投标人资信标情况汇总表（具体要求详见资信标要求一览表）：

投标人基本情况			
投标人企业名称	深圳市启泰建设集团有限公司	法定代表人姓名	陈坚生
资质类别及等级	建筑工程施工总承包壹级； 市政公用工程施工总承包壹级； 水利水电工程施工总承包贰级； 建筑装修装饰工程专业承包壹级； 防水防腐保温工程专业承包壹级； 城市及道路照明工程专业承包贰级； 石油化工工程施工总承包贰级； 地基基础工程专业承包三级； 建筑机电安装工程专业承包三级； 环保工程专业承包三级； 钢结构工程专业承包三级。	项目经理资格、职称类别及等级	戴雄 一级注册建造师 （市政公用工程专业） 工程师
企业性质	民营（国有/民营）	企业办公场所	深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼 214.215.216.316.317.318.319
投标人财务状况	营业收入	2021 年：20596.440723 万元；2022 年：20874.200421 万元；2023 年：25148.687745 万元 总计： 66619.328889 万元	
	纳税额	2021 年：450.111453 万元；2022 年：598.396700 万元；2023 年：719.474544 万元 总计：1767.982697 万元	
投标人其他补充说明	广东省“守合同重信用”企业； 质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书； 廉洁从业自律单位 企业信用等级证书（水利协会）		

投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	合同签订日期/竣工验收时间	备注（在建/完工）
1	南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III 标段）（快速发包）	市政/饮用水入户工程	11200.96	竣工验收时间：2024.9.13	完工
2	龙岗区优质饮用水入户工程（2018 年）-深水龙岗水务集团供水片区（一标段）	市政/饮用水入户工程	4840.001526	竣工验收时间：2022.11.24	完工
3	南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程	市政/雨水系统完善工程	1556.765791	竣工验收时间：2023.12.22	完工
4	白石洲外围污水管网建设工	市政/污水管	4068.62369	合同签订日期：	在建

	程（施工）	网建设工程		2023.7.10	
5	明珠道改造工程北段(永安路—盐田路)（施工）	市政工程	32471.26	竣工验收时间：2023.1.6	完工

成套设备生产制造商供货业绩情况

序号	项目名称	工程类型	合同金额(万元)	合同签订日期	供货设备型号	备注
1	罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）	市政公用工程	1475.03	2023.10.27	二次加压供水设备（包括电气自控系统）型号：4DRL20-9(X)+DRL5-27(X)、4DRL15-12(X)+DRL4-21(X)、3DRL15-9(X)等	由上海中韩杜科泵业制造有限公司授权投标并供货，共计 34 套设备
2	缘来居等 15 个小区二供设施提标改造工程	市政公用工程	1556.54	2022.12.2	二次加压供水设备（包括电气自控系统）型号：3DRL15-8(X)、3DRL10-18(X)、4DRL15-9(X)等	由上海中韩杜科泵业制造有限公司授权投标并供货，共计 34 套设备
3	华润城润府等 6 个小区二次供水设施提标改造工程	市政公用工程	1498.02	2022.8.19	二次加压供水设备（包括电气自控系统）型号：2DRL15-2(X)、3DRL15-5(X)+DRL5-11(X)、3DRL15-11(X)+DRL5-23(X)等	由上海中韩杜科泵业制造有限公司授权投标并供货
4	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工 IV 标段	市政公用工程	1897.47	2021.12.2	二次加压供水设备（包括电气自控系统）型号：4DRL20-5(X)+DRL10-7(X)、4DRL45-7-2(X)+DRL15-12	由上海中韩杜科泵业制造有限公司授权投标并供货

	2019-440303-46-01-104160				(X)、4DRL15-8(X)等	
5	城市山林等 16 个小区二次供水设施提标改造工程 44030520210069	市政公用工程	1396.05	2021.12.6	二次加压供水设备（包括电气自控系统）型号：4DRL20-6(X)+DRL10-8(X)、4DRL20-10(X)+DRL10-12(X)、4DRL15-11(X)等	由上海中韩杜科泵业制造有限公司授权投标并供货

成套设备生产制造商供货业绩情况

序号	项目名称	工程类型	合同金额(万元)	合同签订日期	供货设备型号	备注
1	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021 年）（第一批）—深水龙岗水务集团供水片区（三标段）	居民二次供水设施改造项目。	4812.8455	2021.12.27	详见合同附件内容	青岛三利中德美水设备有限公司
2	吉祥龙花园等 9 个小区二次供水设施提标改造工程	居民二次供水设施改造项目。	1183.600056	2022.09.27	详见合同附件内容	青岛三利中德美水设备有限公司
3	润城花园等 20 个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标）	居民二次供水设施改造项目。	1481.00	2023.04.30	详见合同附件内容	青岛三利中德美水设备有限公司

项目经理业绩情况

序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	竣工验收时间	项目经理姓名	备注
1	南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III 标段）（快速发包）	市政/饮用水入户工程	11200.96	2024.9.13	戴雄	完工

履约评价情况

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承	深圳市南山区水务局	良好	2024.1.26	南山区

	包（III 标段）（快速发包）				
2	龙岗区优质饮用水入户工程（2018 年）-深水龙岗水务集团供水片区（一标段）	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	优秀	2021.4.22	龙岗区
3	南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程	深圳市南山区水务局	良好	2023.12.22	南山区
4	南山街道南山村西区综合治理（简化招标）	深圳市南山区南山街道办事处	良好	2024.8.7	南山区
5	宝安区优质饮用水入户工程（五期）（第三片区）	深圳市深水宝安水务集团有限公司	优秀	2020.6.10	宝安区
6	宝安区优质饮用水入户工程（二期）1 标	深圳市深水宝安水务集团有限公司	优秀	2020.10.18	宝安区
7	2016 年立项内资工程(Ⅱ包)	深圳市深水宝安水务集团有限公司	良好	2020.5.13	宝安区
8	木墩新村道路黑化及配套设施整治工程	深圳市光明新区光明办事处	优秀	2019.4.29	光明新区

科技创新能力

序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注
1	可组装法兰的水泵	本发明涉及水泵的法兰安装技术领域，具体地说是一种可组装法兰的水泵，包括水泵进出水段（110）和法兰（130），所述水泵进出水段（110）一侧设有进水口（111），所述水泵进出水段（110）另一侧设有出水口（112），所述水泵进出水段（110）的进水口（111）和出水口（112）处分别设有法兰安装台（120），所述法兰安装台（120）与水泵进出水段（110）固定连接	中华人民共和国国家知识产权局	2013.01.09	专利号：ZL201210378229.X 上海中韩杜科泵业制造有限公司

		为一体，所述法兰（130）安装在法兰安装台（120）上，所述法兰（130）上设有至少两个以上安装孔（132）；本发明的有益效果为：不仅在制造方面以及与管路连接方面取得了比以前更容易、更方便的效果，解决了传统水泵与法兰合为一体所带来的铸造困难、不良品多、与管路连接不方便等问题，且因法兰为非过流部件，可采用碳钢制造，降低了成本。			
2	一种高压水泵叶轮成型系统	本发明涉及一种高压水泵叶轮成型系统，包括安装底板、支撑柱、定位机构和清理机构，本发明可解决在进行高压水泵配件成型过程中，需人工手动将待铸造成型时用到的上箱与下箱手动进行对齐，之后使用夹持工具对其进行夹持定位作业，在此期间，由于铸造箱的尺寸的尺寸差异，难以对其进行稳定有效的夹持定位作业，而且由于铸造口的倾斜角度及直径不尽相同，通过人工难以对铸造口内残留的铸造液进行完全的清除，而且铸造口的深度影响也会对清理作业造成一定程度的影响，人工难以判断铸造口内壁是否完全清理干净，降低了高压水泵配件成型作业的	国家知识产权局	2021.02.26	专利号：ZL202011198588.8 上海中韩杜科泵业制造有限公司

		工作效率等问题。			
3	一种水泵	本发明涉及泵技术领域，公开一种水泵，包括泵体以及抽水机构，抽水机构包括液体提升部和离心分离部，液体提升部包括于泵体内固定设置的抽水桶、与抽水桶连通的进水管、于抽水桶内竖直设置的转轴、螺旋设置于转轴上的传送叶片以及驱使转轴转动的第一驱动机构，通过抽水机构将水连续进行抽取，离心分离部包括在泵体内于抽水桶上方一体设置于转轴外的离心桶、于转轴上下端贯穿设置的通管、通管上于抽水桶内部上方设置的进水口、通管上于离心桶内设置的出水口以及于离心桶上设置的甩水口，通过离心分离部将抽水桶抽取的水进行离心分离，上清液自排水管排出，沉积物则自动挤入沉积物承装部，该水泵在抽水和排水过程中还能净化水，更为环保。	国家知识产权局	2021.05.07	专利号：ZL202110098767.2 上海中韩杜科泵业制造有限公司
4	一种泵组系统	本发明涉及泵组技术领域，更具体的说是一种泵组系统，本装置设置有一个泵组单元泵组Ⅰ和两个泵组单元泵组Ⅱ，可根据流量输出要求选择使用泵组单元的数量，进而满足大流量的输出供应和小流量输出供应，且空间利用率高，在有	国家知识产权局	2020.06.23	专利号：ZL202010138487.5 上海中韩杜科泵业制造有限公司

		限空间内可使用多组泵组单元，在使用两个以上泵组单元时，泵组间为轴向叠加关系，更为节省关系，且整个装置采用叠加安装的方式，安装拆卸都极为方便快捷。			
5	PID 控制参数的获取方法、装置、设备及介质	本发明实施例提供的PID控制参数的获取方法、装置、设备及介质，通过在PID控制器的自动整定周期中，若目标测量值大于传感器发送的测量值，则PID控制器控制处理设备以100%的额定功率运行，并在运行过程中获取到第一时长和第一测量值；若目标测量值小于或等于传感器发送的测量值，则PID控制器控制处理设备以0%的额定功率运行，并在运行过程中获取到第二时长和第二测量值。PID控制器再根据第一时长、第一测量值、第二时长和第二测量值计算得到PID控制参数。本方案通过获取第一时长、第一测量值、第二时长和第二测量值，并计算得到PID控制参数，有效提高了PID控制参数的获取准确率	国家知识产权局	2022.05.13	专利号：ZL202111541965.8 上海中韩杜科泵业制造有限公司
科技创新能力					
序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注
1	智能调速无负压供水设备、供水	设备供水控制方法包括动态水压调整模式和水箱供水模式，提升设备供水稳定性和可靠性，实现提高	中华人民共和国国家知识产权局	2017.06.16	发明专利号：ZL2015106253

	系统及供水控制方法	智能调速无负压供水设备的可靠性和持续供水能力。			10.7 青岛三利中德美水设备有限公司
2	无负压供水设备、供水系统及供水控制方法	设备供水控制方法包括动态水压调整模式和水箱 供水模式，提升设备供水稳定性和可靠性，无稳流补偿器和电气控制柜实现降低无负压供水设备制 造成本和体积，并简化安装过程。	中华人民共和国国家知识产权局	2017.09.28	发明专利号：ZL201510625434.5 青岛三利中德美水设备有限公司
3	集成智能多用途给水设备	集成智能多用途给水设备，实现提高集成智能多用途给水设备集成度和可靠性，并减少其所占用的空间。	中华人民共和国国家知识产权局	2016.04.14	发明专利号：ZL201610229747.3 青岛三利中德美水设备有限公司

人员配备情况

序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 （*年*月--*年*月）	备注
1	项目经理	戴雄	工程师	一级注册建造师	2023 年 3 月-2024 年 11 月	
2	技术负责人	贺小飞	工程师	职称证	2024 年 4 月-2024 年 11 月	
3	安全负责人	卢明凯	工程师	职称证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
4	质量负责人	韩金远	工程师	职称证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
5	商务负责人	李克光	工程师	一级注册造价师	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
6	建筑工程师	范培英	工程师	职称证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
7	给排水工程师	韦承权	工程师	职称证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
8	机电工程师	陈丽芳	工程师	职称证	2023 年 6 月-2024 年 11 月	
9	建筑装饰施工	肖丽虹	技术员	职称证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
10	安全员	卢少群	/	安全考核C3证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
11	安全员	郑永金	/	安全考核C3证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	

12	施工员（市政）	吴伟坚	/	上岗证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
13	质量员（市政）	黄海忠	/	上岗证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
14	资料员	冼观钦	/	上岗证	2023 年 3 月-2024 年 11 月	
15	材料管理员	戴华树	/	上岗证	2024 年 3 月-2024 年 11 月	
16	劳资专管员	郑瑞屏	/	上岗证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	

企业获奖情况

序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	/	/	/	/	/	/
…						

主要设备品牌一览表

序号	设备名称	选用品牌	备注
1	水泵机组	杜科品牌或三利品牌或塞莱默品牌	
2	紫外线消毒器	诚源品牌或安力斯品牌或威固品牌或柯维品牌	
3	不锈钢水箱	大象品牌或铭星品牌或恒泰品牌或舜禹品牌或全康品牌	
4	不锈钢管及管件	纯雨品牌或雅昌品牌或民乐品牌	
5	球墨铸铁管	新兴品牌或台明品牌或圣戈班品牌	
6	不锈钢闸阀及球阀	苏阀品牌或铜都品牌或冠龙品牌	
7	不锈钢遥控浮球阀	苏阀品牌或铜都品牌或远大品牌	
8	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	大禹品牌或伟隆品牌或苏阀品牌或铜都品牌	
9	PLC 系统	西门子品牌或施耐德品牌或 AB 品牌	
10	变频器	ABB 品牌或西门子品牌或施耐德品牌	
11	低压断路器	施耐德品牌或 ABB 品牌或施耐德品牌	
12	防雷器	OBO 品牌或施耐德品牌或艾默生品牌	
13	液位计及压力变送设备	E+H 品牌或西门子品牌或丹佛斯品牌	

备注：

1、具体要求详见《资信标要求一览表》（如有）。

2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。

3、投标人应如实填写此表。

4、表格不够可自行增加行数、页面。

5、主要设备品牌一览表填报说明：

①投标人可对表中的每一类材料设备填报多个品牌，每类主材或系统填报品牌数量最多不超过三个（含三个），填报的多个品牌的关系为“或”，如：XX 品牌或 XX 品牌或 XX 品牌。

②投标人所填报的品牌需满足合同专用条款第 14.4 款的档次要求。

1、投标人综合实力情况

企业基本情况

<table>
<tr><td colspan="4">投标人基本情况</td></tr>
<tr><td>投标人企业名称</td><td>深圳市启泰建设集团有限公司</td><td>法定代表人姓名</td><td>陈坚生</td></tr>
<tr><td>资质类别及等级</td><td>建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级；
水利水电工程施工总承包贰级；
建筑装修装饰工程专业承包壹级；
防水防腐保温工程专业承包壹级；
城市及道路照明工程专业承包贰级；
石油化工工程施工总承包贰级；
地基基础工程专业承包三级；
建筑机电安装工程专业承包三级；
环保工程专业承包三级；
钢结构工程专业承包三级。</td><td>项目经理资格、职称类别及等级</td><td>戴雄
一级注册建造师
（市政公用工程专业）
工程师</td></tr>
<tr><td>企业性质</td><td>民营（国有/民营）</td><td>企业办公场所</td><td>深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼
214.215.216.316.317.318.319</td></tr>
<tr><td rowspan="2">投标人财务状况</td><td>营业收入</td><td colspan="2">2021 年：20596.440723 万元；2022 年：20874.200421 万元；2023 年：25148.687745 万元
总计： 66619.328889 万元</td></tr>
<tr><td>纳税额</td><td colspan="2">2021 年：450.111453 万元；2022 年：598.396700 万元；2023 年：719.474544 万元
总计：1767.982697 万元</td></tr>
<tr><td>投标人其他补充说明</td><td colspan="3">广东省“守合同重信用”企业；
质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书；
廉洁从业自律单位
企业信用等级证书（水利协会）</td></tr>
</table>

企业性质

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市启泰建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	9144030075047415XA
注册号：	440301102956173
商事主体名称：	深圳市启泰建设集团有限公司
住所：	深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214、215、216、316、317、318、319
法定代表人：	陈坚生
认缴注册资本（万元）：	21500
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2003-06-05
营业期限：	自2003-06-05起至2043-06-05止
核准日期：	2023-11-15
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市启泰建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
陈坚生	10535	自然人	自然人股东
深圳市集泰环保投资有限公司	10965	本地企业	企业法人

注册资金

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市启泰建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	9144030075047415XA
注册号：	440301102956173
商事主体名称：	深圳市启泰建设集团有限公司
住所：	深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214、215、216、316、317、318、319
法定代表人：	陈坚生
认缴注册资本（万元）：	21500
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2003-06-05
营业期限：	自2003-06-05起至2043-06-05止
核准日期：	2023-11-15
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

统一社会信用代码

91440300754741515XA

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市启泰建设集团有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2003年06月05日

法定代表人　唐玉生

住　　所　深圳市南山区粤海街道高新南九道以西珠信路以北阳光棕榈园裙楼214.215.216.316.317.318.319

重要提示

1.商事主体的经营范围由章程确定，经营范围一般上法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2.商事主体经营范围和年度报告有关企业信用信息及年报信息和其他信用信息，请登录个体的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3.各类商事主体应在每个自然年度结束之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2023年　11月　15日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

[2015]第83594338号

深圳市启泰建设有限公司：

我局已于二〇一五年七月廿二日对你企业申请的（统一社会信用代码、统一社会信用代码、企业名称）变更予以核准；对你企业的（）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前统一社会信用代码：

变更后统一社会信用代码： 9144030075047415XA

变更前统一社会信用代码：

变更后统一社会信用代码： 9144030075047415XA

变更前企业名称： 深圳市集泰建安工程有限公司

变更后企业名称： 深圳市启泰建设有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇一五年七月廿五日

变更（备案）通知书

[2015]第83619928号

深圳市启泰建设集团有限公司：

我局已于二〇一五年八月五日对你企业申请的（企业名称、统一社会信用代码）变更予以核准；对你企业的（经营范围）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业名称： 深圳市启泰建设有限公司

变更后企业名称： 深圳市启泰建设集团有限公司

变更前统一社会信用代码： 9144030075047415XA

变更后统一社会信用代码： 9144030075047415XA

备案前经营范围： 房屋建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包叁级（取得建筑资质证书后方可经营）；城市园林绿化叁级、水利水电工程总承包贰级（取得建筑资质证后方可经营）；兴办实业（具体项目另行申报）；国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；普通货运（凭道路运输经营许可证经营）。^

备案后经营范围： 房屋建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、城市园林绿化叁级、水利水电工程总承包贰级、城市及道路照明工程专业承包贰级、管道工程专业承包叁级、土石方工程专业承包叁级（以上需取得建筑资质证书后方可经营）；兴办实业（具体项目另行申报）；国内贸易。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）^普通货运。

深圳市市场监督管理局

二〇一五年八月七日

深圳市市场监督管理局 注册业务专用章 (电子)

验资报告

SHENZHENBOCHENGCERTIFIED PUBLICACCOUNTANTS
Add: 1604/F, Bogang Bldg, Shajing XinshaRd, Baoan Shenzhen
Tel: 25537369 Fax:27676900
P.C:518104

深圳博诚会计师事务所
地址:深圳市宝安区沙井创新路广场一号 1604 室
电话: 25537369 传真:27676900
邮政编码:518104

机 密

深博诚验资字[2015]1311 号

验 资 报 告 书

深圳市集泰建安工程有限公司:

我们接受委托，审验了贵公司截至 2015 年 07 月 10 日止已登记的注册资本第二期实收情况。按照国家相关法律、法规的规定和协议、章程的要求出资，提供真实、合法、完整的验资资料，保护资产的安全、完整是全体股东及贵公司的责任。我们的责任是对贵公司注册资本第二期的实收情况发表审验意见。我们的审验是依据《中国注册会计师审计准则第 1602 号——验资》进行的。在审验过程中，我们结合贵公司的实际情况，实施了检查等必要的审验程序。

根据协议、章程的规定， 贵公司申请登记的注册资本为人民币 21500 万元，分别由股东陈坚生出资人民币 6020 万元(占注册资本的 28%)、股东郑海忠出资人民币 15480 万元(占注册资本的 72%)，在公司注册登记之日起分期缴足。其中第一期出资人民币 5000 万元于公司变更登记前缴足。本期为第二期出资，经我们审验，截至 2015 年 07 月 10 日止，贵公司已收到陈坚生、郑海忠缴纳的第二期出资额合计人民币壹亿陆仟伍佰万元整，其中：股东陈坚生以货币出资人民币 4620 万元、郑海忠以货币出资人民币 11880 万元。

同时我们注意到，贵公司第一期出资人民币 5000 万元，已经 2007 年 6 月 27 日深圳市市场监督管理局变更事项中实收资本为人民币 5000 万元。截至 2015 年 07 月 10 日止，连同第一期出资，贵公司累计收到各股东缴纳的注册资本合计人民币 21500 万元。

本验资报告供贵公司据以向股东签发出资证明时使用，不应将其视为是对贵公司资本保全、偿债能力和持续经营能力及资金使用等的保证。因使用不当造成的后果，与执行本验资业务的注册会计师及会计师事务所无关。

附件(一) 本期注册资本实收情况明细表

附件(二) 累计注册资本实收情况明细表

附件(三) 验资事项说明

深圳博诚会计师事务所

中国·深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇一五年七月十日

附件（一）

本期注册资本实收情况表

截止2015年07月10日

公司名称：深圳市集泰建安工程有限公司　　货币单位：人民币元

股东名称	本期认缴注册资本额	实际出资情况					
		货币	实物	无形资产	净资产	其他	合计
陈坚生	46,200,000.00	46,200,000.00					46,200,000.00
郑海忠	118,800,000.00	118,800,000.00					118,800,000.00
合计	165,000,000.00	165,000,000.00					165,000,000.00

附件(二)

累计注册资本实收情况明细表

截止 2015 年 07 月 10 日

公司名称：深圳市集泰建安工程有限公司　　注册资本币种：人民币　　货币单位:万元

股东名称	认缴注册资本总额		前期累计实缴注册资本		本期实缴注册资本		累计实缴注册资本	
	金额	比例	金额	占注册资本总额比例	金额	占注册资本总额比例	金额	占注册资本总额比例
陈坚生	6020	28%	1400	6.51%	4620	21.49%	6020	28%
郑海忠	15480	72%	3600	16.74%	11880	55.26%	15480	72%
合计	21500	100%	5000	23.26%	16500	76.74%	21500	100%

附件（三）

验 资 事 项 说 明

一、组建及审批情况：

贵公司由陈坚生、郑海忠共同出资组建，成立于2003年6月5日，并取得深圳市市场监督管理局颁发的注册号为440301102956173的《企业法人营业执照》。组织机构代码75047415x。

二、申请的注册资本及出资规定：

贵公司章程规定，贵公司申请登记的注册资本为人民币21500万元，由股东陈坚生出资人民币6020万元(占注册资本的28%)、股东郑海忠出资人民币15480万元(占注册资本的72%)在公司注册登记之日起分期缴足。

本期为第二期出资，根据贵公司的章程规定，陈坚生出资人民币4620万元，占注册资本的21.49%；郑海忠出资人民币11880万元，占注册资本的55.26%。出资方式均为货币出资。

三、审验结果：

截至2015年07月10日止，贵公司已收到陈坚生、郑海忠股东缴纳的第二期出资额合计人民币16500万元。其中：

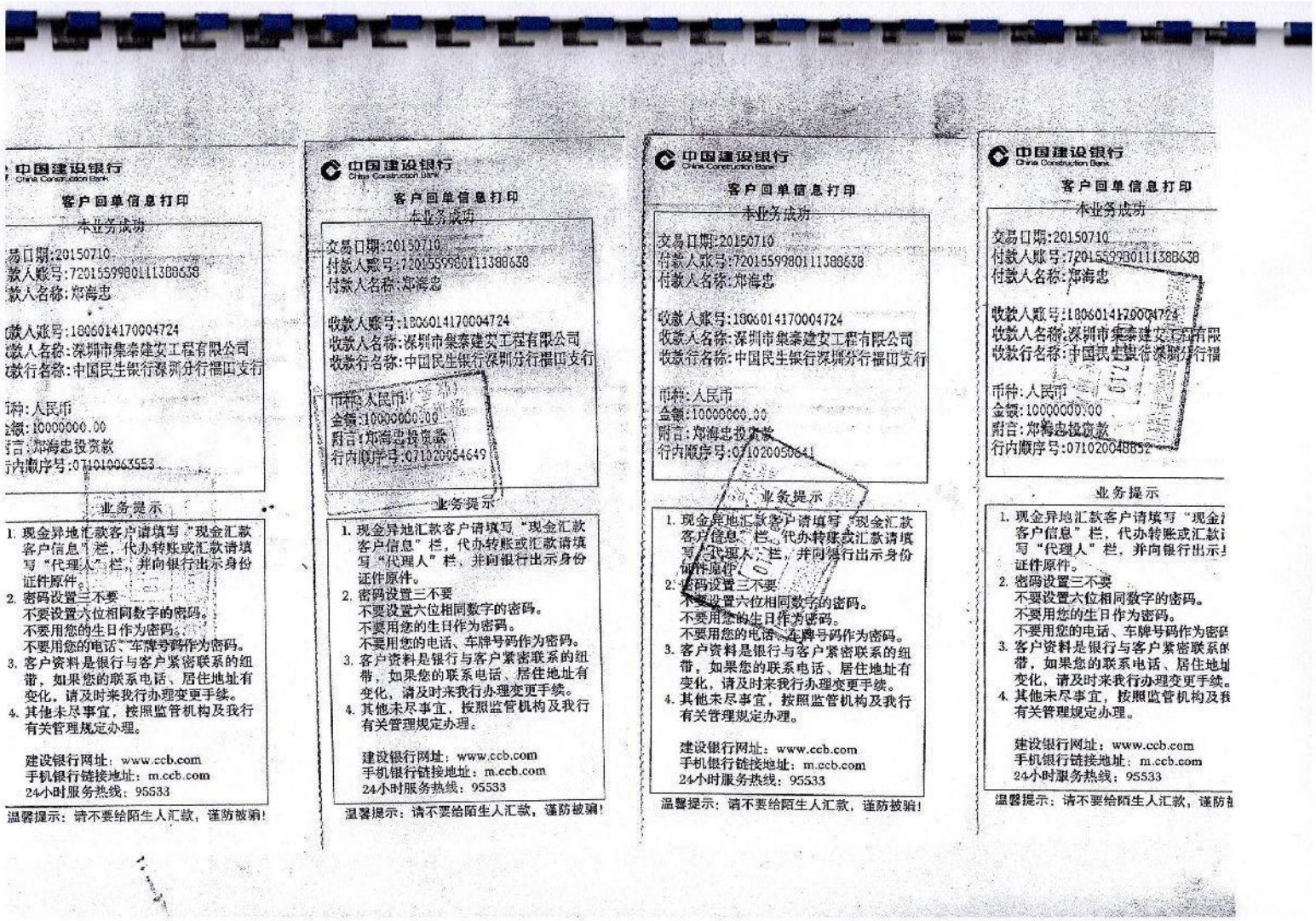
（一）陈坚生以人民币出资4620万元，于2015年07月10日缴存中国民生银行股份有限公司深圳福田支行人民币账户，账号：1806014170004724。

（二）郑海忠以人民币出资11880万元，于2015年07月10日缴存中国民生银行股份有限公司深圳福田支行人民币账户，账号：1806014170004724。

四、其他说明事项

本所已采取替代性审计程序，通过查询贵公司账户信息以及进账单信息，认为可以确认本次投资款。

贵公司应当在本报告日期之日起90日内向登记主管机关提出申请，超过90日提出申请的，应当重新委托会计师事务所进行验资。



中国建设银行
China Construction Bank

客户回单信息打印

本业务成功

交易日期:20150710
付款人账号:72015599801113B8638
付款人名称:郑海忠

收款人账号:18060141700047 24
收款人名称:深圳市集泰建安工程有限公司
收款行名称:中国民生银行深圳分行福田支行

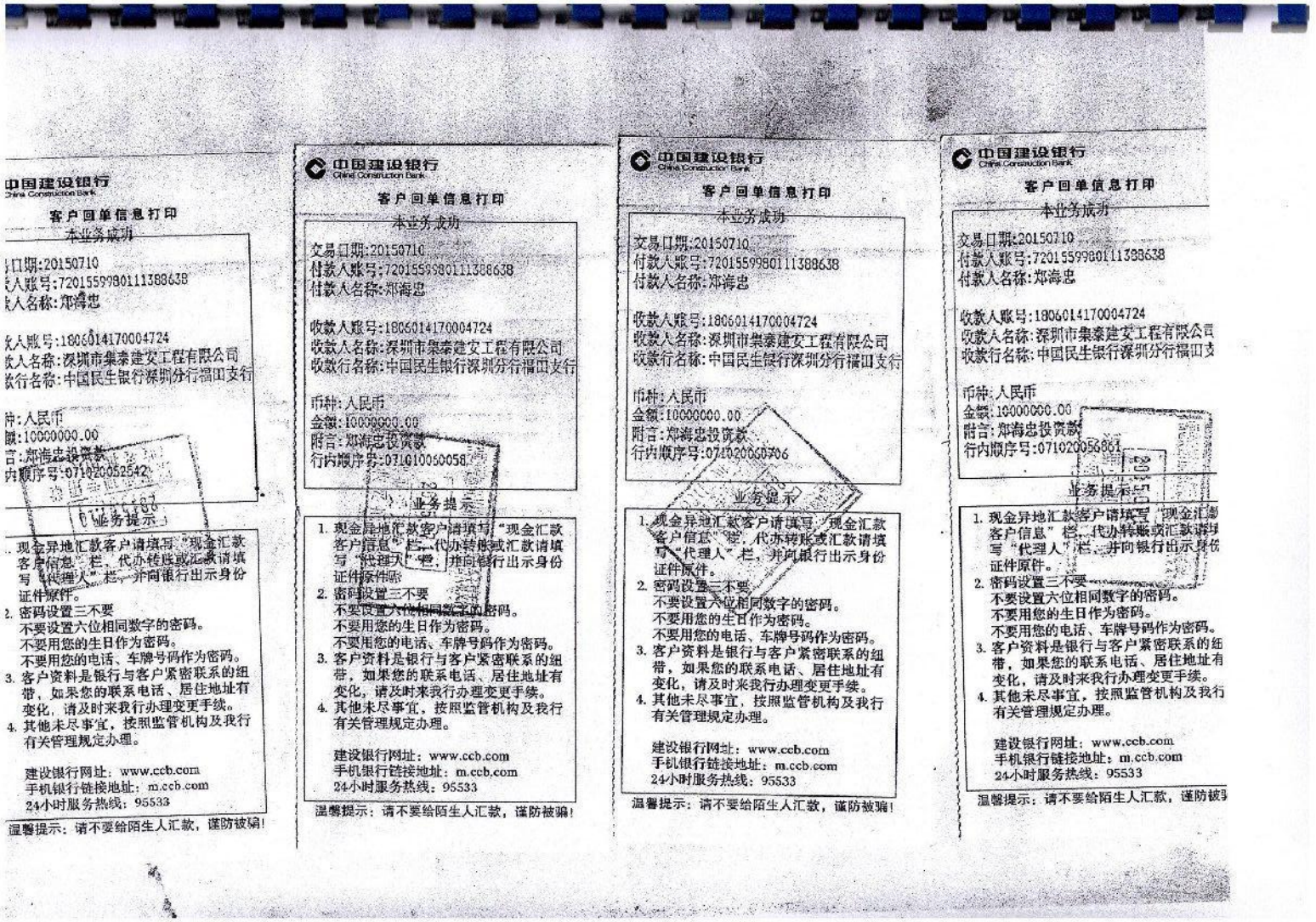
币种:人民币
金额:10000000.00
附言:郑海忠投资款
行内顺序号:071020054649

业务提示

1. 现金异地汇款客户请填写“现金汇款客户信息”栏，代办转账或汇款请填写“代理人”栏，并向银行出示身份证件原件。
2. 密码设置三不要
不要设置六位相同数字的密码。
不要用您的生日作为密码。
不要用您的电话、车牌号码作为密码。
3. 客户资料是银行与客户紧密联系的纽带，如果您的联系电话、居住地址有变化，请及时来我行办理变更手续。
4. 其他未尽事宜，按照监管机构及我行有关管理规定办理。

建设银行网址：www.ccb.com
手机银行链接地址：m.ccb.com
24小时服务热线：95533

温馨提示：请不要给陌生人汇款，谨防被骗！



中国建设银行
China Construction Bank

客户回单信息打印

本业务成功

交易日期:20150710
付款人账号:72015599801111388638
付款人名称:郑海忠

收款人账号:18060141700004724
收款人名称:深圳市集泰建安工程有限公司
收款行名称:中国民生银行深圳分行福田支行

币种:人民币
金额:10000000.00
附言:郑海忠投资款
行内顺序号:071020052542

业务提示

1. 现金异地汇款客户请填写“现金汇款客户信息”栏，代办转账或汇款请填写“代理人”栏，并向银行出示身份证件原件。
2. 密码设置三不要
   不要设置六位相同数字的密码。
   不要用您的生日作为密码。
   不要用您的电话、车牌号码作为密码。
3. 客户资料是银行与客户紧密联系的纽带，如果您的联系电话、居住地址有变化，请及时来我行办理变更手续。
4. 其他未尽事宜，按照监管机构及我行有关管理规定办理。

建设银行网址：www.ccb.com
手机银行链接地址：m.ccb.com
24小时服务热线：95533

温馨提示：请不要给陌生人汇款，谨防被骗！

中国建设银行
China Construction Bank

客户回单信息打印

本业务成功

交易日期:20150710
付款人账号:72015599801111388638
付款人名称:郑海忠

收款人账号:18060141700004724
收款人名称:深圳市集泰建安工程有限公司
收款行名称:中国民生银行深圳分行福田支行

币种:人民币
金额:10000000.00
附言:郑海忠投资款
行内顺序号:071010060058

业务提示

1. 现金异地汇款客户请填写“现金汇款客户信息”栏，代办转账或汇款请填写“代理人”栏，并向银行出示身份证件原件。
2. 密码设置三不要
   不要设置六位相同数字的密码。
   不要用您的生日作为密码。
   不要用您的电话、车牌号码作为密码。
3. 客户资料是银行与客户紧密联系的纽带，如果您的联系电话、居住地址有变化，请及时来我行办理变更手续。
4. 其他未尽事宜，按照监管机构及我行有关管理规定办理。

建设银行网址：www.ccb.com
手机银行链接地址：m.ccb.com
24小时服务热线：95533

温馨提示：请不要给陌生人汇款，谨防被骗！

中国建设银行
China Construction Bank

客户回单信息打印

本业务成功

交易日期:20150710
付款人账号:72015599801111388638
付款人名称:郑海忠

收款人账号:18060141700004724
收款人名称:深圳市集泰建安工程有限公司
收款行名称:中国民生银行深圳分行福田支行

币种:人民币
金额:10000000.00
附言:郑海忠投资款
行内顺序号:071020060706

业务提示

1. 现金异地汇款客户请填写“现金汇款客户信息”栏，代办转账或汇款请填写“代理人”栏，并向银行出示身份证件原件。
2. 密码设置三不要
   不要设置六位相同数字的密码。
   不要用您的生日作为密码。
   不要用您的电话、车牌号码作为密码。
3. 客户资料是银行与客户紧密联系的纽带，如果您的联系电话、居住地址有变化，请及时来我行办理变更手续。
4. 其他未尽事宜，按照监管机构及我行有关管理规定办理。

建设银行网址：www.ccb.com
手机银行链接地址：m.ccb.com
24小时服务热线：95533

温馨提示：请不要给陌生人汇款，谨防被骗！

中国建设银行
China Construction Bank

客户回单信息打印

本业务成功

交易日期:20150710
付款人账号:72015599801111388638
付款人名称:郑海忠

收款人账号:18060141700004724
收款人名称:深圳市集泰建安工程有限公司
收款行名称:中国民生银行深圳分行福田支

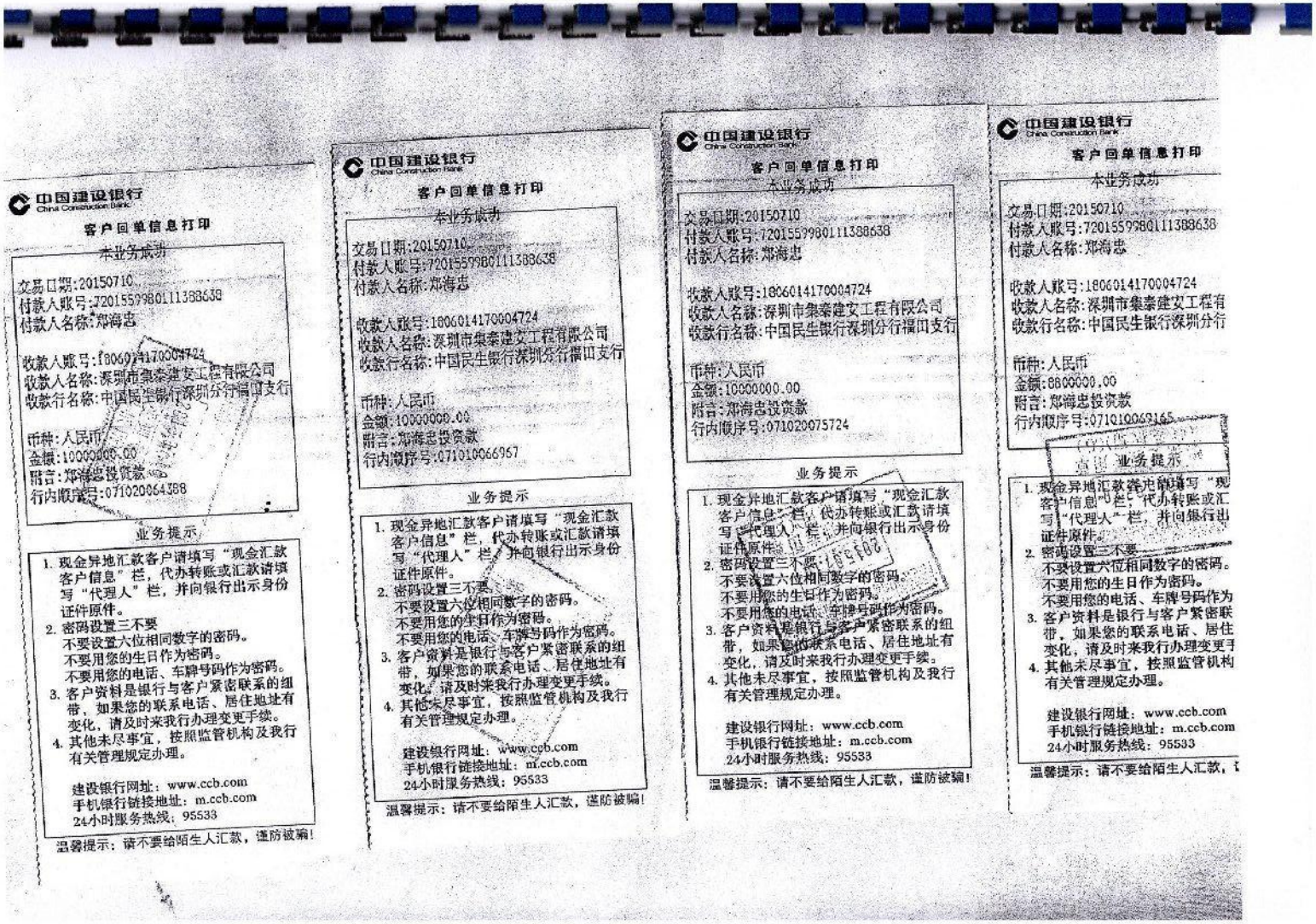
币种:人民币
金额:10000000.00
附言:郑海忠投资款
行内顺序号:071020056861

业务提示

1. 现金异地汇款客户请填写“现金汇款客户信息”栏，代办转账或汇款请填写“代理人”栏，并向银行出示身份证件原件。
2. 密码设置三不要
   不要设置六位相同数字的密码。
   不要用您的生日作为密码。
   不要用您的电话、车牌号码作为密码。
3. 客户资料是银行与客户紧密联系的纽带，如果您的联系电话、居住地址有变化，请及时来我行办理变更手续。
4. 其他未尽事宜，按照监管机构及我行有关管理规定办理。

建设银行网址：www.ccb.com
手机银行链接地址：m.ccb.com
24小时服务热线：95533

温馨提示：请不要给陌生人汇款，谨防被骗



中国建设银行
China Construction Bank

客户回单信息打印

本业务成功

交易日期:20150710
付款人账号:72015599801113886638
付款人名称:郑海忠

收款人账号:18060141700047724
收款人名称:深圳市集泰建安工程有限公司
收款行名称:中国民生银行深圳分行福田支行

币种:人民币
金额:10000000.00
附言:郑海忠投资款
行内流水号:071020064388

业务提示

1. 现金异地汇款客户请填写“现金汇款客户信息”栏，代办转账或汇款请填写“代理人”栏，并向银行出示身份证件原件。
2. 密码设置三不要
   不要设置六位相同数字的密码。
   不要用您的生日作为密码。
   不要用您的电话、车牌号码作为密码。
3. 客户资料是银行与客户紧密联系的纽带，如果您的联系电话、居住地址有变化，请及时来我行办理变更手续。
4. 其他未尽事宜，按照监管机构及我行有关管理规定办理。

建设银行网址：www.ccb.com
手机银行链接地址：m.ccb.com
24小时服务热线：95533

温馨提示：请不要给陌生人汇款，谨防被骗！

中国建设银行
China Construction Bank

客户回单信息打印

本业务成功

交易日期:20150710
付款人账号:72015599801113886638
付款人名称:郑海忠

收款人账号:18060141700047724
收款人名称:深圳市集泰建安工程有限公司
收款行名称:中国民生银行深圳分行福田支行

币种:人民币
金额:10000000.00
附言:郑海忠投资款
行内流水号:071010066967

业务提示

1. 现金异地汇款客户请填写“现金汇款客户信息”栏，代办转账或汇款请填写“代理人”栏，并向银行出示身份证件原件。
2. 密码设置三不要
   不要设置六位相同数字的密码。
   不要用您的生日作为密码。
   不要用您的电话、车牌号码作为密码。
3. 客户资料是银行与客户紧密联系的纽带，如果您的联系电话、居住地址有变化，请及时来我行办理变更手续。
4. 其他未尽事宜，按照监管机构及我行有关管理规定办理。

建设银行网址：www.ccb.com
手机银行链接地址：m.ccb.com
24小时服务热线：95533

温馨提示：请不要给陌生人汇款，谨防被骗！

中国建设银行
China Construction Bank

客户回单信息打印

本业务成功

交易日期:20150710
付款人账号:72015599801113886638
付款人名称:郑海忠

收款人账号:18060141700047724
收款人名称:深圳市集泰建安工程有限公司
收款行名称:中国民生银行深圳分行福田支行

币种:人民币
金额:10000000.00
附言:郑海忠投资款
行内流水号:071020075724

业务提示

1. 现金异地汇款客户请填写“现金汇款客户信息”栏，代办转账或汇款请填写“代理人”栏，并向银行出示身份证件原件。
2. 密码设置三不要
   不要设置六位相同数字的密码。
   不要用您的生日作为密码。
   不要用您的电话、车牌号码作为密码。
3. 客户资料是银行与客户紧密联系的纽带，如果您的联系电话、居住地址有变化，请及时来我行办理变更手续。
4. 其他未尽事宜，按照监管机构及我行有关管理规定办理。

建设银行网址：www.ccb.com
手机银行链接地址：m.ccb.com
24小时服务热线：95533

温馨提示：请不要给陌生人汇款，谨防被骗！

中国建设银行
China Construction Bank

客户回单信息打印

本业务成功

交易日期:20150710
付款人账号:72015599801113886638
付款人名称:郑海忠

收款人账号:18060141700047724
收款人名称:深圳市集泰建安工程有
收款行名称:中国民生银行深圳分行

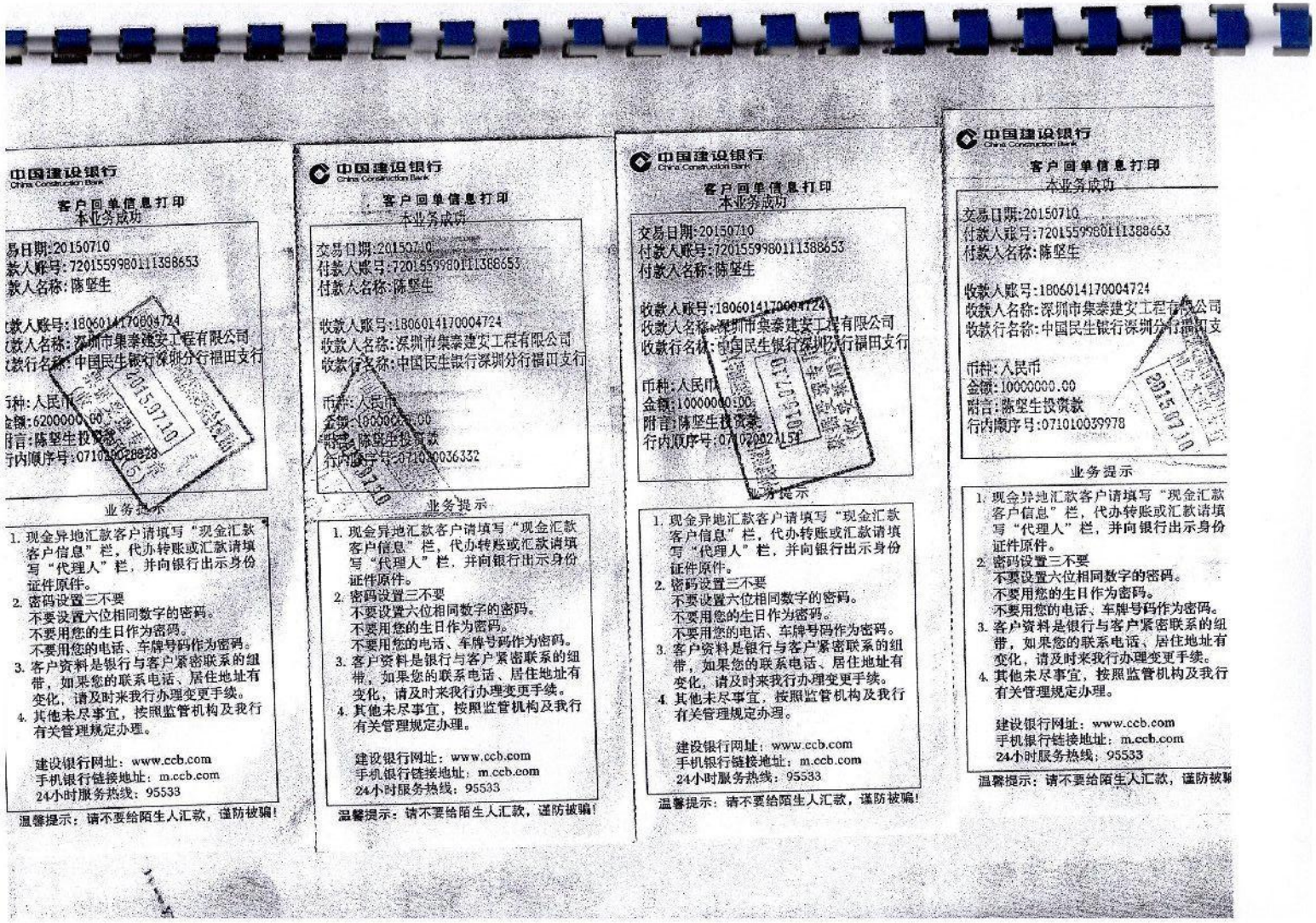
币种:人民币
金额:88000000.00
附言:郑海忠投资款
行内流水号:071010069165

业务提示

1. 现金异地汇款客户请填写“现
   客户信息”栏，代办转账或汇
   写“代理人”栏，并向银行出
   证件原件。
2. 密码设置三不要
   不要设置六位相同数字的密码。
   不要用您的生日作为密码。
   不要用您的电话、车牌号码作为
3. 客户资料是银行与客户紧密联
   带，如果您的联系电话、居住
   变化，请及时来我行办理变更手
4. 其他未尽事宜，按照监管机构
   有关管理规定办理。

建设银行网址：www.ccb.com
手机银行链接地址：m.ccb.com
24小时服务热线：95533

温馨提示：请不要给陌生人汇款，



中国建设银行
China Construction Bank

客户回单信息打印
本业务成功

交易日期:20150710
付款人账号:72015599801111388653
付款人名称:陈坚生

收款人账号:18060141700004724
收款人名称:深圳市集泰建安工程有限公司
收款行名称:中国民生银行深圳分行福田支行

币种:人民币
金额:62000000.00
附言:陈坚生投资款
行内顺序号:071010028828

业务提示

1. 现金异地汇款客户请填写“现金汇款客户信息”栏，代办转账或汇款请填写“代理人”栏，并向银行出示身份证件原件。
2. 密码设置三不要
   不要设置六位相同数字的密码。
   不要用您的生日作为密码。
   不要用您的电话、车牌号码作为密码。
3. 客户资料是银行与客户紧密联系的纽带，如果您的联系电话、居住地址有变化，请及时来我行办理变更手续。
4. 其他未尽事宜，按照监管机构及我行有关管理规定办理。

建设银行网址：www.ccb.com
手机银行链接地址：m.ccb.com
24小时服务热线：95533

温馨提示：请不要给陌生人汇款，谨防被骗！

中国建设银行
China Construction Bank

客户回单信息打印
本业务成功

交易日期:20150710
付款人账号:72015599801111388653
付款人名称:陈坚生

收款人账号:18060141700004724
收款人名称:深圳市集泰建安工程有限公司
收款行名称:中国民生银行深圳分行福田支行

币种:人民币
金额:100000000.00
附言:陈坚生投资款
行内顺序号:071010036332

业务提示

1. 现金异地汇款客户请填写“现金汇款客户信息”栏，代办转账或汇款请填写“代理人”栏，并向银行出示身份证件原件。
2. 密码设置三不要
   不要设置六位相同数字的密码。
   不要用您的生日作为密码。
   不要用您的电话、车牌号码作为密码。
3. 客户资料是银行与客户紧密联系的纽带，如果您的联系电话、居住地址有变化，请及时来我行办理变更手续。
4. 其他未尽事宜，按照监管机构及我行有关管理规定办理。

建设银行网址：www.ccb.com
手机银行链接地址：m.ccb.com
24小时服务热线：95533

温馨提示：请不要给陌生人汇款，谨防被骗！

中国建设银行
China Construction Bank

客户回单信息打印
本业务成功

交易日期:20150710
付款人账号:72015599801111388653
付款人名称:陈坚生

收款人账号:18060141700004724
收款人名称:深圳市集泰建安工程有限公司
收款行名称:中国民生银行深圳分行福田支行

币种:人民币
金额:100000000.00
附言:陈坚生投资款
行内顺序号:071020021154

业务提示

1. 现金异地汇款客户请填写“现金汇款客户信息”栏，代办转账或汇款请填写“代理人”栏，并向银行出示身份证件原件。
2. 密码设置三不要
   不要设置六位相同数字的密码。
   不要用您的生日作为密码。
   不要用您的电话、车牌号码作为密码。
3. 客户资料是银行与客户紧密联系的纽带，如果您的联系电话、居住地址有变化，请及时来我行办理变更手续。
4. 其他未尽事宜，按照监管机构及我行有关管理规定办理。

建设银行网址：www.ccb.com
手机银行链接地址：m.ccb.com
24小时服务热线：95533

温馨提示：请不要给陌生人汇款，谨防被骗！

中国建设银行
China Construction Bank

客户回单信息打印
本业务成功

交易日期:20150710
付款人账号:72015599801111388653
付款人名称:陈坚生

收款人账号:18060141700004724
收款人名称:深圳市集泰建安工程有限公司
收款行名称:中国民生银行深圳分行福田支

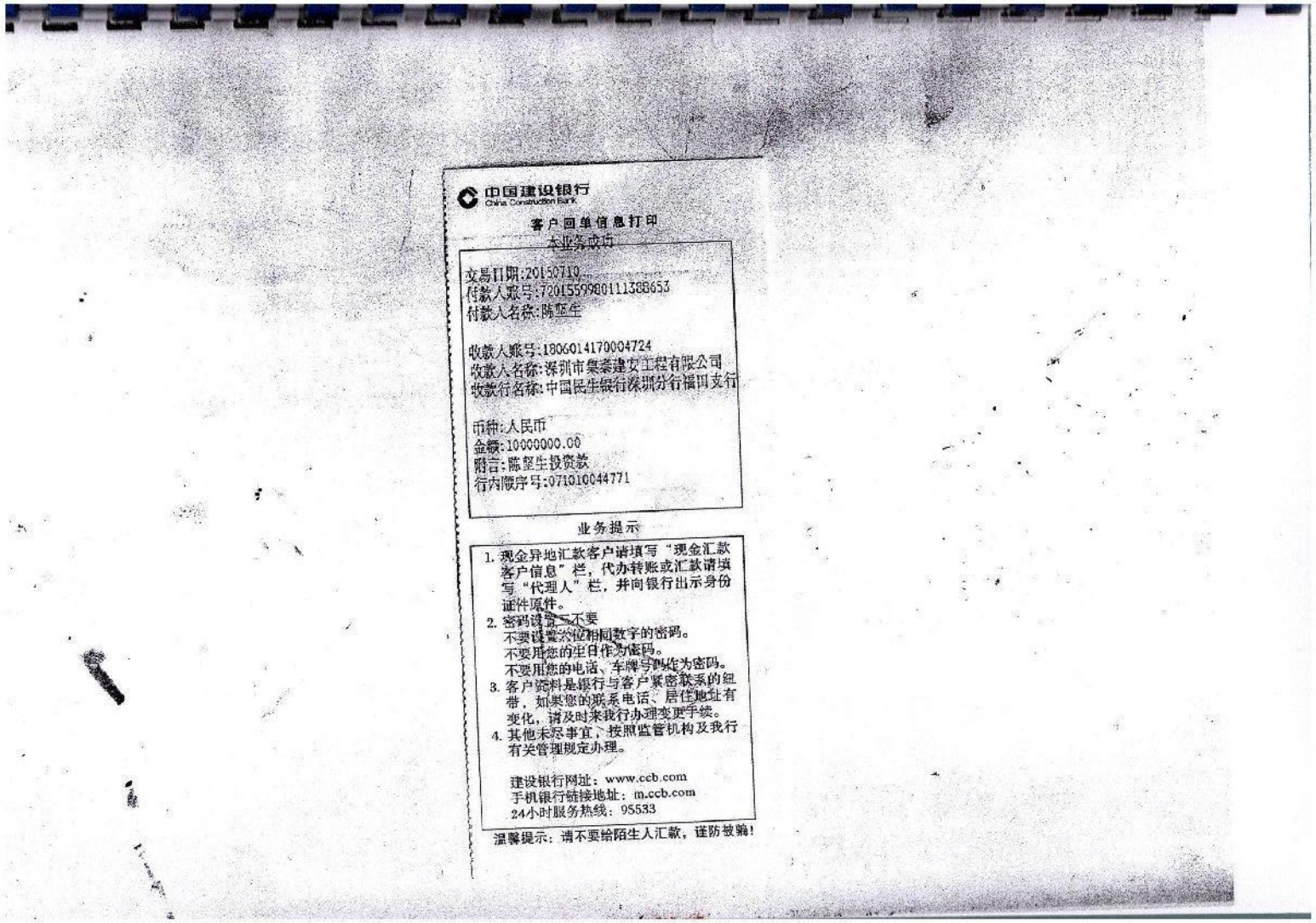
币种:人民币
金额:100000000.00
附言:陈坚生投资款
行内顺序号:071010039978

业务提示

1. 现金异地汇款客户请填写“现金汇款客户信息”栏，代办转账或汇款请填写“代理人”栏，并向银行出示身份证件原件。
2. 密码设置三不要
   不要设置六位相同数字的密码。
   不要用您的生日作为密码。
   不要用您的电话、车牌号码作为密码。
3. 客户资料是银行与客户紧密联系的纽带，如果您的联系电话、居住地址有变化，请及时来我行办理变更手续。
4. 其他未尽事宜，按照监管机构及我行有关管理规定办理。

建设银行网址：www.ccb.com
手机银行链接地址：m.ccb.com
24小时服务热线：95533

温馨提示：请不要给陌生人汇款，谨防被骗



中国建设银行
China Construction Bank

客户回单信息打印

本业务成功

交易日期:20150719
付款人账号:72015599801113388653
付款人名称:陈坚生

收款人账号:18060141700004724
收款人名称:深圳市集泰建安工程有限公司
收款行名称:中国民生银行深圳分行福田支行

币种:人民币
金额:10000000.00
附言:陈坚生投资款
行内顺序号:071010044771

业务提示

1. 现金异地汇款客户请填写“现金汇款客户信息”栏，代办转账或汇款请填写“代理人”栏，并向银行出示身份证件原件。
2. 密码设置：不要
不要设置为位相同数字的密码。
不要用您的生日作为密码。
不要用您的电话、车牌号码作为密码。
3. 客户资料是银行与客户紧密联系的纽带，如果您的联系电话、居住地址有变化，请及时来我行办理变更手续。
4. 其他未尽事宜，按照监管机构及我行有关管理规定办理。

建设银行网址：www.ccb.com
手机银行链接地址：m.ccb.com
24小时服务热线：95533

温馨提示：请不要给陌生人汇款，谨防被骗！

非法人企业营业执照（副本）

注册号 440306602160116

名　　称 深圳|博诚会计师事务所

企 业 类 型 合伙企业

经 营 场 所 深圳市宝安区沙井街道创新路广场1号1604室（办公场所）

投资人或者执行事务合伙人 王卫明

成 立 日 期 二〇〇五年二月三日

重要提示 1、经营范围：商事主体的经营范围由协议、申请书等确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2、信息查询：商事主体经营范围、出资情况、营业期限和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他监管信息，请登录深圳市市场监督管理局商事信用信息平台（网址：www.szcredit.com.cn）查询。

登记机关 深圳市市场监督管理局宝安分局

二〇一三年七月十九日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳鹏诚会计师事务所（普通合伙）

主任会计师：王玉明

办公场所：深圳市宝安区沙井街道创新路广场[illegible]号1604室

组织形式：普通合伙

会计师事务所编号：47470088

注册资本(出资额)：10万元

批准设立文号：深财会[2005]13号

批准设立日期：2005年4月21日

证书序号：NO. 022347

说　明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：[illegible]财政委员会

二〇[illegible]年五月[illegible]日

中华人民共和国财政部制

深圳市启泰建设集团有限公司

章程修正案

本公司已根据《公司法》、《深圳经济特区商事登记若干规定》等法规和本公司章程规定的议事方式和表决程序，作出修改章程的决定如下：

章程第八条

原为：

公司股东共2个：

1、股东姓名或名称：陈坚生

股东住所：广东省深圳市南山区科技园文华路3号3栋202

股东的主体资格证明：44052419760417045X

2、股东姓名或名称：郑海忠

股东住所：广东省汕头市潮阳区文光街道平和东狮子巷2号103

股东的主体资格证明：440524197008030055

现修改为：

公司股东共3个：

1、股东姓名或名称：陈坚生

股东住所：广东省深圳市南山区科技园文华路3号3栋202

股东的主体资格证明：44052419760417045X

2、股东姓名或名称：郑海忠

股东住所：广东省汕头市潮阳区文光街道平和东狮子巷2号103

股东的主体资格证明：440524197008030055

3、股东姓名或名称：深圳市集泰环保投资有限公司

股东住所：深圳市南山区南光路73号阳光里雅居裙楼02层205

股东的主体资格证明：440301105288369

章程第十二条

原为：

公司全体股东认缴的注册资本总额为人民币21500万元，各股东认缴出资情况如下：

1、股东姓名或名称：郑海忠

认缴出资额：人民币15480万元

出资比例：72%

出资方式：货币

2、股东姓名或名称：陈坚生

认缴出资额：人民币6020万元

出资比例：28%

出资方式：货币

现修改为：

公司全体股东认缴的注册资本总额为人民币21500万元，各股东认缴出资情况如下：

1、股东姓名或名称：郑海忠

认缴出资额：人民币4515万元

出资比例：21%

出资方式：货币

2、股东姓名或名称：陈坚生

认缴出资额：人民币6020万元

出资比例：28%

出资方式：货币

3、股东姓名或名称：深圳市集泰环保投资有限公司
认缴出资额：人民币 10965 万元
出资比例：51%
出资方式：货币

本公司承诺以上内容均真实合法，并承担相关法律责任。

法定代表人签字：
（公司盖章）

深圳市启泰建设集团有限公司
2017 年 4 月 17 日

深圳市启泰建设集团有限公司

章程修正案

本公司已根据《公司法》、《深圳经济特区商事登记若干规定》等法规和公司章程规定的议事方式和表决程序，作出修改章程的决定如下：

章程第八条

原为：

公司股东共 3 个：

1、 股东姓名或名称：陈坚生

股东住所：广东省深圳市南山区科技园文华路 3 号 3 栋 202

股东的主体资格证明：44052419760417045X

2、 股东姓名或名称：郑海忠

股东住所：广东省汕头市潮阳区文光街道平和东狮子巷 2 号 103

股东的主体资格证明：440524197008030055

3、 股东姓名或名称：深圳市集泰环保投资有限公司

股东住所：深圳市南山区南光路 73 号阳光里雅居裙楼 02 层 205

股东的主体资格证明：4403011052883 69

现修改为：

公司股东共 2 个：

1、 股东名称或姓名：陈坚生

股东住所：广东省深圳市南山区科技园文华路 3 号 3 栋 202

股东的主体资格证明：44052419760417045X

2、 股东名称或姓名：深圳市集泰环保投资有限公司

股东住所：深圳市福田区益田路 6013 号江苏大厦 A 座 502

股东的主体资格证明：91440300760494330B

章程第十二条

原为：

公司全体股东认缴的注册资本总额为人民币 21500 万元，各股东认缴出资情况如下：

1、 股东姓名或名称：郑海忠

认缴出资额：人民币 4515 万元

出资比例：21%

出资方式：货币

2、 股东姓名或名称：陈坚生

认缴出资额：人民币 6020 万元

出资比例：28%

出资方式：货币

3、 股东姓名或名称：深圳市集泰环保投资有限公司

认缴出资额：人民币 10965 万元

出资比例：51%

出资方式：货币

现修改为：

公司全体股东认缴的注册资本总额为人民币 21500 万元，各股东认缴出资情况如下：

1、 股东姓名或名称：陈坚生

认缴出资额：人民币 10535 万元

出资比例：49%

出资方式：货币

2、 股东姓名或名称：深圳市集泰环保投资有限公司

认缴出资额：人民币 10965 万元

出资比例：51%

出资方式：货币

本公司承诺以上内容均真实合法，并承担相关法律责任。

法定代表人签字：

（公司盖章）

深圳市启泰建设集团有限公司

2019 年 12 月 27 日

变更（备案）通知书

22004311131

深圳市启泰建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年六月十五日对你企业申请的（股东信息）变更予以核准； 对你企业 的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前股东信息：	陈坚生 ： 出资额6020（万元）， 出资比例28% 郑海忠 ： 出资额4515（万元）， 出资比例21% 深圳市集泰环保投资有限公司 ： 出资额10965（万元）， 出资比例51%
变更后股东信息：	陈坚生 ： 出资额10535（万元）， 出资比例49% 深圳市集泰环保投资有限公司 ： 出资额10965（万元）， 出资比例51%

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二〇年六月十五日

注册业务专用章

(电子)

近 3 年纳税情况

深圳市启泰建设集团有限公司——2021 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕123084号

深圳市启泰建设集团有限公司(统一社会信用代码 91440300075047415XA) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	已缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	57,817.58	0
2	城市维护建设税	255,558.47	0
3	企业所得税	161,205.65	0
4	印花税	114,653.1	0
5	车船税	739.36	0
6	教育费附加	109,525.08	0
7	增值税	3,650,835.36	0
8	地方教育附加	73,016.69	0
9	残疾人就业保障金	45,553.66	0
10	环境保护税	32,209.58	0
	合　计	4,501,114.53	0
	其中，自缴税款	4,273,019.1	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2020年612,416.64元,2021年3,888,697.89元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月24日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755 12366

文书凭证序号：522201244032249812

国家税务总局深圳市盐田区税务局

2022年1月24日

深圳市启泰建设集团有限公司——2022 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕154474号

深圳市启泰建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300750474l5XA) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	57,817.58	0
2	城市维护建设税	292,245.48	0
3	企业所得税	898,351.7	0
4	印花税	65,726.94	0
5	教育费附加	125,248.06	0
6	增值税	4,174,935.27	0
7	房产税	215,574.98	0
8	地方教育附加	83,498.7	0
9	残疾人就业保障金	48,183.2	0
10	环境保护税	22,385.09	0
	合 计	5,983,967	0
	其中,自缴税款	5,727,037.04	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年1,241,970.98元,2022年4,741,996.02元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月13日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:52230213290586952 2

国家税务总局深圳市税务局

2023年2月13日

深圳市启泰建设集团有限公司——2023年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕248731号

深圳市启泰建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300750474l5XA)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	43,363.19	0
2	城市维护建设税	352,283.16	0
3	企业所得税	236,726.07	0
4	印花税	141,983.98	0
5	车船税	627.75	0
6	教育费附加	150,978.51	0
7	增值税	5,032,616.7	0
8	房产税	1,077,874.9	0
9	地方教育附加	100,652.32	0
10	残疾人就业保障金	48,684.08	0
11	环境保护税	8,954.78	0
	合　计	7,194,745.44	0
	其中,自缴税款	6,894,430.53	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年494,780.17元,2023年6,699,965.27元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税"免抵"税额调库0元(零圆整),未包含在上表的"自缴税费"中。

(二)除出口退税以外的各类退税费230,029.37元(贰拾叁万零贰拾玖圆叁角柒分),已在上表的"自缴税费"中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年2月29日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522402295622442495

2024年2月29日

投标人办公场所

深圳市启泰建设集团有限公司——办公场所租赁凭证

房屋租赁凭证

登记备案号：深房租南山2018009171

房屋坐落地址	南山区南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214、215、216、316、317、318、319
房屋编码	4403050020100300004000048；4403050020100300004000049；4403050020100300004000050（具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准）
出租人	深圳市集泰实业发展有限公司
承租人	深圳市启泰建设集团有限公司
租赁面积（m^2）	1106.58
租赁用途	商业

租赁期限：自2018年01月01日至2021年12月31日

该房屋已按规定办理房屋租赁登记备案手续，特发此证。

签发人（签章）：胡国雄

登记备案机关（盖章）：

初始发证日期：2018年05月02日

持证人：深圳市启泰建设集团有限公司

他项权利摘要及附记

2021-11-26合同期限变更为2018-01-01至2023-12-31；2023-12-20合同期限变更为2018-01-01至2026-12-31；

深圳市启泰建设集团有限公司——房屋租赁合同

深圳市房屋租赁

合

同

书

（非住宅）

深圳市住房和建设局制

说 明

1.本合同文本为示范文本，双方当事人签署时可在有关法律、法规规定的范围内，结合实际情况调整合同相应内容。

2.在签订合同前，出租人与承租人需按以下要求提供相应材料：

（1）出租人应当向承租人出示证明其享有出租权的不动产权利证书、房屋买卖合同或者其他有效证明文件，同时：

房屋受他人委托代管出租的，还需提供委托人的授权委托书；

共有房屋出租的，须提供所有共有人同意出租的证明和授权委托书；

房屋系转租的，转租人需向次承租人提供出租人同意转租的证明文件、材料。

（2）承租人应当向出租人提供承租人真实合法有效的身份证明文件。

3.本合同文本□中选择内容、空格部位填写内容以及其他需要删除或添加的内容，双方当事人应当协商确定。□中选择内容，以划√方式选定；对于实际情况未发生或双方当事人不作约定时，应当在空格部位打×，以示删除。

4.出租人与承租人可以针对本合同文本中未约定或者约定不明确的内容，根据具体情况在相关条款后的空白行中进行补充约定，也可在附件一《补充条款》中加以约定。

5.双方当事人可以根据实际情况决定本合同原件的份数，并在签订合同时认真核对，以确保各份合同内容一致，各当事人应当至少持有一份合同原件。

6.本合同解除或本合同租赁期限、租金标准、租赁面积等内容发生重大变更的，当事人应当到原登记备案机关办理相关手续。

7.本合同当事人在签署本合同时，应当具有完全民事行为能力，充分理解各自的权利、义务、责任，并自愿按合同约定严格执行。

8.产业用房对外出租的，应当严格遵守深圳市人民政府《关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施（试行）》（深府规〔2019〕8号）文件的相关规定。

特别提示：出租人应当就合同重要事项对承租人尽到提示义务。承租人应当审慎签订合同，在签订本合同前，请仔细阅读合同条款，特别是审阅其中具有选择性、补充性、修改性的内容，注意防范潜在风险。

房屋租赁合同

出租人（甲方）：深圳市集泰实业发展有限公司

证件类型：□居民身份证□护照☑统一社会信用代码□其他_____

证件号码：91440300279460468R

房屋信息编码卡号码：_____

通讯地址：深圳市福田区益田路江苏大厦A座5楼

联系电话：0755-86299999

□委托代理人/□法定代表人：_____

证件类型：□居民身份证□护照□统一社会信用代码□其他_____

证件号码：_____

通讯地址：_____

联系电话：_____

承租人（乙方）：深圳市启泰建设集团有限公司

证件类型：□居民身份证□护照☑统一社会信用代码□其他_____

证件号码：91440300075047415XA

通讯地址：深圳市南山区南山街道学府社区南光路73号阳光里雅居214

联系电话：_____

☑委托代理人/□法定代表人：_____

证件类型：□居民身份证□护照□统一社会信用代码□其他_____

证件号码：_____

通讯地址：_____

联系电话：_____

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发<关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施（试行）>的通知》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市 南山 区 南光路以西桂庙路以北阳光里雅居 大厦（工业区）214、215、216、316、317、318、319 ，租赁形式：☑整租/☐部分出租，房屋建筑面积：1106.58 平方米，使用面积：_____平方米，公摊面积：_____平方米（详见附件二房屋平面图），房屋租赁用途：商业 ，房屋编码：4403050020100300004000048、4403050020100300004000049 、4403050020100300004000050、4403050020100300004000070；4403050020100300004000071 4403050020100300004000072、4403050020100300004000073。

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为 深圳市集泰实业发展有限公司 ，甲方持有：（☑房屋所有权证或不动产权证书/☐房屋买卖合同/☐房屋租赁合同/ ☐其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号：深房地字第 4000573369 号；深房地字第 4000573370 号；深房地字第 4000573371 号；深房地字第 4000573347 号；深房地字第 4000573349 号；深房地字第 4000573350 号、深房地字第 4000573351 号 ，房屋（☐是 / ☑否）设定了抵押。

1.3 房屋无装修情况。

1.4 房屋内附属设施情况：

☐房屋内无任何设施设备，是空房。

☐房屋内安装有设施设备。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2024 年 1 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日止，共计____年____个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于 1 年）。

2.2 免租期：

☐乙方享有____☐月/☐日的免租期（含在租期内），具体时间为____年____月____日至____年___月___日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

☑乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋按☑套内建筑面积/☐建筑面积计算租金，月租金总额为人民币 55329 元（大写： 伍万伍仟叁佰贰拾玖 元整）。

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月____日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以□现金支付/□银行转账/□其他_____方式将租金交付于甲方。

3.4 房屋租赁合同期内，甲方不得单方面提高租金。

第四条 租赁押金

4.1 本合同签署后5日内，乙方应当向甲方支付相当于__贰__月（不超过两个月）租金的押金共计人民币 110658 元（大写：__拾壹万零陆佰伍拾捌元 整）。甲方收取乙方押金时，应当向乙方开具收款凭证。

4.2 乙方支付的押金并非乙方预付的租金或其他费用，仅是乙方履行本合同约定义务的保证，甲方不得无故扣留乙方押金，拒不退还。租赁期限届满或合同解除后5日内，同时满足以下条件时，甲方应当在扣除乙方应承担的租金、费用以及违约赔偿金后，将租赁押金剩余部分无息退还给乙方（如有租金余额一并予以退还）：

（1）乙方未对租赁房屋造成损坏或已经将损坏的房屋修复；

（2）乙方按照本合同约定的方式将租赁房屋（包括附属设施）交还给甲方；

（3）乙方使用租赁房屋地址办理工商注册的，已将工商注册地址迁移，并办理完毕法律及政府规定的其他手续。

第五条 其他费用

5.1 租赁期间，甲方负责支付法律、法规规定应由甲方交纳的房屋租赁相关的税费。

5.2 租赁期间，因乙方使用租赁房屋所产生的□水电/□电费/□物业费/□燃气费/□电视费/□电话费/□网络费/□_____等其他费用，由乙方承担。

5.3 乙方应当自收到缴费通知或甲方提供的收费凭据后按要求及时缴交费用，否则因此产生的滞纳金、违约金及相关法律后果均由乙方承担。

第六条 房屋的交付与验收

6.1 甲方应于_____年_____月_____日前将租赁房屋交付给乙方，并保证房屋及其附属设施安全、合格（含空气质量）。

6.2 乙方应在甲方交付租赁房屋时入内检查租赁房屋的现有设备及设施，双方应当共同签署《房屋交付确认书》（见附件三）完成交付。

6.3 双方特别确认：未签署《房屋交付确认书》但乙方已进场装修的，视为租赁房屋交付已完成。

第七条 装饰装修

7.1 □在不影响房屋结构的前提下，甲方同意乙方对租赁房屋进行装饰装修；按规定需向有关部门审批的，则还应由□甲方/□甲方委托乙方报有关部门批准后，方可进行。租赁期限届满或合同解除后，装饰装修物□由乙方拆除并恢复原状/□折价归甲方所有/□无偿归甲

方所有/□其他____/_____。

□甲方不同意乙方对租赁房屋进行装饰装修。

7.2 装修押金：无需装修押金。

第八条 房屋使用及维护

8.1 租赁期间，乙方应当正常、合理地使用租赁房屋及其附属设施，安全用水、用电，未经甲方同意，不得擅自改变租赁用途。

8.2 租赁期间，乙方发现租赁房屋及其附属设施有损坏或故障时，应当及时通知甲方修复。甲方应当在接到乙方通知后的5日内进行维修。无法通知甲方或甲方接到通知逾期不维修的，或者因情况紧急必须立即进行维修的，乙方有权代为维修，费用由甲方承担。因维修房屋影响乙方使用的，应相应减少租金或延长租赁期限。

因乙方故意或使用不当而造成租赁房屋或附属设施（包括乙方对房屋的装饰装修和增加的设施、设备）出现损坏或故障，由乙方负责维修，甲方不承担维修义务。

在租赁期内，因甲方或乙方不及时履行本合同约定的维修、养护以及其他义务造成对方或第三方人身损害、财产损失的，责任方应当承担赔偿责任。

8.3 发生需紧急维修但又无法通知乙方或虽通知但乙方不能在场的情形时，甲方可在物业管理等部门的协助下，进入租赁房屋进行紧急维修施工作业，由此给乙方造成的损失，甲方应当给予补偿。

第九条 转租、续租及优先权

9.1 转租

□乙方不得转租。

□租赁房屋系产业用房，且与租赁房屋相关的土地供应合同、产业发展监管协议允许转租的，甲方同意乙方按规定或约定转租，但次承租人不得再次转租。

□租赁房屋系产业用房以外的其他房屋的，甲方同意乙方将租赁房屋全部或部分转租他人，但乙方的转租期限不得超过本合同约定之剩余租赁期限，并应负责约束次承租人履行租赁义务，对次承租人的违约行为承担责任。

9.2 续租

本合同租赁期限届满，乙方需继续租用租赁房屋的，应于租赁期限届满之日前__30__日向甲方提出书面续租申请。双方就续租事宜达成一致的，应重新订立租赁合同或者签订租赁期限变更协议。在同等条件下，乙方享有优先续租权。

9.3 优先权

甲方在租赁期间出售租赁房屋，应当提前通知乙方，乙方在价格、付款方式同等条件下有优先购买权。若甲方出售的是连同租赁房屋在内的整栋房屋或与其他房屋连为一体的整体

房屋，乙方不享有优先购买权。

第十条 房屋返还

10.1 租赁期限届满或本合同解除之日起_____日内，乙方应当及时清空搬离租赁房屋，并将房屋及附属设施交还甲方。乙方未在约定的时间内清空、搬离房屋，且无法联系上乙方的，双方约定按如下方式处理：

□甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

□乙方提供紧急联系人_____，乙方紧急联系人自收到通知之日起____日内未清空房屋的，甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

□甲方委托第三方保管公司代为保管遗留物，保管费用由乙方承担。

□甲方采取□拍卖/□变卖的方式处置遗留物，代乙方保管所得价款。

□其他_____。

10.2 乙方返还房屋后遗留的物品，视为乙方放弃所有权，甲方有权将其作为废弃物处理。甲方因处理乙方遗留废弃物产生的费用，有权要求乙方承担。

10.3 房屋返还时，双方当事人应当对房屋和附属物品、设施设备及水电气等使用情况进行交验，并在《房屋交还确认书》（见附件四）中签字或盖章。

第十一条 合同的解除

11.1 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

11.2 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回租赁房屋：

（1）不支付或者不按照约定支付租金或其他费用达 30 日；

（2）租赁房屋符合约定交付标准前提下，乙方无正当理由拒绝签署《房屋交付确认书》；

（3）擅自拆改变动房屋主体结构；

（4）擅自改变租赁房屋用途；

（5）擅自将租赁房屋转租给第三人；

（6）利用租赁房屋从事违法活动。

11.3 甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

（1）未按约定时间交付租赁房屋达 7 日；

（2）甲方无权出租房屋或交付的房屋不符合合同约定严重影响乙方使用或者危及乙方安全或健康；

（3）不承担约定的维修义务或不交纳应当由甲方承担的各项费用致使乙方无法正常使用租赁房屋。

11.4 有下列情形之一的，甲乙双方均有权解除合同：

（1）租赁房屋因社会公共利益或因城市建设需要等原因被依法征收征用拆除[在该情形

下，乙方因合同未履行完毕遭受的损失（含装修损失），甲方应当给予合理的补偿]；

（2）因地震、火灾等不可抗力致使租赁房屋毁损、灭失或被鉴定为危险房屋不能使用；

（3）甲方在签约时已告知乙方租赁房屋出租前已设定抵押并可能于租赁期内被处分，现被处分。

11.5 存在上述情形的，甲方或乙方按照本合同第14条约定向对方送达《解除合同通知书》（见附件五）时，本合同解除。

第十二条 违约责任

12.1 甲方违约责任

（1）甲方存在本合同第11.3条约定情形，乙方解除合同的，甲方应在合同解除后5日内退回押金及预收的租金余额，并按照合同月租金金额的标准向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

（2）甲方逾期向乙方交付房屋或存在本合同第11.3条第2项、第3项约定情形，乙方未解除合同的，违约行为发生期间甲方每日应当按照日租金金额的两倍向乙方支付违约金（违约金最高不超过月租金金额的两倍）。

（3）租赁期间，甲方在不具备本合同第11条约定情形下单方解除合同的，应至少提前30日书面通知乙方，退回押金及预收的租金余额，并按照合同月租金金额的两倍向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

12.2 乙方违约责任

（1）乙方存在本合同第11.2条约定情形，甲方解除合同的，乙方应按照合同月租金金额的标准向甲方支付违约金。若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

（2）乙方逾期交纳租金、押金或者其他费用，未达到合同解除条件或者虽达到合同解除条件但甲方未解除合同的，每逾期一日，乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

（3）租赁期间，乙方在不具备本合同第11条约定情形下单方解除合同的，应至少提前30日书面通知甲方，并按照合同月租金金额的两倍向甲方支付违约金，若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

（4）租赁期限届满或合同解除的，乙方应当及时搬离并交还房屋。逾期搬离或拒不交还的，每逾期一日，乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

（5）乙方未经甲方同意，擅自对租赁房屋进行改造、装饰装修或安装对房屋结构产生影响的设施设备的，应当将租赁房屋恢复原状，并赔偿因此给甲方造成的损失。若因乙方的前述行为给甲方或第三方造成人身损害、财产损失的，由乙方承担一切法律责任并赔偿损失。

第十三条 特别条款

甲乙双方应签订附件七《深圳市房屋租赁安全管理责任书》（以下简称“《责任书》”），

全面、适当履行《责任书》规定的安全管理责任与义务。任何一方违反《责任书》的规定导致本合同项下房屋租赁过程中发生安全责任事故或造成他人人身损害、财产损失的，由责任方承担一切法律责任和经济损失。

第十四条 通知和送达

14.1 甲乙双方约定以□邮寄□电子邮件□微信□短信方式发送通知，双方确认其有效送达地址如下：

甲方送达地址：☑同首部通讯地址

□其他地址_____

□电子信箱□微信号□手机号_____

乙方送达地址：☑同首部通讯地址

□其他地址_____

□电子信箱□微信号□手机号_____

上述地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视上述地址为有效地址。一方给另一方的通知或文件以邮寄方式发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄文件被退回的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的，在乙方退租前，甲方向本合同租赁房屋所在地发送的通知应当视为有效送达。

第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

□向深圳国际仲裁院申请仲裁。

□向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式 叁 份，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份，房屋租赁管理部门执 壹 份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方(签章)：

委托代理人(签章)：

签订日期：　年　月　日

乙方(签章)：

委托代理人(签章)：

签订日期：　年　月　日

营业执照

统一社会信用代码
91440300754741 5XA

营业执照
（副本）

名　　称　深圳市启泰建设集团有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2003年06月05日

法定代表人　陈坚生

住　　所　深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214.215.216.316.317.318.319

重要提示
1.商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2.商事主体经营范围和年度报告有关企业信息事项以及行政许可信息和其他信用信息，请登录本市的国家企业信用信息公示系统或扫描本上方的二维码查询。
3.各类商事主体应在每个自然年度结束之日起两个月内，向商事登记机关通过上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2023年 11月 15日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市启泰建设集团有限公司　存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：914403007504741 5XA
注册号：
法定代表人：陈坚生
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2003年06月05日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码：914403007504741 5XA
- 企业名称：深圳市启泰建设集团有限公司
- 注册号：
- 法定代表人：陈坚生
- 类型：有限责任公司
- 成立日期：2003年06月05日
- 注册资本：21500.000000万人民币
- 核准日期：2023年11月15日
- 登记机关：深圳市市场监督管理局
- 登记状态：存续（在营、开业、在册）
- 住所：深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214.215.216.316.317.318.319
- 经营范围：一般经营项目是：房屋建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、城市园林绿化叁级、水利水电工程总承包贰级、城市及道路照明工程专业承包贰级、管道工程专业承包叁级、土石方工程专业承包叁级（以上需取得建筑资质证书后方可经营）；兴办实业（具体项目另行申报）；国内贸易。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）；国内贸易代理；贸易代理；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；建筑装饰材料销售；建筑砌块制造；砖瓦制造；建筑砌块销售；建筑用石加工；门窗制造加工；建筑防水卷材产品销售；建筑工程用机械销售；建筑工程机械与设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；砼结构构件销售；砼结构构件制造；楼梯制造；选矿（除稀土、放射性矿产、钨）；选矿；矿山机械制造；地质勘查专用设备制造；矿山机械销售；地质勘查专用设备销售；矿物洗选加工；非金属矿物制品制造；非金属矿及制品销售；金属材料销售；金属加工机械制造；通用设备制造（不含特种设备制造）；专用设备制造（不含许可类专业设备制造）；工程和技术研究和试验发展；碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发；集成电路芯片设计及服务；海洋工程装备研发；细胞技术研发和应用；石油天然气技术服务；新材料技术研发；集成电路芯片及产品制造；集成电路芯片及产品销售；信息技术咨询服务；与农业生产经营有关的技术、信息、设施建设运营等服务；人工智能公共服务平台技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环保咨询服务；资源再生利用技术研发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：普通货运。房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

资质证书

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市启泰建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030075047415XA	企业法定代表人	陈坚生
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214.215.216.316.317.318.319		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D144045873	建筑工程施工总承包一级	2023-12-28	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			市政公用工程施工总承包一级				
3		D244023538	水利水电工程施工总承包二级	2024-08-13	2028-12-05	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
4			建筑装修装饰工程专业承包一级				
5			防水防腐保温工程专业承包一级				
6			石油化工工程施工总承包二级				
7		D344037255	城市及道路照明工程专业承包二级		2028-12-11	深圳市住房和建设局	证书信息
8			环保工程专业承包二级				
9			建筑机电安装工程专业承包二级				
10			地基基础工程专业承包二级				
11			钢结构工程专业承包二级				

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：深圳市启泰建设集团有限公司

详细地址：深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214、215、216、316、317、318、319

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300754741 5XA

法定代表人：陈坚生

注册资本：21500万元人民币

经济性质：有限责任公司

证书编号：D144045873

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级。
******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2023 年 12 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00064898

建筑业企业资质证书

证书编号： D244023538

企　业　名　称： 深圳市启泰建设集团有限公司

统一社会信用代码： 9144030075047415XA

法　定　代　表　人： 陈坚生

注　册　地　址： 南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214.215.216.316.317.318.319

有　效　期： 至2028年12月05日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 水利水电工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2024年08月13日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344037255

企　业　名　称： 深圳市启泰建设集团有限公司

统一社会信用代码： 9144030075047415XA

法　定　代　表　人： 陈坚生

注　册　地　址： 深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214.215.216.316.317.318.319

有　效　期： 至2028年12月11日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2024年08月13日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

公示证书

公示：深圳市启泰建设集团有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

守合同重信用

质量管理体系认证证书

ZRIC
质量管理体系认证证书
证书编号：26923Q00927R4M
兹证明
深圳市启泰建设集团有限公司
统一社会信用代码：9144030075047415XA
地址：深圳市南山区南山街道南光路以西珠庙路以北阳光里雅居裙楼214、215、216、316、317、318、319
建立的质量管理体系符合标准
GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017
认证覆盖的业务范围
资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑装饰装修工程的施工所涉及的质量管理活动
颁发日期：2023 年 08 月 02 日
有效日期：2026 年 07 月 30 日
首次发证：2004 年 10 月 12 日
换证日期：2024 年 07 月 23 日
CNAS
签发：
SHENZHEN ZR INTERNATIONAL CERTIFICATION CO., LTD.

环境管理体系认证证书

ZRIC
环境管理体系认证证书
证书编号：26923E0064084R
兹证明
深圳市启泰建设集团有限公司
统一社会信用代码：9144C30075347415XA
地址：深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214、215、216、316、317、318、319
建立的环境管理体系符合标准
GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015
认证覆盖的业务范围
资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑装饰装修工程的施工所涉及的环境管理活动
颁发日期：2023年08月02日
有效日期：2026年07月30日
首次发证：2004年10月12日
换证日期：2024年07月23日
IAF
CNAS
签发：
重要提示：1、本证书信息核实本公司官方网站 WWW.ZRICSZ.COM 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 WWW.CNCA.GOV.CN 查询。
2、首次证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码显示状态为准。

职业健康安全管理体系认证证书

企业信用等级证书

企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市启泰建设集团有限公司：

深圳市水利工程行业协会对深圳市启泰建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AA级。特发此证。

证书编号：SZSLXH20202A025

Certificate number: SZSLXH20202A025

颁发日期：2020年11月17日

Date of issue: November 17, 2020

有效期至：2022年11月16日

Date of Expiry: November 16, 2022

证书说明：

Notes:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为两年。

The enterprise credit grade is valid for 2 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。

The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。

If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.

4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。

The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

5、本证书不得修改，转借。

Modification or use by any other personal is not allowed.

复审记录：

Re-examination record：已复审

2021年11月15日

深圳市水利工程行业协会

2020年11月17日

廉洁从业自律单位

荣誉证书
HONORARY CREDENTIAL
深圳市启泰建设集团有限公司：
被评为2019年度深圳市水利工程行业“廉洁从业自律单位”。
特发此证，以资鼓励。
深圳市水利工程行业协会
二〇二〇年六月

2、投标人施工业绩情况

目录

业绩一：南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III 标段）（快速发包） 1
中标通知书 1
项目经理变更通知书 1：张晓军 变更为 李超 2
项目经理变更通知书 2：李超 变更为 戴雄 3
施工合同 5
竣工报告 11
履约评价 17
业绩二：龙岗区优质饮用水入户工程（2018 年）-深水龙岗水务集团供水片区（一标段) 24
中标通知书 24
施工合同 25
竣工报告 31
履约评价 37
业绩三：南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程 38
中标通知书 38
施工合同 39
竣工报告 45
履约评价 50
业绩四：白石洲外围污水管网建设工程（施工） 57
中标通知书 57
施工合同 58
业绩五：明珠道改造工程北段(永安路—盐田路）（施工） 65
中标通知书 65
施工合同 66
竣工报告 71

投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	合同签订日期/竣工验收时间	备注（在建/完工）
1	南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III 标段）（快速发包）	市政/饮用水入户工程	11200.96	竣工验收时间：2024.9.13	完工
2	龙岗区优质饮用水入户工程（2018 年）-深水龙岗水务集团供水片区（一标段）	市政/饮用水入户工程	4840.001526	竣工验收时间：2022.11.24	完工
3	南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程	市政/雨水系统完善工程	1556.765791	竣工验收时间：2023.12.22	完工
4	白石洲外围污水管网建设工程（施工）	市政/污水管网建设工程	4068.62369	合同签订日期：2023.7.10	在建
5	明珠道改造工程北段(永安路—盐田路)（施工）	市政工程	32471.26	竣工验收时间：2023.1.6	完工

业绩一：南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III 标段）（快速发包）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030520200078010001

标段名称：南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市启泰建设集团有限公司

中标价：11200.96万元

中标工期：不超过365日历天

项目经理(总监)：张晓军

本工程于 2020-11-03 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2020-11-18

查验码：1249889872868073

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

项目经理变更通知书 1：张晓军 变更为 李超

项目经理部人员变更通知书

GD220116□□

单位（子单位）工程名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）				
	姓 名	专业分工	职 位	资格证书号	本人签字
变更前	张晓军	全过程、全面项目管理	项目经理	粤144171845864	
变更后	李超	全过程、全面项目管理	项目经理	粤144202103921	

致：深圳市南山区文务局、深圳市深水水务咨询有限公司 （业主、监理）

我司原项目经理张晓军离职，现申请对本项目经理部项目经理进行变更调整，现通知贵方，便于后期工作开展。

附件：变更人员资质文件。

施工单位（盖章）：

项目负责人（签章）：

日 期：2021 年 8 月 7 日

监理单位意见：

根据我公司通用条款"……"

拟同意变更项目经理，请建设单位审批。

监理单位（盖章）：

总监理工程师（签章）：

日 期：2021 年 8 月 9 日

建设单位意见：

同意。

建设单位（盖章）：

建设单位负责人（签章）：

日 期：2021 年 8 月 9 日

项目经理变更通知书 2：李超 变更为 戴雄

项目经理部人员变更通知书

GD220116□□

单位(子单位)工程名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）				
	姓 名	专业分工	职 位	资格证书号	本人签名
变更前	李超	全过程、全面项目管理	项目经理	粤144202103921	
变更后	戴雄	全过程、全面项目管理	项目经理	粤144202106105	

致：深圳市南山区水务局、深圳市深水水务咨询有限公司 （业主、监理）

我司原项目经理李超离职，现申请对本项目经理部项目经理进行变更调整，现通知贵方，便于后期工作开展。

附件：变更人员资质文件。

施工单位（盖章）：

项目负责人（签章）：李超

日 期：2021 年 11 月 12 日

监理单位意见：

项目经理变更符合合同要求，拟同意变更。

监理单位（盖章）：

总监理工程师（签章）：

日 期：2021 年 11 月 12 日

建设单位意见：

同意。

建设单位（盖章）：

建设单位负责人（签章）：

日 期：2021 年 11 月 12 日

广东政务服务网 企业与人员信息诚信申报平台
您好，深圳****司！ 用户中心 安全退出 常见问题
电话:8388211
深圳住建
建筑行业信用数据登记
企业信息
人员信息
任职锁定记录
任职解锁申请
建筑市场主体信用管理系统
任职解锁记录查询
已解任职
项目经理
戴雄
搜索
序号 人员名称 任职类型 项目编号 工程名称 是否重大项目 创建时间 是否任职中 操作
1 戴雄 项目经理 44030520200078 南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包） 否 2021-11-24 已解任职
显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

施工合同

合同编号：SWZX-2020-0507

南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）施工合同

工程名称：南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山区水务局

承 包 人：深圳市启泰建设集团有限公司

签订日期：2020 年 11 月 25 日

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市南山区水务局

承包人(全称)：深圳市启泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：深南发改[2020]93 号

工程规模及特征：南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）总投资约 9.6 亿元，项目主要是对 254 个小区进行优质饮用水入户改造。本次招标工程为 III标段，主要是对 42 个小区进行优质饮用水改造，投资额约 1.6 亿元，招标估价 1.36 亿元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本/%；集体资本/%；民营资本/%；外商投资/%；混合经济/%；其他/%。

二、工程承包范围

南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段），包括但不限于对优质饮用水入户工程给水管网、消防管网等进行改造，本次招标暂无具体的施工图纸及最终的工程量清单，最终施工内容待最终施工图出具后，以最终版施工图纸、工程量清单为准，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
√给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
√建筑给水排水及供暖　（√室内给、排水系统 √室外给、排水管网　□其它 _____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____；庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____ ）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：2021年01月01日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2021年12月31日；

合同工期总日历天数365天。

招标工期总日历天数365天。

定额工期总日历天数365天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为0%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价暂定为人民币（大写）壹亿壹仟贰佰万玖仟陆佰元整(¥112009600.00元)，合同下浮率为17.64%；

注：本合同价为暂定价，本次招标采用虚拟工程量清单方式进行招标，投标人根据虚拟工程量清单所给单价综合考虑，报送项目净下浮率。根据投标下浮率计算所得的清单单价形成合同单价，其计算方式为：合同单价=工程的虚拟工程量清单单价x(1-投标下浮率）。待最终施工图出具后，造价咨询单位根据经审查的施工图和合同单价编制了项合同价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 11 月 25 日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

（此页无正文）

发包人（盖章）：	承包人（盖章）：
深圳市南山区水务局	深圳市启泰建设集团有限公司
法定代表人（签字）：	法定代表人（签字）：
或授权委托人（签字）：	或授权委托人（签字）：
地址：深圳市南山区泉园路 13 号环境大厦	地址：深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼 214.215.216.316.317.318.319
联系人：唐工	联系人：
电话：0755-26414537	电话：0755-86520782
开户银行：中国银行深圳南头支行	开户银行：中国建设银行深圳金地支行
银行账号：765372273795	银行账号：44250100014500000616

竣工报告

项目经理变更通知书 1：张晓军 变更为 李超

项目经理部人员变更通知书

GD220116□□

	单位(子单位)工程名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）			
	姓 名	专业分工	职 位	资格证书号	本人签字
变更前	张晓军	全过程、全面项目管理	项目经理	粤1441718458864	
变更后	李超	全过程、全面项目管理	项目经理	粤144202103921	

致：深圳市南山区文体局、深圳市深水水务咨询有限公司 （业主、监理）

我司原项目经理张晓军离职，现申请对本项目经理部项目经理进行变更调整，现通知贵方，便于后期工作开展。

附件：变更人员资质文件。

施工单位（盖章）：

项目负责人（签章）：

日 期：2021 年 8 月 7 日

监理单位意见：

根据建设单位通知要求"……"

拟同意变更项目经理，请建设单位审批。

监理单位（盖章）：

总监理工程师（签章）：

日 期：2021 年 8 月 9 日

建设单位意见：

同意。

建设单位（盖章）：

建设单位负责人（签章）：

日 期：2021 年 8 月 9 日

项目经理变更通知书 2：李超 变更为 戴雄

项目经理部人员变更通知书

GD220116□□

	单位(子单位)工程名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）			
	姓 名	专业分工	职 位	资格证书号	本人签名
变更前	李超	全过程、全面项目管理	项目经理	粤144202103921	李超
变更后	戴雄	全过程、全面项目管理	项目经理	粤144202106105	戴雄

致 深圳市南山区水务局、深圳市深水水务咨询有限公司 （业主、监理）

我司原项目经理李超离职，现申请对本项目经理部项目经理进行变更调整，现通知贵方，便于后期工作开展。

附件：变更人员资质文件。

施工单位（盖章）：

项目负责人（签章）：李超

日 期：2021 年 11 月 12 日

监理单位意见：

项目经理变更符合合同要求，拟同意变更。

监理单位（盖章）：

总监理工程师（签章）：

日 期：2021 年 11 月 12 日

建设单位意见：

同意。

建设单位（盖章）：

建设单位负责人（签章）：

日 期：21 年 11 月 12 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局

竣工验收日期：2024年9月13日

发出日期：2024年9月13日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区第二批段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	91113603.67
结构类型	给水管道工程	开工日期	2021年4月11日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年9月15日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2021046
建设单位	深圳市南山区水务局	总承包单位	深圳市启泰建设集团有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司 深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司 深圳市广汇源环境水务有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市实境建筑技术有限公司
其它主要参建单位		其它主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录		2023年11月19日	市政竣·通-10	工程质量符合验收标准
		2023年11月22日	市政竣·通-10	工程质量符合验收标准
		2024年1月3日	市政竣·通-10	工程质量符合验收标准
		2024年2月22日	市政竣·通-10	工程质量符合验收标准
		2024年8月16日	市政竣·通-10	工程质量符合验收标准
法律法规规定的其他验收文件				

附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日		
施工图设计文件审查意见	年 月 日	市表5	
竣工验收申请报告	2024年8月16日	市政管-4	
工程质量评估报告	2024年8月16日	市政竣·通-5	
勘察质量检查报告	2024年8月16日	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	2024年8月16日	市政竣·通-7	
工程质量保修书	2024年9月13日	市政竣·通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成施工合同及设计文件所约定的各项内容，工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计标准及合同要求。	
工程质量情况	土建	所有送检材料都达到现行规范规定合格标准，对各分项工程都进行了有效的施工过程质量控制及严格的检查验收。分项工程、分部工程、子单位工程验收全部合格，工程质量、技术资料整理齐全，符合验收及归档要求，工程安全和功能满足设计及规范要求，外观观感质量得分合格。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位				
建设单位	监理单位	施工单位	分包单位	
（公章） 项目负责人： 2024 年 9 月 13 日	（公章） 总监理工程师： （执业资格证章） 2024 年 9 月 13 日	（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 2024 年 9 月 13 日	（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 年 月 日	
设计单位1	设计单位2	勘察单位1	勘察单位2	
（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 2024 年 9 月 13 日	（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 2024 年 9 月 13 日	（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 2024 年 9 月 13 日	（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 2024 年 9 月 13 日	

履约评价

二期二标

86.6

施工合同节点履约评价评分表（施工）

合同名称	佛山医学三院（佛山市第四人民医院）二期扩建项目（二期二标段）施工总承包（施工）	评价时间	2024.1.24
承包商名称	深圳市名筑建设集团有限公司	评价阶段	2023年第四季度

序号	分项内容	权重分数		三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15					14
			2	派驻项目的项目经理及技术负责人是否与投标文件承诺一致，是否存在更换。评分标准如下： （1）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，不存在更换，履约率取100%； （2）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，特殊情况下存在更换时经甲方同意，履约率取80%； （3）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺不一致，人员不稳定，且存在频繁更换的情况，履约率取0%。			2
1	主要负责人配备	9	3	项目经理是否具有较高专业水平、较强组织协调能力，解决问题是否及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通是否顺畅。评分标准如下： （1）项目经理具有非常高的专业水平，组织协调能力，解决问题非常及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通顺畅，履约率取100%； （2）项目经理具有较高的专业水平、组织协调能力，解决问题较为及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通较为顺畅，履约率取80%； （3）项目经理具有的专业水平、组织协调能力一般，解决问题基本及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通基本顺畅，履约率取60%； （4）项目经理具有的专业水平、组织协调能力较差，解决问题不及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通不顺畅，履约率取30%； （5）项目经理具有的专业水平、组织协调能力极差，解决问题不及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通极为不顺畅，履约率取0%。			3
			2	项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度。评分标准如下： （1）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定非常熟悉和了解，履约率取100%； （2）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定较为熟悉和了解，履约率取80%； （3）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度一般，履约率 （4）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度较差，履约率 （5）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定不熟悉、不了解，履约率取0%。			2
			2	项目经理、项目技术负责人是否按合同要求在岗履约，到岗率是否符合合同要求。评分标准如下： （1）项目经理、项目技术负责人按合同要求在岗履约，到岗率符合合同要求，履约率取100%； （2）项目经理、项目技术负责人不能够按合同要求在岗履约，到岗率不符合合同要求，履约率取0%。			2
	管理		2	项目组织机构人员数量、专业是否与投标文件承诺一致：人员更换是否经过发包人批准。评分标准如 （1）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺一致，不存在人员更换，履约率取100%； （2）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺基本一致，个别人员更换时经过发包人批准，履约 （3）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致，现场管理人员频繁更换，履约率取30%； （4）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致，现场管理人员频繁更换时未经发包人批准，履约率取0%。			2

2	人员配备	4	2	现场管理人员是否具有相应的履约能力。评分标准如下： （1）现场管理人员具有很强的履约能力，现场管理情况好，履约率取100%； （2）现场管理人员具有较强的履约能力，现场管理情况较好，履约率取80%； （3）现场管理人员履约能力一般，现场管理情况一般，履约率取60%； （4）现场管理人员履约能力较差，现场管理情况较差，履约率取30%； （5）现场管理人员履约能力极差，现场管理情况极差，履约率取0%。			2
3	资源配备	2	2	施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入是否与招投标文件、合同一致，且满足工程需要。评分标准如下： （1）施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入与招投标文件、合同一致，且满足工程需要，履约率取100%； （2）施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入基本与招投标文件、合同一致，且基本满足工程需要，履约率取60%； （3）施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入与招投标文件、合同不一致，不满足工程需要，履约率取0%。			1
二	安全文明施工管理（含环境保护）	25					21
1	管理体系建设	3		是否建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场是否遵照执行。评分标准如下： （1）建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场遵照执行，履约率取 （2）建立基本完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场基本遵照执行， （3）建立安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），但现场未严格遵照执行，履约率 （4）未建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），履约率取0%。			3
			2	现场是否按照规定设置安全文明施工管理机构，是否配备专职安全员；施工前是否对施工人员进行三级安全教育，特种作业是否持证上岗。评分标准如 （1）现场按照规定设置安全文明施工管理机构，并按要求配备专职安全员；施工前对施工人员进行三级安全教育，特种作业人员做到持证上岗，履约率 （2）现场未按照规定设置安全文明施工管理机构，未按照要求配备专职安全员或者配备的专职安全员不称职；施工前对施工人员进行三级安全教育不到位，特种作业人员存在未持证上岗的情形，履约率			2
			2	是否有书面安全技术交底，交底是否履行签字手续；现场安全检查是否有记录，存在的安全隐患是否及时整改到位。评分标准如下： （1）有书面安全技术交底，交底履行签字手续齐全；现场安全检查记录完整，存在的安全隐患能够及时整改到位，履约率取100%； （2）有书面安全技术交底，交底履行签字手续基本齐全；现场安全检查记录基本完整，存在的安全隐患能够整改到位，履约率取80%； （3）有书面安全技术交底，但交底履行签字手续不齐全；现场安全检查记录不完整，存在的安全隐患未能及时整改到位，履约率取30%； （4）无书面安全技术交底；现场无安全检查记录，存在的安全隐患未能整改到位，履约率取0%。			2
				现场危大工程施工是否严格按照方案执行，并有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施，脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处是否设置明显安全警示标志；工地四周是否设置标志牌、交通标牌，严格做好安全防护。评分标准如下：			

2	现场管理	14	3	（1）现场危大工程施工能够严格按照方案执行，并有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施，脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处设置明显安全警示标志；工地四周设置标志牌、交通标牌，严格做好安全防护，履约率取100%； （2）现场危大工程施工按照方案执行，有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处基本设置明显安全警示标志；工地四周设置标志牌、交通标牌，安全防护基本到位，履约率取60%。 （3）现场危大工程施工未严格按照方案执行，无安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处未设置明显安全警示标志；工地四周未设置标志牌、交通标牌，安全防护不到位，履约率取0%。			2
			2	施工现场是否有防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施并执行。评分标准如下： （1）施工现场有较好地防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施并执行，履约率取100%； （2）施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施一般，执行情况一般，履约率取 （3）施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施较差，履约率取30%； （4）施工现场无防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施，履约率取0%。			1
			5	是否出现违章指挥、违章作业等现象。评分标准如下： （1）未出现违章指挥、违章作业等现象，履约率取100%； （2）偶尔出现违章指挥、违章作业等现象（少于等于3次），履约率取60%； （3）存在多次违章指挥、违章作业等现象（大于3次），履约率取0%。			3
3	第三方检查	8	3	安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的安全隐患。评分标准如下： （1）安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中不存在安全隐患，履约率取100%； （2）安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中不存在较严重的安全隐患，履约率取80%； （3）安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查存在较严重的安全隐患，履约率取0%。			3
			5	对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题是否及时整改。评分标准如下： （1）对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题能够及时整改，履约率取100%； （2）对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题未能及时整改，履约率取0%。			5

三	质量管理	23					21
1	施工质量管控	8	2	是否建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案是否齐全，且依法依规进行了的必要的专家论证。评分标准如下： （1）建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案齐全，且依法依规进行了的必要的专家论证，履约率取100%； （2）为建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案不齐全，未依法依规进行了的必要的专家论证，履约率取0%。			2
			3	现场材料送检情况，质保资料是否齐全，是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。评分标准如下： （1）现场材料送检情况，质保资料齐全，不存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取100%； （2）现场材料送检情况，质保资料不齐全，但不存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取60%； （3）现场材料送检情况，质保资料不齐全，存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取0%。			3
			3	是否按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。评分标准如下： （1）完全按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取100%； （2）基本按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取80%； （3）未按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取0%。			3
2	第三方检查	7	2	质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位，项目监理部的检查中是否存在较严重的质量问题。评分标准如下： （1）质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在质量问题，履约率取100%； （2）质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在较严重的质量问题，履约率取80%； （3）质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中存在较严重的质量问题，履约率取0%。			2
			5	对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题是否及时整改。评分标准如下： （1）对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题能够及时整改，履约率取100%； （2）对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题不能及时整改，履约率取0%。			5
3	档案管理	8	3	施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料是否及时提交；所有档案资料是否齐全，资料管理时否规范并及时进行了归档。评分标准如： （1）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；所有档案资料齐全，管理非常规范并及时进行了归档，履约率取100%； （2）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；所有档案资料较为齐全、管理较为规范并及时进行了归档，履约率取 （3）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；但档案资料不齐全、存在缺失，管理不规范，未及时进行归档，履约 （4）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料未及时提交；档案资料不齐全、存在缺失，管理不规范，未及时进行了归档，履约率取			2

			5	施工档案是否具备完整性、真实性、及时性。是否能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交。评分标准如下： （1）施工档案具备完整性、真实性、及时性；能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取100%； （2）施工档案完整性、真实性、及时性较差，能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取30%； （3）施工档案完整性、真实性、及时性较差，未配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取0%。			4
四	工期进度管理	15					14
1	工期管控	7	2	是否及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等。评分标准如下： （1）及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等，履约率取100%； （2）未及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等，履约率取0%。			2
			2	是否有主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，是否及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对照检查及原因分析报告是否及时提交。评分标准 （1）能够主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，能够及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对照检查及原因分析报告能及时提交，履约率 （2）未主动控制各阶段工期，工期未按时完成时，未及时调整总计划并提出具体纠偏措施，履约率取			2
			3	施工进度实际完成情况是否符合合同要求。评分标准如下： （1）施工进度实际完成情况符合合同要求，履约率取100%； （2）非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，承包人能够及时调整相关计划，做好进度管控，履约率取80%； （3）非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，且承包人未及时调整相关计划，做好进度管控，履约率取30%； （4）因承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，履约率取0%。			2
2	企业支持力度	5	3	企业主要管理人员对项目施工进度的关注度如何，能否进行有效管控，是否能够及时到场参加发包人组织的重要会议。评分标准如下： （1）企业主要管理人员对项目施工进度的高度关注度，能够进行有效管控，能够主动及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取100%； （2）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度较高，管控效果良好，基本能够及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取80%； （3）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度一般，管控效果一般，能够到场参加发包人组织的重要会议，履约率取60%； （4）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度较低，管控效果较差，未能及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取30%； （5）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度极低，管控效果极差，未参加发包人组织的重要会议，履约率取0%。			3
			2	企业能否利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，是否能够及时组织施工队伍进场施工。评分标准如下： （1）企业能够利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，能够及时组织施工队伍进场施工，履约率取100%； （2）企业未能利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，组织施工队伍进场施工不及时，履约率取0%。			2

3	档案同步移交	3		能否按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料。评分标准如下： （1）能够按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等过程资料，履约率取100%； （2）未能按照甲方档案移交要求，在实施过程中未及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等过程资料，履约率取0%。			3
五	合约造价管理	12					6.6
1	分包管理	2	1	分包单位及设备供应商的选择及申报是否符合法规及合同约定。评分标准如下： （1）分包单位及设备供应商的选择及申报符合法规及合同约定，履约率取100%； （2）分包单位及设备供应商的选择及申报不符合法规及合同约定，履约率取0%。	1	100%	1
			1	是否发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访。评分标准如下： （1）未发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访，履约率取100%； （2）发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访，履约率取0%。	1	100%	1
2	变更管理	4	2	现场发生工程变更时，承包商是否及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的是否及时进行了网上询价。评分标准如下： （1）现场发生工程变更时，承包商能够及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的能够及时进行了网上询价，履约率取100%； （2）现场发生工程变更时，承包商未能及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的未能及时进行了网上询价，履约率取0%。	0	100%	0
			2	有无拒绝执行工程变更的情况。评分标准如下： （1）无拒绝执行工程变更的情况，履约率取100%； （2）有拒绝执行工程变更的情况，履约率取0%。	2	100%	2
3	进度款管理	2	2	是否按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时对当期所完成工程量填写是否准确、真实。评分标准如下： （1）能够按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时对当期所完成工程量填写准确、真实，履约率取100%； （2）未按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时对当期所完成工程量填写不准确、不真实，履约率取0%。	0	100%	0
4	预算与结算管理	4	2	能否按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作。评分标准如下： （1）能够按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，履约率取100%； （2）非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，但承包商能够积极推进相关工作的，履约率取80%； （3）非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，但承包商未积极推进相关工作的，履约率取30%； （4）因承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作的，履约率	0.6	30%	0.6
			2	在预算、结算审核过程中能否积极配合造价咨询单位开展核对工作；能否及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求是否存在推延确认的情况。评分标准如下： （1）在预算、结算审核过程中能够积极配合造价咨询单位开展核对工作；能够及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求不存在推延确认的情况，履约 （2）在预算、结算审核过程中未积极配合造价咨询单位开展核对工作；未能及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求存在推延确认的情况，履约率取	2	100%	2

六	配合与协调	10					10
1	履约配合	4	2	能否认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作。评分标准如（1）能够认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率（2）未认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率取			2
			2	保修期内能否主动承担相应的责任并履行应尽的义务。评分标准如下：（1）保修期内能够主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取100%；（2）保修期内未主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取0%。			2
2	企业支持与配合	6	3	企业是否具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享。评分标准如下：（1）企业具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享，履约率取100%。（2）企业无较好的社会资源，不能为发包方提供合理的资源共享，履约率取0%。			3
			3	施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能否及时到现场协调处理或者参与相关会议。评分标准如下：（1）施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能够及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取100%；（2）施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）未能及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取0%。			3
合计							86.6
履约得分		86.6					
履约评价等级		良好					
履约评价小组（签字）：				年 月 日	建设单位（盖章）：		
打分规则		1、每次考评时可结合项目实际的阶段，选择需要参与考评的内容，所有参与考评的小项按照其对应项目为“满分分值”计入“应得分”（每次考评的应得分不一定为满分）。					
		2、履约表现由高到低划分为100%、80%、60%、30%、0%等5个履约率，评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给与履约率。					
		3、实得分为每个小项应得分×履约率					
		4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100					
		5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于90分时为优秀；当履约得分大于或等于80分，小于90分时为良好；当履约得分大于或等于70分，小于80分时为中等；当履约得分大于或等于60分，小于70分时为合格；当履约得分低于60分时为不合格。					

业绩二：龙岗区优质饮用水入户工程（2018 年）-深水龙岗水务集团供水片区（一标段)

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403072017113100080001

标段名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2018年）-深水龙岗水务集团供水片区（一标段）

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市启泰建设集团有限公司

中标价：4840.001526万元

中标工期：270天

项目经理(总监)：万小波

本工程于 2018-11-29 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

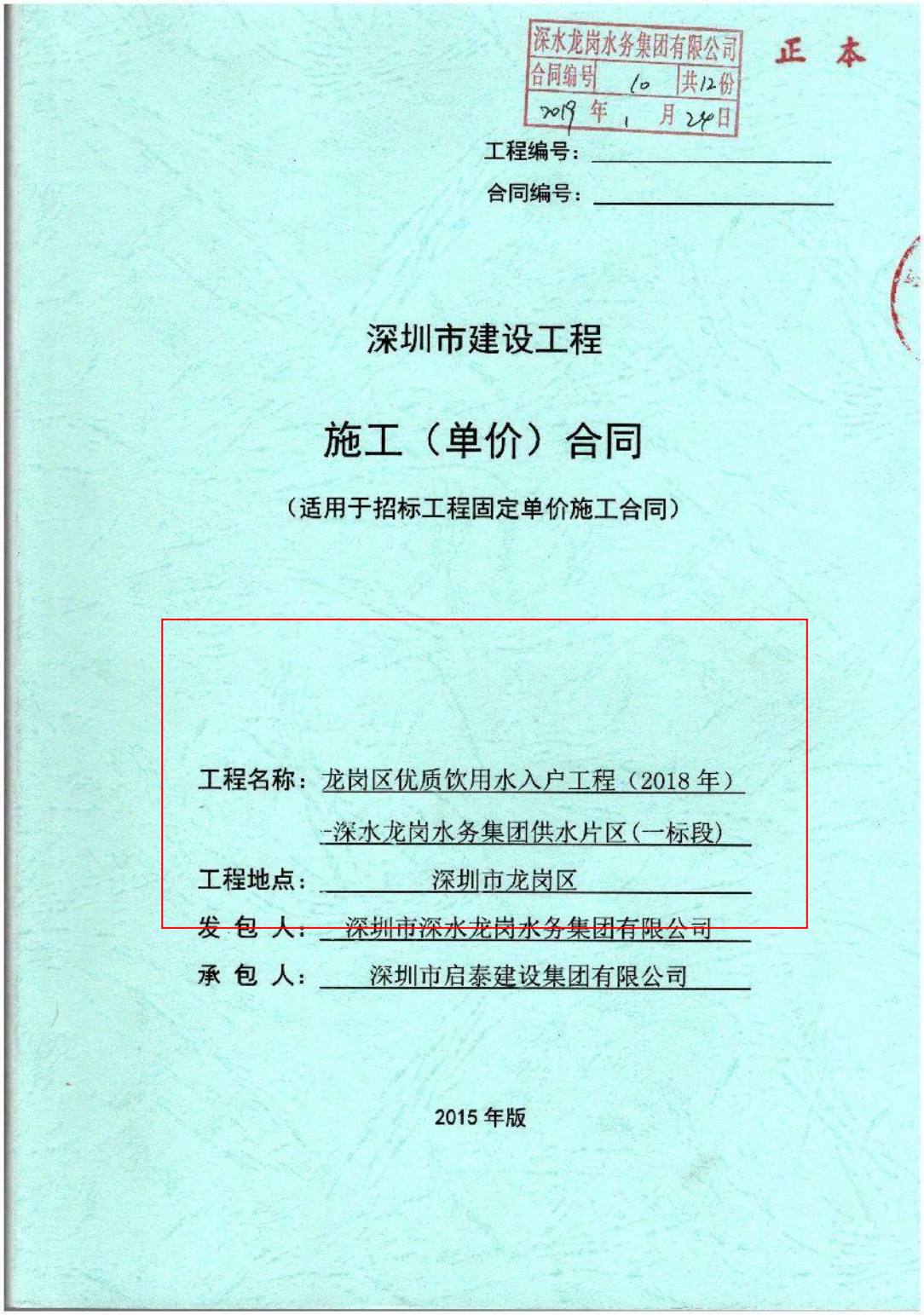
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2018-11-28

查验码：8775498784018136

查验网址：www.szjsjy.com.cn

施工合同


深水龙岗水务集团有限公司
合同编号 10 共12份
2019 年 1 月 24日
正 本
工程编号：
合同编号：
深圳市建设工程
施工（单价）合同
（适用于招标工程固定单价施工合同）
工程名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2018 年）
-深水龙岗水务集团供水片区(一标段)
工程地点：深圳市龙岗区
发 包 人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司
承 包 人：深圳市启泰建设集团有限公司
2015 年版

第一部分协议书

发包人（甲方）（全称）：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

承包人（乙方）（全称）：深圳市启泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2018 年）-深水龙岗水务集团供水片区（一标段）

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：拟对悦心园、塘坑新村、六约新村、锦冠华城、满庭芳、南油花园、龙富花园、九州家园、鹏兴居等 9 个生活小区（公建）内的老旧给水管道进行更换及优化布置，工程主要内容包括在保留小区内现状二次供水设施和消防系统基础上敷设、更换 DN50-DN250 埋地管道共约 40 公里，DN50-DN200 明设管道共 5 公里，DN20-DN25 爬墙管共约 161 公里，更换水表组，加装消防水泵接合器，更换及新增室外消火栓。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 ___ %；集体资本 ___ %；民营资本 ___ %；外商投资 ___ %；混合经济 ___ %；其他 ___ %。

二、工程承包范围

1. **市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
☑ 其它：龙岗区优质饮用水入户工程（2018年）-深水龙岗水务集团供水片区（一标段）拟对悦心园、塘坑新村、六约新村、锦冠华城、满庭芳、南油花园、龙富花园、九州家园、鹏兴居等9个生活小区（公建）内的老旧给水管道进行更换及优化布置，改造内容及范围：①迁移部分表柱增加室外埋地管→用户分表→表后管（用户入墙处）；结合现状，使表后管沿外墙敷设。废除接该水表组的现状给水管线。②小区内商铺和办公楼只改造至总表处，表后维持现状。③表柱拆换，水表拆装，屋顶水箱等二次供水设施和室内消防供水系统不纳入改造，仅增加室外消火栓计量表。	

2. **房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它＿＿＿＿）；			
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 ＿＿）；			
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它＿＿＿＿）；			
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它 ＿＿＿＿）；			
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它 ＿＿＿＿）；			
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它＿＿＿＿）；			
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统　□其它 ＿＿＿＿）；		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程	
□室外工程　（□室外设施＿＿＿＿＿＿＿＿　□附属建筑＿＿＿＿＿＿＿＿ □室外环境＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿）。			
□燃气工程　（户数：　＿＿＿；　庭院管：＿＿＿＿米）			

3. **二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它＿＿＿＿）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它＿＿＿＿）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它 ＿＿＿＿）；				

□其它：

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日；（以监理开工令为准）

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期总日历天数__270__天。

标准工期总日历天数_____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟捌佰肆拾万零壹拾伍元贰角陆分（¥48400015.26元）；其中工人工资支付金额为合同价的15%，即柒佰贰拾陆万零贰元贰角玖分（¥7260002.29元），其余85%为工程款支付金额，即肆仟壹佰壹拾肆万零壹拾贰元玖角柒分（¥41140012.97元）。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾肆万捌仟玖佰肆拾伍元叁角叁分（¥648945.33元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）壹佰万元整（¥1000000元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300279522518C

地址：深圳市龙岗区龙飞大道161号中心城水厂

邮政编码：_____

法定代表人：杨旭东

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国工商银行深圳龙岗支行

账号：4000028519200010439

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：9144030075047415XA

地址：深圳市南山区南山街道南广路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214，215，216，316，317，318，319

邮政编码：_____

法定代表人：陈坚生

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行

账号：44250100014500000616

工人工资支付专用账户：

开户银行：深圳中国银行南头支行

账号：752370360879

竣工报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备—1

工程名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2018年）-深水龙岗水务集团供水片区（一标段）

验收日期：2022年11月24日

建设单位(盖章)：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

一、工程概况

工程名称	龙岗区优质饮用水入户工程（2018年）-深水龙岗水务集团供水片区（一标段）	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	本工程埋地管一共39180米，薄壁不锈钢管是161078米。	工程造价（万元）	4840.001526
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2019/3/1
监督单位	深圳市水务工程质量与安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	资质证号	B144048265
设计单位	中天设计集团有限公司		A222000384-2/1
施工单位	深圳市启泰建设集团有限公司		D144045873
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		E144010469-4/2
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组　长	黎海华
副 组 长	孔孝天、何敦兵、张思亮、张万兴、巫建业
组　员	邱昌健、朱志武、唐宏涛、刘惠河、谢少武、李鹏程、邓旭明

2、专业组

专业组	组　长	组　员
道 路 工 程	黎海华	孔孝天、何敦兵、巫建业、张思亮、张万兴、邱昌健、邹荣光、唐宏涛、刘惠河、谢少武、李鹏程、邓
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程	黎海华	孔孝天、何敦兵、巫建业、张思亮、张万兴、邱昌健、朱志武、唐宏涛、刘惠河、谢少武、李鹏程、邓
隧 道 工 程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防 洪 工 程		
供电及照明工程		

(二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名　称	质量保证资料评定	外观质量评　定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
通信工程	/	/	/	/
二类消防工程	/	/	/	/

四、验收(专业)组成员签名

姓　名	工　作　单　位	职　称	职　务	签　名
[illegible]	深圳市启鸿建设集团有限公司			[illegible]
邱昌健	深圳市大众工程管理有限公司	工程师	总监	邱昌健
[illegible]	深圳市深水龙岗水务集团			[illegible]
刘惠河	中天设计集团有限公司	高工	设计	刘惠河
高宏涛	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司			高宏涛

衡少武 粤13306070135(00) 建筑 市政 2022.05.04 深圳市启鸿建设集团有限公司

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。

验收日期：2022年11月24日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
法人代表：		法人代表：		

履约评价

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☑ 单项工程定期履约评价 □ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市深水龙岗水务集团有限公司			评价期限	2020年1月1日至2020年12月31 日		
承 包 商（评价对象）	深圳市启泰建设集团有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □市图机构		
承 包 商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼		
法定代表人	陈坚生	电话	0755-25590898	项目负责人	谢少武	电话	13903032499
工程名称	龙岗区优质饮用水入户工程（2018年） 深水龙岗水务集团供水片区（一标段）			承包范围	设计施工图内的所有内容		
工程地点	深圳市龙岗区			工程合同价	4840.001526 万元		

合同开工日期	2019 年 3 月 1 日	合同竣工日期	2019 年 11 月 26 日	合同工期	270（天）
实际开工日期	2019 年 3 月 1 日	实际竣工日期	2020 年 10 月 20 日	实际工期	599（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得分	总得分
1	机构人员配备	14	86
2	技术经济实力	13	
3	施工过程管理	35	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	12	
6	资金支付	4	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

2021 年 6 月 21 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

优秀

建设单位（公章）：

2021 年 6 月 22 日

评价等级	□ 良好（85 分≤总分） □ 合格（60≤总分<84 分） □ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年 月 日
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

业绩三：南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403052020004900300l

标段名称：南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市启泰建设集团有限公司

中标价：1556.765791万元

中标工期：113天

项目经理(总监)：谢泽应

本工程于 2020-08-28 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-10-19

查验码：8668498855632878

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：_____

合同编号：SWZX-2020-475

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山区水务局

承 包 人：深圳市启泰建设集团有限公司

签订日期：2020 年 10 月 24 日

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市南山区水务局

承包人(全称)：深圳市启泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：本项目位于高新南九道（科苑大道-沙河西路），雨水管道暴雨重现期取值为5年，排涝总流量为14.047m3/s。项目计划总投资约2673.04万元。

资金来源：财政投入100%。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于本项目的新建雨水管道工程、道路恢复工程、交通疏解工程、其他工程等，具体内容以最终版施工图纸、工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座

□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米

☑其它：排水管道工程，Ⅱ级钢筋砼雨水管 dn400：529m；Ⅱ级钢筋砼雨水管 dn1350：264m；Ⅱ级钢筋砼雨水管 dn1500：267m；Ⅱ级钢筋砼雨水管 dn1650：483m，Ⅱ级钢筋砼污水管 dn300：31m。检查井 25 座、联合双箅雨水口 61 个。

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程　（□基础　☑基础支护　□边坡　□土方　□其它 Ⅲ型拉森钢板约 2427.3 吨）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 ____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____；庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；				

□其它：

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2020年11月20日（以总监理工程师发出的开工令载明的开工日期为准）；

计划竣工日期：2021年3月12日（从开工日期起算往后第113个日历天所在的日期）；

合同工期总日历天数 113 天。

招标工期总日历天数____天。

定额工期总日历天数____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

合同价暂定为人民币（大写）壹仟伍佰伍拾陆万柒仟陆佰伍拾柒元玖角壹分（¥ 1556.765791 万元），合同下浮率为 18.66%；

注：本合同价为暂定价，本次招标采用虚拟工程量清单方式进行招标，投标人根据虚拟工程量清单所给单价综合考虑，报送项目净下浮率。根据投标下浮率计算所得的清单单价形成合同单价，其计算方式为：合同单价=工程的虚拟工程量清单单价 x（1-投标人所报下浮率）。待最终施工图出具后，造价咨询单位根据经审查的施工图和合同单价编制子项合同价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及本合同附件 1、2；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年10月24日；

订立地点：深圳市南山区环境大厦

发包人和承包人约定本合同自合同签署后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

（此页无正文）

委托人（盖章）：深圳市南山区水务局

法定代表人（签字）：

或授权代理人（签字）：

单位地址：深圳市南山区泉园路 13 号

邮政编码：518000

联系电话：0755-86965967

传真：0755-26400701

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳南头支行

帐号：765372273795

受托人（盖章）：深圳市启泰建设集团有限公司

法定代表人（签字）：

或授权代理人（签字）：

单位地址：深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼 214.215.216.316.317.318.319

邮政编码：518000

联系电话：0755-86520782

传真：0755-25590722

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行

帐号：44250100014500000616

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局

竣工验收日期：2023年12月22日

发出日期：2023年12月22日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程	工程地点	深圳市南山区高新南九道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	顶管d1200施工386m，雨水支管d400施工127m，顶管工作井2座，接收井3座，逆做井1座，雨水检查井6座	工程造价（万元）	1556.765791万元
结构类型	/	开工日期	2020年12月24日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年 12月 22日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2020138
建设单位	深圳市南山区水务局	总施工单位	深圳市启泰建设集团有限公司
勘察单位	淮安市水利勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市启泰建设集团有限公司
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2023 年12月22日	市政竣·通-10	合格
		年 月 日	/	
		年 月 日	/	
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日	/	
		年 月 日	/	
		年 月 日	/	
		年 月 日	/	
		年 月 日	/	
		年 月 日	/	

附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	上建	符合要求
	设备安装	/
工程未达使用功能的部位（范围）	/	

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年12月27日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年12月27日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年12月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	/ （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年12月27日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年12月27日

会议签到表

会议主题：南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程竣工验收

时间：2023.12.22

地点：高新南九道项目会议室

主持人：

参加会议人员签到：

序号	姓名	单位	职务	联系电话
1	[illegible]	南山区水务局		13501[illegible]730
2	[illegible]	南山区水务局		1099[illegible]8402
3	[illegible]	深圳市[illegible]有限公司	总监理工程师	1581[illegible]3637
4	[illegible]	启泰	现场管理	13828709208
5	[illegible]	深水咨询	监理	18603371468
6	[illegible]	胜安	勘察	15217721473
7	[illegible]	利源水务设计	设计	18[illegible]9[illegible]5
8	[illegible]	启泰建设	项目经理	13410988446
9	[illegible]	启泰建设		13316880088
10	[illegible]	启泰建设	施工	13798451050
11	[illegible]	启泰建设		13779033907
12	[illegible]	启泰建设	施工	13691942803
13	[illegible]	启泰建设	质检员	18883555515
14	[illegible]	启泰建设	资料员	18149495052
15	[illegible]	启泰建设	项目副经理	18348435551
16	[illegible]	启泰建设	技术负责人	13520217996
17				

履约评价

施工合同节点履约评价评分表

合同名称	南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程			评价时间	2020年12月24日至2023年12月22日	
承包商名称	深圳市启泰建设集团有限公司			评价阶		
序号	分项内容	权重分数	三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15				
1	主要负责人配备	9	**派驻项目的项目经理及技术负责人是否与投标文件承诺一致，是否存在更换。**评分标准如下： （1）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，不存在更换，履约率取100%； （2）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，特殊情况下存在更换时经甲方同意，履约率取80%； （3）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺不一致，人员不稳定，且存在频繁更换的情形，履约率取0%。	2	80%	1.6
			项目经理是否具有较高专业水平、较强组织协调能力，解决问题是否及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通是否顺畅。评分标准如 （1）项目经理具有非常高的专业水平、组织协调能力，解决问题非常及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通顺畅，履约率取100%； （2）项目经理具有较高的专业水平、组织协调能力，解决问题较为及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通较为顺畅，履约率取80%； （3）项目经理具有的专业水平、组织协调能力一般，解决问题基本及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通基本顺畅，履约率取60%； （4）项目经理具有的专业水平、组织协调能力较差，解决问题不及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通不顺畅，履约率取30%； （5）项目经理具有的专业水平、组织协调能力极差，解决问题不及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通极为不顺畅，履约率取0%。	3	100%	3
			项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度。评分标准如下： （1）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定非常熟悉和了解，履约率取100%； （2）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定较为熟悉和了解，履约率取80%； （3）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度一般，履约率取60%； （4）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度较差，履约率取30%； （5）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定不熟悉，不了解，履约率取0%。	2	100%	2
			项目经理、项目技术负责人是否按合同要求在岗履约，到岗率是否符合合同要求。评分标准如下： （1）项目经理、项目技术负责人按合同要求在岗履约，到岗率符合合同要求，履约率取100%； （2）项目经理、项目技术负责人不能够按合同要求在岗履约，到岗率不符合合同要求，履约率取0%。	2	100%	2
			项目组织机构人员数量、专业是否与投标文件承诺一致；人员更换是否经过发包人批准。评分标准如下： （1）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺一致，不存在人员更换，履约率取100%； （2）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺基本一致，个别人员更换时经过发包人批准，履约率取80%； （3）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致，现场管理人员频繁更换，履约率取30%； （4）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致，现场管理人员频繁更换时未经发包人批准，履约率取0%。	2	80%	1.6

3、

施工合同节点履约评价评分表

合同名称	南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程			评价时间	2020年12月24日至2023年12月22日	
承包商名称	深圳市启豪建设集团有限公司			评价阶		
序号	分项内容	权重分数	三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15				
2	管理人员配备	4	**现场管理人员是否具有相应的履约能力。**评分标准如下：	2	100%	2
		2	（1）现场管理人员具有很强的履约能力，现场管理情况好，履约率取100%；			
			（1）现场管理人员具有较强的履约能力，现场管理情况较好，履约率取80%；			
			（2）现场管理人员履约能力一般，现场管理情况一般，履约率取60%；			
			（3）现场管理人员履约能力较差，现场管理情况较差，履约率取30%；			
			（4）现场管理人员履约能力极差，现场管理情况极差，履约率取0%。			
3	资源配备	2	**施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入是否与招投标文件、合同一致，且满足工程需要。**评分标准如下：	2	100%	2
		2	（1）施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入与招投标文件，合同一致，且满足工程需要，履约率取100%；			
			（2）施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入基本与招投标文件、合同一致，且基本满足工程需要，履约率取60%；			
			（3）施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入与招投标文件，合同不一致，不满足工程需要，履约率取0%。			
二	安全文明施工管理	25				
1	管理体系建设	3	**是否建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场是否遵照执行。**评分标准如下：	3	100%	3
			（1）建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场遵照执行，履约率取100%；			
			（2）建立基本完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场基本遵照执行，履约率取60%；			
			（3）建立安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），但现场未严格遵照执行，履约率取30%；			
			（4）未建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理，安全检查制度、安全教育制度等），履约率取0%。			
			现场是否按照规定设置安全文明施工管理机构，是否配备专职安全员；施工前是否对施工人员进行三级安全教育，特种作业是否持证上岗。评分标准如下：	2	100%	2
		2	（1）现场按照规定设置安全文明施工管理机构，并按要求配备专职安全员；施工前对施工人员进行三级安全教育，特种作业人员做到持证上岗，履约率取100%；			
			（2）现场未按照规定设置安全文明施工管理机构，未按照要求配备专职安全员或者配备的专职安全员不称职；施工前对施工人员进行三级安全教育不到位，特种作业人员存在未持证上岗的情形，履约率取0%。			
			是否有书面安全技术交底，交底是否履行签字手续；现场安全检查是否有记录，存在的安全隐患是否及时整改到位。评分标准如下：			
		2	（1）有书面安全技术交底，交底履行签字手续齐全；现场安全检查记录完整，存在的安全隐患能够及时整改到位，履约率取100%；			
			（2）有书面安全技术交底，交底履行签字手续基本齐全；现场安全检查记录基本完整，存在的安全隐患能够整改到位，履约率取80%；			
			（3）有书面安全技术交底，但交底履行签字手续不齐全；现场安全检查记录不完整，存在的安全隐患未能及时整改到位，履约率取30%；			

施工合同节点履约评价评分表

合同名称		南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程			评价时间	2020年12月24日至2023年12月22日	
承包商名称		深圳市启泰建设集团有限公司			评价阶		
序号	分项内容	权重分数		三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15					
2	现场管理	14		（4）无书面安全技术交底；现场无安全检查记录，存在的安全隐患未能整改到位，履约率取0%。	2	80%	1.6
			3	现场危大工程施工是否严格按照方案执行，并有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处是否设置明显安全警示标志；工地四周是否设置标志牌、交通标牌，严格做好安全防护。评分标准如下：	3	60%	1.8
				（1）现场危大工程施工能够严格按照方案执行，并有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处设置明显安全警示标志；工地四周设置标志牌、交通标牌，严格做好安全防护，评分率取100%；			
				（2）现场危大工程施工按照方案执行，有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处基本设置明显安全警示标志；工地四周设置标志牌、交通标牌，安全防护基本到位，履约率取60%；			
				（3）现场危大工程施工未严格按照方案执行，无安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处未设置明显安全警示标志；工地四周未设置标志牌、交通标牌，安全防护不到位，履约率取0%。			
			2	施工现场是否有防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施并执行。评分标准如下：	2	60%	1.2
				（1）施工现场有较好地防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施并执行，履约率取100%；			
				（2）施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施一般，执行情况一般，履约率取60%；			
				（3）施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施较差，履约率取30%；			
				（4）施工现场无防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施，履约率取0%。			
			5	是否出现违章指挥、违章作业等现象。评分标准如下：	5	100%	5
				（1）未出现违章指挥、违章作业等现象，履约率取100%；			
				（2）偶尔出现违章指挥、违章作业等现象（少于等于3次），履约率取60%；			
				（3）存在多次违章指挥、违章作业等现象（大于3次），履约率取0%。			
3	第三方检查	8	3	安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的安全隐患。评分标准如下：	3	80%	2.4
				（1）安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中不存在安全隐患，履约率取100%；			
				（2）安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中不存在较严重的安全隐患，履约率取80%；			
				（3）安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查存在较严重的安全隐患，履约率取0%。			
			5	对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题是否及时整改。评分标准如下：	5	100%	5
				（1）对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题能够及时整改，履约率取100%；			
				（2）对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题未能及时整改，履约率取0%。			
三	质量管理	23					

施工合同节点履约评价评分表

合同名称	南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程				评价时间	2020年12月24日至2023年12月22日	
承包商名称	深圳市启泰建设集团有限公司				评价阶		
序号	分项内容	权重分数		三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15					
1	施工质量管控	8	2	**是否建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案是否齐全，且依法依规进行了的必要的专家论证。**评分标准如下：	2	100%	2
				（1）建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案齐全，且依法依规进行了的必要的专家论证。履约率取100%；			
				（2）为建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案不齐全，未依法依规进行了的必要的专家论证，履约率取0%。			
			3	**现场材料送检情况，质保资料是否齐全，是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。**评分标准如下：	3	100%	3
				（1）现场材料送检情况，质保资料齐全，不存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取100%；			
				（2）现场材料送检情况，质保资料不齐全，但不存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取60%；			
				（3）现场材料送检情况，质保资料不齐全，存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取0%。			
			3	**是否按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。**评分标准如下：	3	100%	3
				（1）完全按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取100%；			
				（2）基本按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取80%；			
				（3）未按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取0%。			
2	第三方检查	7	2	**质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的质量问题。**评分标准如下：	2	80%	1.6
				（1）质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在质量问题，履约率取100%；			
				（2）质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在较严重的质量问题，履约率取80%；			
				（3）质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中存在较严重的质量问题，履约率取0%。			
			5	**对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题是否及时整改。**评分标准如下：	5	100%	5
				（1）对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题能够及时整改，履约率取100%；			
				（2）对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题不能及时整改，履约率取0%。			
3	档案管理	8	3	**施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料是否及时提交；所有档案资料是否齐全，资料管理时否规范并及时进行了归档。**评分标准如下：			
				（1）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；所有档案资料齐全，管理非常规范并及时进行了归档，履约率取100%；			
				（2）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；所有档案资料较为齐全，管理较为规范并及时进行了归档，履约率取80%；			
				（3）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；但档案资料不齐全，存在缺失，管理不规范，未及时进行了归档，履约率取30%；			

施工合同节点履约评价评分表

合同名称		南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程			评价时间	2020年12月24日至2023年12月22日	
承包商名称		深圳市启泰建设集团有限公司			评价阶		
序号	分项内容	权重分数		三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15					
				（4）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、洽商文件、检验检测资料、问题整改报告等资料未及时提交；档案资料不齐全，存在缺失，管理不规范，未及时进行了归档，履约率取0%。	3	80%	2.4
			5	**施工档案是否具备完整性、真实性、及时性，是否能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交。**评分标准如下：	5	100%	5
				（1）施工档案具备完整性、真实性、及时性，能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取100%；			
				（2）施工档案完整性、真实性、及时性较差，能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取30%；			
				（3）施工档案完整性、真实性、及时性较差，未配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取0%。			
四	工期进度管理	15					
1	工期管控	7	2	**是否及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等。**评分标准如下：	2	100%	2
				（1）及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等，履约率取100%；			
				（2）未及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等，履约率取0%。			
			2	**是否有主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，是否及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对照检查及原因分析报告是否及时提交。**评分标准如下：	2	100%	2
				（1）能够主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，能够及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对照检查及原因分析报告能及时提交，履约率			
				（2）未主动控制各阶段工期，工期未按时完成时，未及时调整总计划并提出具体纠偏措施，履约率取0%。			
			3	**施工进度实际完成情况是否符合合同要求。**评分标准如下：	3	80%	2.4
				（1）施工进度实际完成情况符合合同要求，履约率取100%；			
				（2）非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，承包人能够及时调整相关计划，做好进度管控，履约率取80%；			
				（3）非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，且承包人未及时调整相关计划，做好进度管控，履约率取30%；			
				（4）因承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，履约率取0%。			
2	企业支持力度	5	3	**企业主要管理人员对项目施工进度的关注度如何，能否进行有效管控，是否能够及时到场参加发包人组织的重要会议。**评分标准如下：	3	30%	0.9
				（1）企业主要管理人员对项目施工进度的高度关注度，能够进行有效管控，能够主动及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取100%；			
				（2）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度较高，管控效果良好，基本能够及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取80%；			
				（3）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度一般，管控效果一般，能够到场参加发包人组织的重要会议，履约率取60%；			
				（4）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度较低，管控效果较差，未能及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取30%；			
				（5）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度极低，管控效果极差，未参加发包人组织的重要会议，履约率取0%。			

施工合同节点履约评价评分表

合同名称		南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程			评价时间	2020年12月24日至2023年12月22日	
承包商名称		深圳市启泰建设集团有限公司			评价阶		
序号	分项内容	权重分数		三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15					
			2	企业能否利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，是否能够及时组织施工队伍进场施工。评分标准如下：	2	100%	2
				（1）企业能够利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，能够及时组织施工队伍进场施工，履约率取100%；			
				（2）企业未能利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，组织施工队伍进场施工不及时，履约率取0%。			
3	档案同步移交	3		能否按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料。评分标准如下：	3	100%	3
				（1）能够按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等过程资料，履约率取100%；			
				（2）未能按照甲方档案移交要求，在实施过程中未及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等过程资料，履约率取0%。			
五	合约造价管理	12					
1	分包管理	2	1	分包单位及设备供应商的选择及申报是否符合法规及合同约定。评分标准如下：	1	100%	1
				（1）分包单位及设备供应商的选择及申报符合法规及合同约定，履约率取100%；			
				（2）分包单位及设备供应商的选择及申报不符合法规及合同约定，履约率取0%。			
			1	是否发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访。评分标准如下：	1	100%	1
				（1）未发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访，履约率取100%；			
				（2）发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访，履约率取0%。			
2	变更管理	4	2	现场发生工程变更时，承包商是否及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的是否及时进行了网上询价。评分标准如下：	2	100%	2
				（1）现场发生工程变更时，承包商能够及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的能够及时进行了网上询价，履约率取100%；			
				（2）现场发生工程变更时，承包商未能及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的未能及时进行了网上询价，履约率取0%。			
			2	有无拒绝执行工程变更的情况。评分标准如下：	2	100%	2
				（1）无拒绝执行工程变更的情况，履约率取100%；			
				（2）有拒绝执行工程变更的情况，履约率取0%。			
	进度			是否按要求及时准确填报工程进度月报。申报工程款时对当期所完成工程量填写是否准确、真实。评分标准如下：			

施工合同节点履约评价评分表

合同名称	南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程				评价时间	2020年12月24日至2021年12月23日	
承包商名称	深圳市启泰神安集团有限公司				评价阶段		
序号	分项内容	权重分数		三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15					
5	进度款管理	2	2	（1）能够按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时对当期所完成工程量填写准确、真实，履约率取100%； （2）未按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时对当期所完成工程量填写不准确、不真实，履约率取0%。	2	0%	0
4	结算与结算管理	4	2	能否按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作。评分标准如下： （1）能够按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，履约率取100%； （2）非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，但承包商能够积极推进相关工作的，履约率取80%； （3）非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，但承包商未积极推进相关工作的，履约率取50%； （4）因承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作的，履约率取0%。	2	80%	1.6
			2	在预算、结算审核过程中能否积极配合造价咨询单位开展核对工作，能否及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求是否存在拖延确认的情况。评分标准如下： （1）在预算、结算审核过程中能够积极配合造价咨询单位开展核对工作，能够及时补充相关证据，对于无证据支撑的诉求不存在拖延确认的情况，履约率取100%； （2）在预算、结算审核过程中未积极配合造价咨询单位开展核对工作，未能及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求存在拖延确认的情况，履约率取0%。	2	0%	0
六	配合与协调	10					
1	履约配合	4	2	能否认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作。评分标准如下： （1）能够认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率取100%； （2）未认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率取0%。	2	100%	2
			2	保修期内能否主动承担相应的责任并履行应尽的义务。评分标准如下： （1）保修期内能够主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取100%； （2）保修期内未主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取0%。	2	100%	2
2	企业支持与配合	6	3	企业是否具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享。评分标准如下： （1）企业具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享，履约率取100%； （2）企业无较好地社会资源，不能为发包方提供合理的资源共享，履约率取0%。	3	100%	3
			3	施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能否及时到现场协调处理或者参与相关会议。评分标准如下： （1）施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能够及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取100%； （2）施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）未能及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取0%。	3	100%	3
合计					100		88.1
履约得分	88.1						
履约评价等级							
履约评价小组（签字）：					建设单位（盖章）：		
说明	1、每次考评时可根据项目进行合并段，选择需要参与考评的内容，监督参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”（每次考评的应得分不一定为满分）。 2、履约表现由高到低划分为100%、80%、60%、30%、0%等5个履约率，评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。						

业绩四：白石洲外围污水管网建设工程（施工）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2205-440305-04-01-774963002001

标段名称：白石洲外围污水管网建设工程（施工）

建设单位：深圳市绿景天盛实业有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市启泰建设集团有限公司

中标价：4068.623690万元

中标工期：365

项目经理(总监)：宗志光

本工程于 2023-05-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2023-07-04

查验码：5349391980627221 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

施工合同

SFD-2015-06

合同编号：SZXM-BSZSZ-GC-2023-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：白石洲外围污水管网建设工程（施工）

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市绿景天盛实业有限公司

承 包 人：深圳市启泰建设集团有限公司

合同签订日期： 2023 年 7 月 10 日

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市绿景天盛实业有限公司

承包人(全称)：深圳市启泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：白石洲外围污水管网工程

工程地点：南山区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于南山区白石洲片区，拟新建一根 DN1200 钢筋混凝土污水管，起点位于新中路-沙河街交叉路口，经沙河东路、白石路，终点接白石洲污水提升泵。概算批复为 6270.56 万元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本/%；集体资本/%；民营资本/%；外商投资/%；混合经济/%；　其他/%。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于：（1）施工图及招标文件、技术要求、工程量清单及合同其他文件；（2）发包人指定的其他工作；（3）其他综合管线的保护与迁改等。承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作，包括但不限于：土石方工程、岩土结构工程、管道采购及安装工程、管线迁移、绿化迁移、交通疏解、道路恢复、管线保护措施、安全文明施工措施及为保证整体工程顺利实施所需要的施工措施等。

注：本工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更或其它工作指令，并调整施工范围及内容。增减费用由施工方根据合同条款申报，并通过发包人审核确认，最终以第三方审计结果为准，承包人不因此提出工期索赔。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米

□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
■道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
■其它：排污管道工程、顶管工程、管线迁改、道路恢复、绿化迁移等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土　□钢结构　□网架　□索膜结构　□其它　）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它　）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统　□ 室外给、排水系统　□其它）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　　□其它　）；		
□智能建筑　　（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它）；		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施　□附属建筑 □室外环境　　）。		
□燃气工程　　（户数：　户；　庭院管：　米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它　）；				

□其它：

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 8 月 10 日；（开工以监理人发出的开工令为准）

计划竣工日期：2024 年 8 月 9 日；（以实际取得竣工验收报告为准）

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

关键工作节点计划

序号	关键工作名称	完成时间	备注
1	/	/	/
2	/	/	/
3	/	/	/
4	/	/	/
…		/	/

备注：1、开工时间以监理人发出的开工令为准，竣工时间以取得竣工验收报告时间为准。当开工令的开工时间与上述“计划开工时间”不符时，竣工时间=“实际开工时间”+“工期”。合同总工期时间不变。

2、承包人提出节点工期及总工期的任何延期调整必须取得发包人书面确认，否则不作为合同工期顺延和调整的依据。

3、以上合同总工期已充分考虑了高温、雨天等不利天气影响因素（不可抗力除外）。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家现行的验收标准，合格。验收质量标准，参考《给水排

水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》GB50141-2008、图集 06MS201 等相关文件。

五、签约合同价

含税金额人民币（大写）肆仟零陆拾捌万陆仟贰佰叁拾陆元玖角（¥40686236.90元）；

不含税金额人民币（大写）叁仟柒佰叁拾贰万陆仟捌佰贰拾贰元捌角肆分（¥37326822.84元）；

税率：9%；税费（大写）叁佰叁拾伍万玖仟肆佰壹拾肆元零陆分（¥3359414.06元）；

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾肆万贰仟壹佰伍拾柒元壹角陆分（¥1542157.16元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰捌拾肆万伍仟叁佰元整（¥1845300.00元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）贰佰壹拾贰万柒仟零玖拾壹元贰角叁分（¥2127091.23元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市启泰建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国银行深圳市分行

工人工资款支付专用账户号：752370360879

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间： 2023 年 7 月 10 日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖章 后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份。

(以下空白)

发包人： 深圳市绿景天盛实业有限公司（公章）	**承包人：** 深圳市岩泰建设集团有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	**法定代表人或其委托代理人：** （签字）
统一社会信用代码： 91440300MA5EWFWE2D	**统一社会信用代码：** 9144030075047415XA
地址： 深圳市福田区沙头街道深南大道和泰然大道交汇处绿景纪元大厦 55A5 单元	**地址：** 深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼 214、215、216、316、317、318、319
法定代表人：	**法定代表人：**
委托代理人：	**委托代理人：**
电话： 0755-23625133	**电话：** 0755-25590722
传真： 0755-23625133	**传真：** 0755-86967541
	开户银行： 中国建设银行深圳金地支行
	账号： 42501000145000000616

本页以下空白

本页无正文，为签署页面。

业绩五：明珠道改造工程北段(永安路—盐田路）（施工）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：440308201800690002001

标段名称：明珠道改造工程北段(永安路—盐田路）（施工）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市启泰建设集团有限公司

中标价：32471.262991万元

中标工期：900天

项目经理(总监)：张庆年

本工程于 2018-10-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

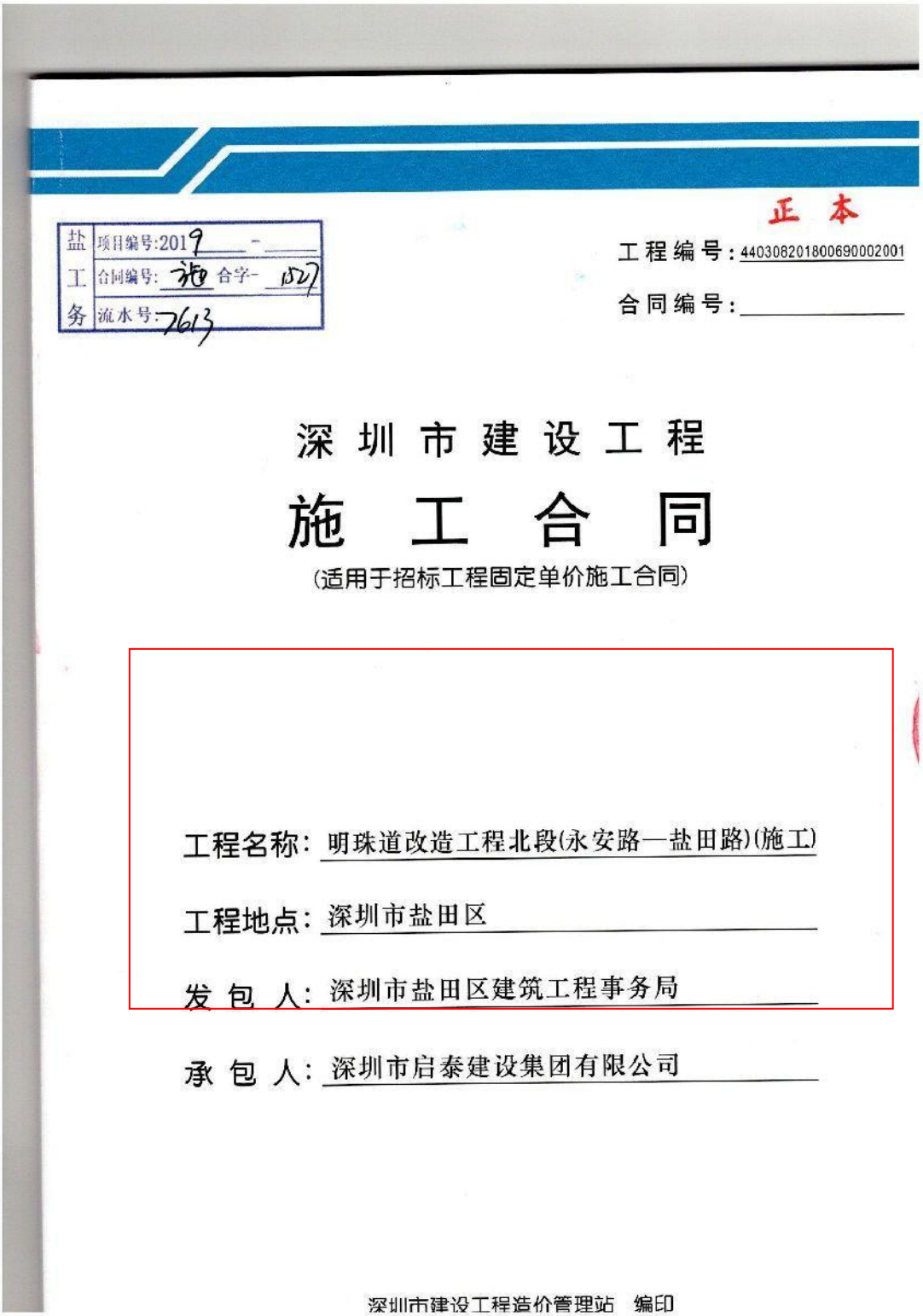
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2018 12 13

查验码：1042541324729033

查验网址：www.szjsjy.com.cn

施工合同



正 本

盐工务 项目编号:2019-____ 合同编号:施合字-1527 流水号:7613

工程编号:44030820180069000200l

合同编号:_____

深圳市建设工程

施 工 合 同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称:明珠道改造工程北段(永安路—盐田路)(施工)

工程地点:深圳市盐田区

发 包 人:深圳市盐田区建筑工程事务局

承 包 人:深圳市启泰建设集团有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印

第一部分、协议书

发包人（全称）：深圳市盐田区建筑工程事务局

承包人（全称）：深圳市启泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：明珠道改造工程北段(永安路—盐田路）（施工）

工程地点：深圳市盐田区

工程规模及特征：明珠道改造工程北段(永安路—盐田路）（施工）主要包括明珠道主体改造工程和区域分流配套工程两部分内容。工程位于盐田港后方陆域，其中明珠道主体改造工程南起明珠立交，北至永安路，改造段全长约2.3km；区域分流配套工程北接深盐路改造段北起现状梧桐山立交，南至现状中港区，包括现状进港二路现状道路改造（长约0.2公里）、在梧桐山立交处新建立交匝道（长约0.5公里）以及盐田港A闸改造工程。明珠道主体工程全长2.3公里左右，盐田路以北段红线宽60米、以南段红线宽64.25米；全段均采用货运双向6车道+客运双向4车道的断面形式，沿线设置2座人行天桥及一座跨线桥。本工程属于明珠道改造工程（永安路-盐田路段），客运通道设计终点位于A0+843.427，货运通道设计终点位于B0+848.493，其中师道桥及进港二路改造不在本工程范围内。本次设计内容主要包含道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、绿化工程、管廊工程、迁改工程等。项目总投资为90511万元，建筑安装工程费约40000万元。

资金来源：100%政府，深盐发改投批【2018】224号文

二、工程承包范围

本次招标范围为本项目施工图纸包含的全部工程内容，工程量清单及招标人指定的其它内容。本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容，还包括对全部专业分包和招标人发包专业工程的总包管理、配合等。

1.房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□

地基与基础工程	□桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	□空调面积：平方米 □设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：平方米	电梯工程	□电梯部 □自动扶梯部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数：户 □庭院管：米
建筑电气工程	□	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□万平方米	给水管道工程	□米
挡墙护坡工程	□长：宽：高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□万平方米	泵站工程	□平方米
道路工程	□长：宽：	电信管道工程	□米
桥梁工程	□座	电力管道工程	□米
隧道工程	□长：宽：高：	路灯照明工程	□座
排水管道工程	□雨水管：米 □污水管：米	道路改造工程	□长：宽：
排水箱涵工程	□长：宽：高：	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. 其它工程

本次招标范围为本项目施工图纸包含的全部工程内容，工程量清单及招标人指定的其它内容。本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容，还包括对全部专业分包和招标人发包专业工程的总包管理、配合等。

三、合同工期

开工日期：2019 年 2 月 20 日（具体以开工令时间为准）

竣工日期：2021 年 8 月 7 日

合同工期总日历天数 900 日历天。以接到开工令起计算天。

标准工期 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：叁亿贰仟肆佰柒拾壹万贰仟陆佰贰拾玖元玖角壹分(暂定价)

（小写）：324712629.91元(暂定价)

其中，施工现场安全文明措施费为（大写）：捌佰陆拾陆万贰仟伍佰伍拾叁元叁角玖分（小写）：8662553.39元

项目单价：详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位预算审核价净下浮率为14.33%，最终结算价以审定的决算价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款4.1款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2019.1.15

订立地点：深圳市盐田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章)	深圳市盐田区建筑工程事务局	承包人(公章)	深圳市启泰建设集团有限公司
地　　址	深圳市盐田区海景二路工青妇大楼17楼	地　　址	深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214.215.216.316.317.318.319
法定代表人		法定代表人	
委托代理人		委托代理人	
电　　话	0755-	电　　话	0755-25586133
传　　真	0755-	传　　真	0755-25590122
开户名称		开户名称	深圳市启泰建设集团有限公司
开户银行		开户银行	中国建设银行股份有限公司深圳金地支行
账　　号		账　　号	44250100014500000616
邮政编码		邮政编码	518055

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年　月　日

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：明珠道改造工程北段（永安路—盐田路）

建设单位（公章）：深圳市盐田区建筑工程事务署

竣工验收日期：2022 年 1 月 6 日

发出日期：　　年　月　日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	明珠道改造工程北段（永安路——盐田路）		工程地点	深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路870m，桥梁318.088m		工程造价（万元）	32471万元
结构类型	市政道路		开工日期	2019年5月15日
施工许可证号	2019-0221		竣工日期	2023年1月6日
监督单位	深圳市盐田区住房和建设局		监督登记号	2019-004
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署		总施工单位	深圳市启泰建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		施工单位（土建）	深圳市启泰建设集团有限公司
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司		施工单位（设备安装）	深圳市启泰建设集团有限公司
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		工程检测单位	深圳市太科检测有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位			其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日			符合要求。
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	/		/	/
施工图设计文件审查意见	/		/	/
工程竣工报告	/		/	/
工程质量评估报告	/		/	/
勘查质量检查报告	/		/	/
设计质量检查报告	/		/	/
工程质量保修书	/		/	/

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="2">已完成设计和合同约定全部施工内容，经建设、监理、勘察、设计、施工等各参建单位共同验收，合格。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td rowspan="5">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：
年 月 日</td><td>（公章）
总监理工程师：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
市政 年 月 日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td></td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td></tr>
</table>

3、成套设备生产制造商供货业绩情况

目 录

一、上海中韩杜科泵业制造有限公司--成套设备生产制造商供货业绩情况表 1
上海中韩杜科泵业制造有限公司--业绩证明材料 3
1、罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）3
2、缘来居等 15 个小区二供设施提标改造工程 10
3、华润城润府等 6 个小区二次供水设施提标改造工程 16
4、罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工 IV 标（2019-440303-46-01-104160） 24
5、城市山林等 16 个小区二次供水设施提标改造工程（44030520210069） 30
二、青岛三利中德美水设备有限公司--成套设备生产制造商供货业绩情况表 36
青岛三利中德美水设备有限公司--业绩证明材料 37
1、龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021 年）（第一批）—深水龙岗水务集团供水片区（三标段) 37
2、吉祥龙花园等 9 个小区二次供水设施提标改造工程 63
3、润城花园等 20 个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标） 75

一、上海中韩杜科泵业制造有限公司--成套设备生产制造商供货业绩情况表

成套设备生产制造商供货业绩情况						
序号	项目名称	工程类型	合同金额(万元)	合同签订日期	供货设备型号	备注
1	罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）	市政公用工程	1475.03	2023.10.27	二次加压供水设备（包括电气自控系统）型号：4DRL20-9(X)+DRL5-27(X)、4DRL15-12(X)+DRL4-21(X)、3DRL15-9(X)等	由上海中韩杜科泵业制造有限公司授权投标并供货，共计34套设备
2	缘来居等15个小区二供设施提标改造工程	市政公用工程	1556.54	2022.12.2	二次加压供水设备（包括电气自控系统）型号：3DRL15-8(X)、3DRL10-18(X)、4DRL15-9(X)等	由上海中韩杜科泵业制造有限公司授权投标并供货，共计34套设备
3	华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程	市政公用工程	1498.02	2022.8.19	二次加压供水设备（包括电气自控系统）型号：2DRL15-2(X)、3DRL15-5(X)+DRL5-11(X)、3DRL15-11(X)+DRL5-23(X)等	由上海中韩杜科泵业制造有限公司授权投标并供货
4	罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工IV标段2019-440303-46-01-	市政公用工程	1897.47	2021.12.2	二次加压供水设备（包括电气自控系统）型号：4DRL20-5(X)+DRL10-7(X)、4DRL45-7-2(X)+DRL15-12(X)、4DRL15-8(X)等	由上海中韩杜科泵业制造有限公司授权投标并供货

	104160					
5	城市山林等16个小区二次供水设施提标改造工程 44030520210069	市政公用工程	1396.05	2021.12.6	二次加压供水设备（包括电气自控系统）型号：4DRL20-6(X)+DRL10-8(X)、4DRL20-10(X)+DRL10-12(X)、4DRL15-11(X)等	由上海中韩杜科泵业制造有限公司授权投标并供货

上海中韩杜科泵业制造有限公司--业绩证明材料

1、罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）

制造商出具的授权函（☑水泵 ☑电机）

致：深圳市利源水务设计咨询有限公司

我们上海中韩杜科泵业制造有限公司是按中国法律成立的一家制造商，主要营业地点设在上海青浦区练塘工业园区章练塘路 239 号。兹指派按中国的法律正式成立的，主要营业地点设在深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 的深圳市华懋建设工程有限公司作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

(1)代表我方办理贵方罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2)作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3)我方兹授予深圳市华懋建设工程有限公司全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜（唯一授权），具有替换或撤销的全权。兹确认深圳市华懋建设工程有限公司或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

(4)我方于 2023 年 9 月 14 日签署本文件，2023 年 9 月 14 日接受此件，以此为证。

制造商名称（公章）	代理商名称（公章）
上海中韩杜科泵业制造有限公司	深圳市华懋建设工程有限公司
签字人职务和部门：总经理/总经办	签字人职务和部门：总经理/总经办
签字人姓名：咸明哲	签字人姓名：郑允兴
签字人签名：	签字人签名：

利源合同2023甲-P076号

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司/广东乐筑建设工程有限公司

2015年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称)：深圳市华懋建设工程有限公司/广东乐筑建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）

工程地点：深圳市罗湖区

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：项目主要建设内容为对辖区10个街道共232个小区实施改造。其中：64个小区实施二次供水设施提标改造，136个小区实施优质饮用水入户改造；32个小区同步实施二次供水设施提标改造和优质饮用水入户改造。最终以概算批复内容为准。改造范围为：市政管道接驳口-小区总表-室外埋地管-二次供水设施（若有）-用户分表-表后管（入户管穿墙处止），小区内商铺和办公楼仅改造至该场所总表处，城中村改造至建筑物栋水表或楼栋分表；室内消防维持现状，部分小区新增室外消防管道并安装消防总表等。具体包括：拆除小区原有镀锌钢管、塑料管，重新敷设给水管，埋地给水管主要采用球墨铸铁管、覆塑不锈钢管，明设给水管采用不锈钢管；更换水泵机组、配电设备、管道、阀门，改造水箱水池，建设智能化泵房，以及泵房卫生环境整改等。罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）主要是对罗湖区东湖街道、黄贝街道、莲塘街道辖区内20个小区实施二次供水改造。发包人有权根据工程实际情况调整实施范围。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；　其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于：供水管网及阀门等附属设施，二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施。紫外消毒设施，安防门禁系统，

智慧工地，通风除湿系统，消防及报警系统，网络通信系统建设，泵房装饰装修（须满足6S标准，即整理、整顿、清扫、清洁、素养、安全）等。具体详见施工图纸、工程量清单（不含供水企业投资部分）、相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。承包范围以发包人提供的施工图纸、工程量清单为准。具体确定原则如下：(1)本工程施工图纸包含的全部工程内容。(2)工程量清单包含的全部工程内容。(3)发包人指定的其它内容。(4)本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。(5)具体详见施工图纸、工程量清单(不含供水企业投资部分)相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程	（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）；
□主体结构工程	（□钢筋混凝土　□钢结构　□网架　□索膜结构　□其它 _____）；
□装饰装修工程	（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；
□通风与空调	（□通风　□空调　□其它_____ ）；
□建筑给水排水及供暖	（□室内给、排水系统　□ 室外给、排水系统　□其它_____）；
□建筑电气工程	（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；

本工程质量标准：按照《建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟肆佰零柒万柒仟壹佰零捌元伍角叁分（¥44077108.53元）；其中不含税价：¥39958691.01元，增值税税金为：¥4118417.52元。合同中标下浮率：8.9%。

合同价包括设备部分费用及工程部分费用，其中设备部分：人民币（大写）壹仟肆佰柒拾伍万零叁佰贰拾叁元壹角贰分（¥14750323.12元）（13%税点）；其中不含税价：¥13053383.29元，增值税税金为：¥1696939.83元。其中工程部分：人民币（大写）贰仟玖佰叁拾贰万陆仟柒佰捌拾伍元肆角壹分（¥29326785.41元）（9%税点）。其中不含税价：¥26905307.72元，增值税税金为：¥2421477.69元。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾柒万伍仟陆佰捌拾玖元捌角壹分（¥775689.81元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）叁佰伍拾贰万玖仟柒佰伍拾贰元叁角壹分（¥3529752.31元）。

⑸BIM技术应用费用：

人民币（大写）壹拾万玖仟肆佰贰拾贰元叁角贰分（¥109422.32元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准。

工人工资款支付专用账户开户银行：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准。

本合同订立时间：2023 年 10 月 17 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 8 份。

合同其它保存单位及份数：建设单位 保存 2 份。

发包人：（公章）**深圳市利源水务设计咨询有限公司**

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

邮政编码：518000

法定代表人：李晓如

委托代理人：

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：（公章）深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮政编码：518003

法定代表人：郑允兴

委托代理人：

电话：0755-83279123

传真：0755-83279123

电子信箱：2583422123@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010009333333

承包人：（公章）广东乐筑建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：

914440300MA5G1LFJ46

地址：深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14E

邮政编码：518100

法定代表人：陈冰奇

委托代理人：_____

电话：0755-89587956

传真：0755-89587956

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳上步支行

账号：44250100000800003751

2、缘来居等 15 个小区二供设施提标改造工程

附表三：制造商出具的授权函

制造商出具的授权函

致：深圳市利源水务设计咨询有限公司

我们 上海中韩杜科泵业制造有限公司 是按 中国 法律成立的一家制造商，主要营业地点设在 上海青浦区练塘工业园区章练塘路 239 号 。兹指派按 中国 的法律正式成立的，主要营业地点设在 深圳市光明区光明街道光明社区和润家园 3 栋二楼整套 202 的 深圳潮汕建设集团有限公司 作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

（1）代表我方办理贵方 缘来居等 15 个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标）（简易招标） 项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力；

（2）作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

（3）我方兹授予 深圳潮汕建设集团有限公司 全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜（唯一授权），具有替换或撤销的全权。兹确认 深圳潮汕建设集团有限公司 或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

（4）我方于 2022 年 11 月 1 日签署本文件， 深圳潮汕建设集团有限公司 于 2022 年 11 月 1 日接受此件，以此为证。

制造商名称（公章）	代理商名称（公章）
上海中韩杜科泵业制造有限公司	深圳潮汕建设集团有限公司
签字人职务和部门：董事长/总经办	签字人职务和部门：总经理
签字人姓名：咸明哲	签字人姓名：陈泽川
签字人签名：	签字人签名：

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：缘来居等 15 个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳潮汕建设集团有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称)：深圳市工勘岩土集团有限公司/深圳潮汕建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：缘来居等 15 个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：本项目拟对各小区的泵房进行装饰装修改造及采购和安装二次供水设施。小区包括天悦园、沙河世纪假日广场、大冲都市花园、缘来居、博海名苑、学林雅苑、漾日湾畔、雅仕荔景苑、宏观苑、观海台、青春家园、阳光带海滨城二期、保利城花园、宝能华府、百旺研发公寓 15 个小区供水设施提标改造。项目总投资约为 4652 万元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本/%；集体资本/%；民营资本/%；外商投资/%；混合经济/%；　其他/%。

二、工程承包范围

内容包括但不限于：（一）装饰工程：小区存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房改造。包括对原有水池、泵房的墙面、地面、天棚拆除并翻新；水池地面采用食品级瓷砖地面，墙面采用食品级瓷砖墙面，天棚采用防霉防腐防菌涂料；泵房地面采用防滑瓷砖地面，墙裙采用抛光砖墙砖，墙面采用白色无机涂料墙面，天棚采用白色无机涂料。

（二）安装工程：泵房内管道及附属设施、安装加压水泵和控制系统，增加水质消毒和在线检测设备等。

具体内容以施工图纸及工程量清单为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）；
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它）；
□其它：

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 12 月 20 日；（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2023 年 09 月 26 日；

合同工期总日历天数 280 天。

招标工期总日历天数 280 天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）**叁仟零捌拾肆万柒仟捌佰壹拾玖元捌角陆分(¥30847819.86元)**；其中不含税价：¥27795259.15 元，增值税税金为：¥3052560.71 元。合同中标下浮率：7.08%。

合同价包括设备部分费用及工程部分费用，其中设备部分：人民币（大写）壹仟伍佰伍拾陆万伍仟叁佰玖拾叁元伍角肆分(¥15565393.54 元)（13%税点）；其中不含税价：¥13774684.55 元，增值税税金为：¥1790708.99 元。其中工程部分：人民币（大写）壹仟伍佰贰拾捌万贰仟肆佰贰拾陆元叁角贰分(¥15282426.32 元)（9%税点）。其中不含税价：¥14020574.61 元，增值税税金为：¥1261851.71 元。

其中：

⑴安全文明施工费：

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 11 月 21 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 8 份。

发包人：（公章）深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：

承包人：（公章）深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：914403001922034777

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大 1501

邮政编码：518000

法定代表人：李红波

委托代理人：

电话：0755-86695926

传真：0755-83695439

电子信箱：

开户银行：招商银行深圳新安支行

账号：755901512510904

承包人：深圳潮汕建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91440300699073827X

地址：深圳市光明区光明街道光明社区和润家园 3 栋二楼整套 202

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83939720

传真：0755-83939720

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000000915

3、华润城润府等 6 个小区二次供水设施提标改造工程

制造商出具的授权函

致：深圳市利源水务设计咨询有限公司

我们 上海中韩杜科泵业制造有限公司 是按 中国 法律成立的一家制造商，主要营业地点设在 上海青浦区练塘工业园区章练塘路 239 号 。兹指派按 中国 的法律正式成立的，主要营业地点设在 深圳市光明区光明街道光明社区和润家园 3 栋二楼整套 202 的 深圳潮汕建设集团有限公司 作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

（1）代表我方办理贵方 华润城润府等 6 个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标） 项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

（2）作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

（3）我方兹授予 深圳潮汕建设集团有限公司 全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜（唯一授权），具有替换或撤销的全权。兹确认 深圳潮汕建设集团有限公司 或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

（4）我方于 2022 年 8 月 3 日签署本文件， 深圳潮汕建设集团有限公司 于 2022 年 8 月 3 日接受此件，以此为证。

制造商名称（公章）

上海中韩杜科泵业制造有限公司

签字人职务和部门：董事长/总经办

签字人姓名：咸明哲

签字人签名：

代理商名称（公章）

深圳潮汕建设集团有限公司

签字人职务和部门：总经理/总经办

签字人姓名：陈泽川

签字人签名：

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：深圳潮汕建设集团有限公司/深圳市工勘建设集团有限公司

2015年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称)：深圳潮汕建设集团有限公司/深圳市工勘建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：本项目拟对各小区的泵房进行装饰装修改造及采购和安装二次供水设施。小区包括华润城润府、金地国际公寓、大冲新城花园、深圳湾公馆、丰滢世纪广场、山东大厦。项目总投资约为4755万元。

资金来源：财政投入100%；国有资本/%；集体资本/%；民营资本/%；外商投资/%；混合经济/%；　其他/%。

二、工程承包范围

包括但不限于：

（一）装饰工程：小区存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房改造。包括对原有水池、泵房的墙面、地面、天棚拆除并翻新；水池地面采用食品级瓷砖地面，墙面采用食品级瓷砖墙面，天棚采用瓷釉防霉防腐防菌涂料；泵房地面采用防滑瓷砖地面，墙裙采用抛光砖墙砖，墙面采用白色无机涂料墙面，天棚采用白色无机涂料。

（二）安装工程：泵房内管道及附属设施、安装加压水泵和控制系统，增加水质消毒和在线检测设备等。

具体内容以施工图纸及工程量清单为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. **市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. **房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. **二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____）；				

□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；
□其它：

4. 其他工程 /

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 09 月 10 日；（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2023 年 06 月 17 日；

合同工期总日历天数 280 天。

招标工期总日历天数 280 天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

总合同价为人民币（大写）叁仟叁佰零贰万伍仟伍佰伍拾伍元贰角柒分（¥33025555.27 元）；其中不含税价：¥29748942.84 元，增值税税金为：¥3276612.43 元。合同中标下浮率：7.16%。

合同价包括设备部分费用及工程部分费用，其中设备部分：人民币（大写）壹仟陆佰玖拾贰万柒仟陆佰壹拾叁元柒角玖分（¥16927613.79 元）（13%税点）其中不含税价：¥14980189.19 元，增值税税金为：¥1947424.60 元；工程部分：人民币（大写）壹仟陆佰零玖万柒仟玖佰肆拾壹元肆角捌分（¥16097941.48 元）（9%税点）其中不含税价：¥14768753.65 元，增值税税金为：¥1329187.83 元

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾壹万零玖佰柒拾伍元捌角伍分（¥510975.85 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）__/__（¥__/__元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）__/__（¥__/__元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）壹佰陆拾柒万玖仟捌佰零玖元陆角陆分（¥1679809.66元）。

⑸BIM技术应用费用：

人民币（大写）__/__（¥__/__元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭

证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 8 月 19 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 8 份。

发包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

邮政编码：518000

承包人：深圳湖仙建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91440300699073827X

地址：深圳市光明区光明街道光明社区和润家园 3 栋二楼整套 202

邮政编码：518000

法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-83939720
传真：	传真：0755-83939720
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号：	账号：44250100010000000915

承包人：深圳市工勘建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

统一社会信用代码：91440300775568873E

地址：深圳市南山区高新科技园科技南八路博泰工勘大厦 13 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账号：44250100001800002392

4、罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工IV标（2019-440303-46-01-104160）

制造商出具的授权函（☑水泵 ☑电机）

致：深圳市利源水务设计咨询有限公司

我们 上海中韩杜科泵业制造有限公司 是按 中国 法律成立的一家制造商，主要营业地点设在 上海青浦区练塘工业园区章练塘路239号 。兹指派按 中国 的法律正式成立的，主要营业地点设在 广东省汕头市潮阳区东山大道平北路段汕潮大厦 的 汕头市潮阳建筑工程总公司 作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

(1)代表我方办理贵方 罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工IV标段 项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2)作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3)我方兹授予 汕头市潮阳建筑工程总公司 全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜（唯一授权），具有替换或撤销的全权。兹确认 汕头市潮阳建筑工程总公司 或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

(4)我方于 2021 年 11 月 22 日签署本文件， 汕头市潮阳建筑工程总公司 于 2021 年 11 月 22 日接受此件，以此为证。

制造商名称（公章）	代理商名称（公章）
上海中韩杜科泵业制造有限公司	汕头市潮阳建筑工程总公司
签字人职务和部门：董事长/总经办	签字人职务和部门：经营总经理
签字人姓名：咸明哲	签字人姓名：苏伟龙
签字人签名：	签字人签名：

SFD-2015-05

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工Ⅳ标段

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：汕头市潮阳建筑工程总公司

汕头市潮阳建筑工程总公司 合同专用章 (2)

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称)：汕头市潮阳建筑工程总公司

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2020 年 7 月 10 日，委托人【深圳市罗湖区水务局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包人的一切责任，承包人无权要求委托人及罗湖区政府承担任何责任。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程（第三阶段）施工Ⅳ标段

工程地点：深圳市罗湖区

核准（备案）证编号：____/_____

工程规模及特征：罗湖区居民小区二次供水设施提标改造工程项目估算总投资约 115000 万元。工程建设范围主要是罗湖区辖区内所有居民住宅小区、原特区内农村城市化自然村小区和历史遗留问题居民住宅小区（统称“居民小区”）

生活二次供水泵房。根据相关文件规定，对供水水压不足且无法通过区域加压或优化调度解决水压问题的非二次供水居民小区，经评估后可增建生活二次供水设施；属于三年为重点旧改区域的居民小区，二次供水设施暂不改造。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本% / ；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

本标段暂定计划改造莲塘街道、翠竹街道 29 个泵房，具体改造街道、小区及泵房需后期根据现场踏勘、业主、物业沟通情况确定。本次招标包括但不限于：供水管网及阀门等附属设施，二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施。紫外消毒设施，安防门禁系统，智慧工地，通风除湿系统，消防及报警系统，网络通信系统建设，泵房装饰装修（须满足 6S 标准，即整理、整顿、清扫、清洁、素养、安全）等。具体详见施工图纸、工程量清单（不含供水企业投资部分）、相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程万平方米	□电信管道工程米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程米
□软基处理工程万平方米	□污水处理厂及配套工程立方米/d
□水厂及配套工程立方米/d	□污泥处理厂及配套工程立方米/d
□给水管道工程米	□泵站工程平方米
□道路工程长：米宽：米	□隧道工程长：米宽：米高：米
□桥梁工程座	□道路改造工程长：米宽：米

□ 智能建筑 （□综合布线系统□信息网络系统□其它）；
□其它：

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 1 日（实际开工以开工令为准）；

计划竣工日期：2022 年 12 月 30 日；

合同工期总日历天数 395 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，且满足深圳市二次供水设施技术规程建设标准。

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟肆佰陆拾肆万贰仟肆佰贰拾壹元零捌分（¥ 54642421.08 元）其中：工程部分费用暂定为¥35667690.47 元，设备部分费用暂定为¥18974730.61 元。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾柒万零贰元陆角陆分（¥970002.66 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 12月 2日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 8 份。

发包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

组织机构代码：

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

承包人：汕头市潮阳建筑工程总公司

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

组织机构代码：91440513193277937X

地址：深圳市福田区新洲三街锦洲花园 21 栋一层

5、城市山林等 16 个小区二次供水设施提标改造工程（44030520210069）

附表三：制造商出具的授权函

制造商出具的授权函

致：深圳市利源水务设计咨询有限公司

我们 上海中韩杜科泵业制造有限公司 是按 中国 法律成立的一家制造商，主要营业地点设在 上海青浦区练塘工业园区章练塘路 239 号 ，兹指派按 中国 的法律正式成立的，主要营业地点设在 深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道 016 号德维森大厦 601 的 深圳市东深工程有限公司 作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

（1）代表我方办理贵方 城市山林等 16 个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标） 项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

（2）作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

（3）我方兹授予 深圳市东深工程有限公司 全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜（唯一授权），具有替换或撤销的全权。兹确认 深圳市东深工程有限公司 或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

（4）我方于 2021 年 11 月 23 日签署本文件，深圳市东深工程有限公司 于 2021 年 11 月 23 日接受此件，以此为证。

制造商名称（公章）	代理商名称（公章）
上海中韩杜科泵业制造有限公司	深圳市东深工程有限公司
签字人职务和部门：董事长/总经办	签字人职务和部门：市场部经理
签字人姓名：咸明哲	签字人姓名：何庚泉
签字人签名：	签字人签名：

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：城市山林等 16 个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：深圳市东深工程有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人（全称）：深圳市东深工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：城市山林等16个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：本项目拟对16个小区的泵房进行装饰装修改造及采购和安装二次供水设施。小区包括城市山林、鸿海大厦、南光城市花园、泛海拉菲花园一期、福园小区、康达苑、前海花园三期、山水情家园、向南西海华园、阳光棕榈园、园景园名苑、汇金家园、金龙工业城、金桃园大厦、荔秀华庭、前海湾花园。项目总投资为4644万元。

资金来源：财政投入100%；国有资本/%；集体资本/%；民营资本/%；外商投资/%；混合经济/%；其他/%。

二、工程承包范围

本次招标内容包括但不限于：

（一）装饰工程：16个小区存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房改造（须满足6S标准，即整理、整顿、清扫、清洁、素养、安全）。包括对原有水池、泵房的墙面、地面、天棚拆除并翻新；墙裙采用抛光砖墙砖、墙面采用乳胶漆墙面；地面采用瓷砖地面；天棚采用乳胶漆等。

（二）安装工程：泵房内管道及附属设施、安装加压水泵和控制系统，增加水质消毒和在线检测设备等。

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____/_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 25 日；（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2022 年 06 月 23 日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟叁佰玖拾捌万柒仟肆佰肆拾伍元肆角柒分（¥33987445.47 元）；

其中：工程部分费用暂定为¥20026944.28 元，设备部分费用暂定为¥13960501.19

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 12 月 6 日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：深圳市利源水务设计咨询有限公司	承包人：深圳市东深工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签章）	（签章）
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：91440300192203266P
地址：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦803室	地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区高新南七道016号德维森大厦601
邮政编码：518031	邮政编码：518063
法定代表人：_____	法定代表人：吴翠萍
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：0755-25282333
传真：_____	传真：0755-25282333
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田贝支行
账号：_____	账号：44201514500059105518

二、青岛三利中德美水设备有限公司--成套设备生产制造商供货业绩情况表

成套设备生产制造商供货业绩情况						
序号	项目名称	工程类型	合同金额(万元)	合同签订日期	供货设备型号	备注
1	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）（第一批）—深水龙岗水务集团供水片区（三标段）	居民二次供水设施改造项目。	4812.8455	2021.12.27	详见合同附件内容	青岛三利中德美水设备有限公司
2	吉祥龙花园等9个小区二次供水设施提标改造工程	居民二次供水设施改造项目。	1183.600056	2022.09.27	详见合同附件内容	青岛三利中德美水设备有限公司
3	润城花园等20个小区二次供水设施提标改造工程（简易招标）	居民二次供水设施改造项目。	1481.00	2023.04.30	详见合同附件内容	青岛三利中德美水设备有限公司

青岛三利中德美水设备有限公司--业绩证明材料

1、龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021 年）（第一批）—深水龙岗水务集团供水片区（三标段)

销售合同

采 购 合 同

合同编号：CL210892CB21065

甲方（需方）：广州荣祥中建筑工程有限公司

乙方（供方）：青岛三利中德美水设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它相关法律法规，在乙方充分熟悉、理解甲方与业主签订的《龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021 年）（第一批）—深水龙岗水务集团供水片区（三标段）货物采购合同》（以下称主合同）基础上，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条 设备的名称、规格、数量、品牌及价款

1.1 甲方向乙方采购以下设备，具体设备的名称、规格、数量及价款等如下：（设备报价明细见附件 1）

序号	设备名称	规格型号	数量	单位	含税总价（元）	备注
1	供水设备	BTG	[redacted]	套	47518200.00	含税率为 13% 增值税专用发票
2	供水设备	ZHG	[redacted]	套	610255.00	
	合计：	肆仟捌佰壹拾贰万捌仟肆佰伍拾伍元整			48128455.00	

1.2 合同金额暂定总计：含税人民币 ￥48128455.00 元（大写人民币肆仟捌佰壹拾贰万捌仟肆佰伍拾伍元整元），其中不含税总价为￥42591553.10 元，增值税金￥5536901.90 元。

1.3 本合同设备报价为固定价，设备数量按实结算。设备价格包含但不限于增值税税金 13%、物品采购、装卸、运输、安装技术指导、利润、检测、技术资料及其他一切费用，甲方不再就本合同另行支付其他任何费用。此合同价在合同履行期间不因政策及成本价的涨幅作任何调整。

1.4 乙方所送货物不得超出合同约定的数量，超出数量不计费用，少送按实际结算。工程发包人施工过程增加设备采购，合同双方另签补充协议。

第二条 质量要求

2.1 乙方提供的设备必须符合工程施工图纸要求，达到相关的国家标准及行业标准且质量等级为优等品，乙方供货时须同时提供给甲方设备出厂合格证、检验报告等质量证明性文件，未提供文件的，甲方有权拒收。

2.2 乙方应提供相关设备的样品，样品须由甲、乙双方确认并保存备查，供货设备以双方确认的样品为准；如没提供样品，则按工程施工图纸要求，达到国家标准、行业标准。

2.3 乙方保证所提供的设备（含零部件）为原装且全新设备，提供的配套设施、设备符合原有的设计要求和标准。

2.4 乙方不得出售伪劣、残次商品。当甲方发现乙方所售设备存在任何瑕疵，甲方可不支付该批有瑕疵设备的货款，同时乙方应承担甲方因此所受的损失费用，且甲方有权要求乙方进行退货、换货，给甲方造成的损失乙方应承担赔偿责任且甲方有权在应付乙方货款中直接扣除。乙方办理退货、换货时间不得超过2天，且退货、换货产生的一切费用由乙方承担，给甲方造成损失的，乙方需全额赔偿。逾期不予办理退货、换货的，甲方有权解除合同，且乙方需按已履行合同总金额的10%向甲方支付违约金及甲方因此所受的损失费用。

2.5 因乙方提供的设备引发的知识产权问题由乙方承担相应责任，甲方不承担任何责任，如因乙方提供的设备侵权导致甲方被追索的，乙方应赔偿甲方为应对第三人追索承担的任何费用，包括但不限于赔偿金、诉讼费、差旅费等合理费用。

2.6 若甲方在施工过程中发现乙方所供应的设备有质量问题，甲方有权停止对质量有问题的设备支付货款，双方对设备质量存在争议需委托第三方进行检测时，如检测结果为不合格，乙方需支付检测费并自行承担不合格设备的货款，由此造成的甲方窝工损失由乙方一并赔偿。

2.7 因乙方提供的设备存在质量问题引发人身伤害、财产损失等问题，由乙方承担相应的赔偿责任，并应赔偿对甲方造成的经济损失。如为甲方垫资处理的，乙方需向甲方偿还垫资本息（以垫资金额为基数，按日利率1‰计算利息），及应赔偿甲方为实现债权支出的诉讼费、差旅费等合理费用。

2.8 乙方供应材料到项目部经验收合格，双方办理材料签收后，不免除由于乙方材料质量问题导致工程质量存在问题应承担的责任。

第三条 交货方式

3.1 交货时间和地点：收定金并接甲方通知后30日内生产完毕发货，由乙方负责送货，乙方保证将符合交货条件的甲方购买的设备根据甲方要求的时间交付至甲方指定的地点。如未按甲方指定的时间、地点、数量及时提供货物及相关材料，甲方有权拒绝接受货物和付款，并有权终止合同，由此产生的一切损失由供方承担。

3.2 运输方式：由乙方自行选择运输方式，运输、装卸、调试、技术服务、技术培训等事宜由乙方负责，产生的所有费用由乙方承担，甲方负责提供卸货场地。货物经验收合格并交付给甲方之前，货物的损耗及其它货物相关全部风险由乙方承担。

3.3 包装要求：包装物随货出售，不回收，由乙方负责设备包装物供应，价钱已包含在设备价格以内。乙方应提供设备运至合同规定的交货地点所需要的包装，应防止设备在转运中损坏或变质。这类包装应采取防潮、防晒、防锈、防腐蚀、防震动及防止其它损坏的必要保护措施，从而保护设备能够经受多次搬运、装卸及长途运输。

第四条 验收

4.1 验收标准按甲乙双方确认的样品，符合工程施工图纸要求，及相关的国家标准、行业标准。

4.2 乙方将货物送到指定的交货地点且提供送货单、设备出厂合格证、出厂检验报告等文件后，

第十条 解决合同纠纷的方式

本合同在履行时如发生争议，双方应协商解决。协商不成时，可向工程所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 其他

11.1 项目部专用章所盖的材料单价确认单（书）、材料对账单、送货单、收发材料单一律不能作为本合同结算款的证明依据。

11.2 合同履行期间，甲、乙双方均不得随意变更和解除合同，如有未尽事项，双方经友好协商一致可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

11.3 本合同项下任何通知、付款要求及各种通讯联系均可按本合同所载的地址或联系方式送达对方。如本合同任何一方上述地址或联系方式发生变化，应立即书面通知另一方。否则自行承担通知不到的不利后果。

11.4 本合同自甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，每份均具有同等法律效力。

以下无正文。

甲方（盖章）：广州荣祥中建筑工程有限公司	乙方（盖章）：青岛汇利中德美水设备有限公司
法定代表人（签章）：	法定代表人（签章）：
地址：广州市天河区华穗路30号311房（部位：自编311-A）	地址：青岛市城阳区青大工业园
电话：020--82568936	电话：
开户银行：广州农村商业银行空港经济区支行	开户银行：中行青岛市城阳区支行
账号：01281988000000972	账号：2338 0738 7738
纳税人识别号：914401016681020749	纳税人识别号：9137021476672036XU
日期：2021.12.27	日期：

签订地：广州市天河区。

附件1：设施报价明细表

填表日期：2024年12月19日

SANLEY	BTG生活产品评审参数表 表格编制部门：营销设计院　使用部门：深圳	表格编号：B7.2-02-02-01	版次：E
		实施日期：2020.10.25	编号：
		代替：B7.2-02-02-01（D版）2014.07.10发布	

工程名称	荷荟美苑			售前编号	粤21b013
设备型号	BTG66-74-5 / BTG75-141-5			工程所在地	深圳
投标工程	☑是 ☐否	给水系统图	☑有 ☐无	泵房图纸	☑有 ☐无

一、工程概况：（本工程用水特点、管网及地理情况等）

设计院设计参数：低压：主泵 Q=21m³/h，H=78m，N=11kW 3用1备，辅泵 Q=8m³/h H=78m N=4kW 1台；
高压：主泵 Q=24m³/h，H=140m，N=18.5kW 3用1备，辅泵 Q=8m³/h H=140m N=7.5kW 1台。

若为改造工程需提供下面参数：

原设备信息：（☐变频 ☐工频 ☐其它 /），水泵台数 / 台，功率 / kW，流量 / m³/h，扬程 / m，

原设备现场运行情况（用水高峰期）：水泵台数 / 台，变频泵频率 / Hz，设备出水压力 / m。

改造原因：二供改造

二、工程基本参数

1. 供水直供区：☐无 ☑有（1层直供）
2. 直供区户数：1户
3. 加压户数：低区 / 户，中区 / 户
高区 / 户，超高区 / 户
卫生器具类型：☐单卫一厨 ☑双卫一厨 ☐其它 /
4. 公共建筑卫生器具及数量：/
5. 建筑物类型：住宅
6. 建筑物幢数：34层7幢、/层/幢
/层/幢、/层/幢
7. 工程分区情况：低区2~17层，中区/层
高区18~34层，超高区/层
8. 分区用水点高度：低区51m，中区/m
高区101m，超高区/m
9. 泵房位置：地下5m或地上/m
泵房尺寸：长11.5m 宽7m 高4m 门宽1.5m
进入泵房的最小过道宽度：1.8m
10. 泵房离最不利用水点建筑水平距离200m
11. 泵房与最不利用水点所在建筑地坪地势差
（泵房地势低为正值）0m
12. 设备离最近住户（办公场所）距离：30m
13. 设备是否兼顾其他补水：☑否 ☐是 /

三、其它重要参数

1. 水箱进水口数量2 管径DN150
2. 生活水泵满足自流引水要求：☑是 ☐否
3. 生活水箱尺寸：长/m 宽/m 高/m
4. 生活水池（箱）预留出口管径DN200 管材不锈钢
5. 生活水池（箱）预留出口标高现场调整mm 数量2
6. 设备进水总管：☑有 ☐无
用户管径：低区DN200中区DN/高区DN200超高区DN/
7. 设备出水总管：☑有 ☐无 双出口：☐是 ☑否
用户管径：低区DN150中区DN/高区DN150超高区DN/
8. 用户对接管材：☑不锈钢 ☐镀锌钢管 ☐其它S31603
9. 设备与建筑户管连接对接方式：☑法兰 ☐沟槽卡箍 ☐其它/

业务员签名/日期	12.19	用户签章确认/日期		区域技术支持签名/日期	2024.12.19

填表日期：2021年12月19日

SANLEY 三利集团	BTG生活产品评审参数表 表格编制部门：营销设计院 使用部门：深圳	表格编号：B7.2-02-02-01	版次：E
		实施日期：2020.10.25	编号：
		代替：B7.2-02-02-01（D版）2014.07.10发布	

工程名称	中骏蓝湾翠峰花园一期			售前编号	粤21/2014
设备型号	BTG60-90-5/BTG44-114-4/BTG40-141-4			工程所在地	深圳
投标工程	☑是 □否	给水系统图	☑有 □无	泵房图纸	☑有 □无

一、工程概况：（本工程用水特点、管网及地理情况等）

低区 主泵Q=20m³/h，H=90m N=7.5kw 3用1备，辅泵Q=10m³/h，H=90m N=4kw 1台；

设计院设计参数 中区 主泵Q=21m³/h，H=114m N=11kw 2用1备，辅泵Q=7m³/h，H=114m N=4kw 1台；

高区 主泵Q=18m³/h，H=131m N=11kw 2用1备，辅泵Q=6m³/h H=137m，N=4kw 1台。

若为改造工程需提供下面参数：

原设备信息：（□变频 □工频 □其它/），水泵台数/台，功率/kW，流量/m³/h，扬程/m，

原设备现场运行情况（用水高峰期）：水泵台数/台，变频泵频率/Hz，设备出水压力/m。

改造原因：二供改造

二、工程基本参数

1. 供水直供区：□无 ☑有（-2-2层直供）
2. 直供区户数：/户
3. 加压户数：低区546户，中区312户
   高区247户，超高区/户
   卫生器具类型：□单卫一厨 ☑双卫一厨 □其它/
4. 公共建筑卫生器具及数量：/
5. 建筑物类型：住宅
6. 建筑物幢数：33层2幢、31层2幢
   30层1幢、24层1幢
7. 工程分区情况：低区3-16层，中区17-24层
   高区25-33层，超高区/层
8. 分区用水点高度：低区50m，中区74m
   高区101m，超高区/m
9. 泵房位置：地下10m或地上/m
   泵房尺寸：长10.5m 宽9m 高4.8m 门宽1.2m
   进入泵房的最小过道宽度：1.5m
10. 泵房离最不利用水点建筑水平距离150m
11. 泵房与最不利用水点所在建筑地坪地势差
    （泵房地势低为正值）0m
12. 设备离最近住户（办公场所）距离：30m
13. 设备是否兼顾其他补水：☑否 □是/

三、其它重要参数

1. 水箱进水口数量3 管径DN100
2. 生活水泵满足自灌引水要求：☑是 □否
3. 生活水箱尺寸：长/m 宽/m 高/m
4. 生活水池（箱）预留出口管径DN300 管材不锈钢
5. 生活水池（箱）预留出口标高现场调整mm 数量2
6. 设备进水总管：☑有 □无
   用户管径：低区DN150 中区DN150 高区DN150 超高区DN/
7. 设备出水总管：☑有 □无 双出口：□是 ☑否
   用户管径：低区DN150 中区DN100 高区DN100 超高区DN/
8. 用户对接管材：☑不锈钢 □镀锌钢管 □其它S31603
9. 设备与用户管道对接方式：☑法兰 □沟槽卡箍 □其它/

业务员签名/日期		用户签章确认/日期		区域技术支持签名/日期	李飞坪 2021.12.19

填表日期：2021 年 12 月 19 日

BTG 生活产品评审参数表

表格编制部门：营销设计院　使用部门：深圳

表格编号：B7.2-02-02-01	版次：E
实施日期：2020.10.25	编号：
代替：B7.2-02-02-01（D 版）2014.07.10 发布	

工程名称	中骏蓝湾翠山花园二期			售前编号	粤211/2015
设备型号	BTG60-90-5 / BTG40-122-4 / BTG44-160-4			工程所在地	深圳
投标工程	☑是 □否	给水系统图	☑有 □无	泵房图纸	☑有 □无

一、工程概况：（本工程用水特点、管网及地理情况等）

低区：主泵 Q=20m³/h H=90m N=37.5kw 3用1备，辅泵 Q=7m³/h H=90m N=11kw 1台；

设计院设计参数 中区：主泵 Q=21m³/h H=120m N=111kw 2用1备，辅泵 Q=7m³/h H=120m N=11kw 1台；

高区1主泵 Q=21m³/h H=160m N=15kw 2用1备，辅泵 Q=7m³/h H=160m N=15kw 1台。

若为改造工程需提供下面参数：

原设备信息：（□变频 □工频 □其它 /），水泵台数 / 台，功率 / kW，流量 / m³/h，扬程 / m，

原设备现场运行情况（用水高峰期）：水泵台数 / 台，变频泵频率 / Hz，设备出水压力 / m。

改造原因：二供改造

二、工程基本参数

1. 供水直供区：□无 ☑有（-2-2 层直供）
2. 直供区户数：/ 户
3. 加压户数：低区 574 户，中区 328 户
   高区 313 户，超高区 / 户
   卫生器具类型：□单卫一厨 ☑双卫一厨 □其它 /
4. 公共建筑卫生器具及数量：/
5. 建筑物类型：住宅
6. 建筑物幢数：33 层 5 幢、38 层 2 幢
   24 层 1 幢、/ 层 / 幢
7. 工程分区情况：低区 3-16 层，中区 17-24 层
   高区 25-38 层，超高区 / 层
8. 分区用水点高度：低区 50 m，中区 74 m
   高区 116 m，超高区 / m
9. 泵房位置：地下 10 m 或地上 / m
   泵房尺寸：长 20 m 宽 5.6m 高 4.7 m 门宽 2.6 m
   进入泵房的最小过道宽度：3 m
10. 泵房离最不利用水点建筑水平距离 200 m
11. 泵房与最不利用水点所在建筑地坪地势差
    （泵房地势低为正值）0 m
12. 设备离最近住户（办公场所）距离：30 m
13. 设备是否兼顾其他补水：☑否 □是 /

三、其它重要参数

1. 水箱进水口数量 2 管径 DN 150
2. 生活水泵满足自灌引水要求：☑是 □否
3. 生活水箱尺寸：长 / m 宽 / m 高 / m
4. 生活水池（箱）预留出口管径 DN 300 管材 不锈钢
5. 生活水池（箱）预留出口标高 现场调整 mm 数量 2
6. 设备进水总管：☑有 □无
   用户管径：低区 DN 300 中区 DN 300 高区 DN 300 超高区 DN /
7. 设备出水总管：☑有 □无　双出口：□是 ☑否
   用户管径：低区 DN 150 中区 DN 100 高区 DN 100 超高区 DN /
8. 用户对接管材：☑不锈钢 □镀锌钢管 □其它 S31603
9. 设备与用户管道对接方式：☑法兰 □沟槽卡箍 □其它 /

业务员 签名/日期	12/19	用户签章 确认/日期	龙华区二次供水改造提标改造工程（2021年）第一批	区域技术支持 签名/日期	2021.12.19

填表日期：2021 年 12 月 19 日

SANLEY 三利集团	BTG 生活产品评审参数表 表格编制部门：营销设计院 使用部门：深圳	表格编号：B7.2-02-02-01	版次：E
		实施日期：2020.10.25	编号：
		代替：B7.2-02-02-01（D 版）2014.07.10 发布	

工程名称	龙美居			售前编号	粤211-2016
设备型号	BTG32-82-3 / BTG33-137-4			工程所在地	深圳
投标工程	☑是 ☐否	给水系统图	☑有 ☐无	泵房图纸	☑有 ☐无

一、工程概况：（本工程用水特点、管网及地理情况等）

设计院设计参数：低区：主泵 Q=15m³/h H=82m N=25kw 2用1备

高区：主泵 Q=11m³/h H=133m N=37kw 3用1备

若为改造工程需提供下面参数：

原设备信息：（☐变频 ☐工频 ☐其它 /），水泵台数 / 台，功率 / kW，流量 / m³/h，扬程 / m，

原设备现场运行情况（用水高峰期）：水泵台数 / 台，变频泵频率 / Hz，设备出水压力 / m。

改造原因：二供改造

二、工程基本参数

1. 供水直供区：☐无 ☑有（1-3 层直供）
2. 直供区户数：/ 户
3. 加压户数：低区 210 户，中区 / 户
   高区 240 户，超高区 / 户
   卫生器具类型：☐单卫一厨 ☑双卫一厨 ☐其它 /
4. 公共建筑卫生器具及数量：/
5. 建筑物类型：住宅
6. 建筑物幢数：33 层 1 幢、/ 层 / 幢
   / 层 / 幢、/ 层 / 幢
7. 工程分区情况：低区 4-17 层，中区 / 层
   高区 18-33 层，超高区 / 层
8. 分区用水点高度：低区 51 m，中区 / m
   高区 99 m，超高区 / m
9. 泵房位置：地下 5 m 或地上 / m
   泵房尺寸：长 8 m 宽 3.8 m 高 3.4 m 门宽 1.2 m
   进入泵房的最小过道宽度：1.5 m
10. 泵房离最不利用水点建筑水平距离 0 m
11. 泵房与最不利用水点所在建筑地坪地势差
    （泵房地势低为正值）0 m
12. 设备离最近住户（办公场所）距离：30 m
13. 设备是否兼顾其他补水：☑否 ☐是 /

三、其它重要参数

1. 水箱进水口数量 1 管径 DN 150
2. 生活水泵满足自灌引水要求：☑是 ☐否
3. 生活水箱尺寸：长 / m 宽 / m 高 / m
4. 生活水池（箱）预留出口管径 DN 150 管材 不锈钢
5. 生活水池（箱）预留出口标高 现场调整 mm 数量 1
6. 设备进水总管：☑有 ☐无
   用户管径：低区 DN 150 中区 DN / 高区 DN 150 超高区 DN /
7. 设备出水总管：☑有 ☐无 双出口：☐是 ☑否
   用户管径：低区 DN 100 中区 DN / 高区 DN 100 超高区 DN /
8. 用户对接管材：☑不锈钢 ☐镀锌钢管 ☐其它 S1603
9. 设备与用户管道对接方式：☑法兰 ☐沟槽卡箍 ☐其它 /

业务员签名/日期	12.19	用户签章确认/日期	深圳市中建南方环境有限公司 龙华区二次供水设施	区域技术支持签名/日期	2021.12.19

填表日期：2021年12月19日

SANLEY 三聚环保	BTG生活产品评审参数表 表格编制部门：营销设计院　使用部门：深圳	表格编号：B7.2-02-02-01	版次：E
		实施日期：2020.10.25	编号：
		代替：B7.2-02-02-01（D版）2014.07.10发布	

工程名称	中信高尔夫籍别墅区	售前编号	粤2112017
设备型号	BTG18-68-3	工程所在地	深圳

投标工程	☑是 ☐否	给水系统图	☐有 ☑无	泵房图纸	☑有 ☐无

一、工程概况：(本工程用水特点、管网及地理情况等)

设计院设计参数：主泵Q=9m³/h H=63m N=4kw 2用1备

若为改造工程需提供下面参数：

原设备信息：(☐变频 ☐工频 ☐其它 /)，水泵台数 / 台，功率 / kW，流量 / m³/h，扬程 / m，

原设备现场运行情况（用水高峰期）：水泵台数 / 台，变频泵频率 / Hz，设备出水压力 / m。

改造原因：二供改造

二、工程基本参数

1. 供水直供区：☑无 ☐有（ / 层直供）
2. 直供区户数： / 户
3. 加压户数：低区 39 户，中区 / 户
   高区 / 户，超高区 / 户
   卫生器具类型：☐单卫一厨 ☐双卫一厨 ☐其它 /
4. 公共建筑卫生器具及数量： /
5. 建筑物类型： 别墅
6. 建筑物幢数： / 层 / 幢、/ 层 / 幢
   / 层 / 幢、/ 层 / 幢
7. 工程分区情况：低区 / 层，中区 / 层
   高区 / 层，超高区 / 层
8. 分区用水点高度：低区 16 m，中区 / m
   高区 / m，超高区 / m
9. 泵房位置：地下 5 m 或地上 / m
   泵房尺寸：长 4.1 m 宽 4 m 高 4.5 m 门宽 1.5 m
   进入泵房的最小过道宽度：1.8 m
10. 泵房离最不利用水点建筑水平距离 150 m
11. 泵房与最不利用水点所在建筑地坪地势差
    （泵房地势低为正值） 0 m
12. 设备离最近住户（办公场所）距离：30 m
13. 设备是否兼顾其他补水：☑否 ☐是 /

三、其它重要参数

1. 水箱进水口数量 1 管径 DN 100
2. 生活水泵满足自灌引水要求：☑是 ☐否
3. 生活水箱尺寸：长 / m 宽 / m 高 / m
4. 生活水池（箱）预留出口管径 DN 100 管材 不锈钢
5. 生活水池（箱）预留出口标高 现场调整 mm 数量 1
6. 设备进水总管：☑有 ☐无
   用户管径：低区 DN 80 中区 DN / 高区 DN / 超高区 DN /
7. 设备出水总管：☑有 ☐无 双出口：☐是 ☑否
   用户管径：低区 DN 80 中区 DN / 高区 DN / 超高区 DN /
8. 用户对接管材：☑不锈钢 ☐镀锌钢管 ☐其它 S316L
9. 设备与用户管道对接方式：☑法兰 ☐沟槽卡箍 ☐其它 /

业务员签名/日期	12.19	用户签章确认/日期	广州荣祥中建筑工程有限公司 深圳区二次供水设施	区域技术支持签名/日期	2021.12.19

填表日期：2021 年 12 月 19 日

SANLEY 三利集团	BTG 生活产品评审参数表 表格编制部门：蓄能设计院 使用部门：深圳	表格编号：B7.2-02-02-01	版次：B
		实施日期：2020.10.25	编号：
		代替：B7.2-02-02-01（D 版）2014.07.10 发布	

工程名称	禧桐花园			售前编号	粤211201B
设备型号	BTG81-40-5			工程所在地	深圳
投标工程	☑是 □否	给水系统图	☑有 □无	泵房图纸	☑有 □无

一、工程概况：（本工程用水特点、管网及地理情况等）

设计院设计参数：主泵 Q=26.25m³/h H=40m N=5.5kw 3用1备

增压泵 Q=7m³/h H=40m N=1.5kw 1台

若为改造工程需提供下面参数：

原设备信息：（□变频 □工频 □其它 /），水泵台数 / 台，功率 / kW，流量 / m³/h，扬程 / m，

原设备现场运行情况（用水高峰期）：水泵台数 / 台，变频泵频率 / Hz，设备出水压力 / m。

改造原因：二供改造

二、工程基本参数

1. 供水直供区：☑无 □有（ / 层直供）
2. 直供区户数：/ 户
3. 加压户数：低区 / 户，中区 / 户
   高区 / 户，超高区 / 户
   卫生器具类型：□单卫一厨 □双卫一厨 □其它 /
4. 公共建筑卫生器具及数量：/
5. 建筑物类型：住宅
6. 建筑物幢数：/ 层 / 幢、/ 层 / 幢
   / 层 / 幢、/ 层 / 幢
7. 工程分区情况：低区 / 层，中区 / 层
   高区 / 层，超高区 / 层
8. 分区用水点高度：低区 / m，中区 / m
   高区 / m，超高区 / m
9. 泵房位置：地下 10 m 或地上 / m
   泵房尺寸：长 6 m 宽 3 m 高 4 m 门宽 1.5 m
   进入泵房的最小过道宽度：1.8 m
10. 泵房离最不利用水点建筑水平距离 / m
11. 泵房与最不利用水点所在建筑地坪地势差
    （泵房地势低为正值）0 m
12. 设备离最近住户（办公场所）距离：30 m
13. 设备是否兼顾其他补水：☑否 □是 /

三、其它重要参数

1. 水箱进水口数量 2 管径 DN 150
2. 生活水泵满足自灌引水要求：☑是 □否
3. 生活水箱尺寸：长 / m 宽 / m 高 / m
4. 生活水池（箱）预留出口管径 DN 200 管材 不锈钢
5. 生活水池（箱）预留出口标高 现场调整 mm 数量 2
6. 设备进水总管：☑有 □无
   用户管径：低区 DN 200 中区 DN / 高区 DN / 超高区 DN /
7. 设备出水总管：☑有 □无 双出口：□是 ☑否
   用户管径：低区 DN 150 中区 DN / 高区 DN / 超高区 DN /
8. 用户对接管材：☑不锈钢 □镀锌钢管 □其它 S1603
9. 设备与用户管道对接方式：☑法兰 □沟槽卡箍 □其它 /

业务员 签名/日期	李凡帆 12.19	用户签章 确认/日期	区域技术支持 签名/日期	2021.12.19

填表日期：2021 年 12 月 09 日

SANLEY 三利中国	BTG生活产品评审参数表 表格编制部门：营销设计院　使用部门：深圳	表格编号：B7.2-02-02-01	版次：B
		实施日期：2020.10.25	编号：
		代替：B7.2-02-02-01（B版）2014.07.10发布	

工程名称	隆盛花园			售前编号	粤21/2019
设备型号	BTG70-78-4			工程所在地	深圳
投标工程	☑是 ☐否	给水系统图	☑有 ☐无	泵房图纸	☑有 ☐无

一、工程概况：（本工程用水特点、管网及地理情况等）

设计院设计参数：主泵 Q=35m³/h H=76m N=11kw 2用1备

若为改造工程需提供下面参数：替泵 Q=12m³/h H=76m N=3.5kw 1台

原设备信息：（☐变频 ☐工频 ☐其它 /），水泵台数 / 台，功率 / kW，流量 / m³/h，扬程 / m，

原设备现场运行情况（用水高峰期）：水泵台数 / 台，变频泵频率 / Hz，设备出水压力 / m。

改造原因：二供改造

二、工程基本参数

1. 供水直供区：☐无 ☑有（ 1 层直供）
2. 直供区户数： 1 户
3. 加压户数：低区 648 户，中区 / 户
   高区 / 户，超高区 / 户
   卫生器具类型：☐单卫一厨 ☑双卫一厨 ☐其它 /
4. 公共建筑卫生器具及数量： /
5. 建筑物类型： 住宅
6. 建筑物幢数：9 层 3 幢、10 层 10 幢
   / 层 / 幢、/ 层 / 幢
7. 工程分区情况：低区 2-10 层，中区 / 层
   高区 / 层，超高区 / 层
8. 分区用水点高度：低区 30.8 m，中区 / m
   高区 / m，超高区 / m
9. 泵房位置：地下 4 m 或地上 / m
   泵房尺寸：长 5 m 宽 4.5m 高 4 m 门宽 1.5 m
   进入泵房的最小过道宽度： 1.8 m
10. 泵房离最不利用水点建筑水平距离 300 m
11. 泵房与最不利用水点所在建筑地坪地势差
    （泵房地势低为正值） 0 m
12. 设备离最近住户（办公场所）距离： 30 m
13. 设备是否兼顾其他补水：☑否 ☐是 /

三、其它重要参数

1. 水箱进水口数量 2 管径 DN 100
2. 生活水泵满足自灌引水要求：☑是 ☐否
3. 生活水箱尺寸：长 / m 宽 / m 高 / m
4. 生活水池（箱）预留出口管径 DN 150 管材 不锈钢
5. 生活水池（箱）预留出口标高 现场调整 mm 数量 2
6. 设备进水总管：☑有 ☐无
   用户管径：低区 DN 150 中区 DN / 高区 DN / 超高区 DN /
7. 设备出水总管：☑有 ☐无 双出口：☐是 ☑否
   用户管径：低区 DN 150 中区 DN / 高区 DN / 超高区 DN /
8. 用户对接管材：☑不锈钢 ☐镀锌钢管 ☐其它 S31603
9. 设备与用户管道对接方式：☑法兰 ☐沟槽卡箍 ☐其它 /

业务员签名/日期	李丽伟 12.9	用户签章确认/日期		区域技术支持签名/日期	李汉平 2021.12.09

填表日期：2021年12月19日

SANLEY	BTG生活产品评审参数表 表格编制部门：营销设计院 使用部门：深圳	表格编号：B7.2-02-02-01	版次：E
		实施日期：2020.10.25	编号：
		代替：B7.2-02-02-01（D版）2014.07.10发布	

工程名称	中信龙岗广场			售前编号	粤211201
设备型号	BTG84-88-5 / BTG69-109-5 / BTG38-148-4			工程所在地	深圳
投标工程	☑是 □否	给水系统图	☑有 □无	泵房图纸	☑有 □无

一、工程概况：（本工程用水特点、管网及地理情况等）

设计院设增数：低区：主泵 Q=27m³/h，H=84m N=11kw，3用1备；辅泵Q=9m³/h H=84m，N=4kw 1台，
中区：主泵 Q=21.5m³/h，H=108m N=11kw，3用1备）辅泵Q=8m³/h H=108m，N=4kw 1台
高区：主泵 Q=16m³/h H=145m N=11kw，2用1备；辅泵Q=6m³/h H=145m N=4kw 1台。

若为改造工程需提供下面参数：

原设备信息：（□变频 □工频 □其它/），水泵台数/台，功率/kW，流量/m³/h，扬程/m，

原设备现场运行情况（用水高峰期）：水泵台数/台，变频泵频率/Hz，设备出水压力/m。

改造原因：二供改造

二、工程基本参数

1. 供水直供区：□无 ☑有（1-2层直供）
2. 直供区户数：/户
3. 加压户数：低区948户，中区239户
   高区154户，超高区/户
   卫生器具类型：□单卫一厨 ☑双卫一厨 □其它/
4. 公共建筑卫生器具及数量：/
5. 建筑物类型：住宅
6. 建筑物幢数：3层2幢、24层2幢
   22层1幢 8层3幢、19层1幢
7. 工程分区情况：低区3-10层，中区11-20层
   高区21-31层，超高区/层
8. 分区用水点高度：低区42.5m，中区78.55m
   高区99.6m，超高区/m
9. 泵房位置：地下8.3m或地上/m
   泵房尺寸：长12m 宽2.9m 高4.7m 门宽1.2m
   进入泵房的最小过道宽度：1.5m
10. 泵房离最不利用水点建筑水平距离150m
11. 泵房与最不利用水点所在建筑地坪地势差
    （泵房地势低为正值）0m
12. 设备离最近住户（办公场所）距离：30m
13. 设备是否兼顾其他补水：☑否 □是/

三、其它重要参数

1. 水箱进水口数量2 管径DN150
2. 生活水泵满足自灌引水要求：☑是 □否
3. 生活水箱尺寸：长/m 宽/m 高/m
4. 生活水池（箱）预留出口管径DN300 管材不锈钢
5. 生活水池（箱）预留出口标高现场调整mm 数量2
6. 设备进水总管：☑有 □无
   用户管径：低区DN150 中区DN150 高区DN100 超高区DN/
7. 设备出水总管：☑有 □无 双出口：□是 ☑否
   用户管径：低区DN150 中区DN150 高区DN100 超高区DN/
8. 用户对接管材：☑不锈钢 □镀锌钢管 □其它S31603
9. 设备与用户管道对接方式：☑法兰 □沟槽卡箍 □其它/

业务员签名/日期	12.19	用户签章确认/日期	龙岗区二次供水改造提标改造工程(2021年)(第一批)一体化泵站及各单元供水片区(三标段)项目经理部	区域技术支持签名/日期	2021.12.19

填表日期：2021 年 12 月 19 日

SANLEY 三都供水	BTG 生活产品评审参数表 表格编制部门：营销设计院 使用部门：深圳	表格编号：B7.2-02-02-01	版次：B
		实施日期：2020.10.25	编号：
		代替：B7.2-02-02-01（D 版）2014.07.10 发布	

工程名称	卓弘高尔夫雅苑			售前编号	第21120121
设备型号	BTG54-7T-5 / BTG48-46-5 / BTG48-40-5			工程所在地	深圳
投标工程	☑是 □否	给水系统图	☑有 □无	泵房图纸	☑有 □无

一、工程概况：（本工程用水特点、管网及地理情况等）

低区：主泵（Q=15m³/h H=74m N=7.5kw 3用1备，辅泵 Q=4m³/h H=74m N=2.2kw 1台，
设计院设计参数：中区：主泵 Q=15m³/h H=105m N=11kw 3用1备，辅泵 Q=4m³/h H=105m N=3kw 1台，
高区：主泵 Q=15m³/h H=135m N=11kw 3用1备 辅泵 Q=4m³/h H=135m N=4kw 1台。

若为改造工程需提供下面参数：

原设备信息：（□变频 □工频 □其它 /），水泵台数 / 台，功率 / kW，流量 / m³/h，扬程 / m，

原设备现场运行情况（用水高峰期）：水泵台数 / 台，变频泵频率 / Hz，设备出水压力 / m。

改造原因：二供改造

二、工程基本参数

1. 供水直供区：☑无 □有（ / 层直供）
2. 直供区户数： / 户
3. 加压户数：低区 / 户，中区 / 户
   高区 / 户，超高区 / 户
   卫生器具类型：□单卫一厨 ☑双卫一厨 □其它 /
4. 公共建筑卫生器具及数量： /
5. 建筑物类型：住宅
6. 建筑物栋数：32 层 9 幢、1 层 / 幢
   / 层 / 幢、/ 层 / 幢
7. 工程分区情况：低区 1-12 层，中区 13-22 层
   高区 23-32 层，超高区 / 层
8. 分区用水点高度：低区 37.9 m，中区 66.9 m
   高区 95.9 m，超高区 / m
9. 泵房位置：地下 9.15 m 或地上 / m
   泵房尺寸：长 11.7 m 宽 6 m 高 3.7 m 门宽 1.2 m
   进入泵房的最小过道宽度：1.5 m
10. 泵房离最不利用水点建筑水平距离 200 m
11. 泵房与最不利用水点所在建筑地坪地势差
    （泵房地势低为正值） 0 m
12. 设备离最近住户（办公场所）距离：30 m
13. 设备是否兼顾其他补水：☑否 □是 /

三、其它重要参数

1. 水箱进水口数量 2 管径 DN 100
2. 生活水泵满足自灌引水要求：☑是 □否
3. 生活水箱尺寸：长 / m 宽 / m 高 / m
4. 生活水池（箱）预留出口管径 DN 200 管材 不锈钢
5. 生活水池（箱）预留出口标高 现场调整 mm 数量 2
6. 设备进水总管：☑有 □无
   用户管径：低区 DN 150 中区 DN 150 高区 DN 150 超高区 DN /
7. 设备出水总管：☑有 □无 双出口：□是 ☑否
   用户管径：低区 DN 100 中区 DN 100 高区 DN 100 超高区 DN /
8. 用户对接管材：☑不锈钢 □镀锌钢管 □其它 S316
9. 设备与用户管道对接方式：☑法兰 □沟槽卡箍 □其它 /

业务员 签名/日期	12.19	用户签章 确认/日期	龙岗区二次供水设施 移交确认（2021年第一批） 深圳市龙岗区供水有限公司 运营管理部	区域技术支持 签名/日期	2021.12.19

填表日期：2021年12月19日

SANLEY 三利集团	BTG 生活产品评审参数表 表格编制部门：营销设计院　使用部门：深圳	表格编号：B7.2-02-02-01	版次：E
		实施日期：2020.10.25	编号：
		代替：B7.2-02-02-01（D版）2014.07.10发布	

工程名称	瑞泽佳园			售前编号	粤2112020
设备型号	BTG84-79-3 / BTG124-106-3 / BTG34-136-3			工程所在地	深圳
投标工程	☑是 □否	给水系统图	☑有 □无	泵房图纸	☑有 □无

一、工程概况：（本工程用水特点、管网及地理情况等）

低区：主泵 Q=28m³/h H=77m N=11kw 3用1备 辅泵 Q=9m³/h H=77m N=4kw 1台

设计院设计参数 中区：主泵 Q=22m³/h H=98m N=5.5kw 2用1备

高区：主泵 Q=14m³/h H=132m N=11kw 2用1备

若为改造工程需提供下面参数：

原设备信息：（□变频 □工频 □其它 /），水泵台数 / 台，功率 / kW，流量 / m³/h，扬程 / m，

原设备现场运行情况（用水高峰期）：水泵台数 / 台，变频泵频率 / Hz，设备出水压力 / m。

改造原因：二供改造

二、工程基本参数

1. 供水直供区：☑无 □有（ / 层直供）
2. 直供区户数： / 户
3. 加压户数：低区 _____ 户，中区 _____ 户
   高区 _____ 户，超高区 _____ 户
   卫生器具类型：□单卫一厨 □双卫一厨 □其它 _____
4. 公共建筑卫生器具及数量：_____
5. 建筑物类型：_____
6. 建筑物栋数：11层 1 幢、8层 4 幢
   11层 1 幢、30层 3 幢
7. 工程分区情况：低区 1-11 层，中区 12-19 层
   高区 20-30 层，超高区 / 层
8. 分区用水点高度：低区 33 m，中区 57 m
   高区 90 m，超高区 / m
9. 泵房位置：地下 5 m 或地上 / m
   泵房尺寸：长 10 m 宽 7 m 高 4 m 门宽 1.2 m
   进入泵房的最小过道宽度：1.5 m
10. 泵房离最不利用水点建筑水平距离 200 m
11. 泵房与最不利用水点所在建筑地坪地势差
    （泵房地势低为正值） 0 m
12. 设备离最近住户（办公场所）距离：30 m
13. 设备是否兼顾其他补水：☑否 □是 /

三、其它重要参数

1. 水箱进水口数量 2 管径 DN100
2. 生活水泵满足自灌引水要求：☑是 □否
3. 生活水箱尺寸：长 / m 宽 / m 高 / m
4. 生活水池（箱）预留出口管径 DN200 管材 不锈钢
5. 生活水池（箱）预留出口标高 现场调整 mm 数量 2
6. 设备进水总管：☑有 □无
   用户管径：低区 DN200 中区 DN200 高区 DN200 超高区 DN /
7. 设备出水总管：☑有 □无 双出口：□是 ☑否
   用户管径：低区 DN150 中区 DN100 高区 DN100 超高区 DN /
8. 用户对接管材：☑不锈钢 □镀锌钢管 □其它 S31603
9. 设备与用户管道对接方式：☑法兰 □沟槽卡箍 □其它 /

业务员 签名/日期	2021.12.19	用户签章 确认/日期	安居区二次供水改造	区域技术支持 签名/日期	2021.12.19

填表日期：2021年12月19日

SANLEY 三利中国	BTG 生活产品评审参数表 表格编制部门：营销设计院 使用部门：深圳	表格编号：B7.2-02-02-01	版次：E
		实施日期：2020.10.25	编号：
		代替：B7.2-02-02-01（D版）2014.07.10 发布	

工程名称	银信广场			售前编号	粤2h024
设备型号	BTG30-85-4/BTG34-115-4/BTG24-137-3			工程所在地	深圳
投标工程	☑是 □否	给水系统图	☑有 □无	泵房图纸	☑有 □无

一、工程概况：（本工程用水特点、管网及地理情况等）

低区：主泵 Q=15m³/h H=85m N=9.5kw 2用1备，辅泵 Q=5m³/h H=85m，N=2.2kw 1台；

设计院设计参数 中区：主泵 Q=17m³/h H=115m N=11kw 2用1备，辅泵 Q=6m³/h H=115m N=4kw 1台

高区：主泵 Q=13m³/h H=135m N=7.5kw 2用1备

若为改造工程需提供下面参数：

原设备信息：（□变频 □工频 □其它 /），水泵台数 / 台，功率 / kW，流量 / m³/h，扬程 / m，

原设备现场运行情况（用水高峰期）：水泵台数 / 台，变频泵频率 / Hz，设备出水压力 / m。

改造原因：二供改造

二、工程基本参数

1. 供水直供区：□无 ☑有（1-3层直供）
2. 直供区户数：/ 户
3. 加压户数：低区 230 户，中区 225 户
高区 168 户，超高区 / 户
卫生器具类型：□单卫一厨 ☑双卫一厨 □其它 /
4. 公共建筑卫生器具及数量：/
5. 建筑物类型：住宅
6. 建筑物幢数：30层 4 幢、26层 1 幢
/层 / 幢、/层 / 幢
7. 工程分区情况：低区 4-13 层，中区 14-22 层
高区 23-30 层，超高区 / 层
8. 分区用水点高度：低区 46.7 m，中区 73.25 m
高区 97.85 m，超高区 / m
9. 泵房位置：地下 9 m 或地上 / m
泵房尺寸：长 9 m 宽 4.8 m 高 4.5 m 门宽 1.2 m
进入泵房的最小过道宽度：1.5 m
10. 泵房离最不利用水点建筑水平距离 150 m
11. 泵房与最不利用水点所在建筑地坪地势差
（泵房地势低为正值） 0 m
12. 设备离最近住户（办公场所）距离：30 m
13. 设备是否兼顾其他补水：☑否 □是 /

三、其它重要参数

1. 水箱进水口数量 2 管径 DN 150
2. 生活水泵满足自灌引水要求：☑是 □否
3. 生活水箱尺寸：长 / m 宽 / m 高 / m
4. 生活水池（箱）预留出口管径 DN 150 管材 不锈钢
5. 生活水池（箱）预留出口标高 现场调整 mm 数量 2
6. 设备进水总管：☑有 □无
用户管径：低区 DN 100 中区 DN 100 高区 DN 100 超高区 DN /
7. 设备出水总管：☑有 □无 双出口：□是 ☑否
用户管径：低区 DN 100 中区 DN 100 高区 DN 100 超高区 DN /
8. 用户对接管材：☑不锈钢 □镀锌钢管 □其它 S316L
9. 设备与用户管道对接方式：☑法兰 □沟槽卡箍 □其它 /

业务员 签名/日期	12.19	用户签章 确认/日期		区域技术支持 签名/日期	2021.12.19

填表日期：2021年12月19日

SANLEY	BTG生活产品评审参数表 表格编制部门：营销设计院　使用部门：深圳	表格编号：B7.2-02-02-01	版次：E
		实施日期：2020.10.25	编号：
		代替：B7.2-02-02-01（D版）2014.07.10发布	

工程名称	荣德国际（雨磐）			售前编号	售2112025
设备型号	BTG30-88-3 / BTG30-109-3 / BTG24-137-3			工程所在地	深圳
投标工程	☑是 ☐否	给水系统图	☑有 ☐无	泵房图纸	☑有 ☐无

一、工程概况：（本工程用水特点、管网及地理情况等）

低区：水泵 Q=14m³/h　H=83m　N=5.5kw　2用1备

设计院设计参数　中区：水泵 Q=14m³/h　H=107m　N=7.5kw　2用1备

高区：水泵 Q=13m³/h　H=129m　N=7.5kw　2用1备

若为改造工程需提供下面参数：

原设备信息：（☐变频 ☐工频 ☐其它 /），水泵台数 / 台，功率 / kW，流量 / m³/h，扬程 / m，

原设备现场运行情况（用水高峰期）：水泵台数 / 台，变频泵频率 / Hz，设备出水压力 / m。

改造原因：二供改造

二、工程基本参数

1. 供水直供区：☐无 ☑有（1-3 层直供）
2. 直供区户数：/ 户
3. 加压户数：低区 / 户，中区 / 户
   高区 / 户，超高区 / 户
   卫生器具类型：☐单卫一厨 ☑双卫一厨 ☐其它 /
4. 公共建筑卫生器具及数量：/
5. 建筑物类型：住宅
6. 建筑物幢数：26层 2 幢、/ 层 / 幢
   / 层 / 幢、/ 层 / 幢
7. 工程分区情况：低区 4-11 层，中区 12-19 层
   高区 20-26 层，超高区 / 层
8. 分区用水点高度：低区 42 m，中区 66.4 m
   高区 87.75 m，超高区 / m
9. 泵房位置：地下 8.95 m 或地上 / m
   泵房尺寸：长 15 m 宽 6.5m 高 3.7 m 门宽 1.05 m
   进入泵房的最小过道宽度：1.5 m
10. 泵房离最不利用水点建筑水平距离 50 m
11. 泵房与最不利用水点所在建筑地坪地势差
    （泵房地势低为正值）0 m
12. 设备离最近住户（办公场所）距离：30 m
13. 设备是否兼顾其他补水：☑否 ☐是 /

三、其它重要参数

1. 水箱进水口数量 2　管径 DN 100
2. 生活水泵满足自灌引水要求：☑是 ☐否
3. 生活水箱尺寸：长 / m 宽 / m 高 / m
4. 生活水池（箱）预留出口管径 DN 200　管材 不锈钢
5. 生活水池（箱）预留出口标高 现场调整 mm　数量 2
6. 设备进水总管：☑有 ☐无
   用户管径：低区 DN 100 中区 DN 100 高区 DN 100 超高区 DN /
7. 设备出水总管：☑有 ☐无　双出口：☐是 ☑否
   用户管径：低区 DN 100 中区 DN 100 高区 DN 100 超高区 DN /
8. 用户对接管材：☑不锈钢 ☐镀锌钢管 ☐其它 S316
9. 设备与用户管道对接方式：☑法兰 ☐沟槽卡箍 ☐其它 /

业务员 签名/日期	12.19	用户签章 确认/日期	深圳荣德国际工程有限公司	区域技术支持 签名/日期	2021.12.19

填表日期：2021年12月19日

SANLEY	BTG生活产品评审参数表 表格编制部门：营销设计院　使用部门：深圳	表格编号：B7.2-02-02-01	版次：E
		实施日期：2020.10.25	编号：
		代替：B7.2-02-02-01（D版）2014.07.10发布	

工程名称	和悦居			售前编号	售2112022
设备型号	BTG159-85-5/BTG42-112-4/BTG48-140-4			工程所在地	深圳
投标工程	☑是 ☐否	给水系统图	☑有 ☐无	泵房图纸	☑有 ☐无

一、工程概况：（本工程用水特点、管网及地理情况等）

低区：主泵Q=54m³/h H=85m N=18.5kw 3用1备，辅泵Q=14m³/h H=85m N=3.5kw 1台

设计院设计参数 中区：主泵Q=14m³/h H=110m N=25kw 3用1备；

高区：主泵Q=13m³/h H=135m N=11kw 3用1备。

若为改造工程需提供下面参数：

原设备信息：（☐变频 ☐工频 ☐其它／），水泵台数／台，功率／kW，流量／m³/h，扬程／m，

原设备现场运行情况（用水高峰期）：水泵台数／台，变频泵频率／Hz，设备出水压力／m。

改造原因：二供改造

二、工程基本参数

1. 供水直供区：☑无 ☐有（／层直供）
2. 直供区户数：／户
3. 加压户数：低区／户，中区／户
   高区／户，超高区／户
   卫生器具类型：☐单卫一厨 ☑双卫一厨 ☐其它／
4. 公共建筑卫生器具及数量：／
5. 建筑物类型：住宅
6. 建筑物幢数：13层16幢、30层2幢
   32层4幢、／层／幢
7. 工程分区情况：低区1-16层，中区17-24层
   高区25-32层，超高区／层
8. 分区用水点高度：低区47 m，中区69.4 m
   高区92.6 m，超高区／m
9. 泵房位置：地下0 m或地上／m
   泵房尺寸：长16 m 宽8.5 m 高4 m 门宽0.96 m
   进入泵房的最小过道宽度：1.2 m
10. 泵房离最不利用水点建筑水平距离 300 m
11. 泵房与最不利用水点所在建筑地坪地势差
    （泵房地势低为正值）0 m
12. 设备离最近住户（办公场所）距离：30 m
13. 设备是否兼顾其他补水：☑否 ☐是／

三、其它重要参数

1. 水箱进水口数量2 管径DN200
2. 生活水泵满足自灌引水要求：☑是 ☐否
3. 生活水箱尺寸：长／m 宽／m 高／m
4. 生活水池（箱）预留出口管径DN300 管材不锈钢
5. 生活水池（箱）预留出口标高现场调整mm 数量2
6. 设备进水总管：☑有 ☐无
   用户管径：低区DN200 中区DN150 高区DN150 超高区DN／
7. 设备出水总管：☑有 ☐无 双出口：☐是 ☑否
   用户管径：低区DN200 中区DN150 高区DN150 超高区DN／
8. 用户对接管材：☑不锈钢 ☐镀锌钢管 ☐其它沟槽3
9. 设备与用户管道对接方式：☑法兰 ☐沟槽卡箍 ☐其它／

业务员签名/日期	2021.12.19	用户签章确认/日期	龙岗区二次供水设施维修改造工程（2021年第一批）一深水龙岗水务集团有限公司（二标段）项目经理部	区域技术支持签名/日期	2021.12.19

填表日期：2021 年 12 月 19 日

SANLEY 三一集团	BTG 生活产品评审参数表 表格编制部门：营销设计院 使用部门：深圳	表格编号：B7.2-02-02-01	版次：E
		实施日期：2020.10.25	编号：
		代替：B7.2-02-02-01（D 版）2014.07.10 发布	

工程名称	天合领寓住宅			售前编号	粤211/2023
设备型号	BTG120-87-6 / BTG100-120-6 / BTG92-154-6			工程所在地	深圳
投标工程	☑是 ☐否	给水系统图	☑有 ☐无	泵房图纸	☑有 ☐无

一、工程概况：（本工程用水特点、管网及地理情况等）

低区：主泵 Q=28m³/h H=80m N=11kw 1用1备 辅泵 Q=9m³/h H=80m N=4kw 1台；
中区：主泵 Q=25m³/h H=120m N=15kw 1用1备 辅泵 Q=8m³/h H=120m N=5.5kw 1台
高区：主泵 Q=23m³/h H=150m N=15kw 1用1备 辅泵 Q=8m³/h H=150m N=5.5kw 1台

没出院设计参数

若为改造工程需提供下面参数：

原设备信息：（☐变频 ☐工频 ☐其它 /），水泵台数 / 台，功率 / kW，流量 / m³/h，扬程 / m，

原设备现场运行情况（用水高峰期）：水泵台数 / 台，变频泵频率 / Hz，设备出水压力 / m。

改造原因：二供改造

二、工程基本参数

1. 供水直供区：☑无 ☐有（ / 层直供）
2. 直供区户数： / 户
3. 加压户数：低区 1485 户，中区 1265 户
   高区 1450 户，超高区 / 户
   卫生器具类型：☐单卫一厨 ☑双卫一厨 ☐其它 /
4. 公共建筑卫生器具及数量： /
5. 建筑物类型：住宅
6. 建筑物幢数：35 层 7 幢、/ 层 / 幢
   / 层 / 幢、/ 层 / 幢
7. 工程分区情况：低区 1-14 层，中区 15-25 层
   高区 26-35 层，超高区 / 层
8. 分区用水点高度：低区 42 m，中区 75 m
   高区 105 m，超高区 / m
9. 泵房位置：地下 5 m 或地上 / m
   泵房尺寸：长 16 m 宽 6 m 高 4.5 m 门宽 1.2 m
   进入泵房的最小过道宽度：1.5 m
10. 泵房离最不利用水点建筑水平距离 200 m
11. 泵房与最不利用水点所在建筑地坪地势差
    （泵房地势低为正值） 0 m
12. 设备离最近住户（办公场所）距离：30 m
13. 设备是否兼顾其他补水：☑否 ☐是 /

三、其它重要参数

1. 水箱进水口数量 3 管径 DN150
2. 生活水泵满足自灌引水要求：☑是 ☐否
3. 生活水箱尺寸：长 / m 宽 / m 高 / m
4. 生活水池（箱）预留出口管径 DN300 管材 不锈钢
5. 生活水池（箱）预留出口标高 现场调整 mm 数量 2
6. 设备进水总管：☑有 ☐无
   用户管径：低区 DN300 中区 DN300 高区 DN300 超高区 DN /
7. 设备出水总管：☑有 ☐无 双出口：☐是 ☑否
   用户管径：低区 DN200 中区 DN200 高区 DN200 超高区 DN /
8. 用户对接管材：☑不锈钢 ☐镀锌钢管 ☐其它（316）
9. 设备与用户管道对接方式：☑法兰 ☐沟槽卡箍 ☐其它 /

业务员 签名/日期	12.19	用户签章 确认/日期		区域技术支持 签名/日期	2021.12.19

填表日期：2021 年 12 月 19 日

SANLEY	BTG 生活产品评审参数表 表格编制部门：营销设计院 使用部门：深圳	表格编号：B7.2-02-02-01	版次：E
		实施日期：2020.10.25	编号：
		代替：B7.2-02-02-01（D 版）2014.07.10 发布	

工程名称	悦山湖花园			售前编号	粤211024
设备型号	BT666-79-5 / BT669-109-5 / BT675-144-5			工程所在地	深圳
投标工程	☑是 ☐否	给水系统图	☑有 ☐无	泵房图纸	☑有 ☐无

一、工程概况：（本工程用水特点、管网及地理情况等）

低区：主泵 Q=21.6m³/h H=76m N=7.5kw 3用备 辅泵 Q=7.2m³/h H=76m N=3kw 1台；
设计院设计参数 中区：主泵 Q=21.6m³/h H=109m N=11kw 3用备 辅泵 Q=7.2m³/h H=108m N=4kw 1台；
高区：主泵 Q=21.6m³/h H=140m N=15kw 3用备 辅泵 Q=7.2m³/h H=144m N=4kw 1台。

若为改造工程需提供下面参数：

原设备信息：（☐变频 ☐工频 ☐其它 /），水泵台数 / 台，功率 / kW，流量 / m³/h，扬程 / m，

原设备现场运行情况（用水高峰期）：水泵台数 / 台，变频泵频率 / Hz，设备出水压力 / m。

改造原因：二供改造

二、工程基本参数

1. 供水直供区：☐无 ☑有（1-2 层直供）
2. 直供区户数：/ 户
3. 加压户数：低区 / 户，中区 / 户
   高区 / 户，超高区 / 户
   卫生器具类型：☐单卫一厨 ☑双卫一厨 ☐其它 /
4. 公共建筑卫生器具及数量：/
5. 建筑物类型：住宅
6. 建筑物幢数：34 层 14 幢、/ 层 / 幢
   / 层 / 幢、/ 层 / 幢
7. 工程分区情况：低区 3-12 层，中区 13-22 层
   高区 23-34 层，超高区 / 层
8. 分区用水点高度：低区 36 m，中区 66 m
   高区 102 m，超高区 / m
9. 泵房位置：地下 10 m 或地上 / m
   泵房尺寸：长 13.5 m 宽 9.5 m 高 3.5 m 门宽 1.2 m
   进入泵房的最小过道宽度：1.5 m
10. 泵房离最不利用水点建筑水平距离 350 m
11. 泵房与最不利用水点所在建筑地坪地势差
    （泵房地势低为正值）0 m
12. 设备离最近住户（办公场所）距离：30 m
13. 设备是否兼顾其他补水：☑否 ☐是 /

三、其它重要参数

1. 水箱进水口数量 2 管径 DN150
2. 生活水泵满足自灌引水要求：☑是 ☐否
3. 生活水箱尺寸：长 / m 宽 / m 高 / m
4. 生活水池（箱）预留出口管径 DN300 管材 不锈钢
5. 生活水池（箱）预留出口标高 现场调整 mm 数量 2
6. 设备进水总管：☑有 ☐无
   用户管径：低区 DN200 中区 DN200 高区 DN200 超高区 DN /
7. 设备出水总管：☑有 ☐无 双出口：☐是 ☑否
   用户管径：低区 DN150 中区 DN150 高区 DN150 超高区 DN /
8. 用户对接管材：☑不锈钢 ☐镀锌钢管 ☐其它 S316
9. 设备与用户管道连接方式：☑法兰 ☐沟槽卡箍 ☐其它 /

业务员 签名/日期		用户签章 确认/日期		区域技术支持 签名/日期	
	2021.12.19				2021.12.19

SANLEY B7.5-10-07 (D)

EQUIPMENT INSTALLATION ACCEPTANCE FORM
设备安装验收单

User Name / 用户名称 广州荣祥中建筑工程有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG72-147-5

Engineering Name / 工程名称 荷兰美苑 Equipment Number / 设备编号 2112268

ACCEPTANCE ITEMS AND CONCLUSIONS
验收项目及结论

Name 名称	Type 型号	Company 单位	Number 数	
生活泵	SLS20-14/SLS10-16	台	4/1	合格
消防泵	—	—	—	—
稳流补偿器	—	—	—	—
缓冲器	—	—	—	—
气压罐	—	—	—	—
倒流防止器	—	—	—	—
过滤器	—	—	—	—
进水总管	DN200	件	1	合格
出水总管	DN150	件	1	合格
真空抑制器	—	—	—	—
止回阀	DN50/DN65	个	1/4	合格
闸阀/蝶阀	DN50/DN65/DN80/DN100/DN150	个	1/4/4/1/1	合格

Seller Representative / 供方代表：

ID number / 身份证号：

Seal / 盖章：

Date / 日期：2022.9.16

Buyer Representative / 需方代表：—

ID Number / 身份证号：—

Seal / 盖章：

Date / 日期：—

ATTENTION
敬告

1、设备安装结束请顾客妥善管理，保证安装器件的完整。
2、机房内施工作业时不许脚踩设备，以防损坏设备。
3、未经厂方允许，严禁私自拆装设备。
4、严防污物、杂物进入设备内部，严禁对设备撞击、损坏。
5、以上几条请顾客严格遵照执行。

SANLEY

B7.5-10-07 (D)

EQUIPMENT INSTALLATION ACCEPTANCE FORM
设备安装验收单

User Name / 用户名称 广州荣祥中建筑工程有限公司　　Equipment Type / 设备型号 BTG63-82-5

Engineering Name / 工程名称 荷岑美苑　　Equipment Number / 设备编号 2112267

ACCEPTANCE ITEMS AND CONCLUSIONS
验收项目及结论

Name 名 称	Type 型 号	Company 单 位	Number 数	
生活泵	SL520-7/SL510-9	台	4/1	合格
消防泵	—	—	—	—
稳流补偿器	—	—	—	—
缓冲器	—	—	—	—
气压罐	—	—	—	—
倒流防止器	—	—	—	—
过滤器	—	—	—	—
进水总管	DN200(PN10)	件	1	合格
出水总管	DN150	件	1	合格
真空抑制器	—	—	—	—
止回阀	DN50/DN65	个	1/4	合格
闸阀/蝶阀	DN50/DN80/DN50/DN65/DN50	个	1/4/1/4/1	合格

Seller Representative / 供方代表：朱士兵 等

ID number / 身份证号：37[illegible]

Seal / 盖章：

Date / 日期：2023.03.04

Buyer Representative / 需方代表：—

ID Number / 身份证号：—

Seal / 盖章：

Date / 日期：—

ATTENTION
敬告

1、设备安装结束请顾客妥善管理，保证安装器件的完整。
2、机房内施工作业时不许脚踩设备，以防损坏设备。
3、未经厂方允许，严禁私自拆装设备。
4、严防污物、杂物进入设备内部，严禁对设备撞击、损坏。
5、以上几条请顾客严格遵照执行。

QINGDAO SANLI ZHONG DE MEI WATER EQUIPMENT CO.,LTD.

SANLEY B7.5-10-07 (D)

EQUIPMENT INSTALLATION ACCEPTANCE FORM
设备安装验收单

User Name / 用户名称 广州荣祥中建筑工程有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG45-146-5

Engineering Name / 工程名称 卓弘高尔夫别墅花园 Equipment Number / 设备编号 2112266

ACCEPTANCE ITEMS AND CONCLUSIONS
验收项目及结论

Name 名称	Type 型号	Company 单位	Number 数	
生活泵	5L515-12/5L55-24	台	4/1	合格
消防泵	—	—	—	—
稳流补偿器	—	—	—	—
缓冲器	—	—	—	—
气压罐	—	—	—	—
倒流防止器	—	—	—	—
过滤器	—	—	—	—
进水总管	DN150	1件	1	合格
出水总管	DN100(PN25)	1件	1	合格
真空抑制器	—	—	—	—
止回阀	DN50/DN65	个	1/4	合格
闸阀/蝶阀	DN50/DN65/DN100	个	2/8/1	合格

Seller Representative / 供方代表：木[illegible]

ID number / 身份证号：371[illegible]

Seal / 盖章：

Date / 日期：2022.09.13

Buyer Representative / 需方代表：—

ID Number / 身份证号：—

Seal / 盖章：

Date / 日期：—

章东清

ATTENTION
敬告

1、设备安装结束请顾客妥善管理，保证安装器件的完整。
2、机房内施工作业时不许脚踩设备，以防损坏设备。
3、未经厂方允许，严禁私自拆装设备。
4、严防污物、杂物进入设备内部，严禁对设备撞击、损坏。
5、以上几条请顾客严格遵照执行。

SANLEY

B7.5-10-07 (D)

EQUIPMENT INSTALLATION ACCEPTANCE FORM

设备安装验收单

User Name / 用户名称 广州荣祥中建筑工程有限公司　　Equipment Type / 设备型号 BTG45-108-5

Engineering Name / 工程名称 卓弘高尔夫雅苑　　Equipment Number / 设备编号 2112265

ACCEPTANCE ITEMS AND CONCLUSIONS
验收项目及结论

Name 名称	Type 型号	Company 单位	Num 数	
生活泵	3L3I5-9/3L55-18	台	4/1	合格
消防泵	—	—	—	—
稳流补偿器	—	—	—	—
缓冲器	—	—	—	—
气压罐	—	—	—	—
倒流防止器	—	—	—	—
过滤器	—	—	—	—
进水总管	DN150	件	1	合格
出水总管	DN100(PN25)	件	1	合格
真空抑制器	—	—	—	—
止回阀	DN50/DN65	个	1/4	合格
闸阀/蝶阀	DN50/DN65/DN100	个	2/8/1	合格

Seller Representative / 供方代表：

ID number / 身份证号：37[illegible]2700305[illegible]0912

Seal / 盖章：

Date / 日期：2022.09.13

Buyer Representative / 需方代表：/

ID Number / 身份证号：/

Seal / 盖章：

Date / 日期：/ 竣工

ATTENTION
敬告

1、设备安装结束请顾客妥善管理，保证安装器件的完整。
2、机房内施工作业时不许脚踩设备，以防损坏设备。
3、未经厂方允许，严禁私自拆装设备。
4、严防污物、杂物进入设备内部，严禁对设备撞击、损坏。
5、以上几条请顾客严格遵照执行。

SANLEY

B7.5-10-07 (D)

EQUIPMENT INSTALLATION ACCEPTANCE FORM
设备安装验收单

User Name / 用户名称 广州荣祥中建筑工程有限公司　　Equipment Type / 设备型号 BTG45-85-5

Engineering Name / 工程名称 卓弘高尔夫雅苑　　Equipment Number / 设备编号 2112264

ACCEPTANCE ITEMS AND CONCLUSIONS
验收项目及结论

Name 名 称	Type 型 号	Company 单 位	Num 数	
生活泵	5L515-7/5L55-13	台	4/1	合格
消防泵	—	—	—	—
稳流补偿器	—	—	—	—
缓冲器	—	—	—	—
气压罐	—	—	—	—
倒流防止器	—	—	—	—
过滤器	—	—	—	—
进水总管	DN150	件	1	合格
出水总管	DN100	件	1	合格
真空抑制器	—	—	—	—
止回阀	DN50/DN65	个	1/4	合格
闸阀/蝶阀	DN50/DN65/DN100	个	2/8/1	合格

Seller Representative / 供方代表：

ID number / 身份证号：371122200305272012

Seal / 盖章：

Date / 日期：2022.09.13

Buyer Representative / 需方代表：

ID Number / 身份证号：

Seal / 盖章：

Date / 日期：

ATTENTION
敬告

1、设备安装结束请顾客妥善管理，保证安装器件的完整。
2、机房内施工作业时不许脚踩设备，以防损坏设备。
3、未经厂方允许，严禁私自拆装设备。
4、严防污物、杂物进入设备内部，严禁对设备撞击、损坏。
5、以上几条请顾客严格遵照执行。

SANLEY B7.5-10-07 (D)

EQUIPMENT INSTALLATION ACCEPTANCE FORM
设备安装验收单

User Name / 用户名称 广州荣祥中建筑工程有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG32-166-4

Engineering Name / 工程名称 中信戈盛广土项 Equipment Number / 设备编号 2112263

ACCEPTANCE ITEMS AND CONCLUSIONS
验收项目及结论

Name 名称	Type 型号	Company 单位	Number 数量	
生活泵	3L3I5-14/3L35-29	台	3/1	合格
消防泵	—	—	—	—
稳流补偿器	—	—	—	—
缓冲器	—	—	—	—
气压罐	—	—	—	—
倒流防止器	—	—	—	—
过滤器	—	—	—	—
进水总管	DN100	件	1	合格
出水总管	DN100(PN25)	件	1	合格
真空抑制器	—	—	—	—
止回阀	DN50/DN65	个	1/3	合格
闸阀/蝶阀	DN50/DN65/DN00	个	2/6/1	合格

Seller Representative / 供方代表：朱力英 Buyer Representative / 需方代表：✓

ID number / 身份证号：37142200305271912 ID Number / 身份证号：—

Seal / 盖章： Seal / 盖章：

Date / 日期：2022.11.15 Date / 日期：—

ATTENTION
敬告

1、设备安装结束请顾客妥善管理，保证安装器件的完整。
2、机房内施工作业时不许脚踩设备，以防损坏设备。
3、未经厂方允许，严禁私自拆装设备。
4、严防污物、杂物进入设备内部，严禁对设备撞击、损坏。
5、以上几条请顾客严格遵照执行。

QINGDAO SANLI ZHONG DE MEI WATER EQUIPMENT CO., LTD.

SANLEY B7.5-10-07 (D)

EQUIPMENT INSTALLATION ACCEPTANCE FORM
设备安装验收单

User Name / 用户名称 广州荣祥中建筑工程有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG64.5-116-5

Engineering Name / 工程名称 中信发福社区 Equipment Number / 设备编号 2112262

ACCEPTANCE ITEMS AND CONCLUSIONS
验收项目及结论

Name 名称	Type 型号	Company 单位	Number 数	
生活泵	32320-10/3255-29	台	4/1	合格
消防泵	—	—	—	—
稳流补偿器	—	—	—	—
缓冲器	—	—	—	—
气压罐	—	—	—	—
倒流防止器	—	—	—	—
过滤器	—	—	—	—
进水总管	DN300 PN10	件	1	合格
出水总管	DN150 PN25	件	1	合格
真空抑制器	—	—	—	—
止回阀	DN50/DN65	个	1/1	合格
闸阀/蝶阀	DN50/DN65/DN150	个	2/8/1	合格

Seller Representative / 供方代表：杜英豪

ID number / 身份证号：371222800305271092

Seal / 盖章：

Date / 日期：2022.11.15

Buyer Representative / 需方代表：/

ID Number / 身份证号：/

Seal / 盖章：

Date / 日期：/

ATTENTION
敬告

1、设备安装结束请顾客妥善管理，保证安装器件的完整。
2、机房内施工作业时不许脚踩设备，以防损坏设备。
3、未经厂方允许，严禁私自拆装设备。
4、严防污物、杂物进入设备内部，严禁对设备撞击、损坏。
5、以上几条请顾客严格遵照执行。

SANLEY

B7.5-10-07 (D)

EQUIPMENT INSTALLATION ACCEPTANCE FORM
设备安装验收单

User Name / 用户名称 广州荣祥中建筑工程有限公司　　Equipment Type / 设备型号 BTG81-90-5

Engineering Name / 工程名称 中信戈盛广场　　Equipment Number / 设备编号 2112261

ACCEPTANCE ITEMS AND CONCLUSIONS
验收项目及结论

Name 名 称	Type 型 号	Company 单 位	Number 数 量	Conclusion 结 论
生活泵	SLS10-10/SLS32-6-2	台	1/4	合格
消防泵	—	—	—	—
稳流补偿器	—	—	—	—
缓冲器	—	—	—	—
气压罐	—	—	—	—
倒流防止器	—	—	—	—
过滤器	—	—	—	—
进水总管	DN150	件	1	合格
出水总管	DN150	件	1	合格
真空抑制器	—	—	—	—
止回阀	DN50/DN80	个	1/4	合格
闸阀/蝶阀	DN50/DN80/DN150	个	1/4/1	合格

Seller Representative / 供方代表：

ID number / 身份证号：

Seal / 盖章：

Date / 日期：2022.11.15

Buyer Representative / 需方代表：/

ID Number / 身份证号：/

Seal / 盖章：

Date / 日期：/

ATTENTION
敬告

1、设备安装结束请顾客妥善管理，保证安装器件的完整。
2、机房内施工作业时不许脚踩设备，以防损坏设备。
3、未经厂方允许，严禁私自拆装设备。
4、严防污物、杂物进入设备内部，严禁对设备撞击、损坏。
5、以上几条请顾客严格遵照执行。

P467

工业品买卖合同

出卖人：青岛三利中德美水设备有限公司　　合同编号：ZHA-2022-0[illegible]

买受人：深圳千里马装饰集团有限公司　　签订地点：

签订时间：2022 年 09 月 27 日

第一条、货物名称、规格型号、数量及金额：

标的名称	规格及型号	单位	数量	金额	
供水设备	BTG 系列	套	[illegible]	11836000.56 元	
	配套双电源配电柜、PLC控制柜、变频柜	台	[illegible]		
合计	壹仟壹佰捌拾叁万陆仟元伍角陆分￥11836000.56 元（13%增值税专用发票）				
备注	合同价格为暂定价，最终审计结算金额为准				

第二条、质量标准： CJ/T 352-2010

第三条、出卖人对质量负责的条件及期限： 1、验收后质保期 24 个月，终身有偿服务。2、两年之内属质量问题自出卖人负责修理或更换，由此产生的一切费用由出卖人负责承担，属使用问题由买受人负责。

第四条、包装物的供用与回收： 不回收

第五条、交货约定： 1、交货时间：出卖人收到定金并接通知后 20 个工作日内生产完毕发货。2、运输费用由出卖人承担。3、货到现场，双方办理交接手续，如因买受人原因不给办理交接签章手续，出卖人只能将货物运回，所造成的费用和损失由买受人承担。4、如因买受人拖延交货时间，需交货时买受人应提前 15 天书面通知出卖人。5、买受人负责提供安装施工用的水、电，6 因出卖人原因未按照约定时间内交货而造成损失由出卖人负责。

第六条、交货方式： 汽运到工地

第七条、验收标准、方法、地点及期限： 买受人应当在货到和安装、调试运行后三日内，对货物的数量和质量组织验收，对不符合约定的，应当在验收期满后七日内书面通知出卖人，买受人逾期未验收或自于通知出卖人的，视为验收合格。

第八条、结算时间： [illegible] 内作为 [illegible] 个工作日内支付

第九条、结算方式： 货款结算必须按照此合同所签订的出卖人单位全称、开户银行、账号，以转账方式结算，绝对不准用现金结算及其它单位账号结算，如买受人违约，承担给出卖人所造成的一切经济损失。

第十条、违约责任： 1、违约方按合同额的日 0.8%计算承担违约金。2、因买受人付款不及时，出卖人有权不供货，停止一切服务或停止设备的运行，所造成的一切损失由买受人负全部责任。3、因买受人原因而无法交货、安装、运行、验收或交付使用，自约定交货之日起 30 日内照常付清设备款。4、因出卖人产品属高新技术专利产品，此合同所签产品，买受人购买后只能自己使用，不得转让他人，不得拆卸，不得盗窃技术，不用自己或帮助他人研究、组织生产同类产品，否则买受人除承担给出卖人造成的损失外并承担此合同金额 20 倍以上的违约金给出卖人。5、如属发货、租车、配货和托运，以出卖人送货发出日期确认为交货日期。6、合同生效后因出卖人立即组织生产，所以买受人不得解除合同，否则按此合同额的80%计算违约金给出卖人。

第十一条、合同争议的解决方式： 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商，协商不成，任何一方可向人民法院起诉。

第十二条、合同履行地在出卖人所在地。

第十三条、本合同一式四份，双方各执两份，自双方签字盖章之日起生效，此合同长期有效。

第十四条、其它约定事项（供货范围）： 机械部分：设备吸水总管两侧带螺栓至设备出水总管两侧带螺栓止；电气部分：含设备主电源控制柜、PLC控制柜和变频控制柜。

第十五条、买受人负责在所申报名单中选取1-2个小区按照出卖人其他区标准制立样板工程。

出卖人 单位名称：青岛三利中德美水设备有限公司 地址：青岛市城阳区青大工业园 法定代表人：委托代理 开户银行：中行青岛市城阳区支行 账号：2338 0738 7738 所属区域：深圳 业务所属人：许明哲	买受人 单位名称：深圳千山卫装饰集团有限公司 地　址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4080号侨城坊1号楼21A 法定代表人： 委托代理人： 开 户 银 行：中国银行深圳景田北支行 账　　号：7510 6321 8696

附表一：设备明细表

吉祥龙花园等 9个小区二次供水设施提标改造项目（简易招标）设备明细

序号	泵房名称	项目	单位	水泵型号	流量（m³/h）	扬程(m)	功率(kW)	数量	设备型号	备注
1	兰溪谷三期低区	主泵	台	SLS15-6-T	16	69	5.5	3	BTG32-69-3	
	兰溪谷三期中区	主泵	台	SLS10-16-T	12	106	5.5	3	BTG24-106-3	
	兰溪谷三期高区	主泵	台	SLS10-20-T	12	137	7.5	3	BTG24-137-3	
2	万科蛇口公馆 1 区	主泵	台	SLS15-6-T	14	73	5.5	4	BTG42-73-4	
	万科蛇口公馆 2 区	主泵	台	SLS15-8-T	14	100	7.5	4	BTG42-100-4	
	万科蛇口公馆 3 区	主泵	台	SLS15-12-T	18	131	11	4	BTG54-131-4	
	万科蛇口公馆 4 区	主泵	台	SLS15-14-T	16	167	11	4	BTG48-167-4	
3	山海逸居低区	主泵	台	SLS10-10-T	12	67	4	4	BTG36-67-4	
	山海逸居中区	主泵	台	SLS15-8-T	16	93	7.5	4	BTG48-93-4	
4	吉祥龙花园低区	主泵	台	SLS15-7-T	17	80	5.5	3	BTG34-80-4	
		辅泵	台	SLS5-14-T	5	77	2.2	1		
	吉祥龙花园中区	主泵	台	SLS15-9-T	17	102	7.5	3	BTG34-102-4	
		辅泵	台	SLS5-20-T	6	100	3	1		
	吉祥龙花园高区	主泵	台	SLS20-17-T	26	162	18.5	3	BTG52-162-4	
		辅泵	台	SLS10-18-T	9	160	7.5	1		
5	山语海苑低区	主泵	台	SLS15-5-T	14	61	4.0	4	BTG12-61-4	
	山语海苑高区	主泵	台	SLS20-10-T	25	100	11	3	BTG50-100-4	
		辅泵	台	SLS5-26-T	8	96	4	1		
6	海上世界双玺花园三期低区	主泵	台	SLS10-9-T	10	72	4.0	4	BTG30-72-4	
	海上世界双玺花园三期中区	主泵	台	SLS10-14-T	11	105	5.5	4	BTG33-105-4	
	海上世界双玺花园三期高区	主泵	台	SLS10-18-T	11	137	7.5	4	BTG33-137-4	
	海上世界双玺花园三期超高区	主泵	台	SLS10-20-T	9	177	7.5	4	BTG27-177-4	

7	海上世界双玺花园一二期地下室一期加压区	主泵	台	SLS10-10-T	12	67	4.0	4	BTG36-67-4	
	海上世界双玺花园一二期地下泵房二期低区	主泵	台	SLS15-7-T	13	90	5.5	4	BTG39-90-4	
	海上世界双玺花园一二期地下泵房二期中区	主泵	台	SLS15-12-T	18	131	11	3	BTG36-131-3	
	海上世界双玺花园一二期地下泵房二期高区	主泵	台	SLS15-14-T	15	171	11	3	BTG30-171-3	
	海上世界双玺花园一二期地下泵房二期超高区传输设备	主泵	台	SLS15-14-T	15	171	11	2	BTG15-171-2-WF	
8	海上世界双玺花园一二期A夹层泵房超高1区	主泵	台	SLS10-7-T	10	56	3	3	BTG20-56-3	
	海上世界双玺花园一二期A夹层泵房超高2区	主泵	台	SLS10-10-T	9	88	4.0	3	BTG18-88-3	
9	海上世界双玺花园一二期B夹层泵房超高1区	主泵	台	SLS10-7-T	10	56	3	3	BTG20-56-3	
	海上世界双玺花园一二期B夹层泵房超高2区	主泵	台	SLS10-10-T	9	88	4.0	3	BTG18-88-3	

SANLEY B7.5-10-05 (C)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM
设备交付使用验收单

User Name / 用户名称 深圳千里马装饰集团有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG48-93-4

Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备 Equipment Number / 设备编号 2209255

Installation Date / 安装日期 2023.10.07 Acceptance Date / 验收日期 2023.12.21

ACCEPTANCE SITUATION
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果：	满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果：	设定压力正常
3、设备自动工作是否正常	结果：	自动工作正常
4、设备手动工作是否正常	结果：	手动工作正常
5、无水停机是否正常	结果：	正常
6、有水开机是否正常	结果：	正常
7、超压保护是否正常	结果：	正常
8、无负压功能是否正常	结果：	/
9、自动交换是否正常	结果：	正常
10、热继电器整定值是否正常	结果：	/
11、无压巡检是否正常	结果：	/
12、消防泵是自灌式还是自吸式	结果：	/
13、设备是否能与消防控制中心联动	结果：	/
14、接到消防信号后是否正常工作	结果：	/
15、消防管网压力是否正常	结果：	/
16、设备整机调试是否正常	结果：	正常
17、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果：	熟悉

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：

ID number / 身份证号：

Seal / 盖章：

Date / 日期：2023.12.21

Buyer Representative / 需方代表：/

ID Number / 身份证号：/

Seal / 盖章：

Date / 日期：/

QINGDAO SANLI ZHONG DE MEI WATER EQUIPMENT CO., LTD.

SANLEY

B7.5-10-05 (C)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM

设备交付使用验收单

User Name / 用户名称 深圳千里马装饰集团有限公司

Equipment Type / 设备型号 BTG36-67-4

Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备

Equipment Number / 设备编号 2209254

Installation Date / 安装日期 2023.10.07

Acceptance Date / 验收日期 2023.12.21

ACCEPTANCE SITUATION
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果：	满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果：	设定压力正常
3、设备自动工作是否正常	结果：	自动工作正常
4、设备手动工作是否正常	结果：	手动工作正常
5、无水停机是否正常	结果：	正常
6、有水开机是否正常	结果：	正常
7、超压保护是否正常	结果：	正常
8、无负压功能是否正常	结果：	/
9、自动交换是否正常	结果：	正常
10、热继电器整定值是否正常	结果：	/
11、无压巡检是否正常	结果：	/
12、消防泵是自灌式还是自吸式	结果：	/
13、设备是否能与消防控制中心联动	结果：	/
14、接到消防信号后是否正常工作	结果：	/
15、消防管网压力是否正常	结果：	/
16、设备整机调试是否正常	结果：	正常
17、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果：	能

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划 "/ " ，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：

ID number / 身份证号：

Seal / 盖章：

Date / 日期：2023.12.21

Buyer Representative / 需方代表：/

ID Number / 身份证号：/

Seal / 盖章：

Date / 日期：/

QINGDAO SANLI ZHONG DE MEI WATER EQUIPMENT CO., LTD.

SANLEY

B7.5-10-05 (C)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM
设备交付使用验收单

User Name / 用户名称 深圳千里马装饰集团有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG52-162-4

Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备 Equipment Number / 设备编号 2209253

Installation Date / 安装日期 2023.04.24 Acceptance Date / 验收日期 2023.11.06

ACCEPTANCE SITUATION
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果：	满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果：	设定压力正常
3、设备自动工作是否正常	结果：	自动功能正常
4、设备手动工作是否正常	结果：	手动功能正常
5、无水停机是否正常	结果：	正常
6、有水开机是否正常	结果：	正常
7、超压保护是否正常	结果：	正常
8、无负压功能是否正常	结果：	/
9、自动交换是否正常	结果：	正常
10、热继电器整定值是否正常	结果：	/
11、无压巡检是否正常	结果：	/
12、消防泵是自灌式还是自吸式	结果：	/
13、设备是否能与消防控制中心联动	结果：	/
14、接到消防信号后是否正常工作	结果：	/
15、消防管网压力是否正常	结果：	/
16、设备整机调试是否正常	结果：	正常
17、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果：	能

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划 "/ " ，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：

ID number / 身份证号：

Seal / 盖章：

Date / 日期：2023.11.06

Buyer Representative / 需方代表：

ID Number / 身份证号：

Seal / 盖章：

Date / 日期：

SANLEY

B7.5-10-05 (C)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM

设备交付使用验收单

User Name / 用户名称 深圳千里马装饰集团有限公司

Equipment Type / 设备型号 BTG34-102-4

Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备

Equipment Number / 设备编号 2209252

Installation Date / 安装日期 2024.04.24

Acceptance Date / 验收日期 2023.11.06

ACCEPTANCE SITUATION
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果：	满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果：	设定压力正常
3、设备自动工作是否正常	结果：	自动工作正常
4、设备手动工作是否正常	结果：	手动工作正常
5、无水停机是否正常	结果：	正常
6、有水开机是否正常	结果：	正常
7、超压保护是否正常	结果：	正常
8、无负压功能是否正常	结果：	/
9、自动交换是否正常	结果：	正常
10、热继电器整定值是否正常	结果：	/
11、无压巡检是否正常	结果：	/
12、消防泵是自灌式还是自吸式	结果：	/
13、设备是否能与消防控制中心联动	结果：	/
14、接到消防信号后是否正常工作	结果：	/
15、消防管网压力是否正常	结果：	/
16、设备整机调试是否正常	结果：	正常
17、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果：	能

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：王永广

ID number / 身份证号：370786199112049314

Seal / 盖章：

Date / 日期：2023.11.06

Buyer Representative / 需方代表：/

ID Number / 身份证号：/

Seal / 盖章：

Date / 日期：/

SANLEY B7.5-10-05 (C)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM
设备交付使用验收单

User Name / 用户名称 深圳千里马装饰集团有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG34-80-4

Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备 Equipment Number / 设备编号 2209251

Installation Date / 安装日期 2023.04.24 Acceptance Date / 验收日期 2023.11.06

ACCEPTANCE SITUATION
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果：	满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果：	设定压力正常
3、设备自动工作是否正常	结果：	自动工作正常
4、设备手动工作是否正常	结果：	手动工作正常
5、无水停机是否正常	结果：	正常
6、有水开机是否正常	结果：	正常
7、超压保护是否正常	结果：	正常
8、无负压功能是否正常	结果：	/
9、自动交换是否正常	结果：	正常
10、热继电器整定值是否正常	结果：	/
11、无压巡检是否正常	结果：	/
12、消防泵是自灌式还是自吸式	结果：	/
13、设备是否能与消防控制中心联动	结果：	/
14、接到消防信号后是否正常工作	结果：	/
15、消防管网压力是否正常	结果：	/
16、设备整机调试是否正常	结果：	正常
17、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果：	能

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：王新洋

ID number / 身份证号：370186199712204814

Seal / 盖章：

Date / 日期：2023.11.06

Buyer Representative / 需方代表：

ID Number / 身份证号：

Seal / 盖章：

Date / 日期：

SANLEY B7.5-10-05 (C)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM
设备交付使用验收单

User Name / 用户名称 深圳千里马装饰集团有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG24-137-3

Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备 Equipment Number / 设备编号 2209250

Installation Date / 安装日期 2023.01.05 Acceptance Date / 验收日期 2023.12.11

ACCEPTANCE SITUATION
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果：	满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果：	正常
3、设备自动工作是否正常	结果：	正常
4、设备手动工作是否正常	结果：	正常
5、无水停机是否正常	结果：	正常
6、有水开机是否正常	结果：	正常
7、超压保护是否正常	结果：	正常
8、无负压功能是否正常	结果：	—
9、自动交换是否正常	结果：	正常
10、热继电器整定值是否正常	结果：	正常
11、无压巡检是否正常	结果：	正常
12、消防泵是自灌式还是自吸式	结果：	—
13、设备是否能与消防控制中心联动	结果：	—
14、接到消防信号后是否正常工作	结果：	—
15、消防管网压力是否正常	结果：	—
16、设备整机调试是否正常	结果：	正常
17、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果：	能

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划 "/ " ，表示此设备不包括此功能。

验收结论： 合格

Seller Representative / 供方代表：梁伟

ID number / 身份证号：371526199301175713

Seal / 盖章：

Date / 日期：2023.12.11

Buyer Representative / 需方代表

ID Number / 身份证号

Seal / 盖章：

Date / 日期：—

SANLEY

B7.5-10-05 (C)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM

设备交付使用验收单

User Name / 用户名称 深圳千里马装饰集团有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG24-106-3

Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备 Equipment Number / 设备编号 2209249

Installation Date / 安装日期 2023.01.05 Acceptance Date / 验收日期 2023.12.11

ACCEPTANCE SITUATION
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果：满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果：正常
3、设备自动工作是否正常	结果：正常
4、设备手动工作是否正常	结果：正常
5、无水停机是否正常	结果：正常
6、有水开机是否正常	结果：正常
7、超压保护是否正常	结果：正常
8、无负压功能是否正常	结果：—
9、自动交换是否正常	结果：正常
10、热继电器整定值是否正常	结果：正常
11、无压巡检是否正常	结果：正常
12、消防泵是自灌式还是自吸式	结果：—
13、设备是否能与消防控制中心联动	结果：—
14、接到消防信号后是否正常工作	结果：—
15、消防管网压力是否正常	结果：—
16、设备整机调试是否正常	结果：正常
17、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果：能

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划 "/" ，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：

ID number / 身份证号：

Seal / 盖章：

Date / 日期：2023.12.11

Buyer Representative / 需方代表：

ID Number / 身份证号：

Seal / 盖章：

Date / 日期：—

SANLEY B7.5-10-05 (C)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM
设备交付使用验收单

User Name / 用户名称 深圳千里马装饰集团有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG32-69-3

Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备 Equipment Number / 设备编号 2209248

Installation Date / 安装日期 2023.01.05 Acceptance Date / 验收日期 2023.12.11

ACCEPTANCE SITUATION
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果：	满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果：	正常
3、设备自动工作是否正常	结果：	正常
4、设备手动工作是否正常	结果：	正常
5、无水停机是否正常	结果：	正常
6、有水开机是否正常	结果：	正常
7、超压保护是否正常	结果：	正常
8、无负压功能是否正常	结果：	—
9、自动交换是否正常	结果：	正常
10、热继电器整定值是否正常	结果：	正常
11、无压巡检是否正常	结果：	正常
12、消防泵是自灌式还是自吸式	结果：	—
13、设备是否能与消防控制中心联动	结果：	—
14、接到消防信号后是否正常工作	结果：	—
15、消防管网压力是否正常	结果：	—
16、设备整机调试是否正常	结果：	正常
17、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果：	能

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划 "/ " ，表示此设备不包括此功能。

验收结论： 合格

Seller Representative / 供方代表：梁儒

ID number / 身份证号：371526199305195713

Seal / 盖章：

Date / 日期：2023.12.11

Buyer Representative / 需方代表 /

ID Number / 身份证号 /

Seal / 盖章：

Date / 日期：/

工 业 品 买 卖 合 同

出卖人：青岛三利中德美水设备有限公司　　合同编号：ZJMA 230623-XJ

买受人：深圳千里马装饰集团有限公司　　签订地点：

第一条、货物名称、规格型号、数量及金额：　　签订时间：2023 年 06 月 30 日

标的名称	规格及型号	单位	数量	金额	
供水设备	BTG 系列	套	36	14810000.00 元	
	配套双电源配电柜、PLC控制柜、变频柜	台	70（待定）		
合计	壹仟肆佰捌拾壹万元整 ￥14810000.00 元（13%增值税专用发票）				
备注					

第二条、质量标准： CJ/T 352-2010

第三条、出卖人对质量负责的条件及期限： 1、设备验收后质保期 24 个月，终身有偿服务。2、两年之内属质量问题由出卖人负责修理或更换，由此产生的一切费用由出卖人负责承担，属使用问题由买受人负责。

第四条、包装物的供用与回收： 不回收

第五条、交货约定： 1、交货时间：出卖人收到定金并接通知后 20 个工作日内生产完毕发货。2、运输费用由出卖人承担。3、货到现场，双方办理交接手续，如因买受人原因不给办理交接签章手续，出卖人只能将货物运回，所造成的费用和损失由买受人承担。4、如因买受人拖延交货时间，需交货时买受人应提前 15 天书面通知出卖人。5、买受人负责提供安装施工用的水、电。6 因出卖人原因未按照约定时间内交货所造成损失由出卖人负责。

第六条、交货方式： 汽运到工地

第七条、验收标准、方法、地点及期限： 买受人应当在货到和安装、调试运行后三日内，对货物的数量和质量组织验收，对不符合约定的，应当在验收期满后七日内书面通知出卖人，买受人逾期未验收或怠于通知出卖人的，视为验收合格。

第八条、结算时间：

第九条、结算方式： 货款结算必须按照此合同所签订的出卖人单位全称、开户银行、账号，以转账方式结　算，绝对不准用现金结算及其它单位账号结算，如买受人违约，承担给出

卖人所造成的一切经济损失。

第十条、违约责任： 1、违约方按合同额的日 0.8%计算承担违约金。2、因买受人付款不及时，出卖人有权不供货，停止一切服务或停止设备的运行，所造成的一切损失由买受人负全部责任。3、因买受人原因造成不能交货、安装、运行、验收或交付使用，自约定交货之日起 30 日内照常付清设备款。4、因出卖人产品属高新技术专利产品，此合同所签产品，买受人购买后只能自己使用，不得转让他人，不得拆卸，不 得盗窃技术，不得自己或帮助他人研究、组织生产同类产品，否则买受人除承担给出卖人造成的损失外并 承担此合同金额 20 倍以上的违约金给出卖人。5、如属发货、租车、配货和托运，以出卖人货物发出日期确认为交货日期。6、合同生效后因出卖人立即组织生产，所以买受人不得解除合同，否则按此合同额的80%计算违约金给出卖人。

第十一条、合同争议的解决方式： 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商，协商不成，任何一方可向人民法院起诉。

第十二条、合同履行地在出卖人所在地。

第十三条、本合同一式四份，双方各执两份，自双方签字盖章之日起生效，此合同长期有效。

第十四条、其它约定事项（供货范围）： 1、设备进水口挂法兰带螺栓至设备出水总管两侧挂法兰带螺栓止，配套双电源配电柜控制柜、PLC控制柜及各区变频控制柜。2、由买受人负责在所中标名单中选取1-2个小区按照出卖人其他区标准树立样板工程。

出卖人	买受人
单位名称：青岛三利中德美水设备有限公司	单位名称：深圳千里马装饰集团有限公司
地址：青岛市城阳区青大工业园	地　址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4080号侨城坊1号楼21A
法定代表人/委托代理：	法定代表人：
开户银行：中行青岛市城阳区支行	委托代理人：
账号：2338 0738 7738	开 户 银 行：中国银行深圳景田北支行
所属区域：深圳 业务所属人：许明珍	账　　号：7510 6324 8696

附表：设备明细表

序号	小区名称	设备型号	水泵型号	流量（m^3/h）	扬程（m）	功率（kw）	数量（台）	控制柜配置（各一台）	金额（元）
1	润城花园	BTG48-69-5	SLS15-6-T	16	69	5.5	4		
			SLS5-13-T	6	65	2.2	1		
2	高发公寓	BTG28-61-3	SLS15-5-T	14	61	4	3		
3	福临苑	BTG26-90-3	SLS15-7-T	13	90	5.5	3		
4	龙福苑	WWG(II)32-45-3-B	SLSB15-4-T	16	45	4	3		
5	龙佳园	WWG(II)32-45-3-B	SLSB15-4-T	16	45	4	3		
6	南海台大厦	WWG(II)28-73-3-B	SLSB15-6-T	14	73	5.5	3		
7	四达大厦	WWG(II)38-104-3-B	SLSB15-10-T	19	104	11	3		

8	祥泰小区	SLBW23-52-2-P	SLSBW20-5	23	52	5.5	2		
9	十九冶新村	SLBW16-45-2-P	SLSBW15-4	16	45	4	2		
10	嘉隆苑	SLBW32-45-3-P	SLSBW15-4	16	45	4	3		
11	西丽蓝天花园低区	BTG34-80-3	SLS15-7-T	17	80	5.5	3		
	西丽蓝天花园高区	BTG28-112-3	SLS15-9-T	14	112	7.5	3		
12	大南山紫园低区	BTG18-88-3	SLS10-10-T	9	88	4	3		
	大南山紫园高区	BTG18-123-3	SLS10-14-T	9	123	5.5	3		
13	大新时代大厦写字楼	BTG34-135-3	SLS15-12-T	17	135	11	3		
	大新时代大厦公寓楼	BTG32-140-3	SLS15-12-T	17	135	11	3		
14	顺天大厦商业区	BTG33-74-4	SLS10-10-T	11	74	4	4		
	顺天大厦住宅区	BTG22-118-3	SLS10-16-T	11	118	5.5	3		

15	国际市长交流中心低区	BTG36-110-4	SLS15-10-T	18	110	11	3		
			SLS5-22-T	6.5	105	4	1		
	国际市长交流中心高区	BTG36-131-3	SLS15-12-T	18	131	11	3		
16	公园道大厦低区	BTG20-81-3	SLS10-10-T	10	81	4	3		
	公园道大厦中区	BTG20-115-3	SLS10-14-T	10	115	5.5	3		
	公园道大厦高区	BTG20-128-3	SLS10-16-T	10	128	5.5	3		
17	田厦翡翠明珠低区	BTG57-82-5	SLS15-8-T	19	82	7.5	4		
			SLS5-18-T	6.5	82	3	1		
	田厦翡翠明珠中区	BTG69-110-5	SLS20-10-T	23	110	11	4		
			SLS5-22-T	6.5	105	4	1		
	田厦翡翠明珠高区	BTG60-141-5	SLS15-14-T	20	141	11	4		
			SLS5-29-T	6.5	140	4	1		
18	首地容御低区	BTG87-78-5	SLS32-5-T	29	78	11	4		
			SLS10-10-T	10	81	4	1		
	首地容御中区	BTG55.5-108-5	SLS15-10-T	18.5	108	11	4		
			SLS5-24-T	7	108	4	1		
	首地容御高区	BTG49.5-138-4	SLS15-12-T	16.5	138	11	4		

19	阳光海景豪苑低区	BTG32-69-3	SLS15-6-T	16	69	5.5	3		
	阳光海景豪苑中区	BTG30-97-3	SLS15-8-T	15	97	7.5	3		
	阳光海景豪苑高区	BTG36-132-3	SLS15-12-T	18	132	11	3		
20	西海明珠花园低区	BTG69-87-5	SLS20-8-T	23	87	11	4		
			SLS5-24-T	8	88	4	1		
	西海明珠花园中区	BTG60-119-5	SLS15-12-T	20	119	11	4		
			SLS5-26-T	7	113	4	1		
	西海明珠花园高区	BTG32-140-3	SLS15-12-T	20	119	11	3		
	西海明珠花园F栋	BTG18-139-3	SLS10-16-T	9	139	5.5	3		

部分设备交付使用验收单

SANLEY B7.5-10-05 (C)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM
设备交付使用验收单

User Name / 用户名称 深圳千里马装饰集团有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG36-132-3

Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备 Equipment Number / 设备编号 2305141

Installation Date / 安装日期 2023.12.02 Acceptance Date / 验收日期 2024.02.26

ACCEPTANCE SITUATION
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果：	满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果：	设定压力正常
3、设备自动工作是否正常	结果：	自动工作正常
4、设备手动工作是否正常	结果：	手动工作正常
5、无水停机是否正常	结果：	正常
6、有水开机是否正常	结果：	正常
7、超压保护是否正常	结果：	正常
8、无负压功能是否正常	结果：	/
9、自动交换是否正常	结果：	正常
10、热继电器整定值是否正常	结果：	正常
11、无压巡检是否正常	结果：	正常
12、消防泵是自灌式还是自吸式	结果：	/
13、设备是否能与消防控制中心联动	结果：	/
14、接到消防信号后是否正常工作	结果：	/
15、消防管网压力是否正常	结果：	/
16、设备整机调试是否正常	结果：	正常
17、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果：	能独立操作

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：于跃伟 Buyer Representative / 需方代表：/

ID number / 身份证号 370136[illegible]7201[illegible] ID Number / 身份证号：/

Seal / 盖章： Seal / 盖章：

Date / 日期：2024.02.26 Date / 日期：/

QINGDAO SANLI ZHONG DE MEI WATER EQUIPMENT CO.,LTD.

SANLEY B7.5-10-05 (C)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM
设备交付使用验收单

User Name / 用户名称 深圳千里马装饰集团有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG30-97-3

Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备 Equipment Number / 设备编号 2305140

Installation Date / 安装日期 2023.11.02 Acceptance Date / 验收日期 2024.02.26

ACCEPTANCE SITUATION
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果：	满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果：	设定压力正常
3、设备自动工作是否正常	结果：	自动工作正常
4、设备手动工作是否正常	结果：	手动工作正常
5、无水停机是否正常	结果：	正常
6、有水开机是否正常	结果：	正常
7、超压保护是否正常	结果：	正常
8、无负压功能是否正常	结果：	/
9、自动交换是否正常	结果：	正常
10、热继电器整定值是否正常	结果：	正常
11、无压巡检是否正常	结果：	正常
12、消防泵是自灌式还是自吸式	结果：	/
13、设备是否能与消防控制中心联动	结果：	/
14、接到消防信号后是否正常工作	结果：	/
15、消防管网压力是否正常	结果：	/
16、设备整机调试是否正常	结果：	正常
17、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果：	能够独立操作

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：于敬伟 Buyer Representative / 需方代表 /

ID number / 身份证号：37[illegible]3X Seal / 盖章： Date / 日期：2024.02.26

ID Number / 身份证号： / Seal / 盖章： / Date / 日期： /

SANLEY B7.5-10-05 (C)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM
设备交付使用验收单

User Name / 用户名称 深圳千里马装饰集团有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG32-69-3

Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备 Equipment Number / 设备编号 2305139

Installation Date / 安装日期 2023.11.02 Acceptance Date / 验收日期 2024.2.26

ACCEPTANCE SITUATION
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果：	满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果：	设定压力正常
3、设备自动工作是否正常	结果：	自动工作正常
4、设备手动工作是否正常	结果：	手动工作正常
5、无水停机是否正常	结果：	正常
6、有水开机是否正常	结果：	正常
7、超压保护是否正常	结果：	正常
8、无负压功能是否正常	结果：	/
9、自动交换是否正常	结果：	正常
10、热继电器整定值是否正常	结果：	正常
11、无压巡检是否正常	结果：	正常
12、消防泵是自灌式还是自吸式	结果：	/
13、设备是否能与消防控制中心联动	结果：	/
14、接到消防信号后是否正常工作	结果：	/
15、消防管网压力是否正常	结果：	/
16、设备整机调试是否正常	结果：	正常
17、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果：	简单培训独立操作

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划 "/ " ，表示此设备不包括此功能。

验收结论： 合格

Seller Representative / 供方代表：于敬祥 Buyer Representative / 需方代表： /

ID number / 身份证号：372[illegible] ID Number / 身份证号： /

Seal / 盖章： Seal / 盖章：

Date / 日期：2024.02.26 Date / 日期： /

SANLEY B7.5-10-05-01 (A)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (I)

设备交付使用验收单 (I)

User Name / 用户名称 深圳千里马装饰集团有限公司 Equipment Type / 设备型号 WWG(II)28-73-3-B

Product Name / 产品名称 无负压给水设备 Equipment Number / 设备编号 2305138

Installation Date / 安装日期 2023.9.15 Acceptance Date / 验收日期 2023.12.06

ACCEPTANCE SITUATION
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果：	满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果：	正常
3、设备自动工作是否正常	结果：	正常
4、无水停机是否正常	结果：	正常
5、有水开机是否正常	结果：	正常
6、超压保护是否正常	结果：	正常
7、无负压功能是否正常	结果：	正常
8、自动交换是否正常	结果：	正常
9、无压巡检是否正常	结果：	正常
10、设备整机调试是否正常	结果：	正常
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果：	能

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划 "/ " ，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：

ID number / 身份证号：

Seal / 盖章：

Date / 日期：2023.12.06

Buyer Representative / 需方代表 /

ID Number / 身份证号

Seal / 盖章：

Date / 日期：

SANLEY B7.5-10-05 (C)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM
设备交付使用验收单

User Name / 用户名称 深圳千里马装饰集团有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG28-112-3

Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备 Equipment Number / 设备编号 2305137

Installation Date / 安装日期 2023.09.27 Acceptance Date / 验收日期 2024.01.17

ACCEPTANCE SITUATION
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果：	满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果：	设定压力正常
3、设备自动工作是否正常	结果：	自动工作正常
4、设备手动工作是否正常	结果：	正常
5、无水停机是否正常	结果：	正常
6、有水开机是否正常	结果：	正常
7、超压保护是否正常	结果：	正常
8、无负压功能是否正常	结果：	/
9、自动交换是否正常	结果：	/
10、热继电器整定值是否正常	结果：	/
11、无压巡检是否正常	结果：	/
12、消防泵是自灌式还是自吸式	结果：	/
13、设备是否能与消防控制中心联动	结果：	/
14、接到消防信号后是否正常工作	结果：	/
15、消防管网压力是否正常	结果：	/
16、设备整机调试是否正常	结果：	正常
17、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果：	能够独立操作

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划 "/ " ，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：王欣泽 Buyer Representative / 需方代表： /

ID number / 身份证号 37[illegible] ID Number / 身份证号： /

Seal / 盖章： Seal / 盖章：

Date / 日期：2024.01.17 Date / 日期： /

SANLEY

B7.5-10-05 (C)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM

设备交付使用验收单

User Name / 用户名称 深圳千里马装饰集团有限公司

Equipment Type / 设备型号 BTG34-80-3

Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备

Equipment Number / 设备编号 2305136

Installation Date / 安装日期 2024.05.24

Acceptance Date / 验收日期 2024.01.17

ACCEPTANCE SITUATION
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果：	满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果：	设定压力正常
3、设备自动工作是否正常	结果：	自动工作正常
4、设备手动工作是否正常	结果：	正常
5、无水停机是否正常	结果：	正常
6、有水开机是否正常	结果：	正常
7、超压保护是否正常	结果：	正常
8、无负压功能是否正常	结果：	/
9、自动交换是否正常	结果：	/
10、热继电器整定值是否正常	结果：	/
11、无压巡检是否正常	结果：	/
12、消防泵是自灌式还是自吸式	结果：	/
13、设备是否能与消防控制中心联动	结果：	/
14、接到消防信号后是否正常工作	结果：	/
15、消防管网压力是否正常	结果：	/
16、设备整机调试是否正常	结果：	正常
17、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果：	能够独立操作

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划 "/ " ，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：

ID number / 身份证号：

Seal / 盖章：

Date / 日期：2024.01.17

Buyer Representative / 需方代表：

ID Number / 身份证号：

Seal / 盖章：

Date / 日期：

SANLEY B7.5-10-05-01 (A)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM (I)

设备交付使用验收单 (I)

User Name / 用户名称 深圳千里马装饰集团有限公司 Equipment Type / 设备型号 WWG(II)16-45-2-B

Product Name / 产品名称 无负压给水设备 Equipment Number / 设备编号 2305135

Installation Date / 安装日期 2023.01 Acceptance Date / 验收日期 2023.11.10

ACCEPTANCE SITUATION
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果：	满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果：	设定压力正常
3、设备自动工作是否正常	结果：	自动工作正常
4、无水停机是否正常	结果：	正常
5、有水开机是否正常	结果：	正常
6、超压保护是否正常	结果：	正常
7、无负压功能是否正常	结果：	/
8、自动交换是否正常	结果：	正常
9、无压巡检是否正常	结果：	/
10、设备整机调试是否正常	结果：	正常
11、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果：	能够独立操作

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划 "/ " ，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：于晓洋 Buyer Representative / 需方代表：/

ID number / 身份证号：[redacted] ID Number / 身份证号 /

Seal / 盖章： Seal / 盖章： /

Date / 日期：2023.11.10 Date / 日期： /

SANLEY B7.5-10-05 (C)

EQUIPMENT DELIVERY ACCEPTANCE FORM
设备交付使用验收单

User Name / 用户名称 深圳千里马装饰集团有限公司 Equipment Type / 设备型号 BTG54-77-5

Product Name / 产品名称 微机控制变频调速给水设备 Equipment Number / 设备编号 2305134

Installation Date / 安装日期 2023.10.24 Acceptance Date / 验收日期 2023.11.29

ACCEPTANCE SITUATION
验收情况

1、设备总流量及扬程是否满足要求	结果：	满足要求
2、设备设定压力值是否正常	结果：	设定压力正常
3、设备自动工作是否正常	结果：	自动工作正常
4、设备手动工作是否正常	结果：	正常
5、无水停机是否正常	结果：	正常
6、有水开机是否正常	结果：	正常
7、超压保护是否正常	结果：	正常
8、无负压功能是否正常	结果：	/
9、自动交换是否正常	结果：	/
10、热继电器整定值是否正常	结果：	/
11、无压巡检是否正常	结果：	/
12、消防泵是自灌式还是自吸式	结果：	/
13、设备是否能与消防控制中心联动	结果：	/
14、接到消防信号后是否正常工作	结果：	/
15、消防管网压力是否正常	结果：	/
16、设备整机调试是否正常	结果：	正常
17、顾客是否能够独立操作使用该设备	结果：	能够独立操作

注：此验收单为通用型验收单，若设备不包括的功能项请在结果一栏中划“/”，表示此设备不包括此功能。

验收结论：合格

Seller Representative / 供方代表：[illegible]

ID number / 身份证号：[illegible]

Seal / 盖章：

Date / 日期：2023.11.29

Buyer Representative / 需方代表：/

ID Number / 身份证号：/

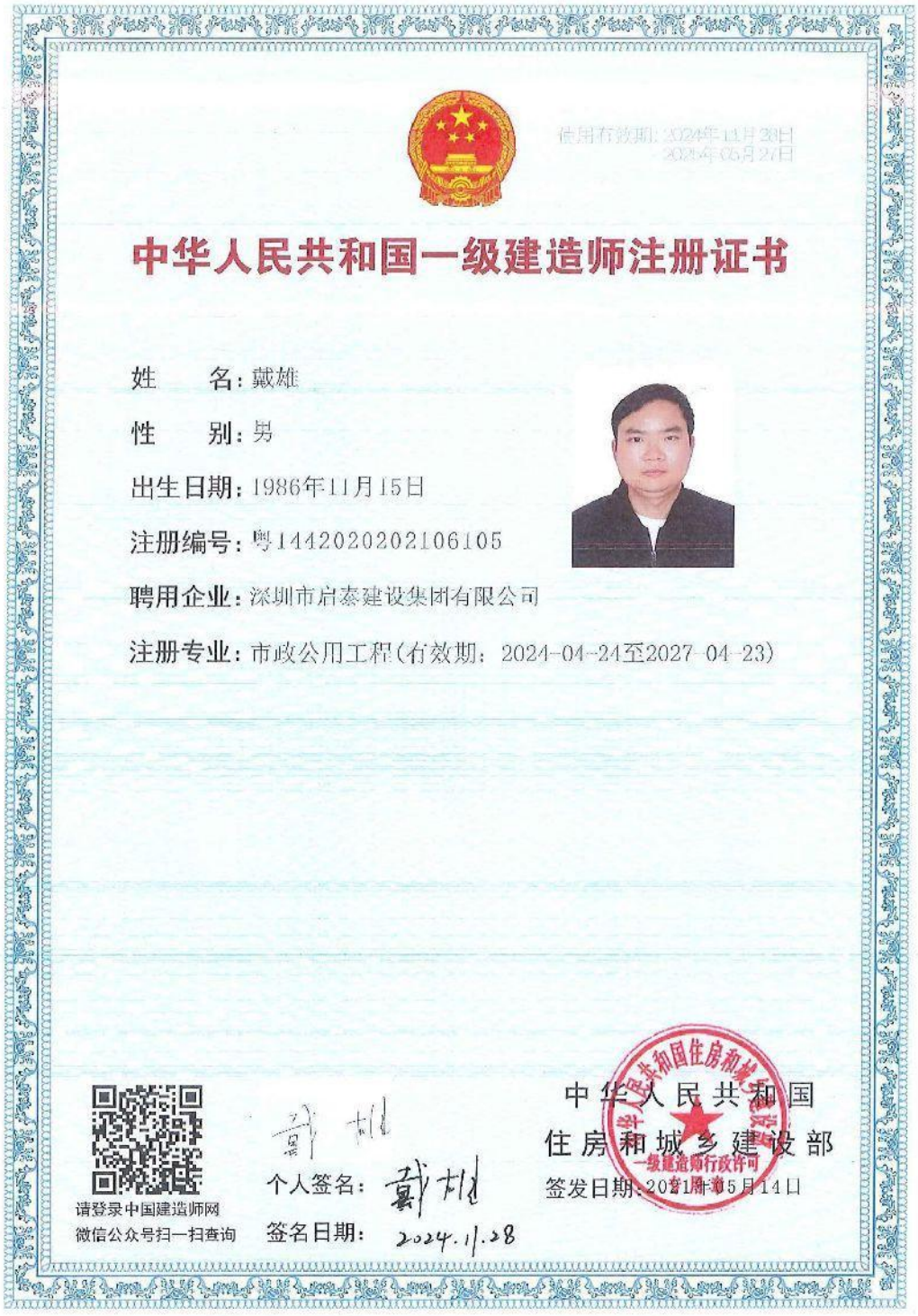
Seal / 盖章：

Date / 日期：/

4、项目经理业绩情况

项目经理业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	竣工验收时间	项目经理姓名	备注
1	南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III 标段）（快速发包）	市政/饮用水入户工程	11200.96	2024.9.13	戴雄	完工
…						

项目负责人：戴雄（一级注册建造师-市政公用工程专业、工程师-市政专业）



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：戴雄

性　　别：男

出生日期：1986年11月15日

注册编号：粤1442020202106105

聘用企业：深圳市启泰建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-04-24至2027-04-23)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：戴雄

签名日期：2024.11.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2021年05月14日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）9101179

姓　　名：戴雄

性　　别：男

出 生 年 月：1986年11月15日

企 业 名 称：深圳市启泰建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

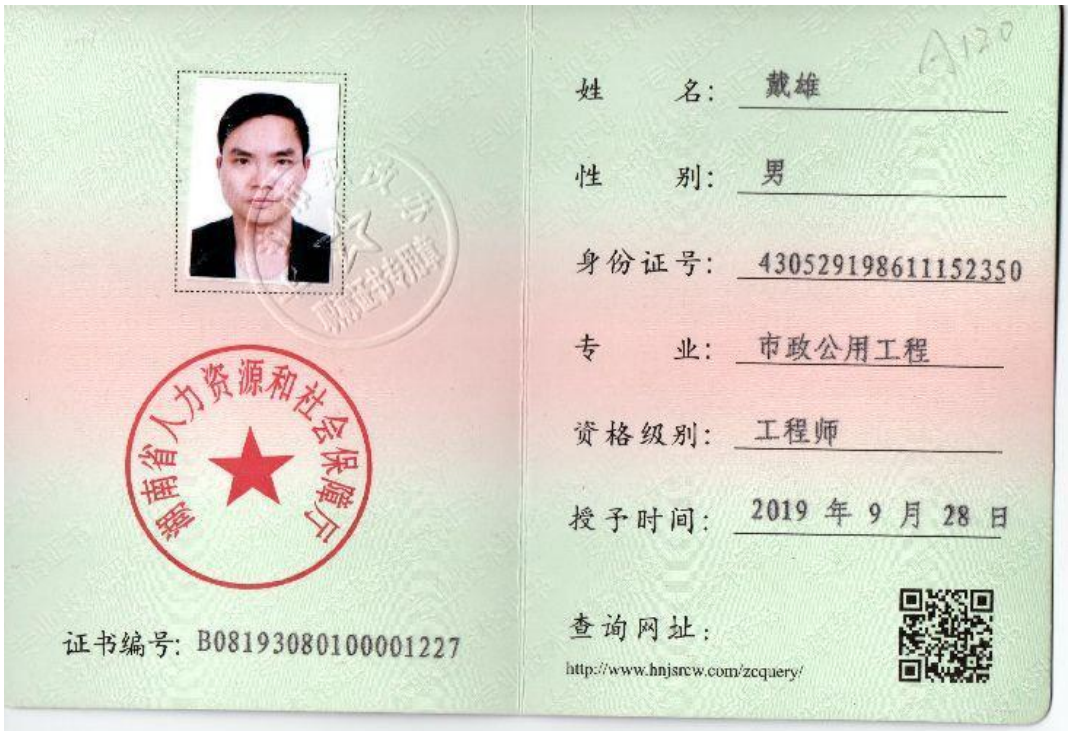
初次领证日期：2021年07月07日

有 效 期：2022年07月13日　　至 2025年08月13日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2022 年 04 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓　　名：戴雄

性　　别：男

身份证号：430529198611152350

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08193080100001227

湖南省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台（试运行）

网站无障碍 | 广东 | 深圳市***公司 | 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

用人单位服务　办事指南　各地旗舰店　人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行）

姓名	戴*	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	430**********2350	证书编号	B08193080100001227
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	市政公用工程	发证日期	2019-09-28
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页 1 2 下一页

核验查询

* 姓名	戴雄	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证（户口簿）	* 有效证件号码	430529198611152350
* 验证码	bggw	mabn	

普通高等学校

毕业证书

注册号：116041206806840367

学生 戴雄 性别 男，

一九八六年十一月十五日生，于二〇〇五年

九 月至二〇〇八年 六 月在本校

建筑工程技术 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：王汉青

校 名：湖南冶金职业技术学院

二〇〇八 年 六 月 十五 日

姓名 戴雄

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 11 月 15 日

住址 湖南省城步苗族自治县西岩镇瑶塘村6组7号

公民身份号码 430529198611152350

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 城步苗族自治县公安局

有效期限 2018.02.07-2038.02.07

项目负责人：戴雄（近三个月社保情况）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴雄　　社保电脑号：807628166　　身份证号码：430529199611152350　　页码：1

参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司　　单位编号：60022498　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计				16800.0	9200.0		2044.9	681.41				673.04		374.8		638.24	194.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916137b23f5e10 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022498	深圳市启泰建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年12月28日

项目负责人：戴雄（业绩情况）

南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III 标段）（快速发包）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030520200078010001

标段名称：南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）

建设单位：深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市启泰建设集团有限公司

中标价：11200.96万元

中标工期：不超过365日历天

项目经理(总监)：张晓军

本工程于 2020-11-03 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2020-11-18

查验码：1249889872868073

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

项目经理变更通知书 1：张晓军 变更为 李超

项目经理部人员变更通知书

GD220116□□

单位（子单位）工程名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）				
	姓　名	专业分工	职　位	资格证书号	本人签字
变更前	张晓军	全过程、全面项目管理	项目经理	粤1441718458 64	
变更后	李超	全过程、全面项目管理	项目经理	粤144202103921	

致 深圳市南山区水务局、深圳市深水水务咨询有限公司　　（业主、监理）

我司原项目经理张晓军离职，现申请对本项目经理部项目经理进行变更调整，现通知贵方，便于后期工作开展。

附件：变更人员资质文件。

施工单位（盖章）：

项目负责人（签章）：

日　　期：2021 年 8 月 7 日

监理单位意见：

根据我公司通用条款"[illegible]"

拟同意变更项目经理，请建设单位审批。

监理单位（盖章）：

总监理工程师（签章）：

日　　期：2021 年 8 月 9 日

建设单位意见：

同意。

建设单位（盖章）：

建设单位负责人（签章）：

日　　期：2021 年 8 月 9 日

项目经理变更通知书 2：<u>李超</u> 变更为 <u>戴雄</u>

项目经理部人员变更通知书

GD220116□□

单位(子单位)工程名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）				
	姓　名	专业分工	职　位	资格证书号	本人签名
变更前	李超	全过程、全面项目管理	项目经理	粤144202103931	李超
变更后	戴雄	全过程、全面项目管理	项目经理	粤144202106105	戴雄

致：深圳市南山区水务局、深圳市深水水务咨询有限公司　　（业主、监理）

我司原项目经理李超离职，现申请对本项目经理部项目经理进行变更调整，现通知贵方，便于后期工作开展。

附件：变更人员资质文件。

施工单位（盖章）：

项目负责人（签章）：李超

日　　期：2021 年 11 月 12 日

监理单位意见：

项目经理变更符合合同要求，拟同意变更。

监理单位（盖章）：

总监理工程师（签章）：

日　　期：2021 年 11 月 12 日

建设单位意见：

同意。

建设单位（盖章）：

建设单位负责人（签章）：

日　　期：21 年 11 月 12 日

广东政务服务网 企业与人员信息诚信申报平台
您好，深圳****司！用户中心 安全退出 常见问题
电话:8388211
深圳住建
建筑行业信用数据登记
企业信息
人员信息
任职锁定记录
任职解锁申请
建筑市场主体信用管理系统
任职解锁记录查询
已解任职
项目经理
戴雄
搜索
序号 人员名称 任职类型 项目编号 工程名称 是否重大项目 创建时间 是否任职中 操作
1 戴雄 项目经理 44030520200078 南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包） 否 2021-11-24 已解任职
显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

施工合同

合同编号：SWZX-2020-0507

南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）施工合同

工程名称：南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山区水务局

承 包 人：深圳市启泰建设集团有限公司

签订日期：2020 年 11 月 25 日

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市南山区水务局

承包人(全称)：深圳市启泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：深南发改[2020]93 号

工程规模及特征：南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）总投资约 9.6 亿元，项目主要是对 254 个小区进行优质饮用水入户改造。本次招标工程为III标段，主要是对 42 个小区进行优质饮用水改造，投资额约 1.6 亿元，招标估价 1.36 亿元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本/%；集体资本/%；民营资本/%；外商投资/%；混合经济/%；其他/%。

二、工程承包范围

南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段），包括但不限于对优质饮用水入户工程给水管网、消防管网等进行改造，本次招标暂无具体的施工图纸及最终的工程量清单，最终施工内容待最终施工图出具后，以最终版施工图纸、工程量清单为准，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
√给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
√建筑给水排水及供暖　（√室内给、排水系统 √室外给、排水管网　□其它 _____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程　（户数：_____；庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____ ）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：2021年01月01日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2021年12月31日；

合同工期总日历天数365天。

招标工期总日历天数365天。

定额工期总日历天数365天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为0%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价暂定为人民币（大写）壹亿壹仟贰佰万玖仟陆佰元整(¥112009600.00元)，合同下浮率为17.64%；

注：本合同价为暂定价，本次招标采用虚拟工程量清单方式进行招标，投标人根据虚拟工程量清单所给单价综合考虑，报送项目净下浮率。根据投标下浮率计算所得的清单单价形成合同单价，其计算方式为：合同单价=工程的虚拟工程量清单单价x(1-投标下浮率）。待最终施工图出具后，造价咨询单位根据经审查的施工图和合同单价编制了项合同价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 11 月 25 日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

（此页无正文）

发包人（盖章）：	承包人（盖章）：
深圳市南山区水务局	深圳市启泰建设集团有限公司
法定代表人（签字）：	法定代表人（签字）：
或授权委托人（签字）：	或授权委托人（签字）：
地址：深圳市南山区泉园路 13 号环境大厦	地址：深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼 214.215.216.316.317.318.319
联系人：唐工	联系人：
电话：0755-26414537	电话：0755-86520782
开户银行：中国银行深圳南头支行	开户银行：中国建设银行深圳金地支行
银行账号：765372273795	银行账号：44250100014500000616

竣工验收报告

项目经理变更通知书 1：张晓军 变更为 李超

项目经理部人员变更通知书

GD220116□□

单位（子单位）工程名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）				
	姓　名	专业分工	职　位	资格证书号	本人签字
变更前	张晓军	全过程、全面项目管理	项目经理	粤1441718458864	
变更后	李超	全过程、全面项目管理	项目经理	粤1442021039921	

建设单位（南山区水务局）、深圳市深水水务咨询有限公司　　（业主、监理）

我司原项目经理张晓军离职，现申请对本项目经理部项目经理进行变更调整，现通知贵方，便于后期工作开展。

附件：变更人员资质文件。

施工单位（盖章）：

项目负责人（签章）：

日　期：2021 年 8 月 7 日

监理单位意见：

根据施工合同通用条款"……"

拟同意变更项目经理，请建设单位审批。

监理单位（盖章）：

总监理工程师（签章）：

日　期：2021 年 8 月 9 日

建设单位意见：

同意。

建设单位（盖章）：

建设单位负责人（签章）：

日　期：2021 年 8 月 9 日

项目经理变更通知书 2：<u>李超</u> 变更为 <u>戴雄</u>

项目经理部人员变更通知书

GD220116□□

单位(子单位)工程名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）				
	姓　名	专业分工	职　位	资格证书号	本人签名
变更前	李超	全过程、全面项目管理	项目经理	粤144202103931	李超
变更后	戴雄	全过程、全面项目管理	项目经理	粤144202106105	

致：深圳市南山区水务局、深圳市深水水务咨询有限公司　　（业主、监理）

我司原项目经理李超离职，现申请对本项目经理部项目经理进行变更调整，现通知贵方，便于后期工作开展。

附件：变更人员资质文件。

施工单位（盖章）：

项目负责人（签章）：李超

日　　期：2021 年 11 月 12 日

监理单位意见：

项目经理变更符合合同要求，拟同意变更。

监理单位（盖章）：

总监理工程师（签章）：

日　　期：　年　月　日

建设单位意见：

同意。

建设单位（盖章）：

建设单位负责人（签章）：

日　　期：　年　月　日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局

竣工验收日期：2024年9月13日

发出日期：2024年9月13日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各存一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区第二批段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	91113603.67
结构类型	给水管道工程	开工日期	2021年4月11日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年9月15日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2021045
建设单位	深圳市南山区水务局	总承包单位	深圳市启泰建设集团有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司 深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司 深圳市广汇源环境水务有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市实瑞建筑技术有限公司
其它主要参建单位		其它主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录		2023年11月19日	市政竣·通-10	工程质量符合验收标准
		2023年11月22日	市政竣·通-10	工程质量符合验收标准
		2024年1月3日	市政竣·通-10	工程质量符合验收标准
		2024年2月22日	市政竣·通-10	工程质量符合验收标准
		2024年8月16日	市政竣·通-10	工程质量符合验收标准
法律法规规定的其他验收文件				

附有关证明文件

施工许可证	年 月 日		
施工图设计文件审查意见	年 月 日	市表5	
竣工验收申请报告	2024年8月16日	市政管-4	
工程质量评估报告	2024年8月16日	市政竣·通-5	
勘察质量检查报告	2024年8月16日	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	2024年8月16日	市政竣·通-7	
工程质量保修书	2024年9月13日	市政竣·通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成施工合同及设计文件所约定的各项内容，工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准，符合设计标准及合同要求。	
工程质量情况	土建	所有送检材料都达到现行规范规定合格标准，对各分项工程都进行了有效的施工过程质量控制及严格的检查验收。分项工程、分部工程、子单位工程验收全部合格，工程质量、技术资料整理齐全，符合验收及归档要求，工程安全和功能满足设计及规范要求，外观观感质量得分合格。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位				
建设单位	监理单位	施工单位	分包单位	
（公章） 项目负责人： 2024 年 9 月 15 日	（公章） 总监理工程师： （执业资格证章） 2024 年 9 月 15 日	（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 2024 年 9 月 13 日	（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 年 月 日	
设计单位1	设计单位2	勘察单位1	勘察单位2	
（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 2024 年 9 月 15 日	（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 2024 年 9 月 13 日	（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 2024 年 9 月 15 日	（公章） 项目负责人： （执业资格证章） 2024 年 9 月 15 日	

履约评价

二期三标

86.6

施工合同节点履约评价评分表（标段）

合同名称	东莞市第二综合医院（东城院区）项目（二期）施工总承包（二标段）	评价时间	2024.1.26
承包商名称	深圳市名泰建设集团有限公司	评价阶段	2023年第四季度

序号	分项内容	权重分数		三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15					14
			2	派驻项目的项目经理及技术负责人是否与投标文件承诺一致，是否存在更换。评分标准如下： （1）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，不存在更换，履约率取100%； （2）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，特殊情况下存在更换时经甲方同意，履约率取80%； （3）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺不一致，人员不稳定，且存在频繁更换的情形，履约率取0%。			2
1	主要负责人配备	9	3	项目经理是否具有较高专业水平、较强组织协调能力，解决问题是否及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通是否顺畅。评分标准如下： （1）项目经理具有非常高的专业水平、组织协调能力，解决问题非常及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通顺畅，履约率取100%； （2）项目经理具有较高的专业水平、组织协调能力，解决问题较为及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通较为顺畅，履约率取80%； （3）项目经理具有的专业水平、组织协调能力一般，解决问题基本及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通基本顺畅，履约率取60%； （4）项目经理具有的专业水平、组织协调能力较差，解决问题不及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通不顺畅，履约率取30%； （5）项目经理具有的专业水平、组织协调能力极差，解决问题不及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通极为不顺畅，履约率取0%。			3
			2	项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度。评分标准如下： （1）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定非常熟悉和了解，履约率取 （2）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定较为熟悉和了解，履约率取80%； （3）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度一般，履约率 （4）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度较差，履约率 （5）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定不熟悉、不了解，履约率取0%。			2
			2	项目经理、项目技术负责人是否按合同要求在岗履约，到岗率是否符合合同要求。评分标准如下： （1）项目经理、项目技术负责人按合同要求在岗履约，到岗率符合合同要求，履约率取100%； （2）项目经理、项目技术负责人不能够按合同要求在岗履约，到岗率不符合合同要求，履约率取0%。			2
	管理		2	项目组织机构人员数量、专业是否与投标文件承诺一致；人员更换是否经过发包人批准。评分标准如 （1）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺一致，不存在人员更换，履约率取100%； （2）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺基本一致，个别人员更换时经过发包人批准，履约 （3）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致，现场管理人员频繁更换，履约率取30%； （4）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致，现场管理人员频繁更换时未经发包人批准，履约率取0%。			2

2	人员配备	4	2	现场管理人员是否具有相应的履约能力。评分标准如下： （1）现场管理人员具有很强的履约能力，现场管理情况好，履约率取100%； （2）现场管理人员具有较强的履约能力，现场管理情况较好，履约率取80%； （3）现场管理人员履约能力一般，现场管理情况一般，履约率取60%； （4）现场管理人员履约能力较差，现场管理情况较差，履约率取30%； （5）现场管理人员履约能力很差，现场管理情况很差，履约率取0%。			2
3	资源配备	2	2	施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入是否与招投标文件、合同一致，且满足工程需要，评分标准如下： （1）施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入与招投标文件、合同一致，且满足工程需要，履约率取100%； （2）施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入基本与招投标文件、合同一致，且基本满足工程需要，履约率取60%； （3）施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入与招投标文件、合同不一致，不满足工程需要，履约率取0%。			1
二	安全文明施工管理（含环境保护）	25					21
1	管理体系建设	3		是否建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场是否遵照执行。评分标准如下： （1）建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场遵照执行，履约率取 （2）建立基本完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场基本遵照执行， （3）建立安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），但现场未严格遵照执行，履约率 （4）未建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），履约率取0%。			3
			2	现场是否按照规定设置安全文明施工管理机构，是否配备专职安全员；施工前是否对施工人员进行三级安全教育，特种作业是否持证上岗。评分标准如 （1）现场按照规定设置安全文明施工管理机构，并按要求配备专职安全员；施工前对施工人员进行三级安全教育，特种作业人员做到持证上岗，履约率 （2）现场未按照规定设置安全文明施工管理机构，未按照要求配备专职安全员或者配备的专职安全员不称职；施工前对施工人员进行三级安全教育不到位，特种作业人员存在未持证上岗的情形，履约率			2
			2	是否有书面安全技术交底，交底是否履行签字手续；现场安全检查是否有记录，存在的安全隐患是否及时整改到位。评分标准如下： （1）有书面安全技术交底，交底履行签字手续齐全；现场安全检查记录完整，存在的安全隐患能够及时整改到位，履约率取100%； （2）有书面安全技术交底，交底履行签字手续基本齐全；现场安全检查记录基本完整，存在的安全隐患能够整改到位，履约率取80%； （3）有书面安全技术交底，但交底履行签字手续不齐全；现场安全检查记录不完整，存在的安全隐患未能及时整改到位，履约率取30%； （4）无书面安全技术交底；现场无安全检查记录，存在的安全隐患未能整改到位，履约率取0%。			2
				现场危大工程施工是否严格按照方案执行，并有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处是否设置明显安全警示标志；工地四周是否设置标志牌、交通标牌，严格做好安全防护。评分标准如下：			

2	现场管理	12	3	（1）现场危大工程施工能够严格按照方案执行，并有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施，脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处设置明显安全警示标志；工地四周设置标志牌、交通标牌，严格做好安全防护，履约率取100%； （2）现场危大工程施工按照方案执行，有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处基本设置明显安全警示标志；工地四周设置标志牌、交通标牌，安全防护基本到位，履约率取60%。 （3）现场危大工程施工未严格按照方案执行，无安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处未设置明显安全警示标志；工地四周未设置标志牌、交通标牌，安全防护不到位，履约率取0%。			2
			2	施工现场是否有防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施并执行。评分标准如下： （1）施工现场有较好地防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施并执行，履约率取100%； （2）施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施一般，执行情况一般，履约率取 （3）施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施较差，履约率取30%； （4）施工现场无防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施，履约率取0%。			1
			5	是否出现违章指挥、违章作业等现象。评分标准如下： （1）未出现违章指挥、违章作业等现象，履约率取100%； （2）偶尔出现违章指挥、违章作业等现象（少于等于3次），履约率取60%； （3）存在多次违章指挥、违章作业等现象（大于3次），履约率取0%。			3
3	第三方检查	8	3	安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的安全隐患。评分标准如下： （1）安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中不存在安全隐患，履约率取100%； （2）安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中不存在较严重的安全隐患，履约率取80%； （3）安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查存在较严重的安全隐患，履约率取0%。			3
			5	对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题是否及时整改。评分标准如下： （1）对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题能够及时整改，履约率取100%； （2）对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题未能及时整改，履约率取0%。			5

三	质量管理	23					21
1	施工质量管控	8	2	是否建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案是否齐全，且依法依规进行了的必要的专家论证。评分标准如下： （1）建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案齐全，且依法依规进行了的必要的专家论证，履约率取100%； （2）为建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案不齐全，未依法依规进行了的必要的专家论证，履约率取0%。			2
			3	现场材料送检情况，质保资料是否齐全，是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。评分标准如下： （1）现场材料送检情况，质保资料齐全，不存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取100%； （2）现场材料送检情况，质保资料不齐全，但不存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取60%； （3）现场材料送检情况，质保资料不齐全，存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取0%。			3
			3	是否按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。评分标准如下： （1）完全按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取100%； （2）基本按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取80%； （3）未按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取0%。			3
2	第三方检查	7	2	质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的质量问题。评分标准如下： （1）质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在质量问题，履约率取100%； （2）质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在较严重的质量问题，履约率取80%； （3）质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中存在较严重的质量问题，履约率取0%。			2
			5	对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题是否及时整改。评分标准如下： （1）对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题能够及时整改，履约率取100%； （2）对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题不能及时整改，履约率取0%。			5
3	档案管理	8	3	施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料是否及时提交；所有档案资料是否齐全，资料管理时否规范并及时进行了归档。评分标准如 （1）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；所有档案资料齐全，管理非常规范并及时进行了归档，履约率取100%； （2）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；所有档案资料较为齐全、管理较为规范并及时进行了归档，履约率取 （3）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；但档案资料不齐全、存在缺失，管理不规范，未及时进行了归档，履约 （4）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料未及时提交，档案资料不齐全、存在缺失，管理不规范，未及时进行了归档，履约率取			2

			5	施工档案是否具备完整性、真实性、及时性。是否能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交。评分标准如下： （1）施工档案具备完整性、真实性、及时性，能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取100%； （2）施工档案完整性、真实性、及时性较差，能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取30%； （3）施工档案完整性、真实性、及时性较差，未配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取0%。			4
四	工期进度管理	15					14
1	工期管控	7	2	是否及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等。评分标准如下： （1）及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等，履约率取100%； （2）未及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等，履约率取0%。			2
			2	是否有主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，是否及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对照检查及原因分析报告是否及时提交。评分标准 （1）能够主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，能够及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对照检查及原因分析报告能及时提交，履约率 （2）未主动控制各阶段工期，工期未按时完成时，未及时调整总计划并提出具体纠偏措施，履约率取			2
			3	施工进度实际完成情况是否符合合同要求。评分标准如下： （1）施工进度实际完成情况符合合同要求，履约率取100%； （2）非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，承包人能够及时调整相关计划，做好进度管控，履约率取80%； （3）非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，且承包人未及时调整相关计划，做好进度管控，履约率取30%； （4）因承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，履约率取0%。			2
2	企业支持力度	5	3	企业主要管理人员对项目施工进度的关注度如何，能否进行有效管控，是否能够及时到场参加发包人组织的重要会议。评分标准如下： （1）企业主要管理人员对项目施工进度的高度关注度，能够进行有效管控，能够主动及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取100%； （2）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度较高，管控效果良好，基本能够及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取80%； （3）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度一般，管控效果一般，能够到场参加发包人组织的重要会议，履约率取60%； （4）企业上要管理人员对项目施工进度的关注度较低，管控效果较差，未能及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取30%； （5）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度极低，管控效果极差，未参加发包人组织的重要会议，履约率取0%。			3
			2	企业能否利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，是否能够及时组织施工队伍进场施工。评分标准如下： （1）企业能够利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，能够及时组织施工队伍进场施工，履约率取100%； （2）企业未能利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，组织施工队伍进场施工不及时，履约率取0%。			2

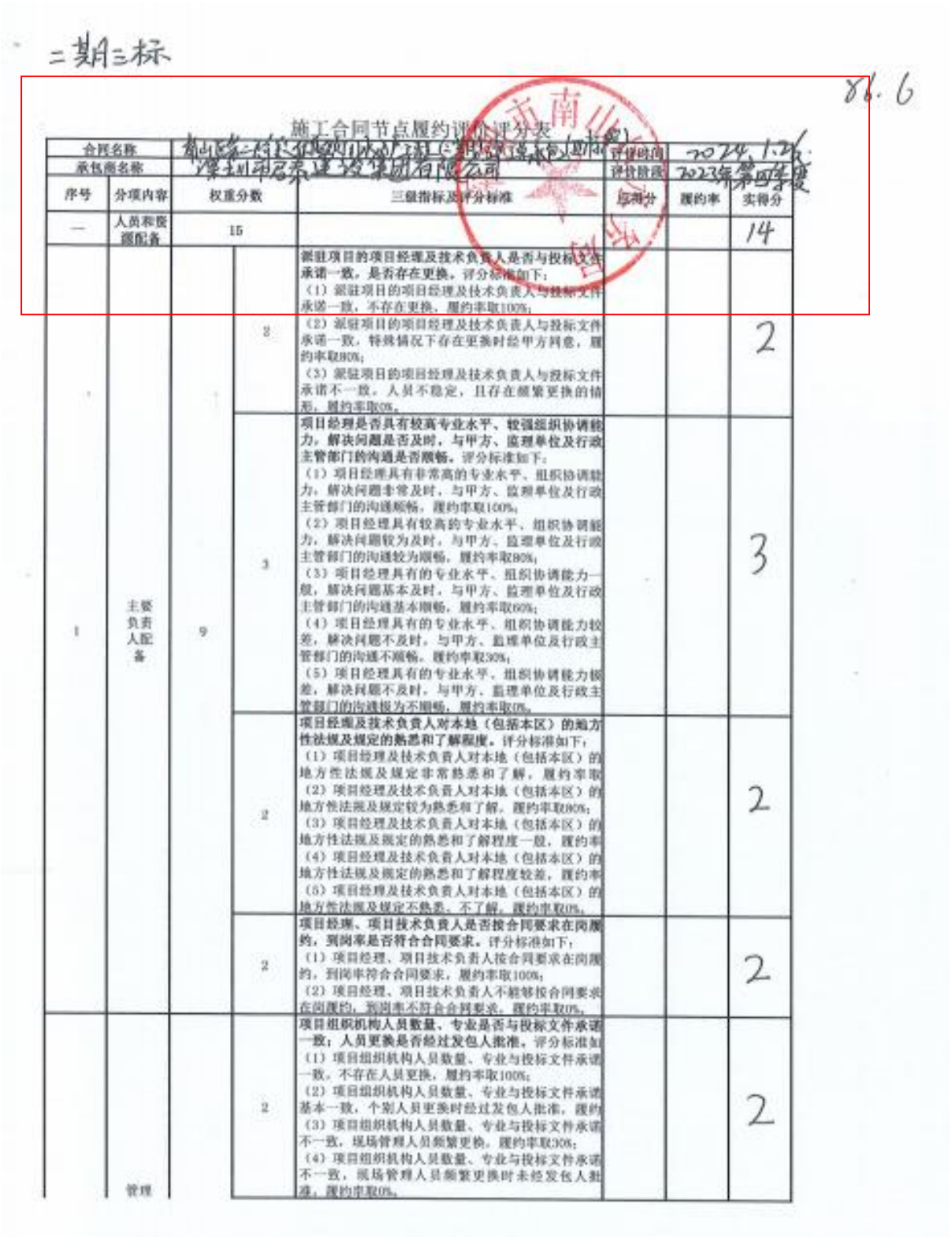
3	档案同步移交	3		能否按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料。评分标准如下： （1）能够按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等过程资料，履约率取100%； （2）未能按照甲方档案移交要求，在实施过程中未及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等过程资料，履约率取0%。			3
五	合约造价管理	12					6.6
1	分包管理	2	1	分包单位及设备供应商的选择及申报是否符合法规及合同约定。评分标准如下： （1）分包单位及设备供应商的选择及申报符合法规及合同约定，履约率取100%； （2）分包单位及设备供应商的选择及申报不符合法规及合同约定，履约率取0%。	1	100%	1
			1	是否发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访。评分标准如下： （1）未发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访，履约率取100%； （2）发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访，履约率取0%。	1	100%	1
2	变更管理	4	2	现场发生工程变更时，承包商是否及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的是否及时进行了网上询价。评分标准如下： （1）现场发生工程变更时，承包商能够及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的能够及时进行了网上询价，履约率取100%； （2）现场发生工程变更时，承包商未能及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的未能及时进行了网上询价，履约率取0%。	0	100%	0
			2	有无拒绝执行工程变更的情况。评分标准如下： （1）无拒绝执行工程变更的情况，履约率取100%； （2）有拒绝执行工程变更的情况，履约率取0%。	✓	100%	✓
3	进度款管理	2	2	是否按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时对当期所完成工程量填写是否准确、真实。评分标准如下： （1）能够按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时对当期所完成工程量填写准确、真实，履约率取100%； （2）未按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时对当期所完成工程量填写不准确、不真实，履约率取0%。	0	100%	0
4	预算与结算管理	4	2	能否按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作。评分标准如下： （1）能够按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，履约率取100%； （2）非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，但承包商能够积极推进相关工作的，履约率取80%； （3）非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，但承包商未积极推进相关工作的，履约率取30%； （4）因承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作的，履约率	0.6	30%	0.6
			2	在预算、结算审核过程中能否积极配合造价咨询单位开展核对工作；能否及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求是否存在推延确认的情况。评分标准如下： （1）在预算、结算审核过程中能够积极配合造价咨询单位开展核对工作；能够及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求不存在推延确认的情况，履约 （2）在预算、结算审核过程中未积极配合造价咨询单位开展核对工作；未能及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求存在推延确认的情况，履约率取	✓	100%	✓

六	配合与协调	10					10
1	履约配合	4	2	能否认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作。评分标准如：（1）能够认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率（2）未认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率取			2
			2	保修期内能否主动承担相应的责任并履行应尽的义务。评分标准如下：（1）保修期内能够主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取100%；（2）保修期内未主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取0%。			2
2	企业支持与配合	6	3	企业是否具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享。评分标准如下：（1）企业具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享，履约率取100%。（2）企业无较好的社会资源，不能为发包方提供合理的资源共享，履约率取0%。			3
			3	施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能否及时到现场协调处理或者参与相关会议。评分标准如下：（1）施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能够及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取100%；（2）施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）未能及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取0%。			3
合计							86.6
履约得分	86.6						
履约评价等级	良好						
履约评价小组（签字）：						建设单位（盖章）：	
打分规则	1、每次考评时可根据项目实行的阶段，选择需要参与考评的内容，只有参与考评的小项按得其对应项目为“满分分值”计入“应得分”（每次考评的应得分不一定为满分）。						
	2、履约表现自高到低划分为100%、80%、60%、30%、0%等5个履约率，评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给予履约率。						
	3、实得分为每个小项应得分×履约率						
	4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100						
	5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于90分时为优秀；当履约得分大于或等于80分，小于90分时为良好；当履约得分大于或等于70分，小于80分时为中等；当履约得分大于或等于60分，小于70分时为合格；当履约得分低于60分时为不合格。						

5、履约评价情况

履约评价情况					
序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III 标段）（快速发包）	深圳市南山区水务局	良好	2024.1.26	南山区
2	龙岗区优质饮用水入户工程（2018 年）-深水龙岗水务集团供水片区（一标段）	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	优秀	2021.4.22	龙岗区
3	南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程	深圳市南山区水务局	良好	2023.12.22	南山区
4	南山街道南山村西区综合治理（简化招标）	深圳市南山区南山街道办事处	良好	2024.8.7	南山区
5	宝安区优质饮用水入户工程（五期）（第三片区）	深圳市深水宝安水务集团有限公司	优秀	2020.6.10	宝安区
6	宝安区优质饮用水入户工程（二期）1 标	深圳市深水宝安水务集团有限公司	优秀	2020.10.18	宝安区
7	2016 年立项内资工程（Ⅱ包）	深圳市深水宝安水务集团有限公司	良好	2020.5.13	宝安区
8	木墩新村道路黑化及配套设施整治工程	深圳市光明新区光明办事处	优秀	2019.4.29	光明新区

1、南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III 标段）（快速发包）



二期三标

施工合同节点履约评分表（土建）

合同名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）			评价时间	2024.1.24
承包商名称	深圳市元泰建设集团有限公司			评价阶段	2023年第四季度

序号	分项内容	权重分数		三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15					14
1	主要负责人配备	9	2	派驻项目的项目经理及技术负责人是否与投标文件承诺一致，是否存在更换。评分标准如下： （1）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，不存在更换，履约率取100%； （2）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，特殊情况下存在更换时经甲方同意，履约率取80%； （3）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺不一致，人员不稳定，且存在频繁更换的情形，履约率取0%。			2
			3	项目经理是否具有较高专业水平、较强组织协调能力，解决问题是否及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通是否顺畅。评分标准如下： （1）项目经理具有非常高的专业水平、组织协调能力，解决问题非常及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通顺畅，履约率取100%； （2）项目经理具有较高的专业水平、组织协调能力，解决问题较为及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通较为顺畅，履约率取80%； （3）项目经理具有的专业水平、组织协调能力一般，解决问题基本及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通基本顺畅，履约率取60%； （4）项目经理具有的专业水平、组织协调能力较差，解决问题不及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通不顺畅，履约率取30%； （5）项目经理具有的专业水平、组织协调能力较差，解决问题不及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通极为不顺畅，履约率取0%。			3
			2	项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度。评分标准如下： （1）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定非常熟悉和了解，履约率取 （2）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定较为熟悉和了解，履约率取80%； （3）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度一般，履约率 （4）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度较差，履约率 （5）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定不熟悉，不了解，履约率取0%。			2
			2	项目经理、项目技术负责人是否按合同要求在岗履约，到岗率是否符合合同要求。评分标准如下： （1）项目经理、项目技术负责人按合同要求在岗履约，到岗率符合合同要求，履约率取100%； （2）项目经理、项目技术负责人不能够按合同要求在岗履约，到岗率不符合合同要求，履约率取0%。			2
	管理		2	项目组织机构人员数量、专业是否与投标文件承诺一致；人员更换是否经过发包人批准。评分标准如 （1）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺一致，不存在人员更换，履约率取100%； （2）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺基本一致，个别人员更换时经过发包人批准，履约 （3）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致，现场管理人员频繁更换，履约率取30%； （4）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致，现场管理人员频繁更换时未经发包人批准，履约率取0%。			2

2	人员配备	4	2	现场管理人员是否具有相应的履约能力，评分标准如下： （1）现场管理人员具有很强的履约能力，现场管理情况好，履约率取100%； （1）现场管理人员具有较强的履约能力，现场管理情况较好，履约率取80%； （2）现场管理人员履约能力一般，现场管理情况一般，履约率取60%； （3）现场管理人员履约能力较差，现场管理情况较差，履约率取30%； （4）现场管理人员履约能力较差，现场管理情况很差，履约率取0%。			2
3	资源配备	2	2	施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入是否与招投标文件、合同一致，且满足工程需要，评分标准如下： （1）施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入与招投标文件、合同一致，且满足工程需要，履约率取100%； （2）施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入基本与招投标文件、合同一致，且基本满足工程需要，履约率取60%； （3）施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入与招投标文件、合同不一致，不满足工程需要，履约率取0%。			1
二	安全文明施工管理（含环境保护）	25					21
1	管理体系建设	3		是否建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场是否遵照执行，评分标准如下： （1）建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场遵照执行，履约率取 （2）建立基本完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场基本遵照执行， （3）建立安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），但现场未严格遵照执行，履约率 （4）未建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），履约率取0%。			3
			2	现场是否按照规定设置安全文明施工管理机构，是否配备专职安全员；施工前是否对施工人员进行三级安全教育，特种作业是否持证上岗，评分标准如 （1）现场按照规定设置安全文明施工管理机构，并按要求配备专职安全员；施工前对施工人员进行三级安全教育，特种作业人员做到持证上岗，履约率 （2）现场未按照规定设置安全文明施工管理机构，未按照要求配备专职安全员或者配备的专职安全员不称职；施工前对施工人员进行三级安全教育不到位，特种作业人员存在未持证上岗的情形，履约率			2
			2	是否有书面安全技术交底，交底是否履行签字手续；现场安全检查是否有记录，存在的安全隐患是否及时整改到位，评分标准如下： （1）有书面安全技术交底，交底履行签字手续齐全；现场安全检查记录完整，存在的安全隐患能够及时整改到位，履约率取100%； （2）有书面安全技术交底，交底履行签字手续基本齐全；现场安全检查记录基本完整，存在的安全隐患能够整改到位，履约率取80%。 （3）有书面安全技术交底，但交底履行签字手续不齐全；现场安全检查记录不完整，存在的安全隐患未能及时整改到位，履约率取30%； （4）无书面安全技术交底；现场无安全检查记录，存在的安全隐患未能整改到位，履约率取0%。			2
				现场危大工程施工是否严格按照方案执行，并有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施，脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处是否设置明显安全警示标志；工地四周是否设置标志牌，交通标牌，严格做好安全防护。评分标准如下：			

2	现场管理	14	5	（1）现场危大工程施工能够严格按照方案执行，并有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处设置明显安全警示标志；工地四周设置标志牌、交通标牌，严格做好安全防护，履约率取100%； （2）现场危大工程施工按照方案执行，有安全员全程监督；施工现场四口五临边，临电设施，脚手架，爆炸物及有害物等危险品存放处未设置明显安全警示标志；工地四周设置标志牌、交通标牌，安全防护基本到位，履约率取60%。 （3）现场危大工程施工未严格按照方案执行。无安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处未设置明显安全警示标志；工地四周未设置标志牌、交通标牌，安全防护不到位，履约率取0%。			2
			2	**施工现场是否有防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施并执行。**评分标准如下： （1）施工现场有较好地防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施并执行，履约率取100%； （2）施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施一般，执行情况一般，履约率取 （3）施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施较差，履约率取30%； （4）施工现场无防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施，履约率取0%。			1
			5	**是否出现违章指挥、违章作业等现象。**评分标准如下： （1）未出现违章指挥、违章作业等现象，履约率取100%； （2）偶尔出现违章指挥、违章作业等现象（少于等于3次），履约率取60%； （3）存在多次违章指挥、违章作业等现象（大于3次），履约率取0%。			3
3	第三方检查	8	3	**安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的安全隐患。**评分标准如下： （1）安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中不存在安全隐患，履约率取100%； （2）安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中不存在较严重的安全隐患，履约率取80%； （3）安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查存在较严重的安全隐患，履约率取0%。			3
			5	**对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题是否及时整改。**评分标准如下： （1）对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题能够及时整改，履约率取100%； （2）对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题未能及时整改，履约率取0%。			5

三	质量管理	23					21
1	施工质量管控	8	2	是否建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案是否齐全，且依法依规进行了的必要的专家论证。评分标准如下： （1）建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案齐全，且依法依规进行了的必要的专家论证。履约率取100%； （2）为建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案不齐全，未依法依规进行了的必要的专家论证，履约率取0%。			2
			3	现场材料送检情况，质保资料是否齐全，是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。评分标准如下： （1）现场材料送检情况，质保资料齐全，不存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。履约率取100%； （2）现场材料送检情况，质保资料不齐全，但不存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取60%； （3）现场材料送检情况，质保资料不齐全，存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取0%。			3
			3	是否按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。评分标准如下： （1）完全按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取100%； （2）基本按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取80%； （3）未按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取0%。			3
2	第三方检查	7	2	质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的质量问题。评分标准如下： （1）质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在质量问题。履约率取100%； （2）质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在较严重的质量问题。履约率取80%； （3）质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中存在较严重的质量问题，履约率取0%。			2
			5	对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题是否及时整改。评分标准如下： （1）对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题能够及时整改，履约率取100%； （2）对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题不能及时整改，履约率取0%。			5
3	档案管理	8	5	施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料是否及时提交；所有档案资料是否齐全，资料管理时否规范并及时进行了归档。评分标准如： （1）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；所有档案资料齐全，管理非常规范并及时进行了归档，履约率取100%； （2）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；所有档案资料较为齐全、管理较为规范并及时进行了归档，履约率取 （3）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交，但档案资料不齐全、存在缺失，管理不规范，未及时进行了归档，履约 （4）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料未及时提交；档案资料不齐全、存在缺失，管理不规范，未及时进行了归档，履约率取			2

			5	**施工档案是否具备完整性、真实性、及时性，是否能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交。**评分标准如下： （1）施工档案具备完整性、真实性、及时性，能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取100%； （2）施工档案完整性、真实性、及时性较差，能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取30%； （3）施工档案完整性、真实性、及时性较差，未配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取0%。			4
四	工期进度管理	15					14
1	工期管控	7	2	**是否及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等。**评分标准如下： （1）及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等，履约率取100%； （2）未及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等，履约率取0%。			2
			2	**是否有主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，是否及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对照检查及原因分析报告是否及时提交。**评分标准 （1）能够主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，能够及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对照检查及原因分析报告能及时提交，履约率 （2）未主动控制各阶段工期，工期未按时完成时，未及时调整总计划并提出具体纠偏措施，履约率取			2
			3	**施工进度实际完成情况是否符合合同要求。**评分标准如下： （1）施工进度实际完成情况符合合同要求，履约率取100%； （2）非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，承包人能够及时调整相关计划，做好进度管控，履约率取80%； （3）非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，且承包人未及时调整相关计划，做好进度管控，履约率取30%； （4）因承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，履约率取0%。			2
2	企业支持力度	5	3	**企业主要管理人员对项目施工进度的关注度如何，能否进行有效管控，是否能够及时到场参加发包人组织的重要会议。**评分标准如下： （1）企业主要管理人员对项目施工进度的高度关注度，能够进行有效管控，能够主动及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取100%； （2）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度较高，管控效果良好，基本能够及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取80%； （3）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度一般，管控效果一般，能够到场参加发包人组织的重要会议，履约率取60%； （4）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度较低，管控效果较差，未能及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取30%； （5）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度很低，管控效果很差，未参加发包人组织的重要会议，履约率取0%。			3
			2	**企业能否利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，是否能够及时组织施工队伍进场施工。**评分标准如下： （1）企业能够利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，能够及时组织施工队伍进场施工，履约率取100%； （2）企业未能利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，组织施工队伍进场施工不及时，履约率取0%。			2

3	档案同步移交	3		能否按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步移交施工方案，材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更，造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料。评分标准如下： （1）能够按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步移交施工方案，材料报审、管理人员档案，质量验收、工程变更，造价文件、检验检测资料，问题整改报告等过程资料，履约率取100%； （2）未能按照甲方档案移交要求，在实施过程中未及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料，问题整改报告等过程资料，履约率取0%。			3
五	合约造价管理	12						6.6
1	分包管理	2	1	分包单位及设备供应商的选择及申报是否符合法规及合同约定。评分标准如下： （1）分包单位及设备供应商的选择及申报符合法规及合同约定，履约率取100%； （2）分包单位及设备供应商的选择及申报不符合法规及合同约定，履约率取0%。	1	100%	1
			1	是否发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访。评分标准如下： （1）未发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访，履约率取100%； （2）发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访，履约率取0%。	1	100%	1
2	变更管理	4	2	现场发生工程变更时，承包商是否及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应按法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的是否及时进行了网上询价。评分标准如下： （1）现场发生工程变更时，承包商能够及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的能够及时进行了网上询价，履约率取100%； （2）现场发生工程变更时，承包商未能及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的未能及时进行了网上询价，履约率取0%。	0	100%	0
			2	有无拒绝执行工程变更的情况。评分标准如下： （1）无拒绝执行工程变更的情况，履约率取100%； （2）有拒绝执行工程变更的情况，履约率取0%。	✓	100%	✓
3	进度款管理	2	2	是否按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时对当期所完成工程量填写是否准确、真实。评分标准如下： （1）能够按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时对当期所完成工程量填写准确、真实，履约率取100%； （2）未按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时对当期所完成工程量填写不准确、不真实，履约率取0%。	0	0%	0
4	预算与结算管理	4	2	能否按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作。评分标准如下： （1）能够按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，履约率取100%； （2）非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，但承包商能够积极推进相关工作的，履约率取80%； （3）非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，但承包商未积极推进相关工作的，履约率取30%； （4）因承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作的，履约率	0.6	30%	0.6
			2	在预算、结算审核过程中能否积极配合造价咨询单位开展核对工作；能否及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求是否存在拖延确认的情况。评分标准如下： （1）在预算、结算审核过程中能够积极配合造价咨询单位开展核对工作；能够及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求不存在拖延确认的情况，履约 （2）在预算、结算审核过程中未积极配合造价咨询单位开展核对工作；未能及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求存在拖延确认的情况，履约率取	✓	100%	✓

六	配合与协调	10					10
1	履约配合	4	2	能否认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作。评分标准如：（1）能够认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率取（2）未认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率取			2
			2	保修期内能否主动承担相应的责任并履行应尽的义务。评分标准如下：（1）保修期内能够主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取100%；（2）保修期内未主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取0%。			2
2	企业支持与配合	6	3	企业是否具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享。评分标准如下：（1）企业具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享，履约率取100%；（2）企业无较好地社会资源，不能为发包方提供合理的资源共享，履约率取0%。			3
			3	施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能否及时到现场协调处理或者参与相关会议。评分标准如下：（1）施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能够及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取100%；（2）施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）未能及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取0%。			3
合计							86.6
履约得分		86.6					
履约评价等级		良好					
履约评价小组（签字）：[illegible] 建设单位（盖章）：							
打分规则		1、每次考评时可根据项目进行删除或，选择需要参与考评的内容，所有参与考评的小项应得其对应项目的“满分分值”计入“应得分”（每次考评的应得分不一定为满分）。					
		2、履约表现由高到低划分为100%、80%、60%、30%、0%等5个履约率，评分时，履约责任人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。					
		3、实得分为每个小项应得分×履约率					
		4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100					
		5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级，当履约得分大于或等于90分时为优秀；当履约得分大于或等于80分，小于90分时为良好；当履约得分大于或等于70分，小于80分时为中等；当履约得分大于或等于60分，小于70分时为合格；当履约得分低于60分时为不合格。					

2、龙岗区优质饮用水入户工程（2018 年）-深水龙岗水务集团供水片区（一标段）

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☑ 单项工程定期履约评价 ☐ 单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		评价期限	2020 年 1 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日		
承包商（评价对象）	深圳市启泰建设集团有限公司		承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼		
法定代表人	陈坚生	电话 0755 25590898	项目负责人	谢少武	电话	13903032499
工程名称	龙岗区优质饮用水入户工程（2018 年） 深水龙岗水务集团供水片区（一标段）		承包范围	设计施工图内的所有内容		
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	4840.001526 万元		

合同开工日期	2019 年 3 月 1 日	合同竣工日期	2019 年 11 月 26 日	合同工期	270（天）
实际开工日期	2019 年 3 月 1 日	实际竣工日期	2020 年 10 月 20 日	实际工期	599（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得分	总得分
1	机构人员配备	14	86
2	技术经济实力	13	
3	施工过程管理	35	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	12	
6	资金支付	4	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

2021 年 6 月 21 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

优秀

建设单位（公章）：

2021 年 6 月 22 日

评价等级	☐ 良好（85 分≤总分） ☐ 合格（60≤总分＜84 分） ☐ 不合格（总分＜59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年 月 日
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

4、南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程

施工合同节点履约评价评分表

合同名称	南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程			评价时间	2020年12月24日至2023年12月22日	
承包商名称	深圳市启泰建设集团有限公司			评价阶		
序号	分项内容	权重分数	三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15				
1	主要负责人配备	9	2	派驻项目的项目经理及技术负责人是否与投标文件承诺一致，是否存在更换。评分标准如下： （1）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，不存在更换，履约率取100%； （2）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，特殊情况下存在更换时经甲方同意，履约率取80%； （3）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺不一致，人员不稳定，且存在频繁更换的情形，履约率取0%。	2	80%	1.6
			3	项目经理是否具有较高专业水平、较强组织协调能力，解决问题是否及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通是否顺畅。评分标准如 （1）项目经理具有非常高的专业水平、组织协调能力，解决问题非常及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通顺畅，履约率取100%； （2）项目经理具有较高的专业水平、组织协调能力，解决问题较为及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通较为顺畅，履约率取80%； （3）项目经理具有的专业水平、组织协调能力一般，解决问题基本及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通基本顺畅，履约率取60%； （4）项目经理具有的专业水平、组织协调能力较差，解决问题不及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通不顺畅，履约率取30%； （5）项目经理具有的专业水平、组织协调能力极差，解决问题不及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通极为不顺畅，履约率取0%。	3	100%	3
			2	项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度。评分标准如下： （1）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定非常熟悉和了解，履约率取100%； （2）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定较为熟悉和了解，履约率取80%； （3）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度一般，履约率取60%； （4）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度较差，履约率取30%； （5）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定不熟悉、不了解，履约率取0%。	2	100%	2
			2	项目经理、项目技术负责人是否按合同要求在岗履约，到岗率是否符合合同要求。评分标准如下： （1）项目经理、项目技术负责人按合同要求在岗履约，到岗率符合合同要求，履约率取100%； （2）项目经理、项目技术负责人不能够按合同要求在岗履约，到岗率不符合合同要求，履约率取0%。	2	100%	2
			2	项目组织机构人员数量、专业是否与投标文件承诺一致；人员更换是否经过发包人批准。评分标准如下： （1）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺一致，不存在人员更换，履约率取100%； （2）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺基本一致，个别人员更换时经过发包人批准，履约率取80%； （3）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致，现场管理人员频繁更换，履约率取30%； （4）项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致，现场管理人员频繁更换时未经发包人批准，履约率取0%。	2	80%	1.6

施工合同节点履约评价评分表

合同名称	南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程			评价时间	2020年12月24日至2023年12月22日	
承包商名称	深圳市启豪建设集团有限公司			评价阶		
序号	分项内容	权重分数	三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15				
2	管理人员配备	4	**现场管理人员是否具有相应的履约能力。**评分标准如下：	2	100%	2
		2	（1）现场管理人员具有很强的履约能力，现场管理情况好，履约率取100%；			
			（1）现场管理人员具有较强的履约能力，现场管理情况较好，履约率取80%；			
			（2）现场管理人员履约能力一般，现场管理情况一般，履约率取60%；			
			（3）现场管理人员履约能力较差，现场管理情况较差，履约率取30%；			
			（4）现场管理人员履约能力极差，现场管理情况极差，履约率取0%。			
3	资源配备	2	**施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入是否与招投标文件、合同一致，且满足工程需要。**评分标准如下：	2	100%	2
		2	（1）施工、试验、检测、测量等机械设备，材料物质投入与招投标文件，合同一致，且满足工程需要，履约率取100%；			
			（2）施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入基本与招投标文件、合同一致，且基本满足工程需要，履约率取60%；			
			（3）施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入与招投标文件，合同不一致，不满足工程需要，履约率取0%。			
二	安全文明施工管理	25				
1	管理体系建设	3	**是否建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场是否遵照执行。**评分标准如下：	3	100%	3
			（1）建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场遵照执行，履约率取100%；			
			（2）建立基本完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场基本遵照执行，履约率取60%；			
			（3）建立安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），但现场未严格遵照执行，履约率取30%；			
			（4）未建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），履约率取0%。			
			现场是否按照规定设置安全文明施工管理机构，是否配备专职安全员；施工前是否对施工人员进行三级安全教育，特种作业是否持证上岗。评分标准如下：	2	100%	2
		2	（1）现场按照规定设置安全文明施工管理机构，并按要求配备专职安全员；施工前对施工人员进行三级安全教育，特种作业人员做到持证上岗，履约率取100%；			
			（2）现场未按照规定设置安全文明施工管理机构，未按照要求配备专职安全员或者配备的专职安全员不称职；施工前对施工人员进行三级安全教育不到位，特种作业人员存在未持证上岗的情形，履约率取0%。			
			是否有书面安全技术交底，交底是否履行签字手续；现场安全检查是否有记录，存在的安全隐患是否及时整改到位。评分标准如下：			
		2	（1）有书面安全技术交底，交底履行签字手续齐全；现场安全检查记录完整，存在的安全隐患能够及时整改到位，履约率取100%；			
			（2）有书面安全技术交底，交底履行签字手续基本齐全；现场安全检查记录基本完整，存在的安全隐患能够整改到位，履约率取80%；			
			（3）有书面安全技术交底，但交底履行签字手续不齐全；现场安全检查记录不完整，存在的安全隐患未能及时整改到位，履约率取30%；			

施工合同节点履约评价评分表

合同名称		南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程			评价时间	2020年12月24日至2023年12月22日	
承包商名称		深圳市启泰建设集团有限公司			评价阶		
序号	分项内容	权重分数		三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15					
2	现场管理	14		（4）无书面安全技术交底；现场无安全检查记录，存在的安全隐患未能整改到位，履约率取0%。	2	80%	1.6
			3	现场危大工程施工是否严格按照方案执行，并有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处是否设置明显安全警示标志；工地四周是否设置标志牌、交通标牌，严格做好安全防护。评分标准如下：	3	60%	1.8
				（1）现场危大工程施工能够严格按照方案执行，并有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处设置明显安全警示标志；工地四周设置标志牌、交通标牌，严格做好安全防[illegible]			
				（2）现场危大工程施工按照方案执行，有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处基本设置明显安全警示标志；工地四周设置标志牌、交通标牌，安全防护基本到位，履约率取60%。			
				（3）现场危大工程施工未严格按照方案执行，无安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处未设置明显安全警示标志；工地四周未设置标志牌、交通标牌，安全防护不到位，履约率取0%。			
			2	施工现场是否有防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施并执行。评分标准如下：	2	60%	1.2
				（1）施工现场有较好地防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施并执行，履约率取100%；			
				（2）施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施一般，执行情况一般，履约率取60%；			
				（3）施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施较差，履约率取30%；			
				（4）施工现场无防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施，履约率取0%。			
			5	是否出现违章指挥、违章作业等现象。评分标准如下：	5	100%	5
				（1）未出现违章指挥、违章作业等现象，履约率取100%；			
				（2）偶尔出现违章指挥、违章作业等现象（少于等于3次），履约率取60%；			
				（3）存在多次违章指挥、违章作业等现象（大于3次），履约率取0%。			
3	第三方检查	8	3	安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的安全隐患。评分标准如下：	3	80%	2.4
				（1）安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中不存在安全隐患，履约率取100%；			
				（2）安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中不存在较严重的安全隐患，履约率取80%；			
				（3）安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查存在较严重的安全隐患，履约率取0%。			
			5	对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题是否及时整改。评分标准如下：	5	100%	5
				（1）对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题能够及时整改，履约率取100%；			
				（2）对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题未能及时整改，履约率取0%。			
三	质量管理	23					

施工合同节点履约评价评分表

合同名称	南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程				评价时间	2020年12月24日至2023年12月22日	
承包商名称	深圳市启泰建设集团有限公司				评价阶		
序号	分项内容	权重分数		三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15					
1	施工质量管控	8	2	**是否建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案是否齐全，且依法依规进行了的必要的专家论证。**评分标准如下： （1）建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案齐全，且依法依规进行了的必要的专家论证，履约率取100%； （2）为建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案不齐全，未依法依规进行了的必要的专家论证，履约率取0%。	2	100%	2
			3	**现场材料送检情况，质保资料是否齐全，是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。**评分标准如下： （1）现场材料送检情况，质保资料齐全，不存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取100%； （2）现场材料送检情况，质保资料不齐全，但不存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取60%； （3）现场材料送检情况，质保资料不齐全，存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取0%。	3	100%	3
			3	**是否按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。**评分标准如下： （1）完全按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取100%； （2）基本按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取80%； （3）未按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取0%。	3	100%	3
2	第三方检查	7	2	**质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的质量问题。**评分标准如下： （1）质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在质量问题，履约率取100%； （2）质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在较严重的质量问题，履约率取80%； （3）质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中存在较严重的质量问题，履约率取0%。	2	80%	1.6
			5	**对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题是否及时整改。**评分标准如下： （1）对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题能够及时整改，履约率取100%； （2）对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题不能及时整改，履约率取0%。	5	100%	5
3	档案管理	8	3	**施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料是否及时提交；所有档案资料是否齐全，资料管理时否规范并及时进行了归档。**评分标准如下： （1）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；所有档案资料齐全，管理非常规范并及时进行了归档，履约率取100%； （2）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；所有档案资料较为齐全，管理较为规范并及时进行了归档，履约率取80%； （3）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；但档案资料不齐全、存在缺失，管理不规范，未及时进行了归档，履约率取30%；			

施工合同节点履约评价评分表

合同名称	南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程			评价时间	2020年12月24日至2023年12月22日	
承包商名称	深圳市启泰建设集团有限公司			评价阶		
序号	分项内容	权重分数	三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15				
			（4）施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、签证文件、检验检测资料、问题整改报告等资料未及时提交；档案资料不齐全，存在缺失，管理不规范，未及时进行了归档，履约率取0%。	3	80%	2.4
		5	**施工档案是否具备完整性、真实性、及时性，是否能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交。**评分标准如下：	5	100%	5
			（1）施工档案具备完整性、真实性、及时性，能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取100%；			
			（2）施工档案完整性、真实性、及时性较差，能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取30%；			
			（3）施工档案完整性、真实性、及时性较差，未配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取0%。			
四	工期进度管理	15				
1	工期管控	7	2	**是否及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等。**评分标准如下：	2	100%	2
				（1）及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等，履约率取100%；			
				（2）未及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等，履约率取0%。			
			2	**是否有主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，是否及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对照检查及原因分析报告是否及时提交。**评分标准如下：	2	100%	2
				（1）能够主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，能够及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对照检查及原因分析报告能及时提交，履约率			
				（2）未主动控制各阶段工期，工期未按时完成时，未及时调整总计划并提出具体纠偏措施，履约率取0%。			
			3	**施工进度实际完成情况是否符合合同要求。**评分标准如下：	3	80%	2.4
				（1）施工进度实际完成情况符合合同要求，履约率取100%；			
				（2）非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，承包人能够及时调整相关计划，做好进度管控，履约率取80%；			
				（3）非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，且承包人未及时调整相关计划，做好进度管控，履约率取30%；			
				（4）因承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，履约率取0%。			
2	企业支持力度	5	3	**企业主要管理人员对项目施工进度的关注度如何，能否进行有效管控，是否能够及时到场参加发包人组织的重要会议。**评分标准如下：	3	30%	0.9
				（1）企业主要管理人员对项目施工进度的高度关注度，能够进行有效管控，能够主动及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取100%；			
				（2）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度较高，管控效果良好，基本能够及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取80%；			
				（3）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度一般，管控效果一般，能够到场参加发包人组织的重要会议，履约率取60%；			
				（4）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度较低，管控效果较差，未能及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取30%；			
				（5）企业主要管理人员对项目施工进度的关注度极低，管控效果极差，未参加发包人组织的重要会议，履约率取0%。			

施工合同节点履约评价评分表

合同名称		南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程			评价时间	2020年12月24日至2023年12月22日	
承包商名称		深圳市启泰建设集团有限公司			评价阶		
序号	分项内容	权重分数		三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15					
			2	企业能否利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，是否能够及时组织施工队伍进场施工。评分标准如下：	2	100%	2
				（1）企业能够利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，能够及时组织施工队伍进场施工，履约率取100%；			
				（2）企业未能利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，组织施工队伍进场施工不及时，履约率取0%。			
3	档案同步移交	3		能否按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料。评分标准如下：	3	100%	3
				（1）能够按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等过程资料，履约率取100%；			
				（2）未能按照甲方档案移交要求，在实施过程中未及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等过程资料，履约率取0%。			
五	合约造价管理	12					
1	分包管理	2	1	分包单位及设备供应商的选择及申报是否符合法规及合同约定。评分标准如下：	1	100%	1
				（1）分包单位及设备供应商的选择及申报符合法规及合同约定，履约率取100%；			
				（2）分包单位及设备供应商的选择及申报不符合法规及合同约定，履约率取0%。			
			1	是否发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访。评分标准如下：	1	100%	1
				（1）未发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访，履约率取100%；			
				（2）发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访，履约率取0%。			
2	变更管理	4	2	现场发生工程变更时，承包商是否及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的是否及时进行了网上询价。评分标准如下：	2	100%	2
				（1）现场发生工程变更时，承包商能够及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的能够及时进行了网上询价，履约率取100%；			
				（2）现场发生工程变更时，承包商未能及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的未能及时进行了网上询价，履约率取0%。			
			2	有无拒绝执行工程变更的情况。评分标准如下：	2	100%	2
				（1）无拒绝执行工程变更的情况，履约率取100%；			
				（2）有拒绝执行工程变更的情况，履约率取0%。			
	进度			是否按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时对当期所完成工程量填写是否准确、真实。评分标准如下：			

施工合同节点履约评价评分表

合同名称	南山区高新南九道（科苑大道-沙河西路）雨水系统完善工程				评价时间	2020年12月24日至2021年12月25日	
承包商名称	深圳市启泰建设集团有限公司				评价阶段		
序号	分项内容	权重分数		三级指标及评分标准	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15					
3	进度款管理	2	2	（1）能够按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时对当期所完成工程量填写准确、真实，履约率取100%； （2）未按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时对当期所完成工程量填写不准确、不真实，履约率取0%。	2	0%	0
4	结算与结算管理	4	2	能否按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作。评分标准如下： （1）能够按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，履约率取100%； （2）非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，但承包商能够积极推进相关工作的，履约率取80%； （3）非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，但承包商未积极推进相关工作的，履约率取30%； （4）因承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作的，履约率取0%。	2	80%	1.6
			2	在预算、结算审核过程中能否积极配合造价咨询单位开展核对工作，能否及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求是否存在拖延确认的情况。评分标准如下： （1）在预算、结算审核过程中能够积极配合造价咨询单位开展核对工作，能够及时补充相关证据，对于无证据支撑的诉求不存在拖延确认的情况，履约率取100%； （2）在预算、结算审核过程中未积极配合造价咨询单位开展核对工作，未能及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求存在拖延确认的情况，履约率取0%。	2	0%	0
六	配合与协调	10					
1	履约配合	4	2	能否认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作。评分标准如下： （1）能够认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率取100%； （2）未认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率取0%。	2	100%	2
			2	保修期内能否主动承担相应的责任并履行应尽的义务。评分标准如下： （1）保修期内能够主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取100%； （2）保修期内未主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取0%。	2	100%	2
2	企业支持与配合	6	3	企业是否具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享。评分标准如下： （1）企业具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享，履约率取100%； （2）企业无较好地社会资源，不能为发包方提供合理的资源共享，履约率取0%。	3	100%	3
			3	施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能否及时到现场协调处理或者参与相关会议。评分标准如下： （1）施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能够及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取100%； （2）施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）未能及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取0%。	3	100%	3
合计					100		88.1
履约得分	88.1						
履约评价等级	良好						
履约评价小组（签字）：					建设单位（盖章）：		
说明	1、每次考评时可根据项目进行合并段，选择需要参与考评的内容，所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”（每次考评的应得分不一定为满分）。 2、履约表现由高到低划分为100%、80%、60%、30%、0%等5个履约率，评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。						

4、南山街道南山村西区综合治理（简化招标）

附件 1：

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	□ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价				
建设单位（评价单位）	深圳市南山区南山街道办事处		评价期限	2024 年 8 月 7 日	
承包商（评价对象）	深圳市启泰建设集团有限公司		承包商类别	□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级。		承包商地址	深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼 214、215、216、316、317、318、319	
法定代表人	陈坚生	电话 0755-25590898	项目负责人	曾志勇	电话 18075910990
工程名称	南山街道南山村西区综合治理（简化招标）		承包范围	弱电线路整治、消防系统整治，环境整治，雨污水口整治等。	
工程地点	深圳市南山区南山街道辖区内		工程合同价	3601.1952 万元	

合同开工日期	2023 年 6 月 18 日	合同竣工日期	2023 年 11 月 15 日	合同工期	180 （天）
实际开工日期	2023 年 10 月 16 日	实际竣工日期	2024 年 6 月 27 日	实际工期	255（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得分	总得分
1	机构人员配备	14	
2	技术经济实力	13	
3	施工过程管理	35	88
4	进度控制	8	
5	配合与服务	12	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：良好。

监理单位（公章）：

年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价：良好

建设单位（公章）：

年 月 日

评价等级	☑ 良好（85 分≤总分）	□ 合格（60≤总分<84 分）	□ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明			年 月 日
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

5、宝安区优质饮用水入户工程（五期）（第三片区）

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	深圳市深水宝安水务集团有限公司	评价期限		2017 年 11 月 09 日至 2019 年 01 月 18 日	
企业名称	深圳市启泰建设集团有限公司	企业资质		建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	陈坚生 0755-25590898	项目负责人及联系方式		肖钦辉 13823393386	
企业地址	深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214.215.216.316.317.318.319				
工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（五期）（第三片区）	资金来源		政府	
工程地点	深圳宝安区	工程合同价		956.269428 万元	
合同开工日期	2017 年 12 月 15 日	合同竣工日期	2018 年 10 月 11 日	合同工期	300 天
实际开工日期	2017 年 11 月 09 日	实际竣工日期	2019 年 01 月 18 日	实际工期	435 天

履约评价分项得分	
分项内容	得分
1.机械人员配备（0-12）	12
2.技术经济实力（0-17）	17
3.施工过程管理（0-47）	42
4.进度控制（0-10）	10
5.配合与服务（0-14）	14
6.直接判定为不合格的情形	
合计	95
备注：	

评价单位对该企业履约表现的总体评价：

项目负责人（加盖单位公章）

日期：2021 年 6 月 10 日

评价等级	优秀●	良好□	较好□	一般□	差□

说明：1.评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。

2.履约情况分为：优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

6、宝安区优质饮用水入户工程（二期）1 标

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位（评价单位）	深圳市深水宝安水务集团有限公司			评价期限	2015 年 11 月 18 日 至 2017 年 1 月 10 日		
承包商（评价对象）	深圳市启泰建设集团有限公司			承包商类别	❶勘察□设计❍施工□监理 ❶造价咨询❶招标代理❶审图机构		
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居荟楼 214.215.216.316.317.318.319		
法定代表人	陈坚生	电话	0755 25590898	项目负责人	陈坚生	电话	0755 86520782
工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（二期）1 标			承包范围	设计施工图内的所有内容		
工程地点	宝安区新安街道			工程合同价	609.122765（万元）		
合同开工日期	2015 年 11 月 1 日	合同竣工日期	2016 年 8 月 26 日	合同工期	300（天）		
实际开工日期	2015 年 11 月 18 日	实际竣工日期	2017 年 1 月 10 日	实际工期	419（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	94
2	技术经济实力	24	
3	工程实施过程管理	20	
4	工期控制	15	
5	协调配合与服务	20	

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2020 年 10 月 18 日

评价等级	❶优秀（90 分≤100 分）□良好（80 分≤89 分）□合格（60≤79 分）□不合格（总分≤59 分）

7、2016年立项内资工程（Ⅱ包）

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位（评价单位）	深圳市深水宝安水务集团有限公司			评价期限	2017年5月31日至2019年1月19日		
承包商（评价对象）	深圳市启泰建设集团有限公司			承包商类别	●勘察□设计○施工□监理●造价咨询●招标代理●审图机构		
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214.215.216.316.317.318.319		
法定代表人	陈坚生	电话	0755 25590898	项目负责人	刘海丰	电话	0755-86520782
工程名称	2016年立项内资工程（Ⅱ包）			承包范围	设计施工图内的所有内容		
工程地点	宝安区			工程合同价	960.888009（万元）		
合同开工日期	2017年6月20日	合同竣工日期	2018年6月14日	合同工期	360（天）		
实际开工日期	2017年5月31日	实际竣工日期	2019年1月19日	实际工期	598（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	85
2	技术经济实力	16	
3	工程实施过程管理	19	
4	工期控制	15	
5	协调配合与服务	20	

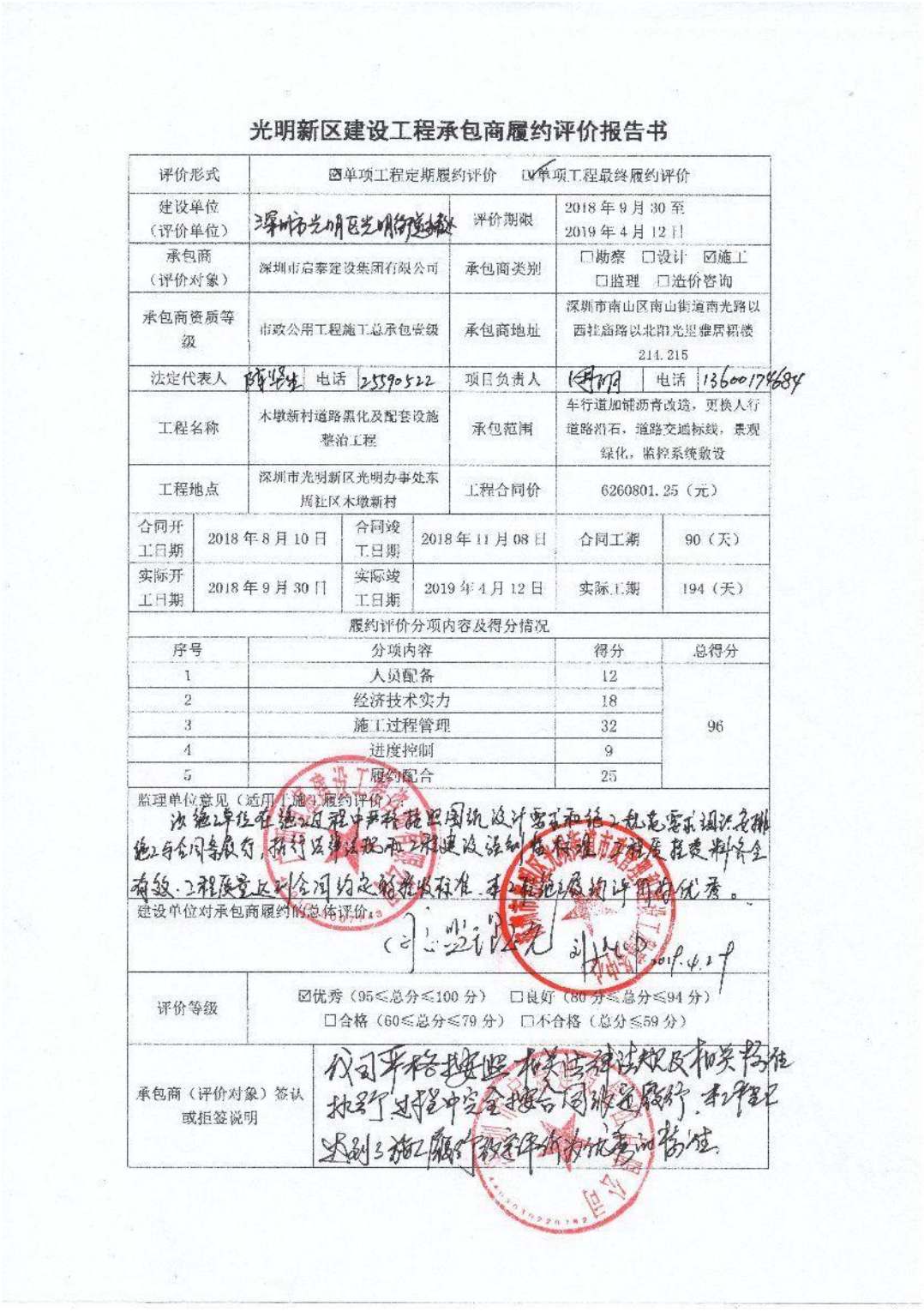
建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2020年5月13日

评价等级	○优秀（90分≤100分）√良好（80分≤89分）□合格（60≤79分）□不合格（总分≤59分）

8、木墩新村道路黑化及配套设施整治工程



光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☒单项工程定期履约评价 ☐单项工程最终履约评价		
建设单位（评价单位）	深圳市光明区光明街道办	评价期限	2018年9月30至2019年4月12日
承包商（评价对象）	深圳市启泰建设集团有限公司	承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	承包商地址	深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214.215
法定代表人	陈华生 电话 25590522	项目负责人	电话 13600174684
工程名称	木墩新村道路黑化及配套设施整治工程	承包范围	车行道加铺沥青改造，更换人行道路沿石，道路交通标线，景观绿化，监控系统敷设
工程地点	深圳市光明新区光明办事处东周社区木墩新村	工程合同价	6260801.25（元）

合同开工日期	2018年8月10日	合同竣工日期	2018年11月08日	合同工期	90（天）
实际开工日期	2018年9月30日	实际竣工日期	2019年4月12日	实际工期	194（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员配备	12	96
2	经济技术实力	18	
3	施工过程管理	32	
4	进度控制	9	
5	履约配合	25	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

该施工单位在施工过程中严格按照国家设计要求和施工规范要求组织各项施工与合同条款约，执行国家法规和工程建设法规，质量、进度资料齐全有效。工程质量达到合同约定的验收标准。本工程施工履约评价为优秀。

建设单位对承包商履约的总体评价：

2019.4.17

评价等级	☑优秀（95≤总分≤100分） ☐良好（80分≤总分≤94分） ☐合格（60≤总分≤79分） ☐不合格（总分≤59分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	我司严格按照相关建设法规及相关条款在施工过程中完全按合同规定履行，本工程已提前3个月完工并评为优秀工地。

6、科技创新能力

目录

一、上海中韩杜科泵业制造有限公司--科技创新能力 139
二、青岛三利中德美水设备有限公司----科技创新能力 149

一、上海中韩杜科泵业制造有限公司--科技创新能力

科技创新能力					
序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注
1	可组装法兰的水泵	本发明涉及水泵的法兰安装技术领域，具体地说是一种可组装法兰的水泵，包括水泵进出水段（110）和法兰（130），所述水泵进出水段（110）一侧设有进水口（111），所述水泵进出水段（110）另一侧设有出水口（112），所述水泵进出水段（110）的进水口（111）和出水口（112）处分别设有法兰安装台（120），所述法兰安装台（120）与水泵进出水段（110）固定连接为一体，所述法兰（130）安装在法兰安装台（120）上，所述法兰（130）上设有至少两个以上安装孔（132）；本发明的有益效果为：不仅在制造方面	中华人民共和国国家知识产权局	2013.01.09	专利号：ZL201210378229.X 上海中韩杜科泵业制造有限公司

		以及与管路连接方面取得了比以前更容易、更方便的效果，解决了传统水泵与法兰合为一体所带来的铸造困难、不良品多、与管路连接不方便等问题，且因法兰为非过流部件，可采用碳钢制造，降低了成本。			
2	一种高压水泵叶轮成型系统	本发明涉及一种高压水泵叶轮成型系统，包括安装底板、支撑柱、定位机构和清理机构，本发明可解决在进行高压水泵配件成型过程中，需人工手动将待铸造成型时用到的上箱与下箱手动进行对齐，之后使用夹持工具对其进行夹持定位作业，在此期间，由于铸造箱的尺寸的尺寸差异，难以对其进行稳定有效的夹持定位作业，而且由于铸造口的倾斜角度及直径不尽相同，通过人工难以对铸造口内残留的铸造液进行完全的清除，而且铸造口的深度影响也会对清理作业造成一定程度的影响，人工难以判断铸造口内壁是否完全清理干净，降低了高压水泵配件成型作业的工作效率	国家知识产权局	2021.02.26	专利号：ZL202011198588.8 上海中韩杜科泵业制造有限公司

		等问题。			
3	一种水泵	本发明涉及泵技术领域，公开一种水泵，包括泵体以及抽水机构，抽水机构包括液体提升部和离心分离部，液体提升部包括于泵体内固定设置的抽水桶、与抽水桶连通的进水管、于抽水桶内竖直设置的转轴、螺旋设置于转轴上的传送叶片以及驱使转轴转动的第一驱动机构，通过抽水机构将水连续进行抽取，离心分离部包括在泵体内于抽水桶上方一体设置于转轴外的离心桶、于转轴上下端贯穿设置的通管、通管上于抽水桶内部上方设置的进水口、通管上于离心桶内设置的出水口以及于离心桶上设置的甩水口，通过离心分离部将抽水桶抽取的水进行离心分离，上清液自排水管排出，沉积物则自动挤入沉积物承装部，该水泵在抽水和排水过程中还能净化水，更为环保。	国家知识产权局	2021.05.07	专利号：ZL202110098767.2 上海中韩杜科泵业制造有限公司
4	一种泵组系统	本发明涉及泵组技术领域，更具体的说是一种泵组系统，本装置设置有一个泵组	国家知识产权局	2020.06.23	专利号：ZL202010138487.5

		单元泵组Ⅰ和两个泵组单元泵组Ⅱ，可根据流量输出要求选择使用泵组单元的数量，进而满足大流量的输出供应和小流量输出供应，且空间利用率高，在有限空间内可使用多组泵组单元，在使用两个以上泵组单元时，泵组间为轴向叠加关系，更为节省关系，且整个装置采用叠加安装的方式，安装拆卸都极为方便快捷。			上海中韩杜科泵业制造有限公司
5	PID控制参数的获取方法、装置、设备及介质	本发明实施例提供的PID控制参数的获取方法、装置、设备及介质，通过在PID控制器的自动整定周期中，若目标测量值大于传感器发送的测量值，则PID控制器控制处理设备以100%的额定功率运行，并在运行过程中获取到第一时长和第一测量值；若目标测量值小于或等于传感器发送的测量值，则PID控制器控制处理设备以0%的额定功率运行，并在运行过程中获取到第二时长和第二测量值。PID控制器再根据第一时长、第一测量值、第二时长和第二测量值计算	国家知识产权局	2022.05.13	专利号：ZL202111541965.8 上海中韩杜科泵业制造有限公司

		得到PID控制参数。本方案通过获取第一时长、第一测量值、第二时长和第二测量值，并计算得到PID控制参数，有效提高了PID控制参数的获取准确率			

上海中韩杜科泵业制造有限公司--证明材料
专利证书

1、可组装法兰的水泵

证书号第1580968号

发明专利证书

发明名称：可组装法兰的水泵

发明人：咸明哲

专利号：ZL 2012 1 0378229.X

专利申请日：2012年09月29日

专利权人：上海中韩杜科泵业制造有限公司

授权公告日：2015年02月04日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月29日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

中华人民共和国国家知识产权局
2015年02月04日

第1页(共1页)

2、一种高压水泵叶轮成型系统

证书号第4749625号

发明专利证书

发明名称：一种高压水泵叶轮成型系统

发　明　人：陈月;刘秀丽

专　　利　　号：ZL 2020 1 1198588.8

专利申请日：2020年10月31日

专利权人：上海中韩杜科泵业制造有限公司

地　　址：201716 上海市青浦区练塘镇章练塘路239号

授权公告日：2021年10月22日　　授权公告号：CN 112404409 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局

2021年10月22日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

3、一种水泵

证书号第4749770号

发明专利证书

发明名称：一种水泵

发　明　人：左保林;左宁

专　利　号：ZL 2021 1 0098767.2

专利申请日：2021年01月25日

专利权人：上海中韩杜科泵业制造有限公司

地　　址：201716 上海市青浦区练塘镇章练塘路239号

授权公告日：2021年10月22日　　授权公告号：CN 112761961 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局

2021年10月22日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

4、一种泵组系统

证书号第4778093号

发明专利证书

发明名称：一种泵组系统

发明人：丁雁

专利号：ZL 2020 1 0138487.5

专利申请日：2020年03月03日

专利权人：上海中韩杜科泵业制造有限公司

地址：201716 上海市青浦区练塘镇章练塘路239号

授权公告日：2021年11月05日　　授权公告号：CN 111322219 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局

2021年11月05日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

5、PID 控制参数的获取方法、装置、设备及介质

证书号第5477439号

发明专利证书

发明名称：PID控制参数的获取方法、装置、设备及介质

发　明　人：咸明哲;金成龙

专　利　号：ZL 2021 1 1541965.8

专利申请日：2021年12月16日

专利权人：上海中韩杜科泵业制造有限公司

地　　址：201715 上海市青浦区练塘镇章练塘路239号

授权公告日：2022年09月27日　　授权公告号：CN 114488774 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

国家知识产权局
2022年09月27日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

二、青岛三利中德美水设备有限公司----科技创新能力

科技创新能力					
序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注
1	智能调速无负压供水设备、供水系统及供水控制方法	设备供水控制方法包括动态水压调整模式和水箱供水模式，提升设备供水稳定性和可靠性，实现提高智能调速无负压供水设备的可靠性和持续供水能力。	中华人民共和国国家知识产权局	2017.06.16	发明专利号：ZL201510625310.7 青岛三利中德美水设备有限公司
2	无负压供水设备、供水系统及供水控制方法	设备供水控制方法包括动态水压调整模式和水箱 供水模式，提升设备供水稳定性和可靠性，无稳流补偿器和电气控制柜实现降低无负压供水设备制造成本和体积，并简化安装过程。	中华人民共和国国家知识产权局	2017.09.28	发明专利号：ZL201510625434.5 青岛三利中德美水设备有限公司
3	集成智能多用途给水设备	集成智能多用途给水设备，实现提高集成智能多用途给水设备集成度和可靠性，并减少其所占用的空间。	中华人民共和国国家知识产权局	2016.04.14	发明专利号：ZL201610229747.3 青岛三利中德美水设备有限公司

青岛三利中德美水设备有限公司--证明材料

专利证书

1、智能调速无负压供水设备、供水系统及供水控制方法

证书号第2518471号

发明专利证书

发明名称：智能调速无负压供水设备、供水系统及供水控制方法

发明人：张明亮;王学成;吕廷顺;高星福;张凤岐

专利号：ZL 2015 1 0625310.7

专利申请日：2015年09月28日

专利权人：青岛三利中德美水设备有限公司

授权公告日：2017年06月16日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月28日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

中华人民共和国国家知识产权局

2017年06月16日

第1页(共1页)

2、无负压供水设备、供水系统及供水控制方法

证书号第2509409号

发明专利证书

发明名称：无负压供水设备、供水系统及供水控制方法

发明人：张明亮；王学成；吕廷顺；高星福；张凤岐

专利号：ZL 2015 1 0625434.5

专利申请日：2015年09月28日

专利权人：青岛三利中德美水设备有限公司

授权公告日：2017年06月06日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月28日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

中华人民共和国国家知识产权局
2017年06月06日

3、集成智能多用途给水设备

证书号第2743020号

发明专利证书

发明名称：集成智能多用途给水设备

发　明　人：张明亮;王学成;吕廷顺;张凤岐

专　　利　　号：ZL 2016 1 0229747.3

专利申请日：2016年04月14日

专利权人：青岛三利中德美水设备有限公司

授权公告日：2017年12月19日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月14日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

中华人民共和国国家知识产权局

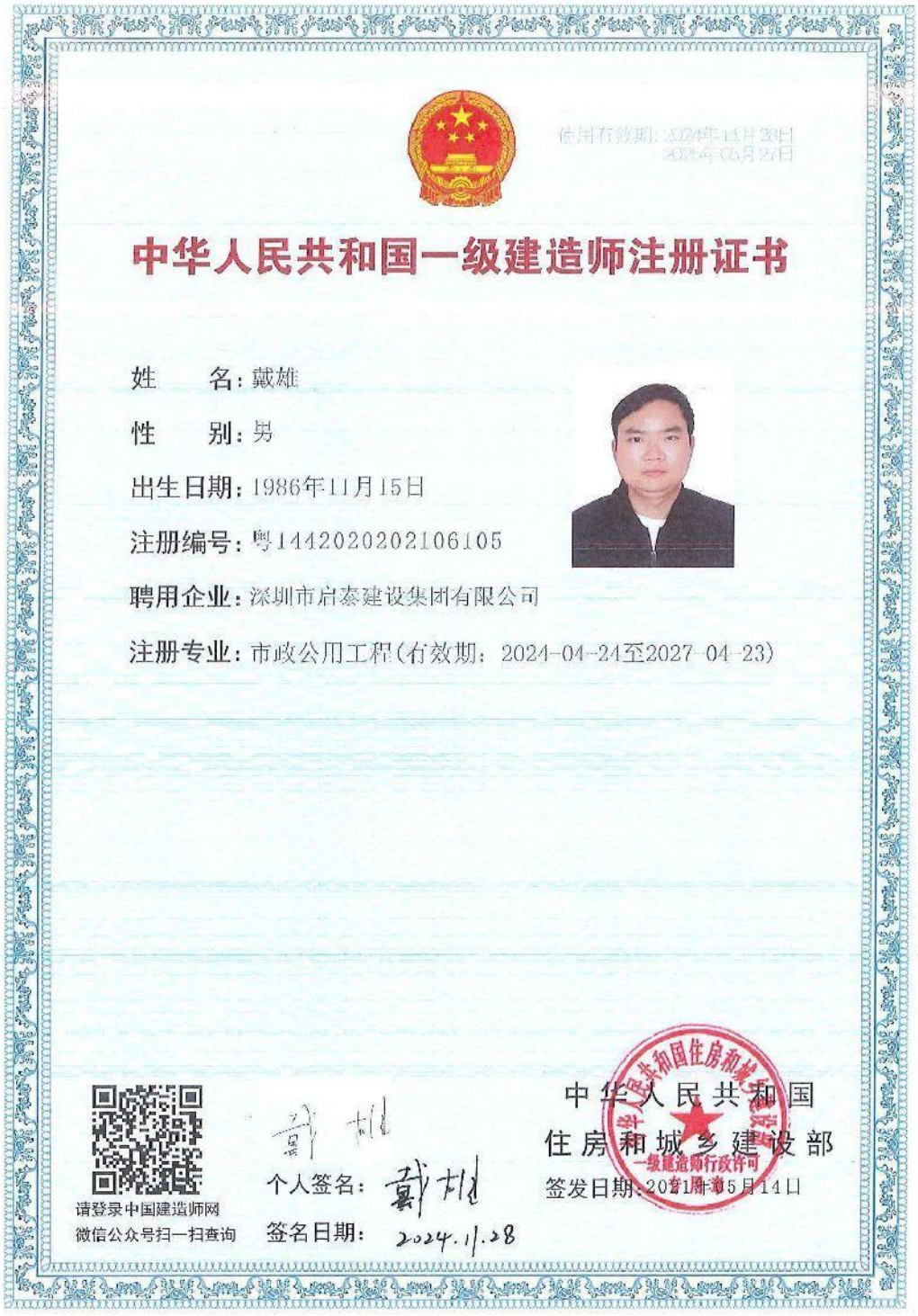
2017年12月19日

第 1 页(共 1 页)

7、人员配备情况

人员配备情况						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况（*年*月--*年*月）	备注
1	项目经理	戴雄	工程师	一级注册建造师	2023 年 3 月-2024 年 11 月	
2	技术负责人	贺小飞	工程师	职称证	2024 年 4 月-2024 年 11 月	
3	安全负责人	卢明凯	工程师	职称证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
4	质量负责人	韩金远	工程师	职称证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
5	商务负责人	李克光	工程师	一级注册造价师	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
6	建筑工程师	范培英	工程师	职称证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
7	给排水工程师	韦承权	工程师	职称证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
8	机电工程师	陈丽芳	工程师	职称证	2023 年 6 月-2024 年 11 月	
9	建筑装饰施工	肖丽虹	技术员	职称证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
10	安全员	卢少群	/	安全考核 C3 证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
11	安全员	郑永金	/	安全考核 C3 证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
12	施工员（市政）	吴伟坚	/	上岗证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
13	质量员（市政）	黄海忠	/	上岗证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	
14	资料员	冼观钦	/	上岗证	2023 年 3 月-2024 年 11 月	
15	材料管理员	戴华树	/	上岗证	2024 年 3 月-2024 年 11 月	
16	劳资专管员	郑瑞屏	/	上岗证	2023 年 1 月-2024 年 11 月	

项目经理　戴雄



使用有效期：2024年11月20日
至2025年05月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：戴雄

性　　别：男

出生日期：1986年11月15日

注册编号：粤1442020202106105

聘用企业：深圳市启泰建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-24至2027-04-23）

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：戴雄

签名日期：2024.11.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可

签发日期：2021年05月14日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）9101179

姓　　名：戴雄

性　　别：男

出 生 年 月：1986年11月15日

企 业 名 称：深圳市启泰建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年07月07日

有 效 期：2022年07月13日　　至 2025年08月13日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2022 年 04 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓　　名：戴雄

性　　别：男

身份证号：430529198611152350

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B081930801000012227

湖南省人力资源和社会保障厅

在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行）

姓名	戴*	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	430**********2350	证书编号	B081930801000012227
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	市政公用工程	发证日期	2019-09-28
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页 1 2 下一页

核验查询

* 姓名	戴雄	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证（户口簿）	* 有效证件号码	430529198611152350
* 验证码	bggw		

普通高等学校

毕业证书

注册号：116041200306840367

学生 戴雄 性别 男，

一九八六 年十一 月十五 日生，于二00五 年

九 月至二00八年 六 月在本校

建筑工程技术 专业

三 年制专科学习，修完

教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校（院）长：王仪青

校 名：湖南冶金职业技术学院

二00八 年 六 月十五 日

姓名 戴雄

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 11 月 15 日

住址 湖南省城步苗族自治县西岩镇瑶塘村6组7号

公民身份号码 430529198611152350

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 城步苗族自治县公安局

有效期限 2018.02.07-2038.02.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：顾维　　社保电脑号：807628166　　身份证号码：430529199611152350　　页码：1

参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司　　单位编号：60022498　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	04	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	05	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	06	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	07	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	08	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	09	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	10	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	11	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
合计				18900.0	9200.0		2044.9	681.41				673.04		374.8		638.24	194.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916137b23f5e10 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022498	深圳市启泰建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

技术负责人　贺小飞

C773
姓　　名：贺小飞
性　　别：男
身份证号：612701198511283636
专　　业：建筑工程
资格级别：工程师
授予时间：2020 年 12 月 20 日
查询网址：
证书编号：B082030101000010119

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：贺小飞

性　　别：男

出生日期：1985年11月28日

注册编号：粤1442021202300355

聘用企业：深圳市启泰建设集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-04-07至2027-04-06)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：贺小飞

签名日期：2024.10.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年04月07日

普通高等学校

毕业证书

学生 贺小飞 性别 男 ，一九八五 年十一 月二十八日生，于 二〇〇七 年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 建筑工程管理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：商洛职业技术学院 校（院）长：

证书编号：139481201006006830

二〇一〇年 六 月十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺小飞　　社保电脑号：643463165　　身份证号码：612701198511283836　　页码：1

参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司　　单位编号：60022498　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计				6400.0	3200.0			2590.0	1036.0			258.01		264.0		320.0	80.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391613 7b2545fc5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险一档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为正缴。

5. 带“e” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段；

6. 带“s”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

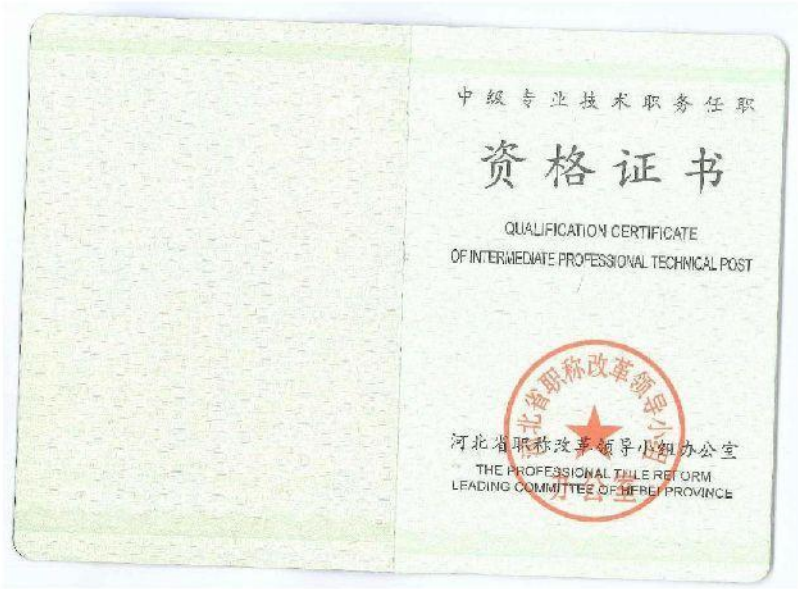
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022498	深圳市启泰建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

安全负责人　卢明凯

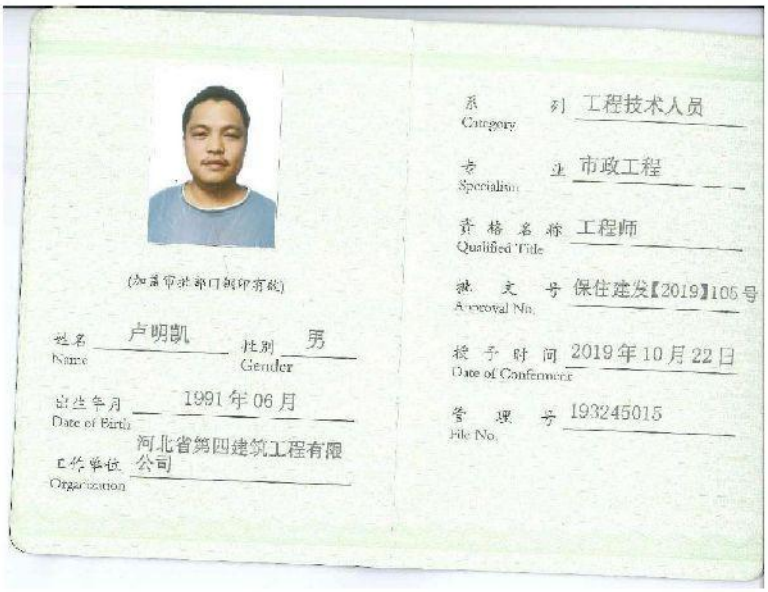


中级专业技术职务任职

资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE
OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST

河北省职称改革领导小组办公室
THE PROFESSIONAL TITLE REFORM
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE



(加盖市级部门部印有效)

姓名 Name 卢明凯　性别 Gender 男

出生年月 Date of Birth 1991年06月

工作单位 Organization 河北省第四建筑工程有限公司

系列 Category 工程技术人员

专业 Specialism 市政工程

资格名称 Qualified Title 工程师

批准文号 Approval No. 保住建发【2019】105号

授予时间 Date of Conferment 2019年10月22日

管理号 File No. 193245015

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2015）0001400

姓　　名：卢明凯

性　　别：男

出 生 年 月：1991年06月16日

企 业 名 称：深圳市启泰建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年02月06日

有 效 期：2023年11月21日　　至 2027年02月05日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 11 月 21 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书

学生 卢明凯 性别 男，一九九一年 六 月 十六 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 市政技术学院 工程测量与监理（测绘技术） 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：

证书编号：110781201306050130

二〇一三 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 卢明凯

性 别 男 民 族 汉

出 生 1991 年 6 月 16 日

住 址 广东省怀集县大岗镇集义村委会相思庙村0053号

公民身份号码 441224199106163752

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 怀集县公安局

有效期限 2023.01.11-2043.01.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢可凯　　社保电脑号：809605337　　身份证号码：441224199106163752　　页码：1

参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司　　单位编号：60022498　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	02	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	03	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	04	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	05	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	06	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	07	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	08	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	09	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	10	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	11	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	12	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2024	01	60022498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	02	60022498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	03	60022498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	08	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	09	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	10	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	11	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
合计				9907.28	5500.24		2044.9	681.41				560.54		257.4		418.24	139.98

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916137b23c46f1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022498	深圳市启泰建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月28日

质量负责人　韩金远

姓　　名 韩金远

身份证号 440106196612170012

证书编号 2201030100412163

工作单位 深圳市启泰建设集团有限公司

韩金远　同志于 2022 年 11 月 24 日至 2022 年 12 月 7 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员质量员（土建）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2022 年 12 月 9 日

有效期至：2025年12月9日

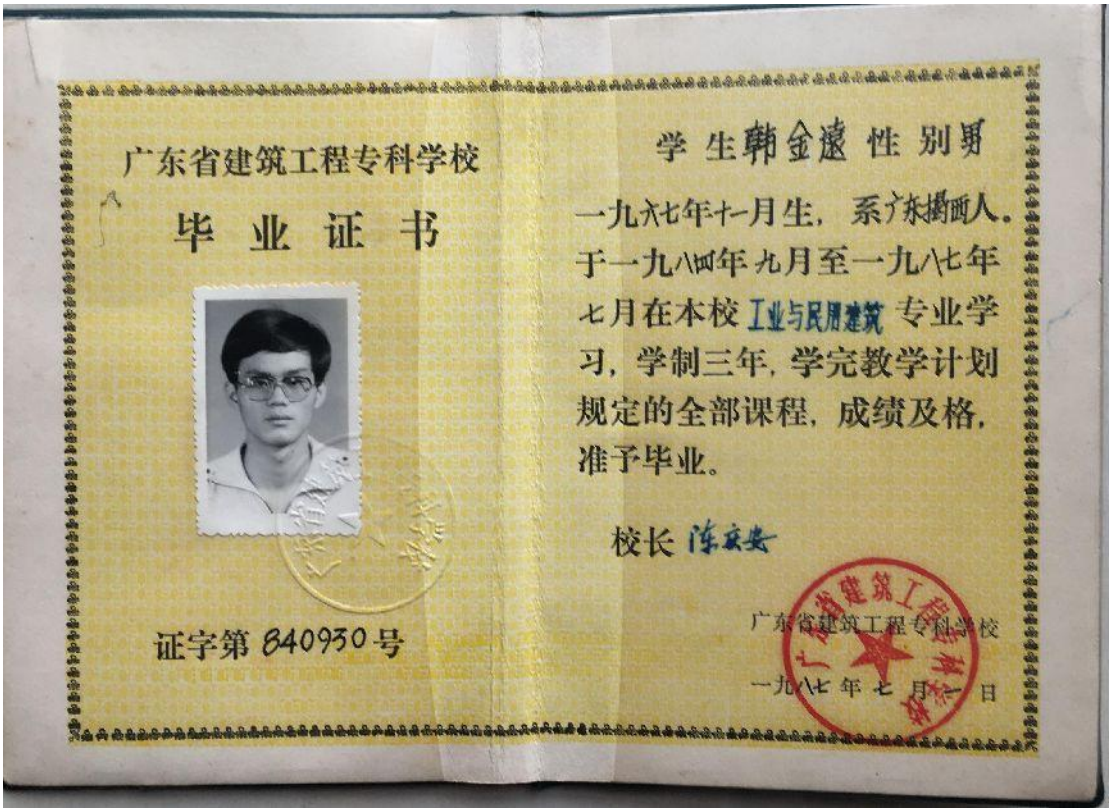
韩金远　于一九九五年十　月，经　广东省建筑工程总公司建筑工程中级职务评审委员会评审通过，具备　工程师　资格。特发此证。

广东省专业技术资格证　专用章

粤中职证字第03010020018416H　号

发证机关：广州市人事局

二〇〇三年　七　月十一　日



广东省建筑工程专科学校

毕业证书

学生韩金远　性别男　一九六七年十一月生，系广东揭西人。于一九八四年九月至一九八七年七月在本校工业与民用建筑专业学习，学制三年，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

校长　陈安安

广东省建筑工程专科学校

一九八七年七月十一日

证字第840930号

姓名 韩金远
性别 男 民族 汉
出生 1966 年 12 月 17 日
住址 广州市荔湾区陈岗路二号
大院18号401房
公民身份号码 440106196612170012

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局荔湾分局
有效期限 2006.05.08-2026.05.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩金远　　社保电脑号：801420698　　身份证号码：440106199612170012　　页码：1

参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司　　单位编号：60022498　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.21	2360	16.52	7.08
2023	05	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60022498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60022498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60022498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.36	2360	18.88	4.72
2024	04	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.36	2360	18.88	4.72
2024	05	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.36	[illegible]	18.88	4.72
2024	06	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	07	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	08	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				9972.06	5365.84		2044.9	881.41				554.24		271.35		405.92	136.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916137b23f2e9u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

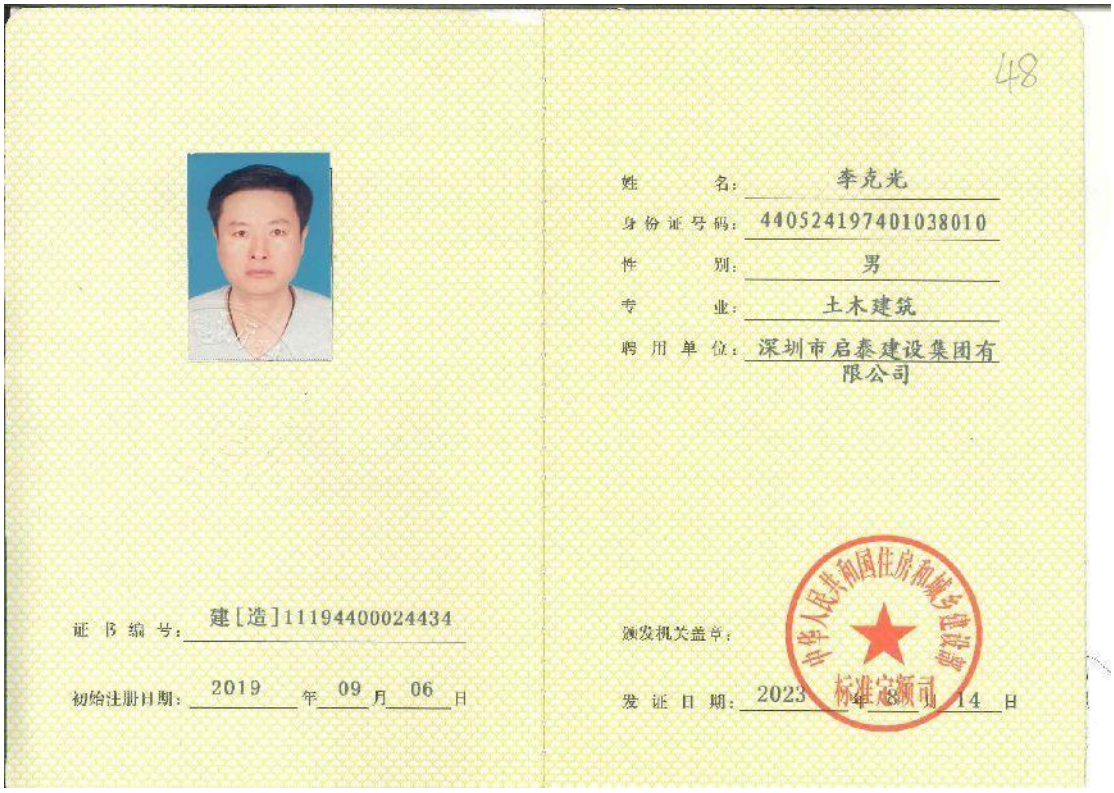
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022498	深圳市启泰建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月28日
社保费缴纳清单
证明专用章

商务负责人　李克光



48

姓　　名：李克光

身份证号码：440524197401038010

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市启泰建设集团有限公司

证书编号：建[造]11194400024434

初始注册日期：2019 年 09 月 06 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 8 月 14 日

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 0700102379928 号

李克光 于二〇〇六年十二月，经广东中海工程建设总局专业职务评审委员会评审通过，具备建筑工程工程师资格。特发此证。

广东省人事厅

发证机关：

二〇〇七年十一月二十七日

普通高等学校

毕业证书

学生　李克光　　性别　男，一九七四 年　一 月　三 日生，于二〇〇七年　九 月至 二〇一〇年　一 月在本校　　工程管理专业网络教育　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：　　校（院）长：

证书编号：　101737201006006109　　二〇一〇 年　一 月　十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李元光　　社保电脑号：624723820　　身份证号码：440524197401038010　　页码：1

参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司　　单位编号：60022498　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60022498	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	02	60022498	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	03	60022498	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	04	60022498	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	05	60022498	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	06	60022498	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	07	60022498	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	08	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	09	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	10	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	11	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计				19030.0	8360.0			2044.9	681.41			820.54		344.11		638.24	194.98

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916137b23e8c3z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为正缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

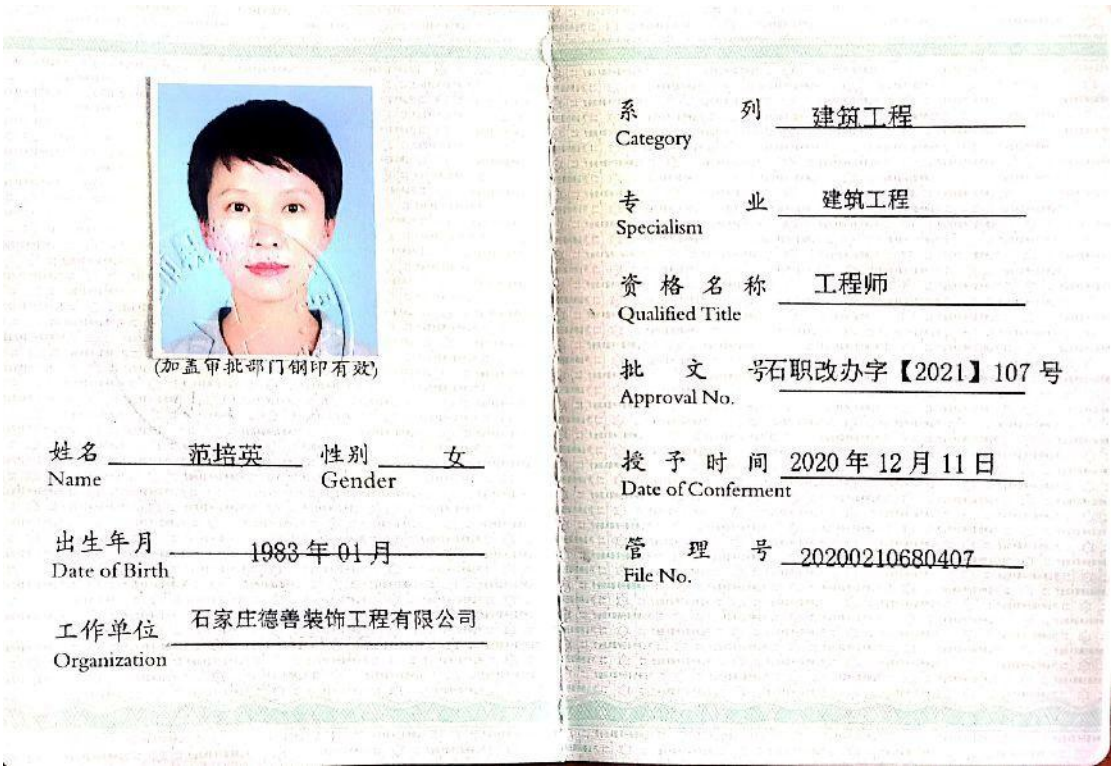
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022498	深圳市启泰建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月28日
社保费缴纳清单
证明专用章

建筑工程师　范培英



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 范培英　性别 Gender 女

出生年月 Date of Birth 1983 年 01 月

工作单位 Organization 石家庄德善装饰工程有限公司

系列 Category 建筑工程

专业 Specialism 建筑工程

资格名称 Qualified Title 工程师

批文号 Approval No. 石职改办字【2021】107 号

授予时间 Date of Conferment 2020 年 12 月 11 日

管理号 File No. 20200210680407

中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书

范培英　性别 女，1983 年 01 月 16 日生，于 2014 年 03 月至 2017 年 01 月在本校　网络教育 土木工程 专业　2.5　年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 邓军

2017 年 01 月 10 日

证书编号：114157201705004112

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 范培英
性别 女 民族 汉
出生 1983 年 1 月 16 日
住址 广东省深圳市罗湖区翠竹
北路2068号祖飞华运园东
座座1817
公民身份号码 441826198301160021

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2016.05.17-2026.05.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范培英　　社保电脑号：6358255.1　　身份证号码：441826198201160021　　页码：1

参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司　　单位编号：60022498　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60022498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60022498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60022498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.36	2360	18.88	4.72
2024	04	60022498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.36	2360	18.88	4.72
2024	05	60022498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.36	2360	18.88	4.72
2024	06	60022498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	07	60022498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60022498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60022498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60022498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60022498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				10342.79	5365.84			9003.56	3191.92			564.24		271.35		405.92	136.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916137b23b9661 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

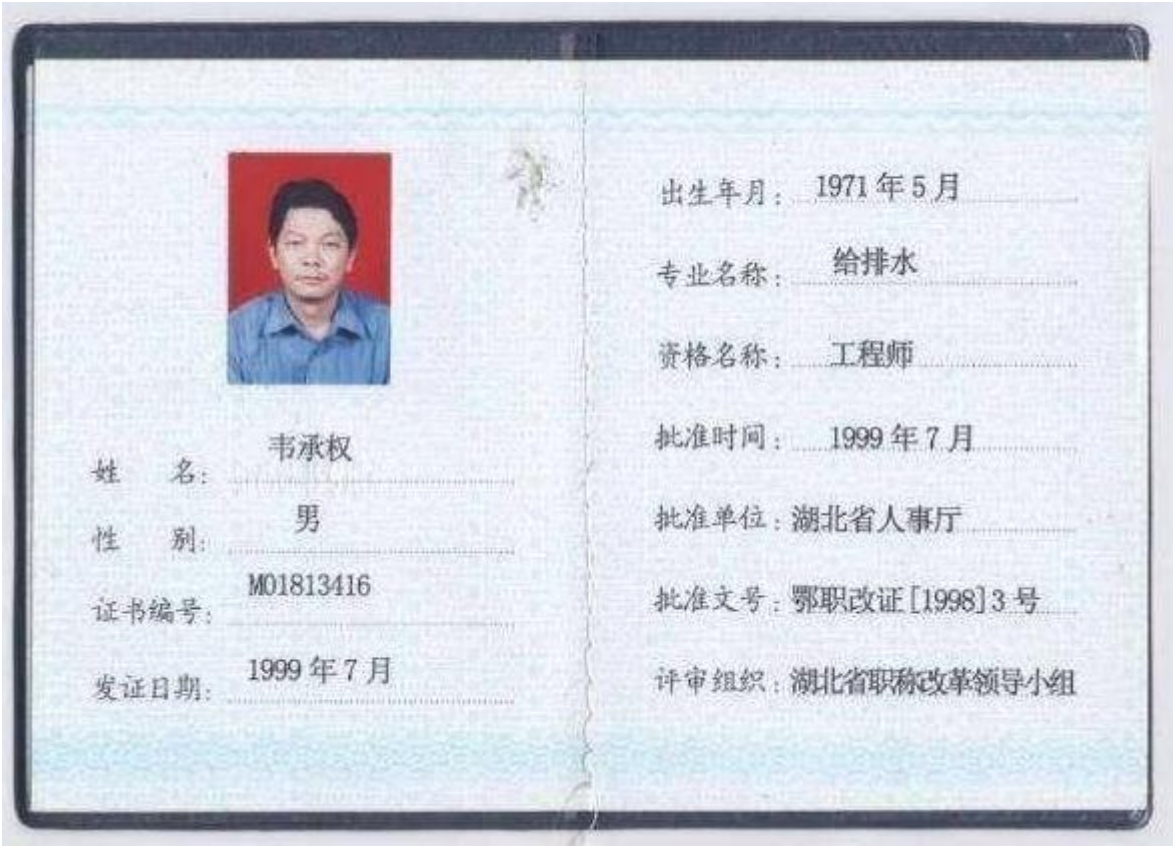
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022498	深圳市启泰建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月28日
社保费缴纳清单
证明专用章

给排水工程师　韦承权



姓　名：韦承权
性　别：男
证书编号：M01813416
发证日期：1999年7月

出生年月：1971年5月
专业名称：给排水
资格名称：工程师
批准时间：1999年7月
批准单位：湖北省人事厅
批准文号：鄂职改证[1998]3号
评审组织：湖北省职称改革领导小组

普通高等学校

毕业证书

学生　韦承权　性别男，一九七一年　五　月　六　日生，于二〇一三年九月至二〇一六年　一月在本校网络教育　工程管理　专业　2.5年制专科起点本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：科技　校（院）长：

证书编号：10619720160505477

二〇一六年　一　月　十　日

姓 名 韦承权
性 别 男 民 族 壮
出 生 1971 年 5 月 6 日
住 址 广东省深圳市南山区工业
九路5号爱榕园7栋407
公民身份号码 452731197105065151

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2012.10.17-2032.10.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦永权　　社保电脑号：615055706　　身份证号码：452731197105065151　　页码：1

参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司　　单位编号：60022498　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.21	2360	16.52	7.08
2023	05	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60022498	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	09	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	10	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	11	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计				14878.0	7721.6			9003.56	3191.92			580.64		320.79		638.24	194.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916137b23b816n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022498	深圳市启泰建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月28日
社保费缴纳清单
证明专用章

机电工程师　陈丽芳

广东省专业技术资格证
专用章
粤中职证字第0800102492230号
陈丽芳　于二〇〇八年
十一月，经　广东省建筑工
程技术工程师资格第二
评审委员会评审通过，
具备建筑机电设备安装工
程师
资格。特发此证。
广东省人事厅
发证机关：
二〇〇九年一月十九日

湘潭大學

毕业证书

学生 陈丽芳 性别 男，

1979 年 01 月 01 日生，于 1997 年

9 月至 2001 年 6 月在本校

机械设计制造及其自动化 专业四年制普通

全日制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

2001 年 6 月 24 日

学校编号：10530120010501444

湘潭大学印制

No. 0001453

硕士学位证书

陈丽芳，男，1979 年 1 月 1 日生，在 华中科技大学

完成了 项目管理领域工程 硕士专业学位培养计划，成绩合格，根据《中

华人民共和国学位条例》的规定，授予 工 程 硕士学位。

校 长

华中科技大学

学位评定委员会主席

二〇一三年 十二月 廿一日

证书编号：Z10487320130003844

（专业学位证书）

姓名 陈丽芳
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 1 月 1 日
住址 广州市海珠区悦安街11号
703房
公民身份号码 430124197901013916

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局海珠分局
有效期限 2018.02.23-2038.02.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈彬芳　　社保电脑号：621040466　　身份证号码：430124197901013916　　页码：1

参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司　　单位编号：60022498　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60022498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60022498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60022498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.38	2360	18.88	4.72
2024	04	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.38	2360	18.88	4.72
2024	05	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.38	2360	18.88	4.72
2024	06	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.38	2360	18.88	4.72
2024	07	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				8020.06	4421.81		1655.1	551.76				496.21		236.69		180.32	131.48

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916137b255f051 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险一档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

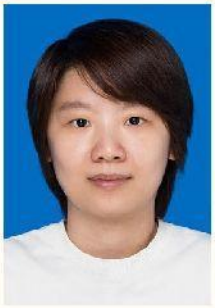
单位编号	单位名称
60022498	深圳市启泰建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年12月28日

建筑装饰施工　肖丽虹

广东省职称证书



姓　　名：肖丽虹

身份证号：440582199012300508

职称名称：技术员

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082821

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

持证人个人查证 2022年07月18日

成人高等教育

毕业证书

学生　肖丽虹　性别 女，一九九〇年十二月 三十 日生，于二〇一七年三 月至二〇二〇年 一 月在本校　建筑工程技术　专业　业余　学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州城建职业学院　　校（院）长：蒋新华

批准文号：粤教规函[2010]107号
证书编号：141365202006000012

二〇二〇 年 一 月 五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

姓名 肖丽虹
性别 女　民族 汉
出生 1990 年 12 月 30 日
住址 广东省汕头市潮阳区城南街道新华后埠巷直22号104户
公民身份号码 440582199012300508

中华人民共和国
居民身份证

签发机关　汕头市公安局潮阳分局
有效期限　2020.12.11-2040.12.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖和旺　　社保电脑号：625027389　　身份证号码：440582199012300508　　页码：1

参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司　　单位编号：60022498　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	04	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	05	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	06	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	07	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	08	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	09	60022498	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	10	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	11	60022498	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
合计				18900.0	9200.0			9003.56	3191.92			673.04		374.8		638.24	194.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916137b23cc1a8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022498	深圳市启泰建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

安全员　卢少群

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0014785

姓　　名：卢少群

性　　别：女

出 生 年 月：1989年04月11日

企 业 名 称：深圳市启泰建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年08月16日

有 效 期：2023年06月07日　　至 2026年08月15日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 06 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

江苏开放大学
JIANGSU OPEN UNIVERSITY

毕业证书

学生　卢少群　，性别 女，一九八九 年 四 月

十一 日生，于 二〇二二 年 七 月在本校修完 2.5 年制

专科　　建设工程管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：　　校 长：

批准文号：苏政发(2013)26号

证书编号：512558202206009030

二〇二二 年 七 月 十五 日

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 怀集县公安局
有效期限 2019.02.14-2039.02.14

姓名 卢少群
性别 女 民族 汉
出生 1989 年 4 月 11 日
住址 广东省怀集县大岗镇集义
村委会相思庙村0053号
公民身份号码 441224198904113763

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢少都　　社保电脑号：634655848　　身份证号码：441224199504113703　　页码：1

参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司　　单位编号：60022498　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	02	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	03	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	04	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	6.6	2360	16.52	7.08
2023	05	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	06	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	07	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	08	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	09	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	10	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	11	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2023	12	60022498	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52	7.08
2024	01	60022498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	02	60022498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0	5.0
2024	03	60022498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	08	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	09	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	10	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	11	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
合计				9907.28	5600.24		2044.9	681.41				560.54		257.4		418.24	139.98

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，商相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916137b25531e3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022498	深圳市启泰建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

安全员　郑永金

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2005）0004099

姓　　名：郑永金

性　　别：男

出 生 年 月：1979年11月08日

企 业 名 称：深圳市启泰建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2005年01月01日

有　效　期：2022年12月12日　　至 2025年12月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 04 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省中等专业学校

毕业证书

粤教中专证字 No 4027040 号

广东省教育厅制

学生 郑永金 系 广东省潮阳 县市 人，性别 男，一九七九年 十一 月出生，于 一九九六年九 月至二000年七 月在本校 计算机及应用 专业学习期满，成绩合格，准予毕业。

学校

校长 陈展红

二000年七月八日

姓名 郑永金
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 11 月 8 日
住址 广东省汕头市潮南区陇田
镇浩溪和惠路段70号2房
公民身份号码 440582197911082031

再次复印无效

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮南分局
有效期限 2006.04.27-2026.04.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑永金　　社保电脑号：603033175　　身份证号码：440582197911092031　　页码：1

参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司　　单位编号：60022498　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60022498	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2023	02	60022498	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2023	03	60022498	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2023	04	60022498	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	11.88	2360	16.52	7.08
2023	05	60022498	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	06	60022498	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	07	60022498	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	08	60022498	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	09	60022498	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	10	60022498	4500.0	630.0	360.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	11	60022498	4500.0	630.0	360.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2023	12	60022498	4500.0	630.0	360.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4500	14.85	2360	16.52	7.08
2024	01	60022498	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	02	60022498	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0	9.0
2024	03	60022498	4500.0	630.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	60022498	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	60022498	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	60022498	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	60022498	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	08	60022498	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	09	60022498	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	30.3	4500	36.0	9.0
2024	10	60022498	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	30.3	4500	36.0	9.0
2024	11	60022498	4500.0	675.0	360.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4500	30.3	4500	36.0	9.0
合计				14850.0	8280.0			2044.9	681.41			860.54		317.52		504.24	183.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916137b23e153x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费渥金金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022498	深圳市启泰建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月28日
社保费缴纳清单
证明专用章

施工员（市政） 吴伟坚

姓　　名 吴伟坚

身份证号 440582198301050934

证书编号 2201010600414602

工作单位 深圳市启泰建设集团有限公司

吴伟坚　同志于 2022 年 11 月24日至 2022 年12 月 7 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员施工员（市政）　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2022 年 12月10 日

有效期至：2025年12月10日

广东省职称证书

姓　　名：吴伟坚

身份证号：440582198301050934

职称名称：技术员

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082846

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证书

学生 吴伟坚 性别男，一九八三年 一 月 五 日生，于二〇一八年 三 月至二〇二〇年 七 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学

校（院）长：汪勃松

证书编号：10699720200670886l

二〇二〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 吴伟坚

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 1 月 5 日

住址 广东省汕头市潮阳区棉北街道平南北关路216号

公民身份号码 440582198301050934

再次复印无效

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2013.08.19-2033.08.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴伟坚　　社保电脑号：638048067　　身份证号码：440582198301050934　　页码：1

参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司　　单位编号：60022498　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	04	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	05	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	06	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	07	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	08	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	09	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	10	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	11	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
合计				18900.0	9200.0		2044.9	681.41				673.04		374.8		638.24	194.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916137b23ddb1p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为正缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022498	深圳市启泰建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月28日
社保费缴纳清单
证明专用章

质量员（市政）　黄海忠

姓　　名 黄海忠

身份证号 44050619840620071X

证书编号 2401030600318749

工作单位 深圳市启泰建设集团有限公司

黄海忠　同志于 2024 年 4 月11日至 2024 年4 月 24日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员质量员（市政）　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024 年 4 月 26 日

有效期至：2027年4月26日

毕业证书

学生黄海忠 系广东省汕头市 县市人，性别 男 ，一九八四年六月出生。于二〇〇一年九 月至二〇〇四年七 月在本校 建筑工程技术 专业学习，学制 三 年。学习期满，成绩合格，准予毕业。

编号 苏[illegible]号 20045125

毕业学校：盐城建筑工程学校

校(院)长(章)

二〇〇四年七月一日

注：此证未按规定加盖验印专用章无效

姓名 黄海忠

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 6 月 20 日

住址 广东省汕头市濠江区珠浦
永康五巷15号

公民身份号码 440506198406200 71X

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局濠江分局

有效期限 2017.04.05-2037.04.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄海岛　　社保电脑号：638026779　　身份证号码：440506195404020071X　　页码：1

参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司　　单位编号：60022498　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	04	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	05	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	06	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	07	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	08	60022498	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	09	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	10	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
2024	11	60022498	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	13.2	5000	40.0	10.0
合计				18900.0	9200.0		2044.9	681.41				673.04		374.8		638.24	194.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916137b255d81h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022498	深圳市启泰建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月28日
社保费缴纳清单
证明专用章

资料员　冼观钦

冼观钦　同志于 2024 年 4 月11日至 2024 年4 月 24日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓　　名 冼观钦

身份证号 44088319961013352X

证书编号 2401050000314538

工作单位 深圳市启泰建设集团有限公司

发证单位

2024 年 4 月26 日

有效期至：2027年4月26日

成人高等教育

毕业证书

学生 冼观钦 性别女，一九九六年 十 月 十三 日生，于二〇一九年 三 月至二〇二四年 一 月在本校 工商管理 专业 业余 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东金融学院

校（院）长：

批准文号：教成厅【1993】1号

证书编号：115405202405000026

二〇二四 年 一 月 五 日

姓名 冼观钦

性别 女 民族 汉

出生 1996 年 10 月 13 日

住址 广东省吴川市黄坡镇新屋村21号

公民身份号码 440883199610133521

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 吴川市公安局

有效期限 2017.03.17-2027.03.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤筑欧　　社保电脑号：807064682　　身份证号码：44088319961013352X　　页码：1

参保单位名称：深圳市总泰建设集团有限公司　　单位编号：60022498　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60022498	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60022498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60022498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60022498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				9011.26	4988.24			1888.41	629.35			530.61		236.69		372.58	122.72

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，应相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916137b2554085 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022498	深圳市总泰建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

材料员　戴华树

姓　　名 戴华树

身份证号 362334198309104618

证书编号 2401040000315498

工作单位 深圳市启泰建设集团有限公司

戴华树　同志于 2024 年 4 月11日至 2024 年4 月 24日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员材料员　　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

北京市海淀区中装协项目管理培训中心 培训专用章

全国建设教育协会培训中心

2024 年 4 月26 日

有效期至：2027年4月26日

学　　号：199141007

毕业证号：204050387

毕业证书

学生戴华林性别男，系江西省（自治区、市）婺源县（市、区）人，生于一九八三年九月，自一九九九年九月至二00二年六月在婺源中学高中部修业期满，成绩合格，准予毕业。

婺源中学（印章）

校长詹庭春

二00二年六月二十日

姓名 戴华树
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 9 月 10 日
住址 江西省上饶市婺源县赋春
镇长降村长降1-1号
公民身份号码 362334198309104618

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 婺源县公安局
有效期限 2016.03.11-2036.03.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂华健　　社保电脑号：64991194　　身份证号码：362334198309104618　　页码：1

参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司　　单位编号：60022498　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险计	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60022498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	04	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	05	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.25	[illegible]	28.18	7.05
2024	06	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.05
2024	07	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	[illegible]	3523	28.18	7.05
2024	08	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.71	3523	28.18	7.05
2024	09	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.71	3523	28.18	7.05
2024	10	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.71	3523	28.18	7.05
2024	11	60022498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	23.71	3523	28.18	7.05
合计				4720.82	2536.56			874.17	291.42			291.42		237.25		252.62	63.43

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，由相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916137b256a19u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一类，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022498	深圳市启泰建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024-11-28

劳资专管员　郑瑞屏

姓　　名 郑瑞屏

身份证号 440582198405070024

证书编号 2401140000314943

工作单位 深圳市启泰建设集团有限公司

郑瑞屏　同志于 2024 年 4 月 11日至 2024年4 月 24日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 劳务员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024 年 4 月 26 日

有效期至：2027年4月26日

普通高等学校

毕业证书

学生 郑瑞屏 性别女，一九八四 年 五 月 七 日生，于二〇〇三年九 月至二〇〇六年 七 月在本校 会计学 （涉外企业会计） 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范学院 校（院）长：王东夫

证书编号：10588120060006674

二〇〇六 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

再次复印无效
姓名 郑瑞屏
性别 女 民族 汉
出生 1984 年 5 月 7 日
住址 广东省汕头市潮阳区文光
街道文光大盐巷56号
公民身份号码 440582198405070024

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.04.05-2036.04.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑琦辰　　社保电脑号：613473256　　身份证号码：440582198405070024　　页码：1

参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司　　单位编号：60022498　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60022498	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	14.52	2360	16.52	7.08
2023	02	60022498	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	14.52	2360	16.52	7.08
2023	03	60022498	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	14.52	2360	16.52	7.08
2023	04	60022498	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	14.52	2360	16.52	7.08
2023	05	60022498	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	18.15	2360	16.52	7.08
2023	06	60022498	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	18.15	2360	16.52	7.08
2023	07	60022498	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	18.15	2360	16.52	7.08
2023	08	60022498	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	18.15	2360	16.52	7.08
2023	09	60022498	5500.0	825.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	18.15	2360	16.52	7.08
2023	10	60022498	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	18.15	2360	16.52	7.08
2023	11	60022498	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	18.15	2360	16.52	7.08
2023	12	60022498	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	18.15	2360	16.52	7.08
2024	01	60022498	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	18.15	5500	44.0	11.0
2024	02	60022498	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	18.15	5500	44.0	11.0
2024	03	60022498	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	36.3	5500	44.0	11.0
2024	04	60022498	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	36.3	5500	44.0	11.0
2024	05	60022498	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	36.3	[illegible]	[illegible]	11.0
2024	06	60022498	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	11.0
2024	07	60022498	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	[illegible]	5500	[illegible]	11.0
2024	08	60022498	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	[illegible]	5500	[illegible]	11.0
2024	09	60022498	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	40.3	5500	44.0	11.0
2024	10	60022498	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	40.3	5500	44.0	11.0
2024	11	60022498	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	40.3	5500	44.0	11.0
合计				19415.0	10120.0			9003.56	3191.92			896.54		632.28		682.24	255.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33916137b23db17q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022498	深圳市启泰建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年12月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

8、企业获奖情况

企业获奖情况						
序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	/	/	/	/	/	/
…						

9、设备品牌情况

主要设备品牌一览表			
序号	设备名称	选用品牌	备注
1	水泵机组	杜科品牌或三利品牌或塞莱默品牌	
2	紫外线消毒器	诚源品牌或安力斯品牌或威固品牌或柯维品牌	
3	不锈钢水箱	大象品牌或铭星品牌或恒泰品牌或舜禹品牌或全康品牌	
4	不锈钢管及管件	纯雨品牌或雅昌品牌或民乐品牌	
5	球墨铸铁管	新兴品牌或台明品牌或圣戈班品牌	
6	不锈钢闸阀及球阀	苏阀品牌或铜都品牌或冠龙品牌	
7	不锈钢遥控浮球阀	苏阀品牌或铜都品牌或远大品牌	
8	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	大禹品牌或伟隆品牌或苏阀品牌或铜都品牌	
9	PLC 系统	西门子品牌或施耐德品牌或 AB 品牌	
10	变频器	ABB 品牌或西门子品牌或施耐德品牌	
11	低压断路器	施耐德品牌或 ABB 品牌或施耐德品牌	
12	防雷器	OBO 品牌或施耐德品牌或艾默生品牌	
13	液位计及压力变送设备	E+H 品牌或西门子品牌或丹佛斯品牌	

①投标人可对表中的每一类材料设备填报多个品牌，每类主材或系统填报品牌数量最多不超过三个（含三个），填报的多个品牌的关系为“或”，如：XX 品牌或 XX 品牌或 XX 品牌。

②投标人所填报的品牌需满足合同专用条款第 14.4 款的档次要求。

10、其他

目 录

投标单位综合实力（深圳市启泰建设集团有限公司） 1
制造商单位综合实力 14
一、上海中韩杜科泵业制造有限公司-公司简介 14
一、上海中韩杜科泵业制造有限公司-营业执照 15
一、上海中韩杜科泵业制造有限公司-纳税证明 16
一、上海中韩杜科泵业制造有限公司-履约评价 28
二、青岛三利中德美水设备有限公司---营业执照 57
二、青岛三利中德美水设备有限公司---公司简介 58

投标单位综合实力（深圳市启泰建设集团有限公司）

深圳市启泰建设集团有限公司

一、公司简介：

深圳市启泰建设集团有限公司成立于 2003 年 6 月，位于深圳市南山区，注册资本为 2.15 亿元，是具有建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、水利水电工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、防水防腐保温工程专业承包壹级、城市及道路照明工程专业承包贰级、石油化工工程施工总承包贰级、地基基础工程专业承包三级、建筑机电安装工程专业承包三级、环保工程专业承包三级、钢结构工程专业承包三级的施工企业，同时已通过 ISO 质量管理体系、环境管理体系和职业健康安全管理体系的认证。

经过十几年的发展，公司现拥有一个团结奉献、锐意进取的领导班子，拥有一支素质较高，适应特区建设、能打硬仗的施工队伍。公司治理结构严格按现代企业制度，管理机构设置合理，制度完善，各部门分工明确、协作顺畅。公司由一支强有力的领导班子带领公司员工组成一个团结的战斗团体，下设工程质安部、工程管理部、经营开发部、工程业务部、物控部、财务部、行政部以及办公室等多个部门负责公司的整体规划及运营。公司狠抓质量关、求信誉、谋发展、提高企业知名度，并通过公司对员工的技术教育和知识考核，强化公司上至领导下到员工的质量生存认识，公司重管理，讲效率，努力做到让所有员工人尽其才，才尽其用，让其在本岗位上发挥特长，尽忠职守！

作为深圳本地优质企业，集团已形成立足本土，辐射全国的经营大格局。集团秉承“诚信、守法、合作、共荣”的企业理念，凭借着精湛技术和卓越的业绩，以务实、守信的经营态度赢得了社会各界的广泛赞誉。

二、资质内容

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级；
水利水电工程施工总承包贰级；
建筑装修装饰工程专业承包壹级；
防水防腐保温工程专业承包壹级；
城市及道路照明工程专业承包贰级；
石油化工工程施工总承包贰级；
地基基础工程专业承包三级；
建筑机电安装工程专业承包三级；
环保工程专业承包三级；
钢结构工程专业承包三级。

三、企业荣誉

广东省“守合同重信用”企业；
质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书；
廉洁从业自律单位
企业信用等级证书（水利协会）

深圳市启泰建设集团有限公司——营业执照

统一社会信用代码
9144030075047415XA

营业执照
（副本）

名　　称　深圳市启泰建设集团有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2003年06月05日

法定代表人　陈坚生

住　　所　深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214.215.216.316.317.318.319

重要提示：1.商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、行政法规或者国务院决定规定在登记前须经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。2.商事主体经营范围和许可审批项目等有关准入信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录九个开放国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。3.各类商事主体每年须于规定期限内（自成立之日起的下一个年度起每年1月1日至6月30日）通过国家企业信用信息公示系统向登记机关报送上一年度年度报告，并向社会公示。企业应当对报送信息的真实性、及时性负责。企业信息公示涉及有关国家秘密、第十条规定不得公示的企业信息、个人隐私或者法律法规规定不得公开的内容的，企业可以不予公示。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2023年11月15日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市启泰建设集团有限公司　存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：9144030075047415XA
注册号：
法定代表人：陈坚生
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2003年06月05日

发送报告　信息分享　信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码：9144030075047415XA
- 企业名称：深圳市启泰建设集团有限公司
- 注册号：
- 法定代表人：陈坚生
- 类型：有限责任公司
- 成立日期：2003年06月05日
- 注册资本：21500.000000万人民币
- 核准日期：2023年11月15日
- 登记机关：深圳市市场监督管理局
- 登记状态：存续（在营、开业、在册）
- 住所：深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214.215.216.316.317.318.319
- 经营范围：一般经营项目是：房屋建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、城市园林绿化叁级、水利水电工程总承包贰级、城市及道路照明工程专业承包贰级、管道工程专业承包叁级、土石方工程专业承包叁级（以上需取得建筑资质证书后方可经营）；兴办实业（具体项目另行申报）；国内贸易。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）；国内贸易代理；贸易代理；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；建筑装饰材料销售；建筑砌块制造；砖瓦制造；建筑砌块销售；建筑用石加工；门窗制造加工；建筑防水卷材产品销售；建筑工程用机械销售；建筑工程机械与设备租赁；租赁服务（不含许可类租赁服务）；砼结构构件销售；砼结构构件制造；楼梯制造；选矿（除稀土、放射性矿产、钨）；选矿；矿山机械制造；地质勘查专用设备制造；矿山机械销售；地质勘查专用设备销售；矿物洗选加工；非金属矿物制品制造；非金属矿及制品销售；金属材料销售；金属加工机械制造；通用设备制造（不含特种设备制造）；专用设备制造（不含许可类专业设备制造）；工程和技术研究和试验发展；碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发；集成电路芯片设计及服务；海洋工程装备研发；细胞技术研发和应用；石油天然气技术服务；新材料技术研发；集成电路芯片及产品制造；集成电路芯片及产品销售；信息技术咨询服务；与农业生产经营有关的技术、信息、设施建设运营等服务；人工智能公共服务平台技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；环保咨询服务；资源再生利用技术研发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：普通货运。房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

深圳市启泰建设集团有限公司——资质证书

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：深圳市启泰建设集团有限公司

详细地址：深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214、215、216、316、317、318、319

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：9144030075047415XA

法定代表人：陈坚生

注册资本：21500万元人民币

经济性质：有限责任公司

证书编号：D144045873

有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级。
*****

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2023 年 12 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00064898

建筑业企业资质证书

证书编号： D244023538

企　业　名　称： 深圳市启泰建设集团有限公司

统一社会信用代码： 9144030075047415XA

法　定　代　表　人： 陈坚生

注　册　地　址： 南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214.215.216.316.317.318.319

有　效　期： 至2028年12月05日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 水利水电工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
石油化工工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2024年08月13日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://kfypt.gddic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344037255

企　业　名　称： 深圳市启泰建设集团有限公司

统一社会信用代码： 9144030075047415XA

法　定　代　表　人： 陈坚生

注　册　地　址： 深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214.215.216.316.317.318.319

有　效　期： 至2028年12月11日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2024年08月13日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市启泰建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	9144030075047415XA	企业法定代表人	陈坚生
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214.215.216.316.317.318.319		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D144045873	建筑工程施工总承包一级	2023-12-28	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			市政公用工程施工总承包一级				
3		D244023538	水利水电工程施工总承包二级	2024-08-13	2028-12-05	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
4			建筑装修装饰工程专业承包一级				
5			防水防腐保温工程专业承包一级				
6			石油化工工程施工总承包二级				
7		D344037255	城市及道路照明工程专业承包二级		2028-12-11	深圳市住房和建设局	证书信息
8			环保工程专业承包二级				
9			建筑机电安装工程专业承包二级				
10			地基基础工程专业承包二级				
11			钢结构工程专业承包二级				

深圳市启泰建设集团有限公司——办公场所证明

房屋租赁凭证

登记备案号：深房租南山2018009171

房屋坐落地址	南山区南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214、215、216、316、317、318、319
房屋编码	44030500201003000040000048；44030500201003000040000049；44030500201003000040000050（具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准）
出租人	深圳市集泰实业发展有限公司
承租人	深圳市启泰建设集团有限公司
租赁面积（m^2）	1106.58
租赁用途	商业
租赁期限：自2018年01月01日至2021年12月31日	

该房屋已按规定办理房屋租赁登记备案手续，特发此证。

签发人（签章）：胡国雄

登记备案机关（盖章）

发证日期：2018年05月02日

持证人：深圳市启泰建设集团有限公司

他项权利摘要及附记
于2019-12-20打印新凭证。 2021-11-26合同期限变更为2019-01-01至2023-12-31； 2023-12-20合同期限变更为2018-01-01至2026-12-31；

深圳市启泰建设集团有限公司——守合同重信用

深圳市启泰建设集团有限公司——质量管理体系认证证书

ZRIC

质量管理体系认证证书

证书编号：26923000927R4M

兹证明

深圳市启泰建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300075047415XA

地址：深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214、215、216、316、317、318、319

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑装饰装修工程的施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2023 年 08 月 02 日　　有效日期：2026 年 07 月 30 日

首次发证：2004 年 10 月 12 日　　换证日期：2024 年 07 月 23 日

CNAS

签发：

SHENZHEN ZR INTERNATIONAL CERTIFICATION CO., LTD.

深圳市启泰建设集团有限公司——环境管理体系认证证书

ZRiC

环境管理体系认证证书

证书编号：26923E00640R4M

兹证明

深圳市启泰建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300750474156XA

地址：深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214、215、216、316、317、318、319

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑装饰装修工程的施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2023年08月02日　　有效日期：2026年07月30日

首次发证：2004年10月12日　　换证日期：2024年07月23日

IAF　CNAS　MANAGEMENT SYSTEM　CNAS C151-M

签发：

深圳市启泰建设集团有限公司——职业健康安全管理体系认证证书

ZRiC

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26923S00590R4M

兹证明

深圳市启泰建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300075047415XA

地址：深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214、215、216、316、317、318、319

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑装饰装修工程的施工所涉及的职业健康安全管理活动

颁发日期：2023 年 08 月 02 日　　有效日期：2026 年 07 月 30 日

首次发证：2004 年 10 月 12 日　　换证日期：2024 年 07 月 23 日

IAF　CNAS　认可 职业认证 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C191-M

签发：

深圳国际认证有限公司 SHENZHEN INTERNATIONAL CERTIFICATION CO.,LTD

认证机构地址：深圳市福田区福田街道福安社区彩田南路3007号彩虹广场商务大厦1座、3

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricxa.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以本证上有二维码所显示状态为准。

深圳市启泰建设集团有限公司——廉洁从业自律单位

深圳市启泰建设集团有限公司——企业信用等级证书（水利协会）

企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市启泰建设集团有限公司：

深圳市水利工程行业协会对深圳市启泰建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AA级。特发此证。

证书编号：SZSLXH20202A025

Certificate number: SZSLXH20202A025

颁发日期：2020年11月17日

Date of issue: November 17, 2020

有效期至：2022年11月16日

Date of Expiry: November 16, 2022

证书说明：

Notes:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为两年。

The enterprise credit grade is valid for 2 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。

The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。

If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.

4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。

The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

5、本证书不得修改，转借。

Modification or use by any other personal is not allowed.

复审记录：

Re-examination record：已复审

2021年11月15日

深圳市水利工程行业协会

2020年11月17日

制造商单位综合实力

一、上海中韩杜科泵业制造有限公司-公司简介

上海中韩杜科泵业制造有限公司是一家集生产与研发高品质水泵及数字集成全变频控制成套供水设备的上海市高新技术企业，是供水行业第一批工业和信息化部部级科技小巨人企业，先后主编、参编多项行业和地方性技术标准和规范达 21 项。

我们具有独立的水泵、控制技术、二次供水设备的研发、制造、测试能力，是行业最早通过知识产权体系认证的企业，是最早把数字集成全变频控制技术应用于变频给水领域的企业之一。

公司拥有行业先进的产品制造工艺装备和国家一级精度水力综合试验测试平台、成套增压设备试验平台等行业领先的生产制造工艺装备，目前该平台既是我司二次供水设备出厂产品进行检测试验把关的检验设施，也是中国建筑学会建筑给水排水研究分会“全国二次供水全变频控制技术研发中心”实验室所在地，为从事二次供水研究科研的行业学术组织、专家、院校提供一个教学实践和科研试验的平台。

2008 年至 2020 年杜科的数字集成全变频给水设备保持着上海市节能产品评审委员会授予的“上海市节能产品称号”的荣誉。杜科的数字集成全变频给水设备先后获评 “上海市科技成果项目转化百佳”，荣获中国建筑学会 2016 年度科技进步二等奖，被住房和城乡建设部科技发展中心评定为国际先进、通过住建部“康居产品”认证。

一、上海中韩杜科泵业制造有限公司-营业执照

统一社会信用代码
91310118671197617G

证照编号：290000002024062800 65

营业执照

名　　称　上海中韩杜科泵业制造有限公司
类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人　咸明哲
经营范围　一般项目：泵及真空设备制造；环境保护专用设备制造；水资源专用机械设备制造；气体、液体分离及纯净设备制造；通用设备制造（不含特种设备制造）；电子、机械设备维护（不含特种设备）；普通机械设备安装服务；智能水务系统开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；货物进出口；技术进出口。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可项目：电气安装服务；建设工程施工；建筑智能化系统设计；住宅室内装饰装修；特种设备制造。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

注册资本　人民币7073.6000万元整
成立日期　2008年02月29日
住　　所　上海市青浦区练塘镇章练塘路239号

登记机关　上海市青浦区市场监督管理局
2024 年 06 月 28 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

上海中韩杜科泵业制造有限公司　存续（在营、开业、在册）　特种设备获证企业

统一社会信用代码：　91310118671197617G
注册号：
法定代表人：　咸明哲
登记机关：　青浦区市场监督管理局
成立日期：　2008年02月29日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码：　91310118671197617G
· 企业名称：　上海中韩杜科泵业制造有限公司
· 注册号：
· 法定代表人：　咸明哲
· 类型：　有限责任公司(自然人投资或控股)
· 成立日期：　2008年02月29日
· 注册资本：　7073.600000万人民币
· 核准日期：　2024年06月28日
· 登记机关：　青浦区市场监督管理局
· 登记状态：　存续（在营、开业、在册）
· 住所：　上海市青浦区练塘镇章练塘路239号
· 经营范围：　一般项目：泵及真空设备制造；环境保护专用设备制造；水资源专用机械设备制造；气体、液体分离及纯净设备制造；通用设备制造（不含特种设备制造）；电子、机械设备维护（不含特种设备）；普通机械设备安装服务；智能水务系统开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；货物进出口；技术进出口。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：电气安装服务；建设工程施工；建筑智能化系统设计；住宅室内装饰装修；特种设备制造。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

一、上海中韩杜科泵业制造有限公司-纳税证明

纳税状况一览表

序号	年份	纳税额（万元）	备注
1	2021	2122.96	
2	2022	1371.43	
3	2023	1847.5	
合计		5341.89	

2021 年纳税证明

中华人民共和国
税收完税证明

验证码：6449930705516140　　22（0314）31证明61262986

税务机关：国家税务总局上海市青浦区税务局第一税务所　　填发日期：2022-03-14

纳税人名称:上海中韩杜科泵业制造有限公司　　纳税人识别号:913101186711976176

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
车辆购置税	2021-05-27至2021-05-27	2021-05-28	¥ 79646.02
房产税	2021-01-01至2021-12-31	2022-02-22	¥ 476817.04
房产税（滞纳金）	2021-01-01至2021-12-31	2022-02-22	¥ 6079.33
教育费附加	2021-01-01至2021-12-31	2022-02-07	¥ 504041.19
城市维护建设税	2021-01-01至2021-12-31	2022-02-07	¥ 840068.71
地方教育附加	2021-01-01至2021-12-31	2022-02-07	¥ 336027.47
增值税	2021-01-01至2021-12-31	2022-02-07	¥ 14589654.95
城镇土地使用税	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-20	¥ 27069.00
企业所得税	2021-01-01至2021-12-31	2022-01-20	¥ 4173337.77
印花税	2021-01-01至2021-12-01	2022-01-18	¥ 196837.9

以上情况，特此证明。

安善保管

手写无效

金额合计（大写）：贰仟壹佰贰拾贰万玖仟伍佰柒拾玖元叁角捌分　　¥ 21229579.38

备注：

税务机关

（盖章）

税收业务专用章（01）

填票人:电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页，共1页

2022 年纳税证明

中华人民共和国
税收完税证明

验证码：5253699134634114　　23（0213）31证明62533232

税务机关：国家税务总局上海市青浦区税务局第一税务所　　填发日期：2023-02-13

纳税人名称:上海中韩杜科泵业制造有限公司　　纳税人识别号:913101186711976176

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
地方教育附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-07-27	¥ -16349.8
教育费附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-07-27	¥ -24524.69
城市维护建设税	2022-01-01至2022-01-31	2022-07-27	¥ -40874.49
增值税	2022-01-01至2022-01-31	2022-07-27	¥ -817489.85
城镇土地使用税（滞纳金）	2022-01-01至2022-03-31	2022-10-13	¥ 7.68
房产税（滞纳金）	2022-01-01至2022-03-31	2022-10-13	¥ 670
教育费附加	2022-01-01至2022-12-31	2023-02-10	¥ 468423.66
城市维护建设税	2022-01-01至2022-12-31	2023-02-10	¥ 780706.13
地方教育附加	2022-01-01至2022-12-31	2023-02-10	¥ 312282.47
增值税	2022-01-01至2022-12-31	2023-02-10	¥ 9326415.67

安善保管

手写无效

以上情况，特此证明。

金额合计(大写)：

备注：

税务机关
（盖章）

填票人:电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页，共2页

中华人民共和国
税收完税证明

验证码：5253699134634114　　23（0213）31证明62533232

税务机关：国家税务总局上海市青浦区税务局第一税务所　　填发日期：2023-02-13

纳税人名称：上海中韩杜科泵业制造有限公司　　纳税人识别号：913101186711976176

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
城镇土地使用税	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-16	¥ 13830.02
企业所得税	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-16	¥ 3285982.22
印花税	2022-03-01至2022-12-31	2023-01-16	¥ 161003.07
房产税	2022-01-01至2022-12-31	2023-01-16	¥ 264178.00

妥善保管

以上情况，特此证明。

手写无效

金额合计(大写)：壹仟叁佰柒拾壹万肆仟贰佰陆拾元零玖分　　¥ 13714260.09

备注：

税务机关
(盖章)

税收业务专用章
(01)

填票人：电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第2页，共2页

2023 年纳税证明

中华人民共和国
税收完税证明

验证码：4216947960346562　　24（0424）31证明64733097

税务机关：国家税务总局上海市青浦区税务局第一税务所　　填发日期：2024-04-24

纳税人名称：上海中韩杜科泵业制造有限公司　　纳税人识别号：913101186711976176

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
城镇土地使用税	2023-01-01至2023-12-31	2024-01-15	¥ 28842.12
城镇土地使用税（滞纳金）	2023-01-01至2023-09-30	2024-01-15	¥ 39.15
印花税	2023-03-31至2023-12-31	2024-01-12	¥ 184323.73
教育费附加	2023-01-01至2023-12-31	2024-01-12	¥ 515550.18
城市维护建设税	2023-01-01至2023-12-31	2024-01-12	¥ 859250.33
地方教育附加	2023-01-01至2023-12-31	2024-01-12	¥ 343700.12
增值税	2023-01-01至2023-12-31	2024-01-12	¥ 15876422.57
房产税	2023-01-01至2023-12-31	2024-01-12	¥ 535253.17
企业所得税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-17	¥ 131624.62

妥善保管　手写无效

以上情况，特此证明。

金额合计（大写）：壹仟捌佰肆拾柒万伍仟零伍元玖角玖分　　¥ 18475005.99

备注：

（盖章）　税务机关　税收业务专用章（01）

填票人：电子税务局

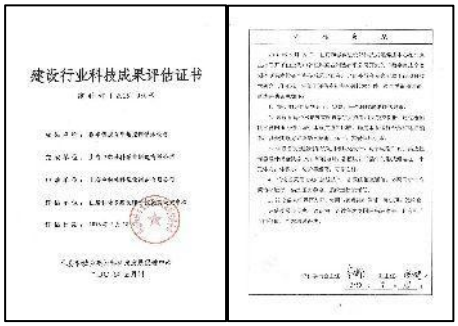
本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

第1页，共1页

一、上海中韩杜科泵业制造有限公司-证明材料一览表

序号	荣获称号/资质证书	图片	说明
1	工业和信息化部颁发的专精特新小巨人企业		获工信部 2019 年首批“专精特新”“小巨人”称号，首批唯一的二次供水设备厂家。
2	上海市高新技术企业证书		上海高新技术企业
3	全国建设行业科技成果推广证书		获建设部科技成果推广。
4	入选财政部发改委节能产品政府采购清单		发改委节能产品政府采购推广产品
5	中国建筑学会 2015 年度科技进步二等奖		成为我国二次供水领域唯一获得科技进步奖项的高新技术产品的获奖证书

6	主编国家标准 GB/T 37892-2019		2017 年通过国家标准化管理委员会立项答辩并于 10 月正式启动编制；2018 年 6 月通过审查全文上报住建部批准。2019 年 8 月 30 日发布
7	参编国家标准 GB/T 38594-2020		2017 年申请参与 2018 年 11 月通过审查
8	主编行业标准 CECS 393：2015		该标准填补了我国全变频控制二次供水技术标准的空白，并于 2015 年 5 月 1 日正式实施。
9	参编福建省地方标准《福建省住宅建筑生活供水工程技术规程 -DBJ/T 13-258-2017/J13799-2017》		该标准于 2017 年 3 月 27 日发布，于 2017 年 7 月 1 日实施。

10	参编浙江省地方标准《浙江省工程建设标准-住宅建筑生活二次供水工程技术规程-DB33/1171-2019》		该标准于 2019 年 6 月 13 日发布，于 2019 年 12 月 1 日实施。
11	参编地方标准---《陕西省工程建设标准-DB J 15665-2021》		该标准于 2021 年 3 月 12 日发布，于 2021 年 4 月 20 日实施。
12	参编地方标准---《黑龙江省城镇供水经营服务标准-DB23/T 2716-2020》		该标准于 2020 年 12 月 10 日发布，于 2021 年 1 月 1 日实施。
13	建设行业科技成果评估鉴定证书		评估为“国际先进”

14	水泵、水泵专用控制器获得德国 TUV 认证		中韩杜科水泵及一体化水泵出口欧洲市场，获欧盟认证
15	DOOCH 工业设计最高奖		或韩国工业设计最高奖项
16	上海市节能产品称号		获得上海市节能产品称号
17	中国环保产品 II 型认证证		环保产品认证
18	绿色建筑节能推崇产品证书		绿色节能产品认证

19	新华节水认证		节水认证
20	绿色地产推荐产品证书		绿色地产推荐产品
21	康居产品认证证书		康居推广产品
22	HIH 健康部品		健康推广产品
23	全国节能环保优秀推荐产品技术证书		节能环保推广产品

24	全国建筑给排水“行业名牌”		行业名牌
25	全国房地产总工优选品牌		房地产推广产品
26	全国城镇供水排水行业质量领先品牌		质量领先品牌
27	杜科荣获“2017-2018年度全国建筑给排水行业突出贡献企业”荣誉称号		突出贡献企业
28	全国二次供水全变频控制技研发中心及实验室	 	全国二次供水全变频控制技术研发中心下设全国二次供水全变频控制技术中心实验室，实验室设在杜科，并由杜科负责投资和日常运营管理。

29	多项专利证书		杜科获得二供行业相关专利证书 72 项，其中发明专利 3 项，实用新型专利 60 项，外观专利 8 项

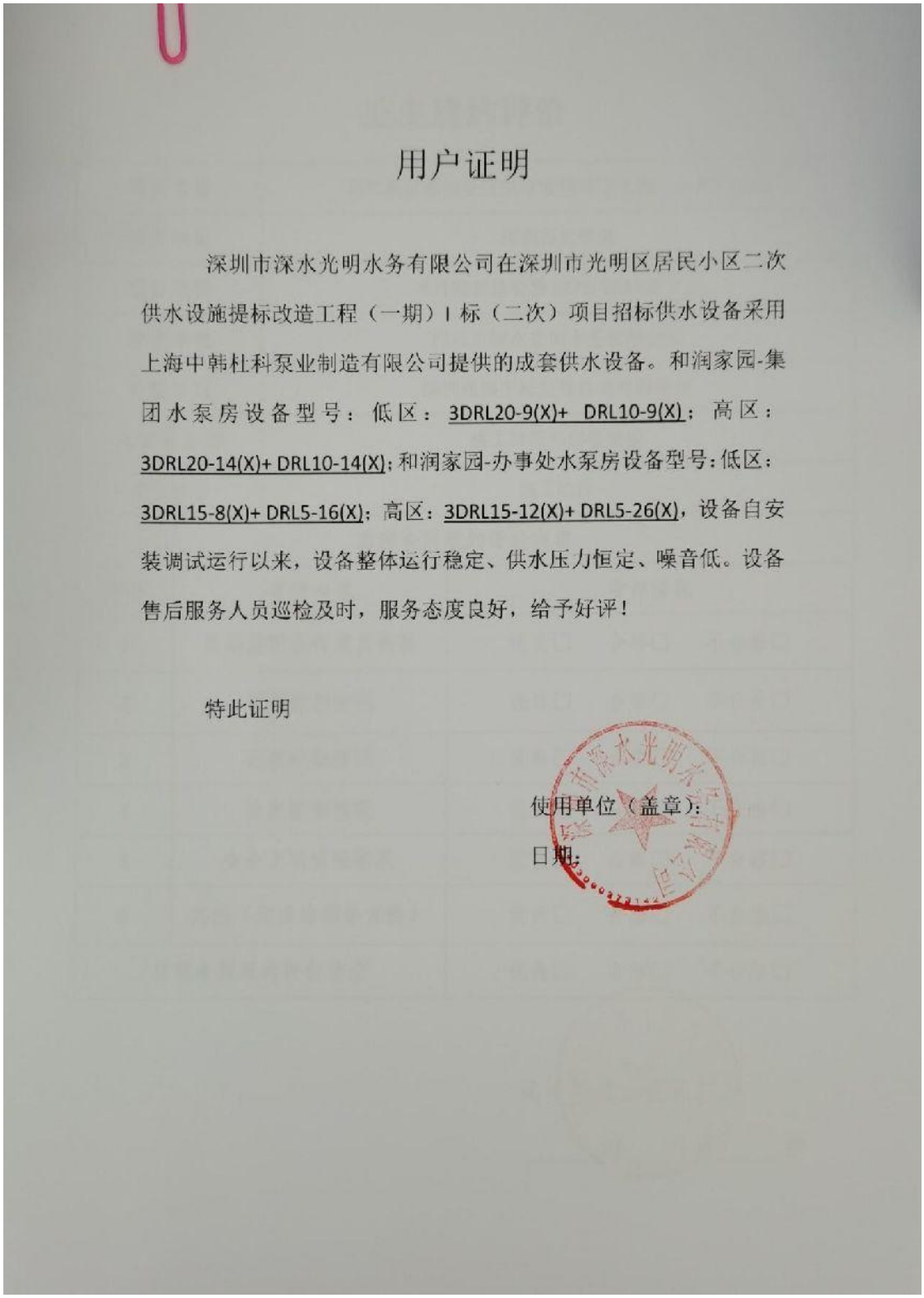
一、上海中韩杜科泵业制造有限公司-履约评价

履约评价情况表

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价时间	备注
1	光明区居民小区为二次供水设施提标改造工程（一期）Ⅰ标（二次）和润家园-集团、办事处成套供水设备	深圳市深水光明水务有限公司	良好	2021.11.15	
2	福田区第四期（2016-2017年度）优质饮用水入户工程水泵房设备	深圳市建安（集团）股份有限公司	良好	2021.11.12	
3	泉州水务集团供水设备及服务采购（招标编号：XSCGQZ2019035S）	泉州水务工程建设集团有限公司	良好	2020.1.15	
4	宁安市主城区二次供水改造工程成套设备采购一标段	宁安市供排水总公司	良好	2021.8.25	
5	2019年供水服务到终端供水设施维修改造工程二次供水加压设备（成套）及其附件（水箱、简易泵房）采购项目（第五包）	广州市自来水有限公司	良好	2021.8.20	

履约评价证明材料

1、光明区居民小区为二次供水设施提标改造工程（一期）Ⅰ标（二次）和润家园-集团、办事处成套供水设备



用户证明

深圳市深水光明水务有限公司在深圳市光明区居民小区二次供水设施提标改造工程（一期）Ⅰ标（二次）项目招标供水设备采用上海中韩杜科泵业制造有限公司提供的成套供水设备。和润家园-集团水泵房设备型号：低区：3DRL20-9(X)+ DRL10-9(X)；高区：3DRL20-14(X)+ DRL10-14(X)；和润家园-办事处水泵房设备型号：低区：3DRL15-8(X)+ DRL5-16(X)；高区：3DRL15-12(X)+ DRL5-26(X)，设备自安装调试运行以来，设备整体运行稳定、供水压力恒定、噪音低。设备售后服务人员巡检及时，服务态度良好，给予好评！

特此证明

使用单位（盖章）：

日期：

附中标通知书和合同：

中 标 通 知 书

标段编号：44038720190102002001

标段名称：光明区居民小区二次供水设施提标改造工程（一期）Ⅰ标（二次）

建设单位：深圳市深水光明水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市长河建设发展有限公司

中标价：463.349103万元

中标工期：严格响应招标文件工期要求

项目经理(总监)：

本工程于 2019-11-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020 09 15

查验码：5450302262208684

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

制造商出具的授权函

致：深圳市深水光明水务有限公司

我们上海中韩杜科泵业制造有限公司 是按 中国 法律成立的一家制造商，主要营业地点设在 上海青浦区练塘镇章练塘路 239 号 。兹指派按 中国 的法律正式成立的，主要营业地点设在深圳市光明区马田街道新庄社区南庄高田区 7 排 2 号 601 的深圳市长河建设发展有限公司 作为我方真正的合法的代理人进行下列有效的活动：

(1)代表我方办理贵方 光明区居民小区二次供水设施提标改造工程（一期）I 标（二次） 项目的投标要求提供的由我方制造的货物的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2)作为制造商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

(3)我方兹授予 深圳市长河建设发展有限公司 全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必须的事宜，具有替换或撤销的全权。兹确认 深圳市长河建设发展有限公司或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

(4)我方于 2020 年 08 月 24 日签署本文件，深圳市长河建设发展有限公司于 2020 年 08 月 25 日接受此件，以此为证。

制造商名称（公章）：	代理商名称（公章）：
上海中韩杜科泵业制造有限公司	深圳市长河建设发展有限公司
签字人职务和部门： 董事长/总经办	签字人职务和部门： 总经理
签字人姓名： 咸明哲	签字人姓名： 彭兴华
签字人签名：	签字人签名：

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

货物采购合同

工程名称：光明区居民小区二次供水设施提标改造工程（一期）I标（二次）

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市深水光明水务有限公司

承 包 人：深圳市长河建设发展有限公司

第一节 合同协议书

发包人（全称）：深圳市深水光明水务有限公司

承包人（全称）：深圳市长河建设发展有限公司

深圳市深水光明水务有限公司于2021年11月6日以公开招标方式就光明区居民小区二次供水设施提标改造工程（一期）I标（二次）中所需设备经评标委员会评定，确定深圳市深水水务集团有限公司为中标人。发、承双方根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国招标投标法》等相关法律、法规以及本项目招标文件的规定，经平等协商达成合同如下：

一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

(1) 合同补充协议（如果有）

(2) 本合同协议书

(3) 中标通知书

(4) 合同专用条款

(5) 合同通用条款

(6) 招标文件、货物需求书

(7) 技术要求

(8) 投标文件、投标澄清文件、投标报价清单及其补充资料（如果有）

(9) 合同其他附件（如果有）

二、合同设备及价款

本合同项下总价款为人民币：（大写）捌佰陆拾叁万叁仟捌佰玖拾壹元零叁分，（小写）¥863.549103万元，货物名称、规格、数量、分项价款等详见附件（承包人的投标报价清单）。附件与本合同具有同等效力。

注：合同价款包含设备费、运输费、安装、调试费、保险费、装卸费、税费、培训费等，合同签订后承包人不得以任何理由二调价格。

三、设备包装和质量保证

1. 承包人承诺向发包人提交的合同设备具有全新的原生产厂家包装，并适应于该设备的运输和保管。

2. 承包人向发包人提交的合同设备必须符合国家相关标准规范和招投标文件所规定的技术标准。

3. 承包人保证向发包人提交的合同设备具有符合原生产厂家出厂标准的附件，包括出厂检验报告、随机介质、合格证、说明书、保修卡、设备配件和连接线等。

4. 承包人保证发包人在使用本合同项下货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷。如有纠纷，承包人应承担全部责任，包括但不限于因此而产生的诉讼费、律师费等费用。

四、交货

1. 交货方式：现场交货，承包人收到中标通知书后，5日历天内提供设备结构尺寸图及安装详图，15日历天内完成当批次合同货物货到现场。180日历天内完成所有货物的供货、安装及竣工验收。

2. 承包人负责运输和保险，将货物运抵交货地点。有关运输、保险，在途风险和装卸等一切费用和风险由承包人承担。

3. 所有货物运抵现场的日期为交货日期。

4. 承包人应在交货日 7 日前，向发包人提供交货计划（内容包括：合同号、货物名称、数量、价格、箱数、型号规格、重量和体积、现发运的时间及其他必要的说明），并于发运的同时通知发包人。

5. 运输方式：__保证货物安全、在约定的发货运达交货地点任一方式__。

6. 交货（安装、调试、服务）地点：__深圳市光明区和泰家园__。

五、设备安装和验收

1. 承包人负责合同设备在约定交货日期内完成到货、安装调试并试运行，承包人承诺如发包人有要求时，在接到发包人电话通知之后的__24__小时内承包人的技术人员到达发包人现场免费解决合同设备的安装调试问题。

2. 合同设备经发包人运行完成后，如发包人、监理、使用单位确认合同设备能达到设计要求和招标文件验收标准，则为验收合格；如不能达到设计要求和招标文件验收标准的，则发包人有权向承包人要求退货，因退货而发生的费用由承包人承担。合同设备经发包人验收合格之后，由甲乙双方共同签署设备验收报告作为结算付款依据。

六、支付和结算方式

1. 双方因本合同发生的一切费用均以人民币结算及支付。

2. 双方的账户名称、开户银行及账号以本合同提供的为准：

账户：深圳市深水光羽水务有限公司	账户：深圳市长河建设发展有限公司
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳公庙支行
账　号：	账　号：44201817800052079C3

3. 付款方式

申请工程进度款：①合同签订后，承包人向发包人提供履约保函（有效期至竣工验收完成），工程实际进度达 10%后方可申请上期款。②每月 25 日前，承包人按“分部分项工程量清单”申报工程进度款，发包人按实际工程进度进行计量，并按 80%支付进度款（施工过程中发生的变更（经甲方备案后）按 50%支付进度款），不含变更累计支付金额达到合同价款的 80%不再支付，含变更累计支付金额达到合同价款的 100%不再支付；③措施费及规费代支付：根据设计图纸能够计量的清单按实际进度支付，其他措施费及规费按经济分项工程工程量支付金额占该部分申标价金额的比例支付；④在工程结算完成且完成甲乙部门或第三方造价审计后发包人将余款（留 5%的工程质量缺陷保修金）支付给承包人；⑤工程质量缺陷保修金在质保工程保修期（验收结束之日起两年）结束后支付。

4. 合同价款调整及结算

4.1 合同价款项目的调整及结算：本工程采用固定单价合同。除合同文件和招标文件另有约定外，承包人在投标报价中如有错漏，视为承包人在投标报价时项目单价和合同价款中已综合考虑，构成合同价款项目的单价不作调整；工程竣工结算时，除合同文件和招标文件另有约定外，按合同含税项目的单价结算。

4.2 本工程的最终竣工结算以深圳市造价主管部门或审计机构的审定为准（如遇政府政策法规发生变化，按最新的政策法规执行），且工程竣工结算总价款不得超过批复的工程总概算中相应部分的概算投资额。竣工程结算审定价超过批复的工程总概算中相应部分的概算投资额，将批复的工程总概算中相应部分的概算投资额作为最终结算价，三超出部分的资金全部由中标人自行承担；如二把结算审定价未超过批复的工程总概算中相应部分的概算投资额，以审计部门审定的结算价作为工程最终竣工结算价。

5. 结算流程：承包人报送结算文件、监理审核工程量及造价、发包人审核、发包人委托相关审核单位审核等阶段。承包人必须全程配合结算审核工作，提供相关的工程资料和完成各阶段的结算核对工作。

6. 承包人在收到发包人约定付款期限届满 15 个工作日前，应向发包人开具相应金额的发票（增值税普通，具体由发包人指定）。

5、承包人未履行本合同项下的其他义务或违反其在投标文件中的相关承诺的，应按合同总价款的 10%向发包人承担违约责任，如因此给发包人造成的经济损失超过本合同总价款的 10%，承包人应承担超出部分全部的赔偿责任；

6、承包人在承担上述一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（发包人解除合同的除外），发包人未能及时追究承包人的任何一项违约责任，发包人有权继续追究承包人该项或其他违约责任。

十、法律适用及争议解决

本合同适用中华人民共和国法律。

在本合同的履行过程中产生任何争议，双方同意友好协商解决，如果协商不能解决争议，则向发包人所在地的人民法院提起诉讼。

十一、不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或部分不能履行的理由，在取得有关机构证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，甲乙双方对此互不提出赔偿责任。

十二、合同的生效

本合同经双方法定代表人（委托代理人）签字并加盖单位公章后生效。

十三、其他约定事项

1. 本合同的附件以及所有经甲乙双方签署确认的文件（包括招标文件、投标文件、技术资料、会议纪要、补充协议、往来函件、补充与修正文件等）均为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。除非有特殊说明，本合同所有有效组成部分中相矛盾的条款以生效日期较后的条款为准。

2. 本合同中的附件均为本合同不可分割的部分，与本合同具有相同的法律效力。

3. 一方当事人未经另一方书面同意，不得将其合同项下的权利和义务全部或部分转让给第三方，否则，违约方应向守约方承担合同金额 100%的违约责任。

4. 本合同一式 10 份，发包人执 7 份，承包人执 5 份，均具同等法律效力。

5. 与本合同有关的通知可采用传真、邮件、邮递、微信等方式送达。采用邮递方式的，自交邮之日起 3 日内视为送达。与本合同主体约定地址的送达均有效。

（以下无正文）

发包人（公章）：	承包人（公章）：深圳市长河建设发展有限公司
法定代表人或授权委托人（签字）：李生伟	法定代表人或授权代表（签字）：
地址：	地址：深圳市光明区马田街道新庄社区两庄第五工业区 7 栋 2 号 601
电话：	电话：0755-88218318
日期：	日期：

签订地点：深圳市光明区

2、福田区第四期（2016-2017 年度）优质饮用水入户工程水泵房设备

用户证明

深圳市福田区第四期（2016-2017 年度）优质饮用水入户工程的凯丰花园小区供水设备采用上海中韩杜科泵业制造有限公司提供的户外数字集成一体化供水设备，设备型号：NSQ-2DRL32-4(X)-（W）。设备自调试运行以来，运行稳定、供水压力恒定，噪音低，未出现故障停水，售后服务人员响应及时，服务态度良好。

特此证明

单位名称：深圳市水务（集团）有限公司福田分公司

日期：2021 年 11 月 9 日

用户证明

深圳市福田区凯丰花园小区供水设备采用上海中韩杜科泵业制造有限公司提供的户外数字集成一体化供水设备，设备型号：NSQ-2DRL32-4(X)-（W）。

设备自调试运行以来，运行稳定、供水压力恒定，噪音低，无出现任何停水问题，其售后服务人员巡检及时，服务态度良好，给与好评！

特此证明

单位名称：

日期：

附中标通知书和合同：

中标单位说明：深圳市华源智科实业有限公司是上海中韩杜科泵业制造有限公司在深圳区域的合法代理商，所供应的成套设备均为上海中韩杜科泵业制造有限公司生产并发货，制造商对所供应的相关产品质量负责，并对售后服务运营活动承担管理和指导的义务。

dooch www.doochpump.com.cn

情况说明

我们 上海中韩杜科泵业制造有限公司 是按 中国 法律成立的一家制造商，主要营业地点设在上海市青浦区练塘镇章练塘路 239 号 。兹指派按 中国 的法律正式成立的，主要营业地点设在深圳市龙岗区布吉街道龙珠社区京南路 4 号泉森红木棉创意园三栋 515 的深圳市华源智科实业有限公司 作为我司在深圳地区的销售、售后及运维服务机构，负责我司在该区域的市场等相关工作。

上海中韩杜科泵业制造有限公司
2020 年 8 月 12 日

深圳市华源智科实业有限公司
2020 年 8 月 12 日

深圳市华源智科实业有限公司
深圳市龙岗区布吉街道京南路 2 号红木棉创业园 3 栋 515
联系电话：0755-66868098

合同编号：

深圳市建安（集团）股份有限公司

物资采购合同

工程名称：福田区第四期（2016-2017年度）优质饮用水入户工程

采购内容：水泵房设备

买　　方：深圳市建安（集团）股份有限公司

卖　　方：深圳市华源智科实业有限公司

日　　期：2020.12

买方（全称）：深圳市建安（集团）股份有限公司

卖方（全称）：深圳市华源智科实业有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方充分协商，订立本合同，以资共同遵照执行。

（一）专用条款

一、货物的概况、数量、单价及合同额

序号	货物名称	规格参数	计量单位	数量	单价（含税，元）	合计（元）	备注
1	水泵设备	附货物清单	套	1			业主单位确认的设备及型号
	（此表可按需求编辑。如清单项过多，可在合同后附清单）						

合同总金额（含税）大写：

1、卖方保证对本合同项下的上述货物为全新、享有完全所有权且无任何瑕疵，保证货物交付后无任何第三人向买方主张任何权利。

2、关于货物的具体品种（类），买卖双方需签订清单作为合同附件的，合同附件与本合同具有同等效力，合同附件必须是双方合同签定人确认并加盖原合同书公章的书面文件。

3、合同单价计价方式为：固定单价合同

以上合同单价为含税单价，均包括且不限于：材料费、运输费、装卸、损耗、试验检测、管理费、利润、安全、文明、保险及风险等所有可能发生的一切费用。（“试验检测”费用是指材料出厂前的试验检测费，进场后的抽检费用由买方承担，但买方当次的抽检结果为不合格则当次费用由卖方承担）

固定单价合同：采购单价合同期内不做调整。

可调单价合同的调价约定：

八、本合同的全部条款（包括专用及通用条款）均经买卖双方充分协商后确定。

买方(公章)： 法定代表人或委托代理人： 电话： 开户银行： 账号： 单位地址： 邮政编码：	卖方(公章)：深圳市华源智科实业有限公司 法定代表人或委托代理人： 电话：0755-66868098 开户银行：中国民生银行股份有限公司深圳东门支行 账号：162364539 单位地址：深圳市龙岗区布吉街道龙珠社区京南路4号泉森红木棉创意园三栋515 邮政编码：518000

注：上述开户银行及银行帐号为卖方指定账户，买方所需支付款项汇入该账户。

签订地点：广东省深圳市　　签订日期：2021年2月8日

2021-01-08

2021-01-08

3、泉州水务集团供水设备及服务采购

用户评价

泉州东海滨城二期 3 号地块（三景四苑四期）、万科城市之光二期、国金中心二期、泉州东海滨城二期 1 号地块 B、水墨兰庭、世贸璀璨天城、泉州市三宏房地产开发有限公司（盛世美寓）、泉州保利城（二期）A 地块、福建兆基置业有限公司（光明城东区）、香槟维港广场项目、泉州王祥置业发展有限公司〔省道 307 王祥丰屋〕、泉州金利来房地产公司（前坂公寓轻工宿舍）、潘龙大厦、洛江南山安置房小区、侨福四季花苑、金威颐园刺桐苑工程总共 46 套恒压变频给水设备均使用上海中韩杜科泵业制造有限公司生产的杜科品牌（dooch）供水设备（包含杜科品牌水泵、杜科品牌数字集成变频控制器（一体化控制器））。本项目 46 套恒压变频（包含杜科品牌水泵、杜科品牌数字集成变频控制器（一体化控制器））给水设备上海中韩杜科泵业制造有限公司于 2019 年 3 月 19 日以人民币 12992949 元中标。

上海中韩杜科泵业制造有限公司生产的杜科品牌（dooch）恒压变频给水设备采用杜科品牌高质量的立式多级不锈钢离心泵及杜科品牌先进的数字集成全变频控制器（一体化控制器），智能化程度高，使用便捷。设备质量良好，故障率极低，节能效果显著。

杜科公司售后服务人员服务意识好，定时对项目进行巡检及检查。对上海中韩杜科泵业制造有限公司生产的杜科品牌（dooch）设备、水泵、控制系统及杜科公司售后服务人员给予**高度好评**。

使用单位（盖章）：泉州水务工程建设集团有限公司

附中标通知书和合同：

中 标 通 知 书

鑫盛采 XSCGQZ2019035S

上海中韩杜科泵业制造有限公司 ：

受泉州水务工程有限公司委托，我司按照国家政府采购的相关规定代理采购，已完成了采购编号 **XSCGQZ2019035S\恒压变频给水设备、管网叠压（无负压）变频给水设备采购**公开招标项目。经评标委员会综合评审，贵司为本项目的中标供应商，中标价格为人民币壹仟贰佰玖拾玖万贰仟玖佰肆拾玖元整 **（小写：1299.2949 万元）**。请贵司按规定标准向我司交纳中标服务费，并按有关规定与采购人签定合同，合同一份送我司存档。

特此通知

货物清单

合同包号	项目名称	中标价格（万元）	采购人 联系人/联系电话
1	恒压变频给水设备、管网叠压（无负压）变频给水设备采购	1299.2949	泉州水务工程有限公司 胡先生 13506093765

福建鑫盛项目管理咨询有限公司

二○一九年三月十九日

主题词：　通知书　中标

抄送：泉州水务工程有限公司　　存档：一份

福建鑫盛项目管理咨询有限公司　　联系电话：

0595-28679988

供水设备及服务采购买卖合同

合同编号：201804-QZMW-WZ-001

甲方（买受人）：泉州水务工程建设集团有限公司

乙方（出卖人）：上海中韩杜科泵业制造有限公司

福建鑫盛项目管理咨询有限公司于 2019 年 03 月 19 日组织的招标（招标编号：XSCGQZ2019035S）活动，确认乙方为本招标项目的中标供应商，中标总金额为人民币 1299.2949 万元整（大写：壹仟贰佰玖拾玖万贰仟玖佰肆拾玖元整）。依据《中华人民共和国合同法》和其他有关法规，经双方协商同意签订如下合同，双方同意严格执行本合同规定的所有条款。

第一条 签订合同文件的依据

1. 甲方的《招标文件》（招标编号：XSCGQZ2019035S）以及相关的补充文件；
2. 乙方所有的投标文件及澄清文件；
3. 中标通知书；
4. 合同附件：开标一览表；供货明细、配置清单 等。

第二条 货物

货物内容：详见附件乙方供货明细表。

项目 A：泉州东海滨城二期 3 号地块（三景四苑四期）新建一户一表给水工程					
序号	品名	数量	综合单价	小计金额	备注
1	恒压变频给水设备 NSQ-4DRL15-5(X)+DRL3-11(X)	1 套			总进水管 DN150，出水管 DN100（三用一备一辅）
2	恒压变频给水设备 NSQ-4DRL15-7(X)+DRL3-17(X)	1 套			总进水管 DN150，出水管 DN100（三用一备一辅）
项目 B：万科城市之光二期新建一户一表给水工程					
序号	品名	数量	综合单价	小计金额	备注
1	高 1 区恒压变频给水设备 NSQ-2DRL32-4-2(X)+DRL10-8(X)	1 套			总进水管 DN150，出水管 DN150（一用一备一辅）
2	高 2 区恒压变频给水设备 NSQ-2DRL32-5-2(X)+DRL10-10(X)	1 套			总进水管 DN150，出水管 DN150（一用一备一辅）
3	高 3 区恒压变频给水设备 NSQ-2DRL32-6-2(X)+DRL10-12(X)	1 套			总进水管 DN150，出水管 DN150（一用一备一辅）
4	高 4 区恒压变频给水设备 NSQ-2DRL32-7-2(X)+DRL10-16(X)	1 套			总进水管 DN150，出水管 DN150（一用一备一辅）
5	高 5 区恒压变频给水设备 NSQ-2DRL32-9-2(X)+DRL10-20(X)	1 套			总进水管 DN150，出水管 DN150（一用一备一辅）
项目 C：国金中心二期一户一表给水工程					
序号	品名	数量	综合单价	小计金额	备注

	水设备 DNP-NSQ-3DRL15-3（X）				管 DN100（二用一备）
合计金额为人民币壹仟贰佰玖拾玖万贰仟玖佰肆拾玖元整（￥12992949.00）					

第三条 质量保证

1. 乙方保证按投标承诺的设备，向甲方供货。提供的货物为全新的、合格产品。

2. 乙方供应货物须满足国家有关标准。

3. 在质保期内出现任何货物质量问题，都由乙方免费维修或更换有故障货物及配件。

4. 文本资料

-----产品材料的材质报告。产品及主要配件强度试验报告；

-----产品说明书、合格证书；

-----货物详细的安装、调试、运行维护等技术资料、图纸；

-----其它需提供的通知或文本。

第四条 合同金额

1. 合同金额为1299.2949万元人民币（详见价格明细表）。

2. 本合同价款含：乙方按甲方规定条件进行供货，并送达甲方指定地点所发生的所有费用，包括设备材料费用、保险费、运输及装卸车费、以及所有不可预见的费用。

3. 合同总价款在项目有调整时，甲方可根据乙方的实际数量与投标单价计算确定。

4. 在项目完工验收前，乙方在运输、装卸等各种环节中产生的一切事故，包括不可抗拒因素造成的事故，概由乙方负责。

5. 本次采用按中标价格一次性包干的方式。在本合同执行期内，不论市场价格或税费政策是否调整，合同价格不作调整。

第五条 货款结算

1. 乙方提供增值税发票；

2. 分期付款：

2.1 每批货物到达甲方指定存放地点进行安装、调试后，经初步验收合格并收到增值税专用发票（货物总价）后支付货款的60%；

2.2 每批货物经安装调试完毕，通电试机并运行60天后无质量问题时，经甲方正式验收合格后，支付至货物总价的95%；

2.3 每批货物总价的5%留作质量保修金，于货物的免费质量保修期满后且无质量及售后服务问题时支付。

第六条 履约保证金

1. 乙方在与甲方签订合同前，应向甲方提交合同金额5%的履约保证金即649648.00元。

2. 该履约保证金在货物全部正式验收合格后无息退还。

3. 该履约保证金应在签订合同时提交，提交方式为：现金、银行电汇、转帐形式。

第七条 交货期限、交货地点

1. 交货期限：在签订合同后，每批货物接到甲方的书面或传真通知后25个日历日内交货且安装调试完毕。

2. 交货地点：甲方指定的安装地点

第八条 验收及培训

附件一：恒压变频供水设备及服务采购一览表

附件二：开标一览表

附件三：设备详细配置清单

附件四：项目P参数变更表及变更后详细配置清单

甲方（公章）：泉州水务工程建设集团有限公司　　乙方（公章）：上海中韩杜科泵业制造有限公司

法定代表人（签字）：　　法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

联系电话：0595-22890892

传　　真：0595-22890892

经营地址：泉州市鲤城区西街527号

开户银行：工商银行泉州开元支行

帐　　号：1408 0103 0900 8039 754

委托代理人（签字）：

联系电话：021-67679390-224

传　　真：021-67679396

经营地址：上海市青浦区章练塘路239号

户银行：上海农商银行练塘支行

帐　　号：3274 7808 0106 3551 4

合同签订地点：泉州

合同签订时间：2019年4月15日

3、宁安市主城区二次供水改造工程成套设备采购一标段

用户评价

宁安市主城区二次供水改造工程成套设备采购一标段由上海中韩杜科泵业制造有限公司中标。本项目中的无负压供水设备、设备中使用的立式多级不锈钢离心泵、一体化数字集成全变频控制器均为杜科品牌。

杜科公司的无负压设备、水泵及一体化数字集成变频控制器运行稳定、噪音及振动小、质量良好，售后服务周到，用户使用得到保障。

使用单位（盖章）：

附中标通知书和合同：

中 标 通 知 书

上海中韩杜科泵业制造有限公司：

宁安市供排水总公司的宁安市主城区二次供水改造工程设备采购一标段货物采购，于 2020 年 11 月 19 日开标后，经评标委员会评审，现依法确定你方为中标人，项目地址宁安市，中标价为 14227000.00 元，交货期 2020 年 11 月 24 日一 2022 年 12 月 31 日，共 768 日历天质量标准：满足相关质量检验与验收标准要求的合格产品，符合招标文件要求；项目负责人：张亚平。

请你方在接到本通知书后的三十日内到 宁安市供排水总公司与我方签订合同

招 标 人：宁安市供排水总公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

招标代理机构：黑龙江省政亚建设工程项目管理有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期：2020 年 11 月 24 日

备 案 意 见

编号：

宁安市供排水总公司的宁安市主城区二次供水改造工程设备采购一标段货物采购，招标项目编码为 S2300002300148440，采取公开招标方式，于 2020 年 11 月 19 日开标后，经评标委员会评审，依法确定中标单位，并于 2020 年 11 月 ___ 日前将招标情况书面报告报送我办备案。

该项目已履行法定招标程序，备案资料齐全，同意备案。

经办人：

核准意见：

（备案专用章）

日期：2020 年 11 月 24 日

宁安市主城区二次供水改造工程设备采购一标段

设备采购合同

采购单位（甲方）：宁安市供排水总公司

供应商（乙方）：上海中韩杜科泵业制造有限公司

招标编号：S2300002300014840

签 订 地 点：宁安市

签订时间：2020 年 12 月 1 日

根据《中华人民共和国采购法》、《中华人民共和国合同法》等法律、法规规定，按照招投标文件规定条款和中标投标人承诺，甲乙双方签订本合同。

第一条 合同标的

1、合同总价款：人民币 14227000.00 元（壹仟肆佰贰拾贰万柒仟元整），供货一览表附后。

2、合同合计金额包括货物价款，备件、专用工具、安装、调试、检验、技术培训及技术资料和包装、运输等全部费用。如招投标文件对其另有规定的，从其规定。

第二条 质量保证

1、乙方所提供的货物型号、技术规格、技术参数等质量必须与招投标文件和承诺相一致。乙方提供的自主创新产品、节能和环保产品必须是列入政府采购清单的产品。

2、乙方所提供的货物必须是全新、未使用的原装产品，且正常安装、使用和保养条件下，其使用寿命期内各项指标均达到质量要求。

第三条 权力保证

乙方应保证所提供货物在使用时不会侵犯任何第三方的专利权、商标权、工业设计权或其他权力。

第四条 包装和运输

合 同 附 件

一般货物类

1、投标人承诺具体事项： 在项目验收合格之日起，即进入了售后服务期。售后服务期包括运行保障期、质量保证期和质量维护期。能够针对项目情况进行快速响应及 24 小时全天候服务。 质量保证期：质量保证期五年，项目验收合格之日起计算。
2、售后服务具体事项： 售后服务包括技术培训、技术咨询、维修服务和用户跟踪等服务项目。
3、保修期责任： 在质量保证期内由于设备及材料本身质量原因或施工不当、施工质量所造成的任何损伤或损坏，全部给予免费维修或更换。同时在免费维护期内，我们将继续对业主的工作人员提供免费的维修指导
4、其他具体事项 根据工程项目联系卡，建立用户跟踪服务制度。我方将项目重点跟踪服务。在项目验收投入使用后的头一年，每季度主动电话咨询一次，现场回访一次。第二年，每季度电话跟踪一次，每半年现场回访一次；第三至第五年，每半年跟踪询问并现场回访一次，有问题及时沟通及时解决。

甲方（章）	乙方（章）
2020 年 12 月 1 日	2020 年 12 月 1 日

甲方（章）宁安市供排水总公司 2020 年 12 月 1 日	乙方（章）上海中韩杜科泵业制造有限公司 2020 年 12 月 1 日
单位地址：宁安市镜泊西街北 109 号	单位地址：上海市青浦区练塘镇章练塘路 239 号
法定代表人：咸开强	法定代表人：咸明哲
委托代理人：宋佳君	委托代理人：冯世河
电话：0453-7808989	电话：021-67679390-223
电子邮箱：13946320222@163.com	电子邮箱：feng7177@163.com
开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司宁安市支行	开户银行：中国银行股份有限公司上海市泗泾支行
账号：923002010011040020000003	账号：4429 5922 5212
税号：91231084702634147E	税号：9131 0118 6711 97617G
邮政编码：157499	邮政编码：150090

5、2019 年供水服务到终端供水设施维修改造工程二次供水加压设备（成套）及其附件（水箱、简易泵房）采购项目（第五包）

用户评价

上海中韩杜科泵业制造有限公司于 2019 年 11 月 5 日中标我公司的 2019 年供水服务到终端供水设施维修改造工程二次供水加压设备（成套）及其附件（水箱、简易泵房）项目，本次中标大合同中的杉木栏路 97 号（设备型号 NSQ-2DRL10-6(X)）、大岗元路 13 号（设备型号 NSQ-2DRL10-6(X)）、多宝路 71 号（设备型号 NSQ-2DRL10-8(X)）使用杜科品牌的二次供水设备（包括杜科品牌立式多级不锈钢水泵及一体化控制器）。

该设备从安装投入使用一来，未出现任何质量问题，有专业指导，操作简单，使用安全。杜科公司服务好，及时、满意！

特此证明

使用单位（盖章）：

附中标通知书和合同：

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2019] 第 [06202] 号

上海申韩社科泵业制造有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为2019年供水服务到终端供水设施维修改造工程二次供水加压设备（成套）及其附件（水箱、简易泵房）采购项目（合同名称）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币柒佰贰拾贰万零贰拾壹元（¥722.0021万元）。

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2019年11月5日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2019年11月5日

广州公共资源交易中心

（盖章）

2019年11月5日

广州公共资源交易中心 (2) 交易确认章

2019年供水服务到终端供水设施维修改造工程二次供水加压设备（成套）及其附件（水箱、简易泵房）采购项目
（第 五 包）

采购合同

合同编号：FWZ-HT-19031-C11-05
买　　方：广州市自来水有限公司
卖　　方：上海中韩杜科泵业制造有限公司
日　　期：2019 年 11 月 20 日

1/86

第一篇　协议书

第1条　合同双方

甲方（全称）：广州市自来水有限公司

乙方（全称）：上海中韩杜科泵业制造有限公司

第2条　合同签订

甲方于2019年9月30日通过广州公共资源交易中心，对2019年供水服务到终端供水设施维修改造工程二次供水加压设备（成套）及其附件（水箱、简易泵房）采购项目依法进行公开招标（招标编号为JG2019-4660），依法确定了上海中韩杜科泵业制造有限公司为本项目第五包的中标单位，作为甲方的2019年供水服务到终端供水设施维修改造工程二次供水加压设备（成套）及其附件（水箱、简易泵房）采购项目供应商，负责在\年的供货及服务期内，根据甲方的生产需要，保证甲方的二次供水加压设备（成套）及其附件（水箱、简易泵房）供应及提供相关服务。在此背景下，根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就二次供水加压设备（成套）及其附件（水箱、简易泵房）的供应及提供相关服务事项协商一致，特订立本合同。

第3条　项目概况

项目名称：2019年供水服务到终端供水设施维修改造工程二次供水加压设备（成套）及其附件（水箱、简易泵房）采购项目（第五包）

项目地点：广州市自来水有限公司指定地点。

项目内容：2019年供水服务到终端供水设施维修改造工程二次供水加压设备（成套）及其附件（水箱、简易泵房）的供应、质量、安装等其他相关服务

项目立项批准文号：____

资金来源：财政资金和企业自筹资金

★第4条　范围、规格和数量

具体的供货范围、技术规格详见合同附件一《技术要求》和合同附件二《货物分项报价一览表》。甲方将根据工程实际需要调整采购数量。

★第5条　供货及数量

5.1 乙方所供的货物必须符合以下条件：

（1）供货数量、规格、时间、地点，双方在具体供货时将以《订货清单》形式确定。

若合同条款与技术条款有冲突的以合同条款为准。

（2）必须按甲方《技术要求》的规范生产并经验收合格。

5.2 由乙方负责将合格的货物运至甲方指定地点，并负责将货物装车、卸货。货物的运输及装卸费用已包含在合同价款中，不另行支付。

5.3 甲方有权按照合同约定的条款与有违约情况的乙方暂停或终止合同，并在乙方完成整改并恢复供货之前或甲方重新招标产生新的中标人之前将该包部分货物转由另外三包的中标人进行供货，供货单价如与该包原合同单价产生差价，则差价部分从该包的履约保证金中补足。

5.4 关于甲方投资建设的服务到终端工程所需的二次供水加压设备（成套）及其附件（水箱、简易泵房）：

（1）本合同货物清单的数量为暂定数量，将按广州市自来水有限公司投资的服务到终端工程实际需求增加或减少。

（2）服务到终端工程发生的供货由施工方向乙方下达订单或送货通知采购并支付货款。甲方不向乙方采购，也不向乙方支付相应货款。

（3）乙方供货单价为本合同的综合单价及新增项目的综合单价（如果有，甲乙双方必须签订补充协议），并不得改变。

（4）乙方就服务到终端工程向施工方供货，自合同生效后且甲方书面通知时起，至服务到终端工程完成为止。

（5）乙方向服务到终端工程供应的货物应完全满足本合同《技术要求》

（6）施工方有权根据服务到终端工程的实际需要、服务质量和供货价格在本次招标确定的五个中标单位中自行选择供应商，有权调整本项目第一包、第二包、第三包、第四包和第五包对服务到终端工程的供货比例，广州市自来水有限公司不承担连带责任。

（7）乙方必须每月 30 日前提供上个月或之前与服务到终端工程的施工方签订的所有供应合同给甲方备案，以作为最终结算的依据，否则甲方有权按合同相关条款进行处罚。

★第 6 条　合同期限及供货日期

6.1 合同有效期：本合同有效期从合同生效开始至合同约定的双方权利义务履行完毕时止。

6.2 供货日期至服务到终端工程完成为止，实际供货日期以甲方通知确认为准。双方按中标单价签订固定单价合同，合同期内单价不作调整。甲方将每年至少综合考核一次乙方上一年度的产品质量、售后服务及供货价格执行情况。若乙方被考核不合格，甲方将立即无条件终止合同。

第 7 条　合同价款

7.1 本合同总金额（暂定价）为：￥7220021.00（大写：人民币柒佰贰拾贰万零贰拾壹

甲方：广州市自来水有限公司

（盖章）

法定代表人或授权代表：

（签章）

联系人：（签章）

邮编：

电话：020-87159299

传真：

通讯地址：广州市中山一路 12 号

乙方：上海中韩杜科泵业制造有限公司

（盖章）

法定代表人或授权代表：

（签章）

联系人：（签章）

邮编：

电话：020-67679390-208

传真：021-67679396

通讯地址：上海市青浦区练塘镇章练塘路 239 号

开户银行：上海中韩杜科泵业制造有限公司

账户名称：上海农商银行练塘支行

账号：32747808010635514

二、青岛三利中德美水设备有限公司---营业执照

统一社会信用代码
91370214766720 36XU

营业执照

（副本） 3-1

名　　称　青岛三利中德美水设备有限公司
类　　型　有限责任公司（外商投资、非独资）
法定代表人　吕廷顺
经营范围　一般项目：水资源专用机械设备制造；黑色金属铸造；五金产品制造；五金产品研发；工业设计服务；集成电路设计；工业机器人安装、维修；普通机械设备安装服务；安防设备制造；安防设备销售；特种设备销售；制冷、空调设备制造；制冷、空调设备销售；配电开关控制设备制造；配电开关控制设备销售；配电开关控制设备研发；泵及真空设备制造；泵及真空设备销售；电机制造；发电机及发电机组制造；电机及其控制系统研发；发电机及发电机组销售；机械电气设备制造；机械电气设备销售；仪器仪表制造；智能仪器仪表制造；智能仪表仪表销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；软件销售；人工智能应用软件开发；数据处理和存储支持服务；智慧水务系统开发；智能机器人的研发；金属结构制造；物联网设备制造；物联网设备销售；物联网应用服务；物联网技术服务；汽车销售；新能源汽车整车销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：电气安装服务；消毒器械销售；道路货物运输（不含危险货物）；建设工程施工；现制现售饮用水。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

登记机关　青岛市城阳区市场监督管理局

2024 年 06月 17日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告　国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

青岛三利中德美水设备有限公司 在营（开业）企业 特种设备获证企业

统一社会信用代码： 91370214766720 36XU
注册号：
法定代表人： 吕廷顺
登记机关： 青岛市城阳区市场监督管理局
成立日期： 2004年11月16日

发送报告　信息分享　信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91370214766720 36XU
- 企业名称： 青岛三利中德美水设备有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 吕廷顺
- 类型： 其他有限责任公司
- 成立日期： 2004年11月16日
- 注册资本： 22000.000000万
- 核准日期： 2024年08月14日
- 登记机关： 青岛市城阳区市场监督管理局
- 登记状态： 在营（开业）企业
- 住所： 山东省青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北
- 经营范围： 一般项目：水资源专用机械设备制造；黑色金属铸造；五金产品制造；五金产品研发；工业设计服务；集成电路设计；工业机器人安装、维修；普通机械设备安装服务；安防设备制造；安防设备销售；特种设备销售；制冷、空调设备制造；制冷、空调设备销售；配电开关控制设备制造；配电开关控制设备销售；配电开关控制设备研发；泵及真空设备制造；泵及真空设备销售；电机制造；发电机及发电机组制造；电机及其控制系统研发；发电机及发电机组销售；机械电气设备制造；机械电气设备销售；仪器仪表制造；智能仪器仪表制造；智能仪表仪表销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；软件销售；人工智能应用软件开发；数据处理和存储支持服务；智慧水务系统开发；智能机器人的研发；金属结构制造；物联网设备制造；物联网设备销售；物联网应用服务；物联网技术服务；汽车销售；新能源汽车整车销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：电气安装服务；消毒器械销售；道路货物运输（不含危险货物）；建设工程施工；现制现售饮用水。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samrgov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9b6/1399da3/a46fc8955d42d13094/b2.html

二、青岛三利中德美水设备有限公司---公司简介

本公司年生产成套供水设备能力：**6000 多套，水泵电机数十万台。**

到目前为止我公司承揽最大的**单套二次加压设备供水能力 10.5 万吨。**

生产厂区：A 区无负压设备主要部件的生产厂房面积：8.5 万平方米

B 区供水设备主要配件生产厂房面积：10 万平方米

C 区水泵、电机生产产业园：100 万平方米

车间介绍：A 区：大型电控车间、大型焊接车间、大型组装车间各 2 个、大型实验车间、大型表面处理车间、大型精加工车间、大型喷塑车间各 1 个。

B 区：大型电控车间、大型配件生产车间 、大型试验车间各 2 个。

C 区：大型水泵生产车间 4 个，大型水泵检测车间 1 个，大型电机生产车间 4 个，大型电机检测车间 1 个，超大综合车间 1 个（占地 4.5 万平米）。

车间总人数：2000 余人。

如下：

品牌介绍

青岛三利集团始建于 1992 年，现有四个产业园区，总占地面积 3000 亩，职工 4000 余人。集团下辖青岛三利中德美水设备有限公司、三利智能动力有限公司、三利泵业有限公司、三利水务公司、三利莫丽斯酒店、新西兰美盛国际等子公司。

三利集团以“让客户 100%满意 让 100%客户满意”为宗旨，致力于高端供水设备、水泵、电机的研发、生产与运维，打造“中国智造 民族骄傲”的供水设备民族品牌。截至目前，三利集团共获得 6000 多项专利，300 多项发明，起草主编国家标准、行业标准和企业标准数百项。其中，发明的无负压供水技术颠覆了传统供水模式，开创了我国二次供水新革命，为保障供水安全做出卓越贡献，已成为我国供水行业的第一品牌。最新研制的智能双驱高频变速泵颠覆传统概念，智能双驱高频，世界首创。

三利集团产品分五大板块，即二次供水系列、各类水泵及智能水泵系列、智能电机及智能高压电机系列、直饮水分质供水系列、房车改装车以及智能排涝机器人、智能消防机器人等系列产品。五大板块产品适用范围涵盖高层建筑、供水排水、市政水利、城市景观等各领域。

三利集团发展 30 年来，从供水设备产品起步，一代代新产品不断地脱颖而出，18 代产品的更新迭代展现了三利科技创新的实力。2008 年集团把重心放在国内无法与国外品牌竞争的“国产替代”产品上，开发了第二大板块业务----水泵电机的研发和生产制造，在大型水泵和电机的高端精密制造方面，三利不惜一

切代价做品质，投资几十亿购买世界最顶级的精密加工机床和检测设备，以“要么世界第一，要么关门”的决心与魄力，与国外一流水泵电机在技术、工艺、能效、品质、寿命等各项性能指标上媲美。“五年包换，十年保修”的质量承诺更是制造业绝无仅有，这种自信与魄力，赢得市场美誉。一举突破了泵机领域多年来高端市场被国外品牌垄断的局面，为中国人扬眉吐气。

三利水泵、电机在国内各大水利项目上的广泛应用得到用户的高度评价，尤其是节能方面为用户节省了大量的资金。勇于使命担当，不负大国情怀，为中国人争气。三利人有志于攀登泵机制造业的巅峰，誓以“民族品牌的名义”助力“中国制造”强国战略。

三利目前拥有 A、B、C、D 四个产业园，总占地面积约 420 公顷

A 区产业园

»占地 **8.6** 公顷

»130 亩

»90000㎡

B 区产业园

»占地 **10** 公顷

»150 亩

»100000㎡

C 区产业园

»占地 100 公顷

»1500 亩

»1000000㎡

D 区产业园——骨干技术人员新西兰旅游度假村

D 区产业园

»占地 300 公顷

»4500 亩

»3000000㎡

1.先进的加工设备

用途：高压电机、水冷电机和潜污电机等各种电机研发件的铣削，对各种异形研发件使用多轴联动加工一次加工而成，提高产品精度和效率。

加工精度：0.001mm

用途：22kW、30kW、45kW、55kW、75kW、110kW、132kW、160kW、200kW（立/卧式和 2/4 极）等 36 种型号电机凸缘端盖外侧车削平行度 0.01mm 同心度 0.02mm。

加工精度：0.001mm

用途：4kW、5.5kW、7.5kW、11kW、15kW、18.5kW、22kW、30kW、45kW、55kW、75kW、110kW、132kW、160kW、200kW 等 60 种电机轴精加工，可实现自动上下料，所有产量实现可视化管理。

加工精度：0.001mm

用途：卧式加工中心是双工作台，装卸工件不停机加工效率高，适合小批量多品种零部件加工，可以同时生产 36 种不同型号产品，实现 24 小时无人化加工又称“黑灯工厂”。

品牌：德国 AAB 机器人+ IPG 激光器

设备功能：1、主要加工 SL15、SL20、SL32、SL45、SL64、SL90 系列钣金叶轮焊接；

2、自主开发叶轮焊接夹具、工装，满足立式多级离心泵多个叶轮系列焊接加工。

功能：主要焊接钣金件叶轮、腔体。

设备功能：1、符合国家 1 级精度检测中心，包含闭式台测试系统、开式台测试系统和潜水电泵测试系统。

2、可检测水泵 2000 多种型号，10000 多种规格，最大流量为 10000m³/h，最高扬程为 400m，功率可达到 630kW。

3、管道采用全自动升降调节，最大检测规格为 1000mm。

4、适用于所有系列水泵的性能检测。

产地：欧洲

加工精度：0.01mm

设备功能：

1、高端定制设备，仅能加工定制产品，SL1-5 花键轴，SL10-20 花键轴；两种产品；

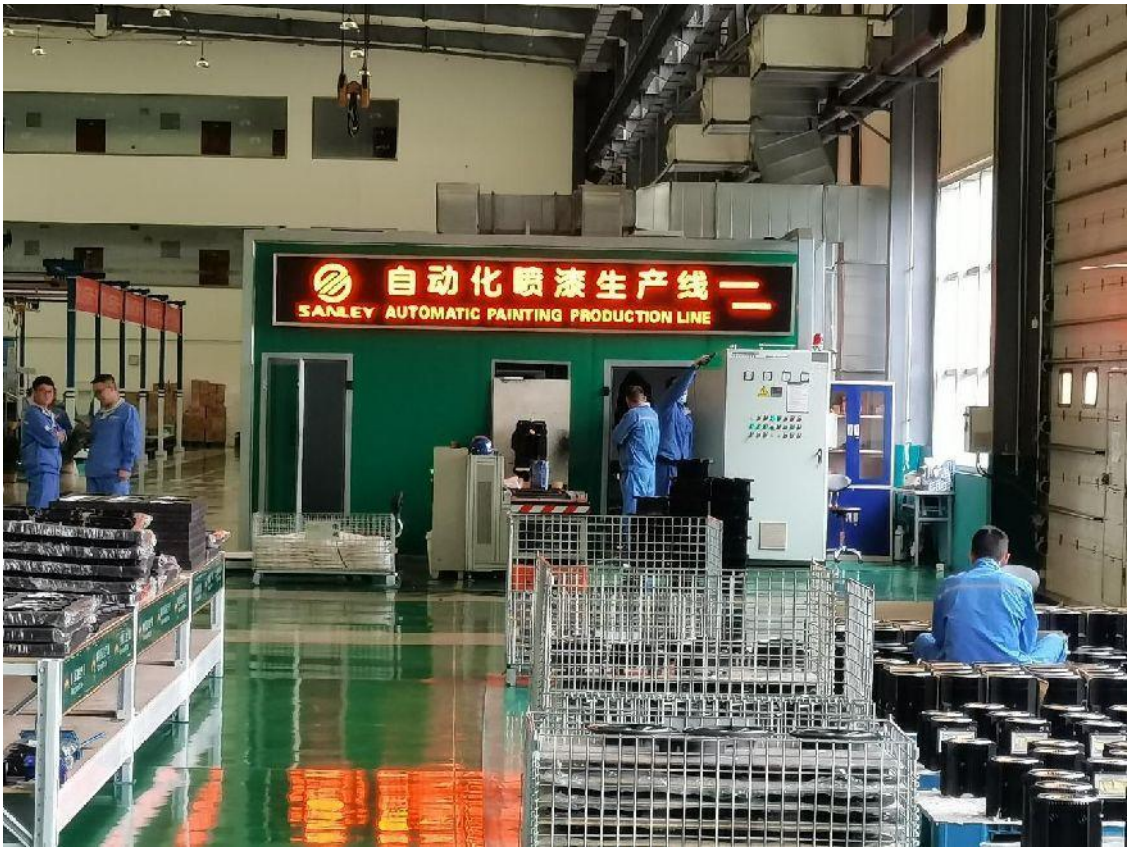
2、采用冷挤压形式成型花键，成型精度 0.01mm；

3、加工前机床需预热 3 小时，保证床身温度在 40-43 摄氏度，在进行加工产品。

2.现代化加工车间

智能机器人激光焊接工作站

SANLEY
智能动力ECE研发制造中心
ECE RESEARCH AND PRODUCTION INTELLIGENT POWER


SANLEY AUTOMATIC PAINTING PRODUCTION LINE
自动化喷漆生产线

FMS FLEXIBLE MANUFACTURING LINE

3.企业荣誉证书

质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书

环境管理体系认证证书

证书编号：137024E20017R2M

青岛三利中德美水设备有限公司

统一社会信用代码：9137021476672036XU

注册地址：中国　山东省青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北　266111

审核地址：山东省青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北（青大工业园）

管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

证书覆盖范围：
自动给水设备、直饮水系列给水设备、智能变频换热设备、空气源热泵、阀门及相关配件的设计、生产（需生产许可证除外）。

发证日期：2024 年 10 月 21 日

证书有效期：2024 年 10 月 21 日至 2027 年 10 月 20 日

本证书有效性需通过年度监督审核合格后获得保持

证书二维码　　证书签发人：王灏　　认证机构：青岛检测认证集团有限公司

青岛检测认证集团有限公司

山东省青岛市市南区福州南路62号　rz.chinanmei.com

本证书有效性可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）查询

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：137024S30001R2M

青岛三利中德美水设备有限公司

统一社会信用代码：9137021476672036XU

注册地址：中国　山东省青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北　266111

审核地址：山东省青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北（青大工业园）

管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

证书覆盖范围：

自动给水设备、直饮水系列给水设备、智能变频换热设备、空气源热泵、阀门及相关配件的设计、生产（需生产许可证除外）。

发证日期：2024 年 10 月 21 日

证书有效期：2024 年 10 月 21 日至 2027 年 10 月 20 日

本证书有效性需通过年度监督审核合格后获得保持

证书二维码

证书签发人：

王灏

认证机构：

青岛检测认证集团有限公司

山东省青岛市市南区福州南路62号　rz.chinanmei.com

本证书有效性可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）查询

质量管理体系认证证书

证书编号：137024Q10022R2M

青岛三利中德美水设备有限公司

统一社会信用代码：9137021476672036XU

注册地址：中国　山东省青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北　266111
审核地址：山东省青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北（青大工业园）

管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

证书覆盖范围：
自动给水设备、直饮水系列给水设备、智能变频换热设备、空气源热泵、阀门及相关配件的设计、生产（需生产许可证除外）。

发证日期：2024 年 10 月 21 日

证书有效期：2024 年 10 月 21 日至 2027 年 10 月 20 日

本证书有效性需通过年度监督审核合格后获得保持

证书二维码

证书签发人：王灏

认证机构：青岛检测认证集团有限公司

青岛检测认证集团有限公司

山东省青岛市市南区福州南路62号　rz.chinanmei.com

本证书有效性可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）查询

中德美 AAAAA 标准化良好行为证书

GOOD STANDARDIZING PRACTICE

证书编号：CAS/GSP140370-2022

标准化良好行为证书

GOOD STANDARDIZING PRACTICE CERTIFICATE

AAAAA

青岛三利中德美水设备有限公司：

经自愿申请，第三方评价机构评价，你单位建立的标准体系结构合理，运行有效，标准化工作良好，符合GB/T 35778-2017、GB/T 15496-2017、GB/T 15497-2017、GB/T 15498-2017、GB/T 19273-2017国家标准要求，达到 AAAAA 级。

Based on voluntary application and a third party evaluation, this Certificate certifies that your organization has established a structural reasonable, operative effective standards system that could perform good standardizing practice, complying with the requirements of GB/T 35778-2017, GB/T 15496-2017, GB/T 15497-2017, GB/T 15498-2017, GB/T 19273-2017, and awards Level AAAAA

证书有效期至 2025 年 4 月 27 日

This Certificate is valid until

评价机构（章）

2022 年 4 月 27 日

中国标准化协会制

Made by China Association for Standardization

售后服务认证证书

【证书版本:2022】

（副本）　　证书号：CT100202103O3ZDMR1M-12

CTEAS

认证证书

兹证明：青岛三利中德美水设备有限公司　　统一社会信用代码：91370214766720360XU

注册地址：山东省青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北　邮编：266111

审核现场地址：山东省青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北

按照 CTEAS100、CTEAS1001-2017 售后服务体系完善程度认证评价规范、国家标准 GB/T27922-2011 商品售后服务评价体系相关标准的评价情况，综合评价为

★★★★★★★★★★★★

十二星级

服务能力持续有效验证

通过的认证范围如下

三利牌无负压给水设备、变频调速给水设备、消防给水设备、智能型变频换热设备、排污设备、反渗透净水处理设备、智能型 AS 热泵热水设备、水泵、电机、电控柜、阀门的售后服务，并配置资质合格的售后服务管理师。

初次颁证日期：2021 年 03 月 31 日　审核组长：杜秀爱

本次颁证日期：2022 年 06 月 22 日

本证书有效期自 2022 年 06 月 22 日（年度监督评审合格）至 2025 年 06 月 21 日

证书真伪请扫码查询

CTEAS100及相关认证体系标准由全国商品售后服务评价达标认证评审委员会、北京五洲天宇认证中心制定并颁布实施，依法保留包括但不限于有关名称、标识和文件的所有权利。

本证书证明了获证方在服务能力持续的有效性和证实性。

本证书的有效信息可在全国商品售后服务评价达标认证评审委员会和国家认监委官网查询。

北京五洲天宇认证中心

中心主任 谭兴政　管理者代表 杨谨婴

全国商品售后服务评价达标认证评审委员会

商务部办公厅关于推荐全国商品售后服务达标认证机构的函

在全国开展商品售后服务达标认证工作，并成立独立的认证机构，根据《中华人民共和国认证认可条例》，经研究，我部同意推荐“北京五洲天宇认证中心”承担相关认证工作。

MOC CNCA

[2007-28]　[2007-152]

中心地址：北京西城区复兴门内大街45号　电话：010-66094452　66094412　66094432　网址：www.necas.org.cn www.bscc.org.cn

证书有效性和监审合格信息请向全国商品售后服务评价达标认证评审委员会和北京五洲天宇认证中心查询

（副本）

本证书共两页，同时使用为有效
（此为页面一）

【证书版本：2022】

证书号：CT20190610SLZDR1M-7

BSCC

CTEAS售后服务体系完善程度认证证书

青岛三利中德美水设备有限公司

注册地址：山东省青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北　邮编：266111

审核现场地址：山东省青岛市城阳区棘洪滩街道2号工业路路北

统一社会信用代码：9137021476672036XU

符合下列标准要求

CTEAS1001-2017《CTEAS售后服务体系完善程度认证评价规范》

具有完善的售后服务体系

经综合评审达到

★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

七星级（卓越）

通过的认证范围如下

三利牌无负压给水设备、变频调速给水设备、消防给水设备、智能型变频换热设备、排污设备、反渗透净水处理设备、智能型 AS 热泵热水设备、水泵、电机、电控柜、阀门的售后服务，并配置资质合格的售后服务管理师。

初次颁证日期：2019 年 06 月 20 日　　审核组长：杜秀爱

本次颁证日期：2022 年 06 月 22 日

本证书有效期自 2022 年 06 月 22 日（年度监督评审合格）至 2025 年 06 月 21 日

全国商品售后服务评价达标认证评审委员会、北京五洲天宇认证中心在按照国家商务部《商建标函〔2006〕612号》、《商办建函〔2007〕28号》等文件承办“全国商品售后服务达标认证”，率先起草《商品售后服务评价体系》(GB/T27922-2011)国家标准等服务系统标准的基础上，再次对企业售后服务体系的评价标准进行了升级，并进一步健全售后服务认证制度。

按照十九大报告提出的“支持传统产业优化升级，加快发展现代服务业，瞄准国际标准提高水平”相关要求，以及国务院《关于加快发展生产性服务业促进产业结构调整升级的指导意见》国发〔2014〕26号）文件“鼓励企业将售后服务作为开拓市场、提高竞争力的重要途径，增强服务功能，健全服务网络，提升服务质量，完善服务体系，完善售后服务标准，加强售后服务专业队伍建设，健全售后服务认证制度和质量监测体系，不断提高用户满意度”相关要求，售后服务认证体系专业性再次提高。

《CTEAS售后服务体系完善程度认证评价规范》(CTEAS1001-2017)认证体系是企业售后服务体系完善程度的专业标准体系，是对全国商品售后服务达标认证工作的升级完善，在《商品售后服务评价体系》国家标准(GB/T27922-2011)和相关系统标准之上提出了更高要求。

CTEAS是售后服务体系完善程度认证的英文缩写，认证方依法保留包括而不限于名称、标识和标准文件的所有权利。

证书可在全国商品售后服务评价达标认证评审委员会、国家认证认可监督管理委员会、北京五洲天宇认证中心官网查询，地址可扫描本证书页面二的二维码获得。

证书页面二是获证方售后服务体系完善程度的实证性描述，是提供给顾客和相关方的符合性公开文件，应与页面一同时使用为有效。

证书证明获证方具有完善的售后服务体系，证明获证方的售后服务能力在国家标准要求上更进一步强化提升。

全国商品售后服务评价达标认证评审委员会

北京五洲天宇认证中心

中心主任：（签字）

证书真伪请扫码查询

中心地址：北京西城区复兴门内大街45号　电话：010-66094412　010-66094422　010-66094432

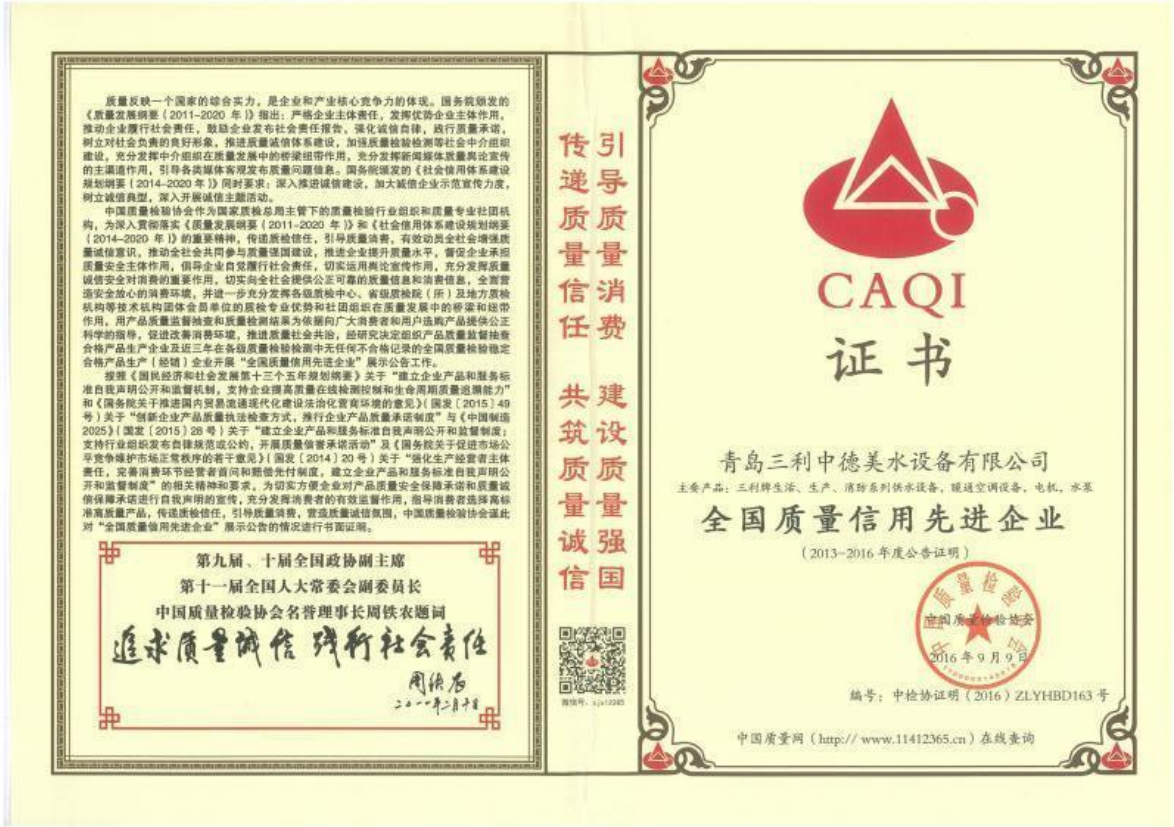
证书有效性和监审合格信息查询网址：www.necas.org.cn　www.bscc.org.cn

2020 年-2023 年全国产品和服务质量诚信品牌

2023 年全国质量诚信标杆企业

2020 年-2023 年全国质量检验信誉保障产品

2015 年-2016 年全国质量信用单位



高新技术企业证书及牌匾

高新技术企业

证书

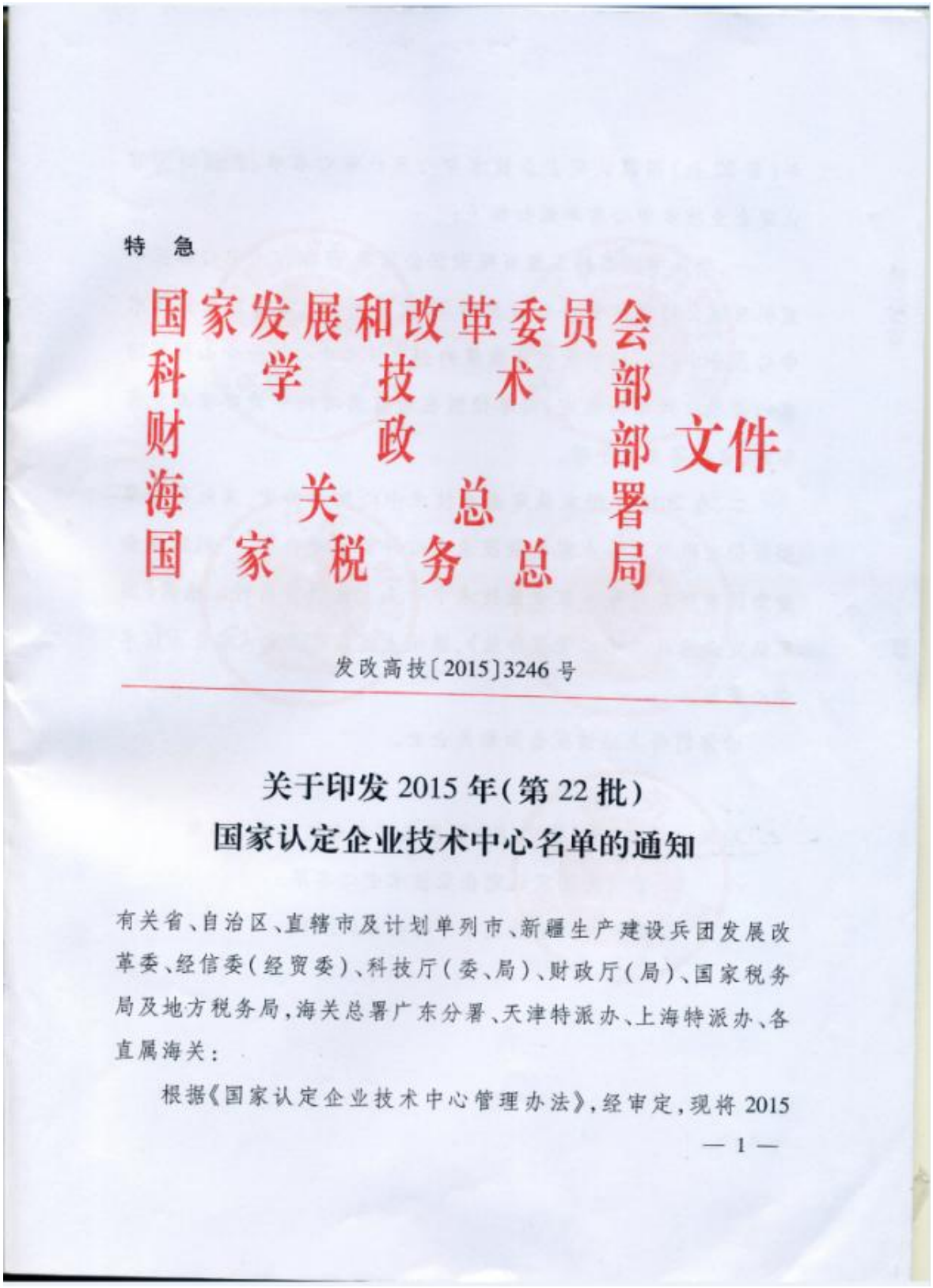
企业名称：青岛三利中德美水设备有限公司　　证书编号：GR202337101702

发证日期：2023 年 11 月 29 日　　有 效 期：三年

批准机关：

青岛市科学技术局　青岛市财政局　国家税务总局青岛市税务局

国家企业技术中心红头文件



特　急

国家发展和改革委员会
科学技术部
财政部
海关总署
国家税务总局　文件

发改高技〔2015〕3246号

关于印发2015年(第22批)国家认定企业技术中心名单的通知

有关省、自治区、直辖市及计划单列市、新疆生产建设兵团发展改革委、经信委(经贸委)、科技厅(委、局)、财政厅(局)、国家税务局及地方税务局,海关总署广东分署、天津特派办、上海特派办、各直属海关:

根据《国家认定企业技术中心管理办法》,经审定,现将2015

— 1 —

年(第22批)国家认定企业技术中心及分中心名单、撤销的国家认定企业技术中心名单通知如下:

一、确认中国路桥工程有限责任公司等97家技术中心和三一重机有限公司等8家分中心为第22批享受优惠政策的企业技术中心及分中心。请享受优惠政策的企业技术中心及分中心按照国家相关税收政策的规定,向单位所在地直属海关申请办理减免税备案、审批等有关手续。

二、在2015年国家认定企业技术中心的评价中,滇虹药业集团股份有限公司等4家企业技术中心评价为不合格,广州钢铁企业集团有限公司等4家企业技术中心未上报评价材料。根据《国家认定企业技术中心管理办法》,撤销上述8家国家认定企业技术中心资格。

请你们将上述情况告知相关企业。

附件:1. 2015年(第22批)国家认定企业技术中心名单

2. 撤销的国家认定企业技术中心名单

3. 国家认定企业技术中心名单(全部)

（此页无正文）

国家发展改革委

科技部

财政部

海关总署

国家税务总局

2015 年 12 月 31 日

— 3 —

序号	企业名称	企业技术中心名称
61	武汉高德红外股份有限公司	武汉高德红外股份有限公司技术中心
62	湖北华强科技有限责任公司	湖北华强科技有限责任公司技术中心
63	湖南尔康制药股份有限公司	湖南尔康制药股份有限公司技术中心
64	湖南方盛制药股份有限公司	湖南方盛制药股份有限公司技术中心
65	湖南长高高压开关集团股份公司	湖南长高高压开关集团股份公司技术中心
66	湖南柿竹园有色金属有限责任公司	湖南柿竹园有色金属有限责任公司技术中心
67	郴州市金贵银业股份有限公司	郴州市金贵银业股份有限公司技术中心
68	广东易事特电源股份有限公司	广东易事特电源股份有限公司技术中心
69	佛山佛塑科技集团股份有限公司	佛山佛塑科技集团股份有限公司技术中心
70	珠海罗西尼表业有限公司	珠海罗西尼表业有限公司技术中心
71	重庆建工集团股份有限公司	重庆建工集团股份有限公司技术中心
72	四川明日宇航工业有限责任公司	四川明日宇航工业有限责任公司技术中心
73	海天水务集团股份公司	海天水务集团股份公司技术中心
74	中铁二十三局集团有限公司	中铁二十三局集团有限公司技术中心
75	贵州安吉航空精密铸造有限责任公司	贵州安吉航空精密铸造有限责任公司技术中心
76	贵州航天精工制造有限公司	贵州航天精工制造有限公司技术中心
77	玉溪大红山矿业有限公司	玉溪大红山矿业有限公司技术中心
78	云南临沧鑫圆锗业股份有限公司	云南临沧鑫圆锗业股份有限公司技术中心
79	中核四〇四有限公司	中核四〇四有限公司技术中心
80	中铁二十一局集团有限公司	中铁二十一局集团有限公司技术中心
81	新疆中泰化学股份有限公司	新疆中泰化学股份有限公司技术中心
82	新疆北新路桥集团股份有限公司	新疆北新路桥集团股份有限公司技术中心
83	中车大连机车研究所有限公司	中车大连机车研究所有限公司技术中心
84	青岛三利集团有限公司	青岛三利集团有限公司技术中心
85	青岛特锐德电气股份有限公司	青岛特锐德电气股份有限公司技术中心
86	青岛瀚生生物科技股份有限公司	青岛瀚生生物科技股份有限公司技术中心
87	青岛红领集团有限公司	青岛红领集团有限公司技术中心
88	宁波天安（集团）股份有限公司	宁波天安（集团）股份有限公司技术中心
89	宁波音王电声股份有限公司	宁波音王电声股份有限公司技术中心
90	得力集团有限公司	得力集团有限公司技术中心
91	厦门强力巨彩光电科技有限公司	厦门强力巨彩光电科技有限公司技术中心
92	福建安井食品股份有限公司	福建安井食品股份有限公司技术中心
93	深圳科士达科技股份有限公司	深圳科士达科技股份有限公司技术中心

序号	企业名称	企业技术中心名称
722	澳柯玛股份有限公司	澳柯玛股份有限公司技术中心
723	青岛黄海橡胶股份有限公司	青岛黄海橡胶股份有限公司技术中心
724	中车青岛四方机车车辆股份有限公司	中车青岛四方机车车辆股份有限公司技术中心
725	即发集团有限公司	即发集团有限公司技术中心
726	青岛明月海藻集团有限公司	青岛明月海藻集团有限公司技术中心
727	软控股份有限公司	软控股份有限公司技术中心
728	青岛汉缆股份有限公司	青岛汉缆股份有限公司技术中心
729	青特集团有限公司	青特集团有限公司技术中心
730	山东新希望六和集团有限公司	山东新希望六和集团有限公司技术中心
731	青岛地恩地投资集团有限公司	青岛地恩地投资集团有限公司技术中心
732	青岛亨达股份有限公司	青岛亨达股份有限公司技术中心
733	海利尔药业集团股份有限公司	海利尔药业集团股份有限公司技术中心
734	青岛康大食品有限公司	青岛康大食品有限公司技术中心
735	青建集团股份公司	青建集团股份公司技术中心
736	青岛琅琊台集团股份有限公司	青岛琅琊台集团股份有限公司技术中心
737	青岛四方车辆研究所有限公司	青岛四方车辆研究所有限公司技术中心
738	青岛东佳纺机（集团）有限公司	青岛东佳纺机（集团）有限公司技术中心
739	青岛康地恩药业股份有限公司	青岛康地恩药业股份有限公司技术中心
740	青岛征和工业股份有限公司	青岛征和工业股份有限公司技术中心
741	青岛蔚蓝生物集团有限公司	青岛蔚蓝生物集团有限公司技术中心
742	青岛英派斯健康科技股份有限公司	青岛英派斯健康科技股份有限公司技术中心
743	青岛天祥食品集团有限公司	青岛天祥食品集团有限公司技术中心
744	青岛聚大洋橡业集团有限公司	青岛聚大洋橡业集团有限公司技术中心
745	青岛三利集团有限公司	青岛三利集团有限公司技术中心
746	青岛特锐德电气股份有限公司	青岛特锐德电气股份有限公司技术中心
747	青岛瀚生生物科技股份有限公司	青岛瀚生生物科技股份有限公司技术中心
748	青岛红领集团有限公司	青岛红领集团有限公司技术中心
749	河南黄河实业集团股份有限公司	河南黄河实业集团股份有限公司技术中心
750	许继集团有限公司	许继集团有限公司技术中心
751	神马实业股份有限公司	神马实业股份有限公司技术中心
752	河南新飞电器有限公司	河南新飞电器有限公司技术中心
753	平高集团有限公司	平高集团有限公司技术中心
754	河南莲花味精股份有限公司	河南莲花味精股份有限公司技术中心

4.专利技术

4.1、全封闭无污染腔式自平衡无负压给水设备

证书号第485745号

发明专利证书

发明名称：全封闭无污染腔式自平衡无负压给水设备

发明人：张明亮;王学成

专利号：ZL 2005 1 0132488.4

专利申请日：2005年12月26日

专利权人：张明亮

授权公告日：2009年4月8日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。缴纳本专利年费的期限是每年12月26日前一个月内。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 田力普

中华人民共和国国家知识产权局

2009年4月8日

第1页(共1页)

4.2、智能调速无负压供水设备、供水系统及供水控制方法

证书号第2518471号

发明专利证书

发明名称：智能调速无负压供水设备、供水系统及供水控制方法

发明人：张明亮;王学成;吕廷顺;高星福;张凤坡

专利号：ZL 2015 1 0625310.7

专利申请日：2015年09月28日

专利权人：青岛三利中德美水设备有限公司

授权公告日：2017年06月16日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月28日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

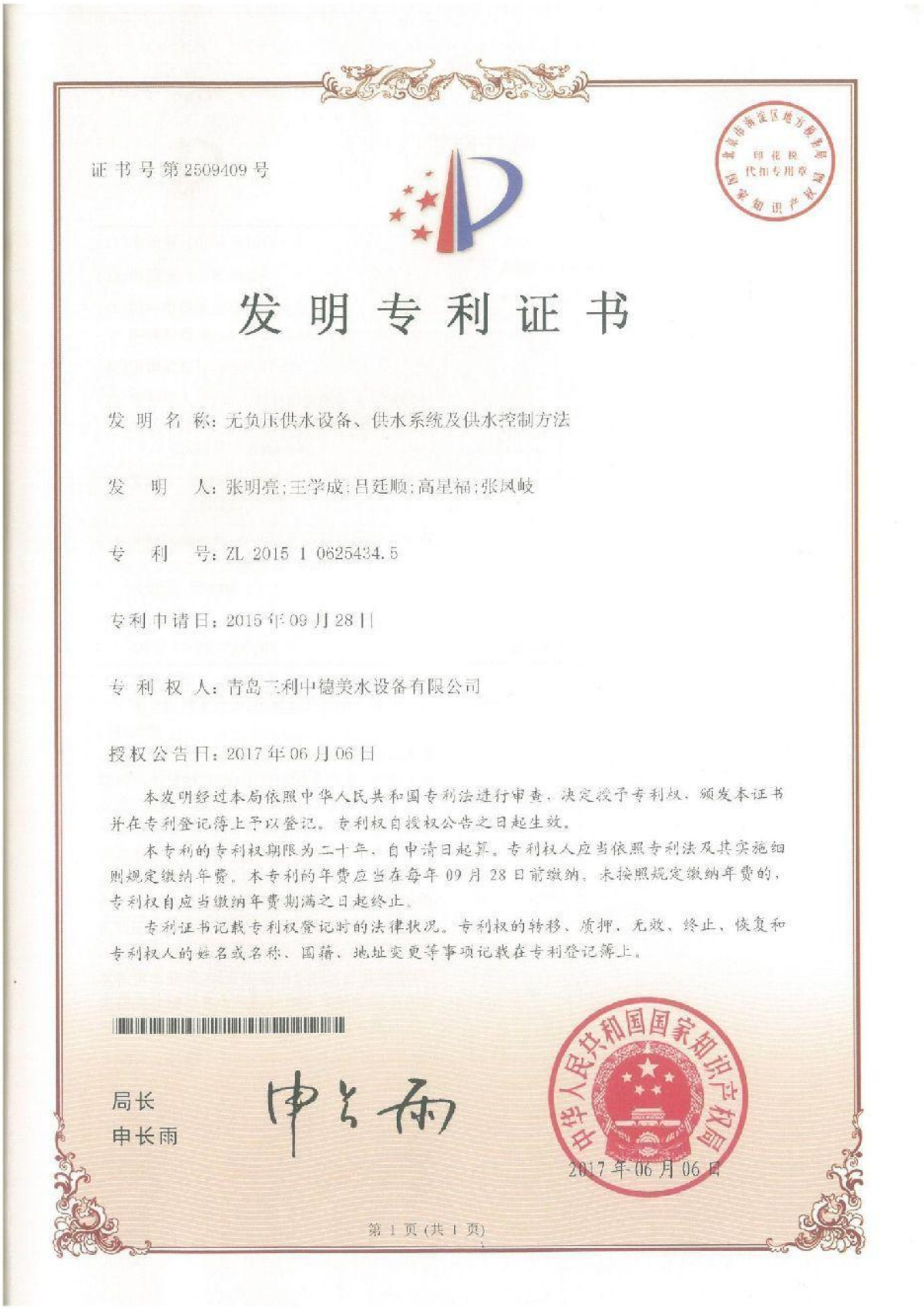
局长
申长雨

中华人民共和国国家知识产权局

2017年06月16日

第1页(共1页)

4.3、无负压供水设备、供水系统及供水控制方法



证书号第2509409号

发明专利证书

发明名称：无负压供水设备、供水系统及供水控制方法

发 明 人：张明亮;王学成;吕廷顺;高星福;张凤岐

专 利 号：ZL 2015 1 0625434.5

专利申请日：2015年09月28日

专利权人：青岛三利中德美水设备有限公司

授权公告日：2017年06月06日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月28日前缴纳，未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

中华人民共和国国家知识产权局
2017年06月06日

第 1 页 (共 1 页)

4.4、一种变频电机及供水系统

证书号第2823235号

发明专利证书

发明名称：一种变频电机及供水系统

发明人：张明亮;王学成;高星福

专利号：ZL 2015 1 0370992.1

专利申请日：2015年06月30日

专利权人：青岛三利智能动力有限公司

授权公告日：2018年02月23日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年06月30日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

中华人民共和国国家知识产权局
2018年02月23日

第 1 页 (共 1 页)

4.5、变频智能电机及供水系统

证书号第2823222号

发明专利证书

发明名称：变频智能电机及供水系统

发明人：张明亮;王学成;高星福

专利号：ZL 2015 1 0370845.4

专利申请日：2015年06月30日

专利权人：青岛三利智能动力有限公司

授权公告日：2018年02月23日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年06月30日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

中华人民共和国国家知识产权局
2018年02月23日

第1页(共1页)

4.6、电控无负压供水设备、供水系统及供水控制方法

证书号第2482468号

发明专利证书

发明名称：电控无负压供水设备、供水系统及供水控制方法

发 明 人：张明亮;王学成;吕廷顺;高星福;张凤岐

专 利 号：ZL 2015 1 0625685.3

专利申请日：2015年09月28日

专利权人：青岛三利中德美水设备有限公司

授权公告日：2017年05月10日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月28日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

中华人民共和国国家知识产权局
2017年05月10日

第 1 页 (共 1 页)

4.7、全封闭自平衡腔式无负压供水系统

证书号第485746号

北京市海淀区地方税务局 印花税 代扣专用章 国家知识产权局

发明专利证书

发明名称：全封闭自平衡腔式无负压供水系统

发明人：张明亮；王学成

专利号：ZL 2005 1 0132494.X

专利申请日：2005年12月26日

专利权人：张明亮

授权公告日：2009年4月8日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。缴纳本专利年费的期限是每年12月26日前一个月内。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 田力普

中华人民共和国国家知识产权局

2009年4月8日

第1页(共1页)

4.8、三利二次供水智能管理平台 V5.0

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第4066225号

软件名称：三利二次供水智能管理平台 V5.0

著作权人：青岛三利中德美水设备有限公司

开发完成日期：2019年05月02日

首次发表日期：2019年05月02日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

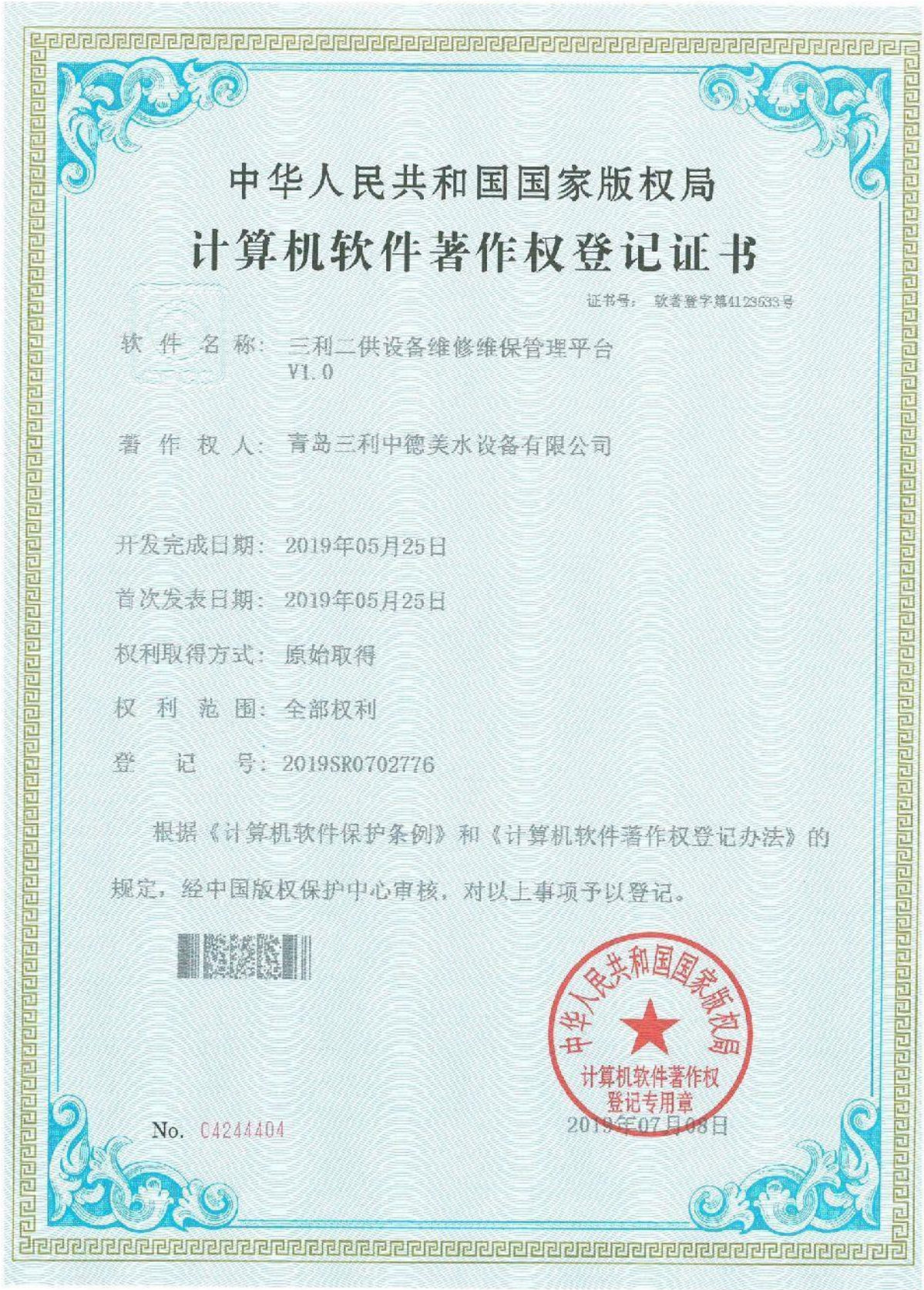
登记号：2019SR0645468

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记专用章 2019年06月24日

No. 04176546

4.9、三利二供设备维修维保管理平台 V1.0



中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第4123533号

软件名称：三利二供设备维修维保管理平台 V1.0

著作权人：青岛三利中德美水设备有限公司

开发完成日期：2019年05月25日

首次发表日期：2019年05月25日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2019SR0702776

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记专用章 2019年07月08日

No. C4244404

4.10、三利管网 SCADA 监控管理平台

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第8359227号

软件名称：三利管网SCADA监控管理平台 V3.0

著作权人：青岛三利中德美水设备有限公司

开发完成日期：2021年05月12日

首次发表日期：2021年05月12日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2021SR1636601

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记专用章

No. 09201745

2021年11月04日

4.11、三利智慧水务管理平台

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第8358166号

软件名称：三利智慧水务管理平台
V5.0

著作权人：青岛三利中德美水设备有限公司

开发完成日期：2021年09月07日

首次发表日期：2021年09月07日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2021SR1635540

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记专用章

No. 09195530

2021年11月04日

5.社会责任捐赠证书

中国城镇供水排水协会

感谢信

青岛三利集团有限公司：

自郑州“720”特大暴雨灾害发生以来，牵动着党中央和全国人民的心，习近平总书记对此做出了重要指示，增强了我们战胜灾害、克服一切艰难险阻、恢复重建的信心和动力。

一方有难，八方支援。中国城镇供水排水协会非常关心郑州城市供水抢险工作，根据郑州城市供水抢险工作的需求，迅速部署协调二十余家水务企业和材料设备厂家急援郑州供水抢险工作。在此危机时刻，你们迅速行动，火速选派业务精英星夜驰援郑州，“自带干粮，帮忙不添乱”，来郑队员夜以继日奋战在供水抢修一线，倾情奉献，倾力相助，为恢复郑州城市供水系统和打赢防汛救灾这场硬仗做出了巨大贡献。

岂曰无衣，与子同袍。你们的无私援助，不仅给遭遇洪水灾害的郑州人民工作和物质上的极大支持，也是对郑州人民战胜洪魔、重建家园的巨大精神激励，充分体现了政治担当和大爱仁心，充分诠释了深厚的手足之情以及中华民族患

难与共、守望相助的传统美德。

中国城镇供水排水协会由衷感谢你们的大爱之举！你们无私奉献的义举将鼓舞全行业同仁迎难而上，团结互助，砥砺前行！我们坚信风雨洗礼后的中原大地，必将更加生机无限。

中国城镇供水排水协会

2021 年 7 月 27 日

捐赠荣誉证书

人道 博爱 奉献

捐出人间真挚爱，物资寄托永铭心

青岛三利集团有限公司

感谢您为新乡市牧野区受灾群众捐赠爱心物资。

新乡市牧野区红十字会

2021年 8月 2日

青岛市红十字会

感谢状

捐款（捐物）金额：伍拾万元整

感谢您对红十字事业作出的贡献！

祝愿我们的生活因为奉献而快乐，我们的事业因为真情而成功，我们的社会因为爱心而和谐！真诚地希望您能继续关注支持红十字事业。让我们一起凝聚人道力量，共建和谐社会！

青岛市红十字会

2008 年 5 月 16 日

NO.

捐赠证书

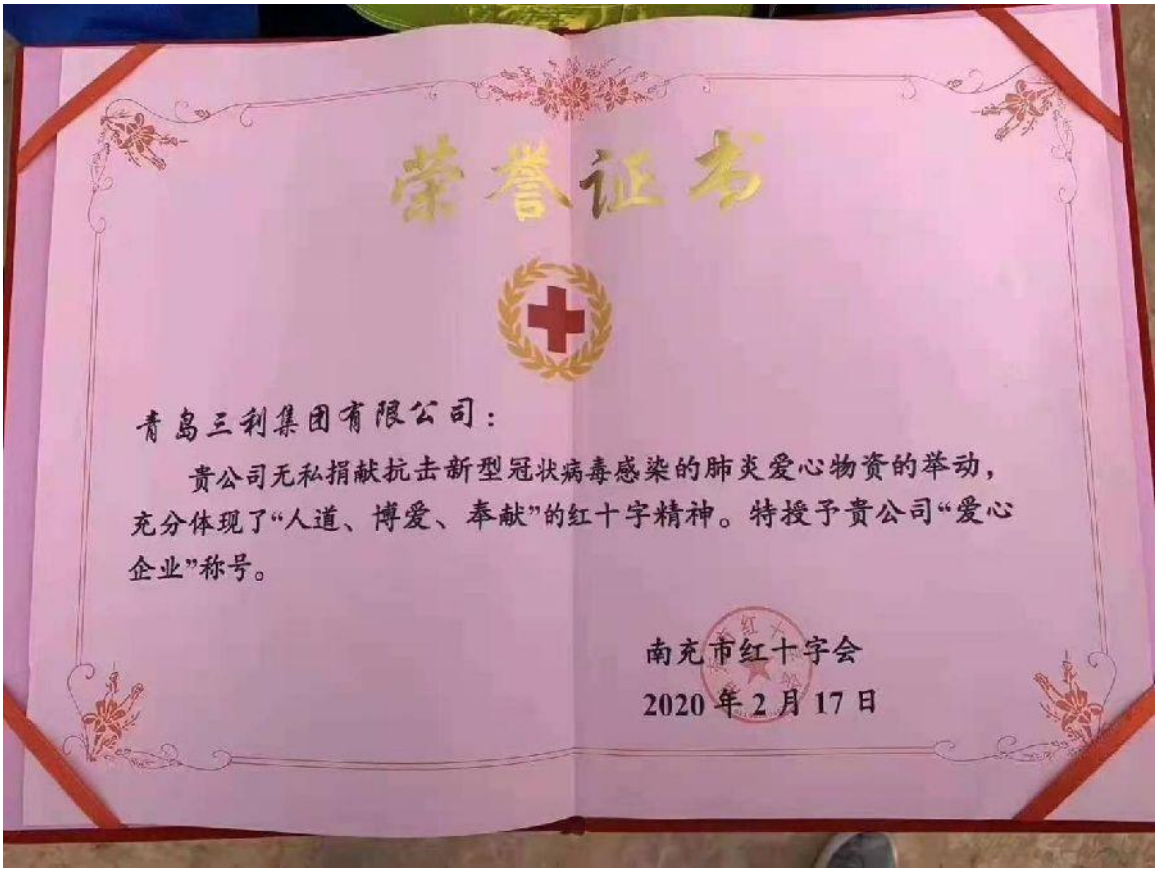
青岛三利集团：

感谢您对浚县防汛救灾工作的关心和支持！您所捐赠的爱心物资将全部用于防汛救灾。谨对您慷慨解囊、奉献爱心、造福社会的义举深表谢意！

特发此证，以致敬意。

浚县防汛抗旱指挥部

二〇二一年八月



荣誉证书

青岛三利集团有限公司：

贵公司无私捐献抗击新型冠状病毒感染的肺炎爱心物资的举动，充分体现了"人道、博爱、奉献"的红十字精神。特授予贵公司"爱心企业"称号。

南充市红十字会

2020年2月17日