

工程编号： 44030020180059025001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称： 深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 中国华西企业有限公司

日期： 2024 年 11 月 20 日

目 录

一、 企业业绩：提供近五年内（从 2019 年 1 月 1 日起至招标公告截止时间）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩）；	
.....	1
1.1 宝城小学改扩建工程	2
1.2 深圳市健宁医院项目室外工程（施工）	10
二、 拟派项目经理业绩：提供近五年内（从 2019 年 1 月 1 日起至招标公告截止时间）拟派项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩（提供 1 项业绩，若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取前 1 项业绩）；	
.....	22
2.1 大鹏中心小学改拆建工程（施工）	23
三、 企业性质告知书；	36
四、 投标人近三年财务报表汇总表；	37
2021 年度审计报告：	38
2022 年度审计报告：	48
2023 年度审计报告：	58

一、 企业业绩：提供近五年内（从 2019 年 1 月 1 日起至招标公告截止时间）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩）；

序号	项目名称	工程地址	开、竣工日期	合同金额（万元）	建设单位	项目状态
1	宝城小学改扩建工程	深圳市宝安区龙井二路 112 号（宝城小学）和前进一路 48 号（原教科院）两部分用地内	2024/1/31-至今	23550.21 万元（园林景观 1444.69 万元）	深圳市宝安区建筑工务署	项目在建
2	深圳市健宁医院项目室外工程（施工）	深圳市坪山新区汤坑社区	2015/11/28-2019/3/8	4319.62 万元	深圳市住宅工程管理站	项目完工

1.1 宝城小学改扩建工程

1. 施工合同

深圳市宝安区建筑工务署建设工程施工合同范本（2023年8月修订版）

工程编号：_____

合同编号：467-SG-001-2024

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：宝城小学改扩建工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人：中国华西企业有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称): 中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝城小学改扩建工程

工程地点: 宝安区龙井二路112号(宝城小学)和前进一路48号(原教科院)两部分用地内

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为改扩建工程,办学规模按照48班/2160位的小学标准进行改扩建。项目建成后,学校总建筑面积46965m²,其中新建39142m²;改造7823m²,其中包括:1、必配校舍建筑面积32081m²(其中新建24258m²、保留7823m²),含教学及教学辅助用房24963m²(其中新建17950m²、保留7013m²)、办公用房2027m²(其中新建1855m²、保留172m²)、生活服务用房5091m²(其中新建4453m²、保留638m²);2、选配校舍建筑面积14884m²(全部为新建),含微格教室182m²、架空层5121m²、人防共用地下停车库及设备用房9581m²,拟提供小车停车位176个。项目概算总投资31768.53万元,其中建筑安装工程费27120.63万元。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

本工程承包范围为宝城小学改扩建工程施工总承包,包括但不限于:整体拆除工程(含原建筑、室外场地)、路口开设、土石方工程、基坑支护、其他基础工程、

主体工程、幕墙工程、钢结构、外墙立面装饰、室内装饰工程、电气工程、给排水工程、弱电智能化（含智慧校园）工程、通风空调及防排烟工程、消防工程、电梯工程、燃气工程、人防工程、园建工程（含围墙）、绿化工程、海绵工程、标识系统、外电引入、管线迁改（含管线及附属设施迁改及恢复、保护）、其他配套工程、水土保持、绿色建筑和建筑节能工程、施工阶段 BIM 技术应用及成果移交、树木迁移（含协助发包人办理迁移申报、审批相关手续）、智慧建造等。具体详见本项目施工图及工程量清单，承包人不能拒绝执行为完成全部招标工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 砌体，抗震支架_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 室内装修_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	

最终总工期以发包人要求的工期为准，承包人必须按照发包人根据项目实际要求最终确定的工期目标完成项目建设工作。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。质量目标：深圳市优质工程奖。

五、签约合同价

人民币（大写）贰亿叁仟伍佰伍拾万零贰仟零伍拾柒元贰角玖分
(¥ 235502057.29 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰玖拾捌万陆仟叁佰捌拾肆元壹角壹分 (¥ 6986384.11 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆佰伍拾万元整 (¥ 4500000.00 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 1 月 26 日；

订立地点：宝安区宝民一路 74 号广场大厦 3 楼。

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 5 份，

全过程工程咨询单位执 1 份。

发包人：深圳市宝安区建筑工务署（公



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

勇成

统一社会信用代码：1244030645575446

66

地址：深圳市宝安区 9 区广场大厦 3 楼

邮政编码：518101

法定代表人：文靖

委托代理人：

电话：0755-27781013

传真：0755-27783381

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同经办人：梁芳

盖章经办人：

勇成

承包人：中国华西企业有限公司（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：9144030019219518

XW

地址：深圳市宝安区新安街海滨社区宝

兴路 6 号海纳百川总部大厦 B 座 11 层

邮政编码：518100

法定代表人：刘国呈

委托代理人：

电话：0755-83541859

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳福田支行

账号：7705 5794 6095

2. 业绩证明文件

类别	造价单元编码	项目名称	工程部位	汇总	工程总造价	占总造价 (%)
建设项目		宝城小学改扩建工程施工		☑	235502057.29	100
单项工程		宝城小学改扩建工程-基础工程		☑	39419630.17	16.74
单项工程		宝城小学改扩建工程-主体工程		☑	69341376.71	29.44
单项工程		宝城小学改扩建工程-外墙装饰工程		☑	4239373.56	1.8
单项工程		宝城小学改扩建工程-室内装饰工程		☑	41099784.83	17.45
单项工程		宝城小学改扩建工程-室外配套工程		☑	14446863.82	6.13
单位工程		宝城小学改扩建工程-景观给排水工程		☑	279526.94	0.12
单位工程		宝城小学改扩建工程-景观电气工程		☑	246186.06	0.1
单位工程		宝城小学改扩建工程-室外给排水工程(含消防水)		☑	1947255.39	0.83
单位工程		宝城小学改扩建工程-园建工程		☑	8283610.54	3.52
单位工程		宝城小学改扩建工程-绿化工程		☑	1397686.16	0.59
单位工程		宝城小学改扩建工程-海绵城市		☑	112374.13	0.05
单位工程		宝城小学改扩建工程-标识、标线工程		☑	1569763.61	0.67
单位工程		宝城小学改扩建工程-雨水回收工程		☑	610460.99	0.26

1.2 深圳市健宁医院项目室外工程（施工）

1. 施工合同

	<div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;">正本</div>
合同编号: <u>JNYY-037-2018</u>	
<h1>深圳市住宅工程管理站</h1> <h2>合同协议书</h2>	
项目名称: <u>深圳市健宁医院</u>	
合同名称: <u>深圳市健宁医院项目室外工程（施工）</u>	
承 包 方: <u>中国华西企业有限公司</u>	
日 期: <u>二〇一八年三月</u>	

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

承包人（全称）：中国华西企业有限公司

项目经理姓名：刘德宏 资格等级：一级建造师 证书号码：0184614

本工程于2017年12月21日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市健宁医院项目室外工程(施工)

工程地点：深圳市坪山新区汤坑社区

工程内容：土石方工程、园林景观、绿化种植、室外管网、道路、室外铺装、停车场、挡土墙、支护工程、污水处理站、降温池、传染预处理池、雨水回收池（建筑部分）、排水箱涵、化粪池、室外楼梯平台等专业工程；

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于：

1、园林景观、种植屋面、室外铺装、绿化种植、室外管网、围墙（含围墙照明）、道路（含消防车道、含道路划线和标识）、挡土墙、室外广播、室外电气工程、室外给排水、室外燃气、室外管道敷设、室外停车场及地下室停车位标识划线、土石方工程、门卫房值班室、项目配套设施等分部工程。

2、专项工程：环山封闭围挡、机械停车库、白蚁防治工程、支护工程、永久板桩支护装饰喷涂工程、室外管线综合等。

3、配套工程：污水处理站、降温池、传染预处理池、雨水回收池（建筑部分）、排水箱涵、化粪池、室外楼梯平台等专业工程；室外给排水、电气、燃气、雨水管网等与市政接驳；室外现有临时支护、临时道路、砼硬化破除及外运、与周边环境交界处临时围墙的拆除、清理和重做及配套

收尾处理；按设计标高完成场地内土方的开挖、回填及外运；医院与市政道路连接正式路口开设及施工。绿化设计全部内容，含种植土的拉运、回填、苗木的种植、养护管理和工程施工中浇苗及维护管理等。

- 4、其它：1）负责完成承包范围内涉及到的所有需深化设计的项目和工作；
2）负责与总包和各专业承包商的协调、配合工作；
3）负责为顺利完成本工程而进行的一切必要的辅助工作（含与设计院的及时沟通协调、制作施工样板、提供便于查验条件等）；
4）定期进行承包范围内产生的施工垃圾的清运以及竣工验收前的全部清洁工作；
5）负责承包范围内工程资料的填报、整理及竣工图的编制工作。

5、所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。
工程界面划分另见招标文件第十一章。

三、合同工期

计划开工日期：2018 年 1 月 1 日（以监理工程师签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2018 年 6 月 30 日

合同工期总日历天数：180 日历天。

四、工程质量标准

工程质量标准：符合工务署标准的合格工程。

五、合同价款及支付方式

币种：人民币

合同价（大写）：肆仟叁佰壹拾玖万陆仟贰佰贰拾捌圆捌角叁分

（小写）：¥4319.622083 万元

其中：暂列金额 400.00 万元，和奖金 0 万元。

根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》，本政府投资项目必须进行审计，最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论或发包人指定的第三方的审定结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（扣除暂列金）的 15% 即 587.94 万元（人民币），在本合同协议书签订生效且承包人提交开工预付款担保后，并经监理工程师签发的开工预付款证书报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% 之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从

各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85 %时扣完。

2、工程进度款的支付

依据监理工程签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价 90 %时暂停支付。待工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 95 %，留下 5 %的保修金。

3、保修金的退还

保修金待保修期满二年且无任何质量问题时，在经监理工程师核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清纪要或承诺书（如有）
4. 投标书及其附件
5. 招标文件及补遗
6. 本合同专用条款和补充条件
7. 本合同通用条件
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 工程量清单报价表
11. 工程报价单或预算书
12. 工程质量保修书
13. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

七、本协议中有关词语含义与招标文件第二卷第 4 篇《合同通用条件》、第 5 篇《合同专用条件》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 4 份，发包人 2 份，承包人 2 份，副本 8 份，发包人 6 份，承包人 2 份。

十、合同生效

合同订立时间：2018 年 3 月 23 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

备案意见：

承包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

经办人：

备案机构（公章）

年 月 日

2. 竣工验收报告

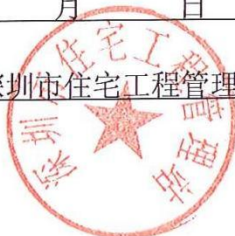
工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称：新建市精神病医院（健宁医院）

验收时期： 年 月 日

建设单位（盖章）：深圳市住宅工程管理站



一、工程概况

单位(子单位)工程名称	新建市精神病医院(健宁医院)				
工程地点	深圳市坪山新区汤坑社区		建筑面积	133613.43m²	工程造价 /
结构类型	钢筋混凝土、框架剪力墙	层数	地上: -2 层		
			地下: 14 层		
施工许可证号	4403002014010908	监理许可证号	/		
开工日期	2015-11-28	验收日期	2019-03-08		
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督站	监督编号	Q44030120150216-04		
建设单位	深圳市住宅工程管理站	资质证书号	/		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司		B144046787		
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		A151007237-10/3		
总包单位	深圳建业工程集团股份有限公司		D144096093		
承建单位(土建)	深圳建业工程集团股份有限公司		D144096093		
承建单位(设备安装)	中国电子系统工程第二建设有限公司		D232032791		
承建单位(装修)	上海宝冶集团有限公司		D231234742		
承建单位(室外)	中国华西企业有限公司		D144046229		
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司		E144005003-4/1		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014		

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	任展
副组长	阳海银
组员	唐兴发、段斌、伊世恒、余祖国、李明科、杜建洪、胡豪

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴迪	蒙绪龙、林剑、朱文斌、周杰、孔德赐、张大为、吕成勇、阳明、程浩华
建筑设备安装工程	李林洲	梁军、李良、林先斌
通讯、电视、燃气等专业工程	张哲清	张开元、谢添金、夏东虎
工程质控资料	谭蓉	武春艳、李珍、蒋燕励

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要 12 项 经核定符合要 12 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑屋面	同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要 3 项 经核定符合要 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	同意验收	共 项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要 4 项 经核定符合要 4 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 项
电梯	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 19 项, 其中: 经审查符合要 19 项 经核定符合要 19 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 项
气体灭火系统	同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要 15 项 经核定符合要 15 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项
泡沫灭火系统	同意验收	共 项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统	同意验收	共 17 项, 其中: 经审查符合要 17 项 经核定符合要 17 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 项
室外工程	同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要 15 项 经核定符合要 15 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 12 项
燃气系统	同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要 3 项 经核定符合要 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 1 项

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
任平	深圳市信安工程	项目经理/高工	任平
何志强	深圳市信安工程	项目总监	何志强
何志强	深圳源成铝业	项目经理	
梅宇龙	深圳市骏业建科	经理	梅宇龙
刘秀彬	深圳市福源信源有限公司	项目经理	刘秀彬
魏家	创捷科技	项目经理	魏家
杜建洪	深圳深港建设工程有限公司		
黄劲	深圳市锦昌达科技有限公司	项目经理	
李明科	中国华辰有限公司	项目经理	李明科
李元	上海宝洁有限公司	项目经理	
张世清	深圳市住宅工程检测站	电气工程师	张世清
李洪治	"	水暖工程师	李洪治
赵松平	"	水暖工程师	赵松平
刘鹏盛	"	水暖工程师	刘鹏盛
何平	"	水暖工程师	何平
王鹏	"	"	王鹏
吴迪	"	土建工程师	吴迪
陈江	"	电气工程师	陈江
程浩年	深圳信海工程有限公司	监理员	程浩年
何平	深圳市信安工程	项目经理	何平
梅宇龙	深圳建业环境集团	资料主管	梅宇龙

任平

深圳信安工程

5

任平

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
韩兴	华西设计		
杨丽芳	" "		
杨明	" "		
王华	华西设计		
王华	华西设计	项目经理	
赵明	华西设计		
郝前	华西设计		
王华	晶宫装饰	项目经理	
余祖国	中电二公司		
胡军	深圳市江健医药		
李明	中国铁路集团有限公司	项目经理	
付平	嘉达外墙涂料		
王华	深圳建业	项目经理	
李华	深圳建业	技术主管	
刘松	深圳建业	预算主管	
李华	深圳建业	施工主管	
李其利	桂林基础		
李其利	金捷科技		
王华	上海宝通进出口有限公司	项目经理	
何琳玲	深圳派成铝业科技有限公司	项目经理	

五、工程验收结论

竣工验收结论:

新建市精神病医院（健宁医院）整个施工过程未发生重大安全事故；整个施工过程资料按《深圳市建筑工程文件归档内容业务指引》齐全，达到安全文明施工的合格标准。

工程质量处于受控状态，各检验批、分项工程、分部工程均验收合格，单位工程观感质量评定为优良，已竣工完成，施工档案资料完整，经建设单位及监理单位与施工单位共同验收，已向建设单位办理移交，手续齐全，工程质量合格。



建设单位:

监理单位:

施工单位:

勘察单位:

设计单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

年 月 日

(公章)

总监理工程师:

年 月 日

(公章)

单位(项目)负责人:

年 月 日

(公章)

单位(项目)负责人:

年 月 日

(公章)

单位(项目)负责人:

年 月 日

二、 拟派项目经理业绩：提供近五年内（从 2019 年 1 月 1 日起至招标公告截止时间）拟派项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩（提供 1 项业绩，若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取前 1 项业绩）；

序号	项目名称	工程地址	开、竣工日期	合同金额 (万元)	建设单位	项目状态
1	大鹏中心小学改拆建工程 (施工)	深圳市大鹏新区	2021/6/8- 2023/5/26	11340.10 (园林景观 498.09 万元)	深圳市大鹏新区 建筑工务署	项目已完工

2.1 大鹏中心小学改拆建工程（施工）

1. 施工合同



工程编号：_____

合同编号： SG2021-013

深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：大鹏中心小学改扩建工程（施工）

工程地点：深圳市大鹏新区

发 包 人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人：中国华西企业有限公司

签订日期：2021年4月14日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工程署

承包人(乙方): 中国华西企业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大鹏中心小学改扩建工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征:

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

本工程位于大鹏办事处大鹏中心小学校园内,拟拆除现状5层教师宿舍楼1栋、单层教师食堂1栋、室外篮球场2个及变压室等,新建6层综合楼1栋,项目用地面积7352平方米,总建筑面积19362平方米。其中,地下建筑面积6353平方米,功能设置为停车库、设备用房、25米标准泳池、报告厅、篮球馆、食堂及各类教育辅助用房等。地上建筑面积13009平方米,功能设置普通教室、计算机室、学生阅览室、教师办公室、会议室、教室宿舍等。主要建设内容为:土建工程、安装工程、室外配套工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：_____米宽：_____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：_____米宽：_____米高：_____米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：_____米宽：_____米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：_____米宽：_____米高：_____米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_____
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

4. 其他工程

包括但不限于：土建工程、安装工程、室外配套工程等。具体以施工图及工程量清单为准。

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 5 月 1 日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期：2023 年 3 月 12 日（以竣工验收报告载明的最晚日期

为准)；

合同工期总日历天数 680 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿壹仟叁佰肆拾万零壹仟零贰拾元叁角陆分

(¥113401020.36 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰零陆万贰仟贰佰陆拾陆元叁角壹分 (¥3062266.31 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）陆佰叁拾肆万叁仟壹佰玖拾贰元叁角玖分 (¥6343192.39 元)。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；

- (4)合同补充条款;
- (5)合同专用条款;
- (6)合同通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 4 月 14 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 壹拾 份,其中正本贰份,副本捌份,均具有同等法律效力,

发包人执壹正肆副份，承包人执壹正肆副份。



发包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

张宗

地址：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：中国华西企业有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

张宗

地址：深圳市福田区红荔西路 7022

号鲁班大厦写字楼 14、15 层

委托代理人：_____

电话：0755-83541756

传真：0755-83541870

开户银行：中国银行深圳福田支行

账号：770557946095

2. 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称： 大鹏中心小学改扩建工程

验收日期： 2023 年 5 月 26 日

建设单位（盖章）： 深圳市大鹏新区建筑工务署



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	大鹏中心小学改扩建工程				
工程地点	大鹏街道中山路49号	建筑面积	19507.08m²	工程造价	113401020.36元
结构类型	框架	层数	地上:	6	层
			地下:	2	层
施工许可证号	2018440327830171776801	监理许可证号	E144002969-4/1		
开工日期	2021年06月08日	验收日期	2023年05月26日		
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2021035-1		
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	深圳市华筑工程设计有限公司				
总包单位	中国华西企业有限公司				
承建单位（土建）	中国华西企业有限公司				
承建单位（设备安装）	中国华西企业有限公司				
承建单位（装修）	中国华西企业有限公司				
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	段振亮
副组长	丁威、吕继军、李长明、李哲
组员	陈澜、唐建军、曾家豪、陈伟、郭道喜、席毅武

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李长明	邹斌斌、唐建军、李哲、吕继军
建筑设备安装工程	陈澜	黄钰如、褚敬培、郭道喜、陈焕武
工程质控资料	丁威	曾家豪、邱祖煌、黄海健、林之鹏、萧友斌

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修		共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 3 项	共 23 项, 其中: 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖		共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 2 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气		共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	门清松	大鹏新区建设工务署	建设部部长		
2	王小明	"	项目负责人	王小明	
3	丁威	建工署	项目工程师		
4	李华	深圳市大鹏新区建设工务署	总监	高工	李华
5	唐晓	"	专监		唐晓
6	李红	中国华西企业有限公司	设计师	高工	李红
7	李红	中国华西企业有限公司	项目经理		李红
8	邓和强	深圳华西企业	项目负责人		
9	李红	中国华西企业有限公司	设计师		
10					
11	李红	中国华西企业有限公司			李红
12	李红	中国华西企业有限公司			
13	李红	深圳大鹏新区建设工务署(集团)有限公司	技术负责人		李红
14					
15	李红	深圳大鹏新区建设工务署	项目负责人		李红
16	李红	深圳华筑工程设计公司	项目负责人		李红
17	李红	深圳华筑工程设计公司	给排水		李红
18	李红	深圳华筑工程设计公司	电气专业负责人		李红
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					





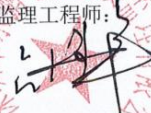





* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

验收合格. 同意竣工验收.

					
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	
					
2023年5月26日	2023年5月26日	2023年5月26日	2023年5月26日	2023年5月26日	



* GD - E1 - 914 / 6 *

3. 业绩证明文件

中标金额为 11340.102036 万元，其中室外园林景观及配套预算金额如下：

序号	类别	项目名称	汇总	工程总造价	占总造价 (%)
1	建设项目	大鹏中心小学改扩建工程（施工）	✓	113401020.36	100
1.1	单项工程	大鹏中心小学改扩建工程-土石方及基础工程	✓	23175265.94	20.44
1.2	单项工程	大鹏中心小学改扩建工程-地下室土建工程	✓	28350483.31	25
1.3	单项工程	大鹏中心小学改扩建工程-地下室安装工程	✓	7343313.48	6.48
1.4	单项工程	大鹏中心小学改扩建工程-地上土建工程	✓	33453487.81	29.5
1.5	单项工程	大鹏中心小学改扩建工程-地上安装工程	✓	9834955.23	8.67
1.6	单项工程	大鹏中心小学改扩建工程-多功能厅工程	✓	2223029.73	1.96
1.7	单项工程	大鹏中心小学改扩建工程-泳池工程	✓	1139945.25	1.01
1.8	单项工程	大鹏中心小学改扩建工程-人防工程	✓	994063.39	0.88
1.9	单项工程	大鹏中心小学改扩建工程-配套工程	✓	4980947.64	4.39
1.9.	单位工程	大鹏中心小学改扩建工程-景观绿化工程	✓	160836.73	0.14
1.9.	单位工程	大鹏中心小学改扩建工程-景观园建工程	✓	2162489.13	1.91
1.9.	单位工程	大鹏中心小学改扩建工程-土建拆除工程	✓	378655.18	0.33
1.9.	单位工程	大鹏中心小学改扩建工程-景观水电工程	✓	258243.29	0.23
1.9.	单位工程	大鹏中心小学改扩建工程-室外给排水工程	✓	1357337.25	1.2
1.9.	单位工程	大鹏中心小学改扩建工程-配电房（新建临变）建设及电路改造	✓	431079.6	0.38
1.9.	单位工程	大鹏中心小学改扩建工程-室外管网拆改工程	✓	232306.66	0.2

三、 企业性质告知书；

企业性质告知书

致招标人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

我单位参加深圳市东部海堤重建工程（三期）园林绿化及配套景观工程（V标段）的

招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：



法定代表人（签字）：

日期：2024年11月20日

四、 投标人近三年财务报表汇总表；

	资产规模（万元）	资产负债率	营业收入（万元）	净利润（万元）
2021 年	1520721.86	85.44%	1460581.89	23015.2
2022 年	1852620.94	85.73%	1840430.6	26295.80
2023 年	2259558.36	88.52%	1936993.45	13664.58

2021 年度审计报告:

中国华西企业有限公司
审 计 报 告

希会审字(2022)2879 号



查询编码：cnGcOQHK51091lilyRe

报告文号：希会审字(2022)2879号

报告类型：财务报表审计报告

被审计单位名称：中国华西企业有限公司

审计年度：2021年

签字注册会计师：高靖杰 (注册会计师编号：610100471374)

陈蓓蕾 (注册会计师编号：610100470049)

事务所名称：希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)

事务所电话：029-88275921

事务所地址：陕西省西安市浐灞生态区浐灞大道一号外事大厦六层



陕西省注册会计师协会

1. 微信扫码关注

2. 使用“陕西注协公众号”

查询网址：<http://cpa.sf.gov.cn/>

“陕西注协”公众号

业务查询功能扫码验证

业务报告使用查询编码仅证明该业务报告是由经依法批准设立的会计师事务所出具，报告的法律主体是签字注册会计师及其所在事务所。如业务报告缺乏查询信息页或查询信息页提供的信息无法正常查询，请报告使用人谨慎使用。

生成时间：2022-04-28 17:52:02

希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)

XigemaCpas(Special General Partnership)

希会审字(2022)2879号

审计报告

中国华西企业有限公司:

一、审计意见

我们审计了中国华西企业有限公司(以下简称“中华西公司”)财务报表,包括2021年12月31日的合并及母公司资产负债表,2021年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中华西公司2021年12月31日合并及母公司的财务状况以及2021年度合并及母公司的经营成果和现金流量。



二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中华西公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中华西公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中华西公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中华西公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中华西公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中华西公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的

信息。然而，未来的事项或情况可能导致中华西公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就中华西公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行公司审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）



中国 西安市

中国注册会计师：



中国注册会计师：



2022 年 4 月 27 日

合并资产负债表

2021年12月31日

财企01表

金额单位：元

编制单位：中国华西企业有限公司

项	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	八（一）	1,417,795,940.42	1,713,070,850.13
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	八（二）	15,784,186.71	187,308.54
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八（三）	311,132,309.70	551,503,567.58
应收账款	八（四）	3,386,762,745.99	2,798,251,194.65
应收款项融资			
预付款项	八（五）	31,147,009.15	24,876,103.88
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	八（六）	520,079,471.62	536,275,081.30
其中：应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	八（七）	1,617,095,074.40	1,126,132,746.85
其中：原材料	八（七）	107,994,113.35	131,440,032.87
库存商品（产成品）			
合同资产	八（八）	5,651,372,845.93	4,133,371,691.84
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	八（九）	84,500,090.19	18,209,901.92
流动资产合计		13,035,669,674.11	10,901,875,446.69
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资	八（十）	160,600,000.00	160,600,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八（十一）	1,083,146,301.00	827,473,301.00
固定资产	八（十二）	686,045,889.59	685,427,382.68
其中：固定资产原价	八（十二）	842,232,949.15	828,685,735.69
累计折旧	八（十二）	156,187,059.56	143,258,353.01
固定资产减值准备			
在建工程	八（十三）	2,743,362.63	44,623,423.98
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八（十四）	14,542,825.45	
无形资产	八（十五）	18,725,000.00	19,145,000.00
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	八（十六）	18,810,806.99	15,705,567.83
递延所得税资产	八（十七）	125,869,473.70	69,923,105.62
其他非流动资产	八（十八）	61,065,271.43	51,509,616.65
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		2,171,548,930.79	1,874,407,397.76
资产总计		15,207,218,604.90	12,776,285,844.45

注：表中带*科目为合并会计报表专用；带△科目为企业专用；带☆科目为外商投资企业专用；带☆科目与带△科目兼金融工具准则企业专用。

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

李江

王松

丁江

合并资产负债表（续）

2021年12月31日

财企01表

金额单位：元

编制单位：中国华西企业有限公司

项	附注	期末余额	年初余额
流动资产：			
短期借款	八（十九）	563,485,750.72	983,373,093.58
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八（二十）	1,244,671,461.10	2,019,462,854.88
应付账款	八（二十一）	7,365,854,565.62	4,615,770,469.78
预收款项			
合同负债	八（二十二）	726,860,079.06	608,053,271.88
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八（二十三）	344,069,697.93	344,345,062.24
其中：应付工资	八（二十三）	336,468,398.86	337,874,438.76
应付福利费			
其中：职工福利及福利基金			
应交税费	八（二十四）	163,887,504.36	93,852,789.16
其中：应交税金	八（二十四）	162,697,366.88	92,819,368.42
其他应付款	八（二十五）	833,859,706.68	775,588,771.16
其中：应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八（二十六）	20,058,245.36	681,279,173.95
其他流动负债	八（二十七）	187,035,815.05	240,689,120.78
流动负债合计		11,449,782,825.88	10,362,414,607.41
非流动负债：			
△保险合同准备金			
长期借款	八（二十八）	854,511,581.04	231,536,415.79
应付债券	八（二十九）	300,000,000.00	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	八（三十）	13,047,623.62	
长期应付款	八（三十一）		3,242,846.45
长期应付职工薪酬			
预计负债	八（三十二）	110,257,851.60	81,546,771.78
递延收益	八（三十三）	190,000.00	
递延所得税负债	八（十七）	265,643,411.04	203,959,775.98
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		1,543,650,467.30	520,285,810.00
负债合计		12,993,433,293.18	10,882,700,417.41
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	八（三十四）	600,000,000.00	600,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	八（三十四）	600,000,000.00	600,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本（或股本）净额	八（三十四）	600,000,000.00	600,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	八（三十五）	74,982,599.21	74,982,599.21
减：库存股			
其他综合收益	八（五十三）	735,480,969.59	565,770,384.76
其中：外币报表折算差额	八（五十三）	-18,880,121.76	-2,539,801.43
专项储备	八（三十六）		69,062.24
盈余公积	八（三十七）	221,094,269.96	173,474,662.82
其中：法定公积金	八（三十七）	149,819,183.70	126,009,380.13
任意公积金	八（三十七）	71,275,086.26	47,465,282.69
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八（三十八）	565,150,474.30	462,325,256.41
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		2,196,708,313.06	1,877,621,965.44
#少数股东权益		17,076,998.66	15,963,461.60
所有者权益（或股东权益）合计		2,213,785,311.72	1,893,585,427.04
负债和所有者权益（或股东权益）总计		15,207,218,604.90	12,776,285,844.45

注：表中带*科目为合并会计报表专用；带△科目为合并报表企业专用；带#科目为合并报表企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并利润表
2021年度

编制单位：中国华西企业有限公司		企财02表 金额单位：元	
项	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		14,605,818.865.67	11,901,818.337.61
其中：营业收入	八（三十九）	14,605,818.865.67	11,901,818.337.61
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		14,081,509.788.35	11,596,542.801.94
其中：营业成本	八（三十九）	13,369,079.806.23	11,114,697.924.64
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		54,915.677.42	57,461.384.16
销售费用	八（四十）	56,653.246.07	8,572,543.62
管理费用	八（四十一）	257,466.639.27	236,628,425.25
研发费用	八（四十二）	215,870.286.24	32,714,845.81
财务费用	八（四十三）	127,524.133.12	146,467,678.46
其中：利息费用	八（四十三）	116,496,916.36	139,321,357.37
利息收入	八（四十三）	10,599,104.05	14,492,481.24
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	八（四十三）	12,651,641.96	125,683.69
其他			
加：其他收益	八（四十四）	3,438,188.07	9,877,730.92
投资收益（损失以“-”号填列）	八（四十五）	3,600,000.00	10,455,303.79
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	八（四十六）	-3,121.83	7,555,310.60
信用减值损失（损失以“-”号填列）	八（四十七）	-162,449,229.28	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	八（四十八）	-53,506,471.07	-37,619,404.49
资产处置收益（损失以“-”号填列）	八（四十九）	527,660.51	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		315,916,103.72	295,544,476.49
加：营业外收入	八（五十）	655,792.18	1,077,017.83
其中：政府补助			170,600.00
减：营业外支出	八（五十一）	715,712.07	7,094,708.52
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		315,856,183.83	289,526,785.80
减：所得税费用	八（五十二）	85,704,168.52	69,802,444.08
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		230,152,015.31	219,724,341.72
（一）按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润		228,234,825.03	215,455,425.07
*少数股东损益		1,917,190.28	4,268,916.65
（二）按经营持续性分类：			
持续经营净利润		230,152,015.31	219,724,341.72
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		-	-
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		168,710,584.83	435,022,292.78
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部			
分）			
8.外币财务报表折算差额		-16,340,320.33	-7,011,939.59
9.其他		185,050,905.16	442,034,232.37
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		230,152,015.31	219,724,341.72
归属于母公司所有者的综合收益总额		228,234,825.03	215,455,425.07
*归属于少数股东的综合收益总额		1,917,190.28	4,268,916.65
八、每股收益：			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注：表中带“*”科目为合并财务报表专用；带“△”科目为金融企业专用；带“☆”科目为未执行新金融工具准则企业专用。

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并现金流量表

2021年度

编制单位：中国华西企业有限公司

企财03表
金额单位：元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		13,083,885,207.30	11,276,021,058.78
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		82,333.32	705,058.59
收到其他与经营活动有关的现金		44,617,744.69	42,324,027.86
经营活动现金流入小计		13,128,585,285.31	11,319,050,145.23
购买商品、接受劳务支付的现金		11,779,832,496.86	9,829,840,650.63
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		670,230,799.59	588,567,752.90
支付的各项税费		525,197,335.01	321,877,517.06
支付其他与经营活动有关的现金		103,771,016.55	113,789,673.22
经营活动现金流出小计		13,079,031,648.01	10,854,075,593.81
经营活动产生的现金流量净额		49,553,637.30	464,974,551.42
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		3,600,000.00	10,455,303.79
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		3,600,000.00	10,455,303.79
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		7,964,297.71	16,834,253.59
投资支付的现金			73,500,000.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		7,964,297.71	90,334,253.59
投资活动产生的现金流量净额		-4,364,297.71	-79,878,949.80
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		1,647,398,972.17	991,426,415.79
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		1,647,398,972.17	991,426,415.79
偿还债务支付的现金		1,601,962,428.78	864,941,923.70
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		195,081,750.29	244,728,584.25
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		794,833.93	
支付其他与筹资活动有关的现金		8,107,686.44	9,279,736.38
筹资活动现金流出小计		1,805,151,865.51	1,118,950,244.33
筹资活动产生的现金流量净额		-157,752,893.34	-127,523,828.54
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-3,576,138.62	-1,681,836.50
五、现金及现金等价物净增加额		-116,139,692.37	255,889,936.58
加：期初现金及现金等价物余额		1,401,889,032.73	1,145,999,096.15
六、期末现金及现金等价物余额		1,285,749,340.36	1,401,889,032.73

注：加△横体项目为金融类企业专用。

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

2021年度

合并所有者权益变动表											
金额单位：元											
项目	实收资本（或股本）	资本公积			减：库存股	其他综合收益			专项储备	盈余公积	未分配利润
	1	2	3	4		5	6	7			8
一、上年年末余额	600,000,000.00					74,982,599.21					480,593,791.37
加：1.前期差错更正											
2.会计政策变更											
3.合并范围变更											
二、本年年初余额	600,000,000.00					74,982,599.21					480,593,791.37
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											
（一）综合收益总额											
1. 净利润											
2. 其他综合收益											
（二）所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入资本											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）专项储备提取和使用											
1. 提取专项储备											
2. 使用专项储备											
（四）利润分配											
1. 提取盈余公积											
其中：法定盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配											
3. 其他权益工具持有者投入资本											
4. 其他											
（五）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
四、本年年末余额	600,000,000.00					74,982,599.21					555,156,471.30

注：资产负债表科目为金融企业专用，带科目为外销企业专用。

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

2022 年度审计报告:

中国华西企业有限公司
审 计 报 告

希会审字(2023)3153 号



希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)

XigemaCpas(Special General Partnership)

希会审字(2023)3153号

审计报告

中国华西企业有限公司:

一、审计意见

我们审计了中国华西企业有限公司(以下简称“中国华西企业”)财务报表,包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表,2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中国华西企业2022年12月31日合并及母公司的财务状况以及2022年度合并及母公司的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中国华西企业,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国华西企业管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估中国华西企业的持续经营能力,披露与

1

此报告用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具,您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验,报告编号:陕23RLKUST66



持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中国华西企业、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国华西企业的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国华西企业持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国华西企业不能持续经营。



(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就中国华西企业中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)
中国 西安市

中国注册会计师：
白芳凝
610100471455

中国注册会计师：
李黎
610100470120

2023 年 4 月 18 日



合并资产负债表

2022年12月31日

附注01表

单位：人民币元

编制单位：中远海运发展股份有限公司	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	1,782,200,278.27	1,417,795,940.42
△结算备付金		
△拆出资金		
交易性金融资产	15,760,292.30	15,784,186.71
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	75,151,903.03	311,132,309.70
应收账款	3,499,729,026.28	3,386,762,745.69
应收款项融资		
预付款项	43,957,745.76	31,147,099.15
△应收保理		
△应收分保账款		
△应收分保合同准备金		
应收资金集中管理款	7,737,009.78	
其他应收款	408,099,817.01	520,079,471.62
其中：应收股利		
△买入返售金融资产		
存货	595,781,866.93	1,617,095,074.40
其中：原材料	72,147,535.28	107,994,113.35
库存商品（产成品）	12,555,445.94	
合同资产	9,497,299,180.62	5,651,372,845.93
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	94,043,726.53	84,500,090.19
流动资产合计	16,019,760,846.61	13,035,669,674.11
非流动资产：		
△发放贷款和垫款		
债权投资		
△可供出售金融资产		
其他债权投资		
△持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	160,600,000.00	160,600,000.00
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	1,421,325,560.00	1,083,146,301.00
投资性房地产	667,301,673.19	686,045,889.59
固定资产	833,532,724.97	842,232,949.15
其中：固定资产原价	175,232,051.78	155,187,059.56
累计折旧		
固定资产减值准备		
在建工程	3,579,951.16	2,743,362.63
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	24,733,847.23	14,542,935.45
无形资产	18,305,000.00	18,725,000.00
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	14,439,129.77	18,810,806.99
递延所得税资产	142,230,993.08	125,859,473.70
其他非流动资产	63,942,430.82	61,065,271.43
其中：递延准备物资		
非流动资产合计	2,506,458,591.25	2,171,548,930.79
资产总计	18,526,209,437.76	15,207,218,604.90

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并资产负债表（续）

2022年12月31日

财企01表

单位：人民币元

编制单位：中国华西企业

		期末余额	期初余额
流动资产：			
短期借款		716,709,840.00	553,485,750.72
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		1,685,526,039.93	1,244,671,461.10
应付账款	八(二十一)	9,901,956,306.61	7,365,854,565.62
预收款项			
合同负债	八(二十三)	166,181,220.41	726,860,079.06
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八(二十四)	410,006,217.06	344,069,697.93
其中：应付工资	八(二十四)	406,032,873.70	336,468,398.86
应付福利费	八(二十四)	2,485.45	
其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	八(二十五)	130,782,582.78	163,887,504.35
其中：应交税金	八(二十五)	129,540,220.71	162,697,366.88
其他应付款	八(二十六)	982,511,366.13	833,959,706.68
其中：应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八(二十七)	760,317,300.48	20,058,245.36
其他流动负债	八(二十八)	209,253,370.67	187,035,815.06
流动负债合计		14,962,244,244.08	11,449,782,825.88
非流动负债：			
△保险合同准备金			
长期借款	八(二十九)	130,000,000.00	854,511,581.04
应付债券	八(三十)	300,000,000.00	300,000,000.00
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	八(三十一)	21,016,259.29	13,047,623.62
长期应付款	八(三十二)	11,105,713.38	
长期应付职工薪酬			
预计负债	八(三十三)	109,057,616.27	110,257,851.80
递延收益	八(三十四)		190,000.00
递延所得税负债	八(三十八)	349,895,678.40	265,843,411.04
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		921,076,267.34	1,543,650,467.30
负债合计		15,883,320,511.42	12,993,433,293.18
所有者权益：			
实收资本	八(三十五)	600,000,000.00	600,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	八(三十五)	600,000,000.00	600,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本净额	八(三十五)	600,000,000.00	600,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	八(三十六)	78,691,537.87	74,982,599.21
原：库存股			
其他综合收益	八(三十七)	977,749,669.95	735,480,969.59
其中：外币报表折算差额	八(三十七)	-10,004,882.19	-18,880,121.76
专项储备	八(三十八)	2,428,831.57	
盈余公积	八(三十九)	280,128,152.50	221,094,269.96
其中：法定公积金	八(三十九)	179,336,124.97	149,819,183.70
任意公积金	八(三十九)	100,792,027.53	71,275,086.26
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八(四十)	688,980,528.93	565,150,474.30
归属于母公司所有者权益合计		2,627,978,720.82	2,195,708,313.06
#少数股东权益		14,910,205.52	17,075,998.66
所有者权益合计		2,642,888,926.34	2,212,784,311.72
负债和所有者权益总计		18,526,209,437.76	15,206,217,604.90

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并利润表

2022年度

财企02表

单位：人民币元

编制单位：中国中化集团	本期金额	上期金额
一、营业收入	18,404,305,019.32	14,605,818,865.67
其中：营业收入	18,404,305,019.32	14,605,818,865.67
二、营业成本	18,000,146,545.65	14,081,508,788.35
其中：营业成本	17,243,022,457.93	13,389,079,806.23
三、营业利润	368,984,802.21	315,316,103.72
加：营业外收入	1,836,397.05	655,752.18
减：营业外支出	124,996.39	716,712.07
四、利润总额	369,894,192.87	315,255,143.83
减：所得税费用	102,048,935.60	85,704,168.62
五、净利润	267,845,257.27	229,550,975.21
(一)按所有权归属分类		
归属于母公司所有者的净利润	264,293,937.17	228,234,825.03
少数股东损益	-1,335,972.67	1,317,150.28
(二)按经营持续性分类		
持续经营净利润	267,845,257.27	229,550,975.21
终止经营净利润		
六、其他综合收益的税后净额	242,268,700.36	168,710,584.83
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	242,268,700.36	168,710,584.83
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二)将重分类进损益的其他综合收益	242,268,700.36	168,060,905.16
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)		
8.外币报表折算差额	8,875,239.57	-16,340,320.33
9.其他	233,393,460.79	185,050,905.16
七、综合收益总额	510,113,957.63	498,265,720.04
归属于母公司所有者的综合收益总额	506,589,874.34	496,947,700.06
归属于少数股东的综合收益总额	-1,335,972.67	1,317,150.28
八、每股收益		
(一)基本每股收益		
(二)稀释每股收益		

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

中化

张

丁



合并现金流量表

2022年度

附注03表

单位：人民币元

编制单位：中远海运发展股份有限公司	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		17,643,894,360.07	13,083,685,207.30
△客户存款及同业往来净增加额			
△向中央银行净拆入增加额			
△向其他金融机构净拆入增加额			
△收到原保险合同赔付款项的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		32,350,704.42	82,333.32
收到其他与经营活动有关的现金		179,132,678.24	44,617,744.69
经营活动现金流入小计		17,855,377,642.73	13,128,585,285.31
购买商品、接受劳务支付的现金		15,860,288,272.48	11,779,832,496.86
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		686,531,526.63	670,230,799.59
支付的各项税费		564,649,924.06	525,197,335.01
支付其他与经营活动有关的现金		289,333,637.11	103,771,016.55
经营活动现金流出小计		17,390,743,360.27	13,079,031,648.01
经营活动产生的现金流量净额		464,634,282.46	49,653,637.30
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		11,104,252.61	3,600,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		11,104,252.61	3,600,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		7,875,787.58	7,964,297.71
投资支付的现金			
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		7,875,787.58	7,964,297.71
投资活动产生的现金流量净额		3,228,464.93	-4,364,297.71
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
△其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		770,000,000.00	1,647,398,972.17
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		770,000,000.00	1,647,398,972.17
偿还债务支付的现金		601,028,436.64	1,601,962,428.76
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		186,711,437.23	195,081,750.29
△其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		838,936.38	794,833.93
支付其他与筹资活动有关的现金		13,185,384.74	8,107,686.44
筹资活动现金流出小计		800,925,258.61	1,805,151,865.51
筹资活动产生的现金流量净额		-30,925,258.61	-157,752,893.34
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		540,628.13	-3,576,138.62
五、现金及现金等价物净增加额		437,477,116.91	-116,139,692.37
加：期初现金及现金等价物余额		1,286,749,340.36	1,401,889,032.73
六、期末现金及现金等价物余额		1,723,226,457.27	1,285,749,340.36

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元



项	本期金额										所有者权益合计
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
一、上年年末余额	600,000,000.00				74,982,592.21				221,094,269.56		2,213,765,311.72
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	600,000,000.00				74,982,592.21				221,094,269.56		2,213,765,311.72
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					3,708,938.66				58,033,882.64		63,742,821.30
（一）综合收益总额											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（二）净利润											
1. 净利润											
2. 其他综合收益											
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 提取专项储备											
3. 提取一般风险准备											
4. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
四、本年年末余额	600,000,000.00				78,691,530.87				279,128,152.20		2,277,507,842.02

合并报表负责人：张

合并报表工作负责人：张

企业负责人：张

会计机构负责人：张



合并所有者权益变动表 (续)

2022年度

单位: 人民币元

上期金额												
归属于母公司所有者权益												
	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计		
	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
一、上年年末余额	600,000,000.00	4,982,599.21	566,770,384.78	69,002.24	173,474,602.82		489,992,791.27	1,893,890,530.40	5,994,786.27	1,911,885,186.77		
二、本年年初余额	600,000,000.00	74,882,599.21	566,770,384.78	69,002.24	173,474,602.82		-14,268,324.86	-13,268,324.86	-73,324.77	-18,269,654.73		
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）			164,710,384.83	-60,002.24	47,819,607.14		494,235,236.41	1,877,621,805.41	15,902,661.60	1,893,005,477.69		
（一）综合收益总额			168,710,384.83				108,835,217.89	318,085,347.82	1,113,337.06	320,189,684.88		
（二）所有者投入和减少资本							224,234,515.03	206,916,109.86	1,917,180.26	208,833,200.15		
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）专项储备提取和使用												
1.提取专项储备												
2.使用专项储备												
（四）利润分配												
1.提取盈余公积												
其中：法定盈余公积												
任意盈余公积												
2.提取一般风险准备												
3.对所有者分配的股利												
4.其他												
（五）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本												
2.盈余公积转增资本												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
四、本年年末余额	600,000,000.00	74,882,599.21	735,480,569.59		221,054,209.96		565,150,474.30	2,100,813.96	17,075,998.46	2,213,185,311.72		



中注

主管会计工作负责人:

王江

会计机构负责人:

王江

2023 年度审计报告:

四川华信(集团)会计师事务所

(特殊普通合伙)

SI CHUAN HUA XIN (GROUP) CPA (LLP)

地址:成都市洗面桥街 18 号金茂礼都南 28 楼

电话: (028) 85560449

传真: (028) 85560449

邮编: 610041

电邮: schxzhb@hxcpa.com.cn

中国华西企业有限公司

2023 年度审计报告

川华信审(2024)第 0157-006 号

目录:

- | | |
|---------------|------------------|
| 1、审计报告 | 4、合并及母公司现金流量表 |
| 2、合并及母公司资产负债表 | 5、合并及母公司所有者权益变动表 |
| 3、合并及母公司利润表 | 6、财务报表附注 |

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码: 川|24ENGRE7KF



审计报告

川华信审（2024）第 0157-006 号

中国华西企业有限公司董事会：

一、审计意见

我们审计了中国华西企业有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

四川华信(集团)会计师事务所



中国注册会计师：



中国注册会计师：

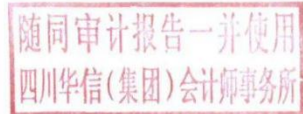


中国注册会计师：



二〇二四年四月十日





合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中国华西企业有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	年末余额	年初余额
流动资产：	1		
货币资金	2	1,334,247,745.93	1,782,200,278.27
△结算备付金	3		
△拆出资金	4		
交易性金融资产	5	112,576.72	15,760,292.30
衍生金融资产	6		
应收票据	7	44,105,527.10	75,151,903.03
应收账款	8	3,561,048,901.76	3,499,729,026.28
应收款项融资	9		
预付款项	10	194,593,273.70	43,957,745.76
△应收保费	11		
△应收分保账款	12		
△应收分保合同准备金	13		
应收资金集中管理款	14	6,837,631.68	7,727,009.78
其他应收款	15	763,884,101.91	408,099,817.01
其中：应收股利	16	3,600,000.00	
△买入返售金融资产	17		
存货	18	812,598,777.16	595,781,866.93
其中：原材料	19	74,703,506.75	72,147,535.28
库存商品（产成品）	20	12,457,397.11	12,555,445.94
合同资产	21	13,272,428,865.90	9,497,299,180.62
持有待售资产	22		
一年内到期的非流动资产	23		
其他流动资产	24	140,341,706.58	94,043,726.53
流动资产合计	25	20,130,199,108.44	16,019,750,846.51
非流动资产：	26		
△发放贷款和垫款	27		
债权投资	28		
其他债权投资	29		
长期应收款	30		
长期股权投资	31		
其他权益工具投资	32	158,520,000.00	160,600,000.00
其他非流动金融资产	33	15,600,000.00	
投资性房地产	34	1,319,739,000.00	1,421,325,560.00
固定资产	35	655,151,719.49	657,301,673.19
其中：固定资产原价	36	867,280,105.83	833,533,724.97
累计折旧	37	212,128,386.34	176,232,051.78
固定资产减值准备	38		
在建工程	39		3,579,951.16
生产性生物资产	40		
油气资产	41		
使用权资产	42	51,964,387.46	24,733,847.23
无形资产	43	17,885,000.00	18,305,000.00
开发支出	44		
商誉	45		
长期待摊费用	46	18,546,475.15	14,439,129.77
递延所得税资产	47	162,331,153.06	142,230,993.08
其他非流动资产	48	65,646,800.20	63,942,436.82
其中：特准储备物资	49		
非流动资产合计	50	2,465,384,535.36	2,506,458,591.25
资产总计	51	22,595,583,643.80	18,526,209,437.76

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





合并资产负债表 (续)

2023年12月31日

随同审计报告一并使用
四川华信(集团)会计师事务所

编制单位: 中国华信企业有限公司

单位: 人民币元

项 目	行次	年末余额	年初余额
流动资产:	52		
短期借款	53	1,090,000,000.00	716,709,840.00
△向中央银行借款	54		
△拆入资金	55		
交易性金融负债	56		
衍生金融负债	57		
应付票据	58	2,471,418,100.38	1,685,526,039.93
应付账款	59	12,055,261,573.68	9,901,956,306.61
预收款项	60		
合同负债	61	769,045,112.79	165,181,220.41
△卖出回购金融资产款	62		
△吸收存款及同业存放	63		
△代理买卖证券款	64		
△代理承销证券款	65		
应付职工薪酬	66	442,591,591.84	410,006,217.06
其中: 应付工资	67	434,553,758.89	406,032,873.70
应付福利费	68	34,056.64	2,485.45
其中: 职工奖励及福利基金	69		
应交税费	70	93,077,728.77	130,782,582.79
其中: 应交税金	71	91,776,543.17	129,540,220.71
其他应付款	72	950,933,585.24	982,511,366.13
其中: 应付股利	73	47,400,000.00	
△应付手续费及佣金	74		
△应付分保账款	75		
持有待售负债	76		
一年内到期的非流动负债	77	330,000,000.00	760,317,300.48
其他流动负债	78	249,283,794.89	209,253,370.67
流动负债合计	79	18,451,611,487.59	14,962,244,244.08
非流动负债:	80		
△保险合同准备金	81		
长期借款	82	997,000,000.00	130,000,000.00
应付债券	83		300,000,000.00
其中: 优先股	84		
永续债	85		
租赁负债	86	35,078,583.87	21,016,259.29
长期应付款	87	35,106,035.33	11,105,713.38
长期应付职工薪酬	88		
预计负债	89	123,973,760.50	109,057,616.27
递延收益	90	29,001,000.00	
递延所得税负债	91	328,903,972.81	349,896,678.40
其他非流动负债	92		
其中: 特准储备基金	93		
非流动负债合计	94	1,549,063,352.51	921,076,267.34
负债合计	95	20,000,674,840.10	15,883,320,511.42
所有者权益(或股东权益):	96		
实收资本(或股本)	97	600,000,000.00	600,000,000.00
国家资本	98		
国有法人资本	99	600,000,000.00	600,000,000.00
集体资本	100		
民营资本	101		
外商资本	102		
△减: 已归还投资	103		
实收资本(或股本)净额	104	600,000,000.00	600,000,000.00
其他权益工具	105		
其中: 优先股	106		
永续债	107		
资本公积	108	78,691,537.87	78,691,537.87
减: 库存股	109		
其他综合收益	110	909,504,828.52	977,749,669.95
其中: 外币报表折算差额	111	-6,670,608.69	-10,004,882.19
专项储备	112	17,404,490.70	2,428,831.57
盈余公积	113	290,650,892.59	280,128,152.50
其中: 法定公积金	114	189,858,865.06	179,336,124.97
任意公积金	115	100,792,027.53	100,792,027.53
△储备基金	116		
△企业发展基金	117		
△利润归还投资	118		
△一般风险准备	119		
未分配利润	120	687,807,088.13	688,980,528.93
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	121	2,584,058,837.81	2,627,978,720.82
少数股东权益	122	10,849,965.89	14,910,205.52
所有者权益(或股东权益)合计	123	2,594,908,803.70	2,642,888,926.34
负债和所有者权益(或股东权益)总计	124	22,595,583,643.80	18,526,209,437.76

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





合并利润表

2023年度

随同审计报告一并使用
四川华信(集团)会计师事务所

编制单位：四川华西企业有限公司		单位：人民币元	
项目	行次	本年金额	上年金额
一、营业总收入	1	19,369,934,507.33	18,404,306,019.32
其中：营业收入	2	19,369,934,507.33	18,404,306,019.32
△利息收入	3		
△已赚保费	4		
△手续费及佣金收入	5		
二、营业总成本	6	19,120,012,649.57	18,000,146,545.65
其中：营业成本	7	18,155,486,109.39	17,243,022,457.93
△利息支出	8		
△手续费及佣金支出	9		
△退保金	10		
△赔付支出净额	11		
△提取保险责任准备金净额	12		
△保单红利支出	13		
△分保费用	14		
税金及附加	15	59,950,489.14	52,660,639.54
销售费用	16	52,556,421.76	31,018,901.79
管理费用	17	338,097,388.78	309,509,864.93
研发费用	18	351,700,938.53	281,817,970.48
财务费用	19	162,221,301.97	82,116,710.98
其中：利息费用	20	127,024,205.89	104,442,500.85
利息收入	21	6,907,641.71	9,812,983.33
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22	33,593,308.61	-20,886,846.35
其他	23		
加：其他收益	24	3,666,147.54	-1,889,678.38
投资收益（损失以“-”号填列）	25	5,023,443.14	11,104,252.51
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	29		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30	-3,303,875.58	25,340,364.59
信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	-54,674,823.06	-49,762,261.88
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32	-10,618,082.88	-20,794,414.20
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33		827,065.90
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	190,014,666.92	368,984,802.21
加：营业外收入	35	10,273,610.74	1,836,397.03
其中：政府补助	36	400,900.00	124,996.39
减：营业外支出	37	10,766,936.64	5,816,298.14
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	189,521,341.02	365,004,901.10
减：所得税费用	39	52,875,543.50	102,046,936.60
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	136,645,797.52	262,957,964.50
（一）按所有权归属分类	41		
归属于母公司所有者的净利润	42	140,009,299.29	264,293,937.17
*少数股东损益	43	-3,363,501.77	-1,335,972.67
（二）按经营持续性分类	44		
持续经营净利润	45	136,645,797.52	262,957,964.50
终止经营净利润	46		
六、其他综合收益的税后净额	47	-68,244,841.43	242,268,700.36
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48	-68,244,841.43	242,268,700.36
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	49	-1,560,000.00	-
1.重新计量设定受益计划变动额	50	-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51	-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动	52	-1,560,000.00	-
4.企业自身信用风险公允价值变动	53	-	-
5.其他	54	-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益	55	-66,684,841.43	242,268,700.36
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56	-	-
2.其他债权投资公允价值变动	57	-	-
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	58	-	-
4.其他债权投资信用减值准备	59	-	-
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	60	-	-
6.外币报表折算差额	61	3,334,273.50	8,875,239.57
7.其他	62	-70,019,114.93	233,393,460.79
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	63	-	-
七、综合收益总额	64	68,400,956.09	505,226,664.86
归属于母公司所有者的综合收益总额	65	71,764,457.86	506,562,637.53
*归属于少数股东的综合收益总额	66	-3,363,501.77	-1,335,972.67

法定代表人：

财务总监：

会计机构负责人：

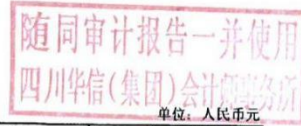
刘国亮 陈建 丁世





合并现金流量表

2023年度



编制单位：中国华西企业有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	19,267,885.362.23	17,643,894,360.07
△客户存款和同业存放款项净增加额	3		
△向中央银行借款净增加额	4		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5		
△收到原保险合同保费取得的现金	6		
△收到再保业务现金净额	7		
△保户储金及投资款净增加额	8		
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9		
△收取利息、手续费及佣金的现金	10		
△拆入资金净增加额	11		
△回购业务资金净增加额	12		
△代理买卖证券收到的现金净额	13		
收到的税费返还	14		32,350,704.42
收到其他与经营活动有关的现金	15	90,050,024.83	179,132,578.24
经营活动现金流入小计	16	19,357,935,387.06	17,855,377,642.73
购买商品、接受劳务支付的现金	17	18,474,365,222.49	15,860,288,272.48
△客户贷款及垫款净增加额	18		
△存放中央银行和同业款项净增加额	19		
△支付原保险合同赔付款项的现金	20		
△拆出资金净增加额	21		
△支付利息、手续费及佣金的现金	22		
△支付保单红利的现金	23		
支付给职工及为职工支付的现金	24	742,036,917.11	686,531,526.63
支付的各项税费	25	517,422,417.67	554,589,924.05
支付其他与经营活动有关的现金	26	272,191,722.96	289,333,637.11
经营活动现金流出小计	27	20,006,016,280.23	17,390,743,360.27
经营活动产生的现金流量净额	28	-648,080,893.17	464,634,282.46
二、投资活动产生的现金流量：	29		
收回投资收到的现金	30		
取得投资收益收到的现金	31	1,423,443.14	11,104,252.51
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	32		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33		
收到其他与投资活动有关的现金	34		
投资活动现金流入小计	35	1,423,443.14	11,104,252.51
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	36	41,153,210.69	7,875,787.58
投资支付的现金	37		
△质押贷款净增加额	38		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39		
支付其他与投资活动有关的现金	40		
投资活动现金流出小计	41	41,153,210.69	7,875,787.58
投资活动产生的现金流量净额	42	-39,729,767.55	3,228,464.93
三、筹资活动产生的现金流量：	43		
吸收投资收到的现金	44		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45		
取得借款收到的现金	46	2,090,000,000.00	770,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	48		
筹资活动现金流入小计	49	2,090,000,000.00	770,000,000.00
偿还债务支付的现金	50	1,580,027,140.48	601,028,436.64
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	51	258,372,849.52	186,711,437.23
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	52	688,643.63	838,936.38
支付其他与筹资活动有关的现金	53	4,159,882.32	13,186,384.74
筹资活动现金流出小计	54	1,842,559,872.32	800,926,258.61
筹资活动产生的现金流量净额	55	247,440,127.68	-30,926,258.61
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	56	5,396,093.57	540,628.13
五、现金及现金等价物净增加额	57	-434,974,439.47	437,477,116.91
加：期初现金及现金等价物余额	58	1,723,226,457.27	1,285,749,340.36
六、期末现金及现金等价物余额	59	1,288,252,017.80	1,723,226,457.27

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



四川华信(集团)会计师事务所
随同审计报告一并使用

合并所有者(股东)权益变动表

2023年度

出版社：人民出版社

[illegible]

法京代表團員。

主理會計工作負責人。

合十星社總務人



合并所有者权益(或股东)权益变动表(续)

2023年度

编制单位: 四川路桥建设股份有限公司	上年金额										所有者权益(或股本)	其他权益工具	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	所有者权益合计	所有者权益合计
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10											
一、上年年末余额	600,000,000.00	15	74,985,597.21	20	735,480,569.59	22	221,094,269.96	23	563,130,474.30	25	2,196,708,113.06	26	2,196,708,113.06	27	17,076,908.66	28	2,213,785,021.72	29	2,213,785,021.72	30	2,213,785,021.72
加: 会计政策变更																					
前期差错更正																					
二、本年年初余额	600,000,000.00	15	74,985,597.21	20	735,480,569.59	22	221,094,269.96	23	563,130,474.30	25	2,196,708,113.06	26	2,196,708,113.06	27	17,076,908.66	28	2,213,785,021.72	29	2,213,785,021.72	30	2,213,785,021.72
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)																					
(一) 综合收益总额																					
(二) 所有者投入和减少资本																					
1. 所有者投入的普通股																					
2. 其他权益工具持有者投入资本																					
3. 股份支付计入所有者权益的金额																					
4. 其他																					
(三) 专项储备提取和使用																					
1. 提取专项储备																					
2. 使用专项储备																					
(四) 利润分配																					
1. 提取盈余公积																					
2. 对所有者(或股东)的分配																					
3. 其他																					
(五) 所有者权益内部结转																					
1. 资本公积转增资本(或股本)																					
2. 盈余公积转增资本(或股本)																					
3. 盈余公积弥补亏损																					
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																					
5. 其他综合收益结转留存收益																					
6. 其他																					
四、本年年末余额	600,000,000.00	15	74,985,597.21	20	735,480,569.59	22	221,094,269.96	23	563,130,474.30	25	2,196,708,113.06	26	2,196,708,113.06	27	17,076,908.66	28	2,213,785,021.72	29	2,213,785,021.72	30	2,213,785,021.72

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

2024年1月1日

2023年12月31日

