工程编号：_2411-440311-04-05-412366002001_

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：_龙华区观湖街道 09-10-02 地块项目基坑支护及土石方、桩基础工程_

投标文件内容：_业绩文件_

投标人：_中国建筑一局（集团）有限公司_

日期：_2025_年_01_月_07_日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人已完成类似项目的业绩	提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的最具代表性的类似业绩（业绩个数最多不超过 10 个，如投标人提交的业绩超过 10 个的，第 10 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。［注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩，需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。 注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。］
2	投标人拟派项目经理和项目技术负责人业绩	提供项目经理和项目技术负责人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）完成的最具代表性的类似业绩（各人的业绩个数最多不超过 5 个，如投标人提交的业绩超过 5 个的，第 5 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。［注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩，需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。如上述证明材料不能体项目经理、项目技术负责人姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理、技术负责人姓名及职务，则不予认可）。 注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。］
3	项目管理机构	项目经理和项目技术负责人提供职称、毕业证等。项目管理机构及其他人员必须配备齐全，各专业工程师配备齐全。安全主任、造价工程师、五大员（施工员、安全员、材料员、预算员、资料员）配置齐全。 以上人员须提供岗位上岗证证明材料及本单位社保证明。
4	投标人控股及管理关系情况	提供投标人控股及管理关系情况申报表（格式详见第三章）。
5	承诺函	在资信标中提交承诺函，承诺函内容及格式见详见第三章。
6	其他	（1）投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交项目获奖证书，奖项个数最多不超过 10 个，如投标人提交的奖项超过 10 个的，第 10 个以后的奖项招标人将不予置评）； （2）投标人近 3 年(2021-2023 年度)经审计的财务报告； （3）提供投标人有效的安全生产许可证及拟派本项目经理的安全生产考核合格证（B 证）扫描件。 （4）投标人体现自身综合实力的其它证明材料。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人已完成类似项目的业绩

序号	项目名称	项目地点	合同额（万元）	竣工验收时间
1	青岛国际院士研究院南延项目土石方整理工程	山东省青岛市	12836.84	2021 年 08 月 13 日
2	湾区产业投资大厦基坑支护、土石方及桩基础工程	广东省深圳市	13322.99	2022 年 05 月 26 日
3	京东集团总部 2 号楼项目土方、护坡及降水承包工程	北京市	12738.89	2022 年 05 月 27 日
4	前海 T102-0317 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程	广东省深圳市	15538.69	2022 年 12 月 16 日
5	欧加大厦项目土护降及桩基工程施工总承包	广东省深圳市	37508.63	2022 年 08 月 31 日
6	深业南方前海桂湾片区 T201-0168 号地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程	广东省深圳市	22448.76	2023 年 04 月 26 日
7	前海时代项目 7-2 号地块土石方、基坑支护及桩基础工程	广东省深圳市	33010.03	2023 年 08 月 31 日
8	昆明市综合交通国际枢纽建设项目基坑支护工程施工	云南省昆明市	35884.24	2023 年 10 月 17 日
9	苏州市独墅湖医院二期项目桩基及基坑围护工程	江苏省苏州市	35563.97	2023 年 12 月 13 日
10	西方美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程	广东省深圳市	31650.19	2024 年 07 月 17 日

业绩一：青岛国际院士研究院南延项目土石方整理工程

【1】合同

（GF-2017-0201）

正本

合同编号：

建设工程施工合同

工 程 名 称：青岛国际院士研究院南延项目土石方整理工程

发包人（全称）：青岛城埠置业发展有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

日　　期：　　年　　月　　日

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛城埠置业发展有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就青岛国际院士研究院南延项目土石方整理施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：青岛国际院士研究院南延项目土石方整理

2.工程地点：九水路街道办事处惠水路以南，东川路以西，宾川路以东，习水路以北

3.工程立项批准文号：2019-370213-73-03-000001

4.资金来源：自筹及银行贷款

5.工程内容：土石方开挖及支护工程，开挖土石方量约 1003933.9 立方米，开挖深度约 27.5 米。

6.工程承包范围：青岛国际院士研究院南延项目土石方整理工程施工图纸范围内的全部工程，详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 11 月 15 日。

计划竣工日期：2020 年 06 月 11 日。

工期总日历天数：210 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：国家和地方相关工程验收规范的规定，确保一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）：壹亿贰仟捌佰叁拾陆万捌仟肆佰叁拾壹元叁角伍分(¥128368431.35 元)

其中：不含税金额为¥117769203.07 元，税金为¥10599228.28 元。

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰玖拾贰万贰仟玖佰捌拾叁元贰角陆分(¥ 4922983.26 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 零元整(¥0.00 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元整(¥0.00 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）：壹仟壹佰万元整(¥11000000.00 元) 。

2.合同价格形式：按照招标清单确定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：张思见 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____2019___年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在:___青岛市李沧区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自____双方签字盖章后_____生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，其中：正本贰份，双方各执壹份。副本拾份，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

【2】竣工验收合格证明

深基坑支护工程验收备案表

工程名称	青岛国际院士研究院南延项目土石方整理	工程地点	九水路街道办事处惠水路以南，东川路以西，宾川路以东，习水路以北
建设单位	青岛城埠置业发展有限公司	监理单位	青岛建设监理研究有限公司
勘察单位	青岛市勘察测绘研究院	设计单位	青岛市勘察测绘研究院
支护单位	中国建筑一局（集团）有限公司	施工许可证号	370200201911250101
开挖深度	27.5 米	支护方式	桩锚支护体系、淮注桩+钢管桩+预应力锚杆、钢管桩+预应力锚索

施工情况概述：

已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合法律、法规和工程建设强制标准，特申请办理工程竣工验收备案手续。

深基坑支护施工过程中有无异常情况	无异常情况

联合验收意见（注明稳定性、时效性）

基坑变形、沉降均在规范允许范围之内，稳定性良好

建设单位意见	设计单位意见	监理单位意见	支护单位意见	总包单位接收使用意见
（公章）	吴刚（公章）	（公章）	（公章）	石云龙（公章）
负责人：2021年8月3日	负责人：2021年8月3日	负责人：2021年8月3日	负责人：2021年8月3日	负责人：2021年8月3日

业绩二：湾区产业投资大厦基坑支护、土石方及桩基础工程

【1】合同

合同编号：产投置业-2020-GC-012

湾区产业投资大厦

基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同

项目名称：湾区产业投资大厦基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安产业投资集团有限公司

承 包 人：中国建筑一局（集团）有限公司

扫描全能王 创建

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市宝安产业投资集团有限公司

承包人(全称)：**中国建筑一局（集团）有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：湾区产业投资大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市宝安区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：

湾区产业投资大厦项目位于深圳市宝安区新安街道， 东临滨港四路、南临海秀一路，西至江湾大道、北至裕安路，处于宝安中心区核心区的西侧商务办公核心区边缘临海区域，距离宝安地铁站及宝华地铁站约 1km 距离，本项目地块东北侧紧邻拟建道路滨港四路，西南侧紧邻拟建 VIVO 总部大厦，公用红线且两相邻地块地下室外墙线间距仅 6m。 首层设置有建筑面积约为 3000 m²公交首末站。

建设用地面积为 7927.6 m²，计规定容积率建筑面积 95130 m²，其中办公 88930 m²，商业 3000 m²，公交首末站 3000 m²，物业服务用房 200 m²，总建筑面积约 12.5 万m²。塔楼高度约 150 米，设置四层地下室。开挖面积约 7293.21 m²，支护周长约 366.37m，深度 18.50~24.60m，土石方开挖约 16.5 万 m³。

资金来源：财政投入%；国有资本 100%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

1、承包方式：本合同价款确定方式为固定单价方式，合同约定后，任何一方不得擅自改变，除

扫描全能王 创建

工程量按实结算（计算规则按招标文件）外，措施费用等其他费用全部包干（除合同约定可调整的措施费用外），结算时一律不予调整。按本合同约定办理的设计变更或按本合同约定办理的有效现场签证或其他形式可按相应的合同计价条款结算。

2、工程承包范围：包括招标文件、答疑文件、澄清文件规定的内容、招标人提供的《湾区产业投资大厦项目基坑支护设计》相关文件、桩基础设计文件、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，以及包括依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成合同项下完整工程所需要的全部工作。主要工作包括但不限于以下内容：

1、基坑支护工程（工作内容详见设计图纸）；

2、土石方工程：基坑土石方开挖及外运，地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等；

3、桩基础工程；

4、其它工作：

（1）临时路口开设、绿化占用迁改（含手续办理）；工地大门及附属设施新建；施工围挡的施工、维护和修复；

（2）临时水、电等、通讯设施的设计、开通、使用管理、维护维修等；

（3）移交给工程总承包方前，施工场地的降排水、回灌水、安保、安全文明施工等管理工作等内容；

（4）根据水土保持方案批复意见完成相关措施施工；

（5）对红线内及毗邻建筑物、构筑物、地上地下管线管沟（包含但不限于燃气管、电缆、给排水管、电信线）、设备（包含但不限于户外通讯柜、户外环网柜、配电室）、市政绿化、市政设施设备等的保护、迁改工作及相关手续的办理；

（6）根据本项目工程性质和技术要求，现场踏勘，收集分析已有资料，调查周边建构筑物及地上地下管线情况；

（7）本项目地下室土方回填完成前，土石方、基坑支护相关的施工检验、检测、监测及周边环境保护等内容；

（8）场地内树木砍伐及相关行政许可办理等事项；

（9）承包人负责完成临建以及基坑支护、土石方及桩基础施工阶段BIM信息化设计及管理；

（10）临时排水排污、地下水排水与降水；

（11）开工仪式的举办，VIP通道、接待厅等；

（12）与本项目相关的其他工作；

具体内容详见施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

扫描全能王 创建

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程长：_米宽：_米	□隧道工程长：_米宽：_米高：_米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长：_米宽：_米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程（☑基础☑基坑支护☑边坡☑土方☑其它_____）；	
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）；	
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它_____）；	
□通风与空调(□通风□空调□其它)；	
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；	
□建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它)；	
□智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；

扫描全能王 创建

□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施□附属建筑 □室外环境）。		
□燃气工程（户数：____;庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调(□通风□空调□其它)；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它）；				
□智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；				
□其它：				

4. 其他工程：无。

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 06 月 15 日；

计划竣工日期：2021 年 05 月 09 日；

合同工期总日历天数 328 天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

质量目标：争创广东省建设工程优质工程

五、签约合同价

扫描全能王 创建

暂定合同金额：

含税价：人民币（大写）壹亿叁仟叁佰贰拾贰万玖仟捌佰玖拾陆元叁角伍分（¥133229896.35元），不含税价：人民币（大写）壹亿贰仟贰佰贰拾贰万玖仟贰佰陆拾贰元柒角壹分（¥122229262.71元），其中增值税税率为9%；增值税：人民币（大写）壹仟壹佰万零陆佰叁拾叁元陆角肆分（¥11000633.64元）。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰捌拾肆万陆仟壹佰玖拾伍元零角壹分（¥2846195.01元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟叁佰零肆万元（¥13040000元）。

前述合同价款为暂定合同总价，结算合同价款按实际完成工程量及中标确定的固定综合单价确定。基于承包人已对本工程所在地环境、交通道路、现场地质条件、地下管线等情况已充分研究了解并已在合同综合单价中充分考虑。合同价款除因合同约定而进行的调整、工程变更或双方另行签订补充协议而调整外，一概不予调整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

扫描全能王 创建

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)招标文件及发包人技术要求

(8)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间： 2020年6月12日；

扫描全能王 创建

订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式拾叁份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执叁份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：
地址：	地址：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：

扫描全能王 创建

【2】竣工验收合格证明

分部(子分部)工程竣工验收报审表

深圳市宝安产业投资集团有限公司 ：(建设单位)

单位(子单位)工程名称	湾区产业投资大厦桩基础工程
工程地址	深圳市宝安区海秀路
建设单位	深圳市宝安产业投资集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司
设计单位	深圳同济人建筑设计有限公司
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司

竣工验收条件具备情况	项目内容	施工单位自检情况
	完成工程设计和合同约定的情况	全部完成
	施工技术管理/质量控制资料	资料齐全
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场复验报告/工程实体质量检测报告	检测合格，报告齐全

已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，特申请办理桩基础工程竣工验收。

施工项目技术负责人签名：

施工项目负责人签名：

中国建筑一局(集团)有限公司 项目经理部（项目章）

湾区产业投资大厦 (签订经济合同无效) 项目部 (B05C0507755/20)

2022 年 5 月 26 日

监理单位意见：

同意验收

总监理工程师：

项目监理机构（工程项目部）（工程监理与项目管理一体化）

重庆赛迪工程咨询有限公司 湾区产业投资大厦 非合同印章

2022 年 5 月 26 日

业绩三：京东集团总部 2 号楼项目土方、护坡及降水承包工程

【1】合同

JD-ZB-HT-02(附件)副本

合同编号：20170107306

北京市
京东集团总部 2 号楼项目
土方、护坡及降水承包工程
合同文件

发包人：
北京联茂方泰房地产开发有限公司

设计单位：
北京城建勘测设计研究院有限责任公司

监理单位：
北京兴电国际工程管理有限公司

总承包人：
中国建筑一局（集团）有限公司

独立承包人：
中国建筑一局（集团）有限公司

2017 年 12 月

共 458 页

合同协议书

业　　主：北京联茂方泰房地产开发有限公司（简称业主）

独立承包人：中国建筑一局（集团）有限公司(简称独立承包人)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、诚实信用原则，业主及独立承包人，就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、 工程概况

工程名称：京东集团总部2号楼项目土方、护坡及降水承包工程

工程地点：北京经济技术开发区路东区，场地东北侧为经海路，东南侧为科创十二街，西北侧科创十一街，西南侧为经海四路。

工程规模:2号楼总建筑面积53.26万平米,其中地上26.46万平米,地下26.8万平米，包括3栋京东自用办公楼。

设计单位： 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

监理单位： 北京兴电国际工程管理有限公司

二、 工程承包范围

独立承包人承担本项目的降止水及护坡桩的施工、场地清理和测量、降水作业及排水、基坑开挖和土方外运、坑壁支护、基底清理、裸土覆盖、周边相邻建筑物的沉降观测与防护、地下水位观测等并通过相关验收，与其他单位的配合以及缺陷处理、后期服务等工程施工。具体包括：

1. 土方开挖：基础范围内开挖的设计标高(抗拔桩区域及CFG桩垫层底标高以上预留500mm厚土层， 其它区域垫层底标高以上预留300mm厚土层)、场内运输、土方外运（承包单位自行考虑运距）；

2. 基坑支护工程：基坑支护施工、维护、基坑稳定性观测 ，直至土方回填完成；

3. 降水工程：包括降水及止排水并满足设计要求，降水截止期下列要求：

降水开始时间由施工单位自行判断，但应保证基坑土质干燥，不能影响土方开挖施工及后续结构施工，实际降水工程作业截止时间须同时满足以下条件：

3.1 需要地上主体结构工程完成后；

3.2 需后浇带浇筑完成；

3.3 施工总承包单位肥槽回填土施工完成后；

3.4 需设计单位、监理单位及业主共同确认可以停止降水作业；

4. 施工期间须配合业主工期进度调整，如因绝对工期缩短而产生的相关费用已包含在合同总价内，费用不予调整。

5. 按要求在施工期间及竣工前清理。

6. 工程竣工后按业主/总承包人要求提供竣工资料；

7. 依据行业惯例须独立承包人配合总承包人完成的工作；

8. 其他补充条款：具体内容详见技术要求。

合同工程范围详见图纸和技术要求。

三、 合同工期

1. 本工程合同工期总日历天数：工期为 250 日历天(不含后期降排水工期，含混凝土养护期)；计划开工时间：2017 年 10 月 24 日，计划竣工时间：2018 年 6 月 30 日；主要施工进度节点要求：
   支护结构时间为：2017 年 10 月 24 日至 2018 年 1 月 22 日，为 90 日历天；C 座土方完成时间：2018 年 5 月 27 日，AB 座土方完成时间为 2018 年 6 月 30 日。具体节点工期安排详见专用条款、技术标准和基本措施要求。
   实际开工日期以业主的书面通知开工日期为准；独立承包人应与业主项目部监理单位沟通，办理移交及接收工地现场并确定进入工地现场时间。
   竣工日期为经竣工验收合格并由业主、监理工程师、设计单位及独立承包人四方在建设工程质量监督机构统一规定的竣工验收记录单上共同签署之日期。
2. 具体节点工期安排条款详见合同专用条款。

施工及后续

3. 如果合同履行过程中出现法定或者约定的工期顺延情况的，总承包人应该向业主提出工期顺延的申请；如果总承包人未向业主提出工期顺延的申请，视为总承包人放弃工期顺延的权利。

四、 工程质量及安全文明工地标准

1. 本工程质量标准：

工程质量应符合本合同约定的承包工程的质量标准，并同时达到合格标准。

本承包工程质量标准必须符合国家及地方标准和规范。若本承包合同中约定的任何工程质量标准与国家及地方标准有异，则按要求较高者执行。

含在合同

2. 本工程安全文明工地标准：不出人身伤亡事故，满足当地安全文明施工要求，符合业主基本措施要求。达到北京市安全文明工地标准的要求。

五、 合同价款

1. 合同固定总价（含税）为：（大写）壹亿贰仟柒佰叁拾捌万捌仟玖佰叁拾捌元叁角捌分(¥127,388,938.38 元)。其中税前总价 114764809.35 元，增值税税率为 11%，增值税税金 12624129.03 元。

固定总价及具体合同金额组成内容详见本合同工程量清单最终报价。

2. 合同价格形式：固定总价。计量规则：本工程工程量计算规则参照《工程量清单填报须知》。工程量清单包含了独立承包人完成本合同约定范围内的工作，承担本合同约定的一切责任，并履行合同约定的一切义务的所有费用。

混凝土养

30 日；

3. 合同总价包含各种材料采购加工费用以及运输费用、卸货费用、堆放费用、短驳费用、多次搬运、安装费用、辅料费用、管理费、保险费用、验收费用、技术服务【包括施工图签章(设计章)、出具结构计算书、技术指导和监督等】、保养、保护、与维修费用、政府部门协调费、措施费、利润及增值税、施工用水用电费用、企业管理费、规费、风险金，以及为履行合同所发生的一切费用。

座土方

节点工

4. 合同总价已包括工资、物料、损耗量、税项、包装、运输、保险、贮存、机械、管理、超时工作、监督、直接费、间接费等费用、奖金、利润及增值税、风险金、施工用水用电费用、企业管理费、规费、及其它所有因履行合同的要求之所需费用及以达至按时及按需要完成整个承包合同。

理单位

方在建

5. 综合单价包干内容包括人工费、材料费、机械费、开模费、利润，以及为履行合同所发生的一切费用。

和约束。本协议书经业主和独立承包人双方法定代表人或委托代理人签署并加盖公司印章后开始生效并执行。

2. 独立承包人已履行合同全部义务，并且缺陷责任期满后，业主已支付完本合同竣工结算价款，本合同亦即告终止。

十二、 合同份数

本合同文件一式 11 份，合同正本为 2 份，副本为 9 份，其中业主执正本 1 份，副本 5 份；

独立承包人执正本 1 份，副本 4 份。

（以下无正文）

业主(盖章)	独立承包人（盖章）
法定代表人(或委托代理人)签章：	法定代表人（或委托代理人）签章：
地　　址：北京市北京经济技术开发区科创十一街 18 号 A 座 19 层 1901	地　　址：北京市丰台区西四环南路 52 号
电　　话：010- 89126538	电　　话：010-83982161
纳税人识别号：91110302MA00BJYF8P	纳税人识别号：91110000101107173B
开户银行：中国建设银行北京清华园支行	开户银行：中国建设银行北京丰台支行
银行帐号：11050163560000000547	银行帐号：11001016200056033879

签署日期：2017 年 12 月 22 日

合同签订地点：北京亦庄

【2】竣工验收合格证明

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	京东集团总部二期2号楼项目B座	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上16层 地下5层/141518m²
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2018年04月09日
项目负责人	王志珑	项目技术负责人	徐建强	完工日期	2021年5月27日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 53 项，经核查符合规定 53 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 9 项，符合规定 9 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应具有法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	京东集团总部二期2号楼项目A座	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上19层 地下5层/181193㎡
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	技术负责人	梅晓丽	开工日期	2018年04月09日
项目负责人	冯魁	项目技术负责人	王志珑	完工日期	2022年5月27日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 53 项，经核查符合规定 53 项	质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 9 项，符合规定 9 项 经返工处理符合规定 0 项	核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	好
	综合验收结论	工程质量合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

业绩四：前海 T102-0317 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程

【1】合同

工程编号：

合同编号：ZBDS-GC-2020-0001

前海 T102-0317 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程施工合同

工程名称：前海 T102-0317 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

发 包 人 1：前海金融控股有限公司

发 包 人 2：世纪证券有限责任公司

承 包 人：中国建筑一局（集团）有限公司

代 建 人：金地（集团）股份有限公司

第一部分 协议书

发包人 1：前海金融控股有限公司

发包人 2：世纪证券有限责任公司

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

代建人：金地（集团）股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人（本合同所述发包人包括发包人 1 及发包人 2，下同）和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：前海 T102-0317 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区前海合作区前湾片区九开发单元 04 街坊 T102-0317 地块

核准（备案）证编号：深自贸备案（2020）0022 号

工程规模及特征：

本项目处于地铁保护区范围内。建设总用地面积为 6872.43 平方米，规定计容建筑面积为 93700 平方米，其中办公（含物业管理用房）82000 平方米，地上商业 8000 平方米，地下商业 3700 平方米。拟建建筑为超高层办公楼，建筑总高度≤220 米。

本项目暂定设置五层地下室，地下一层层高 7.0 米，地下二层层高 4.8m，地下三、四层层高均为 4.1m，地下五层层高为 4.8m。地下室外边线退红线 3m 布置。基坑深度约 26.5 米，基坑周长约 314 米，基坑面积约 6383 ㎡。

资金来源：财政投入%；国有资本 100%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%； 其他%。

二、工程承包范围

基坑支护及土石方工程等设计图纸范围内的全部施工内容，主要工作内容包括但

不限于：

（一）基坑支护工程：支护桩、旋喷桩、地下连续墙、及立柱桩，止水帷幕，内支撑构件，排水降水、回灌井及配套设施、基坑维护等；

（二）土石方工程：场平回填、压实、基坑土石方、淤泥和流砂开挖、清运和弃土弃渣等；

（三）主体桩基础工程：旋挖灌注桩

（四）安全文明施工措施:沿项目场地四周修建临时围墙及大门；施工临时用水用电申请及接入；基坑周边道路、场地内场地硬化及排水设施（含排水沟、集水井、基坑四周截水沟、基坑坡顶）的安全防护等；施工车道（便道）的加固措施；现场出入口设置专用洗车槽；施工产生泥浆的运输排放，必须符合深圳相关的规定；道路、行人与交通的安全与卫生保护措施。场地内障碍物、硬化路面等的拆除及渣土清运和弃土弃渣，影响施工的管线迁移、绿化迁移及恢复。临时办公区和生活区建设。

（五）在本合同履行期间及在移交主体工程承包人前，施工场地降排水系统及施工期间降排水、集水、雨水等的排除及回灌水工作均由承包人实施，直至主体工程承包人进场办理完现场移交手续后方可结束；

（六）发包人已另行委托监测单位对基坑进行水平位移、沉降、水位、深层位移等项目监测，但承包人仍需自行做好基坑监测工作，同时做好与监测单位的配合工作和现场周边管线和道路及监测点的保护工作。

（七）本项目地下室土方回填完成之前，做好周边环境及周围建（构）筑物保护、加固等内容。

（八）基坑异常变形、失稳、地下管涌、流砂、渗漏等以及因基坑变形引起的周边建（构）筑物、地下管线、道路、地表塌陷变形的应急抢险及加固。

（九）清除、清理承包人认为阻碍其工作的一切障碍（障碍物、垃圾及其他物品等）；与主体工程承包人的所有配合（包括清理土石方、办理移交与工期搭接等）。

（十）承包单位不得拒绝为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作，还包括向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需许可、审查及审批，如地铁主管部门对施工方案的审查、施工路口开设、施工排水许可、建筑施工许可、验收、备案等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长: 米 宽: 米	□隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长: 米 宽: 米
□排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

■地基与基础工程 （■基础 ■ 基坑支护 □边坡 ■土方 □其它 ）;		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 ）;		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙: 平方米 □其它 ）;		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它 ）;		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它）;		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它 ）;		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）;	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施 □附属建筑 □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数: _____; 庭院管: 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它 ）;				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它 ）;				

□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 ）；
□其它:

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 9 月 30 日；

计划竣工日期：2021 年 10 月 26 日；

合同工期总日历天数 391 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：

1、工程质量达到合格标准，争创中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）。

2、工程桩要求一类桩达到 95%以上，无三、四类桩。

五、签约合同价

人民币（大写）：壹亿伍仟伍佰叁拾捌万陆仟玖佰叁拾肆元陆角壹分（¥ 155,386,934.61 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）：叁佰叁拾肆万玖仟玖佰玖拾壹元陆角陆分（¥3,349,991.66 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） /(¥ / 元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：叁佰叁拾伍万元整（¥3,350,000.00 元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）：壹仟肆佰肆拾万元整（¥14,400,000.00 元）。

（5）税费：

人民币（大写）：肆佰壹拾玖万陆仟陆佰玖拾肆元伍角叁分（¥4,196,694.53元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件（包括发包人在招标期间的补充文件、答疑和澄清等）；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿各方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 发包人与代建人就前海 T102-0317 地块项目签订了《前海 T102-0317 地块项目代建合同》，代建人承诺按照代建合同及本合同补充协议的约定完成相关工作。

九、合同订立与生效

本合同订立时间： 2020 年 9 月 日；

订立地点： 深圳市前海深港合作区

发包人、代建人和承包人约定本合同自各方盖章并经法定代表人或授权委托人签署后成立并生效。

本合同一式 15 份，均具有同等法律效力，发包人 1 执 5 份，发包人 2 执 3 份，承包人执 3 份，代建人执 4 份。

（以下无正文）

发包人 1：（公章）前海金融控股有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：深圳市南山区前海桂湾五路 128 号前海深港基金小镇 A1 栋

邮政编码：518000

法定代表人：孟晓

委托代理人：

电话：0755-88988002

传真：0755-88988002

电子信箱：fanms@qfhchina.com

开户银行：中国工商银行深圳前海分行

账号：4000092219100239860

纳税人识别号：91440300559855480P

发包人 2：（公章）世纪证券有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 128 号前海深港基金小镇对冲基金中心 406

邮政编码：518000

法定代表人：李强

委托代理人：

电话：0755-83199536

传真：0755-83199536

电子信箱：caihy@csco.com

开户银行：招商银行深圳分行营业部

账号：819889026810001

纳税人识别号： 91440300158263740T

承包人：（公章）中国建筑一局（集团）

代建人：（公章）金地（集团）股份有

FMS

有限公司	限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
地址：北京市丰台区西四环南路 52 号	地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区深南大道 2007 号金地中心 32 层
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：010-83982161	电话：0755-23180825
传真：010-83982161	传真：0755-23180825
电子信箱：181274807@qq.com	电子信箱：xueying@gemdalepi.com
开户银行：招行北京分行营业部	开户银行：农业银行深圳地王大厦支行
账号：860187966110001	账号：41000400040001655
纳税人识别号：91110000101107173B	纳税人识别号：914403001921816342

第二部分 通用条款

【2】竣工验收合格证明

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	前海T102-0317地块项目基坑支护及土石方工程						
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公	项目技术负责人	邓沛东	项目负责人	柳辉	单位技术(质量)负责人	李伟
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	咬合桩围护墙	181	符合要求	验收合格
2	地下连续墙	24	符合要求	验收合格
3	内支撑	46	符合要求	验收合格
4	立柱桩	48	符合要求	验收合格
5	袖阀管	57	符合要求	验收合格
6	旋喷桩	48	符合要求	验收合格
汇总	本子分部共计分项数：6，检验批数：404		符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好

综合验收结论及备注	验收合格			
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 2022年9月27日 （盖章）	项目负责人签名： 2022年9月27日 （盖章）	项目负责人签名： 2022年9月27日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2022年9月27日 （盖章）

中华人民共和国注册监理工程师 谭小华 注册号44004222 有效期2025.04.15 深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册号:B11120182019012257(00) 建筑 2025.05.15 中国建筑一局（集团）有限公司

*GD-C5-7311

土方 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	前海T102-0317地块项目基坑支护及土石方工程						
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公	项目技术负责人	邓沛东	项目负责人	柳辉	单位技术(质量)负责人	李伟
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	土方开挖	4	符合要求	验收合格
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：4		符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好
综合验收结论及备注	验收合格			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：
年 月 日	2022年10月17日	2022年10月17日	2022年10月17日	2022年10月17日
（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）

GD-C5-7311

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	前海T102-0317地块项目基坑支护及土石方工程						
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目技术负责人	邓沛东	项目负责人	柳辉	单位技术(质量)负责人	李伟
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基坑支护	6	符合要求	验收合格
2	土方	1	符合要求	验收合格
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：3 分项数：7		符合要求	验收合格
分部(系统)、子分部（系统、子系统）质量控制资料			符合要求	验收合格
分部(系统)、子分部（系统、子系统）安全和功能检验			符合要求	验收合格
分部(系统)、子分部（系统、子系统）观感质量			好	好
综合验收结论及备注	符合设计要求			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名：	项目负责人签名：柳辉	项目负责人签名：谭[illegible]	项目负责人签名：[illegible]	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：[illegible]
年 月 日	2022年10月17日	2022年10月17日	2022年10月17日	2022年10月17日
（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）

中华人民共和国注册监理工程师 谭小华 注册号44004222 有效期2025.04.15 深圳市容创建设工程顾问有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 柳辉 京1112018201901257(00)

GD-C5-7312

基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	前海T102-0317地块项目桩基础工程						
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目技术负责人	邓沛东	项目负责人	柳辉	单位技术(质量)负责人	李伟
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	244	符合要求	验收合格
汇总	本子分部共计分项数： 1 ，检验批数： 244		符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好
综合验收结论及备注	验收合格			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名：	项目负责人签名： 2022年12月16日 （盖章）	项目负责人签名： 2022年12月16日 （盖章）	项目负责人签名： 2022年12月16日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2022年12月16日 （盖章）

GD-C5-7311

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	前海T102-0317地块项目桩基础工程						
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目技术负责人	邓沛东	项目负责人	柳辉	单位技术(质量)负责人	李伟
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基础	1	符合要求	验收合格
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：1 分项数：1		符合要求	验收合格
分部(系统)、子分部（系统、子系统）质量控制资料			符合要求	验收合格
分部(系统)、子分部（系统、子系统）安全和功能检验			符合要求	验收合格
分部(系统)、子分部（系统、子系统）观感质量			好	好
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 2022年12月16日 （盖章）	项目负责人签名： 2022年12月16日 （盖章）	项目负责人签名： 2022年12月16日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2022年12月16日 （盖章）

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 邵 [illegible]

中华人民共和国一级注册监理工程师 谭小华 注册号44004222 有效期2025.04.15 深圳市合创建设工程顾问有限公司

京1112018201901257(001)

GD C5-7312

业绩五：欧加大厦项目土护降及桩基工程施工总承包

【1】合同

欧加大厦项目
土护降及桩基工程
施工承包合同

项目名称：欧加大厦项目

发 包 人：广东欧加通信科技有限公司

承 包 人：中国建筑一局（集团）有限公司

工程编号：

日　　期：2019年11月10日

发包人（全称）：广东欧加通信科技有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 欧加大厦项目土护降及桩基 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：欧加大厦土护降及桩基工程。

2.工程地点：中国广东省深圳市，深圳湾超级总部基地T207-0053宗地，南贴白石三道，东侧靠洲湾一街，北侧毗邻白石二街，西侧紧挨深湾一路。

3.工程立项批准文号：深南山发改备案[2019]0026号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：基坑支护及止水帷幕、出土坡道或栈桥、土体加固、降排水、土石方挖运、桩基础及试桩等实体工程及相关措施，和外部沟通协调工作等。

二、合同工期

计划开工日期：2019年11月30日。

计划竣工日期：2021年5月28日。

工期总日历天数：545天。

实际开工日期以发包人通知为准，如实际开工日期与本合同约定日期不一致的，以实际开工日期为准；承包人应根据工期进行工期节点细化，细化后的工期需得到发包人或发包人授权人认可，该等工期调整及引起的抢工费用已包含于措施费及合同总价中，固定包干不作调整。

三、质量标准

工程质量符合国家优质工程奖评选标准，安全零事故，并需符合绿建2星及LEED绿色认证金奖之标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价

本合同项下含税总价为含税人民币（大写）叁亿柒仟伍佰零捌万陆仟贰佰玖拾柒

元壹角捌分，小写 ￥375,086,297.18 元；不含税总价为人民币（大写）叁亿肆仟肆佰壹拾壹万伍仟捌佰陆拾捌元玖角柒分，小写￥344,115,868.97 元。

在国家法定税种（包括但不限于增值税）税率调整的情况下，发包人有权按不含税合同总价（或税率调整后尚未支付的金额），根据增值税等税率调整比例，相应调整税的金额（或税率调整后尚未支付的税的金额）。

2.合同价格形式：本合同采用措施项目费固定总价包干；分部分项工程之清单固定综合单价包干，综合单价不会因人工费、物价、费率、检测费用或汇率的变动及法令、法规规定或规章的更改或增订而有所调整，清单工程量为暂定数量，承包人依据第一版施工图纸（经甲方确认的支护及工程桩实施版施工图）完成重新量度，并提交发包人审核。经各方确认的数量作为工程付款及结算依据，最终的结算总价以第一版施工图纸为基础连同其后发生的变更计算为准。

五、付款条款

1. 承包人按月提交付款申请及形象进度资料，每月支付至已完形象进度产值的80%；

2. 结算审核完成后，支付至结算款的97%；

3. 结算审核完成后，支付至结算款的97%，剩余3%作为质保金，工程竣工验收合格起满2年支付。

六、项目经理

承包人项目经理：冯渔民 。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、签订时间

本合同于 2019 年 11 月 10 日签订。

元壹角捌分，小写 ￥375,086,297.18 元；不含税总价为人民币（大写）叁亿肆仟肆佰壹拾壹万伍仟捌佰陆拾捌元玖角柒分，小写￥344,115,868.97 元。

在国家法定税种（包括但不限于增值税）税率调整的情况下，发包人有权按不含税合同总价（或税率调整后尚未支付的金额），根据增值税等税率调整比例，相应调整税的金额（或税率调整后尚未支付的税的金额）。

2.合同价格形式：本合同采用措施项目费固定总价包干；分部分项工程之清单固定综合单价包干，综合单价不会因人工费、物价、费率、检测费用或汇率的变动及法令、法规规定或规章的更改或增订而有所调整，清单工程量为暂定数量，承包人依据第一版施工图纸（经甲方确认的支护及工程桩实施版施工图）完成重新量度，并提交发包人审核。经各方确认的数量作为工程付款及结算依据，最终的结算总价以第一版施工图纸为基础连同其后发生的变更计算为准。

五、付款条款

1. 承包人按月提交付款申请及形象进度资料，每月支付至已完形象进度产值的80%；

2. 结算审核完成后，支付至结算款的97%；

3. 结算审核完成后，支付至结算款的97%，剩余3%作为质保金，工程竣工验收合格起满2年支付。

六、项目经理

承包人项目经理：冯渔民 。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、签订时间

本合同于 2019 年 11 月 10 日签订。

（此页无正文）

发包人：广东欧加通信科技有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：91440300MA5DMEYY03
地　址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室
邮政编码：518064
法定代表人：金东嘉
委托代理人：
电　话：0755-66866666
传　真：
电子信箱：
开户银行：招商银行股份有限公司深圳南油支行
账　号：755931972710101

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：91110000101107173B
地　址：北京市丰台区西四环南路 52 号
邮政编码：100073
法定代表人：罗世威
委托代理人：龚静漪
电　话：0755-82180817
传　真：0755-82180847
电子信箱：
开户银行：招商银行深圳笋岗支行
账　号：010900024510907

【2】竣工验收合格证明

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	欧加大厦项目桩基工程						
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目技术负责人	李城	项目负责人	冯渔民	单位技术(质量)负责人	李伟
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	基础	1	符合要求	验收合格
2	/	/	/	/
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：1 分项数：1		符合要求	验收合格
分部(系统)、子分部（系统、子系统）质量控制资料			符合要求	验收合格
分部(系统)、子分部（系统、子系统）安全和功能检验			符合要求	验收合格
分部(系统)、子分部（系统、子系统）观感质量			好	好
综合验收结论及备注	合格。			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 （盖章）

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 冯渔民 京1112017201852338(00) 建筑 有效期2024.11.14 中国建筑一局（集团）有限公司

中华人民共和国一级注册监理工程师 刘会亭 注册号14011548 有效期2023.07.08 深圳华西建设工程管理有限公司

* GD-C5-73

基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	欧加大厦项目桩基工程						
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目技术负责人	李城	项目负责人	冯渔民	单位技术(质量)负责人	李伟
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础	764	符合要求	验收合格
2	/	/	/	/
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：764		符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好
综合验收结论及备注	合格。			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名：冯渔民 年 月 日 （盖章）	项目总负责人签名：李城子 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名：谢辰 年 月 日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：刘金辉 年 月 日 （盖章）

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 冯渔民 京1112017201852338(00) 建筑 2024.11.14 中国建筑一局（集团）有限公司

中华人民共和国注册监理工程师 刘金辉 注册号11011548 有效期2025.07.08 深圳华西建设工程管理有限公司

* GD- C5 -

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位)工程名称	欧加大厦项目土石方、基坑支护工程						
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目技术负责人	李城	项目负责人	冯渔民	单位技术(质量)负责人	李伟
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	地基	1	符合要求	验收合格
2	基坑支护	3	符合要求	验收合格
3	土方	1	符合要求	验收合格
/	/	/	/	/
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：3 分项数：5		符合要求	验收合格
分部(系统)、子分部（系统、子系统）质量控制资料			符合要求	验收合格
分部(系统)、子分部（系统、子系统）安全和功能检验			符合要求	验收合格
分部(系统)、子分部（系统、子系统）观感质量			好	好
综合验收结论及备注	合格。			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： / 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 冯渔民 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 李城 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 （盖章）

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 冯渔民 注册号 11101201720852338(00) 建筑 2024.11.14 中国建筑一局（集团）有限公司

中华人民共和国注册监理工程师 注册号11011548 有效期2025.07.08 深圳华西建设工程管理有限公司

* GD- C5 7312

地基 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	欧加大厦项目土石方、基坑支护工程						
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目技术负责人	李城	项目负责人	冯渔民	单位技术(质量)负责人	李伟
分包单位	/	项目技术负责人		项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	注浆地基	16	符合要求	符合要求
/	/	/	/	/
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：16		符合要求	符合要求
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	符合要求
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	符合要求
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好

综合验收结论及备注	合格。			
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名：/ 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名：冯渔民 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名：李城 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名：王千 年 月 日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：冯金伟 年 月 日 （盖章）

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 冯渔民 京1112017201852338(00) 建筑 2024.11.14 中国建筑一局（集团）有限公司

深圳市建筑研究院有限公司

深圳市建筑工程监理有限公司

中华人民共和国注册监理工程师 赵金伟 注册号11011548 有效期2025.07.08 深圳华西建设工程监理有限公司

* GD- C5- 7311

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	欧加大厦项目土石方、基坑支护工程						
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目技术负责人	李城	项目负责人	冯渔民	单位技术(质量)负责人	李伟
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	地下连续墙	107	符合要求	验收合格
2	内支撑	28	符合要求	验收合格
3	泥浆护壁成孔灌注桩	131	符合要求	验收合格
/	/	/	/	/
汇总	本子分部共计分项数：4，检验批数：282		符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	好

综合验收结论及备注	合格。			
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 （盖章）

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 冯渔民 京1112017201852338(00) 建筑 2024.11.14 中国建筑一局（集团）有限公司

中华人民共和国注册监理工程师 刘金环 注册号110115-18 有效期2025.07.08 深圳华西建设工程管理有限公司

* GD- C5 *

土方 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	欧加大厦项目土石方、基坑支护工程						
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	项目技术负责人	李城	项目负责人	冯渔民	单位技术(质量)负责人	李伟
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	土方开挖	20	符合要求	验收合格
/	/	/	/	/
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：20		符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好	
综合验收结论及备注	合格。			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名：冯渔民 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名：李洁子 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名：申华 年 月 日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 年 月 日 （盖章）

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 冯渔民 京1112017201852338(00) 建筑 2024.11.14 中国建筑一局（集团）有限公司

中华人民共和国一级注册监理工程师 注册号 11011548 有效期 2025.07.08 深圳华西建设工程管理有限公司

GD-C5-7311

业绩六：深业南方前海桂湾片区 T201-0168 号地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程

【1】合同

SFD-2015-05

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深业南方前海桂湾片区 T201-0168 号地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市前海蛇口自贸片区桂湾片区

发 包 人：深圳市云湾置业有限公司

承 包 人：中国建筑一局（集团）有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：**深圳市云湾置业有限公司**

承包人(全称)：**中国建筑一局（集团）有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深业南方前海桂湾片区 T201-0168 号地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市前海桂湾片区 T201-0168 号地块

核准（备案）证编号：深自贸备案[2021]0086 号

工程规模及特征：该项目用地面积 51350.36 平方米，建筑容积率： ≤4.1；建筑覆盖率：≤50%；建筑高度：≤150 米 ；计入容积率总建筑面积不超过 210040 平方米，其中居住面积为 190000 平方米 （含可售商品房 113600 平方米，移交人才住房 19000 平方米，可售人才住房 57000 平方米，物业管理用房 400 平方米）、商业 10000 平方米、公共配套设施 10040 平方米（文化活动室 2000 平方米、社区警务室 20 平方米、社区管理用房 300 平方米、汇聚机房 250 平方米、公共厕所 120 平方米、12 班幼儿园 3200 平方米、邮政所 150 平方米、公交首末站 2800 平方米、环卫工人作息房 20 平方米）、社区体育活动场地 3000 平方米。主要功能为住宅、商业、配套、两层半地下停车场。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 100%；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %； 其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于：土石方挖运、基坑支护、基坑降排水、基坑出入坡道堆筑与使用维护、基坑维护（排水及安全防护设施建立）及配合施工现场周边建筑物、周边管线的保护、桩基础施工及配合现场桩基检测等相关工作。具体以本工程招标文件、工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸等为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权

利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程 （☑基础 ☑ 基坑支护 □边坡 ☑土石方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能

□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）;
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____ ）;
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）;
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____ ）;
□其它：

4. 其他工程

_____

_____

_

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 1 月 31 日；

计划竣工日期：2022 年 8 月 13 日；

合同工期总日历天数 195 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，标准不一致的，以较严格者为准。质量达到招标文件、施工图纸及相关规范要求。

五、签约合同价

签约合同含税价为人民币（大写）：贰亿贰仟肆佰肆拾捌万柒仟陆佰肆拾元柒角捌分（¥ 224487640.78 元），不含税价为人民币（大写）：贰亿零伍佰玖拾伍万壹仟玖佰陆拾肆元零角贰分（¥205951964.02 元），增值税率 9%，增值税额为人民币（大写）壹仟捌佰伍拾叁万伍仟陆佰柒拾陆元柒角陆分（¥ 18535676.76 元）。

其中安全文明施工费为人民币（大写）：陆佰玖拾贰万叁仟伍佰叁拾伍元捌角壹分（¥ 6923535.81 元 ）。

（1）基坑支护工程（固定单价）

暂定含税总价为人民币（大写）：捌仟肆佰捌拾贰万柒仟零陆拾陆元柒角肆分（¥ 84827066.74 元），不含税价为人民币（大写）：柒仟柒佰捌拾贰万贰仟玖佰玖拾柒元零角壹分（¥ 77822997.01 元），增值税率 9 %，增值税额为人民币（大写）：柒佰万肆仟零陆拾玖元柒角叁分（¥ 7004069.73 元 ）。

（2）桩基工程（固定单价）

暂定含税总价为人民币（大写）：陆仟玖佰贰拾陆万叁仟玖佰叁拾叁元捌角肆分（¥ 69263933.84 元），不含税价为人民币（大写）：陆仟叁佰伍拾肆万肆仟捌佰玖拾叁万肆角叁分（¥ 63544893.43 元），增值税率 9 %，增值税额为人民币（大写）：伍佰柒拾壹万玖仟零肆拾元肆角壹分（¥ 5719040.41 元 ）。

（3）土石方工程（固定单价）

暂定含税总价为人民币（大写）：柒仟零贰拾贰万壹仟玖佰伍拾贰元零角陆分（¥ 70221952.06 元），不含税价为人民币（大写）：陆仟肆佰肆拾贰万叁仟捌佰零玖元贰角叁分（¥ 64423809.23 元），增值税率 9 %，增值税额为人民币（大写）：伍佰柒拾玖万捌仟壹佰肆拾贰元捌角叁分（¥ 5798142.83 元）。

（4）工程建设其他费（工程保险费总价包干，其余为固定单价）

含税总价为人民币（大写）：壹拾柒万肆仟陆佰捌拾捌元壹角肆分（¥ 174688.14 元），不含税价为人民币（大写）：壹拾陆万零贰佰陆拾肆元叁角伍分（¥ 160264.35 元），增值税率 9 %，增值税额为人民币（大写）：壹万肆仟肆佰贰拾叁元柒角玖分（¥ 14423.79 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款及其附件；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

深圳市建筑物命名批复书

办文编号：QG1-20220246 深地名许字 QH202210002 号

申请单位	深圳市云湾置业有限公司		
批准名称	云海湾花园	汉语拼音	YUN HAI WAN HUA YUAN
建筑性质	二类居住用地	用地面积	51350.36 平方米
售出情况	未售		
宗地号	T201-0168	土地合同或房地产证	深前海地合字（2021）0005 号
建筑物位置	前海合作区南山街道创新六街西面创新九街北面		
命名含义	云寓意智能、生态、健康、科技理念；海湾寓意项目落位前海桂湾片区，且项目部分朝向可看海。		
批复意见	一、经审核，同意宗地号为 T201-0168 内建筑物命名为"云海湾花园"，该建筑物为法定标准地名，准予使用。 二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除"云海湾花园"以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。 三、"云海湾花园"内各栋楼房按序号排列，不再另设楼名。 四、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。 日期：2022 年 03 月 03 日		

注：使用本批复书复印件时，请务必同时出示批复书原件。

【2】竣工验收合格证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：云海湾花园项目桩基础工程

验收日期：2023 年 4 月 26 日

建设单位（盖章）：深圳市云湾置业有限公司

"GD-E1-914"

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	云海湾花园项目桩基础工程				
工程地点	前海桂湾片区三开发单元03街坊	建筑面积	51350.36㎡	工程造价	22448.764078万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：	48	层
			地下：	2	层
施工许可证号	深前海施许字QH-2022-0076号	监理许可证号	/		
开工日期	2022 年 9 月 13 日	验收日期	2023 年 4 月 26 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120220025-02		
建设单位	深圳市云湾置业有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳立方都市工程设计有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曹侠
副组长	陈良伟 彭文恒
组员	张根明 王明杰 王金路 陈起 张竟武 肖宋鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曹侠	彭文恒 陈洋 陈起 韦长 肖宋鹏
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	陈良伟	张彭德 张兵杰 黄浩 肖炳斐

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见。验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 100 项，其中： 评价为“好”的 96 项 评价为“一般”的 4 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	[illegible]	市质监站	监督员		[illegible]
5	[illegible]	市质监站	监督员		[illegible]
6					
7					
8	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
9	[illegible]	深圳市[illegible]有限公司	总代	[illegible]	[illegible]
10	[illegible]	深圳市云海[illegible]有限公司	[illegible]	工程师	[illegible]
11	[illegible]	深圳市云海[illegible]有限公司		[illegible]	[illegible]
12	[illegible]	深圳市云海[illegible]有限公司		[illegible]	[illegible]
13	[illegible]	深圳地铁[illegible]公司	[illegible]	[illegible]	[illegible]
14	黄浩	深圳市云海置业有限公司		工程师	黄浩
15	李才威	深圳市云海置业有限公司		工程师	李才威
16	王金路	中建一局	施工单位		王金路
17	陈欣	中建一局		高工	[illegible]
18	[illegible]	中建一局		工程师	[illegible]
19	[illegible]	天[illegible]			[illegible]
20	[illegible]	深圳市[illegible]有限公司	设计	[illegible]	[illegible]
21	[illegible]	中建一局	施工单位	工程师	[illegible]
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

质量控制资料核查结果符合要求，主要使用功能和安全性能资料有效、齐全，实体质量核查抽查结果符合要求，观感质量评定为“合格”，同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：邓春涛
注册号：4406478-004
有效期：至2024年06月

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：林雪辉
注册号：4405557-AY017
有效期：至2023年6月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

"GD-E1-914/6"

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：云海湾花园项目基坑支护与土石方工程

验收日期：2022 年 6 月 20 日

建设单位（盖章）：深圳市云湾置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	云海湾花园项目基坑支护与土石方工程				
工程地点	前海桂湾片区三开发单元03街坊	建筑面积	51350.36m²	工程造价	22448.764078万元
结构类型	框架结构	层数	地上：	48	层
			地下：	2	层
施工许可证号	深前海施许字QH-2022-0016号	监理许可证号			
开工日期	2022 年 3 月 1 日	验收日期	2022 年 6 月 20 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120220025-01		
建设单位	深圳市云湾置业有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	铁科院(深圳)研究设计院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曹侠
副组长	陈良伟 彭文恒
组员	张根明 王明杰 王金路 陈起 张竟武 肖宋鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曹侠	彭文恒 陈评 陈起 韦长 肖宋鹏
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	陈良伟	张彭德 张兵杰 黄浩 肖炳斐

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 100 项，其中： 评价为“好”的 95 项 评价为“一般”的 5 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗元	市质监站	监督员		罗元
2	李博	市质监站	监督员		李博
3	张竟武	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监		张竟武
4	廖福乔	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总代		廖福乔
5	曹侠	深圳市云湾置业有限公司	甲方代表	工程师	曹侠
6	黄浩	深圳市云湾置业有限公司		工程师	黄浩
7	陈良伟	深圳市云湾置业有限公司		工程师	陈良伟
8	李才威	深圳市云湾置业有限公司		工程师	李才威
9	韦长	深圳市云湾置业有限公司		工程师	韦长
10	肖炳斐	深圳市云湾置业有限公司		工程师	肖炳斐
11	王金路	中建一局	施工单位	高级工程师	王金路
12	陈起	中建一局		高级工程师	陈起
13	张兵杰	中建一局		工程师	张兵杰
14	陈洋	中建一局		工程师	陈洋
15	梅荣均	铁科院研究设计有限公司	设计	工程师	梅荣均
16	王明杰	深圳地质建设工程公司	勘察	工程师	王明杰
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

质量控制资料核查结果符合要求，主要使用功能和安全性能资料有效、齐全，实体质量核查抽查结果符合要求，观感质量评定为“一般”，同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：顾问天
注册号：4401060-AY009
有效期：至2025年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：林雪辉
注册号：4405557-AY017
有效期：至2022年6月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
王金路
京1112015201636000(00)
建筑
2023.12.28
中国建筑一局（集团）有限公司

GD-E1-914/6

业绩七：前海时代项目 7-2 号地块土石方、基坑支护及桩基础工程

【1】合同

前海时代项目 7-2 号地块土石方、基坑支护及桩基础工程

施工合同

合同编号：STZY-ZC-QHW2-SG003/2021

（第一册，共三册）

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

2021 年 3 月

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市地铁集团有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：前海时代项目7-2号地块土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点：深圳市南山区前海梦海大道与滨海大道交汇处

核准（备案）证编号：深发改核准[2011]0056

工程规模及特征：7-2号地块用地面积38,218.83 m²，总建筑面积约281,827 m²，计规定容积率建筑面积145,686 m²，其中商业1049 m²，住宅146,735 m²，为80至200米高层及超高层建筑。

7-2号地块基坑周长约857m，面积约3.6万m²，开挖深度约10.8m，预计总土方量38.8万m3。地下稳定水位高程3.5~5m。基坑采用咬合桩+钢筋砼支撑支护方式。设一道钢筋砼支撑。

7-2号地块桩基拟采用灌注桩，桩径约Φ1000~Φ2600mm。

资金来源：财政投入____%；国有资本100%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

1. 基坑支护工程：支护桩（含桩头破除）、立柱桩、格构柱、冠梁及腰梁，支撑梁及支撑板、挂网喷砼护面（土钉注浆）、冠梁顶挡土板、坡顶及坑底排水沟、集水井、防护栏杆等；

2. 基坑土石方工程：从场地现状标高开挖至地下室底板垫层以上300mm，原售楼部桩基础的破除及外运等；

3. 桩基础工程：包含成孔（含桩芯土外运、空桩）、固（护）壁、钢筋（供应、制作、运输、检测及安装）、混凝土（制作、运输、灌注、振捣、养护）及其必须的超灌、钢护筒、声测管的预埋、界面钻芯管的预埋、泥浆制作及运输、废料外运、现场清理恢复、规范必需的桩顶浮浆或软弱混凝土等的全部工序；

4. 现场围挡、临时给水工程等；

5. 第三方基坑监测、基坑支护及地基基础检测配合，基坑施工许可证、桩基础施工许可证及临时排水排污证等报批报审手续办理的协调及配合；

6. 本工程的建筑、安装工程一切险、第三者责任险；

以及为完成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工、协调及安全等方面的措施。

详见附件四承包范围。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

■地基与基础工程 （■基础 ■ 基坑支护 ■边坡 ■土方 □其它_____）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		

□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____米）

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□其它：				

4.其他工程

_____

三、合同工期

计划开工日期：2021年4月20日；

计划竣工日期：2022年7月11日；

合同工期总日历天数447天。

定额工期总日历天数_/_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）含税总金额：叁亿叁仟零壹拾万零叁佰柒拾壹元壹角肆分（¥330,100,371.14元）；其中扣除暂列金额不含税金额272,560,541.76元、增值税税额24,530,448.76元、暂列金额33,009,380.62元、增值税税率9%（合同增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随税率变动而调整）。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自__双方签字盖章__后成立。

本合同一式__16__份，均具有同等法律效力，发包人执__11__份，承包人执__5__份。

发包人（公章）：	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	
住　所：	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电　话：	0755-23992600	传　真：	
开户银行：	招商银行深圳分行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　号：	755904924410506	邮政编码：	
项目主管部门经办人及电话：	孙涛 19902921050	项目主管部门审核人：	
合约部门经办人及电话：	蔡亮 0755 23882706	合约部门审核人：	
承包人（公章）：	**中国建筑一局（集团）有限公司**	**法定代表人或授权代表：**	
住　所：	北京市丰台区西四环南路52号		
电　话：	010-83982161	传　真：	010-83982161
开户银行：	招行北京分行营业部	开户全名：	中国建筑一局（集团）有限公司
账　号：	860187966110001	邮政编码：	100071
承包商经办人：	张彩红	承包商经办人电话：	18627972833

合同签署地点： 深　圳

时　　间： 2021年3月31日

张彩红　蔡亮

【2】竣工验收合格证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：地铁前海时代广场（7-2地块）桩基础工程

验收日期：2023年 08 月 31 日

建设单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持-

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	地铁前海时代广场（7-2地块）桩基础工程				
工程地点	深圳市南山区前海桂湾片区梦海大道与滨海大道交汇处	建筑面积	38218.83平方米	工程造价	33010.037114万元
结构类型	/	层数	地上： / 层		
	桩基础		地下： / 层		
施工许可证号	深前海施许字QH-2022-0010	监理许可证号			
开工日期	2022年 03 月 09 日	验收日期	2023年 08 月 31 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳市地铁集团有限公司				
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	郑勇凯
副组长	赵利静、蔡德民
组员	林颖毅、许谦、冯响、邹保生、刘文虎、朱波、邓沛东、陈礼让、侯雅铧

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郑勇凯	赵利静、林颖毅、许谦、冯响、邹保生、朱波
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	蔡德民	邓沛东、陈礼让、侯雅铧

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郑勇凯	深圳市地铁集团有限公司	建设项目负责人	工程师	
2	赵利静	中海前海（深圳）投资有限公司	代开发项目负责人	工程师	
3	蔡德民	深圳华西建设工程管理有限公司	监理项目总监	高级工程师	
4	林颖毅	深圳市地铁集团有限公司	建设地块负责人	工程师	
5	许谦	奥意建筑工程设计有限公司	设计项目负责人	高级工程师	
6	冯响	深圳市市政设计研究院有限公司	勘察项目负责人	工程师	
7	邹保生	中海前海（深圳）投资有限公司	代开发工程负责人	工程师	
8	刘文虎	深圳华西建设工程管理有限公司	监理总监代表	工程师	
9	朱波	中国建筑一局（集团）有限公司	施工项目负责人	高级工程师	
10	陈礼让	中海前海（深圳）投资有限公司	代开发工程负责人	工程师	
11	邓沛东	中国建筑一局（集团）有限公司	施工技术负责人	工程师	
12	侯雅铧	中国建筑一局（集团）有限公司	施工质量负责人	工程师	
13	聂韬	深圳华西建设工程管理有限公司	监理项目专监	工程师	
14					
15					
16					
17					
18					
19					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

在地铁前海时代广场（7-2地块）桩基础工程施工过程中，我司严格按照《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）规范及深圳市有关规范标准施工，现对桩基工程的资料和质量进行自检、自评，资料基本齐全，工程质量保证资料与工程进度同步归集，各分部分项施工质量符合设计要求和施工验收规范要求，质量控制资料齐全，满足验评标准，7-2地块全地块桩检频率满足检测方案要求，合格率100%，桩基础子分部验收合格。

本项目支护结构检测主要包含超声波检测与钻芯检测。完整性、持力层、强度等各项指标均满足要求。

本项目工程质量保证资料与工程进度归集同步，各分部分项施工质量符合设计要求和施工验收规范要求，质量控制资料齐全，满足验评标准，桩基础子分部验收合格。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

年 月 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市地铁集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市 南山 区 地铁前海时代广场（7-2地块）桩基础工程 工程（请勾选：☐ 单位工程，☑ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳华西建设工程管理有限公司：（监理单位）

位于深圳市 南山 区 地铁前海时代广场（7-2地块）桩基础工程 工程（请勾选：☐ 单位工程，☑ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中国建筑一局（集团）有限公司：（施工单位）

位于深圳市 南山 区 地铁前海时代广场（7-2地块）桩基础工程 工程（请勾选：☐ 单位工程，☑ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

奥意建筑工程设计有限公司：（设计单位）

位于深圳市 南山 区 地铁前海时代广场（7-2地块）桩基础工程 工程（请勾选：☐ 单位工程，☑ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市市政设计研究院有限公司：（勘察单位）

位于深圳市 南山 区 地铁前海时代广场（7-2地块）桩基础工程 工程（请勾选：☐ 单位工程，☑ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：前海时代项目7-2地块土石方及支护工程

验收日期：2023年 10 月 17 日

建设单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	前海时代项目7-2地块土石方及支护工程				
工程地点	深圳市南山区前海桂湾片区梦海大道与滨海大道交汇处	建筑面积	281827平方米	工程造价	33010.037114万元
结构类型	/	层数	地上： / 层		
	咬合桩		地下： / 层		
施工许可证号	深前海施许字QH-2021-0055	监理许可证号			
开工日期	2021年 4 月 20 日	验收日期	2023年 10月 17 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳市地铁集团有限公司				
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	郑勇凯
副组长	赵利静、蔡德民
组员	林颖毅、张娇、冯响、邹保生、刘文虎、朱波、邓沛东、陈礼让、侯雅铧

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郑勇凯	赵利静、林颖毅、张娇、冯响、邹保生、朱波
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	蔡德民	邓沛东、陈礼让、侯雅铧

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郑勇凯	深圳市地铁集团有限公司	建设项目负责人	工程师	
2	赵利静	中海前海（深圳）投资有限公司	代开发项目负责人	工程师	
3	蔡德民	深圳华西建设工程管理有限公司	监理项目总监	高级工程师	
4	林颖毅	深圳市地铁集团有限公司	建设地块负责人	工程师	
5	张娇	深圳市市政设计研究院有限公司	设计项目负责人	高级工程师	
6	冯响	深圳市市政设计研究院有限公司	勘察项目负责人	工程师	
7	邹保生	中海前海（深圳）投资有限公司	代开发工程负责人	工程师	
8	刘文虎	深圳华西建设工程管理有限公司	监理总监代表	工程师	
9	朱波	中国建筑一局（集团）有限公司	施工项目负责人	高级工程师	
10	陈礼让	中海前海（深圳）投资有限公司	代开发工程负责人	工程师	
11	邓沛东	中国建筑一局（集团）有限公司	施工技术负责人	工程师	
12	侯雅铧	中国建筑一局（集团）有限公司	施工质量负责人	工程师	
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 1

在前海时代项目7-2地块土石方及支护工程施工过程中，我司严格按照《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）规范及深圳市有关规范标准施工，现对支护工程的资料和质量进行自检、自评，资料基本齐全，工程质量保证资料与工程进度同步归集，各分部分项施工质量符合设计要求和施工验收规范要求，质量控制资料齐全，满足验评标准，7-2地块咬合桩检频率满足检测方案要求，合格率100%，支护工程子分部验收合格。

本项目支护结构检测主要包含超声波检测与钻芯检测。完整性、强度等各项指标均满足要求。

本项目工程质量保证资料与工程进度归集同步，各分部分项施工质量符合设计要求和施工验收规范要求，质量控制资料齐全，满足验评标准，支护工程子分部验收合格。

建设单位（公章）：深圳市地铁集团有限公司

单位(项目)负责人：

年 月 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市地铁集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市 南山 区 前海时代项目7-2地块土石方及支护工程 工程（请勾选：

☐ 单位工程，☑ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳华西建设工程管理有限公司：（监理单位）

位于深圳市 南山 区 前海时代项目7-2地块土石方及支护工程 工程（请勾选：□ 单位工程，☑ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中国建筑一局（集团）有限公司：（施工单位）

位于深圳市 南山 区 前海时代项目7-2地块土石方及支护工程 工程（请勾选：☐ 单位工程，☑ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市市政设计研究院有限公司：（设计单位）

位于深圳市 南山 区 前海时代项目7-2地块土石方及支护工程 工程（请勾选：☐ 单位工程，☑ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：张勇

（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市市政设计研究院有限公司：（勘察单位）

位于深圳市 南山 区 前海时代项目7-2地块土石方及支护工程 工程（请勾选：☐ 单位工程，☑ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

业绩八：昆明市综合交通国际枢纽建设项目基坑支护工程施工

【1】合同

（GF—2013—0201）

商务管理部
2017 8 4
文-2017-昆明市综合
交通国际枢纽建设项目基坑支护工程-01

正本

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：昆明交通场站开发运营有限公司

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就昆明市综合交通国际枢纽建设项目基坑支护工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：昆明市综合交通国际枢纽建设项目基坑支护工程施工

2、工程地点：昆明市官渡区菊华立交西北侧

3、工程立项批准文号：昆发改投资[2016]601 号

4、资金来源：企业自筹

5、工程内容：昆明市综合交通国际枢纽建设项目基坑支护工程施工，具体工作内容以发包人提供的设计施工图纸及工程量清单为准

6、工程承包范围：按照发包人经确认的基坑支护及土石方开挖施工图纸规定的工程内容（主要包括但不限于部分桩基施工、基础支护，基坑抽水、排水及土石方运输、配合第三方基坑监测、配合第三方桩检测，施工现场地下管线及临近建筑物、构筑物的保护、基于委托方搭建的统一 BIM 项目管理平台，按照委托方规定的 BIM 应用制度及流程深度融合数字化施工与精细化管理模块，按照委托方提供的施工图纸搭建符合应用要求的 BIM 模型，并为项目全生命周期的 BIM 应用数据传承提供精细文档等）进行施工及双方约定的其他工作（详见工程量清单及图纸）。

二、合同工期

总工期计划开工日期：2017 年 7 月 11 日（具体以发包人审批的开工报告为准）。

总工期计划竣工日期：2018 年 7 月 10 日 。

工期：365 日历天

除上述总工期外，要求以下区段工期：

在四个月内完成与轨道 6 号线盾构区间相邻部分的基坑支护及相关工作。（承包人需在轨道进行盾构区间施工前完成该部分基坑支护工作）

三、质量标准

工程质量标准：符合《建筑工程施工质量统一验收标准》（GB50300-2013）及现行相关质量验收标准的要求，确保工程一次验收合格。保证本项目工程质量满足获得国家优质工程奖、鲁班奖的相关要求。（工程档案资料需满足获奖申报标准）

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币：358842437.00元（大写:叁亿伍仟捌佰捌拾肆万贰仟肆佰叁拾柒元整 ）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币:4679476.79元（大写：肆佰陆拾柒万玖仟肆佰柒拾陆元柒角玖分）；

（2）暂列金额：

人民币:10000000.00元（大写:壹仟万元整 ）。

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：田茂锦　一级建造师执业资格证编号：京111131325748

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）招标文件

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单或预算书；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式

支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全及进度，确保按期完工，不得进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 云南省昆明市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份（正本 贰 份，副本 壹拾 份），双方各执正本壹份和副本伍份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方：（盖章）	乙方：（盖章）
昆明交通场站开发运营有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司
法定代表人：	法定代表人：
或	或
委托代理人：	委托代理人 ：
（签章）	（签章）
地址：	地址：
电话/传真：0871-63839069	电话/传真：010-83982280
开户行： 中国农业银行昆明北市区支行	开户行：中国建设银行北京东大街支行
帐号：24019401040006065	帐号：11001069600053036871

【2】竣工验收合格证明

基坑支护工程竣工验收证明书		资料号	
工程名称	昆明市综合交通国际枢纽建设项目基坑支护工程	建设单位	昆明交通场站开发运营有限公司
验收项目	竣工验收（基坑A）	设计单位	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司
开工日期	2017年11月15日	监理单位	云南青山项目管理有限公司
竣工日期	2022年10月11日	施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司
工程质量监督机构	/	邀请单位	林同棪国际工程咨询（中国）有限公司 昆明市综合交通 国际枢纽建设项目工程设计和项目管理总体总包项目部

验收内容、范围及数量：

1、地下连续墙施工：共171幅，质量控制资料齐全，安全与功能检验资料符合要求，子分部、分项工程验收资料合格、齐全。

2、格构柱及立柱桩施工：立柱桩施工共463根，格构柱共636根，质量控制资料齐全，安全与功能检验资料符合要求，分项工程验收资料合格、齐全。

3、土方开挖及外运施工：土方开挖约110万立方，子分部、分项工程验收资料合格、齐全。

4、内支撑施工及换撑施工、内支撑拆除施工：内支撑施工混凝土浇筑量3.4万立方，质量控制资料齐全，安全与功能检验资料符合要求，分项工程验收资料合格、齐全。

5、基坑降水施工：降水井共186口，疏干井164口，备用兼观测井22口，回灌井27口，质量控制资料齐全，子分部、分项工程验收资料合格、齐全。

验收结论： ☑ 合格 ☐ 不合格

遗留问题及解决方案：

建设单位	勘察单位	设计单位
（签章）	（签章）	（签章）
监理单位	施工单位	邀请单位
（签章）	（签章）	（签章）

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

云南省住房和城乡建设厅印制

业绩九：苏州市独墅湖医院二期项目桩基及基坑围护工程

【1】合同

GF-2011-0216

建设项目工程总承包合同示范文本

（试行）

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分　合同协议书

发包人（全称）苏州市独墅湖医院(苏州大学附属独墅湖医院)

承包人（全称）中国建筑一局（集团）有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就苏州市独墅湖医院二期项目桩基及基坑围护工程项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、　工程概况

工程名称：苏州市独墅湖医院二期项目桩基及基坑围护工程

工程批准、核准或备案文号：

工程内容及规模：本工程所确定的承包范围内提供的工程量清单的全部内容。

工程所在省市详细地址：苏州工业园区崇文路以南、松涛街以东。

工程承包范围：DK20060788 号地块包括但不限于施工、竣工验收及缺陷修复、自检部分检测试验、现场清理、成品保护、验收、移交；自购材料的采购、运输及保管；维护、保修、其他分包/专业承包人的施工配合和管理等

工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

中衡设计集团股份有限公司、华东建筑设计研究院有限公司

二、　主要日期

计划开工日期：2021 年 12 月 28 日（具体时间以发包人指令为准）。

计划竣工日期：2023 年 2 月 1 日。

三、　工程质量标准

工程施工质量标准：合格工程

四、　合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：叁亿伍仟伍佰陆拾叁万玖仟柒佰肆拾壹元捌角壹分（小写金额：355,639,741.81 元）。详见合同价格清单分项表。

除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

五、　定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

六、　合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

发包人：（公章或合同专用章）

法人代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法人代表人：

授权代表：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法人代表人：

授权代表：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

账号：

【2】竣工验收合格证明

单位工程竣工验收证明书

工程名称：DK20060788地块：苏州市独墅湖医院二期（1#~7#、地库）桩基及基坑围护工程

验收日期：2023 年12月13日

建设单位	苏州市独墅湖医院（苏州大学附属独墅湖医院）				监理单位	江苏建科工程咨询有限公司			
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司				设计单位	中衡设计集团股份有限公司；华东建筑设计研究院有限公司（联合设计）			
建设面积	390071.29 ㎡	工程造价	355639741.81 元	结构层次	16层	开工日期	2022年02月08日	竣工日期	2023年04月15日

验收意见：

一、完成了工程设计和合同约定的各项内容。
二、我单位对工程质量进行了检查，确认工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求。
三、检测单位对工程进行了质量检测，并出具了桩基质量、承载力检测报告。
四、有完整的技术档案和施工管理资料。
五、有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告。
六、预验收中发现的问题和工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题全部整改完毕。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位
技术负责人：韩明拓 法人代表： （签字） （公章）	总监理工程师： 法人代表： （签字） （公章）	工地代表： 单位负责人： （签字） （公章）	参加单位： （签字） （盖章）	参加人员： （签字） （印鉴）	参加人员： （签字）

业绩十：西方美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程

【1】合同

副 本

GMGCSG-2021-01

工程编号：

合同编号：光建施工[2022]16号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：西方美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程施工合同

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：中国建筑一局（集团）有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

项目经理姓名：王光辉 资格等级：一级 证书号码：京 1112016201640188

本工程于 2022 年 02 月 08 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：西方美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：西方美术馆位于光明中心区科学公园南侧，南临光辉大道，靠近地铁 6 号线光明站，项目占地面积 53010.15 平方米，总建筑面积为 132846 平方米，项目定位为展示西方优秀艺术的美术馆，主要建设内容包括固定陈列展区、主题流动展区、配套服务用房、地下车库及设备用房等。本项目为西方美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程，具体工程内容以设计单位出具的基础设计文件为准。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：132846 平方米；

工程立项批准文号：深光发改（2021）269 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

具体包括不限于以下内容：1、图纸所示范围内桩基工程(试桩、工程桩等)、基坑支护工程、土石方工程；2、场地内原有树木、道路、基础、地表清理、土石方清除和弃运；3、本工程涉及的临时道路、市政管线的拆除、迁改及交通疏解等工作，地下构筑物、管线、障碍物及一切淤泥和流砂挖运、清除等；4、临时设施：按安全文明施工要求完成且不限于施工围挡，临时开路口、临时用水、排污、临时用电等向有关部门的手续办理、接驳施工、验收等工作；5、在本合同履行期间，施工场地降排水系统及施工期间降排水、回灌水等；6、本工程的施工单位按规范规定要求自行安排的检验、检测（含原材）、基坑监测及周边环境、管线及道路保护等内容；7、开工仪式；8、施工许可证等程序办理；9、在本项目地下室土石方回填完成之前，其它与土石方、基坑支护相关的施工，承包人

不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

■土石方工程	□土方：_____ m^3 □石方：_____ m^3 □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m^2
■边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
■地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：____mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m^2 □冷负荷：_____RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m^2
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m^2 □幕墙：_____ m^2	□电梯工程	□升降电梯：____ 部 □自动扶梯：____部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m^2 □防水层面积：_____ m^2	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：

□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

（2）市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□ 面积：_____万m^2	□海绵城市工程	□面积：_____ 万m^2
□挡墙护坡工程	□厚×高：____ m×____m 总长：_____m	□燃气工程	□最大管径：DN _____mm 总长：_____ m
□软基处理工程	□ 面积：_____万m^2	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高：m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：____m 总长：____m	□路灯工程	□ _____座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	□通信管道工程	总长：_____m

□给水管道工程	□最大管径：DN_____mm 总长：_____m	□电力管道工程	总长：_____m
□排水管道工程	□雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m □污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模：_____t/d □焚烧处理规模：_____t/d
□渠涵工程	结构形式： □钢筋混凝土 □砌体 □宽×高：____ m×____m 总长：_____m	□园林绿化工程	□面积：_____m^2
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模：_____万m^3/d □污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万m^3/d □污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/ d □除臭工程 处理规模：_____万m^3/h	□轨道交通工程	总长：_____km □车站：_____ 座 □车辆段： □其他辅助设施工程：
□泵站及其他加压构筑物工程	□给水泵站 处理规模：_____万m^3/d □雨水泵站 处理规模：_____万m^3/d □污水泵站 处理规模：_____万m^3/d □其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万m^3	□其他市政及配套工程	

（3）其他工程

/

三、合同工期

开工日期：2022 年 3 月 30 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023 年 4 月 25 日

合同工期总日历天数：391 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：本项目应取得建筑类国家级奖项（中国建设工程鲁班奖、国家优质工程奖、中国土木工程詹天佑奖、中国建筑工程装饰奖、中国建筑工程钢结构奖）

五、合同价款

人民币（大写）叁亿壹仟陆佰伍拾万零壹仟玖佰玖拾元贰角整(¥316501990.20 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟贰佰肆拾万壹仟捌佰肆拾贰元陆角整(¥12401842.60 元)；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）叁拾伍万叁仟陆佰零玖元壹角陆分(¥353609.16 元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____(¥____/_ 元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____(¥____/____元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）壹仟柒佰陆拾捌万零肆佰伍拾柒元柒角陆分(¥17680457.76 元)；

（6）奖励金：

人民币（大写）____/____(¥/__元)；

（7）其他：

人民币（大写）____/____(¥__/元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明措施费、暂估价、工程保险费。）。本工程净下浮率为：19.84%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式17份，正本2份，发包人1份，承包人1份，副本15份，发包人12份，承包人3份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年 4 月 8 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）深圳市光明区建筑工务署	承包人：（公章）中国建筑一局（集团）有限公司
住　　所：光明区华夏二路光明商会大厦8-10楼	住　　所：北京市丰台区西四环南路52号
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：0755-88212519	电　　话：010-83982161
传　　真：	传　　真：010-83982161
开 户 银 行：	开 户 银 行：招行北京分行营业部
账　　号：	账　　号：860187986110001
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：100071

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年　月　日

【2】竣工验收合格证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 001

工程名称：深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及石方、桩基工程

验收日期：2014 年 7 月 17 日

建设单位（盖章）：深圳市光明区建筑工务署

深圳市光明区建筑工务署

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 001

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持
一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 001

工程名称	深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程				
工程地点	光明区新湖街道狮山三街及在建光辉大道北侧	建筑面积	53004.73㎡	工程造价	31650.19902 万元
结构类型	桩基础	层数	地上： / 层		
	/		地下： 2 层		
施工许可证号	2107-440311-04-01-21525801	监理许可证号			
开工日期	2022 年 9 月 13 日	验收日期	2024 年 7 月 17 日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2022】074号		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 001

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	范仕国、谢蓝霜、梁玮龙
副组长	许君臣、雷军红
组员	高宏伟、卢礼剑、谢富平、周永佳、段志强、李寻、石泽琛、黄超

2.专业组

专业组	组长	组　　员
建筑工程	李寻	谢富平、王海钦、张林
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	石泽琛	周永佳、卢柏健、凌琪

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。
2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设
强制性标准情况。
3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4.验收组实地查验工程质量。
5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 001

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 001

本工程经验收组对工程竣工资料的核查和现场实体的检查，认可本工程质量等级为合格。本工程许可证齐全，招标程序及报告程序完全，勘察设计报告符合要求，设计经审图符合国家规范要求。设计人员能及时到位服务，发现问题及时解决。施工单位能认真按照设计文件及验收规范。企业标准组织施工，质量达到规范及设计要求。监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范控制施工质量，发现问题及时处理和上报，服务质量满足合同要求。工程质量所含分部工程验收合格，结构安全和使用功能的结果符合要求，经验收组一致评定，本工程验收“合格”。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2024年7月17日	2024年7月17日	2024年7月17日	2024年7月17日	2024年7月17日

GD-E1-914/6

二、投标人拟派项目经理和项目技术负责人业绩

2.1 项目经理-柳辉

【1】项目经理（建造师）简历表

<table>
<tr><td>姓名</td><td colspan="2">柳辉</td><td>性　别</td><td>男</td><td>年　龄</td><td>36</td></tr>
<tr><td>职务</td><td colspan="2">项目经理</td><td>职　称</td><td>高级工程师</td><td>学　历</td><td>本科</td></tr>
<tr><td>证件类型</td><td colspan="2">身份证</td><td>证件号码</td><td>421081198811155350</td><td>手机号码</td><td>15986844227</td></tr>
<tr><td colspan="2">参加工作时间</td><td colspan="2">2011 年</td><td colspan="2">从事项目经理（建造师）年限</td><td>4 年</td></tr>
<tr><td colspan="3">项目经理（建造师）
资格证书编号</td><td colspan="4">京 1112018201901257</td></tr>
<tr><td colspan="7">在建和已完工程项目情况</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td>项目名称</td><td>建设规模</td><td>开、竣工日期</td><td>在建或已完</td><td colspan="2">工程质量</td></tr>
<tr><td>前海金融控股有限公司、世纪证券有限责任公司</td><td>前海 T102-0317 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程</td><td>广东深圳、基坑深度约 26.5 米，基坑面积约 6383 ㎡，土方量约 16.8 万方</td><td>2020.09
至
2022.12</td><td>已完</td><td colspan="2">合格</td></tr>
</table>

【2】业绩证明

[1]前海 T102-0317 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程

业绩证明详见一、投标人已完成类似项目的业绩中业绩四。

2.2 技术负责人-邓沛东

【1】技术负责人简历表

姓名	邓沛东	性别	男	年龄	33
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430602199111122016		
手机号码	13268108299		证件号（职称证书编号）		2000103096926
参加工作时间	2014 年		从事技术负责人年限		5 年

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
前海金融控股有限公司、世纪证券有限责任公司	前海 T102-0317 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程	广东深圳、基坑深度约 26.5 米，基坑面积约 6383 ㎡，土方量约 16.8 万方	2020.09 至 2022.12	已完	合格
深圳市地铁集团有限公司	前海时代项目 7-2 号地块土石方、基坑支护及桩基础工程	广东深圳、基坑深度约 10.8 米，基坑面积约 3.6 万㎡，土方量约 38.8 万方	2021.04 至 2023.08	已完	合格

【2】业绩证明

[1]前海 T102-0317 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程

业绩证明详见一、投标人已完成类似项目的业绩中业绩四。

[2]前海时代项目 7-2 号地块土石方、基坑支护及桩基础工程

业绩证明详见一、投标人已完成类似项目的业绩中业绩七。

三、项目管理机构

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	柳辉	高级工程师	注册建造师证	一级	京1112018201901257	建筑工程	中建一局	/	/
技术负责人	邓沛东	工程师	职称证	中级	2000103096926	建筑工程管理	中建一局	/	/
安全主任	肖爽	工程师	安全考核合格证	C2	京建安C2（2012）0140290	建筑工程质量与安全技术管理	中建一局	/	/
质量主任	孙占龙	工程师	职称证	中级	（2020）1201833	工程管理	中建一局	/	/
商务经理	郑康杰	工程师	职称证	中级	（2022）12011099	工程造价	中建一局	/	/
生产经理	何柯	工程师	职称证	中级	（2017）1201490	土木工程	中建一局	/	/
岩土工程师	连国东	工程师	职称证	中级	（2020）1201787	土木工程	中建一局	/	/
岩土工程师	黎奋进	工程师	职称证	中级	（2018）1201179	土木工程	中建一局	/	/
造价工程师	田振	工程师	职称证	中级	（2018）1201310	工程管理	中建一局	/	/
测量工程师	张勇刚	工程师	职称证	中级	（2020）1201844	道路桥梁	中建一局	/	/
测量工程师	李亚洲	工程师	职称证	中级	（2018）1201209	土木工程	中建一局	/	/
质检工程师	刘剑楠	工程师	职称证	中级	（2023）12010547	建筑工程技术	中建一局	/	/
安全员	崔东阳	/	安全考核合格证	C3	京建安C3（2021）0031091	土木工程	中建一局	/	/
安全员	徐难虎	/	安全考核合格证	C3	京建安C3（2023）0336279	安全工程	中建一局	/	/
资料员	高欢欢	/	岗位证	/	M1111128	建筑工程	中建一局	/	/
资料员	刘建红	/	岗位证	/	M1710850	环境艺	中建一局	/	/

						术设计			
施工员	巫强	/	岗位证	/	A1713534	土木工程	中建一局	/	/
施工员	刘文宇	/	岗位证	/	A21113007	建筑环境与能源应用工程	中建一局		
质量员	杨云峰	/	岗位证	/	C2134760	土木工程	中建一局	/	/
质量员	唐智鹏	/	岗位证	/	C2317795	自动化	中建一局		
材料员	弥耀青	/	岗位证	/	F2011435	模具设计与制造	中建一局	/	/
预算员	董安坤	/	岗位证	/	U2010877	工程管理	中建一局	/	/
劳资专管员	张娟娟	/	岗位证	/	N2111248	建筑工程	中建一局	/	/

3.1 项目经理-柳辉

【1】注册证书

使用有效期：2024年07月15日
- 2025年01月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：柳辉

性　　别：男

出生日期：1988年11月15日

注册编号：京1112018201901257

聘用企业：中国建筑一局（集团）有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2022-05-16至2025-05-15)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：柳辉

签名日期：2024年7月15日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2019年05月08日

【2】安全 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2019）0168137

姓　　名：柳辉

性　　别：男

出 生 年 月：1988年11月15日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年7月8日

有　效　期：2022年12月26日　　**至**　2025年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2022 年 12 月 26 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

【3】职称证书

姓　名 Name　柳辉

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1988.11

专　业 Specialty　建筑工程与经济管理

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)11010885

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by：中建一局集团公司

2022 年 03 月 03 日

【4】毕业证书

高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　名：柳辉
身份证号：421081198811155350
证书编号：65420158072029240

参加 建筑经济管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2017 年 12 月 30 日

高等院校
2018 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1101797613

【5】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柳辉　　社保电脑号：628850632　　身份证号码：421081198811155350　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	24828.0	3475.92	1986.24	1	24828	1489.68	496.56	1	24828	124.14	24828	154.93	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	24828.0	3475.92	1986.24	1	24828	1241.4	496.56	1	24828	124.14	24828	154.93	24828	198.62	49.66
2024	02	60021335	24828.0	3475.92	1986.24	1	24828	1241.4	496.56	1	24828	124.14	24828	154.93	24828	198.62	49.66
2024	03	60021335	24828.0	3475.92	1986.24	1	24828	1241.4	496.56	1	24828	124.14	24828	193.66	24828	198.62	49.66
2024	04	60021335	24828.0	3724.2	1986.24	1	24828	1241.4	496.56	1	24828	124.14	24828	193.66	24828	198.62	49.66
2024	05	60021335	24828.0	3724.2	1986.24	1	24828	1241.4	496.56	1	24828	124.14	24828	193.66	24828	198.62	49.66
2024	06	60021335	24828.0	3724.2	1986.24	1	24828	1241.4	496.56	1	24828	124.14	24828	193.66	[illegible]	198.62	49.66
2024	07	60021335	24126.0	3618.9	1930.08	1	24126	1206.3	482.52	1	24126	120.63	24126	[illegible]	[illegible]	[illegible]	48.25
2024	08	60021335	24126.0	3618.9	1930.08	1	24126	1206.3	482.52	1	24126	120.63	24126	241.26	24126	193.01	48.25
2024	09	60021335	24126.0	3618.9	1930.08	1	24126	1206.3	482.52	1	24126	120.63	[illegible]	241.26	24126	193.01	48.25
2024	10	60021335	24126.0	3618.9	1930.08	1	24126	1206.3	482.52	1	24126	120.63	[illegible]	241.26	24126	193.01	48.25
2024	11	60021335	24126.0	3618.9	1930.08	1	24126	1206.3	482.52	1	24126	120.63	[illegible]	241.26	24126	193.01	48.25
2024	12	60021335	24126.0	3618.9	1930.08	1	24126	1206.3	482.52	1	24126	120.63	[illegible]	241.26	24126	193.01	48.25
合计				46789.68	25484.16			16175.88	6371.04			1592.76		2688.99		2366.3	594.54

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de141c98di ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

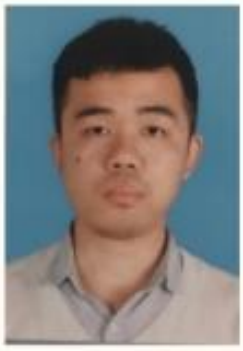
打印日期：2025年1月9日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3.2 技术负责人-邓沛东

【1】职称证书

广东省职称证书



姓　　名：邓沛东

身份证号：430602199111122016

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月13日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2000103096926

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2020年01月30日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

【2】毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 邓沛东 性别 男 ， 一九九一 年 十一 月 十二 日生，于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一四 年 六 月在本校 林学 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校 长：陈晓隆

证书编号：105641201405004146 二〇一四 年 六 月 三十 日

【3】社保证明

202501065700281247

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：邓沛东

证件号码：430602199111122016

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201407	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201407	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201407	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202312	110368079134	26421	3698.94	0	2113.68	27069	216.55	54.14	121.81	
202401	110368079134	26421	3698.94	0	2113.68	27069	216.55	54.14	121.81	
202402	110368079134	26421	3698.94	0	2113.68	27069	216.55	54.14	121.81	
202403	110368079134	26421	3698.94	0	2113.68	27069	216.55	54.14	243.62	
202404	110368079134	26421	3963.15	0	2113.68	27069	216.55	54.14	243.62	
202405	110368079134	26421	3963.15	0	2113.68	27069	216.55	54.14	243.62	
202406	110368079134	26421	3963.15	0	2113.68	27069	216.55	54.14	243.62	
202407	110368079134	22987	3448.05	0	1838.96	22987	183.9	45.97	206.88	
202408	110368079134	22987	3448.05	0	1838.96	22987	183.9	45.97	206.88	
202409	110368079134	22987	3448.05	0	1838.96	22987	183.9	45.97	206.88	
202410	110368079134	22987	3448.05	0	1838.96	22987	183.9	45.97	206.88	
202411	110368079134	22987	3448.05	0	1838.96	22987	183.9	45.97	206.88	
202412	110368079134	22987	3448.05	0	1838.96	22987	183.9	45.97	206.88	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110368079134:广州市:中国建筑一局（集团）有限公司广东分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-05， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章） 证明日期:2025年01月06日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

3.3 安全主任-肖爽

【1】安全负责人信息表

姓名	肖爽	证件类型	身份证	证件号码	513124199101032272
手机号码	18675775447		证件号（C 证编号）		京建安 C2（2012）0140290

【2】职称证书

姓名 Name 肖爽

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1991.01

专业 Specialty 建筑工程质量与安全技术管理

职称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2023) 12010536

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建一局华南区域公司
Issued by

2022 年 11 月 18 日

【3】注册安全工程师

190-0505

肖爽 513124199101032272

本人签名

职业资格证书管理号 20221004644000001166

姓　　名 肖爽

性　　别 男

证件号码 513124199101032272

级　　别 中级

执业证号 192303390236

发证日期 2023年5月2日

应急管理部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

190-0505

注 册 记 录

肖爽 513124199101032272

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑一局（集团）有限公司

有效期至：2028年6月2日

应急管理部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

注 册 记 录

【4】安全 C 证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2012）0140290

姓　　名：肖爽

性　　别：男

出 生 年 月：1991年1月3日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年9月18日

有　效　期：2024年12月11日　　**至**　2027年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 12 月 11 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

【5】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖爽　　社保电脑号：633456773　　身份证号码：513124199101032272　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	23887.0	3344.18	1910.96	1	23887	1433.22	477.74	1	23887	119.44	23887	149.05	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	23887.0	3344.18	1910.96	1	23887	1194.35	477.74	1	23887	119.44	23887	149.05	23887	191.1	47.77
2024	02	60021335	23887.0	3344.18	1910.96	1	23887	1194.35	477.74	1	23887	119.44	23887	149.05	23887	191.1	47.77
2024	03	60021335	23887.0	3344.18	1910.96	1	23887	1194.35	477.74	1	23887	119.44	23887	186.32	23887	191.1	47.77
2024	04	60021335	23887.0	3583.05	1910.96	1	23887	1194.35	477.74	1	23887	119.44	23887	186.32	23887	191.1	47.77
2024	05	60021335	23887.0	3583.05	1910.96	1	23887	1194.35	477.74	1	23887	119.44	23887	186.32	23887	191.1	47.77
2024	06	60021335	23887.0	3583.05	1910.96	1	23887	1194.35	477.74	1	23887	119.44	23887	186.32	[illegible]	191.1	47.77
2024	07	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	29215	1460.75	584.3	1	29215	146.08	29215	[illegible]	29215	[illegible]	58.43
2024	08	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	29215	1460.75	584.3	1	29215	146.08	29215	292.15	29215	233.72	58.43
2024	09	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	29215	1460.75	584.3	1	29215	146.08	[illegible]	292.15	29215	233.72	58.43
2024	10	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	29215	1460.75	584.3	1	29215	146.08	[illegible]	292.15	29215	233.72	58.43
2024	11	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	29215	1460.75	584.3	1	29215	146.08	[illegible]	292.15	29215	233.72	58.43
2024	12	60021335	27501.0	4125.15	2200.08	1	29215	1460.75	584.3	1	29215	146.08	[illegible]	292.15	29215	233.72	58.43
合计				48066.77	26145.2			17363.82	6849.98			1712.56		2945.33		2555.44	644.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de141e6ebx ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3.4 质量主任-孙占龙

【1】质量负责人信息表

姓名	孙占龙	证件类型	身份证	证件号码	220122198801153519
手机号码	18625420115		证件号（质量员证编号）		C2012582

【2】职称证书

资格证书

姓　　名 孙占龙

性　　别 男

出生年月 1988.01

专　　业 工程管理

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑一局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2020)1201833

2020 年 06 月 19 日

【3】岗位证书

姓　　名 孙占龙

出生年月 1988.01

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2020-07	C2012582	

— 2 —　　— 3 —

【4】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙占龙　　社保电脑号：802687919　　身份证号码：220122198801153519　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	17878.0	2502.92	1430.24	1	17878	1072.68	357.56	1	17878	89.39	17878	111.56	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	17878.0	2502.92	1430.24	1	17878	893.9	357.56	1	17878	89.39	17878	111.56	17878	143.02	35.76
2024	02	60021335	17878.0	2502.92	1430.24	1	17878	893.9	357.56	1	17878	89.39	17878	111.56	17878	143.02	35.76
2024	03	60021335	17878.0	2502.92	1430.24	1	17878	893.9	357.56	1	17878	89.39	17878	139.45	17878	143.02	35.76
2024	04	60021335	17878.0	2681.7	1430.24	1	17878	893.9	357.56	1	17878	89.39	17878	139.45	17878	143.02	35.76
2024	05	60021335	17878.0	2681.7	1430.24	1	17878	893.9	357.56	1	17878	89.39	17878	139.45	17878	143.02	35.76
2024	06	60021335	17878.0	2681.7	1430.24	1	17878	893.9	357.56	1	17878	89.39	17878	139.45	17878	143.02	35.76
2024	07	60021335	21105.0	3165.75	1688.4	1	21105	1055.25	422.1	1	21105	105.53	21105	211.05	21105	168.84	42.21
2024	08	60021335	21105.0	3165.75	1688.4	1	21105	1055.25	422.1	1	21105	105.53	21105	211.05	21105	168.84	42.21
2024	09	60021335	21105.0	3165.75	1688.4	1	21105	1055.25	422.1	1	21105	105.53	21105	211.05	21105	168.84	42.21
2024	10	60021335	21105.0	3165.75	1688.4	1	21105	1055.25	422.1	1	21105	105.53	21105	211.05	21105	168.84	42.21
2024	11	60021335	21105.0	3165.75	1688.4	1	21105	1055.25	422.1	1	21105	105.53	21105	211.05	21105	168.84	42.21
2024	12	60021335	21105.0	3165.75	1688.4	1	21105	1055.25	422.1	1	21105	105.53	21105	211.05	21105	168.84	42.21
合计				37051.28	20142.08			12767.58	5035.52			1258.91		2158.78		1887.68	474.9

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de14205424 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3.5 商务经理-郑康杰

【1】职称证书

姓　名 Name 郑康杰

性　别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1994.02

专　业 Specialty 工程造价

职　称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2022)12011099

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：Issued by 中建一局华南公司

2022 年 01 月 31 日

【2】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑康杰　　社保电脑号：644198629　　身份证号码：440582199402010012　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	18604.0	2790.6	1488.32	1	18604	1116.24	372.08	1	18604	93.02	18604	116.09	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	18604.0	2790.6	1488.32	1	18604	930.2	372.08	1	18604	93.02	18604	116.09	18604	148.83	37.21
2024	02	60021335	18604.0	2790.6	1488.32	1	18604	930.2	372.08	1	18604	93.02	18604	116.09	18604	148.83	37.21
2024	03	60021335	18604.0	2790.6	1488.32	1	18604	930.2	372.08	1	18604	93.02	18604	145.11	18604	148.83	37.21
2024	04	60021335	18604.0	2976.64	1488.32	1	18604	930.2	372.08	1	18604	93.02	18604	145.11	18604	148.83	37.21
2024	05	60021335	18604.0	2976.64	1488.32	1	18604	930.2	372.08	1	18604	93.02	18604	145.11	18604	148.83	37.21
2024	06	60021335	18604.0	2976.64	1488.32	1	18604	930.2	372.08	1	18604	93.02	18604	145.11	18604	148.83	37.21
2024	07	60021335	20125.0	3220.0	1610.0	1	20125	1006.25	402.5	1	20125	100.63	20125	201.25	20125	161.0	40.25
2024	08	60021335	20125.0	3220.0	1610.0	1	20125	1006.25	402.5	1	20125	100.63	20125	201.25	20125	161.0	40.25
2024	09	60021335	20125.0	3220.0	1610.0	1	20125	1006.25	402.5	1	20125	100.63	20125	201.25	20125	161.0	40.25
2024	10	60021335	20125.0	3220.0	1610.0	1	20125	1006.25	402.5	1	20125	100.63	20125	201.25	20125	161.0	40.25
2024	11	60021335	20125.0	3220.0	1610.0	1	20125	1006.25	402.5	1	20125	100.63	20125	201.25	20125	161.0	40.25
2024	12	60021335	20125.0	3220.0	1610.0	1	20125	1006.25	402.5	1	20125	100.63	20125	201.25	20125	161.0	40.25
合计				39412.32	20078.24			12734.94	5019.56			1254.92		2136.21		1875.5	471.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de1420d8db ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

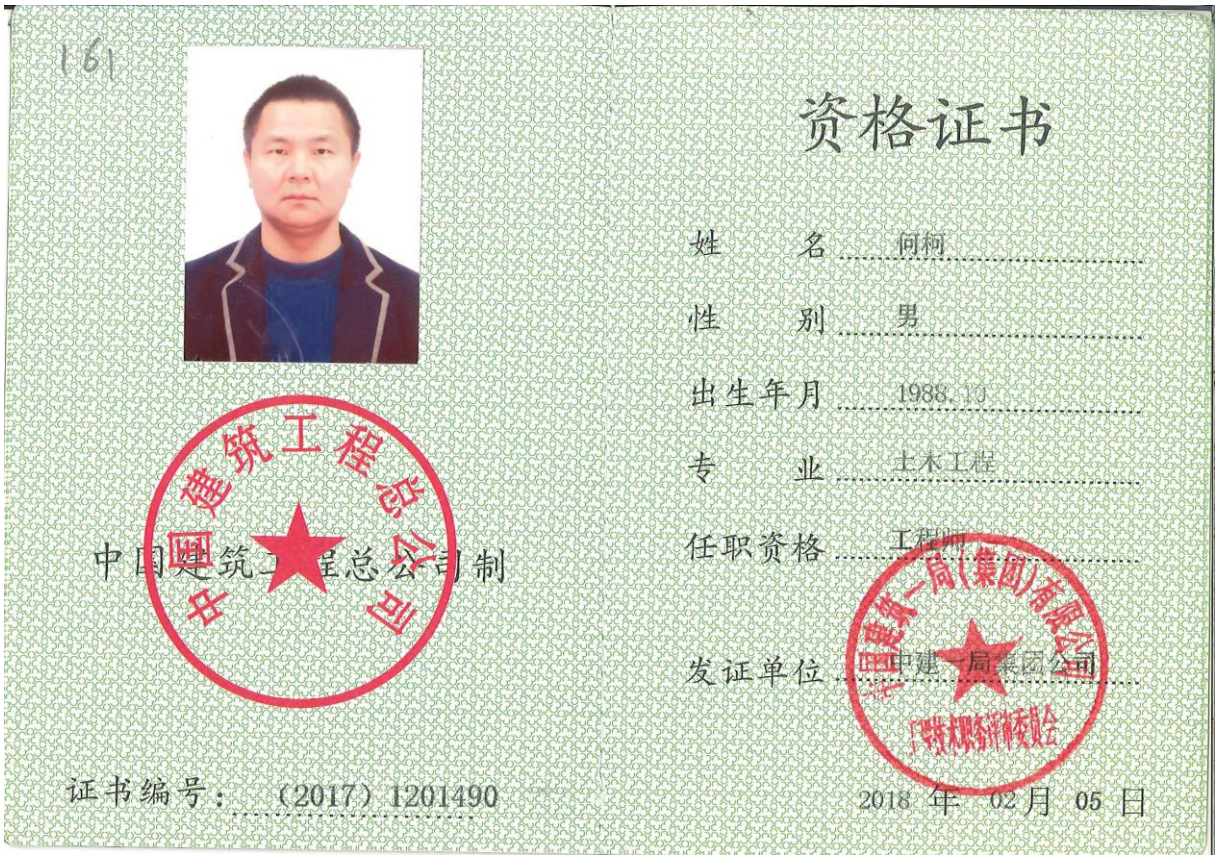
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3.6 生产经理-何柯

【1】职称证书



161

资格证书

姓　　名 何柯

性　　别 男

出生年月 1988.10

专　　业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中建一局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2017）1201490

2018 年 02 月 05 日

【2】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何柯　　社保电脑号：633456792　　身份证号码：430682198810113634　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	19823.0	2973.45	1585.84	1	19823	1189.38	396.46	1	19823	99.12	19823	123.7	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	19823.0	2973.45	1585.84	1	19823	991.15	396.46	1	19823	99.12	19823	123.7	19823	158.58	39.65
2024	02	60021335	19823.0	2973.45	1585.84	1	19823	991.15	396.46	1	19823	99.12	19823	123.7	19823	158.58	39.65
2024	03	60021335	19823.0	2973.45	1585.84	1	19823	991.15	396.46	1	19823	99.12	19823	154.62	19823	158.58	39.65
2024	04	60021335	19823.0	3171.68	1585.84	1	19823	991.15	396.46	1	19823	99.12	19823	154.62	19823	158.58	39.65
2024	05	60021335	19823.0	3171.68	1585.84	1	19823	991.15	396.46	1	19823	99.12	19823	154.62	19823	158.58	39.65
2024	06	60021335	19823.0	3171.68	1585.84	1	19823	991.15	396.46	1	19823	99.12	19823	154.62	[illegible]	158.58	39.65
2024	07	60021335	22948.0	3671.68	1835.84	1	22948	1147.4	458.96	1	22948	114.74	22948	[illegible]	[illegible]	[illegible]	45.9
2024	08	60021335	22948.0	3671.68	1835.84	1	22948	1147.4	458.96	1	22948	114.74	22948	229.48	22948	183.58	45.9
2024	09	60021335	22948.0	3671.68	1835.84	1	22948	1147.4	458.96	1	22948	114.74	[illegible]	229.48	22948	183.58	45.9
2024	10	60021335	22948.0	3671.68	1835.84	1	22948	1147.4	458.96	1	22948	114.74	[illegible]	229.48	22948	183.58	45.9
2024	11	60021335	22948.0	3671.68	1835.84	1	22948	1147.4	458.96	1	22948	114.74	[illegible]	229.48	22948	183.58	45.9
2024	12	60021335	22948.0	3671.68	1835.84	1	22948	1147.4	458.96	1	22948	114.74	[illegible]	229.48	22948	183.58	45.9
合计				43438.92	22115.92			14020.68	5528.98			1382.28		2356.46		2069.46	520.38

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de14213f1p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年1月9日

3.7 岩土工程师-连国东

【1】职称证书

资格证书

姓　　名 连国东

性　　别 男

出生年月 1993.11

专　　业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑一局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2020)1201787

2020 年 06 月 19 日

【2】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：连国东　　社保电脑号：641646896　　身份证号码：350425199311290018　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	16464.0	2304.96	1317.12	1	16464	987.84	329.28	1	16464	82.32	16464	102.74	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	16464.0	2304.96	1317.12	1	16464	823.2	329.28	1	16464	82.32	16464	102.74	16464	131.71	32.93
2024	02	60021335	16464.0	2304.96	1317.12	1	16464	823.2	329.28	1	16464	82.32	16464	102.74	16464	131.71	32.93
2024	03	60021335	16464.0	2304.96	1317.12	1	16464	823.2	329.28	1	16464	82.32	16464	128.42	16464	131.71	32.93
2024	04	60021335	16464.0	2469.6	1317.12	1	16464	823.2	329.28	1	16464	82.32	16464	128.42	16464	131.71	32.93
2024	05	60021335	16464.0	2469.6	1317.12	1	16464	823.2	329.28	1	16464	82.32	16464	128.42	16464	131.71	32.93
2024	06	60021335	16464.0	2469.6	1317.12	1	16464	823.2	329.28	1	16464	82.32	16464	128.42	16464	131.71	32.93
2024	07	60021335	17496.0	2624.4	1399.68	1	17496	874.8	349.92	1	17496	87.48	17496	174.96	17496	139.97	34.99
2024	08	60021335	17496.0	2624.4	1399.68	1	17496	874.8	349.92	1	17496	87.48	17496	174.96	17496	139.97	34.99
2024	09	60021335	17496.0	2624.4	1399.68	1	17496	874.8	349.92	1	17496	87.48	17496	174.96	17496	139.97	34.99
2024	10	60021335	17496.0	2624.4	1399.68	1	17496	874.8	349.92	1	17496	87.48	17496	174.96	17496	139.97	34.99
2024	11	60021335	17496.0	2624.4	1399.68	1	17496	874.8	349.92	1	17496	87.48	17496	174.96	17496	139.97	34.99
2024	12	60021335	17496.0	2624.4	1399.68	1	17496	874.8	349.92	1	17496	87.48	17496	174.96	17496	139.97	34.99
合计				32375.04	17617.92			11175.84	4404.48			1101.12		1871.66		1646.6	414.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de14233671 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3.8 岩土工程师-黎奋进

【1】职称证书

资格证书

姓　　名 黎奋进

性　　别 男

出生年月 1989.11

专　　业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑一局集团公司

2019 年 05 月 13 日

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018)1201179

【2】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎奋进　　社保电脑号：635975749　　身份证号码：450421198911180019　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	24442.0	3666.3	1955.36	1	24442	1466.52	488.84	1	24442	122.21	24442	152.52	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	24442.0	3666.3	1955.36	1	24442	1222.1	488.84	1	24442	122.21	24442	152.52	24442	195.54	48.88
2024	02	60021335	24442.0	3666.3	1955.36	1	24442	1222.1	488.84	1	24442	122.21	24442	152.52	24442	195.54	48.88
2024	03	60021335	24442.0	3666.3	1955.36	1	24442	1222.1	488.84	1	24442	122.21	24442	190.65	24442	195.54	48.88
2024	04	60021335	24442.0	3910.72	1955.36	1	24442	1222.1	488.84	1	24442	122.21	24442	190.65	24442	195.54	48.88
2024	05	60021335	24442.0	3910.72	1955.36	1	24442	1222.1	488.84	1	24442	122.21	24442	190.65	24442	195.54	48.88
2024	06	60021335	24442.0	3910.72	1955.36	1	24442	1222.1	488.84	1	24442	122.21	24442	190.65	24442	195.54	48.88
2024	07	60021335	25762.0	4121.92	2060.96	1	25762	1288.1	515.24	1	25762	128.81	25762	[illegible]	25762	[illegible]	51.52
2024	08	60021335	25762.0	4121.92	2060.96	1	25762	1288.1	515.24	1	25762	128.81	25762	257.62	25762	206.1	51.52
2024	09	60021335	25762.0	4121.92	2060.96	1	25762	1288.1	515.24	1	25762	128.81	25762	257.62	25762	206.1	51.52
2024	10	60021335	25762.0	4121.92	2060.96	1	25762	1288.1	515.24	1	25762	128.81	25762	257.62	25762	206.1	51.52
2024	11	60021335	25762.0	4121.92	2060.96	1	25762	1288.1	515.24	1	25762	128.81	25762	257.62	25762	206.1	51.52
2024	12	60021335	25762.0	4121.92	2060.96	1	25762	1288.1	515.24	1	25762	128.81	25762	257.62	25762	206.1	51.52
合计				51128.88	26053.28			16527.72	6513.32			1628.33		2765.88		2426.36	609.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de142505di ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3.9 造价工程师-田振

【1】职称证书

资格证书

姓　　名 田振

性　　别 男

出生年月 1989.05

专　　业 工程管理

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑一局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018)1201310

2019 年 05 月 13 日

【2】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田振　　社保电脑号：635975743　　身份证号码：431128198905020014　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	40617	253.45	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40617	253.45	40617	324.94	81.23
2024	02	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40617	253.45	40617	324.94	81.23
2024	03	60021335	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40617	316.81	40617	324.94	81.23
2024	04	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40617	316.81	40617	324.94	81.23
2024	05	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40617	316.81	40617	324.94	81.23
2024	06	60021335	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40617	316.81	[illegible]	324.94	81.23
2024	07	60021335	18494.0	2959.04	1479.52	1	18494	924.7	369.88	1	18494	92.47	18494	[illegible]	[illegible]	[illegible]	36.99
2024	08	60021335	18494.0	2959.04	1479.52	1	18494	924.7	369.88	1	18494	92.47	18494	[illegible]	18494	147.95	36.99
2024	09	60021335	18494.0	2959.04	1479.52	1	18494	924.7	369.88	1	18494	92.47	18494	184.94	18494	147.95	36.99
2024	10	60021335	18494.0	2959.04	1479.52	1	18494	924.7	369.88	1	18494	92.47	18494	184.94	18494	147.95	36.99
2024	11	60021335	18494.0	2959.04	1479.52	1	18494	924.7	369.88	1	18494	92.47	18494	184.94	18494	147.95	36.99
2024	12	60021335	18494.0	2959.04	1479.52	1	18494	924.7	369.88	1	18494	92.47	18494	184.94	18494	147.95	36.99
合计				46288.92	23672.88			17097.9	6716.7			1679.18		3137.23		2883.86	716.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de14260b95 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

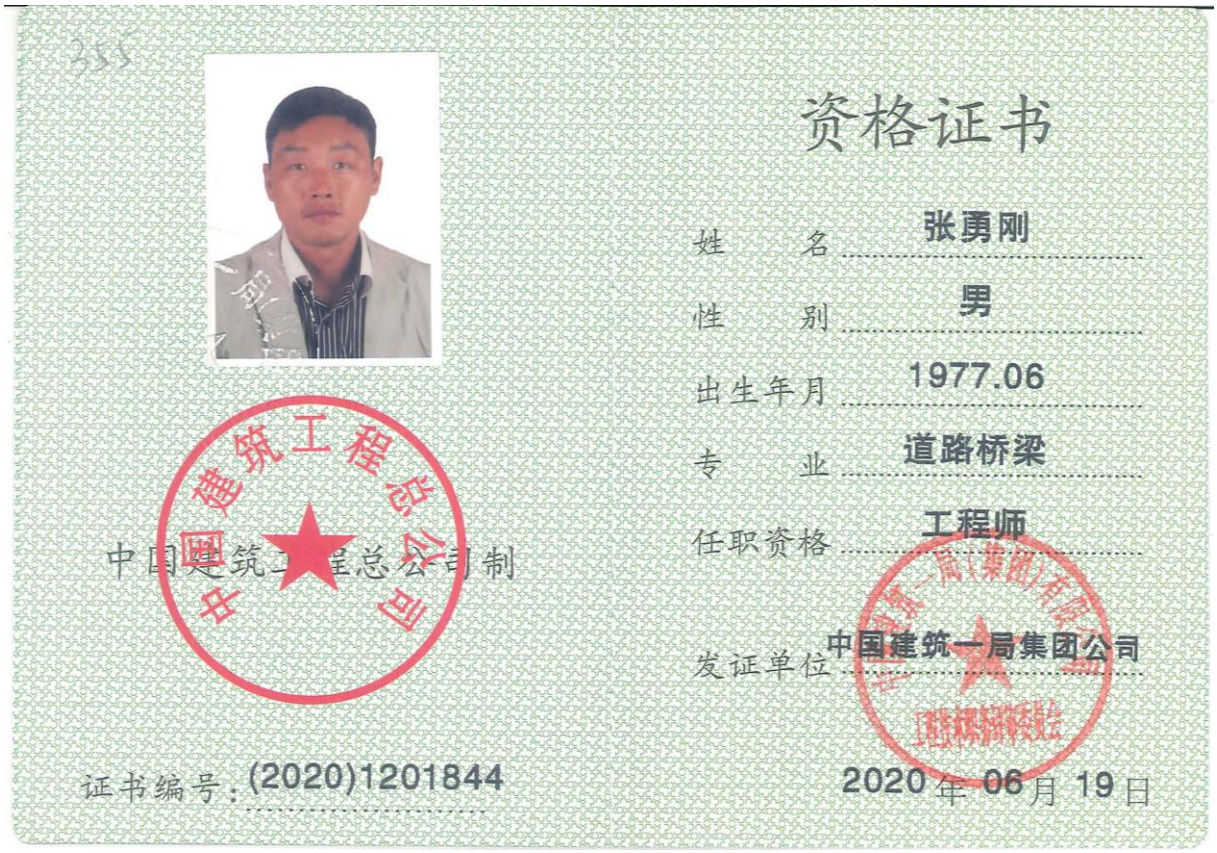
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3.10 测量工程师-张勇刚

【1】职称证书



资格证书

姓　　名 张勇刚

性　　别 男

出生年月 1977.06

专　　业 道路桥梁

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑一局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2020)1201844

2020 年 06 月 19 日

【2】岗位证书

姓　　名 张勇刚

出生年月 1977.06

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2017.09	B1710613	

— 2 —

— 3 —

【3】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张勇刚　　社保电脑号：647391935　　身份证号码：321081197706047237　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	17784.0	2489.76	1422.72	1	17784	1067.04	355.68	1	17784	88.92	17784	110.97	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	17784.0	2489.76	1422.72	1	17784	889.2	355.68	1	17784	88.92	17784	110.97	17784	142.27	35.57
2024	02	60021335	17784.0	2489.76	1422.72	1	17784	889.2	355.68	1	17784	88.92	17784	110.97	17784	142.27	35.57
2024	03	60021335	17784.0	2489.76	1422.72	1	17784	889.2	355.68	1	17784	88.92	17784	138.72	17784	142.27	35.57
2024	04	60021335	17784.0	2667.6	1422.72	1	17784	889.2	355.68	1	17784	88.92	17784	138.72	17784	142.27	35.57
2024	05	60021335	17784.0	2667.6	1422.72	1	17784	889.2	355.68	1	17784	88.92	17784	138.72	17784	142.27	35.57
2024	06	60021335	17784.0	2667.6	1422.72	1	17784	889.2	355.68	1	17784	88.92	17784	138.72	17784	142.27	35.57
2024	07	60021335	18103.0	2715.45	1448.24	1	18103	905.15	362.06	1	18103	90.52	18103	141.03	18103	144.82	36.21
2024	08	60021335	18103.0	2715.45	1448.24	1	18103	905.15	362.06	1	18103	90.52	18103	141.03	18103	144.82	36.21
2024	09	60021335	18103.0	2715.45	1448.24	1	18103	905.15	362.06	1	18103	90.52	18103	141.03	18103	144.82	36.21
2024	10	60021335	18103.0	2715.45	1448.24	1	18103	905.15	362.06	1	18103	90.52	18103	141.03	18103	144.82	36.21
2024	11	60021335	18103.0	2715.45	1448.24	1	18103	905.15	362.06	1	18103	90.52	18103	141.03	18103	144.82	36.21
2024	12	60021335	18103.0	2715.45	1448.24	1	18103	905.15	362.06	1	18103	90.52	18103	141.03	18103	144.82	36.21
合计				34254.54	18648.48			11833.14	4662.12			1165.56		1973.97		1739.06	437.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de14279539 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

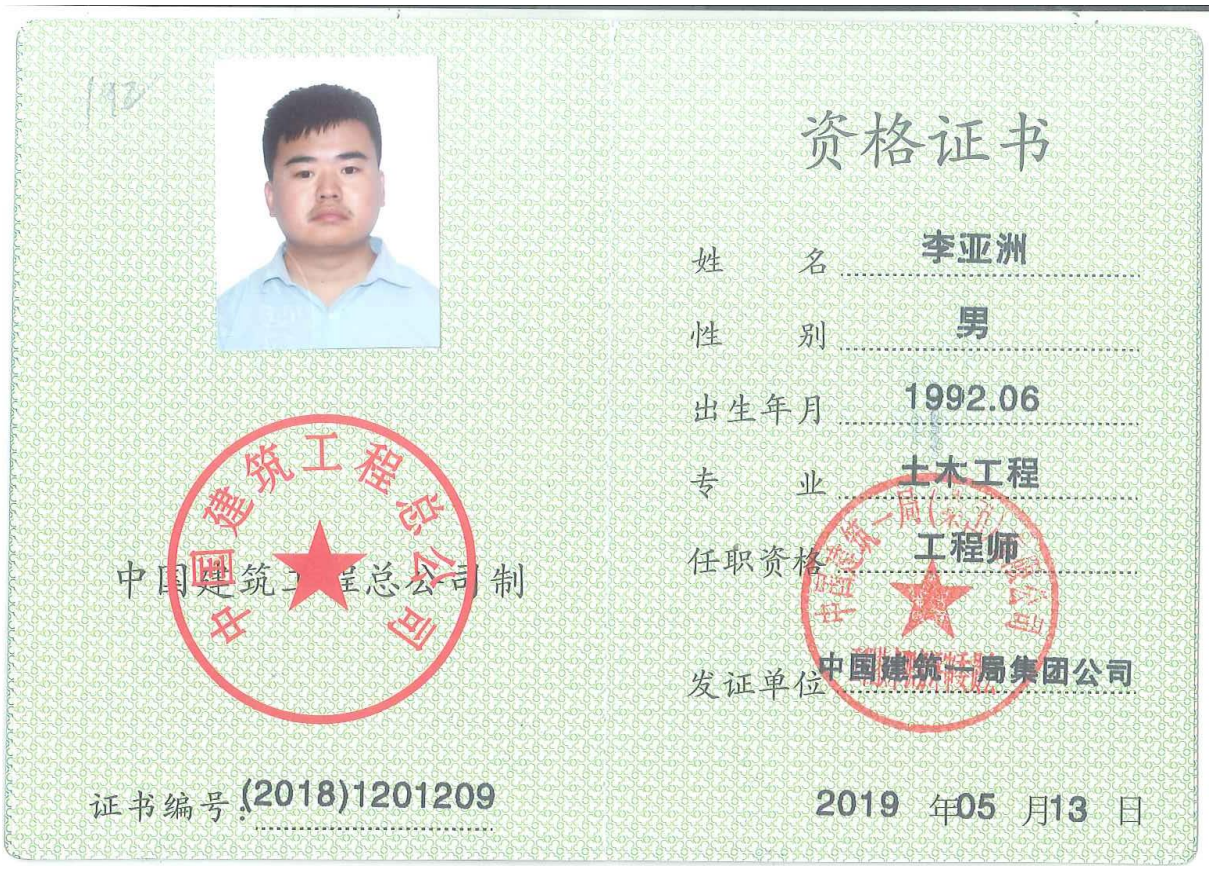
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3.11 测量工程师-李亚洲

【1】职称证书



资格证书

姓　　名 李亚洲

性　　别 男

出生年月 1992.06

专　　业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑一局集团公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2018)1201209

2019 年05 月13 日

【2】岗位证书

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2017-09	B1710612	

姓　　名 李亚洲

出生年月 1992.06

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

— 3 —

【3】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李亚洲　　社保电脑号：638933297　　身份证号码：421122199206030517　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	23966.0	3594.9	1917.28	1	23966	1437.96	479.32	1	23966	119.83	23966	149.55	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	23966.0	3594.9	1917.28	1	23966	1198.3	479.32	1	23966	119.83	23966	149.55	23966	191.73	47.93
2024	02	60021335	23966.0	3594.9	1917.28	1	23966	1198.3	479.32	1	23966	119.83	23966	149.55	23966	191.73	47.93
2024	03	60021335	23966.0	3594.9	1917.28	1	23966	1198.3	479.32	1	23966	119.83	23966	186.93	23966	191.73	47.93
2024	04	60021335	23966.0	3834.56	1917.28	1	23966	1198.3	479.32	1	23966	119.83	23966	186.93	23966	191.73	47.93
2024	05	60021335	23966.0	3834.56	1917.28	1	23966	1198.3	479.32	1	23966	119.83	23966	186.93	23966	191.73	47.93
2024	06	60021335	23966.0	3834.56	1917.28	1	23966	1198.3	479.32	1	23966	119.83	23966	186.93	[illegible]	191.73	47.93
2024	07	60021335	22435.0	3589.6	1794.8	1	22435	1121.75	448.7	1	22435	112.18	22435	[illegible]	[illegible]	[illegible]	44.87
2024	08	60021335	22435.0	3589.6	1794.8	1	22435	1121.75	448.7	1	22435	112.18	22435	[illegible]	22435	179.48	44.87
2024	09	60021335	22435.0	3589.6	1794.8	1	22435	1121.75	448.7	1	22435	112.18	[illegible]	224.35	22435	179.48	44.87
2024	10	60021335	22435.0	3589.6	1794.8	1	22435	1121.75	448.7	1	22435	112.18	[illegible]	224.35	22435	179.48	44.87
2024	11	60021335	22435.0	3589.6	1794.8	1	22435	1121.75	448.7	1	22435	112.18	[illegible]	224.35	22435	179.48	44.87
2024	12	60021335	22435.0	3589.6	1794.8	1	22435	1121.75	448.7	1	22435	112.18	[illegible]	224.35	22435	179.48	44.87
合计				47420.88	24189.76			15358.26	6047.44			1511.89		2542.47		2243.76	563.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de142b3169 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3.12 质检工程师-刘剑楠

【1】职称证书

姓　名 Name　刘剑楠

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1991.06

专　业 Specialty　建筑工程技术

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2023) 12010547

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中建一局华南区域公司
Issued by

2022 年 11 月 18 日

【2】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘剑楠　　社保电脑号：800208295　　身份证号码：320321199106090416　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	13766.0	1927.24	1101.28	1	13766	825.96	275.32	1	13766	68.83	13766	85.9	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	13766.0	1927.24	1101.28	1	13766	688.3	275.32	1	13766	68.83	13766	85.9	13766	110.13	27.53
2024	02	60021335	13766.0	1927.24	1101.28	1	13766	688.3	275.32	1	13766	68.83	13766	85.9	13766	110.13	27.53
2024	03	60021335	13766.0	1927.24	1101.28	1	13766	688.3	275.32	1	13766	68.83	13766	107.37	13766	110.13	27.53
2024	04	60021335	13766.0	2064.9	1101.28	1	13766	688.3	275.32	1	13766	68.83	13766	107.37	13766	110.13	27.53
2024	05	60021335	13766.0	2064.9	1101.28	1	13766	688.3	275.32	1	13766	68.83	13766	107.37	13766	110.13	27.53
2024	06	60021335	13766.0	2064.9	1101.28	1	13766	688.3	275.32	1	13766	68.83	13766	107.37	13766	110.13	27.53
2024	07	60021335	14132.0	2119.8	1130.56	1	14132	706.6	282.64	1	14132	70.66	14132	141.32	14132	113.06	28.26
2024	08	60021335	14132.0	2119.8	1130.56	1	14132	706.6	282.64	1	14132	70.66	14132	141.32	14132	113.06	28.26
2024	09	60021335	14132.0	2119.8	1130.56	1	14132	706.6	282.64	1	14132	70.66	14132	141.32	14132	113.06	28.26
2024	10	60021335	14132.0	2119.8	1130.56	1	14132	706.6	282.64	1	14132	70.66	14132	141.32	14132	113.06	28.26
2024	11	60021335	14132.0	2119.8	1130.56	1	14132	706.6	282.64	1	14132	70.66	14132	141.32	14132	113.06	28.26
2024	12	60021335	14132.0	2119.8	1130.56	1	14132	706.6	282.64	1	14132	70.66	14132	141.32	14132	113.06	28.26
合计				26622.46	14492.32			9195.36	3623.08			905.77		1535.1		1335.66	341.82

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de142c5265 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

3.13 安全员-崔东阳

【1】安全员信息表

姓名	崔东阳	证件类型	身份证	证件号码	610525199705205217
手机号码	15877432427		证件号（C 证编号）		京建安 C3（2021）0031091

【2】安全 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0031091

姓　　名：崔东阳

性　　别：男

出 生 年 月：1997年5月20日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年10月28日

有 效 期：2024年12月11日　至　2027年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024 年 12 月 11 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

【3】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔东阳　　社保电脑号：804886863　　身份证号码：610525199705205217　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	11126.0	1557.64	890.08	1	11126	667.56	222.52	1	11126	55.63	11126	69.43	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	11126.0	1557.64	890.08	1	11126	556.3	222.52	1	11126	55.63	11126	69.43	11126	89.01	22.25
2024	02	60021335	11126.0	1557.64	890.08	1	11126	556.3	222.52	1	11126	55.63	11126	69.43	11126	89.01	22.25
2024	03	60021335	11126.0	1557.64	890.08	1	11126	556.3	222.52	1	11126	55.63	11126	86.78	11126	89.01	22.25
2024	04	60021335	11126.0	1668.9	890.08	1	11126	556.3	222.52	1	11126	55.63	11126	86.78	11126	89.01	22.25
2024	05	60021335	11126.0	1668.9	890.08	1	11126	556.3	222.52	1	11126	55.63	11126	86.78	11126	89.01	22.25
2024	06	60021335	11126.0	1668.9	890.08	1	11126	556.3	222.52	1	11126	55.63	11126	86.78	11126	89.01	22.25
2024	07	60021335	13928.0	2089.2	1114.24	1	13928	696.4	278.56	1	13928	69.64	13928	139.28	13928	111.42	27.86
2024	08	60021335	13928.0	2089.2	1114.24	1	13928	696.4	278.56	1	13928	69.64	13928	139.28	13928	111.42	27.86
2024	09	60021335	13928.0	2089.2	1114.24	1	13928	696.4	278.56	1	13928	69.64	13928	139.28	13928	111.42	27.86
2024	10	60021335	13928.0	2089.2	1114.24	1	13928	696.4	278.56	1	13928	69.64	13928	139.28	13928	111.42	27.86
2024	11	60021335	13928.0	2089.2	1114.24	1	13928	696.4	278.56	1	13928	69.64	13928	139.28	13928	111.42	27.86
2024	12	60021335	13928.0	2089.2	1114.24	1	13928	696.4	278.56	1	13928	69.64	13928	139.28	13928	111.42	27.86
合计				23772.46	12916.0			8183.76	3229.0			807.25		1391.09		1219.1	307.74

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de142cc96w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3.14 安全员-徐难虎

【1】安全员信息表

姓名	徐难虎	证件类型	身份证	证件号码	441624198901272912
手机号码	13922278141		证件号（C 证编号）		京建安 C3（2023）0336279

【2】安全 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2023）0336279

姓　　名：徐难虎

性　　别：男

出 生 年 月：1989年1月27日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年6月1日

有　效　期：2023年6月1日　　**至**　2025年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2023 年 6 月 1 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

【3】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐难虎　　社保电脑号：613486813　　身份证号码：441624198901272912　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	13678.0	1914.92	1094.24	1	13678	820.68	273.56	1	13678	68.39	13678	85.35	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	13678.0	1914.92	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	85.35	13678	109.42	27.36
2024	02	60021335	13678.0	1914.92	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	85.35	13678	109.42	27.36
2024	03	60021335	13678.0	1914.92	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	106.69	13678	109.42	27.36
2024	04	60021335	13678.0	2051.7	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	106.69	13678	109.42	27.36
2024	05	60021335	13678.0	2051.7	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	106.69	13678	109.42	27.36
2024	06	60021335	13678.0	2051.7	1094.24	1	13678	683.9	273.56	1	13678	68.39	13678	106.69	13678	109.42	27.36
2024	07	60021335	13550.0	2032.5	1084.0	1	13550	677.5	271.0	1	13550	67.75	13550	135.5	13550	108.4	27.1
2024	08	60021335	13550.0	2032.5	1084.0	1	13550	677.5	271.0	1	13550	67.75	13550	135.5	13550	108.4	27.1
2024	09	60021335	13550.0	2032.5	1084.0	1	13550	677.5	271.0	1	13550	67.75	13550	135.5	13550	108.4	27.1
2024	10	60021335	13550.0	2032.5	1084.0	1	13550	677.5	271.0	1	13550	67.75	13550	135.5	13550	108.4	27.1
2024	11	60021335	13550.0	2032.5	1084.0	1	13550	677.5	271.0	1	13550	67.75	13550	135.5	13550	108.4	27.1
2024	12	60021335	13550.0	2032.5	1084.0	1	13550	677.5	271.0	1	13550	67.75	13550	135.5	13550	108.4	27.1
合计				26009.78	14163.68			8989.08	3540.92			885.23		1495.81		1323.44	333.84

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de142dc9en ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

3.15 资料员-高欢欢

【1】岗位证书

姓　　名 高欢欢

出生年月 1984.09

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2011.12	M1111128	中国建筑工程总公司执业资格管理办公室

— 3 —

【2】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高欢欢　　社保电脑号：616868766　　身份证号码：360430198409022343　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	15153.0	2121.42	1212.24	1	15153	909.18	303.06	1	15153	75.77	15153	94.55	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	15153.0	2121.42	1212.24	1	15153	757.65	303.06	1	15153	75.77	15153	94.55	15153	121.22	30.31
2024	02	60021335	15153.0	2121.42	1212.24	1	15153	757.65	303.06	1	15153	75.77	15153	94.55	15153	121.22	30.31
2024	03	60021335	15153.0	2121.42	1212.24	1	15153	757.65	303.06	1	15153	75.77	15153	118.19	15153	121.22	30.31
2024	04	60021335	15153.0	2272.95	1212.24	1	15153	757.65	303.06	1	15153	75.77	15153	118.19	15153	121.22	30.31
2024	05	60021335	15153.0	2272.95	1212.24	1	15153	757.65	303.06	1	15153	75.77	15153	118.19	15153	121.22	30.31
2024	06	60021335	15153.0	2272.95	1212.24	1	15153	757.65	303.06	1	15153	75.77	15153	118.19	15153	121.22	30.31
2024	07	60021335	15495.0	2324.25	1239.6	1	15495	774.75	309.9	1	15495	77.48	15495	154.95	15495	123.96	30.99
2024	08	60021335	15495.0	2324.25	1239.6	1	15495	774.75	309.9	1	15495	77.48	15495	154.95	15495	123.96	30.99
2024	09	60021335	15495.0	2324.25	1239.6	1	15495	774.75	309.9	1	15495	77.48	15495	154.95	15495	123.96	30.99
2024	10	60021335	15495.0	2324.25	1239.6	1	15495	774.75	309.9	1	15495	77.48	15495	154.95	15495	123.96	30.99
2024	11	60021335	15495.0	2324.25	1239.6	1	15495	774.75	309.9	1	15495	77.48	15495	154.95	15495	123.96	30.99
2024	12	60021335	15495.0	2324.25	1239.6	1	15495	774.75	309.9	1	15495	77.48	15495	154.95	15495	123.96	30.99
合计				29250.03	15923.28			10103.58	3960.82			995.27		1688.11		1487.6	374.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de142f2009 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3.16 资料员-刘建红

【1】岗位证书

2017
2017

姓　　名 刘建红

出生年月 1990.01

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2017-09	M1710850	

— 3 —

【2】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建红　　社保电脑号：645792769　　身份证号码：340826199001165824　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	13538.0	1896.32	1083.04	1	13538	812.28	270.76	1	13538	67.69	13538	84.48	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	13538.0	1896.32	1083.04	1	13538	676.9	270.76	1	13538	67.69	13538	84.48	13538	108.3	27.08
2024	02	60021335	13538.0	1896.32	1083.04	1	13538	676.9	270.76	1	13538	67.69	13538	84.48	13538	108.3	27.08
2024	03	60021335	13538.0	1896.32	1083.04	1	13538	676.9	270.76	1	13538	67.69	13538	105.6	13538	108.3	27.08
2024	04	60021335	13538.0	2030.7	1083.04	1	13538	676.9	270.76	1	13538	67.69	13538	105.6	13538	108.3	27.08
2024	05	60021335	13538.0	2030.7	1083.04	1	13538	676.9	270.76	1	13538	67.69	13538	105.6	13538	108.3	27.08
2024	06	60021335	13538.0	2030.7	1083.04	1	13538	676.9	270.76	1	13538	67.69	13538	105.6	[illegible]	108.3	27.08
2024	07	60021335	14315.0	2147.25	1145.2	1	14315	715.75	286.3	1	14315	71.58	14315	[illegible]	[illegible]	[illegible]	28.63
2024	08	60021335	14315.0	2147.25	1145.2	1	14315	715.75	286.3	1	14315	71.58	14315	143.15	14315	114.52	28.63
2024	09	60021335	14315.0	2147.25	1145.2	1	14315	715.75	286.3	1	14315	71.58	[illegible]	143.15	14315	114.52	28.63
2024	10	60021335	14315.0	2147.25	1145.2	1	14315	715.75	286.3	1	14315	71.58	[illegible]	143.15	14315	114.52	28.63
2024	11	60021335	14315.0	2147.25	1145.2	1	14315	715.75	286.3	1	14315	71.58	[illegible]	143.15	14315	114.52	28.63
2024	12	60021335	14315.0	2147.25	1145.2	1	14315	715.75	286.3	1	14315	71.58	[illegible]	143.15	14315	114.52	28.63
合计				26556.88	14452.48			9168.18	3613.12			903.31		1534.74		1353.44	341.34

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de14302c87 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

3.17 施工员-巫强

【1】岗位证

姓　名 巫强

出生年月 1993.08

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2017-09	A1713534	

— 3 —

【2】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：巫强　　社保电脑号：647050445　　身份证号码：513225199308150016　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	12963.0	1944.45	1037.04	1	12963	777.78	259.26	1	12963	64.82	12963	80.89	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	12963.0	1944.45	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	80.89	12963	103.7	25.93
2024	02	60021335	12963.0	1944.45	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	80.89	12963	103.7	25.93
2024	03	60021335	12963.0	1944.45	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	101.11	12963	103.7	25.93
2024	04	60021335	12963.0	2074.08	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	101.11	12963	103.7	25.93
2024	05	60021335	12963.0	2074.08	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	101.11	12963	103.7	25.93
2024	06	60021335	12963.0	2074.08	1037.04	1	12963	648.15	259.26	1	12963	64.82	12963	101.11	[illegible]	103.7	25.93
2024	07	60021335	14785.0	2365.6	1182.8	1	14785	739.25	295.7	1	14785	73.93	14785	[illegible]	[illegible]	[illegible]	29.57
2024	08	60021335	14785.0	2365.6	1182.8	1	14785	739.25	295.7	1	14785	73.93	14785	147.85	14785	118.28	29.57
2024	09	60021335	14785.0	2365.6	1182.8	1	14785	739.25	295.7	1	14785	73.93	14785	147.85	14785	118.28	29.57
2024	10	60021335	14785.0	2365.6	1182.8	1	14785	739.25	295.7	1	14785	73.93	14785	147.85	14785	118.28	29.57
2024	11	60021335	14785.0	2365.6	1182.8	1	14785	739.25	295.7	1	14785	73.93	14785	147.85	14785	118.28	29.57
2024	12	60021335	14785.0	2365.6	1182.8	1	14785	739.25	295.7	1	14785	73.93	14785	147.85	14785	118.28	29.57
合计				28193.64	14356.08			9102.18	3589.02			897.32		1534.21		1348.4	340.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de14315774 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3.18 施工员-刘文宇

【1】岗位证书

姓　名 刘文宇

出生年月 1996.06

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
水暖施工员	2021-07	A2111300[illegible]	北京建筑工程总公司职业资格管理办公室

— 3 —

【2】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘文宇　　社保电脑号：802184941　　身份证号码：220122199606287815　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	11623.0	1743.45	929.84	1	11623	697.38	232.46	1	11623	58.12	11623	72.53	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	11623.0	1743.45	929.84	1	11623	581.15	232.46	1	11623	58.12	11623	72.53	11623	92.98	23.25
2024	02	60021335	11623.0	1743.45	929.84	1	11623	581.15	232.46	1	11623	58.12	11623	72.53	11623	92.98	23.25
2024	03	60021335	11623.0	1743.45	929.84	1	11623	581.15	232.46	1	11623	58.12	11623	90.66	11623	92.98	23.25
2024	04	60021335	11623.0	1859.68	929.84	1	11623	581.15	232.46	1	11623	58.12	11623	90.66	11623	92.98	23.25
2024	05	60021335	11623.0	1859.68	929.84	1	11623	581.15	232.46	1	11623	58.12	11623	90.66	11623	92.98	23.25
2024	06	60021335	11623.0	1859.68	929.84	1	11623	581.15	232.46	1	11623	58.12	11623	90.66	[illegible]	92.98	23.25
2024	07	60021335	12321.0	1971.36	985.68	1	12321	616.05	246.42	1	12321	61.61	12321	[illegible]	[illegible]	[illegible]	24.64
2024	08	60021335	12321.0	1971.36	985.68	1	12321	616.05	246.42	1	12321	61.61	12321	123.21	12321	98.57	24.64
2024	09	60021335	12321.0	1971.36	985.68	1	12321	616.05	246.42	1	12321	61.61	[illegible]	123.21	12321	98.57	24.64
2024	10	60021335	12321.0	1971.36	985.68	1	12321	616.05	246.42	1	12321	61.61	[illegible]	123.21	12321	98.57	24.64
2024	11	60021335	12321.0	1971.36	985.68	1	12321	616.05	246.42	1	12321	61.61	[illegible]	123.21	12321	98.57	24.64
2024	12	60021335	12321.0	1971.36	985.68	1	12321	616.05	246.42	1	12321	61.61	[illegible]	123.21	12321	98.57	24.64
合计				24381.0	12422.96			7880.58	3105.74			776.5		1319.49		1165.8[illegible]	294.42

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de1431f68z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年1月9日

3.19 质量员-杨云峰

【1】岗位证书

姓　　名 杨云峰

出生年月 1994.10

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2021-07	C2134760	

— 3 —

【2】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨云峰　　社保电脑号：804897281　　身份证号码：533224199410012119　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	10130.0	1418.2	810.4	1	10130	607.8	202.6	1	10130	50.65	10130	63.21	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	10130.0	1418.2	810.4	1	10130	506.5	202.6	1	10130	50.65	10130	63.21	10130	81.04	20.26
2024	02	60021335	10130.0	1418.2	810.4	1	10130	506.5	202.6	1	10130	50.65	10130	63.21	10130	81.04	20.26
2024	03	60021335	10130.0	1418.2	810.4	1	10130	506.5	202.6	1	10130	50.65	10130	79.01	10130	81.04	20.26
2024	04	60021335	10130.0	1519.5	810.4	1	10130	506.5	202.6	1	10130	50.65	10130	79.01	10130	81.04	20.26
2024	05	60021335	10130.0	1519.5	810.4	1	10130	506.5	202.6	1	10130	50.65	10130	79.01	10130	81.04	20.26
2024	06	60021335	10130.0	1519.5	810.4	1	10130	506.5	202.6	1	10130	50.65	10130	79.01	[illegible]	81.04	20.26
2024	07	60021335	12318.0	1847.7	985.44	1	12318	615.9	246.36	1	12318	61.59	12318	[illegible]	[illegible]	[illegible]	24.64
2024	08	60021335	12318.0	1847.7	985.44	1	12318	615.9	246.36	1	12318	61.59	12318	123.18	12318	98.54	24.64
2024	09	60021335	12318.0	1847.7	985.44	1	12318	615.9	246.36	1	12318	61.59	12318	123.18	12318	98.54	24.64
2024	10	60021335	12318.0	1847.7	985.44	1	12318	615.9	246.36	1	12318	61.59	12318	123.18	12318	98.54	24.64
2024	11	60021335	12318.0	1847.7	985.44	1	12318	615.9	246.36	1	12318	61.59	12318	123.18	12318	98.54	24.64
2024	12	60021335	12318.0	1847.7	985.44	1	12318	615.9	246.36	1	12318	61.59	12318	123.18	12318	98.54	24.64
合计				21317.5	11585.44			7342.2	2896.36			724.09		1244.75		1094.0	276.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de1432b81v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

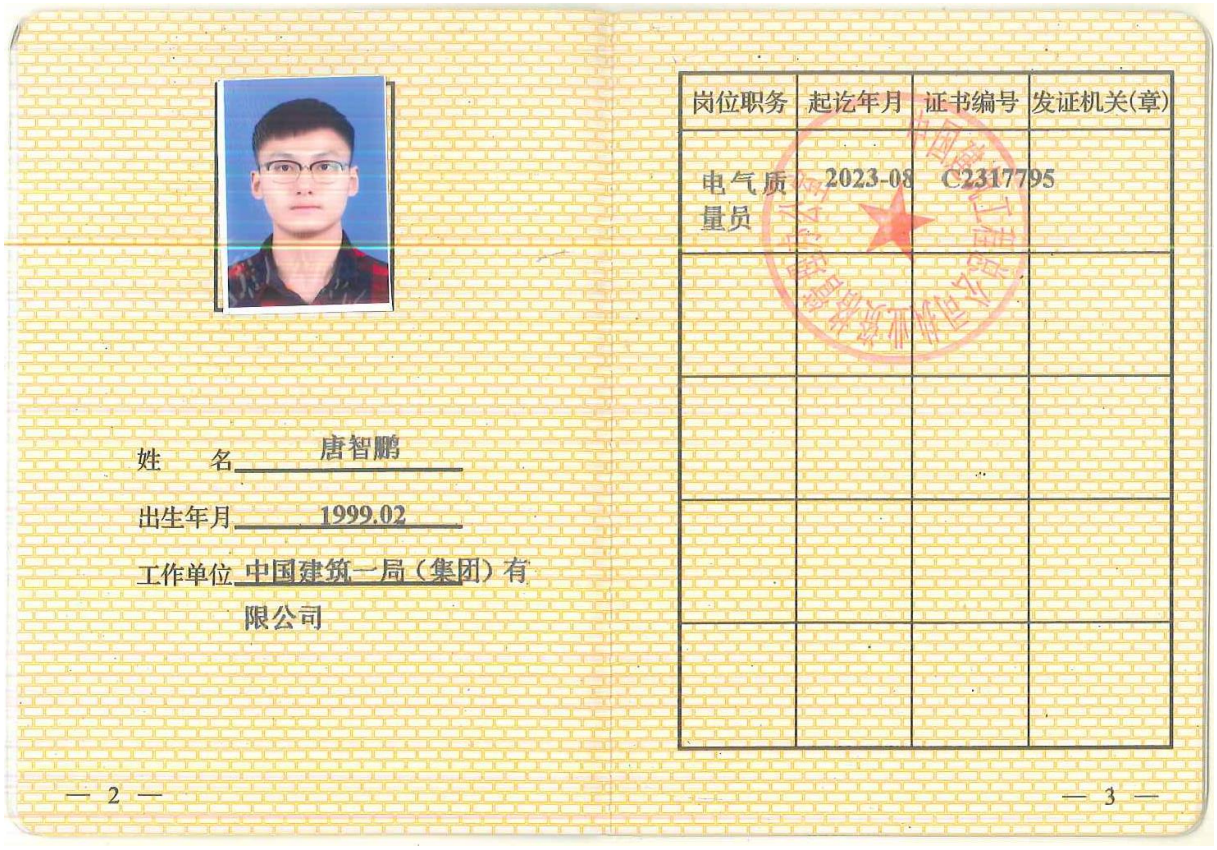
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3.20 质量员-唐智鹏

【1】岗位证书



姓　　名 唐智鹏

出生年月 1999.02

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
电气质量员	2023-08	C2317795	

— 3 —

【2】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐智鹏　　社保电脑号：810717356　　身份证号码：431224199902193432　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	7835.0	1096.9	626.8	1	7835	470.1	156.7	1	7835	39.18	7835	48.89	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	7835.0	1096.9	626.8	1	7835	391.75	156.7	1	7835	39.18	7835	48.89	7835	62.68	15.67
2024	02	60021335	7835.0	1096.9	626.8	1	7835	391.75	156.7	1	7835	39.18	7835	48.89	7835	62.68	15.67
2024	03	60021335	7835.0	1096.9	626.8	1	7835	391.75	156.7	1	7835	39.18	7835	61.11	7835	62.68	15.67
2024	04	60021335	7835.0	1175.25	626.8	1	7835	391.75	156.7	1	7835	39.18	7835	61.11	7835	62.68	15.67
2024	05	60021335	7835.0	1175.25	626.8	1	7835	391.75	156.7	1	7835	39.18	7835	61.11	7835	62.68	15.67
2024	06	60021335	7835.0	1175.25	626.8	1	7835	391.75	156.7	1	7835	39.18	7835	61.11	[illegible]	62.68	15.67
2024	07	60021335	9321.0	1398.15	745.68	1	9321	466.05	186.42	1	9321	46.61	9321	[illegible]	[illegible]	[illegible]	18.64
2024	08	60021335	9321.0	1398.15	745.68	1	9321	466.05	186.42	1	9321	46.61	9321	93.21	9321	74.57	18.64
2024	09	60021335	9321.0	1398.15	745.68	1	9321	466.05	186.42	1	9321	46.61	9321	93.21	9321	74.57	18.64
2024	10	60021335	9321.0	1398.15	745.68	1	9321	466.05	186.42	1	9321	46.61	9321	93.21	9321	74.57	18.64
2024	11	60021335	9321.0	1398.15	745.68	1	9321	466.05	186.42	1	9321	46.61	9321	93.21	9321	74.57	18.64
2024	12	60021335	9321.0	1398.15	745.68	1	9321	466.05	186.42	1	9321	46.61	9321	93.21	9321	74.57	18.64
合计				16302.25	8861.68			5616.9	2215.42			553.92		950.37		840.02	212.94

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de143398e6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3.21 材料员-弥耀青

【1】岗位证书

姓　　名 弥耀青

出生年月 1991.04

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2020-07	F2011435	

— 3 —

【2】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：弥耀青　　社保电脑号：800758895　　身份证号码：622826199104051933　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	13008.0	1821.12	1040.64	1	13008	780.48	260.16	1	13008	65.04	13008	81.17	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	13008.0	1821.12	1040.64	1	13008	650.4	260.16	1	13008	65.04	13008	81.17	13008	104.06	26.02
2024	02	60021335	13008.0	1821.12	1040.64	1	13008	650.4	260.16	1	13008	65.04	13008	81.17	13008	104.06	26.02
2024	03	60021335	13008.0	1821.12	1040.64	1	13008	650.4	260.16	1	13008	65.04	13008	101.46	13008	104.06	26.02
2024	04	60021335	13008.0	1951.2	1040.64	1	13008	650.4	260.16	1	13008	65.04	13008	101.46	13008	104.06	26.02
2024	05	60021335	13008.0	1951.2	1040.64	1	13008	650.4	260.16	1	13008	65.04	13008	101.46	13008	104.06	26.02
2024	06	60021335	13008.0	1951.2	1040.64	1	13008	650.4	260.16	1	13008	65.04	13008	101.46	[illegible]	104.06	26.02
2024	07	60021335	13235.0	1985.25	1058.8	1	13235	661.75	264.7	1	13235	66.18	13235	[illegible]	[illegible]	[illegible]	26.47
2024	08	60021335	13235.0	1985.25	1058.8	1	13235	661.75	264.7	1	13235	66.18	13235	[illegible]	13235	[illegible]	26.47
2024	09	60021335	13235.0	1985.25	1058.8	1	13235	661.75	264.7	1	13235	66.18	[illegible]	132.35	13235	105.88	26.47
2024	10	60021335	13235.0	1985.25	1058.8	1	13235	661.75	264.7	1	13235	66.18	[illegible]	132.35	13235	105.88	26.47
2024	11	60021335	13235.0	1985.25	1058.8	1	13235	661.75	264.7	1	13235	66.18	[illegible]	132.35	13235	105.88	26.47
2024	12	60021335	13235.0	1985.25	1058.8	1	13235	661.75	264.7	1	13235	66.18	[illegible]	132.35	13235	105.88	26.47
合计				25049.58	13637.28			8653.38	3409.32			852.36		1443.45		1276.16	322.02

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de1434c872 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

3.22 预算员-董安坤

【1】岗位证书

姓　　名 董安坤

出生年月 1994.06

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2020-07	U2010877	

— 3 —

【2】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董安坤　　社保电脑号：802172532　　身份证号码：530326199406230610　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	9380.0	1313.2	750.4	1	9380	562.8	187.6	1	9380	46.9	9380	58.53	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	9380.0	1313.2	750.4	1	9380	469.0	187.6	1	9380	46.9	9380	58.53	9380	75.04	18.76
2024	02	60021335	9380.0	1313.2	750.4	1	9380	469.0	187.6	1	9380	46.9	9380	58.53	9380	75.04	18.76
2024	03	60021335	9380.0	1313.2	750.4	1	9380	469.0	187.6	1	9380	46.9	9380	73.16	9380	75.04	18.76
2024	04	60021335	9380.0	1407.0	750.4	1	9380	469.0	187.6	1	9380	46.9	9380	73.16	9380	75.04	18.76
2024	05	60021335	9380.0	1407.0	750.4	1	9380	469.0	187.6	1	9380	46.9	9380	73.16	9380	75.04	18.76
2024	06	60021335	9380.0	1407.0	750.4	1	9380	469.0	187.6	1	9380	46.9	9380	73.16	[illegible]	75.04	18.76
2024	07	60021335	12192.0	1828.8	975.36	1	12192	609.6	243.84	1	12192	60.96	12192	[illegible]	[illegible]	[illegible]	24.38
2024	08	60021335	12192.0	1828.8	975.36	1	12192	609.6	243.84	1	12192	60.96	12192	121.92	12192	97.54	24.38
2024	09	60021335	12192.0	1828.8	975.36	1	12192	609.6	243.84	1	12192	60.96	12192	121.92	12192	97.54	24.38
2024	10	60021335	12192.0	1828.8	975.36	1	12192	609.6	243.84	1	12192	60.96	12192	121.92	12192	97.54	24.38
2024	11	60021335	12192.0	1828.8	975.36	1	12192	609.6	243.84	1	12192	60.96	12192	121.92	12192	97.54	24.38
2024	12	60021335	12192.0	1828.8	975.36	1	12192	609.6	243.84	1	12192	60.96	12192	121.92	12192	97.54	24.38
合计				20446.6	11104.96			7034.4	2776.24			694.06		1199.75		1032.0	265.92

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de14363a6q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

3.23 劳资专管员-张娟娟

【1】劳资专管员信息表

姓名	张娟娟	证件类型	身份证	证件号码	411421198907232844
手机号码	17325220931		证件号		N2111248

【2】岗位证书

姓　　名 张娟娟

出生年月 1989.07

工作单位 中国建筑一局（集团）有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳务员	2021-07	N2111248	

— 3 —

【3】社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张娟娟　　社保电脑号：801942806　　身份证号码：411421198907232844　　页码：1

参保单位名称：中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司　　单位编号：60021335　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60021335	13817.0	1934.38	1105.36	1	13817	829.02	276.34	1	13817	69.09	13817	86.22	2360	16.52	7.08
2024	01	60021335	13817.0	1934.38	1105.36	1	13817	690.85	276.34	1	13817	69.09	13817	86.22	13817	110.54	27.63
2024	02	60021335	13817.0	1934.38	1105.36	1	13817	690.85	276.34	1	13817	69.09	13817	86.22	13817	110.54	27.63
2024	03	60021335	13817.0	1934.38	1105.36	1	13817	690.85	276.34	1	13817	69.09	13817	107.77	13817	110.54	27.63
2024	04	60021335	13817.0	2072.55	1105.36	1	13817	690.85	276.34	1	13817	69.09	13817	107.77	13817	110.54	27.63
2024	05	60021335	13817.0	2072.55	1105.36	1	13817	690.85	276.34	1	13817	69.09	13817	107.77	13817	110.54	27.63
2024	06	60021335	13817.0	2072.55	1105.36	1	13817	690.85	276.34	1	13817	69.09	13817	107.77	13817	110.54	27.63
2024	07	60021335	14422.0	2163.3	1153.76	1	14422	721.1	288.44	1	14422	72.11	14422	144.22	14422	115.38	28.84
2024	08	60021335	14422.0	2163.3	1153.76	1	14422	721.1	288.44	1	14422	72.11	14422	144.22	14422	115.38	28.84
2024	09	60021335	14422.0	2163.3	1153.76	1	14422	721.1	288.44	1	14422	72.11	14422	144.22	14422	115.38	28.84
2024	10	60021335	14422.0	2163.3	1153.76	1	14422	721.1	288.44	1	14422	72.11	14422	144.22	14422	115.38	28.84
2024	11	60021335	14422.0	2163.3	1153.76	1	14422	721.1	288.44	1	14422	72.11	14422	144.22	14422	115.38	28.84
2024	12	60021335	14422.0	2163.3	1153.76	1	14422	721.1	288.44	1	14422	72.11	14422	144.22	14422	115.38	28.84
合计				26934.97	14660.08			9300.72	3665.02			916.29		1555.06		1372.02	345.9

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e3de1436ebeq ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60021335	中国建筑一局（集团）有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年1月9日

四、投标人控股及管理关系情况

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市龙华安居有限公司

我方参加龙华区观湖街道 09-10-02 地块项目基坑支护及土石方、桩基础工程的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中国建筑一局（集团）有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	左强
	身份证号	230903197308210016
控股股东/投资人名称及出资比例	控股股东：中国建筑股份有限公司 出资比例：100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	/	

注：1）控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2）管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3）本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4）如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5）本表编入资信标书中。

投标人：中国建筑一局（集团）有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖私章）

2026 年 01 月 07 日

五、承诺函

承诺函（一）

致：深圳市龙华安居有限公司

我单位参加贵司龙华区观湖街道 09-10-02 地块项目基坑支护及土石方、桩基础工程（工程编号：2411-440311-04-05-412366002001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（10）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：中国建筑一局（集团）有限公司（公章）

日 期：2025 年 01 月 07 日

承诺函（二）

致：深圳市龙华安居有限公司

我单位参贵司龙华区观湖街道 09-10-02 地块项目基坑支护及土石方、桩基础工程（工程编号：2411-440311-04-05-412366002001）的投标，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

投标人：中国建筑一局（集团）有限公司（公章）

日 期：2025 年 01 月 07 日

六、其他

6.1 投标人近 5 年的获奖证书

序号	奖项	获奖时间	获奖等级	相关工程	评奖机关	备注
1	国家优质工程奖	2021 年 12 月	国家级	深湾汇云中心一期工程	中国施工企业管理协会	/
2	鲁班奖	2021 年 12 月	国家级	深圳北理莫斯科大学建设工程	中国建筑业协会	/
3	詹天佑奖	2022 年 1 月	国家级	大望京 2#地超高层建筑群	中国土木工程学会	/
4	詹天佑奖	2022 年 1 月	国家级	青岛机场航站楼及综合交通中心工程	中国土木工程学会	/
5	詹天佑奖	2022 年 11 月	国家级	北京金茂府（丰台区南苑乡石榴庄村住宅混合公建用地项目 660/661/038/624/630 地块）	中国土木工程学会	/
6	鲁班奖	2023 年 11 月	国家级	北京城市副中心行政办公区 C1 项目（数据中心等 3 项）工程	中国建筑业协会	/
7	中国钢结构金奖杰出工程大奖	2023 年 06 月	国家级	海口市国际免税城项目（地块五）	中国建筑金属结构协会	/
8	鲁班奖	2023 年 11 月	国家级	曲江电竞产业园--场馆区工程	中国建筑业协会	/
9	国家优质工程奖	2023 年 12 月	国家级	中国邮政储蓄银行合肥基地（三期）呼叫中心、研发中心、综合业务楼、地下车库	中国施工企业管理协会	/
10	国家优质工程奖	2023 年 12 月	国家级	科创总部项目（地块一）	中国施工企业管理协会	/

奖项一：深湾汇云中心一期工程

中国建筑一局（集团）有限公司

你单位施工总承包的深湾汇云中心一期工程 荣获

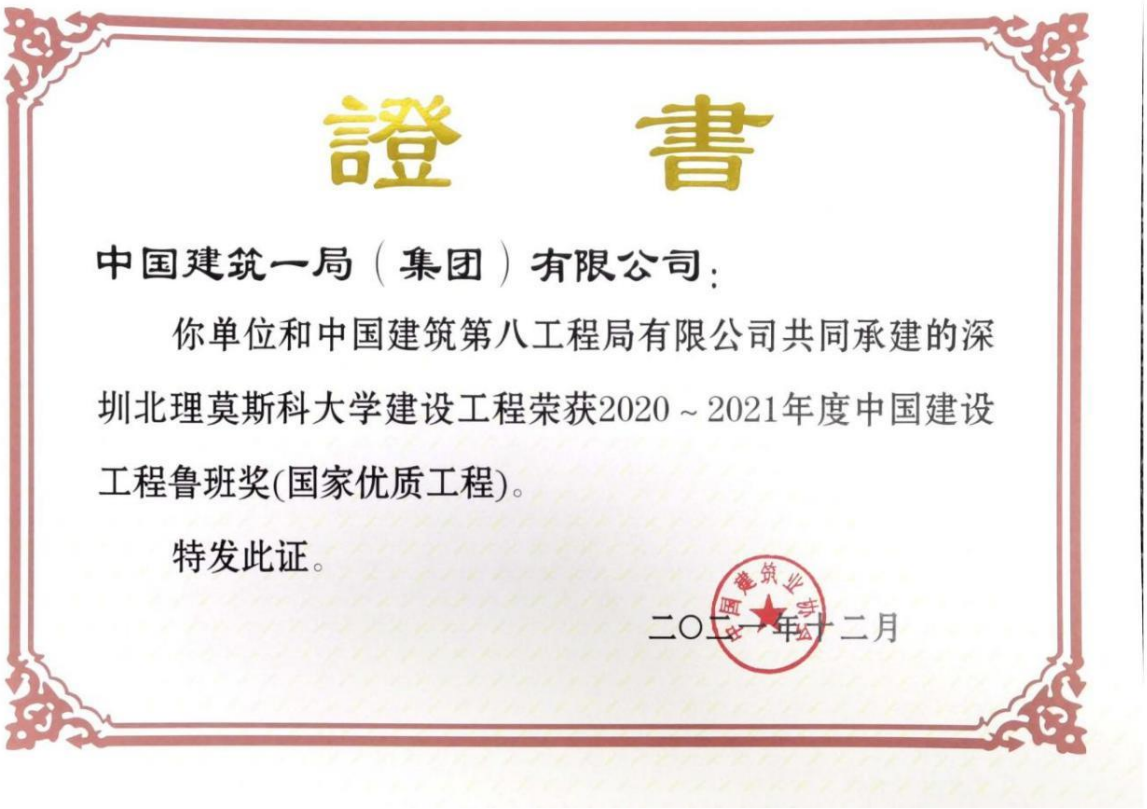
2020-2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二一年十二月

奖项二：深圳北理莫斯科大学建设工程



證 書

中国建筑一局（集团）有限公司：

你单位和中国建筑第八工程局有限公司共同承建的深圳北理莫斯科大学建设工程荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二一年十二月

奖项三：大望京 2#地超高层建筑群

证 书

大望京2#地超高层建筑群

荣获第十九届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位: 中国建筑一局（集团）有限公司

中 国 土 木 工 程 学 会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二二年一月

奖项四：青岛机场航站楼及综合交通中心工程

证 书

青岛新机场航站楼及综合交通中心工程

荣获第十九届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位: 中国建筑一局（集团）有限公司

中 国 土 木 工 程 学 会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二二年一月

奖项五：北京金茂府（丰台区南苑乡石榴庄村住宅混合公建用地项目）

获奖证书

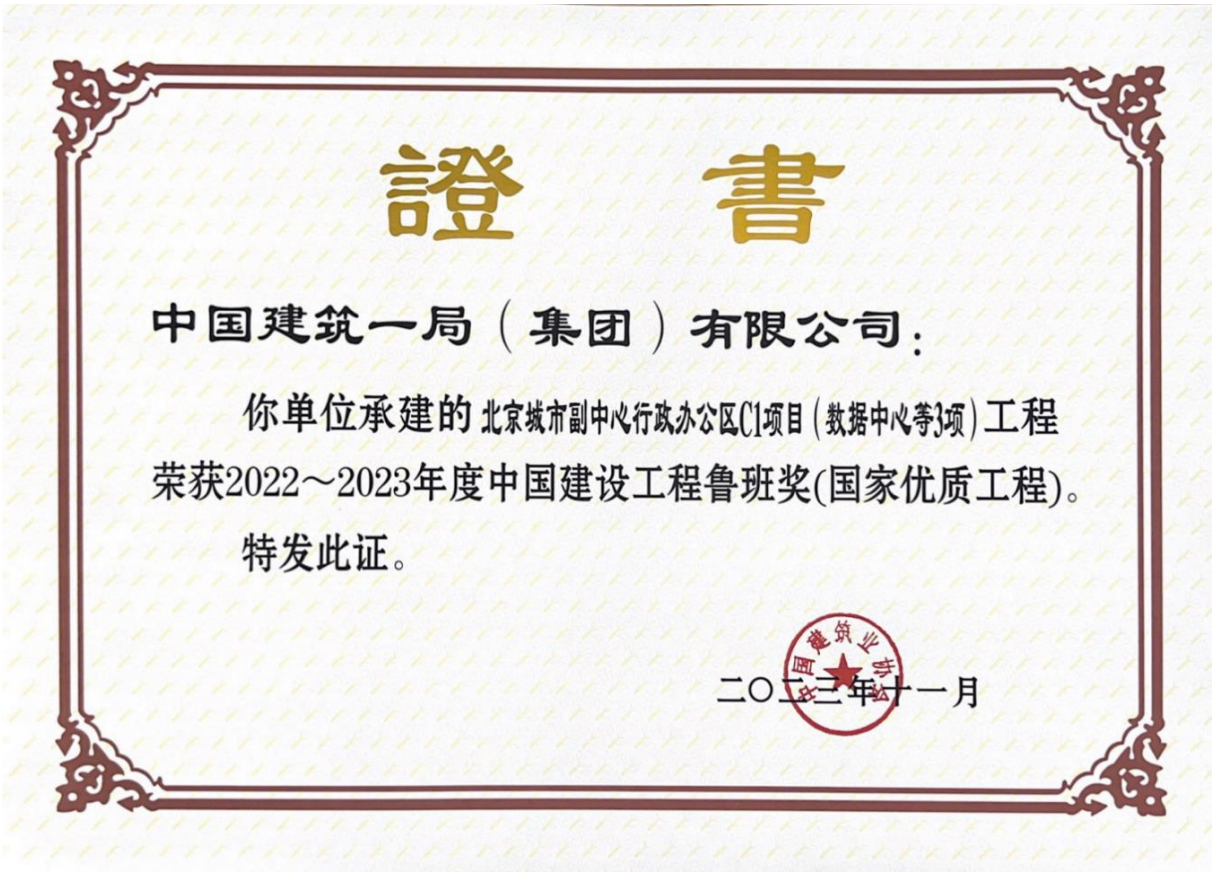
北京金茂府（丰台区南苑乡石榴庄村住宅混合公建用地项目
660、661、038、624、630地块）

荣获2022年中国土木工程詹天佑奖
优秀住宅小区金奖

获奖单位：中国建筑一局（集团）有限公司
创新集体人员：沈毅 刘振华 纪振强 王乐

中国土木工程学会住宅工程指导工作委员会
二〇二二年十一月

奖项六：北京城市副中心行政办公区 C1 项目（数据中心等 3 项）工程



證 書

中国建筑一局（集团）有限公司：

你单位承建的北京城市副中心行政办公区C1项目（数据中心等3项）工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

奖项七：海口市国际免税城项目（地块五）

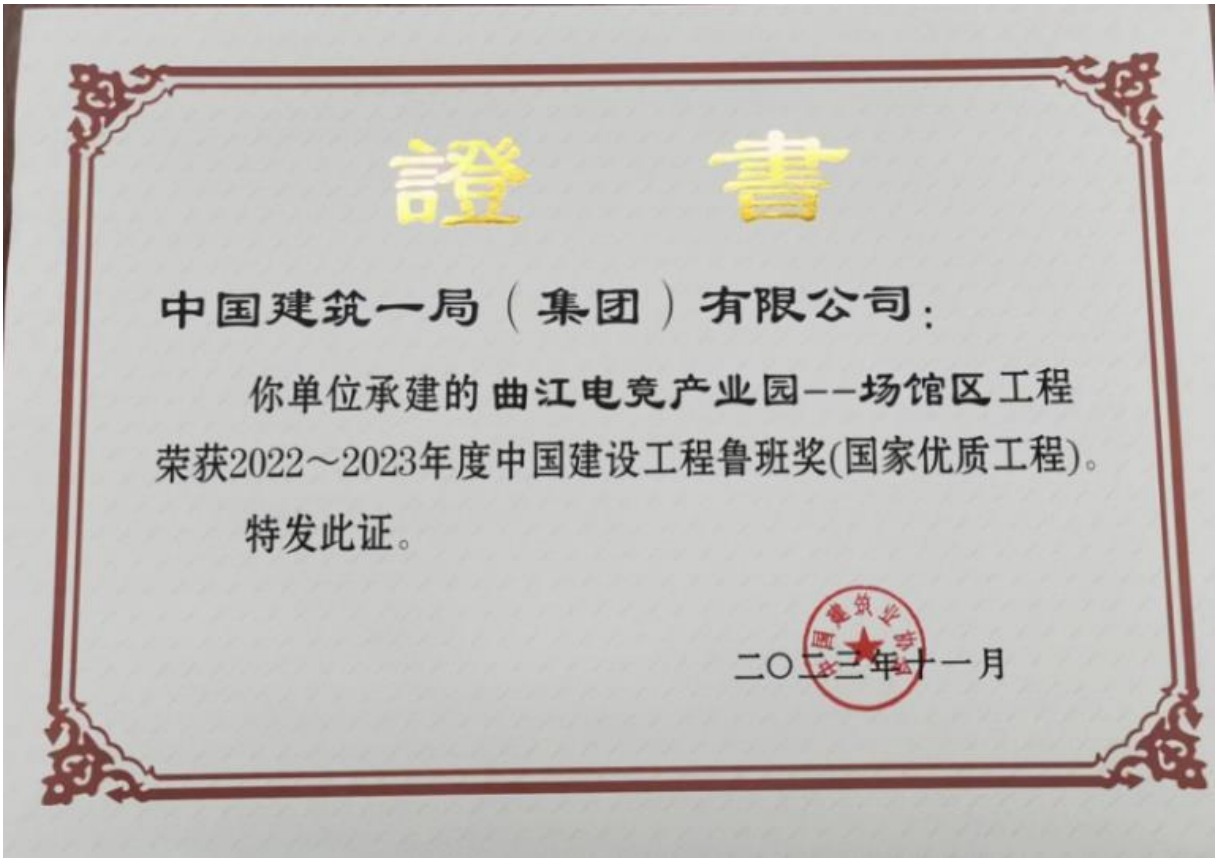
荣誉证书

中国建筑一局（集团）有限公司

你单位承建的海口市国际免税城项目（地块五）（EPC总包）荣获第十五届第二批中国钢结构金奖杰出工程大奖，特发此证。

二〇二三年六月

奖项八：曲江电竞产业园--场馆区工程



證 書

中国建筑一局（集团）有限公司：

你单位承建的曲江电竞产业园--场馆区工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

奖项九：中国邮政储蓄银行合肥基地（三期）呼叫中心、研发中心、综合业务楼、地下车库

奖项十：科创总部项目（地块一）

6.2 投标人近 3 年（2021-2023 年度）经审计的财务报告

【1】2021 年经审计的财务报告

中国建筑一局（集团）有限公司

2021 年度

审计报告

索引 **页码**

审计报告	
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 合并利润表	3
— 合并现金流量表	4
— 合并所有者权益变动表	5-6
— 母公司资产负债表	7-8
— 母公司利润表	9
— 母公司现金流量表	10
— 母公司所有者权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-139

北京注册会计师协会

业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码：	11010136202224500643 2
报告名称：	中国建筑一局（集团）有限公司2021年度审计报告
报告文号：	XYZH/2022BJAA160637
被审（验）单位名称：	中国建筑一局（集团）有限公司
会计师事务所名称：	信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）
业务类型：	财务报表审计
报告意见类型：	无保留意见
报告日期：	2022年04月14日
报备日期：	2022年04月20日
签字人员：	曹彬(110001680059)， 杨献坡(110001570487)

（可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息）

说明：本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备，不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。

信永中和 ShineWing
信永中和会计师事务所
ShineWing
certified public accountants
北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座9层
9/F, Block A, Fu Hua Mansion, No.8, Chaoyangmen Beidajie, Dongcheng District, Beijing, 100027, P.R.China
联系电话: +86(010)6554 2288
telephone: +86(010)6554 2288
传真: +86(010)6554 7190
facsimile: +86(010)6554 7190

审 计 报 告

XYZH/2022BJAA160637

中国建筑一局（集团）有限公司：

一、审计意见

我们审计了中国建筑一局（集团）有限公司（以下简称“中建一局公司”）财务报表，包括2021年12月31日的合并及母公司资产负债表，2021年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建一局公司2021年12月31日合并及母公司的财务状况以及2021年度合并及母公司的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建一局公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中建一局公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建一局公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建一局公司、终止运营

或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建一局公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建一局公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建一局公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就中建一局公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国 北京 二〇二二年四月十四日

合并资产负债表

2021年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　金额单位：人民币元

项　　目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：		——	——
货币资金	八、（一）	20,474,870,695.86	20,407,123,693.17
△结算备付金			
△拆出资金			
☆交易性金融资产	八、（二）	7,472,424.96	8,339,760.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、（三）	1,834,558,107.54	2,898,959,012.99
应收账款	八、（四）	11,105,122,527.45	13,199,303,101.45
☆应收款项融资	八、（五）	694,273,187.86	583,063,804.62
预付款项	八、（六）	1,686,838,847.82	3,235,548,997.70
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	八、（七）	3,984,051,777.38	4,188,618,958.03
其中：应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	八、（八）	27,872,060,428.97	14,984,873,800.66
其中：原材料		799,363,106.51	796,251,726.16
库存商品(产成品)		21,658,096.89	2,398,202.13
☆合同资产	八、（九）	11,544,096,694.70	11,076,516,681.96
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、（十）	416,797,904.49	1,400,690,187.56
其他流动资产	八、（十一）	2,502,744,456.39	2,246,920,548.03
流动资产合计		82,122,887,053.42	74,229,958,546.17
非流动资产：		——	——
△发放贷款和垫款			
☆债权投资	八、（十二）	174,795,657.89	176,386,557.49
可供出售金融资产			
☆其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款	八、（十三）	3,097,058,538.21	3,536,403,756.76
长期股权投资	八、（十四）	3,618,503,683.35	3,810,114,543.14
☆其他权益工具投资	八、（十五）	1,076,853,279.99	1,101,227,474.95
☆其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、（十六）	293,661,872.48	292,499,916.77
固定资产	八、（十七）	1,520,362,464.39	2,047,960,997.47
其中：固定资产原价		4,487,078,032.23	5,097,957,534.89
累计折旧		2,962,271,993.84	3,045,552,963.42
固定资产减值准备		4,443,574.00	4,443,574.00
在建工程	八、（十八）	88,811,767.56	100,353,281.82
生产性生物资产			
油气资产			
☆使用权资产	八、（十九）	274,679,484.69	632,833,008.79
无形资产	八、（二十）	341,915,202.46	356,026,119.36
开发支出	八、（二十一）	6,929,682.80	599,056.60
商誉	八、（二十二）	2,311,562.11	3,509,569.12
长期待摊费用	八、（二十三）	23,864,188.48	31,225,946.26
递延所得税资产	八、（二十四）	826,280,268.86	1,214,880,793.79
其他非流动资产	八、（二十五）	6,252,145,734.32	7,351,331,109.41
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		17,598,173,387.59	20,655,352,131.73
资 产 总 计		99,721,060,441.01	94,885,310,677.90

合并资产负债表(续)

2021年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 金额单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：		——	——
短期借款	八、（二十六）	2,800,000,000.00	2,280,030,929.20
△向中央银行借款			
△拆入资金			
☆交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、（二十七）	68,638,246.80	153,181,983.86
应付账款	八、（二十八）	27,256,476,688.99	29,697,202,319.61
预收款项	八、（二十九）	23,542,980.36	22,695,075.11
☆合同负债	八、（三十）	30,791,790,653.76	23,174,989,694.89
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、（三十一）	181,713,982.58	169,939,174.53
其中：应付工资		148,535,016.96	124,051,318.03
应付福利费		33,621.56	47,700.37
#其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	八、（三十二）	576,653,349.80	538,728,637.04
其中：应交税金		556,398,462.03	520,741,407.29
其他应付款	八、（三十三）	5,769,376,967.36	4,525,990,426.12
其中：应付股利		77,210,705.26	115,932,845.62
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、（三十四）	219,844,004.21	874,540,126.50
其他流动负债	八、（三十五）	4,320,123,746.33	3,620,947,812.01
流动负债合计		72,008,160,620.19	65,058,246,178.87
非流动负债：		——	——
△保险合同准备金			
长期借款	八、（三十六）	3,030,175,000.00	3,149,865,000.00
应付债券	八、（三十七）		800,000,000.00
其中：优先股			
永续债			
☆租赁负债	八、（三十八）	98,160,765.68	421,771,551.91
长期应付款	八、（三十九）	894,966,873.58	271,487,800.24
长期应付职工薪酬	八、（四十）	387,600,000.00	432,050,000.00
预计负债	八、（四十一）	115,810,022.42	153,553,024.90
递延收益	八、（四十二）	5,494,464.83	3,169,359.47
递延所得税负债	八、（二十四）	83,142,608.20	53,437,800.08
其他非流动负债	八、（四十三）	53,989,356.83	299,816,303.98
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		4,669,339,091.54	5,585,150,840.58
负 债 合 计		76,677,499,711.73	70,643,397,019.45
所有者权益：		——	——
实收资本	八、（四十四）	7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本净额		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
其他权益工具	八、（四十五）	6,045,410,136.98	6,620,279,041.09
其中：优先股			
永续债		6,045,410,136.98	6,620,279,041.09
资本公积	八、（四十六）	427,668,425.16	415,621,821.14
减：库存股			
其他综合收益	八、（六十四）	468,017,761.89	431,408,974.01
其中：外币报表折算差额		-1,112,942.56	-208,740.35
专项储备	八、（四十七）		
盈余公积	八、（四十八）	1,130,384,848.25	961,669,709.17
其中：法定公积金		1,130,384,848.25	961,669,709.17
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、（四十九）	3,688,367,069.35	2,295,503,445.47
归属于母公司所有者权益合计		18,759,848,241.63	17,724,482,990.88
*少数股东权益		4,283,712,487.65	6,517,430,667.57
所有者权益合计		23,043,560,729.28	24,241,913,658.45
负债和所有者权益总计		99,721,060,441.01	94,885,310,677.90

单位负责人：吴爱国 主管会计工作负责人：吴瑞彬 会计机构负责人：

合并利润表

2021年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 金额单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		141,759,695,882.78	138,661,694,720.84
其中：营业收入	八、（五十）	141,759,695,882.78	138,661,694,720.84
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		137,259,852,003.21	135,690,959,328.59
其中：营业成本	八、（五十）	130,554,069,591.65	130,880,665,227.68
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		459,256,649.97	406,525,514.32
销售费用	八、（五十一）	204,419,355.21	112,980,086.08
管理费用	八、（五十二）	2,173,017,582.25	2,259,310,217.86
研发费用	八、（五十三）	3,513,426,349.43	1,630,589,322.99
财务费用	八、（五十四）	355,662,474.70	400,888,959.66
其中：利息费用		335,214,449.54	448,131,228.47
利息收入		185,231,625.13	221,254,040.54
汇兑净损失（净收益以“-”填列）		12,468,518.92	2,723,634.73
其他			
加：其他收益	八、（五十五）	23,605,658.22	18,352,348.59
投资收益（损失以“-”号填列）	八、（五十六）	140,175,380.79	-102,366,249.47
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		111,017,188.10	37,737,343.91
☆以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-143,414,691.51	-180,401,111.70
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
☆净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	八、（五十七）	-867,335.04	274,701.49
☆信用减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十八）	-445,130,509.47	447,872,083.24
资产减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十九）	-149,648,706.00	147,374,386.11
资产处置收益（损失以“-”号填列）	八、（六十）	44,439,257.69	14,463,799.99
三、营业利润（亏损以“—”号填列）		4,112,417,625.76	3,496,706,462.20
加：营业外收入	八、（六十一）	41,468,708.44	54,617,909.45
其中：政府补助		2,123,858.93	1,890,459.42
减：营业外支出	八、（六十二）	29,924,130.38	87,849,019.44
四、利润总额（亏损总额以“—”号填列）		4,123,962,203.82	3,463,475,352.21
减：所得税费用	八、（六十三）	921,960,950.31	658,702,696.25
五、净利润（净亏损以“—”号填列）		3,202,001,253.51	2,804,772,655.96
（一）按所有权归属分类		——	——
归属于母公司所有者的净利润		3,099,944,172.88	2,518,860,115.14
*少数股东损益		102,057,080.63	285,912,540.82
（二）按经营持续性分类		——	——
持续经营净利润		3,202,001,253.51	2,804,772,655.96
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		36,608,787.88	86,892,191.08
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、（六十四）	36,608,787.88	87,015,596.39
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	八、（六十四）	37,984,652.56	88,952,104.20
1、重新计量设定受益计划变动额		19,060,000.00	-4,360,000.00
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		1,408.67	-227.20
☆3、其他权益工具投资公允价值变动		18,923,243.89	93,312,331.40
☆4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益	八、（六十四）	-1,375,864.68	-1,936,507.81
1、权益法下可转损益的其他综合收益		-471,662.47	-123,178.11
☆2、其他债权投资公允价值变动			
3、可供出售金融资产公允价值变动损益			
☆4、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
☆6、其他债权投资信用减值准备			
7、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8、外币财务报表折算差额	八、（六十四）	-904,202.21	-1,813,329.70
9、其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			-123,405.31
七、综合收益总额		3,238,610,041.39	2,891,664,847.04
归属于母公司所有者的综合收益总额		3,136,552,960.76	2,605,875,711.53
*归属于少数股东的综合收益总额		102,057,080.63	285,789,135.51
八、每股收益		——	——
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人：吴爱国 主管会计工作负责人：姜瑞龙 会计机构负责人：

合并现金流量表

2021年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 金额单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：		—	—
销售商品、提供劳务收到的现金		168,871,542,390.96	165,158,344,177.79
收到的税费返还		82,200,213.27	7,393,583.00
收到其他与经营活动有关的现金		11,456,037,439.55	8,597,010,749.97
经营活动现金流入小计		180,409,780,043.78	173,762,748,510.76
购买商品、接受劳务支付的现金		154,002,161,499.56	150,729,330,962.26
支付给职工及为职工支付的现金		8,944,975,752.96	7,458,013,938.41
支付的各项税费		3,096,329,373.34	2,535,347,985.61
支付其他与经营活动有关的现金		11,559,310,664.87	9,310,109,864.32
经营活动现金流出小计		177,602,777,290.73	170,032,802,750.60
经营活动产生的现金流量净额	八、（六十五）	2,807,002,753.05	3,729,945,760.16
二、投资活动产生的现金流量：		—	—
收回投资收到的现金		33,231,000.00	524,295,000.00
取得投资收益收到的现金		299,421,338.00	46,069,229.57
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		11,485,900.51	35,123,005.84
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			480,546,794.16
投资活动现金流入小计		344,138,238.51	1,086,034,029.57
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		659,500,707.42	594,714,796.99
投资支付的现金		88,571,400.00	624,383,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		3,225,098,773.50	226,240,929.20
投资活动现金流出小计		3,973,170,880.92	1,445,338,726.19
投资活动产生的现金流量净额		-3,629,032,642.41	-359,304,696.62
三、筹资活动产生的现金流量：		—	—
吸收投资收到的现金		2,412,088,572.98	5,200,500,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		1,412,088,572.98	2,200,500,000.00
取得借款收到的现金		7,166,641,710.16	7,996,152,285.94
收到其他与筹资活动有关的现金		8,000,000,000.00	23,991,000.00
筹资活动现金流入小计		17,578,730,283.14	13,220,643,285.94
偿还债务支付的现金		14,351,190,000.00	9,587,917,764.59
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,008,281,868.34	2,050,959,377.75
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		176,741,052.60	126,866,078.40
支付其他与筹资活动有关的现金		345,620,299.22	2,413,732,037.73
筹资活动现金流出小计		16,705,092,167.56	14,052,609,180.07
筹资活动产生的现金流量净额		873,638,115.58	-831,965,894.13
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-5,419,628.13	-4,028,682.68
五、现金及现金等价物净增加额	八、（六十五）	46,188,598.09	2,534,646,486.73
加：期初现金及现金等价物余额	八、（六十五）	19,359,437,542.43	16,824,791,055.70
六、期末现金及现金等价物余额	八、（六十五）	19,405,626,140.52	19,359,437,542.43

单位负责人：吴爱国 主管会计工作负责人：姜瑞彬 会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

2021年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　金额单位：人民币元

项目	本年金额													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	7,000,000,000.00		6,620,279,041.09		415,621,821.14		431,408,974.01		961,669,709.17		2,328,298,580.21	17,757,278,125.62	6,517,430,667.57	24,274,708,793.19
加：会计政策变更											-32,795,134.74	-32,795,134.74		-32,795,134.74
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	7,000,000,000.00		6,620,279,041.09		415,621,821.14		431,408,974.01		961,669,709.17		2,295,503,445.47	17,724,482,990.88	6,517,430,667.57	24,241,913,658.45
三、本年增减变动金额（减少以“－”号填列）			-574,868,904.11		12,046,604.02		36,608,787.88		168,715,139.08		1,392,863,623.88	1,035,365,250.75	-2,233,718,179.92	-1,198,352,929.17
（一）综合收益总额	—	—	—	—	—	—	36,608,787.88	—	—	—	3,099,944,172.88	3,136,552,960.76	102,057,080.63	3,238,610,041.39
（二）所有者投入和减少资本			-500,000,000.00		12,046,604.02						15,461,583.41	-472,491,812.57	-2,207,718,950.96	-2,680,210,763.53
1、所有者投入的普通股		—	—	—	9,508,278.54	—	—	—	—	—	—	9,508,278.54	943,760,500.00	953,268,778.54
2、其他权益工具持有者投入资本			-500,000,000.00			—	—	—	—	—	—	-500,000,000.00		-500,000,000.00
3、股份支付计入所有者权益的金额		—	—	—		—	—	—	—	—	—			
4、其他		—	—	—	2,538,325.48						15,461,583.41	17,999,908.89	-3,151,479,450.96	-3,133,479,542.07
（三）专项储备提取和使用		—	—	—										
1、提取专项储备	—	—	—	—	—	—	—	2,227,178,967.65	—	—	—	2,227,178,967.65		2,227,178,967.65
2、使用专项储备	—	—	—	—	—	—	—	-2,227,178,967.65	—	—	—	-2,227,178,967.65		-2,227,178,967.65
（四）利润分配			-74,868,904.11						168,715,139.08		-1,722,542,132.41	-1,628,695,897.44	-128,056,309.59	-1,756,752,207.03
1、提取盈余公积	—	—	—	—	—	—	—	—	168,715,139.08	—	-168,715,139.08		—	
其中：法定公积金	—	—	—	—	—	—	—	—	168,715,139.08	—	-168,715,139.08		—	
任意公积金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#储备基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#企业发展基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#利润归还投资	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
2、提取一般风险准备	—	—	—	—	—	—	—	—	—				—	
3、对所有者的分配	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	-1,553,305,895.89	-1,553,305,895.89	-128,056,309.59	-1,681,362,205.48
4、其他			-74,868,904.11								-521,097.44	-75,390,001.55		-75,390,001.55
（五）所有者权益内部结转														
1、资本公积转增资本		—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	
2、盈余公积转增资本		—	—	—	—	—	—	—		—	—		—	
3、盈余公积弥补亏损	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
4、设定受益计划变动额结转留存收益	—	—	—	—	—	—		—	—	—			—	
☆5、其他综合收益结转留存收益	—	—	—	—	—	—		—	—	—			—	
6、其他														
四、本年年末余额	7,000,000,000.00		6,045,410,136.98		427,668,425.16		468,017,761.89		1,130,384,848.25		3,688,367,069.35	18,759,848,241.63	4,283,712,487.65	23,043,560,729.28

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：姜瑞彬　　会计机构负责人：

合并所有者权益变动表（续）

2021年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　金额单位：人民币元

项目	上年金额													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	7,000,000,000.00		3,506,893,333.33		410,831,212.39		344,393,377.62		806,570,359.28		1,418,911,088.96	13,487,599,371.58	5,888,406,686.66	19,376,006,058.24
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	7,000,000,000.00		3,506,893,333.33		410,831,212.39		344,393,377.62		806,570,359.28		1,418,911,088.96	13,487,599,371.58	5,888,406,686.66	19,376,006,058.24
三、本年增减变动金额（减少以“－”号填列）			3,113,385,707.76		4,790,608.75		87,015,596.39		155,099,349.89		909,387,491.25	4,269,678,754.04	629,023,980.91	4,898,702,734.95
（一）综合收益总额	—	—	—	—	—	—	87,015,596.39	—	—	—	2,518,860,115.14	2,605,875,711.53	285,789,135.51	2,891,664,847.04
（二）所有者投入和减少资本			3,000,000,000.00		4,790,608.75							3,004,790,608.75	605,734,277.30	3,610,524,886.05
1、所有者投入的普通股		—	—	—		—	—	—	—	—	—		-199,500,000.00	-199,500,000.00
2、其他权益工具持有者投入资本			3,000,000,000.00			—	—	—	—	—	—	3,000,000,000.00	800,000,000.00	3,800,000,000.00
3、股份支付计入所有者权益的金额		—	—	—		—	—	—	—	—	—			
4、其他		—	—	—	4,790,608.75							4,790,608.75	5,234,277.30	10,024,886.05
（三）专项储备提取和使用		—	—	—										
1、提取专项储备	—	—	—	—	—	—	—	2,454,957,712.81	—	—	—	2,454,957,712.81		2,454,957,712.81
2、使用专项储备	—	—	—	—	—	—	—	-2,454,957,712.81	—	—	—	-2,454,957,712.81		-2,454,957,712.81
（四）利润分配			113,385,707.76						155,099,349.89		-1,609,472,623.89	-1,340,987,566.24	-262,499,431.90	-1,603,486,998.14
1、提取盈余公积	—	—	—	—	—	—	—	—	155,099,349.89	—	-155,099,349.89		—	
其中：法定公积金	—	—	—	—	—	—	—	—	155,099,349.89	—	-155,099,349.89		—	
任意公积金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#储备基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#企业发展基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#利润归还投资	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
2、提取一般风险准备	—	—	—	—	—	—	—	—	—				—	
3、对所有者的分配	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	-1,454,373,274.00	-1,454,373,274.00	-262,499,431.90	-1,716,872,705.90
4、其他			113,385,707.76									113,385,707.76		113,385,707.76
（五）所有者权益内部结转														
1、资本公积转增资本		—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	
2、盈余公积转增资本		—	—	—	—	—	—	—		—	—		—	
3、盈余公积弥补亏损	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
4、设定受益计划变动额结转留存收益	—	—	—	—	—	—		—	—	—			—	
☆5、其他综合收益结转留存收益	—	—	—	—	—	—		—	—	—			—	
6、其他														
四、本年年末余额	7,000,000,000.00		6,620,279,041.09		415,621,820.14		431,408,974.01		961,669,709.17		2,328,298,580.21	17,757,278,125.62	6,517,430,667.57	24,274,708,793.19

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：姜瑞彬　　会计机构负责人：

资产负债表

2021年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 金额单位：人民币元

项　　目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：		——	——
货币资金		13,863,948,469.04	10,511,125,442.14
△结算备付金			
△拆出资金			
☆交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		1,158,924,969.04	2,063,638,704.01
应收账款	十二、（一）	10,142,287,768.61	8,276,864,066.91
☆应收款项融资		634,610,109.13	430,684,344.94
预付款项		449,602,323.11	563,005,241.80
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	十二、（二）	3,218,286,797.12	4,226,393,985.26
其中：应收股利			
△买入返售金融资产			
存货		773,748,806.53	670,944,281.34
其中：原材料		605,657,843.54	470,013,015.63
库存商品(产成品)			
☆合同资产		8,206,103,264.84	7,581,361,607.53
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		7,538,254,859.35	6,400,696,412.64
其他流动资产		690,347,403.25	660,523,945.12
流动资产合计		46,676,114,770.02	41,385,238,031.69
非流动资产：		——	——
△发放贷款和垫款			
☆债权投资		4,942,811,000.00	62,811,000.00
可供出售金融资产			
☆其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款		626,502,448.71	704,051,337.66
长期股权投资	十二、（三）	13,150,068,950.61	9,618,505,222.62
☆其他权益工具投资		748,464,928.95	728,618,234.95
☆其他非流动金融资产			
投资性房地产		37,175,073.30	49,845,132.86
固定资产		550,140,042.88	654,569,234.79
其中：固定资产原价		2,463,093,265.39	2,280,050,569.97
累计折旧		1,908,509,648.51	1,621,037,761.18
固定资产减值准备		4,443,574.00	4,443,574.00
在建工程		77,636,116.58	73,752,193.83
生产性生物资产			
油气资产			
☆使用权资产		133,523,748.96	143,471,064.02
无形资产		53,753,227.16	53,742,198.11
开发支出		707,547.16	599,056.60
商誉			
长期待摊费用		4,397,026.89	5,006,477.87
递延所得税资产		389,943,581.55	591,239,534.62
其他非流动资产		3,341,037,688.65	2,568,263,432.75
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		24,056,161,381.40	15,254,474,120.68
资 产 总 计		70,732,276,151.42	56,639,712,152.37

资产负债表(续)

2021年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 金额单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：		——	——
短期借款		2,500,000,000.00	1,750,000,000.00
△向中央银行借款			
△拆入资金			
☆交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		45,429,941.23	120,592,920.10
应付账款		19,563,435,783.14	17,314,086,196.79
预收款项		2,485,726.23	6,900.00
☆合同负债		13,668,974,728.94	10,221,403,591.10
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬		58,411,480.36	45,613,373.60
其中：应付工资		58,065,953.48	45,336,610.31
应付福利费			
#其中：职工奖励及福利基金			
应交税费		108,475,615.72	166,835,796.17
其中：应交税金		98,032,693.61	157,958,860.44
其他应付款		15,831,586,302.04	8,289,976,740.73
其中：应付股利		74,550,000.00	31,350,000.00
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		47,896,794.26	69,962,348.55
其他流动负债		2,179,783,555.67	1,903,858,512.18
流动负债合计		54,006,479,927.59	39,882,336,379.22
非流动负债：		——	——
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
☆租赁负债		23,291,852.29	17,228,291.36
长期应付款		304,794,895.21	371,592,048.38
长期应付职工薪酬		91,880,000.00	97,720,000.00
预计负债		81,810,653.66	105,689,560.14
递延收益		977,605.05	1,733,064.64
递延所得税负债			
其他非流动负债		12,407,578.75	21,360,303.40
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		515,162,584.96	615,323,267.92
负 债 合 计		54,521,642,512.55	40,497,659,647.14
所有者权益：		——	——
实收资本		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本净额		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
其他权益工具		6,045,410,136.98	6,620,279,041.09
其中：优先股			
永续债		6,045,410,136.98	6,620,279,041.09
资本公积		375,275,086.74	372,736,761.26
减：库存股			
其他综合收益		386,207,412.41	331,956,140.91
其中：外币报表折算差额		3,522,341.62	1,145,854.42
专项储备			
盈余公积		1,130,384,848.25	961,669,709.17
其中：法定公积金		1,130,384,848.25	961,669,709.17
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润		1,273,356,154.49	855,410,852.80
归属于母公司所有者权益合计		16,210,633,638.87	16,142,052,505.23
*少数股东权益			
所有者权益合计		16,210,633,638.87	16,142,052,505.23
负债和所有者权益总计		70,732,276,151.42	56,639,712,152.37

单位负责人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

利润表

2021年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 金额单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		97,691,227,386.89	90,012,034,410.21
其中：营业收入	十二、（四）	97,691,227,386.89	90,012,034,410.21
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		96,012,367,253.30	88,680,805,560.60
其中：营业成本	十二、（四）	92,307,137,078.00	86,501,584,749.30
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		217,709,755.57	209,174,218.74
销售费用			
管理费用		1,084,705,968.07	947,000,873.67
研发费用		2,177,180,744.62	699,296,346.45
财务费用		225,633,707.04	323,749,372.44
其中：利息费用		202,790,354.18	367,591,626.61
利息收入		106,438,864.77	128,484,860.25
汇兑净损失（净收益以“-”填列）			
其他			
加：其他收益		12,951,595.22	8,826,577.03
投资收益（损失以“-”号填列）	十二、（五）	793,012,923.57	281,153,550.77
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		55,352,863.84	14,051,261.33
☆以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-111,071,801.41	-104,902,938.19
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
☆净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
☆信用减值损失（损失以“-”号填列）		-260,489,661.27	242,581,695.54
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-94,861,030.84	-7,187,591.98
资产处置收益（损失以“-”号填列）		5,231,992.70	3,641,440.99
三、营业利润（亏损以“—”号填列）		2,134,705,952.97	1,860,244,521.96
加：营业外收入		18,506,083.96	24,340,035.12
其中：政府补助			
减：营业外支出		39,621,521.23	19,672,368.62
四、利润总额（亏损总额以“—”号填列）		2,113,590,515.70	1,864,912,188.46
减：所得税费用		426,439,124.87	313,918,689.60
五、净利润（净亏损以“—”号填列）		1,687,151,390.83	1,550,993,498.86
（一）按所有权归属分类		——	——
归属于母公司所有者的净利润		1,687,151,390.83	1,550,993,498.86
*少数股东损益			
（二）按经营持续性分类		——	——
持续经营净利润		1,687,151,390.83	1,550,993,498.86
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		54,251,271.50	127,227,343.55
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		54,251,271.50	127,227,343.55
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		52,346,446.77	127,464,908.93
1、重新计量设定受益计划变动额		900,000.00	-15,740,000.00
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		1,408.67	
☆3、其他权益工具投资公允价值变动		51,445,038.10	143,204,908.93
☆4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		1,904,824.73	-237,565.38
1、权益法下可转损益的其他综合收益		-471,662.47	
☆2、其他债权投资公允价值变动			
3、可供出售金融资产公允价值变动损益			
☆4、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
☆6、其他债权投资信用减值准备			
7、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8、外币财务报表折算差额		2,376,487.20	-237,565.38
9、其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		1,741,402,662.33	1,678,220,842.41
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,741,402,662.33	1,678,220,842.41
*归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益		——	——
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人：吴爱国 主管会计工作负责人：吴瑞彬 会计机构负责人：

现金流量表

2021年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 金额单位：人民币元

项　　目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：		—	—
销售商品、提供劳务收到的现金		110,213,966,140.32	102,876,316,686.69
收到的税费返还		11,109,612.72	6,443,738.06
收到其他与经营活动有关的现金		19,900,511,266.85	9,382,056,935.09
经营活动现金流入小计		130,125,587,019.89	112,264,817,359.84
购买商品、接受劳务支付的现金		96,532,189,675.62	93,019,869,764.69
支付给职工及为职工支付的现金		4,902,744,411.09	4,120,157,646.54
支付的各项税费		1,413,444,338.77	1,098,764,923.01
支付其他与经营活动有关的现金		9,992,114,746.03	9,298,486,914.90
经营活动现金流出小计		112,840,493,171.51	107,537,279,249.14
经营活动产生的现金流量净额	十二、（六）	17,285,093,848.38	4,727,538,110.70
二、投资活动产生的现金流量：		—	—
收回投资收到的现金			587,104,000.00
取得投资收益收到的现金		464,771,531.43	191,285,486.64
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		9,259,264.31	354,814.89
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		14,904,722,527.31	15,969,976,226.23
投资活动现金流入小计		15,378,753,323.05	16,748,720,527.76
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		421,163,083.12	288,973,115.19
投资支付的现金		3,027,186,674.93	1,880,207,077.89
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		25,091,896,005.56	17,818,050,000.00
投资活动现金流出小计		28,540,245,763.61	19,987,230,193.08
投资活动产生的现金流量净额		-13,161,492,440.56	-3,238,509,665.32
三、筹资活动产生的现金流量：		—	—
吸收投资收到的现金		9,000,000,000.00	3,000,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		4,026,210,854.03	5,177,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		1,691,704,777.15	1,695,590,011.91
筹资活动现金流入小计		14,717,915,631.18	9,872,590,011.91
偿还债务支付的现金		13,150,000,000.00	7,378,685,354.17
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,740,556,080.79	1,617,436,626.37
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		610,528,488.33	655,767,113.70
筹资活动现金流出小计		15,501,084,569.12	9,651,889,094.24
筹资活动产生的现金流量净额		-783,168,937.94	220,700,917.67
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-3,606,140.61	-3,840,287.72
五、现金及现金等价物净增加额	十二、（六）	3,336,826,329.27	1,705,889,075.33
加：期初现金及现金等价物余额	十二、（六）	10,367,600,717.59	8,661,711,642.26
六、期末现金及现金等价物余额	十二、（六）	13,704,427,046.86	10,367,600,717.59

单位负责人：吴爱国　主管会计工作负责人：姜瑞彬　会计机构负责人：

所有者权益变动表

2021年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　金额单位：人民币元

项目	本年金额													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	7,000,000,000.00		6,620,279,041.09		372,736,761.26		331,956,140.91		961,669,709.17		878,832,144.64	16,165,473,797.07		16,165,473,797.07
加：会计政策变更											-23,421,291.84	-23,421,291.84		-23,421,291.84
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	7,000,000,000.00		6,620,279,041.09		372,736,761.26		331,956,140.91		961,669,709.17		855,410,852.80	16,142,052,505.23		16,142,052,505.23
三、本年增减变动金额（减少以“－”号填列）			-574,868,904.11		2,538,325.48		54,251,271.50		168,715,139.08		417,945,301.69	68,581,133.64		68,581,133.64
（一）综合收益总额	—	—	—	—	—	—	54,251,271.50	—	—	—	1,687,151,390.83	1,741,402,662.33		1,741,402,662.33
（二）所有者投入和减少资本			-500,000,000.00		2,538,325.48						452,814,945.83	-44,646,728.69		-44,646,728.69
1、所有者投入的普通股		—	—	—		—	—	—	—	—	—			
2、其他权益工具持有者投入资本			-500,000,000.00			—	—	—	—	—	—	-500,000,000.00		-500,000,000.00
3、股份支付计入所有者权益的金额		—	—	—		—	—	—	—	—	—			
4、其他		—	—	—	2,538,325.48						452,814,945.83	455,353,271.31		455,353,271.31
（三）专项储备提取和使用		—	—	—										
1、提取专项储备	—	—	—	—	—	—	—	1,520,631,995.64	—	—	—	1,520,631,995.64		1,520,631,995.64
2、使用专项储备	—	—	—	—	—	—	—	1,520,631,995.64	—	—	—	1,520,631,995.64		1,520,631,995.64
（四）利润分配			-74,868,904.11						168,715,139.08		-1,722,021,034.97	-1,628,174,800.00		-1,628,174,800.00
1、提取盈余公积	—	—	—	—	—	—	—	—	168,715,139.08	—	-168,715,139.08		—	
其中：法定公积金	—	—	—	—	—	—	—	—	168,715,139.08	—	-168,715,139.08		—	
任意公积金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#储备基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#企业发展基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#利润归还投资	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
2、提取一般风险准备	—	—	—	—	—	—	—	—	—				—	
3、对所有者的分配	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	-1,553,305,895.89	-1,553,305,895.89		-1,553,305,895.89
4、其他			-74,868,904.11									-74,868,904.11		-74,868,904.11
（五）所有者权益内部结转														
1、资本公积转增资本		—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	
2、盈余公积转增资本		—	—	—	—	—	—	—		—	—		—	
3、盈余公积弥补亏损	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
4、设定受益计划变动额结转留存收益	—	—	—	—	—	—		—	—	—			—	
☆5、其他综合收益结转留存收益	—	—	—	—	—	—		—	—	—			—	
6、其他														
四、本年年末余额	7,000,000,000.00		6,045,410,136.98		375,275,086.74		386,207,412.41		1,130,384,848.25		1,273,356,154.49	16,210,633,638.87		16,210,633,638.87

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：姜瑞彬　　会计机构负责人：

所有者权益变动表（续）

2021年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司

金额单位：人民币元

项目	上年金额													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	7,000,000,000.00		3,506,893,333.33		372,641,907.86		204,728,797.36		806,570,359.28		937,311,269.67	12,828,145,667.50		12,828,145,667.50
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	7,000,000,000.00		3,506,893,333.33		372,641,907.86		204,728,797.36		806,570,359.28		937,311,269.67	12,828,145,667.50		12,828,145,667.50
三、本年增减变动金额（减少以“－”号填列）			3,113,385,707.76		94,853.40		127,227,343.55		155,099,349.89		-58,479,125.03	3,337,328,129.57		3,337,328,129.57
（一）综合收益总额	—	—	—	—	—	—	127,227,343.55	—	—	—	1,550,993,498.86	1,678,220,842.41		1,678,220,842.41
（二）所有者投入和减少资本			3,000,000,000.00		94,853.40							3,000,094,853.40		3,000,094,853.40
1、所有者投入的普通股		—	—	—		—	—	—	—	—	—			
2、其他权益工具持有者投入资本			3,000,000,000.00			—	—	—	—	—	—	3,000,000,000.00		3,000,000,000.00
3、股份支付计入所有者权益的金额		—	—	—		—	—	—	—	—	—			
4、其他		—	—	—	94,853.40							94,853.40		94,853.40
（三）专项储备提取和使用		—	—	—										
1、提取专项储备	—	—	—	—	—	—	—	1,560,836,588.99	—	—	—	1,560,836,588.99		1,560,836,588.99
2、使用专项储备	—	—	—	—	—	—	—	1,560,836,588.99	—	—	—	1,560,836,588.99		1,560,836,588.99
（四）利润分配			113,385,707.76						155,099,349.89		-1,609,472,623.89	-1,340,987,566.24		-1,340,987,566.24
1、提取盈余公积	—	—	—	—	—	—	—	—	155,099,349.89	—	-155,099,349.89		—	
其中：法定公积金	—	—	—	—	—	—	—	—	155,099,349.89	—	-155,099,349.89		—	
任意公积金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#储备基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#企业发展基金	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
#利润归还投资	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
2、提取一般风险准备	—	—	—	—	—	—	—	—	—				—	
3、对所有者的分配	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	-1,454,373,274.00	-1,454,373,274.00		-1,454,373,274.00
4、其他			113,385,707.76									113,385,707.76		113,385,707.76
（五）所有者权益内部结转														
1、资本公积转增资本		—	—	—		—	—	—	—	—	—		—	
2、盈余公积转增资本		—	—	—	—	—	—	—		—	—		—	
3、盈余公积弥补亏损	—	—	—	—	—	—	—	—		—			—	
4、设定受益计划变动额结转留存收益	—	—	—	—	—	—		—	—	—			—	
☆5、其他综合收益结转留存收益	—	—	—	—	—	—		—	—	—			—	
6、其他														
四、本年年末余额	7,000,000,000.00		6,620,279,041.09		372,736,761.26		331,956,140.91		961,669,709.17		878,832,144.64	16,165,473,797.07		16,165,473,797.07

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：姜瑞彬　　会计机构负责人：

【2】2022年经审计的财务报告

中国建筑一局（集团）有限公司
2022年度
审计报告

索引	页码
审计报告	
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并所有者权益变动表	9-10
— 母公司所有者权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-134

信永中和 ShineWing
信永中和会计师事务所
ShineWing
certified public accountants
北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座9层
9/F, Block A, Fu Hua Mansion, No.8, Chaoyangmen Beidajie, Dongcheng District, Beijing, 100027, P.R.China
联系电话: +86(010)6554 2288
telephone: +86(010)6554 2288
传真: +86(010)6554 7190
facsimile: +86(010)6554 7190

审 计 报 告

XYZH/2023BJAA16B0158

中国建筑一局（集团）有限公司：

一、审计意见

我们审计了中国建筑一局（集团）有限公司（以下简称“中建一局公司”）财务报表，包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表，2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建一局公司2022年12月31日合并及母公司的财务状况以及2022年度合并及母公司的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建一局公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中建一局公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建一局公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建一局公司、终止运营或别无其他现实的选择。

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：京23ZC52TLU1

治理层负责监督中建一局公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建一局公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建一局公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就中建一局公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

信永中和会计师事务所（特殊普通合伙） 中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国 北京 二〇二三年三月三十日

合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	八、（一）	19,272,593,332.58	20,474,870,695.86
交易性金融资产	八、（二）	8.30	7,472,424.96
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、（三）	1,168,584,455.18	1,834,558,107.54
应收账款	八、（四）	10,297,534,520.32	11,105,122,527.45
应收款项融资	八、（五）	591,172,012.68	694,273,187.86
预付款项	八、（六）	969,181,947.12	1,686,838,847.82
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、（七）	5,033,083,425.79	3,984,051,777.38
其中：应收股利		5,167,600.00	
存货	八、（八）	31,407,134,326.65	27,872,060,428.97
合同资产	八、（九）	11,778,926,536.57	11,544,096,694.70
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、（十）	802,789,943.21	416,797,904.49
其他流动资产	八、（十一）	2,771,785,201.15	2,502,744,456.39
流动资产合计		**84,092,785,709.55**	**82,122,887,053.42**
非流动资产：			
债权投资	八、（十二）	64,920,995.27	174,795,657.89
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、（十三）	2,255,174,288.81	3,097,058,538.21
长期股权投资	八、（十四）	3,883,561,333.92	3,618,503,683.35
其他权益工具投资	八、（十五）	1,082,499,554.57	1,076,853,279.99
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、（十六）	990,446,967.71	293,661,872.48
固定资产	八、（十七）	1,718,739,361.40	1,520,362,464.39
在建工程	八、（十八）	82,651,945.99	88,811,767.56
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、（十九）	254,547,952.67	274,679,484.69
无形资产	八、（二十）	335,581,752.38	341,915,202.46
开发支出	八、（二十一）	5,398,174.31	6,929,682.80
商誉	八、（二十二）	2,311,562.11	2,311,562.11
长期待摊费用	八、（二十三）	36,177,162.81	23,864,188.48
递延所得税资产	八、（二十四）	1,014,530,596.70	826,280,268.86
其他非流动资产	八、（二十五）	8,240,035,652.19	6,252,145,734.32
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		**19,966,577,300.84**	**17,598,173,387.59**
资 产 总 计		**104,059,363,010.39**	**99,721,060,441.01**

合并资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	八、（二十六）	3,301,000,000.00	2,800,000,000.00
交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、（二十七）	27,607,051.17	68,638,246.80
应付账款	八、（二十八）	28,064,101,421.37	27,256,476,688.99
预收款项	八、（二十九）	25,864,927.95	23,542,980.36
合同负债	八、（三十）	29,578,814,364.53	30,791,790,653.76
应付职工薪酬	八、（三十一）	199,100,927.32	181,713,982.58
其中:应付工资	八、（三十一）	160,237,129.90	148,535,016.96
应付福利费	八、（三十一）	31,021.56	33,621.56
应交税费	八、（三十二）	624,312,159.73	576,653,349.80
其中：应交税金	八、（三十二）	595,896,074.24	556,398,462.03
其他应付款	八、（三十三）	6,379,707,004.90	5,769,376,967.36
其中：应付股利		2,709,705.26	77,210,705.26
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、（三十四）	940,174,979.19	219,844,004.21
其他流动负债	八、（三十五）	4,738,324,877.47	4,320,123,746.33
流动负债合计		**73,879,007,713.63**	**72,008,160,620.19**
非流动负债：			
△保险合同准备金			
长期借款	八、（三十六）	3,357,192,746.24	3,030,175,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	八、（三十七）	65,554,635.02	98,160,765.68
长期应付款	八、（三十八）	866,047,193.19	894,966,873.58
长期应付职工薪酬	八、（三十九）	358,210,000.00	387,600,000.00
预计负债	八、（四十）	90,732,619.12	115,810,022.42
递延收益	八、（四十一）	1,057,955.12	5,494,464.83
递延所得税负债	八、（二十四）	63,159,007.25	83,142,608.20
其他非流动负债	八、（四十二）	71,382,483.14	53,989,356.83
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		**4,873,336,639.08**	**4,669,339,091.54**
负 债 合 计		**78,752,344,352.71**	**76,677,499,711.73**
所有者权益：			
实收资本	八、（四十三）	7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	八、（四十三）	7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减:已归还投资			
实收资本净额	八、（四十三）	7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
其他权益工具	八、（四十四）	4,545,410,136.98	6,045,410,136.98
其中：优先股			
永续债	八、（四十四）	4,545,410,136.98	6,045,410,136.98
资本公积	八、（四十五）	436,702,327.44	427,668,425.16
减：库存股			
其他综合收益	八、（六十三）	453,095,672.53	468,017,761.89
专项储备	八、（四十六）		
盈余公积	八、（四十七）	1,349,487,745.82	1,130,384,848.25
其中:法定公积金	八、（四十七）	1,349,487,745.82	1,130,384,848.25
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、（四十八）	6,170,431,749.90	3,688,367,069.35
归属于母公司所有者权益合计		19,955,127,632.67	18,759,848,241.63
*少数股东权益		5,351,891,025.01	4,283,712,487.65
所有者权益合计		**25,307,018,657.68**	**23,043,560,729.28**
负债和所有者权益总计		**104,059,363,010.39**	**99,721,060,441.01**

单位负责人：吴爱国 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

母公司资产负债表

2022年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 单位：人民币元

项　　目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		11,607,886,102.32	13,863,948,469.04
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		964,940,044.38	1,158,924,969.04
应收账款	十二、（一）	8,102,488,319.03	10,142,287,768.61
应收款项融资		394,924,702.61	634,610,109.13
预付款项		884,751,969.69	449,602,323.11
应收资金集中管理款			
其他应收款	十二、（二）	4,705,362,921.11	3,218,286,797.12
其中：应收股利		5,167,600.00	
存货		1,528,084,379.68	773,748,806.53
合同资产		8,342,019,573.03	8,206,103,264.84
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		10,898,414,456.37	7,538,254,859.35
其他流动资产		1,038,774,111.72	690,347,403.25
流动资产合计		**48,467,646,579.94**	**46,676,114,770.02**
非流动资产：			
债权投资		1,012,961,000.00	4,942,811,000.00
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款		435,707,284.31	626,502,448.71
长期股权投资	十二、（三）	13,440,515,067.21	13,150,068,950.61
其他权益工具投资		776,892,154.87	748,464,928.95
其他非流动金融资产			
投资性房地产		103,322,283.98	37,175,073.30
固定资产		642,817,380.87	550,140,042.88
在建工程		37,604,009.15	77,636,116.58
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		109,872,454.75	133,523,748.96
无形资产		51,480,206.73	53,753,227.16
开发支出			707,547.16
商誉			
长期待摊费用		4,927,100.92	4,397,026.89
递延所得税资产		404,467,236.68	389,943,581.55
其他非流动资产		4,888,497,721.46	3,341,037,688.65
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		**21,909,063,900.93**	**24,056,161,381.40**
资　产　总　计		**70,376,710,480.87**	**70,732,276,151.42**

母公司资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		3,301,000,000.00	2,500,000,000.00
交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		2,527,160.00	45,429,941.23
应付账款		20,337,588,295.79	19,563,435,783.14
预收款项		1,907,071.72	2,485,726.23
合同负债		11,718,318,713.84	13,668,974,728.94
应付职工薪酬		56,960,271.92	58,411,480.36
应交税费		116,323,297.98	108,475,615.72
其他应付款		15,797,917,015.78	15,831,586,302.04
其中：应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		65,500,632.01	47,896,794.26
其他流动负债		2,588,376,892.55	2,179,783,555.67
流动负债合计		**53,986,419,351.59**	**54,006,479,927.59**
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		7,927,831.53	23,291,852.29
长期应付款		437,426,726.65	304,794,895.21
长期应付职工薪酬		85,790,000.00	91,880,000.00
预计负债		63,721,224.27	81,810,653.66
递延收益		295,226.93	977,605.05
递延所得税负债			
其他非流动负债		17,866,682.64	12,407,578.75
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		**613,027,692.02**	**515,162,584.96**
负 债 合 计		**54,599,447,043.61**	**54,521,642,512.55**
所有者权益			
实收资本		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本净额		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
其他权益工具		4,545,410,136.98	6,045,410,136.98
其中：优先股			
永续债		4,545,410,136.98	6,045,410,136.98
资本公积		361,169,221.80	375,275,086.74
减：库存股			
其他综合收益		377,524,100.03	386,207,412.41
专项储备			
盈余公积		1,349,487,745.82	1,130,384,848.25
其中：法定公积金		1,349,487,745.82	1,130,384,848.25
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
未分配利润		2,143,672,232.63	1,273,356,154.49
所有者权益合计		**15,777,263,437.26**	**16,210,633,638.87**
负债和所有者权益总计		**70,376,710,480.87**	**70,732,276,151.42**

单位负责人：吴爱国 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

合并利润表

2022年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		**149,057,571,803.18**	**141,759,695,882.78**
其中:营业收入	八、（四十九）	149,057,571,803.18	141,759,695,882.78
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		**144,154,587,691.63**	**137,259,852,003.21**
其中：营业成本	八、（四十九）	136,835,670,219.84	130,554,069,591.65
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		504,009,734.81	459,256,649.97
销售费用	八、（五十）	551,024,513.01	204,419,355.21
管理费用	八、（五十一）	2,170,578,288.80	2,173,017,582.25
研发费用	八、（五十二）	3,731,305,777.67	3,513,426,349.43
财务费用	八、（五十三）	361,999,157.50	355,662,474.70
其中：利息费用	八、（五十三）	395,283,934.42	335,214,449.54
利息收入	八、（五十三）	132,404,447.10	185,231,625.13
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）		-57,438,687.76	12,468,518.92
其他			
加：其他收益	八、（五十四）	30,507,456.51	23,605,658.22
投资收益（损失以“—”号填列）	八、（五十五）	121,330,591.95	140,175,380.79
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	八、（五十五）	89,569,477.70	111,017,188.10
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、（五十五）	-169,867,010.91	-143,414,691.51
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	八、（五十六）	-600,462.66	-867,335.04
信用减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十七）	-215,947,266.25	-445,130,509.47
资产减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十八）	-170,371,282.32	-149,648,706.00
资产处置收益（损失以“-”号填列）	八、（五十九）	4,667,946.79	44,439,257.69
三、营业利润（亏损以“—”号填列）		**4,672,571,095.57**	**4,112,417,625.76**
加：营业外收入	八、（六十）	28,233,385.19	41,468,708.44
其中：政府补助	八、（六十）	5,015,857.54	2,123,858.93
减：营业外支出	八、（六十一）	29,951,391.31	29,924,130.38
四、利润总额（亏损总额以“—”号填列）		**4,670,853,089.45**	**4,123,962,203.82**
减：所得税费用	八、（六十二）	729,275,110.42	921,960,950.31
五、净利润（净亏损以“—”号填列）		**3,941,577,979.03**	**3,202,001,253.51**
（一）按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		3,803,051,453.12	3,099,944,172.88
*少数股东损益		138,526,525.91	102,057,080.63
（二）按经营持续性分类			
持续经营净利润		3,942,413,925.49	3,202,002,075.70
终止经营净利润		-835,946.46	-822.19
六、其他综合收益的税后净额		**-15,195,964.36**	**36,608,787.88**
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、（六十三）	-15,195,964.36	36,608,787.88
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	八、（六十三）	-4,203,833.61	37,984,652.56
1.重新计量设定受益计划变动额		8,540,000.00	19,060,000.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			1,408.67
3.其他权益工具投资公允价值变动		-12,743,833.61	18,923,243.89
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	八、（六十三）	-10,992,130.75	-1,375,864.68
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-79,862.50	-471,662.47
2.其他债权投资公允价值变动			
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8.外币报表折算差额	八、（六十三）	-10,912,268.25	-904,202.21
9.其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		**3,926,382,014.67**	**3,238,610,041.39**
归属于母公司所有者的综合收益总额		3,787,855,488.76	3,136,552,960.76
*归属于少数股东的综合收益总额		138,526,525.91	102,057,080.63
八、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

单位负责人：吴爱国 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

母公司利润表

2022年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业收入	十二、（四）	**97,928,771,086.22**	**97,691,227,386.89**
减：营业成本	十二、（四）	93,052,725,186.66	92,307,137,078.00
税金及附加		240,665,349.36	217,709,755.57
销售费用			
管理费用		1,171,181,476.02	1,084,705,968.07
研发费用		2,171,981,985.86	2,177,180,744.62
财务费用		229,757,463.02	225,633,707.04
其中：利息费用		269,956,724.90	202,790,354.18
利息收入		95,432,531.85	106,438,864.77
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）			
其他			
加：其他收益		12,166,369.73	12,951,595.22
投资收益（损失以“－”号填列）	十二、（五）	1,408,035,489.68	793,012,923.57
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		55,457,943.73	55,352,863.84
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-148,454,367.18	-111,071,801.41
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-8,642,684.88	-260,489,661.27
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-107,881,815.68	-94,861,030.84
资产处置收益（损失以“-”号填列）		2,753,420.20	5,231,992.70
二、营业利润（亏损以“－”号填列）		**2,368,890,404.35**	**2,134,705,952.97**
加：营业外收入		9,743,997.46	18,506,083.96
其中：政府补助			
减：营业外支出		13,194,584.24	39,621,521.23
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		**2,365,439,817.57**	**2,113,590,515.70**
减：所得税费用		174,410,841.86	426,439,124.87
四、净利润（净亏损以“－”号填列）		**2,191,028,975.71**	**1,687,151,390.83**
（一）持续经营净利润		2,191,028,975.71	1,687,151,390.83
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额		**-8,683,312.38**	**54,251,271.50**
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		8,124,522.03	52,346,446.77
1.重新计量设定受益计划变动额		1,520,000.00	900,000.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			1,408.67
3.其他权益工具投资公允价值变动		6,604,522.03	51,445,038.10
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-16,807,834.41	1,904,824.73
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-79,862.50	-471,662.47
2.其他债权投资公允价值变动			
☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8.外币报表折算差额		-16,727,971.91	2,376,487.20
9.其他			
六、综合收益总额		**2,182,345,663.33**	**1,741,402,662.33**
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

单位负责人：吴爱国 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

合并现金流量表

2022年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		169,174,069,333.12	168,871,542,390.96
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		562,838,945.47	82,200,213.27
收到其他与经营活动有关的现金		10,286,118,328.56	11,456,037,439.55
经营活动现金流入小计		**180,023,026,607.15**	**180,409,780,043.78**
购买商品、接受劳务支付的现金		148,843,369,953.91	154,002,161,499.56
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		8,451,695,498.44	8,944,975,752.96
支付的各项税费		3,521,697,451.52	3,096,329,373.34
支付其他与经营活动有关的现金		14,725,904,386.94	11,559,310,664.87
经营活动现金流出小计		**175,542,667,290.81**	**177,602,777,290.73**
经营活动产生的现金流量净额	八、（六十八）	**4,480,359,316.34**	**2,807,002,753.05**
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		102,154,296.24	33,231,000.00
取得投资收益收到的现金		229,660,833.45	299,421,338.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		56,345,634.89	11,485,900.51
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		6,894,635.38	
投资活动现金流入小计		**395,055,399.96**	**344,138,238.51**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,316,308,114.35	659,500,707.42
投资支付的现金		382,124,541.84	88,571,400.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		27,097,773.15	3,225,098,773.50
投资活动现金流出小计		**3,725,530,429.34**	**3,973,170,880.92**
投资活动产生的现金流量净额		**-3,330,475,029.38**	**-3,629,032,642.41**
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		1,140,257,425.61	2,412,088,572.98
＊其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		1,140,147,978.67	1,412,088,572.98
取得借款收到的现金		10,143,407,746.24	7,166,641,710.16
收到其他与筹资活动有关的现金		14,522,000,000.00	8,000,000,000.00
筹资活动现金流入小计		**25,805,665,171.85**	**17,578,730,283.14**
偿还债务支付的现金		23,424,830,000.00	14,351,190,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,895,133,641.63	2,008,281,868.34
＊其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		176,907,200.00	176,741,052.60
支付其他与筹资活动有关的现金		2,346,684,457.50	345,620,299.22
筹资活动现金流出小计		**27,666,648,099.13**	**16,705,092,167.56**
筹资活动产生的现金流量净额		**-1,860,982,927.28**	**873,638,115.58**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		**22,471,267.60**	**-5,419,628.13**
五、现金及现金等价物净增加额	八、（六十八）	**-688,627,372.72**	**46,188,598.09**
加：期初现金及现金等价物余额	八、（六十八）	19,405,626,140.52	19,359,437,542.43
六、期末现金及现金等价物余额	八、（六十八）	**18,716,998,767.80**	**19,405,626,140.52**

单位负责人：吴爱国 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

母公司现金流量表

2022年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		108,499,094,346.16	110,213,966,140.32
收到的税费返还		222,700,152.54	11,109,612.72
收到其他与经营活动有关的现金		12,648,523,702.90	19,900,511,266.85
经营活动现金流入小计		**121,370,318,201.60**	**130,125,587,019.89**
购买商品、接受劳务支付的现金		96,424,471,211.67	96,532,189,675.62
支付给职工及为职工支付的现金		5,058,140,184.80	4,902,350,061.09
支付的各项税费		1,341,819,575.22	1,413,626,049.42
支付其他与经营活动有关的现金		18,265,094,171.02	9,992,327,385.38
经营活动现金流出小计		**121,089,525,142.71**	**112,840,493,171.51**
经营活动产生的现金流量净额	十二、（六）	**280,793,058.89**	**17,285,093,848.38**
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		70,144,296.24	
取得投资收益收到的现金		751,795,504.11	464,771,531.43
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		6,007,416.90	9,259,264.31
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		11,290,452,486.13	14,904,722,527.31
投资活动现金流入小计		**12,118,399,703.38**	**15,378,753,323.05**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,509,736,036.56	421,163,083.12
投资支付的现金		431,219,841.84	3,027,186,674.93
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		9,800,000,000.00	25,091,896,005.56
投资活动现金流出小计		**12,740,955,878.40**	**28,540,245,763.61**
投资活动产生的现金流量净额		**-622,556,175.02**	**-13,161,492,440.56**
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			1,000,000,000.00
取得借款收到的现金		8,555,500,000.00	4,026,210,854.03
收到其他与筹资活动有关的现金		14,550,494,500.34	9,691,704,777.15
筹资活动现金流入小计		**23,105,994,500.34**	**14,717,915,631.18**
偿还债务支付的现金		22,557,680,000.00	13,150,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,413,967,350.54	1,740,556,080.79
支付其他与筹资活动有关的现金		1,030,094,966.96	610,528,488.33
筹资活动现金流出小计		**25,001,742,317.50**	**15,501,084,569.12**
筹资活动产生的现金流量净额		**-1,895,747,817.16**	**-783,168,937.94**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		**23,899,785.74**	**-3,606,140.61**
五、现金及现金等价物净增加额	十二、（六）	**-2,213,611,147.55**	**3,336,826,329.27**
加：期初现金及现金等价物余额	十二、（六）	13,704,427,046.86	10,367,600,717.59
六、期末现金及现金等价物余额	十二、（六）	**11,490,815,899.31**	**13,704,427,046.86**

单位负责人：吴爱国 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

2022年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	本年金额													
		归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
			优先股	永续债	其他										
栏次	—	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		6,045,410,136.98		427,668,425.16		468,017,761.89		1,130,384,848.25		3,688,367,069.35	18,759,848,241.63	4,283,712,487.65	23,043,560,729.28
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		6,045,410,136.98		427,668,425.16		468,017,761.89		1,130,384,848.25		3,688,367,069.35	18,759,848,241.63	4,283,712,487.65	23,043,560,729.28
三、本年年增减变动金额（减少以“－”号填列）	6			-1,500,000,000.00		9,033,902.28		-14,922,089.36		219,102,897.57		2,482,064,680.55	1,195,279,391.04	1,068,178,537.36	2,263,457,928.40
（一）综合收益总额	7							-15,195,964.36				3,803,051,453.12	3,787,855,488.76	138,526,525.91	3,926,382,014.67
（二）所有者投入和减少资本	8			-1,500,000,000.00		9,033,902.28							-1,490,966,097.72	1,117,008,211.45	-373,957,886.27
1.所有者投入的普通股	9					9,033,902.28							9,033,902.28	1,117,008,211.45	1,126,042,113.73
2.其他权益工具持有者投入资本	10			-1,500,000,000.00									-1,500,000,000.00		-1,500,000,000.00
3.股份支付计入所有者权益的金额	11														
4.其他	12														
（三）专项储备提取和使用	13														
1.提取专项储备	14								2,841,912,775.06				2,841,912,775.06		2,841,912,775.06
2.使用专项储备	15								-2,841,912,775.06				-2,841,912,775.06		-2,841,912,775.06
（四）利润分配	16									219,102,897.57		-1,320,712,897.57	-1,101,610,000.00	-187,356,200.00	-1,288,966,200.00
1.提取盈余公积	17									219,102,897.57		-219,102,897.57			
其中：法定公积金	18									219,102,897.57		-219,102,897.57			
任意公积金	19														
#储备基金	20														
#企业发展基金	21														
#利润归还投资	22														
△2.提取一般风险准备	23														
3.对所有者的分配	24											-1,101,610,000.00	-1,101,610,000.00	-187,356,200.00	-1,288,966,200.00
4.其他	25														
（五）所有者权益内部结转	26							273,875.00				-273,875.00			
1.资本公积转增资本	27														
2.盈余公积转增资本	28														
3.盈余公积弥补亏损	29														
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30														
5.其他综合收益结转留存收益	31							273,875.00				-273,875.00			
6.其他	32														
四、本年年末余额	33	7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		436,702,327.44		453,095,672.53		1,349,487,745.82		6,170,431,749.90	19,955,127,632.67	5,351,891,025.01	25,307,018,657.68

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：[illegible]　　会计机构负责人：[illegible]

合并所有者权益变动表(续)

2022年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	上年金额														
		归属于母公司所有者权益													少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计			
			优先股	永续债	其他											
栏次	—	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26		27	28
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		6,620,279,041.09		415,621,821.14		431,408,974.01		961,669,709.17		2,328,298,580.21	17,757,278,125.62		6,517,430,667.57	24,274,708,793.19
加：会计政策变更	2											-32,795,134.74	-32,795,134.74			-32,795,134.74
前期差错更正	3															
其他	4															
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		6,620,279,041.09		415,621,821.14		431,408,974.01		961,669,709.17		2,295,503,445.47	17,724,482,990.88		6,517,430,667.57	24,241,913,658.45
三、本年增减变动金额（减少以“－”号填列）	6			-574,868,904.11		12,046,604.02		36,608,787.88		168,715,139.08		1,392,863,623.88	1,035,365,250.75		-2,233,718,179.92	-1,198,352,929.17
（一）综合收益总额	7							36,608,787.88				3,099,944,172.88	3,136,552,960.76		102,057,080.63	3,238,610,041.39
（二）所有者投入和减少资本	8			-574,868,904.11		12,046,604.02						15,461,583.41	-547,360,716.68		-2,207,718,950.96	-2,755,079,667.64
1.所有者投入的普通股	9					9,508,278.54							9,508,278.54		-2,207,718,950.96	-2,198,210,672.42
2.其他权益工具持有者投入资本	10			-574,868,904.11									-574,868,904.11			-574,868,904.11
3.股份支付计入所有者权益的金额	11															
4.其他	12					2,538,325.48						15,461,583.41	17,999,908.89			17,999,908.89
（三）专项储备提取和使用	13															
1.提取专项储备	14								2,227,178,967.65				2,227,178,967.65			2,227,178,967.65
2.使用专项储备	15								-2,227,178,967.65				-2,227,178,967.65			-2,227,178,967.65
（四）利润分配	16									168,715,139.08		-1,722,542,132.41	-1,553,826,993.33		-128,056,309.59	-1,681,883,302.92
1.提取盈余公积	17									168,715,139.08		-168,715,139.08				
其中：法定公积金	18									168,715,139.08		-168,715,139.08				
任意公积金	19															
#储备基金	20															
#企业发展基金	21															
#利润归还投资	22															
△ 2.提取一般风险准备	23															
3.对所有者的分配	24											-1,553,305,895.89	-1,553,305,895.89		-128,056,309.59	-1,681,362,205.48
4.其他	25											-521,097.44	-521,097.44			-521,097.44
（五）所有者权益内部结转	26															
1.资本公积转增资本	27															
2.盈余公积转增资本	28															
3.盈余公积弥补亏损	29															
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30															
5.其他综合收益结转留存收益	31															
6.其他	32															
四、本年年末余额	33	7,000,000,000.00		6,045,410,136.98		427,668,425.16		468,017,761.89		1,130,384,848.25		3,688,367,069.35	18,759,848,241.63		4,283,712,487.65	23,043,560,729.28

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表

2022年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位：人民币元

项目	行次	本年金额										
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
栏次	—	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		6,045,410,136.98		375,275,086.74		386,207,412.41		1,130,384,848.25	1,273,356,154.49	16,210,633,638.87
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		6,045,410,136.98		375,275,086.74		386,207,412.41		1,130,384,848.25	1,273,356,154.49	16,210,633,638.87
三、本年增减变动金额（减少以“－”号填列）	6			-1,500,000,000.00		-14,105,864.94		-8,683,312.38		219,102,897.57	870,316,078.14	-433,370,201.61
（一）综合收益总额	7							-8,683,312.38			2,191,028,975.71	2,182,345,663.33
（二）所有者投入和减少资本	8			-1,500,000,000.00		-14,105,864.94						-1,514,105,864.94
1.所有者投入的普通股	9											
2.其他权益工具持有者投入资本	10			-1,500,000,000.00								-1,500,000,000.00
3.股份支付计入所有者权益的金额	11											
4.其他	12					-14,105,864.94						-14,105,864.94
（三）专项储备提取和使用	13											
1.提取专项储备	14								1,945,625,320.58			1,945,625,320.58
2.使用专项储备	15								-1,945,625,320.58			-1,945,625,320.58
（四）利润分配	16									219,102,897.57	-1,320,712,897.57	-1,101,610,000.00
1.提取盈余公积	17									219,102,897.57	-219,102,897.57	
其中：法定公积金	18									219,102,897.57	-219,102,897.57	
任意公积金	19											
#储备基金	20											
#企业发展基金	21											
#利润归还投资	22											
2.对所有者的分配	23										-1,101,610,000.00	-1,101,610,000.00
3.其他	24											
（五）所有者权益内部结转	25											
1.资本公积转增资本	26											
2.盈余公积转增资本	27											
3.盈余公积弥补亏损	28											
4.设定受益计划变动额结转留存收益	29											
5.其他综合收益结转留存收益	30											
6.其他	31											
四、本年年末余额	32	7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		361,169,221.80		377,524,100.03		1,349,487,745.82	2,143,672,232.63	15,777,263,437.26

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表（续）

2022年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	上年金额										
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
栏次	一	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		6,620,279,041.09		372,736,761.26		331,956,140.91		961,669,709.17	878,832,144.64	16,165,473,797.07
加：会计政策变更	2										-23,421,291.84	-23,421,291.84
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		6,620,279,041.09		372,736,761.26		331,956,140.91		961,669,709.17	855,410,852.80	16,142,052,505.23
三、本年增减变动金额（减少以“－”号填列）	6			-574,868,904.11		2,538,325.48		54,251,271.50		168,715,139.08	417,945,301.69	68,581,133.64
（一）综合收益总额	7							54,251,271.50			1,687,151,390.83	1,741,402,662.33
（二）所有者投入和减少资本	8					2,538,325.48					452,814,945.83	455,353,271.31
1.所有者投入的普通股	9											
2.其他权益工具持有者投入资本	10			-500,000,000.00								-500,000,000.00
3.股份支付计入所有者权益的金额	11											
4.其他	12					2,538,325.48					452,814,945.83	455,353,271.31
（三）专项储备提取和使用	13											
1.提取专项储备	14								1,520,631,995.64			1,520,631,995.64
2.使用专项储备	15								-1,520,631,995.64			-1,520,631,995.64
（四）利润分配	16			-74,868,904.11						168,715,139.08	-1,722,021,034.97	-1,628,174,800.00
1.提取盈余公积	17									168,715,139.08	-168,715,139.08	
其中：法定公积金	18									168,715,139.08	-168,715,139.08	
任意公积金	19											
#储备基金	20											
#企业发展基金	21											
#利润归还投资	22											
2.对所有者的分配	23										-1,553,305,895.89	-1,553,305,895.89
3.其他	24			-74,868,904.11								-74,868,904.11
（五）所有者权益内部结转	25											
1.资本公积转增资本	26											
2.盈余公积转增资本	27											
3.盈余公积弥补亏损	28											
4.设定受益计划变动额结转留存收益	29											
5.其他综合收益结转留存收益	30											
6.其他	31											
四、本年年末余额	32	7,000,000,000.00		6,045,410,136.98		375,275,086.74		386,207,412.41		1,130,384,848.25	1,273,356,154.49	16,210,633,638.87

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

【3】2023 年经审计的财务报告

中国建筑一局（集团）有限公司
2023 年度
审计报告

索引	页码
审计报告	1-3
公司财务报表	
— 合并资产负债表	1-2
— 母公司资产负债表	3-4
— 合并利润表	5
— 母公司利润表	6
— 合并现金流量表	7
— 母公司现金流量表	8
— 合并所有者权益变动表	9-10
— 母公司所有者权益变动表	11-12
— 财务报表附注	13-126

信永中和 ShineWing
信永中和会计师事务所
ShineWing
certified public accountants
北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦A座9层
9/F, Block A, Fu Hua Mansion, No.8, Chaoyangmen Beidajie, Dongcheng District, Beijing, 100027, P.R.China
联系电话: +86 (010) 6554 2288
telephone: +86 (010) 6554 2288
传真: +86 (010) 6554 7190
facsimile: +86 (010) 6554 7190

审计报告

XYZH/2024BJAA16B0232

中国建筑一局（集团）有限公司

中国建筑一局（集团）有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑一局（集团）有限公司（以下简称中建一局公司）财务报表，包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表，2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建一局公司2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建一局公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中建一局公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建一局公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建一局公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建一局公司的财务报告过程。

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：京24Y10K5DA

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1） 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2） 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3） 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4） 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建一局公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建一局公司不能持续经营。

（5） 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6） 就中建一局公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

（本页无正文）

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)

中国注册会计师：徐宇清

中国注册会计师：杨南波

中国 北京 二〇二四年四月八日

合并资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	八、（一）	22,615,698,735.37	19,272,593,332.58
交易性金融资产	八、（二）		8.30
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、（三）	456,341,061.31	1,168,584,455.18
应收账款	八、（四）	10,564,503,639.89	10,297,534,520.32
应收款项融资	八、（五）	588,833,279.73	591,172,012.68
预付款项	八、（六）	960,930,139.55	969,181,947.12
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、（七）	4,882,323,023.26	5,033,083,425.79
其中：应收股利	八、（七）	5,739,600.00	5,167,600.00
存货	八、（八）	31,226,080,541.40	31,407,134,326.65
合同资产	八、（九）	13,594,208,620.49	11,778,926,536.57
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、（十）	1,029,929,377.44	802,789,943.21
其他流动资产	八、（十一）	2,821,390,869.77	2,771,785,201.15
流动资产合计		**88,740,239,288.21**	**84,092,785,709.55**
非流动资产：			
债权投资	八、（十二）	354,959,400.00	64,920,995.27
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、（十三）	3,919,494,465.57	2,255,174,288.81
长期股权投资	八、（十四）	3,563,664,123.31	3,883,561,333.92
其他权益工具投资	八、（十五）	908,167,081.68	1,082,499,554.57
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、（十六）	1,027,275,091.61	990,446,967.71
固定资产	八、（十七）	1,726,217,463.76	1,718,739,361.40
在建工程	八、（十八）	223,109,122.64	82,651,945.99
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、（十九）	203,309,425.40	254,547,952.67
无形资产	八、（二十）	338,430,790.34	335,581,752.38
开发支出	八、（二十一）		5,398,174.31
商誉	八、（二十二）	2,311,562.11	2,311,562.11
长期待摊费用	八、（二十三）	62,786,528.57	36,177,162.81
递延所得税资产	八、（二十四）	1,097,578,497.96	1,014,530,596.70
其他非流动资产	八、（二十五）	10,196,146,049.52	8,240,035,652.19
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		**23,623,449,602.47**	**19,966,577,300.84**
资 产 总 计		**112,363,688,890.68**	**104,059,363,010.39**

单位负责人：吴爱国 主管会计工作负责人：姜瑞彬 会计机构负责人：

合并资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	八、（二十六）	6,656,053,611.10	3,301,000,000.00
交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、（二十七）	85,100,000.00	27,607,051.17
应付账款	八、（二十八）	32,466,728,951.03	28,064,101,421.37
预收款项	八、（二十九）	30,432,618.78	25,864,927.95
合同负债	八、（三十）	27,133,073,131.00	29,578,814,364.53
应付职工薪酬	八、（三十一）	170,633,146.05	199,100,927.32
其中：应付工资	八、（三十一）	130,869,103.82	160,237,129.90
应付福利费	八、（三十一）	93,395.05	31,021.56
#其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	八、（三十二）	853,992,980.15	624,312,159.73
其中：应交税金	八、（三十二）	821,410,692.19	595,896,074.24
其他应付款	八、（三十三）	6,207,680,080.33	6,379,707,004.90
其中：应付股利	八、（三十三）	9,030,184.82	2,709,705.26
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、（三十四）	1,217,943,570.60	940,174,979.19
其他流动负债	八、（三十五）	5,514,559,317.40	4,738,324,877.47
流动负债合计		**80,336,197,406.44**	**73,879,007,713.63**
非流动负债：			
长期借款	八、（三十六）	3,207,806,927.07	3,357,192,746.24
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	八、（三十七）	70,686,744.16	65,554,635.02
长期应付款	八、（三十八）	197,950,379.70	866,047,193.19
长期应付职工薪酬	八、（三十九）	332,020,000.00	358,210,000.00
预计负债	八、（四十）	90,621,809.70	90,732,619.12
递延收益	八、（四十一）	1,505,405.80	1,057,955.12
递延所得税负债	八、（二十四）	67,942,363.82	63,159,007.25
其他非流动负债	八、（四十二）	38,292,156.83	71,382,483.14
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		**4,006,825,787.08**	**4,873,336,639.08**
负 债 合 计		**84,343,023,193.52**	**78,752,344,352.71**
所有者权益：			
实收资本	八、（四十三）	7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	八、（四十三）	7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本净额	八、（四十三）	7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
其他权益工具	八、（四十四）	4,021,819,406.39	4,545,410,136.98
其中：优先股	八、（四十四）		
永续债	八、（四十四）	4,021,819,406.39	4,545,410,136.98
资本公积	八、（四十五）	448,078,624.95	436,702,327.44
减：库存股			
其他综合收益	八、（六十三）	489,783,683.81	453,095,672.53
其中：外币报表折算差额	八、（六十三）	-8,646,793.73	-12,025,210.81
专项储备	八、（四十六）		
盈余公积	八、（四十七）	1,660,662,970.12	1,349,487,745.82
其中：法定公积金	八、（四十七）	1,660,662,970.12	1,349,487,745.82
任意公积金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、（四十八）	8,399,336,856.78	6,170,431,749.90
归属于母公司所有者权益合计		22,019,681,542.05	19,955,127,632.67
*少数股东权益		6,000,984,155.11	5,351,891,025.01
所有者权益合计		**28,020,665,697.16**	**25,307,018,657.68**
负债和所有者权益总计		**112,363,688,890.68**	**104,059,363,010.39**

单位负责人：吴爱国 主管会计工作负责人：姜瑞彬 会计机构负责人：陈[illegible]

母公司资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		12,792,605,374.81	11,607,886,102.32
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		340,328,566.56	964,940,044.38
应收账款	十二、（一）	8,508,164,836.95	8,102,488,319.03
应收款项融资		466,881,349.99	394,924,702.61
预付款项		727,358,569.10	884,751,969.69
应收资金集中管理款			
其他应收款	十二、（二）	6,345,909,521.82	4,705,362,921.11
其中：应收股利		5,739,600.00	5,167,600.00
存货		596,247,578.09	1,528,084,379.68
合同资产		9,706,667,511.57	8,342,019,573.03
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		10,929,298,050.82	10,898,414,456.37
其他流动资产		802,178,428.15	1,038,774,111.72
流动资产合计		**51,215,639,787.86**	**48,467,646,579.94**
非流动资产：			
债权投资		538,961,000.00	1,012,961,000.00
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款		867,893,403.23	435,707,284.31
长期股权投资	十二、（三）	13,510,628,923.48	13,440,515,067.21
其他权益工具投资		903,403,162.71	776,892,154.87
其他非流动金融资产			
投资性房地产		98,900,915.04	103,322,283.98
固定资产		526,876,889.59	642,817,380.87
在建工程		40,349,173.41	37,604,009.15
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		102,482,535.70	109,872,454.75
无形资产		52,914,071.48	51,480,206.73
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		3,435,777.50	4,927,100.92
递延所得税资产		434,274,378.96	404,467,236.68
其他非流动资产		6,713,541,659.20	4,888,497,721.46
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		**23,793,661,890.30**	**21,909,063,900.93**
资产总计		**75,009,301,678.16**	**70,376,710,480.87**

单位负责人：吴爱国 主管会计工作负责人：姜瑞龙 会计机构负责人：陈[illegible]

母公司资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项　目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		6,655,751,111.10	3,301,000,000.00
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		72,000,000.00	2,527,160.00
应付账款		23,095,724,931.75	20,337,588,295.79
预收款项		1,959,370.48	1,907,071.72
合同负债		7,872,404,928.74	11,718,318,713.84
应付职工薪酬		55,589,995.02	56,960,271.92
其中：应付工资		54,571,024.73	56,711,895.65
应付福利费		65,086.76	
#其中：职工奖励及福利基金			
应交税费		301,337,753.30	116,323,297.98
其中：应交税金		274,947,897.56	95,624,028.19
其他应付款		16,551,162,055.08	15,797,917,015.78
其中：应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		53,393,316.55	65,500,632.01
其他流动负债		2,985,989,620.24	2,588,376,892.55
流动负债合计		57,645,313,082.26	53,986,419,351.59
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		23,359,774.03	7,927,831.53
长期应付款		401,940,165.20	437,426,726.65
长期应付职工薪酬		80,390,000.00	85,790,000.00
预计负债		62,476,754.85	63,721,224.27
递延收益		649,106.17	295,226.93
递延所得税负债			
其他非流动负债			17,866,682.64
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		568,815,800.25	613,027,692.02
负 债 合 计		58,214,128,882.51	54,599,447,043.61
所有者权益			
实收资本		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本净额		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
其他权益工具		4,021,819,406.39	4,545,410,136.98
其中：优先股			
永续债		4,021,819,406.39	4,545,410,136.98
资本公积		372,545,519.31	361,169,221.80
减：库存股			
其他综合收益		459,682,351.86	377,524,100.03
其中：外币报表折算差额		-9,706,671.72	-13,205,630.29
专项储备			
盈余公积		1,649,283,118.36	1,349,487,745.82
其中：法定公积金		1,649,283,118.36	1,349,487,745.82
任意公积金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
未分配利润		3,291,842,399.73	2,143,672,232.63
所有者权益合计		16,795,172,795.65	15,777,263,437.26
负债和所有者权益总计		75,009,301,678.16	70,376,710,480.87

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：姜瑞龙　　会计机构负责人：

合并利润表

2023年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		151,453,093,983.55	149,057,571,803.18
其中：营业收入	八、（四十九）	151,453,093,983.55	149,057,571,803.18
二、营业总成本		145,908,183,650.36	144,154,587,691.63
其中：营业成本	八、（四十九）	138,667,753,033.73	136,835,670,219.84
税金及附加	八、（五十）	483,684,576.61	504,009,734.81
销售费用	八、（五十一）	635,597,156.22	551,024,513.01
管理费用	八、（五十二）	2,202,728,444.94	2,170,578,288.80
研发费用	八、（五十三）	3,504,850,889.66	3,731,305,777.67
财务费用	八、（五十三）	413,569,549.20	361,999,157.50
其中：利息费用	八、（五十三）	420,071,398.22	395,283,934.42
利息收入	八、（五十三）	92,627,373.97	132,404,447.10
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	八、（五十三）	-27,922,665.39	-57,438,687.76
其他			
加：其他收益	八、（五十四）	55,820,839.91	30,507,456.51
投资收益（损失以“—”号填列）	八、（五十五）	-33,659,198.50	121,330,591.95
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	八、（五十五）	-24,619,589.66	89,569,477.70
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、（五十五）	-116,399,183.21	-169,867,010.91
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	八、（五十六）	1.04	-600,462.66
信用减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十七）	-105,528,351.59	-215,947,266.25
资产减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十八）	-159,775,440.34	-170,371,282.32
资产处置收益（损失以“-”号填列）	八、（五十九）	8,429,718.22	4,667,946.79
三、营业利润（亏损以“—”号填列）		5,310,197,901.93	4,672,571,095.57
加：营业外收入	八、（六十）	77,503,177.32	28,233,385.19
其中：政府补助	八、（六十）	7,317,259.22	5,015,857.54
减：营业外支出	八、（六十一）	38,706,366.48	29,951,391.31
四、利润总额（亏损总额以“—”号填列）		5,348,994,712.77	4,670,853,089.45
减：所得税费用	八、（六十二）	876,992,859.02	729,275,110.42
五、净利润（净亏损以“—”号填列）		4,472,001,853.75	3,941,577,979.03
（一）按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		4,015,692,044.09	3,803,051,453.12
*少数股东损益		456,309,809.66	138,526,525.91
（二）按经营持续性分类			
持续经营净利润		4,472,001,853.75	3,942,413,925.49
终止经营净利润			-835,946.46
六、其他综合收益的税后净额		111,064,484.13	-15,195,964.36
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、（六十三）	111,064,484.13	-15,195,964.36
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	八、（六十三）	107,395,297.95	-4,203,833.61
1. 重新计量设定受益计划变动额		5,960,000.00	8,540,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		79,862.50	
3. 其他权益工具投资公允价值变动		101,355,435.45	-12,743,833.61
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	八、（六十三）	3,669,186.18	-10,992,130.75
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		290,769.10	-79,862.50
2. 其他债权投资公允价值变动			
☆3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8. 外币报表折算差额	八、（六十三）	3,378,417.08	-10,912,268.25
9. 其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		4,583,066,337.88	3,926,382,014.67
归属于母公司所有者的综合收益总额		4,126,756,528.22	3,787,855,488.76
		456,309,809.66	138,526,525.91
八、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

单位负责人：吴爱国 主管会计工作负责人：姜瑞彬 会计机构负责人：陈[illegible]

母公司利润表

2023年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、营业收入	十二、（四）	95,474,796,356.90	97,928,771,086.22
减：营业成本	十二、（四）	89,975,288,958.55	93,052,725,186.66
税金及附加		212,214,908.80	240,665,349.36
销售费用			
管理费用		1,117,166,523.96	1,171,181,476.02
研发费用		1,982,488,788.33	2,171,981,985.86
财务费用		305,803,422.23	229,757,463.02
其中：利息费用		308,597,990.81	269,956,724.90
利息收入		46,180,069.13	95,432,531.85
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）		-25,084,472.40	-54,364,622.66
其他			
加：其他收益		8,834,278.71	12,166,369.73
投资收益（损失以“—”号填列）	十二、（五）	1,600,279,423.42	1,408,035,489.68
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		- 9,078,970.52	55,457,943.73
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-83,118,465.81	-148,454,367.18
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“—”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-97,495,080.01	-8,642,684.88
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-158,158,330.91	-107,881,815.68
资产处置收益（损失以“-”号填列）		5,689,248.86	2,753,420.20
二、营业利润（亏损以“—”号填列）		3,240,983,295.10	2,368,890,404.35
加：营业外收入		29,303,586.49	9,743,997.46
其中：政府补助			
减：营业外支出		14,881,629.35	13,194,584.24
三、利润总额（亏损总额以“—”号填列）		3,255,405,252.24	2,365,439,817.57
减：所得税费用		257,451,526.84	174,410,841.86
四、净利润（净亏损以“—”号填列）		2,997,953,725.40	2,191,028,975.71
（一）持续经营净利润		2,997,953,725.40	2,191,028,975.71
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额		82,158,251.83	-8,683,312.38
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		78,368,524.16	8,124,522.03
1. 重新计量设定受益计划变动额		850,000.00	1,520,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		79,862.50	
3. 其他权益工具投资公允价值变动		77,438,661.66	6,604,522.03
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		3,789,727.67	-16,807,834.41
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		290,769.10	-79,862.50
2. 其他债权投资公允价值变动			
☆3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
☆5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8. 外币报表折算差额		3,498,958.57	-16,727,971.91
9. 其他			
六、综合收益总额		3,080,111,977.23	2,182,345,663.33
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

单位负责人：吴爱国 主管会计工作负责人：姜瑞彬 会计机构负责人：

合并现金流量表

2023年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		165,673,095,656.47	169,174,069,333.12
收到的税费返还		483,584,712.68	562,838,945.47
收到其他与经营活动有关的现金		7,100,412,689.14	10,286,118,328.56
经营活动现金流入小计		173,257,093,058.29	180,023,026,607.15
购买商品、接受劳务支付的现金		142,435,756,651.37	148,843,369,953.91
支付给职工及为职工支付的现金		8,585,210,818.22	8,451,695,498.44
支付的各项税费		3,777,041,478.23	3,521,697,451.52
支付其他与经营活动有关的现金		16,410,027,151.17	14,725,904,386.94
经营活动现金流出小计		171,208,036,098.99	175,542,667,290.81
经营活动产生的现金流量净额	八、（六十八）	2,049,056,959.30	4,480,359,316.34
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		183,065,414.96	102,154,296.24
取得投资收益收到的现金		30,726,722.84	229,660,833.45
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		13,408,262.21	56,345,634.89
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		2,000,000.00	
收到其他与投资活动有关的现金		328,998,512.72	6,894,635.38
投资活动现金流入小计		558,198,912.73	395,055,399.96
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		752,417,555.06	3,316,308,114.35
投资支付的现金		144,160,000.00	382,124,541.84
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		77,502,400.00	
支付其他与投资活动有关的现金		33,006,700.00	27,097,773.15
投资活动现金流出小计		1,007,086,655.06	3,725,530,429.34
投资活动产生的现金流量净额		-448,887,742.33	-3,330,475,029.38
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		376,060,000.00	1,140,257,425.61
＊其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		1,060,000.00	1,140,147,978.67
取得借款收到的现金		17,526,790,279.36	10,143,407,746.24
收到其他与筹资活动有关的现金		15,447,298,604.39	14,522,000,000.00
筹资活动现金流入小计		33,350,148,883.75	25,805,665,171.85
偿还债务支付的现金		29,574,578,923.17	23,424,830,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,937,675,742.14	1,895,133,641.63
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			176,907,200.00
支付其他与筹资活动有关的现金		1,670,889,503.13	2,346,684,457.50
筹资活动现金流出小计		33,183,144,168.44	27,666,648,099.13
筹资活动产生的现金流量净额		167,004,715.31	-1,860,982,927.28
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		258,771.17	22,471,267.60
五、现金及现金等价物净增加额	八、（六十八）	1,767,432,703.45	-688,627,372.72
加：期初现金及现金等价物余额	八、（六十八）	18,716,998,767.80	19,405,626,140.52
六、期末现金及现金等价物余额	八、（六十八）	20,484,431,471.25	18,716,998,767.80

单位负责人：吴爱国 主管会计工作负责人：姜瑞彬 会计机构负责人：

母公司现金流量表

2023年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司 单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		101,940,744,928.67	108,499,094,346.16
收到的税费返还		10,799,402.05	222,700,152.54
收到其他与经营活动有关的现金		13,010,371,326.17	12,648,523,702.90
经营活动现金流入小计		**114,961,915,656.89**	**121,370,318,201.60**
购买商品、接受劳务支付的现金		90,704,677,341.44	96,424,471,211.67
支付给职工及为职工支付的现金		5,199,149,275.51	5,058,140,184.80
支付的各项税费		1,251,487,041.65	1,341,819,575.22
支付其他与经营活动有关的现金		17,731,267,623.02	18,265,094,171.02
经营活动现金流出小计		**114,886,581,281.62**	**121,089,525,142.71**
经营活动产生的现金流量净额	十二、（六）	**75,334,375.27**	**280,793,058.89**
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		149,447,969.38	70,144,296.24
取得投资收益收到的现金		1,028,641,150.92	751,795,504.11
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		4,390,510.93	6,007,416.90
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		8,843,086,175.38	11,290,452,486.13
投资活动现金流入小计		**10,025,565,806.61**	**12,118,399,703.38**
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		359,742,339.25	2,509,736,036.56
投资支付的现金		546,020,100.00	431,219,841.84
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		12,617,593,550.23	9,800,000,000.00
投资活动现金流出小计		**13,523,355,989.48**	**12,740,955,878.40**
投资活动产生的现金流量净额		**-3,497,790,182.87**	**-622,556,175.02**
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		16,298,269,852.89	8,555,500,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		18,942,337,529.64	14,550,494,500.34
筹资活动现金流入小计		**35,240,607,382.53**	**23,105,994,500.34**
偿还债务支付的现金		28,451,000,000.00	22,557,680,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,363,400,130.49	1,413,967,350.54
支付其他与筹资活动有关的现金		326,000,000.00	1,030,094,966.96
筹资活动现金流出小计		**31,140,400,130.49**	**25,001,742,317.50**
筹资活动产生的现金流量净额		**4,100,207,252.04**	**-1,895,747,817.16**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-2,068,195.59	23,899,785.74
五、现金及现金等价物净增加额	十二、（六）	675,683,248.85	-2,213,611,147.55
加：期初现金及现金等价物余额	十二、（六）	11,490,815,899.31	13,704,427,046.86
六、期末现金及现金等价物余额	十二、（六）	12,166,499,148.16	11,490,815,899.31

单位负责人：吴爱国 主管会计工作负责人：姜瑞彬 会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

2023年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位：人民币元

项目	行次	本年金额													
		归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
			优先股	永续债	其他										
栏次		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额		7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		436,702,327.44		453,095,672.53		1,349,487,745.82		6,170,431,749.90	19,955,127,632.67	5,351,891,025.01	25,307,018,657.68
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		436,702,327.44		453,095,672.53		1,349,487,745.82		6,170,431,749.90	19,955,127,632.67	5,351,891,025.01	25,307,018,657.68
三、本年增减变动金额（减少以“－”号填列）	6			-523,590,730.59		11,376,297.51		36,688,011.28		311,175,224.30		2,228,905,106.88	2,064,553,909.38	649,093,130.10	2,713,647,039.48
（一）综合收益总额	7					—		111,064,484.13				4,015,692,044.09	4,126,756,528.22	456,309,809.66	4,583,066,337.88
（二）所有者投入和减少资本	8			-500,000,000.00		11,376,297.51							-488,623,702.49	376,060,000.00	-112,563,702.49
1. 所有者投入的普通股	9					11,376,297.51							11,376,297.51	376,060,000.00	387,436,297.51
2. 其他权益工具持有者投入资本	10			-500,000,000.00									-500,000,000.00		-500,000,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11														
4. 其他	12														
（三）专项储备提取和使用	13														
1. 提取专项储备	14								3,897,649,852.66				3,897,649,852.66		3,897,649,852.66
2. 使用专项储备	15								-3,897,649,852.66				-3,897,649,852.66		-3,897,649,852.66
（四）利润分配	16			-23,590,730.59						311,175,224.30		-1,861,163,410.06	-1,573,578,916.35	-183,276,679.56	-1,756,855,595.91
1. 提取盈余公积	17									311,175,224.30		-311,175,224.30			
其中：法定公积金	18									311,175,224.30		-311,175,224.30			
任意公积金	19														
#储备基金	20														
#企业发展基金	21														
#利润归还投资	22														
△2. 提取一般风险准备	23														
3. 对所有者的分配	24			-23,590,730.59								-1,549,988,185.76	-1,573,578,916.35	-183,276,679.56	-1,756,855,595.91
4. 其他	25														
（五）所有者权益内部结转	26							-74,376,472.85				74,376,472.85			
1. 资本公积转增资本	27														
2. 盈余公积转增资本	28														
3. 盈余公积弥补亏损	29														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	30														
5. 其他综合收益结转留存收益	31							-74,376,472.85				74,376,472.85			
6. 其他	32														
四、本年年末余额	33	7,000,000,000.00		4,021,819,406.39		448,078,624.95		489,783,683.81		1,660,662,970.12		8,399,336,856.78	22,019,681,542.05	6,000,984,155.11	28,020,665,697.16

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并所有者权益变动表(续)

2023年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司　　单位：人民币元

项目	行次	上年金额													
		归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计		
			优先股	永续债	其他										
栏次		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		6,045,410,136.98		427,668,425.16		468,017,761.89		1,130,384,848.25		3,688,367,069.35	18,759,848,241.63	4,283,712,487.65	23,043,560,729.28
加：会计政策变更	2														
前期差错更正	3														
其他	4														
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		6,045,410,136.98		427,668,425.16		468,017,761.89		1,130,384,848.25		3,688,367,069.35	18,759,848,241.63	4,283,712,487.65	23,043,560,729.28
三、本年增减变动金额（减少以“－”号填列）	6			-1,500,000,000.00		9,033,902.28		-14,922,089.36		219,102,897.57		2,482,064,680.55	1,195,279,391.04	1,068,178,537.36	2,263,457,928.40
（一）综合收益总额	7							-15,195,964.36				3,803,051,453.12	3,787,855,488.76	138,526,525.91	3,926,382,014.67
（二）所有者投入和减少资本	8			-1,500,000,000.00		9,033,902.28							-1,490,966,097.72	1,117,008,211.45	-373,957,886.27
1. 所有者投入的普通股	9					9,033,902.28							9,033,902.28	1,117,008,211.45	1,126,042,113.73
2. 其他权益工具持有者投入资本	10			-1,500,000,000.00									-1,500,000,000.00		-1,500,000,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11														
4. 其他	12														
（三）专项储备提取和使用	13														
1. 提取专项储备	14								2,841,912,775.06				2,841,912,775.06		2,841,912,775.06
2. 使用专项储备	15								-2,841,912,775.06				-2,841,912,775.06		-2,841,912,775.06
（四）利润分配	16									219,102,897.57		-1,320,712,897.57	-1,101,610,000.00	-187,356,200.00	-1,288,966,200.00
1. 提取盈余公积	17									219,102,897.57		-219,102,897.57			
其中：法定公积金	18									219,102,897.57		-219,102,897.57			
任意公积金	19														
#储备基金	20														
#企业发展基金	21														
#利润归还投资	22														
△ 2. 提取一般风险准备	23														
3. 对所有者的分配	24											-1,101,610,000.00	-1,101,610,000.00	-187,356,200.00	-1,288,966,200.00
4. 其他	25														
（五）所有者权益内部结转	26							273,875.00				-273,875.00			
1. 资本公积转增资本	27														
2. 盈余公积转增资本	28														
3. 盈余公积弥补亏损	29														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	30														
5. 其他综合收益结转留存收益	31							273,875.00				-273,875.00			
6. 其他	32														
四、本年年末余额	33	7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		436,702,327.44		453,095,672.53		1,349,487,745.82		6,170,431,749.90	19,955,127,632.67	5,351,891,025.01	25,307,018,657.68

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：姜瑞彬　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表

2023年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位：人民币元

项目	行次	本年金额										
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
栏次	一	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		361,169,221.80		377,524,100.03		1,349,487,745.82	2,143,672,232.63	15,777,263,437.26
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		361,169,221.80		377,524,100.03		1,349,487,745.82	2,143,672,232.63	15,777,263,437.26
三、本年增减变动金额（减少以“－”号填列）	6			-523,590,730.59		11,376,297.51		82,158,251.83		299,795,372.54	1,148,170,167.10	1,017,909,358.39
（一）综合收益总额	7							82,158,251.83			2,997,953,725.40	3,080,111,977.23
（二）所有者投入和减少资本	8			-500,000,000.00		11,376,297.51						-488,623,702.49
1. 所有者投入的普通股	9											
2. 其他权益工具持有者投入资本	10			-500,000,000.00								-500,000,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11											
4. 其他	12					11,376,297.51						11,376,297.51
（三）专项储备提取和使用	13											
1. 提取专项储备	14								2,781,747,682.01			2,781,747,682.01
2. 使用专项储备	15								-2,781,747,682.01			-2,781,747,682.01
（四）利润分配	16			-23,590,730.59						299,795,372.54	-1,849,783,558.30	-1,573,578,916.35
1. 提取盈余公积	17									299,795,372.54	-299,795,372.54	
其中：法定公积金	18									299,795,372.54	-299,795,372.54	
任意公积金	19											
#储备基金	20											
#企业发展基金	21											
#利润归还投资	22											
2. 对所有者的分配	23			-23,590,730.59							-1,549,988,185.76	-1,573,578,916.35
3. 其他	24											
（五）所有者权益内部结转	25											
1. 资本公积转增资本	26											
2. 盈余公积转增资本	27											
3. 盈余公积弥补亏损	28											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	29											
5. 其他综合收益结转留存收益	30											
6. 其他	31											
四、本年年末余额	32	7,000,000,000.00		4,021,819,406.39		372,545,519.31		459,682,351.86		1,649,283,118.36	3,291,842,399.73	16,795,172,795.65

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：姜瑞彬　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表（续）

2023年度

编制单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位：人民币元

项目	行次	上年金额										
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
栏次		12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
一、上年年末余额	1	7,000,000,000.00		6,045,410,136.98		375,275,086.74		386,207,412.41		1,130,384,848.25	1,273,356,154.49	16,210,633,638.87
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本年年初余额	5	7,000,000,000.00		6,045,410,136.98		375,275,086.74		386,207,412.41		1,130,384,848.25	1,273,356,154.49	16,210,633,638.87
三、本年增减变动金额（减少以“－”号填列）	6			-1,500,000,000.00		-14,105,864.94		-8,683,312.38		219,102,897.57	870,316,078.14	-433,370,201.61
（一）综合收益总额	7							-8,683,312.38			2,191,028,975.71	2,182,345,663.33
（二）所有者投入和减少资本	8					-14,105,864.94						-14,105,864.94
1. 所有者投入的普通股	9											
2. 其他权益工具持有者投入资本	10			-1,500,000,000.00								-1,500,000,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11											
4. 其他	12					-14,105,864.94						-14,105,864.94
（三）专项储备提取和使用	13											
1. 提取专项储备	14								2,054,742,889.10			2,054,742,889.10
2. 使用专项储备	15								-2,054,742,889.10			-2,054,742,889.10
（四）利润分配	16									219,102,897.57	-1,320,712,897.57	-1,101,610,000.00
1. 提取盈余公积	17									219,102,897.57	-219,102,897.57	
其中：法定公积金	18									219,102,897.57	-219,102,897.57	
任意公积金	19											
#储备基金	20											
#企业发展基金	21											
#利润归还投资	22											
2. 对所有者的分配	23										-1,101,610,000.00	-1,101,610,000.00
3. 其他	24											
（五）所有者权益内部结转	25											
1. 资本公积转增资本	26											
2. 盈余公积转增资本	27											
3. 盈余公积弥补亏损	28											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	29											
5. 其他综合收益结转留存收益	30											
6. 其他	31											
四、本年年末余额	32	7,000,000,000.00		4,545,410,136.98		361,169,221.80		377,524,100.03		1,349,487,745.82	2,143,672,232.63	15,777,263,437.26

单位负责人：吴爱国　　主管会计工作负责人：姜瑞彬　　会计机构负责人：

6.3 提供投标人有效的安全生产许可证及拟派本项目经理的安全生产考核合格证（B 证）扫描件；

【1】安全生产许可证

统一社会信用代码：91110000101107173B

安全生产许可证

编号：（京）JZ安许证字[2022]100257

企业名称：中国建筑一局(集团)有限公司

法定代表人：左强

单位地址：北京市丰台区西四环南路52号

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年10月08日 至 2025年10月07日

发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2025 年 10 月 06 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

【2】拟派本项目经理的安全生产考核合格证（B 证）扫描件

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2019）0168137

姓　　名：柳辉

性　　别：男

出 生 年 月：1988年11月15日

企 业 名 称：中国建筑一局（集团）有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年7月8日

有　效　期：2022年12月26日　至　2025年12月31日

发 证 机 关：北京市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2022 年 12 月 26 日

北京市住房和城乡建设委员会 资格证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

6.4 投标人体现自身综合实力的其它证明材料

【1】营业执照

统一社会信用代码

91110000101107173B

营业执照

（副 本）(20-1)

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名 称 中国建筑一局(集团)有限公司

注册资本 1000000 万元

类 型 有限责任公司(法人独资)

成立日期 1953 年 03 月 01 日

法定代表人 左强

住 所 北京市丰台区西四环南路 52 号

经营范围 施工总承包；专业承包；工程项目管理；工程技术咨询；工程技术培训；工程技术服务；城市园林绿化设计；技术开发；销售建筑材料、机械设备；建筑设备租赁；物业管理；出租办公用房、出租商业用房；信息咨询；热力供应；货物进出口；代理进出口；技术进出口；工程勘察；工程设计。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关 北京市市场监督管理局

2024 年 12 月 27 日

国家企业信用信息公示系统网址:http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家企业信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

【2】资质证书

建筑业企业资质证书

企业名称：中国建筑一局(集团)有限公司

详细地址：北京市丰台区西四环南路52号

统一社会信用代码：91110000101107173B 法定代表人：左强

注册资本：1000000万元人民币 经济性质：有限责任公司(法人独资)

证书编号：D211065596 有效期：2028年12月17日

资质类别及等级：
建筑装修装饰工程专业承包壹级 2002/06/28;
环保工程专业承包壹级 2018/02/09;
建筑机电安装工程专业承包壹级 2002/06/28;
地基基础工程专业承包壹级 2002/06/28;
石油化工工程施工总承包贰级 2008/03/13;
******

本使用件仅用于：投标及相关业务

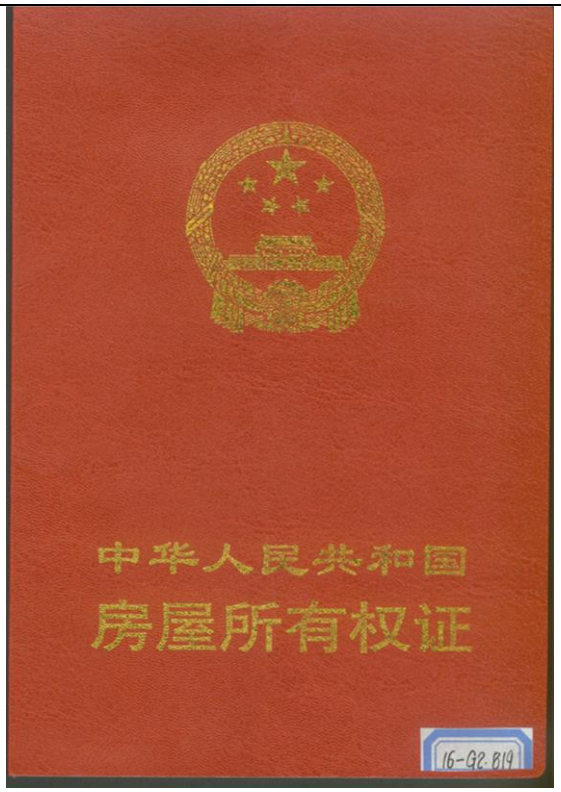
使用期限：2025-01-06至2025-04-05

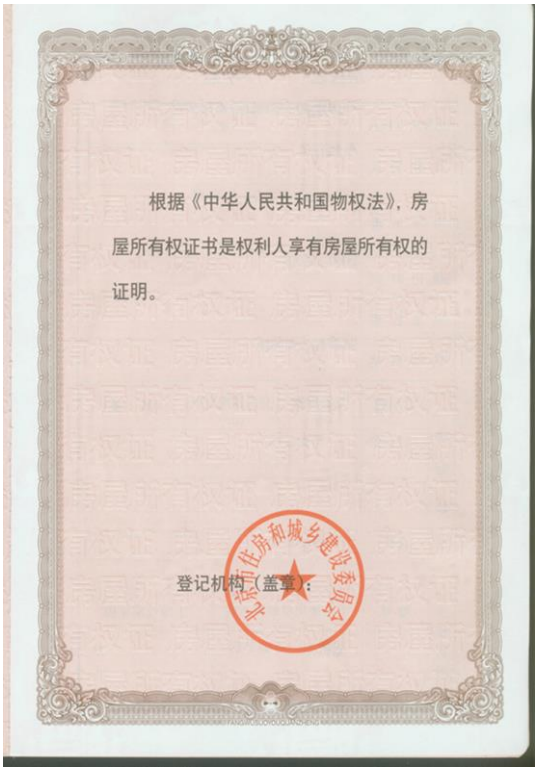
企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：北京市住房和城乡建设委员会 行政审批服务专用章（1）

2025年01月06日

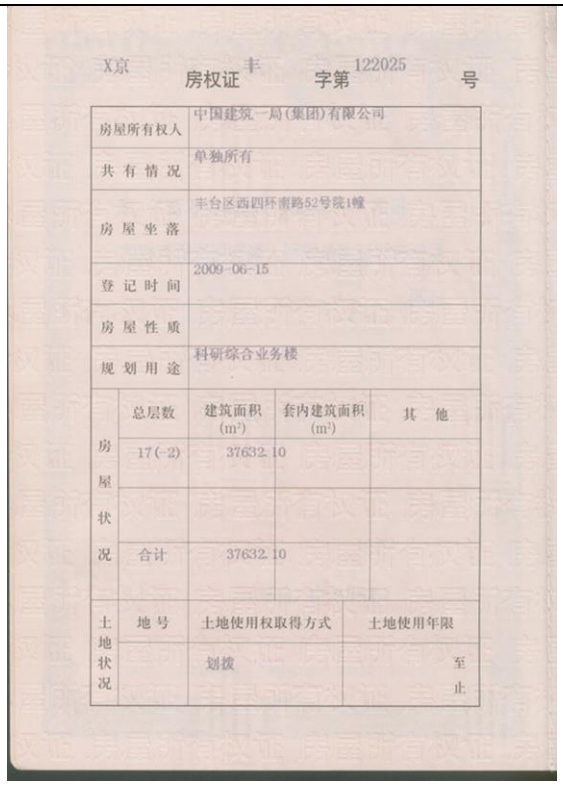
【3】不动产权证书或房屋租赁证明





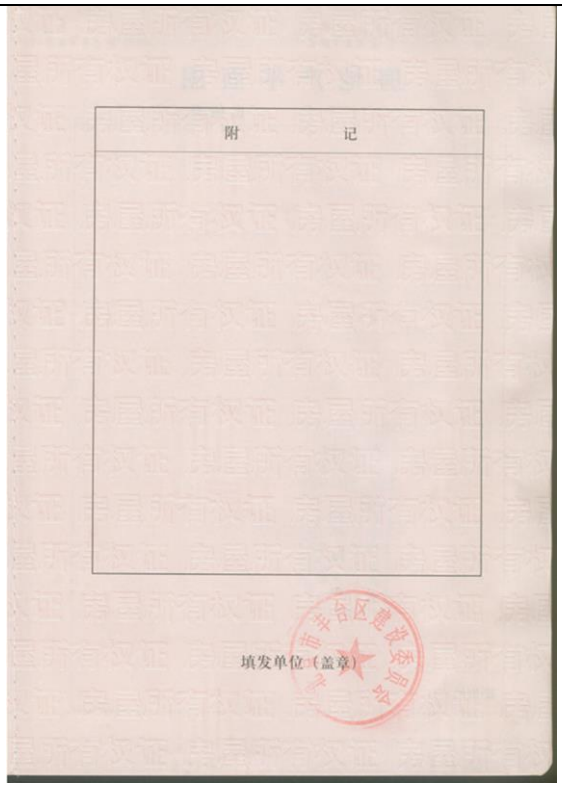
根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构（盖章）：



X京 丰 房权证 字第 122025 号

房屋所有权人	中国建筑一局(集团)有限公司			
共有情况	单独所有			
房屋坐落	丰台区西四环南路52号院1幢			
登记时间	2009-06-15			
房屋性质				
规划用途	科研综合业务楼			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	其他
	17(-2)	37632.10		
	合计	37632.10		
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
		划拨	至 止	



附 记

填发单位（盖章）

【4】“国家企业信用信息公示系统”截图

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国建筑一局(集团)有限公司 存续（在营、开业、在册）

集团名称： 集团简称：
统一社会信用代码： 91110000101107173B
注册号：
法定代表人： 左强
登记机关： 北京市市场监督管理局
成立日期： 1953年03月01日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91110000101107173B
- 企业名称： 中国建筑一局(集团)有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 左强
- 类型： 有限责任公司(法人独资)
- 成立日期： 1953年03月01日
- 注册资本： 1000000.000000万人民币
- 核准日期： 2024年12月27日
- 登记机关： 北京市市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 北京市丰台区西四环南路52号
- 经营范围： 施工总承包；专业承包；工程项目管理；工程技术咨询；工程技术培训；工程技术服务；城市园林绿化设计；技术开发；销售建筑材料、机械设备；建筑设备租赁；物业管理；出租办公用房、出租商业用房；信息咨询；热力供应；货物进出口；代理进出口；技术进出口；工程勘察；工程设计。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 1997年07月30日
- 营业期限至： 2047年07月29日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	ST000008	

共 查询到 1 条记录 共 1 页 首页 上一页 1 下一页 末页

【5】安居集团供应商排名

[1]2024 年第一季度排名

深圳市安居集团工程总承包类供应商
2024 年第一季度分级结果公示表

排名	供应商名称	市场评价得分（30 分）	履约评价得分（70 分）	综合得分（100 分）	等级	备注
1	中国建筑一局（集团）有限公司	23.09	57.78	80.87	A 级	▲暂停（暂停期：2024 年 3 月 12 日 - 2024 年 6 月 12 日）
2	中铁建工集团有限公司	22.35	58.26	80.61	A 级	
3	中国华西企业有限公司	22.65	57	79.65	A 级	
4	中海建筑有限公司	17.92	61.2	79.12	A 级	
5	中国建筑第七工程局有限公司	17.64	61.12	78.76	A 级	
	中建海峡建设发展有限公司					
6	中国建筑第六工程局有限公司	19.78	56.57	76.35	A 级	
7	中国建筑第四工程局有限公司	21.31	54.8	76.11	A 级	
	中建四局第五建筑工程有限公司					
8	中建科技集团有限公司	18.49	56.48	74.97	A 级	
9	中建三局集团有限公司	21.67	52.09	73.76	A 级	
	中建三局第一建设工程有限责任公司					
	中建三局第二建设工程有限责任公司					
10	深圳市建安（集团）股份有限公司	18.92	54.15	73.07	A 级	
	深圳市政集团有限公司					
	深圳市建设（集团）有限公司					
11	中国建筑第二工程局有限公司	22.54	50.15	72.69	B 级	
	中建二局第一建筑工程有限公司					▲暂停（暂停期：2024 年 2 月 7 日 - 2025 年 5 月 5 日）
	中建二局第二建筑工程有限公司					
12	中国建筑第五工程局有限公司	22.41	50.28	72.69	B 级	

[2]2024 年第二季度排名

深圳市安居集团工程总承包类供应商
2024 年第二季度分级结果公示表

排名	供应商名称	市场评价得分（30分）	履约评价得分（70分）	综合得分（100分）	等级	备注
1	中国建筑一局（集团）有限公司	23.09	56.83	79.92	A 级	
2	中国华西企业有限公司	22.65	57	79.65	A 级	
3	中海建筑有限公司	17.92	61.2	79.12	A 级	
4	中铁建工集团有限公司	22.35	56.76	79.11	A 级	
5	中国建筑第六工程局有限公司	19.78	56.82	76.6	A 级	
6	中国建筑第四工程局有限公司	21.31	54.48	75.79	A 级	
	中建四局第五建筑工程有限公司					
7	中国建筑第七工程局有限公司	17.64	57.91	75.55	A 级	
	中建海峡建设发展有限公司					
8	中建科技集团有限公司	18.49	56.48	74.97	A 级	
9	中建三局集团有限公司	21.67	52.49	74.16	A 级	
	中建三局第一建设工程有限责任公司					
	中建三局第二建设工程有限责任公司					
10	中建新疆建工（集团）有限公司	18.52	55.59	74.11	A 级	
11	中国建筑第二工程局有限公司	22.54	50.82	73.36	B 级	
	中建二局第一建筑工程有限公司					▲暂停（暂停期：2025 年 5 月 5 日-2025 年 8 月 4 日）
	中建二局第二建筑工程有限公司					
12	深圳市建安（集团）股份有限公司	18.92	53.84	72.76	B 级	
	深圳市政集团有限公司					
	深圳市建设（集团）有限公司					▲暂停（暂停期：2024 年 9 月 25 日-2025 年 6 月 23 日）

[3]2024 年第三季度排名

深圳市安居集团工程总承包类供应商
2024 年第三季度分级结果公示表

排名	供应商名称	市场评价得分（30 分）	履约评价得分（70 分）	综合得分（100 分）	等级	备注
1	中海建筑有限公司	17.92	61.2	79.12	A 级	
2	中国建筑一局（集团）有限公司	23.09	55.24	78.33	A 级	
3	中国华西企业有限公司	22.65	55.45	78.1	A 级	
4	中建新疆建工（集团）有限公司	18.52	58.45	76.97	A 级	
5	中国建筑第六工程局有限公司	19.78	56.3	76.08	A 级	
6	中铁建工集团有限公司	22.35	53.64	75.99	A 级	
7	中国建筑第四工程局有限公司	21.31	54.01	75.32	A 级	
	中建四局第五建筑工程有限公司					
8	中建科技集团有限公司	18.49	56.48	74.97	A 级	
9	中建三局集团有限公司	21.67	53.05	74.72	A 级	
	中建三局第一建设工程有限责任公司					
	中建三局第二建设工程有限责任公司					
10	中国建筑第二工程局有限公司	22.54	50.51	73.05	A 级	▲暂停（暂停期：2024 年 12 月 3 日-2025 年 3 月 2 日）
	中建二局第一建筑工程有限公司					▲暂停（暂停期：2025 年 8 月 4 日-2025 年 11 月 3 日）
	中建二局第二建筑工程有限公司					
11	中国建筑第七工程局有限公司	17.64	55.39	73.03	B 级	
	中建海峡建设发展有限公司					
12	深圳市建安（集团）股份有限公司	18.92	53.59	72.51	B 级	
	深圳市政集团有限公司					
	深圳市建设（集团）有限公司					