

投标人近五年（2019年7月1日至今）工程业绩表
(数量上限为5项)

企业名称：深圳市朗利建设股份有限公司 (公章) 填报日期：2024.12.17

| 序号 | 合同工程名称 | 合同金额 (万元) | 竣工时间 | 项目负责人 | 工程类别 | 工程地点 | 建设单位 | 项目规模重要指标描述 | 项目获奖情况 |
|----|---|-----------|------------|-------|----------|--------|-----------------|------------------|--------|
| 1 | 光明区宝滨小学（暂定名）建设工程 施工总承包工程—高低压变配电工程 | 183.01 | 2023-8-31 | 康海洋 | 机电设备安装 | 深圳市光明区 | 深圳市市政工程总公司 | 涉及高压低压配电系统、变压器安装 | 无 |
| 2 | 光明区2023年城中村供用电安全隐患整治工程(公明街道上南村、下南村、永南村)工程 | 2138.54 | 2024-1-15 | 李更乐 | 电力设备改造安装 | 深圳市光明区 | 深圳市光明区公明街道办事处 | 涉及高压低压配电系统、变压器安装 | 无 |
| 3 | 深圳市体育中心改造提升工程项目 电力迁改工程 | 518.07 | 2022-11-9 | 刘四方 | 电力设备改造安装 | 深圳市福田区 | 深圳市体育中心运营管理有限公司 | 涉及高压低压配电系统、变压器安装 | 无 |
| 4 | 深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程I标段 | 108.65 | 2023-11-15 | 江茂山 | 机电设备安装 | 深圳市福田区 | 上海宝冶集团有限公司 | 涉及高压低压配电系统、变压器安装 | 无 |
| 5 | 宝安区深华快速路工程第五标段(K-0-006.529~K0+226.91)电力管线迁改工程 | 340.54 | 2022-9-30 | 徐建平 | 电力设备改造安装 | 深圳市宝安区 | 深圳市交通公用设施建设中心 | 涉及高压低压配电系统、变压器安装 | 无 |

备注：

- 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为5项，若超过5项，招标人在评标时仅考虑表中的前5项；
- 已竣工类似工程竣工时间以竣工验收报告上的时间为准，在建工程以合同签署时间为准；
- 按顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键词【合同关键词是指含工程名称、规模、工程内容、工程造价、合同签字页及涉及项目负责人名字等页面，竣工验收报告关键词是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附】，若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、竣工时间等）与证明材料不一致，或提供证明材料不齐全或模糊不清或竣工验收报告不合格的，业绩将不予

(1) 光明区宝滨小学（暂定名）建设工程施工总承包工程—高低压变配电工程

特选建工

公告

消息

采购项目管理 / 光明区宝滨小学（暂定名）建设工程施工总承包工程-高低压变配电工程专业分包

系统时间：2023-04-18 15:13:36

通知

头像

光明区宝滨小学（暂定名）建设工程施工总承包工程-高低压变配电工程专业分包

进行中

项目编号: TQJG20230302GC0031 项目类型: 工程类 采购方式: 竞价 采购流程: 线上全流程

1 公告查看

2 文件下载

3 项目澄清

4 报价

5 开标

6 多轮报价

7 成交候选人公示

8 成交结果公示

9 投标结果

中标

恭喜您，您已中标

您已中标，请耐心等待采购人上传中标通知书~

甲方合同编号: B1870012023032315

高低压变配电工程施工专业分包合同

工程名称: 光明区宝滨小学(暂定名)建设工程施工总承包工程—
高低压变配电工程

工程地点: 深圳市光明区

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

承包人: 深圳市市政工程总公司

分包人: 深圳市朗利建设股份有限公司

签约日期: 2023 年 12 月 4 日

工程施工专业分包合同

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司 (以下简称“甲方”)

法定代表人: 陈俭

职务: 董事长

住所: 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

分包人(全称): 深圳市朗利建设股份有限公司 (以下简称“乙方”)

法定代表人: 许雨燕

职务: 总经理

住所: 深圳市南山区西丽街道阳光社区松白路1033、1035号计生A201

鉴于甲方已于2022年4月25日与深圳市光明区建筑工务署(下称“建设单位”)签订了《光明区宝滨小学(暂定名)建设工程施工总承包工程合同》,为此,甲方与乙方经友好协商,依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就工程专业分包事宜达成一致意见,订立本合同。

第一条 乙方资质情况

1.1 资质证书号码: D344144712

1.2 发证机关: 深圳市南山区住房和城乡建设局

1.3 资质专业及等级: 输变电工程专业承包三级

1.4 复审时间及有效期: 2023 年 12 月 31 日

1.5 安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2020]023831 延

1.6 复审时间及有效期: 2023 年 09 月 23 日

1.7 乙方属于: ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他

第二条 分包工程概况

2.1 分包工程名称: 光明区宝滨小学(暂定名)建设工程施工总承包工程-高低压变配电工程专业分包

2.2 分包工程地点: 深圳市光明区

竣工验收备案；配合工程所需的预埋；与其他专业的预埋做好交接工作，否则引起争议，要自行负责。（详见工程量清单）

2.3.20 本工程涉及的所有材料的品牌要求详见《深圳市光明区建筑工务署品牌库》。

2.4 提供分包内容：包含图纸深化、人工、材料、机械设备、管理费、现场内水平和垂直运输、停窝工、超时工作、利润、税金（增值税专用发票）、施工人员团体意外伤害险（施工人员团体意外伤害险及医疗附加险由甲方按整个工程统一购买，乙方则按其承接工程完成的合同额进行相应的分摊，除甲方统一购买的上述保险险种外，其余保险由分包方自行购买）、安全文明施工费以及合同范围涵盖的包质量、包安全、责任、包拿证等全部工作内容及相应的费用。

2.5 分包合同价款：

本工程为 1、固定单价 合同（1、固定单价 2、固定总价）。

暂定合同金额，大写：（人民币） 壹佰捌拾叁万零壹佰捌拾壹元壹角肆分

小写：1,830,181.14 元

其中不含税合同价为 1,679,065.27 元，增值税税金为 151,115.87 元。乙方提供的增值税发票为第 1、增值税专用发票 种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。

以上价款包含增值税（税率为 9 %）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费，合同不含税价格不变，变更后的税费由乙方承担。

2.6 固定单价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），不因任何情形进行调整，包括但不限于工程量的变化，市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化等。

2.7 固定总价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），除经甲方确认的施工变更外，不因任何情形进行调整，包括但不限于市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化，规费和税率的调整等。

第三条 分包工作期限

3.1 开始工作日期：2023 年 3 月 28 日（暂定）

3.2 结束工作日期：2023 年 6 月 1 日（暂定）

(此页无正文，为签字盖章页)

甲方：深圳市市政工程总公司

(公章)

法定代表人：

授权代理人：

电话：

传真：

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城
创想大厦2栋2001

开户行：中国建设银行深圳市田背支行

账户名称：深圳市市政工程总公司

账号：44201514500051004022

纳税人识别号：914403001921903971

日期：2023年4月4日

乙方：深圳市朗利建设股份有限公司

(公章)

法定代表人：

授权代理人：

电话：

传真：

地址：深圳市南山区西丽街道阳光社区松白路
1033、1035号计生A201

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔
支行

账户名称：深圳市朗利建设股份有限公司

账号：44250100010500002297

纳税人识别号：91440300755654408R

日期：2023年4月4日

建筑电气

分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

| | | | | | | | |
|---------------------------|--------------------|--------------------------------|---------|----------------------|-------|----------------------|--------------------|
| 单位(子单位) 工程名称 | | 光明区宝滨小学(暂定名)建设工程主体工程-高低压供配电工程 | | | | | |
| 施工单位 | | 深圳市市政工程总公司 | 项目技术负责人 | 吴敬文 | 项目负责人 | 何景东 | 单位技术(质量)负责人 于芳 |
| 分包单位 | | 深圳市朗利建设股份有限公司 | 项目技术负责人 | 江茂山 | 项目负责人 | 康海洋 | 单位技术(质量)负责人 许小燕 |
| 序号 | 隶属的子分部(系统、子系统)工程名称 | | 分项数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | |
| 1 | 变配电室 | | 7 | 合格 | | 合格 | |
| 2 | 室外电气 | | 1 | 合格 | | 合格 | |
| 3 | 备用和不间断电源 | | 1 | 合格 | | 合格 | |
| 汇总 | | 本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 8 | | 合格 | | 合格 | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料 | | | | 合格 齐全 | | 资料齐全完整 | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验 | | | | 合格 | | 资料齐全有效 | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量 | | | | 好 | | 好 | |
| 验收综合 结论及备 注 | | 合格 | | | | | |
| 分包单位 | | 施工单位 | | 勘察单位 | | 设计单位 | |
| 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | |
| [Signature] | | [Signature] | | [Signature] | | [Signature] | |
| 2023年8月1日 (盖章) | | 2023年8月1日 (盖章) | | 2023年8月1日 (盖章) | | 2023年8月1日 (盖章) | |
| 监理单位 | | 监理单位 | | 监理单位 | | 监理单位 | |
| 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | |
| [Signature] | | [Signature] | | [Signature] | | [Signature] | |
| 2023年8月1日 (盖章) | | 2023年8月1日 (盖章) | | 2023年8月1日 (盖章) | | 2023年8月1日 (盖章) | |

GD-C5-7312

(2) 光明区 2023 年城中村供用电安全隐患整治工程(公明街道上南村、下南村、永南村)工程

中标通知书

标段编号: 2306-440311-04-05-694393001001

标段名称: 光明区2023年城中村供用电安全隐患整治工程(公明街道上南村、下南村、永南村)

建设单位: 深圳市光明区公明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市朗利建设股份有限公司

中标价: 2138.54万元(净下浮率8%)

中标工期: 60日历天

项目经理(总监): 李更乐



本工程于 2023-07-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-08-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 杨明



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-09



查验码: 6121573117801901 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjagc>

GMGCSG-2021-01

工程编号: **2306-440311-04-05-694393001**

合同编号: _____

**深圳市光明区建设工程
施工单价合同**
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: **光明区 2023 年城中村供用电安全隐患整治工程(公
明街道上南村、下南村、永南村)**

工程地点: **光明区公明街道**



发 包 人: **深圳市光明区公明街道办事处**

承 包 人: **深圳市朗利建设股份有限公司**



2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区公明街道办事处

承包人(全称): 深圳市朗利建设股份有限公司

项目经理姓名: **李更乐** 资格等级: **一级** 证书号码: **粤 1412017201730090**

本工程于2023年8月8日公开招标,确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设施工事项协调一致,订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 光明区 2023 年城中村供用电安全隐患整治工程（公明街道上南村、下南村、永南村）

工程地点: 深圳市光明区

工程内容: 本项目位于公明街道,拟建设内容包括光明区 2023 年城中村供用电安全隐患整治工程(公明街道上南村、下南村、永南村)等。

结构形式:

层 / 幢:

建筑面积: 平方米:

工程立项批准文号:

资金来源: 政府财政投资 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

内容包括但不限于光明区 2023 年城中村供用电安全隐患整治工程（公明街道上南村、下南村、永南村）施工图纸及工程量清单范围内的所有内容，具体以工程量清单及施工图纸为准。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

| | | | |
|---------------------------|--|------------------------|--|
| | 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m^3/h | | |
| □泵站及其他 加压构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m^3 | □其他市政及 配套工程 | |

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2023 年 8 月 18 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023 年 10 月 17 日

合同工期总日历天数：60 天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）**贰仟壹佰叁拾捌万伍仟肆佰元整**（¥21385400.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）☒工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。（不可竞争费包括暂列金、安全文明施工费、暂估价、工程保险费）本工程净下浮率为：8%。

本签约合同价只作为工程进度款支付依据，待出具正式施工图纸后，由招标人委托造价咨询单位依据正式施工图纸与合同约定的编制办法编制预算，预算单价按中标下浮率下浮后的单价作为合同单价，预算总价按固定下浮率下浮后（其中安全文明施工费、暂列金、专业工程暂估价不参与下浮）为本项目的合同总价，确定合同总价后与中标单位签订补充协议。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准且不得超过概算批复价。

六、组成合同的文件

本合同一式 肆 份, 正本 贰 份, 发包人 壹 份, 承包人 壹 份; 副本 肆 份, 发包人 叁 份, 承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间: 2023 年 8 月 16 日

合同订立地点: 深圳市光明区公明街道办事处。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人:  深圳市光明区公明街道
办事处 (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人:  深圳市朗科建设股份有
限公司 (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

账 号: 44250100010500002297

邮 政 编 码:

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：光明区2023年城中村供用电安全隐患整治工程（公
明街道上南村、下南村、永南村）

建设单位（公章）：深圳市光明区公明街道办事处

竣工验收日期： 年 月 日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

| | | | |
|---------------------------|--|--------------|-----------------|
| 工程名称 | 光明区2023年城中村供用电安全隐患整治工程 (公明街道上南村、下南村、永南村) | 工程地点 | 公明街道上南村、下南村、永南村 |
| 工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等) | (1)、上南村拆除现状低压电缆1422米, BVV导线3632米等;新建配电房1处, 电力电缆4971米, 配管3526米, BVV导线12784米, 电缆标志桩100个, 不锈钢电缆标示牌 378个等。 (2)、下南村拆除现状低压电缆490米, BVV导线3628米;新建配电房1处, 电力电缆5307米, 配管10873米, BVV导线9136米, 电缆标志桩120个, 不锈钢电缆标示牌 387 块等。 (3)、永南拆除现状低压电缆542米, BVV导线3784米;新建电力电缆1611米, 配管3223米, BVV 导线13804米, 电缆标志桩20个, 不锈钢电缆标示牌 450 块等。 | 工程造价 (万元) | 2711.23 |
| 结构类型 | 城中村供用电 | 开工日期 | 2023年8月22日 |
| 施工许可证号 | / | 竣工日期 | 2024年1月15日 |
| 监督单位 | / | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市光明区公明街道办事处 | 总施工单位 | 深圳市朗利建设股份有限公司 |
| 勘察单位 | 深圳市中密工程勘察有限公司 | 施工单位(土建) | / |
| 设计单位 | 深圳市广汇能电力设计有限公司 | 施工单位(设备安装) | / |
| 监理单位 | 深圳市寰宇项目管理有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市实瑞建筑技术有限公司 |
| 其他主要参建单位 | / | 其他主要参建单位 | / |
| | / | | / |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录 | 年 月 日 | | 合格 |
| | | | |
| | | | |
| 法律法规规定的 其他 验收文件 | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | / | | |
| 施工图设计文件 审查意见 | 合格 | | |
| 工程竣工报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量评估报告 | 齐全有效 | | |
| 勘察质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 设计质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量保修书 | 齐全有效 | | |

市政基础设施工程

| | | | |
|------------------|--|--|--|
| 工程完成情况 | 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | / | |
| | 设备安装 | / | |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) | / | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 (公章) 项目负责人:  2024年1月15日 | 监理单位 (公章) 总监理工程师:  注册号44005064 有效期2025.8.15 2024年1月15日 | 施工单位 (公章) 项目负责人:  2024年1月15日 |
| | 咨询单位 (公章) 项目负责人:  年月日 | 设计单位 (公章) 项目负责人:  年月日 | 勘察单位 (公章) 项目负责人:  年月日 |
| | | | |
| | | | |

(3) 深圳市体育中心改造提升工程项目电力迁改工程

中标通知书

标段编号: 44030020180147012001

标段名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目电力迁改工程

建设单位: 深圳市体育中心运营管理有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市朗利建设股份有限公司

中标价: 518.079358万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 刘四方

本工程于 2020-07-09 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-07-24



查验码: 6315418833402882

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号：_____

合同编号：S2SC-HT-2022-011

深圳市体育中心改造提升工程项目 电力迁改工程合同

工程名称：深圳市体育中心改造提升工程项目

电力迁改工程

工程地点：深圳市福田区笋岗路体育中心

发 包 人：深圳市体育中心运营管理有限公司

承 包 人：深圳市朗利建设股份有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市体育中心运营管理有限公司

承包人(全称): 深圳市朗利建设股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》
《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、
法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工
事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市体育中心改造提升工程项目电力迁改项目

工程地点: 深圳市福田区笋岗路体育中心

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 深圳市体育中心改造提升工程项目计划维修改造 90000
平方米,新建 320000 平方米,拆除现体育馆,新建一座容纳 15000 人的新综合
体育馆,将原 32500 座的综合性体育馆改造升级为 45000 座以上,完善建设人行
连接通道、增设地下停车位等交通配套。资金来源为政府投资。最终以政府相关
部门的批复为准。

资金来源:财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %;
外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

- 1、深圳市体育中心改造提升工程项目电力迁改工程施工图纸中的所有施工内容,
包含但不限于:对 220KV 中航站 F57 体发线、110KV 笋岗站 F65 体育三线和 110KV
上步站 F15 体育线相关区段电缆、足球环开、体育场力能充电站公用电房环开改
迁及拆除 10KV 电缆 3x300, 低压电缆 4x240+1x120 等。
- 2、具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款,且不得拒绝执行为完成
全部工程而须执行的可能遗漏的工作。
- 3、完成系统联网、设备交接试验、调试、验收、移交及保修工作。

人民币(大写)伍佰壹拾捌万零柒佰玖拾叁元伍角捌分(¥5,180,793.58元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)陆万捌仟陆佰伍拾叁圆玖角玖分(¥68,653.99元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ /元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ /元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ /元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 8 月 5 日; 订立地点: 深圳市福田区。

发包人和承包人约定本合同自双方授权代表签字并加盖公章之日起后成立。

本合同一式 拾 份, 正本 贰 份, 双方各执 壹 份, 副本 捌 份, 发包人执 伍 份, 承包人执 叁 份。正副本均具有同等法律效力。

(以下为签字页)

发包人：深圳市体育中心运营管理有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300559889496F

地址：深圳市福田区上步北路体育场
一层7区

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83214878

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中信银行八卦岭支行

账号：7441410182603575312

承包人：深圳市朗利建设股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300755654408R

地址：深圳市南山区西丽街道阳光社
松白路1033、1035号计生A201

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82032988

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

账号：44250100010500002297

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

工程名称：深圳市体育中心改造提升工程项目电力迁改工程

| | | | |
|---|---|--|---|
| 项目/标包 | 深圳市体育中心改造提升工程 项目电力迁改工程 | 线路/配变工程 名称 | 深圳市体育中心改造提升工程 项目电力迁改工程 |
| 建设单位(业主项目部) | 深圳市体育中心运营管理有限公司 | 设计单位 | 深圳供电规划设计院有限公司 |
| 监理项目部 | 深圳市威彦达电力工程监理 有限公司 | 施工单位 | 深圳市朗利建设股份有限公司 |
| 开工日期 | 2020年 8 月 14 日 | 竣工日期 | 2022年 11 月 9 日 |
| 工程 建设 概况 | 深圳市体育中心改造提升工程项目电力迁改工程共计 4 回 10kV：F65 体育三线、F57 体发线、F15 体育线、F48 鹏程线。 | | |
| 竣工 验收 情况 | 现场检查新敷设电缆、电缆终端头、安判断路空柜等工程量验收合格。 | | |
| 资料 检查 情况 | 施工过程记录资料,隐蔽记录资料、试验报告、工作票合格证、三级自检报告等资料齐全。 | | |
| 实物 抽测 结果 | 合格(✓) 不合格() | | |
| 竣工 验收 结论 | 合格(✓) 不合格() 其他() | | |
| 建设单位(业主项目部) (签章): | 设计单位(签章): | 监理项目部(签章): | 承包单位(签章): |
|  |  |  |  |

7

(4) 深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程 I 标

询价结果通知

询价结果通知书信息

| | | | | | |
|------------|-------------|------------|---------------------------------|--------|-------------------|
| 业务分类: | 工程 | 询价结果通知书名称: | 中标通知书 | 报价方式: | 网上报价 |
| 询价结果通知书编号: | 20230849601 | 采购方式: | 公开竞比 | 询价书名称: | 广分-深圳医学科学院-临时用电工程 |
| 询价书编号: | 20230808090 | 询价书编号: | 201312-2023-S1GES1420230005-专业分 | 询价书名称: | 广分-深圳医学科学院-临时用电工程 |
| 询价结果通知书编号: | 20230813378 | 询价结果通知书名称: | 广分-深圳医学科学院-临时用电工程 | 评标结果: | 已中标 |
| 供应商编号: | 20190508635 | 供应商名称: | 深圳市胜利建设股份有限公司 | | |

制单人信息

附件信息

通知内容

致: 深圳市胜利建设股份有限公司

通知内容: 贵单位, 参加我公司广分-深圳医学科学院-临时用电工程 (询价书编号: 201312-2023-S1GES1420230005-专业分包-临时用电工程询价计划001) 询价采购, 经过综合评选确定贵公司

打印文本 关闭

[深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久
场地一体化建设项目土石方、基坑支护及桩基
专业承包工程 I 标]

建设工程施工专业 分包合同 (2022 年 D 版)

承揽合同编码: [S1GE51420230009]

分包合同编码: [S2GE51420230009Z230246]

分包工作内容: [临时用电工程]

发包人: [深圳市建筑工务署教育工程管理中心]

承包人: [上海宝冶集团有限公司]

分包人: [深圳市朗利建设股份有限公司]

签订时间: [2023年9月5日]

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：【深圳市建筑工务署教育工程管理中心】

承包人（全称）：【上海宝冶集团有限公司】

分包人（全称）：【深圳市朗利建设股份有限公司】

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人、分包人就【临时用电工程】分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、 分包工程概况

1. 总包工程名称：【深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程 I 标】。
2. 分包工程名称：【临时用电工程】。
3. 分包工程地点：【光明区公常路与羌下一路（东）交汇处西北侧，所在片区属于光明科学城-装置集聚区-科教融合集群】。
4. 分包工程承包范围：【临时用电工程】。涉及群体工程的，详见《分包工程一览表》（附件1）。

二、 分包合同工期

计划开工日期：【2023】年【9】月【15】日。

计划完工日期：【2023】年【11】月【15】日。

工期总日历天数：【60】天。以上工期总日历天数已包含春节等全部法定节假日且本工期已经考虑不利环境影响和恶劣天气影响；计划开完工日期与总日历天数不一致的，以总日历天数为准。

实际开工日期以承包人开工通知为准。

三、 质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，工程质量一次验收合格率100%，并同时达到【国家施工验收规范规定和深圳市光明区供电局验收规范规定的合格】标准。

【满足《建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300—2013）设计文件图纸中明示的各

项标准、规范,国家及深圳市对建筑工程施工质量的有关规定,符合工务署标准的合格工程,确保获得“广东省建设工程优质奖”,满足创“鲁班奖”要求,并配合总承包单位申报鲁班奖]。

四、 签约合同价与合同价格形式

1. 签约总价包干合同价(含增值税)暂定为:人民币(大写)[壹佰零捌万陆仟伍佰柒拾捌元肆角玖分](¥ 1086578.49 元),其中:

(1) 分包合同价款(不含增值税)暂定为:人民币(大写)[玖拾玖万陆仟捌佰陆拾壹元整](¥ 996861.00 元)。

(2) 增值税:一般计税,税率为[9]%,暂定为:人民币(大写)[捌万玖仟柒佰壹拾柒元肆角玖分](¥ 89717.49 元)。

(3) 增值税税率应符合法律法规以及相关税收政策规定,若因分包人疏忽、未进行简易计税备案等原因造成承包人损失,由分包人全额补偿并从项目工程款中扣除,造成分包人损失,由分包人自行承担。若专业分包人享受阶段性税收优惠,应在承包人允许的前提下,提供与日常票种及开票内容不同的增值税发票。

(4) 安全生产费(不含增值税)为:人民币(大写)[壹万玖仟玖佰叁拾柒元贰角贰分](¥ [19937.22] 元)。

2. 分包合同价格形式:[固定总价合同],合同最终价以竣工验收后经承包人审定的结算值为准。

五、 分包人项目经理

工程分包人项目经理资质证书编号:[粤 2442013201400277]。

发证机关:[广东省住房和城乡建设厅]。

工程分包人项目经理: 江茂山

联系电话: 15302608791

联系地址: 深圳市南山区西丽街道阳光社区松白路 1033、1035 号计生 A201

电子邮件: 86056994@qq.com

微 信: JZSJMS

六、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件:

第 3 页 共 105 页

以下无正文

承包人：上海宝冶集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

（签字）



组织机构代码：91310000746502808A

地址：广州市番禺区招商金山谷意库 A4-2

邮政编码：511400

承包人代表：

电子信箱：123961092@qq.com

开户银行：中国建设银行月浦支行

账号：31001525800056001862

分包人：深圳市朗利建设股份有限公司

法定代表人（或授权代表附授权证明书）：

（签字）



组织机构代码：91440300755654408R

地址：深圳市南山区西丽街道阳光社区松白路

1033、1035 号计生 A201

邮政编码：518100

分包人代表：

电子信箱：47163278@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳红荔支行

账号：44250100010500002297

(5) 宝安区深华快速路工程第五标段(K-0-006.529~K0+226.91)电力管线迁改工程

中标通知书

标段编号: 44030120190828001002001

标段名称: 宝安区深华快速路工程第五标段(K-0-006.529~K0+226.91)电力管线迁改工程

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市朗利建设股份有限公司

中标价: 340.546832万元; 中标净下浮率: 18.8%

中标工期: 365天

项目经理(总监): 李更乐



本工程于 2021-04-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-05-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

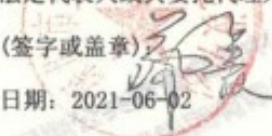


招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-06-02



查验码: 7645255852092002

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

合同编号: SHKS-2021-0001

建设工程施工合同

工程名称: 宝安区深华快速路工程第五标段 (K-0-006.529~
K0+226.91) 电力管线迁改工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市交通公用设施建设中心

承 包 人: 深圳市朗利建设股份有限公司

2021 年 7 月 1 日

合同协议书

发包人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

承包人(全称): 深圳市朗利建设股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安区深华快速路工程第五标段(K-0-006.529~K0+226.91)电力管线迁改工程

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模及特征: 深华快速路 5 标工程位于龙华区大浪街道,是连接福龙立交与深华快速路 2 标的立交工程,起点位于华荣路,终点接深华-福龙立交,路幅宽 70 米,主线双向 6 车道带辅道,设计标准为城市快速路。

承包内容主要包括(但不限于): 新建电力电缆、箱变基础、围栏、揭盖电缆沟盖板、户外设备接地装置、电缆头制作安装、破复一般混凝土路面、拆装及拆除工程等,具体以本标段施工图纸及工程量清单载明的工程施工内容为准。

资金来源: 财政投入 100%。

二、工程承包范围

宝安区深华快速路工程第五标段 道路主体工程所涉及的电力线路迁改,详见 深圳新能电力开发设计院有限公司 提供的 宝安区深华快速路工程第五标段(K-0-006.529~K0+226.91)电力管线迁改工程施工图(版次: 2021.3.25),发包人有权根据政府部门、电力管线产权单位的要求,结合施工现场实际情况,调整工程内容及范围。

1.城市道路工程: (将□涂画成■,并填写相应的工程量)

| | |
|--------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 | <input type="checkbox"/> 污水管道工程 米 |

| | |
|------------------------------------|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 给排水管道工程 米 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 | <input type="checkbox"/> 其它: |

三、合同工期

合同工期总日历天数 365 天。(实际开工日期以监理单位签发的开工日期为准、实际竣工日期以实际开工日期往后顺延 365 日历天)

标准工期总日历天数 / 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 1 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 法定质量标准: 合格。

约定质量标准: 满足南方电网公司相关规范及电力管线产权单位运维管理技术要求。

五、签约合同价

1.签约合同价为:人民币(大写)叁佰肆拾万伍仟肆佰陆拾捌元叁角贰分(小写) ¥3,405,468.32; 中标净下浮率: 18.8 %; 变更估价将按标底编制时采用 2021 年第 2 期《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 柒万叁仟玖佰肆拾肆元伍角陆分 (¥73,944.56元);

(2)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2.合同价格形式: 固定单价合同。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)合同协议书;

发包人：深圳市交通公用设施建设中心

(盖章)

法定代表人：

或授权代理人： (签字)

联系电话： _____

单位地址： 深圳市福田交通枢纽四楼

承包人：深圳市朗利建设股份有限公司 (盖章)

法定代表人：

或授权代理人： (签字)

联系电话： _____

单位地址： _____

承包人开户银行： _____

承包人银行账号： _____

合同签订时间： 2021 年 7 月 1 日





PD-04 竣工验收报告 (W)

(控制类型: W, 检查方式: P/R)

工程名称: 宝安区深华快速路工程第五标段 (K-0-006.529~K0+226.91) 电力
管线迁改工程

表号: PD-04

编号: LLJS021

| | | | |
|---|---|---|---|
| 项目/标包 | 宝安区深华快速路工程第五标段 (K-0-006.529~K0+226.91) 电力管线迁改工程 | 线路/配变工程名称 | 宝安区深华快速路工程第五标段 (K-0-006.529~K0+226.91) 电力管线迁改工程 |
| 建设单位 (业主项目部) | 深圳市交通公用设施建设有限公司 | 设计单位 | 深圳新能电力开发设计院有限公司 |
| 监理项目部 | 珠海电力工程监理有限公司 | 施工单位 | 深圳市朗利建设股份有限公司 |
| 开工日期 | 2021.10.15 | 竣工日期 | 2022.9.30 |
| 工程概况 | 宝安区深华快速路工程第五标段 (K-0-006.529~K0+226.91) 电力管线迁改工程共计 8 回 10kV; 长山坳站 F13 郭吓线、长山坳站 F13 郭吓线、长山坳站 F08 华发一线、长山坳站 F19 华昌线、长山坳站 F55 商业线、长山坳站 F57 华旺线、长山坳站 F03 华荣三线、长山坳站 F51 华荣二线。 | | |
| 竣工验收情况 | 现场检查新电缆、电缆终端头、安装断路器柜等工程竣工验收合格。 | | |
| 资料检查情况 | 施工过程记录资料、试验报告、工作票、合格证、验收报告等资料齐备。 | | |
| 实物抽测结果 | 合格 (✓) 不合格 () | | |
| 竣工验收结论 | 合格 (✓) 不合格 () 其他 () | | |
| 建设单位 (业主项目部) (签章): | | 设计单位 (签章): | |
|  | |  | |
| 监理单位 (签章): | | 承包单位 (签章): | |
|  | |  | |

本表(含附件)一式 份, 由验收单位填写, 建设单位 (业主项目部)、监理项目部各 份, 承包单位存 份。

拟派项目经理简历表

企业名称：深圳市朗利建设股份有限公司 （公章） 填报日期：2024.12.17

| | | | | | | | | | |
|---|----------------------------------|--------|---------|------------------------|-----------|--------|------|------------------------|---|
| 姓名 | 康海洋 | 性别 | 男 | 年龄 | 34 | 学历 | 专科 | 职称 | 无 |
| 毕业院校 | 中国石油大学（华东） | | | 毕业时间 | 2019-7-10 | | 所学专业 | 工程造价 | |
| 工程建设行业工作年限 | 5 | | | 投标人企业工作年限 | | 5 | 技术特长 | 工程管理 | |
| 执业资格类型 | 一级建造师 | | | 执业资格证书编号及注册专业 | | | | 粤1442022202301169 机电工程 | |
| 其他工程建设类执业资格 | 无 | | | 其他工程建设类执业资格证书编号及注册专业 | | | | 无 | |
| 个人获奖情况 | 无 | | | | | | | | |
| 主要工作经历 | 无 | | | | | | | | |
| 拟派人员近五年（2019 年 7 月 1 日至今，已完工项目时间以竣工验收报告上的时间为准，在建类似项目已合同签署时间为准）自认为最具代表性的已完工工程业绩合计项。（数量上限为 3 项） | | | | | | | | | |
| 序号 | 工程项目名称 | 工程规模 | 合同价（万元） | 开竣工日期（年、月） | | 工程所在地 | | 担任职务 | |
| 1 | 光明区宝滨小学（暂定名）建设工程施工总承包工程—高低压变配电工程 | 183 万元 | 183 | 2023-3-28 2023-8-31 | | 深圳市光明区 | | 项目经理 | |
| | | | | | | | | | |

注：1、投标人如实填写相关信息；

- 2、证明文件无法体现项目经理姓名的，须提供业主证明文件；
- 3、表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”。
- 4、项目经理获奖资料在本表后附上表中所列奖项的获奖证书扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实。

光明区宝滨小学（暂定名）建设工程施工总承包工程—高低压变配电工程

特区建工

采购项目管理 / 光明区宝滨小学（暂定名）建设工程施工总承包工程-高低压变配电工程专业分包

系统时间：2023-04-18 15:13:36

光明区宝滨小学（暂定名）建设工程施工总承包工程-高低压变配电工程专业分包

进行中

项目编号: TQJG20230302GC0031 项目类型: 工程类 采购方式: 竞价 采购流程: 线上全流程

1

公告查看

2

文件下载

3

项目澄清

4

报价

5

开标

6

多轮报价

7

成交候选人公示

8

成交结果公示

9

投标结果

中标

恭喜您，您已中标

您已中标，请耐心等待采购人上传中标通知书~

甲方合同编号: B1870012023032315

高低压变配电工程施工专业分包合同

工程名称: 光明区宝滨小学(暂定名)建设工程施工总承包工程—
高低压变配电工程

工程地点: 深圳市光明区

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

承包人: 深圳市市政工程总公司

分包人: 深圳市朗利建设股份有限公司

签约日期: 2023 年 12 月 4 日

工程施工专业分包合同

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司 (以下简称“甲方”)

法定代表人: 陈俭

职务: 董事长

住所: 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

分包人(全称): 深圳市朗利建设股份有限公司 (以下简称“乙方”)

法定代表人: 许雨燕

职务: 总经理

住所: 深圳市南山区西部街道阳光社区松白路1033、1035号计生A201

鉴于甲方已于2022年4月25日与深圳市光明区建筑工务署(下称“建设单位”)签订了《光明区宝滨小学(暂定名)建设工程施工总承包工程合同》,为此,甲方与乙方经友好协商,依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就工程专业分包事宜达成一致意见,订立本合同。

第一条 乙方资质情况

1.1 资质证书号码: D344144712

1.2 发证机关: 深圳市南山区住房和城乡建设局

1.3 资质专业及等级: 输变电工程专业承包三级

1.4 复审时间及有效期: 2023 年 12 月 31 日

1.5 安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2020]023831 延

1.6 复审时间及有效期: 2023 年 09 月 23 日

1.7 乙方属于: ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他

第二条 分包工程概况

2.1 分包工程名称: 光明区宝滨小学(暂定名)建设工程施工总承包工程-高低压变配电工程专业分包

2.2 分包工程地点: 深圳市光明区

竣工验收备案；配合工程所需的预埋；与其他专业的预埋做好交接工作，否则引起争议，要自行负责。（详见工程量清单）

2.3.20 本工程涉及的所有材料的品牌要求详见《深圳市光明区建筑工务署品牌库》。

2.4 提供分包内容：包含图纸深化、人工、材料、机械设备、管理费、现场内水平和垂直运输、停窝工、超时工作、利润、税金（增值税专用发票）、施工人员团体意外伤害险（施工人员团体意外伤害险及医疗附加险由甲方按整个工程统一购买，乙方则按其承接工程完成的合同额进行相应的分摊，除甲方统一购买的上述保险险种外，其余保险由分包方自行购买）、安全文明施工费以及合同范围涵盖的包质量、包安全、责任、包拿证等全部工作内容及相应的费用。

2.5 分包合同价款：

本工程为 1、固定单价 合同（1、固定单价 2、固定总价）。

暂定合同金额，大写：（人民币） 壹佰捌拾叁万零壹佰捌拾壹元壹角肆分

小写：1,830,181.14 元

其中不含税合同价为 1,679,065.27 元，增值税税金为 151,115.87 元。乙方提供的增值税发票为第 1、增值税专用发票 种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。

以上价款包含增值税（税率为 9 %）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费，合同不含税价格不变，变更后的税费由乙方承担。

2.6 固定单价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），不因任何情形进行调整，包括但不限于工程量的变化，市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化等。

2.7 固定总价含乙方完成合同工程内容的所有费用（含利润及风险费、规费及税金），除经甲方确认的施工变更外，不因任何情形进行调整，包括但不限于市场人工费、材料设备费（甲方提供除外）、机械费（甲方提供除外）等价格变化，取费标准的变化，规费和税率的调整等。

第三条 分包工作期限

3.1 开始工作日期：2023 年 3 月 28 日（暂定）

3.2 结束工作日期：2023 年 6 月 1 日（暂定）

(此页无正文，为签字盖章页)

甲方：深圳市市政工程总公司

(公章)

法定代表人：

授权代理人：

电话：

传真：

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城
创想大厦2栋2001

开户行：中国建设银行深圳市田背支行

账户名称：深圳市市政工程总公司

账号：44201514500051004022

纳税人识别号：914403001921903971

日期：2023年4月4日

乙方：深圳市朗利建设股份有限公司

(公章)

法定代表人：

授权代理人：

电话：

传真：

地址：深圳市南山区西丽街道阳光社区松白路
1033、1035号计生A201

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔
支行

账户名称：深圳市朗利建设股份有限公司

账号：44250100010500002297

纳税人识别号：91440300755654408R

日期：2023年4月4日

建筑电气

分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

| | | | | | | | | |
|---------------------------|--------------------|--------------------------------|---------|-------------------|-------|-------------------|-------------|----------------------|
| 单位(子单位) 工程名称 | | 光明区宝滨小学(暂定名)建设工程主体工程-高低压供配电工程 | | | | | | |
| 施工单位 | | 深圳市市政工程总公司 | 项目技术负责人 | 吴敬文 | 项目负责人 | 何景东 | 单位技术(质量)负责人 | 于芳 |
| 分包单位 | | 深圳市朗利建设股份有限公司 | 项目技术负责人 | 江茂山 | 项目负责人 | 康海洋 | 单位技术(质量)负责人 | 许小燕 |
| 序号 | 隶属的子分部(系统、子系统)工程名称 | | 分项数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 变配电室 | | 7 | 合格 | | 合格 | | |
| 2 | 室外电气 | | 1 | 合格 | | 合格 | | |
| 3 | 备用和不间断电源 | | 1 | 合格 | | 合格 | | |
| 汇总 | | 本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 8 | | 合格 | | 合格 | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料 | | | | 合格 | | 资料齐全完整 | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验 | | | | 合格 | | 资料齐全有效 | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量 | | | | 好 | | 好 | | |
| 验收综合结论及备注 | | 合格 | | | | | | |
| 分包单位 | | 施工单位 | | 勘察单位 | | 设计单位 | | 监理(建设)单位 |
| 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |
| 2023年8月1日 (盖章) | | 2023年8月1日 (盖章) | | 2023年8月1日 (盖章) | | 2023年8月3日 (盖章) | | 2023年8月3日 (盖章) |

GD-C5-7312