

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供企业营业执照、资质证书扫描件。格式详见招标文件第三章“附表1”格式要求提供。
2	企业同类工程业绩	<p>提供近五年(从截标之日起推算)投标人自认为最具代表性的同类工程业绩(同类工程业绩是指加固业绩、装饰装修业绩，业绩总数量不超过3项，其中加固业绩不超过2项，超过2项只取列表前2项，装饰装修业绩不超过1项，超过1项只取列表前1项，若为联合体投标，联合体成员需按联合体协议分工范围内提供对应同类业绩。注:在建业绩的时间以合同签订时间为准，业绩证明材料为中标通知书、施工合同关键页(至少包含工程名称、首页、合同金额(若涉及加固或装饰装修工程，合同金额无法体现加固或装饰装修须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明)、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页)，材料原件扫描件;完工业绩以竣工验收报告或完工证明时间为准，证明资料为中标通知书、合同关键页扫描件(至少包含工程名称、首页、合同金额(若涉及加固或装饰装修工程，合同金额无法体现加固或装饰装修，须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明或建设单位加盖公章的金额证明)、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页)，竣工验收报告或已完工证明(完工证明需至少有业主签字盖章确认)。业绩均须提供“全国建筑市场监管公共服务平台“或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图凭证及网页链接以便招标人查询，招标人将在系统中</p>

		核实，若系统中无法查询、或与填报的业绩信息不符的，将不予认可。格式详见招标文件第三章“附表2”格式要求提供。
3	项目管理班子配备情况	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、资料员、施工员、质检员，劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员注册证书、职称（如有）、上岗证书及社保情况（提供近3个月社保缴纳情况）。（参考“第三章 附表3”格式要求提供）
4	履约评价	投标人提供近3年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）由事业单位或行政单位出具的施工类履约评价证明，证明材料：履约评价证明（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）、施工合同文件扫描件。提供的履约评价不超过2项，需列表说明，超过2项取前2项。注：履约评价证明及施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。（参考“第三章 附表4”格式要求提供）
5	不违法转包分包承诺书	提供“不违法转包分包承诺书”。承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。（参考“第三章 附件5”格式要求提供）
6	诚信投标承诺书	提供“诚信投标承诺书”。承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。（参考“第三章 附件6”格式要求提供）

1、企业基本情况

1.1 潮兴

企业基本情况表

企业注册名称	深圳市潮兴建筑工程有限公司	注册资本	6018 万元	建立日期	2018 年 01 月 25 日
企业法人代表	马梓滨	企业技术人员数量（人）		20 余名	
企业资质情况	市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级 建筑装修装饰工程专业承包二级				
联系人	郑锦武	联系电话	0755-210081 34	邮箱	chaoxingjz@ 163.com
其他	/				

备注：

- 1、提供企业营业执照、资质证书扫描件；
- 2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



统一社会信用代码
91440300MA5EYXJPX6

营业执照

(副本)



名称 深圳市潮兴建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2018年01月25日

法定代表人 马梓滨

住所 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦2504

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年08月30日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244262148

企业名称: 深圳市潮兴建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EYXJPX6

法定代表人: 马梓滨

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦2504

有效期至: 2028年12月05日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码
查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月05日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344745794

企业名称: 深圳市潮兴建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EYXJPX6

法定代表人: 马梓滨

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦2504

有效期至: 2029年05月14日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月14日





统一社会信用代码：91440300MA5EYXJPX6



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]028381

企业名称：深圳市潮兴建筑工程有限公司

法定代表人：马梓滨

单位地址：深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦2504

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年05月20日 至 2025年05月12日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月09日

1.2 顺洲建设

企业基本情况表

企业注册名称	深圳市顺洲建设集团有限公司	注册资本	8100 万元	建立日期	1993-05-09
企业法人代表	李成	企业技术人员数量（人）		188 人	
企业资质情况	建筑机电安装工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级				
联系人	吴工	联系电话	15521213491	邮箱	1537546249@qq. com
其他	/				

备注：

- 1、提供企业营业执照、资质证书扫描件；
- 2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码 914403001922256330

名称	深圳市顺洲建设集团有限公司
类型	有限责任公司
住所	深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座（仅限办公）
法定代表人	李成
成立日期	1993年05月09日

重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018年02月12日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244011006

企业名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001922256330

法定代表人: 李成

注册地址: 深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座(仅限办公)

有效期: 至 2028年12月20日

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月08日



统一社会信用代码：914403001922256330



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]023108

企业名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

法定代表人：李成

单位地址：深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座（仅限办公）

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年12月01日 至 2025年12月01日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年12月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2、企业同类工程业绩

企业业绩一览表

1、工程名称：卓越旭辉江屿海花园（北地块商业项目）总承包工程

（合同金额：28600 万元；合同签订时间：2020.11.26；竣工验收时间：XX.XX.XX）

工程内容：包括土建工程《含 PC 构工程》、桩基础工程、基坑支护工程、室内安装工程、室外安装工程、室外市政、园林绿化、室内装修装饰工程、幕墙及附属工程、电梯工程、智能化工程等。总建筑面积:49773.97 m²，其中地上建筑面积:36334.16 m²，地下建筑面积（人防+非人防）:13439.81 m²。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2607417>

2、工程名称：德风小学加固工程和消防整改工程

（合同金额：325.20 万元；合同签订时间：2024.9.14；竣工验收时间：XX.XX.XX）

工程内容：主要的施工内容为德风小学加固工程和德风小学消防整改工程

公共资源交易中心相关网站链接：<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2300105>

3、工程名称：深铁懿府学校及幼儿园精装修工程

（合同金额：5587.83 万元；合同签订时间：2023.5.30；竣工验收时间：2023.8.29）

工程内容：深铁懿府总建筑面积约 76 万平方米,计容建筑面积 53.5 万平方米,含住宅、商业、学校，幼儿园、公交首末站以及警务室、老年人日间照料中心、社区健康服务中心、文化活动中心等配套设施。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1953123>

备注：

1、提供近五年（从截标之日起推算）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩是指加固业绩、装饰装修业绩，业绩总数量不超过 3 项，其中加固业绩不超过 2 项，超过 2 项只取列表前 2 项，装饰装修业绩不超过 1 项，超过 1 项只取列表前 1 项，若为联合体投标，联合体成员需按联合体协议分工范围内提供对应同类业绩。

2、在建业绩的时间以合同签订时间为准，业绩证明材料为中标通知书、施工合同关键页（至少包含工程名称、首页、合同金额（若涉及加固或装饰装修工程，合同金额无法体现加固或装饰装修，须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明）、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页），材料原件扫描件；完工业绩以竣工验收报告或完工证明时间为准，证明资料为中标通知书、合同关键页扫描件（至少包含工程名称、首页、合同金额（若涉及加

固或装饰装修工程，合同金额无法体现加固或装饰装修，须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明）、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页），竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）。

3、业绩均须提供“全国建筑市场监管公共服务平台“或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图凭证，招标人将在系统中核实，若系统中无法查询、或与填报的业绩信息不符的，将不予认可。

4、认可类似工程业绩指合同额大于本项目招标控制价二分之一。

2.1 卓越旭辉江屿海花园（北地块商业项目）总承包工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

卓越金湾项目

广东省-珠海市-金湾区

项目编号	4404042012020001	省级项目编号	4404042012010101
建设单位	珠海市卓新房地产有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA553LD7-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	210000
立项级别	区县级	立项文号	2020-440404-70-03-072413



项目地址：珠海市金湾区三灶镇金河东路北侧、金泓路西侧

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市潮兴建筑工程有限公司	施工	直接委托	2020-11-26	28600	4404042012020001-BD-003	4404042012010101-BD-003	查看
C	广东华耀建设工程有限公司	施工	邀请招标	2020-10-20	--	4404042012020001-BD-002	4404042012010101-BD-002	查看
C	广东华耀建设工程有限公司	施工	邀请招标	2020-10-20	--	4404042012020001-BD-001	4404042012010101-BD-001	查看
C	深圳市潮兴建筑工程有限公司	工程总承包	直接委托	2020-11-26	28600	4404042012020001-BZ-001	4404042012010101-BG-001	查看

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

1

5

3

7

6

7

1

7

9

3

招投标信息详情

项目名称	卓越金湾项目		
工程名称	卓越旭辉江屿海花园（北地块商业项目）		
中标通知书编号	4404042012020001-BZ-001	省级中标通知书编号	4404042012010101-BG-001
招标类型	工程总承包	招标方式	直接委托
中标日期	2020-11-26	中标金额(万元)	28600
建设规模	项目位于珠海市金湾区金河东路北侧、金泓路西侧。占地面积16477.81平方米，建筑面积49727.63平方米。项目由酒店、商铺组成。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	深圳市潮兴建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5EYXJPX6
项目经理	马梓滨	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****50	记录登记时间	2021-11-18
数据来源	共享交换	数据等级	C

关闭

息网

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

中标通知书

深圳市潮兴建筑工程有限公司（中标人名称）：

根据评标委员会提出的评标报告和推荐的中标候选人情况，你方于 2020 年 11 月 5 日（投标日期）所递交的 卓越旭辉江屿海花园（北地块商业项目）总承包工程（项目名称）项目投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程名称	卓越旭辉江屿海花园（北地块商业项目）总承包工程		
建设地点	金湾区金河路北侧、金泓路西侧		
中标内容	一栋酒店(十七层)及附属商业群楼(三层)、负一层地下室工程、PC 构件工程、安装、室外市政及附属工程;桩基础工程、基坑支护工程、室内装修装饰等工程。具体详见发包人提供的图纸、工程量清单及招标文件约定的施工界面划分表。		
中标价格	¥： 286000000.00 元 大写：贰亿捌仟陆佰万元整		
中标工期	1080 日历天	计划开工日期	2020 年 12 月 1 日
		计划竣工日期	2023 年 11 月 16 日
质量要求	执行现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准,工程质量达到合格。		
项目经理	刘峰	注册建造师执业资格证书编号	粤 1372017201822784
备 注	/		

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 珠海市香洲区吉大情侣中路 10 号 203 房之二（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件“投标人须知”履约担保的相关条款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：珠海市卓新房地产有限公司（盖章）

日期： 2020 年 11 月 7 日



合同编号：HY2020-12-001

广东省建设工程施工合同

工程名称：卓越旭辉江屿海花园（北地块商业项目）总承包工程

工程地点：金湾区金河路北侧、金泓路西侧

发 包 人：珠海市卓新房地产有限公司

承 包 人：深圳市潮兴建筑工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 珠海市卓新房地产有限公司

承包人：(全称) 深圳市潮兴建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：卓越旭辉江屿海花园（北地块商业项目）总承包工程

工程地点：金湾区金河北侧、金泓路西侧

工程内容及规模：施工总承包，包括土建工程（含PC构件工程）、桩基础工程、基坑支护工程、室内安装工程、室外安装工程、室外市政、园林绿化、室内装修装饰工程、幕墙及附属工程、电梯工程、智能化工程等。总建筑面积：49773.97 m²，其中地上建筑面积：36334.16 m²，地下建筑面积（人防+非人防）：13439.81 m²。

工程立项、规划批准文件号：2020-440404-70-03-072413、地字第440404202000087号、地字第440404202000088号

资金来源：自筹资金100%

二、工程承包范围

承包范围：一栋酒店（十七层）及附属商业群楼（三层）、负一层地下室工程、PC构件工程、安装、室外市政及附属工程；桩基础工程、基坑支护工程、室内装修装饰等工程。具体详见发包人提供的图纸、工程量清单及招标文件约定的施工界面划分表。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：1080天。

拟从 2020 年 12 月 01 日开始施工，至 2023 年 11 月 16 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：执行现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准，工程质量达到合格。

五、合同价款

合同暂定总价（大写）：贰亿捌仟陆佰万元整；

(小写): ¥286000000.00 元。

合同约定价款为暂定价格, 最终结算造价按实际完成工程量和施工期间当地公布信息价调差后下浮 5% 作为工程结算价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2020 年 11 月 26 日

本合同订立地点: 珠海市香洲区吉大情侣中路 10 号 203 房之二

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人: (公章) 珠海市卓新房地产
有限公司

承包人: (公章) 深圳市潮兴建筑工程
有限公司

地 址: 珠海市香洲区吉大情侣中 10 号
203 房之二

地 址: 深圳市龙华区大浪街道高
峰社区陶吓锦华大厦 2504

法定代表人: 张世铭

法定代表人: 马梓滨

委托代理人:

委托代理人:

电 话: 0756-8521995

电 话: 0755-21008134

传 真:

传 真:

开户银行: 中国建设银行五洲康城支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
珠海五洲康城支行

帐 号: 44050164643700000978

帐 号: 44050164643700001053

邮政编码: 519000

邮政编码: 519000

2.2 德风小学加固工程和消防整改工程



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

德风小学加固工程和消防整改工程中标结果公示

发布时间：2024-08-09 信息来源：本站 浏览次数：1078

基本信息

招标项目编号：	44039220240718002002
招标项目名称：	德风小学加固工程和消防整改工程
标段编号：	4403922024071800200201Y
标段名称：	德风小学加固工程和消防整改工程
工程类型：	施工
招标方式：	公开招标
建设单位：	深圳市龙华区观澜街道办事处
招标代理机构：	深圳市建星项目管理顾问有限公司
公示时间：	2024-08-09 17:20 至 2024-08-14 17:20
联系人：	陈工

中标单位信息

序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期
1	深圳市潮兴建筑工程有限公司//深圳三图建设集团有限公司	马梓滨	一级注册建造师	粤1442021202200692	325.202429	80

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳中埔信科技集团有限公司	6	2
B	深圳港湾建设有限公司	0	7
C	深圳市华懋建设工程有限公司	0	7
D	深圳市艺越建设集团有限公司	0	7
E	深圳市金鑫华建设集团有限公司	7	1
F	深圳市天海建设科技集团有限公司	0	7
G	深圳市中深装建设集团有限公司	0	7
H	深圳大运建工有限公司//深圳市润鸿建筑装饰有限公司	1	5
I	深圳市鼎信虹建筑工程有限公司	0	7
J	深建工程集团有限公司	0	7
K	深圳市潮兴建筑工程有限公司//深圳三图建设集团有限公司	4	3
L	深圳市远筑建设工程有限公司	0	7
M	深圳市和顺达建筑工程有限公司	0	7
N	深圳市焕升建筑集团有限公司	0	7
O	深圳市骏鹏润实业有限公司//万祥建设（深圳）有限公司	0	7
P	标杆（深圳）建设工程有限公司	0	7
Q	深圳市中深集信建设有限公司//优跃建工（深圳）有限公司	1	5
R	中建河图建设有限公司	0	7
S	中深建业建设集团有限公司	2	4

抽签号：27

编号	投标单位	投标时间	中标候选人
0	深圳市潮兴建筑工程有限公司//深圳三图建设集团有限公司	2024-08-01 15:54:37	是
1	深圳市金鑫华建设集团有限公司	2024-08-02 11:19:26	否
2	深圳中埔信科技集团有限公司	2024-08-02 16:46:38	否

分享到：

中标通知书

标段编号: 4403922024071800200201Y

标段名称: 德风小学加固工程和消防整改工程

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市潮兴建筑工程有限公司//深圳三图建设集团有限公司

中标价: 325.202429万元

中标工期: 80

项目经理(总监): 马梓滨



本工程于 2024-07-29 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-08-15



钟嘉景

查验码: JY20240809870398

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

附：

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区观澜街道办事处

深圳市潮兴建筑工程有限公司、深圳三图建设集团有限公司（所有成员单位名称）

自愿组成联合体，共同参加德风小学加固工程和消防整改工程的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、（某成员单位名称）深圳市潮兴建筑工程有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位深圳市潮兴建筑工程有限公司，承担工作本项目加固工程内容；

(2)联合体成员1深圳三图建设集团有限公司，承担工作本项目消防整改工程；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市潮兴建筑工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓通华大厦 2504 邮编：518110

联系电话：0755-21008134 传真：0755-21008134

成员1

单位名称（盖单位公章）：深圳三图建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 A 座二层

邮编：518040

联系电话：0755-29555557 传真：0755-27618006

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: 66202400944

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 德风小学加固工程和消防整改工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人: 深圳市潮兴建筑工程有限公司//深圳三图建

设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人(全称): 深圳市潮兴建筑工程有限公司// 深圳三图建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 德风小学加固工程和消防整改工程

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于深圳市龙华区,主要的施工内容为德风小学加固工程和德风小学消防整改工程。具体详见施工图及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

德风小学加固工程和消防整改工程施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

三、合同工期

计划开工日期：2024年9月20日（以监理工程师签发的开工令为准）；

计划竣工日期：2024年12月9日（以实际开工日期顺延）；

合同工期总日历天数 80 天。

招标工期总日历天数 80 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：符合建设工程施工质量验收规范及验收标准，且达到合格以上。
其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的，以要求严格者为准。

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰贰拾伍万贰仟零贰拾肆元贰角玖分（¥ 3252024.29 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）捌万柒仟肆佰伍拾柒元玖角整（¥ 87457.90 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）玖万捌仟叁佰零陆元玖角捌分（¥ 98306.98 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 9 月 14 日;

订立地点: 观澜街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 18 份,均具有同等法律效力,发包人执 14 份,承包人执 4 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

经办人:

联系电话:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5EYXJTX6

地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶

吓锦华大厦 2504

邮政编码: 518110

法定代表人: 马梓滨

委托代理人:

电话: 18926448233

传真: 0755-21008134

电子信箱: chaoxingjz@163.com

收款账户: 深圳市潮兴建筑工程有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深

圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001160

经办人: 郑锦武

联系电话: 15019736416

2.3 深铁懿府学校及幼儿园精装修工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

安托山项目

广东省-深圳市

项目编号	4403011909101598	省级项目编号	4403011601039946
建设单位	深圳市住房保障署 (深圳市鹿丹村片区综合改造管理办公室)	建设单位统一社会信用代码	MB2C09130
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	120000
立项级别	地市级	立项文号	2016-440300-47-01-700878

项目地址: --

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市顺洲建设集团有限公司	施工	公开招标	2023-04-11	5587.83	4403011909101598-BD-001	4403011601039946-BD-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2200566014

网站地图

联系我们

管理系统

安托山项目

招标投标信息详情

×

广东省-深

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

项目名称	安托山项目		
工程名称	深铁珑境学校及幼儿园精装修工程		
中标通知书编号	4403011909101598-BD-001	省级中标通知书编号	4403011601039946-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-04-11	中标金额(万元)	5587.83
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市建材交易集团有限公司	统一社会信用代码	MA5GFMJ7-0
中标单位名称	深圳市顺洲建设集团有限公司	统一社会信用代码	914403001922256330
项目负责人	郭孝龙	证件类型	身份证
身份证号码	371525*****16	记录登记时间	2023-04-11
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



2023年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称：深铁珑境（一期）学校和幼儿园装修工程

承建单位：深圳市顺洲建设集团有限公司

深圳市装饰行业协会
二〇二三年十二月

备注：（本项目拆分为深铁懿府一期工程 5#地块九年一贯制学校（精装修工程）及深圳市南山区懿府第一幼儿园两个项目，分别报建及验收）



建筑工程施工许可证

工程编号: 2016-440300-47-03-07679932

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关

深圳市住房和建设局

工程竣工验收专用章

(1)

证书序列号: 2023-1089

建设单位	深圳地铁前海国际发展有限公司		
工程名称	深铁懿府一期工程5#地块九年一贯制学校（精装修工程）		
建设地址	深圳市南山区华侨城北城片区		
建设规模	0	平方米	合同价格 4846.535744万元
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		
施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司		
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		
合同开工日期	2023年03月20日	合同竣工日期	2023年08月31日
备注	项目经理: 郭孝龙 注册证书号: 粤1442017201851497 项目总监: 王艳刚 注册证书号: 00392745 范围: 精装修;		
变更登记			

注意事项:

一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。

三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。

五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

关于深铁懿府一期工程5#地块九年一贯制学校（精装修工程）申报施工许可情况说明

深圳市住房和建设局：

现对深铁懿府一期工程5#地块九年一贯制学校（精装修工程）情况进行以下说明：

深铁懿府学校及幼儿园精装修工程中标通知书上的中标价为：5587.834558万元，其中包含深铁懿府学校及幼儿园精装修工程。

本次申报施工许可证范围为深铁懿府学校精装修工程部分，申请施工面积为：43000m²，合同清单价为：4846.535744元。

特此说明！

深圳地铁前海国际发展有限公司

2023 年 7 月 3 日



关于深铁懿府一期工程 5#地块九年一贯制学校（精装修工程）申报施工许可情况说明二

深圳市住房和建设局：

现对深铁懿府一期工程 5#地块九年一贯制学校（精装修工程）施工单位中标通知书中建设单位与此次申报建设单位不一致情况进行以下说明：

施工单位中标通知书中建设单位深圳地铁置业集团有限公司与此次申报的建设单位深圳地铁前海国际发展有限公司两家同属于深圳市地铁集团有限公司全资子公司，受深圳市地铁集团有限公司委托，深圳地铁前海国际发展有限公司由深圳地铁置业集团有限公司代为管理，因此在项目招标过程中，招标文件中第三章第 8 点中注明：“本招标项目由深圳地铁置业集团有限公司作为招标人开展招标工作，完成招标后，中标人与开发主体深圳地铁前海国际发展有限公司签订施工合同”。

本项目确为招投标项目，在填写表单信息中，在施工招投标信息一栏，查询多次均查询不到编号为

2016-440300-47-01-700878001001

施工单位中标通知书，迟迟无法进行下一步上传，所以只能在表单中是否招投标项目一栏暂勾选为否上传。

特此说明！

深圳地铁前海国际发展有限公司

2023 年 7 月 14 日



中标通知书

标段编号: 2016-440300-47-01-700878001001

标段名称: 深铁懿府学校及幼儿园精装修工程

建设单位: 深圳地铁置业集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市顺洲建设集团有限公司

中标价: 5587.834558万元

中标工期: 165天

项目经理(总监): 郭孝龙



本工程于 2023-01-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-04-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-23

查验码: 5439528268179513 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

深铁懿府学校及幼儿园精装修工程合同

合同编号：STZY-0408/2023

(共两册，第一册)

工程名称：深铁懿府学校及幼儿园精装修工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳地铁前海国际发展有限公司

承 包 人：深圳市顺洲建设集团有限公司

2023 年 5 月



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳地铁前海国际发展有限公司

承包人(全称): 深圳市顺洲建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深铁懿府学校及幼儿园精装修工程

工程地点： 深圳市南山区华侨城北城片区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征：深铁懿府位于深圳市南山区华侨城北城片区。项目用地处于北环大道以南，广深高速以北，临近地铁七号线和二号线。地块周边有安托山体育公园、安托山博物馆公园、雅昌艺术中心、华侨城创意产业园等。

深铁懿府总建筑面积约 76 万平方米,计容建筑面积 53.5 万平方米,含住宅、商业、学校、幼儿园、公交首末站以及警务室、老年人日间照料中心、社区健康服务中心、文化活动中心等配套设施。

此次招标范围为深铁懿府学校及幼儿园精装修。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 100 %; 集体资本 %; 民营资本 %;
外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

1、深铁懿府5号地块学校精装修，包括地下负三层至地上六层，其中室内装饰部分约29000m²，含室内装饰及机电各专业。室外连廊及架空层部分约14000m²，含天花吊顶、独立柱立面及相关机电各专业。不含机房及设备间。具体以施工图为准。

2、深铁懿府2号地块幼儿园精装修，包括硬装工程、二次消防施工及报批、厨房配套设施、保安亭及电动挡车柱等，面积约3994m²。

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 3 月 20 日 (暂定, 具体开工日期以发包人进场通知或开工令为准);



计划竣工日期：2023 年 8 月 31 日；

合同工期总日历天数 165 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟伍佰捌拾柒万捌仟叁佰肆拾伍元伍角（¥55,878,345.58 元）；

其中：不含暂列金暂定价为 ¥ 49,928,345.58 元（其中不含税价 ¥ 45,805,821.63 元，增值税金额 ¥ 4,122,523.95 元，增值税税率为 9%），暂列金额为 ¥ 5,950,000.00 元（其中不含税价 ¥ 5,458,715.60 元，增值税金额 ¥ 491,284.40 元，增值税税率为 9%）。合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化而进行调整。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾捌万肆仟零玖元肆角（¥ 884,009.40 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）伍佰玖拾伍万元（¥ 5,950,000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /



七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 5 月；



订立地点：深圳

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 2 份，均具有同等法律效力，甲乙双方各执一份。

发包人(盖章)：深圳地铁前海国际发展有 法定代表人或授权代

限公司

表：

峰刘
印宇

住 所：深圳市福田区福南一路 1016 号地铁大厦

电 话：0755-23992600

传 真：

开户银行：建行深圳分行营业部

开户全名：深圳地铁前海国际
发展有限公司

账 号：44201501100052560514

邮政编码：

项目主管部门经办人 张瀚之 13691854591
及电话：

项目主管部门审核人：郑军

合约部门经办人及电 邱艳 0755-89987835
话：

合约部门审核人：刘天晨

承包人(盖章)：深圳市顺洲建设集团有 法定代表人或授权代

限公司

表：

之李
印成

住 所：深圳市福田区福田保税区槟榔道 3
号亨虹研发大楼 B 栋五楼 A 座

电 话：0755-83215151

传 真：0755-83261679

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳石
厦支行

开户全名：深圳市顺洲建设集
团有限公司

账 号：44250100008800001386

邮政编码：518038

承包人经办人：吴镇洪

承包人经办人电话：
15816858554

合同签署地点：深 圳

时 间：2023 年 5 月 30 日



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：深铁懿府一期工程5#地块九年一贯制学校（精装修工程）

验收日期：2023 年 8 月 29 日

建设单位（盖章）：深圳地铁前海国际发展有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深铁懿府一期工程5#地块九年一贯制学校（精装修工程）				
工程地点	深圳市南山区华侨城北城片区	建筑面积	/	工程造价	4846.5 35744 万元
结构类型	框架结构	层数	地上：6层 地下：3层		
施工许可证号	2016-440300-47-03-07679932	监理许可证号	/		
开工日期	2023年07月21日	验收日期	2023年8月29日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳地铁前海国际发展有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
总包单位	/				
承建单位 （土建）	/				
承建单位 （设备安装）	/				
承建单位 （装修）	深圳市顺洲建设集团有限公司				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郑军
副组长	王艳刚、郭孝龙
组员	周坤、陈欢、杨明、王晨晓、赵淑荣、石又新、曹志铭、林宇飞、黄智、张宸、陈湘明、陈华耀、李燕容、李士江、王进杰、林江涛、黎秋菊、陈嘉孟、王琦、 李雪雁

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郑军	王艳刚、郭孝龙
建筑设备安装工程	林宇飞	魏源锋、石峰瑞、纪文全、吴松、陈华耀、李燕容、陈湘明、陈嘉孟
工程质控资料	王晨晓	黎秋菊

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、 套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u> 7 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 7 </u> 项 经核定符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 11 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 8 </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 <u> 6 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 6 </u> 项 经核定符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 9 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 9 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 9 </u> 项	共 <u> 8 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 1 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 7 </u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u> 9 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 9 </u> 项 经核定符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 5 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 5 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 5 </u> 项	共 <u> 9 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 6 </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郑军	深圳地铁前海国际发展有限公司	项目负责人		
2	文毅	深圳地铁前海国际发展有限公司	项目负责人		
3	王琦	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人		
4	陈嘉孟	深圳市市政设计研究院有限公司	专业设计师		
5	王艳刚	深圳市邦迪工程顾问有限公司	项目总监		
6	周坤	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业监理工程师		
7	陈欢	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业监理工程师		
8	杨明	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业监理工程师		
9	王晨晓	深圳市邦迪工程顾问有限公司	资料员		
10	郭孝龙	深圳市顺洲建设集团有限公司	项目负责人		
11	黄智	深圳市顺洲建设集团有限公司	项目技术负责人		
12	林宇飞	深圳市顺洲建设集团有限公司	项目技术负责人		
13	陈湘明	深圳市顺洲建设集团有限公司	电气工程师		
14	王进杰	深圳市顺洲建设集团有限公司	安全员		
15	陈华耀	深圳市顺洲建设集团有限公司	给排水工程师		
16	李燕容	深圳市顺洲建设集团有限公司	暖通工程师		
17	李士江	深圳市顺洲建设集团有限公司	施工员		
18	张宸	深圳市顺洲建设集团有限公司	质量员		
19	黎秋菊	深圳市顺洲建设集团有限公司	资料员		
20	李雪雁	深圳市市政设计研究院有限公司			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

* GD - E1 - 914 / 6 *

1f-22

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 深圳市南山区懿府第一幼儿园

验收日期: 年 月 日

建设单位（盖章）: 深圳地铁前海国际发展有限公司



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市南山区懿府第一幼儿园			
工程地点	深圳市南山区华侨城北城片区	建筑面积	/	工程造价 621023 6.02万 元
结构类型	框架结构	层数	地上: 3 层 地下: / 层	
施工许可证号	/	监理许可证号	/	
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日	
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号		
建设单位	深圳地铁前海国际发展有限公司			
勘察单位	/			
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司			
总包单位	/			
承建单位 (土建)	/			
承建单位 (设备安装)	/			
承建单位 (装修)	深圳市顺洲建设集团有限公司			
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司			
施工图 审查单位	/			



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郑军
副组长	王艳刚、郭孝龙
组员	陈欢、王晨晓、赵淑荣、石又新、曹志铭、林宇飞、黄智、张宸、陈湘明、陈华耀、李燕容、李士江、王进杰、林江涛、黎秋菊、夏明程

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郑军	王艳刚、郭孝龙
建筑设备安装工程	林宇飞	陈华耀、李燕容、陈湘明
工程质控资料	王晨晓	黎秋菊

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1- 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、 成 套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u> 7 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 7 </u> 项 经核定符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 11 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 8 </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 <u> 6 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 6 </u> 项 经核定符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 9 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 9 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 9 </u> 项	共 <u> 8 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 1 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 7 </u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u> 9 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 9 </u> 项 经核定符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 5 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 5 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 5 </u> 项	共 <u> 9 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 6 </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



3、项目管理班子配备情况

项目管理班子配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	黄惠吟	技术员	注册建造师证	二级	粤 2442022202223075	建筑工程
2	技术负责人	孙清胜	高级工程师	职称证	高级	B131110337	建筑工程
3	质量负责人	何波	工程师	岗位证	/	09158792023007173 35	建筑 工程管理
4	安全负责人	赵淑辉	工程师	安全考核证	C 级	粤建安 C3（2018） 0029497	市政 工程
5	安全员	李科标	/	安全考核证	C 级	粤建安 C3（2019） 0034406	/
6	劳资专管员	李南雄	/	岗位证	/	09158792023003084 51	建筑 工程
7	给排水工程师	黄乐欢	工程师	职称证	中级	ZGD50056292	市政 工程
8	建筑工程师	许伟源	工程师	职称证	中级	21706049	建筑 结构
9	造价工程师	任格	工程师	注册造价师证	二级	建 [造]2122440000556 7	土木 建筑 工程
10	质检员	林棉生	工程师	岗位证	/	06223106000370000 49	土建
11	施工员	郑锦武	助理工程师	岗位证	/	04417101944170002 58	土建
12	资料员	周良潮	助理工程师	岗位证	/	04417114944170076 15	建筑 施工
13	材料员	张健生	工程师	岗位证	/	04422111000060000 09	建设 工程
14	建筑工程师	黄智	高级工程师	职称证	高级	200922852	建筑
15	装修工程师	江舰	工程师	职称证	中级	2103003056089	建筑 装饰 施工
16	机电工程师	刘纪东	高级工程师	职称证	高级	2003001047894	建筑 装饰

							智能化
17	电气工程师	陈湘明	工程师	职称证	中级	12135118	电气及其自动化
18	土建工程师	张俊勇	高级工程师	职称证	高级	0403856	土木工程
19	暖通工程师	李燕容	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 0900102110782 号	暖通
20	施工员	李土江	/	岗位证	/	04416102944160035 53	装饰装修
21	质量员	陈土华	/	岗位证	/	04416107944160022 19	装饰装修
22	材料员	梁伟清	/	岗位证	/	04416111944160108 78	/
23	资料员	黎秋菊	/	岗位证	/	04416114944160138 81	/
24	机械员	邓汉漂	/	岗位证	/	04423112000010001 46	/
25	劳务员	黄敏霞	/	岗位证	/	04417113944170035 23	/

备注：1、投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、资料员、施工员、质检员，劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员注册证书、职称（如有）、上岗证书及社保情况（提供近 3 个月社保缴纳情况）。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

3.1 项目经理 黄惠吟

		使用有效期：2024年10月 15日-2025年04月13日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：黄惠吟		
性 别：女		
出生日期：1985-10-02		
注册编号：粤2442022202223075		
聘用企业：深圳市潮兴建筑工程有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2022-11-08至2025-11-07）		
		 广东省住房和城乡建设厅 签发日期：2022年11月08日
	个人签名：黄惠吟	
	签名日期：2024.10.15	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0118513

姓 名:黄惠吟

性 别:女

出 生 年 月:1985年10月02日

企 业 名 称:深圳市潮兴建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年12月01日

有 效 期:2022年12月01日 至 2025年11月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月20日



广东省职称证书

姓名：黄惠吟

身份证号：440582198510026703



职称名称：技术员

专业：建筑施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年03月09日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128558

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄惠吟
参保单位名称：深圳市潮兴建筑工程有限公司

社保电脑号：622426191
单位编号：30048565

身份证号码：440582198510026703
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	30048565	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30048565	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42					240.72	66.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c73846d0e ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30048565
单位名称
深圳市潮兴建筑工程有限公司



3.2 技术负责人 孙清胜

 (加盖授予部门钢印有效)	姓 名: 孙清胜
	性 别: 男
	出生年月: 1970年7月
	专业名称: 建筑工程
	资格名称: 高级工程师
	授予时间: 2011年9月1日
持证人签名: _____	授予部门: 
身份证号码: 230103197007013613	

	 黑龙江省人力资源和社会保障厅
	编号: B131110337

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙清胜
参保单位名称：深圳市潮兴建筑工程有限公司

社保电脑号：811753163
单位编号：30048565

身份证号码：230103197007013613
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	30048565	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30048565	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42					66.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c738e988p ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。


9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30048565

单位名称
深圳市潮兴建筑工程有限公司



3.3 质量负责人 何波

542



何波 于二〇一五年
一 月，经 广东省建筑工
程技术工程师资格第一
评审委员会评审通过，
建筑工程管理工程
具备师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
专用章
1500102241810
粤中

发证机关
二〇一五年 三月 十六日



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300717335
Certificate No.
注册编号: 091587920230717335
Registration No.

姓名: 何波
Full Name
性别: 男
Gender
身份证号: 511304198509295614
ID No.
职业工种: 质量员
Occupation Trade
级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by
签发日期: 2023年7月22日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何波 社保电脑号：808866965 身份证号码：511304198509295614 页码：1
 参保单位名称：深圳市潮兴建筑工程有限公司 单位编号：30048565 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	30048565	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30048565	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42				199.68	240.72	66.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c7381cb3p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 30048565 深圳市潮兴建筑工程有限公司



3.4 安全负责人 赵淑辉

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0029497

姓 名: 赵淑辉

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年04月09日

企 业 名 称: 深圳市潮兴建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年11月19日

有 效 期: 2024年10月11日 至 2027年11月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月11日



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 赵淑辉
性 别: 男
资 格 名 称: 工程师
系 列: 工程技术
专 业: 市政工程



评 审 机 构: 天津市滨海新区人力资源和社会保障局自主聘任

取得资格时间: 2022年03月31日

呈 报 单 位: 天津市滨海新区人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 440582199004096375

证 书 编 号: 2022C000564

验 证 网 站: 天津市专业技术人才职称评审信息系统



颁 证 机 关

姓名: 赵淑辉 社保电话号: 804505822 身份证号码: 440582199004096375 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市潮兴建筑工程有限公司 单位编号: 30048565 计算单位: 元

0	18.88	2360	18.88
1	21.24	2360	18.88
2	21.24	2360	18.88
3	21.24	2360	18.88
4	21.24	2360	18.88
5	21.24	2360	18.88
6	21.24	2360	18.88
7	199.68		240.72

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c73922106 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30048565

单位名称
深圳市潮兴建筑工程有限公司



3.5 安全员 李科标

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0034406

姓 名: 李科标

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年09月13日

企 业 名 称: 深圳市潮兴建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年11月08日

有 效 期: 2022年09月14日 至 2025年11月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年06月20日



姓名：李科标 社保电脑号：630674816 身份证号码：440513199309132418 页码：1

参保单位名称：深圳市潮兴建筑工程有限公司 单位编号：30048565 计算单位：元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c7385723x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30048565

单位名称
深圳市潮兴建筑工程有限公司



3.6 劳资专管员 李南雄

	姓 名: 李南雄 Full Name
	性 别: 男 Gender
	身份证号: 440582198709062971 ID No.
	项目名称: 劳资专管员 Project name
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202300308451 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920230308451 Registration No.	签发日期: 2023年3月10日 Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李南雄 社保电脑号：809523292 身份证号码：440582198709062971 页码：1
 参保单位名称：深圳市潮兴建筑工程有限公司 单位编号：30048565 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	30048565	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30048565	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42				199.68	240.72	66.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c73874ae6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

30048565

单位名称

深圳市潮兴建筑工程有限公司



3.7 给排水工程师 黄乐欢



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓 名 黄乐欢

Full Name

性 别 女

Sex

出生日期 1979年10月

Date of Birth

证书编号 ZGD50056292

Certificate No.

资格名称 高级工程师

Qualification

专 业 市政工程

Speciality

授予时间 2019年12月28日

Date of Conferment



姓名: 黄乐欢 社保电脑号: 806717044 身份证号码: 440105197910062448 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市潮兴建筑工程有限公司 单位编号: 30048565 计算单位: 元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c7384c8bw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30048565

单位名称
深圳市潮兴建筑工程有限公司



3.8 建筑工程师 许伟源

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号: 21705049

广西壮族自治区职称改革工作领导小组
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅



(加盖批准机关钢印有效)

姓名 许伟源 性别 男

身份证号 445121198611013434

职称系列 工程系列

资格名称 工程师

专 业 建筑结构

授予时间 2019年8月

评审机构 贵港市中级评审委员会

批准机关(盖章) 贵港市人力资源和社会保障局

管理号:

2019 年 8 月 43 日

职称专用章

姓名: 许伟源 社保电脑号: 620067794 身份证号码: 445121198611013434 页码: 1

参保单位名称: 深圳市潮兴建筑工程有限公司 单位编号: 30048565 计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c73903des ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30048565	单位名称 深圳市潮兴建筑工程有限公司
------------------	-----------------------



3.9 造价工程师 任格

使用有效期：2024年11月
04日-2025年05月03日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 任格

性 别： 女

出 生 日 期： 1988年09月17日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21224400005567

有 效 期： 2022年04月29日-2026年04月28日

聘 用 单 位： 深圳市潮兴建筑工程有限公司



任格

个人签名：任格

签名日期：2024年11月4日



发证日期：2022年04月29日



3.10 质检员 林棉生

证书编码: 0622310600037000049

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 林棉生

身份证号: 440582198311036351

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 定西亨泰培训学校有限公司

发证时间: 2023年02月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 林棉生 社保电脑号: 632651394 身份证号码: 440582198311036351 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市潮兴建筑工程有限公司 单位编号: 30048565 计算单位: 元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c7389a6b8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30048565

单位名称
深圳市潮兴建筑工程有限公司



3.11 施工员 郑锦武

广东省职称证书

姓 名：郑锦武

身份证号：440582199510286139



职称名称：助理工程师

专 业：建筑施工

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128544

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0441710194417000258

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 郑锦武

身份证号: 440582199510286139

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 郑锦武	社保电话号: 638803116	身份证号码: 440582199510286139	页码: 1
参保单位名称: 深圳市潮兴建筑工程有限公司		单位编号: 30048565	计算单位: 元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c7393232x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30048565

单位名称
深圳市潮兴建筑工程有限公司



3.12 资料员 周良潮

广东省职称证书

姓名：周良潮

身份证号：44058219841028633X



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年03月09日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128561

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0441711494417007615

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 周良潮

身份证号: 44058219841028633X

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 11 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周良潮
参保单位名称：深圳市潮兴建筑工程有限公司

社保电脑号：625657453
单位编号：30048565

身份证号码：44058219841028633X
单位编号：30048565

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	11	30048565	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2023	12	30048565	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2024	01	30048565	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0
2024	02	30048565	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0
2024	03	30048565	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	04	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	05	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	06	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	07	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	08	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	09	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	10	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	11	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
合计			6844.79	3500.24				4296.01	1669.42			417.42			253.04	69.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c7393e6er ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30048565

单位名称
深圳市潮兴建筑工程有限公司



3.13 材料员 张健生

2023/12/25 17:55



证书编码: 0442211100006000009

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张健生

身份证号: 440582198909065819

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2024年 01月 07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张健生
参保单位名称：深圳市潮兴建筑工程有限公司

社保电脑号：629281782
单位编号：30048565

身份证号码：440582198909065819
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	11	30048565	2850.0	427.5	228.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2850	9.41	2360	16.52
2023	12	30048565	2850.0	427.5	228.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2850	9.41	2360	16.52
2024	01	30048565	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	9.41	2850	22.8
2024	02	30048565	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	9.41	2850	22.8
2024	03	30048565	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	18.81	2850	22.8
2024	04	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	18.81	2850	22.8
2024	05	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	18.81	2850	22.8
2024	06	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	18.81	2850	22.8
2024	07	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	18.81	2850	22.8
2024	08	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	18.81	2850	22.8
2024	09	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	18.81	2850	22.8
2024	10	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	18.81	2850	22.8
2024	11	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	18.81	2850	22.8
合计				6949.79	3556.24			4296.01	1669.42			417.42		241.43	283.84	76.86

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f13ba320 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30048565
单位名称
深圳市潮兴建筑工程有限公司



3.14 建筑工程师 黄智

<p>编号: 200922852 NO.</p> <p></p> <p>辽宁省人事厅制发 Formulated by Liaoning Provincial Personnel Department</p>	<p>本证书由辽宁省人事 厅制发, 它表明持证人具 有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p>
<p></p> <p>(加盖审批部门钢印有效)</p> <p>姓 名 黄智 Name</p> <p>性 别 男 Sex</p> <p>出生年月 1979.01 Date of Birth</p> <p>工作单位 Establishment</p>	<p>专业名称 建筑 Profession Series</p> <p>资格名称 高级工程师 Post Qualification</p> <p>授予时间 2009年12月24日 Conferment Date</p> <p></p> <p>发证机关 Issued by</p>

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01947896

学生 黄智 性别 男 ,
一九七九年 一 月 日生,于一九九八年
九月至二〇〇二年 六 月在本校

建筑工程 专业

四年制本科学习,修完教学计划规
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:



校 名: 广东工业大学

二〇〇二年 六 月三十日

学校编号: 11845120020501251

姓 名 黄 智

性 别 男 民 族 汉

出 生 1979 年 1 月 24 日

住 址 广东省深圳市福田区振华
路45号汽车大厦1001



公民身份号码 44080319790124291X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2006.08.09-2026.08.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄智

社保电脑号：60412895

身份证号码：44080319790124291X

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	08	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	09	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	10	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	11	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
合计				10342.79	5365.84			9003.55	3191.92			554.24				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916137b1b21034 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号705127单位名称深圳市顺洲建设集团有限公司



3.15 装修工程师 江舰

广东省职称证书

姓 名: 江舰

身份证号: 32108119680529751X



职称名称: 工程师

专 业: 建筑装饰施工

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年03月28日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103003056089

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



学生 江舰，性别 男，一九
八六年五月生，于一九八六年八月至
一九八九年七月在我校学习，学完八六
级理工科土木建筑工程类工业与民用建筑
专业三年制专科教学计划规定的全部
课程，修满规定的学分，成绩合格，准
予毕业。

苏电大毕(八九届)第0670559号

江苏广播电视大学

副校长

郭加贵

一九八九年七月

姓名 江舰

性别 男 民族 汉

出生 1968年5月29日

住址 广东省深圳市宝安区西乡
海乐花园31栋202号



公民身份号码 32108119680529751X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2015.06.02-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江靛

社保电脑号：602613124

身份证号码：32108119680529751X

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	08	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
合计			10342.79	5365.84			9003.55	3191.92			554.24				136.88	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b1b25108 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705127
单位名称
深圳市顺洲建设集团有限公司



3.16 机电工程师 刘纪东

广东省职称证书

姓 名：刘纪东

身份证号：130503197612240310



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰智能化

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047894

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘纪东
参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

社保电脑号：641121231
单位编号：705127

身份证号码：130503197612240310
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	8.71	2360	16.52
2023	02	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	8.71	2360	16.52
2023	03	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	8.71	2360	16.52
2023	04	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	8.71	2360	16.52
2023	05	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	10.89	2360	16.52
2023	06	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	10.89	2360	16.52
2023	07	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	10.89	2360	16.52
2023	08	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	10.89	2360	16.52
2023	09	705127	3300.0	462.0	264.0	2	12964	77.78	25.93	1	3300	16.5	3300	10.89	2360	16.52
2023	10	705127	3300.0	462.0	264.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3300	10.89	2360	16.52
2023	11	705127	3300.0	462.0	264.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3300	10.89	2360	16.52
2023	12	705127	3300.0	462.0	264.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3300	10.89	2360	16.52
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	10.89	3300	26.4
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	10.89	3300	26.4
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4
2024	07	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4
2024	08	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4
2024	09	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4
2024	10	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4
2024	11	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.56	2360	18.56
合计			11251.26	6268.24			2044.0	681.41			596.54			181.12	155.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b2107216 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705127
单位名称
深圳市顺洲建设集团有限公司



3.17 电气工程师 陈湘明



湖南省普通高等学校

毕业证书



学生 陈湘明 性别 男，一九八四年 七 月十一日生，于二〇〇三年 九 月
至二〇〇六年 六 月在本校 艺术设计 专业 三 年制
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南省第一师范学校

校（院）长：

唐小平

证书编号：120341200606001153

二〇〇六年 六 月 十 日

本证书由湖南省教育科学研究院制作，可在 www.chsi.com.cn 进行查询。

姓 名 陈湘明

性 别 男 民 族 汉

出 生 1984 年 7 月 11 日

住 址 广东省深圳市龙华区致远
中路深圳北站西广场A1物
业2层208A



公民身份号码 430381198407115012



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2018.08.16-2038.08.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈湘明
参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

社保电脑号：621161038
单位编号：705127

身份证号码：430381198407115012
单位编号：705127

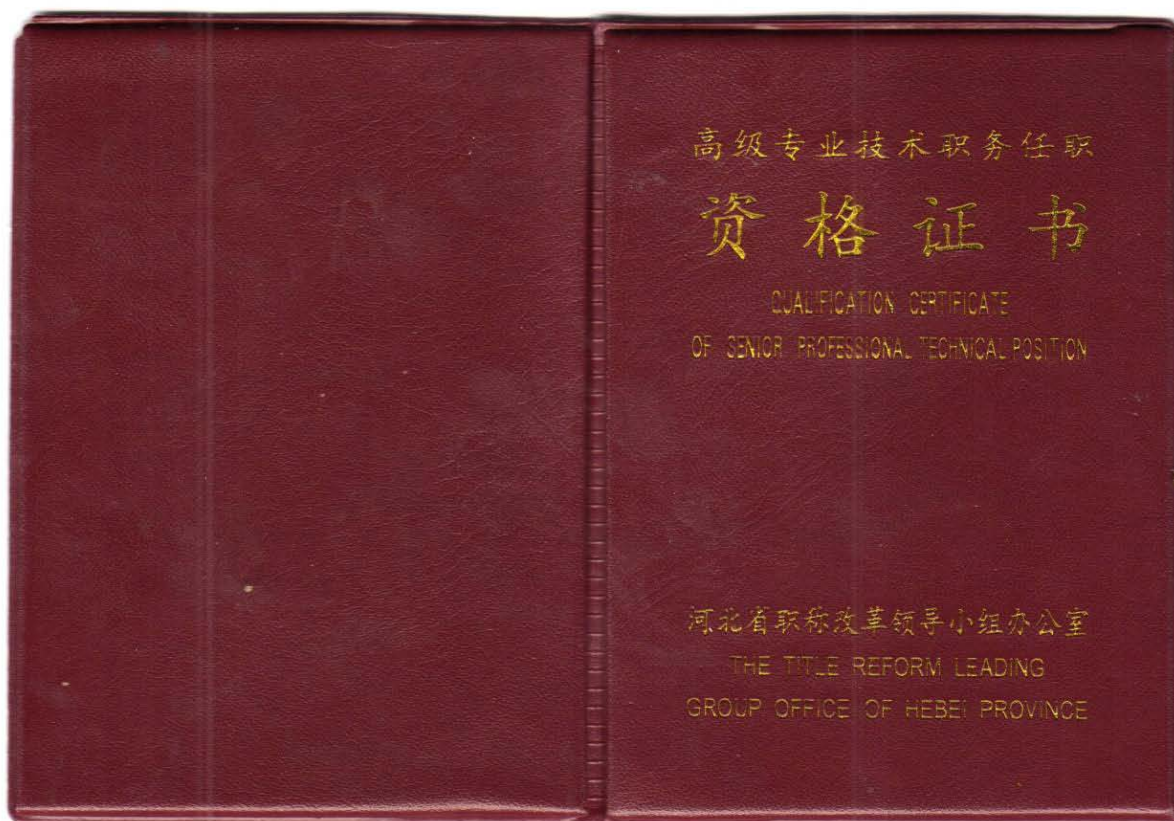
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	01	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	08	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	09	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	10	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	11	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
合计			10342.79	5365.84			9003.55	3191.92			554.24	271.34		103.92	136.88	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b1a56bb5 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705127
单位名称
深圳市顺洲建设集团有限公司



3.18 土建工程师 张俊勇



专业技术系列 工程技术
Professional Series

专业名称 土木工程
Name of Speciality

资格名称 高级工程师
Name Qualification

批文 冀职改办字[2015]239号
Approval No.

授予时间 2015年11月
Date of Conferment

工作单位 现代(邯郸)物流港
开发有限公司
Work Unit

证书管理号 MY201600013G
Certificate Number



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 张俊勇 性别 男
Name Sex

出生年月 1977年02月
Date of Birth

编号 0403856
No.

二〇一六年二月十五日

注意事项

一、本证书由河北省职称改革领导小组办公室印制，任何部门、单位和个人不得翻印。

二、证书由持证人妥善保管，谨防损坏或遗失，如有遗失，必须登报声明作废，并及时向发证机关申请补发。

三、本证书不准涂改，否则，证书作废。

POINTS FOR ATTENTION

1. The certificate is printed by the office of Title Reform leading Group of Hebei province. No department, unit or person is allowed to reprint this certificate.
2. Please keep the certificate in a safe place beware of damage or loss. You must make a statement of cancellation in newspaper if the certificate is lost, and apply for reissue to the licence issuing authority in time.
3. The certificate mustn't be altered, otherwise it is invalid.



姓名: 张俊勇	社保电脑号: 808325843	身份证号码: 132135197702110537	页码: 1
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司		单位编号: 705127	计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2024年11月28日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33916137b234c7fu) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市顺洲建设集团有限公司

3.19 暖通工程师 李燕容

  粤中职证字第 0900102110782号	<p>李燕容 于二〇〇八年 十二月，经 湛江市暖通工程 中级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 暖通工程师 资格。特发此证</p> <p>发证机关：湛江市人事局 二〇〇九年 十二月 二十日</p> 
--	--

<h2>毕业证书</h2>	
 身份证号码： 440804820704052 证书编号： 66440100021021438 全国高等教育自学考试指导委员会印制 No. 00203797	<p>学生 李燕容 性别 女,生于 一九八二年七月四日,于二〇〇二年九月至 二〇〇六年七月在广州华南商贸职业学院 学校 会计电算化 专业(专科)学习,学制 三年,修完教学计划规定的全部课程,经参加 高等教育学历文凭考试,成绩合格,准予毕业。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"><div> 发证单位(章)</div><div> 就读学校(章)</div></div> <p style="text-align: right;">二〇〇六年七月三十日</p>



姓名: 李燕容 社保电脑号: 616916775 身份证号码: 440804198207040526 页码: 1
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号: 705127 计算单位: 元

重庆市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2024年11月28日
证明专用章

3.20 施工员 李士江

证书编码: 0441610294416003553

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李士江

身份证号: 440804199407280553

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 02 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 李士江 社保电话号: 637442626 身份证号码: 440804199407280553 页码: 1

参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号: 705127 计算单位: 元

重庆市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2024年11月28日
证明专用章

3.21 质量员 陈士华

证书编码: 0441610794416002219

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 陈士华

身份证号: 440883199304253515

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024 年 02 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 陈士华		社保电话号: 639825496		身份证号码: 440883199304253515		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司		单位编号: 705127		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	01	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	705127	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	705127	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360</		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33916137b1a4ae72) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
705127

单位名称

深圳市顺洲建设集团有限公司



3.22 材料员 梁伟清

证书编码: 0441611194416010878

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 梁伟清

身份证号: 440822197004206520

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁伟清

社保电脑号：620835197

身份证号码：440822197004206520

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705127	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	02	705127	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	03	705127	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	04	705127	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	05	705127	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	06	705127	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	07	705127	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	08	705127	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	09	705127	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	10	705127	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	705127	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	705127	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	08	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	09	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	10	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	11	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
合计			11494.79	5980.24			9003.55	3191.92			583.04				462.24		150.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b1f87dd2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705127

单位名称
深圳市顺洲建设集团有限公司



3.23 资料员 黎秋菊

证书编码: 0441611494416013881

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黎秋菊

身份证号: 440923198907174626

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎秋菊 社保电脑号：616299878 身份证号码：440923198907174626 页码：1
参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司 单位编号：705127 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	01	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	705127	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	705127	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	08	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	09	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	10	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	11	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
合计			10342.79 5365.84			9003.55 3191.92			554.24			271.51 403.92		136.88		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916137b1b35727 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 705127 单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司



3.24 机械员 邓汉漂

证书编码: 0442311200001000146

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 邓汉漂

身份证号: 441523199804116777

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年 06月 15 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2024年11月28日
证明专用章

3.25 劳务员 黄敏霞

证书编码: 0441711394417003523

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄敏霞

身份证号: 441281198109273626

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 02 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

计算单位: 元

271.34 405.1

单位名称
深圳市顺洲建设集团有限公司



4、履约评价

履约评价情况

序号	工程名称	建设单位 名称	建设单位 属性	履约评价 等级	评价时间	备注
1	深圳市光明区光明东周幼儿园装修工程	深圳市光明区光明东周幼儿园	事业单位	优秀	2024. 10. 20	
2	横朗社区党群服务中心修缮工程	深圳市龙华区大浪街道办事处	行政单位	优秀	2023. 7. 10	


备注：

1、投标人提供近 3 年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）由事业单位或行政单位出具的施工类履约评价证明，证明材料：履约评价证明（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）、施工合同文件扫描件。提供的履约评价不超过 2 项，需列表说明，超过 2 项取前 2 项。

履约评价证明及施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。

4.1 深圳市光明区光明东周幼儿园装修工程

承包商履约综合评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明东周幼儿园		评价期限	2022.05.19 — 2022.06.30	
承包商名称	深圳市潮兴建筑工程有限公司		承包商资质	建筑工程施工 总承包二级 市政公用工程 总承包二级	
法定代表人 及联系方式	马梓滨 18926448233		项目负责人 及联系方式	马梓滨 18926448233	
企业地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区 陶吓锦华大厦 2504		合同编号	/	
工程名称	深圳市光明区光明东周幼儿园装 修工程		承包范围	幼儿园装修	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	281657.92 元	
合同开工日期	2022.05.19	合同竣工日期	2022.06.30	合同 工期	41 天
实际开工日期	2022.05.19	实际竣工日期	2022.06.30	实际 工期	41 天
履约评价得分 (数值保留一位小数)					
	得分		权重		
阶段评价得分	95		60%		
综合评价得分	91		40%		
最终认定得分	93.4				
备注: 优秀 > 90; 90 > 良好 > 80; 80 > 合格 > 60; 不合格 < 60。					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
<div>(建设单位公章) </div> <div>日期: 2024.10.20</div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

深圳市光明区光明东周幼儿园装修工程施工合同

甲方（发包方）：深圳市光明区光明东周幼儿园

统一社会信用代码：12440300MB2D30336L

法定代表人：叶彩魂

地址：深圳市光明区光明街道华厦二路西华明苑小区 A 栋

联系人：胡田

联系方式：13922883086/0755-27401284

乙方（承包方）：深圳市潮兴建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EYXJPX6

法定代表人：马梓滨

地址：深圳市大浪街道高峰社区陶吓锦华大厦 2504

联系人：马梓滨

联系方式：13699853919

依据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的深圳市光明区光明东周幼儿园装修工程（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

1. 工程名称：东周幼儿园装修工程
2. 工程地点：深圳市光明区光明街道华厦二路西华明苑小区 A 栋
3. 承包内容：详见《工程报价单》
4. 工程范围：（在□内打√，具体工程量根据合同约定确定）

<input checked="" type="checkbox"/> 地面工程	<input checked="" type="checkbox"/> 墙面工程	<input checked="" type="checkbox"/> 天棚工程	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 强电工程	<input checked="" type="checkbox"/> 弱电工程
<input checked="" type="checkbox"/> 通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 柜类工程
<input type="checkbox"/> 砌筑工程	<input checked="" type="checkbox"/> 改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 室外环境工程	<input type="checkbox"/> 其他工程

第二条 工程承包方式

1. 工程承包，采取下列第(1)种方式：

- (1) 乙方包工、包全部材料。
- (2) 乙方包工、包部分材料，甲方供应其余部分材料。
- (3) 乙方只包工。

2. 具体施工内容及做法，见附件1《工程报价单》和《施工图纸》。乙方应根据甲方的要求以及施工图纸确定具体内容及做法。对甲方的要求，双方应制作相应的书面记录并签字确认。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。约定的做法不符合有关规定的按照有关规定执行。

无论采用何种方式，施工所需的施工机具、设备等由乙方自行配备，有关费用已经包含在乙方的报价中。

第三条 工程期限

1. 工程工期总日历天数为40日，具体开工时间以甲方通知为准。

2. 因乙方的原因不能在约定的日期开工、竣工的，工期不予顺延。

3. 工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方应在合同约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。

第四条 工程价款

1. 本工程采用总价包干方式计取价款：

本工程的包干价为：人民币 281657.92 元（人民币大写：贰拾捌万壹仟陆佰伍拾柒元玖角贰分）。

2. 除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括人工费、材料费、设计费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用。

第五条 施工图纸

1. 施工图纸采取下列第3种方式提供：

(1) 甲方自行设计的，应当提供施工图纸一式二份。甲方提供图纸的时间为：_____。
甲方应当提供施工地点的原结构、水路、电路、消防等施工图或者配合乙方查明。

(2) 甲方委托乙方设计的，乙方应当向甲方提供施工图纸一式二份供甲方确认并留存一份。

(3) 本装饰装修工程没有设计图纸，乙方根据甲方要求制作书面文字记录作为施工依据。乙方制作的记录应经甲方签字确认。

第六条 甲方的义务

1. 在约定的开工日期，待施工地应具备施工条件，可以分阶段提供施工场地的按照实际施工进度提供。

2. 需要办理施工许可的装饰装修工程，应办理施工许可手续。

3. 无偿提供施工期间的水源、电源。施工所用的水、电费用由甲方承担，但双方另有约定的除外。

4. 根据物业管理的要求办理有关开工手续并承担相关费用。

5. 遵守物业管理的规章制度或者业主公约，并将需要乙方遵守的事项告知乙方。

6. 协调乙方与邻里之间的关系，取得对施工影响的谅解。

7. 对工程质量、施工进度进行监督，按照约定对材料进行验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

8. 其他甲方应履行的义务：_____ / _____。

第七条 乙方义务

1. 施工中严格执行有关法律法规及施工规范、质量标准、安全操作规程、防火规定，安全、保质、按期完成本合同约定的工程内容。

2. 严格执行建设行政主管部门的施工现场管理规定（包括但不限于）：

（1）未经主管部门批准和经设计单位出具设计文件，不得拆改建筑主体和承重结构，不得加大楼地面荷载，不得改动室内原有消防、燃气等管道设施；

（2）不得扰民及污染环境，在规定的时间内从事产生噪声的装饰装修活动并采取相应措施减少对周边环境的影响；

（3）严格按照有关规范、标准文明施工，承担因施工不当造成相邻方损害的，如房屋的管道堵塞、渗漏、停水、停电、墙体开裂等，由乙方承担修理和损失赔偿责任；

（4）乙方应按照规定编制安全技术措施或者施工方案，建立安全生产责任制度和治安保卫制度以及安全生产教育培训制度。乙方应严格按照安全生产的法律法规的规定履行安全生产管理职责，否则应承担未履行职责引起的一切责任。

（5）负责工程成品、设备的保护；

（6）文明施工保证施工现场整洁，及时清理现场产生的建筑垃圾。

3. 遵守物业管理的规章制度或者业主公约并承担相应责任。

4. 配合甲方办理相关手续并承担应由乙方承担的费用。

5. 乙方必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内的自有人员生命财产办理保险，支付保险费用。施工过程中发生人员伤亡或财产损失的，由乙方承担全部赔偿责任。

6. 乙方提供的材料应符合相关质量要求，并在材料运送到施工现场后及时通知甲方进行查验。如因质量问题或规格差异造成工程损失的，由乙方负责赔偿。

7. 乙方应保护好原场所的办公设施、设备，保证施工现场整洁，工程完成后负责清扫施工现场。

第八条 质量标准

1. 工程的室内环境污染控制应当按照《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2010)以及合同签订时现行有效规范的标准执行。

2. 工程施工质量应当符合有关工程质量标准的规定。

甲方对工程质量标准有特殊要求按照甲方要求执行,甲方要求的质量标准为:

质量评定按国家及深圳市有关规定执行。工程质量必须达到合格等级标准;凡施工过程中不符合合格等级标准要求的,乙方应无条件返工,并承担因返工而造成的材料及其他一切损失。

3. 双方对材料、工程质量、室内空气质量发生争议的,任何一方均可委托主管部门认可的具有相应资质的专业检测机构进行检测认定,相关费用由乙方先行垫付,最终由责任方承担。

第九条 工程验收

1. 在施工过程中,乙方应通知甲方进行以下验收工作:

(1) 隐蔽工程验收;

(2) 竣工验收。

2. 隐蔽工程完工后,乙方应当通知甲方在2日内进行验收,待双方验收合格并签字确认后,乙方方可进行下道工序施工;如甲方不进行验收,乙方有权暂停施工,相应工期损失由甲方承担;如乙方未通知甲方进行隐蔽工程验收而擅自进行下道工序施工的,甲方有权要求乙方停止施工,并要求打开已经隐蔽的部位进行验收,由此造成的损失由乙方承担,工期不予顺延。

隐蔽工程验收是指对将被下道工序所封闭的分部、分项工程进行检查验收。一般指给排水管线、电路管线、防水工程等。

3. 工程完工后,乙方应当通知甲方进行竣工验收,甲方自接到通知后进行验收。

竣工验收合格的,双方应当签署《工程质量验收单》。乙方应在竣工验收后5日内向甲方出具《工程保修单》并向甲方提供其施工部分的水、电等隐蔽工程竣工图。保修期自工程竣工验收合格之日起算。

4. 竣工验收并移交甲方前,乙方负责保护工程成品。甲方的验收并不能免除乙方的工程质量责任。

第十条 工程价款的支付

1. 工程全部完工,经甲方验收合格后乙方向甲方开具符合财税规定的与甲方将要付款的金额相等的发票。甲方收到发票后向乙方支付项目合同总价,即人民币281657.92元(大写:贰拾捌万壹仟陆佰伍拾柒元玖角贰分)

2. 因甲方资金需以财政资金拨付,甲方于应付款期日前向财政部门提交付款申请即视为甲方按期付款。

3. 合同款的付款方式:银行转帐。乙方收款账号如下:

乙方帐号:44250100010000001160

开户名称：深圳市潮兴建筑工程有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

乙方变更收款信息的，至少于应付款日前 10 个工作日书面告知甲方，否则甲方按照上述信息付款即视为履行了付款义务，由此造成的全部损失由乙方承担。

4. 工程竣工验收后 15 日内，乙方向甲方提交结算书。结算书应包含工程量明细以及工程价款的计价依据以及具体金额。甲方收到结算书后，应在 28 日内进行审核。若甲方对结算书有异议的应在审核期限内向乙方提出。乙方应对甲方的异议进行说明或者补充提供有关资料。甲方在收到结算书后未在约定的期限内进行审核的，视为认可乙方提交的结算书中列明的工程价款。

第十一条 保修责任

1. 工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体如下：

（一）基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；

（二）屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

（三）供热与供冷系统，为 2 个采暖期、供冷期；

（四）电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为 2 年。

2. 保修期内，因乙方原因造成工程的缺陷、损坏，乙方应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；

保修期内，因甲方使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托乙方修复，但甲方应承担修复的费用，

3. 在保修期内，甲方在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知乙方予以修复，乙方应在 2 日内安排人员进行修复。情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，甲方可以口头通知乙方，乙方应在 1 日内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

第十二条 违约责任

1. 甲方违约责任

因甲方使用的是财政资金，甲方应在规定期限内向区国库支付中心提出办理财政支付申请手续（不含政府财政支付部门审核的时间）。因财政支付流程造成的延误（拨付时间出现延误），应视为甲方依约履行，甲方不承担任何逾期付款的违约责任。

2. 乙方违约责任

本合同签订后乙方擅自解除合同的，应向甲方支付合同金额的 30% 违约金。工程质量合格的，根据实际完成的工程量结算价款。

因乙方原因造成延误工期的，每延期1日，乙方应向甲方支付合同金额的1%的违约金。乙方延误工期超过15日的，甲方有权解除合同。甲方解除合同的，乙方除应按照约定承担工期延误的违约金外，还应赔偿甲方因解除合同造成的损失。

由于乙方原因导致工程质量或室内空气质量不合格的，乙方按下列约定进行返工修理、综合治理和赔付：

(1) 对工程质量不合格的部位，乙方应进行返工。因返工造成工程延期交付视同延误工期。

(2) 对室内空气质量不合格的，乙方应当进行综合治理。因综合治理造成工程延期交付视同延误工期。

(3) 室内空气质量经综合治理仍不达标且属乙方责任的，甲方有权要求乙方返还不达标工程项目涉及的工程款；不足以弥补甲方损失的，乙方应予以赔偿。

乙方不得擅自将承接的工程转包或者分包给他人施工，否则甲方有权解除合同并要求乙方按照合同金额的20%支付违约金。

乙方未按照约定履行保修义务的，应赔偿因此给甲方造成的损失。

第十三条 争议解决

在履行本合同过程中发生争议的，双方应当协商解决，协商不成的可向工程所在地人民法院起诉。

第十四条 附则

1. 合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。
2. 本合同未尽事宜由双方协商确定并签订书面的补充协议。
3. 因不可抗力造成合同无法履行的，本合同解除。不可抗力发生后，一方应及时通知对方。双方应尽最大努力降低损失。
4. 本合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。
5. 本合同正本壹式贰份，甲方壹份，乙方壹份，具有同等法律效力。

甲方：

法定代表人（授权代表）：

日期：____年____月____日

乙方：

法定代表人（授权代表）：

日期：____年____月____日

4.2 横朗社区党群服务中心修缮工程

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

履约评价类型：☐ 实施过程履约评价 ☒ 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区大浪街道办事处		评价期限	2021年09月15日至 2021年10月09日	
承包商名称	深圳市潮兴建筑工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包 二级	
法定代表人 及联系方式	马梓滨 18926448233		项目负责人 及联系方式	叶均宝 13699853919	
企业地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2504				
工程名称	横朗社区党群服务中心修 缮工程		承包范围	室内装饰装修、水电修缮等	
工程地址	龙华区大浪街道		工程合同价	458480.03 元	
合同开工日期	2021.09.15	合同竣工日期	2021.10.09	合同工期	25 天
实际开工日期	2021.09.20	实际竣工日期	2021.10.15	实际工期	25 天
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	11
二、技术经济实力				0-17	16
三、工程实施过程管理				0-47	45
四、工期控制				0-10	10
五、协调配合与服务				0-14	12
六、直接判定为不合格的情形					
合计					94
备注：					
监理单位（若有）意见：					
招标人对该承包商履约表现的总体评价：综合评价为优秀					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

合同编号:

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（零星及小型项目）

工程名称: 横朗社区党群服务中心修缮工程

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人: 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人: 深圳市潮兴建筑工程有限公司

2021年8月

合同编号:

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（零星及小型项目）

工程名称: 横朗社区党群服务中心修缮工程

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人: 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人: 深圳市潮兴建筑工程有限公司

2024年 8月

协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人（全称）：深圳市潮兴建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：横朗社区党群服务中心修缮工程

工程地点：龙华区大浪街道

二、工程规模及特征：

按图纸设计标准施工

资金来源：100%政府投资

三、合同工期

计划开工日期：2021年9月15日（以监理开工令日期为准）

计划竣工日期：2021年10月9日（开工日后顺延日历天）

合同工期总日历天数 25 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格（不低于法定质量标准，具体以甲方要求为准）

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（中标价）（大写）：肆拾伍万捌仟肆佰捌拾元零叁分

（小写）：¥458480.03元（暂定价 已下浮 12%）

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）6877.60元，暂列金 25059.68元 不下浮）

项目单价：详见建设单位主管部门审核预算书

本工程下浮率：12%

本工程施工合同为固定单价合同，结算时按照建设单位主管部门审定预算单价及建设单位审核确认的实际发生工程量进行结算，并按照规定进行下浮 12%。

付款方式：按工程进度支付，经监理和发包方确认的合格工程量 80%支付工程进度款，工程竣工验收合格后支付至合同暂定价的 80%时暂停支付工程款（需提供项目各项资料，如变更、竣工、工程过程等各项工程资料）；按政府投资项目管理规定，经发包人（建设单位）主管部门决算审核后，支付至工程决算审核价的 97%，预留工程决算价的 3%作为工程质量保修金，待保修期满后一次性支付决算审核尾款，进度款、尾款延期支付不计利息。

按深圳市、龙华区、大浪街道政府投资项目管理规定，工程项目需经建设单位（发包人）主管部门进行决算审核，若项目未列入审计核查范围，最终结算价以建设单位（甲方）主管部门出具的决算审核报告为准；若本项目列入审计核查范围，最终结算价格以政府审计部门核查结果为准。且承包人需无条件配合并完成尾款清算工作，涉及退还尾款事项的，承包人需在 30 天内无条件退还给甲方，若退款超出时限，建设单位（发包人）有权追究承包人违约责任及给建设单位（发包人）造成相关损失的责任。

六、组成合同的文件

合同文件组成及解释顺序如下：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；(2)本合同第一部分的协议书；(3)中标通知书及其附件；(4)本合同第四部分的补充条款；(5)本合同第三部分的专用条款；(6)本合同第二部分的通用条款；(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；(10)图纸和技术规格书；(11)已标价工程量清单；(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

承包人（施工单位）需遵守深圳市、龙华区、大浪街道政府投资项目相关管理规定及相关的法律、法规规定下进行工程施工，并前述合同文件组成部分内容实施，且不得因合同内容未体现而不予执行。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间 2021.8.14

订立地点：深圳市龙华区大浪街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人（公章）：

承包人（公章）：

地 址：

地 址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

经 办 人：

经 办 人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：

账 号：

账 号：

邮 政 编 码：

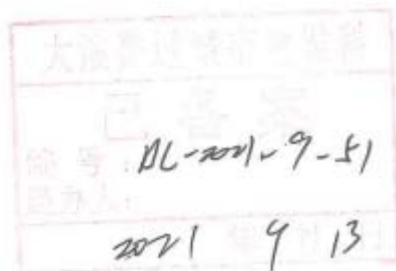
邮 政 编 码：

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日



5、不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

深圳市龙华经济发展有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号 2408-440311-04-01-995003001001，康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人（公章）：深圳市潮兴建筑工程有限公司

法定代表人（签字）：张强

联系电话：0755-21008134 传真：0755-21008134

承诺日期：2024 年 12 月 10 日

不违法转包分包承诺书

深圳市龙华经济发展有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号 2408-440311-04-01-995003001001，康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程 的招标投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人（公章）：深圳市顺达建设集团有限公司

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-83211157，传真：0755-83211157

承诺日期：2024 年 12 月 12 日

6、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人） 深圳市龙华经济发展有限公司；

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程

招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

- 3、我单位在参加 康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程 投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

- (1) 近 3 年内 (从招标公告发布之日起倒算) 投标人或者其法定代表人有犯罪记录的,

- (2) 近 1 年内 (从截标之日起倒算) 因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门企业信用的。

- (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示(或同等处罚)且在警示、处罚期内的。

- (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

- (5) 项目经理(建造师)的任职数量达到规定限额的,或因不良行为红色警示(或同等处罚)等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

- (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

- (7) 近 3 年内 (从截标之日起倒算) 曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

- (8) 近 2 年内 (从截标之日起倒算) 曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

- (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定, 或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为, 正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

- (10) 依法拒绝投标的其他情形。

- 4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

- (1) 取消投标资格、取消中标资格;

- (2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

- (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;

- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、企业信用

投标人全称（单位公章）：深圳市湘兴建筑工程有限公司（公章）

法定代表人(签字或盖章):

单位地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2504

邮政编码: 518000 电话: 0755-21008164

日期: 2024 年 12 月 10 日

诚信投标承诺书

致（招标人）深圳市龙华经济发展有限公司：

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门企业信用的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（7）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（8）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（10）依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、企业信用。

投标人全称（单位公章）：深圳市洲洲建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋5楼A座

邮政编码：518000 电话：0755-83211157

日期：2024年12月12日