

工程编号：2209-440307-04-01-891673011

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：龙岗区龙城街道 G01048-0153 宗地项目泰瑞府铝合金门窗
幕墙栏杆工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市深业泰然建设工程有限公司

日 期：2025 年 1 月 19 日

资信标文件目录

| | |
|---|-----|
| 一、企业同类工程业绩 | 3 |
| 1.1、泰然立城幕墙工程 | 4 |
| 1.2、佛山万科金域滨江二期 18#19#27#28#楼铝合金门窗及外装饰制作安装工程 | 12 |
| 1.3、深圳市妇儿大厦改造 PPP 项目外立面装饰和装修改造工程 | 23 |
| 1.4、凤岗天安数码城项目四组团门窗幕墙工程 | 39 |
| 1.5、天安深创谷产业中心东地块幕墙及门窗工程 | 78 |
| 1.6、智丰大厦幕墙工程 | 88 |
| 1.7、惠州天安数码城一期铝合金门窗、幕墙工程 | 101 |
| 1.8、缙山府项目幕墙及铝合金工程 2 标段 | 114 |
| 二、项目负责人（项目经理） | 134 |
| 2.1、项目负责人资格证明 | 134 |
| 2.2、项目负责人已竣工的铝合金门窗、幕墙工程业绩 | 139 |
| 2.3、项目负责人社保 | 151 |
| 三、管理人员 | 153 |
| 3.1 项目经理-李中杰 | 155 |
| 3.2 技术负责人-陈华良 | 162 |
| 3.3 质量负责人-秦玺 | 169 |
| 3.4 安全负责人-黄亦明 | 173 |
| 3.5 安全员-黄寿联 | 177 |
| 3.6 安全员-常永利 | 181 |
| 3.7 安全员-梅承荣 | 185 |
| 3.8 劳资专管员-张玉 | 189 |
| 3.9 造价工程师-饶思华 | 193 |
| 3.10 设计负责人-谢培生 | 197 |
| 3.11 机械员-刘灿然 | 201 |
| 3.12 材料员-林镇和 | 205 |
| 3.13 资料员-李梦春 | 209 |
| 3.14 施工员-李剑雄 | 213 |
| 3.15 施工员-赵质生 | 217 |

| | |
|---|-----|
| 四、建设单位履约评价 | 221 |
| 4.1 深圳市妇儿大厦改造 PPP 项目外立面装饰和装修改造工程 | 222 |
| 4.2 深业南沙横沥岛 DH0502 单元一期铝合金门窗及幕墙工程 | 234 |
| 4.3 居住项目（泰然南湖玫瑰湾四期）铝合金门窗工程 | 240 |
| 4.4 天安深创谷产业中心东地块幕墙及门窗工程 | 246 |
| 4.5 泰然立城幕墙工程 | 252 |
| 五、企业法律诉讼 | 258 |
| 六、技术负责人 | 261 |
| 6.1、技术负责人资格证明 | 261 |
| 6.2、技术负责人铝合金门窗、幕墙工程业绩 | 267 |
| 6.3、技术负责人社保 | 283 |
| 七、安全生产管理人员 | 285 |
| 7.1 安全负责人-黄亦明 | 286 |
| 7.2 安全员-黄寿联 | 290 |
| 7.3 安全员-常永利 | 292 |
| 7.4 安全员-梅承荣 | 295 |

一、企业同类工程业绩

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 合同金额 (万元) | 面积 | 开/竣工时间 | 备注 |
|----|---|---------------------|--------------|-----------------------|------------------------|----|
| 1 | 泰然立城幕墙工程 | 深业泰然(集团)股份有限公司 | 15175.3 | 128900 m ² | 2018.10 2020.09 | |
| 2 | 佛山万科金域滨江二期 18#19#27#28#楼 铝合金门窗及外装饰 制作安装工程 | 佛山市顺德区 万科房地产有限公司 | 10913.3 | / | 2019.09 2021.01 | |
| 3 | 深圳市妇儿大厦改造 PPP 项目外立面装饰 和装修改造工程 | 深圳市妇儿大厦 运营管理有限公司 | 7696.83 | 57900 m ² | 2021.09 2023.07 | |
| 4 | 凤岗天安数码城项目 四组团门窗幕墙工程 | 东莞市凤岗天安 数码城有限公司 | 7117 | 191120 m ² | 2020.09 2021.04 | |
| 5 | 天安深创谷产业中心 东地块幕墙及门窗工程 | 东莞市凤岗天安 数码城有限公司 | 6598 | 348805 m ² | 2022.02 2022.11 | |
| 6 | 智丰大厦幕墙工程 | 深业进智物流 发展有限公司 | 5209.89 | 31223 m ² | 2020.02 2021.01 | |
| 7 | 惠州天安数码城一期 铝合金门窗、幕墙工程 | 惠州市天安数码 城有限公司 | 5030 | 103529 m ² | 2021.12 2022.11 | |
| 8 | 缙山府项目幕墙及铝 合金工程 2 标段 | 深圳市君兆泥 岗投资发展有限公司 | 4508.02 | / | 2020.4.15 2023.9.13 | |

1.1、泰然立城幕墙工程

工程编号：_____
合同编号：_____

泰然立城幕墙工程施工合同

工程名称：泰然立城幕墙工程

工程地点：深圳市福田区车公庙泰然工业区泰然四路与
泰然七路交汇处

发 包 人：深业泰然（集团）股份有限公司

承 包 人：深圳市深业泰然建设工程有限公司

2018 年 10 月

泰然立城幕墙工程施工合同

发包人（全称）：深业泰然（集团）股份有限公司

承包人（全称）：深圳市深业泰然建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：泰然立城幕墙工程

工程地点：深圳市福田区车公庙泰然工业区泰然四路与泰然七路交汇处

工程规模及特征：

本工程占地 7944 m²，总建筑面积为 12.89 万 m²。有 A、B 二座塔楼，均为一类高层建筑，结构高度分别为 122.55m、125.95m，框架核心筒结构，地下二层至地下四层通过泰然四路地下连通。01-01 地块 A 栋塔楼 28 层，1~4 层为商业、公共配套，4~25 层为产业研发，25~28 层为办公；02-01 地块 B 栋塔楼 28 层，1~2 层为商业，2~24 层为产业研发，24~28 层为办公，公共配套设置在 1~4 层。地下室 4 层，-1F、-2F 为商业及设备用房，-3F、-4F 为地下停车库及设备用房（01-01、02-01 地块间泰然四路地下连通）。

资金来源：企业自筹。

二、工程承包范围

本次承包范围为泰然立城项目幕墙工程专业承包。具体的合同内容为项目的幕墙（石材、玻璃、铝板）、栏板、栏杆、格柵百叶、雨篷、人防防倒塌棚架等工程，详见深圳市深业泰然建设工程有限公司设计的施工图与预算清单内容。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|--------|--------------------------|--------|-------------------------------------|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/> |

防倒塌棚架及钢架雨蓬工程

三、合同工期

开工日期：2018 年 11 月 1 日

竣工日期：2019 年 10 月 30 日

合同工期总日历天数 365 天。

标准工期/天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：壹亿伍仟壹佰柒拾伍万叁仟零陆拾柒元伍角

(小写)：151753067.5 元

(不含总包管理配合费 2.5%及防倒塌棚架及钢架雨蓬工程费用)

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：1895780.96 元

项目单价：详见承包人的投标报价书


六、组成合同的文件

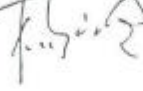
组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

发 包 人  深业泰然（集团）
（公 章）： 股份有限公司
地 址： 深圳市福田区车公
庙劲松大厦 21 楼

承 包 人  深圳市深业泰然建
（公 章）： 设工程有限公司
地 址： 深圳市福田区车公
庙泰然六路 207 栋

法定代表人： 
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
账 号：
邮 政 编 码：

法定代表人： 
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
账 号：
邮 政 编 码：

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

建筑工程施工许可证

工程编号: 440300201603704

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局

日期 2019-02-01

证书序列号: 2019-0188



| | | | |
|--------|--|--------|---------------|
| 建设单位 | 深业泰然(集团)股份有限公司 | | |
| 工程名称 | 泰然立城幕墙工程 | | |
| 建设地址 | 深圳市福田区车公庙泰然工业区泰然四路与泰然七路交汇处 | | |
| 建设规模 | 133314.67平方米 | 合同价格 | 15175.30675万元 |
| 设计单位 | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | | |
| 施工单位 | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市中侨物业工程监理有限公司 | | |
| 合同开工日期 | 2018-11-01 | 合同竣工日期 | 2019-10-30 |
| 备注 | 项目经理: 曾君 项目总监: 彭奇峰 范围: 装饰装修工程; 注册证书号: 粤14415162352 注册证书号: 00198813 | | |
| 变更登记 | /以下空白 | | |

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

| | | | | | |
|------------|------------------|--|------------|---------|-------|
| 工程名称 | 泰然立城幕墙工程 | 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数/建筑面积 | / |
| 施工单位 | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | 技术负责人 | 陈华良 | 开工日期 | 年 月 日 |
| 项目负责人 | 陈莉 | 项目技术负责人 | 王石光 | 竣工日期 | 年 月 日 |
| 序号 | 项 目 | 验 收 记 录 | | 验 收 结 论 | |
| 1 | 分部工程 | 共 2 分部, 经查 符合标准及设计要求 2 分部 | | | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 24 项, 经审查符合要求 24 项, 经核定符合规范要求 24 项 | | | |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 12 项, 符合要求 12 项, 共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 经返工处理符合要求 0 项 | | | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 12 项, 达到“好”和“一般” 的 12 项, 经返修处理符合要求的 0 项。 | | | |
| 综合验收结论 | | 符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收。   | | | |
| 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 | |
| 参加验收单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 | |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 项目负责人: | 项目负责人: | 项目负责人: | |
| 2020年8月27日 | 2020年8月27日 | 2020年8月26日 | 2020年8月26日 | 年 月 日 | |

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E1 - 913 *

编号:S17902122009180001

深圳市竣工验收备案

收文回执

深业泰然（集团）股份有限公司：

我局已收你单位泰然立城竣工验收备案的下列资料：

- 1、《深圳市房屋建筑工程竣工验收备案表》
- 2、竣工验收报告核验证书
- 3、配套的燃气工程竣工验收报告（原件）或验收证书
- 4、深圳市电梯（自动扶梯）安装监督检验结果通知单
- 5、公安消防部门出具的消防专项验收合格文件
- 6、防雷装置验收意见书
- 7、建筑工程规划验收合格证

特别提示：

1. 此回执只是我局收到你单位所报备案资料的证明，请妥善保管；
2. 根据国务院文件《国务院关于取消第二批行政审批项目和改变一批行政审批项目管理方式的决定》（国发〔2003〕5号），竣工验收备案为告知性备案；
3. 本工程竣工验收备案信息可在深圳建设网（zjj.sz.gov.cn）上查询；
4. 申请办理“新型墙体材料专项基金和散装水泥专项资金”返退的单位，请在拿到本回执3个月内向市住建局提交退款申请材料，逾期将不予返退。



工程预(结)算书

预(结)算书编号: 2021050

| | | | | |
|-------|-----------------|---------------|--------------------|----------------|
| 工程名称 | 泰然立城幕墙工程 | | 建设单位 | 深业泰然(集团)股份有限公司 |
| 建筑面积 | 133247.65m² | | 管理单位 | 深圳市深业泰然新时代有限公司 |
| 经济指标 | 元/m² | | 总经理 | |
| 施工单位 | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | | 副总经理 | |
| 项目负责人 | 陈莉 | | 编制部门 | |
| 报送总造价 | 151499316.94元 | 编制人 | 审核总造价 | 148771672.08元 |
| 其中 | 泰然立城幕墙工程 | 151499316.94元 | 合同价 | 151753067.50 |
| | | | 核量偏差调整及 错漏项调整部分 | -3970723.17 |
| | | | 签证 | 1618309.56 |
| | | | 材差 | -628981.81 |
| 简要备注 | 工程结算 | | 简要备注 | 工程结算 |
| 审核日期 | 二〇二二年四月一日 | | 联系电话 | 83880260 |

1.2、佛山万科金域滨江二期 18#19#27#28#楼铝合金门窗及外装饰制作安装工程

| | | | |
|--|-----------------|---------------------------------------|---|
|  | | 金域滨江二期 18#19#27#28#楼铝合金门窗及外装饰制作安装工程合同 | |
| 佛山万科金域滨江二期 18#19#27#28#楼 铝合金门窗及外装饰制作安装工程合同 | | | |
|  | | | |
| 发包方（甲方）： | 佛山市顺德区万科房地产有限公司 | | |
| 乙方（乙方）： | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | | |
| 合同订立时间： | 2019 年 7 月 日 | | |
| 合同订立地点： | 佛山市 | | |
| 合同编号： | | | |
| 第 1 页 共 97 页 | | | |
| | | |  |

第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 佛山市顺德区万科房地产有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市深业泰然建设工程有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国合同法》及本工程的具体情况签订本合同。除本合同另有约定外,甲乙双方权利及责任以原合同中的有关条款为准。乙方同万科集团签订的《2017-2019 年度万科集团铝合金门窗厂集中采购协议》为本合同的有效组成部分。

“本合同为电子合同,双方同意通过万科统一电子签章平台(网址: <https://vsign.vanke.com>,

以下简称“万翼签”。)以电子签章的方式进行签署。本合同自双方加盖电子签章之日起生

效。合同生效后,双方均可对本合同进行下载、打印。下载、打印后的合同可以通过扫描其

二维码与万翼签平台中的原始电子合同进行比对,如有不同,以万翼签平台中的电子合同为

准。”

一、工程概况:

1、工程名称: 佛山万科金城滨江二期 18#19#27#28#楼铝合金门窗及外装饰制作安装工程合
同

2、开放区说明: / 。

二、承包范围: 佛山万科金城滨江二期 18#19#27#28#楼铝合金门窗及外装饰制作安装工程
详见第三部分——合同计价清单。

三、工期:

四、施工总工期:

2019 年 7 月 20 日— 2019 年 12 月__日,具体以甲方工程师通知为准,需满足项目交付节点及万科穿插施工工期要求,具体开工日期以招标方通知为准。

具体开工日期以招标方通知为准。

五、本工程质量标准: 合格,具体详见专用条款及相关附件。

六、供应商税务资质

增值税纳税人类型及计税方法

☒ 增值税一般纳税人 ☒ 一般计税方法 ☐ 简易计税方法

☐ 增值税小规模纳税人 ☐ 简易计税方法

开具发票类型及适用税率或征收率

☒ 增值税专用发票 (☐ 13%/ ☒ 9%/ ☐ 6%/ ☐ 3%)



☐增值税普通发票 (☐13%/ ☐9%/ ☐6%/ ☐3%)

☐除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证 (☐13%/ ☐5%/ ☐3% ☐0%)

1. 合同暂定造价: ¥109,132,997.66 元, 大写: 壹亿零玖佰壹拾叁万贰仟玖佰玖拾柒元陆角陆分。合同价格说明: 18#19#27#28#楼铝合金门窗、幕墙综合单价包干。具体的计价清单详见附件《合同价格清单》。该总价中已综合考虑了在合同有效期内的材料设备、机械、人工等所有市场价格波动的风险, 在合同有效期内不做任何调整。
2. 双方约定合同价款包括的内容还有: / 。

七、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释, 互为说明。除本合同条款另有约定外, 本合同文件组成及优先解释次序如下:

- 1、本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议;
- 2、本合同的协议书;
- 3、本合同的专用条款;
- 4、本合同的附件;
- 5、本合同的通用条款;
- 6、现行标准、规范、技术要求和有关技术资料;
- 7、图纸或材料样板;
- 8、本合同的合同计价清单;
- 9、经双方认可的投标书;
- 10、招标文件及招标文件补遗。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。

九、本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定, 甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明, 乙方已充分约定和理解其全部条款的内容, 并对其无异议。

十、本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效 (通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分, 同样有效)。

甲方名称(公章): 佛山市顺德区万科房地产开发有限公司

乙方名称(公章): 深圳市深业泰然建设工程有限公司

地址:

地址:

单位代表:

单位代表:

电话:

电话:

2019年09月06日




表一

工程简要说明

| | | | |
|---|---|------------------|---------------------|
| 建设单位名称 | 佛山市顺德区万科 房地产有限公司 | 所有制性质 | 有限责任公司 |
| 建设单位地址 | 佛山市顺德区大良街道德和社区 居民委员会兴业路1号万科兰乔圣 菲花园商业配套楼102房之三 | 电 话 | 0757-82365000 |
| 法定代表人 及手机 | 李文锋 13928239453 | 建设单位项目 负责人及手机 | 吴昊 13940436939 |
| 工 程 名 称 | 佛山万科金域滨江广场 18 号楼、28 号楼及 A2 区地下室四区 | | |
| 建 设 地 点 | 佛山市顺德区大良街道德胜中路 f06 地块 | | |
| 建 设 规 模 | 106232.87 平方米 | 结构类型/ 层数 | 框架剪力墙结构 /61 |
| 建筑高度 | 210 米 | 单跨最大跨度 | 米 |
| 合 同 工 期 | 660 天 | 合 同 价 格 | 19493.731645 万 元 |
| 施工总承包单位 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市城建监理有限公司 | | |
| 施工总承包单位项 目负责人及手机 | 陈玮 15307730460 | 总监理工程师 及手机 | 段建春 13425745064 |
| 勘察单位 | 广东永基建筑基础股份有限公司 | | |
| 设计单位 | 广东博亚建筑设计有限公司 | | |
| 勘察单位项目负 责人及手机 | 段志峰 13923236426 | 设计单位项目 负责人及手机 | 余建武 15915873233 |
| 申请单位： | | | |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>(甲方盖章)</p> <p>法定代表 (签字)</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>单位 (盖章)</p>  <p>2018年5月11日</p> </div> </div> | | | |



表二 建设单位提供的文件或证明材料情况

| | |
|--|---|
| 用地批准手续 | 齐全、有效 |
| 建设工程规划许可证 | 建字第 ^{4406062018 04658} 4406062018 04660 号 |
| 拆迁许可证或施工现场 是否具备施工条件 | 具备 |
| 中标通知书及施工合同 | 具备 |
| 施工图纸及施工图设计 文件审查合格证明 | 具备 |
| 施工组织设计(应包含扬 尘防治等措施) | 具备 |
| 监理合同或建设单位工 程技术人员情况 | 已按要求落实配备人员 |
| 质量、安全监督手续 | |
| 资金保函或证明 | 齐全 |
| 无拖欠工程款情形的承 诺 | 齐全 |
| 其他资料 | 齐全 |
| <p>审查意见：</p> <p style="text-align: center;">同意核准</p> <p style="text-align: center;">(发证机关盖章)</p> <p>经办人： 审查人： </p> | |

注：此栏中应填写文件或证明材料的编号。没有编号的，应由经办人审查文件或资料是否完备。

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号40606201806120101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关

发证日期

2018年06月15日

| | | | | | |
|-----------|--|-----------|-------------------|--|--|
| 建设单位 | 佛山市顺德区万科房地产有限公司 | | | | |
| 工程名称 | 万科金域滨江广场19、29号楼 | | | | |
| 建设地址 | 德胜中路13号 | | | | |
| 建设规模 | 29816.81平方 米/46层 | 合同价格 | 5471.3846万元 35 | | |
| 勘察单位 | 广东永基建筑基础股份有限公司(原广东永基建筑基础有限公司) | | | | |
| 设计单位 | 广东博亚建筑设计有限公司 | | | | |
| 施工单位 | 中国建筑一局(集团)有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市城建监理有限公司 | | | | |
| 勘察单位项目负责人 | 段志峰 | 设计单位项目负责人 | 余建式 | | |
| 施工单位项目负责人 | 李延明 | 总监理工程师 | 段建春 | | |
| 合同工期 | 2017-05-10 到 | | 2019-03-01 | | |
| 备注 | 该工程总建筑面积29816.81平方米，用地面积49762.51平方米；19号楼建筑面积28779.28平方米，基底面积25339.38平方米，地上46层，地下0层；29号楼建筑面积1037.53平方米，基底面积576.00平方米，地上2层，地下0层。 | | | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 40606201805090101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关

发证日期

2018

日



| | | | | | |
|-----------|--|-----------|-------------------|--|--|
| 建设单位 | 佛山市顺德区万科房地产有限公司 | | | | |
| 工程名称 | 万科金域滨江广场27号楼及A2区地下室三区 | | | | |
| 建设地址 | 大良街道德胜中路13号 | | | | |
| 建设规模 | 59795.23平方 米/55层 | 合同价格 | 14795.991 25万元 | | |
| 勘察单位 | 广东永基建筑基础股份有限公司(原广东永基建筑基础有限公司) | | | | |
| 设计单位 | 广东博亚建筑设计有限公司 | | | | |
| 施工单位 | 中天建设集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市城建监理有限公司 | | | | |
| 勘察单位项目负责人 | 段志峰 | 设计单位项目负责人 | 余建武 | | |
| 施工单位项目负责人 | 肖卫东 | 总监理工程师 | 郭优珠 | | |
| 合同工期 | 2017-05-15 到 | | 2020-08-27 | | |
| 备注 | 27号楼建筑面积5156.33平方米，附属55；A2区地下室三区建筑面积14635.91平方米。 | | | | |

注意事项

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、本证发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住办城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过规定时间的，本证自行废止。
- 五、在证的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。


关于佛山万科金域滨江二期 18#19#27#28#楼铝合金门窗及 外装饰制作安装工程竣工验收的说明

我司承接的佛山万科金域滨江二期 18#19#27#28#楼铝合金门窗及外装饰制作安装工程，为该整体项目的专业分包公司，验收需并入总包单位整体验收。经与建设单位及总包单位沟通，不单独对我司承接项目进行单独验收，且移交单的签署发生在竣工验收合格之后，故以移交单作为竣工验收证明。

特此说明。

深圳市深业泰然建设工程有限公司

2025年1月19日



工程结算工作交接单

记录编号: FS-F06-02Q-施工-0038

| | | | |
|---|---|--|--|
| 合同名称 | 佛山万科金域滨江二期 18#19#27#28#楼铝合金门窗及外装饰制作安装工程合同 | | |
| 施工单位 | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | | |
| 实际施工范围简述 | | | |
| 按合同执行情况 | 1、验收情况: <input type="checkbox"/> 已通过 <input type="checkbox"/> 未验收 (或未通过) 原因: 2、工期: 合同工期: 2019 年 7 月 20 日 ~ 2021 年 7 月 20 日 实际工期: 2019 年 7 月 20 日 ~ 2021 年 7 月 20 日 工期延误/缩短: 天, 奖/罚: 元 2、质量奖/罚: 奖金合计 元, 索赔合计 元 4、*其它: | | |
| 合同及图纸内容完成情况 | <input type="checkbox"/> 已全部完成 <input type="checkbox"/> 未完成情况说明: _____ 该项目施工使用的施工图为 _____ 设计院 (公司) _____ 年 _____ 月版。 施工和材料使用与施工图不相同部分说明 (若全部相同不须填写): | | |
| 变更内容及签证完成情况 | <input type="checkbox"/> 无变更 <input type="checkbox"/> 有变更并已全部完成, 其中属于工程变更 _____ 份, 设计变更 _____ 份, <input type="checkbox"/> 变更未完成情况说明: _____ | | |
| 结算资料齐备情况 | 1、施工方报送结算: <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无 2、施工图纸: <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无 3、签证: 共 48 份 4、*其它: | | |
| 甲供材料设备验收单 | <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> 有, 材料/设备简称: 三方验收单 电话: _____ 汇总清单附后, 共计 _____ 页 | | |
| 甲供材料采购申请单 | <input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有, 材料/设备名称: 甲供材单 | | |
| 工程进行中索赔与扣款情况 (包括但不限于: 合同签证变更之外的增减款事项、工程遗留、施工现场清理、甲供材料、隐蔽工程等问题) | <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 水电费 _____ 元 <input type="checkbox"/> 电费 _____ 元 <input type="checkbox"/> 水电费、管理费按合同比例扣款 <input type="checkbox"/> * 索赔通知编号: <input type="checkbox"/> 其他扣款情况说明: | | |
| 项目经理部对本结算资料的完整性、严谨性核对无误, 符合办理结算的条件, 同意转交至成本管理部办理结算。 项目经理部经办人: _____ 日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 项目经理部负责人: _____ 日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 | | | |
| 成本管理部接收意见 | 成本经办人: _____ 日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 | | |

注: 1、粗黑线以上部分为工程主办人确认, 粗黑线以下部分为成本部接收结算资料确认。

2、填表人在“□”内划勾即为确认。注明“*”内容可选填, 其余内容均需做必要说明。

| 移交单 | | | |
|---|--------------|---|----------------------|
| 工程名称 | 佛山万科金城滨江（二期） | | |
| 移交单位 | 深圳市深业泰然 | 日期 | |
| 接收单位 | 万科物业 | 位置 | 20#~27#/29#/18#/19#楼 |
| 移交内容及部位：深圳市深业泰然建设工程有限公司已按设计图纸及甲方要求完成20#~27#/29#/18#/19#楼以及避难层/屋面防火门窗，铝合金门窗，门窗五金，外幕墙，铝板装饰线条，铝合金玻璃栏杆等全部施工，现已交付验收，达交付标准。按物业要求完成交接，现将20#~27#/29#/18#/19#楼以及避难层/屋面防火门窗，铝合金门窗，门窗五金，外幕墙，铝板装饰线条，铝合金玻璃栏杆等移交物业单位，后期由贵司负责。 | | | |
| 存在问题： 19-27栋可以移交，18栋暂不移交。 19-27栋移交区域，在保修期内仍由施工单位进行维修。 | | | |
| 整改完成时间： | | | |
| 移交单位（签字）： | | 接收单位（签字）： | |
|  万科金城滨江现场负责人： 日期： 年 月 日 | |  现场负责人： 日期： 年 月 日 | |
| 监理单位（签字）： | | 建设单位（签字）： | |
|  现场负责人： 日期： 年 月 日 | |  现场负责人： 日期： 年 月 日 | |

注：该移交表格一式四份，移交、接收、监理、建设单位各一份。

| | | | | | |
|--|---|---|----------------|---|----------------|
|  | | 佛山市万科置业有限公司 FOSHAN VANKE PROPERTIES DEVELOPMENT CO. LTD | | 竣工结算造价协议 | |
| 竣工结算造价协议 | | | | | |
| 预结算编号: | | | 日期: | | |
| 项目名称 | 佛山万科金域滨江二期 | | 合同编号 | FS-F06-02Q-施工-0038 | |
| 施工单位 | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | | 合同名称 | 佛山万科金域滨江二期 18#19#27#28#楼铝合金门窗及外装饰制作安装工程 | |
| 合同造价 | ¥ | 128,716,888.82 | 施工单位编制 结算造价 | ¥ | 140,681,191.67 |
| 造价咨询机构 审核结算造价 | ¥ | 139,796,590.16 | 大写 | 壹亿叁仟玖佰柒拾玖万陆仟伍佰玖拾元壹角陆分 | |
| 甲乙双方确认最终审 定结算造价 | ¥ | 139,796,590.16 | 大写 | 壹亿叁仟玖佰柒拾玖万陆仟伍佰玖拾元壹角陆分 | |
| 合同增减金额 | ¥ | 11,079,701.34 | 合同增减率 | 8.61% | |
| 核减金额 | ¥ | 884,601.51 | 核减率 | 0.63% | |
| 已付工程款 | | | 109,299,946.14 | 结算对帐单数据 | |
| 已开票金额 | | | 128,588,171.94 | 结算对帐单数据 | |
| 保修款 | ¥ | 4,033,461.62 | | 保修款3%, 保修期限2年 | |
| 结算应开票金额 | 11,208,418.22 | | 大写 | 壹仟壹佰贰拾万捌仟肆佰壹拾捌元贰角贰分 | |
| 结算应付余款 | 26,463,182.40 | | 大写 | 贰仟陆佰肆拾陆万叁仟壹佰捌拾贰元肆角整 | |
| 结算审核说明: | 1、结算偏差率: 4.29% 2、结算差异主要原因: 1. 赶工费: 5347869.44元 2. 指令金额(含负指令): 5487091.32元 3. 材料调差: 212547.37元 | | | | |
| 成本经办人: | | 成本复核人: | | 成本经理: | |
|  | |  | |  | |
| 甲方: (盖章)  | | 乙方: (盖章)  | | | |
| 代表: (签字)  | | 代表: (签字)  | | | |
| 日期: 年 月 日 | | 日期: 2021 年 8 月 1 日 | | | |

备注: 双方对上述结算数据今后均不得提出异议, 特此立据。

1.3、深圳市妇儿大厦改造 PPP 项目外立面装饰和装修改造工程

| 中 标 通 知 书 | |
|--|--|
| 标段编号: 2007-440300-91-01-700225008001 |  |
| 标段名称: 深圳市妇儿大厦改造PPP项目外立面装饰和装修改造工程 | |
| 建设单位: 深圳市妇儿大厦运营管理有限公司 | |
| 招标方式: 公开招标 | |
| 中标单位: 深圳市深业泰然建设工程有限公司//中建深圳装饰工程有限公司 | |
| 中标价: 7696.830492万元 | |
| 中标工期: 440天 | |
| 项目经理(总监): 陈莉 | |
| 本工程于 2021-06-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-28 完成招标流程。 | |
| 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。 | |
| 招标代理机构(盖章): | 招标人(盖章): |
| 法定代表人或其委托代理人 | 法定代表人或其委托代理人 |
| (签字或盖章): | (签字或盖章): |
| | 日期: 2021-07-30 |
| 查验码: 3307383038203239 | 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy |

SFD-2015-04

工程编号: 2007-440300-91-01-700225008001

合同编号: 001.fedsxm-fedsxm-002-2021-08-0013

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市妇儿大厦改造 PPP 项目外立面装饰和装修改造工程

工程地点: 广东省深圳市福田区景田路 78 号

发 包 人: 深圳市妇儿大厦运营管理有限公司

承 包 人: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

中建深圳装饰有限公司 (联合体)

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市妇儿大厦运营管理有限公司

承包人(全称): 深圳市深业泰然建设工程有限公司//中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市妇儿大厦改造 PPP 项目外立面装饰和装修改造工程

工程地点: 深圳市福田区景田路 78 号妇儿大厦

核准(备案)证编号: 2007-440300-91-01-700225

工程规模及特征: 深圳市妇儿大厦改造 PPP 项目位于深圳市福田区景田路与莲花路交界处,景田东路以西,商报路以北,莲花路以南,景田路以东,东面毗邻怡枫园,南面毗邻天平大厦,占地面积 1.23 万 m^2 ,建筑面积 5.79 万 m^2 (含地下室),其中主楼为 29 层建筑,附楼为 5 层建筑。

本工程为主楼 29 层建筑,附楼 5 层建筑的外立面装饰和装修改造工程。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

包括且不限于铝合金门窗、玻璃栏杆、铝板幕墙、玻璃幕墙、雨篷、铝合金百叶、塔冠幕墙、吊顶、妇儿大厦招牌的采购及施工以及妇儿大厦局部装修改造等。

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|--|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它: 幕墙工程、装修工程 | | | | |

4. 其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 7 月 28 日;

计划竣工日期: 2022 年 10 月 11 日;

合同工期总日历天数 440 天。

招标工期总日历天数 440 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。质量达到国家/行业颁布的以及招标文件、施工图纸要求的建设工程施工质量验收标准, 符合《安全生产法》等国家及工程所在地省、市相关法律法规的规定。

五、签约合同价

人民币 (大写) 柒仟陆佰玖拾陆万捌仟三百零四元玖角贰分 (¥ 76968304.92 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹佰叁拾捌万玖仟叁佰零肆元陆角四分 (¥ 1389304.64 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

本合同为总价包干, 金额: 人民币 76968304.92 元 (大写: 柒仟陆佰玖拾陆万捌仟三百零四元玖角贰分)。其中: 不含税金额 70041157.48 元, 增值税税率 9%, 税金 6927147.44 元。其中合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整, 不含税价不随增值税率的变化。

六、组成合同的文件

发包人和承包人约定本合同自发包人、承包人双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章之日起 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 贰 份。

发包人: 深圳市妇儿大厦运营管理有限公司
(公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: 深圳市深业泰然建设工程有限公司
/ / 中建深圳装饰有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 广发银行(金谷支行)

账号: 9550880007185500119

联合体共同投标协议

致深圳市妇女儿童大厦运营管理有限公司：

我方决定组成联合体共同参加深圳市妇女儿童大厦改造 PPP 项目外立面装饰和装修改造工程项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市深业泰然建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：深圳市福田区车公庙泰然 6 路管理楼 4 楼西 邮编：518040

联系电话：0755-83419832 传真：0755-83419832

分工内容：外立面工程的铝合金门窗、玻璃栏杆、铝板幕墙、玻璃幕墙、雨篷、铝合金百叶、塔冠幕墙、吊顶、妇女儿童大厦招牌的采购及施工等应由承包人完成的其他工作。

联合体成员（盖章）：中建深圳装饰有限公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦 邮编：518003

联系电话：0755-25662676 传真：0755-25662665

分工内容：局部装修改造、加固工程等应由承包人完成的其他工作。

签订日期：2021 年 07 月 2 日

联合体施工协议书

联合体主办方：深圳市深业泰然建设工程有限公司（以下简称甲方）

联合体成员方：中建深圳装饰有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规的规定，甲乙双方就其联合体投标并中标的施工项目“深圳市归儿大厦改造 PPP 项目外立面装饰和装修改造工程”，在联合体成员履行其各自权利、义务和责任等事宜方面，依据投标时签订的联合体协议书，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，签订本联合体施工协议：

1、深圳市深业泰然建设工程有限公司为联合体主办人，中建深圳装饰有限公司为联合体成员。

2、联合体双方当事人对内部有关事项规定如下：

2.1、联合体由主办人负责与发包人联系；

2.2、合同工程一切工作由联合体主办人负责组织，由联合体双方当事人按内部工作划分范围具体实施；

2.3、联合体双方当事人将严格按照招标文件的各项要求，切实执行合同工程一切合同工程文件，共同承担合同约定的一切义务，同时按照内部工作范围划分的职责，各自承担自身的责任和风险；

2.4、联合体双方当事人的施工范围划分（详见费用分配明细表）。

3、合同工期：按照建设方的要求，其中关键节点乙方完成时间为 2022 年 1 月 15 日，甲方完成大面积施工的时间为 2022 年 8 月 31 日，整体竣工时间为 9 月 30 日。

4、质量等级：达到国家工程质量验收规范的合格标准。

5、合同造价：合同总造价为 76968304.92 元，其中甲方承建范围内的造价为 48134000.60 元，乙方承建范围内的合同造价为 28834304.32 元（详见费用分配明细表）。

6、双方经济责任划分

6.1、项目工程款统一转入甲方的银行账户，乙方不得直接向建设方收取工程款。

6.2、甲方负责牵头收取联合体合同的预付款、进度款，对业主提供保函，发票等资料。乙方负责向甲方提供份额内的发票。

若因乙方违反本条约定影响工期或给甲方造成损失，该损失由乙方承担，甲方有权向乙方追偿因此造成的损失。

11、 争议及其他

11.1、争议处理方式：若有争议，双方可互相协商解决；协商不成，依法向工程所在地的人民法院提起诉讼。

11.2、本协议的任何一项或多项条款的部分无效或全部无效，不影响到其他条款的有效性或连续效力和效果。

11.3、甲乙双方明确同意本协议是双方共同起草的，在签署前双方均有充分、平等、自愿的机会商讨合同条款。因此，本协议应被视为既不反对也不支持任何一方，而是采用中立的方式。

11.4、本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，同时具备法律效力；与投标时签订的联合体协议书，均具有同等的法律约束力。

11.5、本协议自签署之日起生效，至各方当事人履行完施工合同全部义务后自行失效，并随施工合同的终止而终止；

甲方（公章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

联系电话：

账号：

开户行：

签订日期：2021.9.15

乙方（公章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

联系电话：

账号：44201581500059406192

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

签订日期：2021.9.15

单位（子单位）竣工验收报告

GD-EI-914 ☐☐☐

工程名称：深圳市妇女儿童大厦改造提升工程（不含地下室）精装修工程

验收日期：2024年7月11日

建设单位（盖章）：深圳市妇女儿童大厦运营管理有限公司



GD-EI-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-EI-914/2

| | | | | | | |
|----------------|------------------------------|--------|----------------|----|------|--------------|
| 工程名称 | 深圳市妇女儿童大厦改造PPP项目外立面装饰和装修改造工程 | | | | | |
| 工程地点 | 深圳市福田区景田路78号 | 建筑面积 | 62763.99m² | | 工程造价 | 7696.830492万 |
| 结构类型 | 框剪式 | 层数 | 地上: | 28 | | 层 |
| | | | 地下: | 2 | | 层 |
| 施工许可证号 | 2020-440304-47-03-01520601 | 监理许可证号 | | | | |
| 开工日期 | 2021年 9 月 16 日 | 验收日期 | 2023年 7 月 14 日 | | | |
| 监督单位 | 深圳市福田区建设工程质量安全中心 | 监督编号 | 2021103 | | | |
| 建设单位 | 深圳市妇女儿童运营管理有限公司 | | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | | |
| 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | | | |
| 总包单位 | / | | | | | |
| 承建单位 (土建) | 中建深圳装饰有限公司 | | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | | | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | | | | | |
| 监理单位 | 深圳市施友建设监理有限公司 | | | | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 | | | | | |



* GD - E I - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

(一)验收组织

建设单位组织，勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------|
| 组长 | 李宇 |
| 副组长 | 孟庆标 |
| 组员 | 陈莉、薛光明、徐富春、阴楠昊 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--------------------------|
| 建筑工程 | 唐贵华 | 花彪、刘俊、胡耀蓬、尹国军、王冬平、马小会、熊伟 |
| 建筑设备安装工程 | 王先麒 | 王志义、陈华良、尹辉 |
| 工程质控资料 | 刘俊 | 黄亦明、邹丽静、李金辉 |

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



“GD-E1-914/3”

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|--|--|
| 地基与基础 | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 主体结构 | | 共 <u> 9 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 9 </u> 项 经核定符合要求 <u> 9 </u> 项 | 共 <u> 10 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 10 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 10 </u> 项 | 共 <u> 5 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 <u> 5 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 5 </u> 项 经核定符合要求 <u> 5 </u> 项 | 共 <u> 5 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 5 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 5 </u> 项 | 共 <u> 5 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项 |
| 屋面 | | 共 <u> 4 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 4 </u> 项 经核定符合要求 <u> 4 </u> 项 | 共 <u> 3 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项 | 共 <u> 4 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 1 </u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 通风与空调 | | 共 <u> 1 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 1 </u> 项 经核定符合要求 <u> 1 </u> 项 | 共 <u> 1 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项 | 共 <u> 1 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 1 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项 |
| 建筑电气 | | 共 <u> 1 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 1 </u> 项 经核定符合要求 <u> 1 </u> 项 | 共 <u> 1 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项 | 共 <u> 1 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 1 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项 |
| 智能建筑 | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑节能 | | 共 <u> 2 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 2 </u> 项 经核定符合要求 <u> 2 </u> 项 | 共 <u> 2 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项 | 共 <u> 2 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 1 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 1 </u> 项 |
| 电梯 | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1








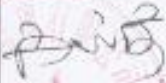


| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|-------|----|-----|
| 1 | 李宇 | 深圳市北太厦运营管理有限公司 | 项目经理 | | 李宇 |
| 2 | 魏华 | 深圳市北太厦运营管理有限公司 | 工程师 | | 魏华 |
| 3 | 吕庆标 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 总监 | | 吕庆标 |
| 4 | 甘世 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 项目经理 | | 甘世 |
| 5 | 谢尊名 | 深圳市晶艺装饰工程有限公司 | 专业负责人 | | 谢尊名 |
| 6 | 胡智道 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 专业负责人 | | 胡智道 |
| 7 | 蔡唱 | 深圳市北太厦运营管理有限公司 | 工程师 | | 蔡唱 |
| 8 | 花露 | 深圳市北太厦运营管理有限公司 | 工程师 | 高工 | 花露 |
| 9 | 刘红 | 深圳市北太厦运营管理有限公司 | 工程师 | | 刘红 |
| 10 | 陈利 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 项目经理 | | 陈利 |
| 11 | 陈学良 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 技术负责人 | | 陈学良 |
| 12 | 黄志明 | 中建深圳装饰有限公司 | 项目经理 | | 黄志明 |
| 13 | 徐富春 | 中建深圳装饰有限公司 | 项目经理 | | 徐富春 |
| 14 | 王太平 | 中建深圳装饰有限公司 | 技术负责人 | | 王太平 |
| 15 | 马小会 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 结构工程师 | | 马小会 |
| 16 | 王克山 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 专业负责人 | | 王克山 |
| 17 | 何 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 专业负责人 | | 何 |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准；施工技术档案资料完整、齐全、有效，各项功能满足要求，主要功能检查结果合格，经甲方组织各参与方进场竣工验收收，一致评定单位工程质量合格，观感质量一般。

| | | | |
|--|---|---|--|
|    | | | |
|    | | | |
| 建设单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
| (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
|  |  |  |  |
| 2023年7月16日 | 2023年7月16日 | 2023年7月16日 | 2023年7月16日 |

GD-E1-914/6

1.4、凤岗天安数码城项目四组团门窗幕墙工程



东莞市凤岗天安数码城有限公司
Dongguan Fenggang Tianan Cyber Park Co., Ltd

中标通知书

深圳市深业泰然建设工程有限公司：

凤岗天安数码城项目四组团门窗幕墙工程的评标工作已经结束，经评定贵公司为中标人，中标价为人民币 7117.00 万元(大写：柒仟壹佰壹拾柒万元整)，其中不含增值税金额为人民币 6529.36 万元(大写：陆仟伍佰贰拾玖万叁仟陆佰元)；增值税税额：587.64 万元，增值税税率为 9%。

凤岗天安数码城项目四组团门窗幕墙工程工期为 425 日历天，工程开工日期以招标人书面下达的指令时间为准。工程质量达到招标文件规定的标准。本工程的项目经理为谭辉。

请贵公司收到本《中标通知书》后，尽快按照招标文件的约定，与我方签订门窗幕墙施工合同。

招标人（盖章）：东莞市凤岗天安数码城有限公司

日期：2020 年 1 月 13 日





TIAN AN
CYBER PARK
天安数码城·凤岗

东莞市凤岗天安数码城有限公司
Dongguan Fenggang Tianan Cyber Park Co., Ltd

凤(III)合同 048号

建设工程施工合同

工程名称: 凤岗天安数码城项目四组团门窗幕墙工程

工程地点: 东莞市凤岗镇雁田村东深二路 66 号

发 包 人: 东莞市凤岗天安数码城有限公司

承 包 人: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

2020 年 2 月 9 日

 天安数码城(集团)有限公司
TianAn Cyber Park Group Co., Ltd.

合同协议书

发包人（以下简称甲方）：东莞市凤岗天安数码城有限公司

承包人（以下简称乙方）：深圳市深业泰然建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：凤岗天安数码城项目四组团门窗幕墙工程
2. 合同内容：凤岗天安数码城项目四组团门窗幕墙工程施工
3. 工程地点：东莞市凤岗镇雁田村东深二路 66 号
4. 工程规模及特征：本工程凤岗天安数码城项目四组团门窗、幕墙、格栅、雨棚、栏杆总面积 101664m²，其中 4 号宿舍幕墙等面积 13085m²（31 层），5 号宿舍幕墙等面积 4452m²（17 层），6 号产业楼幕墙等面积 21081m²（23 层），7 号工业厂房幕墙等面积 13025m²（16 层），8 号工业厂房幕墙等面积 11958m²（12 层），10~23 号多层厂房幕墙等面积 33875m²（2~3 层），24 号园区活动中心幕墙等面积 4188m²（2 层）。

二、工程范围及内容

幕墙系统包括但不限于以下内容：预埋件、框架式玻璃幕墙系统、铝板幕墙、铝板包柱、铝板吊顶、陶板幕墙、陶棍幕墙、雨棚、采光天窗、遮阳百叶、铝合金格栅、门窗、玻璃栏板、护栏、幕墙与主体结构交界处的收口、门窗周边防水塞缝等（具体内容及要求参见由幕墙顾问深圳市华辉装饰工程有限公司提供的幕墙施工图及幕墙技术说明书）；幕墙加工图设计；幕墙及门窗的各项检测、试验（含所有第三方检测）、成品半成品保护、技术措施、施工措施以及幕墙构件安装、保修；幕墙及幕墙窗与分户隔断有封堵的，该部分含在对应幕墙及幕墙窗综合单价中，不再另计；清单描述未列但属于清单项目涉及工作内容或幕墙工程相关的工作，完工后幕墙清洗内容视为包含在其计价内容内。幕墙施工用的脚手架需二次搭设的，由幕墙施工单位自行搭设，相关费用包含在合同报价内。

甲方根据工程需要，有权增加或减少施工范围，乙方不得有任何异议。

三、合同工期



四、 材料要求

4.1 乙方使用的材料品牌：详见附件四《施工承包范围及材料要求》，乙方需做好工程进度计划，及时准备相应材料入场。

4.2 工程中所使用的所有材料，必须经 政府认定的质量检验部门 认可，并有明确的标志、说明书、合格证，并经监理工程师认可后才能进场。

4.3 乙方在材料进场前，必须通知甲方现场工程师检验，如不经甲方现场工程师同意，擅自使用未经检验的材料，甲方对该部分工程量将不予确认，并罚款 5000 元/次。

4.4 乙方必须按照国家及省市相关规范要求，对材料进行送检，送检材料必须由甲方现场工程师取样。如发现乙方未经取样送检就使用材料，甲方不予确认和验收，并罚款 5000 元/次。

五、 合同价款及结算方式

5.1 合同价款：

本合同暂定含税总价款为：¥71170000.00 元（大写：柒仟壹佰壹拾柒万圆整）。（增值税税率：9%，增值税税额：¥5876422.02 元，不含税金额：¥65293577.98 元，暂列金额：¥3000000.00 元）。合同总价中包含分部分项工程费、安全文明施工措施费、施工措施费、其他项目费（暂列金额、材料暂估价等）、税金等全部费用。

税金费率按国家相关政策执行，若因政策原因税率调整，结算时应做相应调整。每次付款前，投标人必须提供与合同内容相符的足额的增值税专用发票，经招标人财务部门确认后方可付款，投标人承担因开具虚假发票或延迟开票造成的一切损失（包括但不限于税金、附加、罚金、滞纳金和法律费用等）。

5.2 结算方式：

收到完整的施工图纸后，乙方需尽快组织图纸会审，反馈给甲方。乙方申报的结算计算书需提供过程计算式电子文件，结算资料要求详见附件。若因甲方原因工期需要延期，乙方需要提前申报，并经得甲方同意，结算时再补办。

结算时除下述因素外，合同价一律不作调整：

- (1) 因非乙方原因，经甲方批准的工程变更和现场签证(经盖专用章,方可生效)；
- (2) 合同约定的其他可调费用。

5.2.1 工程结算条件



TIAN AN
CYBER PARK
天安数码城(凤岗)

东莞市凤岗天安数码城有限公司
Dongguan Fenggang Tianan Cyber Park Co., Ltd

(签署页)

发包人名称:
东莞市凤岗天安数码城有限公司

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

开户银行:

银行帐号:

纳税人识别号:

签字时间: 2020 年 1 月 14 日

承包人名称:

深圳市深业泰然建设工程有限公司

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

地址:

邮政编码:

电话:

传真:

开户银行:

银行帐号:

纳税人识别号:

签字时间: 2020 年 1 月 14 日

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910100801

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 0 月 0 日



| | | | |
|-----------|-------------------------------|-----------|------------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团4号宿舍(剪力墙31层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 26884.9平方米 | 合同价格 | 5433.51 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟浪 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注 | 属产业转型升级基地项目。 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910100901

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 0 月 0 日



| | | | |
|-----------|-------------------------------|-----------|------------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团5号宿舍(剪力墙17层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 13191.39平方米 | 合同价格 | 2853.41 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟浪 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注 | 属产业转型升级基地项目。 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317

编号 441900201910101001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 06 月 04 日



| | | | |
|-------------------|----------------------------------|-----------|------------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团6号厂房（框架-核心筒23层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 39520.97平方 米 | 合同价格 | 7005.28 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计院有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑设计工程有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工（集团）有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏章 | 设计单位项目负责人 | 罗伟强 |
| 施工单位项目负责人 | 西家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注：属产业转型升级万级基地项目。 | | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910101101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 06 月 03 日



| | | | |
|-----------------|----------------------------------|-----------|------------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团7号厂房（框架-剪力墙16层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 39690.27平方 米 | 合同价格 | 7005.28 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工（集团）有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟浪 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注:属产业转型升级基地项目。 | | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910101201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 06 月 03 日



| | | | |
|-----------------|------------------------------|-----------|------------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团8号厂房（框架12层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 41187.41平方 米 | 合同价格 | 7309.98 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工（集团）有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟浪 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注:属产业转型升级基地项目。 | | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910101301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 10 月 30 日



| | | | |
|-----------|------------------------------|-----------|-----------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团10号厂房(框架3层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 1372.56平方米 | 合同价格 | 451.49 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟浪 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注 | 属产业转型升级基地项目。 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910101401

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 10 月 30 日



| | | | |
|-----------|------------------------------|-----------|-----------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团11号厂房(框架2层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 852.28平方米 | 合同价格 | 310.51 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟浪 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注 | 属产业转型升级基地项目。 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910101501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 06 月 07 日



| | | | |
|-----------|------------------------------|-----------|-----------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团12号厂房(框架2层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 852.28平方米 | 合同价格 | 310.51 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟浪 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注 | 属产业转型升级基地项目。 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910101601

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 06 月 07 日



| | | | |
|-----------|------------------------------|-----------|-----------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团13号厂房(框架2层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 852.28平方米 | 合同价格 | 310.51 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟浪 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注 | 属产业转型升级基地项目。 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317

编号 441900201910101701

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019

年03月17日

日

| | | | |
|-----------------|------------------------------|-----------|-----------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团14号厂房(框架3层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 1778.32平方米 | 合同价格 | 606.24 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟强 |
| 施工单位项目负责人 | 陶家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注:属产业转型升级基地项目。 | | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910101801

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 04 月 0 日

| | | | |
|-----------|------------------------------|-----------|-----------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团15号厂房(框架3层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 1760.92平方米 | 合同价格 | 606.24 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟浪 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注 | 属产业转型升级基地项目。 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910101901

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 04 月 0 日

| | | | |
|-----------|------------------------------|-----------|-----------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团16号厂房(框架3层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 1760.92平方米 | 合同价格 | 606.24 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟浪 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注 | 属产业转型升级基地项目。 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910102001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 10 月 01 日



| | | | |
|-----------|------------------------------|-----------|-----------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团17号厂房(框架3层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 1760.92平方米 | 合同价格 | 606.24 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计院有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟浪 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注 | 属产业转型升级基地项目。 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910102101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 10 月 01 日



| | | | |
|-----------|------------------------------|-----------|-----------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团18号厂房(框架3层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 1372.56平方米 | 合同价格 | 451.49 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计院有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟浪 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注 | 属产业转型升级基地项目。 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910102201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 10 月 07 日



| | | | |
|-----------|------------------------------|-----------|-----------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团19号厂房(框架3层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 1760.92平方米 | 合同价格 | 606.24 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计院有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟浪 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注 | 属产业转型升级基地项目。 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910102301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 10 月 07 日



| | | | |
|-----------|------------------------------|-----------|-----------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团20号厂房(框架2层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 852.28平方米 | 合同价格 | 310.51 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计院有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟浪 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注 | 属产业转型升级基地项目。 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910102401

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 0 月 0 日



| | | | |
|-----------|------------------------------|-----------|-----------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团21号厂房(框架2层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 852.28平方米 | 合同价格 | 310.51 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计院有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟浪 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注 | 属产业转型升级基地项目。 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910102501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 0 月 0 日



| | | | |
|-----------|------------------------------|-----------|-----------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团22号厂房(框架2层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 852.28平方米 | 合同价格 | 310.51 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计院有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟浪 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注 | 属产业转型升级基地项目。 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910102601

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 6 月 07 日



| | | | |
|-----------|------------------------------|-----------|-----------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团25号厂房(框架2层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 852.28平方米 | 合同价格 | 310.51 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟强 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注 | 属产业转型升级基地项目。 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317 编号 441900201910102701

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 6 月 07 日



| | | | |
|-----------|----------------------------------|-----------|------------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团24号园区活动中心(框架2层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 2643.85平方米 | 合同价格 | 1287.36 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏泉 | 设计单位项目负责人 | 罗伟强 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注 | 属产业转型升级基地项目。 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码:2019-441900-75-03-034317

编号 441900201910102801

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 东莞市住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 10 月 10 日



| | | | |
|--|---------------------------------|-----------|-------------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团地下室2(桩基0(-2)层1幢) | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 74161.4平方米 | 合同价格 | 28349.89 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计院有限公司 | | |
| 设计单位 | 奥意建筑工程设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 刘宏渠 | 设计单位项目负责人 | 罗伟康 |
| 施工单位项目负责人 | 周家恒 | 总监理工程师 | 蒋宗辉 |
| 合同工期 | 从2019-6-30 至 2020-12-20 | | |
| 备注 人防设计单位:南京兴华建筑设计研究院股份有限公司;人防设计单位项目负责人:曹增强。 属产业转型升级基地项目。 | | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|--|--|--|---|
| 单位(子单位)工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团4号宿舍 | | |
| 分部/子分部/分项 (系统/子系统) | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 4号宿舍 | 相关施工图名称 及其图号 | 4号宿舍幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》 JGJ102-2003 | 质量验收依据文件 名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2021年03月21日 至 2021年03月22日 | | |
| <p>中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等:</p> <p>交接原因: 已完成设计和合同约定的各项内容。 交接内容: 本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成4号宿舍幕墙工程。 开工日期: 2020年10月9日至2021年3月20日 工程质量: 验收合格</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见):</p> <p>已完成设计和合同约定的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定, 质量控制资料及安全功能检测报告齐全, 合格, 观感质量良好。 验收合格。</p> | | | |
| <p>分包单位交出自评综合意见:</p> <p>完成分包合同约定的内容, 符合要求。</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 谭海</p> <p>2021 年3月22日</p> | <p>施工单位交出自评或验收综合意见:</p> <p>同意接收</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 周家恒</p> <p>2021 年3月22日</p> | <p>监理单位验收综合意见:</p> <p>符合要求</p> <p>(盖章) 郭东辉</p> <p>总监理工程师签名: 蒋家瑞</p> <p>2021 年3月22日</p> | <p>建设单位验收(接收)总结意见:</p> <p>符合要求</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 赵新元</p> <p>2021 年3月22日</p> |



* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|---|--------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|
| 单位(子单位)工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团5号宿舍 | | |
| 分部/子分部/分项 (系统/子系统) | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 5号宿舍 | 相关施工图名称 及其图号 | 5号宿舍幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》 JGJ6102-2003 | 质量验收依据文件 名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2020年10月17日 至 2020年10月18日 | | |
| <p>中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等:</p> <p>交接原因:已完成设计和合同约定的各项内容。 交接内容:本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成5号宿舍幕墙工程。 开工日期:2020年7月28日至2020年10月16日 工程质量:验收合格</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见):</p> <p>已完成设计和合同约定的各项内容,工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定,质量控制资料及安全功能检测报告齐全,合格,观感质量良好。 验收合格。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见: | 施工单位交出自评或验收综合意见: | 监理单位验收综合意见: | 建设单位验收(接收)总结意见: |
| 完成分包合同约定的内容,符合要求。 (盖章) 项目负责人签名: 谭辉 | 同意接收 (盖章) 项目负责人签名: 周家恒 | 符合要求 (盖章) 符崇辉 总监理工程师签名: 符崇辉 | 符合要求 (盖章) 项目负责人签名: 赵新云 |
| 2020年10月18日 | 2020年10月18日 | 年 月 日 | 年 月 日 |



* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613 ☐ ☐ ☐





| | | | |
|---|---|--|---|
| 单位（子单位）工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团6号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 6号厂房 | 相关施工图名称及其图号 | 6号厂房幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》JGJ102-2003 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2021年03月26日 至 2021年03月27日 | | |
| <p>中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等:</p> <p>交接原因: 已完成设计和合同约定的各项内容。 交接内容: 本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成6号厂房幕墙工程。 开工日期: 2020年4月22日至2021年3月25日 工程质量: 验收合格</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）:</p> <p>已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，质量控制资料及安全功能检验报告齐全，合格，观感质量良好。 验收合格。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见: | 施工单位交出自评或验收综合意见: | 监理单位验收综合意见: | 建设单位验收（接收）总结意见: |
| <p>完成分包合同约定的内容，符合要求。</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 谭辉</p> <p>2021年3月27日</p> | <p>同意接收</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 国家恒</p> <p>2021年3月27日</p> | <p>符合要求</p> <p>(盖章)</p> <p>总监理工程师签名: 黄宗辉</p> <p>2021年3月27日</p> | <p>符合要求</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 赵新云</p> <p>2021年3月27日</p> |



* GD - C 4 - 6 1 3 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613 ☐ ☐ ☐

| | | | |
|--|---|--|--|
| 单位（子单位）工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团7号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 7号厂房 | 相关施工图名称及其图号 | 7号厂房幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》JGJ102-2003 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2021年03月26日 至 | | 2021年03月27日 |
| 中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等: | | | |
| <p>交接原因: 已完成设计和合同约定的各项内容。</p> <p>交接内容: 本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成7号厂房幕墙工程。</p> <p>开工日期: 2020年6月8日至2021年3月25日</p> <p>工程质量: 验收合格</p> | | | |
| 中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）: | | | |
| <p>已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，质量控制资料及安全功能检验报告齐全，合格，观感质量良好。</p> <p>验收合格。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见: | 施工单位交出自评验收综合意见: | 监理单位验收综合意见: | 建设单位验收（接收）总结意见: |
| <p>完成分包合同约定的内容，符合要求。</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: </p> <p>2021年3月27日</p> | <p>同意接收</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: </p> <p>2021年3月27日</p> | <p>符合要求</p> <p>(盖章)</p> <p>总监工程师签名: </p> <p>2021年3月27日</p> | <p>符合要求</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: </p> <p>年 月 日</p> |



• GD - C4 - 613 •

工程中间交接验收记录

GD-C4-613 ☐ ☐ ☐

| | | | |
|---|--------------------------------|----------------------|------------------------------|
| 单位（子单位）工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团8号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 8号厂房 | 相关施工图名称及其图号 | 8号厂房幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》 JGJ6102-2003 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2020年12月18日 至 2020年12月19日 | | |
| <p>中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评估等：</p> <p>交接原因：已完成设计和合同约定的各项内容。 交接内容：本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成8号厂房幕墙工程。 开工日期：2020年4月1日至2020年12月17日 工程质量：验收合格</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：</p> <p>已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，质量控制资料及安全功能检验报告齐全，合格，观感质量良好。 验收合格。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见： | 施工单位交出自评或验收综合意见： | 监理单位验收综合意见： | 建设单位验收（接收）总结意见： |
| 完成分包合同约定的内容，符合要求。 | 同意接收 | 符合要求 | 符合要求 |
| （盖章） 项目负责人签名：谭婷 | （盖章） 项目负责人签名：周永恒 | （盖章） 总监理工程师签名：陈东辉 | （盖章） 项目负责人签名：赵新元 |
| 2020年12月19日 | 2020年12月19日 | 年 月 日 | 年 月 日 |



工程中间交接验收记录

GD-C4-613



| | | | |
|---|--|--|--|
| 单位（子单位）工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团10号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 10号厂房 | 相关施工图名称及其图号 | 10号厂房幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》JGJG102-2003 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2020年09月05日 | 至 | 2020年09月06日 |
| <p>中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等:</p> <p>交接原因: 已完成设计和合同约定的各项内容。 交接内容: 本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成7号厂房幕墙工程。 开工日期: 2019年12月13日至2020年9月3日 工程质量: 验收合格</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）:</p> <p>已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，质量控制资料及安全和功能检验报告齐全，合格，观感质量良好。 验收合格。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见: | 施工单位交出自评或验收综合意见: | 监理单位验收综合意见: | 建设单位验收（接收）总结意见: |
| <p>完成分包合同约定的内容，符合要求。</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 谭辉</p> <p>2020年9月6日</p> | <p>同意接收</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 周家恒</p> <p>2020年9月6日</p> | <p>符合要求</p> <p>(盖章)</p> <p>总监监理工程师签名: 蔡宗辉</p> <p>2020年9月6日</p> | <p>符合要求</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 杜新元</p> <p>年 月 日</p> |



* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613 ☐ ☐ ☐


| | | | |
|---|---|---|---|
| 单位(子单位)工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团11号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项 (系统/子系统) | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 11号厂房 | 相关施工图名称 及其图号 | 11号厂房幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》 JGJ6102-2003 | 质量验收依据文件 名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2020年09月11日 至 2020年09月12日 | | |
| 中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等: | | | |
| <p>交接原因: 已完成设计和合同约定的各项内容。</p> <p>交接内容: 本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成11号厂房幕墙工程。</p> <p>开工日期: 2020年4月23日至2020年9月9日</p> <p>工程质量: 验收合格</p> | | | |
| 中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见): | | | |
| <p>已完成设计和合同约定的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定, 质量控制资料及安全功能检验报告齐全, 合格, 观感质量良好。</p> <p>验收合格。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见: | 施工单位交出自评或验收综合意见: | 监理单位验收综合意见: | 建设单位验收(接收)总结意见: |
| <p>完成分包合同约定的内容, 符合要求。</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: </p> <p>2020年9月12日</p> | <p>同意接收</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: </p> <p>2020年9月12日</p> | <p>符合要求</p> <p>(盖章)</p> <p>总监理工程师签名: </p> <p>2020年9月12日</p> | <p>符合要求</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: </p> <p>2020年9月12日</p> |



* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613 ☐ ☐ ☐

| | | | |
|--|---|---|---|
| 单位（子单位）工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团12号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 12号厂房 | 相关施工图名称及其图号 | 12号厂房幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》JGJ102-2003 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2020年09月13日至2020年09月14日 | | |
| 中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等: | | | |
| <p>交接原因: 已完成设计和合同约定的各项内容。</p> <p>交接内容: 本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成12号厂房幕墙工程。</p> <p>开工日期: 2020年4月13日至2020年9月10日</p> <p>工程质量: 验收合格</p> | | | |
| 中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）: | | | |
| <p>已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，质量控制资料及安全功能检验报告齐全，合格，观感质量良好。</p> <p>验收合格。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见: | 施工单位交出自评或验收综合意见: | 监理单位验收综合意见: | 建设单位验收（接收）总结意见: |
| <p>完成分包合同约定的内容，符合要求。</p> <p>（盖章）</p> <p>项目负责人签名: </p> <p>2020年9月14日</p> | <p>同意接收</p> <p>（盖章）</p> <p>项目负责人签名: </p> <p>2020年9月14日</p> | <p>符合要求</p> <p>（盖章）</p> <p>总监理工程师签名: </p> <p>2020年9月14日</p> | <p>符合要求</p> <p>（盖章）</p> <p>项目负责人签名: </p> <p>2020年9月14日</p> |



* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613 ☐ ☐ ☐

| | | | |
|--|--|--|--|
| 单位（子单位）工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团13号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 13号厂房 | 相关施工图名称及其图号 | 13号厂房幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》JGJ102-2003 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2021年03月14日 至 2021年03月15日 | | |
| 中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等: | | | |
| <p>交接原因: 已完成设计和合同约定的各项内容。</p> <p>交接内容: 本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成13号厂房幕墙工程。</p> <p>开工日期: 2020年1月5日至2021年3月12日</p> <p>工程质量: 验收合格</p> | | | |
| 中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）: | | | |
| <p>已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，质量控制资料及安全功能检验报告齐全，合格，观感质量良好。</p> <p>验收合格。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见: | 施工单位交出自评或验收综合意见: | 监理单位验收综合意见: | 建设单位验收（接收）总结意见: |
| <p>完成分包合同约定的内容，符合要求。</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 谭辉</p> <p>2021年3月5日</p> | <p>同意接收</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 周家恒</p> <p>2021年3月5日</p> | <p>符合要求</p> <p>(盖章)</p> <p>总经理/工程师签名: 陈宗辉</p> <p>2021年3月5日</p> | <p>符合要求</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 杜新云</p> <p>年 月 日</p> |



* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|---|--------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 单位（子单位）工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团14号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项 (系统/子系统) | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 14号厂房 | 相关施工图名称 及其图号 | 14号厂房幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》 JGJG102-2003 | 质量验收依据文件 名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2021年03月14日 至 2021年03月15日 | | |
| <p>中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：</p> <p>交接原因：已完成设计和合同约定的各项内容。 交接内容：本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成14号厂房幕墙工程。 开工日期：2020年11月10日至2021年3月13日 工程质量：验收合格</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：</p> <p>已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，质量控制资料及安全功能检测报告齐全，合格，观感质量良好。 验收合格。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见： | 施工单位交出自评验收综合意见： | 监理单位验收综合意见： | 建设单位验收（接收）总结意见： |
| 完成分包合同约定的内容，符合要求。 (盖章) 项目负责人签名：谭辉 | 同意接收 (盖章) 项目负责人签名：周家恒 | 符合要求 (盖章) 总监理工程师签名：苏东辉 | 符合要求 (盖章) 项目负责人签名：赵新元 |
| 2021年3月15日 | 2021年3月15日 | 年 月 日 | 年 月 日 |



* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|---|---|---|---|
| 单位(子单位)工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团15号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项 (系统/子系统) | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 15号厂房 | 相关施工图名称 及其图号 | 15号厂房幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》 JGJ102-2003 | 质量验收依据文件 名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2020年09月16日 | 至 | 2020年09月17日 |
| <p>中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评估等:</p> <p>交接原因: 已完成设计和合同约定的各项内容。 交接内容: 本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成15号厂房幕墙工程。 开工日期: 2020年4月13日至2020年9月14日 工程质量: 验收合格</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见):</p> <p>已完成设计和合同约定的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定, 质量控制资料及安全功能检验报告齐全, 合格, 观感质量良好。 验收合格。</p> | | | |
| <p>分包单位交出自评综合意见:</p> <p>完成分包合同约定的内容, 符合要求。</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 谭辉</p> <p>2020年9月17日</p> | <p>施工单位交出自评或验收综合意见:</p> <p>同意接收</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 周家恒</p> <p>2020年9月17日</p> | <p>监理单位验收综合意见:</p> <p>符合要求</p> <p>(盖章)</p> <p>总监理工程师签名: 陈宗辉</p> <p>2020年9月17日</p> | <p>建设单位验收(接收)总结意见:</p> <p>符合要求</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 赵新元</p> <p>年 月 日</p> |



* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613 ☐ ☐ ☐

| | | | |
|--|---|---|---|
| 单位(子单位)工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团16号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项 (系统/子系统) | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 16号厂房 | 相关施工图名称 及其图号 | 16号厂房幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》 JGJ102-2003 | 质量验收依据文件 名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2020年09月18日 至 2020年09月19日 | | |
| 中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的 评价等: | | | |
| <p>交接原因: 已完成设计和合同约定的各项内容。</p> <p>交接内容: 本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成16号厂房幕墙工程。</p> <p>开工日期: 2019年12月17日至2020年9月17日</p> <p>工程质量: 验收合格</p> | | | |
| 中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见): | | | |
| <p>已完成设计和合同约定的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定, 质量控制资料及 安全和功能检验报告齐全, 合格, 观感质量良好。</p> <p>验收合格。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见: | 施工单位交出自评或验收综合意 见: | 监理单位验收综合意见: | 建设单位验收(接收)总结 意见: |
| 完成分包合同约定的内容, 符合 要求。 (盖章) 项目负责人签名:  | 同意接收 (盖章) 项目负责人签名:  | 符合要求 (盖章) 总监理工程师签名:  | 符合要求 (盖章) 项目负责人签名:  |
| 2020年9月19日 | 2020年9月19日 | 年 月 日 | 年 月 日 |



* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613 ☐ ☐ ☐

| | | | |
|---|--|--|--|
| 单位（子单位）工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团17号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 17号厂房 | 相关施工图名称及其图号 | 17号厂房幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》JGJ102-2003 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期： | 2020年09月22日 至 2020年09月23日 | | |
| 中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等： | | | |
| <p>交接原因：已完成设计和合同约定的各项内容。</p> <p>交接内容：本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成17号厂房幕墙工程。</p> <p>开工日期：2020年3月28日至2020年9月20日</p> <p>工程质量：验收合格</p> | | | |
| 中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）： | | | |
| <p>已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，质量控制资料及安全和功能检验报告齐全，合格，观感质量良好。</p> <p>验收合格。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见： | 施工单位交出自评或验收综合意见： | 监理单位验收综合意见： | 建设单位验收（接收）总结意见： |
| <p>完成分包合同约定的内容，符合要求。</p> <p>（盖章）</p> <p>项目负责人签名：谭辉</p> <p>2020年9月23日</p> | <p>同意接收</p> <p>（盖章）</p> <p>项目负责人签名：周家恒</p> <p>2020年9月23日</p> | <p>符合要求</p> <p>（盖章）</p> <p>总监监理工程师签名：黄崇峰</p> <p>2020年9月23日</p> | <p>符合要求</p> <p>（盖章）</p> <p>项目负责人签名：赵新元</p> <p>2020年9月23日</p> |



* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|--|---------------------------|---------------|------------------------------|
| 单位（子单位）工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团18号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 18号厂房 | 相关施工图名称及其图号 | 18号厂房幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》JGJ102-2003 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2021年03月01日 至 2021年03月01日 | | |
| 中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等: | | | |
| <p>交接原因: 已完成设计和合同约定的各项内容。</p> <p>交接内容: 本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成18号厂房幕墙工程。</p> <p>开工日期: 2020年10月11日至2021年2月26日</p> <p>工程质量: 验收合格</p> | | | |
| 中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）: | | | |
| <p>已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，质量控制资料及安全功能检验报告齐全，合格，观感质量良好。</p> <p>验收合格。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见: | 施工单位交出自评或验收综合意见: | 监理单位验收综合意见: | 建设单位验收（接收）总结意见: |
| 完成分包合同约定的内容，符合要求。 | 同意接收 | 符合要求 | 符合要求 |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 总监监理工程师签名: | 项目负责人签名: |
| 谭辉 | 周永恒 | 黄东辉 | 赵新元 |
| 2021年3月1日 | 2021年3月1日 | 年 月 日 | 年 月 日 |



* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|---|----------------------------|---------------|------------------------------|
| 单位（子单位）工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团19号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 19号厂房 | 相关施工图名称及其图号 | 19号厂房幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》JGJ6102-2003 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2021年03月19日至2021年03月20日 | | |
| 中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等: | | | |
| <p>交接原因: 已完成设计和合同约定的各项内容。</p> <p>交接内容: 本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成19号厂房幕墙工程。</p> <p>开工日期: 2020年9月14日至2021年3月18日</p> <p>工程质量: 验收合格</p> | | | |
| 中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）: | | | |
| <p>已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，质量控制资料及安全和功能检测报告齐全，合格，观感质量良好。</p> <p>验收合格。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见: | 施工单位交出自评验收综合意见: | 监理单位验收综合意见: | 建设单位验收（接收）总结意见: |
| 完成分包合同约定的内容，符合要求。 | 同意接收 | 符合要求 | 符合要求 |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 总监监理工程师签名: | 项目负责人签名: |
| 谭婷 | 周家恒 | 陈宗辉 | 赵新元 |
| 2021年3月20日 | 2021年3月20日 | 年 月 日 | 年 月 日 |



* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613 ☐ ☐ ☐

| | | | |
|--|---------------------------|---------------|------------------------------|
| 单位（子单位）工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团20号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 20号厂房 | 相关施工图名称及其图号 | 20号厂房幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》JGJ102-2003 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2021年03月20日 至 2021年03月21日 | | |
| 中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等: | | | |
| <p>交接原因: 已完成设计和合同约定的各项内容。</p> <p>交接内容: 本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成20号厂房幕墙工程。</p> <p>开工日期: 2020年10月20日至2021年3月19日</p> <p>工程质量: 验收合格</p> | | | |
| 中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）: | | | |
| <p>已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，质量控制资料及安全功能检验报告齐全，合格，观感质量良好。</p> <p>验收合格。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见: | 施工单位交出自评或验收综合意见: | 监理单位验收综合意见: | 建设单位验收（接收）总结意见: |
| 完成分包合同约定的内容，符合要求。 | 同意接收 | 符合要求 | 符合要求 |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 总监理工程师签名: | 项目负责人签名: |
| | | | |
| 2021年3月21日 | 2021年3月21日 | 年 月 日 | 年 月 日 |



* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|---|--------------------------------|---------------------------|------------------------------|
| 单位(子单位)工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团21号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项 (系统/子系统) | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 21号厂房 | 相关施工图名称 及其图号 | 21号厂房幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》 JGJ6102-2003 | 质量验收依据文件 名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2020年09月12日 至 2020年09月13日 | | |
| <p>中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等:</p> <p>交接原因: 已完成设计和合同约定的各项内容。 交接内容: 本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成21号厂房幕墙工程。 开工日期: 2020年5月9日至2020年9月10日 工程质量: 验收合格</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见):</p> <p>已完成设计和合同约定的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定, 质量控制资料及安全功能检验报告齐全, 合格, 观感质量良好。 验收合格。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见: | 施工单位交出自评或验收综合意见: | 监理单位验收综合意见: | 建设单位验收(接收)总结意见: |
| 完成分包合同约定的内容, 符合要求。 (盖章) 项目负责人签名: | 同意接收 (盖章) 项目负责人签名: | 符合要求 (盖章) 总监理工程师签名: | 符合要求 (盖章) 项目负责人签名: |
| 2020年9月13日 | 2020年9月13日 | 年 月 日 | 年 月 日 |



* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|--|---|---|---|
| 单位(子单位)工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团22号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项 (系统/子系统) | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 22号厂房 | 相关施工图名称 及其图号 | 22号厂房幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》 JGJG102-2003 | 质量验收依据文件 名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2020年09月13日 | 至 | 2020年09月14日 |
| <p>中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等:</p> <p>交接原因: 已完成设计和合同约定的各项内容。 交接内容: 本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成22号厂房幕墙工程。 开工日期: 2020年5月8日至2020年9月11日 工程质量: 验收合格</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见):</p> <p>已完成设计和合同约定的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定, 质量控制资料及安全功能检验报告齐全, 合格, 观感质量良好。 验收合格。</p> | | | |
| <p>分包单位交出自评综合意见:</p> <p>完成分包合同约定的内容, 符合要求。</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 谭国</p> <p>2020年9月14日</p> | <p>施工单位交出自评或验收综合意见:</p> <p>同意接收</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 周家恒</p> <p>2020年9月14日</p> | <p>监理单位验收综合意见:</p> <p>符合要求</p> <p>(盖章)</p> <p>总监理工程师签名: 岑宗辉</p> <p>2020年9月14日</p> | <p>建设单位验收(接收)总结意见:</p> <p>符合要求</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: 赵新</p> <p>2020年9月14日</p> |



* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|--|--------------------------------|-------------------|------------------------------|
| 单位(子单位)工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团23号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项 (系统/子系统) | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 23号厂房 | 相关施工图名称 及其图号 | 23号厂房幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》 JGJ6102-2003 | 质量验收依据文件 名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期: | 2020年09月25日 | 至 | 2020年09月26日 |
| 中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的 评价等: | | | |
| <p>交接原因: 已完成设计和合同约定的各项内容。</p> <p>交接内容: 本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成23号厂房幕墙工程。</p> <p>开工日期: 2020年4月3日至2020年9月23日</p> <p>工程质量: 验收合格</p> | | | |
| 中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见): | | | |
| <p>已完成设计和合同约定的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定, 质量控制资料及 安全和功能检验报告齐全, 合格, 观感质量良好。</p> <p>验收合格。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见: | 施工单位交出自评或验收综合意见: | 监理单位验收综合意见: | 建设单位验收(接收)总结 意见: |
| 完成分包合同约定的内容, 符合 要求。 | 同意接收 | 符合要求 | 符合要求 |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 总监理工程师签名: | 项目负责人签名: |
| 谭辉 | 周永恒 | 符宗辉 | 赵新元 |
| 2020年9月26日 | 2020年9月26日 | 年月日 | 年月日 |



* GD - C4 - 613 *





工程中间交接验收记录

GD-C4-613 0 1 9

| | | | |
|---|---|---|---|
| 单位（子单位）工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团24号园区活动中心 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 幕墙子分部 | | |
| 所在的施工部位 | 24号园区活动中心 | 相关施工图名称及其图号 | 24号园区活动中心幕墙施工图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《玻璃幕墙工程技术规范幕墙》JGJ6102-2003 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 |
| 验收日期：2021年03月15日至2021年03月16日 | | | |
| 中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等： | | | |
| <p>交接原因：已完成设计和合同约定的各项内容。</p> <p>交接内容：本工程根据深圳市华辉装饰工程有限公司的幕墙图纸施工完成24号园区活动中心幕墙工程。</p> <p>开工日期：2020年9月15日至2021年3月14日</p> <p>工程质量：验收合格</p> | | | |
| 中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）： | | | |
| <p>已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，质量控制资料及安全和功能检验报告齐全，合格，观感质量良好。</p> <p>验收合格。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见： | 施工单位交出自评或验收综合意见： | 监理单位验收综合意见： | 建设单位验收（接收）总结意见： |
| <p>完成分包合同约定的内容，符合要求。</p> <p>（盖章）</p> <p>项目负责人签名：[签名]</p> <p>2021年3月16日</p> | <p>同意接收</p> <p>（盖章）</p> <p>项目负责人签名：[签名]</p> <p>2021年3月16日</p> | <p>符合要求</p> <p>（盖章）</p> <p>总监监理工程师签名：[签名]</p> <p>2021年3月16日</p> | <p>符合要求</p> <p>（盖章）</p> <p>项目负责人签名：[签名]</p> <p>2021年3月16日</p> |



物业移交表

| | | | | | |
|-------------|---|---|--|---|------------|
| 移交工程名称 | 东莞市凤岗天安数码城项目一组团4、5号宿舍，6-8、10-23号厂房，24号园区活动中心 | | | 移交日期 | 2021年5月31日 |
| 承 包 方 | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | | | 竣工日期 | 2021年4月30日 |
| 移交工程主要内容 | <p>东莞市凤岗天安数码城项目一组团4、5号宿舍，6-8、10-23号厂房，24号园区活动中心门窗幕墙工程，我司已按施工合同要求施工完成，并经现场验收合格，即日起该工程所有幕墙工程移交建设单位物业部门进行管理。（①4号宿舍楼玻璃幕墙面积245.22㎡，包括开启扇16扇，地弹门10樘；铝合金门窗面积3818.44㎡、格栅面积1658.83㎡；②5号宿舍楼玻璃幕墙面积39.72㎡，包括开启扇2扇，地弹门1樘；铝合金门窗2208.28㎡、格栅面积893.60㎡；③6号厂房玻璃幕墙面积12902.08㎡，包括开启扇1701扇，地弹门9樘，平开门11樘；铝板幕墙面积1611.19㎡，格栅1875.78㎡；④7号厂房玻璃幕墙面积9497.69㎡，包括开启扇939扇，推拉门15樘，地弹门20樘，卷闸门2樘；金属门2樘，铝板幕墙面积467.09㎡，格栅面积1089.33㎡；⑤8号厂房玻璃幕墙面积8262.49㎡，包括开启扇785扇，平开门2樘，地弹门20樘，活动栏杆11樘，铝板幕墙面积467.09㎡，格栅面积1089.33㎡；⑥10号厂房、18号厂房每栋玻璃幕墙面积1115.01㎡，包括开启扇78扇，平开门2扇，地弹门4樘；铝板幕墙面积550.24㎡；陶板幕墙面积429.34㎡；⑦11号厂房、12号厂房、13号厂房、20号厂房、21号厂房、22号厂房、23号厂房每栋玻璃幕墙面积690.44㎡，包括开启扇46扇，平开门2扇，地弹门4樘，铝板幕墙面积488.93㎡；陶板幕墙面积289.78㎡；⑧14号厂房、17号厂房每栋玻璃幕墙面积1244.21㎡，包括开启扇110扇，平开门2扇，地弹门4樘；铝板幕墙面积571.65㎡，陶板幕墙面积397.66㎡；⑨15号厂房、16号厂房、19号厂房每栋玻璃幕墙面积1244.21㎡，包括开启扇110扇，平开门2扇，地弹门4樘；铝板幕墙面积621.69㎡；陶板幕墙面积397.66㎡；⑩24号园区活动中心玻璃幕墙面积1482.89㎡，包括开启扇156扇，地弹门8樘，铝板幕墙面积911.53㎡）。</p> | | | | |
| 移交结论 | | | | | |
| 参加移交各方代表签字栏 | 建设单位 | 接收单位 | 监理单位 | 承包单位 | |
| |  |  |  |  谭辉 | |



工程结算确认书

凤岗天安数码城项目四组团门窗幕墙工程由东莞市政建地理信息技术有限公司承接，按照甲乙双方于 2020 年 2 月签订的《凤岗天安数码城项目四组团门窗幕墙工程》合同条款进行结算。经甲乙双方核对并协商，确认最终结算价为人民币¥72435721.39 元。

承包单位：深圳市深业泰然建设工程有限公司（盖章）

建设单位：东莞市凤岗天安数码有限公司（盖章）

1.5、天安深创谷产业中心东地块幕墙及门窗工程



东莞市凤岗天安数码城有限公司
Dongguan Fenggang Tianan Cyber Park Co., Ltd

中标通知书

深圳市深业泰然建设工程有限公司 (中标人)：

天安深创谷产业中心东地块幕墙及门窗工程 的评标工作已经结束,经评定贵公司为中标人,中标价为人民币 65980000.00 元(大写: 陆仟伍佰玖拾捌万元整),其中不含增值税金额为人民币 60532110.09 元(大写: 陆仟零伍拾叁万贰仟壹佰壹拾元零玖分);增值税税额: 5447889.91 元,增值税税率为 9 %。

工程开工日期以招标人书面下达的指令时间为准。

请贵公司收到本《中标通知书》后,尽快按照招标文件的约定,与我方签订施工合同。

招标人: 东莞市凤岗天安数码城有限公司

日期: 2021 年 12 月 31 日



合同编号：凤（IV）合同 094 号

建设工程施工合同

项目名称：天安深创谷产业中心 24-29 号高层厂房，30 号宿舍，地下室 2

工程名称：天安深创谷产业中心东地块幕墙及门窗工程

工程地点：东莞市凤岗镇雁田村国道 220 与龙凤大道交汇处

发包人：东莞市凤岗天安数码城有限公司

承包人：深圳市深业泰然建设工程有限公司

2022 年 2 月 21 日

幕墙及门窗工程施工合同

发包人（以下简称甲方）：东莞市凤岗天安数码城有限公司

承包人（以下简称乙方）：深圳市深业泰然建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：天安深创谷产业中心东地块幕墙及门窗工程
2. 合同内容：天安深创谷产业中心 24-29 号高层厂房，30 号宿舍，地下室 2 幕墙及门窗工程施工
3. 工程地点：东莞市凤岗镇雁田村国道 220 与龙凤大道交汇处
4. 工程规模及特征：本工程总建筑面积 348805.61 m²，其中 24 号厂房 11 层，建筑高度 70.85m，建筑面积 39956.22 m²，25 号厂房 12 层，建筑高度 61.35m，建筑面积 43661.97 m²，26 号厂房 11 层，建筑高度 70.80m，建筑面积 46304.17 m²，27 号厂房 12 层，建筑高度 62.35m，建筑面积 29644.82 m²，28 号厂房 14 层，建筑高度 71.35m，建筑面积 59457.01 m²，29 号厂房 13 层，建筑高度 64.80m，建筑面积 54966.39 m²，30 号宿舍 18 层，建筑高度 88.85m，建筑面积 23943.74 m²，地下室 1 层，建筑面积 348805.61 m²。

二、工程范围及内容

由深圳市华辉装饰工程有限公司设计的《天安深创谷产业中心 24-29 号高层厂房，30 号宿舍，地下室 2 门窗幕墙施工图》（2021 年 11 月 25 日出图）中的所示除甲方指定分包及甲方独立发包工程以外的所有工程。工程范围主要包含且不限于：预埋件、幕墙系统、雨棚、采光天窗、遮阳百叶、铝合金格栅、门窗、玻璃栏板、护栏、幕墙与主体结构交界处的收口、门窗周边防水塞缝等（具体内容及要求参见施工技术要求）；幕墙加工图设计；、成品半成品保护、技术措施、施工措施以及幕墙构件安装、保修；幕墙及幕墙窗与分户隔断间的封堵，幕墙完工后的清洗等清单描述未列但属于清单项目涉及工作内容或幕墙工程相关的工作均包含在计价内容内。幕墙施工用的脚手架需二次搭设的，由幕墙施工单位自行搭设，相关费用包含在合同报价内。

幕墙及门窗材料检测、门窗三性及幕墙四性检测均由发包人另行委托。



- (4) 6.0 级以上的地震;
- (5) 不可预期的政治因素、社会因素等情况。

四、 材料要求

4.1 乙方使用的材料品牌: 铝合金型材为“兴发”、“坚美”、“大明”; 玻璃为“台玻”、“信义”、“龙玻”; 五金件为“坚朗”、“杨氏立兴”、“合和”; 玻璃胶(含密封胶、耐候密封胶、结构胶等)为 广州“白云”、上海“华硅”、杭州“之江”; 铝单板为“佛山昕泰”、“东莞方中”、“东莞科鹏”。乙方需做好工程进度计划, 及时准备相应材料入场。

4.2 工程中所使用的所有材料, 必须经 政府认定的质量检验部门 认可, 并有明确的标志、说明书、合格证, 并经监理工程师认可后才能进场。

4.3 乙方在材料进场前, 必须通知甲方现场工程师检验, 如不经甲方现场工程师同意, 擅自使用未经检验的材料, 甲方对该部分工程量将不予确认, 并罚款 5000 元/次。

4.4 乙方必须按照国家及省市相关规范要求, 对材料进行送检, 送检材料必须由甲方现场工程师取样。如发现乙方未经取样送检就使用材料, 甲方不予确认和验收, 并罚款 5000 元/次。

五、 合同价款及结算方式

5.1 合同价款:

本合同暂定含税总价款为:¥65980000.00 元(大写:人民币陆仟伍佰玖拾捌万元)。(增值税税率: 9%, 增值税税额: ¥5447889.91 元, 不含税金额: ¥60532110.09 元)。合同价款中包含分部分项工程费、安全文明施工措施费、施工措施费、其他项目费(暂列金额、材料暂估价等)、税金等全部费用。

税金费率按国家相关政策执行, 若因政策原因税率调整, 结算时应做相应调整。每次付款前, 乙方必须提供与合同内容相符的足额的增值税专用发票, 经甲方财务部门确认后方可付款, 乙方承担因开具虚假发票或延迟开票造成的一切损失(包括但不限于税金、附加、罚金、滞纳金和法律费用等)。

5.2 结算方式:

收到完整的施工图纸后, 乙方需尽快组织图纸会审, 反馈给甲方。乙方申报的结算计算书需提供过程计算式电子文件, 结算资料要求详见附件。

本合同为实体项目固定单价合同, 措施项目包干, 结算时除下述因素外, 合同价一



TIAN AN
CYBER PARK
天安数码城 | 凤岗

东莞市凤岗天安数码城有限公司
Dongguan Fenggang Tianan Cyber Park Co., Ltd

(签署页)

发包人名称:

东莞市凤岗天安数码城有限公司

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

地址: 东莞市凤岗镇雁田村东深二路雁田段
66号凤岗天安数码城 T5 国际会议中心三楼

邮政编码: 523690

电话: 0769 81009999

传真: 0769 82163999

开户银行: 招商银行东莞凤岗支行

银行帐号: 7699 0493 4010 888

纳税人识别号: 91441900MA4ULLUD0D

签字时间:

承包人名称:

深圳市深业泰然建设工程有限公司

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

地址: 深圳市福田区车公庙泰然6路管理楼4
楼西

邮政编码: 51800

电话: 0755-88391139

传真: 0755-88391139

开户银行: 中国平安银行深圳车公庙支行

银行帐号: 0042100295883

纳税人识别号: 914403001922554453

签字时间:

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-053247 编号 441900202109302501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 东莞市住房和城乡建设局
发证日期 2021年09月30日

| | | | |
|--|----------------------------|-----------|-------------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 天安深创谷产业中心24号厂房（框架剪力墙11层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 39956.22平方米 | 合同价格 | 7749.517 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 广东星风建设有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 宋楠 | 设计单位项目负责人 | 刘孟超 |
| 施工单位项目负责人 | 崔巍 | 总监理工程师 | 曾葵 |
| 合同工期 | 从2021-06-30 至 2022-12-15 | | |
| 备注 属于新型产业用地项目。安全监督注册号:AJ-FG-2021-022-01;质量监督注册号:ZJ-FG-2021-022-01; | | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-053247 编号 441900202109302601

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 东莞市住房和城乡建设局
发证日期 2021年09月30日

| | | | |
|--|----------------------------|-----------|-------------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 天安深创谷产业中心25号厂房（框架剪力墙12层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 43661.97平方米 | 合同价格 | 8468.248 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 广东星风建设有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 宋楠 | 设计单位项目负责人 | 刘孟超 |
| 施工单位项目负责人 | 崔巍 | 总监理工程师 | 曾葵 |
| 合同工期 | 从2021-06-30 至 2022-12-15 | | |
| 备注 属于新型产业用地项目。安全监督注册号:AJ-FG-2021-022-02;质量监督注册号:ZJ-FG-2021-022-02; | | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-053247 编号 441900202109302701

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关

发证日期 2021年09月30日



| | | | |
|--|----------------------------|-----------|-------------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 天安深创谷产业中心26号厂房（框架剪力墙11层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 46304.17平方米 | 合同价格 | 8980.703 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计院有限公司 | | |
| 设计单位 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 广东星凤建设有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 宋楠 | 设计单位项目负责人 | 刘孟超 |
| 施工单位项目负责人 | 崔巍 | 总监理工程师 | 曾葵 |
| 合同工期 | 从2021-06-30 至 2022-12-15 | | |
| 备注 属于新型产业用地项目。安全监督注册号:AJ-FG-2021-022-03;质量监督注册号:ZJ-FG-2021-022-03; | | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-053247 编号 441900202109302801

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关

发证日期 2021年09月30日



| | | | |
|--|----------------------------|-----------|-------------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 天安深创谷产业中心27号厂房（框架剪力墙12层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 29644.82平方米 | 合同价格 | 5749.619 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计院有限公司 | | |
| 设计单位 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 广东星凤建设有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 宋楠 | 设计单位项目负责人 | 刘孟超 |
| 施工单位项目负责人 | 崔巍 | 总监理工程师 | 曾葵 |
| 合同工期 | 从2021-06-30 至 2022-12-15 | | |
| 备注 属于新型产业用地项目。安全监督注册号:AJ-FG-2021-022-04;质量监督注册号:ZJ-FG-2021-022-04; | | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-053247 编号 441900202109302901

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关



发证日期 2021年09月30日

| | | | |
|--|----------------------------|-----------|--------------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 天安深创谷产业中心28号厂房（框架剪力墙14层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 59457.01平方米 | 合同价格 | 11531.699 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 广东星风建设有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 宋楠 | 设计单位项目负责人 | 刘孟超 |
| 施工单位项目负责人 | 崔巍 | 总监理工程师 | 曾葵 |
| 合同工期 | 从2021-06-30 至 2022-12-15 | | |
| 备注 属于新型产业用地项目。安全监督注册号:AJ-FG-2021-022-05;质量监督注册号:ZJ-FG-2021-022-05; | | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-053247 编号 441900202109303001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关



发证日期 2021年09月30日

| | | | |
|--|----------------------------|-----------|--------------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 天安深创谷产业中心29号厂房（框架剪力墙13层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 54966.39平方米 | 合同价格 | 10660.742 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 广东星风建设有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 宋楠 | 设计单位项目负责人 | 刘孟超 |
| 施工单位项目负责人 | 崔巍 | 总监理工程师 | 曾葵 |
| 合同工期 | 从2021-06-30 至 2022-12-15 | | |
| 备注 属于新型产业用地项目。安全监督注册号:AJ-FG-2021-022-06;质量监督注册号:ZJ-FG-2021-022-06; | | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-053247 编号 441900202109303101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关



发证日期 2021年09月30日

| | | | |
|--|--------------------------|-----------|-------------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 天安深创谷产业中心30号宿舍（剪力墙28层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 23943.74平方米 | 合同价格 | 4643.893 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计院有限公司 | | |
| 设计单位 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 广东星凤建设有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 宋楠 | 设计单位项目负责人 | 刘孟超 |
| 施工单位项目负责人 | 崔巍 | 总监理工程师 | 曾葵 |
| 合同工期 | 从2021-06-30 至 2022-12-15 | | |
| 备注 属于新型产业用地项目。安全监督注册号:AJ-FG-2021-022-07;质量监督注册号:ZJ-FG-2021-022-07; | | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-053247 编号 441900202109303201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关






发证日期 2021年09月30日

| | | | |
|--|-----------------------------|-----------|--------------|
| 建设单位 | 东莞市凤岗天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 天安深创谷产业中心地下室2（框架剪力墙0（1）层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市凤岗镇雁田村 | | |
| 建设规模 | 50871.29平方米 | 合同价格 | 22633.333 万元 |
| 勘察单位 | 浙江宏宇工程勘察设计院有限公司 | | |
| 设计单位 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 广东星凤建设有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦迪工程顾问有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 宋楠 | 设计单位项目负责人 | 刘孟超 |
| 施工单位项目负责人 | 崔巍 | 总监理工程师 | 曾葵 |
| 合同工期 | 从2021-06-30至2022-12-15 | | |
| 备注 属于新型产业用地项目。安全监督注册号:AJ-FG-2021-022-08;质量监督注册号:ZJ-FG-2021-022-08; | | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

工程验收证明书

| | | | | |
|--------|--|------------|--|---|
| 验收工程名称 | 天安深创谷产业中心东地块幕墙及门窗工程 | 施工单位 | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | |
| 合同编号 | 凤(IV)合同094号 | 合同造价 | 6598万 | |
| 开工日期 | 2022年2月20日 | 竣工日期 | 2022年11月15日 | |
| 工程内容 | 24~29号厂房及30号宿舍的预埋件、幕墙系统、雨棚、采光天窗、遮阳百叶、铝合金格栅、门窗、玻璃栏板、护栏、幕墙与主体结构交界处的收口、门窗周边防水塞缝等。 | | | |
| 验收意见 | 验收合格 | | | |
| 质量评定 | 合格 | | | |
| 验收代表签字 | 工程部  | 成本部 黄明君 | 监理单位  | 施工单位  |



1.6、智丰大厦幕墙工程

中标通知书

标段编号: 4403032016066003001

标段名称: 智丰大厦幕墙工程

建设单位: 深业进智物流发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

中标价: 5209.885995万元

中标工期: 268天

项目经理(总监): 徐勋



本工程于 2019-10-01 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-11-15



查验码: 8972937625573103

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: 深业进智 2019003 号

合同编号: _____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 智丰大厦幕墙工程

工程地点: 深圳市罗湖区清水河街道清水河一路智丰大厦

发 包 人: 深业进智物流发展有限公司

承 包 人: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

2015 年版

协议书

第一部分 协议书

发包人(全称): 深业进智物流发展有限公司

承包人(全称): 深圳市深业泰然建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 智丰大厦幕墙工程

工程地点: 深圳市罗湖区清水河街道清水河一路智丰大厦

核准(备案)证编号: 深罗湖发改备案(2016) 0040 号

工程规模及特征: 本工程占地 11388.46 m²,总建筑面积为 71320.28 m²。

1 栋塔楼为仓储楼,采用框架-核心筒结构,共 20 层,其中裙楼 4 四层,塔楼 16 层,外立面建筑总高度为 99.9m,幕墙面积 20737.107m²; 2 栋塔楼为办公楼,采用框架-剪力墙结构,共 11 层,其中裙楼 2 四层,塔楼 9 层,外立面建筑总高度 50.7m,幕墙面积 10486.224m²。全部采用铝板幕墙或铝合金玻璃幕墙。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 58.72 %; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他 41.28 %。

二、工程承包范围

本次招标范围为“智丰大厦幕墙及铝合金门窗工程施工图”、“2019 年 6 月版建筑施工图 AW0203、AW-0801 图”中的幕墙、铝合金门窗、百叶、格栅、玻璃及金属栏杆、雨棚、保温板、防火封堵材料、防雷及预埋件、密封胶、五金配件等全部内容的施工准备、施工图的复核、配合主体结构施工时预埋件的制作和安装、幕墙部件的制作加工、场内外运输、幕墙安装、原材料半成品的实验、幕墙及铝合金门窗性能检验试验、保护及保修、竣工验收以及与总承包人的沟通、协调、配合等全部内容,上述工程内容实施过程中若招标范围未表

| |
|---|
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |
| <input type="checkbox"/> 其它： |

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 2 月 11 日；

计划竣工日期：2020 年 11 月 4 日；

合同工期总日历天数 268 天。

招标工期总日历天数 268 天。

定额工期总日历天数 268 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

1、含税合同价：人民币（大写）伍仟贰佰零玖万捌仟捌佰伍拾玖元玖角伍分（¥52,098,859.95 元），含税率为 9 %的增值税；

其中：

(1)安全文明施工费：人民币（大写）伍拾伍万柒仟玖佰伍拾陆元贰角陆分（¥557,956.26 元）；

(2)总包管理服务费：人民币（大写）壹佰壹拾柒万伍仟壹佰玖拾叁元叁角（¥1,175,193.30 元）；

(3)专业工程暂估价金额：人民币（大写）壹佰肆拾万元整（¥1,400,000.00 元）；

(4)暂列金额：人民币（大写）贰佰万元整（¥2,000,000.00 元）；

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 12 月 9 日;

订立地点: 深圳市罗湖区博兴大厦 8 楼

发包人和承包人约定本合同自 甲乙双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 陆 份, 承包人执 肆 份。

合同副本其它保存单位及份数: 监理单位 壹 份, 造价咨询单位 壹 份, 其它建设主管部门 贰 份。

发包人: 深业进智物流发展有限公司



法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码: 91440300192197038F

地址: 深圳市罗湖区清水河一路铁路工业站

承包人: 深圳市深业泰然建设工程有限公司



法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码: 914403001922554453

地址: 深圳市福田区车公庙泰然 6 路管理楼 4 楼西

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: _____

验收日期: _____

建设单位(盖章): _____ 深业进智物流发展有限公司



“GD-E1-914”

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-EI-914/1 ☐☐☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-EI-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|----------------------------|--------|------------------|-----------------|----------------------|
| 工程名称 | 智丰大厦幕墙工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市罗湖区清水河一路智丰大厦 | | 建筑面积 | 31223.331 m² | 工程造价 52098859.95元 |
| 结构类型 | 框剪结构、框架-核心筒结构 | 层 数 | 地上：1栋20层/2栋11层 层 | | |
| | / | | 地下：3 层 | | |
| 施工许可证号 | 2016-440300-53-03-70016001 | 监理许可证号 | E144004761-4/1 | | |
| 开工日期 | 2020.4.23 | 验收日期 | 2021.1.21 | | |
| 监督单位 | 深圳市罗湖区建设工程事务监督管理局 | 监督编号 | XK2020023 | | |
| 建设单位 | 深业进智物流发展有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市勘察研究院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳广田集团股份有限公司 | | | | |
| 施工单位 | 深圳市深业泰建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | / | | | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市招商工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | | | | | |



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-------------|
| 组长 | 魏学海 |
| 副组长 | 何清 |
| 组员 | 胡新希、陈杰、邱益忠、 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--------|
| 建筑工程 | 徐勋 | 尹国军、周峰 |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 庄晓敏 | 何云萍 |

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、 成套设备)工 程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查 结果统计 |
|-------------------------|---------|--|---|--|
| 地基与基础 | / | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 主体结构 | / | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑装饰装修 | / | 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项 | 共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 项 |
| 屋面 | / | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑给水、排 水及采暖 | / | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 通风与空调 | / | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑电气 | / | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 智能建筑 | / | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑节能 | / | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 电梯 | / | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐☐☐

| 序号 | 姓 名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|-----------|----|
| 1 | 魏学海 | 深业进智物流发展有限公司 | 工程部部长 | 工程师 | |
| 2 | 邱益忠 | 深业进智物流发展有限公司 | 工程部 | / | |
| 3 | 何清 | 深圳市招商工程项目管理有限公司 | 项目总监 | 注册监理工程师 | |
| 4 | 陈杰 | 深圳市招商工程项目管理有限公司 | 专业监理 | 工程师 | |
| 5 | 胡新希 | 深圳市招商工程项目管理有限公司 | 专业监理 | 工程师 | |
| 6 | 黄志平 | 筑博设计股份有限公司 | 项目经理 | / | |
| 7 | 徐勋 | 深圳市深业泰建设工程有限公司 | 项目经理 | 一级建造师/工程师 | |
| 8 | 陈华良 | 深圳市深业泰建设工程有限公司 | 技术负责人 | 工程师 | |
| 9 | 周峰 | 深圳广田集团股份有限公司 | 设计师 | / | |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

本项目幕墙工程，经过我们自检幕墙墙体完整、符合设计要求；工程质量控制资料齐全，对工程质量严格把关，施工质量良好，安全和功能检验（检测）报告均符合设计及规范要求，经各责任单位验收，一致评定工程施工质量合格，具备验收条件，申请予以验收！




| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
|---|--|---|--|---------------------------------|
|  单位(项目)负责人：  2021年 月 日 |  (公章) 总监理工程师：  2021年 月 日 |  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年 月 日 |  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年 月 日 | (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日 |



福田区建设工程造价管理站结算审定表

编号:

金额单位:人民币(元) 表FG.

| | | | | | | | |
|--|--|--------------------|----------------|---|----------|--|----|
| 项目立项名称 | 智丰大厦幕墙工程 | 项目批准文号 | | 项目投资总额 | 项目累计审定总额 | 审定类别 | 结论 |
| 建设单位 | 深业进智物流发展有限公司 | | | | | | |
| 序号 | 送审项目名称 | 建设单位送审价 | 区价格站审定价 | 核减额 | 核减率(%) | 备注 | |
| 1 | 智丰大厦幕墙工程 | 54,835,436.34 | 53,707,320.24 | 1,128,116.10 | 2.06 | | |
| 2 | / | / | / | / | / | | |
| 合计金额 | 小写金额 | 54,835,436.34 | 53,707,320.24 | 1,128,116.10 | 2.06 | | |
| | 大写金额 | 伍仟叁佰柒拾万柒仟叁佰贰拾元贰角肆分 | | | | | |
| 说明: | | | | | | | |
| 1、建设单位在收到本表10日内,确认并按要求签字盖章,送回审计单位,若有异议,请在收到本表10日内提出书面意见。 | | | | | | | |
| 2、按照建设单位提供的送审竣工结算资料进行审核。 | | | | | | | |
| 建设单位意见 (公章) |  | | 施工单位意见 (公章) |  | |  | |
| 年 月 日 | | 年 月 日 | | 日期: 2022年4月 | | | |

1.7、惠州天安数码城一期铝合金门窗、幕墙工程



惠州天安数码城

中标通知书

深圳市深业泰然建设工程有限公司（中标人）：

贵公司参加的惠州天安数码城一期铝合金门窗、幕墙工程招投标，经我司评标委员会评审，确定贵公司为中标人，中标金额为¥48,600,000.00元（大写：人民币肆仟捌佰陆拾万元整），合同金额为¥50,300,000.00元（大写：人民币伍仟零叁拾万元整）（包含财务配合、工期及质量奖170万元），其中，不含税金额为¥46,146,788.99元，增值税税额为¥4,153,211.01元，增值税税率为9%。

施工总工期共367日历天（含法定节假日、停水、停电日等），自2021年08月30日起，至2022年08月31日止（实际开工日期以我司工程部发出的开工通知为准）；工程质量达到招标文件约定的标准。

请贵公司收到本《中标通知书》后15个工作日内按照招标文件的约定，与我方签订门窗幕墙施工合同（联系人：刘斌 联系电话：18938671856）。无故逾期视为自动放弃中标资格。

招标人（盖章）：惠州市天安数码城有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2021年10月18日



天安数码城（集团）有限公司
TianAn Cyber Park Group Co., Ltd.

第 1 页 共 96 页

惠州天安数码城

关于惠州天安数码城一期铝合金门窗、 幕墙工程的合同签订说明

深圳市深业泰然建设工程有限公司：

由贵公司中标的惠州天安数码城一期铝合金门窗、幕墙工程，合同金额为¥50,300,000.00元（大写：人民币伍仟零叁拾万元整），施工内容包含1-9号楼门窗幕墙施工。其中1-4号楼为一个施工许可证（编号为441302202105280101），5-9号楼为另一施工许可证（编号为441302202105280201），为方便资料归档和整体验收，故将该工程依据施工许可证内容分别签订合同，合同总金额不变，具体内容详见合同。

特此说明。



招标人（盖章）：惠州市天安数码城有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2021年12月13日

天安数码城（集团）有限公司
TianAn Cyber Park Group Co., Ltd.

建设工程施工合同

项目名称: 惠州天安数码城一期

合同名称: 惠州天安数码城一期产业铝合金门窗、幕墙工程

发 包 人: 惠州市天安数码城有限公司

承 包 人: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

2021 年 11 月

甲方（以下简称发包人）：惠州市天安数码城有限公司

乙方（以下简称承包人）：深圳市深业泰然建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1. 工程名称：惠州天安数码城一期产业铝合金门窗、幕墙工程
2. 合同内容：惠州天安数码城一期产业铝合金门窗、幕墙工程施工
3. 工程地点：惠州市金山湖片区天安数码城
4. 工程规模及特征：由深圳市深业泰然建设工程有限公司设计的“惠州天安数码城一期铝合金门窗、幕墙工程”全套施工图。本工程 19 号地块 1~4 号楼，1 号叠加总部楼 8 层，建筑面积 8053.77 m²，幕墙面积 5800 m²；2 号叠加总部楼 8 层，建筑面积 8053.77 m²，幕墙面积 5800 m²；3 号产业楼 12 层，建筑面积 22951.74 m²，幕墙面积 9700 m²；4 号产业楼 12 层，建筑面积 20756.75 m²，幕墙面积 9500 m²。

二、 工程范围及内容

由 深圳市深业泰然建设工程有限公司 设计的“惠州天安数码城一期铝合金、门窗幕墙工程施工图”的图纸所表示的内容。

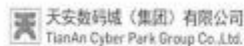
主要承包范围：

- 1) 铝合金门窗、玻璃幕墙（含半隐框幕墙、金属装饰构件、裙房 H 型钢龙骨玻璃幕墙）。
- 2) 铝板幕墙及铝板、双钢化夹胶玻璃雨棚。
- 3) 铝合金门窗、铝合金百页和格栅。
- 4) 层间防火封堵工程及玻璃幕墙与分户隔墙之间的封堵。
- 5) 露台、阳台玻璃栏板及玻璃分户隔墙（含钢结构）。
- 6) 架空层及裙房露台、裙房阳台处铝板吊顶。
- 7) 与幕墙相接触的栏杆（如屋顶防护栏杆、幕墙护窗栏杆等）及阳台处玻璃隔墙。
- 8) 钢构玻璃雨棚（含钢结构）。
- 9) 工程内所有井道洞口的防水铝合金百叶、铝合金格栅安装。
- 10) 所有门窗及幕墙防雷接地系统由幕墙施工单位负责，施工分界点为：总包于每个

五、 合同价款及结算方式

5.1 合同价款:

本合同含税总价款为: ¥33,696,752.27 元 (大写: 人民币叁仟叁佰陆拾玖万陆仟柒



第 5 页 共 39 页



惠州市天安数码城

佰伍拾贰元贰角柒分)。(增值税税率: 9%, 增值税税额: ¥ 2,782,300.65 元, 不含税金额: ¥30,914,451.62 元)。合同价款中包含分部分项工程费、安全文明施工措施费、施工措施费、其他项目费(暂列金额、材料暂估价等)、规费、税金等全部费用。

税金费率按国家相关政策执行,若因政策原因税率调整,结算时应做相应调整。每次付款前,承包人必须提供与合同内容相符的足额的增值税专用发票,经发包人财务部门确认后方可付款,承包人承担因开具虚假发票或延迟开票造成的一切损失(包括但不限于税金、附加、罚金、滞纳金和法律费用等)。

5.2 结算方式:

收到完整的施工图纸后,承包人需尽快组织图纸会审,反馈给发包人。承包人申报的结算计算书需提供过程计算式电子文件,结算资料要求详见附件。

本合同为固定单价合同,结算时除下述因素外,合同价一律不作调整:

(1) 实际工程量与合同暂定工程量(指清单中分部与分项工程量)有出入的,因非承包人原因,经发包人批准的工程变更和现场签证(经盖专用章,方可生效);

(2) 合同约定的其他可调费用。

5.2.1 工程结算条件

(1) 工程已通过竣工验收;

(2) 工程已达到合同约定的结算条款的相关规定;

(3) 工程竣工验收资料齐全;

(4) 承包人按照发包人结算要求提交工程结算书,并附相关资料。

5.2.2 在工程竣工后 30 天之内,承包人应按发包人批准的格式向发包人提交完工结算报告(草案)一式三份,并附上任何必要的证明文件和相关资料,详细说明以下内容:

(1) 到该完工移交证书注明的日期为止,承包人根据合同所自行实施并完成的所有工程的价值;

(2) 承包人认为作为完工结算,根据合同或其他约定,承包人应得到的任何其他应付款额总计;

签署页

发包人：惠州市天安数码城有限公司

承包人：深圳市深业泰然建设工程有限公司

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

委托代理人（签字）：

地址：惠州市惠城区河南岸新岸路 32 号
河南岸街道办事处内

地址：深圳市福田区车公庙泰然六路 207 栋四楼西座

邮政编码：516000

邮政编码：518040

电话：0752-2186699

电话：0755-82705091

传真：

传真：

开户银行：中国工商银行惠州惠城支行

开户银行：中国平安银行深圳车公庙支行

银行帐号：2008020809200662819

银行帐号：0042100295883

税号：91441 302MA 55KON Y42

税号：914403001922554453

日期：2021 年 12 月 13 日

日期：2021 年 12 月 13 日

建设工程施工合同

项目名称: 惠州天安数码城一期

合同名称: 惠州天安数码城一期住宅铝合金门窗、幕墙工程

发 包 人: 惠州市天安数码城有限公司

承 包 人: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

2021 年 11 月

 天安数码城(集团)有限公司
TianAn Cyber Park Group Co., Ltd.

第 1 页 共 39 页

受控

发包人(以下简称发包人): 惠州市天安数码城有限公司

承包人(以下简称承包人): 深圳市深业泰然建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程施工有关事项协商一致,订立本合同。

一、 工程概况

1. 工程名称: 惠州天安数码城一期住宅铝合金门窗、幕墙工程
2. 合同内容: 惠州天安数码城一期住宅铝合金门窗、幕墙工程施工
3. 工程地点: 惠州市金山湖片区天安数码城
4. 工程规模及特征: 由深圳市深业泰然建设工程有限公司设计的“惠州天安数码城一期铝合金门窗、幕墙工程”全套施工图。本工程 20 号地块 5~9 号楼, 5 号产业楼 1 层, 建筑面积 1677.28 m², 幕墙面积 3370 m²; 6 号住宅楼 31 层, 建筑面积 10466.62 m²; 7 号住宅楼 32 层, 建筑面积 15115.65 m²; 8 号住宅楼 32 层, 建筑面积 14416.68 m², 6~8 号住宅楼幕墙面积 18000 m²; 9 号产业楼 3 层, 建筑面积 2042.67 m², 幕墙面积 1650 m²。

二、 工程范围及内容

由 深圳市深业泰然建设工程有限公司 设计的“惠州天安数码城一期铝合金、门窗幕墙工程施工图”的图纸所表示的内容。

主要承包范围:

- 1) 铝合金门窗、玻璃幕墙 (含半隐框幕墙、金属装饰构件、裙房 H 型钢龙骨玻璃幕墙)。
- 2) 铝板幕墙及铝板、双钢化夹胶玻璃雨棚。
- 3) 铝合金门窗、铝合金百页和格栅。
- 4) 层间防火封堵工程及玻璃幕墙与分户隔墙之间的封堵。
- 5) 露台、阳台玻璃栏板及玻璃分户隔墙(含钢结构)。
- 6) 架空层及裙房露台、裙房阳台处铝板吊顶。
- 7) 与幕墙相接触的栏杆(如屋顶防护栏杆、幕墙护窗栏杆等)及阳台处玻璃隔墙。
- 8) 钢构玻璃雨棚(含钢结构)。
- 9) 工程内所有井道洞口的防水铝合金百叶、铝合金格栅安装。

| | | | |
|---|------------------|-------------------------------|---|
| 2 | 铝板 | 华尔泰、明泰铝业、海达、铝诺、佛山昕泰、东莞方中、东莞科鹏 | |
| 3 | 五金件 | 坚朗（东莞）、合和（佛山）、杨氏立兴（青岛） | |
| 4 | 结构胶 | 广州“白云”、郑州“中原”、杭州“之江” | 结构性幕墙、玻璃、雨篷的结构性连接等部位，颜色须按建筑师要求调整 |
| 5 | 密封胶 | 广州“白云”、郑州“中原”、杭州“之江” | 性能符合国家规范及设计要求且相关技术参数不得低于发包人规定品牌型号 |
| 6 | 玻璃 (原厂原片或深加工) | 台玻、信义、耀皮、南玻 | 符合本项目节能要求，玻璃深加工厂家为台玻（东莞洪梅）、信义（东莞虎门）、耀皮（江门）、南玻（东莞麻涌） |

承包人需做好工程进度计划，及时准备相应材料入场。

4.2 工程中所使用的所有材料，必须经 政府认定的质量检验部门 认可，并有明确的标志、说明书、合格证，并经监理工程师认可后才能进场。

4.3 承包人在材料进场前，必须通知发包人现场工程师检验，如不经发包人现场工程师同意，擅自使用未经检验的材料，发包人对该部分工程量将不予确认，并罚款 5000 元/次。

4.4 承包人必须按照国家及省市相关规范要求，对材料进行送检，送检材料必须由发包人现场工程师取样。如发现承包人未经取样送检就使用材料，发包人不予确认和验收，并罚款 5000 元/次。

五、 合同价款及结算方式

5.1 合同价款：

本合同含税总价款为：¥16,603,247.73 元（大写：人民币壹仟陆佰陆拾万零叁仟贰佰肆拾柒元柒角叁分）。（增值税税率：9%，增值税税额：¥1,370,910.36 元，不含税金额：¥15,232,337.37 元）。合同价款中包含分部分项工程费、安全文明施工措施费、施工措施费、其他项目费（暂列金额、材料暂估价等）、规费、税金等全部费用。

税金费率按国家相关政策执行，若因政策原因税率调整，结算时应做相应调整。每

签署页

发包人：惠州市天安数码城有限公司

承包人：深圳市深业泰然建设工程有限公司

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

地址：惠州市惠城区河南岸新岸路 32 号
座

河南岸街道办事处内

地址：深圳市福田区车公庙泰然六路 207 栋四楼西

邮政编码：516000

邮政编码：518040

电话：0752-2186699

电话：0755-82705091

传真：

传真：

开户银行：中国工商银行惠州惠城支行

开户银行：中国平安银行深圳车公庙支行

银行帐号：2008020809200662819

银行帐号：0042100295883

税号：91441 302MA 55K0N Y42

税号：914403001922554453

日期：2021 年 12 月 14 日

日期：2021 年 12 月 14 日

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

441302202105280101
编号 441302202105280101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关

发证日期

2021年05月28日



| | | | |
|-----------|-------------------------------------|-----------|------------|
| 建设单位 | 惠州市天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 惠州天安数码城新型产业项目一期 1-4号楼（产业用房）、一期1号地下室 | | |
| 建设地址 | 惠州市金山湖片区JSH-B02-19、20、21、23地块 | | |
| 建设规模 | 79666.7平方米 | 合同价格 | 32605.12万元 |
| 勘察单位 | 山西省第三地质工程勘察院 | | |
| 设计单位 | 深圳和华国际工程与设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中国建筑第八工程局有限公司 | | |
| 监理单位 | 东莞市大业建筑技术咨询有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 李跃欢 | 设计单位项目负责人 | 严军 |
| 施工单位项目负责人 | 鲍顺宇 | 总监理工程师 | 李家祥 |
| 合同工期 | 2021-04-15 至 2023-10-31 | | |
| 备注 | | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

441302202105280201
编号 441302202105280201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关

发证日期

2021年05月28日



| | | | |
|-----------|---|-----------|------------|
| 建设单位 | 惠州市天安数码城有限公司 | | |
| 工程名称 | 惠州天安数码城新型产业项目（一期）5号、9号楼（产业用房）、6、8号（住宅楼）、一期2号地下室 | | |
| 建设地址 | 惠州市金山湖片区JSH-B02-19、20、21、23地块 | | |
| 建设规模 | 56830.33平方米 | 合同价格 | 32118.57万元 |
| 勘察单位 | 山西省第三地质工程勘察院 | | |
| 设计单位 | 深圳和华国际工程与设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 中国建筑第八工程局有限公司 | | |
| 监理单位 | 东莞市大业建筑技术咨询有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 李跃欢 | 设计单位项目负责人 | 严军 |
| 施工单位项目负责人 | 鲍顺宇 | 总监理工程师 | 李家祥 |
| 合同工期 | 2021-04-15 至 2023-10-31 | | |
| 备注 | | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

工程验收证明书

项目名称： 惠州市天安数码城

编号：

| | | | |
|---|---|--|---|
| 验收工程名称 | 惠州天安数码城一期产业铝合金门窗、幕墙工程 | 验收日期 | 2023年12月15日 |
| 合同编号 | HZ-2021-038 | 合同造价 | 33696752.27元 |
| 开工日期 | 2021年8月30日 | 竣工日期 | 2022年8月31日 |
| <p>工程内容:惠州天安数码城一期 19 地块 1-4 号楼铝合金门窗、玻璃栏杆、铝板幕墙、玻璃幕墙工程、铝合金百叶工程, 现已施工完成。</p> | | | |
| <p>验收结论:</p> <p>验收合格</p> | | | |
| 建设单位 工程部代表 | 建设单位 成本部代表 | 监理单位代表 (盖章) | 承包单位代表 (盖章) |
|  13/12-2023 |  |  |  |

(外部用表 05)

工程验收证明书

项目名称： 惠州市天安数码城

编号：

| | | | |
|---|---|--|---|
| 验收工程名称 | 惠州天安数码城一期住宅铝合金门窗、幕墙工程 | 验收日期 | 2023年12月15日 |
| 合同编号 | HZ-2021-039 | 合同造价 | 16603247.73 元 |
| 开工日期 | 2021 年 8 月 30 日 | 竣工日期 | 2022 年 8 月 31 日 |
| <p>工程内容：惠州天安数码城一期 20 地块 5-9 号楼铝合金门窗、玻璃栏杆、铝板幕墙、玻璃幕墙工程、铝合金百叶工程，现已施工完成。</p> | | | |
| <p>验收结论： 同意，验收合格。</p> | | | |
| 建设单位 工程部部长 | 建设单位 成本部部长 | 监理单位代表 (盖章) | 监理单位代表 (盖章) |
|  2023.12.15 |  |  |  |

(外部用表 05)

1.8、缙山府项目幕墙及铝合金工程 2 标段

中标通知书

深圳市深业泰然建设工程有限公司

对于我公司邀请招标的 缙山府项目幕墙及铝合金工程 2 标段（3、4、6、7 栋），确定贵公司为本项目中标人。
在收到本通知书后尽快完善深化图纸，核对好包干价格，并
与我方洽谈有关合同事宜。

深圳市君兆泥岗投资发展有限公司

缙山府
缙山府项目经理部

2020 年 6 月 30 日

缙山府项目 幕墙及铝合金工程 2标段合同

发包方（甲方）： 深圳市君兆泥岗投资发展有限公司

承包方（乙方）： 深圳市深业泰然建设工程有限公司

合同订立时间：

合同订立地点：

合同编号： CV-YH-工程类-068



第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市君兆泥岗投资发展有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市深业泰然建设工程有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

一、工程概况:

工程名称: 缙山府项目幕墙及铝合金工程 2 标段

1、开放区说明: 无

二、承包范围: 缙山府项目幕墙及铝合金工程 2 标段 (3、4、6、7 号楼)

包括但不限于玻璃幕墙,铝板幕墙,铝构件幕墙,石材幕墙,铝合金门窗,系统门窗(品牌要求贝克洛或华加日),护窗栏杆,铝合金格栅,玻璃栏板等的供货及安装工程,以及幕墙和铝合金图纸的施工图深化工作。

详见第四部分——合同计价清单。

三、工期: 约 427 天,具体开竣工时间详见专用条款。

四、本工程质量标准: 合格,具体详见专用条款及相关附件。

五、合同造价为: ☒ 暂定总价 ☐ 固定总价

1 合同含税固定总价: ¥ _____ 元,大写: 人民币 _____,

其中含 _____ %增值税。

2. 合同含税暂定造价: ¥ 45,080,217.11 元,大写: 人民币 肆仟伍佰零捌万零贰佰壹拾柒元壹角壹分,其中含 9 %增值税。

合同签订后,乙方须积极配合甲方在 21 年第三季度内完成预算核对总价包干工作。

六、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释,互为说明。除本合同条款另有约定外,本合同文件组成及优先解释次序如下:

- 1、本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议;
- 2、本合同的协议书;
- 3、本合同的专用条款;
- 4、本合同的附件;
- 5、本合同的通用条款;
- 6、现行标准、规范、技术要求和有关技术资料;
- 7、图纸或材料样板;
- 8、本合同的合同计价清单;

- 9、 经双方认可的投标书；
- 10、 招标文件及招标文件补遗。
- 七、 本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。
- 八、 本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。
- 九、 本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

甲方：（公章）

地址：

单位代表：

日期：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

乙方：（公章）

地址：

单位代表：

日期：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440300-70-03-50331903

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

日期: 2019-10-29

| | | | |
|--------|---|--------|---------------|
| 建设单位 | 深圳市君亮投资发展有限公司 | | |
| 工程名称 | 福山府二期 | | |
| 建设地址 | 罗湖区北环大道与金碧路交界处 | | |
| 建设规模 | 80002.30 平方米 | 合同价格 | 20000.5750 万元 |
| 设计单位 | 筑博设计股份有限公司 | | |
| 施工单位 | 浙江同凯建设有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦通工程顾问有限公司 | | |
| 合同开工日期 | 2019-11-15 | 合同竣工日期 | 2022-06-08 |
| 备注 | 项目经理: 洪杰 注册证书号: 浙133131537981 项目总监: 彭千红 注册证书号: 00451247 范围: 主体结构工程、装饰装修工程、通风与空调、建筑给排水及供暖、建筑电气、 工程、综合布线系统、信息网络系统、建筑节能工程、消防工程、室外工程、燃气 工程。 | | |
| 变更登记 | | | |

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办
理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑
法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440300-70-03-50331902

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

日期: 2019-10-29

| | | | |
|--------|---|--------|-------------|
| 建设单位 | 深圳市君亮投资发展有限公司 | | |
| 工程名称 | 福山府一期 | | |
| 建设地址 | 罗湖区北环大道与金碧路交界处 | | |
| 建设规模 | 85821.63 平方米 | 合同价格 | 21497.47 万元 |
| 设计单位 | 筑博设计股份有限公司 | | |
| 施工单位 | 浙江同凯建设有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市邦通工程顾问有限公司 | | |
| 合同开工日期 | 2019-11-01 | 合同竣工日期 | 2022-06-08 |
| 备注 | 项目经理: 洪杰 注册证书号: 浙133131537981 项目总监: 彭千红 注册证书号: 00451247 范围: 主体结构工程、装饰装修工程、通风与空调、建筑给排水及供暖、建筑电气、 工程、综合布线系统、信息网络系统、建筑节能工程、消防工程、室外工程、燃气 工程。 | | |
| 变更登记 | ◆◆◆ 2020-05-19建设规模由85989.88平方米变更为 85821.63平方米 | | |

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办
理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑
法》的规定予以处罚。

工程竣工报验单

GD-B1-226 ☐ ☐ ☐

| | |
|---|-------|
| 单位(子单位)工程名称 | 缙山府一期 |
| 致 <u>深圳市邦迪工程顾问有限公司</u> (项目监理机构): | |
| 我方已按合同要求完成了 <u>3栋、4栋铝合金门窗、饰面板及栏杆</u> 工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。 | |
| <div style="text-align: right;">   </div> <p style="text-align: right;">项目负责人: <u>刘翰翔</u> 日期: <u>2023</u> 年 <u>2</u> 月 <u>26</u> 日</p> | |
| <p>审查意见:</p> <p>经验收, 该工程</p> <p>1. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行法律、法规要求;</p> <p>2. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行工程建设标准;</p> <p>3. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 设计文件要求;</p> <p>4. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 施工合同要求;</p> <p>综上所述, 该工程验收 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格, <input checked="" type="checkbox"/> 可以 / <input type="checkbox"/> 不可以组织正式验收。</p> <p style="text-align: right;">项目监理机构(项目章):  总监理工程师: <u>王东</u> 日期: <u>2023</u> 年 <u>2</u> 月 <u>26</u> 日</p> | |
| <p>审查意见:</p> <p style="text-align: right;">建设单位(项目章):  项目负责人: <u>缙山府</u> 日期: <u>2023</u> 年 <u>2</u> 月 <u>26</u> 日</p> | |



门窗 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | | |
|---|-----------|---|-------------|--|-----------|---|-----------------|---|
| 单位(子单位) 工程名称 | | 缙山府一期(3栋) | | | | | | |
| 施工单位 | | 浙江同凯建设有限公司 | 项目技术 负责人 | 胡振康 | 项目 负责人 | 周焕游 | 单位技术 (质量)负责人 | 许伟 |
| 分包单位 | | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | 项目技术 负责人 | 陈华良 | 项目 负责人 | 刘翰韬 | 单位技术 (质量)负责人 | 陈华良 |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | 检验 批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 金属门窗安装 | | 21 | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | | |
| 2 | 门窗玻璃安装 | | 21 | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | | |
| <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; text-align: center;"> 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 杨雷 注册号: 4401841-011 有效期: 至2023年12月 </div> | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 汇总 本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 42 | | | | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 好 | | 符合要求 | | |
| 合格 | | | | | | | | |
| 验收综合 结论及 备注 | | | | | | | | |
| 分包单位 项目负责人签名: | | 施工单位 项目负责人签名: | | 勘察单位 项目负责人签名: | | 设计单位 项目负责人签名: | | 监理单位 项目负责人签名: |
|   | |  | |  | |  | |  |

GD-C5-7311

门窗 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------|------------------------|-------------|------------------|-----------|---------------------|-----------------|--------------------------------------|--|
| 单位(子单位) 工程名称 | | 缙山府一期(4栋) | | | | | | | |
| 施工单位 | | 浙江同凯建设有限公司 | 项目技术 负责人 | 胡振康 | 项目 负责人 | 周焕游 | 单位技术 (质量)负责人 | 许伟 | |
| 分包单位 | | 深圳市深业泰然建设工程有限公 司 | 项目技术 负责人 | 陈华良 | 项目 负责人 | 刘翰韬 | 单位技术 (质量)负责人 | 陈华良 | |
| 序号 | 所属的分项工程名称 | | 检验 批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | | |
| 1 | 金属门窗安装 | | 21 | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | | | |
| 2 | 门窗玻璃安装 | | 21 | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 汇总 | | 本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 42 | | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | | | |
| | | 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | | | |
| | | 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | | | |
| | | 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | 好 | | 符合要求 | | | |
| 验收综合 结论及备 注 | | 合格 | | | | | | | |
| 分包单位 项目负责人签名: | | 施工单位 项目负责人签名: | | 勘察单位 项目负责人签名: | | 设计单位 项目负责人签名: | | 监理(建设)单位 总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名: | |
| 刘翰韬 | | 周焕游 | | | | 王忠 | | 王忠 | |
| 2022年12月12日 (盖章) | | 2022年12月12日 (盖章) | | | | 2022年12月12日 (盖章) | | 2022年12月12日 (盖章) | |

细部 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | | |
|-----------------------|------------|------------------------|-------------|---------------|-----------|---------------|-----------------|------------------------|
| 单位(子单位) 工程名称 | | 缙山府一期(3栋) | | | | | | |
| 施工单位 | | 浙江同凯建设有限公司 | 项目技术 负责人 | 胡振康 | 项目 负责人 | 周焕游 | 单位技术 (质量)负责人 | 许伟 |
| 分包单位 | | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | 项目技术 负责人 | 陈华良 | 项目 负责人 | 刘翰韬 | 单位技术 (质量)负责人 | 陈华良 |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | 检验 批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 护栏和扶手制作与安装 | | 15 | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 汇总 | | 本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 15 | | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 好 | | 符合要求 | | |
| 验收综合 结论及备 注 | | | | | | | | |
| 合格 | | | | | | | | |
| 分包单位 | | 施工单位 | | 勘察单位 | | 设计单位 | | 监理(建设)单位 |
| 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 总监(监理工程师、建设单位项目负责人)签名: |
| 刘翰韬 | | 周焕游 | | 胡振康 | | 刘翰韬 | | 许伟 |
| 2022年12月2日 | | 2022年12月2日 | | 2022年12月2日 | | 2022年12月2日 | | 2022年12月2日 |
| 440602045(盖章) | | 440602045(盖章) | | 440602045(盖章) | | 440602045(盖章) | | 440602045(盖章) |
| 同凯建设有限公司 | | 同凯建设有限公司 | | 同凯建设有限公司 | | 同凯建设有限公司 | | 同凯建设有限公司 |

GD-C5-7311 ☐ ☐ ☐

69-06-7311

饰面板 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | |
|--|-----------|------------------|---------|------------------|-------|-------------------------|-----------------|
| 单位(子单位)工程名称 | | 缙山府一期(3栋) | | | | | |
| 施工单位 | | 浙江同凯建设有限公司 | 项目技术负责人 | 胡振康 | 项目负责人 | 周焕游 | 单位技术(质量)负责人 许伟 |
| 分包单位 | | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | 项目技术负责人 | 陈华良 | 项目负责人 | 刘翰韬 | 单位技术(质量)负责人 陈华良 |
| 序号 | 所属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | |
| 1 | 金属板安装 | | 16 | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | |
| 2 | 石板安装 | | 1 | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | |
| <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 杨晋 注册号: 4401841-011 有效期至: 至2023年12月 </div> | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 汇总 本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 17 | | | | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 符合验收规范要求 | | 符合要求 | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 好 | | 符合要求 | |
| 合格 | | | | | | | |
| 分包单位 | | 施工单位 | | 勘察单位 | | 设计单位 | |
| 项目负责人签名: 刘翰韬 | | 项目负责人签名: 周焕游 | | 项目负责人签名: 王克 | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 王克 | |
| 2022年12月12日 (盖章) | | 2022年12月12日 (盖章) | | 2022年12月12日 (盖章) | | 2022年12月12日 (盖章) | |

GD-C5-7311

饰面板 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | | |
|---|-----------|-----------------|-------------|------------|-------------|----------------------|-------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | | 缙山府一期(4栋) | | | | | | |
| 施工单位 | | 浙江同凯建设有限公司 | 项目技术负责人 | 胡振康 | 项目负责人 | 周焕游 | 单位技术(质量)负责人 | 许伟 |
| 分包单位 | | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | 项目技术负责人 | 陈华良 | 项目负责人 | 刘翰韬 | 单位技术(质量)负责人 | 陈华良 |
| 序号 | 所属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 金属板安装 | | 16 | 符合验收规范要求 | | 符合验收要求 | | |
| 2 | 石板安装 | | 1 | 符合验收规范要求 | | 符合验收要求 | | |
|  <p>中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 杨晋 注册号: 4401841-011 有效期至: 至2023年12月</p> | | | | | | | | |
| 汇总 本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 17 | | | | 符合验收规范要求 | | 符合验收要求 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 符合验收规范要求 | | 符合验收要求 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 符合验收规范要求 | | 符合验收要求 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 好 | | 符合验收要求 | | |
| 合格 | | | | | | | | |
| 分包单位 | | 施工单位 | 勘察单位 | | 设计单位 | 监理单位 | | |
| 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | |
| 刘翰韬 | | 周焕游 | 胡振康 | | 杨晋 | 3L | | |
| 2022年12月17日 | | 2022年12月17日 | 2022年12月17日 | | 2022年12月17日 | 2022年12月17日 | | |
| (盖章) | | (盖章) | (盖章) | | (盖章) | (盖章) | | |



工程竣工报验单

GD-B1-226 ☐ ☐ ☐

| | |
|---|-------|
| 单位(子单位)工程名称 | 缙山府二期 |
| 致 <u>深圳市邦迪工程顾问有限公司</u> (项目监理机构): 我方已按合同要求完成了 <u>6栋、7栋铝合金门窗、饰面板及栏杆</u> 工程, 经自检合格, 请予以检查和验收。 | |
| <div style="text-align: right;">   </div> <div style="text-align: right;"> 项目经理部(项目章) 项目负责人: <u>刘德福</u> 日期: <u>2023</u>年<u>11</u>月<u>17</u>日 </div> | |
| 审查意见: 经验收, 该工程 1. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行法律、法规要求; 2. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行工程建设标准; 3. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 设计文件要求; 4. 符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 施工合同要求; 综上所述, 该工程验收 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 / <input type="checkbox"/> 不合格, <input checked="" type="checkbox"/> 可以 / <input type="checkbox"/> 不可以组织正式验收。 | |
| <div style="text-align: right;">   </div> <div style="text-align: right;"> 项目监理机构(项目章) 总监理工程师: <u>王亮</u> 日期: <u>2023</u>年<u>11</u>月<u>17</u>日 </div> | |
| 审查意见: <div style="text-align: right;">  </div> <div style="text-align: right;"> 建设单位(项目章) 项目负责人: <u>谭及智</u> 日期: <u>2023</u>年<u>11</u>月<u>17</u>日 </div> | |



门窗 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------|------------------------|-------------|--------------------|-----------|----------------------|-----------------|-----|
| 单位(子单位) 工程名称 | | 缙山府二期(6栋) | | | | | | |
| 施工单位 | | 浙江同凯建设有限公司 | 项目技术 负责人 | 胡振康 | 项目 负责人 | 周焕游 | 单位技术 (质量)负责人 | 许伟 |
| 分包单位 | | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | 项目技术 负责人 | 陈华良 | 项目 负责人 | 刘翰韬 | 单位技术 (质量)负责人 | 陈华良 |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | 检验 批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 金属门窗安装 | | 14 | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| 2 | 门窗玻璃安装 | | 14 | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 汇总 | | 本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 28 | | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 好 | | 合格 | | |
| 验收综合 结论及备 注 | | 合格 | | | | | | |
| 分包单位 | | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | | 监理(建设)单位 | | |
| 项目负责人签名: 刘翰韬 | | 项目负责人签名: 周焕游 | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | |
| 2023年9月13日 (盖章) | | 2023年9月13日 (盖章) | 年月日 (盖章) | 2023年9月13日 (盖章) | | 2023年9月13日 (盖章) | | |

门窗 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | | |
|-----------------|------------|-----------------------|------------|---------------------|-------|--------------|-------------|-----|
| 单位(子单位) 工程名称 | | 缙山府二期(7栋) | | | | | | |
| 施工单位 | | 浙江同凯建设有限公司 | 项目技术负责人 | 胡振康 | 项目负责人 | 周煥游 | 单位技术(质量)负责人 | 许伟 |
| 分包单位 | | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | 项目技术负责人 | 陈华良 | 项目负责人 | 刘翰韬 | 单位技术(质量)负责人 | 陈华良 |
| 序号 | 所属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 金属门窗安装 | | 14 | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| 2 | 门窗玻璃安装 | | 14 | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 汇总 | | 本子分部共计分项数: 2 | | 检验批数: 28 | | 符合验收规范要求 | | 合格 |
| | | 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | 符合验收规范要求 | | 合格 | | 合格 |
| | | 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | 符合验收规范要求 | | 合格 | | 合格 |
| | | 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | 好 | | 合格 | | 合格 |
| 验收综合结论及备注 | | 合格 | | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 | | | | |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 总监工程师(建设单位项目负责人)签名: | | | | |
| 刘翰韬 | 周煥游 | | | 王健 | | | | |
| 2023年9月13日 | 2023年9月13日 | 2023年9月13日 | 2023年9月13日 | 2023年9月13日 | | | | |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | | | | |

GD-C5-7311

细部 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------|-----------|------------|-------|----------------------|-------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | | 耀山府二期(6栋) | | | | | |
| 施工单位 | 浙江同凯建设有限公司 | 项目技术负责人 | 胡振康 | 项目负责人 | 周焕游 | 单位技术(质量)负责人 | 许伟 |
| 分包单位 | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | 项目技术负责人 | 陈华良 | 项目负责人 | 刘翰铨 | 单位技术(质量)负责人 | 陈华良 |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 护栏和扶手制作与安装 | 11 | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 汇总: 本子分部共计分项数: 1 | | 检验批数: 11 | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | 好 | | 合格 | | |
| 验收综合结论及备注 | | 合格 | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | | 监理(建设)单位 | | |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | |
| 刘翰铨 | 周焕游 | | | | | | |
| 2023年9月3日 | 2023年9月3日 | | 2023年9月3日 | | 2023年9月3日 | | |
| (盖章) | (盖章) 建筑 | (盖章) | (盖章) | | (盖章) | | |



细部 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | | |
|-----------------------|------------|------------------------|---------|------------|-------|--------------|-------------|----------------------|
| 单位(子单位)工程名称 | | 缙山府二期(7栋) | | | | | | |
| 施工单位 | | 浙江同凯建设有限公司 | 项目技术负责人 | 胡振康 | 项目负责人 | 周焕游 | 单位技术(质量)负责人 | 许伟 |
| 分包单位 | | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | 项目技术负责人 | 陈华良 | 项目负责人 | 刘翰楠 | 单位技术(质量)负责人 | 陈华良 |
| 序号 | 所属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 护栏和扶手制作与安装 | | 11 | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 汇总 | | 本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 11 | | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 好 | | 合格 | | |
| 验收综合结论及备注 | | 合格 | | | | | | |
| 分包单位 | | 施工单位 | | 勘察单位 | | 设计单位 | | 监理(建设)单位 |
| 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |
| 刘翰楠 | | 周焕游 | | | | | | 左忠 |
| 2023年9月10日 | | 2023年9月3日 | | | | | | 2023年9月19日 |
| (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | (盖章) |



饰面板 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------|------------------------|----------|------------|----------|--------------|-------------|----------------------|--|
| 单位(子单位)工程名称 | | 槽山府二期(6栋) | | | | | | | |
| 施工单位 | | 浙江同凯建设有限公司 | 项目技术负责人 | 胡振康 | 项目负责人 | 周焕游 | 单位技术(质量)负责人 | 许伟 | |
| 分包单位 | | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | 项目技术负责人 | 陈华良 | 项目负责人 | 刘翰韬 | 单位技术(质量)负责人 | 陈华良 | |
| 序号 | 所属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | | |
| 1 | 金属板安装 | | 15 | 符合验收规范要求 | | 合格 | | | |
| 2 | 石板安装 | | 1 | 符合验收规范要求 | | 合格 | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 汇总 本子分部共计分项数: 2 | | | 检验批数: 16 | | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 符合验收规范要求 | | 合格 | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 符合验收规范要求 | | 合格 | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 好 | | 合格 | | | |
| 验收综合结论及备注 | | 合格 | | | | | | | |
| 分包单位 | | 施工单位 | | 勘察单位 | | 设计单位 | | 监理(建设)单位 | |
| 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | |
| 刘翰韬 | | 周焕游 | | | | | | 左忠 | |
| 2023年9月13日 | | 2023年9月13日 | | | | 2023年9月13日 | | 2023年9月19日 | |
| 14406000 (盖章) | | 133131432280 (00) (盖章) | | | | | | 44025093 (盖章) | |



饰面板 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | |
|-----------------------|------------------------|---------------|--------------------|-----------|--------------------------|-----------------|-----|
| 单位(子单位) 工程名称 | 缙山府二期(7栋) | | | | | | |
| 施工单位 | 浙江同凯建设有限公司 | 项目技术 负责人 | 胡振康 | 项目 负责人 | 周焕游 | 单位技术 (质量)负责人 | 许伟 |
| 分包单位 | 深圳市深业泰然建设工程有限公 司 | 项目技术 负责人 | 陈华良 | 项目 负责人 | 刘翰韬 | 单位技术 (质量)负责人 | 陈华良 |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | 检验 批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 金属板安装 | 15 | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| 2 | 石板安装 | 1 | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 汇总 | 本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 16 | | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | 符合验收规范要求 | | 合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | 好 | | 合格 | | |
| 验收综合 结论及备 注 | | | 合格 | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | | 监理(建设)单位 | | |
| 项目负责人签名: 刘翰韬 | 项目负责人签名: 周焕游 | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | | 总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名: | | |
| 2023年9月13日 (盖章) | 2023年9月13日 (盖章) | 年 月 日 (盖章) | 2023年9月19日 (盖章) | | 2023年9月19日 (盖章) | | |

GD-C5-7311

浙江同凯建设有限公司

2023.05.25

工程预（结）算书

项目名称： 银湖项目 乙方名称： 深圳市深业泰然建设工程有限公司

合同名称： 缙山府项目幕墙及铝合金工程2标段合同 合同编号： CV-YH-工程类-068

乙方报价： 48,376,735.25 元

甲方审核价： 47,242,825.26 元

甲方代表：
(签字加盖公章)



签字日期：

乙方代表：
(签字加盖公章)



签字日期：

二、项目负责人（项目经理）

2.1、项目负责人资格证明

项目经理（建造师）简历表

| | | | | | |
|----------------------|---------------------------------|--------------------|------------------------|----------|-------------|
| 姓 名 | 李中杰 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 32 |
| 职 务 | 项目经理 | 职 称 | 一级注册建造师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证号 | 证件号码 | 140411199203240 438 | 手机号 码 | 18681558756 |
| 参加工作时间 | 2015.8 | 从事项目经理（建造师） 年限 | | | 9 年 |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 粤 1442019202006699 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 惠州市天安 数码城有限 公司 | 惠州天安数 码城一期铝 合金门窗、 幕墙工程 | 5030 万元 | 2021.12-2022.11 | 已完 | 合格 |
| | | | | | |
| | | | | | |



使用有效期: 2025年01月06日
- 2025年07月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李中杰

性 别: 男

出生日期: 1992年03月24日

注册编号: 粤1442019202006699



聘用企业: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-10-11至2026-10-10)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 李中杰

签名日期: 2025.1.6



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0010557

姓 名:李中杰

性 别:男

出 生 年 月:1992年03月24日

企 业 名 称:深圳市深业泰然建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年12月09日

有 效 期:2023年11月09日 至 2026年12月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：李中杰

身份证号：140411199203240438



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084146

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 李中杰
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 3 月 24 日
住址 广东省深圳市福田区深南
中路新城大厦西座501
公民身份号码 140411199203240438



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.04.25-2026.04.25

普通高等学校

毕业证书



学生 李中杰 性别 男 ,一九九二 年 三 月二十四 日生,于二〇一
一 年 九 月至二〇一五 年 六 月在本校 工程造价 专业
四 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 武汉纺织大学

校(院)长: 夏章印

证书编号:104951201505134553

二〇一五 年 六 月 三十 日

关于惠州天安数码城一期铝合金门窗、 幕墙工程的合同签定说明

深圳市深业泰然建设工程有限公司：

由贵公司中标的惠州天安数码城一期铝合金门窗、幕墙工程，合同金额为¥50,300,000.00元（大写：人民币伍仟零叁拾万元整），施工内容包含1-9号楼门窗幕墙施工。其中1-4号楼为一个施工许可证（编号为441302202105280101），5-9号楼为另一施工许可证（编号为441302202105280201），为方便资料归档和整体验收，故将该工程依据施工许可证内容分别签订合同，合同总金额不变，具体内容详见合同。

特此说明。



招标人（盖章）：惠州市天安数码城有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2021年12月13日



TIAN AN
CYBER PARK
天安数码城

惠州市天安数码城

编号: HZ-2021-038

建设工程施工合同

项目名称: 惠州天安数码城一期

合同名称: 惠州天安数码城一期产业铝合金门窗、幕墙工程

发 包 人: 惠州市天安数码城有限公司

承 包 人: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

2021 年 11 月



天安数码城(集团)有限公司
TianAn Cyber Park Group Co., Ltd.

第 1 页 共 39 页

甲方（以下简称发包人）：惠州市天安数码城有限公司

乙方（以下简称承包人）：深圳市深业泰然建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1. 工程名称：惠州天安数码城一期产业铝合金门窗、幕墙工程
2. 合同内容：惠州天安数码城一期产业铝合金门窗、幕墙工程施工
3. 工程地点：惠州市金山湖片区天安数码城
4. 工程规模及特征：由深圳市深业泰然建设工程有限公司设计的“惠州天安数码城一期铝合金门窗、幕墙工程”全套施工图。本工程 19 号地块 1~4 号楼，1 号叠加总部楼 8 层，建筑面积 8053.77 m²，幕墙面积 5800 m²；2 号叠加总部楼 8 层，建筑面积 8053.77 m²，幕墙面积 5800 m²；3 号产业楼 12 层，建筑面积 22951.74 m²，幕墙面积 9700 m²；4 号产业楼 12 层，建筑面积 20756.75 m²，幕墙面积 9500 m²。

二、 工程范围及内容

由 深圳市深业泰然建设工程有限公司 设计的“惠州天安数码城一期铝合金、门窗幕墙工程施工图”的图纸所表示的内容。

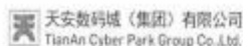
主要承包范围：

- 1) 铝合金门窗、玻璃幕墙（含半隐框幕墙、金属装饰构件、裙房 H 型钢龙骨玻璃幕墙）。
- 2) 铝板幕墙及铝板、双钢化夹胶玻璃雨棚。
- 3) 铝合金门窗、铝合金百页和格栅。
- 4) 层间防火封堵工程及玻璃幕墙与分户隔墙之间的封堵。
- 5) 露台、阳台玻璃栏板及玻璃分户隔墙（含钢结构）。
- 6) 架空层及裙房露台、裙房阳台处铝板吊顶。
- 7) 与幕墙相接触的栏杆（如屋顶防护栏杆、幕墙护窗栏杆等）及阳台处玻璃隔墙。
- 8) 钢构玻璃雨棚（含钢结构）。
- 9) 工程内所有井道洞口的防水铝合金百叶、铝合金格栅安装。
- 10) 所有门窗及幕墙防雷接地系统由幕墙施工单位负责，施工分界点为：总包于每个

五、 合同价款及结算方式

5.1 合同价款:

本合同含税总价款为: ¥33,696,752.27 元 (大写: 人民币叁仟叁佰陆拾玖万陆仟柒



第 5 页 共 39 页



惠州市天安数码城

佰伍拾贰元贰角柒分)。(增值税税率: 9%, 增值税税额: ¥ 2,782,300.65 元, 不含税金额: ¥30,914,451.62 元)。合同价款中包含分部分项工程费、安全文明施工措施费、施工措施费、其他项目费(暂列金额、材料暂估价等)、规费、税金等全部费用。

税金费率按国家相关政策执行,若因政策原因税率调整,结算时应做相应调整。每次付款前,承包人必须提供与合同内容相符的足额的增值税专用发票,经发包人财务部门确认后,方可付款,承包人承担因开具虚假发票或延迟开票造成的一切损失(包括但不限于税金、附加、罚金、滞纳金和法律费用等)。

5.2 结算方式:

收到完整的施工图纸后,承包人需尽快组织图纸会审,反馈给发包人。承包人申报的结算计算书需提供过程计算式电子文件,结算资料要求详见附件。

本合同为固定单价合同,结算时除下述因素外,合同价一律不作调整:

(1) 实际工程量与合同暂定工程量(指清单中分部与分项工程量)有出入的,因非承包人原因,经发包人批准的工程变更和现场签证(经盖专用章,方可生效);

(2) 合同约定的其他可调费用。

5.2.1 工程结算条件

- (1) 工程已通过竣工验收;
- (2) 工程已达到合同约定的结算条款的相关规定;
- (3) 工程竣工验收资料齐全;
- (4) 承包人按照发包人结算要求提交工程结算书,并附相关资料。

5.2.2 在工程竣工后 30 天之内,承包人应按发包人批准的格式向发包人提交完工结算报告(草案)一式三份,并附上任何必要的证明文件和相关资料,详细说明以下内容:

(1) 到该完工移交证书注明的日期为止,承包人根据合同所自行实施并完成的所有工程的价值;

(2) 承包人认为作为完工结算,根据合同或其他约定,承包人应得到的任何其他应付款额总计;

签署页

发包人：惠州市天安数码城有限公司

承包人：深圳市深业泰然建设工程有限公司

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

委托代理人（签字）：

地址：惠州市惠城区河南岸新岸路 32 号
河南岸街道办事处内

地址：深圳市福田区车公庙泰然六路 207 栋四楼西座

邮政编码：516000

邮政编码：518040

电话：0752-2186699

电话：0755-82705091

传真：

传真：

开户银行：中国工商银行惠州惠城支行

开户银行：中国平安银行深圳车公庙支行

银行帐号：2008020809200662819

银行帐号：0042100295883

税号：91441 302MA 55KON Y42

税号：914403001922554453

日期：2021 年 12 月 13 日

日期：2021 年 12 月 13 日

建设工程施工合同

项目名称: 惠州天安数码城一期

合同名称: 惠州天安数码城一期住宅铝合金门窗、幕墙工程

发 包 人: 惠州市天安数码城有限公司

承 包 人: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

2021 年 11 月

 天安数码城(集团)有限公司
TianAn Cyber Park Group Co., Ltd.

第 1 页 共 39 页

受控

发包人(以下简称发包人): 惠州市天安数码城有限公司

承包人(以下简称承包人): 深圳市深业泰然建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程施工有关事项协商一致,订立本合同。

一、 工程概况

1. 工程名称: 惠州天安数码城一期住宅铝合金门窗、幕墙工程
2. 合同内容: 惠州天安数码城一期住宅铝合金门窗、幕墙工程施工
3. 工程地点: 惠州市金山湖片区天安数码城
4. 工程规模及特征: 由深圳市深业泰然建设工程有限公司设计的“惠州天安数码城一期铝合金门窗、幕墙工程”全套施工图。本工程 20 号地块 5~9 号楼, 5 号产业楼 1 层, 建筑面积 1677.28 m², 幕墙面积 3370 m²; 6 号住宅楼 31 层, 建筑面积 10466.62 m²; 7 号住宅楼 32 层, 建筑面积 15115.65 m²; 8 号住宅楼 32 层, 建筑面积 14416.68 m², 6~8 号住宅楼幕墙面积 18000 m²; 9 号产业楼 3 层, 建筑面积 2042.67 m², 幕墙面积 1650 m²。

二、 工程范围及内容

由 深圳市深业泰然建设工程有限公司 设计的“惠州天安数码城一期铝合金、门窗幕墙工程施工图”的图纸所表示的内容。

主要承包范围:

- 1) 铝合金门窗、玻璃幕墙 (含半隐框幕墙、金属装饰构件、裙房 H 型钢龙骨玻璃幕墙)。
- 2) 铝板幕墙及铝板、双钢化夹胶玻璃雨棚。
- 3) 铝合金门窗、铝合金百页和格栅。
- 4) 层间防火封堵工程及玻璃幕墙与分户隔墙之间的封堵。
- 5) 露台、阳台玻璃栏板及玻璃分户隔墙(含钢结构)。
- 6) 架空层及裙房露台、裙房阳台处铝板吊顶。
- 7) 与幕墙相接触的栏杆(如屋顶防护栏杆、幕墙护窗栏杆等)及阳台处玻璃隔墙。
- 8) 钢构玻璃雨棚(含钢结构)。
- 9) 工程内所有井道洞口的防水铝合金百叶、铝合金格栅安装。

| | | | |
|---|------------------|-------------------------------|---|
| 2 | 铝板 | 华尔泰、明泰铝业、海达、铝诺、佛山昕泰、东莞方中、东莞科鹏 | |
| 3 | 五金件 | 坚朗（东莞）、合和（佛山）、杨氏立兴（青岛） | |
| 4 | 结构胶 | 广州“白云”、郑州“中原”、杭州“之江” | 结构性幕墙、玻璃、雨篷的结构性连接等部位，颜色须按建筑师要求调整 |
| 5 | 密封胶 | 广州“白云”、郑州“中原”、杭州“之江” | 性能符合国家规范及设计要求且相关技术参数不得低于发包人规定品牌型号 |
| 6 | 玻璃 (原厂原片或深加工) | 台玻、信义、耀皮、南玻 | 符合本项目节能要求，玻璃深加工厂家为台玻（东莞洪梅）、信义（东莞虎门）、耀皮（江门）、南玻（东莞麻涌） |

承包人需做好工程进度计划，及时准备相应材料入场。

4.2 工程中所使用的所有材料，必须经 政府认定的质量检验部门 认可，并有明确的标志、说明书、合格证，并经监理工程师认可后才能进场。

4.3 承包人在材料进场前，必须通知发包人现场工程师检验，如不经发包人现场工程师同意，擅自使用未经检验的材料，发包人对该部分工程量将不予确认，并罚款 5000 元/次。

4.4 承包人必须按照国家及省市相关规范要求，对材料进行送检，送检材料必须由发包人现场工程师取样。如发现承包人未经取样送检就使用材料，发包人不予确认和验收，并罚款 5000 元/次。

五、 合同价款及结算方式

5.1 合同价款：

本合同含税总价款为：¥16,603,247.73 元（大写：人民币壹仟陆佰陆拾万零叁仟贰佰肆拾柒元柒角叁分）。（增值税税率：9%，增值税税额：¥1,370,910.36 元，不含税金额：¥15,232,337.37 元）。合同价款中包含分部分项工程费、安全文明施工措施费、施工措施费、其他项目费（暂列金额、材料暂估价等）、规费、税金等全部费用。

税金费率按国家相关政策执行，若因政策原因税率调整，结算时应做相应调整。每

签署页

发包人：惠州市天安数码城有限公司

承包人：深圳市深业泰然建设工程有限公司

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

地址：惠州市惠城区河南岸新岸路 32 号
座

地址：深圳市福田区车公庙泰然六路 207 栋四楼西

河南岸街道办事处内

邮政编码：516000

邮政编码：518040

电话：0752-2186699

电话：0755-82705091

传真：

传真：

开户银行：中国工商银行惠州惠城支行

开户银行：中国平安银行深圳车公庙支行

银行帐号：2008020809200662819

银行帐号：0042100295883

税号：91441 302MA 55KON Y42

税号：914403001922554453

日期：2021 年 12 月 14 日

日期：2021 年 12 月 14 日

工程验收证明书

项目名称： 惠州市天安数码城

编号：

| | | | |
|---|---|--|---|
| 验收工程名称 | 惠州天安数码城一期产业铝合金门窗、幕墙工程 | 验收日期 | 2023年12月15日 |
| 合同编号 | HZ-2021-038 | 合同造价 | 33696752.27 元 |
| 开工日期 | 2021 年 8 月 30 日 | 竣工日期 | 2022 年 8 月 31 日 |
| <p>工程内容:惠州天安数码城一期 19 地块 1-4 号楼铝合金门窗、玻璃栏杆、铝板幕墙、玻璃幕墙工程、铝合金百叶工程, 现已施工完成。</p> | | | |
| <p>验收结论:</p> <p>验收合格</p> | | | |
| 建设单位 工程部代表 | 建设单位 成本部代表 | 监理单位代表 (盖章) | 承包单位代表 (盖章) |
|  12/15-2023 |  |  |  |

(外部附表 05)

工程验收证明书

项目名称： 惠州市天安数码城

编号：

| | | | |
|---|---|---|--|
| 验收工程名称 | 惠州天安数码城一期住宅铝合金门窗、幕墙工程 | 验收日期 | 2023年12月15日 |
| 合同编号 | HZ-2021-039 | 合同造价 | 16603247.73 元 |
| 开工日期 | 2021年8月30日 | 竣工日期 | 2022年8月31日 |
| <p>工程内容：惠州天安数码城一期 20 地块 5-9 号楼铝合金门窗、玻璃栏杆、铝板幕墙、玻璃幕墙工程、铝合金百叶工程，现已施工完成。</p> | | | |
| <p>验收结论： 同意，验收合格。</p> | | | |
| 建设单位 工程部代表 | 建设单位 成本部代表 | 监理单位代表 (盖章) | 承包单位代表 (盖章) |
|  6/12-2023 15/12-2023 2023.12.15 |  |  |  项目章 惠州天安数码城  |

(外部用表 05)

2.3、项目负责人社保

| 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人） | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------|----|--------|-----------------|---------|---------|--------------------------|-------|---------|--------|----|-------|-------|-------|-------|------|-------|------|
| 姓名：李中杰 | | | 社保电脑号：641825118 | | | 身份证号码：140411199203240438 | | | 页码：1 | | | | | | | | |
| 参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司 | | | 单位编号：524006 | | | 计算单位：元 | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
| | | | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 基数 | 单位文 | 基数 | 单位文 | 个人文 |
| 2020 | 01 | 524006 | 9188.0 | 1286.32 | 735.04 | 1 | 9188 | 477.78 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 14.47 | 2300 | 12.32 | 6.6 |
| 2020 | 02 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 275.64 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2300 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 03 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 275.64 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2300 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 04 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 275.64 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2300 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 05 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 275.64 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2300 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 06 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 275.64 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2300 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 07 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 477.78 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2300 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 08 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 477.78 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2300 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 09 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 477.78 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2300 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 10 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 477.78 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2300 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 11 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 477.78 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2300 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 12 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 477.78 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2300 | 0.0 | 6.6 |
| 2021 | 01 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.52 | 2300 | 12.32 | 6.6 |
| 2021 | 02 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.52 | 2300 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 03 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.52 | 2300 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 04 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.52 | 2300 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.52 | 2300 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.52 | 2300 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.52 | 2300 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.52 | 2300 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.52 | 2300 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.52 | 2300 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.52 | 2300 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.52 | 2300 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 762.04 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 58.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 762.04 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 58.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 762.04 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 58.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 737.46 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 58.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 737.46 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 58.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 737.46 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 58.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 737.46 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 58.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 737.46 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 58.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 737.46 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 58.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 762.04 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 58.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 762.04 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 58.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 762.04 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 58.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 42.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 42.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 42.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 42.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 42.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 42.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 42.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 42.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 42.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1001.52 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 42.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1001.52 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 42.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李中杰 社保电脑号：641825118 身份证号码：140411199203240438 页码：2
 参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司 单位编号：524006 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育保险 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|----------|----------|--------|----|--------|-------|---------|--------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 基数 | 单位文 | 基数 | 单位文 |
| 2023 | 12 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1001.52 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 52.58 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 524006 | 16674.0 | 2501.1 | 1333.92 | 1 | 16674 | 833.7 | 333.48 | 1 | 16674 | 83.37 | 16674 | 52.52 | 16674 | 133.39 |
| 2024 | 02 | 524006 | 16674.0 | 2501.1 | 1333.92 | 1 | 16674 | 833.7 | 333.48 | 1 | 16674 | 83.37 | 16674 | 52.52 | 16674 | 133.39 |
| 2024 | 03 | 524006 | 16674.0 | 2501.1 | 1333.92 | 1 | 16674 | 833.7 | 333.48 | 1 | 16674 | 83.37 | 16674 | 105.05 | 16674 | 133.39 |
| 2024 | 04 | 524006 | 16674.0 | 2667.84 | 1333.92 | 1 | 16674 | 833.7 | 333.48 | 1 | 16674 | 83.37 | 16674 | 105.05 | 16674 | 133.39 |
| 2024 | 05 | 524006 | 16674.0 | 2667.84 | 1333.92 | 1 | 16674 | 833.7 | 333.48 | 1 | 16674 | 83.37 | 16674 | 105.05 | 16674 | 133.39 |
| 2024 | 06 | 524006 | 16674.0 | 2667.84 | 1333.92 | 1 | 16674 | 833.7 | 333.48 | 1 | 16674 | 83.37 | 16674 | 105.05 | 16674 | 133.39 |
| 2024 | 07 | 524006 | 12786.0 | 2045.76 | 1022.88 | 1 | 12786 | 639.3 | 255.72 | 1 | 12786 | 63.93 | 12786 | 102.29 | 12786 | 102.29 |
| 2024 | 08 | 524006 | 12786.0 | 2045.76 | 1022.88 | 1 | 12786 | 639.3 | 255.72 | 1 | 12786 | 63.93 | 12786 | 102.29 | 12786 | 102.29 |
| 2024 | 09 | 524006 | 12786.0 | 2045.76 | 1022.88 | 1 | 12786 | 639.3 | 255.72 | 1 | 12786 | 63.93 | 12786 | 102.29 | 12786 | 102.29 |
| 2024 | 10 | 524006 | 12786.0 | 2045.76 | 1022.88 | 1 | 12786 | 639.3 | 255.72 | 1 | 12786 | 63.93 | 12786 | 102.29 | 12786 | 102.29 |
| 2024 | 11 | 524006 | 12786.0 | 2045.76 | 1022.88 | 1 | 12786 | 639.3 | 255.72 | 1 | 12786 | 63.93 | 12786 | 102.29 | 12786 | 102.29 |
| 2024 | 12 | 524006 | 12786.0 | 2045.76 | 1022.88 | 1 | 12786 | 639.3 | 255.72 | 1 | 12786 | 63.93 | 12786 | 102.29 | 12786 | 102.29 |
| 合计 | | | 102768.7 | 62268.48 | | | 42340.56 | 15667.12 | | | 3691.2 | | 2824.19 | 2004.6 | 681.84 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3eld6eb8340 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时。
6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 524006 深圳市深业泰然建设工程有限公司



三、管理人员

项目管理班子配备情况表

| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | | 已承担在建工程情况 | |
|----|-------|-----|-----------|--------|----|-----------------------|--------|-------|-----------|------|
| | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 | 项目数 | 项目名称 |
| 1 | 项目经理 | 李中杰 | 一级注册建造师 | 注册建造师证 | 壹级 | 粤 1442019202006699 | 建筑工程 | 本单位 | / | / |
| 2 | 技术负责人 | 陈华良 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 2003001047863 | 建筑幕墙设计 | 本单位 | / | / |
| 3 | 质量负责人 | 秦玺 | / | 质量员证 | / | 0441610794416001236 | 装饰装修 | 本单位 | / | / |
| 4 | 安全负责人 | 黄亦明 | / | 安全 B 证 | / | 粤建安 B(2024)0069163 | / | 本单位 | / | / |
| 5 | 安全员 | 黄寿联 | / | 安全 C 证 | / | 粤建安 C3 (2008) 0004485 | 综合类 | 本单位 | / | / |
| 6 | 安全员 | 常永利 | | 安全 C 证 | | 粤建安 C3 (2013) 0007312 | 综合类 | 本单位 | / | / |
| 7 | 安全员 | 梅承荣 | / | 安全 C 证 | / | 粤建安 C3 (2019) 0005167 | 综合类 | 本单位 | / | / |
| 8 | 劳资专管员 | 张玉 | / | 劳务员证 | / | 0442411300007000060 | / | 本单位 | / | / |
| 9 | 造价工程师 | 饶思华 | 一级注册造价工程师 | 造价工程师 | 壹级 | 建 [造]11154400027458 | 建筑工程 | 本单位 | / | / |
| 10 | 设计负责人 | 谢培生 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 2203003082062 | 建筑幕墙设计 | 本单位 | / | / |

| | | | | | | | | | | |
|----|-----|-----|---|----------|---|---------------------|----------|---------|---|---|
| 11 | 机械员 | 刘灿然 | / | 机械员 证 | / | 0441611294416003136 | / | 本单 位 | / | / |
| 12 | 材料员 | 林镇和 | / | 材料员 证 | / | 0441611194416006134 | / | 本单 位 | / | / |
| 13 | 资料员 | 李梦春 | / | 资料员 证 | / | 0441611494416007638 | / | 本单 位 | / | / |
| 14 | 施工员 | 李剑雄 | / | 质量员 证 | / | 0441610294416002151 | 装饰 装修 | 本单 位 | / | / |
| 15 | 施工员 | 赵质生 | / | 施工员 证 | / | 0441610294416002131 | 装饰 装修 | 本单 位 | / | / |

3.1 项目经理-李中杰

项目经理（建造师）简历表

| | | | | | |
|---------------------|---------------------|--------------------|--------------------|-------|-------------|
| 姓 名 | 李中杰 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 32 |
| 职 务 | 项目经理 | 职 称 | 工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证号 | 证件号码 | 140411199203240438 | 手机号码 | 18681558756 |
| 参加工作时间 | 2015.8 | | 从事项目经理（建造师）年限 | | 9 年 |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 粤 1442019202006699 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 惠州市天安数码城有限公司 | 惠州天安数码城一期铝合金门窗、幕墙工程 | 5030 万元 | 2021.12-2022.11 | 已完 | 合格 |
| | | | | | |
| | | | | | |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李中杰

社保电话号：64825118

身份证号码：140411199203240438

页码：1

参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司

单位编号：524006

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|---------|------|-------|---------|--------|----|-------|-------|-------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2020 | 01 | 524006 | 9188.0 | 1286.32 | 735.04 | 1 | 9188 | 477.78 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 14.47 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2020 | 02 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 275.64 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 03 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 275.64 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 04 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 275.64 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 05 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 275.64 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 06 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 275.64 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 07 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 477.78 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 08 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 477.78 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 09 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 477.78 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 10 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 477.78 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 11 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 477.78 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 12 | 524006 | 9188.0 | 0.0 | 735.04 | 1 | 9188 | 477.78 | 183.76 | 1 | 9188 | 41.35 | 9188 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2021 | 01 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.32 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2021 | 02 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.32 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 03 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.32 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 04 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.32 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.32 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.32 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.32 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.32 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.32 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.32 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.32 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 524006 | 11962.0 | 1794.3 | 956.96 | 1 | 11962 | 622.02 | 239.24 | 1 | 11962 | 53.83 | 11962 | 56.32 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 762.04 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 58.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 762.04 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 58.07 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 762.04 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 19.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 737.46 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 19.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 737.46 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 30.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 737.46 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 30.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 737.46 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 30.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 737.46 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 30.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 737.46 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 30.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 762.04 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 30.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 762.04 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 30.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 524006 | 12291.0 | 1843.65 | 983.28 | 1 | 12291 | 762.04 | 245.82 | 1 | 12291 | 55.31 | 12291 | 30.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 42.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 42.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 42.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 42.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 52.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 52.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 52.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 52.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1034.9 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 52.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1001.32 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 52.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1001.32 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 52.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李中杰

社保电脑号：64825118

身份证号码：140411199003240438

页码：2

参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司

单位编号：524006

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|----------|----------|--------|----|--------|-------|---------|--------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 12 | 524006 | 16692.0 | 2503.8 | 1335.36 | 1 | 16692 | 1001.32 | 333.84 | 1 | 16692 | 83.46 | 16692 | 52.58 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 524006 | 16674.0 | 2501.1 | 1333.92 | 1 | 16674 | 833.7 | 333.48 | 1 | 16674 | 83.37 | 16674 | 52.52 | 16674 | 133.39 | 33.35 |
| 2024 | 02 | 524006 | 16674.0 | 2501.1 | 1333.92 | 1 | 16674 | 833.7 | 333.48 | 1 | 16674 | 83.37 | 16674 | 52.52 | 16674 | 133.39 | 33.35 |
| 2024 | 03 | 524006 | 16674.0 | 2501.1 | 1333.92 | 1 | 16674 | 833.7 | 333.48 | 1 | 16674 | 83.37 | 16674 | 105.05 | 16674 | 133.39 | 33.35 |
| 2024 | 04 | 524006 | 16674.0 | 2667.84 | 1333.92 | 1 | 16674 | 833.7 | 333.48 | 1 | 16674 | 83.37 | 16674 | 105.05 | 16674 | 133.39 | 33.35 |
| 2024 | 05 | 524006 | 16674.0 | 2667.84 | 1333.92 | 1 | 16674 | 833.7 | 333.48 | 1 | 16674 | 83.37 | 16674 | 105.05 | 16674 | 133.39 | 33.35 |
| 2024 | 06 | 524006 | 16674.0 | 2667.84 | 1333.92 | 1 | 16674 | 833.7 | 333.48 | 1 | 16674 | 83.37 | 16674 | 105.05 | 16674 | 133.39 | 33.35 |
| 2024 | 07 | 524006 | 12786.0 | 2045.76 | 1022.88 | 1 | 12786 | 639.3 | 255.72 | 1 | 12786 | 63.93 | 12786 | 102.29 | 12786 | 102.29 | 25.57 |
| 2024 | 08 | 524006 | 12786.0 | 2045.76 | 1022.88 | 1 | 12786 | 639.3 | 255.72 | 1 | 12786 | 63.93 | 12786 | 102.29 | 12786 | 102.29 | 25.57 |
| 2024 | 09 | 524006 | 12786.0 | 2045.76 | 1022.88 | 1 | 12786 | 639.3 | 255.72 | 1 | 12786 | 63.93 | 12786 | 102.29 | 12786 | 102.29 | 25.57 |
| 2024 | 10 | 524006 | 12786.0 | 2045.76 | 1022.88 | 1 | 12786 | 639.3 | 255.72 | 1 | 12786 | 63.93 | 12786 | 102.29 | 12786 | 102.29 | 25.57 |
| 2024 | 11 | 524006 | 12786.0 | 2045.76 | 1022.88 | 1 | 12786 | 639.3 | 255.72 | 1 | 12786 | 63.93 | 12786 | 102.29 | 12786 | 102.29 | 25.57 |
| 2024 | 12 | 524006 | 12786.0 | 2045.76 | 1022.88 | 1 | 12786 | 639.3 | 255.72 | 1 | 12786 | 63.93 | 12786 | 102.29 | 12786 | 102.29 | 25.57 |
| 合计 | | | 102768.7 | 62268.48 | | | 42340.56 | 15567.12 | | | 3691.2 | | 2822.19 | 2004.6 | | 681.84 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d6eb8340 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
524006
单位名称
深圳市深业泰然建设工程有限公司





使用有效期: 2025年01月06日
- 2025年07月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李中杰

性 别: 男

出生日期: 1992年03月24日

注册编号: 粤1442019202006699



聘用企业: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-10-11至2026-10-10)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 李中杰

签名日期: 2025.1.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2023年10月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0010557

姓 名:李中杰

性 别:男

出 生 年 月:1992年03月24日

企 业 名 称:深圳市深业泰然建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年12月09日

有 效 期:2023年11月09日 至 2026年12月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：李中杰

身份证号：140411199203240438



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084146

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 李中杰
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 3 月 24 日
住址 广东省深圳市福田区深南
中路新城大厦西座501
公民身份号码 140411199203240438



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.04.25-2026.04.25

普通高等学校

毕业证书



学生 李中杰 性别 男 ,一九九二 年 三 月二十四 日生,于二〇一
一 年 九 月至二〇一五 年 六 月在本校 工程造价 专业
四 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 武汉纺织大学

校(院)长: 夏章印

证书编号:104951201505134553

二〇一五 年 六 月 三十 日

3.2 技术负责人-陈华良

技术负责人简历表

| | | | | | |
|-------------------|--------------------------------|------------|--------------------|---------------|------|
| 姓 名 | 陈华良 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 58 |
| 职 务 | 技术负责人 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 硕士 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 430105196607101014 | | |
| 手机号码 | 13509630568 | | 证件号（资格证书号） | 2003001047863 | |
| 参加工作时间 | 1986.07 | | 从事技术负责人年限 | 24 年 | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 深圳市妇女儿童大厦运营管理有限公司 | 深圳市妇女儿童大厦改造 PPP 项目外立面装饰和装修改造工程 | 7696.83 万元 | 2021.09-2023.07 | 完工 | 合格 |
| | | | | | |
| | | | | | |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈华良

社保电脑号：1795159

身份证号码：430105196607101004

页码：1

参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司

单位编号：524006

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|---------|------|-------|---------|--------|----|-------|--------|-------|--------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2020 | 01 | 524006 | 19014.0 | 2661.96 | 1521.12 | 1 | 27927 | 1452.2 | 558.54 | 1 | 27927 | 125.67 | 19014 | 29.95 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2020 | 02 | 524006 | 19014.0 | 0.0 | 1521.12 | 1 | 27927 | 837.81 | 558.54 | 1 | 27927 | 125.67 | 19014 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 03 | 524006 | 19014.0 | 0.0 | 1521.12 | 1 | 27927 | 837.81 | 558.54 | 1 | 27927 | 125.67 | 19014 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 04 | 524006 | 19014.0 | 0.0 | 1521.12 | 1 | 27927 | 837.81 | 558.54 | 1 | 27927 | 125.67 | 19014 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 05 | 524006 | 19014.0 | 0.0 | 1521.12 | 1 | 27927 | 837.81 | 558.54 | 1 | 27927 | 125.67 | 19014 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 06 | 524006 | 19014.0 | 0.0 | 1521.12 | 1 | 27927 | 837.81 | 558.54 | 1 | 27927 | 125.67 | 19014 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 07 | 524006 | 20268.0 | 0.0 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 08 | 524006 | 20268.0 | 0.0 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 09 | 524006 | 20268.0 | 0.0 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 10 | 524006 | 20268.0 | 0.0 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 11 | 524006 | 20268.0 | 0.0 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 12 | 524006 | 20268.0 | 0.0 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2021 | 01 | 524006 | 20268.0 | 3040.2 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 150.91 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2021 | 02 | 524006 | 20268.0 | 3040.2 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 150.91 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 03 | 524006 | 20268.0 | 3040.2 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 150.91 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 04 | 524006 | 20268.0 | 3040.2 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 150.91 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 524006 | 20268.0 | 3040.2 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 150.91 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 524006 | 20268.0 | 3040.2 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 150.91 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 1812.72 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 1812.72 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 1812.72 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 1812.72 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 1812.72 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 1812.72 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 2161.32 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 2161.32 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 2161.32 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 54.9 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 2091.6 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 54.9 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 2091.6 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 87.85 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 2091.6 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 87.85 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2333.32 | 777.84 | 1 | 38892 | 175.01 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2333.32 | 777.84 | 1 | 38892 | 175.01 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2333.32 | 777.84 | 1 | 38892 | 175.01 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 175.01 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 175.01 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 175.01 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 38892 | 122.51 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 38892 | 122.51 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 41190 | 119.75 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 41190 | 119.75 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 41190 | 119.75 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 30615 | 1836.9 | 612.3 | 1 | 30615 | 156.0 | 41190 | 129.75 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 30615 | 1836.9 | 612.3 | 1 | 30615 | 156.0 | 41190 | 129.75 | 2260 | 16.52 | 7.08 |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈华良

社保电脑号：1795159

身份证号码：430105196607101004

页码：2

参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司

单位编号：524006

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|-----------|----------|---------|------|-----------|----------|--------|----|---------|---------|-------|--------|-------|---------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2023 | 12 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 30615 | 1836.9 | 602.3 | 1 | 30615 | 153.08 | 41190 | 129.75 | 2660 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 41190 | 129.75 | 41190 | 329.52 |
| 2024 | 02 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 41190 | 129.75 | 41190 | 329.52 |
| 2024 | 03 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 41190 | 259.5 | 41190 | 329.52 |
| 2024 | 04 | 524006 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 41190 | 259.5 | 41190 | 329.52 |
| 2024 | 05 | 524006 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 41190 | 259.5 | 41190 | 329.52 |
| 2024 | 06 | 524006 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 41190 | 259.5 | 41190 | 329.52 |
| 2024 | 07 | 524006 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 30114 | 1505.7 | 602.28 | 1 | 30114 | 150.57 | 30114 | 240.91 | 30114 | 240.91 |
| 2024 | 08 | 524006 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 30114 | 1505.7 | 602.28 | 1 | 30114 | 150.57 | 30114 | 240.91 | 30114 | 240.91 |
| 2024 | 09 | 524006 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 30114 | 1505.7 | 602.28 | 1 | 30114 | 150.57 | 30114 | 240.91 | 30114 | 240.91 |
| 2024 | 10 | 524006 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 30114 | 1505.7 | 602.28 | 1 | 30114 | 150.57 | 30114 | 240.91 | 30114 | 240.91 |
| 2024 | 11 | 524006 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 30114 | 1505.7 | 602.28 | 1 | 30114 | 150.57 | 30114 | 240.91 | 30114 | 240.91 |
| 2024 | 12 | 524006 | 27501.0 | 4400.16 | 2200.08 | 1 | 30114 | 1505.7 | 602.28 | 1 | 30114 | 150.57 | 30114 | 240.91 | 30114 | 240.91 |
| 合计 | | | 180958.35 | 112672.8 | | | 109399.55 | 40386.06 | | | 9495.24 | 7283.17 | | 4013.1 | | 1183.98 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d6ed2d2d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：524006
单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司



广东省职称证书



姓 名：陈华良

身份证号：430105196607101014



职称名称：高级工程师

专 业：建筑幕墙设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047863

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2024年11月05日
- 2025年05月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈华良

性 别: 男

出生日期: 1966年07月10日

注册编号: 粤1442006200808595



聘用企业: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈华良

个人签名: 陈华良

签名日期: 2024.11.5.



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2008年05月12日

建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2017)0002602

姓 名:陈华良

性 别:男

出 生 年 月:1966年07月10日

企 业 名 称:深圳市深业泰然建设工程有限公司

职 务:技术负责人

初次领证日期:2017年04月28日

有 效 期:2023年04月13日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



3.3 质量负责人-秦玺

质量负责人信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|------|---------------------|
| 姓名 | 秦玺 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440301198108276975 |
| 手机号码 | 13925208502 | | 证件号（岗位证书号） | | 0441610794416001236 |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李想

社保电脑号：605335025

身份证号码：440301198108276975

页码：1

参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司

单位编号：524006

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育保险 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|---------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 524006 | 9628.0 | 1444.2 | 770.24 | 1 | 9628 | 596.94 | 192.56 | 1 | 9628 | 48.14 | 9628 | 24.26 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 524006 | 9628.0 | 1444.2 | 770.24 | 1 | 9628 | 596.94 | 192.56 | 1 | 9628 | 48.14 | 9628 | 24.26 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 524006 | 9628.0 | 1444.2 | 770.24 | 1 | 9628 | 596.94 | 192.56 | 1 | 9628 | 48.14 | 9628 | 24.26 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 524006 | 9628.0 | 1444.2 | 770.24 | 1 | 9628 | 596.94 | 192.56 | 1 | 9628 | 48.14 | 9628 | 24.26 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 524006 | 9628.0 | 1444.2 | 770.24 | 1 | 9628 | 596.94 | 192.56 | 1 | 9628 | 48.14 | 9628 | 30.33 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 524006 | 9628.0 | 1444.2 | 770.24 | 1 | 9628 | 596.94 | 192.56 | 1 | 9628 | 48.14 | 9628 | 30.33 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 524006 | 9628.0 | 1444.2 | 770.24 | 1 | 9628 | 596.94 | 192.56 | 1 | 9628 | 48.14 | 9628 | 30.33 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 524006 | 9628.0 | 1444.2 | 770.24 | 1 | 9628 | 596.94 | 192.56 | 1 | 9628 | 48.14 | 9628 | 30.33 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 524006 | 9628.0 | 1444.2 | 770.24 | 1 | 9628 | 596.94 | 192.56 | 1 | 9628 | 48.14 | 9628 | 30.33 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 524006 | 9628.0 | 1444.2 | 770.24 | 1 | 9628 | 577.68 | 192.56 | 1 | 9628 | 48.14 | 9628 | 30.33 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 524006 | 9628.0 | 1444.2 | 770.24 | 1 | 9628 | 577.68 | 192.56 | 1 | 9628 | 48.14 | 9628 | 30.33 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 524006 | 9628.0 | 1444.2 | 770.24 | 1 | 9628 | 577.68 | 192.56 | 1 | 9628 | 48.14 | 9628 | 30.33 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 524006 | 9556.0 | 1433.4 | 764.48 | 1 | 9556 | 477.8 | 191.12 | 1 | 9556 | 47.78 | 9556 | 30.1 | 9556 | 76.45 |
| 2024 | 02 | 524006 | 9556.0 | 1433.4 | 764.48 | 1 | 9556 | 477.8 | 191.12 | 1 | 9556 | 47.78 | 9556 | 30.1 | 9556 | 76.45 |
| 2024 | 03 | 524006 | 9556.0 | 1433.4 | 764.48 | 1 | 9556 | 477.8 | 191.12 | 1 | 9556 | 47.78 | 9556 | 60.2 | 9556 | 76.45 |
| 2024 | 04 | 524006 | 9556.0 | 1528.96 | 764.48 | 1 | 9556 | 477.8 | 191.12 | 1 | 9556 | 47.78 | 9556 | 60.2 | 9556 | 76.45 |
| 2024 | 05 | 524006 | 9556.0 | 1528.96 | 764.48 | 1 | 9556 | 477.8 | 191.12 | 1 | 9556 | 47.78 | 9556 | 60.2 | 9556 | 76.45 |
| 2024 | 06 | 524006 | 9556.0 | 1528.96 | 764.48 | 1 | 9556 | 477.8 | 191.12 | 1 | 9556 | 47.78 | 9556 | 60.2 | 9556 | 76.45 |
| 2024 | 07 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 14.65 |
| 2024 | 08 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 14.65 |
| 2024 | 09 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 14.65 |
| 2024 | 10 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 14.65 |
| 2024 | 11 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 14.65 |
| 2024 | 12 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 14.65 |
| 合计 | | | 33251.4 | 17346.72 | | | 12170.4 | 4336.68 | | | 1084.2 | | | 592.7 | 7006.66 | 287.52 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d6f6774d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
524006
单位名称
深圳市深业泰然建设工程有限公司





证书编码: 0441610794416001236

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 秦玺

身份证号: 440301198108276975

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

3.4 安全负责人-黄亦明

安全负责人信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|------|-----------------------|
| 姓名 | 黄亦明 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440111198109240335 |
| 手机号码 | 13798478288 | | 证件号（岗位证书号） | | 粤建安 B(2024)0069163 |

| | | | | | | |
|------------------|-------|--------|--------------------|------------------------|----------|-------------|
| 姓名 | 黄亦明 | | 性 别 | 男 | 年 龄 | 43 |
| 职务 | 安全负责人 | | 职 称 | 无 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 型 | 身份证号 | | 证件号码 | 440111198109240 335 | 手机号 码 | 13798478288 |
| 参加工作时间 | | 2000.8 | | 从事安全管理年限 | | 12 年 |
| 安全 B 证 资格证书编号 | | | 粤建安 B(2024)0069163 | | | |

| | | | |
|-------------------------|------------------|---------------------------|-------|
| 姓名: 黄亦明 | 社保电脑号: 601278920 | 身份证号码: 440111198109240335 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | 单位编号: 521005 | 计算单位: 元 | |

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2025年3月11日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3a1d6fd7d39) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为补充医疗保险。

5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时间段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9 单位编号对应的单位名称。

单位编号
524006

单位名称
深圳市深业泰然建设工程有限公司

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0069163

姓 名:黄亦明

性 别:男

出 生 年 月:1981年09月24日

企 业 名 称:深圳市深业泰然建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年09月30日

有 效 期:2024年09月30日 至 2027年09月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月30日





3.5 安全员-黄寿联

安全员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|------|------------------------|
| 姓名 | 黄寿联 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440229196912220018 |
| 手机号码 | 13682631585 | | 证件号（岗位证书号） | | 粤建安 C3(2008)0004485 |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄寿联

社保电脑号：2717547

身份证号码：440229196912230018

页码：1

参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司

单位编号：524006

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2023 | 01 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 609.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 49.14 | 9827 | 24.76 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 609.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 49.14 | 9827 | 24.76 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 609.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 49.14 | 9827 | 24.76 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 609.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 49.14 | 9827 | 24.76 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 609.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 49.14 | 9827 | 30.96 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 609.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 49.14 | 9827 | 30.96 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 609.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 49.14 | 9827 | 30.96 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 609.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 49.14 | 9827 | 30.96 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 609.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 49.14 | 9827 | 30.96 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 589.62 | 196.54 | 1 | 9827 | 49.14 | 9827 | 30.96 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 589.62 | 196.54 | 1 | 9827 | 49.14 | 9827 | 30.96 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 589.62 | 196.54 | 1 | 9827 | 49.14 | 9827 | 30.96 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 524006 | 9555.0 | 1433.25 | 764.4 | 1 | 9555 | 477.75 | 191.1 | 1 | 9555 | 47.78 | 9555 | 30.1 | 9555 | 76.44 |
| 2024 | 02 | 524006 | 9555.0 | 1433.25 | 764.4 | 1 | 9555 | 477.75 | 191.1 | 1 | 9555 | 47.78 | 9555 | 30.1 | 9555 | 76.44 |
| 2024 | 03 | 524006 | 9555.0 | 1433.25 | 764.4 | 1 | 9555 | 477.75 | 191.1 | 1 | 9555 | 47.78 | 9555 | 60.2 | 9555 | 76.44 |
| 2024 | 04 | 524006 | 9555.0 | 1528.8 | 764.4 | 1 | 9555 | 477.75 | 191.1 | 1 | 9555 | 47.78 | 9555 | 60.2 | 9555 | 76.44 |
| 2024 | 05 | 524006 | 9555.0 | 1528.8 | 764.4 | 1 | 9555 | 477.75 | 191.1 | 1 | 9555 | 47.78 | 9555 | 60.2 | 9555 | 76.44 |
| 2024 | 06 | 524006 | 9555.0 | 1528.8 | 764.4 | 1 | 9555 | 477.75 | 191.1 | 1 | 9555 | 47.78 | 9555 | 60.2 | 9555 | 76.44 |
| 2024 | 07 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 2024 | 08 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 2024 | 09 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 2024 | 10 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 2024 | 11 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 2024 | 12 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 合计 | | | 33608.67 | 17537.28 | | | 12316.89 | 4384.32 | | | 1096.2 | | | | 1096.6 | 287.52 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d6fala8h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 524006 单位名称 深圳市深业泰然建设工程有限公司



姓名 黄寿联

性别 男 民族 汉

出生 1969 年 12 月 22 日

住址 广东省深圳市福田区园中
花园C栋26D



公民身份号码 440229196912220018



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2005.12.15-2025.12.15

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0004485

姓 名:黄寿联

性 别:男

出 生 年 月:1969年12月22日

企 业 名 称:深圳市深业泰然建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2008年06月01日

有 效 期:2023年04月19日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.6 安全员-常永利

安全员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|------|-------------------------|
| 姓名 | 常永利 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 130229196909048218 |
| 手机号码 | 13686495578 | | 证件号（岗位证书号） | | 粤建安 C3（2013） 0007312 |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：常永利 社保电脑号：2717544 身份证号码：130229196909048218 页码：1
 参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司 单位编号：524006 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|----------|---------|------|---------|---------|--------|----|---------|-------|-------|-------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 基数 | 单位文 | 基数 | 单位文 |
| 2023 | 01 | 524006 | 13223.0 | 1983.45 | 1057.84 | 1 | 13223 | 819.83 | 264.46 | 1 | 13223 | 66.12 | 13223 | 33.32 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 524006 | 13223.0 | 1983.45 | 1057.84 | 1 | 13223 | 819.83 | 264.46 | 1 | 13223 | 66.12 | 13223 | 33.32 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 524006 | 13223.0 | 1983.45 | 1057.84 | 1 | 13223 | 819.83 | 264.46 | 1 | 13223 | 66.12 | 13223 | 33.32 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 524006 | 13223.0 | 1983.45 | 1057.84 | 1 | 13223 | 819.83 | 264.46 | 1 | 13223 | 66.12 | 13223 | 33.32 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 524006 | 13223.0 | 1983.45 | 1057.84 | 1 | 13223 | 819.83 | 264.46 | 1 | 13223 | 66.12 | 13223 | 41.65 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 524006 | 13223.0 | 1983.45 | 1057.84 | 1 | 13223 | 819.83 | 264.46 | 1 | 13223 | 66.12 | 13223 | 41.65 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 524006 | 13223.0 | 1983.45 | 1057.84 | 1 | 13223 | 819.83 | 264.46 | 1 | 13223 | 66.12 | 13223 | 41.65 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 524006 | 13223.0 | 1983.45 | 1057.84 | 1 | 13223 | 819.83 | 264.46 | 1 | 13223 | 66.12 | 13223 | 41.65 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 524006 | 13223.0 | 1983.45 | 1057.84 | 1 | 13223 | 819.83 | 264.46 | 1 | 13223 | 66.12 | 13223 | 41.65 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 524006 | 13223.0 | 1983.45 | 1057.84 | 1 | 13223 | 793.38 | 264.46 | 1 | 13223 | 66.12 | 13223 | 41.65 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 524006 | 13223.0 | 1983.45 | 1057.84 | 1 | 13223 | 793.38 | 264.46 | 1 | 13223 | 66.12 | 13223 | 41.65 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 524006 | 13223.0 | 1983.45 | 1057.84 | 1 | 13223 | 793.38 | 264.46 | 1 | 13223 | 66.12 | 13223 | 41.65 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 524006 | 12884.0 | 1932.6 | 1030.72 | 1 | 12884 | 644.2 | 257.68 | 1 | 12884 | 64.42 | 12884 | 40.58 | 12884 | 103.07 |
| 2024 | 02 | 524006 | 12884.0 | 1932.6 | 1030.72 | 1 | 12884 | 644.2 | 257.68 | 1 | 12884 | 64.42 | 12884 | 40.58 | 12884 | 103.07 |
| 2024 | 03 | 524006 | 12884.0 | 1932.6 | 1030.72 | 1 | 12884 | 644.2 | 257.68 | 1 | 12884 | 64.42 | 12884 | 81.17 | 12884 | 103.07 |
| 2024 | 04 | 524006 | 12884.0 | 2061.44 | 1030.72 | 1 | 12884 | 644.2 | 257.68 | 1 | 12884 | 64.42 | 12884 | 81.17 | 12884 | 103.07 |
| 2024 | 05 | 524006 | 12884.0 | 2061.44 | 1030.72 | 1 | 12884 | 644.2 | 257.68 | 1 | 12884 | 64.42 | 12884 | 81.17 | 12884 | 103.07 |
| 2024 | 06 | 524006 | 12884.0 | 2061.44 | 1030.72 | 1 | 12884 | 644.2 | 257.68 | 1 | 12884 | 64.42 | 12884 | 81.17 | 12884 | 103.07 |
| 2024 | 07 | 524006 | 9713.0 | 1554.08 | 777.04 | 1 | 9713 | 485.65 | 194.26 | 1 | 9713 | 48.57 | 9713 | 77.7 | 9713 | 19.43 |
| 2024 | 08 | 524006 | 9713.0 | 1554.08 | 777.04 | 1 | 9713 | 485.65 | 194.26 | 1 | 9713 | 48.57 | 9713 | 77.7 | 9713 | 19.43 |
| 2024 | 09 | 524006 | 9713.0 | 1554.08 | 777.04 | 1 | 9713 | 485.65 | 194.26 | 1 | 9713 | 48.57 | 9713 | 77.7 | 9713 | 19.43 |
| 2024 | 10 | 524006 | 9713.0 | 1554.08 | 777.04 | 1 | 9713 | 485.65 | 194.26 | 1 | 9713 | 48.57 | 9713 | 77.7 | 9713 | 19.43 |
| 2024 | 11 | 524006 | 9713.0 | 1554.08 | 777.04 | 1 | 9713 | 485.65 | 194.26 | 1 | 9713 | 48.57 | 9713 | 77.7 | 9713 | 19.43 |
| 2024 | 12 | 524006 | 9713.0 | 1554.08 | 777.04 | 1 | 9713 | 485.65 | 194.26 | 1 | 9713 | 48.57 | 9713 | 77.7 | 9713 | 19.43 |
| 合计 | | | 45108.0 | 23540.64 | | | 1653.71 | 5885.16 | | | 147.138 | | | | 356.16 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d6f468ba ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 524006 单位名称 深圳市深业泰然建设工程有限公司





| | |
|--|--|
|  | |
| 建筑施工企业专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书 (综合类) | |
| 姓 名： | 常永利 |
| 性 别： | 男 |
| 证件号码： | 130229196909048218 |
| 职 务： | 专职安全员 |
| 企业名称： | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 |
| 证书编号： | 粤建安C3(2013)0007312 |
| 有效期至： | 2025年07月11日 |
|  实时数据 扫码验证 |  |
| 发证机关：广东省住房和城乡建设厅 | |
| 发证日期：2013年07月12日 | |
| 广东省住房和城乡建设厅制 | |

3.7 安全员-梅承荣

安全员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|------|--------------------|
| 姓名 | 梅承荣 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 360102197711012019 |
| 手机号码 | 13760460240 | | 证件号（岗位证书号） | | 粤建安 C（2019）0005167 |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅承荣 社保电话号：604674100 身份证号码：36010219711012019 页码：1
 参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司 单位编号：524006 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|---------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2023 | 01 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 24.73 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 24.73 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 24.73 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 24.73 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 30.91 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 30.91 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 30.91 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 30.91 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 30.91 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 588.72 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 30.91 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 588.72 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 30.91 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 588.72 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 30.91 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 491.35 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 30.96 | 9827 | 78.62 |
| 2024 | 02 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 491.35 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 30.96 | 9827 | 78.62 |
| 2024 | 03 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 491.35 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 61.91 | 9827 | 78.62 |
| 2024 | 04 | 524006 | 9827.0 | 1572.32 | 786.16 | 1 | 9827 | 491.35 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 61.91 | 9827 | 78.62 |
| 2024 | 05 | 524006 | 9827.0 | 1572.32 | 786.16 | 1 | 9827 | 491.35 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 61.91 | 9827 | 78.62 |
| 2024 | 06 | 524006 | 9827.0 | 1572.32 | 786.16 | 1 | 9827 | 491.35 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 61.91 | 9827 | 78.62 |
| 2024 | 07 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 2024 | 08 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 2024 | 09 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 2024 | 10 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 2024 | 11 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 2024 | 12 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 合计 | | | 33834.63 | 17653.44 | | | 12387.42 | 4413.36 | | | 1103.4 | | | | 1007.68 | 290.76 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3fc0aacda5y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
524006

单位名称
深圳市深业泰然建设工程有限公司





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0005167

姓 名:梅承荣

性 别:男

出 生 年 月:1977年11月01日

企 业 名 称:深圳市深业泰然建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年06月06日

有 效 期:2019年06月06日 至 2025年06月05日



发 证 机 关:广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期:2019年06月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.8 劳资专管员-张玉

劳资专管员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|------|---------------------|
| 姓名 | 张玉 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 341623199301085624 |
| 手机号码 | 15815539751 | | 证件号（岗位证书号） | | 0442411300007000060 |

| 姓名: 张五 | | 社保电话号: 623312080 | | 身份证号码: 341623199010085624 | | 页码: 1 | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|----|------------------|--------|---------------------------|--------|-------|------|--------|--------|----|------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| 参保单位名称: 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | | 单位编号: 521006 | | 计算单位: 元 | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
| | | | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 基数 | 单位文 | 基数 | 单位文 | 个人文 |
| 2023 | 01 | 521006 | 9482.0 | 1327.48 | 758.56 | 1 | 9482 | 587.88 | 189.64 | 1 | 9482 | 47.41 | 9482 | 23.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 521006 | 9482.0 | 1327.48 | 758.56 | 1 | 9482 | 587.88 | 189.64 | 1 | 9482 | 47.41 | 9482 | 23.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 521006 | 9482.0 | 1327.48 | 758.56 | 1 | 9482 | 587.88 | 189.64 | 1 | 9482 | 47.41 | 9482 | 23.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 521006 | 9482.0 | 1327.48 | 758.56 | 1 | 9482 | 587.88 | 189.64 | 1 | 9482 | 47.41 | 9482 | 23.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 521006 | 9482.0 | 1327.48 | 758.56 | 1 | 9482 | 587.88 | 189.64 | 1 | 9482 | 47.41 | 9482 | 23.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 521006 | 9482.0 | 1327.48 | 758.56 | 1 | 9482 | 587.88 | 189.64 | 1 | 9482 | 47.41 | 9482 | 23.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 521006 | 9482.0 | 1327.48 | 758.56 | 1 | 9482 | 587.88 | 189.64 | 1 | 9482 | 47.41 | 9482 | 23.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 521006 | 9482.0 | 1327.48 | 758.56 | 1 | 9482 | 587.88 | 189.64 | 1 | 9482 | 47.41 | 9482 | 23.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 521006 | 9482.0 | 1327.48 | 758.56 | 1 | 9482 | 587.88 | 189.64 | 1 | 9482 | 47.41 | 9482 | 23.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 521006 | 9482.0 | 1327.48 | 758.56 | 1 | 9482 | 587.88 | 189.64 | 1 | 9482 | 47.41 | 9482 | 23.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 521006 | 9482.0 | 1327.48 | 758.56 | 1 | 9482 | 587.88 | 189.64 | 1 | 9482 | 47.41 | 9482 | 23.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 521006 | 9482.0 | 1327.48 | 758.56 | 1 | 9482 | 587.88 | 189.64 | 1 | 9482 | 47.41 | 9482 | 23.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 521006 | 9689.0 | 1356.46 | 775.12 | 1 | 9689 | 484.45 | 193.78 | 1 | 9689 | 48.45 | 9689 | 30.52 | 9689 | 77.51 | 19.38 |
| 2024 | 02 | 521006 | 9689.0 | 1356.46 | 775.12 | 1 | 9689 | 484.45 | 193.78 | 1 | 9689 | 48.45 | 9689 | 30.52 | 9689 | 77.51 | 19.38 |
| 2024 | 03 | 521006 | 9689.0 | 1356.46 | 775.12 | 1 | 9689 | 484.45 | 193.78 | 1 | 9689 | 48.45 | 9689 | 30.52 | 9689 | 77.51 | 19.38 |
| 2024 | 04 | 521006 | 9689.0 | 1453.35 | 775.12 | 1 | 9689 | 484.45 | 193.78 | 1 | 9689 | 48.45 | 9689 | 61.04 | 9689 | 77.51 | 19.38 |
| 2024 | 05 | 521006 | 9689.0 | 1453.35 | 775.12 | 1 | 9689 | 484.45 | 193.78 | 1 | 9689 | 48.45 | 9689 | 61.04 | 9689 | 77.51 | 19.38 |
| 2024 | 06 | 521006 | 9689.0 | 1453.35 | 775.12 | 1 | 9689 | 484.45 | 193.78 | 1 | 9689 | 48.45 | 9689 | 61.04 | 9689 | 77.51 | 19.38 |
| 2024 | 07 | 521006 | 7327.0 | 1098.05 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 | 14.65 |
| 2024 | 08 | 521006 | 7327.0 | 1098.05 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 | 14.65 |
| 2024 | 09 | 521006 | 7327.0 | 1098.05 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 | 14.65 |
| 2024 | 10 | 521006 | | | | | | | | | | | | | | | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e3eld6fc7d4l) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分全额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|-----------------|
| S24006 | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 |



姓名 张 玉

性别 女 民族 汉

出生 1993 年 1 月 8 日

住址 安徽省利辛县胡集镇长郢村张营200-3户



公民身份号码 341623199301085624



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 利辛县公安局

有效期限 2022.05.27-2042.05.27

证书编码: 0442411300007000060

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张玉

身份证号: 341623199301085624

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年09月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

3.9 造价工程师-饶思华

造价工程师信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|------|------------------------|
| 姓名 | 饶思华 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440232197310034114 |
| 手机号码 | 13802210837 | | 证件号（岗位证书号） | | 建 [造]11154400027458 |

| | | | |
|-------------------------|----------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 饶思华 | 社保电脑号: 1794090 | 身份证号码: 440232197310034114 | 页码: 1 |
| 参保单位名称: 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | 单位编号: 521006 | | 计算单位: 元 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e3eld6fb594w) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为补缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
524006
单位名称
深圳市深业泰然建设工程有限公司

[illegible]



436



姓名: 饶思华
身份证号码: 440232197310034114
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11154400027458

初始注册日期: 2016 年 01 月 14 日



颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 12 月 06 日

3.10 设计负责人-谢培生

设计负责人信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|------|--------------------|
| 姓名 | 谢培生 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 445281198401180017 |
| 手机号码 | 13723727927 | | 证件号（岗位证书号） | | 2203003082062 |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢培生 社保电脑号：610216528 身份证号码：440281198401180017 页码：1
 参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司 单位编号：524006 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|----------|---------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|-------|-------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2023 | 01 | 524006 | 12298.0 | 1844.7 | 983.84 | 1 | 12298 | 762.48 | 245.96 | 1 | 12298 | 61.49 | 12298 | 30.99 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 524006 | 12298.0 | 1844.7 | 983.84 | 1 | 12298 | 762.48 | 245.96 | 1 | 12298 | 61.49 | 12298 | 30.99 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 524006 | 12298.0 | 1844.7 | 983.84 | 1 | 12298 | 762.48 | 245.96 | 1 | 12298 | 61.49 | 12298 | 30.99 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 524006 | 12298.0 | 1844.7 | 983.84 | 1 | 12298 | 762.48 | 245.96 | 1 | 12298 | 61.49 | 12298 | 30.99 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 524006 | 12298.0 | 1844.7 | 983.84 | 1 | 12298 | 762.48 | 245.96 | 1 | 12298 | 61.49 | 12298 | 30.99 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 524006 | 12298.0 | 1844.7 | 983.84 | 1 | 12298 | 762.48 | 245.96 | 1 | 12298 | 61.49 | 12298 | 30.99 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 524006 | 12298.0 | 1844.7 | 983.84 | 1 | 12298 | 762.48 | 245.96 | 1 | 12298 | 61.49 | 12298 | 30.99 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 524006 | 12298.0 | 1844.7 | 983.84 | 1 | 12298 | 762.48 | 245.96 | 1 | 12298 | 61.49 | 12298 | 30.99 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 524006 | 12298.0 | 1844.7 | 983.84 | 1 | 12298 | 762.48 | 245.96 | 1 | 12298 | 61.49 | 12298 | 30.99 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 524006 | 12298.0 | 1844.7 | 983.84 | 1 | 12298 | 762.48 | 245.96 | 1 | 12298 | 61.49 | 12298 | 30.99 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 524006 | 12298.0 | 1844.7 | 983.84 | 1 | 12298 | 762.48 | 245.96 | 1 | 12298 | 61.49 | 12298 | 30.99 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 524006 | 12298.0 | 1844.7 | 983.84 | 1 | 12298 | 762.48 | 245.96 | 1 | 12298 | 61.49 | 12298 | 30.99 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 524006 | 12734.0 | 1910.1 | 1018.72 | 1 | 12734 | 636.7 | 254.68 | 1 | 12734 | 63.67 | 12734 | 40.11 | 12734 | 101.87 |
| 2024 | 02 | 524006 | 12734.0 | 1910.1 | 1018.72 | 1 | 12734 | 636.7 | 254.68 | 1 | 12734 | 63.67 | 12734 | 40.11 | 12734 | 101.87 |
| 2024 | 03 | 524006 | 12734.0 | 1910.1 | 1018.72 | 1 | 12734 | 636.7 | 254.68 | 1 | 12734 | 63.67 | 12734 | 40.11 | 12734 | 101.87 |
| 2024 | 04 | 524006 | 12734.0 | 2037.44 | 1018.72 | 1 | 12734 | 636.7 | 254.68 | 1 | 12734 | 63.67 | 12734 | 40.11 | 12734 | 101.87 |
| 2024 | 05 | 524006 | 12734.0 | 2037.44 | 1018.72 | 1 | 12734 | 636.7 | 254.68 | 1 | 12734 | 63.67 | 12734 | 40.11 | 12734 | 101.87 |
| 2024 | 06 | 524006 | 12734.0 | 2037.44 | 1018.72 | 1 | 12734 | 636.7 | 254.68 | 1 | 12734 | 63.67 | 12734 | 40.11 | 12734 | 101.87 |
| 2024 | 07 | 524006 | 9713.0 | 1554.08 | 777.04 | 1 | 9713 | 485.65 | 194.26 | 1 | 9713 | 48.57 | 9713 | 77.7 | 9713 | 77.7 |
| 2024 | 08 | 524006 | 9713.0 | 1554.08 | 777.04 | 1 | 9713 | 485.65 | 194.26 | 1 | 9713 | 48.57 | 9713 | 77.7 | 9713 | 77.7 |
| 2024 | 09 | 524006 | 9713.0 | 1554.08 | 777.04 | 1 | 9713 | 485.65 | 194.26 | 1 | 9713 | 48.57 | 9713 | 77.7 | 9713 | 77.7 |
| 2024 | 10 | 524006 | 9713.0 | 1554.08 | 777.04 | 1 | 9713 | 485.65 | 194.26 | 1 | 9713 | 48.57 | 9713 | 77.7 | 9713 | 77.7 |
| 2024 | 11 | 524006 | 9713.0 | 1554.08 | 777.04 | 1 | 9713 | 485.65 | 194.26 | 1 | 9713 | 48.57 | 9713 | 77.7 | 9713 | 77.7 |
| 2024 | 12 | 524006 | 9713.0 | 1554.08 | 777.04 | 1 | 9713 | 485.65 | 194.26 | 1 | 9713 | 48.57 | 9713 | 77.7 | 9713 | 77.7 |
| 合计 | | | 43303.5 | 22580.64 | | | 15810.06 | 5645.16 | | | 1411.32 | | | | 354.36 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d6f757c2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：524006
 单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司



姓名 谢培生

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 1 月 18 日

住址 广东省深圳市宝安区西乡
铁仔路宝田雅苑C-611



公民身份号码 445281198401180017



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2019.03.15-2039.03.15

广东省职称证书

姓 名：谢培生

身份证号：445281198401180017



职称名称：工程师

专 业：建筑幕墙设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审
委员会

证书编号：2203003082062

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.11 机械员-刘灿然

安全员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|------|---------------------|
| 姓名 | 刘灿然 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 441522197408080658 |
| 手机号码 | 18603023126 | | 证件号（岗位证书号） | | 0441611294416003136 |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘灿然

社保电话号：1794082

身份证号码：44152219740804658

页码：1

参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司

单位编号：524006

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|---------|---------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2023 | 01 | 524006 | 9735.0 | 1460.25 | 778.8 | 1 | 9735 | 603.57 | 194.7 | 1 | 9735 | 48.68 | 9735 | 24.53 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 524006 | 9735.0 | 1460.25 | 778.8 | 1 | 9735 | 603.57 | 194.7 | 1 | 9735 | 48.68 | 9735 | 24.53 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 524006 | 9735.0 | 1460.25 | 778.8 | 1 | 9735 | 603.57 | 194.7 | 1 | 9735 | 48.68 | 9735 | 24.53 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 524006 | 9735.0 | 1460.25 | 778.8 | 1 | 9735 | 603.57 | 194.7 | 1 | 9735 | 48.68 | 9735 | 24.53 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 524006 | 9735.0 | 1460.25 | 778.8 | 1 | 9735 | 603.57 | 194.7 | 1 | 9735 | 48.68 | 9735 | 30.67 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 524006 | 9735.0 | 1460.25 | 778.8 | 1 | 9735 | 603.57 | 194.7 | 1 | 9735 | 48.68 | 9735 | 30.67 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 524006 | 9735.0 | 1460.25 | 778.8 | 1 | 9735 | 603.57 | 194.7 | 1 | 9735 | 48.68 | 9735 | 30.67 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 524006 | 9735.0 | 1460.25 | 778.8 | 1 | 9735 | 603.57 | 194.7 | 1 | 9735 | 48.68 | 9735 | 30.67 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 524006 | 9735.0 | 1460.25 | 778.8 | 1 | 9735 | 603.57 | 194.7 | 1 | 9735 | 48.68 | 9735 | 30.67 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 524006 | 9735.0 | 1460.25 | 778.8 | 1 | 9735 | 584.1 | 194.7 | 1 | 9735 | 48.68 | 9735 | 30.67 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 524006 | 9735.0 | 1460.25 | 778.8 | 1 | 9735 | 584.1 | 194.7 | 1 | 9735 | 48.68 | 9735 | 30.67 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 524006 | 9735.0 | 1460.25 | 778.8 | 1 | 9735 | 584.1 | 194.7 | 1 | 9735 | 48.68 | 9735 | 30.67 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 524006 | 10547.0 | 1582.05 | 843.76 | 1 | 10547 | 527.35 | 210.94 | 1 | 10547 | 52.74 | 10547 | 33.22 | 10547 | 84.38 |
| 2024 | 02 | 524006 | 10547.0 | 1582.05 | 843.76 | 1 | 10547 | 527.35 | 210.94 | 1 | 10547 | 52.74 | 10547 | 33.22 | 10547 | 84.38 |
| 2024 | 03 | 524006 | 10547.0 | 1582.05 | 843.76 | 1 | 10547 | 527.35 | 210.94 | 1 | 10547 | 52.74 | 10547 | 66.45 | 10547 | 84.38 |
| 2024 | 04 | 524006 | 10547.0 | 1687.32 | 843.76 | 1 | 10547 | 527.35 | 210.94 | 1 | 10547 | 52.74 | 10547 | 66.45 | 10547 | 84.38 |
| 2024 | 05 | 524006 | 10547.0 | 1687.32 | 843.76 | 1 | 10547 | 527.35 | 210.94 | 1 | 10547 | 52.74 | 10547 | 66.45 | 10547 | 84.38 |
| 2024 | 06 | 524006 | 10547.0 | 1687.32 | 843.76 | 1 | 10547 | 527.35 | 210.94 | 1 | 10547 | 52.74 | 10547 | 66.45 | 10547 | 84.38 |
| 2024 | 07 | 524006 | 8221.0 | 1315.36 | 657.68 | 1 | 8221 | 411.05 | 164.42 | 1 | 8221 | 41.11 | 8221 | 65.77 | 8221 | 65.77 |
| 2024 | 08 | 524006 | 8221.0 | 1315.36 | 657.68 | 1 | 8221 | 411.05 | 164.42 | 1 | 8221 | 41.11 | 8221 | 65.77 | 8221 | 65.77 |
| 2024 | 09 | 524006 | 8221.0 | 1315.36 | 657.68 | 1 | 8221 | 411.05 | 164.42 | 1 | 8221 | 41.11 | 8221 | 65.77 | 8221 | 65.77 |
| 2024 | 10 | 524006 | 8221.0 | 1315.36 | 657.68 | 1 | 8221 | 411.05 | 164.42 | 1 | 8221 | 41.11 | 8221 | 65.77 | 8221 | 65.77 |
| 2024 | 11 | 524006 | 8221.0 | 1315.36 | 657.68 | 1 | 8221 | 411.05 | 164.42 | 1 | 8221 | 41.11 | 8221 | 65.77 | 8221 | 65.77 |
| 2024 | 12 | 524006 | 8221.0 | 1315.36 | 657.68 | 1 | 8221 | 411.05 | 164.42 | 1 | 8221 | 41.11 | 8221 | 65.77 | 8221 | 65.77 |
| 合计 | | | 35223.87 | 18354.24 | | | 12814.83 | 4888.56 | | | 1147.26 | | 1070.34 | 1099.15 | 310.14 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3eld6ffcd9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 524006 单位名称 深圳市深业泰然建设工程有限公司





证书编码: 0441611294416003136

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘灿然

身份证号: 441522197408080658

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

3.12 材料员-林镇和

材料员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|------|---------------------|
| 姓名 | 林镇和 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440524196610070637 |
| 手机号码 | 13602576629 | | 证件号（岗位证书号） | | 0441611194416006134 |

| 姓名: 林镇和 | | 社保电话号: 162181 | | 身份证号码: 440524196610070637 | | 页码: 1 | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|----|---------------|---------|---------------------------|---------|-------|-------|---------|--------|----|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
| 参保单位名称: 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | | 单位编号: 524006 | | 计算单位: 元 | | | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老险 | | | 医疗险 | | | 生育 | | | 工伤险 | | | 失业险 | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 524006 | 19457.0 | 2918.55 | 1556.56 | 1 | 19457 | 1206.33 | 389.14 | 1 | 19457 | 97.29 | 19457 | 49.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 524006 | 19457.0 | 2918.55 | 1556.56 | 1 | 19457 | 1206.33 | 389.14 | 1 | 19457 | 97.29 | 19457 | 49.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 524006 | 19457.0 | 2918.55 | 1556.56 | 1 | 19457 | 1206.33 | 389.14 | 1 | 19457 | 97.29 | 19457 | 49.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 524006 | 19457.0 | 2918.55 | 1556.56 | 1 | 19457 | 1206.33 | 389.14 | 1 | 19457 | 97.29 | 19457 | 49.03 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 524006 | 19457.0 | 2918.55 | 1556.56 | 1 | 19457 | 1206.33 | 389.14 | 1 | 19457 | 97.29 | 19457 | 61.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 524006 | 19457.0 | 2918.55 | 1556.56 | 1 | 19457 | 1206.33 | 389.14 | 1 | 19457 | 97.29 | 19457 | 61.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 524006 | 19457.0 | 2918.55 | 1556.56 | 1 | 19457 | 1206.33 | 389.14 | 1 | 19457 | 97.29 | 19457 | 61.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 524006 | 19457.0 | 2918.55 | 1556.56 | 1 | 19457 | 1206.33 | 389.14 | 1 | 19457 | 97.29 | 19457 | 61.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 524006 | 19457.0 | 2918.55 | 1556.56 | 1 | 19457 | 1206.33 | 389.14 | 1 | 19457 | 97.29 | 19457 | 61.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 524006 | 19457.0 | 2918.55 | 1556.56 | 1 | 19457 | 1167.42 | 389.14 | 1 | 19457 | 97.29 | 19457 | 61.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 524006 | 19457.0 | 2918.55 | 1556.56 | 1 | 19457 | 1167.42 | 389.14 | 1 | 19457 | 97.29 | 19457 | 61.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 524006 | 19457.0 | 2918.55 | 1556.56 | 1 | 19457 | 1167.42 | 389.14 | 1 | 19457 | 97.29 | 19457 | 61.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 524006 | 21256.0 | 3188.4 | 1700.48 | 1 | 21256 | 1062.8 | 425.12 | 1 | 21256 | 106.28 | 21256 | 66.96 | 21256 | 170.05 | 42.51 |
| 2024 | 02 | 524006 | 21256.0 | 3188.4 | 1700.48 | 1 | 21256 | 1062.8 | 425.12 | 1 | 21256 | 106.28 | 21256 | 66.96 | 21256 | 170.05 | 42.51 |
| 2024 | 03 | 524006 | 21256.0 | 3188.4 | 1700.48 | 1 | 21256 | 1062.8 | 425.12 | 1 | 21256 | 106.28 | 21256 | 133.91 | 21256 | 170.05 | 42.51 |
| 2024 | 04 | 524006 | 21256.0 | 3400.96 | 1700.48 | 1 | 21256 | 1062.8 | 425.12 | 1 | 21256 | 106.28 | 21256 | 133.91 | 21256 | 170.05 | 42.51 |
| 2024 | 05 | 524006 | 21256.0 | 3400.96 | 1700.48 | 1 | 21256 | 1062.8 | 425.12 | 1 | 21256 | 106.28 | 21256 | 133.91 | 21256 | 170.05 | 42.51 |
| 2024 | 06 | 524006 | 21256.0 | 3400.96 | 1700.48 | 1 | 21256 | 1062.8 | 425.12 | 1 | 21256 | 106.28 | 21256 | 133.91 | 21256 | 170.05 | 42.51 |
| 2024 | 07 | 524006 | 16188.0 | 2590.08 | 1295.04 | 1 | 16188 | 809.4 | 323.76 | 1 | 16188 | 80.94 | 16188 | 129.5 | 16188 | 129.5 | 32.38 |
| 2024 | 08 | 524006 | 16188.0 | 2590.08 | 1295.04 | 1 | 16188 | 809.4 | 323.76 | 1 | 16188 | 80.94 | 16188 | 129.5 | 16188 | 129.5 | 32.38 |
| 2024 | 09 | 524006 | 16188.0 | 2590.08 | 1295.04 | 1 | | | | | | | | | | | |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3e1d6f9d58b) 核查, 验证码有效期三个月。

- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位编号
524006

单位名称
深圳市深业泰然建设工程有限公司



证书编码: 0441611194416006134

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 林镇和

身份证号: 440524196610070637

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

3.13 资料员-李梦春

资料员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|------|---------------------|
| 姓名 | 李梦春 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440301197803274918 |
| 手机号码 | 13502831319 | | 证件号（岗位证书号） | | 0441611494416007638 |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李梦春 社保电脑号：2717552 身份证号码：440301197803274918 页码：1
 参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司 单位编号：524006 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2023 | 01 | 524006 | 9243.0 | 1386.45 | 733.44 | 1 | 9243 | 573.07 | 184.86 | 1 | 9243 | 46.22 | 9243 | 23.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 524006 | 9243.0 | 1386.45 | 733.44 | 1 | 9243 | 573.07 | 184.86 | 1 | 9243 | 46.22 | 9243 | 23.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 524006 | 9243.0 | 1386.45 | 733.44 | 1 | 9243 | 573.07 | 184.86 | 1 | 9243 | 46.22 | 9243 | 23.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 524006 | 9243.0 | 1386.45 | 733.44 | 1 | 9243 | 573.07 | 184.86 | 1 | 9243 | 46.22 | 9243 | 23.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 524006 | 9243.0 | 1386.45 | 733.44 | 1 | 9243 | 573.07 | 184.86 | 1 | 9243 | 46.22 | 9243 | 23.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 524006 | 9243.0 | 1386.45 | 733.44 | 1 | 9243 | 573.07 | 184.86 | 1 | 9243 | 46.22 | 9243 | 23.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 524006 | 9243.0 | 1386.45 | 733.44 | 1 | 9243 | 573.07 | 184.86 | 1 | 9243 | 46.22 | 9243 | 23.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 524006 | 9243.0 | 1386.45 | 733.44 | 1 | 9243 | 573.07 | 184.86 | 1 | 9243 | 46.22 | 9243 | 23.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 524006 | 9243.0 | 1386.45 | 733.44 | 1 | 9243 | 573.07 | 184.86 | 1 | 9243 | 46.22 | 9243 | 23.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 524006 | 9243.0 | 1386.45 | 733.44 | 1 | 9243 | 573.07 | 184.86 | 1 | 9243 | 46.22 | 9243 | 23.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 524006 | 9243.0 | 1386.45 | 733.44 | 1 | 9243 | 573.07 | 184.86 | 1 | 9243 | 46.22 | 9243 | 23.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 524006 | 9243.0 | 1386.45 | 733.44 | 1 | 9243 | 573.07 | 184.86 | 1 | 9243 | 46.22 | 9243 | 23.29 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 524006 | 9755.0 | 1463.25 | 780.4 | 1 | 9755 | 487.75 | 195.1 | 1 | 9755 | 48.78 | 9755 | 30.73 | 9755 | 78.04 |
| 2024 | 02 | 524006 | 9755.0 | 1463.25 | 780.4 | 1 | 9755 | 487.75 | 195.1 | 1 | 9755 | 48.78 | 9755 | 30.73 | 9755 | 78.04 |
| 2024 | 03 | 524006 | 9755.0 | 1463.25 | 780.4 | 1 | 9755 | 487.75 | 195.1 | 1 | 9755 | 48.78 | 9755 | 30.73 | 9755 | 78.04 |
| 2024 | 04 | 524006 | 9755.0 | 1463.25 | 780.4 | 1 | 9755 | 487.75 | 195.1 | 1 | 9755 | 48.78 | 9755 | 30.73 | 9755 | 78.04 |
| 2024 | 05 | 524006 | 9755.0 | 1463.25 | 780.4 | 1 | 9755 | 487.75 | 195.1 | 1 | 9755 | 48.78 | 9755 | 30.73 | 9755 | 78.04 |
| 2024 | 06 | 524006 | 9755.0 | 1463.25 | 780.4 | 1 | 9755 | 487.75 | 195.1 | 1 | 9755 | 48.78 | 9755 | 30.73 | 9755 | 78.04 |
| 2024 | 07 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 2024 | 08 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 2024 | 09 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 2024 | 10 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 2024 | 11 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 2024 | 12 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 |
| 合计 | | | 32743.47 | 17072.64 | | | 11945.97 | 4268.16 | | | 1067.16 | | | | 289.92 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4038861bd62 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
524006

单位名称
深圳市深业泰然建设工程有限公司





证书编码: 0441611494416007638

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李梦春

身份证号: 440301197803274918

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 11 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

3.14 施工员-李剑雄

施工员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|------|---------------------|
| 姓名 | 李剑雄 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 431081198802131375 |
| 手机号码 | 15889443213 | | 证件号（岗位证书号） | | 0441610294416002151 |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李剑雄

社保电脑号：639982879

身份证号码：431081198802131375

页码：1

参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司

单位编号：524006

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2023 | 01 | 524006 | 8838.0 | 1237.32 | 707.04 | 1 | 8838 | 547.96 | 176.76 | 1 | 8838 | 44.19 | 8838 | 22.27 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 524006 | 8838.0 | 1237.32 | 707.04 | 1 | 8838 | 547.96 | 176.76 | 1 | 8838 | 44.19 | 8838 | 22.27 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 524006 | 8838.0 | 1237.32 | 707.04 | 1 | 8838 | 547.96 | 176.76 | 1 | 8838 | 44.19 | 8838 | 22.27 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 524006 | 8838.0 | 1237.32 | 707.04 | 1 | 8838 | 547.96 | 176.76 | 1 | 8838 | 44.19 | 8838 | 22.27 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 524006 | 8838.0 | 1237.32 | 707.04 | 1 | 8838 | 547.96 | 176.76 | 1 | 8838 | 44.19 | 8838 | 27.84 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 524006 | 8838.0 | 1237.32 | 707.04 | 1 | 8838 | 547.96 | 176.76 | 1 | 8838 | 44.19 | 8838 | 27.84 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 524006 | 8838.0 | 1237.32 | 707.04 | 1 | 8838 | 547.96 | 176.76 | 1 | 8838 | 44.19 | 8838 | 27.84 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 524006 | 8838.0 | 1237.32 | 707.04 | 1 | 8838 | 547.96 | 176.76 | 1 | 8838 | 44.19 | 8838 | 27.84 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 524006 | 8838.0 | 1237.32 | 707.04 | 1 | 8838 | 547.96 | 176.76 | 1 | 8838 | 44.19 | 8838 | 27.84 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 524006 | 8838.0 | 1237.32 | 707.04 | 1 | 8838 | 530.28 | 176.76 | 1 | 8838 | 44.19 | 8838 | 27.84 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 524006 | 8838.0 | 1237.32 | 707.04 | 1 | 8838 | 530.28 | 176.76 | 1 | 8838 | 44.19 | 8838 | 27.84 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 524006 | 8838.0 | 1237.32 | 707.04 | 1 | 8838 | 530.28 | 176.76 | 1 | 8838 | 44.19 | 8838 | 27.84 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 524006 | 8925.0 | 1249.5 | 714.0 | 1 | 8925 | 446.25 | 178.5 | 1 | 8925 | 44.63 | 8925 | 28.11 | 8925 | 17.4 |
| 2024 | 02 | 524006 | 8925.0 | 1249.5 | 714.0 | 1 | 8925 | 446.25 | 178.5 | 1 | 8925 | 44.63 | 8925 | 28.11 | 8925 | 17.4 |
| 2024 | 03 | 524006 | 8925.0 | 1249.5 | 714.0 | 1 | 8925 | 446.25 | 178.5 | 1 | 8925 | 44.63 | 8925 | 28.11 | 8925 | 17.4 |
| 2024 | 04 | 524006 | 8925.0 | 1338.75 | 714.0 | 1 | 8925 | 446.25 | 178.5 | 1 | 8925 | 44.63 | 8925 | 28.11 | 8925 | 17.4 |
| 2024 | 05 | 524006 | 8925.0 | 1338.75 | 714.0 | 1 | 8925 | 446.25 | 178.5 | 1 | 8925 | 44.63 | 8925 | 28.11 | 8925 | 17.4 |
| 2024 | 06 | 524006 | 8925.0 | 1338.75 | 714.0 | 1 | 8925 | 446.25 | 178.5 | 1 | 8925 | 44.63 | 8925 | 28.11 | 8925 | 17.4 |
| 2024 | 07 | 524006 | 7341.0 | 1101.15 | 587.28 | 1 | 7341 | 367.05 | 146.82 | 1 | 7341 | 36.71 | 7341 | 28.73 | 7341 | 14.68 |
| 2024 | 08 | 524006 | 7341.0 | 1101.15 | 587.28 | 1 | 7341 | 367.05 | 146.82 | 1 | 7341 | 36.71 | 7341 | 28.73 | 7341 | 14.68 |
| 2024 | 09 | 524006 | 7341.0 | 1101.15 | 587.28 | 1 | 7341 | 367.05 | 146.82 | 1 | 7341 | 36.71 | 7341 | 28.73 | 7341 | 14.68 |
| 2024 | 10 | 524006 | 7341.0 | 1101.15 | 587.28 | 1 | 7341 | 367.05 | 146.82 | 1 | 7341 | 36.71 | 7341 | 28.73 | 7341 | 14.68 |
| 2024 | 11 | 524006 | 7341.0 | 1101.15 | 587.28 | 1 | 7341 | 367.05 | 146.82 | 1 | 7341 | 36.71 | 7341 | 28.73 | 7341 | 14.68 |
| 2024 | 12 | 524006 | 7341.0 | 1101.15 | 587.28 | 1 | 7341 | 367.05 | 146.82 | 1 | 7341 | 36.71 | 7341 | 28.73 | 7341 | 14.68 |
| 合计 | | | 29219.49 | 16292.16 | | | 11402.28 | 4073.04 | | | 1018.32 | | | | 280.14 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3eld6f7ac6it ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
524006

单位名称
深圳市深业泰然建设工程有限公司



姓名 李剑雄

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 2 月 13 日

住址 广东省深圳市福田区泰然
五路5号110房



CHINA

公民身份号码 431081198802131375



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2021.09.26-2041.09.26

证书编码: 0441610294416002151

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李剑雄

身份证号: 431081198802131375

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

3.15 施工员-赵质生

施工员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|------|---------------------|
| 姓名 | 赵质生 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440524197303193615 |
| 手机号码 | 13609625582 | | 证件号（岗位证书号） | | 0441610294416002131 |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵炳生

社保电脑号：1794086

身份证号码：440524197303193615

页码：1

参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司

单位编号：524006

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|-------|-------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2023 | 01 | 524006 | 12843.0 | 1926.45 | 1027.44 | 1 | 12843 | 796.27 | 256.86 | 1 | 12843 | 64.22 | 12843 | 32.36 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 524006 | 12843.0 | 1926.45 | 1027.44 | 1 | 12843 | 796.27 | 256.86 | 1 | 12843 | 64.22 | 12843 | 32.36 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 524006 | 12843.0 | 1926.45 | 1027.44 | 1 | 12843 | 796.27 | 256.86 | 1 | 12843 | 64.22 | 12843 | 32.36 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 524006 | 12843.0 | 1926.45 | 1027.44 | 1 | 12843 | 796.27 | 256.86 | 1 | 12843 | 64.22 | 12843 | 32.36 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 524006 | 12843.0 | 1926.45 | 1027.44 | 1 | 12843 | 796.27 | 256.86 | 1 | 12843 | 64.22 | 12843 | 40.46 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 524006 | 12843.0 | 1926.45 | 1027.44 | 1 | 12843 | 796.27 | 256.86 | 1 | 12843 | 64.22 | 12843 | 40.46 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 524006 | 12843.0 | 1926.45 | 1027.44 | 1 | 12843 | 796.27 | 256.86 | 1 | 12843 | 64.22 | 12843 | 40.46 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 524006 | 12843.0 | 1926.45 | 1027.44 | 1 | 12843 | 796.27 | 256.86 | 1 | 12843 | 64.22 | 12843 | 40.46 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 524006 | 12843.0 | 1926.45 | 1027.44 | 1 | 12843 | 796.27 | 256.86 | 1 | 12843 | 64.22 | 12843 | 40.46 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 524006 | 12843.0 | 1926.45 | 1027.44 | 1 | 12843 | 770.58 | 256.86 | 1 | 12843 | 64.22 | 12843 | 40.46 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 524006 | 12843.0 | 1926.45 | 1027.44 | 1 | 12843 | 770.58 | 256.86 | 1 | 12843 | 64.22 | 12843 | 40.46 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 524006 | 12843.0 | 1926.45 | 1027.44 | 1 | 12843 | 770.58 | 256.86 | 1 | 12843 | 64.22 | 12843 | 40.46 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 524006 | 13435.0 | 2015.25 | 1074.8 | 1 | 13435 | 671.75 | 268.7 | 1 | 13435 | 67.18 | 13435 | 42.32 | 13435 | 107.48 |
| 2024 | 02 | 524006 | 13435.0 | 2015.25 | 1074.8 | 1 | 13435 | 671.75 | 268.7 | 1 | 13435 | 67.18 | 13435 | 42.32 | 13435 | 107.48 |
| 2024 | 03 | 524006 | 13435.0 | 2015.25 | 1074.8 | 1 | 13435 | 671.75 | 268.7 | 1 | 13435 | 67.18 | 13435 | 84.64 | 13435 | 107.48 |
| 2024 | 04 | 524006 | 13435.0 | 2149.6 | 1074.8 | 1 | 13435 | 671.75 | 268.7 | 1 | 13435 | 67.18 | 13435 | 84.64 | 13435 | 107.48 |
| 2024 | 05 | 524006 | 13435.0 | 2149.6 | 1074.8 | 1 | 13435 | 671.75 | 268.7 | 1 | 13435 | 67.18 | 13435 | 84.64 | 13435 | 107.48 |
| 2024 | 06 | 524006 | 13435.0 | 2149.6 | 1074.8 | 1 | 13435 | 671.75 | 268.7 | 1 | 13435 | 67.18 | 13435 | 84.64 | 13435 | 107.48 |
| 2024 | 07 | 524006 | 9977.0 | 1596.32 | 798.16 | 1 | 9977 | 498.85 | 199.54 | 1 | 9977 | 49.89 | 9977 | 79.82 | 9977 | 19.96 |
| 2024 | 08 | 524006 | 9977.0 | 1596.32 | 798.16 | 1 | 9977 | 498.85 | 199.54 | 1 | 9977 | 49.89 | 9977 | 79.82 | 9977 | 19.96 |
| 2024 | 09 | 524006 | 9977.0 | 1596.32 | 798.16 | 1 | 9977 | 498.85 | 199.54 | 1 | 9977 | 49.89 | 9977 | 79.82 | 9977 | 19.96 |
| 2024 | 10 | 524006 | 9977.0 | 1596.32 | 798.16 | 1 | 9977 | 498.85 | 199.54 | 1 | 9977 | 49.89 | 9977 | 79.82 | 9977 | 19.96 |
| 2024 | 11 | 524006 | 9977.0 | 1596.32 | 798.16 | 1 | 9977 | 498.85 | 199.54 | 1 | 9977 | 49.89 | 9977 | 79.82 | 9977 | 19.96 |
| 2024 | 12 | 524006 | 9977.0 | 1596.32 | 798.16 | 1 | 9977 | 498.85 | 199.54 | 1 | 9977 | 49.89 | 9977 | 79.82 | 9977 | 19.96 |
| 合计 | | | 45189.87 | 23567.04 | | | 16501.77 | 5891.76 | | | 1473.06 | | | | 365.88 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3eld6f8868p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“k”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
524006
单位名称
深圳市深业泰然建设工程有限公司



姓名 赵质生

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 3 月 19 日

住址 广东省深圳市福田区泰然
四路劲松大厦21栋22层



公民身份号码 440524197303193615



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2005.12.14-2025.12.14

证书编码: 0441610294416002131

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 赵质生

身份证号: 440524197303193615

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 21日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

四、建设单位履约评价

| 序号 | 项目名称 | 建设单位 | 项目起止时间 | 项目金额 (万元) |
|----|--------------------------------------|--------------------------|-----------------|--------------|
| 1 | 深圳市妇儿大厦改造 PPP 项目外立面装饰和 装修改造工程 | 深圳市妇儿大厦 运营管理有限公司 | 2021.09~2023.07 | 7696.83 |
| 2 | 深业南沙横沥岛 DH0502 单元一期铝合金门窗及 幕墙工程 | 深业置地（广 州）有限公司 | 2022.07~2024.09 | 3504.25 |
| 3 | 居住项目（泰然南湖玫 瑰湾四期）铝合金门窗 工程 | 武汉市深业泰然 房地产开发有限 公司 | 2023.02~2023.10 | 2684.71 |
| 4 | 天安深创谷产业中心东 地块幕墙及门窗工程 | 东莞市凤岗天安 数码城有限公司 | 2022.02~2022.11 | 6598 |
| 5 | 泰然立城幕墙工程 | 深业泰然(集团) 股份有限公司 | 2018.10~2020.09 | 15175.3 |

4.1 深圳市妇儿大厦改造 PPP 项目外立面装饰和装修改造工程



SFD-2015-04

工程编号: 2007-440300-91-01-700225008001

合同编号: 001.fedsxm-fedsxm-002-2021-08-0013

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市妇儿大厦改造 PPP 项目外立面装饰和装修改造工程

工程地点: 广东省深圳市福田区景田路 78 号

发 包 人: 深圳市妇儿大厦运营管理有限公司

承 包 人: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

中建深圳装饰有限公司 (联合体)

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市妇儿大厦运营管理有限公司

承包人(全称): 深圳市深业泰然建设工程有限公司//中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市妇儿大厦改造 PPP 项目外立面装饰和装修改造工程

工程地点: 深圳市福田区景田路 78 号妇儿大厦

核准(备案)证编号: 2007-440300-91-01-700225

工程规模及特征: 深圳市妇儿大厦改造 PPP 项目位于深圳市福田区景田路与莲花路交界处,景田东路以西,商报路以北,莲花路以南,景田路以东,东面毗邻怡枫园,南面毗邻天平大厦,占地面积 1.23 万 m^2 ,建筑面积 5.79 万 m^2 (含地下室),其中主楼为 29 层建筑,附楼为 5 层建筑。

本工程为主楼 29 层建筑,附楼 5 层建筑的外立面装饰和装修改造工程。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

包括且不限于铝合金门窗、玻璃栏杆、铝板幕墙、玻璃幕墙、雨篷、铝合金百叶、塔冠幕墙、吊顶、妇儿大厦招牌的采购及施工以及妇儿大厦局部装修改造等。

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--|--|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它: 幕墙工程、装修工程 | | | | |

4. 其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 7 月 28 日;

计划竣工日期: 2022 年 10 月 11 日;

合同工期总日历天数 440 天。

招标工期总日历天数 440 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。质量达到国家/行业颁布的以及招标文件、施工图纸要求的建设工程施工质量验收标准, 符合《安全生产法》等国家及工程所在地省、市相关法律法规的规定。

五、签约合同价

人民币(大写) 柒仟陆佰玖拾陆万捌仟三百零四元玖角贰分(¥ 76968304.92 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰叁拾捌万玖仟叁佰零肆元陆角四分(¥ 1389304.64 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

本合同为总价包干, 金额: 人民币 76968304.92 元(大写: 柒仟陆佰玖拾陆万捌仟三百零四元玖角贰分)。其中: 不含税金额 70041157.48 元, 增值税税率 9%, 税金 6927147.44 元。其中合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整, 不含税价不随增值税率的变化。

六、组成合同的文件

发包人和承包人约定本合同自发包人、承包人双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章之日起 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 贰 份。

发包人: 深圳市妇儿大厦运营管理有限公司
(公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

[Handwritten signature]

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: 深圳市深业泰然建设工程有限公司
/ / 中建深圳装饰有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

[Handwritten signature]



组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 广发银行(金谷支行)

账号: 9550880007185500119

单位（子单位）竣工验收报告

GD-EI-914 ☐☐☐

工程名称: 深圳市妇女儿童大厦改扩建工程及附属工程精装修改造工程

验收日期: 2023年7月11日

建设单位（盖章）: 深圳市妇女儿童大厦运营管理有限公司



GD-EI-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



"GD-E1-914/1"

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | | |
|----------------|------------------------------|--------|----------------|----|------|--------------|
| 工程名称 | 深圳市妇女儿童大厦改造PPP项目外立面装饰和装修改造工程 | | | | | |
| 工程地点 | 深圳市福田区景田路78号 | 建筑面积 | 62763.99m² | | 工程造价 | 7696.830492万 |
| 结构类型 | 框剪式 | 层数 | 地上: | 28 | | 层 |
| | | | 地下: | 2 | | 层 |
| 施工许可证号 | 2020-440304-47-03-01520601 | 监理许可证号 | | | | |
| 开工日期 | 2021年 9 月 16 日 | 验收日期 | 2023年 7 月 14 日 | | | |
| 监督单位 | 深圳市福田区建设工程质量安全中心 | 监督编号 | 2021103 | | | |
| 建设单位 | 深圳市妇女儿童运营管理有限公司 | | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | | |
| 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | | | |
| 总包单位 | / | | | | | |
| 承建单位 (土建) | 中建深圳装饰有限公司 | | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | | | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | | | | | |
| 监理单位 | 深圳市施友建设监理有限公司 | | | | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 | | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

☐☐☐

(一)验收组织

建设单位组织，勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------|
| 组长 | 李宇 |
| 副组长 | 孟庆标 |
| 组员 | 陈莉，薛光明，徐雷春，阴倩晨 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--------------------------|
| 建筑工程 | 唐贵华 | 花彪、刘俊、胡耀蓬、尹国军、王冬平、马小会、雷伟 |
| 建筑设备安装工程 | 王先麒 | 王志义、陈华良、尹辉 |
| 工程质保资料 | 刘俊 | 黄亦明、邹丽静、李金辉 |

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|---------------|---------|--|---|---|
| 地基与基础 | | 共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | | 共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 屋面 | | 共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | | 共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | | 共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | | 共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | | 共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 电梯 | | 共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|----|--------------|-------|----|----|
| 1 | 李少 | 深圳市妇女儿童发展基金会 | 秘书长 | | 李少 |
| 2 | 李少 | 深圳市妇女儿童发展基金会 | 副秘书长 | | 李少 |
| 3 | 李少 | 深圳市妇女儿童发展基金会 | 办公室主任 | | 李少 |
| 4 | 李少 | 深圳市妇女儿童发展基金会 | 项目主管 | | 李少 |
| 5 | 李少 | 深圳市妇女儿童发展基金会 | 专业负责人 | | 李少 |
| 6 | 李少 | 深圳市妇女儿童发展基金会 | 土木专业 | | 李少 |
| 7 | 李少 | 深圳市妇女儿童发展基金会 | 工程师 | 高工 | 李少 |
| 8 | 李少 | 深圳市妇女儿童发展基金会 | 工程师 | | 李少 |
| 9 | 李少 | 深圳市妇女儿童发展基金会 | 项目经理 | | 李少 |
| 10 | 李少 | 深圳市妇女儿童发展基金会 | 技术负责人 | | 李少 |
| 11 | 李少 | 深圳市妇女儿童发展基金会 | 项目经理 | | 李少 |
| 12 | 李少 | 深圳市妇女儿童发展基金会 | 项目经理 | | 李少 |
| 13 | 李少 | 深圳市妇女儿童发展基金会 | 项目经理 | | 李少 |
| 14 | 李少 | 深圳市妇女儿童发展基金会 | 项目经理 | | 李少 |
| 15 | 李少 | 深圳市妇女儿童发展基金会 | 项目经理 | | 李少 |
| 16 | 李少 | 深圳市妇女儿童发展基金会 | 项目经理 | | 李少 |
| 17 | 李少 | 深圳市妇女儿童发展基金会 | 项目经理 | | 李少 |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准；施工技术档案资料完整、齐全、有效，各项功能满足要求，主要功能检查结果合格，经甲方组织各参与方进场竣工验收收，一致评定单位工程质量合格，观感质量一般。

| | | | | | |
|---|--|---|--|---|--|
|  | |  | |  | |
|  | |  | |  | |
| 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月16日 | | 监理单位： (公章) 总监理工程师： 2023年7月16日 | | 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月16日 | |
| 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月16日 | | 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月16日 | | 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月16日 | |

GD-E1-914/6

4.2 深业南沙横沥岛 DH0502 单元一期铝合金门窗及幕墙工程

施工单位履约评价表

工程名称：深业南沙横沥岛 DH0502 单元一期铝合金门窗及幕墙工程

| | | | |
|----------------------|---|--------|----------|
| 建设单位：深业置地（广州）有限公司 | | | |
| 施工单位：深圳市深业泰然建设工程有限公司 | | | |
| 开工日期 | 2022.8.20 | 竣工日期 | 2024.9.9 |
| 履约评价 | | | |
| 评价项目 | 基准分值 | 建设单位评价 | |
| 施工进度控制 | 20 | 19 | |
| 工程质量管理 | 20 | 18 | |
| 施工组织及技术管理 | 20 | 19 | |
| 综合协调能力 | 5 | 5 | |
| 安全文明施工 | 20 | 20 | |
| 农民工工资保障 | 5 | 5 | |
| 工程资料整理 | 10 | 9 | |
| 合计 | 100 | 95 | |
| 最终履约评价结果 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | | |

提示：优秀：得分≥90 分；良好：70≤得分<90 分；合格：60≤得分<70 分；不合格：得分<60 分

建设单位：深业置地（广州）有限公司

2024 年 9 月 27 日

深业南沙横沥岛 DH0502 单元一期铝合金门窗及幕墙工程合同

合同编号：nsxmgs-南沙项目-工程施工类-2022-0020

建设单位（甲方）：深业置地（广州）有限公司

施工单位（乙方）：深圳市深业泰然建设工程有限公司

合同订立地点：广州市南沙区

第一章 协议书

建设单位(以下简称甲方): 深业置地(广州)有限公司

施工单位(以下简称乙方): 深圳市深业泰然建设工程有限公司

为进一步明确责任,保障甲方、乙方的合法利益,保证工程顺利进行,经双方友好协商,在自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上,依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规,根据本工程的具体情况,签订本合同。

1. 工程概况:

工程名称: 深业南沙横沥岛 DH0502 单元一期铝合金门窗及幕墙工程

工程地点: 广州市南沙区横沥岛 DH0502 单元内

工程规模及特征: 深业南沙横沥岛 DH0502 单元项目用地面积 66277 平方米,一期总建筑面积约 188782.88 平方米,建设内容主要为住宅、车库及配套设施,包含两层地下室、5 栋约 100 米高层住宅(其中有 4 栋为装配式建筑)、1 栋幼儿园、2 栋一层商业,两个地下连接通道。其中,南沙项目一期铝合金门窗及幕墙工程承包范围包括 5 栋住宅、1 栋幼儿园及 2 栋一层商业的商业玻璃幕墙、铝板雨棚、住宅铝合金门窗、耐火窗、铝板幕墙、玻璃栏杆、防护栏杆、铁艺栏杆、格栅、百叶及外墙石材等的供货及安装工程。

2. 承包范围:

除本协议书、专用条款有特别约定外,乙方承包范围以本合同第四章“承包范围及边界”中的约定为准。

3. 工期:

3.1. 开工日期: 2022 年 7 月 1 日(具体以甲方下发的开工指令中的进场日期为准)。

3.2. 竣工日期: 2023 年 6 月 30 日,具体指:

乙方完成合同承包范围内全部工作,本工程经甲方验收合格之日;

3.3. 合同工期总日历天数: 487 日。

3.4. 乙方除了确保工期外,还必须采取一切措施,确保关键工序按时间节点要求完成(如有,则关键工序时间节点详见附件,如无此项要求,则无附件。)

4. 本工程质量标准: 合格。

除本协议书、补充条款、专用条款有特别约定外,乙方施工质量及技术要求等以本合同第五章“质量及技术要求”中的约定为准。



5. 合同价款:

固定总价 合同总价含税总额为: ¥ 35,042,500.65 元 , 大写: 人民币 叁仟伍佰零肆万贰仟伍佰元陆角伍分 , 其中, 不含税总额为人民币 32,149,083.17 元, 税款为人民币 2,893,417.48 元。

其中: 本工程按招标文件、合同条件、甲方书面确认的合同图纸、技术标准及规范、施工现场条件、工程地质条件等进行总价包干, 除专用条款约定可调整合同价款外, 结算时不做调整。以上合同价款中包括总包管理服务费 (该费用不含税金额应为合同投标报价分部分项工程费用及措施费合计总金额的 1.5% 计取): ¥ 474,985.52 , 大写: 人民币 肆拾柒万肆仟玖佰捌拾伍元伍角贰分 , 该部分款项由乙方直接向总包支付, 支付时间为: 在第一次进度款支付后 20 天内支付 50%, 剩余 50% 在本合同工程结算完成后, 且在结算款支付前支付。

6. 合同文件组成及解释次序:

构成本合同的文件应能相互解释, 互为说明。除本合同条款另有约定外, 本合同文件组成及优先解释次序如下:

- 6.1. 本合同签订后甲方、乙方双方共同签署的有关本工程的补充协议或变更协议;
- 6.2. 本合同的协议书;
- 6.3. 中标通知书;
- 6.4. 本合同的专用条款;
- 6.5. 本合同的承包范围及边界、质量及技术要求;
- 6.6. 本合同的附件;
- 6.7. 甲方书面确认的图纸、材料样板;
- 6.8. 招标文件及招标文件补遗;
- 6.9. 本合同的通用条款;
- 6.10. 甲方、乙方认可的投标文件;
- 6.11. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料;

上述合同文件相互补充, 如果上述合同文件之间出现矛盾, 以次序在先的文件为准; 对于同一类合同文件, 按时间顺序以最后确认的文件为准。本协议书中有词语含义与本合同第二章《通用条款》中定义相同。

7. 甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

8. 乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同的约定进行施工、竣工, 在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

(此页为签字页，无正文)

甲方：(公章) 深业置地(广州)有限公司

法定代表人：

授权代表：

传真：

签约日期：

乙方：(公章) 深圳市深业泰然建设工程有限公司

法定代表人：

授权代表：

传真：0755-83303239

开户银行：中国平安银行深圳车公庙支行

账号：0042 1002 95883

签约日期：

单项工程竣工验收单

项目名称：深业南沙横沥岛 DH0502 单元一期铝合金门窗及幕墙工程合同

记录编号：深业颐泽府-铝合金门窗及幕墙-20240613001

| | | | | | |
|---|---|--------------------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| 工程项目名称 | 深业南沙横沥岛 DH0502 单元一期铝合金门窗及幕墙工程合同 | | 建筑面积 | 188782.88 平方米 | |
| 工程简要内容 | 南沙项目一期铝合金门窗及幕墙工程承包范围包括 5 栋住宅、1 栋幼儿园及 2 栋一层商业的商业玻璃幕墙、铝板雨棚、住宅铝合金门窗、耐火窗、铝板幕墙、玻璃栏杆、防护栏杆、铁艺栏杆、格栅、百叶及外墙石材等的供货及安装工程。幼儿园风雨连廊幕墙工程施工内容包括：新增钢柱及预埋件、钢梁及铝板骨架等钢结构工程，连廊顶棚铺设彩色碳酸酯板，钢结构梁面喷氟碳漆等 | | | | |
| 工程造价 | 35516164.06 元 | 建筑面积 | 188782.88 平方米 | 合同或委托单编号 | nsxmgs-南沙项目-工程施工类-2022-0020 |
| 开工日期 | 2023.8.23 | 竣工日期 | 2024.9.8 | 竣工验收日期 | 2024.9.9 |
| 验收单位（参加人签名） | 施工单位 1/43X | 监理单位 1/43X | 项目公司 1/43X | 移交单位 | |
| 验收意见 | | | | | |
| 深圳市深业泰然建设工程有限公司 项目负责人 项目部专用章 (仅用于工程资料, 非网络用章, 所有用本印章签订的任何经济合同、协议等均无效。) 2024 年 9 月 9 日 | | 监理单位 负责人 2024 年 9 月 10 日 | 建设单位 负责人 2024 年 9 月 10 日 | 移交单位 负责人 年 月 日 | |

说明：单项工程指以合同为单位，所对应的全部施工工作。当单项工程已完成且经项目公司组织验收合格后，完成本表格。

4.3 居住项目（泰然南湖玫瑰湾四期）铝合金门窗工程



武汉市深业泰然房地产开发有限公司

WUHAN SHUM YIP TERRA REAL ESTATE DEVELOPMENT CO.,LTD.

表 扬 信

深圳市深业泰然建设工程有限公司

由贵公司承接的“居住项目(南湖玫瑰湾)四期铝合金门窗工程”项目于2023年12月30日顺利实现竣工验收交付目标。在施工过程中,贵公司积极配合我方的监督管理工作,严把安全、质量、进度关口,较好的完成了项目计划节点任务,保证了安全零事故。在项目部管理团队的共同努力下,大家不辞劳苦,精心策划,精心组织,精心管理,克服了重重困难,积极协调安全 and 生产技术管理难题,严格按照规范和图纸把控施工质量,确保玫瑰湾四期项目按计划推进,完成泰然集团下达的项目进度质量安全管控目标。同时,在项目的管理过程中也得到了贵公司总部领导的大力支持,在此,特向贵司及玫瑰湾四期项目管理团队的辛勤付出表示衷心感谢!

祝贵公司事业蒸蒸日上,再创佳绩!

武汉市深业泰然房地产开发有限公司

2024年4月27日

WHTR-ZY/WH-2023-003

合同编号: WHTR-IV 期-2023-003

居住项目（泰然南湖玫瑰湾四期）铝合 金门窗工程施工合同

工程名称: 居住项目（泰然南湖玫瑰湾四期）铝合金门窗工程

工程地点: 武汉市洪山区狮子山北路10号（芦湾湖路以南、狮子山北路以西）

总承包单位: 湖北工建集团第三建筑工程有限公司

专业分包单位: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

业主单位: 武汉市深业泰然房地产开发有限公司

2023年02月28日

居住项目（泰然南湖玫瑰湾四期）铝合金门窗 工程施工合同

总承包单位(全称):湖北工建集团第三建筑工程有限公司 (以下简称总包方)

专业分包单位(全称):深圳市深业泰然建设工程有限公司 (以下简称分包方)

业主单位(全称):武汉市深业泰然房地产开发有限公司 (以下简称业主方)

经三方友好协商,为明确三方的权利和义务,本着平等互利的原则,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规、规章,以及依据总承包合同,结合工程的具体情况,签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称:居住项目（泰然南湖玫瑰湾四期）铝合金门窗工程。

2、工程地点:武汉市洪山区狮子山北路10号（芦湾湖路以南、狮子山北路以西）。

3、工程立项批文号:武新管规【2006】5号。

4、工程内容:为居住项目（泰然南湖玫瑰湾四期）铝合金门窗专业施工承包工程,本项目包括3栋高层住宅,1栋幼儿园,其中1栋23层,2栋46层,1栋18班幼儿园,主要内容包括铝合金门窗、塑钢门窗、玻璃栏板、玻璃雨棚、百叶格栅等工程（不含干挂石材）,具体以工程量清单及施工图纸所涵盖的全部内容为准。

5、工程承包范围:经业主方确认的由深圳筑博设计院提供的居住项目（泰然南湖玫瑰湾四期铝合金门窗工程）相关施工图所示范围内的工程施工。

二、合同工期

合同工期为2023年3月1日至2023年7月31日（含雨天、法定节假日），具体开工时间以业主方开工令为准，共计日历天152天，同时满足总承包单位的总体工程进度要求。

三、质量标准

- 1、分包方需建立健全质量、安全检查制度，在现场设专职质量和安全检查员。
- 2、本工程质量要求达到国家或专业质量检验评定的合格标准。
- 3、铝合金（安装）工程主要材料、品牌备选表如下：

| 铝 合 金 工 程 | 序号 | 材料或设备 | 推荐品牌或供应商 | 备注 |
|-----------------------|------|---------|---|----|
| | JB-1 | 塑钢型材 | 实德、海螺、华塑、中财、金鹏型材 | |
| | JB-2 | 铝合金型材 | 阳光、中铝、季华铝材、鸿福新材料(虹泰)、广东兴发、广东凤铝、山东华建、南平铝业、广亚铝业 | |
| | JB-3 | 玻璃 | 南玻、台玻、信义、长玻、洛玻、沙玻 | |
| | JB-4 | 密封胶 | 硅宝、宝龙达、康奈德、白云、之江、富乐、哥俩好 | |
| | JB-5 | 铝合金五金配件 | 立新、望朗、国强、春光、骏华公司、合和、国强 | |

四、合同价款及结算方式

- 1、合同价：人民币 贰仟陆佰捌拾肆万柒仟零玖拾伍元柒角贰分
(¥26,847,095.72 元)

2、合同价构成

1) 工程量依据 2021 年 12 月 31 日接收的经业主方设计管理部审核确认的由深圳筑博设计院提供的《居住（南湖玫瑰湾）项目四期铝合金门窗工程》深化设计施工图纸（2021 年 12 月版）与铝合金门窗技术要求计算；

2) 工程量清单依据 2013 年《业主工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 编制；

3) 采用 2018 年《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额与全费用计价表》与 2018 年《湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用基价表》计算铝合金工程安装价格；

3、结算方式

- 1) 根据泰然南湖玫瑰湾四期铝合金门窗工程竣工图计算工程量；

2) 允许调差材料的调整方法为：铝合金型材以 2022 年 10 月 28 日国内铝锭牌价为基准价；玻璃以武汉市 2022 年 10 月信息价为基准价，按本合同签订时间信息价与基准价的差价为单价价差。

十、其他

1、总包方不负责由于业主方未按合同约定支付工程款所发生的一切责任及后果。

2、本合同一式十份，业主方持六份、总包方持两份、分包方持两份，均具有法律效力。

3、本合同经甲、乙、丙三方法定代表签字，单位盖章后生效，保修期满，余款付清后失效。

4、本合同未尽事宜，甲、乙、丙三方应本着友好互利的原则协商解决。如协商不成，任何一方均可向工程所在地人民法院提起申诉。

总承包单位：湖北工建集团第三建筑工程有限公司（盖章）

法人代表人或授权代理人（签字）

合同签订日期：2023年2月28日



专业分包单位：深圳市深业泰然建设工程有限公司（盖章）

法人代表人或授权代理人（签字）

收款账户信息：

户名：深圳市深业泰然建设工程有限公司

账号：0042100295883 开户行：平安银行深圳车公庙支行 行号：307584021435

合同签订日期：2023年2月28日



业主单位：武汉市深业泰然房地产开发有限公司（盖章）

法人代表人或授权代理人（签字）

合同签订日期：2023年2月28日



武汉市深业泰然房地产开发有限公司
工程竣工验收证明书

工程名称： 居住项目（泰然南湖玫瑰湾四期）铝合金门窗工程

| | | | |
|--------|---|---|--|
| 施工单位 | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | 合同编号 | WHTR-IV 期-2023-003 |
| 设计单位 | 筑博设计股份有限公司 | 合同造价 | 26847095.72 元 |
| 开工日期 | 2023 年 5 月 13 日 | 完工日期 | 2023 年 10 月 10 日 |
| 工程内容 | 主要施工内容包括：铝合金门窗、塑钢门窗、玻璃栏板、玻璃雨棚、铝板雨棚、百叶格棚、乙级防火窗等工程。 | | |
| 验收意见 | 已完成本工程范围内的施工内容，符合设计验收规范要求，同意验收。 | | |
| 质量评定 | 合格 | 竣工验收日期 | 2023年10月10日 |
| 验收代表签章 | 施工单位 | 监理单位 | 建设单位 |
| |  |  |  |

附：经现场管理工程师审核的竣工图或工程清单，必要的质量保证资料。

4.4 天安深创谷产业中心东地块幕墙及门窗工程

表扬信

致深圳市深业泰然建设工程有限公司：

贵司承接的天安深创谷产业中心东地块幕墙及门窗工程自开工以来，在贵司的大力支持和项目团队的共同努力下，已保质保量的完成了我方要求的各项节点目标，实现圆满竣工。在工程施工过程中，贵司严格遵守合同要求，科学规划、精心施工，周密部署每一道施工环节，为项目的顺利交付奠定了坚实的基础。贵司不仅关注工程质量，在安全管理方面始终坚持“安全第一”的原则，时刻提醒工人注意安全操作规程，多次组织安全培训，定期组织安全检查，及时排查和消除安全隐患，为施工人员创造了一个安全、稳定的作业环境，在整个项目施工期间，未发生过一起安全事故。工程项目建设是复杂多变的，贵司展现出的团队协作和沟通协调能力得到了工程各方的肯定，为项目的统筹规划和高效决策做出了贡献。

在此，我方感谢贵司为天安深创谷产业中心东地块幕墙及门窗工程所付出的一切努力！期待与贵司再次合作，共同打造更多优质工程。

东莞市凤岗天安数码城有限公司

2022年12月20日



合同编号：凤（IV）合同 094 号

建设工程施工合同

项目名称：天安深创谷产业中心 24-29 号高层厂房，30 号宿舍，地下室 2

工程名称：天安深创谷产业中心东地块幕墙及门窗工程

工程地点：东莞市凤岗镇雁田村国道 220 与龙凤大道交汇处

发包人：东莞市凤岗天安数码城有限公司

承包人：深圳市深业泰然建设工程有限公司

2022 年 2 月 21 日

幕墙及门窗工程施工合同

发包人（以下简称甲方）：东莞市凤岗天安数码城有限公司

承包人（以下简称乙方）：深圳市深业泰然建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：天安深创谷产业中心东地块幕墙及门窗工程
2. 合同内容：天安深创谷产业中心 24-29 号高层厂房，30 号宿舍，地下室 2 幕墙及门窗工程施工
3. 工程地点：东莞市凤岗镇雁田村国道 220 与龙凤大道交汇处
4. 工程规模及特征：本工程总建筑面积 348805.61 m²，其中 24 号厂房 11 层，建筑高度 70.85m，建筑面积 39956.22 m²，25 号厂房 12 层，建筑高度 61.35m，建筑面积 43661.97 m²，26 号厂房 11 层，建筑高度 70.80m，建筑面积 46304.17 m²，27 号厂房 12 层，建筑高度 62.35m，建筑面积 29644.82 m²，28 号厂房 14 层，建筑高度 71.35m，建筑面积 59457.01 m²，29 号厂房 13 层，建筑高度 64.80m，建筑面积 54966.39 m²，30 号宿舍 18 层，建筑高度 88.85m，建筑面积 23943.74 m²，地下室 1 层，建筑面积 348805.61 m²。

二、工程范围及内容

由深圳市华辉装饰工程有限公司设计的《天安深创谷产业中心 24-29 号高层厂房，30 号宿舍，地下室 2 门窗幕墙施工图》（2021 年 11 月 25 日出图）中的所示除甲方指定分包及甲方独立发包工程以外的所有工程。工程范围主要包含且不限于：预埋件、幕墙系统、雨棚、采光天窗、遮阳百叶、铝合金格栅、门窗、玻璃栏板、护栏、幕墙与主体结构交界处的收口、门窗周边防水塞缝等（具体内容及要求参见施工技术要求）；幕墙加工图设计；、成品半成品保护、技术措施、施工措施以及幕墙构件安装、保修；幕墙及幕墙窗与分户隔断间的封堵，幕墙完工后的清洗等清单描述未列但属于清单项目涉及工作内容或幕墙工程相关的工作均包含在计价内容内。幕墙施工用的脚手架需二次搭设的，由幕墙施工单位自行搭设，相关费用包含在合同报价内。

幕墙及门窗材料检测、门窗三性及幕墙四性检测均由发包人另行委托。



- (4) 6.0 级以上的地震;
- (5) 不可预期的政治因素、社会因素等情况。

四、 材料要求

4.1 乙方使用的材料品牌: 铝合金型材为“兴发”、“坚美”、“大明”; 玻璃为“台玻”、“信义”、“龙玻”; 五金件为“坚朗”、“杨氏立兴”、“合和”; 玻璃胶(含密封胶、耐候密封胶、结构胶等)为 广州“白云”、上海“华硅”、杭州“之江”; 铝单板为“佛山昕泰”、“东莞方中”、“东莞科鹏”。乙方需做好工程进度计划, 及时准备相应材料入场。

4.2 工程中所使用的所有材料, 必须经 政府认定的质量检验部门 认可, 并有明确的标志、说明书、合格证, 并经监理工程师认可后才能进场。

4.3 乙方在材料进场前, 必须通知甲方现场工程师检验, 如不经甲方现场工程师同意, 擅自使用未经检验的材料, 甲方对该部分工程量将不予确认, 并罚款 5000 元/次。

4.4 乙方必须按照国家及省市相关规范要求, 对材料进行送检, 送检材料必须由甲方现场工程师取样。如发现乙方未经取样送检就使用材料, 甲方不予确认和验收, 并罚款 5000 元/次。

五、 合同价款及结算方式

5.1 合同价款:

本合同暂定含税总价款为:¥65980000.00 元(大写:人民币陆仟伍佰玖拾捌万元)。(增值税税率: 9%, 增值税税额: ¥5447889.91 元, 不含税金额: ¥60532110.09 元)。合同价款中包含分部分项工程费、安全文明施工措施费、施工措施费、其他项目费(暂列金额、材料暂估价等)、税金等全部费用。

税金费率按国家相关政策执行, 若因政策原因税率调整, 结算时应做相应调整。每次付款前, 乙方必须提供与合同内容相符的足额的增值税专用发票, 经甲方财务部门确认后方可付款, 乙方承担因开具虚假发票或延迟开票造成的一切损失(包括但不限于税金、附加、罚金、滞纳金和法律费用等)。

5.2 结算方式:

收到完整的施工图纸后, 乙方需尽快组织图纸会审, 反馈给甲方。乙方申报的结算计算书需提供过程计算式电子文件, 结算资料要求详见附件。

本合同为实体项目固定单价合同, 措施项目包干, 结算时除下述因素外, 合同价一



TIAN AN
CYBER PARK
天安数码城 | 凤岗

东莞市凤岗天安数码城有限公司
Dongguan Fenggang Tianan Cyber Park Co., Ltd

(签署页)

发包人名称:

东莞市凤岗天安数码城有限公司

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

地址: 东莞市凤岗镇雁田村东深二路雁田段
66号凤岗天安数码城 T5 国际会议中心三楼

邮政编码: 523690

电话: 0769 81009999

传真: 0769 82163999

开户银行: 招商银行东莞凤岗支行

银行帐号: 7699 0493 4010 888

纳税人识别号: 91441900MA4ULLUD0D

签字时间:

承包人名称:

深圳市深业泰然建设工程有限公司

(盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

地址: 深圳市福田区车公庙泰然6路管理楼4
楼西

邮政编码: 51800

电话: 0755-88391139

传真: 0755-88391139




开户银行: 中国平安银行深圳车公庙支行

银行帐号: 0042100295883

纳税人识别号: 914403001922554453

签字时间:

工程验收证明书

| | | | |
|--------|---|------------|--|
| 验收工程名称 | 天安深创谷产业中心东地块幕墙及门窗工程 | 施工单位 | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 |
| 合同编号 | 凤(IV)合同094号 | 合同造价 | 6598万 |
| 开工日期 | 2022年2月20日 | 竣工日期 | 2022年11月15日 |
| 工程内容 | 24~29号厂房及30号宿舍的预埋件、幕墙系统、雨棚、采光天窗、遮阳百叶、铝合金格栅、门窗、玻璃栏板、护栏、幕墙与主体结构交界处的收口、门窗周边防水塞缝等。 | | |
| 验收意见 | 验收合格 | | |
| 质量评定 | 合格 | | |
| 验收代表签字 | 工程部  黄明君 | 成本部 黄明君 | 监理单位  曾彦 |
| | 施工单位  谭昕 | | |



4.5 泰然立城幕墙工程

表扬信

深圳市深业泰然建设工程有限公司

贵司承建的泰然立城幕墙工程已于2020年9月18日顺利完成竣工验收。在项目施工过程中，项目团队精心组织、严格管理，成功克服了现场环境复杂、工期紧张、施工难度大等多重挑战，确保了工程在无安全事故的前提下，按时按质完成了各项节点目标，赢得了业主及相关各方的广泛赞誉。同时，贵司领导多次亲临现场指导，积极协调各方资源，为项目提供了强有力的支持。特别是在新冠疫情初期，贵司积极响应政府号召，迅速采取措施恢复生产，有力保障了项目建设的持续推进，为项目整体目标的顺利实现奠定了坚实基础。

在此，我们衷心感谢贵司为确保泰然立城幕墙工程顺利完工所付出的辛勤努力和卓越贡献，并期待未来能与贵司继续携手合作。

深业泰然(集团)股份有限公司

工程管理部
工程管理部

2020年11月23日

工程编号: _____
合同编号: _____

泰然立城幕墙工程施工合同

工程名称: 泰然立城幕墙工程

工程地点: 深圳市福田区车公庙泰然工业区泰然四路与
泰然七路交汇处

发 包 人: 深业泰然（集团）股份有限公司

承 包 人: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

2018 年 10 月

泰然立城幕墙工程施工合同

发包人（全称）：深业泰然（集团）股份有限公司

承包人（全称）：深圳市深业泰然建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：泰然立城幕墙工程

工程地点：深圳市福田区车公庙泰然工业区泰然四路与泰然七路交汇处

工程规模及特征：

本工程占地 7944 m²，总建筑面积为 12.89 万 m²。有 A、B 二座塔楼，均为一类高层建筑，结构高度分别为 122.55m、125.95m，框架核心筒结构，地下二层至地下四层通过泰然四路地下连通。01-01 地块 A 栋塔楼 28 层，1~4 层为商业、公共配套，4~25 层为产业研发，25~28 层为办公；02-01 地块 B 栋塔楼 28 层，1~2 层为商业，2~24 层为产业研发，24~28 层为办公，公共配套设置在 1~4 层。地下室 4 层，-1F、-2F 为商业及设备用房，-3F、-4F 为地下停车库及设备用房（01-01、02-01 地块间泰然四路地下连通）。

资金来源：企业自筹。

二、工程承包范围

本次承包范围为泰然立城项目幕墙工程专业承包。具体的合同内容为项目的幕墙（石材、玻璃、铝板）、栏板、栏杆、格柵百叶、雨篷、人防防倒塌棚架等工程，详见深圳市深业泰然建设工程有限公司设计的施工图与预算清单内容。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|--------|--------------------------|--------|-------------------------------------|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/> |

防倒塌棚架及钢架雨蓬工程

三、合同工期

开工日期：2018 年 11 月 1 日

竣工日期：2019 年 10 月 30 日

合同工期总日历天数 365 天。

标准工期/天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：壹亿伍仟壹佰柒拾伍万叁仟零陆拾柒元伍角

(小写)：151753067.5 元

(不含总包管理配合费 2.5%及防倒塌棚架及钢架雨蓬工程费用)

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：1895780.96 元

项目单价：详见承包人的投标报价书


六、组成合同的文件

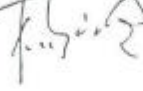
组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

发 包 人  深业泰然（集团）
（公 章）： 股份有限公司
地 址： 深圳市福田区车公
庙劲松大厦 21 楼

承 包 人  深圳市深业泰然建
（公 章）： 设工程有限公司
地 址： 深圳市福田区车公
庙泰然六路 207 栋

法定代表人： 
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
账 号：
邮 政 编 码：

法定代表人： 
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
账 号：
邮 政 编 码：

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

编号:S17902122009180001

深圳市竣工验收备案

收文回执

深业泰然（集团）股份有限公司：

我局已收你单位泰然立城竣工验收备案的下列资料：

| |
|--|
| <p>1、《深圳市房屋建筑工程竣工验收备案表》</p> <p>2、竣工验收报告核证书</p> <p>3、配套的燃气工程竣工验收报告（原件）或验收证书</p> <p>4、深圳市电梯（自动扶梯）安装监督检验结果通知单</p> <p>5、公安消防部门出具的消防专项验收合格文件</p> <p>6、防雷装置验收意见书</p> <p>7、建筑工程规划验收合格证</p> |
| <p>特别提示：</p> <p>1. 此回执只是我局收到你单位所报备案资料的证明，请妥善保管；</p> <p>2. 根据国务院文件《国务院关于取消第二批行政审批项目和改变一批行政审批项目管理方式的决定》（国发〔2003〕5号），竣工验收备案为告知性备案；</p> <p>3. 本工程竣工验收备案信息可在深圳建设网（zjj.sz.gov.cn）上查询；</p> <p>4. 申请办理“新型墙体材料专项基金和散装水泥专项资金”返退的单位，请在拿到本回执3个月内向市住建局提交退款申请材料，逾期将不予返退。</p> |



五、企业法律诉讼

| 年度 | 案件个数 |
|--------|------|
| 2022 年 | 1 |
| 2023 年 | 0 |
| 2024 年 | 2 |
| 合计 | 3 |



企查查

Qcc.com

缔造有远见的商业传奇

全国企业信用查询系统

深圳市深业泰然建设工程有限公司

查一下

应用

企业套餐

VIP会员服务

基本信息125

法律诉讼51

经营风险2

经营信息203

企业发展81

知识产权15

行业信息51

历史信息40

司法案件16

被告

案件类型

案由不限

更多筛选

Q 点击进行搜索

导出

企查查

| 序号 | 案件名称 | 案件年份 | 法院 | 案件金额(元) |
|----|--|----------------------------|---------------|------------|
| 1 | 张**,欧阳**其他民事的案件 执行案件 民事案件 | 不限 2021 (4) 2018 (1) | 广东省深圳市宝安区人民法院 | 210,150.00 |
| 2 | 深圳市深业泰然建设工程有限公司执行案件 执行案件 | 不限 2021 (4) 2018 (1) | 广东省深圳市宝安区人民法院 | 356,623.00 |
| 3 | 深圳市浦田玻璃有限公司与深圳市泰信达装饰工程有限公司,深圳市深业泰然建设工程有限公司,肖**买卖合同纠纷的案件 民事案件 | 不限 2021 (4) 2018 (1) | 广东省深圳市宝安区人民法院 | - |

2022 年

企查查

QCC.COM

缔造有远见的商业传奇

全国企业信用查询系统

深圳市深业泰然建设工程有限公司

查一下

应用

企业套餐

2

VIP

会员服务

成员企业 2108 重要风险 455

中标 107 招采 1

从业人员 18 四库业绩 14

线索 400 预估价值

挖掘深层股权结构

动态 2024-08-29 新增税务催报, 税种: 个人所得税 查看动态

企业PK 发票抬头 数据纠错

风险扫描

自身风险 13 重要1

关联风险 8

历史信息 20

提示信息 83

分析

深度风险分析 65

债务/债权 7

风险关系 19

合同违约

竞争风险 4

合作风险 0

空壳扫描 0

基本信息 125

法律诉讼 51

经营风险 2

经营信息 203

企业发展 81

知识产权 15

行业信息 51

历史信息 40

司法案件 23

失信被执行人 0

被执行人 0

限制高消费 0

终本案件 0

裁判文书 10

立案信息 12

开庭公告 18

法院公告 0

送达公告 11

破产重整 0

股权冻结 0

司法拍卖 0

询价评估 0

诉前调解 0

限制出境 0

财产悬赏公告 0

图表分析

【身为被告】: 案件数量 16 | 69.57% , 案件金额 152.39 万元 | 100.00% 更多内容...

展开图表

司法案件 1

被告

案件类型

案由不限

更多筛选 1

点击进行搜索

导出

企查查

| 序号 | 案件名称 | 进程日期 | 案件进程 | 案件身份 | 案号 | 法院 | 案件金额(元) |
|----|---|------------|------|----------|----------------------|---------------|---------|
| 1 | 深圳市浦田玻璃有限公司与深圳市泰信达装饰工程有限公司,深圳市深业泰然建设工程有限公司,肖**买卖合同纠纷的案件民事案件 | 2022-09-21 | 民事一审 | 被告[对方撤诉] | (2022) 粤0305民初12246号 | 广东省深圳市南山区人民法院 | - |

2024 年

企查查

qcc.com

缔造有远见的商业传奇

全国企业信用查询系统

深圳市深业泰然建设工程有限公司

查一下

应用

企业套餐

2

VIP

会员服务

基本信息125

法律诉讼51

经营风险2

经营信息203

企业发展81

知识产权15

行业信息51

历史信息40

司法案件23

失信被执行人0

被执行人0

限制高消费0

终本案件0

裁判文书10

立案信息12

开庭公告18

法院公告0

送达公告11

破产重整0

股权冻结0

司法拍卖0

询价评估0

诉前调解0

限制出境0

财产保全公告0

VIP

司法案件

图表分析

【身为被告】：案件数量16 | 69.57% , 案件金额152.39万元 | 100.00% 更多内容...

展开图表

司法案件2

被告

案件类型

案由不限

更多筛选1

Q 点击进行搜索

导出

企查查

| 序号 | 案件名称 | 进程日期 | 案件进程 | 案件身份 | 案号 | 法院 | 案件金额(元) |
|----|------------------------------|------------|------|------|----------------------|---------------|------------|
| 1 | 张**,欧阳**其他民事的案件 执行案件 民事案件 | - | 民事一审 | - | (2022) 粤0306民初16421号 | 广东省深圳市宝安区人民法院 | 210,150.00 |
| | | 2024-03-21 | 民事二审 | - | (2023) 粤03民终39546号 | 广东省深圳市中级人民法院 | |
| | | 2024-07-02 | 首次执行 | 被执行人 | (2024) 粤0306执12273号 | 广东省深圳市宝安区人民法院 | |
| 2 | 深圳市深业泰然建设工程有限公司执行案件 执行案件 | 2024-03-14 | 首次执行 | 被执行人 | (2024) 粤0304执12248号 | 广东省深圳市福田区人民法院 | 356,623.00 |

六、技术负责人

6.1、技术负责人资格证明

技术负责人简历表

| | | | | | |
|-----------------------------|--|----------------|-----------------------|-------------------|----------|
| 姓 名 | 陈华良 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 58 |
| 职 务 | 技术负责人 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 硕士 |
| 证件类型 型 | 身份证 | 证件号码 | 430105196607101014 | | |
| 手机号码 | 13509630568 | | 证件号（资格证书 号） | 200300104786 3 | |
| 参加工作时间 | 1986. 07 | | 从事技术负责人年限 | 24 年 | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或 已完 | 工程质 量 |
| 深圳市妇 儿大厦运 营管理有 限公司 | 深圳市妇儿大 厦改造 PPP 项 目外立面装饰 和装修改造工 程 | 7696. 83 万元 | 2021. 09- 2023. 07 | 完工 | 合格 |
| | | | | | |
| | | | | | |

广东省职称证书



姓 名：陈华良

身份证号：430105196607101014



职称名称：高级工程师

专 业：建筑幕墙设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047863

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2024年11月05日
- 2025年05月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈华良

性 别: 男

出生日期: 1966年07月10日

注册编号: 粤1442006200808595



聘用企业: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈华良

个人签名: 陈华良

签名日期: 2024.11.5.



中华人民共和国

住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2008年05月12日

建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2017)0002602

姓 名: 陈华良

性 别: 男

出 生 年 月: 1966年07月10日

企 业 名 称: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

职 务: 技术负责人

初次领证日期: 2017年04月28日

有 效 期: 2023年04月13日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



陈华良

证字第901010号

硕士研究生陈华良系浙江人，
一九六六年七月生。于一九八七年
九月至一九九〇年三月在本校
航天技术系计算机力学专业，
学完培养计划所规定的各项内容，课程考
试及毕业论文答辩成绩合格，准予毕业。

校长 张良起
政治委员 汪浩

一九九〇年三月二十日



硕士学位证书

陈华良系浙江诸暨县人，
一九六六年七月十日生。在
我校已通过硕士学位的课程考
试和论文答辩，成绩合格。根据
《中华人民共和国学位条例》的
规定，授予工学硕士学位。

中国人民解放军
国防科学技术大学
学位评定委员会主席 张良起

证书编号 901007 一九九〇年五月十日



6.2、技术负责人铝合金门窗、幕墙工程业绩

| 中 标 通 知 书 | |
|--|--|
| 标段编号: 2007-440300-91-01-700225008001 |  |
| 标段名称: 深圳市妇儿大厦改造PPP项目外立面装饰和装修改造工程 | |
| 建设单位: 深圳市妇儿大厦运营管理有限公司 | |
| 招标方式: 公开招标 | |
| 中标单位: 深圳市深业泰然建设工程有限公司//中建深圳装饰有限公司 | |
| 中标价: 7696.830492万元 | |
| 中标工期: 440天 | |
| 项目经理(总监): 陈莉 | |
| 本工程于 2021-06-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-28 完成招标流程。 | |
| 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。 | |
| 招标代理机构(盖章): | 招标人(盖章): |
| 法定代表人或其委托代理人 | 法定代表人或其委托代理人 |
| (签字或盖章): | (签字或盖章): |
| | 日期: 2021-07-30 |
| 查验码: 3307383038203239 | 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy |

SFD-2015-04

工程编号: 2007-440300-91-01-700225008001

合同编号: 001.fedsxm-fedsxm-002-2021-08-0013

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市妇儿大厦改造 PPP 项目外立面装饰和装修改造工程

工程地点: 广东省深圳市福田区景田路 78 号

发 包 人: 深圳市妇儿大厦运营管理有限公司

承 包 人: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

中建深圳装饰有限公司 (联合体)

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市妇儿大厦运营管理有限公司

承包人(全称): 深圳市深业泰然建设工程有限公司//中建深圳装饰有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市妇儿大厦改造 PPP 项目外立面装饰和装修改造工程

工程地点: 深圳市福田区景田路 78 号妇儿大厦

核准(备案)证编号: 2007-440300-91-01-700225

工程规模及特征: 深圳市妇儿大厦改造 PPP 项目位于深圳市福田区景田路与莲花路交界处,景田东路以西,商报路以北,莲花路以南,景田路以东,东面毗邻怡枫园,南面毗邻天平大厦,占地面积 1.23 万 m^2 ,建筑面积 5.79 万 m^2 (含地下室),其中主楼为 29 层建筑,附楼为 5 层建筑。

本工程为主楼 29 层建筑,附楼 5 层建筑的外立面装饰和装修改造工程。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

包括且不限于铝合金门窗、玻璃栏杆、铝板幕墙、玻璃幕墙、雨篷、铝合金百叶、塔冠幕墙、吊顶、妇儿大厦招牌的采购及施工以及妇儿大厦局部装修改造等。

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|--|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它____); | | | | |
| √其它: 幕墙工程、装修工程 | | | | |

4. 其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 7 月 28 日;

计划竣工日期: 2022 年 10 月 11 日;

合同工期总日历天数 440 天。

招标工期总日历天数 440 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。质量达到国家/行业颁布的以及招标文件、施工图纸要求的建设工程施工质量验收标准, 符合《安全生产法》等国家及工程所在地省、市相关法律法规的规定。

五、签约合同价

人民币 (大写) 柒仟陆佰玖拾陆万捌仟三百零四元玖角贰分 (¥ 76968304.92 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹佰叁拾捌万玖仟叁佰零肆元陆角四分 (¥ 1389304.64 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

本合同为总价包干, 金额: 人民币 76968304.92 元 (大写: 柒仟陆佰玖拾陆万捌仟三百零四元玖角贰分)。其中: 不含税金额 70041157.48 元, 增值税税率 9%, 税金 6927147.44 元。其中合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整, 不含税价不随增值税率的变化。

六、组成合同的文件

发包人和承包人约定本合同自发包人、承包人双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章之日起 后成立。

本合同一式 捌 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 陆 份, 承包人执 贰 份。

发包人: 深圳市妇儿大厦运营管理有限公司
(公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: 深圳市深业泰然建设工程有限公司
/ / 中建深圳装饰有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)



组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 广发银行(金谷支行)

账号: 9550880007185500119

联合体共同投标协议

致深圳市妇女儿童大厦运营管理有限公司：

我方决定组成联合体共同参加深圳市妇女儿童大厦改造 PPP 项目外立面装饰和装修改造工程项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市深业泰然建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：深圳市福田区车公庙泰然 6 路管理楼 4 楼西 邮编：518040

联系电话：0755-83419832 传真：0755-83419832

分工内容：外立面工程的铝合金门窗、玻璃栏杆、铝板幕墙、玻璃幕墙、雨篷、铝合金百叶、塔冠幕墙、吊顶、妇女儿童大厦招牌的采购及施工等应由承包人完成的其他工作。

联合体成员（盖章）：中建深圳装饰有限公司

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：深圳市罗湖区罗芳路口中饰大厦 邮编：518003

联系电话：0755-25662676 传真：0755-25662665

分工内容：局部装修改造、加固工程等应由承包人完成的其他工作。

签订日期：2021 年 07 月 2 日

联合体施工协议书

联合体主办方：深圳市深业泰然建设工程有限公司（以下简称甲方）

联合体成员方：中建深圳装饰有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规的规定，甲乙双方就其联合体投标并中标的施工项目“深圳市归儿大厦改造 PPP 项目外立面装饰和装修改造工程”，在联合体成员履行其各自权利、义务和责任等事宜方面，依据投标时签订的联合体协议书，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，签订本联合体施工协议：

1、深圳市深业泰然建设工程有限公司为联合体主办人，中建深圳装饰有限公司为联合体成员。

2、联合体双方当事人对内部有关事项规定如下：

2.1、联合体由主办人负责与发包人联系；

2.2、合同工程一切工作由联合体主办人负责组织，由联合体双方当事人按内部工作划分范围具体实施；

2.3、联合体双方当事人将严格按照招标文件的各项要求，切实执行合同工程一切合同工程文件，共同承担合同约定的一切义务，同时按照内部工作范围划分的职责，各自承担自身的责任和风险；

2.4、联合体双方当事人的施工范围划分（详见费用分配明细表）。

3、合同工期：按照建设方的要求，其中关键节点乙方完成时间为 2022 年 1 月 15 日，甲方完成大面积施工的时间为 2022 年 8 月 31 日，整体竣工时间为 9 月 30 日。

4、质量等级：达到国家工程质量验收规范的合格标准。

5、合同造价：合同总造价为 76968304.92 元，其中甲方承建范围内的造价为 48134000.60 元，乙方承建范围内的合同造价为 28834304.32 元（详见费用分配明细表）。

6、双方经济责任划分

6.1、项目工程款统一转入甲方的银行账户，乙方不得直接向建设方收取工程款。

6.2、甲方负责牵头收取联合体合同的预付款、进度款，对业主提供保函，发票等资料。乙方负责向甲方提供份额内的发票。

若因乙方违反本条约定影响工期或给甲方造成损失，该损失由乙方承担，甲方有权向乙方追偿因此造成的损失。

11、 争议及其他

11.1、争议处理方式：若有争议，双方可互相协商解决；协商不成，依法向工程所在地的人民法院提起诉讼。

11.2、本协议的任何一项或多项条款的部分无效或全部无效，不影响到其他条款的有效性或连续效力和效果。

11.3、甲乙双方明确同意本协议是双方共同起草的，在签署前双方均有充分、平等、自愿的机会商讨合同条款。因此，本协议应被视为既不反对也不支持任何一方，而是采用中立的方式。

11.4、本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，同时具备法律效力；与投标时签订的联合体协议书，均具有同等的法律约束力。

11.5、本协议自签署之日起生效，至各方当事人履行完施工合同全部义务后自行失效，并随施工合同的终止而终止；

甲方（公章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

联系电话：

账号：

开户行：

签订日期：2021.9.15

乙方（公章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

联系电话：

账号：44201581500059406192

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

签订日期：2021.9.15

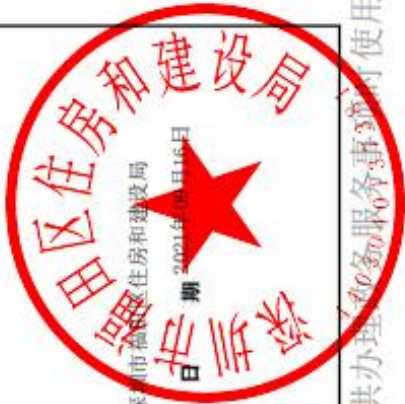
建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440304-47-03-01520601

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市福田区住房和建设局
日期 2021年04月16日



此件由@{发证机构名称}提供,仅供办理相关业务时使用,有效期至2099-01-01

证书编号: 2021-1415

| | | | | |
|--------|--|-----|----------------------|---------------|
| 建设单位 | 深圳市妇女儿童运营管理有限公司 | | | |
| 工程名称 | 深圳市妇女儿童改造PPP项目外立面装饰和装修改造工程 | | | |
| 建设地址 | 深圳市福田区景田路78号 | | | |
| 建设规模 | 0 | 平方米 | 合同价格 | 7696.830492万元 |
| 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | |
| 施工单位 | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | | | |
| 监理单位 | 深圳市施友建设监理有限公司 | | | |
| 合同开工日期 | 2021年07月28日 | | 合同竣工日期 | 2022年10月11日 |
| 备注 | 项目负责人: 陈利 | | 注册证书号: 粤144151633702 | |
| | 项目总监: 孟庆标 | | 注册证书号: 44003465 | |
| | 范围: 门窗; 防水工程; 幕墙工程、装修改造工程 (不含室内装饰)、结构加固工程 | | | |
| 变更登记 | ◆◆◆ 2021-10-22施工范围由门窗; 防水工程; 幕墙工程、装修改造工程; 变更为门窗; 防水工程; 幕墙工程、装修改造工程 (不含室内装饰)、结构加固工程 | | | |

- 注意事项:
- 一、本证设置施工现场,作为准予施工的凭证。
 - 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
 - 三、建设行政主管部门对本证进行查验。
 - 四、本证自核发之日起三个月内有效,逾期不予延期,逾期不予延期,逾期不予延期,逾期不予延期。
 - 五、凡未取得本证擅自施工的,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-EI-914 ☐☐☐

工程名称: 深圳市妇幼保健院改扩建工程门诊楼工程装饰装修工程

验收日期: 2023年7月11日

建设单位（盖章）: 深圳市妇幼保健院运营管理有限公司



* GD-EI-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、质监站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

| | | | | | | |
|----------------|------------------------------|--------|----------------|----|------|--------------|
| 工程名称 | 深圳市妇女儿童大厦改造PPP项目外立面装饰和装修改造工程 | | | | | |
| 工程地点 | 深圳市福田区景田路78号 | 建筑面积 | 62763.99㎡ | | 工程造价 | 7896.830492万 |
| 结构类型 | 框剪式 | 层数 | 地上: | 28 | | 层 |
| | | | 地下: | 2 | | 层 |
| 施工许可证号 | 2020-440304-47-03-01520601 | 施组许可证号 | | | | |
| 开工日期 | 2021年 9 月 16 日 | 验收日期 | 2023年 7 月 14 日 | | | |
| 监督单位 | 深圳市福田区建设工程质量安全中心 | 监督编号 | 2021103 | | | |
| 建设单位 | 深圳市妇女儿童大厦运营管理有限公司 | | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | | |
| 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | | | |
| 总包单位 | / | | | | | |
| 承建单位 (土建) | 中建深圳装饰有限公司 | | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | | | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 | | | | | |
| 监理单位 | 深圳市施友建设监理有限公司 | | | | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 | | | | | |



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------|
| 组长 | 李宇 |
| 副组长 | 孟庆标 |
| 组员 | 陈莉、薛光明、徐富春、阴福昌 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--------------------------|
| 建筑工程 | 唐贵华 | 花彪、刘俊、胡耀蓬、尹国军、王冬平、马小会、衡伟 |
| 建筑设备安装工程 | 王先麒 | 王志义、陈华良、尹辉 |
| 工程质控资料 | 刘俊 | 黄亦明、邹丽静、李金辉 |

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



“GD-E1-914/3”

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|---|---|
| 地基与基础 | | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构 | | 共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 屋面 | | 共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 通风与空调 | | 共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | | 共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑节能 | | 共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 电梯 | | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| | | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| | | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| | | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|----|-----|
| 1 | 李宇 | 深圳市妇女儿童运营管理有限公司 | 项目经理 | | 李宇 |
| 2 | 黄建中 | 深圳市妇女儿童运营管理有限公司 | 工程师 | | 黄建中 |
| 3 | 吕庆东 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 总监 | | 吕庆东 |
| 4 | 甘世平 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 项目经理 | | 甘世平 |
| 5 | 谢卓岩 | 深圳市晶艺装饰工程有限公司 | 专业负责人 | | 谢卓岩 |
| 6 | 胡智道 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 土木专业 | | 胡智道 |
| 7 | 蔡鸣 | 深圳市妇女儿童运营管理有限公司 | 工程师 | | 蔡鸣 |
| 8 | 花露 | 深圳市妇女儿童运营管理有限公司 | 工程师 | 高工 | 花露 |
| 9 | 刘红 | 深圳市妇女儿童运营管理有限公司 | 工程师 | | 刘红 |
| 10 | 陈利 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 项目经理 | | 陈利 |
| 11 | 陈学良 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 技术负责人 | | 陈学良 |
| 12 | 黄志明 | 中建深圳装饰有限公司 | 项目经理 | | 黄志明 |
| 13 | 徐富春 | 中建深圳装饰有限公司 | 项目经理 | | 徐富春 |
| 14 | 王平 | 中建深圳装饰有限公司 | 技术负责人 | | 王平 |
| 15 | 马小会 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 结构工程师 | | 马小会 |
| 16 | 王立山 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 项目经理 | | 王立山 |
| 17 | 何平 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 项目经理 | | 何平 |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准；施工技术档案资料完整、齐全、有效，各项功能满足要求，主要功能检查结果合格，经甲方组织各参与方进场竣工验收，一致评定单位工程质量合格，观感质量一般。

| | | | |
|--|---|---|--|
|   | |  | |
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: |
|  单位(项目)负责人: |  总监工程师: |  单位(项目)负责人: |  单位(项目)负责人: |
| 2023年7月14日 | 2023年7月14日 | 2023年7月14日 | 2023年7月14日 |



6.3、技术负责人社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈华良

社保电脑号：1795159

身份证号码：430105196007101004

页码：1

参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司

单位编号：524006

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|---------|---------|---------|------|-------|---------|--------|----|-------|--------|-------|--------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2020 | 01 | 524006 | 19014.0 | 2661.96 | 1521.12 | 1 | 27927 | 1452.2 | 558.54 | 1 | 27927 | 125.67 | 19014 | 29.95 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2020 | 02 | 524006 | 19014.0 | 0.0 | 1521.12 | 1 | 27927 | 837.81 | 558.54 | 1 | 27927 | 125.67 | 19014 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 03 | 524006 | 19014.0 | 0.0 | 1521.12 | 1 | 27927 | 837.81 | 558.54 | 1 | 27927 | 125.67 | 19014 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 04 | 524006 | 19014.0 | 0.0 | 1521.12 | 1 | 27927 | 837.81 | 558.54 | 1 | 27927 | 125.67 | 19014 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 05 | 524006 | 19014.0 | 0.0 | 1521.12 | 1 | 27927 | 837.81 | 558.54 | 1 | 27927 | 125.67 | 19014 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 06 | 524006 | 19014.0 | 0.0 | 1521.12 | 1 | 27927 | 837.81 | 558.54 | 1 | 27927 | 125.67 | 19014 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 07 | 524006 | 20268.0 | 0.0 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 08 | 524006 | 20268.0 | 0.0 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 09 | 524006 | 20268.0 | 0.0 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 10 | 524006 | 20268.0 | 0.0 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 11 | 524006 | 20268.0 | 0.0 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 12 | 524006 | 20268.0 | 0.0 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2021 | 01 | 524006 | 20268.0 | 3040.2 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 150.91 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2021 | 02 | 524006 | 20268.0 | 3040.2 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 150.91 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 03 | 524006 | 20268.0 | 3040.2 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 150.91 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 04 | 524006 | 20268.0 | 3040.2 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 150.91 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 524006 | 20268.0 | 3040.2 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 150.91 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 524006 | 20268.0 | 3040.2 | 1621.44 | 1 | 31938 | 1660.78 | 638.76 | 1 | 31938 | 143.72 | 31938 | 150.91 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 1812.72 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 1812.72 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 1812.72 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 1812.72 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 1812.72 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 1812.72 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 2161.32 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 2161.32 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 2161.32 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 2091.6 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 2091.6 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 524006 | 22941.0 | 3441.15 | 1835.28 | 1 | 34860 | 2091.6 | 697.2 | 1 | 34860 | 156.87 | 34860 | 164.71 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2333.32 | 777.84 | 1 | 38892 | 175.01 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2333.32 | 777.84 | 1 | 38892 | 175.01 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2333.32 | 777.84 | 1 | 38892 | 175.01 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 175.01 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 175.01 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 175.01 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 38892 | 98.01 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 38892 | 122.51 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 524006 | 24930.0 | 3739.5 | 1994.4 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 38892 | 122.51 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 41190 | 119.75 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 41190 | 119.75 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 38892 | 2411.3 | 777.84 | 1 | 38892 | 194.46 | 41190 | 119.75 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 30615 | 1836.9 | 612.3 | 1 | 30615 | 1836.9 | 41190 | 119.75 | 2260 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 30615 | 1836.9 | 612.3 | 1 | 30615 | 1836.9 | 41190 | 119.75 | 2260 | 16.52 | 7.08 |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈华良

社保电脑号：1795159

身份证号码：430105196607101004

页码：2

参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司

单位编号：524006

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|-----------|----------|---------|------|-----------|----------|--------|----|---------|--------|-------|---------|--------|---------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 个人交 |
| 2023 | 12 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 30615 | 1836.9 | 612.3 | 1 | 30615 | 153.08 | 41190 | 129.75 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 41190 | 129.75 | 41190 | 329.52 |
| 2024 | 02 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 41190 | 129.75 | 41190 | 329.52 |
| 2024 | 03 | 524006 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 41190 | 259.5 | 41190 | 329.52 |
| 2024 | 04 | 524006 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 41190 | 259.5 | 41190 | 329.52 |
| 2024 | 05 | 524006 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 41190 | 259.5 | 41190 | 329.52 |
| 2024 | 06 | 524006 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 41190 | 259.5 | 41190 | 329.52 |
| 2024 | 07 | 524006 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 30114 | 1505.7 | 602.28 | 1 | 30114 | 150.57 | 30114 | 240.91 | 30114 | 240.91 |
| 2024 | 08 | 524006 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 30114 | 1505.7 | 602.28 | 1 | 30114 | 150.57 | 30114 | 240.91 | 30114 | 240.91 |
| 2024 | 09 | 524006 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 30114 | 1505.7 | 602.28 | 1 | 30114 | 150.57 | 30114 | 240.91 | 30114 | 240.91 |
| 2024 | 10 | 524006 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 30114 | 1505.7 | 602.28 | 1 | 30114 | 150.57 | 30114 | 240.91 | 30114 | 240.91 |
| 2024 | 11 | 524006 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 30114 | 1505.7 | 602.28 | 1 | 30114 | 150.57 | 30114 | 240.91 | 30114 | 240.91 |
| 2024 | 12 | 524006 | 27501.0 | 4400.16 | 2200.08 | 1 | 30114 | 1505.7 | 602.28 | 1 | 30114 | 150.57 | 30114 | 240.91 | 30114 | 240.91 |
| 合计 | | | 180958.35 | 112672.8 | | | 109399.55 | 40386.06 | | | 9495.24 | | | 7283.17 | 4013.1 | 1183.98 |

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d6ed2d2d ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：

单位编号
524006

单位名称
深圳市深业泰然建设工程有限公司



七、安全生产管理人员

安全生产管理人员情况表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | | 已承担在建工程情况 | |
|-------|-----|----|--------|----|-----------------------------|-----|-------|-----------|------|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 | 项目数 | 项目名称 |
| 安全负责人 | 黄亦明 | / | 安全 B 证 | / | 粤建安 B(2024)006916 3 | / | 本单位 | / | / |
| 安全员 | 黄寿联 | / | 安全 C 证 | / | 粤建安 C3 (2008) 0004485 | 综合类 | 本单位 | / | / |
| 安全员 | 常永利 | | 安全 C 证 | | 粤建安 C3 (2013) 0007312 | 综合类 | 本单位 | / | / |
| 安全员 | 梅承荣 | / | 安全 C 证 | / | 粤建安 C3 (2019) 0005167 | 综合类 | 本单位 | / | / |

7.1 安全负责人-黄亦明

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|------|-----------------------|
| 姓名 | 黄亦明 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440111198109240335 |
| 手机号码 | 13798478288 | | 证件号（岗位证书号） | | 粤建安 B(2024)0069163 |

| | | | | | | |
|------------------|-------|--------|--------------------|------------------------|----------|-------------|
| 姓名 | 黄亦明 | | 性 别 | 男 | 年 龄 | 43 |
| 职务 | 安全负责人 | | 职 称 | 无 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 型 | 身份证号 | | 证件号码 | 440111198109240 335 | 手机号 码 | 13798478288 |
| 参加工作时间 | | 2000.8 | | 从事安全管理年限 | | 12 年 |
| 安全 B 证 资格证书编号 | | | 粤建安 B(2024)0069163 | | | |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄亦明 社保电脑号：601278920 身份证号码：440111198108240335 页码：1
 参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司 单位编号：524006 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育保险 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|---------|-------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 个人文 | 险种 | 基数 | 单位文 | 基数 | 单位文 | 基数 | 单位文 |
| 2023 | 01 | 524006 | 14015.0 | 2102.25 | 1121.2 | 1 | 14015 | 868.93 | 280.3 | 1 | 14015 | 70.08 | 14015 | 35.32 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 524006 | 14015.0 | 2102.25 | 1121.2 | 1 | 14015 | 868.93 | 280.3 | 1 | 14015 | 70.08 | 14015 | 35.32 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 524006 | 14015.0 | 2102.25 | 1121.2 | 1 | 14015 | 868.93 | 280.3 | 1 | 14015 | 70.08 | 14015 | 35.32 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 524006 | 14015.0 | 2102.25 | 1121.2 | 1 | 14015 | 868.93 | 280.3 | 1 | 14015 | 70.08 | 14015 | 35.32 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 524006 | 14015.0 | 2102.25 | 1121.2 | 1 | 14015 | 868.93 | 280.3 | 1 | 14015 | 70.08 | 14015 | 44.15 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 524006 | 14015.0 | 2102.25 | 1121.2 | 1 | 14015 | 868.93 | 280.3 | 1 | 14015 | 70.08 | 14015 | 44.15 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 524006 | 14015.0 | 2102.25 | 1121.2 | 1 | 14015 | 868.93 | 280.3 | 1 | 14015 | 70.08 | 14015 | 44.15 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 524006 | 14015.0 | 2102.25 | 1121.2 | 1 | 14015 | 868.93 | 280.3 | 1 | 14015 | 70.08 | 14015 | 44.15 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 524006 | 14015.0 | 2102.25 | 1121.2 | 1 | 14015 | 868.93 | 280.3 | 1 | 14015 | 70.08 | 14015 | 44.15 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 524006 | 14015.0 | 2102.25 | 1121.2 | 1 | 14015 | 868.93 | 280.3 | 1 | 14015 | 70.08 | 14015 | 44.15 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 524006 | 14015.0 | 2102.25 | 1121.2 | 1 | 14015 | 868.93 | 280.3 | 1 | 14015 | 70.08 | 14015 | 44.15 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 524006 | 14015.0 | 2102.25 | 1121.2 | 1 | 14015 | 868.93 | 280.3 | 1 | 14015 | 70.08 | 14015 | 44.15 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 524006 | 14507.0 | 2176.05 | 1160.56 | 1 | 14507 | 725.35 | 290.14 | 1 | 14507 | 72.54 | 14507 | 45.7 | 14507 | 116.06 |
| 2024 | 02 | 524006 | 14507.0 | 2176.05 | 1160.56 | 1 | 14507 | 725.35 | 290.14 | 1 | 14507 | 72.54 | 14507 | 45.7 | 14507 | 116.06 |
| 2024 | 03 | 524006 | 14507.0 | 2176.05 | 1160.56 | 1 | 14507 | 725.35 | 290.14 | 1 | 14507 | 72.54 | 14507 | 45.7 | 14507 | 116.06 |
| 2024 | 04 | 524006 | 14507.0 | 2176.05 | 1160.56 | 1 | 14507 | 725.35 | 290.14 | 1 | 14507 | 72.54 | 14507 | 45.7 | 14507 | 116.06 |
| 2024 | 05 | 524006 | 14507.0 | 2176.05 | 1160.56 | 1 | 14507 | 725.35 | 290.14 | 1 | 14507 | 72.54 | 14507 | 45.7 | 14507 | 116.06 |
| 2024 | 06 | 524006 | 14507.0 | 2176.05 | 1160.56 | 1 | 14507 | 725.35 | 290.14 | 1 | 14507 | 72.54 | 14507 | 45.7 | 14507 | 116.06 |
| 2024 | 07 | 524006 | 10737.0 | 1717.92 | 858.96 | 1 | 10737 | 536.85 | 214.74 | 1 | 10737 | 53.69 | 10737 | 25.9 | 10737 | 85.9 |
| 2024 | 08 | 524006 | 10737.0 | 1717.92 | 858.96 | 1 | 10737 | 536.85 | 214.74 | 1 | 10737 | 53.69 | 10737 | 25.9 | 10737 | 85.9 |
| 2024 | 09 | 524006 | 10737.0 | 1717.92 | 858.96 | 1 | 10737 | 536.85 | 214.74 | 1 | 10737 | 53.69 | 10737 | 25.9 | 10737 | 85.9 |
| 2024 | 10 | 524006 | 10737.0 | 1717.92 | 858.96 | 1 | 10737 | 536.85 | 214.74 | 1 | 10737 | 53.69 | 10737 | 25.9 | 10737 | 85.9 |
| 2024 | 11 | 524006 | 10737.0 | 1717.92 | 858.96 | 1 | 10737 | 536.85 | 214.74 | 1 | 10737 | 53.69 | 10737 | 25.9 | 10737 | 85.9 |
| 2024 | 12 | 524006 | 10737.0 | 1717.92 | 858.96 | 1 | 10737 | 536.85 | 214.74 | 1 | 10737 | 53.69 | 10737 | 25.9 | 10737 | 85.9 |
| 合计 | | | 49026.03 | 25671.52 | | | 17916.27 | 6392.88 | | | 1598.34 | | 1462.84 | | 400.0 | 387.84 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3e1d6fd7d32 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 524006 单位名称 深圳市深业泰然建设工程有限公司



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0069163

姓 名:黄亦明

性 别:男

出 生 年 月:1981年09月24日

企 业 名 称:深圳市深业泰然建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年09月30日

有 效 期:2024年09月30日 至 2027年09月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月30日



成人高等教育

毕业证书



学生 黄亦明 性别男，一九八一年九月二十四日生，于一二〇一三年

三月至二〇一五年七月在本校

工程管理

专业 业余 学习，修完 专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中师范大学

校（院）长：



批准文号：(81)教工农字014号

证书编号：105115201505100011

二〇一五年七月一日

7.2 安全员-黄寿联

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄寿联

社保电脑号：2717547

身份证号码：440229196912220018

页码：1

参保单位名称：深圳市深业泰然建设工程有限公司

单位编号：524006

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|----------|------|--------|---------|----|--------|-------|--------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 603.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 24.76 | 2360 |
| 2023 | 02 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 603.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 24.76 | 2360 |
| 2023 | 03 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 603.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 24.76 | 2360 |
| 2023 | 04 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 603.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 24.76 | 2360 |
| 2023 | 05 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 603.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 30.96 | 2360 |
| 2023 | 06 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 603.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 30.96 | 2360 |
| 2023 | 07 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 603.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 30.96 | 2360 |
| 2023 | 08 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 603.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 30.96 | 2360 |
| 2023 | 09 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 603.27 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 30.96 | 2360 |
| 2023 | 10 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 583.62 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 30.96 | 2360 |
| 2023 | 11 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 583.62 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 30.96 | 2360 |
| 2023 | 12 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 583.62 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 30.96 | 2360 |
| 2024 | 01 | 524006 | 9555.0 | 1433.25 | 764.4 | 1 | 9555 | 477.75 | 191.1 | 1 | 9555 | 47.78 | 9555 | 30.1 | 9555 |
| 2024 | 02 | 524006 | 9555.0 | 1433.25 | 764.4 | 1 | 9555 | 477.75 | 191.1 | 1 | 9555 | 47.78 | 9555 | 30.1 | 9555 |
| 2024 | 03 | 524006 | 9555.0 | 1433.25 | 764.4 | 1 | 9555 | 477.75 | 191.1 | 1 | 9555 | 47.78 | 9555 | 60.2 | 9555 |
| 2024 | 04 | 524006 | 9555.0 | 1528.8 | 764.4 | 1 | 9555 | 477.75 | 191.1 | 1 | 9555 | 47.78 | 9555 | 60.2 | 9555 |
| 2024 | 05 | 524006 | 9555.0 | 1528.8 | 764.4 | 1 | 9555 | 477.75 | 191.1 | 1 | 9555 | 47.78 | 9555 | 60.2 | 9555 |
| 2024 | 06 | 524006 | 9555.0 | 1528.8 | 764.4 | 1 | 9555 | 477.75 | 191.1 | 1 | 9555 | 47.78 | 9555 | 60.2 | 9555 |
| 2024 | 07 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 |
| 2024 | 08 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 |
| 2024 | 09 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 |
| 2024 | 10 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 |
| 2024 | 11 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 |
| 2024 | 12 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 |
| 合计 | | | 33608.67 | | | 12316.89 | | | 4384.32 | | 1096.2 | | 592.44 | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e3eld6fala8h ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。

5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
524006

单位名称
深圳市深业泰然建设工程有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2024-01-11

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0004485

姓 名:黄寿联

性 别:男

出 生 年 月:1969年12月22日

企 业 名 称:深圳市深业泰然建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2008年06月01日

有 效 期:2023年04月19日 至 2026年06月20日



发 证 机 关:广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期:2023年04月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

| | |
|---|---|
|  | |
| 建筑施工企业专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书 (综合类) | |
| 姓 名： | 常永利 |
| 性 别： | 男 |
| 证件号码： | 130229196909048218 |
| 职 务： | 专职安全员 |
| 企业名称： | 深圳市深业泰然建设工程有限公司 |
| 证书编号： | 粤建安C3(2013)0007312 |
| 有效期至： | 2025年07月11日 |
|  |  |
| 实时数据 扫码验证 | 发证机关：广东省住房和城乡建设厅 |
| | 发证日期：2013年07月12日 |
| 广东省住房和城乡建设厅制 | |

毕业证书



学生 常永利 性别男，一九六九年九月四日生，于二〇一九年

三月至二〇二一年七月在本校 建设工程管理 专业

专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

郭东明

证书编号：101417202106105350

二〇二一年七月十日

17378

7.4 安全员-梅承荣

姓名: 梅承荣
参保单位名称: 深圳市深业泰然建设工程有限公司

社保电脑号: 604674100
单位编号: 524006

身份证号码: 360102197711012019
单位编号: 524006

页码: 1
计算单位: 元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育保险 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|---------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 01 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 24.73 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 24.73 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 24.73 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 24.73 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 30.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 30.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 30.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 30.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 608.34 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 30.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 588.72 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 30.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 588.72 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 30.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 524006 | 9812.0 | 1471.8 | 784.96 | 1 | 9812 | 588.72 | 196.24 | 1 | 9812 | 43.06 | 9812 | 30.91 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 491.35 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 30.96 | 9827 | 78.62 | 19.65 |
| 2024 | 02 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 491.35 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 30.96 | 9827 | 78.62 | 19.65 |
| 2024 | 03 | 524006 | 9827.0 | 1474.05 | 786.16 | 1 | 9827 | 491.35 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 61.91 | 9827 | 78.62 | 19.65 |
| 2024 | 04 | 524006 | 9827.0 | 1572.32 | 786.16 | 1 | 9827 | 491.35 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 61.91 | 9827 | 78.62 | 19.65 |
| 2024 | 05 | 524006 | 9827.0 | 1572.32 | 786.16 | 1 | 9827 | 491.35 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 61.91 | 9827 | 78.62 | 19.65 |
| 2024 | 06 | 524006 | 9827.0 | 1572.32 | 786.16 | 1 | 9827 | 491.35 | 196.54 | 1 | 9827 | 43.14 | 9827 | 61.91 | 9827 | 78.62 | 19.65 |
| 2024 | 07 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 | 14.65 |
| 2024 | 08 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 | 14.65 |
| 2024 | 09 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 | 14.65 |
| 2024 | 10 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 | 14.65 |
| 2024 | 11 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 | 14.65 |
| 2024 | 12 | 524006 | 7327.0 | 1172.32 | 586.16 | 1 | 7327 | 366.35 | 146.54 | 1 | 7327 | 36.64 | 7327 | 58.62 | 7327 | 58.62 | 14.65 |
| 合计 | | | 33834.63 | 17653.44 | | | 12387.42 | 4413.36 | | | 1103.4 | | | | 1007.48 | 290.76 | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e3fc0aacda5y) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为新缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分全额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
524006
单位名称
深圳市深业泰然建设工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2025年01月11日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0005167

姓 名:梅承荣

性 别:男

出 生 年 月:1977年11月01日

企 业 名 称:深圳市深业泰然建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年06月06日

有 效 期:2019年06月06日 至 2025年06月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年06月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制