

工程编号：2408-440311-04-01-995003001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市卓航装饰工程有限公司

日期：2024 年 12 月 17 日

目录

一、企业基本情况	1
二、企业同类工程业绩	7
(1) 龙华街道龙华中学房屋质量加固和消防整改工程（施工）	9
(2) 南山区平山综合整治项目 EPC 结构加固工程	19
(3) 广州中医药大学深圳医院（福田）东海社区健康服务中心工程（重新招标）	25
三、项目管理班子配备情况	38
(1) 项目经理相关证件	39
(2) 技术负责人相关证件	44
(3) 质量负责人相关证件	47
(4) 安全负责人相关证件	50
(5) 安全员相关证件	53
(6) 资料员相关证件	57
(7) 施工员相关证件	60
(8) 质检员相关证件	64
(9) 劳资专管员相关证件	67
(10) 机械员相关证件	71
(11) 材料员相关证件	74
(12) 造价工程师相关证件	77
(13) 建筑师相关证件	80
(14) 装饰工程师相关证件	82
四、履约评价	84
五、不违法转包分包承诺书	94
六、诚信投标承诺书	95

一、企业基本情况

企业基本情况表

企业注册名称	深圳市卓航装饰工程有限公司	注册资本	10000 万元	建立日期	2014-05-04
企业法人代表	韩松涛	企业技术人员数量（人）		100 人	
企业资质情况	1、特种工程(结构补强)专业承包不分等级 2、市政公用工程施工总承包二级 3、建筑工程施工总承包二级 4、建筑装修装饰工程专业承包一级 5、防水防腐保温工程专业承包一级 6、机电工程施工总承包二级 7、消防设施工程专业承包二级 8、环保工程专业承包二级 9、地基基础工程专业承包二级 10、电子与智能化工程专业承包二级 11、建筑装饰工程设计专项甲级 12、施工劳务不分等级				
联系人	银萍菊	联系电话	17704022188	邮箱	2446140882@qq. com
其他	/				

备注：

1、提供企业营业执照、资质证书扫描件；

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

营业执照

(副本)



住 所 深圳市龙华区民治街道樟坑社区樟坑优品文化创意园1栋401-412

登记机关



2022年 09月 21日

国家市场监督管理总局监制

(2) 资质证书

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244205552	
企 业 名 称: 深圳市卓航装饰工程有限公司	
统一社会信用代码: 91440300305940116Y	
法 定 代 表 人: 韩松涛	
注 册 地 址: 深圳市龙华区民治街道樟坑社区樟坑优品文化创意园1栋401-412	
有 效 期: 至2028年12月18日 (请扫码查看各项资质有效期)	
	资 质 等 级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
	市政公用工程施工总承包二级
	建筑工程施工总承包二级
	建筑装修装饰工程专业承包一级
	防水防腐保温工程专业承包一级
	机电工程施工总承包二级

<p>先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验</p>	
发证机关: 	
发证日期: 2024年07月04日	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypjt.gdic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344122236

企业名称: 深圳市卓航装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300305940116Y

法定代表人: 韩松涛

注册地址: 深圳市龙华区民治街道樟坑社区樟坑优品文化创意园1栋401-412

有效期: 至2028年12月19日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2024年08月20日





工程设计资质证书

证书编号: A244061716

企业名称: 深圳市卓航装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300305940116Y

法定代表人: 韩松涛

注册地址: 深圳市龙华区民治街道樟坑社区樟坑优品文化创意园1栋401-412

有效期: 至 2025年12月30日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年04月23日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34430425

企业名称: 深圳市卓航装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300305940116Y

法定代表人: 韩松涛

注册地址: 深圳市龙华区民治街道樟坑社区樟坑优品文化创意园1栋401-412

有效期: 至 2028年09月07日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2023年09月07日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>

二、企业同类工程业绩

企业业绩一览表

1、工程名称：龙华街道龙华中学房屋质量加固和消防整改工程（施工）

（合同金额：631.80 万元；合同签订时间：2024.08.07；竣工验收时间：/（在建项目））

工程内容：龙华街道龙华中学房屋质量加固和消防整改工程(施工)图纸中的所有施工内容、《工程量清单》包含的全部内容等。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：（深圳市公共资源交易中心平台）

<https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=2284337>

2、工程名称：南山区平山综合整治项目 EPC 结构加固工程

（合同金额：736.25 万元；合同签订时间：2023.11.30；竣工验收时间：2024.07）

工程内容：主要包含本项目设计图纸范围内结构加固工程等全部施工内容。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：/

3、工程名称：广州中医药大学深圳医院（福田）东海社区健康服务中心工程（重新招标）

（合同金额：495.46 万元；合同签订时间：2023.04.23；竣工验收时间：2024.02.01）

工程内容：1. 建构筑物拆除工程；2. 建筑废弃物综合利用及外运；3. 更换地面铺装、墙面抹灰及刷漆、天棚吊顶、更换门窗，更换显示屏、灯具、洁具等工程。4. 电气工程、给排水工程、通风空调工程、消防工程、辐射防护等方面改造。5. 家具、配套设备（信息数字化系统、叫号系统等室内设备安装工程、医疗污水处理、疫苗冷链后备式冷库等）、标识标牌、挂画装饰等。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2758749>

备注：

1、提供近五年（从截标之日起推算）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩是指加固业绩、装饰装修业绩，业绩总数量不超过 3 项，其中加固业绩不超过 2 项，超过 2 项只取列表前 2 项，装饰装修业绩不超过 1 项，超过 1 项只取列表前 1 项，若为联合体投标，联合体成员需按联合体协议分工范围内提供对应同类业绩。

2、在建业绩的时间以合同签订时间为准，业绩证明材料为中标通知书、施工合同关键页（至少包含工程名称、首页、合同金额（若涉及加固或装饰装修工程，合同金额无法体现加固或装

饰装修，须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明）、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页），材料原件扫描件；完工业绩以竣工验收报告或完工证明时间为准，证明资料为中标通知书、合同关键页扫描件（至少包含工程名称、首页、合同金额（若涉及加固或装饰装修工程，合同金额无法体现加固或装饰装修，须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明）、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页），竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）。

3、业绩均须提供“全国建筑市场监管公共服务平台“或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图凭证，招标人将在系统中核实，若系统中无法查询、或与填报的业绩信息不符的，将不予认可。

4、认可类似工程业绩指合同额大于本项目招标控制价二分之一。

(1) 龙华街道龙华中学房屋质量加固和消防整改工程（施工）

深圳公共资源交易中心-交易公告

康怡苑 (龙华区高峰学校教师宿舍)

康怡苑 (龙华区高峰学校教师宿舍)

康怡苑 (龙华区高峰学校教师宿舍)

全国建筑市场监管公共服务平台

深圳公共资源交易中心-检查

https://www.szggzy.com/globalSearch/details.html?contentId=2284337

88 百度 商事主体 深圳市社 深圳公共 全国建筑

深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 建设工程

龙华街道龙华中学房屋质量加固和消防整改工程（施工）中标结果公示

发布时间: 2024-07-25 信息来源: 本站

基本信息						
招标项目编号:	2406-440300-04-01-900038001					
招标项目名称:	龙华街道龙华中学房屋质量加固和消防整改工程（施工）					
标段编号:	2406-440300-04-01-900038001001					
标段名称:	龙华街道龙华中学房屋质量加固和消防整改工程（施工）					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市龙华区龙华街道办事处					
招标代理机构:	深圳市普利工程咨询有限公司					
公示时间:	2024-07-25 10:25 至 2024-07-30 10:25					
联系人:	元工					

中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价 (万元)	中标工期
1	深圳市卓航装饰工程有限公司	陈子俊	一级注册建造师	粤1442021202308257	631.80056	168日历天

中标通知书

标段编号: 2406-440300-04-01-900038001001

标段名称: 龙华街道龙华中学房屋质量加固和消防整改工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市卓航装饰工程有限公司

中标价: 631.80056万元

中标价补充说明: 下浮率: 5.87%

中标工期: 168日历天

项目经理(总监): 陈子俊



本工程于 2024-06-26 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

吴日华

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

陈子俊

打印日期: 2024-07-30

查验码: JY20240725754049

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号: ZH-2-56-2024119

施工（单价）合同

工程名称: 龙华街道龙华中学房屋质量加固和消防
整改工程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人: 深圳市卓航装饰工程有限公司

一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市卓航装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华街道龙华中学房屋质量加固和消防整改工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模及特征: 本项目位于深圳市龙华区, 主要的施工内容为龙华街道龙华中学房屋质量加固和消防整改工程等。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程内容主要包含: (1) 龙华街道龙华中学房屋质量加固和消防整改工程(施工) 图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能 遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input checked="" type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/>

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程-园建工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程: _____

三、合同工期

开工日期: 年 月 日 (具体以开工令为准)

竣工日期: 年 月 日

合同工期总日历天数

标准工期 168 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时, 以较严格者为准。

五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）陆佰叁拾壹万捌仟零伍元陆角整（¥ 631.80056万元）；
其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

币种：人民币

因财政审批、节假日等原因导致该合同款项的支付出现延迟，不视为发包人违约，发包人亦不需承担逾期支付款项的法律责任，承包人应继续按照合同约定履行合同义务。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1.协议书；

2.中标通知书；

3.施工合同重点条款确认书；

4.补充条款；

5.专用条款；

6.通用条款；

7.招标文件和投标文件；

8.标准、规范及有关技术文件；

9.图纸；

10.工程量清单；

11.双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；

12.发包人和（或）工程师的有关通知及工程会议纪要；

13.工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同生效

本合同订立时间: 2024年8月7日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

本合同自双方法定代表人/委托代理人签章并加盖单位公章/合同专用章之日起生效。

十、争议的解决

因合同及合同有关事项发生的争议,合同双方可先协调解决,若协商不成,合同任一方均有权向深圳市龙华区人民法院提起诉讼。

发包人(公章): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(公章): 深圳市卓航装饰工程有限公司

地 址:

地

址: 深圳市龙华区民治街道樟坑社区樟坑优品文

法人代表:

法人代表:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话: 0755-82211258

传 真:

传 真: 0755-26602270

开户银行:

开户银行: 中国建设银行深圳中心区支行

账 号:

账 号: 4420 1566 4000 5256 0680

邮 政 编 码:

邮 政 编 码: 518100



(2) 南山区平山综合整治项目 EPC 结构加固工程

南山区平山综合整治项目 EPC
结构加固工程

合同编号: SZ-22-04-00-01/DSC/H35-II

合
同
书

工程名称: 南山区平山综合整治项目 EPC 结构加固工程

工程地点: 深圳市南山区

发包单位: 中海建筑有限公司

承包单位: 深圳市卓航装饰工程有限公司

1. 第一部分 协议书

总包方(以下简称甲方): 中海建筑有限公司

分包方(以下简称乙方): 深圳市卓航装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经甲乙双方协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称: 南山区平山综合整治项目 EPC

2、工程地点: 深圳市南山区

二、承包范围

本项目设计图纸范围内结构加固工程等全部施工内容,具体以现场实际划分界面及清单包含内容为准,具体如下:

1、施工范围为: 一标段, 合计约 20 栋楼;

2、施工过程中的设计变更、业主(开发商)及甲方所发出的书面文件、通知、指令等新增或减少的工作内容;

3、根据施工图及施工相关规范可以合理推断出的工作内容;

4、对业主、甲方和其它分包单位的配合工作;

5、甲方有权对乙方的承包范围及工作内容进行增减调整,乙方不得提出异议,并承诺不会因此提出价款及工期索赔。

6、本专业工程的特别说明: ∕。

三、分包合同价款

分包合同价(暂定)为: ¥7,362,458.33 元 (大写: 柒佰叁拾陆万贰仟肆佰伍拾捌元叁角叁分 (含增值税)。其中,不含增值税合同价为: ¥6,754,548.93 元 (大写: 陆佰柒拾伍万肆仟伍佰肆拾捌元玖角叁分); 增值税为: ¥607,909.40 元 (大写: 陆拾万零柒仟玖佰零玖元肆角整), 税率为 9.00%。

四、承包方式

本分包工程承包方式(选项):

1、固定综合单价模式 ☒

2、固定总价模式 ☐

3、上交管理费模式 ☐

具体条款约定详见专用条款。

五、工期

各楼栋施工节点工期,以甲方具体进度计划为准。

具体进场施工时间,以现场实际进度要求为准。

各节点工期时间的确认,以甲方与业主签署的总包合同工期节点为准,若总包合同节点时间发生变动,则以业主最终批准的总控计划节点为准。乙方需接受业主关于计划的调整,并承诺不会因此提出价款及工期索赔。

六、工程质量标准及安全文明施工目标

1. 分包工程质量标准双方约定为:合格,并满足《深圳市小散工程安全生产指引》规定;
2. 安全文明施工目标:零死亡、零重伤、零职业病、零中毒、零火灾、零坍塌、零重大财产损失及负面影响事件、零群体性事件。

七、组成分包合同的文件及解释顺序

- 1、本合同协议书;
- 2、中标通知书(如有时);
- 3、本合同补充条款;
- 4、本合同专用条款;
- 5、本合同通用条款;
- 6、本合同的相关附件;
- 7、国家行业或地方相关工程建设标准、规范、图纸及有关技术文件;
- 8、合同履行过程中,甲方和乙方协商一致的其他书面文件;
- 9、乙方的投标文件。

八、承诺

- 1、甲方承诺,按照本合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2、乙方向甲方承诺,按照本合同约定的工期和质量标准,完成本分包工程,并在缺陷责任期和质量保修期内履行分包工程保修义务。
- 3、乙方向甲方承诺,履行总包合同中与分包工程有关的甲方所有义务,并与甲方承担履行分包合同以及确保分包工程质量和安全的连带责任。
- 4、乙方向甲方承诺,乙方对与实施本合同相关的甲方规章制度均已了解并将严格遵守,严格执行。

5、遵守甲方关于安全、环境标准的特别要求: / 。

九、合同的生效

合同订立时间: 2023年11月30日;

合同订立地点: 深圳。

本合同约定:双方法人代表或委托代理人签字并盖单位公章后生效。

(以下无正文)

甲方:中海建筑有限公司(公章)

地址:深圳市南山区科技园北区朗山二号路齐民道5号路安特大厦5F

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-66833311

乙方:深圳市卓航装饰工程有限公司(公章)

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

1. 综合不分
 2. 综合不分
 3. 综合不分
 4. 综合不分
 5. 综合不分
 6. 综合不分
 7. 综合不分
 8. 综合不分
 9. 综合不分
 10. 综合不分
 11. 综合不分
 12. 综合不分
 13. 综合不分
 14. 综合不分
 15. 综合不分
 16. 综合不分
 17. 综合不分
 18. 综合不分
 19. 综合不分
 20. 综合不分
 21. 综合不分
 22. 综合不分
 23. 综合不分
 24. 综合不分
 25. 综合不分
 26. 综合不分
 27. 综合不分
 28. 综合不分
 29. 综合不分
 30. 综合不分
 31. 综合不分
 32. 综合不分
 33. 综合不分
 34. 综合不分
 35. 综合不分
 36. 综合不分
 37. 综合不分
 38. 综合不分
 39. 综合不分
 40. 综合不分
 41. 综合不分
 42. 综合不分
 43. 综合不分
 44. 综合不分
 45. 综合不分
 46. 综合不分
 47. 综合不分
 48. 综合不分
 49. 综合不分
 50. 综合不分
 51. 综合不分
 52. 综合不分
 53. 综合不分
 54. 综合不分
 55. 综合不分
 56. 综合不分
 57. 综合不分
 58. 综合不分
 59. 综合不分
 60. 综合不分
 61. 综合不分
 62. 综合不分
 63. 综合不分
 64. 综合不分
 65. 综合不分
 66. 综合不分
 67. 综合不分
 68. 综合不分
 69. 综合不分
 70. 综合不分
 71. 综合不分
 72. 综合不分
 73. 综合不分
 74. 综合不分
 75. 综合不分
 76. 综合不分
 77. 综合不分
 78. 综合不分
 79. 综合不分
 80. 综合不分
 81. 综合不分
 82. 综合不分
 83. 综合不分
 84. 综合不分
 85. 综合不分
 86. 综合不分
 87. 综合不分
 88. 综合不分
 89. 综合不分
 90. 综合不分
 91. 综合不分
 92. 综合不分
 93. 综合不分
 94. 综合不分
 95. 综合不分
 96. 综合不分
 97. 综合不分
 98. 综合不分
 99. 综合不分
 100. 综合不分

4	钢筒衬安	1. 部位: 综合不分, 需不分主面、端面、侧面等 2. 尺寸: 综合不分 3. 材料: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求; 4. 其他: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求; 5. 包含加固部分材料;	按设计图示 以重量计算	/	/	t	91.95	7,800.00	764,010.00	9%	8,502.00	832,770.90
5	钢筒衬1	1. 部位: 不分 2. 尺寸: 综合不分 3. 材料: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求; 4. 其他: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求; 5. 包含加固部分材料;	按设计图示 以重量计算	/	/	m3	116.91	722.50	85,056.38	9%	738.43	93,343.87
6	钢筒衬2	1. 部位: 不分 2. 尺寸: 综合不分 3. 材料: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求; 4. 其他: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求; 5. 包含加固部分材料;	按设计图示 以重量计算	/	/	m3	12.99	784.50	10,190.06	9%	855.11	11,107.81
7	钢筒衬8	1. 材料规格: $\phi 8$ 2. 部位: 满足《加固技术规范》 3. 尺寸: 综合不分 4. 其他: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求;	按设计图示 以重量计算	/	/	根	11,400.00	4.60	52,440.00	9%	5.01	57,150.60
8	钢筒衬10	1. 材料规格: $\phi 10$ 2. 部位: 满足《加固技术规范》 3. 尺寸: 综合不分 4. 其他: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求;	按设计图示 以重量计算	/	/	根	11,400.00	6.10	69,540.00	9%	6.65	75,738.60
9	钢筒衬12	1. 材料规格: $\phi 12$ 2. 部位: 满足《加固技术规范》 3. 尺寸: 综合不分 4. 其他: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求;	按设计图示 以重量计算	/	/	根	6,000.00	9.00	54,000.00	9%	9.81	58,860.00
10	钢筒衬14	1. 材料规格: $\phi 14$ 2. 部位: 满足《加固技术规范》 3. 尺寸: 综合不分 4. 其他: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求;	按设计图示 以重量计算	/	/	根	900.00	11.40	10,260.00	9%	12.43	11,184.40
11	钢筒衬16	1. 材料规格: $\phi 16$ 2. 部位: 满足《加固技术规范》 3. 尺寸: 综合不分 4. 其他: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求;	按设计图示 以重量计算	/	/	根	2,400.00	12.60	30,240.00	9%	13.73	32,961.60
12	钢筒衬18	1. 材料规格: $\phi 18$ 2. 部位: 满足《加固技术规范》 3. 尺寸: 综合不分 4. 其他: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求;	按设计图示 以重量计算	/	/	根	600.00	18.50	11,100.00	9%	20.17	12,098.00
13	钢筒衬20	1. 材料规格: $\phi 20$ 2. 部位: 满足《加固技术规范》 3. 尺寸: 综合不分 4. 其他: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求;	按设计图示 以重量计算	/	/	根	1,800.00	22.00	39,600.00	9%	23.98	43,164.00
14	钢筒衬22	1. 材料规格: $\phi 22$ 2. 部位: 满足《加固技术规范》 3. 尺寸: 综合不分 4. 其他: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求;	按设计图示 以重量计算	/	/	根	1,800.00	29.50	53,100.00	9%	32.16	57,879.00
三	结构加固部分											
1	钢筒衬16	1. 部位: 综合不分 2. 尺寸: 综合不分 3. 材料: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求; 4. 其他: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求; 5. 包含加固部分材料;	按设计图示 以重量计算	/	/	m2	147.00	697.00	102,459.00	9%	759.73	111,680.31
2	钢筒衬16	1. 部位: 综合不分 2. 尺寸: 综合不分 3. 材料: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求; 4. 其他: 满足《加固技术规范》、《加固方案》及相关资料、图纸要求;	按设计图示 以重量计算	/	/	m	375.00	22.00	8,350.00	9%	22.58	8,992.50

(3) 广州中医药大学深圳医院（福田）东海社区健康服务中心工程（重新招标）

The screenshot shows the '全国建筑市场监管公共服务平台' (National Building Market Supervision Public Service Platform) website. The main content area displays the '招标投标信息详情' (Bidding Information Details) for a project in Shenzhen. The project name is '广州中医药大学深圳医院(福田)东海社区健康服务中心工程' (Guangzhou University of Traditional Chinese Medicine Shenzhen Hospital (Futian) Donghai Community Health Service Center Project). The winning bidder is '深圳市卓航装饰工程有限公司' (Shenzhen Zhuohang Decoration Engineering Co., Ltd.), which is highlighted with a red box. The project is categorized as '施工' (Construction) and '公开招标' (Open Bidding). The winning bid amount is 495.46 million yuan. The page also includes a sidebar with project details and a right-hand panel with a map and additional information.

项目名称	广州中医药大学深圳医院(福田)东海社区健康服务中心装修工程		
工程名称	广州中医药大学深圳医院(福田)东海社区健康服务中心工程(重新招标)		
中标通知书编号	4403042108190002-BD-001	省级中标通知书编号	4403042108189901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-04-03	中标金额(万元)	495.46
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市建星项目管理顾问有限公司	统一社会信用代码	914403002795437735
中标单位名称	深圳市卓航装饰工程有限公司	统一社会信用代码	91440300305940116Y
项目负责人	周长印	证件类型	身份证
身份证号码	210211*****79	记录登记时间	2023-04-03
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

标段编号: 2108-440304-04-01-788670001001

标段名称: 广州中医药大学深圳医院(福田)东海社区健康服务中心工程(重新招标)

建设单位: 广州中医药大学深圳医院(福田)

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市卓航装饰工程有限公司

中标价: 495.459292万元

中标工期: 100天

项目经理(总监): 周长印



本工程于 2023-03-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-04-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-10



查验码: 5316423057125633 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

广州中医药大学深圳医院（福田）东海社区 健康服务中心工程（重新招标）项目

施工合同

甲方（发包方）： 广州中医药大学深圳医院（福田）

公司地址： 深圳市福田区北环大道 6001 号

发包方代表： 林汉利

联系电话： 83548583

乙方（承包方）： 深圳市卓航装饰工程有限公司

公司地址： 深圳市龙华区民治街道樟坑社区樟坑优品文化创意园 1 栋 4F

承包方代表： 胡华清

联系电话： 0755-82211258



根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，甲乙双方就 广州中医药大学深圳医院（福田）东海社区健康服务中心工程（重新招标）项目，经协商一致，订立本合同，共同遵守。

1. 工程概况

项目建设地点位于香蜜湖街道东海社区深业中城7号楼一、二层，总改造面积为1200平方米，建设内容包括但不限于：1. 建构筑物拆除工程；2. 建筑废弃物综合利用及外运；3. 更换地面铺装、墙面抹灰及刷漆、天棚吊顶、更换门窗、更换显示屏、灯具、洁具等工程。4. 电气工程、给排水工程、通风空调工程、消防工程、辐射防护等方面改造。5. 家具、配套设备（信息数字化系统、叫号系统等室内设备安装工程、医疗污水处理、疫苗冷链后备式冷库等）、标识标牌、挂画装饰等。主要业务用房包括：CT室、抢救室、口腔诊室、全科诊室、B超室、心理咨询室、中医治疗室、儿童保健室、预防接种室等。

2. 承包范围

本次建设内容包括但不限于：1. 建构筑物拆除工程；2. 建筑废弃物综合利用及外运；3. 更换地面铺装、墙面抹灰及刷漆、天棚吊顶、更换门窗、更换显示屏、灯具、洁具等工程。4. 电气工程、给排水工程、通风空调工程、消防工程、辐射防护等方面改造。5. 家具、配套设备（信息数字化系统、叫号系统等室内设备安装工程、医疗污水处理、疫苗冷链后备式冷库等）、标识标牌、挂画装饰等。

3. 工程承包方式及工程内容

- (1) 承包方式：包工包料包安全包工期。
- (2) 工程内容：详见附图纸及报价清单表。

4. 工程工期

本工程须于 2023 年__月__日 开工，于 2023 年__月__日前竣工验收合格并交付使用。合同工期 100 天，实际开工以乙方实际进场施工时间为准。

5、合同款价

(1) 合同暂定价(大写): 人民币: 4,954,592.92; (小写) ¥ 肆佰玖拾伍万肆仟伍佰玖拾贰元玖角贰分 元(工程直接费: / 元, 暂列金额: 180000 元, 暂列金额按实际发生额结算), 含材料、供货、运输、安装、调试和竣工验收等费用, 最终价格按审计结算款下浮 / 为准。

(2) 乙方在投标书中的所有承诺和优惠在合同履行的全过程均有效。

(3) 施工过程中, 如有签证增减项目, 乙方应提前提供报价单经甲方确认后作为结算依据, 签证待审计结算后按合同付款流程支付。

6、工地代表

甲方工地代表: 于东超 联系电话: 18676715626

乙方工地代表: 何元甲 联系电话: 18129986196

7、设计图纸

设计单位: 深圳市万德建设集团有限公司

设计必须技术交底后, 图纸以甲方签字或盖章为准, 方可施工。

8、甲方责任

(1) 工程开工前向乙方进行施工说明, 并在图纸及报价单上签字认可; 向乙方提供施工所需的水、电, 并说明使用注意事项。

(2) 指派工地代表驻施工现场, 负责合同履行, 对工程质量、进度进行监督检查, 办理验收、登记手续和其他事宜。

(3) 负责审定双方协议的变更、增改项目, 并按进度核定变更增改项目工程款项。

(4) 如确定需要拆改原建筑物结构或设备管线, 负责到有关部门办理相应的审批手续并交纳相关费用; 若未办理任何手续, 擅自同意或要求乙方拆改原建筑物结构或设备管线, 由此发生的损失或事故由甲方负责并承担。

(5) 由甲方原因造成管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等, 由甲方负责修复。

(6) 甲方代表需严格按照乙方提供的各项装修原材样品, 对施工现场进行监督, 若在施工现场发现乙方有造假行为和偷工减料, 以及工程质量, 安全问题,

8、本工程项目需求书。

9、本合同所有的附表。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

(以下无正文，为签署页)

甲 方：广州中医药大学深圳医院（福田） 乙方：深圳市卓航装饰工程有限公司

地 址：福田区北环大道 6001 号

地址：深圳市龙华区民治街道樟坑社区樟

坑优品文化创意园 1 栋 401-412

法定代表人

或委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：中国建设银行景田支行

帐号：44201600600059000033

邮政编码：

签订时间：2023 年 4 月 23 日

法定代表人：

或委托代理人：

电话：0755-82211258

传真：

开户银行：中国建设银行深圳中心区
支行

帐号：44201566400052560680

邮政编码：

签订时间：2023 年 4 月 23 日

附表 1：乙方供应材料设备一览表

附表 2：投标报价清单

附表 3：中标通知书

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：广州中医药大学深圳医院（福田）东海社区健康服务中心工程

验收日期：2024 年 2 月 1 日

建设单位（盖章）：广州中医药大学深圳医院（福田）



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	广州中医药大学深圳医院（福田）东海社区健康服务中心工程				
工程地点	深业中城（一期）7号楼121号	建筑面积	1538.72平方米	工程造价	495.45 9292万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	2	层
	框架剪力墙		地下：	/	层
施工许可证号	2018-440304-04-01-78867001	监理许可证号			
开工日期	2023年6月13日	验收日期	2024年2月1日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2023-0876		
建设单位	广州中医药大学深圳医院（福田）				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市万德建设集团有限公司				
总包单位	深圳市卓航装饰工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	深圳市卓航装饰工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳市卓航装饰工程有限公司				
监理单位	深圳市智筑工程咨询有限公司				
施工图审查单位					



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谭煦
副组长	潘越、李铿
组员	于东超、罗焕奇、倪成、李伟忠、周长印、何伟、任丹、银萍菊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谭煦	倪成、周长印、何伟
建筑设备安装工程	潘越	罗焕奇、任丹、李伟忠
工程质控资料	于东超	银萍菊

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、 成套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6	谭以	广中医深圳医院	后勤保障部	副高	
7	陈超	广中医深圳医院	基建	工程师	
8	潘越	深圳市筑工程咨询有限公司	总监		潘越
9	罗建新	深圳市筑工程咨询有限公司	总监	罗建新	罗建新
10	李瑞	深圳市筑工程咨询有限公司	总监		李瑞
11	李锐	深圳市万德建设集团有限公司	项目负责人	高工	李锐
12	倪成	深圳市万德建设集团有限公司	装饰负责人		倪成
13	周知印	深圳市卓航装饰工程有限公司	项目经理		周知印
14	任丹	深圳市卓航装饰工程有限公司	技术负责人		任丹
15	银萍	深圳市卓航装饰工程有限公司	资料员		银萍
16	何伟	深圳市卓航装饰工程有限公司	安全员		何伟
17	白先路	深圳市卓航装饰工程有限公司	安全负责人		白先路
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论：建设单位组织设计、监理、施工单位等相关负责人参加对广州中医药大学深圳医院（福田）东海社区健康服务中心工程进行竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，工程档案资料完整，观感质量评定为好，本单位工程质量评定为合格。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年2月1日	监理单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年2月1日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年2月1日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年2月1日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	--	--	--	--------------------------------------



* GD- E1- 914/ 6 *

三、项目管理班子配备情况



项目管理班子配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	何元甲	中级工程师	建造师注册证书	一级	粤 1442020202100717	建筑工程
2	技术负责人	刘越懿	高级工程师	职称证书	高级	2203001083593	建筑装饰施工
3	质量负责人	熊敏	/	装饰装修质量员证书	/	0442210700007000047	房屋建筑工程
4	安全负责人	李富金	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3（2019）0000667	建设工程管理
5	安全员	韩源洋	助理工程师	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3（2015）0010629	装饰艺术设计
6	资料员	庄限花	/	资料员证书	/	0442311400007000115	会计学
7	施工员	银萍菊	助理工程师	装饰装修施工员证书	/	0441810294418001804	土木工程
8	质检员	卓圣波	/	土建质量员证书	/	0442210600007000104	模具设计与制造
9	劳资专管员	韩皓	中级工程师	劳务员证书	/	0442211300007000081	人力资源管理
10	机械员	张应伟	/	机械员证书	/	0442411200007000015	工程造价
11	材料员	吴素琴	/	材料员证书	/	0442311100007000083	工程造价
12	造价工程师	王振徽	/	造价工程师注册证书	二级	建[造]21234400010094	土木建筑工程
13	建筑工程师	李鹏旭	中级工程师	职称证书	中级	141102230	建筑工程
14	装饰工程师	伊世恒	高级工程师	职称证书	高级	粤高职证字第 1803001016175 号	建筑装饰施工

备注：1、投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、资料员、施工员、质检员，劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员注册证书、职称（如有）、上岗证书及社保情况（提供近 3 个月社保缴纳情况）。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

(1) 项目经理相关证件

		使用有效期: 2024年09月13日 2025年03月12日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 何元甲		
性 别: 男		
出生日期: 1991年01月19日		
注册编号: 粤1442020202100717		
聘用企业: 深圳市卓航装饰工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12)		
		
	个人签名: 何元甲	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024.9.13	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年4月02日



一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名：何元甲
证件号码：421023199101198154
性别：男
出生年月：1991年01月
专业：建筑工程
批准日期：2020年09月20日
管理号：20200903444000004785



普通高等学校

毕业证书



学生 何元甲 性别 男，一九九一年一月十九日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖北第二师范学院 校（院）长：

证书编号：140991201306004173

二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0104760

姓 名:何元甲

性 别:男

出 生 年 月:1991年01月19日

企 业 名 称:深圳市卓航装饰工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年07月23日

有 效 期:2024年05月24日 至 2027年07月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：何元甲

身份证号：421023199101198154



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003197274

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何元甲 社保电脑号：644721096 身份证号码：421023199101198154 页码：1
参保单位名称：深圳市卓航装饰工程有限公司 单位编号：628351 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	628351	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	628351	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	628351	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				5707.26	3100.24			1068.43	356.18			356.18					51.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（339160e922d77ab1）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 628351 单位名称 深圳市卓航装饰工程有限公司



(2) 技术负责人相关证件

广东省职称证书

姓 名：刘越懿

身份证号：410105197603121035



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审
委员会

证书编号：2203001083593

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 刘越懿
性别 男 民族 满
出生 1976 年 3 月 12 日
住址 广东省深圳市福田区紫荆
道南光紫荆苑B栋404
公民身份号码 410105197603121035



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2022.05.25-长期

军队院校成人高等教育

毕业证书



(无院校钢印无效)

学员 刘越懿, 性别男, 一九七六年三月十二日生, 于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本院(校) 土木工程 专业学习, 修完三年制本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

院(校)名: 理工大学

院(校)长: 张世非

政治委员: 徐朝光

证书编号: 900065201105463248

二〇一一年六月三十日

军网学历证书查询网址: <http://www.xjzccx.mtn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘越懿
参保单位名称：深圳市卓航装饰工程有限公司

社保电脑号：601298892
单位编号：628351

身份证号码：410105197603121035
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6094.79 3100.24			3561.25 1424.5			356.18			193.41		207.68 51.92			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160e922d83c3k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
628351
单位名称
深圳市卓航装饰工程有限公司



(3) 质量负责人相关证件

证书编码: 0442210700007000047

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名: 熊敏

身份证号: 422130198206253290

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022 年 09 月 28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



(4) 安全负责人相关证件

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0000667

姓 名: 李富金

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年05月14日

企 业 名 称: 深圳市卓航装饰工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年03月05日

有 效 期: 2019年03月05日 至 2025年03月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名: 李富金	社保电话号: 648151682	身份证号码: 420881199305145835	页码: 1
参保单位名称: 深圳市卓航装饰工程有限公司		单位编号: 628351	计算单位: 元

2360	15.58	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
2360	21.24	2360	18.88
193.44		207.68	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e922d78f01 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
628351

单位名称
深圳市卓航装饰工程有限公司



(5) 安全员相关证件

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2015) 0010629

姓 名: 韩源洋

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年03月26日

企 业 名 称: 深圳市卓航装饰工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年12月14日

有 效 期: 2024年10月22日 至 2027年12月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：韩源洋

身份证号：441426199003260019



职称名称：助理工艺美术师

专 业：室内设计

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年04月29日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056005443

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年05月11日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 韩源洋
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 3 月 26 日
住址 广东省平远县大柘镇城西
城南社区居委会平城南路
三巷5号之12
公民身份号码 441426199003260019



中华人民共和国居民身份证



签发机关 平远县公安局
有效期限 2016.07.27-2036.07.27

普通高等学校

毕业证书



学生 韩源洋 性别 男，一九九〇年 三 月二十六日生，于二〇一〇年
九 月至二〇一三年 六 月在本校 装饰艺术设计 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：私立华联学院 校（院）长：侯德富

证书编号：111211201306001396 二〇一三年 六 月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名: 韩源洋	社保电脑号: 635399834	身份证号码: 441426199003260019	页码: 1
参保单位名称: 深圳市卓航装饰工程有限公司	单位编号: 628351	计算单位: 元	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339160e922d71eam) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
628351
单位名称
深圳市卓航装饰工程有限公司



(6) 资料员相关证件

证书编码: 0442311400007000115

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 庄限花

身份证号: 445222198011230621

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年04月21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄限花

社保电脑号：618841588

身份证号码：445222198011230621

页码：1

参保单位名称：深圳市卓航装饰工程有限公司

单位编号：628351

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	628351	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	628351	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	628351	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				5707.26	3100.24			3561.25	1424.5			356.18		193.41		207.68	51.92

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160e922d65d3i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号628351

单位名称深圳市卓航装饰工程有限公司



(7) 施工员相关证件

证书编码: 0441810294418001804	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 银萍菊
	身份证号: 430529198904067029
	岗位名称: 装饰装修施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
	发证时间: 2020年 12月 11日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn
扫码验证	

广东省职称证书

姓 名：银萍菊

身份证号：430529198904067029



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006083139

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 银萍菊
性别 女 民族 苗
出生 1989 年 4 月 6 日
住址 广东省深圳市宝安区西乡
宝安大道碧海名园2栋16
座701
公民身份号码 430529198904067029



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2017.07.01-2037.07.01

普通高等学校

毕业证书



学生 银萍菊 性别 女,一九八九年 四月 六 日生,于二〇一七年 九月
至二〇二〇年 七 月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制
专升本 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 武汉理工大学 校 长: 

证书编号: 104977202005005767 二〇二〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：银萍菊

社保电脑号：618253376

身份证号码：430529198904067029

页码：1

参保单位名称：深圳市卓航装饰工程有限公司

单位编号：628351

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	628351	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0	8.0
2024	02	628351	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	21.12	4000	32.0	8.0
2024	03	628351	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	628351	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	628351	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	628351	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	628351	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	08	628351	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	09	628351	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	10	628351	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	11	628351	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
合计			6920.0 3520.0			3561.25 1424.5			356.18			327.84 352.0			88.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160e922d76381 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
628351
单位名称
深圳市卓航装饰工程有限公司



(8) 质检员相关证件

证书编码: 0442210600007000104	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 卓圣波
	身份证号: 421002198812185011
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2023	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2022年 09月 28日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓名 卓圣波
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 12 月 18 日
住址 湖北省荆州市沙市区岑河
原种场青岗岭分场164号
公民身份号码 421002198812185011



中华人民共和国居民身份证



签发机关 荆州市公安局沙市分局
有效期限 2016.02.15-2036.02.15

普通高等学校

毕业证书



学生 卓圣波 性别男 ,一九八八年十二月十八日生,于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 模具设计与制造 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 荆州职业技术学院 校(院)长: 陈秋中

证书编号: 127371200806371252 二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卓圣波

社保电脑号：620042160

身份证号码：421002198812185011

页码：1

参保单位名称：深圳市卓航装饰工程有限公司

单位编号：628351

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	628351	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	628351	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	628351	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			5707.26 3100.24			1068.43 356.18			356.18			193.41 207.68			51.92		

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160e922d7817x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号628351

单位名称深圳市卓航装饰工程有限公司



(9) 劳资专管员相关证件

证书编码: 0442211300007000081

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 韩皓

身份证号: 150302198403210511

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022 年 09 月 06 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号: 13003016
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013001490012013490231000787
File No.:

姓名: 韩皓
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1984年03月
Date of Birth
专业名称: 人力资源
Speciality
资格级别: 中 级
Qualification Level
批准日期: 2013年11月
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on



姓名 韩皓
性别 男 民族 蒙古
出生 1984 年 3 月 21 日
住址 广东省深圳市罗湖区红岗路1008号金祥佳园D501
公民身份号码 150302198403210511



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2019.10.12-2039.10.12

高等教育自学考试
毕 业 证 书



姓 名: 韩皓
身份证号: 150302198403210511
证书编号: 65440301064033251



参加 人力资源管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2009 年 12 月 30 日

高等院校
2009 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-09 00603083

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩皓

社保电脑号：613679470

身份证号码：150302198403210511

页码：1

参保单位名称：深圳市卓航装饰工程有限公司

单位编号：628351

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6094.79 3100.24			3561.25 1424.5			356.18			133.41		207.68 51.92			

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160e1a2cb91dm ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号628351单位名称深圳市卓航装饰工程有限公司



(10) 机械员相关证件

证书编码: 0442411200007000015

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 张应伟

身份证号: 440582199809224557

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年 04月 24 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 张应伟
性别 男 民族 汉
出生 1998 年 9 月 22 日
住址 广东省汕头市潮阳区谷饶镇官田校东区五巷10号101
公民身份号码 440582199809224557




中华人民共和国居民身份证




签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2018.12.27-2028.12.27

高等教育自学考试
毕 业 证 书



姓 名: 张应伟
身份证号: 440582199809224557
证书编号: 65440105182018087



参加 工程造价 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2020年 06 月 30日

高等院校
2020年 06 月 30日

No.01- 1906 596

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张应伟

社保电脑号：802265033

身份证号码：440582199809224557

页码：1

参保单位名称：深圳市卓航装饰工程有限公司

单位编号：628351

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	628351	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	628351	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	628351	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			5707.26 3100.24			1068.43 356.18			356.18			193.41		207.68 51.92			

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160e922d72455 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号628351单位名称深圳市卓航装饰工程有限公司



(11) 材料员相关证件

证书编码: 0442311100007000083

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 吴素琴

身份证号: 362421199512025323

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年04月21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 吴素琴
性别 女 民族 汉
出生 1995 年 12 月 2 日
住址 江西省吉安市吉安县官田
乡湖霞村谷陂自然村040
号
公民身份号码 362421199512025323



中华人民共和国居民身份证

签发机关 吉安县公安局
有效期限 2021.11.22-2031.11.22



普通高等学校

毕业证书

学生 吴素琴 性别 女，一九九五 年 十二 月 二 日 生，于二〇一五
年 九 月至二〇一八 年 七 月在本校 工程造价
专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：江西机电职业技术学院

校（院）长：陈东林

证书编号：129761201806001900

二〇一八 年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(12) 造价工程师相关证件

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
	姓 名: 王振徽
	证件号码: 330327199508091753
	性 别: 男
	出生年月: 1995年08月
	专 业: 土木建筑工程
	批准日期: 2022年10月30日
	管 理 号: 2022985446269851440201000641

普通高等学校	
毕 业 证 书	
	
学生 王振徽 性别 男，一九九五年 八 月 九 日生，于二〇一四年 九 月	
至 二〇一七年 六 月在本校 建筑装饰工程技术 专业 叁 年制	
专科（高职）学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
学 校: 台州职业技术学院	校 长: 李一
电子注册号: 127901201706002277	二〇一七年 六 月 十九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

使用有效期：2024年07月
11日-2025年01月07日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 王振徽
性 别： 男
出 生 日 期： 1995年08月09日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21234400010094
有 效 期： 2023年02月09日-2027年02月08日
聘 用 单 位： 深圳市卓航装饰工程有限公司



王振徽

个人签名： 王振徽
签名日期： 2024.7.11



发证日期：2023 年 02 月 09 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王振徽 社保电脑号: 647981260 身份证号码: 330327199508091753 页码: 1
参保单位名称: 深圳市卓航装饰工程有限公司 单位编号: 628351 计算单位: 元



缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6094.79	3100.24			3561.25	1424.5			356.18		193.44	207.68		51.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e922d894dn) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 628351 单位名称 深圳市卓航装饰工程有限公司



(13) 建筑工程师相关证件

	<p>专业名称 <u>建筑工程</u></p> <p>Profession Series</p> <p>资格名称 <u>工程师</u></p> <p>Post Qualification</p> <p>授予时间 <u>2014年11月4日</u></p> <p>Conferment Date</p>
<p>(加盖审批部门钢印有效)</p>	
姓 名 <u>李鹏旭</u>	
Name	
性 别 <u>男</u>	
Sex	
出生年月 <u>84.12</u>	
Date of Birth	
工作单位 <u>辽宁华元工程造价咨</u>	发证机关
Establishment <u>询有限公司</u>	Issued by
	No <u>141102230</u>

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
<p>学生 <u>李鹏旭</u> 性别 <u>男</u> , 一九八四年十二月十三日生, 于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 <u>建筑工程</u> 专业</p> <p>叁年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>		
校 名:		校(院)长: <u>吴玉厚</u>
证书编号: 101531200706000123		二〇〇七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鹏旭

社保电脑号：809820291

身份证号码：210102198412131212

页码：1

参保单位名称：深圳市卓航装饰工程有限公司

单位编号：628351

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	628351	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	628351	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	628351	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	628351	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计				5707.26	3100.24			1068.43	356.18			356.18			193.41	207.68	51.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160e922d8ea21 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 628351 单位名称 深圳市卓航装饰工程有限公司



(14) 装饰工程师相关证件





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 伊世恒 社保电脑号: 605149114 身份证号码: 220203196903302412 页码: 1
参保单位名称: 深圳市卓航装饰工程有限公司 单位编号: 628351 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	628351	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	628351	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				6094.79	3100.24			3561.25	1424.5			356.18		193.41		207.68	51.92

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e922d8c183) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 628351 单位名称 深圳市卓航装饰工程有限公司



四、履约评价

履约评价情况

序号	工程名称	建设单位名称	建设单位属性	履约评价等级	评价时间	备注
1	荔园小学（荔园教育集团）众孚校区零星维修项目、玮鹏校区智慧教室改造及零星维修项目	深圳市福田区荔园小学（荔园教育集团）	事业单位	优	2022. 12. 05	/
2	朗麓家园第二幼儿园楼梯间改造项目	深圳市南山区朗麓家园第二幼儿园	事业单位	优	2023. 09. 06	/
...

备注：

- 1、投标人提供近 3 年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）由事业单位或行政单位出具的施工类履约评价证明，证明材料：履约评价证明（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）、施工合同文件扫描件。提供的履约评价不超过 2 项，需列表说明，超过 2 项取前 2 项。
- 2、履约评价证明及施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。

(1) 荔园小学（荔园教育集团）众孚校区零星维修项目、玮鹏校区智慧教室改造及零星维修

履约评价表

采购单位名称：深圳市福田区荔园小学(荔园教育集团) 联系人及电话：王主任 0755-83829682

采购项目名称		荔园小学（荔园教育集团）众孚校区零星维修项目、玮鹏校区智慧教室改造及零星维修项目		项目编号	/
中标供应商名称		深圳市卓航装饰工程有限公司		供应商 联系人及电话	胡华清、 0755-82211258
中标金额		848997.35 元		合同履约时间	自 2022 年 11 月 15 日 至 2022 年 12 月 4 日
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他		评价内容为： <u> </u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明					
采购单位意见 (公章)		 日期: 2022年12月05日			

说明:

- 1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用;
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级,请在对应的框前打“√”,然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

ZH-2-SG-304

荔园小学（荔园教育集团）众孚校区零星维修项目、 玮鹏校区智慧教室改造及零星维修项目合同

甲方（委托方）：深圳市福田区荔园小学（荔园教育集团）

地址：广东省深圳市福田区同福路1号

乙方（承包方）：深圳市卓航装饰工程有限公司

地址：广东省深圳市龙华区民治街道樟坑社区樟坑优品文化创意园1栋401-412

合同签订地：深圳市福田区荔园小学（荔园教育集团）

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同（以下简称“合同”）。

一、工程概况

1、工程名称：荔园小学（荔园教育集团）众孚校区零星维修项目、玮鹏校区智慧教室改造及零星维修项目

2、工程地点：深圳市福田区荔园小学（荔园教育集团）

3、工程规模及特征：详见招标文件

二、合同工期

开工日期：2022年11月15日

竣工日期：2022年12月04日

合同工期：20天

注：在履约过程中，根据变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等因素所延误的工期，经甲、乙双方签证认可后调整，以此确定竣工日期。

三、付款方式



- 1、本合同中甲乙双方之间发生的一切费用均以人民币(元)计价与支付。
- 2、甲乙双方的帐户名称、开户银行、银行帐号以本合同提供的为准,如有变更,变更一方应在合同规定的相关付款期限十天之前以书面方式通知对方并加盖财务专用章。
- 3、除双方另有约定外,甲乙双方之间任何与本合同相关的正式信函以及结算,均使用并且只能使用本合同中甲、乙双方指定的地址和银行开户帐号。
- 4、工程完工验收后支付合同价的 85%工程款,工程结算审核完成后,乙方向甲方指定自有账户汇入结算价的 3%作为本工程质量保修金,甲方收到乙方汇入质保金款项后,支付至结算价的 100%工程款,保修期满后 14 天内甲方无息退还乙方工程质量保修金。
- 5、由乙方开具正式发票,经甲方验收小组验收后支付合同款项。

甲 方		乙 方	
名 称	深圳市福田区荔园小学 (荔园教育集团)	名 称	深圳市卓航装饰工程有限公司
通讯地址	深圳市福田区同福路 1 号	通讯地址	广东省深圳市龙华区民治街道樟坑社区樟坑优品文化创意园 1 栋 401-412
邮 编		邮 编	518000
电 话	82098221	电 话	0755-82211258
传 真		传 真	0755-82211258
汇款人名称		收款人名称	深圳市卓航装饰工程有限公司
开户银行	工行福田支行	开户银行	中国建设银行深圳市中心区支行
银行帐号	4000023319200028022	银行帐号	4420 1566 4000 5256 0680
纳税人识别号	12440304455850087D	纳税人识别号	91440300305940116Y
发票单位	深圳市福田区荔园小学 (荔园教育集团)	联系电话	0755-82211258
联系人		联系人	

四、合同价款

- 1、本项目暂定合同价款为:捌拾肆万捌仟玖佰玖拾柒元叁角伍分(大写)人民币(小写) ¥848997.35 元,(未经审计的最高限价)最终以审定结算价为准。

3、技术、项目管理要求:

- (1) 按照企业安全生产规定,制订项目安全生产责任,明确项目各管理层、班组、岗位的安全生产责任,形成责任书,并经责任人签字确认,定期考核,奖惩兑
- (2) 施工场地不能吸烟、吸烟发现一例,按照深圳市控烟条例执行;不能做饭,一经发现,按合同总金额的10%支付违约金。
- (3) 施工人员一律佩戴工作牌进入校园。
- (4) 施工造成学校财产损失照价赔偿。
- (5) 施工方不得使用学校消防用水,发现一次,罚款5000元。

十四、争议:

甲方、乙方在履行合同时发生争议,可以协商或者要求第三人调解。当事人不愿和解或者调解不成的,应向福田区人民法院提起诉讼。

十五、本合同未尽事宜,应以招标文件及投标文件中的约定为准。

十六、本合同一式 6 份,甲方执 3 份,乙方执 3 份。自双方签字盖章后生效。

甲方:深圳市福田区荔园小学(荔园教育集团)

乙方:深圳市卓航装饰工程有限公司

法人代表:



经办人:

法人代表:



经办人:

日期: 年 月 日

日期: 2022年11月15日

(2) 朗麓家园第二幼儿园楼梯间改造项目

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市南山区朗麓家园第二幼儿园 联系人及电话：罗老师 0755-86165802

采购项目名称		朗麓家园第二幼儿园楼梯间改造项目		项目编号		ZXCG-2305NS095	
中标供应商名称		深圳市卓航装饰工程有限公司		供应商联系人及电话		刘经理 0755-82211258	
中标金额		¥441350.64		合同履约时间		自 2023 年 7 月 9 日至 2023 年 8 月 23 日	
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	其他	评价内容为： <u>依</u> 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
具体情况说明		公司能够按照合同相关约定, 完成相关工作内容, 完成工作情况优良。					
采购人意见 (公章)		<div>满意</div> <div>罗老师</div> <div>日期： 2023 年 9 月 6 日</div>					

工程施工合同

工 程 名 称：朗麓家园第二幼儿园楼梯间改造项目

工 程 地 点：深圳市南山区桃源街道留仙大道 3355 号朗麓家园 11A 栋

发包人：深圳市南山区朗麓家园第二幼儿园

承包人：深圳市卓航装饰工程有限公司

签 订 日 期：2023 年 5 月 29 日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区朗麓家园第二幼儿园

联系人: 罗老师

联系方式: 0755-86165802

承包人(全称): 深圳市卓航装饰工程有限公司

法定代表人: 韩松涛

地址: 深圳市龙华区民治街道樟坑社区樟坑优品文化创意园 1 栋 401-412

统一社会信用代码: 91440300305940116Y

联系人: 刘工

联系方式: 18026971071

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 朗麓家园第二幼儿园楼梯间改造项目

工程地点: 深圳市南山区桃源街道留仙大道 3355 号朗麓家园 11A 栋

工程规模及特征: 详见预算清单

工程承包范围: 详见预算清单

承包方式: 包工包料, 具体施工内容及做法, 见预算书、工程量清单和《施工图纸》。

承包人应保证施工做法符合国家、地方和行业有关规范、标准的规定, 以上标准不一致的, 以较严格的标准为准。约定的做法不符合有关规定的按照有关规定执行。

二、合同工期:

计划开工日期: 2023 年 7 月 10 日

计划竣工日期: 2023 年 8 月 24 日

合同工期总日历天数 45 天。

1、因发包人原因导致本合同项目不能在约定日期开工的, 以具备开工条件的时间为开工日期, 工期相应顺延。发包人与承包人双方应书面确认具体开工时间。

2、因承包人原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的, 工期不予顺延。

3、自工程完工之日起 15 日内, 承包人通知发包人验收。经发包人确认验收通过的时间为竣工日期。因发包人原因不进行验收的, 承包人向发包人发出验收通知的时间为竣工日期。发包人在承包人发出验收通知前擅自使用的, 视为已经验收, 发包人开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定。

四、合同价款

1、币种：人民币。

2、合同总价（大写）：肆拾肆万壹仟叁佰伍拾元陆角肆分；（小写）：¥441,350.64元，含9%税。

3、项目单价：详见经发包人与承包人盖章确认的工程报价单或预算书。

五、工程款支付

5.1 双方商定本合同价款采用第（3）种：

（1）固定价格，即价格一次包死，结算时不做任何调整；

（2）固定价格加 / %包干风险系数计算，包干风险包括 / 。

（3）暂定总价：《工程量清单》中所列的量均为暂定量，工程竣工验收后，最终由双方根据实际完成的工程量据实结算，以造价审定金额为准。

5.2 工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料 10 天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意，并在 7 天内，结清尾款。

5.3 付款方式

甲方分四次向乙方支付工程款项。

5.3.1. 合同签订后【7】个工作日内，乙方向甲方开具于甲方将要付款金额相等的正规发票，甲方收到发票后向乙方支付合同金额 30%的进度款，即人民币（大写）：壹拾叁万贰仟肆佰零伍元壹角玖分（¥：132405.19 元）；

5.3.2. 项目正常开工【15】日，乙方向甲方开具于甲方将要付款金额相等的正规发票。甲方收到发票后安排一次性向乙方支付合同总价 50%的款项。即人民币（大写）：贰拾贰万零陆佰柒拾伍元叁角贰分（¥：220675.32 元）。

5.3.3. 项目竣工验收合格后，根据造价结算审核金额的总价格，乙方将工程款的 3%质保金打入甲方账户后，甲方支付剩余的工程款项。

5.3.4. 工程竣工验收一年后，甲方向乙方退还 3%质保金。

5.3.5 承包人收款账号如下：

开户名称：深圳市卓航装饰工程有限公司

开户行：中国建设银行深圳中心区支行

帐号：44201566400052560680

承包人变更收款信息的, 至少于应付款日前 10 个工作日书面告知发包人, 否则发包人按照上述信息付款即视为履行了付款义务, 由此造成的全部损失由承包人承担。

六、承诺

1、发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同书所约定的全部义务。保修期限自工程实际竣工之日算起 1 年。

七、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方法定代表人(或负责人)签字并加盖单位公章之日起生效。

八、合同份数

本合同一式伍份, 发包人叁份, 承包人贰份, 均具有同等的法律效力。

九、补充协议

合同未尽事宜, 发包人、承包人另行签订书面补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十、争议的解决

因履行本合同发生的一切争议, 双方应友好协商解决, 协商不成的, 任何一方均可向工程所在地(即发包人所在地)有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、签订时间

本合同于 2023 年 5 月 27 日订立。

十二、签订地点

本合同在 深圳 签订。

发包人(盖章): 深圳市南山区朗麓家园第二幼儿园 承包人(盖章): 深圳市卓航装饰工程有限公司

法定代表人或
授权代表(签字):

法定代表人或授
权代表(签字):

开户银行: 交通银行深圳滨海支行 开户银行: 中国建设银行深圳中心区支行

五、不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

深圳市龙华经济发展有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号 2408-440311-04-01-995003001001，康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程（项目名称） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人（公章）： 深圳市卓航装饰工程有限公司

法定代表人（签字）： 郭成海

联系电话： 0755-82211258 传真： 0755-26602270

承诺日期：2024 年 12 月 17 日



六、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）深圳市龙华经济发展有限公司：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程（项目名称）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程（项目名称）投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - （1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。
 - （2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门企业信用的。
 - （3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。
 - （4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
 - （5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。
 - （6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
 - （7）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
 - （8）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
 - （9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或



者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

(10) 依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、企业信用。

投标人全称（单位公章）： 深圳市卓航装饰工程有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）： 郭松涛

单位地址： 深圳市龙华区民治街道樟坑社区樟坑优品文化创意园1栋401-412

邮政编码： 518110 电话： 0755-82211258

日期： 2024 年 12 月 17 日