

标段编号：2409-440305-04-01-920694001001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投标文件

标段名称：深圳广聚亿联新能源科技有限公司聚能南综合能源站建设项目

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

日 期：2025 年 1 月 7 日

# 目 录

1、投标人业绩.....	3
2、项目经理业绩.....	72
3、项目管理机构配备情况.....	87
4、投标人获奖情况.....	127

## 1、投标人业绩

序号	合同工程名称	建设单位	合同金额 (万元)	合同签订时间 或竣工时间	工程地点
1	水围村城市更新单元项目【01-01（湾尚骏玺家园）、02-01（湾尚庭玺家园）、02-02 地块（水围承翰商务大厦）】高低压专业分包工程	深圳市华晟建设集团股份有限公司	2484.00 万元	合同签订时间 2022.11.25	深圳市福田区
2	多彩硅谷（深圳）一期强电工程	深圳同力兴实业有限公司	1398.00 万元	竣工时间 2023.3.23	深圳市坪山区
3	电连技术产业园项目高低压变配电工程	电连技术股份有限公司	1379.89 万元	竣工时间 2023.6.8	深圳市光明区
4	大悦广场外线接驳及高低压变配电工程	中粮（深圳）智汇置业有限公司	1297.17 万元	竣工时间 2023.6.21	深圳市福田区
5	华南国际电子工业原材料物流区（一期）（3号广场）高低压变配电工程	华南国际工业原料城（深圳）有限公司	1260.00 万元	合同签订时间 2023.3.23	深圳市龙岗区
6	石岩街道石龙新村三、四、六区域城中村供用电安全专项整治工程	深圳市宝安区石岩街道办事处	1741.23 万元	竣工时间 2023.10.07	深圳市宝安区
7	石岩街道应人石老村城中村供用电安全专项整治工程	深圳市宝安区石岩街道办事处	1503.08 万元	竣工时间 2024.10	深圳市宝安区
8	万科深圳未来之光项目供配电工程	深圳市安万置业有限公司	898.58 万元	合同签订时间 2023.11	深圳市宝安区
9	信宏城片区城市更新项目（一期）高低压配电工程	深圳市深业明宏地产开发有限公司	850.52 万元	竣工时间 2022.9.5	深圳市光明区
10	深物业御棠上府高低压供配电工程	深圳市光明物合置业有限公司	680.34 万元	竣工时间 2024.4.26	深圳市光明区

水围村城市更新单元项目【01-01（湾尚骏玺家园）、02-01（湾尚庭玺家园）、02-02 地块（水围承翰商务大厦）】高低压专业分包工程合同

## 中标通知书

致：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

深圳市华晟建设集团股份有限公司的水围村城市更新单元项目【01-01（湾尚骏玺家园）、02-01（湾尚庭玺家园）、02-02 地块（水围承翰商务大厦）】高低压专业分包工程经招标人评定，确定贵司为中标人。中标总价为：人民币 ¥24,840,000.00 元（含 9%增值税）。

质量及合同内容按照招标文件及相关附件规定执行。

因项目工期紧急，合同办理需要时间，请中标人收到中标通知书后，按甲方项目部指令要求时间进场，尽快按招标人要求开展工作。合同同步办理中，中标通知书具备与合同同等法律效力。

在合同签订前将法人代表，法人委托及营业执照加盖公章交于招采中心。

招标单位联系人：黎心意 联系电话：18617168680

中标单位联系人：罗燕峰 联系电话：15818702105

招标人：（盖章）深圳市华晟建设集团股份有限公司

日期：2022 年 10 月 10 日



# 深圳市华晟建设集团股份有限公司

## 高低压专业分包工程施工合同

工程名称：水围村城市更新单元项目【01-01（湾尚骏玺家园）、02-01（湾尚庭玺家园）、02-02 地块（水围承翰商务大厦）】高低压专业分包工程

工程地点：深圳市福田区福强路水围村

发包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

承包人：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

2022 年 月 日

水围村城市更新单元项目【01-01（湾尚骏玺家园）、02-01（湾尚庭玺家园）、  
02-02 地块（水围承翰商务大厦）】高低压专业分包工程施工合同

发包方（以下简称甲方）深圳市华晟建设集团股份有限公司

承包方（以下简称乙方）深圳金奇辉电力建设工程有限公司

按照《中华人民共和国民法典》，国家工商管理局、建设部及深圳市、广东省电力工业局有关规定以及本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同。

## 第一条 工程项目

1.1 工程名称：水围城市更新项目高低压专业分包工程

1.1.1 工程依据：设计图纸及供电部门审图意见

1.1.2 工程地点：深圳市福田区福强路水围村水围城市更新项目

1.1.3 工程范围和内容：本工程范围内包括：根据招标人提供的高低压配电施工图、供电局的审图意见以及批准的施工组织设计进行报建、施工；负责办理用电报装、报验、用电许可等一切手续，负责与相关供电行政主管部门联系、协调办理相关手续；保证工程一次性通过供电管理部门的验收，包括各项高低压产品报审、系统调试，整个高低压配电工程验收的组织协调并配合消防联动验收，保修及售后服务、居民住户抄表到户实施及手续办理、设备资料、竣工图提供，高低压设备移交手续办理等工作。

具体承包工程包括但不限于以下内容：

1.根据供电部门报装批复进行外线图纸深化，由供电电网接驳点引至本项目高低压变配电室的设计、报审报批，负责提供其设备及所涉及的所有材料及工程施工。

2.高低压配电室所有高、低压设备、变压器及其之间所有联结电缆、高压桥架、母线槽、接地装置及相关控制装置的供货、安装、调试（不含低压开关柜出线电缆）；

3.公用环网出线柜至专用环网柜进线柜高压电缆供应、安装及调试（不含户外电缆保护管）；

4.发电机出线开关至发电机低压进线柜的母线槽，发电机低压柜至各电房的母线槽、电缆、桥架的供货、安装，并提供消防功能的、起停发电机的控制干接点继电器，配合发电机调试；

5.高低压变配电室所有接地、桥架线槽、防鼠挡板、标识、绝缘垫、系统图标牌、配套工具箱及供电部门与建设部门要求的高低压变配电室须具备的其它设施的提供、安装、调试，须按相关要求配置防雷浪涌保护器，且保证该元件是经深圳市防雷中心认可产品。

6.电力监控系统的供货、安装、调试。

7.设备层设备运输卸料平台安装、验收、拆卸。

8.负责本项目居民住户、骏玺家园人才公寓、骏玺家园保障房的电表箱(含箱内电气元器件)的供货安装、办理供电局电表申请、领用及安装，直至通过供电局供用电验收等手续。

9.配合办理施工专业分包许可证相关报建内容，费用需投标人在投标时进行综合考虑，该项费用在结算时不再予以调整。

10.各种材料设备报装、验收、接火及施工过程中发生的手续费、供电部门所收的检验费、入网费、接火费、负荷调整增容扩容等相关的手续费用计入对应清单中，不再单列清单，此费用要求投标人包干考虑，投标人报价时综合考虑报价，结算时不再另外计算。

11.清单品牌有出入的，以合同要求（品牌、技术要求、图纸、供电方案等）进行验收，合同总价不予调整；

## 1.2 工期：

1.2.1 总工期为 150 日历天（其中原厂柜生产时间为 3 个月；包设备生产及安装验收）。

开工日期：暂定湾尚庭玺家园：2022年9月1日；湾尚骏玺家园 2022年9月1日；承翰商务大厦：2022年10月1日。或以接到甲方书面通知为准

竣工日期：以通电时间为准

1.2.2 因乙方原因延误工期的，每延误一天，乙方应向甲方支付合同总价1%的违约金。

1.3 质量等级：合格

1.4 合同价款及调整：

1.4.1 合同价：

人民币（小写） 24,840,000.00 元（9%增值税专票）

（大写）贰仟肆佰捌拾肆万 元整

1.4.2 结算价款的计算

工程量：工程量按合同所附的工程量清单及施工图纸、用电服务计划书包干，工程量清单漏项部分投标单位需综合考虑在投标报价内。施工图中有设计而实际未施工部分结算时按实扣减。

固定总价：固定总价包干，结算不予调整；因设计变更增加或减少的，按实结算。

工程通知单的综合单价：设计变更中项目单价如投标报价书中有按投标报价书中的综合单价计算；投标报价书没有的项目，套用《深圳市安装工程消耗量标准（2003）》、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市装饰工程消耗量标准（2003）》等深圳市现行相关定额，工料机采用2022年第7期信息价，信息价中没有的按双方确认的施工期市场价计算，执行《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）的推荐费率标准，下浮10%作为结算单价，以工程通知单予以结算。

结算价=合同价+工程通知单

### 第十三条 合同附件

附件一：廉洁合作协议

附件二：关于工程通知单的协议

附件三：工程质量缺陷保修书

附件四：收款账户资料证明

附件五：履约承诺书

附件六：变电所高低压配电设备技术要求

附件七：高低压配电工程招标技术要求（项目组织架构）

附件八：变电所高低压工程品牌推荐表

附件九：工程量清单

附件十：答疑表

甲方（盖章）

单位负责人（签章）

通讯地址：

电话：

开户银行帐号：

工程经办人：

签订日期：2022年11月30日

签订地点：

乙方（盖章）

单位负责人（签章）

通讯地址：

电话：

开户银行帐号：

工程经办人：

签订日期：2022年11月25日



## 中标通知书

致：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

深圳同力兴实业有限公司的多彩硅谷（深圳）一期强电工程招标已完成评标工作，拟确定贵司为中标单位。

一、工程内容及承包范围，包括但不限于以下内容：按合同要求。

二、施工要求：按合同要求。

三、承包方式：

3.1 总价包干（除设计变更、可调差主材外，不因其他任何原因及材料涨价等原因调整价格），中标价为：¥13980000.00 元（大写：人民币壹仟叁佰玖拾捌万元整），含 9% 增值税专用发票。上述价格已包含税费、协调费、公关费等为完成本合同约定的乙方应完成的内容及责任的相应费用。

3.2 可调差主材为：除电缆外，其他所有材料均不得调差。

3.3 主材调差方式：以深圳建设工程价格 2022 年 6 月正刊信息价为基准价，调差按 2022 年 8 月到 2023 年 1 月份期间信息价的平均值进行调差，调差的费用只计取税金，不含其他费用。

3.4 其中，总价包干总价内充电桩部分的铜芯电缆，价格为¥406688.41 元，甲方可根据实际情况选择是否包含在本次承包范围，若不包含则可取消该笔费用。

四、工期完成时间：本工程工期为 125 个日历天，具体开工日期以甲方开工令为准。

五、质量标准：满足规范、图纸和技术文件要求，满足项目工期、质量、安全要求。具备高低压配电深化能力，熟悉深圳供电局、坪山供电局相关业务开展，满足项目用电报装及施工要求，确保按甲方要求日期完成送电。

六、贵司在投标时向我司提交的投标保证金：保函¥300000.00（人民币叁拾万元整），在合同签订后自动失效。

贵司收到我司的中标通知书后要求 5 个日历天内签订合同，合同签订后 7 个日历天内提供履约保函原件：¥300000.00（人民币叁拾万元整）。在规定时间内无故不签订合同、增加附加条款或非甲方原因导致拒不进场，则视为乙方违约，我司有权追究相关责任。

此致！

深圳同力兴实业有限公司  
2022 年 8 月 1 日

深圳同力兴实业有限公司

# 施 工 合 同

工程名称：多彩硅谷（深圳）一期强电工程

工程地点：深圳市坪山新区坪山大工业区兰竹

东路 8 号同力兴工业厂区

招标单位：深圳同力兴实业有限公司

签订时间：二〇二二年八月

合同编号：TLXPS202208-001

## 多彩硅谷（深圳）一期强电工程合同

发包人：（以下简称甲方）深圳同力兴实业有限公司

法定代表人：陈洁 联系方式：0755-89597732

经办人：陈岳虹 联系方式：18923453519

公司地址：深圳市坪山新区大工业区兰竹东路 8 号同力兴工业厂区

承包人：（以下简称乙方）深圳金奇辉电力建设工程有限公司

法定代表人：邓永辉 联系方式：0755-26545788

经办人：邓博文 联系方式：15625258070

公司地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道 336-1 号 104

按照《中华人民共和国民法典》以及本工程的具体情况，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 第一条、工程概况

1.1、工程名称：多彩硅谷（深圳）一期强电工程

1.2、工程地点：深圳市坪山新区坪山大工业区兰竹东路 8 号同力兴工业厂区

1.3、工程规模及特征：

（1）总建筑面积：21.12 万 m<sup>2</sup>，其中厂房：16.5 万 m<sup>2</sup>，食堂 0.8 万 m<sup>2</sup>、地下室二层约 4.2 万 m<sup>2</sup>；

（2）一期占地面积：22504.41 m<sup>2</sup>；

（3）共五栋，单栋高约 99 米，地上 22 层，地下 2 层；

### 第二条、工程内容及承包范围

2.1 工程内容：多彩硅谷（深圳）一期强电

2.2 承包范围：

分包工程的施工内容：按甲方审定后的施工图（后期明细图纸版本以甲方发出的邮件：甲方确认的施工图、加厨房空调地块 1 地下改宴会厅 0718.dwg、一期强电设计图纸 6.29.rar、6 月 15 日-平面图(地下室补图)为主。）、双方议标签认的供应商访谈记录、招标答疑回复、招标期间甲方补充的设计文件和工程资料中包含的全部内容。乙方具体工作内容包括但不限于：

2.2.1 室外高压电缆并到地下室公共开关房的高压外线部分：

供电局负责室外至公共开关房的高压电缆及公共开关房内的柜体。总包单位负责室外穿墙套管预埋。其余内容均由乙方负责，包括但不限于市政电缆沟至外墙边的土方开挖埋管及回填、外墙边电井砌筑施工、高压桥架、公共开关房设备基础及回填、电缆沟、接地、地坪漆（静电地板）、墙面漆等，安装运输通道配合预留。

2.2.2 由低压柜出线的第一个箱子为一级箱，自供电局公共开关房提供的电源接入点至一级箱（包含一级箱）之前的所有施工内容属于强电工程范围，包含但不限于高压柜、变压器、低压柜、配电柜（箱）、母线槽、高压桥架及桥架接地、电缆、支架、基础、接地等。总包单位负责一级箱供电至各用电点的电气工程施工，但厂房动力箱和集抄配电箱及其供电电源系统由乙方负责。



2.2.3 总包负责公共开关房,高、低压变配电房,发电机房的地面、顶板、内墙面、踢脚线、顶棚的装饰装修,照明、插座安装。乙方负责公共开关房,高、低压变配电房设备基础及回填、安装运输通道配合预留、电缆沟施工、洞口封堵、接地系统敷设与调试、安健环设施、信号增强、信号天线等通讯、系统图、操作工具、标识安装、柜体前配置橡胶垫、挡鼠板、地坪涂料(静电地板)、橡胶板楼面等一切与之有关的工作。需满足图纸技术要求及政府验收。

2.2.4 柴油发电机甲方负责,包含发电机环保配套,进、排风消声片,油箱、烟管、油管、导风罩、保温棉等。乙方负责:柴油发电机接线端子至低压开关柜、低压室的联络母线及电缆,油箱及柴油发电机设备基础及回填、电缆沟、地坪漆、墙面漆等,安装运输通道配合预留,配合发电机调试。

2.2.5 充电桩系统,自供电局公共开关房提供的电源接入点至充电桩末端用电点系统内所有施工内容,包括但不限于高压柜、变压器、低压柜、配电箱、充电桩桥架及接地、电缆、配套基础等的安装和调试,末端设备充电桩的供应及安装由甲方负责;变压器互联系统,包括但不限于低压柜、桥架及接地、电缆、配套基础等的安装和调试。需满足图纸技术要求及政府验收。

2.2.6 电力监控系统按图纸要求在低压柜中安装电力监控的仪器仪表,仪表能够准确反映电量计量,仪器仪表需具备 RS485 接口(或同级别),并完成整套系统的硬件供应、安装和调试及软件系统的编程和调试,预留智能化智慧园区接口;电力监控系统的主层站设在消控室内。包括但不限于:UPS 电源、服务器主机、交换机、通讯网关、线缆等。

2.2.7 集中抄表系统要求,仪表能够准确反映电量计量,仪器仪表需具备 RS485 接口(或同级别),并完成整套系统的硬件供应、安装和调试及软件系统的编程和调试,预留智能化智慧园区接口。包括但不限于:UPS 电源、服务器主机、交换机、通讯网关、线缆等。

2.2.8 配合消防单位完成消防电源监控系统和电气火灾报警系统。

2.2.9 施工范围内设备所需要的设备混凝土基础及槽钢基础(包括甲供材所需的基础)。

2.2.10 施工范围内的一切洞口封堵、塞缝(包括防火封堵)。

2.2.11 验收前成品保护、人员培训、维修保养、完成政府验收的其他内容与服务。

2.2.12 报审、报批、报建、报验、通电手续、确保项目正常送电的交钥匙工程。

2.2.13 施工范围内的配电箱为甲供材,甲方供货,乙方负责安装调试,确保满足规范及使用要求,产生的元器件及位置调整,尺寸增大等乙方负责处理。

2.2.14 高压桥架、充电桩系统低压桥架及乙方范围内所需的抗震支架由乙方负责;

2.2.15 乙方负责深化乙方范围内的管道等需要的抗震支架图纸,深化图报需经甲方及设计院审核并书面确认,直至综合验收合格;

2.2.16 高压出线柜、低压计量柜、末端集抄配电箱和宴会厨房、特色厨房,洗碗间、水吧、宴会备餐间、空调总配,以上配置集抄电表,计量用电流互感器精度为 0.2S 级,品质稳定、准确,采集电流、电压、电度(单费率计费),满足后期租户增加,需要预留拓展接口,增加集抄电表;

2.2.17 低压柜上的公共用电及生产动力用电纳入到抄表系统,计量用电流互感器精度:0.5 级,仅实时采集电流、电压、电度。

#### 2.2.18 施工要求:

- (1) 乙方需保证低压总柜仪表功能齐全, 其它低压出柜有电源指示灯+高精度数显电流表。
- (2) 电流互感器与电表类主材需要有深圳市计量院校验合格的检测报告, 所有计量表计量等级精度与供电局计量精度相同。
- (3) 低压端检测按照常规, 到末端用户用表用高精度表。
- (4) 项目净高要求: 线路、桥架施工需满足甲方 BIM 净高要求安装到位, 产生弯头、翻弯等由乙方负责处理。

#### 2.3 与其他单位界面划分:

##### 2.3.1 总包工作内容:

- (1) 负责一级箱供电至各用电点的电气工程施工(除集抄配电箱外)
- (2) 变、配电房内的照明、开关、插座安装;
- (3) 预留接地点及等电位接地点;
- (4) 低压桥架及桥架接地;
- (5) 预埋钢套管;
- (6) 公共开关房, 高、低压变配电房, 发电机房地面、顶板、内墙面、踢脚线、顶棚的装饰装修由总包单位负责;
- (7) 配合强电工程验收。

##### 2.3.2 消防单位工作内容:

- (1) 负责消防水泵双电源箱、消防水泵控制柜、消防水泵、巡检柜电源进线;
- (2) 公共开关房, 高、低压变配电房, 发电机房内的通风;
- (3) 消防电源监控系统 and 电气火灾报警系统的相关安装、调试。
- (4) 配合强电工程验收。

##### 2.3.3 柴油发电机工作内容:

- (1) 柴油发电机;
- (2) 柴油发电机附属管道、阀门、发电机环保配套、进、排风消声片, 油箱、烟管、油管、导风罩、保温棉、喷淋箱等;
- (3) 提供柴油发电机、油箱的基础尺寸图纸;
- (4) 配合强电工程验收。

#### 2.4 承包方式:

2.4.1 本工程采用总价包干(以图纸、技术规范为主, 清单仅供参考不作结算依据。图纸中完整功能的部分有缺失或遗漏等错误算总价包干, 即由乙方承担漏项、错项、计算错误。

2.4.2 此总价包干的承包范围内容包括但不限于人工费、材料费(含材料采保费)、机械费(含进退场费、维护费)、运输费、措施费、材料的水平及垂直运输费(含二次转运)、保管费、维护费、施工设备、安装、缺陷修补、管理费、利润、规费、税金、检测及送检、调试、竣工验收、工期、

质量、保修、成品（含半成品）及环境保护、按时提交完整竣工资料及办理归档手续、施工过程中所有证件办理、清洁及垃圾清运费、施工配合费、施工水电费、施工过程中施工需要产生的所有公关费用、政策性调整及合同包含的所有风险责任等产生的一切费用。措施费已包含赶工费、模具费、完成本工程所需的所有工程措施、其他技术措施、安全措施、文明措施以及为完成所有措施所需的管理费、利润、规费、税金、保险（包括但不限于购买建筑工程团体意外险）等方面的非工程实体项目全部费用。

## 2.5 可调差部分：

本项目采取总价包干，除主材可以调差（调差主材为：电缆），其他所有材料均不得调差。

**2.5.1 主材调差方式：**以深圳建设工程价格信息 2022 年 6 月正刊信息价为基准价，材料涨幅±3% 以内不调差，超过±3%，±3%以外的部分按 2022 年 8 月到 2023 年 1 月份期间信息价的平均值进行调差，调差的费用只计取税金，不含其他费用。

**2.5.2 调整公式如下：**

$$D1=C*(A-B*1.03)*(1+税金)$$

$$D2=C*(A-B*0.97)*(1+税金)$$

A 指的是施工期间每月信息价的平均值；

B 指的是深圳建设工程价格信息 2022 年 6 月正刊信息价；

C 指的是双方确认的可调材料工程量，清单见合同附件（不含损耗）；

D1 指的是材料上涨可调金额；

D2 指的是材料下跌可调金额；

其中税金为 9%，调差单价不参与其他取费。

**2.5.3** 当以上允许调差的材料在《深圳市建设工程造价信息》中无相应规格型号的价格信息时，则视为无信息价而不调差。

**2.5.4** 主材调差费用在竣工结算审计时一次性调差结清。

## 第三条、结算方式

**3.1** 本工程采用总价包干，总造价(含税)：小写：¥13980000.00 元，大写：壹仟叁佰玖拾捌万元整（其中，总价包干内充电桩部分的铜芯电缆，价格为¥406688.41 元，甲方可根据实际情况选择是否包含在本次承包范围，若不包含则可取消该笔费用）。

开具税率：9%增值税专用发票。

**3.2** 在合同有效期内，倘若中国财政部及国家税务总局对增值税税率进行调整，本合同增值税金额将按国家有关法律、法规就适用增值税税率的变化而调整，不含增值税的价格保持不变。

**3.3** 对于增值税政策调整前已完成合同义务，增值税金额按增值税政策调整前计算。增值税政策调整后履行的合同义务（不包括在增值税政策调整前开具增值税发票部分）按调整后的适用增值税税率计算合同总价，合同总价按以下公式计算：



附件五: 合同履约承诺书

附件六: 名词解释:

6.1 图纸中完整功能部分:

附件七: 主材品牌表:

7.1 甲供材一览表:

7.2 甲指乙供材品牌一览表:

7.3 乙报乙供材品牌一览表:

附件八: 供应商访谈记录

附件九: 答疑回复

附件十: 分包工程结算资料表

附件十一: 报价清单

甲方(盖章):

甲方代表(签字):

签订时间: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

乙方(盖章):

乙方代表(签字):

签订时间: 2022年8月4日

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市同力兴实业有限公司			工作单号：09000010000023524670			
用电地址：深圳市坪山区龙田街道竹坑社区兰竹东路8号			报装容量：8100 kVA			
客户联系人：唐强利			联系电话：18824399856			
受理日期：2023年03月22日			业务受理人员：林嘉书			
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由具备相应设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。<input checked="" type="checkbox"/>线路、<input type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳金尚电力建设工程有限公司 设计单位：深圳华建电力工程设计有限公司 客户签名：唐强利</p>						
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
<p>检验意见：</p> <p>现场计量人员签名：朱劲锋 林欣健</p> <p>生产运行人员签名：李平 梁建</p> <p>用电检验人员签名：张大为 叶南新</p> <p>供电企业（盖章）：</p> <p>检验时间：2023年3月23日</p>			<p>客户意见：</p> <p>客户（代表）签名：唐强利</p> <p>确认日期：2023年3月23日</p> <p>施工单位确认检验意见</p> <p>施工单位（代表）签名：林嘉书</p> <p>确认日期：2023年3月23日</p>			

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

1200P2



## 中标通知书

致：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

经我司新园区建设领导小组评审决定，确定我司投资兴建的电连技术产业园项目高低压变配电工程由贵司中标，中标工程含税合同固定总价为¥13,798,997.60 元（大写人民币壹仟叁佰柒拾玖万捌仟玖佰玖拾柒元陆角整）（其中含暂列价¥50 万元），合同工期为 75 日历天（2022 年 12 月 20 日~2023 年 3 月 5 日）内完成本工程合同约定的全部工作内容。最终结算按本工程合同约定的结算办法执行。

希望贵方接本中标通知书后，按照招标文件及相关设计文件要求，及时精心组织、科学管理、合理安排，确保安全、优质、按期完成本工程合同施工任务。

- 1、请贵方接到本通知书后 1 日内予以邮件或传真回复确认。
- 2、请贵方接到本通知书后 30 日内向我司提交履约保函。



2022120190



工程编号:

合同编号:

# 电连技术产业园项目 高低压变配电工程 施工合同

工程名称: 电连技术产业园项目高低压变配电工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道长悦路与悦群路交汇处

发 包 人: 电连技术股份有限公司

承 包 人: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

签订日期: 2022 年 12 月 19 日





## 第一部分 协议书

发包人(全称): 电连技术股份有限公司

承包人(全称): 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 电连技术产业园项目高低压变配电工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道长悦路与悦群路交汇处

核准(备案)证编号:   /  

工程规模及特征: 项目建设用地面积 32062.69 m<sup>2</sup>, 规划新建 1 栋 22~23 层宿舍楼和 1 栋 8~9 层厂房, 最大建筑高度 97.9m, 绿化覆盖率 30%; 项目总建筑面积 158091 m<sup>2</sup>, 计容建筑面积 134100 m<sup>2</sup>, 其中生产厂房 100195 m<sup>2</sup>, 宿舍 26000 m<sup>2</sup>, 商业及食堂用房 4200 m<sup>2</sup>, 公共配套 1060 m<sup>2</sup>, 地上核增建筑面积 2645 m<sup>2</sup>。地下室 2 层(局部 3 层), 地下核增建筑面积 23991 m<sup>2</sup>; 最终指标以施工图纸为准。总用电负荷为 15030KVA, 20KV 接入, 其中 2000KVA 变压器 6 台, 1000KVA 变压器 2 台, 630KVA 和 400KVA 变压器各 1 台, 800KW 柴油发电机组 2 台。

资金来源: 财政投入   /   %; 国有资本   /   %; 集体资本   /   %; 民营资本 100 %; 外商投资   /   %; 混合经济   /   %; 其他   /   %。

### 二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于如下工作内容:

1) 负责公共高压开关柜到 1#~5#高低压配电房的 20KV 高压电缆敷设及公共高压开关柜到冷冻主机控制柜的高压电缆敷设;

2) 负责 1#~5#变配电房及发电机房内所有变压器的安装、高低压配电柜、发电机配电柜、直流屏、电缆、母线槽、高压电缆桥架等材料设备的采购及安装、调试、验收、包通电、保修、包供电部门所有报建手续及费用;

3) 负责高低压配电房低压柜到发电机房的防火密集母线、电缆, 消防联动信号线, 变压器温控器到高低压配电柜的保护线路设计、敷设安装;





本工程安全标准：配合总承包人达到“深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地”安全标准。

## 五、签约合同价

人民币（大写）包干固定总价含税壹仟叁佰柒拾玖万捌仟玖佰玖拾柒元陆角整  
(¥13798997.60元) (税率 9%)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）含税贰拾壹万贰仟捌佰陆拾元贰角伍分(¥212860.25元) (税率 9%)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）含税伍拾万元整(¥500000.00元) (税率 9%)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)；

(6)总承包管理服务费用：

人民币（大写）含税贰万伍仟壹佰伍拾柒元伍角贰分(¥25157.52元) (税率 6%)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：农村商业银行大鹏新区支行（农民工工资）

工人工资款支付专用账户号：0002 8043 4494

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；



发包人：电连技术股份有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300795435728P

地址：深圳市光明区公明街道西田社区

锦绣工业园 8A 栋 2 楼

邮政编码： 518106

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：深圳农商银行公明支行

账号：000055872992

承包人：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

9144 0300 6766 7583 3R

地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区

象山大道 336-1 号 104

邮政编码： 518000

法定代表人： 邓永辉

委托代理人： 杨思远

电话： 0755-26545788

传真： 0755-26545733

开户银行：深圳宝安桂银村镇银行股份  
有限公司楼村支行

账号： 6670 0012 7998 9000 10

# 竣工验收证明



深圳供电局有限公司

## 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 电连技术股份有限公司		工作单号: 09000010000024221296	
用电地址: 广东省深圳市光明区玉塘街道长圳社区长悦路与悦群路交汇处		增减容量 12000 kVA	
客户联系人: 谭伟裕		联系电话: 13249064998	
受理日期: 2023 年 6 月 8 日		业务受理人员: 何丽	
<p>声明:</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位: 深圳金鑫电力工程有限公司 设计单位: 深圳金鑫电力工程有限公司 客户签名: 谭伟裕</p>			
竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
竣工检验项目		符合设计或标准	
9	配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
14	进线及其开关设备安全健康标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
19	其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见: 合格		客户意见: 合格	
现场计量人员签名: _____		客户(代表)签名: 谭伟裕	
生产运行人员签名: 李冠霖		确认日期: 2023 年 6 月 8 日	
用电检验人员签名: 何丽		施工单位确认检验意见: 合格	
供电企业(盖章): 报装业务专用章		施工单位(代表)签名: 陈兵	
检验时间: 2023 年 6 月 8 日		确认日期: 2023 年 6 月 8 日	

注: 1. 整改意见内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

# 大悦广场外线接驳及高低压变配电工程合同和竣工验收证明

## 中标通知书

标段编号: 44030420190156011001

标段名称: 大悦广场外线接驳及高低压变配电工程

建设单位: 中粮(深圳)智汇置业有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

中标价: 1297.177183万元

中标工期: 235天

项目经理(总监): 石晓芹

本工程于 2022-03-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-18

查验码: 2227678088654771

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



SFD-2015-05

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

大悦城控股  
GRANDJOY



中粮  
COFCO  
中粮集团

工程名称: 大悦广场外线接驳及高低压变配电工程

工程地点: 深圳市福田区梅华路与梅秀路交汇处

发 包 人: 中粮(深圳)智汇置业有限公司

承 包 人: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：中粮（深圳）智汇置业有限公司

承包人（全称）：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：大悦广场外线接驳及高低压变配电工程

工程地点：深圳市福田区梅华路与梅秀路交汇处

核准（备案）证编号：深福田发改备案（2019）0301 号

工程规模及特征：本项目位于深圳市福田区梅华路与梅秀路交汇处，开发建设用地面积为 24147.5 m<sup>2</sup>，拟规划设计综合容积率为 6.16，拟建计容积率建筑面积约 148510 m<sup>2</sup>，其中产业研发用房建筑面积 89200 m<sup>2</sup>，创新型产业用房建筑面积 12170 m<sup>2</sup>，配套宿舍建筑面积 30000 m<sup>2</sup>，配套商业建筑面积 6400 m<sup>2</sup>，公共配套设施 5300 m<sup>2</sup>。本工程进线电缆电压 10KV，用电总量 21800KVA。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 100 %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

### 二、工程承包范围

本工程范围内包括：本工程范围内包括：根据招标人提供的高低压配电施工图、供电局的审图意见以及批准的施工组织设计进行报建、施工；负责办理用电报装、报验、用电许可等一切手续；负责与相关供电行政主管部门联系、协调办理相关手续；保证工程一次性通过供电管理部门的验收，包括各项高低压产品报审、系统调试，整个高低压配电工程验收的组织协调并配合消防联动验收，保修及售后服务、公寓抄表到户实施及手续办理、设备资料、竣工图提供，高低压设备移交手续办理等工作。

具体承包工程包括但不限于以下内容：

1. 根据供电部门报装批复进行外线图纸深化，由供电电网接驳点引至本项目高低压变配电室的方案设计、报批，负责提供其主材设备及所涉及的所有材料及工程施工。
2. 高低压配电室所有高、低压设备、变压器及其之间所有联结电缆、高压桥架、母线槽、接地装置及相关控制装置的供货、安装、调试（不含低压开关柜出线电缆）；

3. 公用环网出线柜至专用环网柜进线柜高压电缆供应、安装及调试（不含户外电缆保护管）；

4. 发电机出线开关至发电机低压进线柜的母线槽，发电机低压柜至各电房的母线槽、电缆、桥架的供货、安装，并提供消防功能的、起停发电机的控制干接点继电器，配合发电机调试；

5. 高低压配电室所有接地、桥架线槽、防鼠挡板、标识、绝缘垫、系统图标牌、配套工具箱及供电部门与建设部门要求的高低压配电室须具备的其它设施的提供、安装、调试，须按相关要求配置防雷浪涌保护器，且保证该元件是经深圳市防雷中心认可产品。

6. 电力监控系统的供货、安装、调试。

7. 设备层设备运输卸料平台安装、验收、拆卸。

8. 负责本项目电表申请、领用、安装并配合项目部完成电表验收手续。

9. 配合办理施工专业分包许可证相关报建内容，费用需投标人在投标时进行综合考虑，该项费用在结算时不再予以调整。

10. 各种材料设备报装、验收、接火及施工过程中发生的手续费、供电部门所收的检验费、入网费、接火费、负荷调整增容扩容等相关的手续费用计入对应清单中，不再单列清单，此费用要求投标人包干考虑，投标人报价时综合考虑报价，结算时不再另外计算。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米；高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

## 五、签约合同价

其中:

人民币（大写）贰拾贰万伍仟贰佰壹拾壹元零玖分（¥ 225211.09 元）；

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_/\_\_\_\_元);

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

人民币(大写)伍拾万元 (¥ 500000.00 元)。



中糧  
COFCO  
自然之選 豐饒與和諧

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户开户银行: /

工人工资款支付专用账户号: /

## 七、组成合同的文件

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款:

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意



的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年5月26日；

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方盖章后成立。

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执2份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）  
张修权

统一社会信用代码：91440300MA5ETFUM95

地址：深圳市福田区梅林街道梅河社区

梅华路168号梅林二村10栋609

邮政编码：518000

法定代表人：张修权

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）  
邓永辉

统一社会信用代码：91440300676675833R

地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象

山大道336-1号104

邮政编码：518000

法定代表人：邓永辉

工程验收表			
工程名称:	大悦广场外线接驳及高低压变配电工程		
施工单位:	深圳金奇辉电力建设工程有限公司	监理单位:	深圳市鲁班建设监理有限公司
建设单位单位:	中粮(深圳)智汇置业有限公司		
验收部位:	大悦广场变配电房	验收日期:	2023.6.21
验收情况: <p>主要安装设备有: 3台SCB13-1600kVA变压器、4台SCB13-2000kVA变压器、4台SCB13-1250kVA变压器、4台SCB13-1000kVA变压器、高压柜32台、GCK低压柜152台; 敷设ZC-YJV22-8.7/15kV-3×300mm<sup>2</sup>高压电缆一批; 敷设ZC-YJV22-8.7/15kV-3×120mm<sup>2</sup>高压电缆一批; 低压密集母线一批; 新建电缆桥架一批; 新增电缆井2座; 敷设8*DN150涂塑钢管一批; 新建800*800电缆沟, 增加综合开关房花纹钢板电缆沟盖板。</p> <p>本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕, 工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准, 满足使用要求, 验收合格。</p>			
施工单位:	深圳金奇辉电力建设工程有限公司	监理单位:	深圳市鲁班建设监理有限公司
  石晓萍		  李	
建设单位:	中粮(深圳)智汇置业有限公司		
 李			



## 中标通知书

致：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

有关贵司 2022 年 9 月 23 日提交的 华南国际工业原材料物流区（一期）（3 号广场）高低压变配电 工程的投标文件及后续澄清、补充内容已被我司接受，我司已选定贵司为 华南国际工业原材料物流区（一期）（3 号广场）高低压变配电工程 之中标单位。

1. 本项目为包工包料，总价包干，包干总价为：人民币大写：壹仟贰佰陆拾万元整（小写¥：12,600,000.00 元）；

2. 贵司须自收到本中标通知书起立即进场及开展施工前期准备工作。

3. 贵司依据我司的招标文件及贵司的投标文件，在接到本通知书后 30 天内与我司签订合同，并按照招标文件要求比例金额办理履约担保。本通知连同贵司提交的投标文件及后续澄清、补充内容、招标文件将作为该项合同的有效组成部分。

4. 如贵司对以上事项存在任何异议，请于 2023 年 1 月 6 日前以书面形式告知我司，逾期即视为贵司同意并接受上述事项。

谨此函告！

华南国际工业原料城（深圳）有限公司

（盖章）

日期：2023 年 1 月 3 日

（虚线处需加盖招标人和中标人双方的公章）

致：华南国际工业原料城（深圳）有限公司

今收到贵司发来的关于 华南国际工业原材料物流区（一期）（3 号广场）高低压变配电工程 的中标通知书，我司完全接受本次招标文件及投标过程中双方约谈的各项要求，并于 2023 年 1 月 20 日前办理履约保函及合同签订事项。

顺祝商祺！

深圳金奇辉电力建设工程有限公司（盖章）

日期：2023 年 1 月 3 日



YSC23-104-002



香港上市代号: HK1668

华南国际电子工业原材料物流区(一期)(3号广场)高低压变配电工程施工合同

## 华南国际电子工业原材料物流区(一期)(3号广场) 高低压变配电工程施工合同

合同编号:

甲方(发包人): 华南国际工业原料城(深圳)有限公司  
地 址: 深圳市龙岗区平湖街道华南大道1号  
法定代表人: 张文鸿  
电 话: 0755-61263333 传 真: 0755-28493511

乙方(承包人): 深圳金奇辉电力建设工程有限公司  
地 址: 深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道336-1号104  
法定代表人: 邓永辉  
电 话: 0755-26545788 传 真: 0755-26545733

鉴于:

一、甲方是一家依照中华人民共和国法律合法成立并存续的有限责任公司,其注册地址为: 深圳市龙岗区平湖街道华南大道1号,注册资本为(香港元)220000万元,法定代表人: 张文鸿

二、乙方是一家依照中华人民共和国法律合法成立并存续的有限公司,其注册地址为深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道336-1号104,注册资本为人民币5100万元,法定代表人 邓永辉。乙方承诺其资质等级为机电工程施工总承包二级证书,承装类三级、承修类三级、承试类四级输变电工程专业承包叁级及电力承装类电力设施许可证五级以上,完全具备为本合同项下工程提供施工服务的资质与能力。

甲乙双方就甲方委托乙方承包 华南国际电子工业原材料物流区(一期)(3号广场)高低压变配电工程施工 相关事宜,经协商一致,签订本合同。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称: 华南国际电子工业原材料物流区(一期)(3号广场)高低压变配电工程。

1.2 工程地点: 深圳市龙岗区平湖街道深圳华南城内。深圳华南城国际大道与华三路交汇处,南临4号交易广场(万达广场),北临华南城2号交易广场,东临广深铁路线。

#### 1.3 工程规模及特征:

1.3.1 本工程用地面积为: 3.856587万平方米,总建筑面积(最终以施工图为准)约为: 24.88万平方米,计入规定容积率的总建筑面积: 18.551万平方米。

建筑容积率 $\leq 4.81$ ; 建筑覆盖率 $\leq 50\%$ ; 绿化覆盖率 $> 30\%$ ; 机动车泊位数1200辆,自行车泊位数800辆;

1.3.2 建筑基底面积约为: 1.652万平方米,其中: 物流1~5栋、仓库6栋~7A、7B栋、8栋配套宿舍、公交首末站、地下室,商业区、赠送区、车库、人防、地下通道



本工程最高建筑高度 99.45 米。地上主楼楼层最高 25 层, 地下 2 层。

1.3.3 正式用电变压器总容量 18600kVA (具体以图纸为准)。

1.4 现场条件: 已具备施工条件。

## 第二条 承包范围

2.1 本工程承包范围包括深圳市建筑设计研究总院有限公司设计的经甲方认可的 华南国际电子工业原材料物流区(一期)(3号广场)高低压供配电图纸 规定的内容以及施工过程中甲方书面确认的设计变更、甲方书面通知的内容。

2.2 本工程承包范围包括但不限于:

2.2.1 10kV 开闭所(包含开闭所内设备)不在本次招标范围内(由供电局投);承包单位必须协调、推进红线外变电站至本项目公用开关房线路的施工、验收送电工作;

2.2.2 配合开关房内的开关柜等设备安装调试,协调开关房、公用配电房及专用配电房的设置,保证开关房、公用配电房及专用配电房的位置符合供电局的要求;

2.2.3 保证供电局提供的业扩配套工程能够达到招标文件规定的总用电负荷的要求;

2.2.4 根据已通过供电部门审批的施工图纸、供电方案等承包配电房变配电工程设备(材料)采购、变配电工程安装和系统调试、以及办理相关报验手续、送电及保修等工作,保证系统能正常运行;

2.2.5 电房内(包括公用开关房)各类设施施工工程,含箱柜槽钢基础、接地施工,以及防潮驱鼠、防滑、绝缘等设施的安装以及供电局要求的各类安健环设施及工器具的配置安装;包括 10KV 线路进地下室洞口的封堵,承包范围内穿墙线槽的防火封堵,包括公用柜至高压进线套管之间的电缆、桥架敷设,高压柜至变压器间高压电缆敷设,变压器至低压配电柜间母线槽或电缆敷设,发电机至低压柜之间的母线及设备、控制回路敷设及施工,地窖发电机启动信号接点,并负责完成将发电机启动信号接点从市电发电转换柜引至发电机控制箱的线缆敷设,高压进线套管防水封堵,高压进线套管至红线内第一个电缆井的电缆管及通信管埋管由乙方施工,室外埋管与总包预埋的刚性防水套管的接驳及封堵由乙方施工,高低压电缆进出电房的防火封堵亦在招标范围内;

2.2.6 变压器、高压柜、环网柜、直流屏、计量装置、负荷控制装置、各类保护装置、开关房至变压器以及各高压设备间连接电缆等高压设备设施的供货、安装,以及相应的各项调试、试验、检测等工作,以及控制回路等的施工;

2.2.7 电房内低压柜(电容器柜、进线柜、出线柜、发电机进线柜、联络柜等所有低压柜)供货安装,从变压器引出至低压进线柜的母线槽的供货安装工程以及所有柜间连接母线、母线槽供货安装;

2.2.8 办理本工程一切涉及政府有关部门及相关单位的对接、报建、板位申请对接、协调工作(包括但不限于深化设计、审图、供电方案及供配电答复单、施工报批、工程验收、系统开通、供配电资产移交(含评估费等费用)、移交物业等(含全流程过程所涉及的全部费用)按要求移交供电公司等事宜(含移交期间的各项费用等事宜)、完备与施工有关的所有合法手续,并承担由此产生的各项费用;

2.2.9 室外电缆沟土方开挖、回填;电缆排管及部分排管混凝土包封、过路

预埋管敷设, 电缆直通井砌筑(含井盖);

2.2.10 变压器、高低压配电柜/配电屏供货、安装及连接箱体之间的母线、电缆安装及各项系统测试(包含运动通信系统安装); 开闭所和配电室(除土建工程外)的地面绝缘等工程供应及安装;

2.2.11 有关三遥装置的管线敷设、调试、接入及设备供货安装; 确保三遥、电表房所需要的手机信号覆盖, 如各运营商永久信号暂时未能投入, 外电乙方须协调临时信号覆盖, 保证供电局验收通过、入网检测费用及一户一表移交供电局(如有);

2.2.12 安全工器具、直流屏、模拟板、信号箱、智能能耗检测系统(含深化设计、软件、设备供货及安装)等;

2.2.13 负责对本变配电工程通电到工程竣工验收合格期间, 直至移交供电公司管理之前的变配电房管理, 包括专人看守设备运行及停送电等工作;

2.2.14 配合整个项目的消防、电梯、防雷、节能及其他相关验收;

2.2.15 验收送电装表交付使用, 包括装表后用户电表的核对, 协助发包人办理电费划账手续和实行实名制用电等工作;

2.2.16 每个单项工程施工完成后, 施工现场清理、打扫、所有余土及建筑垃圾外运至华南城外均由乙方负责, 由此产生的相关费用由乙方承担。建筑垃圾外运需符合甲方及当地政府的规定; 甲方有权根据工程的实际情况调整乙方工程的承包范围, 乙方不得以任何理由拒绝接受;

以上各项只作为一般工程范围的描述不应视为本工程的全部。招标文件应和图纸相辅相承, 视为一个整体, 任何没有在招标文件或图纸中特别提及, 但为了达到规范所规定的要求, 保证本工程的所有正常施工所需的任何辅助设备和材料等, 均属乙方应予一并提供的范畴。

### 第三条 合同价款及承包方式

3.1 本合同采用施工图范围内总价包干的方式计价。本合同包干总价为人民币 壹仟贰佰陆拾万元整 (小写: ¥ 12,600,000.00) (含税)。其中: 增值税率为: 9%, 增值税额为 大写人民币: 壹佰零肆万零叁佰陆拾陆元玖角柒分 (小写: ¥ 1,040,366.97); 不含税价为 大写人民币: 壹仟壹佰伍拾伍万玖仟陆佰叁拾叁元零叁分 (小写: ¥ 11,559,633.093)。增值税额按业务发生时国家政策规定增值税率计算。详见附件 6; 经甲方确认后乙方的投标报价书(以下简称: 投标报价书)。本合同工程价款约定如下:

3.1.1 本工程采用全费用综合单价计价, 执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);

3.1.1.1 合同包干总价: 包括但不限于: 包人工、包材料(含运杂费)、包设备、包监理、包质量、包安全、包工期、包风险、包机械、包施工措施、通用措施、定额措施、各类专项施工措施、包施工水电费、脚手架费、包成品保护、包环境保护、包职业健康、包安全及文明施工、包维修费、包完工场清及余土清理、包验收合格、包利润、包税金、包企业管理费、包银行利息以及政府的各种规费和处罚、包工程保险费、包夜间施工增加费、包赶工措施费、包施工期间产生的建筑及生活垃圾、完工后临时设施的拆除及清理、包送电前涉及电业局及下属单位需缴纳的一切费用、包送电验收全部费用等等并已在包干总价中充分考虑了施工配合以及为满足甲方质量技术要求等所需的措施及各





香港上市代号: HK1668

华南国际电子工业原材料物流区(一期) (3号广场) 高低压变配电工程施工合同

附件 15: 华南城投开集团防渗漏、防开裂重点控制指引

附件 16: 华南城集团施工现场安全文明施工管理标准

附件 17: 华南城集团施工现场消防安全规定

以上合同附件无论是否与本合同装订, 均为本合同有效组成部分。如附件内容与本合同正文内容不一致的, 双方同意以本合同正文内容为准(《工程质量保修书》除外)。

(以下无正文)

甲方(盖章):

乙方(盖章):

法定代表人或授权代表(签字):






法定代表人或授权代表(签字):

日期: 2023年 3 月 23 日

日期: 2023年 3 月 23 日

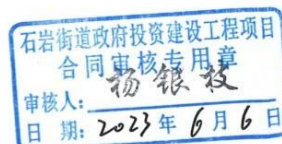
合同签订地: 深圳市龙岗区

石岩街道石龙新村三、四、六区域中村供用电安全专项整治工程合同和竣工验收证明

中 标 通 知 书	
标段编号: 2305-440306-04-01-947830001001	
标段名称: 石岩街道石龙新村三、四、六区配电设施建设工程	
建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司	
中标价: 1741.237477万元(中标下浮率为: 13%)	
中标工期: 30天	
项目经理(总监): 韦文广	
本工程于 2023-05-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-05-31 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章):	招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人	法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 	(签字或盖章): 
	日期: 2023-05-30 
查验码: 5493724026335578 查验网址: <a href="https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc">https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc</a>	



SFD-2015-06



工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 石岩街道石龙新村三、四、六区城中村供用电  
安全专项整治工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

发 包 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 石岩街道石龙新村三、四、六区城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道石龙新村三、四、六区

工程规模及特征: 本次电力专项整治工程的范围包含石龙仔新村三区,石龙仔新村四区,石龙仔新村六区,项目整改共计 197 栋建筑,约 1.4 万套住宅,总建筑面积约 18 万 m<sup>2</sup>。包括 2 个配电设施构筑物以及线路部分进行改造,按照深圳市城市规划标准与准则要求完善小区供配电设施。主要建设内容包括但不限于新建一个配电设施构筑物,更换主电缆及架空线的重新敷设等。项目估算总投资 2452.94 万元,其中建筑安装工程费 1997.38 万元,工程建设其他费 273.86 万元,预备费 181.70 万元。资金来源为市政府、区政府及深圳供电局共同出资。

资金来源: 市政府、区政府及深圳供电局共同出资。

承包方式: 包工包料

### 二、工程承包范围

招标范围包括但不限于:新建一个配电设施构筑物,更换主电缆及架空线的重新敷设等。具体工作内容详见本工程的施工图纸和工程量清单所包含的全部内容。

1、市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
------------------------------------------	---------------------------------------

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

开工日期: 2023 年\_\_月\_\_日 (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

竣工日期: 2023 年\_\_月\_\_日;

合同工期总日历天数 30 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟柒佰肆拾壹万贰仟叁佰柒拾肆元柒角柒分 (¥17412374.77 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁拾柒万肆仟玖佰肆拾叁元陆角 (¥374943.60 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) (¥元);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年6月6日;

订立地点: 深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 3 份,



监理单位留存 1 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同经办人：118228



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道 336-1 号 104

邮政编码：518106

法定代表人：邓永辉

委托代理人：

电话：0755-26545788

传真：0755-26545733

电子信箱：qhd1@qihui.net

开户银行：深圳宝安桂银村镇银行股份有限公司楼村支行

账号：6670 0012 7998 9000 10

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 石岩街道石龙新村三、四、六区城中村供用电安全  
专项整治工程

建设单位(公章): 深圳市宝安区石岩街道办事处




竣工验收日期: 2023年10月07日

发出日期: 2023年09月04日

市政基础设施工程

工程名称	石岩街道石龙新村三、四、六区城中村供用电安全专项整治工程	工程地点	深圳市宝安区石岩街道石龙新村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	（钢结构配电设施4层，总建筑面积272.2m <sup>2</sup> ）1座，低压电缆13742米，绝缘导线44604米，分接箱38台等	工程造价（万元）	1741.237477
结构类型	/	开工日期	2023年06月05日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年09月03日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处	总施工单位	深圳金奇辉电力建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳供电规划设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳电气科学研究院 深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2023年10月07日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2023年10月07日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年10月07日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)
	年 月 日	年 月 日	年 月 日



## 中标通知书

标段编号: 2309-440306-04-01-917508001001

标段名称: 石岩街道应人石老村城中村供用电安全专项整治工程

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

中标价: 1503.080347万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 石晓芹



本工程于 2023-10-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-11-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

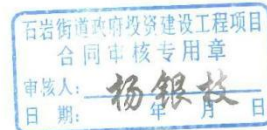
(签字或盖章):

日期: 2023-11-23



查验码: 7948268129853109 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06



工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 石岩街道应人石老村城中村供用电安全  
专项整治工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

发 包 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 石岩街道应人石老村城中村供用电安全专项整治工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道应人石老村

工程规模及特征: 本次整治设计范围为石岩街道应人石老村,总建筑面积约 26 万 m<sup>2</sup>,包括新建 4 座箱变基础,占地面积约 130 m<sup>2</sup>;并对线路部分进行改造,按照《深圳市城市规划标准与准则》要求完善小区供配电设施。

资金来源为市政府、区政府及深圳供电局共同出资。

承包方式: 包工包料

### 二、工程承包范围

施工总承包。具体工作内容包括但不限于:新建 4 座箱变基础,占地面积约 130 m<sup>2</sup>;并对线路部分进行改造,详见本工程的施工图纸和工程量清单所包含的全部内容。

1、市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d

			明	
<input type="checkbox"/> 通风与空调( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

开工日期:     年   月   日 (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

竣工日期:     年   月   日;

合同工期总日历天数为 60 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写)壹仟伍佰零叁万零捌佰零叁元肆角柒分(¥15030803.47 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)叁拾伍万陆仟陆佰陆拾伍元陆角伍分(¥356665.65 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥元);



(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 年 月 日;

订立地点: 深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 3 份,监理单位留存 1 份



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同经办人：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道 336-1 号 104

邮政编码：518106

法定代表人：邓永辉

委托代理人：

电话：0755-26545788

传真：0755-26545733

电子信箱：qhdl@qihui.net

开户银行：深圳宝安桂银村镇银行股份有限公司楼村支行

账号：6670 0012 7998 9000 10

vanke

万科集团分包工程合同

## 深圳未来之光项目供配电工程合同

发包方（甲方）：深圳市安万置业有限公司

承包方（乙方）：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

合同订立时间：2023 年 11 月

合同订立地点：深圳市宝安区

合同编号：

## 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市安万置业有限公司  
承包方(以下简称乙方): 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

## 一、工程概况:

- 1、工程名称:深圳未来之光项目供配电工程
- 2、工程地点:深圳市宝安区
- 3、建造面积:本项目具体经济指标、技术指标均以招标图纸为准。
- 4、开放区说明: /
- 2、承包范围:深圳未来之光项目供配电工程。详见第四部分——合同计价清单。
- 3、工期:约 / 天,具体开竣工时间详见专用条款。
- 4、本工程质量标准为:合格,具体详见专用条款及相关附件。

## 五、供应商税务资质

## 增值税纳税人类型及计税方法

☒ 增值税一般纳税人 ☒ 一般计税方法 ☐ 简易计税方法

☐ 增值税小规模纳税人 ☐ 简易计税方法

## 开具发票类型及适用税率或征收率

☒ 增值税专用发票 (☐ 13% / ☒ 9% / ☐ 6% / ☐ 3%)

☐ 增值税普通发票 (☐ 13% / ☐ 9% / ☐ 6% / ☐ 3%)

☐ 除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证 (☐ 13% / ☐ 5% / ☐ 3% / ☐ 0%)

## 六、合同总价:甲乙双方约定的合同总价为合同价款及税款总金额。

七、合同造价为: ☐ 暂定总价 ☒ 固定总价

1、合同固定总价:¥8,985,818.35元,大写:人民币捌佰玖拾捌万伍仟捌佰壹拾捌元叁角伍分;其中不含税金额:¥8,243,870.05元,大写:人民币捌佰贰拾肆万叁仟捌佰柒拾元零伍分,税款金额:¥741,948.30元,大写:人民币柒拾肆万壹仟玖佰肆拾捌元叁角。其中“分部分项工程量清单与计价表”中工程量为暂定,价格为固定综合单价,据实结算。本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果,如进度产值确认/结算时执行税率发生调整,除了新税率生效前已完成产值确认/结算且可以提供原增值税税率发票以外,应以实际税率进行计算。

## 八、合同文件组成及解释次序



构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- 1、 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
- 2、 本合同的协议书；
- 3、 本合同的专用条款；
- 4、 本合同的附件；
- 5、 本合同的通用条款；
- 6、 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 7、 图纸或材料样板；
- 8、 本合同的合同计价清单；
- 9、 经双方认可的投标书；
- 10、 招标文件及招标文件补遗。

九、 本协议书有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。

十、 本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。

十一、 本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效（通用和专用条款及相类附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

甲方：（盖章）



乙方：（盖章）深圳金奇辉电力建设工程



地址：

地址：

代表：

代表：

电话：

电话：

传真：

传真

开户银行：

帐号：

## 深圳万科未来之光家园项目高低压配电工程清单说明

致各尊敬的投标人：

### 一、项目概况

项目工程概况：项目地位于深圳市宝安区，建筑面积31.60万平方米

招标范围：深圳万科未来之光家园项目高低压配电工程

招标方式：固定总价包干

图纸版本：《2023.06.05 万科未来之光供电报装图纸—电气(新增电力平面图)》、《02宝安区尖岗山A012-0112地块配套市政道路工程-施工图设计(20230605)》

### 二、清单说明

- 1、清单中税前综合单价=人工费+主材费+采保费+管理费利润其他，主材费的范围包括甲指乙供、乙供的线缆、管材、设备，主材费的单价中包含损耗。
- 2、本工程为总价包干形式，综合考虑各种因素（包含投标方为保证项目达到验收要求、产品匹配进行的必要深化设计、提供相应蓝图、竣工图等），清单中没有列到的材料及项目需综合考虑进综合单价内。综合单价包括完成该工程项目的直接工程费、检测费（甲供材除外）、利润、税金以及开办费、脚手架搭拆、超高人工、和机械降效费、风险费、包装运输、二次搬运、措施项目费部分（相应的安全文明施工、施工技术措施、临时设施、夜间施工、冬雨季施工、已完成工程保护费等措施费用、生成工具用具使用费、工程点交、场地清理费、缩短工期措施费等）、管理费、政策性文件规定费用等所有费用。投标单位负责协调完成供电局高低压外线投资且满足工程进度要求。
- 3、清单子目中工作内容、项目特征、工程量计算规则除万科项目交底做法和清单专门说明的外，参照GB50500-2013国标《建设工程工程量清单计价规范》中规定和相关配套工程量计算规范（GB50854-GB50862）进行报价、计价、结算，如有相性外以招标清单为准。
- 4、投标人必须按照表格的格式要求及下述要求完整的填写数据，不得擅自改动格式或增删行列。如有不清楚的地方，应及时书面向招标人提出答疑申请。否则，造成的误解由投标人承担。
- 5、投标人所填报的投标清单中，须确保相同清单项目单价相同。如出现相同项目不同单价的情况，招标人有权按其中最低单价项目执行合同，投标人对此不得提出异议，否则视为弃标，并予以没收投标保证金。
- 6、清单中注明“包干”、以“项”为单位的，请投标人综合考虑项目情况，完整填报费用，结算时不允许对此进行价或者量的变更。
- 7、发包方有权取消清单内所列项目中的部分工作，且承包方由此提出的任何索赔将不被认可。
- 8、低压配电电源质量检测（检测内容包括不限于供电电压允许偏差检测、公共电网谐波电压检测、谐波电流检测、三相电压不平衡度检测）投标报价综合考虑，不单独计取；
- 9、高低压配电工程验收正式通电后移交物业前，需负责所有材料、设备安全，配电房以及发电机房的孔洞修补、配电模拟板制作、防鼠板、更换门锁、地面用绝缘胶垫、室内电缆沟盖板，系统模拟图挂板、安全标示牌、警示牌等；工具及工具箱、灭火器、门锁、排气扇等，以及其他供电局规范要求辅助设施等投标报价综合考虑，不单独计取；
- 10、智慧路灯显示屏、摄像头、智能化设备全部只预留接口，不包含在本次报价。

### 三、编制范围

- 1、从环网柜或变电站到红线内的开关房，由政府负责投资建设，红线内管道由外电单位施工；从开关房到变配电房的设备、桥架(配电房内)、电缆等由外电单位负责；公变变配电房到分户电表的桥架(配电房内)、电缆、母线槽由外电单位负责，专变配电房到电表间的桥架(配电房外)、电缆、母线槽由总包单位负责；电表至户内配电箱的桥架、电缆等由总包单位安装。
- 2、高低压配电室的配套设施由外电单位完成（列如照明灯具、防雷接地、接地母线及电房内配套设备等）；
- 3、电缆沟由总包负责施工；
- 4、本项目包含代建道路路灯系统（图纸中高低臂路灯编号 21-N6-W至22-N6-U之间的热浸塑钢管(防泥沙型)不在本次范围），本次招标范围包含道路路灯箱变供货及安装以及从02地块开关房至箱变进线电缆敷设；
- 5、配电房内桥架防火封堵在本次范围。

### 四、计量计价说明

- 1、电力电缆、控制电缆安装除另有说明外，电力电缆、控制电缆计量时按“图示长度”标准计量，电缆敷设弛度、波形弯度、电缆头预留、交叉附加长度、绕梁翻弯不计入工程量，可以计入的附加长度包括如下4情况，除此之外的不足部分考虑进综合单价中：
  - (1) 接入各种配电箱、配电柜、配电盘、板时，算至配电箱、配电柜、配电盘的外边线后按盘面尺寸的高+宽预留长度；
  - (2) 单独安装的铁壳开关、闸刀开关、启动器、箱式电阻器、变压器，算至安装对象中心点并每处预留0.5米；
  - (3) 分支接头附加长度为0.2米（分支线预留）；
  - (4) 电缆至电动机附加长度0.5米（从电动机接线盒起算）。

中间头、终端控制电缆制作安装不单独清单，费用在单价中综合考虑由投标人

信宏城片区城市更新项目（一期）高低压配电工程合同及竣工验收证明

## 中标通知书

标段编号：44038720190014011001

标段名称：信宏城片区城市更新项目（一期）高低压配电工程

建设单位：深圳市深业明宏地产开发有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

中标价：850.528411万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：曾涛



本工程于 2021-12-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-02-15

查验码：1568445393416486

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

SFD-2015-05

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 信宏城片区城市更新项目(一期)高低压配电工程

工程地点: 深圳市光明区马田南环大道与长春路交叉处

发 包 人: 深圳市深业明宏地产开发有限公司

承 包 人: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深业明宏地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 信宏城片区城市更新项目(一期)高低压配电工程

工程地点: 深圳市光明区马田南环大道与长春路交叉口处

核准(备案)证编号: 深光明发财备案[2018]0247号

工程规模及特征: 见技术条款

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本 65 %; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他 35 %。

### 二、工程承包范围

见商务条款

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

#### 4. 其他工程

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数        /        天。

定额工期总日历天数        /        天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为    /    %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：见技术条款

### 五、签约合同价

人民币（大写）捌佰伍拾万伍仟贰佰捌拾肆元壹角壹分（¥ 8505284.11 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾肆万柒仟柒佰壹拾柒元零肆分（¥ 147717.04 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 3月 7日;

订立地点: 深圳市光明区观光路 3009 号招商光明科技园 A6 栋 5A

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签名并加盖公章或合同专用章,且乙方向甲方支付的履约保证金到账或甲方收到乙方等额履约银行保函后成立。

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 肆 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:



## 4-3 商务条款

### 1. 合同范围

#### 1.1. 本工程项目的合同承包范围如下：

- 1.1.1. 合同范围为完成由《筑博设计股份有限公司》设计的《电气施工图（A626-0180）2021年6月28日版》所包含的高低压变配电工程，及按照本合同文件规定的全部内容应完成的工作。
- 1.1.2. 合同范围包括：
  - (1) 由承包人自行完成的工程项目；
  - (2) 接受工程总包管理及组织的所有工作；
  - (3) 协调及配合工程总包的所有工作；
  - (4) 协调及配合本工程项目其他参与人的所有工作。
- 1.2. 合同范围项目
- 1.2.1. 公用开关房出线至高低压配电房、发电机房内的低压设备（高低压柜、变压器（含本体、风冷、温控器等）、发电机组等）从报装、供货、安装至通电的全部工作。即深化设计、报批、报装、供货、安装、检验检测（含入网检测）、调试、验收、通电、培训及售后服务、设备的二次转运及设备就位工作等。不包括配电房内的土建工程（电缆沟的砌筑，预埋件、沟盖板、地面施工等）；
- 1.2.2. 高压桥架、高压电缆、母线槽的采购及安装，停电申请及电缆接驳；
- 1.2.3. 配电房至发电机房的母线（或电缆）及发电机配电柜采购与安装；
- 1.2.4. 完成发电机采购安装、调试、验收及发电机房的环保工程施工、验收并办理相关手续，含提供 1000 升 0 号柴油；
- 1.2.5. 环保工程的深化设计、施工、并包环保部门的验收通过，出具检测报告（要求噪声处理及废气处理达到国家对住宅小区的标准、烟气无色、无刺激气味、看不到阻光物质及碳烟颗粒）；
- 1.2.6. 机组安装满足消防验收要求、环保工程在当地环保部门验收合格；对发电机组管理人员进行发电机组运行与维护的培训；
- 1.2.7. 配电房及发电机房内设备基础槽钢安装、接地系统安装与调试；
- 1.2.8. 各配电房及发电机房内按照深圳市光明供电局要求配置安全措施及操作工具；
- 1.2.9. 所有高低压房设备布置、电缆沟的深化设计（根据甲方设备选型要求），配合水电总包配电房内的 BIM 设计，并按确定的 BIM 成果图施工；
- 1.2.10. 交接试验费、继保定费、GPS 测点费及电气调整试验、配合消防系统调试验收；
- 1.2.11. 确保本工程供电局一次性验收通过并送电，并移交给供电局。
- 1.3. 合同范围的其它约定内容
- 1.3.1. 高低压配电工程的供电方案报建及协调政府部门的关系，（包括高低压配电系统图的审图意见）；
- 1.3.2. 应清晰了解本项目所处位置及市政供电的现状，向供电部门协调本项目外线接电点的位置及供电部门完成外线工程施工、送电所需时间，须配合协调供电局相关部门将 20KV 外线工程施工到项目内的公用配电房内。应据此提供协调方案和完成外线通电的时间，按竣工节点前送电。
- 1.3.3. 环保验收需送检的材料收集整理，协调政府环保部门，申报工程竣工环保验收；
- 1.3.4. 发电机房隔音门处理，隔音门处理时应与防火门施工方配合处理；



## 4-4 技术条款

### 1. 项目概况

- 1.1. 建筑结构概况：本项目位于公明南环大道与长春路交汇处东侧，用地面积约 3 万 m<sup>2</sup>，总建筑面积约 19.5 万 m<sup>2</sup>。由 7 栋住宅塔楼和 1 栋三层幼儿园组成。塔楼高度约为 99m。业态为商品房、人才保障房、沿街商铺及公用配套设施等。框支剪力墙结构。
- 1.2. 机房介绍：公共开关房位于半地下一层，1#和 2#公变综合配电室位于半地下一层，3#公变综合配电室位于地下一层，充电桩高压配电室和充电桩低压配电室位于半地下一层，商业高压配电室和商业低压配电室位于半地下一层，柴油发电机房位于半地下一层。

### 2. 现场条件

- 2.1. 工程现场实际进度，专业工程预计开工时间，以开工令为准：
- 2.2. 临水、临电接驳条件及水、电费标准：总包提供接驳点，费用向总包缴纳。
- 2.3. 临时通行道路及材料堆放：总包统筹规划，并指定地点
- 2.4. 临时办公和生活区设置：不提供，自行解决。
- 2.5. 施工垃圾堆放要求：总包指定地点，自行及时清理外运。

### 3. 工程技术要求

#### 3.1. 一般标准和技术规范

- 3.1.1. 本招标工程的材料、设备、施工必须符合现行国家、行业及工程所在地地方标准和技术规范的要求，如上述标准及规范要求有出入则以较严格者为准，如标准、规范修改或更新的，则以修改或更新后的内容为准。

#### 3.2. 特殊标准和技术规范

- 3.2.1. 根据设计要求，本招标工程中下列材料、设备、施工必须相应符合下列标准和技术规范的要求（列出特殊的材料、设备、施工及相应标准和技术规范名称）：

序号	规范及标准 代号/编号	规范及标准名称	备注
1.	GB1094	《电力变压器》	

## 竣工验收报告

工程名称	深业云筑一期 (A626-0180) 项目主体工程 (高低压配电工程)		
建设单位	深圳市深业明宏地产开发有限公司		
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
施工单位	深圳金奇辉电力建设工程有限公司		
开工日期	2022年5月5日	竣工日期	2022年9月5日
工程建设概括	<p>主要安装设备有: 3 台 SCB12-1250kVA 变压器、6 台 SCB12-1000kVA 变压器、高压柜 39 台、低压柜 72 台, 柴油发电机组/VPS1125 共 1 组; 电力监控安装一项, 敷设 ZR-YJV22-18/24kV-3×300mm<sup>2</sup> 高压电缆一批; 敷设 ZR-YJV22-18/24kV-3×120mm<sup>2</sup> 高压电缆一批; 低压密集母线一批; 新建电缆桥架一批, 设备调试等工作; 增加了 6 台 DTU 柜、增加公用开关房至综合间光纤及通信设备。</p>		
<p>施工单位 (意见及签章)</p> <div style="text-align: center;">     <p>项目负责人: 龚清</p> <p>日期: 2023.08.11</p> </div>	<p>监理单位 (意见及签章)</p> <div style="text-align: center;">     <p>项目负责人: 梁</p> <p>日期: 2022.10.25</p> </div>	<p>建设单位 (意见及签章)</p> <div style="text-align: center;">     <p>项目负责人: 梁</p> <p>日期: 2022.10.25</p> </div>	

## 深物业御棠上府高低压供配电工程合同和竣工验收证明

### 中标通知书

深圳金奇辉电力建设工程有限公司：

在深物业·御棠上府高低压供配电工程（项目编号：231BA1087925）招标中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳市光明物合置业有限公司
项目名称	深物业·御棠上府高低压供配电工程
中标内容	深物业·御棠上府高低压供配电工程 具体内容详见招标文件
计划工期	施工工期：暂定初步开工时间为 2023.11.01 工期为 120 个日历天，具体开工时间以发包人书面通知为准，并且需根据总包施工进度进行调整。具体要求详见合同条款。
建设地点	深圳市光明区玉塘街道深物业·御棠上府项目
中标金额	大写：人民币陆佰捌拾万叁仟肆佰玖拾肆元柒角贰分
	小写：¥6,803,494.72

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：曾工；联系方式：18200882223。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

深圳交易咨询集团有限公司

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

深圳市光明物合置业有限公司

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2023年12月7日

深圳阳光采购平台

查验网址：[www.szygcgpt.com](http://www.szygcgpt.com)

(2023) 深物业合审第308号

合同编号: GMWH-YTSF (施工) 029

## 深物业·御棠上府高低压供配电工程



工程名称: 深物业·御棠上府高低压供配电工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道

发包人: 深圳市光明物合置业有限公司

承包人: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

签订日期: 2023年12月28日



## 第一节 合同协议书

**发包人：**深圳市光明物合置业有限公司

**承包人：**深圳金奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、定义、合同文件内容及解释次序

#### 1 定义

1.1 工程名称：深物业·御棠上府高低压供配电工程。

1.2 工程地点：深圳市光明区玉塘街道。

1.3 合同价款：指发承包双方在本合同中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1.4 图纸：由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，满足承包人施工所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

1.5 书面形式：合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

1.6 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

#### 2 合同文件内容及解释次序

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- 2.1 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2.2 本合同第一节的协议书；
- 2.3 中标通知书及其附件；
- 2.4 本合同第四节的补充条款；
- 2.5 本合同第三节的专用条款；
- 2.6 本合同第二节的通用条款；
- 2.7 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

2.8 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

2.9 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

2.10 图纸和技术规格书；

2.11 已标价工程量清单；

2.12 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 二、承包范围

本工程施工内容包括监理、工程施工、电气设备检测、验收、移交、送电等供电相关所有工作，满足供电局电能检测及监控的相关要求。施工范围为从开关房开关柜出线到配电房低压柜出线的全部供配电设施的材料和设备的购置、安装、调试、运行、送电、移交等工作和费用。具体范围如下：

1. 红线内工程：本项目开关房至变配电房，以及变配电房之间的所有电气系统在本次承包范围内；包含但不限于高低压电缆、控制电缆、母线槽、高压桥架、高低压柜、变压器、配管、电房内设备接地系统（含接地扁钢）、电房内防静电地坪漆及墙面漆、设备型钢基础等设备材料的采购、保管、运输、卸车、二次搬运、安装、调试、检验、检测等以及变配电房内所有供电部门验收要求的标准化配置、配电自动化、配电通信、配电智能辅助监控系统等。

1.1 开关房的开关柜进线桥架（含首个进线井至开关房部分），开关房开关柜出线至配电房以及各配电房之间高压电缆（含电缆头）、桥架的供货及安装。电缆线管桥架穿越墙体、楼板、管井、梁等处的防火、防水封堵。

1.2 配电房内高低压柜、变压器（风冷、温控温显、外壳等）、直流屏、高压柜至变压器的高压电缆（含电缆头）、桥架、变压器至低压柜的母线槽（含附件）的供货及安装。电缆线管桥架穿越墙体、楼板、管井、梁等处的防火、防水封堵。

1.3 开关房、配电房高低压设备试验调试，高低压柜计量装置的报检装表及通电验收。

1.4 开关房及配电房设备的接地系统（含接地扁钢）安装、调试。

1.5 电缆沟不在本工程范围内，但电缆沟支架、沟上设备基础槽钢及电缆沟盖板在本工程范围内。

1.6 按规范要求配套安全环设施：各类标牌（包括安全指示牌、安全操作规程牌、管理制度牌、一次系统图版等）、绝缘胶垫（厚度不小于8mm）、挡鼠板、绝缘工具等。防静电地坪漆及防静电墙面漆等在本次承包范围。

1.7 发电机组、发电机房的环保消音、发电机控制柜、发电机控制柜与低压柜之间连接电缆和母线槽的供货及安装。包括但不限于柴油机、发电机、励磁装置、减震系统、润滑油泵系统、散热器、消声减震、排烟处理系统、直流启动电源、自动控制器、燃油输送、送排风等供应及安装；发电机启动信号线缆敷设，柴油发电机调试（含消防调试验收）及用油和调试后满缸油移交。柴油发电机房的环保静音工程，包括但不限于柴油发电机组排烟净化装置、排烟管与总包预留排烟井的排烟管接驳安装、机房墙壁隔声处理、机房门隔声处理等供应及安装，并包含柴油发电机环保静音工程的验收并出具噪音、空气污染等相关检测报告。承包人应自行对环保静音工程进行深化设计，达到国家相关规范的要求，深化设计图纸需向发包人报审并通过后方可实施。发电机至市电转换柜的电缆、母线、桥架等安装、调试、检验、检测等工作在本次承包范围。

1.8 负责协调供电局相关部门将 20KV 外线工程施工到项目内的公用配电房内；（不含 20KV 外线工程，外线工程属于供电局投资）。

1.9 负责配电房内图纸二次深化及报审供电局。

1.10 负责办理电表申请、领取、安装、信息系统录入、铅封、验收、配电房移交等。

2. 范围还包括过程中与供电部门的所有方案优化、设计、勘查、协调、手续办理事宜。其他所有供电局验收、通电前要求支付费用都包含在本合同范围内（如遗漏未列，请在投标报价清单“清单增补自报部分”由承包人自行编制增加，发包人不再额外承担任何费用），工程确保通过供电部门验收，并按合同约定时间完成送电。办理用电报建报装、供电局中间检查、竣工验收、高低压系统接火、协助办理电子化移交及送电运行等一切手续。

3. 因施工引起的施工申报及许可手续办理、交通管制及协调、临时围挡防护、管道使用或场地占用费、施工场地清洁等一切费用含在投标价中。

4. 报价已包含本工程所涉及的所有电气试验费及接地调试费。

5. 地下室水管、电管、风管施工时与电缆桥架交叉重置时，需做优化调整，含在投标价中。

6. 包验收、包通电、包产权移交（含移交所需所有费用、代运维及维保费（如有））。

7. 工程施工中垃圾清运费、脚手架费用、垂直运输费用、临时设施费用等均包括在投标价内。

8. 本次投标报价含配电设备资产评估费用（如有），由投标单位综合考虑，含在投标价中。

9. 含配电房通信信号未覆盖前的配临时信号搭设、拆除；

10. 含施工过程中的施工水电费，施工水电费由承包人与总包单位协商后装表计量或总价包干，协商后支付。

11. 成品保护措施：所施工内容的成品保护，包括采取必要的措施，建立必需的制度，张贴和标识相关的警示，施工过程中和完工后的清理等工作；

12. 竣工后提供为期 24 个月的免费维修及保养服务，包括日常变配电系统全面的维护工作等。
13. 为发包人的工程人员及物业管理人员提供专业及具体的培训工作，直至有关人员熟悉及掌握所有程序及相关细节。
14. 承包人需自行考虑，无地下室顶板垂直吊运预留吊装口的运输措施。

### 三、签约合同价格

本合同总价款为人民币：（大写）陆佰捌拾万零叁仟肆佰玖拾肆元柒角贰分

（小写）（¥ 6803494.72 元）

其中固定总价包干金额：（大写）陆佰陆拾伍万叁仟肆佰玖拾肆元柒角贰分

（小写）（¥ 6653494.72 元）

其中含暂列金额：（大写）壹拾伍万元整

（小写）（¥ 150000.00 元）

不含增值税金额 6241738.28，增值税 561756.44，增值税税率 9%

不含增值税金额=含税金额/（1+增值税税率）

1. 暂列金额：是发包人认为可能发生的设计变更、现场变更、索赔等而预留的金额，并非支付给承包人的实际费用。暂列金额是签订合同时对未来尚未确定或者不可预见的：材料、设备、服务采购，设计变更，依约对合同价款所作的调整，索赔，现场变更。

暂列金额不作为结算的依据，暂列金额的使用应当经过发包人的批准。暂列金额的使用按实际完成的情况进行结算，结算价格根据监理人、发包人及深圳市、深圳市相关的计价规范或市场询价后确定，暂列金额剩余部分仍归发包人所有。若不需要时应从本合同总价中完全扣除全部暂列金额款项。

2. 本合同价格包含了购买设备及安装等相关服务的费用和所需缴纳的所有税费，包括但不限于货物发运到指定地点安装验收移交所需的一切费用。除非本合同另有约定，否则，承包人不得以任何理由向发包人主张任何额外合同单价调整的费用。

3. 本合同按附件分项报价表中的全费用综合单价计取。合同单价为全费用综合单价，合同单价包人工、包材料、包深化、包工期、包质量、包安全、包验收、包移交，即合同价款已包括招标文件及本合同约定的工程范围内的所有工作内容的人工费、材料费（含损耗）、机械费、包装运输费、仓储费、检验费、验收费、样品费、规费、管理费和利润、税金等费用，并考虑了除本合同约定的不可抗力以外的所有风险因素，如有错漏，概由承包人负责。结算时，按本次招标施工图（本次招标施工图内容固定总价包干）及设计变更、现场变更结算。

(此页为签字页，无正文)

发包人（公章）：

法定代表人或

授权委托人（签字）：

地址：

联系人：

联系电话：

日期：

2023.12.28

承包人（公章）：

法定代表人或

授权委托人（签字）：

地址：

联系人：

联系电话：

日期：



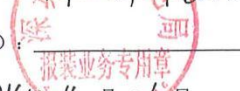
### 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市光明物合置业有限公司		工作单号：09000010000027265480			
用电地址：广东省深圳市光明区玉塘街道松白路与长岗二路交汇处西北侧（居民）		增减容量：6100 kVA			
客户联系人：王亚龙		联系电话：18612573521			
受理日期：2024年4月25日		业务受理人员：陈骏豪			
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳金格物电工程有限公司 设计单位：深圳建筑设计研究院有限公司 客户签名：王亚龙</p>					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	断路器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见		
检验意见：合格 现场计量人员签名：刘水源 生产运行人员签名：陈俊豪 陈永强 用电检验人员签名：陈俊豪 陈永强 供电企业（盖章）： 检验时间：2024年4月26日			客户意见：同意 客户（代表）签名：王亚龙 确认日期：2024年4月26日 施工单位确认检验意见：合格 施工单位（代表）签名：陆志远 马志彬 确认日期：2024年4月26日		

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 深圳市光明物合置业有限公司			工作单号: 09000010000027271160			
用电地址: 广东省深圳市光明区玉塘街道田寮社区松白路与长岗二路交汇处西北侧.(幼儿园)			增减容量: 315 kVA			
客户联系人: 王亚龙			联系电话: 18612573521			
受理日期: 2024年4月25日			业务受理人员: 徐AA			
<p>声明:</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位: 深圳金鑫电力工程有限公司 设计单位: 深圳建筑设计研究院有限公司 客户签名: 王成展</p>						
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相相对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
<p>检验意见: 合格</p> <p>现场计量人员签名: 张AA</p> <p>生产运行人员签名: 陈AA 李国栋</p> <p>用电检验人员签名: 欧阳建峰</p> <p>供电企业(盖章): </p> <p>检验时间: 2024年4月26日</p>			<p>客户意见: 同意 王成展</p> <p>客户(代表)签名: 王成展</p> <p>确认日期: 2024年4月26日</p>			
			<p>施工单位确认检验意见: 合格</p> <p>施工单位(代表)签名: 张AA 马志国</p> <p>确认日期: 2024年4月26日</p>			

注: 1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

## 2、项目经理业绩

项目经理业绩表

序号	合同工程名称	建设单位	合同金额 (万元)	合同签订时间 或竣工时间	工程地点
1	龙川县第三人民医院住院综合楼及配套设施建设强电工程	龙川县第三人民医院	667.98 万元	竣工时间 2024.6.4	河源市龙川县
2	深物业御棠上府高低压供电工程	深圳市光明物合置业有限公司	680.34 万元	竣工时间 2024.4.26	深圳市光明区

龙川县第三人民医院住院综合楼及配套设施建设强电工程

## 广东省政府采购

## 合 同 书

采购计划编号： 441622-2023-01637

项目编号： GDZXZB202321

项目名称： 龙川县第三人民医院住院综合楼及配套设施建设强电工程

甲 方：龙川县第三人民医院  
电 话：0762-6305713 传 真：  
地 址：河源市龙川县通衢镇云鹤路

乙 方：深圳金奇辉电力建设工程有限公司  
电 话：0755-26545788 传 真：0755-26545733  
地 址：深圳市宝安区燕罗街道罗田社区象山大道 336-1 号 104

根据 龙川县第三人民医院住院综合楼及配套设施建设强电工程 项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典(合同编)》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

#### 一、货物内容

1. 建筑工程-设备基础						
名称	品牌、规格、标准/主要服务内容	产地	数量	单位	单价	总价
电缆分接箱基础						
电缆分接箱基础	1. 名称:电缆分接箱基础 2. 垫层 C153. 基础梁 C254. 行人盖板 5. 槽钢		1	座	3251.12	3251.12
砖基础	1. 名称:砖基础 2. 所有砌体采用 240, 砌 MU15 砖;M10 水泥砂浆砌筑。		3.08	m3	533.59	1643.46
墙面一般抹灰	1. 名称:砌体抹面 2. 做法:1:2.5 水泥砂浆抹 15mm 厚(掺 3%防水粉)压实抹光。		25.64	m2	30.78	789.20
高压柜设备基础						
高压柜设备基础	1. 名称:高压柜设备基础 2. 垫层 C15 100 厚 3. 石屑垫层 100 厚 4. 基础 10#槽钢 5. C25 砼地面		3	座	529.24	1587.72
砖基础	1. 名称:砖基础 2. 材质:所有砌体采用 Mu10 砖 M7.5 水泥砂浆;		0.11	m3	529.96	58.30
墙面一般抹灰	1. 砌体抹面 2. 材质:采用 1:2 水泥砂浆, 厚 10mm;		2.52	m2	24.72	62.29
配电站、低压配电房设备基础						



铁构件	1. 名称: 支架 2. 材质: 型钢 3. 规格: 综合考虑 4. 含除锈、刷油		20.18	kg	39.74	801.95
母线调试	1. 名称: 母线调试 2. 电压等级 (kV): 1KV		2	段	609.79	1219.58
措施合计	绿色施工安全防护措施费+其他措施费				29881.76	29881.76
绿色施工安全防护措施费	安全及文明施工措施费				17639.08	17639.08
其他措施费	其他措施费				12242.68	12242.68
其他项目	其他项目合计				4630.25	4630.25
预算包干费	预算包干费				4630.25	4630.25
税前工程造价	分部分项合计+措施合计+其他项目				1+...+12项	2449924.60
增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目				13项*9%	220493.21
总造价	分部分项合计+措施合计+其他项目+增值税销项税额				13项+14项	2670417.82
5	暂列金人民币				320000.00	320000.00
6	含税投标总价					6679810.27
合计: 人民币大写: 陆佰陆拾柒万玖仟捌佰壹拾元贰角柒分元整						¥: 6679810.27

合同总额包括乙方设计、安装、随机零配件、标配工具、运输保险、调试、培训、质保期服务、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等。

注: 货物名称内容必须与投标文件中货物名称内容一致。

## 二、合同金额

合同金额为(大写): 陆佰陆拾柒万玖仟捌佰壹拾元贰角柒分元 (¥6679810.27元) 人民币。

## 三、供货要求

(1) 乙方须负责将所采购的货物免费送至甲方指定地点, 并负责设备的安装、调试等。

(2) 货物的包装和发运必须符合货物特性要求。

(3) 货物为原制造商制造的全新产品, 整体无污染, 无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患, 在中国境内可依常规安全合法使用。

(4) 乙方须提供制造商原装在售、全新的设备(生产日期需在一年内), 不得为停产型号、不符合国家及用户提出的有关质量标准的设备。设备在正确安装后, 能确保在正常的使用过程中安全、可靠, 并达到有关规定的要求。如乙方报价时所提供的设备如在实际供货时已经废型(不列入该厂家当时的产品系统), 如果未能按原价提供不低于原来配置的设备, 则按违约处理。

(5) 所有货物及设计、制造、测试和安装都应符合采购时已颁布的国家标准或现行行业标准。

(6) 甲方需求所列货物、部件数量为投标的共同基础, 不作为最终结算与

明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

#### 十四、 税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

#### 十五、 其它

(1) 本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

(2) 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

(3) 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。

(4) 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

#### 十六、 合同生效

(1) 本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。

(2) 本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，可另行签订补充协议。补充与本合同具有同等法律效力。

4. 本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，每份均具同等法律效力。

甲方（盖章）：龙川县第三人民医院

法定代表或委托代理人：

电 话： 0762-6305713

签订日期：2023年11月30日

银行帐号：80020000001912360

开户银行：广东龙川农村商业银行股份有限公司通衢支行

乙方（盖章）：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

法定代表或委托代理人：

电 话：

签订日期：2023年11月30日

银行帐号：667000127998900010

开户银行：深圳宝安桂银村镇银行股份有限公司楼村支行明支行

工程竣工验收报告

工程名称: 龙川县第三人民医院住院综合楼及配套设施建设强电工程		竣工日期	2024.05.20	验收日期	2024.06.04
一、说明: 本项目为龙川县第三人民医院住院综合楼及配套设施建设强电工程, 10kV 电源接自 110kV 通衢变电站 10kV 通衢一线 704 主干线#5 杆。					
二、电气部分: 1、组立 10 电杆 1 基, 安装真空开关台架 1 座, 安装智能真空断路器 1 台套, 安装户外隔离开关 2 组、高压避雷器 2 组; 真空断路器至户外开关箱段敷设 ZRC-YJV22-8.7/15kV-3×300 电缆共 33 米 (含裕度), 新建 3×300 电缆冷端终端头 2 套、户内 300T 形防污终端头 1 套; 2、新建 10kV 用户高压户外电缆分接箱 1 台 (含基础、围栏、接地), 其中围栏面积为 10.8 平方米; 3、敷设道路面新建 2 层 2 列管道敷设 228 米、新建 2 层 2 列行人直埋井 5 座、新建 2 层 2 列行车转弯井 2 座; 新建 1150×300×150mm 盖板 10 块, 1150×300×100mm 盖板 18 块。 4、新敷设双回 ZRC-YJV22-8.7/15kV-3×300 电缆 (两回共 516 米含裕度)、新建 3×300 电缆户内冷端终端头 4 套、户内 300T 形防污终端头 4 套; 新敷设 ZRC-YJV22-8.7/15kV-3×120 电缆 48 米、新建 3×120 电缆终端头 10 套, 户内 120T 形防污终端头 7 套、2500A/5P 联络母线 7.5 米; 从 3 台变压器低压侧至 3 台低压进线柜敷设 WZC-YV-4×240+1×120mm 低压电缆单线长 455 米 (3 组, 每组 5 根, 含裕度), 发电机至发电机控制柜采用单芯 BVV-1×240mm <sup>2</sup> 电缆, 长度共需 196 米; 电缆沿 300mm×150mm 低压镀锌线槽敷设, 低压线槽长度 255 米; 5、新安装真空断路器 3 台 (含 KYN28-12 高压开关柜 14 面、直流屏 1 面、SCB13-1250kVA 变压器 3 台) (含基础、围栏、接地); 低压配电房新装 GCK 低压开关柜 26 面, 转角柜 2 面 (含基础槽钢、接地), 高压配电站安装围栏 45 平方米; 6、新装 800kW 发电机 2 台, 安装 2000A/5P 发电机母线 102 米, 发电机环保工程一项; 7、10kV 带电作业 2 次 (带电架设绝缘导线 1 组、带电安装线夹 1 组); 8、以上电气设备的试验、调试工作。 三、地形及地质类型及运输: 平地 100%。 普通土 50%, 坚土 50%。 汽车平均运距 20km, 人力平均运距 0.2km。					
工程验收质量评语					
存在遗留问题					
施工单位	代表	监理单位	建设单位	代表	
龙川县第三人民医院	2024年06月04日	2024年06月04日	2024年06月04日	2024年06月04日	
参加验收单位	龙川县第三人民医院	深圳汇能电力设计有限公司	深圳金奇辉电力建设工程有限公司	广东友和工程管理有限公司	
备注					

深物业御棠上府高低压供配电工程

(2023) 深物业合审第308号

合同编号: GMWH-YTSF (施工) 029

深物业·御棠上府高低压供配电工程



工程名称: 深物业·御棠上府高低压供配电工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道

发包人: 深圳市光明物合置业有限公司

承包人: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

签订日期: 2023年12月28日

## 第一节 合同协议书

**发包人：**深圳市光明物合置业有限公司

**承包人：**深圳金奇辉电力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、定义、合同文件内容及解释次序

#### 1 定义

1.1 工程名称：深物业·御棠上府高低压供配电工程。

1.2 工程地点：深圳市光明区玉塘街道。

1.3 合同价款：指发承包双方在本合同中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1.4 图纸：由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，满足承包人施工所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

1.5 书面形式：合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

1.6 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

#### 2 合同文件内容及解释次序

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- 2.1 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2.2 本合同第一节的协议书；
- 2.3 中标通知书及其附件；
- 2.4 本合同第四节的补充条款；
- 2.5 本合同第三节的专用条款；
- 2.6 本合同第二节的通用条款；
- 2.7 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；



2.8 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

2.9 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

2.10 图纸和技术规格书；

2.11 已标价工程量清单；

2.12 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 二、承包范围

本工程施工内容包括监理、工程施工、电气设备检测、验收、移交、送电等供电相关所有工作，满足供电局电能检测及监控的相关要求。施工范围为从开关房开关柜出线到配电房低压柜出线的全部供配电设施的材料和设备的购置、安装、调试、运行、送电、移交等工作和费用。具体范围如下：

1. 红线内工程：本项目开关房至变配电房，以及变配电房之间的所有电气系统在本次承包范围内；包含但不限于高低压电缆、控制电缆、母线槽、高压桥架、高低压柜、变压器、配管、电房内设备接地系统（含接地扁钢）、电房内防静电地坪漆及墙面漆、设备型钢基础等设备材料的采购、保管、运输、卸车、二次搬运、安装、调试、检验、检测等以及变配电房内所有供电部门验收要求的标准化配置、配电自动化、配电通信、配电智能辅助监控系统等。

1.1 开关房的开关柜进线桥架（含首个进线井至开关房部分），开关房开关柜出线至配电房以及各配电房之间高压电缆（含电缆头）、桥架的供货及安装。电缆线管桥架穿越墙体、楼板、管井、梁等处的防火、防水封堵。

1.2 配电房内高低压柜、变压器（风冷、温控温显、外壳等）、直流屏、高压柜至变压器的高压电缆（含电缆头）、桥架、变压器至低压柜的母线槽（含附件）的供货及安装。电缆线管桥架穿越墙体、楼板、管井、梁等处的防火、防水封堵。

1.3 开关房、配电房高低压设备试验调试，高低压柜计量装置的报检装表及通电验收。

1.4 开关房及配电房设备的接地系统（含接地扁钢）安装、调试。

1.5 电缆沟不在本工程范围内，但电缆沟支架、沟上设备基础槽钢及电缆沟盖板在本工程范围内。

1.6 按规范要求配套安全环设施：各类标牌（包括安全指示牌、安全操作规程牌、管理制度牌、一次系统图版等）、绝缘胶垫（厚度不小于8mm）、挡鼠板、绝缘工具等。防静电地坪漆及防静电墙面漆等在本次承包范围。

1.7 发电机组、发电机房的环保消音、发电机控制柜、发电机控制柜与低压柜之间连接电缆和母线槽的供货及安装。包括但不限于柴油机、发电机、励磁装置、减震系统、润滑油泵系统、散热器、消声减震、排烟处理系统、直流启动电源、自动控制器、燃油输送、送排风等供应及安装；发电机启动信号线缆敷设，柴油发电机调试（含消防调试验收）及用油和调试后满缸油移交。柴油发电机房的环保静音工程，包括但不限于柴油发电机组排烟净化装置、排烟管与总包预留排烟井的排烟管接驳安装、机房墙壁隔声处理、机房门隔声处理等供应及安装，并包含柴油发电机环保静音工程的验收并出具噪音、空气污染等相关检测报告。承包人应自行对环保静音工程进行深化设计，达到国家相关规范的要求，深化设计图纸需向发包人报审并通过后方可实施。发电机至市电转换柜的电缆、母线、桥架等安装、调试、检验、检测等工作在本次承包范围。

1.8 负责协调供电局相关部门将 20KV 外线工程施工到项目内的公用配电房内；（不含 20KV 外线工程，外线工程属于供电局投资）。

1.9 负责配电房内图纸二次深化及报审供电局。

1.10 负责办理电表申请、领取、安装、信息系统录入、铅封、验收、配电房移交等。

2. 范围还包括过程中与供电部门的所有方案优化、设计、勘查、协调、手续办理事宜。其他所有供电局验收、通电前要求支付费用都包含在本合同范围内（如遗漏未列，请在投标报价清单“清单增补自报部分”由承包人自行编制增加，发包人不再额外承担任何费用），工程确保通过供电部门验收，并按合同约定时间完成送电。办理用电报建报装、供电局中间检查、竣工验收、高低压系统接火、协助办理电子化移交及送电运行等一切手续。

3. 因施工引起的施工申报及许可手续办理、交通管制及协调、临时围挡防护、管道使用或场地占用费、施工场地清洁等一切费用含在投标价中。

4. 报价已包含本工程所涉及的所有电气试验费及接地调试费。

5. 地下室水管、电管、风管施工时与电缆桥架交叉重置时，需做优化调整，含在投标价中。

6. 包验收、包通电、包产权移交（含移交所需所有费用、代运维及维保费（如有））。

7. 工程施工中垃圾清运费、脚手架费用、垂直运输费用、临时设施费用等均包括在投标价内。

8. 本次投标报价含配电设备资产评估费用（如有），由投标单位综合考虑，含在投标价中。

9. 含配电房通信信号未覆盖前的配临时信号搭设、拆除；

10. 含施工过程中的施工水电费，施工水电费由承包人与总包单位协商后装表计量或总价包干，协商后支付。

11. 成品保护措施：所施工内容的成品保护，包括采取必要的措施，建立必需的制度，张贴和标识相关的警示，施工过程中和完工后的清理等工作；

12. 竣工后提供为期 24 个月的免费维修及保养服务，包括日常变配电系统全面的维护工作等。
13. 为发包人的工程人员及物业管理人员提供专业及具体的培训工作，直至有关人员熟悉及掌握所有程序及相关细节。
14. 承包人需自行考虑，无地下室顶板垂直吊运预留吊装口的运输措施。

### 三、签约合同价格

本合同总价款为人民币：（大写）陆佰捌拾万零叁仟肆佰玖拾肆元柒角贰分

（小写）（¥ 6803494.72 元）

其中固定总价包干金额：（大写）陆佰陆拾伍万叁仟肆佰玖拾肆元柒角贰分

（小写）（¥ 6653494.72 元）

其中含暂列金额：（大写）壹拾伍万元整

（小写）（¥ 150000.00 元）

不含增值税金额 6241738.28，增值税 561756.44，增值税税率 9%

不含增值税金额=含税金额/（1+增值税税率）

1. 暂列金额：是发包人认为可能发生的设计变更、现场变更、索赔等而预留的金额，并非支付给承包人的实际费用。暂列金额是签订合同时对未来尚未确定或者不可预见的：材料、设备、服务采购，设计变更，依约对合同价款所作的调整，索赔，现场变更。

暂列金额不作为结算的依据，暂列金额的使用应当经过发包人的批准。暂列金额的使用按实际完成的情况进行结算，结算价格根据监理人、发包人及深圳市、深圳市相关的计价规范或市场询价后确定，暂列金额剩余部分仍归发包人所有。若不需要时应从本合同总价中完全扣除全部暂列金额款项。

2. 本合同价格包含了购买设备及安装等相关服务的费用和所需缴纳的所有税费，包括但不限于货物发运到指定地点安装验收移交所需的一切费用。除非本合同另有约定，否则，承包人不得以任何理由向发包人主张任何额外合同单价调整的费用。

3. 本合同按附件分项报价表中的全费用综合单价计取。合同单价为全费用综合单价，合同单价包人工、包材料、包深化、包工期、包质量、包安全、包验收、包移交，即合同价款已包括招标文件及本合同约定的工程范围内的所有工作内容的人工费、材料费（含损耗）、机械费、包装运输费、仓储费、检验费、验收费、样品费、规费、管理费和利润、税金等费用，并考虑了除本合同约定的不可抗力以外的所有风险因素，如有错漏，概由承包人负责。结算时，按本次招标施工图（本次招标施工图内容固定总价包干）及设计变更、现场变更结算。

(此页为签字页，无正文)

发包人（公章）：

法定代表人或

授权委托人（签字）：

地址：

联系人：

联系电话：

日期：

2023.12.28

承包人（公章）：

法定代表人或

授权委托人（签字）：

地址：

联系人：

联系电话：

日期：

款中抵扣。

c. 需承包人按规定办理的有关施工场地交通、环境保护、施工噪音、安全文明施工等手续的名称：承包人应在签订合同之日起 30 个日历日内或发包人另行通知的时间内，负责按法律法规和规章及有关部门要求办理完成成为履行本工程施工所需的所有场地交通、环境保护、施工噪音、安全文明施工等手续，并由承包人承担所有费用，该等费用已包含在合同价款中。

d. 已完工程成品保护的特别要求：在移交发包人或接收单位前，负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复或更换。承包人在施工过程中，应做好现场其他施工单位的成品保护（包括但不限于门窗、栏杆、幕墙室内面、电梯、机电设备及管道等），包括采取必要的保护措施实施保护。如因承包人原因造成现场其他施工单位的成品发生损坏或污染，则承包人应在发包人规定的时间内予以修复并承担相应费用

e. 施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木等的保护要求和费用承担：承包人负责保护场地地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木等，如有损坏，由承包人承担所有责任及相关费用。

f. 交工前清洁施工现场的要求：承包人应达到深圳市有关部门规定要求及满足总监理工程师、发包人要求，包括但不限于：施工场地及临时占用场地的余土、垃圾等的清理、办公及生活临时设施拆除，做到工完料尽场地清，并承担所需的费用。在颁发任何交接证书时，承包人应从该交接证书涉及的那部分现场，清除并运出全部承包人设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持该部分现场和工程清洁整齐，达到使发包人满意的使用状态。若承包人不能及时清理运走他的设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，发包人可予以出售或另行处理。发包人有权从此类收益中扣留足够的款额，以支付出售或处理及整理现场所发生的费用支出。此类收益的余额在发包人变现后七个工作日内归还承包人（不计息），若出售所得不足以补偿发包人的支出，则发包人有权从应付工程款中直接扣回不足部分的款项或要求承包人另行支付。

承包人有责任配合发包人、总承包单位的整体施工进度、安全文明措施等，因此引发相关配合、协调、工序调整等费用，承包人均应考虑到投标报价中。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：马志国，资格证书号：粤 2442023202318199

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其他工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 2 万元。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 2



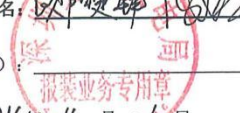
### 《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市光明物合置业有限公司		工作单号：09000010000027265480	
用电地址：广东省深圳市光明区玉塘街道松白路与长岗二路交汇处西北侧（居民）		增减容量：6100 kVA	
客户联系人：王亚龙		联系电话：18612573521	
受理日期：2024年4月25日		业务受理人员：陈骏豪	
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳金格物电工程有限公司 设计单位：深圳建筑设计研究院有限公司 客户签名：王亚龙</p>			
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目
符合设计或标准		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 10 电容补偿装置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 11 低压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 12 低压出线开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及 13 接地网接地电阻值 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	2 相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	3 户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	4 高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
	5 高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6 高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7 高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页） <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8 继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见：合格		客户意见：同意 王亚龙	
现场计量人员签名：刘水源		客户（代表）签名：王亚龙	
生产运行人员签名：陈俊豪 陈俊豪		确认日期：2024年4月26日	
用电检验人员签名：陈俊豪 陈俊豪		施工单位确认检验意见：合格	
供电企业（盖章）：深圳供电局有限公司		施工单位（代表）签名：陆志远 马志彬	
检验时间：2024年4月26日		确认日期：2024年4月26日	

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 深圳市光明物合置业有限公司			工作单号: 09000010000027271160			
用电地址: 广东省深圳市光明区玉塘街道田寮社区松白路与长岗二路交汇处西北侧.(幼儿园)			增减容量: 315 kVA			
客户联系人: 王亚龙			联系电话: 18612573521			
受理日期: 2024年4月25日			业务受理人员: 徐AA			
<p>声明:</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位: 深圳金鑫电力工程有限公司 设计单位: 深圳建筑设计研究院有限公司 客户签名: 王成展</p>						
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相相对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
<p>检验意见: 合格</p> <p>现场计量人员签名: 张AA</p> <p>生产运行人员签名: 陈AA 李国栋</p> <p>用电检验人员签名: 欧阳建峰</p> <p>供电企业(盖章): </p> <p>检验时间: 2024年4月26日</p>			<p>客户意见: 同意 王成展</p> <p>客户(代表)签名: 王成展</p> <p>确认日期: 2024年4月26日</p>			
			<p>施工单位确认检验意见: 合格</p> <p>施工单位(代表)签名: 张AA 马志国</p> <p>确认日期: 2024年4月26日</p>			

注: 1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

### 3、项目管理机构配备情况

项目管理机构配备情况表


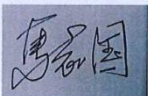

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	马志国	助理工程师	二级建造师注册证书	二级	粤 2442023202318199	机电工程	本单位	/	/
技术负责人	陆永正	高级工程师	职称证	高级	粤职证字第 048679607 号	电气	本单位	/	/
质量负责人	郑艺龙	中级工程师	职称证	中级	GX22023049322	机电工程	本单位	/	/
安全负责人	陈浪坤	助理工程师	安全生产考核 C 证	助理	粤建安 C3(2017) 0008981	电气	本单位	/	/
安全员	陆启玉	/	安全生产考核 C 证	/	粤建安 C3 (2023) 0030415	/	本单位	/	/
劳资专管员	刘月蓉	/	上岗证	/	0915879202407004857	/	本单位	/	/
造价工程师	刘健贤	中级工程师	一级造价工程师注册证书	一级	建{造} 14224400014190	安装工程	本单位	/	/
质量员	陈名鑫	/	上岗证	/	0442310800001000017	/	本单位	/	/
电气工程师	何彬	中级工程师	职称证	中级	粤中职证字第601057号	电气	本单位	/	/
资料员	归雪玲	/	上岗证	/	0442311400001000670	/	本单位	/	/
材料员	廖坤华	助理工程师	上岗证	助理	0442311100001000491	电气	本单位	/	/
施工员	曾辉祥	助理工程师	上岗证	助理	0441710394417002452	机电工程	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。



项目经理：马志国，二级注册建造师，专业：机电工程

		使用有效期：2024年09月 03日-2025年03月02日
<b>中华人民共和国二级建造师注册证书</b>		
姓 名：马志国		
性 别：男		
出生日期：1978-06-04		
注册编号：粤2442023202318199		
聘用企业：深圳金奇辉电力建设工程有限公司		
注册专业：机电工程（有效期：2023-10-25至2026-10-24）		
		
个人签名：马志国	住房和城乡建设厅	签发日期：2023年10月25日
签名日期：2024.09.03		

项目经理安全生产考核合格证书（B）证

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0900437

姓 名：马志国

性 别：男

出 生 年 月：1978年06月04日

企 业 名 称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年11月02日

有 效 期：2023年11月02日 至 2026年11月01日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



项目经理：马志国，职称证

# 广东省职称证书

姓 名：马志国

身份证号：430321197806048530



职称名称：助理工程师

专 业：电气工程

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006085441

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

项目经理：马志国，毕业证



项目经理：马志国，社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

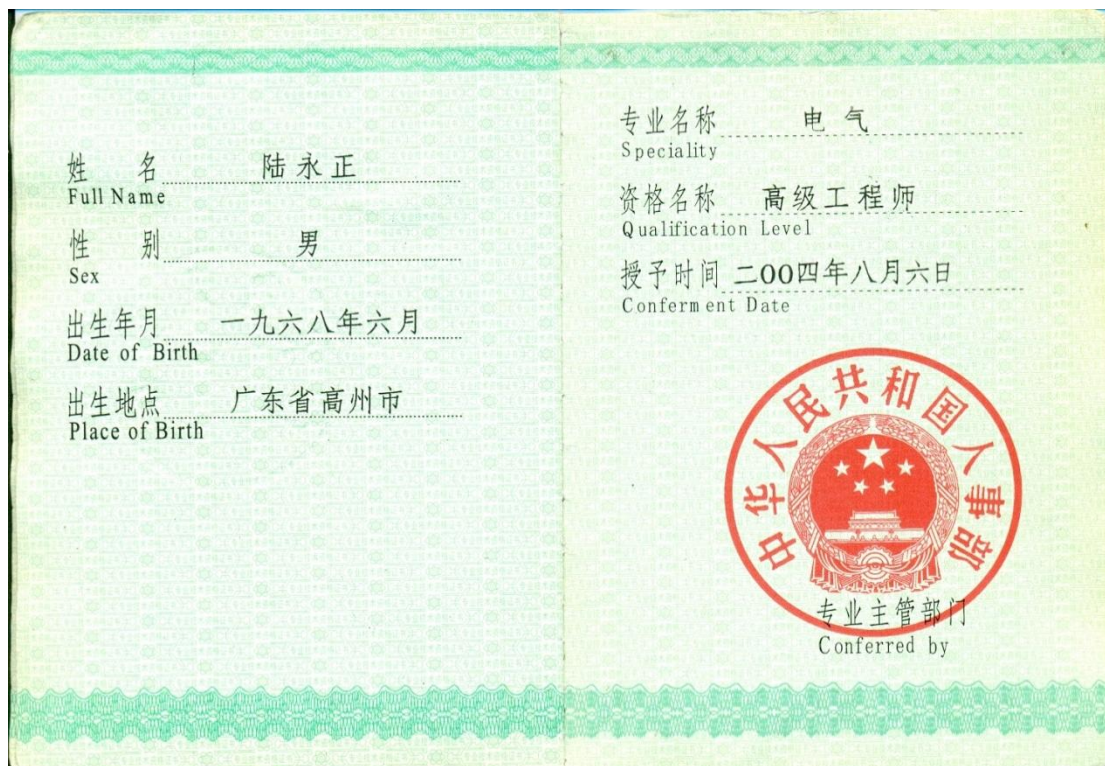
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	632071	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	632071	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	632071	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	632071	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	632071	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	632071	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	632071	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	632071	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	08	632071	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	09	632071	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	10	632071	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	11	632071	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	12	632071	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
合计			9550.0	5200.0			1257.41	419.18			419.18		197.0		498.52		127.08

深圳金奇辉电力建设工程有限公司





技术负责人：陆永正，职称证



技术负责人：陆永正，毕业证

<div data-bbox="488 403 639 598" data-label="Image"></div> <div data-bbox="387 611 746 640" data-label="Text"><p>(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)</p></div> <div data-bbox="351 777 676 819" data-label="Text"><p>批准文号：(85)教高三字003号</p></div> <div data-bbox="351 824 603 864" data-label="Text"><p>证书编号：9711631</p></div>	<div data-bbox="804 387 1267 716" data-label="Text"><p>学生陆永正,性别男,一九六九年六月十日生。于一九九四年九月至一九九七年六月在本校(院)机械电子工程(机电一体化)专业脱产学习,修完叁年制专科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p></div> <div data-bbox="871 784 916 817" data-label="Text"><p>校(院)长</p></div> <div data-bbox="911 770 1011 871" data-label="Image"></div> <div data-bbox="1043 719 1235 909" data-label="Image"></div> <div data-bbox="992 873 1244 904" data-label="Text"><p>一九九七年七月一日</p></div>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



技术负责人：陆永正，社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	632071	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	408.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	2360	16.52	7.08
2024	01	632071	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	02	632071	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	9.52	6800	54.4	13.6
2024	03	632071	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	04	632071	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	05	632071	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	06	632071	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	07	632071	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	08	632071	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	09	632071	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	10	632071	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	11	632071	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
2024	12	632071	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	25.2	9000	72.0	18.0
合计			16336.0	8304.0			326.88	5258.0	2076.0		519.0			192.52		201.08	

备注:

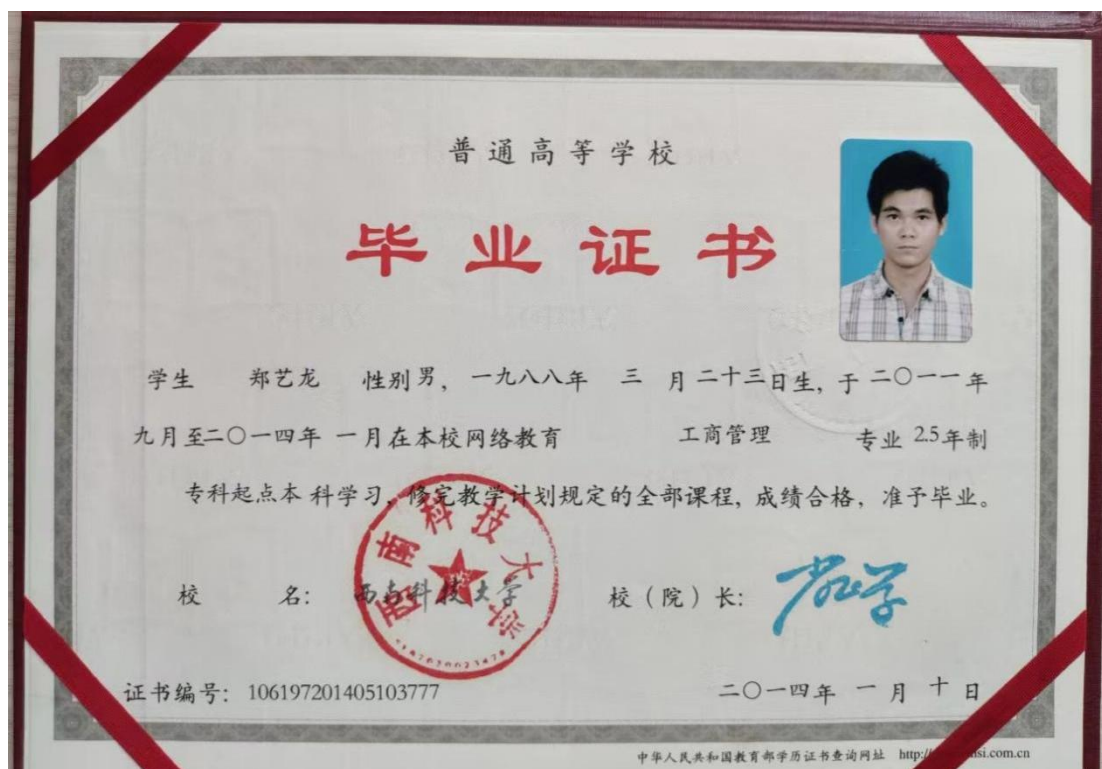
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 339162a90d60b243 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号   | 单位名称            |
|--------|-----------------|
| 632071 | 深圳金奇辉电力建设工程有限公司 |



质量负责人：郑艺龙，职称证

广西壮族自治区职称证书	
证书编号: GX22023049322	
姓 名: 郑艺龙	
性 别: 男	
身份证号: 44030719880323541X	
职称系列: 工程系列	
级 别: 中级	
资格名称: 工程师	
获取方式: 评审	
专 业: 机电工程	
取得资格时间: 2023年12月	
评审机构: 工程系列贺州市流动人员中级职称评审委员会	
批准机关: 贺州市职称改革工作领导小组	
在线验证网址:	
	
生成时间: 2023年12月13日	

质量负责人：郑艺龙，毕业证



质量负责人：郑艺龙，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑艺龙

社保电脑号：626023913

身份证号码：44030719880323541X

页码：1

参保单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

单位编号：632071

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	632071	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	632071	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	632071	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	632071	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	632071	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	632071	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	632071	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	632071	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	632071	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	632071	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	632071	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	632071	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				8238.72	4199.36			4252.38	1676.46			419.18		157.6	400.52	103.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90d61fc47 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
632071  
单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司





安全负责人：陈浪坤，安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0008981

姓 名：陈浪坤

性 别：男

出 生 年 月：1984年11月02日

企 业 名 称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年05月31日

有 效 期：2023年03月29日 至 2026年06月20日



发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年03月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



安全负责人：陈浪坤，职称证

# 广东省职称证书

姓 名：陈浪坤

身份证号：441424198411022573



职称名称：技术员

专 业：电气工程

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006107984

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

安全负责人：陈浪坤，毕业证

普通高等教育

**毕业证书**



学生 陈浪坤 性别男，一九八四年十一月二日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 网络技术(电子商务) 专业普通专科 班学习，学制 三年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  山东科贸职业学院 校(院)长： 

证书编号： 140631200606000101 二〇〇六年六月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

安全负责人：陈浪坤，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈浪坤  
参保单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

社保电脑号：623904380  
单位编号：632071

身份证号码：441424198411022573  
单位编号：632071

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	632071	4400.0	616.0	352.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4400	6.16	2360	16.52	7.08
2024	01	632071	4400.0	616.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	6.16	4400	35.2	8.8
2024	02	632071	4400.0	616.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	6.16	4400	35.2	8.8
2024	03	632071	4400.0	616.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	12.32	4400	35.2	8.8
2024	04	632071	4400.0	660.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	12.32	4400	35.2	8.8
2024	05	632071	4400.0	660.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	12.32	4400	35.2	8.8
2024	06	632071	4400.0	660.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	12.32	4400	35.2	8.8
2024	07	632071	4400.0	660.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2	8.8
2024	08	632071	4400.0	660.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2	8.8
2024	09	632071	4400.0	660.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2	8.8
2024	10	632071	4400.0	660.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2	8.8
2024	11	632071	4400.0	660.0	352.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2	8.8
2024	12	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2	8.8
合计			8417.8	4583.36			1257.41	419.18			419.18		173.86		438.92		112.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90d62e014 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
632071  
单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司



安全员：陆启玉，安全生产考核 C 证

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0030415

姓 名：陆启玉

性 别：男

出 生 年 月：1994年02月08日

企 业 名 称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年08月25日

有 效 期：2023年08月25日 至 2026年08月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



安全员：陆启玉，毕业证

广东省普通高级中学	
毕业证书	
	学生 陆启玉 ,性别 男,
	1994 年 2 月 8 日生,籍贯系
学 号: 1203020910420	广东省 高州 市 县
身份证号: 440981199402087234	(市、区),于 2012 年 9 月至
(本证无地级市以上教育行政部门盖章无效)	2015 年 7 月在本校高中学习
	期满,共修习 163 学分,综合素
	质评价合格,准予毕业。
	校名:  校长: 王欣
	学校地址: 深圳市福田区梅华路166号
	2015 年 7 月 1 日

安全员：陆启玉，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆启玉  
参保单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

社保电脑号：808338135  
单位编号：632071

身份证号码：440981199402087234  
单位编号：632071

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	632071	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2024	01	632071	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	02	632071	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	03	632071	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	04	632071	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	05	632071	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	06	632071	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	07	632071	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	08	632071	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	09	632071	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	10	632071	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	11	632071	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	12	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计				7298.51	3715.6			4252.38	1676.46			419.18		126.08		323.72	88.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90d6e18b6 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
632071

单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司



劳资专管员：刘月蓉，上岗证

## 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：刘月蓉

身份证号：440223200211185222

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：0915879202407004857



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年07月08日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

劳资专管员：刘月蓉，毕业证



普通高等学校



Regular institutions of higher education

毕业证书

Graduation Certificate

学生 刘月蓉 性别女， 2002 年 11 月  
18 日生，于 2021 年 9 月至 2024 年 7 月  
在本校 物联网应用技术 专业三年制  
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

This is to certify that LIU YUERONG ,Female, born  
on 18 November 2002 ,having studied in the specialty of  
IOT APPLICATIONS at  
CITY COLLEGE OF HUIZHOU from September 2021 to  
July 2024 ,has completed the 3-year program and  
passed the examinations and is qualified for graduation.

学校：惠州城市职业学院  
(College)

校（院）长：  
(President)

证书编号：145101202406214017  
(Certificate No.)

2024 年 7 月 1 日  
(Date of issue)



劳资专管员：刘月蓉，社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)



计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	632071	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				6711.46	3648.4			1257.41	419.18			419.18				243.08	63.72

深圳金奇辉电力建设工程有限公司



造价工程师：刘健贤，一级造价工程师注册证

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名：刘健贤</p> <p>身份证号码：441324199109020322</p> <p>性别：女</p> <p>专业：安装工程</p> <p>聘用单位：深圳金奇辉电力建设工程有限公司</p>
<p>证书编号：建[造]14224400014190</p> <p>初始注册日期：2022 年 06 月 08 日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：2022 标准定额司 8 日</p>



造价工程师：刘健贤，毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 刘健贤 性别女，一九九一年 九 月 二 日生，于二〇一〇年  
九 月至二〇一三年 六 月在本校 楼宇智能化工程技术 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院校（院）长：黄乐览



证书编号：127411201306545913 二〇一三年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

造价工程师：刘健贤，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘健贤  
社保电脑号：644739249  
身份证号码：441324199109020322  
参保单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司  
单位编号：632071  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	632071	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				6711.46	3648.4			1257.41	419.18			419.18		92.39		243.08	63.72

社保费缴纳清单  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司  
2024年12月

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90d6523ev ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
632071  
单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司





电气工程师，何彬，职称证



电气工程师，何彬，毕业证



电气工程师：何彬，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何彬  
参保单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

社保电脑号：630815038  
单位编号：632071

身份证号码：440106196806292050  
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	632071	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2024	01	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	02	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	03	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	04	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	05	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	06	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	07	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	08	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	09	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	10	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	11	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	12	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
合计				6829.06	3715.6			1257.41	419.18			419.18		126.08	323.72		88.88

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a90d6407d1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
632071  
单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司



质量员：陈名鑫，上岗证

证书编码：0442310800001000017

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈名鑫

身份证号： 445222199808243352

岗位名称： 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2023年02月20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



质量员：陈名鑫，毕业证

中央广播电视中等专业学校	
<b>毕业证书</b>	
	学生 陈名鑫 ,性别 男 , 生于一九九八 年 八 月二十四 日, 于 二〇二二年 十一 月二十二日在本校 机电技术应用 专业修完一年制 教学计划规定的全部课程,成绩合格, 准予毕业。
(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)	校 长: 
批准文号: 教成司〔1997〕34号	
注册证号: 221100503201	
No. 1890531	
中央广播电视中等专业学校 二〇二二年十一月二十二日	



质量员：陈名鑫，社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈名鑫

社保电脑号: 801972187

身份证号码: 445222199808243352

页码: 1

参保单位名称: 深圳金奇辉电力建设工程有限公司

单位编号: 632071

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	632071	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2024	01	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	02	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	03	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	04	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	05	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	06	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	07	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	08	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	09	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	10	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	11	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	12	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			6829.06	3715.6			1257.41	419.18			419.18		126.08		323.72	88.88	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90d6213bx ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
632071  
单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司



资料员：归雪玲，上岗证

证书编码：0442311400001000670

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 归雪玲

身份证号： 450703199005061542

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2023年09月18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员：归雪玲，毕业证

<p>广西壮族自治区普通高级中学</p> <h2>毕业证书</h2>  <p>普高中毕业证字07212080034 号</p> <p>(本证没有地市级教育 行政部门盖章无效)</p>	<p>学生归雪玲，性别女， 民族壮，一九九〇年五月 日生，系广西省(自 治区、直辖市)钦州县 (市、区)人，于二〇〇八年 九月至二〇一一年七月在本校 高中修业期满，成绩合格， 准予毕业。</p> <p>学校(章)</p> <p>校长(签名)</p> <p>二〇一一年七月十日</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



资料员：归雪玲，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：归雪玲

社保电脑号：801759716

身份证号码：450703199005061542

页码：1

参保单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司

单位编号：632071

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	12	632071	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52
2024	01	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6
2024	02	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6
2024	03	632071	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6
2024	04	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6
2024	05	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6
2024	06	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6
2024	07	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6
2024	08	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6
2024	09	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6
2024	10	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6
2024	11	632071	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6
2024	12	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6
合计			6829.06	3715.6			1257.41	419.18			419.18		128.08	323.72		83.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90d66e0ea ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
632071  
单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司





材料员：廖坤华，上岗证

证书编码：0442311100001000491	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名：廖坤华
	身份证号：440903199311091888
	岗位名称：材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训，测试成绩合格。	
	培训机构：广东省建设教育协会
扫码验证	发证时间：2023年09月18日
	查询地址： <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

材料员：廖坤华，职称证

# 广东省职称证书

姓名：廖坤华

身份证号：440903199311091888



职称名称：技术员

专业：电气工程

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006108097

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

材料员：廖坤华，毕业证

成人高等教育		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 廖坤华 性别 女，一九九三年 十一月 九 日生，于二〇一四年		
三 月至二〇一七年 一 月在本校		工程造价
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩		
合格，准予毕业。		
校 名：深圳职业技术学院		校（院）长：贾兴东
批准文号：粤府函[1994]92		二〇一七 年 一 月 五 日
证书编号：111135201706000006		

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

材料员：廖坤华，社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	632071	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2024	01	632071	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	02	632071	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	03	632071	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	04	632071	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	05	632071	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	06	632071	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	07	632071	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	08	632071	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	09	632071	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	10	632071	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	11	632071	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	12	632071	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计				7674.72	3911.36			4252.38	1676.46			419.18				371.72	96.88

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90d698f1s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
632071

单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司





施工员：曾辉祥，上岗证

证书编码：0441710394417002452

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 曾辉祥

身份证号： 441622196911123070

岗位名称： 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 10日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员：曾辉祥，职称证



	出生年月:	1969 年 11 月	
	专业名称:	机电工程	
	资格名称:	助理工程师	
	批准时间:	2010 年 05 月 13 日	
	批准单位:	团风县人事局	
姓 名:	曾辉祥	批准文号:	团人职[2010]07 号
性 别:	男	评审组织:	团风县职改办考核确认
证书编号:	J14201008419		
发证日期:	2010 年 05 月		



施工员：曾辉祥，社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾辉祥      社保电脑号：605224379      身份证号码：441622196911123070      页码：1  
参保单位名称：深圳金奇辉电力建设工程有限公司      单位编号：632071      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	632071	3800.0	532.0	304.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3800	5.32	2360	16.52	7.08
2024	01	632071	3800.0	532.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	5.32	3800	30.4	7.6
2024	02	632071	3800.0	532.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	5.32	3800	30.4	7.6
2024	03	632071	3800.0	532.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	04	632071	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	05	632071	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	06	632071	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	07	632071	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	10.64	3800	30.4	7.6
2024	08	632071	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	09	632071	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	10	632071	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	11	632071	3800.0	570.0	304.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2024	12	632071	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3800	15.2	3800	30.4	7.6
合计			7361.8	4007.36			1257.41	419.18			419.18			143.12	381.32	98.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a90d6a9cb4 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
632071      单位名称  
深圳金奇辉电力建设工程有限公司



#### 4、投标人获奖情况

无。