

目录

一、企业同类工程业绩	8
1. 东源县中医院中医专科综合楼建设项目设计与施工总承包-6987.069667 万元	8
2. 梅州市中医医院(田家炳医院) 门诊综合大楼工程 EPC 总承包-20950.2366 万元	24
3. 市疾控中心实验室升级改造应急工程项目-升级改造工程子项目(EPC)-23564.56 万元	41
4. 蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包-33002.67 万元	65
5. 广东省人民医院医技综合楼及地下车库装修改造工程施工专业承包-6221.75798 万元	77
6. 南方医科大学粤港澳大湾区脑科学与类脑研究中心施工总承包-4826.242292 万元	90
7. 饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、施工总承包-10858.2336 万元	111
8. 源城区人民医院新建发热门诊(感染楼)、迁建高压氧楼建设项目工程总承包-4474.90985 万元	122
二、项目经理已完工同类工程业绩	135
1. 蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包-33002.67 万元	135
三、项目技术负责人已完工同类工程业绩	147
1. 饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、施工总承包-10858.2336 万元	147
四、项目管理班子其他人员设置	158
(一) 项目管理机构配备情况表	158
(二) 项目经理(建造师) 简历表(每个项目只能一个, 必填项)	161
1. 项目经理-李美	162
2. 蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包-33002.67 万元	170
(三) 技术负责人简历表(每个项目只能一个, 必填项)	185
1. 技术负责人-明兴权	186
2. 饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、施工总承包-10858.2336 万元	190
(四) 质量负责人信息表(每个项目只能一个, 必填项)	201
1. 质量负责人-黄国胜	202
(五) 安全负责人信息表(每个项目只能一个, 必填项)	207
1. 安全负责人-李云锋	208
(六) 安全员信息表(每个项目可多个, 必填项)	213
1. 安全员-李金友	214

2. 安全员-黄文君	219
3. 安全员-黄汝宣	223
(七) 劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)	228
1. 劳资专管员-邝敏婷	229
(八) 项目管理机构情况辅助证明材料	235
1. 项目副经理-张舒岳	236
2. 土建工程师-萧小燕	243
3. 土建工程师-张炬金	247
4. 机电工程师-邱日辉	251
5. 机电工程师-万碧涛	254
6. 强电工程师-石穗嘉	258
7. 强电工程师-陈仲斌	262
8. 弱电工程师-周佳鑫	266
9. 弱电工程师-李喜雕	270
10. 暖通工程师-张媛媛	273
11. 暖通工程师-郭剑	277
12. 给排水工程师-余美珍	280
13. 给排水工程师-郑琼娟	284
14. 造价工程师-朱哲锋	287
15. 测量工程师-吴刚	293
16. BIM 工程师-李天林	297
17. 质量员-王志光	301
18. 质量员-黄铝礼	306
19. 质量员-凌嘉鹏	311
20. 施工员-邱炳章	316
21. 施工员-张相书	321
22. 施工员-彭凌志	326
23. 材料员-吴青瑜	331
24. 材料员-傅嘉恒	336
25. 材料员-唐木德	341

26. 资料员-赵博	345
27. 资料员-谭颖妍	350
28. 资料员-陈艺华	355
29. 生产负责人-肖毅强	360
30. 成本负责人-钟历	364
31. 安全主任-崔振宇	369
32. 质量主任-张胜辉	375
五、 企业获奖情况	380
(一) 商业、办公(自编号广州无限极广场)	381
(二) 南方鼎元资产运营有限责任公司香山路 2 号主体建筑修缮项目	382
(三) 大湾区柔性直流背靠背工程	383
(四) 南沙滨海花园十期一区项目 (7、8#楼及地下室)	384
(五) 广东科贸职业学院清远校区首期工程 1-1#实训楼	385
(六) 南沙图书馆建设工程项目	386
(七) 广东电网公司广州供电局 110 千伏猎桥变电站工程	387
(八) 翠湖香山国际花园地块四(二期)小学及(四期)	388
(九) 天悦家园 1~4 号商业住宅楼及地下室	389
(十) 潮汕站站南广场及地下车场扩容改建工程	390
六、 其他	391
(一) 企业荣誉	391
(二) 科技创新	394
(三) 企业银行资信评级	396
(四) 注册资金	410
(五) 企业资质(仅投标资质)	412
(六) 投标人前两大股东	413
(七) 工期承诺函	425

内容 \ 投标人	广东省第一建筑工程有限公司	响应页码
注册资金（万元）	叁亿伍仟万元	410-411
成立时间	1986 年 2 月 13 日	410-411
企业资质(仅投标资质)	建筑工程施工总承包特级	412
投标人前两大股东	广东省建筑工程集团股份有限公司	413-424
工期(天):	240 天	425
投标人近 5 年已完工同类业绩	<p>1、东源县中医院中医专科综合楼建设项目设计与施工总承包+2020 年 10 月 19 日+6987.069667 万元+10378 m²+2023 年 4 月 3 日</p> <p>2、梅州市中医医院(田家炳医院) 门诊综合大楼工程 EPC 总承包+2017 年 2 月 24 日+20950.2366 万元+45392 m²+2020 年 12 月 31 日</p> <p>3、市疾控中心实验室升级改造应急工程项目-升级改造工程子项目(EPC)+2020 年 9 月 11 日+23564.56 万元++35361 m²+2022 年 12 月 6 日</p> <p>4、蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计总承包+2017 年 11 月 23 日+33002.67 万元+62956.32 m²+2021 年 10 月 29 日</p> <p>5、广东省人民医院医技综合楼及地下车库装修改造工程施工专业承包+2021 年 1 月 7 日+6221.75798 万元+22961 m²+2023 年 9 月 22 日</p> <p>6、南方医科大学粤港澳大湾区脑科学与类脑研究中心施工总承包+2021 年 11 月 23 日+4826.242292 万元+11096 m²+2023 年 10 月 20 日</p> <p>7、饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、施工总承包+2017 年 6 月 22 日+10858.2336 万元+39204 m²+2020 年 5 月 29 日</p> <p>8、源城区人民医院新建发热门诊(感染楼)、迁建高压氧楼建设项目工程总承包+2020 年 12 月 29 日+4474.90985 万元+4187 m²+2022 年 12 月 21 日</p> <p>业绩合计金额: 110885.68 万元</p>	8-134

		(填写业绩的格式为: 工程名称+合同签订年月+合同金额+装修面积+竣工验收时间)	
项 目 经 理	姓 名	李 美	161-168
	学历专业	(格式为: 学历/专业) 大学本科/工程管理	167
	年 龄	35 岁	168
	注册资格	粤 1442019202000819	162
	职 称	(如: 工程师、高级工程师) 高级工程师	166
	项目经理近 5 年 已完工同类业绩	蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计总承包+2017 年 11 月 23 日+33002.67 万元+62956.32 m²+2021 年 10 月 29 日+获奖情况: 广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地(2022 年) (填写业绩的格式为: 工程名称+合同签订年月日+合同金额+装修面积+竣工验收时间+获奖情况)	135-146
项 目 技 术 负 责 人	近 5 年已完工同类业绩: 饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、施工总承包+2017 年 6 月 22 日+10858.2336 万元+39204 m²+2020 年 5 月 29 日+获奖情况: 无 (填写业绩的格式为: 工程名称+合同签订年月日+合同金额+装修面积+竣工验收时间+获奖情况)		147-157
派 项 目 管 理 机 构 及 团 队 人 员 情 况	共计: 40 人。注册执业资格: 2 人; 工程师及以上: 38 人。		158-379
	项目经理	(如: 注册资格、职称) 一建建造师、高级工程师	161-184
	技术负责人	(如: 注册资格、职称) 无、高级工程师	185-200
	安全负责人	(如: 注册资格、职称) 无、高级工程师	207-212
	其他人员	1、 质量负责人(1 人) 2、 安全员(3 人) 3、 劳资专管员(1 人) 4、 造价工程师(1 人)	201-379

		<div>5、 土建工程师（2 人）</div> <div>6、 机电工程师（2 人）</div> <div>7、 材料员（3 人）</div> <div>8、 资料员（3 人）</div> <div>9、 项目副经理（1 人）</div> <div>10、强电工程师（2 人）</div> <div>11、弱电工程师（2 人）</div> <div>12、暖通工程师（2 人）</div> <div>13、给排水工程师（2 人）</div> <div>14、测量工程师（1 人）</div> <div>15、BIM 工程师（1 人）</div> <div>16、质量员（3 人）</div> <div>17、施工员（3 人）</div> <div>18、生产负责人（1 人）</div> <div>19、成本负责人（1 人）</div> <div>20、安全主任（1 人）</div> <div>21、质量主任（1 人）</div>	
投标人近五年获奖情况	<div>共 10 个奖项，其中国家级 3 个，省级 7 个，市级 0 个，区级 0 个，</div> <div>1、2023 年 11 月+2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)+商业、办公(自编号广州无限极广场)+国</div> <div>2、2022 年 06 月 16 日+二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖+南方鼎元资产运营有限责任公司香山路 2 号主体建筑修缮项目+国</div> <div>3、2023 年 12 月+2022-2023 年度国家优质工程金奖+大湾区柔性直流背靠背工程+国</div> <div>4、2020 年 06 月 05 日+二〇二〇年度广东省建设工程优质奖+南沙滨海花园十期一区项目（7、8#楼及地下室）+省</div> <div>5、2021 年 05 月 28 日+二〇二一年度广东省建设工程优质奖+</div>	380-390	

	<p>广东科省贸职业学院清远校区首期工程 1-1#实训楼+省</p> <p>6、2022 年 06 月 27 日+二〇二二年度广东省建设工程优质奖+南沙图书馆建设工程项目+省</p> <p>7、2022 年 06 月 27 日+二〇二二年度广东省建设工程优质奖+广东电网公司广州供电局 110 千伏猎桥变电站工程+省</p> <p>8、2023 年 05 月 31 日+二〇二三年度广东省建设工程优质奖+翠湖香山国际花园地块四(二期)小学及(四期)+省</p> <p>9、2023 年 05 月 31 日+二〇二三年度广东省建设工程优质奖+天悦家园 1~4 号商业住宅楼及地下室+省</p> <p>10、2023 年 05 月 31 日+二〇二三年度广东省建设工程优质奖+潮汕站站南广场及地下车场扩容改建工程+省</p>	
--	--	--

一、企业同类工程业绩

1. 东源县中医院中医专科综合楼建设项目设计与施工总承包-6987.069667 万元

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2020]第[05659]号

(主)广东省第一建筑工程有限公司(成)广东政和工程有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为东源县中医院中医专科综合楼建设项目设计与施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为:陆仟玖佰捌拾柒万零陆佰玖拾陆元陆角柒分(¥6987.069667万元)。

其中:

项目负责人姓名:吴场池

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年10月19日

思巧天

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2020年10月19日

珍梅

广州公共资源交易中心
(1)
见证(盖章)
交易确认章

2020年10月20日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRANSACTION CENTER

Tel: 020-28666000 Fax: 020-28666095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGSZY.CN



正本

工程编号: _____

合同编号: 2020-1042

设计与施工总承包合同

工程名称: 东源县中医院中医专科综合楼建设项目设计与
施工总承包

工程地点: 东源县 205 国道与仙塘大道交汇处附近东北

发 包 人: 东源县中医院(业主)
东源县政府代建项目管理办公室(代建单位)

承 包 人: 广东省第一建筑工程有限公司(牵头人)
广东政和工程有限公司(成员)

中标通知书

广州公资交(建设)字[2020]第[05659]号

(主)广东省第一建筑工程有限公司(或)广东政和工程有限公司;

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为东源县中医院中医专科综合楼建设项目设计与施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为:陆仟玖佰捌拾柒万零陆佰玖拾陆元陆角柒分(¥6987.069667万元)。

其中:

项目负责人姓名:吴场沁



广州公共资源交易中心

见证(盖章)



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRANSACTION CENTER

TEL: 020-33838100 FAX: 020-33838101
ADD: 广州市天河区珠江新城 510666
WWW.GZTJGZTY.COM



第一部份 合同协议书

发包人（甲方）：东源县中医院（业主）、东源县政府代建项目管理办公室（代建单位）

承包人（乙方）：（牵头人）广东省第一建筑工程有限公司、（成员）广东政和工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就东源县中医院中医专科综合楼建设项目设计与施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：东源县中医院中医专科综合楼建设项目设计与施工总承包

工程批准、核准或备案文号：东发改【2020】3号

工程内容及规模：项目总用地面积 814.33 平方米，总建筑面积 12638.52 平方米，拟在东源县中医院内扩建一栋地上 12 层、地下 1 层的中医专科综合楼，同时配套给排水工程、通风空调、电气工程、消防工程、手术室及 ICU 装饰工程等。（具体以招标人提供的初步设计及概算审核清单为准）。

工程所在省市详细地址：广东省河源市东源县 205 国道与仙塘大道交汇处附近东北

工程承包范围：设计包括本工程的整体方案深化、技术设计、施工图设计、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更及施工现场服务工作、后期采购咨询服务、专业设计配合服务以及配合审核竣工图。设计内容包括但不限于：建筑、结构、室内装修、给排水、电梯等机电设备和电气（含智能化）、通风空调、通讯、消防及报警系统、防雷工程、节能环保、照明、污水处理工程、室内设备设施及医疗设备（如需）、送配电、医用气体、手术室及 ICU 装饰工程等达到本项目竣工所需的各项专业设计及配套工程的设计总承包。（所有项目均要设计完成，不存在二次专业设计情况。）

施工具体以发包人的要求为准。如在施工过程中发包人不再实施某个专业工程时，承包人不得向发包人提出任何形式的补偿。承包人需与专业分包单位签订专业分包合同，并配合做好施工管理工作，同时，承包人须按国家、地方、行业规定以及发包人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目工程总承包管理。（本节为招标文件内容）

二、工期

计划工期：560 日历天（设计 20 天、施工 540 天）

计划开始工作日期：在具备开工条件后，以发包人发出的开工令为准。

计划竣工日期：_____

如因拆迁、征地或不可抗力造成工期延误，应给予顺延。

三、工程质量标准

设计要求的质量标准：设计要求符合建设工程设计的技术规范及本项目设计任务书的要求，施工要求符合现行国家施工验收规范合格标准。

施工质量标准：符合设计图纸要求和国家、省、市、县相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。

四、合同价格和付款货币

4.1、本项目的最高投标限价（含设计费、建安工程费等）：70,633,538.89元，（其中建安工程费最高投标限价69,589,693.49元，设计费最高投标限价1,043,845.40元，本工程实行全过程限额设计采购施工，限额投资。

合同价为人民币（大写）：陆仟玖佰捌拾柒万零陆佰玖拾陆元陆角柒分（小写：¥69,870,696.67元），设计费投标下浮率1.08%，建安工程费投标下浮率1.08%。（其中建安工程为68,838,124.80元，设计费为1,032,571.87元。

5.2、工程计价方式、依据：

5.2.1（本节删除）

5.2.2、设计费取费依据按国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘测设计收费管理规定》（计价格[2002]10号），专业调整系数为1.0、工程复杂程度系数为1.0、附加调整系数为1.0。其中：（1）智能弱电调整系数/；（2）室内设计调整系数/；（3）人防、园林绿化专业调整增加：专业调整系数/。

5.2.3、设计费按投标报价包干结算。

5.3、工程施工费用：本合同采用工程量清单计价的方式进行工程计价取费。

5.3.1 结算方式

（1）建安工程费套用工程量清单按实结算。按县财政部门审定金额×（1-投标下浮率）进行结算。

5.3.2 结算审定依据：

（1）结算计算依据如下：竣工施工图纸、施工组织设计、单项工程技术措施、设计变

更、现场签证及其他与工程结算有关的文件、函件、图片、传真、备忘录、洽商记录、会议纪要等全部资料。

(2) 预(结)算执行按:

①、GB50500-2013 年《建设工程工程量清单计价规范》、GB50854-2013 年《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》、GB50857-2013 年《市政工程工程量计算规范》、GB50856-2013 年《通用安装工程工程量计算规范》、2010 年广东省建设工程计价依据,包括 2018 年《广东省建设工程计价通则》、2018 年《广东省建筑与装饰工程综合定额》、2018 年《广东省安装工程综合定额》、2018 年《广东省市政工程综合定额》、2018 年《广东省绿化工程综合定额》、2018 年《广东省建设施工机械台班费用》等;

②、2010 年广东省建设工程计价依据(包括 2018 年《广东省建设工程计价通则》、2018 年《广东省建筑与装饰工程综合定额》、2018 年《广东省园林绿化工程综合定额》、2018 年《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额》、《东源县政府投资项目管理办法》(东府办【2020】13 号)及河源市(东源县)关于调整建设工程人工综合单价的通知等文件。

③、其他法律、法规、规章、规范性文件等。工程量按施工图计算,主要材料价格按预算(经审定)编制时当季河源市(东源县)市工程造价管理机构发布的人工、材料、机械台班综合单价(若河源市(东源县)未发布信息则依次参照广东省惠州市、广东省东莞市、广东省深圳市,若以上城市均没有信息价则按承包人市场询价执行),规费、税金等其它费用则按有关规定计算(费率有上、下限的按平均值计算),预算包干费按 1%计算。设备单价以发包人和承包人双方确认的价格为准。在预算编制或项目实施过程当中,因财政部、国家税务总局实施新税收政策,发包人、承包人应当按国家、省、市发布的相关政策调整,采用工程量清单计价方式。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

订立合同时间:2020 年 10 月 26 日

订立合同地点:河源市东源县。

本合同在双方签字、盖章后生效。

八、其它

九、承包人为联合体中标人，按照联合体协议约定，广东省第一建筑工程有限公司为联合体牵头人，负责工程施工和总承包管理，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作；广东政和工程有限公司为联合体成员，负责设计。工程款、设计费分别由发包人支付各单位账户。违约责任详见合同专用条款 16.1 款。

十、争议解决方式详见合同专用条款 16.3 款。

发包人:

业主单位: 东源县中医院

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字或盖章)

工商注册住所:

企业组织机构代码:

邮政编码:

电 话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行:

账 号:

纳税人识别号:

承包人(牵头人): 广东省第一建筑工程有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字或盖章)

工商注册住所: 广东省广州市荔湾区流花路 73

号 406、506、606 房

企业组织机构代码: 914400001903237820

邮政编码: 510280

电 话:

传 真:

电子邮箱:

开户银行: 中国民生银行广州东风支行

账 号: 0304014170008887

纳税人识别号: 914400001903237820

代建单位: 东源县政府代建项目管理办公室

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字或盖章)

地址: 广东省河源市东源县城建设路

统一社会信用代码: 12441625MB2C33632F

开户行: 广州农村商业银行股份有限公司河源东源支行

银行账户: 20111395000000008

联系电话: 0762-8831532

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称: 东源县中医院中医专科综合楼建设项目
自设计与施工总承包

验收日期: 2023 年 4 月 3 日

建设单位(盖章): 东源县中医院



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	2
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	东源县中医院中医专科综合楼建设项目设计与施工总承包				
工程地点	东源县205国道与仙糖大道交汇处附近东北	建筑面积	12594.70㎡	工程造价	6987.07万元
结构类型	框架结构	层数	地上：12 地下：1	层	
施工许可证号	441625202012290101	监理许可证号	/		
开工日期	2020年12月29日	验收日期	2023年 4 月 3 日		
监督单位	东源县建设工程质量安全站	监督编号	2020-095		
建设单位	东源县中医院				
勘察单位	江西核惠勘测规划设计有限责任公司				
设计单位	广东政和工程有限公司				
总包单位	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	广东省第一建筑工程有限公司				
监理单位	河源市建设工程监理有限公司				
施工图审查单位	河源市建筑工程施工图审查中心有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	吴思巧
副组长	潘瑞凯、古伟军、黄建春
组员	刘国琦、张干华、游远科、温健生、温伟彪、邱子龙、周智强、卞国林、何瑞强、江杜军、侯锦友、吴场池、李作洪、朱力、李洁娜、蔡建维、曾远平、郑永洲、张捷、魏嘉能、叶树青、张昱志、张勋、吴金波、曾东海

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	潘瑞凯	古伟军、刘国琦、游远科、卞国林、邱子龙、朱力、李洁娜、魏嘉能、张昱志、曾东海
建筑设备安装工程	温健生	张干华、温伟彪、何瑞强、吴场池、李作洪、曾远平、江杜军、叶树青、蔡建维
工程质控资料	黄建春	周智强、郑永洲、侯锦友、张捷、张勋、吴金波

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	吴国林	东源县中医院	院长	主任医师	吴国林
2	古伟军	东源县中医院	副院长	主治医师	古伟军
3	何伟强	江西抚鹰基础建设	设计代表	项目负责人	何伟强
4	万国林	江西抚鹰基础建设	设计代表	项目负责人	万国林
5	李国林	代建中心	主任	主任	李国林
6	李国林	代建中心	主任	主任	李国林
7	李国林	代建中心	主任	主任	李国林
8	李国林	代建中心	主任	主任	李国林
9	李国林	代建中心	主任	主任	李国林
10	李国林	代建中心	主任	主任	李国林
11	温健生	广东政和设计院	负责人	一注	温健生
12	周智强	...	设计师	工程师	周智强
13	尹子松	...	设计	工程师	尹子松
14	温伟利	...	设计师	工程师	温伟利
15	邓志伟	...	项目负责人	项目负责人	邓志伟
16	邓志伟	何伟强设计中心	负责人	设计师	邓志伟
17	吴国林	广东一建	项目经理	工程师	吴国林
18	李国林	广东一建	项目技术负责人	高工	李国林
19	朱力	广东省第一建筑工程有限公司	安级	助工	朱力
20	王学海	日立电梯	技术	技工	王学海
21	张捷	广东一建	施工员		张捷
22	刘新强	广东一建	弱电工程师		刘新强
23	叶树清	广东一建	水电消防		叶树清
24	吴金波	广东一建	智能化		吴金波
25	赵明兴	广东一建	智能化		赵明兴
26	何伟强	广东一建	弱电		何伟强
27	李国林	广东一建	特装管理		李国林

* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	陈嘉祥	广东-建	暖通		陈嘉祥
29	何立伟	广东-建	暖通		何立伟
30	黄立峰	广东-建	暖通		黄立峰
31	谢和平	河源县中医院	行政		谢和平
32	张凯	广东-建	机械		张凯
33	宁永志	广东-建	推广		宁永志
34	蔡建维	广东-建	专业工长		蔡建维
35	赖宇达	广东-建			赖宇达
36	谢和平				
37	侯锦友	河源锦源工程有限行	监督员		侯锦友
38	郑永洲	广东-建			郑永洲
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

* GD- E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

东源县中医院中医专科综合楼建设项目设计与施工总承包工程已完成设计和合同约定的全部内容，施工过程中符合国家现行法律法规和工程建设强制性标准，工程质量综合评定等级为合格。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：温健生

注册号：4400391-001

有效期：至2023年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：卞国林

注册号：3600708-AY006

有效期：至2025年6月

建设单位：

监理单位：

施工单位：

设计单位：

勘察单位：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

2023年4月3日

2023年4月3日

2023年4月3日

2023年4月3日

2023年4月3日

* GD-E1-914/6 *

粤2442017201804300(00)

建筑

2024.10.15

广东省第一建筑工程有限公司

2. 梅州市中医医院(田家炳医院) 门诊综合大楼工程 EPC 总承包-20950.2366 万元

建设工程招标投标交易

中标通知书

(编号:梅市公资建字[2017]第 122 号)



(主) 广东省第一建筑工程有限公司、(成) 广东省建科建筑设计院有限公司:

根据《中华人民共和国招标投标法》及有关规定, 招标单位委托广州宏达工程顾问有限公司, 于 **2017 年 1 月 5 日**, 在梅州市公共资源交易中心组织对梅州市中医医院(田家炳医院) 门诊综合大楼工程 **EPC 总承包** 进行招标交易。交易结果: 贵单位中标, 建安工程下浮率:**1.13%**, 项目施工负责人: 邓建军, 设计、勘察下浮率:**1.13%**, 项目设计负责人: 韦子君, 项目勘察负责人: 律文田。接本通知书后, 请在规定时限内与招标单位(发包人) 签订承发包合同。

招标单位(盖章):
梅州市中医医院



梅州市公共资源交易中心

确认(盖章)业务
专用章



二零一七年二月二十四日

工程编号：_____

合同编号：梅中医建施201701
2017-0338A

建设工程施工合同

工程名称：梅州市中医医院（田家炳医院）门诊
综合大楼工程 EPC 总承包

工程地点：梅州市梅江区华南大道 13 号

发 包 人：梅州市中医医院

承 包 人：（主）广东省第一建筑工程有限公司
（成）广东省建科建筑设计院有限公司

第一部分 协议书

发 包 人： 梅州市中医医院

承 包 人： (主) 广东省第一建筑工程有限公司
(成) 广东省建科建筑设计院有限公司

梅州市中医医院 (以下简称“发包人”)为实施 梅州市中医医院(田家炳医院)门诊综合大楼工程 , 发包人接受了 (主) 广东省第一建筑工程有限公司 / (成) 广东省建科建筑设计院有限公司 (以下简称“承包人”)的投标, 依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方达成如下协议, 并于 2017 年 3 月 23 日 签订了本合同协议书。

1、工程概况

工程名称: 梅州市中医医院(田家炳医院)门诊综合大楼工程;

工程地点: 梅州市梅江区华南大道13号(梅州市中医医院内) ;

工程内容: 新建门诊综合大楼一栋, 建筑面积48345平方米(其中地上建筑面积20265平方米, 地下建筑面积28080平方米), 地下三层地上六层以及配套道路广场、停车场、绿化、给排水、供电等配套设施。

工程立项: 梅市发改审批函【2016】236 号 ;

资金来源: 争取上级补助及自筹解决。

2、工程内容

该项目建筑面积 48345 平方米，项目拟选址在梅州市中医医院（田家炳医院）院内（老门诊综合楼）东侧。项目建设用地面积约 14000 m²，建设内容及规模：新建门诊综合大楼一栋，建筑面积 48345 平方米（其中地上建筑面积 20265 平方米，地下建筑面积 28080 平方米），地下三层地上六层以及配套道路广场、停车场、绿化、给排水、供电等配套设施，新增床位 180 张。

完成设计（包括总体规划、修建性详细规划、方案设计、初步设计、施工图设计、编制施工图工程量清单预算）、工程勘察（包括岩土工程勘察，包括但不限于初步勘察、详细勘察）、工程施工至工程竣工验收、工程移交的工程总承包，并配合业主办报建、报批、相关部门结（决）算审计、工程保修等工作，具体包括但不限于以下事项：

- 1) 协助业主办报工程前期的报建、报批工作；
- 2) 根据委托人和设计任务书要求，负责设计、施工、编制项目预算及相应的报建审批工作；
- 3) 负责项目实施阶段全过程建设管理，直至工程竣工验收、项目移交的工程总承包，完成并配合相关部门结（决）算审计、工程保修等工作；
- 4) 本工程项目水、电、路等与现有市政基础设施的接驳；
- 5) 红线内场地平整及地上附着物清理。

3、合同工期

工程合同工期总日历天数不超过：785日历天，其中设计工期为 85 日历天，施工工期为 700 日历天。施工工期具体开工时间以经发包人同意监理人向承包人发出开始工作通知日期为准。勘察设计工期以合同签订之日起计算。

设计工期计划表

序号	工作内容	工作起止日期	工作天数（日历天）
1	方案深化设计	甲方提供稳定的具体任务书起	15
2	修建性详细规划	合同签订，且建设单位确认深化设计方案之日起	5
3	单体报建	修建性详细规划审批之日起	10
4	初步设计	单体报建审批通过之日起	22
5	施工图设计	初步设计审批通过之日起	28
6	施工图审查修改	施工图审查书面意见提出之日起	5
7	施工图预算	与施工图设计同步进行，不纳入设计工期内	30

注：上表仅为工作时间，不含双方沟通、发包方文件审查、政府部门审批时间，勘察工作与设计工作同时进行，在施工图设计之前完成。

4、质量标准

勘察、设计的质量标准：符合国家、行业颁布的工程勘察、设计规范要求。

施工要求的质量标准：符合国家、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。争创中国建筑工程鲁班奖。

5、合同价款

建安工程的中标下浮率为 1.13%，暂定含税合同价：人民币（大写）贰亿零玖佰伍拾万贰仟叁佰陆拾陆元整（¥20950.2366 万元）；勘察、设计费中标下浮率为 1.13%，暂定含税合同价：人民币（大写）柒佰壹拾贰万贰仟贰佰玖拾捌元整（含工程规划设计费、预算编制费）（¥712.2298 万元），其中勘察费按实计算，按 168 元/米×（1-1.13%）×实际完成数量。

设计施工图出来后由承包方提供完整的施工图预算，经梅州市财政局投资审核中心审定的建安工程费预算造价作为本工程建安工程费的“合同价”。建安工程费预算按清单计价方式编制，依据第一条“最高投标限价或其计算方法”的原则确定建安工程费预算造价，即：依据《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》及其相应综合定额和广东省、梅州市建设主管部门颁布的政策性文件和梅州市工程造价信息公布的材料综合价计算（梅州市工程造价信息缺项的材料综合价，由承包人与发包人根据市场调查协商确定），计算出该项目工程造价乘以（1-建安工程费中标下浮率）确定合同价款。并用补充协议的形式完善。

勘察费计价：按实际钻孔长度结算，即：勘察费=168*（1-勘察下浮率）*实际完成数量

设计费按实结算，即：设计费=根据《2002 国家工程勘察设计收费标准》以经梅州市财政局投资审核中心审定的工程实际造价计算的收费限价乘以（1-勘察、设计中标下浮率）。

本项目的基本预备费由发包人根据项目的实施情况，按照有关文件及规定在其开支范围内使用。

6、组成合同的文件

合同文件应能相互解释，互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同履行期间甲乙双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 专用条款和补充条款（含招标文件澄清等）；
- (5) 通用条款；
- (6) 招标文件（含招标文件的澄清修改等）、投标文件（含投标文件的澄清修改等），不一致时以甲方确认为准；
- (7) 技术标准、技术规范及有关技术文件；
- (8) 已批准的设计文件、施工图纸；
- (9) 已报价的工程量清单；
- (10) 甲方或工程师有关通知及工程会议纪要；
- (11) 工程进行过程中的有关信函；
- (12) 组成合同的其他文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

7. 施工项目负责人：邓建军；

设计项目负责人：韦子君；

勘察项目负责人：律文田。

监理单位：梅州市正明建设监理有限公司；

总监理工程师：刘新波。

发包人代表：徐强泉、陈庆。

8、承包人保证按照合同规定全面完成各项承包工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

9、发包人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

10、本协议书中有词语的含义与合同条款中赋予的定义与解释相同。

11、本合同一式拾份。其中正本 叁 份，合同签订方各执 壹 份；副本 陆 份，发包人执叁份，承包人执肆份。正本与副本不一致时，以正本内容为准。

12、本工程勘察、设计费由承包人“广东省建科建筑设计院有限公司”收取并向发包人提供合法合规的增值税专用发票。

13、本工程建安工程费由承包人“广东省第一建筑工程有限公司”收取并向发包人提供合法合规的增值税专用发票。

14、本合同所涉合同价款均为含税价。

15、本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别加盖本单位公章后生效。

16、本合同在承包人已将合同工程全部移交给发包人，合同双方均未遗留按合同规定应履行的义务时，合同自然终止。

17、本合同未尽事宜双方签署补充协议。补充协议是合同的组成部分

分。

发 包 人：梅州市中医医院

(盖单位公章)

法定代表人：(签名) 彭福

(或委托代理人)：(签名) _____

地址：梅州市梅江区华南大道13号

机构代码：12441400354694118U

电 话：0753-2336623

传 真：0753-2336615

邮政编码：514073

开户银行：_____

账 号：_____

承 包 人：(主) 广东省第一建筑工

程有限公司

(盖单位公章)

法定代表人：(签名) 林国建

(或委托代理人)：(签名) _____

地址：广州市荔湾区流花路73号406、

506、606房

机构代码：914400001903237820

电 话：020-34362098

传 真：020-34362098

邮政编码：510010

开户银行：中国民生银行广州东风支行

账 号：0304014170008887

承 包 人：(成) 广东省建科建筑设

计院有限公司

(盖单位公章)

法定代表人：(签名) 何国建

(或委托代理人)：(签名) _____

地址：广州市先烈东路121号

机构代码：91440000190382109J

电 话：020-87020765

传 真: 020-85257033

邮政编码: 510500

开户银行: 建设银行广州市先烈东路
支行

账号: 44001490209050386400

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

梅州市中医医院（田家炳医院）门诊综
工程名称：合大楼工程

验收日期：2020年12月31日

建设单位(盖章):



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	梅州市中医医（田家炳医院）门诊综合大楼工程				
工程地点	梅州市梅江区华南大道13号	建筑面积	48996.79m ²	工程造价	21662.5万元
结构类型	框剪结构	层 数	地上： 六 层		
			地下： 三 层		
施工许可证号	441401201801050101201801-001	监理许可证号	/		
开工日期	2018.1.8	验收日期	2020年12月31日		
监督单位	梅州市建设工程质量安全监督检测站	监督编号	2017-089		
建设单位	梅州市中医医院				
勘察单位	广东省建科建筑设计院有限公司				
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司				
总包单位	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	广东省第一建筑工程有限公司				
监理单位	梅州市正明建设监理有限公司				
施工图审查单位	梅州市居安建筑工程施工图审查中心				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	徐强泉
副组长	刘新波 韦子君 梁学文 律文田 华瑞荣
组员	侯学勇 肖玉榕

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	韦子君	韦子君 梁学文 律文田 华瑞荣 林烽
建筑设备安装工程	侯焱发	曾小清
工程质控资料	罗良文	杨志良 王彬炎

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安 全性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 2 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 16 项
建筑节能	同意验收	17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 8 项	共 27 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 9 项
电梯	同意验收	19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
医用气体	同意验收	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 14 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
室外工程	同意验收	2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨晓光	梅州市中医院			杨晓光
2		..			符顺泉
3	刘升峰	梅州市正明建设监理有限公司			刘升峰
4	文之文	..			文之文
5	林峰	- /			林峰
6	洪发	..			洪发
7	侯发	..			侯发
8	马竹	广东建科建筑设计有限公司			马竹
9	叶江	..			叶江
10	管俊杰	梅州市中医院			管俊杰
11	黄耀昌	..			黄耀昌
12	叶江	..			叶江
13	陈科林	..			陈科林
14	马江	..			马江
15	刘江	..			刘江
16	黄丽	..			黄丽
17	洪发	..			洪发
18	侯发	..			侯发
19	白玉榕	..			白玉榕
20	华瑞荣	广东第一建筑工程有限公司			华瑞荣
21	李健明	梅州市正明建设监理有限公司			李健明
22	黄亮兴	广东第一建筑工程有限公司			黄亮兴
23	SAKKAH	..			SAKKAH
24					
25					
26					

* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

合格

该工程已按设计图纸及施工合同所约定的内容完成所有工程，本工程所有分部工程均已验收合格，各分部工程质量控制资料齐全，符合要求，本工程主要安全和功能检验资料核查齐全、合格，各分部工程感观质量较好。综上所述，根据国家现行《建筑工程施工质量验收统一标准》，经各参建单位项目负责人、技术负责人一致验收，该工程通过竣工验收并验收合格，同意对梅州市中医医院（田家炳医院）门诊综合大楼工程质量评定为“合格”等级。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年12月31日	 (公章) 总监理工程师:  2020年12月31日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年12月31日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年12月31日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年12月31日

GD-E1-914/6

3. 市疾控中心实验室升级改造应急工程项目-升级改造工程项目子项目(EPC)-23564.56 万元

中标通知书

标段编号: 2020-440300-84-01-013831002001

标段名称: 市疾控中心实验室升级改造应急工程项目-升级改造工程项目子项目(EPC)

建设单位: 深圳市疾病预防控制中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东省第一建筑工程有限公司//中国建筑科学研究院有限公司

中标价: 投标总报价23564.56万元(其中: 总设计费为801.39万元; 建安工程费为22763.17万元、下浮率6.80%)

中标工期: 439日历天

项目经理(总监): 范秀佳

本工程于 2020-08-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-11



范秀佳

查验码: 6980788626564744

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: 2020-440300-84-01-013831002001

合同编号: 2020-Y039

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 市疾控中心实验室升级改造应急工程项目

-升级改造工程子项目 (EPC)

工程地点: 深圳市南山区龙苑路 8 号

发 包 人: 深圳市疾病预防控制中心

承 包 人: (主) 广东省第一建筑工程有限公司

(成) 中国建筑科学研究院有限公司

2017 版

工程编号: 2020-440300-84-01-013831002001

合同编号: _____

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 市疾控中心实验室升级改造应急工程项目

-升级改造工程子项目 (EPC)

工程地点: 深圳市南山区龙苑路 8 号

发 包 人: 深圳市疾病预防控制中心

承 包 人: (主) 广东省第一建筑工程有限公司

(成) 中国建筑科学研究院有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市疾病预防控制中心

承包人(全称): (主) 广东省第一建筑工程有限公司

(成) 中国建筑科学研究院有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 广东省第一建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 市疾控中心实验室升级改造应急工程项目-升级改造工程子项目(EPC)

工程地点: 深圳市南山区龙苑路 8 号

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:

本项目位于深圳市南山区龙苑路 8 号, 拟对市疾控中心理化实验楼、毒理实验楼、微生物实验楼各实验室及综合服务楼、后勤楼及食堂进行升级改造。

升级改造面积约 36218 平方米, 包括后勤楼内新建实验室(包含新冠检测实验室和其他实验室), 升级改造区域为理化实验楼、毒理实验楼(包含动物实验室)、微生物实验楼、综合服务楼、后勤楼及食堂, 其中包含 3 栋实验楼内原有设备的有序搬迁、保管存储及搬回等。

资金来源: 财政投 100 %; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

工程承包范围，包括以下：升级改造面积约 36218 平方米，包括后勤服务楼内新建实验室（包含新冠检测实验室和其他实验室），升级改造区域为理化实验楼、毒理实验楼（包含动物实验室）、微生物实验楼、综合业务楼、后勤服务楼及食堂，其中包含 3 栋实验楼内原有设备的有序搬迁、保管存储及搬回等。投标人需根据项目实际情况开展方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、竣工图编制、机械材料采购、施工、消防报验、竣工结算（决算）及实验室相关的专项评估审查报批办理等全过程项目建设工作；主要建设内容包括拆除工程、搬迁工程、装修装饰工程、实验室家具（包含通风橱）、电气工程、照明工程、智能化工程（包含室内外监控）、给排水、通风空调工程、消防设施工程、电梯工程、室外工程（包含但不限于内部道路修复改造、局部外墙的修复）、施工阶段 BIM 技术应用等（具体招标范围包含工程量清单、图纸、合同内的所有工作内容等）。

三、项目设计方案来源

由承包人提供两个及以上设计方案，最终实施方案以甲方及政府主管部门审定为准。

四、合同工期

合同工期总日历天数：439 天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察计划开工日期（绝对日期或相对日期）： / ；

设计计划开工日期（绝对日期或相对日期）：2020 年 9 月 1 日（本项为相对日期，计划开工日期以中标通知书发出之日起算）；

施工计划开工日期（绝对日期或相对日期）：2020 年 9 月 20 日（以实际签发的开工令日期为准）；

计划开工日期以 2020 年 9 月 20 日 起算；

计划竣工日期（绝对日期或相对日期）2021 年 11 月 15 日；

其中，新冠实验室等一期工程要求在 2020 年 11 月 15 日前完成并交付使用。

备注：设计阶段工期要求若与发包人技术要求有冲突，以发包人技术要求为准。在保证总工期不变的前提下，中间工期节点发包人可视情况作适当调整，承包人需无条件接受。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

设计成果文件须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准合格。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准合格。

六、签约合同价

人民币（大写）贰亿叁仟伍佰陆拾肆万伍仟陆佰元整（¥235645600.00 元）。

其中：

（1）勘察费：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____元）；

（2）设计费：

人民币（大写）捌佰零壹万叁仟玖佰元（¥8013900.00 元）；

（3）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）贰亿贰仟柒佰陆拾叁万壹仟柒佰元整（¥227631700.00 元）；

（4）设备及工器具购置费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币_____（大写）（¥_____元）；

（5）专业工程暂估价：

人民币_____（大写）（¥_____元）；

（6）暂列金额：

人民币_____（大写）（¥_____元）；

（7）其他（）：

人民币_____（大写）（¥_____元）。

6.1、建筑安装工程费支付条款：

6.1.1. 签约合同价仅作为在施工图预算确定前作为支付预付款及进度款的依据，概算批复前建安费进度款累计支付至签约合同价建安费的 60% 停止支付。

6.1.2. 概算批复后建安费进度款累计支付至批复概算建安费×（1-中标下浮率）的

85%且不超过暂定合同价的 85%时停止支付，进度款不含变更。

6.1.3. 审批完的变更按 60%支付，建安费加变更的进度款累计支付至概算建安费×(1-投标下浮率)的 85%+预备费的 85%之和且不超过暂定合同价的 85%停止支付。

6.2、设计费支付条款：

6.2.1. 本工程设计费（暂定价）=8013900.00 元，分为基本酬金和绩效酬金，基本酬金占设计费的 90%，即 7212510.00 元，绩效酬金占设计费的 10%，即 801390.00 元。绩效酬金依据发包人最终的履约评价等级支付，履约评价为良好及以上的，按 100%支付绩效酬金；履约评价为合格及以下的，按 0%支付绩效酬金。

6.2.3. 设计费的支付阶段

如财政资金未到达发包人账户的，承包人要给予理解和支持，不能因此耽误正常履约，也不能因此向发包人主张任何违约责任或补偿，因此造成劳务等纠纷由承包人自行解决。

1) 方案设计通过业主认可后，支付暂定合同价（基本酬金）的 30%；

2) 施工图设计通过业主认可并通过审查，且取得施工图设计文件审查合格证后，并且通过概算审批，累计支付至暂定合同价（基本酬金）的 75%；

3) 工程竣工验收通过后，累计支付至合同约定计费标准计算后的设计费合同暂定价（基本酬金）（以两者低的为准）的 85%；

4) 合同结算并经相关审核部门审计后，发包人根据履约评价结果，支付余额。

6.3、合同概、预、结算原则：

①概算：该工程初步设计通过评审后，由设计单位按国标清单(2013)、2020 年 10 月信息价、深圳市现行的计价定额、取费文件编制概算。经发包人委托的造价咨询单位审核通过后，报发改部门审批，最终以发改部门批复的概算为准。

②预算：本工程施工图经审查合格后，由发包人委托的造价咨询单位依据国标清单(2013)、深圳市现行的计价定额、取费文件、2020 年 10 月份信息价编制预算，如超概，再由承包人进行限额设计，调整施工图之后再重新调整预算，其中询价遵循发包人《设备材料五方询价考察工作指引》的规定。

③结算：本工程竣工后，建安费结算按国标清单(2013)、2020 年 10 月份信息价、

深圳市现行执行的计价定额、取费文件以及承包人的中标下浮率再按合同约定调差后确定综合单价后进行结算，其中安全文明施工措施费和工程保险费不下浮；设计费依据《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）规定计算，专业调整系数1.0，工程复杂程度调整系数1.0，附加调整系数1.1；竣工图编制费按设计费的8%计取。

④结算时，上述费用以最终概算批复费用为上限。以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人审定（审核）结论为准。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）发包人要求；
- （5）合同补充条款；
- （6）合同专用条款；
- （7）合同通用条款；
- （8）双方确认的技术工艺和设计方案；
- （9）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- （10）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- （11）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- （12）图纸和（或）技术规格书；
- （13）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工

程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年9月25日;

订立地点: 工程所在地

发包人和承包人约定本合同自自双方法定代表人或授权委托代理人(需出具授权委托书)签字并加盖公章后生效。

本合同正本一式 2 份, 发包人执 1 份, 承包人执 1 份; 合同副本一式 12 份, 发包人执 4 份, 承包人执 2 份。其他用于报建报批存档。合同正、副本均具有同等法律效力,

发包人：深圳市疾病预防控制中心(公章)

法定代表人或其委托代理人：

 (签字)

统一社会信用代码：
12440300455767849T

地址：深圳市南山区龙苑路8号

邮政编码：518055

法定代表人：夏俊杰

委托代理人：林应和

电话：0755-25533903

传真：25532595

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(主)广东省第一建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

 (签字)

统一社会信用代码：914400001903237820

地址：广州市荔湾区流花路73号406、
506、606房

邮政编码：510010

法定代表人：

委托代理人：

电话：020-34362098

传真：020-34362098

电子信箱：

开户银行：中国民生银行广州东风支行

账号：0304 0141 7000 8887

承包人：(成)中国建筑科学研究院有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

 (签字)

统一社会信用代码：91110000400001410

地址：北京市北三环东路30号

邮政编码：100013

法定代表人：

委托代理人：

电话：010-64694834

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行北京北三环支行

账号：1100 1021 2000 59000009

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：市疾控中心实验室升级改造应急工程项目-升级改造
工程子项目（EPC）（理化楼、微生物楼、毒理
楼、食堂 子单位工程）

验收日期：2022年12月06日

建设单位（盖章）：深圳市疾病预防控制中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	市疾控中心实验室升级改造应急工程项目-升级改造工程项目（EPC） （理化楼、微生物楼、毒理楼、食堂 子单位工程）				
工程地点	深圳市南山区龙苑路8号	建筑面积	33237m²	工程造价	2.35亿元
结构类型	混凝土框架	层数	地上：	5	层
			地下：	1	层
施工许可证号	2020-440300-84-01-01428001	监理许可证号	E131000613-8/1		
开工日期	2021年04月23日	验收日期	2022年12月06日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210050		
建设单位	深圳市疾病预防控制中心				
勘察单位	/				
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司				
总包单位	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邹旋
副组长	朱强、杜卫国、范秀佳、候刚强、何建凡、张红宇、谢远辉、陈裕华、吕子全
组员	丁延平、陈敏、王哲、郭奇、杨丽、周权、王计玲、钟久天、胡众、张相书、吕伟燊、谢桂明、万震、王进、郑诗远、冷爱萍、陈楷钊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈敏	迟彬、郑诗远
建筑设备安装工程	杜卫国	范秀佳、丁延平、邹清波、秦卫星、郭奇、周权、孟令坤、万震
工程质控资料	冷爱萍	陈楷钊

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 27 项, 其中: 经审查符合要求 27 项 经核定符合要求 27 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	符合要求	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	符合要求	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邹旋	深圳市疾病预防控制中心	项目办	主任	邹旋
2	朱强	深圳市疾病预防控制中心	项目办	主任	朱强
3	何建凡	深圳市疾病预防控制中心	技术组	主任	何建凡
4	张红宇	深圳市疾病预防控制中心	管理组	主任	张红宇
5	谢远辉	深圳市疾病预防控制中心	保障组	主任	谢远辉
6	陈裕华	深圳市疾病预防控制中心	项目办	专员	陈裕华
7	吕子全	深圳市疾病预防控制中心	项目办	专员	吕子全
8	杜卫国	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理	总监理工程师	杜卫国
9	丁延平	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理	机电工程师	丁延平
10	陈敏	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理	土建工程师	陈敏
11	吴启才	上海市建设工程监理咨询有限公司	全咨	项目经理	吴启才
12	王哲	上海市建设工程监理咨询有限公司	全咨	建筑咨询师	王哲
13	郭奇	上海市建设工程监理咨询有限公司	全咨	设计咨询负责人	郭奇
14	杨丽	上海市建设工程监理咨询有限公司	全咨	项目助理	杨丽
15	侯刚强	中国建筑科学研究院有限公司	设计院	项目负责人	侯刚强
16	周权	中国建筑科学研究院有限公司	设计院	暖通负责人	周权
17	王计玲	中国建筑科学研究院有限公司	设计院	建筑负责人	王计玲
18	钟久天	中国建筑科学研究院有限公司	设计院	建筑设计师	钟久天
19	范秀佳	广东省第一建筑工程有限公司	总包	项目经理	范秀佳
20	胡众	广东省第一建筑工程有限公司	总包	项目副经理	胡众
21	张相书	广东省第一建筑工程有限公司	总包	项目技术负责人	张相书
22	吕伟燊	广东省第一建筑工程有限公司	总包	生产经理	吕伟燊
23	谢桂明	广东省第一建筑工程有限公司	总包	实验室负责人	谢桂明
24	万震	广东省第一建筑工程有限公司	总包	智能化负责人	万震
25	王进	广东省第一建筑工程有限公司	总包	动物房负责人	王进
26	郑诗远	广东省第一建筑工程有限公司	总包	装饰负责人	郑诗远
27	冷爱萍	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理	资料员	冷爱萍
28	陈楷钊	广东省第一建筑工程有限公司	总包	资料员	陈楷钊



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

符合要求，同意竣工验收。

							
建设单位:		监理单位:		施工单位:		设计单位:	
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)	
单位(项目)负责人:		总监理工程师:		单位(项目)负责人:		单位(项目)负责人:	
							
2022年12月6日		2022年12月6日		2022年12月6日		2022年12月6日	



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：市疾控中心实验室升级改造应急工程项目-升级改造
工程子项目（EPC）（后勤楼、综合楼及室外附
属建筑 子单位工程）

验收日期：2023年06月14日

建设单位（盖章）：深圳市疾病预防控制中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	市疾控中心实验室升级改造应急工程项目-升级改造工程项目（EPC） （后勤楼、综合楼及室外附属建筑 子单位工程）				
工程地点	深圳市南山区龙苑路8号	建筑面积	33237㎡	工程造价	2.35亿元
结构类型	混凝土框架	层数	地上：	5	层
			地下：	1	层
施工许可证号	2020-440300-84-01-01428001	监理许可证号	E131000613-8/1		
开工日期	2021年04月23日	验收日期	2023年06月14日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210050		
建设单位	深圳市疾病预防控制中心				
勘察单位	/				
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司				
总包单位	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邹旋
副组长	朱强、杜卫国、范秀佳、候刚强、何建凡、张红宇、谢远辉、陈裕华、吕子全
组员	丁延平、陈敏、王哲、郭奇、周权、王计玲、钟久天、胡众、张相书、吕伟燊、万震、郑诗远、冷爱萍、陈楷钊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈敏	郑诗远
建筑设备安装工程	杜卫国	范秀佳、丁延平、郭奇、周权、万震
工程质控资料	冷爱萍	陈楷钊

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 26 项, 其中: 经审查符合要求 26 项 经核定符合要求 26 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报警系统	符合要求	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邹旋	深圳市疾病预防控制中心	项目办	主任	邹旋
2	朱强	深圳市疾病预防控制中心	项目办	主任	朱强
3	何建凡	深圳市疾病预防控制中心	技术组	主任	何建凡
4	张红宇	深圳市疾病预防控制中心	管理组	主任	张红宇
5	谢远辉	深圳市疾病预防控制中心	保障组	主任	谢远辉
6	陈裕华	深圳市疾病预防控制中心	项目办	专员	陈裕华
7	吕子全	深圳市疾病预防控制中心	项目办	专员	吕子全
8	杜卫国	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理	总监理工程师	杜卫国
9	丁延平	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理	机电工程师	丁延平
10	陈敏	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理	土建工程师	陈敏
11	吴启才	上海市建设工程监理咨询有限公司	全咨	项目经理	吴启才
12	王哲	上海市建设工程监理咨询有限公司	全咨	建筑咨询师	王哲
13	郭奇	上海市建设工程监理咨询有限公司	全咨	设计咨询负责人	郭奇
14	侯刚强	中国建筑科学研究院有限公司	设计院	项目负责人	侯刚强
15	周权	中国建筑科学研究院有限公司	设计院	暖通负责人	周权
16	王计玲	中国建筑科学研究院有限公司	设计院	建筑负责人	王计玲
17	钟久天	中国建筑科学研究院有限公司	设计院	建筑设计师	钟久天
18	范秀佳	广东省第一建筑工程有限公司	总包	项目经理	范秀佳
19	胡众	广东省第一建筑工程有限公司	总包	项目副经理	胡众
20	张相书	广东省第一建筑工程有限公司	总包	项目技术负责人	张相书
21	吕伟熿	广东省第一建筑工程有限公司	总包	生产经理	吕伟熿
22	万震	广东省第一建筑工程有限公司	总包	智能化负责人	万震
23	郑诗远	广东省第一建筑工程有限公司	总包	装饰负责人	郑诗远
24	冷爱萍	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理	资料员	冷爱萍
25	陈楷钥	广东省第一建筑工程有限公司	总包	资料员	陈楷钥
26					
27					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

符合要求，同意竣工验收。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2023年6月14日	2023年6月14日	2023年6月14日	2023年6月14日	年 月 日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

4. 蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包-33002.67 万元

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2017]第[10913]号

(中)广东省第一建筑工程有限公司(或)广东省城乡规划设计研究院,广东诚实建设工程设计有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币叁亿叁仟零贰万陆仟柒佰元(¥33002.67万元)。
其中:

项目负责人姓名:杨昭强

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字)

2017年11月23日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字)

2017年11月23日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



建设工程合同

2017-1050

工程名称：蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包

工程地点：蕉岭县蕉城镇龙安村（原锰化厂）

发 包 人：蕉岭县人民医院

承 包 人：（主）广东省第一建筑工程有限公司
（成）广东省城乡规划设计研究院
（成）广东诚实建设工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：蕉岭县人民医院

承包人（全称）：（主）广东省第一建筑工程有限公司

（成）广东省城乡规划设计研究院

（成）广东诚实建设工程设计有限公司

发包人为实施 蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包（项目名称），已接受承包人对该项目勘察设计施工总承包投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

1、工程概况

工程名称：蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包

建设规模：本项目规划用地面积 60224 平方米，总建筑面积 69000 平方米（计容总建筑面积 56000 平方米，不计容总建筑面积 13000 平方米），其中：医疗业务和生活用房建筑面积 56000 平方米（含门诊楼面积 8350m²；急救中心面积 2140 m²；医技楼面积 13570 m²；住院大楼面积 25865 m²；行政管理用房面积 2160 m²；保障系统用房面积 775 m²；单身职工宿舍面积 3140 m²）；人防地下室及普通地下室建筑面积 13000 平方米。

工程地点：蕉岭县蕉城镇龙安村（原锰化厂）

立项批文：关于蕉岭县人民医院迁建工程建设项目可行性研究报告的批复《蕉发改审批函（2017）228 号》

资金来源：现有院区拍卖收入、上级专项资金补助、县级财政补助、单位自筹，其余由县统筹解决。

2、工程承包范围

本工程的勘察、设计、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

3、合同工期

工期：勘察工期为 60 日历天，设计工期为 120 日历天，施工工期为 600 日历天。实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。上述工期已充分考虑停电、停水、设计变更（影响关键线路工作的除外）、工程量增减（影响关键线路工作的除外）、

正常的天气与气候变化等不确定因素可能对工程进度造成的影响。乙方作为有经验的承包方，已详细审核上述工期，确定和承诺可以在上述工期内完成本合同约定内容。因雨水、台风及不可抗力因素影响，工期相应顺延。

4、质量标准

勘察设计质量标准：符合国家、行业颁布的勘察、设计规定要求。

施工质量标准：合格。

5、签约合同价

5.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

5.2 签约合同总价为 **33002.67 万元**（大写：叁亿叁仟零贰万陆仟柒佰元整），其中：

施工费用暂定合同价为（小写）**31889.23 万元**（大写）叁亿壹仟捌佰捌拾玖万贰仟叁佰元整，中标施工费用下浮率 **1.20 %**。

设计费合同价为（小写）**928.67 万元**（大写）玖佰贰拾捌万陆仟柒佰元整，中标设计费下浮率为 **3.50 %**。

勘察费暂定合同价为（小写）**184.77 万元**（大写）壹佰捌拾肆万柒仟柒佰元整（暂定合同价=勘察费最高投标限价×（1-中标勘察费用下浮率 **4.00%**）；

勘察费中标综合单价为：**194.00 元/米**（有溶洞）；中标综合单价为：**149.00 元/米**（无溶洞）；勘察费下浮率为 **4.00 %**。

最终结算详见专用条款。

6、承包人主要管理人员

项目负责人：杨昭强

施工技术负责人：邱秉达

设计负责人：王晖

7、组成合同的文件

组成本合同的文件及解释合同文件的优先顺序如下：

- （1）本合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录；
- （4）专用合同条款；
- （5）通用合同条款；
- （6）发包人书面要求；

(7) 图纸

(8) 经评审的结算价;

(9) 其他合同文件 (包括但不限于招标文件、承包人的投标文件)

合同双方在合同履行过程中经双方签字认可的有关工程的补充协议、洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分, 其解释顺序以时间在后者具有最优先解释权。

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准 (承包人提供的图纸与发包人提出的技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的, 以其中要求较严格的标准为准)。

8、本协议书中有词语含义与合同条款中的定义相同。

9、承包人承诺按合同约定承担工程的勘察、设计、施工、竣工、交付及缺陷修复。

10、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

11、本合同正本一式壹拾贰份, 合同签订方各执壹份。副本一式 壹拾贰 份, 发包人 叁份, 承包人各方各执 叁 份。

12、合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

13、发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位公章后, 合同生效。

【以下无正文】

蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包

【签署页，此页无正文】

发包人（盖公章）：蕉岭县人民医院

法定代表人或其委托代理人：

地址：

纳税人识别号：

电 话：

邮政编码：

开户银行：

账 号：

承包人：(主) 广东省第一建筑工程有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：

地址：广州市荔湾区流花路73号406、506、606房

纳税人识别号：914400001903237820

电 话：020-34362098

邮政编码：510010

开户银行：中国民生银行广州东风支行

账 号：0304014170008887

承包人：(成) 广东省城乡规划设计研究院（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：

地址：广州市海珠区南洲路483号

纳税人识别号：914400004558591536

电 话：020-34399129

邮政编码：510290

开户银行：中国农业银行广州南洲支行

账 号：44-050101040004710

承包人：(成) 广东诚实建设工程有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：

地址：梅州市梅江三路规划设计大楼

纳税人识别号：91441402726512910W

电 话：0753-2279698

邮政编码：514021

开户银行：建行梅州嘉应支行

账 号：44001728651050653983

签约时间： 年 月 日

签约时间： 年 月 日

单位竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称: 蕉岭县人民医院迁建工程

验收日期: 2021 年 6 月 29 日

建设单位 (盖章): 蕉岭县人民医院



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	蕉岭县人民医院迁建工程				
工程地点	梅州市蕉岭县蕉城镇龙安村	建筑面积	69000平方米	工程造价	
结构类型	框剪	层数	地上：综合楼16层；传染楼4层；职工住宅楼5层		
	框架		地下：1层		
施工许可证号	441427201807030201	监理许可证号	/		
开工日期	2018年07月03日	验收日期	2021年10月29日		
监督单位	蕉岭县建设工程质量安全监督检测站	监督编号	ZJ2020008		
建设单位	蕉岭县人民医院				
勘察单位	广东诚实建设工程设计有限公司				
设计单位	广东诚实建设工程设计有限公司、广东省城乡规划设计研究院				
总包单位	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	广东省第一建筑工程有限公司				
监理单位	广东广信建筑工程监理有限公司				
施工图审查单位	梅州市居安建筑工程施工图审查中心				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林关朋
副组长	于庆斌 邹丹平 林晖
组员	黄艳红 李锦鑫 陈广生 李美 张剑锋 詹陈生

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张剑锋	汤建平 刘文新 彭岳伦 刘映威
建筑设备安装工程	张东亮	唐炳银 黄明翰 王志光
工程质控资料	黄艳红	刘宁宁 赖毅

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-EI-914/4 0 0 1

分部（系统、 成套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 / 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 / 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 / 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 / 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 / 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 / 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 / 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 / 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 / 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 / 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
室外设施-道路工程	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 / 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
附属建筑	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 / 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
室外环境	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 / 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	于斌	广东信建工程咨询有限公司	总监	工程师	于斌
2	印洪平	广东信建工程咨询有限公司	项目负责人	高工	印洪平
3	于斌	广东信建工程咨询有限公司	项目负责人	高工	于斌
4	陈伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	陈伟
5	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
6	陈伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	陈伟
7	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
8	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
9	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
10	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
11	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
12	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
13	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
14	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
15	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
16	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
17	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
18	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
19	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
20	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
21	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
22	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已完成施工合同约定的各项工作内容，工程质量符合设计和施工规范要求，本工程验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2021年10月27日	2021年10月27日	2021年10月27日	2021年10月27日	2021年10月27日

* GD-E1-914/6 *

5. 广东省人民医院医技综合楼及地下车库装修改造工程施工专业承包-6221.75798 万元

 2 	
<h1>中标通知书</h1> <p>广州公资交(建设)字 [2021] 第 [00054] 号</p>	
广东省第一建筑工程有限公司:	
经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广东省人民医院医技综合楼及地下车库装修改造工程施工专业承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币陆仟贰佰贰拾壹万柒仟伍佰柒拾玖元捌角 (¥6221.75798万元)。	
其中:	
人工费: ¥607.551227万元	
绿色施工安全防护措施费: ¥223.176419万元	
项目负责人姓名: 瞿可	
招标人 (盖章)	招标代理机构 (盖章)
法定代表人或其委托代理签章: 金志清	法定代表人或其委托代理签章: 辛集
2021年1月7日	2021年1月7日
 <p>广州公共资源交易中心 见证 (盖章) 交易确认章</p>	
 广州公共资源交易中心 GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER	
Tel: 020-28660000 Fax: 020-28660095 ADD: 广州市天河区天润路333号 510630 WWW.GZGGZY.CN	
	

SF-2019-0204

项目编码: _____

工程编码: _____

合同编号: _____

广州市建设工程施工合同

2021-1008

工程名称: 广东省人民医院医技综合楼及地下车库装修改造工程

工程地点: 中山二路 106 号

发 包 人: 广东省人民医院

承 包 人: 广东省第一建筑工程有限公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广东省人民医院

承包人：(全称) 广东省第一建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设项目备案证备案项目编号：

2020-440104-84-01-039440

项目名称：广东省人民医院医技综合楼及地下车库装修改造工程

合同类型：☐ 总承包施工合同 ☒ 专业分包施工合同 ☐ 其它：

工程规模：项目投资 6700 万元，医技综合楼地上 13 层，建筑面积 13069.6 平方米，进行全面升级改造。

结构形式：框架剪力墙结构

资金来源：自筹非财政性资金

其他：

二、工程内容与承包范围

工程内容与承包范围：建筑装修装饰工程、机电安装工程（给排水工程、暖通工程、医用气体工程、智能化系统工程等）、消防设施工程（火灾自动报警系统工程、消防水灭火系统工程等）

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：280 天。

6.

暂定从2021年3月15日开始施工，至2021年12月20日竣工完成，具体开工日期以现场具备施工条件且在项目依法领取施工许可证后，发包人和监理单位签发的开工令日期为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

★四、质量标准

工程质量标准：

☒ 执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格验收质量等级标准。

☐ 以及符合优质工程____质量验收标准。

创优目标：

☐ 市级工程优质奖；

☐ 省级工程优质奖；

☐ 国家级工程优质奖；

☒ 其它

1、工程规模符合申报“广东省建筑工程优质奖”的，需达到“广东省建筑工程优质奖”的质量标准；

2、工程规模不符合申报“广东省建筑工程优质奖”但符合申报“广州市优良样板工程”的，需达到“广州市优良样板工程”的质量标准；

3、工程规模不符合申报“广东省建筑工程优质奖”及“广州市优良样板工程”的，工程质量达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

创文明工地目标：

☐ 市级安全文明绿色施工样板工地；

☐ 省级安全文明示范工地；

☐ 国家级安全文明工地；

☐ 广州市建筑业绿色施工示范工程；

☐ 广东省建筑业绿色施工示范工程；

☐ 全国建筑业绿色施工示范工程；

☐ 其它

五、合同价款

含税合同总价(大写): 陆仟贰佰贰拾壹万柒仟伍佰柒拾玖元捌分;

(小写): 62217579.80 元。

其中：暂列金额 8384442.71元；

安全防护、文明施工措施费用 2231764.19 元。

余泥渣土(土方、石方、淤泥)场外运输与排放费用_____/_____元。

项目单价：☒详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

★六、工人工资支付分账

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：由承包人开设并报发包人备案，并在每个月10日之前向发包人提供上个月的专用账户收支明细、余额情况表及工人工资支付情况表。

工人工资款支付专用账户开户银行(如有): _____

工人工资款支付专用账户（如有）：_____。

工程款中的工人工资款比例: 9.76%

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：9.76%。

工人工资支付周期: 按月支付。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2020 年 2 月 8 日

本合同订立地点：广州市

十二、合同份数

本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，其中发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文)

发包人：(盖章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：83827812

传 真：/

开户银行：中国工商银行广州白云路支行

帐 号：3602004409001385770

邮政编码：510080

电子邮箱：

承包人：(盖章) 广东省第一建筑工程有限公司

地 址：广州市荔湾区流花路 73 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：民生银行东风支行

帐 号：0304014170008887

邮政编码：510010

电子邮箱：914400001903237820

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：广东省人民医院医技综合楼及地下车库装修改造项目

验收日期：2023年9月22日

建设单位（盖章）：广东省人民医院



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

G	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广东省人民医院医技综合楼及地下车库装修改造项目				
工程地点	广州市越秀区大东街道中山二路106号（东川路96号）	建筑面积	25924.97平方米	工程造价	
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：	13	层
	框架剪力墙结构		地下：	1	层
施工许可证号	4401042103250G02-SX-001	监理许可证号			
开工日期	2021年05月10日	验收日期	2023年9月22日		
监督单位	广州市建设工程质量监督站	监督编号	SZZJ20210316001		
建设单位	广东省人民医院				
勘察单位					
设计单位	建峰建设集团股份有限公司				
总包单位	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	广东省第一建筑工程有限公司				
监理单位	公诚管理咨询有限公司				
施工图审查单位					



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梁斯强
副组长	甘学斌、翟可
组员	李湘林、朱守文、方锐华、林杰、周丽标、梁伟杰、杨昭强、陈云、舒群、胡碧玉、王鑫、潘关伟

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁伟杰	林泽涛、潘希伦、梁斯强、黄毅翔、唐名龙、邓育新
建筑设备安装工程	周丽标	陈辉华、王荣剑、陈伟雄、曾志勇、李刚
工程质控资料	曾繁宇	薛莉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、 子项名称)	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	合格	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
气体灭火系统	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
医用气体	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
洁净室	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
自动报警系统	合格	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	梁新辉	广东省人民医院	项目负责人		梁新辉
2		广东省人民医院			
3		广东省人民医院			
4		广东省人民医院			
5	吴胜	建峰建设集团股份有限公司	设计负责人		吴胜
6	王强	建峰建设集团股份有限公司	设计负责人		王强
7	吴强	建峰建设集团股份有限公司	设计师		吴强
8	李伟	建峰建设集团股份有限公司	设计师		李伟
9	甘学斌	公诚管理咨询有限公司	总监理工程师		甘学斌
10	梁奥	公诚管理咨询有限公司	监理工程师		梁奥
11	程毅	公诚管理咨询有限公司	现场		程毅
12	梁可	广东省第一建筑工程有限公司	项目经理		梁可
13	林杰	广东省第一建筑工程有限公司	技术负责人		林杰
14	黄伟	广东省第一建筑工程有限公司	安全员		黄伟
15	梁可	广东省第一建筑工程有限公司	生产经理		梁可
16	梁可	广东省第一建筑工程有限公司	安全员		梁可
17	梁伟杰	广东省第一建筑工程有限公司	施工员		梁伟杰
18	周丽林	广东省第一建筑工程有限公司	机电施工员		周丽林
19	梁新辉	广东省第一建筑工程有限公司	施工员		梁新辉
20	曾繁宇	广东省第一建筑工程有限公司	资料员		曾繁宇
21	黄利	广东省第一建筑工程有限公司	资料员		黄利
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程施工单位能够认真按照设计文件，国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工，已
达到设计和验收规范要求。监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施
工质量，服务质量满足合同要求。经竣工验收小组和监督小组对本工程进行建筑物实体检测和竣
工验收资料核查，认为本工程施工及验收程序齐全并合法、设计和施工及监理等报告符合规定
、
工程质量所含分部工程验收合格、结构安全和功能符合设计要求。
验收小组一致认为本工程质量:合格。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年9月22日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2023年9月22日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年9月22日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年9月22日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	--	---	---	--------------------------------------



* GD-E1-914/6 *

中标通知书



合同编号: YGANKX-11-SG/2021334

广东省省属代建项目
建设工程施工合同
2021-1040

工程名称: 南方医科大学粤港澳大湾区脑科学与类脑研究中心施
工总承包

工程编号: _____

工程地点: 广州市沙太路 1023 号-1063 号南方医科大学校内

发 包 人: 广东省代建项目管理局

承 包 人: 广东省第一建筑工程有限公司

广东省代建项目管理局制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东省代建项目管理局

承包人（全称）：广东省第一建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南方医科大学粤港澳大湾区脑科学与类脑研究中心施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：南方医科大学粤港澳大湾区脑科学与类脑研究中心施工总承包。

2.工程地点：广州市沙太路 1023 号-1063 号南方医科大学校内。

3.工程立项、规划批准文号：粤发改投审（2021）43 号。

4.资金来源：省科技厅 2018 年省科技创新战略专项资金 3800 万元，市科技局专项资金 1800 万元，其余由南方医科大学自筹解决。

5.工程内容：主要建设内容为继续教育学院大楼室内装修改造、建筑及外立面改造、专项实验室设计、消防系统改造、给排水系统改造、电气系统改造、智能化系统、通风换气设备安装、空气净化系统、洁净水系统及周边环境整治提升等方面。详见随招标文件发布的施工图及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.结构形式：钢筋砼框架结构。

7.工程承包范围：按发包人提供的招标文件、施工图及相关资料，完成本项目施工任务、竣工图编制及其他相关工作，具体工作内容以招标文件、施工合同、工程量清单、招标图纸及有关资料说明等为准。

(1) 包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。综合单价包干、项目措施费包干。

(2) 负责本项目的施工总承包管理配合服务，即对发包人与本招标工程中标单位联合招标的其它专业工程以及为发包人依法直接供应的材料设备设施提供总承包管理和配合服务。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：387天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工日期以总监理工程师发出的开工令为准。

三、质量标准及安全生产文明施工控制目标

1.工程质量标准：合格，符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量验收标准。按照国家最新颁布《建筑工程施工质量验收统一标准》及相应配套的各专业验收规范，一次验收合格。

2.安全生产文明施工控制目标：确保不发生一般事故等级及以上

的安全生产事故且死亡人数为零，达到广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地的要求，保证施工场地清洁、扬尘及噪音管理符合环境卫生管理的有关规定。

四、签约合同价与合同价格形式

合同总价为人民币（大写）肆仟捌佰叁拾万零伍仟捌佰伍拾玖元壹角（¥48,305,859.10 元）（含中标建安工程费 48,262,422.92 元、交易服务费¥43,436.18 元）。

1. 签约建安工程费总价为（含税）：

人民币（大写）肆仟捌佰贰拾陆万贰仟肆佰贰拾贰元玖角贰分（¥48,262,422.92 元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）：叁佰零陆万玖仟伍佰陆拾元伍角贰分（¥3,069,560.52 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥0.00 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰肆拾贰万叁仟零玖拾伍元壹角伍分（¥1,423,095.15 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰零肆万捌仟伍佰陆拾玖元伍角（¥1,048,569.5 元）。

2.合同价格形式：固定单价。

3.交易服务费：人民币（大写）肆万叁仟肆佰叁拾陆元壹角捌分
(¥43,436.18元)，本费用在承包人第一次请款时一并申请。

五、工人工资支付帐户信息：

工人工资款支付专用账户开设的约定内容：按专用条款 3.1（10）
3）执行。

工人工资支付专用账户名称：/。

工程款中的工人工资款比例：/。

其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：16.63%。

工人工资支付周期：与工程进度款同期支付。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

六、项目经理

承包人项目经理：王志壮。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 1.5 款赋予的规定一致。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 17 日签订。

十一、签订地点

本合同在 广州 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权委托人签字(或加盖印章)并加盖双方单位公章后生效。

十四、合同份数

本合同一式 贰拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾贰

份，承包人执捌份。

十五、其他

1、承包人在领取本项目中标通知书前一次性向招标代理单位支付招标代理费用，招标代理费按发包人与招标代理单位签订的合同约定计算，金额为¥159,534.78 元。

2、本合同签订后，承包人应选择发包人授权认可的资金监管银行（国库集中支付业务代理银行）开设工程款资金监管账户，发包人、承包人、资金监管银行三方共同签订《广东省代建项目管理局项目建设资金监督管理协议》，具体按照《省代建局直接代建项目工程款资金监督管理办法》（附件）执行。国库集中支付业务代理银行名单见附件，该名单随省财政厅要求同步更新。

3、承包人施工现场配备需满足省代建局智慧工地设备技术要求，工地数据必须接入省代建局智慧工地指挥系统，做好智慧工地指挥中心的数据对接和维护，合同期内每年的数据对接和维护费用包含在措施费中，发包人不另行支付。

此页无正文

发包人：（公章）

广东省代建项目管理局

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



承包人：（公章）

广东省第一建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



组织机构代码：124400006615460782 组织机构代码：914400001903237820

地 址：

广州市天河区黄埔大道西 108

号奥园大厦 11 楼、12 楼东翼

邮政编码：_____

法定代表人：杜挺

或委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

地 址：

广州市荔湾区流花路 73 号

406、506、606 房

邮政编码：510010

法定代表人：谭国辉

或委托代理人：/

电 话：020-83899019

传 真：020-86660144

电子信箱：86663026@163.com

开户银行：中国民生银行广州东风支行

账 号：0304014170008887

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：南方医科大学粤港澳大湾区脑科学与类脑研究中心

验收日期：2023/10/20

建设单位（盖章）：广东省代建项目管理局



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	南方医科大学粤港澳大湾区脑科学与类脑研究中心				
工程地点	广州市白云区京溪街道沙太南路1023号—1063号南方医科大学继续教育学院大楼	建筑面积	12635.2451m ²	工程造价	4830.59万元
结构类型	框架结构	层数	地上：11层 地下：1层		
施工许可证号	440111202201160301 440111202208180301	监理许可证号	/		
开工日期	2022年 2 月 23 日	验收日期	2023/10/20		
监督单位	广州市白云区建设工程质量安全监督站	监督编号	BYJD20220116001 BYJD20220818002		
建设单位	广东省代建项目管理局				
勘察单位	广东省建科建筑设计院有限公司				
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司				
总包单位	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	广东省第一建筑工程有限公司				
监理单位	广东建科建设咨询有限公司				
施工图审查单位	广州地铁设计院施工图咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李建林
副组长	罗堃婧、邓珏添、周然
组员	邓昌元、詹磊、张睿、吕涛、郭俊杰、韩佳泳、王志壮、钟远文、陈报文、邓河、张添、牟兵、蒋涛、蔡英滩、张富云、黄文华、丘小青、林佳彪、郭龙华、潘光进、饶智鹏、朱蓉珍、蒙云戈、杨少东

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周然	邓昌元、詹磊、牟兵、王志壮、陈报文、黄文华、丘小青、林佳彪
建筑设备安装工程	罗堃婧	张睿、郭俊杰、钟远文、张添、蒋涛、郭龙华、潘光进、饶智鹏
工程质控资料	邓珏添	邓河、吕涛、韩佳泳、张富云、蔡英滩、朱蓉珍、蒙云戈、杨少东

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 1 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 1 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邓昌之	南方医科大学总务处	高工		邓昌之
2	宋亮	南方医科大学总务处	科长		宋亮
3	李华	南方医科大学总务处			李华
4					
5	王树华	广东省	项目经理	高工	王树华
6	李桂林	省公路局	项目经理		李桂林
7	罗晓波	广东省代建项目管理局	项目经理		罗晓波
8	吕海	广东省代建项目管理局	项目助理		吕海
9	邓明华	广东省代建项目管理局	总代	高工	邓明华
10	李华	省公路局	总代		李华
11	周世	广东省公路设计院	设计负责人		周世
12	邓河	省一建	管工		邓河
13	钟文文	广东一建	经理		钟文文
14	李桂林	广东省公路设计院	设计负责人		李桂林
15	李桂林	广东通科	设计		李桂林
16	李桂林	广东通科	设计		李桂林
17	李桂林	广东通科	设计		李桂林
18	李桂林	广东通科	设计		李桂林
19	李桂林	广东通科	设计		李桂林
20	李桂林	广东通科	设计		李桂林
21	李桂林	广东通科	设计		李桂林
22	李桂林	广东通科	设计		李桂林
23	李桂林	广东通科	设计		李桂林
24	李桂林	广东通科	设计		李桂林
25	李桂林	广东通科	设计		李桂林
26	李桂林	广东通科	设计		李桂林



* GD-E1-914/5 *

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	郭佳伟	广东建科		项目负责人	郭佳伟
29	何明	广东建科		负责人	何明
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、工程外观良好，符合要求。
- 5、实体抽查情况符合要求。
- 6、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，广州市白云区建设工程质量安全监督站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求，工程质量等级评定为合格。

建设单位（公章）

广东省代建项目管理局

单位（项目）负责人



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东省代建项目管理局：（建设单位）

位于广州市白云区南方医科大学粤港澳大湾区脑科学与类脑研究中心工程（请勾选：
☐ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

广东建科建设咨询有限公司
单位（公章）
（公章）
2023年10月29日
注册号 44025840
有效期至 2024.11.10
广东建科建设咨询有限公司

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东省代建项目管理局：（建设单位）

位于广州市白云区_____
南方医科大学粤港澳大湾区脑科学与类脑研究中心工程（请勾选：
☐ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。


单位（项目）负责人：_____
（公章）
2025年08月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东省代建项目管理局：（建设单位）

位于广州市白云区_____
南方医科大学粤港澳大湾区脑科学与类脑研究中心工程（请勾选：
☒ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东省代建项目管理局（建设单位）

位于广州市____区____南方医科大学粤港澳大湾区脑科学与类脑研究中心____工程（请勾选：
☒ 单位工程； ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公意）



韩伟伟




2023年10月29日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份。

7. 饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、施工总承包-10858.2336 万元

中标通知书

潮公易建中字 2017 第 (58) 号

招标人	饶平县新丰中心卫生院	
中标人	广东省第一建筑工程有限公司,广东省建筑设计研究院	
工程名称	饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、施工总承包	
工程地点	饶平县第二人民医院	
建设规模	项目总用地面积为 36.08 亩, 1 幢高层住院楼和临路 3 层裙楼,地下车库 (建筑面积 10000 平方米), 总建筑面积为 40500 平方米,计容建筑面积 30500 平方米, 建设内容为一幢 13 层塔楼和 3 层裙楼,一幢 6 层公卫宿舍, 以及配套建设地下车库、围墙、地埋、大门、污水处理系统、绿化等附属工程; 电气照明及防雷、给排水、消防等公共配套工程 (详见本项目可行性研究报告)	
发包工程内容	工程勘察、设计、施工总承包, 即完成本工程的勘察、设计、施工等	
承包方式	勘察、设计、施工总承包方式	
招标控制价	本次招标最高控制暂定价 114016560 元 (其中建安工程最高控制暂定价为: 109458000 元; 设计费最高控制暂定价为: 3731520 元; 勘察费最高控制暂定价为: 827040 元。)	
中标价	①建安工程的投标下浮率 0.8%; ②设计费投标下浮率 0.8 %; ③勘察费投标下浮率 0.8%; ④合同总暂定价: 人民币 (大写): 一亿一千三百一十万零四千四百二十七元五角二分 (¥113104427.52 元)	
项目负责人	施工项目负责人: 陈顺潮	
质量标准	勘察、设计的质量标准: 符合国家、行业颁布的工程勘察、设计规范要求。施工要求的质量标准: 符合国家、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。	
工期	勘察工期为 15 个日历天, 设计工期为 45 个日历天, 施工工期为 480 个日历天	
招标人	招标代理机构	潮州市公共资源交易中心
		

【正本】

饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、
施工总承包

2017-2019

合 同 书

发包人：饶平县新丰中心卫生院

承包人：广东省第一建筑工程有限公司
广东省建筑设计研究院

第一部分 合同协议书

合同协议书

编号: RPXFZXWSY01

发 包 人: 饶平县新丰中心卫生院

承 包 人: 广东省第一建筑工程有限公司、广东省建筑设计研究院

饶平县新丰中心卫生院(以下简称“发包人”)为实施饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、施工总承包,发包人接受了广东省第一建筑工程有限公司、广东省建筑设计研究院(以下简称“承包人”)的投标,双方达成如下协议,并于2017年6月22日签订了本合同协议书。建安工程承包人的中标下浮率为0.8%,合同暂定价:人民币(大写)壹亿零捌佰伍拾捌万贰仟叁佰叁拾陆元(¥108582336.00元);设计费中标下浮率为0.8%,合同暂定价:人民币(大写)叁佰柒拾万零壹仟陆佰陆拾柒圆捌角肆分(含工程规划设计费、预算编制费)(¥3701667.84元);勘察费中标下浮率为0.8%,合同暂定价:人民币(大写)捌拾贰万零肆佰贰拾叁圆陆角捌分(¥820423.68元)。合同总暂定价:人民币(大写)壹亿壹仟叁佰壹拾万零肆仟肆佰贰拾柒圆伍角贰分(¥113104427.52元)。

本项目的基本预备费由发包人根据项目的实施情况,按照有关文件及规定在其开支范围内使用。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 发包人要求;
- (6) 承包人建议;
- (7) 其他合同文件。

上列文件汇集并代替了本协议书签订前双方为本合同签订的所有协议、会谈记录以及相互承诺的一切文件。双方在履行合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2、承包人保证按照合同规定全面完成各项承包工作,并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

3、发包人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

4、本协议书中有词语的含义与合同条款中赋予的定义与解释相同。

5、本合同一式八份。其中正本两份,合同签订方各执壹份;副本六份,发包人执两份,承包人执四份;其余副本由发包人分送有关单位。正本与副本不一致时,以正本内容为准。

6、合同承包方式:

本合同采用勘察、设计、施工总承包方式。

7、本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别加盖本单位公章后生效。

8、本合同在承包人已将合同工程全部移交给发包人，合同双方均未遗留按合同规定应履行的义务时，合同自然终止。

9、本合同未尽事宜双方签署补充协议。

发 包 人：饶平县新丰中心卫生院

(盖单位公章)

法定代表人

(或委托代理人)

地 址

机构代码

电 话

传 真

邮政编码

开户银行

账 号

承 包 人：(主) 广东省第一建筑工程有限公司

(盖单位公章)

法定代表人

(或委托代理人)

地 址

机构代码

电 话

传 真

邮政编码

开户银行

账 号

承 包 人：(成) 广东省建筑设计研究院

(盖单位公章)

法定代表人

(或委托代理人)

地 址

机构代码

电 话

传 真

邮政编码

开户银行

账 号

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 饶平县第二人民医院

验收日期: 2020年5月29日

建设单位（盖章）: 饶平县新丰中心卫生院



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。
-



一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	饶平县第二人民医院				
工程地点	广东省潮州市饶平县新丰镇丰联居委会谭墩（原通宇瓷厂）	建筑面积	41853.75 m²	工程造价	11310.44万 元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	综合大楼地上13层，地下2层； 公卫宿舍地上7层		
施工许可证号	445122201707120101	监理许可证号			
开工日期	2017年10月9日	验收日期	2020年5月29日		
监督单位	饶平县建筑工程质量安全监督站	监督编号	14		
建设单位	饶平县新丰中心卫生院				
勘察单位	广东省建筑设计研究院				
设计单位	广东省建筑设计研究院				
总包单位	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位 （土建）	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位 （设备安装）	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位 （装修）	广东省第一建筑工程有限公司				
监理单位	广东省工程监理有限公司				
施工图 审查单位	潮州市建佳建筑审图服务有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	詹潮江
副组长	麻兴中
组员	谢新场、詹文虎、詹薪、刘丽婵、刘少娟、刘建云、苏云龙、罗东生、陈顺潮、候浩然、黎献纲、李金友、孔庆存、王渝、吴嘉旗

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	麻兴中	谢新场、刘少娟、苏云龙、罗东生、陈顺潮
建筑设备安装工程	明兴权	刘丽婵、候浩然、黎献纲、李金友、孔庆存
工程质控资料	黄养武	詹文虎、詹薪、王渝、吴嘉旗

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 5 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 9 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 12 项
屋面	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 10 项
通风与空调		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 10 项
建筑节能	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 10 项
电梯		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	签名	工作单位	职务	职称	备注
1					
2					
3					
4					
5					
6	陈兴中	广东省建筑工程监理有限公司	总监	高工	
7	陈明	" " "	专业	高工	
8	何永志	" " "	专业	中工	
9	王渝	广东省建筑工程监理有限公司	监理员	助工	
10	谢明	饶平县人民医院	副院长		
11	陈永	饶平县第二人民医院			
12	陈永	饶平县第二人民医院			
13	陈永	饶平县第二人民医院			
14	刘少娟	饶平县第二人民医院			
15	刘少娟	饶平县第二人民医院			
16	李树江	饶平县第二人民医院			
17	李树江	广东省建筑设计研究院	建筑	高工	
18	李树江	广东省建筑设计研究院	暖通	高工	
19	李树江	广东省建筑设计研究院	暖通	工程师	
20	林顺	广东省第一建筑工程有限公司	项目经理	高工	
21	林顺	广东省第一建筑工程有限公司	技术负责人	高工	
22	吴永	广东省第一建筑工程有限公司	暖通	工程师	
23	吴永	广东省建筑设计研究院	暖通	工程师	
24	吴永	广东省建筑设计研究院	暖通	工程师	
25	吴永	广东省建筑设计研究院	暖通	高工	
26					
27					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

经验收组人员讨论，一致认为饶平县第二人民医院工程已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，工程质量符合国家的有关法律法规及强制性标准要求，工程质量达到验收要求，涉及结构及使用功能分部（分项）功能性检测符合要求。质量控制资料基本齐全，观感质量综合评定符合要求，同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2020年5月29日	2020年5月29日	2020年5月29日	2020年5月29日	2020年5月29日

* GD - E1 - 914 *

8. 源城区人民医院新建发热门诊（感染楼）、迁建高压氧楼建设项目工程总承包
-4474.90985 万元

中 标 通 知 书	
	编号:河招中字 20201222108
工程名称:	源城区人民医院新建发热门诊（感染楼）、迁建高压氧楼建设项目工程总承包
招标单位:	河源市源城区人民医院
工程中标内容:	完成本招标项目设计、施工至工程竣工验收备案,包括:本招标项目的工程总承包,完成并配合招标人办理报建、报批、竣工验收及备案、相关部门结算审计、工程保修以及项目移交等工作。
中标单位:	(主)广东省第一建筑工程有限公司 (成)南京市市政设计研究院有限责任公司
项目负责人:	施工项目负责人:马建鹏(证书编号:粤2442007200800609) 设计负责人姓名:苗庆培(证书编号:013200599)
中标价:	建安工程费投标报价下浮率为1.08%(即建安工程费为43949372.75元); 设计费为799725.75元。
中标工期:	设计工期为中标人应在设计合同签订后,30日历天内完成施工图设计, 施工工期为345日历天,以从招标人发出的进场通知书次日或通知书指定起算日起计。
中标依据:	本项目于2020年12月22日在河源市公共资源交易中心开标、评标。根据源城区人民医院新建发热门诊(感染楼)、迁建高压氧楼建设项目工程总承包招标文件有关条款确定(主)广东省第一建筑工程有限公司(成)南京市市政设计研究院有限责任公司为中标企业。
<div>河源市源城区人民医院(盖章): 广州金良工程咨询有限公司(盖章): 日期:2020年12月29日 日期:2020年12月29日</div> <div>河源市公共资源交易中心 2020年12月30日</div>	
<div> 河源市公共资源交易中心 Heyuan Public Resource Trading Center</div>	

正本

工程编号:

合同编号: 2020-Y054

设计与施工总承包合同

工程名称: 源城区人民医院新建发热门诊(感染楼)、迁建高压氧楼建设项目工程总承包

工程地点: 河源市源城区河源大道南 136 号

发 包 人: 河源市源城区人民医院(业主)

承 包 人: 广东省第一建筑工程有限公司(牵头人)
南京市市政设计研究院有限责任公司(成员)

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：河源市源城区人民医院（建设单位）

承包人（乙方）：（牵头人）广东省第一建筑工程有限公司、（成员）南京市市政设计研究院有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就源城区人民医院新建发热门诊（感染楼）、迁建高压氧楼建设项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：源城区人民医院新建发热门诊（感染楼）、迁建高压氧楼建设项目工程总承包

工程批准、核准或备案文号：河源市源城区发展和改革局以[源发改投审【2020】140号]文批准建设。

工程内容及规模：本项目用地面积 972 平方米，总建筑面积 4572 平方米，新增床位 60 张。主要建设内容为：新建一栋 5 层的规范化发热门诊（感染楼），占地面积 828 平方米，建筑面积 4140.00 平方米。一、二楼设置为发热门诊，三至五楼主要设置为感染性病房。迁建一栋 3 层高压氧楼，占地面积 144 平方米，建筑面积 432 平方米。

项目投资概算金额为：45228933.95 元（本项目为工程总承包项目，具体造价以相关职能部门审定价为准）。

工程所在省市详细地址：河源市源城区河源大道南 136 号

工程承包范围：完成本招标项目设计、施工至工程竣工验收备案，包括：本招标项目的工程总承包，完成并配合招标人办理报建、报批、竣工验收及备案、相关部门结算审计、工程保修以及项目移交等工作。本招标项目开发实施的主要内容包括：新建一栋 5 层的规范化发热门诊（感染楼），占地面积 828 平方米，建筑面积 4140.00 平方米。一、二楼设置为发热门诊，三至五楼主要设置为感染性病房。迁建一栋 3 层高压氧楼，占地面积 144 平方米，建筑面积 432 平方米。

二、承包方式：

本工程实行设计施工总承包，包设计、包施工（包工、包料、包设备）、包质量包施工机械、包完成施工采取的相关措施及措施费，包夜间施工、错峰施工和因赶工期所采取相应措施的费用，包完成施工规定由施工方负责的规费、保险费及税收等一切费用，包环境保护、按施工工期完成施工、按工程质量要求完成施工、包承包范围内工程验收通过、包移交、包竣工图编制、包结算、包资料整理、包设计施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包保修等。

三、工期：

计划工期：365 日历天（设计 20 天、施工 345 天）

计划开始工作日期：在具备开工条件后，以发包人发出的开工令为准。

计划竣工日期：

其中：设计工期：中标人应在设计合同签订后，20 日历天内完成施工图设计。

施工工期：345 日历天，在具备开工条件后，以发包人发出的开工令为准。

如因拆迁、征地或不可抗力造成工期延误，应给予顺延。

四、工程质量标准

设计要求的质量标准：符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程设计管理条例》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章及行业相关规范技术标准等要求。

施工质量标准：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。

五、合同价格和付款货币

5.1、合同价为人民币（大写）：肆仟肆佰柒拾肆万玖仟零玖拾捌元伍角（小写：¥44749098.50 元），设计费投标不参与下浮，建安工程费投标下浮率为 1.08%。（其中建安工程为 43949372.75 元，设计费为 799725.75 元）。

5.2、 工程计价方式、依据：

5.3、工程施工费用：本合同采用工程量清单计价的方式进行工程计价取费。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

订立合同时间：2020 年 月 日

订立合同地点：河源市源城区

本合同在双方签字、盖章后生效。

八、承包人为联合体中标人，按照联合体协议约定，广东省第一建筑工程有限公司为联合体牵头人，负责工程施工和总承包管理，负责负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作；南京市市政设计研究院有限责任公司为联合体成员，负责设计。工程款、设计费分别由发包人支付各单位账户。违约责任详见合同通用条款 16.1 款。

九、争议解决方式：

发包人和中标人在履行合同中发生争议的，可以友好协商解决。合同当事人友好协商解决不成，可依法向合同履行地的人民法院提起诉讼。

发包人：河源市源城区人民医院

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或盖章)

工商注册住所：河源市源城区

河源大道南 136 号

企业组织机构代码：12441602456961483E

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：中国农业银行河源市源城区支行

账 号：44206001040000135

纳税人识别号：12441602456961483E

承包人(牵头人)：广东省第一建筑工程有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字或盖章)

工商注册住所：广东省广州市荔湾区流花

路 73 号 406、506、606 房

企业组织机构代码：914400001903237820

邮政编码：510280

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：中国民生银行广州东风支行

账 号：0304014170008887

纳税人识别号：914400001903237820

承包人（成员）：南京市市政设计研究院有限责任公司（成员）

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表

（签字或盖章）



工商注册住所：南京市同仁街 31 号

企业组织机构代码：913201004258003374

邮政编码：

电 话：025-57718870

传 真：

邮政编码：

电子邮箱：

开户名称：南京市市政设计研究院有限责任公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司南京玄武支行

账 号：32001596736052501516

纳税人识别号：320102425800337



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：河源市源城区人民医院新建发热门诊（感染楼）、迁建
高压氧楼项目

验收日期：2022年12月21日

建设单位（盖章）：河源市源城区人民医院



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



^ GD - E1 - 914 / 1 ^

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	河源市源城区人民医院新建发热门诊（感染楼）、迁建高压氧楼项目		
工程地点	河源市源城区河源大道南136号	建筑面积	4572m ²
		工程造价	4474.91万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：3-5 层
			地下：/
施工许可证号	441602202111010101	监理许可证号	/
开工日期	2021年2月23日	验收日期	2022年12月21日
监督单位	河源市源城区建设工程质量安全监督站	监督编号	2021-078
建设单位	河源市源城区人民医院		
勘察单位	河源市工程勘察院有限公司		
设计单位	南京市市政设计研究院有限责任公司		
总包单位	广东省第一建筑工程有限公司		
承建单位（土建）	广东省第一建筑工程有限公司		
承建单位（设备安装）	广东省第一建筑工程有限公司		
承建单位（装修）	广东省第一建筑工程有限公司		
监理单位	龙川县卓峰建设监理咨询有限公司		
施工图审查单位	广东勘设建筑技术服务中心		



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	欧晓聪
副组长	李英钢、
组员	黄必良、方业唐、骆智亮、甘军民、李艳、刘柏新、李作洪、周润欢

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李英钢	黄必良、方业唐、刘柏新
建筑设备安装工程	骆智亮	甘军民、李作洪、周润欢
工程质控资料	甘军民	李艳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、 成套设备）工 程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安 全性能资料核查/实 体抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

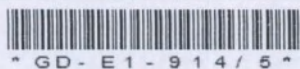


* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1		河源市源城区人民医院		项目负责人	7x6w3b
2					
3					
4					
5		南京市市政设计研究院有限责任公司		项目负责人	7x6w3b
6				结构师	7x6w3b
7				给排水工程师	7x6w3b
8				电气工程师	7x6w3b
9					
10		河源市工程勘察院有限公司		项目负责人	7x6w3b
11					
12					
13		龙川县卓峰建设监理咨询有限公司		总监理工程师	7x6w3b
14				专监	7x6w3b
15				专监	7x6w3b
16					
17		广东省第一建筑工程有限公司		项目负责人	7x6w3b
18				技术负责人	7x6w3b
19				施工员	7x6w3b
20				质检员	7x6w3b
21				安全员	7x6w3b
22					
23					
24					
25					



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

河源市源城区人民医院新建发热门诊（感染楼）、迁建高压氧楼项目已按要求及施工合同约定的内容完成，达到使用功能，符合国家强制性标准。分部工程基础和主体、装饰装修、建筑屋面、建筑节能、水电安装及智能建筑评定合格，工程技术资料一按省统表及有关备案要求整理，齐全有效，该工程质量符合设计要求、施工规范及国家强制性标准，同意交付使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月24日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月24日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月24日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月24日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月24日

* GD - E1 - 914 / 6 *

有效期至:至2023年12月

姓名: 注册号: 4455543-A1001
有效期至: 2023年12月

二、项目经理已完工同类工程业绩

1. 蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计的施工总承包-33002.67 万元

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2017]第[10913]号

(中)广东省第一建筑工程有限公司(成)广东省城乡规划设计研究院,广东诚实建设工程设计有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计的施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币叁亿叁仟零贰万陆仟柒佰元(¥33002.67万元)。

其中:

项目负责人姓名: 杨昭强

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签字:

2017年11月23日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签字:

2017年11月23日

2017年11月23日

交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



建设工程合同

2017-1050

工程名称：蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包

工程地点：蕉岭县蕉城镇龙安村（原锰化厂）

发 包 人：蕉岭县人民医院

承 包 人：（主）广东省第一建筑工程有限公司
（成）广东省城乡规划设计研究院
（成）广东诚实建设工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：蕉岭县人民医院

承包人（全称）：（主）广东省第一建筑工程有限公司

（成）广东省城乡规划设计研究院

（成）广东诚实建设工程设计有限公司

发包人为实施蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包（项目名称），已接受承包人对该项目勘察设计施工总承包投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

1、工程概况

工程名称：蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包

建设规模：本项目规划用地面积 60224 平方米，总建筑面积 69000 平方米（计容总建筑面积 56000 平方米，不计容总建筑面积 13000 平方米），其中：医疗业务和生活用房建筑面积 56000 平方米（含门诊楼面积 8350m²；急救中心面积 2140 m²；医技楼面积 13570 m²；住院大楼面积 25865 m²；行政管理用房面积 2160 m²；保障系统用房面积 775 m²；单身职工宿舍面积 3140 m²）；人防地下室及普通地下室建筑面积 13000 平方米。

工程地点：蕉岭县蕉城镇龙安村（原锰化厂）

立项批文：关于蕉岭县人民医院迁建工程建设项目可行性研究报告的批复《蕉发改审批函（2017）228 号》

资金来源：现有院区拍卖收入、上级专项资金补助、县级财政补助、单位自筹，其余由县统筹解决。

2、工程承包范围

本工程的勘察、设计、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

3、合同工期

工期：勘察工期为 60 日历天，设计工期为 120 日历天，施工工期为 600 日历天。实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。上述工期已充分考虑停电、停水、设计变更（影响关键线路工作的除外）、工程量增减（影响关键线路工作的除外）、

正常的天气与气候变化等不确定因素可能对工程进度造成的影响。乙方作为有经验的承包方，已详细审核上述工期，确定和承诺可以在上述工期内完成本合同约定内容。因雨水、台风及不可抗力因素影响，工期相应顺延。

4、质量标准

勘察设计质量标准：符合国家、行业颁布的勘察、设计规定要求。

施工质量标准：合格。

5、签约合同价

5.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

5.2 签约合同总价为 **33002.67 万元**（大写：叁亿叁仟零贰万陆仟柒佰元整），其中：

施工费用暂定合同价为（小写）**31889.23 万元**（大写）叁亿壹仟捌佰捌拾玖万贰仟叁佰元整，中标施工费用下浮率 1.20 %。

设计费合同价为（小写）**928.67 万元**（大写）玖佰贰拾捌万陆仟柒佰元整，中标设计费下浮率为 3.50 %。

勘察费暂定合同价为（小写）**184.77 万元**（大写）壹佰捌拾肆万柒仟柒佰元整（暂定合同价=勘察费最高投标限价×（1-中标勘察费用下浮率 4.00%）；

勘察费中标综合单价为：**194.00 元/米**（有溶洞）；中标综合单价为：**149.00 元/米**（无溶洞）；勘察费下浮率为 4.00 %。

最终结算详见专用条款。

6、承包人主要管理人员

项目负责人：杨昭强

施工技术负责人：邱秉达

设计负责人：王晖

7、组成合同的文件

组成本合同的文件及解释合同文件的优先顺序如下：

- （1）本合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录；
- （4）专用合同条款；
- （5）通用合同条款；
- （6）发包人书面要求；

(7) 图纸

(8) 经评审的结算价;

(9) 其他合同文件 (包括但不限于招标文件、承包人的投标文件)

合同双方在合同履行过程中经双方签字认可的有关工程的补充协议、洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分, 其解释顺序以时间在后者具有最优先解释权。

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准 (承包人提供的图纸与发包人提出的技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的, 以其中要求较严格的标准为准)。

8、本协议书中有词语含义与合同条款中的定义相同。

9、承包人承诺按合同约定承担工程的勘察、设计、施工、竣工、交付及缺陷修复。

10、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

11、本合同正本一式壹拾贰份, 合同签订方各执壹份。副本一式 壹拾贰 份, 发包人 叁份, 承包人各方各执 叁 份。

12、合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

13、发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位公章后, 合同生效。

【以下无正文】

蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包

【签署页，此页无正文】

发包人（盖公章）：蕉岭县人民医院

法定代表人或其委托代理人：

地址：

纳税人识别号：

电 话：

邮政编码：

开户银行：

账 号：

承包人：(主) 广东省第一建筑工程有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：

地址：广州市荔湾区流花路73号406、506、606房

纳税人识别号：914400001903237820

电 话：020-34362098

邮政编码：510010

开户银行：中国民生银行广州东风支行

账 号：0304014170008887

承包人：(成) 广东省城乡规划设计研究院（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：

地址：广州市海珠区南洲路483号

纳税人识别号：914400004558591536

电 话：020-34399129

邮政编码：510290

开户银行：中国农业银行广州南洲支行

账 号：44-050101040004710

承包人：(成) 广东诚实建设工程有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：

地址：梅州市梅江三路规划设计大楼

纳税人识别号：91441402726512910W

电 话：0753-2279698

邮政编码：514021

开户银行：建行梅州嘉应支行

账 号：44001728651050653983

签约时间： 年 月 日

签约时间： 年 月 日

单位竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称: 蕉岭县人民医院迁建工程

验收日期: 2021 年 6 月 29 日

建设单位 (盖章): 蕉岭县人民医院



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	蕉岭县人民医院迁建工程				
工程地点	梅州市蕉岭县蕉城镇龙安村	建筑面积	69000平方米	工程造价	
结构类型	框剪	层数	地上：综合楼16层；传染楼4层；职工住宅楼5层		
	框架		地下：1层		
施工许可证号	441427201807030201	监理许可证号	/		
开工日期	2018年07月03日	验收日期	2021年10月29日		
监督单位	蕉岭县建设工程质量安全监督检测站	监督编号	ZJ2020008		
建设单位	蕉岭县人民医院				
勘察单位	广东诚实建设工程设计有限公司				
设计单位	广东诚实建设工程设计有限公司、广东省城乡规划设计研究院				
总包单位	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	广东省第一建筑工程有限公司				
监理单位	广东广信建筑工程监理有限公司				
施工图审查单位	梅州市居安建筑工程施工图审查中心				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林关朋
副组长	于庆斌 邹丹平 林晖
组员	黄艳红 李锦鑫 陈广生 李美 张剑锋 詹陈生

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张剑锋	汤建平 刘文新 彭岳伦 刘映威
建筑设备安装工程	张东亮	唐炳银 黄明翰 王志光
工程质控资料	黄艳红	刘宁宁 赖毅

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-EI-914/4 0 0 1

分部（系统、 成 套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 / 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 / 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 / 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 / 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 / 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 / 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 / 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 / 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 / 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 / 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
室外设施-道路 工程	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 / 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
附属建筑	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 / 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
室外环境	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 / 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	于成斌	广东信建建筑工程有限公司	总监	工程师	于成斌
2	印世平	广东信建建筑工程有限公司	项目负责人	高工	印世平
3	于成斌	广东信建建筑工程有限公司	项目负责人	高工	于成斌
4	徐伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	徐伟
5	李阿娟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李阿娟
6	徐伟	广东信建建筑工程有限公司	设计师	工程师	徐伟
7	李阿娟	广东信建建筑工程有限公司	设计师	工程师	李阿娟
8	李阿娟	广东信建建筑工程有限公司	设计师	工程师	李阿娟
9	李阿娟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	项目负责人	副主任医师	李阿娟
10	李阿娟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	项目负责人	副主任医师	李阿娟
11	李阿娟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	项目负责人	副主任医师	李阿娟
12	李阿娟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	项目负责人	副主任医师	李阿娟
13	李阿娟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	项目负责人	副主任医师	李阿娟
14	李阿娟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	项目负责人	副主任医师	李阿娟
15	李阿娟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	项目负责人	副主任医师	李阿娟
16	李阿娟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	项目负责人	副主任医师	李阿娟
17	李阿娟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	项目负责人	副主任医师	李阿娟
18	李阿娟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	项目负责人	副主任医师	李阿娟
19	李阿娟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	项目负责人	副主任医师	李阿娟
20	李阿娟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	项目负责人	副主任医师	李阿娟
21	李阿娟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	项目负责人	副主任医师	李阿娟
22	李阿娟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	项目负责人	副主任医师	李阿娟
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已完成施工合同约定的各项工作内容，工程质量符合设计和施工规范要求，本工程验收合格。

 建设单位:		 监理单位:		 施工单位:		 设计单位:		 勘察单位:	
 (公章)		 (公章)		 (公章)		 (公章)		 (公章)	
单位(项目)负责人: 总监理工程师:		单位(项目)负责人:		单位(项目)负责人:		单位(项目)负责人:		单位(项目)负责人:	
 2011年10月17日		 2011年10月27日		 2011年10月29日		 2011年10月29日		 2011年10月29日	

* GD-E1-914/6 *

三、项目技术负责人已完工同类工程业绩

1. 饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、施工总承包-10858.2336 万元

中标通知书

潮公易建中字第 2017 第 (58) 号

招标人	饶平县新丰中心卫生院	
中标人	广东省第一建筑工程有限公司,广东省建筑设计研究院	
工程名称	饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、施工总承包	
工程地点	饶平县第二人民医院	
建设规模	项目总用地面积为 36.08 亩, 1 幢高层住院楼和临路 3 层裙楼, 地下车库 (建筑面积 10000 平方米), 总建筑面积为 40500 平方米, 计容建筑面积 30500 平方米, 建设内容为一幢 13 层塔楼和 3 层裙楼, 一幢 6 层公共卫生宿舍, 以及配套建设地下车库、围墙、地埋、大门、污水处理系统、绿化等附属工程; 电气照明及防雷、给排水、消防等公共配套工程 (详见本项目可行性研究报告)	
发包工程内容	工程勘察、设计、施工总承包, 即完成本工程的勘察、设计、施工等	
承包方式	勘察、设计、施工总承包方式	
招标控制价	本次招标最高控制暂定价 114016560 元 (其中建安工程最高控制暂定价为: 109458000 元; 设计费最高控制暂定价为: 3731520 元; 勘察费最高控制暂定价为: 827040 元。)	
中标价	①建安工程的投标下浮率 0.8%; ②设计费投标下浮率 0.8%; ③勘察费投标下浮率 0.8%; ④合同总暂定价: 人民币 (大写): 一亿一千三百一十零四千四百二十七元五角二分 (¥113104427.52 元)	
项目负责人	施工项目负责人: 陈顺潮	
质量标准	勘察、设计的质量标准: 符合国家、行业颁布的工程勘察、设计规范要求。施工要求的质量标准: 符合国家、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。	
工期	勘察工期为 15 个日历天, 设计工期为 45 个日历天, 施工工期为 480 个日历天	
招标人	招标代理机构	潮州市公共资源交易中心
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  (盖章) 2017 年 6 月 22 日 </div> <div style="text-align: center;">  (盖章) 2017 年 6 月 22 日 </div> <div style="text-align: center;">  (盖章) 2017 年 6 月 22 日 </div> </div>		

【正本】

饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、
施工总承包

2017-2019

合 同 书

发包人：饶平县新丰中心卫生院

承包人：广东省第一建筑工程有限公司
广东省建筑设计研究院

第一部分 合同协议书

合同协议书

编号: RPXFZXWSY01

发 包 人: 饶平县新丰中心卫生院

承 包 人: 广东省第一建筑工程有限公司、广东省建筑设计研究院

饶平县新丰中心卫生院(以下简称“发包人”)为实施饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、施工总承包,发包人接受了广东省第一建筑工程有限公司、广东省建筑设计研究院(以下简称“承包人”)的投标,双方达成如下协议,并于2017年6月22日签订了本合同协议书。建安工程承包人的中标下浮率为0.8%,合同暂定价:人民币(大写)壹亿零捌佰伍拾捌万贰仟叁佰叁拾陆元(¥108582336.00元);设计费中标下浮率为0.8%,合同暂定价:人民币(大写)叁佰柒拾万零壹仟陆佰陆拾柒圆捌角肆分(含工程规划设计费、预算编制费)(¥3701667.84元);勘察费中标下浮率为0.8%,合同暂定价:人民币(大写)捌拾贰万零肆佰贰拾叁圆陆角捌分(¥820423.68元)。合同总暂定价:人民币(大写)壹亿壹仟叁佰壹拾万零肆仟肆佰贰拾柒圆伍角贰分(¥113104427.52元)。

本项目的基本预备费由发包人根据项目的实施情况,按照有关文件及规定在其开支范围内使用。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 发包人要求;
- (6) 承包人建议;
- (7) 其他合同文件。

上列文件汇集并代替了本协议书签订前双方为本合同签订的所有协议、会谈记录以及相互承诺的一切文件。双方在履行合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2、承包人保证按照合同规定全面完成各项承包工作,并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

3、发包人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

4、本协议书中有词语的含义与合同条款中赋予的定义与解释相同。

5、本合同一式八份。其中正本两份,合同签订方各执壹份;副本六份,发包人执两份,承包人执四份;其余副本由发包人分送有关单位。正本与副本不一致时,以正本内容为准。

6、合同承包方式:

本合同采用勘察、设计、施工总承包方式。

7、本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别加盖本单位公章后生效。

8、本合同在承包人已将合同工程全部移交给发包人，合同双方均未遗留按合同规定应履行的义务时，合同自然终止。

9、本合同未尽事宜双方签署补充协议。

发 包 人：饶平县新丰中心卫生院

(盖单位公章)

法定代表人

(或委托代理人)

地 址

机构代码

电 话

传 真

邮政编码

开户银行

账 号

承 包 人：(主) 广东省第一建筑工程有限公司

(盖单位公章)

法定代表人

(或委托代理人)

地 址

机构代码

电 话

传 真

邮政编码

开户银行

账 号

承 包 人：(成) 广东省建筑设计研究院

(盖单位公章)

法定代表人

(或委托代理人)

地 址

机构代码

电 话

传 真

邮政编码

开户银行

账 号

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 饶平县第二人民医院

验收日期: 2020年5月29日

建设单位（盖章）: 饶平县新丰中心卫生院



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。
-



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	饶平县第二人民医院				
工程地点	广东省潮州市饶平县新丰镇丰联居委会谭墩（原通宇瓷厂）	建筑面积	41853.75 m²	工程造价	11310.44万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	综合大楼地上13层，地下2层； 公卫宿舍地上7层		
施工许可证号	445122201707120101	监理许可证号			
开工日期	2017年10月9日	验收日期	2020年5月29日		
监督单位	饶平县建筑工程质量安全监督站	监督编号	14		
建设单位	饶平县新丰中心卫生院				
勘察单位	广东省建筑设计研究院				
设计单位	广东省建筑设计研究院				
总包单位	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	广东省第一建筑工程有限公司				
监理单位	广东省工程监理有限公司				
施工图审查单位	潮州市建佳建筑审图服务有限公司				



* GD - E1 - 914 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	詹潮江
副组长	麻兴中
组员	谢新场、詹文虎、詹薪、刘丽婵、刘少娟、刘建云、苏云龙、罗东生、陈顺潮、候浩然、黎献纲、李金友、孔庆存、王渝、吴嘉旗

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	麻兴中	谢新场、刘少娟、苏云龙、罗东生、陈顺潮
建筑设备安装工程	明兴权	刘丽婵、候浩然、黎献纲、李金友、孔庆存
工程质控资料	黄养武	詹文虎、詹薪、王渝、吴嘉旗

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、 成套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 5 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 9 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 12 项
屋面	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 10 项
通风与空调		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 10 项
建筑节能	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 10 项
电梯		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914 *

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	签名	工作单位	职务	职称	备注
1					
2					
3					
4					
5					
6	陈兴中	广东省建筑工程监理有限公司	总监	高工	
7	陈明	" " "	专监	高工	
8	何永志	" " "	专监	中工	
9	王渝	广东省建筑工程监理有限公司	监理员	助工	
10	许明	饶平县第二人民医院	副院长		
11	詹永	饶平县第二人民医院			
12	詹永	饶平县第二人民医院			
13	刘永	饶平县第二人民医院			
14	刘永	饶平县第二人民医院			
15	刘永	饶平县第二人民医院			
16	刘永	饶平县第二人民医院			
17	刘永	广东省建筑设计研究院	建筑	高工	
18	刘永	广东省建筑设计研究院	电气	高工	
19	刘永	广东省建筑设计研究院	暖通	高工	
20	刘永	广东省第一建筑工程有限公司	项目经理	高工	
21	刘永	广东省第一建筑工程有限公司	技术负责人	高工	
22	刘永	广东省第一建筑工程有限公司	暖通	工程师	
23	刘永	广东省建筑设计研究院	暖通	工程师	
24	刘永	广东省建筑设计研究院	暖通	工程师	
25	刘永	广东省建筑设计研究院	暖通	高工	
26					
27					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

经验收组人员讨论，一致认为饶平县第二人民医院工程已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，工程质量符合国家的有关法律法规及强制性标准要求，工程质量达到验收要求，涉及结构及使用功能的部分（分项）功能性检测符合要求。质量控制资料基本齐全，观感质量综合评定符合要求，同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2020年5月29日	2020年5月29日	2020年5月29日	2020年5月29日	2020年5月29日



* GD-E1-914 *

四、项目管理班子其他人员设置

(一) 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	李美	高级工程师	一级建造师注册证书	一级	粤 1442019202000819	建筑工程	/	/	/
技术负责人	明兴权	高级工程师	职称证书	高级	粤高职证字第 1700101012616 号	建筑施工	/	/	/
质量负责人	黄国胜	中级工程师	岗位证书	/	0441710694417006047	建筑施工	/	/	/
安全负责人	李云锋	正高级工程师	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2008)0001003	/	/	/	/
安全员	李金友	高级工程师	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2017)0015189	/	/	/	/
安全员	黄文君	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2023)0935341	/	/	/	/
安全员	黄汝宣	助理级工程师	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2017)0015507	/	/	/	/
劳资专管员	邝敏婷	高级工程师	职称证	高级	2200101154474	建筑装饰施工	/	/	/
项目副经理	张舒岳	高级工程师	职称证	一级	粤 1442023202305551	建筑工程	/	/	/
土建工程师	萧小燕	高级工程师	职称证书	高级	2200101154490	建筑施工	/	/	/
土建工程师	张炬金	高级工程师	职称证书	高级	粤高职证字第 1300101062520 号	建筑施工	/	/	/
机电工程师	邱日辉	高级工程师	职称证书	高级	2400101277765	建筑机电设备安装	/	/	/
机电工程师	万碧涛	高级工程师	职称证书	高级	2400101277543	建筑机电设备安装	/	/	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
强电工程师	石穗嘉	正高级工程师	职称证书	正高级	2300101200088	建筑电气施工	/	/	/
强电工程师	陈仲斌	高级工程师	职称证书	高级	粤高证字第0900101125199号	建筑电气安装	/	/	/
弱电工程师	周佳鑫	高级工程师	职称证书	高级	2300101199816	建筑电气施工	/	/	/
弱电工程师	李喜雕	高级工程师	职称证书	副高级	2300101200099	建筑电气施工	/	/	/
暖通工程师	张媛媛	高级工程师	职称证书	高级	1900101059011	暖通与空调设备安装	/	/	/
暖通工程师	郭剑	高级工程师	职称证书	高级	粤高证字第1600101003366号	暖通与空调设备安装	/	/	/
给排水工程师	余美珍	高级工程师	职称证书	高级	粤高证字第1800101035354号	建筑给排水施工	/	/	/
给排水工程师	郑琼娟	高级工程师	职称证书	高级	粤高证字第1000101013748号	建筑给排水施工	/	/	/
造价工程师	朱哲锋	正高级工程师	一级造价工程师注册证书	一级	建[造]11014400012287	土木建筑	/	/	/
测量工程师	吴刚	工程师	职称证书	中级	L08323457	工程测量	/	/	/
BIM工程师	李天林	高级工程师	职称证书	高级	210461020358463	BIM	/	/	/
质量员	王志光	工程师	岗位证书	/	0441710694417005268	/	/	/	/
质量员	黄铝礼	助理级工程师	岗位证书	/	0441710694417011687	/	/	/	/
质量员	凌嘉鹏	工程师	岗位证书	/	0442210600006000065	/	/	/	/
施工员	邱炳章	工程师	岗位证书	/	0441610194416007602	/	/	/	/
施工员	张相书	工程师	岗位证书	/	0441610194416008579	/	/	/	/
施工员	彭凌志	助理级	岗位证	/	0442310100006000601	/	/	/	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
		工程师	书						
材料员	吴青瑜	高级工程师	岗位证书	/	0441611194416004086	/	/	/	/
材料员	傅嘉恒	中级工程师	岗位证书	/	0441611194416004361	/	/	/	/
材料员	唐木德	中级工程师	岗位证书	/	0442211100006000253	/	/	/	/
资料员	赵博	高级工程师	岗位证书	/	0441611494416005530	/	/	/	/
资料员	谭颖妍	助理级工程师	岗位证书	/	0441811494418007227	/	/	/	/
资料员	陈艺华	助理工程师	岗位证书	/	0442311400006000358	/	/	/	/
生产负责人	肖毅强	高级工程师	职称证书	高级	粤高证字第 1300101062272 号	建筑施工	/	/	/
成本负责人	钟历	高级工程师	一级造价工程师注册证书	一级	建 [造]11194400024551	土木建筑	/	/	/
安全主任	崔振宇	高级工程师	职称证书	中级	44090079384	建筑施工安全	/	/	/
质量主任	张胜辉	高级工程师	岗位证书	/	0441710694417006429	土建	/	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

（二）项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李美	性别	女	年龄	35 岁
职务	项目负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	职称证书	证件号码	2200101154473	手机号码	13751783503
参加工作时间	2012 年 7 月 1 日		从事项目经理（建造师）年限		6 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442019202000819			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
蕉岭县人民医院	蕉岭县人民医院迁建工程勘察 设计总承包	69000 m ²	2018 年 7 月 3 日 至 2021 年 10 月 29 日	已完	合格

1. 项目经理-李美

		使用有效期: 2025年01月17日 - 2025年07月16日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 李美		
性 别: 女		
出生日期: 1989年09月27日		
注册编号: 粤1442019202000819		
聘用企业: 广东省第一建筑工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-03-01至2025-02-28) 建筑工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05) 机电工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)		
	 个人签名:  签名日期: 2025.1.17	 中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2025年01月14日
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		

一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓 名：李美
证件号码：441424198909276968
性 别：女
出生年月：1989年09月
专 业：建筑工程
批准日期：2019年09月22日
管 理 号：201909034440009683



中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

专业技术人员资格考试
证书专用章(1)



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0007887



姓 名: 李美

性 别: 女

出 生 年 月: 1989年09月27日

企 业 名 称: 广东省第一建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年11月18日

有 效 期: 2024年08月26日 至 2027年11月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月26日





手机查看 

证件类型	居民身份证	证件号码	441424*****68	性别	女
注册证书所在单位名称	广东省第一建筑工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册单位: 广东省第一建筑工程有限公司 证书编号: 建[造]11214400006490 注册编号/执业印章号: B11214400006490
注册专业: 土建 有效期: 2025年07月07日

2021-05-10 - 初始注册 - 土建
广东省第一建筑工程有限公司

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ^

注册单位: 广东省第一建筑工程有限公司	注册编号/执业印章号: 1442019202000819
注册专业: 市政公用工程	有效期: 2025年02月28日
注册专业: 建筑工程	有效期: 2026年04月05日

查看证书变更记录 (3) ✓

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

2 3 2 5 0 0 1 3 8

网站地图 联系我们 管理系统



广东省职称证书

姓 名：李美

身份证号：441424198909276968



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101154473

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 李美 性别 女，一九八九年 九 月 二十七日生，于 二〇一二年
二 月至 二〇一五年 一 月在本校 工程管理

专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校（院）长：

王迎军

批准文号：（80）教工农字041

证书编号：105615201505002089

二〇一五年 一 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





验证码: 202502101945587782

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 李美

性别: 女

证件号码: 441424198909276968

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴125个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110708
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	8576	686.08	已参保	/	
202402	112200020099	8576	686.08	已参保	/	
202403	112200020099	8576	686.08	已参保	/	
202404	112200020099	8576	686.08	已参保	/	
202405	112200020099	8576	686.08	已参保	/	
202406	112200020099	8576	686.08	已参保	/	
202407	112200020099	11678	934.24	已参保	/	
202408	112200020099	11678	934.24	已参保	/	
202409	112200020099	11678	934.24	已参保	/	
202410	112200020099	11678	934.24	已参保	/	
202411	112200020099	11678	934.24	已参保	/	
202412	112200020099	11678	934.24	已参保	/	
202501	112200020099	11678	934.24	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-08-09.核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200020099: 广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年02月10日

2. 蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包-33002.67 万元

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2017]第[10913]号

(主)广东省第一建筑工程有限公司(成)广东省城乡规划设计研究院,广东诚实建设工程设计有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币叁亿叁仟零贰万陆仟柒佰元(¥33002.67万元),其中:

项目负责人姓名:杨昭强

招标人(章)

法定代表人或其委托代理人(章)

2017年11月23日

招标代理机构(章)

法定代表人或其委托代理人(章)

2017年11月23日

2017年11月23日

交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



建设工程合同

2017-1050

工程名称：蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包

工程地点：蕉岭县蕉城镇龙安村（原锰化厂）

发 包 人：蕉岭县人民医院

承 包 人：（主）广东省第一建筑工程有限公司
（成）广东省城乡规划设计研究院
（成）广东诚实建设工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：蕉岭县人民医院

承包人（全称）：（主）广东省第一建筑工程有限公司

（成）广东省城乡规划设计研究院

（成）广东诚实建设工程设计有限公司

发包人为实施蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包（项目名称），已接受承包人对该项目勘察设计施工总承包投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

1、工程概况

工程名称：蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包

建设规模：本项目规划用地面积 60224 平方米，总建筑面积 69000 平方米（计容总建筑面积 56000 平方米，不计容总建筑面积 13000 平方米），其中：医疗业务和生活用房建筑面积 56000 平方米（含门诊楼面积 8350m²；急救中心面积 2140 m²；医技楼面积 13570 m²；住院大楼面积 25865 m²；行政管理用房面积 2160 m²；保障系统用房面积 775 m²；单身职工宿舍面积 3140 m²）；人防地下室及普通地下室建筑面积 13000 平方米。

工程地点：蕉岭县蕉城镇龙安村（原锰化厂）

立项批文：关于蕉岭县人民医院迁建工程建设项目可行性研究报告的批复《蕉发改审批函（2017）228 号》

资金来源：现有院区拍卖收入、上级专项资金补助、县级财政补助、单位自筹，其余由县统筹解决。

2、工程承包范围

本工程的勘察、设计、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

3、合同工期

工期：勘察工期为 60 日历天，设计工期为 120 日历天，施工工期为 600 日历天。实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。上述工期已充分考虑停电、停水、设计变更（影响关键线路工作的除外）、工程量增减（影响关键线路工作的除外）、

正常的天气与气候变化等不确定因素可能对工程进度造成的影响。乙方作为有经验的承包方，已详细审核上述工期，确定和承诺可以在上述工期内完成本合同约定内容。因雨水、台风及不可抗力因素影响，工期相应顺延。

4、质量标准

勘察设计质量标准：符合国家、行业颁布的勘察、设计规定要求。

施工质量标准：合格。

5、签约合同价

5.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

5.2 签约合同总价为 **33002.67 万元**（大写：叁亿叁仟零贰万陆仟柒佰元整），其中：
施工费用暂定合同价为（小写）**31889.23 万元**（大写）叁亿壹仟捌佰捌拾玖万贰仟叁佰元整，中标施工费用下浮率 **1.20 %**。

设计费合同价为（小写）**928.67 万元**（大写）玖佰贰拾捌万陆仟柒佰元整，中标设计费下浮率为 **3.50 %**。

勘察费暂定合同价为（小写）**184.77 万元**（大写）壹佰捌拾肆万柒仟柒佰元整（暂定合同价=勘察费最高投标限价×（1-中标勘察费用下浮率 **4.00%**）；

勘察费中标综合单价为：**194.00 元/米**（有溶洞）；中标综合单价为：**149.00 元/米**（无溶洞）；勘察费下浮率为 **4.00 %**。

最终结算详见专用条款。

6、承包人主要管理人员

项目负责人：杨昭强

施工技术负责人：邱秉达

设计负责人：王晖

7、组成合同的文件

组成本合同的文件及解释合同文件的优先顺序如下：

- （1）本合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录；
- （4）专用合同条款；
- （5）通用合同条款；
- （6）发包人书面要求；

(7) 图纸

(8) 经评审的结算价;

(9) 其他合同文件 (包括但不限于招标文件、承包人的投标文件)

合同双方在合同履行过程中经双方签字认可的有关工程的补充协议、洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分, 其解释顺序以时间在后者具有最优先解释权。

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准 (承包人提供的图纸与发包人提出的技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的, 以其中要求较严格的标准为准)。

8、本协议书中有词语含义与合同条款中的定义相同。

9、承包人承诺按合同约定承担工程的勘察、设计、施工、竣工、交付及缺陷修复。

10、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

11、本合同正本一式壹拾贰份, 合同签订方各执壹份。副本一式 壹拾贰 份, 发包人 叁份, 承包人各方各执 叁 份。

12、合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

13、发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位公章后, 合同生效。

【以下无正文】

蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包

【签署页，此页无正文】

发包人（盖公章）：蕉岭县人民医院

法定代表人或其委托代理人：

地址：

纳税人识别号：

电 话：

邮政编码：

开户银行：

账 号：

承包人：(主) 广东省第一建筑工程有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：

地址：广州市荔湾区流花路73号406、506、606房

纳税人识别号：914400001903237820

电 话：020-34362098

邮政编码：510010

开户银行：中国民生银行广州东风支行

账 号：0304014170008887

承包人：(成) 广东省城乡规划设计研究院（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：

地址：广州市海珠区南洲路483号

纳税人识别号：914400004558591536

电 话：020-34399129

邮政编码：510290

开户银行：中国农业银行广州南洲支行

账 号：44-050101040004710

承包人：(成) 广东诚实建设工程设计有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：

地址：梅州市梅江三路规划设计大楼

纳税人识别号：91441402726512910W

电 话：0753-2279698

邮政编码：514021

开户银行：建行梅州嘉应支行

账 号：44001728651050653983

签约时间： 年 月 日

签约时间： 年 月 日

蕉岭县人民医院迁建工程勘察设计施工总承包

【签署页，此页无正文】

发包人（盖公章）：蕉岭县人民医院

法定代表人或其委托代理人：

地址：

纳税人识别号：

电 话：

邮政编码：

开户银行：

账 号：

承包人（主）广东省第一建筑工程有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：

地址：广州市荔湾区流花路73号406、506、606房

纳税人识别号：914400001903237820

电 话：020-34362098

邮政编码：510010

开户银行：中国民生银行广州东风支行

账 号：0304014170008887

承包人（成）广东省城乡规划设计研究院（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：

地址：广州市海珠区南洲路483号

纳税人识别号：914400004558591586

电 话：020-34399129

邮政编码：510290

开户银行：中国农业银行广州南洲支行

账 号：44-050101040004710

承包人：（成）广东诚实建设工程设计有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：

地址：梅州市梅江三路规划设计大楼

纳税人识别号：91441402726512910W

电 话：0753-2279698

邮政编码：514021

开户银行：建行梅州嘉应支行

账 号：44001728651050653983

签约时间：2017年12月15日

签约时间：2017年12月15日

单位竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称: 蕉岭县人民医院迁建工程

验收日期: 2021 年 6 月 29 日

建设单位 (盖章): 蕉岭县人民医院



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	蕉岭县人民医院迁建工程				
工程地点	梅州市蕉岭县蕉城镇龙安村	建筑面积	69000平方米	工程造价	
结构类型	框剪	层数	综合楼16层：传染 地上：楼4层；职工住宅 层 楼5层		
	框架		地下：1 层		
施工许可证号	441427201807030201	监理许可证号	/		
开工日期	2018年07月03日	验收日期	2021年10月29日		
监督单位	蕉岭县建设工程质量安全监督检测站	监督编号	ZJ2020008		
建设单位	蕉岭县人民医院				
勘察单位	广东诚实建设工程设计有限公司				
设计单位	广东诚实建设工程设计有限公司、广东省城乡规划设计研究院				
总包单位	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位 (土建)	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位 (装修)	广东省第一建筑工程有限公司				
监理单位	广东广信建筑工程监理有限公司				
施工图 审查单位	梅州市居安建筑工程施工图审查中心				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林关朋
副组长	于庆斌 邹丹平 林晖
组员	黄艳红 李锦鑫 陈广生 李美 张剑锋 詹陈生

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张剑锋	汤建平 刘文新 彭岳伦 刘映威
建筑设备安装工程	张东亮	唐炳银 黄明翰 王志光
工程质控资料	黄艳红	刘宁宁 赖毅

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成 套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 / 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 / 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 / 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 / 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 / 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 / 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 / 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 / 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 / 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 / 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
室外设施-道路 工程	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 / 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
附属建筑	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 / 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
室外环境	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 / 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	于成斌	广东信通建设工程咨询有限公司	总监	工程师	于成斌
2	印丹平	广东信通建设工程咨询有限公司	项目负责人	高工	印丹平
3	于成斌	广东信通建设工程咨询有限公司	项目负责人	高工	于成斌
4	徐伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	徐伟
5	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	助理工程师	李伟
6	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	设计师	工程师	李伟
7	李伟	..	..	工程师	李伟
8	李伟	..	..	工程师	李伟
9	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	李伟
10	李伟	..	..	..	李伟
11	李伟	..	..	..	李伟
12	李伟	人民医院	..	..	李伟
13	李伟	广东信通建设工程咨询有限公司	..	..	李伟
14	李伟	广东信通建设工程咨询有限公司	..	..	李伟
15	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	项目负责人	..	李伟
16	李伟	广东省城乡规划设计研究院有限公司	高工	高工	李伟
17	李伟	..	工程师	..	李伟
18	李伟	人民医院	书记	..	李伟
19	李伟	广东省第一建筑工程有限公司	..	..	李伟
20	李伟	广东省第一建筑工程有限公司	..	..	李伟
21	李伟	广东省第一建筑工程有限公司	..	..	李伟
22	李伟	广东省第一建筑工程有限公司	..	..	李伟
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已完成施工合同约定的各项工作内容，工程质量符合设计和施工规范要求，本工程验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2011年10月17日	2011年10月27日	2011年10月27日	2011年10月27日	2011年10月27日



* GD-E1-914/6 *

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 441427201807030201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 蕉岭县住房和城乡建设局

发证日期 2018 年 7 月 3 日



建设单位	蕉岭县人民医院		
工程名称	蕉岭县人民医院迁建工程		
建设地址	梅州市蕉岭县蕉城镇龙安村		
建设规模	概十六/69000 ㎡	合同价格	33002.67 万元
勘察单位	广东诚实建设工程设计有限公司		
设计单位	广东诚实建设工程设计有限公司、广东省城乡规划设计研究院		
施工单位	广东省第一建筑工程有限公司		
监理单位	广东广信建筑工程监理有限公司		
勘察单位项目负责人	邹丹平	设计单位项目负责人	林志晖、王晖
施工单位项目负责人	杨昭强	总监理工程师	于庆斌
合同工期	2017-12-30~2020-12-30		
备注			

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数，时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内，向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 441427201807030201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 蕉岭县住房和城乡建设局

发证日期 2019 年 9 月 29 日



建设单位	蕉岭县人民医院		
工程名称	蕉岭县人民医院迁建工程		
建设地址	梅州市蕉岭县蕉城镇龙安村		
建设规模	概十六/69000 ㎡	合同价格	33002.67 万元
勘察单位	广东诚实建设工程设计有限公司		
设计单位	广东诚实建设工程设计有限公司、广东省城乡规划设计研究院		
施工单位	广东省第一建筑工程有限公司		
监理单位	广东广信建筑工程监理有限公司		
勘察单位项目负责人	邹丹平	设计单位项目负责人	林志晖、王晖
施工单位项目负责人	许陆生	总监理工程师	于庆斌
合同工期	2017-12-30~2020-12-30		
备注	质量监督注册号: ZJ2018013 安全监督注册号: ZJ2018013		

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数，时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内，向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号441427201807030201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 蕉岭县住房和城乡建设局

发证日期 2020 年 7 月 23 日

建设单位	蕉岭县人民医院		
工程名称	蕉岭县人民医院迁建工程		
建设地址	梅州市蕉岭县蕉城镇龙安村		
建设规模	框十六/69000 m ²	合同价格	33002.67 万元
勘察单位	广东诚实建设工程设计有限公司		
设计单位	广东诚实建设工程设计有限公司、广东省城乡规划设计研究院		
施工单位	广东省第一建筑工程有限公司		
监理单位	广东广信建筑工程监理有限公司		
勘察单位项目负责人	邹丹平	设计单位项目负责人	林志晖、王晖
施工单位项目负责人	李美	总监理工程师	于庆斌
合同工期	2017-12-30~2020-12-30		
备注	质量监督注册号：ZJ2020008；安全监督注册号：ZJ2020008； 施工单位项目负责人变更：变更前：许陆生，变更后：李美		

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数，时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

(三) 技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	明兴权	性 别	男	年 龄	
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	大专
证件类型	职称证书	证件号码	粤高职证字 1700101012616 号		
手机号码	13690898828	证件号 (职称证书编号)	粤 高 职 证 字 1700101012616 号		
参加工作时间	1993 年 7 月	从事技术负责人年限	30 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
饶平县新丰中心卫生院	饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、施工总承包	41853.75 m²	2017 年 10 月 9 日 至 2020 年 5 月 29 日	已完	合格

1. 技术负责人-明兴权

建122



明兴权 于2016 年
12月，经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工高级工程师
资格。特发此证

发证单位
2017 年 03 月 09 日

广东省专业技术资格
委员会
专用章

粤高取证字第 1700101012616 号

人力资源和社会保障
厅
发证单位



穗成高教字第 19436 号

广州市成人教育局印制

毕业证书

学员明光权，性别男，系广东省清远市人，一九六七年九月出生，于一九八八年九月至一九九二年七月在本校(院)系工业与民用建筑专业(业余)大学专科学修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

校院(盖章)

校(院)长



一九九二年七月三十日





验证码：202502102143460733

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：明兴权

性别：男

证件号码：440111196709150019

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴356个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110411
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	25617	2049.36	已参保	/	
202402	112200020099	25617	2049.36	已参保	/	
202403	112200020099	25617	2049.36	已参保	/	
202404	112200020099	25617	2049.36	已参保	/	
202405	112200020099	25617	2049.36	已参保	/	
202406	112200020099	25617	2049.36	已参保	/	
202407	112200020099	26076	2086.08	已参保	/	
202408	112200020099	26076	2086.08	已参保	/	
202409	112200020099	26076	2086.08	已参保	/	
202410	112200020099	26076	2086.08	已参保	/	
202411	112200020099	26076	2086.08	已参保	/	
202412	112200020099	26076	2086.08	已参保	/	
202501	112200020099	26076	2086.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。




(证明专用章)

日期：2025年02月10日

2. 饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、施工总承包-10858.2336 万元

中标通知书

潮公易建中字 2017 第 (58) 号

招标人	饶平县新丰中心卫生院	
中标人	广东省第一建筑工程有限公司,广东省建筑设计研究院	
工程名称	饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、施工总承包	
工程地点	饶平县第二人民医院	
建设规模	项目总用地面积为 36.08 亩, 1 幢高层住院楼和临路 3 层裙楼, 地下车库 (建筑面积 10000 平方米), 总建筑面积为 40500 平方米, 计容建筑面积 30500 平方米, 建设内容为一幢 13 层塔楼和 3 层裙楼, 一幢 6 层公卫宿舍, 以及配套建设地下车库、围墙、地埋、大门、污水处理系统、绿化等附属工程; 电气照明及防雷、给排水、消防等公共配套工程 (详见本项目可行性研究报告)	
发包工程内容	工程勘察、设计、施工总承包, 即完成本工程的勘察、设计、施工等	
承包方式	勘察、设计、施工总承包方式	
招标控制价	本次招标最高控制暂定价 114016560 元 (其中建安工程最高控制暂定价为: 109458000 元; 设计费最高控制暂定价为: 3731520 元; 勘察费最高控制暂定价为: 827040 元。)	
中标价	①建安工程的投标下浮率 0.8%; ②设计费投标下浮率 0.8%; ③勘察费投标下浮率 0.8%; ④合同总暂定价: 人民币 (大写): 一亿一千三百一十零四千四百二十七元五角二分 (¥113104427.52 元)	
项目负责人	施工项目负责人: 陈顺潮	
质量标准	勘察、设计的质量标准: 符合国家、行业颁布的工程勘察、设计规范要求。施工要求的质量标准: 符合国家、行业颁布的建设工程施工质量验收合格标准。	
工期	勘察工期为 15 个日历天, 设计工期为 45 个日历天, 施工工期为 480 个日历天	
招标人	招标代理机构	潮州市公共资源交易中心
 (盖章) 2017 年 6 月 22 日	 (盖章) 2017 年 6 月 22 日	 (盖章) 2017 年 6 月 22 日

【正本】

饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、
施工总承包

2017-2019

合 同 书

发包人：饶平县新丰中心卫生院

承包人：广东省第一建筑工程有限公司
广东省建筑设计研究院

第一部分 合同协议书

合同协议书

编号: RPXFZXWSY01

发 包 人: 饶平县新丰中心卫生院

承 包 人: 广东省第一建筑工程有限公司、广东省建筑设计研究院

饶平县新丰中心卫生院(以下简称“发包人”)为实施饶平县第二人民医院建设项目勘察、设计、施工总承包,发包人接受了广东省第一建筑工程有限公司、广东省建筑设计研究院(以下简称“承包人”)的投标,双方达成如下协议,并于2017年6月22日签订了本合同协议书。建安工程承包人的中标下浮率为0.8%,合同暂定价:人民币(大写)壹亿零捌佰伍拾捌万贰仟叁佰叁拾陆元(¥108582336.00元);设计费中标下浮率为0.8%,合同暂定价:人民币(大写)叁佰柒拾万零壹仟陆佰陆拾柒圆捌角肆分(含工程规划设计费、预算编制费)(¥3701667.84元);勘察费中标下浮率为0.8%,合同暂定价:人民币(大写)捌拾贰万零肆佰贰拾叁圆陆角捌分(¥820423.68元)。合同总暂定价:人民币(大写)壹亿壹仟叁佰壹拾万零肆仟肆佰贰拾柒圆伍角贰分(¥113104427.52元)。

本项目的基本预备费由发包人根据项目的实施情况,按照有关文件及规定在其开支范围内使用。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 发包人要求;
- (6) 承包人建议;
- (7) 其他合同文件。

上列文件汇集并代替了本协议书签订前双方为本合同签订的所有协议、会谈记录以及相互承诺的一切文件。双方在履行合同过程中形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、电子邮件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2、承包人保证按照合同规定全面完成各项承包工作,并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

3、发包人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

4、本协议书中有词语的含义与合同条款中赋予的定义与解释相同。

5、本合同一式八份。其中正本两份,合同签订方各执壹份;副本六份,发包人执两份,承包人执四份;其余副本由发包人分送有关单位。正本与副本不一致时,以正本内容为准。

6、合同承包方式:

本合同采用勘察、设计、施工总承包方式。

7、本协议经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别加盖本单位公章后生效。

8、本合同在承包人已将合同工程全部移交给发包人，合同双方均未遗留按合同规定应履行的义务时，合同自然终止。

9、本合同未尽事宜双方签署补充协议。

发 包 人：饶平县新丰中心卫生院

(盖单位公章)

法定代表人

(或委托代理人)

地 址

机构代码

电 话

传 真

邮政编码

开户银行

账 号

承 包 人：(主) 广东省第一建筑工程有限公司

(盖单位公章)

法定代表人

(或委托代理人)

地 址

机构代码

电 话

传 真

邮政编码

开户银行

账 号

承 包 人：(成) 广东省建筑设计研究院

(盖单位公章)

法定代表人

(或委托代理人)

地 址

机构代码

电 话

传 真

邮政编码

开户银行

账 号

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 饶平县第二人民医院

验收日期: 2020年5月29日

建设单位（盖章）: 饶平县新丰中心卫生院



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。
-



* GD- E1- 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	饶平县第二人民医院				
工程地点	广东省潮州市饶平县新丰镇丰联居委会谭墩（原通宇瓷厂）	建筑面积	41853.75 m²	工程造价	11310.44万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	综合大楼地上13层，地下2层； 公卫宿舍地上7层		
施工许可证号	445122201707120101	监理许可证号			
开工日期	2017年10月9日	验收日期	2020年5月29日		
监督单位	饶平县建筑工程质量安全监督站	监督编号	14		
建设单位	饶平县新丰中心卫生院				
勘察单位	广东省建筑设计研究院				
设计单位	广东省建筑设计研究院				
总包单位	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广东省第一建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	广东省第一建筑工程有限公司				
监理单位	广东省建筑工程监理有限公司				
施工图审查单位	潮州市建佳建筑审图服务有限公司				



* GD - E1 - 914 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	詹潮江
副组长	麻兴中
组员	谢新场、詹文虎、詹薪、刘丽婵、刘少娟、刘建云、苏云龙、罗东生、陈顺潮、侯浩然、黎献纲、李金友、孔庆存、王渝、吴嘉旗

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	麻兴中	谢新场、刘少娟、苏云龙、罗东生、陈顺潮
建筑设备安装工程	明兴权	刘丽婵、侯浩然、黎献纲、李金友、孔庆存
工程质控资料	黄养武	詹文虎、詹薪、王渝、吴嘉旗

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、 成套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 5 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 9 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 12 项
屋面	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排 水及采暖	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 10 项
通风与空调		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑	符合要求	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 10 项
建筑节能	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 10 项
电梯		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	签名	工作单位	职务	职称	备注
1					
2					
3					
4					
5					
6	陈兴中	广东省建筑工程监理有限公司	总监	高工	
7	陈明	" " "	专业	高工	
8	何永志	" " "	专业	中工	
9	王渝	广东省建筑工程监理有限公司	监理员	助工	
10	谢明	饶平县第二人民医院	副院长		
11	黄永	饶平县第二人民医院			
12	陈永	饶平县第二人民医院			
13	刘永	饶平县第二人民医院			
14	刘永	饶平县第二人民医院			
15	刘永	饶平县第二人民医院			
16	刘永	饶平县第二人民医院			
17	刘永	广东省建筑设计研究院	主任	高工	
18	刘永	广东省建筑设计研究院	主任	高工	
19	刘永	广东省建筑设计研究院	主任	高工	
20	刘永	广东省第一建筑工程有限公司	项目经理	高工	
21	刘永	广东省第一建筑工程有限公司	技术负责人	高工	
22	刘永	广东省第一建筑工程有限公司	工程师	工程师	
23	刘永	广东省建筑设计研究院	工程师	工程师	
24	刘永	广东省建筑设计研究院	工程师	工程师	
25	刘永	广东省建筑设计研究院	暖通	高工	
26					
27					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

经验收组人员讨论，一致认为饶平县第二人民医院工程已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，工程质量符合国家的有关法律法规及强制性标准要求，工程质量达到验收要求，涉及结构及使用功能的部分（分项）功能性检测符合要求。质量控制资料基本齐全，观感质量综合评定符合要求，同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2020年5月29日	2020年5月29日	2020年5月29日	2020年5月29日	2020年5月29日



* GD-E1-914 *

(四) 质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	黄国胜	证件类型	身份证	证件号码	440804199106250510
手机号码	13822131770		证件号 (质量员证编号)		0441710694417006047

1. 质量负责人-黄国胜

证书编码: 0441710694417006047	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 黄国胜
	身份证号: 440804199106250510
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2020 年 11 月 24 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓 名：黄国胜

身份证号：440804199106250510



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2200103142320

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书



学生 黄国胜 性别 男，一九九一年 六 月二十五日生，于二〇一〇年

九 月至二〇一三年 六 月在本校

工程造价
(水利市政)

专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201306245222

二〇一三年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



验证码：202502102197823174

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：黄国胜

性别：男

证件号码：440804199106250510

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴100个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	7497	599.76	已参保	/	
202402	112200020099	7497	599.76	已参保	/	
202403	112200020099	7497	599.76	已参保	/	
202404	112200020099	7497	599.76	已参保	/	
202405	112200020099	7497	599.76	已参保	/	
202406	112200020099	7497	599.76	已参保	/	
202407	112200020099	8285	662.8	已参保	/	
202408	112200020099	8285	662.8	已参保	/	
202409	112200020099	8285	662.8	已参保	/	
202410	112200020099	8285	662.8	已参保	/	
202411	112200020099	8285	662.8	已参保	/	
202412	112200020099	8285	662.8	已参保	/	
202501	112200020099	8285	662.8	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

(五) 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	李云锋	证件类型	身份证	证件号码	452528198009187779
手机号码	15920331053		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2008) 0001003

1. 安全负责人-李云锋

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2008)0001003

姓 名: 李云锋

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年09月18日

企 业 名 称: 广东省第一建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2008年01月01日

有 效 期: 2022年11月30日 至 2025年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2008年01月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：李云锋

身份证号：452528198009187779



职称名称：正高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月13日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101277755

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日





普通高等学校

毕业证书



学生 李云锋 性别 男， 1980 年 9 月 18 日生，于 2000 年 9 月
至 2004 年 7 月在本校 建筑学院 土木工程 专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校（院）长：李元元

证书编号：105611200405000845

二〇〇五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



验证码：202502102282872535

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李云锋

性别：男

证件号码：452528198009187779

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴247个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20040719
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	18054	1444.32	已参保	/	
202402	112200020099	18054	1444.32	已参保	/	
202403	112200020099	18054	1444.32	已参保	/	
202404	112200020099	18054	1444.32	已参保	/	
202405	112200020099	18054	1444.32	已参保	/	
202406	112200020099	18054	1444.32	已参保	/	
202407	112200020099	22518	1801.44	已参保	/	
202408	112200020099	22518	1801.44	已参保	/	
202409	112200020099	22518	1801.44	已参保	/	
202410	112200020099	22518	1801.44	已参保	/	
202411	112200020099	22518	1801.44	已参保	/	
202412	112200020099	22518	1801.44	已参保	/	
202501	112200020099	22518	1801.44	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

(六) 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	李金友	证件类型	身份证	证件号码	431321198901173335
手机号码	13548911033		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2017) 0015189

姓名	黄文君	证件类型	身份证	证件号码	441422199812240960
手机号码	13570239406		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2023) 0935341

姓名	黄汝宣	证件类型	身份证	证件号码	440582199205200415
手机号码	18033298992		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3 (2017) 0015507

1. 安全员-李金友

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0015189

姓 名: 李金友

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年01月17日

企 业 名 称: 广东省第一建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年08月22日

有 效 期: 2023年08月11日 至 2026年08月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：李金友

身份证号：431321198901173335



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300101199362

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



		高等教育自学考试	
		毕业证书	
姓名: 李金友		身份证号: 431321198901173335	
证书编号: 65439121111000993			
参加 交通土建工程		专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,	
经审定, 准予毕业。			
 湖南省 高等教育自学考试委员会 二〇一三年 六 月 三十 日		 湖南城市学院 高等院校 二〇一三年 六 月 三十 日	
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制			

13120500

No.01- 1302825283

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李金友

性别：男

证件号码：431321198901173335

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴139个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	7186	574.88	已参保	/	
202402	112200020099	7186	574.88	已参保	/	
202403	112200020099	7186	574.88	已参保	/	
202404	112200020099	7186	574.88	已参保	/	
202405	112200020099	7186	574.88	已参保	/	
202406	112200020099	7186	574.88	已参保	/	
202407	112200020099	8392	671.36	已参保	/	
202408	112200020099	8392	671.36	已参保	/	
202409	112200020099	8392	671.36	已参保	/	
202410	112200020099	8392	671.36	已参保	/	
202411	112200020099	8392	671.36	已参保	/	
202412	112200020099	8392	671.36	已参保	/	
202501	112200020099	8392	671.36	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

2. 安全员-黄文君

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2023)0935341	
姓 名:	黄文君
性 别:	女
出 生 年 月:	1998年12月24日
企 业 名 称:	广东省第一建筑工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2023年12月24日
有 效 期:	2023年12月24日 至 2026年12月23日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2023年12月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校

毕业证书



学生 黄文君 性别女,一九九八年十二月二十四日生,于二〇二〇年
九月至二〇二二年六月在本校 市场营销 专业
专科起点本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:广东工业大学华立学院 校(院)长: 



证书编号: 136561202205003077

二〇二二年六月三十日

址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育



验证码：202502102374088398

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：黄文君

性别：女

证件号码：441422199812240960

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴31个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20220701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202402	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202403	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202404	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202405	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202406	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202407	112200020099	5863	469.04	已参保	/	
202408	112200020099	5863	469.04	已参保	/	
202409	112200020099	5863	469.04	已参保	/	
202410	112200020099	5863	469.04	已参保	/	
202411	112200020099	5863	469.04	已参保	/	
202412	112200020099	5863	469.04	已参保	/	
202501	112200020099	5863	469.04	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

3. 安全员-黄汝宣

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2017)0015507	
姓 名:	黄汝宣
性 别:	男
出 生 年 月:	1992年05月20日
企 业 名 称:	广东省第一建筑工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2017年08月28日
有 效 期:	2023年07月29日 至 2026年08月27日
	<div>发证机关:广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期:2023年07月29日</div>



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



粤初职证字第 1800106030936

黄汝宣 于2017

年 08 月，经广东省建筑工程集团

有限公司专业技术资格考

核认定小组 考核认定，

具备 建筑工程造价助理工

程师

资格。特发此证

发证单位：



2018 年 01 月 03 日

姓名 黄汝宣

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 5 月 20 日

住址 广东省深圳市龙岗区富安
大道华南大道1号



公民身份号码 440582199205200415



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2014.07.28-2024.07.28

普通高等学校

毕业证书



学生 黄汝宣 性别 男，一九九二年 五 月 二十 日生，于二〇一一年
九月至 二〇一四年 六 月在本校 工程造价(土建装饰工程造价) 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州科技职业技术学院 校（院）长：

崔英德

证书编号：137171201406000762

二〇一四年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



验证码：202502102450660281

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：黄汝宣

性别：男

证件号码：440582199205200415

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴122个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20140701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	7311	584.88	已参保	/	
202402	112200020099	7311	584.88	已参保	/	
202403	112200020099	7311	584.88	已参保	/	
202404	112200020099	7311	584.88	已参保	/	
202405	112200020099	7311	584.88	已参保	/	
202406	112200020099	7311	584.88	已参保	/	
202407	112200020099	8537	682.96	已参保	/	
202408	112200020099	8537	682.96	已参保	/	
202409	112200020099	8537	682.96	已参保	/	
202410	112200020099	8537	682.96	已参保	/	
202411	112200020099	8537	682.96	已参保	/	
202412	112200020099	8537	682.96	已参保	/	
202501	112200020099	8537	682.96	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

(七) 劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	邝敏婷	证件类型	身份证	证件号码	440103198404105726
手机号码	13808869900		证件号		0441611394416001850

1. 劳资专管员-邝敏婷

广东省职称证书

姓 名：邝敏婷

身份证号：440103198404105726



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101154474

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0441611394416001850

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 邱敏婷

身份证号: 440103198404105726

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 30 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



普通高等学校

毕业证书



学生 邝敏婷 性别女，一九八四年 四 月 十 日生，于二〇〇三年
九 月至二〇〇六年 六 月在本校 商务英语 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东海洋大学 校（院）长：

证书编号：105661200606000879

二〇〇六年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



验证码：202501203033253668

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：邝敏婷 性别：女
证件号码：440103198404105726 人员状态：参保缴费
该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴135个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20131001
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	12212	976.96	已参保	/	
202402	112200020099	12212	976.96	已参保	/	
202403	112200020099	12212	976.96	已参保	/	
202404	112200020099	12212	976.96	已参保	/	
202405	112200020099	12212	976.96	已参保	/	
202406	112200020099	12212	976.96	已参保	/	
202407	112200020099	8363	669.04	已参保	/	
202408	112200020099	8363	669.04	已参保	/	
202409	112200020099	8363	669.04	已参保	/	
202410	112200020099	8363	669.04	已参保	/	
202411	112200020099	8363	669.04	已参保	/	
202412	112200020099	8363	669.04	已参保	/	

备注：

- 1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人给该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-07-19. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200020099:广东省第一建筑工程有限公司
- 3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
- 4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。
- 5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期：2025年01月20日



验证码：202502102493666019

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：邝敏婷

性别：女

证件号码：440103198404105726

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴136个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20131001
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	12212	976.96	已参保	/	
202402	112200020099	12212	976.96	已参保	/	
202403	112200020099	12212	976.96	已参保	/	
202404	112200020099	12212	976.96	已参保	/	
202405	112200020099	12212	976.96	已参保	/	
202406	112200020099	12212	976.96	已参保	/	
202407	112200020099	8363	669.04	已参保	/	
202408	112200020099	8363	669.04	已参保	/	
202409	112200020099	8363	669.04	已参保	/	
202410	112200020099	8363	669.04	已参保	/	
202411	112200020099	8363	669.04	已参保	/	
202412	112200020099	8363	669.04	已参保	/	
202501	112200020099	8363	669.04	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

（八）项目管理机构情况辅助证明材料

.....

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

1. 项目副经理-张舒岳

		使用有效期: 2025年01月03日 2025年07月06日	
中华人民共和国一级建造师注册证书			
姓 名: 张舒岳			
性 别: 女			
出生日期: 1983年07月19日			
注册编号: 粤1442023202305551			
聘用企业: 广东省第一建筑工程有限公司			
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)			
建筑工程(有效期: 2023-07-07至2026-07-06)			
	张舒岳		
	个人签名: 张舒岳		中华人民共和国住房和城乡建设部
	签名日期: 2025.1.6		一级建造师行政许可 签发日期: 2023年7月07日
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询			



一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。



姓名: 张舒岳
证件号码: 340122198307194822
性别: 女
出生年月: 1983年07月
专业: 建筑工程
批准日期: 2023年03月26日
管理号: 20221203444000000399



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0001402

姓 名: 张舒岳

性 别: 女

出 生 年 月: 1983年07月19日

企 业 名 称: 广东省第一建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2011年03月11日

有 效 期: 2023年04月17日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建 25



粤高取证字第500101099845 号



张舒岳 二〇一四年

十二月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备建筑施工高级工程师

资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一五年五月十四日



普通高等学校

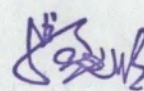
毕业证书



学生 张舒岳 性别女，一九八三年七月十九日生，于二零零一年九月至二零零五年七月在本校土木工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：华南农业大学

校（院）长：



证书编号：105641200505001219

二零零五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



验证码：202502102680424760

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张舒岳

性别：女

证件号码：340122198307194822

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴235个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20050719
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	9807	784.56	已参保	/	
202402	112200020099	9807	784.56	已参保	/	
202403	112200020099	9807	784.56	已参保	/	
202404	112200020099	9807	784.56	已参保	/	
202405	112200020099	9807	784.56	已参保	/	
202406	112200020099	9807	784.56	已参保	/	
202407	112200020099	12683	1014.64	已参保	/	
202408	112200020099	12683	1014.64	已参保	/	
202409	112200020099	12683	1014.64	已参保	/	
202410	112200020099	12683	1014.64	已参保	/	
202411	112200020099	12683	1014.64	已参保	/	
202412	112200020099	12683	1014.64	已参保	/	
202501	112200020099	12683	1014.64	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

2. 土建工程师-萧小燕

广东省职称证书

姓 名：萧小燕

身份证号：440682198909160643



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101154490

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书



学生 萧小燕 性别 女，一九八九年 九 月十六 日出生，于二〇〇八年

九月至二〇一二年 六 月在本校 工程管理 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长： 张少明

证书编号： 136561201205001597

二〇一二年 六 月三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



验证码：202502102742229503

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：萧小燕

性别：女

证件号码：440682198909160643

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴145个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20120710
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	13765	1101.2	已参保	/	
202402	112200020099	13765	1101.2	已参保	/	
202403	112200020099	13765	1101.2	已参保	/	
202404	112200020099	13765	1101.2	已参保	/	
202405	112200020099	13765	1101.2	已参保	/	
202406	112200020099	13765	1101.2	已参保	/	
202407	112200020099	14431	1154.48	已参保	/	
202408	112200020099	14431	1154.48	已参保	/	
202409	112200020099	14431	1154.48	已参保	/	
202410	112200020099	14431	1154.48	已参保	/	
202411	112200020099	14431	1154.48	已参保	/	
202412	112200020099	14431	1154.48	已参保	/	
202501	112200020099	14431	1154.48	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

3. 土建工程师-张炬金





粤高取证字第 1300101062520 号



建工 40

张炬金 于二〇一二年
十二月，经 广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一三年 六 月 二十四







验证码：202502102825299592

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张炬金 性别：男
证件号码：440921198103095719 人员状态：参保缴费
该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：
(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴247个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20040719
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	13976	1118.08	已参保	/	
202402	112200020099	13976	1118.08	已参保	/	
202403	112200020099	13976	1118.08	已参保	/	
202404	112200020099	13976	1118.08	已参保	/	
202405	112200020099	13976	1118.08	已参保	/	
202406	112200020099	13976	1118.08	已参保	/	
202407	112200020099	15087	1206.96	已参保	/	
202408	112200020099	15087	1206.96	已参保	/	
202409	112200020099	15087	1206.96	已参保	/	
202410	112200020099	15087	1206.96	已参保	/	
202411	112200020099	15087	1206.96	已参保	/	
202412	112200020099	15087	1206.96	已参保	/	
202501	112200020099	15087	1206.96	已参保	/	

备注：
1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200020099: 广东省第一建筑工程有限公司
3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。
5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期：2025年02月10日

4. 机电工程师-邱日辉

广东省职称证书

姓 名：邱日辉

身份证号：441381198411114437



职称名称：高级工程师

专 业：建筑机电设备安装

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101277765

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日



成人高等教育

毕业证书



学生 邱日辉 性别男，一九八四年十一月十一日生，于二〇一一年

二月至二〇一四年一月在本校 工程管理

专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中山大学

校（院）长：

许宁生

批准文号：（88）教计字005号

证书编号：105585201405220036

二〇一四年一月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓 名 邱日辉

性 别 男 民 族 汉

出 生 1984 年 11 月 11 日

住 址 广东省惠州市惠阳区平潭
镇田布村委会北段17号



公民身份号码 441381198411114437



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 惠州市公安局惠阳分局

有效期限 2016.02.15-2036.02.15



验证码：202502102871059224

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：邱日辉 性别：男
证件号码：441381198411114437 人员状态：参保缴费
该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：
(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴66个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20080701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	7896	631.68	已参保	/	
202402	112200020099	7896	631.68	已参保	/	
202403	112200020099	7896	631.68	已参保	/	
202404	112200020099	7896	631.68	已参保	/	
202405	112200020099	7896	631.68	已参保	/	
202406	112200020099	7896	631.68	已参保	/	
202407	112200020099	13005	1040.4	已参保	/	
202408	112200020099	13005	1040.4	已参保	/	
202409	112200020099	13005	1040.4	已参保	/	
202410	112200020099	13005	1040.4	已参保	/	
202411	112200020099	13005	1040.4	已参保	/	
202412	112200020099	13005	1040.4	已参保	/	
202501	112200020099	13005	1040.4	已参保	/	

备注：

- 1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200020099: 广东省第一建筑工程有限公司
- 3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
- 4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。
- 5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期：2025年02月10日

5. 机电工程师-万碧涛

广东省职称证书

姓 名：万碧涛

身份证号：42900419881119141X



职称名称：高级工程师

专 业：建筑机电设备安装

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101277543

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日



普通高等学校

毕业证书



学生 **万碧涛** 性别 **男**，一九八八年十一月十九日生，于二〇一六年九月
至二〇一九年一月在本校网络教育 **电气工程及其自动化** 专业 2.5 年制
专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **武汉理工大学** 校 长：

证书编号： 104977201905001135

二〇一九 年 一 月三十一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





验证码：202502102924675689

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：万碧涛

性别：男

证件号码：42900419881119141X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴148个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20121017
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	7651	612.08	已参保	/	
202402	112200020099	7651	612.08	已参保	/	
202403	112200020099	7651	612.08	已参保	/	
202404	112200020099	7651	612.08	已参保	/	
202405	112200020099	7651	612.08	已参保	/	
202406	112200020099	7651	612.08	已参保	/	
202407	112200020099	10464	837.12	已参保	/	
202408	112200020099	10464	837.12	已参保	/	
202409	112200020099	10464	837.12	已参保	/	
202410	112200020099	10464	837.12	已参保	/	
202411	112200020099	10464	837.12	已参保	/	
202412	112200020099	10464	837.12	已参保	/	
202501	112200020099	10464	837.12	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

6. 强电工程师-石穗嘉

广东省职称证书

姓 名：石穗嘉

身份证号：440102197306173214



职称名称：正高级工程师

专 业：建筑电气施工

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月19日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300101200088

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



44

成人高等教育

毕业证书



学生 石穗嘉 性别男，一九七三年 六 月十七 日生，于二〇〇二 年

九 月至二〇〇五 年 六 月在本校 计算机科学与技术

专业 业余 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

广州大学

校（院）长：

康建设

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785200505008078

二〇〇五 年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



验证码：202502102976162061

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：石穗嘉

性别：男

证件号码：440102197306173214

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴230个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130301
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	24027	1922.16	已参保	/	
202402	112200020099	24027	1922.16	已参保	/	
202403	112200020099	24027	1922.16	已参保	/	
202404	112200020099	24027	1922.16	已参保	/	
202405	112200020099	24027	1922.16	已参保	/	
202406	112200020099	24027	1922.16	已参保	/	
202407	112200020099	21608	1728.64	已参保	/	
202408	112200020099	21608	1728.64	已参保	/	
202409	112200020099	21608	1728.64	已参保	/	
202410	112200020099	21608	1728.64	已参保	/	
202411	112200020099	21608	1728.64	已参保	/	
202412	112200020099	21608	1728.64	已参保	/	
202501	112200020099	21608	1728.64	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

7. 强电工程师-陈仲斌

建工 3-3



陈仲斌 于 二〇〇〇年
十二月，经 广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一
评审委员会评审通过，
具备 建筑电气安
装高级工程师
资格。特发此证



粤高证字第 0900101125199 号

发证机关：广东省人事厅
二〇〇九年 五月 二十一日



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0446976

学生 陈仲弼 性别男 现年二十一岁
于一九九二年九月至一九九五年七月在
本校 机电系 建筑电气技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 南京建筑工程学院

校(院)长 宰金珉

一九九五年七月一日

证书编号: 952075

姓名 陈仲斌

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 12 月 25 日

住址 广州市东山区东兴北路77
号1805房



公民身份号码 441721197312250098



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局东山分局

有效期限 2005.04.22-2025.04.22

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈仲斌

性别：男

证件号码：441721197312250098

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴355个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19910501
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	23666	1893.28	已参保	/	
202402	112200020099	23666	1893.28	已参保	/	
202403	112200020099	23666	1893.28	已参保	/	
202404	112200020099	23666	1893.28	已参保	/	
202405	112200020099	23666	1893.28	已参保	/	
202406	112200020099	23666	1893.28	已参保	/	
202407	112200020099	21273	1701.84	已参保	/	
202408	112200020099	21273	1701.84	已参保	/	
202409	112200020099	21273	1701.84	已参保	/	
202410	112200020099	21273	1701.84	已参保	/	
202411	112200020099	21273	1701.84	已参保	/	
202412	112200020099	21273	1701.84	已参保	/	
202501	112200020099	21273	1701.84	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

8. 弱电工程师-周佳鑫

广东省职称证书

姓 名: 周佳鑫

身份证号: 440582198807150051



职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑电气施工

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年06月03日

评审组织: 广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号: 2300101199816

发证单位: 广东省人力资源和社会保障厅

发证时间: 2023年08月18日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局番禺分局

有效期限 2021.05.24-2041.05.24

姓名 周佳鑫

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 7 月 15 日

住址 广州市番禺区北环路163
号1幢之二601房



公民身份号码 440582198807150051

普通高等学校

毕业证书



学生 **周佳鑫** 性别 **男**，一九八八年 七 月 十五 日生，于二〇〇七 年
九 月至二〇一〇 年 七 月在本校 **电气自动化技术** 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东技术师范学院天河学院** 校（院）长：

王培林

证书编号：**126681201006001072**

二〇一〇 年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



验证码：202502103100442410

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：周佳鑫

性别：男

证件号码：440582198807150051

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴165个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110315
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	7766	621.28	已参保	/	
202402	112200020099	7766	621.28	已参保	/	
202403	112200020099	7766	621.28	已参保	/	
202404	112200020099	7766	621.28	已参保	/	
202405	112200020099	7766	621.28	已参保	/	
202406	112200020099	7766	621.28	已参保	/	
202407	112200020099	8244	659.52	已参保	/	
202408	112200020099	8244	659.52	已参保	/	
202409	112200020099	8244	659.52	已参保	/	
202410	112200020099	8244	659.52	已参保	/	
202411	112200020099	8244	659.52	已参保	/	
202412	112200020099	8244	659.52	已参保	/	
202501	112200020099	8244	659.52	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

9. 弱电工程师-李喜雕

广东省职称证书

姓 名：李喜雕

身份证号：440582198504202977



职称名称：高级工程师

专 业：建筑电气施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300101200099

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 **李喜雕** 性别 **男**，一九八五年 四 月二十 日生，于二〇一〇年
二 月至二〇一三年 一 月在本校 **工程造价**
专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**华南理工大学**
批准文号：**(80)教工农字041**
证书编号：**105615201305000853**

校（院）长：**王迎军**
二〇一三年 一 月十八 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮南分局

有效期限 2019.06.28-2039.06.28

姓 名 **李喜雕**

性 别 **男** 民 族 **汉**

出 生 **1985 年 4 月 20 日**

住 址 **广东省汕头市潮南区两英
镇古溪美鹤路古溪路段
141号101房**

公民身份号码 **440582198504202977**





验证码：202502103220724218

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李喜雕

性别：男

证件号码：440582198504202977

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴81个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20150101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	9645	771.6	已参保	/	
202402	112200020099	9645	771.6	已参保	/	
202403	112200020099	9645	771.6	已参保	/	
202404	112200020099	9645	771.6	已参保	/	
202405	112200020099	9645	771.6	已参保	/	
202406	112200020099	9645	771.6	已参保	/	
202407	112200020099	10937	874.96	已参保	/	
202408	112200020099	10937	874.96	已参保	/	
202409	112200020099	10937	874.96	已参保	/	
202410	112200020099	10937	874.96	已参保	/	
202411	112200020099	10937	874.96	已参保	/	
202412	112200020099	10937	874.96	已参保	/	
202501	112200020099	10937	874.96	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

10. 暖通工程师-张媛媛

广东省职称证书

姓 名：张媛媛

身份证号：411421198801135288



职称名称：高级工程师

专 业：暖通与空调设备安装

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101059011

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



成人高等教育

毕业证书



学生 张媛媛 性别 女, 一九八八年 一 月 十三 日生, 于二〇一一年
三 月至二〇一四年 一 月在本校 工程管理

专业 业余 学习 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: 华南理工大学

校(院)长: 王迎军

批准文号: (80) 教工农字041

证书编号: 105615201405001898

二〇一四年 一 月 二十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



验证码：202502103341119198

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张媛媛 性别：女
证件号码：411421198801135288 人员状态：参保缴费
该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：
(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴124个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20120424
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	9324	745.92	已参保	/	
202402	112200020099	9324	745.92	已参保	/	
202403	112200020099	9324	745.92	已参保	/	
202404	112200020099	9324	745.92	已参保	/	
202405	112200020099	9324	745.92	已参保	/	
202406	112200020099	9324	745.92	已参保	/	
202407	112200020099	9445	755.6	已参保	/	
202408	112200020099	9445	755.6	已参保	/	
202409	112200020099	9445	755.6	已参保	/	
202410	112200020099	9445	755.6	已参保	/	
202411	112200020099	9445	755.6	已参保	/	
202412	112200020099	9445	755.6	已参保	/	
202501	112200020099	9445	755.6	已参保	/	

备注：

- 1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200020099: 广东省第一建筑工程有限公司
- 3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
- 4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。
- 5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期：2025年02月10日

11. 暖通工程师-郭剑

建36



郭剑 于 2015 年
12 月, 经 广东省建筑工程技
术高级工程师资格第一
评审委员会评审通过,
具备 暖通与空调设备安装
高级工程师
资格。特发此证



发证机关: 广东省人力资源和社会保障厅
2016 年 03 月 03 日



粤高职称字第 1600101003366 号

普通高等学校

毕业证书



学生 郭剑 性别 男 ,一九八四年 八 月 十四 日生,于二〇〇二
年 九 月至二〇〇六年 七 月在本校 建筑环境与设备工程 专业
四 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:



校(院)长:

董光耀

证书编号:103601200605001360

二〇〇六 年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局番禺分局

有效期限 2015.06.16-2035.06.16

姓 名 郭 剑

性 别 男 民 族 汉

出 生 1984 年 8 月 14 日

住 址 广州市番禺区南村雅居乐
映山街3号504房



公民身份号码 360722198408144812



验证码：202502103478269555

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：郭剑

性别：男

证件号码：360722198408144812

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴195个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130302
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202402	112200020099	19512	1560.96	已参保	/	
202403	112200020099	19512	1560.96	已参保	/	
202404	112200020099	19512	1560.96	已参保	/	
202405	112200020099	19512	1560.96	已参保	/	
202406	112200020099	19512	1560.96	已参保	/	
202407	112200020099	26798	2143.84	已参保	/	
202408	112200020099	26798	2143.84	已参保	/	
202409	112200020099	26798	2143.84	已参保	/	
202410	112200020099	26798	2143.84	已参保	/	
202411	112200020099	26798	2143.84	已参保	/	
202412	112200020099	26798	2143.84	已参保	/	
202501	112200020099	26798	2143.84	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人所在单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

12. 给排水工程师-余美珍

182



余美珍 于2017 年
11月，经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑给水排水施工高级工程
师
资格。特发此证



粤高职称字第 1800101035354 号



发证单位
2018 年 02 月 06 日



成人高等教育

毕业证书



学生 **余美珍** 性别 **女**，一九八三年 八 月二十四日生，于 二00九年

二 月至 二0一二年 一 月在本校

给水排水工程

专业 **业余** 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广州大学**

校（院）长：

康建设

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785201205012032

二0一二年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



验证码：202502103626282250

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：余美珍

性别：女

证件号码：440781198308241949

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴187个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090723
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	8174	653.92	已参保	/	
202402	112200020099	8174	653.92	已参保	/	
202403	112200020099	8174	653.92	已参保	/	
202404	112200020099	8174	653.92	已参保	/	
202405	112200020099	8174	653.92	已参保	/	
202406	112200020099	8174	653.92	已参保	/	
202407	112200020099	6474	517.92	已参保	/	
202408	112200020099	6474	517.92	已参保	/	
202409	112200020099	6474	517.92	已参保	/	
202410	112200020099	6474	517.92	已参保	/	
202411	112200020099	6474	517.92	已参保	/	
202412	112200020099	6474	517.92	已参保	/	
202501	112200020099	6474	517.92	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

13. 给排水工程师-郑琼娟



粤高取证字第000101013748 号



郑琼娟 于二〇一〇年
十一月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备建筑给水排水施工高级工
程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一〇年三月十三日





验证码：202502103679457490

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：郑琼娟 性别：女
证件号码：440524197410090021 人员状态：参保缴费
该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：
(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴342个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130901
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

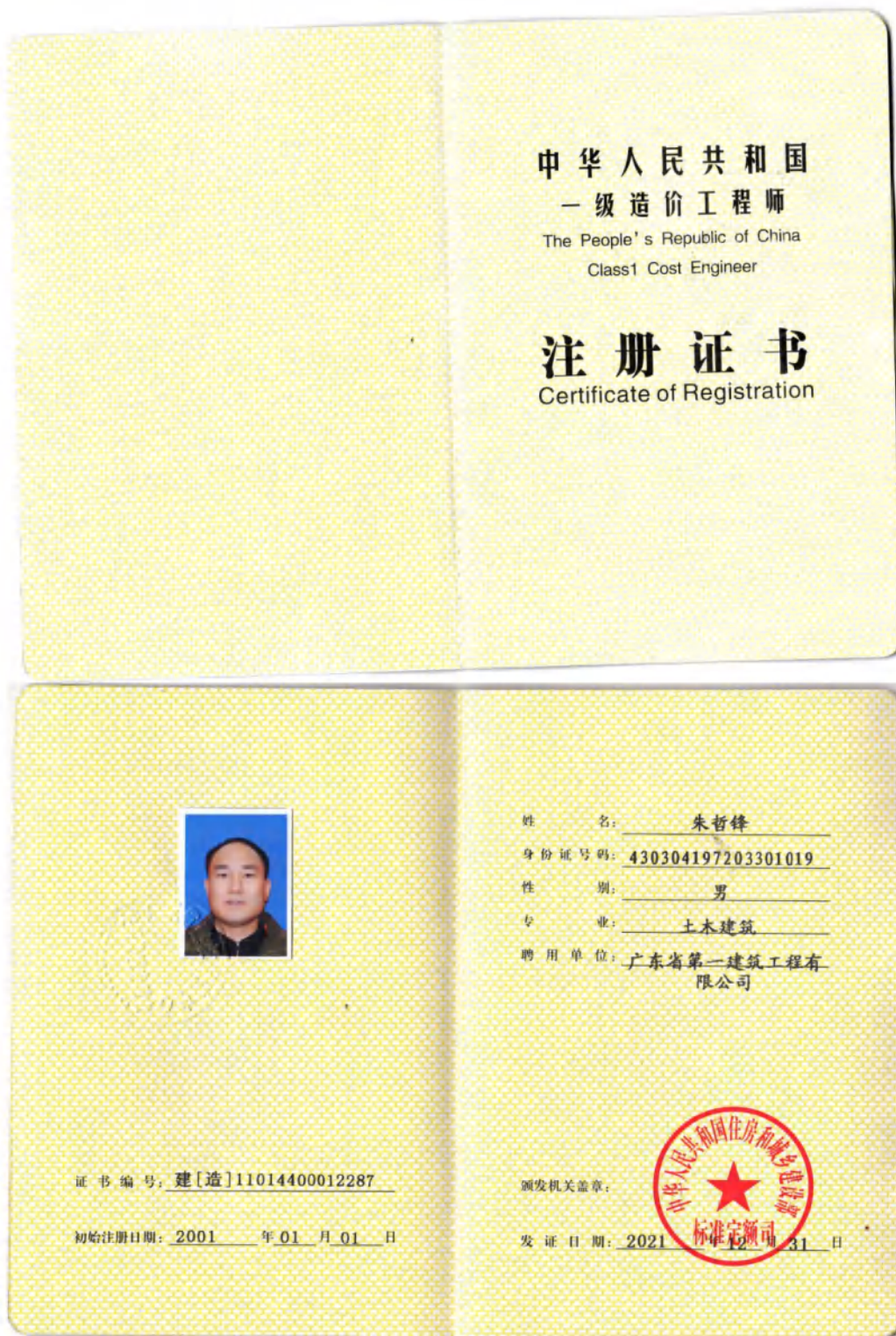
缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200020099	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200020099	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200020099	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200020099	26421	2113.68	已参保	/	
202406	112200020099	26421	2113.68	已参保	/	
202407	112200020099	25813	2065.04	已参保	/	
202408	112200020099	25813	2065.04	已参保	/	
202409	112200020099	25813	2065.04	已参保	/	
202410	112200020099	25813	2065.04	已参保	/	
202411	112200020099	25813	2065.04	已参保	/	
202412	112200020099	25813	2065.04	已参保	/	
202501	112200020099	25813	2065.04	已参保	/	

备注：

- 1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200020099: 广东省第一建筑工程有限公司
- 3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
- 4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。
- 5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期：2025年02月10日

14. 造价工程师-朱哲锋



当前您正在进行：一级造价工程师注册信息查询操作

一级造价工程师注册信息查询

序号	姓名	性别	注册机构	注册单位	分公司	注册编号	执业状态	有效期
1	朱哲锋	男	广东省	广东省第一建筑工程有限公司		建[造]11014400012287	正常	2025-12-31

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

朱哲锋

证件类型	居民身份证	证件号码	430304*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	广东省第一建筑工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：广东省第一建筑工程有限公司 注册编号/执业印章号： 粤 1442023202305600

注册专业：建筑工程 有效期：2026年07月06日

查看证书变更记录 (1) >

一级注册造价工程师

注册单位：广东省第一建筑工程有限公司 证书编号：建[造]11014400012287 注册编号/执业印章号： 811014400012287

注册专业：土建 有效期：2025年12月31日

2021-12-31 - 延续注册 - 土建
广东省第一建筑工程有限公司

2019-03-26 - 身份证号码正常升位 - 土建
广东省第一建筑工程有限公司

2017-12-22 - 延续注册 - 土建
广东省第一建筑工程有限公司

查看证书变更记录 (3) >

广东省职称证书

姓 名：朱哲锋

身份证号：430304197203301019



职称名称：正高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月20日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101087795

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年01月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0204009

学生朱哲锋 性别男 现年二十二岁
于一九九〇年九月至一九九四年七月在
本校**土木工程**系**工业与民用
建筑工程**专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名

校(院)长



俞汝勤

一九九四年七月 日

证书编号: 940009



验证码：202502103716593895

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：朱哲锋

性别：男

证件号码：430304197203301019

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴348个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130302
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	25681	2054.48	已参保	/	
202402	112200020099	25681	2054.48	已参保	/	
202403	112200020099	25681	2054.48	已参保	/	
202404	112200020099	25681	2054.48	已参保	/	
202405	112200020099	25681	2054.48	已参保	/	
202406	112200020099	25681	2054.48	已参保	/	
202407	112200020099	25701	2056.08	已参保	/	
202408	112200020099	25701	2056.08	已参保	/	
202409	112200020099	25701	2056.08	已参保	/	
202410	112200020099	25701	2056.08	已参保	/	
202411	112200020099	25701	2056.08	已参保	/	
202412	112200020099	25701	2056.08	已参保	/	
202501	112200020099	25701	2056.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。


4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

15. 测量工程师-吴刚

	<p>本证书根据国家有关规定，是持证人通过专业技术职务任职资格评审或考试，并经过政府人事职改部门批准，具有专业技术职务资格的证明。</p>
<div data-bbox="438 1137 603 1377"></div> <p>姓 名: <u>吴 刚</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>证书编号: <u>L08323457</u></p> <p>发证日期: <u>2009. 03</u></p>	<p>出生年月: <u>1974. 06</u></p> <p>专业名称: <u>工程测量</u></p> <p>资格名称: <u>工程师</u></p> <p>批准时间: <u>2008. 12</u></p> <p>批准单位: <u>咸宁市职改办</u></p> <p>批准文号: <u>咸职改办[2008]05号</u></p> <p>评审组织: <u>咸宁市 工程技术中级评委会</u></p>





高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 吴刚

身份证号: 420122740628001

证书编号: 66440101021106895



参加 房屋建筑工程 专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.07 02246678



验证码：202502103756681972

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：吴刚

性别：男

证件号码：420122197406280019

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴47个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20101116
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	6674	533.92	已参保	/	
202402	112200020099	6674	533.92	已参保	/	
202403	112200020099	6674	533.92	已参保	/	
202404	112200020099	6674	533.92	已参保	/	
202405	112200020099	6674	533.92	已参保	/	
202406	112200020099	6674	533.92	已参保	/	
202407	112200020099	7336	586.88	已参保	/	
202408	112200020099	7336	586.88	已参保	/	
202409	112200020099	7336	586.88	已参保	/	
202410	112200020099	7336	586.88	已参保	/	
202411	112200020099	7336	586.88	已参保	/	
202412	112200020099	7336	586.88	已参保	/	
202501	112200020099	7336	586.88	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

16. BIM 工程师-李天林

姓 名	李天林	专业名称	BIM 高级工程师
Name		Professional Name	
性 别	男	考核级别	高级
Sex		Skill Level	
身份证号	620121199011156611	考核成绩	合格
ID Card No.		Result Test	
文化程度	本科		
Educational Level			
证书编号	210461020358463		
Certificate No.			

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 04 月 17 日
Year Month Day



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局荔湾分局

有效期限 2016.08.15-2026.08.15

姓名 李天林

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 11 月 15 日

住址 广州市荔湾区流花路73号



公民身份号码 620121199011156611

普通高等学校

毕业证书



学生 李天林 性别 男，一九九〇年十一月十五日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：兰州交通大学博文学院

校（院）长：陈玲

证书编号：135141201605000285

二〇一六年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



验证码：202502103810599551

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李天林

性别：男

证件号码：620121199011156611

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴103个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	11008	880.64	已参保	/	
202402	112200020099	11008	880.64	已参保	/	
202403	112200020099	11008	880.64	已参保	/	
202404	112200020099	11008	880.64	已参保	/	
202405	112200020099	11008	880.64	已参保	/	
202406	112200020099	11008	880.64	已参保	/	
202407	112200020099	10362	828.96	已参保	/	
202408	112200020099	10362	828.96	已参保	/	
202409	112200020099	10362	828.96	已参保	/	
202410	112200020099	10362	828.96	已参保	/	
202411	112200020099	10362	828.96	已参保	/	
202412	112200020099	10362	828.96	已参保	/	
202501	112200020099	10362	828.96	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

17. 质量员-王志光

证书编码: 0441710694417005268	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 王志光
	身份证号: 432522199304201855
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2020年 11月 17日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓 名：王志光

身份证号：432522199304201855



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月14日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2300103191668

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2023年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书

王志光，男，一九九三年四月二十日生，
于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校
测绘工程专业四年制本科学习，修完
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：湖南科技大学

校长 李伯超

证书编号：105341201605002585 二〇一六年六月十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



验证码：202502103897031611

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：王志光

性别：男

证件号码：432522199304201855

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴103个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	7308	584.64	已参保	/	
202402	112200020099	7308	584.64	已参保	/	
202403	112200020099	7308	584.64	已参保	/	
202404	112200020099	7308	584.64	已参保	/	
202405	112200020099	7308	584.64	已参保	/	
202406	112200020099	7308	584.64	已参保	/	
202407	112200020099	10291	823.28	已参保	/	
202408	112200020099	10291	823.28	已参保	/	
202409	112200020099	10291	823.28	已参保	/	
202410	112200020099	10291	823.28	已参保	/	
202411	112200020099	10291	823.28	已参保	/	
202412	112200020099	10291	823.28	已参保	/	
202501	112200020099	10291	823.28	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

18. 质量员-黄铝礼

证书编码: 0441710694417011687	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 黄铝礼
	身份证号: 441421198705094418
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2024年 01月 07日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn



粤初职证字第 500105073865号



黄铝礼 于 二〇一五
年 八 月，经 广东省建筑工
程集团有限公司专业技术资格考
核认定小组 考核认定，
具备 建筑施工助理工程
师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一五年 十月 二十六



成人高等教育

毕业证书



学生 黄铝礼 性别 男，一九八七年 五 月 九 日生，于二〇一七年
三月至二〇一九年 七 月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：仲恺农业工程学院 校（院）长：

批准文号：(84)农教字第 51 号

证书编号：113475201905000366

二〇一九年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



验证码：202502103988782070

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：黄铝礼

性别：男

证件号码：441421198705094418

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴140个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	8269	661.52	已参保	/	
202402	112200020099	8269	661.52	已参保	/	
202403	112200020099	8269	661.52	已参保	/	
202404	112200020099	8269	661.52	已参保	/	
202405	112200020099	8269	661.52	已参保	/	
202406	112200020099	8269	661.52	已参保	/	
202407	112200020099	7829	626.32	已参保	/	
202408	112200020099	7829	626.32	已参保	/	
202409	112200020099	7829	626.32	已参保	/	
202410	112200020099	7829	626.32	已参保	/	
202411	112200020099	7829	626.32	已参保	/	
202412	112200020099	7829	626.32	已参保	/	
202501	112200020099	7829	626.32	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

19. 质量员-凌嘉鹏

证书编码: 0442210600006000065	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 凌嘉鹏
	身份证号: 441622199508164239
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省祥粤职业培训学院
扫码验证	发证时间: 2022年 01月 26日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓 名：凌嘉鹏

身份证号：441622199508164239



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月21日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2400103250711

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2024年7月8日





普通高等学校

毕业证书



学生 凌嘉鹏 性别 男， 1995 年 8 月 16 日生，于

2015 年 9 月至 2019 年 6 月在本校 工程管理

专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校

长：

邵学校

证书编号：105371201905000504

二〇一九年 六 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



验证码：202502104109938594

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：凌嘉鹏

性别：男

证件号码：441622199508164239

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴57个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20190701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	6916	553.28	已参保	/	
202402	112200020099	6916	553.28	已参保	/	
202403	112200020099	6916	553.28	已参保	/	
202404	112200020099	6916	553.28	已参保	/	
202405	112200020099	6916	553.28	已参保	/	
202406	112200020099	6916	553.28	已参保	/	
202407	112200020099	8095	647.6	已参保	/	
202408	112200020099	8095	647.6	已参保	/	
202409	112200020099	8095	647.6	已参保	/	
202410	112200020099	8095	647.6	已参保	/	
202411	112200020099	8095	647.6	已参保	/	
202412	112200020099	8095	647.6	已参保	/	
202501	112200020099	8095	647.6	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

20. 施工员-邱炳章

证书编码: 0441610194416007602	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓名: 邱炳章
	身份证号: 445121198402013630
	岗位名称: 土建施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
	发证时间: 2020 年 11 月 17 日
扫码验证	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn



粤中取证字第1500102263148 号



邱炳章 于〇一五年

十二月，经河源市建筑

中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备建筑工程管理工程师

资格。特发此证



发证机关

二〇一五年十二月三十日



69

普通高等学校

毕业证书



学生 邱炳章 性别 男，一九八四年 二 月 一 日生，于二〇一一年
三月至二〇一四年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
2.5 年制 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：王迎军

证书编号：105617201406100138

二〇一四 年 一 月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



验证码：202502104165610308

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：邱炳章 性别：男
证件号码：445121198402013630 人员状态：参保缴费
该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：
(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴240个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20050204
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	9770	781.6	已参保	/	
202402	112200020099	9770	781.6	已参保	/	
202403	112200020099	9770	781.6	已参保	/	
202404	112200020099	9770	781.6	已参保	/	
202405	112200020099	9770	781.6	已参保	/	
202406	112200020099	9770	781.6	已参保	/	
202407	112200020099	11053	884.24	已参保	/	
202408	112200020099	11053	884.24	已参保	/	
202409	112200020099	11053	884.24	已参保	/	
202410	112200020099	11053	884.24	已参保	/	
202411	112200020099	11053	884.24	已参保	/	
202412	112200020099	11053	884.24	已参保	/	
202501	112200020099	11053	884.24	已参保	/	

备注：

- 1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200020099: 广东省第一建筑工程有限公司
- 3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
- 4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。
- 5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期：2025年02月10日

21. 施工员-张相书

证书编码: 0441610194416008579

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 张相书

身份证号: 440881198701023839

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 23 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：张相书

身份证号：440881198701023839



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月31日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2100103128129

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2021年01月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 张相书

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 1 月 2 日

住址 广东省廉江市营仔镇埕涌
尾村98号



公民身份号码 440881198701023839



中华人民共和国
居民 身 份 证



签发机关 廉江市公安局

有效期限 2016.09.13-2036.09.13

普通高等学校

毕业证书



学生 张相书 性别 男，一九八七年 一 月 二 日生，于二〇〇九年
九月至二〇一二年 六 月在本校 建筑工程管理 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：肇庆工商职业技术学院 校（院）长：



陈然强

证书编号：137211201206002281

二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



验证码：202502104242221604

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张相书

性别：男

证件号码：440881198701023839

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴146个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20120705
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	7021	561.68	已参保	/	
202402	112200020099	7021	561.68	已参保	/	
202403	112200020099	7021	561.68	已参保	/	
202404	112200020099	7021	561.68	已参保	/	
202405	112200020099	7021	561.68	已参保	/	
202406	112200020099	7021	561.68	已参保	/	
202407	112200020099	8247	659.76	已参保	/	
202408	112200020099	8247	659.76	已参保	/	
202409	112200020099	8247	659.76	已参保	/	
202410	112200020099	8247	659.76	已参保	/	
202411	112200020099	8247	659.76	已参保	/	
202412	112200020099	8247	659.76	已参保	/	
202501	112200020099	8247	659.76	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

22. 施工员-彭凌志

证书编码: 0442310100006000601

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 彭凌志

身份证号: 441481199707061194

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年12月25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名: 彭凌志

身份证号: 441481199707061194



职称名称: 助理工程师

专 业: 建筑施工

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2023年05月26日

评审组织: 广东省建筑工程集团有限公司工程初级专业技术资格评审委员会

证书编号: 2300106194227

发证单位: 广东省建筑工程集团有限公司

发证时间: 2023年06月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书



学生 彭凌志 性别男，一九九七年七月六日生，于二〇一七年
九月至二〇二一年六月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：仲恺农业工程学院

校

长：

证书编号：113471202105000400

二〇二一年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



验证码：202502104294496832

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：彭凌志 性别：男
证件号码：441481199707061194 人员状态：参保缴费
该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：
(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴43个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20210701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202402	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202403	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202404	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202405	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202406	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202407	112200020099	5500	440.0	已参保	/	
202408	112200020099	5500	440.0	已参保	/	
202409	112200020099	5500	440.0	已参保	/	
202410	112200020099	5500	440.0	已参保	/	
202411	112200020099	5500	440.0	已参保	/	
202412	112200020099	5500	440.0	已参保	/	
202501	112200020099	5500	440.0	已参保	/	

备注：

- 1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200020099: 广东省第一建筑工程有限公司
- 3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
- 4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。
- 5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期：2025年02月10日

23. 材料员-吴青瑜

证书编码: 0441611194416004086

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 吴青瑜

身份证号: 440203197207132128

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 23日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

165



粤高取证字第1800101035376 号

吴青瑜 于2017 年

11 月，经 广东省建筑工程
技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工高级工程师

资格。特发此证



发证单位

2018 年 02 月 06 日



成人高等教育

毕业证书



学生 吴青瑜 性别 女 ,一九七二年 七月+三日生, 于 二〇〇一年 九 月
至二〇〇四年 七 月在本校 物业管理 专业
夜大 学习, 修完 专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予
毕业。

校 名: 华南理工大学
批准文号: (80)教工农字041号
证书编号: 105615200406000412

校(院)长: 李元元

二〇〇四年 七月 一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



验证码：202502104339834671

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：吴青瑜

性别：女

证件号码：440203197207132128

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴373个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19910501
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	9700	776.0	已参保	/	
202402	112200020099	9700	776.0	已参保	/	
202403	112200020099	9700	776.0	已参保	/	
202404	112200020099	9700	776.0	已参保	/	
202405	112200020099	9700	776.0	已参保	/	
202406	112200020099	9700	776.0	已参保	/	
202407	112200020099	10936	874.88	已参保	/	
202408	112200020099	10936	874.88	已参保	/	
202409	112200020099	10936	874.88	已参保	/	
202410	112200020099	10936	874.88	已参保	/	
202411	112200020099	10936	874.88	已参保	/	
202412	112200020099	10936	874.88	已参保	/	
202501	112200020099	10936	874.88	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

24. 材料员-傅嘉恒

证书编码: 0441611194416004361

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 傅嘉恒

身份证号: 440105199006272729

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：傅嘉恒

身份证号：440105199006272729



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月31日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2100103128225

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2021年01月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书



学生 傅嘉恒 性别女，一九九〇年 六 月二十七日生，于二〇一〇年
九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华立科技职业学院 校（院）长：



证书编号：139281201306000949

二〇一三 年 六 月二十四日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



验证码：202502104429627092

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：傅嘉恒

性别：女

证件号码：440105199006272729

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴139个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	7006	560.48	已参保	/	
202402	112200020099	7006	560.48	已参保	/	
202403	112200020099	7006	560.48	已参保	/	
202404	112200020099	7006	560.48	已参保	/	
202405	112200020099	7006	560.48	已参保	/	
202406	112200020099	7006	560.48	已参保	/	
202407	112200020099	8132	650.56	已参保	/	
202408	112200020099	8132	650.56	已参保	/	
202409	112200020099	8132	650.56	已参保	/	
202410	112200020099	8132	650.56	已参保	/	
202411	112200020099	8132	650.56	已参保	/	
202412	112200020099	8132	650.56	已参保	/	
202501	112200020099	8132	650.56	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

25. 材料员-唐木德

证书编码: 0442211100006000253

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 唐木德

身份证号: 445224199508263055

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2022年 09月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：唐木德

身份证号：445224199508263055



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月21日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2400103250644

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2024年7月8日



普通高等学校

毕业证书



学生 唐木德 性别男，一九九五年八月二十六日生，于二〇一四年八月至二〇一八年六月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青島工学院

校（院）长：

李光前

证书编号：139951201805000816

二〇一八年六月三十日

姓 名 唐木德

性 别 男 民 族 汉

出 生 1995 年 8 月 26 日

住 址 广州市荔湾区流花路73号



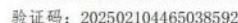
公民身份号码 445224199508263055



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局荔湾分局

有效期限 2018.08.03-2028.08.03



26. 资料员-赵博

证书编码: 0441611494416005530

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 赵博

身份证号: 231023198306210241

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 17 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：赵博

身份证号：231023198306210241



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101059017

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书



学生 赵博 性别 女 一九八三年 六 月二十一日生，于二〇〇二年

九月至二〇〇六年 六 月在本校 土木工程 专业
(城市建筑工程)

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学

校（院）长：

康建设

证书编号：110781200605004218

二〇〇六年 六 月 二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



验证码：202502104503486102

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：赵博

性别：女

证件号码：231023198306210241

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴223个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20060701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	7862	628.96	已参保	/	
202402	112200020099	7862	628.96	已参保	/	
202403	112200020099	7862	628.96	已参保	/	
202404	112200020099	7862	628.96	已参保	/	
202405	112200020099	7862	628.96	已参保	/	
202406	112200020099	7862	628.96	已参保	/	
202407	112200020099	8655	692.4	已参保	/	
202408	112200020099	8655	692.4	已参保	/	
202409	112200020099	8655	692.4	已参保	/	
202410	112200020099	8655	692.4	已参保	/	
202411	112200020099	8655	692.4	已参保	/	
202412	112200020099	8655	692.4	已参保	/	
202501	112200020099	8655	692.4	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

27. 资料员-谭颖妍

证书编码: 0441811494418007227

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 谭颖妍

身份证号: 44010719940801002X

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 08日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：谭颖妍

身份证号：44010719940801002X



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月11日

评审组织：广东建工集团工程系列初级专业技术资格
评审委员会

证书编号：2000106096861

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2020年01月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 谭颖妍 , 性别 女 ,
生于一九九四年八月一日,于
二〇一八年一月在本校修完二年制
(专科起点)本科 行政管理
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书明

学校: 国家开放大学



二〇一八年一月三十一日

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201805931035

No. X005496442

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



验证码：202502104541779433

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：谭颖妍

性别：女

证件号码：44010719940801002X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴125个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20140901
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	6991	559.28	已参保	/	
202402	112200020099	6991	559.28	已参保	/	
202403	112200020099	6991	559.28	已参保	/	
202404	112200020099	6991	559.28	已参保	/	
202405	112200020099	6991	559.28	已参保	/	
202406	112200020099	6991	559.28	已参保	/	
202407	112200020099	8117	649.36	已参保	/	
202408	112200020099	8117	649.36	已参保	/	
202409	112200020099	8117	649.36	已参保	/	
202410	112200020099	8117	649.36	已参保	/	
202411	112200020099	8117	649.36	已参保	/	
202412	112200020099	8117	649.36	已参保	/	
202501	112200020099	8117	649.36	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

28. 资料员-陈艺华

证书编码: 0442311400006000358	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 陈艺华
	身份证号: 440702200003271527
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录: 2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省祥粤职业培训学院
扫码验证	发证时间: 2023年07月07日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓 名：陈艺华

身份证号：440702200003271527



职称名称：助理工程师

专 业：建筑施工

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月27日

评审组织：广东建工集团工程系列初级专业技术资格
评审委员会

证书编号：2400106245412

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2024年6月10日





普通高等学校

毕业证书

学生 陈艺华 性别 女，二〇〇〇年三月
二十七日生，于二〇一八年九月至二〇二二年六月在本校
土木工程 专业 四年制 本科 学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



学 校：广州大学



校 长：魏明海

证书编号：110781202205066288

二〇二二年 六 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广州大学监制



验证码：202502104571749693

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈艺华

性别：女

证件号码：440702200003271527

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴31个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20180801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202402	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202403	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202404	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202405	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202406	112200020099	5284	422.72	已参保	/	
202407	112200020099	5963	477.04	已参保	/	
202408	112200020099	5963	477.04	已参保	/	
202409	112200020099	5963	477.04	已参保	/	
202410	112200020099	5963	477.04	已参保	/	
202411	112200020099	5963	477.04	已参保	/	
202412	112200020099	5963	477.04	已参保	/	
202501	112200020099	5963	477.04	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

29. 生产负责人-肖毅强

建工 48



肖毅强 于二〇一二年
十二月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备建筑施工高级工程师

资格。特发此证



粤高取证字第1300101062272 号



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一三年六月二十四日

普通高等学校

毕业证书



学生 肖毅强 性别 男，一九八零年 十月 二十日生，于 二零零零年 九月
至 二零零四年 七月在本校 土木工程 专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州大学

校（院）长：

申长雨

证书编号：104591200405005937

二零零四年 七月 一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制





验证码：202502104607634695

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：肖毅强

性别：男

证件号码：441821198010273032

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴247个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20040719
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200020099	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200020099	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200020099	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200020099	26421	2113.68	已参保	/	
202406	112200020099	26421	2113.68	已参保	/	
202407	112200020099	27501	2200.08	已参保	/	
202408	112200020099	27501	2200.08	已参保	/	
202409	112200020099	27501	2200.08	已参保	/	
202410	112200020099	27501	2200.08	已参保	/	
202411	112200020099	27501	2200.08	已参保	/	
202412	112200020099	27501	2200.08	已参保	/	
202501	112200020099	27501	2200.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

30. 成本负责人-钟历

175



姓 名: 钟 历
身 份 证 号 码: 441802198608291148
性 别: 女
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 广东省第一建筑工程有限公司

证 书 编 号: 建[造]11194400024551

初始注册日期: 2019 年 08 月 21 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2023 年 8 月 21 日



广东省职称证书

姓名：钟历

身份证号：441802198608291148



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300101200302

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 钟历 性别 女, 1986年 08 月 29 日生, 于 2004
年 09 月至 2008 年 06 月在本校 工程管理 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:

南京审计学院

校(院)长:



证书编号: 112871200805001001

2008 年 6 月 20 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





验证码：202502104651863448

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：钟历 性别：女
证件号码：441802198608291148 人员状态：参保缴费
该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：
(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴47个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

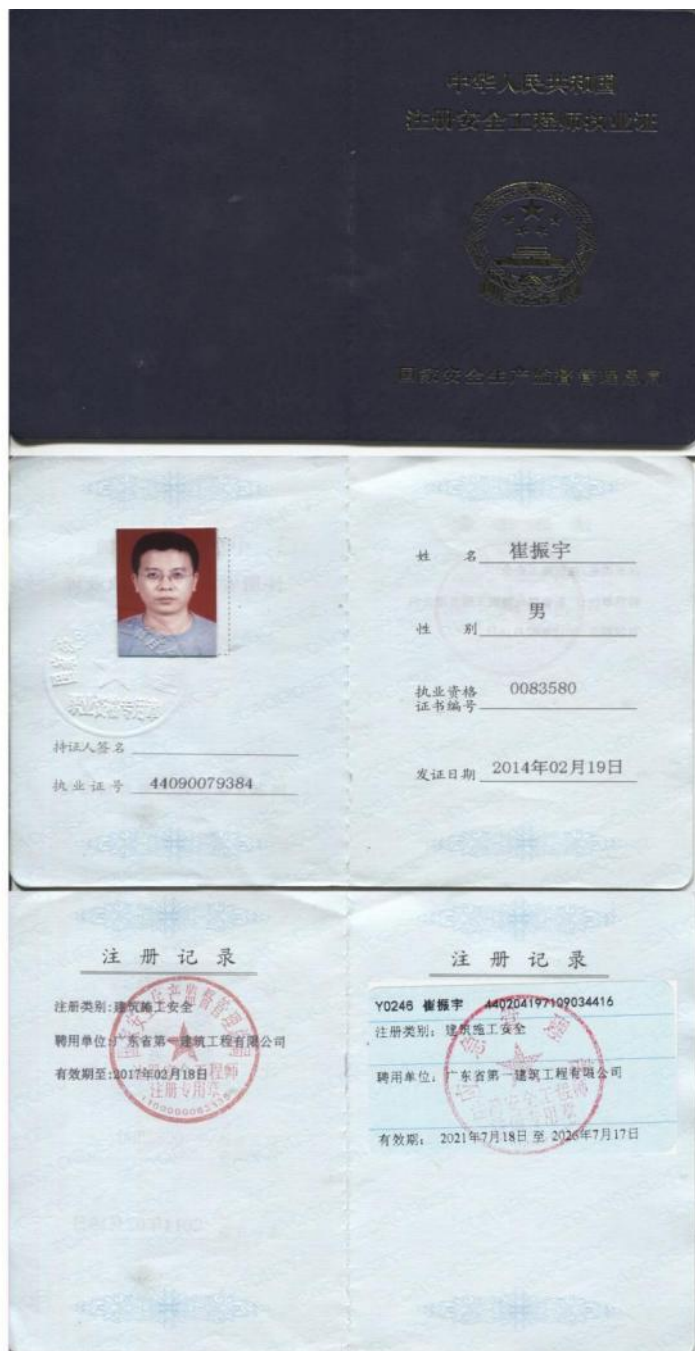
缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	5629	450.32	已参保	/	
202402	112200020099	5629	450.32	已参保	/	
202403	112200020099	5629	450.32	已参保	/	
202404	112200020099	5629	450.32	已参保	/	
202405	112200020099	5629	450.32	已参保	/	
202406	112200020099	5629	450.32	已参保	/	
202407	112200020099	7208	576.64	已参保	/	
202408	112200020099	7208	576.64	已参保	/	
202409	112200020099	7208	576.64	已参保	/	
202410	112200020099	7208	576.64	已参保	/	
202411	112200020099	7208	576.64	已参保	/	
202412	112200020099	7208	576.64	已参保	/	
202501	112200020099	7208	576.64	已参保	/	

备注：

- 1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200020099: 广东省第一建筑工程有限公司
- 3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
- 4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。
- 5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期：2025年02月10日

31. 安全主任-崔振宇





中级注册安全工程师

注册信息查询

查询结果

姓名	崔振宇
注册证书号	44090079384
聘用单位	广东省第一建筑工程有限公司
证书有效期	2026-07-17
注册类别	建筑施工安全
备注	--



建工3-4



粤高职工字第 0900101126125 号

崔振宇 于二〇〇九年

十二月，经 广东省建筑工程

技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，

具备 暖通与空调设备
安装高级工程师

资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅

二〇〇九年 五月 二十一日



重庆建筑工程学院

毕业证书

学生 崔振宇 生
于一九七一年九月。自一九
八九年九月至一九九三年
七月在本院城市建设工程系
供热通风与空调工程专业 本 科学制
四年，学完教学计划规定的全
部课程，成绩合格，准予毕业。

院长



一九九三年七月五日

证书编号：930363





验证码：202502104692861111

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：崔振宇

性别：男

证件号码：440204197109034416

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴373个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19910501
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	17001	1360.08	已参保	/	
202402	112200020099	17001	1360.08	已参保	/	
202403	112200020099	17001	1360.08	已参保	/	
202404	112200020099	17001	1360.08	已参保	/	
202405	112200020099	17001	1360.08	已参保	/	
202406	112200020099	17001	1360.08	已参保	/	
202407	112200020099	27501	2200.08	已参保	/	
202408	112200020099	27501	2200.08	已参保	/	
202409	112200020099	27501	2200.08	已参保	/	
202410	112200020099	27501	2200.08	已参保	/	
202411	112200020099	27501	2200.08	已参保	/	
202412	112200020099	27501	2200.08	已参保	/	
202501	112200020099	27501	2200.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020099：广东省第一建筑工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年02月10日

32. 质量主任-张胜辉

证书编码: 0441710694417006429

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 张胜辉

身份证号: 441424198101107010

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

169



粤高取证字第1800101035353号

张胜辉 于2017 年
11 月，经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工高级工程师
资格。特发此证



发证单位

2018 年 02 月 06 日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02406277

学生 张胜辉 性别 男 ,

一九八一年一月十日生, 于二〇〇〇年

九月至二〇〇三年六月在本校

工业与民用建筑工程 专业

三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

张亮

校 名: 嘉应学院

二〇〇三年六月二十九日

学校编号: 105821200306001319







验证码：202502104768561793

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张胜辉 性别：男
证件号码：441424198101107010 人员状态：参保缴费
该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：
(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴223个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20060720
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020099	7442	595.36	已参保	/	
202402	112200020099	7442	595.36	已参保	/	
202403	112200020099	7442	595.36	已参保	/	
202404	112200020099	7442	595.36	已参保	/	
202405	112200020099	7442	595.36	已参保	/	
202406	112200020099	7442	595.36	已参保	/	
202407	112200020099	8390	671.2	已参保	/	
202408	112200020099	8390	671.2	已参保	/	
202409	112200020099	8390	671.2	已参保	/	
202410	112200020099	8390	671.2	已参保	/	
202411	112200020099	8390	671.2	已参保	/	
202412	112200020099	8390	671.2	已参保	/	
202501	112200020099	8390	671.2	已参保	/	

备注：
1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-09. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200020099: 广东省第一建筑工程有限公司
3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。
5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期：2025年02月10日

五、企业获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖日期	备注
1	商业、办公(自编号广州无限极广场)	2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	2023. 11	国家级
2	南方鼎元资产运营有限责任公司香山路 2 号主体建筑修缮项目	二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖	2022. 06. 16	国家级
3	大湾区柔性直流背靠背工程	2022-2023 年度国家优质工程金奖	2023. 12	国家级
4	南沙滨海花园十期一区项目（7、8#楼及地下室）	二〇二〇年度广东省建设工程优质奖	2020. 06. 05	省级
5	广东科贸职业学院清远校区首期工程 1-1#实训楼	二〇二一年度广东省建设工程优质奖	2021. 05. 28	省级
6	南沙图书馆建设工程项目	二〇二二年度广东省建设工程优质奖	2022. 06. 27	省级
7	广东电网公司广州供电局 110 千伏猎桥变电站工程	二〇二二年度广东省建设工程优质奖	2022. 06. 27	省级
8	翠湖香山国际花园地块四(二期)小学及(四期)	二〇二三年度广东省建设工程优质奖	2023. 05. 31	省级
9	天悦家园 1~4 号商业住宅楼及地下室	二〇二三年度广东省建设工程优质奖	2023. 05. 31	省级
10	潮汕站站南广场及地下车场扩容改建工程	二〇二三年度广东省建设工程优质奖	2023. 05. 31	省级

(一) 商业、办公(自编号广州无限极广场)

證 書

广东省第一建筑工程有限公司：

你单位承建的 商业、办公(自编号广州无限极广场)工程
荣获2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月



(二) 南方鼎元资产运营有限责任公司香山路 2 号主体建筑修缮项目



(三) 大湾区柔性直流背靠背工程



(四) 南沙滨海花园十期一区项目 (7、8#楼及地下室)

广东省建设工程优质奖证书

广东省第一建筑工程有限公司承建的
南沙滨海花园十期一区项目 (7、8#楼及地下室) 工程评定为
二〇二〇年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字 (2020) 084A 号

二〇二〇年六月五日



(五) 广东科贸职业学院清远校区首期工程 1-1#实训楼

广东省建设工程优质奖证书

广东省第一建筑工程有限公司承建的
广东科贸职业学院清远校区首期工程1-1#实训楼工程评定为
二〇二一年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字(2021)098A号

二〇二一年五月二十八日



(六) 南沙图书馆建设工程项目

广东省建设工程优质奖证书

广东省第一建筑工程有限公司承建的

南沙图书馆建设工程项目

工程评定为

二〇二二年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2022）124A号

二〇二二年六月二十七日



(七) 广东电网公司广州供电局 110 千伏猎桥变电站工程

广东省建设工程优质奖证书

广东省第一建筑工程有限公司承建的
广东电网公司广州供电局110千伏猎桥变电站工程评定为
二〇二二年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2022）125A号

二〇二二年六月二十七日



(八) 翠湖香山国际花园地块四(二期)小学及(四期)

广东省建设工程优质奖证书

广东省第一建筑工程有限公司承建的
翠湖香山国际花园地块四(二期)小学及(四期)工程评定为
二〇二三年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字(2023)064A号

二〇二三年五月三十一日



(九) 天悦家园 1~4 号商业住宅楼及地下室

广东省建设工程优质奖证书

广东省第一建筑工程有限公司承建的
天悦家园1~4号商业住宅楼及地下室 工程评定为
二〇二三年度广东省建设工程优质奖。
特发此证

粤建工程优质证字（2023）132A号

二〇二三年五月三十一日



(十) 潮汕站站南广场及地下车场扩容改建工程

广东省建设工程优质奖证书

广东省第一建筑工程有限公司承建的

潮汕站站南广场及地下车场扩容改建工程 评定为

二〇二三年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2023）139A号

二〇二三年五月三十一日



六、其他

(一) 企业荣誉



075



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

广东省第一建筑工程有限公司：

中国建筑业协会对广东省第一建筑工程有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2016年10月。特发此证。

This is to certify that Guangdong No.1 Construction Engineering Co.,Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: October, 2016.

证书编号：201608411100075
Certificate Number

颁发日期：2016年10月10日
Date of Issue

有效期至：2019年10月9日
Date of Expiry

查询网址：www.zgzy.org
Enquiring Website: www.12312.gov.cn

证书说明：
Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行年审制度，有效期内，每年年审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

复审记录：
Re-examination record:

2016年10月10日 2018年08月24日

AAA级信用企业 中国建筑业协会 复审专用章

中国建筑业协会
China Construction Industry Association
二〇一六年十月十日

077



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

广东省第一建筑工程有限公司：

中国建筑业协会对广东省第一建筑工程有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2019年10月。特发此证。

This is to certify that Guangdong No.1 Construction Engineering Co.,Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: October, 2019.

证书编号：201911100177
Certificate Number

颁发日期：2019年10月
Date of Issue

有效期至：2022年9月
Date of Expiry

查询网址：www.zgzy.org
Enquiring Website:

证书说明：
Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行年审制度，有效期内，每年年审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

复审记录：
Re-examination record:

2020年01月16日 2021年01月08日

AAA级信用企业 中国建筑业协会 复审专用章

中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2019年10月21日



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

广东省第一建筑工程有限公司：

中国建筑业协会对广东省第一建筑工程有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2022年09月。特发此证。

This is to certify that Guangdong First Construction Engineering Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: September, 2022.

证书说明：
Notes:

- 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 企业信用等级实行年审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

证书编号：202211100345
Certificate Number

颁发日期：2022年9月26日
Date of Issue

有效期至：2025年9月25日
Date of Expiry

查询网址：www.njgy.org.cn
Enquiring Website

复审记录





中国建筑业协会
China Construction Industry Association
2022年9月26日



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

广东省第一建筑工程有限公司：

中国施工企业管理协会 对你公司的信用状况进行了评价，结果为 AAA 。
特发此证。

证书说明：
Notes:

- 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 企业信用等级实行年度审核制度，审核通过可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be annual-examined, and it's available if the credit has been approved. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

证书编号：ZSQX-2023-C111-00068
Certificate Number

颁发日期：2023年10月11日
Date of Issue

有效期至：2026年10月10日
Date of Expiry

查询网址：www.cacem.com.cn
Enquiring Website



中国施工企业管理协会
2023年10月11日

(二) 科技创新





全国社会组织信用信息公示平台 (试运行)

首页 社会组织 活动异常名录 严重违法失信名单

广东省土木建筑学会

组织状态: 全部 正常 注销 撤销

信用状况: 全部 正常 活动异常名录 严重违法失信名单

资金规模: 全部 10万以下 10-50万 50-100万 100万以上

组织类型: 全部 社会团体 民办非企业单位 基金会

登记年限: 全部 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10-15年 成立15年以上

登记区域: 全部 请选择省 请选择市 请选择区县

组织标识: ☐ 志愿服务组织 ☐ 行业协会商会 ☐ 慈善组织 ☐ 公开募捐资格

查询结果共 1 条信息, 用时 0.1450 秒。

广东省土木建筑学会

统一社会信用代码: 51440000C0363206X3 法定代表人: 梁伟雄 成立时间: 1997-02-17

(三) 企业银行资信评级



信用等级证书

广东省第一建筑工程有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 **AAA** 级，特此证明。本证书有
效期限至 2013 年 5 月 15 日。

中国民生银行股份有限公司广州分行

发证日期：2012 年 5 月 16 日



- 说明：
1. 本证书加盖开户行公章后方可使用；
 2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，对外仅供参考；
 3. 本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级权利；
 4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

信用等级证书

广东省第一建筑工程有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 AAA 级，特此证明。本证书有效期限至 2014 年 6 月 26 日。

中国民生银行股份有限公司广州分行

发证日期：2013 年 6 月 27 日



说明：1.本证书加盖开户行公章后方可使用；

2.本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，对外仅供参考；

3.本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级权利；

4.任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

信用等级证书

广东省第一建筑工程有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 **AAA** 级，特此证明。本证书有效期限至 2015 年 6 月 8 日。

中国民生银行股份有限公司广州分行

发证日期：2014 年 6 月 9 日



- 说明：
1. 本证书加盖开户行公章后方可使用；
 2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，对外仅供参考；
 3. 本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级权利；
 4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

信用等级证书

广东省第一建筑工程有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 **AAA** 级，特此证明。本证书有效期限至 2016 年 6 月 3 日。

中国民生银行股份有限公司广州分行

发证日期：2015 年 6 月 4 日



- 说明：
1. 本证书加盖开户行公章后方可使用；
 2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，对外仅供参考；
 3. 本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级权利；
 4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

信用等级证书

广东省第一建筑工程有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 **AAA** 级，特此证明。本证书有效期限至 2017 年 5 月 29 日。

中国民生银行股份有限公司广州分行

发证日期：2016 年 5 月 30 日



说明：1. 本证书加盖开户行公章后方可使用；

2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，对外仅供参考；

3. 本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级权利；

4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

信用等级证书

广东省第一建筑工程有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 **AAA** 级，特此证明。本证书有效期限至 2018 年 5 月 22 日。

中国民生银行股份有限公司广州分行

发证日期：2017 年 5 月 23 日



说明：1.本证书加盖开户行公章后方可使用；

2.本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，对外仅供参考；

3.本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级的权利；

4.任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

信用等级证书

广东省第一建筑工程有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 **AAA** 级，特此证明。本证书有效期限至 **2019** 年 **05** 月 **17** 日。



中国民生银行股份有限公司广州分行

发证日期：**2018** 年 **05** 月 **18** 日



说明：1.本证书加盖开户行公章后方可使用；

2.本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，对外仅供参考；

3.本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级的权利；

4.任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

信用等级证书

广东省第一建筑工程有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 AAA 级，特此证明。本证书有效
期限至 2020 年 05 月 14 日。



中国民生银行股份有限公司广州分行

发证日期：2019 年 05 月 15 日



- 说明：1.本证书加盖开户行公章后方可使用；
2.本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，
供我行内部使用，对外仅供参考；
3.本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用
等级的权利；
4.任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

信用等级证书

广东省第一建筑工程有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 AAA 级，特此证明。本证书有效期限至 2021 年 05 月 31 日。



中国民生银行股份有限公司广州分行

发证日期：2020 年 06 月 01 日



- 说明：
1. 本证书加盖开户行公章后方可使用；
 2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，对外仅供参考；
 3. 本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级的权利；
 4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

信用等级证书

广东省第一建筑工程有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 **AAA** 级，特此证明。本证书有效期限至 **2022** 年 **05** 月 **24** 日。



中国民生银行股份有限公司广州分行

发证日期：2021 年 05 月 25 日



- 说明：
1. 本证书加盖开户行公章后方可使用；
 2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，对外仅供参考；
 3. 本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级的权利；
 4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

信用等级证书

广东省第一建筑工程有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 AAA 级，特此证明。本证书有效
期限至 2023 年 05 月 22 日。



中国民生银行股份有限公司广州分行

发证日期：2022 年 05 月 23 日



- 说明：
1. 本证书加盖开户行公章后方可使用；
 2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，对外仅供参考；
 3. 本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级权利；
 4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

信用等级证书

广东省第一建筑工程有限公司：

经我行评定贵单位的信用等级为 AAA 级，特此证明。本证书有效期限至 2024 年 06 月 20 日。



中国民生银行股份有限公司广州分行

发证日期：2023 年 06 月 21 日



- 说明：
1. 本证书加盖开户行公章后方可使用；
 2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，对外仅供参考；
 3. 本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级权利；
 4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

信用等级证书

广东省第一建筑工程有限公司_____：

经我行评定贵单位的信用等级为 AAA 级，特此证明。本证书有
效期限至 2025 年 06 月 10 日。



中国民生银行股份有限公司广州分行

发证日期 2024 年 06 月 11 日



- 说明：
1. 本证书加盖开户行公章后方可使用；
 2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价，供我行内部使用，对外仅供参考；
 3. 本行保留在本证书有效期内当贵单位资信变化时，按照本行内部规定重新评定信用等级的权利；
 4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策，与本证书和本评级无关，我行概不负责。

(四) 注册资金

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

广东省第一建筑工程有限公司

存续 (在餐、开业、在册)

统一社会信用代码: 914400001903237820

注册号:

法定代表人: 陈建航

登记机关: 广东省市场监督管理局

成立日期: 1986年02月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914400001903237820

企业名称: 广东省第一建筑工程有限公司

注册号:

法定代表人: 陈建航

类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期: 1986年02月13日

注册资本: 35000.000000万

核准日期: 2024年05月28日

登记机关: 广东省市场监督管理局

登记状态: 存续 (在餐、开业、在册)

住所: 广东省广州市荔湾区流花路73号406、506、606房

经营范围: 建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、古建筑工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、机电工程施工总承包二级、电力工程施工总承包三级、防腐工程专业承包、建筑行业人防工程设计甲级、建筑装饰工程设计专项甲级; 小卖部服务、建筑机械及设备的租赁及维修; 销售: 建筑材料、金属构件及门窗、普通机械、五金、交电、百货; 场地租赁、停车场经营 (由分公司办照经营); 物业管理、房屋租赁、绿化服务。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) ■

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将对营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zhongk/jdzdgn/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1986年02月13日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广东省建筑工程集团股份有限公司	企业法人	营业执照	914400007349924088	查看

共 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

主要人员信息

共计 13 条信息

陈杰
董事

陈建航
董事长

马建鹏
职工监事

董利华
监事会主席

李孟阳
董事

周育军
总经理

李根葵
董事

唐少波
董事

周育军
董事

董利华
监事

蒙绪权
董事

陈建航
董事

苏万成
监事

分支机构信息

共计 36 条信息 << 查看全部 >>

广东省第一建筑工程有限公司第一分公司
统一社会信用代码/注册号: 440000000069225
登记机关: 广东省工

广东省第一建筑工程有限公司第二工程技术分公司
统一社会信用代码/注册号: 914400001903237820
登记机关: 广东省工商行政管理局

广东省第一建筑工程有限公司第四分公司
统一社会信用代码/注册号: 91440000089032492X
登记机关: 广东省工商行政管理局

广东省第一建筑工程有限公司河源分公司
统一社会信用代码/注册号: 441600000012628
登记机关: 河源市工

广东省第一建筑工程有限公司第九分公司
统一社会信用代码/注册号: 914400000890324946
登记机关: 广州市市场监督管理局

广东省第一建筑工程有限公司专业分公司
统一社会信用代码/注册号: 4400000000054957
登记机关: 广东省工

广东省第一建筑工程有限公司清远工程处
统一社会信用代码/注册号: 441800000030729
登记机关: 清远市工

广东省第一建筑工程有限公司云浮分公司
统一社会信用代码/注册号: 91445302MABN52T997
登记机关:

广东省第一建筑工程有限公司惠州分公司
统一社会信用代码/注册号: 9144000001903237820
登记机关: 广东省工商行政管理局

点击或下拉加载更多信息



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

营业执照

(副本)(6-1)

统一社会信用代码
914400001903237820

名称 广东省第一建筑工程有限公司
类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
法定代表人 陈建航
经营范围 建筑工程总承包特级、市政公用工程施工总承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、建筑装饰工程专业承包一级、古建筑工程专业承包一级、电力工程总承包二级、机电工程施工总承包二级、设计甲级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、建筑智能化工程专业承包一级、人防工程设计甲级、人防工程施工甲级、人防工程维护及维修服务、建筑机械及设备的租赁及维修；销售：建筑材料、金属材料（由分公司办照经营）；物业管理、房屋租赁、绿化服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本 人民币叁亿伍仟万元

成立日期 1986年02月13日

住所 广东省广州市荔湾区流花路73号406、506、606房

登记机关



2024年05月28日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告 国家市场监督管理总局监制

(五) 企业资质(仅投标资质)

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	广东省第一建筑工程有限公司
详细地址:	广东省广州市荔湾区流花路73号406、506、606房
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	914400001903237820
法定代表人:	陈建航
注册资本:	35000万元人民币
经济性质:	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号:	D144029307
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级;	
可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2024 年 5 月 29 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00079650	

（六）投标人前两大股东

广东省第一建筑工程有限公司章程

第一章 总 则

第一条 依据《中华人民共和国公司法》（以下简称公司法）、《中国共产党国有企业基层组织工作条例（试行）》及国家有关法律、法规制定本章程。

第二条 本章程条款如与国家法律、法规及《中国共产党章程》相抵触的，以国家法律、法规及《中国共产党章程》为准。

第三条 公司宗旨是：坚持以高质量发展为中心，围绕把握新发展阶段、贯彻新发展理念、构建新发展格局，保障国有资产的安全、保值和增值，以新担当新作为推动公司做大、做强、做优。

第四条 公司具有独立的企业法人资格，依法享有民事权利，承担民事责任。公司的一切活动遵守国家法律法规的规定。公司在登记的经营范围內从事经营活动。公司的合法权益受法律保护，不受侵犯。

第五条 根据《中国共产党章程》《中国共产党国有企业基层组织工作条例（试行）》的规定，公司设立中国共产党的组织，开展党的活动，建立党的工作机构，配齐配强党务工作人员，党组织机构设置、人员编制纳入公司管理机构和编制，党组织工作经费纳入公司预算，从公司管理费列支。

第六条 公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）。

第二章 公司名称和住所

第七条 公司名称：广东省第一建筑工程有限公司（以下简称：公司）。

第八条 公司住所：广东省广州市荔湾区流花路 73 号 406、506、606 房；邮政编码：510010。

第三章 公司经营范围

第九条 公司经营范围：建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、古建筑工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、机电工程施工总承包二级、电力工程施工总承包三级、防雷工程专业施工、建筑行业建筑工程设计甲级、建筑行业人防工程设计甲级、建筑装饰工程设计专项甲级；小卖部服务，建筑机械及设备的租赁及维修；销售：建筑材料，金属构件及门窗，普通机械，五金、交电，百货；场地租赁，停车场经营（由分公司办照经营）；物业管理，房屋租赁，绿化服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

第四章 公司注册资本

第十条 公司的注册资本为人民币 35000 万元。

第五章 股东名称

第十一条 股东名称：广东省建筑工程集团股份有限公司

第六章 股东的出资方式、出资额和出资时间

第十二条 公司的注册资本为人民币 35000 万元。股东广东省建筑工程集团股份有限公司以货币、未分配利润、资本公积共出资 35000 万元，于 2018 年 3 月 27 日缴交。

第七章 党 委

第十三条 根据《中国共产党章程》《中国共产党国有企业基层组织工作条例（试行）》规定，中国共产党广东省第一建筑工程有限公司委员会（以下简称“党委”）按照管理权限由上级党组织批准设立。同时，根据有关规定，设立中国共产党广东省第一建筑工程有限公司纪律检查委员会（以下简称“纪委”）。

第十四条 公司党委由党员大会或者党员代表大会选举产生，每届任期一般为 5 年。任期届满应当按期进行换届选举。公司纪委每届任期和党委相同。

第十五条 公司党委设党委书记 1 名、副书记 1 至 2 名和其他党委委员若干名。公司纪委设纪委书记 1 名、副书记和其他纪委委员若干名。纪委书记列席董事会会议、经营班子会，纪委副书记列席党委会、董事会会议、经营班子会。

第十六条 公司党委发挥领导作用，把方向、管大局、保落实，依照规定讨论和决定企业重大事项。主要职责是：

（一）加强企业党的政治建设，坚持和落实中国特色社会主义根本制度、基本制度、重要制度，教育引导全体党员始终在政治立场、政治方向、政治原则、政治道路上同以习近平同志为核

心的党中央保持高度一致；

（二）深入学习和贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，学习宣传党的理论，贯彻执行党的路线方针政策，监督、保证党中央重大决策部署和上级党组织决议在本企业贯彻落实；

（三）研究讨论企业重大经营管理事项，支持股东（大）会、董事会和经理层依法行使职权；

（四）加强对企业选人用人的领导和把关，抓好企业领导班子建设和干部队伍、人才队伍建设；

（五）履行企业党风廉政建设主体责任，支持纪检机构履行职责，严明政治纪律和政治规矩，推动全面从严治党向基层延伸；

（六）加强基层党组织建设和党员队伍建设，团结带领职工群众积极投身企业改革发展；

（七）领导企业思想政治工作、精神文明建设、统一战线工作，领导企业工会、共青团、女职委等群团组织。

第十七条 公司重大经营管理事项必须经公司党委研究讨论后，再由董事会或者经理层作出决定。研究讨论的事项主要包括：

（一）贯彻党中央决策部署和落实国家发展战略的重大举措；

（二）企业发展战略、中长期发展规划，重要改革方案；

（三）企业资产重组、产权转让、资本运作和大额投资中的原则性方向性问题；

（四）企业组织架构设置和调整，重要规章制度的制定和修改；

（五）涉及企业安全生产、维护稳定、职工权益、社会责任

等方面的重大事项；

（六）其他应当由党委研究讨论的重要事项。

公司党委应当结合企业实际制定研究讨论的事项清单，厘清党委和董事会、经理层等其他治理主体的权责。

第十八条 坚持和完善“双向进入、交叉任职”领导体制，符合条件的党委班子成员可以通过法定程序进入董事会、经理层，董事会、经理层成员中符合条件的党员可以依照有关规定和程序进入党委。

党委书记、董事长一般由一人担任，党员总经理担任副书记。党委配备专责抓党建工作的专职副书记，专职副书记进入董事会且不在经理层任职。

公司党委实行集体领导和个人分工负责相结合的制度，进入董事会、经理层的党委领导班子成员必须落实党组织决定。

第八章 组织机构及其产生办法、职权、议事规则

第十九条 公司不设股东会，由股东行使下列职权：

- （一）决定公司的经营方针和投资计划；
- （二）选举和更换非由职工代表担任的董事、监事，决定有关董事、监事的报酬事项；
- （三）审议批准董事会的工作报告；
- （四）审议批准监事会的工作报告；
- （五）审议批准公司的年度财务预算方案、决算方案；
- （六）审议批准公司的利润分配方案和弥补亏损方案；

- (七) 对公司增加或者减少注册资本作出决议;
- (八) 对发行公司债券作出决议;
- (九) 对公司合并、分立、解散、清算或者变更公司形式作出决议;
- (十) 修改公司章程;
- (十一) 公司章程规定的其他职权。

第二十条 公司设董事会，成员为五至七人，由股东决定产生。董事每届任期三年。任期届满，可连派（连选）连任。

董事会设董事长 1 人，由董事会选举产生。

第二十一条 董事会对股东负责，行使下列职权：

- (一) 执行股东的决定，并向股东报告工作;
- (二) 制订公司战略和发展规划;
- (三) 制订公司年度投资计划，决定公司的经营计划和投资方案;
- (四) 制订公司的年度财务预算方案、决算方案;
- (五) 根据股东授权，决定公司担保有关事项，决定公司的风险管理体系、内部控制体系、违规经营投资责任追究工作体系、法律合规管理体系，批准债务高风险事项，批准一定金额以上的融资方案，决定对外捐赠事项;
- (六) 制订公司的利润分配方案和弥补亏损方案;
- (七) 制订公司增加或者减少注册资本以及发行公司债券的方案;
- (八) 制订公司合并、分立、解散及变更公司形式的方案;

(九) 决定公司内部管理机构的设置;

(十) 决定聘任或解聘公司总经理及其报酬事项, 并根据总经理的提名决定聘任或者解聘公司副总经理、财务负责人及其报酬事项; 按照有关规定, 决定高级管理人员的经营业绩考核和薪酬等事项;

(十一) 制订公司的重大收入分配方案, 包括公司工资总额预算与清算方案等, 批准公司职工收入分配方案、公司年金方案;

(十二) 制定公司的基本管理制度;

(十三) 决定公司重大事项, 应当事先听取公司党委意见。

(十四) 公司章程规定的其他职权。

第二十二条 董事会会议由董事长召集和主持; 董事长不能履行职务或者不履行职务的, 由半数以上董事共同推举一名董事召集和主持。

第二十三条 董事会决议的表决, 实行一人一票。

董事会对所议事项做出的决议应有二分之一以上的董事表决通过方为有效, 并应作成会议纪要, 由出席会议的董事在会议纪要上签字。

第二十四条 公司设总经理一名, 由董事会聘任。

第二十五条 总经理对董事会负责, 行使下列职权:

- (一) 主持公司的生产经营管理工作, 组织实施董事会决议;
- (二) 组织实施公司年度经营计划和投资方案;
- (三) 拟订公司内部管理机构设置方案;
- (四) 拟订公司的基本管理制度;

- (五) 制定公司的具体规章;
- (六) 提请聘任或者解聘公司副总经理、财务负责人;
- (七) 决定聘任或者解聘除应由董事会聘任或者解聘以外的负责管理人员;
- (八) 董事会授予的其他职权。

总经理列席董事会会议。

第二十六条 公司设监事会，监事三名，监事会应当包括股东代表和职工代表。其中，监事会中股东代表监事 2 名，由股东决定产生；职工监事 1 名，由公司职工通过职工代表大会或者其他形式民主选举产生。监事会设主席一人，由全体监事过半数选举产生。监事任期为三年，任期届满，可连选连任。

董事、高级管理人员不得兼任监事。

第二十七条 监事会行使下列职权：

- (一) 检查公司财务;
- (二) 对董事、高级管理人员执行公司职务的行为进行监督，对违反法律、行政法规、公司章程或者股东决议的董事、高级管理人员提出罢免的建议;
- (三) 当董事、高级管理人员的行为损害公司的利益时，要求董事、高级管理人员予以纠正;
- (四) 依据《公司法》第一百五十一条规定，对董事、高级管理人员提起诉讼;
- (五) 发现公司经营情况异常，可以进行调查；必要时，可以聘请会计师事务所协助其工作，费用由公司承担。

(六) 公司章程规定的其他职权。

第二十八条 监事会每年度至少召开一次会议，监事可以提议召开临时监事会会议。

第二十九条 监事可以列席董事会会议，并对董事会决议事项提出质询或者建议。

第三十条 监事会决议应当经半数以上监事通过。监事会应当对所议事项的决定作成会议记录，出席会议的监事应当在会议记录上签名。

第九章 公司法定代表人

第三十一条 公司法定代表人由董事长担任，任期为三年。

第三十二条 法定代表人行使下列职权：

(一) 法定代表人是法定代表公司行使职权的签字人；

(二) 法定代表人在法律、行政法规以及本章程规定的职权范围内行使职权，代表公司参加民事活动，对企业的生产经营和管理全面负责。

第十章 财务、会计、利润分配及劳动用工制度

第三十三条 公司应当依照法律、行政法规和国务院财政部门的规定建立本公司的财务、会计制度。公司应当在每一会计年度终了时编制财务会计报告，并依法经会计师事务所审计。财务会计报告依照法律、行政法规和国务院财政部门的规定制作。按时报送股东。

第三十四条 公司分配当年税后利润时，应当提取利润的百

分之十列入公司法定公积金。公司法定公积金累计额为公司注册资本的百分之五十以上的，可以不再提取。

公司法定公积金不足以弥补以前年度亏损的，在依照前款规定提取法定公积金之前，应当先用当年利润弥补亏损。公司从税后利润中提取法定公积金后，经股东同意，还可以从税后利润中提取任意公积金。

第三十五条 劳动用工制度按国家有关法律、法规及国务院劳动部门的有关规定执行。

第三十六条 公司职工依照《中华人民共和国工会法》组织工会，开展工会活动，维护职工合法权益。公司应当为本公司工会提供必要的活动条件。

第三十七条 公司依照法律规定，健全以职工代表大会为基本形式的民主管理制度，推进厂务公开、业务公开，落实职工群众知情权、参与权、表达权、监督权。重大决策要听取职工意见，决定有关职工工资、福利、安全生产以及劳动保护、劳动保险等涉及职工切身利益的问题必须经过公司职工代表大会或者职工大会审议。坚持和完善职工董事、职工监事制度，维护职工代表有序参与公司治理的权益。

第十一章 公司解散事由与清算办法

第三十八条 公司的经营期限为长期，从《企业法人营业执照》签发之日计算。

第三十九条 公司有下列情况之一的，可以解散：

(一) 公司章程规定的营业期限届满或者公司章程规定的其他解散事由出现;

(二) 因公司合并或者分立需要解散;

(三) 股东决定解散;

(四) 被依法吊销营业执照、责令关闭或者被撤销;

(五) 人民法院依照《公司法》第一百八十二条的规定予以解散。

第四十条 公司解散时, 应当在解散事由出现十五日内成立清算组, 开始清算。清算组成员由股东确定。

第四十一条 清算组在清算期间行使下列职权:

(一) 清理公司财产, 分别编制资产负债表和财产清单;

(二) 通知、公告债权人;

(三) 处理与清算有关的公司未了结的业务;

(四) 清缴所欠税款以及清算过程中产生的税款;

(五) 清理债权、债务;

(六) 处理公司清偿债务后的剩余财产;

(七) 代表公司参与民事诉讼活动。

第四十二条 清算组应当自成立之日起十日内通知债权人, 并于六十日内在报纸上公告。债权人应当自接到通知书之日起三十日内, 未接到通知书的自公告之日起四十五日内向清算组申报其债权。

第四十三条 清算组在清算公司财产、编制资产负债表和财产清单后, 应当制定清算方案, 并报股东或者人民法院确认。公

司财产在分别支付清算费用、职工工资、社会保险费用和法定补偿金，缴纳所欠税款，清偿公司债务后的剩余财产，归股东所有。清算期间，公司续存，但不得开展与清算无关的经营活动。

第四十四条 公司清算结束后，清算组应当制作清算报告，报股东或者人民法院确认，并向公司登记机关申请注销公司登记，公告公司终止。

第十二章 附则

第四十五条 本章程自股东决定之日起生效。

第四十六条 公司根据需要可修改章程，章程的修改，由股东决定。

第四十七条 未尽事宜，按照国家有关法律、法规和政策执行。

第四十八条 本章程由股东负责解释。

股东（盖章）：广东省建筑工程集团股份有限公司

法定代表人（签字）：



2024年3月8日



(七) 工期承诺函

工期承诺函

致：深圳出入境边防检查总站医院

我公司现就施工工期作出如下郑重承诺：

项目总工期：自接到开工令之日起，保证 240 日历天内完成全部施工任务。其中：

1. 门诊四楼周转手术室及门诊一楼影像中心施工：确保在 90 日历天内完成全部施工内容；
2. 医疗中心楼整体改造施工：严格控制在 150 日历天内竣工。

特此承诺！

承诺单位（公章）：广东省第一建筑工程有限公司

承诺日期：2025 年 02 月 09 日

