

工程编号：2303-440305-04-01-190601003002

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：粤海街道文体中心装修项目配套设施工程

投标文件内容：资信文件

投标人：深圳市中鹏建设集团有限公司

日期：2025年03月24日

一、企业业绩

企业业绩

序号	项目名称	委托单位	合同价（万元）	竣工验收时间	文件页码
1	东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程	东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社	174.232837	2025-01-05	第 3-11 页
2	河源市源城区埔前镇泥金村幼儿园项目	河源市源城区埔前镇泥金村村民委员会	744.964895	2021-01-20	第 12-24 页
3	大厅 3 号楼梯音体室改造工程	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	83.415212	2023-08-26	第 25-36 页
4	卫生间改造工程采购	深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园	78.731107	2023-08-22	第 37-43 页
5	深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程	深圳市龙华区外国语学校	72.6239	2020-08-21	第 44-53 页

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

1 东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程

中标通知书



深圳市中鹏建设集团有限公司：

东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程 工程项目（招标编号：DLADLA12400810）于2024年 09月 05日在东莞市大朗镇招投标服务所进行公开招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2024年 10月 10日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社		
项目负责人	覃伟	资质证号	粤1442013201527544
中标报价（元）	壹佰柒拾肆万贰仟叁佰贰拾捌元叁角柒分	下浮率	6.89%
施工类中标价描述	中标价：人民币1,742,328.37元（不含绿色施工安全防护措施单列费人民币114,912.22元）		
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	壹拾壹万肆仟玖佰壹拾贰元贰角贰分		
计划开、竣工日期	2024-09-18 至 2024-12-15	工期	89天
招标单位： 	招标代理机构： 	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在场内交易过程和结果。  东莞市大朗镇招投标服务所	

2024年09月10日

说明：本文书分别送行政监督部门、东莞市大朗镇招投标服务所、招标人、招标代理机构、中标人（联合体各方）。篡改无效。



东莞市公共资源交易中心
Dongguan City Public Resources Trading Center

地址：东莞市南城区西平宏伟三路45号

工程编号: DLADLA12400810

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 年版

工程名称: 东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程

工程地点: 东莞市大朗镇

发 包 人: 东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社

承 包 人: 深圳市中鹏建设集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分协议书

发包人：（全称）东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社

承包人：（全称）深圳市中鹏建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程。

工程地点：东莞市大朗镇。

工程内容：装饰工程；电气工程；给排水工程；消防工程；室外工程。

工程规模：东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程，工程主要为钢框架+门式刚架结构，建筑层数为地上一层，占地面积约为2512.20平方米，改造面积约1580.75平方米，建筑高度14.57米。

结构形式： / 。

工程立项、规划批准文件号：广东省企业投资项目备案证(2406-441900-04-01-574443)。

资金来源：集体经济组织投资。

二、工程承包范围

承包范围：东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程，按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：1. 装饰工程；2. 电气工程；3. 给排水工程；4. 消防工程；5. 室外工程等。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：89天。

拟从2024年09月18日开始施工，至2024年12月15日竣工完成。（中标通知书发出后第7天计算工期，如因招标人原因延误开工的，开工日期顺延）。工期完成之日是指完成该工程合同内总工程量100%之日。实际开工时间以发包人 or 监理单位书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以实际开工时间推定。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同含税总价（大写）：壹佰捌拾伍万柒仟贰佰肆拾元伍角玖分；（小写）：1857240.59元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：肆拾陆万陆仟贰佰伍拾捌元壹角陆分，人民币（小写）：466258.16元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：壹拾壹万肆仟玖佰壹拾贰元贰角贰分，人民币（小写）：114912.22元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2024年9月25日

订立合同地点：东莞市大朗镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于合同签订当天生效。

发包人(公章)
东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社
地址: 广东省东莞市大朗镇黄草朗社区乐民街16号

法定代表人:

电话: 0769-83203443

传真: /

开户名称: /

开户银行: /

帐号: /

邮政编码: 523000



承包人(公章)
深圳市中鹏建设集团有限公司
地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

法定代表人:

电话: 0755-23815555

传真: 0755-23815555

开户名称: 深圳市中鹏建设集团有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

帐号: 44201581500052504471

邮政编码: 518034



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造工程










建设单位(公章): 东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社

竣工验收日期: 2025 年 1 月 5 日

发出日期: 2025 年 1 月 5 日

市政基础设施工程

工程名称	东莞市大朗镇黄草朗农贸市场升级改造	工程地点	东莞市大朗镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	改造面积约1580.75平方米，建筑高度14.57米	工程造价（万元）	185.7240万元
结构类型	/	开工日期	2024 年 10 月 10 日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	东莞市大朗镇住房和城乡建设局	监督登记号	
建设单位	东莞市大朗镇黄草朗股份经济联合社	总施工单位	深圳市中鹏建设集团有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	深圳市中鹏建设集团有限公司
设计单位	中城城园设计有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市中鹏建设集团有限公司
监理单位	广东奥杰工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
法律法规规定的其他验收文件	招标投标文件	年 月 日	齐全有效
	施工合同	年 月 日	齐全有效
	预算文件	年 月 日	齐全有效
	立项文件	年 月 日	齐全有效
	资金来源文件	年 月 日	齐全有效
		年 月 日	
附有关证明文件			
施工许可证	年 月 日		
施工图设计文件审查意见	年 月 日		
工程竣工报告	年 月 日	市政管-4	竣工验收申请报告已批复、有效
工程质量评估报告	年 月 日	市政竣·通-5	监理工程师已出具质量评估报告、有效
勘察质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-6	勘察质量检查报告齐全有效
设计质量检查报告	年 月 日	市政竣·通-7	设计质量检查报告齐全有效
工程质量保修书	年 月 日	市政竣·通-8	齐全有效

市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	根据对现场工程质量检查情况及质量保证资料审查意见，结合施工过程中实物观感质量巡查，认为施工单位已完成来了施工合同约定的内容，且各分部分项工程施工质量均符合设计及规范要求，达到合格标准，相关安全及功能均检验合格。	
	设备安装	符合设计图纸和规范要求，设备运行良好。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：  2025年1月5日	 （公章） 总监理工程师：   唐圣水 注册号44012660 有效期至27.06.12 2025年1月5日	 （公章） 项目负责人：  2025年1月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人： 年 月 日	 （公章） 项目负责人：  2025年1月5日	（公章） 项目负责人： 年 月 日

2 河源市源城区埔前镇泥金村幼儿园项目

中 标 通 知 书	
编号:河招中字 20190115007	
工程名称:	河源市源城区埔前镇泥金村幼儿园项目
招标单位:	河源市源城区埔前镇泥金村村民委员会
工程中标内容:	按招标人提供的施工图设计文件所含全部内容
中标单位:	深圳市百路达建设工程有限公司
项目负责人:	黄少俊 (粤 2441113038318)
中标价:	7449648.95 元
中标工期:	180 天(日历天)
中标依据:	本项目于 2019 年 1 月 15 日在河源市公共资源交易中心开标, 评标, 根据河源市源城区埔前镇泥金村幼儿园项目招标文件有关条款确定深圳市百路达建设工程有限公司为中标企业。
河源市源城区埔前镇泥金村村民委员会 (盖章): 河源市振丰工程造价咨询有限公司 (盖章):	
日期: 2019 年 2 月 26 日	日期: 2019 年 2 月 26 日
河源市公共资源交易中心 (盖章):	
日期: 2019 年 2 月 26 日	
 河源市公共资源交易中心 Heyuan Public Resource Trading Center	

(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

(2013 年版)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 河源市源城区埔前镇泥金村村委会

承包人(全称): 河源市源城区埔前镇泥金村村委会

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就
埔前镇泥金村村委会工程施工及有关事项协商一致,共同达成
如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 河源市源城区埔前镇泥金村村委会

2.工程地点: 源城区埔前镇泥金村

3.工程立项批准文号: _____

4.资金来源: 自筹

5.工程内容: 建筑与装饰、安装工程

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

大楼主体的承建、内外部分的
装饰、水电安装及消防工程。

二、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日。

计划竣工日期: _____年____月____日。

工期总日历天数: 180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 _____ 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 柒佰肆拾肆万玖仟
人民币(大写) 柒佰肆拾肆万玖仟元(¥749648.9元);
其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

2. 合同价格形式: _____。

五、项目经理

承包人项目经理: _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 3 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 _____ 签订。

十一、补充协议

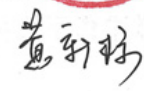

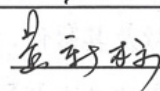
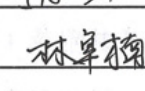
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 _____ 生效。

十三、合同份数

本合同一式 _____ 份，均具有同等法律效力，发包人执 _____ 份，承包人执 _____ 份。

发包人: (公章)	承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:
(签字) 	(签字) 
组织机构代码: <u>5444160275</u> <u>64259700</u>	组织机构代码: <u>77719410-7</u>
地 址: <u>埔前镇溪全村</u>	地 址: <u>深圳市福田区天堡名苑B座30E</u>
邮政编码: <u>517000</u>	邮政编码: <u>518034</u>
法定代表人: <u></u>	法定代表人: <u></u>
委托代理人: _____	委托代理人: _____
电 话: <u>0762-3607826</u>	电 话: <u>0755-23815555</u>
传 真: _____	传 真: _____
电子信箱: <u>30180421@qq.com</u>	电子信箱: _____
开户银行: <u>银行埔前支行</u>	开户银行: <u>建设银行深圳景苑支行</u>
账 号: <u>86020000001890322</u>	账 号: <u>44201581500052504471</u> <u>深圳市百路达建设工程有限公司</u>

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：泥金幼儿园

验收日期：2021年1月20日

建设单位（盖章）：河源市源城区埔前镇泥金村村民委员会



一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	泥金幼儿园				
工程地点	河源市源城区埔前镇泥金村	建筑面积	3711.82m2	工程造价	744.96万元
结构类型	框架	层数	地上:	四	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	441632201912020101	监理许可证号			
开工日期	2019年 6 月 1日	验收日期	2021年 1月 20 日		
监督单位	河源市高新技术开发区管理委员会国土规划建设局质安室	监督编号	2019-085		
建设单位	河源市源城区埔前镇泥金村村民委员会				
勘察单位	广东明源勘察设计有限公司				
设计单位	河源市源城建筑设计院				
总包单位	深圳市中鹏建设集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳市中鹏建设集团有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市中鹏建设集团有限公司				
承建单位(装修)	深圳市中鹏建设集团有限公司				
监理单位	惠州市正富建设监理有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄造强
副组长	高山、何海景
组员	黄少俊、黄勇辉、黄永生、黄潮标、赵克文、赵泽新

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	高山	黄少俊、黄勇辉、黄永生、黄潮标、赵克文
建筑设备安装工程	何海景	黄少俊、黄勇辉、黄永生、黄潮标、赵泽新
工程质控资料	何海景	黄少俊、黄勇辉、黄永生、黄潮标、赵克文、赵泽新

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、 成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果 统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	验收合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	验收合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	验收合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄造强	泥金村委会	项目负责人		黄造强
2	曾少俊	深圳市百路达建设工程有限公司	项目负责人		曾少俊
3	何双	惠州市E路建设工程有限公司	总监		何双
4	高川	河源源顺源建设有限公司	项目负责人		高川
5	曾学新	河源城发地产有限公司	项目负责人		曾学新
6	曾学新	河源百路达建设工程有限公司	总监		曾学新
7	麦文定	惠州市E路建设工程有限公司	总监		麦文定
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程已按照设计图纸、施工合同约定完成。工程质量基本符合国家相关施工验收规范和技术标准要求。工程质量控制资料基本完善,对分部、分项工程的验收情况满意,该工程基本达到合同约定的质量要求。综合各方意见,一致评定该工程验收合格。

中华人民共和国二级注册建筑师
姓名: 具荣森
注册号: 4401659-0011
有效期至: 至 2022 年 12 月



中华人民共和国注册监理工程师
何海景
注册号 44013453
有效期 2022.07.08
惠州市正富建设监理有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 高山
注册号: 4405470-AY003
有效期至: 至 2023 年 6 月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2021 年 1 月 28 日	2021 年 1 月 29 日	2021 年 1 月 20 日	2021 年 1 月 20 日	2021 年 1 月 29 日



深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

中标通知书

深圳市中鹏建设集团有限公司：

在采购单位委托的“大厅 3 号楼梯音体室改造工程”（项目编号：LHJYJ2023070700898B）公开采购活动中，经评审小组评审，你公司被确定为该项目的中标供应商，中标结果如下：

采购单位	项目名称	中标供应商	中标金额(元)
深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	大厅 3 号楼梯音体室改造工程	深圳市中鹏建设集团有限公司	¥ 834,152.12

请贵公司尽快与采购单位联系（联系人：梅敏昌 15919477190），并自本通知发布之日起十个工作日内办理合同签订事宜。

深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

2023 年 7 月 22 日



合同编号:

施工合同

工程名称: 大厅 3 号楼梯音体室改造工程

工程地点: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

采购单位: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

中标单位: 深圳市中鹏建设集团有限公司

第一部分 协议书

采购单位(全称): 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

中标单位(全称): 深圳市中鹏建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发、中标单位就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大厅3号楼梯音体室改造工程

工程地点: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

工程规模及特征: 小型工程,具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围: 详见预算书或工程量清单

资金来源: 财政性资金 100%

二、合同工期

计划开工日期: 2023年 7月 27日

计划竣工日期: 2023年 8月 26日

合同工期总日历天数 30天。

1、因采购单位原因导致本合同项目不能在约定日期开工的,以具备开工条件的时间为开工日期,工期相应顺延。采购单位与中标单位双方应书面确认具体开工时间。

2、因中标单位原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的,工期不予顺延。

3、自工程完工之日起 7日内,中标单位通知采购单位验收。经采购单位确认验收通过的时间为竣工日期。因采购单位原因不进行验收的,中标单位向采购单位发出验收通知的时间为竣工日期。采购单位在中标单位发出验收通知前擅自使用的,视为已经验收,采购单位开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定。

四、合同价款

1、币种: 人民币

2、合同总价(大写): 捌拾叁万肆仟壹佰伍拾贰元壹角贰分(小写): ¥834152.12元。

最终以第三方出具的结算审核金额。

3、项目单价：详见经采购单位与中标单位盖章确认的工程报价单或预算书。

五、工程款支付

- 1、采购单位向中标单位支付工程预付款的时间：合同签订之日起7个工作日内。
- 2、采购单位向中标单位支付工程预付款的数额：合同金额的30%。
- 3、工程竣工验收完毕并经第三方结算审核后，甲方按最终结算审核的工程款金额支付尾款。
- 4、每次付款前，中标单位向采购单位提供与中标单位确认的付款金额一致的符合财税规定的增值税发票，采购单位收到中标单位开具的相应合法有效发票后安排支付相应款项。如因中标单位未能提供等额有效的增值税发票，采购单位有权拒绝支付合同款项，该行为不视为发包人违约。
- 5、因采购单位资金需以财政资金拨付，采购单位于应付款期日前向财政部门提交付款申请即视为采购单位按期付款。

六、承诺

- 1、采购单位向中标单位承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、中标单位向采购单位承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

七、合同生效

采购单位、中标单位约定本合同自双方法定代表人签字并加盖单位公章之日起生效。

八、合同份数

本合同一式柒份，采购单位伍份，中标单位贰份，均具有同等的法律效力。

九、补充协议

合同未尽事宜，采购单位、中标单位另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、争议的解决

因履行本合同发生的一切争议，双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均可向深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）提起仲裁。

十一、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 24 日订立。

十二、签订地点

本合同在 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园 签订。


采购单位(公章): 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

法定代表人:



开户银行:

账 号:

电 话:

地 址:


中标单位(公章): 深圳市中鹏建设集团有限公司

法定代表人:



开户银行:

中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账 号: 44201581500052504471

电 话: 0755-23815555

地 址: 深圳市南山区粤海街道
高新区社区科技南八路
8号工勘大厦 5G

单位（子单位）工程竣工验收报告



工程名称：大厅3号楼梯音体室改造工程

验收日期：2023.8.26

建设单位(盖章)：



一、工程概况

□□□

工程名称	大厅3号楼梯音体室改造工程				
工程地点	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	建筑面积	\	工程造价	¥834,152.12元
结构类型	混凝土结构	层数	地上: 3 层		
			地下: 0 层		
施工许可证号	\	监理许可证号	\		
开工日期	2023年 7月27日	验收日期	2023年 8月26日		
监督单位	\	监督编号	\		
建设单位	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园				
勘察单位	\				
设计单位	深圳市国盛建设工程有限公司				
总包单位	\				
承建单位(土建)	\				
承建单位(设备安装)	\				
承建单位(装修)	深圳市中鹏建设集团有限公司				
监理单位	广东恒建工程管理有限公司				
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况



(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郭莉
副组长	
组员	刘梦玲 陶洁 刘芳云 彭先杰 李悦谦 赵政平 潘勇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名

□□□

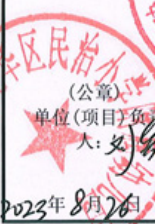


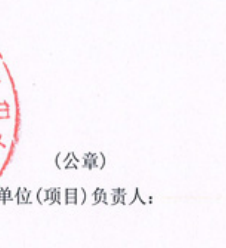




序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘安	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	后勤主任		刘安
2	刘梦玲	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	保健医生		刘梦玲
3	舒高	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	安全员		舒高
4	刘国法	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	值班员		刘国法
5	彭生立	深圳市中鹏建设集团有限公司	项目经理		彭生立
6	李慎谦	深圳市中鹏建设集团有限公司	设计师		李慎谦
7	赵政平	广东恒建工程管理有限公司	监理		赵政平
8					
9	潘勇	万科地产	总师		潘勇
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

□□□

竣工验收结论:

本工程已完成设计图纸和承包合同约定的各项内容,工程质量符合国家验收规范的要求,经验收组成员一致评定,本工程
质量等级为合格,同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 人:  2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 人:  2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 人:  2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 人:  2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 人: 年 月 日

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

联系电话：13715141026

采购项目名称	大厅3号楼梯音体室改造工程		项目编号	LHJYJ2023070700898B		
中标供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商联系人及电话	赵伟群 13590406610		
中标金额	834,152.12		验收时间	2023年08月26日		
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明/其他评价	施工进度较好，安全措施完善，能按照工期准时交付园方使用，总体服务情况较优。					
采购单位意见（公章）	 日期：2023年 7月22日					

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后30日内反馈。

深圳市龙华区教育局

中标通知书

深圳市中鹏建设集团有限公司：

在采购单位委托的“卫生间改造工程采购”（项目编号：LHJYJ2023032100811B）公开采购活动中，经评审小组评审，你公司被确定为该项目的中标供应商，中标结果如下：

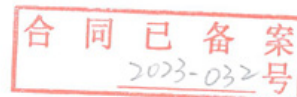
采购单位	项目名称	中标供应商	中标金额(元)
深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园	卫生间改造工程采购	深圳市中鹏建设集团有限公司	¥ 787, 311. 07

请贵公司尽快与采购单位联系（联系人：黄凤娇 15920036668），并自本通知发布之日起十个工作日内办理合同签订事宜。

深圳市龙华区教育局招标采购组

2023年5月29日

合同编号:



深圳市建设工程施工合同

工程名称: 卫生间改造工程

工程地点: 深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园

甲方(发包人): 深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园

乙方(承包人): 深圳市中鹏建设集团有限公司

深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园

第一部分 协议书

甲方(发包人): 深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园

住 所: 深圳市龙华区大浪街道华盛南路7号、9号

法定代表人: 黄昊

项目联系人: 黄凤娇

联系电话: 0755-23746056

乙方(承包人): 深圳市中鹏建设集团有限公司

住 所: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

法定代表人: 林卓楠

项目联系人: 黄志壮

联系电话: 13424238885

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他国家、深圳市现行有关工程施工的管理法规和规章、规定,甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就龙华区第三实验学校附属善学幼儿园园区内卫生间改造工程项目(以下简称“本项目”)施工事宜协商一致,订立本合同,以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称: 卫生间改造工程

工程地点: 深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园

工程规模及特征: 小额建设工程

工程承包范围: 详见图纸和清单

资金来源: 财政性资金 100%

二、合同工期

开工日期: 2023 年 7 月 12 日 (以开工令为准)

竣工日期: 2023 年 8 月 10 日 (以发包人确认的竣工时间为准)

合同工期总日历天数 30 天。

三、质量标准

本工程质量标准: 执行国家、广东省、深圳市、行业现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准及国家行业主管部门指导工程建设的有关文件,符合设

计要求，一次性验收合格并通过备案。

四、合同价款

币 种： 人民币 ；

合同总价(大写)： 柒拾捌万柒仟叁佰壹拾壹元零柒分 ；

(小写)： ¥787311.07 元 ；

本工程合同价款为中标暂定价，最终以结算书为准。

五、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书（如果有）；
2. 投标函及其附录（如果有）；
3. 专用合同条款及其附件；
4. 通用合同条款；
5. 技术标准和要求；
6. 图纸；
7. 已标价工程量清单或预算书；
8. 其他合同文件；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面会议纪要；
10. 发包人或工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

六、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效：

1. 本合同订立时间： 2023 年 6 月 2 日

订立地点： 深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园

2. 本合同自双方签字盖章后生效。

3. 本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份。，具有同等法律效力。

(以下无正文，系双方签署页)

甲方(公章): 深圳市龙华区第三实验学校附属
善学幼儿园

地 址: 深圳市龙华区大浪街道华盛南路
7号、9号

邮政编码: 518110

法定代表人:

委托代理人: 黄凤娇

电 话: 0755—23746056

统一信用代码: 12440309MB2D60228D

开户银行: 中国银行深圳大浪支行

账 号: 757574529773

乙方(公章): 深圳市中鹏建设集团有限公司

地 址: 深圳市南山区粤海街道高新区
社区科技南八路8号工勘大厦 5G

邮政编码: 518063

法定代表人:

委托代理人: 黄志壮

电 话: 13424238885

统一信用代码: 914403007771941078

开户银行: 中国建设银行景苑支行

账 号: 44201581500052504471

工程竣工验收表

工程名称	龙华区第三实验学校附属善学幼儿园卫生间改造工程		工程地点	深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园内	
建筑面积		层数		结构类别	
建设单位	深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园	设计单位		施工单位	深圳市中鹏建设集团有限公司
开工日期	2023.7.12	竣工日期	2023.8.10	交工日期	2023.8.22
工程简要说明	<p>本项目位于龙华区第三实验学校附属善学幼儿园卫生间改造工程工程现已全部完成，经建设单位、监理单位、施工单位现场验收通过。</p>				
验收意见	<p>合格</p>		工程质量评定	合格	
参加验收单位签章	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  监理单位 (盖章) 2023年8月22日 </div> <div style="text-align: center;">  施工单位 (盖章) 2023年8月22日 </div> <div style="text-align: center;">  建设单位 (盖章) 2023.8.22 </div> <div style="text-align: center;">  监理单位 (盖章) 2023年8月22日 </div> </div>				

编号:

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园 联系人及电话：15920036668

采购项目名称	卫生间改造工程采购		项目编号	LHJYJ2023032100811B	
中标供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商 联系人及电话	赵伟群 13590406610	
中标金额	787311.07 元		验收时间	2023 年 8 月 22 日	
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
具体情况说明/其他评价		施工进度较好，安全措施完善，能按照合同约定的工期和质量等要求完成并交付园方使用，总体服务情况较优。			
采购人意见 (公章)		 日期: 2023 年 8 月 22 日			

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后 30 日内反馈。

5 深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程

文章页-深圳市龙华区公共资源交易中心

页码, 1/2

深圳市龙华区小型建设工程中标公告

(项目编号: LHGCJY2020023710)

我单位组织实施的 深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程 (编号: LHGCJY2020023710) 已完成抽签。根据《深圳市龙华区小型建设工程承包商预选库管理办法》及相关规定, 现将项目抽签结果公示如下:

一、建设单位

深圳市龙华区外国语学校

二、参与抽签承包商

类别	组别	编号	公司名称
施工总承包类	房建工程组	1	深圳市宏运达建筑工程有限公司
		2	深圳市金东泰建筑工程有限公司
		3	深圳市焕升建筑工程有限公司
		4	深圳市卓润建设工程有限公司
		5	深圳市中科建设集团有限公司
		6	深圳市山海园林有限公司
		7	深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司
		8	深圳市华发展建设工程股份有限公司
		9	深圳市华诚通建筑工程有限公司
		10	深圳市西部城建工程有限公司
		11	深圳市粤源实业有限公司
		12	深圳市中鹏建设集团有限公司
		13	深圳市中饰南方建设工程有限公司
		14	深圳市星中恒建筑工程有限公司
		15	深圳市中润达建筑工程有限公司
		16	深圳市建源达建筑工程有限公司
		17	深圳市宝磊建筑有限公司
		18	深圳市东河建设有限公司
		19	深圳市坤鹏士木工程有限公司
		20	深圳市粤鹏建筑工程有限公司
		21	深圳市卓航装饰工程有限公司
		22	深圳市源源建筑工程有限公司
		23	汕头市建筑工程总公司



<http://lhxq.szzfcg.cn/portal/documentView.do?method=view&id=523053532>

2020/7/30

24	深圳市中深装建设集团有限公司
25	深圳市荣鹏建筑工程有限公司
26	深圳市宏大建设集团有限公司
27	深圳市广源达建筑工程有限公司
28	深圳市龙坚建筑工程有限公司
29	深圳市骏鹏润实业有限公司

三、中标价

中标价: 72.6239万元

四、工期: 60日历天 (工期以合同签订为准)

五、中标承包商

编号	中标单位
12	深圳市中鹏建设集团有限公司

公示期限为一天。如有异议, 异议人应当在公示期满前书面 (加盖公章) 向我单位反映。联系电话: 15603097314

深圳市龙华区外国语学校
2020年5月25日

合同编号: _____

深圳市龙华区政府投资建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

项目名称: 深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程

建设地点: 外国语学校

发包人(甲方): 深圳市龙华区外国语学校

承包人(乙方): 深圳市中鹏建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区外国语学校

承包人(全称): 深圳市中鹏建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程

工程地点: 深圳市龙华区外国语学校

工程规模及特征: 具体施工内容详见设计图纸及工程量清单

二、工程承包范围

招标图纸及设计技术要求的全部工作内容。

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 7 月 1 日;

计划竣工日期: 2020 年 8 月 31 日;

(实际开工日期以监理单位所出具开工令日期为准)

合同工期总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 在规定合同工期内必须满足施工图全部技术要求并保证竣工验收合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 柒拾贰万陆仟贰佰叁拾玖元整。 (¥726239.00 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）本合同第一部分的协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）本合同第四部分的补充条款；
- （5）本合同第三部分的专用条款；
- （6）本合同第二部分的通用条款；
- （7）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- （8）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- （9）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- （10）图纸和技术规格书；
- （11）已标价工程量清单；
- （12）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年6月20日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自双方有权代表签字并加盖公章后生效。

本合同一式六份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执二份。

(本页为协议签署页)

发包人: (公章)

深圳市龙华区外国语学校

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 12440300MB2C090697

地址: 深圳市龙华区观湖街道求知三路6号

邮政编码:

法定代表人: 李渝忠

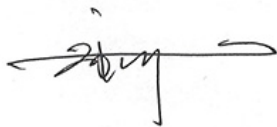
委托代理人:

电话: /

传真: /

开户银行: /

账号: /



承包人: (公章)

深圳市中鹏建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914403007771941078

地址: 深圳市福田区红荔西路香蜜三村5号楼B座30E

邮政编码: 518000

法定代表人: 林卓楠

委托代理人:

电话: 0755-23815555

传真: 0755-23815555

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号: 44201581500052504471

林卓楠印

竣工验收报告表

工程情况	工程名称	深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程		
	开工日期	2020年7月1日	竣工日期	2020年8月31日
	工程概况	深圳市龙华区外国语学校网球场工程，位于深圳市龙华区外国学校位于龙华区观湖街道求知三路。主要设计内容包括：网球场围网拆除新建、地面拆除新建、排水沟拆除新建工程、绿化工程等及相关的其他内容。		
	验收情况	施工过程中各工序均已验收合格。		
施工单位	验收结论	<p>经验收评定为“合格”。</p> <p>验收人签名：赵克文</p> <p>施工单位（盖章）</p> <p>日期：2020年8月31日</p>		
监理单位	验收结论	<p>经验收评定为“合格”。</p> <p>验收人签名：林伟</p> <p>监理单位（盖章）</p> <p>日期：2020年8月31日</p>		
建设单位	验收结论	<p>经验收评定为“合格”。</p> <p>验收人签名：陈星</p> <p>建设单位（盖章）</p> <p>日期： 年 月 日</p>		

验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳市市政建设监理有限公司		林伟	
2		深圳市中鹏建设集团有限公司		雷健	
3		深圳市中鹏建设集团有限公司		赵克	
4		深圳市龙华区外国语学校		何瑞	
5		深圳市龙华区外国语学校		陈鑫	
6		深圳市中鹏建设集团有限公司		梁华生	
7		深圳市中鹏建设集团有限公司		陈领波	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市龙华区外国语学校		评价期限			
企业名称	深圳市中鹏建设集团有限公司		企业资质		市政公用工程施工总承包贰级;环保工程专业承包壹级;建筑装饰装修工程专业承包壹级;建筑工程施工总承包叁级;地基基础工程专业承包贰级。	
法定代表人及联系方式	林卓楠 0755-23815555		项目负责人及联系方式		梁华生 0755-23815555	
企业地址	深圳市福田区红荔西路香蜜三村 5 号楼 B 座 30E					
工程名称	深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程		承包范围		网球场改造	
工程地点	外国语学校		工程合同价		72.6239 (万元)	
合同开工日期	2020.7.1	合同竣工日期	2020.8.31	合同工期	60 天	
实际开工日期	2020.7.1	实际竣工日期	2020.8.31	实际工期	60 天	
四、履约评价分项得分						
分 项 内 容					得 分	
工程质量 (0-50)					48	
人员配备 (0-20)					17	
进度控制 (0-10)					9	
安全文明 (0-10)					10	
协调配合与服务 (0-10)					9	
合计 (0-100)					93	
备注:						
评价单位对该企业履约表现的总体评价:						
<p>整体“优”</p> <p>法人或主要负责人 (加盖单位公章)</p> <p>日期: 2020 年 11 月 1 日</p>						
评价等级		优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章。

2. 履约情况分为优秀 (>=90)、良好 (>=80)、较好 (>=70)、一般 (>=60)、差 (<60), 请首先在对应的类别前打“√”。

二、拟派项目经理类似工程业绩

拟派项目经理类似工程业绩

序号	项目名称	委托单位	合同价（万元）	竣工验收时间	文件页码
1	大厅3号楼梯音体室改造工程	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	83.415212	2023-08-26	第2-13页
2	深圳小学本部走廊通道地胶翻新	深圳小学	43.808415	2024-08-15	第14-21页
3					
4					
5					

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

1 大厅 3 号楼梯音体室改造工程

深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

中标通知书

深圳市中鹏建设集团有限公司：

在采购单位委托的“大厅 3 号楼梯音体室改造工程”（项目编号：LHJYJ2023070700898B）公开采购活动中，经评审小组评审，你公司被确定为该项目的中标供应商，中标结果如下：

采购单位	项目名称	中标供应商	中标金额(元)
深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	大厅 3 号楼梯音体室改造工程	深圳市中鹏建设集团有限公司	¥ 834,152.12

请贵公司尽快与采购单位联系（联系人：梅敏昌 15919477190），并自本通知发布之日起十个工作日内办理合同签订事宜。

深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

2023 年 7 月 22 日



合同编号:

施工合同

工程名称: 大厅 3 号楼梯音体室改造工程

工程地点: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

采购单位: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

中标单位: 深圳市中鹏建设集团有限公司

第一部分 协议书

采购单位(全称): 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

中标单位(全称): 深圳市中鹏建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发、中标单位就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大厅3号楼梯音体室改造工程

工程地点: 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

工程规模及特征: 小型工程,具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围: 详见预算书或工程量清单

资金来源: 财政性资金 100%

二、合同工期

计划开工日期: 2023年 7月 27日

计划竣工日期: 2023年 8月 26日

合同工期总日历天数为 30 天。

- 1、因采购单位原因导致本合同项目不能在约定日期开工的,以具备开工条件的时间为开工日期,工期相应顺延。采购单位与中标单位双方应书面确认具体开工时间。
- 2、因中标单位原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的,工期不予顺延。
- 3、自工程完工之日起 7 日内,中标单位通知采购单位验收。经采购单位确认验收通过的时间为竣工日期。因采购单位原因不进行验收的,中标单位向采购单位发出验收通知的时间为竣工日期。采购单位在中标单位发出验收通知前擅自使用的,视为已经验收,采购单位开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定。

四、合同价款

1、币种: 人民币

2、合同总价(大写): 捌拾叁万肆仟壹佰伍拾贰元壹角贰分 (小写): ¥834152.12 元。

最终以第三方出具的结算审核金额。

3、项目单价：详见经采购单位与中标单位盖章确认的工程报价单或预算书。

五、工程款支付

1、采购单位向中标单位支付工程预付款的时间：合同签订之日起7个工作日内。

2、采购单位向中标单位支付工程预付款的数额：合同金额的30%。

3、工程竣工验收完毕并经第三方结算审核后，甲方按最终结算审核的工程款金额支付尾款。

4、每次付款前，中标单位向采购单位提供与中标单位确认的付款金额一致的符合财税规定的增值税发票，采购单位收到中标单位开具的相应合法有效发票后安排支付相应款项。如因中标单位未能提供等额有效的增值税发票，采购单位有权拒绝支付合同款项，该行为不视为发包人违约。

5、因采购单位资金需以财政资金拨付，采购单位于应付款期日前向财政部门提交付款申请即视为采购单位按期付款。

六、承诺

1、采购单位向中标单位承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、中标单位向采购单位承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

七、合同生效

采购单位、中标单位约定本合同自双方法定代表人签字并加盖单位公章之日起生效。

八、合同份数

本合同一式柒份，采购单位伍份，中标单位贰份，均具有同等的法律效力。

九、补充协议

合同未尽事宜，采购单位、中标单位另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、争议的解决

因履行本合同发生的一切争议，双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均可向深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）提起仲裁。

十一、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 24 日订立。

十二、签订地点

本合同在 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园 签订。


采购单位(公章): 深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

法定代表人:



开户银行:

账 号:

电 话:

地 址:


中标单位(公章): 深圳市中鹏建设集团有
限公司

法定代表人:



开户银行:

账 号:

电 话:

地 址:

中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

44201581500052504471

0755-23815555

深圳市南山区粤海街道
高新区社区科技南八路
8号工勘大厦5G

单位（子单位）工程竣工验收报告

□□□

工程名称：大厅3号楼梯音体室改造工程

验收日期：

2023.8.26

建设单位(盖章)：



一、工程概况

□□□

工程名称	大厅3号楼梯音体室改造工程				
工程地点	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	建筑面积	\	工程造价	¥834,152.12元
结构类型	混凝土结构	层数	地上：3 层		
			地下：0 层		
施工许可证号	\	监理许可证号	\		
开工日期	2023年7月27日	验收日期	2023年8月26日		
监督单位	\	监督编号	\		
建设单位	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园				
勘察单位	\				
设计单位	深圳市国盛建设工程有限公司				
总包单位	\				
承建单位(土建)	\				
承建单位(设备安装)	\				
承建单位(装修)	深圳市中鹏建设集团有限公司				
监理单位	广东恒建工程管理有限公司				
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况



(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郭莉
副组长	
组员	刘梦玲 陶洁 刘芳云 彭先杰 李悦谦 赵政平 潘勇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名

□□□

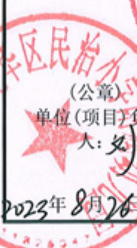








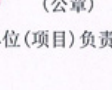
序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘松	深圳市福田区民治小学附属幼儿园	后勤主任		刘松
2	刘梦玲	深圳市福田区民治小学附属幼儿园	保健医生		刘梦玲
3	刘松	深圳市福田区民治小学附属幼儿园	安全主任		刘松
4	刘松	深圳市福田区民治小学附属幼儿园	保健医生		刘松
5	刘松	深圳市福田区民治小学附属幼儿园	安全主任		刘松
6	李悦康	深圳市福田区民治小学附属幼儿园	设计师		李悦康
7	赵政平	广东恒建工程管理有限公司	监理		赵政平
8					
9	潘军	广东恒建工程管理有限公司	总监		潘军
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

□□□

竣工验收结论:

本工程已完成设计图纸和承包合同约定的各项内容,工程质量符合国家验收规范的要求,经验收组成员一致评定,本工程
质量等级为合格,同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 人:  2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 人:  2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 人:  2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 人:  2023年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 人:  年 月 日

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

联系电话：13715141026

采购项目名称	大厅3号楼梯音体室改造工程		项目编号	LHJYJ2023070700898B		
中标供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商联系人及电话	赵伟群 13590406610		
中标金额	834,152.12		验收时间	2023年08月26日		
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明/其他评价	施工进度较好，安全措施完善，能按照工期准时交付园方使用，总体服务情况较优。					
采购单位意见（公章）	 日期：2023年 7月22日					

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后30日内反馈。

2 深圳小学本部走廊通道地胶翻新



深圳市瑞凝信招标咨询有限公司

(招标编号: RNX2024058ZC-SZXX)

中标(成交)通知书

深圳市中鹏建设集团有限公司:

深圳市瑞凝信招标咨询有限公司受深圳小学的委托,就深圳小学本部走廊通道地胶翻新进行了公开招标。按照规定程序进行了开标、评标,经评审委员会评审、采购人确认,贵公司中标。成交结果如下:主要中标标的信息(人民币元)

中标内容:深圳小学本部走廊通道地胶翻新;数量:一项;完工期限:合同签订之日起30个日历日内完工并验收合格;中标金额为:人民币肆拾叁万捌仟零捌拾肆元壹角伍分(438,084.15);预算限额为:人民币肆拾肆万壹仟元(441,000.00)。

请贵公司接此通知书之日起十个工作日内,依照《深圳经济特区政府采购条例》的规定,按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同,并据此组织验收,如有弄虚作假将依据法规追究相关当事人的责任。

深圳市瑞凝信招标咨询有限公司

二〇二四年四月二日



报送:深圳小学

抄送:深圳市财政局

工程编号: _____

装饰装修工程

施 工 合 同



工程名称: 深圳小学本部走廊通道地胶翻新

工程地点: 罗湖区人民北路 2171 号

建设单位: 深圳小学

施工单位: 深圳市中鹏建设集团有限公司

施 工 合 同

建设单位（简称甲方）：深圳小学

施工单位（简称乙方）：深圳市中鹏建设集团有限公司

甲乙双方为友好合作，明确双方的责任、权利。依据《中华人民共和国民法典》和建设部《建筑装饰装修管理规定》，本着诚信合作、互惠互利原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议，共同恪守：

一、工程概况

- 1、工程名称：深圳小学本部走廊通道地胶翻新
- 2、工程内容：拆除原有地面 PVC 地胶材料，铲除原建筑水泥砂浆自流平，地面水泥砂浆找平，做自流平基层，地面铺设塑料卷材。
- 3、工程地址：罗湖区人民北路 2171 号
- 4、工程质量：本工程质量需达到国家质量评定及业主验收合格标准。
- 5、施工工期：暂定于2024年7月15日开工，2024年8月14日竣工，总工期为：20天。（准确开工时间以甲方通知为准）
- 6、合同价款：（人民币大写）：肆拾叁万捌仟零捌拾肆元壹角伍分。
（小写）：¥438084.15 元。

7、付款方式：

- (1) 甲方在本合同签订生效之日起 15 个工作日内，按合同总价的 50% 作为首款（即 219042.07 元，人民币大写：贰拾壹万玖仟零肆拾贰元零柒分）支付给乙方。
- (2) 验收合格后乙方向甲方提交工程竣工及结算材料，收到上述材料后，甲方向乙方付相应剩余款项的 50%，即：219042.08 元，人民币大写：贰拾壹万玖仟零肆拾贰元零捌分。
结算时，乙方把中标金额的 5% 作为工程履约保证金转入甲方指定帐户，验收合格后，如果不存质量问题 1 年退回。
- (3) 甲方付款前，乙方应先提供等额合法有效的发票，乙方提供发票迟延的，甲方付款日期相应延后。乙方理解并同意因国库集中支付或财政资金审批合理期间或因疫情防控政策影响甲方正常办公而导致的甲方迟延付款的，甲方不必为此承担迟延履行

款的违约责任。

二、甲方责任

- 1、工程开工，甲方向乙方确认该工程的装修设计及施工说明，并在施工图纸及报价单上认可；清理影响施工的障碍物，向乙方提供施工所需的水、电，并说明使用注意事项；
- 2、指派_____为甲方驻施工现场代表，负责合同履行，对施工安全质量、进度进行监督检查、办理验收、变更、登记手续和协调各施工单位交叉施工和其他事宜，参加竣工验收，复核工程结算。
- 3、负责审查双方协议的变更、增改项目，并按进度审核及支付工程款项。
- 4、如确定需要拆改原建筑结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续，并交纳相关费用，若甲方未办理任何手续，擅自同意要求乙方拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故由甲方并负责并承担。
- 5、甲方负责协助有关部门做好现场治安、消防、环境等工作。

三、乙方负责

- 1、工程开工前，乙方至甲方现场进行技术交底、图纸会审；协助甲方对装修设计及施工说明的确定，拟定施工方案和进度，计划交甲方审定。所采购的装饰主材，事先经甲方审定、认可；办理及承担施工所涉及的各种申请审批手续及相关费用。按照深圳市人民政府“第90号令”规定向物业交纳装修押金及工人出入证明。
- 2、指派_____为乙方驻施工现场代表，负责合同履行。按要求组织安全文明施工，保质保量、按期完成施工任务，参加竣工验收、编制工程结算单位。解决由乙方负责的各项事宜。严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸及施工说明进行施工，对施工进度中的项目变更事先交甲方审定、认可后方可施工。
- 3、遵守有关部门对施工现场管理的规定，做好施工现场保卫、消防安全、环境卫生、垃圾清运等工作、同时协调好施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。
- 4、施工中未经甲方同意或者有关部门批准，不得随意拆毁原建筑结构及各种设备管线，否则，承担由此造成的一切后果和损失。
- 5、由乙方原因造成相邻单位（住户）的管道、堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等，由乙方负责修复和赔偿。
- 6、工程竣工未移交甲方使用之前，负责对现场的一切设施和施工成品进行保护保管。

- 7、乙方施工人员在作业过程中出现的安全事故，将由乙方承担全部责任，并购买项目意外险。

四、工程质量、工期及违约标准

- 1、本工程以施工图纸、报价单、工程增减确认项目单和《建筑装饰工程及验收规范》等国家制定的施工及验收规范为质量评定标准。
- 2、因甲方未按合同规定履行义务而影响工期，以及因甲方临时更改图纸影响工程质量、延误工期，其返工费用由甲方承担，且工期顺延，以“工程增改单”为准。
- 3、乙方必须严格按照甲方合同要求购买材料，如发现以次充好，以假当真等偷工减料的情况，则甲方有权要求立即停止施工，更改正品。否则，甲方有权拒绝付款或解除合同。
- 4、由于乙方原因造成工程质量达不到甲方事先要求，甲方有权要求返工，其返工费由乙方自行承担，工期不顺延。
- 5、非乙方原因造成的停电、停水及不可抗拒因素影响，导致停工8小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。
- 6、未办理验收和移交手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。
- 7、因单方原因使合同无法履行时，应通知对方办理合同终止协议，并由负责方赔偿对方由此造成的经济损失。
- 8、甲方无正当理由未按合同约定期限支付工程进度款，每延误一天，应当向乙方支付迟延部分工程款0.5%的违约金。
- 9、由于乙方责任延误工期的，每延误一天，乙方支付给甲方本合同工程造价金额0.5%的违约金。乙方逾期竣工达30日的，甲方可解除合同，已经完成的工程不予支付工程款，乙方还应支付合同总价20%的违约金。
- 10、对工程质量不合格的部位，乙方必须进行彻底返工修理。因返工造成工程的延期交付视同工程延误，按9项的标准支付违约金。

五、保修事宜

- 1、工程完工自验收合格并移交甲方使用之日起，乙方实行质量保修，整体保修期为2年，防水工程不少于5年免费保修期。
- 2、在保修期内，甲方如有发现有装修质量问题，通知乙方进行维修。乙方在接到甲方维修通知后，必须在48小时内到达施工现场维修，紧急情况8小时内到达施工现场维修，愈时不到现场甲方有权另请施工队维修，维修费用从乙方保修金扣除。

- 3、在保修期内实属装修质量问题乙方免费保修，如甲方须增加项目或使用不当人为所造成的装修质量问题，乙方维修后所产生的费用双方商议。

六、附则

- 1、本合同未涉或未详细部分，以政府有关行业主管部门的规定为准。
- 2、凡与本合同有关的争议，双方应友好协商解决。协商不成，可提交深圳市法院诉讼解决。
- 3、合同未尽事宜，双方另行协商。另议所成的书面文件，为合同之补充部分，与本合同具有同等效力。
- 4、以下附件为合同之不可分割成部分（与合同同时生效）
 - ①工程项目报价单；
 - ②工程项目图纸；
- 5、本合同自签字之日生效，本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方名称（盖章）：深圳小学

法定代表人（签名）：

纳税识别号：12440300455798936L

联系电话：

地址：

开户银行：

账 号：

乙方名称（盖章）：深圳市中鹏建设集团有

限公司

法定代表人（签名）：

纳税识别号：914403007771941078

联系电话：0755-23815555

公司地址：深圳市南山区粤海街道高新区社

区科技南八路8号工勘大厦5G

开户银行：中国建设银行深圳景苑支行

银行账号：44201581500052504471

2024年4月18日


装饰工程竣工验收证明书

工程名称	深圳小学本部走廊通道地胶翻新	工程地址	深圳市罗湖区人民北路2171号	开工日期	2024年7月15日
建设单位	深圳小学	建筑面积	2346.00平方米	竣工日期	2024年8月15日
设计单位		合同造价	438084.15元	合同工期	31
施工单位	深圳市中鹏建设集团有限公司			实际日期	27
承建项目		实际完成情况			
深圳小学本部走廊通道地胶翻新		施工项目已经全部完工			
施工单位	设计单位	监理单位	建设单位		
 项目负责人:   公章 1442012201321311(00) 公路市政建筑 2024.12.19 深圳市中鹏建设集团有限公司	单位负责人: 公章	 单位负责人:  公章	 单位负责人:  公章		

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳小学

联系人及电话：

采购项目名称		深圳小学本部走廊 通道地胶翻新		项目编号	RNX2024058ZC-SZXX
中标供应商名称		深圳市中鹏建设集团 有限公司		供应商 联系人及电话	赵伟群 0755-23815555
中标金额		43.808415 万元		合同履约时间	自 2024 年 4 月 18 日 至 2024 年 8 月 15 日
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他		评价内容为： 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明		<p>履约完成优秀。</p>			
 <p>采购人意见 (公章)</p>		<p>日期：2024年9月12日</p>			

说明：

- 1、本表为采购人向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

三、履约评价

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间	文件页码
1	深圳小学本部走廊通道地胶翻新	深圳小学	深圳小学	优秀	2024-04-18~ 2024-08-15	第 3 页
2	卫生间改造工程采购	深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园	深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园	优秀	2023-06-02~ 2023-08-23~	第 4 页
3	科雅路（原名：中国电子长城科技园地块城市更新单元规划二路）项目施工总承包	深圳南方信息企业有限公司/深圳市南山区建筑工程工务署	深圳市南山区	优秀	2024-04-01~ 2024-06-30	第 5-8 页
4	大厅 3 号楼梯音体室改造工程	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	优秀	2023-07-24~ 2023-09-22	第 9 页
5	阶梯教室升级改造项目	深圳市第二职业技术学校	深圳市第二职业技术学校	优秀	2023-07-07~ 2023-09-12	第 10 页
6	海吉星农产品物流园 1 号楼（百县千乡物流楼）室外配套工程	深圳市农产品集团股份有限公司龙岗分公司	深圳市龙岗区平湖街道白泥坑社区丹农路 1 号	良好	2024-04-22~ 2024-07-20	第 11 页
7	海吉星农产品物流园 1 号楼（百县千乡物流楼）景观工程	深圳市农产品集团股份有限公司龙岗分公司	深圳市龙岗区平湖街道白泥坑社区丹农路 1 号	良好	2024-04-22~ 2024-07-20	第 12 页
8	龙华区第三实验学校小学部教室外墙贴砖工程	深圳市龙华区第三实验学校	深圳市龙华区第三实验学校	优秀	2022-09-10~ 2022-09-18	第 13 页

9	富盈门幼儿园修缮项目	深圳市宝安区西乡富盈门幼儿园	深圳市宝安区西乡富盈门幼儿园	良好	2022-08-03~ 2022-08-15	第 14 页
10	深圳市宝安区新桥丽沙花都幼儿园户外排水及地面砖等改造工程	深圳市宝安区新桥丽沙花都幼儿园	深圳市宝安区新桥丽沙花都幼儿园	优秀	2022-08-01~ 2022-08-20	第 15 页
11	西丽羊台山防火隔离带修铲工程	深圳市南山区西丽街道办事处	西丽羊台山	优秀	2021-03-05~ 2021-04-01	第 16 页
12	2019-2020 年度雨水口清掏服务项目	深圳市宝安排水有限公司	深圳市宝安区福永、福海片区	良好	2020-01~ 2020-12	第 17 页
13	深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程	深圳市龙华区外国语学校	深圳市龙华区外国语学校	优秀	2020-07-01~ 2020-11-01	第 18 页
14	深圳市龙华区第三实验学校防水补漏工程	深圳市龙华区第三实验学校	深圳市龙华区第三实验学校	良好	2020-05-08~ 2020-05-15	第 19 页

1、深圳小学本部走廊通道地胶翻新

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳小学

联系人及电话：

采购项目名称		深圳小学本部走廊通道地胶翻新		项目编号	RNx2024058ZC-SZXX
中标供应商名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商 联系人及电话	赵伟群 0755-23815555
中标金额		43.808415 万元		合同履约时间	自 2024 年 4 月 18 日 至 2024 年 8 月 15 日
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	分 项 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明		履约完成优秀。			
采购人意见 (公章)		日期：2024年9月12日			

说明：

- 1、本表为采购人向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

2、卫生间改造工程采购

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园 联系人及电话：15920036668

采购项目名称	卫生间改造工程采购		项目编号	LHJYJ2023032100811B	
中标供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商 联系人及电话	赵伟群 13590406610	
中标金额	787311.07 元		验收时间	2023 年 8 月 22 日	
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
具体情况说明/其他评价		施工进度较好，安全措施完善，能按照合同约定的工期和质量等要求完成并交付园方使用，总体服务情况较优。			
采购人意见 (公章)		 日期: 2023 年 8 月 22 日			

说明:

- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用;
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后 30 日内反馈。

3、科雅路（原名：中国电子长城科技园地块城市更新单元规划二路）项目施工总承包

三、施工合同节点履约评价评分表

施工合同节点履约评价评分表

合同名称		深圳市南山区建筑工务署市政工程施工（单价）合同						
评价时间		2024 年 7 月（二季度）						
施工单位		深圳市中鹏建设集团有限公司						
序号	分项内容	权重分数	指标及评分标准		考评部门	应得分	履约率	实得分
一	人员和资源配备	15						
1	主要负责人配备	9	2	派驻项目的项目经理及技术负责人是否与投标文件承诺一致，是否存在更换。评分标准如下： （1）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，不存在更换，履约率取 100%； （2）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，特殊情况下存在更换时经甲方同意，履约率取 80%； （3）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺不一致，人员不稳定，且存在频繁更换的情形，履约率取 0%。	安置项目部	2	100%	2
			3	项目经理是否具有较高专业水平、较强组织协调能力，解决问题是否及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通是否顺畅。评分标准如下： （1）项目经理具有非常高的专业水平、组织协调能力，解决问题非常及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通顺畅，履约率取 100%； （2）项目经理具有较高的专业水平、组织协调能力，解决问题较为及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通较为顺畅，履约率取 80%； （3）项目经理具有的专业水平、组织协调能力较差，解决问题不及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通不顺畅，履约率取 0%。	安置项目部	3	80%	2
			2	项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度。评分标准如下： （1）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定非常熟悉和了解，履约率取 100%； （2）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定较为熟悉和了解，履约率取 80%； （3）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度一般，履约率取 60%； （4）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度较差，履约率取 30%； （5）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定不熟悉、不了解，履约率取 0%。	安置项目部	2	80%	1
			2	项目经理、项目技术负责人是否按合同要求在岗履约，到岗率是否符合合同要求。评分标准如下：	安置项目	2	100%	2

			(1) 项目经理、项目技术负责人按合同要求在岗履约，到岗率符合合同要求，履约率取 100%； (2) 项目经理、项目技术负责人不能够按合同要求在岗履约，到岗率不符合合同要求，履约率取 0%。	部				
2	管理 人员 配备	4	项目组织机构人员数量、专业是否与投标文件承诺一致； 人员更换是否经过发包人批准。 评分标准如下： (1) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺一致，不存在人员更换，履约率取 100%； (2) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺基本一致，个别人员更换时经过发包人批准，履约率取 80%； (3) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致，现场管理人员频繁更换，履约率取 30%； (4) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致，现场管理人员频繁更换时未经发包人批准，履约率取 0%。 现场管理人员是否具有相应的履约能力。 评分标准如下： (1) 现场管理人员具有较高的履约能力，现场管理情况较好，履约率取 100%； (2) 现场管理人员履约能力一般，现场管理情况一般，履约率取 60%； (3) 现场管理人员履约能力较差，现场管理情况较差，履约率取 30%； (4) 现场管理人员履约能力极差，现场管理情况极差，履约率取 0%。	安置 项目 部	2	100%	2	
3	资源 配备	2	施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物资投入是否与投标文件、合同一致，且满足工程需要，评分标准如下： (1) 施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物资投入与投标文件、合同一致，且满足工程需要，履约率取 100%； (2) 施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物资投入与投标文件、合同不一致，不满足工程需要，履约率取 0%。	安置 项目 部	2	100%	2	
二	安全文明 施工 管理 (含环境 保护)	25						
1	管理 体系 建设	3	是否建立完善的安全生产管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场是否遵照执行。评分标准如下： (1) 建立完善的安全生产管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场遵照执行，履约率取 100%； (2) 未建立完善的安全生产管理制度和管理计划（如	安置 项目 部	3	100%	3	

			建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），履约率取 0%。					
2	现场 管理	14	现场是否按照规定设置安全文明施工管理机构，是否配备专职安全员；施工前是否对施工人员进行三级安全教育，特种作业是否持证上岗。 评分标准如下： (1) 现场按照规定设置安全文明施工管理机构，并按要求配备专职安全员；施工前对施工人员进行三级安全教育，特种作业人员做到持证上岗，履约率取 100%； (2) 现场未按照规定设置安全文明施工管理机构，未按照要求配备专职安全员或者配备的专职安全员不称职；施工前对施工人员进行三级安全教育不到位，特种作业人员存在未持证上岗的情形，履约率取 0%。 是否有书面安全技术交底，交底是否履行签字手续；现场安全检查是否有记录，存在的安全隐患是否及时整改到位。 评分标准如下： (1) 有书面安全技术交底，交底履行签字手续齐全；现场安全检查记录完整，存在的安全隐患能够及时整改到位，履约率取 100%； (2) 有书面安全技术交底，交底履行签字手续基本齐全；现场安全检查记录基本完整，存在的安全隐患能够整改到位，履约率取 80%； (3) 有书面安全技术交底，但未履行签字手续不齐全；现场安全检查记录不完整，存在的安全隐患未能及时整改到位，履约率取 30%； (4) 无书面安全技术交底；现场无安全检查记录，存在的安全隐患未能整改到位，履约率取 0%。 现场危大工程施工是否严格按照方案执行，并有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处是否设置明显安全警示标志；工地四周是否设置标志牌、交通标牌，严格做好安全防护。 评分标准如下： (1) 现场危大工程施工能够严格按照方案执行，并有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处设置明显安全警示标志；工地四周设置标志牌、交通标牌，严格做好安全防护，履约率取 100%； (2) 现场危大工程施工未严格按照方案执行，无安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处未设置明显安全警示标志；工地四周未设置标志牌、交通标牌，安全防护不到位，履约率取 0%。 施工现场是否有防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施并执行。 评分标准如下： (1) 施工现场有较好地防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施并执行，履约率取 100%； (2) 施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物	安置 项目 部	2	100%	2	
3		3		安置 项目 部	3	100%	3	
2		2		安置 项目 部	2	100%	2	

			污染防治措施一般，执行情况一般，履约率取 60%； (3) 施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施较差，履约率取 30%； (4) 施工现场无防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施，履约率取 0%。	安置 项目 部	5	100%	5	
3	第三 方 检 查	8	是否出现违章指挥、违章作业等现象。 评分标准如下： (1) 未出现违章指挥、违章作业等现象，履约率取 100%； (2) 存在违章指挥、违章作业等现象，履约率取 0%。 安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的安全隐患。 评分标准如下： (1) 安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中不存在安全隐患，履约率取 100%； (2) 安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中不存在较严重的安全隐患，履约率取 80%； (3) 安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中存在较严重的安全隐患，履约率取 0%。 对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题是否及时整改。 评分标准如下： (1) 对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题能够及时整改，履约率取 100%； (2) 对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题未能及时整改，履约率取 0%。	安置 项目 部	3	80%	2	
三	质量 管理	23		安置 项目 部	5	100%	5	
1	施工 质量 管控	8	是否建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案是否齐全，且依法依规进行了必要的专家论证。 评分标准如下： (1) 建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案齐全，且依法依规进行了必要的专家论证，履约率取 100%； (2) 为建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案不齐全，未依法依规进行了必要的专家论证，履约率取 0%。 现场材料送检情况，质保资料是否齐全，是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。 评分标准如下： (1) 现场材料送检情况，质保资料齐全，不存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取 100%； (2) 现场材料送检情况，质保资料不齐全，但不存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取 60%；	安置 项目 部	2	100%	2	
		3		安置 项目 部	3	100%	3	

			(3) 现场材料送检情况，质保资料不齐全，存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取 0%。 是否按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。 评分标准如下： (1) 完全按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取 100%； (2) 基本按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取 80%； (3) 未按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工，履约率取 0%。	安置 项目 部	3	100%	3	
2	第三 方 检 查	7	质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的质量问题。 评分标准如下： (1) 质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在质量问题，履约率取 100%； (2) 质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在较严重的质量问题，履约率取 80%； (3) 质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中存在较严重的质量问题，履约率取 0%。 对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题是否及时整改。 评分标准如下： (1) 对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题能够及时整改，履约率取 100%； (2) 对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题不能及时整改，履约率取 0%。	安置 项目 部	2	80%	1	
		5		安置 项目 部	5	100%	5	
3	档案 管理	8	施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料是否及时提交；所有档案资料是否齐全，资料管理是否规范并及时进行了归档。 评分标准如下： (1) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；所有档案资料齐全，管理非常规范并及时进行了归档，履约率取 100%； (2) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；所有档案资料较为齐全，管理较为规范并及时进行了归档，履约率取 80%； (3) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；但档案资料不齐全，存在缺失，管理不规范，未及时进行归档，履约率取 30%； (4) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、	安置 项目 部	3	80%	2	

1	工期管控	7	5	工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料未及提交；档案资料不齐全、存在缺失，管理不规范，未及时进行归档，履约率0%。	安置项目	5	100%	4
			2	施工档案是否具备完整性、真实性、及时性。是否能够主动配合第三方检查、发方审计及办理工程竣工资料移交。评分标准如下： (1) 施工档案具备完整性、真实性、及时性，能够主动配合第三方检查、发方审计及办理工程竣工资料移交，履约率100%； (2) 施工档案完整性、真实性、及时性较差，能够主动配合第三方检查、发方审计及办理工程竣工资料移交，履约率30%； (3) 施工档案完整性、真实性、及时性较差，未配合第三方检查、发方审计及办理工程竣工资料移交，履约率0%。	安置项目	2	100%	2
			2	是否及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等。评分标准如下： (1) 及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等，履约率100%； (2) 未及编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等，履约率0%。	安置项目	2	100%	2
			3	是否有主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，是否及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对照检查及原因分析报告是否及时提交。评分标准如下： (1) 能够主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，能够及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对照检查及原因分析报告能及时提交，履约率100%； (2) 未主动控制各阶段工期，工期未按时完成时，未及时调整总计划并提出具体纠偏措施，履约率0%。	安置项目	3	80%	2
2	企业支持力度	5	3	施工进度实际完成情况是否符合合同要求。评分标准如下： (1) 施工进度实际完成情况符合合同要求，履约率100%； (2) 非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，且承包商未及时调整相关计划，做好进度管控，履约率80%； (3) 非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，且承包商未及时调整相关计划，做好进度管控，履约率30%； (4) 因承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，履约率0%。	安置项目	3	80%	2

3	档案同步移交	3	(1) 企业主要管理人员对项目施工进度的高度关注度，能够进行有效管控，能够主动及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取 100%； (2) 企业主要管理人员对项目施工进度关注度较高，管控效果良好，基本能够及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取 80%； (3) 企业主要管理人员对项目施工进度关注度一般，管控效果一般，能够到场参加发包人组织的重要会议，履约率取 60%； (4) 企业主要管理人员对项目施工进度关注度较低，管控效果较差，未能及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取 30%； (5) 企业主要管理人员对项目施工进度关注度极低，管控效果极差，未参加发包人组织的重要会议，履约率取 0%。	安置项目	2	100%	2
		2	企业能否利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，是否能够及时组织施工队伍进场施工，评分标准如下： (1) 企业能够利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，能够及时组织施工队伍进场施工，履约率取 100%； (2) 企业未能利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，组织施工队伍进场施工不及时，履约率取 0%。				
五	合约造价管理	12	能否按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料，评分标准如下： (1) 能够按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料，履约率取 100%； (2) 未能按照甲方档案移交要求，在实施过程中未及时调整施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料，履约率取 0%。	安置项目	3	100%	3
		1	分包单位及设备供应商的选择及申报是否符合法规及合同约定，评分标准如下： (1) 分包单位及设备供应商的选择及申报符合法规及合同约定，履约率取 100%； (2) 分包单位及设备供应商的选择及申报不符合法规及合同约定，履约率取 0%。	安置项目	1	100%	1
1	分包管理	2	是否发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉上访，评分标准如下：	安置项目	1	100%	1

			(1) 未发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访，履约率取 100%； (2) 发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访，履约率取 0%。						部	
2	变更管理	4	2	现场发生工程变更时，承包商是否及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络平台进行询价采购的是否及时进行了网上询价。评分标准如下： (1) 现场发生工程变更时，承包商能够及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络平台进行询价采购的能够及时进行了网上询价，履约率取 100%； (2) 现场发生工程变更时，承包商未能及时办理工程变更申报手续；按照合同规定应依法通过询价采购网络平台进行询价采购的未能及时进行了网上询价，履约率取 0%。	安置项目					
			2	有无拒绝执行工程变更的情况。评分标准如下： (1) 无拒绝执行工程变更的情况，履约率取 100%； (2) 有拒绝执行工程变更的情况，履约率取 0%。	安置项目	2	100%	2		
3	进度管理	2	2	是否按要求和及时准确填报工程进度月报，申报工程款时当期所完成工程量填写是否准确、真实。评分标准如下： (1) 能够按要求和及时准确填报工程进度月报，申报工程款时当期所完成工程量填写准确、真实，履约率取 100%； (2) 未按要求及时准确填报工程进度月报，申报工程款时当期所完成工程量填写不准确、不真实，履约率取 0%。	安置项目	2	100%	2		
			2	能否按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作。评分标准如下： (1) 能够按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，履约率取 100%； (2) 非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，但承包商能够积极推进相关工作的，履约率取 80%； (3) 非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作，但承包商未积极推进相关工作的，履约率取 30%； (4) 因承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作的，履约率取 0%。	安置项目					
4	预算与结算管理	4	2	在预算、结算审核过程中能否积极配合造价咨询单位开展核对工作；能否及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求是否存在拖延确认的情况。评分标准如下： (1) 在预算、结算审核过程中能够积极配合造价咨询单位开展核对工作；能够及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求不存在拖延确认的情况，履约率取 100%； (2) 在预算、结算审核过程中未积极配合造价咨询单位开展核对工作；未能及时补充相关证据；对于无证据支撑的诉求存在拖延确认的情况，履约率取 0%。	安置项目					
六	配合与	10								

协调									
1	履约配合	4	2	能否认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作。评分标准如下： (3) 能够认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率取 100%； (2) 未认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率取 0%。	安置项目部	2	100%	2	
			2	保修期内能否主动承担相应的责任并履行应尽的义务。评分标准如下： (1) 保修期内能够主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取 100%； (2) 保修期内未主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取 0%。	安置项目部				
2	企业支持与配合	6	3	企业是否具有较好的社会资源,且能为发包方提供合理的资源共享。评分标准如下： (1) 企业具有较好的社会资源,且能为发包方提供合理的资源共享，履约率取 100%； (2) 企业无较好地社会资源,不能为发包方提供合理的资源共享，履约率取 0%。	安置项目部				
			3	施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能否及时到现场协调处理或者参与相关会议。评分标准如下： (1) 施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能够及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取 100%； (2) 施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）未能及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取 0%。	安置项目部	3	100%	3	
合计							89	91%	81
履约得分		91%							
履约评价等级		优秀							
履约考评小组成员（签字）：									
考评规则		1、每次考评时可根据项目进行的阶段，选择需要参与考评的内容。所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”。（每次考评的应得分不一定为满分）。							
		2、履约表现由高到低划分为 100%、80%、60%、30%、0%等 5 个履约率，评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。							
		3、实得分为每个小项应得分×履约率							
		4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100							
		5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀；当履约得分大于或等于 80 分，小于 90 分时为良好；当履约得分大于或等于 70 分，小于 80 分时为中等；当履约得分大于或等于 60 分，小于 70 分时为合格；当履约得分低于 60 分时为不合格。							

4、大厅3号楼梯音体室改造工程

政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

联系电话：13715141026

采购项目名称	大厅3号楼梯音体室改造工程		项目编号	LHJYJ2023070700898B		
中标供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商联系人及电话	赵伟群 13590406610		
中标金额	834,152.12		验收时间	2023年08月26日		
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明/其他评价	施工进度较好，安全措施完善，能按照工期准时交付园方使用，总体服务情况较优。					
采购单位意见（公章）	 日期：2023年 9月22日					

说明：


- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后30日内反馈。

5、阶梯教室升级改造项目

学校、幼儿园招标采购项目履约评价备案表（工程）

采购人名称：深圳市第二职业技术学校

联系人及电话：

采购项目名称		阶梯教室升级改造项目		项目编号		0722-2023FE5541SZF-3		
中标供应商名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商 联系人及电话		赵伟群 0755-23815555		
中标金额		52.849397 万元		合同履约时间		自2023.7.7至2023.9.12		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差						
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
		综合评价	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
具体情况说明	<p>总体服务情况优秀。</p>							
采购人意见 (公章)	 日期：2023年9月12日							

6、海吉星农产品物流园1号楼（百县千乡物流楼）室外配套工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市农产品集团股份有限公司龙岗分公司		评价期限	2024年4月22日至2024年7月20日	
承包商 (评价对象)	深圳市中鹏建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价 <input type="checkbox"/> 咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包 叁级 建筑工程施工总承包 叁级 建筑装饰装修工程专业承包 贰级 地基基础工程专业承包 壹级 环保工程专业承包 叁级		承包商地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5F	
法定代表人	陈骏	电话	0755-23815555	项目负责人	陈绍波 电话 0755-23815555
工程名称	海吉星农产品物流园1号楼(百县千乡物流楼)室外配套工程		承包范围	主要包括场地清理及外运、成品止车柱、道路、广场及二层平台的地面石材铺贴等。	
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道白泥坑社区丹农路1号		工程合同价	2287948.35元	
合同开工日期	2024年4月22日	合同竣工日期	2024年7月20日	合同工期	90(天)
实际开工日期	2024年4月22日	实际竣工日期	2024年7月20日	实际工期	90(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			13	92
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			38	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			16	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价): 良好 监理单位(公章): 董赵录 注册号 41010002 有效期 2025.07.05 海吉星农产品物流园工程 项目监理部 2024年11月18日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 建设单位(公章): 2024年11月18日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的,应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

7、海吉星农产品物流园1号楼（百县千乡物流楼）景观工程

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市农产品集团股份有限公司龙岗分公司		评价期限	2024年4月22日至2024年7月20日	
承包商 (评价对象)	深圳市中鹏建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价 <input type="checkbox"/> 咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包 叁级 建筑工程施工总承包 叁级 建筑装修装饰工程专业承包 贰级 地基基础工程专业承包 壹级 环保工程专业承包 叁级		承包商地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5F	
法定代表人	陈骏	电话	0755-23815555	项目负责人	段雪娇 电话 0755-23815555
工程名称	海吉星农产品物流园1号楼（百县千乡物流楼）景观工程		承包范围	海吉星农产品物流园1号楼(百县千乡物流楼)景观工程所有工作,主要包括景观绿化工程(含种植土回填、人行步道透水砖地面、停车位植草砖地面、木平台、路牙铺设、苗木、收费岗亭、特色花箱、升旗台、金属旗杆、镀锌钢管成品铁艺门、成品休闲坐凳等)、电气工程、给排水工程等。	
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道白泥坑社区丹农路1号		工程合同价	1662051.89元	
合同开工日期	2024年4月22日	合同竣工日期	2024年7月20日	合同工期	90(天)
实际开工日期	2024年4月22日	实际竣工日期	2024年7月31日	实际工期	101(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			13	91.
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			37	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价): 良好. 董赵灵 监理单位(公章): 2024年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 建设单位(公章): 2024年11月18日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分≤84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商(评价对象) 签订或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签订。评价对象拒绝签订的,应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

8、龙华区第三实验学校小学部教室外墙贴砖工程

学校、幼儿园招标采购项目履约评价备案表（工程）

采购人名称：深圳市龙华区第三实验学校

联系人及电话：

采购项目名称		龙华区第三实验学校小学部教室外墙贴砖工程		项目编号	LHJYJ2022090600768B	
中标供应商名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商 联系人及电话	黄志壮 0755-23815555	
中标金额		171247.40 元		合同履约时间	自 2022.9.15 至 2022.9.18	
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	综合 评价	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	<p>整体履约优秀。</p>					
采购人意见 (公章)	  <p>日期: 2022 年 9 月 20 日</p>					

9、富盈门幼儿园修缮项目

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区西乡富盈门幼儿园	招标项目编号	440393202206080050001			
项目负责人	李丹	联系电话	13751140382			
工程项目名称	富盈门幼儿园修缮项目（小型工程）	招标类型	公开招标			
承包商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑工程施工总承包叁级			
承包商法定代表人	林卓楠	联系电话	18759946690			
中标金额	23.762648（万元）					
合同履约时间	自 2022 年 8 月 3 日至 2022 年 8 月 15 日					
履约 情况 评价	人员配备	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
综合评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
其它情况说明	无					
监理单位意见： 已按合同与设计要求进行验收 监理单位负责人（签字/盖章）：  2022 年 8 月 15 日						
履约评价小组意见（签名）：  2022 年 8 月 15 日						
采购单位主要负责人签字（盖章）：  2022 年 8 月 15 日						

10、深圳市宝安区新桥丽沙花都幼儿园户外排水及地面砖等改造工程

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区新桥丽沙花都幼儿园	招标项目编号	440393202206130030001			
项目负责人	蒋主任	联系电话	13642344498			
工程项目名称	深圳市宝安区新桥丽沙花都幼儿园户外排水及地面砖等改造工程（小型工程）	招标类型	公开招标			
承包商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑工程施工总承包叁级			
承包商法定代表人	林卓楠	联系电话				
中标金额	31.945726（万元）					
合同履约时间	自 2021 年 8 月 1 日至 2021 年 8 月 20 日					
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
其它情况说明						
监理单位意见：评价良 监理单位负责人（签字/盖章）：  2022 年 8 月 20 日						
履约评价小组意见（签名）：评价良、李思、孙建军、吴、王艳玲 蒋政军 2022 年 8 月 20 日						
采购单位主要负责人签字（盖章）：  蒋政军 2022 年 8 月 20 日						

11、西丽羊台山防火隔离带修铲工程

采购项目验收和履约情况评价表

采购项目名称	西丽羊台山防火隔离带修铲工程	采购项目金额(元)	246,231.00
采购单位名称	深圳市南山区西丽街道办事处	采购联系人及电话	
供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司	供应商联系人及电话	蔡海滨 15014306153
项目开始时间	2021.3.5	项目结项时间	2021.9.1
项目负责人及实施人员	项目负责人: 项目实施人员:		
项目实施情况及交付成果	<p>本公司为西丽街道执法队提供“防火隔离带修铲”服务,管理型企业。为了本次项目需要,公司人员进行了调整,选派合适人选并进行合理分工,加强队伍建设、强化安全质量与进度管理,保质保量地完成此次任务,清理成果已由工程小组验收。</p> <p>信心不动摇,力度不减弱,速度不放慢,劲头不松懈,只争朝夕,奋发有为,“抓好工程安全质量没有捷径可走,只有踏踏实实,一丝不苟,才能有收获,收益”已成为本公司员工们的服务态度。</p>		
验收及履约评价意见	验收意见: 评价等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 <p>支付该公司外委修铲义务性工作</p>		
甲方签章:	乙方签章:		
授权代表(签章):	授权代表(签章): 蔡海滨		
年 月 日	年 月 日		

注:本验收及履约评价单一式六份,甲方持四份,乙方持两份。

12、2019-2020 年度雨水口清掏服务项目

履约评价证明

兹有深圳市中鹏建设集团有限公司（原名为：深圳市百路达建设工程有限公司）于 2019 年 12 月成功中标我司《2019-2020 年度雨水口清掏服务项目》二标段，并于 2020 年 1 月-2020 年 12 月负责为我司管辖范围内的福永、福海街道雨水口提供清掏服务，经我司对该司在合同期内整体履约情况进行评分，综合评价为良好。

特此证明

深圳市宝安排水有限公司

2021 年 3 月 16 日



13、深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市龙华区外国语学校		评价期限		
企业名称	深圳市中鹏建设集团有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包贰级;环保工程专业承包壹级;建筑装饰装修工程专业承包壹级;建筑工程施工总承包叁级;地基基础工程专业承包贰级。	
法定代表人及联系方式	林桌椅 0755-23815555		项目负责人及联系方式	梁华生 0755-23815555	
企业地址	深圳市福田区红荔西路香蜜三村 5 号楼 B 座 30E				
工程名称	深圳市龙华区外国语学校网球场建设工程		承包范围	网球场改造	
工程地点	外国语学校		工程合同价	72.6239 (万元)	
合同开工日期	2020.7.1	合同竣工日期	2020.8.31	合同工期	60 天
实际开工日期	2020.7.1	实际竣工日期	2020.8.31	实际工期	60 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
工程质量 (0-50)					48
人员配备 (0-20)					17
进度控制 (0-10)					9
安全文明 (0-10)					10
协调配合与服务 (0-10)					9
合计 (0-100)					93
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
<p>整体“优”</p> <p>法人或主要负责人 (加盖单位公章)</p> <p>日期: 2020 年 11 月 1 日</p>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章。

2. 履约情况分为优秀(>=90)、良好(>=80)、较好(>=70)、一般(>=60)、差(<60), 请首先在对应的类别前打“√”。

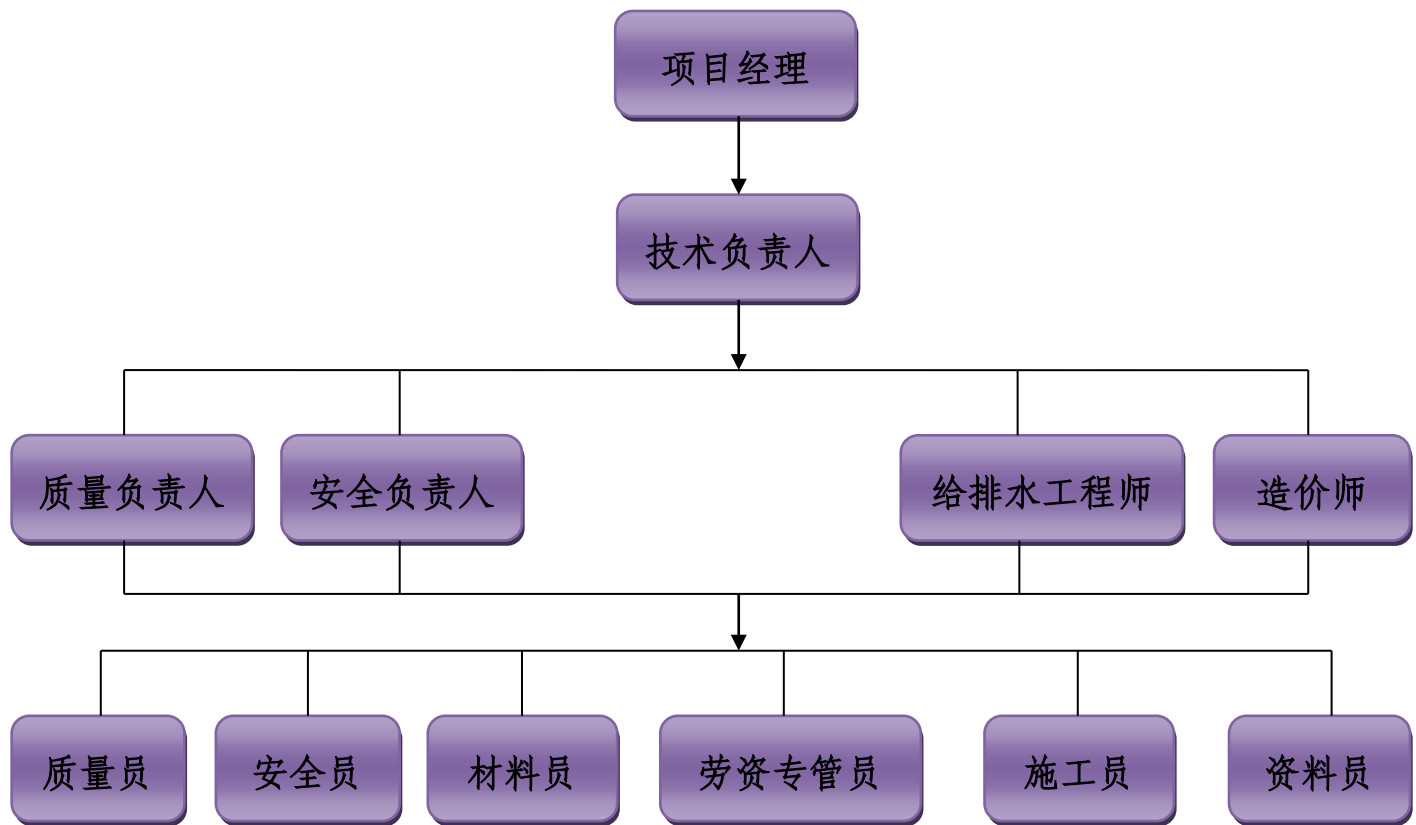
14、深圳市龙华区第三实验学校防水补漏工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区第三实验学校		评价期限	2020年05月8日 至2020年05月15日	
承包商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司		承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级	
法定代表人 及联系方式	林卓楠		项目负责人 及联系方式	蔡海滨/0755-23815555	
企业地址	深圳市福田区红荔西路香蜜三村5号楼B座30E				
工程名称	深圳市龙华区第三实验学校防水补漏工程		承包范围	深圳市龙华区第三实验学校防水补漏	
工程地点	深圳市龙华区第三实验学校		工程合同价	4.903625 (万元)	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	20
实际开工日期	2020-04-25	实际竣工日期	2020-05-05	实际工期	11
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
一. 机构人员配备					12
二. 技术经济实力					16
三. 工程实施过程管理					42
四. 工期控制					10
五. 协调配合与服务					12
合计					92
备注:					
监理单位意见 (适用于施工履约评价): (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 认真负责, 出色完成 (建设单位公章)					
评价等级	良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

四、项目管理班子人员配备情况

项目机构组织系统框图



拟投入的项目经理基本情况表

姓名	彭先杰		性别	男	年龄	44
职务	项目负责人		职称	路桥工程师	学历	本科
证件类型	身份证		证件号码	430623198106160058	手机号码	13302453705
参加工作时间		2007 年		从事项目经理（建造师）年限		15
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442012201321311				
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
深圳市龙华区民治小学附属幼儿园	大厅 3 号楼梯音体室改造工程	大厅整体改造、3 号楼梯间内部改造、音体室整体改造等	2023-07-27、2023-08-26	已完工	合格	
深圳小学	深圳小学本部走廊通道地胶翻新	拆除原有地面 PVC 地胶材料，铲除原建筑水泥砂浆自流平，地面水泥砂浆找平，做自流平基层，地面铺设塑料卷材	2024-07-15、2024-08-15	已完工	合格	

项目管理班子人员配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目负责人	彭先杰	工程师	建造师注册证书	一级	粤 1442012201 321311	建筑工程	浙江省交通投资集团有限公司	0	无
技术负责人	林淑鑫	高级工程师	职称证	高级	鲁 18068037	建筑工程	山东莱钢建设有限公司	0	无
质量负责人	黄少俊	工程师	职称证	中级	GX22020041 042	建筑给水 排水	广东信泰建设有限公司	0	无
安全负责人	黄志壮	助理工程师	安全生产考核证书	初级	粤建安 C3(2018)00 14639	建筑学	深圳市中鹏建设集团有限公司	0	无
给水排水工程师	林永利	工程师	职称证	中级	J132011014 29	给水排水	湖北康富特冷气装饰工程有限公司	0	无
造价工程师	覃伟	/	注册造价工程师证	一级	建 [造]111244 00003831	土木建筑	广西汇益招标咨询有限公司	0	无
安全员	唐唐山	/	安全生产考核证书	/	粤建安 C3(2025)00 02627	/	深圳市中鹏建设集团有限公司	0	无
施工员	李振才	助理工程师	上岗证	员级	0441610294 416003572	装饰装修	深圳市中鹏建设集团有限公司	0	无
质量员	黄潮标	/	上岗证	/	0441710694 417015350	土建	陕西大城市政工程有限公司	0	无
资料员	黄燕如	技术员	上岗证	员级	0441611494 416013938	绿色建筑	深圳市中鹏建设集团有限公司	0	无
劳资专管员	林泽宏	/	上岗证	/	2001140002 315	/	深圳市中鹏建设集团有限公司	0	无
材料员	陈善榆	/	上岗证	/	2401040000 125710	/	深圳市中鹏建设集团有限公司	0	无

注：按《资信标要求一览汇总表》提供相关证明材料。

项目负责人 彭先杰

		使用有效期: 2025年01月02日 - 2025年07月01日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 彭先杰		
性 别: 男		
出生日期: 1981年06月16日		
注册编号: 粤1442012201321311		
聘用企业: 深圳市中鹏建设集团有限公司		
注册专业: 公路工程(有效期: 2024-12-30至2027-12-29) 市政公用工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21) 建筑工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	 个人签名:  签名日期: 2025. 1. 2	 中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2023年01月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0002288

姓 名: 彭先杰

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年06月16日

企 业 名 称: 深圳市中鹏建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年06月14日

有 效 期: 2013年06月14日 至 2025年06月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月17日



注册登记	
时 间	注册单位

浙江省人力资源和社会保障厅监制

106

持证人具备担任相应中、初级专业技术职务的任职资格。
本证书统一由省、市、县(市、区)人事部门或省级厅局及相当一级单位发放。

评委会名称: 浙江省交通投资集团有限公司
工程专业技术人员中级职务任
资格评审委员会

取得资格时间: 2009年9月28日

发证时间: 2009年10月15日

发证单位:

证书编号: 浙交投中2009112



姓 名: 彭先杰

性 别: 男

出生年月: 1981年6月

资格名称: 工程师

专业名称:

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 彭先杰 性别 男 ，一九八一年 六 月 十六 日生，于二〇〇二年		
九 月至二〇〇五年 六 月在本校 土木工程		
专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩		
合格，准予毕业。		
校 名： 长沙理工大学		校（院）长： 郑健龙
批准文号： 教育部(88)教高字191号		
证书编号： 105365200505001121		二〇〇五年 六 月二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭先杰 社保电脑号：617965407 身份证号码：430623198106160058 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	7.97	4492	35.82	8.98
合计				8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9		117.09	581.38		70.34

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6d33dafa659 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司



技术负责人 林淑鑫

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: _____

姓 名: 林淑鑫

性 别: 男

出生年月: 1982-08-24

工作单位: 山东莱钢建设有限公司

现从事专业: 建筑工程

原专业技术
职务资格: 工程师

现专业技术
职务资格: 高级工程师

资格证书编号: 鲁18068037



评审时间: 2017-08-21

公布时间: 2018-01-15
(生效时间)

公布文号: 鲁人社办发[2018]6号

注册登记

注册时间	注册单位



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林淑鑫

社保电脑号：601273883

身份证号码：440582198208246318

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	7.97	4492	35.82	8.98
合计				9115.99	4565.92			4558.3	1823.32			455.9		117.09	581.38		70.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6d33daf751h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
631560

单位名称
深圳市中鹏建设集团有限公司



质量负责人 黄少俊

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020041042

姓 名: 黄少俊

性 别: 男

身份证号: 440582198810076737



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2020年08月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2020年08月28日

普通高等学校

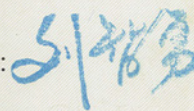
毕业证书



学生 黄少俊 性别男，一九八八年十月七日生，于二〇〇八年
九月至二〇一一年六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江门职业技术学院

校（院）长：



证书编号：137111201106000347

二〇一一年六月二十三日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄少俊 社保电脑号：633431955 身份证号码：440582198810076737 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	7.97	4492	35.82	8.98
合计				8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9		117.09	581.38		70.34

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6d33dae72a1 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司



安全负责人 黄志壮

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0014639

姓 名:黄志壮

性 别:男

出 生 年 月:1989年12月10日

企 业 名 称:深圳市中鹏建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年07月20日

有 效 期:2024年07月09日 至 2027年07月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月09日





黄志壮

二〇一五

年 月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

具备 建筑学
助理工程师

资格。特发此证

发证机关 深圳市人力资源和社会保障局

二〇一六

十月十三日

普通高等学校

毕业证书



学生 黄志壮 性别 男，一九八九年十二月十日生，于二〇〇七年
九月至二〇一二年六月在本校 建筑学 专业
五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 长：

邱晖

证书编号：105591201205002223

二〇一二年六月二十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄志壮 社保电脑号：633270253 身份证号码：440582198912106618 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	6500	52.0	13.0
2024	02	631560	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	6500	52.0	13.0
2024	03	631560	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	10	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	11	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	12	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	01	631560	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	02	631560	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14495.0	7280.0			4573.3	1829.32			457.34				28.0	182.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6d33dae5b5r ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司



给水排水工程师 林永利

专业技术职务资格证书



湖北省人事厅制



林永利

姓 名: 林永利

性 别: 男

证书编号: J13201101429

发证日期: 2011年1月12号

出生年月: 1983年03月

专业名称: 给水排水

资格名称: 工程师

批准时间: 2010年12月31日

批准单位: 黄冈市人力资源和社会保障局

批准文号: 黄人社职[2011]5号

评审组织: 黄冈市工程技术中级专业技术职务评委会

普通高等学校

毕业证书



学生 林永利 性别男，一九八三年三月三日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校 给水排水工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  武汉工业学院 校（院）长： 韦一良

证书编号： 104431200506001099 二〇〇五年七月十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林永利 社保电脑号：625212085 身份证号码：440582198303036335 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	7.97	4492	35.82	8.98
合计				8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9		117.09	581.38		70.34

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6d33daf6ac9 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司



造价工程师 覃伟



姓 名: 覃 伟
身份证号码: 41010519780217165X
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市中鹏建设集团有
限 公 司

证书编号: 建[造]11124400003831

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2012 年 10 月 30 日

发 证 日 期: 2020 年 12 月 9 日

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 覃伟 性别男 一九七八 年二 月十七 日生, 于二〇〇五
年 三 月至二〇〇八年一 月在本校 工商管理

专业 函授 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业

校 名: 重庆邮电大学

校(院)长:

陈流汀

批准文号: 教综(1993) 5号

证书编号: 106175200805000220

二〇〇八 年 一 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃伟

社保电脑号：638412469

身份证号码：41010519780217165X

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492.0	71.97	4492.0	35.52	8.98
合计				8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9		117.09	581.38		70.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6d33dafc106 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
631560

单位名称
深圳市中鹏建设集团有限公司



安全员 唐唐山

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0002627

姓 名:唐唐山

性 别:男

出 生 年 月:1989年01月02日

企 业 名 称:深圳市中鹏建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年01月13日

有 效 期:2025年01月13日 至 2028年01月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年01月13日



广东省普通高级中学
毕业证书



学 号: 04021310826

身份证号: 445224198901021218

(本证无地级市以上教育行政部门盖章无效)

学生 唐唐山 , 性别 男 ,
1989 年 1 月 2 日生, 籍贯系
广东省 揭阳市 惠来县
(市、区), 于 2004 年 9 月至
2007 年 6 月在本校高中学习
期满, 共修习 176 学分, 综合素
质评价合格, 准予毕业。

校名:



校长:



学校地址: 潮安县沙溪镇宝山路1号

二〇〇七年 七月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐唐山

社保电脑号：634608523

身份证号码：445224198901021218

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	7.97	4492	35.82	8.98
合计				8545.25	4565.92			4558.3	1823.32			455.9		117.09	281.38		70.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6d33dad657y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
631560

单位名称
深圳市中鹏建设集团有限公司



施工员 李振才

证书编码: 0441610294416003572

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李振才

身份证号: 440582198103276318

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：李振才

身份证号：440582198103276318



职称名称：助理工程师

专 业：绿色建筑

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月27日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

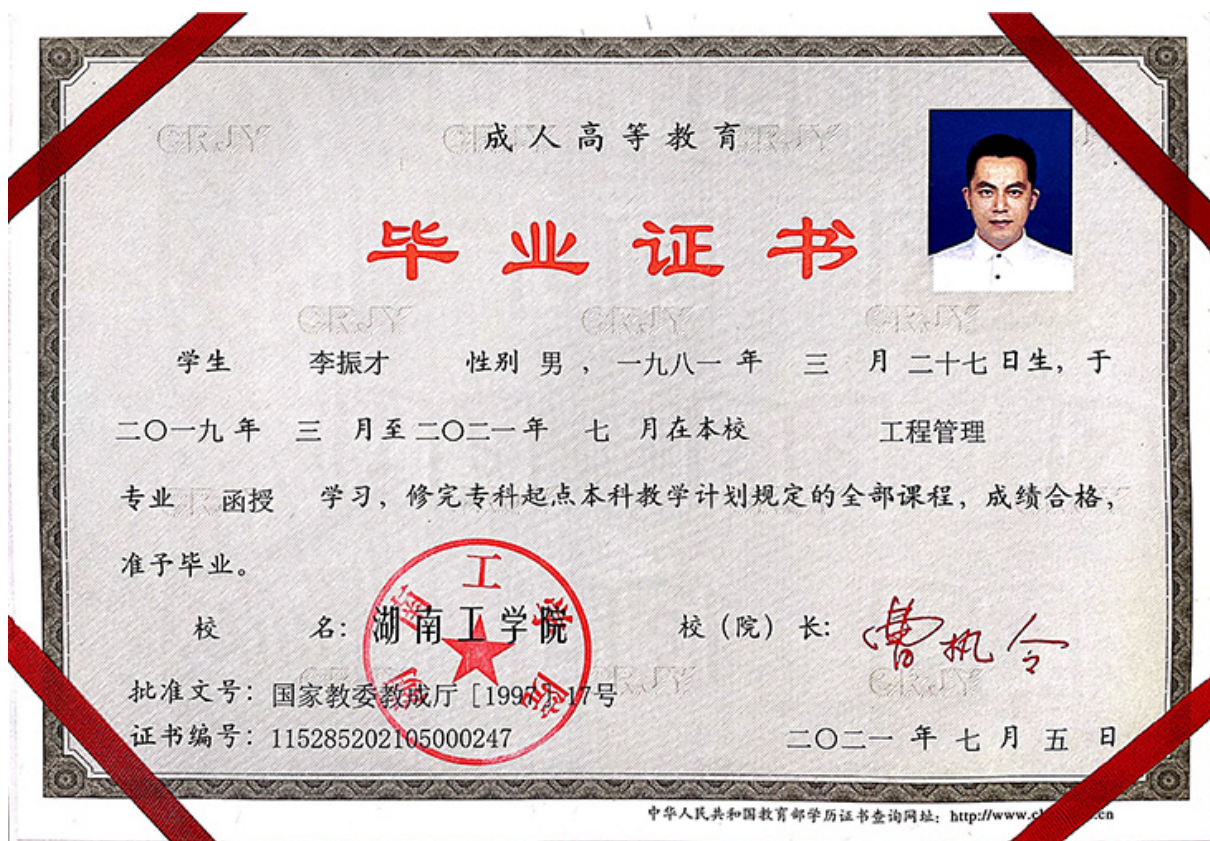
证书编号：2303006100592

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李振才

社保电脑号：607983097

身份证号码：440582198103276318

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	7.97	4492	35.82	8.98
合计				8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9		117.09	581.38		70.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6d33daf7cc9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
631560
单位名称
深圳市中鹏建设集团有限公司



质量员 黄潮标

证书编码: 0441710694417015350

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄潮标

身份证号: 440524196809016697

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 02 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 黄潮标 性别男，一九六八年 九 月 一 日生，于二〇〇四年
九 月至二〇〇八年七 月在本校 建筑经济管理
专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：湖南大学 

校（院）长： 

批准文号： 86教高3字004号
证书编号： 107795200805002019

二〇〇八 年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄潮标 社保电脑号：611186411 身份证号码：440524196809016697 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	7.97	4492	35.82	8.98
合计				8545.25	4565.92			1367.56	455.9			455.9		117.09	581.38		70.34

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6d33daf9913 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司



资料员 黄燕如

证书编码: 0441611494416013938

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄燕如

身份证号: 440582198608296365

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：黄燕如

身份证号：440582198608296365



职称名称：技术员

专 业：绿色建筑

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月27日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006100590

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 黄燕如 性别 女 ,一九八六年八月二十九日生,于二〇〇八年		
一月至〇一二年一月在本校		工程造价
专业 业余 学习,修完 专 科教学计划规定的全部课程,成绩		
合格,准予毕业。		
校 名:	 深圳大学	校(院)长: 
批准文号:(86)教高3字004号		二〇一二年一月十二日
证书编号:105905201206000438		

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄燕如

社保电脑号：618851944

身份证号码：440582198608296365

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	7.97	4492	35.82	8.98
合计				9115.99	4565.92			4558.3	1823.32			455.9		117.09	581.38		70.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6d33dae746r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
631560

单位名称
深圳市中鹏建设集团有限公司



劳资专管员 林泽宏

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



林泽宏 同志于 2020年

03月20日至 2020年 04月 20日

参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 林泽宏

身份证号 441621199503153219

证书编号 2001140002315

工作单位



发证单位

2020年 04月 25日

有效期至：2026年12月31日

普通高等学校

毕业证书

学生 林卓杰 性别男,一九九五年三月十五日生,于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 建筑工程管理 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:深圳信息职业技术学院 校(院)长: 30 涛

证书编号: 129571201706063249 二〇一七年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

常住人口登记卡

姓 名	林泽宏	户主或关系	户主
曾用名	林卓杰	性 别	男
出 生 地	广东省紫金县	民 族	汉族
籍 贯	广东省紫金县	出 生 日 期	1995年03月15日
本市(县)其他住址		宗教信仰	
公 民 身 份 证 件 编 号	441621199503153219	身 高	CM
文 化 程 度	初中	婚 姻 状 况	未婚
服 务 处 所	未采集	兵 役 状 况	未采集
何 时 由 何 地 迁 来 本 市 (县)	2003年01月08日因其它由广东省紫金县迁来本市		
何 时 由 何 地 迁 来 本 址	2013年07月23日因所内移居由景田南四街30号青霞三村有雅阁S18迁来本址		

承办人签章: 陶莉 登记日期: 2018年6月8日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽宏 社保电脑号：635675507 身份证号码：441621199503153219 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0
2024	02	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0
2024	03	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	04	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	05	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	06	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0
2024	07	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	08	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	09	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	10	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	11	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2024	12	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2025	01	631560	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	02	631560	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
合计			11150.0	5600.0			4558.3	1823.32			455.9	230.0		560.0		140.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6d33dad7d71 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司



材料员 陈善榆

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



陈善榆 同志于 2024 年

1 月 18 日至 2024 年 1 月 31 日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员材料员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 陈善榆

身份证号 460004198706290810

证书编号 24010400000125710

工作单位



2024 年 1 月 1 日
有效期至：2027年2月2日

普通高等学校

毕业证书



学生 陈善榆 性别 男， 1987 年 06 月 29 日生，于 2006
年 09 月至 2008 年 07 月在本校 体育服务与管理(高尔夫球技术与管理)专业
二 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京汇佳职业学院

校(院)长：

徐恒亮

证书编号：125681200806001179

2008 年 07 月 15 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈善榆 社保电脑号：624227350 身份证号码：460004198706290810 页码：1
参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司 单位编号：631560 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	631560	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	631560	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	57.97	4492	35.62	8.98
合计				7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14				243.62	60.9

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6d33dad54ba ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 631560 单位名称 深圳市中鹏建设集团有限公司



投标人认为有必要让委托人了解的内容

1、质量管理体系认证



质量管理体系认证证书

注册号: 02125Q10072R1M

深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

办公地址: 广东省深圳市福田区景田南四街香蜜三村香雅阁西座2L

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程施工

注: GB/T 50430-2017 仅适用于施工范围。

初次获证日期: 2024年3月14日 本证书有效期至2027年12月14日

标准适用性细节参见组织的质量手册

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。


华夏认证中心有限公司
地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:



颁证日期: 2025年1月9日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



环境管理体系认证证书

注册号: 02125E10054R1M

深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

办公地址: 广东省深圳市福田区景田南四街香蜜三村香雅阁西座2L

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程施工及相关管理活动

初次获证日期: 2024年3月14日 本证书有效期至2027年12月14日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。



华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦
网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2025年1月9日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02125S10049R1M

深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078

注册地址: 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

办公地址: 广东省深圳市福田区景田南四街香蜜三村香雅阁西座2L

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程施工及相关管理活动

初次获证日期: 2024年3月14日 本证书有效期至2027年12月14日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。



总经理:

颁证日期:

2025年1月9日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

2、企业实用新型专利和其他行业技术成果

广东省建筑业协会科学技术进步奖 证书

为表彰2024年广东省建筑业
协会科学技术进步奖获得者，特
颁发此证书。

项 目 名 称:孔内旋挖掉钻机械手打捞技术

获 奖 等 级:三等奖

主要完成单位:深圳市工勘基础工程有限公司
深圳市工勘岩土集团有限公司
深圳市中鹏建设集团有限公司

主要完成人:黄晓凯、孔德健、刘硕坚、黄东旭、
雷斌

公布文号:粤建协〔2024〕76号

证书编号: 2024-J3-062-3



2024年9月14日

2024年岩土工程技术创新成果
(二等成果)

成果名称: 孔内旋挖掉钻机械手打捞技术

主要完成单位: 深圳市工勘基础工程有限公司
深圳市工勘岩土集团有限公司
深圳市中鹏建设集团有限公司

主要完成人: 黄晓凯 孔德健 唐荣役 雷斌 林卓楠
邓乃匀

中国施工企业管理协会
二〇二四年九月

证书号第18456020号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于打捞旋挖钻头的装置

发 明 人：沈金鑫;陈军平;张明民;雷斌;林卓楠;马真海;邹杰
陶旭红;宋佳璇;邹东雨;罗文炬;王健宇;王政;吴智龙

专 利 号：ZL 2022 2 2452311.4

专 利 申 请 日：2022年09月15日

专 利 权 人：深圳市工勘岩土集团有限公司
深圳市中鹏建设集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南
八路8号博泰工勘大厦1501

授 权 公 告 日：2023年02月10日

授 权 公 告 号：CN 218467581 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



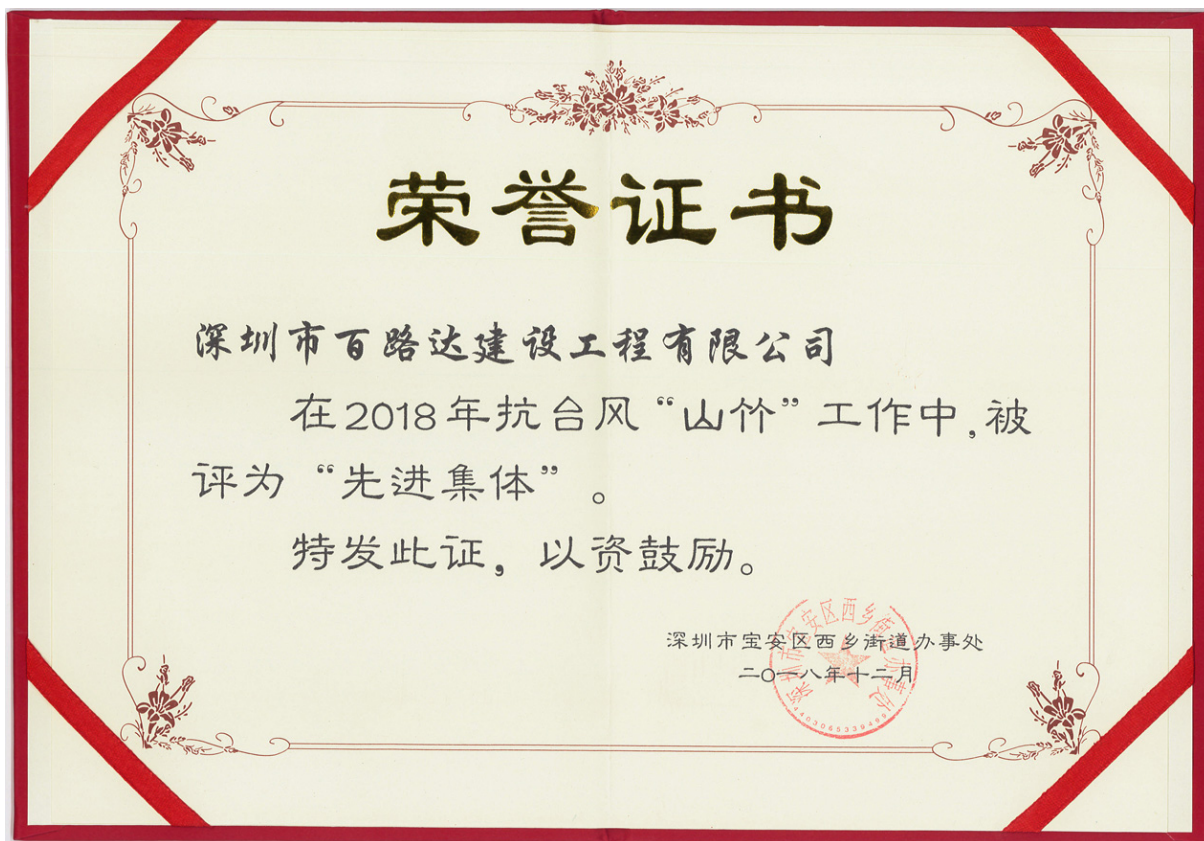
第1页(共3页)

其他事项参见续页

3、企业 AAA 资信等级证书

					
<h1>信用等级证书</h1>					
证书编号: ZCTH2021ZTB0325ZP01					
兹认证					
<h2>深圳市中鹏建设集团有限公司</h2>					
注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
经审核, 所建立的信用管理体系, 符合Q/ZCTH 001-2019标准, 被评为:					
<h1>AAA级</h1>					
信用管理师签名: 	总经理签名: 				
年审记录:					
证书起始日期: 2021年03月25日	<table border="1"><tr><td>年审盖章</td><td>年审盖章</td></tr><tr><td>年 月</td><td>年 月</td></tr></table>	年审盖章	年审盖章	年 月	年 月
年审盖章	年审盖章				
年 月	年 月				
证书有效期限: 2024年03月24日					
					
中国国家标准化管理委员会标准备案	证书查询二维码				
					
互认标					
 					
中诚天恒信用评价有限公司 全国企业信用公示共享平台查询系统 证书专用章					
	中国招标投标信用网: http://www.ztb-credit.cn 全国企业信用公示共享网: http://www.315gov.com.cn				
本证书在注册有效期内, 应每年接受监督审核, 本证书年度审核合格后均可在相应网站查询更换证书					

4、先进集体荣誉



5、广东省守合同重信用企业公示证书



6、2019~2023 年度纳税信用评价 A 级

2023 年

2023年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		100					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局

出具时间：(12) 2024年05月09日



2022 年

2022年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	林卓楠		财务负责人	姓名	莫秀音	
	身份证	441621*****3213			身份证	440582*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	李丽璇	
	身份证	-			身份证	440513*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		99					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局

出具时间：(12) 2023年07月05日



2021 年

2021年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		96.54					
年度评价结果		A					

出具税务机关: 国家税务总局深圳市南山区税务局

出具时间: 2022年06月12日



2020 年

2020年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司	统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078
法定代表人	姓名	**楠	财务负责人	姓名	**音
	身份证	*****3213		身份证	*****6424
出纳人员	姓名	-	办税员	姓名	**璇
	身份证	-		身份证	*****2426
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G			
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G			
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局			
纳税信用评价得分		90			
年度评价结果		A			

出具税务机关: 国家税务总局深圳市南山区税务局

出具时间: 2022年06月12日



2019 年

2019年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007771941078	
法定代表人	姓名	**楠		财务负责人	姓名	**音	
	身份证	*****3213			身份证	*****6424	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**璇	
	身份证	-			身份证	*****2426	
注册地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
生产经营地址		深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G					
主管税务机关		国家税务总局深圳市南山区税务局					
纳税信用评价得分		90					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市南山区税务局

出具时间：2020年06月12日



7、公司相关变更证明

2020/3/25

变更通知书

变更（备案）通知书

22004113484

深圳市鹏建建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十三日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业 的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事
项如下：

升级换照：

备案前章程修正
案：

备案后章程修正
案：

章程备案

变更前名称： 深圳市百路达建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、
住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2020/3/23

变更通知书

变更（备案）通知书

22004142704

深圳市中鹏建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月二十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业 的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正
案：

备案后章程修正
案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

变更后名称： 深圳市中鹏建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308952971

深圳市中鹏建设集团有限公司：

我局已于二〇二三年十月十三日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；
对你企业的（董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前董事成员： 林卓楠（执行董事）

备案后董事成员： 陈骏（执行董事）

变更前法定代表人信息： 林卓楠

变更后法定代表人信息： 陈骏

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

