

工程编号：2408-440311-04-01-995003001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司、深圳市中凯丰建设工程有限公司

日期：2024年12月17日

一、企业基本情况

附表 1:

企业基本情况表

| | | | | | |
|--------|---|-------------|-------------|------|------------------------|
| 企业注册名称 | 深圳智成鼎盛 建筑加固工程 有限公司 | 注册资本 | 5198 万元 | 建立日期 | 2023 年 7 月 12 日 |
| 企业法人代表 | 卜青波 | 企业技术人员数量（人） | | 58 人 | |
| 企业资质情况 | 特种工程(结构补强)专业承包不分等级 钢结构工程专业承包三级防水防腐保温工程专业承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级 | | | | |
| 联系人 | 卜青波 | 联系电话 | 13128885555 | 邮箱 | 1040791280@ qq. com |
| 其他 | / | | | | |

备注:

- 1、提供企业营业执照、资质证书扫描件;
- 2、如果表中填写的内容与查询结果不一致,将视为投标人存在弄虚作假的情形。



统一社会信用代码
91440300074382769K

营业执照

(副本)



名称 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2013年07月12日

法定代表人 卜青波

住所 深圳市龙华区龙华街道油松社区水斗新围63-64栋
1101

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023 年 02 月 20 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244346891

企业名称: 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300074382769K

法定代表人: 卜青波

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道油松社区水斗新围63-64栋1101

有效期至: 至 2028年12月04日

资质等级: 特种工程 (结构补强) 专业承包不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月04日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344404701

企业名称: 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300074382769K

法定代表人: 卜青波

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道油松社区水斗新围63-64栋1101

有效期: 至 2025年11月19日

资质等级: 钢结构工程专业承包三级
防水防腐保温工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年05月29日



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34412934

企业名称: 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300074382769K

法定代表人: 卜青波

注册地址: 深圳市龙华区龙华街道油松社区水斗新围63-64栋1101

有效期: 至 2027年07月11日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2022年07月11日



安全生产许可证

编号: (粤) JZ安许证字[2023]000440

单位名称: 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

主要负责人: 卜青波

单位地址: 深圳市龙华区龙华街道油松社区水斗新围63-64栋1101

经济类型: 有限责任公司(自然人独资)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2023年01月17日至2026年01月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年01月17日

附表 1:

企业基本情况表

| | | | | | |
|--------|--|-----------------|-------------|------|-------------------|
| 企业注册名称 | 深圳市中凯丰建设工程有限公司 | 注册资本 | 4180 万 | 建立日期 | 2010-08-09 |
| 企业法人代表 | 郭景超 | 企业技术人员数量 (人) | | 22 | |
| 企业资质情况 | 建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 城市及道路照明工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 | | | | |
| 联系人 | 郭景超 | 联系电话 | 13418603003 | 邮箱 | 346747576@qq. com |
| 其他 | / | | | | |

备注:

- 1、提供企业营业执照、资质证书扫描件;
- 2、如果表中填写的内容与查询结果不一致,将视为投标人存在弄虚作假的情形。



统一社会信用代码
91440300559880221C

营业执照

(副本)



名称 深圳市中凯丰建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 郭景超

成立日期 2010年08月09日

住所 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心
3栋A座901

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年07月20日

变更（备案）通知书

22308619975

深圳市中凯丰建设工程有限公司：

我局已于二〇二三年七月二十日对你企业申请的（住所）变更予以核准；
对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前住所： 深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3020-3026号湖广通大厦809

变更后住所： 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座901

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22004208515

深圳市中凯丰建设工程有限公司：

我局已于二〇二〇年四月十七日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、住所、名称）变更予以核准；对你企业 的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前股东信息：郭佳豪：出资额1431（万元），出资比例45%
郭景超：出资额1431（万元），出资比例45%
郭楚龙：出资额318（万元），出资比例10%

变更后股东信息：郭景超：出资额1881（万元），出资比例45%
郭佳豪：出资额1881（万元），出资比例45%
郭楚龙：出资额418（万元），出资比例10%

变更前认缴注册资本总额(万元)：3180 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：4180 币种：人民币

变更前住所：深圳市坪山新区坪山石井社区金田路63-1号（102）

变更后住所：深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3020-3026号湖广通大厦809

变更前名称：深圳市圳煌建筑工程有限公司

变更后名称：深圳市中凯丰建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





建筑业企业资质证书

证书编号: D244219408

企业名称: 深圳市中凯丰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300559880221C

法定代表人: 郭景超

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座901

有效期: 至 2028年12月12日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月12日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344009983

企业名称: 深圳市中凯丰建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300559880221C

法定代表人: 郭景超

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座901

有效期: 至 2025年06月21日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月21日



统一社会信用代码：91440300559880221C

安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2023]020415

企业名称：深圳市中凯丰建设工程有限公司

法定代表人：郭景超

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座901

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年03月04日 至 2027年03月04日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

二、企业同类工程业绩

附表 2:

企业业绩一览表

| |
|--|
| <p>1、工程名称：鹏博士赤湾云计算服务中心高仓 1~5F 加固及一并施工工程</p> <p>(合同金额：1980 万元；合同签订时间：2023.04.28；竣工验收时间：XX.XX.XX)</p> <p>工程内容：结构柱扩大截面、粘钢加固，梁顶、梁底的粘钢、粘碳纤维布、楼板开洞、加钢梁加固、楼板粘碳纤维布加固、新增现浇楼板、涉及加固的植筋及焊接、灌浆、粘接等加固工程</p> <p>全国建筑市场监管公共服务平台链接：XX</p> |
| <p>2、工程名称：泛亚生鲜物流厂区 1#、4#、5#楼加固工程</p> <p>(合同金额：432 万元；合同签订时间：2021.3.24；竣工验收时间：XX.XX.XX)</p> <p>工程内容：泛亚生鲜物流厂区 1#、4#、5#楼加固工程</p> <p>全国建筑市场监管公共服务平台链接：XX</p> |
| <p>3、工程名称：岳湖岗市场 1 号市场升级改造</p> <p>(合同金额：366 万元；合同签订时间：2024.08.26；竣工验收时间：XX.XX.XX)</p> <p>工程内容：拆除现状地面、拆除原档口、拆除现状钢屋架、开挖基坑、新建砼基础、铺贴块料楼地面、新建商铺墙体、新建台档、安装卷帘门、新建钢屋面、新建钢管柱及檩条、新建过滤池、安装水电等，具体以工程量清单为准。</p> <p>全国建筑市场监管公共服务平台链接： https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2285955</p> |

备注：

1、提供近五年（从截标之日起推算）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩是指加固业绩、装饰装修业绩，业绩总数量不超过 3 项，其中加固业绩不超过 2 项，超过 2 项只取列表前 2 项，装饰装修业绩不超过 1 项，超过 1 项只取列表前 1 项，若为联合体投标，联合体成员需按联合体协议分工范围内提供对应同类业绩。

2、在建业绩的时间以合同签订时间为准，业绩证明材料为中标通知书、施工合同关键页（至少包含工程名称、首页、合同金额（若涉及加固或装饰装修工程，合同金额无法体现加固或装饰装修，须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明）、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页），材料原件扫描件；完工业绩以竣工验收报告或完工证明时间为准，证明资料为中标通知书、合同关键页扫描件（至少包含工程名称、首页、合同金额（若涉及加固或装

装饰装修工程，合同金额无法体现加固或装饰装修，须提供加固或装饰装修部分合同金额的关键页，或对应的预算单、或结算证明、或建设单位加盖公章的金额证明）、工程施工主要内容、合同签订时间、签字盖章页），竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）。

3、业绩均须提供“全国建筑市场监管公共服务平台“或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图凭证，招标人将在系统中核实，若系统中无法查询、或与填报的业绩信息不符的，将不予认可。

4、认可类似工程业绩指合同额大于本项目招标控制价二分之一。

1、鹏博士赤湾云计算服务中心高仓 1~5F 加固及一并施工工程

前海项目高仓 1~5F 加固及一并施工工程施工合同

鹏博士赤湾云计算服务中心 高仓 1~5F 加固及一并施工 工程施工合同



发 包 人：宏伟建设工程股份有限公司

承 包 人：深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

签 订 地 点：深圳市宝安区

签 订 时 间：2023年 04 月 28 日



前海项目高仓 1~5F 加固及一并施工 工程施工合同

发包人：宏伟建设工程股份有限公司

承包人：深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

双方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规之规定，经友好平等协商达成如下一致意见签订本施工合同。

基础条款

本部分所涉及的本合同之细节及详情，除非文意另有约定，否则所涉词句应具有基础条款约定之含义。

第一条 签约双方

发 包 人：宏伟建设工程股份有限公司（以下简称“甲方”）

住 所：深圳市宝安区西乡街道共乐路南侧香缇湾花园 2 栋 204A 区（办公场所）

法定代表人：黄鸿杰

联系电话：0755-27662270 传 真： /

联系地址：深圳市宝安区西乡街道共乐路南侧香缇湾花园 2 栋 204A 区（办公场所）

邮政编码：518100

承 包 人：深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司（以下简称“乙方”）

住 所：深圳市龙华区龙华街道油松社区水斗新围 63-64 栋 1101

法定代表人：卜青波

联系电话：13128885555 传 真： /

联系地址：深圳市龙华区龙华街道油松社区水斗新围 63-64 栋 1101

邮政编码：_____

第二条 工程概况

- 2.1 工程名称：鹏博士赤湾云计算服务中心高仓 1~5F 加固及一并施工工程
- 2.2 工程地点：广东省深圳市南山区赤湾七路与赤湾二路交叉口

第三条 承包范围

- 3.1 承包范围

鹏博士云计算服务中心高仓 1~5F 加固工程及一并施工工程的全部工作内容。

- 3.2 工作内容：1、高仓 1~5F 加固工程：结构柱扩大截面、粘钢加固，梁顶、梁底的粘钢、粘碳纤维布、楼板开洞、加钢梁加固、楼板粘碳纤维布加固、新增现浇楼板、涉及加固的植筋及焊接、灌浆、粘接等加固工程；

详见附件四：报价单。

第四条 工期

- 4.1 开工日期：2022 年 7 月 1 日。
- 4.2 完工日期：2023 年 4 月 25 日。
- 4.3 竣工日期：2023 年 6 月 30 日。
- 4.4 开工日期如有变化，以甲方书面通知为准。
- 4.5 竣工日期为本合同约定工程经甲方验收合格之日，如需行业主管部门验收的，该部门出具验收合格证书或验收合格备案之日为竣工日期。

第五条 合同价款及结算方式

- 5.1 合同价款

5.1.1 本合同工程价款为人民币 19800000.00 元整，以最终结算价为准。

该合同价款为包含增值税的价格，其中不含税价款为 [18165137.61] 元，增值税率 [9] %，增值税为 [1634862.39] 元。

- 5.1.2 因乙方公司类型变更，或国家政策变化，导致增值税率变化的处理原则：

乙方应根据合同要求及甲方确认的付款数额开具符合国家法律法规和标准甲方财务部门规定的等额、有效的增值税专用发票(增值税税率 9%),乙方不开具或所开具发票不合格的,甲方有权顺延支付款项且不构成违约,直至乙方出具合格发票。在此期间,乙方仍应按合同约定履行各项义务。如遇国家调整增值税率,甲方有权要求乙方调整结算价格,新结算价格=不含税价格*(1+调整后增值税率)。

5.2 乙方需具有图纸深化设计能力,依据招标标书、投标澄清、招标及深化图纸、工程量清单为依据报价,部分材料甲供乙安。同时甲方有权取消未实施工程项并扣减相应款项,乙方不得以甲方取消项为乙方利润项向甲方索赔。

因发包人发起变更的新增单价确定原则如下:参考结算方式执行。注:新增单价按上述原则确定综合单价作为合同付款及结算的单价,不再计取措施项目费。乙方不会因新增单价未确认而拖延工期或以此为由不完成新增单价的工作内容。

5.2.1 乙方签署和履行本合同过程中为完成本工程的措施费和需缴纳的各项相关税费均已包含在合同价款中,由乙方自行缴付。

5.2.2 本合同一经签订,出现包括(但不限于)原材料涨价、进口关税的调整、运输费用变化等任何条件发生变化,乙方不得以亏损为由,要求甲方提高价格,不得进行任何费用追加。

5.2.3 乙方综合报价中措施费中应包含防疫设施和人员投入的相关费用,甲方不再另行计算和支付防疫费用。

5.2.4 乙方负责承担施工期间用水、用电的安全及相关费用,并及时足额缴纳,避免造成停电和对我司产生不良信用风险。如分包单位施工用水、用电费用,分包单位与乙方核算相关费用。

5.2.5 乙方对施工工程的工期、质量、安全、文明施工、绿色施工等方面向甲方承担全部责任。乙方与设备承包商、分包单位有沟通协调的义务。

5.2.6 乙方应确保在投标人合同约定的工期内完成全部工程。投标人应就总工期延误向发包人承担全部责任。无论是材料、工程设备和专业工程或其他工程进度迟延造成总工期延误,乙方都应向甲方承担工期延误违约责任。实施过程中,工

期严重滞后，则甲方有权指定分包承接剩余工程施工，乙方需承担总包责任和配合协调。

5.2.7 根据《住房和城乡建设部办公厅 国家发展改革委办公厅关于征求房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法（征求意见稿）意见的函》（建办市函〔2019〕308号）第三章的相关规定，工程总承包单位的主要责任范围包括如下内容：

(1)质量责任。工程总承包单位应当对其承包的全部建设工程质量负责，分包单位对其分包工程的质量负责，分包不免除工程总承包单位对全部建设工程所负的质量责任。工程总承包单位、工程总承包项目经理依法承担质量终身责任。

(2)安全责任。工程总承包单位对承包范围内工程的安全生产负总责。分包单位应当服从工程总承包单位的安全生产管理，分包单位不服从管理导致生产安全事故的，由分包单位承担主要责任，分包不免除工程总承包单位的安全责任。

(3)工期责任。工程总承包单位应当依据合同对工期全面负责，对项目总进度和各阶段的进度进行控制管理，确保工程按期竣工。

(4)竣工验收、备案。工程符合竣工验收条件的，工程总承包单位应当向建设单位提交工程竣工报告，申请工程竣工验收。工程总承包单位负责组织分包单位配合建设单位完成工程竣工验收。

(5)项目资料移交。工程总承包单位负责总承包范围内工程实施过程中的工程资料的审核、签署、整理等工作，并向建设单位移交相应工程档案资料。

(6)保修责任。工程保修责任书由建设单位与工程总承包单位签署，保修期内工程总承包单位应当根据法律法规规定以及合同约定承担保修责任，工程总承包单位不得以其与分包单位之间保修责任划分而拒绝履行保修责任。

5.3 工程结算

- 5.3.1 工程竣工验收合格后 30 日内，乙方应向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料。竣工结算须经甲方委托的第三方审计机构的再次审计。
- 5.3.2 结算计价方式：按照深圳市现行计价方式，参考市场行情。
- 5.3.3 乙方应当按照甲方要求的报审材料组织并递交工程结算资料。乙方递交的结算资料应当完整、齐全且符合甲方的要求。乙方递交的结算资料不符合甲方要求或不完整的，甲方有权不予审核；由此导致逾期结算或者不能完成结算的，甲方不承担任何违约责任。
- 5.3.4 双方的结算按 5.3.1 条规定的程序及方式处理，甲方应当在收到乙方提交的结算资料之后的 60 天之内审查完成，审查过程中，乙方应积极配合甲方审计工作，如因乙方配合不及时，则审计时间顺延。
- 5.3.5 并经甲方内部审核并出具意见，根据甲方内部审核意见，由甲方和乙方盖章确认的工程结算造价为本工程的最终结算造价，按合同及甲方规定的流程制度办理完成结算，双方签订结算协议。
- 5.3.6 双方同意，工程结算后，预留工程结算总价的【3】%作为质保金。

第六条 支付方式

- 6.1 合同价款的支付：采用如下第 6.1.1 种方式。

6.1.1 分期支付

- A. 合同签订后 30 日内，甲方支付本工程合同总价 30% 的工程预付款，从已支付款项中扣除；
- B. 工程量完成 50% 时，支付该项工程合同总价 10% 的进度款，优先从已支付款项中扣除，累计支付至 40%；
- C. 工程量完成 80% 时，经造价审计后，支付本期进度审价款的 25%，累计支付至 65%。
- D. 甲方认可工程完工后，甲方支付本期进度结算价款的 15%，累计支付至 80%。
- E. 乙方按本合同要求提交竣工结算资料后，双方进行结算，确认结算总金额后，甲方支付至结算金额的 92%（扣除已支付款项）。
- F. 竣工验收一年后支付结算金额 5%，累计支付至 97%。

- G. 结算金额 3%作为工程质量保证金, 缺陷责任期满后, 扣除责任期内发生费用(若有)不计息支付。
 - H. 以上节点提交付款申请, 需要经甲方、监理单位、造价、乙方确认的工程形象进度确认单, 甲方、监理单位确认设备材料进场验收合格的相关资料。对于造价清单上没有的量项, 及非工程类费用, 需要有现场施工影像记录。竣工结算须经甲方委托的第三方审计机构的再次审计, 并经甲方内部审核并出具意见, 根据甲方内部审核意见, 由甲方和乙方盖章确认的工程结算造价为本工程的最终结算造价。
- 6.2 质保金的支付
- A. 本工程竣工验收合格后, 乙方在保修期/养护期内承担无偿维保修/养护的责任(本加固工程为终身责任制)。缺陷责任期内, 本工程出现质量或其他问题的, 甲方有权从质保金中直接扣除包括但不限于维修/养护款及或赔偿、补偿款项等。
 - B. 缺陷责任期满且无遗留维修事项后【30】日内, 乙方应向甲方提出书面付款申请, 并提交完整的请款资料; 经双方确认对工程质量、维保修/养护事项均无异议并扣除应扣款项后, 甲方向乙方支付扣除相应款项后的剩余质保金; 质保金不足以支付应扣款项的, 乙方应向甲方补足相应款项。乙方逾期不申请支付质保金的, 甲方不承担逾期付款责任且不支付相应利息。
- 6.3 在达到合同约定甲方付款条件时, 乙方应提前 10 日向甲方发出提示付款的书面通知。
- 6.3.1 若甲方对乙方提出的付款通知有异议的, 甲方应在收到该付款通知 7 个工作日内向乙方发出异议通知。经双方协商确认后, 甲方再行支付。
 - 6.3.2 若乙方未及时发出书面通知导致甲方逾期支付的, 甲方不承担违约责任。
- 6.4 乙方为增值税[一般]纳税人。甲方在支付款项前, 乙方必须提供正式的增值税[专用]发票。若乙方不提供合格、有效的增值税[专用]发票, 视为乙方违约, 乙方应向甲方支付合同总金额 30%的违约金; 若违约金不足以弥补

甲方因此遭受的损失，甲方有权继续向乙方主张赔偿；同时，甲方有权拒绝支付该笔款项且不承担违约责任。乙方的工作不得因此而停止。

6.5 甲方应按约定支付工程款。本着相互理解的精神,如甲方未按时支付工程款,乙方同意自甲方逾期付款之日起30日内,保证工程施工正常进行,而不拖延工期,甲方无须承担违约责任。如甲方拖延付款日期超过30日,自第31日起每逾期一日,则应就逾期付款金额按同期全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率支付违约金。

6.6 甲乙双方确认，甲方按本合同约定应向乙方支付的合同价款，付款币种为人民币。甲方应将合同价款付至以下乙方指定银行账号：

付款账号：详见开票信息

开户银行：详见开票信息

开户名称: 详见开票信息

乙方保证其上述指定开户银行、帐号与第 6.7.2 项约定之开户银行、帐号相同，为实际接收合同款项的银行及帐号。否则，由此产生的一切不利后果，由乙方自行承担。

6.7 增值税专用发票开票信息

6.7.1 甲方开票信息

单位名称： 宏伟建设工程股份有限公司

纳税人识别号: 9144 0300 7675 8962 3Y

公司地址: 深圳市宝安区西乡街道共乐路南侧香缇湾花园 2 栋
204A 区 (办公场所)

联系电话: 0755-85271868

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账 号: 442501 000010 000039 56

其他:

6.7.2 乙方开票信息

单位名称: 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

纳税人识别号: 91440300074382769K

公司地址：深圳市龙华区龙华街道油松社区水斗新围 63-64 栋 1101

联系电话：0755-81797967

开户银行：中国农业银行深圳梅龙支行

账 号：41029800040005415

其 他：/

乙方保证上述开户银行及账号为实际接收本合同款项的银行及账号，否则由此产生的不利后果由乙方承担。

6.8 增值税专用发票开票要求

6.8.1 乙方应保证其具有增值税一般纳税人资质，并向甲方开具增值税专用发票。

6.8.2 乙方应在每次增值税专用发票开具后的[60]个自然日内向甲方提交相应增值税专用发票，否则甲方有权拒收发票并有权要求乙方重开发票。

6.8.3 乙方逾期开具增值税专用发票的，或开具的增值税专用发票出现错误的，甲方有权拒收该发票并要求乙方退回重开，乙方应重新开具增值税专用发票。

6.8.4 乙方未提交合格、有效的增值税[专用]发票的，则视为乙方违约，乙方应向甲方支付未开票合同价款（含税）30%的违约金；若违约金不足以弥补甲方因此遭受的损失，甲方有权继续向乙方主张赔偿；同时，甲方有权拒绝支付该笔款项并相应顺延付款时间而无需承担违约责任，且乙方不得因此而停止工作。

6.8.5 如因乙方未及时申报、缴纳税款，导致税务机关认定乙方向甲方提供的发票不得作为抵扣甲方所得税、增值税进项税额依据的，甲方有权暂停支付本合同约定款项，且不影响乙方继续履行本合同义务。

6.8.6 乙方必须严格遵照相关税收法规、文件及本合同约定，开具合法的增值税专用发票。因乙方开具的增值税专用发票不符合税收法规、税务机关相关规定及本合同约定而给甲方造成经济损失的，乙方应予以赔偿。

6.8.7 乙方开具的增值税专用发票在送达甲方前如发生丢失、灭失或被盗等情况，导致相应票据未顺利送达甲方的，乙方应负责按相关税收法律法规的规定向甲方提供相应资料，以保证甲方顺利获得抵扣，否则，甲方有权拒绝支付结算款。

6.8.8 乙方开具的增值税专用发票送达并经甲方签收后，若发生丢失，乙方应积极协助甲方，并按照相关税收法规和文件的规定提供相应资料。

6.8.9 如甲方根据工程进度对开票时点有特殊需求的,乙方应配合甲方要求的时点开具增值税专用发票。根据甲方需求,在工程竣工交付前,乙方应按本合同约定价款或结算价款,向甲方足额开具增值税专用发票。

6.9 退款发票处理

如果发生乙方退还甲方已付款项的,按照下列情形处理:

- (1) 如增值税专用发票尚未认证的,乙方退款后,甲方直接将该发票退回;
- (2) 如增值税专用发票已经认证的,退款后,乙方应到税务机关办理相关手续,并开具增值税红字专用发票后,甲方予以退票。

6.10 本合同约定的违约金、赔偿金、补偿的费用、滞纳金、奖励金、罚金、利息等非合同价款的费用,均为含增值税金额。

6.11 乙方在履行本合同过程中,如依照法律、法规涉及需代扣代缴税款事项的,均由乙方履行代扣代缴义务,与甲方无关。

~~6.12 甲方代扣代缴水电费的,当水电费发票抬头为甲方时,乙方就代扣代缴部分金额无需开具发票。~~

第七条 驻地代表

7.1 甲方驻地代表:_____。

7.2 乙方驻地代表:_____。

第八条 通知和送达

8.1 各方确认本条所列送达地址(本协议所称送达地址均包括但不限于地址、收件人、电话、电子邮件地址)作为本合同项下各方送达各类通知、函件等文件材料,以及司法机关、仲裁机构、公证机关送达各类诉讼文书、仲裁文书、法律文书的有效送达地址。本协议项下作出的任何通知或其他通讯应以书面形式及中文作出,并且应通过专人递送、邮寄方式或电子邮件的方式发送至收件方的下述地址或电子邮件地址:

甲方:【宏伟建设工程股份有限公司】

地址:详见开票信息

收件人:详见开票信息

电话：详见开票信息

乙方：【深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司】

地址：详见开票信息

收件人：详见开票信息

电话：详见开票信息

电子邮件：

8.2 除有证据证明通知已于以下时间之前送达，通知或通信将视为已被适当发出并应视为已在以下时间有效送达：

(a) 如果是由专人交付，则交付时视为送达；

(b) 以挂号邮寄方式送达的，则以邮件寄出后的第 5 个工作日内上午 10 点为送达时间；以快递方式送达的，则以邮件寄出后的第 3 个工作日内上午 10 点为送达时间；如果通过航空信件发送至中国境外的，在交寄后的第七个工作日内上午 10 点视为送达；

(c) 如果以电子邮件方式发送，则电子邮件发出 1 小时后视为送达。

通知可以采用上述任何一种方式或同时采用上述几种方式，同时采用上述几种方式的，以其中最快到达对方的日期为准。

8.3 任何一方可以书面形式通知另一方/其他方更改其送达地址及收件人资料，有关更改的生效日不得早于有关收件方收悉更改通知后的第七(7)个工作日。否则该更改对收件方不发生效力。

第九条 其他

本合同自双方法定代表人或授权代表签字（盖章）或公司盖公章（合同专用章）之时起生效。本合同一式 贰 份，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

及其他法律规定将相关责任人交由司法机关追究法律责任。如甲方负责人、经办人或其他相关人员在本协议谈判、签订、履行过程中，向乙方索要、收受任何本协议约定之外的经济利益，乙方均有义务立即向甲方举报相关人员的行为。

11.4 乙方承诺全面履行对本工程项目施工合同项下的农民工工资支付事宜的管理责任；如果承包人对工程进行分包的，承包人按时将上月农民工工资暂付款拨付到分包企业专用账户，以保障农民工工资按月支付。如果承包人直接招用农民工，承包人须依法与农民工签订劳动合同，与银行签订农民工工资委托代发协议，并于每月第 10 个工作日前委托银行通过专用账户直接将农民工工资划拨到农民工的个人工资银行卡上；承包人确保本施工合同项下不因农民工工资未能按时足额发放而引发讨薪事件。

11.5 本工程施工合同的条款要以甲方跟与建设单位的框架协议及施工合同一致，为背靠背合同。

11.6 附件：

附件一：工程质量保修书；

附件二：施工现场管理规定；

附件三：安全保卫消防协议书；

附件四：报价单

(以下无正文)

甲方：宏伟建设工程股份有限公司

乙方：深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

(盖章)

(盖章)

法定代表人或授权代表

法定代表人或授权代表：

(签字)

(签字)

日期：2023 年 04 月 28 日

日期：2023 年 04 月 28 日

2、泛亚生鲜物流厂区 1#、4#、5#楼加固工程

合同编号: FY-JG-001

合同签订地: 深圳平湖

合同签订时间: 2021 年 3 月 23 日

泛亚生鲜物流厂区 1#、4#、5#楼加固工程 专业分包合同

发包单位 (盖章): 深圳市和顺达建筑工程有限公司

承包单位 (盖章): 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

甲方
代表

乙方
代表

李波

泛亚生鲜物流厂区 1#、4#、5#加固工程 专业分包合同

甲方：深圳市和顺达建筑工程有限公司

乙方：深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《建设工程质量管理条例》，双方经友好协商，甲方将泛亚生鲜物流厂区 1#、4#、5#楼加固工程的以下约定工程内容发包给乙方施工。本着平等互利、协商一致的原则双方就有关事项达成以下协议：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：泛亚生鲜物流厂区 1#、4#、5#楼加固工程

1.2 工程地点：深圳龙岗平湖街道新木社区华南城南侧

第二条 承包范围

2.1 泛亚生鲜物流厂区 1#、4#、5#楼加固工程的施工图纸及清单内的内容（详见工程量清单与施工设计图纸）。

第三条 承包方式

3.1 包人工、包机械、包材料、包脚手架等施工工具、包批荡铲除、包质量、包安全、包材料检测合格，包验收合格，包权威检测公司出具的合格的整体加固检测报告；不包含水电费、不包含施工障碍物拆除、消防管拆除和后期抹灰装饰恢复。

3.2 本项目乙方承诺所承包的工程项目（含进场使用材料）包检测验收合格，若经检测不合格而产生的相关费用及返工造成的材料、人工损失由乙方自行承担。

3.3 实行固定单价按实际审核工程量计算，不因市场价格的涨跌、国家与地方政府

甲方
代表

乙方
代表

清波

政策发生改变、原料价格、工厂生产成本及其它因素的变动而调整。最终结算工程量（包括工程签证）不能超过甲方与本项目建设方和监理方审核结算的工程量。

3.4 本项目经双方约定：材料第三方检测费用由乙方承担，甲方指定第三方检测公司。如甲方现场材料抽检和现场拉拔检测，抽检费用检测费由甲方负责，如检测不合格，返工费用由乙方承担。

3.5 现场双方约定住宿：甲方提供住宿点，乙方按一间 1000 元/月支付给甲方，住宿水电费由甲方负责。

第四条 合同工期

4.1 合同工期 60 天，2021 年 3 月 24 日至 2021 年 5 月 23 日。

第五条 合同计价

5.1 本工程暂定总价：4327224.07 元，以实际工程量结算（含 9% 增值税专用发票）

5.2 本合同详细报价见附件“工程量清单报价书”，由于设计变更、工程签证而使工程价款增减的结算，以建设单位最后审核通过为准。

5.2 付款方式：按每月进度实际完成工程量的 70% 支付，乙方在申请每笔付款的同时须向甲方提供完税发票（9% 增值税专用发票），工程完工后支付至 80%，经检测及建设单位验收合格后支付至 90%，甲方与建设单位竣工验收合格且完成结算工作后，付款至本工程结算额的 97%，剩余 3% 为质保金，2 年质保期满无息支付给乙方

5.3 本合同所有款项应汇至乙方在合同中指定的户名、账户内。

第六条 工程质量要求

6.1 工程质量达到国家、广东省和深圳市施工验收规范及建设单位验收要求。

6.2 工程质量检验评定达到 合格 标准。

第七条 驻工地代表

| | |
|----------|--|
| 甲方 代表 | |
|----------|--|

| | |
|----------|----|
| 乙方 代表 | 黄波 |
|----------|----|

7.1 甲方驻工地代表姓名： 蒋泽东

7.2 甲方驻工地代表职责：按合同约定，及时提供给乙方所需指令、标准、图纸并履行其它合同约定的义务。

7.3 乙方驻工地代表姓名： 王永丰

7.4 乙方驻工地代表职责：按甲方代表批准的作业计划、施工组织设计、工期控制计划、质量目标和甲方代表依据合同发出的指令、要求组织施工，履行承包合同中约定的其它权力义务。

第八条 甲方责任

8.1 工程开始施工前，甲方负责组织图纸技术交底。

8.2 提供施工用水及总电箱，水管、分电箱及其他配备乙方自行解决。

8.3 按合同规定支付乙方工程款项。

8.4 组织建设单位、设计单位、监理单位对本工程进行验收。

8.5 协调本合同范围内工程施工与其它工序施工之间的关系。

8.6 及时提供乙方施工所需指令、批文、图纸洽商等有关工程文件。

8.7 监督检查乙方施工，办理验收手续。

第九条 乙方责任

9.1 按合同约定及甲方要求的时间准时进场；

9.2 乙方供应材料时，应保证材料符合设计、招标文件所含的质量技术要求，提供进场材料的材质证明，并经甲方、监理单位认可。

9.3 明确工地负责人，并向甲方提供施工人员名单及主要工种上岗证。

9.4 乙方在施工中，自备符合安全要求的安全帽、安全带、特种作业所需的防护配套设备等施工防护用品。

| | |
|----------|--|
| 甲方 代表 | |
|----------|--|

| | |
|----------|------------|
| 乙方 代表 | <u>王永丰</u> |
|----------|------------|

9.5 负责承包工程的成品保护工作，并保证不损坏其它施工方的已完项目，如有损坏，乙方自费予以修复。

9.6 乙方须负责提供施工所用的所有材料、机具及随机所用的电线和配件，并保证所用机具性能良好，符合相关规范及甲方的安全要求。

9.7 遵守甲方现场关于安全、文明施工、后勤卫生、环保、消防、保卫等方面的管理规定。违反规定，造成的一切责任及损失均由乙方承担。

9.8 冬雨季施工的措施(如有时)所需的费用均已含在合同单价中，无论发生何种情况价款均不作调整。

9.9 乙方负责配合工程的相关施工资料，并保证资料符合相关规范，达到资料验收标准。

9.10 工程完工后，乙方做好相关的交接手续，并请甲方检查。

第十条 材料、工程质量与验收

10.1 材料

10.1.1 在本工程范围内所有材料必须符合合同文件规定的品种或标准无论其是否为甲方提供或乙方自行采购，本工程严禁使用不合格的材料。

10.1.2 乙方自行采购的材料，须向甲方提供产品合格证明，乙方采购材料前须征得甲方同意。乙方若没有按图纸设计规范施工导致工程返工及工期延误，一切损失由乙方负。

10.1.3 对于乙方提供的材料，在用于工程之前应随时接受业主、监理及甲方代表的检验，乙方应为检查和检验提供通常需要的协助、劳务等。

10.1.4 当乙方按合同的规定提供了合格证书和其它文件后，无论何时，当甲方对乙方已用于工程的乙方提供的材料的质量发生怀疑时，乙方应无条件的对该材料或已

| | |
|----------|--|
| 甲方 代表 | |
|----------|--|

| | |
|----------|-------|
| 乙方 代表 | 1. 李波 |
|----------|-------|

完工程进行试验等检验，当检验结果符合合同条件的要求时，甲方承担因检验而发生的费用。当检验结果不符合合同条件的要求时，一切费用由乙方自行承担。

10.1.5 甲方可以发出指示，要求乙方拆除或从现场撤走任何与此合同要求不相符的工程或材料。

10.2 工程质量与验收

10.2.1 甲乙双方根据广东省工程质量评定标准和施工技术验收规范进行施工和验收。

10.2.2 乙方随时接受甲方对工程质量的检查检验，为检查检验提供便利条件，如乙方施工的工程未能达到本合同的质量标准和技术规范，应进行返工、修改并承担返工修改的费用。

10.2.3 乙方若没有按图纸设计规范施工及乱用不合格的材料导致工程返工及工期延误，一切损失由乙方负责。

10.2.4 在施工中，乙方应服从甲方发出的任何工作指令，因甲方指令或其它非乙方原因导致的工程质量事故责任及经济支出或因甲方指令引起的合同外经济支出，均由甲方承担。

10.2.5 乙方包工程完工整体检测合格。

第十一条 安全及文明施工

11.1 乙方应按有关规定，对其施工人员进行安全教育及安全交底，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即报有关部门并通知甲方代表。同时按政府有关部门要求处理。甲方为抢救提供必要条件，发生的费用由事故责任方承担。在有毒有害环境中施工，乙

| | |
|----------|--|
| 甲方 代表 | |
|----------|--|

| | |
|----------|----|
| 乙方 代表 | 肖波 |
|----------|----|

方应按有关规定自备相应的防护措施，费用由乙方自行承担。

11.2 乙方负责所承包工程施工的安全防护工作，对操作工人的安全生产负责。

11.3 乙方在施工中所用的全部机具必须检验合格，并符合国家、广东省、深圳市有关规定和机具安全使用标准。若乙方违反操作规程或使用不符合安全标准的各类机械设备及生产机具，而造成的一切安全事故，均由乙方自行负责，并承担由此引起的一切经济损失。

第十二条 乙方收款账户

12.1 对公账户

户名：深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

账号：41029800040005415

开户银行：中国农业银行深圳梅龙支行

12.2 法人代表个人账户

户名：卜青波

账号：6228450128002814171

开户银行：中国农业银行深圳梅龙支行

联系电话：13128885555

第十三条 甲方开票信息

企业名称：深圳市和顺达建筑工程有限公司

统一社会信用代码：914403005788257383

营业地址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路1号星河WORLD B栋706

电话号码：0755-89345953

银行账号：中国建设银行深圳民治支行 44250100016400001369

| | |
|----------|--|
| 甲方 代表 | |
|----------|--|

| | |
|----------|-----|
| 乙方 代表 | 卜青波 |
|----------|-----|

第十四条 合同生效与终止

14.1 本合同自双方签字或盖章之日起生效。

14.2 本合同在双方完成约定工作内容，工程款结算后即告终止。

14.3 本合同如有未尽事宜，双方应另行协商并签订补充协议。本合同补充协议、附件同为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。补充协议中如有与本合同实质性条款不同的内容，以补充协议为准。

第十五条 合同争议

甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以双方和解或者要求第三人调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，应向工程所在地人民法院提起诉讼。

第十六条 合同份数

本合同一式贰份：甲方持壹份，乙方持壹份，具有同等效力。

第十七条 合同附件

附件一：分部分项工程量清单

甲方（盖公章）：
深圳市和顺达建筑工程有限公司



法定代表人/授权委托人：

乙方（盖公章）：
深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司



法定代表人/授权委托人：

| | |
|----------|--|
| 甲方 代表 | |
|----------|--|

| | |
|----------|----|
| 乙方 代表 | 清波 |
|----------|----|

3、岳湖岗市场 1 号市场升级改造

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP



深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

岳湖岗市场1号市场升级改造中标结果公示

发布时间: 2024-07-26 信息来源: 本站 浏览次数: 1381

| 基本信息 | | | | | | |
|---------|-------------------------------------|------|---------|-------------------|------------|---------|
| 招标项目编号: | 44039420240708002001 | | | | | |
| 招标项目名称: | 岳湖岗市场1号市场升级改造 | | | | | |
| 标段编号: | 4403942024070800200101Y | | | | | |
| 标段名称: | 岳湖岗市场1号市场升级改造 | | | | | |
| 工程类型: | 施工 | | | | | |
| 招标方式: | 邀请招标 | | | | | |
| 建设单位: | 深圳市坪地中心股份合作公司 | | | | | |
| 招标代理机构: | 深圳市广厦工程顾问有限公司 | | | | | |
| 公示时间: | 2024-07-26 12:07 至 2024-07-31 12:07 | | | | | |
| 联系人: | 翟予晋、李浩斌、李朝晖 | | | | | |
| 中标单位信息 | | | | | | |
| 序号 | 单位名称 | 项目经理 | 资格等级 | 资格证书编号 | 中标价(万元) | 中标工期 |
| 1 | 深圳市中凯丰建设工程有限公司 | 叶荣新 | 二级注册建造师 | 粤2442013201402375 | 366.345418 | 180 日历天 |

中标通知书

标段编号：4403942024070800200101Y

标段名称：岳湖岗市场1号市场升级改造

建设单位：深圳市坪地中心股份合作公司

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳市中凯丰建设工程有限公司

中标价：366.345418万元

中标工期：180 日历天

项目经理（总监）：叶荣新

本工程于 2024-07-10 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-10



查验码：JY20240726994250

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号：_____

施工(单价)合同

工程名称：岳湖岗市场 1 号市场升级改造

工程地点：岳湖岗市场 1 号市场

发 包 人：深圳市坪地中心股份合作公司

分 公 司：深圳市坪地中心股份合作公司岳湖岗分公司

承 包 人：深圳市中凯丰建设工程有限公司

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市坪地中心股份合作公司

分公司(全称): 深圳市坪地中心股份合作公司岳湖岗分公司

承包人(全称): 深圳市中凯丰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 岳湖岗市场 1 号市场升级改造

工程地点: 岳湖岗市场 1 号市场

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 拆除现状地面、拆除原档口、拆除现状钢屋架、开挖基坑、新建砼基础、铺贴块料楼地面、新建商铺墙体、新建台档、安装卷帘门、新建钢屋面、新建钢管柱及檩条、新建过滤池、安装水电等,具体以工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日,以监理发出的开工令为准;

计划竣工日期: 年 月 日,以竣工验收合格之日为竣工日期;

合同工期总日历天数 180 天。

三、质量标准

本工程质量标准: 按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

四、签约合同价

人民币(大写) 叁佰陆拾陆万叁仟肆佰伍拾肆元壹角捌分 (¥3663454.18 元),

最终结算价以审计为准。

五、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

六、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 8 月 26 日;

订立地点: 深圳市坪地中心股份合作公司

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 陆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 叁 份, 承包人执 叁 份。

发包人：(公章)

深圳市坪地中心股份合作公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

分公司：深圳市坪地中心股份合作公司岳湖岗分公司

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

深圳市中凯丰建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔

社区恒明湾创汇中心3栋A座

901

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-36535759

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1033

说明：

1、岳湖岗分公司作为本工程项目责任人，依据本合同履行合同内各项条款及组织协调各项工作；

2、本工程涉及的一切费用由岳湖岗分公司按本合同条款进行支付。

三、项目管理班子配备情况

附表 3:




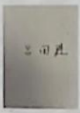

项目管理班子配备情况表

| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | |
|----|-------|-----|----|--------|----|-------------------------|------|
| | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 1 | 项目经理 | 吕田进 | / | 注册建造师证 | 一级 | 粤 1442022202404495 | 建筑工程 |
| 2 | 技术负责人 | 叶福媚 | / | 注册建造师证 | 二级 | 粤 2442016201602975 | 建筑工程 |
| 3 | 质量负责人 | 傅永涛 | / | 岗位证 | / | 0915879202401002362 | / |
| 4 | 安全负责人 | 张俊斌 | / | 安全员证 | / | 粤建安 C3(2022) 0134003 | / |
| 5 | 安全员 | 贾俊清 | / | 岗位证 | / | 粤建安 C3(2024) 0004304 | / |
| 6 | 施工员 | 贾艳青 | / | 岗位证 | / | 0915879202401002361 | / |
| 7 | 材料员 | 卜江丰 | / | 岗位证 | / | 0915879202401002364 | / |
| 8 | 劳资专管员 | 卜瑞锋 | / | 岗位证 | / | 0915879202401002365 | / |
| 9 | 资料员 | 王丽芬 | / | 岗位证 | / | 20220801675 | / |
| 10 | 质检员 | 林晓燕 | / | 岗位证 | / | 1701030004508 | / |
| 11 | 安全员 | 廖梅生 | / | 安全员证 | / | 粤建安 C3（2015） 0008673 | / |
| 12 | 施工员 | 郭吉利 | / | 岗位证 | / | 1701010010266 | / |
| 13 | 安全员 | 林世彬 | / | 安全员证 | / | 粤建安 C3（2014） 0016089 | / |
| 14 | 材料员 | 林燕纯 | / | 岗位证 | / | 0915879202201104626 | / |
| 15 | 劳资专管员 | 刘衫 | / | 岗位证 | / | 0915879202201104627 | / |

备注 1、投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、资料员、施工员、质检员，劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员等，提供上述人员注册证书、职称（如有）、上岗证书及社保情况（提供近 3 个月社保缴纳情况）。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

1、项目经理-吕田进

| | | |
|---|---|--|
|  | | 使用有效期: 2024年09月07日 2025年03月06日 |
| 中华人民共和国一级建造师注册证书 | | |
| 姓 名: 吕田进 |  | |
| 性 别: 男 | | |
| 出生日期: 1986年10月30日 | | |
| 注册编号: 粤1442022202404495 | | |
| 聘用企业: 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司 | | |
| 注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-13至2027-03-12) | | |
|  |  |  |
| | | |
| 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询 | 个人签名: 吕田进 签名日期: 2024.9.7 | 中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年03月13日 |

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0007219

姓 名: 吕田进

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年10月30日

企 业 名 称: 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年10月28日

有 效 期: 2023年08月02日 至 2026年10月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月02日



| | | | |
|--------------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 吕田进 | 社保电脑号: 641853208 | 身份证号码: 500241196610300813 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司 | 单位编号: 396441 | | 计算单位: 元 |

[illegible]

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 396441 单位名称 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司



2、技术负责人-叶福媚



使用有效期：2024年12月
09日-2025年06月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：叶福媚

性 别：女



出生日期：1989-10-05

注册编号：粤2442016201602975

聘用企业：深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-05-10至2027-05-09）



叶福媚

个人签名：叶福媚

签名日期：2024.12.09

广东省

住房和城乡建设厅

签发日期：2024年05月10日

| | | | |
|--------------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 叶福娟 | 社保电脑号: 804698742 | 身份证号码: 441622198910052820 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司 | | 单位编号: 396441 | 计算单位: 元 |

| 人数 | 单位交 | 人数 | 单位交 |
|-----|-------|------|-------|
| 360 | 18.88 | 2360 | 18.88 |
| 360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |

社保费缴纳清单
 证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391627fd8e4ea4n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

| | |
|-----------------|------------------|
| 9. 单位编号对应的单位名称: | |
| 单位编号 | 单位名称 |
| 396441 | 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司 |



3、质量负责人-傅永涛

| | |
|---|--|
|  | 姓 名: 傅永涛 Full Name |
| 持证人签名 Signature of the holder | 性 别: 男 Gender |
| | 身份证号: 410522198209090632 ID No. |
| | 职业工种: 质量员 Occupation Trade |
| | 级 别: — Rank |
| 证书编号: 0915879202401002362 Certificate No. | 发证单位盖章:  |
| 注册编号: 091587920241002362 Registration No. | 签发日期: 2024年1月5日 Issued Date |

姓名: 傅永涛 社保电脑号: 641853260 身份证号码: 410522198209090632 页码: 1

参保单位名称: 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司 单位编号: 396441 计算单位: 元

| 人数 | 单位交 | 人数 | 单位交 |
|--------|-------|------|-------|
| 60 | 18.88 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 121.18 | | | 11.28 |

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391627fd8e5011z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

9. 单位编号对应的单位名称:

| 单位编号 | 单位名称 |
|--------|------------------|
| 396441 | 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司 |



4、安全负责人-张俊斌

| | |
|---|--|
|  | |
| 建筑施工企业专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书 (综合类) | |
| 姓 名: | 张俊斌 |
| 性 别: | 男 |
| 证件号码: | 410522197911080616 |
| 职 务: | 专职安全生产管理人员 |
| 企业名称: | 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司 |
| 证书编号: | 粤建安C3(2022)0134003 |
| 有效期至: | 2025年11月01日 |
|  |  |
| 实时数据 扫码验证 | 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 |
| | 发证日期: 2022年11月02日 |
| 广东省住房和城乡建设厅制 | |

| | | | |
|--------------------------|------------------|---------------------------|-------|
| 姓名: 张俊斌 | 社保电脑号: 805293842 | 身份证号码: 410522197911080616 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司 | 单位编号: 396441 | 计算单位: 元 | |

| 人数 | 单位交 | 人数 | 单位交 |
|--------|-------|------|-------|
| 60 | 18.88 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 121.18 | | | 11.28 |

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391627fd8e51100 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 396441 单位名称 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司



5、安全员-贾俊清

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0004304

姓 名:贾俊清

性 别:男

出 生 年 月:1983年09月03日

企 业 名 称:深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年01月11日

有 效 期:2024年01月11日 至 2027年01月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年01月11日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾俊清
参保单位名称：深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

社保电脑号：810188789
单位编号：396441

身份证号码：410522198309030610
计算单位：元

页码：1

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|--------|---------|------|------|--------|--------|----|------|--------|------|--------|-------|-----|-----|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 06 | 396441 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 07 | 396441 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 08 | 396441 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 09 | 396441 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 10 | 396441 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 11 | 396441 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 合计 | | | | 3170.7 | 1691.04 | | | 582.78 | 194.28 | | | 194.28 | | 113.28 | 28.32 | | |

社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391627fd8e8e1d5 ）核查，验真码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 - 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号
396441
单位名称
深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司



6、施工员-贾艳青



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 0915879202401002361
Certificate No.

注册编号: 091587920241002361
Registration No.

姓名: 贾艳青
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 410522197810240617
ID No.

职业工种: 施工员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年1月5日
Issued Date



计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年12月16日
证明专用章

7、材料员-卜江丰

| | |
|---|--|
|  | 姓 名: 卜江丰 Full Name |
| | 性 别: 男 Gender |
| | 身份证号: 41052219780101161X ID No. |
| | 职业工种: 材料员 Occupation Trade |
| | 级 别: — Rank |
| 持证人签名 Signature of the holder | |
| 证书编号: 0915879202401002364 Certificate No. | 发证单位盖章:  |
| 注册编号: 091587920241002364 Registration No. | 签发日期: 2024年1月5日 Issued Date |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卜江丰
参保单位名称：深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

社保电脑号：647660983
单位编号：396441

身份证号码：41052219780101161X
计算单位：元

页码：1

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|---------|------|------|--------|--------|----|------|--------|------|--------|--------|-------|-----|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 06 | 396441 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 07 | 396441 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 08 | 396441 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 09 | 396441 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 10 | 396441 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 2024 | 11 | 396441 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72 | | |
| 合计 | | | | 3170.7 | 1691.04 | | | 582.78 | 194.28 | | | 194.28 | | 121.78 | 113.28 | 28.32 | |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391627fda46ab47 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
396441
单位名称
深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司



8、劳资专管员-卜瑞锋



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 0915879202401002365
Certificate No.

注册编号: 091587920241002365
Registration No.

姓 名: 卜瑞锋
Full Name
性 别: 男
Gender
身份证号: 410522197707141637
ID No.
职业工种: 劳务员
Occupation Trade
级 别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年1月5日
Issued Date



姓名:卜瑞峰 社保电脑号:641854008 身份证号码:410522197707141637 页码:1

参保单位名称:深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司 单位编号:396441 计算单位:元

| 人数 | 单位交 | 人数 | 单位交 |
|--------|-------|------|-------|
| 60 | 18.88 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 121.18 | | | 11.28 |

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391627fd8e528a4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|-----------------|------------------|
| 9. 单位编号对应的单位名称: | |
| 单位编号 | 单位名称 |
| 396441 | 深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司 |



9、资料员-王丽芬

| | |
|---|--|
|  | 姓 名： <u>王丽芬</u> Full Name |
| | 性 别： <u>女</u> Gender |
| | 身份证号： <u>362422198807260525</u> ID No. |
| | 项目名称： <u>资料员</u> Project name |
| | 级 别： <u>—</u> Rank |
| 持证人签名 Signature of the holder | |
| 证书编号： <u>20220801675</u> Certificate No. | 发证单位盖章：  |
| 注册编号： <u>2022801675</u> Registration No. | 签发日期： <u>2022年8月4日</u> Issued Date |

| | | | |
|------------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 王丽芬 | 社保电脑号: 625475697 | 身份证号码: 362422198807260525 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳市中凯丰建设工程有限公司 | 单位编号: 308679 | | 计算单位: 元 |

| | | | |
|----|--------|--------|-------|
| 60 | 15.58 | 8936 | 18.88 |
| 60 | 17.88 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 18.24 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 60 | 199.68 | 240.72 | |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161119bea5c6f6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
308679

单位名称
深圳市中凯建设工程有限公司



10、质检员-林晓燕

| | |
|---|---|
|  姓 名 林晓燕 身份证号 440582198612036363 证书编号 1701030004508 | <p>林晓燕 同志于 2017 年 05月 05日至 2017 年06月 05日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p> <p>发证单位 2017年 06月 05日 有效期至：2020 年 12月 31日</p> |
|---|---|

| | |
|--|--|
| <p>继续教育记录</p> <p>培训单位 (盖章) 有效期至：2024 年 12 月 31 日</p> | <p>继续教育记录</p> <p>培训单位 (盖章) 年 月 日</p> |
| <p>继续教育记录</p> <p>培训单位 (盖章) 年 月 日</p> | <p>继续教育记录</p> <p>培训单位 (盖章) 年 月 日</p> |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓燕
参保单位名称：深圳市中凯丰建设工程有限公司

社保电脑号：636981229
单位编号：308679

身份证号码：440582198612036363
页码：1
计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------------------|--------|--------|-------------------|------|-------|-------|--------|------|-------|------------------|-------|-------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 11 | 308679 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 308679 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 308679 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 308679 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 308679 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 6368.06 3477.84 | | | 1252.13 417.42 | | | | 417.42 | | | 199.68 240.72 | | 66.08 | | |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916119bea43504 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
308679

单位名称
深圳市中凯丰建设工程有限公司



11、安全员-廖梅生

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0008673

姓 名:廖梅生

性 别:男

出 生 年 月:1979年07月05日

企 业 名 称:深圳市中凯丰建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年09月30日

有 效 期:2024年09月27日 至 2027年09月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月27日



| | | | |
|------------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 廖梅生 | 社保电话号: 627939622 | 身份证号码: 440582197907050053 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳市中凯丰建设工程有限公司 | 单位编号: 308679 | | 计算单位: 元 |



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33916119hea254f1) 核查, 验证码有效期三个月。



2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

武汉市社会保险基金管理局

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年11月20日
证明专用章

12、施工员-郭吉利

| | |
|---|--|
|  | <p>郭吉利 同志于 2017 年 05月 05日至 2017 年06月 05日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 市政施工员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p> |
| 姓 名 郭吉利 |   |
| 身份证号 440524196903016319 | |
| 证书编号 1701010010266 | |
| | 发证单位 2017年 06月 08日 有效期至: 2020年 12月 31日 |

| | |
|---|---|
| <p>继续教育记录</p> <div><p>培训单位 (盖章) 有效期至: 2024 年 12 月 31 日</p></div> <p>继续教育记录</p> | <p>继续教育记录</p> <div><p>培训单位 (盖章) 年 月 日</p></div> |
| <div><p>培训单位 (盖章) 年 月 日</p></div> | <div><p>培训单位 (盖章) 年 月 日</p></div> |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭吉利

社保电脑号：622680814

身份证号码：440524196903016319

页码：1

参保单位名称：深圳市中凯丰建设工程有限公司

单位编号：308679

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2023 | 11 | 308679 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 308679 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 308679 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 02 | 308679 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 03 | 308679 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 04 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 05 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 06 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 07 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 08 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 09 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 10 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 11 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 |
| 合计 | | | | 6368.06 | 3477.84 | | | 4296.01 | 1669.42 | | | 417.42 | | 199.68 | 240.72 | 66.08 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916119bea33478 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号308679单位名称深圳市中凯丰建设工程有限公司



13、安全员-林世彬

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0016089

姓 名: 林世彬

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年12月01日

企 业 名 称: 深圳市中凯丰建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年11月14日

有 效 期: 2023年11月01日 至 2026年11月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2014年11月14日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林世彬
参保单位名称：深圳市中凯丰建设工程有限公司

社保电脑号：608404462
单位编号：308679

身份证号码：440582198312017419
页码：1
计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------------------|--------|--------|--------------------|------|--------|--------|--------|------|-------|---------------------------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 11 | 308679 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 308679 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 308679 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 308679 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 308679 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 6368.06 3477.84 | | | 4296.01 1669.42 | | | | 417.42 | | | 199.68 240.72 66.08 | | | | |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161302f842abx ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
308679
单位名称
深圳市中凯丰建设工程有限公司



14、材料员-林燕纯



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202201104626
Certificate No.

注册编号: 091587920221104626
Registration No.

姓名: 林燕纯
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 440582199405176368
ID No.

项目名称: 材料员
Project name

级别: —
Rank

发证单位: 广东省住房和城乡建设厅
Issued by

签发日期: 2022年11月11日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|--------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 11 | 308679 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 308679 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 308679 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 308679 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 308679 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 6368.06 | 3477.84 | | | 1252.13 | 417.42 | | | 417.42 | | | | 240.72 | 66.08 | |

199.68 240.00

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916119bea51c6z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
308679

单位名称
深圳市中凯建设工程有限公司



15、劳资专管员-刘衫



持证人签名
Signature of the holder

证书编号:0915879202201104627
Certificate No.

注册编号:091587920221104627
Registration No.

姓名: 刘衫
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 421083199205156422
ID No.

项目名称: 劳资专管员
Project name

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2022年11月11日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘衫 社保电脑号：642602734 身份证号码：421083199205156422 页码：1
 参保单位名称：深圳市中凯丰建设工程有限公司 单位编号：308679 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------------------|--------|--------|-------------------|------|-------|--------|----|------|------------------|------|-------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2023 | 11 | 308679 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 308679 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 308679 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 02 | 308679 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 03 | 308679 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 04 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 05 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 06 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 07 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 08 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 09 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 10 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 11 | 308679 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 |
| 合计 | | | 6368.06 3477.84 | | | 1252.13 417.42 | | | 417.42 | | | 199.68 240.72 | | 66.08 | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916119bea65347 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 308679 深圳市中凯丰建设工程有限公司



四、履约评价

附表 4:

履约评价情况

| 序号 | 工程名称 | 建设单位名称 | 建设单位属性 | 履约评价等级 | 评价时间 | 备注 |
|----|------|--------|--------|--------|------|----|
| 1 | | | | | | |
| 2 | | | | | | |

备注:

- 1、投标人提供近 3 年（从发布公告之日起倒推，以发包人盖章签字时间为准）由事业单位或行政单位出具的施工类履约评价证明，证明材料：履约评价证明（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）、施工合同文件扫描件。提供的履约评价不超过 2 项，需列表说明，超过 2 项取前 2 项。
- 2、履约评价证明及施工合同中建设单位、履约评价单位、履约评价盖章单位均需一致，如不一致需由建设单位提供一致性证明文件。

五、不违法转包分包承诺书

附件5:

不违法转包分包承诺书

深圳市龙华经济发展有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号2408-440311-04-01-995003001001，康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人（公章）：深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

法定代表人（签字）：李青波

联系电话：0755-81797967 传真：0755-81797967

承诺日期：2024年12月16日

附件 5:

不违法转包分包承诺书

深圳市龙华经济发展有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号 2408-440311-04-01-995003001001，康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人（公章）：深圳市中凯丰建设工程有限公司

法定代表人（签字）：郑景超

联系电话：0755-36535759 传真：0755-36535759

承诺日期：2024 年 12 月 13 日

六、诚信投标承诺书

附件6:

诚信投标承诺书

致深圳市龙华经济发展有限公司:

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规,完全理解和接受 康怡苑(龙华区高峰学校教师生活楼)加固工程 招标文件所有内容,并承诺一旦我方中标后,完全按照招标文件的约定,就企业有关情况作出如下承诺:

1、我单位承诺一旦中标,完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加 康怡苑(龙华区高峰学校教师生活楼)加固工程 投标活动中,截止至截标之日,不存在以下情形:

(1) 近3年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。

(2) 近1年内(从截标之日起倒算)因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门企业信用用的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示(或同等处罚)且在警示、处罚期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 项目经理(建造师)的任职数量达到规定限额的,或因不良行为红色警示(或同等处罚)等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

(6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

(7) 近3年内(从截标之日起倒算)曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

(8) 近2年内(从截标之日起倒算)曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

(9) 因违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

(10) 依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的,我方愿意接受:

(1) 取消投标资格、取消中标资格;

(2) 投标担保金额将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还

有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、企业信用。

投标人全称（单位公章）：深圳智成鼎盛建筑加固工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：卜智波

单位地址：深圳市龙华区龙华街道油松社区水斗新围63-64栋1101

邮政编码：518109 电话：0755-81797967

日期：2024 年 12 月 16 日

附件 6:

诚信投标承诺书

致（招标人）深圳市龙华经济发展有限公司：

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加康怡苑（龙华区高峰学校教师生活楼）加固工程投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - （1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。
 - （2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门企业信用的。
 - （3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。
 - （4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
 - （5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。
 - （6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
 - （7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
 - （8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
 - （9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
 - （10）依法拒绝投标的其他情形。
- 4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：
 - （1）取消投标资格、取消中标资格；
 - （2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
 - （3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方不良行为记录、企业信用。

投标人全称（单位公章）： 深圳市中凯丰建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 薛景强

单位地址： 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区恒明湾创汇中心3栋A座901

邮政编码： 518100 电话： 0755-36535759

日期： 2024 年 12 月 13 日