

工程编号：2404-440300-04-01-900042008001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目
（打包立项）（施工）V标段

投标文件内容：资信标（业绩文件）

投标人：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

日期：2024年12月03日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力情况	提供投标人的企业基本情况、企业性质、注册资金、近 3 年纳税情况、投标人办公场所等。 注： 提供企业基本情况表、企业性质、税务部门开具的近 3 年纳税证明等证明文件原件扫描件或截图、固定办公场地证明（办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件）、营业执照等证明文件原件扫描件或截图。
2	投标人施工业绩情况	提供近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间或完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人最具代表性的同类工程施工业绩。 注： 1、提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容，已中标暂未签订合同的，可提供中标通知书）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 2、一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。 3、同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。
3	成套设备生产制造商供货业绩情况	提供近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒推）成套设备生产制造商最具代表性的同类工程供货业绩。 注： 1、提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、合同金额、安装地点、设备型号和参数及用户联系电话、签订时间等内容）等内容的原件扫描件，原件备查。尚未签订合同的，仅提供中标通知书原件扫描件。 如无法清晰体现上述内容，需提供加盖用户公章的验收证明或用户使用证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 2、一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。 3、同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。 4、供货业绩由成套设备生产制造商提供。
4	项目经理业绩情况	提供项目经理近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位所承担的最具代表性的同类工程业绩。 注： 1、业绩证明文件须提供项目负责人能力证书（注册资格证书及职称证书，如有）、近三个月社保情况、提供合同关键页（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型、项目经理信息（合同未体现项目负责人姓名的，可提供业主证明）等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现

		上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 2、一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。 3、同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。
5	履约评价情况	提供近 3 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价证明文件时间为准）投标人最具代表性的同类项目履约评价情况。 注：（1）提供的业绩不超过 3 项，若业绩超过 3 项的，按顺序选择前 3 项。（2）证明资料为获得建设单位合同甲方履约评价原件扫描件，证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况（优、良、合格等履约评价等级），建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清造成无法辨认的，按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。（3）同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。
6	科技创新能力	投标人提供自认为与本项目服务或设备相关或类似的最具代表性的专利，需提供专利证书扫描件，原件备查。 注： 1、优先提供市政领域或行业相关的代表性的专利。 2、不超过 3 项，若所提供专利超过 3 项，统计时只计取前 3 项专利。 3、未按要求提供相关材料或扫描件不清晰导致无法识别的，不予认可。
7	人员配备情况	提供投标人拟派本项目人员情况一览表（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、商务负责人、施工员、安全员、资料员等项目管理成员） 注： 1、提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。 2、提供所配备人员本单位近 6 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续 6 个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。
8	企业获奖情况	提供投标人近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书载明时间为准）同类工程获得的奖项情况。 注： 1、证明资料为获奖证书原件扫描件，原件备查。 2、一个证书计算一个获奖，提供获奖情况不超过 3 项，超过 3 项的，统计时只计取前 3 项。
9	设备品牌情况	投标人按要求对表中的每一类材料设备填报选用品牌（详见第三章“附表八：主要设备品牌一览表”）。
10	其他	投标人可自行提供综合实力证明、体现自身特点的其他证明材料。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人资信标情况汇总表（具体要求详见资信标要求一览表）：

投标人基本情况						
投标人企业名称	深圳市特区建工能源建设集团有限公司		法定代表人姓名	盛宴		
资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级		项目经理资格、职称类别及等级	注册一级建造师（市政公用工程）、中级工程师（市政工程）		
企业性质	国有		企业办公场所	深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 200 7 号创新广场 A1201-A1206 号		
投标人财务状况	营业收入		2021 年：154968.533083 万元；2022 年：277179.013722 万元；2023 年：259343.586912 万元 总计：691491.133717 万元			
	纳税额		2021 年：2069.374166 万元；2022 年：8748.880828 万元；2023 年：3082.576474 万元 总计：13900.831468 万元			
投标人其他补充说明	企业曾用名：深圳市天健市政安装工程有限公司、深圳市天健坪山建设工程有限公司； 企业股东信息：深圳市天健(集团)股份有限公司（占股 50%）、深圳市坪山区城市建设投资有限公司（占股 45%）； 注册资金：10000 万元； 办公场所总面积：4170.58m²。					
投标人业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	合同签订日期/竣工验收时间	备注（在建/完工）	
1	坪山区优质饮用水入户（第三阶段）项目 EPC 总承包	市政管网工程	33649.65696	合同签订日期:2022.8.26	在建	
2	坪山区正本清源工程-巩固提升 EPC 总承包	市政管网工程	27690.43	合同签订日期:2022.8.22	在建	
3	坪山区市政路老旧排水管网修复工程(四标段) EPC 总承包	市政管网工程	12054.070485	合同签订日期:2023.8.7	在建	
成套设备生产制造商供货业绩情况						
序号	项目名称	工程类型	合同金额(万元)	合同签订日期	供货设备型号	备注

1	龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）——布吉供水有限公司供水片区施工	市政管网工程	2152.0993	2022.1.27	HELIX V 3 604/2	
2	宝安区优质饮用水入户工程（八期）II 标施工二次设备采购及安装项目	市政管网工程	1664.97	2022.12.29	S30408 不锈钢变频水泵	
3	宝安区优质饮用水入户工程（七期）IV 标施工二供泵房设备项目	市政管网工程	1300.00	2022.11.20	S30408 不锈钢变频水泵	
4	宝安区优质饮用水入户工程（七期）III 标施工二次设备采购及安装项目	市政管网工程	1348.39492	2022.9.5	/	
5	沛县兴蓉水务发展有限公司 2020 年度第二批次二次供水设备采购及安装项目	市政管网工程	401.67	2021.2.8	/	

项目经理业绩情况

序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	竣工验收时间	项目经理姓名	备注
1	无	无	无	无	何平	

履约评价情况

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	坪山区谷仓路市政工程	中建科技集团有限公司	优秀	2022.7.15	
2	坪山区东谷路市政工程	中建科技集团有限公司	优秀	2022.7.15	
3	坪山区龙新路（龙坪大道-沙新路段）市政工程	中建科技集团有限公司	优秀	2023.6.26	

科技创新能力

序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注
1	一种市政管道变形监测及预警系统	实用新型	国家知识产权局	2020.7.24	
2	一种地下管廊供水管道的更换修复设备	实用新型	国家知识产权局	2020.7.28	
3	一种复合管道防渗漏装置	实用新型	国家知识产权局	2022.3.8	

人员配备情况						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 (*年*月--*年*月)	备注
1	项目经理	何平	工程师	一级注册建造师	2024 年 8 月-2024 年 11 月	
2	技术负责人	郭洲	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
3	质量负责人	梁其伟	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
4	安全负责人	石智航	工程师	安全生产考核合格证书	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
5	商务负责人	匡家文	工程师	注册造价工程师	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
6	市政工程师	周素民	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
7	市政工程师	程云彬	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
8	市政工程师	彭金花	高级工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
9	土建工程师	陈焕旭	高级工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
10	土建工程师	欧阳鹏	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
11	给排水工程师	陈清敏	高级工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
12	给排水工程师	刘冬明	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
13	岩土工程师	李嘉	高级工程师	注册土木工程师	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
14	电气工程师	李海华	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
15	机电工程师	郑良华	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
16	管线工程师	徐泽前	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
17	测量工程师	张变	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
18	造价员	陈迪	工程师	注册造价工程师	2024 年 5 月-2024 年 11 月	

19	施工员	丁荣鑫	/	上岗证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
20	质量员	曹杰	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
21	安全员	黄华靖	工程师	安全生产考核合格证书	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
22	安全员	古家生	/	安全生产考核合格证书	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
23	资料员	代哲	/	上岗证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
24	材料员	吾尔肯·那斯哈提	/	上岗证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
25	劳资专管员	罗鑫	/	上岗证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	

企业获奖情况

序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	二〇二三年度广东省市政工程安全文明施工示范工地	宝汤路(横岭路)市政工程一标	省级	广东省市政行业协会	2024. 1	
2	二〇二三年度广东省市政工程安全文明施工示范工地	坪河北路市政工程(施工)	省级	广东省市政行业协会	2023. 7	
3	二〇二三年度广东省市政工程安全文明施工示范工地	光明能源生态园边坡及土石方工程	省级	广东省市政行业协会	2024. 1	
4	二〇二二年下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	坪山大道综合改造工程(中段)施工	市级	深圳建筑业协会	2022. 10	

主要设备品牌一览表

序号	设备名称	选用品牌	备注
1	水泵机组	杜科、威乐、格兰富	
2	紫外线消毒器	安力斯、柯维、威固	
3	不锈钢水箱	铭星、恒泰、全康	
4	不锈钢管及管件	银羊、纯雨、健恒	
5	球墨铸铁管	新兴、台明、圣戈班	

6	不锈钢闸阀及球阀	冠龙、苏阀、远大	
7	不锈钢遥控浮球阀	冠龙、苏阀、远大	
8	不锈钢减压阀、排气阀 及过滤器	苏阀、铜都、冠龙	
9	PLC 系统	西门子、施耐德、AB	
10	变频器	施耐德、ABB、西门子	
11	低压断路器	施耐德、西门子、ABB	
12	防雷器	OBO、施耐德、艾默生	
13	液位计及压力变送设备	E+H、西门子、丹佛斯	

备注：

- 1、具体要求详见《资信标要求一览表》（如有）。
- 2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。
- 3、投标人应如实填写此表。
- 4、表格不够可自行增加行数、页面。
- 5、主要设备品牌一览表填报说明：

①投标人可对表中的每一类材料设备填报多个品牌，每类主材或系统填报品牌数量最多不超过三个（含三个），填报的多个品牌的关系为“或”，如：XX 品牌或 XX 品牌或 XX 品牌。

目录

1、投标人综合实力情况	1
关于公司名称变更的说明	2
营业执照	3
近 3 年纳税证明	4
2021 年纳税证明	4
2022 年纳税证明	5
2023 年纳税证明	6
近 3 年营业收入情况证明	7
2021 年审计报告	7
2022 年审计报告	19
2023 年审计报告	35
固定办公场所租证明	51
11 楼租赁合同	51
12 楼租赁合同	55
2、投标人施工业绩情况	59
企业业绩证明 1：坪山区优质饮用水入户（第三阶段）项目 EPC 总承包	60
企业业绩证明 2：坪山区正本清源工程-巩固提升 EPC 总承包	68
企业业绩证明 3：坪山区市政路老旧排水管网修复工程(四标段) EPC 总承包	76
3、成套设备生产制造商供货业绩情况	84
制造商业绩证 1：龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）--布吉供水有限公司供水片区施工	85
制造商业绩证 2：宝安区优质饮用水入户工程（八期）II 标施工二次设备采购及安装项目	89
制造商业绩证 3：宝安区优质饮用水入户工程（七期）IV 标施工二供泵房设备项目	93
制造商业绩证 4：宝安区优质饮用水入户工程（七期）III 标施工二次设备采购及安装项目	97
制造商业绩证 5：沛县兴蓉水务发展有限公司 2020 年度第二批次二次供水设备采购及安装项目	102
4、项目经理业绩情况	108
5、履约评价情况	113

履约评价证明 1：坪山区谷仓路市政工程	114
履约评价证明 2：坪山区东谷路市政工程	115
履约评价证明 3：坪山区龙新路（龙坪大道-沙新路段）市政工程	116
6、科技创新能力	117
专利证明 1：一种市政管道变形监测及预警系统	118
专利证明 2：一种地下管廊供水管道的更换修复设备	120
专利证明 3：一种复合管道防渗漏装置	122
7、人员配备情况	124
项目经理-何平	128
技术负责人-郭洲	132
质量负责人-梁其伟	134
安全负责人-石智航	136
商务负责人-匡家文	139
市政工程师-周素民	142
市政工程师-程云彬	144
市政工程师-彭金花	146
土建工程师-陈焕旭	148
土建工程师-欧阳鹏	150
给排水工程师-陈清敏	152
给排水工程师-刘冬明	154
岩土工程师-李嘉	156
电气工程师-李海华	160
机电工程师-郑良华	162
管线工程师-徐泽前	164
测量工程师-张变	166
造价员-陈迪	168
施工员-丁荣鑫	172
质量员-曹杰	174
安全员-黄华靖	176
安全员-古家生	179
资料员-代哲	181

材料员-吾尔肯·那斯哈提	183
劳资专管员-罗鑫	185
8、企业获奖情况	187
获奖证明 1：宝汤路(横岭路)市政工程一标	188
获奖证明 2：坪河北路市政工程（施工）	188
获奖证明 3：光明能源生态园边坡及土石方工程	189
获奖证明 4：坪山大道综合改造工程（中段）施工	189
9、设备品牌情况	190
10、其他	191
10.1 社会责任方面	191
2022 年 4 月 15 日获得疫情防控感谢信（深圳市坪山区外国语文源学校）	192
2022 年 4 月 1 日参与获得疫情防控感谢信（深圳中学坪山创新学校）	193
2022 年 4 月 18 日获得疫情防控感谢信（深圳市坪山区金田小学）	194
2022 年 4 月 25 日获得疫情防控感谢信（深圳市坪山区东门小学）	195
2022 年 1 月 31 日负责坪山区抗旱应急抢险工程	196
2021 年 12 月 27 日负责坪山河下游龙光城段岸坡水毁抢险工程	203
10.2 服务便利度	209
10.3 合同稳定性	210
坪山区排水管网空洞整治工程获深圳市坪山区水务局表扬信	211
坪山区雨污水管网工程获深圳市坪山区水务局表扬信	212
深圳坪山综合保税区封关验收工程(一期)获深圳市坪山区建筑工务署+深圳市坪山区 工业和信息化局感谢信	213
水务治水项目获深圳市坪山区水务工程建设管理中心表扬信	215
坪山区金丰路入新和四路路口改造工程履约评价-优秀	216
夹圳岭南路市政工程履约评价-优秀	219
坪山区东谷路市政工程履约评价-优秀	221
坪山区谷仓路市政工程履约评价-优秀	222
坪山区龙新路（龙坪大道-沙新路段）市政工程履约评价-优秀	223
10.4 质量安全保障性	224
10.5 劳资纠纷可控度	233

1、投标人综合实力情况

投标人基础信息情况表

投标人基本情况			
投标人企业名称	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	法定代表人姓名	盛宴
资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级	项目经理资格、职称类别及等级	注册一级建造师（市政公用工程）、中级工程师（市政工程）
企业性质	国有	企业办公场所	深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 200 7 号创新广场 A1201-A1206 号
投标人财务状况	营业收入	2021 年：154968.533083 万元；2022 年：277179.013722 万元；2023 年：259343.586912 万元 总计：691491.133717 万元	
	纳税额	2021 年：2069.374166 万元；2022 年：8748.880828 万元；2023 年：3082.576474 万元 总计：13900.831468 万元	
投标人其他补充说明	企业曾用名：深圳市天健市政安装工程有限公司、深圳市天健坪山建设工程有限公司； 企业股东信息：深圳市天健(集团)股份有限公司（占股 50%）、深圳市坪山区城市建设投资有限公司（占股 45%）； 注册资金：10000 万元； 办公场所总面积：4170.58m²。		

关于公司名称变更的说明

我司原名深圳市天健坪山建设工程有限公司，于 2024 年 2 月 1 日更名为深圳市特区建工能源建设集团有限公司，我司承诺用于本工程的所有投标资料无造假。

登记通知书

业务流程号:22409403270

深圳市特区建工能源建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市天健坪山建设工程有限公司

变更后名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

营业执照

统一社会信用代码
91440300192338339H

营业执照
(副本)

名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 盛宴

成立日期 1995年05月05日

住所 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场A1201-A1206号

市场监督管理

登记机关

2024年02月01日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市特区建工能源建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192338339H
注册号:	440301103231456
商事主体名称:	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
住所:	深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场A1201-A1206号
法定代表人:	盛宴
认缴注册资本(万元):	10000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-05-05
营业期限:	自1995-05-05起至2025-05-05止
核准日期:	2024-05-31
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年11月26日17:12:17

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

近 3 年纳税证明

2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕51372号

深圳市天健坪山建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192338339H)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	858,783.96	0
2	企业所得税	9,560,894.47	0
3	印花税	1,863,571.6	0
4	教育费附加	368,050.27	0
5	增值税	7,443,463.4	0
6	地方教育附加	245,366.85	0
7	残疾人就业保障金	96,717.02	0
8	其他收入	148,929.73	0
9	车辆购置税	56,850.99	0
10	环境保护税	51,113.37	0
合 计		20,693,741.66	0
其中, 自缴税款		19,834,677.79	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年26,976元,2019年2,565,571.21元,2020年8,697,448.75元,2021年9,403,745.7元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201101530733391



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕18592号

深圳市天健坪山建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192338339H) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	3,689,478.83	0
2	企业所得税	25,630,361.04	0
3	印花税	1,156,690.45	0
4	教育费附加	1,581,205.22	0
5	增值税	52,706,840.48	0
6	地方教育附加	1,054,136.82	0
7	残疾人就业保障金	152,763.81	0
8	其他收入	1,165,663.68	0
9	车辆购置税	75,011.7	0
10	环境保护税	276,656.25	0
合 计		87,488,808.28	0
其中, 自缴税款		83,535,038.75	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年4,971.65元, 2020年10,093.75元, 2021年18,049,861.09元, 2022年69,423,881.79元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月5日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301055010848233



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕88265号

深圳市天健坪山建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192338339H) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,334,134.47	0
2	企业所得税	5,147,534.85	0
3	印花税	1,912,448.49	0
4	教育费附加	571,771.91	0
5	增值税	19,059,063.84	0
6	地方教育附加	381,181.27	0
7	残疾人就业保障金	230,898.76	0
8	其他收入	2,062,399.34	0
9	环境保护税	126,331.81	0
合 计		30,825,764.74	0
其中, 自缴税款		27,579,513.46	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年6,017,540.86元, 2023年24,808,223.88元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月15日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401153011982522



近3年营业收入情况证明

2021 年审计报告

防伪编号：07552022051292249989

天健会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号：天健深审(2022)555号
委托单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司
被审验单位名称：深圳市天健坪山建设工程有限公司
被审单位所在地：深圳市
事务所名称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所
报告类型：财务报表审计(无保留意见)
报告日期：2022-04-30
报备日期：2022-05-25
签名注册会计师：李联 夏姗姗

深圳市天健坪山建设工程有限公司

2021年度审计报告

事务所名称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所
事务所电话：0755-82903666
传真：0755-82990751
通信地址：深圳市福田区福华三路100号鼎和大厦31楼
电子邮件：hyu@pccpa.cn
事务所网址：<http://www.pccpa.cn/>

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码：0755-83515412

防伪技术支持电话：0755-82733911

防伪查询网址：<http://check.szicpa.org>



深圳注协



审 计 报 告

天健审(2022)555号

深圳市天健坪山建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市天健坪山建设工程有限公司（以下简称坪山建设公司）财务报表，包括2021年12月31日的合并及母公司资产负债表，2021年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了坪山建设公司2021年12月31日的合并及母公司财务状况，以及2021年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于坪山建设公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

坪山建设公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

诚信 公正 务实 专业

第 1 页 共 51 页

地址：深圳市福田区福田街道福安社区福华三路100号鼎和大厦31楼
Add: 31F, Dinghe Building, 100 Fuhua 3rd Road, Shenzhen, China
网址：www.pccpa.cn

在编制财务报表时，管理层负责评估坪山建设公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

坪山建设公司治理层（以下简称治理层）负责监督坪山建设公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对坪山建设公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致坪山建设公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就坪山建设公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所



中国注册会计师：

李联



中国注册会计师：

夏姍



二〇二二年四月三十日

合并资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司				会合01表			
				单位：人民币元			
资 产	注释号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益	注释号	期末数	上年年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	316,908,121.95	73,162,858.60	短期借款			
结算备付金				向中央银行借款			
拆出资金				拆入资金			
交易性金融资产			150,195,037.12	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据	12	31,559,774.08	
应收账款	2	377,232,661.71	319,480,871.58	应付账款	13	1,342,665,226.86	442,166,295.82
应收款项融资				预收款项			
预付款项	3	9,490,647.10	14,303,472.62	合同负债	14	80,424,256.41	181,161,594.58
应收保费				卖出回购金融资产款			
应收分保账款				吸收存款及同业存放			
应收分保合同准备金				代理买卖证券款			
其他应收款	4	17,277,166.08	78,169,881.62	代理承销证券款			
买入返售金融资产				应付职工薪酬	15	22,322,085.04	8,650,050.31
存货	5	2,890.58	2,890.58	应交税费	16	33,129,284.67	25,007,140.62
合同资产	6	944,835,778.43	145,020,364.44	其他应付款	17	48,991,310.34	25,695,959.88
持有待售资产				应付手续费及佣金			
一年内到期的非流动资产				应付分保账款			
其他流动资产				持有待售负债			
流动资产合计		1,665,747,265.85	780,335,376.56	一年内到期的非流动负债			
				其他流动负债	18	6,758,459.83	
				流动负债合计		1,565,850,397.23	682,681,041.21
非流动资产：				非流动负债：			
发放贷款和垫款				保险合同准备金			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				租赁负债	19	4,780,866.91	
长期股权投资				长期应付款			
其他权益工具投资				长期应付职工薪酬			
其他非流动金融资产				预计负债			
投资性房地产				递延收益			
固定资产	7	4,766,272.70	3,783,179.91	递延所得税负债	20	5,938,880.55	6,651,546.22
在建工程				其他非流动负债			
生产性生物资产				非流动负债合计		10,719,747.46	6,651,546.22
油气资产				负债合计		1,576,570,144.69	689,332,587.43
使用权资产	8	4,966,296.01		所有者权益：			
无形资产	9	51,051,147.24	26,606,184.88	实收资本(或股本)	21	100,000,000.00	100,000,000.00
开发支出				其他权益工具			
商誉				资本公积	22	164,900.00	164,900.00
长期待摊费用	10	2,066,139.14	2,432,433.89	减：库存股			
递延所得税资产	11	1,935,055.16	1,175,504.04	其他综合收益			
其他非流动资产				专项储备			
非流动资产合计		64,784,910.25	33,997,302.72	盈余公积	23	7,354,961.31	3,354,229.77
资产总计		1,730,532,176.10	814,332,679.28	一般风险准备			
				未分配利润	24	46,442,170.10	21,480,962.08
				归属于母公司所有者权益合计		153,962,031.41	125,000,091.85
				少数股东权益			
				所有者权益合计		153,962,031.41	125,000,091.85
				负债和所有者权益总计	19	1,730,532,176.10	814,332,679.28

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 4 页 共 51 页

天健会计师事务所(特殊普通合伙)
深圳分所审核之章

母 公 司 资 产 负 债 表

2021年12月31日

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司				会企01表 单位：人民币元			
资 产	注释号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益	注释号	期末数	上年年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金		313,415,994.62	72,877,819.03	短期借款			
交易性金融资产			150,195,037.12	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据		31,559,774.08	
应收账款		377,015,570.23	319,480,871.58	应付账款		1,344,213,227.10	442,447,018.49
应收款项融资				预收款项			
预付款项		9,490,647.10	14,303,472.62	合同负债		80,424,256.41	181,161,594.58
其他应收款		18,909,405.12	77,953,431.86	应付职工薪酬		22,322,085.04	8,650,050.31
存货		2,890.58	2,890.58	应交税费		33,031,680.57	24,998,964.23
合同资产		944,835,778.43	145,020,364.44	其他应付款		75,019,864.62	26,760,179.76
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债			
其他流动资产				其他流动负债		6,758,459.83	
流动资产合计		1,663,670,286.08	779,833,887.23	流动负债合计		1,593,329,347.65	684,017,807.37
非流动资产：				非流动负债：			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				租赁负债		4,780,866.91	
长期股权投资	I	29,525,000.00	30,500,000.00	长期应付款			
其他权益工具投资				长期应付职工薪酬			
其他非流动金融资产				预计负债			
投资性房地产				递延收益			
固定资产		4,766,272.70	3,783,179.91	递延所得税负债			
在建工程				其他非流动负债			
生产性生物资产				非流动负债合计		4,780,866.91	
油气资产				负债合计		1,598,110,214.56	684,017,807.37
使用权资产		4,966,296.01		所有者权益：			
无形资产		51,051,147.24		实收资本(或股本)		100,000,000.00	100,000,000.00
开发支出				其他权益工具			
商誉				资本公积		164,900.00	164,900.00
长期待摊费用		2,066,139.14	2,432,433.89	减：库存股			
递延所得税资产		1,935,055.16	1,175,504.04	其他综合收益			
其他非流动资产				专项储备			
非流动资产合计		94,309,910.25	37,891,117.84	盈余公积		7,354,961.31	3,354,229.77
资产总计		1,757,980,196.33	817,725,005.07	未分配利润		52,350,120.46	30,188,067.93
				所有者权益合计		159,869,981.77	133,707,197.70
				负债和所有者权益总计		1,757,980,196.33	817,725,005.07

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

合并利润表

2021年度

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司		会合02表 单位：人民币元	
项 目	注释号	本期数	上年同期数
一、营业总收入		1,549,685,330.83	586,078,432.56
其中：营业收入	1	1,549,685,330.83	586,078,432.56
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		1,491,116,003.95	566,653,132.01
其中：营业成本	1	1,370,432,733.78	533,400,889.23
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	2	3,396,880.32	909,194.66
销售费用			
管理费用		35,241,484.74	13,485,664.38
研发费用	3	84,155,320.23	20,844,534.01
财务费用		-2,110,415.12	-1,987,150.27
其中：利息费用		203,016.01	
利息收入		2,320,410.28	
加：其他收益	4	915,661.33	422,792.05
投资收益（损失以“-”号填列）	5	7,900.00	2,311,032.05
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	6	1,999,669.58	195,037.12
信用减值损失（损失以“-”号填列）	8	-628,177.01	-167,685.47
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-2,408,112.98	
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		58,456,267.80	22,186,476.30
加：营业外收入	9	61,144.41	153,009.30
减：营业外支出	10	9,900.00	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		58,507,512.21	22,339,485.60
减：所得税费用	11	15,701,041.39	13,221,933.26
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		42,806,470.82	9,117,552.34
（一）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		42,806,470.82	9,117,552.34
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		42,806,470.82	9,117,552.34
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		42,806,470.82	9,117,552.34
归属于母公司所有者的综合收益总额		42,806,470.82	9,117,552.34
归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

母 公 司 利 润 表

2021年度

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

会企02表
单位：人民币元

项 目	注释号	本期数	上年同期数
一、营业收入		1,549,474,562.40	586,078,432.56
减：营业成本		1,370,371,467.71	533,441,808.65
税金及附加		3,395,678.02	909,194.66
销售费用			
管理费用		35,241,484.74	11,584,448.32
研发费用	1	84,155,320.23	20,844,534.01
财务费用		-2,094,503.43	-1,984,300.06
其中：利息费用		203,016.01	
利息收入		2,303,623.09	
加：其他收益		850,819.13	422,792.05
投资收益（损失以“-”号填列）	2	-1,893,815.12	2,311,032.05
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		1,999,669.58	195,037.12
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-630,091.44	-165,771.04
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-2,408,112.98	
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		56,323,584.30	24,045,837.16
加：营业外收入		61,144.41	153,009.30
减：营业外支出		9,900.00	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		56,374,828.71	24,198,846.46
减：所得税费用		16,367,513.38	6,570,387.04
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		40,007,315.33	17,628,459.42
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		40,007,315.33	17,628,459.42
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		40,007,315.33	17,628,459.42
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 7 页 共 51 页

天健会计师事务所(特殊普通合伙)
深圳分所审核之章

合并现金流量表

2021年度

会合03表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

单位：人民币元

项 目	注释号	本期数	上年同期数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		596,589,533.63	284,897,551.36
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		91,942,033.19	156,701,495.86
经营活动现金流入小计		688,531,566.82	441,599,047.22
购买商品、接受劳务支付的现金		363,685,170.89	210,099,212.97
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		54,334,878.50	9,714,101.03
支付的各项税费		20,694,943.96	10,267,725.58
支付其他与经营活动有关的现金		114,233,039.40	144,947,060.78
经营活动现金流出小计		552,948,032.75	375,028,100.36
经营活动产生的现金流量净额	1	135,583,534.07	66,570,946.86
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		680,000,000.00	1,012,311,032.05
取得投资收益收到的现金		2,202,606.70	28,500,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		682,202,606.70	1,040,811,032.05
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		30,010,917.06	29,062,244.10
投资支付的现金		530,000,000.00	1,160,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			28,500,000.00
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		560,010,917.06	1,217,562,244.10
投资活动产生的现金流量净额		122,191,689.64	-176,751,212.05
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		13,844,531.26	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		185,429.10	
筹资活动现金流出小计		14,029,960.36	
筹资活动产生的现金流量净额		-14,029,960.36	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	1	243,745,263.35	-110,180,265.19
加：期初现金及现金等价物余额	1	73,162,858.60	183,343,123.79
六、期末现金及现金等价物余额	1	316,908,121.95	73,162,858.60

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 8 页 共 51 页

天健会计师事务所(特殊普通合伙)
深圳分所审核之章

母公司现金流量表

2021年度

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

会企03表
单位：人民币元

项 目	注释号	本期数	上年同期数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		596,552,622.65	284,889,374.97
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		114,974,134.97	155,330,165.10
经营活动现金流入小计		711,526,757.62	440,219,540.07
购买商品、接受劳务支付的现金		363,510,562.00	210,079,978.32
支付给职工以及为职工支付的现金		53,180,943.75	9,493,532.43
支付的各项税费		20,693,741.66	10,267,725.58
支付其他与经营活动有关的现金		114,232,163.90	141,491,539.73
经营活动现金流出小计		551,617,411.31	371,332,776.06
经营活动产生的现金流量净额		159,909,346.31	68,886,764.01
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		680,000,000.00	1,012,311,032.05
取得投资收益收到的现金		300,891.58	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		680,300,891.58	1,012,311,032.05
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		28,117,101.94	2,456,059.22
投资支付的现金		530,000,000.00	1,160,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		27,525,000.00	28,500,000.00
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		585,642,101.94	1,190,956,059.22
投资活动产生的现金流量净额		94,658,789.64	-178,645,027.17
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		13,844,531.26	
支付其他与筹资活动有关的现金		185,429.10	
筹资活动现金流出小计		14,029,960.36	
筹资活动产生的现金流量净额		-14,029,960.36	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		240,538,175.59	-109,758,263.16
加：期初现金及现金等价物余额		72,877,819.03	182,636,082.19
六、期末现金及现金等价物余额		313,415,994.62	72,877,819.03

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 9 页 共 51 页

天健会计师事务所(特殊普通合伙)
深圳分所审核之章

合并所有者权益变动表

2021年度

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

会合04表
单位：人民币元

项 目	本期数										上年同期数									
	归属于母公司所有者权益										归属于母公司所有者权益									
	实收资本 (或股本)	资本 公积	减： 库存股	其他综 合收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分配 利润	少数股东 权益	所有者 权益合计	实收资本 (或股本)	资本 公积	减： 库存股	其他综 合收益	专项 储备	盈余 公积	一般 风险 准备	未分配 利润	少数股东 权益	所有者 权益合计
一、上年年末余额	100,000,000.00	164,900.00				3,354,229.77		21,480,962.08		125,000,091.85	100,000,000.00	164,900.00				1,591,383.83		14,126,255.68		115,882,539.51
加：会计政策变更																				
前期差错更正																				
同一控制下企业合并																				
其他																				
二、本年初余额	100,000,000.00	164,900.00				3,354,229.77		21,480,962.08		125,000,091.85	100,000,000.00	164,900.00				1,591,383.83		14,126,255.68		115,882,539.51
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						4,000,731.54		24,961,208.02		28,961,939.56						1,762,845.94		7,354,706.40		9,117,552.34
（一）综合收益总额								42,806,470.82		42,806,470.82								9,117,552.34		9,117,552.34
（二）所有者投入和减少资本																				
1. 所有者投入的普通股																				
2. 其他权益工具持有者投入资本																				
3. 股份支付计入所有者权益的金额																				
4. 其他																				
（三）利润分配						4,000,731.54		-17,845,262.80		-13,844,531.26						1,762,845.94		-1,762,845.94		
1. 提取盈余公积						4,000,731.54		-4,000,731.54								1,762,845.94		-1,762,845.94		
2. 提取一般风险准备																				
3. 对所有者（或股东）的分配								-13,844,531.26		-13,844,531.26										
4. 其他																				
（四）所有者权益内部结转																				
1. 资本公积转增资本（或股本）																				
2. 盈余公积转增资本（或股本）																				
3. 盈余公积弥补亏损																				
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																				
5. 其他综合收益结转留存收益																				
6. 其他																				
（五）专项储备																				
1. 本期提取																				
2. 本期使用																				
（六）其他																				
四、本期期末余额	100,000,000.00	164,900.00				7,354,961.31		46,442,170.10		153,962,031.41	100,000,000.00	164,900.00				3,354,229.77		21,480,962.08		125,000,091.85

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 10 页 共 51 页

天健会计师事务所(特殊普通合伙)
深圳分所审核之章

母公司所有者权益变动表

2021年度

会企04表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

单位：人民币元

项 目	本期数								上年同期数										
	实收资本	资本	减：	其他综	专项	盈余	未分配	所有者	实收资本	其他权益工具			资本	减：	其他综	专项	盈余	未分配	所有者
	(或股本)	公积	库存股	合收益	储备	公积	利润	权益合计	(或股本)	优先股	永续债	其他	公积	库存股	合收益	储备	公积	利润	权益合计
一、上年年末余额	100,000,000.00	164,900.00				3,354,229.77	30,188,067.93	133,707,197.70	100,000,000.00				164,900.00				1,591,383.83	14,322,454.45	116,078,738.28
加：会计政策变更																			
前期差错更正																			
其他																			
二、本年初余额	100,000,000.00	164,900.00				3,354,229.77	30,188,067.93	133,707,197.70	100,000,000.00				164,900.00				1,591,383.83	14,322,454.45	116,078,738.28
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						4,000,731.54	22,162,052.53	26,162,784.07									1,762,845.94	15,865,613.48	17,628,459.42
（一）综合收益总额							40,007,315.33	40,007,315.33										17,628,459.42	17,628,459.42
（二）所有者投入和减少资本																			
1. 所有者投入的普通股																			
2. 其他权益工具持有者投入资本																			
3. 股份支付计入所有者权益的金额																			
4. 其他																			
（三）利润分配						4,000,731.54	-17,845,262.80	-13,844,531.26									1,762,845.94	-1,762,845.94	
1. 提取盈余公积						4,000,731.54	-4,000,731.54										1,762,845.94	-1,762,845.94	
2. 对所有者（或股东）的分配							-13,844,531.26	-13,844,531.26											
3. 其他																			
（四）所有者权益内部结转																			
1. 资本公积转增资本（或股本）																			
2. 盈余公积转增资本（或股本）																			
3. 盈余公积弥补亏损																			
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																			
5. 其他综合收益结转留存收益																			
6. 其他																			
（五）专项储备																			
1. 本期提取																			
2. 本期使用																			
（六）其他																			
四、本期期末余额	100,000,000.00	164,900.00				7,354,961.31	52,350,120.46	159,869,981.77	100,000,000.00				164,900.00				3,354,229.77	30,188,067.93	133,707,197.70

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 11 页 共 51 页

天健会计师事务所(特殊普通合伙)
深圳分所审核之章

2022 年审计报告

深圳市天健坪山建设工程有限公司
审计报告
天职业字[2023] 32384 号

目 录

审计报告	1
2022 年度财务报表	4
2022 年度财务报表附注	16

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
报告编码：粤23RYV54FNM



审计报告

天职业字[2023]32384 号

深圳市天健坪山建设工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市天健坪山建设工程有限公司（以下简称“坪山建设公司”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2022 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了坪山建设公司 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于坪山建设公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估坪山建设公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督坪山建设公司的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2023]32384 号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对坪山建设公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致坪山建设公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就坪山建设公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2023]32384 号

[此页无正文]



中国注册会计师

（项目合伙人）：



中国注册会计师：



合并资产负债表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司	2022年12月31日	2021年12月31日	金额单位：元
项 目	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
流动资产			
货币资金	467,747,533.39	316,908,121.95	六、（一）
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	445,658,063.96	377,232,661.71	六、（二）
应收款项融资			
预付款项	22,630,246.57	9,490,647.10	六、（三）
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	27,451,381.59	17,277,166.08	六、（四）
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	2,890.58	2,890.58	六、（五）
合同资产	2,347,429,908.31	944,835,778.43	六、（六）
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	1,226,284.15		六、（七）
流动资产合计	3,312,146,308.55	1,665,747,265.85	
非流动资产			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	7,836,233.93	4,766,272.70	六、（八）
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	9,869,108.46	4,966,296.01	六、（九）
无形资产	62,868,817.91	51,051,147.24	六、（十）
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	4,355,120.09	2,066,139.14	六、（十一）
递延所得税资产	2,293,409.34	1,935,055.16	六、（十二）
其他非流动资产			
非流动资产合计	87,222,689.73	64,784,910.25	
资 产 总 计	3,399,368,998.28	1,730,532,176.10	

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并资产负债表（续）

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司	2022年12月31日	2021年12月31日	金额单位：元
项	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
流动负债			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	76,710,975.80	31,559,774.08	六、（十三）
应付账款	2,793,816,092.93	1,342,665,226.86	六、（十四）
预收款项			
合同负债	146,189,895.62	80,424,256.41	六、（十五）
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	56,961,539.17	22,322,085.04	六、（十六）
应交税费	12,206,254.41	33,129,284.67	六、（十七）
其他应付款	85,257,673.35	48,991,310.34	六、（十八）
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	13,157,090.61	6,758,459.83	六、（十九）
流动负债合计	3,184,299,521.89	1,565,850,397.23	
非流动负债			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	10,223,397.91	4,780,866.91	六、（二十）
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	3,135,728.94	5,938,880.55	六、（十二）
其他非流动负债			
非流动负债合计	13,359,126.85	10,719,747.46	
负债合计	3,197,658,648.74	1,576,570,144.69	
所有者权益			
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00	六、（二十一）
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	164,900.00	164,900.00	六、（二十二）
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	14,838,828.66	7,354,961.31	六、（二十三）
△一般风险准备			
未分配利润	86,706,620.88	46,442,170.10	六、（二十四）
归属于母公司所有者权益合计	201,710,349.54	153,962,031.41	
少数股东权益			
所有者权益合计	201,710,349.54	153,962,031.41	
负债及所有者权益合计	3,399,368,998.28	1,730,532,176.10	

法定代表人：盛雯

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并利润表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司		2022年度	金额单位：元	
项		本期发生额	上期发生额	附注编号
一、营业总收入		2,771,790,137.22	1,549,685,330.83	
其中：营业收入		2,771,790,137.22	1,549,685,330.83	六、（二十五）
△利息收入				
△已赚保费				
△手续费及佣金收入				
二、营业总成本		2,676,197,181.76	1,491,116,003.95	
其中：营业成本		2,532,212,720.66	1,370,432,733.78	六、（二十五）
△利息支出				
△手续费及佣金支出				
△退保金				
△赔付支出净额				
△提取保险责任准备金净额				
△保单红利支出				
△分保费用				
税金及附加		8,350,732.46	3,396,880.32	六、（二十六）
销售费用				
管理费用		41,050,767.98	35,241,484.74	六、（二十七）
研发费用		99,477,093.46	84,155,320.23	六、（二十八）
财务费用		-4,894,132.80	-2,110,415.12	六、（二十九）
其中：利息费用		324,588.47	203,016.01	
利息收入		5,223,614.70	2,320,410.28	
加：其他收益		665,520.58	915,661.33	六、（三十）
投资收益（损失以“－”号填列）			7,900.00	六、（三十一）
其中：对联营企业和合营企业的投资收益				
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“－”号填列）				
△汇兑收益（损失以“－”号填列）				
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）				
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			1,999,669.58	六、（三十二）
信用减值损失（损失以“－”号填列）		-3,640,911.30	-628,177.01	六、（三十三）
资产减值损失（损失以“－”号填列）		-3,908,263.66	-2,408,112.98	六、（三十四）
资产处置收益（损失以“－”号填列）				
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		88,709,301.08	58,456,267.80	
加：营业外收入		332,500.58	61,144.41	六、（三十五）
减：营业外支出		49,095.44	9,900.00	六、（三十六）
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		88,992,706.22	58,507,512.21	
减：所得税费用		11,279,858.52	15,701,041.39	六、（三十七）
五、净利润（净亏损以“－”号填列）		77,712,847.70	42,806,470.82	
其中：被合并方在合并前实现的净利润				
（一）按经营持续性分类				
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）				
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）				
（二）按所有权归属分类				
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“－”号填列）				
2.少数股东损益（净亏损以“－”号填列）				
六、其他综合收益的税后净额		-	-	
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-	-	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-	
1.重新计量设定受益计划变动额				
2.权益法下不能转损益的其他综合收益				
3.其他权益工具投资公允价值变动				
4.企业自身信用风险公允价值变动				
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-	
1.权益法下可转损益的其他综合收益				
2.其他债权投资公允价值变动				
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额				
4.其他债权投资信用减值准备				
5.现金流量套期储备				
6.外币财务报表折算差额				
7.其他				
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额				
七、综合收益总额		77,712,847.70	42,806,470.82	
归属于母公司所有者的综合收益总额		-	-	
归属于少数股东的综合收益总额		-	-	
八、每股收益				
（一）基本每股收益（元/股）				
（二）稀释每股收益（元/股）				
法定代表人：盛宽		主管会计工作负责人：陈雄英		会计机构负责人：刘建华

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并现金流量表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司		2022年度		金额单位：元
项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号	
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	1,500,926,763.43	596,589,533.63	六、（三十八）	
△客户存款和同业存放款项净增加额				
△向中央银行借款净增加额				
△向其他金融机构拆入资金净增加额				
△收到原保险合同保费取得的现金				
△收到再保险业务现金净额				
△保户储金及投资款净增加额				
△收取利息、手续费及佣金的现金				
△拆入资金净增加额				
△回购业务资金净增加额				
△代理买卖证券收到的现金净额				
收到的税费返还			六、（三十八）	
收到其他与经营活动有关的现金	178,255,857.83	91,942,033.19	六、（三十八）	
经营活动现金流入小计	1,679,182,621.26	688,531,566.82		
购买商品、接受劳务支付的现金	1,077,330,846.28	363,685,170.89	六、（三十八）	
△客户贷款及垫款净增加额				
△存放中央银行和同业款项净增加额				
△支付原保险合同赔付款项的现金				
△拆出资金净增加额				
△支付利息、手续费及佣金的现金				
△支付保单红利的现金				
支付给职工以及为职工支付的现金	122,616,202.57	54,334,878.50	六、（三十八）	
支付的各项税费	103,589,016.63	20,694,943.96	六、（三十八）	
支付其他与经营活动有关的现金	176,382,345.36	114,233,039.40	六、（三十八）	
经营活动现金流出小计	1,479,918,410.84	552,948,032.75		
经营活动产生的现金流量净额	199,264,210.42	135,583,534.07		
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金		680,000,000.00	六、（三十八）	
取得投资收益收到的现金		2,202,606.70	六、（三十八）	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额				
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额				
收到其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流入小计	-	682,202,606.70		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	28,915,520.16	30,010,917.06	六、（三十八）	
投资支付的现金		530,000,000.00	六、（三十八）	
△质押贷款净增加额				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额				
支付其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流出小计	28,915,520.16	560,010,917.06		
投资活动产生的现金流量净额	-28,915,520.16	122,191,689.64		
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金				
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金				
取得借款收到的现金				
收到其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流入小计	-	-		
偿还债务支付的现金				
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	29,964,529.57	13,844,531.26	六、（三十八）	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润				
支付其他与筹资活动有关的现金	4,440,568.25	185,429.10	六、（三十八）	
筹资活动现金流出小计	34,405,097.82	14,029,960.36		
筹资活动产生的现金流量净额	-34,405,097.82	-14,029,960.36		
四、汇率变动对现金的影响				
五、现金及现金等价物净增加额	135,943,592.44	243,745,263.35	六、（三十九）	
加：期初现金及现金等价物的余额	316,908,121.95	73,162,858.60	六、（三十九）	
六、期末现金及现金等价物余额	452,851,714.39	316,908,121.95	六、（三十九）	
法定代表人：盛奕		主管会计工作负责人：陈雄英		
		会计机构负责人：刘建华		

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并所有者权益变动表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

2022年度

金额单位：元

项目	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	归属于母公司所有者权益					少数股东权益	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他			其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	其他	
一、上年年末余额	100,000,000.00				164,900.00				7,354,961.31		46,442,170.10		153,962,031.41
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年年初余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	7,354,961.31	-	46,442,170.10	-	153,962,031.41
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	7,483,867.35	-	40,264,450.78	-	47,748,318.13
（一）综合收益总额											77,712,847.70		77,712,847.70
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	7,483,867.35	-	-37,448,396.92	-	-29,964,529.57
1.提取盈余公积									7,483,867.35		-7,483,867.35		
2.提取一般风险准备													
3.对所有者（或股东）的分配											-29,964,529.57		-29,964,529.57
4.其他													
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）													
2.盈余公积转增资本（或股本）													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取													
2.本年使用													
（六）其他													
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	14,838,828.66	-	86,706,620.88	-	201,710,349.54

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并所有者权益变动表(续)

编制单位: 深圳特区建工建设工程有限公司				2022年度										金额单位: 元	
项 目	股本	其他权益工具			资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	其他	小计	少数股东权益	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	100,000,000.00				164,900.00				3,354,229.77		21,480,962.08		125,000,091.85		125,000,091.85
加: 会计政策变更													-		-
前期差错更正													-		-
同一控制下企业合并													-		-
其他													-		-
二、本年初余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	3,354,229.77	-	21,480,962.08	-	125,000,091.85	-	125,000,091.85
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,731.54	-	24,961,208.02	-	28,961,939.56	-	28,961,939.56
(一) 综合收益总额											42,806,470.82		42,806,470.82		42,806,470.82
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股													-		-
2. 其他权益工具持有者投入资本													-		-
3. 股份支付计入所有者权益的金额													-		-
4. 其他													-		-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,731.54	-	-17,845,262.80	-	-13,844,531.26	-	-13,844,531.26
1. 提取盈余公积									4,000,731.54		-4,000,731.54		-		-
2. 提取一般风险准备													-		-
3. 对所有者(或股东)的分配											-13,844,531.26		-13,844,531.26		-13,844,531.26
4. 其他													-		-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)													-		-
2. 盈余公积转增资本(或股本)													-		-
3. 盈余公积弥补亏损													-		-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													-		-
5. 其他综合收益结转留存收益													-		-
6. 其他													-		-
(五) 专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取													-		-
2. 本年使用													-		-
(六) 其他													-		-
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	7,354,961.31	-	46,442,170.10	-	153,962,031.41	-	153,962,031.41
法定代表人: 盛强															
主管会计工作负责人: 陈雄英															
会计机构负责人: 刘建华															

法定代表人: 盛基

主管会计工作负责人: 陈雄英

会计机构负责人: 刘建华



资产负债表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司		2022年12月31日	金额单位：元	
项	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号	
流动资产				
货币资金	466,608,038.40	313,415,994.62		
△结算备付金				
△拆出资金				
交易性金融资产				
衍生金融资产				
应收票据				
应收账款	445,545,460.51	377,015,570.23	十二、（一）	
应收款项融资				
预付款项	22,437,575.81	9,490,647.10		
△应收保费				
△应收分保账款				
△应收分保合同准备金				
其他应收款	27,249,133.38	18,909,405.12	十二、（二）	
其中：应收利息				
应收股利				
△买入返售金融资产				
存货	2,890.58	2,890.58		
合同资产	2,347,429,908.31	944,835,778.43		
持有待售资产				
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产	1,218,981.08			
流动资产合计	3,310,491,988.07	1,663,670,286.08		
非流动资产				
△发放贷款和垫款				
债权投资				
其他债权投资				
长期应收款				
长期股权投资	40,000,000.00	29,525,000.00	十二、（三）	
其他权益工具投资				
其他非流动金融资产				
投资性房地产				
固定资产	7,836,233.93	4,766,272.70		
在建工程				
生产性生物资产				
油气资产				
使用权资产	9,869,108.46	4,966,296.01		
无形资产	62,868,817.91	51,051,147.24		
开发支出				
商誉				
长期待摊费用	4,355,120.09	2,066,139.14		
递延所得税资产	2,293,409.34	1,935,055.16		
其他非流动资产				
非流动资产合计	127,222,689.73	94,309,910.25		
资产总计	3,437,714,677.80	1,757,980,196.33		

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



资产负债表（续）

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年12月31日 金额单位：元

项 目	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
流动负债			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	76,710,975.80	31,559,774.08	
应付账款	2,798,099,426.87	1,344,213,227.10	
预收款项			
合同负债	146,189,895.62	80,424,256.41	
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	55,123,654.75	22,322,085.04	
应交税费	12,061,956.74	33,031,680.57	
其他应付款	121,404,153.79	75,019,864.62	
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	13,157,090.61	6,758,459.83	
流动负债合计	3,222,747,154.18	1,593,329,347.65	
非流动负债			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	10,223,397.91	4,780,866.91	
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	10,223,397.91	4,780,866.91	
负 债 合 计	3,232,970,552.09	1,598,110,214.56	
所有者权益			
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	164,900.00	164,900.00	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	14,838,828.66	7,354,961.31	
△一般风险准备			
未分配利润	89,740,397.05	52,350,120.46	
所有者权益合计	204,744,125.71	159,869,981.77	
负债及所有者权益合计	3,437,714,677.80	1,757,980,196.33	

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



利润表

编制单位：深圳市天健地产建设工程有限公司			
2022年度			
金额单位：元			
项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
一、营业总收入	2,771,645,510.64	1,549,474,562.40	
其中：营业收入	2,771,645,510.64	1,549,474,562.40	十二、（四）
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本	2,676,033,233.57	1,491,069,447.27	
其中：营业成本	2,532,028,264.16	1,370,371,467.71	十二、（四）
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	8,339,542.36	3,395,678.02	
销售费用			
管理费用	41,050,767.98	35,241,484.74	
研发费用	99,477,093.46	84,155,320.23	十二、（五）
财务费用	-4,862,434.39	-2,094,503.43	
其中：利息费用	324,588.47	203,016.01	
利息收入	5,190,120.41	2,303,623.09	
加：其他收益	618,573.58	850,819.13	
投资收益（损失以“-”号填列）		-1,893,815.12	十二、（六）
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		1,999,669.58	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-3,640,911.30	-630,091.44	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-3,908,263.66	-2,408,112.98	
资产处置收益（亏损以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	88,681,675.69	56,323,584.30	
加：营业外收入	332,500.58	61,144.41	
减：营业外支出	49,095.44	9,900.00	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	88,965,080.83	56,374,828.71	
减：所得税费用	14,126,407.32	16,367,513.38	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	74,838,673.51	40,007,315.33	
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额	-	-	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
七、综合收益总额	74,838,673.51	40,007,315.33	
八、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



现金流量表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司		2022年度	金额单位：元	
项目	本期发生额	上期发生额	附注编号	
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	1,498,568,667.30	596,552,622.65		
△客户存款和同业存放款项净增加额				
△向中央银行借款净增加额				
△向其他金融机构拆入资金净增加额				
△收到原保险合同保费取得的现金				
△收到再保险业务现金净额				
△保户储金及投资款净增加额				
△收取利息、手续费及佣金的现金				
△拆入资金净增加额				
△回购业务资金净增加额				
△代理买卖证券收到的现金净额				
收到的税费返还		-		
收到其他与经营活动有关的现金	178,175,416.54	114,974,134.97		
经营活动现金流入小计	1,676,744,083.84	711,526,757.62		
购买商品、接受劳务支付的现金	1,076,617,552.99	363,510,562.00		
△客户贷款及垫款净增加额				
△存放中央银行和同业款项净增加额				
△支付原保险合同赔付款项的现金				
△拆出资金净增加额				
△支付利息、手续费及佣金的现金				
△支付保单红利的现金				
支付给职工以及为职工支付的现金	120,038,825.05	53,180,943.75		
支付的各项税费	103,567,726.97	20,693,741.66		
支付其他与经营活动有关的现金	164,428,136.07	114,232,163.90		
经营活动现金流出小计	1,464,652,241.08	551,617,411.31		
经营活动产生的现金流量净额	212,091,842.76	159,909,346.31		
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金		680,000,000.00		
取得投资收益收到的现金		300,891.58		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额				
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额				
收到其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流入小计	-	680,300,891.58		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	28,915,520.16	28,117,101.94		
投资支付的现金	10,475,000.00	530,000,000.00		
△质押贷款净增加额				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		27,525,000.00		
支付其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流出小计	39,390,520.16	585,642,101.94		
投资活动产生的现金流量净额	-39,390,520.16	94,658,789.64		
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金				
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金				
取得借款收到的现金				
收到其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流入小计	-	-		
偿还债务支付的现金				
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	29,964,529.57	13,844,531.26		
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润				
支付其他与筹资活动有关的现金	4,440,568.25	185,429.10		
筹资活动现金流出小计	34,405,097.82	14,029,960.36		
筹资活动产生的现金流量净额	-34,405,097.82	-14,029,960.36		
四、汇率变动对现金的影响				
五、现金及现金等价物净增加额				
加：期初现金及现金等价物的余额	313,415,994.62	72,877,819.03		
六、期末现金及现金等价物余额				
	451,712,219.40	313,415,994.62		

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



所有者权益变动表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

2022年度

金额单位：元

项目	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	164,900,000.00				164,900.00				7,354,961.31		52,350,120.46	159,869,981.77
加：会计政策变更												-
前期差错更正												-
其他												-
二、本年初余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	7,354,961.31	-	52,350,120.46	159,869,981.77
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	7,483,867.35	-	37,390,276.59	44,874,143.94
（一）综合收益总额											74,838,673.51	74,838,673.51
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股												-
2.其他权益工具持有者投入资本												-
3.股份支付计入所有者权益的金额												-
4.其他												-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	7,483,867.35	-	-37,448,396.92	-29,964,529.57
1.提取盈余公积									7,483,867.35		-7,483,867.35	-
2.提取一般风险准备												-
3.对所有者（或股东）的分配											-29,964,529.57	-29,964,529.57
4.其他												-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）												-
2.盈余公积转增资本（或股本）												-
3.盈余公积弥补亏损												-
4.设定受益计划变动额结转留存收益												-
5.其他综合收益结转留存收益												-
6.其他												-
（五）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取												-
2.本年使用												-
（六）其他												-
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	14,838,828.66	-	89,740,397.05	204,744,125.71

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



所有者权益变动表(续)

编制单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年度 金额单位: 元

项目		其他权益工具			资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	164,900,000.00				164,900.00				3,354,229.77		30,188,067.93	133,707,197.70
加: 会计政策变更												-
前期差错更正												-
其他												-
二、本年初余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	3,354,229.77	-	30,188,067.93	133,707,197.70
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,731.54	-	22,162,052.53	26,162,784.07
(一) 综合收益总额											40,007,315.33	40,007,315.33
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股												-
2. 其他权益工具持有者投入资本												-
3. 股份支付计入所有者权益的金额												-
4. 其他												-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,731.54	-	-17,845,262.80	-13,844,531.26
1. 提取盈余公积									4,000,731.54		-4,000,731.54	-
2. 提取一般风险准备												-
3. 对所有者(或股东)的分配											-13,844,531.26	-13,844,531.26
4. 其他												-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)												-
2. 盈余公积转增资本(或股本)												-
3. 盈余公积弥补亏损												-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												-
5. 其他综合收益结转留存收益												-
6. 其他												-
(五) 专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取												-
2. 本年使用												-
(六) 其他												-
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	7,354,961.31	-	52,350,120.46	159,869,981.77

法定代表人: 盛宴 主管会计工作负责人: 陈雄英 会计机构负责人: 刘建华



2023 年审计报告

深圳市特区建工能源建设集团有限公司
审计报告
天职业字[2024]34436 号

目 录

审 计 报 告	1
2023 年度财务报表	4
2023 年度财务报表附注	16

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码: 京242NRU1176



审计报告

天职业字[2024]34436号

深圳市特区建工能源建设集团有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市特区建工能源建设集团有限公司（以下简称“能建集团”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了能建集团 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于能建集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估能建集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算能建集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督能建集团的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2024]34436 号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对能建集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致能建集团不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就能建集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2024]34436 号

[此页无正文]



二〇二四年四月十五日

中国注册会计师：



中国注册会计师：



合并资产负债表

编制单位：深圳市特区建工能建建设集团有限公司			2023年12月31日	2022年12月31日	金额单位：元
项 目					附注编号
流动资产					
货币资金		579,429,877.11		467,747,533.39	六、（一）
△结算各付金					
△拆出资金					
交易性金融资产		-		-	
衍生金融资产					
应收票据		-		-	
应收账款		380,456,491.37		445,658,063.96	六、（二）
应收款项融资		-		-	
预付款项		44,350,712.31		22,630,246.57	六、（三）
△应收保费					
△应收分保账款					
△应收分保合同准备金					
其他应收款		33,632,651.46		27,451,381.59	六、（四）
其中：应收利息					
应收股利					
△买入返售金融资产					
存货		51,636.00		2,890.58	六、（五）
合同资产		2,482,347,889.80		2,347,429,908.31	六、（六）
持有待售资产		-		-	
一年内到期的非流动资产		-		-	
其他流动资产		-		1,226,284.15	六、（七）
流动资产合计		3,520,269,258.05		3,312,146,308.55	
非流动资产					
△发放贷款和垫款					
债权投资		-		-	
其他债权投资		-		-	
长期应收款		-		-	
长期股权投资		-		-	
其他权益工具投资		-		-	
其他非流动金融资产		-		-	
投资性房地产		-		-	
固定资产		8,586,657.91		7,836,233.93	六、（八）
在建工程		-		-	
生产性生物资产		-		-	
油气资产		-		-	
使用权资产		9,047,160.40		9,869,108.46	六、（九）
无形资产		55,415,655.23		62,868,817.91	六、（十）
开发支出		-		-	
商誉		-		-	
长期待摊费用		2,067,134.46		4,355,120.09	六、（十一）
递延所得税资产		3,945,915.69		3,826,919.03	六、（十二）
其他非流动资产		-		-	
非流动资产合计		79,062,523.69		88,756,199.42	
				</	

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并资产负债表（续）

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司		2023年12月31日	2022年12月31日	金额单位：元
项 目		2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
流动负债				
短期借款		-	-	
△向中央银行借款				
△拆入资金				
交易性金融负债		-	-	
衍生金融负债		-	-	
应付票据		129,963,883.59	76,710,975.80	六、（十三）
应付账款		3,059,891,968.72	2,793,816,092.93	六、（十四）
预收款项		-	-	
合同负债		33,667,649.79	146,189,895.62	六、（十五）
△卖出回购金融资产款				
△吸收存款及同业存放				
△代理买卖证券款				
△代理承销证券款				
应付职工薪酬		33,221,179.88	56,961,539.17	六、（十六）
应交税费		21,018,632.81	12,206,254.41	六、（十七）
其他应付款		117,203,835.66	85,257,673.35	六、（十八）
其中：应付利息				
应付股利				
△应付手续费及佣金				
△应付分保账款				
持有待售负债		-	-	
一年内到期的非流动负债		5,132,255.21	-	六、（十九）
其他流动负债		-	13,157,090.61	六、（二十）
流动负债合计		3,400,099,405.66	3,184,299,521.89	
非流动负债				
△保险合同准备金				
长期借款		-	-	
应付债券		-	-	
其中：优先股				
永续债				
租赁负债		4,314,092.10	10,223,397.91	六、（二十一）
长期应付款		-	-	
长期应付职工薪酬				
预计负债		-	-	
递延收益		-	-	
递延所得税负债		3,903,400.77	4,616,095.21	六、（十二）
其他非流动负债		-	-	
非流动负债合计		8,217,492.87	14,839,493.12	
负 债 合 计		3,408,316,898.53	3,199,139,015.01	
所有者权益				
实收资本		100,000,000.00	100,000,000.00	六、（二十二）
其他权益工具		-	-	
其中：优先股				
永续债				
资本公积		164,900.00	164,900.00	六、（二十三）
减：库存股		-	-	
其他综合收益		-	-	
专项储备				
盈余公积		17,514,365.34	14,838,828.66	六、（二十四）
△一般风险准备				
未分配利润		73,335,617.87	86,759,764.30	六、（二十五）
归属于母公司所有者权益合计		191,014,883.21	201,763,492.96	
少数股东权益		-	-	
所有者权益合计		191,014,883.21	201,763,492.96	
负债及所有者权益合计		3,599,331,781.74	3,400,902,507.97	

法定代表人：盛雯

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并利润表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司		2023年度	金额单位：元
	本期发生额	上期发生额	附注编号
一、营业总收入	2,593,435,869.12	2,771,790,137.22	
其中：营业收入	2,593,435,869.12	2,771,790,137.22	六、（二十六）
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本	2,558,463,685.01	2,676,197,181.76	
其中：营业成本	2,403,212,650.80	2,532,212,720.66	六、（二十六）
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	4,057,670.85	8,350,732.46	六、（二十七）
销售费用			
管理费用	55,872,233.86	41,050,767.98	六、（二十八）
研发费用	100,108,246.48	99,477,093.46	六、（二十九）
财务费用	-4,787,116.98	-4,894,132.80	六、（三十）
其中：利息费用	408,871.38	324,588.47	六、（三十）
利息收入	5,210,272.03	5,223,614.70	六、（三十）
加：其他收益	1,187,326.42	665,520.68	六、（三十一）
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-2,089,841.55	-3,640,911.30	六、（三十二）
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-536,511.52	-3,908,263.66	六、（三十三）
资产处置收益（损失以“-”号填列）	8,790.43		六、（三十四）
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	33,541,947.89	88,709,301.08	
加：营业外收入	585,645.23	332,500.58	六、（三十五）
减：营业外支出	83,000.00	49,095.44	六、（三十六）
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	34,044,593.12	88,992,706.22	
减：所得税费用	5,936,779.02	11,198,900.74	六、（三十七）
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	28,107,814.10	77,793,805.48	
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	28,107,814.10	77,793,805.48	
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	28,107,814.10	77,793,805.48	
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额	28,107,814.10	77,793,805.48	
归属母公司所有者的综合收益总额	28,107,814.10	77,793,805.48	
归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并现金流量表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司		2023年度	金额单位：元	
项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号	
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	2,648,831,622.63	1,500,926,763.43		
△客户存款和同业存放款项净增加额				
△向中央银行借款净增加额				
△向其他金融机构拆入资金净增加额				
△收到原保险合同保费取得的现金				
△收到再保险业务现金净额				
△保户储金及投资款净增加额				
△收取利息、手续费及佣金的现金				
△拆入资金净增加额				
△回购业务资金净增加额				
△代理买卖证券收到的现金净额				
收到的税费返还	-			
收到其他与经营活动有关的现金	38,929,405.99	178,255,857.83		
经营活动现金流入小计	2,687,761,028.62	1,679,182,621.26		
购买商品、接受劳务支付的现金	2,202,233,235.38	1,077,330,846.28		
△客户贷款及垫款净增加额				
△存放中央银行和同业款项净增加额				
△支付原保险合同赔付款项的现金				
△拆出资金净增加额				
△支付利息、手续费及佣金的现金				
△支付保单红利的现金				
支付给职工以及为职工支付的现金	195,556,173.79	122,616,202.57		
支付的各项税费	34,131,828.52	103,589,016.63		
支付其他与经营活动有关的现金	95,079,740.54	176,382,345.36		
经营活动现金流出小计	2,527,000,978.23	1,479,918,410.84		
经营活动产生的现金流量净额	160,760,050.39	199,264,210.42	六、（三十八）	
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金	-			
取得投资收益收到的现金	-			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-			
收到其他与投资活动有关的现金	-			
投资活动现金流入小计	-	-		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,657,677.87	28,915,520.16		
投资支付的现金	-			
△质押贷款净增加额				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-			
支付其他与投资活动有关的现金	-			
投资活动现金流出小计	3,657,677.87	28,915,520.16		
投资活动产生的现金流量净额	-3,657,677.87	-28,915,520.16		
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金	-			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-			
取得借款收到的现金	-			
收到其他与筹资活动有关的现金	-			
筹资活动现金流入小计	-	-		
偿还债务支付的现金	-			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	38,856,423.85	29,964,529.57		
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-			
支付其他与筹资活动有关的现金	6,563,604.95	4,440,568.25		
筹资活动现金流出小计	45,420,028.80	34,405,097.82		
筹资活动产生的现金流量净额	-45,420,028.80	-34,405,097.82		
四、汇率变动对现金的影响				
五、现金及现金等价物净增加额				
加：期初现金及现金等价物的余额	452,851,714.39	316,908,121.95	六、（三十八）	
六、期末现金及现金等价物余额	564,534,058.11	452,851,714.39	六、（三十八）	
法定代表人：盛奕 主管会计工作负责人：陈雄英 会计机构负责人：刘建华				

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并所有者权益变动表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

2023年度

金额单位：元

项 目	本期金额											所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计	
一、上年年末余额	100,000,000.00		164,900.00				14,838,828.68		86,759,764.30		201,763,492.98	201,763,492.98
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年年初余额	100,000,000.00		164,900.00				14,838,828.68		86,759,764.30		201,763,492.98	201,763,492.98
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							2,675,536.68		-13,424,146.43		-10,748,609.75	-10,748,609.75
（一）综合收益总额									28,107,814.10		28,107,814.10	28,107,814.10
（二）所有者投入和减少资本												
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）利润分配							2,675,536.68		-41,531,960.53		-38,856,423.85	-38,856,423.85
1.提取盈余公积							2,675,536.68		-2,675,536.68			
2.提取一般风险准备												
3.对所有者（或股东）的分配									-38,856,423.85		-38,856,423.85	-38,856,423.85
4.其他												
（四）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
（五）专项储备												
1.本年提取												
2.本年使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	100,000,000.00		164,900.00				17,514,365.36		73,335,617.87		191,014,883.21	191,014,883.21

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



合并所有者权益变动表(续)

编制单位: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

2023年度

金额单位: 元

项 目	上期金额												少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他			小计
一、上年年末余额	100,000,000.00				164,900.00				7,354,961.31		16,412,170.10		133,962,031.41		133,962,031.41
加: 会计政策变更											-27,814.36		-27,814.36		-27,814.36
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年初余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	7,354,961.31	-	46,414,355.74	-	133,934,217.05	-	133,934,217.05
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	7,483,867.35	-	40,345,408.56	-	47,829,275.91	-	47,829,275.91
(一) 综合收益总额											77,793,805.48		77,793,805.48		77,793,805.48
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	7,483,867.35	-	-37,418,396.92	-	-29,964,529.57	-	-29,964,529.57
1. 提取盈余公积									7,483,867.35		-7,483,867.35				
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者(或股东)的分配											-29,964,529.57		-29,964,529.57		-29,964,529.57
4. 其他															
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取															
2. 本年使用															
(六) 其他															
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	14,838,828.66	-	86,759,764.30	-	201,763,492.96	-	201,763,492.96

法定代表人: 盛基 主管会计工作负责人: 陈雄英 会计机构负责人: 刘建华



资产负债表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司		2023年12月31日	金额单位：元	
项	目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
流动资产				
货币资金		574,847,371.52	466,608,038.40	
△结算备付金				
△拆出资金				
交易性金融资产		-	-	
衍生金融资产				
应收票据		-	-	
应收账款		380,330,551.02	445,545,460.51	十一、（一）
应收款项融资		-	-	
预付款项		44,048,171.19	22,437,575.81	
△应收保费				
△应收分保账款				
△应收分保合同准备金				
其他应收款		33,433,575.04	27,249,133.38	十一、（二）
其中：应收利息				
应收股利				
△买入返售金融资产				
存货		-	2,890.58	
合同资产		2,482,347,889.80	2,347,429,908.31	
持有待售资产		-	-	
一年内到期的非流动资产		-	-	
其他流动资产		-	1,218,981.08	
流动资产合计		3,515,007,558.57	3,310,491,988.07	
非流动资产				
△发放贷款和垫款				
债权投资		-	-	
其他债权投资		-	-	
长期应收款		-	-	
长期股权投资		42,492,160.00	40,000,000.00	十一、（三）
其他权益工具投资		-	-	
其他非流动金融资产		-	-	
投资性房地产		-	-	
固定资产		8,583,559.58	7,836,233.93	
在建工程		-	-	
生产性生物资产		-	-	
油气资产		-	-	
使用权资产		7,429,132.09	9,869,108.46	
无形资产		55,415,655.23	62,868,817.91	
开发支出		-	-	
商誉		-	-	
长期待摊费用		2,067,134.46	4,355,120.09	
递延所得税资产		3,866,716.33	3,826,919.03	
其他非流动资产		-	-	
非流动资产合计		119,854,357.69	128,756,199.42	
</				

法定代表人：盛奕 主管会计工作负责人：陈雄英 会计机构负责人：刘建华



资产负债表（续）

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司		2023年12月31日	2022年12月31日	金额单位：元
项 目		2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
流动负债				
短期借款		-	-	
△向中央银行借款				
△拆入资金				
交易性金融负债		-	-	
衍生金融负债		-	-	
应付票据		129,963,883.59	76,710,975.80	
应付账款		3,062,803,574.30	2,798,099,426.87	
预收款项		-	-	
合同负债		33,667,649.79	146,189,895.62	
△卖出回购金融资产款				
△吸收存款及同业存放				
△代理买卖证券款				
△代理承销证券款				
应付职工薪酬		33,023,780.68	55,123,654.75	
应交税费		20,863,015.25	12,061,956.74	
其他应付款		152,867,070.53	121,404,153.79	
其中：应付利息				
应付股利				
△应付手续费及佣金				
△应付分保账款				
持有待售负债		-	-	
一年内到期的非流动负债		5,132,255.21	-	
其他流动负债		-	13,157,090.61	
流动负债合计		3,438,321,229.35	3,222,747,154.18	
非流动负债				
△保险合同准备金				
长期借款		-	-	
应付债券		-	-	
其中：优先股				
永续债				
租赁负债		2,730,105.00	10,223,397.91	
长期应付款		-	-	
长期应付职工薪酬				
预计负债		-	-	
递延收益		-	-	
递延所得税负债		1,114,369.81	1,480,366.27	
其他非流动负债		-	-	
非流动负债合计		3,844,474.81	11,703,764.18	
负 债 合 计		3,442,165,704.16	3,234,450,918.36	
所有者权益				
实收资本		100,000,000.00	100,000,000.00	
其他权益工具		-	-	
其中：优先股				
永续债				
资本公积		164,900.00	164,900.00	
减：库存股		-	-	
其他综合收益		-	-	
专项储备				
盈余公积		17,514,365.34	14,838,828.66	
△一般风险准备				
未分配利润		75,016,946.76	89,793,540.47	
所有者权益合计		192,696,212.10	204,797,269.13	
负债及所有者权益合计		3,634,861,916.26	3,439,248,187.49	

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



利润表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司		2023年度	金额单位：元	
项 目	本 期 发 生 额	上 期 发 生 额	附 注 编 号	
一、营业总收入	2,593,189,461.18	2,771,645,510.64		
其中：营业收入	2,593,189,461.18	2,771,645,510.64	十一、（四）	
△利息收入				
△已赚保费				
△手续费及佣金收入				
二、营业总成本	2,559,275,307.96	2,676,033,233.57		
其中：营业成本	2,404,020,245.12	2,532,028,264.16	十一、（四）	
△利息支出				
△手续费及佣金支出				
△退保金				
△赔付支出净额				
△提取保险责任准备金净额				
△保单红利支出				
△分保费用				
税金及附加	4,038,263.78	8,339,542.36		
销售费用	-	-		
管理费用	55,872,233.86	41,050,767.98		
研发费用	100,108,246.48	99,477,093.46	十一、（五）	
财务费用	-4,763,681.28	-4,862,434.39		
其中：利息费用	403,877.35	324,588.47		
利息收入	5,178,647.32	5,190,120.41		
加：其他收益	1,187,326.42	618,573.58		
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）	-	-		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	-	-		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	-	-		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-2,089,841.55	-3,640,911.30		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-536,511.52	-3,908,263.66		
资产处置收益（亏损以“-”号填列）	8,790.43	-		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	32,483,917.00	88,681,675.69		
加：营业外收入	585,645.23	332,500.58		
减：营业外支出	83,000.00	49,095.44		
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	32,986,562.23	88,965,080.83		
减：所得税费用	6,231,195.41	14,045,449.54		
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	26,755,366.82	74,919,631.29		
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	26,755,366.82	74,919,631.29		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-	-		
六、其他综合收益的税后净额	-	-		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-		
1.重新计量设定受益计划变动额				
2.权益法下不能转损益的其他综合收益				
3.其他权益工具投资公允价值变动				
4.企业自身信用风险公允价值变动				
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-		
1.权益法下可转损益的其他综合收益				
2.其他债权投资公允价值变动				
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额				
4.其他债权投资信用减值准备				
5.现金流量套期储备				
6.外币财务报表折算差额				
7.其他				
七、综合收益总额	26,755,366.82	74,919,631.29		
八、每股收益				
（一）基本每股收益（元/股）				
（二）稀释每股收益（元/股）				

法定代表人：盛衰

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



现金流量表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司		2023年度		金额单位：元
项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号	
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	2,648,405,042.62	1,498,568,667.30		
△客户存款和同业存放款项净增加额				
△向中央银行借款净增加额				
△向其他金融机构拆入资金净增加额				
△收到原保险合同保费取得的现金				
△收到再保险业务现金净额				
△保户储金及投资款净增加额				
△收取利息、手续费及佣金的现金				
△拆入资金净增加额				
△回购业务资金净增加额				
△代理买卖证券收到的现金净额				
收到的税费返还	-			
收到其他与经营活动有关的现金	38,414,535.71	178,175,416.54		
经营活动现金流入小计	2,686,819,578.33	1,676,744,083.84		
购买商品、接受劳务支付的现金	2,209,476,454.04	1,076,617,552.99		
△客户贷款及垫款净增加额				
△存放中央银行和同业款项净增加额				
△支付原保险合同赔付款项的现金				
△拆出资金净增加额				
△支付利息、手续费及佣金的现金				
△支付保单红利的现金				
支付给职工以及为职工支付的现金	188,728,610.78	120,038,825.05		
支付的各项税费	33,836,863.87	103,567,726.97		
支付其他与经营活动有关的现金	95,079,717.35	164,428,136.07		
经营活动现金流出小计	2,527,121,646.04	1,464,652,241.08		
经营活动产生的现金流量净额	159,697,932.29	212,091,842.76		
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金	-			
取得投资收益收到的现金	-			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-			
收到其他与投资活动有关的现金	-			
投资活动现金流入小计	-	-		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,654,297.87	28,915,520.16		
投资支付的现金	-	10,475,000.00		
△质押贷款净增加额				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	2,492,160.00			
支付其他与投资活动有关的现金	-			
投资活动现金流出小计	6,146,457.87	39,390,520.16		
投资活动产生的现金流量净额	-6,146,457.87	-39,390,520.16		
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金	-			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-			
取得借款收到的现金	-			
收到其他与筹资活动有关的现金	-			
筹资活动现金流入小计	-	-		
偿还债务支付的现金	-			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	38,856,423.85	29,964,529.57		
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-			
支付其他与筹资活动有关的现金	6,455,717.45	4,440,568.25		
筹资活动现金流出小计	45,312,141.30	34,405,097.82		
筹资活动产生的现金流量净额	-45,312,141.30	-34,405,097.82		
四、汇率变动对现金的影响				
五、现金及现金等价物净增加额	108,239,333.12	138,296,224.78		
加：期初现金及现金等价物的余额	451,712,219.40	313,415,994.62		
六、期末现金及现金等价物余额	559,951,552.52	451,712,219.40		

法定代表人：盛爽

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



所有者权益变动表

编制单位：深圳市特区建工集团建设有限公司

2023年度

金额单位：元

项目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	100,000,000.00				164,900.00				14,838,828.66		89,793,540.47	204,797,269.13
加：会计政策变更												-
前期差错更正												-
其他												-
二、本年初余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	14,838,828.66	-	89,793,540.47	204,797,269.13
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	2,675,536.68	-	-14,776,593.71	-12,101,057.03
（一）综合收益总额											26,755,366.82	26,755,366.82
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股												-
2.其他权益工具持有者投入资本												-
3.股份支付计入所有者权益的金额												-
4.其他												-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	2,675,536.68	-	-41,531,960.53	-38,856,423.85
1.提取盈余公积									2,675,536.68		-2,675,536.68	-
2.提取一般风险准备												-
3.对所有者（或股东）的分配											-38,856,423.85	-38,856,423.85
4.其他												-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）												-
2.盈余公积转增资本（或股本）												-
3.盈余公积弥补亏损												-
4.设定受益计划变动额结转留存收益												-
5.其他综合收益结转留存收益												-
6.其他												-
（五）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取												-
2.本年使用												-
（六）其他												-
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	17,514,365.34	-	75,016,946.76	192,696,212.10



法定代表人：蔡奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华

所有者权益变动表(续)

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年度 金额单位：元

项 目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	100,000,000.00				164,900.00				7,354,961.31		52,350,120.46	159,869,981.77
加：会计政策变更											-27,814.36	-27,814.36
前期差错更正												-
其他												-
二、本年初余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	7,354,961.31	-	52,322,306.10	159,842,167.41
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	7,483,867.35	-	37,471,234.37	44,955,101.72
（一）综合收益总额											74,919,631.29	74,919,631.29
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股												-
2.其他权益工具持有者投入资本												-
3.股份支付计入所有者权益的金额												-
4.其他												-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	7,483,867.35	-	-37,448,396.92	-29,964,529.57
1.提取盈余公积									7,483,867.35		-7,483,867.35	-
2.提取一般风险准备												-
3.对所有者（或股东）的分配											-29,964,529.57	-29,964,529.57
4.其他												-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）												-
2.盈余公积转增资本（或股本）												-
3.盈余公积弥补亏损												-
4.设定受益计划变动额结转留存收益												-
5.其他综合收益结转留存收益												-
6.其他												-
（五）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取												-
2.本年使用												-
（六）其他												-
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	14,838,828.66	-	89,793,540.47	204,797,269.13

法定代表人：盛奕 主管会计工作负责人：陈雄英 会计机构负责人：刘建华



固定办公场所租证明

11 楼租赁合同

合同编号：ZS-XM030-2023-165

深圳市房屋租赁
合
同
书
(非住宅)

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

房屋租赁合同

出租人（甲方）：深圳市坪山区产业投资服务有限公司

证件类型：☐居民身份证☐护照☒统一社会信用代码☐其他

证件号码：91440300MA5DP37G8T

房屋信息编码卡号码：

通讯地址：深圳市坪山区深汕路坪山段 246 号投资大厦 701 室

联系电话：0755-89668812

☒委托代理人/☐法定代表人：王俊朋

证件类型：☒居民身份证☐护照☐统一社会信用代码☐其他

证件号码：410181199102197555

通讯地址：深圳市坪山区深汕路坪山段 246 号投资大厦 701 室

联系电话：0755-89668812

承租人（乙方）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

证件类型：☐居民身份证☐护照☒统一社会信用代码☐其他

证件号码：91440300192338339H

通讯地址：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 A 座 1201-06 号

联系电话：0755-83910432

☐委托代理人/☒法定代表人：盛宴

证件类型：☒居民身份证☐护照☐统一社会信用代码☐其他

证件号码：440301197603025116

通讯地址：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 A 座 1201-06 号

联系电话：0755-83910432

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租市场稳定租赁价格若干措施（试行）〉的通知》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市坪山区坪山街道坪山创新广场A座11层01、02、03、04、05、06号，租赁形式：☒整租/☐部分出租，房屋建筑面积：2085.29平方米（其中套内建筑面积：1400.17平方米，公摊面积：685.12平方米），房屋租赁用途：研发用房，房屋编码：4403070090044900014000168、4403070090044900014000169、4403070090044900014000170、4403070090044900014000171、4403070090044900014000172、4403070090044900014000173。

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为深圳市坪山区产业投资服务有限公司，甲方持有：☒房屋所有权证或不动产权证书/☐房屋买卖合同/☐房屋租赁合同/☐其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号：粤（2020）深圳市不动产权第0108807号、粤（2020）深圳市不动产权第0108802号、粤（2020）深圳市不动产权第0090476号、粤（2020）深圳市不动产权第0090508号、粤（2020）深圳市不动产权第0090488号、粤（2020）深圳市不动产权第0100807号，房屋（☐是/☒否）设定了抵押。

1.3 房屋装修情况：精装（装修具体情况可由甲、乙双方在《房屋交付确认书》中补充列明）。

1.4 房屋内附属设施情况：

☐房屋内无任何设施设备，是空房。

☒房屋内安装有设施设备，详见《房屋交付确认书》。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自2024年01月01日至2026年12月31日止，共计叁年/个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于1年）（租赁起始日期以双方实际交付日为准，其他时间节点相应顺延）。

2.2 免租期：

☐乙方享有/ / 月/ / 日的免租期（含在租期内），具体时间为/ / 年/ / 月/ / 日至/ / 年/ / 月/ / 日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

☒乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋按☐套内建筑面积/☒建筑面积计算租金，月租金总额为人民币¥127,202.69元（大写：壹拾贰万柒仟贰佰零贰元陆角玖分）。

乙方送达地址：☒同首部通讯地址

☐其他地址_____

☐电子信箱☐微信号☐手机号_____

上述地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视上述地址为有效地址。一方给另一方的通知或文件以邮寄方式发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄文件被退回的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的，在乙方退租前，甲方向本合同租赁房屋所在地发送的通知应当视为有效送达。

第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

☐向深圳国际仲裁院申请仲裁。

☒向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式陆份，甲方执叁份，乙方执贰份，房屋租赁管理部门执壹份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后10日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

【以下无正文】

甲方(签章):

委托代理人(签章):



签订日期:2023年12月25日

乙方(签章):

委托代理人(签章):



签订日期:2023年12月25日

12 楼租赁合同

合同编号：ZS-XM030-2018-038（1）

深圳市房屋租赁
合
同
书
（非住宅）



深圳市住房和建设局制
二〇一九年十一月

房屋租赁合同

出租人（甲方）：深圳市坪山区产业投资服务有限公司

证件类型：☐居民身份证☐护照☒统一社会信用代码☐其他_____

证件号码：91440300MA5DP37G8T

房屋信息编码卡号码：_____

通讯地址：深圳市坪山区深汕路坪山段 246 号投资大厦 701 室

联系电话：0755-89668812

☒委托代理人/☐法定代表人：杨方

证件类型：☒居民身份证☐护照☐统一社会信用代码☐其他_____

证件号码：440301197001294116

通讯地址：深圳市坪山区深汕路坪山段 246 号投资大厦 701 室

联系电话：0755-89668812

承租人（乙方）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

证件类型：☐居民身份证☐护照☒统一社会信用代码☐其他_____

证件号码：91440300192338339H

通讯地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

联系电话：0755-83910432

☐委托代理人/☒法定代表人：盛宴

证件类型：☒居民身份证☐护照☐统一社会信用代码☐其他_____

证件号码：440301197603025116

通讯地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

联系电话：13602588229

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租市场稳定租赁价格若干措施（试行）〉的通知》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市坪山区创新广场(工业区)A座12层01-06号，租赁形式：☒整租/☐部分出租，房屋建筑面积：2085.29平方米（其中套内建筑面积：1400.17平方米，公摊面积：685.12平方米），房屋租赁用途：研发用房，房屋编码：4403070090044900014000174、4403070090044900014000175、4403070090044900014000176、4403070090044900014000177、4403070090044900014000178、4403070090044900014000179。

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为深圳市坪山区产业投资服务有限公司，甲方持有：☒房屋所有权证或不动产权证书/☐房屋买卖合同/☐房屋租赁合同/☐其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号：粤（2020）深圳市不动产权第0108906号、粤（2020）深圳市不动产权第0108914号、粤（2020）深圳市不动产权第0108775号、粤（2020）深圳市不动产权第0108828号、粤（2020）深圳市不动产权第0108830号、粤（2020）深圳市不动产权第0108819号，房屋（☐是/☒否）设定了抵押。

1.3 房屋装修情况：精装（装修具体情况可由甲、乙双方在《房屋交付确认书》中补充列明）。

1.4 房屋内附属设施情况：

☐房屋内无任何设施设备，是空房。

☒房屋内安装有设施设备，详见《房屋交付确认书》。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自2022年4月1日至2025年3月31日止，共计叁年0个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房屋租赁合同期限原则上不得少于1年）（租赁起始日期以双方实际交付日为准，其他时间节点相应顺延）。

2.2 免租期：

☐乙方享有0月/0日的免租期（含在租期内），具体时间为0年0月0日至0年0月0日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

☒乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋按☐套内建筑面积/☒建筑面积计算租金，月租金总额为人民币¥110520.37元（大写：壹拾壹万零伍佰贰拾元叁角柒分）。

☐ 电子信箱 ☐ 微信号 ☐ 手机号 _____

乙方送达地址: ☒ 同首部通讯地址

☐ 其他地址 _____

☐ 电子信箱 ☐ 微信号 ☐ 手机号 _____

上述地址如有变更,应当书面通知对方,否则仍视上述地址为有效地址。一方给另一方的通知或文件以邮寄方式发出的,以收件人签收日为送达日,如按上述地址邮寄文件被退回的,退回之日视为送达日;以电子邮件、微信或短信方式发出的,发出日即视为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的,在乙方退租前,甲方向本合同租赁房屋所在地发送的通知应当视为有效送达。

第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决;协商不成的,可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解,或者:

☐ 向深圳国际仲裁院申请仲裁。

☒ 向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在,合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十六条 合同的变更

非经双方协商一致,任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效,一式叁份,甲方执叁份,乙方执叁份,房屋租赁管理部门执壹份,具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分,与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后10日内,双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续(详见《房屋租赁登记备案须知》)。

【以下无正文】

甲方(签章):



委托代理人(签章):

杨方

签订日期: 年 月 日

乙方(签章):



委托代理人(签章):

签订日期 2022 年 4 月 1 日

2、投标人施工业绩情况

近 3 年同类工程施工业绩一览表

投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	合同签订日期/竣工验收时间	备注 (在建/完工)
1	坪山区优质饮用水入户（第三阶段）项目 EPC 总承包	市政管网工程	33649.65696	合同签订日期:2022.8.26	在建
2	坪山区正本清源工程-巩固提升 EPC 总承包	市政管网工程	27690.43	合同签订日期:2022.8.22	在建
3	坪山区市政路老旧排水管网修复工程(四标段) EPC 总承包	市政管网工程	12054.070485	合同签订日期:2023.8.7	在建

企业业绩证明 1：坪山区优质饮用水入户（第三阶段）项目 EPC 总承包

合同编号：YYSD-EPCHT-001

正本

坪山区优质饮用水入户（第三阶段）项目 EPC 总承包
（设计采购施工项目总承包）

合同文件

发包人：深圳市坪山区水务局

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司//福州城
建设设计研究院有限公司//建设综合勘察研究
设计院有限公司

日期：2022 年 8 月 26 日

协 议 书

发包人：深圳市坪山区水务局

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司//福州城建设计研究院有限公司//建设综合勘察研究设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区优质饮用水入户（第三阶段）项目 EPC 总承包

工程地点：深圳市坪山区

工程规模及特征：项目位于坪山区，对坪山辖区内 28 个小区共 41204 户进行优质饮用水入户改造，主要建设内容为：全部或部分拆除小区原有埋地给水铸铁管、地上明设给水镀锌管，重新敷设给水管道，埋地给水管采用球墨铸铁管，地上入户给水管采用薄壁不锈钢管。改造范围包括：市政管道接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-表后管（穿入用户外墙止）。室内消防维持现状，部分小区新增室外消防管道并安装消防总表。改造范围及主要建设内容最终以批复概算为准。

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围

本工程采用设计-采购-施工（EPC）招标模式进行招标。承包范围包括但不限于勘察及测量（含施工图设计阶段的补勘补测）、工程初步设计、概算编制、施工图设计、竣工图编制、管材及设备采购、施工至竣工合同结算、工程移交、质量保修阶段的所有工作以及应由中标单位完成的其他工作。具体内容如下：

1.根据发包人要求，承包人需要根据总投资限额和现场踏勘调查，判断改造工程可实施性及效果后，进一步落实拟整改小区具体名单和设计范围，落实物业管理单位同意整改承诺书。负责设计、采购、施工；协助办理项目规划、消防、环保、水保、市政配套等在开工前需要完成的所有审查和审批手续及相应的报建审批工作；负责编制设计概算并报发改部门审批；负责绿化迁改等前期工作，负责办理开工手续，保证项目在符合开工条件后方可进行施工。

2.组织开展对建设项目的投资、进度、质量、验收等工作的全面管理，严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保证项目如期竣工验收并交付使用。承包人应组成项目管理机构，选派项目管理人员；制定项目建设管理计划和建设组织大

纲，并报发包人审核；收集、编制、向发包人报送工程进度报告和管理工作报告。组织开展对建设项目的投资、进度、检测、质量、安全、验收（含优质水小区验收）等工作的全面管理和监督。

3.负责项目实施阶段全过程建设管理，直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收（包括优质饮用水达标验收）、项目移交、完成并配合发包人及政府评审机构结算评审、工程保修等工作。

4.负责向政府评审机构申报建设项目工程造价、设计变更、工程签证等的合同结算评审工作。

5.负责提出年度建设资金需求，编制项目年度投资计划，申报投资计划，并将批复情况报发包人备案；按项目进度向发包人提出用款计划申请，向政府相关部门报送项目进度用款报告，并按月向发包人及政府相关部门报告工程进度和资金使用情况。

负责工程建设期间的造价控制、项目预算管理、项目费用控制；负责向政府政府评审机构申报建设项目工程造价、设计变更、工程签证等的合同结算评审工作。在工程建设过程中，如需在对单项工程进行局部调整或变更，需遵守相关的法律、法规、规定及《深圳经济特区政府投资项目政府评审监督条例》、《坪山区政府投资项目管理暂行办法》等规定程序向原审批单位和相关政府部门办理审批或审核手续。

6.组织工程中间验收，会同发包人共同组织竣工验收。

7.负责质量不合格项目工程的返工并使发包人免于承担任何修复费用。

8.根据档案管理的有关规定，须满足深圳市档案馆及发包人（业主）各类相关资料归档的要求，整理并分别完整移交档案馆和发包人，取得相应的移交证明书。

9.配合发包人完成政府政府评审或财政部门对项目的结算及决算政府评审、产权登记和资产移交等工作，负责与政府相关职能部门正常的配合协调工作。负责将项目竣工及有关项目建设的技术资料完整地整理汇编移交，并按批准的资产价值向项目接收人办理资产交付手续。

10.工程竣工验收合格后由承包人暂行管理，并负责验收之后的成品保护，直至将本工程全部移交给发包人确定的项目接收人。

11.负责优质饮用水抄表到户系统建设，通过验收后移交给发包人确定的项目接收人。

12.除招标文件及承包合同明确约定系发包人工作之外的其他与该项目建设、验收及移交的相关工作。

13.经协商一致由发包人临时委托的其他职责、工作范围和内容。

发包人有权根据工程的需要调整设计施工总承包范围，承包人同意接受并继续履行合同且同意放弃提出任何索赔要求。

三、合同工期

合同工期总日历天数为 503 天。计划开始日期 2022 年 8 月 26 日，计划竣工验收日期 2024 年 1 月 11 日。合同签订后立即展开相关工作，在合同总工期内完成所有勘察、设计、采购、施工等工作，施

工任务具体开工日期以监理签发的开工令为准。

四、工程质量标准和要求

- 1.设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。
- 2.本工程实行限额设计，施工图预算总金额控制在批复概算的建筑安装工程费以内。中标人取得概算批复后根据项目开展的进度要求，分批次完成施工图设计工作，全过程造价咨询单位根据下发施工图的实际情况分批次完成施工图预算的编制。
- 3.工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。
- 4.安全生产及文明施工目标
 - (1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。
 - (2) 确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

五、合同价款

币种：人民币

签约合同价（大写）：叁亿叁仟陆佰肆拾玖万陆仟伍佰陆拾玖元陆角

（小写）：¥336496569.6 元

本工程的中标价为签约合同价，作为支付预付款的依据；全过程造价咨询单位负责编制施工图预算，施工图预算作为后续进度款支付及合同结算的依据。

投标报价一览表

项目名称：坪山区优质饮用水入户（第三阶段）项目 EPC 总承包

投标人名称：深圳市天健坪山建设工程有限公司//福州城建设计研究院有限公司//建设综合勘察研究设计院有限公司

单位：万元

序号	费用明细	计算说明	公式	暂定招标控制价 (万元)	投标报价上限		投标报价		备注
					下浮率%	(万元)	下浮率%	(万元)	
一	建筑安装工程费	暂按立项批复匡算金额 40470.94 万元的 90%计取，即 36423.85 万元	$36423.85 \times (1-8.07\%)$	36423.85	8.07%	33484	11.04%	32402.65696	整体下浮率
二	工程建设其他费			1247	/	1247	/	1247	

1	设计费	参照国家发展改革委员会、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)计取,设计费计费基数为 36423.85 万元,其中专业调整系数 1,复杂程度调整系数 0.85,附加调整系数 1.1	$[(1054-566.8)/(40000-20000) \times (36423.85-20000)+566.8] \times 1 \times 0.85 \times 1.1$	904	/	904	/	904	包含相关费用
2	勘察费	暂按设计费的 30%计取	$932 \times 30\%$	271	/	271	/	271	
3	竣工图编制费	暂按设计费的 8%计取	$932 \times 8\%$	72	/	72	/	72	
合计				37670.85		34731		33649.65696	

说明: 1.投标报价与投标报价下浮率出现不一致时,以下浮率为准;
2.所报下浮率为整体下浮率非净下浮率,投标人应充分考虑按国标计价不可竞争费用;
3.按规定参加有关上级的设计审查,相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责。

六.结算原则:

合同结算价=施工图范围内实际完成并经确认工程造价*(1-下浮率)+变更部分实际完成并经确认工程造价*(1-下浮率%)+承包范围内工程建设其他费+其它(弃土受纳处置费、调差及奖罚等);

1.下浮率:中标人投标文件填报的整体下浮率,其中经交易平台询价采购的材料设备不参与下浮;
2.建筑安装工程费最终结算价不得超过发改批复概算的建筑安装工程费,如超过发改批复概算的建筑安装工程费时超过合同部分不予支付,如未超过发改批复概算的建筑安装工程费按政府评审机构的审定价与投标单位的投标报价两者取低价为准。

3.项目承包范围内的工程建设其他费包括:设计费、勘察费、竣工图编制费;

①设计费:以该合同建筑安装工程费结算价(下浮前)作为取费额,参照国家发展改革委员会、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)计取,坪山区优质饮用水入户(第三阶段)项目专业调整系数 1.0,复杂程度调整系数 0.85,附加调整系数 1.1。

承包人交付设计文件后,按招标人规定参加有关上级的设计审查,相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责(此费用已包含在合同价中);

②勘察费:单价参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价格[2002]10号)的有关规定计算,工程量以勘察单位实际完成并经建设单位确认的为准;

③竣工图编制费:按设计费结算价的 8%计取;

4.余泥渣土（包含土石方、淤泥及建筑垃圾等）外弃运距及弃土受纳处置费按照《调整坪山区政府投资项目土方弃置相关标准协调会议纪要》（深坪府办公纪〔2018〕22号）执行，合同签订后如坪山区政府调整相关标准，则按照新标准执行。

5.变更结算原则：在合同履行过程中，合同双方均有权提出变更申请，属于发包人或政策原因造成的设计变更（包括经发包人同意的满足第三方要求引起的变更），经发包人 or 政府相关部门批准同意后，由承包人设计单位作出变更方案，按照相关工程变更备案办法办理备案后实施及结算；非发包人或非政策原因造成的设计变更导致工程变更，以小区为单位，累计增加费用5万元（含本数）以内的不予调整，减少部分按实计量。

6.信息价采用**中标当期**《深圳建设工程价格信息》及深圳市工程造价管理站编制发布的补充规定。《价格信息》上未刊登的材料（设备）单价，参照《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》执行，全过程咨询单位编制施工图预算或变更估算审核时同期出具询价报告，承包人根据设计文件技术要求在询价采购网络服务平台上发布询价采购公告，组织评审及定标，定标结果（供应商、品名及价格）作为结算的依据。结算审核时应询价采购的材料设备未经交易平台询价采购的价格以全过程咨询单位意见为准，最终以区财政评审中心的评审结果为准。

7.安全文明施工措施费计费标准及安全文明施工措施费内容，按《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》标准执行。

8.工料机调差原则：本项目工料机调差拟参照住建局标准合同条款执行，具体调差范围及方法以合同专用条款约定为准。

9.施工阶段所有完成的工程量（含施工图纸及变更）均以实际发生并经参建各方签字确认的工程量现场确认单的结果为准，工程量现场计量单作为期中支付进度款和结算计价的依据。

10.结算审核流程：总包单位按结算计划表报送结算文件及资料（详见提交资料清单）→监理单位审核→全过程造价咨询单位审核→建设单位审核→区财政局政府投资项目评审中心评审。

11.合同结算最终以区财政评审中心评审结果作为最终支付依据。

七、组成合同文件

1.协议书；

2.中标通知书；

3.投标文件及澄清文件；

4.合同补充条款

5.合同专用条款；

6.合同通用条款；

7.通用规范；

8.招标文件及补遗；

9.项目施工图设计技术要求及施工技术要求；

10.已批准的项目施工图纸。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行初步设计及概算的编制、施工图设计、管理、采购与施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

合同正本份数：肆份，其中发包人壹份，承包人各壹份。

合同副本份数：壹拾陆份，其中发包人肆份，承包人各肆份。

十一、合同生效

本合同订立时间：

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定：本合同自双方签字盖章后生效。



发\\包人(公章): 深圳市坪山区水务局

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

黄永庆

地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道5068 号

联系人: 邹工

电话: 0755-89369305

开户银行: 中国工商银行深圳坪山支行

账号: 4000022029201140847



承\\包人(公章): 深圳市天健坪山建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

郑工

地址: 深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创
新广场 A 座 A1201-A1206 号

联系人: 郑工

电话: 0755-83921093

开户银行: 中国银行深圳市福田支行

账号: 751057960155



承\\包人(公章): 建设综合勘察研究设计院有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

李耀刚

地址: 深圳市南山区西丽街道中山园路 1001 号 T
CL 科学园区 E1-10A

联系人: 陈海龙

电话: 132 4667 6973

开户银行: 中国工商银行股份有限公司北京北新
桥支行

账号: 0200004309089198474



承\\包人(公章): 福州城建设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

凌忠勇

地址: 福州市六一北路 340 号

联系人: 凌忠勇

电话: 158 8963 3005

收款单位: 福州城建设计研究院有限公司深圳分
公司

开户银行: 招商银行股份有限公司深圳常兴支行

账号: 755931474310802

企业业绩证明 2: 坪山区正本清源工程-巩固提升 EPC 总承包

中标通知书

标段编号: 44038220180025006001

标段名称: 坪山区正本清源工程-巩固提升EPC总承包

建设单位: 深圳市坪山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司//中国市政工程西北设计研究院有限公司

中标价: 27690.43万元

中标工期: 730日历天

项目经理(总监): 杨明



本工程于 2022-08-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2022-08-17



查验码: 7935277070388750

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号: ZBQY-EPCHT-005

坪山区正本清源工程-巩固提升项目
EPC 总承包
(设计采购施工项目总承包)

合同文件

发包人: 深圳市坪山区水务局

承包人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司//

中国市政工程西北设计研究院有限公司

日 期: 2022 年 8 月 22 日

协议书

发包人：深圳市坪山区水务局

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司//中国市政工程西北设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区正本清源工程-巩固提升EPC总承包

工程地点：深圳市坪山区

工程规模及特征：项目总投资 151464.10 万元，本次招标部分建安工程费约 30000 万元。本项目改造范围包括坪山区 6 个街道，主要为片区各类排水小区、工业区正本清源及雨污分流达标工程。设计管径 DN300~DN1200，新建排水管总长度约 43km。主要建设内容包括室外污水管网、室外雨水管网、建筑雨污水立管及连接管、土方、支护、清淤、拆除及恢复路面、管线保护、交通疏解、绿化、园建、电气工程等，具体工程建设内容以施工图设计文件为准。

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围

本工程采用设计-采购-施工（EPC）招标模式进行招标。承包范围包括但不限于施工图设计（含设计变更）、竣工图编制、材料设备采购、施工至竣工结算、工程移交、质量保修阶段的所有工作以及应由承包人完成的其他工作。具体内容如下：

1. 根据发包人要求，承包人需要根据总投资限额和现场踏勘调查，判断工程可实施性及效果后，进一步落实拟整改小区具体名单和设计范围。负责设计、采购、施工；协助办理项目规划、消防、环保、水保、市政配套等在开工前需要完成的所有审查和审批手续及相应的报建审批工作；负责编制设计概算并报发改部门审批；负责绿化迁改等前期工作，负责办理开工手续，保证项目在符合开工条件后方可进行施工。

2. 组织开展对建设项目的投资、进度、质量、验收等工作的全面管理，严格按建设工程规范以及政府相关部门批准和审定的建设规模、功能、标准、概算和工期等组织建设，保

证项目如期竣工验收并交付使用。承包人应组成项目管理机构，选派项目管理人员；制定项目建设管理计划和建设组织大纲，并报发包人审核；收集、编制、向发包人报送工程进度报告和管理工作报告。组织开展对建设项目的投资、进度、检测、质量、安全、验收等工作的全面管理和监督。

3. 负责项目实施阶段全过程建设管理，直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收、项目移交、完成并配合发包人及政府评审机构结算评审、工程保修等工作。

4. 负责向政府评审机构申报建设项目工程造价、设计变更、工程签证等的合同结算评审工作。

5. 负责提出年度建设资金需求，编制项目年度投资计划，申报投资计划，并将批复情况报发包人备案；按项目进度向发包人提出用款计划申请，向政府相关部门报送项目进度用款报告，并按月向发包人及政府相关部门报告工程进度和资金使用情况。

负责工程建设期间的造价控制、项目预算管理、项目费用控制；负责向政府评审机构申报建设项目工程造价、设计变更、工程签证等的合同结算评审工作。在工程建设过程中，如需在对单项工程进行局部调整或变更，需遵守相关的法律、法规、规定及《深圳经济特区政府投资项目政府评审监督条例》、《坪山区政府投资项目管理暂行办法》等规定程序向原审批单位和相关政府部门办理审批或审核手续。

6. 组织工程中间验收，会同发包人共同组织竣工验收。

7. 负责质量不合格项目工程的返工并使发包人免于承担任何修复费用。

8. 根据档案管理的有关规定，须满足深圳市档案馆及发包人（业主）各类相关资料归档的要求，整理并分别完整移交档案馆和发包人，取得相应的移交证明书。

9. 配合发包人完成政府评审或财政部门对项目的结算及决算政府评审、产权登记和资产移交等工作，负责与政府相关职能部门正常的配合协调工作。负责将项目竣工及有关项目建设的技术资料完整地整理汇编移交，并按批准的资产价值向项目接收人办理资产交付手续。

10. 工程竣工验收合格后由承包人暂行管理，并负责验收之后的成品保护，直至将本工程全部移交给发包人确定的项目接收人。

11. 除招标文件及承包合同明确约定系发包人工作之外的其他与该项目建设、验收及移交的相关工作。

12. 经协商一致由发包人临时委托的其他职责、工作范围和内容。

13. 发包人有权根据工程的需要调整设计施工总承包范围，承包人同意接受并继续履行合同且同意放弃提出任何索赔要求。

三、合同工期

合同工期总日历天数为 **730** 天。计划开始日期 2022 年 9 月 1 日，计划竣工验收日期 2024 年 9 月 1 日。合同签订后立即展开相关工作，在合同总工期内完成所有设计、采购、施工等工作，施工任务具体开工日期以监理签发的开工令为准。

四、工程质量标准和要求

1. 设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。

2. 本工程实行限额设计，施工图预算总金额控制在批复概算的建筑安装工程费以内。中标人取得概算批复后根据项目开展的进度要求，分批次完成施工图设计工作，全过程造价咨询单位根据下发施工图的实际情况分批次完成施工图预算的编制。

3. 工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

4. 安全生产及文明施工目标

(1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

(2) 确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

五、合同价款

币种：人民币

签约合同价（大写）：**贰亿柒仟陆佰玖拾万零肆仟叁佰元整**

（小写）：**¥276904300.00**

本工程的中标价为签约合同价，作为支付预付款的依据；全过程造价咨询单位负责编制施工图预算，施工图预算作为后续进度款支付及合同结算的依据。

六、结算原则

合同结算价=施工图范围内实际完成并经确认工程造价*（1-下浮率）+变更部分实际完成并经确认工程造价*（1-下浮率%）+承包范围内工程建设其他费+其它（弃土受纳处置费、调差及奖罚等）；

1. 下浮率：中标人投标文件填报的整体下浮率，其中经交易平台询价采购的材料设备不参与下浮；

2. 建筑安装工程费最终结算价不得超过发改批复概算的建筑安装工程费，如超过发改批

复概算的建筑安装工程费时超过部分不予支付，如未超过发改批复概算的建筑安装工程费按政府评审机构的审定价与投标单位的投标报价两者取低价为准。

3. 项目承包范围内的工程建设其他费包括：设计费、竣工图编制费；

①设计费：以批复项目总概算中的建安费作为取费额，参照国家发展改革委员会、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）50%计算，下浮率为20%，专业调整系数1.0，复杂程度调整系数1.15，附加调整系数1.0。

承包人交付设计文件后，按招标人规定参加有关上级的设计审查，相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责（此费用已包含在合同价中）；

②竣工图编制费：按设计费结算价的8%计取；

4. 余泥渣土（包含土石方、淤泥及建筑垃圾等）外运运距及弃土受纳处置费按照《调整坪山区政府投资项目土方弃置相关标准协调会议纪要》（深坪府办公纪〔2018〕22号）执行，合同签订后如坪山区政府调整相关标准，则按照新标准执行。

5. 变更结算原则：在合同履行过程中，合同双方均有权提出变更申请，属于发包人或政策原因造成的设计变更（包括经发包人同意的满足第三方要求引起的变更），经发包人或政府相关部门审批同意后，由承包人设计单位作出变更方案，按照相关工程变更备案办法办理备案后实施及结算。非发包人或非政策原因造成的设计变更导致费用增加，以小区为单位，累计增加费用5万元（含本数）以内的不予调整；减少部分按实计量。

6. 信息价采用中标当期《深圳建设工程价格信息》及深圳市工程造价管理站编制发布的补充规定。《价格信息》上未刊登的材料（设备）单价，参照《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》执行，全过程咨询单位编制施工图预算或变更估算时同期出具询价报告，承包人根据设计文件技术要求在询价采购网络服务平台上发布询价采购公告，组织评审及定标，定标结果（供应商、品牌及价格）作为结算的依据，经交易平台询价采购的材料设备不参与下浮。结算审核时应询价采购的材料设备未经交易平台询价采购的价格以全过程咨询单位意见为准，最终以区财政评审中心的评审结果为准。

7. 安全文明施工措施费计费标准及安全文明施工措施费内容，按《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》标准执行。

8. 工料机调差原则：本项目工料机调差拟参照住建局标准合同条款执行，具体调差办法见专用条款。

9. 施工阶段所有完成的工程量（含施工图纸及变更）均以实际发生并经参建各方签字确

认的工程量现场确认单的结果为准,工程量现场计量单作为期中支付进度款和结算计价的依据。

10. 结算审核流程: 总包单位按结算计划表报送结算文件及资料(详见提交资料清单)→监理单位审核→全过程造价咨询单位审核→建设单位审核→区财政局政府投资项目评审中心评审。

11. 合同结算价最终以区财政评审中心评审结果作为最终支付依据。

七、组成合同文件

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议;
2. 本合同第一部分的协议书;
3. 中标通知书及其附件;
4. 本合同第四部分的补充条款;
5. 本合同第三部分的专用条款;
6. 本合同第二部分的通用条款;
7. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
8. 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
10. 图纸和技术规格书;
11. 已标价工程量清单;
12. 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行初步设计及概算的编制、施工图设计、管理、采购与施工、竣工验收、移交等,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

合同正本份数：叁份，其中发包人壹份，承包人贰份。

合同副本份数：拾贰份，其中发包人肆份，承包人捌份。

十一、合同生效

本合同订立时间：

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定：本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章)：深圳市坪山区水务局

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道
5068号

联系人：邹工

电话：0755-89369305

开户银行：中国工商银行深圳坪山支行

账号：4000022029201140847

承包人(公章)：深圳市天健坪山建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号
创新广场 A 座 A1201-A1206 号

联系人：

电话：0755-83060602

开户银行：中国银行深圳市福田支行

账号：751057960155

承包人(公章)：中国市政工程西北设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：

联系人：

电话：

开户银行：中国工商银行股份有限公司兰州东岗支行

账号：2703000509026416649

企业业绩证明 3：坪山区市政路老旧排水管网修复工程(四标段) EPC 总承包

中标通知书

标段编号：2020-440317-48-01-010861015001

标段名称：坪山区市政路老旧排水管网修复工程(四标段) EPC 总承包

建设单位：深圳市坪山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司//北京北排建设有限公司//福州城建设计研究院有限公司

中标价：12054.070485万元

中标工期：总工期730日历天

项目经理(总监)：刘雪强



本工程于 2023-05-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-06-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-28



查验码：3742986837896782 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

副本

合同编号: PSLJGWXF-SBEPCHT

坪山区市政路老旧排水管网修复工程(四标段)

EPC 总承包 (设计采购施工项目总承包)

合同文件

发包人: 深圳市坪山区水务局

承包人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司//

北京北排建设有限公司//

福州城建设计研究院有限公司

日期: 2023年 08月 07日

协议书

发包人：深圳市坪山区水务局

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司//北京北排建设有限公司//福州城建设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区市政路老旧排水管网修复工程(四标段) EPC 总承包

工程地点：深圳市坪山区

工程规模及特征：

坪山区市政路老旧排水管网修复工程总投资为 142312.86 万元，主要对坪山区市政主、次排水管网进行改造和修复。前期已完成坪山区市政路老旧排水管网修复工程(一标段)EPC 总承包招标、坪山区市政路老旧排水管网修复工程(二标段) EPC 总承包招标、坪山区市政路老旧排水管网修复工程(三标段) EPC 总承包招标。招标部分投资额约为 15500 万元，其中建安工程费约为 13175 万元。

资金来源：100%政府投资。

二、工程承包范围

坪山区市政路老旧排水管网修复工程(四标段)EPC 总承包招标，本次发包具体内容包括：1.招标范围包括兰景路、聚翠路、光祖北路、梨园二路、宝梓北路、宝梓中路、锦绣中路、宝红路、市场路、梓腾路、城兴路、人民路、丹梓大道、坑梓人民路、锦绣北路、秀新路、宏发路、沙田路、宜卓路、宜卓路一巷、沙田宝田二路、龙岗河流域-金沙工业三路易涝整治区、规划一路、石田路、吉祥路、景阳路、长隆排水渠、秀沙路、丹梓中路易涝整治区、秀山路、立新路、宝田三路、水库一路、安联路、联兴路、龙窝路、同富裕小区路、新屋路、吓破路、绿梓大道、梓横西路、宝东路、大水湾油榨老路、富业五路、、洋岭路、竹青路、向阳路、行政八路、大同路、规划十路（聚龙山公园-惠州）、坪慧路、七号路、规划九路（规划十路-青松西路）、锦龙大道、金牛东路、坪山河北路、金碧路、站

前路、坪兰路、启三路、飞西水沿河污水管、丹青路、荣田路、丹碧路、聚青路、莹展路、龙窝路、富业五路、梓明南路共 69 条道路雨污管网修复工程的施工图设计（含设计变更）、竣工图编制及工程施工，以及涉及本工程的材料设备采购、竣工验收及项目移交等，其中本工程最大排水管径大于 1500 毫米。

2.本次发包主要工作内容：

①根据现状管道的缺陷问题，采用清淤疏通、开挖修复和非开挖修复等 3 种方式进行管道修复；

②现状排水管道错接、混接问题的改正。

3.应由承包人完成的其他工作。

三、合同工期

服务期暂定：总工期 730 日历天，其中施工工期 670 日历天，设计工期 180 日历天。

四、工程质量标准和要求

1.设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。

2.本工程实行限额设计，如发包人委托的第三方造价咨询单位编制的施工图预算超过招标控制价中工程费用，承包人应无条件调整设计。全过程造价咨询单位编制的施工图预算将作为后续进度款支付及施工过程投资控制的依据。

3.工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

4.安全生产及文明施工目标

（1）杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

（2）确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

5.排水达标考核方式及标准

经业主考核验收满足国家、省、市相关标准，老旧排水管网修复以道路为考核单位。如因客观原因无法达标的，经深圳市坪山区水务局认可，组织竣工验收合格后，EPC 总承包可正常办理相应标段的结算工作。

五、合同价款

1.估算总投资约 15500 万元；

2.招标控制价：13259.04762 万元；

3.合同暂定价：12054.070485万元。

其中：

施工图设计费 177 万元（开具服务类增值税发票）；

竣工图编制费 28 万元（开具服务类增值税发票）；

建筑安装工程费 11849.070485 万元（开具施工类增值税发票），中标净下浮率 10.28%。

本工程的中标价为合同暂定价，作为支付预付款的依据；全过程造价咨询单位编制的施工图预算将作为后续进度款支付及施工过程投资控制的依据。

合同暂定价包含但不限于：建筑安装工程费、设计费、竣工图编制费。

六、结算原则：

1.签约合同价=工程费投标报价+其他费投标报价（含施工图设计费及竣工图编制费）。

2.合同结算价=施工图范围内实际完成并经确认工程造价+变更部分实际完成并经确认工程造价+施工图设计费+竣工图编制费+其它（调差、奖罚等）；

2.1 建筑安装工程费下浮率：中标人填报的净下浮率；

2.2 建筑安装工程费：固定单价合同，综合单价以中标人投标报价为准，工程量以实际发生并经参建各方确认的为准。本工程所有工程量均需现场计量，并经监理单位、全过程咨询单位及发包人确认后，方可纳入结算。

2.3 项目承包范围内的工程建设其他费包括：施工图设计费+竣工图编制费；

①施工图设计费：以本工程 EPC 总承包合同内建筑安装工程费财评审定价（下浮前）作为计费额，参照国家发展改革委员会、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10 号)文件，按基本设计费的 50%计算，下浮率为 20%，专业调整系数 1.0，复杂程度调整系数 1.15，附加调整系数 1.0。

承包人交付设计文件后，按招标人规定参加有关上级的设计审查，相关会议的会务费、专家费等均由承包人负责（此费用已包含在合同价中）；

②竣工图编制费：按本标段基本设计费的 8%并下浮 20%计取；

3.变更结算原则：在合同履行过程中，合同双方均有权提出变更申请，属于发包人或政策原因造成的设计变更及因地质变化等不可预见因素造成的设计变更（包括经发包人同意的满足第三方要求引起的变更），经发包人或政府相关部门批准同意后，由承包人设计单位作出变更方案，按照相关工程变更管理办法办理审批后实施及结算；

4.工料机调差原则：本工程工料机调差拟参照住建局标准合同条款执行，具体调差办法

将在招标文件合同条款中予以明确。

5.合同结算价最终以区财政评审中心评审结果为准。

七、组成合同文件

- ①协议书；
- ②中标通知书；
- ③投标文件及澄清文件；
- ④合同补充条款
- ⑤合同专用条款；
- ⑥合同通用条款；
- ⑦通用规范；
- ⑧招标文件及补遗。
- ⑨项目施工图设计技术要求及施工技术要求；
- ⑩已批准的项目施工图纸。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

八、其他

1.合同的支付：以下费用的支付均按坪山区财政支付程序执行。

①预付款的支付：签订合同且在工程投资计划下达后，支付工程预付款，金额为合同暂定价中建筑安装工程费的 10%（承包人需同时向发包人提供银行开具的与预付款金额等值的预付款保函）。

②进度款支付：每月 25 日前提交同步施工资料和已完工程量确认报告，经现场工程师审核后报财政部门支付进度款，按发包人审核的当月实际完成工程进度价款的 85% 支付；最高累计支付至合同暂定价的 85% 后不再支付进度款，工程竣工验收合格并完成结算审核后支付至审定工程建安费结算价的 100%。所有因设计变更及现场签证等涉及到的工程造价的增加部分，列入进度款支付。

③工程建设其他费按所列内容分别支付，详见专用条款“17.3.2 支付（2）”。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工图设计、管理、施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同份数

本合同正本肆份,由发包人和承包人分别保存壹份。

合同副本份数:壹拾叁份,其中发包人肆份,承包人玖份。

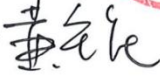
十二、合同生效

本合同订立时间:2023年8月7日

订立地点:深圳市坪山区

发包人和承包人约定:本合同自双方签字盖章后生效。

发包人：
(公章) 深圳市坪山区水务局

法定代表人
或委托代理人： 

(签字)

电 话： /

地 址： /

开户银行： /

账 号： /



联合体牵头人： 深圳市天健坪山建设工程有限公司
(公章)

法定代表人
或委托代理人： 

(签字)

电 话： 0755-88060602

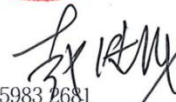
地 址： 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 A1201-A1206 号

开户银行： 中国银行深圳市福田支行

账 号： 751057960155



联合体成员一： 北京北排建设有限公司
(公章)

法定代表人
或委托代理人： 

电 话： 010-5983 2681

地 址： 北京市丰台区梅市口路 59 号 1 幢 101 室

开户银行： 北京银行建国支行

账 号： 200000 2018 2400002847063



联合体成员二： 福州城建设计研究院有限公司
(公章)

法定代表人
或委托代理人： 

电 话： 0591-87553097

地 址： 福州市六一北路 340 号

开户银行： /

账 号： /



3、成套设备生产制造商供货业绩情况

成套设备生产制造商同类工程供货业绩情况一览表

成套设备生产制造商供货业绩情况						
序号	项目名称	工程类型	合同金额(万元)	合同签订日期	供货设备型号	备注
1	龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）——布吉供水有限公司供水片区施工	市政管网工程	2152.0993	2022.1.27	HELIX V 3604/2	
2	宝安区优质饮用水入户工程（八期）II 标施工二次设备采购及安装项目	市政管网工程	1664.97	2022.12.29	S30408 不锈钢变频水泵	
3	宝安区优质饮用水入户工程（七期）IV 标施工二供泵房设备项目	市政管网工程	1300.00	2022.11.20	S30408 不锈钢变频水泵	
4	宝安区优质饮用水入户工程（七期）II I 标施工二次设备采购及安装项目	市政管网工程	1348.39492	2022.9.5	/	
5	沛县兴蓉水务发展有限公司 2020 年度第二批次二次供水设备采购及安装项目	市政管网工程	401.67	2021.2.8	/	

制造商业绩证 1：龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）——布吉供水有限公司供水片
区施工

中电建生态环境集团有限公司

龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）——布吉供水有限公司供
水片区施工二次供水成套设备采购

合 同 文 件

甲方（需方）：中电建生态环境集团有限公司

乙方（供方）：江苏铭星供水设备有限公司

合同 编号：STHJ/BJYY-SBCG-[2022]-03

2022 年 1 月

中国·深圳

中电建生态环境集团有限公司 采购合同

合同编号: STJT/BJYY-SBCG-[2022]-03

签订日期: 2022 年 月 日

甲 方: 中电建生态环境集团有限公司
地 址: 深圳市龙岗区腾飞路创投大厦11楼
邮 编: 518172
电 话: 13518110282
联系人: 罗友兵
邮 箱: luoyb-shj@powerchina.cn

乙 方: 江苏铭星供水设备有限公司
地 址: 深圳市宝安区西乡大铲湾辅六路A栋106
邮 编: 518101
电 话: 13723734988
联系人: 赖明发
邮 箱: 271675451@qq.com

依照《中华人民共和国民法典》及国家相关法律、政策、法令、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信原则, 经合同双方协商一致, 就相关事宜订立本合同。

第一节 合同协议书

中电建生态环境集团有限公司(甲方名称, 以下简称“甲方”)为获得龙岗区优质饮用水入户工程(2020年)——布吉供水有限公司供水片区施工(项目名称)合同设备和技术服务和质保期服务, 已接受江苏铭星供水设备有限公司(乙方名称, 以下简称“乙方”)为提供上述合同设备和技术服务和质保期服务所作的投标, 甲方和乙方共同达成如下协议:

1. 本协议与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函;
- (3) 商务和技术偏差表;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 供货要求;

- (7) 分项报价表;
- (8) 中标设备技术性能指标的详细描述;
- (9) 技术服务和质保期服务计划;
- (10) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处, 以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价: 人民币(大写) 贰仟壹佰伍拾贰万零玖佰玖拾叁元整 (¥ 21520993 元)。

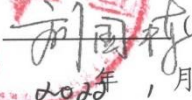
4. 乙方承诺保证完全按照合同约定提供合同设备和技术服务和质保期服务并修补缺陷。

5. 甲方承诺保证按照合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款。


6. 本合同协议书一式陆份, 合同双方各执叁份。

7. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

甲方: 中电建生态环境集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人(单位负责人)或其委托代理人:  (签字)
2020年 1 月 27 日

乙方: 江苏铭星供水设备有限公司 (盖单位章)

法定代表人(单位负责人)或其委托代理人:  (签字)
2020年 1 月 27 日

第四节 合同附件

附件一：设备供货及结算清单

分项报价明细表：一工区水泵机组报价清单										
序号	设备类别	设备名称	规格型号	单位	数量	单价	合价	技术要求	品牌	备注
2	低区二次供水成套设备	PLC 柜	LSK-PLC-3	台	1	86786	86786		江苏铭星	万科璞悦山（七期）
		双电源柜	LSK-D-250A	台	1	54750	54750		江苏铭星	
		视频安防柜	LSK-AF	台	1	6585	6585		江苏铭星	
		生活主泵	HELIX V 3604/2	台	3	61274	183822		威乐	
		生活副泵	HELIX V 1012	台	1	28739	28739		威乐	
		管路机组	DN100*3+DN80*1	套	1	119317	119317		江苏铭星	
		变频柜	LSK-11/3+5.5	台	1	35887	35887		江苏铭星	
	中区二次供水成套设备	生活主泵	HELIX V 1015	台	4	30562	122248		威乐	
		管路机组	DN100*4	套	1	85769	85769		江苏铭星	
		变频柜	LSK-5.5/4	台	1	27522	27522		江苏铭星	
	高区二次供水成套设备	生活主泵	HELIX V 2212	台	3	70962	212886		威乐	
		生活副泵	HELIX V 1017	台	1	38355	38355		威乐	
		管路机组	DN100*3+DN80*1	套	1	112897	112897		江苏铭星	
		变频柜	LSK-15/3+7.5	台	1	40659	40659		江苏铭星	
	潜水排污泵	潜污泵	WQ40-15-4	台	2	1521	3042		台州开利	
		控制柜	LSK-4/2	台	1	1545	1545		江苏铭星	
	低区临时供水生活泵	生活主泵	HELIX V 3607	台	2	92517	185034		威乐	
	中区临时供水生活泵	生活主泵	HELIX V 3609	台	2	92756	185512		威乐	
	高区临时供水生活泵	生活主泵	HELIX V 3611	台	2	105376	210752		威乐	
7	低区二次供水成套设备	PLC 柜	LSK-PLC-1	台	1	57344	57344		江苏铭星	嘉龙苑
		双电源柜	LSK-D-63A	台	1	29605	29605		江苏铭星	
		视频安防柜	LSK-AF	台	1	6585	6585		江苏铭星	
		生活主泵	HELIX V 1605	台	3	27575	82725		威乐	
		生活副泵	HELIX V 608	台	1	19499	19499		威乐	
		管路机组	DN50*2	套	1	53583	53583		江苏铭星	
		变频柜	LSK-5.5/2	台	1	21313	21313		江苏铭星	
	潜水排污泵	潜污泵	WQ30-20-4	台	2	1521	3042		台州开利	
		控制柜	LSK-4/2	台	1	1545	1545		江苏铭星	
10	低区二次供水成套设备	PLC 柜	LSK-PLC-4	台	1	111523	111523		江苏铭星	万科紫悦山（九期）
		双电源柜	LSK-D-200A	台	1	42792	42792		江苏铭星	
		视频安防柜	LSK-AF	台	1	6585	6585		江苏铭星	

制造商业绩证 2：宝安区优质饮用水入户工程（八期）II 标施工二次设备采购及安装 项目

中国能源建设集团广东火电工程有限公司

二次供水设备采购单价合同

合同编号：0131101.36.22.0069

签订日期及地点：2022 年 12 月 29 日，于广州市黄埔

合同双方：甲方：中国能源建设集团广东火电工程有限公司（以下简称甲方）；
乙方：江苏铭星供水设备有限公司（以下简称乙方）；

依据《中华人民共和国》现行法律，甲方愿意购买、乙方愿意提供以下货物及服务，甲乙双方就以下条款达成合同，并签订单价合同如下：

1. 货物名称：二次供水设备。
2. 数量：实际数量为根据各工地进度需要订购的数量。
3. 合同价格：
 - 3.1 本合同价格：合同价（不含税）（大写）：人民币壹仟肆佰柒拾叁万肆仟贰佰肆拾柒元柒角玖分，（小写）：RMB 14734247.79 元；增值税（大写）：税率：13%，人民币：壹佰玖拾壹万伍仟肆佰伍拾贰元贰角壹分（小写）：RMB 1915452.21 元；合同总价（含税）（大写）：人民币壹仟陆佰陆拾肆万玖仟柒佰元整；（小写）：RMB 16649700.00 元。价格明细详情见定标价格清单（或单价表），如履约过程中国家政策、税法变化导致税率变化，合同税率按政策进行相应调整，合同价格也相应调整（不含税合同价格不变）。最终结算价格以合同单价乘以根据甲方要求实际供货的数量计算（公式：最终结算价格=合同单价×供货数）。分项价格见附件定标价格清单（详见附件 1），合同单价固定不变，合同单价为到中国能源建设集团广东火电工程有限公司承接的各项目工地或分子公司所在地车板止的目的地交货价格（本价格在约定期限内为不变含税价），包括但不限于技术资料、产品质量问题返修、技术服务等各项费用以及到达甲方指定地点前所发生的公路、铁路、运输、厂方装车、保险及产品包装（包装物属于甲方所有）等一切费用。不包括货到工地或分子公司所在地后的卸车费。
 - 3.2 订购数量为合同期内甲方向乙方发出的所有订购单的合计数量，每月结算一次，乙方开据增值税专用发票（随票附甲方收货签收单）交甲方办理付款手续。
 - 3.3 与本合同有关的装置性材料生产所需的材料购买、生产增值及技术服务人员的所有税务支出，均应由乙方承担。
4. 交货时间：每次订购单约定的交货时间。

第 1 页 共 7 页

中国能源建设集团广东火电工程有限公司

4.1. 甲乙双方：甲方：中国能源建设集团广东火电工程有限公司；使用单位中国能源建设集团广东火电工程有限公司宝安区优质饮用水入户工程（八期）II 标施工项目部；乙方：江苏铭星供水设备有限公司。

5. 交货地点：每次订购单约定的中国能源建设集团广东火电工程有限公司宝安区优质饮用水入户工程（八期）II 标施工项目部。乙方向甲方提供产品装卸、存放、包装、拆除等相关指导和书面建议，乙方参与甲方现场装卸、存放、验收等环节的相关人员应遵守甲方现场安全管理规定，服从甲方的工作协调。

6. 交货及退货条件：

6.1 退货条件：

6.1.1 每次订购单约定的施工现场甲方指定地点车板交货，将每次订购单规定的全部货物按期运至安装现场并交于甲方。若存在超出甲方订购单数量的设备材料，乙方应无条件自行及时拉走，甲方不负保管责任；对属甲方订购单范围内乙方供货的设备材料，如因甲方工程原因而多出的设备材料在未有安装使用的情况下，乙方应无条件派车到工地100%回收，甲方负责装车。

6.1.2 当所供材料未按定标清单、技术规范或合同要求进行供货时，乙方必须全部进行无条件退货，并因此产生的一切损失，由乙方承担。

6.1.3 退货价格的确定：

（1）退货量不超过供货总金额的15%的退货：退货的产品外观应进行三方（甲方、乙方以及使用单位）评估后进行确定回收价格。产品的外观质量完好的，产品的回收价格为合同价的100%；产品的外观有问题的，产品的回收价格甲乙双方再协商确定，最低不能低于购货价的85%。

（2）退货量超过供货总金额的15%的退货：15%以内的退料价格按（1）办理，超过部分的退料其回收价格甲乙双方另行协商确定，最低不能低于购货价的75%。

（3）非标产品（指按特殊订货图加工制造的）的退货：回收价格甲乙双方另行协商确定。

7. 付款与付款条件：

7.1 每次订购单订货，该类材料全部运到甲方施工现场且收到乙方对应款项的13%增值税专用发票（注：发票的抬头为甲方，同时必须在发票中注明材料所使用的项目部）、合同复印件、送货单等资料后一个月内付货款的80%。乙方在增值税专用发票上列明每件设备的详细名称、规格、计量单位、金额等信息，且与甲方收货签收单保持一致，乙方应派专人或使用特快专递等方式将增值税专用发票及时送达甲方，如逾期送达等乙方的原因导致增值税专用发票无法抵扣，需乙方承担相应的税费损失；若由于甲方原因导致增值税专用发票无法抵扣，不追究乙方

中国能源建设集团广东火电工程有限公司

18.5 本合同附件一定标价格清单、技术协议、招投标文件及采购订单、廉洁协议均作为本合同不可分割的一部分,具有同等的法律效力。

本合同双方的法定地址如下:

甲 方:中国能源建设集团广东火电工程有限公司

地 址:广东省广州市黄埔区红荔路2号动力大厦

电话号码:020-82094757

传真号码:

邮政编码:

开户银行:工行广州市黄埔红山支行

帐 号:3602 0245 0900 0106 863

税 号:9144 0000 6174 1205 6Q

法定代表人:

或授权委托人: 叶国文

签字日期: 2022.12.29

乙 方:江苏铭星供水设备有限公司

地 址:江苏盐城建湖县科技创业园铭星北路1号

电话号码:15394698889

传真号码:

邮政编码:

开户银行:中国农业银行建湖登达支行

帐 号:10415301040003759

税 号:913209257863419817

法定代表人:

或授权委托人: 王

签字日期: 2022.12.29

附件1: 定标价格清单

供货单位: 江苏铭星供水设备有限公司

序号	平台物料编码	材料名称	规格	材质	质量标准	单位	数量	单价(元)	总价(元)
1、怡宝花园项目									
1	5301070000000	成套机组	3台泵, 规格: Q=9.05m ³ /h, H=51.77m, P=2.2kw		详见二供设备技术规范及	套	1	168230.00	168230.00
2	53010700000001	双电源柜	LSK-SD; S30408不锈钢, 防护等级IP54; 含双电源开关、计量电能表均带通讯接口、断路器及其他元器件; 满足设计图纸及二次供水设施		详见二供设备技术规范及	套	1	50979.00	50979.00
3	53010700000001	变频柜	2.2KW(两用一备); 防护等级IP54, 柜体304不锈钢烤漆, 含断路器、变频器及其他电气元器件等; 满足设计图纸及二次供水设施技术规程		详见二供设备技术规范及	套	1	188622.00	188622.00
4	53010700000001	PLC柜	;包括但不限于断路器、漏电保护断路器、安全隔离变压器、电源防雷器、信号防雷器、开关电源、导轨插座、熔断器型接线座、散热风扇FAN、柜内照明灯、照明灯限位开关、温控开关等, 自控系统主要元器件均需满足水务集团要求		详见二供设备技术规范及	套	1	132545.00	132545.00
5	53010700000001	蓄电池屏(柜)	UPS电源UPS配电及配件、配套安装底座支架, 含电池箱(要求S30408不锈钢材质, IP54防护)		详见二供设备技术规范及	套	1	40783.00	40783.00
2、雅乐居项目									
1	53010700000001	成套机组	3台泵; Q=12.83m ³ /h, H=72m, N=5.5kW		详见二供设备技术规范及	套	1	168230.00	168230.00
2	53010700000001	双电源配电柜	LSK-SD; S30408不锈钢, 防护等级IP54; 含双电源开关、计量电能表均带通讯接口、断路器及其他元器件; 满足设计图纸及二次供水设施		详见二供设备技术规范及	台	1	50979.00	50979.00
3	53010700000001	变频柜	5.5KW(两用一备); 防护等级IP54, 柜体304不锈钢烤漆, 含断路器、变频器及其他电气元器件等; 满足设计图纸及二次供水设施技术规程		详见二供设备技术规范及	台	1	198818.00	198818.00
4	53010700000001	PLC柜	;包括但不限于断路器、漏电保护断路器、安全隔离变压器、电源防雷器、信号防雷器、开关电源、导轨插座、熔断器型接线座、散热风扇FAN、柜内照明灯、照明灯限位开关、温控开关等, 自控系统主要元器件均需满足水务集团要求		详见二供设备技术规范及	套	1	132545.00	132545.00
5	53010700000001	蓄电池屏(柜)	UPS电源UPS配电及配件、配套安装底座支架, 含电池箱(要求S30408不锈钢材质, IP54防护)		详见二供设备技术规范及	套	1	40783.00	40783.00
3、云明公馆项目									
1	53010700000001	变频柜	主泵7.5KW 辅泵2.2KW(一用一备带辅泵); 防护等级IP54, 柜体304不锈钢烤漆, 含断路器、变频器及其他电气元器件等; 满足设计图纸及二次供水设施技术规程		详见二供设备技术规范及	台	1	198818.00	198818.00
2	53010700000001	变频柜	主泵 15KW 辅泵3KW(一用一备带辅泵); 防护等级IP54, 柜体304不锈钢烤漆, 含断路器、变频器及其他电气元器件等; 满足设计图纸及二次供水设施技术规程		详见二供设备技术规范及	台	1	229405.00	229405.00
3	53010700000001	PLC柜	;包括但不限于断路器、漏电保护断路器、安全隔离变压器、电源防雷器、信号防雷器、开关电源、导轨插座、熔断器型接线座、散热风扇FAN、柜内照明灯、照明灯限位开关、温控开关等, 自控系统主要元器件均需满足水务集团要求		详见二供设备技术规范及	套	1	132545.00	132545.00
4、后瑞华庭									
1	53010700000001	双电源配电柜	LSK-SD; S30408不锈钢, 防护等级IP54; 含双电源开关、计量电能表均带通讯接口、断路器及其他元器件; 满足设计图纸及二次供水设施		详见二供设备技术规范及	台	1	50979.00	50979.00
2	53010700000001	变频柜	18.5KW(两用一备一辅); 防护等级IP54, 柜体304不锈钢烤漆, 含断路器、变频器及其他电气元器件等; 满足设计图纸及二次供水设施技术		详见二供设备技术规范及	台	1	300775.00	300775.00

制造商业绩证 3：宝安区优质饮用水入户工程（七期）IV 标施工二供水房设备
项目

采 购 合 同

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（七期）IV 标施工

采购项目：宝安区优质饮用水入户工程（七期）IV 标施工二供水房设备采购

甲方（采购人）：深圳金鑫达建筑工程有限公司

乙方（供应商）：江苏铭星供水设备有限公司

合同编号：[JXD2022-010]

合同签订时间：[] 年 [] 月 [] 日。

合同签订地点：深圳市龙华区

深圳金鑫达建筑工程有限公司

第二部分 合同专用条款

本合同专用条款关于采购货物和服务的具体要求是对本合同通用条款的具体补充和修改，如与合同通用条款不一致时，以本专用条款为准。乙方应遵守甲方（含甲方要求使用的）采购电子商务平台运行相关管理规定登录平台、维护机构信息、进行报价的网上接收、查询和反馈，并确保数据信息的准确性与及时性。鉴于甲方为获得以下货物和伴随服务，即宝安区优质饮用水入户工程（七期）IV 标施工二供水房设备采购，并接受了乙方提供上述货物和服务的报价。

1. 合同编号及合同主体

合同编号：[JXD2022-010]

执行框架协议或集采协议编号：

甲方（采购人）：深圳金鑫达建筑工程有限公司

纳税人识别号：914403003985490279

注册地址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号星河 WORLD D 栋大厦 22B

电话：0755-22673599

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账号：44201525500052525780

乙方（供应商）：[江苏铭星设备有限公司]

纳税人识别号：913209257863419187

注册地址：盐城市建湖县科技产业园铭星北路 1 号

电话：0515-86165868

开户银行：中国农业银行建湖县登达支行

账号：10415301040003759

2. 保证金约定

交易保证金金额：/ 元

交易保证金形式：银行转账

履约保证金金额：/

履约保证金形式：/

3. 名称、规格型号品牌、价格及合同金额、质量标准（或技术指标）

3.1 货物名称：详见合同附件 1 之【货物清单】

3.2 规格型号品牌：详见合同附件 1 之【货物清单】

3.3 货物价格：详见合同附件 1 之【货物清单】

3.4 本签约合同价（含增值税）为：人民币（大写）（壹仟叁佰万元整）（¥（13000000.00）元）；增值税税率为：（13）%，增值税税额为人民币（大写）（壹佰肆拾玖万伍仟伍佰柒拾伍元贰角贰分）（¥（1495575.22）元）。（如货物交付是增值税税率采用分开货物及服务类按不同税率开票的“二票制”，须按招标文件或清单分列不同税率及税额）

3.4.1 本签约合同价及合同附件 1 中相关数量和总价款不作为甲方对乙方最低供货量及结算款之保证，最终结算价款按实际经甲方书面确认的货物及服务的有效数量及本合同附件 1 中单价结算。对于检测不合格及或甲方要求退货的货物及服务将不会被列入结算数量中。

3.5 本合同附件 1 之【货物清单】采用固定综合单价的计价方式确定。本合同价款及单价内容包括但不限于：产品费、包装费、专利费、保险费、税费、检验及试验费、运输费、装卸费、安全防护措施、安全生产费（含进入甲方现场后的货物交付全过程）、工厂检验费、为使甲方及甲方工程项目最终使用用户正常操作与维护所必须提供的技术培训费与各类规费、市场价格波动风险费以及按合同约定应提供的伴随服务、样品等费用。在合同履行期内，合同价款及单价除双方协商并书面确认变更外，均不予调整。

3.6 因工程变更新增项目的价款按以下方法确定：经业主深圳市深水宝安水务集团有限公司批复同意，并经最终审计审批的相同计价项目的单价下浮（成套设备下浮31%、一体式供水设备下浮 39%或甲乙双方另行

关违约条款处理)：

供货范围及分项价格表；货物技术规格、参数与要求；交货批次及交货时间；本合同相关附件；甲方管理制度（含修改及修正的管理制度，由甲方另行下发）。

16.5 甲 乙双方原于 2022 年 11 月 06 日签定的《给排水设备（生活供水）销售合同》（合同编号：MX/SC-02-A2211202）收回作废，一切以本合同约定为准。

【备注：本合同包含 3 个附件，即附件 1、附件 2、附件 3】

（以下无正文，为合同签署页）

甲方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

签订时间：（）年（）月（）日

2022 11 20
签订地点：深圳市龙华区

乙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

附件二:

工程量清单与计价表

第 219 页共 239 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						不含税 单价(元)	税率 (%)	含税单价 (元)	合价
3	030109001307	离心式泵	名称:S30408不锈钢变频水泵—单泵+电机(不含变频控制柜, 含电机调试) 规格:Q=24.00m3/h , H=120.00m , P=15.0kW 减振装置形式、数量:橡胶减震垫 部件材质要求:水泵过流部件宜选用耐腐蚀性能不低于S30408不锈钢或同等性能级别的其他材料制作 电机能效:不应低于现行国家标准GB 18613规定的II级能效标准 水泵变频要求:采用变频调速控制时, 水泵额定转速时的工作点应位于水泵高效区的末端 水泵技术条件:应符合现行国家标准GB/T 16907标准的I类技术条件, 并应符合现行国家标准GB 19762规定标准的能效及节能评价价值。 水泵噪声:应符合现行行业标准JB/T 8098规定的B级及以上标准。 水泵振动:水泵振动应符合现行行业标准水泵振动应符合现行行业标准JB/T 8097 规定的 B 级及以上标准安装后的水泵运行噪音需满足GB50118-2010中的规定。 其他:满足设计图纸及二次供水设施技术规程 增加费:地下室增加费	台	3	51925.58	13%	58675.91	176027.73
4	030109001308	离心式泵	1. 名称:S30408不锈钢变频水泵—单泵+电机(不含变频控制柜, 含电机调试) 2. 规格:Q=9.00m3/h , H=125.00m , P=5.5kW 3. 减振装置形式、数量:橡胶减震垫 4. 部件材质要求:水泵过流部件宜选用耐腐蚀性能不低于S30408不锈钢或同等性能级别的其他材料制作 5. 电机能效:不应低于现行国家标准GB 18613规定的II级能效标准 6. 水泵变频要求:采用变频调速控制时, 水泵额定转速时的工作点应位于水泵高效区的末端 7. 水泵技术条件:应符合现行国家标准GB/T 16907标准的I类技术条件, 并应符合现行国家标准GB 19762规定标准的能效及节能评价价值。 8. 水泵噪声:应符合现行行业标准JB/T 8098规定的B级及以上标准。 9. 水泵振动:水泵振动应符合现行行业标准水泵振动应符合现行行业标准JB/T 8097 规定的 B 级及以上标准安装后的水泵运行噪音需满足GB50118-2010中的规定。 10. 其他:满足设计图纸及二次供水设施技术规程 11. 增加费:地下室增加费	台	1	25841.16	13%	29200.51	29200.51

投研

制造商业绩证 4：宝安区优质饮用水入户工程（七期）III 标施工二次设备采购
及安装项目

宝安区优质饮用水入户工程（七期）
III 标施工

二供设备采购及安装合同


合同编号：BAYY 七(III)-CLCG-2022- 007

甲 方：深圳市金源达建设集团有限公司

乙 方：江苏铭星供水设备有限公司

签约日期：2022 年 9 月 5 日

签约地点：广东省深圳市龙华区

乙 方：

二供设备采购及安装合同

甲 方（买方）：深圳市金源达建设集团有限公司

乙 方（卖方）：江苏铭星供水设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》及广东省、深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将本项目部分二供改造工程设备采购及安装工作交由乙方提供。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

第一条 总则

1.1 凡在本合同中使用的下列名词，其含义为：

(1). 本项目：宝安区优质饮用水入户工程（七期）III 标施工

(2). 本工程：本项目的珑庭、TATA 公寓、御景台、深业新岸线、海滨广场、风临洲苑、天悦龙庭共 7 个小区的二供改造工程成套设备采购及安装。

(3). 业主单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司、深圳市宝安区水务局及其派驻管理本项目的机构。


(4). 监理人：深圳天邦建设工程顾问有限公司及其派驻管理本项目的机构。

(5). 总包合同：甲方与业主单位签订的《深圳市建设工程施工（单价）合同》（合同编号：宝水集合字(2022)年第（82）号 G））

(6). 相关主管单位：凡是有权利对本项目进行包括工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、卫生安全、造价审计及其他方面，实施检查、监督、鉴定、评比以及经济处罚的单位，包含但不限于业主单位、监理人、质量安全监督站以及政府主管单位（包括但不限于安全生产、文明施工、城市管理、环境保护、卫生安全、造价审计主管部门）。

(7). 本合同各项金额均指定：人民币(元)。

1.2 工程地点：深圳市宝安区。

乙 方：

- 2 -

第三条 合同价款

3.1 合同总价 (暂定人民币 13483949.20 元(大写: 壹仟叁佰肆拾捌万叁仟玖佰肆拾玖元贰角整))。

3.1.1 本合同计价项目、计价单位、计价单价及均按附件二《工程量清单与计价表》执行, 为完成本工程所需的全部费用已包含在附件二中, 甲方无需再支付其它任何费用。

3.2 合同单价包括

本合同为单价合同, 所约定的单价均已包括但不仅限于:

3.2.1 单价已包含税额, 乙方须向甲方提供真实有效、全额的发票。

3.2.2 包括本工程范围内的所有设备的深化设计、采购、运输、装卸、包中途转运(装卸车、运输等)、保管、安装、调试、试运行、检测检验、验收、缺陷修复、售后服务、管理费、保函手续费、保险费、利润、税金、质保等完成全部工作内容在内的费用。

3.2.3 包括工程设备安装的劳务、临时设施、材料、机械设备、安全保护措施及其它为了实施和完成本工程所有必须费用。

3.2.4 包括乙方派驻施工现场全部人员劳务关系的工资及其它所有费用。

3.2.5 包括合同明示或暗示的所有责任、义务和风险而发生的一切费用。除了本合同约定的计价项目外, 其他为完成本工程的子目, 作为本工程的附属工作, 所需费用已包括在相应的计价项目内, 不另行计价。

3.3 工程变更新增项目的价款确定方法

3.3.1 工程变更新增项目的工程量按以下方法确定: 当《工程量清单与计价表》计价项目与设计图纸或现场不相符时, 需满足以下全部条件, 才能给乙方计价增加工程量。(1).相关主管单位已同意变更增加的计价项目, 且完全办妥变更项目支付手续。(2).乙方实质上现场已经实施的变更项目, 且实施工程量与变更工程量相符。如果现场完成工程少于变更工程量时, 以实际完成工程数量计价。

3.3.2 工程变更新增项目的价款按以下方法确定: 按业主批复同意, 并经最终审计审批的相同计价项目的单价下浮 21%作为双方的工程变更新增项目的计价单价。

乙 方 招 明 破

- 4 -

15.2 本合同一式五份，甲方执有三份，乙方执有两份，具有同等法律效力。

(以下除签署页和附件外，无合同正文)

甲方(盖章): 深圳市金源达建设集团
有限公司

单位地址: 深圳市宝安区松岗街道楼岗
社区成发园艺场 90255 号 117

法定代表人(签名):

联系方式: 林界忠 15889807987

税 号: 914403007755749074
开户银行: 建行深圳西丽支行
银行账号: 44201503500052506426

乙方(盖章): 江苏铭皇供水设备有限公司

单位地址: 盐城市建湖县科技创业园铭星
北路 1 号

法定代表人(签名):

联系方式: 程风硕 18105116650

税号: 913209257863419817
开户银行: 中国农业银行建湖县登达支行
银行帐户: 10415301040003759

乙 方: 程风硕

- 21 -

附件二：

工程量清单与计价汇总表

工程名称:宝安区优质饮用水入户工程(七期)III 标施工

序号	类别	小区\泵房名称	单位	合同价款(元)	备注
1	泵房安装	新玥庭	元	849,626.05	
2		TATA公寓	元	837,537.65	
3		御景台	元	1,712,388.56	
4		深业新岸线	元	4,916,202.00	1、2、3期
5		海滨广场二、三期	元	1,531,034.95	
6		风临洲苑	元	1,142,695.48	
7		天悦龙庭	元	2,494,464.51	
合 计				13,483,949.20	

揭明

制造商业绩证 5：沛县兴蓉水务发展有限公司 2020 年度第二批次二次供水设备
采购及安装项目

沛县兴蓉水务发展有限公司

2020 年度第二批次二次供水设备采购及安装项目采购及安装合同
(二标)

合同编号：PXXR20210120

甲方：沛县兴蓉水务发展有限公司

乙方：江苏铭星供水设备有限公司

二〇二一年一月

沛县兴蓉水务发展有限公司

沛县兴蓉水务发展有限公司 2020 年度第二批次二次供水设备采购及安装项目采购及
安装合同甲 方：沛县兴蓉水务发展有限公司乙 方：江苏铭星供水设备有限公司

甲方通过 2021 年 1 月 18 日的采购招标，已接受乙方对沛县兴蓉水务发展有限公司 2020 年度第二批次二次供水设备采购及安装项目招标 二 标段的投标报价。

甲乙双方依据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规、规章及其他规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，达成如下协议，共同遵守：

一、供应产品名称、规格、数量、价格

详见《报价表》。

二、供货范围及主要工作内容

乙方主要工作内容包括但不限于以下：

2.1 本次招标设备采用一体化罐式叠压（无负压）成套给水设备，是指从该设备进水总阀门（含）至无负压设备机组出水总阀门（含）之间无负压成套给水设备和辅配件，包括：进水流量调节及关断装置、进（出）水止回防倒流及防水锤装置、水泵机组及减震设施、水泵入口出口阀门、过滤器、真空抑制器、稳流缓冲装置及高压补偿器、管道橡胶接头、压力传感器（设备系统工作介质进口、出口、中间管道）、管道和进、出水总管及其它配件、泵房液位监测及应急控制、电气及自动控制柜、泵房门禁及摄像头、泵房内配电柜（箱、盘）至控制系统及水泵机组之间所有动力、控制、信息电线电缆和相关附件、系统设备安装所需的其它辅材及附件、系统功能实现必备的控制设施、压力表、阀门等。

2.2 供货包括一体化罐式叠压（无负压）成套给水设备控制程序备份及程序加载密码。

2.3 供货包括所供设备的状态、视频监控进入乙方自建的监控系统，乙方负责向甲方提供监控系统授权账号、密码，利于甲方对设备状态的监控和查询。

2.4 设备安装及调试

由乙方负责按照国家、地方相关规范和招标技术要求对所供设备进行安装、调试和测试。

2.5 售后服务

本次招标设备的售后服务期为3年,在售后服务期限内由乙方负责所供设备的日常巡检、维护、维修、抢修、备品备件、泵房保洁等所有服务,费用包含在报价中。

2.6 履行本合同相关的其它义务。

三、下列文件应作为本合同的组成部分:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函;
- (3) 合同附件;
- (4) 技术标准和要求;
- (5) 图纸(按需);
- (6) 相关的会议纪要、备忘录、往来文函件等;
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

四、计划供货期

计划供货期: 30 日历天, 根据甲方实际需求进行生产供货、安装调试、维护等; 从 2021 年 2 月 5 日至 2021 年 3 月 6 日。

五、质量标准

满足该类产品国家或行业最新相关质量标准及甲方要求的技术标准和要求, 详见合同附件 3。

六、合同价款

6.1 本合同暂定(含税)总价为: 4016700.00 元(大写: 人民币 肆佰零壹万陆仟柒佰元整), 税率: 13%, 不含税总价为: 3554601.77 元(大写: 人民币 叁佰伍拾伍万肆仟陆佰零壹元柒角柒分)。

6.2 具体的合同金额以双方实际结算为准。税率暂定 13%, 乙方按照税务机关核定的当期合同税率缴纳增值税, 甲方按乙方实际缴纳的金额向乙方支付增值税。不含税单价、总价不受税率调整的影响, 含税单价、总价随实际税率变化而调整。

6.3 合同结算价款=中标单价×实际供货清单量。

6.4 本合同的交货单价包括乙方向甲方提供本合同规定的所有合同设备、服务及乙方全面履行本合同规定的责任和义务所需发生的全部费用, 包括二次供水深化设计、制造及所需材料和部件的采购、成套、检验检测、包装、保管、运输及保险、验收、技术服务、协调、缺陷修复、维护、利润、税金、风险等费用详见合同附件《报价表》。

七、价款支付

18.2 若乙方未能按甲方指定的时间并按投标所响应的培训方式和内容提供技术培训的，甲方有权要求乙方重新提供技术培训或自行委托第三方提供甲方所需要的技术培训，所发生的费用由乙方承担；造成损失的，由乙方承担赔偿责任。

十九、保险

19.1 设备交验前一切保险由乙方负责，保险费已含在合同总价内。

19.2 乙方应尽最大努力采取措施降低合同设备在运输或装卸过程中的风险。

19.3 乙方负责现场自身履行合同相关人员安全，必须为其在现场履行本合同相关人员购买保险。

二十、税费

20.1 国家和地方根据有关税法对乙方及乙方人员征收的有关履行本合同的一切税款，应由乙方支付，并且已包含在合同总价中；

20.2 国家和地方根据有关税法对甲方征收的有关履行本合同的一切税款，应由甲方支付。

二十、合同生效及终止

20.1 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字（或盖法定代表人印章）并加盖公章或合同专用章后生效。

20.2 乙方已按本合同规定将全部合同设备和技术文件提供给甲方，并圆满完成服务工作，本合同双方均圆满履行完合同规定的全部义务和责任后，本合同自然终止。

二十一、争议的解决

因执行本合同所发生的争议，合同双方应协商解决，协商不成时，双方均可向甲方工商注册地有管辖权的人民法院提起诉讼。

二十二、其它

22.1 甲方联系人： 联系电话：

乙方联系人：苏东波 联系电话：18105116102

22.2 本合同一式柒份，具有同等法律效力，甲方持肆份，乙方持叁份。

附件 1：廉洁合同

附件 2：安全生产协议

附件 3：报价单

甲方：沛县兴蓉水务发展有限公司(盖章)

法定代表人：

或委托代表人：

地 址：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

签订时间：2017年 08 月 08 日

乙方：江苏铭星供水设备有限公司(盖章)

法定代表人：

或委托代表人：

地 址：建湖县科技创业园铭星北路1号

电 话：0515-68788909

传 真：

开户银行：中国农业银行建湖县登达支行

账 号：10415301040003759

签订时间：2017年 08 月 08 日

附件 3：表 1. 投标报价汇总表（2 标段）

单位：人民币元

序号	项目名称	不含税报价（元）	含税报价（元）	暂定税率	备注
1	中江文萃苑低区	489312.39	552923.00	13 %	
2	中江文萃苑中区	545758.41	616707.00	13 %	
3	中江文萃苑高区	506966.37	572872.00	13 %	
4	滨湖新天地西区低区	489312.39	552923.00	13 %	
5	滨湖新天地西区中区	445752.21	503700.00	13 %	
6	滨湖新天地东区低区	594786.73	672109.00	13 %	
7	滨湖新天地东区中区	482713.27	545466.00	13 %	
合计：4016700.00 元 大写：肆佰零壹万陆仟柒佰元整					

注：上表中含税报价应与各分项报价表含税总金额一致。

4、项目经理业绩情况

项目经理业绩情况一览表

项目经理业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	竣工验收时间	项目经理姓名	备注
1	无	无	无	无	何平	



使用有效期: 2024年12月02日
- 2025年05月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 何平

性 别: 男

出生日期: 1982年03月02日

注册编号: 粤1442021202206347

聘用企业: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-09-19至2025-09-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2024.12.2

中华人民共和国住房和城乡建设部

一级建造师行政许可

签发日期: 2024年09月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0116287

姓 名:何平

性 别:男

出 生 年 月:1982年03月02日

企 业 名 称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年10月14日

有 效 期:2022年10月14日 至 2025年10月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



资格证书

姓 名 何平
性 别 男
出生年月 1982. 03
专 业 土木工程
任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位



二〇一六年八月二十六日

证书编号: G161025

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何平 社保电脑号：618652986 身份证号码：360427198203020010 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	06	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	07	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	08	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	09	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	10	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	11	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
合计			10080.0	5376.0			3360.0	1344.0			336.0		558.72		537.6	134.4	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624b71170e3t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



5、履约评价情况

履约评价情况一览表

履约评价情况					
序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	坪山区谷仓路市政工程	中建科技集团有限公司	优秀	2022.7.15	
2	坪山区东谷路市政工程	中建科技集团有限公司	优秀	2022.7.15	
3	坪山区龙新路（龙坪大道-沙新路段）市政工程	中建科技集团有限公司	优秀	2023.6.26	

履约评价证明 1：坪山区谷仓路市政工程

履约评价

兹有深圳市天健坪山建设工程有限公司承建我司代建的坪山区谷仓路市政工程，工程地点位于坪山区江岭街道沙壘社区，工程总造价为 1293.13621 万元，总工期 229 日历天，于 2022 年 5 月通过竣工验收，质量合格，合同履约优秀，给予贵公司优秀履约评价。

项目经理：雷敏璐

技术负责人：赵剑轩

项目副经理：欧家航

建设单位：中建科技集团有限公司

日期：2022 年 7 月 15 日



履约评价证明 2：坪山区东谷路市政工程

履约评价

兹有深圳市天健坪山建设工程有限公司承建我司代建的坪山区东谷路市政工程，工程地点位于坪山区江岭街道沙壘社区，工程总造价为 794.328486 万元，总工期 229 日历天，于 2022 年 5 月通过竣工验收，质量合格，合同履约优秀，给予贵公司**优秀履约评价**。

项目经理：陈焕旭

技术负责人：肖成愿

项目副经理：罗家键

建设单位：中建科技集团有限公司

日期：2022 年 7 月 15 日



履约评价证明 3：坪山区龙新路（龙坪大道-沙新路段）市政工程

履约评价

兹有深圳市天健坪山建设工程有限公司承建我司代建的坪山区龙新路（龙坪大道-沙新路段）市政工程，工程地点位于坪山区马峦街道沙壘社区，工程总造价为 3176.880658 万元，总工期 229 日历天，于 2023 年 6 月通过竣工验收，质量合格，**合同履约优秀，给予贵公司优秀履约评价。**

建设单位：中建科技集团有限公司

日期：2023 年 6 月 26 日




6、科技创新能力


科技创新情况一览表

科技创新能力					
序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注
1	一种市政管道变形监测及预警系统	实用新型	国家知识产权局	2020.7.24	
2	一种地下管廊供水管道的更换修复设备	实用新型	国家知识产权局	2020.7.28	
3	一种复合管道防渗漏装置	实用新型	国家知识产权局	2022.3.8	

专利证明 1：一种市政管道变形监测及预警系统

证书号第 11059070 号





实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政管道变形监测及预警系统

发 明 人：陈德贵;张平;张建明;陈微;彭俊为

专 利 号：ZL 2019 2 2209553.9

专利申请日：2020 年 06 月 17 日


专 利 权 人：深圳市天健坪山建设工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创
新广场 A 座 A1201-A1206 号


授权公告日：2020 年 07 月 24 日 授权公告号：CN 211085140 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 11059070 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 17 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市天健坪山建设工程有限公司



发明人：

陈德贵；张平；张建明；陈微；彭俊为

第 2 页 (共 2 页)

专利证明 2：一种地下管廊供水管道的更换修复设备

证书号第 11102719 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种地下管廊供水管道的更换修复设备

发 明 人：夏龙;雷敏璐;熊振军;陈煜伟;肖烨

专 利 号：ZL 2019 2 2210212.3

专利申请日：2019 年 12 月 11 日



专 利 权 人：深圳市天健坪山建设工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创
新广场 A 座 A1201-A1206 号

授权公告日：2020 年 07 月 28 日 授权公告号：CN 211118268 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

2020 年 07 月 28 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 11102719 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 12 月 11 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市天健坪山建设工程有限公司

发明人：

夏龙；雷敏璐；熊振军；陈煜伟；肖烨

专利证明 3：一种复合管道防渗漏装置

证书号 第 15968880 号





实用新型专利证书

实用新型名称：一种复合管道防渗漏装置

发 明 人：蒋柱;蒋文倩;向明姣;郑邦松;周发飞;程云彬;陈焕旭
赵喜洋

专 利 号：ZL 2021 2 2051121.7

专利申请日：2021 年 08 月 27 日

专 利 权 人：深圳市天健坪山建设工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创
新广场 A 座 A1201-A1206 号

授权公告日：2022 年 03 月 08 日 授权公告号：CN 215981261 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨





2022 年 03 月 08 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 15968880 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 27 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市天健坪山建设工程有限公司

发明人：

蒋柱；蒋文倩；向明姣；郑邦松；周发飞；程云彬；陈焕旭；赵喜洋

7、人员配备情况

人员配备情况一览表

人员配备情况						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 (*年*月--*年*月)	备注
1	项目经理	何平	工程师	一级注册建造师	2024 年 8 月-2024 年 11 月	
2	技术负责人	郭洲	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
3	质量负责人	梁其伟	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
4	安全负责人	石智航	工程师	安全生产考核合格证书	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
5	商务负责人	匡家文	工程师	注册造价工程师	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
6	市政工程师	周素民	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
7	市政工程师	程云彬	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
8	市政工程师	彭金花	高级工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
9	土建工程师	陈焕旭	高级工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
10	土建工程师	欧阳鹏	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
11	给排水工程师	陈清敏	高级工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
12	给排水工程师	刘冬明	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
13	岩土工程师	李嘉	高级工程师	注册土木工程师	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
14	电气工程师	李海华	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
15	机电工程师	郑良华	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
16	管线工程师	徐泽前	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
17	测量工程师	张变	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
18	造价员	陈迪	工程师	注册造价工程师	2024 年 5 月-2024 年 11 月	

19	施工员	丁荣鑫	/	上岗证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
20	质量员	曹杰	工程师	职称证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
21	安全员	黄华靖	工程师	安全生产考核合格证书	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
22	安全员	古家生	/	安全生产考核合格证书	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
23	资料员	代哲	/	上岗证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
24	材料员	吾尔肯·那斯哈提	/	上岗证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	
25	劳资专管员	罗鑫	/	上岗证	2024 年 5 月-2024 年 11 月	

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	何平	工程师	一级注册建造师	一级	粤 1442021202206347	市政公用工程
技术负责人	郭洲	工程师	职称证	中级	B08203080100003233	市政公用工程
质量负责人	梁其伟	工程师	职称证	中级	2303003116125	施工管理
安全负责人	石智航	工程师	安全生产考核合格证书	C 级	粤建安 C3（2009）0005836	安全生产管理
商务负责人	匡家文	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]14224400015516	安装工程
市政工程师	周素民	工程师	职称证	中级	B08193080100000373	市政公用工程
市政工程师	程云彬	工程师	职称证	中级	B08203080100004329	市政公用工程
市政工程师	彭金花	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1600101106389 号	道路与桥梁
土建工程师	陈焕旭	高级工程师	职称证	高级	2203001084601	建筑施工
土建工程师	欧阳鹏	工程师	职称证	中级	B08163010100000252	建筑工程
给排水工程师	陈清敏	高级工程师	职称证	高级	2103001057906	给排水
给排水工程师	刘冬明	工程师	职称证	中级	B08203040100000505	给水排水
岩土工程师	李嘉	高级工程师	注册土木工程师	高级	AY204401680	岩土
电气工程师	李海华	工程师	职称证	中级	2303003108735	电气工程
机电工程师	郑良华	工程师	职称证	中级	2103003059681	电力工程管理
管线工程师	徐泽前	工程师	职称证	中级	B08173080100000990	市政公用工程
测量工程师	张变	工程师	职称证	中级	G3434021067	市政工程
造价员	陈迪	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11214400009669	土木建筑
施工员	丁荣鑫	/	上岗证	/	0442410400007000021	市政工程
质量员	曹杰	工程师	职称证	中级	B08193080100003124	市政公用工程

安全员	黄华靖	工程师	安全生产考核合格证书	C 级	粤建安 C3 (2014) 0015487	安全生产管理
安全员	古家生	/	安全生产考核合格证书	C 级	粤建安 C3 (2021) 0037859	安全生产管理
资料员	代哲	/	上岗证	/	0442411400007000024	/
材料员	吾尔肯·那斯哈提	/	上岗证	/	0442411100007000042	/
劳资专管员	罗鑫	/	上岗证	/	0442411300007000008	/

项目经理-何平



使用有效期: 2024年12月02日
- 2025年05月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 何平

性 别: 男

出生日期: 1982年03月02日

注册编号: 粤1442021202206347

聘用企业: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-09-19至2025-09-18)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 何平

签名日期: 2024.12.2



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2022年09月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0116287

姓 名:何平

性 别:男

出 生 年 月:1982年03月02日

企 业 名 称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年10月14日

有 效 期:2022年10月14日 至 2025年10月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



资格证书

姓 名 何平
性 别 男
出生年月 1982. 03
专 业 土木工程
任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位



二〇一六年八月二十六日

证书编号: G161025

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何平

社保电脑号：618652986

身份证号码：360427198203020010

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	06	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	07	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	08	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	09	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	10	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	11	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
合计			10080.0 5376.0			3360.0 1344.0				336.0			558.72 537.6		134.4		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624b71170e3t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
161573

单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



技术负责人-郭洲

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 郭洲
性别 男
身份证号 420582199111100671
级别 中级
专业 市政公用工程
发证时间 2020年12月19日
证书编号 B08203080100003233



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭洲

社保电脑号：642675764

身份证号码：420582199111100671

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	9200.0	1380.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	60.72	73.6	18.4	
2024	06	161573	9200.0	1380.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	60.72	73.6	18.4	
2024	07	161573	9200.0	1380.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	60.72	73.6	18.4	
2024	08	161573	9200.0	1380.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	60.72	73.6	18.4	
2024	09	161573	9200.0	1380.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	60.72	73.6	18.4	
2024	10	161573	9200.0	1380.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	60.72	73.6	18.4	
2024	11	161573	9200.0	1380.0	736.0	1	9200	460.0	184.0	1	9200	46.0	9200	60.72	73.6	18.4	
合计			9660.0	5152.0			3220.0	1288.0			322.0		333.44	515.2	128.8		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916247b451d64d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
161573

单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



质量负责人-梁其伟

广东省职称证书

姓名：梁其伟

身份证号：460026199301280318



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003116125

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁其伟 社保电脑号：644318572 身份证号码：460026199301280318 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	10695.0	1604.25	855.6	1	10695	534.75	213.9	1	10695	53.48	10695	70.59	85.56	21.39	
2024	06	161573	10695.0	1604.25	855.6	1	10695	534.75	213.9	1	10695	53.48	10695	70.59	85.56	21.39	
2024	07	161573	10695.0	1604.25	855.6	1	10695	534.75	213.9	1	10695	53.48	10695	70.59	85.56	21.39	
2024	08	161573	10695.0	1604.25	855.6	1	10695	534.75	213.9	1	10695	53.48	10695	70.59	85.56	21.39	
2024	09	161573	10695.0	1604.25	855.6	1	10695	534.75	213.9	1	10695	53.48	10695	70.59	85.56	21.39	
2024	10	161573	10695.0	1604.25	855.6	1	10695	534.75	213.9	1	10695	53.48	10695	70.59	85.56	21.39	
2024	11	161573	10695.0	1604.25	855.6	1	10695	534.75	213.9	1	10695	53.48	10695	70.59	85.56	21.39	
合计			11229.75		5989.2	3743.25		1497.3	374.36		622.48		598.92		149.73		

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b78468cfu ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



安全负责人-石智航

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2009)0005836

姓名:石智航

性别:男

出生年月:1985年04月18日

企业名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2009年07月25日

有效期:2024年06月20日至2027年07月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

<p>照片</p> 	<p>石智航 于 二〇一七年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第九</p>
<p>广东省专业技术资格 委员会 专用章</p> <p>粤中取证字第 1803003010346号</p>	<p>评审委员会评审通过， 建筑施工 具备 工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</p> <p>二〇一八年五月十五日</p>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石智航 社保电脑号：618475298 身份证号码：441882198504180613 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	8519.0	1363.04	681.52	1	8519	425.95	170.38	1	8519	42.6	8519	56.23	68.15	17.04	
2024	06	161573	8519.0	1363.04	681.52	1	8519	425.95	170.38	1	8519	42.6	8519	56.23	68.15	17.04	
2024	07	161573	8519.0	1363.04	681.52	1	8519	425.95	170.38	1	8519	42.6	8519	56.23	68.15	17.04	
2024	08	161573	8519.0	1363.04	681.52	1	8519	425.95	170.38	1	8519	42.6	8519	56.23	68.15	17.04	
2024	09	161573	8519.0	1363.04	681.52	1	8519	425.95	170.38	1	8519	42.6	8519	56.23	68.15	17.04	
2024	10	161573	8519.0	1363.04	681.52	1	8519	425.95	170.38	1	8519	42.6	8519	56.23	68.15	17.04	
2024	11	161573	8519.0	1363.04	681.52	1	8519	425.95	170.38	1	8519	42.6	8519	56.23	68.15	17.04	
合计			9541.28 4770.64			2981.65 1192.66				298.2			493.81 177.05		119.28		


社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b7846b035 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



商务负责人-匡家文

	姓名:	匡家文
	身份证号码:	362430198803037537
	性别:	男
	专业:	安装工程
	聘用单位:	深圳市天健坪山建设工程有限公司
证书编号:		建[造]14224400015516
初始注册日期:		2022 年 07 月 04 日
颁发机关盖章:		
发证日期:		2022 年 7 月 4 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	匡家文 	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

匡家文

证件类型	居民身份证	证件号码	362430*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市特区建工能源建设集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

证书编号: 建[造]14224400015516

注册编号/执业印章号: B14224400015516

注册专业: 安装

有效期: 2026年07月03日

查看证书变更记录 (2) ▾



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：匡家文 社保电脑号：635322243 身份证号码：362430198803037537 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	8355.0	1336.8	668.4	1	8355	417.75	167.1	1	8355	41.78	8355	55.14	8355	66.84	16.71
2024	06	161573	8355.0	1336.8	668.4	1	8355	417.75	167.1	1	8355	41.78	8355	55.14	8355	66.84	16.71
2024	07	161573	8355.0	1336.8	668.4	1	8355	417.75	167.1	1	8355	41.78	8355	55.2	8355	66.84	16.71
2024	08	161573	8355.0	1336.8	668.4	1	8355	417.75	167.1	1	8355	41.78	8355	75.2	8355	66.84	16.71
2024	09	161573	8355.0	1336.8	668.4	1	8355	417.75	167.1	1	8355	41.78	8355	75.2	8355	66.84	16.71
2024	10	161573	8355.0	1336.8	668.4	1	8355	417.75	167.1	1	8355	41.78	8355	75.2	8355	66.84	16.71
2024	11	161573	8355.0	1336.8	668.4	1	8355	417.75	167.1	1	8355	41.78	8355	75.2	8355	66.84	16.71
合计				9357.6	4678.8			2924.25	1169.7			292.46		486.28		167.88	116.97

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b7847d191 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



市政工程师-周素民

	姓 名: 周素民
	性 别: 男
	身份证号: 440582198909116372
	专 业: 市政公用工程
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2019 年 9 月 28 日
证书编号: B08193080100000373	查询网址: 
	http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周素民 社保电脑号：641063900 身份证号码：440582198909116372 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	06	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	07	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	08	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	09	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	10	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
2024	11	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	63.36	9600	76.8	19.2
合计			10080.0	5376.0			3360.0	1344.0			336.0		558.72		537.6		134.4

社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b7846c99w ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



市政工程师-程云彬



证书编号: B08203080100004329

姓 名: 程云彬

性 别: 男

身份证号: 420923198906293435

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程云彬

社保电脑号：649179357

身份证号码：420923198906293435

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	14800.0	2220.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	97.68	14800	118.4	29.6
2024	06	161573	14800.0	2220.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	97.68	14800	118.4	29.6
2024	07	161573	14800.0	2220.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	97.68	14800	118.4	29.6
2024	08	161573	14800.0	2220.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	97.68	14800	118.4	29.6
2024	09	161573	14800.0	2220.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	97.68	14800	118.4	29.6
2024	10	161573	14800.0	2220.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	97.68	14800	118.4	29.6
2024	11	161573	14800.0	2220.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	97.68	14800	118.4	29.6
合计			15540.0	8288.0			5180.0	2072.0			518.0		861.36		828.8		207.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b78472b91 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161573
单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



市政工程师-彭金花

<p>照片</p> 	<p>彭金花 于二〇一五年 十二月，经 深圳市交通运</p>
<p>广东省专业技术资格 专用章</p> <p>粤高职称字第 1600101106389 号</p>	<p>输专业高级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 道路与桥梁 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一六年三月三十日</p>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭金花

社保电脑号：604884989

身份证号码：360502197911207162

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	26421.0	4227.36	2113.68	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	211.42	256.26	64.07	
2024	06	161573	26421.0	4227.36	2113.68	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	211.42	256.26	64.07	
2024	07	161573	26421.0	4227.36	2113.68	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	211.42	256.26	64.07	
2024	08	161573	26421.0	4227.36	2113.68	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	211.42	256.26	64.07	
2024	09	161573	26421.0	4227.36	2113.68	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	211.42	256.26	64.07	
2024	10	161573	26421.0	4227.36	2113.68	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	211.42	256.26	64.07	
2024	11	161573	26421.0	4227.36	2113.68	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	211.42	256.26	64.07	
合计			29591.52	14795.76			11211.55	4484.62			1121.19		1864.34	1793.82	448.49		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b78480a92 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161573
单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



土建工程师-陈焕旭

广东省职称证书

姓名：陈焕旭

身份证号：350426198712146510



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084601

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈焕旭

社保电脑号：638051611

身份证号码：350426198712146510

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	12020.0	1923.2	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	79.33	12020	96.16	24.04
2024	06	161573	12020.0	1923.2	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	79.33	12020	96.16	24.04
2024	07	161573	12020.0	1923.2	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	79.33	12020	96.16	24.04
2024	08	161573	12020.0	1923.2	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	79.33	12020	96.16	24.04
2024	09	161573	12020.0	1923.2	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	79.33	12020	96.16	24.04
2024	10	161573	12020.0	1923.2	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	79.33	12020	96.16	24.04
2024	11	161573	12020.0	1923.2	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	79.33	12020	96.16	24.04
合计			13462.4 6731.2			4207.0 1682.8				420.7			699.56 673.12		168.28		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b78481d3i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
161573

单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



土建工程师-欧阳鹏



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧阳鹏

社保电脑号：646175892

身份证号码：431121198709214431

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	68.64	10400	83.2	20.8
2024	06	161573	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	68.64	10400	83.2	20.8
2024	07	161573	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	68.64	10400	83.2	20.8
2024	08	161573	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	68.64	10400	83.2	20.8
2024	09	161573	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	68.64	10400	83.2	20.8
2024	10	161573	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	68.64	10400	83.2	20.8
2024	11	161573	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	68.64	10400	83.2	20.8
合计			11648.0 5824.0			3640.0 1456.0				364.0			605.28 382.4		145.6		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b7846d3d7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
161573

单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



给排水工程师-陈清敏

广东省职称证书

姓 名：陈清敏

身份证号：420983198112153234



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001057906

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈清敏

社保电脑号：627256590

身份证号码：420983198112153234

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	12020.0	1923.2	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	79.33	196.16	24.04	
2024	06	161573	12020.0	1923.2	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	79.33	196.16	24.04	
2024	07	161573	12020.0	1923.2	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	79.33	196.16	24.04	
2024	08	161573	12020.0	1923.2	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	79.33	196.16	24.04	
2024	09	161573	12020.0	1923.2	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	79.33	196.16	24.04	
2024	10	161573	12020.0	1923.2	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	79.33	196.16	24.04	
2024	11	161573	12020.0	1923.2	961.6	1	12020	601.0	240.4	1	12020	60.1	12020	79.33	196.16	24.04	
合计			13462.4 6731.2			4207.0 1682.8				420.7			699.56 673.12		168.28		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b784706ap ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
161573

单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



给排水工程师-刘冬明

	姓 名: 刘冬明
	性 别: 男
	身份证号: 220181198901286714
	专 业: 给水排水
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2020 年 12 月 20 日
证书编号: B08203040100000505	查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冬明

社保电脑号：645010107

身份证号码：220181198901286714

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	9170.0	1375.5	733.6	1	9170	458.5	183.4	1	9170	45.85	9170	60.52	73.36	18.34	
2024	06	161573	9170.0	1375.5	733.6	1	9170	458.5	183.4	1	9170	45.85	9170	60.52	73.36	18.34	
2024	07	161573	9170.0	1375.5	733.6	1	9170	458.5	183.4	1	9170	45.85	9170	60.52	73.36	18.34	
2024	08	161573	9170.0	1375.5	733.6	1	9170	458.5	183.4	1	9170	45.85	9170	60.52	73.36	18.34	
2024	09	161573	9170.0	1375.5	733.6	1	9170	458.5	183.4	1	9170	45.85	9170	60.52	73.36	18.34	
2024	10	161573	9170.0	1375.5	733.6	1	9170	458.5	183.4	1	9170	45.85	9170	60.52	73.36	18.34	
2024	11	161573	9170.0	1375.5	733.6	1	9170	458.5	183.4	1	9170	45.85	9170	60.52	73.36	18.34	
合计			9628.5	5135.2			3209.5	1283.8			320.95		333.69	513.52	128.38		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b78483ca6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161573
单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



岩土工程师-李嘉

130

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李 嘉

证书编号 AY204401680

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0026870

发证日期 2020年06月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李嘉

证件类型	居民身份证	证件号码	130183*****58	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市特区建工能源建设集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

注册编号/执业印章

粤

号:

1442022202302063

注册专业: 建筑工程

有效期: 2026年05月17日

查看证书变更记录 (1) ▾

注册土木工程师 (岩土)

注册单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

证书编号: AY204401680

注册编号/执业印章号: 4406539-AY004

注册专业: 不分专业

有效期: 2026年06月30日

查看证书变更记录 (1) ▾

广东省职称证书

姓名：李嘉

身份证号：130183198605222258



职称名称：高级工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月02日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061717

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名：李嘉

社保电脑号: 647000112

身份证号码: 130183198605222258

页码: 1

参保单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号: 161573

计算单位：元

1265.4 1217.7

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613b783d5ebi ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
161573

单位名称

单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



电气工程师-李海华

广东省职称证书

姓名：李海华

身份证号：43052819820813413X



职称名称：工程师

专业：电气工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003108735

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海华

社保电脑号：611608060

身份证号码：43052819820813413X

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	12480.0	1996.8	998.4	1	12480	624.0	249.6	1	12480	62.4	12480	82.37	12480	99.84	24.96
2024	06	161573	12480.0	1996.8	998.4	1	12480	624.0	249.6	1	12480	62.4	12480	82.37	12480	99.84	24.96
2024	07	161573	12480.0	1996.8	998.4	1	12480	624.0	249.6	1	12480	62.4	12480	82.37	12480	99.84	24.96
2024	08	161573	12480.0	1996.8	998.4	1	12480	624.0	249.6	1	12480	62.4	12480	82.37	12480	99.84	24.96
2024	09	161573	12480.0	1996.8	998.4	1	12480	624.0	249.6	1	12480	62.4	12480	82.37	12480	99.84	24.96
2024	10	161573	12480.0	1996.8	998.4	1	12480	624.0	249.6	1	12480	62.4	12480	82.37	12480	99.84	24.96
2024	11	161573	12480.0	1996.8	998.4	1	12480	624.0	249.6	1	12480	62.4	12480	82.37	12480	99.84	24.96
合计				13977.6	6988.8			4368.0	1747.2			436.8			726.34	698.88	174.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b7846e09v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
161573

单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



机电工程师-郑良华

广东省职称证书

姓名：郑良华

身份证号：360428198610211830



职称名称：工程师

专业：电力工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月13日

评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2103003059681

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑良华 社保电脑号：624661169 身份证号码：360428198610211830 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

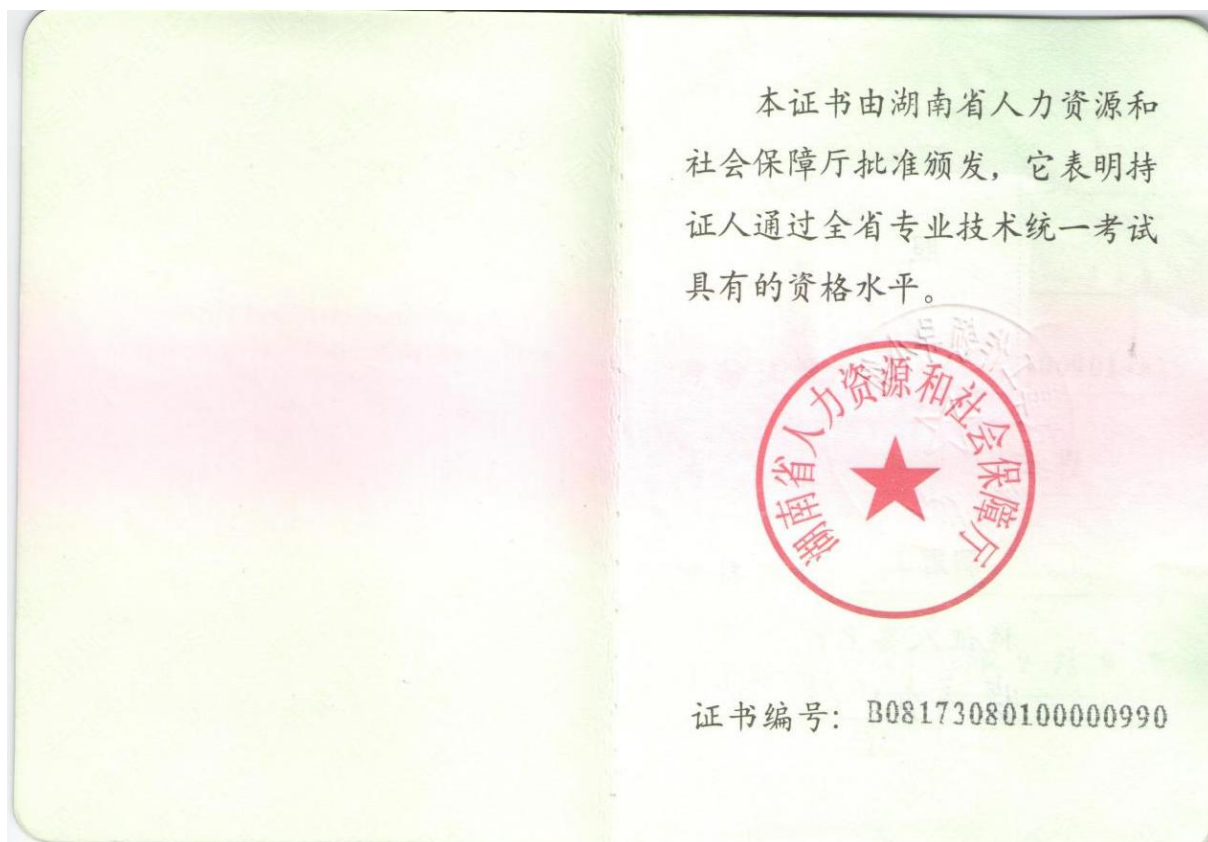
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	05	161573	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	75.5	91.52	22.88
2024	06	161573	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	75.5	91.52	22.88
2024	07	161573	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	75.5	91.52	22.88
2024	08	161573	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	102.96	91.52	22.88
2024	09	161573	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	102.96	91.52	22.88
2024	10	161573	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	102.96	91.52	22.88
2024	11	161573	11440.0	1830.4	915.2	1	11440	572.0	228.8	1	11440	57.2	11440	102.96	91.52	22.88
合计			12812.8	6406.4			4004.0	1601.6			400.4		663.8	640.64	160.16	

社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b78481a64 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



管线工程师-徐泽前



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐泽前 社保电脑号：645485120 身份证号码：360721199009012810 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	13130.0	1969.5	1050.4	1	13130	656.5	262.6	1	13130	65.65	13130	86.66	13130	105.04	26.26
2024	06	161573	13130.0	1969.5	1050.4	1	13130	656.5	262.6	1	13130	65.65	13130	86.66	13130	105.04	26.26
2024	07	161573	13130.0	1969.5	1050.4	1	13130	656.5	262.6	1	13130	65.65	13130	86.66	13130	105.04	26.26
2024	08	161573	13130.0	1969.5	1050.4	1	13130	656.5	262.6	1	13130	65.65	13130	86.66	13130	105.04	26.26
2024	09	161573	13130.0	1969.5	1050.4	1	13130	656.5	262.6	1	13130	65.65	13130	86.66	13130	105.04	26.26
2024	10	161573	13130.0	1969.5	1050.4	1	13130	656.5	262.6	1	13130	65.65	13130	86.66	13130	105.04	26.26
2024	11	161573	13130.0	1969.5	1050.4	1	13130	656.5	262.6	1	13130	65.65	13130	86.66	13130	105.04	26.26
合计				13786.5	7352.8			4595.5	1838.2			459.55			764.17	183.82	183.82

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b7847f100 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



测量工程师-张变

		系 列 Series	工程系列
		专 业 Profession	市政工程
		评审委员会 Evaluation Committee	中国中铁航空港建设集团有限公司 工程系列中级评委会
		评审通过时间 Date of Approval	2015 年 7 月 13 日
		姓 名 Name	张 变
性 别 Sex	女		
出生年月 Date of Birth	1987 年 9 月		
技术资格 Technical Qualification	工程师		
工作单位 Place of work	中国中铁航空港建设集团有限公司		
		证书编号 Certificate No:	G3434021067
		中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

张变

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张变

社保电脑号：640009180

身份证号码：610528198709084226

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	06	161573	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	07	161573	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	08	161573	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	09	161573	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	10	161573	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	11	161573	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
合计			13440.0	6720.0			4200.0	1680.0			420.0		698.4	672.0		168.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b784670et ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。



9. 单位编号对应的单位名称：


单位编号
161573

单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



造价员-陈迪

	姓 名:	陈 迪
	身 份 证 号 码:	411521198707125732
	性 别:	男
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	深圳市天健坪山建设工程有限公司
证 书 编 号:		建[造]11214400009669
初 始 注 册 日 期:		2021 年 11 月 16 日
颁 发 机 关 盖 章:		
发 证 日 期:		2021 年 11 月 16 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日		注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

广东省职称证书

姓名：陈迪

身份证号：411521198707125732



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084558

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈迪

证件类型	居民身份证	证件号码	411521*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市特区建工能源建设集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

证书编号：建[造]11214400009669

注册编号/执业印章号：B11214400009669

注册专业：土建

有效期：2025年11月15日

查看证书变更记录 (2) ▾

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈迪 社保电脑号：609211403 身份证号码：411521198707125732 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
2024	06	161573	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
2024	07	161573	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
2024	08	161573	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
2024	09	161573	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
2024	10	161573	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
2024	11	161573	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	99.0	15000	120.0	30.0
合计			16800.0	8400.0			5250.0	2100.0			525.0		873.0		840.0		210.0

社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b78474626 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



施工员-丁荣鑫

证书编码: 0442410400007000021

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 丁荣鑫

身份证号: 430381199610094119

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁荣鑫

社保电脑号：809984242

身份证号码：430381199610094119

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	06	161573	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	07	161573	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	08	161573	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	09	161573	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	10	161573	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	11	161573	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
合计			8400.0	4480.0			2800.0	1120.0			280.0		465.6	448.0		112.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b784ddc5k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
161573

单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



质量员-曹杰

7861

姓名: 曹杰

性别: 男

身份证号: 34220119890508563X

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

证书编号: B08193080100003124

查询网址: <http://www.hnrc.gov.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹杰 社保电脑号：643387437 身份证号码：34220119890508563X 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	13333.0	1999.95	1066.64	1	13333	666.65	266.66	1	13333	66.67	13333	88.0	106.66	26.67	
2024	06	161573	13333.0	1999.95	1066.64	1	13333	666.65	266.66	1	13333	66.67	13333	88.0	106.66	26.67	
2024	07	161573	13333.0	1999.95	1066.64	1	13333	666.65	266.66	1	13333	66.67	13333	88.0	106.66	26.67	
2024	08	161573	13333.0	1999.95	1066.64	1	13333	666.65	266.66	1	13333	66.67	13333	120.0	106.66	26.67	
2024	09	161573	13333.0	1999.95	1066.64	1	13333	666.65	266.66	1	13333	66.67	13333	120.0	106.66	26.67	
2024	10	161573	13333.0	1999.95	1066.64	1	13333	666.65	266.66	1	13333	66.67	13333	120.0	106.66	26.67	
2024	11	161573	13333.0	1999.95	1066.64	1	13333	666.65	266.66	1	13333	66.67	13333	120.0	106.66	26.67	
合计				13999.65	7466.48			4666.55	1866.62			466.69			46.62	186.69	

社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b78482d74 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



安全员-黄华靖

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0015487

姓 名:黄华靖

性 别:男

出 生 年 月:1991年07月03日

企 业 名 称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年10月31日

有 效 期:2023年08月04日 至 2026年10月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：黄华靖

身份证号：452626199107030019



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003020242

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄华靖

社保电脑号：638934822

身份证号码：452626199107030019

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	68.64	10400	83.2	20.8
2024	06	161573	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	68.64	10400	83.2	20.8
2024	07	161573	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	68.64	10400	83.2	20.8
2024	08	161573	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	68.64	10400	83.2	20.8
2024	09	161573	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	68.64	10400	83.2	20.8
2024	10	161573	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	68.64	10400	83.2	20.8
2024	11	161573	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	68.64	10400	83.2	20.8
合计			11648.0 5824.0			3640.0 1456.0				364.0			社保费缴纳清单		582.4 145.6		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b7846a3cb ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
161573

单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



安全员-古家生

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0037859

姓名:古家生

性别:男

出生年月:1995年07月15日

企业名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年05月10日

有效期:2024年04月24日至2027年05月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：古家生 社保电脑号：806469718 身份证号码：441424199507156079 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	42.24	6400	51.2
2024	06	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	42.24	6400	51.2
2024	07	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	42.24	6400	51.2
2024	08	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	42.24	6400	51.2
2024	09	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	42.24	6400	51.2
2024	10	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	42.24	6400	51.2
2024	11	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	42.24	6400	51.2
合计			6720.0	3584.0			2266.25	906.5			226.66		372.48		358.4	89.6

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b7846bad6 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



资料员-代哲

证书编码: 0442411400007000024

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓 名: 代哲

身份证号: 422202199606250034

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年04月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：代哲 社保电脑号：809101750 身份证号码：422202199606250034 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	161573	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	36.96	5600	44.8
2024	06	161573	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	36.96	5600	44.8
2024	07	161573	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	36.96	5600	44.8
2024	08	161573	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	36.96	5600	44.8
2024	09	161573	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	36.96	5600	44.8
2024	10	161573	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	36.96	5600	44.8
2024	11	161573	5600.0	840.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	36.96	5600	44.8
合计			5880.0	3136.0			2266.25	906.5			226.66		323.92		313.6	78.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b7846ed5a ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



材料员-吾尔肯·那斯哈提

证书编码: 0442411100007000042

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 吾尔肯·那斯哈提

身份证号: 654221199805250030

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年 07月 30 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吾尔肯·耶斯哈提 社保电脑号：810865324 身份证号码：654221199805250030 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	5623.0	899.68	449.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5623	37.11	5623	44.98	11.25
2024	06	161573	5623.0	899.68	449.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5623	37.11	5623	44.98	11.25
2024	07	161573	5623.0	899.68	449.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5623	37.11	5623	44.98	11.25
2024	08	161573	5623.0	899.68	449.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5623	37.11	5623	44.98	11.25
2024	09	161573	5623.0	899.68	449.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5623	37.11	5623	44.98	11.25
2024	10	161573	5623.0	899.68	449.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5623	37.11	5623	44.98	11.25
2024	11	161573	5623.0	899.68	449.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5623	37.11	5623	44.98	11.25
合计			6297.76 3148.88			2266.25 906.5			226.66			327.27 314.86		78.75			

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b7846596n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



劳资专管员-罗鑫

证书编码: 0442411300007000008

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 罗鑫

身份证号: 362232199904040037

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年04月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗鑫

社保电脑号：808249303

身份证号码：362232199904040037

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	40.81	6183	49.46	12.37
2024	06	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	40.81	6183	49.46	12.37
2024	07	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	40.81	6183	49.46	12.37
2024	08	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	40.81	6183	49.46	12.37
2024	09	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	40.81	6183	49.46	12.37
2024	10	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	40.81	6183	49.46	12.37
2024	11	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	40.81	6183	49.46	12.37
合计			6924.96 3462.48			2266.25 906.5				226.66			359.87 346.22		86.59		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b783d4138 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
161573
单位名称
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



8、企业获奖情况

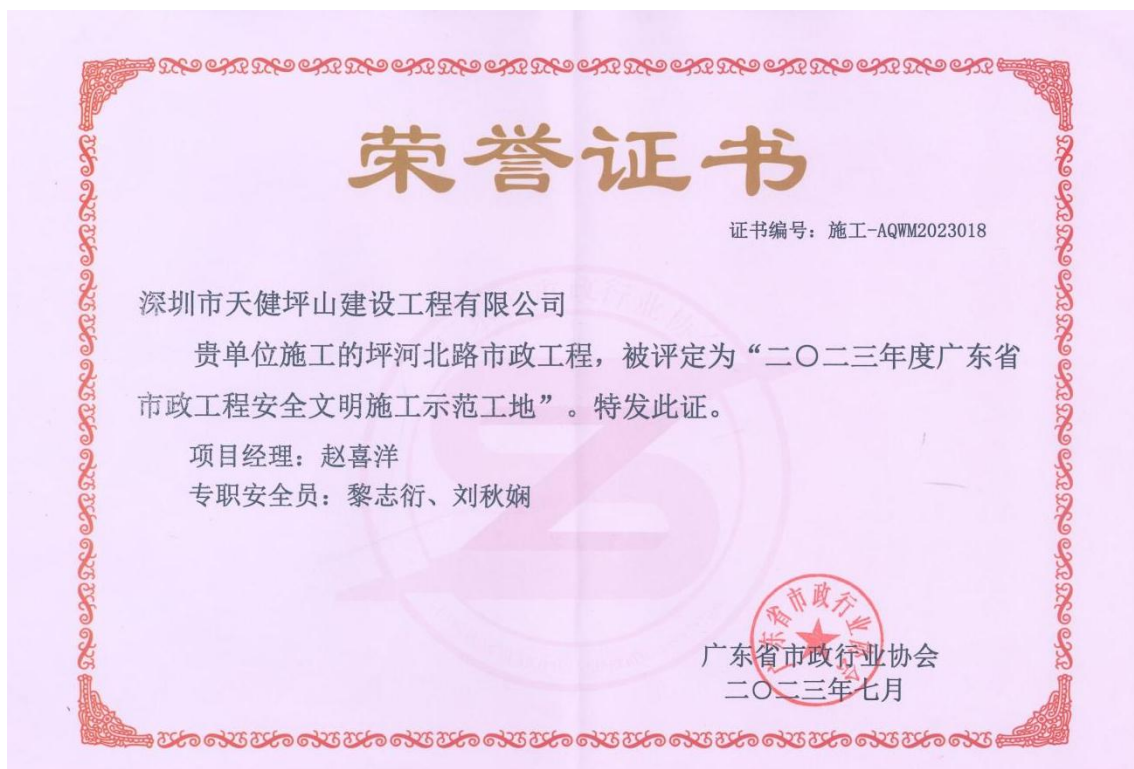
企业获奖情况一览表

企业获奖情况						
序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	二〇二三年度广东省市政工程安全文明施工示范工地	宝汤路(横岭路)市政工程一标	省级	广东省市政行业协会	2024.1	
2	二〇二三年度广东省市政工程安全文明施工示范工地	坪河北路市政工程（施工）	省级	广东省市政行业协会	2023.7	
3	二〇二三年度广东省市政工程安全文明施工示范工地	光明能源生态园边坡及土石方工程	省级	广东省市政行业协会	2024.1	
4	二〇二二年下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	坪山大道综合改造工程（中段）施工	市级	深圳建筑业协会	2022.10	

获奖证明 1：宝汤路(横岭路)市政工程一标



获奖证明 2：坪河北路市政工程（施工）



获奖证明 3：光明能源生态园边坡及土石方工程



获奖证明 4：坪山大道综合改造工程（中段）施工



9、设备品牌情况

设备品牌情况一览表

主要设备品牌一览表			
序号	设备名称	选用品牌	备注
1	水泵机组	杜科、威乐、格兰富	
2	紫外线消毒器	安力斯、柯维、威固	
3	不锈钢水箱	铭星、恒泰、全康	
4	不锈钢管及管件	银羊、纯雨、健恒	
5	球墨铸铁管	新兴、台明、圣戈班	
6	不锈钢闸阀及球阀	冠龙、苏阀、远大	
7	不锈钢遥控浮球阀	冠龙、苏阀、远大	
8	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	苏阀、铜都、冠龙	
9	PLC 系统	西门子、施耐德、AB	
10	变频器	施耐德、ABB、西门子	
11	低压断路器	施耐德、西门子、ABB	
12	防雷器	OBO、施耐德、艾默生	
13	液位计及压力变送设备	E+H、西门子、丹佛斯	

10、其他

10.1 社会责任方面

积极参与疫情防控、应急抢险，彰显国企担当，勇于承担社会责任。

承担社会责任情况一览表

序号	文件名称	建设单位
1	2022 年 4 月 15 日获得疫情防控感谢信	深圳市坪山区外国语文源学校
2	2022 年 4 月 1 日参与获得疫情防控感谢信	深圳中学坪山创新学校
3	2022 年 4 月 18 日获得疫情防控感谢信	深圳市坪山区金田小学
4	2022 年 4 月 25 日获得疫情防控感谢信	深圳市坪山区东门小学
5	2022 年 1 月 31 日负责坪山区抗旱应急抢险工程	深圳市坪山区水务局
6	2021 年 12 月 27 日负责坪山河下游龙光城段岸坡水毁抢险工程	深圳市坪山区水务局

2022 年 4 月 15 日获得疫情防控感谢信（深圳市坪山区外国语文源学校）

深圳市坪山区外国语文源学校

感谢信

深圳市天健坪山建设工程有限公司：

为确保学生安全平安返校复学，贵司第一时间赞助，并以最高效率，加班加点协助我校完成分区、分段、分层的水马安装和网格化管理，筑起校园抗击疫情的坚固防线。

感谢贵司在我校疫情防控工作中给予的极大支持和帮助，感谢贵司员工的辛勤贡献和无私付出！在此，向你们致以衷心的感谢和崇高的敬意！



2022 年 4 月 1 日参与获得疫情防控感谢信（深圳中学坪山创新学校）

深圳中学坪山创新学校

感谢信

尊敬的天健坪山建设工程有限公司：

首先，请接受深圳中学坪山创新学校对贵公司诚挚的谢意与真挚的感激之情！

本轮疫情牵动人心，再次迎战新冠病毒，给校园安全工作带来极大的压力与挑战。疫情就是命令，防控就是责任。为切实做好校园安全防疫工作，学校按照区教育局要求进行分区网格化管理，需要用水马开展围合工作。在开学之际，贵公司第一时间支援大批水马物资，全力支持我校做好校园疫情防控工作，为我校顺利开学及营造安全的校园环境提供了强大的物质保障，筑牢了我校疫情防控的防线，也展现了贵公司勇于担当，无私奉献的社会责任感。

上下同欲者胜，风雨同舟者兴。数寸笺纸，万分感谢！只要我们坚定无畏，团结一心，一定能共度时艰，相信乌云终散、阳光终来！

在此，再次对贵公司的鼎力相助表示诚挚的感谢！



2022 年 4 月 18 日获得疫情防控感谢信（深圳市坪山区金田小学）

深圳市坪山区金田小学

感谢信

深圳市天健坪山建设工程有限公司：

为确保学生安全平安返校复学，贵司第一时间响应，加班加点协助我校完成分区、分段、分层的水马安装和网格化管理，筑起校园抗击疫情的坚固防线。

感谢贵司在我校疫情防控工作中给予的极大支持和帮助，感谢贵司员工的辛勤付出和无私贡献！在此，向你们致以衷心的感谢和崇高的敬意。



深圳市坪山区金田小学

2022 年 4 月 18 日

2022 年 4 月 25 日获得疫情防控感谢信（深圳市坪山区东门小学）

深圳市坪山区东门小学

感谢信

尊敬的天健坪山建设工程有限公司：

首先，请接受我校对贵公司诚挚的谢意与真挚的感激之情！

疫情就是命令，防控就是责任！开学在即，疫情牵动人心，再次迎战新冠病毒，给校园安全工作带来极大的压力与挑战。

为切实做好校园安全防疫工作，学校按照区教育局要求进行分区网格化管理，需要用水马开展围合工作。在开学之际，贵公司第一时间支援大批水马物资，全力支持我校做好校园疫情防控工作，为我校顺利开学及营造安全的校园环境提供了强大的物质保障，筑牢了我校疫情防控的防线，也展现了贵公司勇于担当，无私奉献的社会责任感。

上下同欲者胜，风雨同舟者兴。数寸笺纸，万分感谢！

只要我们坚定无畏，团结一心，一定能共度时艰，相信乌云终散、阳光终来！

在此，再次对贵公司的鼎力相助表示诚挚的感谢！

深圳市坪山区东门小学
2022 年 4 月 25 日



2022 年 1 月 31 日负责坪山区抗旱应急抢险工程

合同编号：PSQKHYJ-QXGC-SGHT-2022-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪山区抗旱应急抢险工程

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山区水务局

承 包 人：深圳市天健坪山建设工程有限公司



合同编号：PSQKHYJ-QXGC-SGHT-2022-001

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪山区抗旱应急抢险工程

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山区水务局

承 包 人：深圳市天健坪山建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区水务局

承包人(全称): 深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区抗旱应急抢险工程

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 工程拟在非水源水库、河道、再生水系统上建设抗旱应急取水口,替代浇撒、冲洗的自来水,项目投资估算约为 400 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ___%; 集体资本 ___%; 民营资本 ___%; 外商投资 ___%; 混合经济 ___%; 其他 ___%。

二、工程承包范围

详见施工图纸和工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	。: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

☒其它：抗早应急抢险工程

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

坍塌挡墙土体清理、新建混凝土挡墙、新建挡墙护脚、河道清淤等。

三、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日；

计划竣工日期：_____年____月____日；

合同工期总日历天数_____天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：工程质量满足国家及相关行业工程施工质量合格标准。

五、签约合同价

本项目签约合同价暂以抢险工程认定申请审批工程估算总投资 400 万的 90% 为准，即签约合同价为人民币（大写）叁百陆拾万元整(¥3600000.00 元)。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____ / _____ (¥____ / ____ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥____ / ____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥____ / ____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥____ / ____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 1 月 21 日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 4 份。

发包人(公章):
深圳市坪山区水务局

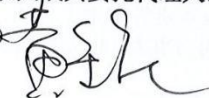


承包人(公章):
深圳市天健坪山建设工程有限公司



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 11440310MB2D2979XL

组织机构代码: 91440300192338339H

地址: 深圳市坪山区坪山大道 5068 号区

地址: 深圳市坪山区马峦街道坪山大道

政府二办

2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

邮政编码: 518118

邮政编码: 518118

联系人: 黄薇颖

联系人: 刘怀松

电话: 13510115587

电话: 15889788573

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行: 中国工商银行深圳坪山支行

开户银行: 中国银行深圳市福田支行

账号: 4000022029200988045

账号: 751057960155

2021 年 12 月 27 日负责坪山河下游龙光城段岸坡水毁抢险工程

副 本

合同编号：PSHLGC-ZWQX-SGHT-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪山河下游龙光城段岸坡水毁抢险工程

工程地点：深圳市坪山区

发 包 人：深圳市坪山区水务局

承 包 人：深圳市天健坪山建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区水务局

承包人(全称): 深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山河下游龙光城段岸坡水毁抢险工程

工程地点: 深圳市坪山区坪山河下游龙光城

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 7月下旬以来坪山区出现多次强降雨,引发坪山河水位持续暴涨,水流湍急,坪山河下游龙光城段岸坡多次受水流冲击。截至目前,坪山河下游龙光城段右岸岸坡已水毁,左岸截污管存在水毁风险。根据(水会纪〔2021〕39号)《坪山河下游龙光城段截污工程水毁修复工作讨论会议纪要》、(水会纪〔2021〕40号)《坪山河下游龙光城段截污工程水毁修复工作第2次讨论会议纪要》安排,启动坪山区水污染治理抢险工程。右岸范围修筑围堰兼便道及完工后拆除、左岸现状挡墙出现裂痕,局部加固、新建混凝土挡墙、新建挡墙护脚、河道清淤等。本项目投资估算约为200万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 1%; 集体资本 1%; 民营资本 1%; 外商投资 1%; 混合经济 1%; 其他 1%。

二、工程承包范围

详见施工图纸和工程量清单。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	。：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____；庭院管：_____米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

坍塌挡墙土方清理、新建混凝土挡墙、新建挡墙护脚、河道清淤等。

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 9 月 16 日;

计划竣工日期: 2021 年 12 月 31 日;

合同工期总日历天数 107 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 工程质量满足国家及相关行业工程施工质量合格标准。

五、签约合同价

本项目签约合同价暂以水污染治理抢险工程认定申请审批工程估算总投资 200 万元的 85% 为准, 即签约合同价为人民币 (大写) 壹佰柒拾万元整 (¥1700000.00 元)。

其中:

(1)安全文明施工费:

证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 12 月 27 日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 5 份。

发包人(公章):

深圳市坪山区水务局



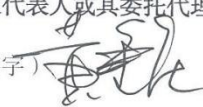
承包人(公章):

深圳市天健坪山建设工程有限公司



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 11440310MB2D2979XL

组织机构代码: 91440300192338339H

地址: 深圳市坪山区坪山大道 5068 号区

地址: 深圳市坪山区马峦街道坪山大道

政府二办

2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

邮政编码: 518118

邮政编码: 518118

联系人: 邹工

联系人: 刘怀松

电话: 0755-89369305

电话: 15889788573

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行: 中国工商银行深圳坪山支行

开户银行: 中国银行深圳市福田区支行

账号: 4000022029200988045

账号: 751057960155

10.2 服务便利度

我公司属于深圳市市属国有企业。



10.3 合同稳定性

履约能力较好，合同稳定性强，得到业主的一致好评。

合同稳定性证明一览表

序号	文件名称	备注
1	坪山区排水管网空洞整治工程获深圳市坪山区水务局表扬信	
2	坪山区雨污水管网工程获深圳市坪山区水务局表扬信	
3	深圳坪山综合保税区封关验收工程(一期)获深圳市坪山区建筑工务署+深圳市坪山区工业和信息化局感谢信	
4	水务治水项目获深圳市坪山区水务工程建设管理中心表扬信	
5	坪山区金丰路入新和四路路口改造工程履约评价-优秀	
6	夹圳岭南路市政工程履约评价-优秀	
7	坪山区东谷路市政工程履约评价-优秀	
8	坪山区谷仓路市政工程履约评价-优秀	
9	坪山区龙新路（龙坪大道-沙新路段）市政工程履约评价-优秀	

坪山区排水管网空洞整治工程获深圳市坪山区水务局表扬信

深圳市坪山区水务局

表扬信

深圳市天健坪山建设工程有限公司：

由贵公司承建的坪山区排水管网空洞整治工程项目，在项目参建单位的共同努力下，2019 年度顺利完成节点目标。

贵公司在面对工期紧、任务重、点面广等不利因素的情况下，合理安排进度计划，确保施工资源投入，展现攻坚克难、敢打硬战的国企担当，发扬坚持不懈，迎难而上的天健铁军精神，1 个月高效完成 21 处排水管网空洞隐患点的治理，按时保质安全完成了市区下达的考核目标，得到区领导的充分肯定。

在此我局谨向贵公司领导及全体员工 2019 年的努力给予肯定，特致信表扬，并期待双方一如既往精诚合作，共铸坪山辉煌！

深圳市坪山区水务局
2020 年 1 月 14 日



坪山区雨污水管网工程获深圳市坪山区水务局表扬信

深圳市坪山区水务局

表 扬 信

深圳市天健坪山建设工程有限公司：

由贵公司承建的坪山区雨污水管网工程（坪山片区）（设计采购施工项目总承包）项目，在项目参建单位的共同努力下，2019 年度坪山河流域治理于 12 月 10 日省级考核中达到预期目标。

贵公司在面对工期紧、任务重、天气影响等不利因素的情况下，合理安排进度计划，确保施工资源投入，展现攻坚克难、敢打硬仗的国企担当，发扬坚持不懈、迎难而上的天健铁军精神，4 个月高效完成 47 个黑臭水体治理，按时保质安全完成了市区下达的节点目标，为确保坪山区省考的圆满收官打下了坚实的基础，得到区领导的充分肯定。

在此我局谨向贵公司领导及全体员工 2019 年的努力给予肯定，特致信表扬，并期待双方一如既往精诚合作，共铸坪山辉煌！



深圳坪山综合保税区封关验收工程(一期)获深圳市坪山区建筑工务署+深圳市坪山区工业和信息化局感谢信

深圳市坪山区建筑工务署 深圳市坪山区工业和信息化局 文件

感 谢 信

深圳市天健坪山建设工程有限公司：

由贵司承建的深圳坪山综合保税区封关验收工程（一期），是国务院于2020年5月24日批复同意广东深圳出口加工区整合优化为深圳坪山综合保税区的配套建设项目，同时被列为深圳市重大项目和坪山区2021年重点工作。按照海关总署要求，深圳坪山综合保税区应在国务院批准设立之日起一年内向其申请验收。项目建设面临时间紧、任务重、范围广、协调难度大等一系列困难。

贵司中标后积极响应、大力投入、精细部署，在重重困难下依然能够按照实施计划有序推进，达到预期目标。在此期间贵司陈俭、盛宴、马玥、林景波、蒋柱、夏龙、刘盼、张国鹏、李勇科、陈晓鹏为代表的项目管理团队通力配合、实干担当，全力配合区内相关单位完成了各项工作，为项目建设和实施做出了突出贡献。在贵司积极投入及大力支持下，深圳坪山综合保税区于

2021年6月23日顺利通过封关验收，封关验收工程也得到了联合验收组及市、区相关部门的高度肯定。

我们对贵司在深圳坪山综合保税区封关验收工程(一期)EPC项目建设中所做出的突出贡献表示衷心感谢!也对贵司所有同志的大力支持和辛勤付出表示衷心感谢!希望贵司继续秉持一切为客户服务的理念和能打硬仗的过硬作风，在工程建设方面不断创新，取得更好的成绩。

深圳市坪山区建筑工务署

2021年7月8日



深圳市坪山区工业和信息化局

2021年7月8日



水务治水项目获深圳市坪山区水务工程建设管理中心表扬信

深圳市坪山区水务工程建设管理中心

深坪水建函〔2022〕1号

表扬信

深圳市天健坪山建设工程有限公司：

2021年度，贵司在参与承建水务治水项目中，科学统筹、规范管理、攻坚克难，保质保量地完成了我中心要求的各项节点目标：一是内涝整治效果显著，成绩突出；二是积极响应、反应迅速、不惧挑战、迎难而上，在治水工作中展现国企担当。

在此，我中心谨向贵公司的专业和努力给予肯定，特致信表扬，望贵公司在接下来的工作中，戒骄戒躁，继续保持国企的担当和责任，携手共建美好坪山。

深圳市坪山区水务工程建设管理中心

2022年1月10日



坪山区金丰路入新和四路路口改造工程履约评价-优秀

深圳市坪山区轨道交通管理中心

深圳市坪山区轨道交通管理中心 2020 年度 建设工程承包商履约评价结果通报

各部门、各参建单位：

2021 年 4 月 20 日，坪山区轨道交通管理中心召开 2020 年第四季度暨 2020 年年度建设工程合同履约评价会议，对勘察、设计、施工、监理、造价咨询等 18 类共 101 家承包商年度履约评价进行了评审。中国市政工程西北设计研究院有限公司（设计）、**深圳市天健坪山建设工程有限公司（施工）**、深圳市综合交通设计研究院有限公司（可行性研究报告编制）、深圳市水务规划设计院股份有限公司（防洪影响评价报告编制）、深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司（课题）、西南交通大学（课题）、中国城市发展研究院有限公司南方分院（课题）、深圳技术大学（课题）、深圳市计恒会计师事务所（内控修编）9 家单位年度履约评价为“优秀”，湖北建科国际工程有限公司等 27 家单位年度履约评价结果为“良好”但在同类型合同年度履约评价结果中排名前三，其他为“良好”（前三名之外）、“中等”及“合格”。

- 1 -

特此通报。

附件：坪山区轨道交通管理中心 2020 年承包商年度履约评
价排名

深圳市坪山区轨道交通管理中心
2024 年 5 月 10 日



轨道交通管理中心 2020 年承包商年度履约评价排名（施工）

排名	单位名称	承包项目	单位年度 评价得分	单位年度 评价等级
1	深圳市天健坪山建设工程有限公司	坪山区金丰路入新和四路路口改造工程	91.0	优秀
2	深圳市市政工程总公司	坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程-坪山大道南段	84.4	良好
		金辉路综合管廊工程		
		坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程 B 段		
3	中铁十一局集团有限公司	宝坪路市政工程（南段）二标	82.0	良好
4	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	赤坳桥拆除重建工程	80.5	良好
5	深圳市福田区建安建设集团有限公司	坪山区田脚路市政工程	79.5	中等
		金龟社区交通综合整治及市政配套工程		
		深圳市文合路市政工程		
6	深圳市兴班建筑工程有限公司	坪山区金田东道路改造工程	79.0	中等
7	深圳市粤通建设工程有限公司	坪山区宝珠路市政工程（一期）I 标	77.9	中等
		坪山区丹梓北路（深汕公路至淡水河段）道路工程		
		坪山区盘松路-松子坑路中段-丹坑路南段市政工程		
		金辉路（临惠路-深惠边界段）市政工程		
		竹坑路市政工程		
8	广东省水利水电第三工程局有限公司	坪山新区龙田路市政工程 II 标	76.6	中等
9	汕头市建筑工程总公司	联旺一街、联旺三街市政工程	76.0	中等
10	深圳市榕亨实业集团有限公司	富园路市政工程	75.8	中等
11	中一信建设有限公司	健宁医院环路（二期）项目	74.4	中等
12	深圳市新朗建设工程有限公司	坪山区锦绣东路（聚龙山段）扩建工程	73.5	中等

夹圳岭南路市政工程履约评价-优秀

深圳市坪山区轨道交通管理中心

深圳市坪山区轨道交通管理中心 2022 年 第二季度合同履约评价结果通报

各部门、各参建单位：

2022 年 8 月 3 日，坪山区轨道交通管理中心召开 2022 年第二季度合同履约评价会议，会议对设计、施工、招标代理等 16 类共 210 份合同履约评价报告进行了评审，其中：

有两份合同履约评价等级为“优秀”，分别是深圳市天健坪山建设工程有限公司履约的《夹圳岭南路市政工程施工合同》，中国市政工程西北设计研究院有限公司履约的《坪山区和富路（昌盛路-深汕路）市政工程设计合同》，有两份合同履约评价等级为“不合格”，分别是深圳市鹏之艺建筑设计有限公司履约的《业通六路市政工程设计合同》、广东省华瑞建设发展有限公司履约的《鸿景路市政工程施工合同》，其他为“良好”或“一般”。

类型	履约单位	项目名称	得分
施工	深圳市天健坪山建设工程有限公司	夹圳岭南路市政工程	91
设计	中国市政工程西北设计研究院有限公司	坪山区和富路（昌盛路-深汕路）市政工程	90

评价结果



坪山区东谷路市政工程履约评价-优秀

履约评价

兹有深圳市天健坪山建设工程有限公司承建我司代建的坪山区东谷路市政工程，工程地点位于坪山区江岭街道沙壘社区，工程总造价为 794.328486 万元，总工期 229 日历天，于 2022 年 5 月通过竣工验收，质量合格，合同履约优秀，给予贵公司优秀履约评价。

项目经理：陈焕旭

技术负责人：肖成愿

项目副经理：罗家键

建设单位：中建科技集团有限公司

日期：2022 年 7 月 15 日

坪山区谷仓路市政工程履约评价-优秀

履约评价

兹有深圳市天健坪山建设工程有限公司承建我司代建的坪山区谷仓路市政工程，工程地点位于坪山区江岭街道沙壘社区，工程总造价为 1293.13621 万元，总工期 229 日历天，于 2022 年 5 月通过竣工验收，质量合格，合同履约优秀，给予贵公司优秀履约评价。

项目经理：雷敏璐

技术负责人：赵剑轩

项目副经理：欧家航

建设单位：中建科技集团有限公司

日期：2022 年 7 月 15 日

坪山区龙新路（龙坪大道-沙新路段）市政工程履约评价-优秀

履约评价

兹有深圳市天健坪山建设工程有限公司承建我司代建的坪山区龙新路（龙坪大道-沙新路段）市政工程，工程地点位于坪山区马峦街道沙壘社区，工程总造价为 3176.880658 万元，总工期 229 日历天，于 2023 年 6 月通过竣工验收，质量合格，合同履行优秀，给予贵公司优秀履约评价。

建设单位：中建科技集团有限公司

日期：2023 年 6 月 26 日



10.4 质量安全保障性

我公司已通过 ISO 管理认证体系，在质量安全施工具有良好的保障性。



深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号：02423E32010805R7M

兹证明

深圳市特区建工能源建设集团有限公司

(统一社会信用代码：91440300192338339H)

(地址：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 A1201 - A1206 号)

环境管理体系符合标准：

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

环境管理体系覆盖范围：

建筑工程施工总承包、电力工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑机电安装工程专业承包、地基基础工程专业承包、输变电工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、承装(修、试)电力设施；湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维修养护及管理及相关管理活动

发证日期：2023-07-13

证书有效期至：2026-07-12

换证日期：2023-09-13

初始获证日期：2006-08-03

换证日期：2024-02-05

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

(Signature)



第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联络电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,PR.China





深圳市环通认证中心有限公司 职业健康安全管理体系认证证书

编号：02423S32010742R6M

兹证明

深圳市特区建工能源建设集团有限公司

(统一社会信用代码：91440300192338339H)

(地址：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 A1201 - A1206 号)

职业健康安全管理体系符合标准：

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围：

建筑工程施工总承包、电力工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑机电安装工程专业承包、地基基础工程专业承包、输变电工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、承装(修、试)电力设施；湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维修养护及管理及相关管理活动

发证日期：2023-07-13

证书有效期至：2026-07-12

换证日期：2023-09-13

初始获证日期：2008-06-27

换证日期：2024-02-05

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

(Signature)



第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联络电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F, Yuhe Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号: 02423QJ32010147R6M

兹证明

深圳市特区建工能源建设集团有限公司

(统一社会信用代码: 91440300192338339H)

(地址: 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 A1201 - A1206 号)

质量管理体系符合标准:

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

质量管理体系覆盖范围:

建筑工程施工总承包、电力工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑机电安装工程专业承包、地基基础工程专业承包、输变电工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、承装(修、试)电力设施;湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维修养护及管理

同时质量管理体系符合 GB/T50430-2017 标准的体系覆盖范围:

建筑工程施工总承包、电力工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑机电安装工程专业承包、地基基础工程专业承包、输变电工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、承装(修、试)电力设施

发证日期: 2023-07-13

证书有效期至: 2026-07-12

换证日期: 2023-09-13

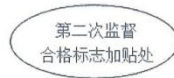
初始获证日期: 2011-06-24

换证日期: 2024-02-05

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:

签发(主任):

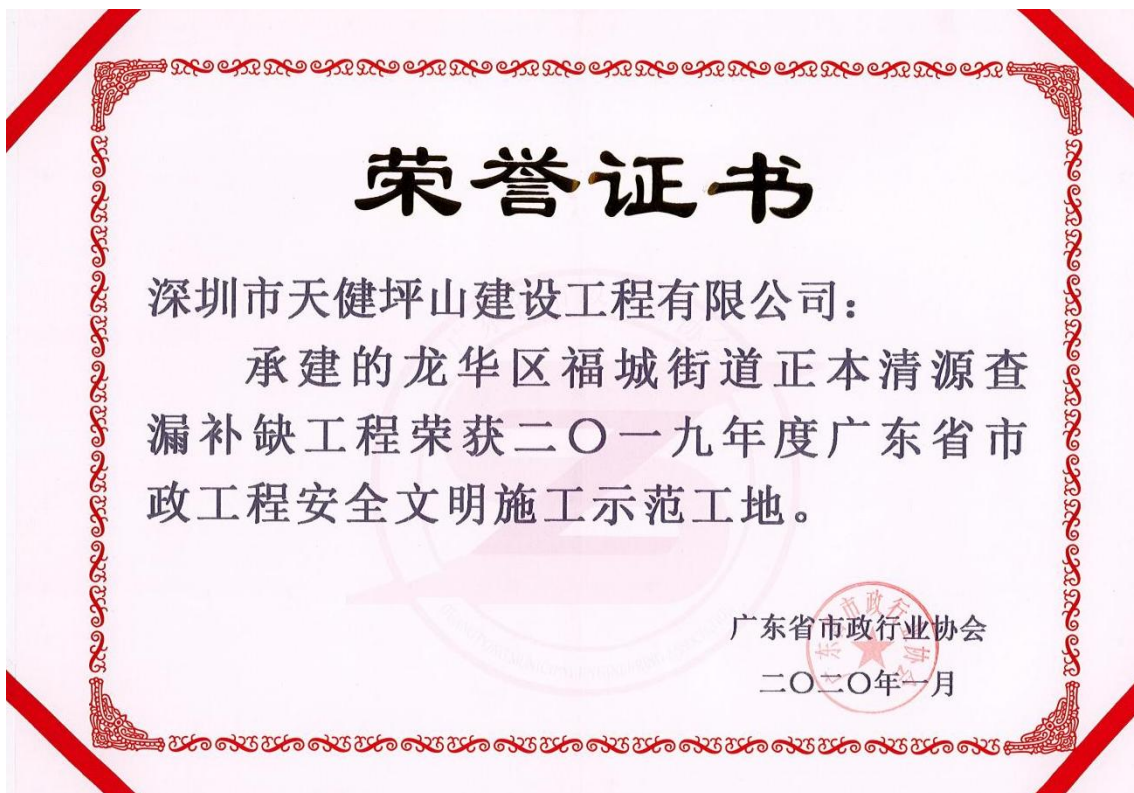


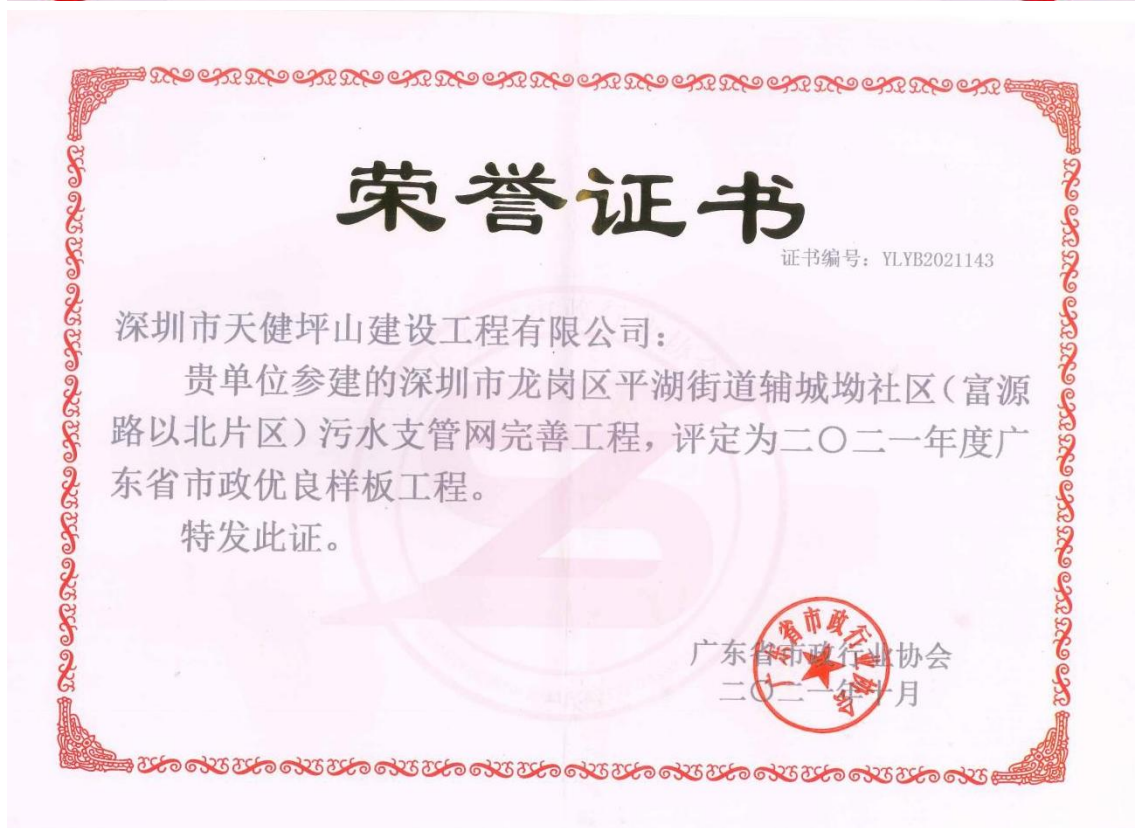
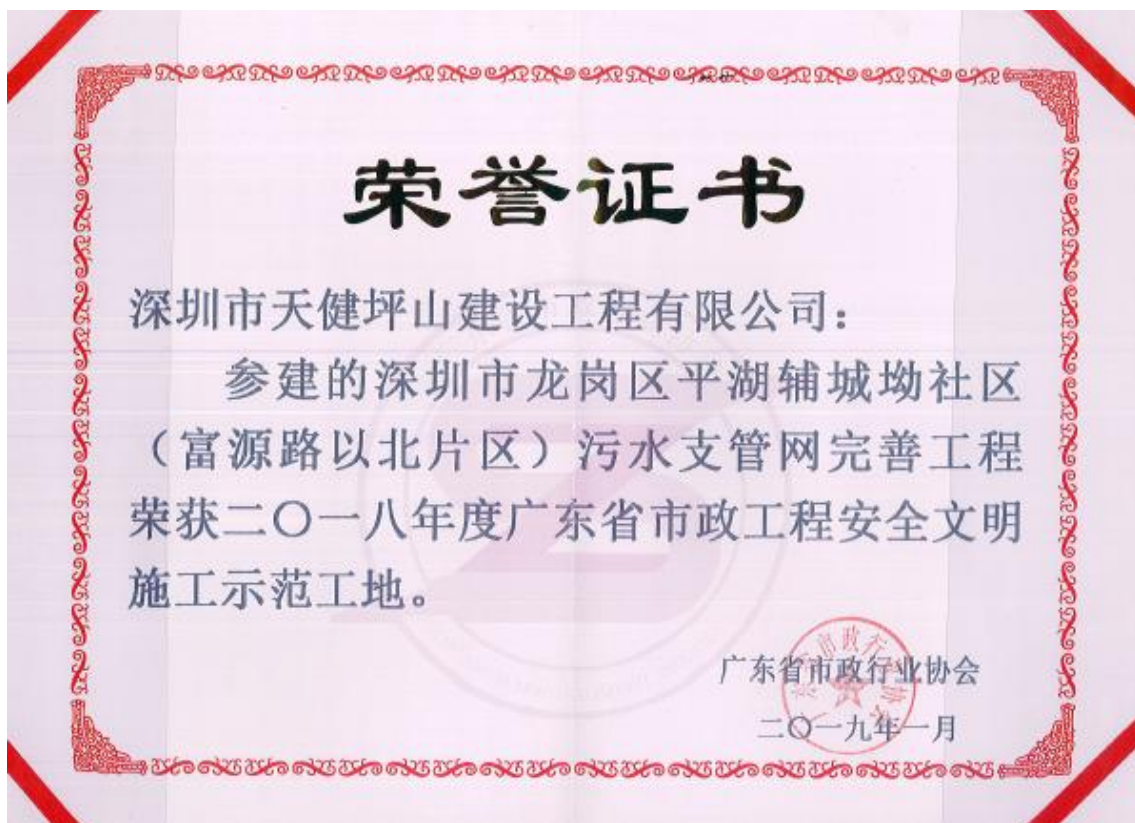
中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

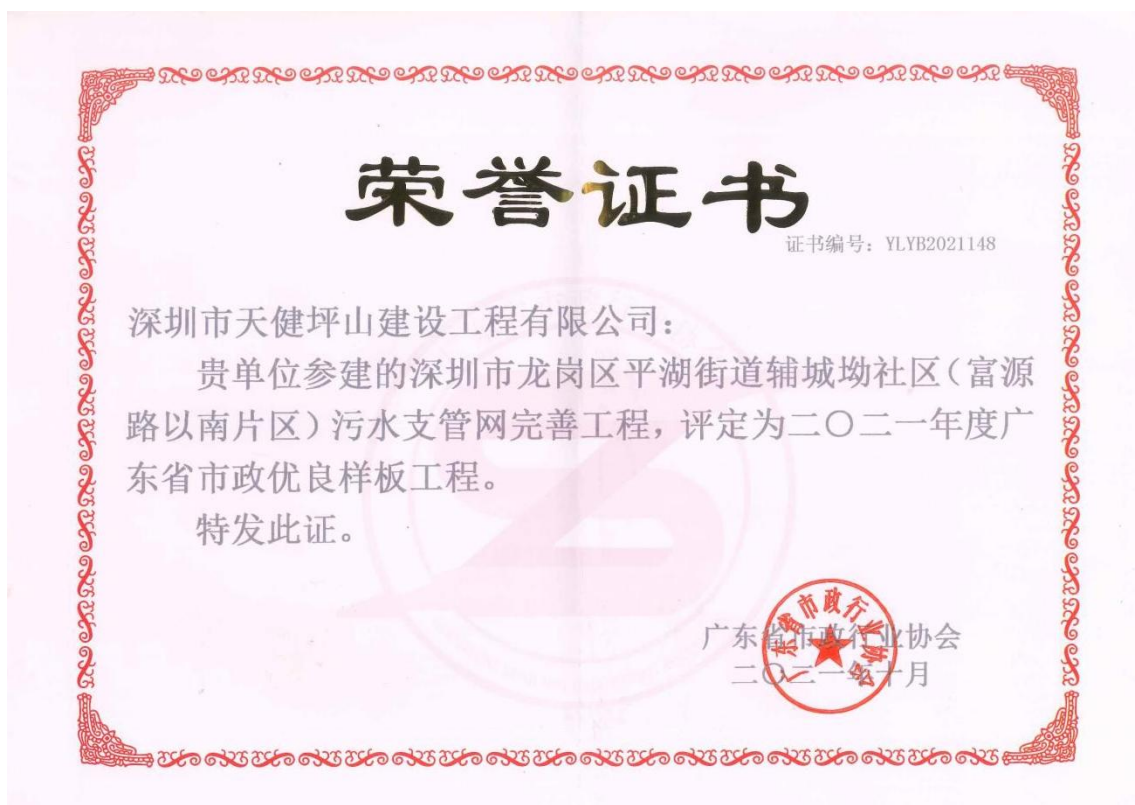
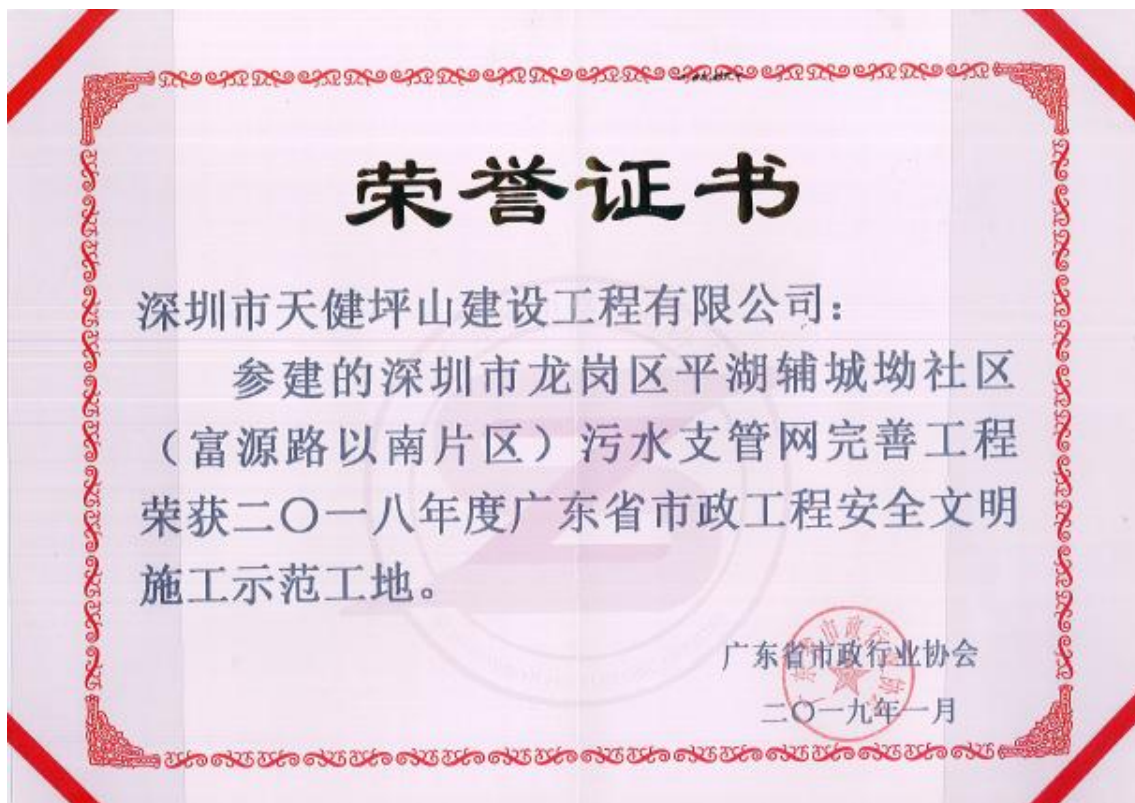
证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联络电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F, Yuhe Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R.China

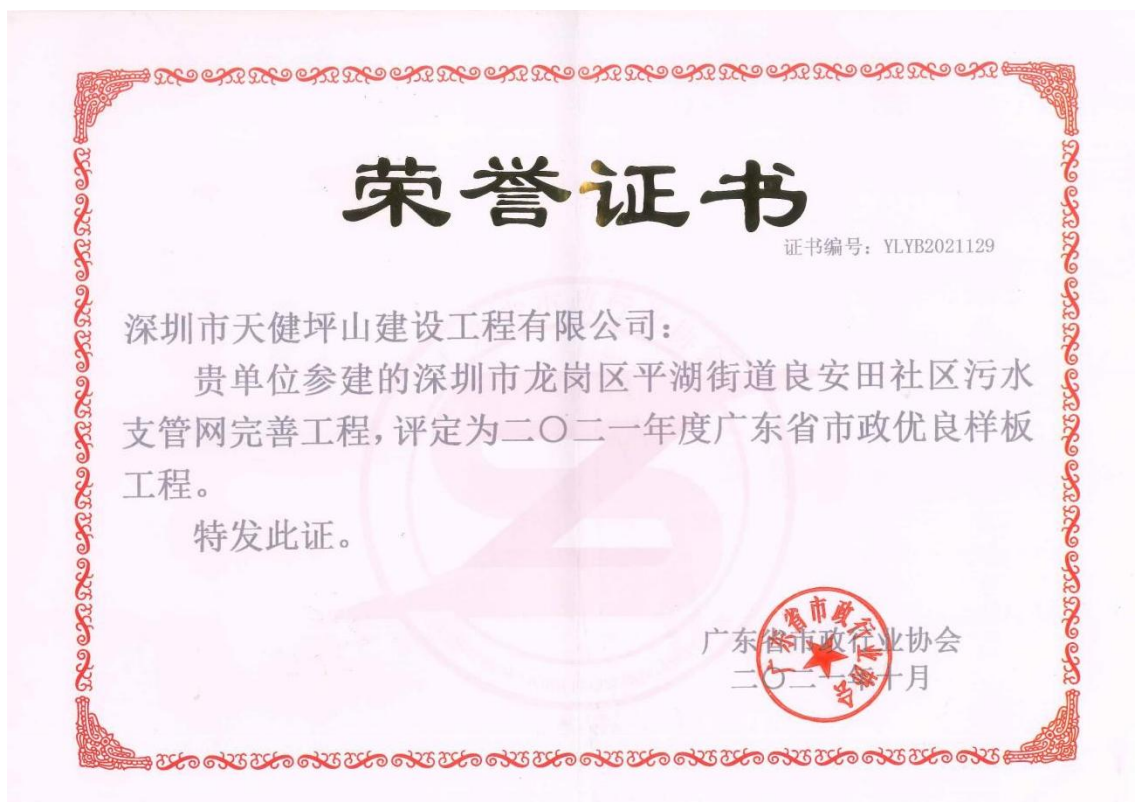
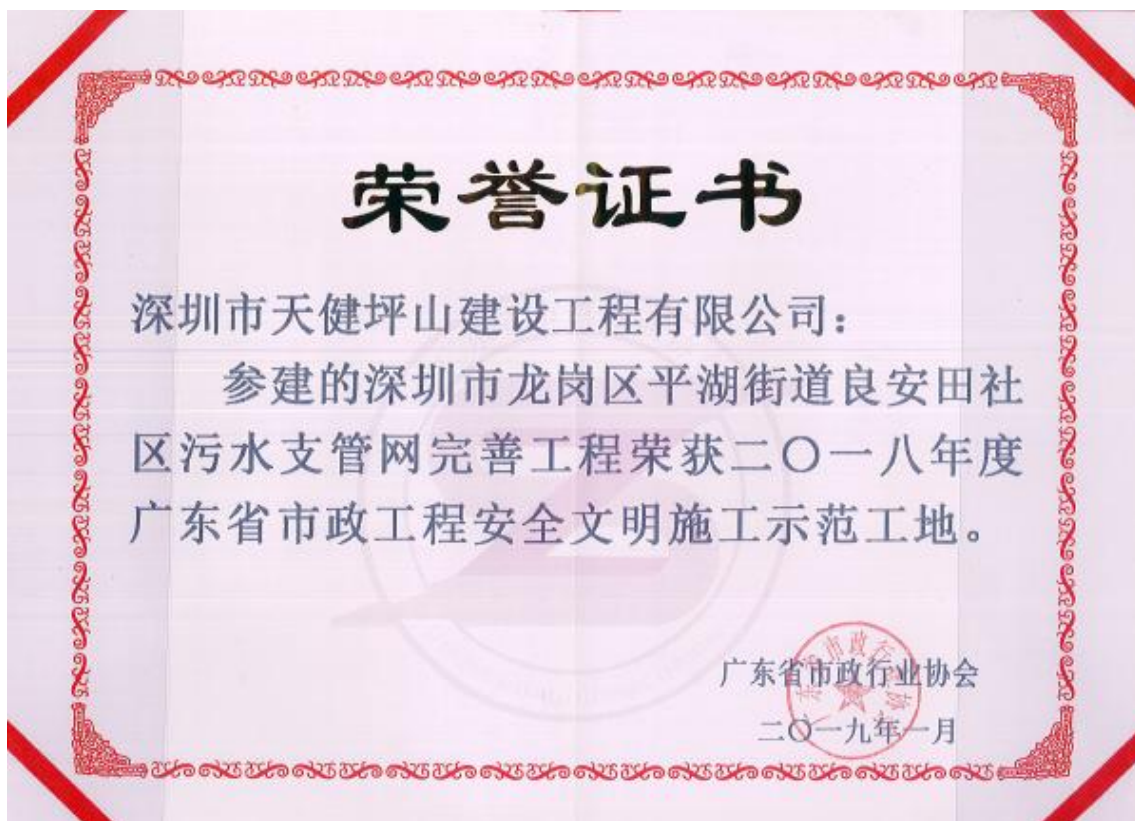


我司具有丰富的同类工程施工经验，且多次获得安全文明、优良样板等省级奖项。









荣誉证书

深圳市天健坪山建设工程有限公司：

参建的深圳市龙岗区平湖街道新木社区污水支管网完善工程荣获二〇一八年度广东省市政工程安全文明施工示范工地。

广东省市政行业协会

二〇一九年一月

荣誉证书

证书编号：YLYB2021138

深圳市天健坪山建设工程有限公司：

贵单位参建的深圳市龙岗区平湖街道新木社区污水支管网完善工程，评定为二〇二一年度广东省市政优良样板工程。

特发此证。

广东省市政行业协会

二〇二一年一月

荣誉证书

深圳市天健坪山建设工程有限公司：

参建的深圳市龙岗区平湖街道上木古社区污水支管网完善工程荣获二〇一八年度广东省市政工程安全文明施工示范工地。

广东省市政行业协会

二〇一九年一月

10.5 劳资纠纷可控度

我公司被评为深圳市坪山区和谐劳动关系企业，项目无劳资纠纷，可控度强。

深圳市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室

深治欠办函〔2023〕10号

深圳市根治拖欠农民工工资工作领导小组 办公室关于印发深圳市工程建设领域 “优秀项目”名单的通知

各区根治拖欠农民工工资工作领导小组，市根治拖欠农民工工资工作领导小组各成员单位：

根据《深圳市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于开展工程建设领域“优秀项目”宣传活动的通知》，经筛选、复核，并向社会公示确定新皇岗口岸综合业务楼主体工程等68个项目为深圳市工程建设领域落实保障农民工工资支付制度“优秀项目”，现予以印发，有效期1年。

请各区、各成员单位按照《深圳市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于开展工程建设领域“优秀项目”宣传活动的通知》要求，加强成果运用，加大宣传力度，充分发挥“优秀项目”示范引领作用，通过组织现场会、项目经理、劳资专管员培训等方式，带动其他在建项目进一步扎实落实各项制度，保障农民工合法权益。

特此通知。

— 1 —

附件：深圳市工程建设领域落实保障农民工工资支付制度“优秀项目”名单

深圳市根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室
(深圳市人力资源和社会保障局代章)

2023年5月29日

(联系人：郑海林，联系电话：88123308)

A2 深圳市工程建设领域落实保障农民工工资支付制度“优秀项目”名单					
	A	B	C	D	E
37	34	金百利工业园城市更新单元土石方和基坑支护工程	深圳市嘉兴宇投资发展有限公司	广东电白二建集团有限公司	宝安区
38	35	宝安区2019年全面消除黑臭水体工程（茅洲河片区）七工区	深圳市宝安区环境保护和水务局	中国水利水电第十四工程局有限公司	宝安区
39	36	107国道宝安段慢行空间整治工程	深圳市交通运输局宝安管理局	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	宝安区
40	37	大运新城地区04-03地块项目基坑支护及土石方工程	深圳市龙岗人才安居有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	龙岗区
41	38	龙岗区第二人民医院迁址重建工程（布吉罗岗地块）	深圳市龙岗区建筑工务署	中建三局集团有限公司	龙岗区
42	39	坂田街道世畅自行车片区城市更新单元（2018-00A-0006地块）基坑支护及土石方工程	深圳市万畅房地产开发有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	龙岗区
43	40	安居懿龙苑	深圳市人才安居集团有限公司	中国华西企业有限公司	龙岗区
44	41	2020年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）-横岗工区	深圳市龙岗区水务局	中国水利水电第九工程局有限公司	龙岗区
45	42	2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）-（龙城工区）	深圳市龙岗区水务局	中国水利水电第十四工程局有限公司	龙岗区
46	43	泗黎路（观光路-黎泰路）改造工程	深圳市龙华区建筑工务署	中交第二航务工程局有限公司	龙华区
47	44	观湖文化艺术体育场馆主体工程	深圳市龙华区建筑工务署	上海建工四建集团有限公司	龙华区
48	45	深圳市思创科技存储技术研发生产基地地基与基础工程	深圳思创科技发展有限公司	深圳市国平通建筑工程有限公司	龙华区
49	46	龙华设计产业园总部大厦	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司, 深圳市综合交通设计研究院有限公司, 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司, 深圳市水务规划设计院股份有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	龙华区
50	47	万科启城家园项目	深圳长湖置业发展有限公司	中国华西企业有限公司	龙华区
51	48	联得大厦项目施工总承包工程	深圳市捷利成联合投资有限公司	中建五局第三建设（深圳）有限公司	龙华区
52	49	联得大厦主体工程	深圳联得自动装备股份有限公司	深圳市麒麟达控股集团有限公司	龙华区
53	50	坪山区正本清源查漏补缺工程（三标段）EPC总承包	深圳市坪山区水务局	深圳市粤通建设工程有限公司	坪山区
54	51	深圳国家生物医药产业基地配套集中废水处理厂及干管工程	深圳市坪山区水务局	深圳市天健坪山建设工程有限公司	坪山区

深圳市坪山区人力资源局文件

(深坪人资规〔2019〕2号)

坪山区人力资源局关于印发《深圳市坪山区 和谐劳动关系奖励(补贴)办法实施细则 (试行)》的通知

各有关单位:

根据《坪山区人民政府办公室关于印发<深圳市坪山区和谐劳动关系奖励(补贴)办法(试行)>的通知》(深坪府办规〔2018〕13号)规定,为规范开展坪山区和谐劳动关系奖励(补贴)工作,提升资金使用效能,推动和谐劳动关系综合试验区建设,我局制定了《深圳市坪山区和谐劳动关系奖励(补贴)办法实施细则(试行)》。现予以印发,请各单位认真贯彻执行。

特此通知。

深圳市坪山区人力资源局

2019年7月16日

【打印】 【字体：大 中 小】

分享到：



坪山区人力资源局关于公示2019年度坪山区和谐劳动关系奖励（补贴）资金拟奖励（补贴）名单的通知

发布日期：2021-01-22 浏览次数：210

各有关单位：

根据《深圳市坪山区和谐劳动关系奖励（补贴）办法（试行）》（深坪府办规〔2018〕13号）、《深圳市坪山区和谐劳动关系奖励（补贴）办法实施细则（试行）》（深坪人资规〔2019〕2号）等有关规定，坪山区人力资源局组织了2019年度和谐劳动关系奖励（补贴）企业奖励类、企业补贴类、园区补贴类、个人奖励类、园区奖励类申报工作，现拟再次将奖励（补贴）名单在坪山区人民政府网站予以公示，向社会征求意见。

任何单位和个人对公示的奖励（补贴）信息持有异议的，请在公布之日起10个工作日内通过来电、来信、来访的方式向我局反映。为了便于调查核实，鼓励实名反映问题并提供联系方式，我局将按照有关规定予以严格保密，并对反映的有关内容认真调查核实。对反映的情况和问题经调查属实的，将取消奖励（补贴）资格。

特此通知。

坪山区人力资源局

2021年1月22日

（联系人：王小姐，联系电话：0755-28398174）

附件：

1. 2019年度和谐劳动关系奖励（补贴）拟奖励公示名单.xlsx

2019年度和谐			
文件 开始 插入 页面布局 公式 数据 视图 帮助 操作说明搜索			
<div> <div> <div>剪贴板</div> <div> <div>剪贴</div> <div>复制</div> <div>格式刷</div> </div> </div> <div> <div>宋体</div> <div>20</div> <div>A⁺</div> <div>A⁻</div> <div>B</div> <div>I</div> <div>U</div> <div>字体</div> </div> <div> <div>自动换行</div> <div>合并后居中</div> <div>对齐方式</div> </div> <div> <div>常规</div> <div>%</div> <div>数字</div> </div> <div> <div>条件格式</div> <div>表格</div> </div> </div>			
A1 2019年度和谐劳动关系奖励（补贴）拟奖励公示名单（企业奖励）			
	A	B	C
28	26	三等奖	深圳市盛波光电科技有限公司
29	27		恩达电路(深圳)有限公司
30	28		深圳市山木新能源科技股份有限公司
31	29		深圳市浩能科技有限公司
32	30		深圳市科彩印务有限公司
33	31		深圳市惠程信息科技股份有限公司
34	32		深圳市宏钢机械设备有限公司
35	33		现代精密塑胶模具（深圳）有限公司
36	34		深圳市智动力精密技术股份有限公司
37	35		深圳市鸿景源五金塑胶制品有限公司
38	36		深圳国人科技股份有限公司
39	37		深圳市豪恩声学股份有限公司
40	38		深圳新宙邦科技股份有限公司
41	39		深圳东风汽车有限公司
42	40		深圳市京鼎工业技术股份有限公司
43	41		深圳金山电池有限公司
44	42		深圳市天健坪山建设工程有限公司
45			
46			
47			