

**资信标要求一览表（如有）**

| 序号 | 资信要素名称   | 有关要求或说明  |
|----|----------|--|
| 1  | 企业基本情况   | 提供企业营业执照、资质证书扫描件。格式详见招标文件第三章“附表1”格式要求提供。   |
| 2  | 企业同类工程业绩 | <p>提供近五年(从截标之日起推算)投标人自认为最具代表性的同类工程业绩(同类工程业绩是指加固业绩、装饰装修业绩, 业绩总数量不超过3项, 其中加固业绩不超过2项, 超过2项只取列表前2项, 装饰装修业绩不超过1项, 超过1项只取列表前1项, 若为联合体投标, 联合体成员需按联合体协议分工范围内提供对应同类业绩。</p> <p>注:在建业绩的时间以合同签订时间为准, 业绩证明材料为中标通知书、施工合同关键页(至少包含工程名称、首页、合同金额(若涉及加固或装饰装修工程, 合同金额无法体现加固或装饰装修须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页, 或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明)、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页), 材料原件扫描件;完工业绩以竣工验收报告或完工证明时间为准, 证明资料为中标通知书、合同关键页扫描件(至少包含工程名称、首页、合同金额(若涉及加固或装饰装修工程, 合同金额无法体现加固或装饰装修, 须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页, 或对应的预算单、或结算证明或建设单位加盖公章的金额证明)、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页), 竣工验收报告或已完工证明(完工证明需至少有业主签字盖章确认)。业绩均须提供“全国建筑市场监管公共服务平台“或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图凭证及网页链接以便招标人查询, 招标人将在系统中核实, 若系统中无法查询、或与填报的业绩信息不符的, 将不予认可。格式详见招标文件第三章“附表2”格式要求提供。</p> |

|   |            |  |
|---|------------|--|
| 3 | 项目管理班子配备情况 | 投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、资料员、施工员、质检员，劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员注册证书、职称（如有）、上岗证书及社保情况（提供近 3 个月社保缴纳情况）。（参考“第三章 附表 3”格式要求提供）  |
| 4 | 履约评价       | 投标人提供近 3 年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）由事业单位或行政单位出具的施工类履约评价证明，证明材料：履约评价证明（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）、施工合同文件扫描件。提供的履约评价不超过 2 项，需列表说明，超过 2 项取前 2 项。注：履约评价证明及施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。（参考“第三章 附表 4”格式要求提供） |
| 5 | 不违法转包分包承诺书 | 提供“不违法转包分包承诺书”。承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。（参考“第三章 附件 5”格式要求提供）   |
| 6 | 诚信投标承诺书    | 提供“诚信投标承诺书”。承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。（参考“第三章 附件 6”格式要求提供）  |



## 1、企业基本情况

企业基本情况表

|        |  |             |               |       |                     |
|--------|--|-------------|---------------|-------|---------------------|
| 企业注册名称 | 深圳市典汉濠<br>建筑工程有限公司   | 注册资本        | 18188.00 万元   | 建立日期  | 1999 年 11 月<br>18 日 |
| 企业法人代表 | 杨恒湖  | 企业技术人员数量（人） |               | 260 人 |                     |
| 企业资质情况 | 市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、城市及道路照明工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级。 |             |               |       |                     |
| 联系人    | 魏丽婷  | 联系电话        | 0755-23909099 | 邮箱    | 760215453@qq.com    |
| 其他     | /  |             |               |       |                     |

备注：

1、提供企业营业执照、资质证书扫描件；

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



统一社会信用代码  
91440300715247461M

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市典汉臻建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 1999年11月18日

法定代表人 杨恒湖

住所 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

## 重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年08月26日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244025032

企业名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300715247461M

法定代表人: 杨恒湖

注册地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

有效期: 至2028年12月04日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月12日







# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

详细地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300715247461M

法定代表人: 杨恒湖

注册资本: 18288万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144045479

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344022235

企业名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300715247461M

法定代表人: 杨恒湖

注册地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

有效期: 至2025年11月14日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月14日





统一社会信用代码：91440300715247461M

# 安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2023]000668

企业名称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

法定代表人：杨恒湖

单位地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年02月03日 至 2026年02月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年02月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 2、企业同类工程业绩

### 企业业绩一览表

1、工程名称：暨南大学深圳校区 1#、3#学生宿舍楼结构加固项目（简易招标）

（合同金额：773.25 万元；合同签订时间：2023.6.30；竣工验收时间：2023.8.14）

工程内容：对宿舍楼结构加固并修复，项目立项面积约 6790.72 平方米

全国建筑市场监管公共服务平台链接：<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1867046>

2、工程名称：景乐综合市场升级改造项目（EPC）

（合同金额：8621.01 万元（**加固金额：1489.035943 万元**）；合同签订时间：2021.11.18；竣工验收时间：XX.XX.XX）

工程内容：本工程承包范围包括但不限于：局部拆除工程、建筑立面改造工程、室内装饰装修工程、给排水工程、电气工程、消防工程、暖通工程、燃气工程、室外园区场地翻新、停车场设施翻新、增设电梯、增设奋斗者广场及长廊。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2755633>

3、工程名称：时尚慧谷（能碳云谷）项目办公场地改造施工

（合同金额：2121.44 万元；合同签订时间：2024.4.3；竣工验收时间：XX.XX.XX）

工程内容：本装修工程位于项目 3 号楼的首层(局部)和 3-6 层(具体范围以设计图为准)，拟装修升级为员工食堂、企业研发办公和企业公共服务配套等功能，装修面积暂定 13904.94 m<sup>2</sup>。建安工程费约 2503 万元。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3233196>

备注：


1、提供近五年（从截标之日起推算）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩是指加固业绩、装饰装修业绩，业绩总数量不超过 3 项，其中加固业绩不超过 2 项，超过 2 项只取列表前 2 项，装饰装修业绩不超过 1 项，超过 1 项只取列表前 1 项，若为联合体投标，联合体成员需按联合体协议分工范围内提供对应同类业绩。

2、在建业绩的时间以合同签订时间为准，业绩证明材料为中标通知书、施工合同关键页（至少包含工程名称、首页、合同金额（若涉及加固或装饰装修工程，合同金额无法体现加固或装饰装修，须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明）、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页），材料原件扫描件；完工业绩以竣工验收报告或完工证明时间为准，证明资料为中标通知书、合同关键页扫描件（至少包含工程名称、首页、合同金额（若涉及加固或装饰装修工程，合同金额无法体现加固或装饰装修，须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明）、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页），竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）。

- 3、业绩均须提供“全国建筑市场监管公共服务平台“或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图凭证，招标人将在系统中核实，若系统中无法查询、或与填报的业绩信息不符的，将不予认可。
- 4、认可类似工程业绩指合同额大于本项目招标控制价二分之一。



2.1 暨南大学深圳校区 1#、3#学生宿舍楼结构加固项目（简易招标）



深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

暨南大学深圳校区1#、3#学生宿舍楼结构加固项目（简易招标）

发布时间：2023-06-25 信息来源：本站 浏览次数：680

|          |                                   |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号：  | 2306-440305-04-05-307839001       |
| 招标项目名称：  | 暨南大学深圳校区1#、3#学生宿舍楼结构加固项目（简易招标）    |
| 标段名称：    | 暨南大学深圳校区1#、3#学生宿舍楼结构加固项目（简易招标）    |
| 项目编号：    | 2306-440305-04-05-307839          |
| 公示时间：    | 2023-06-25 16:06至2023-06-28 16:06 |
| 招标人：     | 暨南大学深圳旅游学院                        |
| 招标代理机构：  | 采联国际招标采购集团有限公司                    |
| 招标方式：    | 公开招标                              |
| 中标人：     | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司                    |
| 中标价(万元)： | 773.254062万元                      |
| 中标工期：    | 45                                |
| 项目经理：    | 魏丽婷                               |
| 资格等级：    | 二级                                |
| 资格证书编号：  | 粤2442020202105466                 |
| 是否暂定金额：  | 否                                 |

定标结果列表

第1大轮投票表

| 编号 | 投标单位             | 得票数 | 排名 |
|----|------------------|-----|----|
| A  | 深圳市广发建筑工程有限公司    | 0   | 0  |
| B  | 中合建筑工程（深圳）有限公司   | 0   | 0  |
| C  | 深圳市博大建设集团有限公司    | 0   | 0  |
| D  | 深圳泰鸿建科集团有限公司     | 0   | 0  |
| E  | 广东建雅室内工程设计施工有限公司 | 1   | 2  |
| F  | 深圳市纳度科兴科工有限公司    | 0   | 0  |
| G  | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司   | 6   | 1  |

附件信息

附件：

分享到：

关于我们

https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1867046

# 中标通知书

标段编号: 2306-440305-04-05-307839001001

标段名称: 暨南大学深圳校区1#、3#学生宿舍楼结构加固项目  
(简易招标)

建设单位: 暨南大学深圳旅游学院

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价: 773.254062万元

中标工期: 45

项目经理(总监): 魏丽婷



本工程于 2023-06-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-28



查验码: 4741234828508457 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 暨南大学深圳校区 1#、3#学生宿舍楼结构加固项目

工程地点: 深圳市南山区侨城东街 6 号

发 包 人 1: 暨南大学

发 包 人 2: 暨南大学深圳旅游学院

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人 1(全称): 暨南大学

发包人 2(全称): 暨南大学深圳旅游学院

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 暨南大学深圳校区 1#、3#学生宿舍楼结构加固项目

工程地点: 深圳市南山区侨城东街 6 号

核准(备案)证编号: 深南山发改备案(2023)0336 号

工程规模及特征: 本项目位于暨南大学深圳校区内,对宿舍楼结构加固并修复,项目立项面积约 6790.72 平方米。(具体内容详见工程量清单)。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

招标文件、图纸、工程量清单及招标期间的答疑补充等资料所包括工程范围的施工承包。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                  |                  |                                     |                |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程  | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程  | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程    | 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程    | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程  | 长: 米 宽: 米 高: 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |

|  |                               |                               |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米                             |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                             | <input type="checkbox"/> 燃气工程 |
| <input type="checkbox"/> 其它:           |                               |                               |

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                               |                               |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____<br><input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。  |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)   |                               |                               |

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |  |  |  |                               |
|---|--|--|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程   | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |  |  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |  |  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |  |  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |  |  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:  |  |  |  |                               |

**4. 其他工程**

梁板柱的加固

---



---



### 三、合同工期

计划开工日期：2023年 7 月 1 日；

计划竣工日期：2023年 8 月 14 日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

### 五、签约合同价

人民币（大写） 柒佰柒拾叁万贰仟伍佰肆拾元陆角贰分  
(¥ 7732540.62 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾叁万壹仟玖佰伍拾元零陆分  
(¥ 131950.06 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 零元 (¥ 0 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 零元 (¥ 0 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 肆拾伍万壹仟陆佰玖拾柒元玖角壹分  
(¥ 451697.91 元)；

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

注：根据招标要求，施工费用发票付款单位为“暨南大学”，项目资金由暨南大学从中央财政资金中支付。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_ /

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_ /

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_ /

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。



3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 6 月 30 日；

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自 签订 后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 10 份，承包人执 3 份，  
监理单位执 1 份。

发包人 1: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码:

1210000045541439X9

地址: 广州市天河区黄埔大道西 601 号

邮政编码: 510632

法定代表人: 宋献中

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 工行广州暨南大学支行

账号: 3602015819100000858

承包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码:

91440300715247461M

地址: 深圳市龙华区民治街道民治南路  
1A 号锦尚商业楼 6B

邮政编码: 518131

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-23909033

传真: 0755-23909033

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳龙华支行

账号: 44250100004000002257





发包人 2: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

杜金岷

统一社会信用代码: \_

12440300455754677Y

地址: 深圳市南山区侨城东街 6 号

邮政编码: 518053

法定代表人: 杜金岷

委托代理人: \_

电话: 0755-26931809

传真: \_

电子信箱: \_

开户银行: 中国建设银行广东深圳华侨  
城支行

账号: 44201518300056034426

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：暨南大学深圳校区1#、3#学生宿舍楼结构加固项目

验收日期：2023年8月4日

建设单位（盖章）：



\* GD- E1- 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD-E1-914/1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

|                |                          |        |                |      |             |
|----------------|--------------------------|--------|----------------|------|-------------|
| 工程名称           | 暨南大学深圳校区1#、3#学生宿舍楼结构加固项目 |        |                |      |             |
| 工程地点           | 深圳市南山区侨城东街6号             | 建筑面积   | 6790.72m²      | 工程造价 | 7732540.62元 |
| 结构类型           | 修缮                       | 层数     | 地上：7层<br>地下：/层 |      |             |
| 施工许可证号         | /                        | 监理许可证号 | /              |      |             |
| 开工日期           | 2023年7月1日                | 验收日期   | 2023年8月14日     |      |             |
| 监督单位           | /                        | 监督编号   | /              |      |             |
| 建设单位           | 暨南大学深圳旅游学院               |        |                |      |             |
| 勘察单位           | /                        |        |                |      |             |
| 设计单位           | 广州市城市更新规划设计研究院有限公司       |        |                |      |             |
| 总包单位           | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司           |        |                |      |             |
| 承建单位<br>(土建)   | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司           |        |                |      |             |
| 承建单位<br>(设备安装) | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司           |        |                |      |             |
| 承建单位<br>(装修)   | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司           |        |                |      |             |
| 监理单位           | 深圳锦洲工程管理有限公司             |        |                |      |             |
| 施工图<br>审查单位    | 广东省建院施工图审查中心有限公司         |        |                |      |             |



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| 组长  | 杜金岷                                   |
| 副组长 | 汤敏慧                                   |
| 组员  | 黄美东、阮华君、郑颖、张恒发、刘新庭、商姮宁、翁兆宏、林培锋、魏丽婷、黄翔 |

#### 2. 专业组

| 专业组               | 组长  | 组员          |
|-------------------|-----|-------------|
| 建筑装饰工程、<br>结构加固工程 | 魏丽婷 | 郭小光、曾志勇、钱汉泉 |
| 建筑设备<br>安装工程      | 林培锋 | 范昌江、李加典、陈伟鑫 |
| 工程质控资料            | 卢泽斌 | 陈梅清         |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD-E1-914/3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部（系统、成套设备）工程  | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                               | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                | 观感质量验收抽查结果统计                               |
|----------------|---------|--|---|--|
| 建筑结构加固（上部结构加固） | 符合要求    | 共 4 项，其中：<br>经审查符合要求 4 项<br>经核定符合要求 4 项    | 共 0 项，其中：<br>资料核查符合要求 0 项<br>实体抽查符合要求 0 项 | 共 2 项，其中：<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 建筑装饰装修         | 符合要求    | 共 6 项，其中：<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项    | 共 1 项，其中：<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 0 项 | 共 4 项，其中：<br>评价为“好”的 4 项<br>评价为“一般”的 0 项   |
| 建筑给水、排水及采暖     | 符合要求    | 共 15 项，其中：<br>经审查符合要求 15 项<br>经核定符合要求 15 项 | 共 8 项，其中：<br>资料核查符合要求 8 项<br>实体抽查符合要求 0 项 | 共 11 项，其中：<br>评价为“好”的 11 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气           | 符合要求    | 共 16 项，其中：<br>经审查符合要求 16 项<br>经核定符合要求 16 项 | 共 7 项，其中：<br>资料核查符合要求 7 项<br>实体抽查符合要求 0 项 | 共 11 项，其中：<br>评价为“好”的 11 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑           | 符合要求    | 共 14 项，其中：<br>经审查符合要求 14 项<br>经核定符合要求 14 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 0 项 | 共 10 项，其中：<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
|                |         | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |
|                |         | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |
|                |         | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |
|                |         | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |
|                |         | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |
|                |         | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |
|                |         | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |
|                |         | 共 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项          | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项         |



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位               | 职务 | 职称 | 签名  |
|----|-----|--------------------|----|----|-----|
| 1  | 杜金峨 | 暨南大学深圳旅游学院         |    |    |     |
| 2  | 汤敏慧 | 暨南大学深圳旅游学院         |    |    |     |
| 3  | 黄美东 | 暨南大学深圳旅游学院         |    |    | 黄美东 |
| 4  | 阮华君 | 暨南大学深圳旅游学院         |    |    | 阮华君 |
| 5  | 郑颖  | 暨南大学深圳旅游学院         |    |    | 郑颖  |
| 6  | 张恒发 | 暨南大学深圳旅游学院         |    |    | 张恒发 |
| 7  | 刘新庭 | 暨南大学深圳旅游学院         |    |    | 刘新庭 |
| 8  | 熊延宁 | 暨南大学深圳旅游学院         |    |    | 熊延宁 |
| 9  | 翁兆宏 | 暨南大学深圳旅游学院         |    |    | 翁兆宏 |
| 10 | 林培锋 | 深圳锦洲工程管理有限公司       |    |    | 林培锋 |
| 11 | 郭小光 | 深圳锦洲工程管理有限公司       |    |    | 郭小光 |
| 12 | 范昌江 | 深圳锦洲工程管理有限公司       |    |    | 范昌江 |
| 13 | 卢泽斌 | 深圳锦洲工程管理有限公司       |    |    | 卢泽斌 |
| 14 | 黄耀  | 广州市城市更新规划设计研究院有限公司 |    |    | 黄耀  |
| 15 | 利国健 | 广州市城市更新规划设计研究院有限公司 |    |    | 利国健 |
| 16 | 周国真 | 广州市城市更新规划设计研究院有限公司 |    |    | 周国真 |
| 17 | 邵剑均 | 广州市城市更新规划设计研究院有限公司 |    |    | 邵剑均 |
| 18 | 叶健  | 广州市城市更新规划设计研究院有限公司 |    |    | 叶健  |
| 19 | 刘凡杰 | 广州市城市更新规划设计研究院有限公司 |    |    | 刘凡杰 |
| 20 | 熊丽婷 | 深圳市典汉隆建筑工程有限公司     |    |    | 熊丽婷 |
| 21 | 曾志勇 | 深圳市典汉隆建筑工程有限公司     |    |    | 曾志勇 |
| 22 | 钱汉泉 | 深圳市典汉隆建筑工程有限公司     |    |    | 钱汉泉 |
| 23 | 陈伟鑫 | 深圳市典汉隆建筑工程有限公司     |    |    | 陈伟鑫 |
| 24 | 李加典 | 深圳市典汉隆建筑工程有限公司     |    |    | 李加典 |
| 25 | 陈梅清 | 深圳市典汉隆建筑工程有限公司     |    |    | 陈梅清 |
|    |     |                    |    |    |     |
|    |     |                    |    |    |     |



GD-E1-914/5

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

本工程施工质量达到设计和规范要求，  
质量控制资料编制符合规范要求。具备竣工  
验收条件，同意验收。



|  |  |  |  |   |
|--|--|--|--|---|
| 建设单位:<br><br>(公章)<br>负责人: <br>2023年8月14日 | 监理单位:<br><br>(公章)<br>负责人: <br>2023年8月14日 | 施工单位:<br><br>(公章)<br>负责人: <br>2023年8月14日 | 设计单位:<br>(公章)<br>负责人: <br>2023年8月14日 | 勘察单位:<br>(公章)<br>负责人: <br>2023年8月14日 |
|--|--|--|--|---|





2.2 景乐综合市场升级改造项目（EPC）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

景乐综合市场升级改造项目

广东省-深圳市-坪山区

|          |                  |              |                    |
|----------|------------------|--------------|--------------------|
| 项目编号     | 4403102108120005 | 省级项目编号       | 4403102108119901   |
| 建设单位     | 深圳市龙华建设发展有限公司    | 建设单位统一社会信用代码 | 32637087-7         |
| 项目分类     | 其他               | 建设性质         | 改建                 |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 7026               |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 深龙华发改备案(2021)0197号 |



项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

| 数据等级 | 中标单位                              | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情 |
|------|-----------------------------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B    | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司//深圳市极尚建筑装饰设计工程有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2021-09-23 | 5720.14  | 4403102108120005-BD-001 | 4403102108119901-BD-001 | 查看 |

|          |                                   |           |                         |
|----------|-----------------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 景乐综合市场升级改造项目                      |           |                         |
| 工程名称     | 景乐综合市场升级改造项目（EPC）                 |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403102108120005-BD-001           | 省级中标通知书编号 | 4403102108119901-BD-001 |
| 招标类型     | 施工                                | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2021-09-23                        | 中标金额(万元)  | 5720.14                 |
| 建设规模     | --                                |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                                |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 深圳市诚信行工程咨询有限公司                    | 统一社会信用代码  | 9144030019217811XU      |
| 中标单位名称   | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司//深圳市极尚建筑装饰设计工程有限公司 | 统一社会信用代码  | 91440300715247461M      |
| 项目负责人    | 朱莎娜                               | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 430103*****2X                     | 记录登记时间    | 2021-09-23              |
| 数据来源     | 共享交换                              | 数据等级      | B                       |

关闭

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2755633>

## 联合体共同投标协议

致深圳市龙华建设发展有限公司（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加景乐综合市场升级改造项目（EPC）（项目名称）项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人深圳市典汉濠建筑工程有限公司（牵头单位名称），代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A 号锦尚商业楼 6B

邮编：518131

联系电话：0755-23909099 传真：0755-23909033

分工内容：材料、设备采购及安装；施工；其它与工程建设相关服务及配合工作。

联合体成员 1（盖章）：深圳市极尚建筑装饰设计工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区深南西路天安数码城创新科技广场 A 栋 905-05 房

邮编：518040 联系电话：0755-83433550 传真：0755-83433004

分工内容：施工图设计、竣工图编制。

签订日期：2021 年 9 月 3 日

# 中标通知书

标段编号: 44031020210113001001

标段名称: 景乐综合市场升级改造项目 (EPC)

建设单位: 深圳市龙华建设发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司//深圳市极尚建筑装饰设计工程有限公司

中标价: 总报价 5720.140979万元 (其中: 设计部分投标报价 101.293108 万元, 投标净下浮率 9.50%, 施工 (含设备采购) 施工部分投标报价 5618.847871 万元, 投标净下浮率 14.63% )

中标工期: 总工期: 174天日历天, 其中施工: 147日历天, 设计: 27日历天

项目经理(总监): 朱莎娜

本工程于 2021-08-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2021-09-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2021-10-08

查验码: 2007860869156096

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



# 景乐综合市场升级改造项目

## EPC 合同

合同编号：龙华建设合字-工-B-EPC(JL)-[2021]116 号

发 包 人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

承 包 人（乙方）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

深圳市极尚建设集团股份有限公司

签订日期：2021 年 11 月 18 日

## 第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市龙华建设发展有限公司

承包人(乙方): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

深圳市极尚建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等法律、法规、规章,并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定,双方本着平等协商、互惠互利的原则,甲方就其景乐综合市场升级改造项目(EPC)(以下称“本工程”)委托乙方承包;现双方经协调一致,根据本工程的具体情况,特订立本合同,以资双方共同遵守。

### 一、工程概况

1.1 项目名称: 景乐综合市场升级改造项目(EPC)

1.2 项目地点: 本项目位于深圳市龙华区龙华街道东环一路,北临东环一路,南靠三环路。

1.3 建设内容: 本工程包括一栋四层建筑物的内部装饰装修、外立面装修和院落改造翻新,建筑物建筑面积约 22122.86 平方米。包含但不限于局部拆除工程、建筑立面改造工程、室内装饰装修工程、给排水工程、电气工程、消防工程、暖通工程、燃气工程、室外园区场地翻新、停车场设施翻新、增设电梯、增设奋斗者广场及长廊等。

1.4 投资性质: 国有投资 100%。

1.5 工程概算中建安工程费投资额为: 6017.83 万元

1.6 其它: /

### 二、工程承包范围

本工程承包范围包括但不限于:局部拆除工程、建筑立面改造工程、室内装饰装修工程、给排水工程、电气工程、消防工程、暖通工程、燃气工程、室外园区场地翻新、停车场设施翻新、增设电梯、增设奋斗者广场及长廊等。

本次发包内容包含: 1. 施工图设计、竣工图编制; 2. 材料、设备采购及安装; 3. 施工; 4. 其它与工程建设相关的服务及配合工作。

所有的细目详见合同条款, 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

### 三、合同工期

合同工期总日历天数: 174 日历天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以合同工期总日历天数为准。

(一) 本项目各设计阶段的工期要求应不超过下述要求的时间:

施工图设计: 不超过 27 日历天;



施工期间图纸设计变更：甲方发出变更指令（或现场各方会议纪要明确）后，乙方需在3日历天内出变更方案白图，7日历天内出正式变更图纸；

竣工图编制：不超过10日历天；

设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建需要。

（二）施工阶段的工期要求应不超过下述要求的时间：

施工总工期：不超过147日历天。

（三）合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以计划竣工日期时间为准。

设计计划开工日期（绝对日期或相对日期）：2021年10月11日；

施工计划开工日期（绝对日期或相对日期）：以监理工程师发出的开工令为准；

计划竣工日期（绝对日期）：2022年4月2日。

#### 四、质量标准

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求。达到国家验收标准“合格”，单位工程验收合格率100%，且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准。

#### 五、签约合同价

合同价格为（暂定）人民币（大写）伍仟柒佰贰拾万壹仟肆佰零玖元柒角玖分，（¥：57201409.79元）其中：设计、施工合同价分别如下：

1. 工程设计合同价（固定）：（大写）壹佰零壹万贰仟玖佰叁拾壹元零捌分（¥：1012931.08元）；

2. 工程施工合同价（暂定）：（大写）伍仟陆佰壹拾捌万捌仟肆佰柒拾捌元柒角壹分（¥：56188478.71元），中标净下浮率：14.63%；


中标净下浮率是指中标价相对招标控制价的下浮比例，即：中标净下浮率=（招标控制价-中标价）/招标控制价，其中应扣除安全文明施工费、材料设备暂估价、专业工程暂估价、暂列金额等不可竞争性费用。

3. 其它与工程建设相关的所有服务费用已包含在工程施工合同价中。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

#### 六、组成合同的文件

1. 组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- 
- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 发包人要求;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和(或)技术规格书;
- (13) 工程质量缺陷保修书;
- (14) 发包人和承包人双方认为应作为合同构成的其他文件,包括有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

2.上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所做出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 七、词语含义

本协议书中有词语的含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义或解释相同。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

1.本合同订立时间: 2021 年 11 月 18 日。

2.订立地点: 深圳市龙华区

3.发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4.与本合同有关的通知可用邮寄方式送达,邮寄地址以本合同中约定的地址为准,寄出三日后即视为送达,任何一方变更地址的,应书面方式通知对方。



5.本合同正本一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执伍份。

(以下无正文,为合同签署页)

发包人:深圳市龙华建设发展有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签名)

统一社会信用代码:

地址:深圳市龙华区观湖街道观城社区人民  
路东 21 号电车大厦 801 室

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

承包人(联合体主体单位):

深圳市典汉濠建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签名)

统一社会信用代码:

地址:深圳市龙华区民治街道民治南路 1A 号锦尚  
商业楼 6B

邮政编码: 518131

电话: 0755-23909033

传真: 0755-23909033

电子信箱: /

开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳龙华  
支行

账号:44250100004000002257

承包人(联合体成员单位):

深圳市极尚建设集团股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签名)

统一社会信用代码:

地址:深圳市福田区天安数码城创新科技广场一期  
A 栋 905 室

邮政编码: 518000

电话: 0755-83433004

传真: 0755-83433004

电子信箱: /

开户银行:中国建设银行深圳泰然支行

账号: 44201530300052509003

# 景乐综合市场升级改造项目

## EPC 合同补充协议（1）

协议编号：龙华建设合字-工-B-EPCB（JL）-[2022]173 号

发 包 人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

承 包 人（乙方）：深圳市典义濠建筑工程有限公司

深圳市极尚建设集团股份有限公司

签订日期： 2022 年 06 月 06 日

## 协议书

发包人(甲方): 深圳市龙华建设发展有限公司

承包人(乙方): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

深圳市极尚建设集团股份有限公司

发承双方于2021年11月18日签订了《景乐综合市场升级改造项目EPC合同》  
(合同编号: 龙华建设合字-工-B-EPC(JL)-[2021]116号, 以下简称“原合同”);

因街道等使用单位增加、调整使用功能及提高装修档次和标准, 导致项目投资增加, 发包人对项目造价予以修订, 现就造价调整签订本补充协议, 作为原合同的补充。具体约定如下:

### 一、合同价格调整

原合同协议书第五条约定: 本工程合同暂定价为¥57,201,409.79元(其中设计部分¥1,012,931.08元; 施工部分¥56,188,478.71元)

双方同意将合同暂定价由¥57,201,409.79元调整为¥87,223,050.84元(其中施工部分由¥56,188,478.71万元调整为¥86,210,119.76元, 设计部分¥1,012,931.08元不调整)。

### 二、追加支付预付款

原合同专用条款第20.2条约定: 预付款为施工合同价20%, 需提供预付款保函。依据最新施工合同价¥86,210,119.76元计算, 调整后预付款金额为¥17,242,023.95元, 其中¥11,237,695.74元已于2021年12月支付完成, 待乙方提供新增预付款保函后, 甲方追加支付预付款¥6,004,328.21元。

### 三、其他

1. 本补充协议与原合同具有同等法律效力; 如本补充协议与原合同不一致的, 以本补充协议为准, 其他未尽事宜按照原合同的相关条款规定执行。
2. 本补充协议一式拾份, 甲乙双方各执伍份, 均具同等法律效力。
3. 本协议自双方法定代表人或授权代表人签字并盖章之日起生效。



(以下无正文)

发包人：深圳市三华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签名)

统一社会信用代码：

地址：深圳市龙华区观湖街道观城社区人民  
路东 21 号电车大厦 801 室

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

承包人（联合体主体单位）：

深圳市典汉建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

(签名)

统一社会信用代码：

地址：深圳市龙华区民治街道民治南路 1A 号锦尚  
商业楼 6B

邮政编码：518131

电话：0755-23909033

传真：0755-23909033

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华  
支行

账号：44250100004000002257

承包人（联合体成员单位）

深圳市极尚建设集团股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

(签名)

统一社会信用代码：

地址：深圳市福田区天安数码城创新科技广场一期  
A 栋 905 室

邮政编码：518000

电话：0755-83433004

传真：0755-83433004

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行深圳泰然支行

账号：44201530300052509003

## 单项工程招标控制价汇总表

工程名称：景乐综合市场升级改造项目-综合市场装饰工程

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 单位工程名称                     | 金额(元)       | 其中                 |                      |            |
|----|----------------------------|-------------|--------------------|----------------------|------------|
|    |                            |             | 材料设备<br>暂估价<br>(元) | 安全文明<br>施工措施费<br>(元) | 规费<br>(元)  |
| 1  | 景乐综合市场升级改造项目-1#楼拆除工程       | 3935762.68  |                    | 22273.43             | 375394.74  |
| 2  | 景乐综合市场升级改造项目-1#楼装饰工程       | 39883824.13 | 30000.00           | 636715.66            | 2174456.21 |
| 3  | 景乐综合市场升级改造项目-商业及其他区域       | 22703253.82 |                    | 391597.90            | 1188994.98 |
| 4  | 景乐综合市场升级改造项目-社康            | 2685744.64  |                    | 36086.12             | 120620.06  |
| 5  | 景乐综合市场升级改造项目-党群            | 1959785.79  |                    | 26260.06             | 111646.94  |
| 6  | 景乐综合市场升级改造项目-室外配套工程        | 2886694.18  | 68040.00           | 226275.10            | 69379.30   |
| 7  | 景乐综合市场升级改造项目-室外配套工程定制艺术装置  | 2359779.37  |                    |                      |            |
| 8  | 景乐综合市场升级改造项目-新建设备房         | 3791481.33  |                    | 118247.09            | 155477.09  |
| 9  | 景乐综合市场升级改造项目-综合市场结构新建、加固工程 | 14890359.43 |                    | 257853.01            | 985793.75  |
|    | 暂列金额                       |             |                    |                      |            |
|    | 专业工程暂估价                    |             |                    |                      |            |
|    |                            |             |                    |                      |            |
|    |                            |             |                    |                      |            |
|    |                            |             |                    |                      |            |
|    |                            |             |                    |                      |            |
|    |                            |             |                    |                      |            |
|    |                            |             |                    |                      |            |
|    |                            |             |                    |                      |            |
|    |                            |             |                    |                      |            |
|    |                            |             |                    |                      |            |
|    |                            |             |                    |                      |            |
|    | 合 计                        | 95096685.37 | 98040.00           | 1715308.37           | 5181763.07 |

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

2.3 时尚慧谷（能碳云谷）项目办公场地改造施工

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

时尚慧谷（能碳云谷）项目办公场地改造

广东省-深圳市

|          |                  |              |                          |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403012403240427 | 省级项目编号       | 4403012403230236         |
| 建设单位     | 深圳市创和远产业服务有限公司   | 建设单位统一社会信用代码 | MA5HATUF-9               |
| 项目分类     | 其他               | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 2503                     |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 2311-440309-04-01-801052 |

项目地址：福龙路与华兴路交汇处西北侧

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监管信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?

省级施工许可证编号

合同金额 (万元)

面积 (平方米)

发证日期

施工许可编号

详情

C

44030120240515019  
9

1969.95

12924.9

2024-05-15

4403012403240427-SX-001

查看

施工许可详情

|             |                         |             |                    |
|-------------|-------------------------|-------------|--------------------|
| 项目名称        | 时尚慧谷（能碳云谷）项目办公场地改造      |             |                    |
| 工程名称        | 时尚慧谷（能碳云谷）项目办公场地改造      |             |                    |
| 施工许可证编号     | 4403012403240427-SX-001 | 省级施工许可证编号   | 440301202405150199 |
| 项目代码        | --                      | 项目编号        | 4403012403240427   |
| 建设用地规划许可证编号 | --                      | 建设工程规划许可证编号 | --                 |
| 中标通知书编号     | --                      | 施工图审查合格书编号  | --                 |
| 合同工期(天)     | 100                     | 数据等级        | C                  |
| 项目经理        | 孙勳                      | 所属单位        | 深圳市典汉源建筑工程有限公司     |
| 总监理工程师      | 郭江超                     | 所属单位        | 深圳市建力建设监理有限公司      |
| 合同金额(万元)    | 1969.95                 | 面积(平方米)     | 12924.9            |

关闭



# 中标通知书

标段编号: 2401-440300-04-01-900018001001

标段名称: 时尚慧谷(能碳云谷)项目办公场地改造施工

建设单位: 深圳市创和远产业服务有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

中标价: 2121.444889万元

中标工期: 114天

项目经理(总监): 孙勋



本工程于 2024-01-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-03-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-03-15



查验码: 2890139537433471 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 时尚慧谷(能碳云谷)项目办公场地改造施工

工程地点: 龙华区大浪街道

发 包 人: 深圳市创和远产业服务有限公司

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市创和远产业服务有限公司

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 时尚慧谷(能碳云谷)项目办公场地改造施工

工程地点: 龙华区大浪街道福龙路与华兴路交汇处西北侧

核准(备案)证编号: 深龙华发改备案(2023)0734号

工程规模及特征: 龙华区时尚慧谷(能碳云谷)项目位于龙华区大浪街道福龙路与华兴路交汇处西北侧,地处深圳市大沙河创新走廊、龙澜制造走廊、梅观科技创新走廊交汇点,立足大浪,链接福田+南山+光明三大区,以龙华为核心,福龙路为纽带,南北接深港、向北辐射莞惠大湾区产业基地。项目整体为M0用地的产业研发用房及配套功能,园内共有11栋建筑,其中1-5栋为产业研发用房,可提供约建筑面积约15万m<sup>2</sup>的高质量研发办公空间。

本装修工程位于项目3号楼的首层(局部)和3-6层(具体范围以设计图为准),拟装修升级为员工食堂、企业研发办公和企业公共服务配套等功能,装修面积暂定13904.94m<sup>2</sup>。建安工程费约2503万元。

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本100%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

本次招标为时尚慧谷(能碳云谷)项目办公场地改造施工招标。具体内容包括但不限于:装饰设计施工图所包含的工程内容,为实现设计意图所需要的对外接驳、接口等事项;根据需要,消防管线、喷淋,从电梯前室进到办公区域的入户门等的改造;根据需要,大堂、电梯前室等缺陷破损的简易修补;根据需要,水、电管井内的管线、元器



件改造；标识标牌施工；水、电、空调、弱电智能化、信号覆盖等功能模块调试运行；政府相关部门的报批、报建、验收、备案所需手续、许可证等的办理；按规定或需要，办理工程保险、履约保函、工人工资专用账户等；根据需要，水、电、燃气相关单位的报装安装及手续办理等；按要求提供室内污染物溶度检测报告等；项目竣工图纸编制，施工、保修期间工程资料的收集、整理、归档和移交；承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作；施工垃圾清理、精细化保洁；保修工作。投标单位须提前仔细了解关于现状电梯、空调、消防、燃气、水电供应线路等的现状。

上述具体实施内容以施工图纸、工程量清单、技术要求及合同文件为准。投标报价应包含完成本项目的所有材料设备、采购、运输、保存、安装、检验、验收、维修保养等全部费用等，请投标人综合考虑。承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权利根据需要进行调整，承包人须无条件接受发包人提出的变更要求，并按要求调整施工范围及内容。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|  |                 |                                     |                |
|--|-----------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米            | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长： 米； 宽： 米；高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米            | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d           | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米               | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长： 米 宽： 米       | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座               | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长： 米 宽： 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长： 米 宽： 米 高： 米  | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                 | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米               | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它：           |                 |                                     |                |

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 | （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；    |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程  | （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程  | （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调   | （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；   |

|   |  |                               |
|---|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；           |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑   | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能  | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。 |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）   |  |                               |

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|   |  |  |  |                               |
|---|--|--|--|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程  | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；   |  |  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |  |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |  |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；                  |  |  |  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它：上述具体实施内容以施工图纸、工程量清单、技术要求及合同文件为准。投标报价应包含完成本项目的所有材料设备、采购、运输、保存、安装、检验、验收、维修保养等全部费用等，请投标人综合考虑。承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权利根据需要进行调整，承包人须无条件接受发包人提出的变更要求，并按要求调整施工范围及内容。 |  |  |  |                               |

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2024年03月28日，从监理发出开工令之日起开始计；

计划竣工日期：2024年07月06日（按实际开工日期顺延）

合同工期总日历天数 114 天。

招标工期总日历天数 114 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：符合国家现行的验收标准，合格。

#### 五、签约合同价

含税人民币（大写）贰仟壹佰贰拾壹万肆仟肆佰肆拾捌元捌角玖分（小写  
¥ 21214448.89 元）；不含税人民币（大写）          /          （小写¥                    元）；  
税率      /      （%）。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾伍万伍仟肆佰陆拾肆元肆角伍分（¥ 355464.45 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市典汉豪建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：建设银行深圳龙华支行

工人工资款支付专用账户号：44250100004000003018

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；



- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 4 月 3 日;

订立地点: \_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后成立并生效。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 正本壹份,副本柒份, 承包人执 正本壹份,副本叁份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

*(Handwritten signature)*

统一社会信用代码：

91440300MA5HATUF9A

地址：深圳市龙华区大浪街道福龙路时  
尚慧谷 3 栋 410

邮政编码： 518000

法定代表人： 吴俊杰

委托代理人：

电话： 0755-23332399

传真： 0755-23332399

电子信箱：

开户银行：中国农业银行股份有限公司  
深圳梅龙支行

账号： 41029800040034035

统一社会信用代码：

91440300715247461M

地址：深圳市龙华区民治街道民治南路  
1A 号锦尚商业楼 6B

邮政编码： 518131

法定代表人： 杨恒湖

委托代理人：

电话： 0755-23909033

传真： 0755-23909033

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳龙华支行

账号： 44250100004000002257

### 3、项目管理班子配备情况

项目管理班子配备情况表

| 序号 | 职务      | 姓名  | 职称    | 上岗资格证明   |     |                          |               |
|----|---------|-----|-------|----------|-----|--------------------------|---------------|
|    |         |     |       | 证书名称     | 级别  | 证号                       | 专业            |
| 1  | 项目经理    | 魏丽婷 | 工程师   | 注册建造师证   | 二级  | 粤 2442020202105466       | 建筑工程          |
| 2  | 技术负责人   | 杨省琦 | 高级工程师 | 职称证      | 高级  | A08221000000003801       | 建筑工程          |
| 3  | 给排水工程师  | 周兴正 | 工程师   | 职称证      | 中级  | M3 00006809              | 给排水           |
| 4  | 质量负责人   | 黄泽锋 | 工程师   | 岗位证      | /   | 2301030600183556         | 市政            |
| 5  | 安全负责人   | 李柳  | 工程师   | 安全考核证    | C 级 | 粤建安<br>C3(2019)0028476   | 市政            |
| 6  | 给排水工程师  | 林国瑜 | 高级工程师 | 职称证      | 高级  | 粤高证字第<br>1100101034472 号 | 给水排水施工        |
| 7  | 装饰工程师   | 郑钰麒 | 工程师   | 职称证      | 中级  | 00513166                 | 建筑装饰          |
| 8  | 建筑工程师   | 杨金武 | 工程师   | 职称证      | 中级  | A941622284               | 建筑工程（工业与民用建筑） |
| 9  | 建筑工程师   | 冯小龙 | 工程师   | 职称证      | 中级  | 20230703957              | 建筑工程          |
| 10 | 园林工程师   | 杜晶晶 | 高级工程师 | 职称证      | 高级  | 2910259                  | 园林            |
| 11 | 造价工程师   | 王珊珊 | /     | 注册造价工程师证 | 一级  | 建<br>[造]11184400010709   | 土木建筑          |
| 12 | 交通运输工程师 | 黄锐智 | 工程师   | 职称证      | 中级  | 粤中证字第<br>1100102092164 号 | 交通运输          |
| 13 | 市政道路工程师 | 黄静艳 | 工程师   | 职称证      | 中级  | A（2011）0610151           | 市政道路          |
| 14 | 机电工程师   | 路振兴 | 工程师   | 职称证      | 中级  | 20200210611866           | 机电安装          |
| 15 | 测量工程师   | 吴虎刚 | 工程师   | 职称证      | 中级  | C2018025                 | 测量            |
| 16 | 电力工程师   | 李学丛 | 工程师   | 职称证      | 中级  | 鲁 200101333300972        | 电力工程          |
| 17 | 市政工程师   | 雷超  | 工程师   | 职称证      | 中级  | B08213080100000899       | 市政公用工程        |
| 18 | 燃气工程师   | 贾百松 | 工程师   | 职称证      | 中级  | ZGC05096358              | 燃气            |



|    |       |     |   |        |     |                        |      |
|----|-------|-----|---|--------|-----|------------------------|------|
| 19 | 安全员   | 黄珏  | / | 安全考核证  | C 级 | 粤建安<br>C3(2019)0028472 | /    |
| 20 | 安全员   | 王伟健 | / | 安全考核证  | C 级 | 粤建安<br>C3(2018)0021160 | /    |
| 21 | 安全员   | 林锐珊 | / | 安全考核证  | C 级 | 粤建安<br>C3(2019)0001265 | /    |
| 22 | 施工员   | 黄炳南 | / | 岗位证    | /   | 0441710494417006788    | 市政工程 |
| 23 | 施工员   | 吴玉民 | / | 岗位证    | /   | 0441810394418005451    | 设备安装 |
| 24 | 资料员   | 陈梅清 | / | 岗位证    | /   | 0441711494417011626    | /    |
| 25 | 质检员   | 张怀珊 | / | 岗位证    | /   | 0441710994417004532    | 市政工程 |
| 26 | 质检员   | 李浩彬 | / | 岗位证    | /   | 2201030600008033       | 市政   |
| 27 | 质检员   | 钱汉泉 | / | 岗位证    | /   | 0441810694418010418    | 土建   |
| 28 | 劳资专管员 | 赵甜  | / | 岗位证    | /   | 2301140000309512       | /    |
| 29 | 劳务员   | 叶岳良 | / | 岗位证    | /   | 2301140000309607       | /    |
| 30 | 材料员   | 陈少如 | / | 岗位证    | /   | 0441711194417008979    | /    |
| 31 | 机械员   | 黄汉平 | / | 岗位证    | /   | 0441711294417005720    | /    |
| 32 | 预算员   | 何兴彬 | / | 注册造价师证 | 一级  | 建<br>[造]11234400028034 | 土木建筑 |

备注：1、投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、资料员、施工员、质检员，劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员注册证书、职称（如有）、上岗证书及社保情况（提供近 3 个月社保缴纳情况）。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

### 3.1 项目经理：魏丽婷



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



使用有效期：2024年10月  
31日-2025年04月29日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：魏丽婷

性 别：女



出生日期：1995-01-11

注册编号：粤2442020202105466

聘用企业：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-28至2027-12-28）  
建筑工程（有效期：2024-05-31至2027-05-30）



魏丽婷

个人签名：魏丽婷

签名日期：2024.10.31



住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年10月31日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0004209

姓名:魏丽婷

性别:女

出生年月:1995年01月11日

企业名称:深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年05月12日

有效期:2024年03月18日至2027年05月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月18日





# 中华人民共和国 专业技术人员 职业资格证书

本证书查询验证网址: [www.cpta.com.cn](http://www.cpta.com.cn)



## 经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部批准颁发,表明持证人通  
过全国统一组织的考试,取得相应的专  
业技术资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



姓 名: 魏丽婷  
证件号码: 440582199501116381  
性 别: 女  
出生年月: 1995年01月  
级 别: 中级  
专 业: 建筑与房地产经济  
批准日期: 2022年11月13日  
管 理 号: 20221100149000003822



姓名：魏丽婷

社保电脑号: 638497910

身份证号码: 440682199501116381

页码: 1

參保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号: 60001327

计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |        |       |      |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|-------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交  |
| 2023 | 11 | 60001327 | 2360.0  | 354.0   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 9.2   | 2360   | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60001327 | 2360.0  | 354.0   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 9.2   | 2360   | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60001327 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.2   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60001327 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.2   | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60001327 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60001327 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60001327 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60001327 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60001327 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60001327 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60001327 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60001327 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60001327 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360   | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |          | 6802.79 | 3477.84 |        |      | 4296.01 | 1669.42 |        |    | 417.42 |       |      |       | 240.72 | 66.08 |      |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33916119c1134b15 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60001327

单位名称  
深圳市典汉漫建筑工程有限公司





### 3.2 技术负责人：杨省琦



# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 杨省琦  
性别 男  
身份证号 431022198809027490  
职称名称 高级工程师  
级别 副高级  
专业 建筑工程  
评审机构 省土建工程专业高级职称评审委员会  
备案时间 2022年12月12日  
备案文号 湘人社职称(2023)31号  
证书编号 A08221000000003801



“智慧人社”微信公众号



## 核验途径:

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。





### 3.3 给排水工程师：周兴正

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

签发单位：

编号：M3 00006809



姓名：周兴正  
Full Name

身份证号：440582198203206333  
ID No.

管理号：M09300874  
Administration No.

发证日期：2014年7月28日（补办）  
Issue Date

专业名称：给排水  
Professional Field

资格名称：工程师  
Qualificational Title

批准时间：2010年8月24日  
Approval Date

批准单位：仙桃市人事局  
Approved by

批准文号：仙人职 [2010]40号  
Approval No.

评审组织：级职务评审委员会  
Evaluation Organization



计算单位: 元

单位名称  
深圳市典汉濠建筑工程有限公司



3.4 质量负责人：黄泽锋

|   |   |
|---|---|
| <p>江西省中级专业技术<br/>资格证书</p> <p>江西省人力资源和社会保障厅</p> <p>编号：18005049<br/>No.:</p>          |   |
|    |   |
|  | <p>姓名：黄泽锋<br/>Full Name</p> <p>身份证号：445224198805230933<br/>ID Number</p> <p>资格名称：工程师<br/>Qualification</p> <p>专业名称：电气工程<br/>Profession</p> <p>批准日期：2018年12月11日<br/>Approval Date</p> <p>批复文件：景人社发[2018] 70号<br/>Approval Document</p> |
| <p>工作单位：景德镇市人才流动中心<br/>Work Unit</p> <p>管理号：3600311700581<br/>File No.</p>          | <p>签发单位盖章：景市职称工作办<br/>Issued by</p> <p>签发日期：2018年12月24日<br/>Issued on</p>   |



黄泽锋 同志于 2023 年  
7 月 6 日至 2023 年 7 月 19 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员 (市政) 职业  
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 黄泽锋

身份证号 445224198805230933

证书编号 2301030600183556

工作单位 深圳市典汉濠建筑工程有限公司



发证单位  
2023 年 7 月 23 日  
有效期至: 2026 年 7 月 23 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄泽锋  
参保单位名称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

社保电脑号：633159382  
单位编号：60001327

身份证号码：445224198805230933  
页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |      |       |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|------|-------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交  | 个人交   |
| 2023 | 11 | 60001327 | 2757.0  | 413.55  | 220.56 | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2757   | 10.75 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 60001327 | 2757.0  | 413.55  | 220.56 | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2757   | 10.75 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 60001327 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 10.75 | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 02 | 60001327 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 10.75 | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 03 | 60001327 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 21.5  | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 04 | 60001327 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 21.5  | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 05 | 60001327 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 21.5  | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 06 | 60001327 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 21.5  | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 07 | 60001327 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 21.5  | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 08 | 60001327 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 21.5  | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 09 | 60001327 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 21.5  | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 10 | 60001327 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 21.5  | 2757 | 22.06 |
| 2024 | 11 | 60001327 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2757   | 21.5  | 2757 | 22.06 |
| 合计   |    |          | 6921.89 | 3541.36 |        |      | 4296.01 | 1669.42 |        |    | 417.42 |       | 266.85 | 278.7 |      | 74.77 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916119c112e13e ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60001327  
单位名称  
深圳市典汉濠建筑工程有限公司






### 3.5 安全负责人：李柳

本证书表明持证人通过中级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。

ZGZS



持证人签名：\_\_\_\_\_

姓名：李柳

性别：女

出生年月：1983.10

工作单位：德州庆源园林工程有限公司

现从事专业：市政

原专业技术职务资格：\_\_\_\_\_

现专业技术职务资格：工程师

资格证书编号：2013-08-0213289

评审委员会(章)

中级评审委员会

评审时间：2013年8月30日

公布时间：2013年9月26日  
(生效时间)

公布文号：德人社〔2013〕87号

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0028476

姓 名: 李柳

性 别: 女

出 生 年 月: 1983年10月24日

企 业 名 称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年10月25日

有 效 期: 2022年08月16日 至 2025年10月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年10月25日



姓名：李柳

社保电脑号: 605196899

身份证号码: 44030119831024802X

页码: 1

參保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号: 60001327

计算单位: 元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33916119c10870b5 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60001327

单位名称  
深圳市典汉漫建筑工程有限公司





### 3.6 给排水工程师：林国瑜

姓名 林国瑜  
性别 男 民族 汉  
出生 1975 年 3 月 19 日  
住址 广州市海珠区华榕街8号  
2401房  
公民身份号码 445224197503191858



中华人民共和国居民身份证

签发机关 广州市公安局海珠分局  
有效期限 2005.03.24-2025.03.24

普通高等学校

毕业证书



学生 林国瑜 性别 男, 一九七五年 五月 一 日生, 于一九九三年 九月 至一九九七年 六月在本校 给水排水工程 专业 四年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 取得毕业证书 (证书号 199711928), 因证书遗失, 兹具毕业证明书为凭。

校 名: 广东工业大学 校(院)长: 

补 证 号: B118451201200027 二〇一二年 三 月 十二 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制





粤高职称字第 1100101034472 号  
公民身份号码: 445224197503191858



1 1 0 0 1 0 1 0 3 4 4 7 2

林国瑜 于二〇一一年  
十二月, 经 广州市建筑工程技  
术高级工程师资格

评审委员会评审通过,  
具备 给水排水施工高级工程师  
资格。特发此证



发证机关:  
二〇一二年三月二十七日

姓名：林國瑜

社保电脑号: 639169825

身份证号码: 445224197503191858

页码: 1

参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号: 60001327

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391611961126287 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保險中的險種“1”為生育保險, “2”為生育醫療。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60001327

单位名称  
深圳市典汉源建筑工程有限公司





### 3.7 装饰工程师：郑钰麒





姓名：郑钰麒

社保电脑号: 810570802

身份证号码: 210103198811145722

页码: 1

参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号: 60001327

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33916119c10a436j ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保險中的險種“1”為生育保險, “2”為生育醫療。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。


9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60001327

单位名称  
深圳市典汉源建筑工程有限公司



### 3.8 建筑工程师：杨金武

|  |   |
|--|---|
|   |  <p>黑龙江省人力资源和社会保障厅</p> <p>编号: A941622284</p>  |
|  <p>(加盖授予部门钢印有效)</p> <p>持证人签名: <u>杨金武</u></p> <p>身份证号码: <u>230102197312214618</u></p> | <p>姓 名: <u>杨金武</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>出生年月: <u>1973年12月21日</u></p> <p>专业名称: <u>建筑工程(工业与民用建筑)</u></p> <p>资格名称: <u>工程师</u></p> <p>授予时间: <u>2016年9月1日</u></p> <p>授予部门: </p> <p>(印章)</p> |

姓名：楊金武

社保电脑号: 624721712

身份证号码: 230102197312214618

页码: 1

参保单位名称: 深圳市典汉源建筑工程有限公司

单位编号: 60001327

计算单位：元

**社保费缴纳清单证明专用章**

备注:

注：1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33916119c10a300w ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“③”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60001327

单位名称  
深圳市典汉漫建筑工程有限公司





3.9 建筑工程师：冯小龙

四川省中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：冯小龙

性 别：男

身份证号：511623198808146374

资格名称：工程师

专业名称：建筑工程

评审组织：绵阳市建筑工程中级专业技术职务任职资格评审委员会

评审时间：20200913

审批机关：绵阳市职称改革工作领导小组

批准文号：绵职改办（2020）589号

批准时间：20200921

编 号：20230703957

查询网址：四川人社在线公共服务平台



姓名：冯小龙

社保电脑号: 804671769

身份证号码: 511623198808146374

页码: 1

参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号: 60001327

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33916119c112b46j ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“③”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60001327

单位名称  
深圳市典汉源建筑工程有限公司





### 3.10 园林工程师：杜晶晶

|   |  |
|---|--|
| <p>The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.</p> | <br><p>编号 2910259<br/>No.</p> <p>持证人签名<br/>Signature of the bearer</p> |
|---|--|

|  |  |
|--|--|
| <p>姓名 杜晶晶<br/>Name</p>                       | <p>批准文号 陕人职审[2019]72号<br/>Approval No.</p>   |
| <p>身份证号 410822198712202028<br/>ID No.</p>    | <p>授予时间 2019年10月18日<br/>Time of grant</p>  |
| <p>工作单位 陕西建工集团第一建筑工程有限公司<br/>Work unit</p>   | <p>发证时间 2019年10月25日<br/>Time of issue</p>  |
| <p>资格名称 高级工程师<br/>Title of Qualification</p> |  |
| <p>专业名称 园林<br/>Specialty</p>                 | <p>签发机关<br/>Issued by</p>  |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜晶晶  
参保单位名称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

社保电脑号：804177787  
单位编号：60001327

身份证号码：410822198712202028  
单位编号：60001327

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交    | 个人交   |
| 2023 | 11 | 60001327 | 2360.0 | 330.4   | 188.8   | 2    | 6123 | 91.85   | 30.62  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 9.2    | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 12 | 60001327 | 2360.0 | 330.4   | 188.8   | 2    | 6123 | 91.85   | 30.62  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 9.2    | 2360   | 16.52 |
| 2024 | 01 | 60001327 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.2    | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 02 | 60001327 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.2    | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 03 | 60001327 | 3523.0 | 493.22  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 18.41  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 04 | 60001327 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 18.41  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 05 | 60001327 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 18.41  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 06 | 60001327 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 18.41  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 07 | 60001327 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 18.41  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 60001327 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 18.41  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 60001327 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 18.41  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 60001327 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 18.41  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 60001327 | 3523.0 | 528.45  | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 18.41  | 2360   | 18.88 |
| 合计   |    |          |        | 6368.06 | 3477.84 |      |      | 1252.13 | 417.42 |    |      | 417.42 |      | 228.44 | 240.72 | 66.08 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916119c109dee9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60001327  
单位名称  
深圳市典汉濠建筑工程有限公司



### 3.11 造价工程师：王珊珊



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王珊珊

|            |                |      |               |    |   |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证          | 证件号码 | 130626*****03 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息    个人工程业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

#### 一级注册造价工程师

注册单位：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

证书编号：建[造]11184400010709

注册编号/执业印章号：B11184400010709

注册专业：土建

有效期：2026年01月11日

暂无证书变更记录

姓名: 王珊珊

社保电脑号: 806958255

身份证号码: 130626198807153203

页码: 1

参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号: 60001327

计算单位：元

|       |      |         |
|-------|------|---------|
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88</ |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33916119c10a8b06 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保險中的險種“1”為生育保險, “2”為生育醫療。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60001327

单位名称  
深圳市典汉源建筑工程有限公司





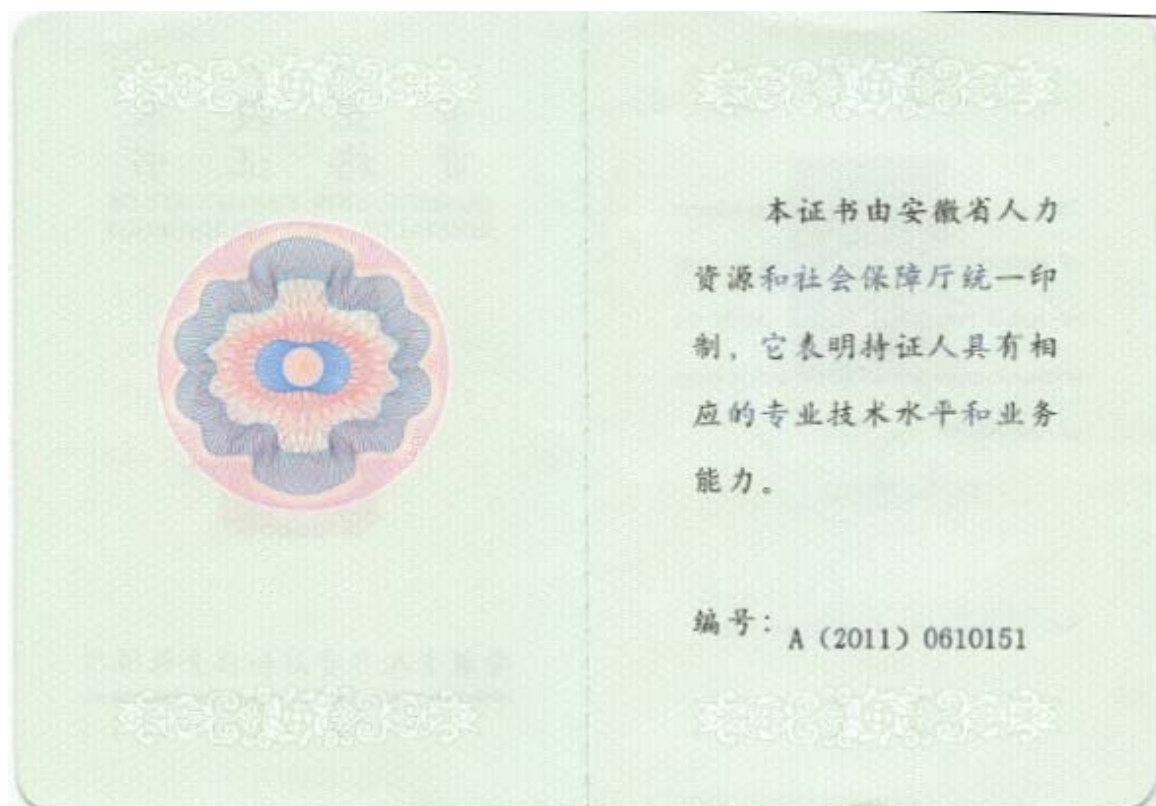
### 3.12 交通运输工程师：黄锐智







### 3. 13 市政道路工程师：黄静艳





姓名 黄静艳  
Full Name

性别 女  
Sex

出生年月 1979年5月  
Date of Birth

工作单位  
Working Unit

系列名称 工程  
Category Appellation

专业名称 市政道路  
Specialty Appellation

资格名称 工程师  
Qualification Appellation

评审时间 2011年7月  
Appraisal Date

评委会(章)  
Commission(Sign)  
2011年7月22日  
Y M D

发证机关(章)  
Issued By (Sign)

2011年7月22日  
Y M D

姓名：黄静艳

社保电脑号: 600700618

身份证号码: 440301197906157720

页码: 1

参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号: 60001327

计算单位：元

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33916119c108804j ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保險中的險種“1”為生育保險, “2”為生育醫療。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60001327


单位名称  
深圳市典汉源建筑工程有限公司





### 3.14 机电工程师：路振兴

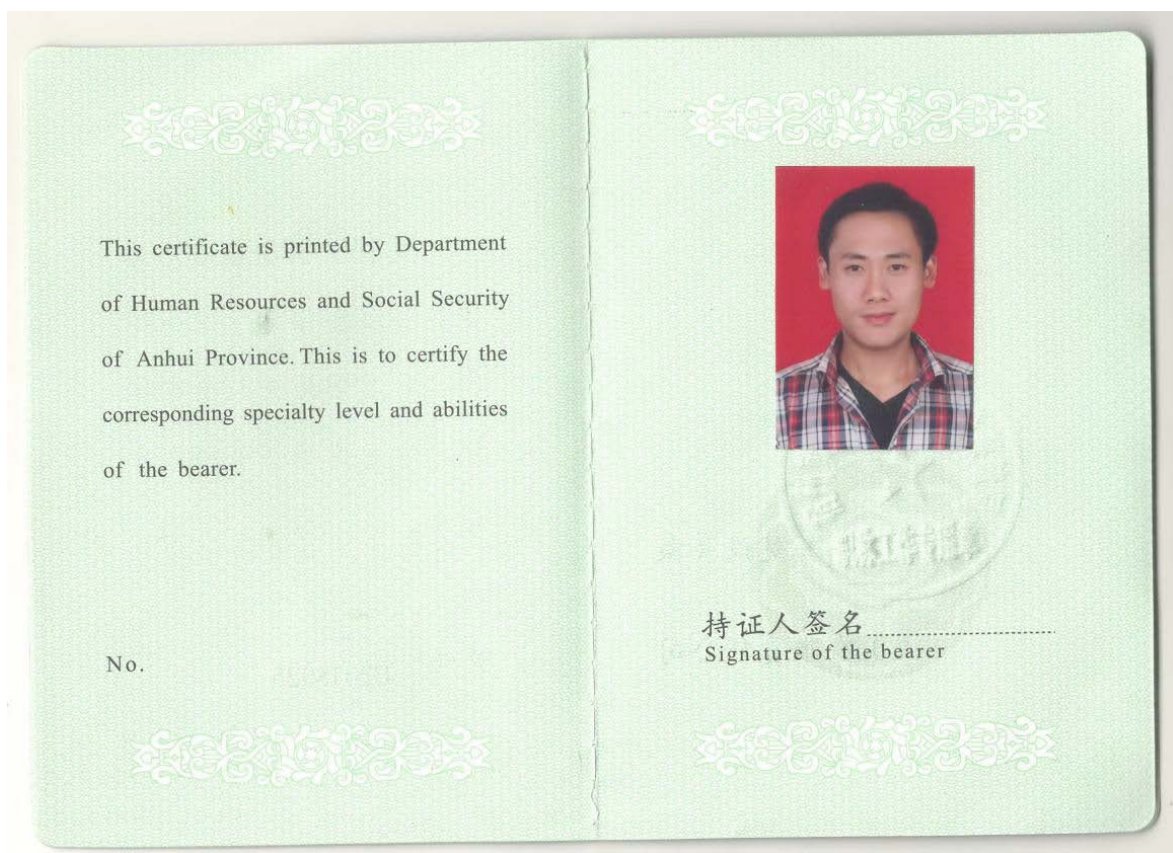
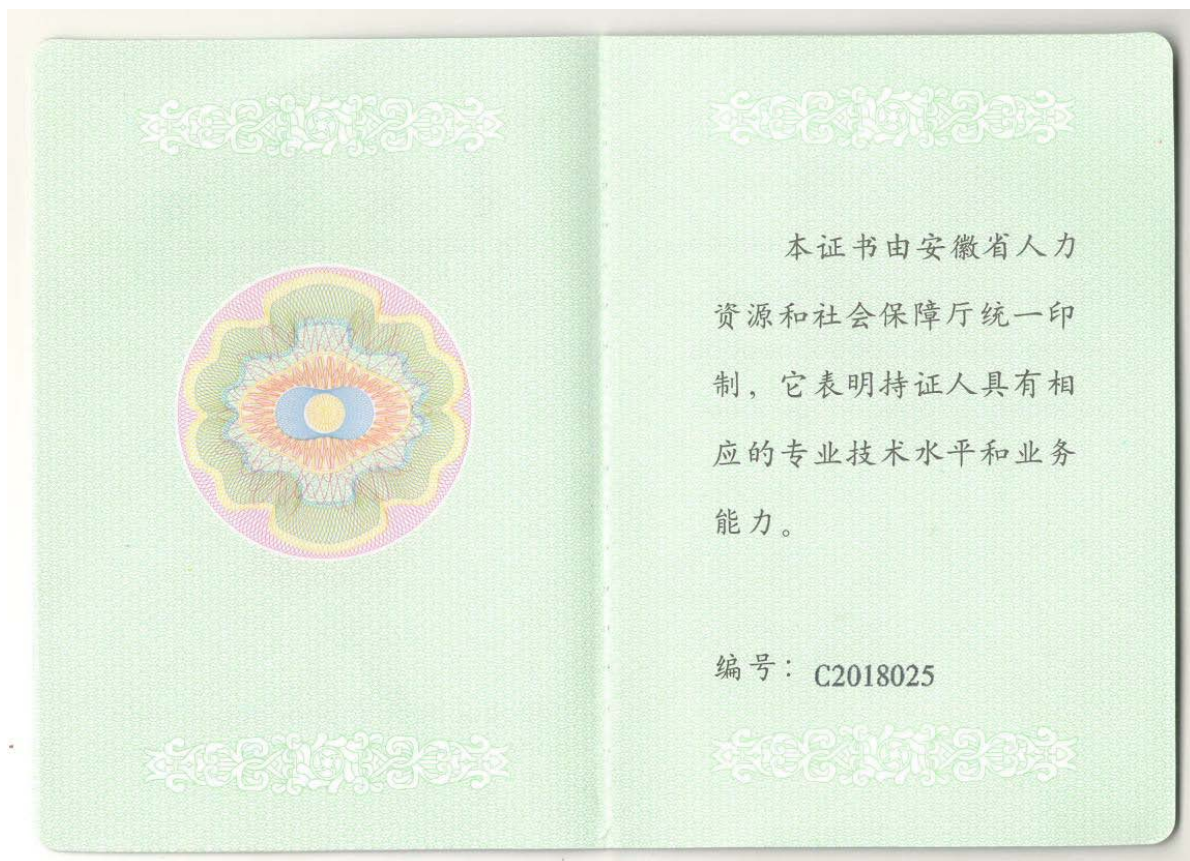


|   |                  |              |   |
|---|------------------|--------------|---|
|  |                  | 1636         |   |
| (加盖审批部门钢印有效)  |                  |              |   |
| 姓名<br>Name  | 路振兴              | 性别<br>Gender | 男 |
| 出生年月<br>Date of Birth   | 1986 年 09 月      |              |   |
| 工作单位<br>Organization  | 石家庄市旭东建筑装饰工程有限公司 |              |   |
| 系<br>Category   | 列                | 机电工程         |   |
| 专<br>Specialism   | 业                | 机电安装         |   |
| 资格名称<br>Qualified Title   | 工程师              |              |   |
| 批文<br>Approval No.  | 号石职改办字【2021】83 号 |              |   |
| 授予时间<br>Date of Conferment  | 2020 年 12 月 4 日  |              |   |
| 管理号<br>File No.   | 20200210611866   |              |   |





### 3. 15 测量工程师：吴虎刚





姓 名 吴虎刚  
Full Name

性 别 男  
Sex

出生年月 198707  
Date of Birth

工作单位 中煤第三建设（集  
Working Unit

团）有限责任公司

系列名称 工程  
Category Appellation

专业名称 测量  
Specialty Appellation

资格名称 工程师  
Qualification Appellation

评审时间 2018年12月14日  
Appraisal Date





计算单位：元

深圳市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2024年11月20日  
证明专用章

### 3.16 电力工程师：李学丛

## 山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：李学丛

性 别：女

从事专业：电力工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2021年03月12日

评审委员会：济南高新技术产业开发区工程技术职务  
中级评审委员会

身份证号：371426198611261223

证书编号：鲁200101333300972

公布文号：济高管党群发〔2021〕6号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：NB2B2GS3



核准公布部门（章）

公布时间：2021年04月02日





姓名: 李学丛

社保电脑号: 812169813

身份证号码: 371426198611261223

页码: 1

参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号: 60001327

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33916119c109ecfi ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保險中的險種“1”為生育保險, “2”為生育醫療。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60001327

单位名称  
深圳市典汉源建筑工程有限公司





### 3.17 市政工程师:雷超

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 雷超  
性 别 男  
身份证号 431003198802242818  
级 别 中级  
专 业 市政公用工程  
发证时间 2021年12月25日  
证书编号 B08213080100000899



“智慧人社”微信公众号



#### 核验途径:

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷超                      社保电脑号：650634817                      身份证号码：431003198802242818                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司                      单位编号：60001327                      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险               |        |        | 医疗保险              |      |       |       | 生育     |      |       | 工伤保险                      |       | 失业保险 |       |      |
|------|----|----------|--------------------|--------|--------|-------------------|------|-------|-------|--------|------|-------|---------------------------|-------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数                 | 单位交    | 个人交    | 险种                | 基数   | 单位交   | 个人交   | 险种     | 基数   | 单位交   | 基数                        | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2023 | 11 | 60001327 | 2360.0             | 330.4  | 188.8  | 2                 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1      | 6123 | 30.62 | 2360                      | 9.2   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60001327 | 2360.0             | 330.4  | 188.8  | 2                 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1      | 6123 | 30.62 | 2360                      | 9.2   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60001327 | 3523.0             | 493.22 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                      | 9.2   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60001327 | 3523.0             | 493.22 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                      | 9.2   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60001327 | 3523.0             | 493.22 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                      | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60001327 | 3523.0             | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                      | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60001327 | 3523.0             | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                      | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60001327 | 3523.0             | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                      | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60001327 | 3523.0             | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                      | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60001327 | 3523.0             | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                      | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60001327 | 3523.0             | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                      | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60001327 | 3523.0             | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                      | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60001327 | 3523.0             | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                      | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |          | 6368.06    3477.84 |        |        | 1252.13    417.42 |      |       |       | 417.42 |      |       | 228.44    240.72    66.08 |       |      |       |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916119c108b63w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 60001327                      深圳市典汉濠建筑工程有限公司



### 3. 18 燃气工程师：贾百松

## 北京市职称证书

|      |                    |
|------|--------------------|
| 姓 名  | 贾百松                |
| 证件号码 | 131026198606224413 |
| 性 别  | 男                  |
| 出生年月 | 1986年06月           |
| 专 业  | 燃气                 |
| 级 别  | 中级                 |
| 资格名称 | 工程师                |
| 申报单位 | 北京首钢股份有限公司         |
| 证书编号 | ZGC05096358        |



经北京市中级职称评审委员会评审，持证  
人具备工程师资格。





计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33916119c10a8493 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

| 单位编号     | 单位名称           |
|----------|----------------|
| 60001327 | 深圳市典汉源建筑工程有限公司 |



### 3.19 安全员：黄珏

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0028472

姓 名：黄珏

性 别：男

出 生 年 月：1979年01月31日

企 业 名 称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月25日

有 效 期：2024年05月27日 至 2025年10月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月27日



计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

单位名称  
深圳市典汉濠建筑工程有限公司





### 3.20 安全员：王伟健

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0021160

姓 名：王伟健

性 别：男

出 生 年 月：1990年08月03日

企 业 名 称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年09月10日

有 效 期：2024年06月18日 至 2027年09月09日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月18日



计算单位：元

单位名称  
深圳市典汉濠建筑工程有限公司



### 3.21 安全员：林锐珊

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0001265

姓 名：林锐珊

性 别：女

出 生 年 月：1994年12月08日

企 业 名 称：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年03月22日

有 效 期：2019年03月22日 至 2025年03月21日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年03月22日





计算单位：元

[illegible]

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33916119c112d17n ) 核查, 验真码有效期三个月。

- 长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2024年11月20日  
证明专用章

### 3.22 施工员：黄炳南

证书编码：0441710494417006788

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：黄炳南

身份证号：440524197504186630

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

#### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>





### 3.23 施工员：吴玉民

证书编码：0441810394418005451

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 吴玉民

身份证号： 411102197003011512

岗位名称： 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

#### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021 年 06 月 02 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 吳玉民

社保电脑号: 647671176

身份证号码: 411102197003011512

页码: 1

参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号: 60001327

计算单位：元

|       |      |         |
|-------|------|---------|
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88   |
| 18.41 | 2360 | 18.88</ |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33916119c109dc86 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保險中的險種“1”為生育保險, “2”為生育醫療。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60001327

单位名称  
深圳市典汉源建筑工程有限公司



### 3.24 资料员：陈梅清

证书编码：0441711494417011626

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈梅清

身份证号： 440524197610016643

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

#### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 02日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名：陈梅清

社保电脑号: 608079392

身份证号码: 440524197610016643

页码: 1

参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号: 60001327

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33916119c11373b1 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保險中的險種“1”為生育保險, “2”為生育醫療。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60001327

单位名称  
深圳市典汉源建筑工程有限公司



### 3.25 质检员：张怀栅

证书编码：0441710994417004532

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 张怀栅

身份证号： 441423197512164414

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

#### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021 年 02 月 02 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

计算单位：元

**社保费缴纳清单**

| 序号  | 缴费基数   | 缴费比例 | 应缴金额   |
|-----|--------|------|--------|
| 1   | 18,410 | 26%  | 18,988 |
| 2   | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 3   | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 4   | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 5   | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 6   | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 7   | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 8   | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 9   | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 10  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 11  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 12  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 13  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 14  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 15  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 16  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 17  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 18  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 19  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 20  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 21  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 22  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 23  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 24  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 25  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 26  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 27  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 28  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 29  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 30  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 31  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 32  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 33  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 34  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 35  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 36  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 37  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 38  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 39  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 40  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 41  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 42  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 43  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 44  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 45  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 46  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 47  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 48  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 49  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 50  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 51  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 52  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 53  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 54  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 55  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 56  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 57  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 58  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 59  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 60  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 61  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 62  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 63  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 64  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 65  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 66  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 67  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 68  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 69  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 70  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 71  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 72  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 73  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 74  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 75  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 76  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 77  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 78  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 79  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 80  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 81  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 82  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 83  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 84  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 85  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 86  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 87  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 88  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 89  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 90  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 91  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 92  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 93  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 94  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 95  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 96  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 97  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 98  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 99  | 23,600 | 26%  | 18,988 |
| 100 | 23,600 | 26%  | 18,988 |

补缴费用合计：23,600.00元  
滞纳金：23,600.00元  
总计：47,200.00元</

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339161119c1132e9v ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

| 单位编号     | 单位名称           |
|----------|----------------|
| 60001327 | 深圳市典汉源建筑工程有限公司 |





### 3.26 质检员：李浩彬

|  |   |
|--|---|
|                 |   |
| 李浩彬 同志于 2021 年<br>12月24日至 2022年 01月 04日<br>参加住房和城乡建设领域专业技术<br>管理人员 质量员（市政）职业<br>培训，经考核成绩合格，特发此证。 |   |
|               |   |
| 姓 名 李浩彬  |  |
| 身份证号 440582199809089113  |   |
| 证书编号 2201030600008033  |   |
| 工作单位 深圳市典汉臻建筑工程有限公司  |   |
| 发证单位 2022 年 01 月 07 日<br>有效期至：2025 年 01 月 07 日   |   |

计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161119c11347fd ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号     | 单位名称           |
|----------|----------------|
| 60001327 | 深圳市典汉漆建筑工程有限公司 |



### 3.27 质检员：钱汉泉

证书编码：0441810694418010418

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 钱汉泉

身份证号： 440522197508151731

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

#### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 12 月 25 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





### 3.28 劳资专管员：赵甜

|  |   |
|--|---|
| <br><br>姓 名 赵甜<br>身份证号 429001198311150049<br>证书编号 2301140000309512<br>工作单位 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 | <p>赵甜 同志于 2023 年<br/>12 月 7 日至 2023 年 12 月 20 日<br/>参加住房和城乡建设领域专业技术<br/>管理人员劳务员 职业<br/>培训，经考核成绩合格，特发此证。</p> <br>  <p>2023 年 12 月 22 日<br/>有效期至：2026 年 12 月 22 日</p> |
|--|---|





### 3.29 劳务员：叶岳良

|   |  |
|---|--|
| <br><br>姓 名 叶岳良<br>身份证号 35062419850327205X<br>证书编号 2301140000309607<br>工作单位 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 | <p>叶岳良 同志于 2023 年<br/>12 月7 日至 2023 年12 月20 日<br/>参加住房和城乡建设领域专业技术<br/>管理人员劳务员 职业<br/>培训，经考核成绩合格，特发此证。</p> <br>  <p>发证单位<br/>2023 年 12 月 22 日<br/>有效期至：2026 年 12 月 22 日</p> |
|---|--|

计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局  
长沙市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2024年11月20日  
证明专用章

### 3.30 材料员：陈少如

证书编码：0441711194417008979

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈少如

身份证号： 445221197609137287

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

#### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021 年 02 月 02 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名：陈少如

社保电脑号: 620480641

身份证号码: 445221197609137287

页码: 1

参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号: 60001327

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33916119c112e1a9 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保險中的險種“1”為生育保險, “2”為生育醫療。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60001327

单位名称  
深圳市典汉源建筑工程有限公司



### 3.31 机械员：黄汉平

证书编码：0441711294417005720

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 黄汉平

身份证号： 44052419681003661X

岗位名称： 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

#### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021 年 02 月 19 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

计算单位：元

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2024年11月20日  
证明专用章



### 3.32 预算员：何兴彬

56

普通高等学校

**毕业证书**

学生 何兴彬 性别 男，一九九〇年 六 月 十 日生，于二〇一八  
年 三 月至二〇二〇年 七 月在本校网络教育 **工程管理**  
专业 2.5 年制 **专升本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：  校 长：   
证书编号：101737202005032500 二〇二〇年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

173



姓 名： 何兴彬  
身份证号码： 44142419900610633X  
性 别： 男  
专 业： 土木建筑  
聘 用 单 位： 深圳市典汉濠建筑工程  
有限公司

证书编号： 建[造]11234400028034  
初始注册日期： 2023 年 12 月 05 日

颁发机关盖章：   
发 证 日 期： 2023 年 12 月 05 日



何兴彬

|            |                |      |               |    |   |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证          | 证件号码 | 441424*****3X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位：深圳市典汉濠建筑工程有限公司

证书编号：建[造]11234400028034

注册编号/执业印章号：B11234400028034

注册专业：土建

有效期：2027年12月04日

查看证书变更记录 (3)

姓名：何兴彬

社保电脑号: 648181252

身份证号码: 44142419900610633X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

单位编号: 60001327

计算单位：元

|       |      |       |
|-------|------|-------|
| 18.41 | 2360 | 18.98 |
| 18.41 | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.98 |
| 23.6  | 2360 | 18.9  |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33916119c11320e1 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保險中的險種“1”為生育保險, “2”為生育醫療。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60001327

单位名称

深圳市典汉濠建筑工程有限公司





4、履约评价

履约评价情况

| 序号 | 工程名称  | 建设单位<br>名称        | 建设单位<br>属性 | 履约评价等<br>级 | 评价时间         | 备注 |
|----|---|-------------------|------------|------------|--------------|----|
| 1  | 清泉路(建辉路至民清路段)机非混行交通隐患整治工程（施工）                       | 深圳市龙华区<br>龙华街道办事处 | 行政单位       | 优秀         | 2024. 1. 29  |    |
| 2  | 光明新区光明、新湖办事处 2018 年城中村交通治理规划设计实施方案（楼村社区-14条“两不管”道路） | 深圳市光明区<br>新湖街道办事处 | 行政单位       | 优秀         | 2023. 10. 24 |    |

备注：

1、投标人提供近 3 年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）由事业单位或行政单位出具的施工类履约评价证明，证明材料：履约评价证明（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）、施工合同文件扫描件。提供的履约评价不超过 2 项，需列表说明，超过 2 项取前 2 项。

履约评价证明及施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。

#### 4.1 清泉路（建辉路至民清路段）机非混行交通隐患整治工程（施工）

### 龙华区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

|  |  |    |               |   |                      |
|--|--|----|---------------|---|----------------------|
| 评价形式   | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价   |    |               |   |                      |
| 建设单位<br>(评价单位)   | 深圳市龙华区龙华街道办事处  |    | 评价期限          | 2022年12月31日至2023年06月30日   |                      |
| 承包商<br>(评价对象)  | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司   |    | 承包商类别         | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理<br><input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 |                      |
| 承包商<br>资质等级  | 市政公用工程施工总承包壹级<br>建筑装修装饰工程专业承包壹级<br>建筑工程施工总承包贰级<br>特种工程（限结构补强）专业承包不分等级<br>城市及道路照明工程专业承包叁级<br>建筑机电安装工程专业承包叁级                 |    | 承包商地址         | 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号<br>锦尚商业楼6B   |                      |
| 法定代表人  | 杨恒湖  | 电话 | 0755-23909099 | 项目负责人   | 袁玉祥 电话 0755-23909099 |
| 工程名称   | 清泉路（建辉路至民清路段）机非混行<br>交通隐患整治工程（施工）  |    | 承包范围          | 本次设计道路位于深圳市龙华区龙华街<br>道，本次工程范围起点接建辉路，终点接<br>民清路。   |                      |
| 工程地点   | 龙华区龙华街道  |    | 工程合同价         | 243.543472 万元   |                      |
| 合同开工日期   | /  |    | 合同竣工日期        | /   |                      |
| 实际开工日期   | 2022年12月9日   |    | 实际竣工日期        | 2023年2月14日  |                      |
| 合同工期   | 70（天）  |    | 实际工期          | 68（天）   |                      |
| 履约评价分项内容及得分情况  |  |    |               |   |                      |
| 序号   | 分 项 内 容  |    |               | 得 分   | 总得分                  |
| 1  | 机构人员配备   |    |               | 12  | 86                   |
| 2  | 技术经济实力   |    |               | 13  |                      |
| 3  | 施工过程管理   |    |               | 37  |                      |
| 4  | 进度控制   |    |               | 8   |                      |
| 5  | 配合与服务  |    |               | 10  |                      |
| 6  | 资金支付   |    |               | 6   |                      |
| 建设单位对承包商履约的总体评价：优秀   |  |    |               |   |                      |
| 建设单位（公章）：<br><br>2024年1月29日 |  |    |               |   |                      |
| 评价等级   | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分） |    |               |   |                      |
| 备注   | 1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。<br>2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。<br>3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。    |    |               |   |                      |

合同编号: \_\_\_\_\_

## 施工（单价）合同

工程名称: 清泉路（建辉路至民清路段）机非混行交通隐患整治工程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

发 包 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人: 深圳市典汉濠建筑工程有限公司



## 一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 清泉路(建辉路至民清路段)机非混行交通隐患整治工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

工程规模及特征: 本次设计道路位于深圳市龙华区龙华街道,本次工程范围起点接建辉路,终点接民清路,道路等级为次干路,是龙华街道内人民生产、生活的重要通道,是承担片区间交通快速联系的连接线,解决局部地区交通,以服务功能为主。清泉路现状为双向二至三车道,标准横断面为10m/22m,与交叉口有渠化拓宽,现状路段两侧以商业、居住用地为主,路段两侧慢行通行需求较大,部分导致非机动车进入机动车道骑行,机非混行问题严重,存在较大安全隐患。本次工程内容主要为增设路中护栏分隔出非机动车道,及其相关配套标志标线工程。资金来源:政府投资 100%

### 二、工程承包范围

本工程内容主要包括: 清泉路(建辉路至民清路段)机非混行交通隐患整治工程(施工)施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|        |                          |        |                          |
|--------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 土石方工程  | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/> |

|          |  |        |  |
|----------|--|--------|--|
| 地基与基础工程  | <input type="checkbox"/> 桩基类别:<br>桩径: 数量:  | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨 |
| 主体结构工程   | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构<br><input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 装饰, 装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br><input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米  | 电梯工程   | <input type="checkbox"/> 电梯部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯部           |
| 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/>   | 消防工程   | <input type="checkbox"/>   |
| 建筑给排水工程  | <input type="checkbox"/>   | 燃气工程   | <input type="checkbox"/> 户数<br><input type="checkbox"/> 庭院管: 米           |
| 建筑电气工程   | <input type="checkbox"/>   | 其它工程   | <input type="checkbox"/>   |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|               |  |           |  |
|---------------|--|-----------|--|
| 七通一平工程        | <input type="checkbox"/> 万平方米                                      | 给水管道工程    | <input type="checkbox"/> 米                   |
| 挡墙护坡工程        | <input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米                                 | 给排水构筑物工程  | <input type="checkbox"/>                     |
| 软基处理工程        | <input type="checkbox"/> 万平方米                                      | 泵站工程      | <input type="checkbox"/> 平方米                 |
| 道路工程          | <input type="checkbox"/> 长: 宽:                                     | 电信管道工程    | <input type="checkbox"/> 米                   |
| 桥梁工程          | <input type="checkbox"/> 座   | 电力管道工程    | <input type="checkbox"/> 米                   |
| 隧道工程          | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 路灯照明工程    | <input type="checkbox"/> 座                   |
| 排水管道工程        | <input type="checkbox"/> 雨水管: 米<br><input type="checkbox"/> 污水管: 米 | 道路改造工程    | <input checked="" type="checkbox"/> 长: 宽: 高: |
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 绿化工程      | <input type="checkbox"/>                     |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>   | 燃气工程      | <input type="checkbox"/> 米                   |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>   | 其它工程-园建工程 | <input type="checkbox"/>                     |

3. 其它工程: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX 工程

### 三、合同工期

开工日期:      年      月      日 (具体以开工令为准)

竣工日期:      年      月      日

合同工期总日历天数

标准工期 70 天。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

#### 五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）贰佰肆拾叁万伍仟肆佰叁拾肆元柒角贰分（¥2435434.72元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆万柒仟叁佰元伍角柒分（¥47300.57元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹拾柒万零肆佰肆拾捌元贰角贰分（¥170448.22元）。

币种：人民币

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 专用条款和补充条款；
5. 通用条款；
6. 招标文件和投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；



8. 图纸;
9. 工程量清单;
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
11. 发包人和(或)工程师的有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同生效

本合同订立时间: 2022 年 月 日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人/委托代理人签字盖章/合同专用章后生效。



发包单位(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



承包单位(公章): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

0755-23909099

0755-23909033

中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

44250100004000002257

518131

## 4.2 光明新区光明、新湖办事处 2018 年城中村交通治理规划设计实施方案 (楼村社区-14 条“两不管”道路)

### 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

|  |  |                     |   |  |  |
|--|--|---------------------|---|--|--|
| 建设单位<br>(评价单位)   | 深圳市光明区新湖街道办事处  | 评价形式                | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价<br><input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价   |  |  |
| 承包商<br>(评价对象)  | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司   | 承包商类别               | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理<br><input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 |  |  |
| 承包商<br>资质等级  | 建筑装修装饰工程专业承包壹级<br>市政公用工程施工总承包壹级<br>建筑工程施工总承包贰级               | 承包商地址               | 深圳市龙华新区民治街道民治南路 1A<br>号锦尚商业楼 6B   |  |  |
| 法定代表人  | 杨恒湖  | 项目经理                | 李华业   |  |  |
| 工程名称   | 光明新区光明、新湖办事处 2018 年<br>城中村交通治理规划设计实施方案<br>(楼村社区-14 条“两不管”道路) | 承包范围                | 道路工程、交通工程、给排水工程、<br>电气工程等   |  |  |
| 工程地点   | 光明区新湖街道办事处楼村社区   | 工程合同价               | 705.431274 (万元)   |  |  |
| 履约评价分项内容及得分情况  |  |                     |   |  |  |
| 序号   | 分 项 内 容  | 得 分                 |   |  |  |
| 1  | 人员和资源配置(总分: 15 分)  | 12                  |   |  |  |
| 2  | 安全文明施工管理(含环境保护)(总分: 25 分)                                    | 23                  |   |  |  |
| 3  | 质量管理(总分: 23 分)   | 21                  |   |  |  |
| 4  | 工期进度管理(总分: 15 分)   | 13                  |   |  |  |
| 5  | 合约造价(总分: 12 分)   | 10                  |   |  |  |
| 6  | 配合与协调(总分: 10 分)  | 8                   |   |  |  |
|  | 合 计  | 87                  |   |  |  |
| 建设单位对承包商履约的总体评价:<br><br>履约总体评价为: 优秀。   |  |                     |   |  |  |
|  |  |                     |   |  |  |
| 评价等级   | 优秀 (85 分 ≤ 总分)   | 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) | 不合格 (总分 < 60 分)   |  |  |
| 备注   |  |                     |   |  |  |



工程编号：440387201803810001001

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程 施工（固定单价）合同

工程名称：光明新区光明、新湖办事处 2018 年城中村交通治理规划  
设计实施方案（楼村社区-14 条“两不管”道路）

工程地点：光明区新湖街道办事处楼村社区

发 包 人：深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人：深圳市典汉源建筑工程有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区新湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 光明新区光明、新湖办事处 2018 年城中村交通治理规划设计实施方案(楼村社区-14 条“两不管”道路)

工程地点: 光明区新湖街道办事处楼村社区

工程规模及特征: 本项目为光明新区光明、新湖办事处 2018 年城中村交通治理规划设计实施方案(楼村社区-14 条“两不管”道路),工程位于新湖街道楼村社区。主要内容是对楼村社区 14 条两不管道路的破损砼路面进行修复,统一黑化罩面,完善交通标识线(牌)等道路配套设施。本次工程主要内容为道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程等。总投资: 823.27 万元。

资金来源: 政府 100%

### 二、工程承包范围

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|          |  |        |  |
|----------|--|--------|--|
| 土石方工程    | <input type="checkbox"/>   | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 基坑支护工程   | <input type="checkbox"/>   | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 地基与基础工程  | <input type="checkbox"/> 桩基类别:<br>桩径: 数量:  | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨 |
| 主体结构工程   | <input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构<br><input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 装饰, 装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br><input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米                                | 电梯工程   | <input type="checkbox"/> 电梯 部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯 部         |
| 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/>   | 消防工程   | <input type="checkbox"/>   |
| 建筑给排水工程  | <input type="checkbox"/>   | 燃气工程   | <input type="checkbox"/> 户数 户<br><input type="checkbox"/> 庭院管: 米         |
| 建筑电气工程   | <input type="checkbox"/>   | 其它工程   |  |



2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|               |  |         |   |
|---------------|--|---------|---|
| 七通一平工程        | <input type="checkbox"/>   | 给水管道工程  | <input type="checkbox"/> 米                      |
| 挡墙护坡工程        | <input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：                                  | 给排水构筑物工 | <input type="checkbox"/>                        |
| 软基处理工程        | <input type="checkbox"/> 万平方米                                      | 泵站工程    | <input type="checkbox"/> 平方米                    |
| 道路工程          | <input type="checkbox"/> 长： 宽：                                     | 电信管道工程  | <input type="checkbox"/> 米                      |
| 桥梁工程          | <input type="checkbox"/> 座   | 电力管道工程  | <input type="checkbox"/> 米                      |
| 隧道工程          | <input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：                                  | 路灯照明工程  | <input type="checkbox"/> 座                      |
| 排水管道工程        | <input type="checkbox"/> 雨水管： 米<br><input type="checkbox"/> 污水管： 米 | 道路改造工程  | <input checked="" type="checkbox"/> 长：190m 宽：3m |
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：                                  | 绿化工程    | <input type="checkbox"/> m <sup>2</sup>         |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>   | 燃气工程    | <input type="checkbox"/> 米                      |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>   | 其它工程    |   |

3. 其它工程

/

三、合同工期

开工日期： 年 月 日（以项目总监开工令为准）（项目总监为发包人指定的工程师）

竣工日期： 年 月 日（自开工之日起顺延 180 天）

合同工期总日历天数为 180 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（暂定价）（大写）：柒佰零伍万肆仟叁佰壹拾贰元柒角肆分

（小写）：¥7054312.74 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：¥741765.84 元

最终结算价款以结算审定的价款为准。



## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

## 七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。本协议书和专用条款另有解释的除外。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2018 年 12 月 15 日

订立地点：深圳市光明区新湖街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送 建设行政主管部门 备案后生效。

发包人(公章):

地址:

承包人(公章):

地址: 深圳市龙华新区民治街道民治南路

1A 锦尚商业楼 6B

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

法定代表人: 黄静艳

委托代理人:

电 话: 0755-23909099

传 真: 23909033

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳  
龙华支行

账 号: 44250 10000 40000 02257

邮 政 编 码: 518100

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

## 5、不违法转包分包承诺书

### 不违法转包分包承诺书

深圳市龙华经济发展有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号 2408-440311-04-01-995003001001，康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人（公章）： 深圳市典汉濠建筑工程有限公司

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-23909099 传真：0755-23909033

承诺日期：2024 年 12 月 8 日



## 6、诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致（招标人）深圳市龙华经济发展有限公司：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程

招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门企业信用的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（7）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（8）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（10）依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、企业信用。

投标人全称（单位公章）：深圳市典汉濠建筑工程有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：张新明

单位地址：深圳市龙华新区民治街道民治南路1A号锦尚商业楼6B

邮政编码：518131 电话：0755-23909099

日期：2024年12月8日