

工程编号： 2020-440305-70-03-012701031001

# 深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 前海金融控股大厦项目精装修工程

投标文件内容： 业绩文件

日 期： 2025 年 3 月 24 日

前海金融控股大厦项目精装修工程投标情况汇总表（仅示意，以最后确认为准）

序号	单位名称	企业信息		企业业绩及获奖		项目管理组织架构				其他
		资质等级	企业性质	同类项目业绩	获奖情况	项目经理业绩	项目技术负责人资历及业绩	项目安全负责人资历及业绩	拟派项目团队人员情况	不良信息情况
1	中建五局装饰幕墙有限公司	防水防腐保温工程专业承包贰级、环保工程专业承包贰级、建筑工程施工总承包贰级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、古建筑工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包壹级、消防设施工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、机电工程施工总承包贰级（有效期为一年，有效期至2025-05-15）、特种工程专业承包不分等级（特种工程-结构补强）、电子与智能化工程专业承包贰级	国有	1、项目名称：长沙滨江金融大厦装修工程； 合同签订或竣工验收时间：2021年4月25日；合同金额（万元）：22141.67；建筑业态：办公；建筑高度：34层；装修面积（万平方米）：0.8万；建筑面积（万平方米）：60万； 2、项目名称：衡阳高新区新兴金融中心装修总承包（EPC）； 合同签订或竣工验收时间：2022年9月6日；合同金额（万元）：20090.15；建筑业态：办公；建筑高度：24层；装修面积（万平方米）：17.23万；建筑面积（万平方米）：19.9万； 3、项目名称：中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程内装	1、项目名称：国寿大厦；获奖名称：鲁班奖；获奖级别：国家级； 2、项目名称：郑发大厦项目（一期）工程；获奖名称：鲁班奖；获奖级别：国家级； 3、项目名称：滨江金融大厦一期T3栋室内装饰装修工程；获奖名称：中国建筑工程装饰奖；获奖级别：国家级； 4、项目名称：赣州市南康区港务服务中心装修设计、采购、施工总承包（EPC）项目；获奖名称：中国建筑工程装饰奖；获奖级别：国家	项目经理姓名：谷毅 1、项目名称：华南理工大学广州国际校区二期（第一批次）工程一组团装饰工程； 竣工验收时间：2021年12月15日；合同金额（万元）：21660.00；建筑业态：学校办公；建筑高度：/米；装修面积（万平方米）：/；建筑面积（万平方米）：7.65万；是否作为项目经理：是（担任职务）。 2、项目名称：龙湖金融中心C4-09号楼室内装饰装修工程； 竣工验收时间：2023年6月30日；合同金额（万元）：4700.06；建筑业态：办公；建筑高度：13层；装修面	项目技术负责人姓名：朱检，硕士，高级工程师 1、项目名称：创智云城项目三期精装修工程； 竣工验收时间：2024年11月30日；合同金额（万元）：8476.60；建筑业态：办公；建筑高度：244.6米；装修面积（万平方米）：4.26万；建筑面积（万平方米）：28.96万；是否作为技术负责人：是（担任职务）。 2、项目名称：郴州市文体中心配套及公共基础设施建设项目EPC+O工程总承包；	项目安全负责人姓名：曾文照，本科，高级工程师，持注册安全工程师、安全生产考核合格证 1、项目名称：金融大厦项目T2栋、连桥及地下室装饰装修工程； 竣工验收时间：2021年6月7日；合同金额（万元）：12585.00；建筑业态：办公；建筑高度：254米；装修面积（万平方米）：6.53万；建筑面积（万平方米）：60万；是否作为安全负责人：是（担任职务）。 2、项目名称：项目名称：张家界宁邦广场二期1#酒店、5#商业装饰装修工程； 竣工验收时间：2022年6月25日；合同	共33人，其中 项目经理：1人 技术负责人：1人 安全负责人：1人 生产经理：1人 质量负责人：1人 商务工程师：1人 土建工程师：2人 深化设计负责人：1人 深化设计师：2人 精装修工程师：2人 水电工程师：2人 成品保护师：2人 BIM设计负责人：1人 BIM设计师：2人 安全员：3人 施工员2人 质量员：2人 材料员：2人 造价员：1人 资料员：2人 劳务员：1人 上述提供了近6个月社保证明材料的33人。	无



				<p>(暂估)施工工程; 合同签订或竣工验收时间:2024年3月22日;合同金额(万元):16562.32;建筑业态:办公;建筑高度:49.2米;装修面积(万平方米):9.69万;建筑面积(万平方米):17.29万;</p> <p>4、项目名称:创智云城项目三期精装修工程; 合同签订或竣工验收时间:2024年11月30日;合同金额(万元):8476.60;建筑业态:办公;建筑高度:244.6米;装修面积(万平方米):4.26万;建筑面积(万平方米):28.96万;</p> <p>5、项目名称:望湖国际城基础设施工程B-01-2地块(520广场)项目幕墙、装饰、空调及室外总体工程; 合同签订或竣工验收时间:2023年7月4日;合同金额(万元):11716.80;建筑业态:综合体;建筑高度:117米;装修面积(万平方米):6.33万;建筑面积(万平方米):11.3万;</p>	<p>级;</p> <p>5、项目名称:韶山文化旅游职业培训基地装饰装修(EPC)工程;获奖名称:中国建筑工程装饰奖;获奖级别:国家级;</p> <p>(同一工程多次获奖的以较高奖项为准)</p>	<p>积(万平方米):/;</p> <p>建筑面积(万平方米):3.92万;是否作为项目经理:是(担任职务)。</p> <p>3、项目名称:创智云城项目三期精装修工程; 竣工验收时间:2024年11月30日;合同金额(万元):8476.60;建筑业态:办公;建筑高度:244.6米;装修面积(万平方米):4.26万;建筑面积(万平方米):28.96万;是否作为项目经理:是(担任职务)。</p>	<p>竣工验收时间:2024年11月30日;合同金额(万元):20000.26;建筑业态:办公配套;建筑高度:4层;装修面积(万平方米):/;</p> <p>建筑面积(万平方米):3.52万;是否作为技术负责人:否(担任职务)。</p> <p>3、项目名称:金融大厦项目T2栋、连桥及地下室装饰装修工程; 竣工验收时间:2021年6月7日;合同金额(万元):12585.00;建筑业态:办公;建筑高度:254米;装修面积(万平方米):6.53万;建筑面积(万平方米):60万;是否作为技术负责人:是(担任职务)。</p> <p>4、项目名称:汉峪金融商务中心A5地块综合楼及附属设施项目、地下车库装</p>	<p>金额(万元):4680.00;建筑业态:综合体;建筑高度:100米;装修面积(万平方米):2.51万;建筑面积(万平方米):19.49万;是否作为安全负责人:是(担任职务)</p> <p>3、项目名称:东莞市城市快速轨道交通线网控制中心综合体商业、办公楼项目装饰装修工程; 竣工验收时间:2020年9月29日;合同金额(万元):10250.00;建筑业态:办公;建筑高度:249米;装修面积(万平方米):5.24;建筑面积(万平方米):14.4万;是否作为安全负责人:是(担任职务)。</p> <p>4、项目名称:长沙莲湖实业有限公司生产安置用地项目A、B、D栋商务楼、C栋酒店装饰装修工程; 竣工验收时间:2023年12月11日;合同金额(万元):6000.00;建筑业态:办公、综合体;建筑</p>		
--	--	--	--	---	--	---	---	--	--	--

				6、项目名称：永旺梦乐城长沙星沙项目精装修工程； 合同签订或竣工验收时间：2024年8月16日；合同金额（万元）：9374；建筑业态：综合体；建筑高度：23.4米；装修面积（万平方米）：6.13万；建筑面积（万平方米）：22.86万；			饰装修工程； 竣工验收时间：2020年7月20日；合同金额（万元）：5800.00；建筑业态：办公；建筑高度：41层；装修面积（万平方米）：2.63万；建筑面积（万平方米）：19.97万；是否作为技术负责人：是（担任职务）。 5、项目名称：张家界宁邦广场二期1#酒店、5#商业装饰装修工程； 竣工验收时间：2022年6月25日；合同金额（万元）：4680.00；建筑业态：综合体；建筑高度：100米；装修面积（万平方米）：2.51万；建筑面积（万平方米）：19.49万；是否作为技术负责人：是（担任职务）。	高度：94米、91.4米；装修面积（万平方米）：2.31万；建筑面积（万平方米）：9.85万；是否作为安全负责人：是（担任职务）。 5、项目名称：盐城望海大厦改造及西侧地块开发工程EPC总承包工程； 竣工验收时间：2024年12月9日；合同金额（万元）：3100.85；建筑业态：办公；建筑高度：13层；装修面积（万平方米）：1.02万；建筑面积（万平方米）：5.22万；是否作为安全负责人：是（担任职务）。		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

注：请投标人认真填写以上表格，以实际证明材料为准，将以上表格放入资信标中并提供证明材料。

1、同类项目业绩

项目名称	建设单位	合同金额（万元）	建筑业态	合同签订及竣工时间	备注
长沙滨江金融大厦装修工程	长沙恒诚业房地产开发有限公司	22141.67	办公	2016 年 12 月 5 日 2021 年 4 月 25 日	获中国建筑工程装饰奖
衡阳高新区新兴金融中心装修总承包（EPC）	衡阳高新投资（集团）有限公司	20090.15	办公	2021 年 11 月 8 日 2022 年 9 月 6 日	竣工合格
中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程内装（暂估）施工工程	中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司	16562.32	办公	2023 年 4 月 3 日 2024 年 3 月 22 日	竣工合格
创智云城项目三期精装修工程	深圳市特区建设发展集团有限公司	8476.60	办公	2024 年 1 月 31 日 2024 年 11 月 30 日	竣工合格
望湖国际城基础设施工程 B-01-2 地块（520 广场）项目幕墙、装饰、空调及室外总体工程	合肥城建投资控股有限公司	11716.80	综合体	2021 年 10 月 1 日 2023 年 7 月 4 日	竣工合格
永旺梦乐城长沙星沙项目精装修工程	永旺梦乐城（长沙）商业管理有限公司	9374.00	综合体	2023 年 12 月 15 日 2024 年 8 月 16 日	竣工合格

注：

投标人提供 2020 年 1 月 1 日至本招标公告发布之日最具代表性的同类工程业绩，时间以合同签订时间或竣工验收时间为准，业绩数量不超过 5 项，超过 5 项的取证明材料前 5 项。证明材料： 1. 提供施工合同关键页扫描件（需体现工作内容、合同金额、建筑业态（办公或综合体）、建筑高度、合同签订时间、甲乙双方签章等关键信息）、竣工验收报告的扫描件或施工许可证扫描件等其它相关证明资料。 2. 若上述材料不能体现资信要求的建筑业态（办公或综合体）的，还需提供委托人盖章的证明材料。

1.1. 同类项目业绩证明一：长沙滨江金融大厦装修工程合同及竣工报告



中国建筑第五工程局有限公司

金融大厦

专 业 分 包 合 同

合同编号： GR2-19



## 第一部分 协议书

承 包 人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司（简称甲方）

专业分包人（全称）：中建五局装饰幕墙有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以及甲方与业主签订的总包合同的原则和规定及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，乙方在充分了解图纸内容的基础上，甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

### 一、专业分包人资质情况

资质证书号码：D243019233

发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：建筑装修装饰工程专业承包壹级

复审时间及有效期：2021年01月28日

### 二、分包工程概况

工程名称：金融大厦

工程地点：长沙市岳麓区潇湘中路与茶山路相交西北角

分包范围：甲方与业主签订的工程总承包合同范围内装饰工程：具体包括给涂料工程、楼梯间装饰工程、不锈钢栏杆、地下室及塔楼精装修工程、装饰设计变更、业主工程招标文件及清单中的二次装修工程，合同、招标答疑所明确的和装饰有关的措施项目等工程内容，其相关范围内的文明施工等。具体的工作范围以甲乙双方的界面划分为准。

总建筑面积：60万平方米

承包方式：包深化设计、包工包料、包机械、包辅材、包机具设备、包安装运输、包措施、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包检测及观测（如有）、包资料（含装饰施工技术方案）、包验收。

### 三、合同工期

开工日期：暂定于 2017 年 1 月 6 日开工

竣工日期：2019 年 1 月 26 日竣工

总日历工作天数为：750 天，具体分包工作期限根据甲方施工进度计划调整。

### 四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：工程质量应达到国家质量检验评定标准的合格等级，同时接受甲方实施符合 GB/T19001-2008、GB/T24001-2004、GB/T28001-2001 标准的质量、环境、职业健康安全管理体系的有关规定和要求。

### 五、分包合同价款（暂定）

金额：大写：贰亿贰仟壹佰肆拾壹万陆仟柒佰元

小写：¥221416700 元

## 六、合同文件及解释顺序

1. 本合同协议书;
2. 本合同专用条款及附件;
3. 本合同通用条款;
4. 本合同补充条款;
5. 甲方招标文件、答疑、清单及附件等;
6. 中标通知书 (如有时);
7. 乙方的投标书;
8. 除主合同工程价款之外的主合同文件;
9. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

## 十一、合同生效与终止

合同签订时间: 2016 年 12 月 5 日

合同签订地点: 长沙市中意一路 158 号中建大厦 1822

本合同自双方签字盖章、乙方向甲方交纳履约保证金后生效, 合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

本合同一式 5 份, 甲方执 3 份, 乙方执 2 份。

甲方: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

项目经理:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮 政 编 码:

乙 方: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

现场负责人:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮 政 编 码:

注: 100 万以上分包合同必须由乙方的法定代表人签署, 100 万以下分包合同可以由乙方授权代表签字, 但须附法人授权委托书原件作为本合同附件。



## 第三部分 专用条款

### 一、双方一般权利和义务

#### 1. 甲方项目经理

姓名：孔阳 职称：工程师 电话：18688269901

甲方指派到项目的项目经理或项目负责人以个人名义对外发生的(包括但不限于)借款、担保、买卖、租赁等经济行为，甲方不承担任何责任。项目经理或项目负责人以项目或甲方名义对外进行的经济行为(包括但不限于)签证、结算、合同签订等，必须经甲方相关领导审批签字，并加盖单位公章后才有效，否则，属项目经理或项目负责人个人行为，甲方不承担任何责任。

#### 2. 乙方现场代表

姓名：彭诚 职称：工程师 电话：15074868488

(任命书作为分包合同附件)。

#### 3. 乙方除现场代表外必须配备的项目管理人员  人，分别为：

姓名：           职务：           电话：          

姓名：           职务：           电话：          

姓名：           职务：           电话：          

姓名：           职务：           电话：          

乙方必须提供种作业人员上岗等级证原件给甲方审查，并交复印件到甲方备案。

#### 4. 甲方的工作

(1) 甲方向乙方提供图纸的日期：暂定  年  月  日(以发包人提供为前提)；

甲方向乙方提供图纸的套数：  壹套  

(2) 甲方委托乙方进行深化施工图设计的委托范围及费用承担：

  由乙方承担  

(3) 复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸的责任和费用承担：

  由乙方承担  

(4) 甲方应完成下列工作：

①组织乙方参加图纸会审的并向乙方进行设计图纸交底。

②甲方为本分包工程的实施提供的机械设备和(或)其他设施(如有时)，及费用承担：

③审查乙方编制的施工方案、质量保证措施、审查施工进度计划完成情况。

④为乙方提供施工现场各栋楼所需的用水、用电接驳点(水电费由乙方自行承担)，提供必须的材料堆放场地。

⑤为乙方施工提供现有施工材料、设备的垂直运输保证，配合好乙方的成品、半成品保护的协调工作。

⑥按合同条款支付工程款项。

⑦协调乙方与其它专业之间在进度、施工质量、交叉施工、相互配合、文明及安全施工方面的相互关系。





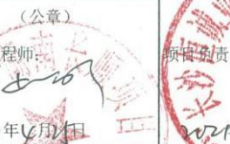

⑧组织分项工程验收。

# 竣工验收证明

湘质监统编  
施2015-05

## 建筑装饰装修 分部 (子分部) 工程质量验收记录

编号:

单位 (子单位) 工程名称		滨江金融大厦二期 T2		结构类型	钢结构	层数/建筑 面积	34层 7952m²
施工单位		中国建筑第五工程局有限公司		项目负责人	孔阳	技术 (质量) 负责人	陈阳
分包单位		中建五局装饰幕墙有限公司		分包单位 负责人	彭诚	分包内容	装饰装修
序号	子分部工 程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	建筑地面	基层铺设	14	符合要求		合格	
		板块面层铺设	14	符合要求			
		整体面层铺设	14	符合要求			
2	门窗	门窗玻璃安装	4	符合要求			
		木门窗安装	2	符合要求			
3	吊顶	板块面层吊顶	4	符合要求			
		整体面层吊顶	9	符合要求			
4	轻质隔墙	板块隔墙	4	符合要求			
		骨架隔墙	7	符合要求			
5	饰面板	陶瓷板安装	17	符合要求			
		石板安装	2	符合要求			
6	涂饰	水性涂料涂饰	13	符合要求			
7	细部	护栏和扶手制作与安	3	符合要求			
8	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	9	符合要求			
质量控制资料				齐全有效			
安全和功能检验结果				符合要求		合格	
观感质量检验结果				好		合格	
综合 验收 结论	张明全			施工总承包单位		施工分包单位	
				 项目负责人: 孔阳 技术质量部门负责人: 彭诚 2021年4月15日		 项目负责人: 陈阳 技术质量部门负责人: 张明全 2021年4月15日	
设计单位		勘察单位		监理单位		建设单位	
 项目负责人: 张明全 2021年4月15日		 项目负责人: 张明全 2021年4月15日		 总监理工程师: 张明全 2021年4月15日		 项目负责人: 张明全 2021年4月15日	

注: 1. 分部工程验收前, 质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果等资料需经合格。  
2. 分包工程验收时, 分包单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体、节能分部工程的验收。  
3. 勘察单位应参加地基与基础分部工程的验收。



1.2 同类项目业绩证明二：衡阳高新区新兴金融中心装修总承包（EPC）合同

合同编号：GCB 2021

## 建设项目工程总承包合同

工程名称：衡阳高新区新兴金融中心装修总承包（EPC）

工程地点：衡阳高新区

发 包 人：衡阳高新投资集团有限公司

承 包 人：中建五局装饰幕墙有限公司、深圳市联合创艺建筑设计有限公司（联合体）

住 房 和 城 乡 建 设 部

国家工商行政管理总局

制 定



扫描全能王 创建

承包人（全称）中建五局装饰幕墙有限公司、深圳市联合创艺建筑设计有限公司  
(联合体)

(签字页无正文)

发包人：衡阳高新投资（集团）有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或

其授权代表：（签字）



地 址：衡阳市解放大道11号高新区管委会院内

电 话：0734-8799383

开户银行：交通银行衡阳分行营业部

账 号：4388 9999 1010 0030 00934



承包人（联合体牵头人）：中建五局装饰幕墙有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或

其授权代表：（签字）

地 址：湖南省长沙市雨花区正堂坡路60号中建信和城总部国际二期大厦 B 座 1201

电 话：0731-85699253

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

账 号：43001531061050000560



承包人（联合体成员）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或

其授权代表：（签字）

地 址：深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪心一巷12号一、二楼（办公场所）

电 话：0755-82795567

开户银行：深圳农村商业银行石岩支行

账 号：000045786931



合同订立时间：2021年11月8日

合同订立地点：衡阳高新区



扫描全能王 创建

# 竣工验收证明

湘质监统编  
施2020-01

## 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	新兴金融中心精装修 工程项目设计、采购 、施工总承包 (EPC)	结构类型	框架结构	层数/建筑 面积	4栋24层 5、6栋18层 共6.14万平米
施工单位	中建五局装饰幕墙有 限公司	技术负责人	张彦辉	开工日期	2021年11月10日
项目负责人	匡頔	项目技术 负责人	吴正飞	完工日期	2022年8月31日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部, 经审查符合设计及标准规定 4 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经核查符合规定 8 项			资料齐全
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 6 项, 符合规定 6 项, 共抽查 6 项, 符合规定 6 项, 经返工处理符合规定 0 项			报告齐全, 合格
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 达到“好” 的 10 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好
综合验收结论		<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名: 丁大伟</p> <p>注册号: 4401435-028</p> <p>有效期至: 至2023年12月</p> </div> <p>经检查, 验收该工程施工质量、竣工文件符合设计和规范要求, 质量合格同意验收</p>			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	
2022年9月12日	2022年9月7日	2022年9月6日	2022年9月6日	年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



1.3 同类项目业绩证明三：中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程内装(暂估)施工工程中标通知书、合同及竣工报告

## 中标通知书

中建五局装饰幕墙有限公司：

你方于2022年06月08日递交的中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程内装(暂估)施工/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：165623226.88元

工期/周期：274日历天

质量要求：合格

履约保证金：按合同条款要求

中标范围：装修面积约96929.65m<sup>2</sup>，具体内容详见施工图所示范围及工程量清单

项目负责人：易望春

证书名称：全国一级注册建造师

证书编号：湘1432018202002985

建设地点：成都市高新区新川创新科技园（高新区中和街道龙灯山社区13组、16组、应龙社区7组，和迎大道以北）

1、请你方在本通知书发出后30个工作日内，按照招标文件要求向我方提交履约担保；

2、请你方在本通知书发出后30日历天内，根据招标文件要求与我方签订合同；

3、其他：无。

特此通知！

招标人：中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司（盖章）

法定代表人或授权委托人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

招标人：中国建筑一局(集团)有限公司  
(2) (盖章)

法定代表人或授权委托人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

2023 年 1 月 19 日

CMCCCY-202300002



**中国移动通信集团有限公司成都产业  
研究院分公司科研枢纽工程  
内装（暂估）施工工程**

**第一册**

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

甲方（全称）：中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司

乙方（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

丙方（全称）：中建五局装饰幕墙有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方联合就中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程内装（暂估）施工工程及有关事项与丙方协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

工程概况：装修面积约 96929.65m<sup>2</sup>。具体见附件。

### 二、合同工期

11#计划开工日期：\_\_/\_\_/\_\_年\_\_/\_\_/\_\_月\_\_/\_\_/\_\_日。

计划竣工日期：\_\_/\_\_/\_\_年\_\_/\_\_/\_\_月\_\_/\_\_/\_\_日。

12#计划开工日期：\_\_/\_\_/\_\_年\_\_/\_\_/\_\_月\_\_/\_\_/\_\_日。

计划竣工日期：\_\_/\_\_/\_\_年\_\_/\_\_/\_\_月\_\_/\_\_/\_\_日。

13#计划开工日期：\_\_/\_\_/\_\_年\_\_/\_\_/\_\_月\_\_/\_\_/\_\_日。

计划竣工日期：\_\_/\_\_/\_\_年\_\_/\_\_/\_\_月\_\_/\_\_/\_\_日。



起始时间以按照监理人发出的开工令为准，结束时间为完成整体工程竣工验收时间为准且不得晚于合同约定的竣工日期。合同总工期 274 日历天。

### 三、质量标准

(1) 达到国家现行标准规范要求，工程质量等级为合格，且与乙方工程管理的实际质量标准保持一致。

(2) 工程施工安全符合国家现行法律法规要求，符合省、市、区住建部门、生态环保等行政主管部门相关要求，满足甲方和乙方管理、样板管理、安全生产文明施工标准化工地要求。

(3) 工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB-50300-2013)“合格”标准，其他创奖要求详见专用条款第 5.1 条。

(4) 参建各方应严格遵守住建部门下发的《成都市工程质量安全手册实施细则》等相关文件。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：165623226.88 元（含税）

人民币（大写）壹亿陆仟伍佰陆拾贰万叁仟贰佰贰拾陆元捌角捌分；

适用增值税率 9%、附加税税率 0.313%。

其中：

(1) 安全文明施工费：4088127.65 元（含税）





含税人民币（大写）：肆佰零捌万捌仟壹佰贰拾柒元陆角伍分；

不含税人民币（大写）：叁佰柒拾叁万玖仟捌佰叁拾陆元陆角陆分；

（2）材料和工程设备暂估价金额：0

含税人民币（大写）：零元；

不含税人民币（大写）：零元；

（3）专业工程暂估价金额：0

含税人民币（大写）：零元；

不含税人民币（大写）：零元；

（4）暂列金额：15357715.13 元（含税）

含税人民币（大写）：壹仟伍佰叁拾伍万柒仟柒佰壹拾伍元壹角叁分；

不含税人民币（大写）：壹仟肆佰零肆万玖仟叁佰零叁元伍角。

2. 合同价格形式：综合单价。

## 五、项目经理

乙方项目经理：曹巍。

丙方项目经理：易望春。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书



诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2023 年 4 月 3 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 成都 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同期限

本合同自各方签署之日起生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 贰拾 份，均具有同等法律效力，甲方和乙方各执捌份，丙方执肆份。



甲方: (公章)

乙方: (公章)

中国移动通信集团有限公司  
成都产业研究院分公司中国建筑一局(集团)有限公司  
(2)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)



组织机构代码: 91510100

组织机构代码: 91110000

MA6CXGAF9X

101107173B

地 址: 中国(四川)自由

地 址: 北京市丰台区西四环

贸易试验区成都高新区和

南路 52 号

乐二街 150 号 1 栋 2 单元 1-16 层

邮政编码: 610041

邮政编码: 100161

法定代表人: 刘耕

法定代表人: 吴爱国

委托代理人: /

委托代理人: /

电 话: 028-60103266

电 话: 01083982280

传 真: 028-60103266

传 真: 01083982280

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行成

开户银行: 中国建设银行北京丰都铁



道支行 台支行

账号: 51050188083600003054 账 号: 11001016200056033879

丙方: 中建五局装饰幕墙有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91430100183854075D

地 址: 湖南省长沙市雨花区正塘坡路 69 号中建信和城总部国际二期大厦 B 座 1201

邮政编码: 410000

法定代表人: 李滔

委托代理人: /

电 话: 0731-85699253

传 真: 0731-85699253

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

账 号: 43001531061050000560

# 竣工验收证明

SG-111



## 建筑装饰装修分部工程质量验收报告

建设单位	中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司	工程名称	中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程（IV-12地块）
分部工程设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	资质等级	甲级
分部工程施工单位	中建五局装饰幕墙有限公司	资质等级	壹级
验收项目名称	建筑装饰装修工程	工程量（造价）	16562.32万元
施工周期	2023年3月8日至2024年3月22日	验收日期	2024年3月22日
实体质量检查情况	严格按审查批准的装饰装修设计图施工。经抽测各分项检验批主控项目合格。一般项目符合要求，外观观感质量好。		
质量文件核查情况	共审查7项，其中符合要求6项，经鉴定符合要求1项。 审查意见：质量文件基本齐全。		
分部工程施工单位评定意见：	<p>总包或交接单位验收意见：</p> <p>监理单位验收意见：</p> <p>设计单位验收意见：</p> <p>建设单位验收结论：</p>		
<p>经检查装饰装修工程符合设计要求和规范要求，质量合格。</p> <p>项目技术负责人：[签名]</p> <p>项目经理：[签名]</p> <p>单位负责人：[签名]（公章）</p> <p>企业技术负责人：[签名]（公章）</p> <p>2024年3月22日</p>	<p>经检查装饰装修工程符合设计要求和规范要求，质量合格。</p> <p>注册建造师（技术负责人）：[签名]（公章）</p> <p>2024年3月22日</p> <p>经检查装饰装修工程符合设计要求和规范要求，质量合格。</p> <p>设计单位验收意见：</p> <p>建设单位验收结论：</p> <p>项目技术负责人：[签名]（公章）</p> <p>2024年3月22日</p>		

- 注：1. 此表用于钢结构、预应力结构、幕墙、装修、建筑设备安装等分包工程的质量验收。  
2. 单项工程完成设计和合同约定的内容后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。  
3. 各子分部工程有关质量文件应填写汇总表，并整理成册附后，作为单位工程质量文件的组成部分。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制



# 成都市建设工程并联并行竣工验收 及备案申请表

( 项目编号\_\_\_\_\_ 备案编号 CGG7(2024)-197039 )

项目名称 中国移动通信集团有限公司成都

产业研究院分公司科研枢纽工程

申请单位 中国移动通信集团有限公司成都

产业研究院分公司

成都市住房和城乡建设局制

— 1 —

## 填表说明

1. 自 2018 年 11 月 1 日起，启用《成都市建设工程并联并行竣工验收及备案申请表》，原《成都市房屋建筑工程并联竣工验收申请表》和《成都市房屋建筑工程竣工验收备案申请表》同时废止。

2. 企业申报并联竣工验收事项，无需填报规划核实意见书。

3. 项目编号和备案编号由建设行政主管部门填写。

4. 该表作为建设单位办理不动产权登记的依据，建设行政主管部门不再另行出具证明材料和表单。

工程名称	中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程		工程地址	成都高新区中和街道龙灯山社区13组（原红松村1社、7社）、16组（原红松村6社）、应龙社区7组（原陆肖村1社）	
规划许可证编号	建字第51010920212008 建字第510109202230469		规划许可面积	174989.80平方米	
施工许可证编号	510109202106251001		施工许可面积（依申请验收事项填写）	土建 174989.80 平方米	
权证号	川(2022)成都市不动产权第0017024号； 川(2022)成都市不动产权第0017028号； 川(2022)成都市不动产权第0016993号； 川(2022)成都市不动产权第0166801号			装修 /	
合同号 (划拨决定书号)	510100-2020-C-004(高) 510100-2022-D-004(高)				
规划土地核实现见书	成规核字第510122202459024号 成规核字第510122202459025号		实测面积	174188.19平方米	
用地面积	98334.79平方米		工程造价	99753.606679（万元）	
开工时间	2021.8.18	竣工时间	2024.4.11	工程用途	新型产业
结构类型	框架、剪力墙	建筑高度	23m、24m、 49.2m	电梯(含扶梯)	34台
层数	地上3-11层，地下1层		建筑面积	地上117900㎡，地下57089.8㎡	
住宅 / ㎡、商业 / ㎡、办公 94320.00㎡、车库 53989.80 ㎡、社区用房 / ㎡、物管用房 735.38 ㎡、机动车停车位 1271 个					
建设单位	中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司	组织机构代码	MA6CXGAF-9	联系人及电话	陶晓伟 13810204011
施工总承包	中国建筑一局（集团）有限公司	联系人	曹巍	联系电话	18513625337
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	联系人	许凡	联系电话	13881744804
设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	联系人	郭颖	联系电话	18380202460



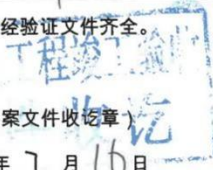

监理单位	四川省城市建设工 程咨询集团有限公 司	联系人	姚本君	联系电话	13438843348
单项工程施工单位					
地基处理、桩 基础	中国建筑西南勘察 设计研究院有限公 司	联系人	陈静	联系电话	18881833956
钢结构	四川华神钢构有限 责任公司	联系人	杨三佰	联系电话	15928813025
建筑幕墙	四川国宇建筑装饰 工程有限公司	联系人	屈进	联系电话	13668124625
建筑装修	中建五局装饰幕墙 有限公司	联系人	易望春	联系电话	15111448082
设备安装	四川省五文化股份 有限公司	联系人	刘明	联系电话	15208297885
施工图设计文件审查单位	成都市众合建设工程咨询 有限公司	审图编号	510109202020 119-06-28-21		
质量监督机构名称	成都市高新区建筑工程质 量安全监督站	质量监督报告号	GX-ZJ-2021-0 098		
室内空气检测单位	四川省建筑工程质量检测 中心有限公司	检测报告编号	ARE/A/2024-0 0211		
项目分类	一般政府投资项目 <input type="checkbox"/> 一般社会投资项目 <input checked="" type="checkbox"/> 小型社会投资项目 ( 建筑面积不大于 20000 平米 ) <input type="checkbox"/> 园区内工业、仓储及生产配套设施项目 <input type="checkbox"/>				
工程土地情况	土地用途	工业 ( 新型产业用地 )			
	容积率	1.20			
	绿地率%	/			
人防工程情况					
修建人防 工程情况	是否修建人防工程 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	人防工程建筑面积 6196.10 ( m² )	人防工程使用面积 3900 ( m² )		
消防工程竣工验收情况					
单体建筑名称	结构类型	耐火等级	层数	高度 ( m )	建筑面积 ( m² )
IV-11 地块	框架	地下室一级	地上 3-5 地下 1	23.0	54454.2

		地上二级			
IV-12 地块	框架	地下室一级 地上二级	地上 4-6 地下 1	24.0	81455.8
IV-13 地块	框架、剪力墙	地下室一级 地上二级	地上 5-11 地下 1	49.2	39079.8
□建筑保温	材料类型	<input checked="" type="checkbox"/> A、 <input type="checkbox"/> B1、 <input type="checkbox"/> B2		保温层数	1-11 层
	使用性质	外墙保温		原有用途	/
□装修工程	装修部位	<input checked="" type="checkbox"/> 顶棚 <input checked="" type="checkbox"/> 墙面 <input checked="" type="checkbox"/> 地面 <input checked="" type="checkbox"/> 隔断 <input type="checkbox"/> 固定家具 <input type="checkbox"/> 装饰织物 <input type="checkbox"/> 其他			
	装修面积	96929.65 平方米		装修层数	1-11 层
	使用性质	科研办公		原有用途	/
子项内容	验收情况	子项内容	验收情况	子项内容	验收情况
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑类别	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 总平面布局	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 平面布置	合格
<input checked="" type="checkbox"/> 消防水源	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 消防电源	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 室外消防栓系	合格
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑保温	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 防火分区	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 室内消防栓系	合格
<input checked="" type="checkbox"/> 安全疏散	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 防烟分区	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 防烟排烟系统	合格
<input checked="" type="checkbox"/> 消防电梯	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 防 爆	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 其他灭火施	合格
<input checked="" type="checkbox"/> 装修防火	合格	<input checked="" type="checkbox"/> 灭火器	合格		
涉外建设项目情况					
申请涉外内容	<input type="checkbox"/> 房屋外销或出租 <input type="checkbox"/> 涉外宾馆饭店 <input type="checkbox"/> 涉外小区 <input type="checkbox"/> 重要部位 其他 (用文字说明): 不涉及				
我单位已阅读有关注意事项,并承诺对申报材料的真实性及数据的准确性负责,并承担由于虚、假、瞒报而产生的全部法律责任。					

申请单位盖章:

2020年 7 月 16 日

刘耕 5101081084398

通过并联并行竣工验收时间：2024 年 7 月 10 日			
备 案 意 见	该工程竣工验收文件已于2024年7月16日收讫，经验证文件齐全。		
	<div style="text-align: right;">             (备案文件收讫章)            2024年7月16日         </div>		
备 案 面 积	<div style="text-align: right;">           备案面积为 17488.19 平方米              (竣工验收备案专用章)            2024年7月16日         </div>		
	经办人	王佳妮	负责人



1.4 同类项目业绩证明四：创智云城项目三期精装修工程合同及竣工报告

SFD-2015-07

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：创智云城项目三期精装修工程

工程地点：深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇  
处

发 包 人：深圳市特区建设发展集团有限公司

承 包 人：中建五局装饰幕墙有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人(全称): 中建五局装饰幕墙有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 创智云城项目三期精装修工程

工程地点: 深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

核准(备案)证编号:

工程规模及特征 创智云城项目三期总建筑面积约 28.64 万平方米,共有 3 座塔楼, A 座研发办公塔楼,地上 58 层,建筑高度 244.60 米; B 座研发办公塔楼,地上 49 层,建筑高度 207.00 米; C 座研发办公塔楼,地上 13 层,建筑高度 53.50 米; 设有三层地下室,埋深约 16.10 米,主要为车库、设备房、商业等。

资金来源: 财政投入 /%; 国有资本 100%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

### 二、工程承包范围

本项目招标内容包括报批报建、图纸深化、施工 BIM 模型、施工、材料设备采购、检测、安装、调试、验收及保修期内的维护保养等工作,具体包括但不限于以下内容:

三期精装修工程主要包括: 6 栋 A/B/C/裙楼, 包括所有公共通道、架空层、骑楼、商务环等的天花吊顶装修; 5 层商务环连廊天花、地面装修; 6 层商务环天花吊顶装修; 范围内的自动扶梯侧面、底面装修及收边收口; 6 栋 A/B/C 栋写字楼部分(包括塔楼投影地下室)电梯厅、电梯合用前室、入户大堂、次大堂、标准层电梯厅、公共走廊、过道、公共阳台、卫生间、茶水间、卫生间附近垃圾间、客梯轿厢等的天花、地面及墙面装修; 地下电梯厅外围车库装修,部分主车

道天花；门窗施工，防水施工，白蚁防治施工；精装修楼面回填施工、给排水施工、电气施工、暖通装饰风口采购及施工；所有机电点位（包含其他承包专业）在精装修面的开孔、开槽、收边收口，检修口施工，电梯装修后二次磅梯及调试等；

本项目招标内容包括报批报建、图纸深化、施工 BIM 模型、施工、材料设备采购、检测、安装、调试、验收及保修期内的维护保养等工作。

招标范围及内容具体以本工程招标文件、施工图纸、工程量清单为准。

本项目基坑支护及土石方、桩基础工程、施工总承包工程、幕墙（含 LED 显示屏、泛光及擦窗机）工程、电梯采购及安装工程、智能化工程、景观工程、变配电工程、导向标识工程已完成招标；燃气工程及燃气监理将另行招标，不在本次招标范围内。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	



<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 12 月 22 日;

计划竣工日期: 2024 年 5 月 20 日;

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：一次性验收合格，配合总包单位获得奖项。质量达到合同、招标文件、施工图纸及相关规范要求。

## 五、签约合同价

人民币(大写)捌仟肆佰柒拾陆万伍仟玖佰柒拾伍元捌角(¥84,765,975.80元);

~~其中：~~

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰肆拾伍万陆仟贰佰陆拾伍元壹角伍分 (¥1,456,265.15元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元);

(4)暂列金额:

人民币（大写）柒佰万元整（¥7,000,000.00元）；

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) 壹拾陆万零壹佰贰拾元伍角贰分 (¥160,120.52 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款:

(5)本合同第三部分的专用条款;



- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 1 月 21 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

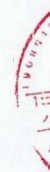


## 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 创智云城 4 标段项目精装修工程

验收日期： 2024年11月30日

建设单位（盖章）： 深圳市特区建设发展集团有限公司



## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。



### 一、工程概况

项目编号	2019-440305-70-03-1 07156	项目代码	/
项目名称	留仙洞战略性新兴产业总部基地1街坊(过期重新备案)	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区西丽片区留仙洞大道与创科路交汇处		
建筑面积	0 (平方米)	工程造价	8476.597580 万元
结构类型	/	层数	/
立项批准文号	深南山发改备案 (2021)0272 号	宗地号	T501-0070
用地规划许可证号	深规土许 ZG-2015-0053 号	工程规划许可证号	建字第 4403052023GG0011389
施工许可证号	2024-0281	监理许可证号	E151003191
开工日期	2024 年 3 月 07 日	验收日期	
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120190155-07
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
总包单位	中建五局装饰幕墙有限公司		
承建单位 (土建)	/		
承建单位 (设备安装)	/		
承建单位 (装修)	/		
监理单位	四川省城市建设工程咨询集团有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1 验收组

组长	黄赛
副组长	廖涛、赵绪鹏、谷毅
组员	彭果、肖瑞武、郑文琪、邢瑜、陈金求、李斌、刘林、陈科绪、王平、朱检、王坚、袁伟浩、张志彤、吴儒威、吴丰、王焊宇

#### 2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	彭果	肖瑞武、廖涛、刘林、谷毅、陈科绪、朱检、王坚、袁伟浩、张志彤
建设设备安装工程	郑文琪	陈金求、王平、李斌、吴儒威、吴丰、王焊宇
工程质控资料	邢瑜	邢瑜、李爱玲

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

单位工程：创智云城 4 标段项目精装修工程 A 座

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

### 三、工程质量评定

单位工程：创智云城 4 标段项目精装修工程 B 座

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。



### 三、工程质量评定

单位工程：创智云城 4 标段项目精装修工程 C 座、裙楼

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

#### 四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄赛	深圳市特区建设发展集团有限公司	项目负责人	工程师	黄赛
2	彭果	深圳市特区建设发展集团有限公司	装饰专业负责人	工程师	彭果
3	肖瑞武	深圳市特区建设发展集团有限公司	建筑工程师	工程师	肖瑞武
4	郑文琪	深圳市特区建设发展集团有限公司	机电专业负责人	工程师	郑文琪
5	邢瑜	深圳市特区建设发展集团有限公司	资料主管		邢瑜
6	廖涛	深圳市建筑设计研究总院有限公司	装饰专业负责人	工程师	廖涛
7	陈金求	深圳市建筑设计研究总院有限公司	水专业负责人	工程师	陈金求
8	王平	深圳市建筑设计研究总院有限公司	电气专业负责人	工程师	王平
9	李斌	深圳市建筑设计研究总院有限公司	暖通专业负责人	高级工程师	李斌
10	赵绪鹏	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	总监	工程师	赵绪鹏
11	刘林	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	专业监理工程师	工程师	刘林
12	谷毅	中建五局装饰幕墙有限公司	项目负责人	工程师	谷毅
13	陈科绪	中建五局装饰幕墙有限公司	项目执行经理	助理工程师	陈科绪
14	朱检	中建五局装饰幕墙有限公司	技术负责人	高级工程师	朱检
15	王坚	中建五局装饰幕墙有限公司	生产经理	工程师	王坚
16	袁伟浩	中建五局装饰幕墙有限公司	质量负责人	助理工程师	袁伟浩
17	张志彤	中建五局装饰幕墙有限公司	商务经理	助理工程师	张志彤
18	吴儒威	中建五局装饰幕墙有限公司	BIM 建模师	助理工程师	吴儒威
19	吴丰	中建五局装饰幕墙有限公司	劳资专管员	助理工程师	吴丰
20	王焯宇	中建五局装饰幕墙有限公司	材料员	助理工程师	王焯宇
21	李爱玲	中建五局装饰幕墙有限公司	资料员		李爱玲



## 五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成		

- ☒ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

## 六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	/
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	/
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过
17	燃气工程	/
18	其它专项(精装修工程)	合格



## 七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：廖涛  
注册号：4400030-190  
有效期：至2025年6月

建设单位  
审查  
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年11月30日）。  
建设单位（公章）：  
单位（项目）负责人：

2024年 11月 30日

监理单位（公章）：

总监理工程师：

设计单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2024年 11月 30日

2024年 11月 30日

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：

勘察单位（公章）：

单位（项目）负责人：

年 月 日

## 业绩证明

### 业绩证明

兹有

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地 1 街坊(过期重新备案)

项目编号：2019-440305-70-03-107156

标段名称：创智云城项目三期精装修工程（注：创智云城 4 标段项目精装修工程为之同一工程）

标段编号：2019-440305-70-03-107156002001

开工日期：2024 年 03 月 07 日；竣工日期：2024 年 11 月 30 日

项目建设地点：广东省深圳市

总建筑面积为：289596.64 m²，精装修面积为：42600 m²

合同金额为：8476.597580 万元

施工单位：中建五局装饰幕墙有限公司

施工单位项目经理：谷毅，项目技术负责人：朱检；

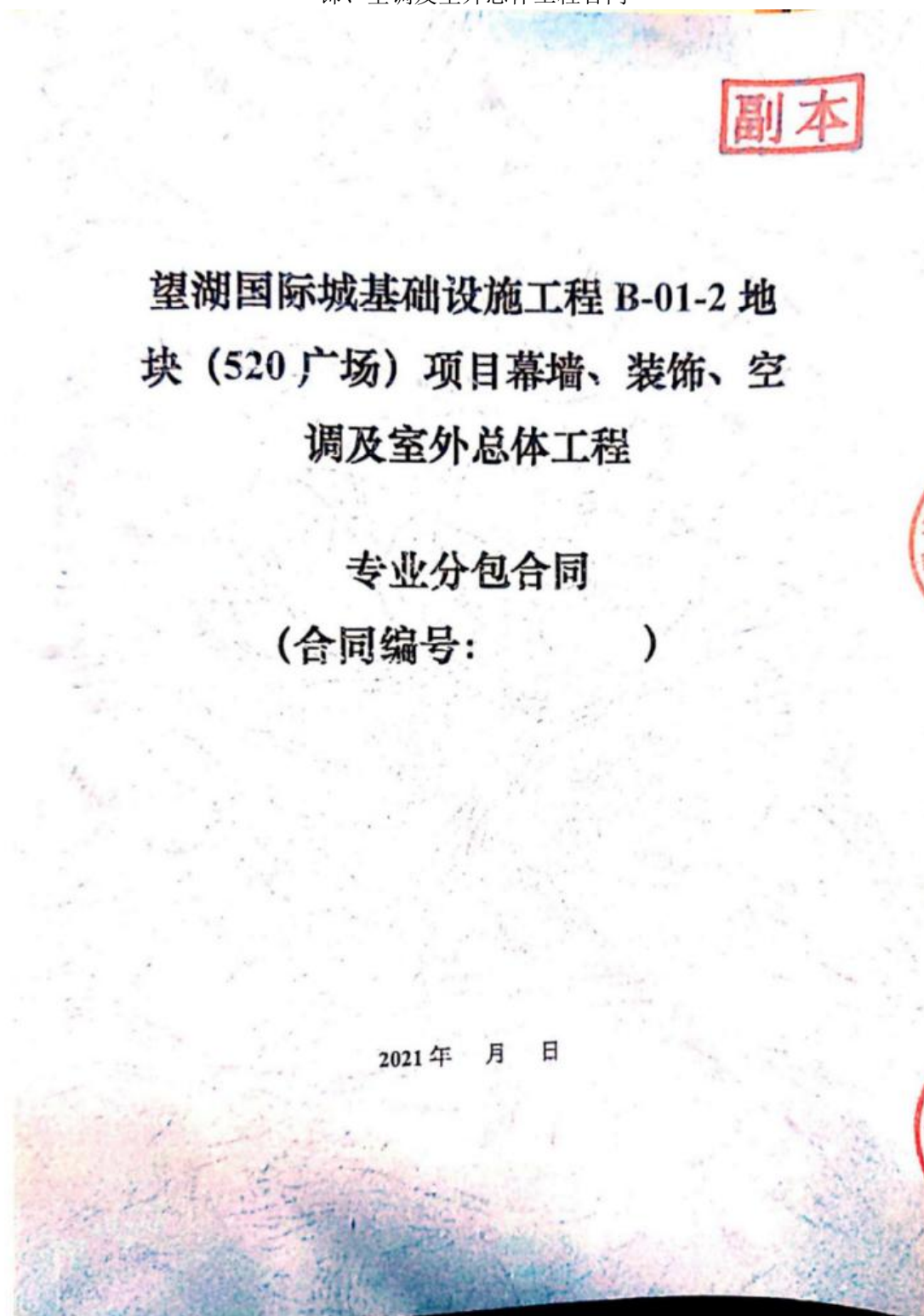
该项目已于 2024 年 11 月 30 日 由 深圳市特区建设发展集团有限公司（建设单位名称）验收合格。

特此证明

深圳市特区建设发展集团有限公司



1.5 同类项目业绩证明五：望湖国际城基础设施工程 B-01-2 地块（520 广场）项目幕墙、装饰、空调及室外总体工程合同



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：合肥城建投资控股有限公司

承包人（全称）：中建五局装饰幕墙有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就望湖国际城基础设施工程 B-01-2 地块（520 广场）项目幕墙、装饰、空调及室外总体工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

工程名称：望湖国际城基础设施工程 B-01-2 地块（520 广场）幕墙、装饰、空调及室外总体工程。

工程地点：安徽省合肥市包河区庐州大道与祁门路交叉口。

工程立项批准文号：2019-340111-70-03-016407。

资金来源：自筹。

工程内容：1#楼及裙楼幕墙、1#楼公共区域内装饰、S2-S7#小商业内外装饰工程及 VRV 空调工程、负一层地下室商业和幼儿园内部装饰、室外消防管网、生活水泵房、屋顶太阳能光伏发电系统等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

工程承包范围：1#楼及裙楼幕墙、1#楼公共区域内装饰、S2-S7#小商业内外装饰工程及 VRV 空调工程、负一层地下室商业和幼儿园内部装饰、室外消防管网、生活水泵房、屋顶太阳能光伏发电系统等。





## 二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 10 月 1 日。

计划竣工日期: 2022 年 11 月 5 日。

工期总日历天数: 400 天。工期总日历天数与根据前述计划  
开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准(具  
体时间以开工令为准)。

## 三、质量标准

工程质量符合 国家施工验收规范合格 标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹亿壹仟柒佰壹拾陆万捌仟零叁拾捌元陆角壹  
分(¥117168038.61 元)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰零玖万肆仟贰佰肆拾肆元肆角叁分  
(¥2094244.43 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥          元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥          元);

(4) 暂列金额:

人民币（大写）陆佰万元整（¥ 6000000元）。

2. 合同价格形式：总价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：张彦辉。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。





2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 16 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 安徽合肥 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

0276184

# 工程竣工验收报告



工程名称: 望湖国际城基础设施工程B-01-2地块(520亩)  
1#楼

竣工日期: 2023年7月4日

验收组织单位 (章) 合肥城建投资控股有限公司



合肥市建设委员会印制



搞好工程竣工验收与备案管理工作,对确保工程质量,维护建筑市场秩序,保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件,是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制,任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份,由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的,由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程;
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的;
- 四、工程质量监督机构责令停止使用;重新组织竣工验收的工程。





# 一、工程概况

0276184

工程名称	望湖国际城基础设施工程 B-01-2地块(520711)1#楼	工程地点	安徽省合肥市包河区庐州大道与祁门路交叉路口		
建筑面积	63345.98 m <sup>2</sup>	工程造价	万元		
结构类型	框架核心筒结构	层数	地上: 27 层(裙房5层) 地下: 2 层		
规划许可证号	340111201910109	施工许可证号	34011120191180101		
开工日期	2020.10.1	竣工日期	2023.7.4		
建设单位	合肥城建投资控股有限公司	法定代表人	毛雷		
单位地址	合肥市滨湖新区武汉路22号	项目负责人	陈超		
勘察单位	安徽省金田建筑设计咨询有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	耿鹤良
设计单位	合肥工业大学设计院(集团)有限公司	资质等级	甲级	项目负责人	张云海
施工总承包单位	中国建筑第五工程局有限公司	资质等级及证书号	特级 D143012224		
法定代表人	田卫国	项目经理及证书号	邓伟文 湘143061872356		
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司	资质等级及证书号	消防设施工程专业承包壹级 建筑装饰装修工程专业承包壹级		
分包单位		资质等级及证书号	建筑机电安装工程专业承包壹级 建筑幕墙工程专业承包壹级		
分包单位		资质等级及证书号	D243019233		
监理单位	安徽省建设监理有限公司	资质等级及证书号	甲级 E13400146-4/2		
法定代表人	朱仁芳	总监及岗位证书号	丁明 34001675		
施工图审查机构	安徽维安建筑工程施工图审查有限公司	资质等级及证书号	一类 113101		
监督机构	合肥市建筑质量安全监督站	监督注册号	3401191003		



## 二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职 称、职 务	本人签名
组 长	陈超	合肥城建投资控股有限公司	项目负责人	
副组长	丁明	安徽省建设监理有限公司	总监	丁明
成 员	张云海	合肥工业大学设计院(集团)有限公司	项目负责人	张云海
	耿鹏良	安徽省金田建筑设计咨询有限公司	项目负责人	
	邓伟文	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理	邓伟文
	张彦辉	中建五局装饰幕墙有限公司	分包项目经理	张彦辉
	张斌	中建五局装饰幕墙有限公司	分包项目负责人	张斌
建设单位项目负责人: 建设单位法定代表人: <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  <p>(单位公章) 3401030185976 年 月 日</p> </div> </div>				
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				



### 三、验收结果





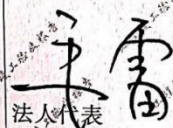



0276184

验收意见:

本工程在装饰施工过程中,严格履行项目报规报审手续及招标要求,建设程序符合相关法律、法规规定,勘察、设计单位能够严格按照设计及强制性条文规定进行勘察、设计,并在施工过程中积极配合解决过程中存在的技术问题,施工单位能够按照设计要求及验收规范规定组织施工,完成设计图纸及合同约定的内容,监理单位在实施项目监理过程中,能够按监理规范、委托监理合格要求,履行责任义务。

本工程实施过程中,能够按照消防、环保、等规定加以落实,工程验收资料齐全、完整;工程质量符合设计要求及验收标准规定。

验收结论和质量等级:

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
 (公章) 3401030195979	 (公章) 3401110324465	 (公章) 3401110247945	 (公章) 340111060615	(公章)
法人代表  年 月 日	法人代表  2023年7月4日	法人代表  2023年7月4日	法人代表 (4)  2023年7月4日	年 月 日



#### 四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4、施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件使用文件(或不需认可的依据)

高度证明材料网址链接及截图：

<https://www.hfctkg.com/qydt/info.aspx?itemid=116>

https://www.hfctkg.com/qydt/info.aspx?itemid=116

 合肥城投  
HE FEI CHENG TOU

首页 走进城投 新闻中心 业务领域 招标采购 企业党建 企业文化 关于我们



2021年12月27日，望湖国际城520广场项目1号楼117米超高层浇筑完成封顶，标志着项目所有单体主体结构已全部施工完成。

该项目由合肥市城投公司与滨湖集团合作开发，位于包河区庐州大道与祁门路交口东南角，项目总建筑面积约11.3万平方米，其中地上建筑面积74317㎡，地下建筑面积39117㎡（含人防面积5254㎡），包括1号楼超高层办公楼、2-7号楼综合商业、8号楼幼儿园以及二层地下车库和2处地铁连通通道。

自开工以来，项目克服了疫情、汛情以及施工场地狭窄等困难，通过采用合理的施工组织方法，持续推进科学管理、科学施工，在抓好质量安全的同时，团结各参建单位，全力以赴推进施工进度。

工程主体结构的封顶也标志着工程正式转入机电安装、装饰装修及室外总体等施工阶段。下一步，520广场项目办将组织各参建单位认真编制倒排计划，狠抓落实，积极努力地完成任务，以艰苦奋斗、顽强拼搏的工作作风，再接再厉、努力奋斗、保质保量的完成后期的各项建设工作。

1.6 同类项目业绩证明六：永旺梦乐城长沙星沙项目精装修工程合同

# 建筑工程施工合同

(上册)

工程名称：永旺梦乐城长沙星沙（原茶塘）项目

工程地点：星沙街道东九路以东，开元路以南，东十路以西

发 包 人：永旺梦乐城（长沙）商业管理有限公司

承 包 人：中建五局装饰幕墙有限公司

签订时间：





合同编号:

## 永旺梦乐城长沙星沙项目 精装修工程

建设工程施工合同





## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 永旺梦乐城(长沙)商业管理有限公司  
注册者(フルネーム): 永旺夢楽城(長沙)商業管理有限公司  
承包人(全称): 中建五局装饰工程有限公司  
請負者(フルネーム): 中建五局裝飾工程有限

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就永旺梦乐城长沙星沙项目精装修工程施工及有关事项协商一致,订立本合同。

双方は「中華人民共和國民法典」、「中華人民共和國建築法」及び関連法律、行政法規に基づき、平等、自由意思、公平及び誠実信用の原則に従い、イオンモールショッピングセンタ内装 工事施工事項について協議・合意のうえ、以下のとおり本契約を締結する。

### 一、工程概况

#### 一、工程概况

1. 工程名称: 永旺梦乐城长沙星沙项目精装修工程。
1. 工事名:
2. 工程地点: 星沙街道东九路以东, 开元路以南, 东十路以西。
2. 工事場所:
3. 工程立项批准文号: \_\_\_\_\_。
3. 工事立项承認文書番号: \_\_\_\_\_。
4. 资金来源和支付担保: 无支付担保。
4. 資金源と支払担保: 支払担保なし。

5. 工程内容: 购物中心精装修工程; 包括但不限于: 结构工程、机电工程、给排水工程及二次深化设计。
5. 工事内容: ショッピングセンタ内装工事; 構造工事、機電工事、給排水工事及び二次深化設計を含むが、これに限らず。
6. 工程承包范围:  
承包范围: 本协议、招标文件、答疑答复书、设计图纸所明示或隐含的及适用于本合同工程的标准、规范、标准图集所载明的全部工程内容以及其他所提资料等。

#### 6. 工事請負範囲:

\*本契約、入札募集書類、質疑回答書、設計図面に明示または暗示され、本契約の工事に適用される基準、規範、標準図集に明記された工事内容及びその他提出資料など。

### 二、合同工期

#### 二、契約工期



计划开工日期: 2024 年 1 月 10 日。

计划竣工日期: 2024 年 7 月 31 日。

(上述竣工日必须通过二次消防验收及竣工验收, 且满足商场正式开业条件日。承包人必须充分考虑所有验收手续的时间)

工期总日历天数: 203 天。自批准的开工报告中载明的开工日期起算。

施工日期的延迟: 因发包人的原因造成工程开工及竣工日期的延迟, 双方同意在 6 个月以内本协议所约定的工程费用不予调整,

且双方相互免除对方因上述原因所造成的工期延迟的违约责任。

开工日: 2024 年 1 月 10 日

竣工日: 2024 年 7 月 31 日

(上述的竣工日是、二次消防验收及竣工验收合格、かつショッピングセンターの正式開業条件を満たす日とする。請

負者は全ての検収手続と期間を十分に考慮しなければならない)

契約工期の総経日数は 203 日で、承認された着工報告書に明記された着工日から起算する。

施工日の遅延: 双方は、発注者の原因により工事の着工日及び竣工日の遅延が生じた場合、6 ヶ月以内に本契約の所定工事費用を調整せず、かつ相手方が上述の原因による工期遅延の违约责任を互いに免除することを認める。

### 三、质量标准

#### 三、品質基準

工程质量符合国家房屋建筑工程竣工验收规范合格标准。

工事品質基準: 国家房屋建筑工程竣工验收规范合格基準

### 四、合同价款

#### 四 契約代金

##### 1. 合同价为:

含税金额: (大写) 九千三百七十四万元 (人民币) ¥93,740,000 元;

税率: 9%; 不含税金额: 86,000,000 元

1. 契約金額:

税込金額: (大文字) 九千三百七十四万元 (人民币) ¥93,740,000 元

税率 9%; 税抜金額: 86,000,000 元

如合同期内遇政府税收(税率、税种等)政策变更, 工程总价不含税金额不予调整, 税金按政策调整。

契約期間中、政府税収(税率、税目等) 政策方針が変更される場合、工事総額の税抜と金額は調整せず、税金は政策に従い調整する。

### 五、项目经理

承包人项目经理: 苏毅。

五、プロジェクト経理



請負プロジェクト經理 蘇毅

## 六、合同文件构成

### 六、契約構成書類

組成本合同的文件包括：

- (1) 本合同协议书及发包人、中标人加盖公章的补充合同及协议等
- (2) 中标内定通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 招标文件（含附件）及招标答疑文件、签约前双方协商确定的会议纪要、书面协议等；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 施工管理和技术要求及承诺书；
- (8) 图纸；
- (9) 中标人投标书商务标中的工程量清单；
- (10) 其他合同文件。

本契約を構成する書類には以下のものが含まれる。

- (1) 契約合意書及び発注者、落札者が社印を押印した補足契約及び合意書。
- (2) 落札内定通知書。
- (3) 応札書及びその付録。
- (4) 専用契約条項及び別紙。
- (5) 入札書類（別紙を含む）及び入札質疑回答書類、契約前に双方が協議して確定した会議の議事録、書面による協議など。
- (6) 契約一般条項。
- (7) 施工管理と技術要求、承諾書。
- (8) 図面。
- (9) 応札書の中の商務部分のチンゲン。
- (10) その他の契約書類。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

契約締結及び履行の過程で形成された契約に関する文書はすべて契約文書の構成要素となる。



上記の各契約書類、契約当事者が当該契約書類について行った補充と修正を含み、同一種類の内容に属するものは、最新に署名したものに準ずる。専用契約条項及び付属書類は契約当事者の署名又は捺印を経なければならない。

#### 七、承諾

1. 发包人承諾按照合同約定期限和方式支付合同價款。

發注者は、請負者に契約に規定される期限と方法に基づき、契約代金を支払うことを承諾する。

2. 承人承諾按照法律規定及合同约定組織完成工程施工，確保工程質量和安全，不進行轉包及違法分包，並在缺陷責任期及保修期內承擔相應的工程維修責任。

請負者は法律の規定と契約の約束通りに工事の施工を完成し、工事の品質と安全を確保し、下請けと違法な分包をしない、そして欠陥責任期間と保守期間内に相応する工事の補修責任を引き受けることを承諾する。

#### 八、詞語含義

八、言葉の意味

本協議書中詞語含義與第二部分通用合同條款中賦予的含義相同。

本協議書における言葉の意味は、本契約第二部分の「通用条項」においてそれぞれ付与された定義と同一である。

#### 九、签订時間

九、締結時間

本合同于 2023 年 12 月 15 日签订。

本契約は 2023 年 12 月 15 日に締結する。

#### 十、签订地点

本合同在 长沙 签订。

十、契約締結場所 长沙 にて締結する。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、補充協議

契約書に規定されていない事項については、契約当事者は別途に補充協議を締結し、補充協議は契約の構成部分である。

#### 十二、合同生效

本合同自发包人与承人盖章及授权代表签名后生效。

#### 十二、契約発効

本契約は發注者と請負者双方が捺印及び代表者がサイン後に発効する。





十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。

十三、契约部数

本契约是一式 6 部で、すべて同等の法的効力を持ち、発注者は 3 部保有し、請負者は 3 部保有する。

发包人：永旺梦乐城（长沙）商业管理有限公司（公章）

承包人：中建五局装饰幕墙有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码： \_\_\_\_\_

组织机构代码： 91430100183854075D

地 址： \_\_\_\_\_

地 址： 湖南省长沙市雨花区正塘坡路69号中建信和城  
总部国际二期大厦B座1201

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： 410004

法定代表人： \_\_\_\_\_

法定代表人： 李滔

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

电 话： 0731-85699242

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： 0731-85699255

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： 43001531061050000560



竣工验收证明

湘质监统编  
施2020-05a

装饰装修 分部(子分部)工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称	永旺梦乐城长沙星沙项目精装修工程			子分部工程 数量	10	分项工程 数量	18
施工单位	中建五局装饰幕墙有限公司			项目负责人	苏毅	技术(质量) 负责人	黄朝
分包单位				分包单位 负责人		分包内容	
序号	子分部工程 名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	建筑地面	基层铺设	16	合格		符合要求,合格	
2	建筑地面	板块面层	12				
3	抹灰	一般抹灰	24				
4	门窗	木门窗安装	1				
5	吊顶	整体面层吊顶	22				
6	吊顶	板块面层吊顶	4				
7	吊顶	格栅吊顶	1				
8	轻质隔墙	板材隔墙	8				
9	轻质隔墙	骨架隔墙	4				
质量控制资料				齐全、有效		齐全、有效	
安全和功能检验结果				符合要求		符合要求	
观感质量检验结果				好		好	
综合 验收 结论	装饰装修分部分项共31个分部分项, 含有18个分项工程, 126个检验批, 经检查, 符合设计, 验收合格。			施工总包单位		施工分包单位	
				(公章) 项目负责人: 张勇修 技术质量部门负责人: 张勇修 2024年8月16日		(公章) 项目负责人: 技术质量部门负责人: 年 月 日	
设计单位	勘察单位			监理单位		建设单位	
(公章) 项目负责人: 2024年8月16日	(公章) 项目负责人:			(公章) 总监理工程师: 2024年8月16日		(公章) 项目负责人: 2024年8月16日	

注: 1. 分部工程验收前, 质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果等资料需检查合格;  
2. 总包、分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体、节能分部工程的验收;  
3. 勘察单位只参加地基与基础分部工程的验收。

装饰装修 分部(子分部)工程质量验收记录

编号: \_\_\_\_\_

单位(子单位) 工程名称	永旺梦乐城长沙星沙项目精装修工程			子分部工程数量	10	分项工程数量	18
施工单位	中建五局装饰幕墙有限公司			项目负责人	苏毅	技术(质量)负责人	黄朝
分包单位				分包单位负责人		分包内容	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
10	饰面板	金属板安装	4	合格		符合要求,合格	
11	饰面板	木板安装	4				
12	饰面砖	内墙饰面砖	5				
13	涂饰	水性涂料	4				
14	裱糊与软包	裱糊	1				
15	细部	橱柜制作与安装	4				
16	细部	窗帘盒和窗台板制作与安装	4				
17	细部	门窗套制作与安装	4				
18	细部	护栏和扶手制作与安装	4				
质量控制资料				齐全、有效		齐全、有效	
安全和功能检验结果				合格		符合要求	
观感质量检验结果				好		好	
综合验收结论	装饰装修分部,共31个子分部,含有18个分项工程,126个检验批,经检查合格,验收合格。			施工总包单位		施工分包单位	
				(公章) 项目负责人: 苏毅		(公章) 项目负责人:	
				技术质量部门负责人: 张新平		技术质量部门负责人:	
				2020年8月16日		年 月 日	
设计单位	勘察单位			监理单位		建设单位	
(公章) 项目负责人: 苏毅	(公章) 项目负责人:			(公章) 总监理工程师: 熊岳衡		(公章) 项目负责人: 陈海玲	
2020年8月16日	年 月 日			2020年8月16日		2020年8月16日	

注: 1. 分部工程验收前,质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果等资料需检查合格;  
2. 总包、分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体结构分部工程的验收;  
3. 勘察单位只参加地基与基础分部工程的验收。

建筑给水排水及采暖 分部(子分部)工程质量验收记录

编号: \_\_\_\_\_

单位(子单位) 工程名称		永旺梦乐城长沙星沙项目精装修工程		子分部工程数量	2	分项工程数量	6
施工单位		中建五局装饰幕墙有限公司		项目负责人	苏毅	技术(质量)负责人	黄朝
分包单位				分包单位负责人		分包内容	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	室内给水系统	室内消火栓系统安装	10	合格		符合要求 合格	
2	室内给水系统	消防喷淋系统安装	16				
3	室内给水系统	试验与调试	6				
4	室内给水系统	给水管道及配件安装	4				
5	室内给水系统	管道冲洗、消毒	4				
6	室内排水系统	排水管道及配件安装	4				
质量控制资料				齐全、有效		齐全、有效	
安全和功能检验结果				符合要求		符合要求	
观感质量检验结果				好		好	
综合验收结论	建筑给水排水及采暖分部,共3个分部,合格分部工程,44个检验批,经检查,符合验收合格。			施工总包单位		施工分包单位	
				(公章) 项目负责人: 苏毅 技术质量部门负责人: 张新峰 2020年8月16日		(公章) 项目负责人: 技术质量部门负责人: 年 月 日	
设计单位		勘察单位		监理单位		建设单位	
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)	
项目负责人: 1		项目负责人:		监理工程师: 熊卫		项目负责人: 陈海珍	
2020年8月16日		年 月 日		2020年8月16日		2020年8月16日	

注: 1. 分部工程验收前, 质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果等资料需检查合格;  
2. 总包、分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体结构、节能分部工程的验收;  
3. 勘察单位只参加地基与基础分部工程的验收。



# 建筑电气 分部(子分部)工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称		永旺梦乐城长沙星沙项目精装修工程		子分部工程 数量	1	分项工程 数量	9
施工单位		中建五局装饰幕墙有限公司		项目负责人	苏毅	技术(质量) 负责人	黄朝
分包单位				分包单位 负责人		分包内容	
序号	子分部工程 名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	电气照明安装	成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱	4	合格		符合要求,合格	
2	电气照明安装	导管敷设	4				
3	电气照明安装	电缆敷设	4				
4	电气照明安装	管内穿线和槽盒内敷 线	4				
5	电气照明安装	塑料护套线直敷布线	4				
6	电气照明安装	普通灯具安装	4				
7	电气照明安装	开关、插座安装	4				
8	电气照明安装	建筑物照明通电试运行	4				
9	电气照明安装	专用灯具安装	4				
质量控制资料				齐全、有效		齐全、有效	
安全和功能检验结果				合格		符合要求	
观感质量检验结果				好		好	
综合 验收 结论	建筑电气共1个分部,含有9个 分项工程,36个检验批,经检 查,符合设计,验收合格。			施工总包单位		施工分包单位	
				(公章) 项目负责人: 苏毅 技术质量部门负责人: 张德辉 2020年8月16日		(公章) 项目负责人: 技术质量部门负责人: 年 月 日	
设计单位		勘察单位		监理单位		建设单位	
(公章) 项目负责人: 2020年8月16日		(公章) 项目负责人:		(公章) 总监理工程师: 2020年8月16日		(公章) 项目负责人: 2020年8月16日	

注: 1. 分部工程验收前, 质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果等资料需检查合格。  
2. 总包、分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体、节能分部工程的验收。  
3. 勘察单位不参加地基与基础分部工程的验收。

智能建筑 分部(子分部)工程质量验收记录

编号: \_\_\_\_\_

单位(子单位) 工程名称	永旺梦乐城长沙星沙项目精装修工程			子分部工程数量	1	分项工程数量	3
施工单位	中建五局装饰幕墙有限公司			项目负责人	苏毅	技术(质量)负责人	黄朝
分包单位				分包单位负责人		分包内容	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	火灾自动报警系统	梯架、托盘、槽盒和导管安装	21	合格		符合要求合格	
2	火灾自动报警系统	系统调试	1				
3	火灾自动报警系统	试运行	1				
质量控制资料				齐全、有效		齐全、有效	
安全和功能检验结果				合格		符合要求	
观感质量检验结果				好		好	
综合验收结论	经检查,共11个检验批,3个分项工程,合格23个检验批,合格检查,合格,1项不合格			施工总包单位		施工分包单位	
				(公章) 项目负责人: 张嘉祥 技术质量部门负责人: 张嘉祥 2024年8月11日		(公章) 项目负责人: 技术质量部门负责人:	
设计单位		勘察单位		监理单位		建设单位	
(公章) 项目负责人: 2024年8月16日		(公章) 项目负责人:		(公章) 总监理工程师: 2024年8月16日		(公章) 项目负责人: 陈海玲 2024年8月16日	

注: 1. 分部工程验收前, 质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果等资料需检查合格;  
2. 总包、分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体结构、节能分部工程的验收;  
3. 勘察单位只参加地基与基础分部工程的验收。

通风与空调 分部(子分部)工程质量验收记录

编号:

单位(子单位) 工程名称		永旺梦乐城长沙星沙项目精装修工程		子分部工程数量	4	分项工程数量	14
施工单位		中建五局装饰幕墙有限公司		项目负责人	苏毅	技术(质量)负责人	黄朝
分包单位				分包单位负责人		分包内容	
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	送风系统	风管与配件制作	4	合格		符合要求,合格	
2	送风系统	部件制作	4				
3	送风系统	风管系统安装	4				
4	送风系统	风管与设备防腐	4				
5	多联机(热泵)空调系统	室外机安装	2				
6	多联机(热泵)空调系统	室内机安装	2				
7	多联机(热泵)空调系统	系统压力试验调试	2				
8	冷凝水系统	管道系统及部件安装	3				
9	冷凝水系统	管道、设备防腐与绝热	3				
10	冷凝水系统	系统漏水渗漏及排放试验	3				
质量控制资料				齐全有效		齐全、有效	
安全和功能检验结果				合格		符合要求	
观感质量检验结果				好		好	
综合验收结论	经检查,共4个分部、14个分项工程,合格85个检验批。 经检查,合格,同意验收			施工总包单位		施工分包单位	
				(公章)		(公章)	
				项目负责人: 苏毅		项目负责人:	
				技术质量部门负责人: 张新军		技术质量部门负责人:	
				2020年8月16日		年 月 日	
设计单位		勘察单位		监理单位		建设单位	
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)	
项目负责人: 陈海玲		项目负责人:		监理工程师: 陈海玲		项目负责人: 陈海玲	
2020年8月16日		年 月 日		2020年8月16日		2020年8月16日	

注: 1. 分部工程验收前, 质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果等资料需检查合格;  
2. 总包、分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体、节能分部工程的验收;  
3. 勘察单位只参加地基与基础分部工程的验收。



通风与空调 分部(子分部)工程质量验收记录

编号: \_\_\_\_\_

单位(子单位) 工程名称	永旺梦乐城长沙星沙项目精装修工程			子分部工程 数量	4	分项工程 数量	14
施工单位	中建五局装饰幕墙有限公司			项目负责人	苏毅	技术(质量) 负责人	黄朝
分包单位				分包单位 负责人		分包内容	
序号	子分部工程 名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
11	防、排烟系统	风管与配件制作	16	合格		符合要求 合格	
12	防、排烟系统	风管系统安装	16				
13	防、排烟系统	排烟风阀(口)、常闭 正压风口、防火风管安	16				
14	防、排烟系统	系统调试	6				
质量控制资料				齐全、有效		齐全、有效	
安全和功能检验结果				合格		符合要求	
观感质量检验结果				好		好	
综合 验收 结论	经检查,共4个子分部,14个分 项工程,合格85个检验批,经 检查,合格,同意验收			施工总包单位		施工分包单位	
				(公章)		(公章)	
				项目负责人: 张毅		项目负责人:	
				技术质量部门负责人: 张毅		技术质量部门负责人:	
				2024年8月16日		年 月 日	
设计单位	勘察单位			监理单位		建设单位	
(公章)	(公章)			(公章)		(公章)	
项目负责人: 苏毅	项目负责人:			总监理工程师: 张毅		项目负责人: 陈海岭	
2024年8月16日	年 月 日			2024年8月16日		2024年8月16日	

注: 1. 分部工程验收前, 质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果等资料需检查合格;  
2. 总包、分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体、节能分部工程的验收;  
3. 勘察单位应参加地基与基础分部工程的验收





# 湖南省房屋建筑和市政基础设施工程 施工图设计文件（多审合一） 审查情况报告书

编号：2023FW18426(430100)-S180020035-SB

工程名称：永旺梦乐城长沙星沙项目B工程

审查机构：中机国际(湖南)工程咨询有限责任公





2024-01-30

湖南省住房和城乡建设厅

2024年制

工程名称	永旺梦乐城长沙星沙项目B工程											
工程地址	湖南省长沙市长沙县东九路与开元路交叉口											
建设单位	永旺梦乐城（长沙）商业管理有限公司					项目负责人	陈海玲	联系电话	18510867634			
设计单位												
长沙市规划设计院有限公司	资质情况			项目负责人								
	资质类别	资质等级	证书编号	姓名	注册执业资格	印章注册号	联系电话					
	建筑工程	甲级	A143001316-6/1	丁晶	一级注册建筑师	4300131-016						
	注册建筑师				注册结构工程师							
	姓名	注册执业资格	印章注册号	联系电话	姓名	注册执业资格	印章注册号	联系电话				
	丁晶		4300131-016		无		无					
专项设计单位												
勘察单位												
工程概况	工程项目类别： <input type="checkbox"/> 市政工程 <input checked="" type="checkbox"/> 房建工程 <input type="checkbox"/> 其他行业消防设计审查 工程项目性质： <input type="checkbox"/> 新建 <input checked="" type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 其他 工程建设规模： <input checked="" type="checkbox"/> 大型 <input type="checkbox"/> 中型 <input type="checkbox"/> 小型 <input type="checkbox"/> 无 工程行业类型： <input type="checkbox"/> 居住建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 公共建筑 <input type="checkbox"/> 工业建筑 <input type="checkbox"/> 公共建筑二次装饰装修 <input type="checkbox"/> 其他											
	主要建设内容		主体项目名称：长沙梦乐城房产开发有限公司永旺梦乐城长沙茶塘项目，主体项目地址：星沙街道东九路以东，开元路以南，东十路以西，主体建筑面积：228630m²，主体结构形式：框架结构，主体建筑层数：地下一层地上四层，主体建筑高度：23.4米，主体耐火等级：一级，主体火灾危险性分类：民用，主体规划使用功能：集中商业。竣工验收时间：2023年12月29日。本次装修面积：61254.77m²，装修位置：BF层扶梯及电梯厅，一至四层空间及RF层扶梯及电梯厅，装修后使用功能：商场，装修后耐火等级：一级，装修后火灾危险性分类：民用。									
	总投资（万元）		20000.00		本次送审投资额（万元）		20000.00					
	本次送审建筑面积（m²）		61254.77		地上建筑面积（m²）		59764.67					
	地下建筑面积（m²）		1490.10		是否含建筑节能设计		否					
	是否绿色建筑		是		绿色建筑面积（m²）		61254.77					
	是否需要抗震设防专项论证		不需要		抗震设防烈度		6度					
	是否超限高层		否		是否BIM设计项目		否					
	装配率（%）		0.00		装配面积（m²）		0.00					
	是否属于按规定申报审查的特殊建设工程		是		是否属于需要专家论证的特殊建设工程		否					
是否含人防设计		否		人防面积（m²）		0.00						
人防用途（战时）				人防用途（平时）								
建筑单体名称	地上	地下	建筑面积（m²）	高度或埋深（m）	结构类型	基础形式	火灾危险性分类	耐火等级	是否需要消防设计审查	消防设计信息		



审查合格书出具情况	<input checked="" type="checkbox"/> 审查合格，详见《审查合格书》（编号：2023FW18426(430100)-S180020035-SH） <input type="checkbox"/> 审查不合格，详见《审查不合格通知书》（编号：）
<p>长沙县住房和城乡建设局：</p> <p>根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察质量管理办法》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》、《建设工程消防设计审查验收工作细则》、《人民防空工程建设管理规定》、《人民防空工程施工图设计文件审查暂行办法》、《湖南省人民办公厅关于推进房屋建筑和市政基础设施工程施工图审查制度改革的意见》、《湖南省建设工程施工图审查管理办法》等规定，本机构已完成永旺梦乐城长沙星沙项目B工程工程（<input type="checkbox"/> 勘察报告 <input checked="" type="checkbox"/> 设计文件 <input type="checkbox"/> 修规文件）施工图(含消防)审查工作，审查结论为：<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格</p> <div><div></div><div><div>审查机构法定代表人或其授权的负责人：（签章或签字）</div><div>2024-01-30</div><div>（加盖审查机构公章）</div></div><div><div>2024-01-30</div></div></div>	
<p>住房城乡建设部门备案意见</p> <p>永旺梦乐城（长沙）商业管理有限公司：</p> <p>你单位报送的永旺梦乐城长沙星沙项目B工程工程（<input type="checkbox"/> 勘察报告 <input checked="" type="checkbox"/> 设计文件 <input type="checkbox"/> 修规文件）施工图，根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察质量管理办法》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》、《建设工程消防设计审查验收工作细则》、《人民防空工程建设管理规定》、《人民防空工程施工图设计文件审查暂行办法》、《湖南省人民办公厅关于推进房屋建筑和市政基础设施工程施工图审查制度改革的意见》、《湖南省建设工程施工图审查管理办法》等规定，经中机国际(湖南)工程咨询有限责任公司审查，审查结论为：<input checked="" type="checkbox"/>合格，现准予备案。<input type="checkbox"/>不合格，现不予备案。</p> <div><div></div><div><div>经办人：刘俊</div><div>2024-02-02</div><div>审核人：李松</div><div>2024-02-02</div></div><div><div>2024-02-02</div></div></div>	

湖南中机国际工程咨询有限公司  
688862

(加盖住房城乡建设部门施工图审查备案专用章)





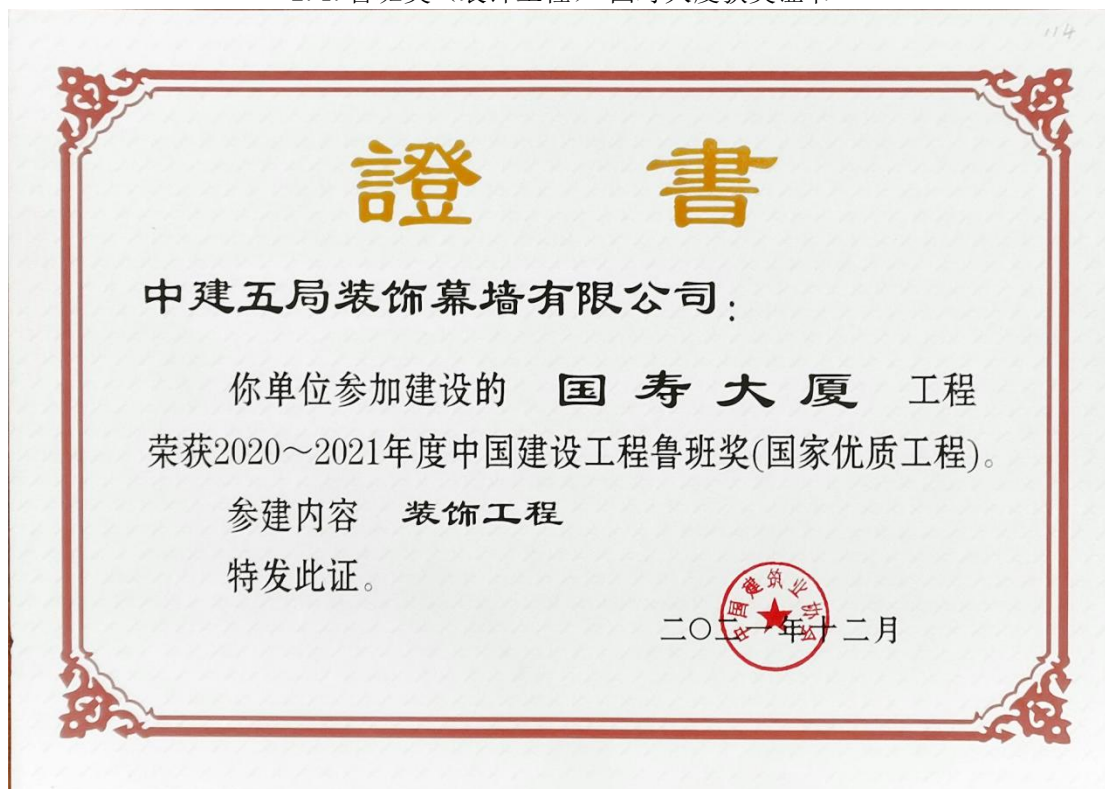
## 2、企业所获奖项情况

序号	奖项名称	获奖情况			备注
		获奖组织机构或项目	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	鲁班奖（内装）	国寿大厦	中国建筑业协会	2021 年 12 月	/
2	中国建筑工程装饰奖（内装）	郑发大厦项目（一期）工程	中国建筑业协会	2023 年 11 月	/
3	中国建筑工程装饰奖（内装）	滨江金融大厦一期 T3 栋室内装饰装修工程	中国建筑装饰协会	2020 年 12 月	/
4	中国建筑工程装饰奖（内装）	赣州市南康区港务服务中心装修设计、采购、施工总承包（EPC）项目	中国建筑装饰协会	2022 年 6 月 16 日	/
5	中国建筑工程装饰奖（内装）	韶山文化旅游职业培训基地装饰装修(EPC)工程	中国建筑装饰协会	2020 年 12 月	/

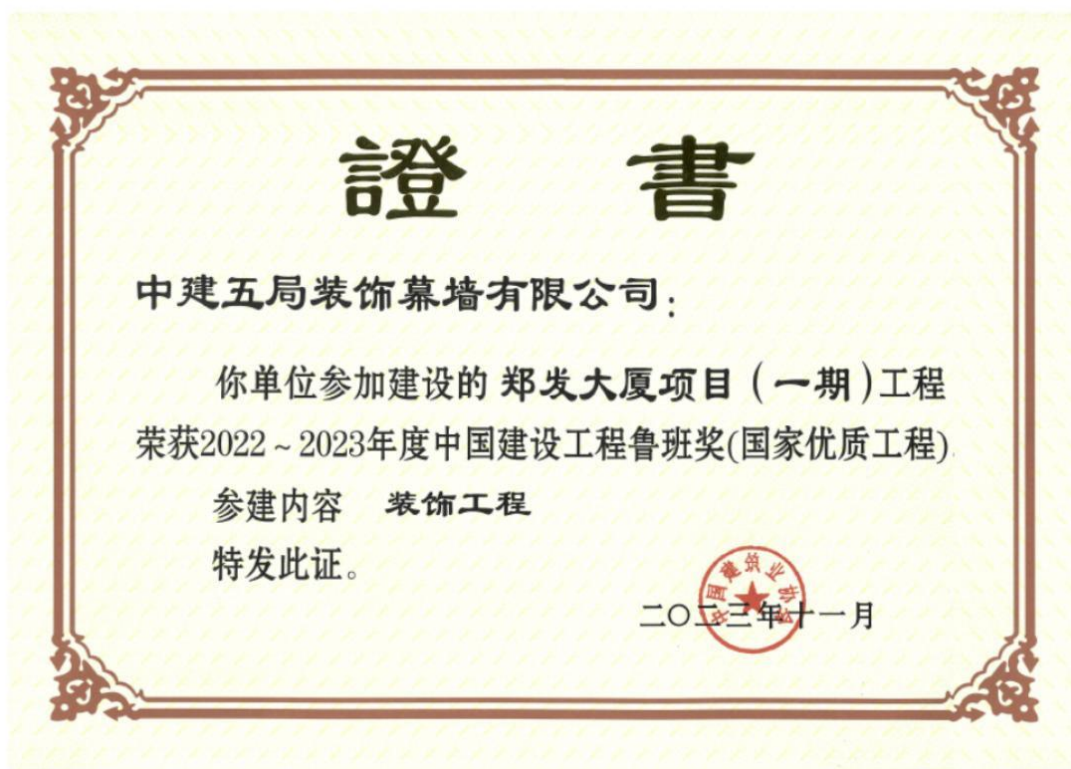
注：

2020 年 1 月 1 日至今项目获奖情况，不超过 5 项，如投标人提供的获奖超出数量要求时，只统计前 5 项奖项，第 5 项之后的不予统计。 证明资料:获奖证书扫描件，时间以证书上的时间为准。

2.1. 鲁班奖（装饰工程）-国寿大厦获奖证书



2.2. 鲁班奖（装饰工程）-郑发大厦项目（一期）工程获奖证书



2.3. 中国建筑工程装饰奖（内装）-滨江金融大厦一期 T3 栋室内装饰装修工程获奖证书



2.4. 中国建筑工程装饰奖（内装）-赣州市南康区港务服务中心装修设计、采购、施工总承包（EPC）项目获奖证书



2.5.中国建筑工程装饰奖（内装）-韶山文化旅游职业培训基地装饰装修(EPC)工程获奖证书





3、项目经理资历及业绩

姓名	谷毅	性 别	男	年 龄	36 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430822198903143634	手机号码	18670780681
参加工作时间		2011-07-19		从事项目经理（建造师）年限	
项目经理（建造师） 资格证书编号		湘 1432017201874050			
已完工程项目情况					
项目名称	建筑业态	合同金额 （万元）	竣工日期	担任职务	
华南理工大学 广州国际校区 二期（第一批 次）工程一组团 装饰工程	学校（包含办 公楼）	21660.00	2021 年 12 月 15 日	项目经理	
龙湖金融中心 C4-09 号楼室内 装饰装修工程	办公楼	4700.06	2023 年 6 月 30 日	项目经理	
创智云城项目 三期精装修工 程	办公楼（少量 商业）	8476.60	2024 年 11 月 30 日	项目经理	

注：

1. 提供项目经理学历、职称、资历、近半年社保等证明材料（提供至招标公告发布之日近 6 个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如最近一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，成立时间不足 6 个月的企业按照成立年限提供），否则不予认可。

2. 提供 2020 年 1 月 1 日至本项目招标公告发布之日以项目经理身份参与过的自认为最具代表性的同类工程业绩，时间以竣工验收时间为准，业绩数量不超过 5 项，超过 5 项的取证明材料前 5 项。 证明材料：

1. 提供施工合同关键页扫描件（需体现工作内容、合同金额、建筑业态（办公或综合体）、建筑高度、合同签订时间、甲乙双方签章等关键信息）、竣工验收报告的扫描件（须由本人作为项目经理签字或盖章）或施工许可证扫描件等其它相关证明资料。若上述材料不能体现资信要求的建筑业态（办公或综合体）、项目经理在类似项目中承担的职务（角色）的，还需提供委托人盖章的证明资料。

3.1. 项目经理资历：  
身份证








毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

一级建造师注册证书

		使用有效期: 2024年11月14日 - 2025年05月13日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 谷毅		
性 别: 男		
出生日期: 1989年03月14日		
注册编号: 湘1432017201874050		
聘用企业: 中建五局装饰幕墙有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)		
		
	个人签名: 谷毅	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024.11.14	签发日期: 2024年9月27日



安全生产考核证书

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2019）0003982

姓 名：谷毅

性 别：男

出 生 年 月：1989年03月14日

企 业 名 称：中建五局装饰幕墙有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年02月26日

有 效 期：2019年02月26日 至 2028年01月16日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年02月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



		<h1>资格证书</h1>	
姓 名	谷毅	性 别	男
出生年月	1989.03	专 业	土木工程
任 职 资 格	工程师	发 证 单 位	
中国建筑工程总公司制		年 一 月 廿 七	
证书编号:	(2019)1205444		

# 社保证明

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	谷毅	建账时间	201108	身份证号码	430822198903143634			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-18 09:25			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>（1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430100183854075D	中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险	202302-202502				
			工伤保险	202309-202502				
			失业保险	202302-202502				
91430100183854705D	中建五局装饰幕墙有限公司		工伤保险	202302-202308				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	194.57	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：谷毅

第1页共5页

个人编号：43120000000011892590

202501	工伤保险	11445	194.57	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	155.65	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	155.65	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	155.65	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	155.65	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	155.65	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	155.65	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	155.65	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：谷毅

第2页,共5页

个人编号：43120000000011892590



202405	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	155.65	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	11444.7	1831.15	915.58	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11444.7	155.65	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11444.7	80.11	34.34	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	1132.91	181.27	90.63	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10311.7 <sub>9</sub>	1649.89	824.94	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	1132.91	15.41	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.7 <sub>9</sub>	140.24	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.7 <sub>9</sub>	72.18	30.94	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1132.91	7.93	3.4	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	10311.7 <sub>9</sub>	1649.89	824.94	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	1132.91	181.27	90.63	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	1132.91	15.41	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.7 <sub>9</sub>	140.24	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.7 <sub>9</sub>	72.18	30.94	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1132.91	7.93	3.4	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202401	企业职工基本养老保险	10311.7 <sub>9</sub>	1649.89	824.94	正常	20240126	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	1132.91	181.27	90.63	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	1132.91	15.41	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.7 <sub>9</sub>	140.24	0	正常	20240126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.7 <sub>9</sub>	72.18	30.94	正常	20240126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：谷毅

第3页,共5页

个人编号：43120000000011892590



202401	失业保险	1132.91	7.93	3.4	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202312	企业职工基本养老保险	10311.79	1649.89	824.94	正常	20231226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.79	140.24	0	正常	20231226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.79	72.18	30.94	正常	20231226	正常应缴	湖南省省本级
202311	企业职工基本养老保险	10311.79	1649.89	824.94	正常	20231127	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.79	140.24	0	正常	20231127	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.79	72.18	30.94	正常	20231127	正常应缴	湖南省省本级
202310	企业职工基本养老保险	10311.79	1649.89	824.94	正常	20231027	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.79	140.24	0	正常	20231027	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.79	72.18	30.94	正常	20231027	正常应缴	湖南省省本级
202309	企业职工基本养老保险	10311.79	1649.89	824.94	正常	20230922	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.79	140.24	0	正常	20230922	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.79	72.18	30.94	正常	20230922	正常应缴	湖南省省本级
202308	企业职工基本养老保险	10311.79	1649.89	824.94	正常	20230825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.79	140.24	0	正常	20230825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.79	72.18	30.94	正常	20230825	正常应缴	湖南省省本级
202307	企业职工基本养老保险	10311.79	1649.89	824.94	正常	20230726	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.79	140.24	0	正常	20230726	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.79	72.18	30.94	正常	20230726	正常应缴	湖南省省本级
202306	企业职工基本养老保险	10311.79	1649.89	824.94	正常	20230621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.79	140.24	0	正常	20230621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.79	72.18	30.94	正常	20230621	正常应缴	湖南省省本级
202305	企业职工基本养老保险	10311.79	1649.89	824.94	正常	20230526	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：谷毅

第4页,共5页

个人编号：43120000000011892590

202305	工伤保险	10311.7 9	140.24	0	正常	20230526	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.7 9	72.18	30.94	正常	20230621	正常应缴	湖南省省本级
202304	企业职工基本养老保险	10311.7 9	1649.89	824.94	正常	20230424	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.7 9	140.24	0	正常	20230424	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.7 9	72.18	30.94	正常	20230424	正常应缴	长沙市市本级
202303	企业职工基本养老保险	732.79	117.25	58.62	正常	20230424	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9579	1532.64	766.32	正常	20230324	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9579	130.27	0	正常	20230324	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	732.79	9.97	0	正常	20230424	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	9579	67.05	28.74	正常	20230324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	732.79	5.13	2.2	正常	20230424	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202302	企业职工基本养老保险	732.79	117.25	58.62	正常	20230424	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9579	1532.64	766.32	正常	20230227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9579	130.27	0	正常	20230227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	732.79	9.97	0	正常	20230424	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	9579	67.05	28.74	正常	20230227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	732.79	5.13	2.2	正常	20230424	缴费基数调整补缴	长沙市市本级



个人姓名：谷毅

第5页,共5页

个人编号：43120000000011892590

3.2. 项目经理业绩一：华南理工大学广州国际校区二期（第一批次）工程一组团装饰工程施工许可证、合同、竣工报告及获奖证书


统一项目代码：2020-440113-70-03-022005

# 中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 440113202007230101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关  
发证日期

广州市番禺区住房和城乡建设局  
2020年07月23日  
审批业务专用章

掃描全能王 創建

办理方式:三阶段		本次办理阶段:基坑支护和土方开挖	
建设单位	广州市重点公共建设项目管理中心,广州越秀城房地产开发有限公司		
工程名称	华南理工大学广州国际校区二期工程E3图书馆档案馆及地下室工程【基坑支护和土方开挖】		
建设地址	广州市番禺区南村镇广州国际创新城南岸起步区西南片		
建设规模	预估17000平方米	合同价格	536.50万元
勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司		
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		
监理单位	广州越秀地产工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	吴远亮	设计单位项目负责人	邓孟仁
施工单位项目负责人	徐巧	总监理工程师	陈爱昌
合同工期	215天		
备注	施工范围包含基坑开挖时满足工序需要的基础施工或地基处理施工。 用地手续:穗规划资源建用字(2019)326号、国有建设用地使用权出让合同合同编号:440113—2020—000008 建设工程规划手续:穗国土规划业务函(2018)3746号 附件1份:建筑工程施工许可证附件		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

掃描全能王 創建



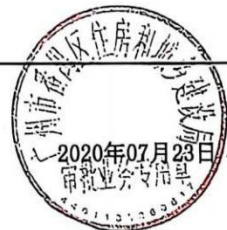
## 建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号： 440113202007230101

建设单位： 广州市重点公共建设项目管理中  
心、广州越秀城开房地产开发有限公司 建设单位项目负责人： 张浩

工程名称： 华南理工大学广州国际校区二期工  
程E3图书馆档案馆及地下室工程 建设地点： 广州市番禺区南村镇广州国际创  
【基坑支护和土方开挖】 新城南岸起步区西南片

建筑工程明细表						
名称	建筑面积	长度（平方米/米）		层数		
		地上	地下	地上	地下	
华南理工大学广州国际校区二期工 程E3图书馆档案馆及地下室工程 【基坑支护和土方开挖】	17000.00	0.00	17000.00	0	1	
总建筑面积： 17000.00      地上建筑面积： 0.00      地下建筑面积： 17000.00 总长度： 0.00						
备注： 本证照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明，如涉及违法建 设，由有关部门依法查处。						



**注意事项：**

- 1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

扫描全能王 创建

统一项目代码: 2020-440113-70-03-022005

# 中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 440113202011120201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,  
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关 广州市番禺区住房和城乡建设局  
发证日期 2020年11月12日



办理方式:三阶段 本次办理阶段:±0.000以上

建设单位	广州市重点公共建设项目管理中心,广州越秀城开房地产开发有限公司		
工程名称	华南理工大学广州校区二期工程图书馆及地下工程(±0.000以上)		
建设地址	广州市番禺区南村镇广州国际创新城南岸起步区西南角		
建设规模	38951平方米	合同价格	37775.760
勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司		
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		
监理单位	广州越秀地产工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	吴远亮	设计单位项目负责人	邓震仁
施工单位项目负责人	徐巧	总监理工程师	陈爱品
合同工期	400天		
备注	用地手续:穗规划资源建用字(2019)326号 建设工程规划手续:穗规划资源建证(2020)6070号 附件1份:建筑工程施工许可证附件		

## 注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、在防城乡建设行政主管部门对本证进行查核。
- 四、本证自发证之日起三个月内准予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。







## 建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号： 440113202007150201

建设单位： 广州市重点公共建设项目管理中心、广州越秀城开房地产开发有限公司 建设单位项目负责人： 张浩  
工程名称： 华南理工大学广州国际校区二期工程F1校区服务中心、F2咖啡厅、F3公共教学楼、E1a南门门卫室、E1南门门卫室及地下室工程【±0.000以下】 建设地点： 广州市番禺区南村镇广州国际创新城南岸起步区西南片

建筑工程明细表					
名称	建筑面积/长度（平方米/米）	层数			
		地上	地下	地上	地下
华南理工大学广州国际校区二期工程F1校区服务中心、F2咖啡厅、F3公共教学楼、E1a南门门卫室、E1南门门卫室【±0.000以下】	9209.20	0.00	9209.20	0	1
总建筑面积： 9209.20      地上建筑面积： 0.00      地下建筑面积： 9209.20 总长度： 0.00					
备注： 本证照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明，如涉及违法建设，由有关部门依法查处。					



### 注意事项：

- 1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证一并核发》。
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

# 中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 440113202007290601

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,  
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关

发证日期

广州市番禺区住房和城乡建设局

2020年07月29日



办理方式:二阶段		本次办理阶段:±0.000以下	
建设单位	广州市重点公共建设项目管理中心、广州越秀地产开发有限公司		
工程名称	华南理工大学广州国际校区二期工程(综合体育馆、E5文化图书馆及地下车库工程)(±0.000以下)		
建设地址	广州市番禺区南村镇广州国际创新城南岸起步区南		
建设规模	预估11386.5平方米	合同价格	6092.30万元
勘察单位	广东省建筑设计研究院有限公司		
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		
监理单位	广州越秀地产工程管理有限公司		
勘察单位项目负责人	吴远亮	设计单位项目负责人	邓孟仁
施工单位项目负责人	徐巧	总监理工程师	陈爱昌
合同工期	215天		
备注	用地手续:穗规划资源建用字〔2019〕326号 建设工程规划手续:穗国土规划业务函〔2018〕3746号 附件1份:建筑工程施工许可证附件		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应于施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

## 建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号： 440113202007290601

建设单位： 广州市重点公共建设项目管理中  
心、广州越秀城房地产开发有限公司 建设单位项目负责人： 张浩

工程名称： 华南理工大学广州国际校区二期工  
程D6综合体育馆、E5文化活动中心及 建设地点： 广州市番禺区南村镇广州国际创  
地下室工程 【±0.000以下】 新城南岸起步区西南片

建筑工程明细表					
名称	建筑面积	长度（平方米/米）		层数	
		地上	地下	地上	地下
华南理工大学广州国际校区二期工 程D6综合体育馆、E5文化活动中心 及地下室工程 【±0.000以下】	11386.50	0.00	11386.50	0	1
总建筑面积： 11386.50      地上建筑面积： 0.00      地下建筑面积： 11386.50					
总长度： 0.00					
备注： 本证照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明，如涉及违法建 设，由有关部门依法查处。					



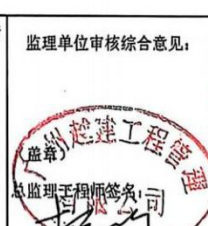



**注意事项：**

- 1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

# 单位（分部）工程开工报审表

GD-C1-319

单位（子单位）工程名称	华南理工大学广州国际校区二期工程E3图书馆档案馆及地下室工程		
施工内容[分部/子分部/分项（或系统/子系统）工程名称]、具体项目及施工区域（部位）说明： 施工区域：E3图书馆档案馆及地下室工程建筑装饰装修分部 工程地点：广州市番禺区南村镇广州国际创新城南岸起步区西南片			
合同工期： 日历/ 工作天	申请开工日期： 年 月 日	计划竣工日期： 年 月 日	
开工申请审查内容（开工应具备的条件）		审查情况简况（综合结果）	
1. 施工前符合相关的法规要求（已办理相关施工图设计文件审查及施工许可和监督登记等行政许可审批、备案、告知）		已按要求办理相关施工手续	
2. 施工单位资质、招投标文件、中标文件、工程合同		资料齐全，符合要求	
3. 施工单位质量管理体系的建立和专业技术管理人员的配备		现场质量管理体系已建立，专业技术管理人员的配备齐全	
4. 施工组织设计/专业施工（含调试）方案/材料、构（配）件、设备的第三方检测方案		施工组织设计和专业施工方案审批手续已完备	
5. 施工图设计文件的交底和会审（交底、会审时间和交底、会审结果）		设计交底和施工图纸会审已完成，符合要求	
6. 主要材料、构（配）件、设备的订货（供货）情况		主要材料供应商已签订供货合同	
7. 三通一平情况和临时设施的配备		现场道路、水、电、通讯已开通，施工板房已搭建完成	
8. 施工机械设备（机具）、工具、计量器具的配备		施工设备已配备	
9. 施工操作工人的配备		施工工人已进场	
10. 各分项工程施工技术交底		各分项工程已进行施工技术交底	
11. 工程基线、标高复核情况、施工现场环境条件及其他应具备的开工条件		基线、标高已经过复核，符合要求	
备 注：  各种条件已具备，申请开工			
分包单位资格审查意见：  项目负责人签名：_____ 2021年6月8日	总（或专业）承包施工单位申请或核查综合意见：  项目负责人签名：_____ 年 月 日	监理单位审核综合意见：  总监监理工程师签名：_____ 2021年6月8日	建设单位审批综合意见：  建设单位项目负责人签名：_____ 年 月 日



GD-C1-319

51



# 装饰装修分部工程开工报审表

GD-C1-319

单位(子单位)工程名称		华南理工大学广州国际校区二期工程D6综合体育馆、E5文化活动中心及地下室工程	
施工内容(分部/子分部/分项(或系统/子系统)工程名称)、具体项目及施工区域(部位)说明:			
施工区域: D6综合体育馆、E5文化活动中心及地下室工程建筑装饰装修分部。 工程地点: 广州市番禺区南村镇广州国际创新城南岸起步区西南片			
合同工期: <input checked="" type="checkbox"/> 日历166/ <input type="checkbox"/> 工作天		申请开工日期:	2021年05月18日
		计划竣工日期:	2021年10月30日
开工申请审查内容(开工应具备的条件)		审查情况(综合结果)	
1. 施工前符合相关的法规要求(已办理相关施工图设计文件审查及施工许可和 监督登记等行政许可审批、备案、告知)		已按要求办理相关施工手续。(施工许可 证编号: 440113202012010101; 440113202007290601; 质量监督号: PYJD202007290605)	
2. 施工单位资质、招投标文件、中标文件、工程合同		资料齐全, 符合要求。	
3. 施工单位质量管理体系的建立和专业技术管理人员的配备		现场质量管理体系已建立, 专业技术管理 人员的配备齐全。	
4. 施工组织设计/专业施工(含调试)方案/材料、构(配)件、设备的第三方 检测报告		施工组织设计和各分部施工方案审批手续 已完备。	
5. 施工图设计文件的交底和会审(交底、会审时间和交底、会审结果)		设计交底和施工图纸会审已完成, 符合要 求。	
6. 主要材料、构(配)件、设备的订货(供货)情况		主要材料已进场, 重要材料供应商已签订 供货合同。	
7. 三通一平情况和临时设施的配备		现场道路、水、电、通讯已开通, 施工办 房已搭设完成。	
8. 施工机械设备(机具)、工具、计量器具的配备		施工设备已配齐。	
9. 施工操作工人的配备		施工工人已进场。	
10. 各分项工程施工技术交底		各分项工程已进行施工技术交底。	
11. 工程基线、标高复核情况、施工现场环境条件及其他应具备的开工条件		基线、标高已经过复核, 符合要求。	
备注:			
各种条件已具备, 申请开工。			
分包施工单位申请综合意见:	总(或专业)承包施工单位申请或 审核综合意见:	监理单位审核综合意见:	建设单位审批综合意见:
 (盖章) 项目负责人签名: 2021年5月16日	 (盖章) 项目负责人签名: 2021年5月16日	 (盖章) 总监理工程师签名: 2021年5月16日	 (盖章) 建设单位负责人签名: 2021年5月16日



170-2

## 建筑装饰装修分部工程开工报审表

GD-C1-319

单位(子单位)工程名称	华南理工大学广州国际校区二期工程F1校区服务中心、F2咖啡厅、F3公共教学楼、E1a南门门卫室、E1b南门门卫室及地下室工程		
施工内容(分部/子分部/分项(或系统/子系统)工程名称),具体项目及施工区域(部位)说明:			
施工区域: F1校区服务中心、F2咖啡厅、F3公共教学楼、E1a南门门卫室、E1b南门门卫室及地下室工程建筑装饰装修分部			
工程地点: 广州市番禺区南村镇广州国际创新城南岸起步区西南片			
合同工期: <input checked="" type="checkbox"/> 日历/	工作天	申请开工日期: 2021年01月05日	计划竣工日期: 2021年10月10日
开工申请审查内容(开工应具备的条件)		审查情况简记(综合结果)	
1. 施工前符合相关的法规要求(已办理相关施工图设计文件审查及施工许可和监督登记等行政许可审批、备案、告知)		已按要求办理相关施工手续。 (施工许可证编号: 440113202011300101; 440113202007150201; 质量监督号: PYJ020200715002)	
2. 施工单位资质、招投标文件、中标文件、工程合同		资料齐全,符合要求。	
3. 施工单位质量管理体系的建立和专业技术管理人员的配备		现场质量管理体系已建立,专业技术管理人员的配备齐全。	
4. 施工组织设计/专业施工(含调试)方案/材料、构(配)件、设备的第三方检测方案		施工组织设计和各分部施工方案审批手续已完备。	
5. 施工图设计文件的交底和会审(交底、会审时间和交底、会审结果)		设计交底和施工图纸会审已完成,符合要求。	
6. 主要材料、构(配)件、设备的订货(供货)情况		主要材料已进场,重要材料供应商已签订供货合同。	
7. 三通一平情况和临时设施的配备		现场道路、水、电、通讯已开通,施工板房已搭设完成。	
8. 施工机械设备(机具)、工具、计量器具的配备		施工设备已配备。	
9. 施工操作工人的配备		施工工人已进场。	
10. 各分项工程施工技术交底		各分项工程已进行施工技术交底。	
11. 工程基线、标高复核情况、施工现场环境条件及其他应具备的开工条件		基线、标高已经过复核,符合要求。	
备 注:			
各种条件已具备,申请开工。			
分包施工单位申请综合意见:	总(或专业)承包施工单位申请或核查综合意见:	监理单位审核综合意见:	建设单位审批综合意见:
(盖章) 项目负责人签名: 陈毅 2021年1月5日	(盖章) 项目负责人签名: 陈毅 2021年1月5日	(盖章) 总监理工程师签名: 周学开 2021年1月5日	(盖章) 建设单位项目负责人签名: 周学开 2021年1月5日



\* GD-C1-319 \*

中国建筑第五工程局有限公司

华南理工大学广州国际校区二期（第一批次）工程一组团

## 专业分包合同

（装饰工程）

合同编号：

中建五局

--	--	--	--	--	--	--



2020 年 11 月 日

## 第一部分 协议书

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司（简称甲方）

专业分包人（全称）：中建五局装饰幕墙有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

### 一、专业分包人资质情况

资质证书号码：D243019233

发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包壹级

复审时间及有效期：2020年6月19日/2021年1月28日

### 二、分包工程概况

工程名称：华南理工大学广州国际校区二期（第一批次）工程一组团装饰工程（简称“本工程”）

工程地点：广州市番禺区兴业大道777号

分包范围及工作内容：本项目E3图书档案管、F1校区服务中心、E5文化活动中心、D6体育馆、F3公共教学楼装饰工程的材料设备采购、工程施工直至竣工验收合格及质量保修期内的保修等项目的全部工作。

分包形式：包工、包料、包材料检测，包结算、质量、进度、安全、文明施工、交工、竣工验收、质量保修及资料归档，包自负盈亏的分包方式。

### 三、工期



工期要求：以实际工期为准。

#### 四、工程质量标准

**本分包工程质量标准双方约定为：**

设计要求的质量标准：设计质量符合国家、广东省及广州市相关规范要求，并按规定通过相关部门或专家审查。施工要求的质量标准：施工质量符合设计标准及国家、广东省及广州市相关验收规范要求，工程质量须达到国家、广东省及广州市现行建设工程施工验收合格及以上标准。

#### 五、分包合同价款

暂定合同价（大写）：人民币贰亿壹仟陆佰陆拾万元整

（小写）：¥216600000 元

注：暂定合同价不作为本分包工程办理结算的任何依据。

#### 六、合同文件及解释顺序

1. 本合同协议书；
2. 本合同专用条款及附件；
3. 本合同通用条款；
4. 本合同补充条款；
5. 甲方招标文件、答疑、清单及附件等；
6. 中标通知书（如有时）；
7. 乙方的投标书；
8. 除主合同工程价款之外的主合同文件；
9. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
10. 甲方项目部相关管理办法及制度。

**七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。**

**八、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量**

保修期内承担工程质量保修责任。

九、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效与终止

合同订立时间：2020年11月27日

合同订立地点：\_\_\_\_\_

本合同自双方签字盖章后生效，合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

甲方：中国建筑第五工程局  
有限公司

住所：长沙市雨花区中意一路158号

法定代表人：田卫国

委托代理人：

电话：0731-85699888

传真：88826366

账号：

邮箱：cscec5zj\_fawu@163.com

乙方：中建五局装饰幕墙  
有限公司

住所：湖南省长沙市雨花区正塘坡路69号中建信和城总部国际二期大厦B座1201

法定代表人：文丹

委托代理人：

电话：0731-85699253

传真：0731-85699253

账号：

邮箱：cecec5b6@cscec.com

301-18

## 建筑装饰装修 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位) 工程名称	华南理工大学广州国际校区二期工程E3图书馆档案馆及地下室工程						
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	项目技术负责人	程毅	项目负责人	徐巧	单位技术(质量)负责人	邓尤东
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司 中建不二幕墙装饰有限公司	项目技术负责人	谢冠滔 王能	项目负责人	谷毅 李杨	单位技术(质量)负责人	陈艳猛 贺雄英
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论			
1	建筑地面	4	符合要求	验收合格			
2	抹灰	1	符合要求	验收合格			
3	外墙防水	1	符合要求	验收合格			
4	门窗	4	符合要求	验收合格			
5	吊顶	3	符合要求	验收合格			
6	轻质隔墙	3	符合要求	验收合格			
7	饰面板	3	符合要求	验收合格			
8	饰面砖	1	符合要求	验收合格			
9	幕墙	8	符合要求	验收合格			
10	涂饰	1	符合要求	验收合格			
11	裱糊与软包	1	符合要求	验收合格			
12	细部	3	符合要求	验收合格			
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 12 分项数: 33						
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全、完整、有效		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			安全和功能检验满足设计及规范要求		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好		验收合格		
综合验收 结论及备注	经核查该分部质量、安全和功能资料齐全、完整、有效,安全和功能满足使用要求,观感质量为“好”,同意该分部中间验收。						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 2021年2月20日 (盖章)	项目负责人签名: 2021年2月20日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 2021年2月20日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 2021年2月20日 (盖章)			

\* GD-C5-7312 \*



301-18

## 建筑地面 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称	华南理工大学广州国际校区二期工程E3图书馆档案馆及地下室工程						
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	项目技术负责人	程毅	项目负责人	徐巧	单位技术(质量)负责人	邓尤东
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司	项目技术负责人	谢冠滔	项目负责人	谷毅	单位技术(质量)负责人	陈艳猛
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	基层铺设		38	符合要求		验收合格	
2	板块面层铺设		37	符合要求		验收合格	
3	木、竹面层铺设		5	符合要求		验收合格	
汇总	本子分部共计分项数: 3, 检验批数: 80						
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				齐全、完整、有效		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				安全和功能性检验满足设计及规范要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好	
综合验收 结论及备注	经核查该子分部质量、安全和功能资料齐全、完整、有效, 安全和功能满足使用要求, 观感质量为“好”, 同意该子分部中间验收。						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
2017年12月15日	2017年12月15日	1 年 月 日	2017年12月15日	2017年12月15日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

\* GD-C5-7311 \*



# 门窗

# 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 2

单位(子单位)工程名称		华南理工大学广州国际校区二期工程E3图书馆档案馆及地下室工程							
施工单位		中国建筑第五工程局有限公司	项目技术负责人	程毅	项目负责人	徐巧	单位技术(质量)负责人	邓尤东	
分包单位		中建五局装饰幕墙有限公司	项目技术负责人	谢冠滔	项目负责人	谷毅	单位技术(质量)负责人	陈艳猛	
序号	隶属的分项工程名称			检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	木门窗安装			10	符合要求		验收合格		
2	金属门窗安装			2	符合要求		验收合格		
3	特种门安装			4	符合要求		验收合格		
4	门窗玻璃安装			2	符合要求		验收合格		
汇总		本子分部共计分项数: 4			检验批数: 18				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料					符合要求		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验					符合要求		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量					好		好		
综合验收结论及备注		合格							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:	
2021年12月15日		2021年12月15日		/ 年 月 日		2021年12月15日		2021年12月15日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

\* GD-C5-7311 \*

301-18

## 吊顶

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 3

单位(子单位) 工程名称	华南理工大学广州国际校区二期工程E3图书馆档案馆及地下室工程						
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	项目技术负责人	程毅	项目负责人	徐巧	单位技术(质量)负责人	邓允东
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司	项目技术负责人	谢冠滔	项目负责人	谷毅	单位技术(质量)负责人	陈艳猛
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	整体面层吊顶		7	符合要求		验收合格	
2	板块面层吊顶		6	符合要求		验收合格	
3	格栅吊顶		13	符合要求		验收合格	
汇总			本子分部共计分项数: 3, 检验批数: 26				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好	
综合验收结论及备注		合格					
分包单位		施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位		
项目负责人签名: 李永		项目负责人签名: 程毅	项目负责人签名: /	项目负责人签名: 谷毅	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 陈艳猛		
2021年12月5日		2021年12月5日	年 月 日	2021年12月5日	2021年12月5日		
(盖章)		(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)		

\* GD - C5 - 7311 \*

# 轻质隔墙

# 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 4

单位(子单位) 工程名称	华南理工大学广州国际校区二期工程E3图书馆档案馆及地下室工程						
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	项目技术负责人	程毅	项目负责人	徐巧	单位技术(质量)负责人	邓尤东
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司	项目技术负责人	谢冠滔	项目负责人	谷毅	单位技术(质量)负责人	陈艳猛
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	板材隔墙		5	符合要求		验收合格	
2	骨架隔墙		2	符合要求		验收合格	
3	玻璃隔墙		2	符合要求		验收合格	
汇总 本子分部共计分项数: 3 , 检验批数: 9							
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		验收合格	
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 谷毅	项目负责人签名: 程毅	项目负责人签名: /	项目负责人签名: 徐巧	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 陈艳猛			
2017年12月5日	2017年12月5日	年  月  日	2017年12月5日	2017年12月5日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	盖章0455119			

\* GD- C5 - 7311 \*



## 饰面板

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 5

单位(子单位) 工程名称	华南理工大学广州国际校区二期工程E3图书馆档案馆及地下室工程						
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	项目技术负责人	程毅	项目负责人	徐巧	单位技术(质量)负责人	邓尤东
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司	项目技术负责人	谢冠滔	项目负责人	谷毅	单位技术(质量)负责人	陈艳猛
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	石板安装		2	符合要求		验收合格	
2	木板安装		11	符合要求		验收合格	
3	金属板安装		3	符合要求		验收合格	
汇总			本子分部共计分项数: 3, 检验批数: 16				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			好		好		
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 2021年12月15日 (盖章)	项目负责人签名: 2021年12月15日 (盖章)	项目负责人签名: / 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 2021年12月15日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 2021年12月15日 (盖章)			

\* GD-C5-7311 \*



# 饰面砖

# 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 6

单位(子单位) 工程名称	华南理工大学广州国际校区二期工程E3图书馆档案馆及地下室工程						
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	项目技术负责人	程毅	项目负责人	徐巧	单位技术(质量)负责人	邓尤东
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司	项目技术负责人	谢冠滔	项目负责人	谷毅	单位技术(质量)负责人	陈艳猛
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	内墙饰面砖粘贴		5	符合要求		验收合格	
汇总 本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 5							
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好	
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 2017年12月15日 (盖章)	项目负责人签名: 2017年12月15日 (盖章)	项目负责人签名: / 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 2017年12月15日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 2017年12月15日 有限公司 (盖章)			

\* GD-C5-7311 \*

涂饰

### 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 

0	0	7
---	---	---

单位(子单位) 工程名称		华南理工大学广州国际校区二期工程E3图书馆档案馆及地下室工程							
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	项目技术负责人		程毅	项目负责人	徐巧	单位技术 (质量)负责人	邓尤东	
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司	项目技术负责人	谢冠滔	项目负责人	谷毅	单位技术 (质量)负责人	陈艳猛		
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论			
1	水性涂料涂饰		37	符合要求		验收合格			
汇总 本子分部共计分项数： 1 ， 检验批数： 37									
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		验收合格			
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		验收合格			
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		如			
综合验收 结论及备注		合格							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名： 		项目负责人签名： 		项目负责人签名： 		项目负责人签名： 		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 	
2021年12月6日 (盖章)		2021年12月5日 (盖章)		2021年12月5日 (盖章)		2021年12月5日 (盖章)		2021年12月5日 (盖章)	








## 裱糊与软包

### 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 

0	0	8
---	---	---

单位(子单位) 工程名称		华南理工大学广州国际校区二期工程E3图书馆档案馆及地下室工程							
施工单位		中国建筑第五工程局有限公司	项目技术负责人	程毅	项目负责人	徐巧	单位技术(质量)负责人	邓尤东	
分包单位		中建五局装饰幕墙有限公司	项目技术负责人	谢冠滔	项目负责人	谷毅	单位技术(质量)负责人	陈艳猛	
序号	隶属的分项工程名称			检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	软包工程			1	符合要求		验收合格		
汇总 本子分部共计分项数: 1 , 检验批数: 1									
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料					符合要求		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验					符合要求		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量					好		好		
综合验收结论及备注		合格							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:  2021年12月01日 (盖章)		项目负责人签名:  2021年12月01日 (盖章)		项目负责人签名:  年 月 日 (盖章)		项目负责人签名:  2021年12月01日 (盖章)		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:  2021年12月01日 (盖章)	

\* GD - C5 - 7311 \*



301-18

## 细部

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 9

单位(子单位) 工程名称	华南理工大学广州国际校区二期工程E3图书馆档案馆及地下室工程						
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	项目技术负责人	程毅	项目负责人	徐巧	单位技术(质量)负责人	邓允东
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司	项目技术负责人	谢冠滔	项目负责人	谷毅	单位技术(质量)负责人	陈艳猛
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	窗帘盒和窗台板		5	符合要求		验收合格	
2	门窗套制作与安装		18	符合要求		验收合格	
3	护栏和扶手制作与安装		5	符合要求		验收合格	
汇总 本子分部共计分项数: 3, 检验批数: 28							
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好	
综合验收结论及备注		合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
2021年12月5日	2021年12月5日	年 月 日	2021年12月5日	2021年12月5日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

\* GD-C5-7311 \*



# 中国建筑工程装饰奖

## 获奖证书

(公共建筑装饰类)

中建五局装饰幕墙有限公司

你单位承建的 华南理工大学广州国际校区二期(第一批次) 工程  
工程精装工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: E3 图书馆各区域精装修工程



3.3. 项目经理业绩二：龙湖金融中心 C4-09 号楼室内装饰装修工程中标通知书、合同及竣工报告

中 标 通 知 书

中建五局装饰幕墙有限公司：

龙湖金融中心 C4-09 号楼室内装饰装修工程，于 2022 年 2 月 18 日经过公开招标后，已完成评标工作和向监督主管部门提交该项目招标情况书面报告工作，现确定你公司为本项目的中标单位。

你单位收到中标通知书后，须按招标人要求的时间内与招标人签订合同。

监督人：（盖章）  
2022年2月28日

招标人：（盖章）  
2022年2月28日

代理机构：（盖章）  
2022年2月28日

中标主要内容及条件

招标人	河南省豫资保障房管理运营有限公司		
中标人	中建五局装饰幕墙有限公司		
项目名称	龙湖金融中心 C4-09 号楼室内装饰装修工程		
中标内容	施工图纸及工程量清单和招标文件范围内的全部内容		
招标方式	公开招标	中 标 价	47000571.82 元
项目负责人	谷毅	证书编号	湘 1432017201874050
质量要求	工程质量符合合格标准，并满足招标人要求		
工 期	220 日历天		
遵守事项： 1、 中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。 2、 中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起 30 日之内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。 3、 中标人不与招标人订立合同的，投标保证金不予退还并取消其中标资格。 4、 中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。			

中  
基  
础

# 建筑工程施工合同

工程名称：龙湖金融中心 C4-09 号楼室内装饰装修工程

发包人名称：河南省豫资保障房管理运营有限公司（盖章）

承包人名称：中建五局装饰幕墙有限公司（盖章）

日期：      年      月      日



扫描全能王 创建

## 一、合同协议

发包人（全称）：河南省豫资保障房管理运营有限公司

承包人（全称）：中建五局装饰幕墙有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙湖金融中心 C4-09 号楼室内装饰装修工程及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：龙湖金融中心 C4-09 号楼室内装饰装修工程
2. 工程地点：郑州市龙湖金融中心
3. 工程内容：施工图纸及工程量清单和招标文件范围内的全部内容
4. 工程承包范围：发包人施工图，详见工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 3 月 15 日

计划竣工日期：2022 年 10 月 21 日

工期总日历天数：220 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准：工程严格按照国家现行有关施工及验收规范、技术标准进行施工和验收。工程合格且满足国家现行有关施工及验收规范标准。

质量保修期：自工程竣工验收合格之日起 2 年。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（肆仟柒佰万零伍佰柒拾壹元捌角贰分）（¥ 47000571.82 元）；

付款方式：承包人按月申报一次已完工程的付款申请书，经发包人及监理单位、造价咨询单位审核签字确认后，发包人按每次按确认产值的 80% 支付给承包人（措施费与实体工程款等比例支付）；工程竣工验收合格后，支付至合同额的 90%；工程结算完成后，发包人支付至结算总价的 97% 给承包人，剩余 3% 作为质保金，保修期满后二年且无任何质量问题并经发包人确认后无息付清。（结算资料：根据河南省豫资保障房管理运营有限公司建设工程竣工



扫描全能王 创建



结算审计管理办法中要求提供：包含但不限于工程竣工结算申请表、竣工结算资料承诺书、施工单位的工程结算书、竣工图纸、工程施工合同、补充合同或施工协议书、图纸答疑、会审纪要、招标文件、投标文件、中标通知书、开工报告、竣工验收单、其他与工程项目建设有关的资料、文件等其他与工程项目建设有关的资料、文件)

2. 合同价格形式：单价合同

#### 五、项目经理

承包人项目经理： 谷毅

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 施工合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标书及其附件；
- (4) 施工合同专用条款；
- (5) 施工合同通用条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。



扫描全能王 创建

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

#### 十、签订地点

本合同在河南省郑州市签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式叁份,均具有同等法律效力,发包人执壹份,承包人执贰份。

发包人:河南省豫资保障房管理运营  
有限公司(公章)

承包人:中建五局装饰幕墙  
有限公司(公章)

法定代表人或委托代理人:  
(签字)

法定代表人或委托代理人:  
(签字)

组织机构代码:MA40G808-9

组织机构代码:91430100183854075D

地 址:河南省郑州市金水区经三路 25  
号财政厅南侧临街办公楼二楼  
202 室

地 址:长沙市雨花区正塘坡路 69 号中建  
信和城总部国际二期 B 座 1201

邮政编码:450003

邮政编码:410007

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:0371-89956007

电 话:0731-85699253



扫描全能王 创建

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	龙湖金融中心C4-09号楼室内装饰装修工程	结构类型	框架;筒体	层数/ 建筑面积	1层-13层/ 39175m <sup>2</sup>
施工单位	中建五局装饰幕墙有限公司	技术负责人	张彦辉	开工日期	2022.8.10
项目负责人	谷毅	项目技术负责人	王东	完工日期	2023.3.15

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共 6 分部, 经查符合设计及标准规定 6 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 20 项, 经核查符合规定 20 项	合格
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合规定 20 项 共抽查 5 项, 符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 达到“好”和“ 一般”的 20 项, 经返修处理符合 要求的 0 项	合格
综合验收结论		合格并满足设计要求。	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
(公章) 项目负责人: 姜红伟 2023年6月30日	(公章) 总监理工程师: 徐兵 2023年6月30日	(公章) 项目负责人: 谷毅 2023年6月30日	(公章) 项目负责人: 耿定明 2023年6月30日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



3.4. 项目经理业绩三：创智云城项目三期精装修工程合同及竣工报告

SFD-2015-07

工程编号：

合同编号：

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：创智云城项目三期精装修工程

工程地点：深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇

处

发 包 人：深圳市特区建设发展集团有限公司

承 包 人：中建五局装饰幕墙有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人(全称): 中建五局装饰幕墙有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 创智云城项目三期精装修工程

工程地点: 深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

核准(备案)证编号:

工程规模及特征创智云城项目三期总建筑面积约 28.64 万平方米,共有 3 座塔楼, A 座研发办公塔楼,地上 58 层,建筑高度 244.60 米; B 座研发办公塔楼,地上 49 层,建筑高度 207.00 米; C 座研发办公塔楼,地上 13 层,建筑高度 53.50 米;设有三层地下室,埋深约 16.10 米,主要为车库、设备房、商业等。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

本项目招标内容包括报批报建、图纸深化、施工 BIM 模型、施工、材料设备采购、检测、安装、调试、验收及保修期内的维护保养等工作,具体包括但不限于以下内容:

三期精装修工程主要包括: 6 栋 A/B/C/裙楼, 包括所有公共通道、架空层、骑楼、商务环等的天花吊顶装修; 5 层商务环连廊天花、地面装修; 6 层商务环天花吊顶装修; 范围内的自动扶梯侧面、底面装修及收边收口; 6 栋 A/B/C 栋写字楼部分(包括塔楼投影地下室)电梯厅、电梯合用前室、入户大堂、次大堂、标准层电梯厅、公共走廊、过道、公共阳台、卫生间、茶水间、卫生间附近垃圾间、客梯轿厢等的天花、地面及墙面装修; 地下电梯厅外围车库装修,部分主车

道天花；门窗施工，防水施工，白蚁防治施工；精装修楼地面回填施工、给排水施工、电气施工、暖通装饰风口采购及施工；所有机电点位（包含其他承包专业）在精装修面的开孔、开槽、收边收口，检修口施工，电梯装修后二次磅梯及调试等；

本项目招标内容包括报批报建、图纸深化、施工 BIM 模型、施工、材料设备采购、检测、安装、调试、验收及保修期内的维护保养等工作。

招标范围及内容具体以本工程招标文件、施工图纸、工程量清单为准。

本项目基坑支护及土石方、桩基础工程、施工总承包工程、幕墙（含 LED 显示屏、泛光及擦窗机）工程、电梯采购及安装工程、智能化工程、景观工程、变配电工程、导向标识工程已完成招标；燃气工程及燃气监理将另行招标，不在本次招标范围内。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

---



---

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 12 月 22 日;

计划竣工日期: 2024 年 5 月 20 日;

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数\_\_\_/\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_/\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：一次性验收合格，配合总包单位获得奖项。质量达到合同、招标文件、施工图纸及相关规范要求。

## 五、签约合同价

人民币(大写)捌仟肆佰柒拾陆万伍仟玖佰柒拾伍元捌角 ¥84,765,975.80  
元);

~~其中：~~

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰肆拾伍万陆仟贰佰陆拾伍元壹角伍分 (¥1,456,265.15元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额:

人民币（大写） 柒佰万元整 (¥7,000,000.00 元)；

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) 壹拾陆万零壹佰贰拾元伍角贰分 (¥160,120.52 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;



- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 1 月 21 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

			
			
			
发包人:	承包人:	法定代表人或其委托代理人:	法定代表人或其委托代理人:
(签字)	(签字)		
统一社会信用代码: _____		统一社会信用代码: _____	
地址: _____		地址: _____	
邮政编码: _____		邮政编码: _____	
法定代表人: _____		法定代表人: _____	
委托代理人: _____		委托代理人: _____	
电话: _____		电话: _____	
传真: _____		传真: _____	
电子信箱: _____		电子信箱: _____	
开户银行: _____		开户银行: _____	
账号: _____		账号: _____	

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 创智云城4标段项目精装修工程

验收日期： 2024年11月30日

建设单位（盖章）： 深圳市特区建设发展集团有限公司

## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。



### 一、工程概况

项目编号	2019-440305-70-03-1 07156	项目代码	/
项目名称	留仙洞战略性新兴产业总部基地1街坊(过期重新备案)	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区西丽片区留仙洞大道与创科路交汇处		
建筑面积	0 (平方米)	工程造价	8476.597580 万元
结构类型	/	层数	/
立项批准文号	深南山发改备案 (2021)0272 号	宗地号	T501-0070
用地规划许可证号	深规土许 ZG-2015-0053 号	工程规划许可证号	建字第 4403052023GG0011389
施工许可证号	2024-0281	监理许可证号	E151003191
开工日期	2024 年 3 月 07 日	验收日期	
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120190155-07
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
总包单位	中建五局装饰幕墙有限公司		
承建单位 (土建)	/		
承建单位 (设备安装)	/		
承建单位 (装修)	/		
监理单位	四川省城市建设工程咨询集团有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1 验收组

组长	黄赛
副组长	廖涛、赵绪鹏、谷毅
组员	彭果、肖瑞武、郑文琪、邢瑜、陈金求、李斌、刘林、陈科绪、王平、朱检、王坚、袁伟浩、张志彤、吴儒威、吴丰、王焊宇

#### 2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	彭果	肖瑞武、廖涛、刘林、谷毅、陈科绪、朱检、王坚、袁伟浩、张志彤
建设设备安装工程	郑文琪	陈金求、王平、李斌、吴儒威、吴丰、王焊宇
工程质控资料	邢瑜	邢瑜、李爱玲

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

单位工程：创智云城 4 标段项目精装修工程 A 座

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

### 三、工程质量评定

单位工程：创智云城 4 标段项目精装修工程 B 座

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。



### 三、工程质量评定

单位工程：创智云城 4 标段项目精装修工程 C 座、裙楼

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

#### 四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄赛	深圳市特区建设发展集团有限公司	项目负责人	工程师	黄赛
2	彭果	深圳市特区建设发展集团有限公司	装饰专业负责人	工程师	彭果
3	肖瑞武	深圳市特区建设发展集团有限公司	建筑工程师	工程师	肖瑞武
4	郑文琪	深圳市特区建设发展集团有限公司	机电专业负责人	工程师	郑文琪
5	邢瑜	深圳市特区建设发展集团有限公司	资料主管		邢瑜
6	廖涛	深圳市建筑设计研究总院有限公司	装饰专业负责人	工程师	廖涛
7	陈金求	深圳市建筑设计研究总院有限公司	水专业负责人	工程师	陈金求
8	王平	深圳市建筑设计研究总院有限公司	电气专业负责人	工程师	王平
9	李斌	深圳市建筑设计研究总院有限公司	暖通专业负责人	高级工程师	李斌
10	赵绪鹏	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	总监	工程师	赵绪鹏
11	刘林	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	专业监理工程师	工程师	刘林
12	谷毅	中建五局装饰幕墙有限公司	项目负责人	工程师	谷毅
13	陈科绪	中建五局装饰幕墙有限公司	项目执行经理	助理工程师	陈科绪
14	朱检	中建五局装饰幕墙有限公司	技术负责人	高级工程师	朱检
15	王坚	中建五局装饰幕墙有限公司	生产经理	工程师	王坚
16	袁伟浩	中建五局装饰幕墙有限公司	质量负责人	助理工程师	袁伟浩
17	张志彤	中建五局装饰幕墙有限公司	商务经理	助理工程师	张志彤
18	吴儒威	中建五局装饰幕墙有限公司	BIM 建模师	助理工程师	吴儒威
19	吴丰	中建五局装饰幕墙有限公司	劳资专管员	助理工程师	吴丰
20	王焯宇	中建五局装饰幕墙有限公司	材料员	助理工程师	王焯宇
21	李爱玲	中建五局装饰幕墙有限公司	资料员		李爱玲



## 五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成		

- ☒ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

## 六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	/
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	/
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过
17	燃气工程	/
18	其它专项(精装修工程)	合格



## 七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓 名： 廖 涛  
注册号： 4400030-190  
有效期： 至2025年6月

建设单位  
审查  
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年11月30日）。  
建设单位（公章）：  
单位（项目）负责人：

2024年 11月 30日

监理单位（公章）：

总监理工程师：

设计单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2024年 11月 30日

2024年 11月 30日

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：

勘察单位（公章）：

单位（项目）负责人：

年 月 日

## 业绩证明

### 业绩证明

兹有

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地1街坊(过期重新备案)

项目编号：2019-440305-70-03-107156

标段名称：创智云城项目三期精装修工程（注：创智云城4标段项目精装修工程为之同一工程）

标段编号：2019-440305-70-03-107156002001

开工日期：2024年03月07日；竣工日期：2024年11月30日

项目建设地点：广东省深圳市

总建筑面积为：289596.64 m<sup>2</sup>，精装修面积为：42600 m<sup>2</sup>

合同金额为：8476.597580 万元

施工单位：中建五局装饰幕墙有限公司

施工单位项目经理：谷毅，项目技术负责人：朱检；

该项目已于2024年11月30日由深圳市特区建设发展集团有限公司（建设单位名称）验收合格。

特此证明

深圳市特区建设发展集团有限公司



#### 4、项目技术负责人资历及业绩

姓名	朱检	性 别	男	年 龄	34 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	硕士
证件类型	身份证	证件号码	432522199001046456		
手机号码	18390822452		证件号（职称证书编号）	（2021）11050180	
参加工作时间	2015-07-07		从事技术负责人年限	10 年	
已完工程项目情况					
项目名称	建筑业态	合同金额（万元）	竣工日期	担任职务	
创智云城项目三期精装修工程	办公（少量商业）	8476.60	2024 年 11 月 30 日	技术负责人	
郴州市文体中心配套及公共基础设施建设项目 EPC+0 工程总承包	办公配套	20000.26	2023 年 8 月 15 日	项目经理	
金融大厦项目 T2 栋、连桥及地下室装饰装修工程	办公	12585.00	2021 年 6 月 7 日	技术负责人	
汉峪金融商务中心 A5 地块综合楼及附属设施项目、地下车库装饰装修工程	办公	5800.00	2020 年 7 月 20 日	技术负责人	
张家界宁邦广场二期 1#酒店、5#商业装饰装修工程	综合体	4680.00	2022 年 6 月 25 日	技术负责人	

注：

1. 提供技术负责人学历、职称、资历、近半年社保等证明材料（提供至招标公告发布之日近 6 个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如最近一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，成立时间不足 6 个月的企业按照成立年限提供），否则不予认可。

2. 提供 2020 年 1 月 1 日至本项目招标公告发布之日承接的自认为最具代表性的同类工程业绩，时间以竣工验收时间为准，业绩数量不超过 5 项，超过 5 项的取证明材料前 5 项。证明材料： 1. 提供施工合同关键页扫描件（需体现工作内容、合同金额、建筑业态（办公或综

合体）、建筑高度、合同签订时间、甲乙双方签章等关键信息）、竣工验收报告的扫描件（须体现技术负责人签字或盖章）或施工许可证扫描件等其它相关证明资料。若上述材料不能体现资信要求的建筑业态（办公或综合体）、技术负责人在类似项目中承担的职务（角色）的，还需提供委托人盖章的证明材料。



#### 4.1. 项目技术负责人资历：

身份证



毕业证



职称证

姓 名	朱 检
Name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1990年1月
Date of Birth	
专 业	土木工程
Specialty	
职 称	高级工程师
Professional Title	
证书编号	(2021)11050180
Certificate No.	



职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by

2021年12月25日

4301000000001

## 安全生产考核证书

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2020）0019457

姓 名：朱 检

性 别：男

出 生 年 月：1990年01月04日

企 业 名 称：中建五局装饰幕墙有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年01月17日

有 效 期：2020年01月17日 至 2025年12月28日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年01月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	朱检	建账时间	201507	身份证号码	432522199001046456			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-03 11:20			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430100183854075D	中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险	202402-202502				
			工伤保险	202402-202502				
			失业保险	202402-202502				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	226.22	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	226.22	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：朱检

第1页共3页

个人编号：431200000000006373514



202501	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	180.98	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	180.98	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	180.98	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	180.98	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	180.98	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	180.98	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	180.98	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：朱检

第2页,共3页

个人编号：43120000000006373514

202405	工伤保险	13307	180.98	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	13306.86	2129.1	1064.55	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13306.86	180.97	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13306.86	93.15	39.92	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	-548.73	-87.8	-43.9	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	13855.59	2216.89	1108.45	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13855.59	188.44	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-548.73	-7.46	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	13855.59	96.99	41.57	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-548.73	-3.84	-1.65	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	13855.59	2216.89	1108.45	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	-548.73	-87.8	-43.9	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	-548.73	-7.46	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	13855.59	188.44	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13855.59	96.99	41.57	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-548.73	-3.84	-1.65	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：朱检

第3页,共3页

个人编号：43120000000006373514

4.2. 项目技术负责人业绩一：创智云城项目三期精装修工程合同及竣工报告

SFD-2015-07

工程编号：

合同编号：

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：创智云城项目三期精装修工程

工程地点：深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇

处

发 包 人：深圳市特区建设发展集团有限公司

承 包 人：中建五局装饰幕墙有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人(全称): 中建五局装饰幕墙有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 创智云城项目三期精装修工程

工程地点: 深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

核准(备案)证编号:

工程规模及特征 创智云城项目三期总建筑面积约 28.64 万平方米,共有 3 座塔楼, A 座研发办公塔楼,地上 58 层,建筑高度 244.60 米; B 座研发办公塔楼,地上 49 层,建筑高度 207.00 米; C 座研发办公塔楼,地上 13 层,建筑高度 53.50 米;设有三层地下室,埋深约 16.10 米,主要为车库、设备房、商业等。

资金来源: 财政投入 /%; 国有资本 100%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

### 二、工程承包范围

本项目招标内容包括报批报建、图纸深化、施工 BIM 模型、施工、材料设备采购、检测、安装、调试、验收及保修期内的维护保养等工作,具体包括但不限于以下内容:

三期精装修工程主要包括: 6 栋 A/B/C/裙楼, 包括所有公共通道、架空层、骑楼、商务环等的天花吊顶装修; 5 层商务环连廊天花、地面装修; 6 层商务环天花吊顶装修; 范围内的自动扶梯侧面、底面装修及收边收口; 6 栋 A/B/C 栋写字楼部分(包括塔楼投影地下室)电梯厅、电梯合用前室、入户大堂、次大堂、标准层电梯厅、公共走道、过道、公共阳台、卫生间、茶水间、卫生间附近垃圾间、客梯轿厢等的天花、地面及墙面装修; 地下电梯厅外围车库装修, 部分主车



道天花；门窗施工，防水施工，白蚁防治施工；精装修楼面回填施工、给排水施工、电气施工、暖通装饰风口采购及施工；所有机电点位（包含其他承包专业）在精装修面的开孔、开槽、收边收口，检修口施工，电梯装修后二次磅梯及调试等；

本项目招标内容包括报批报建、图纸深化、施工 BIM 模型、施工、材料设备采购、检测、安装、调试、验收及保修期内的维护保养等工作。

招标范围及内容具体以本工程招标文件、施工图纸、工程量清单为准。

本项目基坑支护及土石方、桩基础工程、施工总承包工程、幕墙（含 LED 显示屏、泛光及擦窗机）工程、电梯采购及安装工程、智能化工程、景观工程、变配电工程、导向标识工程已完成招标；燃气工程及燃气监理将另行招标，不在本次招标范围内。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；



本工程质量标准：一次性验收合格，配合总包单位获得奖项。质量达到合同、招标文件、施工图纸及相关规范要求。

## 五、签约合同价

人民币(大写)捌仟肆佰柒拾陆万伍仟玖佰柒拾伍元捌角(¥84,765,975.80元);

其中：

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰肆拾伍万陆仟贰佰陆拾伍元壹角伍分 (¥1,456,265.15元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 柒佰万元整 (¥7,000,000.00 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) 壹拾陆万零壹佰贰拾元伍角贰分 (¥160,120.52 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;

- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 1 月 31 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。





发包人:

承包人:

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_ 统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_ 地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_ 邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_ 法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_ 电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_ 传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_ 电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_ 账号: \_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 创智云城4标段项目精装修工程

验收日期： 2024年11月30日

建设单位（盖章）： 深圳市特区建设发展集团有限公司

## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

## 一、工程概况

项目编号	2019-440305-70-03-1 07156	项目代码	/
项目名称	留仙洞战略性新兴产业总部基地1街坊(过期重新备案)	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区西丽片区留仙洞大道与创科路交汇处		
建筑面积	0 (平方米)	工程造价	8476.597580 万元
结构类型	/	层数	/
立项批准文号	深南山发改备案 (2021)0272 号	宗地号	T501-0070
用地规划许可证号	深规土许 ZG-2015-0053 号	工程规划许可证号	建字第 4403052023GG0011389
施工许可证号	2024-0281	监理许可证号	E151003191
开工日期	2024 年 3 月 07 日	验收日期	
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120190155-07
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
总包单位	中建五局装饰幕墙有限公司		
承建单位 (土建)	/		
承建单位 (设备安装)	/		
承建单位 (装修)	/		
监理单位	四川省城市建设工程咨询集团有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		



## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1 验收组

组长	黄赛
副组长	廖涛、赵绪鹏、谷毅
组员	彭果、肖瑞武、郑文琪、邢瑜、陈金求、李斌、刘林、陈科绪、王平、朱检、王坚、袁伟浩、张志彤、吴儒威、吴丰、王焊宇

#### 2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	彭果	肖瑞武、廖涛、刘林、谷毅、陈科绪、朱检、王坚、袁伟浩、张志彤
建设设备安装工程	郑文琪	陈金求、王平、李斌、吴儒威、吴丰、王焊宇
工程质控资料	邢瑜	邢瑜、李爱玲

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

单位工程：创智云城 4 标段项目精装修工程 A 座

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。



### 三、工程质量评定

单位工程：创智云城 4 标段项目精装修工程 B 座

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

### 三、工程质量评定

单位工程：创智云城 4 标段项目精装修工程 C 座、裙楼

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。



#### 四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄赛	深圳市特区建设发展集团有限公司	项目负责人	工程师	黄赛
2	彭果	深圳市特区建设发展集团有限公司	装饰专业负责人	工程师	彭果
3	肖瑞武	深圳市特区建设发展集团有限公司	建筑工程师	工程师	肖瑞武
4	郑文琪	深圳市特区建设发展集团有限公司	机电专业负责人	工程师	郑文琪
5	邢瑜	深圳市特区建设发展集团有限公司	资料主管		邢瑜
6	廖涛	深圳市建筑设计研究总院有限公司	装饰专业负责人	工程师	廖涛
7	陈金求	深圳市建筑设计研究总院有限公司	水专业负责人	工程师	陈金求
8	王平	深圳市建筑设计研究总院有限公司	电气专业负责人	工程师	王平
9	李斌	深圳市建筑设计研究总院有限公司	暖通专业负责人	高级工程师	李斌
10	赵绪鹏	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	总监	工程师	赵绪鹏
11	刘林	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	专业监理工程师	工程师	刘林
12	谷毅	中建五局装饰幕墙有限公司	项目负责人	工程师	谷毅
13	陈科绪	中建五局装饰幕墙有限公司	项目执行经理	助理工程师	陈科绪
14	朱检	中建五局装饰幕墙有限公司	技术负责人	高级工程师	朱检
15	王坚	中建五局装饰幕墙有限公司	生产经理	工程师	王坚
16	袁伟浩	中建五局装饰幕墙有限公司	质量负责人	助理工程师	袁伟浩
17	张志彤	中建五局装饰幕墙有限公司	商务经理	助理工程师	张志彤
18	吴儒威	中建五局装饰幕墙有限公司	BIM 建模师	助理工程师	吴儒威
19	吴丰	中建五局装饰幕墙有限公司	劳资专管员	助理工程师	吴丰
20	王辉宇	中建五局装饰幕墙有限公司	材料员	助理工程师	王辉宇
21	李爱玲	中建五局装饰幕墙有限公司	资料员		李爱玲

## 五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成		

☒ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

## 六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	/
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	/
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过
17	燃气工程	/
18	其它专项(精装修工程)	合格



## 七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：廖涛

注册号：4400030-190

有效期：至2025年6月



建设单位  
审查  
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年11月30日）。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2024年 11月 30日

监理单位（公章）：

总监理工程师：

设计单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2024年 11月 30日

2024年 11月 30日

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：

勘察单位（公章）：

单位（项目）负责人：

年 月 日



## 业绩证明

### 业绩证明

兹有

项目名称：留仙洞战略性新兴产业总部基地1街坊(过期重新备案)

项目编号：2019-440305-70-03-107156

标段名称：创智云城项目三期精装修工程（注：创智云城4标段项目  
精装修工程为之同一工程）

标段编号：2019-440305-70-03-107156002001

开工日期：2024年03月07日；竣工日期：2024年11月30日

项目建设地点：广东省深圳市

总建筑面积为：289596.64 m<sup>2</sup>，精装修面积为：42600 m<sup>2</sup>

合同金额为：8476.597580万元

施工单位：中建五局装饰幕墙有限公司

施工单位项目经理：谷毅，项目技术负责人：朱检；

该项目已于2024年11月30日由深圳市特区建设发展集团有限  
公司（建设单位名称）验收合格。

特此证明

深圳市特区建设发展集团有限公司

2025年03月13日



4.3. 项目技术负责人业绩二：郴州市文体中心配套及公共基础设施建设项目 EPC+O 工程总承包合同及竣工报告

合同编号：

## 建设项目工程总承包合同

工程名称：郴州市文体中心配套及公共基础设施建设项目

工程地点：郴州市苏仙区

发 包 人：郴州市发展投资集团城市建设有限公司

承 包 人：中建五局装饰幕墙有限公司、中南建筑设计院股份有限公司、湖南集智创意展览服务有限公司联合体

住 房 和 城 乡 建 设 部

国家工商行政管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人：郴州市发展投资集团城市建设有限公司

承包人（联合体牵头人）：中建五局装饰幕墙有限公司

联合体成员一：中南建筑设计院股份有限公司

联合体成员二：湖南集智创意展览服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就郴州市文体中心配套及公共基础设施建设工程的总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：郴州市文体中心配套及公共基础设施建设工程

2. 工程地点：郴州市东城区白水公共中心范围内，位于相山大道、学院路、郴县路和市体育中心围合区域；

3. 工程审批、核准或备案文号：郴发改发〔2022〕104号。

4. 资金来源：财政配套资金和申请政府债券。

5. 工程内容及规模：郴州市博物馆、市民文化活动中心等布展和陈设、藏品腐蚀控制及微环境监控系统、专业设备购置工程以及包括体育中心等在内的整个文体中心室外地面停车场、充电桩、公用辅助设施、相关附属配套设施建设。本项目布置和陈设总建筑面积约35206m<sup>2</sup>，其中EPC总承包总建筑面积28206m<sup>2</sup>，包含未来之星1800m<sup>2</sup>、科技馆4042m<sup>2</sup>、博物馆11663m<sup>2</sup>、地下停车场9111m<sup>2</sup>、科技馆楼板加建1590m<sup>2</sup>；经营性部分约7000m<sup>2</sup>。（运营部分根据招标文件约定，单独签订协议）资金来源和落实情况财政配套资金和申请政府债券。

6. 工程承包范围：本项目采用工程总承包模式建设，项目中标人按照合同约定对本项目的设计、采购、施工实行全过程承包，并对工程的质量、安全、工期、造价全面负责；

（1）设计：投标人需根据本工程初步设计文件及相关批文、发包人要求等确定的内容，限额完成本工程招标范围内的施工图设计；

（2）采购：投标人负责本工程设备、材料等所有物资的采购、保管、运输、仓储管理工作；

（3）施工：完成设计施工图范围内的全部工程，具体以经过建设单位审核达到相关功能需求的施工图范围为准；工程竣工验收、备案、交付、工程结（决）算、工程保修等。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：2023年2月21日。（以实际开工令为准）

计划开始现场施工日期：2023年2月21日。

计划竣工日期：2023年8月20日。

工期总日历天数：180天（日历日），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。



### 三、质量标准

工程质量标准：设计要求的质量标准：设计技术成果符合相关规范、国家政策、法规和本项目初步设计批复的要求，最终通过建设行政主管部门的审查。施工要求的质量标准：工程质量满足设计及有关规范要求，达到现行国家颁发的《建设工程施工质量验收规范》合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰亿零贰仟陆佰柒拾玖元贰角贰分（¥ 200002679.22 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

##### （1）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹亿肆仟玖佰柒拾肆万贰仟陆佰柒拾玖元贰角贰分（¥ 149742679.22 元）；

##### （2）工程建设其他费（含税）：

设计费：人民币（大写）肆佰零伍万陆仟玖佰元整（¥ 4056900.00 元）；

其他费：人民币（大写）肆佰伍拾捌万元整（¥ 4580000.00 元）（含设计费）

##### （3）不可预见费：

人民币（大写）壹仟伍佰陆拾捌万元整（¥ 15680000.00 元）。

##### （4）经营性部分（由联合单位中投资人投资用于装修）：

人民币（大写）叁仟万元整（¥ 30000000.00 元）。

#### 2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：见专用条款和发包人要求。

### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：朱检。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及投标函附录（如果有）；
- （3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4）通用合同条件；
- （5）承包人建议书；
- （6）价格清单；
- （7）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2013 年 3 月 6 日订立。

九、订立地点

本合同在 湖南郴州 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立, 并自双方签字盖章之日生效。

十一、合同份数

本合同一式拾份, 均具有同等法律效力, 发包人执伍份, 承包人执伍份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 李滔

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: (联合体单位): (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91430100183854075D

地址: 长沙市中意一路158号

邮政编码: 410000

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0731-85699253

传真: 0731-85699258

电子信箱: zhuangshi\_5j@cscec.com

开户银行: 建行长沙井湾子支行

账号: 43001531061050000560

# 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	郴州市文化中心配套及公共基础设施建设项目	结构类型		层数/建筑面积	4层 / 35206m²
施工单位	中建五局装饰幕墙有限公司	技术负责人	张彦辉	开工日期	2023年3月1日
项目负责人	朱检	项目技术负责人	唐映	完工日期	2023年8月15日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 7 分部, 经检查符合设计及标准规定 7 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 32 项, 经核查符合规定 32 项		符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项, 符合规定 11 项, 共抽查 10 项, 符合规定 10 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 达到“好”和“一般” 的 21 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合要求	
综合验收结论		符合要求, 同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 2023年8月15日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2023年8月15日	施工单位 (公章) 项目负责人: 朱检 2023年8月15日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2023年8月15日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

4.4. 项目技术负责人业绩三：金融大厦项目 T2 栋、连桥及地下室装饰装修工程合同及竣工报告

金融大厦项目 T2 栋、连桥及地下室  
装饰装修工程分包合同

合 同 编 号：GRZ-20



工程名称：金融大厦 T2 栋、连桥及地下室项目装饰装修工程

工程地点：湖南省长沙市岳麓区

甲 方：中国建筑第五工程局有限公司

乙 方：中建五局装饰幕墙有限公司



## 第一部分 协议书

甲方(全称): 中国建筑第五工程局有限公司

乙方(全称): 中建五局装饰幕墙有限公司

为了充分发挥各自优势,甲乙双方经友好协商,甲方决定根据“组织归属、统一管理、独立核算、自负盈亏”的原则,将甲方总承包的金融大厦项目 T2 栋、连桥及地下室装饰装修工程内部承包给乙方进行施工管理。为了明确双方的权利与义务,甲乙双方本着“自愿、平等、互利、互惠”的原则,并全面认可甲方与建设单位签订的所有合同的前提下,经友好协商,订立合同,供双方共同遵守。

### 一、 工程概况

工程名称: 金融大厦项目 T2 栋、连桥及地下室装饰装修工程

工程地点: 长沙市岳麓区潇湘中路与茶山路相交西北角

承包范围: 甲方与业主签订的工程总承包合同范围内 T2 栋、连桥及地下室装饰工程:具体包括给涂料工程、楼梯间装饰工程、不锈钢栏杆、地下室及塔楼精装修工程、装饰设计变更、业主工程招标文件及清单中的二次装修工程,合同、招标答疑所明确的和装饰有关的措施项目等工程内容,其相关范围内的文明施工等。具体的工作范围以里乙双方的界面划分为准。

### 二、 合同价款

暂定金额人民币(大写): 壹亿贰仟伍佰捌拾伍万玖仟伍佰 元

(小写): 125859500.00 元

其中,不含税金额 115467431.19 元;其中,预计农民工工资总额不含税金额为  / 元 (大写  / 元),占分包款的比例为  / %;

增值税税率: 9%, 增值税金额 10392068.81 元。

在本合同签订后,若由于国家政策原因导致增值税变动,则本合同约定的不含税总额不变,按最新税率计算总含税价并开具发票。





### 三、合同工期

开工日期：2020年10月9日(具体以建设单位发出的开工令为准，按甲方总进度计划要求完成施工任务)

竣工日期：2021年\_\_月\_\_日

合同工期总日历天数\_\_/\_\_天

### 四、 工程质量标准

本工程质量标准双方约定为：合格 ☒市优 ☒省优 ☐其它：\_\_\_\_\_

### 五、 项目经理

承包人项目经理：杨浴晖

### 六、 组成本合同的文件包括：

- 1、 本合同协议书
- 2、 除总包合同工程价款之外的总包合同文件
- 3、 本合同专用条款
- 4、 本合同通用条款
- 5、 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件
- 6、 合同履行过程中，甲方和乙方协商一致的其他书面文件

### 七、 词语定义

本协议书有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

### 七、乙方承诺

1、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称“本工程”），并在合同约定的质量保修期内承担保修责任。

2、乙方向甲方承诺，履行总包合同中与本工程有关的甲方的所有义务，甲方有权向乙方追偿因乙方履行本工程合同给甲方造成的任何损失。



八、甲方承诺

甲方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议第二条约定的合同价款（以下简称“承包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：2020年9月30日

合同订立地点：长沙

甲方乙方约定本合同自双方签字盖章之日起生效。

以下无正文。

甲方：中国建筑第五工程局有限公司

住所：长沙市雨花区中意一路158号

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

乙方：中建五局装饰幕墙有限公司

住所：湖南省长沙市雨花区正塘坡路69号中建天和城总部国际二期大厦B座20楼

法定代表人：文丹

委托代理人：

电话：0731-85699253

传真：0731-85699242

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

帐号：43001531061050000560



CS 扫描全能王  
3亿人都在用的扫描App

## 建筑装饰装修 分部(子分部)工程质量验收记录

编号: \_\_\_\_\_

单位(子单位) 工程名称	金融大厦项目 T2 栋、连桥及地下室		子分部工程 数量	5	分项工程数 量	8
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		项目负责人	孔阳	技术(质量) 负责人	陈阳
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司		分包单位负 责人	杨浴晖	分包内容	装饰装 修
序号	子分部 工程名称	分项工程 名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论
1	建筑地面	基层铺设	10	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求		合格
2	建筑地面	整体面层铺设	8	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求		合格
3	建筑地面	板块面层铺设	20	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求		合格
4	门窗	门窗玻璃安装	5	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求		合格
5	吊顶	整体面层吊顶	10	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求		合格
6	吊顶	板块面层吊顶	10	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求		合格
7	轻质隔墙	骨架隔墙	4	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求		合格
8	涂饰	水性涂料	8	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求		合格
质量控制资料				合格		合格
安全与功能检验报告				合格		合格
观感质量检查结果				合格		合格
综合 验收 结论	验收合格。					
						

注: 1、分部工程验收前,质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果等资料需检查合格;  
2、总包、分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体、节能分部工程的验收;  
3、勘察单位只参加地基与基础分部工程的验收。

## 证 明

兹证明金融大厦项目 T2 栋、连桥及地下室装饰装修工程（合同编号 GRZ-20），合同额 12585.95 万元，装修面积 65316 m<sup>2</sup>，塔楼高度为 254m，项目经理：杨浴晖，技术负责人：朱检，安全负责人：曾文照，由中建五局装饰幕墙有限公司施工，竣工时间 2021 年 6 月 7 日

长沙恒诚业房地产开发有限公司

2022 年 3 月 5 日





4.5. 项目技术负责人业绩四：汉峪金融商务中心 A5 地块综合楼及附属设施项目、地下车库装饰装修工程中标通知书、合同及竣工报告



## 中标通知书

中建五局装饰幕墙有限公司：

汉峪金融商务中心 A5 地块综合楼及附属设施项目、地下车库装饰装修工程（招标编号： / ），招标评审工作已结束，经评审委员会综合评审，确定贵公司为中标单位。中标金额为：58000000 元。大写：伍仟捌佰万元整。

接此通知后请尽快联系我方洽谈签订合同事宜。

中国建筑第五工程局有限公司



汉峪金融商务中心 A5 地块综合楼及附属设施  
项目、地下车库装饰装修工程



局 系 统 内 部 单 位  
专 业 分 包 合 同

合同编号： HYSD-102

## 第一部分 协议书

承包人：中国建筑第五工程局有限公司

分包人：中建五局装饰幕墙有限公司

依照中建五局管理文件及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程装饰装修专业内部分包事项协商达成一致，订立本合同。

### 一、分包工程概况

分包工程名称：汉峪金融商务中心A5地块综合楼及附属设施项目、地下车库装饰装修工程

分包工程地点：山东省济南市高新区

总占地面积：    /    

分包工程范围：

汉峪金融商务中心A5地块A5-4#、A5-5#楼及附属设施工程总建筑面积约199700平方米，其中地上建筑面积约137000平方米，地下建筑面积约62700平方米，A5-4#楼层高41层，A5-5#楼层高34层，主要建设商业商务综合楼、地下停车场及相关配套附属设施等附属设施建设室内装修工作内容。

### 二、分包合同价款

金额（暂定人民币）：小写：人民币 58000000.00 元（大写：伍仟捌佰万元整）。

### 三、工期

工期总日历天数：90 日历天

开工日期：2020 年 1 月 3 日，以承包人书面开工通知为准。

计划竣工日期：    /    

### 四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：合格工程，工程质量要求符合国家有关建筑工程及施工规范、验收标准，与承包人与发包人签订的施工合同（以下简称主合同）保持一致。

#### 五、组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书；
2. 本合同专用条款；
3. 本工程建设标准、图纸及有关技术文件；
4. 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程(以下简称为“分包工程”)，并在质量保修期内承担保修责任。

七、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量、进度、安全及资金风险等的连带责任。

八、分包人向承包人承诺，按照本合同约定的要求，及时组织项目班子进场施工。

九、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付相应款项。

#### 十、合同的生效

合同订立时间：2019年12月20日

合同订立地点：长沙市

本合同经双方签字盖章后生效

承包人：(公章)

分包人：(公章)

项目直管层级总经理：

项目直管层级总经理：





# 装饰装修分部(子分部)工程质量验收记录

鲁 ZX-025-003

单位(子单位) 工程名称	汉峪金融商务 中心综合楼及 地下车库	子分部工程数 量	10	分项工程数量	134
施工单位	中国建筑第五 工程局有限公 司	项目负责人	骆胜祥	技术(质量)负责人	邵士营
分包单位	中建五局装饰 幕墙有限公司	分包单位负责 人	谢亮	分包内容	装饰装修
序号	子分部 工程名称	分项工程 名称	检验批 数量	施工单位检查结果	监理单位验收结 论
1	抹灰	一般抹灰	39	合格	合格
2	抹灰	装饰抹灰	11	合格	合格
3	轻质隔墙	板质隔墙	4	合格	合格
4	轻质隔墙	玻璃隔墙	9	合格	合格
5	轻质隔墙	条板隔墙	20	合格	合格
6	轻质隔墙	薄板隔墙	22	合格	合格
7	饰面板(砖)	饰面板安装	6	合格	合格
8	饰面板(砖)	饰面板粘贴	11	合格	合格
9	门窗	木门窗安装	10	合格	合格
10	门窗	金属门窗	2	合格	合格
质量控制资料				符合要求	符合要求
安全与功能检验报告				符合要求	符合要求
观感质量检查结果				符合要求	符合要求
综合 验收 结论	合格				



施工单位  
项目负责人: 谢亮  
2020年7月20日



总包单位  
项目负责人: 骆胜祥  
2020年7月20日



设计单位  
设计负责人: 李卓如  
2020年7月20日



监理单位  
总监理工程师: 程煜东  
2020年7月20日

山东省建设工程质量监督总站监制

## 证 明

汉峪金融商务中心 A5 地块综合楼及附属设施项目、地下车库装饰装修工程由中建五局装饰幕墙有限公司于 2020 年 1 月承担施工，合同金额人民币 5800 万元，装修面积为：26254 m<sup>2</sup>，工程建设工期 199 日历天，开工日期 2020 年 1 月 3 日，竣工日期 2020 年 7 月 20 日。

谢亮同志担任该项目项目经理，朱检同志担任该项目技术负责人。工程建设无质量、安全事故，履约情况良好。

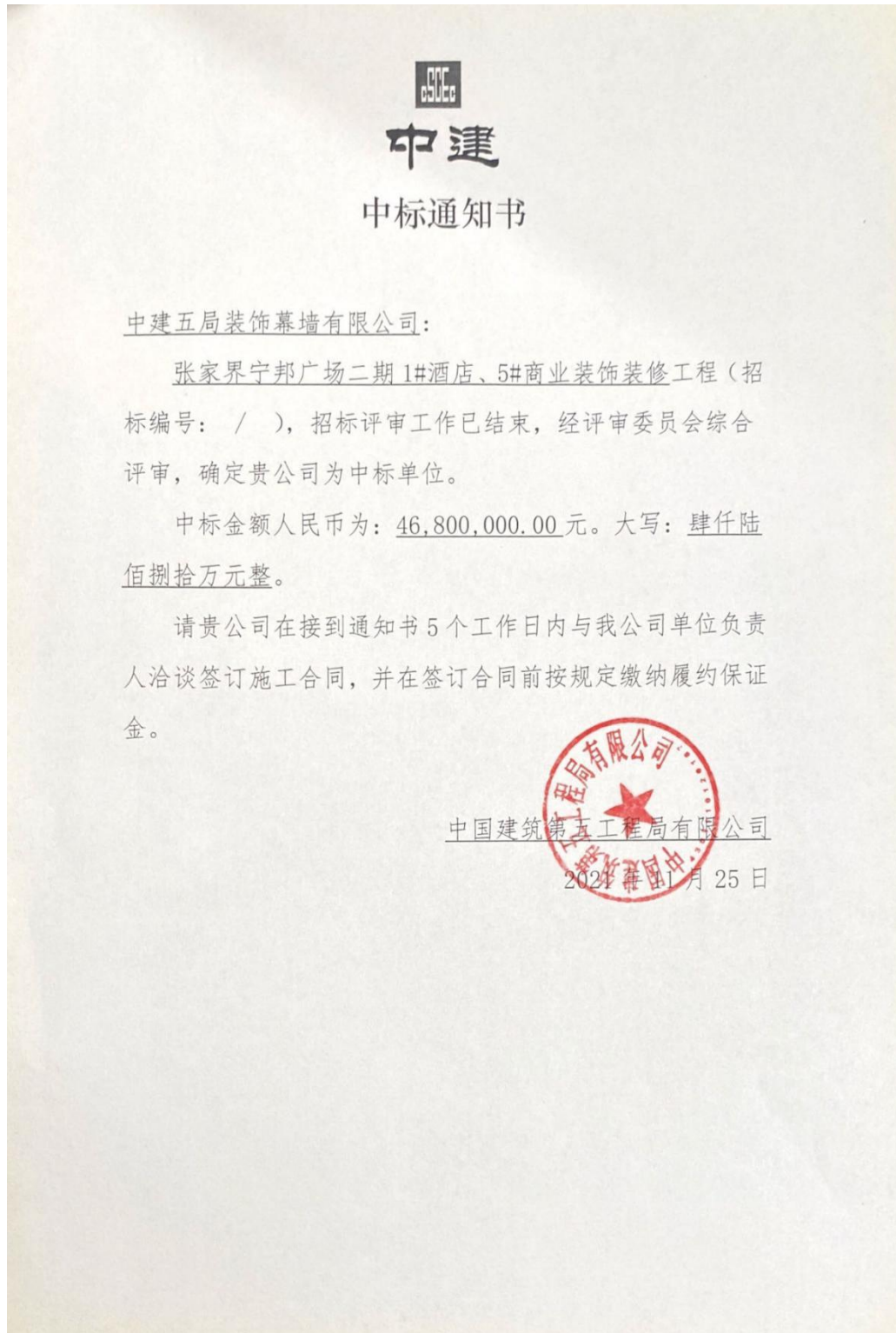
特此证明。

济南高新控股集团有限公司

2021 年 1 月 14 日



4.6. 项目技术负责人业绩五：张家界宁邦广场二期 1#酒店、5#商业装饰装修工程中标通知书、施工合同、竣工验收报告



# 张家界宁邦广场二期 1#酒店、5# 商业装饰装修工程分包合同

合 同 编 号： 202112-040



中建

工程名称： 张家界宁邦广场二期 1#酒店、5#

商业装饰装修工程

工程地点： 湖南省张家界市

甲 方： 中国建筑第五工程局有限公司

乙 方： 中建五局装饰幕墙有限公司



## 第一部分 协议书

甲方(全称): 中国建筑第五工程局有限公司

乙方(全称): 中建五局装饰幕墙有限公司

为了充分发挥各自优势,甲乙双方经友好协商,甲方决定根据“组织归属、统一管理、独立核算、自负盈亏”的原则,将甲方总承包的张家界宁邦广场二期1#酒店、5#商业装饰装修工程内部承包给乙方进行施工管理。为了明确双方的权利与义务,甲乙双方本着“自愿、平等、互利、互惠”的原则,并全面认可甲方与建设单位签订的所有合同的前提下,经友好协商,订立合同,供双方共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称: 张家界宁邦广场二期1#酒店、5#商业装饰装修工程

工程地点: 张家界市永定区沙提大道西侧桂花路北侧

承包范围: 甲方与业主签订的工程总承包合同范围内装饰工程:“张家界宁邦广场二期商业威斯汀酒店及二期文华里住宅建安工程”的施工蓝图、设计修改通知、图纸说明、图纸会审、会议纪要等内容的施工工程、包材料、含税费用、验收资料以及相关全部工作的完成等。具体的工作范围以甲乙双方界面划分为准。

### 二、合同价款

暂定金额人民币(大写): 肆仟陆佰捌拾万元整 元

(小写): 46,800,000.00 元

其中,不含税金额 42,935,779.82 元;其中,预计农民工工资总额不含税金额为      元(大写      元),占分包款的比例为      %;

增值税税率: 9%, 增值税金额 3,864,220.18 元。

在本合同签订后,若由于国家政策原因导致增值税变动,则本合同约定的不含税总额不变,按最新税率计算总含税价并开具发票。

### 三、合同工期

开工日期：2021年12月10日(具体以建设单位发出的开工令为准，按甲方总进度计划要求完成施工任务)

竣工日期：2022年4月30日

合同工期总日历天数 7 天

### 四、 工程质量标准

本工程质量标准双方约定为：☒合格 ☐市优 ☐省优 ☐其它：\_\_\_\_\_

### 五、 项目经理

承包人项目经理：谢亮

### 六、 组成本合同的文件包括：

- 1、 本合同协议书
- 2、 除总包合同工程价款之外的总包合同文件
- 3、 本合同专用条款
- 4、 本合同通用条款
- 5、 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件
- 6、 合同履行过程中，甲方和乙方协商一致的其他书面文件

### 七、 词语定义

本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

### 七、乙方承诺

1、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称“本工程”），并在合同约定的质量保修期内承担保修责任。

2、乙方向甲方承诺，履行总包合同中与本工程有关的甲方的所有义务，甲方有权向乙方追偿因乙方履行本工程合同给甲方造成的任何损失。

八、甲方承诺

甲方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议第二条约定的合同价款（以下简称“承包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：2021年11月30日

合同订立地点：长沙

甲方乙方约定本合同自双方签字盖章之日起生效。

以下无正文。

甲方：中国建筑第五工程局有限公司

住所：长沙市雨花区中意一路158号

法定代表人：田卫周

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

乙方：中建五局装饰幕墙有限公司

住所：湖南省长沙市雨花区正塘坡路69号中建信和城总部国际二期大厦B座1201

法定代表人：文丹

委托代理人：

电话：0731-85699253

传真：0731-85699242

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

帐号：43001531061050000560

## 建筑装饰装修分部(子分部)工程质量验收记录

编号: \_\_\_\_\_

单位(子单位) 工程名称	宁邦广场二期 1#酒店、5#商业			子分部工程 数量	8	分项工程数 量	86
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			项目负责人	唐珺	技术(质量) 负责人	汤安
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司			分包单位负 责人	谢亮	分包内容	装饰装修
序号	子分部 工程名称	分项工程 名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	建筑地面	基层铺设	16	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求		符合要求	
2	建筑地面	整体面层铺设	16	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求		符合要求	
3	建筑地面	板块面层铺设	20	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求		符合要求	
4	门窗	门窗玻璃安装	20	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求		符合要求	
5	吊顶	整体面层吊顶	23	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求		符合要求	
6	吊顶	板块面层吊顶	46	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求		符合要求	
7	吊顶	格栅吊顶	20	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求		符合要求	
8	轻质隔墙	骨架隔墙	6	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求		符合要求	
质量控制资料							
安全与功能检验报告							
观感质量检查结果							
综合 验收 结论	合格			 项目负责人: 唐珺 技术质量部门负责人: _____ 2022年6月25日		 项目负责人: 谢亮 技术质量部门负责人: _____ 2022年6月25日	
 设计单位 (公章) 项目负责人: 王学伟 2022年6月25日		勘察单位 (公章) 项目负责人: _____ 年 月 日		 监理单位 (公章) 总监理工程师: 戴怡秋 2022年6月25日		 建设单位 (公章) 项目负责人: 陈成 2022年6月25日	

注: 1、分部工程验收前,质量控制资料、安全与功能检验结果、观感质量检验结果等资料需检查合格;  
2、总包、分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体结构、节能分部工程的验收;  
3、勘察单位只参加地基与基础分部工程的验收。



## 竣工证明

兹有

项目名称： 张家界宁邦广场二期 1#酒店、5#商业装饰装修工程

项目开工时间： 2021 年 12 月 10 日

项目竣工时间： 2022 年 6 月 25 日

项目建设地点： 湖南省张家界市

项目合同金额 4680 万元

项目经理： 谢亮

项目技术负责人： 朱检

该项目已于 2022 年 6 月 25 日由 张家界宁邦置业有限公司（建设单位名称）验收合格。本项目总建筑面积：194930 m<sup>2</sup>，装修面积：25147 m<sup>2</sup>，塔楼高度为：100m，主要内容为张家界宁邦广场二期 1#酒店、5#商业装饰装修工程。

特此证明



### 5、项目安全负责人资历及业绩

姓名	曾文照	性 别	男	年 龄	55 岁
职务	安全负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430111196905030477		
手机号码	13787230791		证件号（职称证书编号）	JWAZG045048	
参加工作时间	1993-06-28		从事安全负责人年限	20 年	
已完工程项目情况					
项目名称	建筑业态	合同金额（万元）	竣工日期	担任职务	
金融大厦项目 T2 栋、连桥及地下室装饰装修工程	办公	12585.00	2021 年 6 月 7 日	安全负责人	
张家界宁邦广场二期 1#酒店、5#商业装饰装修工程	综合体	4680.00	2022 年 6 月 25 日	安全负责人	
东莞市城市快速轨道交通线网控制中心综合体商业、办公楼项目装饰装修工程	办公、综合体	10250.00	2020 年 9 月 29 日	安全负责人	
长沙莲湖实业有限公司生产安置用地项目 A、B、D 栋商务楼、C 栋酒店装饰装修 工程	办公、综合体	6000.00	2023 年 12 月 11 日	安全负责人	
盐城望海大厦改造及西侧地块开发工程 EPC 总承包	办公	3100.85	2024 年 12 月 9 日	安全负责人	

注：

1. 提供安全负责人学历、职称、资历、近半年社保等证明材料（提供至招标公告发布之日近 6 个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如最近一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，成立时间不足 6 个月的企业按照成立年限提供），否则不予认可。

2. 提供 2020 年 1 月 1 日至本项目招标公告发布之日承接的自认为最具代表性的同类工

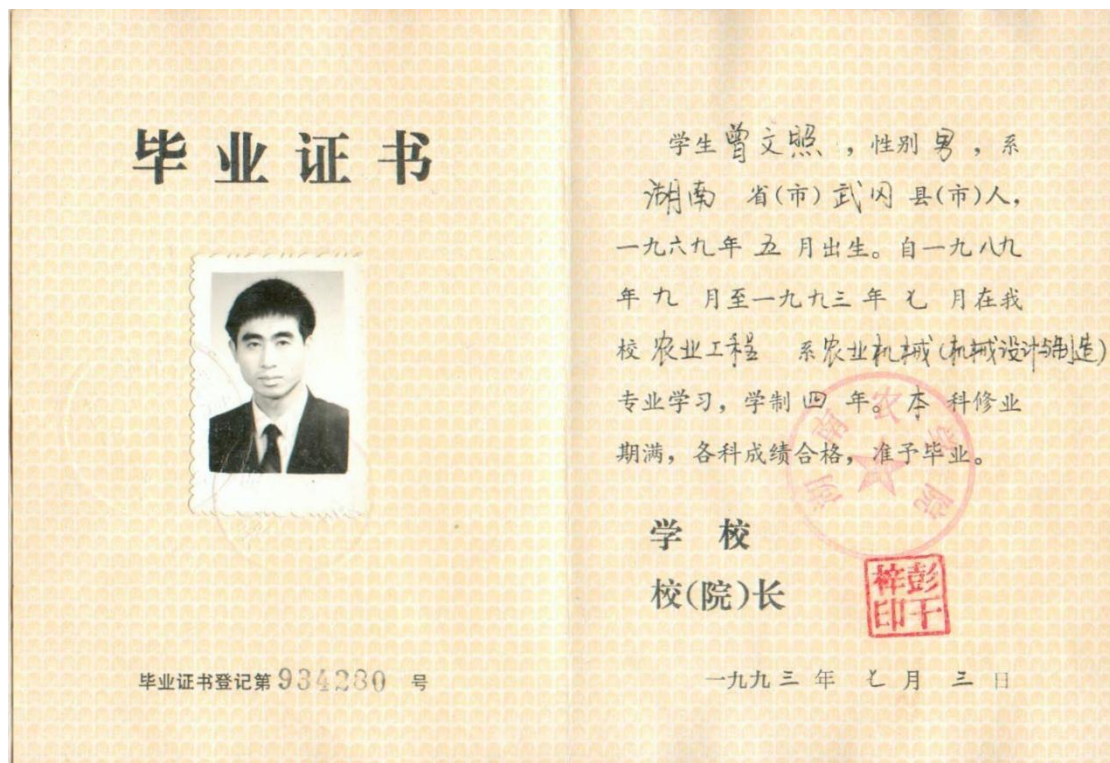
程业绩，时间以竣工验收时间为准，业绩数量不超过 5 项，超过 5 项的取证明材料前 5 项。证明材料： 1. 提供施工合同关键页扫描件（需体现工作内容、合同金额、建筑业态（办公或综合体）、建筑高度、合同签订时间、甲乙双方签章等关键信息）、竣工验收报告的扫描件（须体现安全负责人签字或盖章）或施工许可证扫描件等其它相关证明资料。若上述材料不能体现资信要求的建筑业态（办公或综合体）、安全负责人在类似项目中承担的职务（角色）的，还需提供委托人盖章的证明材料。

5.1. 项目安全负责人资历：

身份证






毕业证





职称证

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 曾文照
	性 别 男
	出生年月 一九六九年五月
	专 业 机械制造
	任职资格 高级工程师
	发证单位 
证书编号: JWAZG045048	二〇〇四年 九月十五日

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2024）9725618

姓 名：曾文照

性 别：男

出 生 年 月：1969年05月03日

企 业 名 称：中建五局装饰幕墙有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年01月16日

有 效 期：2024年01月16日 至 2027年01月16日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年01月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

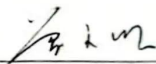
注册安全工程师证明

190-0956



曾文照 430111196905030477

本人签名



职业资格  
证书管理号

20231004643000000189



姓 名 曾文照

性 别 男

证件号码 430111196905030477

级 别 中 管 级

执业证号 19240000000042

发证日期



190-0956

## 注册记录

曾文照 430111196905030477

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中建五局装饰工程有限公司

有效期至：2029年3月13日





注册安全工程师网页查询截图及链接：

<https://zwfw.mem.gov.cn/zwthlw/pages/hlwmmh/yyfw/zcaqgcscx/index.html>

https://zwfw.mem.gov.cn/zwthlw/pages/hlwmmh/yyfw/zcaqgcscx/index.html

2025年3月20日 星期四

请输入检索词



中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明

赴汤蹈火 竭诚为民

首页

机构

新闻

公开

服务

互动

科普

党建

社会救援服务

首页 > 服务 > 办事大厅 > 中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师

注册信息查询

430111196905030477

曾文照

立刻查询

重置信息

查询结果

姓名	曾文照
注册证书号	19240360642
聘用单位	中建五局装饰幕墙有限公司
证书有效期	2029-03-15
注册类别	建筑施工安全
备注	--

202

5.2. 项目安全负责人业绩一：金融大厦项目 T2 栋、连桥及地下室装饰装修工程合同及竣工报告

金融大厦项目 T2 栋、连桥及地下室  
装饰装修工程分包合同

合 同 编 号：GRZ-20



工程名称：金融大厦 T2 栋、连桥及地下室项目装饰装修工程

工程地点：湖南省长沙市岳麓区

甲 方：中国建筑第五工程局有限公司

乙 方：中建五局装饰幕墙有限公司



## 第一部分 协议书

甲方(全称): 中国建筑第五工程局有限公司

乙方(全称): 中建五局装饰幕墙有限公司

为了充分发挥各自优势,甲乙双方经友好协商,甲方决定根据“组织归属、统一管理、独立核算、自负盈亏”的原则,将甲方总承包的金融大厦项目 T2 栋、连桥及地下室装饰装修工程内部承包给乙方进行施工管理。为了明确双方的权利与义务,甲乙双方本着“自愿、平等、互利、互惠”的原则,并全面认可甲方与建设单位签订的所有合同的前提下,经友好协商,订立合同,供双方共同遵守。

### 一、 工程概况

工程名称: 金融大厦项目 T2 栋、连桥及地下室装饰装修工程

工程地点: 长沙市岳麓区潇湘中路与茶山路相交西北角

承包范围: 甲方与业主签订的工程总承包合同范围内 T2 栋、连桥及地下室装饰工程:具体包括给涂料工程、楼梯间装饰工程、不锈钢栏杆、地下室及塔楼精装修工程、装饰设计变更、业主工程招标文件及清单中的二次装修工程,合同、招标答疑所明确的和装饰有关的措施项目等工程内容,其相关范围内的文明施工等。具体的工作范围以里乙双方的界面划分为准。

### 二、 合同价款

暂定金额人民币(大写): 壹亿贰仟伍佰捌拾伍万玖仟伍佰 元

(小写): 125859500.00 元

其中,不含税金额 115467431.19 元;其中,预计农民工工资总额不含税金额为   /   元(大写   /   元),占分包款的比例为   /   %;

增值税税率: 9%, 增值税金额 10392068.81 元。

在本合同签订后,若由于国家政策原因导致增值税变动,则本合同约定的不含税总额不变,按最新税率计算总含税价并开具发票。



### 三、合同工期

开工日期：2020年10月9日(具体以建设单位发出的开工令为准，按甲方总进度计划要求完成施工任务)

竣工日期：2021年\_\_月\_\_日

合同工期总日历天数\_\_/\_\_天

### 四、 工程质量标准

本工程质量标准双方约定为：合格 ☒市优 ☒省优 ☐其它：\_\_\_\_\_

### 五、 项目经理

承包人项目经理：杨浴晖

### 六、 组成本合同的文件包括：

- 1、 本合同协议书
- 2、 除总包合同工程价款之外的总包合同文件
- 3、 本合同专用条款
- 4、 本合同通用条款
- 5、 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件
- 6、 合同履行过程中，甲方和乙方协商一致的其他书面文件

### 七、 词语定义

本协议书有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

### 七、乙方承诺

1、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称“本工程”），并在合同约定的质量保修期内承担保修责任。

2、乙方向甲方承诺，履行总包合同中与本工程有关的甲方的所有义务，甲方有权向乙方追偿因乙方履行本工程合同给甲方造成的任何损失。





八、甲方承诺

甲方方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议第二条约定的合同价款（以下简称“承包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：2020年9月30日

合同订立地点：长沙

甲方乙方约定本合同自双方签字盖章之日起生效。

以下无正文。

甲方：中国建筑第五工程局有限公司

住所：长沙市雨花区中意一路158号

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

乙方：中建五局装饰幕墙有限公司

住所：湖南省长沙市雨花区正塘坡路69号中建信和城总部国际二期大厦B座20楼

法定代表人：文丹

委托代理人：

电话：0731-85699253

传真：0731-85699242

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

帐号：43001531061050000560



## 建筑装饰装修 分部（子分部）工程质量验收记录

编号: \_\_\_\_\_

单位（子单位） 工程名称		金融大厦项目 T2 栋、连桥及地下室		子分部工程 数量	5	分项工程数 量	8
施工单位		中国建筑第五工程局有限公司		项目负责人	孔阳	技术（质量） 负责人	陈阳
分包单位		中建五局装饰幕墙有限公司		分包单位负 责人	杨浴晖	分包内容	装饰装修
序号	子分部 工程名称	分项工程 名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	建筑地面	基层铺设	10	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求		合格	
2	建筑地面	整体面层铺设	8	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求		合格	
3	建筑地面	板块面层铺设	20	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求		合格	
4	门窗	门窗玻璃安装	5	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求		合格	
5	吊顶	整体面层吊顶	10	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求		合格	
6	吊顶	板块面层吊顶	10	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求		合格	
7	轻质隔墙	骨架隔墙	4	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求		合格	
8	涂饰	水性涂料	8	主控项目全部合格，一般项目满足规范规定要求		合格	
质量控制资料				合格		合格	
安全与功能检验报告				合格		合格	
观感质量检查结果				合格		合格	
综合 验收 结论	验收合格。						
设计单位 (公章)		勘察单位 (公章)		监理单位 (公章)		建设单位 (公章)	
项目负责人:		项目负责人: _____		总监理工程师:		项目负责人:	
2021年6月7日		_____年 月 日		2021年6月7日		2021年6月7日	

注: 1、分部工程验收前, 质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果资料需检查合格;  
2、分包工程验收时, 分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体、节能分部工程的验收;  
3、勘察单位只参加地基与基础分部工程的验收。

## 证 明

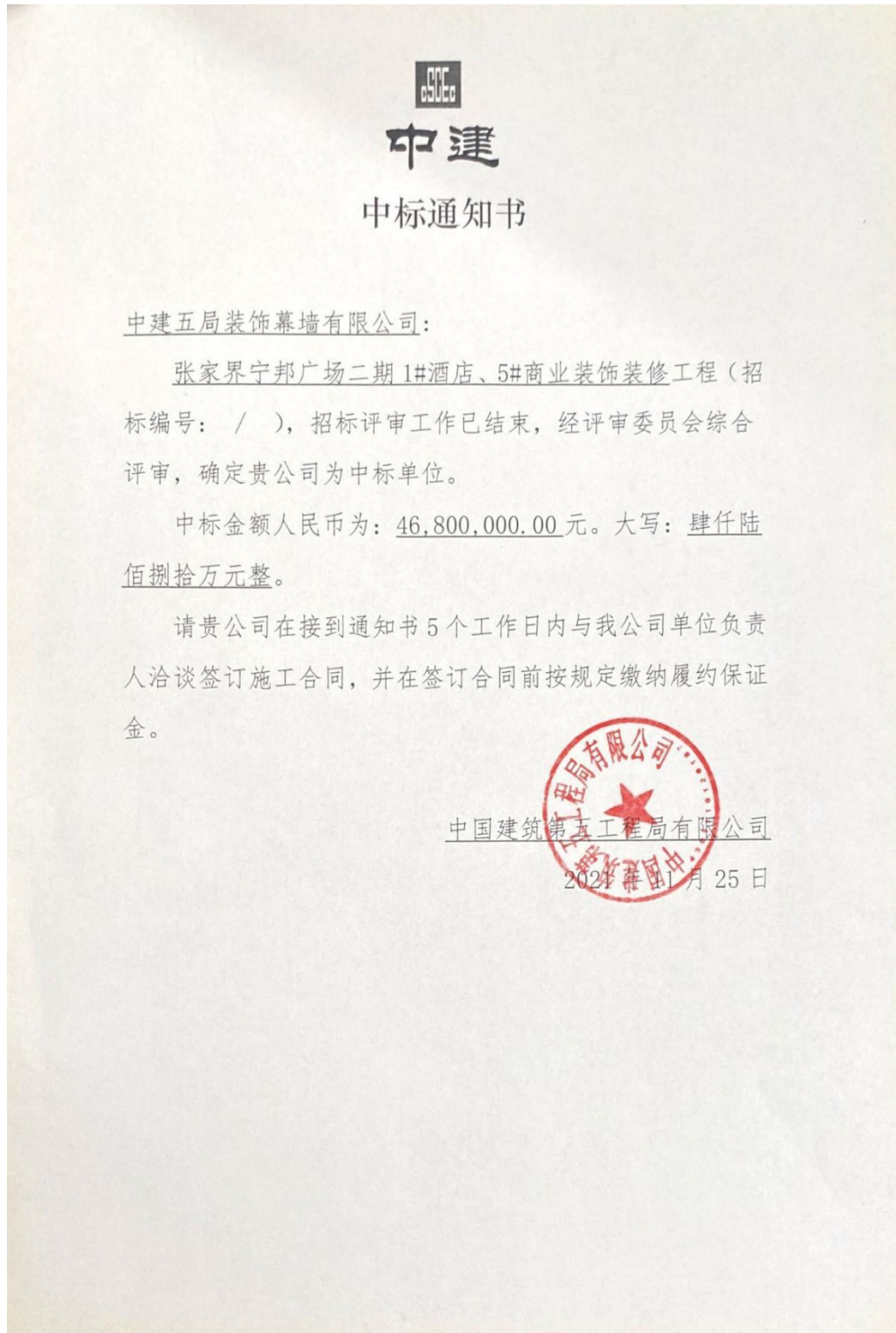
兹证明金融大厦项目 T2 栋、连桥及地下室装饰装修工程（合同编号 GRZ-20），合同额 12585.95 万元，装修面积 65316 m<sup>2</sup>，塔楼高度为 254m，项目经理：杨浴晖，技术负责人：朱检，安全负责人：曾文照，由中建五局装饰幕墙有限公司施工，竣工时间 2021 年 6 月 7 日

长沙恒诚业房地产开发有限公司

2022 年 3 月 5 日



5.3. 项目安全负责人业绩二：张家界宁邦广场二期 1#酒店、5#商业装饰装修工程中标通知书、施工合同、竣工验收报告





# 张家界宁邦广场二期 1#酒店、5# 商业装饰装修工程分包合同

合 同 编 号： 202112-040



中建

工程名称： 张家界宁邦广场二期 1#酒店、5#

商业装饰装修工程

工程地点： 湖南省张家界市

甲 方： 中国建筑第五工程局有限公司

乙 方： 中建五局装饰幕墙有限公司

## 第一部分 协议书

甲方(全称): 中国建筑第五工程局有限公司

乙方(全称): 中建五局装饰幕墙有限公司

为了充分发挥各自优势,甲乙双方经友好协商,甲方决定根据“组织归属、统一管理、独立核算、自负盈亏”的原则,将甲方总承包的张家界宁邦广场二期1#酒店、5#商业装饰装修工程内部承包给乙方进行施工管理。为了明确双方的权利与义务,甲乙双方本着“自愿、平等、互利、互惠”的原则,并全面认可甲方与建设单位签订的所有合同的前提下,经友好协商,订立合同,供双方共同遵守。

### 一、工程概况

工程名称: 张家界宁邦广场二期1#酒店、5#商业装饰装修工程

工程地点: 张家界市永定区沙提大道西侧桂花路北侧

承包范围: 甲方与业主签订的工程总承包合同范围内装饰工程:“张家界宁邦广场二期商业威斯汀酒店及二期文华里住宅建安工程”的施工蓝图、设计修改通知、图纸说明、图纸会审、会议纪要等内容的施工工程、包材料、含税费用、验收资料以及相关全部工作的完成等。具体的工作范围以里乙双方的界面划分为准。

### 二、合同价款

暂定金额人民币(大写): 肆仟陆佰捌拾万元整 元

(小写): 46,800,000.00 元

其中,不含税金额 42,935,779.82 元;其中,预计农民工工资总额不含税金额为      元(大写      元),占分包款的比例为      %;

增值税税率: 9%, 增值税金额 3,864,220.18 元。

在本合同签订后,若由于国家政策原因导致增值税变动,则本合同约定的不含税总额不变,按最新税率计算总含税价并开具发票。

### 三、合同工期

开工日期：2021年12月10日(具体以建设单位发出的开工令为准，按甲方总进度计划要求完成施工任务)

竣工日期：2022年4月30日

合同工期总日历天数 7 天

### 四、 工程质量标准

本工程质量标准双方约定为：☒合格 ☐市优 ☐省优 ☐其它：\_\_\_\_\_

### 五、 项目经理

承包人项目经理：谢亮

### 六、 组成本合同的文件包括：

- 1、 本合同协议书
- 2、 除总包合同工程价款之外的总包合同文件
- 3、 本合同专用条款
- 4、 本合同通用条款
- 5、 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件
- 6、 合同履行过程中，甲方和乙方协商一致的其他书面文件

### 七、 词语定义

本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

### 七、乙方承诺

1、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称“本工程”），并在合同约定的质量保修期内承担保修责任。

2、乙方向甲方承诺，履行总包合同中与本工程有关的甲方的所有义务，甲方有权向乙方追偿因乙方履行本工程合同给甲方造成的任何损失。

八、甲方承诺

甲方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议第二条约定的合同价款（以下简称“承包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同订立时间：2021年11月30日

合同订立地点：长沙

甲方乙方约定本合同自双方签字盖章之日起生效。

以下无正文。

甲方：中国建筑第五工程局有限公司

住所：长沙市雨花区中意一路158号

法定代表人：田卫周

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

乙方：中建五局装饰幕墙有限公司

住所：湖南省长沙市雨花区正塘坡路69号中建信和城总部国际二期大厦B座1201

法定代表人：文丹

委托代理人：

电话：0731-85699253

传真：0731-85699242

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

帐号：43001531061050000560



## 建筑装饰装修 分部(子分部)工程质量验收记录

编号: \_\_\_\_\_

单位(子单位) 工程名称	宁邦广场二期 1#酒店、5#商业	子分部工程 数量	8	分项工程数 量	86
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	项目负责人	唐珺	技术(质量) 负责人	汤安
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司	分包单位负 责人	谢亮	分包内容	装饰装 修
序号	子分部 工程名称	分项工程 名称	检验批 数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	建筑地面	基层铺设	16	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求	符合要求
2	建筑地面	整体面层铺设	16	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求	符合要求
3	建筑地面	板块面层铺设	20	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求	符合要求
4	门窗	门窗玻璃安装	20	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求	符合要求
5	吊顶	整体面层吊顶	23	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求	符合要求
6	吊顶	板块面层吊顶	46	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求	符合要求
7	吊顶	格栅吊顶	20	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求	符合要求
8	轻质隔墙	骨架隔墙	6	主控项目全部合格,一般项目满足规范规定要求	符合要求
质量控制资料					
安全与功能检验报告					
观感质量检查结果					
综合 验收 结论	合格				
设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)		
项目负责人: 	项目负责人:  年 月 日	总监理工程师: 	项目负责人: 		

注: 1、分部工程验收前,质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果等资料需检查合格;  
2、总包、分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体、节能分部工程的验收;  
3、勘察单位只参加地基与基础分部工程的验收。

## 竣工证明

兹有

项目名称： 张家界宁邦广场二期 1#酒店、5#商业装饰装修工程

项目开工时间： 2021 年 12 月 10 日

项目竣工时间： 2022 年 6 月 25 日

项目建设地点： 湖南省张家界市

项目合同金额 4680 万元

项目经理： 谢亮

项目技术负责人： 朱检

项目安全负责人： 曾文照

该项目已于 2022 年 6 月 25 日由 张家界宁邦置业有限公司（建设单位名称）验收合格。本项目总建筑面积：194930 m<sup>2</sup>，装修面积：25147 m<sup>2</sup>，塔楼高度为：100m，主要内容为张家界宁邦广场二期 1#酒店、5#商业装饰装修工程。

特此证明



5.4. 项目安全负责人业绩三：长沙莲湖实业有限公司生产安置用地项目 A、B、D 栋商务楼、C 栋酒店装饰装修专业分包工程合同及竣工报告

长沙莲湖实业有限公司生产安置用地项目 A、B、  
D 栋商务楼、C 栋酒店装饰装修工程



中建

局系统内部单位  
专业分包合同

合同编号： HJXY-033

## 第一部分 协议书

承包人： 中国建筑第五工程局有限公司

分包人： 中建五局装饰幕墙有限公司

依照中建五局管理文件及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程 装饰装修 专业内部分包事项协商达成一致，订立本合同。

### 一、分包工程概况

分包工程名称： 长沙莲湖实业有限公司生产安置用地项目 A、B、D 栋商务楼、C 栋酒店装饰装修工程

分包工程地点： 长沙市雨花区

总占地面积： 暂定98456.74平方米

分包工程范围：

A、B、D 栋商务楼、C 栋酒店装饰装修工程等附属设施建设相关工作内容。

### 二、分包合同价款

金额（暂定人民币）：小写：人民币 60,000,000.0000 元（大写： 陆仟万元整）。

### 三、工期

工期总日历天数： 120 日历天

开工日期：暂定 2023 年 4 月 9 日，以承包人书面开工通知为准。

计划竣工日期： /

### 四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为： 合格工程，工程质量要求符合国家有关建筑工程及施工规范、验收标准，与承包人与发包人签订的施工合同（以下简称主合同）保持一致。

### 五、组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书；
2. 本合同专用条款；



3. 本工程建设标准、图纸及有关技术文件；

4. 合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程(以下简称为“分包工程”)，并在质量保修期内承担保修责任。

七、分包人向承包人承诺，履行总承包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量、进度、安全及资金风险等的连带责任。

八、分包人向承包人承诺，按照本合同约定的要求，及时组织项目班子进场施工。

九、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付相应款项。

十、合同的生效

合同订立时间：2023年3月28日

合同订立地点：\_\_\_\_\_

本合同约定从双方签字盖章后生效

承包人：(公章)

分包人：(公章)

项目直管层级总经理：

项目直管层级总经理：



单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	长沙莲湖实业有限公司生产安置用地项目A、B商务楼	结构类型	框剪结构	层数/建筑面积	30层 43864.27m <sup>2</sup>
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	技术负责人	陈阳	开工日期	2021年4月1日
项目负责人	刘桂君	项目技术负责人	胡运祥	完工日期	2023年12月11日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		符合	
2	质量控制资料核查	共 60 项, 经核查符合规定 60 项		符合	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 39 项, 符合规定 39 项, 共抽查 20 项, 符合规定 20 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合	
4	观感质量验收	共抽查 29 项, 达到“好”和“一般” 的 29 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合	
综合验收结论		同意验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人: 王... 2023年12月11日	总监理工程师: 王... 2023年12月11日	项目负责人: 刘... 2023年12月11日	项目负责人: 王... 2023年12月11日	项目负责人: 王... 2023年12月11日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

### 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	长沙莲湖实业有限公司生产安置用地项目C栋酒店	结构类型	框剪结构	层数/建筑面积	29层 20710.49m <sup>2</sup>
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	技术负责人	陈阳	开工日期	2021年4月1日
项目负责人	刘桂君	项目技术负责人	胡运祥	完工日期	2023年12月11日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 60 项, 经核查符合规定 60 项		合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 39 项, 符合规定 39 项, 共抽查 20 项, 符合规定 20 项, 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 29 项, 达到“好”和“一般” 的 29 项, 经返修处理符合要求的 0 项		合格	
综合验收结论		同意验收			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 参加验收单位 项目负责人: 刘桂君 2023年12月11日		 总监理工程师: 姜伟 2023年12月11日		 项目负责人: 陈阳 2023年12月11日	 项目负责人: 胡运祥 2023年12月11日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	长沙莲湖实业有限公司生产安置用地项目D栋商务楼	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	5层 7030.81 m <sup>2</sup>
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	技术负责人	陈阳	开工日期	2021年4月1日
项目负责人	刘桂君	项目技术负责人	胡运祥	完工日期	2023年12月11日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		符合	
2	质量控制资料核查	共 60 项, 经核查符合规定 60 项		符合	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 39 项, 符合规定 39 项, 共抽查 20 项, 符合规定 20 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合	
4	观感质量验收	共抽查 29 项, 达到“好”和“一般” 的 29 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合	
综合验收结论		同意验收			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
项目负责人: 邓佳 2023年12月11日		总监理工程师: 姜伟 2023年12月11日	项目负责人: 刘桂君 2023年12月11日	项目负责人: 胡运祥 2023年12月11日	项目负责人: 李强 2023年12月11日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	长沙莲湖实业有限公司生产安置用地项目地下室	结构类型	框剪结构	层数/建筑面积	3层 26851.17m <sup>2</sup>
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	技术负责人	陈阳	开工日期	2021年4月1日
项目负责人	刘桂君	项目技术负责人	胡运祥	完工日期	2021年12月11日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经检查符合设计及标准规定 8 分部		符合	
2	质量控制资料核查	共 47 项, 经核查符合规定 47 项		符合	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合规定 19 项, 共抽查 10 项, 符合规定 10 项, 经返工处理符合规定 0 项		符合	
4	观感质量验收	共抽查 18 项, 达到“好”和“一般” 的 18 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合	
综合验收结论		同意验收			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 项目负责人: 刘桂君 2021年12月11日		 总监理工程师: 吴伟 2021年12月11日		 项目负责人: 胡运祥 2021年12月11日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

## 业绩证明

兹证明，由 中建五局装饰幕墙有限公司 施工的 长沙莲湖实业有限公司生产安置用地项目 A、B、D 栋商务楼、C 栋酒店装饰装修工程，项目经理：谢亮，技术负责人：陈辉，安全负责人：曾文照 标段于 2023 年 4 月 9 日开工，2023 年 12 月 11 日竣工，装修面积为 2.31 万 m<sup>2</sup>，A、B 栋商务楼高度为 91.40m，C 栋酒店高度为 94.00m，D 栋商务楼高度为 22.50m，施工过程履约良好，工程达到验收标准。

特此证明！

长沙市莲湖实业有限公司

2024 年 3 月 8 日



5.5. 项目安全负责人业绩四：东莞市城市快速轨道交通线网控制中心综合体商业、办公楼项目  
装饰装修工程合同及竣工报告

东莞市城市快速轨道交通线网控制中心综合  
体商业、办公楼项目装饰装修工程

专 业 分 包 合 同

合同编号： 00190005

2019 年 12 月 11 日

1



## 第一部分 协议书

承 包 人 (全称): 中国建筑第五工程局有限公司 (简称甲方)

专业分包人 (全称): 中建五局装饰幕墙有限公司 (简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致, 订立本合同。

### 一、专业分包人资质情况

资质证书号码: D243019233

发证机关: 湖南省住房和城乡建设厅

资质专业及等级: 建筑装饰装修工程专业承包壹级

复审时间及有效期: 2019年12月30日-2021年1月10日

### 二、分包工程概况

工程名称: 东莞市城市快速轨道交通线网控制中心综合体商业、办公楼项目装饰装修工程

工程地点: 东莞市东莞大道与西平二路交叉口北侧地块

工程规模: 14.4万平方米

分包范围: 东莞市城市快速轨道交通线网控制中心综合体2号商业、办公楼及3号地下室工程装饰装修专业分包(按招标图纸及工程量清单所含内容)。

### 三、工期

开工日期: 暂定于 2020 年 1 月 6 日 (具体以甲方书面通知为准)

竣工日期: 暂定于 2021 年 1 月 7 日。

### 四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为: 符合国家和行业验收标准, 满足设计要求,

竣工验收合格率达到100%。

### 五、分包合同价款

暂定金额: 大写: 壹亿零贰佰伍拾万 元

小写: 102500000.00 元



## 六、合同文件及解释顺序

1. 本合同协议书；
2. 本合同专用条款及附件；
3. 本合同通用条款；
4. 本合同补充条款；
5. 甲方文件、答疑、清单及附件等；
6. 中标通知书（如有时）；
7. 乙方的投标书；
8. 除主合同工程价款之外的主合同文件；
9. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

## 十、合同生效与终止

合同订立时间：2019 年 12 月 日

合同订立地点：东莞市

本合同自双方签字盖章、乙方向甲方交纳履约保证金后生效，合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

本合同一式 1 份，甲方执 份，乙方执 份。

甲方：（公章）  
住 所：长沙市雨花区中意一路 158 号

法定代表人：国田印卫  
委托代理人：4301110165555  
电 话：0731-85699953

乙方：（公章）  
住 所：湖南省长沙市雨花区正塘坡路 69 号中建信和城总部国际二期大厦 B 座 1201

法定代表人：印文丹  
委托代理人：43011102024545  
电 话：0731-85699253

传 真：0731-85699953

传 真：0731-85699242

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：

邮政编码：

邮政编码：

注：100 万以上分包合同必须由乙方的法定代表人签署，100 万以下分包合同可以由乙方授权代表签字，但须附法人授权委托书原件作为本合同附件。

## 第三部分 专用条款

### 一、双方一般权利和义务

#### 1. 甲方项目经理

姓名：肖杰 职称：工程师 电话：          

甲方指派到项目的项目经理或项目负责人以个人名义对外发生的（包括但不限于）借款、担保、买卖、租赁等经济行为，甲方不承担任何责任。项目经理或项目负责人以项目或甲方名义对外进行的经济行为（包括但不限于）签证、结算、合同签订等，必须经甲方总经理或总经济师审批签字，并加盖单位公章后才有效，否则，属项目经理或项目负责人个人行为，甲方不承担任何责任。

#### 2. 乙方项目经理

姓名：杨浴晖 职称：工程师 电话：          

（任命书作为分包合同附件）。

#### 3. 乙方除现场代表外必须配备的项目管理人员      人，分别为：

姓名：           职务：           电话：          

姓名：           职务：           电话：          

姓名：           职务：           电话：          

姓名：           职务：           电话：          

乙方必须保证其人员的稳定，不能随意变动，如需变动或增减人员，必须提前三天向甲方提供变更人员名单。甲方有权随时对乙方人员与花名册及本合同进行查对，如发现乙方人员与花名册及本合同不符，则乙方向甲方支付 2000 元/人违约金。乙方管理人员不得擅自离开施工现场，在管理好自身的劳动班组之外应接受甲方管理人员的领导和安排，并顾全大局，与现场其他单位协调配合，不再计取配合费。

#### 4. 甲方的工作

(1) 甲方应完成下列工作：

① 向乙方提供施工场地和施工所需的证件、批件的名称和完成时间：

乙方进场一个月内。

② 组织乙方参加发包人会审图纸的时间：  \  ；

## 工程竣工证明

专业分包工程名称：东莞市城市快速轨道交通线网控制中心综合体商业、办公楼项目装饰装修工程，专业分包人为：中建五局装饰幕墙有限公司，合同造价为 10250 万元，实际施工时间为：2020 年 1 月 6 日-2020 年 9 月 29 日，分包单位项目经理为杨浴晖，技术负责人为：肖腾胶。项目履约情况良好，已经完工并通过验收。

特此证明

总包单位：中国建筑第五工程局



建设单位：东莞市轨道交通有限公司





### 业绩证明

中建五局装饰幕墙有限公司：

中建五局装饰幕墙有限公司于 2020 年 1 月承担我公司项目：东莞市城市快速轨道交通线网控制中心综合体商业、办公楼项目装饰装修工程施工，合同额 10250 万元，建筑高度为 249 米，装修面积为 52413 平方米，项目经理由杨浴晖担任，技术负责人由朱检担任，安全负责人由曾文照担任，仅配合贵司投标使用，特此证明。

特此证明

建设单位：东莞市轨道交通有限公司

2022 年 4 月 5 日



5.6. 项目安全负责人业绩五：盐城望海大厦改造及西侧地块开发工程 EPC 总承包合同及竣工报告

盐城望海大厦改造及西侧地块开  
发工程EPC总承包

专业分包合同

合同编号：中建五局0302202306803013



中建

2023年 12 月 22 日

## 第一部分 协议书

承包人(全称): 中国建筑第五工程局有限公司(简称甲方)

分包人(全称): 中建五局装饰幕墙有限公司(简称乙方)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于盐城市城市建设投资集团有限公司(以下简称为“发包人”)与工程承包人已经签订施工总承包合同或专业承(分)包合同(以下称为“主合同”),双方就专业分包事项协商达成一致,订立本合同。

### 一、专业分包人资质情况

纳税人身份: 一般纳税人

纳税人识别号/统一社会信用代码: 91430100183854075D

发证机关: 湖南省住房和城乡建设部

资质专业及等级: 建筑工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包壹级

复审时间及有效期: 2024年1月30日

### 二、工程概况

工程名称: 盐城望海大厦改造及西侧地块开发工程EPC总承包

工程地点: 盐城市亭湖区

工程规模: 原望海大厦总建筑面积约12718.85m<sup>2</sup>(其中地上建筑面积11754.37m<sup>2</sup>,地下建筑面积964.48m<sup>2</sup>),西侧地块建筑面积约39522m<sup>2</sup>(其中地上建筑面积27630m<sup>2</sup>,地下建筑面积11892m<sup>2</sup>)建筑高度80米。

### 三、分包范围:

按设计、现行相关规范要求完成甲方指定图纸范围内的装修改造工程。施工范围包括但不限于土建(含桩基、土石方等)、幕墙、地下车库(含人防)、改建、扩建、室内外装饰、消防、正式用电、智能化、暖通、电梯、道路、景观绿化、围墙、大门、标牌标识、亮化等相关配套工程的施工直至竣工验收合格。工程施工范围最终以发包人书面认可的施工图和有关技术文件(含图纸会审纪要、设计变更通知、发包人书面修改通知等)为准。

承包方式:包工包料,包设计、采购及施工、包验收合格。

#### 四、工期:

开工日期:2024年6月1日(具体以甲方书面通知为准)

完工日期:2024年/月/日(暂定)

总日历工作天数为:180天(含节假日)

竣工日期见下:

开工日期根据实际情况定,满足甲方施工进度计划要求,具体竣工日期根据甲方施工进度计划调整。

#### 五、工程质量标准:

本分包工程质量安全标准双方约定为:江苏省建筑施工标准化三星级工地、配合总包获得盐城市优质工程,及一次性验收通过,同时接受甲方实施符合GB/T19001-2008、GB/T24001-2004、GB/T28001-2001标准的质量、环境、职业健康安全管理体系的有关规定和要求。

#### 六、分包合同价款

金额(暂定人民币)含税:

大写:叁仟壹佰万零捌仟伍佰整

小写:31008500元



金额(暂定人民币)不含税:

大写: 贰仟捌佰贰拾壹万柒仟柒佰叁拾伍整

小写: 28217735 元

#### 七、合同文件及解释顺序

1. 本合同协议书;
2. 本合同通用条款;
3. 本合同专用条款;
4. 本合同补充条款;
5. 中标通知书(如有时);
6. 除主合同工程价款之外的主合同文件;
7. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条款》中分别 赋予它们的定义相同。

九、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内 承担工程质量保修责任。

十、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他 应当支付的款项。

#### 十一、合同生效与终止

合同订立时间: 2023 年 12 月 22 日

合同订立地点: 盐城市亭湖区

本合同自甲方乙方签字盖章后生效;履行完合同规定的义务后,本合同终止。

本合同一式伍份, 甲方叁份、乙方贰份。

甲方：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

年 月 日



乙方：(公章)

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

年 月 日



# 单位工程质量竣工验收记录

苏 JG1.2

工程名称	盐城望海大厦改造及西侧地块开发工程EPC总承包	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	13/12718.85m²
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	项目负责人	任利辉	开工日期	2024年06月1日
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司	项目负责人	王 坚	完工日期	2024年12月9日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经核查符合设计及标准规定 9 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 51 分部, 经核查符合设计及标准规定 51 项		符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 36 项, 符合规定 36 项, 共抽查 36 项, 符合规定项, 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 达到“好”和“一般”的 23 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合要求	

综合验收结论

资料齐全, 验收合格

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	分包单位
项目负责人: 许建远	总监理工程师: 陈如青	项目负责人: 任利辉	项目负责人: 王东海	项目负责人: 王 坚
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
2024年12月9日	2024年12月9日	2024年12月9日	2024年12月9日	2024年12月9日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应有相应单位的法人代表书面授权

江苏省建设工程质量监督总站监制

## 证 明

兹证明，中建五局装饰幕墙有限公司承接的盐城望海大厦改造及西侧地块开发工程 EPC 总承包工程，质量验收合格，本工程项目经理：王坚，技术负责人：肖腾胶，安全负责人：曾文照，承接装修改造面积为 1.02 万 m<sup>2</sup>。

特此证明！

盐城市城市建设投资集团有限公司



2025 年 1 月 10 日



### 6、拟派项目团队人员情况

职务	姓名	职称	学历	上岗资格证明				类似工程项目	备注
				证书名称	级别	证号	专业		
项目经理	谷毅	工程师	本科	职称证、一级注册建造师证、安全生产考核合格证	一级	(2019) 1205444、湘1432017201874050、湘建安B(2019)0003982	建筑工程	1、华南理工大学广州国际校区二期(第一批)工程一组团装饰工程 2、龙湖金融中心 C4-09 号楼室内装饰装修工程 3、创智云城项目三期精装修工程	/
技术负责人	朱检	高级工程师	硕士	职称证	高级	(2021) 11050180	建筑工程	1、创智云城项目三期精装修工程 2、郴州市文体中心配套及公共基础设施建设项目 EPC+O 工程总承包 3、金融大厦项目 T2 栋、连桥及地下室装饰装修工程 4、汉峪金融商务中心 A5 地块综合楼及附属设施项目、地下车库装饰装修工程 5、张家界宁邦广场二期 1#酒店、5#	/

								商业装饰装修工程	
安全负责人	曾文照	高级工程师	本科	职称证、注册安全工程师、安全生产考核合格证	高级	JWAZG045048、 20231004643000000189、湘建安 C3(2024)9725618	建筑工程	1、金融大厦项目 T2 栋、连桥及地下室装饰装修工程 2、张家界宁邦广场二期 1#酒店、5#商业装饰装修工程 3、长沙莲湖实业有限公司生产安置用地项目 A、B、D 栋商务楼、C 栋酒店装饰装修专业分包工程 4、东莞市城市快速轨道交通线网控制中心综合体商业、办公楼项目装饰装修工程 5、盐城望海大厦改造及西侧地块开发工程 EPC 总承包工程	/
生产经理	毛昆鹏	工程师	本科	职称证	中级	(2024) 12050467	土木工程	/	/
质量负责人	余金鑫	高级工程师	本科	职称证	高级	(2021) 13051396、 0432010694317021386	建筑工程	/	/

商务工程师	欧辉权	高级工程师	本科	职称证、一级造价工程师注册证书	高级	(2018) 1105121、建[造]11224300005875	土木工程	/	/
土建工程师	刘标	工程师	本科	职称证	中级	(2019) 1205478	土木工程	/	/
土建工程师	杨克勤	工程师	本科	职称证	中级	(2019) 1205467	土木工程	/	/
深化设计负责人	成永华	高级工程师	本科	职称证	高级	(2023) 11051732	环境艺术设计	/	/
深化设计师	彭佳胜	工程师	本科	职称证、BIM证书	中级	(2023) 12051630、2201001023029056	艺术设计	/	/
深化设计师	申价华	工程师	本科	职称证	中级	(2019) 1205447	艺术设计	1、驻马店青少年宫科技馆综 2、肥东大剧院内外装	/
精装修工程师	邓丹	高级工程师	本科	职称证	高级	(2017) 1105531	环境艺术设计	/	/
精装修工程师	杨辉	工程师	本科	职称证	中级	(2019) 1205471	艺术设计	/	/
水电工程	刘政	高级工程师	本科	职称证	高级	(2024) 11050259	电气工程及其自动化	/	/

师							化		
水电工程师	张欣	工程师	本科	职称证	中级	(2018) 1205241	给排水	/	/
成品保护工程师	孔攀	工程师	本科	职称证、岗位资格证	中级	B08123060100000031、 0432010694317021392	建筑环境与设备	/	/
成品保护工程师	刘易衡	工程师	本科	职称证、岗位资格证	中级	B08193010100007354、 0432010694318008853	建筑工程	/	/
BIM 设计负责人	刘宇丰	工程师	本科	职称证、BIM 一级证书	中级	(2019) 1205453、 1801001023036142	环境艺术设计	1、广汇美术馆 郑发大厦项目（一期）工程	/
BIM 设计师	谢凡	工程师	本科	职称证、BIM 工程师证	中级	(2023) 12051639、 18100037017	环境设计	/	/
BIM 设计师	田周周	助理工程师	本科	职称证、BIM 工程师证	初级	(2021) 13051812、 18100037016、 1801001023036144	电脑艺术设计	/	/
安全员	罗达	助理工程师	本科	职称证、岗位资格证	初级	(2019) 1305001、湘建安 C3 (2018) 0551113	土木工程	/	/
安全员	闫天甜	助理工程师	本科	职称证、岗位资格证	初级	(2019) 1305072、湘建安 C3 (2020) 0503311	环境设计	/	/
安全员	陶根	助理工程师	专科	职称证、岗位资格证	初级	(2019) 1305001、湘建安 C3 (2020) 0003223	土木工程	/	/



施工员	张迪	工程师	本科	职称证、岗位资格证	中级	(2021)12050957、 0432010194315013392	土木工程	/	/
施工员	孙珂	助理工 程师	本科	职称证、岗位资格证	初级	0432010100017000658、 (2021) 71305150	建筑电气 与智能化	/	/
质量员	贺振 起	助理工 程师	本科	职称证、资格证书	初级	(2019) 1305068、 0432110600017000346	建筑工程	/	/
质量员	尹文 彪	工程师	本科	职称证、岗位资格证	中级	B08153070100000177、 0432010694317021382	工程造价	/	/
材料员	李利 春	工程师	本科	职称证、岗位资格证	中级	(2018) 1205230、 0432011194315003434	建筑装饰 技术	/	/
材料员	陈佳 旺	助理工 程师	本科	职称证、岗位资格证	初级	(2021)1305170、 0432211100017000559	环境艺术 设计	/	/
造价员	蔡喜 斌	高级工 程师	本科	职称证、岗位资格证	高级	(2021)11050178、 0432020194316002465	土木工程	/	/
资料员	蒋双 凤	工程师	专科	职称证、岗位资格证	中级	(2019)1205458、 0432011494317009015	交通土建 工程	/	/
资料员	易姗 姗	工程师	本科	职称证、岗位资格证	中级	(2021) 12050960、 0432011494318002159	工程管理	/	/
劳务员	谢文 闯	助理工 程师	本科	职称证、岗位资格证 书	初级	(2021) 1305153、 0432011300017000031	工程管理	/	/

注:

提供拟投入本项目管理人员 (除上述项目经理、项目技术负责人、安全负责人以外, 其他如土建工程师、深化设计师、精装修工程师、水电工程师、

成品保护工程师、BIM 设计师、资料员）。提供相关人员职称、学历、专业技术任职资格或上岗证书、专业技术工作经历等证明文件扫描件；（提供至招标公告发布之日近 6 个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如最近一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，成立时间不足 6 个月的企业按照成立年限提供），否则不予认可。

## 6.1. 拟派项目团队人员资历证明材料

### 6.1.1. 项目经理-谷毅

#### (1) 身份证



#### (2) 毕业证








(3) 职称证

		<h1>资格证书</h1>	
姓 名	谷毅	性 别	男
出生年月	1989.03	专 业	土木工程
任 职 资 格	工程师	发 证 单 位	
证书编号: (2019)1205444		年 一 月 廿 七	



(4) 岗位资格证

		使用有效期: 2024年11月14日 - 2025年05月13日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 谷毅		
性 别: 男		
出生日期: 1989年03月14日		
注册编号: 湘1432017201874050		
聘用企业: 中建五局装饰幕墙有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)		
		
	个人签名: 谷毅	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024.11.14	签发日期: 2024年11月27日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2019）0003982

姓 名：谷毅

性 别：男

出 生 年 月：1989年03月14日

企 业 名 称：中建五局装饰幕墙有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年02月26日

有 效 期：2019年02月26日 至 2028年01月16日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年02月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## (5) 社保证明

## 个人参保证明(实缴明细)

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	谷毅	建账时间	201108	身份证号码	430822198903143634			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-18 09:25			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性:</p> <p>(1) 登录单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100183854075D	中建五局装饰幕墙有限公司			企业职工基本养老保险	202302-202502			
				工伤保险	202309-202502			
				失业保险	202302-202502			
91430100183854705D	中建五局装饰幕墙有限公司			工伤保险	202302-202308			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	194.57	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名: 谷毅

第1页共5页

个人编号: 43120000000011892590



202501	工伤保险	11445	194.57	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	155.65	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	155.65	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	155.65	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	155.65	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	155.65	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	155.65	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	155.65	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：谷毅

第2页,共5页

个人编号：43120000000011892590



202405	企业职工基本养老保险	11445	1831.2	915.6	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11445	155.65	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11445	80.12	34.34	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	11444.7	1831.15	915.58	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11444.7	155.65	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11444.7	80.11	34.34	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	1132.91	181.27	90.63	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10311.7 <sub>9</sub>	1649.89	824.94	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	1132.91	15.41	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.7 <sub>9</sub>	140.24	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.7 <sub>9</sub>	72.18	30.94	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1132.91	7.93	3.4	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	10311.7 <sub>9</sub>	1649.89	824.94	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	1132.91	181.27	90.63	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	1132.91	15.41	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.7 <sub>9</sub>	140.24	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.7 <sub>9</sub>	72.18	30.94	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1132.91	7.93	3.4	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202401	企业职工基本养老保险	10311.7 <sub>9</sub>	1649.89	824.94	正常	20240126	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	1132.91	181.27	90.63	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	1132.91	15.41	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.7 <sub>9</sub>	140.24	0	正常	20240126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.7 <sub>9</sub>	72.18	30.94	正常	20240126	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：谷毅

第3页,共5页

个人编号：43120000000011892590

202401	失业保险	1132.91	7.93	3.4	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202312	企业职工基本养老保险	10311.7 <sub>9</sub>	1649.89	824.94	正常	20231226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.7 <sub>9</sub>	140.24	0	正常	20231226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.7 <sub>9</sub>	72.18	30.94	正常	20231226	正常应缴	湖南省省本级
202311	企业职工基本养老保险	10311.7 <sub>9</sub>	1649.89	824.94	正常	20231127	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.7 <sub>9</sub>	140.24	0	正常	20231127	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.7 <sub>9</sub>	72.18	30.94	正常	20231127	正常应缴	湖南省省本级
202310	企业职工基本养老保险	10311.7 <sub>9</sub>	1649.89	824.94	正常	20231027	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.7 <sub>9</sub>	140.24	0	正常	20231027	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.7 <sub>9</sub>	72.18	30.94	正常	20231027	正常应缴	湖南省省本级
202309	企业职工基本养老保险	10311.7 <sub>9</sub>	1649.89	824.94	正常	20230922	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.7 <sub>9</sub>	140.24	0	正常	20230922	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.7 <sub>9</sub>	72.18	30.94	正常	20230922	正常应缴	湖南省省本级
202308	企业职工基本养老保险	10311.7 <sub>9</sub>	1649.89	824.94	正常	20230825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.7 <sub>9</sub>	140.24	0	正常	20230825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.7 <sub>9</sub>	72.18	30.94	正常	20230825	正常应缴	湖南省省本级
202307	企业职工基本养老保险	10311.7 <sub>9</sub>	1649.89	824.94	正常	20230726	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.7 <sub>9</sub>	140.24	0	正常	20230726	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.7 <sub>9</sub>	72.18	30.94	正常	20230726	正常应缴	湖南省省本级
202306	企业职工基本养老保险	10311.7 <sub>9</sub>	1649.89	824.94	正常	20230621	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.7 <sub>9</sub>	140.24	0	正常	20230621	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.7 <sub>9</sub>	72.18	30.94	正常	20230621	正常应缴	湖南省省本级
202305	企业职工基本养老保险	10311.7 <sub>9</sub>	1649.89	824.94	正常	20230526	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：谷毅

第4页,共5页

个人编号：43120000000011892590

202305	工伤保险	10311.7 <sub>9</sub>	140.24	0	正常	20230526	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.7 <sub>9</sub>	72.18	30.94	正常	20230621	正常应缴	湖南省省本级
202304	企业职工基本养老保险	10311.7 <sub>9</sub>	1649.89	824.94	正常	20230424	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10311.7 <sub>9</sub>	140.24	0	正常	20230424	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10311.7 <sub>9</sub>	72.18	30.94	正常	20230424	正常应缴	长沙市市本级
202303	企业职工基本养老保险	732.79	117.25	58.62	正常	20230424	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9579	1532.64	766.32	正常	20230324	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9579	130.27	0	正常	20230324	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	732.79	9.97	0	正常	20230424	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	9579	67.05	28.74	正常	20230324	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	732.79	5.13	2.2	正常	20230424	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202302	企业职工基本养老保险	732.79	117.25	58.62	正常	20230424	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9579	1532.64	766.32	正常	20230227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9579	130.27	0	正常	20230227	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	732.79	9.97	0	正常	20230424	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	9579	67.05	28.74	正常	20230227	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	732.79	5.13	2.2	正常	20230424	缴费基数调整补缴	长沙市市本级



个人姓名：谷毅

第5页,共5页

个人编号：43120000000011892590



### 6.1.2. 项目技术负责人-朱检

#### (1) 身份证



#### (2) 毕业证





(3) 职称证

姓 名	朱 检
Name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1990年1月
Date of Birth	
专 业	土木工程
Specialty	
职 称	高级工程师
Professional Title	
证书编号	(2021)11050180
Certificate No.	



职称评审委员会 (章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by

2021 年 12 月 25 日

4301000000001

(4) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	朱检	建账时间	201507	身份证号码	432522199001046456			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-03 11:20			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	226.22	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	226.22	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：朱检

第1页,共3页

个人编号：431200000000006373514

202501	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	180.98	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	180.98	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	180.98	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	180.98	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	180.98	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	180.98	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13307	180.98	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	13307	2129.12	1064.56	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：朱检

第2页,共3页

个人编号：43120000000006373514

202405	工伤保险	13307	180.98	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13307	93.15	39.92	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	13306.86	2129.1	1064.55	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13306.86	180.97	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13306.86	93.15	39.92	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	-548.73	-87.8	-43.9	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	13855.59	2216.89	1108.45	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13855.59	188.44	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-548.73	-7.46	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	13855.59	96.99	41.57	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-548.73	-3.84	-1.65	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	13855.59	2216.89	1108.45	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	-548.73	-87.8	-43.9	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	-548.73	-7.46	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	13855.59	188.44	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13855.59	96.99	41.57	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-548.73	-3.84	-1.65	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：朱检

第3页,共3页

个人编号：43120000000006373514

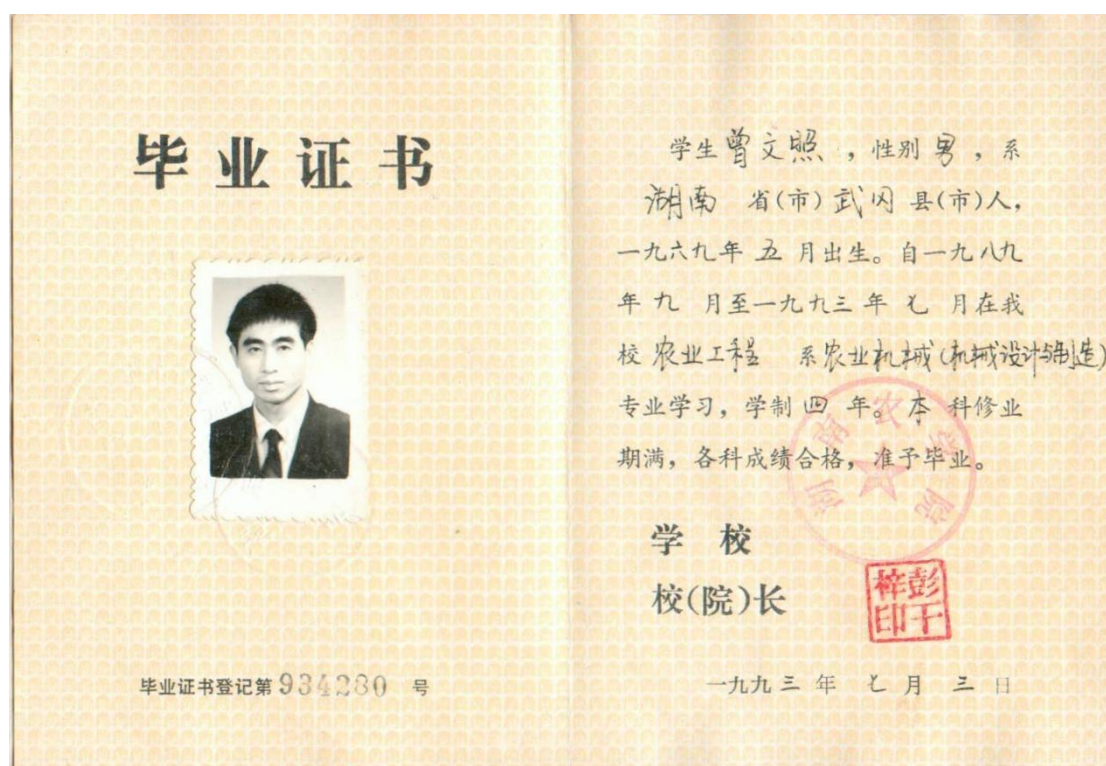


### 6.1.3. 项目安全负责人-曾文照




#### (1) 身份证



#### (2) 毕业证



(3) 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 曾文照
	性 别 男
	出生年月 一九六九年五月
	专 业 机械制造
	任职资格 高级工程师
证书编号: JWAZG045048	发证单位  二〇〇四年 九月十五日



(4) 岗位资格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：湘建安C3（2024）9725618	
姓 名：	曾文照
性 别：	男
出 生 年 月：	1969年05月03日
企 业 名 称：	中建五局装饰幕墙有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2024年01月16日
有 效 期：	2024年01月16日 至 2027年01月16日
	<div>发证机关：湖南省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期：2024年01月16日</div> <div></div>

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

190-0956



曾文照 430111196905030477

本人签名

职业资格  
证书管理号

20231004643000000189



姓 名 曾文照

性 别 男

证件号码 430111196905030477

级 别 中 管

执业证号 19240000000042

发证日期





190-0956

## 注册记录

曾文照 430111196905030477

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中建五局装饰幕墙有限公司

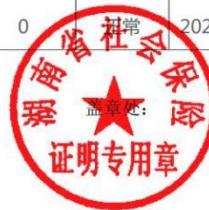
有效期至：2029年3月13日



## (5) 社保证明

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	曾文照	建账时间	199801	身份证号码	430111196905030477			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-21 17:24			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>（1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	12050	1928	964	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12050	204.85	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12050	84.35	36.15	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	12050	1928	964	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12050	204.85	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：曾文照

第1页共3页

个人编号：43120000000001236482

202501	失业保险	12050	84.35	36.15	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	12050	1928	964	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12050	163.88	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12050	84.35	36.15	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	12050	1928	964	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12050	163.88	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12050	84.35	36.15	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	12050	1928	964	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12050	163.88	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12050	84.35	36.15	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	12050	1928	964	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12050	163.88	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12050	84.35	36.15	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	12050	1928	964	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12050	163.88	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12050	84.35	36.15	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	12050	1928	964	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12050	163.88	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12050	84.35	36.15	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	12050	1928	964	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12050	163.88	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12050	84.35	36.15	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	12050	1928	964	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：曾文照

第2页,共3页

个人编号：43120000000001236482

202405	工伤保险	12050	163.88	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12050	84.35	36.15	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	12049.8	1927.97	963.98	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12049.8	163.88	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12049.8	84.35	36.15	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	98.71	15.79	7.9	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	11951.0 <sub>9</sub>	1912.17	956.09	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	98.71	1.34	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	11951.0 <sub>9</sub>	162.53	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11951.0 <sub>9</sub>	83.66	35.85	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	98.71	0.69	0.3	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	11951.0 <sub>9</sub>	1912.17	956.09	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	98.71	15.79	7.9	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	98.71	1.34	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	11951.0 <sub>9</sub>	162.53	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11951.0 <sub>9</sub>	83.66	35.85	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	98.71	0.69	0.3	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：曾文照

第3页,共3页

个人编号：43120000000001236482



6.1.4. 生产经理-毛昆鹏

(1) 身份证



(2) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制

(3) 职称证

姓 名	毛 昆 鹏	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1992年03月	
Date of Birth		
专 业	土木工程	
Specialty		
职 称	工 程 师	
Professional Title		
证书编号	(2024) 12050467	
Certificate No.		

职称评审委员会 (章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by

2024 年 03 月 25 日

## (4) 社保证明

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	毛昆鹏	建账时间	201407	身份证号码	432522199203127393			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-03 11:18			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>（1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100183854075D	中建五局装饰幕墙有限公司			企业职工基本养老保险	202402-202502			
				工伤保险	202402-202502			
				失业保险	202402-202502			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	7625	1220	610	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7625	129.63	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7625	53.38	22.88	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	7625	1220	610	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7625	129.63	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级

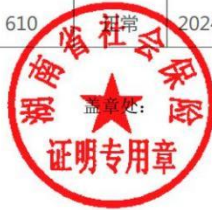


个人姓名：毛昆鹏

第1页共3页

个人编号：43120000000102786432

202501	失业保险	7625	53.38	22.88	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	7625	1220	610	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7625	103.7	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7625	53.38	22.88	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	7625	1220	610	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7625	103.7	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7625	53.38	22.88	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	7625	1220	610	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7625	103.7	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7625	53.38	22.88	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	7625	1220	610	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7625	103.7	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7625	53.38	22.88	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	7625	1220	610	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7625	103.7	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7625	53.38	22.88	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	7625	1220	610	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7625	103.7	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7625	53.38	22.88	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	7625	1220	610	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7625	103.7	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7625	53.38	22.88	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	7625	1220	610	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：毛昆鹏

第2页,共3页

个人编号：43120000000102786432



202405	工伤保险	7625	103.7	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7625	53.38	22.88	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	7624.87	1219.98	609.99	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7624.87	103.7	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7624.87	53.37	22.88	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	5460	873.6	436.8	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	2164.87	346.38	173.19	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	2164.87	29.44	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	5460	74.26	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5460	38.22	16.38	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	2164.87	15.15	6.49	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	5460	873.6	436.8	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	2164.87	346.38	173.19	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	2164.87	29.44	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	5460	74.26	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5460	38.22	16.38	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	2164.87	15.15	6.49	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：毛昆鹏

第3页,共3页

个人编号：43120000000102786432

#### 6.1.5. 质量负责人-余金鑫

##### (1) 身份证



##### (2) 毕业证



(3) 职称证

姓 名	余金鑫	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1982 年 04 月	
Date of Birth		
专 业	建筑工程	
Specialty		
职 称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2021) 11051396	
Certificate No.		
		职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by
		2021 年 03 月 24 日

(4) 岗位资格证

证书编码: 0432010694317021386

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

 姓 名: 余金鑫

身份证号: 430724198204072117

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
完成2024年度继续教育32学时。  
完成2023年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校  
发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	余金鑫	建账时间	200512		身份证号码	430724198204072117		
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构		有效期至	2025-06-03 11:14		
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	12493	1998.88	999.44	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12493	212.38	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12493	87.45	37.48	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	12493	1998.88	999.44	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12493	212.38	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：余金鑫

第1页,共3页

个人编号：43120000000003422470

202501	失业保险	12493	87.45	37.48	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	12493	1998.88	999.44	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12493	169.9	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12493	87.45	37.48	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	12493	1998.88	999.44	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12493	169.9	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12493	87.45	37.48	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	12493	1998.88	999.44	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12493	169.9	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12493	87.45	37.48	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	12493	1998.88	999.44	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12493	169.9	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12493	87.45	37.48	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	12493	1998.88	999.44	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12493	169.9	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12493	87.45	37.48	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	12493	1998.88	999.44	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12493	169.9	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12493	87.45	37.48	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	12493	1998.88	999.44	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12493	169.9	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12493	87.45	37.48	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	12493	1998.88	999.44	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：余金鑫

第2页,共3页

个人编号：43120000000003422470

202405	工伤保险	12493	169.9	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12493	87.45	37.48	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	12493.1 <sub>2</sub>	1998.9	999.45	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12493.1 <sub>2</sub>	169.91	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12493.1 <sub>2</sub>	87.45	37.48	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	-2.57	-0.41	-0.21	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	12495.6 <sub>9</sub>	1999.31	999.66	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-2.57	-0.03	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	12495.6 <sub>9</sub>	169.94	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12495.6 <sub>9</sub>	87.47	37.49	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-2.57	-0.02	-0.01	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	12495.6 <sub>9</sub>	1999.31	999.66	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	-2.57	-0.41	-0.21	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	-2.57	-0.03	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	12495.6 <sub>9</sub>	169.94	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12495.6 <sub>9</sub>	87.47	37.49	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-2.57	-0.02	-0.01	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：余金鑫

第3页,共3页

个人编号：43120000000003422470



6.1.6. 商务工程师-欧辉权

(1) 身份证






(2) 毕业证







(3) 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 ..... 欧辉权
	性 别 ..... 男
	出生年月 ..... 1983.08
	专 业 ..... 土木工程
	任职资格 ..... 高级工程师
证书编号 (2018) 1105121	发证单位  二〇一八年七月六日

(4) 岗位资格证

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: 欧辉权</p> <p>身份证号码: 432902198308128490</p> <p>性别: 男</p> <p>专业: 土木建筑</p> <p>聘用单位: 中建五局装饰幕墙有限公司</p>
<p>证书编号: 建[造]11224300005875</p> <p>初始注册日期: 2022 年 04 月 02 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2022 年 04 月 2 日</p>



(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741				
姓名	欧辉权	建账时间	200607		身份证号码	432902198308128490			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构		有效期至	2025-06-03 11:14			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>							
用途		投标							
参保关系									
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间			
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502			
				工伤保险		202402-202502			
				失业保险		202402-202502			
缴费明细									
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构	
202502	企业职工基本养老保险	16261	2601.76	1300.88	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级	
	工伤保险	16261	276.44	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级	
	失业保险	16261	113.83	48.78	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级	
202501	企业职工基本养老保险	16261	2601.76	1300.88	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级	
	工伤保险	16261	276.44	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级	



个人姓名：欧辉权

第1页共3页

个人编号：43120000000001261959

202501	失业保险	16261	113.83	48.78	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	16261	2601.76	1300.88	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16261	221.15	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16261	113.83	48.78	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	16261	2601.76	1300.88	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16261	221.15	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16261	113.83	48.78	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	16261	2601.76	1300.88	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16261	221.15	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16261	113.83	48.78	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	16261	2601.76	1300.88	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16261	221.15	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16261	113.83	48.78	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	16261	2601.76	1300.88	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16261	221.15	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16261	113.83	48.78	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	16261	2601.76	1300.88	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16261	221.15	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16261	113.83	48.78	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	16261	2601.76	1300.88	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16261	221.15	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16261	113.83	48.78	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	16261	2601.76	1300.88	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：欧辉权

第2页,共3页

个人编号：43120000000001261959



202405	工伤保险	16261	221.15	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16261	113.83	48.78	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	16261.4 1	2601.83	1300.91	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16261.4 1	221.16	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16261.4 1	113.83	48.78	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	251.41	40.23	20.11	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	16010	2561.6	1280.8	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16010	217.74	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	251.41	3.42	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	16010	112.07	48.03	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	251.41	1.76	0.75	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	16010	2561.6	1280.8	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	251.41	40.23	20.11	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	251.41	3.42	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	16010	217.74	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16010	112.07	48.03	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	251.41	1.76	0.75	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：欧辉权

第3页,共3页

个人编号：43120000000001261959

6.1.7. 土木工程师-刘标

(1) 身份证



(2) 毕业证



(3) 职称证

		<h1>资格证书</h1>	
姓 名	刘标	性 别	男
出生年月	1990.09	专 业	土木工程
任 职 资 格	工程师	发 证 单 位	
证书编号:	(2019)1205478	一九九零年九月二十七日	



(4) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	刘标	建账时间	201001	身份证号码	430481199009073371			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-05 17:55			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430100183854075D	中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险	202402-202502				
			工伤保险	202402-202502				
			失业保险	202402-202502				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	10279	1644.64	822.32	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10279	174.74	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10279	71.95	30.84	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	10279	1644.64	822.32	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10279	174.74	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘标

第1页共3页

个人编号：43120000000004853915



202501	失业保险	10279	71.95	30.84	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	10279	1644.64	822.32	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10279	139.79	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10279	71.95	30.84	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	10279	1644.64	822.32	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10279	139.79	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10279	71.95	30.84	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	10279	1644.64	822.32	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10279	139.79	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10279	71.95	30.84	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	10279	1644.64	822.32	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10279	139.79	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10279	71.95	30.84	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	10279	1644.64	822.32	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10279	139.79	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10279	71.95	30.84	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	10279	1644.64	822.32	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10279	139.79	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10279	71.95	30.84	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	10279	1644.64	822.32	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10279	139.79	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10279	71.95	30.84	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	10279	1644.64	822.32	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘标

第2页,共3页

个人编号：43120000000004853915

202405	工伤保险	10279	139.79	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10279	71.95	30.84	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	10279.48	1644.72	822.36	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10279.48	139.8	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10279.48	71.96	30.83	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	-665.49	-106.48	-53.24	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10944.97	1751.2	875.6	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-665.49	-9.05	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	10944.97	148.85	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10944.97	76.61	32.84	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-665.49	-4.66	-2	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	10944.97	1751.2	875.6	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	-665.49	-106.48	-53.24	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	-665.49	-9.05	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	10944.97	148.85	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10944.97	76.61	32.84	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-665.49	-4.66	-2	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：刘标

第3页,共3页

个人编号：43120000000004853915

6.1.8. 土建工程师-杨克勤

(1) 身份证



(2) 毕业证





(3) 职称证

资格证书	
姓 名	杨克勤
性 别	男
出生年月	1992.09
专 业	土木工程
任职资格	工程师
发证单位	中国第五工程局有限公司
证书编号	(2019)1205467

中国建筑工程总公司制

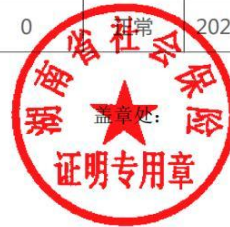
一九九二年一月二十七日



## (4) 社保证明

## 个人参保证明 (实缴明细)

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	杨克勤	建账时间	201407	身份证号码	431228199209221410			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-03 11:18			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印,使用者须通过以下2种途径验证真实性:</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP,使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息,请妥善保管,依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的,请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途				投标				
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	10727	1716.32	858.16	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10727	182.36	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10727	75.09	32.18	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	10727	1716.32	858.16	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10727	182.36	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名: 杨克勤

第1页,共3页

个人编号: 43120000000004853867

202501	失业保险	10727	75.09	32.18	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	10727	1716.32	858.16	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10727	145.89	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10727	75.09	32.18	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	10727	1716.32	858.16	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10727	145.89	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10727	75.09	32.18	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	10727	1716.32	858.16	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10727	145.89	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10727	75.09	32.18	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	10727	1716.32	858.16	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10727	145.89	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10727	75.09	32.18	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	10727	1716.32	858.16	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10727	145.89	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10727	75.09	32.18	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	10727	1716.32	858.16	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10727	145.89	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10727	75.09	32.18	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	10727	1716.32	858.16	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10727	145.89	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10727	75.09	32.18	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	10727	1716.32	858.16	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：杨克勤

第2页,共3页

个人编号：43120000000004853867

202405	工伤保险	10727	145.89	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10727	75.09	32.18	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	10726.5 6	1716.25	858.12	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10726.5 6	145.88	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10726.5 6	75.09	32.18	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	-776.08	-124.17	-62.09	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	11502.6 4	1840.42	920.21	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-776.08	-10.55	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	11502.6 4	156.44	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11502.6 4	80.52	34.51	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-776.08	-5.43	-2.33	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	11502.6 4	1840.42	920.21	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	-776.08	-124.17	-62.09	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	-776.08	-10.55	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	11502.6 4	156.44	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11502.6 4	80.52	34.51	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-776.08	-5.43	-2.33	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：杨克勤

第3页,共3页

个人编号：4312000000004853867



#### 6.1.9. 深化设计负责人-成永华

##### (1) 身份证



##### (2) 毕业证





(3) 职称证

姓 名	成永华
Name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1981年06月
Date of Birth	
专 业	环境艺术设计
Specialty	
职 称	高级工程师
Professional Title	
证书编号	(2023)11051732
Certificate No.	



职称评审委员会 (章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

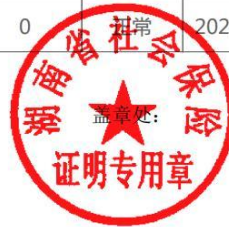
发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by: 高级工程评审委员会

2023 年 05 月 06 日

(4) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	成永华	建账时间	201007	身份证号码	430503198106061016			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-03 11:17			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430100183854075D	中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险	202402-202502				
			工伤保险	202402-202502				
			失业保险	202402-202502				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	175.98	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	175.98	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：成永华

第1页,共3页

个人编号：43120000000003137565

202501	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	140.79	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	140.79	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	140.79	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	140.79	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	140.79	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	140.79	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	140.79	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：成永华

第2页,共3页

个人编号：43120000000003137565

202405	工伤保险	10352	140.79	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	10351.5 5	1656.25	828.12	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10351.5 5	140.78	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10351.5 5	72.46	31.06	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	- 3308.32	-529.33	-264.67	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	13659.8 7	2185.58	1092.79	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	- 3308.32	-44.99	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	13659.8 7	185.77	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	- 3308.32	-23.16	-9.92	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	13659.8 7	95.62	40.98	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	13659.8 7	2185.58	1092.79	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	- 3308.32	-529.33	-264.67	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	- 3308.32	-44.99	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	13659.8 7	185.77	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13659.8 7	95.62	40.98	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	- 3308.32	-23.16	-9.92	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：成永华

第3页,共3页

个人编号：43120000000003137565



#### 6.1.10. 深化设计师-彭佳胜

##### (1) 身份证



##### (2) 毕业证



(3) 职称证

姓名 Name	彭佳胜	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1993年10月	
专业 Specialty	艺术设计	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023) 12051630	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by
		2023年02月13日

(4) 岗位资格证



## (5) 社保证明

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	彭佳胜	建账时间	201509	身份证号码	432501199310300014			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-03 11:15			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>（1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430100183854075D	中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险	202402-202502				
			工伤保险	202402-202502				
			失业保险	202402-202502				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	7359	1177.44	588.72	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7359	125.1	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7359	51.51	22.08	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	7359	1177.44	588.72	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7359	125.1	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：彭佳胜

第1页共3页

个人编号：43120000000018719287



202501	失业保险	7359	51.51	22.08	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	7359	1177.44	588.72	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7359	100.08	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7359	51.51	22.08	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	7359	1177.44	588.72	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7359	100.08	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7359	51.51	22.08	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	7359	1177.44	588.72	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7359	100.08	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7359	51.51	22.08	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	7359	1177.44	588.72	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7359	100.08	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7359	51.51	22.08	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	7359	1177.44	588.72	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7359	100.08	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7359	51.51	22.08	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	7359	1177.44	588.72	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7359	100.08	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7359	51.51	22.08	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	7359	1177.44	588.72	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7359	100.08	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7359	51.51	22.08	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	7359	1177.44	588.72	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：彭佳胜

第2页,共3页

个人编号：43120000000018719287

202405	工伤保险	7359	100.08	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7359	51.51	22.08	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	7359.23	1177.48	588.74	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7359.23	100.09	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7359.23	51.51	22.08	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	942.15	150.74	75.37	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	6417.08	1026.73	513.37	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	942.15	12.81	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	6417.08	87.27	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6417.08	44.92	19.25	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	942.15	6.6	2.83	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	6417.08	1026.73	513.37	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	942.15	150.74	75.37	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	942.15	12.81	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	6417.08	87.27	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6417.08	44.92	19.25	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	942.15	6.6	2.83	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：彭佳胜

第3页,共3页

个人编号：43120000000018719287

6.1.11. 深化设计师-申价华

(1) 身份证

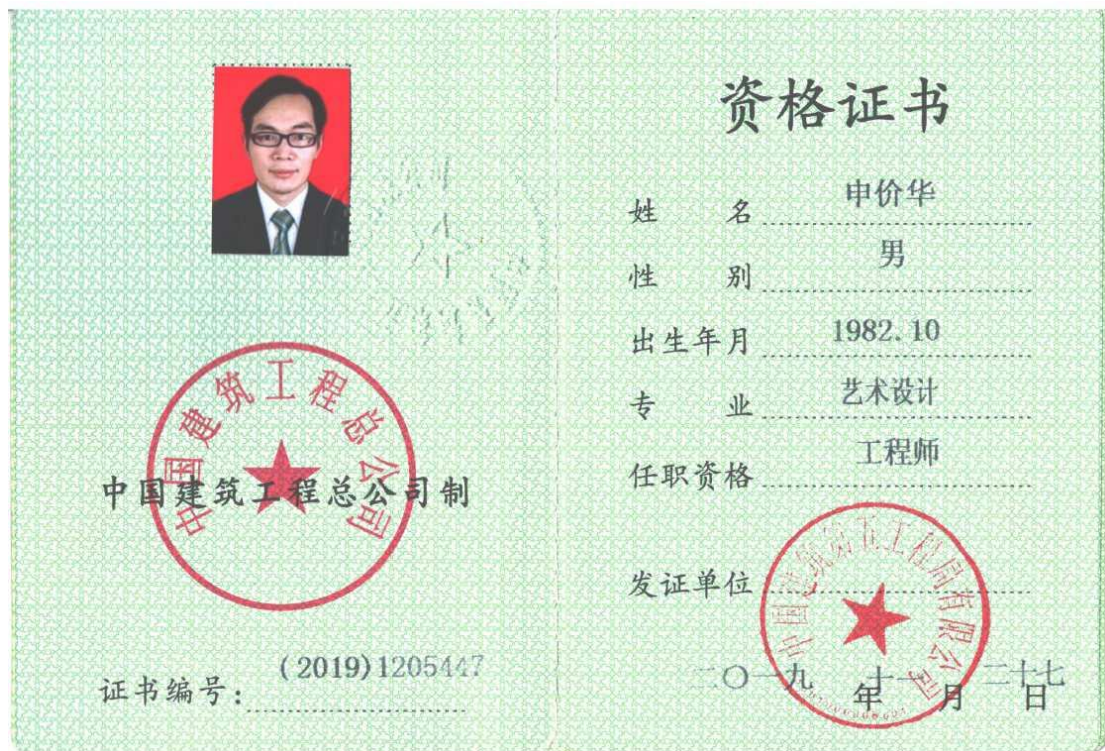


(2) 毕业证





(3) 职称证





证书编号: 2020D010A206



建筑装饰BIM大赛

获奖证书

中国建筑装饰协会

中国建筑装饰协会自1984年9月成立以来,以发展中国建筑装饰业为己任。认真履行  
职责和义务,积极组织业内的各种活动,在行业内形成了较强的影响力和凝聚力,有  
较高的话语权 and 代表性、权威性。

申价华:

在中国建筑装饰协会主办的首届建筑装  
饰BIM大赛评审中,经行业专家最终评审其  
作品:

肥东大刷院内外装BIM应用

公装组文化教育类

优秀奖



(4) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	申价华	建账时间	201307	身份证号码	430522198210219310			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-03 11:10			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	10545	1687.2	843.6	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10545	179.27	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10545	73.82	31.64	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	10545	1687.2	843.6	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10545	179.27	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：申价华

第1页,共3页

个人编号：43120000000003444728

202501	失业保险	10545	73.82	31.64	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	10545	1687.2	843.6	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10545	143.41	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10545	73.82	31.64	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	10545	1687.2	843.6	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10545	143.41	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10545	73.82	31.64	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	10545	1687.2	843.6	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10545	143.41	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10545	73.82	31.64	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	10545	1687.2	843.6	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10545	143.41	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10545	73.82	31.64	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	10545	1687.2	843.6	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10545	143.41	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10545	73.82	31.64	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	10545	1687.2	843.6	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10545	143.41	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10545	73.82	31.64	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	10545	1687.2	843.6	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10545	143.41	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10545	73.82	31.64	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	10545	1687.2	843.6	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：申价华

第2页,共3页

个人编号：43120000000003444728

202405	工伤保险	10545	143.41	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10545	73.82	31.64	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	10544.8 2	1687.17	843.59	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10544.8 2	143.41	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10544.8 2	73.81	31.64	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	942.11	150.74	75.37	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9602.71	1536.43	768.22	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	942.11	12.81	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	9602.71	130.6	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9602.71	67.22	28.81	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	942.11	6.59	2.83	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	9602.71	1536.43	768.22	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	942.11	150.74	75.37	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	942.11	12.81	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	9602.71	130.6	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9602.71	67.22	28.81	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	942.11	6.59	2.83	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：申价华

第3页,共3页

个人编号：43120000000003444728

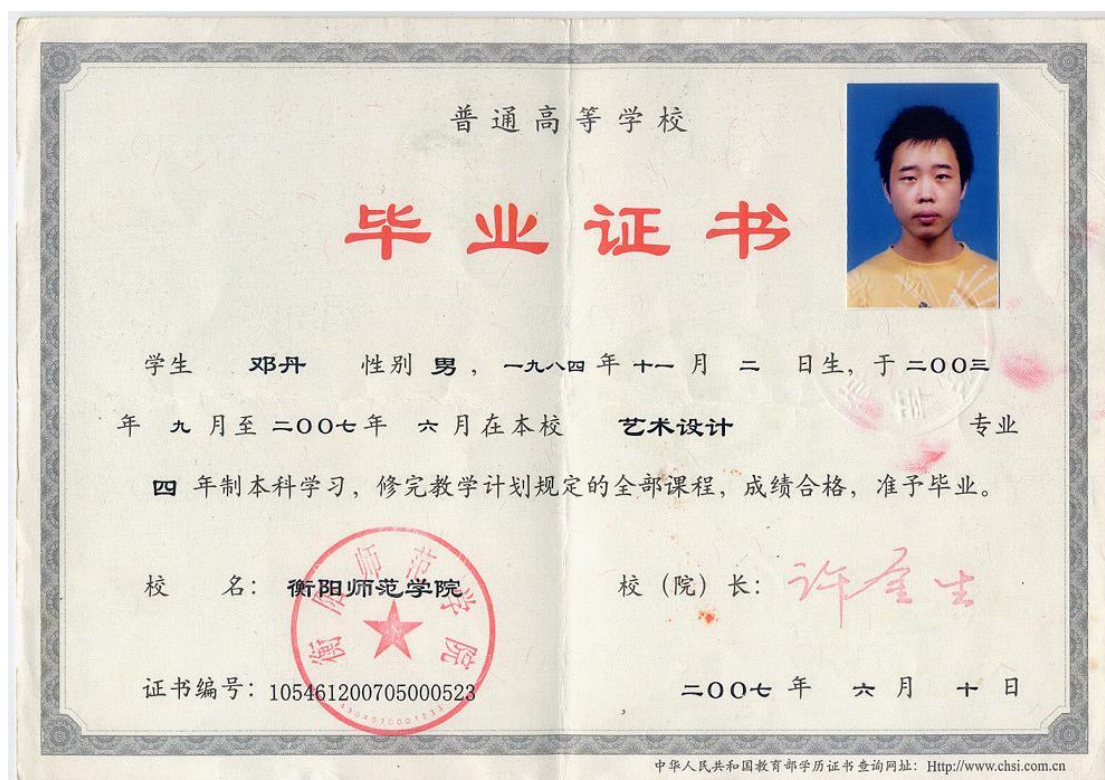


6.1.12. 精装修工程师-邓丹

(1) 身份证



(2) 毕业证



(3) 职称证

资格证书	
姓名	邓丹
性别	男
出生年月	1984. 11
专 业	环境艺术设计
任职资格	高级工程师
发证单位	第五工程局有限公司
二〇一七年四月十二日	

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2017) 1105531

## (4) 社保证明

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	邓丹	建账时间	200708	身份证号码	430122198411024518			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-04 14:48			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>（1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询异议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	12439	1990.24	995.12	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12439	211.46	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12439	87.07	37.32	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	12439	1990.24	995.12	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12439	211.46	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：邓丹

第1页共3页

个人编号：43120000000001353454



202501	失业保险	12439	87.07	37.32	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	12439	1990.24	995.12	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12439	169.17	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12439	87.07	37.32	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	12439	1990.24	995.12	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12439	169.17	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12439	87.07	37.32	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	12439	1990.24	995.12	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12439	169.17	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12439	87.07	37.32	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	12439	1990.24	995.12	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12439	169.17	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12439	87.07	37.32	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	12439	1990.24	995.12	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12439	169.17	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12439	87.07	37.32	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	12439	1990.24	995.12	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12439	169.17	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12439	87.07	37.32	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	12439	1990.24	995.12	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12439	169.17	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12439	87.07	37.32	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	12439	1990.24	995.12	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：邓丹

第2页,共3页

个人编号：43120000000001353454



202405	工伤保险	12439	169.17	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12439	87.07	37.32	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	12438.5	1990.16	995.08	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12438.5	169.16	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12438.5	87.07	37.32	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	13397.1 <sub>9</sub>	2143.55	1071.78	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	-958.69	-153.39	-76.7	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	-958.69	-13.04	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	13397.1 <sub>9</sub>	182.2	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13397.1 <sub>9</sub>	93.78	40.19	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-958.69	-6.71	-2.88	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	13397.1 <sub>9</sub>	2143.55	1071.78	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	-958.69	-153.39	-76.7	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	-958.69	-13.04	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	13397.1 <sub>9</sub>	182.2	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13397.1 <sub>9</sub>	93.78	40.19	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-958.69	-6.71	-2.88	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：邓丹

第3页,共3页

个人编号：43120000000001353454

6.1.13. 精装修工程师-杨辉



(1) 身份证



(2) 毕业证



(3) 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 杨辉
	性 别 男
	出生年月 1989.10
	专 业 艺术设计
	任职资格 工程师
证书编号: (2019)1205471	发证单位  二〇一九年十一月二日



## (4) 社保证明

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	杨辉	建账时间	201308	身份证号码	420822198910254015			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-21 17:24			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100183854075D	中建五局装饰幕墙有限公司			企业职工基本养老保险	202402-202502			
				工伤保险	202402-202502			
				失业保险	202402-202502			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	12610	2017.6	1008.8	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12610	214.37	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12610	88.27	37.83	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	12610	2017.6	1008.8	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12610	214.37	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：杨辉

第1页共3页

个人编号：43120000000003473946



202501	失业保险	12610	88.27	37.83	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	12610	2017.6	1008.8	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12610	171.5	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12610	88.27	37.83	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	12610	2017.6	1008.8	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12610	171.5	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12610	88.27	37.83	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	12610	2017.6	1008.8	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12610	171.5	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12610	88.27	37.83	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	12610	2017.6	1008.8	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12610	171.5	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12610	88.27	37.83	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	12610	2017.6	1008.8	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12610	171.5	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12610	88.27	37.83	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	12610	2017.6	1008.8	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12610	171.5	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12610	88.27	37.83	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	12610	2017.6	1008.8	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12610	171.5	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12610	88.27	37.83	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	12610	2017.6	1008.8	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：杨辉

第2页,共3页

个人编号：43120000000003473946

202405	工伤保险	12610	171.5	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12610	88.27	37.83	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	12609.9 1	2017.59	1008.79	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12609.9 1	171.49	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12609.9 1	88.27	37.83	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	14236.8 5	2277.9	1138.95	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	- 1626.94	-260.31	-130.16	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	- 1626.94	-22.13	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	14236.8 5	193.62	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14236.8 5	99.66	42.71	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	- 1626.94	-11.39	-4.88	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	14236.8 5	2277.9	1138.95	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	- 1626.94	-260.31	-130.16	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	- 1626.94	-22.13	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	14236.8 5	193.62	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14236.8 5	99.66	42.71	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	- 1626.94	-11.39	-4.88	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：杨辉

第3页,共3页

个人编号：43120000000003473946

6.1.14. 水电工程师-刘政

(1) 身份证



(2) 毕业证





(3) 职称证

姓名 Name	刘政	  职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence  发证单位：中国建筑第五工程局有限公司 Issued by: 中国建筑第五工程局有限公司  2024 年 05 月 20 日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987年03月	
专业 Specialty	电气工程及其自动化	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024)11050259	



## (4) 社保证明

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	刘政	建账时间	201007	身份证号码	120224198703226811			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-03 11:16			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100183854075D	中建五局装饰幕墙有限公司			企业职工基本养老保险	202402-202502			
				工伤保险	202402-202502			
				失业保险	202402-202502			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	11066	1770.56	885.28	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11066	188.12	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11066	77.46	33.2	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	11066	1770.56	885.28	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11066	188.12	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘政

第1页,共3页

个人编号：43120000000003137571

202501	失业保险	11066	77.46	33.2	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	11066	1770.56	885.28	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11066	150.5	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11066	77.46	33.2	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	11066	1770.56	885.28	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11066	150.5	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11066	77.46	33.2	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	11066	1770.56	885.28	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11066	150.5	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11066	77.46	33.2	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	11066	1770.56	885.28	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11066	150.5	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11066	77.46	33.2	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	11066	1770.56	885.28	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11066	150.5	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11066	77.46	33.2	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	11066	1770.56	885.28	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11066	150.5	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11066	77.46	33.2	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	11066	1770.56	885.28	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11066	150.5	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11066	77.46	33.2	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	11066	1770.56	885.28	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘政

第2页,共3页

个人编号：43120000000003137571

202405	工伤保险	11066	150.5	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11066	77.46	33.2	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	11066.1 5	1770.58	885.29	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11066.1 5	150.5	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11066.1 5	77.46	33.2	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	14.85	2.38	1.19	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	11051.3	1768.21	884.1	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14.85	0.2	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	11051.3	150.3	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11051.3	77.36	33.15	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14.85	0.1	0.04	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	11051.3	1768.21	884.1	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	14.85	2.38	1.19	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	14.85	0.2	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	11051.3	150.3	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11051.3	77.36	33.15	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14.85	0.1	0.04	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：刘政

第3页,共3页

个人编号：43120000000003137571



6.1.15. 水电工程师-张欣

(1) 身份证



(2) 毕业证





(3) 职称证

资格证书	
姓名	张欣
性别	男
出生年月	1989.09
专业	给排水
任职资格	工程师
发证单位	中国建筑工程总公司
证书编号	(2018) 1205241
二〇一八年五月十一日	

(4) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	张欣	建账时间	201207	身份证号码	659001198909154813			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-03 11:16			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登录单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430100183854075D	中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险	202402-202502				
			工伤保险	202402-202502				
			失业保险	202402-202502				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	8454	1352.64	676.32	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8454	143.72	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8454	59.18	25.36	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	8454	1352.64	676.32	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8454	143.72	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：张欣

第1页,共3页

个人编号：43120000000003357177

202501	失业保险	8454	59.18	25.36	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	8454	1352.64	676.32	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8454	114.97	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8454	59.18	25.36	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	8454	1352.64	676.32	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8454	114.97	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8454	59.18	25.36	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	8454	1352.64	676.32	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8454	114.97	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8454	59.18	25.36	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	8454	1352.64	676.32	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8454	114.97	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8454	59.18	25.36	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	8454	1352.64	676.32	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8454	114.97	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8454	59.18	25.36	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	8454	1352.64	676.32	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8454	114.97	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8454	59.18	25.36	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	8454	1352.64	676.32	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8454	114.97	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8454	59.18	25.36	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	8454	1352.64	676.32	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：张欣

第2页,共3页

个人编号：43120000000003357177



202405	工伤保险	8454	114.97	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8454	59.18	25.36	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	8454.12	1352.66	676.33	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8454.12	114.98	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8454.12	59.18	25.36	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	- 6183.84	-989.41	-494.71	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	14637.9 6	2342.07	1171.04	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	- 6183.84	-84.1	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	14637.9 6	199.08	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14637.9 6	102.47	43.91	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	- 6183.84	-43.29	-18.55	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	14637.9 6	2342.07	1171.04	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	- 6183.84	-989.41	-494.71	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	- 6183.84	-84.1	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	14637.9 6	199.08	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14637.9 6	102.47	43.91	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	- 6183.84	-43.29	-18.55	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：张欣

第3页,共3页

个人编号：43120000000003357177



6.1.16. 成品保护师-孔攀

(1) 身份证



(2) 毕业证



(3) 职称证

<p>本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。</p> <p></p> <p>证书编号: B08123060100000031</p>	
<p></p> <p>持证人签名: _____</p>	<p>姓 名: <u>孔攀</u></p> <p>性 别: <u>女</u></p> <p>身份证号: <u>430721198508220028</u></p> <p>专 业: <u>建筑环境与设备</u></p> <p>资格级别: <u>工程师</u></p> <p>授予时间: <u>2012 年 9 月 16 日</u></p>



(4) 岗位资格证

证书编码: 0432010694317021392

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

 姓 名: 孔攀

身份证号: 430721198508220028

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
完成2024年度继续教育32学时。  
完成2023年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校  
发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	孔攀	建账时间	201107	身份证号码	430721198508220028			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-21 17:25			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	9288	1486.08	743.04	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9288	157.9	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9288	65.02	27.86	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	9288	1486.08	743.04	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9288	157.9	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：孔攀

第1页,共3页

个人编号：43120000000005072739



202501	失业保险	9288	65.02	27.86	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	9288	1486.08	743.04	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9288	126.32	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9288	65.02	27.86	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	9288	1486.08	743.04	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9288	126.32	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9288	65.02	27.86	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	9288	1486.08	743.04	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9288	126.32	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9288	65.02	27.86	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	9288	1486.08	743.04	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9288	126.32	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9288	65.02	27.86	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	9288	1486.08	743.04	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9288	126.32	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9288	65.02	27.86	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	9288	1486.08	743.04	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9288	126.32	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9288	65.02	27.86	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	9288	1486.08	743.04	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9288	126.32	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9288	65.02	27.86	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	9288	1486.08	743.04	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：孔攀

第2页,共3页

个人编号：43120000000005072739

202405	工伤保险	9288	126.32	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9288	65.02	27.86	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	9288.06	1486.09	743.04	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9288.06	126.32	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9288.06	65.02	27.86	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	277.51	44.4	22.2	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9010.55	1441.69	720.84	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	277.51	3.77	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	9010.55	122.54	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9010.55	63.07	27.04	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	277.51	1.94	0.83	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	9010.55	1441.69	720.84	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	277.51	44.4	22.2	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	277.51	3.77	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	9010.55	122.54	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9010.55	63.07	27.04	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	277.51	1.94	0.83	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：孔攀

第3页,共3页

个人编号：43120000000005072739

6.1.17. 成品保护师-刘易衡

(1) 身份证



(2) 毕业证



(3) 职称证

 	姓 名: <u>刘易衡</u>
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>430423198710013299</u>
	专 业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019 年 9 月 28 日</u>
证书编号: B08193010100007354	查询网址: <a href="http://www.hnjsrcw.com/zcquery/">http://www.hnjsrcw.com/zcquery/</a> 



(4) 岗位资格证

证书编码: 0432010694318008853	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 刘易衡
	身份证号: 430423198710013299
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录: 完成2024年度继续教育32学时。 完成2023年度继续教育32学时。	
	培训机构: 长沙建筑工程学校 发证时间: 2020年12月31日
扫码验证	查询地址: <a href="http://www.hnjsrcw.com">http://www.hnjsrcw.com</a>

(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	刘易衡	建账时间	201708	身份证号码	430423198710013299			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-21 17:25			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	9061	1449.76	724.88	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9061	154.04	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9061	63.43	27.18	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	9061	1449.76	724.88	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9061	154.04	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘易衡

第1页,共3页

个人编号：43120000000010014907

202501	失业保险	9061	63.43	27.18	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	9061	1449.76	724.88	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9061	123.23	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9061	63.43	27.18	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	9061	1449.76	724.88	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9061	123.23	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9061	63.43	27.18	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	9061	1449.76	724.88	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9061	123.23	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9061	63.43	27.18	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	9061	1449.76	724.88	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9061	123.23	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9061	63.43	27.18	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	9061	1449.76	724.88	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9061	123.23	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9061	63.43	27.18	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	9061	1449.76	724.88	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9061	123.23	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9061	63.43	27.18	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	9061	1449.76	724.88	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9061	123.23	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9061	63.43	27.18	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	9061	1449.76	724.88	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘易衡

第2页,共3页

个人编号：43120000000010014907

202405	工伤保险	9061	123.23	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9061	63.43	27.18	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	9060.65	1449.7	724.85	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9060.65	123.22	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9060.65	63.42	27.19	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	828.03	132.48	66.24	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	8232.62	1317.22	658.61	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	828.03	11.26	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8232.62	111.96	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8232.62	57.63	24.7	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	828.03	5.8	2.48	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	8232.62	1317.22	658.61	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	828.03	132.48	66.24	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	828.03	11.26	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8232.62	111.96	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8232.62	57.63	24.7	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	828.03	5.8	2.48	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：刘易衡

第3页,共3页

个人编号：43120000000010014907



6.1.18. BIM 设计负责人-刘宇丰

(1) 身份证



(2) 毕业证



(3) 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 刘宇丰
	性 别 男
	出生年月 1990.10
	专 业 环境艺术设计
	任职资格 工程师
证书编号: (2019)1205453	发证单位  二〇一九年一月廿七



(4) 岗位资格证







## (5) 社保证明

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	刘宇丰	建账时间	201308	身份证号码	430124199010014631			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-05 17:51			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>（1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	15240	2438.4	1219.2	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15240	259.08	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15240	106.68	45.72	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	15240	2438.4	1219.2	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15240	259.08	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘宇丰

第1页,共3页

个人编号：43120000000009926700

202501	失业保险	15240	106.68	45.72	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	15240	2438.4	1219.2	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15240	207.26	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15240	106.68	45.72	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	15240	2438.4	1219.2	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15240	207.26	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15240	106.68	45.72	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	15240	2438.4	1219.2	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15240	207.26	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15240	106.68	45.72	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	15240	2438.4	1219.2	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15240	207.26	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15240	106.68	45.72	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	15240	2438.4	1219.2	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15240	207.26	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15240	106.68	45.72	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	15240	2438.4	1219.2	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15240	207.26	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15240	106.68	45.72	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	15240	2438.4	1219.2	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15240	207.26	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15240	106.68	45.72	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	15240	2438.4	1219.2	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘宇丰

第2页,共3页

个人编号：43120000000009926700

202405	工伤保险	15240	207.26	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15240	106.68	45.72	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	15240.35	2438.46	1219.23	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15240.35	207.27	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15240.35	106.68	45.72	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	3236.2	517.79	258.9	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	12004.15	1920.66	960.33	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	3236.2	44.01	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	12004.15	163.26	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12004.15	84.03	36.01	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	3236.2	22.65	9.71	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	12004.15	1920.66	960.33	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	3236.2	517.79	258.9	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	3236.2	44.01	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	12004.15	163.26	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12004.15	84.03	36.01	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	3236.2	22.65	9.71	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：刘宇丰

第3页,共3页

个人编号：4312000000009926700



6.1.19.BIM 设计负责人-谢凡

(1) 身份证



(2) 毕业证





(3) 职称证

姓 名 Name	谢 凡	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1996年03月	
专 业 Specialty	环境设计	
职 称 Professional Title	工 程 师	
证书编号 Certificate No.	(2023) 12051639	

职称评审委员会 (章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by

2023 年 02 月 13 日

中国建筑第五工程局有限公司  
高级工程师职称  
评审委员会

(4) 岗位资格证



姓名: 谢凡

项目名称: BIM建模技术(一级)

身份证号: 430124199603205871

证书编号: 18100037017

持证人经过此培训,  
经考试(考核), 成绩合格,  
特发此证。

人力资源和社会保障部  
发证机构(盖章)  
2018年11月16日  
证书专用章

(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	谢凡	建账时间	201707	身份证号码	430124199603205871			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-21 17:31			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	9224	1475.84	737.92	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9224	156.81	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9224	64.57	27.67	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	9224	1475.84	737.92	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9224	156.81	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：谢凡

第1页,共3页

个人编号：43120000000009878042

202501	失业保险	9224	64.57	27.67	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	9224	1475.84	737.92	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9224	125.45	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9224	64.57	27.67	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	9224	1475.84	737.92	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9224	125.45	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9224	64.57	27.67	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	9224	1475.84	737.92	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9224	125.45	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9224	64.57	27.67	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	9224	1475.84	737.92	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9224	125.45	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9224	64.57	27.67	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	9224	1475.84	737.92	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9224	125.45	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9224	64.57	27.67	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	9224	1475.84	737.92	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9224	125.45	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9224	64.57	27.67	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	9224	1475.84	737.92	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9224	125.45	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9224	64.57	27.67	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	9224	1475.84	737.92	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：谢凡

第2页,共3页

个人编号：43120000000009878042



202405	工伤保险	9224	125.45	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9224	64.57	27.67	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	9223.99	1475.84	737.92	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9223.99	125.45	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9223.99	64.57	27.67	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	1086.08	173.77	86.89	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	8137.91	1302.07	651.03	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	1086.08	14.77	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8137.91	110.68	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8137.91	56.97	24.41	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1086.08	7.6	3.26	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	8137.91	1302.07	651.03	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	1086.08	173.77	86.89	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	1086.08	14.77	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8137.91	110.68	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8137.91	56.97	24.41	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1086.08	7.6	3.26	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：谢凡

第3页,共3页

个人编号：43120000000009878042

6.1.20. BIM 设计负责人-田周周

(1) 身份证



(2) 毕业证



17116763

No.01- 1705462148

(3) 职称证

姓 名 田周周  
Name \_\_\_\_\_

性 别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1991 年 07 月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专 业 电脑艺术设计  
Specialty \_\_\_\_\_

职 称 助理工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2021) 13051812  
Certificate No. \_\_\_\_\_



职称评审委员会 (章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by \_\_\_\_\_

2021 年 3 月 2 日

(4) 岗位资格证







全国 BIM 技能等级考试  
一级证书



田周周 参加 2018 年 06 月全国 BIM 技能等级考试  
BIM建模师 , 成绩 合格 , 特发此证。

身份证号: 431222199107231919

证书编号: 1801001023036144

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 431222199107231919

Certificate Number: 1801001023036144

中国图学学会  
China Graphics Society

证书唯一序列号:



1100025560

(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	田周周	建账时间	201801	身份证号码	431222199107231919			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-21 17:25			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	7948	1271.68	635.84	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7948	135.12	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7948	55.64	23.84	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	7948	1271.68	635.84	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7948	135.12	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：田周周

第1页,共3页

个人编号：43120000000102673251

202501	失业保险	7948	55.64	23.84	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	7948	1271.68	635.84	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7948	108.09	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7948	55.64	23.84	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	7948	1271.68	635.84	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7948	108.09	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7948	55.64	23.84	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	7948	1271.68	635.84	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7948	108.09	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7948	55.64	23.84	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	7948	1271.68	635.84	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7948	108.09	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7948	55.64	23.84	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	7948	1271.68	635.84	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7948	108.09	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7948	55.64	23.84	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	7948	1271.68	635.84	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7948	108.09	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7948	55.64	23.84	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	7948	1271.68	635.84	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7948	108.09	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7948	55.64	23.84	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	7948	1271.68	635.84	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：田周周

第2页,共3页

个人编号：43120000000102673251



202405	工伤保险	7948	108.09	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7948	55.64	23.84	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	7948.19	1271.71	635.86	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7948.19	108.1	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7948.19	55.64	23.84	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	2488.19	398.11	199.06	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	5460	873.6	436.8	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	2488.19	33.84	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	5460	74.26	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5460	38.22	16.38	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	2488.19	17.42	7.46	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	5460	873.6	436.8	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	2488.19	398.11	199.06	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	2488.19	33.84	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	5460	74.26	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5460	38.22	16.38	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	2488.19	17.42	7.46	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：田周周

第3页,共3页

个人编号：43120000000102673251



6.1.21. 安全员-罗达

(1) 身份证



(2) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(3) 职称证

334

中国建筑第五工程局有限公司制

证书编号: (2019) 1305001

## 资格证书

姓 名 罗达

性 别 男

出生年月 1993-9-1

专 业 土木工程

任职资格 助理工程师

发证单位

二〇一九年四月一日

(4) 岗位资格证

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2018）0551113

姓 名：罗达

性 别：男

出 生 年 月：1993年09月30日

企 业 名 称：中建五局装饰幕墙有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年12月04日

有 效 期：2018年12月04日 至 2026年04月25日



发 证 机 关：湖南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2018年12月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	罗达	建账时间	201705	身份证号码	430381199309301019			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-04 14:49			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	8099	1295.84	647.92	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8099	137.68	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8099	56.69	24.3	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	8099	1295.84	647.92	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8099	137.68	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：罗达

第1页,共3页

个人编号：43120000000102692894



202501	失业保险	8099	56.69	24.3	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	8099	1295.84	647.92	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8099	110.15	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8099	56.69	24.3	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	8099	1295.84	647.92	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8099	110.15	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8099	56.69	24.3	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	8099	1295.84	647.92	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8099	110.15	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8099	56.69	24.3	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	8099	1295.84	647.92	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8099	110.15	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8099	56.69	24.3	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	8099	1295.84	647.92	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8099	110.15	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8099	56.69	24.3	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	8099	1295.84	647.92	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8099	110.15	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8099	56.69	24.3	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	8099	1295.84	647.92	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8099	110.15	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8099	56.69	24.3	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	8099	1295.84	647.92	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：罗达

第2页,共3页

个人编号：43120000000102692894

202405	工伤保险	8099	110.15	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8099	56.69	24.3	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	8099.41	1295.91	647.95	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8099.41	110.15	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8099.41	56.7	24.29	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	2639.41	422.31	211.15	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	5460	873.6	436.8	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	2639.41	35.9	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	5460	74.26	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5460	38.22	16.38	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	2639.41	18.48	7.92	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	5460	873.6	436.8	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	2639.41	422.31	211.15	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	2639.41	35.9	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	5460	74.26	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5460	38.22	16.38	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	2639.41	18.48	7.92	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：罗达

第3页,共3页

个人编号：43120000000102692894

6.1.22. 安全员-闫天甜

(1) 身份证



(2) 毕业证





405

# 资格证书

姓 名 闫天甜

性 别 男

出生年月 1994-2-1

专 业 环境艺术设计

任职资格 助理工程师

发证单位

二〇一九年八月一日

中国建筑第五工程局有限公司制

(2019) 1305072

证书编号:



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2020）0503311

姓 名：闫天甜

性 别：男

出 生 年 月：1994年02月15日

企 业 名 称：中建五局装饰幕墙有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年07月06日

有 效 期：2020年07月06日 至 2026年07月03日



发 证 机 关：湖南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2020年07月06日



## (5) 社保证明

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	闫天甜	建账时间	201707	身份证号码	411121199402155511			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-03 11:17			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100183854075D	中建五局装饰幕墙有限公司			企业职工基本养老保险	202402-202502			
				工伤保险	202402-202502			
				失业保险	202402-202502			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	7353	1176.48	588.24	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7353	125	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7353	51.47	22.06	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	7353	1176.48	588.24	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7353	125	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：闫天甜

第1页,共3页

个人编号：43120000000012688899

202501	失业保险	7353	51.47	22.06	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	7353	1176.48	588.24	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7353	100	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7353	51.47	22.06	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	7353	1176.48	588.24	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7353	100	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7353	51.47	22.06	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	7353	1176.48	588.24	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7353	100	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7353	51.47	22.06	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	7353	1176.48	588.24	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7353	100	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7353	51.47	22.06	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	7353	1176.48	588.24	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7353	100	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7353	51.47	22.06	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	7353	1176.48	588.24	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7353	100	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7353	51.47	22.06	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	7353	1176.48	588.24	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7353	100	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7353	51.47	22.06	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	7353	1176.48	588.24	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：闫天甜

第2页,共3页

个人编号：43120000000012688899

202405	工伤保险	7353	100	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7353	51.47	22.06	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	7353.44	1176.55	588.28	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7353.44	100.01	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7353.44	51.47	22.06	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	316.79	50.69	25.34	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	7036.65	1125.86	562.93	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	316.79	4.31	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	7036.65	95.7	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7036.65	49.26	21.11	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	316.79	2.22	0.95	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	7036.65	1125.86	562.93	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	316.79	50.69	25.34	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	316.79	4.31	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	7036.65	95.7	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7036.65	49.26	21.11	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	316.79	2.22	0.95	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：闫天甜

第3页,共3页

个人编号：43120000000012688899



6.1.23. 安全员-陶根

(1) 身份证



(2) 毕业证



(3) 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑第五工程局有限公司制</p>	姓 名 陶 根
	性 别 男
	出生年月 1990 年 11 月
	专 业 建筑工程技术
	任职资格 助理工程师
证书编号: (2017) 1305001	发证单位 
	二〇一七年八月一日



(4) 岗位资格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：湘建安C3（2020）0003223	
姓 名：陶根	
性 别：男	
出 生 年 月：1990年11月28日	
企 业 名 称：中建五局装饰幕墙有限公司	
职 务：专职安全生产管理人员	
初次领证日期：2020年01月19日	
有 效 期：2020年01月19日 至 2025年12月29日	
	发证机关：湖南省住房和城乡建设厅
	发证日期：2020年01月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	陶根	建账时间	201308	身份证号码	430981199011283519			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-03 11:18			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	9069	1451.04	725.52	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9069	154.17	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9069	63.48	27.21	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	9069	1451.04	725.52	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9069	154.17	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：陶根

第1页,共3页

个人编号：43120000000018719286



202501	失业保险	9069	63.48	27.21	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	9069	1451.04	725.52	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9069	123.34	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9069	63.48	27.21	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	9069	1451.04	725.52	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9069	123.34	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9069	63.48	27.21	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	9069	1451.04	725.52	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9069	123.34	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9069	63.48	27.21	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	9069	1451.04	725.52	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9069	123.34	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9069	63.48	27.21	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	9069	1451.04	725.52	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9069	123.34	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9069	63.48	27.21	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	9069	1451.04	725.52	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9069	123.34	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9069	63.48	27.21	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	9069	1451.04	725.52	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9069	123.34	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9069	63.48	27.21	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	9069	1451.04	725.52	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：陶根

第2页,共3页

个人编号：43120000000018719286

202405	工伤保险	9069	123.34	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9069	63.48	27.21	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	9069	1451.04	725.52	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9069	123.34	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9069	63.48	27.21	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	- 3925.12	-628.02	-314.01	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	12994.1 2	2079.06	1039.53	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	- 3925.12	-53.38	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	12994.1 2	176.72	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12994.1 2	90.96	38.98	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	- 3925.12	-27.48	-11.78	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	12994.1 2	2079.06	1039.53	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	- 3925.12	-628.02	-314.01	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	- 3925.12	-53.38	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	12994.1 2	176.72	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12994.1 2	90.96	38.98	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	- 3925.12	-27.48	-11.78	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：陶根

第3页,共3页

个人编号：43120000000018719286

#### 6.1.24. 施工员-张迪

##### (1) 身份证



##### (2) 毕业证



(3) 职称证

姓 名 Name	张迪	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1988 年 11 月	
专 业 Specialty	土木工程	
职 称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 12050957	
		职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by: 中国建筑第五工程局有限公司
		2021 年 3 月 2 日



(4) 岗位资格证

证书编码: 0432010194315013392

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

 姓 名: 张迪

身份证号: 430721198811066414

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
完成2024年度继续教育32学时。  
完成2023年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校  
发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	张迪	建账时间	201108	身份证号码	430721198811066414			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-21 17:25			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	11081	1772.96	886.48	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11081	188.38	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11081	77.57	33.24	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	11081	1772.96	886.48	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11081	188.38	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：张迪

第1页,共3页

个人编号：43120000000003271647

202501	失业保险	11081	77.57	33.24	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	11081	1772.96	886.48	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11081	150.7	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11081	77.57	33.24	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	11081	1772.96	886.48	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11081	150.7	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11081	77.57	33.24	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	11081	1772.96	886.48	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11081	150.7	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11081	77.57	33.24	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	11081	1772.96	886.48	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11081	150.7	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11081	77.57	33.24	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	11081	1772.96	886.48	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11081	150.7	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11081	77.57	33.24	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	11081	1772.96	886.48	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11081	150.7	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11081	77.57	33.24	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	11081	1772.96	886.48	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11081	150.7	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11081	77.57	33.24	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	11081	1772.96	886.48	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：张迪

第2页,共3页

个人编号：43120000000003271647

202405	工伤保险	11081	150.7	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11081	77.57	33.24	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	11081.0 2	1772.96	886.48	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11081.0 2	150.7	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11081.0 2	77.57	33.24	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	-2796.4	-447.42	-223.71	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	13877.4 2	2220.39	1110.19	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-2796.4	-38.03	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	13877.4 2	188.73	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13877.4 2	97.14	41.63	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-2796.4	-19.57	-8.39	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	13877.4 2	2220.39	1110.19	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	-2796.4	-447.42	-223.71	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	-2796.4	-38.03	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	13877.4 2	188.73	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13877.4 2	97.14	41.63	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-2796.4	-19.57	-8.39	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：张迪

第3页,共3页

个人编号：43120000000003271647

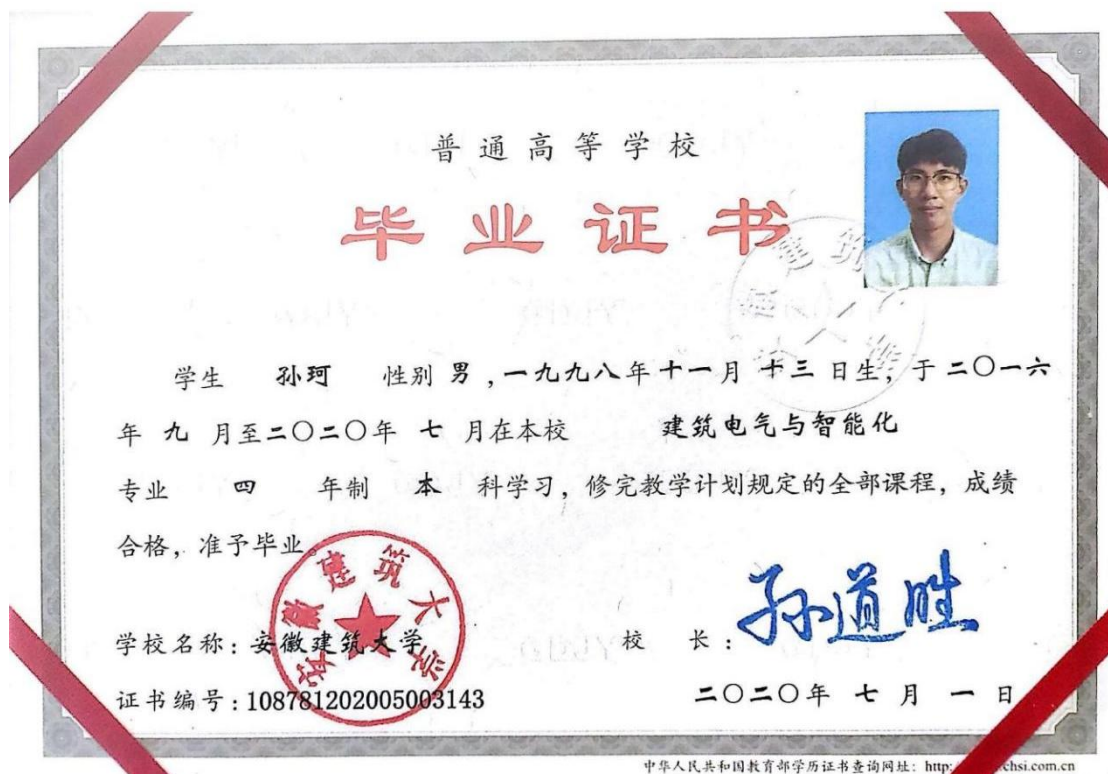


6.1.25. 施工员-孙珂




(1) 身份证



(2) 毕业证



(3) 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑第五工程局有限公司制</p>	姓 名.....孙珂.....
	性 别.....男.....
	出生年月.....1998年11月.....
	专 业.....建筑电气与智能化.....
	任职资格.....助理工程师.....
	发证单位..... 
证书编号:.(2021.)1305150..	二〇二一年十二月二十二日



(4) 岗位资格证

证书编码: 0432010100017000658

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

 姓 名: 孙珂

身份证号: 340827199811130013

岗位名称: 土建施工员

参加 2020年度住房和城乡建设领域施  
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
完成2024年度继续教育32学时。  
完成2023年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校  
发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	孙珂	建账时间	202007	身份证号码	340827199811130013			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-05 17:54			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	6517	1042.72	521.36	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6517	110.79	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6517	45.62	19.55	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	6517	1042.72	521.36	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6517	110.79	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：孙珂

第1页,共3页

个人编号：43120000000018058813



202501	失业保险	6517	45.62	19.55	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	6517	1042.72	521.36	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6517	88.63	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6517	45.62	19.55	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	6517	1042.72	521.36	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6517	88.63	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6517	45.62	19.55	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	6517	1042.72	521.36	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6517	88.63	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6517	45.62	19.55	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	6517	1042.72	521.36	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6517	88.63	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6517	45.62	19.55	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	6517	1042.72	521.36	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6517	88.63	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6517	45.62	19.55	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	6517	1042.72	521.36	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6517	88.63	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6517	45.62	19.55	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	6517	1042.72	521.36	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6517	88.63	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6517	45.62	19.55	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	6517	1042.72	521.36	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：孙珂

第2页,共3页

个人编号：43120000000018058813

202405	工伤保险	6517	88.63	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6517	45.62	19.55	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	6516.53	1042.64	521.32	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6516.53	88.62	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6516.53	45.62	19.55	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	874.21	139.87	69.94	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	5642.32	902.77	451.39	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	874.21	11.89	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	5642.32	76.74	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	874.21	6.12	2.62	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	5642.32	39.5	16.92	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	5642.32	902.77	451.39	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	874.21	139.87	69.94	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	874.21	11.89	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	5642.32	76.74	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5642.32	39.5	16.92	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	874.21	6.12	2.62	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：孙珂

第3页,共3页

个人编号：43120000000018058813

6.1.26. 质量员-贺振起

(1) 身份证



(2) 毕业证





	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑第五工程局有限公司制	姓 名.....贺振起.....
	性 别.....男.....
	出生年月.....1995 年 2 月.....
	专 业.....建筑工程.....
	任职资格.....助理工程师.....
证书编号:.....(2019) 1305068.....	发证单位.....  二〇一九年八月一日



(4) 岗位资格证

证书编码: 0432110600017000346

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

 姓 名: 贺振起

身份证号: 370611199502181136

岗位名称: 土建质量员

参加 2021 年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
完成 2024 年度继续教育 32 学时。  
完成 2023 年度继续教育 32 学时。

 扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校  
发证时间: 2021 年 03 月 31 日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	贺振起	建账时间	201707	身份证号码	370611199502181136			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-03 11:15			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间				
91430100183854075D	中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险	202402-202502				
			工伤保险	202402-202502				
			失业保险	202402-202502				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	9916	1586.56	793.28	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9916	168.57	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9916	69.41	29.75	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	9916	1586.56	793.28	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9916	168.57	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：贺振起

第1页,共3页

个人编号：43120000000012688845

202501	失业保险	9916	69.41	29.75	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	9916	1586.56	793.28	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9916	134.86	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9916	69.41	29.75	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	9916	1586.56	793.28	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9916	134.86	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9916	69.41	29.75	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	9916	1586.56	793.28	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9916	134.86	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9916	69.41	29.75	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	9916	1586.56	793.28	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9916	134.86	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9916	69.41	29.75	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	9916	1586.56	793.28	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9916	134.86	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9916	69.41	29.75	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	9916	1586.56	793.28	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9916	134.86	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9916	69.41	29.75	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	9916	1586.56	793.28	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9916	134.86	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9916	69.41	29.75	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	9916	1586.56	793.28	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：贺振起

第2页,共3页

个人编号：43120000000012688845



202405	工伤保险	9916	134.86	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9916	69.41	29.75	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	9916.23	1586.6	793.3	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9916.23	134.86	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9916.23	69.41	29.75	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	8271.09	1323.37	661.69	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	1645.14	263.22	131.61	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	1645.14	22.37	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8271.09	112.49	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8271.09	57.9	24.81	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1645.14	11.52	4.94	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	8271.09	1323.37	661.69	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	1645.14	263.22	131.61	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	1645.14	22.37	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8271.09	112.49	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8271.09	57.9	24.81	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1645.14	11.52	4.94	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：贺振起

第3页,共3页

个人编号：43120000000012688845



6.1.27. 质量员-尹文彪

(1) 身份证



(2) 毕业证



(3) 职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。



证书编号: B08153070100000177



持证人签名:

姓 名: 尹文彪

性 别: 男

身份证号: 430482198905035877

专 业: 工程造价

资格级别: 工程师

授予时间: 2015 年 8 月 29 日



(4) 岗位资格证

证书编码: 0432010694317021382

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**



姓 名: 尹文彪

身份证号: 430482198905035877

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
完成2024年度继续教育32学时。  
完成2023年度继续教育32学时。



培训机构: 长沙建筑工程学校  
发证时间: 2020年12月31日

扫码验证

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	尹文彪	建账时间	201108	身份证号码	430482198905035877			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-21 17:26			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	10956	1752.96	876.48	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10956	186.25	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10956	76.69	32.87	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	10956	1752.96	876.48	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10956	186.25	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：尹文彪

第1页,共3页

个人编号：43120000000003271629



202501	失业保险	10956	76.69	32.87	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	10956	1752.96	876.48	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10956	149	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10956	76.69	32.87	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	10956	1752.96	876.48	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10956	149	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10956	76.69	32.87	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	10956	1752.96	876.48	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10956	149	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10956	76.69	32.87	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	10956	1752.96	876.48	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10956	149	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10956	76.69	32.87	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	10956	1752.96	876.48	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10956	149	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10956	76.69	32.87	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	10956	1752.96	876.48	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10956	149	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10956	76.69	32.87	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	10956	1752.96	876.48	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10956	149	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10956	76.69	32.87	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	10956	1752.96	876.48	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：尹文彪

第2页,共3页

个人编号：43120000000003271629

202405	工伤保险	10956	149	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10956	76.69	32.87	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	10956.2 <sub>3</sub>	1753	876.5	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10956.2 <sub>3</sub>	149	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10956.2 <sub>3</sub>	76.69	32.87	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	-810.43	-129.67	-64.83	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	11766.6 <sub>6</sub>	1882.67	941.33	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-809.77	-11.01	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	11766	160.02	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11766.6 <sub>6</sub>	82.37	35.3	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-810.43	-5.67	-2.43	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	11766.6 <sub>6</sub>	1882.67	941.33	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	-810.43	-129.67	-64.83	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	-809.77	-11.01	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	11766	160.02	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11766.6 <sub>6</sub>	82.37	35.3	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-810.43	-5.67	-2.43	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：尹文彪

第3页,共3页

个人编号：43120000000003271629

6.1.28. 材料员-李利春

(1) 身份证



(2) 毕业证



09115083

No.01-09 00204575



  中国建筑工程总公司制	<h2>资格证书</h2> <p>姓 名 李利春</p> <p>性 别 男</p> <p>出生年月 1983.02</p> <p>专 业 建筑装饰技术</p> <p>任职资格 工程师</p> <p>发证单位 </p> <p>二〇一八年五月十二日</p>
证书编号(2018) 1205220	



(4) 岗位资格证

证书编码: 0432011194315003434

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

 姓 名: 李利春

身份证号: 430481198302271671

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
完成2024年度继续教育32学时。  
完成2023年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校  
发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	李利春	建账时间	200508	身份证号码	430481198302271671			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-03 11:18			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	13180	2108.8	1054.4	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13180	224.06	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13180	92.26	39.54	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	13180	2108.8	1054.4	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13180	224.06	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：李利春

第1页,共3页

个人编号：43120000000001254457

202501	失业保险	13180	92.26	39.54	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	13180	2108.8	1054.4	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13180	179.25	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13180	92.26	39.54	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	13180	2108.8	1054.4	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13180	179.25	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13180	92.26	39.54	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	13180	2108.8	1054.4	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13180	179.25	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13180	92.26	39.54	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	13180	2108.8	1054.4	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13180	179.25	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13180	92.26	39.54	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	13180	2108.8	1054.4	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13180	179.25	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13180	92.26	39.54	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	13180	2108.8	1054.4	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13180	179.25	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13180	92.26	39.54	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	13180	2108.8	1054.4	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13180	179.25	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13180	92.26	39.54	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	13180	2108.8	1054.4	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：李利春

第2页,共3页

个人编号：43120000000001254457

202405	工伤保险	13180	179.25	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13180	92.26	39.54	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	13179.97	2108.8	1054.4	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13179.97	179.25	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13179.97	92.26	39.54	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	-2830.03	-452.8	-226.4	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	16010	2561.6	1280.8	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-2830.03	-38.49	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	16010	217.74	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-2830.03	-19.81	-8.49	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	16010	112.07	48.03	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	16010	2561.6	1280.8	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	-2830.03	-452.8	-226.4	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	-2830.03	-38.49	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	16010	217.74	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16010	112.07	48.03	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-2830.03	-19.81	-8.49	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：李利春

第3页,共3页

个人编号：43120000000001254457






6.1.29. 材料员-陈佳旺

(1) 身份证



(2) 毕业证

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑第五工程局有限公司制</p>	姓 名.....陈佳旺.....
	性 别.....男.....
	出生年月.....1998年7月.....
	专 业.....环境艺术设计.....
	任职资格.....助理工程师.....
	发证单位..... 
证书编号:.(2021).1305170..	二〇二一年十二月二十二日



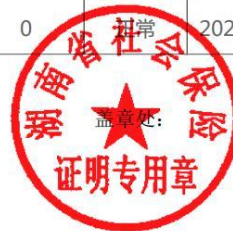
(4) 岗位资格证

证书编码: 0432211100017000559	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 陈佳旺
	身份证号: 36040319980728001X
	岗位名称: 材料员
参加 2022年度住房和城乡建设领域施 工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
完成2024年度继续教育32学时。	
完成2023年度继续教育32学时。	
	培训机构: 长沙建筑工程学校 发证时间: 2022年04月30日
扫码验证	查询地址: <a href="http://www.hnjsrcw.com">http://www.hnjsrcw.com</a>

## (5) 社保证明

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	陈佳旺	建账时间	202007	身份证号码	36040319980728001X			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-03 11:14			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>（1）登录单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100183854075D	中建五局装饰幕墙有限公司			企业职工基本养老保险	202402-202502			
				工伤保险	202402-202502			
				失业保险	202402-202502			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	6565	1050.4	525.2	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6565	111.61	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6565	45.96	19.7	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	6565	1050.4	525.2	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6565	111.61	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：陈佳旺

第1页,共3页

个人编号：43120000000018058884



202501	失业保险	6565	45.96	19.7	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	6565	1050.4	525.2	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6565	89.28	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6565	45.96	19.7	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	6565	1050.4	525.2	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6565	89.28	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6565	45.96	19.7	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	6565	1050.4	525.2	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6565	89.28	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6565	45.96	19.7	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	6565	1050.4	525.2	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6565	89.28	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6565	45.96	19.7	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	6565	1050.4	525.2	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6565	89.28	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6565	45.96	19.7	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	6565	1050.4	525.2	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6565	89.28	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6565	45.96	19.7	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	6565	1050.4	525.2	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6565	89.28	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6565	45.96	19.7	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	6565	1050.4	525.2	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：陈佳旺

第2页,共3页

个人编号：43120000000018058884

202405	工伤保险	6565	89.28	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6565	45.96	19.7	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	6564.6	1050.34	525.17	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6564.6	89.28	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6564.6	45.95	19.7	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	935.25	149.64	74.82	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	5629.35	900.7	450.35	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	935.25	12.72	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	5629.35	76.56	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5629.35	39.41	16.88	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	935.25	6.55	2.81	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	5629.35	900.7	450.35	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	935.25	149.64	74.82	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	935.25	12.72	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	5629.35	76.56	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5629.35	39.41	16.88	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	935.25	6.55	2.81	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：陈佳旺

第3页,共3页

个人编号：43120000000018058884

6.1.30. 造价员-蔡喜斌

(1) 身份证



(2) 毕业证





(3) 职称证

姓 名 Name	蔡喜斌	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1983年1月	
专 业 Specialty	艺术设计	
职 称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 11050178	
		职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by
		2021 年 12 月 25 日



(4) 岗位资格证

证书编码: 0432020194316002465

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

 姓 名: 蔡喜斌

身份证号: 43090219830108151X

岗位名称: 造价员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
完成2024年度继续教育32学时。  
完成2023年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校  
发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	蔡喜斌	建账时间	200607	身份证号码	43090219830108151X			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-03 11:20			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	10425	1668	834	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10425	177.23	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10425	72.98	31.28	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	10425	1668	834	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10425	177.23	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：蔡喜斌

第1页,共3页

个人编号：43120000000001257467

202501	失业保险	10425	72.98	31.28	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	10425	1668	834	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10425	141.78	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10425	72.98	31.28	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	10425	1668	834	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10425	141.78	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10425	72.98	31.28	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	10425	1668	834	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10425	141.78	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10425	72.98	31.28	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	10425	1668	834	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10425	141.78	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10425	72.98	31.28	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	10425	1668	834	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10425	141.78	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10425	72.98	31.28	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	10425	1668	834	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10425	141.78	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10425	72.98	31.28	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	10425	1668	834	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10425	141.78	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10425	72.98	31.28	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	10425	1668	834	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：蔡喜斌

第2页,共3页

个人编号：43120000000001257467

202405	工伤保险	10425	141.78	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10425	72.98	31.28	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	10425.25	1668.04	834.02	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10425.25	141.78	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10425.25	72.98	31.27	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	-2459.31	-393.49	-196.74	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	12884.56	2061.53	1030.76	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-2459.31	-33.45	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	12884.56	175.23	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12884.56	90.19	38.66	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-2459.31	-17.22	-7.38	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	12884.56	2061.53	1030.76	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	-2459.31	-393.49	-196.74	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	-2459.31	-33.45	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	12884.56	175.23	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12884.56	90.19	38.66	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-2459.31	-17.22	-7.38	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：蔡喜斌

第3页,共3页

个人编号：43120000000001257467



6.1.31. 资料员-蒋双凤



(1) 身份证



(2) 毕业证



(3) 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 ..... 蒋双凤 .....
	性 别 ..... 女 .....
	出生年月 ..... 1988.03 .....
	专 业 ..... 交通土建工程 .....
	任职资格 ..... 工程师 .....
证书编号: (2019)1205458	发证单位  一九 年 一 月 二 日

(4) 岗位资格证

证书编码: 0432011494317009015	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 蒋双凤
	身份证号: 430521198803232629
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
完成2024年度继续教育32学时。	
完成2023年度继续教育32学时。	
	培训机构: 长沙建筑工程学校 发证时间: 2020年12月31日
扫码验证	查询地址: <a href="http://www.hnjsrcw.com">http://www.hnjsrcw.com</a>



(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	蒋双凤	建账时间	200907	身份证号码	430521198803232629			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-17 14:30			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502		
				工伤保险		202402-202502		
				失业保险		202402-202502		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	7028	1124.48	562.24	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7028	119.48	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7028	49.2	21.08	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	7028	1124.48	562.24	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7028	119.48	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：蒋双凤

第1页,共3页

个人编号：43120000000005866670



202501	失业保险	7028	49.2	21.08	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	7028	1124.48	562.24	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7028	95.58	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7028	49.2	21.08	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	7028	1124.48	562.24	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7028	95.58	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7028	49.2	21.08	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	7028	1124.48	562.24	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7028	95.58	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7028	49.2	21.08	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	7028	1124.48	562.24	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7028	95.58	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7028	49.2	21.08	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	7028	1124.48	562.24	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7028	95.58	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7028	49.2	21.08	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	7028	1124.48	562.24	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7028	95.58	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7028	49.2	21.08	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	7028	1124.48	562.24	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7028	95.58	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7028	49.2	21.08	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	7028	1124.48	562.24	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：蒋双凤

第2页,共3页

个人编号：4312000000000586670

202405	工伤保险	7028	95.58	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7028	49.2	21.08	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	7027.65	1124.42	562.21	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7027.65	95.58	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7027.65	49.19	21.09	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	643.65	102.98	51.49	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	6384	1021.44	510.72	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	643.65	8.75	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	6384	86.82	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6384	44.69	19.15	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	643.65	4.51	1.93	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	6384	1021.44	510.72	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	643.65	102.98	51.49	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	643.65	8.75	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	6384	86.82	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6384	44.69	19.15	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	643.65	4.51	1.93	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：蒋双凤

第3页,共3页

个人编号：43120000000005866670

6.1.32. 资料员-易姗姗

(1) 身份证



(2) 毕业证





(3) 职称证

姓 名	易姗姗	
Name		
性 别	女	
Sex		
出生日期	1992 年 04 月	
Date of Birth		
专 业	工程管理	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2021) 12050960	
Certificate No.		

职称评审委员会 (章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by

2021 年 3 月 2 日

4301000006001



(4) 岗位资格证

证书编码: 0432011494318002159

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 易姗姗

身份证号: 430111199204292128

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

## (5) 社保证明

## 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	易姗姗	建账时间	201507	身份证号码	430111199204292128			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-06-03 11:17			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>（1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询异议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100183854075D	中建五局装饰幕墙有限公司			企业职工基本养老保险	202402-202502			
				工伤保险	202402-202502			
				失业保险	202402-202502			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202502	企业职工基本养老保险	9226	1476.16	738.08	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9226	156.84	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9226	64.58	27.68	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	9226	1476.16	738.08	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9226	156.84	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：易姗姗

第1页,共3页

个人编号：431200000000006373517

202501	失业保险	9226	64.58	27.68	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	9226	1476.16	738.08	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9226	125.47	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9226	64.58	27.68	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	9226	1476.16	738.08	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9226	125.47	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9226	64.58	27.68	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	9226	1476.16	738.08	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9226	125.47	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9226	64.58	27.68	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	9226	1476.16	738.08	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9226	125.47	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9226	64.58	27.68	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	9226	1476.16	738.08	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9226	125.47	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9226	64.58	27.68	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	9226	1476.16	738.08	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9226	125.47	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9226	64.58	27.68	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	9226	1476.16	738.08	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9226	125.47	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9226	64.58	27.68	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	9226	1476.16	738.08	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：易姗姗

第2页,共3页

个人编号：43120000000006373517



202405	工伤保险	9226	125.47	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9226	64.58	27.68	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	9226.04	1476.17	738.08	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9226.04	125.47	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9226.04	64.58	27.68	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	8277.24	1324.36	662.18	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	948.8	151.81	75.9	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	948.8	12.9	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8277.24	112.57	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8277.24	57.94	24.83	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	948.8	6.64	2.85	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	8277.24	1324.36	662.18	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	948.8	151.81	75.9	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	948.8	12.9	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	8277.24	112.57	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8277.24	57.94	24.83	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	948.8	6.64	2.85	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：易姗姗

第3页,共3页

个人编号：43120000000006373517



6.1.33. 劳务员-谢文闯




(1) 身份证



(2) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑第五工程局有限公司制</p>	姓 名..... 谢文闯 .....
	性 别..... 男 .....
	出生年月..... 1994年11月 .....
	专 业..... 工程管理 .....
	任职资格..... 助理工程师 .....
证书编号:..(2021)..1305153..	发证单位.....  二〇二一年十二月二十二日



(4) 岗位资格证

证书编码: 0432011300017000031	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 谢文闯
	身份证号: 342201199411129350
	岗位名称: 劳务员
参加 2020 年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
完成 2024 年度继续教育 32 学时。	
完成 2023 年度继续教育 32 学时。	
	培训机构: 长沙建筑工程学校
	发证时间: 2020 年 12 月 31 日
扫码验证	查询地址: <a href="http://www.hnjsrcw.com">http://www.hnjsrcw.com</a>

(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741				
姓名	谢文闯	建账时间	202007		身份证号码	342201199411129350			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构		有效期至	2025-06-03 11:16			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构							
用途		投标							
参保关系									
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间			
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202402-202502			
				工伤保险		202402-202502			
				失业保险		202402-202502			
缴费明细									
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构	
202502	企业职工基本养老保险	7324	1171.84	585.92	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级	
	工伤保险	7324	124.51	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级	
	失业保险	7324	51.27	21.97	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级	
202501	企业职工基本养老保险	7324	1171.84	585.92	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级	
	工伤保险	7324	124.51	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级	



个人姓名：谢文闯

第1页共3页

个人编号：43120000000018058817



202501	失业保险	7324	51.27	21.97	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	7324	1171.84	585.92	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7324	99.61	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7324	51.27	21.97	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	7324	1171.84	585.92	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7324	99.61	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7324	51.27	21.97	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	7324	1171.84	585.92	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7324	99.61	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7324	51.27	21.97	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	7324	1171.84	585.92	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7324	99.61	0	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7324	51.27	21.97	正常	20240927	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	7324	1171.84	585.92	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7324	99.61	0	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7324	51.27	21.97	正常	20240830	正常应缴	湖南省省本级
202407	企业职工基本养老保险	7324	1171.84	585.92	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7324	99.61	0	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7324	51.27	21.97	正常	20240730	正常应缴	湖南省省本级
202406	企业职工基本养老保险	7324	1171.84	585.92	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7324	99.61	0	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7324	51.27	21.97	正常	20240626	正常应缴	湖南省省本级
202405	企业职工基本养老保险	7324	1171.84	585.92	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：谢文闯

第2页,共3页

个人编号：43120000000018058817

202405	工伤保险	7324	99.61	0	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7324	51.27	21.97	正常	20240524	正常应缴	湖南省省本级
202404	企业职工基本养老保险	7324.45	1171.91	585.96	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7324.45	99.61	0	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7324.45	51.27	21.97	正常	20240426	正常应缴	湖南省省本级
202403	企业职工基本养老保险	1027.33	164.37	82.19	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	6297.12	1007.54	503.77	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	1027.33	13.97	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	6297.12	85.64	0	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6297.12	44.08	18.89	正常	20240325	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1027.33	7.19	3.08	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202402	企业职工基本养老保险	6297.12	1007.54	503.77	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	1027.33	164.37	82.19	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	1027.33	13.97	0	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	6297.12	85.64	0	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6297.12	44.08	18.89	正常	20240226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1027.33	7.19	3.08	正常	20240411	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：谢文闯

第3页,共3页

个人编号：43120000000018058817

## 7、股权关系

### 投标人控股及管理关系情况申报表

致：金地（集团）股份有限公司

我方参加 前海金融控股大厦项目精装修工程的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	中建五局装饰幕墙有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	李滔
	身份证号	430682198302190510
控股股东/投资人名称 及出资比例	中国建筑第五工程局有限公司（59.61197%）	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	工银金融资产投资有限公司（40.38803%）	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/
	被管理关系单位名称	/
备注	/	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图（或其他证明材料）。

投标人：中建五局装饰幕墙有限公司

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

2025 年 3 月 24 日