

标段编号：2209-440307-04-01-891673011001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

标段名称：龙岗区龙城街道 G01048-0153 宗地项目泰瑞府  
铝合金门窗幕墙栏杆工程

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市博大建设集团有限公司

日期：2025 年 1 月 21 日

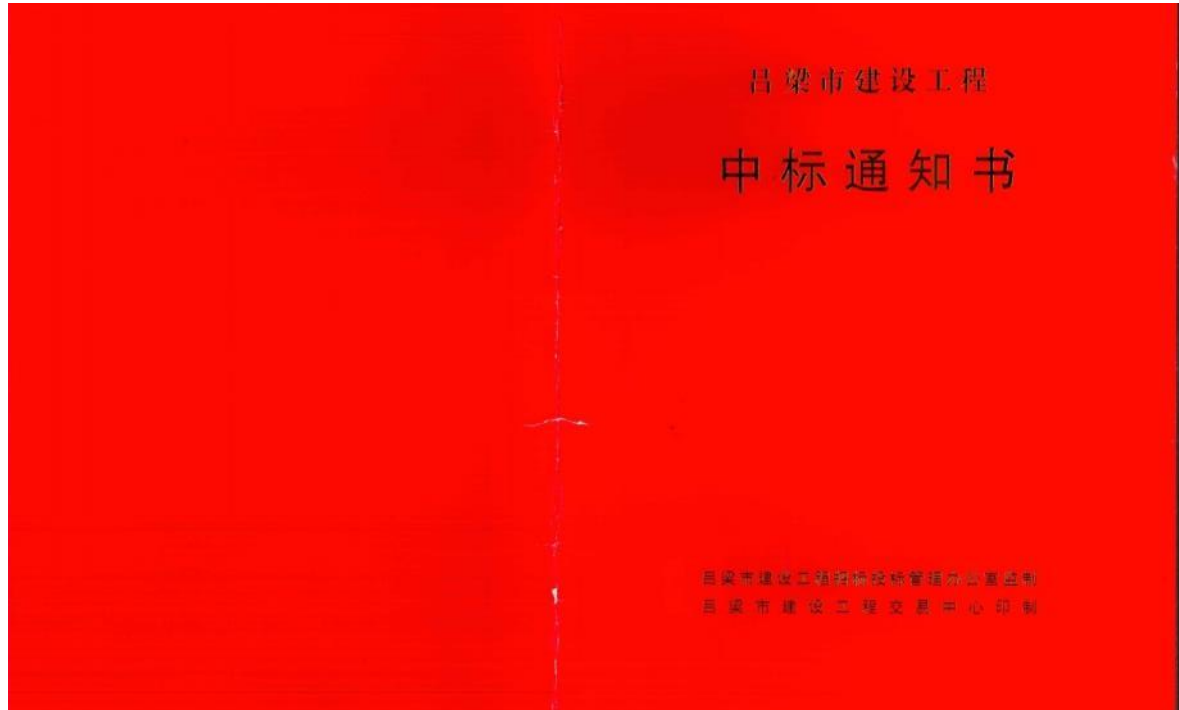
一、企业同类工程业绩

| 序号 | 项目名称  | 建设单位  | 合同金额<br>(万元)     | 项目概况  | 竣工验收<br>时间    |
|----|---|---|------------------|---|---------------|
| 1  | 吕梁市医疗卫生<br>园区建设项目幕<br>墙工程及夜景照<br>明工程                                | 吕梁市医疗卫<br>生园区项目部                              | 19480.062<br>58  | 项目总建筑面积 298574m <sup>2</sup> ，幕墙工程主要为玻璃幕<br>墙、石材幕墙、铝单板幕墙、门窗及采光顶，幕墙<br>面积 112894 m <sup>2</sup> ，地上最高十六层，地下二层。   | 2022.8.<br>1  |
| 2  | 广州威乐珠宝产<br>业园 1#-3#厂<br>房、4#-5#办公楼<br>(沙湾国际 珠<br>宝时尚创展汇一<br>期) 幕墙工程 | 广州威乐珠宝<br>产业园有限公<br>司                         | 12672.846<br>113 | 包括但不限于为完成本门窗幕墙工程的所包含预埋<br>件、后置埋件、铝合金框玻璃幕墙、装饰线、铝板<br>幕墙、铝合金门窗、排水系统幕墙与建筑物主体结<br>构物之间的层间防火填堵、各功能分区的竖向封堵、<br>室内与幕墙连接的栏杆、幕墙防雷系统、检测试验<br>(含四性试验等)等为满足本工程外立面效果及相关<br>功能需求的一切工作内容 | 2023.9.<br>26 |
| 3  | 新兴发展集团大<br>明路项目幕墙工<br>程   | 荷原置业南京<br>有限公司                                | 12281.250<br>683 | A1、A2 办公楼，B1、B2 酒店及酒店式公寓，C1 楼<br>商业门窗及幕墙。特大型且技术复杂工程，涉及单<br>元式幕墙、框架式幕墙、异性曲面弧形穿孔超宽铝<br>板幕墙、弧形构件式玻璃幕墙、构件式玻璃、石材<br>幕墙等，幕墙面积约 80000m <sup>2</sup> ；幕墙最大高度 98.9m。               | 2024.7<br>.26 |
| 4  | 海口市国际免税<br>城项目(地块三)<br>外立面幕墙分包<br>工程                                | 中免(海口)投<br>资发展有限公<br>司、中国建筑<br>一局(集团)有<br>限公司 | 11412.681<br>94  | 建筑立面(含石材幕墙、玻璃幕墙、铝板幕墙、栏杆<br>栏板、铝合金百叶、雨棚、吊顶、门窗、防火窗等)<br>及附属设施、建筑的门窗洞口的幕墙的深化设计、<br>供应及安装，幕墙面积约 10956.07 平方米，24 层。  | 2023.1<br>1.8 |
| 5  | 瓯海奥体龙舟中<br>心 PPP 项目奥体<br>中心幕墙工程                                     | 中建科工集团<br>有限公司                                | 11000            | 包括瓯海奥体龙舟运动中心 PPP 项目奥体中心幕<br>墙工程全部工作内容，包括但不限于：防雷系统、<br>玻璃幕墙、玻璃采光顶、玻璃雨棚、铝板幕墙、穿<br>孔铝板幕墙、格栅装饰、百叶装饰、真石漆、外弹<br>性涂料、消防救援窗，铝合金门窗、玻璃栏杆、幕<br>墙层间防火及层面部分等。                          | 2022.6.<br>26 |
| 6  | 格创集成广场<br>(S1 地块) 项目<br>工程幕墙专业分                                     | 珠海市建安集<br>团有限公司                               | 10585.880<br>277 | 格创集成广场(S1 地块)用地面积为 38959.36m <sup>2</sup> ，<br>总建筑面积 21.9 万 m <sup>2</sup> 。包括 1 栋研发塔楼地上共<br>31 层，地下 2 层，建筑高度 149.0m；1 栋大平层研  | 2023.5<br>.30 |



|   |                |   |                  |  |                |
|---|----------------|---|------------------|--|----------------|
|   | 包施工            |   |                  | 发用房地上共 9 层，地下 2 层(局部地下为 3 层)，建筑高度 51m，1 栋产业招商中心地上 2 层，建筑高度 12.0m。本工程主要工作内容为门窗及幕墙施工                               |                |
| 7 | 国乐岛项目幕墙<br>(二) | 江阴市住房和城乡建设局、<br>江阴城建产业发展有限公司、<br>江阴筑诚工程管理有限公司 | 10183.437<br>511 | 7-9#、地下室及连廊部分施工图纸及工程量清单范围内的所有工程量，本次工程范围包括玻璃幕墙、铝板装饰、清水混凝土(UHPC)板幕墙、采光顶、复合铝板吊顶、格栅幕墙、玻璃栏板、铝镁板屋顶、穿孔铝板屋面、雨篷、铝合金门窗等工程。 | 2024.1<br>0.30 |

## 1、吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程



|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| 中 标 通 知 书                       |              |
| 编号: FS141100202111160058-21381  |              |
| 深圳市博大建设集团有限公司 (中标人):            |              |
| 你方于 2021年12月23日                 | (投标日期) 所递交的  |
| 吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程及设备安装工程        |              |
| 施工 (项目名称)                       |              |
| 标段投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。          |              |
| 194800625.8                     |              |
| 中 标 价:                          | 元            |
| 工 期:                            | 240 日历天      |
| 工程质量:                           | 符合 合格 标准     |
| 项目经理:                           | 万川 项目副经理 陈兴占 |
| 请你方在接到本通知书后的 30 日内到 我单位         |              |
| (指定地点) 与我方签订施工承包合同, 在此之前按招标文件规定 |              |
| 向我方提交履约担保。                      |              |
| 特此通知                            |              |
| 招 标 人 (盖章)                      |              |
| 法人代表 (签字)                       |              |
| 印 署                             |              |
| 2021年 12月 28日                   |              |

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| 中 招 康 泰 项 目 管 理 有 限 公 司          |  |
| 代理招标,                            |  |
| 建设地址位于 吕梁市离石区苏家崖村                |  |
| 建设规模为 幕墙面积112894m²               |  |
| 二、依法必须进行施工招标的项目, 招标人应当自发出中标通知    |  |
| 书之日起十五日内, 向有关行政监督部门提交招标投标情况的书面   |  |
| 报告。                              |  |
| 三、订立合同七日内, 由招标代理将合同送监管机构备案。      |  |
| 四、本次招标公告发布媒介为: 山西招投标网、吕梁市公共资源交易网 |  |
| 五、本次招标开标地点为: 吕梁市公共资源交易中心         |  |
| 六、本工程由 吕梁市 招投标监管机构实施监督。          |  |
| 七、中标通知书由招标人签发, 送招投标监管机构备案。       |  |
| 八、其它: 本中标通知书由中标人持有               |  |
| 招 标 监 管 机 构 (备案章)                |  |
| 负责人 (签字)                         |  |
| 备案专用章                            |  |
| 2021年 12月 28日                    |  |

(GF—2017—0201)

JD 56 2021 0829

副本

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



## 一、合同协议书

发包人（全称）：吕梁市医疗卫生园区项目部

承包人（全称）：深圳市博大建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程及夜景照明工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程及夜景照明工程

2.工程地点：吕梁市离石区苏家崖村

3.工程立项批准文号：吕发改审发【2014】21号，吕发改审发【2018】1号

4.资金来源：吕梁市财政投资

5.工程内容：吕梁市医疗卫生园区建设项目总建筑面积 298574m<sup>2</sup>，是由一所三级甲等综合医院、一所妇幼保健与计划生育服务中心和疾控中心等集中办公楼等组成，幕墙工程主要为玻璃幕墙、石材幕墙、铝单板幕墙、门窗及采光顶，幕墙面积 112894m<sup>2</sup>；夜景照明主要以线条灯为主，结合洗墙灯、筒灯、地埋灯、窄光束灯具，采用无线智能集中控制。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程及夜景照明工程施工，包括玻璃幕墙、石材幕墙、铝单板幕墙、门窗及采光顶、夜景照明工程，具体内容详见工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 01 月 01 日。

计划竣工日期：2022 年 08 月 28 日。

工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。(二期工程具备施工条件后 120 日历天完成)。

### 三、质量标准

工程质量符合 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿玖仟肆佰捌拾万零陆佰贰拾伍元捌角整（¥194800625.80元）；

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾壹万肆仟捌佰叁拾叁元陆角整（¥714833.60元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）陆仟肆佰伍拾陆万肆仟捌佰捌拾壹元零角贰分（¥64564881.02元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

#### （4）暂列金额：

人民币（大写）捌佰陆拾伍万元整（¥8650000.00元）。

#### 2. 合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：万川。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

#### （1）中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及其附录 (如果有);

(3) 专用合同条款及其附件;

(4) 通用合同条款;

(5) 技术标准和要求;

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2021年12月29日签订。



## 十、签订地点

本合同在 山西省吕梁市离石区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 壹拾肆 份（正本贰份，副本拾贰份）均具有同等法律效力，发包人执 拾 份，承包人执 肆 份。

发包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91440300192407998T

地 址： 深圳市福田区振华路海外装饰大厦2栋A段第10层

邮政编码： 518031

法定代表人： 徐凯宏

委托代理人： 曹俊明

电 话： 15035184666

传 真： 0755-83215509

电子信箱： 1493983877@qq.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司  
深圳景苑支行

账 号： 44201581500052551570

表C.1.1-4

BDSG-2021-0829

## 竣工验收证明书

施工许可证号:

编号: CO-4-01

|           |  |   |  |                        |  |       |                           |
|-----------|--|---|--|------------------------|--|-------|---------------------------|
| 工程名称      | 吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程及夜景照明工程   | 建筑面积  | 298574m²   | 层数                     | 地上最高十六层,地下二层   | 工程地点  | 吕梁大道东侧,规划纬三十二路北侧          |
| 结构类型      | 现浇钢筋混凝土框架剪力墙结构   | 工程造价  | 194800625.8 元  |                        |  | 开竣工日期 | 2022年01月03日 至 2022年08月01日 |
| 工程内容及检查情况 | 建筑装饰装修分部(幕墙子分部)施工质量合格,符合设计要求。  |   |  |                        |  |       |                           |
| 验收意见      | 验收合格   |   |  |                        |  |       |                           |
|           | 验收日期: 2022年 8月 2日  |   |  |                        |  |       |                           |
|           | 建设单位<br>项目负责人: <br>(公章) | 监理单位<br>总监理工程师: <br>(公章) | 设计单位<br>项目负责人: <br>(公章) | 勘察单位<br>项目负责人:<br>(公章) | 施工单位<br>单位负责人: <br>(公章) |       |                           |



## 2、广州威乐珠宝产业园 1#-3#厂房、4#-5#办公楼（沙湾国际 珠宝时尚创展汇一期） 幕墙工程

### 中标通知书

深圳市博大建设集团有限公司：

经我司评标委员会评审，现确定你单位为广州威乐珠宝产业园 1 号-3 号  
厂房、4 号-5 号办公楼（沙湾国际珠宝时尚创展汇一期）幕墙工程的中标单  
位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标总价为人民币  
126,728,461.51 元，（大写）：壹亿贰仟陆佰柒拾贰万捌仟肆佰陆拾壹元伍角壹  
分，合同承包模式为固定总价包干。贵司不得对本工程进行转包，本项目现  
场管理人员及技术人员须保证为贵司社保在册人员。

请贵司收到本中标通知书后按招标文件规定提供履约担保及签订工程施  
工合同。

招标人：广州威乐珠宝产业园有限公司

2022 年 3 月 1 日

P 5627-2022 0209

正本

合同编号: WL-CZH-G2022031101

## 广州市建设工程施工承包合同

工程名称: 广州威乐珠宝产业园 1#-3#厂房、4#-5#办公楼 (沙湾国际  
珠宝时尚创展汇一期) 幕墙工程

工程编号: \_\_\_\_\_

工程地点: 广州市番禺区

发 包 人: 广州威乐珠宝产业园有限公司

承 包 人: 深圳市博大建设集团有限公司

合同订立时间: 2022 年 4 月 26 日

## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州威乐珠宝产业园有限公司

承包人：(全称) 深圳市博大建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：广州威乐珠宝产业园 1#-3#厂房、4#-5#办公楼（沙湾国际珠宝时尚创展汇一期）幕墙工程

工程地点：广州市番禺区沙湾街

工程内容：按照发包人提供的施工图，完成图纸中幕墙工程的一切工程内容，包括但不限于为完成本幕墙工程的所包含预埋件、后置埋件、铝合金框玻璃幕墙、装饰线、铝板幕墙、排水系统幕墙与建筑物主体结构物之间的层间防火填堵、各功能分区的竖向封堵、室内与幕墙连接的栏杆、幕墙防雷系统、检测试验（含四性试验等）等为满足本工程外立面效果及相关功能需求的一切工作内容。

工程规模：1~2#栋幕墙面积约 36250 m<sup>2</sup>、3#栋幕墙面积约 21840 m<sup>2</sup>、4~5#栋幕墙面积约 27410 m<sup>2</sup>。（具体数量以设计图为准）。

结构形式：框架

工程立项、规划批准文件号：穗规划资源建证【2020】7337 号、穗规划资源建证【2020】7329 号。

资金来源：自筹资金。

### 二、工程承包范围

按照发包人提供的依据，完成图纸中幕墙工程的一切工程内容，包括但不限于为完成本幕墙工程的所包含预埋件、后置埋件、铝合金框玻璃幕墙、装饰线、铝板幕墙、排水系统幕墙与建筑物主体结构物之间的层间防火填堵、各功能分区的竖向封堵、室内与幕墙连接的栏杆、幕墙防雷系统、检测试验（含四性试验等）等为满足本工程外立面效果及相关功能需求的一切工作内容。具体建设工程需符合有关规定和要求（具体内容以图纸、工程量清单及相关资料为准）。

### 三、合同工期

开工日期：以发包人批准的开工日期为准。

第一阶段（合同签订后进场至各楼栋主体封顶）：

依据主体施工进度，配合完成前期工作（含预埋件安装、样板确认及第一批主材订料时间）。

第二阶段：

1号-2号厂房完工日期：从主体封顶之日起计 190 日历天。

3号厂房完工日期：从主体封顶之日起计 160 日历天。



4号-5号办公楼完工日期：从主体封顶之日起计145日历天。  
自监理人（或发包人）批准的开工日期开始，至完成本工程设计合同约定的各项内容，包括项目实体及相关资料，并经发包人按相关规定组织竣工验收合格。非承包人的原因造成的工期延误，工期相应顺延。

#### 四、质量标准

工程质量标准：本工程所有项目均应按国家、地方或行业有关现行工程质量验收标准执行，验收质量达到合格等级。

合同包干总价人民币（大写）：壹亿贰仟陆佰柒拾贰万捌仟肆佰陆拾壹元壹角叁分；  
（小写）：126728461.13。

（其中包含安全防护、文明施工措施费）

项目单价：☒ 详见合同附件五《合同报价书》；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

承包人收取工程款时提供税务部门认可的增值税专用发票。

除非另有变更或签证，本合同按施工图纸及本合同工程量清单计价所列承包范围实行总价包干。

#### 五、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第2.2款赋予的规定一致。组成本合同的文件包括但不限于幕墙招标文件、专业承包技术要求、承包人承包范围及总包配合管理服务内容、投标文件。

#### 六、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 七、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 八、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同生效

本合同订立时间：2022年4月26日

本合同订立地点：广州市番禺区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：广州威乐珠宝产业园有限公司（盖章）

地址：广州市番禺区沙湾镇福涌

福龙公路沙湾珠宝产业园

法定代表人：

委托代理人：

电话：020-84738022

传真：020-84738023

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州番禺沙湾支行

帐号：44001531403050027525

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：深圳市博大建设集团有限公司（盖章）

地址：深圳市南山区粤海街道豪威科技大厦3-4F

法定代表人：徐凯宏

委托代理人：

电话：(0755) 83268669

传真：(0755) 83215509

开户银行：建行深圳景苑支行

帐号：44201581500052551570

邮政编码：518000

电子邮箱：boda@szbdzs.com

幕墙子分部工程质量验收纪要

GD422 0 2

|           |   |      |              |       |                         |
|-----------|---|------|--------------|-------|-------------------------|
| 工程名称      | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程(1号-3号)厂房 |      |              | 监督登记号 | PYJD20200720002         |
| 幕墙(高度、面积) | 94.95m、58090.00平方米                                  |      |              | 工程造价  | 96317790.23元            |
| 开工日期      | 2022年11月30日   |      |              | 完工日期  | 2023年09月20日             |
| 见证员       | 陈名华   |      |              | 培训证号  | 穗建协培2022081295号         |
| 建设单位      | 广州威乐珠宝产业园有限公司                                       | 资质证号 | /            |       | 注册证号 9144011374359548XQ |
| 设计单位      | 北京中建恒基工程设计有限公司                                      | 资质证号 | A111003389   | 注册证号  | S034410377              |
| 幕墙专业承包单位  | 深圳市博大建设集团有限公司                                       | 资质证号 | D244017104   | 注册证号  | 91440300192407998T      |
| 施工总承包单位   | 中建四局华南建设有限公司  | 资质证号 | D244332251   | 注册证号  | 91440101MA5CQEFG3H      |
| 监理单位      | 广东建发工程管理有限公司  | 资质证号 | E244006762   | 注册证号  | 914401131914648193      |
| 检测单位建材见证  | 广州建设工程质量安全检测中心有限公司                                  | 资质证号 | 粤建质检证字 01001 | 注册证号  | 91440111721900682K      |
|           | 广东省有色工业建筑质量检测站有限公司                                  | 资质证号 | 粤建质检证字 00015 | 注册证号  | 91441302MA4WWE81K       |
|           | 广东裕恒工程检测技术有限公司                                      | 资质证号 | 2017192742R  | 注册证号  | 91440116063312650E      |

|      |               |           |
|------|---------------|-----------|
| 质量情况 | 质量控制资料        | 资料齐全,符合要求 |
|      | 安全和功能检验(检测)报告 | 资料齐全,符合要求 |
|      | 观感质量          | 好         |

|               |              |                |              |               |  |
|---------------|--------------|----------------|--------------|---------------|--|
| 验收结论          |              |                |              |               |  |
| 专业承包单位(公章)    | 总承包单位(公章)    | 设计单位(公章)       | 监理单位(公章)     | 建设单位(公章)      |  |
| 深圳市博大建设集团有限公司 | 中建四局华南建设有限公司 | 北京中建恒基工程设计有限公司 | 广东建发工程管理有限公司 | 广州威乐珠宝产业园有限公司 |  |
| 企业技术负责人:      | 项目负责人:       | 项目负责人:         | 总监理工程师:      | 项目负责人:        |  |
| 田梅仍           | 黎晓           | 黎晓             | 刘瑞           | 李道            |  |
| 2023年9月26日    | 2023年9月26日   | 2023年9月26日     | 2023年9月26日   | 2023年9月26日    |  |





# 幕墙子分部工程质量验收纪要

GD422 0 1

|               |   |   |              |               |                    |
|---------------|---|---|--------------|---------------|--------------------|
| 工程名称          | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程-(4号-5号)办公楼 |   |              | 监督登记号         | PYJD20200720002    |
| 幕墙(高度、面积)     | 86.2m、27410平方米  |   |              | 工程造价          | 126728461.13元      |
| 开工日期          | 2022年04月26日   |   |              | 完工日期          | 2023年06月16日        |
| 见证员           | 陈名华   |   |              | 培训证号          | 穗建协培2022081295号    |
| 建设单位          | 广州威乐珠宝产业园有限公司   | 资质证号  | /            | 注册证号          | 9144011374359548XQ |
| 设计单位          | 北京中建恒基工程设计有限公司  | 资质证号  | A111003389   | 注册证号          | S034410377         |
| 幕墙专业承包单位      | 深圳市博大建设集团有限公司   | 资质证号  | D244017104   | 注册证号          | 91440300192407998T |
| 施工总承包单位       | 中建四局华南建设有限公司  | 资质证号  | D244332251   | 注册证号          | 91440101MA5CQEFG3H |
| 监理单位          | 广东建发工程管理有限公司  | 资质证号  | E244006762   | 注册证号          | 914401131914648193 |
| 检测单位建材见证      | 广州建设工程质量安全检测中心有限公司                                    | 资质证号  | 粤建质检证字01001  | 注册证号          | 91440111721900682K |
|               | 广东省有色工业建筑质量检测站有限公司                                    | 资质证号  | 粤建质检证字00015  | 注册证号          | 91441302MA4WWE81K  |
|               | 广东裕恒工程检测技术有限公司  | 资质证号  | 2017192742R  | 注册证号          | 91440116063312650E |
| 质量情况          | 质量控制资料  | 资料齐全,符合要求   |              |               |                    |
|               | 安全和功能检验(检测)报告   | 资料齐全,符合要求   |              |               |                    |
|               | 观感质量  | 符合规范要求  |              |               |                    |
| 验收结论          | 验收合格  | 中华人民共和国一级注册建造师<br>姓名:张成尧<br>注册号:1100338-010<br>有效期至:至2023年11月 |              |               |                    |
| 专业承包单位(公章)    | 总承包单位(公章)   | 设计单位(公章)  | 监理单位(公章)     | 建设单位(公章)      |                    |
| 深圳市博大建设集团有限公司 | 中建四局华南建设有限公司  | 北京中建恒基工程设计有限公司  | 广东建发工程管理有限公司 | 广州威乐珠宝产业园有限公司 |                    |
| 项目负责人: 田梅红    | 项目负责人: 蔡浩   | 项目负责人: 蔡浩   | 总监理工程师: 蔡浩   | 项目负责人: 蔡浩     |                    |
| 2023年6月20日    | 2023年6月20日  | 2023年6月20日  | 2023年6月20日   | 2023年6月20日    |                    |

## 幕墙子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 002

|                            |   |          |            |                      |    |              |     |
|----------------------------|---|----------|------------|----------------------|----|--------------|-----|
| 单位(子单位)<br>工程名称            | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程(1号-3号)厂房 |          |            |                      |    |              |     |
| 施工单位                       | 中建四局华南建设有限公司  | 项目技术负责人  | 鄢光荣        | 项目负责人                | 龚洁 | 单位技术(质量)负责人  | 唐熙来 |
| 分包单位                       | 深圳市博大建设集团有限公司                                       | 项目技术负责人  | 李立强        | 项目负责人                | 赖松 | 单位技术(质量)负责人  | 田栋仍 |
| 序号                         | 隶属的分项工程名称   |          | 检验批数       | 施工单位检查评定结果           |    | 监理(建设)单位验收结论 |     |
| 1                          | 1-2号厂房玻璃幕墙安装  |          | 48         | 检查评定合格               |    |              |     |
| 2                          | 1-2号厂房金属幕墙安装  |          | 16         | 检查评定合格               |    |              |     |
|                            |   |          |            |                      |    |              |     |
|                            |   |          |            |                      |    |              |     |
|                            |   |          |            |                      |    |              |     |
|                            |   |          |            |                      |    |              |     |
|                            |   |          |            |                      |    |              |     |
|                            |   |          |            |                      |    |              |     |
|                            |   |          |            |                      |    |              |     |
|                            |   |          |            |                      |    |              |     |
|                            |   |          |            |                      |    |              |     |
|                            |   |          |            |                      |    |              |     |
| 汇总 本子分部共计分项数: 2 , 检验批数: 64 |   |          |            |                      |    |              |     |
| 分部(系统、子系统)、分项质量控制资料        |   |          |            |                      |    |              |     |
| 分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验       |   |          |            |                      |    |              |     |
| 分部(系统、子系统)、分项观感质量          |   |          |            |                      |    |              |     |
| 综合验收结论及备注                  |   |          |            |                      |    |              |     |
| 分包单位                       | 施工单位  | 勘察单位     | 设计单位       | 监理(建设)单位             |    |              |     |
| 项目负责人签名:                   | 项目负责人签名:  | 项目负责人签名: | 项目负责人签名:   | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |    |              |     |
| 2023年9月26日                 | 2023年9月26日  | 年 月 日    | 2023年9月26日 | 2023年9月26日           |    |              |     |
| (盖章)                       | (盖章)  | (盖章)     | (盖章)       | (盖章)                 |    |              |     |



\* GD - C 5 - 7 3 1 1 \*



# 吊顶 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

|  |   |          |              |                      |         |              |     |
|--|---|----------|--------------|----------------------|---------|--------------|-----|
| 单位(子单位)<br>工程名称  | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程(1号-3号)厂房 |          |              |                      |         |              |     |
| 施工单位   | 中建四局华南建设有限公司  | 项目技术负责人  | 鄢光荣          | 项目负责人                | 龚洁      | 单位技术(质量)负责人  | 唐熙来 |
| 分包单位   | 深圳市博大建设集团有限公司                                       | 项目技术负责人  | 李立强          | 项目负责人                | 赖松      | 单位技术(质量)负责人  | 田栋仍 |
| 序号   | 隶属的分项工程名称   |          | 检验批数         | 施工单位检查评定结果           |         | 监理(建设)单位验收结论 |     |
| 1  | 板块面层吊顶  |          | 2            | 检查评定合格               |         |              |     |
|  |   |          |              |                      |         |              |     |
|  |   |          |              |                      |         |              |     |
|  |   |          |              |                      |         |              |     |
|  |   |          |              |                      |         |              |     |
|  |   |          |              |                      |         |              |     |
|  |   |          |              |                      |         |              |     |
|  |   |          |              |                      |         |              |     |
|  |   |          |              |                      |         |              |     |
|  |   |          |              |                      |         |              |     |
|  |   |          |              |                      |         |              |     |
|  |   |          |              |                      |         |              |     |
| 汇总   |   |          | 本子分部共计分项数: 1 |                      | 检验批数: 2 |              |     |
| 子分部(系统、子系统)质量控制资料  |   |          |              |                      |         |              |     |
| 子分部(系统、子系统)安全和功能检验   |   |          |              |                      |         |              |     |
| 子分部(系统、子系统)观感质量  |   |          |              |                      |         |              |     |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>  <p>2023.08.24</p> </div> <div>  </div> </div> |   |          |              |                      |         |              |     |
| 分包单位   | 施工单位  | 勘察单位     | 设计单位         | 监理(建设)单位             |         |              |     |
| 项目负责人签名:   | 项目负责人签名:  | 项目负责人签名: | 项目负责人签名:     | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |         |              |     |
| 2023年9月26日   | 2023年9月26日  | 年 月 日    | 2023年9月26日   | 2023年9月26日           |         |              |     |
| (盖章)   | (盖章)  | (盖章)     | (盖章)         | (盖章)                 |         |              |     |



\* GD - C 5 - 7 3 1 1 \*

细部 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 3

|                                |            |   |         |                           |       |                                |             |  |  |
|--------------------------------|------------|---|---------|---------------------------|-------|--------------------------------|-------------|--|--|
| 单位(子单位)<br>工程名称                |            | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程(1号-3号)厂房 |         |                           |       |                                |             |  |  |
| 施工单位                           |            | 中建四局华南建设有限公司  | 项目技术负责人 | 鄢光荣                       | 项目负责人 | 龚洁                             | 单位技术(质量)负责人 | 唐熙来  |  |
| 分包单位                           |            | 深圳市博大建设集团有限公司                                       | 项目技术负责人 | 李立强                       | 项目负责人 | 赖松                             | 单位技术(质量)负责人 | 田栋仍  |  |
| 序号                             | 隶属的分项工程名称  |   | 检验批数    | 施工单位检查评定结果                |       | 监理(建设)单位验收结论                   |             |  |  |
| 1                              | 护栏和扶手制作与安装 |   | 1       | 检查评定合格                    |       |                                |             |  |  |
|                                |            |   |         |                           |       |                                |             |  |  |
|                                |            |   |         |                           |       |                                |             |  |  |
|                                |            |   |         |                           |       |                                |             |  |  |
|                                |            |   |         |                           |       |                                |             |  |  |
|                                |            |   |         |                           |       |                                |             |  |  |
|                                |            |   |         |                           |       |                                |             |  |  |
|                                |            |   |         |                           |       |                                |             |  |  |
|                                |            |   |         |                           |       |                                |             |  |  |
|                                |            |   |         |                           |       |                                |             |  |  |
|                                |            |   |         |                           |       |                                |             |  |  |
|                                |            |   |         |                           |       |                                |             |  |  |
| 汇总 本子分部共计分项数: 1 , 检验批数: 1      |            |   |         |                           |       |                                |             |  |  |
| 子分部(系统、子系统) 分项质量控制资料           |            |   |         |                           |       |                                |             |  |  |
| 子分部(系统、子系统) 分项安全和功能检验          |            |   |         |                           |       |                                |             |  |  |
| 子分部(系统、子系统) 分项观感质量             |            |   |         |                           |       |                                |             |  |  |
| 2024.08.24<br>综合验收结论及备注        |            |   |         |                           |       |                                |             |  |  |
| 分包单位                           |            | 施工单位  |         | 勘察单位                      |       | 设计单位                           |             | 监理(建设)单位                                   |  |
| 项目负责人签名:<br>2023年9月26日<br>(盖章) |            | 项目负责人签名:<br>2023年9月26日<br>(盖章)                      |         | 项目负责人签名:<br>年 月 日<br>(盖章) |       | 项目负责人签名:<br>2023年9月26日<br>(盖章) |             | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:<br>2023年9月26日<br>(盖章) |  |





## 幕墙

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

|                       |   |                      |      |                      |    |                      |     |
|-----------------------|---|----------------------|------|----------------------|----|----------------------|-----|
| 单位(子单位)<br>工程名称       | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程—(4号~5号)办公楼【±0.000以上】 |                      |      |                      |    |                      |     |
| 施工单位                  | 中建四局华南建设有限公司  | 项目技术负责人              | 鄢光荣  | 项目负责人                | 龚洁 | 单位技术(质量)负责人          | 唐熙来 |
| 分包单位                  | 深圳市博大建设集团有限公司   | 项目技术负责人              | 李立强  | 项目负责人                | 赖松 | 单位技术(质量)负责人          | 田栋仍 |
| 序号                    | 隶属的分项工程名称   |                      | 检验批数 | 施工单位检查评定结果           |    | 监理(建设)单位验收结论         |     |
| 1                     | 玻璃幕墙安装  |                      | 29   | 符合设计及规范要求            |    | 合格                   |     |
| 2                     | 金属幕墙安装  |                      | 15   | 符合要求                 |    | 合格                   |     |
|                       |   |                      |      |                      |    |                      |     |
|                       |   |                      |      |                      |    |                      |     |
|                       |   |                      |      |                      |    |                      |     |
|                       |   |                      |      |                      |    |                      |     |
|                       |   |                      |      |                      |    |                      |     |
|                       |   |                      |      |                      |    |                      |     |
|                       |   |                      |      |                      |    |                      |     |
|                       |   |                      |      |                      |    |                      |     |
|                       |   |                      |      |                      |    |                      |     |
|                       |   |                      |      |                      |    |                      |     |
|                       |   |                      |      |                      |    |                      |     |
| 汇总                    | 本子分部共计分项数: 2  |                      |      | 检验批数: 44             |    |                      |     |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料  |   |                      |      | 齐全、有效                |    | 齐全                   |     |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 |   |                      |      | 齐全、有效                |    | 齐全                   |     |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量    |   |                      |      | 好                    |    | 好                    |     |
| 综合验收<br>结论及备注         |   | 验收合格                 |      |                      |    |                      |     |
| 分包单位                  |   | 施工单位                 |      | 勘察单位                 |    | 设计单位                 |     |
| 项目负责人签名:              |   | 项目负责人签名:             |      | 项目负责人签名:             |    | 项目负责人签名:             |     |
| 2023年6月20日            |   | 2023年6月20日           |      | 2023年6月20日           |    | 2023年6月20日           |     |
| (盖章)                  |   | (盖章)                 |      | (盖章)                 |    | (盖章)                 |     |
| 监理单位                  |   | 监理单位                 |      | 监理单位                 |    | 监理单位                 |     |
| 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:  |   | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |      | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |    | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |     |
| 2023年6月20日            |   | 2023年6月20日           |      | 2023年6月20日           |    | 2023年6月20日           |     |
| (盖章)                  |   | (盖章)                 |      | (盖章)                 |    | (盖章)                 |     |



\* GD - C5 - 7311



## 2、新兴发展集团大明路项目幕墙工程

# 南京市公共资源交易 中标通知书



标段编号: AQH180145-06SG

深圳市博大建设集团有限公司:

新兴发展集团南京有限公司的 新兴发展集团大明路项目幕墙工程 的评标工作已经结束, 根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定, 确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内, 依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

1. 中标范围和内容: 幕墙工程;
2. 中标价(万元): 12281.250683
3. 中标工期(天): 330
4. 中标质量标准: 符合国家验收标准
5. 项目经理: 杨志

姓名: 杨志 资格等级: 建筑工程一级

证书编号: 粤1442014201527573



法定代表人(签名)



签发日期: 2022 年 04 月 19 日

ED 56-2022-0295

# 新兴发展集团大明路项目 幕墙工程施工合同

发包人（全称）：新兴发展集团南京有限公司

承包人（全称）：深圳市博大建设集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：新兴发展集团南京有限公司

承包人（全称）：深圳市博大建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新兴发展集团大明路项目幕墙工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

#### 1. 工程名称：

新兴发展集团大明路项目幕墙工程

#### 2. 工程地点：

南京市秦淮区大明路598号，东至东瓜匙路，南至大明路，西至卡子门大街，北至规划道路-现状为窰子山路

#### 3. 工程立项批准文号：

秦发改备【2018】120号

#### 4. 资金来源：

自筹

#### 5. 工程内容：

新兴发展集团大明路项目幕墙工程

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）。

#### 6. 承包范围：

新兴发展集团大明路项目幕墙工程包含A1、A2办公楼，B1、B2酒店及酒店式公寓，C1楼商业幕墙。特大型且技术复杂工程，涉及单元式幕墙、框架式幕墙、异性曲面弧形穿孔超宽铝板幕墙、弧形构件式玻璃幕墙、构件式玻璃、石材幕墙等，幕墙面积：约80000m<sup>2</sup>；幕墙最大高度：98.9 m，具体详见工程量清单及图纸。

### 二、合同工期：

计划开工工期：2023 年01 月05 日

计划竣工工期：2023 年11 月30 日

工期总日历天数：330 天（此工期不考虑预留预埋时间）天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合：

最新《建筑工程施工质量验收统一标准》，一次验收合格。本工程的创优目标：配合总承包人创建省级标化（文明）工地，创建南京市优质建筑工程奖“金陵杯”标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）：壹亿贰仟贰佰捌拾壹万贰仟伍佰零陆元捌角叁分（¥122812506.83元）；（其中税前造价112672024.61元，增值税金10140482.22元，增值税税率9%，如遇税收政策税率调整，按照不含税价不变，执行新税率结算）

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰贰拾玖万柒仟零贰拾肆圆柒角柒分 (¥2297024.77 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/ ) 元;

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/ ) 元;

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 陆佰伍拾万伍仟贰佰陆拾捌圆陆角陆分 (¥ 6505268.66 元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 杨志 (注册证书编号: 粤 1442014201527573 )

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人承诺在施工现场禁止使用国一及以下和排放不达标的非道路移动机械。施工现场全部使用水性建筑涂料。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 7 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在南京市大明路 598 号 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自经发包人和承包人的法定代表人或其授权委托代理人在合同协议书上签字并



盖单位章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人： (公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码： 91320100MA1RAEY7XW

地 址： 南京市秦淮区大明路 598 号

邮政编码： 210000

法定代表人： 姜玉峰

委托代理人： 王峰中

电 话： 025-87771135

传 真： /

电子信箱： /

开户银行： 南京银行南京恒嘉路支行

账 号： 0124200000000348

承包人： (公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码： 91440300192407998T

地 址： 深圳市福田区振华路海外装饰大厦  
综合楼 2 栋 A 段第 10 层 1-12 轴

邮政编码： 518057

法定代表人： 徐凯宏

委托代理人：

电 话： 0755-83269933

传 真： 0755-83215509

电子信箱：

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳  
圳景苑支行

账 号： 442015815000952551570

## 公司更名通知函

至\_\_\_\_\_:

由于我司发展需要，我司名称从2023年6月20日起由“新兴发展集团南京有限公司”变更登记为“荷原置业南京有限公司”。届时原以“新兴发展集团南京有限公司”名义签订的合同由更名后的“荷原置业南京有限公司”继续履行合同义务。即日起，公司所有对内及对外文件、资料、开据发票，账号，税号等全部使用新公司名称。自2023年6月20日起，原公章、合同章、财务专用章及各类业务专用章停止使用，此后以“新兴发展集团南京有限公司”名义产生的一切行为和法律后果与我司无关，我司概不认可，一切法律责任由使用人自行承担。

公司更名后，业务主体和法律关系不变，原签订的合同继续有效，原有的业务关系和服务承诺保持不变。

因公司名称变更给您带来的不便，我们深表歉意！衷心感谢您一贯的支持和关怀，我们将一如既往地和您保持愉快的合作关系，并希望继续得到您的关心和支持！



原信息:

公司名: 新兴发展集团南京有限公司

税 号: 91320100MA1RAEY7XW

开户行: 南京银行南京恒嘉路支行

账 号: 0124200000000348

地 址: 南京市秦淮区大明路 598 号

电 话: 025-87771293

变更为:

公司名: 荷原置业南京有限公司

税 号: 91320100MA1RAEY7XW

开户行: 南京银行南京恒嘉路支行

账 号: 0124200000000348

地 址: 南京市秦淮区大明路 598 号

电 话: 025-87771293



专项工程质量验收记录

|              |   |        |   |    |   |
|--------------|---|--------|---|----|---|
| 单位工程名称       | 新兴发展集团大明路项目<br>A-1#、A-2#、B-1#、B-2#、<br>C-1#幕墙工程 | 结构类型   | A-1#框架-剪力墙体系；A-2#<br>框架-筒体体系；B-1#、B-2#<br>框架-剪力墙体系；C-1#框架<br>结构 | 层数 | A-1#、A-2#地上24<br>层，B-1#地上26层，<br>B-2#地上22层，C-1#<br>地上6层 |
| 专项验收名称       | 幕墙工程  | 专项验收范围 | 幕墙  |    |   |
| 专项工程<br>施工单位 | 深圳市博大建设集团有限公司                                   | 专项工程面积 | 66382 m²  | 造价 | 12281.25 万元   |
| 开工竣工日期       | 2022 年 11 月 5 日                                 | 验收日期   | 2024 年 7 月 26 日   |    |   |

|                       |  |   |  |  |
|-----------------------|--|---|--|--|
| 验收内容<br>及<br>自评<br>意见 | 项 目  | 验 收 记 录   |  |  |
|                       | 分 项 工 程  | 共 12 个分项，经审查符合标准和设计要求 12 个分项  |  |  |
|                       | 质量控制资料核查   | 质量控制资料共 10 项，经审查符合要求 10 项，<br>经核定符合规范要求 10 项  |  |  |
|                       | 安全和主要使用功<br>能核查及抽查结果   | 结构安全 and 功能检验（检测）报告共 54 份，符合要求 54 份   |  |  |
|                       | 观感质量验收   | 观感良好  |  |  |
|                       | 自 评 意 见  | 评定合格  |  |  |
| 验收意见                  | 符合图纸及设计及规范要求   |   |  |  |
| 验收<br>单<br>位          | 施工单位（总包）：<br>项目经理：<br><br>(公章)<br>年 月 日 | 专项工程施工单位：<br>项目负责人：<br><br>(公章)<br>年 月 日 | 建设单位：<br>项目负责人：<br><br>(公章)<br>年 月 日  |  |
|                       | 建筑设计单位：<br>项目负责人：<br><br>(公章)<br>年 月 日  | 专项工程设计单位：<br>项目负责人：<br><br>(公章)<br>年 月 日 | 监理单位：<br>总监理工程师：<br><br>(公章)<br>年 月 日 |  |

注：单独办理竣工验收的安装、装饰装修工程及涉及结构安全的规模较大的钢结构（网架、网壳等）幕墙等，工程应进行单独验收。

南京市建筑安装工程质量监督站印制



工程竣工验收证明书

工程名称： 新兴发展集团大明路项目幕墙工程

验收日期：

|  |   |  |             |      |   |                  |  |      |       |
|--|---|--|-------------|------|---|------------------|--|------|-------|
| 建设单位   | 荷原置业南京有限公司  |  |             |      | 监理单位  | 江苏雨田工程咨询集团有限公司   |  |      |       |
| 施工单位   | 深圳市博大建设集团有限公司   |  |             |      | 设计单位  | 南京市建筑设计研究院有限责任公司 |  |      |       |
| 建设面积   | 约 80000 m²  | 工程造价   | 12281.25 万元 | 结构层次 | A-1#框架-剪力墙体系，地上 24 层；A-2#框架-筒体体系，地上 24 层；B-1#框架-剪力墙体系，地上 26 层；B-2#框架-剪力墙体系，地上 22 层；C-1#框架结构，地上 6 层  | 开工时间             | 年 月 日  | 竣工时间 | 年 月 日 |
| 验收意见   | 新兴发展集团大明路项目 A-1#、A-2#、B-1#、B-2#、C-1#幕墙工程，涉及单元式竖明横隐幕墙、异形曲面弧形穿孔超宽铝板幕墙、弧形构件式玻璃幕墙、构件式玻璃、石材幕墙等；幕墙最大高度：99.95 m。<br>经各方面全面验收，工程资料齐全，施工质量符合设计要求和施工质量验收规范的规定，并满足各项使用功能要求，同意验收。 |  |             |      |   |                  |  |      |       |
| 施工单位   |   | 监理单位   |             |      | 设计单位  |                  | 建设单位   |      |       |
| 项目经理：<br><br>(盖章)<br><br>日期： |   | 总监理工程师：<br><br>(盖章)<br><br>日期： / |             |      | 项目负责人：<br><br>(盖章)<br><br>日期： |                  | 现场代表：<br><br>项目<br>(盖章)<br><br>日期： |      |       |

#### 4、海口市国际免税城项目（地块三）外立面幕墙分包工程

BD 56-2022-0024

正本

### 海口市国际免税城项目（地块三） 外立面幕墙分包工程合同

项 目 名 称：海口市国际免税城项目（地块三）

项目建设地点：海南省海口市秀英区

发包人：中免（海口）投资发展有限公司

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

分包人：深圳市博大建设集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人：中免（海口）投资发展有限公司

法定代表人：杨卫庆

注册地址/联系地址：海口市秀英区秀英路3号办公楼附楼803号房

邮政编码：/

联系人：/

电话：/

电子邮箱：/

承包人：中国建筑一局（集团）有限公司

法定代表人：吴爱国

注册地址/联系地址：北京市丰台区西四环南路52号

邮政编码：100071

联系人：左志强

电话：13555491696

电子邮箱：394680018@qq.com

法定代表人：徐凯宏

分包人：深圳市博大建设集团有限公司

注册地址/联系地址：深圳市福田区振华路海外装饰大厦2栋A段第10层1-12轴  
/深圳市南山区科技南八道豪威科技大厦3-4层

邮政编码：518000

联系人：周蓉

电话：15914041417

电子邮箱：65679705@qq.com

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就外立面幕墙分包工程协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

鉴于：发包人与承包人签订了《海口市国际免税城项目设计施工总承包（EPC）工程合同文件》（下称“总承包工程合同”“总包合同”），约定发包人将海口市国际免税城项目设计施工总承包工程发包予承包人。为前述总承包工程施工之





需要, 承包人依照法律法规等规定之程序, 拟委托分包人施工海口市国际免税城项目(地块三)(下称“本项目”或“项目”)所需的外立面幕墙分包工程。根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人、承包人与分包人就本项目外立面幕墙分包工程协商一致, 签订本合同, 以资共同遵守。

为确保总承包工程合同的顺利履行, 监督承包人履行本合同对分包人之付款责任, 发包人参与签署本合同。各方确认, 发包人并不承担本合同项下承包人、分包人任何义务, 发包人盖章/签署本合同亦不会减免承包人对分包人或分包人对承包人的任何责任。

(本合同中, 承包人、分包人合称“双方”, 单独称“一方”或“任何一方”; 发包人、承包人、分包人合称“各方”。)

#### 一、分包工程概况

分包工程名称: 海口市国际免税城项目(地块三)外立面幕墙分包工程

分包工程地点: 海南省海口市西海岸粤海铁路港口区域, 东临城市主干道滨海大道, 距南港约 500m。

分包工程承包范围: 包括且不限于建筑立面(含石材幕墙、玻璃幕墙、铝板幕墙、栏杆栏板、铝合金百叶、雨棚、吊顶、门窗、防火窗等)及附属设施、建筑的门窗洞口的幕墙的深化设计、供应及安装, 具体以招标图纸、技术规范为准。

#### 二、分包合同价款

本分包工程为总价包干(除暂定数量、暂定价、暂列金额或合同约定的其他调价情况外), 合同金额: 人民币(大写): 壹亿壹仟肆佰壹拾贰万陆仟捌佰壹拾玖元肆角(¥114,126,819.40)(含税)(下称“分包合同价款”), 其中不含税分包合同价款为¥104,703,504.04(人民币大写: 壹亿零肆佰柒拾万叁仟伍佰零肆元零肆分), 增值税税额为¥9,423,315.36(人民币大写: 玖佰肆拾贰万叁仟叁佰壹拾伍元叁角陆分), 增值税税率为百分之九(9%)。

合同金额中标注暂定数量/暂定量的项目为工程量暂定, 综合单价包干。综合单价视为包工、包料、包工期、包质量、包安全, 包括但不限于深化设计、材料采购、加工、制作、仓储保管、包装、运至工地现场指定地点(含超长超宽运输、





开道及特殊运输通行证的费用)、由于材料无法一次运到施工安装现场而导致之材料二次及多次倒运(包括施工现场外及施工现场内之倒运)、运输损耗费、全部材料检测试验费(原材料复试、性能测试等规范要求的所有检验试验)、卸车保管费、现场组装、吊装、校正固定、因构件制作加工不良或缺陷及瑕疵而造成返工、改良等支出(包括分包人在现场修改构件发生的二场地费用)、保险、样本/备品提供、关税、管理费、利润、规费、人工及材料价格变动风险、配合验收工作、构件运至现场前的半成品及成品保护费、安装完成及经发包人竣工验收合格之日起的保修等完成工程不可或缺的一切工作内容的全部费用。除本分包合同另有约定外,综合单价不会因人工、任何市场价格、付款方式、供货地点、供货频次、汇率、工期等因素的浮动而调整。

### 三、工期

计划开工日期:本分包工程暂定于 2022 年 1 月 1 日开工(实际开工日期以承包人转发的发包人书面通知为准);

计划竣工日期:本分包工程定于 2023 年 5 月 18 日竣工;合同工期总日历天数为: 503 日历天。

6#、7#、8#号楼所有的阳台幕墙封闭需二次进场施工(详见图纸),封闭阳台幕墙需在【整体工程】完成竣工验收备案后,由政府发文通知封闭阳台才能开始施工,工期应小于 60 天且竣工日期应在业主方与购房人签订的商品房买卖合同约定合同交付日之前至少提前 20 天。

### 四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为:工程质量合格(一次性验收合格)。

### 五、组成分包合同的文件包括:

- 1、协议书;
- 2、中标通知书(如有时);
- 3、本合同专用条款及附件;
- 4、本合同通用条款;
- 5、本合同工程建设标准、图纸;



(此页无正文, 为《海口市国际免税城项目(地块三)外立面幕墙分包工程合同》  
签署页)

发包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或授权代表:

(签字)

统一社会信用代码:

2022年3月14日



承包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或授权代表:

(签字)

统一社会信用代码:

2022年3月14日



分包人:

(公章或合同专用章)

法定代表人或授权代表:

(签字)

统一社会信用代码:

2022年3月14日



本合同所有工程款汇入该账号,  
否则, 视为未履行合同付款义务,  
将追究法律责任。



和对发包人造成的损害、损失由分包人承担，发包人有权要求从应支付给承包人及/或分包人的任何款项中扣除，并通知分包人。

#### 7. 项目经理

姓名：姚顺民 职务：项目经理。

#### 8. 分包项目经理

姓名：赖松 职务：项目经理。

8.4 通用条款第 8.4 款补充如下约定：分包人在报价中应将其准备任命的称职的分包项目经理和现场组织机构设置及其主要人员的名单、职称证书及工作简历等详细情况提交项目经理以取得同意。分包人不得在未经承包人同意的情况下任意更换上述人员。如果未经承包人事先书面同意，分包人任意更换上述人员，则视为分包人违约。如果擅自更换分包项目经理，分包人应支付每人每次人民币 10 万元的违约金；如擅自更换项目主要管理人员，分包人应支付每人每次 2,000 元的违约金，该违约金应由分包人上交给承包人或由承包人从应支付给分包人的工程款中扣除。

8.5 通用条款第 8.5 款修改为：承包人有权以书面形式通知更换其认为不称职的分包项目经理和其他现场主要人员，承包人应说明更换理由，分包人应在接到更换通知后 15 日内进行更换，并将新任命的分包项目经理和其他现场主要人员的姓名及其他详细资料以书面形式通知承包人，并征得承包人同意。

#### 9. 承包人的工作

9.1 承包人应完成下列工作：

(1) 向分包人提供施工场地和施工所需的证件、批件的名称和完成时间：开工前 3 日内。

(2) 组织分包人参加总承包会审图纸的时间：开工前 7 日内；

向分包人进行设计图纸交底的时间：开工前 7 日内。

(3) 承包人为本分包工程的实施提供现有的机械设备（含各种类型起重设备及运输设备）和（或）其他设施（含防腐涂料、防火涂料及保温涂料等施工所需的脚手架及升降机等高空作业设备等），及费用承担：





# 子分部工程质量验收申请表

(分包工程)

MQ1\_8

|   |                      |   |            |   |             |
|---|----------------------|---|------------|---|-------------|
| 工程名称  | 海口市国际免税城项目（地块三）      |   |            |   |             |
| 工程地址  | 海口市滨海大道西侧、新港经六街以东地块三 |   |            |   |             |
| 建设单位  | 中免（海口）投资发展有限公司       |   |            |   |             |
| 总承包施工单位   | 中国建筑一局（集团）有限公司       |   |            |   |             |
| 分包施工单位  | 深圳市博大建设集团有限公司        |   |            |   |             |
| 监理单位  | 浙江江南工程管理股份有限公司       |   |            |   |             |
| 设计单位  | 悉地国际设计顾问（深圳）有限公司     |   |            |   |             |
| 结构类型  | 框架剪力                 | 层数  | 24         | 建筑面积（m²）  | 10956.07m²  |
| 合同工期  | 约503日历天              | 开工日期  | 2022年3月1日  | 完工日期  | 2023年11月08日 |
| 申请验收内容（分部、子分部）  | 装饰装修工程-1#楼门窗、幕墙      |   |            |   |             |
| 验收条件具备情况  | 项目内容                 |   | 施工单位自检情况   |   |             |
|   | 完成工程设计和合同约定的情况       |   | 已按合同约定完成工程 |   |             |
|   | 质量控制资料               |   | 资料齐全       |   |             |
|   | 安全和功能检验（检测）报告        |   | 检测报告齐全     |   |             |
|   | 观感质量                 |   | 观感质量良好     |   |             |
|   | 监督站责令整改问题的执行情况       |   | /          |   |             |
| 已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，特申请办理分部（子分部）质量验收手续。  |                      |   |            |   |             |
| <div>项目负责人（签章）：  赖松</div> <div>项目技术负责人（签章）：  赖松</div> <div>施工单位（公章）：  2023年11月08日</div> |                      |   |            |   |             |
| <div>总承包施工单位意见：</div> <div>同意验收</div> <div>总承包施工单位（公章）：</div> <div></div> <div>项目负责人（签章）：</div> <div></div> <div>2023年11月08日</div>  |                      | <div>监理单位意见：</div> <div>同意验收</div> <div>监理单位（公章）：</div> <div></div> <div>总监理工程师（签章）：</div> <div></div> <div>2023年11月09日</div> |            | <div>建设单位意见：</div> <div>同意验收</div> <div>建设单位（公章）：</div> <div></div> <div>建设单位项目负责人：</div> <div></div> <div>2023年11月12日</div> |             |

注：没有分包的项目，总承包施工单位意见不需填写。

# 子分部工程质量验收申请表

(分包工程)

MQ1\_8

|  |                      |  |           |   |             |  |
|--|----------------------|--|-----------|---|-------------|--|
| 工程名称   | 海口市国际免税城项目（地块三）      |  |           |   |             |  |
| 工程地址   | 海口市滨海大道西侧、新港经六街以东地块三 |  |           |   |             |  |
| 建设单位   | 中免（海口）投资发展有限公司       |  |           |   |             |  |
| 总承包施工单位  | 中国建筑一局（集团）有限公司       |  |           |   |             |  |
| 分包施工单位   | 深圳市博大建设集团有限公司        |  |           |   |             |  |
| 监理单位   | 浙江江南工程管理股份有限公司       |  |           |   |             |  |
| 设计单位   | 悉地国际设计顾问（深圳）有限公司     |  |           |   |             |  |
| 结构类型   | 框架剪力                 | 层数   | 24        | 建筑面积（㎡）   | 10767.78㎡   |  |
| 合同工期   | 约503日历天              | 开工日期   | 2022年3月1日 | 完工日期  | 2023年11月08日 |  |
| 申请验收内容（分部、子分部）   |                      | 装饰装修工程-2#楼门窗、幕墙  |           |   |             |  |
| 验收条件具备情况   | 项目内容                 |  |           | 施工单位自检情况  |             |  |
|  | 完成工程设计和合同约定的情况       |  |           | 已按合同约定完成工程  |             |  |
|  | 质量控制资料               |  |           | 资料齐全  |             |  |
|  | 安全和功能检验（检测）报告        |  |           | 检测报告齐全  |             |  |
|  | 观感质量                 |  |           | 观感质量良好  |             |  |
|  | 监督站责令整改问题的执行情况       |  |           | /   |             |  |
| 已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，特申请办理分部（子分部）质量验收手续。 |                      |  |           |   |             |  |
| 项目负责人（签章）：<br>项目技术负责人：<br>监理单位意见：<br>建设单位意见：                     |                      |  |           |   |             |  |
| 总承包施工单位意见：<br>同意验收<br>总承包施工单位（公章）：<br>项目负责人（签章）：<br>2023年11月08日  |                      | 监理单位意见：<br>同意验收<br>监理单位（公章）：<br>总监理工程师（签章）：<br>2023年11月08日 |           | 建设单位意见：<br>同意验收<br>建设单位（公章）：<br>建设单位项目负责人：<br>2023年11月12日 |             |  |

注：没有分包的项目，总承包施工单位意见不需填写。



# 子分部工程质量验收申请表

(分包工程)

MQ1\_8

|   |                      |  |            |   |             |
|---|----------------------|--|------------|---|-------------|
| 工程名称  | 海口市国际免税城项目（地块三）      |  |            |   |             |
| 工程地址  | 海口市滨海大道西侧、新港经六街以东地块三 |  |            |   |             |
| 建设单位  | 中免（海口）投资发展有限公司       |  |            |   |             |
| 总承包施工单位   | 中国建筑一局（集团）有限公司       |  |            |   |             |
| 分包施工单位  | 深圳市博大建设集团有限公司        |  |            |   |             |
| 监理单位  | 浙江江南工程管理股份有限公司       |  |            |   |             |
| 设计单位  | 悉地国际设计顾问（深圳）有限公司     |  |            |   |             |
| 结构类型  | 框架剪力                 | 层数   | 24         | 建筑面积（m²）  | 10767.78m²  |
| 合同工期  | 约503日历天              | 开工日期   | 2022年3月1日  | 完工日期  | 2023年11月08日 |
| 申请验收内容（分部、子分部）  | 装饰装修工程-3#楼门窗、幕墙      |  |            |   |             |
| 验收条件具备情况  | 项目内容                 |  | 施工单位自检情况   |   |             |
|   | 完成工程设计和合同约定的情况       |  | 已按合同约定完成工程 |   |             |
|   | 质量控制资料               |  | 资料齐全       |   |             |
|   | 安全和功能检验（检测）报告        |  | 检测报告齐全     |   |             |
|   | 观感质量                 |  | 观感质量良好     |   |             |
|   | 监督站责令整改问题的执行情况       |  | /          |   |             |
| 已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，特申请办理分部（子分部）质量验收手续。  |                      |  |            |   |             |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>项目负责人（签章）：</p> <p>项目技术负责人（签章）：</p> <p>2024.08.24</p> <p>深圳市博大建设集团有限公司</p> </div> <div> <p>施工（分包）单位（公章）</p> <p>2023年11月08日</p> </div> </div> |                      |  |            |   |             |
| <p>总承包施工单位意见：</p> <p>同意验收</p> <p>总承包施工单位（公章）：</p> <p>项目负责人（签章）：</p> <p>2023年11月08日</p>   |                      | <p>监理单位意见：</p> <p>同意验收</p> <p>监理单位（公章）：</p> <p>总监理工程师（签章）：</p> <p>2023年11月09日</p> |            | <p>建设单位意见：</p> <p>同意验收</p> <p>建设单位（公章）：</p> <p>建设单位项目负责人（签章）：</p> <p>2023年11月12日</p> |             |

注：没有分包的项目，总承包施工单位意见不需填写。

# 子分部工程质量验收申请表

(分包工程)

MQ1\_8

|  |                      |   |            |  |             |
|--|----------------------|---|------------|--|-------------|
| 工程名称   | 海口市国际免税城项目（地块三）      |   |            |  |             |
| 工程地址   | 海口市滨海大道西侧、新港经六街以东地块三 |   |            |  |             |
| 建设单位   | 中免（海口）投资发展有限公司       |   |            |  |             |
| 总承包施工单位  | 中国建筑一局（集团）有限公司       |   |            |  |             |
| 分包施工单位   | 深圳市博大建设集团有限公司        |   |            |  |             |
| 监理单位   | 浙江江南工程管理股份有限公司       |   |            |  |             |
| 设计单位   | 悉地国际设计顾问（深圳）有限公司     |   |            |  |             |
| 结构类型   | 框架剪力                 | 层数  | 24         | 建筑面积（m²）   | 11175.33m²  |
| 合同工期   | 约503日历天              | 开工日期  | 2022年3月1日  | 完工日期   | 2023年11月08日 |
| 申请验收内容（分部、子分部）   |                      | 装饰装修工程-4#楼门窗、幕墙   |            |  |             |
| 验收条件具备情况   | 项目内容                 |   | 施工单位自检情况   |  |             |
|  | 完成工程设计和合同约定的情况       |   | 已按合同约定完成工程 |  |             |
|  | 质量控制资料               |   | 资料齐全       |  |             |
|  | 安全和功能检验（检测）报告        |   | 检测报告齐全     |  |             |
|  | 观感质量                 |   | 观感质量良好     |  |             |
|  | 监督站责令整改问题的执行情况       |   | /          |  |             |
| 已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，特申请办理分部（子分部）质量验收手续。   |                      |   |            |  |             |
| 项目负责人（签章）：  赖松<br>项目技术负责人（签章）：  赖松<br>2024.08.24<br>博大建设集团有限公司       |                      |   |            |  |             |
| 总承包施工单位意见：<br>同意验收<br>总承包施工单位（公章）： <br>项目负责人（签章）：  赖松<br>2023年11月08日 |                      | 监理单位意见：<br>同意验收<br>监理单位（公章）： <br>总监理工程师（签章）：  赖松<br>2023年11月09日 |            | 建设单位意见：<br>同意验收<br>建设单位（公章）： <br>建设单位项目负责人：  赖松<br>2023年11月12日 |             |

注：没有分包的项目，总承包施工单位意见不需填写。



# 子分部工程质量验收申请表

(分包工程)

MQ1\_8

|   |                      |   |            |   |             |
|---|----------------------|---|------------|---|-------------|
| 工程名称  | 海口市国际免税城项目（地块三）      |   |            |   |             |
| 工程地址  | 海口市滨海大道西侧、新港经六街以东地块三 |   |            |   |             |
| 建设单位  | 中免（海口）投资发展有限公司       |   |            |   |             |
| 总承包施工单位   | 中国建筑一局（集团）有限公司       |   |            |   |             |
| 分包施工单位  | 深圳市博大建设集团有限公司        |   |            |   |             |
| 监理单位  | 浙江江南工程管理股份有限公司       |   |            |   |             |
| 设计单位  | 悉地国际设计顾问（深圳）有限公司     |   |            |   |             |
| 结构类型  | 框架剪力                 | 层数  | 24         | 建筑面积（m²）  | 11175.33m²  |
| 合同工期  | 约503日历天              | 开工日期  | 2022年3月1日  | 完工日期  | 2023年11月08日 |
| 申请验收内容（分部、子分部）  | 装饰装修工程-5#楼门窗、幕墙      |   |            |   |             |
| 验收条件具备情况  | 项目内容                 |   | 施工单位自检情况   |   |             |
|   | 完成工程设计和合同约定的情况       |   | 已按合同约定完成工程 |   |             |
|   | 质量控制资料               |   | 资料齐全       |   |             |
|   | 安全和功能检验（检测）报告        |   | 检测报告齐全     |   |             |
|   | 观感质量                 |   | 观感质量良好     |   |             |
|   | 监督站责令整改问题的执行情况       |   | /          |   |             |
| 已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，特申请办理分部（子分部）质量验收手续。  |                      |   |            |   |             |
| <p>项目负责人（签章）： 赖松</p> <p>项目技术负责人： 建筑</p> <p>2024.08.24</p> <p>深圳市博大建设集团有限公司</p>                              |                      |   |            |   |             |
| <p>总承包施工单位意见：</p> <p>同意验收</p> <p>总承包施工单位（公章）：</p> <p>项目负责人（签章）：</p> <p>2024.04.22</p> <p>中国建筑一局（集团）有限公司</p> |                      | <p>监理单位意见：</p> <p>同意验收</p> <p>监理单位（公章）：</p> <p>总监理工程师（签章）：</p> <p>2023年11月09日</p> |            | <p>建设单位意见：</p> <p>同意验收</p> <p>建设单位（公章）：</p> <p>建设单位项目负责人：</p> <p>2023年11月12日</p> |             |

注：没有分包的项目，总承包施工单位意见不需填写。

# 子分部工程质量验收申请表

(分包工程)

MQ1\_8

|  |                      |  |            |   |             |
|--|----------------------|--|------------|---|-------------|
| 工程名称   | 海口市国际免税城项目（地块三）      |  |            |   |             |
| 工程地址   | 海口市滨海大道西侧、新港经六街以东地块三 |  |            |   |             |
| 建设单位   | 中免（海口）投资发展有限公司       |  |            |   |             |
| 总承包施工单位  | 中国建筑一局（集团）有限公司       |  |            |   |             |
| 分包施工单位   | 深圳市博大建设集团有限公司        |  |            |   |             |
| 监理单位   | 浙江江南工程管理股份有限公司       |  |            |   |             |
| 设计单位   | 悉地国际设计顾问（深圳）有限公司     |  |            |   |             |
| 结构类型   | 框架剪力                 | 层数   | 22         | 建筑面积（m²）  | 10244.56m²  |
| 合同工期   | 约503日历天              | 开工日期   | 2022年3月1日  | 完工日期  | 2023年11月08日 |
| 申请验收内容（分部、子分部）   | 装饰装修工程-6#楼门窗、幕墙      |  |            |   |             |
| 验收条件具备情况   | 项目内容                 |  | 施工单位自检情况   |   |             |
|  | 完成工程设计和合同约定的情况       |  | 已按合同约定完成工程 |   |             |
|  | 质量控制资料               |  | 资料齐全       |   |             |
|  | 安全和功能检验（检测）报告        |  | 检测报告齐全     |   |             |
|  | 观感质量                 |  | 观感质量良好     |   |             |
|  | 监督站责令整改问题的执行情况       |  | /          |   |             |
| 已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，特申请办理分部（子分部）质量验收手续。   |                      |  |            |   |             |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>项目负责人（签章）：</p> <p>项目技术负责人：</p> </div> <div> <p>（公章）</p> <p>2023年11月08日</p> </div> </div> |                      |  |            |   |             |
| <p>总承包施工单位意见：<br/>同意验收</p> <p>（公章）：</p> <p>项目负责人（签章）：</p> <p>2023年11月08日</p>   |                      | <p>监理单位意见：<br/>同意验收</p> <p>（公章）：</p> <p>总监理工程师（签章）：</p> <p>2023年11月09日</p> |            | <p>建设单位意见：<br/>同意验收</p> <p>（公章）：</p> <p>建设单位项目负责人：</p> <p>2023年11月2日</p> |             |

注：没有分包的项目，总承包施工单位意见不需填写。



# 子分部工程质量验收申请表

(分包工程)

MQ1\_8

|   |                      |   |            |  |             |
|---|----------------------|---|------------|--|-------------|
| 工程名称  | 海口市国际免税城项目（地块三）      |   |            |  |             |
| 工程地址  | 海口市滨海大道西侧、新港经六街以东地块三 |   |            |  |             |
| 建设单位  | 中免（海口）投资发展有限公司       |   |            |  |             |
| 总承包施工单位   | 中国建筑一局（集团）有限公司       |   |            |  |             |
| 分包施工单位  | 深圳市博大建设集团有限公司        |   |            |  |             |
| 监理单位  | 浙江江南工程管理股份有限公司       |   |            |  |             |
| 设计单位  | 悉地国际设计顾问（深圳）有限公司     |   |            |  |             |
| 结构类型  | 框架剪力                 | 层数  | 22         | 建筑面积（m²）   | 8092.51m²   |
| 合同工期  | 约503日历天              | 开工日期  | 2022年3月1日  | 完工日期   | 2023年11月08日 |
| 申请验收内容（分部、子分部）  |                      | 装饰装修工程-7#楼门窗、幕墙   |            |  |             |
| 验收条件具备情况  | 项目内容                 |   | 施工单位自检情况   |  |             |
|   | 完成工程设计和合同约定的情况       |   | 已按合同约定完成工程 |  |             |
|   | 质量控制资料               |   | 资料齐全       |  |             |
|   | 安全和功能检验（检测）报告        |   | 检测报告齐全     |  |             |
|   | 观感质量                 |   | 观感质量良好     |  |             |
|   | 监督站责令整改问题的执行情况       |   | /          |  |             |
| <p>已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，特申请办理分部（子分部）质量验收手续。</p>   |                      |   |            |  |             |
| <div> <div> <div>项目负责人（签章）</div> <div>赖松</div> <div>一级注册建造师执业印章</div> <div>200701880(00)</div> <div>2024.08.24</div> <div>深圳市博大建设集团有限公司</div> </div> <div> <div>项目技术负责人</div> <div>赖松</div> <div>一级注册建造师执业印章</div> <div>200701880(00)</div> <div>2024.08.24</div> <div>深圳市博大建设集团有限公司</div> </div> </div> <div> <div> <div>施工（分包）单位（公章）</div> <div>2023年11月08日</div> </div> </div> |                      |   |            |  |             |
| <div> <div>总承包施工单位意见：</div> <div>同意验收</div> <div>总承包施工单位（公章）：</div> <div>2023年11月08日</div> </div>   |                      | <div> <div>监理单位意见：</div> <div>同意验收</div> <div>监理单位（公章）：</div> <div>2023年11月09日</div> </div>   |            | <div> <div>建设单位意见：</div> <div>同意验收</div> <div>建设单位（公章）：</div> <div>2023年11月12日</div> </div>  |             |
| <div> <div>项目负责人（签章）</div> <div>赖松</div> <div>一级注册建造师执业印章</div> <div>200701880(00)</div> <div>2023年11月08日</div> <div>中国建筑一局（集团）有限公司</div> </div>  |                      | <div> <div>总监理工程师（签章）</div> <div>赖松</div> <div>一级注册建造师执业印章</div> <div>200701880(00)</div> <div>2023年11月09日</div> <div>浙江江南工程管理股份有限公司</div> </div> |            | <div> <div>建设单位项目负责人</div> <div>赖松</div> <div>一级注册建造师执业印章</div> <div>200701880(00)</div> <div>2023年11月12日</div> <div>中免（海口）投资发展有限公司</div> </div> |             |

注：没有分包的项目，总承包施工单位意见不需填写。

# 子分部工程质量验收申请表

(分包工程)

MQ1\_8

|   |                      |  |            |   |             |
|---|----------------------|--|------------|---|-------------|
| 工程名称  | 海口市国际免税城项目（地块三）      |  |            |   |             |
| 工程地址  | 海口市滨海大道西侧、新港经六街以东地块三 |  |            |   |             |
| 建设单位  | 中免（海口）投资发展有限公司       |  |            |   |             |
| 总承包施工单位   | 中国建筑一局（集团）有限公司       |  |            |   |             |
| 分包施工单位  | 深圳市博大建设集团有限公司        |  |            |   |             |
| 监理单位  | 浙江江南工程管理股份有限公司       |  |            |   |             |
| 设计单位  | 悉地国际设计顾问（深圳）有限公司     |  |            |   |             |
| 结构类型  | 框架剪力                 | 层数   | 22         | 建筑面积（m²）  | 10227.01m²  |
| 合同工期  | 约503日历天              | 开工日期   | 2022年3月1日  | 完工日期  | 2023年11月08日 |
| 申请验收内容（分部、子分部）  | 装饰装修工程-8#楼门窗、幕墙      |  |            |   |             |
| 验收条件具备情况  | 项目内容                 |  | 施工单位自检情况   |   |             |
|   | 完成工程设计和合同约定的情况       |  | 已按合同约定完成工程 |   |             |
|   | 质量控制资料               |  | 资料齐全       |   |             |
|   | 安全和功能检验（检测）报告        |  | 检测报告齐全     |   |             |
|   | 观感质量                 |  | 观感质量良好     |   |             |
| 监督站责令整改问题的执行情况  |                      | /  |            |   |             |
| <p>已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，特申请办理分部（子分部）质量验收手续。</p> <p>项目负责人（签章）： 赖松<br/>项目技术负责人： 赖松<br/>2024.08.24<br/>深圳市博大建设集团有限公司</p> <p style="text-align: right;"> 施工（分包）单位（公章）<br/>2023年11月08日</p> |                      |  |            |   |             |
| <p>总承包施工单位意见：<br/>同意验收<br/>总承包施工单位（公章）：</p> <p>项目负责人（签章）： 赖松<br/>2023年11月08日</p>  |                      | <p>监理单位意见：<br/>同意验收<br/>监理单位（公章）：</p> <p>总监理工程师（签章）： 游<br/>2023年11月09日</p> |            | <p>建设单位意见：<br/>同意验收<br/>建设单位（公章）：</p> <p>建设单位项目负责人： 王瑞宇<br/>2023年11月12日</p> |             |

注：没有分包的项目，总承包施工单位意见不需填写。



# 子分部工程质量验收申请表

(分包工程)

MQ1\_8

|  |                      |   |            |   |             |
|--|----------------------|---|------------|---|-------------|
| 工程名称   | 海口市国际免税城项目（地块三）      |   |            |   |             |
| 工程地址   | 海口市滨海大道西侧、新港经六街以东地块三 |   |            |   |             |
| 建设单位   | 中免（海口）投资发展有限公司       |   |            |   |             |
| 总承包施工单位  | 中国建筑一局（集团）有限公司       |   |            |   |             |
| 分包施工单位   | 深圳市博大建设集团有限公司        |   |            |   |             |
| 监理单位   | 浙江江南工程管理股份有限公司       |   |            |   |             |
| 设计单位   | 悉地国际设计顾问（深圳）有限公司     |   |            |   |             |
| 结构类型   | 框架剪力                 | 层数  | 2          | 建筑面积（m²）  |             |
| 合同工期   | 约503日历天              | 开工日期  | 2022年3月1日  | 完工日期  | 2023年11月08日 |
| 申请验收内容（分部、子分部）   |                      | 装饰装修工程-9#楼门窗、幕墙   |            |   |             |
| 验收条件具备情况   | 项目内容                 |   | 施工单位自检情况   |   |             |
|  | 完成工程设计和合同约定的情况       |   | 已按合同约定完成工程 |   |             |
|  | 质量控制资料               |   | 资料齐全       |   |             |
|  | 安全和功能检验（检测）报告        |   | 检测报告齐全     |   |             |
|  | 观感质量                 |   | 观感质量良好     |   |             |
|  | 监督站责令整改问题的执行情况       |   | /          |   |             |
| 已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，特申请办理分部（子分部）质量验收手续。   |                      |   |            |   |             |
| <div>项目负责人（签章）：</div> <div>项目技术负责人（签章）：</div> <div>2024.08.04</div> <div>深圳市博大建设集团有限公司</div> <div>施工（分包）单位（公章）：</div> <div>2023年11月08日</div> |                      |   |            |   |             |
| <div>总承包施工单位意见：</div> <div>同意验收</div> <div>总承包施工单位（公章）：</div> <div>项目负责人（签章）：</div> <div>2023年11月08日</div>   |                      | <div>监理单位意见：</div> <div>同意验收</div> <div>监理单位（公章）：</div> <div>总监理工程师（签章）：</div> <div>2023年11月09日</div> |            | <div>建设单位意见：</div> <div>同意验收</div> <div>建设单位（公章）：</div> <div>建设单位项目负责人：</div> <div>2023年11月12日</div> |             |

注：没有分包的项目，总承包施工单位意见不需填写。

## 5、瓯海奥体龙舟中心 PPP 项目奥体中心幕墙工程

### 中标通知书

致：深圳市博大建设集团有限公司

感谢贵公司参与我司组织的“瓯海奥体龙舟运动中心 PPP 项目奥体中心幕墙工程”的投标工作。经我公司综合评审决定，选定贵公司为中标单位。

中标范围：包括瓯海奥体龙舟运动中心 PPP 项目奥体中心幕墙工程全部工作内容，包括但不限于：防雷系统、玻璃幕墙、玻璃采光顶、玻璃雨棚、铝板幕墙、穿孔铝板幕墙、格栅装饰、百叶装饰、真石漆、外墙弹性涂料、消防救援窗、玻璃门、玻璃栏杆、幕墙层间防火及屋面部分等。(详见招标文件)

中标价款：下浮率 22.5%（不含 1.5%的水电费）

进度款支付：月度支付，付款比例 80%；

结算及质保金：工程竣工验收通过后支付至合同价的 85%；结算付款比例 97%，质保金 3%。

请贵公司并尽快与我司项目部人员联系，并按要求组织进场施工，满足现场工期要求，于 30 日内签订分包合同。合同签订后，请贵公司以国有四大银行出具的银行保函方式或现金提供履约保证金，履约保证金金额 分包合同总价的 10%元。未尽事宜详见招标文件。

单位：中建科工集团有限公司华东大区



以下为中标人确认回执栏

.....  
我公司完全理解并同意贵司关于“瓯海奥体龙舟运动中心 PPP 项目奥体中心幕墙工程”中标通知书所述全部内容，并承诺按贵公司之具体要求进行工程实施。

法定代表人（签章）：

公司签章：



BD (G2) 2020 0388

合同编号: ZJHG/HD/ZJ/2019-037/FBHT/016

# 瓯海奥体龙舟运动中心 PPP 项目奥体中心 幕墙工程专业分包合同

承包人: 中建科工集团有限公司

分包人: 深圳市博大建设集团有限公司

签约地点: 深圳市南山区

签约时间: 2020 年 09 月 02 日

第一部分

合同協議書

承 包 人: 中建科工集團有限公司

法定代表人: 王宏

住 所: 深圳市南山區粵海街道蔚藍海岸社區中心路 3331 號中建科工大廈 38 層 3801

分 包 人: 深圳市博大建設集團有限公司

法定代表人: 徐凱宏

住 所: 深圳市福田区振華路海外裝飾大廈綜合樓 2 棟 A 段第十層 1-12 軸

資質證書號碼: D244017104

發證機關: 广东省住房和城鄉建設廳

資質專業及等級: 電子與智能化工程專業承包一級, 建築機電安裝工程專業承包一級, 建築裝修裝飾工程專業承包一級, 建築幕牆工程專業承包一級, 消防設施工程專業承包一級, 防水防腐保溫工程專業承包一級, 建築工程施工總承包三級, 鋼結構工程專業承包二級, 市政公用工程施工總承包三級, 環保工程專業承包三級, 城市及道路照明工程專業承包三級

復審時間及有效期: 至 2021 年 01 月 05 日

營業執照號碼: 91440300192407998T

安全生產許可證號碼: (粵) Z 安許證字【2019】021824 延

鑒于分包人同意按照本合同要求履行其合同責任和義務, 並保證以誠信、敬業和積極的態度與承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作, 以確保本工程的圓滿竣工; 另鑒于分包人已對工程現場環境、地質條件及所有有關資料進行了全面細緻勘察和研究, 已對工程施工所有相關圖紙進行了詳細研究和計算, 並已對承包人有關項目管理制度規定充分了解。依照《中華人民共和國建築法》、《中華人民共和國合同法》及其它有關法律、法規, 遵循平等、自願、公平和誠實信用的原則, 承包人、分包人雙方就分包工程施工事項經協商達成一致, 訂立本合同。

一、分包工程概況

分包工程名稱: 瓊海奧體龍舟運動中心 PPP 項目奧體中心幕牆工程

簽名

分包工程地点: 浙江省温州市瓯海区

分包工程承包范围: 包括瓯海奥体龙舟运动中心 PPP 项目奥体中心幕墙工程全部工作内容, 包含但不限于: 防雷系统、玻璃幕墙、玻璃采光顶、玻璃雨棚、铝板幕墙、穿孔铝板幕墙、格栅装饰、百叶装饰、真石漆、外墙弹性涂料、消防救援窗、玻璃门、玻璃栏杆、幕墙层间防火及屋面部分等。具体内容至少包括但不限于: (1) 幕墙设计方案编制、排版图深化、BIM 建模、竣工图编制、幕墙与各专业交界面深化 (包括: 施工过程设计单位、招标单位提出及新增设计深化指令等) 等为完成上述工程所需的一切涉及图纸类相关的所有内容; (2) 外幕墙装饰材料品牌及样品的送样确认、材料采购、加工及运输、材料的试验检测、安装施工、视觉样板的制作安装及拆除, 配合招标人对各种材料的确定; (3) 文明施工、安全、质量、材料试验检测、四性检测、成品保护、技术方案、工程相关资料的搜集、制作、归档和移交, 以及为完成上述工程所需的一切组织措施、技术措施、安全措施、施工措施相关所有内容; (4) 施工图预算编制、签证报价、竣工结算书编制等完成上述工程所需的一切涉及报价类的相关所有内容; (5) 配合土建、机电安装、室内装饰、市政工程、园林绿化等其他专业范围的施工, 自行解决上道工序造成的影响, 以及施工总承包人临时布置的其他幕墙施工任务。详细的工作内容和范围以合同约定的图纸、设计总说明、技术规格书为准。作为一个有经验的专业分包人, 即使上述条款中存在遗漏部分工作, 但根据国家、行业相关规范规定其属于完成本专业分包工程所必须的或附属的工作, 视为报价内已包含完成该工作的费用, 专业分包人不得拒绝执行, 同时亦不得就该部分工作向施工总承包人主张任何费用补偿。

施工总承包人有权根据专业分包人的履约情况 (工期、质量、安全等), 综合项目总控计划, 对施工范围进行增减。

(具体范围以图纸及其他资料为准)

分包人应严格遵守发包人或承包人下发的工期指令, 因分包人施工进度、质量等未能满足承包人要求, 承包人可自行缩减分包人工程承包范围, 或另行委托第三方施工或进行整改, 产生的费用由分包人承担, 分包人对此无任何异议, 并承担此部分施工内容的缺陷保修责任。

## 二、分包合同价款

本分包合同为 ☐ 固定总价 ☐ 固定单价 ☒ 定额下浮 合同。

合同上限价 (含税): ¥ 110000000.00 元, 人民币 (大写): 壹亿壹仟万元整; 其

潘

中不含税价款为: ¥ 100917431.19 元, 人民币 (大写): 壹亿零玖拾壹万柒仟肆佰叁拾壹元壹角玖分。以分包人施工范围内经业主或业主委托的相关单位审核确认的施工图预算定额计价 (浙江省 2010 版预算定额) 作为结算基准价下浮, 下浮率 22.5% (不含 1.5% 的水电费), 增值税税率 9%。增值税金额 ¥ 9082568.81 元, 大写: 玖佰零捌万贰仟伍佰陆拾捌元捌角壹分, 税率随国家政策变化调整。

备注:

(1) 分包人必须保证承包人与业主幕墙专业结算价不突破合同上限价。如“承包人与业主幕墙专业结算价”突破“合同上限价”, 承包人最终以“合同上限价\*(1-投标下浮率)”与分包人结算。如“承包人与业主幕墙专业结算价”在“上限价”范围内, 承包人最终以“分包结算基准价\*(1-投标下浮率)-分包扣款 (包括但不限于分包人施工范围内由承包方代建的临建设施费、文明施工费、物业管理费、垃圾清运费以及造价咨询费用、变压器设备及安装费等) 与分包人结算。最终解释权归承包人所有;

(2) 合同上限价已囊括人工费、材料费、机械费、管理费、措施费、规费、利润、风险、税金等一切完成该项目的费用。

(3) 本合同上限价视为分包人默认满足招标文件品牌要求。其材料报价风险、材料选样风险、过程材料涨幅风险由分包人承担。

(4) 合同上限价已囊括所有为完成本项目所需的措施费, 措施费囊括但不局限于以下内容: 总包配合费、安全防护费、文明施工费、夜间施工费、赶工费、冬季施工费、已完工程及设备保护费、二次搬运费、脚手架租赁费用、垂直运输机械费、建筑垃圾外运费、材料检验费、材料试验费、装饰幕墙工程四性检测费、过程及完工清理 (清洁) 费、竣工图编制费、现场样板、业主及承包人要求特殊样板间 (段)、施工增加费等。

(5) 合同上限价已囊括图纸深化费、竣工图绘制费。本次投标视为分包人已考虑相关费用, 其价格风险由分包人自行承担。

(6) 分包人需考虑工序、工艺合理性 (招标文件、图纸、项目特征描述、技术规格书仅做参考)。如招标文件、图纸、项目特征描述、技术规格书对收口、工序、工艺描述不合理或无法满足结构、效果、功能使用要求需增加相关费用 (如收口、工艺费、工序费、材料费等), 分包人应将此部分增加费用考虑进投标报价 (深化设计需在投标时介入, 并在中标后绘制正确的施工图纸)。针对此部分费用, 其价格风险由分包人自行承担。

潘次



(7) 针对施工界面内存在的造价风险 (如报价偏离、材料涨幅、人工涨幅), 其价格风险由分包人自行承担。

(8) 进度款申报、品牌确认、一切涉及图纸类工作、签证申报、施工图预算编制、竣工结算书编制、过程资料收集编制、设计院对接、监理对接、审计对接、业主对接等工作均属于分包人合同范围, 分包人需在承包人指令下进行完成 (分包人所有涉及本工程事宜, 务必事先告知承包人, 其风险由分包人自行承担)。

### 三、工期

#### 3.1 体育场工期要求:

开工时间 2021 年 5 月 1 日 (具体开工日期以承包人通知为准), 2021 年 10 月 26 日进行竣工预验收和整改, 2021 年 11 月 26 日完成竣工备案及交。

#### 3.2 商业配套工期要求:

开工时间 2021 年 7 月 5 日 (具体开工日期以承包人通知为准), 2021 年 12 月 1 日进行竣工预验收和整改, 2022 年 1 月 1 日完成竣工备案及交付。

#### 3.3 游泳馆工期要求:

开工时间 2021 年 5 月 30 日 (具体开工日期以承包人通知为准), 2021 年 10 月 26 日进行竣工预验收和整改, 2021 年 11 月 26 日完成竣工备案及交付。

#### 3.4 体育馆工期要求:

开工时间 2021 年 7 月 15 日 (具体开工日期以承包人通知为准), 2021 年 12 月 21 日进行竣工预验收和整改, 2022 年 1 月 21 日完成竣工备案及交付。

**具体工期以承包人排定的工期计划为准, 不排除工期再压缩, 分包人不得以任何理由对抗承包人的工期压缩, 工期压缩后, 分包人不能完成相应计划, 依然执行处罚条款。**

分包人如未能按照工期节点计划及时施工, 经批准的施工组织设计节点工期每拖延一天按 10 万元进行罚款; 节点工期拖延 20 天, 承包人有权另行安排另一施工队伍进场赶工, 承包人与新的施工队伍结算后, 费用从分包人的标价中扣除; 总工期不能按合同工期完成, 按每天 10 万元进行罚款; 违约金累计支付最高金额不超过合同价格的 2%。达不到合同约定的工程质量标准, 除必须整改至合同要求标准, 且整改期间所需工期计算在总工期内, 如超出合同总工期, 按上款有关方法进行处罚。同时如总工期不能按合同工期完成, 除上款处罚外, 分包人应赔偿因延误工期对承包人及其他分包单位造成的损失, 且承包人保留进一步索赔的

接收

权利。

合同工期包含法定节假日在内,已充分考虑了政府规定的不可进行夜间或节假日施工、两会、高考、中考、国家和城市庆典、运动会、交通管制、扬尘治理、冬季施工、高温、降雨、降雪、雾霾、大风、沙尘暴、冰雹等对工期的影响因素。除非发生专用合同条款约定的工期调整因素,否则工期不予延长。

分包人已将上述原因导致的工程暂停影响在投标报价阶段予以了充分考虑,已将相关工期和费用影响计入了签约合同价和工期控制措施中,不再另计费用。

#### 3.4 质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年;
2. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年;
3. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期;
4. 给排水设施、道路等配套工程为 2 年;
5. 其他项目保修期限约定如下: 承包人采购的其他材料、设备均应按产品制造商约定的年限,但不得少于 2 年;

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

#### 3.5 缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月,缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收,经验收合格并交付使用的,该单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

#### 四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为: 依据国家工程质量检验评定标准,分包人施工范围内分部工程必须确保质量一次性达到合格,确保“钱江杯”,争创“鲁班奖(任何整改、返工造成的时间延误、成本均由分包人承担)。若获得瓯江杯,未获得钱江杯的,不计优质工程增加费,分包人予以支付给承包人结算基准价 0.7%的违约金。

#### 五、组成本分包合同的文件包括:

除专用条件另有约定外,组成本合同的文件及优先解释顺序见通用条款第 2 条。

六、本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条件》中分别赋予它们的解释相

潘以

同。

七、分包人向承包人承诺,按照合同约定的工期和质量标准,完成本协议书第一条约定的工程(以下简称“本分包工程”),并在质量保修期内承担保修责任。

八、分包人向承包人承诺,履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务,并承担履行本分包工程合同及确保本分包工程质量、工期等的全部责任。

#### 九、合同的生效

合同订立时间: 2020 年 09 月 02 日

本合同经双方加盖公章(或合同专用章)后生效。

(以下无正文)

承包人: 中建科工集团有限公司

分包人: 深圳市博大建设集团有限公司

住所: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区

住所: 深圳市福田区振业路海外装饰

中心路 3331 号中建科工大厦 3 8 层 3801

大厦综合楼 2 栋 A 段第十层 1-12 轴

法定代表人: 王宏

法定代表人: 徐凯宏

委托代理人:

委托代理人:

电话: 0755-86518668 转 8817

电话: 0755-83269933

传真:

传真: 0755-83215509

开户银行: 中国银行深圳建安路支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳景苑支行

账号: 769262124965

账号: 44201581500052551570

邮政编码:

邮政编码: 518031

## 第二部分

徐凯宏



表G 幕墙 子分部工程质量验收记录

编号: \_\_\_\_\_

|                                     |   |  |   |  |               |      |
|-------------------------------------|---|--|---|--|---------------|------|
| 单位(子单位)<br>工程名称                     | 瓯海区奥体中心(游泳馆)                                |  | 子分部工程<br>数量                                 | 1  | 分项工程<br>数量    | 2    |
| 施工单位                                | 中建科工集团有限公司                                  |  | 项目负责人                                       | 张兆平  | 技术(质量)<br>负责人 | 季泽华  |
| 分包单位                                | 深圳市博大建设集团有限公司                               |  | 分包单位<br>负责人                                 | 廖文勇  | 分包内容          | 幕墙工程 |
| 序号                                  | 子分部工程名称                                     | 分项工程名称                                 | 检验批<br>数量                                   | 施工单位<br>检查结果                                 | 监理单位<br>验收结论  |      |
| 1                                   | 幕墙  | 玻璃幕墙                                   | 5   | 合格   | 合格            |      |
| 2                                   | 幕墙  | 金属幕墙                                   | 6   | 合格   | 合格            |      |
|                                     |   |  |   |  |               |      |
|                                     |   |  |   |  |               |      |
|                                     |   |  |   |  |               |      |
|                                     |   |  |   |  |               |      |
|                                     |   |  |   |  |               |      |
|                                     |   |  |   |  |               |      |
|                                     |   |  |   |  |               |      |
| 质量控制资料                              |   |  |   | 完整齐全   | 齐全            |      |
| 安全和功能检验结果                           |   |  |   | 符合要求   | 符合验收          |      |
| 观感质量检验结果                            |   |  |   | 好  | 好             |      |
| 综合验收结论                              | 合格验收  |  |   |  |               |      |
| 分包单位<br>项目负责人:<br>廖文勇<br>2022年6月26日 | 总包单位<br>项目负责人:<br>[Signature]<br>2022年6月26日 | 勘察单位<br>项目负责人:<br>[Signature]<br>年 月 日 | 设计单位<br>项目负责人:<br>[Signature]<br>2022年6月26日 | 监理单位<br>总监理工程师:<br>[Signature]<br>2022年6月26日 |               |      |

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 幕墙 子分部工程质量验收记录

编号: \_\_\_\_\_

|   |               |   |             |                               |               |  |  |  |  |
|---|---------------|---|-------------|-------------------------------|---------------|--|--|--|--|
| 单位(子单位)<br>工程名称   | 瓯海区奥体中心(体育配套) |   | 子分部工程<br>数量 | 1                             | 分项工程<br>数量    | 2  |  |  |  |
| 施工单位  | 中建科工集团有限公司    |   | 项目负责人       | 张兆平                           | 技术(质量)<br>负责人 | 季泽华  |  |  |  |
| 分包单位  | 深圳市博大建设集团有限公司 |   | 分包单位<br>负责人 | 廖文勇                           | 分包内容          | 幕墙工程   |  |  |  |
| 序号  | 子分部工程名称       | 分项工程名称  | 检验批<br>数量   | 施工单位<br>检查结果                  | 监理单位<br>验收结论  |  |  |  |  |
| 1   | 幕墙            | 玻璃幕墙  | 5           | 合格                            | 合格            |  |  |  |  |
| 2   | 幕墙            | 金属幕墙  | 5           | 合格                            | 合格            |  |  |  |  |
|   |               |   |             |                               |               |  |  |  |  |
|   |               |   |             |                               |               |  |  |  |  |
|   |               |   |             |                               |               |  |  |  |  |
|   |               |   |             |                               |               |  |  |  |  |
|   |               |   |             |                               |               |  |  |  |  |
|   |               |   |             |                               |               |  |  |  |  |
|   |               |   |             |                               |               |  |  |  |  |
| 质量控制资料  |               |   |             | 完整齐全                          | 齐全            |  |  |  |  |
| 安全和功能检验结果   |               |   |             | 符合要求                          | 符合要求          |  |  |  |  |
| 观感质量检验结果  |               |   |             | 好                             | 好             |  |  |  |  |
| 综合验收结论  |               | 同意验收。   |             |                               |               |  |  |  |  |
| <br>分包单位<br>项目负责人: 廖文勇<br>2022年6月26日 |               | <br>总包单位<br>项目负责人: [Signature]<br>2022年6月26日 |             | 勘察单位<br>项目负责人: _____<br>年 月 日 |               | <br>设计单位<br>项目负责人: [Signature]<br>2022年6月26日 |  | <br>监理单位<br>总监理工程师: [Signature]<br>2022年6月26日 |  |

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 幕墙 子分部工程质量验收记录

编号: \_\_\_\_\_

|                                     |   |  |   |  |               |      |
|-------------------------------------|---|--|---|--|---------------|------|
| 单位(子单位)<br>工程名称                     | 瓯海区奥体中心(体育馆)                                |  | 子分部工程<br>数量                                 | 1  | 分项工程<br>数量    | 2    |
| 施工单位                                | 中建科工集团有限公司                                  |  | 项目负责人                                       | 张兆平  | 技术(质量)<br>负责人 | 季泽华  |
| 分包单位                                | 深圳市博大建设集团有限公司                               |  | 分包单位<br>负责人                                 | 廖文勇  | 分包内容          | 幕墙工程 |
| 序号                                  | 子分部工程名称                                     | 分项工程名称                                 | 检验批<br>数量                                   | 施工单位<br>检查结果                                 | 监理单位<br>验收结论  |      |
| 1                                   | 幕墙  | 玻璃幕墙                                   | 9   | 合格   | 合格            |      |
| 2                                   | 幕墙  | 金属幕墙                                   | 8   | 合格   | 合格            |      |
|                                     |   |  |   |  |               |      |
|                                     |   |  |   |  |               |      |
|                                     |   |  |   |  |               |      |
|                                     |   |  |   |  |               |      |
|                                     |   |  |   |  |               |      |
|                                     |   |  |   |  |               |      |
|                                     |   |  |   |  |               |      |
|                                     |   |  |   |  |               |      |
| 质量控制资料                              |   |  |   | 完整齐全   | 齐全            |      |
| 安全和功能检验结果                           |   |  |   | 符合要求   | 符合设计要求        |      |
| 观感质量检验结果                            |   |  |   | 好  | 好             |      |
| 综合验收结论                              | 同意验收  |  |   |  |               |      |
| 分包单位<br>项目负责人:<br>廖文勇<br>2022年6月26日 | 总包单位<br>项目负责人:<br>[Signature]<br>2022年6月26日 | 勘察单位<br>项目负责人:<br>[Signature]<br>年 月 日 | 设计单位<br>项目负责人:<br>[Signature]<br>2022年6月26日 | 监理单位<br>总监理工程师:<br>[Signature]<br>2022年6月26日 |               |      |

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。



表G 幕墙 子分部工程质量验收记录

编号: \_\_\_\_\_

|                                     |               |   |             |  |               |   |  |
|-------------------------------------|---------------|---|-------------|--|---------------|---|--|
| 单位(子单位)<br>工程名称                     | 瓯海区奥体中心(体育场)  |   | 子分部工程<br>数量 | 1  | 分项工程<br>数量    | 2   |  |
| 施工单位                                | 中建科工集团有限公司    |   | 项目负责人       | 张兆平  | 技术(质量)<br>负责人 | 季泽华   |  |
| 分包单位                                | 深圳市博大建设集团有限公司 |   | 分包单位<br>负责人 | 廖文勇  | 分包内容          | 幕墙工程  |  |
| 序号                                  | 子分部工程名称       | 分项工程名称                                      | 检验批<br>数量   | 施工单位<br>检查结果                                 | 监理单位<br>验收结论  |   |  |
| 1                                   | 幕墙            | 玻璃幕墙  | 2           | 合格   | 合格            |   |  |
| 2                                   | 幕墙            | 金属幕墙  | 21          | 合格   | 合格            |   |  |
|                                     |               |   |             |  |               |   |  |
|                                     |               |   |             |  |               |   |  |
|                                     |               |   |             |  |               |   |  |
|                                     |               |   |             |  |               |   |  |
|                                     |               |   |             |  |               |   |  |
|                                     |               |   |             |  |               |   |  |
|                                     |               |   |             |  |               |   |  |
| 质量控制资料                              |               |   |             | 完整齐全   | 齐全            |   |  |
| 安全和功能检验结果                           |               |   |             | 符合要求   | 符合要           |   |  |
| 观感质量检验结果                            |               |   |             | 好  | 好             |   |  |
| 综合验收结论                              |               | 同意验收  |             |  |               |   |  |
| 分包单位<br>项目负责人:<br>廖文勇<br>2022年6月26日 |               | 总包单位<br>项目负责人:<br>[Signature]<br>2022年6月26日 |             | 勘察单位<br>项目负责人:<br>[Signature]<br>年 月 日       |               | 设计单位<br>项目负责人:<br>[Signature]<br>2022年6月26日 |  |
|                                     |               |   |             | 监理单位<br>总监理工程师:<br>[Signature]<br>2022年6月26日 |               |   |  |

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(建筑幕墙类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 瓯海奥体龙舟运动中心PPP项目奥体中心幕墙工程 工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 建筑幕墙



## 6、格创集成广场（S1 地块）项目工程幕墙专业分包施工

BD SG-2021-0954

 珠海市建安集团有限公司  
ZHUHAI JIANAN GROUP CO., LTD.

合同编号: JA2009038-24 分

### 格创集成广场（S1 地块）施工总承包项目 幕墙专业分包施工合同

合同编号: JA2009038-24 分

总包单位: 珠海市建安集团有限公司

分包单位: 深圳市博大建设集团有限公司

签约地点: 广东省珠海市



## 幕墙专业分包施工合同（简称：分包施工合同）

甲方：珠海市建安集团有限公司（总包单位，以下简称甲方）

乙方：深圳市博大建设集团有限公司（分包单位，以下简称乙方）

甲方与业主（或建设单位）珠海格力香溪建设开发有限公司于2020年9月15日签订的《格创集成广场（S1地块）》的总包施工合同（合同编号：JA2009038），现甲方委托乙方实施该工程下的幕墙专业工程，并进行分包。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就分包施工内容及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1、工程名称：格创集成广场（S1地块）项目工程

2、工程地点：珠海市香洲区沥溪村，G105国道东侧、古元路南侧

3、建筑结构：钢筋混凝土结构

4、工程规模：格创集成广场（S1地块）用地面积为38959.36 m<sup>2</sup>，总建筑面积约21.9万m<sup>2</sup>。包括1栋研发塔楼地上共31层，地下2层，建筑高度149.0m；1栋大平层研发用地上共9层，地下2层（局部地下室为3层），建筑高度51m；1栋产业招商中心地上2层，建筑高度12.0m

### 二、合同工期

1、工期，按如下A执行。其中包括天气影响停工时间、施工准备时间在内，对此风险承包人已经进行了充分的考虑和预估，该因素不得作为变更工期的原因。

A、工期为500个日历天，计划开工日期为：2021年8月，具体时间以甲方通知为准。

如开工时间晚于计划开工日期，则合同计划竣工日期按对应天数顺延，合同约定的工期总日历天数不变。

B、竣工日期：/，工期总日历天数：/天。

C、根据甲方的总进度穿插施工，但最晚需在/前完成全部合同工作内容。

2、工程全部完工后，乙方应备齐竣工资料，向甲方报送竣工验收申请报告，经竣工验收合格而不需要返工、返修、整改或采取其他补救措施的，则以乙方提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期。在支付验收进度款时需提供此经甲方确认的验收报告。

以另请他人进行维修,维修费从保修金中双倍扣除。经乙方返修后,若再次出现相同或类似的质量问题,乙方除及时进行免费维修外,甲方亦有权根据质量问题的严重程度要求乙方支付 1000 至 10000 元/次的违约金。因质量问题造成甲方损失均由乙方承担赔偿责任。

4、保修期届满前 1 个月,乙方应向甲方申请质保期满质量验收,经甲方验收合格或乙方整改合格后,甲方向乙方一次性支付剩余保修金(不计息)。如因乙方原因延迟办理质保期质量验收造成付款延后,一切责任由乙方承担。

5、保修期不得低于国家规定的相关期限,乙方使用了不符合合同要求材料或虚假材料而导致的质量问题,不受保修责任年限限制,且造成甲方的损失由乙方承担。到期后 2 个月内一次性付清全部工程款。

#### 七、完工与接收

1、乙方根据合同及甲方要求完成了本合同所有工作和变更增加工作。

2、乙方完工后,先进行自查工作,乙方最终完成的工作,必须没有缺陷和疏漏,符合合同要求。

3、在预验收过程中,甲方将指出乙方施工中存在的问题,乙方须针对存在的问题进行整改,直到甲方确认为止。乙方整改后,符合验收条件的,通知甲方进行验收、符合验收要求、验收合格的由甲方出具验收合格证,双方办理移交手续

4、如果乙方完成的工作满足上述要求,甲方将接收乙方完成的工作。

5、甲方支付乙方任何阶段的合同款和甲方向乙方发出接收证书,并不意味着甲方接受乙方已完的工作,也不解除乙方对本合同项目的任何责任和义务。

#### 八、合同暂定总价及综合包干单价

1、本工程合同暂定总价为人民币大写:壹亿零伍佰捌拾伍万捌仟捌佰零贰元柒角柒分(小写:¥ 105858802.77 元),其中不含税金额 97118167.68 元,税额 8740635.09 元(税率 9%)。乙方向甲方开具可抵扣的等额增值税专用发票。

2、合同暂定总价确定方式:Σ 单价\*工程量

3、附件工程量清单报价表中的完全综合包干单价为固定单价,此清单单价为乙方承包单价,此固定单价除合同约定外不因任何因素而调整。

4、乙方的报价不得是不平衡报价,各单价需按乙方的总价与甲方的的限价或参考价(若有)计算下浮率,按此下浮率统一重新计算各单价。

## 二十五、合同附件

附件 1: 分包安全生产协议

附件 2: 工程量清单

附件 3: 分包工程款申请书

附件 4: 乙方的统一信用代码证、资质证书、安全生产许可证、银行开户许可证

甲方: 珠海市建安集团有限公司

开户行: 农业银行珠海金格支行

银行账号: 44352101040003154

统一社会信用代码: 91440400192528511L

法定代表人:

委托代理人:

合同经办人: 石亚琛

联系方式: 0756-3231109

地址: 珠海市香洲区翠前北路一街 113 号

建安大楼 5-6 层

乙方: 深圳市博大建设集团有限公司

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

银行账号: 44201581500052551870

统一社会信用代码: 91440300192407998T

法定代表人:

委托代理人:

合同经办人:

联系方式: 0755-83269933

地址: 深圳市福田区振华路海外装饰大厦综合

楼 2 栋 A 段第 10 层 1-12 轴

签约日期: 2021 年 9 月 26 日



门窗

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

|  |            |  |            |                      |            |     |              |     |                            |  |  |      |  |      |  |
|--|------------|--|------------|----------------------|------------|-----|--------------|-----|----------------------------|--|--|------|--|------|--|
| 单位(子单位)工程名称  |            | 格创集成广场(S1地块)—1栋产业楼A座   |            |                      |            |     |              |     |                            |  |  |      |  |      |  |
| 施工单位   |            | 珠海市建安集团有限公司  | 项目技术负责人    | 李汝安                  | 项目负责人      | 李钦辉 | 单位技术(质量)负责人  | 王定国 |                            |  |  |      |  |      |  |
| 分包单位   |            | 深圳市博大建设集团有限公司  | 项目技术负责人    | 张昆                   | 项目负责人      | 李晓明 | 单位技术(质量)负责人  | 田仍栋 |                            |  |  |      |  |      |  |
| 序号   | 隶属的分项工程名称  |  |            | 检验批数                 | 施工单位检查评定结果 |     | 监理(建设)单位验收结论 |     |                            |  |  |      |  |      |  |
| 1  | 木门窗安装      |  |            | 2                    | 符合要求       |     | 验收合格         |     |                            |  |  |      |  |      |  |
| 2  | 金属门窗安装     |  |            | 14                   | 符合要求       |     | 验收合格         |     |                            |  |  |      |  |      |  |
| 3  | 门窗玻璃安装     |  |            | 16                   | 符合要求       |     | 验收合格         |     |                            |  |  |      |  |      |  |
| 4  | 特种门安装      |  |            | 14                   | 符合要求       |     | 验收合格         |     |                            |  |  |      |  |      |  |
| <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; width: fit-content; margin: 10px auto;"> <p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名: 王荣</p> <p>注册号: 4400030-131</p> <p>有效期: 至2023年11月</p> </div> |            |  |            |                      |            |     |              |     |                            |  |  |      |  |      |  |
|  |            |  |            |                      |            |     |              |     | 汇总 本子分部共计分项数: 4 , 检验批数: 46 |  |  | 符合要求 |  | 验收合格 |  |
|  |            |  |            |                      |            |     |              |     | 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料       |  |  | 符合要求 |  | 验收合格 |  |
|  |            |  |            |                      |            |     |              |     | 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验      |  |  | 符合要求 |  | 验收合格 |  |
|  |            |  |            |                      |            |     |              |     | 子分部(系统、子系统)、分项观感质量         |  |  | 好    |  | 好    |  |
| 综合验收结论及备注  |            | <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>验收合格</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>注册号44009361<br/>有效期至2024.12.12</p> </div> </div> |            |                      |            |     |              |     |                            |  |  |      |  |      |  |
| 分包单位   | 施工单位       | 勘察单位   | 设计单位       | 监理(建设)单位             |            |     |              |     |                            |  |  |      |  |      |  |
| 项目负责人签名:   | 项目负责人签名:   | 项目负责人签名:   | 项目负责人签名:   | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |            |     |              |     |                            |  |  |      |  |      |  |
| 年 月 日  | 2023年5月30日 | 年 月 日  | 2023年5月30日 | 2023年5月30日           |            |     |              |     |                            |  |  |      |  |      |  |
| (盖章)   | (盖章)       | (盖章)   | (盖章)       | (盖章)                 |            |     |              |     |                            |  |  |      |  |      |  |



\* GD-C5-7311 \*

# 门窗 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

|                       |           |                         |         |            |            |            |              |                      |  |
|-----------------------|-----------|-------------------------|---------|------------|------------|------------|--------------|----------------------|--|
| 单位(子单位)工程名称           |           | 格创集成广场(S1地块)—1栋产业楼A座    |         |            |            |            |              |                      |  |
| 施工单位                  |           | 珠海市建安集团有限公司             | 项目技术负责人 | 李汝安        | 项目负责人      | 李钦辉        | 单位技术(质量)负责人  | 王定国                  |  |
| 分包单位                  |           | 深圳市博大建设集团有限公司           | 项目技术负责人 | 张昆         | 项目负责人      | 李晓明        | 单位技术(质量)负责人  | 田仍栋                  |  |
| 序号                    | 隶属的分项工程名称 |                         |         | 检验批数       | 施工单位检查评定结果 |            | 监理(建设)单位验收结论 |                      |  |
| 1                     | 木门窗安装     |                         |         | 2          | 合格         |            | 验收合格         |                      |  |
| 2                     | 金属门窗安装    |                         |         | 14         | 合格         |            | 验收合格         |                      |  |
| 3                     | 门窗玻璃安装    |                         |         | 16         | 合格         |            | 验收合格         |                      |  |
| 4                     | 特种门安装     |                         |         | 14         | 合格         |            | 验收合格         |                      |  |
|                       |           |                         |         |            |            |            |              |                      |  |
|                       |           |                         |         |            |            |            |              |                      |  |
|                       |           |                         |         |            |            |            |              |                      |  |
|                       |           |                         |         |            |            |            |              |                      |  |
|                       |           |                         |         |            |            |            |              |                      |  |
|                       |           |                         |         |            |            |            |              |                      |  |
|                       |           |                         |         |            |            |            |              |                      |  |
|                       |           |                         |         |            |            |            |              |                      |  |
| 汇总                    |           | 本子分部共计分项数: 4 , 检验批数: 46 |         |            | 合格         |            | 验收合格         |                      |  |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料  |           |                         |         |            | 合格         |            | 验收合格         |                      |  |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 |           |                         |         |            | 合格         |            | 验收合格         |                      |  |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量    |           |                         |         |            | 好          |            | 好            |                      |  |
| 综合验收结论及备注             |           | <div>验收合格</div>         |         |            |            |            |              |                      |  |
| 分包单位                  |           | 施工单位                    |         | 勘察单位       |            | 设计单位       |              | 监理(建设)单位             |  |
| 项目负责人签名:              |           | 项目负责人签名:                |         | 项目负责人签名:   |            | 项目负责人签名:   |              | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |  |
| 李晓明                   |           | 李钦辉                     |         | 王芳         |            | 王芳         |              | 王芳                   |  |
| 2023年5月30日            |           | 2023年5月30日              |         | 2023年5月30日 |            | 2023年5月30日 |              | 2023年5月30日           |  |
| (盖章)                  |           | (盖章)                    |         | (盖章)       |            | (盖章)       |              | (盖章)                 |  |



\* GD- C5- 7311 \*



# 细部 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 ☐ ☐ ☐

|   |                      |                          |                         |                          |      |                          |      |
|---|----------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|------|--------------------------|------|
| 单位(子单位)<br>工程名称                           | 格创集成广场(S1地块)—1栋产业楼A座 |                          |                         |                          |      |                          |      |
| 施工单位                                      | 珠海市建安集团有限公司          | 项目技术<br>负责人              | 李汝安                     | 项目负责人                    | 李铁辉  | 单位技术<br>(质量)负责人          | 王定国  |
| 分包单位                                      | 深圳市博大建设集团有限公司        | 项目技术<br>负责人              | 张昆                      | 项目负责人                    | 李晓明  | 单位技术<br>(质量)负责人          | 田仍栋  |
| 序号  | 隶属的分项工程名称            |                          | 检验批数                    | 施工单位检查评定结果               |      | 监理(建设)单位验收结论             |      |
| 1   | 门窗套制作与安装             |                          | 28                      | 符合要求                     |      | 验收合格                     |      |
| 2   | 护栏和扶手制作与安装           |                          | 47                      | 符合要求                     |      | 验收合格                     |      |
|   |                      |                          |                         |                          |      |                          |      |
|   |                      |                          |                         |                          |      |                          |      |
|   |                      |                          |                         |                          |      |                          |      |
|   |                      |                          |                         |                          |      |                          |      |
|   |                      |                          |                         |                          |      |                          |      |
|   |                      |                          |                         |                          |      |                          |      |
|   |                      |                          |                         |                          |      |                          |      |
|   |                      |                          |                         |                          |      |                          |      |
|   |                      |                          |                         |                          |      |                          |      |
|   |                      |                          |                         |                          |      |                          |      |
|   |                      |                          |                         |                          |      |                          |      |
| 汇总  |                      |                          | 本子分部共计分项数: 2 , 检验批数: 75 |                          | 符合要求 |                          | 验收合格 |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料                      |                      |                          | 符合要求                    |                          | 符合要求 |                          | 验收合格 |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验                     |                      |                          | 符合要求                    |                          | 符合要求 |                          | 验收合格 |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量                        |                      |                          | 好                       |                          | 好    |                          | 验收合格 |
| <div>综合验收<br/>结论及备注</div> <div>验收合格</div> |                      |                          |                         |                          |      |                          |      |
| 分包单位                                      |                      | 施工单位                     |                         | 监理单位                     |      | 设计单位                     |      |
| 项目负责人签名:                                  |                      | 项目负责人签名:                 |                         | 项目负责人签名:                 |      | 项目负责人签名:                 |      |
| 年 月 日                                     |                      | 年 月 日                    |                         | 年 月 日                    |      | 年 月 日                    |      |
| (盖章)                                      |                      | (盖章)                     |                         | (盖章)                     |      | (盖章)                     |      |
| 监理单位                                      |                      | 监理单位                     |                         | 监理单位                     |      | 监理单位                     |      |
| 总监理工程师(建设单位项目<br>负责人)签名:                  |                      | 总监理工程师(建设单位项目<br>负责人)签名: |                         | 总监理工程师(建设单位项目<br>负责人)签名: |      | 总监理工程师(建设单位项目<br>负责人)签名: |      |
| 年 月 日                                     |                      | 年 月 日                    |                         | 年 月 日                    |      | 年 月 日                    |      |
| (盖章)                                      |                      | (盖章)                     |                         | (盖章)                     |      | (盖章)                     |      |



\* GD - C5 - 7311 \*



# 建筑装饰装修 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

|                           |                    |                       |         |          |            |          |              |                      |  |
|---------------------------|--------------------|-----------------------|---------|----------|------------|----------|--------------|----------------------|--|
| 单位(子单位)工程名称               |                    | 格创集成广场(S1地块)-1栋产业楼A座  |         |          |            |          |              |                      |  |
| 施工单位                      |                    | 珠海市建安集团有限公司           | 项目技术负责人 | 李汝安      | 项目负责人      | 李钦辉      | 单位技术(质量)负责人  | 王定国                  |  |
| 分包单位                      |                    | 深圳市博大建设集团有限公司         | 项目技术负责人 | 张昆       | 项目负责人      | 李晓明      | 单位技术(质量)负责人  | 田仍栋                  |  |
| 序号                        | 隶属的子分部(系统、子系统)工程名称 |                       |         | 分项数      | 施工单位检查评定结果 |          | 监理(建设)单位验收结论 |                      |  |
| 1                         | 建筑地面               |                       |         | 2        | 符合要求       |          | 验收合格         |                      |  |
| 2                         | 抹灰                 |                       |         | 1        | 符合要求       |          | 验收合格         |                      |  |
| 3                         | 门窗                 |                       |         | 4        | 符合要求       |          | 验收合格         |                      |  |
| 4                         | 吊顶                 |                       |         | 3        | 符合要求       |          | 验收合格         |                      |  |
| 5                         | 轻质隔墙               |                       |         | 1        | 符合要求       |          | 验收合格         |                      |  |
| 6                         | 饰面板                |                       |         | 3        | 符合要求       |          | 验收合格         |                      |  |
| 7                         | 饰面砖                |                       |         | 1        | 符合要求       |          | 验收合格         |                      |  |
| 8                         | 幕墙                 |                       |         | 2        | 符合要求       |          | 验收合格         |                      |  |
| 9                         | 涂饰                 |                       |         | 1        | 符合要求       |          | 验收合格         |                      |  |
| 10                        | 细部                 |                       |         | 2        | 符合要求       |          | 验收合格         |                      |  |
| 汇总                        |                    | 本分部共计子分部(系统、子系统)数: 10 |         |          | 符合要求       |          | 验收合格         |                      |  |
|                           |                    | 分项数: 20               |         |          |            |          |              |                      |  |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料  |                    |                       |         |          | 符合要求       |          | 验收合格         |                      |  |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验 |                    |                       |         |          | 符合要求       |          | 验收合格         |                      |  |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量    |                    |                       |         |          | 好          |          | 好            |                      |  |
| 综合验收结论及备注                 |                    | 验收合格                  |         |          |            |          |              |                      |  |
| 分包单位                      |                    | 施工单位                  |         | 勘察单位     |            | 设计单位     |              | 监理(建设)单位             |  |
| 项目负责人签名:                  |                    | 项目负责人签名:              |         | 项目负责人签名: |            | 项目负责人签名: |              | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |  |
| 年月日                       |                    | 年月日                   |         | 年月日      |            | 年月日      |              | 年月日                  |  |
| (盖章)                      |                    | (盖章)                  |         | (盖章)     |            | (盖章)     |              | (盖章)                 |  |



\* GD - C5 - 7312 \*

## 7、国乐岛项目幕墙（二）

BD 51 - 2022 - 0819

国乐岛项目幕墙（二）施工

## 合同文件

发包人（甲方）：江阴市住房和城乡建设局

江阴城建产业发展有限公司

江阴筑诚工程管理有限公司

承包人（乙方）：深圳市博大建设集团有限公司

2022 年 10 月 25 日

# 建设工程施工合同

## (示范文本)

(GF—2017—0201)



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：江阴市住房和城乡建设局  
江阴城建产业发展有限公司  
江阴筑诚工程管理有限公司

承包人（乙方）：深圳市博大建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就国乐岛项目幕墙（二）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：国乐岛项目幕墙（二）。
2. 工程地点：江阴市澄江街道锡澄运河东、闸桥河西南、五星路北。
3. 工程立项批准文号：澄行审投〔2020〕22号。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容：7-9#、地下室及连廊部分施工图纸及工程量清单范围内的所有工程量（幕墙），本次工程编制范围包括玻璃幕墙、铝板装饰、清水混凝土（UHPC）板幕墙、采光顶、复合铝板吊顶、格栅幕墙、玻璃栏板、铝镁板屋顶、穿孔铝板屋面、雨篷、地弹门等工程。  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：详见专用条款 21 条补充条款 21.1.1。

### 二、合同工期

计划开工日期：2023年2月10日。（以实际开工令为准）

计划竣工日期：2023年10月10日。

工期总日历天数：243天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿零壹佰捌拾叁万肆仟叁佰柒拾伍元壹角壹分（¥ 101834375.11 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰捌拾柒万捌仟壹佰贰拾叁元玖角整（¥ 1878123.9 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥           /           元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥           /           元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆佰万元整（¥ 6000000.00 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 详见专用条款 21 条补充条款 21.1.2。

## 五、项目经理

承包人项目经理：刘弦。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_江阴市\_\_\_\_\_签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_双方加盖公章或合同专用章后\_\_\_\_\_生效。

## 十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



徐健

所有工程款汇入该账号，  
视为未履行合同约定义务，  
依法承担责任。



# 单位工程竣工验收证明书

工程名称: 国际岛项目幕墙(二)

验收日期: 2024年10月20日

|           |   |        |            |        |  |        |       |
|-----------|---|--------|------------|--------|--|--------|-------|
| 建设单位      | 江阴市住房和城乡建设局、江阴协建产业发展有限公司、江阴协建工程管理有限公司   |        |            | 监理单位   | 江苏外建工程管理有限公司                                     |        |       |
| 施工单位      | 深圳市博大建设集团有限公司   |        |            | 设计单位   | 汉嘉设计集团股份有限公司 江苏中银华东建筑设计研究院有限公司 苏州中银华东建筑设计研究院有限公司 |        |       |
| 建筑面积      | m²  | 工程造价   | 1018.44 万元 | 结构层次   | 框架四层   | 开工日期   | 竣工日期  |
| 验收意见      | 1. 完成了工程设计和合同的全部内容; (UHPF幕墙31500m²、铝板幕墙11500m²、玻璃幕墙122000m²)<br>2. 工程质量符合相关法律、法规和强制性标准, 符合设计文件和合同要求;<br>3. 有完整的技术档案和施工管理文件资料;<br>4. 监理单位对工程质量进行质量评估, 具有完整的监理资料, 并提出了工程质量评估报告;<br>5. 设计单位对设计文件及施工过程中由设计单位签署的设计变更进行检查, 并提出了质量评估报告;<br>6. 工程使用的建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告通过审核;<br>7. 检查中发现的问题和工程质量监督机构等有关部门责令整改的问题已全部整改;<br>8. 已签署工程质量保修书;<br>9. 工程实体观感良好。 |        |            |        |  |        |       |
| 施工单位      |   | 勘察单位   |            | 设计单位   |  | 监理单位   |       |
| 总包单位      | 分包单位  | 参加人员:  |            | 参加人员:  | 总监理工程师:  | 工地代表:  | 参加人员: |
| 项目经理: 刘洲胜 |   | 项目负责人: |            | 项目负责人: | 法人代表:  | 单位负责人: |       |
| 技术负责人: 胡俊 |   | (签字)   |            | (签字)   | (签字)   | (签字)   | (签字)  |
| 法人代表: 徐凯宏 |   | (公章)   |            | (公章)   | (公章)   | (公章)   | (公章)  |

## 二、项目负责人（项目经理）

|                      |                          |                    |                      |               |               |
|----------------------|--------------------------|--------------------|----------------------|---------------|---------------|
| 姓名                   | 万川                       | 性别                 | 男                    | 年龄            | 51 岁          |
| 职务                   | 项目经理                     | 职称                 | 高级工程师                | 学历            | 本科            |
| 证件类型<br>型            | 身份证                      | 证件号码               | 36012119730707003X   | 手机号码          | 0755-83269933 |
| 参加工作时间               |                          | 1996 年 7 月         |                      | 从事项目经理（建造师）年限 |               |
| 项目经理（建造师）<br>资格证书编号  |                          | 粤 1442006200701894 |                      |               |               |
| 在建和已完工程项目情况          |                          |                    |                      |               |               |
| 建设单位                 | 项目名称                     | 建设规模               | 开、竣工日期               | 在建或已完         | 工程质量          |
| 吕梁市医疗卫生园区项目部         | 吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程及夜景照明工程 | 19480.06258 万元     | 2022.1.3- 2022.8.1   | 已完            | 合格            |
| 陕西安康高新产业发展投资（集团）有限公司 | 安康高新区中央商务区幕墙工程           | 4136.936568 万元     | 2020.6.15- 2021.6.23 | 已完            | 国优            |

1、项目负责人（项目经理）学历、职称和工作年限情况

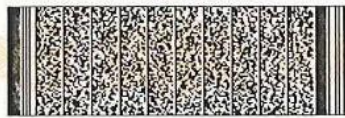






公民身份证号码: 36012119730707003X

粤高职证字第01400827082 号



万川 于二〇一四年

八 月, 经广东省建筑工程专业  
高级专业技术职务任职资格

评审委员会评审通过,  
具备 建筑工程 高级工程师

资格。特发此证



发证机关:

二〇一五 年一 月二十七日

2、项目负责人（项目经理）在本公司近 5 年（2020 年 1 月 1 日至 2024 年 10 月 31 日）作为项目负责人（项目经理）的已竣工的铝合金门窗、幕墙工程业绩

(1) 吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程



| 中 标 通 知 书                                 |                                 |
|---|---------------------------------|
| 编号: FS141100202111160068--21381           |                                 |
| 深圳市博大建设集团有限公司 (中标人):                      |                                 |
| 你方于 2021年12月23日 (投标日期) 所递交的               | 吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程及夜景照明工程 (项目名称) |
| 标段投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。                    |                                 |
| 中 标 价: 194800625.8 元                      | 工 期: 240 日历天                    |
| 工程质量: 符合 合格 标准                            | 项目经理: 万川 项目副经理: 陈兴占             |
| 请你方在接到本通知书后的 30 日内到 我单位                   |                                 |
| (指定地点) 与我方签订施工承包合同, 在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。 |                                 |
| 特此通知                                      |                                 |
| 招标人 (盖章) 法人代表 (签字) 印                      |                                 |
| 2021年 12月 28日                             |                                 |

吕梁市公共资源交易中心  
2021年12月28日

|  |  |
|--|--|
| 一、本工程由 中恒康泰项目管理有限公司 代理招标,                                      |  |
| 建设地址位于 吕梁市离石区苏家崖村  |  |
| 建设规模为 幕墙面积112894m <sup>2</sup>                                 |  |
| 二、依法必须进行施工招标的项目, 招标人应当自发出中标通知书之日起十五日内, 向有关行政监督部门提交招标投标情况的书面报告。 |  |
| 三、订立合同七日内, 由招标代理将合同送监管机构备案。                                    |  |
| 四、本次招标公告发布媒介为: 山西招投标网、吕梁市公共资源交易网                               |  |
| 五、本次招标开标地点为: 吕梁市公共资源交易中心                                       |  |
| 六、本工程由 吕梁市 招标投标监管机构实施监督。                                       |  |
| 七、中标通知书由招标人签发, 送招标投标监管机构备案。                                    |  |
| 八、其它: 本中标通知书由中标人持有   |  |
| 招标投标监管机构 (备案章) 负责人 (签字) 备案专用章                                  |  |
| 2021年 12月 28日  |  |

FD 56 2021 0829

副本

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局





## 一、合同协议书

发包人（全称）：吕梁市医疗卫生园区项目部

承包人（全称）：深圳市博大建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程及夜景照明工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程及夜景照明工程

2.工程地点：吕梁市离石区苏家崖村

3.工程立项批准文号：吕发改审发【2014】21号，吕发改审发【2018】1号

4.资金来源：吕梁市财政投资

5.工程内容：吕梁市医疗卫生园区建设项目总建筑面积 298574m<sup>2</sup>，是由一所三级甲等综合医院、一所妇幼保健与计划生育服务中心和疾控中心等集中办公楼等组成，幕墙工程主要为玻璃幕墙、石材幕墙、铝单板幕墙、门窗及采光顶，幕墙面积 112894m<sup>2</sup>；夜景照明主要以线条灯为主，结合洗墙灯、筒灯、地埋灯、窄光束灯具，采用无线智能集中控制。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程及夜景照明工程施工，包括玻璃幕墙、石材幕墙、铝单板幕墙、门窗及采光顶、夜景照明工程，具体内容详见工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022年01月01日。

计划竣工日期：2022年08月28日。

工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。(二期工程具备施工条件后 120 日历天完成)。

### 三、质量标准

工程质量符合 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿玖仟肆佰捌拾万零陆佰贰拾伍元捌角整（¥194800625.80 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾壹万肆仟捌佰叁拾叁元陆角整（¥714833.60 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）陆仟肆佰伍拾陆万肆仟捌佰捌拾壹元零角贰分（¥64564881.02 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）捌佰陆拾伍万元整（¥8650000.00 元）。

2.合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：万川。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及其附录（如果有）；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2021年12月29日签订。



## 十、签订地点

本合同在 山西省吕梁市离石区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 壹拾肆 份（正本贰份，副本拾贰份）均具有同等法律效力，发包人执 拾 份，承包人执 肆 份。

发包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300192407998T

地 址：深圳市福田区振华路海外装饰大厦2栋A段第10层

邮政编码：518031

法定代表人：徐凯宏

委托代理人：曹俊明

电 话：15035184666

传 真：0755-83215509

电子信箱：1493983877@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳景苑支行

账 号：44201581500052551570

表C.1.1-4

BDSG-2021-0829

竣工验收证明书

施工许可证号:

编号: CO-4-01

|           |                               |                             |                           |                        |                           |       |                           |
|-----------|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------|-------|---------------------------|
| 工程名称      | 吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程及夜景照明工程      | 建筑面积                        | 298574m²                  | 层数                     | 地上最高十六层，地下二层              | 工程地点  | 吕梁大道东侧，规划纬三十二路北侧          |
| 结构类型      | 现浇钢筋混凝土框架剪力墙结构                | 工程造价                        | 194800625.8 元             |                        |                           | 开竣工日期 | 2022年01月03日 至 2022年08月01日 |
| 工程内容及检查情况 | 建筑装饰装修分部（幕墙子分部）施工质量合格，符合设计要求。 |                             |                           |                        |                           |       |                           |
| 验收意见      | 验收合格                          |                             |                           |                        |                           |       |                           |
|           | 验收日期: 2022年 8月 2日             |                             |                           |                        |                           |       |                           |
|           | 建设单位<br>项目负责人: 郝平<br>(公章)     | 监理单位<br>总监理工程师: 商红网<br>(公章) | 设计单位<br>项目负责人: 江海<br>(公章) | 勘察单位<br>项目负责人:<br>(公章) | 施工单位<br>项目负责人: 万川<br>(公章) |       |                           |

(2) 安康高新区中央商务区幕墙工程

BD 56-2020-0789

(GF—2017—0201)

编号: S-2020-01

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 陕西安康高新产业发展投资(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市博大建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律  
规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 安康高新区中  
央商务区幕墙工程 施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 安康高新区中央商务区幕墙工程

2. 工程地点: 安康高新区。

3. 工程立项批准文号: 2018-610961-70-03-006456。

4. 建筑面积: 约 4 万 m<sup>2</sup>。

5. 建筑结构和层数:         /        。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 根据图纸所涉及内容、提供的工程量清单内容、  
“招二”文件内容及招标投标答疑纪要内容、设计变更内容。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 4 月 30 日。

计划竣工日期: 2020 年 10 月 27 日。

工期总日历天数: 180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工  
日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：

人民币（大写）肆仟壹佰叁拾陆万玖仟叁佰陆拾伍元陆角捌分

（小写）41,369,365.68 元

#### 五、项目经理

承包人项目经理：万川。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并

按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2020 年 4 月 23 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在陕西安康高新产业发展投资(集团)有限公司签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 签章生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。



发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

组织机构代码:

组织机构代码:

地 址:

地 址:

91440300192407998T  
企业电话: 0755-83262212  
企业地址: 深圳市福田区振华路海外装  
饰大厦综合楼2栋A段第10  
层1-12轴

邮政编码:

邮政编码:

518057

电 话:

电 话:

0755-83262212

传 真:

传 真:

0755-83215509

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳景苑支行

账 号:

账 号:

44201581500052551570

# 陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表

## 施工管理资料

### 竣工报告

|   |                           |          |                      |
|---|---------------------------|----------|----------------------|
| 工程名称  | 安康高新区中央商务区幕墙工程            | 建设单位     | 陕西安康高新产业发展投资（集团）有限公司 |
| 监理单位  | 陕西中安工程管理咨询有限公司            | 勘察单位     | /                    |
| 设计单位  | 北京中厦建筑设计研究院有限公司           | 工程造价     |                      |
| 施工单位  | 深圳市博大建设集团有限公司             | 施工许可证号   |                      |
| 分包单位  | /                         | 分包单位     | /                    |
| 合同工程内容  | 详见施工合同                    |          |                      |
| 实际开竣工日期   | 2020年06月15日 至 2021年06月23日 | 实际工期     | 357 天                |
| 竣工条件具备情况  | 项目内容                      | 施工单位自检情况 |                      |
|   | 完成设计和合同约定的工程项目            | 已完成      |                      |
|   | 工程技术资料                    | 齐全       |                      |
|   | 总体工程质量（实体、功能、观感）          | 好        |                      |
|   | 工程质量保修书商品住宅质量保证书、住宅使用说明   | /        |                      |
|   | 监督部门责令整改问题的执行情况           | 已落实      |                      |
|   |                           |          |                      |
| <p>已完成设计、合同约定及变更工程的各项内容，工程质量符合国家法律、法规、规范和设计要求，特申请办理工程竣工验收手续。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">  <p>深圳市博大建设集团有限公司<br/>安康高新区中央商务区幕墙工程项目部<br/>有效期: 2020.4.29 - 2021.04.29<br/>项目经理: 万川</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>施工单位（公章）<br/>施工单位生产负责人: 万川<br/>2021年6月23日</p>  </div> </div> <p>审批意见:</p> <p style="font-size: 1.2em; margin-left: 100px;">符合要求, 质量合格, 同意竣工验收.</p> <div style="display: flex; justify-content: flex-end; margin-top: 20px;"> <p>总监理工程师（建设单位项目负责人）</p>  </div> |                           |          |                      |

**陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表**  
**施工验收资料**









单位(子单位)工程质量竣工验收记录

|      |                |         |         |         |             |
|------|----------------|---------|---------|---------|-------------|
| 工程名称 | 安康高新区中央商务区幕墙工程 | 结构类型    | 框架剪力墙结构 | 层数/建筑面积 |             |
| 施工单位 | 深圳市博大建设集团有限公司  | 技术负责人   | 胡子斌     | 开工日期    | 2020年06月15日 |
| 项目经理 | 万川             | 项目技术负责人 | 胡子斌     | 完工日期    | 2021年06月23日 |

| 序号     | 项目             | 验收记录  | 验收结论      |
|--------|----------------|---|-----------|
| 1      | 分部工程验收         | 共 3 分部, 经检查符合设计及标准规定<br>3 分部                              | 合格        |
| 2      | 质量控制资料核查       | 共 190 项, 经核查符合规定 190 项                                    | 齐全、有效     |
| 3      | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 16 项, 符合规定 16 项<br>共抽查 16 项, 符合规定 16 项<br>经返工处理符合规定 项 | 符合设计及规范要求 |
| 4      | 观感质量验收         | 共抽查 3 项, 达到“好”和“一般”的<br>3 项, 经返修处理符合要求的 项<br>项            | 好         |
| 综合验收结论 |                | 合格  |           |

|   |   |  |  |       |
|---|---|--|--|-------|
| 建设单位  | 监理单位  | 施工单位   | 勘察单位   |       |
| <br>(公章)<br>项目负责人:  | <br>(公章)<br>监理工程师:  | <br>(公章)<br>项目经理:  | <br>(公章)<br>项目负责人:  | 年 月 日 |
| 2021年6月22日  | 2021年6月23日  | 2021年6月23日   | 2021年6月23日   | 年 月 日 |




陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
施工验收资料

单位(子单位)工程通过验收各方会签表

|         |                |                    |               |
|---------|----------------|--------------------|---------------|
| 工程名称    | 安康高新区中央商务区幕墙工程 |                    |               |
| 验收会议地址  | 项目部办公室         | 施工单位               | 深圳市博大建设集团有限公司 |
| 单位/子单位  | 建筑电气           | 日期                 | 2021年06月23日   |
| 建设单位主持人 |                |                    |               |
| 参加验收单位  | 验收意见           | 单位名称               | 代表签字          |
| 建设单位    | 同意验收           | 陕西安康高新产业开发(集团)有限公司 | 余祥光           |
| 监理单位    | 同意验收           | 陕西中厦建筑设计研究院有限公司    | 王川            |
| 勘察单位    |                |                    |               |
| 设计单位    | 同意验收           | 北京中厦建筑设计研究院有限公司    | 王川            |
| 施工单位    | 同意验收           | 深圳市博大建设集团有限公司      | 王川            |
| 分包单位    |                |                    |               |
|         |                |                    |               |
|         |                |                    |               |
|         |                |                    |               |
| 结论:     | 建设单位项目负责人: 余祥光 |                    |               |
| 合格      | 2021年6月23日     |                    |               |


陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
施工验收资料

单位(子单位)工程通过验收各方会签表

|         |  |                  |               |
|---------|--|------------------|---------------|
| 工程名称    | 安康高新区中央商务区幕墙工程   |                  |               |
| 验收会议地址  | 项目部办公室   | 施工单位             | 深圳市博大建设集团有限公司 |
| 单位/子单位  | 建筑装饰装修   | 日期               | 2021年06月23日   |
| 建设单位主持人 |  |                  |               |
| 参加验收单位  | 验收意见   | 单位名称             | 代表签字          |
| 建设单位    | 同意验收   | 陕西安康高新产业发展投资有限公司 | 刘祥光           |
| 监理单位    | 同意验收   | 陕西中安工程管理有限公司     | 杨小军           |
| 勘察单位    |  |                  |               |
| 设计单位    | 同意验收   | 北京中厦建筑设计研究院有限公司  | 杨斌            |
| 施工单位    | 同意验收   | 深圳市博大建设集团有限公司    | 万川            |
| 分包单位    |  |                  |               |
|         |  |                  |               |
|         |  |                  |               |
|         |  |                  |               |
| 结论:     | 建设单位项目负责人:   |                  |               |
| 合格      | <br>2021年6月23日 |                  |               |

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
施工验收资料

单位(子单位)工程通过验收各方会签表

|         |  |                  |               |
|---------|--|------------------|---------------|
| 工程名称    | 安康高新区中央商务区幕墙工程   |                  |               |
| 验收会议地址  | 项目部办公室   | 施工单位             | 深圳市博大建设集团有限公司 |
| 单位/子单位  | 主体结构   | 日期               | 2021年06月23日   |
| 建设单位主持人 |  |                  |               |
| 参加验收单位  | 验收意见   | 单位名称             | 代表签字          |
| 建设单位    | 同意验收   | 陕西安康高新产业发展投资有限公司 | 余计光           |
| 监理单位    | 同意验收   | 陕西中安工程管理咨询有限公司   | 李红军           |
| 勘察单位    |  |                  |               |
| 设计单位    | 同意验收   | 北京中厦建筑设计研究院有限公司  | 牛斌            |
| 施工单位    | 同意验收   | 深圳市博大建设集团有限公司    | 万川            |
| 分包单位    |  |                  |               |
|         |  |                  |               |
|         |  |                  |               |
|         |  |                  |               |
| 结论:     | 建设单位项目负责人:   |                  |               |
| 合格      | <br>2021年6月23日 |                  |               |



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(建筑幕墙类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 安康高新区中央商务区幕墙工程

工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 建筑幕墙



二〇二二年十二月三十一日

(3) 项目负责人（项目经理）从事生产或现场管理时间以及在本单位连续缴纳社保  
(截止 2024 年 10 月 31 日)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万川 社保电脑号：604057748 身份证号码：36012119730707003X 页码：1  
参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司 单位编号：60016568 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    | 工伤保险   |       | 失业保险   |        |        |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交    |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 合计   |    |          | 11415.51 | 5914.0 |        |      | 9809.54 | 3476.98 |        |    | 597.24 |       | 364.21 | 447.52 | 148.68 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628ed45b0ee7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016568

单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司



### 3、项目经理其他资料

|   |   |  |
|---|---|--|
|    |   | 使用有效期: 2025年01月13日<br>-2025年07月12日   |
| <b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>   |   |  |
| 姓 名: 万川   |  |  |
| 性 别: 男  |   |  |
| 出生日期: 1973年07月07日   |   |  |
| 注册编号: 粤1442006200701894   |   |  |
| 聘用企业: 深圳市博大建设集团有限公司   |   |  |
| 注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)  |   |  |
|  |  |  |
|   | 个人签名: 万川  |  |
| 请登录中国建造师网<br>微信公众号扫一扫查询   | 签名日期: 2025.1.13   | 中华人民共和国<br>住房和城乡建设部<br>一级建造师行政许可<br>签发日期: 2025年2月17日                                 |



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号: 0049952  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 04344443404445364  
File No.:

姓名: 万川  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1973年07月  
Date of Birth  
专业类别: 装饰装修  
Professional Type  
批准日期: 2005年03月13日  
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2006年01月10日

Issued on

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2009)0004683

姓名:万川

性别:男

出生年月:1973年07月07日

企业名称:深圳市博大建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年07月25日

有效期:2024年04月25日至2027年07月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月25日







### 三、管理人员

| 职务          | 姓名  | 职称    | 上岗资格证明 |    |                           |        |       | 已承担在建工程情况 |      |
|-------------|-----|-------|--------|----|---------------------------|--------|-------|-----------|------|
|             |     |       | 证书名称   | 级别 | 证号                        | 专业     | 原服务单位 | 项目数       | 项目名称 |
| 项目经理        | 万川  | 高级工程师 | 建造师证   | 一级 | 粤<br>1442006200701894     | 建筑工程   | 本单位   | /         | /    |
| 技术负责人       | 李立强 | 高级工程师 | 职称证    | 高级 | 粤高职证字第<br>1300101060122 号 | 建筑幕墙   | 本单位   | /         | /    |
| 生产经理        | 林文峰 | 高级工程师 | 职称证    | 高级 | 1903001023240             | 建筑幕墙设计 | 本单位   | /         | /    |
| 安装工程师       | 金长宇 | 高级工程师 | 职称证    | 高级 | 2003001047866             | 建筑幕墙施工 | 本单位   | /         | /    |
| 幕墙工程师       | 梁嘉龙 | 高级工程师 | 职称证    | 高级 | 2303001140698             | 建筑幕墙施工 | 本单位   | /         | /    |
| 土建工程师       | 廖文勇 | 高级工程师 | 职称证    | 高级 | 2203001082017             | 建筑幕墙施工 | 本单位   | /         | /    |
| 安全总监（安全负责人） | 范辉  | 高级工程师 | 岗位证    | 高级 | 粤建安<br>B(2020)0005773     | 建筑工程   | 本单位   | /         | /    |
| 质量负责人       | 李晶晶 | 工程师   | 岗位证    | 中级 | 0441510694415000240       | 建筑工程   | 本单位   | /         | /    |
| 设计负责人       | 曾飞彬 | 高级工程师 | 职称证    | 高级 | 2303001141193             | 建筑幕墙设计 | 本单位   | /         | /    |
| BIM 工程师     | 陈秀媚 | 高级工程师 | BIM 证  | 高级 | 210461020338105           | 建筑工程   | 本单位   | /         | /    |
| 造价工程师       | 刘东  | 工程师   | 造价师证   | 一级 | 建【造】<br>11204400001613    | 土木建筑   | 本单位   | /         | /    |
| 电气工程师       | 李继存 | 工程师   | 职称证    | 中级 | 粤中职证字第<br>0402004000866 号 | 机械电气   | 本单位   | /         | /    |
| 机电工程师       | 陈海波 | 高级工程师 | 职称证    | 高级 | G093356                   | 机电工程   | 本单位   | /         | /    |
| 施工员         | 李建军 | 工程师   | 岗位证    | 中级 | 0441810294418000098       | 建筑工程   | 本单位   | /         | /    |
| 施工员         | 王亚成 | 工程师   | 岗位证    | 中级 | 0441810194418000702       | 建筑工程   | 本单位   | /         | /    |
| 施工员         | 姚陕弟 | 工程师   | 岗位证    | 中级 | 0442210200013000029       | 建筑工程   | 本单位   | /         | /    |
| 资料员         | 吴棉涛 | /     | 岗位证    | /  | 0441611494416000696       | 建筑工程   | 本单位   | /         | /    |
| 质量员         | 朱金星 | /     | 岗位证    | /  | 0441810794418000102       | 建筑工程   | 本单位   | /         | /    |
| 安全员         | 许进  | 工程师   | C 证    | 中级 | 粤建安 C3（2008）<br>0001658   | 建筑工程   | 本单位   | /         | /    |

|                    |     |     |      |    |                            |          |     |   |   |
|--------------------|-----|-----|------|----|----------------------------|----------|-----|---|---|
| 安全员                | 金永久 | 工程师 | C 证  | 中级 | 粤建安 C3（2010）<br>0007414    | 建筑工程     | 本单位 | / | / |
| 材料员                | 张志朋 | 工程师 | 岗位证  | 中级 | 044171119441700<br>0447    | 建筑工程     | 本单位 | / | / |
| 劳资专<br>管员（劳<br>务员） | 周萌  | 工程师 | 岗位证  | 中级 | 044181139441800<br>0163    | 建筑工程     | 本单位 | / | / |
| 造价员                | 田玮  | 工程师 | 造价师证 | 一级 | 建<br>[造]11234400022<br>688 | 土木建<br>筑 | 本单位 | / | / |
| 机械员                | 江昭宇 | 工程师 | 岗位证  | 中级 | 044221120001300<br>0016    | 建筑工程     | 本单位 | / | / |

1、项目经理-万川

|                      |                          |                    |                      |       |               |
|----------------------|--------------------------|--------------------|----------------------|-------|---------------|
| 姓名                   | 万川                       | 性别                 | 男                    | 年龄    | 51 岁          |
| 职务                   | 项目经理                     | 职称                 | 高级工程师                | 学历    | 本科            |
| 证件类型                 | 身份证                      | 证件号码               | 36012119730707003X   | 手机号码  | 0755-83269933 |
| 参加工作时间               | 1996 年 7 月               |                    | 从事项目经理（建造师）年限        | 18 年  |               |
| 项目经理（建造师）资格证书编号      |                          | 粤 1442006200701894 |                      |       |               |
| 在建和已完工程项目情况          |                          |                    |                      |       |               |
| 建设单位                 | 项目名称                     | 建设规模               | 开、竣工日期               | 在建或已完 | 工程质量          |
| 吕梁市医疗卫生园区项目部         | 吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程及夜景照明工程 | 19480.06258 万元     | 2022.1.3- 2022.8.1   | 已完    | 合格            |
| 陕西安康高新产业发展投资（集团）有限公司 | 安康高新区中央商务区幕墙工程           | 4136.936568 万元     | 2020.6.15- 2021.6.23 | 已完    | 国优            |





使用有效期: 2025年01月13日  
-2025年07月12日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 万川

性 别: 男

出生日期: 1973年07月07日

注册编号: 粤1442006200701894



聘用企业: 深圳市博大建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

万川

个人签名: 万川

签名日期: 2025.1.13



签发日期: 2025年1月17日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号: 0049952  
No.:



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 04344443404445364

File No.:

姓名:

Full Name

万川

性别:

男

Sex

出生年月:

Date of Birth

1973年07月

专业类别:

Professional Type

装饰装修

批准日期:

Approval Date

2005年03月13日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on

2006年01月10日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2009）0004683

姓名：万川

性别：男

出生年月：1973年07月07日

企业名称：深圳市博大建设集团有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2009年07月25日

有效期：2024年04月25日至2027年07月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月25日







公民身份证号码: 36012119730707003X

粤高取证字第01400827082 号



万川 于二〇一四年

八 月, 经广东省建筑工程专业  
高级专业技术职务任职资格

评审委员会评审通过,  
具备 建筑工程 高级工程师

资格。特发此证



发证机关:

二〇一五 年一 月二十七日

# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00255088

学生万川 性别男，一九七三年  
七月 日生，于一九九二年九月  
至一九九六年七月在本校土木工程系  
工业与民用建筑专业四年制本科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校(院)长:

潘味亭

校 名:

南昌大学

一九九六年七月六日

学校编号

9640898

姓名 万 川

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 7 月 7 日

住址 广东省深圳市南山区高新  
中二道12号豪方现代豪园  
6栋5C



公民身份号码 36012119730707003X



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2006.04.12-2026.04.12



姓名: 万川      社保电话号: 604057748      身份证号码: 36012119730707003X      页码: 1

参保单位名称: 深圳市博大建设集团有限公司      单位编号: 60016568      计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 3391628ed45b0ee7 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
60016568  
单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司

长沙市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2024年12月20日  
证明专用章

吕梁市建设工程  
中标通知书

吕梁市建设工程招标投标管理办公室监制  
吕梁市建设工程交易中心印制

中标通知书

编号: FS141100202111160058-21381

深圳市博大建设集团有限公司 (中标人):

你方于 2021年12月23日 (投标日期) 所递交的  
吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程及设备安装工程  
施工 (项目名称)

标段投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

194800625.8  
中 标 价: 元

工 期: 240 日历天

工程质量: 符合 合格 标准

项目经理: 万川 项目副经理: 陈兴占

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 我单位

(指定地点) 与我方签订施工承包合同, 在此之前按招标文件规定  
向我方提交履约担保。

特此通知

招标人 (盖章)  
法人代表 (签字)



2021年 12月 28日

一、本工程由 中拓康泰项目管理有限公司 代理招标,  
建设地址位于 吕梁市离石区苏家崖村  
建设规模为 幕墙面积112894m<sup>2</sup>

二、依法必须进行施工招标的项目, 招标人应当自发出中标通知  
书之日起十五日内, 向有关行政监督部门提交招标投标情况的书面  
报告。

三、订立合同七日内, 由招标代理将合同送监管机构备案。

四、本次招标公告发布媒介为: 山西招投标网、吕梁市公共资源交易网

五、本次招标开标地点为: 吕梁市公共资源交易中心

六、本工程由 吕梁市 招标投标监管机构实施监督。

七、中标通知书由招标人签发, 送招标投标监管机构备案。

八、其它: 本中标通知书由中标人持有

招标投标监管机构 (备案章)  
负责人 (签字)

2021年 12月 28日

(1) 吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程

JD SG 2021-0829

副本

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



## 一、合同协议书

发包人（全称）：吕梁市医疗卫生园区项目部

承包人（全称）：深圳市博大建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程及夜景照明工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程及夜景照明工程

2.工程地点：吕梁市离石区苏家崖村

3.工程立项批准文号：吕发改审发【2014】21号，吕发改审发【2018】1号

4.资金来源：吕梁市财政投资

5.工程内容：吕梁市医疗卫生园区建设项目总建筑面积298574m<sup>2</sup>，是由一所三级甲等综合医院、一所妇幼保健与计划生育服务中心和疾控中心等集中办公楼等组成，幕墙工程主要为玻璃幕墙、石材幕墙、铝单板幕墙、门窗及采光顶，幕墙面积112894m<sup>2</sup>；夜景照明主要以线条灯为主，结合洗墙灯、筒灯、地埋灯、窄光束灯具，采用无线智能集中控制。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程及夜景照明工程施工，包括玻璃幕墙、石材幕墙、铝单板幕墙、门窗及采光顶、夜景照明工程，具体内容详见工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022年01月01日。

计划竣工日期：2022年08月28日。



工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（二期工程具备施工条件后 120 日历天完成）。

### 三、质量标准

工程质量符合 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿玖仟肆佰捌拾万零陆佰贰拾伍元捌角整（¥194800625.80 元）；

其中：

##### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾壹万肆仟捌佰叁拾叁元陆角整（¥714833.60 元）；

##### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）陆仟肆佰伍拾陆万肆仟捌佰捌拾壹元零角贰分（¥64564881.02 元）；

##### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/ 元）；

##### （4）暂列金额：

人民币（大写）捌佰陆拾伍万元整（¥8650000.00 元）。

#### 2. 合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：万川。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

#### （1）中标通知书（如果有）；

(2) 投标函及其附录（如果有）；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2021年12月29日签订。

## 十、签订地点

本合同在 山西省吕梁市离石区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。


## 十三、合同份数

本合同一式 壹拾肆 份（正本贰份，副本拾贰份）均具有同等法律效力，发包人执 拾 份，承包人执 肆 份。

发包人：  (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 

地 址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

承包人：  (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91440300192407998T

地 址： 深圳市福田区振华路海外装饰大厦2栋A段第10层

邮政编码： 518031

法定代表人： 徐凯宏

委托代理人： 曹俊明

电 话： 15035184666

传 真： 0755-83215509

电子信箱： 1493983877@qq.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司  
深圳景苑支行

账 号： 44201581500052551570

表C.1.1-4

BJXG-2021-0829

竣工验收证明书

施工许可证号:

编号: CO-4-01

|           |  |   |  |  |  |      |                           |
|-----------|--|---|--|--|--|------|---------------------------|
| 工程名称      | 吕梁市医疗卫生园区建设项目幕墙工程及夜景照明工程   | 建筑面积  | 298574m²   | 层数                                     | 地上最高十六层，地下二层   | 工程地点 | 吕梁大道东侧，规划纬三十二路北侧          |
| 结构类型      | 现浇钢筋混凝土框架剪力墙结构   | 工程造价  | 194800625.8 元  |  |  | 开工日期 | 2022年01月03日 至 2022年08月01日 |
| 工程内容及检查情况 | 建筑装饰装修分部（幕墙子分部）施工质量合格，符合设计要求。  |   |  |  |  |      |                           |
| 验收意见      | 验收合格   |   |  |  |  |      |                           |
|           | 验收日期: 2022年 8月 2日  |   |  |  |  |      |                           |
|           | <div>建设单位</div> <div>项目负责人:  (公章)</div> | <div>监理单位</div> <div>总监:  (公章)</div> | <div>设计单位</div> <div>项目负责人:  (公章)</div> | <div>勘察单位</div> <div>项目负责人: (公章)</div> | <div>施工单位</div> <div>项目负责人:  (公章)</div> |      |                           |



(2) 安康高新区中央商务区幕墙工程

BD 56-2020-0789

(GF—2017—0201)

编号: S-2020-01

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 陕西安康高新产业发展投资(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市博大建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律  
规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就安康高新区中  
央商务区幕墙工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 安康高新区中央商务区幕墙工程

2. 工程地点: 安康高新区。

3. 工程立项批准文号: 2018-610961-70-03-006456。

4. 建筑面积: 约 4 万 m<sup>2</sup>。

5. 建筑结构和层数:         /        。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 根据图纸所涉及内容、提供的工程量清单内容、  
“招二”文件内容及招标投标答疑纪要内容、设计变更内容。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 4 月 30 日。

计划竣工日期: 2020 年 10 月 27 日。

工期总日历天数: 180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工  
日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：

人民币（大写）肆仟壹佰叁拾陆万玖仟叁佰陆拾伍元陆角捌分

（小写）41,369,365.68 元

#### 五、项目经理

承包人项目经理：万川。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并



按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2020 年 4 月 23 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在陕西安康高新产业发展投资(集团)有限公司签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 签章生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

组织机构代码:

组织机构代码:

91440300192407998T

地 址:

地 址:

深圳市福田区振华路海外装

饰大厦综合楼2栋A段第10

层1-12轴

邮政编码:

邮政编码:

518057

电 话:

电 话:

0755-83262212

传 真:

传 真:

0755-83215509

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳景苑支行

账 号:

账 号:

44201581500052551570

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
施工管理资料

竣工报告

|   |                         |          |                      |
|---|-------------------------|----------|----------------------|
| 工程名称  | 安康高新区中央商务区幕墙工程          | 建设单位     | 陕西安康高新产业发展投资(集团)有限公司 |
| 监理单位  | 陕西中安工程管理咨询有限公司          | 勘察单位     | /                    |
| 设计单位  | 北京中厦建筑设计研究院有限公司         | 工程造价     |                      |
| 施工单位  | 深圳市博大建设集团有限公司           | 施工许可证号   |                      |
| 分包单位  | /                       | 分包单位     | /                    |
| 合同工程内容  | 详见施工合同                  |          |                      |
| 实际开工日期  | 2020年06月15日             | 至        | 2021年06月23日          |
|   |                         | 实际工期     | 357 天                |
| 竣工条件具备情况  | 项目内容                    | 施工单位自检情况 |                      |
|   | 完成设计和合同约定的工程项目          | 已完成      |                      |
|   | 工程技术资料                  | 齐全       |                      |
|   | 总体工程质量(实体、功能、观感)        | 好        |                      |
|   | 工程质量保修书商品住宅质量保证书、住宅使用说明 | /        |                      |
|   | 监督部门责令整改问题的执行情况         | 已落实      |                      |
|   |                         |          |                      |
| <p>已完成设计、合同约定及变更工程的各项内容,工程质量符合国家法律、法规、规范和设计要求,特申请办理工程竣工验收手续。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">  </div> <div style="width: 50%;"> <p>施工单位(公章)</p> <p>施工单位生产负责人: 万川</p> <p>2021年6月23日</p> </div> </div> |                         |          |                      |
| <p>审批意见:</p> <p>符合要求,质量合格,同意竣工验收。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>总监理工程师(建设单位项目负责人): 万川</p> <p>2021年6月23日</p> </div> <div style="width: 50%;">  </div> </div>                                   |                         |          |                      |

**陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表**  
**施工验收资料**









单位(子单位)工程质量竣工验收记录

|      |                |         |         |         |             |
|------|----------------|---------|---------|---------|-------------|
| 工程名称 | 安康高新区中央商务区幕墙工程 | 结构类型    | 框架剪力墙结构 | 层数 建筑面积 |             |
| 施工单位 | 深圳市博大建设集团有限公司  | 技术负责人   | 胡子贱     | 开工日期    | 2020年06月15日 |
| 项目经理 | 万川             | 项目技术负责人 | 胡子贱     | 完工日期    | 2021年06月23日 |

| 序号     | 项目             | 验收记录  | 验收结论      |
|--------|----------------|---|-----------|
| 1      | 分部工程验收         | 共 3 分部, 经检查符合设计及标准规定<br>3 分部                              | 合格        |
| 2      | 质量控制资料核查       | 共 190 项, 经核查符合规定 190 项                                    | 齐全、有效     |
| 3      | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 16 项, 符合规定 16 项<br>共抽查 16 项, 符合规定 16 项<br>经返工处理符合规定 项 | 符合设计及规范要求 |
| 4      | 观感质量验收         | 共抽查 3 项, 达到“好”和“一般”的<br>3 项, 经返修处理符合要求的 项<br>项            | 好         |
| 综合验收结论 |                | 合格  |           |

|   |  |  |   |                |
|---|--|--|---|----------------|
| 建设单位  | 监理单位   | 施工单位   | 设计单位  | 勘察单位           |
| <br>(公章)<br>项目负责人:  | <br>(公章)<br>总监理工程师:  | <br>(公章)<br>项目经理:  | <br>(公章)<br>项目负责人:  | (公章)<br>项目负责人: |
| 2021年6月22日  | 2021年6月23日   | 2021年6月23日   | 2021年6月23日  | 年 月 日          |




陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
施工验收资料

单位(子单位)工程通过验收各方会签表

|         |                   |                    |               |
|---------|-------------------|--------------------|---------------|
| 工程名称    | 安康高新区中央商务区幕墙工程    |                    |               |
| 验收会议地址  | 项目部办公室            | 施工单位               | 深圳市博大建设集团有限公司 |
| 单位/子单位  | 建筑电气              | 日期                 | 2021年06月23日   |
| 建设单位主持人 |                   |                    |               |
| 参加验收单位  | 验收意见              | 单位名称               | 代表签字          |
| 建设单位    | 同意验收              | 陕西安康高新产业投资(集团)有限公司 | 朱祥光           |
| 监理单位    | 同意验收              | 陕西中安工程管理有限公司       | 杨永            |
| 勘察单位    |                   |                    |               |
| 设计单位    | 同意验收              | 北京中厦建筑设计研究院有限公司    | 王斌            |
| 施工单位    | 同意验收              | 深圳市博大建设集团有限公司      | 万川            |
| 分包单位    |                   |                    |               |
|         |                   |                    |               |
|         |                   |                    |               |
|         |                   |                    |               |
| 结论:     | 建设单位项目负责人(集团)有限公司 |                    |               |
| 合格      | 朱祥光               |                    |               |
|         | 2021年6月23日        |                    |               |


陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
施工验收资料

单位(子单位)工程通过验收各方会签表

|         |  |                  |               |
|---------|--|------------------|---------------|
| 工程名称    | 安康高新区中央商务区幕墙工程   |                  |               |
| 验收会议地址  | 项目部办公室   | 施工单位             | 深圳市博大建设集团有限公司 |
| 单位/子单位  | 建筑装饰装修   | 日期               | 2021年06月23日   |
| 建设单位主持人 |  |                  |               |
| 参加验收单位  | 验收意见   | 单位名称             | 代表签字          |
| 建设单位    | 同意验收   | 陕西安康高新产业发展投资有限公司 | 刘计光           |
| 监理单位    | 同意验收   | 陕西中安工程管理有限公司     | 杨永峰           |
| 勘察单位    |  |                  |               |
| 设计单位    | 同意验收   | 北京中厦建筑设计研究院有限公司  | 李斌            |
| 施工单位    | 同意验收   | 深圳市博大建设集团有限公司    | 万川            |
| 分包单位    |  |                  |               |
|         |  |                  |               |
|         |  |                  |               |
|         |  |                  |               |
| 结论:     | 建设单位项目负责人:   |                  |               |
| 合格      | <br>2021年6月23日 |                  |               |

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表  
施工验收资料

单位(子单位)工程通过验收各方会签表

|         |  |                    |               |
|---------|--|--------------------|---------------|
| 工程名称    | 安康高新区中央商务区幕墙工程   |                    |               |
| 验收会议地址  | 项目部办公室   | 施工单位               | 深圳市博大建设集团有限公司 |
| 单位/子单位  | 主体结构   | 日期                 | 2021年06月23日   |
| 建设单位主持人 |  |                    |               |
| 参加验收单位  | 验收意见   | 单位名称               | 代表签字          |
| 建设单位    | 同意验收   | 陕西安康高新产业发展投资集团有限公司 | 余林            |
| 监理单位    | 同意验收   | 陕西中安工程咨询有限公司       | 李永            |
| 勘察单位    |  |                    |               |
| 设计单位    | 同意验收   | 北京中厦建筑设计研究院有限公司    | 王斌            |
| 施工单位    | 同意验收   | 深圳市博大建设集团有限公司      | 万川            |
| 分包单位    |  |                    |               |
|         |  |                    |               |
|         |  |                    |               |
|         |  |                    |               |
|         |  |                    |               |
| 结论:     | 建设单位项目负责人:   |                    |               |
| 合格      | <br>2021年6月23日 |                    |               |

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(建筑幕墙类)

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 安康高新区中央商务区幕墙工程

工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 建筑幕墙



二〇二二年十二月三十一日



2、技术负责人-李立强

|               |  |                 |                      |                        |      |
|---------------|--|-----------------|----------------------|------------------------|------|
| 姓名            | 李立强  | 性 别             | 男                    | 年龄                     | 56 岁 |
| 职务            | 技术负责人  | 职 称             | 高级工程师                | 学历                     | 硕士   |
| 证件类型          | 身份证  | 证件号码            | 320504196805111512   |                        |      |
| 手机号码          | 0755-83269933                                  |                 | 证件号（职称证书编号）          | 粤高职证字第 1300101060122 号 |      |
| 参加工作时间        | 1990 年 7 月                                     |                 | 从事技术负责人年限            | 21 年                   |      |
| 在建和已完工程项目情况   |  |                 |                      |                        |      |
| 建设单位          | 项目名称   | 建设规模            | 开、竣工日期               | 在建或已完                  | 工程质量 |
| 广州威乐珠宝产业园有限公司 | 广州威乐珠宝产业园 1#-3# 厂房、4#-5#办公楼（沙湾国际珠宝时尚创展汇一期）幕墙工程 | 12672.846113 万元 | 2022.11.30-2023.9.26 | 已完                     | 合格   |

照  
片



粤高职证字第 1300101060122 号

李立强 于二〇一二年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑幕墙  
具备 高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一三年五月二十三日



姓名 李立强

性别 男 民族 汉

出生 1968 年 5 月 11 日

住址 广东省深圳市龙岗区黄阁  
路154依山郡花园6号楼1  
单元4B



公民身份号码 320504196805111512



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2023.11.20-长期





哈爾濱工業大學

# 硕士学位证书



李立强，男，1968年 5月11日生，已通过建筑与土木工程领域工程硕士专业学位课程考试和论文答辩，成绩合格。依据《哈尔滨工业大学学位授予办法》，授予其工程硕士学位。

校 长 周玉  
学位委员会主席

二〇一八年十月二十五日

证书编号: 1021332018005306

规格严格 功夫到家



## 毕 业 证 书



学生李立强性别男 现年22岁，  
系江西省(市)赣州 县(市)人，于  
一九八六年九月至一九九〇年六月止，在  
本院 城建 系 工业与民用建筑 专业  
四年制本科学习，学完教学计划规定的全  
部课程，成绩及格，准予毕业。经审核符  
合《中华人民共和国学位条例》规定，授  
予工 学学士学位。



苏州城建环保学院

院 长

张世煌

一九九〇年七月一日

证书登记(学)第 900414 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李立强

社保电脑号：601431464

身份证号码：320504196805111512

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |      |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交    |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 合计   |    |          |        | 11415.51 | 5914.0 |      |      | 9809.54 | 3476.98 |    |      | 597.24 |      | 364.21 |      | 441.32 | 148.68 |

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628ed48980ad ）核查，验证码有效期三个月。
  - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  - 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  - 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  - 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60016568  
单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司



## 中标通知书

深圳市博大建设集团有限公司：

经我司评标委员会评审，现确定你单位为广州威乐珠宝产业园 1 号-3 号  
厂房、4 号-5 号办公楼（沙湾国际珠宝时尚创展汇一期）幕墙工程的中标单  
位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标总价为人民币  
126,728,461.51 元，（大写）：壹亿贰仟陆佰柒拾贰万捌仟肆佰陆拾壹元伍角壹  
分，合同承包模式为固定总价包干。贵司不得对本工程进行转包，本项目现  
场管理人员及技术人员须保证为贵司社保在册人员。

请贵司收到本中标通知书后按招标文件规定提供履约担保及签订工程施  
工合同。

招标人：广州威乐珠宝产业园有限公司

2022 年 3 月 11 日



PD 5627 -2022 0209

正本

合同编号: WL-CZH-G2022031101

## 广州市建设工程施工承包合同

工程名称: 广州威乐珠宝产业园 1#-3#厂房、4#-5#办公楼 (沙湾国际  
珠宝时尚创展汇一期) 幕墙工程

工程编号: \_\_\_\_\_

工程地点: 广州市番禺区

发 包 人: 广州威乐珠宝产业园有限公司

承 包 人: 深圳市博大建设集团有限公司

合同订立时间: 2022 年 4 月 26 日



## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州威乐珠宝产业园有限公司

承包人：(全称) 深圳市博大建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：广州威乐珠宝产业园 1#-3#厂房、4#-5#办公楼（沙湾国际珠宝时尚创展汇一期）幕墙工程

工程地点：广州市番禺区沙湾街

工程内容：按照发包人提供的施工图，完成图纸中幕墙工程的一切工程内容，包括但不限于为完成本幕墙工程的所包含预埋件、后置埋件、铝合金框玻璃幕墙、装饰线、铝板幕墙、排水系统幕墙与建筑物主体结构物之间的层间防火填堵、各功能分区的竖向封堵、室内与幕墙连接的栏杆、幕墙防雷系统、检测试验（含四性试验等）等为满足本工程外立面效果及相关功能需求的一切工作内容。

工程规模：1~2#栋幕墙面积约 36250 m<sup>2</sup>、3#栋幕墙面积约 21840 m<sup>2</sup>、4~5#栋幕墙面积约 27410 m<sup>2</sup>。（具体数量以设计图为准）。

结构形式：框架

工程立项、规划批准文件号：穗规划资源建证【2020】7337 号、穗规划资源建证【2020】7329 号。

资金来源：自筹资金。

### 二、工程承包范围

按照发包人提供的依据，完成图纸中幕墙工程的一切工程内容，包括但不限于为完成本幕墙工程的所包含预埋件、后置埋件、铝合金框玻璃幕墙、装饰线、铝板幕墙、排水系统幕墙与建筑物主体结构物之间的层间防火填堵、各功能分区的竖向封堵、室内与幕墙连接的栏杆、幕墙防雷系统、检测试验（含四性试验等）等为满足本工程外立面效果及相关功能需求的一切工作内容。具体建设工程需符合有关规定和要求（具体内容以图纸、工程量清单及相关资料为准）。

### 三、合同工期

开工日期：以发包人批准的开工日期为准。

第一阶段（合同签订后进场至各楼栋主体封顶）：

依据主体施工进度，配合完成前期工作（含预埋件安装、样板确认及第一批主材订料时间）。

第二阶段：

1号-2号厂房完工日期：从主体封顶之日起计 190 日历天。

3号厂房完工日期：从主体封顶之日起计 160 日历天。

4号-5号办公楼完工日期：从主体封顶之日起计145日历天。  
自监理人（或发包人）批准的开工日期开始，至完成本工程设计和合同约定的各项内容，包括项目实体及相关资料，并经发包人按相关规定组织竣工验收合格。非承包人的原因造成的工期延误，工期相应顺延。

#### 四、质量标准

工程质量标准：本工程所有项目均应按国家、地方或行业有关现行工程质量验收标准执行，验收质量达到合格等级。

合同包干总价人民币（大写）：壹亿贰仟陆佰柒拾贰万捌仟肆佰陆拾壹元壹角叁分；  
（小写）：126728461.13。

（其中包含安全防护、文明施工措施费）

项目单价：☒ 详见合同附件五《合同报价书》；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

承包人收取工程款时提供税务部门认可的增值税专用发票。

除非另有变更或签证，本合同按施工图纸及本合同工程量清单计价所列承包范围实行总价包干。

#### 五、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第2.2款赋予的规定一致。组成本合同的文件包括但不限于幕墙招标文件、专业承包技术要求、承包人承包范围及总包配合管理服务内容、投标文件。

#### 六、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 七、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 八、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同生效

本合同订立时间：2022年4月26日

本合同订立地点：广州市番禺区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：广州威乐珠宝产业园有限公司（盖章）

地址：广州市番禺区沙湾镇福涌

福龙公路沙湾珠宝产业园

法定代表人：

委托代理人：

电话：020-84738022

传真：020-84738023

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州番禺沙湾支行

帐号：44001531403050027525

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：深圳市博大建设集团有限公司（盖章）

地址：深圳市南山区粤海街道豪威科技大厦3-4F

法定代表人：徐凯宏

委托代理人：

电话：(0755) 83268669

传真：(0755) 83215509

开户银行：建行深圳景苑支行

帐号：44201581500052551570

邮政编码：518000

电子邮箱：boda@szbdzs.com

幕墙子分部工程质量验收纪要

GD422 0 2

|           |   |      |             |       |                         |
|-----------|---|------|-------------|-------|-------------------------|
| 工程名称      | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程(1号-3号)厂房 |      |             | 监督登记号 | PYJD20200720002         |
| 幕墙(高度、面积) | 94.95m、58090.00平方米                                  |      |             | 工程造价  | 96317790.23元            |
| 开工日期      | 2022年11月30日   |      |             | 完工日期  | 2023年09月20日             |
| 见证员       | 陈名华   |      |             | 培训证号  | 穗建协培2022081295号         |
| 建设单位      | 广州威乐珠宝产业园有限公司                                       | 资质证号 | /           |       | 注册证号 9144011374359548XQ |
| 设计单位      | 北京中建恒基工程设计有限公司                                      | 资质证号 | A111003389  | 注册证号  | S034410377              |
| 幕墙专业承包单位  | 深圳市博大建设集团有限公司                                       | 资质证号 | D244017104  | 注册证号  | 91440300192407998T      |
| 施工总承包单位   | 中建四局华南建设有限公司  | 资质证号 | D244332251  | 注册证号  | 91440101MA5CQEFG3H      |
| 监理单位      | 广东建发工程管理有限公司  | 资质证号 | E244006762  | 注册证号  | 914401131914648193      |
| 检测单位建材见证  | 广州建设工程质量安全检测中心有限公司                                  | 资质证号 | 粤建质检证字01001 | 注册证号  | 91440111721900682K      |
|           | 广东省有色工业建筑质量检测站有限公司                                  | 资质证号 | 粤建质检证字00015 | 注册证号  | 91441302MA4WWE81K       |
|           | 广东裕恒工程检测技术有限公司                                      | 资质证号 | 2017192742R | 注册证号  | 91440116063312650E      |

|      |               |           |
|------|---------------|-----------|
| 质量情况 | 质量控制资料        | 资料齐全,符合要求 |
|      | 安全和功能检验(检测)报告 | 资料齐全,符合要求 |
|      | 观感质量          | 好         |

|               |              |                |              |               |
|---------------|--------------|----------------|--------------|---------------|
| 验收结论          |              |                |              |               |
| 专业承包单位(公章)    | 总承包单位(公章)    | 设计单位(公章)       | 监理单位(公章)     | 建设单位(公章)      |
| 深圳市博大建设集团有限公司 | 中建四局华南建设有限公司 | 北京中建恒基工程设计有限公司 | 广东建发工程管理有限公司 | 广州威乐珠宝产业园有限公司 |
| 企业技术负责人:      | 项目负责人:       | 项目负责人:         | 总监理工程师:      | 项目负责人:        |
| 田梅仍           | 蔡如           | 蔡如             | 刘德平          | 蔡如            |
| 2023年9月26日    | 2023年9月26日   | 2023年9月26日     | 2023年9月26日   | 2023年9月26日    |





幕墙子分部工程质量验收纪要

GD422 0 1

|               |   |  |              |                 |                    |
|---------------|---|--|--------------|-----------------|--------------------|
| 工程名称          | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程-(4号-5号)办公楼 |  | 监督登记号        | PYJD20200720002 |                    |
| 幕墙(高度、面积)     | 86.2m、27410平方米  |  | 工程造价         | 126728461.13元   |                    |
| 开工日期          | 2022年04月26日   |  | 完工日期         | 2023年06月16日     |                    |
| 见证员           | 陈名华   |  | 培训证号         | 穗建协培2022081295号 |                    |
| 建设单位          | 广州威乐珠宝产业园有限公司   | 资质证号   | /            | 注册证号            | 9144011374359548XQ |
| 设计单位          | 北京中建恒基工程设计有限公司  | 资质证号   | A111003389   | 注册证号            | S034410377         |
| 幕墙专业承包单位      | 深圳市博大建设集团有限公司   | 资质证号   | D244017104   | 注册证号            | 91440300192407998T |
| 施工总承包单位       | 中建四局华南建设有限公司  | 资质证号   | D244332251   | 注册证号            | 91440101MA5CQEFG3H |
| 监理单位          | 广东建发工程管理有限公司  | 资质证号   | E244006762   | 注册证号            | 914401131914648193 |
| 检测单位建材见证      | 广州建设工程质量安全检测中心有限公司                                    | 资质证号   | 粤建质检证字01001  | 注册证号            | 91440111721900682K |
|               | 广东省有色工业建筑质量检测站有限公司                                    | 资质证号   | 粤建质检证字00015  | 注册证号            | 91441302MA4WWE881K |
|               | 广东裕恒工程检测技术有限公司  | 资质证号   | 2017192742R  | 注册证号            | 91440116063312650E |
| 质量情况          | 质量控制资料  | 资料齐全,符合要求  |              |                 |                    |
|               | 安全和功能检验(检测)报告   | 资料齐全,符合要求  |              |                 |                    |
|               | 观感质量  | 符合规范要求   |              |                 |                    |
| 验收结论          | 验收合格  | 中华人民共和国一级注册建筑师<br>姓名: 张成尧<br>注册号: 1100338-010<br>有效期至: 至2023年11月 |              |                 |                    |
| 专业承包单位(公章)    | 总承包单位(公章)   | 设计单位(公章)   | 监理单位(公章)     | 建设单位(公章)        |                    |
| 深圳市博大建设集团有限公司 | 中建四局华南建设有限公司  | 北京中建恒基工程设计有限公司   | 广东建发工程管理有限公司 | 广州威乐珠宝产业园有限公司   |                    |
| 项目负责人: 田特仍    | 项目负责人: 蔡浩   | 项目负责人: 张成尧   | 总监理工程师: 王瑞   | 项目负责人: 蔡浩       |                    |
| 2023年6月16日    | 2023年6月16日  | 2023年6月16日   | 2023年6月16日   | 2023年6月16日      |                    |

幕墙子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 2

|                       |              |   |         |            |       |              |             |                      |
|-----------------------|--------------|---|---------|------------|-------|--------------|-------------|----------------------|
| 单位(子单位)工程名称           |              | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程(1号-3号)厂房 |         |            |       |              |             |                      |
| 施工单位                  |              | 中建四局华南建设有限公司  | 项目技术负责人 | 鄢光荣        | 项目负责人 | 龚洁           | 单位技术(质量)负责人 | 唐熙来                  |
| 分包单位                  |              | 深圳市博大建设集团有限公司                                       | 项目技术负责人 | 李立强        | 项目负责人 | 赖松           | 单位技术(质量)负责人 | 田栋仍                  |
| 序号                    | 隶属的分项工程名称    |   | 检验批数    | 施工单位检查评定结果 |       | 监理(建设)单位验收结论 |             |                      |
| 1                     | 1-2号厂房玻璃幕墙安装 |   | 48      | 检查评定合格     |       |              |             |                      |
| 2                     | 1-2号厂房金属幕墙安装 |   | 16      | 检查评定合格     |       |              |             |                      |
|                       |              |   |         |            |       |              |             |                      |
|                       |              |   |         |            |       |              |             |                      |
|                       |              |   |         |            |       |              |             |                      |
|                       |              |   |         |            |       |              |             |                      |
|                       |              |   |         |            |       |              |             |                      |
|                       |              |   |         |            |       |              |             |                      |
|                       |              |   |         |            |       |              |             |                      |
|                       |              |   |         |            |       |              |             |                      |
|                       |              |   |         |            |       |              |             |                      |
|                       |              |   |         |            |       |              |             |                      |
| 汇总                    |              | 本子分部共计分项数: 2 , 检验批数: 64                             |         |            |       |              |             |                      |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料  |              |   |         |            |       |              |             |                      |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 |              |   |         |            |       |              |             |                      |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量    |              |   |         |            |       |              |             |                      |
| 综合验收结论及备注             |              |   |         |            |       |              |             |                      |
| 分包单位                  |              | 施工单位  |         | 勘察单位       |       | 设计单位         |             | 监理(建设)单位             |
| 项目负责人签名:              |              | 项目负责人签名:  |         | 项目负责人签名:   |       | 项目负责人签名:     |             | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |
| 2023年9月26日            |              | 2023年9月26日  |         | 年 月 日      |       | 2023年9月26日   |             | 2023年9月26日           |
| (盖章)                  |              | (盖章)  |         | (盖章)       |       | (盖章)         |             | (盖章)                 |



## 吊顶 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 001

|  |           |   |         |          |            |            |              |                      |  |
|--|-----------|---|---------|----------|------------|------------|--------------|----------------------|--|
| 单位(子单位)工程名称  |           | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程(1号-3号)厂房 |         |          |            |            |              |                      |  |
| 施工单位   |           | 中建四局华南建设有限公司  | 项目技术负责人 | 鄢光荣      | 项目负责人      | 龚洁         | 单位技术(质量)负责人  | 唐熙来                  |  |
| 分包单位   |           | 深圳市博大建设集团有限公司                                       | 项目技术负责人 | 李立强      | 项目负责人      | 赖松         | 单位技术(质量)负责人  | 田栋仍                  |  |
| 序号   | 隶属的分项工程名称 |   |         | 检验批数     | 施工单位检查评定结果 |            | 监理(建设)单位验收结论 |                      |  |
| 1  | 板块面层吊顶    |   |         | 2        | 检查评定合格     |            |              |                      |  |
|  |           |   |         |          |            |            |              |                      |  |
|  |           |   |         |          |            |            |              |                      |  |
|  |           |   |         |          |            |            |              |                      |  |
|  |           |   |         |          |            |            |              |                      |  |
|  |           |   |         |          |            |            |              |                      |  |
|  |           |   |         |          |            |            |              |                      |  |
|  |           |   |         |          |            |            |              |                      |  |
|  |           |   |         |          |            |            |              |                      |  |
|  |           |   |         |          |            |            |              |                      |  |
|  |           |   |         |          |            |            |              |                      |  |
|  |           |   |         |          |            |            |              |                      |  |
| 汇总 本子分部共计分项数: <u>1</u> , 检验批数: <u>2</u>  |           |   |         |          |            |            |              |                      |  |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料   |           |   |         |          |            |            |              |                      |  |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验  |           |   |         |          |            |            |              |                      |  |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量   |           |   |         |          |            |            |              |                      |  |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="width: 30%;">  </div> <div style="width: 30%;">  </div> <div style="width: 30%;">  </div> </div> |           |   |         |          |            |            |              |                      |  |
| 分包单位   |           | 施工单位  |         | 勘察单位     |            | 设计单位       |              | 监理(建设)单位             |  |
| 项目负责人签名:   |           | 项目负责人签名:  |         | 项目负责人签名: |            | 项目负责人签名:   |              | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |  |
| 2013年9月26日   |           | 2013年9月26日  |         |          |            | 2013年9月26日 |              | 2013年9月26日           |  |
| (盖章)   |           | (盖章)  |         | (盖章)     |            | (盖章)       |              | (盖章)                 |  |



\* GD - C 5 - 7 3 1 1 \*



细部 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 3

|                           |            |   |         |            |       |              |             |                      |
|---------------------------|------------|---|---------|------------|-------|--------------|-------------|----------------------|
| 单位(子单位)<br>工程名称           |            | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程(1号-3号)厂房 |         |            |       |              |             |                      |
| 施工单位                      |            | 中建四局华南建设有限公司  | 项目技术负责人 | 鄢光荣        | 项目负责人 | 龚洁           | 单位技术(质量)负责人 | 唐熙来                  |
| 分包单位                      |            | 深圳市博大建设集团有限公司                                       | 项目技术负责人 | 李立强        | 项目负责人 | 赖松           | 单位技术(质量)负责人 | 田栋仍                  |
| 序号                        | 隶属的分项工程名称  |   | 检验批数    | 施工单位检查评定结果 |       | 监理(建设)单位验收结论 |             |                      |
| 1                         | 护栏和扶手制作与安装 |   | 1       | 检查评定合格     |       |              |             |                      |
|                           |            |   |         |            |       |              |             |                      |
|                           |            |   |         |            |       |              |             |                      |
|                           |            |   |         |            |       |              |             |                      |
|                           |            |   |         |            |       |              |             |                      |
|                           |            |   |         |            |       |              |             |                      |
|                           |            |   |         |            |       |              |             |                      |
|                           |            |   |         |            |       |              |             |                      |
|                           |            |   |         |            |       |              |             |                      |
|                           |            |   |         |            |       |              |             |                      |
|                           |            |   |         |            |       |              |             |                      |
| 汇总 本子分部共计分项数: 1 , 检验批数: 1 |            |   |         |            |       |              |             |                      |
| 本子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料     |            |   |         |            |       |              |             |                      |
| 本子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验    |            |   |         |            |       |              |             |                      |
| 本子分部(系统、子系统) 分项观感质量       |            |   |         |            |       |              |             |                      |
| 综合验收结论及备注                 |            |   |         |            |       |              |             |                      |
| 分包单位                      |            | 施工单位  |         | 勘察单位       |       | 设计单位         |             | 监理(建设)单位             |
| 项目负责人签名:                  |            | 项目负责人签名:  |         | 项目负责人签名:   |       | 项目负责人签名:     |             | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |
| 2023年9月26日                |            | 2023年9月26日  |         | 年 月 日      |       | 2023年9月26日   |             | 2023年9月26日           |
| (盖章)                      |            | (盖章)  |         | (盖章)       |       | (盖章)         |             | (盖章)                 |





围护系统节能 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 4

|                       |            |   |         |          |            |            |              |                      |
|-----------------------|------------|---|---------|----------|------------|------------|--------------|----------------------|
| 单位(子单位)工程名称           |            | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程(1号-3号)厂房 |         |          |            |            |              |                      |
| 施工单位                  |            | 中建四局华南建设有限公司  | 项目技术负责人 | 鄢光荣      | 项目负责人      | 龚洁         | 单位技术(质量)负责人  | 唐熙来                  |
| 分包单位                  |            | 深圳市博大建设集团有限公司                                       | 项目技术负责人 | 李立强      | 项目负责人      | 赖松         | 单位技术(质量)负责人  | 田栋仍                  |
| 序号                    | 隶属的分项工程名称  |   |         | 检验批数     | 施工单位检查评定结果 |            | 监理(建设)单位验收结论 |                      |
| 1                     | 1-2号厂房幕墙节能 |   |         | 51       | 检查评定合格     |            |              |                      |
|                       |            |   |         |          |            |            |              |                      |
|                       |            |   |         |          |            |            |              |                      |
|                       |            |   |         |          |            |            |              |                      |
|                       |            |   |         |          |            |            |              |                      |
|                       |            |   |         |          |            |            |              |                      |
|                       |            |   |         |          |            |            |              |                      |
|                       |            |   |         |          |            |            |              |                      |
|                       |            |   |         |          |            |            |              |                      |
|                       |            |   |         |          |            |            |              |                      |
|                       |            |   |         |          |            |            |              |                      |
|                       |            |   |         |          |            |            |              |                      |
| 汇总                    |            | 本子分部共计分项数: 1 , 检验批数: 51                             |         |          |            |            |              |                      |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料  |            |   |         |          |            |            |              |                      |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 |            |   |         |          |            |            |              |                      |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量    |            |   |         |          |            |            |              |                      |
| 综合验收结论合格              |            |   |         |          |            |            |              |                      |
| 分包单位                  |            | 施工单位  |         | 勘察单位     |            | 设计单位       |              | 监理(建设)单位             |
| 项目负责人签名:              |            | 项目负责人签名:  |         | 项目负责人签名: |            | 项目负责人签名:   |              | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |
| 2023年9月26日            |            | 2023年9月26日  |         | 年 月 日    |            | 2023年9月26日 |              | 2023年9月26日           |
| (盖章)                  |            | (盖章)  |         | (盖章)     |            | (盖章)       |              | (盖章)                 |



## 幕墙

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|--------------------------------|---|---------------------------|--------------------------------|--|----|--------------|-----|
| 单位(子单位)<br>工程名称                | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程—(4号~5号)办公楼【±0.000以上】 |                           |                                |  |    |              |     |
| 施工单位                           | 中建四局华南建设有限公司  | 项目技术负责人                   | 鄢光荣                            | 项目负责人                                      | 龚洁 | 单位技术(质量)负责人  | 唐熙来 |
| 分包单位                           | 深圳市博大建设集团有限公司   | 项目技术负责人                   | 李立强                            | 项目负责人                                      | 赖松 | 单位技术(质量)负责人  | 田栋仍 |
| 序号                             | 隶属的分项工程名称   |                           | 检验批数                           | 施工单位检查评定结果                                 |    | 监理(建设)单位验收结论 |     |
| 1                              | 玻璃幕墙安装  |                           | 29                             | 符合设计及规范要求                                  |    | 合格           |     |
| 2                              | 金属幕墙安装  |                           | 15                             | 符合要求                                       |    | 合格           |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
| 汇总                             | 本子分部共计分项数: 2  |                           |                                | 检验批数: 44                                   |    |              |     |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料           |   |                           |                                | 齐全、有效                                      |    | 合格           |     |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验          |   |                           |                                | 齐全、有效                                      |    | 合格           |     |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量             |   |                           |                                | 好  |    | 合格           |     |
| 综合验收<br>结论及备注                  | 验收合格  |                           |                                |  |    |              |     |
| 分包单位                           | 施工单位  | 勘察单位                      | 设计单位                           | 监理(建设)单位                                   |    |              |     |
| 项目负责人签名:<br>2023年6月20日<br>(盖章) | 项目负责人签名:<br>2023年6月20日<br>(盖章)                                  | 项目负责人签名:<br>年 月 日<br>(盖章) | 项目负责人签名:<br>2023年6月20日<br>(盖章) | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:<br>2023年6月20日<br>(盖章) |    |              |     |



\* GD - C5 - 7311

### 3、生产经理-林文峰

## 广东省职称证书

姓 名：林文峰

身份证号：433029197803290417



职称名称：高级工程师

专 业：建筑幕墙设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001023240

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





普通高等学校

# 毕业证书



学生 林文峰 性别 男，一九七八年 三 月二十九日生，于 二〇〇七 年  
三 月至 二〇一〇 年 一 月在本校网络教育学院 工商管理(专升本) 专业  
二 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：华南理工大学

校(院)长：

李元元

证书编号：105617201005000878

二〇一〇 年 一 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |       | 失业保险 |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交    |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 合计   |    |          |        | 11415.51 | 5914.0 |      |      | 9809.54 | 3476.98 |    |      | 597.24 |      |       |      | 441.32 | 148.68 |

单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司





#### 4、安装工程师-金长宇

# 广东省职称证书

姓 名：金长宇

身份证号：420111197102044157



职称名称：高级工程师

专 业：建筑幕墙施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047866

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





文凭登记 院教字第 931014 号

## 毕业文凭

学生 金长宇 性别男 现年22岁，  
系河北省(市、自治区)承德市人，  
于一九八九年九月至一九九三年  
六月在本院机械工程系机械  
制造及设备专业肆年制本科修  
业期满，学完教学计划的全部课程，  
考试成绩及格，准予毕业。



一九九三年六月三十日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险            |        |        | 医疗保险            |      |        |        | 生育     |      |       | 工伤保险                 |       | 失业保险 |       |      |
|------|----|----------|-----------------|--------|--------|-----------------|------|--------|--------|--------|------|-------|----------------------|-------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数              | 单位交    | 个人交    | 险种              | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种     | 基数   | 单位交   | 基数                   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0          | 354.0  | 188.8  | 1               | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1      | 2360 | 10.62 | 2360                 | 9.97  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0          | 354.0  | 188.8  | 1               | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1      | 2360 | 11.8  | 2360                 | 9.97  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0          | 354.0  | 188.8  | 1               | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1      | 2360 | 11.8  | 2360                 | 9.97  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0          | 354.0  | 188.8  | 1               | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1      | 2360 | 11.8  | 2360                 | 9.97  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0          | 354.0  | 188.8  | 1               | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1      | 2360 | 11.8  | 2360                 | 9.97  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0          | 354.0  | 188.8  | 1               | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1      | 2360 | 11.8  | 2360                 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0          | 354.0  | 188.8  | 1               | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1      | 2360 | 11.8  | 2360                 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0          | 354.0  | 188.8  | 1               | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1      | 2360 | 11.8  | 2360                 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0          | 354.0  | 188.8  | 1               | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1      | 2360 | 11.8  | 2360                 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0          | 354.0  | 188.8  | 1               | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1      | 2360 | 11.8  | 2360                 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0          | 354.0  | 188.8  | 1               | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1      | 6123 | 30.62 | 2360                 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0          | 354.0  | 188.8  | 1               | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1      | 6123 | 30.62 | 2360                 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0          | 354.0  | 188.8  | 1               | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1      | 6123 | 30.62 | 2360                 | 12.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                 | 12.46 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                 | 12.46 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0          | 528.45 | 281.84 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0          | 563.68 | 281.84 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0          | 718.72 | 359.36 | 1               | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1      | 6475 | 32.38 | 2360                 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |          | 11415.51 5914.0 |        |        | 9809.54 3476.98 |      |        |        | 597.24 |      |       | 364.21 447.32 148.68 |       |      |       |      |

江城市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2024年12月19日



## 5、幕墙工程师-梁嘉龙

# 广东省职称证书

姓 名：梁嘉龙

身份证号：452201198503201218



职称名称：高级工程师

专 业：建筑幕墙施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001140698

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 廣西大學 畢業證書



中華人民共和國普通高等教育

學生 梁嘉龍 性別 男，  
一九八五年三月二十日生，於二〇〇四  
年九月至二〇〇八年六月在本校  
土木工程 專業  
四年制本科學習，修完教學計劃規  
定的全部課程，成績合格，准予畢業。



二〇〇八年六月三十日  
證書編號：105931200805001158





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁嘉龙  
参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

社保电脑号：618455388  
单位编号：60016568

身份证号码：452201198503201218  
页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |          |        | 医疗保险 |       |         | 生育      |    |       | 工伤保险   |       | 失业保险  |      |        |        |
|------|----|----------|---------|----------|--------|------|-------|---------|---------|----|-------|--------|-------|-------|------|--------|--------|
|      |    |          | 基数      | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交    |
| 2022 | 12 | 60016568 | 10000.0 | 1500.0   | 800.0  | 1    | 10000 | 620.0   | 200.0   | 1  | 10000 | 45.0   | 10000 | 42.24 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 01 | 60016568 | 10000.0 | 1500.0   | 800.0  | 1    | 10000 | 620.0   | 200.0   | 1  | 10000 | 50.0   | 10000 | 42.24 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 60016568 | 10000.0 | 1500.0   | 800.0  | 1    | 10000 | 620.0   | 200.0   | 1  | 10000 | 50.0   | 10000 | 42.24 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 60016568 | 10000.0 | 1500.0   | 800.0  | 1    | 10000 | 620.0   | 200.0   | 1  | 10000 | 50.0   | 10000 | 42.24 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 60016568 | 10000.0 | 1500.0   | 800.0  | 1    | 10000 | 620.0   | 200.0   | 1  | 10000 | 50.0   | 10000 | 42.24 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 60016568 | 10000.0 | 1500.0   | 800.0  | 1    | 10000 | 620.0   | 200.0   | 1  | 10000 | 50.0   | 10000 | 52.8  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0  | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778  | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360  | 11.8   | 2360  | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0  | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778  | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360  | 11.8   | 2360  | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0  | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778  | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360  | 11.8   | 2360  | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0  | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778  | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360  | 11.8   | 2360  | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0  | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123  | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123  | 30.62  | 2360  | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0  | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123  | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123  | 30.62  | 2360  | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0  | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123  | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123  | 30.62  | 2360  | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0  | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 2360  | 12.46 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0  | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 2360  | 12.46 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0  | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 2360  | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0  | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 2360  | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0  | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 2360  | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0  | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 2360  | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0  | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 2360  | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0  | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 2360  | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0  | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 2360  | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0  | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 2360  | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0  | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 2360  | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0  | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475  | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475  | 32.38  | 2360  | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 合计   |    |          |         | 18291.51 | 9581.2 |      |       | 10636.1 | 3743.62 |    |       | 822.62 |       |       |      | 441.32 | 148.68 |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b176409ee ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60016568  
单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司



## 6、土建工程师-廖文勇

# 广东省职称证书

姓 名：廖文勇

身份证号：450303197312251011



职称名称：高级工程师

专 业：建筑幕墙施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001082017

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00217668

学生廖文勇 性别男，一九七三年  
十二月二十五日生，于一九九二年九月  
至一九九六年七月在本校勘测系  
测量工程专业四年制本科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校(院)长:

李金琢

校 名:

一九九六年七月九日

学校编号: 961254





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖文勇

社保电脑号：645446715

身份证号码：450303197312251011

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |       |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|-------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交    |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97  | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123  | 91.85   | 30.62  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123  | 91.85   | 30.62  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360   | 16.52  |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123  | 91.85   | 30.62  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360   | 16.52  |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  |
| 合计   |    |          |        | 10676.26 | 5914.0 |      |       | 2218.91 | 739.72 |    |      | 597.24 |      |       | 441.32 | 148.68 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b176ffc35 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60016568  
单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司



### 7、安全总监（安全负责人）-范辉

|      |               |      |            |      |                    |
|------|---------------|------|------------|------|--------------------|
| 姓名   | 范辉            | 证件类型 | 身份证        | 证件号码 | 350724198911193030 |
| 手机号码 | 0755-83269933 |      | 证件号（B 证编号） |      | 粤建安 B(2020)0005773 |

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0005773

姓 名: 范辉

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年11月19日

企 业 名 称: 深圳市博大建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年09月23日

有 效 期: 2023年06月26日 至 2026年09月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月26日







使用有效期: 2024年12月19日  
- 2025年06月17日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 范辉

性 别: 男

出生日期: 1989年11月19日

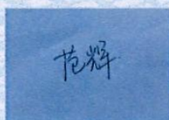
注册编号: 粤1442019202002483

聘用企业: 深圳市博大建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 范辉

签名日期: 2024.12.19



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年12月24日





## 一级建造师 Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得一级建造师的执业资格。



姓 名：范辉  
证件号码：350724198911193030  
性 别：男  
出生年月：1989 年 11 月  
专 业：建筑工程  
批准日期：2019 年 09 月 22 日  
管 理 号：201909034440003413



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



普通高等学校

## 毕业证书



学生 范辉 性别 男，一九八九年十一月十九日生，于二〇〇九  
年九月至二〇一三年六月在本校 工程管理  
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



证书编号：105001201305877919

二〇一三年六月三十日

10911管1 0910631101

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 广东省职称证书

姓名：范辉

身份证号：350724198911193030



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144708

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范辉  
参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

社保电话：642023988  
单位编号：60016568

身份证号码：350724198911193030  
页码：1

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |       | 失业保险 |        |      |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|------|--------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 合计   |    |          |        | 11415.51 | 5914.0 |      |      | 9809.54 | 3476.98 |    |      | 597.24 |      |       |      | 148.68 |      |

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391628ed45b6655 ）核查，验真码有效期三个月。
  - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  - 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  - 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  - 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60016568  
单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司



8、质量负责人-李晶晶

|      |               |      |             |      |                     |
|------|---------------|------|-------------|------|---------------------|
| 姓名   | 李晶晶           | 证件类型 | 身份证         | 证件号码 | 410322198502171860  |
| 手机号码 | 0755-83269933 |      | 证件号（质量员证编号） |      | 0441510694415000240 |

证书编码: 0441510694415000240

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李晶晶

身份证号: 410322198502171860

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201506767069



学生 李晶晶 , 性别 女 ,  
生于 一九八五 年 二 月 十七日, 于  
二〇一五 年 一 月 在本校修完 二年制  
专 科 建筑施工与管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长: 杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一五 年 一 月 三十一日







# 广东省职称证书

姓名：李晶晶

身份证号：410322198502171860



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003025719

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晶晶

社保电脑号：607904693

身份证号码：410322198502171860

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交    |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 合计   |    |          |        | 11415.51 | 5914.0 |      |      | 9809.54 | 3476.98 |    |      | 597.24 |      |       |      | 441.32 | 148.68 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391628b1856b2e6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016568

单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司



9、设计负责人-曾飞彬

# 广东省职称证书

姓 名：曾飞彬

身份证号：441622197409231054



职称名称：高级工程师

专 业：建筑幕墙设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001141193

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



成人高等教育

# 毕业证书



学生 曾飞彬 性别 男，一九七四年 九 月二十三日生，于二〇一六年

三月至二〇一八年 七 月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：仲恺农业工程学院

校（院）长：

任少明

批准文号：（84）农教字第51号

证书编号：113475201805000240

二〇一八年 七 月 一 日

姓名 曾飞彬

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 9 月 23 日

住址 广东省深圳市宝安区翻身  
路兴业华庭A-7A



公民身份号码 441622197409231054



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2014.09.16-2034.09.16

计算单位: 元

[illegible]

单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司





## 10、BIM 工程师-陈秀媚

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 陈秀媚  
Name

性别 女  
Sex

身份证号 441881199211011726  
ID Card No.

文化程度 专科  
Educational Level

证书编号 210461020338105  
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师  
Professional Name

考核级别 高级  
Skill Level

考核成绩 合格  
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)  
Talents Exchange Center  
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 04 月 17 日  
Year Month Day



说 明  
Instructions

1. 本证为从事信息与通信相应专业技术培训、考试合格的凭证。
2. 本证书培训考核内容必须严格按照从事岗位技术标准进行。
3. 本证书只限本人使用，不得转让、严禁涂改。
1. This certificate is engaged in information and communication corresponding professional technical training and exam qualification certificate.
2. This certificate training appraisal content must be in strict accordance with the technical standards in the post.
3. This certificate shall not transfer limited personal use, is prohibited altered.

备 注  
Note



Nº 2021241498



普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈秀媚 性别女，一九九二年十一月一日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 会计电算化(财务管理) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：潮汕职业技术学院

校(院)长：

纪少游

证书编号：109651201406000722

二〇一四年六月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 陈秀媚  
性别 女 民族 汉  
出生 1992 年 11 月 1 日  
住址 广东省深圳市福田区振华路  
122号海外装饰大厦综合楼  
2栋A段10层1-2轴  
公民身份号码 441881199211011726



 中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2020.06.08-2040.06.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈秀媚  
参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

社保电脑号：638539793  
单位编号：60016568

身份证号码：441881199211011726  
页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |      |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交    |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 合计   |    |          |        | 11415.51 | 5914.0 |      |      | 9809.54 | 3476.98 |    |      | 597.24 |      | 564.21 |      | 441.32 | 148.68 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391628b17789152 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。


8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。


9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60016568  
单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司





11、造价工程师-刘东

|  |   |
|--|---|
|     | 姓名： <u>刘 东</u><br>身份证号码： <u>510108197612151693</u><br>性 别： <u>男</u><br>专 业： <u>土木建筑</u><br>聘用单位： <u>深圳市博大建设集团有限公司</u>                         |
| 证书编号： <u>建[造]11204400001613</u><br><br>初始注册日期： <u>2020</u> 年 <u>09</u> 月 <u>17</u> 日 | 颁发机关盖章： <br><br>发证日期： <u>2020</u> 年 <u>9</u> 月 <u>17</u> 日 |

| 延续注册登记栏  |   | 变更注册登记栏                                  |  |
|--|---|--|--|
| 第一次延续注册：<br><br><b>同意延续注册</b><br><br>有效期至： <u>2028年09月16日</u><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 第二次延续注册：<br><br><br>有效期至：<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 现聘用单位：<br><br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 现聘用单位：<br><br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |
| 第三次延续注册：<br><br><br>有效期至：<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日  | 第四次延续注册：<br><br><br>有效期至：<br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 现聘用单位：<br><br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 现聘用单位：<br><br><br>注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |





# 一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名: 刘东  
证件号码: 510108197612151693  
性 别: 男  
出生年月: 1976 年12月  
专 业: 土木建筑工程  
批准日期: 2019 年10月27日  
管 理 号: 201910045440000460



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部





本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08153010100000799



持证人签名: \_\_\_\_\_

0029

姓 名: 刘东

性 别: 男

身份证号: 510108197612151693

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2015 年 8 月 29 日

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00914043

学生 刘 东 性别 男，  
一九七六年十二月十五日生，于一九九六年  
九月至二〇〇〇年七月在本校  
建筑工程专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 刘成钢

校 名:

二〇〇四年七月一日

学校编号: 2000043019





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘东  
参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

社保电脑号：802222429  
单位编号：60016568

身份证号码：510108197612151693  
页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |       |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |        |        |      |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|-------|---------|--------|----|------|--------|------|--------|--------|--------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交    | 个人交  |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123  | 91.85   | 30.62  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123  | 91.85   | 30.62  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123  | 91.85   | 30.62  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 合计   |    |          |        | 10676.26 | 5914.0 |      |       | 2218.91 | 739.72 |    |      | 597.24 |      | 564.21 | 441.32 | 148.68 |      |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391628b176266cs ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60016568  
单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司



## 12、电气工程师-李继存



粤中职业字第 0402002000866 号

李继存 于二〇〇五年  
一 月，经 深圳市  
机械电气工程技术工程师资  
格 评审委员会评审通过，  
具备 工程师  
资格。特发此证

发证机关：



二〇〇五年一月十四 日

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00285978

学生 李继存 性别 男，一九七六年  
六 月 四 日生， 于一九九四年 九 月  
至 一九九八 年 七 月在本校

电力系统及其自动化 专业 四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课  
程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

于国振

校 名：贵州工业大学

一九九八年七月五日

学校编号：98020467





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李继存

社保电脑号：600526523

身份证号码：522501197606042010

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |      |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交    |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 合计   |    |          |        | 11415.51 | 5914.0 |      |      | 9809.54 | 3476.98 |    |      | 597.24 |      | 564.21 |      | 441.32 | 148.68 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391628ed4c24678 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016568

单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司

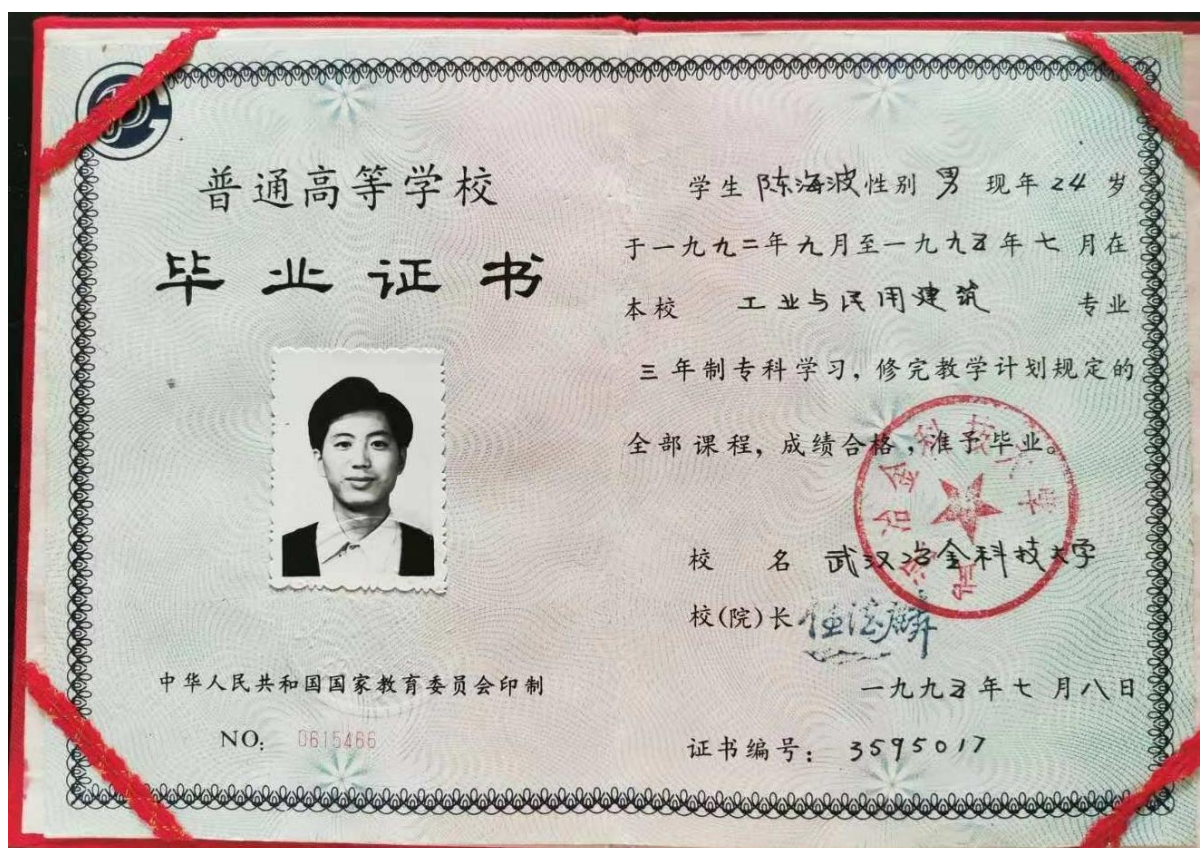




13、机电工程师-陈海波

| 资格证书           |         |
|----------------|---------|
| 姓名             | 陈海波     |
| 性别             | 男       |
| 出生年月           | 一九七一年十月 |
| 专 业            | 机电工程    |
| 任职资格           | 高级工程师   |
| 发证单位中国建筑工程总公司制 |         |
| 证书编号:          | G093356 |
| 二〇〇九年四月二十五日    |         |





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈海波

社保电脑号：802109492

身份证号码：232101197110180216

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |       |         |        | 生育 |      |        | 工伤保险 |        | 失业保险   |        |      |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|-------|---------|--------|----|------|--------|------|--------|--------|--------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交    | 个人交  |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964 | 77.78   | 25.93  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123  | 91.85   | 30.62  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123  | 91.85   | 30.62  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 2    | 6123  | 91.85   | 30.62  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 合计   |    |          |        | 10676.26 | 5914.0 |      |       | 2218.91 | 739.72 |    |      | 597.24 |      | 564.21 | 441.32 | 148.68 |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391628ed48b05d1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016568

单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司





## 14、施工员-李建军

证书编码：0441810294418000098

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 李建军

身份证号： 431002199208010510

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 06 月 29 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名 李建军

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 8 月 1 日

住址 广东省深圳市福田区振华路  
122号海外装饰大厦综合楼  
2栋A段10层1-2轴

公民身份号码 431002199208010510



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.12.14-2038.12.14

普通高等学校  
**毕业证书**



学生 李建军 ,男, 1992 年  
8 月 1 日生,于 2011 年  
9 月至 2015 年 6 月在本校

土木工程 专业

四 年制本科学习,修完教学计划规定的  
全部课程,成绩合格,准予毕业。

院 长: 李述

校 名: 湖南理工学院南湖学院

证书编号: 126581201505001571

二〇一五 年 六 月二十 日

# 广东省职称证书

姓名：李建军

身份证号：431002199208010510



职称名称：工程师

专业：建筑装饰智能化

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003143080

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建军

社保电脑号：642272955

身份证号码：431002199208010510

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|--------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交    |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360   | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360   | 18.88  | 4.72   |
| 合计   |    |          |        | 11415.51 | 5914.0 |      |      | 9809.54 | 3476.98 |    |      | 597.24 |      |       | 564.21 | 441.32 | 148.68 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391628b17a07709 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016568

单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司



15、施工员-王亚成

证书编码：0441810194418000702

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名： 王亚成

身份证号： 321088199007270011

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 07 月 07 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：王亚成

身份证号：321088199007270011



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083981

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 王亚成 性别 男，一九九〇年 七 月 二十七日生，于二〇〇九  
年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 艺术设计(展示设计)  
专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：江苏城市职业学院  
(与南京城市职业学院联合办学)

校(院)长：

证书编号：140001201206811207

二〇一二年 七 月 一 日

姓名 王亚成

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 7 月 27 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙岗  
大道横岗段5088号信义御  
城豪园3栋B座907

公民身份号码 321088199007270011



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2016.12.17-2036.12.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王亚成

社保电脑号：636729166

身份证号码：321088199007270011

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |      |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交    |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 合计   |    |          |        | 11415.51 | 5914.0 |      |      | 9809.54 | 3476.98 |    |      | 597.24 |      | 564.21 |      | 441.32 | 148.68 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391628ed4809192 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016568

单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司





## 16、施工员-姚陕弟

证书编码：0442210200013000029

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：姚陕弟

身份证号：440582198108290055

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2022年 08月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育  
毕业证书



学生 **姚陕弟**，性别 **男**，一九八一年八月二十九日生，于二〇一一年三月  
至二〇一三年六月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习，  
修完 2.5 年制 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校（院）名：



证书编号：100765201305076673

二〇一三年六月二十五日



专业技术职务资格证书



湖北省人事厅制



姓 名: 姚陝弟  
性 别: 男  
证书编号: B7042011300730  
发证日期: 2011. 04. 15

出生年月: 1981. 08  
专业名称: 建筑工程管理  
资格名称: 工程师  
批准时间: 2011. 04. 08  
批准单位: 黄石市人力资源和社会保障局  
批准文号: 黄人社职审[2011]14号  
评审组织: 黄石市工程技术中级专业技术  
职务任职资格评审委员会





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚映弟

社保电脑号：606386424

身份证号码：440682198108290055

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |      |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交    |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 合计   |    |          |        | 11415.51 | 5914.0 |      |      | 9809.54 | 3476.98 |    |      | 597.24 |      | 564.21 |      | 441.32 | 148.68 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391628b1792fefn ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016568

单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司



## 17、资料员-吴锦涛

证书编码: 0441611494416000696

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴锦涛

身份证号: 440582199209150419

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 07月 08日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 吴锦涛 性别 男, 一九九二年 九 月 十五 日生, 于二〇一一年  
九月至二〇一四年 六 月在本校 工程监理 专业  
三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广州城建职业学院 校(院)长: 刘国生

证书编号: 141361201406110651

二〇一四年 六 月 十五 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴棉涛

社保电脑号：639973557

身份证号码：440582199209150419

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |        | 失业保险 |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交    |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 合计   |    |          |        | 11415.51 | 5914.0 |      |      | 9809.54 | 3476.98 |    |      | 597.24 |      | 564.21 |      | 441.32 | 148.68 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391628b178cfe3p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016568

单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司





## 18、质量员-朱金星

证书编码: 0441810794418000102

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 朱金星

身份证号: 441523197510146314

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 07 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中央广播电视大学

# 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201106304369



学生 朱金星 , 性别 男 ,  
生于一九七五年 十 月 十四 日, 于  
二〇一一年 七 月在本校修完 二年制  
专 科 建筑施工与管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长:

学校: 中央广播电视大学

二〇一一年 七 月 三十一 日

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

J001518503





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱金星

社保电脑号：608632106

身份证号码：441523197510146314

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交    |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 合计   |    |          |        | 11415.51 | 5914.0 |      |      | 9809.54 | 3476.98 |    |      | 597.24 |      |       |      | 441.32 | 148.68 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391628b177bee6f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016568

单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司



19、安全员-许进

|      |               |      |            |      |                     |
|------|---------------|------|------------|------|---------------------|
| 姓名   | 许进            | 证件类型 | 身份证        | 证件号码 | 410303197712123716  |
| 手机号码 | 0755-83269933 |      | 证件号（C 证编号） |      | 粤建安 C3（2008）0001658 |

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0001658

姓 名:许进

性 别:男

出 生 年 月:1977年12月12日

企 业 名 称:深圳市博大建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2008年04月01日

有 效 期:2023年03月24日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月24日





This certificate is printed by Department  
of Human Resources and Social Security  
of Anhui Province. This is to certify the  
corresponding specialty level and abilities  
of the bearer.

No.



持证人签名  
Signature of the bearer

姓 名 许进  
Full Name

性 别 男  
Sex

出生年月 1977 年 12 月  
Date of Birth

工作单位  
Working Unit

系列名称 工程  
Category Appellation

专业名称 建筑工程  
Specialty Appellation

资格名称 工程师  
Qualification Appellation

评审时间 2011 年 7 月  
Appraisal Date

评委会 (章)  
Commission (Sign)

2011 年 7 月 22 日  
Y M D

成人高等教育

# 毕业证书



学生 许进 性别 男，一九七七年十二月十二日生，于二〇〇八年三月  
至二〇一一年一月在本校 土木工程 专业  
函授 学习，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：



学校（院）：

批准文号：教发[200066]

证书编号：110755201105301141

二〇一一年一月三十一日





姓名 许进

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 12 月 12 日

住址 广东省深圳市罗湖区太白  
路1034号麟腾苑(二)  
7A1



公民身份号码 410303197712123716



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2016.07.29-2036.07.29



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许进  
参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

社保电脑号：607549520  
单位编号：60016568

身份证号码：410903197712123716  
页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |       |       |      |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|-------|-------|------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 9.97  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 9.97  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 9.97  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 9.97  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 12.46 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 12.46 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 12.46 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 12.46 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 12.46 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 12.46 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 12.46 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 12.46 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 12.46 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 12.46 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |          | 11061.51 | 5725.2 |        |      | 9327.3 | 3321.42 |        |    | 586.62 |       | 354.24 |       | 324.8 | 141.6 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391628b18573113 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60016568  
单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司



20、安全员-金永久

|      |               |      |           |                     |                    |
|------|---------------|------|-----------|---------------------|--------------------|
| 姓名   | 金永久           | 证件类型 | 身份证       | 证件号码                | 232126198512305175 |
| 手机号码 | 0755-83269933 |      | 证件号（C证编号） | 粤建安 C3（2010）0007414 |                    |

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2010）0007414

姓 名：金永久

性 别：男

出 生 年 月：1985年12月30日

企 业 名 称：深圳市博大建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年09月24日

有 效 期：2022年07月13日 至 2025年09月23日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书

姓名：金永久

身份证号：232126198512305175



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047804

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名 金永久

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 12 月 30 日

住址 广东省深圳市福田区振华路  
122号海外装饰大厦综合楼  
2栋A段10层1-2轴



公民身份号码 232126198512305175



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2014.03.29-2034.03.29

普通高等学校

# 毕业证书



学生 金永久 性别男，一九八五年十二月三十日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年七月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江建筑职业技术学院 校（院）长：



证书编号：120531200906000545

二〇〇九年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制





## 21、材料员-张志朋

证书编码: 0441711194417000447

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张志朋

身份证号: 445222198812014371

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 07月 10日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：张志朋

身份证号：445222198812014371



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055045

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 张志朋 性别 男，一九八八年十二月一日生，于二〇〇六年

九月至二〇一〇年七月在本校 机械设计制造及其自动化专业  
(汽车工程)

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范学院 校（院）长：

王乐夫

证书编号：105881201005001754

二〇一〇年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张志朋

社保电脑号：626677848

身份证号码：445222198812014371

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |      |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交    |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 合计   |    |          |        | 11415.51 | 5914.0 |      |      | 9809.54 | 3476.98 |    |      | 597.24 |      | 564.21 |      | 441.32 | 148.68 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391628b1771955u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016568

单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司



**22、劳资专管员（劳务员）-周萌**

|      |               |      |     |      |                     |
|------|---------------|------|-----|------|---------------------|
| 姓名   | 周萌            | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 410327199301051025  |
| 手机号码 | 0755-83269933 |      | 证件号 |      | 0441811394418000163 |



证书编码: 0441811394418000163

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 周萌

身份证号: 410327199301051025

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 06 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 专业技术职务任职资格证书

姓 名：周萌

身份证号：410327199301051025

性 别：女

出生年月：1993年01月05日



职称名称：工程师

专 业：建筑工程

取得方式：评审通过

通过时间：2018年12月18日

证书编号：001909836

发证单位：贵州省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年03月25日



查询网址：<http://www.gzlbkfq.com>  
唯一在线验证网址：<http://www.gzlbkfq.com>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 周萌 性别 女，一九九三年一月五日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校会计专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

吴麒麟章

身份证号：410327199301051025

证书编号：113361201506003497

二〇一五年 六月 三十 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周萌

社保电脑号：646797729

身份证号码：410327199301051025

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交    |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 合计   |    |          |        | 11415.51 | 5914.0 |      |      | 9809.54 | 3476.98 |    |      | 597.24 |      |       |      | 441.32 | 148.68 |



备注：



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391628b1856675m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016568

单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司






## 23、造价员-田玮

|   |  |
|---|--|
|  | 姓 名: 田 玮<br>身份证号码: 420802197501232130<br>性 别: 男<br>专 业: 土木建筑<br>聘 用 单 位: 深圳市博大建设集团有限公司                                   |
| 证书编号: 建[造]11234400022688<br>初始注册日期: 2023 年 06 月 20 日                              | 颁发机关盖章: <br>发 证 日 期: 2023 年 06 月 20 日 |

|   |   |
|---|---|
| <b>一级造价工程师</b><br>Class1 Cost Engineer  |   |
| 本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。                            | 姓 名: 田 玮<br>证件号码: 420802197501232130<br>性 别: 男<br>出生年月: 1975年01月<br>专 业: 土木建筑工程<br>批准日期: 2020年10月25日<br>管 理 号: 20201004544000001514 |
| <br>提供查询结果 |    |
| 中华人民共和国人力资源和社会保障部   | 中华人民共和国住房和城乡建设部   |



|      |           |   |
|------|-----------|---|
| 姓名   | 田玮        |  |
| 性别   | 男         |   |
| 出生年月 | 1975年 1 月 |   |
| 专业   | 工程技术      |   |
| 单位   | 中航企业      |   |
| 编号   | 0220017   |   |

|  |   |
|--|---|
| <p>经中国航空工业第一集团公司深圳中航集团工程系列中级专业技术职务评审委员会评审认定，田玮同志具备<b>工程师</b>任职资格。</p> <p></p> | <p><b>聘任专业技术职务</b></p> <p>被聘任人 田玮</p> <p>被聘任职务 <b>工程师</b></p> <p>任期 自 2001年 9月 22日 至 2006年 9月 21日</p> <p>聘任人 </p> <p>聘任人职务 <b>经理</b></p> <p>(单位公章)</p> <p>2002年 4月 25日</p> <p></p> |
|--|---|



# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0616653

学生田玮 性别男 现年二十一岁  
于一九九二年九月至一九九六年七月在  
本校 国际金融 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。  
同时辅修机械设计及制造专业，成绩合格

校名 北京航空航天大学  
校(院)长 沈士团

一九九六年七月五日

证书编号: 32100215





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田玮

社保电脑号：2232868

身份证号码：420802197501232130

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |        |       |        |
|------|----|----------|---------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交    |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0  | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 9.97  | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0  | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 12.46 | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0  | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 12.46 | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0  | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 12.46 | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0  | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 12.46 | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0  | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 12.46 | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0  | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 12.46 | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0  | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 12.46 | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0  | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 12.46 | 2360   | 16.52 | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 12.46 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 12.46 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0  | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0  | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0  | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360   | 18.88 | 4.72   |
| 合计   |    |          | 9999.51 | 5158.8 |        |      | 7880.58 | 2854.74 |        |    | 551.22 |       | 324.33 |       | 378.24 |       | 120.36 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b18390a4a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016568

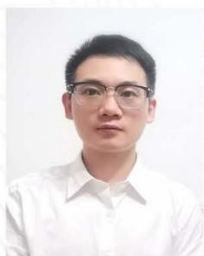
单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司



## 24、机械员-江昭宇

证书编码: 0442211200013000016

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 江昭宇

身份证号: 445202198903267731

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2022年 08月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：江昭宇

身份证号：445202198903267731



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196773

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





普通高等学校

# 毕业证书



学生 江昭宇 性别男，一九八九年 三月二十六日生，于二〇〇九年

九月至二〇一二年 十月 在本校

工程造价

专业

三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：广州城建职业学院

校（院）长：

张富良

证书编号：141361201206091425

二〇一二年 十月 三十 日

姓名 江昭宇

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 3 月 26 日

住址 广东省揭阳市榕城区新兴义  
和路北居委榕华大道粮局车  
队宿舍1-A座三分之二号

公民身份号码 445202198903267731



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 揭阳市公安局榕城分局

有效期限 2015.07.02-2035.07.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江昭宇

社保电脑号：633187273

身份证号码：445202198903267731

页码：1

参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

单位编号：60016568

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |      |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交    |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 330.4    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360 | 16.52  | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360 | 18.88  | 4.72   |
| 合计   |    |          |        | 10676.26 | 5914.0 |      |      | 9809.54 | 3476.98 |    |      | 597.24 |      | 564.21 |      | 447.32 | 148.68 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391628b1771a9dn ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60016568

单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司





#### 四、建设单位履约评价

| 序号 | 项目名称   | 建设地址   | 履约评价结果 | 评价时间       | 评价单位                  | 备注 |
|----|--|--------|--------|------------|-----------------------|----|
| 1  | 基金大厦 29-30 层装修项目                                     | 广东省深圳市 | 优秀     | 2022.10.20 | 博时基金管理有限公司            | /  |
| 2  | 申万宏源证券有限公司深圳福华一路证券营业部装修工程                            | 广东省深圳市 | 优秀     | 2022.5.20  | 申万宏源证券有限公司深圳福华一路证券营业部 | /  |
| 3  | 深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工 I 标（重新招标）合同（2023 年度第 2 次评价） | 广东省深圳市 | 良      | 2023.3.24  | 深圳市建筑工务署教育工程管理中心      | /  |
| 4  | 深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工 I 标（重新招标）合同（2023 年度第 3 次评价） | 广东省深圳市 | 良      | 2023.10.8  | 深圳市建筑工务署教育工程管理中心      | /  |
| 5  | 2019-2020 年度坑梓街道城中村综合治理工程(两条道路立面刷新工程)                | 广东省深圳市 | 优秀     | 2022.3.29  | 深圳市坪山区坑梓街道办事处         | /  |



# 1、基金大厦 29-30 层装修项目

附件 1:

## 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

|   |  |    |               |  |  |    |               |
|---|--|----|---------------|--|--|----|---------------|
| 评价形式  | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价   |    |               |  |  |    |               |
| 建设单位<br>(评价单位)  | 博时基金管理有限公司   |    |               | 评价期限   | 2022 年 月 日 至<br>2022 年 月 日   |    |               |
| 承包商<br>(评价对象)   | 深圳市博大建设集团有限公司  |    |               | 承包商类别  | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工<br><input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询<br><input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理 |    |               |
| 承包商资质等级   | 建筑装修装饰工程专业承包一级; 建筑机电安装工程专业承包一级   |    |               | 承包商地址  | 深圳市福田区振华路海外装饰大厦综合楼 2 栋 A 段第十层 1-12 轴   |    |               |
| 法定代表人   | 徐凯宏  | 电话 | 0755-83269933 | 项目负责人  | 李志斐  | 电话 | 0755-83269933 |
| 工程名称  | 基金大厦 29-30 层装修项目   |    |               | 承包范围   | 装饰装修工程   |    |               |
| 工程地点  | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 5999 号基金大厦   |    |               | 工程合同价  | 1598 万元  |    |               |
| 履约评价分项内容及得分情况   |  |    |               |  |  |    |               |
| 序号  | 分项内容   |    |               | 得分   | 总得分  |    |               |
| 1   | 机构人员配备   |    |               | 14   | 95   |    |               |
| 2   | 技术经济实力   |    |               | 15   |  |    |               |
| 3   | 工程实施过程管理   |    |               | 38   |  |    |               |
| 4   | 工期控制   |    |               | 14   |  |    |               |
| 5   | 协调配合与服务  |    |               | 14   |  |    |               |
| 评价等级  | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 ≤ 94 分)<br><input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分) |    |               |  |  |    |               |
| 建设单位对承包商履约的总体评价: 施工单位在工程施工过程中, 精心组织, 精心安排, 分项工程施工中均严格按照规范及设计要求施工, 各分项指标均达到合格。 |  |    |               |  |  |    |               |
|   |  |    |               | <br>签字: (盖章) |  |    |               |
|   |  |    |               | 2022 年 10 月 20 日   |  |    |               |



# 中标通知书

标段编号: 2111-440304-04-05-159724001001

标段名称: 基金大厦29-30层装修项目

建设单位: 博时基金管理有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市博大建设集团有限公司

中标价: 1598.860006万元

中标工期: 110天

项目经理(总监): 李志斐



本工程于 2021-12-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-02-07



查验码: 8954340450364643

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

BD SG-2022-005

ouSFD-2015-05

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 基金大厦 29-30 层装修项目

工程地点: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 5999 号基金大厦

发 包 人: 博时基金管理有限公司

承 包 人: 深圳市博大建设集团有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：博时基金管理有限公司

承包人（全称）：深圳市博大建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：基金大厦 29-30 层装修项目

工程地点：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 5999 号基金大厦

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：所在地为基金大厦 29 层至 30 层，装修面积约 3000 平方米。该大厦为国家绿色建筑三星级认证的甲级超高层写字楼。

资金来源：财政投入\_\_\_\_%；国有资本100%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

本项目的承包范围包括：在招标图基础上进行施工图设计（含设计变更），并完成 29 至 30 层装修、水电空调安装工程，以及招标人要求增加的其他工程内容超出招标范围的施工内容，由招标人书面委托，中标人均应及时施工。

内容包括但不限于：按合同条款、图纸及技术要求进行设计、深化设计、施工、制造、供应、运输、装卸、仓储、安装、测试、调试、试运行、通过政府相关部门验收合格、保修及保养等。详细工程范围见工程量清单、图纸及技术要求等。

1.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|   |  |                               |
|---|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程              | （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；         |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程               | （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程  | （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；   |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调     | （ <input type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 | （ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |                               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程    | （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                 | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它预留、预埋）；  |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程              | <input type="checkbox"/> 建筑节能  | <input type="checkbox"/> 消防工程 |



|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 室外工程 | ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 )。 |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 | (户数: _____; 庭院管: _____ 米)  |

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 03 月 01 日 (实际开工日期以开工指令为准)

计划竣工日期: 2022 年 06 月 18 日

合同工期总日历天数 110 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

承包人在报价时已充分考虑压缩工期所产生的所有费用, 相关费用已包含在投标报价 (合同价款) 中, 不再调整。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

### 五、签约合同价

人民币壹仟伍佰玖拾捌万捌仟陆佰元零陆分 (大写) (¥15988600.06 元)。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币壹拾伍万玖仟伍佰叁拾贰元肆角捌分 (大写) (¥159532.48 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币壹佰柒拾万元 (大写) (¥1700000 元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 月 日；

订立地点：\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 4 份。

发包人：博时基金管理有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91440300710922202N

地址：深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 5999 号基金大厦 21 层

承包人：深圳市博大建设集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：914403001924079987

地址：深圳市南山区高新科技园南区科技南八道豪威科技大厦 3 楼-4 楼

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐



工程名称：基金大厦29、30层装修项目

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）：博时基金管理有限公司



\* GD- E1- 914 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |                            |        |         |      |        |
|------------|----------------------------|--------|---------|------|--------|
| 工程名称       | 基金大厦29-30层装修项目             |        |         |      |        |
| 工程地点       | 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路5999号基金大厦 | 建筑面积   | 3万平方米   | 工程造价 | 1598万元 |
| 结构类型       | 钢筋混凝土框架—核心筒结构              | 层数     | 地上:     | 42   | 层      |
|            | 框架                         |        | 地下:     | 4    | 层      |
| 施工许可证号     | 2111-440304-04-05-15972401 | 监理许可证号 | /       |      |        |
| 开工日期       | 2022年04月29日                | 验收日期   | 年 月 日   |      |        |
| 监督单位       | 深圳市福田区建设工程质量监督检查站          | 监督编号   | 2021004 |      |        |
| 建设单位       | 博时基金管理有限公司                 |        |         |      |        |
| 勘察单位       |                            |        |         |      |        |
| 设计单位       | 深圳市博大建设集团有限公司              |        |         |      |        |
| 总包单位       | 深圳市博大建设集团有限公司              |        |         |      |        |
| 承建单位(土建)   | /                          |        |         |      |        |
| 承建单位(设备安装) | /                          |        |         |      |        |
| 承建单位(装修)   | 深圳市博大建设集团有限公司              |        |         |      |        |
| 监理单位       | 广州市汇源通信建设监理有限公司            |        |         |      |        |
| 施工图审查单位    | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司          |        |         |      |        |



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

|     |             |
|-----|-------------|
| 组长  | 卢斌          |
| 副组长 | 聂宏彬、杨旭杰、李立进 |
| 组员  | 王鹏飞、李志斐、李义芳 |

2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员            |
|----------|-----|---------------|
| 建筑工程     | 王鹏飞 | 李义芳、黄泉、张昆、汪开德 |
| 建筑设备安装工程 | 陈嘉  | 张健、张燕利、张小林    |
| 工程质控资料   | 李立进 | 付阳、武勇、曾学英     |

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1 - 914 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部（系统、<br>成套设备）工程 | 验收意见/<br>备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计  | 主要使用功能和安全性能资料<br>核查/实体质量抽查结果统计  | 观感质量验收抽查结果统计   |
|-------------------|-------------|---|---|--|
| 地基与基础             | /           | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| 主体结构              | /           | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| 建筑装饰装修            | 合格          | 共 <u>37</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>37</u> 项<br>经核定符合要求 <u>37</u> 项       | 共 <u>37</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>37</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>37</u> 项       | 共 <u>60</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>55</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>5</u> 项        |
| 屋面                | /           | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖        | 合格          | 共 <u>3</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>3</u> 项<br>经核定符合要求 <u>3</u> 项          | 共 <u>3</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>3</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>3</u> 项          | 共 <u>4</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>4</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项          |
| 通风与空调             | 合格          | 共 <u>22</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>22</u> 项<br>经核定符合要求 <u>22</u> 项       | 共 <u>22</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>22</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>22</u> 项       | 共 <u>30</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>27</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>3</u> 项        |
| 建筑电气              | 合格          | 共 <u>18</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>18</u> 项<br>经核定符合要求 <u>18</u> 项       | 共 <u>18</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>18</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>18</u> 项       | 共 <u>40</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>36</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>4</u> 项        |
| 智能建筑              | 合格          | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| 建筑节能              | 合格          | 共 <u>1</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>1</u> 项<br>经核定符合要求 <u>1</u> 项          | 共 <u>1</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>1</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>1</u> 项          | 共 <u>1</u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>1</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项          |
| 电梯                | /           | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| /                 | /           | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| /                 | /           | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |
| /                 | /           | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项 |



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

## 竣工验收人员签到表

项目名称：基金大厦29-30层装修项目

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位      | 职务   | 职称 |
|----|-----|-----------|------|----|
| 1  | 王少明 | 博时基金      |      |    |
| 2  | 杨加一 | 博时基金      |      |    |
| 3  | 郭山松 | 博时基金      |      |    |
| 4  | 陈松  | 博时基金      |      |    |
| 5  | 张明  | CARG      |      |    |
| 6  | 吴一  | CARG      |      |    |
| 7  | 李强  | 汇源监理      |      |    |
| 8  | 黄军  | 汇源监理      |      |    |
| 9  | 张华  | 深圳市博大建设集团 | 副经理  |    |
| 10 | 李华  | 深圳市博大建设集团 | 副经理  |    |
| 11 | 王少明 | 深圳市博大建设集团 | 副经理  |    |
| 12 | 郭金昌 | 深圳市博大建设集团 | 安全主任 |    |
| 13 | 叶斯静 | 深圳市博大建设集团 | 安全员  |    |
| 14 | 周南  | 深圳市博大建设集团 | 安全员  |    |
| 15 | 王永杰 | 深圳市博大建设集团 | 施工员  |    |
| 16 | 穆俊文 | 深圳市博大建设集团 | 设计   |    |
| 17 |     |           |      |    |
| 18 |     |           |      |    |
| 19 |     |           |      |    |
| 20 |     |           |      |    |
| 21 |     |           |      |    |
| 22 |     |           |      |    |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

竣工验收结论:

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准,经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格,同意通过验收。

|   |   |   |  |   |
|---|---|---|--|---|
| 建设单位:   | 监理单位:   | 施工单位:   | 设计单位:  | 勘察单位:   |
|  |  |  |  |  |
| (公章)  | (公章)  | (公章)  | (公章)   | (公章)  |
| 单位(项目)负责人:  | 总监理工程师:   | 单位(项目)负责人:  | 单位(项目)负责人:   | 单位(项目)负责人:  |
|  |  |  |  |  |
| 年 月 日   | 2022年9月15日  | 2022年9月12日  | 2022年7月2日  | 年 月 日   |

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

姓名: 注册号: 有效期:



## 2、申万宏源证券有限公司深圳福华一路证券营业部装修工程

履约评价情况反馈表

|                      |   |            |                  |
|----------------------|---|------------|------------------|
| (评价单位) 名称            | 申万宏源证券有限公司深圳福华一路证券营业部   | 评价时间       | 2022 年 05 月 20 日 |
| 企业名称                 | 深圳市博大建设集团有限公司   | 企业资质       | 建筑装饰装修工程专业承包一级   |
| 法定代表人及联系方式           | 徐凯宏、0755-83269933   | 项目负责人及联系方式 | 钟源贵 13923832188  |
| 企业注册地址               | 深圳市福田区振华路海外装饰大厦综合楼 2 栋 A 段第 10 层 1-12 轴   |            |                  |
| 工程名称                 | 申万宏源证券有限公司深圳福华一路证券营业部装修工程   | 承包范围       | 按招标清单内装饰装修工程等    |
| 工程地点                 | 深圳市福田区福华路福田中心区 23-2 片区中国人寿大厦 17 层 02.03 室   | 工程合同价      | 102 万元           |
| 实际开工日期               | 2021.12.20  | 实际竣工日期     | 2022.04.10       |
| 四、履约评价分项得分           |   |            |                  |
| 分 项 内 容              |   |            | 得 分              |
| 机构人员配备               |   |            | 13               |
| 技术经济实力               |   |            | 15               |
| 工程实施过程管理             |   |            | 38               |
| 工期控制                 |   |            | 14               |
| 协调配合与服务              |   |            | 15               |
| 合计                   |   |            | 95               |
| 备注:                  |   |            |                  |
| 评价单位对该企业履约表现的总体评价:   |   |            |                  |
| 日期: 2022 年 05 月 20 日 |   |            |                  |
| 评价等级                 | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> |            |                  |

履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

BD 56-2022-0034

项目编号: JYZX-ZB-SZ-2021-00016 项目名称: 申万宏源证券有限公司深圳福华一路证券营业部装修工程

工程编号: JYZX-ZB-SZ-2021-00016

合同编号: \_\_\_\_\_

申万宏源证券有限公司  
深圳福华一路证券营业部装修工程  
施工(单价)合同

工程名称: 申万宏源证券有限公司深圳福华一路证券营业部装修工程

工程地点: 深圳市福田区福华路福田中心区23-2片区中国人寿大厦17层02、03室

发 包 人: 申万宏源证券有限公司深圳福华一路证券营业部

承 包 人: 深圳市博大建设集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 申万宏源证券有限公司深圳福华一路证券营业部

承包人(全称): 深圳市博大建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 申万宏源证券有限公司深圳福华一路证券营业部装修工程

工程地点: 深圳市福田区福华路福田中心区23-2片区中国人寿大厦17层02、03室

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 申万宏源证券有限公司深圳福华一路证券营业部装修工程,装饰装修施工面积为544.13平方米

资金来源: 财政投入   /  %; 国有资本 100%; 集体资本   /  %; 民营资本   /  %; 外商投资   /  %; 混合经济   /  %; 其他   /  %。

### 二、工程承包范围

申万宏源证券有限公司深圳福华一路证券营业部装修工程,包括但不限于拆除、装修、水电安装、消防、弱电智能化、空调及标识等工程。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021年12月20日; 计划竣工日期: 2022年03月04日; 合同工期总日历天数 75 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰零贰万捌仟捌佰捌拾玖元零壹分(¥1028889.01元);



其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹万陆仟柒佰陆拾陆元叁角(¥ 16766.3元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)   /  (¥   /  元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)   /  (¥   /  元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)   /  (¥   /  元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与合同通用条款2.1款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日;

订立地点: \_\_\_\_\_深圳市\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自\_\_\_\_双方签字盖章\_\_\_\_后成立。

本合同一式贰份, 均具有同等法律效力, 发包人执壹份, 承包人执壹份。

项目编号: JYZX-ZB-SZ-2021-00016 项目名称: 申万宏源证券有限公司深圳福华一路证券营业部装修工程

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300671880088T

地址: 深圳市福田区深南大道4019号航天大厦A座  
21楼

邮政编码: 518000

法定代表人: 关放

委托代理人:

电话: 0755-82026389

传真:

电子信箱: d2027@swyhsc.com

开户银行: 中国建设银行深圳国会大厦支行

账号: 44201618500052505073

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300192407998T

地址: 深圳市福田区振华路海外装饰大厦2栋A座  
十层

邮政编码: 518000

法定代表人: 徐凯宏

委托代理人:

电话: 0755-83269933

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑  
支行

账号: 44201581500052551570




本合同所有工程款汇入该账号,  
否则, 视为未履行合同付款义务,  
将追究法律责任。



开 工 报 告

施工许可证号:

编号:

|         |   |  |              |    |   |      |                  |
|---------|---|--|--------------|----|---|------|------------------|
| 工程名称    | 中国工商银行山西吕梁石州支行<br>二层营业厅装修改造   | 结构类型   | 框架结构         |    |   | 建设单位 | 中国工商银行股份有限公司吕梁分行 |
| 工程地点    | 山西省吕梁市离石区兴隆街47号   | 建筑面积   | 666.30 m²    | 层数 | 一层  | 施工单位 | 深圳市博大建设集团有限公司    |
| 工程批准文号  |   |  | 开工条件说明       |    |   |      |                  |
| 工程造价    | 924650.67 元   |  | 施工图纸交审情况     |    |   |      |                  |
| 计划开工日期  | 2024 年 10 月 24 日  |  | 材料设备准备情况     |    |   |      |                  |
| 计划竣工日期  | 2024 年 12 月 02 日  |  | 施工现场质量管理检查情况 |    |   |      |                  |
| 实际开工日期  | 2024 年 10 月 24 日  |  | 三通一平情况       |    |   |      |                  |
| 合同工期    | 40 天  |  | 工程预算编审情况     |    |   |      |                  |
|         |   |  | 施工队伍进场情况     |    |   |      |                  |
| 合同编号    |   |  | 施工机械进场情况     |    |   |      |                  |
| 审 核 意 见 | 建设单位  | 监理单位   |              |    | 施工单位  |      |                  |
|         | 项目负责人:<br> | 总监工程师:<br> |              |    |  |      |                  |
|         | 2024 年 11 月 5 日   | 2024 年 11 月 5 日  |              |    | 2024 年 11 月 5 日   |      |                  |

竣工报告

施工许可证号: 编号:

|        |  |  |   |          |   |       |                  |               |
|--------|--|--|---|----------|---|-------|------------------|---------------|
| 工程名称   | 中国工商银行山西吕梁石州支行二层营业厅装修改造                            |  | 结构类型  | 框架结构     |   | 建设单位  | 中国工商银行股份有限公司吕梁分行 |               |
| 工程地点   | 山西省吕梁市离石区兴隆街47号                                    |  | 建筑面积  | 666.3 m² | 层数  | 一层    | 施工单位             | 深圳市博大建设集团有限公司 |
| 工程造价   | 924650.67 元  |  | 工程项目完成情况                                    |          |   | 已完成   |                  |               |
| 计划开工日期 | 2024 年 10 月 24 日                                   |  | 现场清理情况                                      |          |   | 已清理   |                  |               |
| 实际开工日期 | 2024 年 10 月 24 日                                   |  | 施工资料整理情况                                    |          |   | 已齐备   |                  |               |
| 计划竣工日期 | 2024 年 12 月 02 日                                   |  | 施工质量验收情况                                    |          |   | 验收合格  |                  |               |
| 实际竣工日期 | 2024 年 12 月 02 日                                   |  | 未完工程盘点情况                                    |          |   | 无未完工程 |                  |               |
| 计划工作日数 | 40 天   |  | 竣工条件说明                                      |          |   |       |                  |               |
| 实际工作日数 | 40 天   |  |   |          |   |       |                  |               |
| 审核意见   | 建设单位   |  | 监理单位  |          | 施工单位  |       |                  |               |
|        | 项目负责人: 王庆印<br>中国工商银行股份有限公司吕梁分行<br>2024 年 12 月 19 日 |  | 总监理工程师: 张永强<br>设计监理有限公司<br>2024 年 12 月 19 日 |          | 单位负责人: 王庆印<br>深圳市博大建设集团有限公司<br>2024 年 12 月 19 日 |       |                  |               |

竣工验收证明书

施工许可证号:

编号:

|               |   |  |  |                                       |             |    |                                      |      |                                   |
|---------------|---|--|--|---------------------------------------|-------------|----|--------------------------------------|------|-----------------------------------|
| 工程名称          | 中国工商银行山西吕梁石州支行二<br>层营业厅装修改造   |  |  | 建筑面积                                  | 666.3 m²    | 层数 | 一层                                   | 工程地点 | 山西省吕梁市离石区兴隆街 47 号                 |
| 结构类型          | 框架结构  |  |  | 工程造价                                  | 924650.67 元 |    |                                      | 开工日期 | 2024 年 10 月 24 日至 2024 年 12 月 2 日 |
| 工程内容及<br>检查内容 | 各办公室、卫生间等的吊顶、铺地、墙面装饰、定制柜、以及电气灯具安装，卫生洁具安装、安防消防等全部装修工程已经完成。经<br>检查符合设计和施工规范要求，工程质量合格。 |  |  |                                       |             |    |                                      |      |                                   |
| 验收<br>意见      | 合格 赵忠 谢 杨 杨   |  |  |                                       |             |    |                                      |      |                                   |
|               | 建设单位  |  |  | 监理单位                                  |             |    | 施工单位                                 |      |                                   |
|               | 项目负责人:<br>中国工商银行股份有限公司吕梁石州支行<br>王庆印 (公章)  |  |  | 总监理工程师:<br>张永强 (公章)<br>14010660002071 |             |    | 单位负责人:<br>孙海 (公章)<br>140106600020301 |      |                                   |



### 3、深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工 I 标（重新招标）

合同（2023 年度第 2 次评价）

编号：季度-002

#### 施工、采购、监理、全过程咨询合同前期及保修阶段履约评价 报告（季度评价）

（2023 年度第 2 次评价）

|                                    |  |   |                 |
|------------------------------------|--|---|-----------------|
| 项目名称                               | 深圳市中医院光明院区一期项目   |   |                 |
| 合同名称                               | 深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工 I 标（重新招标）合同   |   |                 |
| 合同金额                               | 2059.023156 万元   | 合同类别  | 0103 建筑装修装饰工程合同 |
| 履约单位                               | 深圳市博大建设集团有限公司  |   |                 |
| 履约单位项目经理、<br>技术负责人/总监、<br>总代、造价工程师 | 李鸿<br>_____<br>_____<br>_____  | (变更记录: _____)<br>(变更记录: _____)<br>(变更记录: _____) |                 |
| 合同履约起止时间                           |  | 2022 年 9 月 1 日至 2022 年 11 月 30 日                |                 |
| 项目组召开履约评价会议时间                      |  | 2023 年 6 月 28 日                                 |                 |
| 项目组评价得分                            | 得分：88.54 分   |   |                 |
| 项目组综合评价意见                          | 1、与相关单位配合度尚可。2、项目管理人员配备基本满足要求，需根据进度需求及时补充劳动力。3、现场施工质量基本满足设计及规范要求，但安全及安全文明施工管控有待提高，需提高现场的问题闭环回复的效率。4、工期管控需进一步加强，现场质量整改工作要积极推进。  |   |                 |
| 项目组评价人员                            | 任展、赵桂阳、欧福盛、程垚、谢孟光、王成立、张珍   |   |                 |
| 质量检查得分                             | 质量：85.86分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；   |   |                 |
| 安全检查得分                             | 安全：88.36分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；   |   |                 |
| 建筑材料抽检结果                           | 抽检次数：____ 次； 抽检结果：合格____ 次； 不合格____ 次；<br>抽检不合格说明：<br>综合扣分： 0 分；   |   |                 |
| 其他评价指标                             | 当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的：<br><input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无；<br>当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无；<br>当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无；<br>当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/> 有； <input type="checkbox"/> 无；<br>不良行为记录发布期限：____ 年 月 日至 ____ 年 月 日 |   |                 |

|            |  |
|------------|--|
| 季度综合得分     | 得分：87.83分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |
| 履约评价结果反馈情况 | 履约单位联系人：李鸿；联系电话：13631502551<br><input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位   |
| 履约单位反映情况   | 如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjcs@szwb.sz.gov.cn  |

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 $\geq 60$ 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 $\geq 90$ ， $90 >$ 良 $\geq 80$ ， $80 >$ 中 $\geq 70$ ， $70 >$ 合格 $\geq 60$ ，不合格 $< 60$ ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



# 中标通知书

标段编号: 4403002016183016001

标段名称: 深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程  
施工 I 标 (重新招标)

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市博大建设集团有限公司

中标价: 2059.023156 万元

中标工期: 91

项目经理(总监): 周小松



本工程于 2021-03-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标, 2022-10-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-21

张建峰

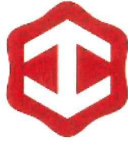
查验码: 5593508310053220

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



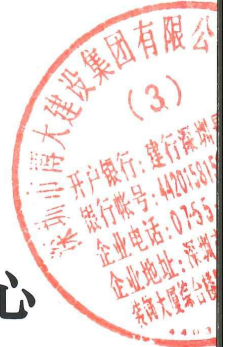
BD SG-2022-0829

正本



合同编号：ZYGM-085-2022

## 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书



项目名称：深圳市中医院光明院区一期项目

合同名称：深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰  
工程施工 I 标（重新招标）合同

承包方：深圳市博大建设集团有限公司

日期：二〇二二年十月

# 目录

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| 第一部分 合同协议书 .....        | - 1 -  |
| 一、工程概况 .....            | - 1 -  |
| 二、工程承包范围 .....          | - 1 -  |
| 三、合同工期 .....            | - 2 -  |
| 四、工程质量标准 .....          | - 2 -  |
| 五、合同价款及支付方式 .....       | - 2 -  |
| 六、工人工资专用账户信息 .....      | - 3 -  |
| 七、结算原则 .....            | - 3 -  |
| 八、组成合同的文件 .....         | - 4 -  |
| 九、词语含义 .....            | - 4 -  |
| 十、双方承诺 .....            | - 4 -  |
| 十一、合同份数 .....           | - 5 -  |
| 十二、合同生效 .....           | - 5 -  |
| 第二部分 合同通用条款 .....       | - 6 -  |
| 第三部分 合同专用条款 .....       | - 7 -  |
| 合同专用条款附件 .....          | - 49 - |
| 附件 1：中标通知书 .....        | - 50 - |
| 附件 2：履约保函 .....         | - 52 - |
| 附件 3：工程质量保修书 .....      | - 54 - |
| 附件 4：项目经理委托书 .....      | - 57 - |
| 附件 5：双方法人证明及授权委托书 ..... | - 58 - |
| 附件 6：主要项目管理人员汇总表 .....  | - 61 - |
| 附件 7：投标文件澄清会议纪要 .....   | - 63 - |

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：深圳市博大建设集团有限公司

项目经理姓名：周小松 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1442007200806159

本工程于 2022 年 9 月 6 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工 I 标（重新招标）

工程地点：深圳市光明区光侨路与龙大高速交界处

工程内容：行政楼与会议中心剩余的装饰装修工作及前期部分招标漏项工作。包括但不限于：行政楼和会议中心剩余装饰装修及收边收口，地下室、地上设备房及管井、会议中心室外楼梯间、瞭望塔、医技楼中庭等装修工作。

结构形式：框架结构、框架剪力墙结构、钢结构等形式。

层 / 幢：12 层/4 幢（内科中心大楼、外科中心大楼、妇儿中心大楼、教学宿舍楼）、6 层/1 幢（行政科研楼）、5 层/2 幢（门诊医技楼、制剂中心）、3 层/1 幢（会议中心）、2 层/1 幢（污水处理站、垃圾站）。

建筑面积：约 44.26 万平方米

工程立项批准文号：深发改[2018]1010 号

资金来源：政府投资

## 二、工程承包范围

行政楼与会议中心剩余的装饰装修工作及前期部分招标漏项工作。包括但不限于：行政楼和会议中心



剩余装饰装修及收边收口，地下室、地上设备房及管井、会议中心室外楼梯间、瞭望塔、医技楼中庭等装修工作。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款。

### 三、合同工期

计划开工日期：2022年9月1日；（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2022年11月30日；

合同工期总日历天数：91日历天。

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

### 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：贰仟零伍拾玖万零贰佰叁拾壹元伍角陆分

（小写）：¥ 20590231.56 元。

相对招标控制价净下浮 18.6%。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：叁拾伍万叁仟叁佰壹拾陆元肆角整（¥353316.40元）；

（2）暂列金额：

人民币（大写）：壹佰玖拾叁万元整（¥ 1930000 元）；

（3）专业工程暂估价：

人民币（大写）：贰佰捌拾捌万元整（¥ 2880000 元）；

最终结算价格以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

支付方式

装

#### 1. 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额 193.00 万元和专业工程暂估价 288.00 万元)的 25%即 394 万元。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保;在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款) 之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的 1%,扣回开工预付款的 2%)分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

#### 2. 工程进度款的支付

标

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和专业工程暂估价) 85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和专业工程暂估价)的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的 97%,留下 3%的保修金。

#### 3. 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市博大建设集团有限公司农民工工资;

工人工资款支付专用账户开户银行: 建行深圳景苑支行;

工人工资款支付专用账户号: 44250100008600001270-1006。

### 七、结算原则

1. 本合同为固定综合单价包干合同。

2. 结算价=经确认的已实施工程量+变更签证+其它(调差、奖罚、维修整改费等)-暂列金

3. 最终结算价以市发改部门批复的概算金额（含调整）为上限，最终结算价以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结果为准。

## 八、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 九、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 十、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。



和投

## 十一、合同份数

本合同一式 12 份, 正本 4 份, 发包人 2 份, 承包人 2 份, 副本 8 份, 发包人 5 份, 承包人 3 份。

## 十二、合同生效

合同订立时间: 2022 年 11 月 3 日

合同订立地点: 深圳市福田区侨香村 1 栋裙楼 3 层

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

问题

发 包 人: (公章) 深圳市建筑工务署

教育工程管理中心

住 所: 深圳市福田区侨香村 1 栋 A 座

裙楼 3 层 336 室

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人: (公章) 深圳市博大建设集团有限公司

法定代表

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年

本合同所有工程款汇入该账号, 否则, 视为未履行付款义务, 将追究法律责任。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程  
施工 I 标（重新招标）

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心



\* GD - E1 - 914 \*

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

|            |                                    |        |                  |      |                       |
|------------|------------------------------------|--------|------------------|------|-----------------------|
| 工程名称       | 深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工 I 标（重新招标） |        |                  |      |                       |
| 工程地点       | 深圳市光明区光侨路与龙大高速交界处                  | 建筑面积   | 约3.4万平方米         | 工程造价 | 2059.0<br>23156<br>万元 |
| 结构类型       | 框架结构、框架剪力墙结构                       | 层数     | 地上：6 层<br>地下：0 层 |      |                       |
| 施工许可证号     | 2017-440394-83-01-29341216         | 监理许可证号 | /                |      |                       |
| 开工日期       | 年 月 日                              | 验收日期   | 年 月 日            |      |                       |
| 监督单位       | 深圳市建筑工程质量安全监督总站                    | 监督编号   |                  |      |                       |
| 建设单位       | 深圳市建筑工务署教育工程管理中心                   |        |                  |      |                       |
| 勘察单位       | /                                  |        |                  |      |                       |
| 设计单位       | 深圳市建筑设计研究总院有限公司                    |        |                  |      |                       |
| 总包单位       | /                                  |        |                  |      |                       |
| 承建单位（土建）   | /                                  |        |                  |      |                       |
| 承建单位（设备安装） | /                                  |        |                  |      |                       |
| 承建单位（装修）   | 深圳市博大建设集团有限公司                      |        |                  |      |                       |
| 监理单位       | 深圳市九州建设技术股份有限公司                    |        |                  |      |                       |
| 施工图审查单位    | 深圳市建筑设计研究总院有限公司、深圳市杰恩创意设计股份有限公司    |        |                  |      |                       |



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

|     |   |
|-----|---|
| 组长  | 任展  |
| 副组长 | 赵桂阳、陈辉  |
| 组员  | 陈学金、廖晟凯、佟铸、周春愚、谢秀兰、戴翠英、周小松、陈树虎、杨超、欧莉华、刘威、陈嘉豪、叶钊、张伟富、李惠鑫 |

2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员                |
|----------|-----|-------------------|
| 建筑工程     | 陈辉  | 周小松、廖晟凯、李鸿、陈树虎、杨超 |
| 建筑设备安装工程 | 陈学金 | 周春愚、佟铸、叶钊、陈嘉豪、    |
| 工程质控资料   | 谢秀兰 | 李惠鑫               |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD-E1-914/3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部(系统、<br>成套设备)工程 | 验收意见/<br>备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计  | 主要使用功能和安全性能资料<br>核查/实体质量抽查结果统计  | 观感质量验收抽查结果统计   |
|-------------------|-------------|---|---|--|
| 地基与基础             | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 主体结构              | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 建筑装饰装修            | 合格          | 共 <u>  4  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  4  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  4  </u> 项 | 共 <u>  4  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  4  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  4  </u> 项 | 共 <u>  5  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  4  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  1  </u> 项 |
| 屋面                | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 建筑给水、排<br>水及采暖    | 合格          | 共 <u>  2  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  2  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  2  </u> 项 | 共 <u>  2  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  2  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  2  </u> 项 | 共 <u>  2  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  2  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项 |
| 通风与空调             | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 建筑电气              | 合格          | 共 <u>  6  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  6  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  6  </u> 项 | 共 <u>  6  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  6  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  6  </u> 项 | 共 <u>  2  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  2  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项 |
| 智能建筑              | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 建筑节能              | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 电梯                | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
|                   |             | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
|                   |             | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
|                   |             | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务    | 职称    | 签名  |
|----|-----|-----------------|-------|-------|-----|
|    | 任晓  | 市公路局工程中心        | 项目组长  | 高工    | 任晓  |
|    | 肖松  | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 项目负责人 | 高工    | 肖松  |
|    | 谭元川 | 深圳市工务岩土         | 项目负责人 | 高工    | 谭元川 |
|    | 陈辉  | 深圳市小建建设股份有限公司   | 项目负责人 | 高工    | 陈辉  |
|    | 杨勇  | 深圳市燃气集团股份有限公司   | 项目负责人 | 高工    | 杨勇  |
|    | 周川林 | 深圳市中泰建设股份有限公司   | 项目负责人 | 高工    | 周川林 |
|    | 刘江星 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 项目负责人 | 高工    | 刘江星 |
|    | 李卫锋 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 技术负责人 | 高工    | 李卫锋 |
|    | 王印五 | 惠州金源建筑装饰股份有限公司  | 项目负责人 | 高工    | 王印五 |
|    | 李志铭 | 深圳保利建筑装饰设计有限公司  | 项目负责人 | 中工    | 李志铭 |
|    | 张真龙 | 浙江五洲装饰材料有限公司    | 项目负责人 | 高工    | 张真龙 |
|    | 滕云岩 | 深圳市燃气工程管理有限公司   | 项目负责人 | 高工    | 滕云岩 |
|    | 林岩  | 深圳机械院设计有限公司     | 结构设计  | 高工、注册 | 林岩  |
|    | 张云  | 深圳市燃气工程管理有限公司   | 工程    |       | 张云  |
|    | 张中康 | 深圳市华威能源技术有限公司   | 项目经理  |       | 张中康 |
|    | 谢益  | 教育工程中心          | 总工程师  | 工程师   | 谢益  |
|    | 程志  | 市公路局工程中心        | 机电工程师 | 工程师   | 程志  |
|    | 梁华  | 深圳市建工集团有限公司     | 机电    |       | 梁华  |
|    | 彭明  | 市公路局工程中心        | 项目副经理 | 工程师   | 彭明  |
|    | 周明  | 深圳市建工集团有限公司     | 项目经理  | 中工、注册 | 周明  |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位             | 职务        | 职称 | 签名  |
|----|-----|------------------|-----------|----|-----|
|    | 曾钢粮 | 深圳市华剑建设集团股份有限公司  | 执行经理      |    | 曾钢粮 |
|    | 胡立森 | 中建广东幕墙装饰有限公司     | 项目经理      | 高级 | 胡立森 |
|    | 叶国贵 | 深圳市华剑建设集团股份有限公司  | 项目经理      | 高级 | 叶国贵 |
|    | 杜海鹏 | 浙江西厦幕墙有限公司       | 项目经理      | 中级 | 杜海鹏 |
|    | 付维东 | 深圳市华诚能源建设工程有限公司  | 项目经理      | 中级 | 付维东 |
|    | 韦哲威 | 深圳达实智能股份有限公司     | 项目经理      | 中级 | 韦哲威 |
|    | 贺振华 | 中建电子信息技术有限公司     | 项目经理      | 中级 | 贺振华 |
|    | 李明  | 深圳文科园林股份有限公司     | 项目经理      | 中级 | 李明  |
|    | 蓝明辉 | 上海市同济工程有限公司      | 项目经理      | 中级 | 蓝明辉 |
|    | 祝鸣玲 | 深圳市鲁大明智慧科技集团有限公司 | 项目经理      |    | 祝鸣玲 |
|    | 戴翠英 | 深圳市九洲建设技术股份有限公司  | 资料员       |    | 戴翠英 |
|    | 王祥  | 深圳市永泽明实业发展有限公司   | 项目经理      |    | 王祥  |
|    | 陈锐  | 深圳达实智能股份有限公司     | 工程师       |    | 陈锐  |
|    | 蒋杨帆 | 深圳达实智能股份有限公司     | 工程师       |    | 蒋杨帆 |
|    | 马国瑞 | 中建电子信息技术有限公司     | 资料员       |    | 马国瑞 |
|    | 骆清军 | 中建电子信息技术有限公司     | 项目经理      |    | 骆清军 |
|    | 殷连娣 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司  | 资料员       |    | 殷连娣 |
|    | 李鑫  | 深圳市博大建设集团股份有限公司  | 资料员       |    | 李鑫  |
|    | 庄土新 | 深圳市建设技术有限公司      | 土建专业监理工程师 | 中级 | 庄土新 |
|    | 杨彬  | 深圳瑞和装饰股份有限公司     | 现场负责人     |    | 杨彬  |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务    | 职称 | 签名  |
|----|-----|-----------------|-------|----|-----|
|    | 詹晨凯 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 詹晨凯 |
|    | 周雪  | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 周雪  |
|    | 刘小明 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 刘小明 |
|    | 韩正峰 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 韩正峰 |
|    | 梁启明 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 梁启明 |
|    | 马康月 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 马康月 |
|    | 张晚香 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 监理工程师 | 初级 | 张晚香 |
|    | 周刚  | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 周刚  |
|    | 顾慧清 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 顾慧清 |
|    | 蔡玉林 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 蔡玉林 |
|    | 黄恩华 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 监理工程师 | 初级 | 黄恩华 |
|    | 李华  | 深圳市华金建设集团股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 李华  |
|    | 李洪林 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 监理工程师 | 初级 | 李洪林 |
|    | 史丰林 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 监理工程师 | 初级 | 史丰林 |
|    | 王华  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 监理工程师 | 初级 | 王华  |
|    | 郑颖树 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 郑颖树 |
|    | 陈慧明 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 监理工程师 | 初级 | 陈慧明 |
|    | 黄恩华 | 深圳市华金建设集团股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 黄恩华 |
|    | 陈巧煜 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 陈巧煜 |
|    | 李华  | 深圳市华金建设集团股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 李华  |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名   | 工作单位          | 职务   | 职称    | 签名   |
|----|------|---------------|------|-------|------|
|    | 柳程彬  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 施工员  |       | 柳程彬  |
|    | 伍小华  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 施工员  |       | 伍小华  |
|    | 林景建  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技核   | 助理工程师 | 林景建  |
|    | 伍国龙  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术副员 | 助理工程师 | 伍国龙  |
|    | 郭澎涛  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术部长 | 助理工程师 | 郭澎涛  |
|    | 张雷   | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技核副员 | 工程师   | 张雷   |
|    | 吴卫   | 深圳市建工集团股份有限公司 | 安全总监 | 工程师   | 吴卫   |
|    | 李鹏军  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技核   | 助理工程师 | 李鹏军  |
|    | 陈勇   | 深圳市建工集团股份有限公司 | 施工员  | 助理工程师 | 陈勇   |
|    | 邓亿   | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技核   | 助理工程师 | 邓亿   |
|    | 顾文祥  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技核   |       | 顾文祥  |
|    | 方舜标  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术员  |       | 方舜标  |
|    | 陈卫   | 深圳市建工集团股份有限公司 | 工程师  | 工程师   | 陈卫   |
|    | 刘明典  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 工程师  | 工程师   | 刘明典  |
|    | 左洪辉  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术员  |       | 左洪辉  |
|    | 林国兰芳 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 工程师  | 工程师   | 林国兰芳 |
|    | 林华益  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技核副员 | 工程师   | 林华益  |
|    | 刘伟   | 深圳市建工集团股份有限公司 | 施工员  | 助工    | 刘伟   |
|    | 易云奇  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 质检员  | 助工    | 易云奇  |
|    | 刘子忠  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 资料员  |       | 刘子忠  |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名   | 工作单位            | 职务    | 职称  | 签名   |
|----|------|-----------------|-------|-----|------|
|    | 陈曲洋  | 深圳市建安集团有限公司     | 项目经理  |     | 陈曲洋  |
|    | 吕昌辉  | 中建电子信息技术有限公司    | 项目经理  |     | 吕昌辉  |
|    | 陈可立芳 | 深圳市梁圳建设工程有限公司   | 工程师   | 工程师 | 陈可立芳 |
|    | 欧慧恒  | 深圳市梁圳建设工程有限公司   | 工程师   | 工程师 | 欧慧恒  |
|    | 姜富敏  | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 高级  | 姜富敏  |
|    | 彭龙   | 深圳市华创建设集团股份有限公司 | 工程师   | 工程师 | 彭龙   |
|    | 王以议  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 项目经理  |     | 王以议  |
|    | 彭发贵  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 工程师   | 工程师 | 彭发贵  |
|    | 袁日祯  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 工程师   | 工程师 | 袁日祯  |
|    | 李列祖  | 深圳市腾达丰实业有限公司    |       |     | 李列祖  |
|    | 张发礼  | 南京马斯德克金属制品有限公司  | 项目负责人 |     | 张发礼  |
|    | 张发礼  | 霍曼(北京)贸易有限公司    | 项目经理  |     | 张发礼  |
|    | 邹远忠  | 上海森林特种钢材有限公司    | 项目负责人 |     | 邹远忠  |
|    | 孔刚   | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理员   |     | 孔刚   |
|    | 范慧敏  | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理员   |     | 范慧敏  |
|    | 胡学象  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 工程师   |     | 胡学象  |
|    | 邹远忠  | 广东东特机械有限公司      | 项目经理  |     | 邹远忠  |
|    | 贾正   | 深圳市建工集团股份有限公司   | 工程师   |     | 贾正   |
|    | 朱方文  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 工程师   |     | 朱方文  |
|    | 蔡耀家  | 中建电子信息技术有限公司    | 项目经理  |     | 蔡耀家  |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务     | 职称    | 签名  |
|----|-----|-----------------|--------|-------|-----|
|    | 陈斌  | 浙江亚厦幕墙有限公司      | 生产经理   |       | 陈斌  |
|    | 蔡柯  | 深圳市九洲建设技术股份有限公司 | 总工程师   | 工程师   | 蔡柯  |
|    | 刘峰  | 中建不二幕墙装饰工程有限公司  | 资料员    |       | 刘峰  |
|    | 胡松  | 浙江亚厦幕墙有限公司      | 资料员    |       | 胡松  |
|    | 陈斌  | 广东松山机械有限公司      | 项目经理   |       | 陈斌  |
|    | 曹东  | 深圳市建工集团有限公司     | 机电经理   |       | 曹东  |
|    | 周君星 | 深圳市九洲建设技术股份有限公司 | 机电总代   | 高工    | 周君星 |
|    | 姜富斌 | ...             | 高工     | 高工    | 姜富斌 |
|    | 吴驷  | 深圳市九洲建设技术股份有限公司 | 设计管理   |       | 吴驷  |
|    | 阮之江 | 深圳市九洲建设技术股份有限公司 | 项目总负责人 | 高工    | 阮之江 |
|    | 丁林如 | 上海市园林工程股份有限公司   | 现场负责人  |       | 丁林如 |
|    | 海瑞星 | 深圳市九洲建设技术股份有限公司 | 资料员    |       | 海瑞星 |
|    | 林昱毅 | 深圳市九洲建设         | 安全员    |       | 林昱毅 |
|    | 熊恩农 | 深圳市建工集团有限公司     | 技术员    | 助理工程师 | 熊恩农 |
|    | 谢冠豪 | 深圳市建工集团有限公司     | 技术员    | 助理工程师 | 谢冠豪 |
|    | 曾祥成 | 深圳市九洲建设         | 造价员    |       | 曾祥成 |
|    | 褚文丽 | 深圳市九洲建设         | 造价负责人  |       | 褚文丽 |
|    | 刘江  | 深圳市九洲建设         | 建造师    | 工程师   | 刘江  |
|    | 梁华  | 深圳市建工集团有限公司     | 机电     |       | 梁华  |
|    | 万松  | 深圳建工            | 土建     |       | 万松  |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

#### 四、验收人员签名

GD-EI-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务    | 职称    | 签名  |
|----|-----|-----------------|-------|-------|-----|
|    | 张洪凡 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 技术负责人 | 工程师   | 张洪凡 |
|    | 纪海生 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 技术部长  | 助理工程师 | 纪海生 |
|    | 王少飞 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 商务经理  |       | 王少飞 |
|    | 梁桂玲 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 预算    | 助理工程师 | 梁桂玲 |
|    | 刘奇  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 预算    | 助理工程师 | 刘奇  |
|    | 吕朝霞 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 预算    | 助理工程师 | 吕朝霞 |
|    | 郑亮  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 预算    | 助理工程师 | 郑亮  |
|    | 袁坤花 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 预算    |       | 袁坤花 |
|    | 王玮  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 预算    | 助理工程师 | 王玮  |
|    | 王成文 | 广东省教育工程管理中心     | 机电工程师 |       | 王成文 |
|    | 刘助民 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 财务总监  |       | 刘助民 |
|    | 王树和 | 广东省教育工程管理中心     | 项目副经理 |       | 王树和 |
|    | 欧福鑫 | 广东省教育工程管理中心     | 工程师   |       | 欧福鑫 |
|    | 佟峰  | 深圳市九州建设技术股份有限公司 |       |       | 佟峰  |
|    | 余高  | 深圳市九州建设技术股份有限公司 |       |       | 余高  |
|    | 张军  | 深圳市九州建设技术股份有限公司 |       | 工程师   | 张军  |
|    | 李政杰 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 安全主任  |       | 李政杰 |
|    | 李国全 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 电气    |       | 李国全 |
|    | 吴吉鑫 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 |       |       | 吴吉鑫 |
|    | 王少飞 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 空调通风  | 造价工程师 | 王少飞 |



\* GD - E I - 9 1 4 / 5 \*



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

符合要求，同意竣工验收。

|   |   |  |  |   |
|---|---|--|--|---|
|  |   |  |  |   |
| 建设单位:   | 监理单位:   | 施工单位:  | 设计单位:  | 勘察单位:   |
|  |  |   |  |  |
| 单位(项目)负责人:  | 总监理工程师:   | 单位(项目)负责人:   | 单位(项目)负责人:   | 单位(项目)负责人:  |
|  |  |   |  |  |
| 年 月 日   | 年 月 日   | 年 月 日  | 年 月 日  | 年 月 日   |



\* GD - E1 - 914 / 6 \*





#### 4、深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工 I 标（重新招标）

合同（2023 年度第 3 次评价）

编号：季度-002

#### 施工、采购、监理、全过程咨询合同前期及保修阶段履约评价 报告（季度评价）

（2023 年度第 3 次评价）

|                                    |   |      |                 |
|------------------------------------|---|------|-----------------|
| 项目名称                               | 深圳市中医院光明院区一期项目  |      |                 |
| 合同名称                               | 深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工 I 标（重新招标）合同  |      |                 |
| 合同金额                               | 2059.023156 万元  | 合同类别 | 0103 建筑装修装饰工程合同 |
| 履约单位                               | 深圳市博大建设集团有限公司   |      |                 |
| 履约单位项目经理、<br>技术负责人/总监、<br>总代、造价工程师 | 周小松 (变更记录: )<br>(变更记录: )<br>(变更记录: )  |      |                 |
| 合同履约起止时间                           | 2022 年 9 月 1 日至 2022 年 11 月 30 日  |      |                 |
| 项目组召开履约评价会议时间                      | 2023 年 10 月 8 日   |      |                 |
| 项目组评价得分                            | 得分: 86.46 分   |      |                 |
| 项目组综合评价意见                          | 1、与相关单位配合度较好。2、项目管理人员配备基本满足要求,需根据进度需求及时补充劳动力。3、现场施工质量基本满足设计及规范要求,但安全及安全文明施工管控有待提高。4、工期管控需进一步加强,大台阶变更实施工作要迅速推进。  |      |                 |
| 项目组评价人员                            | 任展、赵桂阳、欧福盛、程垚、王成立、张珍  |      |                 |
| 质量检查得分                             | 质量: 87.11 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;  |      |                 |
| 安全检查得分                             | 安全: 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;  |      |                 |
| 建筑材料抽检结果                           | 抽检次数: 次; 抽检结果: 合格 次; 不合格 次;<br>抽检不合格说明:<br>综合扣分: 分;   |      |                 |
| 其他评价指标                             | 当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的:<br><input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无;<br>当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无;<br>当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无;<br>当季度不良行为记录: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无;<br>不良行为记录发布期限: 年 月 日至 年 月 日 |      |                 |

|            |  |
|------------|--|
| 季度综合得分     | 得分：86.68分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |
| 履约评价结果反馈情况 | 履约单位联系人：李鸿；联系电话：13631502551<br><input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位   |
| 履约单位反映情况   | 如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：深铁置业大厦1116室，电话：88109026，邮箱：jjjcs@szwb.sz.gov.cn   |

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 $\geq 60$ 时，或 $60 > \text{项目组评价分值} > \text{质量安全检查分值}$ 时，季度综合得分 $= \text{项目评价得分} \times 0.5 + \text{质量安全检查得分} \times 0.25 + \text{安全检查得分} \times 0.25 - \text{建筑材料抽检扣分分值}$ ；项目组评价分值 $< \text{质量安全检查分值}$ 且低于60分时，季度综合得分 $= \text{项目组评价得分} \times 1.0 - \text{建筑材料抽检扣分分值}$ ；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 $\geq 90$ ， $90 > \text{良} \geq 80$ ， $80 > \text{中} \geq 70$ ， $70 > \text{合格} \geq 60$ ，不合格 $< 60$ ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



# 中标通知书

标段编号: 4403002016183016001

标段名称: 深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程  
施工 I 标 (重新招标)

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市博大建设集团有限公司

中标价: 2059.023156 万元

中标工期: 91

项目经理(总监): 周小松



本工程于 2021-03-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标, 2022-10-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-21

张建峰

查验码: 5593508310053220

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



BD SG-2022-0824

正本



合同编号：ZYGM-085-2022

## 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书



项目名称：深圳市中医院光明院区一期项目

合同名称：深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰  
工程施工 I 标（重新招标）合同

承包方：深圳市博大建设集团有限公司

日期：二〇二二年十月

# 目录

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| 第一部分 合同协议书 .....        | - 1 -  |
| 一、工程概况 .....            | - 1 -  |
| 二、工程承包范围 .....          | - 1 -  |
| 三、合同工期 .....            | - 2 -  |
| 四、工程质量标准 .....          | - 2 -  |
| 五、合同价款及支付方式 .....       | - 2 -  |
| 六、工人工资专用账户信息 .....      | - 3 -  |
| 七、结算原则 .....            | - 3 -  |
| 八、组成合同的文件 .....         | - 4 -  |
| 九、词语含义 .....            | - 4 -  |
| 十、双方承诺 .....            | - 4 -  |
| 十一、合同份数 .....           | - 5 -  |
| 十二、合同生效 .....           | - 5 -  |
| 第二部分 合同通用条款 .....       | - 6 -  |
| 第三部分 合同专用条款 .....       | - 7 -  |
| 合同专用条款附件 .....          | - 49 - |
| 附件 1：中标通知书 .....        | - 50 - |
| 附件 2：履约保函 .....         | - 52 - |
| 附件 3：工程质量保修书 .....      | - 54 - |
| 附件 4：项目经理委托书 .....      | - 57 - |
| 附件 5：双方法人证明及授权委托书 ..... | - 58 - |
| 附件 6：主要项目管理人员汇总表 .....  | - 61 - |
| 附件 7：投标文件澄清会议纪要 .....   | - 63 - |

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：深圳市博大建设集团有限公司

项目经理姓名：周小松 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1442007200806159

本工程于 2022 年 9 月 6 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工 I 标（重新招标）

工程地点：深圳市光明区光侨路与龙大高速交界处

工程内容：行政楼与会议中心剩余的装饰装修工作及前期部分招标漏项工作。包括但不限于：行政楼和会议中心剩余装饰装修及收边收口，地下室、地上设备房及管井、会议中心室外楼梯间、瞭望塔、医技楼中庭等装修工作。

结构形式：框架结构、框架剪力墙结构、钢结构等形式。

层 / 幢：12 层/4 幢（内科中心大楼、外科中心大楼、妇儿中心大楼、教学宿舍楼）、6 层/1 幢（行政科研楼）、5 层/2 幢（门诊医技楼、制剂中心）、3 层/1 幢（会议中心）、2 层/1 幢（污水处理站、垃圾站）。

建筑面积：约 44.26 万平方米

工程立项批准文号：深发改[2018]1010 号

资金来源：政府投资

## 二、工程承包范围

行政楼与会议中心剩余的装饰装修工作及前期部分招标漏项工作。包括但不限于：行政楼和会议中心



剩余装饰装修及收边收口，地下室、地上设备房及管井、会议中心室外楼梯间、瞭望塔、医技楼中庭等装修工作。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款。

### 三、合同工期

计划开工日期：2022年9月1日；（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2022年11月30日；

合同工期总日历天数：91日历天。

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

### 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：贰仟零伍拾玖万零贰佰叁拾壹元伍角陆分

（小写）：¥ 20590231.56元。

相对招标控制价净下浮 18.6%。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：叁拾伍万叁仟叁佰壹拾陆元肆角整（¥353316.40元）；

（2）暂列金额：

人民币（大写）：壹佰玖拾叁万元整（¥ 1930000元）；

（3）专业工程暂估价：

人民币（大写）：贰佰捌拾捌万元整（¥ 2880000元）；

最终结算价格以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论为准。

支付方式

装

### 1. 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额 193.00 万元和专业工程暂估价 288.00 万元)的 25%即 394 万元。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保;在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款) 之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的 1%,扣回开工预付款的 2%)分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

### 2. 工程进度款的支付

标

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和专业工程暂估价) 85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和专业工程暂估价)的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的 97%,留下 3%的保修金。

### 3. 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市博大建设集团有限公司农民工工资;

工人工资款支付专用账户开户银行: 建行深圳景苑支行;

工人工资款支付专用账户号: 44250100008600001270-1006。

## 七、结算原则

1. 本合同为固定综合单价包干合同。

2. 结算价=经确认的已实施工程量+变更签证+其它(调差、奖罚、维修整改费等)-暂列金

3. 最终结算价以市发改部门批复的概算金额（含调整）为上限，最终结算价以《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结果为准。

## 八、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 九、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 十、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。



和投

## 十一、合同份数

本合同一式 12 份, 正本 4 份, 发包人 2 份, 承包人 2 份, 副本 8 份, 发包人 5 份, 承包人 3 份。

## 十二、合同生效

合同订立时间: 2022 年 11 月 3 日

合同订立地点: 深圳市福田区侨香村 1 栋裙楼 3 层

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

问题

发 包 人: (公章) 深圳市建筑工务署

教育工程管理中心

住 所: 深圳市福田区侨香村 1 栋 A 座

裙楼 3 层 336 室

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人: (公章) 深圳市博大建设集团有限公司

法定代表

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年

本合同所有工程款汇入该账号, 否则, 视为未履行合同付款义务, 将追究法律责任。

本

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程  
施工 I 标（重新招标）

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

|            |                                    |        |                  |                               |
|------------|------------------------------------|--------|------------------|-------------------------------|
| 工程名称       | 深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工 I 标（重新招标） |        |                  |                               |
| 工程地点       | 深圳市光明区光侨路与龙大高速交界处                  | 建筑面积   | 约3.4万平方米         | 工程造价<br>2059.0<br>23156<br>万元 |
| 结构类型       | 框架结构、框架剪力墙结构                       | 层数     | 地上：6 层<br>地下：0 层 |                               |
| 施工许可证号     | 2017-440394-83-01-29341216         | 监理许可证号 | /                |                               |
| 开工日期       | 年 月 日                              | 验收日期   | 年 月 日            |                               |
| 监督单位       | 深圳市建筑工程质量安全监督总站                    | 监督编号   |                  |                               |
| 建设单位       | 深圳市建筑工务署教育工程管理中心                   |        |                  |                               |
| 勘察单位       | /                                  |        |                  |                               |
| 设计单位       | 深圳市建筑设计研究总院有限公司                    |        |                  |                               |
| 总包单位       | /                                  |        |                  |                               |
| 承建单位（土建）   | /                                  |        |                  |                               |
| 承建单位（设备安装） | /                                  |        |                  |                               |
| 承建单位（装修）   | 深圳市博大建设集团有限公司                      |        |                  |                               |
| 监理单位       | 深圳市九州建设技术股份有限公司                    |        |                  |                               |
| 施工图审查单位    | 深圳市建筑设计研究总院有限公司、深圳市杰恩创意设计股份有限公司    |        |                  |                               |



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

|     |   |
|-----|---|
| 组长  | 任展  |
| 副组长 | 赵桂阳、陈辉  |
| 组员  | 陈学金、廖晟凯、佟铸、周春愚、谢秀兰、戴翠英、周小松、陈树虎、杨超、欧莉华、刘威、陈嘉豪、叶钊、张伟富、李惠鑫 |

2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员                |
|----------|-----|-------------------|
| 建筑工程     | 陈辉  | 周小松、廖晟凯、李鸿、陈树虎、杨超 |
| 建筑设备安装工程 | 陈学金 | 周春愚、佟铸、叶钊、陈嘉豪、    |
| 工程质控资料   | 谢秀兰 | 李惠鑫               |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD-E1-914/3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部(系统、<br>成套设备)工程 | 验收意见/<br>备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计  | 主要使用功能和安全性能资料<br>核查/实体质量抽查结果统计  | 观感质量验收抽查结果统计   |
|-------------------|-------------|---|---|--|
| 地基与基础             | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 主体结构              | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 建筑装饰装修            | 合格          | 共 <u>  4  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  4  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  4  </u> 项 | 共 <u>  4  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  4  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  4  </u> 项 | 共 <u>  5  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  4  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  1  </u> 项 |
| 屋面                | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 建筑给水、排<br>水及采暖    | 合格          | 共 <u>  2  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  2  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  2  </u> 项 | 共 <u>  2  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  2  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  2  </u> 项 | 共 <u>  2  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  2  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项 |
| 通风与空调             | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 建筑电气              | 合格          | 共 <u>  6  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  6  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  6  </u> 项 | 共 <u>  6  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  6  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  6  </u> 项 | 共 <u>  2  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  2  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  0  </u> 项 |
| 智能建筑              | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 建筑节能              | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
| 电梯                | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
|                   |             | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
|                   |             | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |
|                   |             | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项          | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项          |



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务    | 职称    | 签名  |
|----|-----|-----------------|-------|-------|-----|
|    | 任晓  | 市公路局工程中心        | 项目组长  | 高工    | 任晓  |
|    | 肖松  | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 项目负责人 | 高工    | 肖松  |
|    | 谭元川 | 深圳市工务岩土         | 项目负责人 | 高工    | 谭元川 |
|    | 陈辉  | 深圳市小建建设股份有限公司   | 项目负责人 | 高工    | 陈辉  |
|    | 杨勇  | 深圳市水电局股份有限公司    | 项目负责人 | 高工    | 杨勇  |
|    | 周川林 | 深圳市中泰建设股份有限公司   | 项目负责人 | 高工    | 周川林 |
|    | 刘江星 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 项目负责人 | 高工    | 刘江星 |
|    | 李卫锋 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 技术负责人 | 高工    | 李卫锋 |
|    | 王印五 | 惠州金源建筑装饰股份有限公司  | 项目负责人 | 高工    | 王印五 |
|    | 李志铭 | 深圳保利建筑装饰设计有限公司  | 项目负责人 | 中工    | 李志铭 |
|    | 张真龙 | 浙江五洲装饰材料有限公司    | 项目负责人 | 高工    | 张真龙 |
|    | 滕云岩 | 深圳市燃气工程管理有限公司   | 项目负责人 | 高工    | 滕云岩 |
|    | 林崇华 | 深圳机械院设计有限公司     | 结构设计  | 高工、注册 | 林崇华 |
|    | 张斌  | 深圳市燃气工程管理有限公司   | 工程    |       | 张斌  |
|    | 张中原 | 深圳市华威能源技术有限公司   | 项目经理  |       | 张中原 |
|    | 谢益云 | 教育工程中心          | 总工程师  | 工程师   | 谢益云 |
|    | 程志  | 市公路局教育工程管理中心    | 机电工程师 | 工程师   | 程志  |
|    | 梁华  | 深圳市建工集团有限公司     | 机电    |       | 梁华  |
|    | 彭明华 | 市公路局教育工程管理中心    | 项目副经理 | 工程师   | 彭明华 |
|    | 周明  | 深圳市建工集团有限公司     | 项目经理  | 中工、注册 | 周明  |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位             | 职务        | 职称 | 签名  |
|----|-----|------------------|-----------|----|-----|
|    | 曾钢粮 | 深圳市华剑建设集团股份有限公司  | 执行经理      |    | 曾钢粮 |
|    | 胡立森 | 中建广东幕墙装饰有限公司     | 项目经理      | 高级 | 胡立森 |
|    | 叶国贵 | 深圳市华剑建设集团股份有限公司  | 项目经理      | 高级 | 叶国贵 |
|    | 杜海鹏 | 浙江西厦幕墙有限公司       | 项目经理      | 中级 | 杜海鹏 |
|    | 付维东 | 深圳市华诚能源建设工程有限公司  | 项目经理      | 中级 | 付维东 |
|    | 韦哲威 | 深圳达实智能股份有限公司     | 项目经理      | 中级 | 韦哲威 |
|    | 贺振华 | 中建电子信息技术有限公司     | 项目经理      | 中级 | 贺振华 |
|    | 李明  | 深圳文科园林股份有限公司     | 项目经理      | 中级 | 李明  |
|    | 蓝明辉 | 上海市同济工程有限公司      | 项目经理      | 中级 | 蓝明辉 |
|    | 祝鸣玲 | 深圳市鲁大明智慧科技集团有限公司 | 项目经理      |    | 祝鸣玲 |
|    | 戴翠英 | 深圳市九洲建设技术股份有限公司  | 资料员       |    | 戴翠英 |
|    | 王祥  | 深圳市永泽明实业发展有限公司   | 项目经理      |    | 王祥  |
|    | 陈锐  | 深圳达实智能股份有限公司     | 工程师       |    | 陈锐  |
|    | 蒋杨帆 | 深圳达实智能股份有限公司     | 工程师       |    | 蒋杨帆 |
|    | 马国瑞 | 中建电子信息技术有限公司     | 资料员       |    | 马国瑞 |
|    | 骆清军 | 中建电子信息技术有限公司     | 项目经理      |    | 骆清军 |
|    | 殷连娣 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司  | 资料员       |    | 殷连娣 |
|    | 李鑫  | 深圳市博大建设集团股份有限公司  | 资料员       |    | 李鑫  |
|    | 庄土新 | 深圳市建设技术有限公司      | 土建专业监理工程师 | 中级 | 庄土新 |
|    | 杨彬  | 深圳瑞和股份有限公司       | 现场负责人     |    | 杨彬  |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务    | 职称 | 签名  |
|----|-----|-----------------|-------|----|-----|
|    | 詹晨凯 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 詹晨凯 |
|    | 周雪  | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 周雪  |
|    | 刘小明 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 刘小明 |
|    | 韩正峰 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 韩正峰 |
|    | 梁启明 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 梁启明 |
|    | 马康月 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 马康月 |
|    | 张晚香 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 监理工程师 | 初级 | 张晚香 |
|    | 周刚  | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 周刚  |
|    | 顾慧清 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 顾慧清 |
|    | 蔡玉林 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 蔡玉林 |
|    | 黄恩华 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 监理工程师 | 初级 | 黄恩华 |
|    | 李华  | 深圳市华金建设集团股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 李华  |
|    | 李洪林 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 监理工程师 | 初级 | 李洪林 |
|    | 史丰林 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 监理工程师 | 初级 | 史丰林 |
|    | 王华  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 监理工程师 | 初级 | 王华  |
|    | 郑颖树 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 郑颖树 |
|    | 陈慧明 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 监理工程师 | 初级 | 陈慧明 |
|    | 黄恩华 | 深圳市华金建设集团股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 黄恩华 |
|    | 陈巧煜 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 陈巧煜 |
|    | 李华  | 深圳市华金建设集团股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 李华  |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名   | 工作单位          | 职务    | 职称    | 签名   |
|----|------|---------------|-------|-------|------|
|    | 柳程彬  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 施工员   |       | 柳程彬  |
|    | 伍小华  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 施工员   |       | 伍小华  |
|    | 林景建  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技核    | 助理工程师 | 林景建  |
|    | 伍国龙  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术副经理 | 助理工程师 | 伍国龙  |
|    | 郭澎涛  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术部长  | 助理工程师 | 郭澎涛  |
|    | 张雷   | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术副经理 | 工程师   | 张雷   |
|    | 吴卫   | 深圳市建工集团股份有限公司 | 安全总监  | 工程师   | 吴卫   |
|    | 李鹏军  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技核    | 助理工程师 | 李鹏军  |
|    | 陈勇   | 深圳市建工集团股份有限公司 | 施工员   | 助理工程师 | 陈勇   |
|    | 邓亿   | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技核    | 助理工程师 | 邓亿   |
|    | 顾文祥  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技核    |       | 顾文祥  |
|    | 方舜标  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术员   |       | 方舜标  |
|    | 陈卫   | 深圳市建工集团股份有限公司 | 工程师   | 工程师   | 陈卫   |
|    | 刘明典  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 工程师   | 工程师   | 刘明典  |
|    | 左洪辉  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术员   |       | 左洪辉  |
|    | 林国兰芳 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 工程师   | 工程师   | 林国兰芳 |
|    | 林华益  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技核    | 工程师   | 林华益  |
|    | 刘伟   | 深圳市建工集团股份有限公司 | 施工员   | 助工    | 刘伟   |
|    | 易云奇  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 质检员   | 助工    | 易云奇  |
|    | 刘子忠  | 深圳市建工集团股份有限公司 | 资料员   |       | 刘子忠  |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名   | 工作单位            | 职务    | 职称  | 签名   |
|----|------|-----------------|-------|-----|------|
|    | 陈曲洋  | 深圳市建安集团有限公司     | 项目经理  |     | 陈曲洋  |
|    | 吕昌辉  | 中建电子信息技术有限公司    | 项目经理  |     | 吕昌辉  |
|    | 陈可立芳 | 深圳市梁圳建设工程有限公司   | 工程师   | 工程师 | 陈可立芳 |
|    | 欧慧恒  | 深圳市梁圳建设工程有限公司   | 工程师   | 工程师 | 欧慧恒  |
|    | 姜富敏  | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 高级  | 姜富敏  |
|    | 彭龙   | 深圳市华创建设集团股份有限公司 | 工程师   | 工程师 | 彭龙   |
|    | 王汉卿  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 项目经理  |     | 王汉卿  |
|    | 彭发贵  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 工程师   | 工程师 | 彭发贵  |
|    | 袁日祯  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 工程师   | 工程师 | 袁日祯  |
|    | 李祖昌  | 深圳市腾达丰实业有限公司    |       |     | 李祖昌  |
|    | 张发礼  | 南京马斯德克金属制品有限公司  | 项目负责人 |     | 张发礼  |
|    | 张发礼  | 霍曼(北京)贸易有限公司    | 项目经理  |     | 张发礼  |
|    | 邹远忠  | 上海森林特种钢材有限公司    | 项目负责人 |     | 邹远忠  |
|    | 孔刚   | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理员   |     | 孔刚   |
|    | 范慧敏  | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理员   |     | 范慧敏  |
|    | 胡学毅  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 工程师   |     | 胡学毅  |
|    | 邹强   | 广东东特机械有限公司      | 项目经理  |     | 邹强   |
|    | 贾正   | 深圳市建工集团股份有限公司   | 工程师   |     | 贾正   |
|    | 朱方文  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 工程师   |     | 朱方文  |
|    | 蔡耀家  | 中建电子信息技术有限公司    | 项目经理  |     | 蔡耀家  |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务     | 职称    | 签名  |
|----|-----|-----------------|--------|-------|-----|
|    | 陈斌  | 浙江亚厦幕墙有限公司      | 生产经理   |       | 陈斌  |
|    | 蔡柯  | 深圳市九洲建设技术股份有限公司 | 总工程师   | 工程师   | 蔡柯  |
|    | 孙皓  | 中建不二幕墙装饰工程有限公司  | 资料员    |       | 孙皓  |
|    | 胡松  | 浙江亚厦幕墙有限公司      | 资料员    |       | 胡松  |
|    | 孙斌  | 广东松山机械有限公司      | 项目经理   |       | 孙斌  |
|    | 曹东  | 深圳市建工集团有限公司     | 机电经理   |       | 曹东  |
|    | 周君星 | 深圳市九洲建设技术股份有限公司 | 机电总代   | 高工    | 周君星 |
|    | 姜富斌 | ...             | 高工     | 高工    | 姜富斌 |
|    | 吴驷  | 深圳市九洲建设技术股份有限公司 | 设计管理   |       | 吴驷  |
|    | 阮文  | 深圳市九洲建设技术股份有限公司 | 项目总负责人 | 高工    | 阮文  |
|    | 丁林如 | 上海市园林工程股份有限公司   | 现场负责人  |       | 丁林如 |
|    | 海瑞星 | 深圳市九洲建设技术股份有限公司 | 资料员    |       | 海瑞星 |
|    | 林昱毅 | 深圳市九洲建设技术股份有限公司 | 安全员    |       | 林昱毅 |
|    | 熊恩农 | 深圳市建工集团有限公司     | 技术员    | 助理工程师 | 熊恩农 |
|    | 谢冠豪 | 深圳市建工集团有限公司     | 技术员    | 助理工程师 | 谢冠豪 |
|    | 曾祥成 | 深圳市九洲建设技术股份有限公司 | 造价员    |       | 曾祥成 |
|    | 褚文丽 | 深圳市九洲建设技术股份有限公司 | 造价负责人  |       | 褚文丽 |
|    | 刘超  | 深圳市九洲建设技术股份有限公司 | 建造师    | 工程师   | 刘超  |
|    | 梁华  | 深圳市建工集团有限公司     | 机电     |       | 梁华  |
|    | 万松  | 深圳建工            | 土建     |       | 万松  |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*



#### 四、验收人员签名

GD-EI-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务    | 职称    | 签名  |
|----|-----|-----------------|-------|-------|-----|
|    | 张洪凡 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 技术负责人 | 工程师   | 张洪凡 |
|    | 纪海生 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 技术部长  | 助理工程师 | 纪海生 |
|    | 王少飞 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 商务经理  |       | 王少飞 |
|    | 梁桂玲 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 预算    | 助理工程师 | 梁桂玲 |
|    | 刘奇  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 预算    | 助理工程师 | 刘奇  |
|    | 吕朝霞 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 预算    | 助理工程师 | 吕朝霞 |
|    | 郑亮  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 预算    | 助理工程师 | 郑亮  |
|    | 袁坤花 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 预算    |       | 袁坤花 |
|    | 王玮  | 深圳市建工集团股份有限公司   | 预算    | 助理工程师 | 王玮  |
|    | 刘成文 | 广东省教育工程管理中心     | 机电工程师 |       | 刘成文 |
|    | 刘助民 | 深圳市九州建设科技股份有限公司 | 财务总监  |       | 刘助民 |
|    | 刘成和 | 广东省教育工程管理中心     | 项目副经理 |       | 刘成和 |
|    | 欧福鑫 | 教育工程管理中心        | 工程师   |       | 欧福鑫 |
|    | 佟峰  | 深圳市九州建设科技股份有限公司 |       |       | 佟峰  |
|    | 余高  | 深圳市九州建设科技股份有限公司 |       |       | 余高  |
|    | 张军  | 深圳市九州建设科技股份有限公司 |       | 工程师   | 张军  |
|    | 李政杰 | 深圳市建工集团股份有限公司   | 安全主任  |       | 李政杰 |
|    | 李国全 | 深圳市九州建设科技股份有限公司 | 电气    |       | 李国全 |
|    | 吴吉鑫 | 深圳市九州建设科技股份有限公司 |       |       | 吴吉鑫 |
|    | 王少飞 | 深圳市九州建设科技股份有限公司 | 空调通风  | 造价工程师 | 王少飞 |



\* GD - E I - 9 1 4 / 5 \*

# (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收。

|            |         |            |            |            |
|------------|---------|------------|------------|------------|
| 建设单位:      | 监理单位:   | 施工单位:      | 设计单位:      | 勘察单位:      |
| (公章)       | (公章)    | (公章)       | (公章)       | (公章)       |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
| 年月日        | 年月日     | 年月日        | 年月日        | 年月日        |



\* GD - E1 - 914 / 6 \*



## 5、2019-2020 年度坑梓街道城中村综合治理工程(两条道路立面刷新工程)

### 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

|  |   |        |               |   |        |    |               |
|--|---|--------|---------------|---|--------|----|---------------|
| 评价形式   | <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价  |        |               |   |        |    |               |
| 建设单位<br>(评价单位)   | 深圳市坪山区坑梓街道办事处   |        | 评价期限          | 年 月 日至<br>年 月 日   |        |    |               |
| 承包商<br>(评价对象)  | 深圳市博大建设集团有限公司   |        | 承包商类别         | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工<br><input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 |        |    |               |
| 承包商资质等级  | 建筑工程施工总承包贰级、市政公用工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包壹级、消防设施工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包壹级   |        | 承包商地址         | 深圳市南山区科技南八道豪威科技大厦 3 楼   |        |    |               |
| 法定代表人  | 徐凯宏   | 电话     | 0755-83215509 | 项目负责人   | 李芳     | 电话 | 0755-83215509 |
| 工程名称   | 2019-2020 年度坑梓街道城中村综合治理工程（两条道路立面刷新工程）   |        | 承包范围          | 人民东路、宝梓北路两条道路沿街建筑立面刷新工程   |        |    |               |
| 工程地点   | 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内  |        | 工程合同价         | 4099.84 万元  |        |    |               |
| 合同开工日期   | 年 月 日   | 合同竣工日期 | 年 月 日         | 合同工期  | 200（天） |    |               |
| 实际开工日期   | 年 月 日   | 实际竣工日期 | 年 月 日         | 实际工期  | （天）    |    |               |
| 履约评价分项内容及得分情况  |   |        |               |   |        |    |               |
| 序号   | 分项内容  |        |               | 得分  | 总得分    |    |               |
| 1  | 人员配备  |        |               | 10  | 96     |    |               |
| 2  | 经济技术实力  |        |               | 18  |        |    |               |
| 3  | 履约质量  |        |               | 34  |        |    |               |
| 4  | 履约时间  |        |               | 10  |        |    |               |
| 5  | 履约配合  |        |               | 24  |        |    |               |
| 监理单位意见（适用于施工履约评价）：<br> 2022年3月28日 |   |        |               |   |        |    |               |
| 建设单位对承包商履约的总体评价：<br> 2022年3月27日  |   |        |               |   |        |    |               |
| 评价等级   | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀（95≤总分≤100分） <input type="checkbox"/> 良好（80分≤总分≤94分）<br><input type="checkbox"/> 合格（60≤总分≤79分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分≤59分） |        |               |   |        |    |               |
| 承包商（评价对象）签认或拒签说明   |   | 年 月 日  |               |   |        |    |               |



(1) 2019-2020 年度坑梓街道城中村综合治理工程（两条道路立面刷新工程）

## 中标通知书

标段编号：2020-440317-48-01-010929006001

标段名称：2019-2020年度坑梓街道城中村综合治理工程(两条道路立面刷新工程)

建设单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市博大建设集团有限公司

中标价：4099.84万元

中标工期：200日历天

项目经理(总监)：李芳



本工程于 2020-11-25 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2020-12-15

查验码：6739847749687491

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 协议书

代建单位（甲方）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

承包人（乙方）：深圳市博大建设集团有限公司

代建监管人（丙方）：深圳市坪山区坑梓街道办事处

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙丙三方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：2019-2020 年度坑梓街道城中村综合治理工程(两条道路立面刷新工程)

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

工程规模及特征：

本项目主要建设内容包括人民东路、宝梓北路两条道路沿街建筑立面刷新工程。

资金来源：政府 100%

## 二、工程承包范围

主要建设内容包括：人民东路、宝梓北路两条道路沿街建筑立面刷新工程。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|         |  |        |  |
|---------|--|--------|--|
| 土石方工程   | <input type="checkbox"/>   | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 基坑支护工程  | <input type="checkbox"/>   | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别：<br><input type="checkbox"/> 桩径：数量：  | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积：平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨 |
| 主体结构工程  | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构<br><input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 装饰、装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br><input type="checkbox"/> 幕墙：平方米   | 电梯工程   | <input type="checkbox"/> 电梯部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯部         |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/>   | 消防工程   | <input type="checkbox"/>   |

|         |   |      |                   |
|---------|---|------|-------------------|
| 建筑给排水工程 | ┐ | 燃气工程 | ┐ 户数：户<br>┐ 庭院管：米 |
| 建筑电气工程  | ┐ | 其它工程 |                   |

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                   |                    |          |   |
|-------------------|--------------------|----------|---|
| 七通一平工程            | ┐ 万平方米             | 给水管道工程   | ┐ 米                                       |
| 挡墙护坡工程            | ┐ 长：宽：高：           | 给排水构筑物工程 | ┐   |
| 软基处理工程            | ┐ 万平方米             | 泵站工程     | ┐ 平方米                                     |
| 道路工程              | ┐ 长：宽：             | 电信管道工程   | ┐ 米                                       |
| 桥梁工程              | ┐ 座                | 电力管道工程   | ┐ 米                                       |
| 隧道工程              | ┐ 长：宽：高：           | 路灯照明工程   | ┐ 座                                       |
| 排水管道工程            | ┐ 雨水管：米<br>┐ 污水管：米 | 道路改造工程   | ┐ 长：宽：                                    |
| 排水箱涵工程            | ┐ 长：宽：高：           | 绿化工程     | ┐   |
| 交通监控、收费<br>综合系统工程 | ┐                  | 燃气工程     | ┐ 米                                       |
| 交通安全设施工程          | ┐                  | 其它工程     | 主要建设内容包括：人民<br>东路、宝梓北路两条道路<br>沿街建筑立面刷新工程。 |

3. 其它工程

\_\_\_\_\_

三、合同工期

开工日期：2021年02月02日（具体以工程师签发的开工令为准）竣工日期：2021年08月22日



合同工期总日历天数 200 天。

标准工期    /    天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 肆仟零玖拾玖万捌仟肆佰元整(暂定价)

(小写): 40,998,400.00 元(暂定价)

其中,施工现场安全文明措施费为(小写):       

项目单价: 详见乙方的投标报价书

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 各方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 甲方和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、乙方承诺

乙方向另外两方承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式履行本合同所约定的全部义务。

## 十、丙方承诺

丙方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十一、合同生效

本合同订立时间:\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

订立地点: 深圳

甲乙丙三方约定本合同自三方签字盖章后成立,并送   /   备案后生效。

(本页无正文，为合同之签字、盖章页)

代建单位(甲方):

深圳市天健坪山建设工程有限公司(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址: 深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

邮政编码:

联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

承包人(乙方):

深圳市博大建设集团有限公司(盖章):

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址: 深圳市南山区高新技术产业园南区科技南八道豪威科技大厦 3-4 楼

邮政编码:

联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

代建监管人(丙方): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

法定代表人或其授权代理人(签字或盖章):

经办人(签字或盖章):

单位地址: 深圳市坪山区坑梓街道人民西路 2 号

邮政编码:

联系电话:

传 真:

开户银行:

帐 号:



## 建筑工程竣工验收报告

2019-2020年度坑梓街道城中村综合治理工程  
单位(子单位)工程名称: (两条道路立面刷新工程)

验 收 日 期: 2021年12月30日

建设单位(盖章): 深圳市大健坪山建设工程有限公司



一、工程概况

|             |                  |                                      |            |  |                |
|-------------|------------------|--------------------------------------|------------|--|----------------|
| 单位(子单位)工程名称 |                  | 2019-2020年度坑梓街道城中村综合治理工程（两条道路立面刷新工程） |            |  |                |
| 工程地点        | 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内 |                                      | 建筑面积       |  | 工程造价 4099.84万元 |
| 结构类型        |                  | 层 数                                  | 地上： 层      |  |                |
|             |                  |                                      | 地下： 层      |  |                |
| 施工许可证号      |                  | 监理许可证号                               |            |  |                |
| 开工日期        | 2021年4月15日       | 验收日期                                 | 2021年2月30日 |  |                |
| 监督单位        |                  | 监督编号                                 |            |  |                |
| 建设单位        | 深圳市天健坪山建设工程有限公司  | 资<br>质<br>证<br>号                     | D244065394 |  |                |
| 勘察单位        |                  |                                      |            |  |                |
| 设计单位        | 深圳华粤城市建设工程设计有限公司 |                                      | A244000286 |  |                |
| 总包单位        | 深圳市博大建设集团有限公司    |                                      | D244017104 |  |                |
| 承建单位（土建）    |                  |                                      |            |  |                |
| 承建单位（设备安装）  |                  |                                      |            |  |                |
| 承建单位（装修）    |                  |                                      |            |  |                |
| 监理单位        | 深圳市甘泉建设监理有限公司    |                                      | E144002313 |  |                |
| 施工图审查单位     |                  |                                      |            |  |                |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                     |
|-----|---------------------|
| 组长  | 于强                  |
| 副组长 | 杨广                  |
| 组员  | 孙广明、詹互坤、李芳、蔡凡、王东、陈强 |

#### 2. 专业组

| 专业组           | 组长 | 组员                  |
|---------------|----|---------------------|
| 建筑工程          |    | 颜红、高上明、杨李芳、蔡凡、王东、陈强 |
| 建筑设备安装工程      |    |                     |
| 通讯、电视、燃气等专业工程 |    |                     |
| 工程质控资料        |    | 郑丽君                 |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。





### (三) 工程质量评定

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计   | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                                     | 观感质量验收抽查结果统计  |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础           |         | 共____项,其中:<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                   |
| 主体结构            |         | 共____项,其中:<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                   |
| 建筑装饰装修          |         | 共 <u>8</u> 项,其中:<br>经审查符合要求 <u>8</u> 项<br>经核定符合要求 <u>8</u> 项 | 共 <u>6</u> 项,其中:<br>资料核查符合要求 <u>6</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>6</u> 项 | 共 <u>6</u> 项,其中:<br>评价为“好”的 <u>4</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>2</u> 项 |
| 建筑屋面            |         | 共____项,其中:<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                   |
| 建筑给水、排水及采暖      |         | 共____项,其中:<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                   |
| 建筑电气            |         | 共____项,其中:<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                   |
| 智能建筑            |         | 共____项,其中:<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                   |
| 通风与空调           |         | 共____项,其中:<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                   |
| 电梯              |         | 共____项,其中:<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                   |
| 建筑节能            |         | 共____项,其中:<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                   |
| 自动喷水灭火系统        |         | 共____项,其中:<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                   |
| 气体灭火系统          |         | 共____项,其中:<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                   |
| 泡沫灭火系统          |         | 共____项,其中:<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                   |
| 火灾自动报警系统        |         | 共____项,其中:<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                   |
| 燃气系统            |         | 共____项,其中:<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                   |
|                 |         | 共____项,其中:<br>经审查符合要求____项<br>经核定符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>资料核查符合要求____项<br>实体抽查符合要求____项                   | 共____项,其中:<br>评价为“好”的____项<br>评价为“一般”的____项                   |

(五) 工程验收结论及备注

本工程按设计图纸施工, 各项施工已告一段落。业方组织联合验收, 依照国家建设工程验收办法对本工程进行整体竣工验收, 各项指标均达到建设工程规范标准, 未发现违反国家强制性规范要求的情况。竣工报审材料完备、资料、图纸齐全, 经验收组一致通过整体验收, 评定该工程质量等级为合格工程。

|   |   |  |  |  |
|---|---|--|--|--|
| 建设单位:<br><br>深圳市天健坪山建设工程有限公司<br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br><br>2021年12月30日 | 监理单位:<br><br>深圳市甘泉建设监理有限公司<br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br><br>2021年12月30日 | 总承包施工单位:<br><br>深圳市博大建设集团有限公司<br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br><br>2021年12月30日 | 勘察单位:<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br><br>年 月 日 | 设计单位:<br><br>深圳华粤城市建设工程设计有限公司<br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br><br>2021年12月30日 |
|---|---|--|--|--|







五、企业法律诉讼



已为您导出【深圳市博大建设集团有限公司】的 18 条司法案件信息

| 序号 | 案件名称   | 相关案号                | 案由         | 案件类型 | 案件身份   | 当前审理程序 | 当前审理程序日期   | 法院            |
|----|--|---------------------|------------|------|--------|--------|------------|---------------|
| 1  | 上海嘉禾兴装饰工程有限公司与深圳市博大建设集团有限公司相关买卖合同纠纷                              | （2024）沪0120民初9730号  | 买卖合同纠纷     | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2024-05-30 | 上海市奉贤区人民法院    |
| 2  | 胡某与深圳市博大建设集团有限公司相关买卖合同纠纷   | （2024）琼0271民初1025号  | 买卖合同纠纷     | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2024-05-09 | 三亚市城郊人民法院     |
| 3  | 王某与刘某，李某等相关建设工程分包合同纠纷  | （2024）川0112民初2011号  | 建设工程分包合同纠纷 | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2024-04-30 | 成都市龙泉驿区人民法院   |
| 4  | 江西省博信玻璃有限公司与余某，深圳市博大建设集团有限公司相关买卖合同纠纷                             | （2024）赣0192民初338号   | 买卖合同纠纷     | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2024-04-09 | 南昌经济技术开发区人民法院 |
| 5  | 黄某与深圳市博大建设集团有限公司，王某等相关建设工程分包合同纠纷                                 | （2024）渝0117民初1565号  | 建设工程分包合同纠纷 | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2024-03-27 | 重庆市合川区人民法院    |
| 6  | 广州市博大建筑科技有限公司与深圳市博大建设集团有限公司相关分期付款买卖合同纠纷                          | （2024）粤0305民初4735号  | 分期付款买卖合同纠纷 | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2024-03-11 | 深圳市南山区人民法院    |
| 7  | 云浮市星艺装饰有限公司与R*，云浮市高峰麓桂园房地产开发有限公司等相关建设工程施工合同纠纷                    | （2023）粤5302民初2270号  | 建设工程施工合同纠纷 | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2023-12-19 | 云浮市云城区人民法院    |
| 8  | W*与L*，四川富裕创跃建筑工程有限公司等相关建设工程分包合同纠纷                                | （2023）川0112民初9717号  | 建设工程分包合同纠纷 | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2023-12-07 | 成都市龙泉驿区人民法院   |
| 9  | 周某与张某，深圳市博大建设集团有限公司等相关租赁合同纠纷                                     | （2023）辽1202民初5016号  | 租赁合同纠纷     | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2023-12-06 | 铁岭市银州区人民法院    |
| 10 | 马某与乌鲁木齐天福众力人力资源管理有限公司，张某等相关劳动合同纠纷                                | （2023）新0105民初3118号  | 劳动合同纠纷     | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2023-12-01 | 乌鲁木齐市水磨沟区人民法院 |
| 11 | 佛山海阔鲁铝业有限公司与Z*，深圳市博大建设集团有限公司相关买卖合同纠纷                             | （2023）粤0605民初19911号 | 买卖合同纠纷     | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2023-10-30 | 佛山市南海区人民法院    |
| 12 | 蒋某与深圳市博大建设集团有限公司相关装饰装修合同纠纷                                       | （2023）粤0404民初4326号  | 装饰装修合同纠纷   | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2023-10-25 | 珠海市金湾区人民法院    |
| 13 | 广东自然涂化工有限公司与普宁市方直恒泰房地产开发有限公司，润鸿实业（深圳）有限公司等相关票据追索权纠纷              | （2023）粤5281民初2356号  | 票据追索权纠纷    | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2023-10-23 | 普宁市人民法院       |
| 14 | 唐某与大连恒熙建筑装饰工程有限公司相关建设工程分包合同纠纷                                    | （2022）辽0112民初14826号 | 建设工程分包合同纠纷 | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2023-10-16 | 沈阳市浑南区人民法院    |
| 15 | 湖北海客建筑装饰有限公司与深圳市博大建设集团有限公司相关建设工程施工合同纠纷                           | （2023）苏0311民初10311号 | 建设工程合同纠纷   | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2023-10-11 | 徐州市泉山区人民法院    |
| 16 | 梁某与深圳市博大建设集团有限公司，王某相关劳动合同纠纷                                      | （2023）渝0102民初0146号  | 劳动合同纠纷     | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2023-10-07 | 重庆市涪陵区人民法院    |
| 17 | 吉林市馨源源商贸有限公司与吉林省天旗房地产开发有限公司，天津鑫宏远创建筑装饰工程有限公司天津自贸试验区分公司等相关票据追索权纠纷 | （2023）吉0191民初0684号  | 票据追索权纠纷    | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2023-03-03 | 长春经济技术开发区人民法院 |
| 18 | 董某与深圳博大建设集团有限公司相关劳动合同纠纷  | （2022）内0102民初9707号  | 劳动合同纠纷     | 民事案件 | 民事一审被告 | 民事一审   | 2022-09-16 | 呼和浩特市新城区人民法院  |

六、技术负责人

|               |  |                 |                           |                        |      |
|---------------|--|-----------------|---------------------------|------------------------|------|
| 姓名            | 李立强  | 性 别             | 男                         | 年龄                     | 56 岁 |
| 职务            | 技术负责人  | 职 称             | 高级工程师                     | 学历                     | 硕士   |
| 证件类型          | 身份证  | 证件号码            | 320504196805111512        |                        |      |
| 手机号码          | 0755-83269933                                  |                 | 证件号（职称证书编号）               | 粤高职证字第 1300101060122 号 |      |
| 参加工作时间        | 1990 年 7 月                                     |                 | 从事技术负责人年限                 | 21 年                   |      |
| 在建和已完工程项目情况   |  |                 |                           |                        |      |
| 建设单位          | 项目名称   | 建设规模            | 开、竣工日期                    | 在建或已完                  | 工程质量 |
| 广州威乐珠宝产业园有限公司 | 广州威乐珠宝产业园 1#-3# 厂房、4#-5#办公楼（沙湾国际珠宝时尚创展汇一期）幕墙工程 | 12672.846113 万元 | 2022. 11. 30- 2023. 9. 26 | 已完                     | 合格   |

1、技术负责人的资格证书毕业证、职称证原件扫描件





## 毕 业 证 书



学生李立强性别男 现年22岁，  
系江西省(市)赣州市(市)人，于  
一九八六年九月至一九九〇年六月止，在  
本院 城建 系 工业与民用建筑 专业  
四年制本科学习，学完教学计划规定的全  
部课程，成绩及格，准予毕业。经审核符  
合《中华人民共和国学位条例》规定，授  
予工 学学士学位。



苏州城建环保学院

院 长

张世煌

一九九〇年七月一日

证书登记(学)第 900414 号

照  
片



粤高证字第

1300101060122

号

李立强 于二〇一二年

十二月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑幕墙  
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一三年

五月二十三日

日

## 2、业绩文件

广州威乐珠宝产业园 1#-3#厂房、4#-5#办公楼（沙湾国际 珠宝时尚创展汇一期）幕墙工程

### 中标通知书

深圳市博大建设集团有限公司：

经我司评标委员会评审，现确定你单位为广州威乐珠宝产业园 1 号-3 号厂房、4 号-5 号办公楼（沙湾国际珠宝时尚创展汇一期）幕墙工程的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标总价为人民币 126,728,461.51 元，（大写）：壹亿贰仟陆佰柒拾贰万捌仟肆佰陆拾壹元伍角壹分，合同承包模式为固定总价包干。贵司不得对本工程进行转包，本项目现场管理人员及技术人员须保证为贵司社保在册人员。

请贵司收到本中标通知书后按招标文件规定提供履约担保及签订工程施工合同。

招标人：广州威乐珠宝产业园有限公司

2022 年 3 月 11 日



PD 5627 -2022 209

正本

合同编号: WL-CZH-G2022031101

## 广州市建设工程施工承包合同

工程名称: 广州威乐珠宝产业园 1#-3#厂房、4#-5#办公楼 (沙湾国际  
珠宝时尚创展汇一期) 幕墙工程

工程编号: \_\_\_\_\_

工程地点: 广州市番禺区

发 包 人: 广州威乐珠宝产业园有限公司

承 包 人: 深圳市博大建设集团有限公司

合同订立时间: 2022 年 4 月 26 日



## 第一部分 协 议 书

发包人：(全称) 广州威乐珠宝产业园有限公司

承包人：(全称) 深圳市博大建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：广州威乐珠宝产业园 1#-3#厂房、4#-5#办公楼（沙湾国际珠宝时尚创展汇一期）幕墙工程

工程地点：广州市番禺区沙湾街

工程内容：按照发包人提供的施工图，完成图纸中幕墙工程的一切工程内容，包括但不限于为完成本幕墙工程的所包含预埋件、后置埋件、铝合金框玻璃幕墙、装饰线、铝板幕墙、排水系统幕墙与建筑物主体结构物之间的层间防火填堵、各功能分区的竖向封堵、室内与幕墙连接的栏杆、幕墙防雷系统、检测试验（含四性试验等）等为满足本工程外立面效果及相关功能需求的一切工作内容。

工程规模：1~2#栋幕墙面积约 36250 m<sup>2</sup>、3#栋幕墙面积约 21840 m<sup>2</sup>、4~5#栋幕墙面积约 27410 m<sup>2</sup>。（具体数量以设计图为准）。

结构形式：框架

工程立项、规划批准文件号：穗规划资源建证【2020】7337 号、穗规划资源建证【2020】7329 号。

资金来源：自筹资金。

### 二、工程承包范围

按照发包人提供的依据，完成图纸中幕墙工程的一切工程内容，包括但不限于为完成本幕墙工程的所包含预埋件、后置埋件、铝合金框玻璃幕墙、装饰线、铝板幕墙、排水系统幕墙与建筑物主体结构物之间的层间防火填堵、各功能分区的竖向封堵、室内与幕墙连接的栏杆、幕墙防雷系统、检测试验（含四性试验等）等为满足本工程外立面效果及相关功能需求的一切工作内容。具体建设工程需符合有关规定和要求（具体内容以图纸、工程量清单及相关资料为准）。

### 三、合同工期

开工日期：以发包人批准的开工日期为准。

第一阶段（合同签订后进场至各楼栋主体封顶）：

依据主体施工进度，配合完成前期工作（含预埋件安装、样板确认及第一批主材订料时间）。

第二阶段：

1号-2号厂房完工日期：从主体封顶之日起计 190 日历天。

3号厂房完工日期：从主体封顶之日起计 160 日历天。

4号-5号办公楼完工日期：从主体封顶之日起计145日历天。  
自监理人（或发包人）批准的开工日期开始，至完成本工程设计和合同约定的各项内容，包括项目实体及相关资料，并经发包人按相关规定组织竣工验收合格。非承包人的原因造成的工期延误，工期相应顺延。

#### 四、质量标准

工程质量标准：本工程所有项目均应按国家、地方或行业有关现行工程质量验收标准执行，验收质量达到合格等级。

合同包干总价人民币（大写）：壹亿贰仟陆佰柒拾贰万捌仟肆佰陆拾壹元壹角叁分；  
（小写）：126728461.13。

（其中包含安全防护、文明施工措施费）

项目单价：☒详见合同附件五《合同报价书》；

☐详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

承包人收取工程款时提供税务部门认可的增值税专用发票。

除非另有变更或签证，本合同按施工图纸及本合同工程量清单计价所列承包范围实行总价包干。

#### 五、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第2.2款赋予的规定一致。组成本合同的文件包括但不限于幕墙招标文件、专业承包技术要求、承包人承包范围及总包配合管理服务内容、投标文件。

#### 六、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 七、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 八、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同生效

本合同订立时间：2022年4月26日

本合同订立地点：广州市番禺区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：广州威乐珠宝产业园有限公司（盖章）

地址：广州市番禺区沙湾镇福涌

福龙公路沙湾珠宝产业园

法定代表人：

委托代理人：

电话：020-84738022

传真：020-84738023

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州

番禺沙湾支行

帐号：44001531403050027525

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：深圳市博大建设集团有限公司（盖章）

地址：深圳市南山区粤海街道豪威科技大厦 3-4F

法定代表人：徐凯宏

委托代理人：

电话：(0755) 83268669

传真：(0755) 83215509

开户银行：建行深圳景苑支行

帐号：44201581500052551570

邮政编码：518000

电子邮箱：boda@szbdzs.com

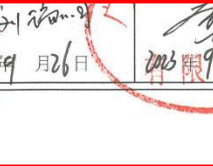
幕墙子分部工程质量验收纪要

GD422 0 2

|           |   |      |             |       |                         |
|-----------|---|------|-------------|-------|-------------------------|
| 工程名称      | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇二期)工程(1号-3号)厂房 |      |             | 监督登记号 | PYJD20200720002         |
| 幕墙(高度、面积) | 94.95m、58090.00平方米                                  |      |             | 工程造价  | 96317790.23元            |
| 开工日期      | 2022年11月30日   |      |             | 完工日期  | 2023年09月20日             |
| 见证员       | 陈名华   |      |             | 培训证号  | 穗建协培2022081295号         |
| 建设单位      | 广州威乐珠宝产业园有限公司                                       | 资质证号 | /           |       | 注册证号 9144011374359548XQ |
| 设计单位      | 北京中建恒基工程设计有限公司                                      | 资质证号 | A111003389  |       | 注册证号 S034410377         |
| 幕墙专业承包单位  | 深圳市博大建设集团有限公司                                       | 资质证号 | D244017104  |       | 注册证号 91440300192407998T |
| 施工总承包单位   | 中建四局华南建设有限公司  | 资质证号 | D244332251  |       | 注册证号 91440101MA5CQEFG3H |
| 监理单位      | 广东建发工程管理有限公司  | 资质证号 | E244006762  |       | 注册证号 914401131914648193 |
| 检测单位建材见证  | 广州建设工程质量安全检测中心有限公司                                  | 资质证号 | 粤建质检证字01001 |       | 注册证号 91440111721900682K |
|           | 广东省有色工业建筑质量检测站有限公司                                  | 资质证号 | 粤建质检证字00015 |       | 注册证号 91441302MA4WWE81K  |
|           | 广东裕恒工程检测技术有限公司                                      | 资质证号 | 2017192742R |       | 注册证号 91440116063312650E |

|      |               |           |
|------|---------------|-----------|
| 质量情况 | 质量控制资料        | 资料齐全,符合要求 |
|      | 安全和功能检验(检测)报告 | 资料齐全,符合要求 |
|      | 观感质量          | 好         |

|               |              |                |              |               |  |
|---------------|--------------|----------------|--------------|---------------|--|
| 验收结论          |              |                |              |               |  |
| 专业承包单位(公章)    | 总承包单位(公章)    | 设计单位(公章)       | 监理单位(公章)     | 建设单位(公章)      |  |
| 深圳市博大建设集团有限公司 | 中建四局华南建设有限公司 | 北京中建恒基工程设计有限公司 | 广东建发工程管理有限公司 | 广州威乐珠宝产业园有限公司 |  |
| 企业技术负责人:      | 项目负责人:       | 项目负责人:         | 总监理工程师:      | 项目负责人:        |  |
| 田梅仍           | 黎晓           | 黎晓             | 刘福           | 李道            |  |
| 2023年9月26日    | 2023年9月26日   | 2023年9月26日     | 2023年9月26日   | 2023年9月26日    |  |





幕墙子分部工程质量验收纪要

GD422 0 1

|               |  |  |              |               |                 |                    |
|---------------|--|--|--------------|---------------|-----------------|--------------------|
| 工程名称          | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程(4号-5号)办公楼 |  |              | 监督登记号         | PYJD20200720002 |                    |
| 幕墙(高度、面积)     | 86.2m、27410平方米                                       |  |              | 工程造价          | 126728461.13元   |                    |
| 开工日期          | 2022年04月26日  |  |              | 完工日期          | 2023年06月16日     |                    |
| 见证员           | 陈名华  |  |              | 培训证号          | 穗建协培2022081295号 |                    |
| 建设单位          | 广州威乐珠宝产业园有限公司  | 资质证号   | /            |               | 注册证号            | 9144011374359548XQ |
| 设计单位          | 北京中建恒基工程设计有限公司                                       | 资质证号   | A111003389   |               | 注册证号            | S034410377         |
| 幕墙专业承包单位      | 深圳市博大建设集团有限公司  | 资质证号   | D244017104   |               | 注册证号            | 91440300192407998T |
| 施工总承包单位       | 中建四局华南建设有限公司   | 资质证号   | D244332251   |               | 注册证号            | 91440101MA5CQEFG3H |
| 监理单位          | 广东建发工程管理有限公司   | 资质证号   | E244006762   |               | 注册证号            | 914401131914648193 |
| 检测单位建材见证      | 广州建设工程质量安全检测中心有限公司                                   | 资质证号   | 粤建质检证字01001  |               | 注册证号            | 91440111721900682K |
|               | 广东省有色工业建筑质量检测站有限公司                                   | 资质证号   | 粤建质检证字00015  |               | 注册证号            | 91441302MA4WWE81K  |
|               | 广东裕恒工程检测技术有限公司                                       | 资质证号   | 2017192742R  |               | 注册证号            | 91440116063312650E |
| 质量情况          | 质量控制资料   | 资料齐全,符合要求  |              |               |                 |                    |
|               | 安全和功能检验(检测)报告  | 资料齐全,符合要求  |              |               |                 |                    |
|               | 观感质量   | 资料齐全,符合要求  |              |               |                 |                    |
| 验收结论          | 验收合格   | 中华人民共和国一级注册建筑师<br>姓名: 张成尧<br>注册号: 1100338-010<br>有效期至: 至2023年11月 |              |               |                 |                    |
| 专业承包单位(公章)    | 总承包单位(公章)  | 设计单位(公章)   | 监理单位(公章)     | 建设单位(公章)      |                 |                    |
| 深圳市博大建设集团有限公司 | 中建四局华南建设有限公司   | 北京中建恒基工程设计有限公司   | 广东建发工程管理有限公司 | 广州威乐珠宝产业园有限公司 |                 |                    |
| 项目负责人: 田特仍    | 项目负责人: 蔡浩  | 项目负责人: 蔡浩  | 总监理工程师: 蔡浩   | 项目负责人: 蔡浩     |                 |                    |
| 2023年6月26日    | 2023年6月26日   | 2023年6月26日   | 2023年6月26日   | 2023年6月26日    |                 |                    |

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 2

|                         |   |            |                         |            |    |              |     |
|-------------------------|---|------------|-------------------------|------------|----|--------------|-----|
| 单位(子单位)<br>工程名称         | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程(1号-3号)厂房 |            |                         |            |    |              |     |
| 施工单位                    | 中建四局华南建设有限公司  | 项目技术负责人    | 鄢光荣                     | 项目负责人      | 龚洁 | 单位技术(质量)负责人  | 唐熙来 |
| 分包单位                    | 深圳市博大建设集团有限公司                                       | 项目技术负责人    | 李立强                     | 项目负责人      | 赖松 | 单位技术(质量)负责人  | 田栋仍 |
| 序号                      | 隶属的分项工程名称   |            | 检验批数                    | 施工单位检查评定结果 |    | 监理(建设)单位验收结论 |     |
| 1                       | 1-2号厂房玻璃幕墙安装  |            | 48                      | 检查评定合格     |    |              |     |
| 2                       | 1-2号厂房金属幕墙安装  |            | 16                      | 检查评定合格     |    |              |     |
|                         |   |            |                         |            |    |              |     |
|                         |   |            |                         |            |    |              |     |
|                         |   |            |                         |            |    |              |     |
|                         |   |            |                         |            |    |              |     |
|                         |   |            |                         |            |    |              |     |
|                         |   |            |                         |            |    |              |     |
|                         |   |            |                         |            |    |              |     |
|                         |   |            |                         |            |    |              |     |
|                         |   |            |                         |            |    |              |     |
|                         |   |            |                         |            |    |              |     |
| 汇总                      |   |            | 本子分部共计分项数: 2 , 检验批数: 64 |            |    |              |     |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料    |   |            |                         |            |    |              |     |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验   |   |            |                         |            |    |              |     |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量      |   |            |                         |            |    |              |     |
| 2024.08.24<br>综合验收结论及备注 |   |            |                         |            |    |              |     |
| 分包单位                    |   | 施工单位       |                         | 勘察单位       |    | 设计单位         |     |
| 项目负责人签名:                |   | 项目负责人签名:   |                         | 项目负责人签名:   |    | 项目负责人签名:     |     |
| 2023年9月26日              |   | 2023年9月26日 |                         | 2023年9月26日 |    | 2023年9月26日   |     |
| (盖章)                    |   | (盖章)       |                         | (盖章)       |    | (盖章)         |     |
|                         |   |            |                         |            |    |              |     |



\* GD - C 5 - 7 3 1 1 \*

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311    

|   |   |   |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

| 单位(子单位)<br>工程名称  |           | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼（沙湾国际珠宝时尚创展汇一期）工程（1号-3号）<br>厂房 |             |               |            |                    |                 |                             |
|--|-----------|---|-------------|---------------|------------|--------------------|-----------------|-----------------------------|
| 施工单位   |           | 中建四局华南建设有限公司  | 项目技术<br>负责人 | 鄢光荣           | 项目负责人      | 龚洁                 | 单位技术<br>(质量)负责人 | 唐熙来                         |
| 分包单位   |           | 深圳市博大建设集团有限公司   | 项目技术<br>负责人 | 李立强           | 项目负责人      | 赖松                 | 单位技术<br>(质量)负责人 | 田栋仍                         |
| 序号   | 隶属的分项工程名称 |   |             | 检验批数          | 施工单位检查评定结果 |                    | 监理(建设)单位验收结论    |                             |
| 1  | 板块面层吊顶    |   |             | 2             | 检查评定合格     |                    |                 |                             |
|  |           |   |             |               |            |                    |                 |                             |
|  |           |   |             |               |            |                    |                 |                             |
|  |           |   |             |               |            |                    |                 |                             |
|  |           |   |             |               |            |                    |                 |                             |
|  |           |   |             |               |            |                    |                 |                             |
|  |           |   |             |               |            |                    |                 |                             |
|  |           |   |             |               |            |                    |                 |                             |
|  |           |   |             |               |            |                    |                 |                             |
|  |           |   |             |               |            |                    |                 |                             |
|  |           |   |             |               |            |                    |                 |                             |
| 汇总 本子分部共计分项数： 1 ， 检验批数： 2  |           |   |             |               |            |                    |                 |                             |
| 子分部(系统)建造资料  |           |   |             |               |            |                    |                 |                             |
| 子分部(系统)子系统上 分项安全和功能检验  |           |   |             |               |            |                    |                 |                             |
| 子分部(系统)子系统上 分项观感质量   |           |   |             |               |            |                    |                 |                             |
| <div style="float: left; width: 20%;"> <br/>           综合验收<br/>           结论及备注<br/>           08.24<br/>           集团有限公司         </div> <div style="float: right; width: 80%;"> <br/>           中建恒基工程设计         </div> |           |   |             |               |            |                    |                 |                             |
| 分包单位   |           | 施工单位  |             | 勘察单位          |            | 设计单位               |                 | 监理单位                        |
| 项目负责人签名：<br>   |           | 项目负责人签名：<br>  |             | 项目负责人签名：      |            | 项目负责人签名：           |                 | 监理工程师(建设单位项目<br>负责人)签名：<br> |
| 2023年9月26日<br>(盖章)   |           | 2023年9月26日<br>(盖章)                                      |             | 年 月 日<br>(盖章) |            | 2023年9月26日<br>(盖章) |                 | 2023年9月26日<br>(盖章)          |



\* G D - C 5 - 7 3 1 1 \*



细部 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 3

|                           |   |             |      |             |    |                          |     |
|---------------------------|---|-------------|------|-------------|----|--------------------------|-----|
| 单位(子单位)<br>工程名称           | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程(1号-3号)厂房 |             |      |             |    |                          |     |
| 施工单位                      | 中建四局华南建设有限公司  | 项目技术负责人     | 鄢光荣  | 项目负责人       | 龚洁 | 单位技术(质量)负责人              | 唐熙来 |
| 分包单位                      | 深圳市博大建设集团有限公司                                       | 项目技术负责人     | 李立强  | 项目负责人       | 赖松 | 单位技术(质量)负责人              | 田栋仍 |
| 序号                        | 隶属的分项工程名称   |             | 检验批数 | 施工单位检查评定结果  |    | 监理(建设)单位验收结论             |     |
| 1                         | 护栏和扶手制作与安装  |             | 1    | 检查评定合格      |    |                          |     |
|                           |   |             |      |             |    |                          |     |
|                           |   |             |      |             |    |                          |     |
|                           |   |             |      |             |    |                          |     |
|                           |   |             |      |             |    |                          |     |
|                           |   |             |      |             |    |                          |     |
|                           |   |             |      |             |    |                          |     |
|                           |   |             |      |             |    |                          |     |
|                           |   |             |      |             |    |                          |     |
|                           |   |             |      |             |    |                          |     |
|                           |   |             |      |             |    |                          |     |
|                           |   |             |      |             |    |                          |     |
| 汇总 本子分部共计分项数: 1 , 检验批数: 1 |   |             |      |             |    |                          |     |
| 子分部(系统、子系统) 分项质量控制资料      |   |             |      |             |    |                          |     |
| 子分部(系统、子系统) 分项安全和功能检验     |   |             |      |             |    |                          |     |
| 子分部(系统、子系统) 分项观感质量        |   |             |      |             |    |                          |     |
| 2024.08.24<br>综合验收结论及备注   |   |             |      |             |    |                          |     |
| 分包单位                      |   | 施工单位        |      | 勘察单位        |    | 设计单位                     |     |
| 项目负责人签名: 赖松               |   | 项目负责人签名: 蔡松 |      | 项目负责人签名: 蔡松 |    | 项目负责人签名: 蔡松              |     |
| 2023年9月26日                |   | 2023年9月26日  |      | 2023年9月26日  |    | 2023年9月26日               |     |
| (盖章)                      |   | (盖章)        |      | (盖章)        |    | (盖章)                     |     |
|                           |   |             |      |             |    | 监理单位                     |     |
|                           |   |             |      |             |    | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 田栋仍 |     |
|                           |   |             |      |             |    | 2023年9月26日               |     |
|                           |   |             |      |             |    | (盖章)                     |     |

\* GD - C 5 - 7 3 1 1 \*



围护系统节能 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 4

|   |   |  |                         |  |    |  |     |
|---|---|--|-------------------------|--|----|--|-----|
| 单位(子单位)<br>工程名称                             | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程(1号-3号)厂房 |  |                         |  |    |  |     |
| 施工单位  | 中建四局华南建设有限公司  | 项目技术负责人                                    | 鄢光荣                     | 项目负责人                                      | 龚洁 | 单位技术(质量)负责人                                | 唐熙来 |
| 分包单位  | 深圳市博大建设集团有限公司                                       | 项目技术负责人                                    | 李立强                     | 项目负责人                                      | 赖松 | 单位技术(质量)负责人                                | 田栋仍 |
| 序号  | 隶属的分项工程名称   |  | 检验批数                    | 施工单位检查评定结果                                 |    | 监理(建设)单位验收结论                               |     |
| 1   | 1-2号厂房幕墙节能  |  | 51                      | 检查评定合格                                     |    |  |     |
|   |   |  |                         |  |    |  |     |
|   |   |  |                         |  |    |  |     |
|   |   |  |                         |  |    |  |     |
|   |   |  |                         |  |    |  |     |
|   |   |  |                         |  |    |  |     |
|   |   |  |                         |  |    |  |     |
|   |   |  |                         |  |    |  |     |
|   |   |  |                         |  |    |  |     |
|   |   |  |                         |  |    |  |     |
|   |   |  |                         |  |    |  |     |
|   |   |  |                         |  |    |  |     |
| 汇总  |   |  | 本子分部共计分项数: 1 , 检验批数: 51 |  |    |  |     |
| 子分部(系统、子系统)质量控制资料                           |   |  |                         |  |    |  |     |
| 子分部(系统、子系统)分项安全和功能检验                        |   |  |                         |  |    |  |     |
| 子分部(系统、子系统)分项观感质量                           |   |  |                         |  |    |  |     |
| 综合验收结论及备注<br>2024.08.24<br>监理单位: 北京中城建业有限公司 |   |  |                         |  |    |  |     |
| 分包单位  |   | 施工单位                                       |                         | 勘察单位                                       |    | 设计单位                                       |     |
| 项目负责人签名:<br>2023年9月26日<br>(盖章)              |   | 项目负责人签名:<br>2023年9月26日<br>(盖章)             |                         | 项目负责人签名:<br>年 月 日<br>(盖章)                  |    | 项目负责人签名:<br>2023年9月26日<br>(盖章)             |     |
| 监理单位  |   | 监理单位                                       |                         | 监理单位                                       |    | 监理单位                                       |     |
| 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:<br>2023年9月26日<br>(盖章)  |   | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:<br>2023年9月26日<br>(盖章) |                         | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:<br>2023年9月26日<br>(盖章) |    | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:<br>2023年9月26日<br>(盖章) |     |

\* GD - C 5 - 7 3 1 1 \*

## 幕墙

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|--------------------------------|---|---------------------------|--------------------------------|--|----|--------------|-----|
| 单位(子单位)<br>工程名称                | 广州威乐珠宝产业园1号-3号厂房、4号-5号办公楼(沙湾国际珠宝时尚创展汇一期)工程—(4号~5号)办公楼【±0.000以上】 |                           |                                |  |    |              |     |
| 施工单位                           | 中建四局华南建设有限公司  | 项目技术负责人                   | 鄢光荣                            | 项目负责人                                      | 龚洁 | 单位技术(质量)负责人  | 唐熙来 |
| 分包单位                           | 深圳市博大建设集团有限公司   | 项目技术负责人                   | 李立强                            | 项目负责人                                      | 赖松 | 单位技术(质量)负责人  | 田栋仍 |
| 序号                             | 隶属的分项工程名称   |                           | 检验批数                           | 施工单位检查评定结果                                 |    | 监理(建设)单位验收结论 |     |
| 1                              | 玻璃幕墙安装  |                           | 29                             | 符合设计及规范要求                                  |    | 合格           |     |
| 2                              | 金属幕墙安装  |                           | 15                             | 符合要求                                       |    | 合格           |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
|                                |   |                           |                                |  |    |              |     |
| 汇总                             | 本子分部共计分项数: 2  |                           |                                | 检验批数: 44                                   |    |              |     |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料           |   |                           |                                | 齐全、有效                                      |    | 齐全           |     |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验          |   |                           |                                | 齐全、有效                                      |    | 齐全           |     |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量             |   |                           |                                | 好  |    | 好            |     |
| 综合验收<br>结论及备注                  | 验收合格  |                           |                                |  |    |              |     |
| 分包单位                           | 施工单位  | 勘察单位                      | 设计单位                           | 监理(建设)单位                                   |    |              |     |
| 项目负责人签名:<br>2023年6月20日<br>(盖章) | 项目负责人签名:<br>2023年6月20日<br>(盖章)                                  | 项目负责人签名:<br>年 月 日<br>(盖章) | 项目负责人签名:<br>2023年6月20日<br>(盖章) | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:<br>2023年6月20日<br>(盖章) |    |              |     |



\* GD - C 5 - 7 3 1 1 \*

3、技术负责人截止 2024 年 10 月 31 日在本单位的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李立强 社保电脑号：601431464 身份证号码：320504196805111512 页码：1  
参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司 单位编号：60016568 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |       | 失业保险 |        |      |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|------|--------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 合计   |    |          |        | 11415.51 | 5914.0 |      |      | 9809.54 | 3476.98 |    |      | 597.24 |      |       |      | 148.68 |      |

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628ed48980ad ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60016568 单位名称 深圳市博大建设集团有限公司





姓名 李立强

性别 男 民族 汉

出生 1968 年 5 月 11 日

住址 广东省深圳市龙岗区黄阁  
路154依山郡花园6号楼1  
单元4B



公民身份号码 320504196805111512



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2023.11.20-长期



七、安全生产管理人员

1、安全总监（安全负责人）-范辉

|      |               |      |            |      |                    |
|------|---------------|------|------------|------|--------------------|
| 姓名   | 范辉            | 证件类型 | 身份证        | 证件号码 | 350724198911193030 |
| 手机号码 | 0755-83269933 |      | 证件号（B 证编号） |      | 粤建安 B(2020)0005773 |

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0005773

姓 名: 范辉

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年11月19日

企 业 名 称: 深圳市博大建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年09月23日

有 效 期: 2023年06月26日 至 2026年09月22日

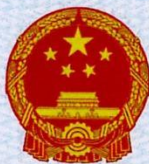


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月26日







使用有效期: 2024年12月19日  
- 2025年06月17日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 范辉

性 别: 男

出生日期: 1989年11月19日

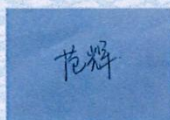
注册编号: 粤1442019202002483

聘用企业: 深圳市博大建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 范辉

签名日期: 2024.12.19.



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年12月24日





## 一级建造师 Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得一级建造师的执业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名: 范辉  
证件号码: 350724198911193030  
性 别: 男  
出生年月: 1989年11月  
专 业: 建筑工程  
批准日期: 2019年09月22日  
管 理 号: 201909034440003413



普通高等学校

## 毕业证书



学生 范辉 性别 男，一九八九年十一月十九日生，于二〇〇九  
年九月至二〇一三年六月在本校 工程管理  
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名: 湖北工业大学

校(院)长:



证书编号: 105001201305877919

二〇一三年六月三十日

109工管10910631101

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





# 广东省职称证书

姓名：范辉

身份证号：350724198911193030



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144708

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范辉                      社保电脑号：642023988                      身份证号码：350724198911193030                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司                      单位编号：60016568                      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |       | 失业保险 |        |      |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|------|--------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97  | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46 | 2360 | 16.52  | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 合计   |    |          |        | 11415.51 | 5914.0 |      |      | 9809.54 | 3476.98 |    |      | 597.24 |      |       |      | 148.68 |      |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628ed45b6655 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号                      单位名称  
 60016568                      深圳市博大建设集团有限公司





## 2、安全员-许进

|      |               |      |            |      |                     |
|------|---------------|------|------------|------|---------------------|
| 姓名   | 许进            | 证件类型 | 身份证        | 证件号码 | 410303197712123716  |
| 手机号码 | 0755-83269933 |      | 证件号（C 证编号） |      | 粤建安 C3（2008）0001658 |

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0001658

姓 名:许进

性 别:男

出 生 年 月:1977年12月12日

企 业 名 称:深圳市博大建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2008年04月01日

有 效 期:2023年03月24日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月24日





This certificate is printed by Department  
of Human Resources and Social Security  
of Anhui Province. This is to certify the  
corresponding specialty level and abilities  
of the bearer.

No.



持证人签名  
Signature of the bearer

姓 名 许进  
Full Name

性 别 男  
Sex

出生年月 1977 年 12 月  
Date of Birth

工作单位  
Working Unit

系列名称 工程  
Category Appellation

专业名称 建筑工程  
Specialty Appellation

资格名称 工程师  
Qualification Appellation

评审时间 2011 年 7 月  
Appraisal Date

评委会 (章)  
Commission(Sign)

2011 年 7 月 22 日  
Y M D



成人高等教育

# 毕业证书



学生 许进 性别 男，一九七七年十二月十二日生，于二〇〇八年三月  
至二〇一一年一月在本校 土木工程 专业  
函授 学习，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：



学校（院）：

批准文号：教发[200066]

证书编号：110753201105301141

二〇一一年一月三十一日



姓名 许进

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 12 月 12 日

住址 广东省深圳市罗湖区太白  
路1034号麟腾苑(二)  
7A1



公民身份号码 410303197712123716



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2016.07.29-2036.07.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许进      社保电脑号：607549520      身份证号码：410303197712123716      页码：1  
 参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司      单位编号：60016568      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |        |        | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |       |       |       |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交   |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 9.97  | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 9.97  | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 9.97  | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 9.97  | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 12.46 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 12.46 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 12.46 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 12.46 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778   | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 12.46 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 12.46 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 12.46 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0   | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123   | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360   | 12.46 | 2360  | 16.52 | 7.08  |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 12.46 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 12.46 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0   | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 15.58 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0   | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0   | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 21.24 | 2360  | 18.88 | 4.72  |
| 合计   |    |          | 11061.51 | 5725.2 |        |      | 9327.3 | 3321.42 |        |    | 586.62 |       | 354.24 |       | 324.8 |       | 141.6 |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391628b18573113 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号

60016568

单位名称

深圳市博大建设集团有限公司





### 3、安全员-金永久

|      |               |      |           |                     |                    |
|------|---------------|------|-----------|---------------------|--------------------|
| 姓名   | 金永久           | 证件类型 | 身份证       | 证件号码                | 232126198512305175 |
| 手机号码 | 0755-83269933 |      | 证件号（C证编号） | 粤建安 C3（2010）0007414 |                    |

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2010）0007414

姓 名：金永久

性 别：男

出 生 年 月：1985年12月30日

企 业 名 称：深圳市博大建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年09月24日

有 效 期：2022年07月13日 至 2025年09月23日



发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2022年03月17日



# 广东省职称证书

姓 名：金永久

身份证号：232126198512305175



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047804

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 金永久

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 12 月 30 日

住址 广东省深圳市福田区振华路  
122号海外装饰大厦综合楼  
2栋A段10层1-2轴



公民身份号码 232126198512305175



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2014.03.29-2034.03.29



普通高等学校

# 毕业证书



学生 金永久 性别男，一九八五年十二月三十日生，于二〇〇六年  
九月至二〇〇九年七月在本校 建筑工程技术 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江建筑职业技术学院 校（院）长：



证书编号：120531200906000545

二〇〇九年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：金永久  
参保单位名称：深圳市博大建设集团有限公司

社保电脑号：621354769  
单位编号：60016568

身份证号码：232126198512305175  
计算单位：元

页码：1

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |        | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |        | 失业保险   |        |      |
|------|----|----------|--------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|--------|--------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交    | 个人交  |
| 2022 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 10.62  | 2360 | 9.97   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 9.97   | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24  | 155.56  | 1  | 2360 | 11.8   | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60016568 | 2360.0 | 354.0    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38  | 122.46  | 1  | 6123 | 30.62  | 2360 | 12.46  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 12.46  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60016568 | 3523.0 | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 15.58  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60016568 | 3523.0 | 563.68   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60016568 | 4492.0 | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 合计   |    |          |        | 11415.51 | 5914.0 |      |      | 9809.54 | 3476.98 |    |      | 597.24 |      | 364.21 | 441.32 | 148.68 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391628ed48af9f9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60016568  
单位名称  
深圳市博大建设集团有限公司

