

**资信标要求一览表（如有）**

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供企业营业执照、资质证书扫描件。格式详见招标文件第三章“附表1”格式要求提供。
2	企业同类工程业绩	<p>提供近五年(从截标之日起推算)投标人自认为最具代表性的同类工程业绩(同类工程业绩是指加固业绩、装饰装修业绩,业绩总数量不超过3项,其中加固业绩不超过2项,超过2项只取列表前2项,装饰装修业绩不超过1项,超过1项只取列表前1项,若为联合体投标,联合体成员需按联合体协议分工范围内提供对应同类业绩。注:在建业绩的时间以合同签订时间为准,业绩证明材料为中标通知书、施工合同关键页(至少包含工程名称、首页、合同金额(若涉及加固或装饰装修工程,合同金额无法体现加固或装饰装修须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页,或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明)、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页),材料原件扫描件;完工业绩以竣工验收报告或完工证明时间为准,证明资料为中标通知书、合同关键页扫描件(至少包含工程名称、首页、合同金额(若涉及加固或装饰装修工程,合同金额无法体现加固或装饰装修,须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页,或对应的预算单、或结算证明或建设单位加盖公章的金额证明)、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页),竣工验收报告或已完工证明(完工证明需至少有业主签字盖章确认)。业绩均须提供“全国建筑市场监管公共服务平台“或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图凭证及网页链接以便招标人查询,招标人将在系统中核实,若系统中无法查询、或与填报的业绩信息不符的,将不予认可。格式详见招标文件第三章“附表2”格式要求提供。</p>
3	项目管理班子配备情况	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、资料员、施工员、质检员,劳资专管员

		（或劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员注册证书、职称（如有）、上岗证书及社保情况（提供近 3 个月社保缴纳情况）。（参考“第三章 附表 3”格式要求提供）
4	履约评价	投标人提供近 3 年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）由事业单位或行政单位出具的施工类履约评价证明，证明材料：履约评价证明（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）、施工合同文件扫描件。提供的履约评价不超过 2 项，需列表说明，超过 2 项取前 2 项。注：履约评价证明及施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。（参考“第三章 附表 4”格式要求提供）
5	不违法转包分包承诺书	提供“不违法转包分包承诺书”。承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。（参考“第三章 附件 5”格式要求提供）
6	诚信投标承诺书	提供“诚信投标承诺书”。承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。（参考“第三章 附件 6”格式要求提供）



## 1、企业基本情况

企业基本情况表-深圳市中深集信建设有限公司

企业注册名称	深圳市中深集信建设有限公司	注册资本	4008 万元	建立日期	2010-11-09
企业法人代表	吴棉宏	企业技术人员数量（人）		68 人	
企业资质情况	特种工程(结构补强)专业承包不分等级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级				
联系人	姚桂成	联系电话	0755-27748456	邮箱	724881377@qq.com
其他	/				

备注：

- 1、提供企业营业执照、资质证书扫描件；
- 2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



统一社会信用代码  
91440300564249039G

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市中深集信建设有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 吴棉宏

成立日期 2010年11月09日

住所 深圳市龙华区民治街道民康社区127陈设艺术产业园A506、A509

- 重要提示**
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
  2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
  3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024 年 05 月 15 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244030876

企业名称: 深圳市中深集信建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300564249039G

法定代表人: 吴棉宏

注册地址: 深圳市龙华区民治街道民康社区127陈设艺术产业园A506、A509

有效期至: 至 2028年12月14日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
市政公用工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月29日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344080139

企业名称: 深圳市中深集信建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300564249039G

法定代表人: 吴棉宏

注册地址: 深圳市龙华区民治街道民康社区127陈设艺术产业园A506、A509

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 地基基础工程专业承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码  
直验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月29日

企业基本情况表-深圳市宝世建设工程管理有限公司

企业注册名称	深圳市宝世建设工程管理有限公司	注册资本	8800 万元	建立日期	2021-10-25
企业法人代表	黄和勇	企业技术人员数量（人）		11 人	
企业资质情况	建筑装修装饰工程专业承包一级				
联系人	黄和勇	联系电话	13632966766	邮箱	848492864@qq. com
其他	/				

备注：

- 1、提供企业营业执照、资质证书扫描件；
- 2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



统一社会信用代码  
91440300MA5H1TJ4X4

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市宝世建设工程有限公司

类型 有限责任公司(自然人独资)

法定代表人 黄和勇

成立日期 2021年10月25日

住所 深圳市宝安区西乡街道铁岗社区铁岗水库路卓越大厦八层

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023 年 09 月 27 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244566375

企业名称: 深圳市宝世建设工程管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5H1TJ4X4

法定代表人: 黄和勇

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道铁岗社区铁岗水库路卓越大厦八层

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月25日



统一社会信用代码：91440300MA5H1TJ4X4



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2022]020243

企业名称：深圳市宝世建设工程管理有限公司

法定代表人：黄和勇

单位地址：深圳市宝安区西乡街道铁岗社区铁岗水库路卓越大厦八层

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年01月27日 至 2025年01月27日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年09月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 2、企业同类工程业绩

### 企业业绩一览表

1、工程名称：龙华街道清湖小学房屋质量加固和消防整改工程（施工）

（合同金额：1138.92 万元（加固金额 352.35417 万元）；合同签订时间：2024.8.7；竣工验收时间：XX.XX.XX）

工程内容：主要的施工内容为龙华街道清湖小学房屋质量加固和消防整改工程等

公共资源交易中心相关网站链接：<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2280013>

2、工程名称：东莞市望牛墩镇中心幼儿园旧综合楼加固工程

（合同金额：384.64 万元；合同签订时间：2024.6.19；竣工验收时间：2024.12.5）

工程内容：1、加固工程；2、升级改造工程；3、电气工程；4、给排水工程等。

公共资源交易中心相关网站链接：<http://www.wndcj.com/portal/article/index/id/909>

3、工程名称：宝安区福永人民医院 2023 年门诊改造工程（自筹资金）-福永人民医院 2 号楼、5 号楼改造工程（二次招标）

（合同金额：1725.37 万元；合同签订时间：2024.11.8；竣工验收时间：XX.XX.XX）

工程内容：全套施工图纸及有关工程变更所涉及的宝安区福永人民医院 2023 年门诊改造工程(自筹资金)-福永人民医院 2 号楼、5 号楼改造工程中的装饰工程安装工程和电气、给排水、消防、喷淋等内容。

公共资源交易中心相关网站链接：<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2350175>

备注：

1、提供近五年（从截标之日起推算）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩是指加固业绩、装饰装修业绩，业绩总数量不超过 3 项，其中加固业绩不超过 2 项，超过 2 项只取列表前 2 项，装饰装修业绩不超过 1 项，超过 1 项只取列表前 1 项，若为联合体投标，联合体成员需按联合体协议分工范围内提供对应同类业绩。

2、在建业绩的时间以合同签订时间为准，业绩证明材料为中标通知书、施工合同关键页（至少包含工程名称、首页、合同金额（若涉及加固或装饰装修工程，合同金额无法体现加固或装饰装修，须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明）、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页），材料原件扫描件；完工业绩以竣工验收报告或完工证明时间为准，证明资料为中标通知书、合同关键页扫描件（至少包含工程名称、首页、合同金额（若涉及加固或装饰装修工程，合同金额无法体现加固或装饰装修，须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明）、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页），竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）。

3、业绩均须提供“全国建筑市场监管公共服务平台“或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图凭证，招标人将在系统中核实，若系统中无法查询、或与填报的业绩信息不符的，将不予认可。

4、认可类似工程业绩指合同额大于本项目招标控制价二分之一。

# 1、龙华街道清湖小学房屋质量加固和消防整改工程（施工）

## 1）“公共资源交易中心相关网站”业绩截图凭证



深圳交易集团

SHENZHEN EXCHANGE GROUP

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

龙华街道清湖小学房屋质量加固和消防整改工程（施工）中标结果公示

发布时间：2024-07-19 信息来源：本站 浏览次数：1373

基本信息						
招标项目编号：	2406-440300-04-01-900039001					
招标项目名称：	龙华街道清湖小学房屋质量加固和消防整改工程（施工）					
标段编号：	2406-440300-04-01-900039001001					
标段名称：	龙华街道清湖小学房屋质量加固和消防整改工程（施工）					
工程类型：	施工					
招标方式：	公开招标					
建设单位：	深圳市龙华区龙华街道办事处					
招标代理机构：	深圳市普利工程咨询有限公司					
公示时间：	2024-07-19 18:00 至 2024-07-24 18:00					
联系人：	元工					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期
1	深圳市中深集信建设有限公司// 深圳市宏广兴建设工程有限公司	黄晓容	一级注册建造师	粤1442020202108190	1138.92	168天

查询链接：<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2280013>

## 2) 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 2406-440300-04-01-900039001001

标段名称: 龙华街道清湖小学房屋质量加固和消防整改工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中深集信建设有限公司//深圳市宏广兴建设工程有限公司

中标价: 1138.92万元

中标价补充说明: 下浮率: 6.03%

中标工期: 168天

项目经理(总监): 黄晓容

本工程于 2024-06-26 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-07-25

查验码: JY20240719234234

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

### 3) 联合体协议

#### 联合体共同投标协议书

深圳市中深集信建设有限公司、深圳市宏广兴建设工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 龙华街道清湖小学房屋质量加固和消防整改工程（施工）（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市中深集信建设有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
  - (1)联合体牵头人 深圳市中深集信建设有限公司，承担 本项目结构补强内容 工作；
  - (2)联合体成员 深圳市宏广兴建设工程有限公司，承担 本项目消防内容 工作；
- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
- 6、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。  
本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）： 深圳市中深集信建设有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 吴梅宏

成员 I

单位名称（盖单位公章）： 深圳市宏广兴建设工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 黄宏

签订日期： 2024 年 7 月 11 日

#### 4) 施工合同

合同编号: \_\_\_\_\_

### 施工（单价）合同

工程名称: 龙华街道清湖小学房屋质量加固和消  
防整改工程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人: 深圳市中深集信建设有限公司

深圳市宏广兴建设工程有限公司



一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处  
联合体牵头人(全称): 深圳市中深集信建设有限公司  
联合体成员(全称): 深圳市宏广兴建设工程有限公司  
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华街道清湖小学房屋质量加固和消防整改工程(施工)  
工程地点: 深圳市龙华区  
工程规模及特征: 本项目位于深圳市龙华区, 主要的施工内容为龙华街道清湖小学房屋质量加固和消防整改工程等。  
资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程内容主要包含: (1) 龙华街道清湖小学房屋质量加固和消防整改工程(施工) 图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能 遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input checked="" type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/>

2. 市政工程：(在□内打√,并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：米 宽：米	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程-园建工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程：\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

开工日期：\_\_年\_\_月\_\_日 (具体以开工令为准)

竣工日期：\_\_年\_\_月\_\_日

合同工期总日历天数

标准工期 \_\_168\_\_ 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

## 五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写） 壹仟壹佰叁拾捌万玖仟贰佰元(¥ 11389200.00元) 其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） \_\_\_\_\_(¥ \_\_\_\_\_元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_(¥ \_\_\_\_\_元)；

币种：人民币

因财政审批、节假日等原因导致该合同款项的支付出现延迟，不视为发包人违约，发包人亦不需承担逾期支付款项的法律责任，承包人应继续按照合同约定履行合同义务。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 补充条款；
5. 专用条款；
6. 通用条款；
7. 招标文件和投标文件；
8. 标准、规范及有关技术文件；
9. 图纸；
10. 工程量清单；
11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
12. 发包人和（或）工程师的有关通知及工程会议纪要；



13.工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同生效

本合同订立时间: 2024年8月7日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

本合同自双方法定代表人/委托代理人签章并加盖单位公章/合同专用章之日起生效。

## 十、争议的解决

因合同及合同有关事项发生的争议,合同任一方均有权向深圳市龙华区人民法院提起诉讼。

发包人(公章): 深圳市龙华区龙华街道办事处

地 址:

法人代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:



联合体牵头人(公章): 深圳市中深集信建设有限公司

地 址: 深圳市龙华区民治街道民康社区127陈

设艺术产业园A506、A509

法人代表人: 吴棉宏

委托代理人:

电 话: 0755-27748456

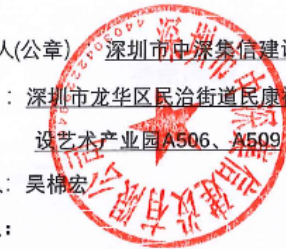
传 真:

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世

纪支行

账 号: 44250100010000001623

邮 政 编 码:



联合体成员(公章): 深圳市宏广兴建设工程有限公司

地 址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华荣路

联建科技工业园厂房2号501

法人代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:







2、东莞市望牛墩镇中心幼儿园旧综合楼加固工程

1) “公共资源交易中心相关网站”业绩截图凭证

东莞市望牛墩镇中心幼儿园旧综合楼加固工程 中标候选人公示

发布日期: 2024-05-24 17:20 阅读: 1952

东莞市望牛墩镇中心幼儿园旧综合楼加固工程  
中标候选人公示

投资项目代码: 2404-441900-04-05-060398

项目编号(标段编号): 84419000748007954001001

招标编号: WDAB0412400409

投资项目名称: 东莞市望牛墩镇中心幼儿园综合楼加固工程

招标项目名称: 东莞市望牛墩镇中心幼儿园综合楼加固工程

工程(标段)名称: 东莞市望牛墩镇中心幼儿园旧综合楼加固工程

招标方式: 公开招标

招标场所: 东莞市望牛墩镇招投标服务所

项目法人: 东莞市望牛墩镇中心幼儿园

招标人: 东莞市望牛墩镇中心幼儿园

招标代理机构: 广东盛业招标代理有限公司

最高限价: 3,586,637.31元

单列预算: 314,481.97元

开标日期: 2024年05月24日

评标情况: 本项目为非评标项目, 无评标情况。

第一中标候选人: 深圳市中深建设发展有限公司 统一社会信用代码: 914403006442490396

第一中标候选人报价: 3531882.01元

第一中标候选人下浮率: 3.83%

第一中标候选人质量承诺: 达到国家或行业质量检验评定的合格标准

第一中标候选人工期(交货期): 60日历天

第一中标候选人响应资格: 特种工程专业承包(结构补强)不分等级

第一中标候选人业绩情况: 本工程无业绩要求

第一中标候选人拟派项目负责人姓名: 林俊雄

第一中标候选人拟派项目负责人证书名称和编号: 中华人民共和国二级建造师注册证书 粤2442019202000888

第一中标候选人拟派项目负责人业绩情况: 本工程无项目负责人业绩要求

第二中标候选人: 深圳市伟兴建设有限公司 统一社会信用代码: 91440300690739277C

第二中标候选人报价: 3532267.62元

第二中标候选人下浮率: 3.82%

第二中标候选人质量承诺: 达到国家或行业质量检验评定的合格标准

第二中标候选人工期(交货期): 60日历天

第二中标候选人响应资格: 特种工程专业承包(结构补强)不分等级

第二中标候选人业绩情况: 本工程无业绩要求

第二中标候选人拟派项目负责人姓名: 吕瑞荣

第二中标候选人拟派项目负责人证书名称和编号: 二级建造师注册证书 粤2442020202105634

第二中标候选人拟派项目负责人业绩情况: 本工程无项目负责人业绩要求

第三中标候选人: 广东建设建设工程管理有限公司 统一社会信用代码: 91440802MA5307U76R

第三中标候选人报价: 3531126.31元

第三中标候选人下浮率: 3.95%

第三中标候选人质量承诺: 达到国家或行业质量检验评定的合格标准

第三中标候选人工期(交货期): 60日历天

第三中标候选人响应资格: 特种工程专业承包(结构补强)不分等级

第三中标候选人业绩情况: 本工程无业绩要求

第三中标候选人拟派项目负责人姓名: 陈奇勇

第三中标候选人拟派项目负责人证书名称和编号: 注册二级建造师注册证书 粤2442013201405104

第三中标候选人拟派项目负责人业绩情况: 本工程无项目负责人业绩要求

提出异议渠道和方式: 招标人异议受理部门: 东莞市望牛墩镇中心幼儿园; 电话: 0769-88516035; 地址: 东莞市望牛墩镇光复路3号。 招标代理机构: 广东盛业招标代理有限公司; 地址: 东莞市南城街道维多利富丽大厦A501; 电话: 0769-22995118。

异议受理部门: 东莞市望牛墩镇中心幼儿园

异议受理部门联系地址: 东莞市望牛墩镇光复路3号

异议受理部门联系人: 陈少雄

异议受理部门联系电话: 0769-88516035

招标监督部门: 东莞市望牛墩镇住房和城乡建设局

监督部门联系地址: 0769-88852628

监督部门联系地址: 东莞市望牛墩镇1号。

法律法规规定和招标文件规定的公示的其他内容: 无规定公示的其他内容

公示开始时间: 2024年05月24日

公示结束时间: 2024年05月27日



东莞市公共资源交易中心  
投标会议情况记录表

工程名称：东莞市望牛墩镇中心幼儿园旧综合楼加固工程

会议时间：2024-05-24 09:30:00

工程编号：WDAWDA12400409

投标文件递交

截止时间：2024-05-24 09:30:00

参会单位	参会单位		与会人	与会人签名
	招标单位	东莞市望牛墩镇中心幼儿园		
	招标代理机构	广东盛业招标代理有限公司		
	监督部门	东莞市望牛墩镇住房和城乡建设局		
	交易中心	东莞市公共资源交易中心		
	其他单位			
相关责任人	开标人签名		资料输入人签名	
	标书复查人签名		资料归档人签名	
会议主要内容	1、2024年05月24日09时30分在望牛墩镇城建办大楼四楼会议室召开投标会。 2、参加投标的投标单位共110家，经系统辅助审查及人工复核，符合招标文件要求的有效投标人共107家，无效投标人共3家，其中河南达能建设有限公司◆此企业的营业执照已过期，广东安富建设工程有限公司◆项目负责人资质不满足招标项目要求，滇一建工有限公司◆此企业的安全生产许可证过期或未填写，根据招标文件5.5.1款，否决投标，详见《招标工程投标资审及解密结果表》。 3、人工通过情况如下：经核实，深圳市海业建设工程有限公司企业资质有效期限止2023-12-31，根据《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（粤建许函[2023]820号）的规定，资质证书有效期至2024年12月30日期满的，统一延期至2024年12月31日。经招标人、监督部门同意，给予上述单位人工通过。 4、在线签到的投标人的投标文件解密情况：至投标文件截止在线解密时间，共有110家投标人解密成功。详见：《招标工程投标资审及解密结果表》。 5、通过符合性审查并解密成功的投标人共107家。 6、投标人提出异议情况：无。 7、本次投标会共开启标书的投标报价107份，有效投标文件104份，无效投标文件3份，其中量山建设控股集团有限公司，中水禹顺建设集团有限公司，平武兴达建设有限责任公司投标文件中已标价工程量清单填报人资料，缺失造价人员签名或签章信息，根据招标文件5.5.3款否决其投标。 8、按招标文件要求进行随机抽取随机因子K值，由于P*（1+2%）未超出招标最高限价，本次抽取放入1到9号球，分别依次代表随机因子-2%、-1.5%、-1%、-0.5%、0%、0.5%、1%、1.5%、2.0%。此次抽取为2号球。随机因子K为-1.5%。 9、按招标文件6.1款产生前三名投标单位，依次对其进行审核，3家投标单位通过审核。得出的中标候选人分别为第一候选人：深圳市中深集信建设有限公司；第二候选人：深圳市伟兴业建设有限公司；第三候选人：广东建业建设工程管理有限公司。 10、招标人确认第一中标候选人：深圳市中深集信建设有限公司。 11、本次投标会到会各方均无异议。			
中标情况	中标单位	深圳市中深集信建设有限公司		
	匹配资质	特种工程专业承包（结构补强） 不分等级	加权平均值	
	合同金额 (含单列费)	叁佰捌拾肆万陆仟叁佰陆拾叁元玖角捌分	下浮率	3.52%
	中标报价 (不含单列费)	叁佰伍拾叁万壹仟捌佰捌拾贰元零壹分	下浮率	3.83%
	单列措施费	叁拾壹万肆仟肆佰捌拾壹元玖角柒分	中标值 (服务类)	
	项目负责人	姓名：林俊旋 等级：二级 专业：建筑工程 证号：粤2442019202000888		
中标单位法人代表或投标员(签名)				

查询链接：<http://www.wndcj.com/portal/article/index/id/909>

2) 中标通知书

东莞市建设工程  
中标通知书(第五联)

深圳市中深集信建设有限公司:

东莞市望牛墩镇中心幼儿园旧综合楼加固工程工程项目(招标编号: WDAWDA12400409), 于 2024 年 05 月 24 日在东莞市望牛墩镇招投标服务所进行招标, 现已完成招标流程, 你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后, 须在 2024 年 06 月 26 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

工程具体情况如下表:

招标单位	东莞市望牛墩镇中心幼儿园		
招标代理机构	广东盛业招标代理有限公司		
承包工程项目及范围	东莞市望牛墩镇中心幼儿园旧综合楼加固工程(按招标图纸及工程量清单所含内容)主要包括但不限于: 1、加固工程; 2、升级改造工程; 3、电气工程; 4、给排水工程等。以上招标范围未尽事宜, 以招标图纸及工程量清单所含内容为准, 并满足设计文件要求。		
中标报价	大写: 叁佰伍拾叁万壹仟捌佰捌拾贰元零壹分; 小写: 3531882.01 元。	下浮率	3.83%
绿色施工安全防护措施单列费	大写: 叁拾壹万肆仟肆佰捌拾壹元玖角柒分; 小写: 314481.97 元。		
定额工日工资总额	大写: 壹佰肆拾伍万壹仟叁佰零伍元捌角贰分; 小写: 1451305.82 元。		
工程规模	本工程为地上 4 层/1 栋旧综合楼加固工程, 总建筑面积约 5048 平方米, 加固总面积约 5048 平方米, 建筑高度 12.8 米, 建筑消防高度 12.8 米, 最大跨度 7 米, 项目总投资约 398.68 万元。		
开、竣工日期	2024-07-10 至 2024-09-07	工期	60 日历天
项目负责人	林俊旋	资质证号	粤 2442019202000888
招标单位: 东莞市望牛墩镇中心幼儿园 (公章) 法定代表人或其委托代理人: (签章) 2024 年 5 月 29 日	招标代理机构: 广东盛业招标代理有限公司 (公章) 法定代表人或其委托代理人: (签章) 伟江萧 2024 年 5 月 28 日	交易场所:  2024 年 5 月 30 日	

说明: 本通知书一式五份, 第一联: 行政主管部门、第二联: 东莞市望牛墩镇招投标服务所、第三联: 招标单位、第四联: 招标代理机构、第五联: 中标单位各执一份, 涂改、复印无效。

### 3) 施工合同

招标编号: WDAWDA12400409

合同编号: \_\_\_\_\_

# 广东省建设工程 标准施工合同

2009 年

工程名称: 东莞市望牛墩镇中心幼儿园旧综合楼加固工程

工程地点: 东莞市望牛墩镇龙泉路3号

发 包 人: 东莞市望牛墩镇中心幼儿园

承 包 人: 深圳市中深集信建设有限公司



广东省建设厅制



## 第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市望牛墩镇中心幼儿园

承包人：（全称）深圳市中深集信建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：东莞市望牛墩镇中心幼儿园旧综合楼加固工程

工程地点：东莞市望牛墩镇龙泉路3号

工程内容：主要包括但不限于：1、加固工程；2、升级改造工程；3、电气工程；4、给排水工程等。

工程规模：本工程为地上4层/1栋旧综合楼加固工程，总建筑面积约5048平方米，加固总面积约5048平方米，建筑高度12.8米，建筑消防高度12.8米，最大跨度7米，项目总投资约398.68万元。

结构形式：        /        

工程立项、规划批准文号：        /        

资金来源：镇财政资金投资

### 二、工程承包范围

承包范围：东莞市望牛墩镇中心幼儿园旧综合楼加固工程（按招标图纸及工程量清单所含内容）主要包括但不限于：1、加固工程；2、升级改造工程；3、电气工程；4、给排水工程等。以上招标范围未尽事宜，以招标图纸及工程量清单所含内容为准，并满足设计文件要求。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：60天。

拟从2024年07月10日开始施工，至2024年09月07日竣工完成。

（实际开工时间以发包人或监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定）。

#### 四、质量标准

工程质量标准：现行国家或行业质量检验评定的合格标准。

#### 五、合同价款

合同总价人民币（大写）：叁佰捌拾肆万陆仟叁佰陆拾叁元玖角捌分；

（小写）：3846363.98元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：壹佰肆拾伍万壹仟叁佰零伍元捌角贰分，人民币（小写）：1451305.82元。

单列部分的：

绿色施工安全防护措施单列费人民币（大写）：叁拾壹万肆仟肆佰捌拾壹元玖角柒分，人民币（小写）：314481.97元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）：零元整，人民币（小写）：0元；

赶工措施费人民币（大写）：零元整，人民币（小写）：0元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零元整，人民币（小写）：0元。

#### 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

#### 七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2024 年 6 月 19 日

订立合同地点：东莞市望牛墩镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 当天 生效。

发包人（公章）

东莞市望牛墩镇中心幼儿园

地址：东莞市望牛墩镇龙泉路3号

法定代表人（签字）：

莫红丽

电话：0769-88516035

开户名称：

开户银行：

账号：

邮政编码：523000

承包人（公章）

深圳市中深集信建设有限公司

地址：深圳市龙华区民治街道民康社区27 陈设艺术产业

园 A506、A509

法定代表人（签字）：

棉口天宏

电话：0755-22276253

开户名称：深圳市中深集信建设有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001623

邮政编码：518000

#### 4) 竣工验收报告

### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 东莞市望牛墩镇中心幼儿园旧综合楼加固工程

验收日期： 2024年12月5日

建设单位（盖章）： 东莞市望牛墩镇中心幼儿园



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	东莞市望牛墩镇中心幼儿园旧综合楼加固工程				
工程地点	东莞市望牛墩镇龙泉路 3 号	建筑面积	5048m²	工程造价	3846363.98元
结构类型	框架结构	层数	地上:	4	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年07月10日	验收日期	2024年12月5日		
监督单位	东莞市望牛墩镇建设工程质量监督组	监督编号			
建设单位	东莞市望牛墩镇中心幼儿园				
勘察单位	/				
设计单位	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司				
总包单位	深圳市中深集信建设有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市中深集信建设有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市中深集信建设有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市中深集信建设有限公司				
监理单位	广东鸿太建设管理有限公司				
施工图 审查单位	广东粤湾施工图审查有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	莫丽红
副组长	汤海
组员	杨甜、王世东、林俊旋、蔡楚烈、赵振彪、姚桂成

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	莫丽红	杨甜、王世东
建筑设备安装工程	汤海	蔡楚烈、赵振彪
工程质控资料	林俊旋	姚桂成

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	莫丽红	东莞市望牛墩镇中心幼儿园	项目负责人		莫丽红
2	王世东	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	项目负责人		王世东
3	汤海	广东鸿太建设项目管理有限公司	项目总监理工程师		汤海
4	杨甜	广东鸿太建设项目管理有限公司	专业监理工程师		杨甜
5	林俊旋	深圳市中深集信建设有限公司	项目负责人		林俊旋
6	蔡楚烈	深圳市中深集信建设有限公司	项目技术负责人		蔡楚烈
7	赵振彪	深圳市中深集信建设有限公司	专业质量检查员		赵振彪
8	姚柱成	深圳市中深集信建设有限公司	施工员		姚柱成
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:


该工程主体结构、装饰装修、屋面、给排水、建筑电气分部工程验收均为合格。观感质量验收为一般。该工程符合国家合格验收标准，单位工程验收为合格工程

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年12月5日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2024年12月5日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年12月5日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年12月5日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	--	---	---	--------------------------------------

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

3、宝安区福永人民医院 2023 年门诊改造工程（自筹资金）-福永人民医院  
2 号楼、5 号楼改造工程（二次招标）

1）“公共资源交易中心相关网站”业绩截图凭证



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

宝安区福永人民医院2023年门诊改造工程（自筹资金）-福永人民医院2号楼、5号楼改造工程（二次招标）  
中标结果公示

发布时间：2024-10-15 信息来源：本站 浏览次数：1654

基本信息

招标项目编号：	2307-440306-04-01-523269008
招标项目名称：	宝安区福永人民医院2023年门诊改造工程（自筹资金）-福永人民医院2号楼、5号楼改造工程（二次招标）
标段编号：	2307-440306-04-01-523269008001
标段名称：	宝安区福永人民医院2023年门诊改造工程（自筹资金）-福永人民医院2号楼、5号楼改造工程（二次招标）
工程类型：	施工
招标方式：	公开招标
建设单位：	深圳市宝安区福永人民医院
招标代理机构：	深圳市约法招标有限公司
公示时间：	2024-10-15 12:18:01 至 2024-10-18 12:18:01
联系人：	聂工

中标单位信息


序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期（天）
1	深圳市宝世建设工程管理有限公司	唐盛蓉	一级注册建造师	粤1442015201632205	1725.370501	120

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市恩歌源装饰工程有限公司	3	4
B	深圳市宝海建设工程有限公司	4	3
C	深圳金煌建设工程有限公司	6	1
D	深圳市宝世建设工程管理有限公司	5	2
E	深圳市国乾建设工程有限公司	0	6
F	深圳市星中恒建筑工程有限公司	3	4
G	深圳市富建建设集团有限公司	0	6
H	深圳市众鑫城建设工程有限公司	0	6
I	深圳基鸿建设工程有限公司	0	6
J	深圳市华发展建设工程股份有限公司	0	6

抽签号：50

编号	投标单位	投标时间	中标候选人
0	深圳市宝海建设工程有限公司	2024-09-29 17:46:25	否
1	深圳金煌建设工程有限公司	2024-09-30 10:00:36	否
2	深圳市宝世建设工程管理有限公司	2024-09-30 17:56:16	是

分享到：

关于我们

查询链接：<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2350175>



### 3) 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2307-440306-04-01-523269008001

标段名称: 宝安区福永人民医院2023年门诊改造工程(自筹资金)-福永人民医院2号楼、5号楼改造工程(二次招标)

建设单位: 深圳市宝安区福永人民医院

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝世建设工程有限公司

中标价: 1725.370501万元

中标工期(天): 120

项目经理(总监): 唐盛蓉



本工程于 2024-09-10 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-10-22



查验码: JY20241015185938

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



### 3) 施工合同

SFD-2015-06

工程编号:  
合同编号:

深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安区福永人民医院2023年门诊改造工程(自筹资金) -福永人民医院2号楼、5号楼改造工程

工程地点: 深圳市宝安区福永人民医院

发 包 人: 深圳市宝安区福永人民医院

承 包 人: 深圳市宝世建设工程管理有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永人民医院

承包人(全称): 深圳市宝世建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安区福永人民医院2023年门诊改造工程(自筹资金)-福永人民医院2号楼、5号楼改造工程

工程地点: 深圳市宝安区福永街道德丰路81号

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 根据深圳市宝安区福永人民医院业务发展需要,拟对福永人民医院2号楼、5号楼进行改造。

资金来源: 财政投入    %; 国有资本    %; 集体资本    %; 民营资本    %; 外商投资    %; 混合经济    %; 其他 100 %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于:全套施工图纸及有关工程变更所涉及的宝安区福永人民医院2023年门诊改造工程(自筹资金)-福永人民医院2号楼、5号楼改造工程 中的装饰工程、安装工程和电气、给排水、消防、喷淋等内容。工程承包范围具体以开工前发包人提供的施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( □室外设施 _____ □附属建筑 □室外环境 _____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____ ) ;				

☒其它：包括但不限于：全套施工图纸及有关工程变更所涉及的宝安区福永人民医院2023年门诊改造工程(自筹资金)-福永人民医院2号楼、5号楼改造工程 中的装饰工程、安装工程和电气、给排水、消防、喷淋等内容。工程承包范围具体以开工前发包人提供的施工图及工程招标控制价（标底）所含全部内容为准。

#### 4. 其他工程

无

### 三、合同工期

计划开工日期：（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）计划

竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_120\_\_\_\_\_天。

工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_ %（压缩比例=1- 合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：

### 五、签约合同价

人民币（大写：壹仟柒佰贰拾伍万叁仟柒佰零伍元零壹分）（¥17253705.01元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写：贰拾捌万伍仟柒佰肆拾伍元伍角陆分）（¥285745.56元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写 / / ）（¥ / / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写 / / ）（¥ / / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写：壹佰壹拾壹万柒仟壹佰伍拾肆元伍角捌分）（¥ 1117154.58元）。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_



工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年11月8日；

订立地点：深圳市宝安区福永街道德丰路81号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字、盖章后成立。

本合同一式14份，均具有同等法律效力，发包人执9份，承包人执5份。

发包人：(公章)深圳市宝安区福永人民医院

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)深圳市宝世建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：124403064558347657

地址：深圳市宝安区福永街道德丰路81号

电话：0755-27386779

开户银行：深圳农村商业银行福永支行

账号：000014179886

统一社会信用代码：91440300MA5H1TJ4X4

地址：深圳市宝安区西乡街道铁岗社区铁岗水库路卓越大厦八层

电话：0755-23050024

开户银行：深圳农村商业银行股份有限公司宝安支行

账号：000426323135

### 3、项目管理班子配备情况

项目管理班子配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	姚桂成	工程师	建造师证	二级	粤 2442020202101185	建筑工程
2	技术负责人	黄晓容	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 19001030001904 号	建筑施工
3	质量负责人	周素标	高级工程师	岗位证	/	2301030600183552	市政
4	安全负责人	黄世端	高级工程师	安全生产考核合格证	C 级	粤建安 C3（2005） 0008686	岩土工程
5	施工员	林和杰	助理工程师	岗位证	/	0441810494418009207	市政工程
6	安全员	吴棉宏	助理工程师	安全生产考核合格证	C 级	粤建安 C3(2012)00000 73	暖通工程
7	资料员	林和坚	工程师	岗位证	/	0441711494417015275	市政
8	劳资专管员	赵振卿	高级工程师	安全生产考核合格证	C 级	0915879202403019521	园林绿化
9	施工员	吴任福	高级工程师	岗位证	/	0441710294417003887	装饰装修
10	材料员	吴文鑫	/	岗位证	/	0441711194417011854	/
11	质检员	赵振彪	助理工程师	岗位证	/	0441810694418018312	土建
12	市政工程师	吴楚武	工程师	职称证	中级	02139145	市政工程
13	给排水工程师	黄世寅	工程师	职称证	中级	008281	给排水
14	环境与科学工程师	梁立波	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1803053000048 号	环境科学与工程
15	测量工程师	叶树生	工程师	职称证	中级	G300001007	工程测量
16	建筑工程师	熊朝辉	工程师	职称证	中级	B08103010100000012	建筑工程
17	园林工程师	黄宏楚	工程师	职称证	中级	1500830202	风景园林
18	造价工程师	林俊旋	/	造价师	二级	建	土木建

				证		[造]21244400014790	筑工程
19	建筑工程师	蔡楚烈	工程师	建造师证	二级	粤 2442015201501086	建筑工程
20	质检员	陈国营	/	岗位证	/	24010301000243003	土建
21	劳务员	黄和平	/	岗位证	/	2301140000185634	/
22	安全员	吴海涛	/	安全生产考核合格证	C 级	粤建安 C3（2020） 0005347	/
23	施工员	郑贵忠	/	岗位证	/	2401010100174724	土建

备注：1、投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、资料员、施工员、质检员，劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员注册证书、职称（如有）、上岗证书及社保情况（提供近 3 个月社保缴纳情况）。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



## 1. 项目经理\*姚桂成

		使用有效期：2024年07月 08日-2025年01月04日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：姚桂成		
性 别：男		
出生日期：1992-03-17		
注册编号：粤2442020202101185		
聘用企业：深圳市中深集信建设有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-06至2027-04-06） 建筑工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）		
		
个人签名：姚桂成	住房和城乡建设厅	签发日期：2024年04月01日
签名日期：2024年7月8日		

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0003651

姓名:姚桂成

性别:男

出生年月:1992年03月17日

企业名称:深圳市中深集信建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年05月07日

有效期:2024年03月04日至2027年05月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月04日





本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: 22037608



姓名: 姚桂成  
Full Name \_\_\_\_\_  
身份证号: 4416232199203175750  
ID No. \_\_\_\_\_  
管理号: S0002022070626  
Administration No. \_\_\_\_\_  
发证日期: 2022年5月17日  
Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称: 市政工程  
Professional Field \_\_\_\_\_

资格名称: 工程师  
Qualificational Title \_\_\_\_\_

批准时间: 2022-04-20  
Approval Date \_\_\_\_\_

批准单位: 湖北省职改办  
Approved by \_\_\_\_\_

批准文号: 鄂职改办[2022]46号  
Approval No. \_\_\_\_\_

评审组织: 湖北省工程技术中级专业  
中级职务评审委员会  
Evaluation Organization \_\_\_\_\_

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚桂成      社保电脑号：642010055      身份证号码：441623199203175750      页码：1  
 参保单位名称：深圳市中深集信建设有限公司      单位编号：601667      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	11	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	12	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2024	01	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	02	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	03	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	11	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			10900.0	5600.0			4663.39	1791.88			448.04		505.5		489.56	131.24	

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391611d7ed25989 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号

601667

单位名称

深圳市中深集信建设有限公司





## 2. 技术负责人\*黄晓容

附



粤中一职字第 1900103001904 号

黄晓容 于 2018 年

11 月，经 广东省建筑工程技

术工程师资格第二

评审委员会评审通过，  
具备 建筑施工工程师

资格。特发此证



2019 年 02 月 02 日



姓名：黄晓容

社保电脑号: 647114685

身份证号码: 440582199302056363

页码: 1

参保单位名称: 深圳市中深集信建设有限公司

单位编号: 601667

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7ed14b40 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
601667

单位名称  
深圳市中深集信建设有限公司





### 3. 质量负责人\*周素标

	周素标 同志于 2023 年 7 月6 日至 2023 年7 月19 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员质量员（市政） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 周素标 身份证号 440582198606146312 证书编号 2301030600183552 工作单位 无	   2023 年7 月3 日 有效期至: 2026年7月23日

	姓 名 周素标 性 别 男 Name Gender 身份证号 440582198606146312 ID Number 职称系列 市政工程 Category of Profession 资格名称 高级工程师 Qualification 专 业 市政 Speciality 授予时间 2022年12月15日 Date of Conferment 批准机关（盖章） Issued by
(加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal 持证人签名 Signature of the bearer 管理号: 4526130006259 File No.	 2022 年 12 月 15 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周素标  
参保单位名称：深圳市中深集信建设有限公司

社保电脑号：801050126  
单位编号：601667

身份证号码：440582198606146312  
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	601667	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	601667	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	601667	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	601667	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	601667	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	601667	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	601667	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6698.46	3666.64			4663.39	1791.88			448.04		237.64		257.24	73.16	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391611d7ec85a93 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
601667  
单位名称  
深圳市中深集信建设有限公司



#### 4. 安全负责人\*黄世端

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2005) 0008686

姓 名: 黄世端

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年09月18日

企 业 名 称: 深圳市中深集信建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2005年11月01日

有 效 期: 2023年09月01日 至 2026年10月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月01日









姓名 黄世端

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 9 月 18 日

住址 广东省深圳市罗湖区金碧  
路43号大地苑2栋5-803

公民身份号码 44058219780918631X



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2017.09.18-2037.09.18

计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7ed39022 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
601667

单位名称  
深圳市中深集信建设有限公司



## 5. 施工员\*林和杰

证书编码: 0441810494418009207

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 林和杰

身份证号: 440582198511276333

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 04月 27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





(加盖审批部门钢印有效)

姓名: 林和杰  
性别: 男

出生年月: 1985. 11

工作单位: 三明市第二建筑工程公司

证书编号: 闽 C309-07475

专业名称: 结构工程

资格名称: 助理工程师

评审组织: 三明市工程技术  
初级评审委员会

审批部门: 三明市人事局

批准文号: 明职改[2010]056号

批准日期: 2010年9月11日

姓名 林和杰

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 11 月 27 日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西园西畔区四直巷31号



公民身份号码 440582198511276333



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2013.06.25-2033.06.25





## 6. 安全员\*吴棉宏

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0000073

姓 名: 吴棉宏

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年03月16日

企 业 名 称: 深圳市中深集信建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2012年01月06日

有 效 期: 2023年10月23日 至 2027年01月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月23日







初职证字第 0902007006857 号

吴棉宏 于二〇〇

年 九 月, 经

深圳市人事局

考核认定,

具备 暖通工程助理工程师

资格。特发此证

发证机关: 深圳市人事局



二〇〇九年 十月二十二

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴棉宏

社保电脑号：628033377

身份证号码：440582198803166312

页码：1

参保单位名称：深圳市中深集信建设有限公司

单位编号：601667

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52
2023	11	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52
2023	12	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52
2024	01	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0
2024	02	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0
2024	03	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0
2024	04	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0
2024	05	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0
2024	06	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0
2024	07	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0
2024	08	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0
2024	09	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0
2024	10	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0
2024	11	601667	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0
合计				10900.0	5600.0			4663.39	1791.88			448.04		803.5	489.56	131.24

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391611d7ed5d741 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
601667  
单位名称  
深圳市中深集信建设有限公司





7. 资料员\*林和坚

证书编码: 0441711494417015275

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名: 林和坚

身份证号: 440582198002216332

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024 年 04 月 27 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

发证单位:



2008 年 3 月 5 日

编 号: 2007261



姓 名: 林和坚  
性 别: 男  
出生年月: 1980.2  
资格名称: 工程师  
专 业: 市政工程  
确认时间: 2007.12.19

姓名 林和坚  
性别 男 民族 汉  
出生 1980 年 2 月 21 日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田31号  
公民身份号码 440582198002216332



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 汕头市公安局长阳分局  
有效期限 2006.07.24-2026.07.24





8. 劳资专管员\*赵振卿

# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 赵振卿

身份证号: 440582198004216360

名 称: 劳资专管员

等 级: --

证书编号: 0915879202403019521



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年03月27日

查询网址: [www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)





姓 名 赵振卿

性 别 女

出生年月 1980年04月

工作单位 太仓市建筑设计院有

限责任公司

编 号 B1502255

经 江苏省建设工程

高级专业技术资格评审委员会于

2015年6月12日评审,赵振卿

已具备(园林绿化)高级工程师 资格。



发证机关:

二〇一五年 八月七日

姓名：赵振卿

社保电脑号: 621761220

身份证号码: 440582198004216360

页码: 1

参保单位名称: 深圳市中深集信建设有限公司

单位编号: 601667

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7ed7016t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
601667

单位名称  
深圳市中深集信建设有限公司



## 9. 施工员\*吴任福

证书编码: 0441710294417003887

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴任福

身份证号: 440582197911140019

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 04月 27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





粤高证字第 0802001300541 号

吴任福 于二〇〇八年

十二月，经 深圳市路桥港航  
水工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 路桥工程 高级工程师  
资格。特发此证

发证机关： 广东省人事厅  
二〇〇九年 一 月 二十一日



成人高等教育  
**毕业证书**



学生 吴任福 性别 男， 一九七九年 十一 月 十四 日生， 于  
二〇〇九年 三 月至 二〇一一年 六 月在本校 土木工程  
专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：湖南工学院

校（院）长：張力

批准文号：国家教委教成厅〔1997〕17号  
证书编号：115285201105004071

二〇一一年 六 月 十八日





姓名 吴任福

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 11 月 14 日

住址 广东省深圳市罗湖区金碧路9号星湖花园3栋6B

公民身份号码 440582197911140019



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2017.08.04-2037.08.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴任福  
参保单位名称：深圳市中深集信建设有限公司

社保电脑号：606021207  
单位编号：601667

身份证号码：440582197911140019  
单位编号：601667

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	601667	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	2360	16.52	7.08
2023	11	601667	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	2360	16.52	7.08
2023	12	601667	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	2360	16.52	7.08
2024	01	601667	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
2024	02	601667	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	58.5	15000	120.0	30.0
2024	03	601667	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	04	601667	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	05	601667	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	06	601667	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	07	601667	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	08	601667	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	09	601667	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	10	601667	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	117.0	15000	120.0	30.0
2024	11	601667	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	80.0	10000	80.0	20.0
合计				31900.0	16400.0			10700.0	4100.0			1025.0					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391611d7ed4f03n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
601667  
单位名称  
深圳市中深集信建设有限公司



## 10. 材料员\*吴文鑫

证书编码: 0441711194417011854

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴文鑫

身份证号: 440582197908010037

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 04月 23日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



计算单位：元

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7ed93619 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
601667

单位名称  
深圳市中深集信建设有限公司



## 11. 质检员\*赵振彪

证书编码: 0441810694418018312

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 赵振彪

身份证号: 440524197409286334

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 04月 27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





粤初职证字第 0802003505346 号

赵振彪 于二〇〇八

年 九 月，经

深圳市人事局

考核认定，

具备 给排水助理工程师

资格。特发此证

发证机关：深圳市人事局



二〇〇八年 批 有 用 章 三 日



姓名：赵振彪

社保电脑号: 628033356

身份证号码: 440524197409286334

页码: 1

参保单位名称: 深圳市中深集信建设有限公司

单位编号: 601667

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7ed72acn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
601667

单位名称  
深圳市中深集信建设有限公司



# 12. 市政工程师\*吴楚武

<p>本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.</p>	<div><p>approved &amp; authorized by Hubei Provincial Department of Human Resources and Social Security</p></div> <p>编号: 02139145</p>
<div><p>姓名: 吴楚武 Full Name _____</p><p>身份证号: 440582199209236431 ID No. _____</p><p>管理号: B21149059522 Administration No. _____</p><p>发证日期: 2021年10月21日 Issue Date _____</p></div>	<p>专业名称: 市政工程 Professional Field _____</p> <p>资格名称: 工程师 Qualificational Title _____</p> <p>批准时间: 2021年07月23日 Approval Date _____</p> <p>批准单位: 恩施州人力资源 和社会保障局 Approved by _____</p> <p>批准文号: 恩人职[2021]16号 Approval No. _____</p> <p>评审组织: 恩施州工程系列中级专业技 术职务任职资格评审委员会 Evaluation Organization _____</p>







姓名： 吴楚武

社保电脑号: 628035374

身份证号码: 440582199209236431

页码: 1

参保单位名称: 深圳市中深集信建设有限公司

单位编号: 601667

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7ecf9a6w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
601667

单位名称  
深圳市中深集信建设有限公司



### 13. 给排水工程师\*黄世寅

<p>编号: 008281 NO.</p>		<p>本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发， 它表明持证人具有专业技术资格水平。</p>
<p>辽宁省人力资源和社会保障厅制发 Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province</p>		<p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p>
	<p>(加 效)</p>	<p>专业名称 给排水 Profession Series 资格名称 工程师 Post Qualification 授予时间 2003年11月14日 Conferment Date</p>
<p>姓名 黄世寅 Name</p>	<p>性别 男 Sex</p>	
<p>出生年月 1976.6 Date of Birth</p>	<p>工作单位 丹东市第五建筑工程公司 Establishment</p>	<p>发证机关 Issued by</p>

计算单位：元

[illegible]

单位名称  
深圳市中深集信建设有限公司





## 14. 环境与科学工程师\*梁立波





计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7ec77806 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
601667

单位名称  
深圳市中深集信建设有限公司





## 15. 测量工程师\*叶树生

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位:

编号: G3 00001007



姓名:  
Full Name 叶树生

身份证号:  
ID No. 440921197509256012

管理号:  
Administration No. GB-1212200

发证日期:  
Issue Date 2012 年 12 月 30 日

专业名称:  
Professional Field 工程测量

资格名称  
Qualificational Title 工程师

批准时间  
Approval Date 2012 年 12 月

批准单位:  
Approved by 鄂州人社局

批准文号  
Approval No. 鄂州人社职[2012]66 号

评审组织:  
Evaluation Organization 市企业工程技术评审委员会





姓名：叶树生

社保电脑号: 615624015

身份证号码: 440921197509256012

页码: 1

参保单位名称: 深圳市中深集信建设有限公司

单位编号: 601667

计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7ed040d3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
601667

单位名称  
深圳市中深集信建设有限公司





## 16. 建筑工程师\*熊朝辉

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08103010100000012



持证人签名:

姓 名: 熊朝辉

性 别: 男

身份证号: 432325197509225155

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2010年5月15日



姓名：熊朝辉

社保电脑号: 634231317

身份证号码: 432325197509225155

页码: 1

参保单位名称: 深圳市中深集信建设有限公司

单位编号: 601667

计算单位：元

注保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7eb4d598 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
601667

单位名称  
深圳市中深集信建设有限公司





## 17. 园林工程师\*黄宏楚

	确认时间 confirm date	2015年12月30日
	公布文号 promulgate number	绍市人社职【2016】2号
	编 号 serial number	1500830202
姓 名 Name	黄宏楚	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of birth	198711	
资格名称 Post qualification	工程师	
专 业 Speciality	风景园林	

2016年02月01日



成人高等教育

# 毕 业 证 书

学生 **黄宏楚** 性别 **男**，一九八七年十一月二十七日生，于  
二〇〇八年三月至二〇一三年一月在本校 **园林**

专业 **函授** 学习，修完 **本科** 教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名： 校 长：

批准文号：(87)教高三字001号  
证书编号：105385201305000011

二〇一三年一月八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄宏楚

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 11 月 27 日

住址 广东省惠州市惠城区东升  
二路1号君御花园11栋302  
房



公民身份号码 445224198711275110



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 惠州市公安局惠城分局

有效期限 2017.06.21-2037.06.21



计算单位：元

[illegible]

单位名称  
深圳市中深集信建设有限公司





18. 造价工程师\*林俊旋

使用有效期：2024年10月  
24日-2024年12月31日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林俊旋

性 别： 女

出 生 日 期： 1995年06月01日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21244400014790

有 效 期： 2024年05月06日-2028年05月05日

聘 用 单 位： 深圳市中深集信建设有限公司





广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 05 月 06 日

个人签名： 林俊旋

签名日期： 2024.10.24

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: 22037352



姓名: 林俊璇  
Full Name

身份证号: 44058219950601662X  
ID No.

管理号: S0002022301406  
Administration No.

发证日期: 2022年8月17日  
Issue Date

专业名称: 建筑工程  
Professional Field

资格名称: 工程师  
Qualificational Title

批准时间: 2022-04-20  
Approval Date

批准单位: 湖北省职改办  
Approved by

批准文号: 鄂职改办[2022]46号  
Approval No.

评审组织: 湖北省工程技术中级专业  
中级职务评审委员会  
Evaluation Organization



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林俊旋  
参保单位名称：深圳市中深集信建设有限公司

社保电脑号：635851742  
单位编号：601667

身份证号码：44058219950601662X  
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	601667	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	11	601667	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	12	601667	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2024	01	601667	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	02	601667	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	03	601667	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	11	601667	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计				10200.0	5600.0			4663.39	1791.88			448.04				131.24	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391611d7ed22378 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
601667  
单位名称  
深圳市中深集信建设有限公司





19. 建筑工程师\*蔡楚烈



使用有效期：2024年09月  
24日-2025年03月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：蔡楚烈

性 别：男



出生日期：1991-01-08

注册编号：粤2442015201501086

聘用企业：深圳市中深集信建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-14至2027-05-13）  
建筑工程（有效期：2024-05-14至2027-05-13）



蔡楚烈

个人签名：

蔡楚烈

签名日期：

2024.9.24



住房和城乡建设厅  
签发日期：2024年05月14日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0005113

姓名:蔡楚烈

性别:男

出生年月:1991年01月08日

企业名称:深圳市中深集信建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年08月14日

有效期:2024年05月28日至2027年08月13日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月28日





	专业名称 Profession	建筑工程
	资格名称 Post	工程师
	授予时间 Date of Issue	2019年12月10日
	审核人章 Verifies the person seal	长春人才中心 王丹丹
(加盖审批部门钢印有效)		
姓名 Name	蔡楚烈	
性别 Sex	男	
身份证号码 ID Card No.	440582199101086654	
证书编号 Certificate No.	2019016B345	
		

成人高等教育		
毕业证书		
学生 蔡楚烈	性别男	一九九一年一月八日生
于二〇一三年二月至二〇一六年一月在本校		土木工程
专业 函授 学习 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：佛山科学技术学院	校（院）长：	郝志峰
批准文号：国家教委(86)教高三字004号	证书编号：118475201605000333	二〇一六年一月十日
http://www.chsi.com.cn		广东省教育



姓名 蔡楚烈

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 1 月 8 日

住址 广东省深圳市福田区越华  
路12号珠宝城大厦3楼东  
梯301室



公民身份号码 440582199101086654



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.06.21-2037.06.21

姓名：蔡楚烈

社保电脑号: 640745811

身份证号码: 440582199101086654

页码: 1

参保单位名称: 深圳市中深集信建设有限公司

单位编号: 601667

计算单位：元

**社保费缴纳清单**

**证明专用章**

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7ec87827 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
601667

单位名称  
深圳市中深集信建设有限公司



## 20. 质检员\*陈国营



姓 名 陈国营

身份证号 44142419931206481X

证书编号 2401030100243003

工作单位

陈国营 同志于 2024 年  
3 月30 日至 2024 年 4 月10 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（土建） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



2024 年 4 月 12 日  
有效期至：2027 年 04 月 12 日





## 21. 劳务员\*黄和平



姓 名 黄和平

身份证号 440524197405256357

证书编号 2301140000185634

工作单位 无

黄和平 同志于 2023 年  
07月19 日至2023 年08 月08 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 劳务员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



2023年08月11日  
有效期至: 2026-08-11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄和平  
参保单位名称：深圳市宝世建设工程管理有限公司

社保电脑号：628513716  
单位编号：30691285

身份证号码：440524197405256357  
单位编号：30691285

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	10	30691285	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	11	30691285	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2023	12	30691285	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52
2024	01	30691285	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	02	30691285	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	03	30691285	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	30691285	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	30691285	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	30691285	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	30691285	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	08	30691285	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	09	30691285	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	10	30691285	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	11	30691285	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
合计			6698.46	3666.64			1343.98	448.04			448.04		285.09	257.24	73.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916270e6cd5ae3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
30691285  
单位名称  
深圳市宝世建设工程管理有限公司





## 22. 安全员\*吴海涛

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0005347

姓 名: 吴海涛

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年06月15日

企 业 名 称: 深圳市宝世建设工程管理有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年02月21日

有 效 期: 2023年03月15日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年02月21日





### 23. 施工员\*郑贵忠



姓 名 郑贵忠

身份证号 440582198704016159

证书编号 2401010100174724

工作单位

郑贵忠 同志于 2024 年

2 月 24 日至 2024 年 3 月 6 日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 施工员（土建）职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



2024 年 3 月 8 日

有效期至：2027 年 03 月 08 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑贵忠

社保电脑号：632809615

身份证号码：440582198704016159

页码：1

参保单位名称：深圳市宝世建设工程管理有限公司

单位编号：30691285

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	30691285	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	10	30691285	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	11	30691285	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2023	12	30691285	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	18.41	2360	16.52	7.08
2024	01	30691285	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	02	30691285	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	03	30691285	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30691285	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30691285	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30691285	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30691285	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	30691285	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	30691285	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	30691285	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	30691285	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			7510.79	3855.44			5145.63	1947.44			459.84		302.1	273.76		80.24	

社保费缴纳清单  
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916270e6cd6bb6b ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
30691285  
单位名称  
深圳市宝世建设工程管理有限公司



4、履约评价

履约评价情况

序号	工程名称	建设单位 名称	建设单位 属性	履约评价等 级	评价时间	备注
1	西丽街道综合行政执法和应急管理中心装饰工程	深圳市南山区西丽街道办事处	行政单位	优秀	2022. 11. 21	
2	智慧星幼儿园与深圳汉喜心血管病医院交汇处挡墙治理工程	深圳市龙华区龙华街道办事处	行政单位	优秀	2024. 5. 28	

备注：

1、投标人提供近 3 年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）由事业单位或行政单位出具的施工类履约评价证明，证明材料：履约评价证明（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）、施工合同文件扫描件。提供的履约评价不超过 2 项，需列表说明，超过 2 项取前 2 项。

履约评价证明及施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。

# 1. 西丽街道综合行政执法和应急管理中心装饰工程

## 履约评价情况反馈情况表

评价单位	深圳市南山区西丽街道办事处		评价日期	2022 年 11 月 21 日		
企业名称	深圳市中深集信建设有限公司		企业资质	建筑装修装饰工程专业承包二级		
企业地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2306					
工程名称	西丽街道综合行政执法和应急管理中心装饰工程	承包范围	本项目施工图纸范围、清单及经甲方同意后的设计变更范围。			
工程地点	深圳市南山区同乐路与南光高速交叉路口东侧留仙文化园一号楼	工程合同价	10425809.5 元			
开工日期	2021. 11. 5	竣工日期	2022. 9. 12	实际工期	316 日历天	
<p>评价单位对该企业履约表现的总体评价：</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">优秀</p> <p style="text-align: right;">评价单位（加盖单位公章）</p> <div style="text-align: right;">  <p>日期：2022 年 11 月 21 日</p> </div>						

说明：履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请根据具体情况做出评价。



工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 西丽街道综合行政执法和应急管理中心装饰工程

工程地点: 南山区同乐路留仙文化园 1 号楼

发 包 人: 深圳市南山区西丽街道办事处

承 包 人: 深圳市中深集信建设有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区西丽街道办事处

承包人（全称）：深圳市中深集信建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：西丽街道综合行政执法和应急管理中心装饰工程

工程地点：深圳市南山区同乐路与南光高速交叉路口东侧留仙文化园1号楼

核准（备案）证编号：      /      

工程规模及特征：项目装修改造建筑面积为 5140.02 平方米。建设内容包括：拆除原有装饰面层及管线，室内装饰装修，给排水、强电、弱电、消防、空调等安装工程及配套，大楼门厅改造，外立面标识，屋顶防水改造，绿化改造，室外维护，LED 显示屏安装等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 /%；集体资本 /%；民营资本 /%；外商投资 /%；混合经济 /%；其他 /%。

### 二、工程承包范围

装修改造建筑面积为 5140.02 平方米。建设内容包括：拆除原有装饰面层及管线，室内装饰装修，给排水、强电、弱电、消防、空调等安装工程及配套，大楼门厅改造，屋顶防水改造，绿化改造，室外维护，LED 显示屏安装等。具体内容详见工程图纸及合同条款，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程                      万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程                      米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程                      米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程                      万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程              立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程                      立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程              立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程                      米	<input type="checkbox"/> 泵站工程                      平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程                      座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米



<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

## 2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

## 3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

## 4. 其他工程

## 三、合同工期

计划开工日期: 2021年11月10日(具体以开工令为准);

计划竣工日期: 2022年3月10日;



合同工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为      % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

## 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟零肆拾贰万伍仟捌佰零玖元伍角 (¥ 10425809.5 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)†;

(4)暂列金额:

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 10 月 25 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自 合同签订 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

家真李

承包人: (公章) 深圳市中深集信建设有限公司

法定代表人或其委托代理人: 吴棉宏

(签字)

统一社会信用代码: 91440300564249039G

地址：\_\_\_\_\_

地址：广东省深圳市龙华区龙华街道玉翠社区  
龙华玉翠新村三区 88 号顺业大厦 202

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：吴棉宏

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：0755-22276253

传真：\_\_\_\_\_

传真：0755-22276253

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

账号：\_\_\_\_\_

账号：44250100010000001623



2. 智慧星幼儿园与深圳汉喜心血管病医院交汇处挡墙治理工程

深圳市建设工程承包商履约情况反馈表

建设单位名称  (评价单位)	深圳市龙华区龙华街道办事处	评价期限	2023年8月11日 至 2023年10月9日		
承包商名称	深圳市中深集信建设有限公司				
工程名称	智慧星幼儿园与深圳汉喜心血管病医院交汇处挡墙工程				
工程地点	深圳市龙华区 龙华街道	工程合同价 (万元)	126.014132万元		
开工日期	2023年8月11日	竣工日期	2023年10月9日	合同工期	60天
履约情况评价					
分项内容	评价情况				
机构人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
技术经济实力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
工期控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
工程实施过程管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价 承包商通过有效组织和管理,攻坚克难,提前完成挡墙治理任务,保障幼儿园按时开学。综合评价等级为优秀。					
马毅 2024.5.28 (建设单位公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

合同编号：

## 施工（单价）合同

工程名称：智慧星幼儿园与深圳汉喜心血管病医院交汇处  
挡墙治理工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区龙华街道

发 包 人：深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人：深圳市中深集信建设有限公司



## 一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市中深集信建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 智慧星幼儿园与深圳汉喜心血管病医院交汇处挡墙治理工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

工程规模及特征: 本项目位于深圳市龙华区。长约 128 米,高约 4-5 米,主要内容为新建挡墙及恢复周边构筑物,项目概算总投资约 187.2 万元。

资金来源: 政府投资 100%

## 二、工程承包范围

本工程内容主要包括: (1) 智慧星幼儿园与深圳汉喜心血管病医院交汇处挡墙治理工程(施工)图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目,发包人有权根据需要进行调整,承包人须服从,不得提出异议。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部



屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长：米 宽：米	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程-园建工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程：

### 三、合同工期

开工日期：2023 年 月 日（具体以开工令为准）

竣工日期：2023 年 月 日

合同工期总日历天数

标准工期 60 天。

## 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

## 五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）壹佰贰拾陆万零壹佰肆拾壹元叁角贰分（¥ 1260141.32 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写壹拾壹万壹仟肆佰零陆元零伍分）/（¥111406.05 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）。

币种：人民币

因财政审批、节假日等原因导致该合同款项的支付出现延迟，不视为发包人违约，发包人亦不需承担逾期支付款项的法律责任，承包人应继续按照合同约定履行合同义务。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 补充条款；

5. 专用条款;
6. 通用条款;
7. 招标文件和投标文件;
8. 标准、规范及有关技术文件;
9. 图纸;
10. 工程量清单;
11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
12. 发包人和(或)工程师的有关通知及工程会议纪要;
13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同生效

本合同订立时间: 2023 年 7 月 26 日



订立地点：深圳市龙华区龙华街道办事处

本合同自双方法定代表人/授权委托人签章并加盖单位公章/合同专用章之日起生效。

## 十、争议的解决

因合同及合同有关事项发生的争议，合同任一方均有权向深圳市龙华区人民法院提起诉讼。

发包人(公章)：深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(公章)：深圳市中深集信建设有限公司

地 址：

地 址：深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2306

法定代表人：

法定代表人： 吴棉宏

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-27748456

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：

账 号：44250100010000001623

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518109

## 5、不违法转包分包承诺书

### 不违法转包分包承诺书

深圳市龙华经济发展有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号 2408-440311-04-01-995003001001，康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人（公章）： 深圳市中深集信建设有限公司

法定代表人（签字）： 吴棉宏

联系电话： 0755-27748456 传真： 0755-27748456

承诺日期：2024 年 12 月 11 日

### 不违法转包分包承诺书

深圳市龙华经济发展有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号 2408-440311-04-01-995003001001，康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人（公章）：深圳市宝世建设工程管理有限公司

法定代表人（签字）：黄子明

联系电话：0755-23050024 传真：1

承诺日期：2024 年 12 月 11 日



## 6、诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致（招标人）深圳市龙华经济发展有限公司：

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程

招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门企业信用的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（7）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（8）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（10）依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、企业信用。

投标人全称（单位公章）：深圳市中深集信建设有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：吴棉宏

单位地址：深圳市龙华区民治街道民康社区127 陈设艺术产业园 A506、A509

邮政编码：518000 电话：0755-27748456

日期 2024 年 12 月 11 日

### 诚信投标承诺书

致（招标人）深圳市龙华经济发展有限公司：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程

招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

- （1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。
  - （2）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门企业信用的。
  - （3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。
  - （4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
  - （5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。
  - （6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
  - （7）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
  - （8）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
  - （9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
  - （10）依法拒绝投标的其他情形。
- 4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：
- （1）取消投标资格、取消中标资格；
  - （2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
  - （3）招标人今后可拒绝我方参与投标；
  - （4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、企业信用。

投标人全称（单位公章）：深圳市宝世建设工程管理有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：李果

单位地址：深圳市宝安区西乡街道铁岗社区铁岗水库路卓越大厦八层

邮政编码：518102 电话：0755-23050024

日 期 2024 年 12 月 11 日