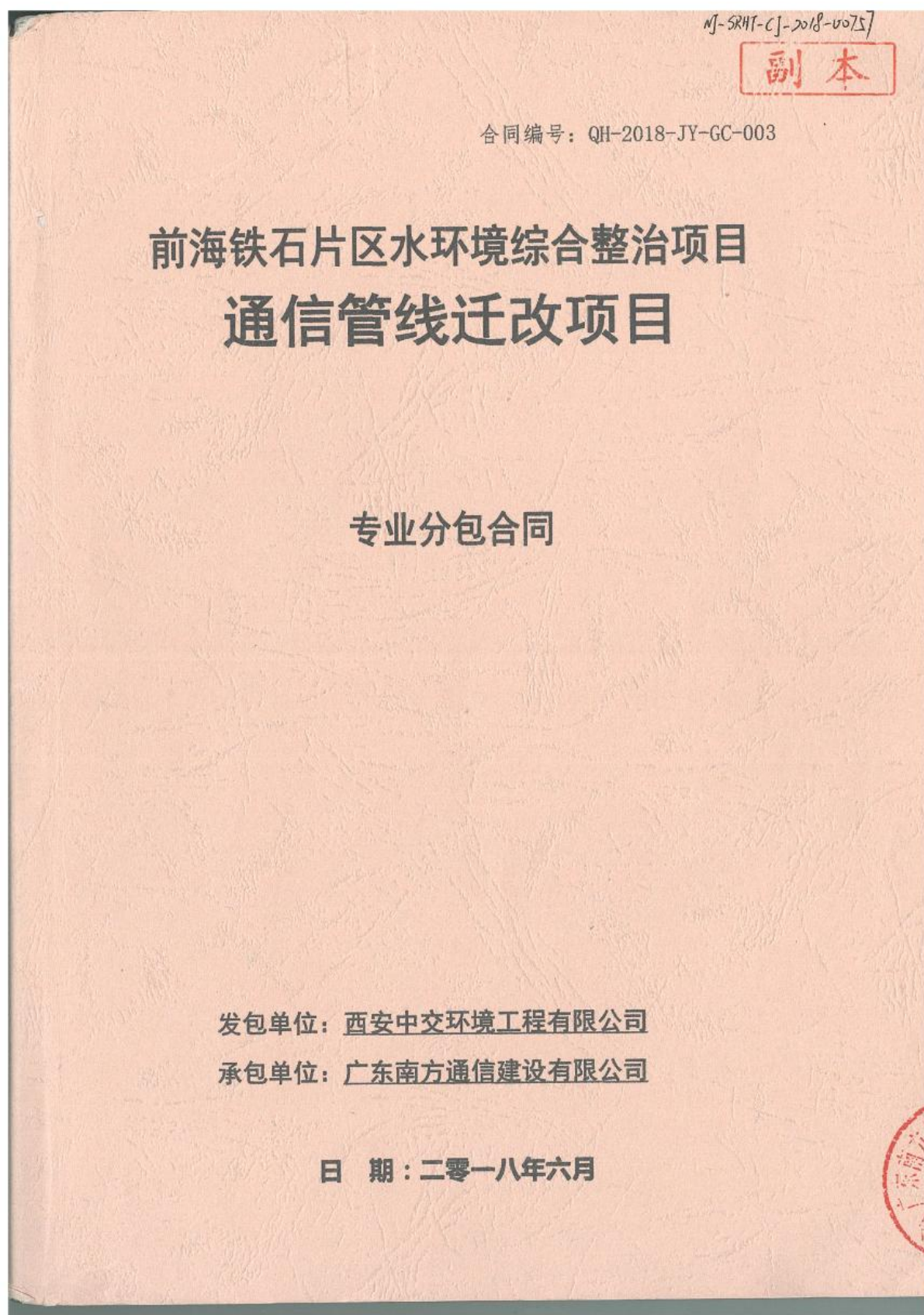
账号: 7443 9001 8260 0103 743

1.1.1. 验收证明

验收证书

项目名称	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目通信管线迁改工程		
承包人	中国二十冶集团有限公司	分包人	广东南方通信建设有限公司
分包人项目经理	叶永锦	施工日期	2019 年 1 月 28 日-2021 年 1 月 27 日
验收意见：经过中国二十冶集团有限公司与分包人在 2021 年 1 月 29 日现场验收，本工程通信管线迁改符合施工技术要求及验收规范。			
施工质量评定：合格			
承包人（签章）：  日期：2021年1月29日		分包人（签章）：  日期：2021年1月29日	

1.2. 前海铁石片区水环境综合整治项目通信管线迁改工程合同



通信管线迁改工程协议书

发包人：西安中交环境工程有限公司（以下简称甲方）

承包人：广东南方通信建设有限公司（以下简称乙方）

鉴于中国交通建设股份有限公司/北京市市政工程设计研究总院有限公司联合体与业主（深圳市宝安区环境保护和水务局）签订“前海铁石片区水环境综合整治项目（设计采购施工总承包）合同文件”，简称主合同。及中国交通建设股份有限公司前海铁石片区水环境综合整治项目 EPC 总承包项目部与西安中交环境工程有限公司签订的合同文件。

根据项目建设需要，现经双方协商，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及主合同有关规定，和其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方、乙方就本工程实施事项协商一致，签订本合同，由乙方负责具体实施主合同范围内通信管线实施迁改项目，并达成以下协议：

一、工程概况

工程名称：前海铁石片区水环境综合整治项目（通信管线迁改项目）

工程地点：深圳市宝安区

前海铁石片区水环境综合整治项目（通信管线迁改项目）地处深圳市宝安区，包含前海湾、铁石水源两个片区，其中前海湾片区包括新安街道及西乡街道、航城街道的部分区域，从水系上划分为双界河右岸至机场外排渠；铁石水源片区包括西乡街道及航城街道部分区域、石岩街道区域，主要分布有铁岗水库流域和石岩水库流域。

二、工程承包范围

前海铁石片区水环境综合整治项目（通信管线迁改项目）包括 22 个子项目，



6.3、乙方应负责图纸的保密工作，乙方的保密义务在本合同终止后，应当继续履行。

七、合同价款与计量计价

7.1 合同价：

合同价为人民币 92,860,000.00 元（大写：玖仟贰佰捌拾陆万元整），该合同价为暂定价；

本工程下浮率为：24%

合同价=经区造价站审定的预算建筑安装工程费 \times （1-14.02%） \times （1-本工程下浮率）；14.02%为主合同下浮率。

最终结算价=审计部门审定价 \times （1-本工程下浮率）；如审计部门审定价未下浮14.02%的，则最终结算价=审计部门审定价 \times （1-14.02%） \times （1-本工程下浮率）。

7.1.1、本工程要求开具增值税专用发票，费用已包含在合同价中。

7.1.2、建筑安装工程费包含设备购置费。

7.1.3、本合同价已包含竣工图编制费、合同约定套数的竣工图图纸费和资料费。

7.1.4、本合同为固定单价合同；

7.1.5、在合同履行过程中，出现变更时其变更价款结算金额以审计部门审定为准，并按照中标下浮率进行下浮。

7.1.6、本合同价格包括乙方根据施工现场条件按合同规定的工期、技术质量和安全要求实施并完成本工程及工程保修所需的所有费用，包括但不限于调遣费、人工费、材料费、船机使用费、临设费、检测费、雨季/酷热天气施工费、措施费、税费、利润、管理费、环保费、施工风险费、办理各种施工许可证的费用、保险费、民扰/扰民费、政府收取的资源税费等以及其它规费和履行本合同并使发包方、业主和产权方满意可能发生的一切费用。

7.1.7、在本合同履行期间，国家有关部门、省、市及工程所在地有关工程相关费用增减的文件、通知以及设备、材料、人工等资源的价格和各类规费、税费的种类和标准的变化均不影响本合同总价/单价。

7.2 工程计量计价

甲方（公章）：西安中交环境工程有限公司

法定代表人：

委托代理人：

经 办 人：

电 话：

地 址：

开 户 银 行：

账 号：



乙方（公章）：广东南方通信建设有限公司

法定代表人：

委托代理人：

经 办 人：

电 话：

地 址：

开 户 银 行：

账 号：



2018年7月27日

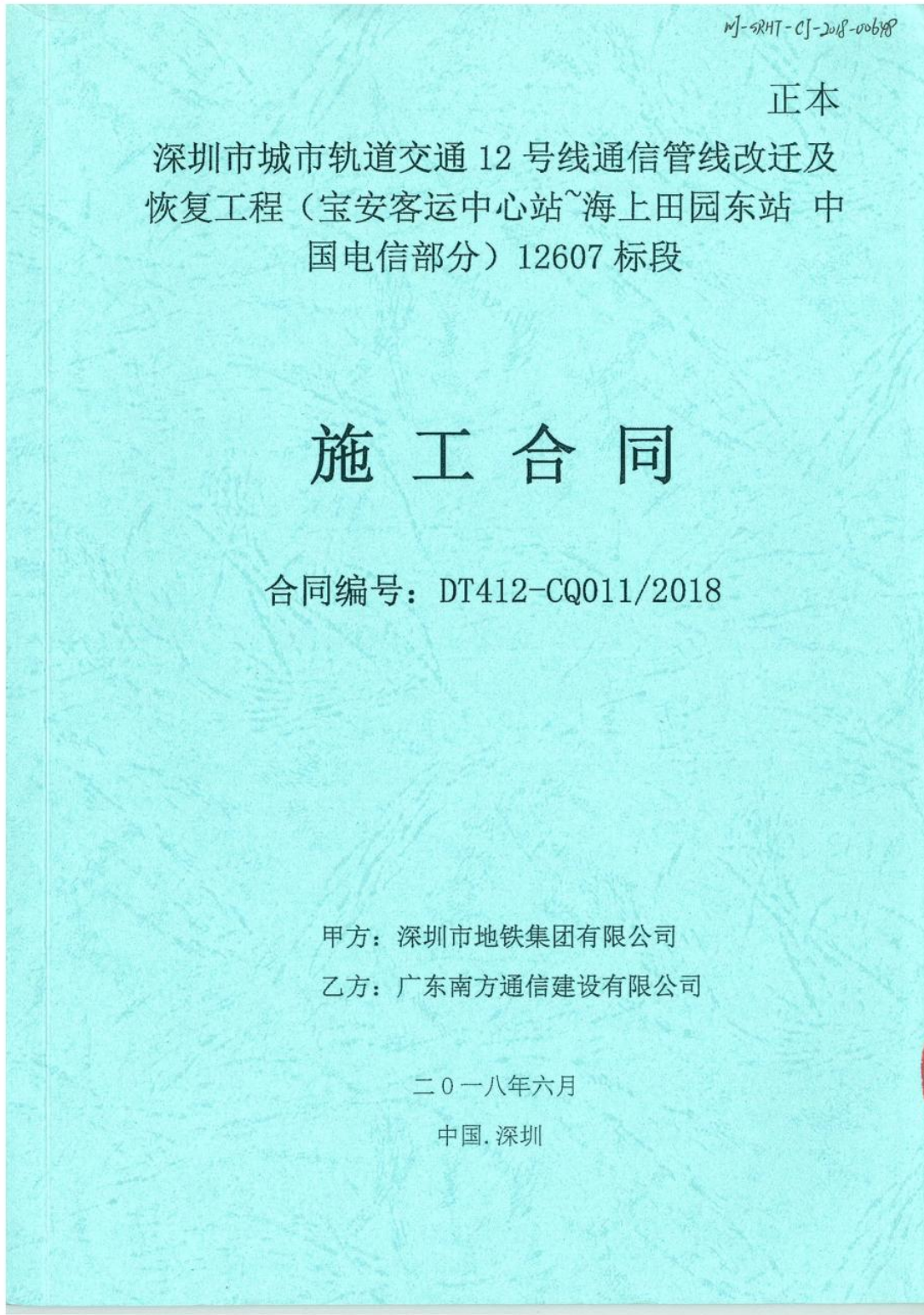
1.2.1. 验收报告

完工报告

工程项目名称	前海铁石片区水环境综合整治项目通信管线迁改工程		
建设单位	西安中交环境工程有限公司	施工单位	广东南方通信建设有限公司
合同编号	QH-2018-JY-GC-003		
开工时间	2018 年 7 月	完工时间	2020 年 11 月
完成主要工程量	1. 前海铁石片区水环境综合整治项目-共乐涌综合整治工程 2. 前海铁石片区水环境综合整治项目-航城街道黄田片区排涝泵站工程-通信管线迁改及保护工程 3. 前海铁石片区水环境综合整治项目-黄麻布河综合整治工程通信管线迁改工程 4. 前海铁石片区水环境综合整治项目-机场南排渠综合整治工程通信管线迁改工程 5. 前海铁石片区水环境综合整治项目-南昌涌综合整治工程通信管线迁改工程 6. 前海铁石片区水环境综合整治项目-铁岗水库排洪河整治工程-通信管线迁改及保护工程		
施工单位:	 广东南方通信建设有限公司 (盖章) 日期:		
建设单位意见:	  西安中交环境工程有限公司 (盖章) 日期: 2020 年 11 月 21 日		

1.3. 深圳市城市轨道交通 12 号线通信管线改迁及恢复工程（宝安客运中心 站~海上田园东站 中国电信部分）12607 标段

1.3.1. 合同扫描件



- 2、中标通知书;
- 3、施工投标承诺函;
- 4、澄清补充文件 (如果有);
- 5、招标文件;
- 6、投标文件;
- 7、施工图纸;
- 8、已填写的资料表和构成合同部分的其他任何文件。

三、工程造价及承包方式

(一) 合同暂定价: 本合同暂定价为¥106710000 元 (人民币大写壹亿零陆佰柒拾壹万元整)。本暂定价仅为方便支付预付款而设置, 并非工程结算的依据。

(二) 工点暂定价: 本合同暂定价由各工点暂定价组成, 详见附件。

项目开展过程中, 甲方可根据设计文件调整相关工点暂定价。

(三) 工程结算及采用的定额及取费标准:

工程完工后, 由乙方按本合同约定的相关条款、竣工图、深圳市建设工程造价管理有关规定 (含《深圳市建设工程计价规程 (2017)》), 并按承诺的投标报价的下浮率 21.37%、协调配合费费率 2% 和增值税税率 3.35% 编制结算, 经监理和甲方审核后, 以审计专业局审计监督或其认可的第三方审计机构审核结果作为工程最终结算价 (若政府出台新的结算审计政策和规定, 按新规定执行)。



在整个工程建设期间, 施工投标承诺函中承诺的投标报价的下浮率、协调配合费费率和增值税税率均固定不变。

薛伟 杨和

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或
授权代表: 
住 所: 深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦
电 话: 0755-23992600 传 真: 0755-23992555
开户银行: 平安银行深圳分行营业部 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司
账 号: 0012100185068 邮政编码: 518026
项目主管部门经 办人及电话: 蔡炜 13928465851 项目主管部门审
核人(签字): 
合约部门经 办人及电话: 龚耀林 23992971 合约部门审核人
(签字): 

乙方(公章): 广东南方通信建设有限公司 法定代表人或
授权代表: 
住 所: 广州天河中山大道华景路1号
南方通信大厦425楼
电 话: 020-38637781 传 真: 020-38637750
开户银行: 中信银行广州花园支行 开户全名: 广东南方通信建设有限公
司
账 号: 7443900182600103743 邮政编码: 510630
乙方经办人: 杨永发 乙方经办人电 话: 13316681055

合同签署地点: 深 圳
时 间: 2018年7月12日

1.3.2. 中标通知书

中 标 通 知 书

致投标人：广东南方通信建设有限公司

承担项目：深圳市城市轨道交通 12 号线通信管线改迁及恢复工程（宝安客运中心站~海上田园东站 中国电信部分）12607 标段

贵公司于 2018 年 1 月 15 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决，并报我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，确定为本项目中标单位。中标价为人民币壹亿零陆佰柒拾壹万元（RMB 106710000 元）

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人：



二〇一八年五月二日



1.3.3. 验收证明



工程验收证书

验收日期：2021 年 11 月 20 日

工程名称：	深圳市城市轨道交通 12 号线通信管线改迁及恢复工程（宝安客运中心站~海上田园东站中国电信部分）12607 标			WBS 号	
单项工程名称	宝安客运中心站第一阶段通信管道部分				
工程地点：	深圳市宝安区				
施工日期：	年 月 日开工		年 月 日完工		
验收检查项目		验收检查结果记录			优良工程指标（八项参见“评定指引”）
		检查品种或指标项数量	合格品种或指标项数量	合格率	
原材料	-		合格		
施工工艺	关键指标		合格		
	非关键指标		合格		
性能指标	主要性能指标		合格		
	非主要性能指标		合格		
竣工资料	-				内容齐全、详实准确、清楚规范，无重大缺陷
验收意见及工程验收质量评定：					
验收人员签字：					
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 建设单位盖章： </div> <div style="text-align: center;"> 监理单位盖章： </div> <div style="text-align: center;"> 施工单位盖章： </div> <div style="text-align: center;"> 维护单位： </div> <div style="text-align: center;"> 日期： </div> </div>					

填写说明：1、关键工艺指标”及“主要性能指标”的判定应以国家、企业相关验收规范为准，若规范中没有明确说明的，可参照《工程项目验收质量评定指引》第十七条。

2、对原材料的合格率是指使用原材料品种的合格比率；对施工工艺、性能指标的合格率是指本工程各项指标类别合格数的比率。

3、由建设单位评定工程验收质量等级为优良、合格、不合格三级

1.4. 公常路沿线综合景观提升工程的通信迁改工程

1.4.1. 合同扫描件

合同编号：EPC-TA-GCL-2020-011

公常路沿线综合景观提升工程的 通信迁改工程施工合同

项目地点：深圳市光明区

甲 方：深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司

乙 方：广东南方通信建设有限公司

二〇二【0】年【06】月【09】日

公常路沿线综合景观提升工程的 通信迁改工程施工合同

甲方：深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司
乙方：广东南方通信建设有限公司

第一部分 通用合同条款

第一条 定义

下列词语除专用合同条款另有约定外，按本条所赋予的定义解释；双方就本条赋予的定义有争议的，按有利于合同履行的原则解释。

1.1 本合同中

1.1.1 “本合同”包括合同通用合同条款（以下简称“通用条款”）、专用合同条款（以下简称“专用条款”）、合同附件以及双方经协商一致对合同内容所作的任何书面变更内容。其中专用条款包含“商务条款”、“技术条款”的全部内容。

1.1.2 “不可抗力”是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。

1.1.3 “书面形式”是指合同书、函件、电报、传真和其他有效数据电文（包括电子数据交换和电子邮件）等可以有形表现所载内容的形式。

1.1.4 本合同中的“天”或“日”指日历天，规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。年、月、日均以公历计算。

1.2 本合同未尽事宜，由甲方、乙方协商处理，并签署补充协议解决。补充协议的约定与本合同不一致的，以补充协议的内容为准。对同一事项补充协议与本合同约定不一致的，以补充协议为准；补充协议未有约定或涉及的，双方仍应遵照本合同约定执行。

第二部分 专用合同条款

第一章 商务条款

第一条 价格说明、合同价格调整的情形：

1.1 公常路沿线综合景观提升工程项目立项总投资（估算投资）：¥154000000.00

元（大写：壹亿伍仟肆佰万元整），其中通信迁改工程：5089014.22 元

（大写：伍佰零捌万玖仟零壹拾肆元贰角贰分），经政府投资项目评

审中心评审的可行性研究报告中通信迁改工程建安工程费用、经备案或审批

的概算中通信迁改工程建安工程费用和经政府投资项目评审中心评审的通信

迁改工程建安工程结算费用较低者，应为本项目通信迁改工程施工总承包最

终结算价上限，超过部分甲方不予承担。因为本工程中通信迁改工程的最大

工程费用既不超经备案或审批的总概算，也不超经批复的可研估算，除深圳

市光明区城市管理和综合执法局、甲方要求并同意变更保证本工程中通信迁

改工程的最大工程费用，或不可抗力原因外，若工程竣工决算总价款超过可

研估算和概算批复金额的，超出部分由乙方承担。

1.2 基于本条 1.1 款，双方确定本合同暂定总价为：¥ 4580112.80 元，人民币

大写：肆佰伍拾捌万零壹佰壹拾贰元捌角整。（4580112.80 元=控制价

5089014.22 元*90.00%）。本工程中标净下浮率为：10%（其中安全文明施工措

施费、暂列金、弃土场受纳处置费、工程保险费不参与下浮）。

1.3 本合同单价为固定综合单价，该综合单价已含本合同工程和工作内容所需的安装

人工费、设备材料原价、采购及保管费、设备运杂费、检验费、包装费、施工机

具使用费和企业管理费、利润及税金等。前述综合单价一经确定，结算时不做任

何调整。

1.4 最终结算价以光明区审计机构审定的最终结算价格为准，乙方承诺除甲方原因、

不可抗力、政策调整引起的造价调整因素外，本工程最大费用不超过可研批复

及概算批复，否则超出部分由乙方自行承担。

1.5 合同价格调整的情形：

第二章 技术条款

第一条 工程项目名称：公常路沿线综合景观提升工程通信改迁工程（以下简称“工程”或“本工程”）。

第二条 工程项目地点：位于光明区公常路（龙大高速至光侨路）、新陂头路、光侨路（公常路至新陂头村）、新陂头河北支（中山大学校区段）沿线。

第三条 项目建设规模、建设内容、工程承包方式、范围和内容

3.1 项目建设规模：公常路沿线综合景观提升工程包含公常路（龙大高速至光侨路）、新陂头路、光侨路（公常路至新陂头村）、新陂头河北支（中山大学校区段）沿线两侧的三线下地工程（通信迁改等）；

3.2 项目建设内容：三线下地工程（通信迁改等）。

3.3 承包方式：包工、包料、包工期、包安全、包质量、包竣工验收合格。

3.4 承包范围及内容：详见公常路沿线综合景观提升工程通信迁改工程施工图。

第四条 工期

4.1 工期满足但不限于深圳市光明区城市管理和综合执法局和甲方要求，具体时间届时以甲方书面通知为准。

4.2 非甲方原因，导致工期拖延时，乙方应按通用条款第 7.1 款承担违约责任，并对甲方由此产生的损失承担相应的赔偿责任。

4.3 遇人力不可抗拒因素，工期按监理及甲方签证累计工期顺延。

第五条 质量标准及技术要求

5.1 执行标准：按甲方和当地电信公司质量技术要求和最新的现行国家、行业产品质量标准执行，两者有不一致之处以最严格的要求为准。

5.2 技术要求：执行《通信管道工程施工及验收规范》、《通信线路工程施工及验收规范》；

第六条 安全施工

6.1 乙方应按安全文明施工有关规定，采取严格、科学的安全防护措施、消防措施，对作业工人加强安全教育和现场安全管理，确保施工安全。如发生安全事故（包括但不限于给甲方、乙方、第三人等造成的损失），一切责任由乙方负责，且甲方有权从工程款中直接扣除事故处理费用；如果发生重大安全事故，甲方有权将乙方清理出本

第九条 双方权利与义务

9.1 甲方权利与义务

9.1.1 甲方工地代表为：李灿，联系电话：15994798618。代表甲方全面履行合同约定。

9.1.2 负责现场协调、配合管理，监督、检查工程质量和进度，督促乙方做好安全管理及文明施工。

9.1.3 提供施工现场货物摆放场地，使乙方具备现场施工安装条件。

9.1.4 甲方主持工程竣工验收。对于乙方不符合工程质量要求的施工甲方有权要求乙方无偿返工。

9.2 乙方权利与义务

乙方项目团队：

职务	姓名	电话	工作年限	备注
项目经理	韩远彬	13928666802	20	
技术负责人	张建科	18928138060	15	
安全主任	方庆祥	13922275871	7	
造价负责人	杨永发	13316681055	6	
资料员	钟玉玲	15999662095	10	

9.2.1 确认工程项目经理为韩远彬，联系电话：13928666802。负责施工质量、安全、文明施工、配合、协调等问题。全面履行合同约定事项，严格按现行质量、安全标准、规程完成施工。服从甲方的指挥，完全履行与甲方签订的合同中的各项义务，完成合同范围内的施工内容。除甲方书面认可的原因，乙方不得擅自变更项目经理。

9.2.2 乙方负责施工现场组织管理，负责防火、防盗、清洁卫生等工作，安全施工、文明施工。服从甲方管理，如有问题及时向甲方报告请求协调。

9.2.3 乙方严格按照甲方批准的设计文件图纸编制施工方案和进度计划，组织施工。

9.2.4 施工中遇到特殊情况，确需变更方案时，乙方必须征得甲方书面许可，按照合同约定的变更程序规定，办理变更手续和相关事宜。

(签署页, 无其他合同内容)

甲方:



法定代表人:



(或授权代表):

通讯地址: 深圳市龙岗区坂田街道天安云谷产业园一期3栋B座3101

邮政编码: 518129

联系人:

手机:

邮箱:

联系电话: 0755-89396868

开户银行: 中国建设银行坂田支行

账号: 44250100015900000888

税务识别号: 91440300MA5ECM920M

(一般纳税人)

合同签订地点:

合同订立时间: 二〇二〇年 06 月 09 日

乙方:



法定代表人:

鄧卓仁

(或授权代表):

通讯地址: 广州市天河区中山大道华景路1号南方通信大厦24-25层

邮政编码: 510000

联系人:

手机:

邮箱:

联系电话: 02038637788

开户银行: 中信银行广州花园支行

账号: 7443900182600103743

税务识别号: 91440000190368016G

(一般纳税人)

1.4.2. 验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 公常路沿线综合景观提升工程-通信迁改工程

验收日期： 2020、12、11

代建单位：（章）深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司



一、工程概况

工程名称	公常路沿线综合景观提升工程-通信迁改工程	工程地点	深圳市光明区新湖街道
工程规模	/	工程造价(万元)	675.117141
结构类型	/	工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2020年6月12日
监督单位	/	监督登记号	/
代建单位	深圳天安骏业投资发展(集团)有限公司		
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位		资质证书号	
施工单位	广东南方通信建设有限公司		D144018949
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司		A144004535
监理单位	深圳市都信建设监理有限公司		E144011525
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况		
(一) 验收组织		
建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。		
1、验收组		
组长		
副组长		
组员		
2、专业组		
专业组	组长	组员
通信迁改工程	李灿	刘春俐、许云奎、蔡春祥、孙继华、韩远彬、卢建伟

(二) 工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测质量 评 定	评定等级
通信迁改工程	合格	合格	合格	合格

(三) 验收(专业)组成员签名




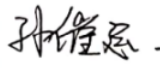
姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
卢建勋	广东南方通信建设有限公司		施工员	卢建勋
刘锦锋	广东南方通信建设有限公司		施工员	刘锦锋
许云奎	深圳序和信建设管理有限公司		现场监理	许云奎
孙建华	广东省电信规划咨询设计院有限公司		设计员	孙建华
胡野林	深圳市金强业投资有限公司		工程师	胡野林
李健明	中国电信深圳光明分公司		工程师	李健明

(四) 工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕, 工程质量符合设计图纸、施工合同的要求及有关工程质量验收标准, 各项功能满足使用要求。

验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。

<div>竣工验收结论: 本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕, 工程质量符合设计图纸、施工合同的要求及有关工程质量验收标准, 各项功能满足使用要求。 验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。</div>				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人:	项目负责人: 

1.5. 松岗街道余屋东路（桥山路-松福大道）新建工程-通信管线迁改工程 （中国联通部分）

编号: _____

建设工程施工合同

工程名称: 松岗街道余屋东路（桥山路-松福大道）新建工程-
通信管线迁改工程（中国联通部分）

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位: 广东南方通信建设有限公司

2022 年 6 月 9 日

发包方（以下简称甲方）：深圳市宝安区松岗街道办事处

承包方（以下简称乙方）：广东南方通信建设有限公司

因工程建设需要，松岗街道余屋东路（桥山路-松福大道）新建工程红线范围内的通信管线和有关设施需要拆除或迁移。根据《深圳市特殊工程认定和发包办法（深府[2012]46号）》规定，依据区住建局关于松岗街道余屋东路（桥山路-松福大道）新建工程通信管线（中国联通部分）迁改事宜《深圳市宝安区建设工程公开招标改邀请招标或竞争性谈判审批决定书（编号：ZB2022-021）》以及产权单位出具的《关于松岗街道余屋东路（桥山路-松福大道）新建工程通信管线迁改事宜的函》的精神，甲方将该项目通信管线迁改工程（中国联通部分）委托乙方组织实施。

根据市、区、街道有关规定，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则。经甲乙双方商定，本工程甲方以包工、包料、包造价（固定单价）、包质量、包工期的方式发包给乙方。为明确双方职责，加快施工进度，保证施工安全、质量，同意签订本合同，共同遵守执行。

一、工程内容

乙方根据松岗街道余屋东路（桥山路-松福大道）新建工程-通信管线迁改工程（中国联通部分）施工图设计，将相应的通信管线和有关设施进行迁改。

二、工程造价

1. 合同价：本工程施工合同价为人民币 119.9056 万元（大写：

人民币壹佰壹拾玖万玖仟零伍拾陆元整)。该价格包括但不限于：工料机费、进退场及施工措施费、安全文明施工措施费、利润、税收及行政事业性收费、保修期维护费、材料及施工垃圾运输装卸费、保险费、风险金、劳务费等。工程竣工结算总价以相关部门审定价为准。

本合同价为经深圳市宝安区建设工程造价管理站备案工程预算价 140.069586 万元，下浮 14.66%（参照施工主合同中标通知书下浮率）计算而得，非竞争性费用（其中安全文明施工措施费 23854.77 元）不下浮。

2. 措施费：

（1）措施项目费用：是指为完成设计图纸的工程项目施工，发生在施工前、后及施工过程中有关技术、生活、安全文明、环境等方面的费用。

施工单位现场安全文明施工措施费包括：临时设施费、安全施工费、文明施工费、环境保护费。

乙方必须编制施工现场安全文明方案并报监理工程师及甲方审查批准后实施，其设施及措施必须符合有关法规的要求并使监理工程师和甲方满意，有关费用已包含在合同价的施工单位现场安全文明施工措施费中，该费用为固定价，工程竣工结算时乙方不得以任何理由要求调整。

（2）对于因政府原因（如规划、政策）引起承包范围内建设规模的调整（特指施工范围、内容发生变化）或设计错漏项、增

甲方：（盖章）
深圳市宝安区松岗街道办事处

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

地 址：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

乙方：（盖章）

广东南方通信建设有限公司

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

地 址：广州市天河区中山大道
华景路1号南方通信大厦24-25楼

电 话：

传 真：

开户银行：中信银行广州花园支行

账 号：7443900182600103743

合同签订日期：2022年 6 月 9 日

合同签订地点：深圳市宝安区松岗街道办事处

1.5.1. 验收证明

工程竣工验收报告

工程名称: 松岗街道余屋东路(桥山路-松福大道)新建工

程-通信管线迁改工程(中国联通部分)

验收日期: 2024年6月20日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位(盖章): 广东南方通信建设有限公司

(一) 工程概况 (松岗街道余屋东路 (桥山路-松福大道) 新建工程-通信管线
迁改工程 (中国联通部分))

工程名称	松岗街道余屋东路 (桥山路-松福大道) 新建工程-通信管线迁改工程 (中国联通部分)	工程地点	松岗街道
工程规模		合同造价 (万元)	119.9056
工程类型	通信管线迁改工程	合同工期	222 天
开工日期	2023 年 11 月 25 日	完工日期	2024 年 6 月 20 日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	广东南方通信建设有限公司		D144018949
监理单位	深圳现代建设监理有限公司		
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司		A144011751

(二) 主要工程量清单 (松岗街道余屋东路 (桥山路-松福大道) 新建工程-
通信管线迁改工程 (中国联通部分))

主要工程量: 敷设 GYTA 光缆 12 芯, 敷设 GYTA 光缆 24 芯, 敷设 GYTA 光缆 48 芯,
敷设 GYDXTW 光缆 96 芯, 敷设 GYDXTW 光缆 144 芯, 敷设 GYDXTW 光缆
288 芯, 光缆接续, 中继段测试。

(工程量以结算工程量为准)

(以下空白)



(三) 验收(专业)组成员验收现场签到表 (松岗街道余屋东路(桥山路-松福大道)新建工程-通信管线迁改工程(中国联通部分))

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
成 员	郑雁辉	松岗街道市建中心		郑雁辉
成 员	林浩	松岗街道市建中心		林浩
成 员	唐鸿	松岗街道城建办		唐鸿
成 员	曹勋	松岗街道城建办		曹勋
成 员	吴雪芹	松岗街道城建办		吴雪芹
成 员	黄文富	广东南方通信建设有限公司	项目负责人	黄文富
成 员	鲍展恩	广东省电信规划设计院有限公司	项目负责人	鲍展恩
成 员	鄂海	深圳现代建设监理有限公司	总监	鄂海
成 员	张洲杰	深圳现代建设监理有限公司	总监	张洲杰
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				

(四) 工程竣工验收结论 (松岗街道余屋东路 (桥山路-松福大道) 新建工程-通信管线迁改工程 (中国联通部分))

竣工验收结论:

按设计要求完成合同约定的各项施工内容, 工程质量评定为: 合格。

验收工作组组长签名: 			
验收日期: 2024年6月20日			
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
			
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 
			

2. 投标人已完成类似项目其他管线迁改的业绩

2.1. 2019-2020 年度坑梓街道城中村综合治理工程（弱电部分）

WJ-SZH7-CJ-2019-2020

合同编号：_____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2019-2020 年度坑梓街道城中村综合治理工程（弱电部分）

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

代建单位（甲方）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

承包人（乙方）：广东南方通信建设有限公司

代建监管人（丙方）：深圳市坪山区坑梓街道办事处

2015 年版

协议书

代建单位（甲方）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

承包人（乙方）：广东南方通信建设有限公司

代建监管人（丙方）：深圳市坪山区坑梓街道办事处

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙丙三方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2019-2020 年度坑梓街道城中村综合治理工程（弱电部分）

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

工程规模及特征：

本项目主要建设内容包括七个片区，分别为红岭村片区、东联村片区、文化新村片区、沙梨园片区、东一东二村片区、新乔围片区以及草堆岭片区三线整治工程（弱电部分）。

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围

主要建设内容包括七个片区：分别为红岭村片区、东联村片区、文化新村片区、沙梨园片区、东一东二村片区、新乔围片区以及草堆岭片区三线整治工程（弱电部分）。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <input type="checkbox"/> 桩径：数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

三、合同工期

开工日期： 年 月 日（具体以工程师签发的开工令为准）

竣工日期： 年 月 日

合同工期总日历天数 180 天。

标准工期 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：肆仟贰佰陆拾陆万捌仟伍佰伍拾元叁角陆分（暂定价）

（小写）：42,668,550.36 元（暂定价）

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：

项目单价：详见乙方的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 各方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 甲方和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、乙方承诺

乙方向另外两方承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式履行本合同所约定的全部义务。

十、丙方承诺

丙方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2021年1月12日

订立地点：_____

甲乙丙三方约定本合同自三方签字盖章后成立，并送____/____备案后生效。

(本页无正文, 为合同之签字、盖章页)

代建单位 (甲方):

深圳市天健坪山建设工程有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权代理人 (签

字或盖章):

经办人 (签字或盖章):

单位地址: 深圳市坪山区马峦街道坪山
大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

邮政编码:

联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

承包人 (乙方):

广东南方通信建设有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权代理人 (签字或盖章):

合同专用章

经办人 (签字或盖章):

单位地址: 广州市中山大道华景路 1 号南方通信
大厦 24-25 层

邮政编码:

联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

代建监管人 (丙方): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

法定代表人或其授权代理人 (签字或盖章):

经办人 (签字或盖章):

单位地址: 深圳市坪山区坑梓街道人民西路 2 号

邮政编码:

联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

2.1.1. 验收证明

市政基础设施工程

市政竣·通-11

建设工程竣工验收报告

工程名称：2019-2020年度坑梓街道城中村综合治理工程（弱电部分）

建设单位（公章）：深圳市坪山区坑梓街道办事处

竣工验收日期：2021年5月24日

市政基础设施施工工程

工程完成情况	本工程按设计图纸要求，各分项工程已全部完成。工程质量符合设计要求和规范规定，经监理单位验收合格。工程验收合格，准予交付使用。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的缺陷(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: (签字) 2021年5月24日	 (公章) 总监理工程师: (签字) 2021年5月24日	 (公章) 项目负责人: (签字) 2021年5月24日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (签字)	 (公章) 项目负责人: (签字)	(公章) 项目负责人: (签字)
年 月 日			

2.2. 深圳电信成本（ICT）项目雪亮工程视频门禁传输（标段一）

合同文本版本号 ZGDX2018066

合同编号

NJ-SRHT-CJ-2018-00377

[深圳电信成本（ICT）项目雪亮工程视频门禁传输（标段一）]系统集成合同

合同签订地：[深圳市]

甲方（委托人）：中国电信[股份有限公司深圳分]公司

地址：[深圳市福田区益田路 48 号信息枢纽大厦]

法定代表人/负责人：[李胜飞]

中国电信[股份有限公司深圳分]公司同时代表其下属的子公司、分公司共同作为合同一方，

乙方（受托人）：[广东南方通信建设有限公司]

地址：[广州市天河区中山大道华景路 1 号南方通信大厦]

法定代表人/负责人：[邹远征]

作为合同另一方。

甲乙双方就系统集成项目的有关事宜，经友好协商，签订本合同。

第一条定义

除非另有约定，本合同项下的相关词语、术语均以本条下列释义、表述为准。

1.1“本项目”：[深圳电信成本（ICT）项目雪亮工程视频门禁传输系统集成（标段一）]。

1.2“系统”：[雪亮工程视频门禁传输系统。]

1.3“系统集成”：根据甲方需求，乙方综合应用集成设计，安装调试，应用开发等相关技术手段，将与本合同项目有关的各种软、硬件设备，组合成具备实用价值、具有良好性能并满足甲方实际需要的系统的全过程。

系统集成的具体内容主要包括：[负责承接龙城街道、横岗街道、平湖街道 8638 个门禁点的配套传输及维护服务。详见附件二 项目技术方案]。

1.4“全网”：[]。

1.5“初步验收”或“初验”：乙方对系统调试完成后，由甲方对系统进行的再测试和验证。若系统的测试结果满足合同及附件的所有要求，则双方签署初验证书，设备进入试运行期。

1.6“试运行”：初步验收后与最终验收之间的一段时间内的系统运行，用来测验系统性能指标是否满足合同及附件的所有要求。

1.7“最终验收”或“终验”：系统经过试运行后，双方共同对系统进行最终验收测试。如果系统满足合同及附件的所有要求，则双方签署终验证书。

1.8“系统软件”：乙方合法地用于开发应用程序的第三方软件及/或乙方自有软件。乙方承诺为该系统软件的著作权人或者已从系统软件著作权人处取得系统软件的许可使用权，并有权许可甲方使用，且该授权长期合法有效并能够满足本项目需要。系统软件的著作权人，在本合同中指：[]。

第 1 页 共 11 页



GDSZC1900041CGYOL

合同文本版本号 ZGDX2018066

合同编号

1.9“应用软件”：乙方根据本合同商务和技术要求为甲方工程项目开发、研制的软件,包括技术文件及技术资料等。该应用软件的所有权和全部知识产权归甲方所有。

1.10“一方”：甲方或乙方。

1.11“双方”：甲方和乙方。

1.12“中国”：中华人民共和国，为本合同之目的不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区。

第二条合同标的及项目进度计划

2.1 合同标的 [深圳电信成本(ICT)项目雪亮工程视频门禁传输系统集成服务]。

2.2 乙方应自合同签订之日起 100 个日历日内完成,项目维护服务期 5 年。

2.3 本项目具体进度如下：

/

2.4 因甲方原因造成乙方不能按期完成工作的，经甲方书面确认后，乙方工作期可以顺延,顺延的日期与甲方造成乙方不能正常工作的日期相等。

第三条价款

3.1 本合同总价(含税价):人民币大写[陆仟零贰拾叁万壹仟贰佰陆拾贰元柒角柒分]，小写[60231262.77]元；

施工部分总价(含税价)大写[伍仟壹佰壹拾玖万陆仟玖佰零柒元柒角贰分]，小写[51196907.72]元，中价款为人民币大写[肆仟陆佰伍拾肆万贰仟陆佰肆拾叁元叁角捌分]，小写[46542643.38]元，增值税率[10]%，增值税款为人民币大写[肆佰陆拾伍万肆仟贰佰陆拾肆元叁角捌分]，小写[4654264.34]元；

集成部分总价(含税价)大写[玖佰零叁万肆仟叁佰伍拾伍元零伍分]，小写[9034355.05]元，其中价款为人民币大写[捌佰伍拾贰万贰仟玖佰柒拾陆元肆角陆分]，小写[8522976.46]元，增值税率[6]%，增值税款为人民币大写[伍拾壹万壹仟叁佰柒拾捌元伍角玖分]，小写[511378.59]元。

3.2 上述合同总价为固定价格并不可更改。

3.3 上述合同总价包括：

1) 由乙方根据本合同提供系统集成的费用。

(1) 由乙方根据本合同提供系统集成的费用。

(2) 甲方获得系统软件许可使用的费用。

(3) 根据本合同甲方获得应用软件的费用。

(4) 乙方为履行本合同义务应缴付各项税费(包括但不限于营业税、增值税等)。

(5) 由乙方根据本合同向甲方提供培训的费用。

(6) 乙方为履行本合同义务应缴付各项税费。

甲方就乙方履行本合同所应支付的其他全部费用。

除另有约定外，甲方无需就本合同项下委托事项向乙方支付上述费用之外的任何其他费用及税费。

第四条支付

4.1 合同总价的所有支付由甲方以[银行转账](银行转账、电汇、支票等方式)付至乙方。甲乙双方银行账户信息和纳税人信息：

第 2 页 共 11 页



GDSZC1900041CGY0L

合同文本版本号 ZGDX2018066

合同编号

甲方：中国电信[股份有限公司深圳分]公司

法定代表人/负责人

或授权代表：

[2019]年[4]月[4]日

乙方：[广东南方通信建设有限公司]

法定代表人/负责人

或授权代表：

[2019]年[4]月[4]日
合同专用章
(2)

湯凱印

第 11 页 共 11 页



GDSZC1900041CGY0L

分项报价表

项目名称：深圳电信成本（ICT）项目雪亮工程视频门禁传输系统集成服务采购（标段一）

项目编号：ZB-09-04H-2019-D-A01298

投标人名称：广东南方通信建设有限公司（盖章）

序号	分项	单位	数量	金额（元）		备注
				单价（含税）	合计（含税）	
1	施工部分	个	8638.00	5926.94	51196907.72	报价按照监控点位数量报单价。
2	集成部分	项	1.00	9034355.05	9034355.05	以个信息点的在线率的考核标准为依据，对乙方进行考核，根据考核结果进行结算
3	合计			60281262.77		

深圳电信成本（ICT）项目雪亮工程视频门禁传输系统集成服务采购

（标段一）

基础数据

序号	子目编号	子目名称	项目特征	单位	工程量	单价	小计
通信管道部分							
1	040803003001	电缆排管	(1)名称:塑料管排管敷设 (2)规格:PVC4Φ110 (3)敷设方式:埋地敷设	m	23504	60	1410240
2	040803003002	电缆排管	(1)名称:塑料管排管敷设 (2)规格:PVC2Φ110 (3)敷设方式:埋地敷设	m	75067	35	2627345
3	040803003003	电缆排管	(1)名称:塑料管排管敷设 (2)规格:PVC2Φ75 (3)敷设方式:埋地敷设	m	17211	21	361431
4	040803003004	电缆排管	(1)名称:塑料管排管敷设 (2)规格:PVC2Φ50 (3)敷设方式:埋地敷设	m	69200	15	1038000
5	040804001002	配管	(1)名称:引上钢管 (2)规格:DN50×2m×3.8 (3)配置形式:沿墙面敷设	m	34525	45	1553625
6	040803004001	管道包封	(1)名称:通信管道包封 (2)规格:PVC4Φ110 (3)混凝土强度等级:C25	m3	131.48	460	60480.8
7	040501008001	水平导向钻进(2处)	(1)名称:水平导向管 (2)管材:2*PE100 (3)钻孔DN200 (4)扩孔DN200 (5)回拖布管DN200	m	49	295	14455

8	040501008002	水平导向钻进 (8处)	(1)名称:水平导向管 (2)管 材:4*PE100 (3)钻孔 DN200 (4)扩孔 DN200 (5)回拖布 管DN200	m	197	580	114260
9	040205001001	人(手)孔井	(1)名称:接 线沙井 (2)规格尺 寸:400*400	座	625	430	268750
10	040205001002	人(手)孔井	(1)名称:接 线沙井 (2)规格尺 寸:800*600	座	2236	600	1341600
11	040205001003	人(手)孔井	(1)名称:手 孔井 (2)规格尺 寸:900*120	座	567	2000	1134000
12	040402018002	施工缝	(1)类别:破 复地面锯缝	m	369964	7.8	2885719.2
13	041001001002	拆除路面	(1)名称:拆 除路面 (2)材质:混 凝土路面 (3)厚 度:25cm	m ²	71842.9	77	5531903.3
14	040203007002	水泥混凝土	(1)名称:水 泥混凝土路 面 (2)混凝土 强度等 级:C30 (3)厚 度:25cm	m ²	71842.9	150	10776435
15	041001001001	拆除路面	(1)名称:拆 除路面 (2)材质:混 凝土路面 (3)厚 度:15cm	m ²	4500.4	40	180016
16	040203007001	水泥混凝土	(1)名称:水 泥混凝土路 面 (2)混凝土 强度等 级:C30 (3)厚 度:25cm	m ²	4500.4	100	450040
17	040101002001	挖沟槽土方	(1)名称:挖 沟槽土方 (2)类别:综 合考虑	m ³	21745.5	50	1087275
18	040103001001	回填方	(1)名称:回 填 石粉渣	m ³	17213.5	120	2065620
19	040103001002	回填方	(1)名称:回 填原土 夯	m ³	4173.21	25	104330.25
20	040103002002	余方弃置	(1)名称:人 工装、自卸 汽车运土方 (2)运 距:30KM	m ³	17572.19	65	1142192.35
通信光缆部分							


21	031103008002	敷设通信光缆	(1)名称:敷设通信光缆 (2)规格:光缆GYTA-24 (3)配线部位:穿管敷	m	227703	8.8	2003786.4
22	031103008003	敷设通信光缆	(1)名称:敷设通信光缆 (2)规格:光缆GYTA-48 (3)配线部位:穿管敷	m	86269.83	13	1121507.79
23	031103008004	敷设通信光缆	(1)名称:敷设通信光缆 (2)规格:光缆GYTA-96 (3)配线部位:穿管敷	m	62223.2	20	1244464
24	080601015001	敷设通信光缆	(1)名称:敷设通信光缆 (2)规格:光缆GYDTA-144 (3)配线部位:穿管敷	m	7370.18	29	213735.22
25	031103010004	光缆接续	(1)名称:光缆接续 (2)规格:48芯	头	276	2800	772800
26	031103010003	光缆接续	(1)名称:光缆接续 (2)规格:96芯	头	224	5400	1209600
27	031103010006	光缆接续	(1)名称:光缆接续 (2)规格:144芯	头	29	7360	213440
28	031103012001	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:24芯	中继段	511	1380	705180
29	031103012004	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:48芯	中继段	276	3200	883200
30	031103012003	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:96芯	中继段	224	6000	1344000
31	031103012006	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:144芯	中继段	29	7200	208800
32	031103011001	光缆成端接头	(1)名称:制作光缆成端接头	芯	99186	40	3967440

33	031103023001	交接箱	(1)名称:光缆交接箱 (2)规格:576芯(满配)	个	99	8100	801900
34	031103025003	分线箱(盒)	(1)规格:48芯一体化单元 ODF光纤配线架 (2)含尾纤和耦合器	个	99	270	26730
35	040806001001	接地极	(1)名称:光缆交接箱接地 (2)镀锌地线棒 14*1070mm (3)铜芯电线ZA-RVV 1×16mm ² (4)接地极测试	基	99	380	37620
36	031103025001	分线箱(盒)	(1)规格:24芯光纤分配箱(满配) (2)挂墙安	个	1815	560	1016400
37	040806001004	接地极	(1)名称:24芯光纤分配箱接地 (2)6平方电源线 (3)接地极测试	基	1815	200	363000
38	030502016001	布放尾纤	(1)名称:1芯光纤跳线 (2)规格:3m (3)交换机至村委 ODF, 交接箱至光纤分配箱	根	3630	60	217800
通信主干光缆部分(街道办)							
39	031103008005	敷设通信光缆	(1)名称:敷设通信光缆 (2)规格:光缆 GYTA-12 (3)配线部位:穿管敷设	m	39947.79	7	279634.53
40	031103008006	敷设通信光缆	(1)名称:敷设通信光缆 (2)规格:光缆 GYTA-24 (3)配线部位:穿管敷设	m	15543	8.8	136778.4
41	031103008007	敷设通信光缆	(1)名称:敷设通信光缆 (2)规格:光缆 GYTA-48 (3)配线部位:穿管敷设	m	5993	13	77909

42	0311030080	敷设通信光缆	(1)名称:敷设通信光缆 (2)规格:光缆GYTA-96 (3)配线部位:穿管敷	m	5398.63	20	107972.6
43	0311030100	光缆接续	(1)名称:光缆接续 (2)规格:12芯	头	1	521.88	521.88
44	0311030100	光缆接续	(1)名称:光缆接续 (2)规格:24芯	头	6	650	3900
45	0311030100	光缆接续	(1)名称:光缆接续 (2)规格:48芯	头	3	2800	8400
46	0311030100	光缆接续	(1)名称:光缆接续 (2)规格:96芯	头	4	5400	21600
47	0311030120	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:12芯	中继段	5	670	3350
48	0311030120	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:24芯	中继段	3	1380	4140
49	0311030120	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:48芯	中继段	2	3200	6400
50	0311030120	光缆中继段测试	(1)名称:光缆中继段测试 (2)规格:96芯	中继段	2	4000	8000
51	0311030110	光缆成端接头	(1)名称:制作光缆成端接头	芯	816	40	32640
52	0305020160	布放尾纤	(1)名称:1芯光纤跳线(3米) (2)交换机上联街道办,每接入	根	109	60	6540
53	维护部分	4056个点位验收后5年的维保服务,保障通信传输线路的可靠运行,日常巡检、故障修复等工作	批	1	9034355.05		9034355.05
54	总计						60231262.77

2.2.1. 验收证明

竣工验收证书

项目名称	深圳电信成本（ICT）项目雪亮工程视频门禁传输（标段一）
建设单位	中国电信股份有限公司深圳分公司
施工单位	广东南方通信建设有限公司
项目经理	叶永锦
施工日期	2019 年 4 月 4 日-2023 年 4 月 4 日
项目变更说明	无
项目遗留问题	无
验收意见：本工程符合施工技术要求及验收规范。	
<div>建设单位（签章）</div> <div>日期：2023.4.7</div>	

2.3. 2020 年深圳电信雪亮工程第五期基础部分集成服务采购（标段一）



合同编号: GDGSZ2012133BGY0C

[2020 年深圳电信雪亮工程第五期基础部分集成（标段一）] 系统集成合同

合同签订地: [深圳市]

甲方（委托人）: 中国电信[股份有限公司深圳分]公司

地址: [深圳市福田区盐田路 48 号信息枢纽大厦]

法定代表人/负责人: [李胜飞]

中国电信[股份有限公司深圳分]公司同时代表其下属的子公司、分公司共同作为合同一方,

乙方（受托人）: [广东南方通信建设有限公司]

地址: [广州市天河区中山大道华景路 1 号南方通信大厦 24-25 楼]

法定代表人/负责人: [杨红卫]

作为合同另一方。

甲乙双方就系统集成项目的有关事宜, 经友好协商, 签订本合同。

第一条 定义

除非另有约定, 本合同项下的相关词语、术语均以本条下列释义、表述为准。

1.1 “本项目”: [2020 年深圳电信雪亮工程第五期基础部分集成（标段一）]。

1.2 “系统”: [2020 年深圳电信雪亮工程第五期基础部分集成（标段一）]。

1.3 “系统集成”: 根据甲方需求, 乙方综合应用集成设计, 安装调试, 应用开发等相关技术手段, 将与本合同项目有关的各种软、硬件设备, 组合成具备实用价值、具有良好性能并满足甲方实际需要的系统的全过程。

系统集成的具体内容主要包括: [2020 年深圳电信雪亮工程第五期基础部分集成（标段一）。本项目是雪亮工程五期项目基础部分的主要实施内容是含全区 25 个派出所建设高清一类点约 1500 个, 二三类场所约 332 个（含 67 所学校）, “科技围合”小区约 45 个, 高清卡口约 2 个。建设内容包含传输配套基础设施管线建设及配套设施, 负责承接龙城街道、宝龙街道、龙岗街道、坪地街道、横岗街道、平湖街道 950 个接入点的配套传输系统建设、维护及质保。详见: 附件二]。

1.4 “全网”: [2020 年深圳电信雪亮工程第五期基础部分集成（标段一）]。

1.5 “初步验收”或“初验”: 乙方对系统调试完成后, 由甲方对系统进行的再测试和验证。若系统的测试结果满足合同及附件的所有要求, 则双方签署初验证书, 设备进入试运行期。

1.6 “试运行”: 初步验收后与最终验收之间的一段时间内的系统运行, 用来测试系统性能指标是否满足合同及附件的所有要求。

1.7 “最终验收”或“终验”: 系统经过试运行后, 双方共同对系统进行最终验收测试。如果系统满足合同及附件的所有要求, 则双方签署终验证书。

1.8 “系统软件”: 乙方合法地用于开发应用程序的第三方软件及/或乙方自有

第 1 页 共 12 页



合同编号: GDGSZ2012133BGY0C

软件。乙方承诺为该系统软件的著作权人或者已从系统软件著作权人处取得系统软件的许可使用权,并有权许可甲方使用,且该授权长期合法有效并能够满足本项目需要。系统软件的著作权人,在本合同中指:[广东南方通信建设有限公司]。

1.9“应用软件”:乙方根据本合同商务和技术要求为甲方工程项目开发、研制的软件,包括技术文件及技术资料等。该应用软件的所有权和全部知识产权归甲方所有。

1.10“一方”:甲方或乙方。

1.11“双方”:甲方和乙方。

1.12“中国”:中华人民共和国,为本合同之目的不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区。

第二条 合同标的及项目进度计划

2.1 合同标的:[2020年深圳电信雪亮工程第五期基础部分集成(标段一)]。

2.2 乙方应于合同签订之日起140个日历日内完成本项目系统集成,项目进度计划表见附件[二]。

2.3 本项目具体进度如下:

2.3.1 本合同生效之日起[/]日内完成本项目设计、实施方案的制定。

2.3.2 本合同生效之日起[/]日内完成本项目设备安装、调试。

2.3.3 本合同生效之日起[/]日内通过本项目全部初步验收工作。

2.3.4 本合同生效之日起[/]日内通过本项目全部最终验收工作。

2.4 因甲方原因造成乙方不能按期完成工作的,经甲方书面确认后,乙方工作期可以顺延,顺延的日期与甲方造成乙方不能正常工作的日期相等。

第三条 价款

3.1 本合同总价(含税价):大写人民币[贰仟捌佰陆拾伍万捌仟柒佰肆拾元贰角陆分],¥[28658740.26]。

施工部分的预算总价为:为人民币大写[贰仟陆佰零伍万叁仟肆佰元贰角叁分],小写[26053400.23]元;其中价款为人民币大写[贰仟叁佰玖拾万零贰仟贰佰零贰元零伍分],小写[23902202.05]元,增值税款为人民币大写[贰佰壹拾伍万壹仟壹佰玖拾捌元壹角捌分],小写[2151198.18]元。

其中系统集成部分的预算总价为:人民币大写[贰佰陆拾万零伍仟叁佰肆拾元零叁分],小写:[2605340.03]元。其中,价款为人民币大写[贰佰肆拾伍万柒仟捌佰陆拾柒元玖角伍分],小写[2457867.95]元;增值税款为人民币大写[壹拾肆万柒仟肆佰柒拾贰元零柒分],小写[147472.08]元。

3.2 上述合同总价包括:

- (1) 由乙方根据本合同提供系统集成的费用。
- (2) 甲方获得系统软件许可使用的费用。
- (3) 根据本合同甲方获得应用软件的费用。
- (4) 乙方为履行本合同义务应缴付各项税费。
- (5) 由乙方根据本合同向甲方提供培训的费用。
- (6) 甲方就乙方履行本合同所应支付的其他全部费用。

第2页共12页

合同编号:



GDGSZ2012133BGY00

甲方: 中国电信[股份有限公司深圳分]公司
法定代表人/负责人
或授权代表:

[2020]年[12]月[23]日

乙方: [广东南方通信建设有限公司]
法定代表人/负责人
或授权代表:

[2020]年[12]月[23]日

2.3.1. 验收证明

2020 年深圳电信雪亮工程第五期基础部分集成服务 采购（标段一）项目验收报告

项目基本信息	项目名称	2020 年深圳电信雪亮工程第五期基础部分集成服务采购（标段一）
	建设单位	中国电信股份有限公司深圳分公司
	承建单位	广东南方通信建设有限公司
	承建单位项目经理	罗建彪
项目建设完成情况	<p>一、材料采购</p> <p>(1) 提供与投标文件中一致的材料及配套的服务。</p> <p>(2) 完成材料到货验收、施工、链路测试，并确保质量达到招标合同文件要求。</p> <p>二、项目施工</p> <p>已完成合约要求的光缆敷设、光缆接续及成端等所有建设内容的 100%。</p>	
项目变更说明	无	
项目遗留问题说明和解决办法	无	
项目自测和验收情况	<p>(1) 验收形式：甲方和乙方人员现场验收，并听取甲方意见。</p> <p>(2) 验收内容： 安装工艺及链路测试，设备运行情况检查。 验收文档的检查</p> <p>(3) 验收人员：建设单位代表：邵元 承建单位代表：罗建彪</p>	
	<p>(4) 自测情况：自测符合项目要求</p> <p>(5) 验收意见：同意验收。</p>	
承建单位 广东南方通信建设有限公司	<p>建设单位意见</p> <p>单位盖章：政企客户部 项目负责人：2021.5.12</p>	

注：本表由建设单位填报，建设单位、承建单位、档案各存一份。

2.4. 石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程（一期）—有线电视网络 迁改工程

宝安区有线电视网络迁改工程 施工委托合同

工程名称：石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程（一期）—有线电视网络迁改工程

工程地点：兰姜新村、石龙新村（1-2）区、石龙新村（3-4）区、石龙新村（5，7）区、石龙新村（6）区、石龙仔八区

建设单位：深圳市天宝广播电视网络有限公司

施工单位：广东南方通信建设有限公司

编制日期：2020 年 月

建设单位: 深圳市天宝广播电视网络有限公司 (以下简称甲方)

施工单位: 广东南方通信建设有限公司 (以下简称乙方)

根据甲方业务发展的需要,现委托乙方对 石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程(一期)一有线电视迁改 工程建设进行施工,为明确甲乙双方在施工过程中的职责,经双方协商一致达成如下共识:

第一条: 工程项目

- 1、项目名称: 石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程(一期)一有线电视迁改
- 2、项目地点: 兰姜新村、石龙新村(1-2)区、石龙新村(3-4)区、石龙新村(5, 7)区、石龙新村(6)区、石龙仔八区

- 3、工程内容: 本工程施工内容详情如下:

根据政府要求将现状架空的及其他地面以上的有线电视线路(含设备)改入地下管道(包括经政府同意的架空套管工程),并将信号入户,保证用户正常使用。根据甲方设计文件要求实施光电缆敷设、箱体安装、设备安装调试、网络噪声排查、标识、拆除旧的架空线路、拆除旧箱体、平移用户、竣工资料制作、完成政府及天宝公司工程验收等。

第二条 工程造价与结算

- 1、合同价: 本工程合同暂定价为 8534618.80 元(大写: 捌佰伍拾叁万肆仟陆佰壹拾捌元捌角)。该价格包括工料机费、进退场及施工措施费、安全文明施工措施费、税收及行政事业性收费、保修期维护费、材料及施工垃圾运输装卸费、保险费、风险金等等。

- 2、付款方式: 根据政府支付本项目的工程进度款的 75 % 进行支付,本次工程进度款的 15 % 为甲方收取的工程管理费。甲方收到工程进度款后通知乙方开具发票,收到发票 30 个日历天内完成支付。工程验收合格,收到政府工程款,缴清工资保证金保函手续费且保函按政府要求失效后,支付乙方合同价至 95%,剩余的 5% 作为质保金,壹年质保期结束后免息支付。

- 3、本合同结算金额: 结算金额按最终确定的区造价管理部门或政府业主单位委托的第三方造价咨询单位出具的结算审核报告下浮 15% 进行结算,并且不超过本合同暂定价。

第三条 工程承包方式

合同中的承包具体界定为: 建设全过程承包方式,即一揽子承包。

第四条 工期要求

- 1、本工程须在 2020 年 月 日前完工(具体根据政府业主单位工期要求时间内完成)。

项由乙方承担。

3、如乙方未能及时缴纳上述两项费用，甲方可在工程款中扣除相应费用。

第八条 工程验收

1、工程验收要求按照政府及《天宝公司 HFC 网络工程验收实施细则 V2.0》执行。

2、工程完工后，乙方向政府及甲方提供完工报告及验收申请（包括工程量统计表、器材使用统计表、设备安装和调试记录、工程变更申请报告、竣工图纸及其他竣工资料等），政府及甲方依据设计文件和国家有关标准及天宝有线电视网络工程验收规范对工程进行验收。对工程验收不合格的工程，乙方应无条件配合完成整改。工程验收合格后，乙方应根据甲方要求，提供结算资料，进行结算。

第九条 合同的生效、变更、终止

1、本合同经双方单位盖章，法人授权委托书代表签字后生效。

2、本合同履行期间，由于因不可抗力因素造成本合同不能履行或不能完全履行时，受不可抗力因素影响的一方须在十天内以书面形式通知对方，双方协商修改或终止合同。

3、合同在执行的过程中如发生争议，双方应协商解决，协商无效提请深圳仲裁委员会进行仲裁。

第十条 其他事项

1、乙方在合同签订之日起 5 日内缴纳工程押金(按工程合同价 5%收取)，押金可以是现金、支票或履约保函。工程竣工验收合格后不计息退回工程押金或履约保函，如乙方发生第六条所述情形，甲方有权没收押金。

2、本合同未尽事宜，双方协商解决或签订补充协议。

3、本合同一式陆份，甲方执贰份，乙方执肆份，具有同等法律效力，自双方代表签字盖章之日生效。

甲方（单位盖章）

代表：

日期：



乙方（单位盖章）

代表：

日期：



2.4.1. 验收证明

深圳市天宝广播电视网络有限公司 工程验收合格通知书

合格证编号：20230577

广东南方通信建设有限公司：

贵公司报验的石岩街道 2019 年“双宜小村”建设工程
（一期）—有线电视网络迁改工程，设计图号：—，已通
过深圳市天宝广播电视网络有限公司工程验收组的验收，
验收结果合格。

深圳市天宝广播电视网络有限公司

工程验收组（章）：



签发日期：2023 年 6 月 4 日

2.5. 福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（一期）一有线电视网络 迁改工程

宝安区有线电视网络迁改工程 施工委托合同

工程名称：福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（一期）一有线电视网络迁改工程

工程地点：荔园小区、桥荣小区、新村小区

建设单位：深圳市天宝广播电视网络有限公司

施工单位：广东南方通信建设有限公司

编制日期：2020 年 月

建设单位：深圳市天宝广播电视网络有限公司（以下简称甲方）

施工单位：广东南方通信建设有限公司（以下简称乙方）

根据甲方业务发展的需要，现委托乙方对福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（一期）—有线电视网络迁改工程建设进行施工，为明确甲乙双方在施工过程中的职责，经双方协商一致达成如下共识：

第一条：工程项目

1、项目名称：福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程（一期）—有线电视网络迁改工程

2、项目地点：荔园小区、桥荣小区、新村小区

3、工程内容：本工程施工内容详情如下：

根据政府要求将现状架空的及其他地面以上的有线电视线路（含设备）改入地下管道（包括经政府同意的架空套管工程），并将信号入户，保证用户正常使用。根据甲方设计文件要求实施光电缆敷设、箱体安装、设备安装调试、网络噪声排查、标识、拆除旧的架空线路、拆除旧箱体、平移用户、竣工资料制作、完成政府及天宝公司工程验收等。

第二条 工程造价与结算

1、合同价：本工程合同暂定价为 6438526.45 元（大写：陆佰肆拾叁万捌仟伍佰贰拾陆元肆角伍分）。该价格包括工料机费、进退场及施工措施费、安全文明施工措施费、税收及行政事业性收费、保修期维护费、材料及施工垃圾运输装卸费、保险费、风险金等等。

2、付款方式：根据政府支付本项目的工程进度款的 75 % 进行支付，本次工程进度款的 15 % 为甲方收取的工程管理费。甲方收到工程进度款后通知乙方开具发票，收到发票 30 个日历天内完成支付。工程验收合格，收到政府工程款，缴清工资保证金保函手续费且保函按政府要求失效后，支付乙方合同价至 95%，剩余的 5% 作为质保金，壹年质保期结束后免息支付。

3、本合同结算金额：结算根据监理工程师、业主单位福海街道办审定的实际完成工程量下浮 8% 后再下浮 15% 计算，且最终结算价不得超过概算批复中对应的迁改费。

第三条 工程承包方式

合同中的承包具体界定为：建设全过程承包方式，即一揽子承包。

第四条 工期要求

1、本工程须在 2020 年 月 日前完工（具体根据政府业主单位工期要求时间内完成）。乙方如因特殊原因不能按时开工的，须以书面方式（签字加盖公章）向甲方说明原因，经

3、如乙方未能及时缴纳上述两项费用，甲方可在工程款中扣除相应费用。

第八条 工程验收

1、工程验收要求按照政府及《天宝公司 HFC 网络工程验收实施细则 V2.0》执行。

2、工程完工后，乙方向政府及甲方提供完工报告及验收申请（包括工程量统计表、器材使用统计表、设备安装和调试记录、工程变更申请报告、竣工图纸及其他竣工资料等），政府及甲方依据设计文件和国家有关标准及天宝有线电视网络工程验收规范对工程进行验收。对工程验收不合格的工程，乙方应无条件配合完成整改。工程验收合格后，乙方应根据甲方要求，提供结算资料，进行结算。

第九条 合同的生效、变更、终止

1、本合同经双方单位盖章，法人授权委托书签字后生效。

2、本合同履行期间，由于因不可抗力因素造成本合同不能履行或不能完全履行时，受不可抗力因素影响的一方须在十天内以书面形式通知对方，双方协商修改或终止合同。

3、合同在执行的过程中如发生争议，双方应协商解决，协商无效提请深圳仲裁委员会进行仲裁。

第十条 其他事项

1、乙方在合同签订之日起 5 日内缴纳工程押金(按工程合同价 5%收取)，押金可以是现金、支票或履约保函。工程竣工验收合格后不计息退回工程押金或履约保函，如乙方发生第六条所述情形，甲方有权没收押金。

2、本合同未尽事宜，双方协商解决或签订补充协议。

3、本合同一式陆份，甲方执贰份，乙方执肆份，具有同等法律效力，自双方代表签字盖章之日生效。

甲方（单位签章）

代表：

日期：



乙方（单位签章）

代表：

日期：



2.5.1. 验收证明

深圳市天宝广播电视网络有限公司

工程验收合格通知书

合格证编号：20230556

广东南方通信建设有限公司：

贵公司报验的福海街道 2019 年“双宜小村”建设工程
（一期）一有线电视网络迁改工程，设计图号：二，已通过
深圳市天宝广播电视网络有限公司工程验收组的验收，
验收结果合格。

深圳市天宝广播电视网络有限公司

工程验收组（章）：



签发日期：2023 年 4 月 28 日

3. 投标人拟派项目经理和项目技术负责人业绩

3.1. 2021 年至 2022 年肇庆分公司通信工程建设项目施工框架协议（标段 1）

NJ-SRHT-KJ-2021-00132

合同编号：



GDZQH2101779BGY00

[2021 年至 2022 年肇庆分公司通信工程项目施工框架协议采购（标段 1）] 通信工程建设项目施工框架协议

协议签订地：[肇庆]

第一部分 合同协议书

发包人：中国电信[股份有限公司肇庆分]公司

地址：肇庆市端州区芙蓉西二街 23 号

法定代表人/负责人：[李宁]

承包人：[广东南方通信建设有限公司]

地址：广州市中山大道华景路 1 号

法定代表人/负责人：[杨红卫]

双方经友好协商，现就通信工程建设项目施工事宜达成一致，签订本框架协议并共同遵守。

一、本框架协议标的及业务安排

1.1 发包人同意承包人作为发包人[2021 年至 2022 年肇庆分公司通信工程项目施工框架协议采购（标段 1）]；通信工程项目包含但不限于无线、宽带、基础网络、固网、大客户、组网型业务、ICT、5G 专项等专业；宽带包含但不限于 ODN、接入汇聚设备、FTTH 接入网、FTTB、驻地网、大客户光缆等专业；基础网络包含但不限于大网整治、电源、管线等专业；无线包含但不限于配套光缆、传输波分等专业]项目的供应商，在[协议有效期（从合同签订之日起，单项工程承包人按发包人具体要求的日期完成）]期限内按照本框架协议约定的条件和订单，承担具体项目的工程建设施工工作。

1.2 就承包人承担具体项目施工事宜，承包人须按照本框架协议约定以及发包人或其下属机构要求，与具体项目业主另行签订订单（订单样本见附件二）。

1.3 承包人承担具体项目施工建设工作时，应当同时履行本框架协议及订单。其中：

1.3.1 就具体项目的工期和进度以订单约定为准。

1.3.2 就合同价款及支付方式条款，如订单与本框架协议不一致的，以订单为准。

1.3.3 就其他条款，除本框架协议另有约定外，如订单与本框架协议不一致的，以本框架协议为准。

1.4 双方约定按第 1.4.1 条的方式对订单的法律效力进行确认并由承包人传回具体项目业主，以确认订单信息。如承包人在订单发出后[24]小时内未传回订单，则视为承包人已确认订单并同意接受订单约束，除非具体项目业主撤销订单；如果承包人对传回的订单进行了任何修改，具体项目业主有权不同意修

合同编号：



GDZQH2101779BGY00

改内容、拒绝确认订单且不承担任何责任。

1.4.1 订单确认方式为以下第(2)种方式：

(1) 具体项目业主与承包人签字盖章。

(2) 其他方式：[双方盖章确认]。

1.4.2 除双方加盖电子印章的订单外，承包人应将订单原件在[7]日内送达具体项目业主，否则具体项目业主有权拒绝付款。

1.4.3 确认的订单对承包人具有约束力。未经具体项目业主同意，承包人不得再对确认的订单进行变更或撤销。

1.5 承包人以任何方式违反本框架协议约定，包括但不限于下述情形之一的，发包人有权终止相应订单直至终止本框架协议，取消其供应商资格：

1.5.1 承包人在本框架协议签订时及履行过程中不具备相应的施工资质。

1.5.2 承包人擅自将本框架协议或订单分包或转包给第三方的。

1.5.3 未按照本框架协议约定确认订单，或不按照本框架协议约定的时限传回订单。

1.5.4 [/]。

1.5.5 本框架协议约定的其他情形。

1.6 本协议第1.1条约定的期限届满或发包人取消承包人供应商资格后，发包人及其下属机构不再向承包人次达新的订单，但双方仍应按照本框架协议的其他规定和已签署或确认的订单继续履行，直至该订单项下的权利义务履行完毕。订单终止、解除的，不影响本框架协议效力。

二、质量标准

工程质量标准：[按照本框架协议约定的验收标准执行]。

三、合同费用

本协议项下具体项目业主向承包人支付的金额以订单进行结算，具体金额以订单费用金额为准。具体项目的签约合同价(含税价)可按照下述方式之一确定，具体详见订单相关约定：

1. 按工信部通信[2016]451号文及工信部通函[2012]213号文确定取费标准，乘以双方约定的折扣[/]%进行计算。签约合同价为预算价，合同价格以甲方审计机构或甲方委托的审计单位、监理单位(如有)审定或审核确认的金额为准。如合同价格超出签约合同价[/]%的，则双方应就超出部分签订补充合同，否则甲方对超出部分无需承担付款义务。相关费用明细在订单中约定。如果审计金额少于签约合同价，对于差额部分，乙方应当于审计结果做出后[/]日内予以退还。

2. 签约合同价为固定合同价格。

四、组成本框架协议的文件

组成本框架协议的文件包括：

1. 合同协议书

2. 中标通知书



合同编号: GDZQH2101779BGY00

3. 投标函及投标函附录
4. 专用合同条款前附表
5. 专用合同条款
6. 通用合同条款
7. 订单
8. 技术标准和要求
9. 图纸
10. 已标价工程量清单
11. 工程报价单或预算书
12. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

上述各文件彼此相互解释、相互补充，如在上述文件之间出现含糊或冲突之处，就同一事项的解釋，应以本条上述排列次序在先的文件所表述的意思为准；当同一顺序的多份文件之间发生内容冲突时，应以文件形成时间较后的为准。对于同一类合同文件，以其最新版本为准。

五、本合同协议书中有关词语含义与本框架协议第二部分和第三部分分别赋予它们的定义相同。

六、承包人向发包人承诺按照本框架协议及订单约定进行施工、竣工并在保修期内承担保修责任。

七、发包人向承包人承诺按照本框架协议及订单约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

八、本框架协议生效及其他

本框架协议自双方签字盖章之日起生效。本框架协议一式[陆]份，发包人持[叁]份，承包人持[叁]份，具有同等法律效力。

发包人：中国电信[股份有限公司肇庆分公司]
法定代表人/负责人
或授权代表：



[2021] 年 [5] 月 [26] 日

承包人：[广东南方通信建设有限公司]
法定代表人/负责人
或授权代表：



朱子春

[2021] 年 [5] 月 [26] 日

附件七 合同价格清单
2021年至2022年肇庆分公司通信工程项目施工框架协议采购(标段1)

序号	项目名称	预估费用合计 (元)	施工服务										
			安全生产费 (不含增值税) (元)【A】	通信设备工程预 算 (不含增值 税) (元)【B1】	通信设备工程 投标下浮费率 【C1】	通信线路工程预 算 (不含增值 税) (元)【B2】	通信线路工程 投标下浮费率 【C2】	通信管道工程预 算 (不含增值 税) (元)【B3】	通信管道工程 投标下浮费率 【C3】	下浮后通信工程 费用 (不含增值税) (元)【D】	增值税税率 (%)【E】	增值税款 (元)【F】	下浮后施工服务费 (不含增值 税) (元)【G】
报价表计算公式									$D=B1*(1-C1)+B2*(1-C2)+B3*(1-C3)$		$F=(A+D)*E$	$G=A+D+F$	
1	2021年至 2022年肇庆 分公司工程 项目施工服 务框架协议 (标段1)	27300000.00	409500.00	8067200.00	49.40%	16134300.00	54.40%	2089000.00	58.40%	12557868.00	9.00%	1167063.12	14134431.12
施工合同具体金额合计(元)			14134431.12										

梁叔森

李俊

李俊

3.1.1. 2020年肇庆线路迁改一期项目



2021年至2022年肇庆分公司通信工程建设项目施工框架协议（标段1）（广东南方通信建设有限公司）订单

框架协议编号：GDZQH2101779BGY00 订单号：GDDD202106170051

具体项目业主：中国电信股份有限公司肇庆分公司

地址：

联系人：程炎兴

电话/传真：13376562913

乙方（受托方）信息

服务商代码：G000009979

服务商名称：广东南方通信建设有限公司

地址：广州市天河区中山大道华景路1号南方

通信大厦24-25楼

联系人：

电话/传真：

设计/施工/监理负责人或工程师或现场代表：

乙方（受托方）信息

统一社会信用代码：

开户行：交通银行北京市分行营业部

银行地址：

户名：广东南方通信建设有限公司

账号：990204012101001001

序号	标的	单项工程名称	内容或范围	进度计划或期限	技术要求	建设单位信息	价款(元)	增值税税率	税款(元)	合计(元)
1	工程施工服务	20GD002963001/2020年肇庆线路迁改一期项目	1、管道及线路迁改，国标楼盘主干接入等；2、本工程安全生产费按照建筑安装工程费的1.5%计提，计人民币【56535】元并	至2021-06-15		肇庆	1250000	9%	112500	1362500
			根据实际结算金额一次性支付，支付时限不迟于最后一次工程款支付。							

订单总金额(人民币小写)：

订单总金额(人民币大写)：

价款 1250000 税款 112500 价税合计 1362500
 价款：壹佰贰拾伍万元整
 税款：壹拾壹万贰仟伍佰元整
 价税合计：壹佰叁拾陆万贰仟伍佰元整

备注：

1、双方确认：本订单受框架协议的约束。与本订单有关的争议将按照框架协议的约定解决。

具体项目业主(盖章)：中国电信股份有限公司肇庆分公司
 法定代表人/负责人或授权代表：

签署日期：2021.6.5

已确认上述内容。

乙方（受托方）(盖章)：广东南方通信建设有限公司
 法定代表人/负责人或授权代表：

3.1.2. 验收证书

编号:

项目名称: 2020 年肇庆线路迁改一期项目

工程名称: 2020 年肇庆线路迁改一期项目

项目编号: 20GD002963001

验收技术文件

建设单位: 中国电信股份有限公司肇庆分公司

施工单位: 广东南方通信建设有限公司

监理单位: 公诚管理咨询有限公司

设计单位: 广东省电信规划设计院有限公司

编制人: 甘锐干

审核人: 姜文强

广东南方通信建设有限公司 (盖章)

2021 年 9 月 24 日

工程验收证书

表二

项目名称：2020 年肇庆线路迁改一期项目

验收日期：2021 年 9 月 24 日

工程名称	2020 年肇庆线路迁改一期项目				
WBS	20GD002963001				
工程地点	端州				
施工日期	2021 年 6 月 21 日开工		2021 年 9 月 6 日完工		
验收检查项目	验收检查结果记录			优良工程指标（参见“评定指引”）	
	检查品种或指标项数量	合格品种或指标项数量	合格率		
原材料	-				
施工工艺	关键指标	光(电)缆布放	10	100%	优
	非关键指标	挂牌、挂钩	10	100%	优
性能指标	主要性能指标	接续、成端	12	100%	优
	非主要性能指标	传输特性衰减测试	12	100%	优
竣工资料	-	齐全			内容齐全、详实准确、清楚规范，无重大缺陷
验收意见及工程验收质量评定： 2021 年 9 月 24 日，建设单位组织各相关单位对该单项工程按照《本地网通信线路验收规范》及《广东电信通信建设工程施工工程验收考核评分标准》进行验收考评，经验收小组一致同意本工程验收予以通过，考核得分为 95 分，工程评定为优等级。					
验收人员签字： 姜文海、梁发兴、李锐、吴伟强					
建设单位盖章： 		监理单位盖章： 		施工单位盖章： 	

填写说明：1、“关键工艺指标”及“主要性能指标”的判定应以国家、企业相关验收规范为准，若规范中没有明确说明的，可参照《工程项目验收质量评定指引》第十七条。

- 2、对原材料的合格率是指使用原材料品种的合格率；对施工工艺、性能指标的合格率是指本工程各项指标类别合格数的比率。
- 3、由建设单位评定工程验收质量等级为优良、合格、不合格三级。

安装工艺检查情况表表四

工程名称：2020 年肇庆线路迁改一期项目

序号	检查项目	建设地点	检查情况
1	塑料子管敷设情况	端州	合格
2	架空、墙壁、管道光缆敷设情况	端州	合格
3	光缆接续情况	端州	合格
4	制作光缆成端情况	端州	合格
5	光缆挂牌及保护情况	端州	合格
6	ODF 架安装位置及配置情况	端州	合格
7	光交箱安装情况	端州	合格
8	光缆地线安装情况	端州	合格
9	防火泥封堵光缆洞口情况	端州	合格
10	光缆测试情况	端州	合格
11	其他	端州	合格

注：按施工验收规范及工程建设标准强制性条文信息工程部

施工项目负责人：黄文海

2021 年 9 月 22 日

监理工程师：

2021 年 9 月 23 日

建设单位项目负责人：

2021 年 9 月 24 日

3.2. 2021 年至 2022 年肇庆分公司通信工程建设项目施工框架协议（标段 1）

NJ-SRHT-KJ-2021-00132

合同编号：



GDZQH2101779BGY00

[2021 年至 2022 年肇庆分公司通信工程项目施工框架协议采购（标段 1）] 通信工程建设项目施工框架协议

协议签订地：[肇庆]

第一部分 合同协议书

发包人：中国电信[股份有限公司肇庆分]公司

地址：肇庆市端州区芙蓉西二街 23 号

法定代表人/负责人：[李宁]

承包人：[广东南方通信建设有限公司]

地址：广州市中山大道华景路 1 号

法定代表人/负责人：[杨红卫]

双方经友好协商，现就通信工程建设项目施工事宜达成一致，签订本框架协议并共同遵守。

一、本框架协议标的及业务安排

1.1 发包人同意承包人作为发包人[2021 年至 2022 年肇庆分公司通信工程项目施工框架协议采购（标段 1）]；通信工程项目包含但不限于无线、宽带、基础网络、固网、大客户、组网型业务、ICT、5G 专项等专业；宽带包含但不限于 ODN、接入汇聚设备、FTTH 接入网、FTTB、驻地网、大客户光缆等专业；基础网络包含但不限于大网整治、电源、管线等专业；无线包含但不限于配套光缆、传输波分等专业]项目的供应商，在[协议有效期（从合同签订之日起，单项工程承包人按发包人具体要求的日期完成）]期限内按照本框架协议约定的条件和订单，承担具体项目的工程建设施工工作。

1.2 就承包人承担具体项目施工事宜，承包人须按照本框架协议约定以及发包人或其下属机构要求，与具体项目业主另行签订订单（订单样本见附件二）。

1.3 承包人承担具体项目施工建设工作时，应当同时履行本框架协议及订单。其中：

1.3.1 就具体项目的工期和进度以订单约定为准。

1.3.2 就合同价款及支付方式条款，如订单与本框架协议不一致的，以订单为准。

1.3.3 就其他条款，除本框架协议另有约定外，如订单与本框架协议不一致的，以本框架协议为准。

1.4 双方约定按第 1.4.1 条的方式对订单的法律效力进行确认并由承包人传回具体项目业主，以确认订单信息。如承包人在订单发出后[24]小时内未传回订单，则视为承包人已确认订单并同意接受订单约束，除非具体项目业主撤销订单；如果承包人对传回的订单进行了任何修改，具体项目业主有权不同意修

第 1 页共 41 页

合同编号:



GDZQH2101779BGY00

改内容、拒绝确认订单且不承担任何责任。

1.4.1 订单确认方式为以下第(2)种方式:

(1) 具体项目业主与承包人签字盖章。

(2) 其他方式: [双方盖章确认]。

1.4.2 除双方加盖电子印章的订单外, 承包人应将订单原件在[7]日内送达具体项目业主, 否则具体项目业主有权拒绝付款。

1.4.3 确认的订单对承包人具有约束力。未经具体项目业主同意, 承包人不得再对确认的订单进行变更或撤销。

1.5 承包人以任何方式违反本框架协议约定, 包括但不限于下述情形之一的, 发包人有权终止相应订单直至终止本框架协议, 取消其供应商资格:

1.5.1 承包人在本框架协议签订时及履行过程中不具备相应的施工资质。

1.5.2 承包人擅自将本框架协议或订单分包或转包给第三方的。

1.5.3 未按照本框架协议约定确认订单, 或不按照本框架协议约定的时限传回订单。

1.5.4 [/]。

1.5.5 本框架协议约定的其他情形。

1.6 本协议第1.1条约定的期限届满或发包人取消承包人供应商资格后, 发包人及其下属机构不再向承包人次达新的订单, 但双方仍应按照本框架协议的其他规定和已签署或确认的订单继续履行, 直至该订单项下的权利义务履行完毕。订单终止、解除的, 不影响本框架协议效力。

二、质量标准

工程质量标准: [按照本框架协议约定的验收标准执行]。

三、合同费用

本协议项下具体项目业主向承包人支付的金额以订单进行结算, 具体金额以订单费用金额为准。具体项目的签约合同价(含税价)可按照下述方式之一确定, 具体详见订单相关约定:

1. 按工信部通信[2016]451号文及工信部通函[2012]213号文确定收费标准, 乘以双方约定的折扣[/]%进行计算。签约合同价为预算价, 合同价格以甲方审计机构或甲方委托的审计单位、监理单位(如有)审定或审核确认的金额为准。如合同价格超出签约合同价[/]%的, 则双方应就超出部分签订补充合同, 否则甲方对超出部分无需承担付款义务。相关费用明细在订单中约定。如果审计金额少于签约合同价, 对于差额部分, 乙方应当于审计结果做出后[/]日内予以退还。

2. 签约合同价为固定合同价格。

四、组成本框架协议的文件

组成本框架协议的文件包括:

1. 合同协议书

2. 中标通知书

合同编号：



GDZQH2101779BGY00

3. 投标函及投标函附录
4. 专用合同条款前附表
5. 专用合同条款
6. 通用合同条款
7. 订单
8. 技术标准和要求
9. 图纸
10. 已标价工程量清单
11. 工程报价单或预算书
12. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

上述各文件彼此相互解释、相互补充，如在上述文件之间出现含糊或冲突之处，就同一事项的解釋，应以本条上述排列次序在先的文件所表述的意思为准；当同一顺序的多份文件之间发生内容冲突时，应以文件形成时间较后的为准。对于同一类合同文件，以其最新版本为准。

五、本合同协议书中有关词语含义与本框架协议第二部分和第三部分分别赋予它们的定义相同。

六、承包人向发包人承诺按照本框架协议及订单约定进行施工、竣工并在保修期内承担保修责任。

七、发包人向承包人承诺按照本框架协议及订单约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

八、本框架协议生效及其他

本框架协议自双方签字盖章之日起生效。本框架协议一式[陆]份，发包人持[叁]份，承包人持[叁]份，具有同等法律效力。

发包人：中国电信股份有限公司肇庆分公司

法定代表人/负责人

或授权代表：

李 宁



[2021] 年 [5] 月 [26] 日

承包人：广东南方通信建设有限公司

法定代表人/负责人

或授权代表：

朱 禧



[2021] 年 [5] 月 [26] 日

附件七 合同价格清单
2021年至2022年肇庆分公司通信工程项目施工框架协议采购(标段1)

序号	项目名称	预估费用合计 (元)	施工服务										
			安全生产费 (不含增值 税) (元)【A】	通信设备工程预 算(不含增值 税) (元)【B1】	通信设备工程 投标下浮费率 【C1】	通信线路工程预 算(不含增值 税) (元)【B2】	通信线路工程 投标下浮费率 【C2】	通信管道工程 预算(不含增 值税) (元)【B3】	通信管道工程 投标下浮费率 【C3】	下浮后通信工程 费用 (不含增值税) (元)【D】	增值税税率 (%)【E】	增值税税款 (元)【F】	下浮后施工服务费 (含增值税) (元)【G】
报价表计算公式									$D=B1*(1-C1)+B2*(1-C2)+B3*(1-C3)$		$F=(A+D)*E$	$G=A+D+F$	
1	2021年至 2022年肇庆 分公司工程 项目施工框 架协议采购 (标段1)	27300000.00	409500.00	8067200.00	49.40%	16134300.00	54.40%	2689000.00	58.40%	12557868.00	9.00%	1167063.12	14134431.12
施工合同具体金额合计(元)			14134431.12										

梁永森

陈永强

21/5/20

3.2.1. 2021年肇庆分公司大客户接入光缆第四批工程（西江线）

NJ-SRHJ-DD-2021-09423



GDZQH2101779BGY00-GD00034

2021年至2022年肇庆分公司通信工程建设项目施工框架协议（标段1）（广东南方通信建设有限公司）订单

框架协议编号：GDZQH2101779BGY00				订单号：GDDD202110250088						
具体项目业主： 中国电信股份有限公司肇庆分公司 地址： 联系人： 程炎兴 电话/传真： 13376562913										
乙方（受托方）信息 服务商代码：G000009979 服务商名称：广东南方通信建设有限公司 地址：广州市天河区中山大道华景路1号南方通信大厦24-25楼 联系人： 电话/传真： 设计/施工/监理负责人或工程师或现场代表：				乙方（受托方）信息 统一社会信用代码： 开户行：交通银行北京市分行营业部 银行地址： 户名：广东南方通信建设有限公司 账号：990204012101001001						
序号	标的	单项工程名称	内容或范围	进度计划或期限	技术要求	建设单位信息	价款(元)	增值税税率	税款(元)	合计(元)
1	工程施工服务	21GD002169001/2021年肇庆分公司大客户接入光缆第四批工程（西江线）	1、预计建设大客户专线60条，规模500纤芯公里，投资30万元，承诺投资静态回收期18个月（投资/预计月收入）；2、本工程安全生产费按照建筑安装工程费的1.5%计提，计人民币[6200]元并根据实际结算金额一次性支付，支付时限不迟于最后一次工程款支付。	至2021-10-23		肇庆	150000	9%	13500	163500
					价款	税款	价税合计			
订单总金额(人民币小写)：					150000	13500	163500			
订单总金额(人民币大写)：					价款：壹拾伍万元整 税款：壹万叁仟伍佰元整 价税合计：壹拾陆万叁仟伍佰元整					
备注： 1、双方确认：本订单受框架协议的约束。与本订单有关的争议将按照框架协议的约定解决。										



GDZQH2101779BGY00-GD00034

具体项目业主(盖章): 中国电信股份有限公司
肇庆分公司
法定代表人/负责人
或授权代表:

签署日期: 2021/11/25

已确认上述内容。

乙方(受托方)(盖章): 广东南方通信建设有限
公司
法定代表人/负责人
或授权代表:

GDZQH2101779BGY00-GD00034

3.2.2. 验收证书



档号:

2021年肇庆分公司ODN主干光缆第四批工程（西江线）

交工、验收技术文件

项目编号: 21GD005295001



广东南方通信建设有限公司
Guangdong Southern Communication Construction

年 月

保管期限:

安装工程量总表

表四

工程名称：2021年肇庆分公司大客户接入光缆第四批工程（西江线）

序号	工日名称	单位	计划安装数量	实际安装数量	安装地点	备注
1	丘陵、城区、水田地区人工敷设小口径塑料管 1 管	km	0.12	0.12	端州	
2	人工开挖路面 混凝土 100 以下	100m2	0.59	0.59	端州	
3	人工开挖路面 混凝土 每增加 10	100m2	8.81	8.81	端州	
4	敷设管道光缆 12 芯以下	千米条	0.00	0.00	端州	
5	穿放引上光缆	条	4.00	4.00	端州	
6	原有吊线加挂墙壁光缆（工日*0.5）	百米条	0.45	0.45	端州	
7	布放钉固式墙壁光缆	百米条	0.95	0.95	端州	
8	槽道光缆	百米条	1.55	1.55	端州	
9	光缆成端接头 束状	芯	36.00	36.00	端州	
10	用户光缆测试 6 芯以下	段	3.00	3.00	端州	
11	安装光分纤箱、光分路箱 墙壁式	套	2.00	2.00	端州	
12	增（扩）装光纤一体化熔接托盘	套	1.00	1.00	端州	
13	铺设塑料管道（1孔）	百米	0.23	0.23	端州	
14	人工开挖管道沟及人（手）孔坑（普通土）	百立方	0.03	0.03	端州	
15	人工开挖管道沟及人（手）孔坑（硬土）	百立方	0.02	0.02	端州	
16	人工开挖管道沟及人（手）孔坑（砂砾土）	百立方	0.01	0.01	端州	
17	回填土方（夯填原土）	百立方	0.03	0.03	端州	
18	回填土石方（砂子）	百立方	0.02	0.02	端州	
19	手推车倒运土方	百立方	0.02	0.02	端州	
20	人孔开窗口	处	4.00	4.00	端州	
21	修复混凝土路面（套用管道混凝土包封C25）	立方米	14.68	14.68	端州	

施工项目负责人：黄文海

日期：2022.5.19

监理工程师：廖金凤

日期：2022.5.20

建设单位项目负责人：程景洪

日期：2022.5.20

交工验收申报书

表二

工程名称	2021年肇庆分公司大客户接入光缆第四批工程（西江线）	设计编号	
建设地点	肇庆区域	建设单位	中国电信股份有限公司肇庆分公司
施工单位	广东南方通信建设有限公司	监理单位	公诚管理咨询有限公司
开工日期	2021.10.30	完工日期	2022.5.18
<p>请建设单位于 2022 年 5 月 20 日开始进行交工验收。</p> <p>致 中国电信股份有限公司肇庆分公司：</p> <p>本工程完成工程量与任务书、设计相符，设备机架安装牢固、垂直，布线整齐合理。设备安装工艺优良；光缆线路布放美观，标签清楚。设备机架及光缆衰减指标测试结果均为满足验收指标要求。</p> <p>本工程文件档案收集齐全，分类清楚，竣工图纸符合要求，文件材料的收集整理符合国家及集团公司的有关规定，并能满足维护的需要。</p>			
工程质量自检情况：		<p>项目负责人：黄文名</p> <p>日期：2022年5月19日</p>	
<p>监理单位意见：</p> <p>AK</p>		<p>监理单位（盖章）</p> <p>总监理工程师：陈树勇</p> <p>日期：2022年5月20日</p>	
<p>建设单位意见：</p> <p>同意</p>		<p>建设单位（盖章）</p> <p>签名：程发兴</p> <p>日期：2022年5月20日</p>	
填报单位：广东南方通信建设有限公司		<p>（盖章）</p> <p>日期：2022年5月19日</p>	

开工报告

表八

工程名称		2021 年肇庆分公司大客户接入光缆第四批工程（西江线）	
项目编号		21GD002169001	
建设地点和投资规模		建设地点: <u>肇庆</u> 投资规模: <u>300万</u>	
计划开工日期		<u>2021.10.30</u>	计划竣工日期 <u>2022.4.30</u>
工程建设相关单位		建设单位	中国电信股份有限公司肇庆分公司
		设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司 广东省电信规划设计院有限公司
		施工单位	广东南方通信建设有限公司
		监理单位	公诚管理咨询有限公司
审批意见	施工单位	<p>各项开工准备已经就绪，开工前质量、技术和安全交底已经完成，安全风险已知悉。申请于 <u>2021年10月30</u> 日开工。</p> <p>项目经理: <u>黄文多</u> 日期（盖章）: <u>2021.10.20</u></p>	
	监理单位	<p>经核查，各项开工准备已经就绪，施工组织方案设计已经通过审查，质量、技术和安全交底已经完成，施工单位的开工前培训已经完成。同意于 <u>2021年10月30</u> 日开工。</p> <p>总监理工程师: <u>陈树勇</u> 日期（盖章）: <u>2021.10.21</u></p>	
	建设单位	<p>各项开工准备已经就绪，质量监督申报已经提交。同意于 <u>2021年10月30</u> 日开工。</p> <p>项目负责人: <u>梁瑞岩</u> 日期（盖章）: <u>2021.10.22</u></p>	

注：建设单位可以书面授权监理单位审批《开工报告》

工程验收证书

表二

项目名称: 2021 年肇庆分公司大客户接入光缆第四批工程 (西江线)

验收日期: 2022 年 5 月 20 日

工程名称	2021 年肇庆分公司大客户接入光缆第四批工程 (西江线)				
WBS	21GD002169001				
工程地点	端州				
施工日期	2021 年 10 月 22 日开工		2022 年 5 月 18 日完工		
验收检查项目	验收检查结果记录			优良工程指标 (参见“评定指引”)	
	检查品种或指标项数量	合格品种或指标项数量	合格率		
原材料	-				
施工工艺	关键指标	光(电)缆布放	12	100%	优
	非关键指标	挂牌、挂钩	12	100%	优
性能指标	主要性能指标	接续、成端	14	100%	优
	非主要性能指标	传输特性衰减测试	14	100%	优
竣工资料	-	齐全			内容齐全、详实准确、清楚规范, 无重大缺陷
<p>验收意见及工程验收质量评定:</p> <p>2022 年 5 月 20 日, 建设单位组织各相关单位对该单项工程按照《本地网通信线路验收规范》及《广东电信通信建设工程施工工程验收考核评分标准》进行验收考评, 经验收小组一致同意本工程验收予以通过, 考核得分为 95 分, 工程评定为优等级。</p>					
<p>验收人员签字:</p> <p>建设单位: 蔡文台 (盖章) 监理单位: 李锐 (盖章) 施工单位: 程景兴 (盖章)</p> <p>日期: 2022. 5. 20</p>					
建设单位盖章:	监理单位盖章:	施工单位盖章:			

填写说明: 1、关键工艺指标及“主要性能指标”的判定应以国家、企业相关验收规范为准, 若规范中没有明确说明的, 可参照《工程项目验收质量评定指引》第十七条。

2、对原材料的合格率是指使用原材料品种的合格率; 对施工工艺、性能指标的合格率是指本工程各项指标类别合格数的比率。

3、由建设单位评定工程验收质量等级为优良、合格、不合格三级。

3.3. 2020 年江门 ODN 光缆二期建设项目（合同编号：GDJMJ2100964BGY00）

3.3.1. 合同关键页

NJ-SRHT-EJ-2021-00487

合同编号：GDJMJ2100964BGY00

[2020 年江门 ODN 光缆二期建设项目（XWZ/GDJMJ/202102/00045）]
通信项目施工合同

合同签订地：[江门]

委托人（甲方）：中国电信[股份有限公司江门分公司]
地址：[江门市蓬江区环市一路2号]
法定代表人/负责人：[徐宝民]

受托人（乙方）：[广东南方通信建设有限公司]
地址：[广州天河区中山大道华景路1号南方通信大厦25层]
法定代表人/负责人：[杨红卫]

甲乙双方经友好协商，现就通信工程施工事宜达成一致，签订本合同并共同遵守。

第一条 定义

除非另有约定，本合同项下的相关词语，术语均以本条下列释义、表述为准。

1.1 “本项目”（或“项目”）：[2020 年江门 ODN 光缆二期建设项目]。
1.2 “工程”：[2020 年江门 ODN 光缆二期建设项目]。
1.3 “初验”：施工完成后，甲方按相关验收规范文件组织的初步验收。
1.4 “终验”：工程通过试运行期后，甲方按相关验收规范文件组织的最终验收。
1.5 “保修期”：自甲方签署终验合格证书之日起，乙方为甲方提供的免费技术支持和服务期限。
1.6 “签约合同价”：指签订合同时约定的价格。
1.7 “合同价格”：指乙方按合同约定完成了全部承包工作后，甲方应付给乙方的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。

第二条 工程内容及工程进度

2.1 项目概况

经双方协商一致，由乙方承担甲方[2020 年江门 ODN 光缆二期建设项目]工程（“工程”）的施工，并由乙方负责完成[竣工文件]。

2.1.1 工程编号：[20GD002097001]。
2.1.2 工程名称：[2020 年江门 ODN 光缆二期建设项目]。
2.1.3 工程地点：[江门市]。
2.1.4 承包范围：[以项目设计文件、会审批复和甲方认定的设计变更为准]。

2.2 本合同签订时及履行过程中，乙方应持续具备相应工程资质，否则，

第 1 页共 14 页

黄红卫



合同编号: GDJM2100964BGY00

5.4.3 招投标或竞价文件的相关约定。

5.4.4 审定的设计文件、设计批复、设计变更和双方书面认可的其他资料。

上述标准不一致时，以要求较高者为准。

5.5 乙方应按《工程建设标准强制性条文》（信息工程部分）（建标〔2000〕259号）等法律法规规定及各专业施工规范（详见附件六）要求进行工程施工。在建设过程中如发现乙方未能按时、按质、按量提供服务的，甲方有权提出限期整改的要求，整改期届满而乙方施工仍未能符合规范要求的，甲方有权中止直至解除本合同，并要求乙方承担相应赔偿及违约责任。

第六条 履约保证金

6.1 为规范通信建设市场，约束施工单位的违规行为，乙方应在本合同生效同时向甲方交纳[]万元履约保证金。若乙方在施工过程中给甲方造成损失的，甲方有权从乙方交纳的履约保证金中直接扣除相应金额，乙方应及时补足。

6.2 本合同终止或解除后，甲方将履约保证金扣除违约金等款项后的剩余款项（如有）不计利息退还乙方。如双方继续开展其他项目合作的，则乙方同意甲方将上述剩余款项直接用作其他项目中相应金额的乙方履约保证金。

6.3 若乙方存在下列行为之一，甲方每次有权从乙方交纳的履约保证金中直接扣除[]万元，乙方应及时补足：

- (1) 乙方非法转包、违法分包工程或施工中有挂靠或被挂靠行为。
- (2) 乙方在施工中发生重大质量、安全事故，或产生较大影响。
- (3) 乙方存在不正当竞争、或与第三方串通，损害中国电信或甲方的利益或信誉。
- (4) 乙方有故意毁损中国电信或甲方声誉的行为。
- (5) 乙方私自处理工程拆旧材料。

甲乙双方一致确认，履约保证金的扣除，并不免除乙方依据本合同应当承担的违约责任。

第七条 费用及支付

7.1 本项目签约合同价（含税价）按照下述第（2）种确定：

(1) 按工信部通信〔2016〕451号文及工信部通函〔2012〕213号文确定取费标准进行计算。

按照上述标准计算的签约合同价为大写人民币[]，¥[]元；价款为大写人民币[]，¥[]元，增值税率[]%，增值税款为大写人民币[]，¥[]元。其中安全生产费按照建筑安装工程费的1.5%计取（计取依据工信部通函〔2012〕213号）价款为大写人民币[]，¥[]元，增值税率[]%，增值税款为大写人民币[]，¥[]元。签约合同价为预算价，合同价格以甲方审计机构或甲方委托的审计单位、监理单位（如有）审定或审核确认的金额为准。如合同价格超出签约合同价[]%的，则双方应就超出部分签订补充合同，否则甲方对超出部分无需承

黄韶斌



合同编号: GDJMJ21009648GY00

担付款义务。如果审计金额少于签约合同价,对于差额部分,乙方应当于审计结果做出后[/]日内予以退还。相关费用明细详见附件[/]。

(2) 签约合同价为固定合同价格,大写人民币[肆拾贰万叁仟叁佰陆拾陆元伍角陆分],¥[423366.56]元;价款为大写人民币[叁拾捌万捌仟肆佰零玖元陆角玖分],¥[388409.69]元,增值税率[9]%,增值税款为大写人民币[叁万肆仟玖佰伍拾陆元捌角柒分],¥[34956.87]元;其中安全生产费按照建筑安装工程费的1.5%计取(计取依据工信部通函(2012)213号)价款为大写人民币[伍仟捌佰贰拾陆元壹角伍分],¥[5826.15]元,增值税率[9]%,增值税款为大写人民币[伍佰贰拾肆元叁角伍分],¥[524.35]元。

7.2 支付方式

7.2.1 开工付款

工程开工且收到承包人提供的下列单据后[30]日内,发包人向承包人支付签约合同价扣除安全生产费部分的[30]%,计大写人民币[壹拾贰万伍仟壹佰零肆元捌角贰分],¥[125104.82]元):

(1) 承包人开具的相应金额的、符合国家规定的发票。

(2) [甲方确认的开工报告原件一份]。

7.2.2 进度付款

工程施工期间,甲方可以根据工程施工进度且在收到乙方提供下列单据的[30]日内支付符合施工进度比例的进度款,但进度款支付累计不超过合同总价款[70]%,计人民币[壹拾陆万陆仟捌佰零陆元肆角贰分](¥:[166806.42]元):

(1) 承包人开具的相应金额的、符合国家规定的发票。

(2) 甲方确认的进度确认表一份。

7.2.3 终验付款

签约合同价为固定合同价格的,发包人应以合同价格为基础、并扣除上述已支付款项及安全生产费后,向承包人支付剩余款项:

(1) 承包人开具的相应金额的、符合国家规定的发票。

(2) 发包人签署的全网项目终验报告和终验合格证书原件各一份。

(3) 结算单原件一份。

7.2.4 安全生产费

(1) 金额:以合同协议书约定为准。

(2) 支付方式及时限:[承包人开具相应金额的、符合国家规定的增值税专用发票,开工付款时一并支付]。

7.2.5 发票

7.2.5.1 承包人向发包人开具增值税专用发票的,承包人应派专人或使用挂号信件或特快专递方式在发票开具后[30]日内送达发包人,送达日期以发包人签收日期为准;逾期送达的,每逾期一日承包人应按逾期送达发票金额的千分之三支付违约金,若因逾期送达造成发包人无法抵扣的,承包人还应赔偿发

黄裕斌

合同编号:



GDJM2100964BGY00

(本页为[2020年江门ODN光缆二期建设项目施工服务XWZ/GDJM/202102/00045]
通信项目施工合同签章页)

甲方: 中国电信[股份有限公司江门分]公司
法定代表人/负责人
或授权代表:

2021年[4]月[9]日

乙方: [广东南方通信建设有限公司]
法定代表人/负责人
或授权代表:

2021年[6]月[9]日

第 14 页共 14 页

黄绍斌

3.3.2. 人员业绩证明

人员业绩证明

兹有广东南方通信建设有限公司承接了我公司的以下项目：

序号	合同类型	合同名称	工作内容
1	承接合同	2020 年江门 ODN 光缆一期建设项目 (合同编号: GDJMJ2001514BGY00)	ODN 光缆施工
2	承接合同	2020 年江门 ODN 光缆二期建设项目 (合 同编号: GDJMJ2100964BGY00)	ODN 光缆施工

其中以下人员参与了项目实施：

序号	职位	姓名	身份证
1	项目负责人	黄文富	430104197308234333
2	现场项目负责人	梁镇棕	310107196608095416
3	现场项目负责人	谭鹏	440902197511060095
4	专职安全生产管理人员	黄烁	445302198708010610
5	专职安全生产管理人员	韦杰文	440921199209190815
6	专职安全生产管理人员	杨粟	441781198803314616
7	专职安全生产管理人员	范怡鹏	441523199007136855
8	专职安全生产管理人员	吴东	440582199110107154

特此证明。

甲方(盖章):

日期: 2023 年 7 月 20 日






3.3.3. 验收证书

表二

工程验收证书

验收日期: 2021年6月2日

项目名称	2020年江门ODN光缆二期建设项目				
工程名称	台山市城区旧街活化提质改造线路整治项目工程				
项目编号	20GD002097001				
建设地点	台山市各镇				
施工日期	2021年4月22日开工			2021年5月25日完工	
验收检查项目		验收检查结果记录			优良工程指标（参见“评定指引”）
		检查品种或指标项数量	合格品种或指标项数量	合格率	
原材料	-	3	3	100%	优良
施工工艺	关键指标	5	5	100%	优良
	非关键指标	7	7	100%	优良
性能指标	主要性能指标	9	9	100%	优良
	非主要性能指标	8	8	100%	优良
竣工资料	-	内容齐全，详实准确			内容齐全、详实准确、清楚规范，无重大缺陷
验收意见及项目验收质量评定： 验收小组对工程检查，现场施工工艺，施工质量，线缆成端均符合各项验收要求，一致通过验收，该工程被评为“优良”					
验收人员签字： <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div> 李仕福 黄育忠 </div> <div> 陈伟强 孙明 </div> <div> 王德平 </div> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 日期：2021.6.2 </div>					
建设单位盖章：		监理单位盖章：		施工单位盖章：	
					

填写说明:

1、关键工艺指标”及“主要性能指标”的判定应以国家、企业相关验收规范为准，若规范中没有明确说明的，可参照《工程项目验收质量评定指引》第十七条。

2、对原材料的合格率是指使用原材料品种的合格比率；对施工工艺、性能指标的合格率是指本工程各项指标类别合格数的比率。

3、由验收小组评定项目验收质量等级为优良、合格、不合格三级。

3.4. 松岗街道余屋东路（桥山路-松福大道）新建工程-通信管线迁改工程 （中国联通部分）

编号: _____

建设工程施工合同

工程名称: 松岗街道余屋东路（桥山路-松福大道）新建工程-
通信管线迁改工程（中国联通部分）

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位: 广东南方通信建设有限公司

2022 年 6 月 9 日

发包方（以下简称甲方）：深圳市宝安区松岗街道办事处

承包方（以下简称乙方）：广东南方通信建设有限公司

因工程建设需要，松岗街道余屋东路（桥山路-松福大道）新建工程红线范围内的通信管线和有关设施需要拆除或迁移。根据《深圳市特殊工程认定和发包办法（深府[2012]46号）》规定，依据区住建局关于松岗街道余屋东路（桥山路-松福大道）新建工程通信管线（中国联通部分）迁改事宜《深圳市宝安区建设工程公开招标改邀请招标或竞争性谈判审批决定书（编号：ZB2022-021）》以及产权单位出具的《关于松岗街道余屋东路（桥山路-松福大道）新建工程通信管线迁改事宜的函》的精神，甲方将该项目通信管线迁改工程（中国联通部分）委托乙方组织实施。

根据市、区、街道有关规定，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则。经甲乙双方商定，本工程甲方以包工、包料、包造价（固定单价）、包质量、包工期的方式发包给乙方。为明确双方职责，加快施工进度，保证施工安全、质量，同意签订本合同，共同遵守执行。

一、工程内容

乙方根据松岗街道余屋东路（桥山路-松福大道）新建工程-通信管线迁改工程（中国联通部分）施工图设计，将相应的通信管线和有关设施进行迁改。

二、工程造价

1. 合同价：本工程施工合同价为人民币 119.9056 万元（大写：

人民币壹佰壹拾玖万玖仟零伍拾陆元整)。该价格包括但不限于：工料机费、进退场及施工措施费、安全文明施工措施费、利润、税收及行政事业性收费、保修期维护费、材料及施工垃圾运输装卸费、保险费、风险金、劳务费等。工程竣工结算总价以相关部门审定价为准。

本合同价为经深圳市宝安区建设工程造价管理站备案工程预算价 140.069586 万元，下浮 14.66%（参照施工主合同中标通知书下浮率）计算而得，非竞争性费用（其中安全文明施工措施费 23854.77 元）不下浮。

2. 措施费：

（1）措施项目费用：是指为完成设计图纸的工程项目施工，发生在施工前、后及施工过程中有关技术、生活、安全文明、环境等方面的费用。

施工单位现场安全文明施工措施费包括：临时设施费、安全施工费、文明施工费、环境保护费。

乙方必须编制施工现场安全文明方案并报监理工程师及甲方审查批准后实施，其设施及措施必须符合有关法规的要求并使监理工程师和甲方满意，有关费用已包含在合同价的施工单位现场安全文明施工措施费中，该费用为固定价，工程竣工结算时乙方不得以任何理由要求调整。

（2）对于因政府原因（如规划、政策）引起承包范围内建设规模的调整（特指施工范围、内容发生变化）或设计错漏项、增

甲方：(盖章)
深圳市宝安区松岗街道办事处

乙方：(盖章)
广东南方通信建设有限公司

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

地 址:

地 址: 广州市天河区中山大道
华景路1号南方通信大厦24-25楼

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开户银行:

开户银行: 中信银行广州花园支行

账 号:

账 号: 7443900182600103743

合同签订日期: 2022年 6月 9日

合同签订地点: 深圳市宝安区松岗街道办事处

3.4.1. 验收证明

工程竣工验收报告

工程名称: 松岗街道余屋东路(桥山路-松福大道)新建工

程-通信管线迁改工程(中国联通部分)

验收日期: 2024年6月20日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位(盖章): 广东南方通信建设有限公司

(一) 工程概况 (松岗街道余屋东路 (桥山路-松福大道) 新建工程-通信管线
迁改工程 (中国联通部分))

工程名称	松岗街道余屋东路 (桥山路-松福大道) 新建工程-通信管线迁改工程 (中国联通部分)	工程地点	松岗街道
工程规模		合同造价 (万元)	119.9056
工程类型	通信管线迁改工程	合同工期	222 天
开工日期	2023 年 11 月 25 日	完工日期	2024 年 6 月 20 日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	广东南方通信建设有限公司		D144018949
监理单位	深圳现代建设监理有限公司		
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司		A144011751

(二) 主要工程量清单 (松岗街道余屋东路 (桥山路-松福大道) 新建工程-
通信管线迁改工程 (中国联通部分))

主要工程量: 敷设 GYTA 光缆 12 芯, 敷设 GYTA 光缆 24 芯, 敷设 GYTA 光缆 48 芯,
敷设 GYDXTW 光缆 96 芯, 敷设 GYDXTW 光缆 144 芯, 敷设 GYDXTW 光缆
288 芯, 光缆接续, 中继段测试。

(工程量以结算工程量为准)

(以下空白)



(三) 验收(专业)组成员验收现场签到表 (松岗街道余屋东路(桥山路-松福大道)新建工程-通信管线迁改工程(中国联通部分))

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
成 员	郑雁辉	松岗街道市建中心		郑雁辉
成 员	林浩	松岗街道市建中心		林浩
成 员	唐鸿	松岗街道城建办		唐鸿
成 员	曹勋	松岗街道城建办		曹勋
成 员	吴雪芹	松岗街道城建办		吴雪芹
成 员	黄文富	广东南方通信建设有限公司	项目负责人	黄文富
成 员	鲍展恩	广东省电信规划设计院有限公司	项目负责人	鲍展恩
成 员	鄂海	深圳现代建设监理有限公司	总监	鄂海
成 员	张洲杰	深圳现代建设监理有限公司	总监	张洲杰
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				

(四) 工程竣工验收结论 (松岗街道余屋东路 (桥山路-松福大道) 新建工程-通信管线迁改工程 (中国联通部分))

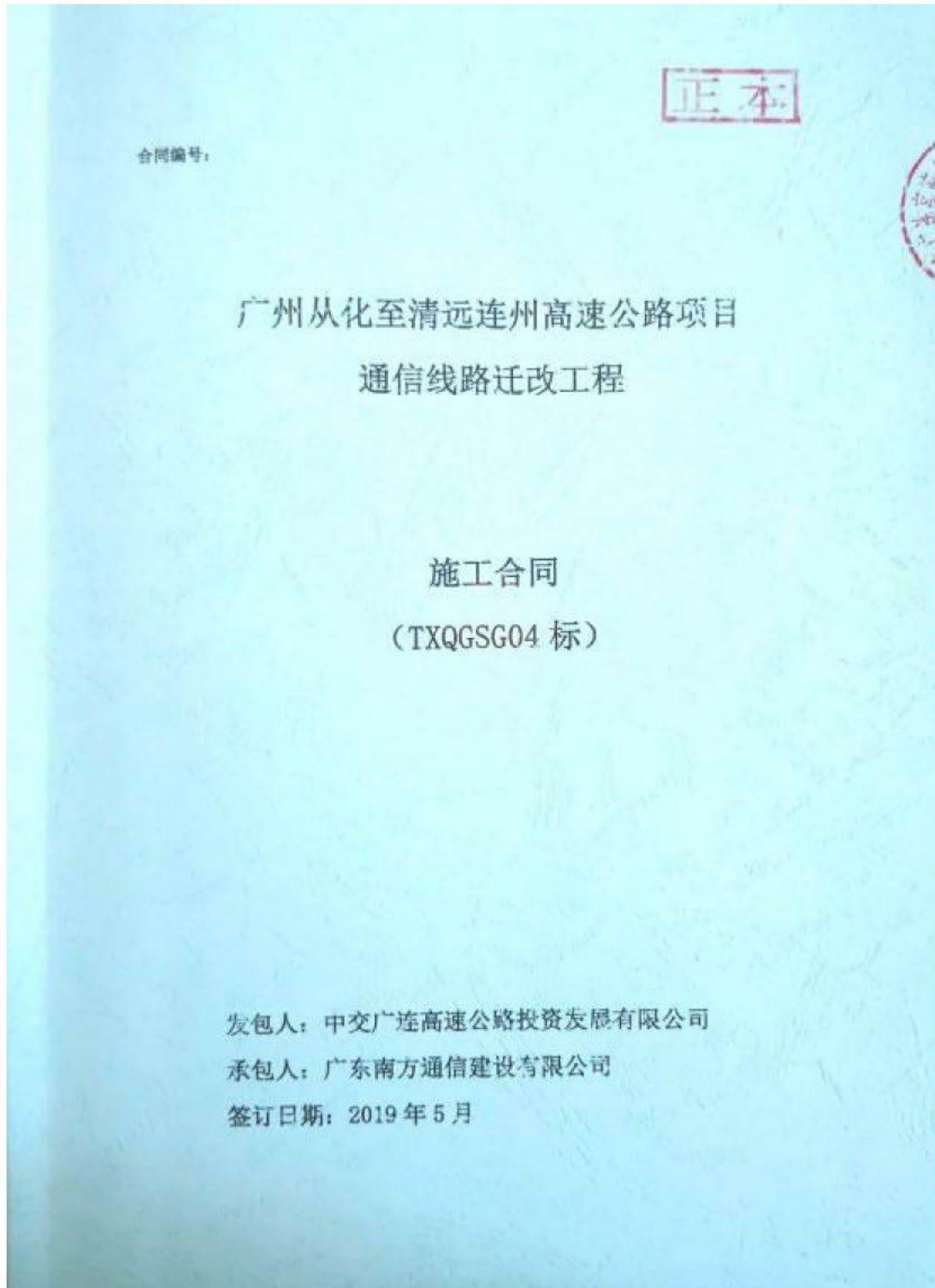
竣工验收结论:

按设计要求完成合同约定的各项施工内容, 工程质量评定为: 合格。

验收工作组组长签名: 			
验收日期: 2024年6月20日			
建设单位 (公章)  项目负责人: 	监理单位 (公章)  项目总监:  	施工单位 (公章)  项目负责人: 	设计单位 (公章)  项目负责人: 

3.5. 广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程施工（TXQGSG04 标段）

3.5.1. 合同扫描件



合同编号:

广州从化至清远连州高速公路项目
通信线路迁改工程

施工合同
(TXQGSG04 标)

发包人：中交广连高速公路投资发展有限公司

承包人：广东南方通信建设有限公司

签订日期：2019 年 5 月

合同协议书

中交广连高速公路投资发展有限公司（以下简称“发包人”）为实施广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程施工，已接受广东南方通信建设有限公司（以下简称“承包人”）对该项目 TXQSG04 标段施工的投标。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商一致，订立本合同。

1、项目概况

（1）工程名称：广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程

（2）建设地点：清远市

2、承包范围和承包方式

（1）承包范围：对影响广连项目征地红线范围内需要迁改的通信线路（产权人要求自行组织迁改的除外）进行施工迁改。

（2）具体内容：线路主体工程迁改（包工包料）、征地拆迁及青苗补偿，施工临时工程及铺设施工措施、线路参数测试、工程试运服务等。迁改工程在实施过程中从工程报建、设备和材料采购、建筑和安装工程调试、配合产权部门验收及竣工投产、移交、征地拆迁、环水保验收各环节均由施工承包单位负责，承包单位包施工、包采购、包质量、包安全、包工期、包文明施工。

3、下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

（1）本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

（2）中标通知书；

（3）补遗书；

（4）投标函；

（5）合同条款；

（6）技术规范；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单；

（9）投标文件中的施工组织设计及附件；

(10) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4、工期：24个月（其中：施工期12个月，缺陷责任期12个月）；以发包人或监理单位下发的开工日期起算，经发包人书面确认已完成或不再影响主体工程施工为止（扣除非承包人责任引起的延误）。迁改工程的实施须配合广州从化至清远连州高速公路的建设进度要求。

5、合同价款：本合同总价为人民币（大写）贰仟肆佰伍拾贰万柒仟柒佰零贰元整（¥24527702.90元）（含安全生产费，按建安费的1.5%计取），其中：不含税合同价包干为22502478.90元；增值税税率9%，税额为2025223.10元；本合同价是承包人按承包合同要求的内容、工期目标、质量、安全标准、完成承包的全部工作任务，直至合同终止。采取不含税总价包干（除原设计未提及的新增迁改线路且经发包人同意后，另行协商），清单参考（工程量清单详见附件），进度总额支付”的原则进行计量支付。

6、本工程所有设备及大宗材料必须经发包人认可后方可采购。

7、承包人项目经理：梁镇榕，承包人项目总工：廖武权。

8、工程质量应严格执行国家标准与工程质量有关的其它现行国家标准或行业标准，本工程合同执行期间如有国家标准或行业标准更改，按新颁布的标准执行。

9、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复，缺陷责任期1年，保修期2年，质量保证金为合同价的3%。

10、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

11、承包人在施工过程中，发包人有权监督并向承包人提出合理要求，若承包人未能及时整改，累计被发包人通报两次及以上，发包人有权单方面立即解除合同，承包人应无条件接受并承担相应违约责任。

12、本协议书正本二份、副本六份，合同双方各执正本一份，副本三份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

13、本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格并完成保修责任后失效。

(本页无正文，为合同协议书签署页)。



发包人：中交广连高速公路投资发展
有限公司

法定代表人



或其授权的代理人：

日期：2019年5月27日

单位地址：清远市清城区广清大道八十

八号云山诗意大厦17层

邮 编：511500

电 话：

传 真：

经 办 人：



承包人：广东南方通信建设有限公司

法定代表人

或其授权的代理人：

日期：2019年5月27日

单位地址：广州市天河区华景路1号南

方通信大厦24-25楼

邮 编：510630

电 话：020-38637788

传 真：020-38637777

开户银行：中信银行广州花园支行

账 号：7443900182600103743

3.5.2. 中标通知书

1/1

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2019] 第 [01952] 号

广东南方通信建设有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程施工(TXQGS04标段)的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为 人民币贰仟肆佰伍拾贰万柒仟柒佰零贰元(¥2452.7702万元)。

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019 年 6 月 24 日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2019 年 6 月 24 日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2019 年 6 月 24 日

交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel: 020-28666000 Fax: 020-28668095
ADD: 广州增城经济技术开发区333号 510650
WWW.GZGGZY.CN



3.5.3. 验收证明

广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程竣工技术文件

表 14 工程竣工验收（初验及终验）证书

项目名称	广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程	单项名称	K186+750 中国移动通信管线迁改工程
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	验收时间	2020.3.25
建设单位	中交广连高速公路投资发展有限公司	施工单位	广东南方通信建设有限公司

验收意见:

a) 本工程合同编号为 ZJLF-B2-2019-007 (TXQSG04 标)。本工程分布地点路段分别为: 清远连州市, 本工程新建 2 条 48 芯光缆共 1846 米, 4 条 96 芯光缆共 3692 米, 1 条 144 芯光缆共 923 米, 1 条 288 芯光缆共 923 米。

b) 本工程从 2019 年 5 月 20 日开始施工, 至 2019 年 11 月 20 日全部按合同按时完工;

c) 本工程档案整理, 案卷质量符合规范要求, 质量合格;

d) 本工程严格按照设计规范要求施工, 工程质量符合国家技术规范要求, 质量合格;

e) 本工程竣工资料提交齐全、有效、符合规范;

f) 本工程一致通过验收小组验收;

g) 结论: 工程验收合格, 无遗留问题

验收组成员签字: 王洪明

管理处: 吴宗健 权属单位: 廖彦

施工单位: 梁镇棕 监理单位: 邱伟煌

建设单位代表(签名): 梁镇棕 施工单位项目经理(签名): 梁镇棕

建设单位(盖章): 施工单位(盖章):

日期: 2020.3.25 日期: 2020.3.25

监理单位总监(签名): 文格倒 权属单位负责人(签名): 廖彦

监理公司(盖章): 业务专用章 权属单位(盖章): 连州分公司

日期: 2020.3.25 日期: 2020.3.25

广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程竣工技术文件

表 14 工程竣工验收（初验及终验）证书

项目名称	广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程	单项名称	K187+800 中国移动通信管线迁改工程
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	验收时间	2020.3.25
建设单位	中交广连高速公路投资发展有限公司	施工单位	广东南方通信建设有限公司

验收意见:

a) 本工程合同编号为 ZJLF-B2-2019-007 (TXQSG04 标)。本工程分布地点路段分别为: 清远连州市, 本工程新建 1 条 48 芯光缆共 907 米。

b) 本工程从 2019 年 5 月 20 日开始施工, 至 2019 年 11 月 20 日全部按合同按时完工;

c) 本工程档案整理, 案卷质量符合规范要求, 质量合格;

d) 本工程严格按照设计规范要求施工, 工程质量符合国家技术规范要求, 质量合格;

e) 本工程竣工资料提交齐全、有效、符合规范;

f) 本工程一致通过验收小组验收;

g) 结论: 工程验收合格, 无遗留问题

验收组成员签字: 王波明

管理处: 吴永健 权属单位: 广东高速

施工单位: 梁镇权 监理单位: 邱伟煌

建设单位代表(签名): 梁镇权 施工单位项目经理(签名): 梁镇权

建设单位(盖章): 中交广连高速公路投资发展有限公司 施工单位(盖章): 广东南方通信建设有限公司

日期: 2020.3.25 日期: 2020.3.25

监理单位总监(签名): 刘磊 权属单位负责人(签名): 梁镇权

监理公司(盖章): 广东通信建设监理有限公司 权属单位(盖章): 广东南方通信建设有限公司

日期: 2020.3.25 日期: 2020.3.25

广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程竣工技术文件

表 14 工程竣工验收（初验及终验）证书

项目名称	广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程	单项名称	K190+200 中国移动通信管线迁改工程
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	验收时间	2020.3.25
建设单位	中交广连高速公路投资发展有限公司	施工单位	广东南方通信建设有限公司

验收意见：

a) 本工程合同编号为 ZJLF-B2-2019-007 (TXQSG04 标)。本工程分布地点路段分别为：清远连州市，本工程新建 2 条 24 芯光缆共 1764 米，2 条 96 芯光缆共 1764 米，2 条 144 芯光缆共 1764 米。

b) 本工程从 2019 年 5 月 20 日开始施工，至 2019 年 11 月 20 日全部按合同按时完工；

c) 本工程档案整理，案卷质量符合规范要求，质量合格；

d) 本工程严格按照设计规范要求施工，工程质量符合国家技术规范要求，质量合格；

e) 本工程竣工资料提交齐全、有效、符合规范；

f) 本工程一致通过验收小组验收；

g) 结论：
工程验收合格，无遗留问题

验收组成员签字：王洪明

管理处：吴宗健 权属单位：廖声琴

施工单位：梁镇棕 监理单位：邱伟煌

建设单位代表(签名)：梁镇棕 施工单位项目经理(签名)：梁镇棕

建设单位(盖章)： 施工单位(盖章)：

日期：2020.3.25 日期：2020.3.25

监理单位总监(签名)：刘春伟 权属单位负责人(签名)：廖声琴

监理公司(盖章)： 权属单位(盖章)：

日期：2020.3.25 日期：2020.3.25

广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程竣工技术文件

表 14 工程竣工验收（初验及终验）证书

项目名称	广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程	单项名称	K195+420~K197+880 中国移动通信管线迁改工程
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	验收时间	2020.3.25
建设单位	中交广连高速公路投资发展有限公司	施工单位	广东南方通信建设有限公司

验收意见：

a) 本工程合同编号为 ZJLF-B2-2019-007 (TXQSG04 标)。本工程分布地点路段分别为：清远连州市，本工程新建 1 条 48 芯光缆共 1000 米，3 条 96 芯光缆共 6836 米，1 条 144 芯光缆共 3168 米。

b) 本工程从 2019 年 5 月 20 日开始施工，至 2019 年 11 月 20 日全部按合同按时完工；

c) 本工程档案整理，案卷质量符合规范要求，质量合格；

d) 本工程严格按照设计规范要求施工，工程质量符合国家技术规范要求，质量合格；

e) 本工程竣工资料提交齐全、有效、符合规范；

f) 本工程一致通过验收小组验收；

g) 结论：
工程验收合格，无遗留问题

验收组成员签字：王洪刚

管理处：吴宇健 权属单位：廖少春

施工单位：梁镇棕 监理单位：邱伟煌

建设单位代表(签名)：梁镇棕 施工单位项目经理(签名)：梁镇棕

建设单位(盖章)： 施工单位(盖章)：

日期：2020.3.25 日期：2020.3.25

监理单位总监(签名)：刘春红 权属单位负责人(签名)：廖少春

监理公司(盖章)： 权属单位(盖章)：

日期：2020.3.25 日期：2020.3.25

广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程竣工技术文件

表 14 工程竣工验收（初验及终验）证书

项目名称	广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程	单项名称	K199+900 中国移动通信管线迁改工程
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	验收时间	2020.3.25
建设单位	中交广连高速公路投资发展有限公司	施工单位	广东南方通信建设有限公司

验收意见：

a) 本工程合同编号为 ZJLF-B2-2019-007 (TXQSG04 标)。本工程分布地点路段分别为：清远连州市，本工程新建 3 条 96 芯光缆共 2748 米，1 条 144 芯光缆共 916 米。

b) 本工程从 2019 年 5 月 20 日开始施工，至 2019 年 11 月 20 日全部按合同按时完工；

c) 本工程档案整理，案卷质量符合规范要求，质量合格；

d) 本工程严格按照设计规范要求施工，工程质量符合国家技术规范要求，质量合格；

e) 本工程竣工资料提交齐全、有效、符合规范；

f) 本工程一致通过验收小组验收；

g) 结论：
工程验收合格，无遗留问题

验收组成员签字：王凌明

管理处：吴永健 权属单位：廖声春

施工单位：梁镇榕 监理单位：邱伟煌

建设单位代表(签名)：梁镇榕 施工单位项目经理(签名)：梁镇榕

建设单位(盖章)： 施工单位(盖章)：

日期：2020.3.25 日期：2020.3.25

监理单位总监(签名)：刘春仁 权属单位负责人(签名)：廖声春

监理公司(盖章)： 权属单位(盖章)：

日期：2020.3.25 日期：2020.3.25

广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程竣工技术文件

表 14 工程竣工验收（初验及终验）证书

项目名称	广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程	单项名称	K201+780 中国移动通信管线迁改工程
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	验收时间	2020.3.25
建设单位	中交广连高速公路投资发展有限公司	施工单位	广东南方通信建设有限公司

验收意见:

a) 本工程合同编号为 ZJLF-B2-2019-007 (TXQSG04 标)。本工程分布地点路段分别为: 清远连州市, 本工程新建 1 条 24 芯光缆共 932 米, 1 条 48 芯光缆共 932 米, 1 条 96 芯光缆共 932 米, 2 条 288 芯光缆共 1864 米。

b) 本工程从 2019 年 5 月 20 日开始施工, 至 2019 年 11 月 20 日全部按合同按时完工;

c) 本工程档案整理, 案卷质量符合规范要求, 质量合格;

d) 本工程严格按照设计规范要求施工, 工程质量符合国家技术规范要求, 质量合格;

e) 本工程竣工资料提交齐全、有效、符合规范;

f) 本工程一致通过验收小组验收;

g) 结论: 工程验收合格, 无遗留问题

验收组成员签字: 王波明

管理处: 吴宗健 权属单位: 廖声彦

施工单位: 梁镇标 监理单位: 邱伟煌

建设单位代表(签名): 梁镇标 施工单位项目经理(签名): 梁镇标

建设单位(盖章): 施工单位(盖章):

日期: 2020.3.25 日期: 2020.3.25

监理单位总监(签名): 刘春伟 权属单位负责人(签名): 廖声彦

监理公司(盖章): 权属单位(盖章):

日期: 2020.3.25 日期: 2020.3.25

广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程竣工技术文件

表 14 工程竣工验收（初验及终验）证书

项目名称	广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程	单项名称	龙坪互通匝道中国移动通信管线迁改工程
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	验收时间	2020.3.25
建设单位	中交广连高速公路投资发展有限公司	施工单位	广东南方通信建设有限公司

验收意见：

a) 本工程合同编号为 ZJLF-B2-2019-007 (TXQSG04 标)。本工程分布地点路段分别为：清远连州市，本工程新建 2 条 48 芯光缆共 1762 米，1 条 96 芯光缆共 881 米。

b) 本工程从 2019 年 5 月 20 日开始施工，至 2019 年 11 月 20 日全部按合同按时完工；

c) 本工程档案整理，案卷质量符合规范要求，质量合格；

d) 本工程严格按照设计规范要求施工，工程质量符合国家技术规范要求，质量合格；

e) 本工程竣工资料提交齐全、有效、符合规范；

f) 本工程一致通过验收小组验收；

g) 结论：
工程验收合格，无遗留问题

验收组成员签字：王洪刚

管理处：吴宗健 权属单位：廖子豪

施工单位：梁镇雄 监理单位：邱伟煌

建设单位代表(签名)：梁镇雄 施工单位项目经理(签名)：梁镇雄

建设单位(盖章)： 施工单位(盖章)：

日期：2020.3.25 日期：2020.3.25

监理单位总监(签名)：刘春利(21) 权属单位负责人(签名)：廖子豪

监理公司(盖章)： 权属单位(盖章)：

日期：2020.3.25 日期：2020.3.25

广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程竣工技术文件

表 14 工程竣工验收（初验及终验）证书

项目名称	广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程	单项名称	龙坪互通中国移动通信管线迁改工程
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	验收时间	2020.3.25
建设单位	中交广连高速公路投资发展有限公司	施工单位	广东南方通信建设有限公司

验收意见:

a) 本工程合同编号为 ZJLF-B2-2019-007 (TXQGS04 标)。本工程分布地点路段分别为: 清远连州市, 本工程新建 1 条 24 芯光缆共 876 米, 3 条 96 芯光缆共 2628 米, 1 条 144 芯光缆共 876 米。

b) 本工程从 2019 年 5 月 20 日开始施工, 至 2019 年 11 月 20 日全部按合同按时完工;

c) 本工程档案整理, 案卷质量符合规范要求, 质量合格;

d) 本工程严格按照设计规范要求施工, 工程质量符合国家技术规范要求, 质量合格;

e) 本工程竣工资料提交齐全、有效、符合规范;

f) 本工程一致通过验收小组验收;

g) 结论: 工程验收合格, 无遗留问题

验收组成员签字: 王波明

管理处: 吴宗健 权属单位: 广东高速

施工单位: 梁镇梅 监理单位: 邱伟辉

建设单位代表(签名): 梁镇梅 施工单位项目经理(签名): 梁镇梅

建设单位(盖章): 中交广连高速公路投资发展有限公司 施工单位(盖章): 广东南方通信建设有限公司

日期: 2020.3.25 日期: 2020.3.25

监理单位总监(签名): 刘伟华 权属单位负责人(签名): 梁镇梅

监理公司(盖章): 广东建设监理有限公司 (21) 业务专用章 权属单位(盖章): 广东南方通信建设有限公司 连州分公司

日期: 2020.3.25 日期: 2020.3.25

广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程竣工技术文件

表 14 工程竣工验收（初验及终验）证书

项目名称	广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程	单项名称	K211+840 中国移动通信管线迁改工程
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	验收时间	2020.3.25
建设单位	中交广连高速公路投资发展有限公司	施工单位	广东南方通信建设有限公司

验收意见：

a) 本工程合同编号为 ZJLF-B2-2019-007 (TXQSG04 标)。本工程分布地点路段分别为：清远连州市，本工程新建 2 条 24 芯光缆共 1748 米，1 条 48 芯光缆共 874 米，2 条 96 芯光缆共 1748 米。

b) 本工程从 2019 年 5 月 20 日开始施工，至 2019 年 11 月 20 日全部按合同按时完工；

c) 本工程档案整理，案卷质量符合规范要求，质量合格；

d) 本工程严格按照设计规范要求施工，工程质量符合国家技术规范要求，质量合格；

e) 本工程竣工资料提交齐全、有效、符合规范；

f) 本工程一致通过验收小组验收；

g) 结论：
工程竣工验收合格，无遗留问题

验收组成员签字：王波明

管理处：吴宗健 权属单位：廖彦

施工单位：梁镇标 监理单位：邱伟煌

建设单位代表(签名)：梁镇标 施工单位项目经理(签名)：梁镇标

建设单位(盖章)： 施工单位(盖章)：

日期：2020.3.25 日期：2020.3.25

监理单位总监(签名)： 权属单位负责人(签名)：廖彦

监理公司(盖章)： 权属单位(盖章)：

日期：2020.3.25 日期：2020.3.25

广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程竣工技术文件

表 14 工程竣工验收（初验及终验）证书

项目名称	广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程	单项名称	K228+900 中国移动通信管线迁改工程
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	验收时间	2020.3.25
建设单位	中交广连高速公路投资发展有限公司	施工单位	广东南方通信建设有限公司

验收意见：

a) 本工程合同编号为 ZJLF-B2-2019-007 (TXQSG04 标)。本工程分布地点路段分别为：清远连州市，本工程新建 1 条 24 芯光缆共 988 米，1 条 48 芯光缆共 988 米，2 条 96 芯光缆共 1976 米。

b) 本工程从 2019 年 5 月 20 日开始施工，至 2019 年 11 月 20 日全部按合同按时完工；

c) 本工程档案整理，案卷质量符合规范要求，质量合格；

d) 本工程严格按照设计规范要求施工，工程质量符合国家技术规范要求，质量合格；

e) 本工程竣工资料提交齐全、有效、符合规范；

f) 本工程一致通过验收小组验收；

g) 结论：工程验收合格，无遗留问题

验收组成员签字：王洪明

管理处：吴京健 权属单位：彭东蓉

施工单位：梁镇榕 监理单位：邱伟煌

建设单位代表(签名)：梁镇榕 施工单位项目经理(签名)：梁镇榕

建设单位(盖章)： 施工单位(盖章)：

日期：2020.3.25 日期：2020.3.25

监理单位总监(签名)：刘春利 权属单位负责人(签名)：彭东蓉

监理公司(盖章)： 权属单位(盖章)：

日期：2020.3.25 日期：2020.3.25

广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程竣工技术文件

表 14 工程竣工验收（初验及终验）证书

项目名称	广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程	单项名称	连塘互通中国移动通信管线迁改工程
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	验收时间	2020.3.25
建设单位	中交广连高速公路投资发展有限公司	施工单位	广东南方通信建设有限公司

验收意见:

a) 本工程合同编号为 ZJLF-B2-2019-007 (TXQSG04 标)。本工程分布地点路段分别为: 清远连州市, 本工程新建 2 条 48 芯光缆共 2278 米, 2 条 96 芯光缆共 2278 米, 1 条 144 芯光缆共 1139 米。

b) 本工程从 2019 年 5 月 20 日开始施工, 至 2019 年 11 月 20 日全部按合同按时完工;

c) 本工程档案整理, 案卷质量符合规范要求, 质量合格;

d) 本工程严格按照设计规范要求施工, 工程质量符合国家技术规范要求, 质量合格;

e) 本工程竣工资料提交齐全、有效、符合规范;

f) 本工程一致通过验收小组验收;

g) 结论: 工程验收合格, 无遗留问题

验收组成员签字: 王洪明

管理处: 吴宗健 权属单位: 所多春

施工单位: 陈镇榕 监理单位: 邱伟煌

建设单位代表(签名): 梁少俊
建设单位(盖章): 
日期: 2020.3.25

施工单位项目经理(签名): 陈镇榕
施工单位(盖章): 
日期: 2020.3.25

监理单位总监(签名): 刘春林
监理单位(盖章): 
日期: 2020.3.25

权属单位负责人(签名): 所多春
权属单位(盖章): 
日期: 2020.3.25

广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程竣工技术文件

表 14 工程竣工验收（初验及终验）证书

项目名称	广州从化至清远连州高速公路项目通信线路迁改工程	单项名称	星子互通中国移动通信管线迁改工程
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	验收时间	2020.3.25
建设单位	中交广连高速公路投资发展有限公司	施工单位	广东南方通信建设有限公司

验收意见：

a) 本工程合同编号为 ZJLF-B2-2019-007 (TXQSG04 标)。本工程分布地点路段分别为：清远连州市，本工程新建 2 条 48 芯光缆共 2507 米，1 条 144 芯光缆共 1398 米，1 条 288 芯光缆共 1109 米。

b) 本工程从 2019 年 7 月 20 日开始施工，至 2019 年 11 月 20 日全部按合同按时完工；

c) 本工程档案整理，案卷质量符合规范要求，质量合格；

d) 本工程严格按照设计规范要求施工，工程质量符合国家技术规范要求，质量合格；

e) 本工程竣工资料提交齐全、有效、符合规范；

f) 本工程一致通过验收小组验收；

g) 结论：
工程验收合格，无遗留问题

验收组成员签字：王波明

管理处：吴宗健 权属单位：廖声彦

施工单位：梁镇琛 监理单位：邱伟煌

建设单位代表(签名)：梁镇琛 施工单位项目经理(签名)：梁镇琛

建设单位(盖章)： 施工单位(盖章)：

日期：2020.3.25 日期：2020.3.25

监理单位总监(签名)：刘春付(21) 权属单位负责人(签名)：廖声彦

监理公司(盖章)： 权属单位(盖章)：

日期：2020.3.25 日期：2020.3.25 连州分公司