

工程编号：2412-440300-04-01-900010001001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称：罗湖区省立绿道 2 号线（梧桐山二
线巡逻路段）改建工程维修保养工程

投标文件内容：业绩文件

投标人：中深建业建设集团有限公司

日期：2025 年 01 月 16 日

目录

红榜工地.....	4
峰境誉府项目（A520-0175）主体工程-2023 年第二季度建筑工地“红榜”	4
2023 年第一季度建筑工地“红榜”	5
峰境誉府目(A520-0175)主体工程—2022 年第四季度建筑“红榜”工地.....	8
华夏二路道路功能完善项目—2022 年第四季度占道施工项目红榜	10
罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业.....	13
百千万工程.....	14
新湖街道圳美社区篮球场修缮工程	17
海城镇长埔村路灯安装工程-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程” -	25
汕尾市城区光明小学-科学实践教室-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”	31
光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”	31
百千万工程牌匾	32
1、项目团队人员配置情况	33
项目团队人员配置情况一览表	33
2、投标人近 5 年类似工程业绩情况	95
未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	96
罗湖区环银湖水库碧道建设工程施工总承包.....	109
公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-屋园路景观提升)	123
科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路工程施工总承包	138
吉华街道联创路(吉华段)市政工程	146
3、投标人近 5 年履约评价情况.....	161
未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	162
环银湖水库碧道建设工程	163
大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）	164
吉华街道联创路（吉华段）市政工程.....	165
观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程	167
科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标	168
深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善项目	170
田寮社区征地返还用地地块四工程	171
根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工.....	172
光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目	173

2021 年综合整治清拆清运工程	174
光明区“瓶改管”项目	176
光明小学教学楼加固工程	178
凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工	179
光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目	180
华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程	181
玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程	182
深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程	183
火炬开发区老旧小区供水设施改造工程	184
锦田小学德弘校区修缮工程	185
螺岭社区党群服务中心用房改造工程	186
观澜街道桂香庙溪新围城中村综合整治工程	187
4、拟派项目经理情况及近 5 年类似工程业绩情况	188
拟派项目经理业绩情况一览表	188
5、企业信用情况	194
“信用中国”	194
“国家企业信用信息公示系统”	195
“全国建筑市场监管公共服务平台”	196
广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果	197
6、申报表	199
投标人控股及管理关系情况申报表	199
投标人企业所有制情况申报表	203
法定代表人证明书	205
7、其他	206
企业简介	206
变更通知书	208
2018-2024 年纳税情况	209
企业获奖情况一览表	225
知识产权管理体系认证证书	307
企业实用新型专利证书	308
企业工程软件著作权登记证书	314

红榜工地

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程-2023 年第二季度建筑工地“红榜”

光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1502

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》，我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》、《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》、《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，进行逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第二季度“红黑榜”工地各6家，结果通报如下：

第二季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	深圳国际美术馆（暂定名）项目	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局集团有限公司	雷军红	江苏建科工程管理有限公司	许君臣
2	长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程	深圳市光明区建筑工务署	中海建筑有限公司	李文锋	江苏建科工程咨询有限公司	金得志
3	万丈坡保障性住房项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
4	怡化金融设备大厦3-6栋	深圳怡化电脑股份有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司	付小明	深圳市英来工程咨询有限公司	龙振华
5	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权
6	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

第二季度“黑榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
	桂语兰庭01-					

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsjsgx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742838.html#11184

2023 年第一季度建筑工地“红榜”

深圳市光明区住房和建设局

光明区住房和建设局关于 2023 年第一季度 建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部 37 号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区 2022 年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作

指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出 2023 年第一季度“红黑榜”工地各 10 家，结果通报如下：

第一季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
2	深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程	深圳市光明区建筑工程务署	中国建筑一局（集团）有限公司	雷军红	江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
3	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市光明区建筑工程务署	深圳市建设（集团）有限公司	廖艳飞	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程

4	光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程	深圳星光文体产业开发投资有限公司	深投建设(深圳)有限公司	刘续辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	刘永永
5	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
6	光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等2个项目	深圳市光明区建筑工程工务署	达濠市政建设有限公司	陈少辉	深圳市精筑工程咨询有限公司	张广豹
7	光明高新园区门户区二十四号路(四十二号路-观光路)市政工程	深圳市光明区建筑工程工务署	中交一公局深圳建设有限公司	宋富强	深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
8	光明公安分局指挥中心大楼建设工程(主体)	深圳市光明区建筑工程工务署	中国机械工业建设集团有限公司	李小平	深圳市合创建设工程顾问有限公司	秦伟
9	光明区中心医院续建(二期)工程-主体工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	宋家会	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	曹辉
10	中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包	深圳市光明区建筑工程工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权

光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-02-14 浏览次数：483

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
光明区档案综合服务中心项目	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	杨亮	上海建科工程咨询有限公司	陈彪
安居瑾华庭（内衣基地产业配套宿舍）	深圳市光明人才安居有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	周春胜	深圳市特发工程管理有限公司	彭锐
中山大学附属小学（二期）	深圳市光明区建筑工务署	广东省第四建筑工程有限公司	刘春林	深圳市宝安区建设工程有限公司	郑常玉
公明第二小学改扩建工程	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司，光明区建筑工务署	深圳市鹏润达控股集团有限公司	肖世语	广东鲁班行技术管理有限公司	张名亨
艾维普思大厦工程	深圳市艾维普思科技有限公司	中建三局第二建设工程有限公司	郝春亮	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰
光明交警大队光明中队营房建设	深圳市光明区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	王侃侃	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
光明区田寮中学	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	姚庚明	深圳市英来工程咨询有限公司	方洪杰
光明高新技术产业园区人才住房	深圳市光明人才安居有限公司	中铁建工集团有限公司	闫海	深圳市邦迪工程顾问有限公司	杨明文
薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建五局第三建设有限公司	胡谋	深圳市东部工程咨询有限公司	杨文戈
峰境誉府目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

http://www.szgm.gov.cn/gmzfhsjcsx/gkmlpt/content/10/10426/post_10426812.html#11184

华夏二路道路功能完善项目—2022 年第四季度占道施工项目红榜

http://jtys.sz.gov.cn/zwgk/jtxx/tzgg/content/post_10443477.html



深圳市交通运输局
(深圳市港务管理局)
JTYS.SZ-GOV.CN

数据开放 | 数据发布 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 智能机器人

输入关键字

勤长制 | 环保汽车 | 共享出行 | 招标采购 | 交通建设

政务公开 | 政务服务 | 互动交流 | 交通出行 | 鹏城交通

您现在的位置: 首页 > 政务公开 > 交通资讯 > 通知公告

深圳市交通运输局关于公示2022年第四季度占道施工“红黑榜”的通告

来源: 深圳市交通运输局 | 发布时间: 2023-02-23 17:00 | 字号: 【大 中 小】 | 视力保护色:

根据《深圳市交通运输局路政管理监督考核办法》有关规定,我局依照评分标准对全市2022年第四季度占用挖掘道路许可施工现场进行了检查评分,评分前、后20名的占用挖掘道路施工项目分别列入占道施工“红黑榜”(详见附件),现将占道施工“红黑榜”向社会公示。

特此通告。

附件:第四季度占道施工“红榜”“黑榜”

深圳市交通运输局
2023年2月23日

附件下载

附件:第四季度占道施工“红榜”公示.pdf
附件:第四季度占道施工“黑榜”公示.pdf

占道施工项目红榜

许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许(宝安)(2022)186号	深圳市交通运输局宝安管理局	深圳市建安(集团)股份有限公司	宝安区第一批9座人行天桥建设项目
深交许(宝安)(2022)515号	深圳市宝安区石岩街道办事处	天佳建设集团有限公司	石岩街道通业路(石环路—兴石路)综合改造工程
深交许(宝安)(2022)595号	深圳市宝安区新安街道办事处	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	新安街道门户景观提升改造工程
深交许(大鹏)(2022)398号	深圳市大鹏新区建筑工程工务署	深圳市粤通建设工程有限公司	大鹏新区疾病预防控制中心配套市政工程
深交许(福田)(2022)109号	深圳市交通运输局福田管理局	深圳市建安股份有限公司	新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程
深交许(光明)(2022)284号	深圳市光明区建筑工程工务署	中交第二航务工程局有限公司	荔林路(塘明路北段-光侨路)市政工程
深交许(光明)(2022)327号	深圳市光明区城市管理和综合执法局	中深建业建设集团有限公司	华夏二路道路功能完善项目
深交许(光明)(2022)334号	深圳市光明区水务局	中交一航局生态工程有限公司	光明区存量排水设施提质增效工程
深交许(龙岗)(2022)29号	深圳市龙岗区龙城街道办事处	深圳市永朝建设工程有限公司	兰著学校南门人行天桥工程
深交许(龙华)(2022)529号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市市政工程总公司	龙华区管网提质增效工程(二期)
深交许(龙华)(2022)651号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市路桥建设集团有限公司	油松河碧道建设工程
深交许(罗湖)(2022)5号	深圳市东关盛泰投资有限公司	龙信建设集团有限公司	仁恒世纪大厦项目
深交许(罗湖)(2022)112号	深圳供电局有限公司	宜通世纪科技股份有限公司	110千伏珠宝输变电工程(翠竹路)
深交许(南山)(2022)449号	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站	深圳市华燃建设工程有限公司	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站备勤场所配套设施改造项目
深交许(龙岗)(2022)66号	深圳市龙岗区坪地街道办事处	深圳榕亨实业集团有限公司	坪地街道外环高速高桥出口掉头口工程
深交许(福田)(2021)363号	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司	中建三局第一建设工程有限公司	中心七路东侧人行道开设临时路口
深交许(福田)(2022)232号	深圳市交通公用设施建设中心	中铁十四局集团有限公司	皇岗路快速化改造工程设计施工总承包
深交许(龙岗)(2022)893号	深圳市龙岗区水务局	中铁上海工程局集团有限公司	平湖罗山片区污水资源化利用工程
深交许(龙岗)(2022)927号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	深大城际2标五和站工程
深交许(龙华)(2022)68号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁十四局集团有限公司	深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程

施工过程监管现场检查表			
道路名称:	华夏二路	许可证号:	深交许（光明）（2022）327号
申请单位:	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
施工单位:	中深建业建设集团有限公司		
项目名称:	华夏二路道路功能完善项目		
证据资料		示范说明	
		围挡明显位置设置施工公示牌。	
		端头设置安全警示、夜间警示、防抛沙桶等设施，预留人行通道。	
		端头设置安全警示、夜间警示、绕行提示、防抛沙桶等设施，预留人行通道。	
		端头位置设置施工公示信息。	
		施工围挡顺直美观。	

罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业



首页 > 政务服务 > 住房服务 > 通知公告

罗湖区住房和建设局关于公示2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评 选拟入选名单的通知

来源：罗湖区住房和建设局 发布时间：2023-03-27

☆ 打印 A⁺ A⁻ 返回

按照《深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业管理办法》《罗湖区住房和建设局关于开展2022年深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选的通知》等文件要求，经评审，现公示2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单，广泛征求群众意见并接受社会监督。

公示时间为2022年3月27日—2022年4月10日（10个工作日）。如有意见，请于公示期间通过信函方式向罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作领导小组办公室反映（邮递方式的信函以到达日期为准），实行限时、实名及书面反映，信函中应包含反映人真实姓名、有效联系方式、反映情况及相应的证明材料。

电子邮箱：lh_zjtb@szlh.gov.cn（邮件标题需注明联系人真实姓名及有效联系方式）；

信函递交地址：深圳市罗湖区文锦中路1008号罗湖管理中心大厦1501；

联系人：张工、林工；

咨询电话：0755-22185646。

罗湖区建筑市场诚信优质企业评选工作领导小组办公室

2022年3月24日

排名不分先后

建筑工程施工总承包

序号	企业名称	信用代码
1	中国南海工程有限公司	91440300192196473K
2	深圳市中筑建筑工程有限公司	91440300MA5F479P4F
3	中建三局第三建设工程有限责任公司	914201001778930413
4	深圳市中邦（集团）建设总包有限公司	914403007504598813
5	中建深圳装饰有限公司	914403001922011B03
6	深圳市中建大康建筑工程有限公司	91440300192346128B
7	中建四局第五建筑工程有限公司	91522701216210420B
8	深圳市华源建设集团股份有限公司	91440300746623159N
9	广东富盈建设有限公司	91440300735000159R
10	中深建业建设集团有限公司	91440300MA5EK44HF36
11	广东惠和建设（集团）有限公司	91440300770328888
12	深圳裕亨实业集团有限公司	9144030019233838XL

市政公用工程施工总承包

序号	企业名称	信用代码
1	深圳市华源建设集团股份有限公司	91440300746623159N
2	深圳市粤通建设工程有限公司	914403001922339327
3	广东富盈建设有限公司	91440300735000159R
4	中深建业建设集团有限公司	91440300MA5EK44HF36
5	深圳裕亨实业集团有限公司	9144030019233838XL
6	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	91440300192195219D
7	深圳市中邦（集团）建设总包有限公司	914403007504598813
8	深圳广铁土木工程有限公司	91440300192182565R
9	中铁二十局集团有限公司	916100002205230653
10	深圳市路桥建设集团有限公司	914403001921815704
11	深圳市中振市政园林工程有限公司	914403007787859106

百千万工程

序号	百千万工程项目名称		帮扶内容	感谢牌匾
1	新湖街道圳美社区篮球场修缮工程		帮扶金额 35 万元，项目对新湖街道圳美社区现有的 4 个标准篮球场及周边地面(约 3000 平方米)裂缝进行修复,对篮球场原旧有面层整体清除及重新施工 PU 地面以及对球场周边包塑围网进行局部修复等	深圳市光明区住房和建设局-百千万工程优秀帮扶企业牌匾
2	汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”	海城镇长埔村路灯安装工程	帮扶金额 10 万元，捐赠灯具 42 套，捐赠路灯惠民道路里程 1.2 公里	深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部-乡村振兴共助力 爱心单位暖人心牌匾
3		汕尾市城区光明小学-科学实践教室	帮扶金额 10 万元，惠及师生超 2000 人，为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出了自身的一份力量	

海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）



项目地址：汕尾市海丰县威训航空科技（海丰）有限公司东北50米

项目概况：项目是中深建业集团围绕汕尾市海丰县“百千万工程”和城乡建设需求承建的项目，建设内容主要包括新建体育中心一馆、新建体育中心二馆以及停车场等，总建筑面积近3万平方米，项目钢结构总用钢量超3300吨。在施工过程中，项目团队攻克了钢结构施工跨度大（单跨超36m）、结构体系复杂以及超大超重异型构件吊装等技术难题。项目建成后，对海丰县进一步完善全县健身设施，促进当地体育事业高质量发展，塑造“城乡和美”“人文善美”等具有重要的意义。

总建筑面积约：**3**万m²
总用钢量：超**3300**吨
项目造价：超**9000**万元

海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目



项目地址：汕尾市海丰县大湖镇高螺村

项目概况：项目主要以示范带为中心，用延长线串联各个关键节点，从海丰县大湖镇高螺村沿县道129穿大湖镇，经大湖大桥桥头至大德妈祖景区广场，线路全长5.1公里，目前已顺利完工。

项目是中深建业集团积极参与百千万工程建设，响应国家乡村振兴战略的生动实践案例。项目建成后，对提升沿线风貌环境，改善农村人居环境，助推当地乡村旅游业发展，擦亮粤港澳大湾区“生态旅游+妈祖文化”滨海小镇品牌名片具有重要的意义，目前项目直接或间接带来的经济效益超1000万元。

线路总长度：**5.1**公里

经济效益：超**1000**万元

项目造价：**4500**万元

集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

汕尾市建筑业企业投身
“百千万工程”高质量发展工程

结对
帮扶
协议

2024年7月20日

广东省海丰县乡村振兴帮扶协议书 (捐赠项目类)			
项目名称	海丰县大湖镇高螺村乡村振兴示范带二期项目	项目编号	2024-07-20
帮扶单位	中深建业集团	受援单位	海丰县大湖镇高螺村
帮扶内容	捐赠太阳能路灯42套，用于提升乡村道路照明设施，改善农村人居环境。	帮扶期限	自2024年7月20日起至2025年7月19日止
帮扶目标	通过捐赠路灯，提升乡村道路照明水平，助力乡村振兴示范带建设，改善农村人居环境。	帮扶方式	物资捐赠
其他事项	双方同意，帮扶单位应确保捐赠物资的质量，并协助受援单位做好物资的接收、安装和维护工作。	协议双方	中深建业集团（盖章） 海丰县大湖镇高螺村（盖章）



集团为当地捐赠并安装了一批路灯，对促进当地城乡区域协调发展，助力乡村振兴贡献了一份力量

项目地址：汕尾市海丰县红勤村庄

帮扶金额：**10**万元

捐赠灯具：**42**套

捐赠路灯惠民道路里程：**12**公里

中深建业集团紧紧围绕广东省委“1310”具体部署，牢牢把握住“百千万工程”的重大历史机遇，以匠心打造海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）、海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目等区域样板工程，通过与汕尾市签署结对帮扶协议，为当地捐赠安装了一批太阳能路灯等，助力汕尾市百千万工程建设走深走实，为当地统筹推进县域高质量发展，着力打造县域现代化建设示范样板贡献了自身的一份力量。未来，中深建业集团将继续紧跟国家的战略部署，助力广东省“百千万工程”落地落实，为广东省的高质量发展贡献出自身更大的一份力量。

集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

• 捐献项目：汕尾市城区光明小学-科学实践教室 •



项目地址：汕尾市城区香洲街道后径村中新街

项目概况：为进一步贯彻落实省委“1310”具体部署，为百千万工程建设贡献出自身更大的一份力量，集团执行董事兼董事会主席桑先锋向汕尾市城区教育局捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”10万元建设支票，为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出了自身的一份力量。

帮扶金额：**10**万元

惠及师生：超**2000**人

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程



项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区

项目概况：项目对新湖街道圳美社区现有的4个标准篮球场及周边地面(约3000平方米)裂缝进行修复，对篮球场原旧有面层整体清除及重新施工PU地面以及对球场周边包塑围网进行局部修复等，项目竣工后，对光明区新湖街道构建更高层次的基层公共服务体系，丰富辖区居民群众的精神文化生活，增强社区的凝聚力与归属感具有重要的积极意义。

帮扶金额：**35**万元

惠及居民：超**1.8**万人

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

广东省建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”

项目帮扶协议书

项目名称： 新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

甲方(被帮扶方/委托方/建设方): 深圳市光明区新湖街道办事处

乙方(帮扶方/受托方/服务方): 中深建业建设集团有限公司

为深入实施“百县千镇万村高质量发展工程”，发挥好建筑业企业资金、技术、设备、人力优势，保质高效推进帮扶项目实施，深圳市光明区新湖街道办事处（以下简称甲方）与中深建业建设集团有限公司（以下简称乙方）依据相关法律法规的规定，本着平等自愿、合理公平的原则，经友好协商，达成以下协议：

一、项目名称

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程。

二、项目概况

1.项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区。

2.项目内容及规模：四个标准篮球场及周边地面（约3000m²）裂缝修复和原旧有面层整体清除及重新施工PU地面、周边包塑围网局部修复。

_____。

_____。

3.项目类型^{註1}（可多选）

☒ 工程建设类 建筑业产业集聚区类 新产业新业态类 合作开发运营类

☐ 其他：/。

4. 项目功能属性（可多选）

☐ 县城补短板强弱项

☐ 四项攻坚任务（生活垃圾、生活污水、公厕建设管理、“六乱”整治）

☐ 美丽圩镇“七个一”（一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一处房屋外立面提升样板、一个美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园）

☒ 九项公共基础设施〔三所学校（中心幼儿园、中心小学、寄宿制学校）、乡镇卫生院、养老服务中心、文体活动场所、便民服务中心、道路（含公共停车场、充电桩）、综合性商业超市、快递物流点、冷链物流设施〕

☐ 农房建设和风貌提升

☐ 村镇人居环境整治

其他： / 。

5. 项目预期效益：

经济效益： / 。

社会效益： 改造修缮文体活动场所，为周边居民提供更好的服务 。

环境效益： / 。

其他效益：/_____。

6.实施时间：计划于2024年8月2日开始（开工），2024年9月30日完成（竣工），合共60天。

三、实施帮扶方式

1.建设运营模式（可多选）

☐整体打包^{注4} 乡村振兴示范带“全线统筹” “投建营一体化”模式

☐供应链协同^{注5} 利益共享机制^{注6} 其他：/_____

2.采用新型建造方式或新型建筑技术（可多选）

☐智能建造 装配式建筑 低碳或低能耗建筑 其他：/_____

3.采用项目组织管理模式（可多选）

☐政府和社会资本合作模式（PPP） 建设-运营-移交模式（BOT）

☐生态环境导向的开发模式（EOD） 工程总承包模式（EPC）

☐全过程工程咨询 ☒施工总承包模式（PC）

☐其他：/_____

四、帮扶内容及金额

项目计划总投资300000元，其中建安费300000元。乙方帮扶金额合计300000元，具体帮扶内容及金额如下：

资金支持：乙方直接提供资金支持，金额：/元；

乙方让利（减免费用），金额：/元。

物资支持：乙方提供/等物资支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

设备支持：乙方提供/等设备支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

技术支持²：乙方提供/等技术支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

人员支持³：乙方派遣/人员提供/支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

其他支持：EPC模式，乙方负责总承包施工，竣工后交付给甲方，不向甲方收

取任何承包费用，

金额（市场价格或折算价格）：300000元。

五、项目帮扶验收

项目完成（竣工）后十五个工作日内，甲、乙双方共同对约定的帮扶内容进行验收，填写项目帮扶验收表（见附件）并签章。项目帮扶验收不作为工程项目竣工验收及技术服务验收证明。

六、其他事项

1. 本协议仅确立双方项目帮扶合作的基本框架和意向，不作为工程施工合同、技术服务合同，也不作为相关合同的要件。若本协议内容与工程施工合同、技术服务合同等存在矛盾或冲突的，应以相关合同内容为准。
2. 本协议自双方签字盖章之日起生效，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。
3. 本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。
4. 本协议的签订、履行、变更、终止等事项，应遵守中华人民共和国的法律法规，受中华人民共和国的法律保护。
5. 本协议的解释权属于甲乙双方，如双方对本协议的内容或执行有异议，应通过友好协商解决，协商不成的，可通过仲裁或诉讼等方式解决。

注：

1. 工程建设类：如农房建设、美丽圩镇建设、市政基础设施建设、能源水利设施建设等；建筑业产业集聚区类：如建筑业企业在县镇村建设的集勘察设计、建材和部品部件生产、展示展销等上下游产业的园区类项目；新产品新业态类：如建筑业企业与农业、文旅、电商等不同领域企业合作，在共同承建集农产品种养及加工、乡村电商物流、乡村全域旅游、镇村公共服务等项目；合作开发运营类：如建筑业企业与县镇政府、金融机构等合作开展的项目等。

- 2 技术支持包括但不限于提供项目策划、规划、设计、监理、咨询、检测等一项或多项技术支持。
- 3 人员支持: 乙方为甲方派遣专家人员或专家顾问为项目服务 (包括派驻现场工作)。
- 4 整体打包: 整体项目策划, 实现城乡基础设施、人居环境等在县、镇、村等区域项目整体打包推进。
- 5 供应链协同: 本土建筑业上下游企业就地供应、集中采购、协同创新新路径。
- 6 利益共享机制: 建筑业企业与县镇政府、金融机构共同开发运营、利益共享。

(以下无正文)

(此页为签署页)

甲方：深圳市光明区新湖街道办事处



签约代表：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日期： 年 月 日

乙方：中深建业建设集团有限公司



签约代表：

地址：深圳市光明区光明街道碧
眼社区华强创意产业园4栋B座
801-803

邮政编码：518107

电话：0755-88608827

传真： /

日期： 年 月 日

海城镇长埔村路灯安装工程-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程” -

附件2

广东省海丰县扶贫济困捐赠协议书
(捐赠项目类)

合同号:

甲 方 (捐赠人)	单位 (个人) 名 称	中深建业建设集团有限公司		定 向	✓	非定向	
	联 系 人	徐 盖		联系电话	15217005803		
	单位 (个人) 地 址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616		邮 编	518000		
	捐赠项目名称	海城镇长埔村路灯安装工程					
	捐赠项目金额	人民币: 100000.00元 (大写: 拾万元整)					
	捐赠项目 实施地点	海丰县海城镇					
	捐赠项目 交付时间	2023年9月					
乙 方 (受益方)	单位 (个人) 名 称	海丰县海城镇人民政府					
	联 系 人	林伊凡	身份证号码	441521197702190018	联系电话	13902683363	
双方责任	第一条 甲方应当依法聘请有资质第三方机构承建, 确保捐赠工程质量及安全。						
	第二条 捐赠项目实施时, 乙方必须配合甲方征地、拆迁、协调争议等工作, 确保甲方无障碍施工。						
	第三条 甲方应按约定交付时间将捐赠项目交付乙方, 应向乙方移交捐赠项目资料存档备案, 项目资料: 包括施工合同、设计、预算、结算、竣工验收材料、汇款凭证等。						
	第四条 双方严格按照本协议约定履行, 若因征地等特殊原因无法实施项目, 确需变更, 由甲、乙双方协商变更捐赠协议后方可实施。						
	第五条 本协议自甲乙双方签订之日起生效。本捐赠为公益行为, 协议成立后不能撤销, 受法律保护。						
	第六条 本协议在履行过程中发生的争议, 由双方协商解决; 协商不成的, 任何一方有权向市仲裁部门提起仲裁。						
	第七条 本协议一式二份, 双方各执一份, 每份均具有同等法律效力。						
甲 方 (章):		乙 方 (章):					
负责人 (签名):		负责人 (签名):					
日 期:		日 期: 2023.9.5					

汕尾市建筑业企业投身
“百县千镇万村高质量发展工程”

结
对
帮
扶
协
议

2023年9月5日



甲方（镇（街）政府）：_____

乙方（建筑业企业）：中深建业建设集团有限公司_____

甲、乙双方经过充分沟通、交流，在平等自愿、互惠互利、共同促进和共同发展的前提下，决定建立帮扶合作关系，一致同意在遵守国家法律、法规、规章以及共同发展的基础上建立全面的帮扶合作伙伴关系，并达成如下结对帮扶协议：

一、结对帮扶目的

深入贯彻落实广东省关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”（以下简称“百千万工程”）的决策部署，按照《广东省住房和城乡建设厅关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》和《汕尾市住房和城乡建设局关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》的要求，积极参与本地“百千万工程”投资建设，全力打造一批示范项目，形成一批可复制的经验，创造推动建筑业高质量发展，促进本地区社会经济发展。

二、结对帮扶原则

（一）甲、乙双方本着平等自愿、友好协商、共同发展的原则，以推动经济发展为目标，遵循“供给创造需求、需求产生合作、合作带来共赢、共赢促进发展”的合作机制，参与“百千万工程”项目投资、建设、运营，双方建立长期、紧密的战略伙伴

关系。

(二) 甲、乙双方应充分利用有效资源，加强沟通和协商，在不损害双方利益的前提下，促进合作内容的多样化、合作层次的立体化、合作机制的科学化，共同保持合作关系的良好延续。在实际运作中不断解决出现的问题、不断探索合作的方式、不断充实合作的内容。

三、结对帮扶内容

一是聚焦美丽圩镇建设。围绕圩镇人居环境品质提升行动重点任务，重点抓好一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一片房屋外立面提升样板、一处美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园、一个功能齐备垃圾转运站、一张污水收集管网、一个公厕、一段道路改造、一套道路照明设施、一个公共停车场、一个小广场、一个小球场等。

二是聚焦农房建设和风貌提升。围绕农房质量安全风貌提升和农房建设试点行动重点任务，重点抓好“赤膊房”美化、绿色农房或装配式农房建设、传统村落保护利用等。

四、结对帮扶机制

(一) 乙方协助甲方建立完善结对帮扶项目清单，确保建设项目的科学性和可行性。

(二) 乙方结合自身实力和综合条件开展结对帮扶，为甲方提供资金、技术、材料等帮扶措施，建设一批乡镇急需、群众急盼的公益性项目，如垃圾转运站、乡镇公厕、小公园、小广场、

小球场等。

(三)甲方支持乙方单独或以联合体方式,按照保本微利的原则参与承建一批项目或根据实际情况按照市场化原则承接项目。

(四)甲方实时跟踪、了解乙方参与工程项目建设进度,协调解决乙方在建设过程中遇到的困难与问题,督导项目按时保质完工。

(五)乙方严格按照国家有关规定和行业标准保证参与项目的工程质量,在条件允许的范围内做好争先创优。在项目建设过程中,如发现或被告知存在工程质量等问题,乙方应及时配合整改。

五、其他事项

(一)本协议为框架性协议,在本结对帮扶协议的框架下,甲、乙双方签署具体帮扶业务合同。本协议实施过程中,根据实际情况,经双方同意,可以对本协议条款进行修订和补充。

(二)本协议一式四份,甲方执二份、乙方执二份,协议对甲、乙双方具有同等效力。

(三)本协议自双方盖章、签字之日起生效。由甲、乙双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章之日起生效,有效期五年,若无异议,到期自动顺延。

(四)本协议未尽事宜,按协议双方签订的具体帮扶业务合

同执行。如遇国家法律、法规和政策变化，双方通过友好协商及时调整，最大限度减少负面影响和损失。



法定代表人或授权代表：

法定代表人或授权代表：

2023年9月5日

年 月 日

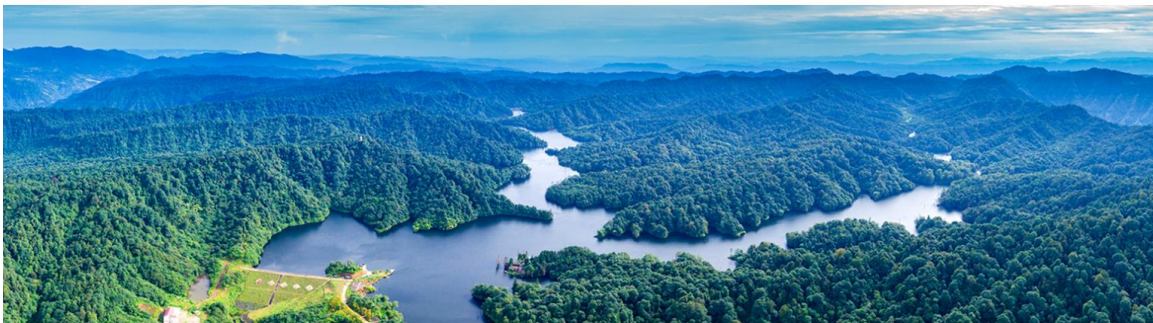
汕尾市城区光明小学-科学实践教室-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村 高质量发展工程”

光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”

https://xczxhxzjli.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post_11401407.html

深圳市乡村振兴和协作交流局

政务公开 乡村振兴和协作交流 专题专栏 互动交流 政声传递



当前位置： 首页 > 政务公开 > 其他 > 工作动态

光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”推进情况

信息来源：深圳市乡村振兴和协作交流局 发布时间：2024-07-01 17:15:02 分享到：

6月24日，深圳市光明区政协主席陈秋明带队到汕尾市城区开展“百千万工程”调研活动，并召开座谈会，就如何推动对口帮扶协作工作走深走实，助推“百千万工程”见行见效进行交流探讨。光明区政协副主席黄文胜主持会议，汕尾城区政协主席欧阳柳，区委常委、副区长张新顺，副区长林史谦参加座谈。

会议听取了光明区对口帮扶城区工作开展情况汇报和城区“百千万工程”工作推进情况介绍。

陈秋明充分肯定了城区“百千万工程”取得的成效和光明区对口帮扶工作、光明区驻城区工作组工作。他希望光明区驻城区工作组要深入学习贯彻习近平总书记视察广东重要讲话、重要指示精神，聚焦省委“1310”具体部署，以头号工程的力度推动“百千万工程”在城区落地落实。要进一步强化责任担当，以高度的政治站位，严谨的工作态度，扎实的工作作风，全力以赴推进对口帮扶各项工作落到实处、干出成效。要继续攻坚克难，把握重点、抓住关键，充分挖掘城区在工业、农业、旅游等方面的资源，持续拓展产业、教育、医疗、劳务等领域协作力度，共同寻找更多产业契合点，寻求更大合作空间，促进两地互利共赢发展，推动对口帮扶工作迈上新台阶，助推“百千万工程”见行见效。

欧阳柳代表城区委、区政府向深圳光明区政协一行到城区开展督导调研表示欢迎和衷心的感谢。他指出，自对口帮扶工作开展以来，光明区给予城区全方位的支持帮扶，奋力绘就“百千万工程”的美丽图景，共同谱写了“特区带动老区，老区支持特区”的精彩篇章。他希望在“百千万工程”的新赛道上，光明区能够一如既往地支持城区，在园区建设、产业共建、乡村振兴、民生帮扶等方面进一步深化交流合作，切实推动深汕两地创新与产业转化双向奔赴、优势互补、合作共赢，携手打造特区带老区共同发展、共同富裕的先行示范。

期间，中深建业建设集团有限公司董事会主席晏先锋向汕尾市城区捐赠了“汕尾市城区光明小学-科学实践教室”。张新顺向中深建业建设集团有限公司授予了感谢牌匾，陈秋明代表光明区慰问了光明区对口帮扶城区派驻干部。

政务公开

信息公开指南

机构职能

规划计划

资金管理

依申请公开

重大行政决策事项

政府网站年度工作报告

采购信息

政府信息公开目录

政策法规及政策解读

统计数据

其他

年度信息公开报告

建议提案结果公开

规范性文件查询

乡村振兴和协作交流

乡村振兴

农业发展

东西部协作

对口支援

对口合作

省内帮扶协作

专题专栏

政策解读

数据发布

振兴专题

网站用户行为分析

政策推送平台

知识图谱

已归档专题

视频

图集

智能AI解读

搜索即服务

大数据分析平台

政策文件库

互动交流

在线访谈

民意征集

业务咨询

业务投诉

咨询投诉选登

业务知识库

局长信箱

智能问答搜索

政声传递

友情链接



微信公众号



手机移动端

网站地图 | 隐私声明 | 版权保护 | 网站帮助 | 联系我们

粤ICP备19045163号-3

粤公网安备 44030402005101号

网站标识码：4403000088

深圳市乡村振兴和协作交流局 深圳市福田区福田街道市民中心C区1楼 投诉咨询电话：12345 88120345 咨询邮箱：zhc@fphzb.sz.gov.cn



百千万工程牌匾

授予: 中深建业建设集团有限公司

“百千万工程”
优秀帮扶企业

深圳市光明区住房和城乡建设局
2024年9月30日

敬赠: 中深建业建设集团有限公司

乡村振兴共助力
爱心单位暖人心

深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部
2024年6月24日

1、项目团队人员配置情况

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位 职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	刘有为	中级	二级建造师	市政	/
2	技术负责人	余良	高级	一级建造师	市政	/
3	质量负责人	徐思明	助理级	/	/	/
4	安全负责人	肖永钦	无	/	/	/
5	安全员	郑华雁	助理级	/	/	/
6	安全员	周庭华	无	/	/	/
7	劳资专管员	沈治萍	无	/	/	/
8	建筑工程师	郑伟标	中级	二级建造师	市政	/
9	电气工程师	王欣力	中级	一级建造师	市政	/
10	给排水工程师	张楚彬	中级	/	/	/
11	造价工程师	张伟	无	一级造价师	造价	/
12	质量员	曾海洋	无	/	/	/
13	施工员	罗峻基	助理级	/	/	/
14	施工员	杨林	无	/	/	/
15	材料员	陈冲	中级	二级建造师	市政	
16	资料员	林少云	无	二级建造师	市政	/
共计 <u>16</u> 人，其中： 1. 拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否， <u> </u> / <u> </u> 人无社保证明 2. 执业资格 <u>7</u> 人 3. 高级职称 <u>1</u> 人、中级职称 <u>5</u> 人						

证明材料：

- (1) 提供项目机构人员学历证、注册证、职称证等证明文件；
- (2) 提供项目机构人员近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

项目经理 刘有为 身份证、毕业证、注册证、B证、社保

姓名	刘有为	性 别	男	年 龄	41 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	大专
证件类型	建造师证	证件号码	粤 2442019202005293	手机号码	15902086805
参加工作时间	2006 年		从事项目经理（建造师）年限		4 年
项目经理（注册建造师）证书编号	粤 2442019202005293				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



普通高等学校

毕业证书



学生刘有为 性别男，一九八三年十月十八日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 电气工程及其自动化 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



证书编号： 123021200606000957

二〇〇六年六月三十日



使用有效期：2024年11月
07日-2025年05月06日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘有为

性 别：男



出生日期：1983-10-18

注册编号：粤2442019202005293

聘用企业：中深建业建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-23至2027-12-23）
机电工程（有效期：2023-07-14至2026-07-14）

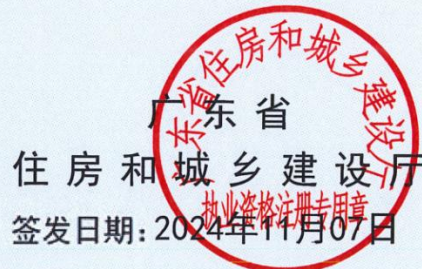


刘有为

个人签名：

刘有为

签名日期：2024.11.7



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年11月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0007093

姓名:刘有为

性别:男

出生年月:1983年10月18日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年10月27日

有效期:2024年04月01日至2026年10月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月01日





证书编号: B08203040200000012

姓名: 刘有为

性别: 男

身份证号: 430624198310188310

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 19 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



计算单位：元

[illegible]

单位名称
中深建业建设集团有限公司



技术负责人
 余良
 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	余良	性 别	男	年 龄	40岁
职务	技术负责人	职 称	高工	学 历	本科
证件类型	职称证	证件号码	Z202005230293		
手机号码	13828455397	证件号（职称证书编号）		Z202005230293	
参加工作时间	2009年	从事技术负责人年限		8年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中国建筑第二工程局有限公司	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818.96万元	2022.02.11-2023.04.11	已完	合格
海丰县海城镇人民政府	海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆)	9075.13万元	2023.01.03-2024.06.03	已完	合格
深圳市龙华区龙华街道办事处	清龙小学临时道路改造工程	278.21万元	2020.06.20-2021.09.08	已完	合格



普通高等学校

毕业证书



学生 余良 性别男，一九八四年十二月二十九日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学

校（院）长：

证书编号：105901200905003387

二〇〇九年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



(无发证机关钢印无效)

持证人签名：
Signature of the Bearer

编号：Z202005230293
No.:



姓 名：余良
Full Name

性 别：男
Sex

出生年月：1984年12月29日
Date of Birth

专业名称：园林绿化
Speciality

任职资格：高级工程师
Qualification Level

批准日期：2020年2月24日
Approval Date

发证单位（盖章）
Issued by

发证日期：2020年3月10日
Date of issue





使用有效期: 2024年08月22日
- 2025年02月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 余良

性 别: 男

出生日期: 1984年12月29日

注册编号: 粤1442015201531703



聘用企业: 中深建业建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-02-28至2027-02-27)
建筑工程(有效期: 2024-02-28至2027-02-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

余良

签名日期:

2024.8.22



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年08月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余良
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：500509754
单位编号：20085887

身份证号码：441421198412292218
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	48.67	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	54.08	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	54.08	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	54.08	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	54.08	10816	28.55	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	54.08	10816	35.69	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	54.08	10816	35.69	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	10816.0	1622.4	865.28	1	10816	670.59	216.32	1	10816	54.08	10816	35.69	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	706.12	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	706.12	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	683.34	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	2360	16.52	7.08
2024	02	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	11389	91.11	22.78
2024	03	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	75.17	11389	91.11	22.78
2024	04	20085887	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	75.17	11389	91.11	22.78
2024	05	20085887	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	75.17	11389	91.11	22.78
2024	06	20085887	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	75.17	11389	91.11	22.78
2024	07	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			30524.79	15979.76			12250.05	4329.8			1077.11			828.26	150.55	220.1	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391629dcb734a4k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



质量负责人 徐思明 身份证、毕业证、职称证、岗位证、社保

姓名	徐思明	证件类型	岗位证	证件号码	0442110600006000502
手机号码	15186477764		证件号（质量员证编号）	0442110600006000502	



广东省职称证书

姓名：徐思明

身份证号：522325199812044016



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186408

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



证书编码: 0442110600006000502

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 徐思明

身份证号: 522325199812044016

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2021年 12月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐思明
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：806660940
单位编号：20085887

身份证号码：522325199812044016
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	12	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	77.78	25.93	1	4078	18.35	4078	10.77	2360	16.52
2023	01	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	77.78	25.93	1	4078	20.39	4078	10.77	2360	16.52
2023	02	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	77.78	25.93	1	4078	20.39	4078	10.77	2360	16.52
2023	03	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	77.78	25.93	1	4078	20.39	4078	10.77	2360	16.52
2023	04	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	77.78	25.93	1	4078	20.39	4078	10.77	2360	16.52
2023	05	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	77.78	25.93	1	4078	20.39	4078	13.46	2360	16.52
2023	06	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	77.78	25.93	1	4078	20.39	4078	13.46	2360	16.52
2023	07	20085887	4078.0	570.92	326.24	2	12964	77.78	25.93	1	4078	20.39	4078	13.46	2360	16.52
2023	08	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	12964	77.78	25.93	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52
2023	09	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	12964	77.78	25.93	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52
2023	10	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52
2023	11	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52
2023	12	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52
2024	01	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	6875	55.0
2024	02	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	6875	55.0
2024	03	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	45.38	6875	55.0
2024	04	20085887	6875.0	1031.25	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	45.38	6875	55.0
2024	05	20085887	6875.0	1031.25	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	45.38	6875	55.0
2024	06	20085887	6875.0	1031.25	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	45.38	6875	55.0
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
合计				18677.16	10428.48			2288.75	763.0			733.54			658.04	202.86

社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391629dcb46cb46 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



安全负责人 肖永钦 身份证、毕业证、安全生产考核证、社保

姓名	肖永钦	证件类型	安全生产考核证	证件号码	粤建安 C3 (2020) 0010404
手机号码	13923941430	证件号 (C证编号)	粤建安 C3 (2020) 0010404		



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0010404

姓名:肖永钦

性别:男

出生年月:1992年07月16日

企业名称:中深建业建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年04月15日

有效期:2023年02月06日至2026年04月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	29.43	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	17.27	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	21.59	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	21.59	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	6541.0	915.74	523.28	2	12964	77.78	25.93	1	6541	32.71	6541	21.59	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	12964	77.78	25.93	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	12964	77.78	25.93	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6150	92.25	30.75	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6150	92.25	30.75	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6150	92.25	30.75	1	6150	30.75	6150	20.3	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	20.3	6150	49.2	12.3
2024	02	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	20.3	6150	49.2	12.3
2024	03	20085887	6150.0	861.0	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	40.59	6150	49.2	12.3
2024	04	20085887	6150.0	922.5	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	40.59	6150	49.2	12.3
2024	05	20085887	6150.0	922.5	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	40.59	6150	49.2	12.3
2024	06	20085887	6150.0	922.5	492.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6150	40.59	6150	49.2	12.3
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			20297.47 11366.8			2220.11 740.11				800.71			社保费缴纳清单 583.02 623.24 194.16				

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391629dchcb8478) 核查, 验真码有效期三个月。

单位名称
中深建业建设集团有限公司



安全员 郑华雁 身份证、毕业证、安全生产考核证、社保

姓名	郑华雁	证件类型	安全生产考核证	证件号码	粤建安 C3 (2020) 0044383
手机号码	13250223147	证件号 (C证编号)		粤建安 C3 (2020) 0044383	



普通高等学校

毕业证书



学生 **郑华雁** 性别 **男** , **一九九五** 年 **二** 月
十九 日生, 于 **二〇一五** 年 **九** 月至 **二〇一九** 年 **六** 月
在本学院 **信息工程** 专业
四 年制 **本** 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校名: 广州大学华软软件学院

院长:

何太

证书编号: 126181201905001645

二〇一九年 六 月二十日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0044383

姓 名: 郑华雁

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年02月19日

企 业 名 称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月30日

有 效 期: 2023年10月26日 至 2026年11月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月26日



广东省职称证书

姓 名：郑华雁

身份证号：440582199502190073



职称名称：助理工程师

专 业：通信

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年12月04日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046007226

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位：元

宁波市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2024年12月24日
证明专用章

安全员 周庭华 身份证、毕业证、安全生产考核证、社保

姓名	周庭华	证件类型	安全生产考核证	证件号码	粤建安 C3（2013）0015540
手机号码	13265786616	证件号（C证编号）		粤建安 C3（2013）0015540	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0015540

姓 名:周庭华

性 别:男

出 生 年 月:1968年09月11日

企 业 名 称:中深建业建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年12月27日

有 效 期:2022年11月16日 至 2025年12月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月09日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	20085887	11445.0	1602.3	915.6	2	12964	77.78	25.93	1	11445	51.5	11445	30.21	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	11445.0	1602.3	915.6	2	12964	77.78	25.93	1	11445	57.23	11445	30.21	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	11445.0	1602.3	915.6	2	12964	77.78	25.93	1	11445	57.23	11445	30.21	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	11445.0	1602.3	915.6	2	12964	77.78	25.93	1	11445	57.23	11445	30.21	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	11445.0	1602.3	915.6	2	12964	77.78	25.93	1	11445	57.23	11445	30.21	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	11445.0	1602.3	915.6	2	12964	77.78	25.93	1	11445	57.23	11445	37.77	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	11445.0	1602.3	915.6	2	12964	77.78	25.93	1	11445	57.23	11445	37.77	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	11445.0	1602.3	915.6	2	12964	77.78	25.93	1	11445	57.23	11445	37.77	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	12707.0	1778.98	1016.56	2	12964	77.78	25.93	1	12707	63.54	12707	41.93	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	12707.0	1778.98	1016.56	2	12964	77.78	25.93	1	12707	63.54	12707	41.93	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	12707.0	1778.98	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	41.93	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	12707.0	1778.98	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	41.93	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	12707.0	1778.98	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	41.93	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	12707.0	1778.98	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	41.93	12707	101.66	25.41
2024	02	20085887	12707.0	1778.98	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	41.93	12707	101.66	25.41
2024	03	20085887	12707.0	1778.98	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	83.87	12707	101.66	25.41
2024	04	20085887	12707.0	1906.05	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	83.87	12707	101.66	25.41
2024	05	20085887	12707.0	1906.05	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	83.87	12707	101.66	25.41
2024	06	20085887	12707.0	1906.05	1016.56	2	12707	190.61	63.54	1	12707	63.54	12707	83.87	12707	101.66	25.41
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			36084.44 20275.52			3076.07 1025.44				1345.33			1020.79		938.0 272.82		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcb921b84 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

中深建业建设集团有限公司



劳资专管员
 沈治萍
 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	沈治萍	证件类型	岗位证	证件号码	0442411300013000016
手机号码	13418010176		证件号		0442411300013000016



证书编码: 0442411300013000016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 沈治萍

身份证号: 44028119911106072X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2024年08月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈治萍
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：621532752
单位编号：20085887

身份证号码：44028119911106072X
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计				4372.95	2332.24			2590.0	1036.0			259.04		158.6		151.04	37.76

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391629dcbb2842 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



建筑工程师
 郑伟标
 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	郑伟标	证件类型	职称证	证件号码	鲁 230301433300555
手机号码	/		证件号	鲁 230301433300555	



山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：郑伟标

性别：男

从事专业：建筑工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程师

评审时间：2023年12月16日

评审委员会：淄博市建筑工程技术职务中级评审委员会

身份证号：440582198908106674

证书编号：鲁230301433300555

公布文号：淄建发〔2023〕117号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：3F2373GQ



核准公布部门（章）

公布时间：2023年12月28日





使用有效期：2024年11月
28日-2025年05月27日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：郑伟标

性 别：男

出生日期：1989-08-10

注册编号：粤2442021202124721

聘用企业：中深建业建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）
建筑工程（有效期：2024-12-17至2027-12-17）
水利水电工程（有效期：2024-09-19至2027-09-18）



郑伟标

个人签名：郑伟标

签名日期：2024.11.28



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年11月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟标
参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：646339338
单位编号：20085887

身份证号码：440582198908106674
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	20085887	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	20085887	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	20085887	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				7221.06	3939.6			4619.76	1798.92			449.8		240.24	290.32		78.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391629dcbe31fc2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

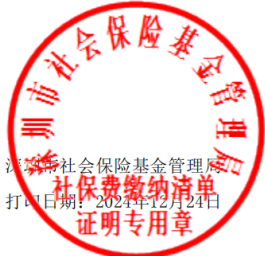
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

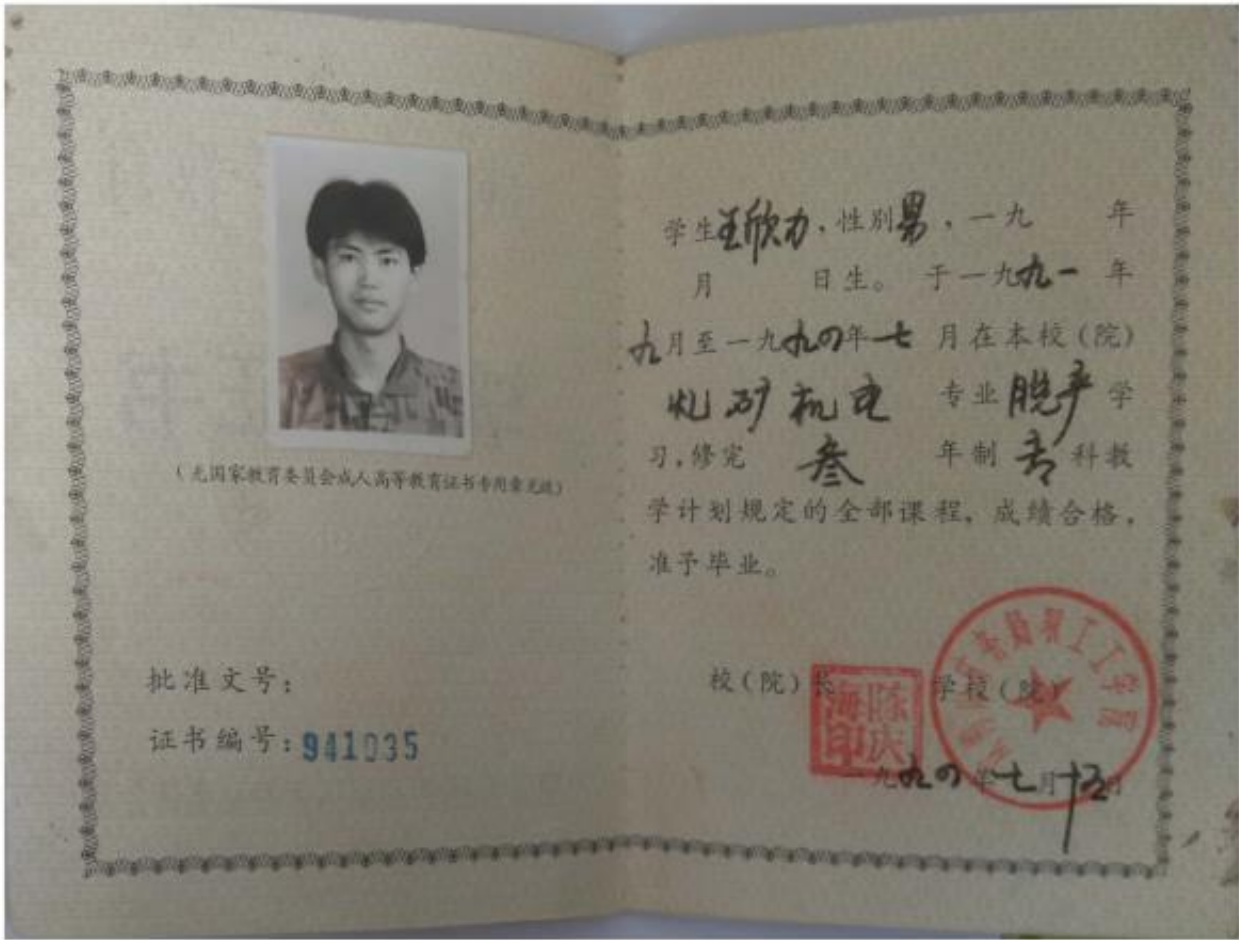
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887

单位名称
中深建业建设集团有限公司



电气工程师 王欣力 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	王欣力	证件类型	职称证	证件号码	A940621550
手机号码	13945779985		证件号		A940621550



本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发
Formulated and Issued by Heilongjiang
Provincial Personnel Department

编号: A940621550
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 王欣力
Name
性别 男
Sex
出生年月 1969.8
Date of Birth

专业名称 电气
Profession
资格名称 工程师
Post
授予时间 2006.9.1
Date of Issue





使用有效期: 2024年10月24日
- 2025年04月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王欣力

性 别: 男

出生日期: 1969年08月03日

注册编号: 粤1352011201206597



聘用企业: 中深建业建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-06-28至2026-06-27)

市政公用工程(有效期: 2023-06-28至2026-06-27)

民航机场工程(有效期: 2023-06-30至2026-06-29)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

王欣力

签名日期: 2024.10.24



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年10月13日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	20085887	5711.0	799.54	456.88	2	12964	77.78	25.93	1	5711	25.7	5711	15.08	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	5711.0	799.54	456.88	2	12964	77.78	25.93	1	5711	28.56	5711	15.08	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	5711.0	799.54	456.88	2	12964	77.78	25.93	1	5711	28.56	5711	15.08	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	5711.0	799.54	456.88	2	12964	77.78	25.93	1	5711	28.56	5711	15.08	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	5711.0	799.54	456.88	2	12964	77.78	25.93	1	5711	28.56	5711	15.08	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	5711.0	799.54	456.88	2	12964	77.78	25.93	1	5711	28.56	5711	18.85	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	5711.0	799.54	456.88	2	12964	77.78	25.93	1	5711	28.56	5711	18.85	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	5711.0	799.54	456.88	2	12964	77.78	25.93	1	5711	28.56	5711	18.85	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	5689.0	796.46	455.12	2	12964	77.78	25.93	1	5689	28.45	5689	18.77	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	5689.0	796.46	455.12	2	12964	77.78	25.93	1	5689	28.45	5689	18.77	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	5689.0	796.46	455.12	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5689	18.77	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	5689.0	796.46	455.12	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5689	18.77	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	5689.0	796.46	455.12	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5689	18.77	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	5689.0	796.46	455.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5689	18.77	5689	45.51	11.38
2024	02	20085887	5689.0	796.46	455.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5689	18.77	5689	45.51	11.38
2024	03	20085887	5689.0	796.46	455.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5689	37.55	5689	45.51	11.38
2024	04	20085887	5689.0	853.35	455.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5689	37.55	5689	45.51	11.38
2024	05	20085887	5689.0	853.35	455.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5689	37.55	5689	45.51	11.38
2024	06	20085887	5689.0	853.35	455.12	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5689	37.55	5689	45.51	11.38
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			18644.110429.92			2218.91739.72		762.94			540.98607.1			188.64			

中深建业建设集团有限公司



给排水工程师 张楚彬 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	张楚彬	证件类型	职称证	证件号码	62202313137016
手机号码	13421390682		证件号		62202313137016



甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓 名：张楚彬

性 别：男

出生日期：1989年09月01日

身份证号：445224198909016915

工作单位：甘肃万腾建设工程有限公司



资格名称：工程师

职称层级：中级

专 业：给水排水

评委会名称：兰州市城关区工程系列中级职称评审委员会（民营企业
专项评审）

评价方式：正常评审

评审时间：2023年04月26日

资格文号：城人社发〔2023〕89号

管 理 号：62202313137016



唯一在线验证网址：

<http://www.gsxcxt.cn//zcxt>

打印时间：2023年05月16日



兰州市职称改革工作领导小组办公室

计算单位：元

宁波市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年12月24日
证明专用章

造价工程师 张伟 身份证、毕业证、注册造价师证、社保

姓名	张伟	证件类型	注册造价师证	证件号码	建[造]11194400026996
手机号码	18530304441		证件号码		建[造]11194400026996



198



姓 名: 张 伟
身 份 证 号 码: 410521198311220054
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 中深建业建设集团有限公司

证 书 编 号: 建[造]11194400026996

初始注册日期: 2019 年 12 月 09 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2023 年 12 月 24 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	29.05	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	17.04	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	21.3	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	21.3	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	6455.0	903.7	516.4	2	12964	77.78	25.93	1	6455	32.28	6455	21.3	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	12964	77.78	25.93	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	12964	77.78	25.93	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66	12.91
2024	02	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66	12.91
2024	03	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66	12.91
2024	04	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66	12.91
2024	05	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66	12.91
2024	06	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66	12.91
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			20683.14		11581.92		2233.94		744.73		805.02		596.19		638.0		197.82

社保费缴纳清单
596.19 638.
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcb400a92 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
20085887

单位名称

中深建业建设集团有限公司



质量员 曾海洋 身份证、岗位证、社保

姓名	曾海洋	证件类型	岗位证	证件号码	0441710694417001286
手机号码	18320852866		证件号（质量员证编号）	0441710694417001286	



证书编码: 0441710694417001286

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 曾海洋

身份证号: 412827198506099510

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 08月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾海洋
社保单位名称：中深建业建设集团有限公司

社保电脑号：638153921
单位编号：20085887

身份证号码：412827198506099510
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	12	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	43.41	9647	25.47	2360	16.52
2023	01	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	48.24	9647	25.47	2360	16.52
2023	02	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	48.24	9647	25.47	2360	16.52
2023	03	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	48.24	9647	25.47	2360	16.52
2023	04	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	48.24	9647	25.47	2360	16.52
2023	05	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	48.24	9647	31.84	2360	16.52
2023	06	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	48.24	9647	31.84	2360	16.52
2023	07	20085887	9647.0	1350.58	771.76	2	12964	77.78	25.93	1	9647	48.24	9647	31.84	2360	16.52
2023	08	20085887	10530.0	1474.2	842.4	2	12964	77.78	25.93	1	10530	52.65	10530	34.75	2360	16.52
2023	09	20085887	10530.0	1474.2	842.4	2	12964	77.78	25.93	1	10530	52.65	10530	34.75	2360	16.52
2023	10	20085887	10530.0	1474.2	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	34.75	2360	16.52
2023	11	20085887	10530.0	1474.2	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	34.75	2360	16.52
2023	12	20085887	10530.0	1474.2	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	34.75	2360	16.52
2024	01	20085887	10530.0	1474.2	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	34.75	10530	84.24
2024	02	20085887	10530.0	1474.2	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	34.75	10530	84.24
2024	03	20085887	10530.0	1474.2	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	69.5	10530	84.24
2024	04	20085887	10530.0	1579.5	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	69.5	10530	84.24
2024	05	20085887	10530.0	1579.5	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	69.5	10530	84.24
2024	06	20085887	10530.0	1579.5	842.4	2	10530	157.95	52.65	1	10530	52.65	10530	69.5	10530	84.24
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
合计				30652.79	17209.04			2782.13	927.43			1154.52			833.48	246.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391629dcbaa136v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20085887
单位名称
中深建业建设集团有限公司



施工员 罗峻基 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	罗峻基	证件类型	岗位证	证件号码	0442110100006000637
手机号码	13543187654		证件号		0442110100006000637



证书编码: 0442110100006000637

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 罗峻基

身份证号: 441521199809102371

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2021年 12月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：林峻基

身份证号：441521199809102371



职称名称：助理工程师

专业：建筑管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006116486

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	48.61	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	28.52	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	35.65	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	35.65	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	10803.0	1620.45	864.24	1	10803	669.79	216.06	1	10803	54.02	10803	35.65	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	677.41	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	677.41	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	655.56	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	655.56	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	655.56	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	10926	87.41	21.85
2024	02	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	10926	87.41	21.85
2024	03	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85
2024	04	20085887	10926.0	1748.16	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85
2024	05	20085887	10926.0	1748.16	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85
2024	06	20085887	10926.0	1748.16	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85
2024	07	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			34856.418297.36			13900.124909.2				1221.96			917.85852.5251.46				

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391629dchc88het) 核查, 验真码有效期三个月。

中深建业建设集团有限公司



施工员 杨林 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	杨林	证件类型	岗位证	证件号码	0441810494418001107
手机号码	15112453911		证件号		0441810494418001107



证书编码: 0441810494418001107

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 杨林

身份证号: 432524199306244616

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

计算单位：元

宁波市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2024年12月24日
证明专用章

材料员 陈冲 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	陈冲	证件类型	岗位证	证件号码	0441711194417000053
手机号码	13510132736		证件号		0441711194417000053



证书编码: 0441711194417000053

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈冲

身份证号: 42900419920610292X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 12 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：陈冲

身份证号：42900419920610292X



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079570

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期：2024年08月
17日-2025年02月13日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：陈冲

性 别：女



出生日期：1992-06-10

注册编号：粤2442020202100940

聘用企业：中深建业建设集团有限公司

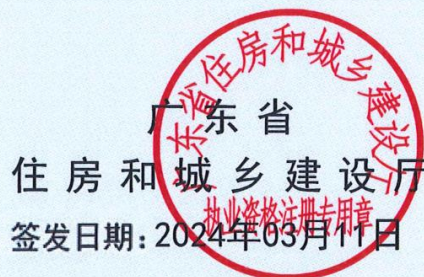
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-06至2027-04-06）



陈冲

个人签名：陈冲

签名日期：2024.8.17



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年08月11日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	20085887	11640.0	1629.6	931.2	1	11640	721.68	232.8	1	11640	52.38	11640	30.73	2360	16.52	7.08
2023	01	20085887	11640.0	1629.6	931.2	1	11640	721.68	232.8	1	11640	58.2	11640	30.73	2360	16.52	7.08
2023	02	20085887	11640.0	1629.6	931.2	1	11640	721.68	232.8	1	11640	58.2	11640	30.73	2360	16.52	7.08
2023	03	20085887	11640.0	1629.6	931.2	1	11640	721.68	232.8	1	11640	58.2	11640	30.73	2360	16.52	7.08
2023	04	20085887	11640.0	1629.6	931.2	1	11640	721.68	232.8	1	11640	58.2	11640	30.73	2360	16.52	7.08
2023	05	20085887	11640.0	1629.6	931.2	1	11640	721.68	232.8	1	11640	58.2	11640	38.41	2360	16.52	7.08
2023	06	20085887	11640.0	1629.6	931.2	1	11640	721.68	232.8	1	11640	58.2	11640	38.41	2360	16.52	7.08
2023	07	20085887	11640.0	1629.6	931.2	1	11640	721.68	232.8	1	11640	58.2	11640	38.41	2360	16.52	7.08
2023	08	20085887	13169.0	1843.66	1053.52	1	13169	816.48	263.38	1	13169	65.85	13169	43.46	2360	16.52	7.08
2023	09	20085887	13169.0	1843.66	1053.52	1	13169	816.48	263.38	1	13169	65.85	13169	43.46	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	13169.0	1843.66	1053.52	1	13169	790.14	263.38	1	13169	65.85	13169	43.46	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	13169.0	1843.66	1053.52	1	13169	790.14	263.38	1	13169	65.85	13169	43.46	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	13169.0	1843.66	1053.52	1	13169	790.14	263.38	1	13169	65.85	13169	43.46	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	13169.0	1843.66	1053.52	1	13169	658.45	263.38	1	13169	65.85	13169	43.46	13169	105.35	26.34
2024	02	20085887	13169.0	1843.66	1053.52	1	13169	658.45	263.38	1	13169	65.85	13169	43.46	13169	105.35	26.34
2024	03	20085887	13169.0	1843.66	1053.52	1	13169	658.45	263.38	1	13169	65.85	13169	86.92	13169	105.35	26.34
2024	04	20085887	13169.0	1975.35	1053.52	1	13169	658.45	263.38	1	13169	65.85	13169	86.92	13169	105.35	26.34
2024	05	20085887	13169.0	1975.35	1053.52	1	13169	658.45	263.38	1	13169	65.85	13169	86.92	13169	105.35	26.34
2024	06	20085887	13169.0	1975.35	1053.52	1	13169	658.45	263.38	1	13169	65.85	13169	86.92	13169	105.35	26.34
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			37028.18 20806.88			15670.02 5536.58				1378.41			1048.22		960.14 278.4		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391629dcbecbd67w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

中深建业建设集团有限公司



资料员 林少云 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	林少云	证件类型	岗位证	证件号码	0441811494418000102
手机号码	13247624704		证件号		0441811494418000102



证书编码: 0441811494418000102

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 林少云

身份证号: 440582199206306385

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 11 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



使用有效期：2024年10月
14日-2025年04月12日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：林少云

性 别：女



出生日期：1992-06-30

注册编号：粤2442020202102881

聘用企业：中深建业建设集团有限公司

注册专业：公路工程（有效期：2023-10-10至2026-10-09）
市政公用工程（有效期：2024-12-19至2027-12-19）
建筑工程（有效期：2024-05-22至2027-05-21）
机电工程（有效期：2024-09-18至2027-09-17）



林少云

个人签名：林少云

签名日期：2024.10.14



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年10月14日

计算单位：元

宁波市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2024年12月24日
证明专用章

2、投标人近 5 年类似工程业绩情况

投标人业绩情况一览表

近 5 年已完工类似项目业绩（上限 5 项）	1	项目名称：未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包 合同金额：11818.96 万元 竣工时间：2023 年 04 月 11 日 履约评价：优秀
	2	项目名称：罗湖区环银湖水库碧道建设工程施工总承包 合同金额：5868.51 万元 竣工时间：2022 年 09 月 14 日 履约评价：优秀
	3	项目名称：公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-屋园路景观提升) 合同金额：3688.19 万元 竣工时间：2024 年 03 月 15 日 履约评价：/
	4	项目名称：科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路工程施工总承包 合同金额：3482.49 万元 竣工时间：2023 年 12 月 15 日 履约评价：/
	5	项目名称：吉华街道联创路(吉华段)市政工程 合同金额：1231.74 万元 竣工时间：2022 年 11 月 02 日 履约评价：良好
<p>说明：</p> <p>提供投标人近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收时间为准）不超过 5 个最具代表性的类似工程已完工业绩、履约评价。</p> <p>证明材料：</p> <p>（1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页）和竣工验收证明（关键页）（首页、验收结论签字页等页面，原件备查）。</p> <p>（2）对应业绩的履约评价表（原件扫描件，有业主公章）。</p> <p>如提供的履约评价与业绩不对应的或未加盖业主公章的，不予认可。</p>		

未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440303-48-01-100049001001

标段名称: 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

建设单位: 中国建筑第二工程局有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 11818.957257万元

中标工期: 396天

项目经理(总监): 郭辉



本工程于 2021-11-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2021-12-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-16



查验码: 9031678659215938

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号: 2019-440303-48-01-100019

合同编号: 2019-09-09-2022-004-02-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 中国建筑第二工程局有限公司

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 中国建筑第二工程局有限公司

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: 2019-440303-48-01-100049

工程规模及特征: 本工程对红威路、河边北路、红桂一街、中行东街、河坊街、双南街、书院街、黄贝北支路、黄贝凤凰街、行知路、秀南街、庐峰街、锦联二路、莲塘水厂路、莲城小学街、名桐街、华源路、金碧路、金宁路、笋中街、田源一街、田源二街、田源三街、远富直街、远富横街、笋田二街、展艺五街、洪湖六街、梨园一巷、梨园二巷、梨园三巷、梨园四巷、榆合街、翠松路、稻花路、布吉二水厂路、翠鹏路、东乐路共 38 条未移交市政管理公共道路进行市政化改造,总长度 9.23 千米。主要建设内容包括:撤除道闸,整合、优化道路空间及标志标线等交通设施,更新道路罩面,新建风雨连廊,完善给水及雨污水管道,新增局部景观及沿线绿化等。

资金来源:财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %;

外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包的施工全过程工作内容;包括对总承包工程的质量、工期、安全等国家规定的专项验收工作等全面工作,具体内容详见合同条款。投标人作为有经验的承包人,应预见为完成本项目所需的一切工作内容、费用及风险。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水管道工程约 9087.04 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 约 9228 米 宽: 3-12 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 约 368 米 宽: 约 3.1 米 高: 约 2.7 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程约 351 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程约 45870 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程约 9228 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 交通疏解工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 12 月 01 日 (实际开工日期以开工令日期为准,
若工程未发出任何开工令,则以合同约定的开工日期为准);

计划竣工日期: 2022 年 12 月 31 日;

合同工期总日历天数 396 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额
工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿壹仟捌佰壹拾捌万玖仟伍佰柒拾贰元伍角柒分
(¥ 118189572.57 元);

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹仟零捌拾肆万贰仟柒佰零玖元壹角柒分 (¥ 10842709.17
元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)_____ / _____ (¥_____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 陆佰壹拾万零陆仟陆佰零玖元壹角肆分 (¥ 6106609.14元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和

安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 1 月 11 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后 后成立。

本合同一式 壹拾贰 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 陆 份, 承包人执 陆 份。

(此页无正文，为本合同签署页)

发包人：中国建筑第二工程局有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码：91110000100024296D

地址：北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号

邮政编码：101101

法定代表人：石雨

委托代理人：张春轩

电话：0755-82284876

传真：0755-82284872

电子信箱：82284876@vip.sina.com

开户银行：中国建设银行北京西四支行

账号：11001007200056044996

承包人：中深建业建设集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码：91440300MA5EK44H36

地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区
光明大道与东长路交叉口东南侧南太云
创谷园区 2 栋 615-616

邮政编码：518132

法定代表人：洗玉荣

委托代理人：/

电话：0755-88608827

传真：0755-88608827

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳莲花山支行

账号：44250100006700000973

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 未移交市政管理公共道路市政化改造项目

建设单位（公章）： 深圳市交通运输局罗湖管理局

竣工验收日期： 2023 年 4 月 11 日

发出日期： 2023 年 4 月 11 日

市政基础设施工程

工程名称	未移交市政管理公共道路市政化改造项目	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	10.0km	工程造价（万元）	11818.957257（万元）
结构类型	市政道路	开工日期	2022 年 2 月 21 日
施工许可证号	罗建施函第[2022]001号	竣工日期	2023 年 4 月 11 日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	FH2022002
建设单位	深圳市交通运输局罗湖管理局	代建单位	中国建筑第二工程局有限公司
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	总施工单位	中深建业建设集团有限公司
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	施工单位（设备安装）	/
造价咨询单位	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	工程检测单位	深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	审图单位：深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023 年 4 月 11 日	市政竣·通-10	合格，同意验收
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	2022 年 2 月 21 日	罗建施函第[2022]001号	
施工图设计文件 审查意见	2022 年 1 月 12 日	JD-SZ-2018389	
工程竣工报告	2022 年 12 月 30 日		
工程质量评估报告	2023 年 2 月 28 日		
勘察质量检查报告	2023 年 2 月 28 日		
设计质量检查报告	2023 年 2 月 28 日		
工程质量保修书	年 月 日		

市政基础设施工程

工程完成 情况	本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕。		
工程 质量 情况	土建	工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收使用。	
	设备安装	工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收使用。	
工程未达 到使用功 能的部 位（范围）	/		
参加 验收 单位 意见	建设单位	代建单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: 杨红艳 2023年4月11日	 (公章) 项目负责人: 魏云鹏 2023年4月11日	 (公章) 项目负责人: 李永强 2023年4月11日
	设计单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 李新华 2023年4月11日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 郭松宏 注册号22061334 有效期2022.09.28 2023年4月11日 深圳市大众工程管理有限公司	 (公章) 项目负责人: 郭辉 郭辉 粤1442006200912789(02) 2023年4月11日 2025.05.15 中深建业建设集团有限公司


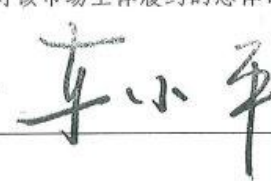

竣工验收小组成员签名

工程名称	未移交市政管理公共道路市政 化改造项目	竣工验收 会议日期	2023.4.11	
竣工验收 小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设 单位	深圳市交通运输局罗湖管理局	杨红艳	项目负责人	杨红艳
		潘坤		潘坤
		封李铭		封李铭
代建 单位	中国建筑第二工程局有限公司	魏元凯	项目负责人	魏元凯
监理 单位	深圳市大众工程管理有限公司	谢松宏	总监理工程师	谢松宏
		钟君蓓	监理员	钟君蓓
		李福贵	监理员	李福贵
勘察 单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	赵仰高	项目负责人	赵仰高
设计 单位	中国市政工程西北设计研究院 有限公司	章广华	项目负责人	章广华
施工 单位	中深建业建设集团有限公司	何冰	企业技术负责人	何冰
		郭辉	项目经理	郭辉
		余良	技术负责人	余良
		邓建平	生产经理	邓建平
		曾海洋	安全主任	曾海洋
		吴坚民	质检负责人	吴坚民
		谭云波	安全员	谭云波
		刘凯	安全员	刘凯
		邱荣胜	预算员	邱荣胜
		莫汝妹	工程师	莫汝妹
		王旭光	工程师	王旭光

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

履约评价

深圳市罗湖区建筑市场主体完工(节点) 履约评价认定书

建设单位(发包人)名称(必填)	深圳市交通运输局罗湖管理局	评价期限	2023年1月1日至2023年4月11日		
企业名称(必填)	中深建业建设集团有限公司				
信用代码(必填)	91440300MA5EK44H36	项目负责人及联系方式	郭辉 13556856473		
合同名称(必填)	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包施工单价合同				
合同编号	中建2局 -09-09-2022-004-02-001	合同价	11818.957257 (万元)		
工程地点	深圳市罗湖区	评价节点	<input checked="" type="checkbox"/> 完工评价 <input type="checkbox"/> 节点评价		
开工日期	2022.2.21	竣工日期	2023.4.11	工期	414天
一级评价指标内容					得 分
人员和资源配备					15
安全文明施工管理(含环境保护)					21.8
质量管理					23
工期进度管理					15
合约造价					12
配合与协调					11.8
涉及直接不合格的情形					无
总 分 (必填)					98.6 分
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">  (监理单位签字加盖公章) </div>					
建设单位(发包人)对该市场主体履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div> 法定代表人(签章):  </div> <div style="text-align: right;">  2023年12月28日 (建设单位(发包人)公章) </div> </div>					
备 注:					

罗湖区环银湖水库碧道建设工程施工总承包

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030320180054001001

标段名称: 罗湖区环银湖水库碧道建设工程施工总承包

建设单位: 中国建筑第七工程局有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 5868.512643万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 米学东



本工程于 2020-09-18 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-10-29



查验码: 7784734455645829

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

正本

工程编号: 44030320180054001001

合同编号: NFJC-ZHMX-D002/2020

深圳市建设工程

施工（单价）合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 罗湖区环银湖水库碧道建设工程施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 中国建筑第七工程局有限公司

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 中国建筑第七工程局有限公司

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖区环银湖水库碧道建设工程施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区银湖片区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 环银湖水库碧道位于银湖片区,环银湖水库,长 1845 米,新建自行车栈桥、木栈道、观景平台、园建等设施,改造软景和游艇码头等。包括但不限于园建工程、道路工程、岩土工程、给排水工程、电气和路灯工程、绿化工程、交通疏解、管线迁改工程及水土保持工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

环银湖水库碧道位于银湖片区,环银湖水库,长 1845 米,新建自行车栈桥、木栈道、观景平台、园建等设施,改造软景和游艇码头等。包括但不限于园建工程、道路工程、岩土工程、给排水工程、电气和路灯工程、绿化工程、交通疏解、管线迁改工程及水土保持工程等,具体详见招标图纸和工程量清单等。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2020年9月30日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）。若因承包人的方案编制、报批报建、安全文明施工不达标等承包人原因造成无法下达开工令的情况，以甲方、监理下达的开始计算开工时间指令为准；

计划竣工日期：2021年9月30日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 365 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟捌佰陆拾捌万伍仟壹佰贰拾陆元肆角叁分整（¥58,685,126.43元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰贰拾万零叁仟伍佰壹拾壹元柒角伍分整（¥2,203,511.75元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰贰拾万元整（¥2,200,000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 11 月 23 日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自合同签字并盖章后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 柒 份,承包人执 柒 份。

发包人：中国建筑第七工程局有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：中深建业建设集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 环银湖水库碧道建设工程

建设单位(公章): 深圳市罗湖区建筑工务署、(代建)中国建筑第七工程局有限公司

竣工验收日期: 2022 年 9 月 14 日

发出日期: 2022 年 9 月 14 日

市政基础设施工程

工程名称	环银湖水库碧道建设工程	工程地点	深圳市罗湖区银湖片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长1845米	工程造价（万元）	
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2020年11月24日
施工许可证号	罗建施函第【2020】041号	竣工日期	2022年6月24日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	FH2020040
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署、（代建）中国建筑第七工程局有限公司	总施工单位	中深建业建设集团有限公司
勘察单位	中北工程设计咨询有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中北工程设计咨询有限公司、深圳大地创想建筑景观规划设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鹏盛达工程测试有限公司 深圳市业听工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年9月13日	市政竣·通-10	合格，同意验收
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证（开工复函）	2020年11月24日	罗建施函第【2020】041号	
施工图设计文件 审查意见	/	/	
工程竣工报告	2022年6月24日	市政管-4	
工程质量评估报告	2022年9月13日		
勘察质量检查报告	2022年9月13日	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	2022年9月13日	市政竣·通-7	
工程质量保修书			

一、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	李杨
副组长	崔胜男、米学东
组员	唐江南、袁学民、郑静岚、姚艺林、朱学炳、袁俊峰、简键敏、王伟又、郑杰、戴永常、吴丛

2.专业组

专业组	组长	组员
土建	李杨	袁俊峰、郑杰、戴永常、郑静岚
设备	崔胜男	袁学民、姚艺林、简键敏、王伟又、吴丛
工程质控资料	米学东	李炫、唐江南、朱学炳

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

二、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
地基与基础	合格	合格	合格	合格
主体结构	合格	合格	合格	合格
装饰与装修	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
桥面系	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
监控工程	合格	合格	合格	合格
附属结构	合格	合格	合格	合格
水土保持	合格	合格	合格	合格
标识标牌	合格	合格	合格	合格
人才元素	合格	合格	合格	合格

验收人员签名:

[illegible]

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕。		
工程质量情况	土建	工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收使用。	
	设备安装	工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意验收使用。	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2022年9月14日	(公章) 总监理工程师:  2022年9月14日	(公章) 项目负责人:  2022年9月14日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格盖章)  2022年9月14日	(公章) 项目负责人:  2022年9月14日	(公章) 项目负责人:  2022年9月14日

履约评价

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	中国建筑第七工程局有限公司	评价期限	2020 年 11 月 24 日 至 2022 年 09 月 24 日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人及联系方式	冼 玉 荣 0755-88608827	项目负责人及联系方式	米学东 13128955800		
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616				
工程名称	环银湖水库碧道建设工程	承包范围	环银湖水库碧道位于银湖片区, 环银湖水库, 长 1845 米, 新建自行车栈桥、木栈道、观景平台、园建等设施, 改造软景和游艇码头等。		
工程地点	深圳市罗湖区银湖片区	工程合同价	5868.512643 (万元)		
合同开工日期	2020.9.30	合同竣工日期	2021.9.30	合同工期	365 天
实际开工日期	2020.11.24	实际竣工日期	2022.9.24	实际工期	669 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
一、机构人员配备				12	
二、技术经济实力				16	
三、工程实施过程管理				41	
四、工期控制				9	
五、协调配合与服务质量				12	
合计				90	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价)  (监理单位公章)					
评价单位对该承包商履约表现:  (评价单位公章)					
评价等级		优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>			

公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-屋园路景观提升)

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440309-48-01-013547001001

标段名称: 公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批-屋园路景观提升)

建设单位: 深圳市光明区公明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 3688.193563万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 廖德强



本工程于 2022-01-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-03-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-03-08



查验码: 6637686187886941

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2020-440309-48-01-013547

合同编号: _____

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同) (示范文本)

工程名称: 公明街道道路景观提升三年行动计划工程(第一批
-屋园路景观提升)

工程地点: 光明区公明街道

发 包 人: 深圳市光明区公明街道办事处

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区公明街道办事处

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：廖德强 资格等级：一级 证书号码：粤 1612014201512867

本工程于 2022 年 3 月 8 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第一批-屋园路景观提升）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于公明街道，道路呈东西走向，东起龙大高速，西至金荫路，全长约 1145 米，双向 4 车道，红线宽 29 米，拟对屋园路沿线道路及周边进行景观提升。本次建设内容包括道路工程、交通工程、绿化工程、照明工程、电缆沟工程、建筑工程、电气工程、管道工程、缆线工程等。

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积：平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府财政投资 100% 。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

内容包括但不限于公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第一批-屋园路景观提升）的所有工程内容。具体详见本项目施工图纸及工程量清单。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____m ²
--------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------	---

	m^3 <input type="checkbox"/> 石方: _____ m^3 <input type="checkbox"/> 运距: _____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m^2 <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m^2
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m^2 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m^2	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m^2 <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m^2	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m

<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及 配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安 装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管 廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: . m×____m 舱数: _____舱 总长: _____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: _____m 总长: ____ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系 统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程

	m		
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____ mm 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：最大管径：d_____ mm 总长：_____ m <input type="checkbox"/> 污水管：最大管径：d_____ mm 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____ 万	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____ km <input type="checkbox"/> 车站：_____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：

	m^3/d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____		
	t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万		
	m^3/h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m^3/d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：____ 万 m^3	<input type="checkbox"/> 其他市政及 配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：____年____月____日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：____年____月____日

合同工期总日历天数： 180 天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）叁仟陆佰捌拾捌万壹仟玖佰叁拾伍元陆角叁分（¥36881935.63元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾贰万肆仟柒佰伍拾陆元捌角捌分（¥1624756.88元）；

（2）☒工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：13.25%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式捌份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份；副本陆份，发包人叁份，承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年4月1日

合同订立地点：深圳市光明区光明街道办事处。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区光明街道
办事处（公章）
住 所：
法定代表人：振禄
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：

承 包 人：中深建业建设集团有限公司（公章）
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工 程 名 称： 公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第
一批-屋园路景观提升）

验 收 日 期： 2020 年 3 月 15 日

建设单位(盖章)： 深圳市光明区公明街道办事处

一、工程概况

工程名称	公明街道道路景观提升三年行动计划工程（第一批-屋园路景观提升）	工程地点	深圳市光明区公明街道
建筑规模	总投资：4930.92 万元	工程造价	3688.193563 万元
结构类型	市政基础工程	工程用途	市政基础
施工许可证号	/	开工日期	2023 年 5 月 15 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区公明街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	/
设计单位	中鼎世纪工程设计有限公司		A151014121
施工单位	中深建业建设集团有限公司		D244168245
监理单位	深圳市风正项目管理有限公司		E244064788
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	麦东飞
副组长	才中元
组员	万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	麦东飞	才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕
桥梁工程		/
排水工程		/
给水工程		/
通信迁改工程	麦东飞	才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕
交通设施工程	麦东飞	才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕
污水处理工程		/
电缆沟工程	麦东飞	才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕
供电及照明工程	麦东飞	才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕
景观电气工程	麦东飞	才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕
绿化工程	麦东飞	才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕
建筑立面工程	麦东飞	才中元、万永强、姚克休、林达贤、廖德强、王林燕

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
通信迁改工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
电缆沟工程	合格	合格	合格	合格
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
景观电气工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
建筑立面工程	合格	合格	合格	合格






四、验收人员签名：

[illegible]

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容,施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收,质量等级评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 总监理工程师:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:
2024年3月15日	2024年3月15日	2024年3月15日	2024年3月15日	2024年3月15日

深圳市光明区建设工程质量监督站
市政
1612014201512867(00)
深圳市建设工程质量监督站
深圳市档案局监制
深圳市文档服务中心印制

科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路工程施工总承包

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440309-48-01-107737002001

标段名称: 科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路工程施工总承包

建设单位: 深圳市光明集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 3482.491607万元

中标工期: 198天

项目经理(总监): 谢伟



本工程于 2021-08-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-10-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-10-29



查验码: 7226389724929914

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____

合同编号: GM-GCSG-2021-0002

深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称: 科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路施工

总承包工程

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明集团有限公司

承 包 人: 中深建业建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明集团有限公司

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：谢伟 资格等级：一级市政公用工程 证书号码：粤 1442018201902768

本工程于____年____月____日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路项目施工总承包工程

工程地点：深圳市光明区

工程立项批准文号：深光发改[2021]44号

资金来源：政府

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路项目施工总承包所包含的全部工作内容，包括但不限于施工、采购、竣工验收与交付、保修责任期的技术服务与保修等。主要建设内容包括：

施工图纸及甲方指定的范围[科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路施工总承包工程所涉及到的施工、采购、竣工验收与交付，保修责任期的技术服务与保修等所有工作。工程内容包括但不限于施工图纸及甲方指定的范围（道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、通信工程、照明工程、绿化工程等）设计图纸及工程合同约定的其他内容。

三、合同工期

开工日期暂定 2021 年 9 月 15 日，完工日期 2022 年 3 月 31 日，共 198 日历天（含春节）；缺陷责任管理期：自工程实际竣工日期起算 2 年（含春节，具体施工以实际开工令为准）。

缺陷责任管理期：自工程实际竣工日期起算 2 年

苗木养护期为完工之日起半年，计划 2022 年 4 月 1 日至 2022 年 10 月 1 日。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：广东省建设工程优质奖或广东省市政优质样板工程

五、合同价款

人民币（大写）叁仟肆佰捌拾贰万肆仟玖佰壹拾陆元零柒分
(¥ 34824916.07 元)；

本工程中标净下浮率为：14.8%。

注：下浮比例为投标总价的净下浮率，即中标净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见协议书附件1）；
3. 补充合同条款；
4. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
5. 通用合同条款；
6. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 标价的工程量清单；
9. 工程质量保修书；
10. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
11. 招标文件中的投标报价规定；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 9 份，发包人 6 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 11 月 9 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

深圳市光明集团有限公司

中深建业建设集团有限公司

住 所：

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

法定代表人：

法定代表人：冼玉荣

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-88608827

传 真：

传 真：0755-88608827

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

账 号：

账 号：44250100006700000973

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518132

备案意见：

经 办 人：备案机构 (公章)

年 月 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路工程

建设单位(公章): 深圳市光明区建筑工务署

代建单位(公章): 深圳市光明集团有限公司

竣工验收日期: 2023年12月15日

发出日期: 2023年12月15日

市政基础设施工程

工程名称	科学公园站北侧商业综合体地块周边配套道路工程	工程地点	光明区新湖街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	琬壁路全长656.507米；松乔路全长439.37；绚材路全长89.706。	工程造价（万元）	3482.491607万元
结构类型	/	开工日期	2022年3月2日
施工许可证号		竣工日期	2023年12月15日
监督单位	光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	光明区建筑工务署 深圳市光明集团有限公司（代建单位）	总施工单位	中深建业建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市半岛工程管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气代理有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年12月15日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	/	
	设备安装	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 全永成 注册号: 4404678-AU027 有效期: 至2024年6月</div>	
工程未达 到使用功 能范围 (范围)	<div>光明区建设工程质量监督站</div> <div>光明区建设工程质量监督站</div> <div>光明区建设工程质量监督站</div>		
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>(公章) 项目负责人: 2023年12月18日</div>	<div>(公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 2023年12月16日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2023年12月15日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2023年12月18日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2023年12月17日</div>

吉华街道联创路(吉华段)市政工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440307-78-01-010043001001

标段名称: 吉华街道联创路(吉华段)市政工程

建设单位: 深圳市龙岗区吉华街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 1231.744562万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 韩嘉俞



本工程于 2021-02-03 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-03-26



查验码: 5909679229373472

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同



合同文本

龙岗区吉华街道办事处

合同编号：

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于小型工程固定单价施工合同)

工程名称：吉华街道联创路（吉华段）市政工程

工程地点：深圳市龙岗区吉华街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区吉华街道办事处

承 包 人：中深建业建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区吉华街道办事处

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 吉华街道联创路(吉华段)市政工程

工程地点: 深圳市龙岗区吉华街道辖区

工程规模及特征: 本工程位于吉华街道三联片区,道路南起铁西路,北至兴铁路(规划),全长 185 米,双向四车道,规划为城市次干道,设计车速 30 公里/小时,红线宽 35 米(横断面布置为:4.5 米(绿化带)+2.5 米(人行道)+1.5 米(自行车道)+1.5 米(绿化带)+7.5 米(机动车道)+7.5 米(机动车道)+1.5 米(绿化带)+1.5 米(自行车道)+2.5 米(人行道)+4.5 米(绿化带))。由于联路与铁西路路口不在本工程内,铁西路工程进度滞后,联创路建成后无法接上铁西路,需新建 58 米铁西路衔接段,涉及新建临时道路约 962 平方米、临时人行道 195 平方米;由于道路标高调整,需对现状联创路与兴铁路(规划)路口标高进行调整,涉及改造机动车道 1422 平方米、人行道 183 平方米。

资金来源: 政府投资 100%。

二、工程承包范围

主要工程内容: 土石方工程、道路工程、给水工程、雨水工程、海绵城市工程、污水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、交通设施工程、交通疏解工程、绿化工程、附属工程等,所有细目详见施工图纸及合同条款,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 90 日历天。

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

币种：人民币

1、合同价款（大写）：壹仟贰佰叁拾壹万柒仟肆佰肆拾伍元陆角贰分（暂定价，仅作为期中支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定为准。工程单价的确定以经各方签章确认的预算报告书为准。）

（小写）：12317445.62 元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)本合同第四部分的补充条款；

(4)本合同第三部分的专用条款；

(5)本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的含单价工程量清单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 以双方实际签字盖章日期为准;

订立地点: 深圳市龙岗区吉华街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后成立并生效。

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 5 份,承包人执 3 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: 11440307MB2C41763R

组织机构代码: 91440300MA5EK44H36

地址: 深圳市龙岗区吉华街道甘李6路

地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区
益田路6013号江苏大厦A、B座A座17
层1703-1706

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳莲花山支行

账号: _____

账号: 44250 10000 67000 00973

2021 年 3 月 25 日

2021 年 3 月 25 日

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 吉华街道联创路（吉华段）市政工程

验收日期： 2022年11月2日

建设单位：（盖章） 深圳市龙岗区吉华街道办事处

一、工程概况

工程名称	吉华街道联创路（吉华段）市政工程	工程地点	龙岗区吉华街道辖区
工程规模	土石方工程、道路工程、给水工程、雨水工程、海绵城市工程、污水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、交通设施工程、交通疏解工程、绿化工程、附属工程等	工程造价 (万元)	1231.744562
结构类型	市政道路	工程用途	市政公用
施工 许可证号	2021-0888	开工日期	2021年10月8日
监督单位	深圳市龙岗区住房和建设局	监督登记号	LG210136
建设单位	深圳市龙岗区吉华街道办事处		
勘察单位	深圳市爱华勘测工程有限公司	资 质 证 号	B14403999
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A142001257
施工单位	中深建业建设集团有限公司		D144111412
	/		/
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E244001850
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组

1、验收组

组 长	详见验收签到表
副 组 长	董新雷
组 员	杨志勇、龚新平、张正

2、专业组

专业组	组 长	组 员
建筑工程	/	详见验收签到表
管线工程	董新雷	详见验收签到表
道路工程	董新雷	详见验收签到表
交通工程	董新雷	详见验收签到表
电气工程	董新雷	详见验收签到表
交通工程	董新雷	详见验收签到表
绿化工程	董新雷	详见验收签到表
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/
建筑装饰装修工程	/	/

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
管线工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称 / 职 务	签 名
	深圳市龙岗区吉华街道办事处		张 强
	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		张 强
	深圳市龙建建设监理有限公司		张 强
	中深建业建设集团有限公司		张 强

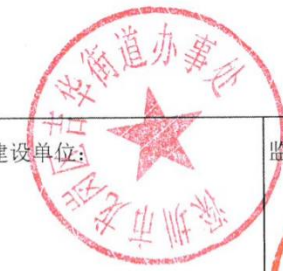
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程经建设单位组织验收,各责任主体单位对本工程验收形成以下结论,各专业人员工程质量保证资料、外观资料、实测实量等进行评定,符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求,各参与单位同意本工程评定为“合格”,同意通过竣工验收。

验收日期: 2022年11月2日

建设单位:



单位(项目)负责人:

李伟

监理单位:



总监工程师:

张新平

总承包施工单位:



单位(项目)负责人:

张江

设计单位:



(公章)

单位(项目)负责人:

张江

履约评价

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2021年10月8日至 2022年1月14日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	张正 电话 15361611185
工程名称	吉华街道联创路(吉华段)市政工程		承包范围	土石方工程、道路工程、给水工程、雨水工程、海绵城市工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、交通设施工程、交通疏解工程、绿化工程、附属工程等	
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区		工程合同价	1231.744562 (万元)	
合同开工日期	2021年10月8日		合同竣工日期	2022年1月6日	合同工期 90 (天)
实际开工日期	2021年10月8日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			14	91
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			14	
6	工资支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> 监理单位(公章): 2022年1月14日 </div> <div style="text-align: center;"> 监理单位(公章): 2022年1月14日 </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> 建设单位(公章): 2022年1月17日 </div> <div style="text-align: center;"> 建设单位(公章): 2022年1月17日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2021年4月1日至2021年6月18日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	张正 电话 15361611185
工程名称	吉华街道联创路(吉华段)市政工程		承包范围	土石方工程、道路工程、给水工程、雨水工程、海绵城市工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、交通设施工程、交通疏解工程、绿化工程、附属工程等	
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区		工程合同价	1231.744562 (万元)	
合同开工日期	2021年10月8日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2021年10月8日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		12		
2	技术经济实力		13		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		11		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 人员配备合格, 施工管理合格. 					
			监理单位 (公章): 2021年6月28日		
建设单位对承包商履约的总体评价: 人员配备合格, 施工管理合格. 			建设单位 (公章): 2021年6月28日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
备注					

3、投标人近 5 年履约评价情况

投标人提供近五年（从本工程招标公告的第一次发布开始时间倒推，以履约评价时间为准）获得建设单位出具的类似工程项目履约评价情况。					
序号	工程名称	建设单位	评价等级	评价期限	工程地点
1	未移交市政管理公共道路市政化改造项目 施工总承包	深圳市交通运输局罗湖管理局	优秀	2023. 1. 1 -2023. 4. 11	罗湖区
2	环银湖水库碧道建设工程	中国建筑第七工程局有限公司	优秀	2020. 11. 24 -2022. 9. 24	罗湖区
3	大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包(EPC)	深圳市龙华区福城街道办事处	优良	2020. 04. 01 -2020. 07. 01	龙华区
4	吉华街道联创路（吉华段）市政工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处	良好	2022. 4. 1 -2022. 6. 28 2021. 10. 08 -2022. 01. 14	龙岗区
5	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	良好	2020. 8. 15 -2021. 11. 15	龙华区

未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

深圳市罗湖区建筑市场主体完工(节点) 履约评价认定书

建设单位(发包人)名称(必填)	深圳市交通运输局罗湖管理局		评价期限	2023年1月1日至2023年4月11日	
企业名称(必填)	中深建业建设集团有限公司				
信用代码(必填)	91440300MA5EK44H36	项目负责人及联系方式	郭辉 13556856473		
合同名称(必填)	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包施工单价合同				
合同编号	中建2局 -09-09-2022-004-02-001	合同价	11818.957257(万元)		
工程地点	深圳市罗湖区	评价节点	<input checked="" type="checkbox"/> 完工评价 <input type="checkbox"/> 节点评价		
开工日期	2022.2.21	竣工日期	2023.4.11	工期	414天
一级评价指标内容				得分	
人员和资源配备				15	
安全文明施工管理(含环境保护)				21.8	
质量管理				23	
工期进度管理				15	
合约造价				12	
配合与协调				11.8	
涉及直接不合格的情形				无	
总分(必填)				98.6分	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">肖松贵 (监理单位签字加盖公章)</div>					
建设单位(发包人)对该市场主体履约的总体评价: <div style="text-align: right;">优秀</div>					
法定代表人(签章): 李小平 <div style="text-align: right;">2023年12月28日 (建设单位(发包人)公章)</div>					
备 注:					

环银湖水库碧道建设工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	中国建筑第七工程局有限公司		评价期限	2020 年 11 月 24 日 至 2022 年 09 月 24 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人及联系方式	冼 玉 荣 0755-88608827	项目负责人及联系方式	米学东 13128955800		
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616				
工程名称	环银湖水库碧道建设工程	承包范围	环银湖水库碧道位于银湖片区, 环银湖水库, 长 1845 米, 新建自行车栈桥、木栈道、观景平台、园建等设施, 改造软景和游艇码头等。		
工程地点	深圳市罗湖区银湖片区	工程合同价	5868.512643 (万元)		
合同开工日期	2020.9.30	合同竣工日期	2021.9.30	合同工期	365 天
实际开工日期	2020.11.24	实际竣工日期	2022.9.24	实际工期	669 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备					12
二、技术经济实力					16
三、工程实施过程管理					41
四、工期控制					9
五、协调配合与服务质量					12
合计					90
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价)  (监理单位公章)					
评价单位对该承包商履约表现:  (评价单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市龙华区福城街道办事处	评价期限	2020 年 04 月 01 日至 2020 年 07 月 01 日		
承 包 商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承 包 商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦A、B座A座 17 层 1703-1706		
法定代表人	冼玉荣	项目经理	钟锦		
工程名称	大水坑社区华驰小区综合整治工程 设计施工总承包（EPC）	承包范围	道路工程、交通工程、景观绿化工程、水 电工程、监控工程、照明工程、通信工程、 电力工程等		
工程地点	深圳市龙华区福城街道辖区	工程合同价	1994.74（万元）		
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容	得 分			
1	机械人员配备(总分: 14 分)	14			
2	技术经济实力(总分: 18 分)	18			
3	施工过程管理(总分: 45 分)	41			
4	进度控制(总分: 10 分)	9			
5	配合与服务(总分: 13 分)	10			
6	合 计	92			
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约总体评价为: 优良。					
<div style="text-align: right;">  建设单位(公章): 2021 年 8 月 16 日 </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85 分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59 分)				
备注					

吉华街道联创路（吉华段）市政工程

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2021年10月8日至 2022年1月14日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	张正 电话 15361611185
工程名称	吉华街道联创路（吉华段）市政工程		承包范围	土石方工程、道路工程、给水工程、雨水工程、海绵城市工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、交通设施工程、交通疏解工程、绿化工程、附属工程等	
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区		工程合同价	1231.744562（万元）	
合同开工日期	2021年10月8日		合同竣工日期	2022年1月6日	合同工期 90（天）
实际开工日期	2021年10月8日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期 （天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		14	91	
2	技术经济实力		15		
3	施工过程管理		34		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		14		
6	工资支付		6		
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div> 履约良好 监理单位（公章）： 2022年1月14日 </div> <div> 建设单位对承包商履约的总体评价： 良好 建设单位（公章）： 2022年1月17日 </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59分）				
备注					

附件 1:

龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2022年4月1日至2022年6月28日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	张正
				电话	15361611185
工程名称	吉华街道联创路(吉华段)市政工程		承包范围	土石方工程、道路工程、给水工程、雨水工程、海绵城市工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、交通设施工程、交通疏解工程、绿化工程、附属工程等	
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区		工程合同价	1231.744562 (万元)	
合同开工日期	2021年10月8日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2021年10月8日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容		得分	总得分	
1	机构人员配备		12		
2	技术经济实力		13		
3	施工过程管理		35		
4	进度控制		8		
5	配合与服务		11		
6	工资支付		6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 人员配备合格, 施工管理合格.					
			监理单位 (公章): 2022年6月28日		
建设单位对承包商履约的总体评价: 人员配备合格, 施工管理合格.					
			建设单位 (公章): 2022年6月28日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
备注					

观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型：☐ 实施过程履约评价 ☒ 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区观澜街道办事处		评价期限	2020年8月15日至2021年11月15日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	李俊 13823298411	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616				
工程名称	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程		承包范围	建设内容包括但不限于：道路工程、园建工程、建筑部分、老人活动中心、给排水部分、电气工程、燃气部分、有线电视部分、智慧城中村等（不含设备及工器具购置费）。	
工程地址	观澜街道牛湖老一村		工程合同价	1787.47834（万元）	
合同开工日期	2020年8月15日	合同竣工日期	2020年12月13日	合同工期	120
实际开工日期	2020年8月15日	实际竣工日期	2021年11月15日	实际工期	457
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	11
二、技术经济实力				0-17	14
三、工程实施过程管理				0-47	42
四、工期控制				0-10	9
五、协调配合与服务				0-14	12
六、直接判定为不合格的情形					
合计				88	
备注：					
监理单位（若有）意见： (监理单位公章)					
招标人对该承包商履约表现的总体评价： (建设单位公章)					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

光明区水务事务中心
建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心		评价期限	2024 年 1 月 1 日至 2024 年 3 月 31 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团 有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 其他服务: _____	
承包商资质等级	市政公用工程施总承包一 级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明 大道与东长路交叉口东南侧太创古园 区 2 栋 615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程 电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程 (一期)施工 I 标		承包范围	光桥路(河心南路至新公常路)敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400 给水 管, 管长 5344 米(不包含涉高铁段 232 米管道); 圳原路(光侨路至中 山七院二期)敷设 DN400 给水管, 管 长 877 米; 科学城启动片敷设 DN800 给水管, 管长 1471 米。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	11935.839402 万元	
合同开 工日期	2023 年 6 月 1 日		合同竣 工日期	2023 年 5 月 31 日	
				合同工期	365 (天)
实际开 工日期	2023 年 7 月 25 日		实际竣 工日期	年 月 日	
				实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员和资源配备			13	91
2	安全文明施工管理(含环境保护)			23	
3	质量管理			23	
4	工期进度管理			12	
5	合约造价			10	
6	配合与协调			10	

评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90≤总分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（80分≤总分<90分） <input type="checkbox"/> 中等（70分≤总分<80分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<70分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<60分）
<p>履约评价部门对承包商履约的总体评价：</p> <p>根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标施工中的人员和资源配置、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履行情况为“优秀”。</p> <div><div>解晓亮 古恩林</div><div>李达</div></div> <div><div>签字： (盖章)</div><div>2024年2月31日</div></div>	

深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善项目

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市地铁集团有限公司		评价期限	2021 年 7 月 6 日 至 2021 年 12 月 1 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	吕桂彬 13510452373	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616				
工程名称	深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善项目	承包范围	深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善		
工程地点	深圳市	工程合同价	535.404677 (万元)		
合同开工日期	2021 年 6 月 15 日	合同竣工日期	2021 年 12 月 15 日	合同工期	184 天
实际开工日期	2021 年 7 月 6 日	实际竣工日期	2021 年 12 月 1 日	实际工期	149 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14 分)					12
技术经济实力 (18 分)					16
工程实施过程管理 (45 分)					43
工期控制 (10 分)					9
协调配合与服务 (13 分)					12
合计					92
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 该承包商按照合同要求完成合同规定的全部内容且工期提前,表现优秀。 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

田寮社区征地返还用地地块四工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市玉塘田寮股份合作公司		评价期限	2024 年 7 月 1 日至 2024 年 9 月 30 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区 华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	黄兆文 电话 18924596157
工程名称	田寮社区征地返还用地地块四工程		承包范围	包括土建工程、消防水电工程、电气工程、给排水工程、通风排烟工程、人防工程及室外工程等	
工程地点	深圳光明区玉塘街道田寮路与寮光路交汇处东南侧		工程合同价	18714.931576 (万元)	
合同开工日期	2022 年 08 月 30 日	合同竣工日期	2024 年 04 月 30 日	合同工期	608 (天)
实际开工日期	2022 年 10 月 29 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备 (0-12 分)			11	95
2	经济技术实力 (0-18 分)			17	
3	履约质量 (0-34 分)			33	
4	履约时间 (0-10 分)			9	
5	履约配合 (0-26 分)			25	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					

根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程公开
招标项目施工

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市马田根竹园 股份合作公司		评价期限	2024年01月12日 至 2024年11月18日	
承包商名称	中深建业建设集团 有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 联系电话: 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	王永明 联系电话: 18322717180	
企业地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座 801-803				
工程名称	根竹园社区土地整备 利益统筹项目地块建 (构)筑物拆除清场清 运工程公开招标项目 施工		承包范围	项目占地面积158389.20平 方米, 拆迁建筑物面积约 289911.59平方米, 包括不 限于建筑物整体拆除; 红线 内路面、地下管网、附属构 筑物拆除; 建筑废弃物清运、 场地平整及清理等。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	28812696.77 (万元)	
合同开工日期	2024.1.12	合同竣工日期	2026.1.11	合同工期	730天
实际开工日期	2024.1.12	实际竣工日期	2026.1.11	实际工期	730天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一、机构人员配备 (15分)					15
二、技术经济实力 (20分)					18
三、工程实施过程管理 (30)					29
四、工期控制 (25)					24
五、协调配合与服务质量 (10分)					10
合计					96
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 该工程施工过程中组织得力, 响应迅速, 管理到位, 服从管理, 评价优秀 (监理单位公章)					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀 (评价单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明街道办事处		评价期限	2021年 5月 8日 至 2022年 5月 8日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	吴坚民 18824138502	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616				
工程名称	光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目		承包范围	完成辖区内整治乱堆放；清拆违建；协助清运整治、执法查处等工程	
工程地点	深圳市光明区光明街道		工程合同价	333.33 (万元)	
合同开工日期	2021 年 5 月 10 日	合同竣工日期	2022 年 5 月 9 日	合同工期	365 天
实际开工日期	2021.5.8	实际竣工日期	2022.5.8	实际工期	365天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (14 分)				13	
技术经济实力 (18 分)				16	
工程实施过程管理 (45 分)				43	
工期控制 (10 分)				9	
协调配合与服务 (13 分)				12	
合计				93	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

2021 年综合整治清拆清运工程

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	2021 年综合整治清拆清运工程	承包商	中深建业建设集团有限公司	
总得分	90	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处	评价时间	2021 年 4 月 1 日 - 2022 年 3 月 31 日	
序号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	得 分
一	人员配备	12		10
1	管理人员要求	4	优秀 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>3</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>2</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	3
2	项目经理要求	4	优秀 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>3</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>2</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	3
3	工程作业人员	4	优秀 <u>4</u> 分：有进行教育培训考核；特殊工种持证上岗；业务素质良好； 不合格 <u>0</u> 分：未有进行教育培训考核；特殊工种未持证上岗；业务素质不合格。	4
二	经济技术实力	14		13



			不合格_0_分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	
19	诚信情况	7	优秀_7_分：无弄虚作假现象； 不合格_0_分：有弄虚作假现象。	7
	合 计	99		90

建设单位对承包商履约的总体评价：

优



签名(盖章)：张俊

日期： 年 月 日



说明：

一、深圳市建设工程交易服务中心项目：

(1) 工程合同期不满3个月(含3个月)的，工程建设单位可免于单项工程定期履约评价，于工程合同期满后，进行单项工程最终履约评价。工程合同期超过3个月的，工程建设单位需按季度进行单项工程定期履约评价。

(2) 履约情况评分为优、良、及格、不及格四个等级，请在对应的框前打“√”。其中优为：90分-100分(含90分)；良为：75分-89分；及格为：60-74分；不及格为：59分(含)以下。

(3) 对于优秀或不及格的评价等级，建设单位需在总体评价栏详细填写该项目的情况说明。

(4) 对单项工程定期履约评价为“不合格”的承包商，暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程3个月；对单项工程最终履约评价为“不合格”的承包商，暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程1年。

光明区“瓶改管”项目

深圳市光明区住房和建设局

光明区全面实施“瓶改管”工作专班办公室 关于光明区“瓶改管”项目施工单位 履约评价情况的通报

各街道办事处、各有关企业：

自 2018 年来，我区已先后完成第二、三、四批“瓶改管”工程项目施工。经统计，共有 32 个施工单位参与了我区“瓶改管”项目建设。按照光明区全面实施“瓶改管”工作专班要求，我局联合各街道对所有参与光明区“瓶改管”工作的施工单位开展了履约评价，结合燃气集团光明分公司反馈的工程质量情况，现将施工单位履约情况通报如下：

在工程质量、项目管理、服务意识等方面表现优秀的施工单位有：深圳市建安（集团）股份有限公司、中深建业建设集团有限公司和深圳市荣鹏建筑工程有限公司。

出现安全生产事件、欠薪上访次数较多或建设单位履约评价不及格的施工单位有：上海煤气第一管线工程有限公司、中石化中原建设工程有限公司、广西佳讯管道工程有限公司。

特此通报。

此页无正文

光明区全面实施“寓改管”工作专班办公室

(光明区住房和城乡建设局代章)

2022年5月11日

(联系人：周鹏；电话：23420723)

公开属性：依申请公开

抄送：区委区政府办公室（督查室）、区委宣传部、区发展改革局、区财政局、区建筑工务署

光明小学教学楼加固工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区光明小学		评价期限	2021年7月3日至2021年9月14日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级		承包商地址	圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	唐江城 电话 13590664631
工程名称	光明小学教学楼加固工程		承包范围	教学楼A、B栋框架柱与框架梁进行抗震构造加固,并对卫生间及公共走廊部分进行修缮改造。	
工程地点	深圳市光明区光明小学		工程合同价	638.581142 (万元)	
合同开工日期	2021年7月1日	合同竣工日期	2021年08月15日	合同工期	45 (天)
实际开工日期	2021年7月3日	实际竣工日期	2021年9月14日	实际工期	73 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	93
2	经济技术实力			13	
3	履约质量			31	
4	履约时间			9	
5	履约配合			28	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 情况属实					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					

凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工


深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区凤凰街道办事处		评价期限	2019年1月10日 至2020年6月15日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	谢伟 18898766927	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706				
工程名称	凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工		承包范围	包括但不限于凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目的治安治理、消防安全治理、环境卫生治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、交通秩序治理、生活污水治理、党建文明建设、环境整治等。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	695.261860 (万元)	
合同开工日期	2019年10月25日	合同竣工日期	2019年12月24日	合同工期	60天
实际开工日期	2019年11月10日	实际竣工日期	2020年6月15日	实际工期	218天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (14分)				12	
技术经济实力 (18分)				16	
工程实施过程管理 (45分)				42	
工期控制 (10分)				9	
协调配合与服务 (13分)				11	
合计				90	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
<div style="text-align: right;">  (监理单位公章) </div>					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
<div style="text-align: right;">  (建设单位公章) </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目

附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区经济发展有限公司		评价期限	2018 年 07 月 20 日 至 2020 年 04 月 23 日			
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团 有限公司 (原名称“中建深业建设发展 有限公司”)		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理			
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616			
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	阮东林	电话	13022056021
工程名称	光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目		承包范围	包括不限于:道路及巷道上埋地敷设通信管, 敷设管材 PVC 管的型号、规格为 dn110X3.5 项目管道路径全长 32.048km; 主要分为东坑社区、塘家社区、塘尾社区。			
工程地点	深圳市光明区凤凰街道		工程合同价	¥1431.587869 (万元)			
合同开工日期	2018 年 06 月 01 日	合同竣工日期	2019 年 01 月 03 日	合同工期	216 (天)		
实际开工日期	2018 年 07 月 20 日	实际竣工日期	2020 年 4 月 23 日	实际工期	643 (天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备			12	97		
2	经济技术实力			17			
3	施工过程管理			32			
4	进度控制			10			
5	履约配合			26			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;"> 优秀. </div> <div style="text-align: right;"> 签字: (盖章)  2023 年 5 月 25 日 </div>							

华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程	承包商	中建深业建设发展有限公司	
总得分	95	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明新区光明办事处	评价时间	2018 年 12 月 24 日	
序号	分 项 内 容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员配备	12		12
1	管理人员要求	6	优秀 <u>6</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>5</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	6
2	项目经理要求	6	优秀 <u>6</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>5</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
二	经济技术实力	18		17
3	经济实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4
4	劳务支付	4	优秀 <u>4</u> 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 <u>3</u> 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 <u>2</u> 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪	4

玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价		<input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室		评价期限	2023年 11 月 1 日至 2024年 3 月 19 日
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人 张正 电话 15361611185
工程名称	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程		承包范围	查违清拆及市容环境整治工程
工程地点	玉塘街道		工程合同价	暂定 640 (万元)
合同开工日期	2023 年 3 月 20 日	合同竣工日期	2024 年 3 月 19 日	合同工期 365 (天)
实际开工日期	2023 年 3 月 20 日	实际竣工日期	2024 年 3 月 19 日	实际工期 365 (天)
履约评价分项内容及得分情况				
序号	分项内容		得分	总得分
1	人员配备		12	94
2	经济技术实力		17	
3	履约质量		31	
4	履约时间		9	
5	履约配合		25	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好 田利民				
建设单位对承包商履约的总体评价: 蔺明昌				
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)			
承包商 (评价对象) 签名或拒签说明		谢礼平		


深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市市场监督管理局光明监管局		评价期限	2024 年 10 月 1 日 至 2024 年 10 月 7 日			
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询			
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 建筑装修装饰工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803			
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	林少龙	电话	13826577090
工程名称	深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程		承包范围	装修工程			
工程地点	深圳市光明区光明街道碧眼路 4 号		工程合同价	29.850252 (万元)			
合同开工日期	2024 年 9 月 30 日		合同竣工日期	2024 年 10 月 30 日		合同工期	30 (天)
实际开工日期	2024 年 10 月 1 日		实际竣工日期	2024 年 10 月 7 日		实际工期	7 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备 (0-12 分)			12	96		
2	经济技术实力 (0-18 分)			17			
3	履约质量 (0-34 分)			33			
4	履约时间 (0-10 分)			9			
5	履约配合 (0-26 分)			25			
建设单位对承包商履约的总体评价:							
评价等级	<div><input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)</div>						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明							

火炬开发区老旧小区供水设施改造工程

中山市建设工程承包商竣工履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位名称 (评价单位)	中山火炬高技术产业开发区城 乡建设服务中心		评价期限	2021 年 10 月 8 日 至 2022 年 7 月 11 日	
承包商 (评价 对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等 级	市政公用工程施工总承包一级 / 建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大 道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园 区 2 栋 615-616	
法定代表人	洗玉荣	电话	0755-886088 27	项目负责人	蓝少洪
				电话	13823382716
工程名称	火炬开发区老旧小区供水设施 改造工程		承包范围	本工程改造范围港城花园、康乐园、怡 景花园、华景花园、安居花园、国祥花 园等 6 个老旧小区市政直供和供水设施 改造, 供水管网全长约 6000m。最小管 径 dn20, 最大管径为 dn300。主要包含 给水管、表柱、水表、建设集成式生活 供水泵站, 增设无负压设备等。	
工程地点	中山市火炬开发区		工程合同价	1184.5 (万元)	
合同开工日期	2021 年 10 月 8 日	合同竣工日期	2022 年 8 月 3 日	合同工期	300 天
实际开工日期	2021 年 10 月 8 日	实际竣工日期	2022 年 7 月 11 日	实际工期	277 天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容	得分	总得分		
1	人员配备	12	92 分		
2	经济技术实力	12			
3	履约质量	33			
4	履约时间	7			
5	履约配合	28			
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>卢贵修</p> <p>建设单位对承包商履约的总体评价:</p> </div> <div> <p>合同履约评价合格</p> <p>合同履约评价合格, 评价合格</p> </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 《总分 《100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 《总分 《89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 《总分 《74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 《59 分)				
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明	<div style="text-align: center;">  </div>				

锦田小学德弘校区修缮工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市锦田小学	评价期限	2021 年 07 月 30 日至 2021 年 10 月 30 日
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司	承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input checked="" type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	房屋建筑施工总承包壹级	承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616
法定代表人	冼玉荣	项目经理	李怀强
工程名称	锦田小学德弘校区修缮工程	承包范围	工程主要内容为厨房、体育馆、运动场等翻新改造工程
工程地点	深圳市罗湖区锦田小学德弘校区	工程合同价	450.297449 (万元)
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	
1	机械人员配备(总分: 14 分)	13	
2	技术经济实力(总分: 18 分)	18	
3	施工过程管理(总分: 45 分)	42	
4	进度控制(总分: 10 分)	9	
5	配合与服务(总分: 13 分)	11	
6	合 计	93	
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约总体评价为: 优良 <div style="text-align: right;">  建设单位 (公章): 2021 年 11 月 20 日 </div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)		
备注			

螺岭社区党群服务中心用房改造工程

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市罗湖区东门街道办事处		评价期限	2019年5月7日至 2019年10月21日	
承包商名称	中建深业建设发展有限公司		承包商资质	房建壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣		项目负责人 及联系方式	冯培鑫 13682642152	
企业地址	深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室				
工程名称	螺岭社区党群服务中心 用房改造工程		承包范围	装饰装修工程、安装改造工程	
工程地点	罗湖区		工程合同价	244.664484 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	60 天
实际开工日期	2019 年 5 月 7 日	实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (14 分)				13	
技术经济实力 (18 分)				16	
工程实施过程管理 (45 分)				43	
工期控制 (10 分)				8	
协调配合与服务 (13 分)				12	
合计				92	
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

观澜街道桂香庙溪新围城中村综合整治工程

附件 5

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

履约评价类型：☐ 实施过程履约评价 ☒ 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区 观澜街道办事处		评价期限	至 年 月 日	
承包商名称	中深建业建设集团 有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	黄洁仪 13570213303	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706				
工程名称	观澜街道桂香庙溪 新围城中村综合整 治工程		承包范围	本项目位于深圳市龙 华区观澜街道桂花路 以东,整治面积为 2.04 万平方米,梳理道路片 区内消防车道,拆除现 状混凝土道路,新建沥 青路面,建筑立面改 造,最高为 4.5 米,进 行广告牌整治,新建自 行车雨棚。	
工程地址	深圳市龙华区观澜 街道桂花路以东		工程合同价	2067.463875 (万元)	
合同开工日期	2019 年 9 月 15 日	合同竣工日期	2020 年 02 月 12 日	合同工期	150
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	11
二、技术经济实力				0-17	15
三、工程实施过程管理				0-47	45
四、工期控制				0-10	9
五、协调配合与服务				0-14	12
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计				92	
备注:					



4、拟派项目经理情况及近 5 年类似工程业绩情况

拟派项目经理业绩情况一览表

资历	姓名：刘有为 年龄：41 岁 学历：大专 职称：工程师 执业资格：二级建造师 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近 5 年已完工类似项目业绩（上限 3 项）	项目名称：/ 合同金额：/ 万元 竣工时间：/ 在该业绩担任岗位：/
	项目名称：/ 合同金额：/ 万元 竣工时间：/ 在该业绩担任岗位：/
	项目名称：/ 合同金额：/ 万元 竣工时间：/ 在该业绩担任岗位：/
说明： 1、提供拟派项目经理学历证、注册证、职称证及社保等证明文件； 2、提供拟派项目经理近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收时间为准）不超过 3 个最具代表性的类似工程已完工业绩。 证明材料： （1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。 （2）工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面，原件备查）； 注： 施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。	

项目经理 刘有为 身份证、毕业证、注册证、B证、社保





使用有效期：2024年11月
07日-2025年05月06日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：刘有为

性别：男



出生日期：1983-10-18

注册编号：粤2442019202005293

聘用企业：中深建业建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-23至2027-12-23）
机电工程（有效期：2023-07-14至2026-07-14）

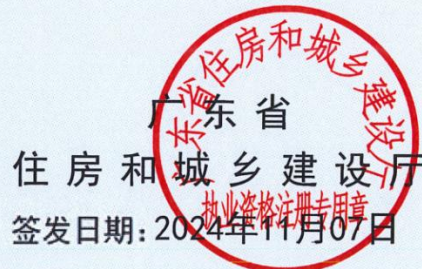


刘有为

个人签名：

刘有为

签名日期：2024.11.7



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年11月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0007093

姓 名: 刘有为

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年10月18日

企 业 名 称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年10月27日

有 效 期: 2024年04月01日 至 2026年10月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月01日





证书编号: B08203040200000012

姓名: 刘有为

性别: 男

身份证号: 430624198310188310

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 19 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘有为 社保电脑号：814708709 身份证号码：430624198310188310 页码：1
 参保单位名称：中深建业建设集团有限公司 单位编号：20085887 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20085887	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			5394.62	2895.92			971.3	323.8			323.8		189.76		188.8		47.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391629dcb7ac208 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20085887

单位名称
中深建业建设集团有限公司



5、企业信用情况

“信用中国”

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

中深建业建设集团有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

中深建业建设集团有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	冼玉荣	企业类型	——
成立日期	2017-06-08	住所	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

行政管理

26

诚实守信

2

严重失信

0

经营异常

0

信用承诺

27

信用评价

0

司法判决

0

其他

0

“国家企业信用信息公示系统”



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中深建业建设集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36
注册号:
法定代表人: 冼玉荣
登记机关: 深圳市市场监督管理局光明监管局
成立日期: 2017年06月08日

- 发送报告
- 信息分享
- 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

“全国建筑市场监管公共服务平台”



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

中深建业建设集团有限公司

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 诚信数据

收起筛选

筛选

重置条件

征信对象:

全部 工程建设企业 从业人员

行为性质:

全部 良好行为 不良行为

诚信记录主体:

中深建业建设集团有限公司

实施部门名称:

请输入内容

查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
<div><div>暂无数据</div></div>				

广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果

广东省行政执法信息公示平台

数据采集系统入口 >

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 选择地市 v

广东省新闻出版局、广东省...

广东省发展和改革委员会

广东省教育厅

广东省科学技术厅

广东省工业和信息化厅

广东省民族宗教事务委员会

广东省公安厅

广东省民政厅

广东省司法厅

广东省财政厅

广东省人力资源和社会保障厅

广东省林业局

显示所有部门 v

行政许可

行政处罚

行政强制

行政征收

行政征用

行政检查

中深建业建设集团有限公司

搜索

公示平台数据源

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号

案件名称(事由)

公示日期

执法主体

操作

暂无数据

今天是2025年1月4日，星期六，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

中深建业建设集团有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

红色警示

企业名称： 中深建业建设集团有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



信用中国（广东·深圳）
www.szcredit.org.cn

信用主体查询

全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码



首页

信用动态

政策法规

信息公开

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

中深建业建设集团有限公司

存续

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

重要提示：

- 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

下载公共信用报告

提交信用信息异议申诉

基础信息：

法定代表人： 冼玉荣

主体类型： 有限责任公司（港澳台投资、非独资）

成立日期： 2017-06-08

认缴注册资本： 40000.000000（万元）（人民币）

住所： 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

行政许可 15

行政处罚 0

守信激励 2

失信惩戒 0

重点关注 1

资质/资格 29

风险提示 0

其他 63

6、申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署

我方参加 罗湖区省立绿道 2 号线（梧桐山二线巡逻路段）改建工程维修保养工程 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中深建业建设集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	冼玉荣
	身份证号	450981198510304731
控股股东/投资人名称及出资比例	中深建业（深圳）建设有限公司 认缴出资额：36800 万元 认缴出资比例：92% 乐福资本有限公司 认缴出资额：3200 万元 认缴出资比例：8%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	中深建业生态建设（深圳）有限公司 中深建业能源建设（深圳）有限公司
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

中深建业生态建设（深圳）有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EK84560

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息
--------	--------	----------	--------	----------

基本信息			
注册号	440300201406925	统一社会信用代码	91440300MA5EK84560
企业名称	中深建业生态建设（深圳）有限公司	法定代表人	桑先鋒
住所	深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区沿河北路1002号瑞思大厦3315	成立日期	2017-06-09
认缴注册资本总额	(人民币)8000万元	核准日期	2024年10月22日
一般经营项目	施工建筑、市政、机电安装总承包；地基与基础工程；水利水电、土石方、勘察设计和工程设计；环保工程及管道工程、爆破与拆除工程、城市及道路照明、人防工程施工；城市园林绿化工程（凭资质证经营）；投资兴办实业（具体项目另行申报）；物业管理（凭资质证书开展经营）。园林绿化工程施工；自然生态系统保护管理；水污染治理；生态恢复及生态保护服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	类型	有限责任公司（法人独资）
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	永续经营		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
中深建业建设集团有限公司	8000万元	100%

成员信息	
成员名称	职务
桑先鋒	执行董事
冼玉荣	监事
黄海清	经理

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）

商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果信息、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前位置：首页 > 商事登记簿

中深建业能源建设（深圳）有限公司 统一社会信用代码：91442000MAC9M6JA6D

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息
--------	--------	----------	--------	----------

基本信息			
注册号	440125003534377	统一社会信用代码	91442000MAC9M6JA6D
企业名称	中深建业能源建设（深圳）有限公司	法定代表人	冼玉荣
住所	深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路56号前海卓越金融中心一期4栋07A	成立日期	2023-02-22
认缴注册资本总额	(人民币)4060万元	核准日期	2024年09月12日
一般经营项目	节能管理服务；工程管理服务；招投标代理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；信息技术咨询服务；消防技术服务；工业工程设计服务；建筑物清洁服务；信息系统集成服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；对外承包工程；市政设施管理；城乡市容管理；工程造价咨询业务；土石方工程施工；体育场设施工程施工；园林绿化工程施工；工程和技术研究和试验发展；软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	类型	有限责任公司（法人独资）
营业期限	永续经营	许可经营项目	建设工程施工；地质灾害治理工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；地质灾害治理工程设计；建设工程监理；水利工程建设监理；水运工程监理；公路工程监理；地质灾害治理工程监理；测绘服务；建筑劳务分包；公路管理与养护。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
中深建业建设集团有限公司	4060万元	100%

成员信息	
成员名称	职务
冼玉荣	执行董事
冼玉荣	总经理
桑先锋	监事

股东控股情况查询截图



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300MA5EK44H36

商事主体名称:

中深建业建设集团有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码

8减2=2

重新获取验证码

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息	许可经营信息	股东信息	成员信息	变更信息	股权质押信息	法院冻结信息	经营异常信息	严重违法失信信息
中深建业建设集团有限公司股东信息								
股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别					
乐福资本有限公司	3200	其他投资者	港澳台投资者					
中深建业（深圳）建设有限公司	36800	本地企业	企业法人					

投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区建筑工务署
我方参加 罗湖区省立绿道 2 号线(梧桐山二线巡逻路段)改建工程维修保养工程 的投标，
根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	中深建业建设集团有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	中深建业（深圳）建设有限公司 乐福资本有限公司	出资比（92）% 出资比（8）%
非控股股东/投资人	无	出资比（/）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	中深建业生态建设（深圳）有限公司 中深建业能源建设（深圳）有限公司
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。
2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 中深建业建设集团有限公司 （加盖公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字或加盖私章）

2025 年 01 月 16 日



Handwritten signature in black ink.

股权证明材料



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300MA5EK44H36

商事主体名称:

中深建业建设集团有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码

8-减2=?

重新获取验证码

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

中深建业建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
乐福资本有限公司	3200	其他投资者	港澳台投资者
中深建业（深圳）建设有限公司	36800	本地企业	企业法人

信息打印

法定代表人证明书

法定代表人证明书

单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

姓名：冼玉荣 性别：男 年龄：39 岁 职务：总经理

系中深建业建设集团有限公司的法定代表人。

特此证明。



投标人(单位全称并加盖公章)：中深建业建设集团有限公司

签发日期：2024 年 12 月 20 日

有效日期至：2025 年 12 月 20 日



7、其他

企业简介

企业名称	中深建业建设集团有限公司
曾用名	中建深业建设发展有限公司
办公地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 8-9 楼
注册资金	40000 万元
主要资质	建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级
主营业务	投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化业务
发展历程	<p>中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于 2017 年，注册资金 4 亿元，是粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经 7 年多的发展，中深建业集团已成长集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园 4B 座 8-9 楼，现有国家注册、高级、中级工程技术等人才 300 余人。</p> <p>目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质 16 项、知识产权 63 项及省市级工法 9 项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级 AAA 证书”、2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023 年，连续两年荣获光明区建筑业产值 10 强企业，以及 2020-2023 年，连续四年上榜深圳市 500 强企业榜单等。</p> <p>近年来，中央会议多次提到加快发展新质生产力，明确提出要以科技创新推动产业创新，中深建业集团积极响应国家的发展号召，设立了投资中心，专注于投资新能源设计等领域，通过前沿技术催生新产业、新模式、新动能，助力集团实现更高质量发展。</p> <p>中深建业集团始终秉承共建美好中国的愿景，紧跟国家的发展战略，精准聚焦省委“1310”具体部署，深入参与百千万工程建设，以新发展理念培育新质生产力，以党建引领业务高质量发展，承建的项目多次荣获省市建设工程优质结构奖、市建</p>

	<p>设工程安全生产与文明施工优良工地、十优工地、绿色工地以及红榜工地等奖项。</p> <p>截止 2023 年，中深建业集团营业收入已实现连续 5 年的正增长，在创造经济效益的同时，中深建业集团以企业公民姿态积极履行社会责任，倾力支持民生、科技以及文体事业等发展，先后助力光明区半程马拉松时隔三年再次举办、深圳交响乐团奏响光明、粤港澳花展顺利开幕以及与汕尾市签订结对帮扶协议等，为中国社会主义现代化以及和谐社会的建设贡献出了一份力量。</p>	
代表性业绩	工程名称	项目总投资（万元）
	龙源华府	70000
	新乡平原示范区投资大厦项目设计施工总承包	32291
	家和湾花园 G 区四期建设工程施工总承包	30992
	东莞市水生态建设项目五期工程（第五标段）大朗镇截污管网工程井室及顶管工程、路面工程	29730
	民权碧桂园项目三期总承包工程	32000
	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体施工总承包工程	26475
	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	24836
	巩义碧桂园项目一期三标段总承包工程	24461
	深圳书城湾区城施工总承包项目机电安装工程	16000
	田寮社区征地返还用地地块四工程	18714
	珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)	12194
	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标	11936
	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818
	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程(二标)	10224
	海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目(体育中心一馆、二馆)	9000
	新祺科技产业项目 1 号办公楼、 3 号厂房、6 号地下室	9000
	卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室（二期）建设工程项目一标段	5400

变更通知书

变更（备案）通知书

21903726849

中深建业建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年十月三十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（升级换照、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 中建深业建设发展有限公司

变更后名称： 中深建业建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2018-2024 年纳税情况

序号	纳税年份	深圳市纳税	深圳市外纳税	纳税合计
1	2018 年	397.671907 万元	/	397.671907 万元
2	2019 年	528.467679 万元	540.976526 万元	1069.444205 万元
3	2020 年	1739.403513 万元	1444.781052 万元	3184.184565 万元
4	2021 年	4405.971954 万元	1680.835574 万元	6086.807528 万元
5	2022 年	2882.858504 万元	836.154129 万元	3719.012633 万元
6	2023 年	2312.926521 万元	2190.070875 万元	4502.997396 万元
7	2024 年	1327.927991 万元	1042.256345 万元	2370.184336 万元
合计		21330.30257 万元		

增值税一般纳税人资格证明

深圳市福田区国家税务局

税务事项通知书

深国税福通[2018]20180125151941412827号

中建深业建设发展有限公司(纳税人识别号:91440300MA5EK44H36):

事由:《税务事项通知书》(登记通知)

依据:《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》(国家税务总局公告2015年第18号)

通知内容:你单位于2018年01月25日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉,经审核,符合增值税一般纳税人登记相关规定要求,予以登记。增值税一般纳税人资格自2018年02月起生效。

深圳市福田区国家税务局(盖章)

2018年01月26日

变更证明

变更(备案)通知书

21903726849

中深建业建设集团有限公司:

我局已于二〇一九年十月三十一日对你企业申请的(名称)变更予以核准;对你企业的(升级换照、章程)予以备案,具体核准变更(备案)事项如下:

升级换照:

章程备案

变更前名称: 中建深业建设发展有限公司

变更后名称: 中深建业建设集团有限公司

税务部门重要提示:如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票,因变更名称、住所,需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2018 年

纳税证明

深税纳证〔2019〕246681号

中建深业建设发展有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2018年1月1日至2018年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	3,628,227.06	0
2	个人所得税	0	39,710.17
3	城市维护建设税	203,287.01	0
4	教育费附加	87,123	0
5	地方教育附加	58,082	0
合 计		3,976,719.07	39,710.17
其中：自缴税款		3,831,514.07	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年3,976,719.07元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2019年1月18日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：www.sztax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137006453103



2019 年

纳税证明

深税纳证〔2020〕17286号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2019年1月1日至2019年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	4,644,577.47	0
2	个人所得税	0	28,816.51
3	城市维护建设税	373,391.25	0
4	教育费附加	160,024.84	0
5	地方教育附加	106,683.23	0
合 计		5,284,676.79	28,816.51
其中：自缴税款		5,017,968.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年82,750.07元，2019年5,201,926.72元。

二、已退税情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2020年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008409832



2020 年

纳税证明

深税纳证〔2021〕629424号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2020年1月1日至2020年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	增值税	8,825,386.01	0
2	企业所得税	7,470,736.69	0
3	城市维护建设税	617,777.02	0
4	教育费附加	264,761.57	0
5	地方教育附加	176,507.72	0
6	残疾人就业保障金	38,866.12	0
合 计		17,394,035.13	0
其中、自缴税款		16,913,899.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年7,516,091.65元，2020年9,877,943.48元。

二、已退税费情况

- （一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。
（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2021年4月7日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137011046946



2021 年

纳税证明

深税纳证〔2022〕88936号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,416,433.95	0
2	企业所得税	13,736,043.08	0
3	教育费附加	607,043.13	0
4	增值税	20,234,770.57	0
5	地方教育附加	404,695.38	0
6	残疾人就业保障金	51,138.3	0
7	环境保护税	9,595.13	0
合 计		36,459,719.54	0
其中, 自缴税款		35,396,842.73	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年30,498.41元, 2019年67,021.67元, 2020年12,992,286.66元, 2021年23,369,912.8元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费7,182元(柒仟壹佰捌拾贰圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月17日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201170008986678



中华人民共和国
税收完税证明



No. 621011510170659999
国家税务总局深圳市福田区税务局第一税务所
(办税服务厅)

填发日期: 2021年01月15日

税务机关:

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621011310169740322	个人所得税	其他利息、股息、红利所得	2020.12.01-2020.12.31	2021.01.14	7,600,000.00
金额合计	(大写)人民币柒佰陆拾万圆整				¥7,600,000.00
税务机关 (盖章) 征税专用章		填票人 无	备注		

妥善保管

2022 年

纳税证明

深税纳证〔2023〕27960号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城市维护建设税	1,012,179.99	0
2	企业所得税	12,367,277.22	0
3	印花税	121,887.39	0
4	教育费附加	433,791.44	0
5	增值税	14,459,714.09	0
6	地方教育附加	289,194.27	0
7	残疾人就业保障金	62,507.95	0
8	车辆购置税	33,734.51	0
9	环境保护税	48,298.18	0
合 计		28,828,585.04	0
其中, 自缴税款		28,043,091.38	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年1,808,142.41元, 2021年7,126,251.58元, 2022年19,894,191.05元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,092,580.98元(壹佰零玖万贰仟伍佰捌拾圆玖角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301060356919033





中华人民共和国 税收完税证明

No. 344015220500220970

填发日期: 2022 年 05 月 07 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36			纳税人名称	中深建业建设集团有限公司
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046220500006900	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	4,264.22
344046220500006900	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	6,396.33
344046220500006900	城市维护建设税	市区	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	14,924.77
344046220500006900	增值税	建筑服务	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	213,211.01
金额合计	(大写)人民币贰拾叁万捌仟柒佰玖拾陆元叁角叁分				¥238,796.33
		填票人: 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局	

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-gjpt-web/view/sccx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>

中华人民共和国 税收完税证明

No. 341105220500012047

填发日期: 2022 年 5 月 17 日

税务机关: 国家税务总局许昌市东城区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36			纳税人名称	中深建业建设集团有限公司
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341106220500016751	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-17至2022-05-17	2022-05-17	2,411.50
341106220500016751	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-17至2022-05-17	2022-05-17	3,617.25
341106220500016751	城市维护建设税	市区	2022-05-17至2022-05-17	2022-05-17	8,440.26
341106220500016751	增值税	建筑服务	2022-05-17至2022-05-17	2022-05-17	120,575.13
金额合计	(大写)人民币壹拾叁万伍仟零肆拾肆元壹角肆分				¥135,044.14
		填票人: 杨双宁		备注:自行申报现金,主管税务所(科、分局):国家税务总局许昌市东城区税务局天宝税务分局	

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管




中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220700244216

填发日期: 2022 年 07 月 06 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046220700036287	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	2,535.78	
344046220700036287	教育费附加	增值税教育费附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	3,803.67	
344046220700036287	城市维护建设税	市区	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	8,875.23	
344046220700036287	增值税	建筑服务	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	126,788.99	
金额合计	(大写) 人民币壹拾肆万贰仟零叁元陆角柒分					¥142,003.67
		填票人: 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局): 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局			

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221101585784

填发日期: 2022 年 11 月 30 日

税务机关: 国家税务总局惠州市惠东县税务局粤东新城税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344526221100079391	城市维护建设税	县城、镇	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	11,264.40	
344526221100079391	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	4,505.76	
344526221100079391	教育费附加	增值税教育费附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	6,758.64	
344526221100079391	增值税	建筑服务	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	225,288.04	
金额合计	(大写) 人民币贰拾肆万柒仟捌佰壹拾陆元捌角肆分					¥247,816.84
		填票人: 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广东省揭阳市惠东县 主管税务所(科、分局): 国家税务总局惠州市惠东县税务局粤东新城税务分局			

第4次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

2023 年

纳税证明

深税纳证〔2024〕24096号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	455,543.36	0
2	企业所得税	14,259,253.72	0
3	印花税	260,696.53	0
4	教育费附加	195,232.88	0
5	增值税	6,507,761.93	0
6	契税	1,203,725.6	0
7	地方教育附加	130,155.25	0
8	残疾人就业保障金	67,391.39	0
9	车辆购置税	36,283.19	0
10	环境保护税	13,221.36	0
合 计		23,129,265.21	0
其中, 自缴税款		22,736,485.69	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年18,951.55元, 2022年8,021,404.68元, 2023年15,088,908.98元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费5,288.33元(伍仟贰佰捌拾捌圆叁角叁分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401041608485628





中华人民共和国
税收完税证明

No.344135231000117389

国家税务总局惠州大亚湾经济

税务机关：技术开发区税务局纳税服务科

(办税服务厅)

填发日期：2023年10月24日

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36			纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344136231000188841	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	14,678.90	
344136231000188841	教育费附加	增值税教育费附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	22,018.35	
344136231000188841	城市维护建设税	市区	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	51,376.15	
344136231000188841	增值税	建筑服务	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	733,944.95	
金额合计	(大写)人民币捌拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分					¥822,018.35
税务机关 (盖章)		填票人: 对应电局虚拟用票人		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 惠州市大亚湾西区龙山一路60号 主管税务所(科、分局):国家税务总局惠州大亚湾经济技术开发区税务局西区税务所		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sccx/qgsppzy/qgsppzy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No. 341145231100012396

填发日期：2023年11月28日

税务机关：国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36			纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341146231100037214	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	2023-11-28	8,717.57
341146231100037214	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	2023-11-28	3,487.03
341146231100037214	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	2023-11-28	5,230.54
341146231100037214	增值税	建筑服务	2023-11-28 2023-11-28	至 2023-11-28	2023-11-28	174,351.31
金额合计	(大写)人民币壹拾玖万壹仟柒佰捌拾陆元肆角伍分					¥191,786.45
填票人 张玉芝		备注:自行申报现金,主管税务所(科、分局):国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局				

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No. 341145231100014270

填发日期: 2023年11月28日 税务机关: 国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341146231100035642	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28至2023-11-28	2023-11-28	7,339.45	
341146231100035642	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28至2023-11-28	2023-11-28	2,935.78	
341146231100035642	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28至2023-11-28	2023-11-28	4,403.67	
341146231100035642	增值税	建筑服务	2023-11-28至2023-11-28	2023-11-28	146,788.99	
金额合计	(大写)人民币壹拾陆万壹仟肆佰陆拾柒元捌角玖分					¥161,467.89
		填票人	备注:自行申报现金,主管税务所(科、分局):国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局			
		张玉芝				

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

妥善保管



中华人民共和国
税收完税证明

No.344045231200014381

填发日期: 2023年12月06日 税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第一税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344046231200061102	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	3,089.91	
344046231200061102	教育费附加	增值税教育费附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	4,634.86	
344046231200061102	城市维护建设税	市区	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	10,814.68	
344046231200061102	增值税	建筑服务	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	154,495.41	
金额合计	(大写)人民币壹拾柒万叁仟零叁拾肆元捌角陆分					¥173,034.86
税务机关 (盖章)		填票人: 斗门区电局虚拟用票人	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/gzcx/qgspszcy/qgspszcy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.344045240300008082

填发日期: 2024 年 03 月 04 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局
斗门税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046240300006096	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	1,779.82
344046240300006096	教育费附加	增值税教育费附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	2,669.72
344046240300006096	城市维护建设税	市区	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	6,229.36
344046240300006096	增值税	建筑服务	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	88,990.83
金额合计	(大写)人民币玖万玖仟陆佰陆拾玖元柒角叁分				¥99,669.73
		填票人: 新电子税务局	备注: 预缴申报 分期预缴税款 正税自行申报 珠海市斗门区斗门镇斗门镇片区主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局斗门税务分局		

第2次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明



中华人民共和国
税收完税证明

No. 344045240300025615

填发日期: 2024 年 3 月 14 日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046240300041484	企业所得税	应纳税所得额	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-14	7,522.94
金额合计	(大写)人民币柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分				¥7522.94
		填票人: 电子税务局	备注: 正常申报 项目预缴 正税自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局白藤税务分局 跨区域涉税事项报验管理编号: 深光税 税跨报 [2021] 1408 号;合同名称: 家和湾花园 G 区四期建设工程珠海市西区森林消防队营房及岸消防救援站营房软基处理工程施		

妥善保管

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

说明函

本单位现因省外完税证明较多且投标文件生成大小限 50M，现提供省外纳税汇总表及部分完税证明，如有需要本单位可配合提供原件核查。

特此说明。

中深建业建设集团有限公司



2024 年

纳税证明

深税纳证〔2025〕22967号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	364,102.6	0
2	企业所得税	6,411,461.87	0
3	印花税	794,523.86	0
4	教育费附加	156,043.97	0
5	增值税	5,201,465.83	0
6	地方教育附加	104,029.32	0
7	残疾人就业保障金	55,320.53	0
8	其他收入	185,393.3	0
9	车辆购置税	424.78	0
10	环境保护税	6,513.85	0
合 计		13,279,279.91	0
其中,自缴税款		12,778,492.79	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年148,177.02元,2021年224,536.5元,2022年295,808.86元,2023年6,105,281.57元,2024年6,505,475.96元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费56,480元(伍万陆仟肆佰捌拾圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501064238228648



企业获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
企业工程获奖证书					
1	省级	2023 年 “广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
2	省级	2023 年 “广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
3	省级	广东省建设工程优质结构奖	新祺科技产业项目 1 号办公楼、3 号厂房、6 号地下室	2022.01	广东省建筑业协会
4	省级	河南省建筑工程质量标准化示范工地	民权碧桂园三期	2021.08	河南省住房和城乡建设厅
5	省级	工地开放标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
6	省级	主体结构标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
7	省级	优秀安全标杆	民权碧桂园三期	2020.07	碧桂园集团河南区域工程&安全管理部
8	市级	2023 年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	2024.01	惠州市建筑业协会
9	市级	2023 年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	家和湾花园 G 区四期建设工程	2024.01	珠海市建筑安全协会
10	市级	二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2024.01	深圳建筑业协会
11	市级	二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	科学城供水保障骨干工程(一期)施工标	2023.10	深圳建筑业协会
12	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	2022.10	深圳建筑业协会
13	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	未移交市政管理公共道路市政化改造项目	2022.10	深圳建筑业协会
14	市级	东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	新祺科技产业项目 1 号办公楼工程	2021.11	东莞市建筑业协会
15	市级	安全生产文明施工示范工地	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）	2021.12	阳江市建筑业协会

16	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	罗湖区环银湖水库碧道建设工程	2021.10	深圳建筑业协会
17	市级	商丘市优质结构工程奖	民权碧桂园三期 15#、16#楼	2021.08	商丘市住房和城乡建设厅
18	市级	2020 年上半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
19	市级	2020 年下半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
20	市级	深圳市优质结构工程奖	凯旋府(东地块)	2021.01	深圳建筑业协会
21	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	凯旋府(东地块)	2020.10	深圳建筑业协会
22	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	坪山区疾病预防控制中心项目	2020.10	深圳建筑业协会
23	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	巩义碧桂园三期 1#— 7#楼	2020.10	深圳建筑业协会
24	市级	安全生产与文明施工优良工地	灵芝学校	2018.04	深圳建筑业协会
光明区获奖证书					
25	区级	2023 年光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业	2024.2	光明区住房和建设
		2023 年度光明区安全生产十佳工地	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程		
		2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理	刘军军		
26	区级	深圳市光明区五一劳动奖状	五一劳动奖状	2024	深圳市光明区总工会
27	区级	2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗	固投攻坚达标单位	2021.8	光明区建筑工务署
28	区级	2022 年度光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业十强企业	2023.2	光明区住房和建设局
29	市级	爱心助学、情满人间	深圳市光明区实验学校	2019.6	深圳市光明区实验学校
30	市级	致爱心企业的感谢信	捐献爱心慰问物资助力抗疫	2022.8	深圳市光明区风光街道办事处
企业信用证书					

31	国家级	企业信用等级证书-AAA级	企业信用	2023.11	中国建筑业协会
32	国家级	企业信用等级证书-AAA级	企业信用等级证书	2020.12	中国建筑业协会
33	国家级	诚信供应商证书-AAA级	诚信供应商	2022.05	1.中国招标投标网 www.cebida.org.cn 2. 全国企业信用评级查询系统 www.xyrz315.org.cn 3. 中国中小企业信息网 http://sme.miit.gov.cn
34	国家级	诚信经营示范单位-AAA级	诚信经营示范单位	2022.05	
35	国家级	诚信企业家证书	诚信企业家	2022.05	
36	国家级	企业信用等级证书-AAA级	信用等级证书	2022.05	
37	国家级	重服务守信用证书-AAA级	重服务守信用	2022.05	
38	国家级	重合同守信用证书-AAA级	重合同守信用	2022.05	
39	国家级	重质量守信用证书-AAA级	重质量守信用	2022.05	
39	国家级	资信等级证书-AAA级	资信等级证书	2022.05	
40	省级	2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2024.8	广东省建筑业协会
41	省级	广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2021.10	广东省建筑业协会
42	市级	2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）	诚信优质企业证书	2024.4.1	深圳市罗湖区住房和城乡建设局
43	市级	2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”	荣誉证书	2024.2	深圳市建筑业廉洁从业自律委员会
44	市级	2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
45	市级	2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
46	市级	2019 年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A 信用企业	企业信用	2020.1	深圳建筑业协会
47	市级	2019 年度广东省“守合同重信用”企业	企业信用	2020.6	深圳市市场监督管理局
48	市级	2020 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2020.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会

49	市级	2021 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2021.12	深圳市企业联合会/ 深圳市企业家协会
50	市级	2022 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2022.9	深圳市企业联合会/ 深圳市企业家协会
51	市级	2023 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2023.9	深圳市企业联合会/ 深圳市企业家协会
52	区级	2022 年度深圳市罗湖区 建筑市场诚信优质企业 (市政公用工程施工总 承包组) 称号	罗湖区建筑市场诚信优 质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和 建设局
53	区级	2022 年度深圳市罗湖区 建筑市场诚信优质企业 (建筑工程施工总承包 组) 称号	罗湖区建筑市场诚信优 质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和 建设局
企业会员证书					
54	国家级	中国建筑业协会会员证 书	中国建筑业协会会员	2020.08	中国建筑业协会
55	省级	广东省建筑安全协会会 员证书	广东省建筑安全协会会 员单位(特级/一级)	2022.7	广东省建筑安全协会
56	市级	中国工商联理事单位	工商联	2019.8	中国工商联
57	市级	深圳市企业联合会、企业 家协会-副会长单位	副会长单位	2020.7	深圳市企业联合会/ 深圳市企业家协会
58	市级	深圳建筑业协会第八届 理事会一会员单位	会员单位	2020.8	深圳建筑业协会
59	市级	东莞市建筑业协会一会 员单位	会员单位	2021.3	东莞市建筑业协会
60	市级	东莞市建筑业协会一先 进会员单位	先进会员单位	2021.12	东莞市建筑业协会
61	市级	惠州市惠阳区建筑协会 第三届理事会一会员单 位	会员单位	2018.12	惠州市惠阳区建筑协 会
企业工法证书					
62	省级	河南省工程建设省级工 法证书	复杂外立面外挂式动臂 塔吊附着管控施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
63	省级	河南省工程建设省级工 法证书	高层建筑红外线报警定 型临边防护施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
64	省级	广东省省级工法	绿色装配式智慧公共厕 所施工工法	2023.12	广东省住房和城乡建 设厅
65	省级	广东省省级工法	道路地面砖整体铺设施 工工法	2021.1	广东省住房和城乡建 设厅

66	市级	深圳市市级工法	道路地面砖整体铺设施 工工法	2021.2	深圳建筑业协会
67	市级	深圳市市级工法	屋面模具式成品泛水施 工工法	2020.2	深圳建筑业协会
68	市级	深圳市市级工法	EPS 模块夹芯保温墙体 一~体化施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
69	市级	深圳市市级工法	垂直水流型污水处理植 物池施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
70	市级	深圳市市级工法	免拆模现浇复合保温墙 体施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
企业公益活动证书					
71	市级	疫情突发时刻迅速驰援 冲锋在前荣誉证书	莲花街道	2022.8	中共莲花街道工作委 员会
72	市级	中华社会救助基金会-捐 赠证书	捐赠证书	2020.8	中华社会救助基金会
73	市级	2020 深商抗疫先封企业	2020 深商抗疫先封企业	2020.12	深商总会/深圳市商 业联合会/深圳市老 字号协会/深圳市中 小型企业公共服务联 盟
74	市级	无偿献血爱心单位	企业公益	2019.8	深圳市血液中心
75	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠- 感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市宝安区住房和 建设局
76	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠- 感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市福田区物业企 业联合会
77	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠- 公益捐赠	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市深汕特别合作 区新冠肺炎疫情防控 指挥部办公室
78	市级	珠海市台风灾后复产工 作突出贡献通报表扬	通报表扬	2018.12	珠海市建筑业协会
企业竞赛获奖证书					
79	国家	2023年BIM/CIM及节能应 用优秀成果三等成果	峰境誉府项目 (A520-0175)主体施工总 承包工程	2024	中国节能协会
80	省级	广东省第二届职业技能 大赛住房和城乡建设行 业“同立方杯”智能楼宇 管理员竞赛-优秀组织奖	广东省第二届职业技能 大赛住房和城乡建设行 业“同立方杯”智能楼宇 管理员	2021.11	广东省住房和城乡建 设工会委员会/广东 省建筑业协会
81	省级	2022 年全国行业职业技 能竞赛——全国数字化 机房安装技能竞赛（广东	2022 年全国行业职业技 能竞赛——全国数字化 机房安装技能竞赛（广东	2022.8	广东省建筑业协会

		省地区选拔赛) 优秀组织 单位	省地区选拔赛)		
--	--	--------------------	---------	--	--

企业工程获奖证书

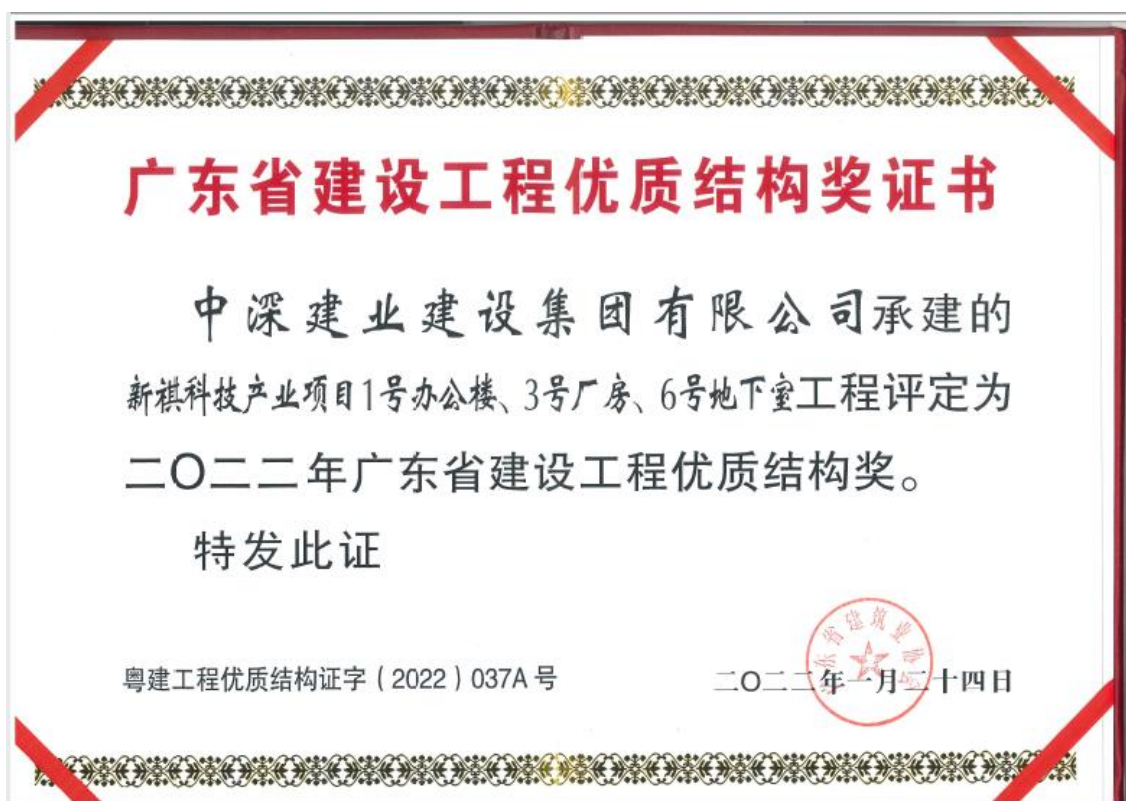
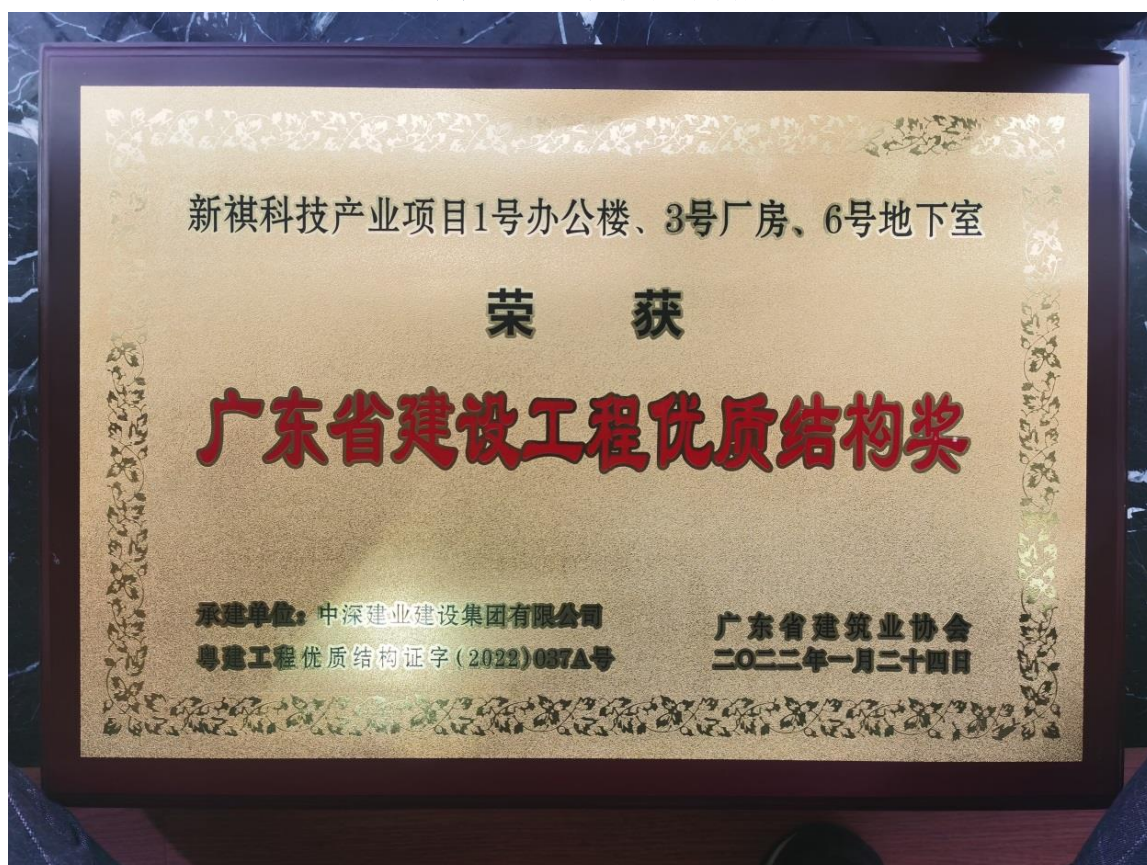
2023 年 “广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”

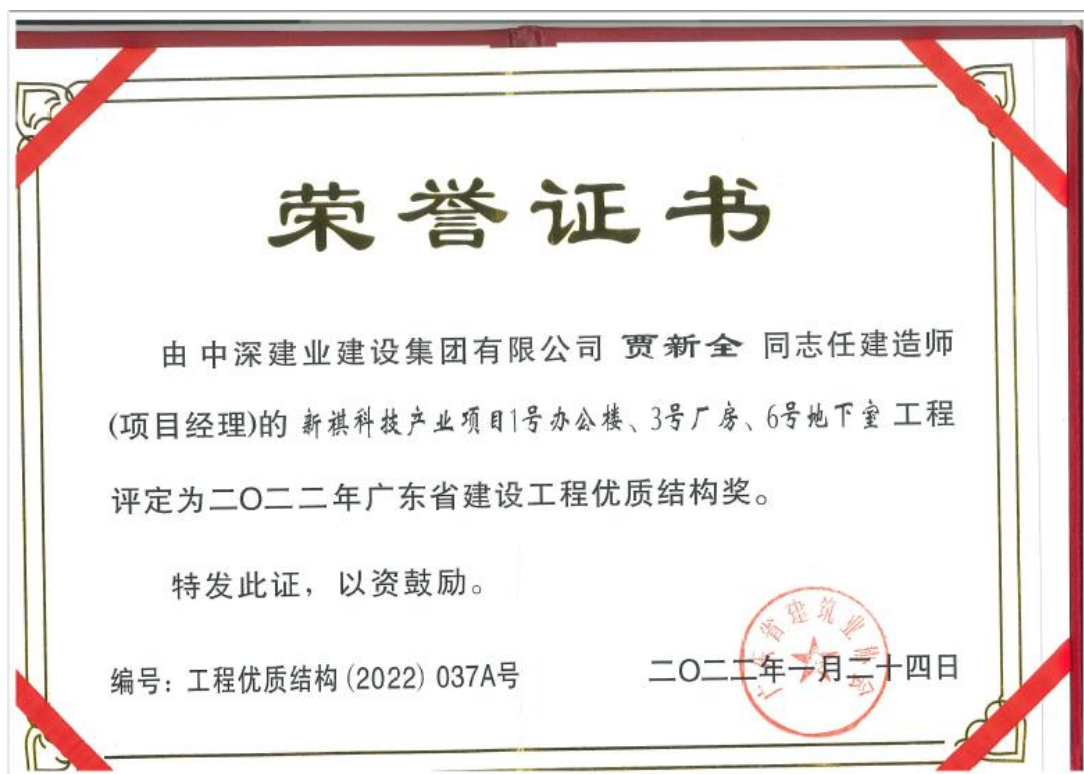


2023 年 “广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”

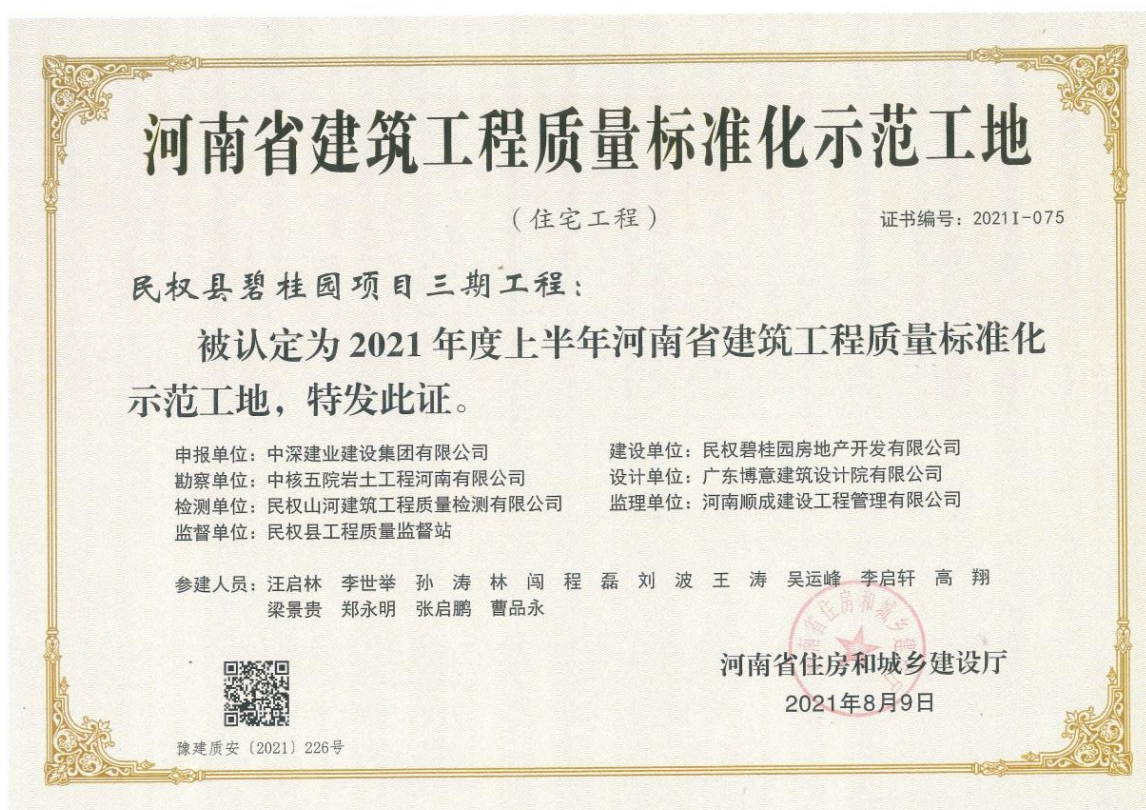


广东省建设工程优质结构奖





河南省建筑工程质量标准化示范工地



工地开放标杆工程-牌匾



主体结构标杆工程-牌匾



优秀安全标杆



2023 年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



珠海市建筑安全协会文件

珠建安协[2024]05 号

关于 2023 年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评审结果公示

各相关单位：

根据《珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》（2022 修订版）的规定，评委会办公室根据项目施工进度情况按评选办法相关要求组织评审专家组对申报的项目进行评审通过，并经评审委员会审定。现将通过珠海高新区、香洲区、金湾区、斗门区（含富山区）、鹤洲新区筹备组 56 个项目及横琴粤澳深度合作区 1 个项目予以公示，公示时间为 7 天（2024 年 1 月 19 日至 2024 年 1 月 25 日止）。

在公示期间，任何单位和个人均可以来电、来信、来访和电传的形式向我会反映公示项目的情况和问题，反映情况和问题应实事求是，客观公正，单位反映的意见须盖单位公章，个人反映的意见须署真实姓名和联系电话，以示负责。

请申报单位，对公示的相关内容（如工程名称、施工单位、参建单位、项目经理、监理单位、项目总监、工程地点）认真校核指正，并尽快反馈给我会。

联系人：叶志明、赵红伟

联系电话：0756-2135323

电子邮箱：zhjzaqxh2135323@163.com

地址：珠海市香洲区新光里三街23号3栋3楼

邮编：519000

附件：2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单



主题词：市建安协 2023年下半年示范工地评审结果公示

抄报：市住建局、市（区）建设工程安全监督机构

珠海市建筑安全协会秘书处

2024年1月19日印发

2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
1	珠海市民服务中心 (主体工程)	中建三局第一建设工程有限责任公司	缪长长	珠海市工程监理有限公司	黄健	珠海市香洲区梅华西路与迎宾北路交汇处
2	横琴杧洲隧道项目	中铁十五局集团有限公司/中铁十六局集团有限公司	李新龙 禹海涛	广州市市政工程监理有限公司	邓欠芽	胜州十一路与厚朴道交叉口, 环港东路与渔港南路交叉口
3	岭园街、跃升路、铭润街及丰源街市政道路工程	珠海市华通建设工程有限公司	杨清	珠海市建设工程监理有限公司	郑道经	香洲区富华里东侧、桂花北路西侧
4	天曦大厦-主体工程	珠海市殷达建筑工程有限公司	桑海菊	珠海经济特区建设监理有限公司	蔡庆庚	珠海市香洲区和生南路东侧、科兴路南侧、白沙头片区 S11 地块
5	九洲湾蓝海大厦 E 区主体工程	广东建星建造集团有限公司 参建单位: 广东省顶层建设集团有限公司	张玲	广东建设工程监理有限公司	王维斌	珠海市香洲区吉大街道办情侣南路 428 号
6	三溪科创小镇启动区 6 号地块联合购地项目主体工程	中建五局第三建设有限公司	李健	珠海品成建设有限公司	朱海维	常福路南侧、沥西路东侧
7	生产自留用地(商场、办公、住宅)	珠海市建安集团有限公司	汤传海	珠海品成建设有限公司	喻建华	珠海市香洲区南屏镇南湾大道西、前山河南
8	珠海市国际大厦续建主体工程	中海建筑有限公司	曹堤	浙江江南工程管理有限公司	罗吉国	珠海市香洲区拱北迎宾南路 1103 号
9	翠微旧村改造项目 14#地块主体工程	广东建安昌盛控股集团有限公司	毛金勇	珠海森茂工程项目管理有限公司	许树帅	翠微西路北侧、明珠路西侧 14# 地块
10	香洲创港智慧产业园主体工程	广东南粤建筑工程有限公司	姚坚铭	珠海市城市开发监理有限公司	雷鸣	南屏镇珠海大道南侧、广生村东侧
11	三溪华发智造港 4 号项目-主体工程	建泰建设有限公司 参建单位: 汕头市潮阳第一建安总公司	季康	珠海华泰工程项目管理有限公司	梁俊伟	香洲区科创路北侧、创源路东侧

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
23	金琴快线北延段(至珠中边界)工程(二期)三标段	中国铁建港航局集团有限公司	荆仁潘	广东华晨项目管理咨询有限公司	陈新武	珠海市高新区北围片区新湾五路
24	集创北方华南总部和新型显示集群项目	山西永昌三北建设工程有限公司	郭永强	中昕国际项目管理有限公司	王海燕	广东省珠海市高新区金鼎片区中珠渠北路北、金鼎东路西侧
25	珠海市联易通电子有限公司总部基地	香海建设集团有限公司	汪飞	珠海品成建设有限公司	袁再斌	高新区科技创新海岸南围科技九路北、创新九路西侧
26	红树东岸商住项目(三期)J区	广东建安昌盛控股集团有限公司	陈蛟	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	唐自立	高新区留诗路西、港湾北路南侧
27	惠景悦来花园	中建三局集团有限公司	武俊	江西中昌工程咨询监理有限公司	李驰名	高新区金鼎西路东、金园路南侧
28	珠光前程华园	珠海建工控股集团有限公司	褚晓峰	珠海市城市开发监理有限公司	孙利	高新区北京理工大学以北项目南侧临金塘路
29	悦唐阁	南通四建集团有限公司	曹卫民	深圳市施友建设监理有限公司	李正明	珠海市高新区科技创新海岸北围片区金业南路南、北城东西侧
30	珠海市振业科技大厦主体工程	珠海市鑫利达建设有限公司	张大强	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	邓军	广东省珠海市洪湾片区一体化发展改革拓展区桂竹路东侧、联峰路南侧、宝湾路北侧
31	莲洲镇永利大沙片区生活污水处理厂及配套管网工程 ppp项目-配套管网工程	中交上海航道局有限公司	江青柏	广东华工工程建设监理有限公司	周文勇	珠海市斗门区莲洲镇
32	家和湾花园G区四期建设工程	中深建业建设集团有限公司	伍世风	珠海天泽建设项目的管理有限公司	冷小军	广东省珠海市斗门区白藤街道湖心路东

深圳市优质结构工程奖

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年一月

荣誉证书



胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年一月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月

荣誉证书



廖启程 同志：

由你任项目经理组织施工的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



安全生产文明施工示范工地

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

你公司承建的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

荣誉证书

余良 项目经理

您组织施工的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政
配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋
市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证

阳江市建筑业协会
Yangjiang Construction Industry Association
二〇二一年十二月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二一年十月

荣誉证书

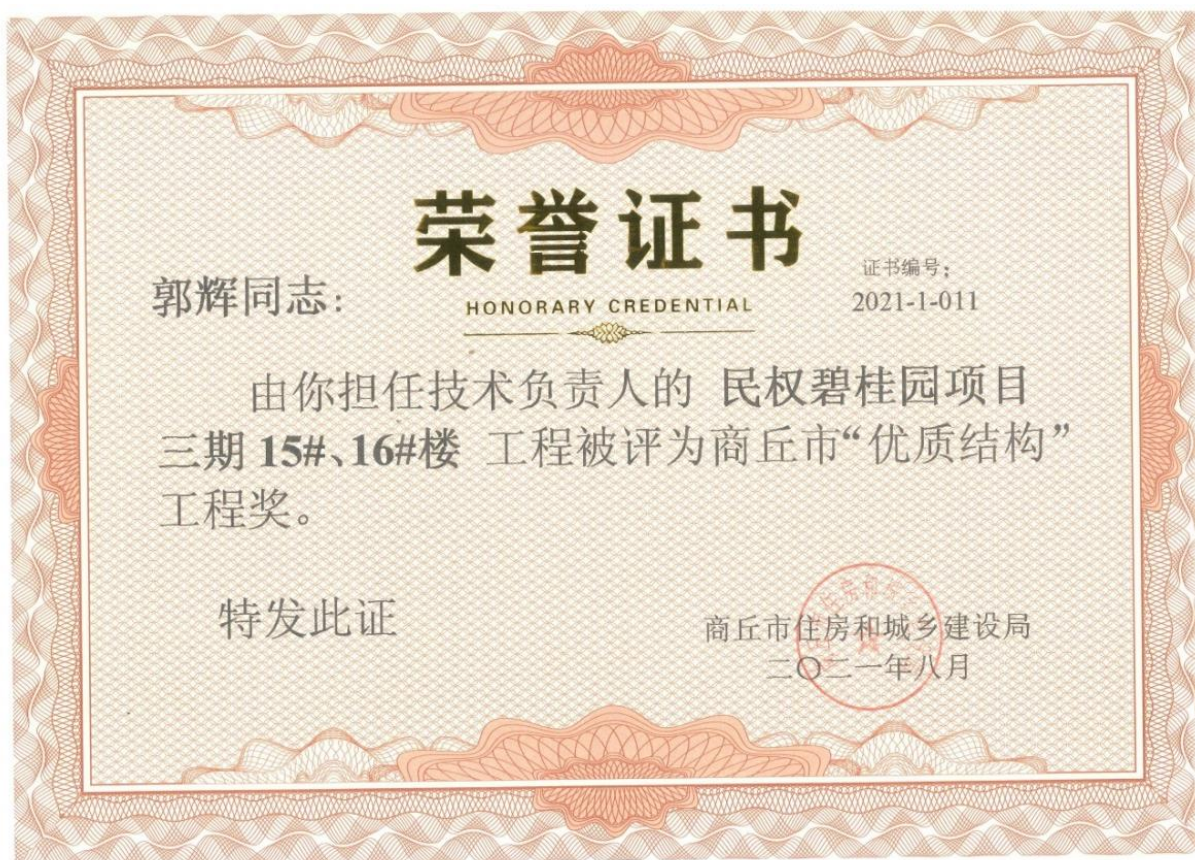
米学东 同志：

由你任项目经理组织施工的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

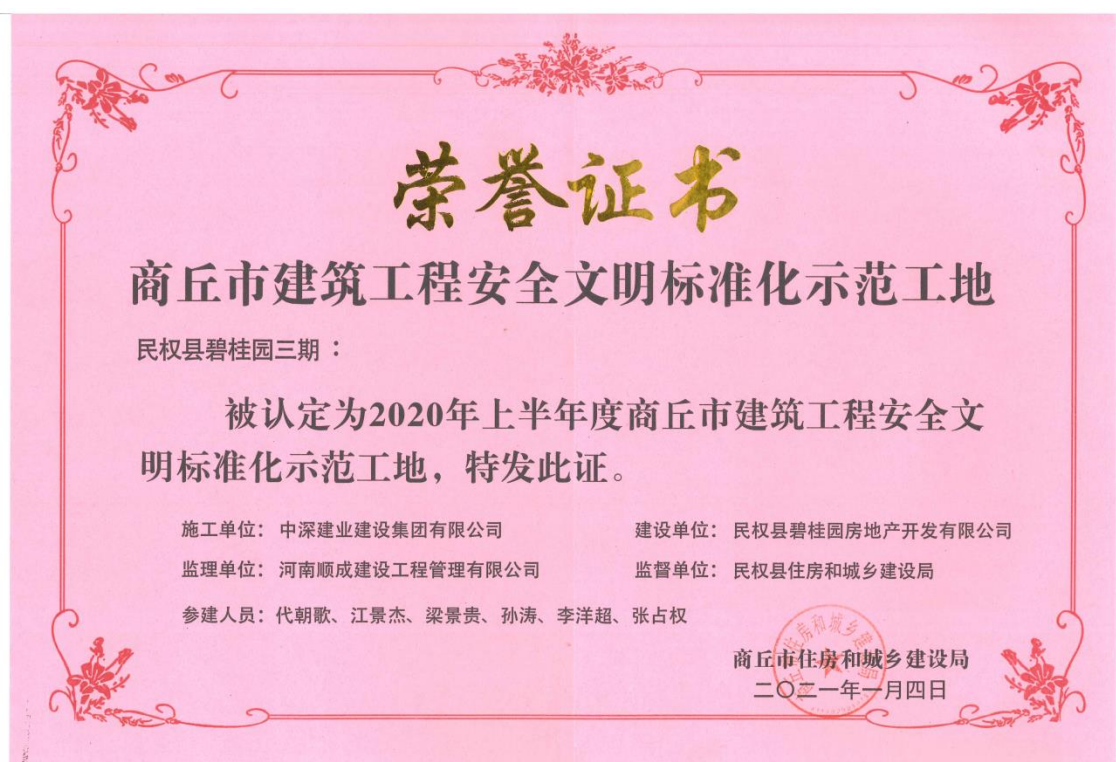
特发此证


深圳建筑业协会
二〇二一年十月

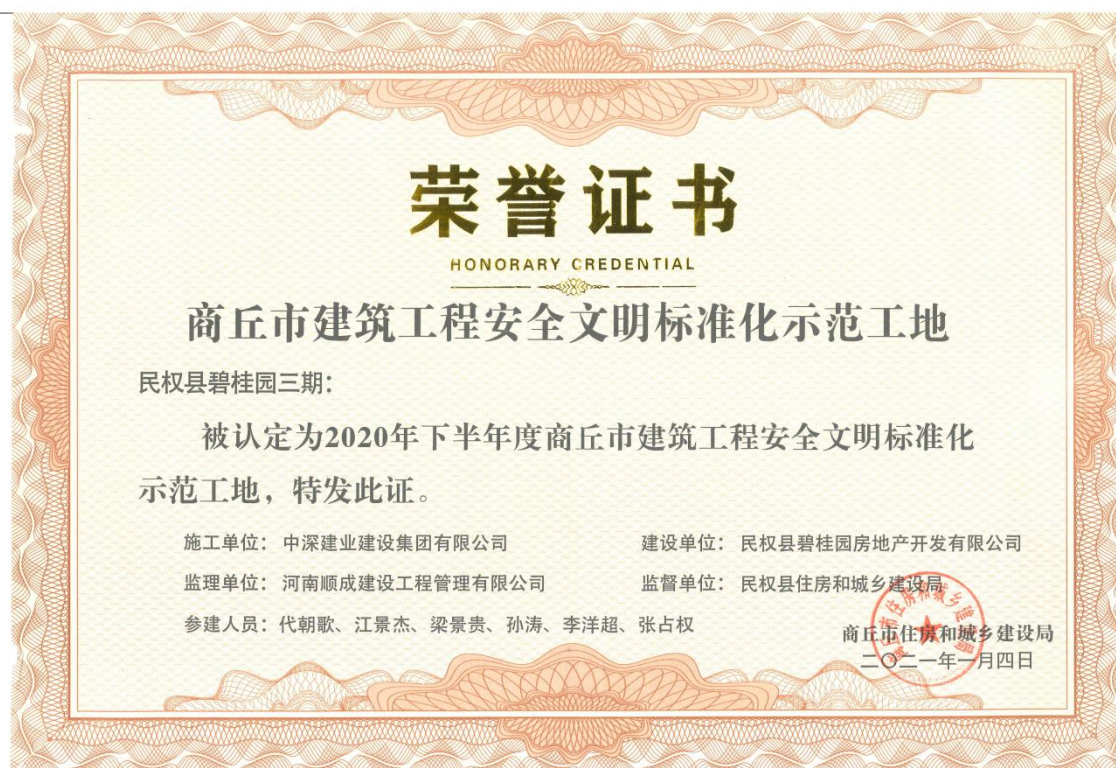
商丘市优质结构工程奖



2020 年上半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



2020 年下半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



深圳市优质结构工程奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年一月

荣誉证书

张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二一年一月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

荣誉证书

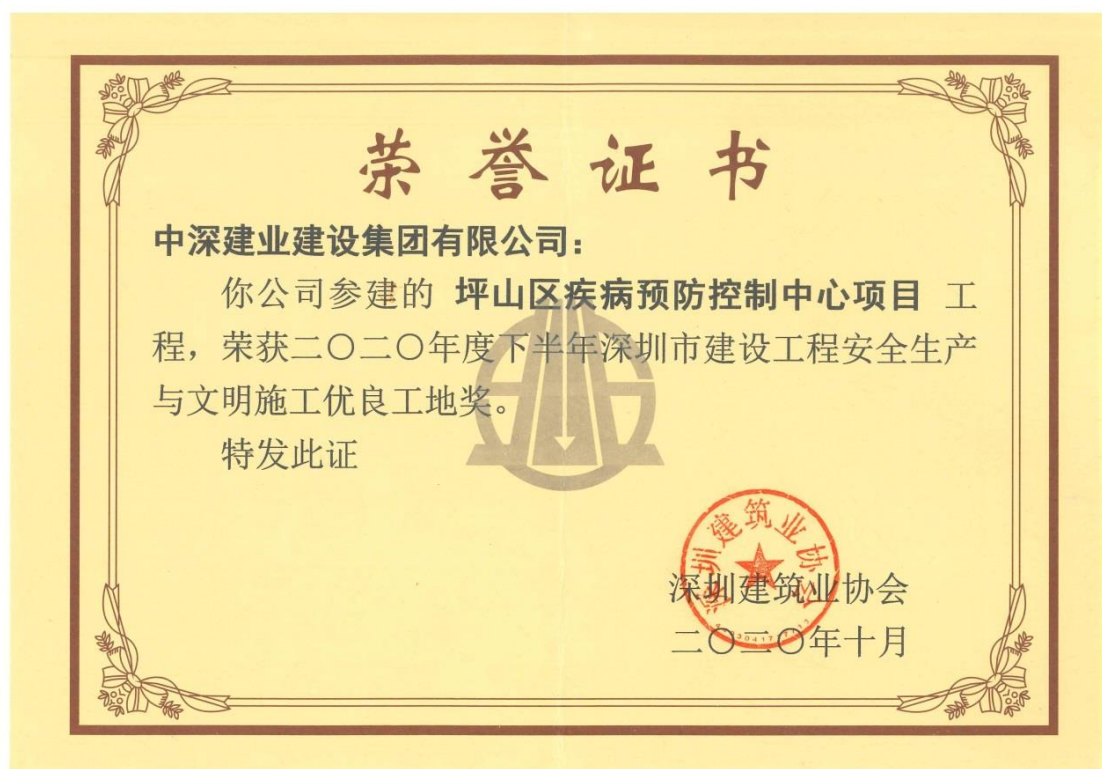
张明 同志：

由你任项目经理组织施工的 **凯旋府（东地块）** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

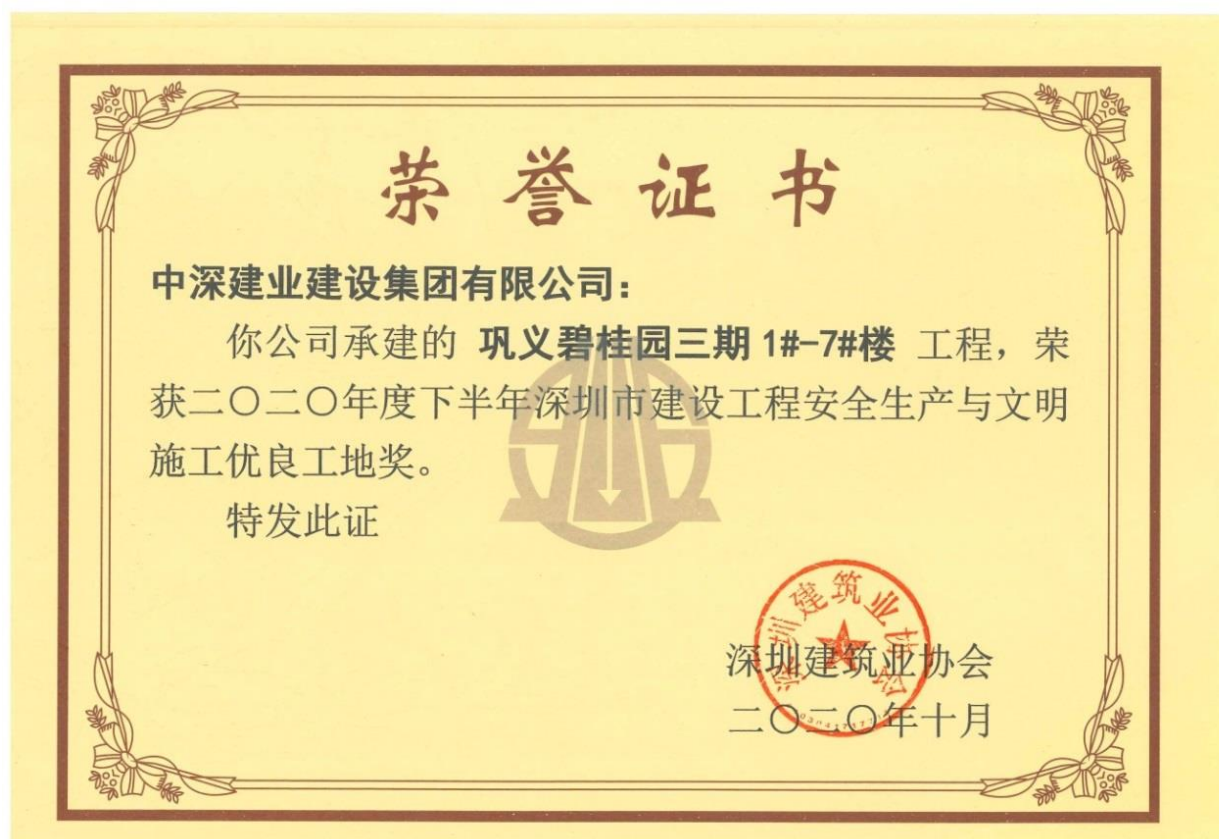
特发此证


深圳建筑业协会
二〇二〇年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖





安全生产与文明施工优良工地



光明区获奖证书

2023 年光明区建筑业产值十强企业、2023 年度光明区安全生产十佳工地、2023 年度光明区
建筑工程优秀项目经理

光明区住房建设工作领导小组办公室

光明区住房建设工作领导小组办公室关于 表彰 2023 年度全区住建系统先进单位、 优秀个人及示范项目的通报

各有关单位：

2023 年，在区委区政府的正确领导和市住房建设局的大力指导下，全区住建系统围绕打造世界一流科学城和深圳北部中心目标，全力推动住房建设事业实现高质量发展。在各项重点工作推进及重点项目建设过程中，涌现出一批先进单位和优秀个人，为我区工程建设、物业服务、燃气保障、人才安居等方面作出了积极的贡献。为弘扬先进，宣传典型，现予以通报表彰，具体名单如下（排名不分先后）：

一、2023 年度光明区住建行业先进单位（10 家）

深圳市燃气集团股份有限公司光明分公司

深圳市光明人才安居有限公司

铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳瑞捷工程咨询股份有限公司

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中海物业管理有限公司

深圳市宏发物业服务有限公司

振惠建混凝土有限公司

深圳市利和环保建材有限公司

二、2023 年光明区建筑业产值十强企业（10 家）

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中建八局深圳发展建设有限公司

中建科工集团绿色科技有限公司

广东频粤建设工程有限公司

中深建业建设集团有限公司

深圳市双润建设工程有限公司

中建电力工程（深圳）有限公司

深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中交一航局生态工程有限公司

三、2023 年度光明区物业服务十佳企业（10 家）

深圳市宏发物业服务有限公司

中海物业管理有限公司

润加物业服务（深圳）有限公司

大悦城控股集团物业服务有限公司深圳分公司

福田物业发展有限公司

深圳市元祺物业服务有限公司

深圳市田寮一队物业管理有限公司

深圳市恒得源物业管理有限公司

深圳市居佳物业管理有限公司

深圳市元沣泰物业管理有限公司

四、2023 年度光明区建设科技十大示范项目（10 个）

深圳中国计量研究院技术创新研究院建设工程

（绿色低碳技术集成示范）

田寮小学改扩建（暂定名）建设工程（零能耗建筑示范）

深圳理工大学建设工程 2 栋体育馆（超低能耗建筑示范）

下村小学拆除重建（暂定名）工程（超低能耗建筑示范）

光明科学城启动区土建项目（绿色建筑示范）

光明科技金融大厦（绿色建筑示范）

致尚科技园（节能改造示范）

荣胜小学（尚美小学）（智能建造示范）

长圳预制学校（同心小学）（智能建造示范）

长圳保障房片区学校（智能建造示范）

五、2023 年度光明区安全生产十佳工地（10 家）

万丈坡保障性住房项目

峰境誉府项目（A520-0175）主体工程

深圳国际美术馆（暂定名）项目

中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包

光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）

光明交警大队营房（含车管分所）建设项目

光明高新园区门户区二十四号路（四十二号路-观光路）市政工程

电子雾化器产业园主体工程

长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包（EPC）

六、2023 年度光明区文明创建十佳工地（10 个）

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 I 标主体工程

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2 栋）主体施工总承包 III 标主体工程

深圳市光明区玉塘文体中心新建项目主体施工总承包工程

国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装项目 1-3 栋主体工程

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程二工区

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包

(EPC)

下村小学拆除重建（暂定名）地基与基础工程

马田南庄股份合作公司 2009-61M 0003 号非农建设用地开发建设项目（暂定名） 桩基础及主体工程

光明区中心医院续建（二期）工程-主体工程

光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目

七、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理（10 个）

中国建筑一局（集团）有限公司	卢礼剑
----------------	-----

中国机械工业建设集团有限公司	李小平
----------------	-----

中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权
---------------	-----

中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌
----------------	-----

深圳市建设（集团）有限公司	廖艳飞
---------------	-----

中深建业建设集团有限公司	刘军军
--------------	-----

中交一公局深圳建设有限公司	宋富强
---------------	-----

中国华西企业有限公司	刘 勇
------------	-----

中海建筑有限公司	李文锋
----------	-----

中建科工集团有限公司	韩 宇
------------	-----

八、2023 年度光明区建筑工程优秀项目总监（10 个）

江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
--------------	-----

深圳市合创建设工程顾问有限公司	秦 伟
-----------------	-----

五洲工程顾问集团有限公司	陈海权
--------------	-----

上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
深圳市精筑工程咨询有限公司	唐喜悦
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	何 冬
江苏建科工程咨询有限公司	金得志
五洲工程顾问集团有限公司	曾哈成

九、2023 年度光明区建筑施工能工巧匠（10 个）

钢筋专业施工技术工人	张志林、周新
机电安装班组技术工人	石 云、谢敏
电工班组技术工人	王耀东、黄以亮
水电专业施工技术工人	文鹏程
幕墙安装专业施工技术工人	王红山
砌筑班组技术工人	张立成
木工班组技术工人	张理云

十、2023 年度光明区优秀物业经理（10 个）

新地中央花园	朱伟东
中粮云景花园南苑	徐允木
中海寰宇时代花园	姜坤坤
宏发天汇城一期	周 军
和润家园	王丽丽
凤凰英荟城	王 哲

光侨雅苑

李红梅

锦田湾

余春霞

田寮东、西片区

李立斌

楼村新村

于海霞

十一、2023 年度光明区各类先进街道（7 项）

建筑工地管理先进街道

马田街道

小散工程管理先进街道

公明街道

燃气行业管理先进街道

新湖街道

物业管理先进街道

光明街道

房屋安全监管先进街道

凤凰街道

工地劳资纠纷调处先进街道

玉塘街道

住建系统综合评比先进街道 光明街道、玉塘街道

希望受表彰的单位和个人在今后的工作中，继续发扬赶超奔跑精神，再创佳绩、再立新功，为光明建设事业创造新篇章。

光明区住房建设工作领导小组办公室

（光明区住房和建设局代章）

2024 年 2 月 19 日

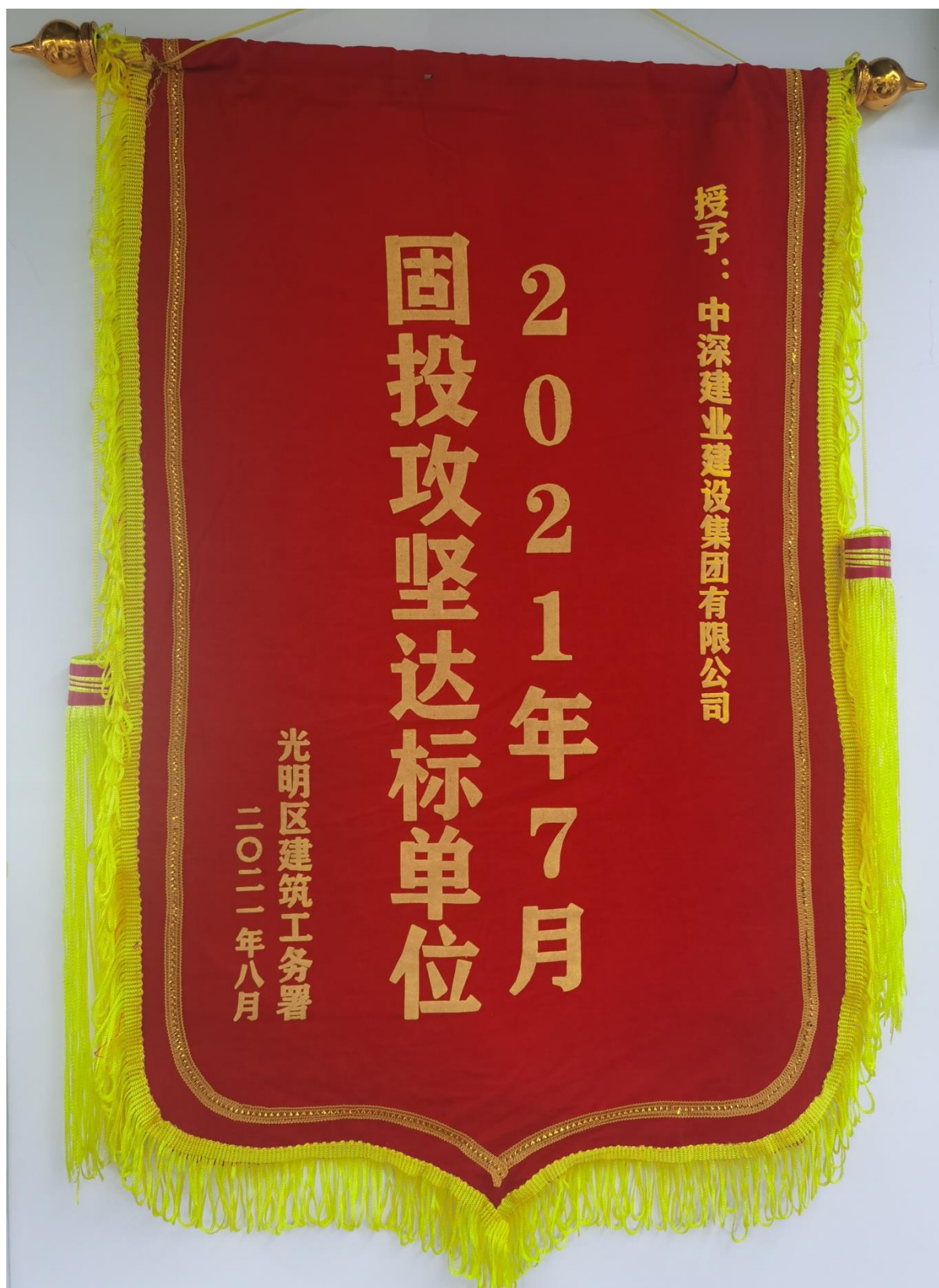
深圳市光明区五一劳动奖状

深圳市光明区五一劳动奖状



深圳市光明区总工会
二〇二四年

2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗



2022 年度光明区建筑业产值十强企业



爱心助学、情满人间

无偿献血爱心单位



致爱心企业的感谢信

深圳市光明区凤凰街道办事处

致爱心企业的感谢信

中深建业建设集团有限公司：

抗疫同心，感恩有你！在日常组织开展疫情防控工作的时期，中深建业建设集团有限公司践行初心使命，以同舟共济的深厚情怀，向防疫一线工作人员捐赠（王老吉 60 件、怡宝水 40 件）爱心慰问物资助力抗疫，令我们倍感温暖、深受感动，更觉责任重大、使命光荣。

岁寒知松柏，患难见真情！您的关心和支持必将成为我们更加努力工作的不竭动力。我们谨以此书信，向您表示衷心的感谢和崇高的敬意！

深圳市光明区凤凰街道办事处

2022 年 8 月 3 日



企业信用证书

企业信用等级证书-AAA 级（2023）



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中深建业建设集团有限公司：

中国建筑业协会对中深建业建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2023年11月。特发此证。

This is to certify that Zhongshen Jianye Construction Group Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: November, 2023.

证书编号：202311100302
Certificate Number

颁发日期：2023年11月20日
Date of Issue

有效期至：2026年11月19日
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn
Enquiring Website

复审记录



证书说明：
Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.



中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2023年11月20日

企业信用等级证书-AAA 级（2020）



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中深建业建设集团有限公司：

中国建筑业协会对中深建业建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2020年12月。特发此证。

This is to certify that Zhongshen Jianye Construction Group Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: December, 2020.

证书编号：202011100308
Certificate Number

颁发日期：2020年12月24日
Date of Issue

有效期至：2023年12月23日
Date of Expiry

查询网址：www.zgjzy.org.cn
Enquiring Website

复审记录



证书说明：
Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.



中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2020年12月24日

AAA 诚信供应商证书



诚信供应商证书

Certificate of Honest Supplier

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ08

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebcbid.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.yxrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级诚信经营示范单位



诚信经营示范单位

Integrity management demonstration unit

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ03
Certificate No

发证日期：2022-05-17
Date of issue

有效日期：2025-05-16
Effective date

证书查询：中国招标投标网（www.cebida.org.cn）
Certificate query
全国企业信用评级查询系统（www.yxrz315.org.cn）
中国中小企业信息网（<http://sme.miit.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

诚信企业家证书



诚信企业家证书

Honest Entrepreneur Certificate

中深建业建设集团有限公司

冼玉荣

诚信企业家

Honest entrepreneur

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ07

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级企业信用等级证书



企业信用等级证书

Enterprise credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ01

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.yxrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。

Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重服务守信用证书



重服务守信用证书

Service and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准, 针对该企业的信用记录, 经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估, 对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估, 确定该企业资质为:
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ06
Certificate No

发证日期: 2022-05-17
Date of issue

有效日期: 2025-05-16
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)
Certificate query
全国企业信用评级查询系统 (www.yxrz315.org.cn)
中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重合同守信用证书



重合同守信用证书

Certificate of compliance with contract

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ05
Certificate No

发证日期: 2022-05-17
Date of issue

有效日期: 2025-05-16
Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)
Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级重质量守信用证书



重质量守信用证书

Quality and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ04

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

AAA 级资信等级证书



资信等级证书

Credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ02

Certificate No

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 (www.cebida.org.cn)

Certificate query

全国企业信用评级查询系统 (www.xyrz315.org.cn)

中国中小企业信息网 (http://sme.miit.gov.cn)



信用评级查询



全国互认标识

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询:
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业

广东省建筑业协会

广东省SA级行业协会

广东省建筑业协会建筑装饰分会
广东省建筑业协会智能建筑分会
广东省建筑业协会绿色建筑与装配式建筑分会
广东省建筑业协会幕墙门窗分会
广东省建筑业协会工程建设招标投标分会
广东省建筑业协会专家委员会

提供服务 反映诉求 规范行为

首页 协会概况 协会工作 新闻公告 分会机构 政策法规 会员之家 相关下载 广州市办理建筑许可 联系我们

相关下载

新闻公告

通知公告

协会动态

行业动态

关联协会

各地协会动态

当前位置： 首页 > 新闻公告 > 通知公告

关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单的通知

发布日期：2024-08-02

粤建协〔2024〕69号

各有关单位：
根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布2024年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中109家企业获评为AAA级信用企业、32家企业为AA级信用企业、69家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。
希望获评2024年度广东省建筑业AAA和AA信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

附件：1. 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单
2. 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

广东省建筑业协会
2024年8月2日

附件1 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单.doc

附件2 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单.doc

粤建协〔2024〕69号 关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业的通知.pdf

上一篇：广东省建筑业协会祝全省广大建筑行业同仁中秋节快乐

下一篇：转发《广东省住房和城乡建设厅关于请组织发动企业参加2024年“一带一路”高峰论坛的函》的通知

http://www.gdcia.org/news/show/16209.aspx

广东省建筑业协会文件

粤建协〔2024〕69号

关于公布 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、 AA 级信用企业名单的通知

各有关单位：

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布 2024 年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中 109 家企业获评为 AAA 级信用企业、32 家企业为 AA 级信用企业、69 家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。

希望获评 2024 年度广东省建筑业 AAA 和 AA 信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

- 附件：1. 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、AA 级信用企业名单
2. 2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单



附件 2

2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

(排名不分先后)

序号	企业名称
一、AAA 级信用企业	
1	广东耀南建设集团有限公司
2	中建科工集团有限公司
3	广州金辉建设集团有限公司
4	广东爱富兰建设有限公司
5	广东省第四建筑工程有限公司
6	广东省建筑装饰集团公司
7	建粤建设集团股份有限公司
8	深圳市中深装建设集团有限公司
9	广州工程总承包集团有限公司
10	广东省六建工程总承包有限公司
11	粤北建设工程有限公司
12	鼎垣建工科技(佛山)有限公司
13	中深建业建设集团有限公司
14	广东省第二建筑工程有限公司
15	广州市房屋开发建设有限公司
16	广州珠江装修工程有限公司
17	广东大城建设集团有限公司
18	广东省水利水电第三工程局有限公司
19	广东铭扬建设集团有限公司
20	广东恒溢建筑工程有限公司
21	佛山市房建集团有限公司

企业信用等级证书

中深建业建设集团有限公司

经审定,你单位符合广东省建筑业企业信用评价标准要求,评定为

广东省建筑业AAA级信用企业

证书编号:GDJXXY3A054-2021

有效期:2021年10月12日-2023年10月11日

广东省建筑业协会
二〇二一年十月十二日

2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）



诚信优质企业证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公
用工程施工总承包组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

2024年2月

2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

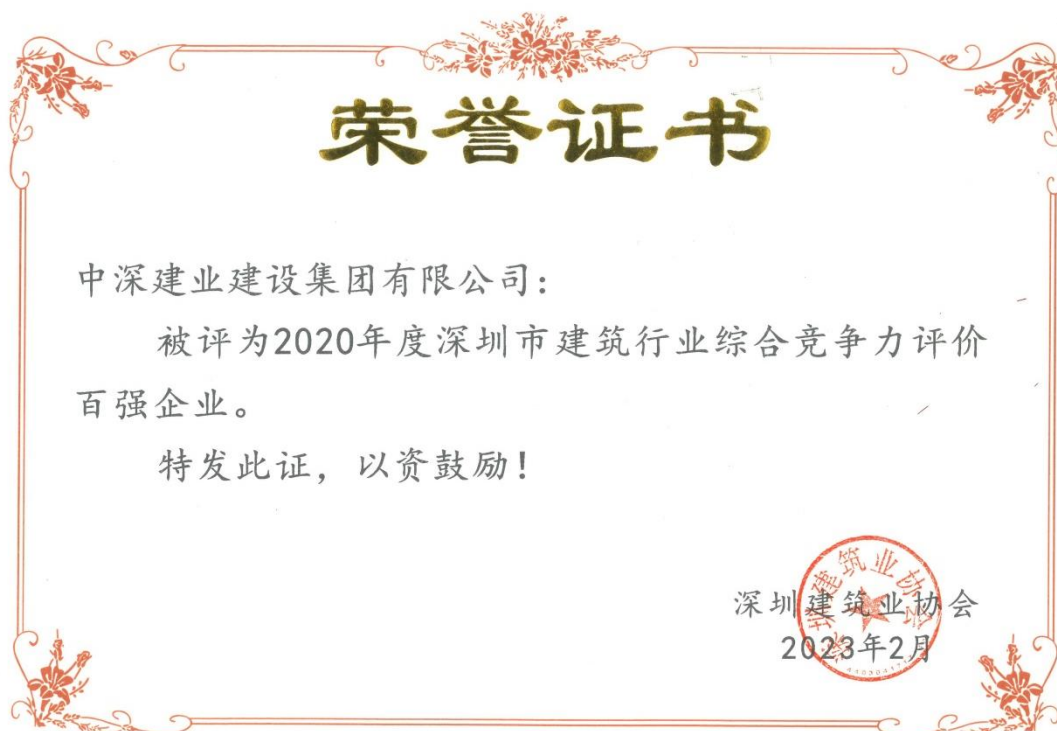
被评为2022年度深圳市建筑施工企业房建一组
（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳建筑业协会

2023年2月

2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业



2019 年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A 信用企业



广东省守合同重信用企业

公示证书

公示：中深建业建设集团有限公司

2019 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



2024 深圳 500 强企业

2024 深圳 500 强企业
2024 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



中深建业建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会



二〇二四年九月

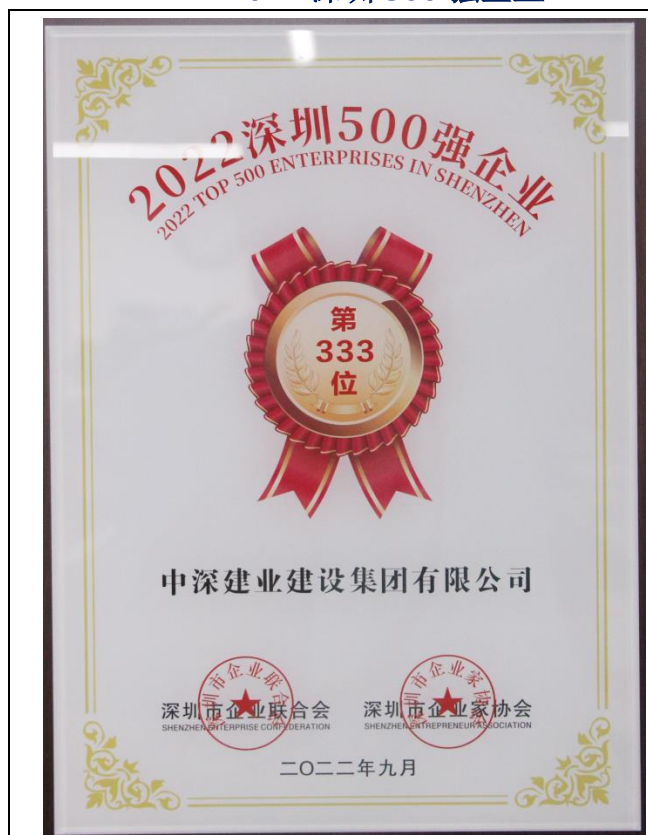
2020 深圳 500 强企业



2021 深圳 500 强企业



2022 深圳 500 强企业



2023 深圳 500 强企业



2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用
工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号



荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程
施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

企业会员证书
中国建筑业协会会员证书



中国建筑业协会
会 员

中深建业建设集团有限公司

根据本会章程,经审核,同意接收你单位为本会单位
会员。



会员编号:040119000020200239

发证日期:2020年8月28日

有效期至:2025年8月28日



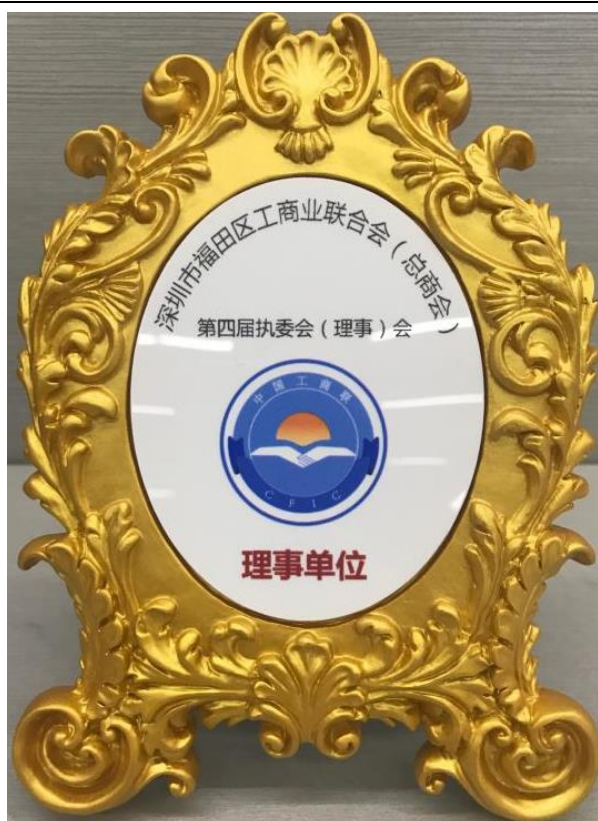


中国建筑业协会制

广东省建筑安全协会会员证书



中国工商联理事单位 深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位



深圳建筑业协会第八届理事会—会员单位



东莞市建筑业协会—会员单位



东莞市建筑业协会—先进会员单位



惠州市惠阳区建筑业协会会员单位



企业工法证书

复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-098

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、潘丽、林少云、冯培鑫、张明



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-099

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、周滢朗、姚艺林、叶彬彬、徐盖



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

河南省工法-FRPP 排水管道施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：FRPP排水管道施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-643

完成单位：中国建筑一局（集团）有限公司

中深建业建设集团有限公司

编写人员：陈 亮、刘大千、樊慧云、王 意、张云亮



2024年5月30日

暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法



CERTIFICATE

河南省工程建设省级工法证书

工法名称：暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法

批准文号：豫工建协【2024】28号

工法编号：YGGFF171-2024

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：郑伟标、陈余进、郑华雁、田佳纯、徐思明



2024年8月

大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法



复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法



富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法



高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法



高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法



混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法



可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施工工法



斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法



绿色装配式智慧公共厕所施工工法

省级工法证书

工法名称：绿色装配式智慧公共厕所施工工法

批准文号：粤建市函〔2023〕985号

工法编号：GDGF280-2022

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：徐盖、李怀强、冯培鑫、张正、林少云

二〇二三年十一月二十七日



道路地面砖整体铺设施工工法

省级工法证书

工法名称：道路地面砖整体铺设施工工法

批准文号：粤建市函〔2021〕59号

工法编号：GDGF368-2020

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：邱荣胜、曾海洋、陈华晓、余良、张明

二〇二一年一月十九日



道路地面砖整体铺设施工工法



屋面模具式成品泛水施工工法



EPS 模块夹芯保温墙体一体化施工工法



垂直水流型污水处理植物池施工工法



免拆模现浇复合保温墙体施工工法

荣誉证书

深圳市市级工法

工法名称：免拆模现浇复合保温墙体施工工法

批准文号：深建协字（2020）053号

工法编号：SZSJGF058-2020

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：曾海洋、吴坚民、吴桢、李林林、张正

深圳建筑业协会
二〇二〇年九月

企业公益活动证书
疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书

荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

感谢你公司在莲花街道突发新冠肺炎疫情的关键时刻，
迅速驰援，冲锋在前，团结奋战，奉献大爱，对于你公司的
善意行为表示衷心感谢！

特发此状，以致谢忱！

中共莲花街道工作委员会

2022年8月

中华社会救助基金会-捐赠证书



2020 深商抗疫先封企业



新冠肺炎防疫物资捐赠感谢信

深圳市宝安区住房和建设局

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

自1月下旬以来，面对突如其来的新型冠状病毒肺炎疫情，我局迅速成立了疫情防控指挥部，百余名工作人员放弃假日、奔赴一线、风雨无阻，对全区公共住房小区、物业小区、建筑工地、燃气场站、搅拌站点的疫情联防联控和复工复产工作落实情况进行实地检查，保障宝安住建行业的平安稳定发展。然而，当前医疗防护物资紧缺，供需关系持续紧张。在此关键时刻，贵单位向我局慷慨捐赠一次性医用口罩1万个，红外线体温仪49支，帮助解决了我局抗疫一线执勤人员的防护问题，有力地支持了疫情防控工作，诠释了同舟共济、共克时艰的社会责任和担当，也让我们更觉责任重大、使命光荣。

风雨同舟，众志成城！我们坚信，在政府部门、社会各界和广大市民的共同努力下，阳光终将驱散阴霾，春天必将会到来，我们一定能打赢这场疫情防控阻击战！

在此，向贵单位的关心和支持表示衷心的感谢！

深圳市宝安区住房和建设局
2020年3月10日

深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！

深圳市福田区物业企业联合会
2020年8月12日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

深圳市福田区物业企业联合会

感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作中面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！

深圳市福田区物业企业联合会
2020年8月12日

联系电话：0755-83602512 / 88294869 / 88297561 邮编：518048
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬
获奖网址: <http://www.zhjx.org.cn/news/show/14692.aspx>

珠海市建筑业协会文件

珠建协〔2018〕9号

关于给予广东建星建造集团有限公司等 单位通报表扬的通知

各有关单位:

2018年9月16日受第22号强台风“山竹”影响,造成我市部分市政道路设施、园林绿化等不同程度损坏,人民生活受到了较大影响。

台风当夜,在市住规建局的指导下,珠海市建筑业协会迅速组织多家单位,临时抽调多量自卸货车、皮卡车、叉车等大型机械设备投入在石花西路等多路段开展道路清障工作,确保我市主要交通要道恢复畅通,让市民能够顺利出行。

在我市灾后复产期间,我市建筑施工领域一大批企业迅速采取措施,主动投身灾后复产工作,积极参与道路清扫

冲洗、主次干道围挡、树枝清理等,为我市灾后复产工作作出突出贡献。

为表扬先进,树立典型,弘扬抗风救灾精神,凝聚发展社会正能量,现对广东建星建造集团有限公司等165家单位给予通报表扬。

希望受表扬的单位珍惜荣誉、再接再厉,继续发扬“一方有难、八方支援”的大爱精神,同时继续努力在建筑领域内争创一流业绩,争当建筑行业标兵,推动我市建设的快速发展。

特此通知。

附件:通报表扬单位名单(排名不分先后)



主题词: 建筑协会 通报表扬 通知

抄送: 市民政局、市住规建局

珠海市建筑业协会秘书处

2018年12月10日印发

序号	企业名称
152	中商建投建设有限公司
153	广东国弘建设工程有限公司
154	湖北建工集团有限公司
155	福建省冶金(控股)有限责任公司
156	深圳市荣茂昌建筑工程有限公司
157	广东广鼎建设有限公司
158	广东金旺亿建设有限公司
159	深圳东海建设集团有限公司
160	中建深业建设发展有限公司
161	重庆市水利电力建设有限公司
162	广东天泽生态环境有限公司
163	珠海市国胜建筑工程有限公司
164	广东吴峰建设工程有限公司
165	江西旺达建设工程有限公司

企业竞赛获奖证书

2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果

证书编号：JBB2023-B204



金标杯

2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果

三等成果

(BIM施工及节能成果组)

项目名称：峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程

主要成员：周滢朗、刘松、冯培鑫、张敏、林少云、何冰

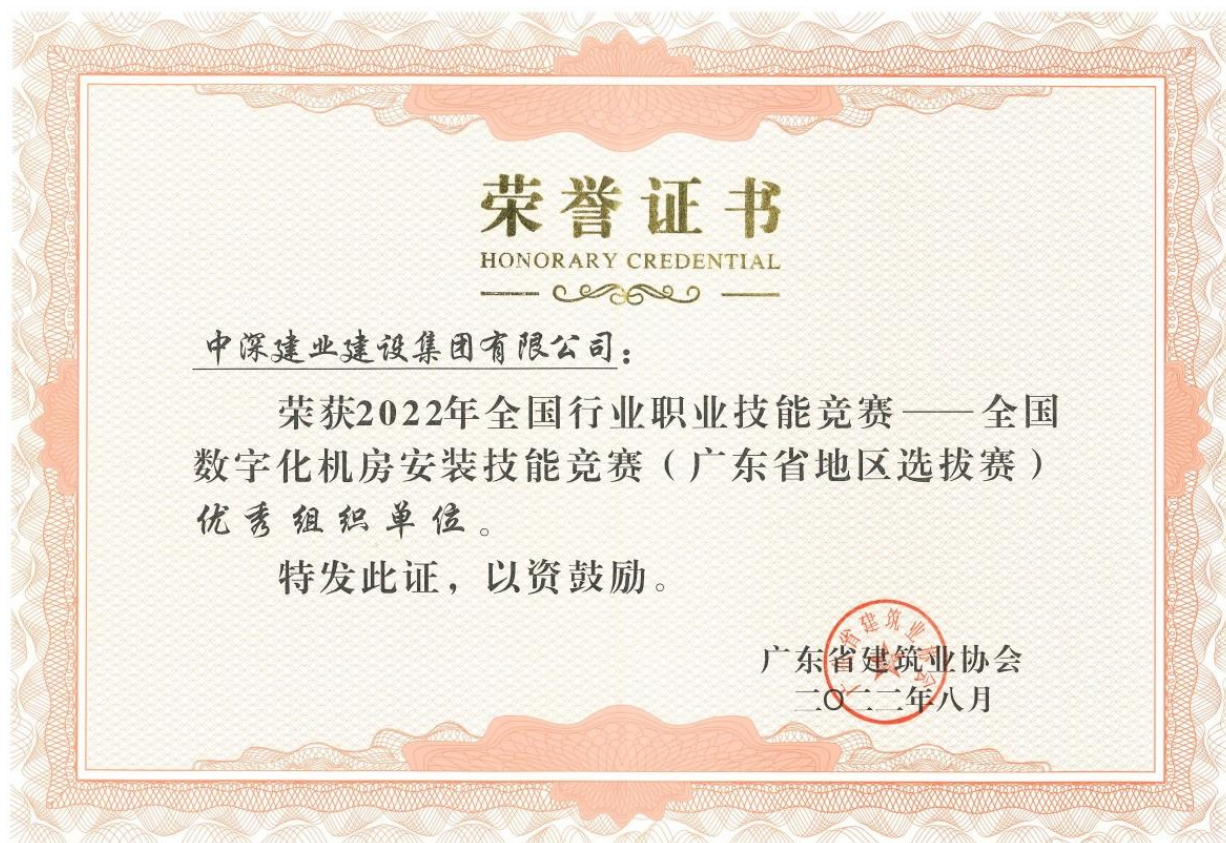
参与单位：中深建业建设集团有限公司



广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖



2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位



知识产权管理体系认证证书

知识产权管理体系认证证书			
序号	证书编号	证书覆盖范围	发证机关
1	404IPL190139ROM	建筑工程及市政工程施工过程 所涉及的知识产权管理	北京万坤认证服务有 限公司



万坤认证

知识产权管理体系认证证书

证书编号: 404IPL190139ROM

统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

知识产权管理体系符合: GB/T29490-2013

证书覆盖范围: **建筑工程及市政工程施工过程所涉及的知识产权管理**

注册地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

经营地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

首次发证日期: 2019 年 02 月 01 日

本次换证日期: 2020 年 06 月 30 日

证书有效日期: 2022 年 01 月 31 日



签发: 杨钊

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后, 方可保持证书有效性
证书有效性可通过万坤官网www.bjwkrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询, 也可通过扫描二维码查询

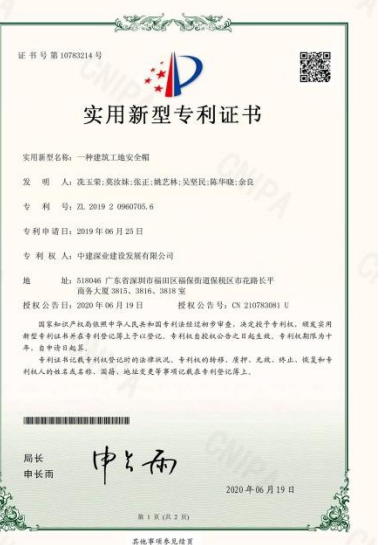
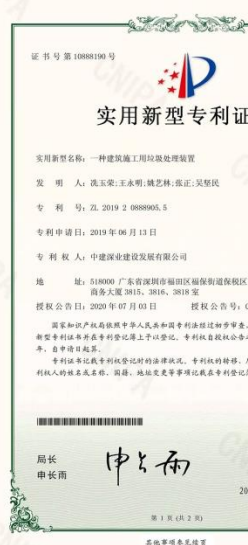
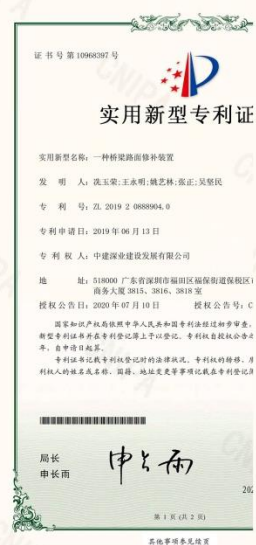
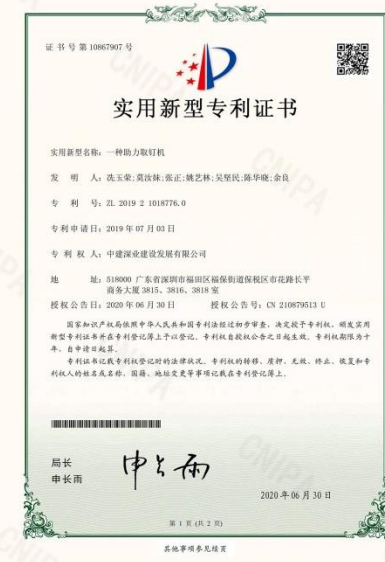
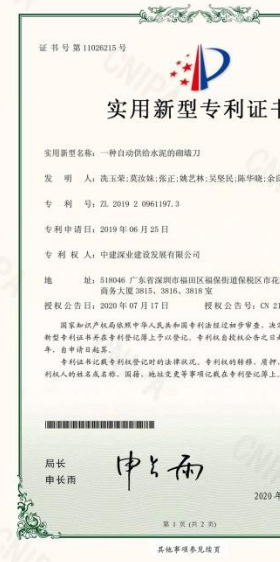
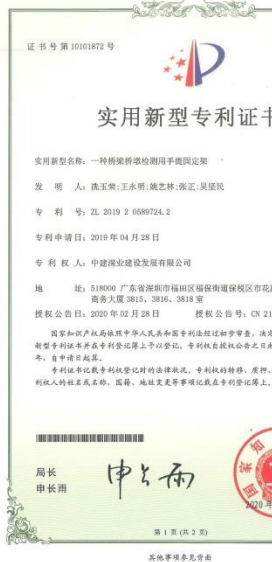
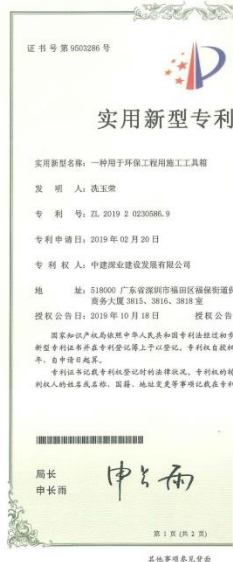
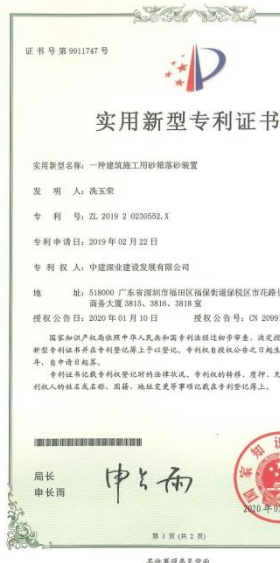
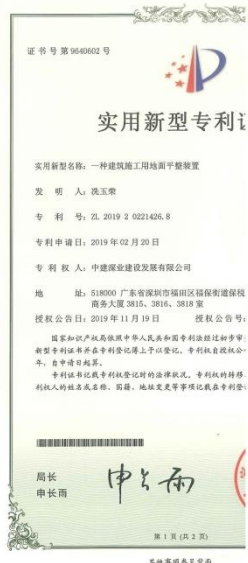
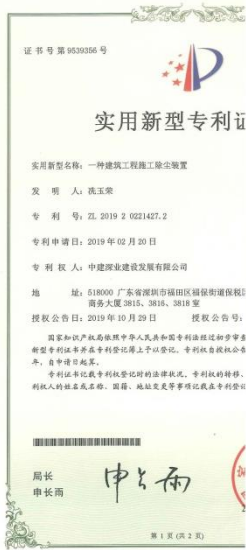
北京万坤认证服务有限公司

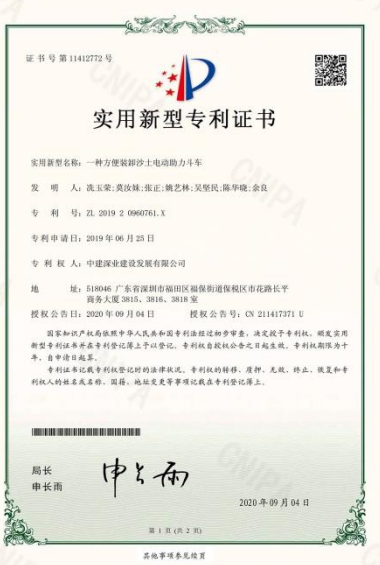
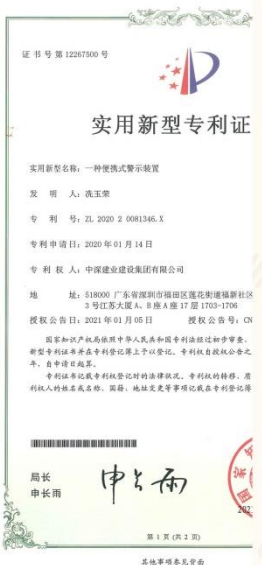
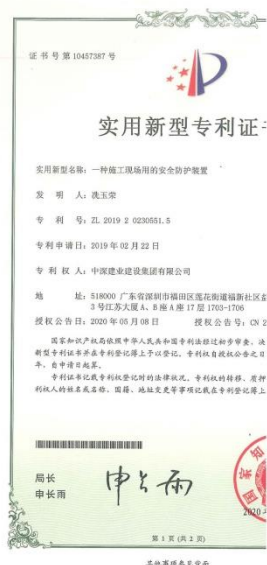
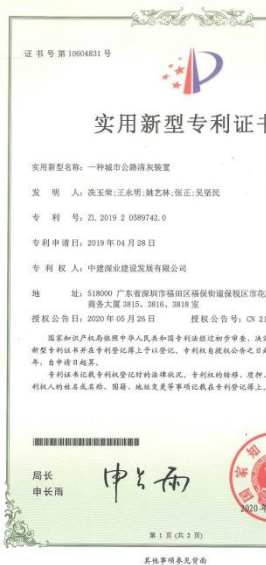
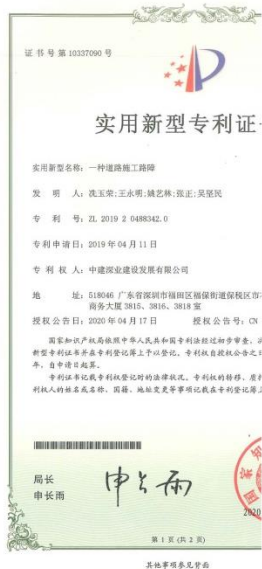
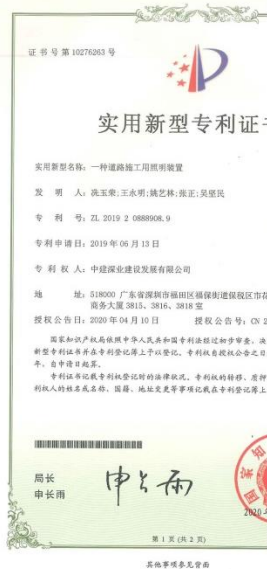
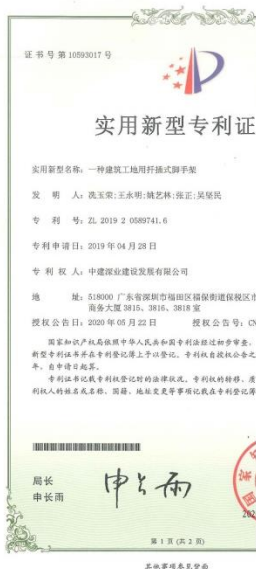
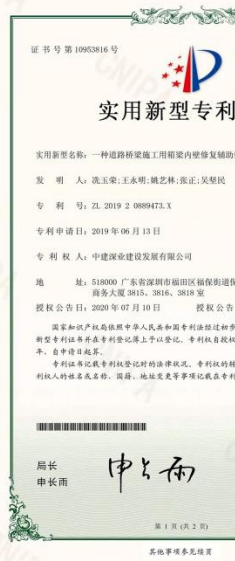
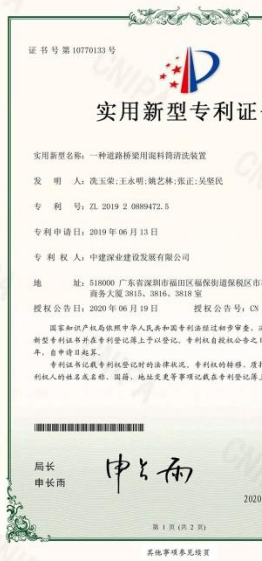
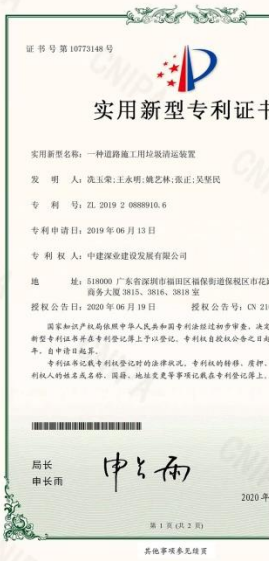
地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼5层北区615 (邮编100102)

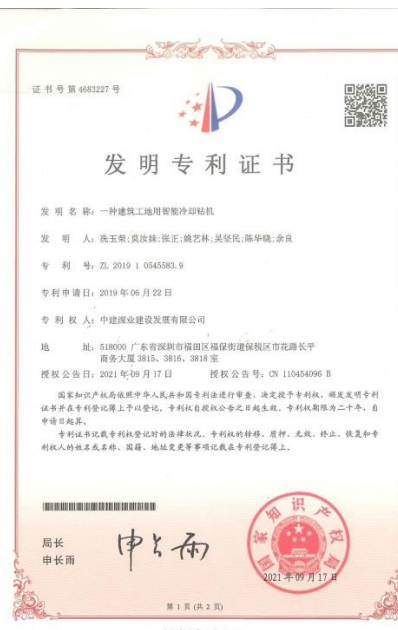
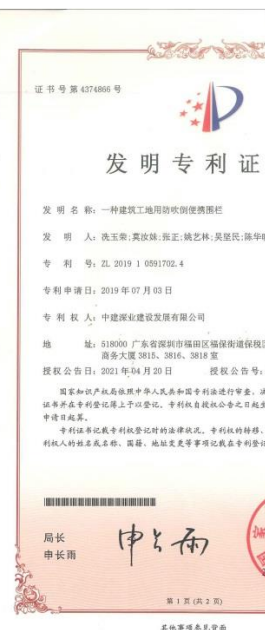
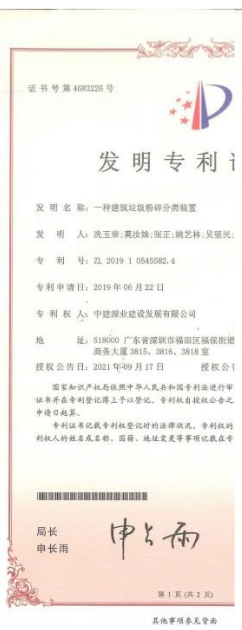
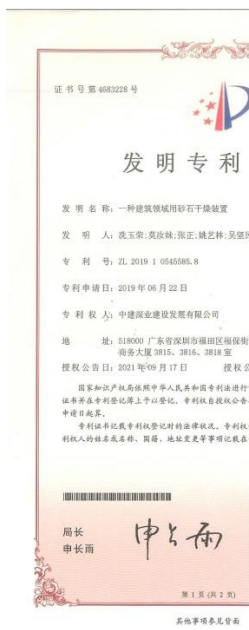
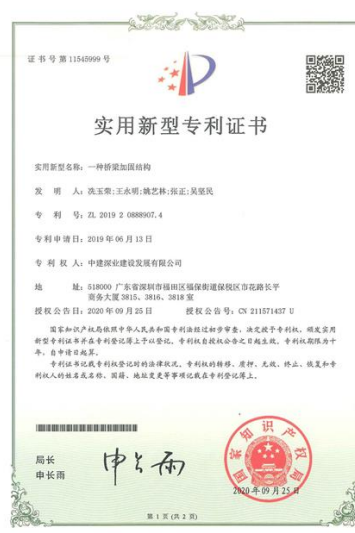
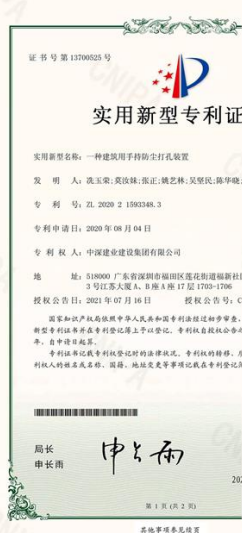
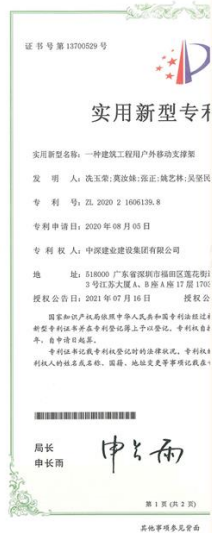
企业实用新型专利证书

序号	名称	专利号	发证机关
1	一种建筑工程施工除尘装置	ZL 2019 2 0221427. 2	国家知识产权局
2	一种建筑施工用地面平整装置	ZL 2019 2 0221426. 8	国家知识产权局
3	一种建筑施工用砂箱落砂装置	ZL 2019 2 0230552. X	国家知识产权局
4	一种建筑施工用运输装置	ZL 2019 2 0228156. 3	国家知识产权局
5	一种用于环保工程用施工工具箱	ZL 2019 2 0230586. 9	国家知识产权局
6	一种桥梁桥墩检测用手提固定架	ZL 2019 2 0589724. 2	国家知识产权局
7	一种自动供给水泥的砌墙刀	ZL 2019 2 0961197. 3	国家知识产权局
8	一种助力取钉机	ZL 2019 2 1018776. 0	国家知识产权局
9	一种桥梁路面修补装置	ZL 2019 2 0888904. 0	国家知识产权局
10	一种建筑施工用垃圾处理装置	ZL 2019 2 0888905. 5	国家知识产权局
11	一种建筑工地用沙子筛选装置	ZL 2019 2 0961199. 2	国家知识产权局
12	一种建筑工地安全帽	ZL 2019 2 0960705. 6	国家知识产权局
13	一种道路施工用垃圾清运装置	ZL 2019 2 0888910. 6	国家知识产权局
14	一种道路桥梁用混料筒清洗装置	ZL 2019 2 0889472. 5	国家知识产权局
15	一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复 辅助装置	ZL 2019 2 0889473. X	国家知识产权局
16	一种桥梁限高防撞装置	ZL 2019 2 0589743. 5	国家知识产权局
17	一种建筑工地用扦插式脚手架	ZL 2019 2 0589741. 6	国家知识产权局
18	一种道路施工用照明装置	ZL 2019 2 0888908. 9	国家知识产权局
19	一种道路施工路障	ZL 2019 2 0488342. 0	国家知识产权局
20	一种道路除尘装置	ZL 2019 2 0488343. 5	国家知识产权局
21	一种城市公路清灰装置	ZL 2019 2 0589742. 0	国家知识产权局
22	一种施工现场用的安全防护装置	ZL 2019 2 0230551. 5	国家知识产权局
23	一种便携式警示装置	ZL 2020 2 0081346. X	国家知识产权局
24	一种方便装卸沙土电动助力斗车	ZL 2019 2 0960761. X	国家知识产权局
25	一种建筑工程用水泥铺设装置	ZL 2019 1 0591703. 9	国家知识产权局
26	一种建筑施工用废料回收装置	ZL 2019 1 0487975. 4	国家知识产权局
27	一种建筑用墙体开槽装置	ZL 2019 1 0545584. 3	国家知识产权局
28	一种建筑工程用瓷砖填缝装置	ZL 2020 2 1593339. 4	国家知识产权局
29	一种建筑工程户外移动支撑架	ZL 2020 2 1606139. 8	国家知识产权局
30	一种建筑用手持防尘打孔装置	ZL 2020 2 1593348. 3	国家知识产权局
31	一种建筑施工架上的管线固定装置	ZL 2020 2 0280391. 8	国家知识产权局
32	一种桥梁加固结构	ZL 2019 2 0888907. 4	国家知识产权局
33	一种建筑领域用砂石干燥装置	ZL 2019 1 0545585. 8	国家知识产权局
34	一种建筑垃圾粉碎分类装置	ZL 2019 1 0545582. 4	国家知识产权局
35	一种建筑工地用防吹倒便携围栏	ZL 2019 1 0591702. 4	国家知识产权局
36	一种建筑工地用智能冷却钻机	ZL 2019 1 0545583. 9	国家知识产权局
37	一种建筑用基坑快速旋转回土装置	ZL 2019 1 1115680. 0	国家知识产权局

38	一种具有抗菌功能的环保涂料添加剂及其制备方法	ZL 2018 1 0534297.8	国家知识产权局
39	一种建筑工程用玻璃放置架	ZL 2019 1 0591377.1	国家知识产权局
40	一种可调节屋顶温度的建筑装置	ZL 2018 2 0793624.7	国家知识产权局
41	一种建筑室内墙体施工用喷涂式粉刷架	ZL 2018 2 0817128.0	国家知识产权局
42	一种移动式用于建筑施工的铲斗	ZL 2018 2 0815185.5	国家知识产权局
43	一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置	ZL 2018 2 0793896.7	国家知识产权局







证书号第6214856号

发明专利

发明名称：一种建筑用基坑快速旋转回土

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴

专利号：ZL 2019 1 1115680.0

专利申请日：2019年11月14日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福
平商务大厦3815、3816、3818

授权公告日：2023年08月08日 授权

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行
并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日
起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权
人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利

局长
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第3762552号

发明专利

发明名称：一种具有抗菌功能的环保涂料添

发明人：赵奇锋;教富英;曾海洋;周峰;王

专利号：ZL 2018 1 0534297.8

专利申请日：2018年05月29日

专利权人：中深建业建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区连/

3号江苏大厦A、B座A座17层 授

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法
证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公
申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利
权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载

局长
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第4542767号

发明专利证书

发明名称：一种建筑工程用玻璃放置架

发明人：冼玉荣;莫汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专利号：ZL 2019 1 0591377.1

专利申请日：2019年07月03日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平

商务大厦3815、3816、3818室 授

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利
证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利期限为二十年，自
申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专
利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第8341452号

实用新型

实用新型名称：一种可调节屋顶

发明人：赵奇锋;教富英;

专利号：ZL 2018 2 0793

专利申请日：2018年05月25

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省
商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发实用新型
专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利期限为十年，自
申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权
人的姓名或名称、国籍、地

局长
申长雨

申长雨

证书号第8350311号

实用新型

实用新型名称：一种建筑室内墙

发明人：赵奇锋;教富英;曾

专利号：ZL 2018 2 081711

专利申请日：2018年05月29日

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省深
商务大厦3815、3

授权公告日：2019年01月11日

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发实用新型
专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利期限为十年，自
申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权
人的姓名或名称、国籍、地

局长
申长雨

申长雨

证书号第8354070号

实用新型

实用新型名称：一种移动式用于

发明人：赵奇锋;教富英;

专利号：ZL 2018 2 08151

专利申请日：2018年05月29

专利权人：中建深业建设发

地址：518000 广东省深
商务大厦3815、

授权公告日：2019年01月11

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发实用新型
专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利期限为十年，自
申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权
人的姓名或名称、国籍、地

局长
申长雨

申长雨

证书号第8245589号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于枝叶收集的绿化带整平修剪装置

发明人：赵奇锋;教富英;曾海洋;周峰;王旭

专利号：ZL 2018 2 0793896.7

专利申请日：2018年05月25日

专利权人：中建深业建设发展有限公司

地址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长平

商务大厦3815、3816、3818室 授

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用
新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利期限为十年，自
申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专
利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长
申长雨

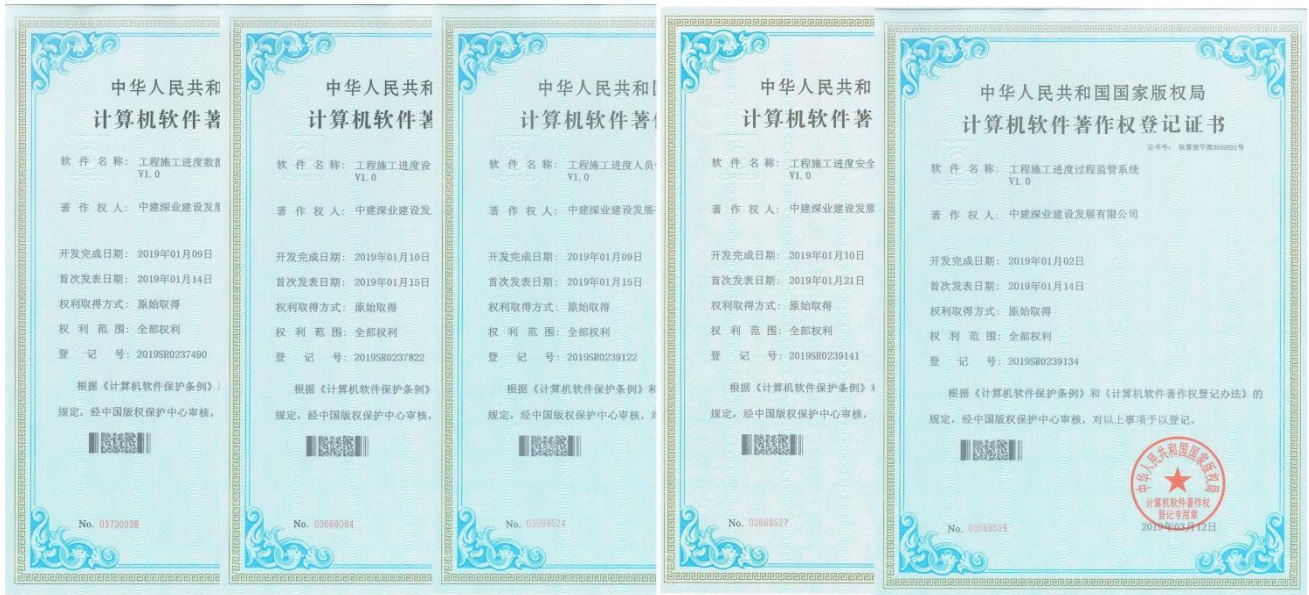
申长雨

第1页(共2页)

其他事项参见续页

企业工程软件著作权登记证书

序号	软著证书	证书号	发证机关
1	工程施工进度数据信息综合化管理系统	软著登字第 3658247 号	中华人民共和国国家版权局
2	工程施工进度设计辅助系统	软著登字第 3658579 号	中华人民共和国国家版权局
3	工程施工进度人员信息管理系统	软著登字第 3659879 号	中华人民共和国国家版权局
4	工程施工进度安全可视化管理系统	软著登字第 3659898 号	中华人民共和国国家版权局
5	工程施工进度过程监管系统	软著登字第 3659891 号	中华人民共和国国家版权局
6	工程施工视频监控信息管理系统	软著登字第 3658283 号	中华人民共和国国家版权局
7	工程施工现场监控管理系统	软著登字第 3658269 号	中华人民共和国国家版权局
8	工程施工承包信息数据化管理系统	软著登字第 3661864 号	中华人民共和国国家版权局
9	工程施工进度信息数据化监管系统	软著登字第 3658299 号	中华人民共和国国家版权局
10	工程施工材料数据信息软件	软著登字第 3659088 号	中华人民共和国国家版权局
11	智能化安装工程信息化管理系统	软著登字第 3857738 号	中华人民共和国国家版权局
12	市政工程项目成本管理系统	软著登字第 3862480 号	中华人民共和国国家版权局
13	地基深基坑安全监测系统	软著登字第 3862160 号	中华人民共和国国家版权局
14	房建工程钢筋结构仿真系统	软著登字第 3862170 号	中华人民共和国国家版权局
15	房建综合管理系统	软著登字第 3862183 号	中华人民共和国国家版权局
16	城市照明工程与设计管理软件	软著登字第 3862119 号	中华人民共和国国家版权局
17	市政工程项目文档管理系统	软著登字第 3860946 号	中华人民共和国国家版权局
18	房建工程检查软件	软著登字第 3857480 号	中华人民共和国国家版权局
19	房建施工计划运行实施管理平台	软著登字第 3857486 号	中华人民共和国国家版权局
20	市政工程预算软件	软著登字第 3857489 号	中华人民共和国国家版权局



<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 智能化安装工程 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年11月01日 首次发表日期: 2018年11月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436981</p> <p>根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03924572</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 市政工程项目成 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年07月01日 首次发表日期: 2018年07月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441723</p> <p>根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03924698</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 地基基坑安全监 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年09月01日 首次发表日期: 2018年09月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441403</p> <p>根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03924655</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建工程钢结构 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年05月01日 首次发表日期: 2018年05月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441413</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和 规定, 经中国版权保护中心审核, 对</p> <p>No. 03924656</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>证书号: 京登证字第3882102号</p> <p>软件名称: 房建综合管理系统 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年04月01日 首次发表日期: 2018年04月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441426</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的 规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 03924657</p>
---	---	---	--	--

<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 城市照明工程与 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年10月01日 首次发表日期: 2018年10月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0441362</p> <p>根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03924651</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 市政工程项目文档 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年08月01日 首次发表日期: 2018年08月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0440189</p> <p>根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03920728</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建工程检查软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年03月01日 首次发表日期: 2018年03月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436723</p> <p>根据《计算机软件保护条例》 规定, 经中国版权保护中心审核,</p> <p>No. 03927866</p>	<p>中华人民共和国 计算机软件著作权</p> <p>软件名称: 房建施工计划运行 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展</p> <p>开发完成日期: 2018年02月01日 首次发表日期: 2018年02月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436729</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和 规定, 经中国版权保护中心审核, 对</p> <p>No. 03927867</p>	<p>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</p> <p>证书号: 京登证字第3882102号</p> <p>软件名称: 市政工程预算软件 V1.0</p> <p>著作权人: 中建深业建设发展有限公司</p> <p>开发完成日期: 2018年06月01日 首次发表日期: 2018年06月20日 权利取得方式: 原始取得 权利范围: 全部权利 登记号: 2019SR0436732</p> <p>根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的 规定, 经中国版权保护中心审核, 对以上事项予以登记。</p> <p>No. 03927868</p>
---	--	--	---	--