

标段编号： 2409-440303-04-05-889856001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳边检总站医院医疗中心楼装修改造项目

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市万德建设集团有限公司

日期： 2025年02月11日

《资信要素一览表》

<div> <div>投标人</div> <div>内容</div> </div>		深圳市万德建设集团有限公司	响应页码
注册资金（万元）		20000 万元	详见资格审查文件
成立时间		2006 年 6 月 6 日	详见资格审查文件
企业资质(仅投标资质)		建筑工程施工总承包二级	详见资格审查文件
投标人前两大股东		深圳市万黛兰创投资有限公司 38.7% 深圳沪银创投资有限公司 10%、深圳万德装饰合伙企业（有限 合伙）10%	详见资格审查文件
工期(天):		240 日历天	详见技术标文件
投标人近 5 年已完工同 类业绩		1、甘谷县人民医院迁建设项目专项工程及补充配套（装修 项目）工程项目（第二标段）项目+2022 年 1 月 26 日+3385 万元+17770 m <sup>2</sup> +2023 年 4 月 1 日 2、济宁市立医院一期建设工程项目精装修工程-标段 1 项目 + 2020 年 8 月 10 日+3199 万元+ m <sup>2</sup> +2020 年 12 月 16 日 3、市属医院传染病防控救治设施升级改造项目——市中医院 子项目施工项目+ 2020 年 8 月 28 日+3182 万元+ 2960 m <sup>2</sup> +2020 年 11 月 16 日 4、南康区中医院急诊急救中心项目+ 2023 年 1 月 30 日+2994 万元+6668 m <sup>2</sup> +2024 年 11 月 28 日 5、深圳市市属医院传染病防控救治设施改造项目-市二医院 子项目+ 2020 年 8 月 25 日+1299 万元+1129 m <sup>2</sup> +2021 年 2 月 24 日 业绩合计金额：14061 万元	4-57
项目 经理	姓名	严祖钧	80
	学历专业	本科、技术经济	84
	年龄	47 岁	80
	注册资格	一级建造师	81
	职称	工程师	84
	项目经理近 5 年 已完工同类业绩	深圳光照中西医结合医院项目+ 2022 年 8 月 10 日+1000 万 元+5513 m <sup>2</sup> +2023 年 1 月 15 日+无获奖 例：xx 项目+x 年 x 月 x 日+x 万元+x m <sup>2</sup> +x 年 x 月 x 日+获奖 情况	58-65



		(填写业绩的格式为: 工程名称+合同签订年月日+合同金额+装修面积+竣工验收时间+获奖情况)	
项目 技术 负责 人	近 5 年已完工同类业绩: 市属医院传染病防控救治设施升级改造项目---市中医院子项目施工项目+ 2020 年 8 月 28 日+3182 万元+ 2960 m²+2020 年 11 月 16 日+无获奖 例: xx 项目+x 年 x 月 x 日+x 万元+x m²+x 年 x 月 x 日+获奖情况 (填写业绩的格式为: 工程名称+合同签订年月日+合同金额+装修面积+竣工验收时间+获奖情况)		66-77
派项 目管 理机 构及 团队 人员 情况	共计: 21 人。注册执业资格: 4 人; 工程师及以上: 20 人。		78-79
	项目经理	一级注册建造师、工程师	78-79
	技术负责人	工程师	78-79
	安全负责人	安全考核合格 C3、工程师	78-79
	其他人员	1、质量负责人 (1 人) 2、安全员 (1 人) 3、劳资专管员 (1 人) 4、造价工程师 (1 人) 5、土建工程师 (1 人) 6、机电工程师 (1 人) 7、材料员 (1 人) 8、资料员 (1 人)	78-79
投标人近五年获奖情况		共 10 个奖项, 其中国家级 10 个, 省级 0 个, 市级 0 个, 区级 0 个, 1、2021. 12、2020-2021 年度国家优质工程奖+郑州航空港区光电产业园有限公司光电显示产业园建设项目 (F1 主厂房与 C1 动力中心工程)+类型 (国) 2、2024. 12、2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖 (公共建筑装饰类)+张家港爱丽家居新厂区 1#、2#楼室内精装修工程+类型 (国) 3、2021. 12、2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖+长影海南生态文化产业园中国区+类型 (国)	168-173

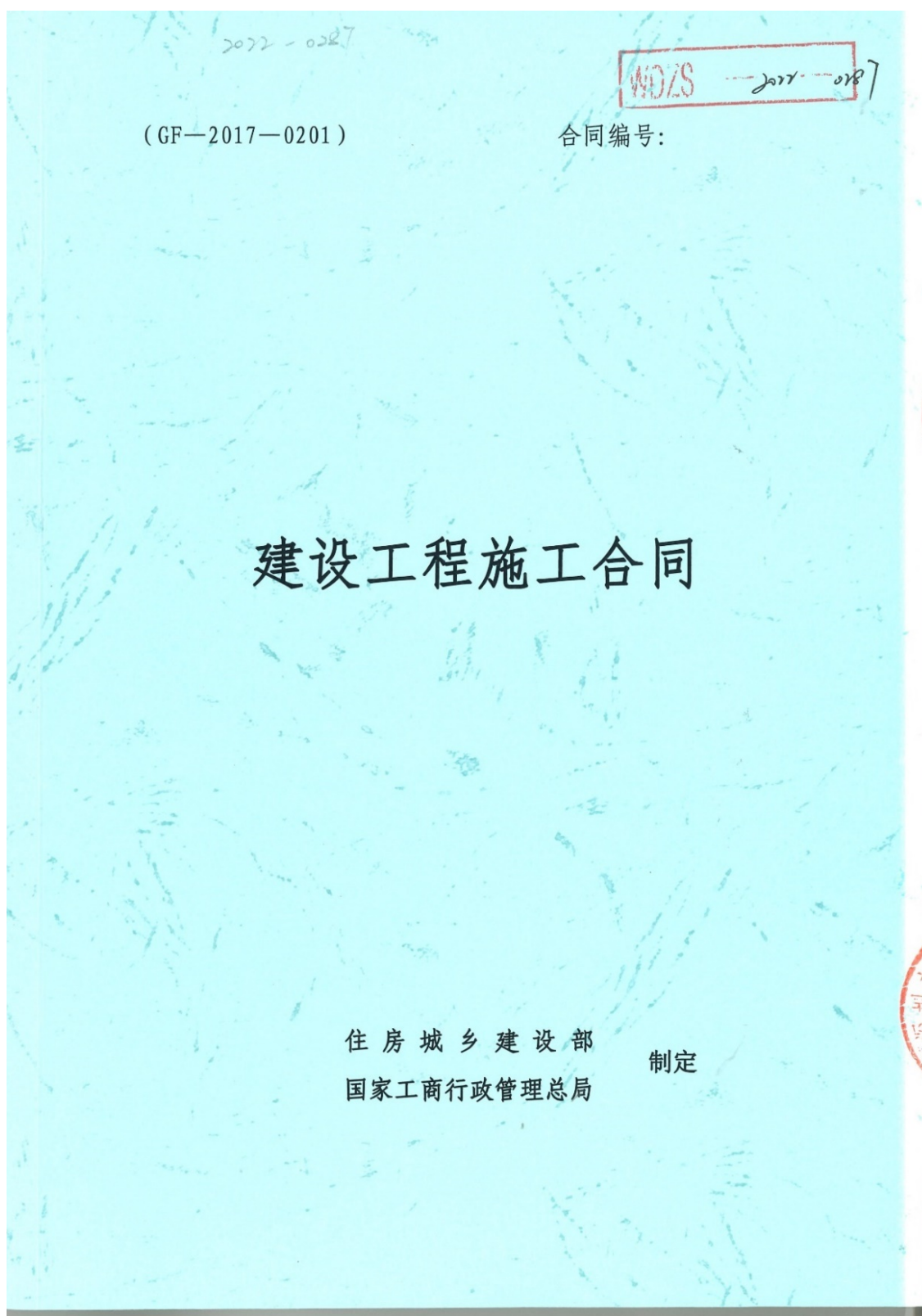
	<p>4、2021. 12、2020-2021 年度国家优质工程奖+万华化学集团全球研发中心及总部基地建设项目+类型（国）</p> <p>5、2024. 12、2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）+万泰沧海 6-1#生产车间（访客中心）和 7-2#餐厅装饰装修工程+类型（国）</p> <p>6、2022. 06. 16、2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）+汕头市金平区东厦路 100 号片区一期（A1 地块）三旧改造项目室内装修工程+类型（国）</p> <p>7、2022. 06. 16、2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）+世纪英皇大厦 8 楼酒店改建项目+类型（国）</p> <p>8、2022. 12. 31、2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）+郑州航空港区云旅酒店管理有限公司郑州国际机场亚朵酒店项目装饰装修施工+类型（国）</p> <p>9、2020. 12、2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）+崇州九龙沟云上. 自然缘温泉酒店+类型（国）</p> <p>10、2020. 12、2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）+鑫信合中心（A、B、C 区）1 号楼培训中心工程装饰装修施工一标段+类型（国）</p>	
--	--	--

## 一、企业同类业绩

序号	工程项目名称	建设单位	合同额（万元）	竣工日期	工程所在地
1	甘谷县人民医院迁建设项目专项工程及补充配套（装修项目）工程项目（第二标段）	甘谷县人民医院	3385	2023. 4. 1	甘肃甘水
2	济宁市立医院一期建设工程项目精装修工程-标段 1	北京城建集团有限责任公司	3199	2020. 12. 16	山东济宁
3	市属医院传染病防控救治设施升级改造项目——市中医院子项目施工	深圳市中医院	3182	2020. 11. 16	广东深圳
4	南康区中医院急诊急救中心项目	赣州市南康区中医院	2994	2024. 11. 28	江西赣州
5	深圳市市属医院传染病防控救治设施改造项目-市二医院子项目	深圳市第二人民医院	1299	2021. 02. 24	广东深圳

(一) 甘谷县人民医院迁建设项目专项工程及补充配套（装修项目）工程项目  
(第二标段)

1、合同关键页



## 第一部分合同协议书

发包人(全称): 甘谷县人民医院

承包人(全称): 深圳市万德建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 甘谷县人民医院迁建项目专项工程及补充配套(装修项目)工程项目(第二标段)。

2. 工程地点: 甘谷县新兴镇令甲村。

3. 工程立项批准文号: 谷发改审(2020)110号。

4. 资金来源: 上级补助及地方自筹。

5. 工程内容: 感染楼、行政楼精装修及家具采购工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

经审查合格批准的施工图和工程量清单范围内所有内容。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2022年1月28日。

计划竣工日期: 2022年5月27日。

工期总日历天数: 120日历天。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写)叁仟叁佰捌拾伍万陆仟柒佰叁拾伍元壹角捌分  
(¥ 33856735.18 元);

不含增值税价款: / 元(其中增值税: / 元)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)叁拾伍万贰仟肆佰肆拾伍元零肆分(¥ 352445.04 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)贰佰陆拾壹万陆仟元整(¥ 2616000.00 元)。

(5) 扬尘污染治理费:

人民币(大写: / 整)(¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同(本合同为最高限价合同, 结算时不得超过中标合同总价)。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 程岳雷。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 中标通知书;

### 九、签订时间

本合同于 2022 年 1 月 26 日签订。

### 十、签订地点

本合同在甘谷县人民医院签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

### 十三、合同份数

本合同一式十六份，均具有同等法律效力，发包人执八份，承包人执八份。

(以下无正文)



( 签署页 )

发包人: 甘谷县人民医院



法定代表人

或其委托代理人: (盖章) 梁军

2020

组织机构代码: 12620523438420069E

地址: 甘谷县大像山镇北关东巷 63 号

邮政编码: 741200

电话: 0938-5822740

传真: 0938-5822740

电子信箱: ggxrmyy@126.com

开户银行: 中国建设银行甘谷支行

账号: 62050163040100000577

承包人: 深圳市万德建设集团有限



法定代表人

或其委托代理人: (盖章) 肖俊光



组织机构代码: 914403007892348906

地址: 深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层

邮政编码: 518048

电话: 0755-23933933

传真: 0755-23933933

电子信箱: aztd88870@163.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号: 44250100006600002009





## 2、竣工报告

备案编号：



### 甘肃省房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收 备案表












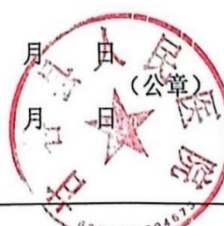
工程名称：甘谷县人民医院迁建项目专项工程及补充配套（装  
修项目）工程项目（第二标段）感染楼

建设单位：甘谷县人民医院




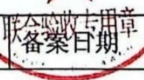
甘肃省住房和城乡建设厅制

- 1 -

工程名称	甘谷县人民医院迁建项目专项工程及补充配套（装修项目）工程项目（第二标段）		
工程地点	甘肃省天水市甘谷县新兴镇令甲村		
建设规模	工程包含感染综合楼 5770 m <sup>2</sup> ，地上四层		
建筑面积	5770 m <sup>2</sup>	结构类型、层数	剪力墙结构 感染综合楼，地上四层
工程造价	9919799.01 元	建设工程规划许可证编号	建字第 6205232019032 号
施工图审查备案号	甘建施审（11）2019-J229 号	施工许可证编号	620523202207150301
开工时间	2022 年 3 月 1 日	工程竣工日期	2023 年 4 月 1 日
单位名称		项目负责人	
建设单位：甘谷县人民医院		王致远	
勘察单位：甘肃省建筑设计研究院有限公司		韩书栋	
设计单位：开源国际建筑设计院（广州）有限公司		吕修玉	
施工单位：深圳市万德建设集团有限公司		程岳雷	
监理单位：甘肃省建材科研设计院有限责任公司		安永科	
工程质量监督机构：甘谷县建筑质量管理监督站			
<p>甘谷县人民医院迁建项目专项工程及补充配套（装修项目）工程项目（第二标段）项目已按规定进行了竣工验收，并且验收合格。依据《建设工程质量管理条例》第四十九条及有关规定，所需文件已齐备，现报送备案。</p> <div style="text-align: center;">   </div>			
法定代表人（签字）		日期	

竣工验收意见	勘察单位意见	项目负责人:            年    月    日 (公章) 法定代表人:            年    月    日
	设计单位意见	项目负责人:  年    月    日 (公章) 法定代表人:  年    月    日 
	施工单位意见	项目负责人:  年    月    日 (公章) 法定代表人:  年    月    日 
	监理单位意见	项目负责人:  年    月    日 (公章) 法定代表人:  年    月    日 
	建设单位意见	项目负责人:  年    月    日 (公章) 法定代表人:  年    月    日 

- 3 -

工程 竣工 验收 备案 文件 目录	1. 工程竣工验收备案表; 2. 施工图设计文件审查合格书; 3. 施工许可证; 4. 工程质量综合验收文件: ①建设单位工程竣工验收报告; ②施工单位工程质量竣工报告; ③勘察单位质量检查报告; ④设计单位质量检查报告; ⑤监理单位质量评估报告; 5. 有关质量检测和功能试验资料; 6. 法律、行政法规规定应当由规划、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件; 7. 法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件; 8. 施工单位签署的工程质量保修书; 9. 住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》; 10. 法规、规章规定必须提供的其他文件。 11. 建设工程质量监督报告。			
<p>甘谷县人民医院迁建项目专项工程及补充配套（装修工程）工程项目（第二标段）项目已按规定进行了竣工验收、并且验收合格、依据《建设工程质量管理条例》第四十九条及有关规定，所需文件已齐备，现报送备案。</p> <div style="text-align: right;">             备案部门（公章）         </div>				
备案部门负责人		经办人		 备案日期
<p>备注：</p> <p>1、本表一式两份，一份由备案管理部门存档，一份由建设单位按规定年限保存（建设单位如需增加，须向备案管理部门申请）；</p> <p>2、房屋建筑和市政基础设施工程通过竣工验收，交付使用后，所发生的一切质量问题由建设单位全面负责处理，并按有关规定依法追究质量问题责任单位的责任和经济赔偿。</p> <p>3、房屋建筑和市政基础设施工程通过竣工验收备案后，应及时向有关单位移交工程档案。</p>				

备案编号：

## 甘肃省房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收 备案表



工程名称：甘谷县人民医院迁建项目专项工程及补充配套（装  
修项目）工程项目（第二标段）后勤综合楼









建设单位： 甘谷县人民医院


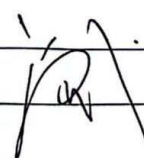

甘肃省住房和城乡建设厅制

- 1 -



工程名称	甘谷县人民医院迁建项目专项工程及补充配套（装修项目）工程项目（第二标段）		
工程地点	甘肃省天水市甘谷县新兴镇令甲村		
建设规模	工程包含后勤综合楼 12000 m²，地上八层		
建筑面积	12000 m²	结构类型、层数	剪力墙结构 后勤综合楼，地上八层
工程造价	10727387.49 元	建设工程规划许可证编号	建字第 6205232019032 号
施工图审查备案号	甘建施审（11）2019-J229 号	施工许可证编号	620523202207150301
开工时间	2022 年 3 月 1 日	工程竣工日期	2023 年 4 月 1 日
单位名称		项目负责人	
建设单位：甘谷县人民医院		王致远	
勘察单位：甘肃省建筑设计研究院有限公司		韩书栋	
设计单位：开源国际建筑设计院（广州）有限公司		吕修玉	
施工单位：深圳市万德建设集团有限公司		程岳雷	
监理单位：甘肃省建材科研设计院有限责任公司		安永科	
工程质量监督机构：甘谷县建筑质量管理监督站			
<p>甘谷县人民医院迁建项目专项工程及补充配套（装修项目）工程项目（第二标段）项目已按规定进行了竣工验收，并且验收合格。依据《建设工程质量管理条例》第四十九条及有关规定，所需文件已齐备，现报送备案。</p> <div style="text-align: right;">   </div>			
法定代表人（签字）		日期	

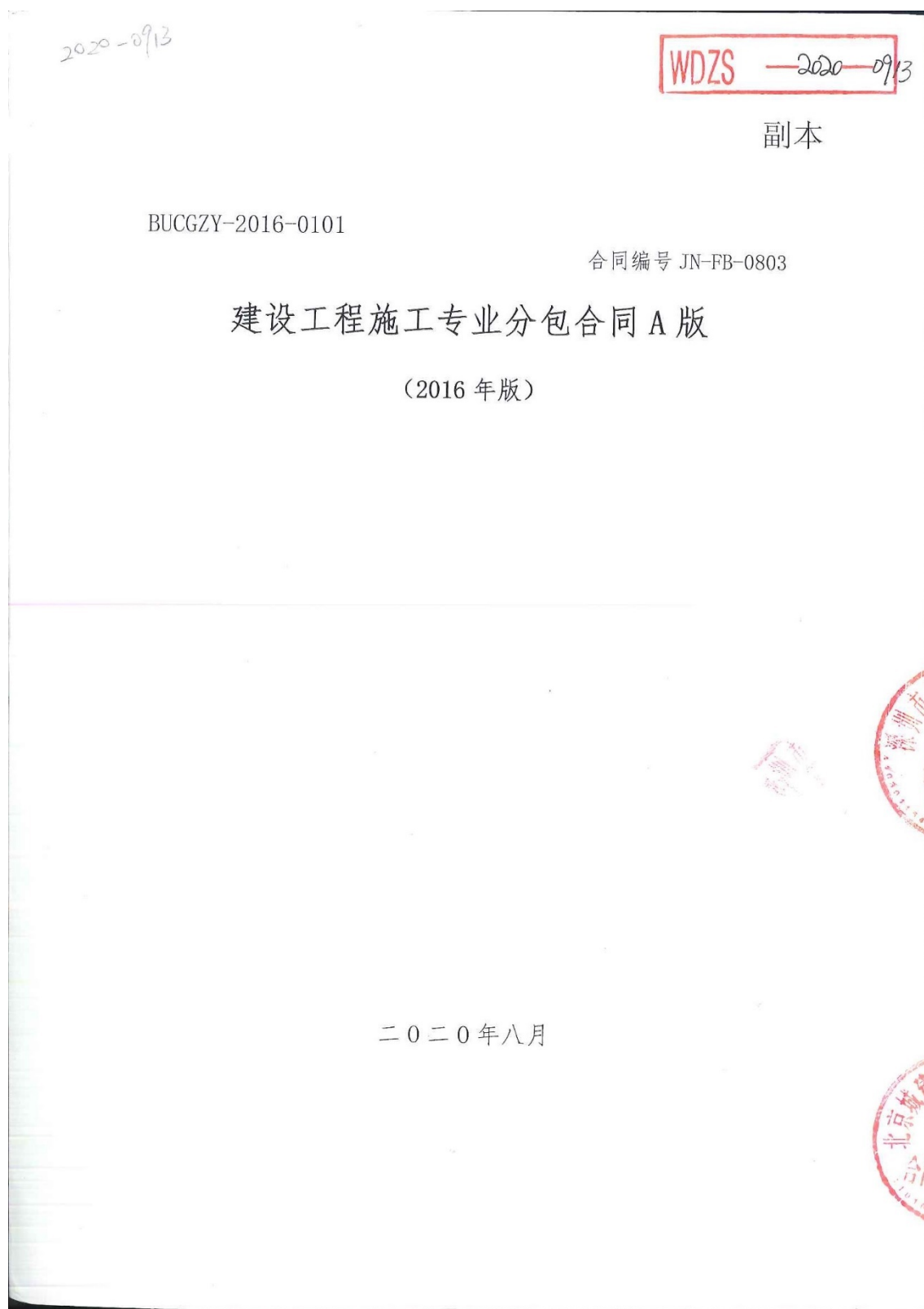
竣工验收意见	勘察单位意见	项目负责人:            年    月    日 (公章) 法定代表人:            年    月    日
	设计单位意见	项目负责人:  年    月    日 (公章) 法定代表人:  年    月    日
	施工单位意见	项目负责人:  年    月    日 (公章) 法定代表人:  年    月    日
	监理单位意见	项目负责人:  年    月    日 (公章) 法定代表人:  年    月    日
	建设单位意见	项目负责人:  年    月    日 (公章) 法定代表人:  年    月    日

工程 竣工 验收 备案 文件 目录	1. 工程竣工验收备案表; 2. 施工图设计文件审查合格书; 3. 施工许可证; 4. 工程质量综合验收文件: ①建设单位工程竣工验收报告; ②施工单位工程质量竣工报告; ③勘察单位质量检查报告; ④设计单位质量检查报告; ⑤监理单位质量评估报告; 5. 有关质量检测和功能性试验资料; 6. 法律、行政法规规定应当由规划、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件; 7. 法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件; 8. 施工单位签署的工程质量保修书; 9. 住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》; 10. 法规、规章规定必须提供的其他文件。 11. 建设工程质量监督报告。				
<p>甘谷县人民医院迁建项目专项工程及补充配套（装修工程）工程项目（第二标段）项目已按规定进行了竣工验收、并且验收合格、依据《建设工程质量管理条例》第四十九条及有关规定，所需文件已齐备，现报送备案。</p> <div style="text-align: right;">  </div>					
备案部门负责人		经办人		备案日期	
<p>备注：</p> <p>1、本表一式两份，一份由备案管理部门存档，一份由建设单位按规定年限保存（建设单位如需增加，须向备案管理部门申请）；</p> <p>2、房屋建筑和市政基础设施工程通过竣工验收，交付使用后，所发生的一切质量问题由建设单位全面负责处理，并按有关规定依法追究质量问题责任单位的责任和经济赔偿。</p> <p>3、房屋建筑和市政基础设施工程通过竣工验收备案后，应及时向有关单位移交工程档案。</p>					



(二) 济宁市立医院一期建设工程项目精装修工程-标段 1

1、合同关键页



## 第一部分 协议书

承包人（全称）：北京城建集团有限责任公司

注册地址：北京市海淀区北太平庄路 18 号

邮编：100088

纳税人身份：一般纳税人

纳税人识别号：91110000101909934T

开户银行名称：建设银行北京北环支行

开户银行账号：11001028700056031362

分包人（全称）：深圳市万德建设集团股份有限公司

注册地址：深圳市福田区福保街道槟榔道 1 号吉虹研发大楼 A 栋

邮编：518048

纳税人身份：一般纳税人

纳税人识别号：914403007892348906

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

开户银行账号：44250100006600002009

鉴于济宁市立医院项目管理有限公司（以下简称为“发包人”）与承包人已经签订济宁市立医院一期建设工程项目总承包合同（以下称为“总包合同”），依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

### 一、分包工程概况

分包工程名称：济宁市立医院一期建设工程项目精装修工程-标段 1

分包工程地点：济宁市立医院一期建设工程项目现场内

分包工程承包范围：济宁市立医院一期建设工程 1#门诊楼 1F 门诊大厅、急诊大厅、儿童急诊、住院中心等大厅及 1F、2F 公共区域、医疗区域、卫生间、管井机房和楼梯间等设计图纸中非阴影部分区域的室内装饰工程，包括墙饰面工程、吊顶工程、地面工程、护士台

站等固定家具制作安装、卫浴五金采购安装等，以及承包范围内的甲供材采购保管工作、甲指甲分包工程的照管配合、现场协调工作。

具体范围详见工程量清单与计价表，并工程交接单据实调整。

## 二、分包合同价款

大写：人民币叁仟壹佰玖拾玖万叁仟叁佰柒拾捌元叁角壹分，（含增值税税额）

小写：31,993,378.31 元。

本合同价款为含税价款。其中除税金额为 29,351,723.22 元，增值税 2,641,655.09 元，税率为 9%；

## 三、工期

开工日期：本分包工程定于 2020 年 8 月 15 日开工；（以提前 7 日下发的开工令为准）

竣工日期：本分包工程定于 2020 年 12 月 16 日竣工；

合同工期总日历天数为：123 日历天。

本分包工程质量标准双方约定为：鲁班奖

## 五、组成分包合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、竞争性商谈文件；
- 4、分包人的投标文件；
- 5、本合同专用条款；
- 6、本合同通用条款；
- 7、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 8、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 9、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与

承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间： 2020 年 8 月 10 日；

合同订立地点： 山东省济宁市

本合同双方约定 经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章 后生效。



承包人：（公章）

法定代表人

委托代理人：周希元

电话：

传真：



分包人：（公章）

法定代表人

委托代理人：肖俊光

电话：

传真：



工程款务必汇入下列指定账号  
收款单位：深圳市万德建设集团股份有限公司  
开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳福田保税区支行  
账号：44250100006600002009

## 2、竣工报告

分包单位竣工验收记录

工程名称	济宁市立医院一期建设工程项目		
总承包单位	北京城建集团有限责任公司		
分包单位	深圳市万德建设集团股份有限公司	分包单位负责人	余代林
分包单位施工内容	完成施工范围内“济宁市立医院一期项目精装修工程1#楼1、2层装修”天棚、墙面、地面、安装等全部内容及合同内相关工作		
工程开工日期	2020.8.15	竣工验收日期	2020.12.16
验收部门	验收内容	验收意见	签字
生产	完成合同内及工程签证、洽商的全部施工任务，现场卫生清理整洁。	同意	梅
技术	按图纸、洽商、技术方案要求，完成全部施工任务，符合设计要求。	同意	郭
质量	完成所有检验批、分项工程验收工作，质量问题整改完毕，验收合格。	同意	孔
资料	完成竣工资、竣工图纸料编制，按技术资料要求，上报资料室。	同意	刘
试验	完成所有材料报验、材料复试工作，检验报告齐全合格。	同意	王尚
物资	完成所有甲供、甲指乙供材料核对工作。	同意	陈
安全	完成劳务结算手续，退场清理手续。	同意	白
商务	甲指乙供材料结算完毕，按合同约定支付。劳务工资支付完成。无商务纠纷。		
总工程师			
商务经理		同意	姜
项目经理		同意	丁



2020-09/13

## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录表

鲁JG-002-

工程名称	济宁市立医院一期建设工程项目	结构类型	框架剪力墙结构	层数/建筑面积	1#楼4层、2#楼12层、3#楼15层、地下2层
施工单位	北京城建集团有限责任公司	技术负责人	段劲松	开工日期	年 月 日
项目负责人	刘奎生	项目技术负责人	许占启	竣工日期	年 月 日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定分部			所有分部工程质量验收合格
2	质量控制资料核查	共 54 项, 经核查符合规定 54 项			质量控制资料全部符合有关规定
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 33 项, 符合规定 33 项 共抽查 12 项, 符合规定 12 项 经返工处理符合规定 0 项			核查及抽查结果全部符合规定
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 达到“好”和“一般”的 27 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好 姓名: 陈占成
5	综合验收结论	工程质量合格			注册号: 3702734-A1005 有效期: 至2021年12月
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人(盖注册建造师执业印章): 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人应由单位的法定代表人书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 吴莉萍  
注册号: 6100000-002  
有效期至: 2022年6月

(三) 市属医院传染病防控救治设施升级改造项目——市中医院子项目施工

1、合同关键页

2020-1008

WDZS —2020—1008

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工合同

工程名称: 市属医院传染病防控救治设施升级改造项目

——市中医院子项目施工

工程地点: 深圳市福田区福华路1号深圳市中医院

发 包 人: 深圳市中医院

承 包 人: 深圳市万德建设集团股份有限公司

2015 年版

1

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市中医院

承包人(全称): 深圳市万德建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 市属医院传染病防控救治设施升级改造项目---市中医院子项目施工

工程地点: 深圳市福田区福华路 1 号深圳市中医院

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目列为市政投资建设工程应急项目,拟改造发热门诊、隔离病区、负压手术室,总改造面积约 2960 平方米。其中:改造范围为: 1、原防保楼进行拆除、加固,在原区域新建 1860 m<sup>2</sup>钢结构建筑并进行内部装修; 2、住院楼 2 楼: 约 500 平方米,改造为隔离病房; 3、门诊楼 1 楼急诊科部分区域改造为临时发热门诊,防保楼建成后恢复原有功能; 4、负压手术室: 住院楼 4 楼手术部 100 平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

### 二、工程承包范围

承包范围包括: 1、原防保楼进行整体拆除、加固,新建四层钢结构建筑并对内部进行装修,改造后功能设置为发热门诊进行使用; 2、住院楼 2 楼局部区域进行隔离病区改造; 3、门诊楼 1 楼急诊科部分区域改造为临时发热门诊,防保楼建成后恢复原有功能; 4、住院部 4 楼手术部负压手术室改造。具体详见施



工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2020 年 8 月 21 日；

计划竣工日期：2020 年 12 月 28 日；

合同工期总日历天数 130 天。

招标工期总日历天数 130 天。

定额工期总日历天数 192 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 76 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期，以节点①合同工期 45 天计算压缩比例）。

相关节点工期要求如下：

①2020 年 10 月 05 日前，完成发热门诊（防保楼）改造建设工作，满足开办使用要求（具体要求，通过委托方组织的市卫生健康委、市中医院双方联审，并出具接收文书）；

②2020 年 12 月 28 日前，完成所有建设内容，并通过竣工验收。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

## 五、签约合同价

本项目为应急工程，采用固定单价方式，合同金额暂定为：

人民币（大写）叁仟壹佰捌拾贰万贰仟玖佰贰拾玖元柒角贰分

(¥ 31822929.72 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)。

本工程采用最高限价，快速发包方式招标，最终结算价以政府规定的审定程序审定为准，且不得超过项目概算批复中建安费、预备费及受纳费的相应金额的总额。

本工程合同价为各子项目造价之和（如有子项目），各子项目造价（如有）=（审定施工图预算-不可竞争费）×（1-中标净下浮率）+不可竞争费。子项目（如有）以发包人确定的为准。

鉴于本合同签订时暂无具体的子项目及子项目造价，承发包双方同意中标价为暂定合同价。待所有子项目（如有）施工图预算确定后，承发包双方签订补充协议确定签约合同价。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年08月28日；

订立地点：深圳市福田区福华路1号深圳市中医院

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执2份，承包人执2份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：12440300455755530N

地址：深圳市福田区福华路1号

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行园博园支行

账号：44201569500050000758

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007892348906

地址：深圳市福田区福保街道槟榔道1号吉虹研发大楼A栋5层

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002009

工程款务必汇入下列指定账号

收款单位：深圳市万德建设集团股份有限公司  
开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳福田保税区支行  
账号：44250100006600002009



## 2、竣工报告

2020-1028

GD3015□□

# 工程竣工验收报告

## (建筑工程)

工程名称: 市属医院传染病防控救治设施升级改造项目  
——市中医院子项目施工

验收日期: 2020年11月16日

建设单位(盖章): 深圳市中医院



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

# 一、工程概况

工程名称	市属医院传染病防控救治设施升级改造项目——市中医院子项目施工	工程地点	深圳市福田区福华路1号深圳市中医院
建筑面积	2169.44m²	工程造价	31822929.72元
结构类型	框架结构	层数	地上：4层 地下：0层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2020.08.21	验收日期	2020.11.16
监督单位		监督编号	/
建设单位	深圳市中医院		1244030045575530N
勘察单位			
设计单位	深圳市现代城市建筑设计有限公司		A144010599
总包单位	深圳市万德建设集团股份有限公司	资	D244022544
承建单位(土建)		质	
承建单位(设备安装)		证	
承建单位(装修)		号	
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		E144000667
施工图审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	廖
副组长	南陵 钟家霖
组员	姚慧勇 志青 林泽振 葛波神 孙溪洋 王又永红 广

#### 2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程		林泽振 葛波神 孙溪洋 钟家霖 广
建筑设备安装工程		姚慧勇 志青 王又永红
通讯、电视、燃气等业工程		
工程质保资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程		共 项 经审查符合要求 经核定符合规范要求	共核查 项, 符合要求 项。 共抽查 项, 符合要求 项。 不符合要求 项 经返工处理符合要求 项	共抽查 项 符合要求 项 不符合要求 项
主体结构工程				
建筑装饰装修工程				
建筑屋面工程				
建筑给水、排水及采暖工程				
建筑电气工程				
智能建筑工程				
通风与空调工程				
电梯工程				



四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
刘爱华	深圳市万信建设集团投资有限公司		项目负责人
刘爱华	深圳市万信建设集团投资有限公司		技术负责人
李有	深圳市万信建设集团投资有限公司		水电工程师
姚慧勇	深圳市万信建设集团投资有限公司		给排水工程师
黄浪雄	深圳市万信建设集团投资有限公司		装饰工程师
肖俊	深圳昊源建设监理有限公司		项目总监
李永江	深圳昊源建设监理有限公司		水电工程师
钟宗霖	深圳昊源建设监理有限公司		土建监理
王	深圳市现代城市建筑设计有限公司		设计总监
王	深圳市现代城市建筑设计有限公司		暖通专业负责人
孙			给排水专业负责人
梁家星	深圳市现代城市建筑设计有限公司		电气专业负责人
吴毅	深圳市现代城市建筑设计有限公司		给排水专业负责人
曹			暖通专业负责人
廖			
叶	市中印		





深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

## 五、工程验收结论

竣工验收结论:

深圳市中医院发热门诊(平福院区)发热门诊改造提升工程(发热门诊改造提升工程)工程质量管理有关法律、法规和工程设计强制性标准,各设计文件和合同要求,工程质量控制资料齐全,安全功能检查符合要求;地基与基础分部工程,建筑给水、排水分部工程,建筑电气分部工程,建筑电气分部工程,电梯分部工程,质量自评合格,符合质量验收标准,一致验收合格,工程质量评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	总监理工程师	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

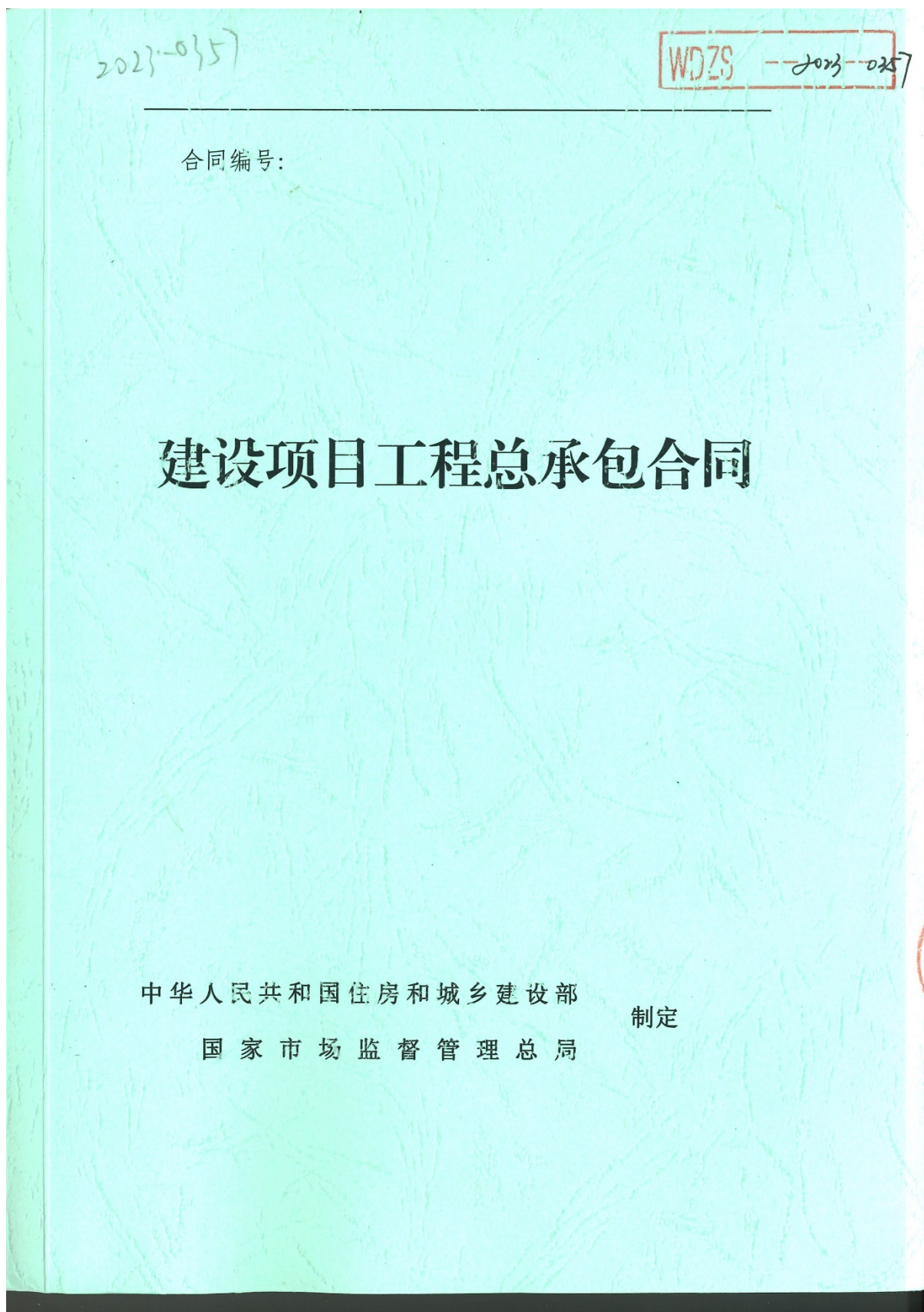
深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市档案服务中心印制



(四) 南康区中医院急诊急救中心项目

1、合同关键页



## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：赣州市南康区中医院

承包人（全称）：深圳市万德建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南康区中医院急诊急救中心项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：南康区中医院急诊急救中心项目。
2. 工程地点：南康区蓉江街办泰康中路 19 号。
3. 工程审批、核准或备案文号：康发改社会审字[2022]260 号。
4. 资金来源：地方专项债 2000 万元，自筹 2380.59 万元。
5. 工程内容及规模：将原迎宾楼的一栋地上 8 层主楼及一栋 3 层附属裙楼改造为区中医院急诊急救中心，急诊急救中心项目概况：结构为框架结构，建筑物高度 33.9 米，总建筑（改造）面积约 6668.93 平方米。拆除原迎宾楼的部分室内地面、墙面和吊顶；屋顶防水保温层拆除面积约 835 平方米，主体加固、改造装饰装修、给排水、强弱电、暖通、医气、消防等配套工程，增设连廊，建筑面积约为 160 平方米。此次 EPC 总承包招标概算

投资为 2994.345 万元,其中:建安工程费约 2985.4 万元,工程设计费(施工图设计阶段)为 8.945 万元。

6. 工程承包范围: 南康区中医院急诊急救中心项目招标内容包含从项目施工图设计至工程竣工及保修期内所有内容,包括但不限于下列内容:

①本项目的施工图设计(含竣工图编制)及施工阶段至工程竣工验收合格期间的设计服务工作、施工图设计文件范围内所有的设施设备采购(含安装、技术指导等)与材料供应、施工(直至竣工验收合格及整体移交)等;

②实施过程中包含但不限于房屋性质检测、协助招标人办理 EPC 各阶段的报建、审查、审批、核准、办证、备案、外协谈判等的相关手续办理、协调配合及必要的安全评估和检查、综合调试、竣工图的审核、试运行考核、竣工验收、质量保修等直至满足招标人要求并交付招标人接收使用。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 2 月 1 日。

计划竣工日期: 2023 年 7 月 15 日。

工期总日历天数: 165 天(含设计、施工工期), 工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准:



1、设计质量要求：满足现行相关工程建设标准、设计规范（规程）、相应设计文件编制深度要求并通过图审；

2、施工质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范要求并达合格标准；

3、采购质量要求：购置的设施设备、材料等要求必须符合国家的规定和招标人要求。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为：2994.345 万元

人民币含税约（大写）贰仟玖佰玖拾肆万叁仟肆佰伍拾元整（¥29943450 元），最终结算以财政审计审定的结算价为准。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费：

人民币含税约（大写）捌万玖仟肆佰伍拾元整（¥89450 元）；增值税税率：6%，未含税价约为人民币（大写）捌万肆仟叁佰捌拾陆元柒角玖分（¥84386.79 元），税金为人民币（大写）伍仟零陆拾叁元贰角壹分（¥5063.21 元）；

设计费：按“国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格【2002】10号）”六折计取。即最终设计取费=基本设计收费×60%，计费额为南康区财政审计部门或第三方审核机构审核后的工程建安费总投资。

（2）建筑安装工程费：



人民币含税约（大写）贰仟玖佰捌拾伍万肆仟元整整  
（29854000 元）；适用税率：9%，未含税价约为人民币（大写）  
贰仟柒佰叁拾捌万捌仟玖佰玖拾元捌角（¥ 27388990.8 元），  
税金为人民币（大写）贰佰肆拾陆万伍仟零玖元壹角柒分  
（¥ 2465009.17 元）；

建筑安装工程费：要约价下浮系数有关事项的通知》（赣市建字[2016]48 号），本工程费用按一类房建工程下浮 8%确定（以南康区财政审计部门或第三方审核机构审核后的施工图预算为要约价的计算基数，暂估价、暂列金部分不参与造价下浮，其余部分都参与下浮）。

注：工程结算原则：以财政、审计部门审定的金额为本项目的最终结算总价。（本工程设计时必须采用限额设计，实际工程造价不得高于概算金额；在结算时如工程造价金额高于合同价，发包人有权不予支付；合同价不得超过概算价，如合同价超过概算价，设计单位必须按发包人要求无条件修改初步设计。）

工程结算总价 = 设计费 + 工程费

1. 设计费：施工图设计费按 8.945 万元包干。
2. 工程费结算方式：采用工程量清单计价。

（1）工程费用按现行的建设工程工程量清单计价规范，《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854—2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857—2013）、《江西省房屋建筑与装饰工程消耗

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2023 年 1 月 30 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方法定代表人或委托代理人签字或盖章，并加盖单位公章生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 2 份，招标代理机构执 1 份。

(以下为合同签署页)

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字/盖章)



统一社会信用代码: \_

地址:

邮政编码: 341400

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

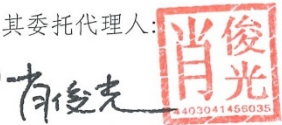
电子信箱:

开户银行:

账号:

法定代表人或其委托代理人:

(签字/盖章)



统一社会信用代码: 914403007892348906

地址: 深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号: 44250100006600002009

工程款务必汇入下列指定账号

收款单位: 深圳市万德建设集团有限公司  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳福田保税区支行  
账号: 44250100006600002009

## 2、竣工报告

康建备第2024266号

房屋建筑工程和市政基础设施工程

### 竣工验收备案表

备案日期：2024年12月2日

中华人民共和国建设部制

## 房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收备案表

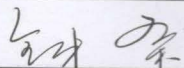

建设单位名称	赣州市南康区中医院		
备案日期	2024年12月2日		
工程名称	南康区中医院急诊急救中心项目		
工程地点	赣州市南康区蓉江大道办事处泰康中路1号		
建筑面积 (m²)	6668.93m²		
结构类型/层	框架/8层		
工程用途	医疗	工程造价	2994.345万元
开工日期	2023年2月1日		
竣工验收日期	2024年11月28日	规划许可证号	/
施工许可证号	360703202306070199		
施工图审查意见	审查合格		
勘察单位名称	/	资质等级	/
设计单位名称	深圳市石恒建设工程有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市石恒建设工程有限公司	资质等级	三级
监理单位名称	江西南中工程咨询有限公司	资质等级	乙级
工程质量监督机构名称	赣州市南康区建设工程质量监督站		

注: 填写内容及签名字体要求工整, 涂改无效。



竣 工 验 收 意 见	勘 察 单 位 名 称	<div style="text-align: center;">1</div> 单位负责人: _____ (公章) 项目负责人: _____ 日期: _____
	设 计 单 位 名 称	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;">           中华人民共和国一级注册建筑师            姓 名: 王 宇            注册号: 1400476-009            有效期: 至2022年5月            单位负责人: 王宇            项目负责人: 王宇         </div> <div style="float: right; text-align: center;">             (公章)            日期: 2021.11.28         </div>
	施 工 单 位 名 称	<div style="text-align: center;">             单位负责人: 万升章            项目负责人: 万升章         </div> <div style="float: right; text-align: center;">             (公章)            日期: 2021.11.28         </div>
	监 理 单 位 名 称	<div style="text-align: center;">             单位负责人: 陈福龙            项目负责人: 陈福龙         </div> <div style="float: right; text-align: center;">             (公章)            日期: 2021.11.28         </div>
	建 设 单 位 名 称	<div style="text-align: center;">             (公章)            日期: 2021.11.28         </div>



竣 工 验 收 备 案 资 料 目 录	1、工程竣工验收报告 2、施工许可证 3、施工图设计文件审查意见 4、施工单位工程竣工报告 5、监理单位工程质量评估报告 6、城乡规划部门认可文件 7、消防部门认可准许使用文件 8、环保部门认可或准许使用文件 9、单位工程质量综合验收文件 10、市政工程质量检测和功能性实验资料 11、施工单位签署的质量保证书 12、商品住宅《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》 13、法律、规章规定必须提供的其它文件		
备 案 意 见	<p>该工程的竣工验收备案文件已于 2024 年 12 月 2 日收讫，文件齐全。</p> <p style="text-align: center;"><b>同意备案</b></p> <p style="text-align: right;">(公章) 2024 年 12 月 2 日</p>		
备案机关负责人		备案经手人	

(五) 深圳市市属医院传染病防控救治设施改造项目-市二医院子项目

1、合同关键页

深圳市第二人民医院  
总务科 合同备案

合同编号: ZW-GC-2020-20

深圳市建设工程

WDZS —2020—1146

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市市属医院传染病防控救治设施

改造项目—市二医院子项目

工程地点: 深圳市第二人民医院

发 包 人: 深圳市第二人民医院

承 包 人: 深圳市万德建设集团股份有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市第二人民医院

承包人(全称): 深圳市万德建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市市属医院传染病防控救治设施改造项目一市二医院子项目

工程地点: 深圳市第二人民医院

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 在发热门诊现址新建 3 层钢结构建筑,占地面积约 366 m<sup>2</sup>,总建筑面积约 1129 m<sup>2</sup>,其中,1-2 层为发热门诊、3 层为隔离病区。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

1、基础工程; 2、主体工程; 3、给排水及电气安装工程; 4、净化工程; 5、通风工程; 6、幕墙工程; 7、消防及安防工程; 8、装饰工程; 9、电梯工程; 10、防辐射工程及招标人要求的其他相关工作; 具体内容详见施工图纸、工程量清单、技术要求

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方

### 三、合同工期

计划开工日期：2020 年 8 月 25 日；

计划竣工日期：2020 年 12 月 31 日；

合同工期总日历天数 129 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟贰佰玖拾玖万陆仟捌佰陆拾伍元捌角壹分

(¥ 12996865.81 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 叁拾伍万伍仟柒佰伍拾柒元伍角玖分 (¥ 355757.59 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 壹拾伍万元整 (¥ 150000 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 陆拾伍万陆仟壹佰捌拾玖元捌角陆分 (¥ 656189.86 元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；



- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 8 月 25 日;

订立地点: 深圳市福田区笋岗西路 3002 号

发包人和承包人约定本合同自 签订 后成立。

本合同一式 2 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 1 份, 承包人执 1 份



此页为深圳市市属医院传染病防控救治设施改造项目一市二医院子  
项目合同签署页

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市福田区笋岗西路 3002 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83366388

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007892348906

地址：深圳市福田区福保街道槟榔道  
1 号吉虹研发大楼 A 栋 5 层

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23933933

传真：0755-25915151

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳保税区  
支行

账号：4425 0100 0066 0000 2009

工程款务必汇入下列指定账号  
收款单位：深圳市万德建设集团股份有限公司  
开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳福田保税区支行  
账号：44250100006600002009

## 2、竣工报告

2020-1146

### 竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 深圳市市属医院传染病防控救治设施改造项目一市  
二医院子项目

验收日期: 2021 年 12 月 24 日

建设单位(盖章): 深圳市第二人民医院



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳市市属医院传染病防控救治设施改造项目一市二医院子项目				
工程地点	深圳市第二人民医院	建筑面积	约1158m²	工程造价	12996865.81元
结构类型	钢结构	层数	地上:	3	层
	钢结构		地下:	/	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2020 年 8月25日		验收日期	2021 年 2月24日	
监督单位			监督编号		
建设单位	深圳市第二人民医院				
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司				
设计单位	广东悉筑建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市万德建设集团股份有限公司				
承建单位(土建)	深圳市万德建设集团股份有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市万德建设集团股份有限公司				
承建单位(装修)	深圳市万德建设集团股份有限公司				
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司				
施工图审查单位					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

001

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

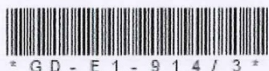
组长	翁振锋
副组长	杨帅敏、黄海
组员	王晓林、廖融、郑玉亮、李金柯、肖子文、闫宝星、黄超、卢景、李军、白志强、贺立权、黄啸洲、肖银柱、师令华、李杰、黄锦星、苏展鸿、彭成洲、梁振泽、何高应、胡岳强、阮敬然、郑佳鹏、张源、卢前中、鲜立辉、何远毫、林国权、熊俊军、张小梅、董安安

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄海	杨帅敏、卢景、黄超、黄啸洲、肖银柱、师令华、梁振泽、彭成洲、何高应、胡岳强、阮敬然、郑佳鹏、张源、卢前中、鲜立辉
建筑设备安装工程	翁振锋	李金柯、廖融、王晓林、郑玉亮、肖子文、黄海、李军、白志强、贺立权、肖银柱、李杰、黄锦星、苏展鸿、彭成洲、胡岳强、阮敬然、何远毫、林国权、卢前中、熊俊军
工程质控资料	杨帅敏	闫宝星、黄海、黄超、黄啸洲、胡岳强、阮敬然、张小梅、董安安

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	同意验收	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
医疗气体工程	同意验收	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
防辐射工程	同意验收	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
室外工程	同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邵峰	市二医院			邵峰
2	林伟	市二医院总务科			林伟
3	王明	市二医院总务科			王明
4	叶文	市二医院总务科			叶文
5	杨明	市二医院总务科			杨明
6	陈永	市二医院总务科			陈永
7	廖融	市二医院总务科			廖融
8	胡强	深圳市万德建设集团股份有限公司	项目经理	建造师	胡强
9	黄海	深圳铭鹏建设工程有限公司	总工程师	工程师	黄海
10	李军	“	电气专业	工程师	李军
11	白志强	“	给排水专业	工程师	白志强
12	李志强	“	土建	“	李志强
13	李国进	日立电梯	商务经理		李国进
14	黄子	市二医院总务科			黄子
15	何高亮	深圳市南华岩土工程有限公司	黄高亮		何高亮
16	曾银柱	广东银柱建设工程有限公司	曾银柱	建造师	曾银柱
17	郑伟	万德集团	项目经理		郑伟
18	张树	万德集团	资料员		张树
19	张源	万德集团	技术员		张源
20	胡敏	万德集团	工程师(增)		胡敏
21	何远豪	“	电气工程师		何远豪
22	阮成	万德集团	工程师		阮成
23	叶良华	广东银柱建设工程有限公司			叶良华
24	李永	“			李永
25	黄锦	“			黄锦
26	李永	“			李永
	李永	深圳市南华岩土工程有限公司			李永



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

0 0 1

深圳市市属医院传染病防控救治设施改造项目一市二医院子项目，该工程已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规标准的有关规定，有完整的技术档案和施工管理资料，竣工验收的组织形式、验收程序、执行标准符合工程质量的相关规定。各分部工程验收合格，质量控制资料完整，安全和主要使用功能符合要求，观感质量好。经各有关责任主体达成验收意见，评定该工程为合格，同意竣工验收。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年2月24日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2021年2月24日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年2月24日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年2月24日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2021年2月24日
---	--	---	---	---



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*





## 二、项目经理已完工同类工程业绩

### (一) 深圳光照中西医结合医院

#### 1、合同关键页

2022-0955

WDZS 2022-0955

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程施工合同

工程名称: 深圳光照中西医结合医院

工程地点: 光明区公明街道下村第二工业区 11 号厂房

发 包 人: 深圳宝田医院

承 包 人: 深圳市万德建设集团有限公司

宝田医院

万德建设集团

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳宝田医院

承包人(全称): 深圳市万德建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人双方根据招标文件要求,并经双方协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳光照中西医结合医院

工程地点: 光明区公明街道下村第二工业区 11 号厂房

工程规模及特征: 主要建设内容包括:室内改造、装饰,给排水、电气安装,门窗安装,深化设计。

资金来源: 自筹资金 100%

### 二、工程承包范围

包括:水电整改、天花吊顶、批灰、隔断安装。

主要工程内容:

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其他工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

### 3. 其它工程

无

### 三、合同工期

开工日期: 2022 年 8 月 10 日

竣工日期: 2022 年 12 月 31 日

合同工期总日历天数 141 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 国家相关工程质量标准及工程施工验收规范, 达到合格标准的要求。

### 五、合同价款

币种: 人民币

合同总价 (大写): 壹仟万元整

(小写): 10000000.00 元

其中, 施工现场安全文明措施费为 (小写) /

本工程合同价为: 10000000.00 元, 采用包工包料按实结算。项目单价按补充条款执行, 最终工程结算价以发包人委托第三方审定的



发包人(公章): 深圳宝田医院

承包人(公章):

深圳市万德建设集团

有限公司

统一社会信用代码: 91440300359859081A

统一社会信用代码: 914403007892348906

地 址:

深圳市光明区马田街道福庄路2号

地 址:

深圳市福田区福保街道福保社区金花路28号万德建设集团大厦一层

法定代表人: 陈京营

法定代表人:

郭俊光

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开 户 银 行:

开 户 银 行:

账 号:

账 号:

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:

工程款务必汇入下列指定账号  
收款单位: 深圳市万德建设集团有限公司  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳福田保税区支行  
账号: 44250100006600002009

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

## 2、竣工报告

2022-0935

# 工程竣工验收报告

工程名称： 深圳光照中西医结合医院装修工程

建设单位： 深圳宝田医院

施工单位： 深圳市万德建设集团有限公司


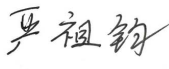


## 工程概况

工程名称	深圳市光照中西医结合医院装修工程		工程地点	光明区公明街道下村第二工业区 11 号		
工程规划许可证号		工程施工许可证号		质量监督注册号		
工程用途	医院	建筑面积	5513.13m <sup>2</sup>	造价		
工程主要内容	建筑装饰装修、水电安装					
开工日期	2022 年 8 月 10 日		竣工日期	2023 年 1 月 15 日		
建设单位	深圳宝田医院		法定代表人	陈京营		
单位地址	深圳市光明区马田街道薯田埔社区福庄路 2 号		项目负责人	吕亭		
勘察单位			资质等级		项目负责人	
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司		资质等级	甲	项目负责人	陈涛
施工总包单位	深圳市万德建设集团有限公司		资质等级	壹级		
法定代表人	肖俊光		项目经理	严祖钧		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
分包单位	/		资质等级	/		
工程质量监督机构						



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	深圳市光照中西医结合医院装修工程	结构类型	框架	工程规模	5513.13m <sup>2</sup>
施工单位	深圳市万德建设集团有限公司	技术负责人	杨槟泽	开工日期	2022.8.10
项目经理	严祖钧	项目技术负责人	高远鹏	完工日期	2023.1.15
序号	项 目	验收结论			
1	分部工程	合格			
2	质量控制资料核查	基本齐全、完整			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	符合设计要求			
4	观感质量验收	一般			
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位		施工单位		
	项目负责人:   2023 年 4 月 28 日		项目负责人    2023 年 4 月 28 日		



305037



## 工程竣工验收意见

本工程在施工阶段，我们严格执行现行法律、法规和工程建设强制性标准，对分项、分部工程统一协调，重点控制，要求施工项目部坚持周例会制度，取得较好的效果，对进场材料严格把关，各道工序进行逐项技术交底，并且采取跟班监督，突击抽查，从而确保了工程质量。

本工程在各责任主体单位的大力支持和配合下，合同履行情况良好，设计功能和各项指标均实现，结合现场施工情况和自检、复检、实测数据，技术资料等各个环节综合分析该工程质量等级定为“合格”，同意进行竣工验收。

建设单位项目负责人（签名）





### 三、项目技术负责人已完工同类工程业绩

#### (一) 市属医院传染病防控救治设施升级改造项目——市中医院子项目施工

##### 1、合同关键页

2020-1008

WDZS —2020—1008

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工合同

工程名称: 市属医院传染病防控救治设施升级改造项目

——市中医院子项目施工

工程地点: 深圳市福田区福华路1号深圳市中医院

发 包 人: 深圳市中医院

承 包 人: 深圳市万德建设集团股份有限公司

2015 年版

1

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市中医院

承包人(全称): 深圳市万德建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 市属医院传染病防控救治设施升级改造项目---市中医院子项目施工

工程地点: 深圳市福田区福华路 1 号深圳市中医院

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:本项目列为市政投资建设工程应急项目,拟改造发热门诊、隔离病区、负压手术室,总改造面积约 2960 平方米。其中:改造范围为:1、原防保楼进行拆除、加固,在原区域新建 1860 m<sup>2</sup>钢结构建筑并进行内部装修;2、住院楼 2 楼:约 500 平方米,改造为隔离病房;3、门诊楼 1 楼急诊科部分区域改造为临时发热门诊,防保楼建成后恢复原有功能;4、负压手术室;住院楼 4 楼手术部 100 平方米。

资金来源:财政投入 100%;国有资本 %;集体资本 %;民营资本 %;外商投资 %;混合经济 %; 其他 %。

### 二、工程承包范围

承包范围包括:1、原防保楼进行整体拆除、加固,新建四层钢结构建筑并对内部进行装修,改造后功能设置为发热门诊进行使用;2、住院楼 2 楼局部区域进行隔离病区改造;3、门诊楼 1 楼急诊科部分区域改造为临时发热门诊,防保楼建成后恢复原有功能;4、住院部 4 楼手术部负压手术室改造。具体详见施

工图纸及工程量清单。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 8 月 21 日;

计划竣工日期: 2020 年 12 月 28 日;

合同工期总日历天数 130 天。

招标工期总日历天数 130 天。

定额工期总日历天数 192 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 76 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期, 以节点①合同工期 45 天计算压缩比例)。

相关节点工期要求如下:

①2020 年 10 月 05 日前, 完成发热门诊 (防保楼) 改造建设工作, 满足开办使用要求 (具体要求, 通过委托方组织的市卫生健康委、市中医院双方联审, 并出具接收文书);

②2020 年 12 月 28 日前, 完成所有建设内容, 并通过竣工验收。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格



## 五、签约合同价

本项目为应急工程，采用固定单价方式，合同金额暂定为：

人民币（大写）叁仟壹佰捌拾贰万贰仟玖佰贰拾玖元柒角贰分

(¥ 31822929.72 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)。

本工程采用最高限价，快速发包方式招标，最终结算价以政府规定的审定程序审定为基准，且不得超过项目概算批复中建安费、预备费及受纳费的相应金额的总额。

本工程合同价为各子项目造价之和（如有子项目），各子项目造价（如有）=（审定施工图预算-不可竞争费）×（1-中标净下浮率）+不可竞争费。子项目（如有）以发包人确定的为准。

鉴于本合同签订时暂无具体的子项目及子项目造价，承发包双方同意中标价为暂定合同价。待所有子项目（如有）施工图预算确定后，承发包双方签订补充协议确定签约合同价。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；



## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年08月28日；

订立地点：深圳市福田区福华路1号深圳市中医院

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执2份，承包人执2份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：12440300455755530N

地址：深圳市福田区福华路1号

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行园博园支行

账号：44201569500050000758

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007892348906

地址：深圳市福田区福保街道槟榔道1号吉虹研发大楼A栋5层

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002009

工程款务必汇入下列指定账号

收款单位：深圳市万德建设集团股份有限公司  
开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳福田保税区支行  
账号：44250100006600002009

## 2、竣工报告

2020-1028

GD3015□□

# 工程竣工验收报告

## (建筑工程)

工程名称: 市属医院传染病防控救治设施升级改造项目  
——市中医院子项目施工

验收日期: 2020年11月16日

建设单位(盖章): 深圳市中医院



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 一、工程概况

工程名称	市属医院传染病防控救治设施升级改造项目——市中医院子项目施工	工程地点	深圳市福田区福华路1号深圳市中医院
建筑面积	2169.44m²	工程造价	31822929.72元
结构类型	框架结构	层数	地上：4层 地下：0层
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2020.08.21	验收日期	2020.11.16
监督单位		监督编号	/
建设单位	深圳市中医院		1244030045575530N
勘察单位			
设计单位	深圳市现代城市建筑设计有限公司		A144010599
总包单位	深圳市万德建设集团股份有限公司	资	D244022544
承建单位(土建)		质	
承建单位(设备安装)		证	
承建单位(装修)		号	
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		E144000667
施工图审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	廖
副组长	南陵 钟家霖
组员	姚慧勇 志青 林泽振 葛波神 孙溪洋 王又永红 广

#### 2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程		林泽振 葛波神 孙溪洋 钟家霖 广
建筑设备安装工程		姚慧勇 志青 王又永红
通讯、电视、燃气等业工程		
工程质保资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程		共 项 经审查符合要求 经核定符合规范要求	共核查 项, 符合要求 项。 共抽查 项, 符合要求 项。 不符合要求 项 经返工处理符合要求 项	共抽查 项 符合要求 项 不符合要求 项
主体结构工程				
建筑装饰装修工程				
建筑屋面工程				
建筑给水、排水及采暖工程				
建筑电气工程				
智能建筑工程				
通风与空调工程				
电梯工程				

四、验收人员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务
刘爱华	深圳市万信建设集团投资有限公司		项目负责人
刘爱华	深圳市万信建设集团投资有限公司		技术负责人
李有	深圳市万信建设集团投资有限公司		水电工程师
姚慧勇	深圳市万信建设集团投资有限公司		给排水工程师
黄浪雄	深圳市万信建设集团投资有限公司		装饰工程师
肖俊	深圳昊源建设监理有限公司		项目总监
李永江	深圳昊源建设监理有限公司		水电工程师
钟宗霖	深圳昊源建设监理有限公司		土建监理
王	深圳市现代城市建筑设计有限公司		设计总监
王	深圳市现代城市建筑设计有限公司		暖通专业负责人
王			给排水专业负责人
梁家星	深圳市现代城市建筑设计有限公司		电气专业负责人
吴毅	深圳市现代城市建筑设计有限公司		给排水专业负责人
曹宝			暖通专业负责人
王			
王	市中印		




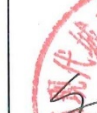
深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

## 五、工程验收结论

竣工验收结论:

深圳市中医院发热门诊(平福院区)发热门诊改造提升工程(发热门诊改造提升工程)工程质量管理有关法律、法规和工程设计强制性标准,各设计文件和合同要求,工程质量控制资料齐全,安全功能检查符合要求;地基与基础分部工程,建筑给水、排水分部工程,建筑电气分部工程,建筑电气分部工程,电梯分部工程,质量自评合格,符合质量验收标准,一致验收合格,工程质量评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	总监理工程师	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

## 四、项目管理班子其他人员设置

(一) 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	严祖钧	工程师	建造师注册证	一级	粤 1322015201507789	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	林泽振	工程师	职称证	中级	1903003021759	建筑装饰施工	本单位	/	/
生产负责人	林伟烽	助理工程师	建造师注册证	二级	粤 2442016201608384	建筑工程	本单位	/	/
成本负责人	杨蓉	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建【造】11234400023628	建筑装饰施工	本单位	/	/
质量主任 (质量负责人)	万立华	高级工程师	岗位证	/	0441810794418000485	装饰装修	本单位	/	/
安全主任 (安全负责人)	林桂立	工程师	岗位证	/	粤建安 C3 (2023) 0030331	建筑工程	本单位	/	/
安全员	魏红	工程师	岗位证	/	粤建安 C3 (2011) 0008054	建筑工程	本单位	/	/
劳资专管员	杨柳	助理工程师	岗位证	/	0442411300007000063	建筑工程	本单位	/	/
施工员	杨槟泽	工程师	岗位证	/	0441710294417002838	装饰装修	本单位	/	/
施工员	刘杰	工程师	岗位证	/	0441810294418002836	装饰装修	本单位	/	/
质量员	张源	高级工程师	岗位证	/	0441710794417002240	装饰装修	本单位	/	/
材料员	熊璐	工程师	岗位证	/	0441711194417009738	建筑工程	本单位	/	/
资料员	廖静兰	工程师	岗位证	/	0442411400007000133	建筑工程	本单位	/	/
电气工程师	陈乐	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1500102272073 号	建筑电气安装	本单位	/	/



强弱电工程师	彭小平	工程师	职称证	中级	B2403003224912	电气	本单位	/	/
给排水工程师	刘刚	工程师	职称证	中级	GX22020000349	建筑 给水 排水 工程	本单位	/	/
消防工程师	韩佛	高级工 程师	职称证	高级	粤高职证字第 1500101100765 号	建筑 装饰 施工	本单位	/	/
暖通工程师	夏明红	高级工 程师	职称证	高级	2008202B286	供热 通风	本单位	/	/
外墙工程师	刘洪志	高级工 程师	职称证	高级	2103001054933	建筑 幕墙 施工	本单位	/	/
造价工程师	孙跃涛	高级工 程师	注册造 价师证	一级	建【造】11114400027573	土木 建筑	本单位	/	/
土建工程师	陈竞发	高级工 程师	职称证	高级	HWG9801022600	土木 工程	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

1、项目经理 严祖钧

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	严祖钧	性 别	男	年 龄	47 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	422429197803257958	手机号码	13316972340
参加工作时间	2000 年 6 月		从事项目经理（建造师）年限		10 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1322015201507789			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳宝田医院	深圳光照中西医结合医院	合同金额 1000 万元 5513.13 m <sup>2</sup>	2022.08.10 至 2023.01.15	已完	合格



使用有效期: 2024年11月15日  
- 2025年05月14日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 严祖钧

性 别: 男

出生日期: 1978年03月25日

注册编号: 粤1322015201507789

聘用企业: 深圳市万德建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-11-23至2025-11-22)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

严祖钧

个人签名: 严祖钧

签名日期: 2024.11.15

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年11月17日







持证人签名: \_\_\_\_\_  
Signature of the Bearer

管理号: 2014034420340000034114204764  
File No.

bmhx: 003248

姓名: 严祖钧  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 19780325  
Date of Birth  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type  
批准日期: 201409  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2015 年 5 月 5 日  
Issued on





# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)9000484

姓 名:严祖钧

性 别:男

出 生 年 月:1978年03月25日

企 业 名 称:深圳市万德建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2017年11月28日

有 效 期:2023年09月11日 至 2026年11月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

836-4



姓名 严祖钧  
Full Name \_\_\_\_\_

性别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生年月 1978年3月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

证书编号 空装字第1300107  
No. \_\_\_\_\_

专业名称  
Speciality 工业民用建筑

资格名称  
Qualification Level 工程师

授予时间  
Conferment Date 2005年12月

发证机关  
Licence-issuing Institute 空军装备部航空工厂管理部

换发时间  
Issue Date 2006年9月

评审委员会(章)

二〇〇六年九月二十八日

## 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00790500

学生 严祖钧 性别 男，  
一九七八年三月二十五日生，于一九九六年  
九月至二〇〇〇年六月在本校  
技术经济 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 武汉水利电力大学

二〇〇〇年六月二十八日

学校编号: 10493120003001485





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严祖钧

社保电脑号：648267067

身份证号码：422429197803257958

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	01	217640	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	217640	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	217640	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	217640	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	217640	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	217640	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	30.43	4492	35.67
合计			11791.33	6472.16			2361.14	770.63			620.29		353.01	460.74		150.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e41db5dfa437 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





## 2、技术负责人 林泽振

**技术负责人简历表**（每个项目只能一个，必填项）

姓名	林泽振	性 别	男	年 龄	36 岁
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441224198912063276		
手机号码	18022380238		证件号（职称证书编号）	1903003021759	
参加工作时间	2010 年 7 月		从事技术负责人年限	5 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市中医院	市属医院传染病防控救治设施升级改造项目---市中医院子项目施工	合同金额 3182 万元 2169 m²	2020. 8. 21 至 2020. 11. 16	已完	合格

# 广东省职称证书

姓 名：林泽振

身份证号：441224198912063276



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021759

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 林泽振 性别 男，一九八九年十二月六日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 机械设计制造及其自动化专业（汽车工程）四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范学院 校（院）长：

王乐夫

证书编号：105881201005001719

二〇一〇年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 林泽振

性别 男 民族 汉

出生 1989年12月6日

住址 广东省深圳市福田区桂花路15号红树绿洲2栋4座18E

公民身份号码 441224198912063276



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2024.03.08-2044.03.08



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽振

社保电脑号：630715261

身份证号码：441224198912063276

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	02	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	03	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	04	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	05	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	06	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	07	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	08	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			13392.35	6894.56			9663.95	3456.08			640.09		372.28	489.44		157.76	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e41db61db150 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





3、生产负责人 林伟烽

		使用有效期：2024年09月 26日-2025年03月25日
<b>中华人民共和国二级建造师注册证书</b>		
姓 名：林伟烽		
性 别：男		
出生日期：1992-09-30		
注册编号：粤2442016201608384		
聘用企业：深圳市万德建设集团有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-25至2027-04-24） 建筑工程（有效期：2022-09-14至2025-09-13）		
	 个人签名：林伟烽 签名日期：2024.9.26	 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 签发日期：2024年04月25日



受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托, 本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格, 取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: **GD 063766**  
No.



持证人签名: 林伟烽  
Signature of the Bearer

15441150154455481

姓名: 林伟烽  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1992年09月  
Date of Birth  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type  
批准日期: 2015年05月31日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2016年  
Issued on



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016) 0012654

姓 名: 林伟烽

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年09月30日

企 业 名 称: 深圳市万德建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年12月08日

有 效 期: 2022年10月26日 至 2025年12月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 广东省职称证书

姓 名：林伟烽

身份证号：445221199209302211



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年04月08日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004105

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年06月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名 林伟烽

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 9 月 30 日

住址 广东省揭阳市揭东区月城镇松山村松林公路南座一六三号

公民身份号码 445221199209302211



中华人民共和国居民身份证

签发机关 揭阳市公安局揭东分局

有效期限 2023.05.26-2043.05.26



普通高等学校

毕业证书

学生 林伟烽 性别男，一九九二年 九 月 三十 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广东科学技术职业学院 校(院)长: 刘宏明

证书编号: 125721201406005542 二〇一四年 六 月二十八日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟烽

社保电脑号：62928901

身份证号码：445221199209302211

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	01	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
合计			11791.33	6472.16			2242.13	747.46			620.29		313.82		443.68	146.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e41db63769bx ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





#### 4、成本负责人 杨蓉

123



姓名: 杨蓉

身份证号码: 42220219900218702X

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市建筑装饰(集团)有限公司

证书编号: 建[造]11234400023628

初始注册日期: 2023 年 07 月 17 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 17 月 17 日

变更注册登记栏

<p>现聘用单位:</p>          <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p>          <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
--	--

变更注册登记栏

<p>现聘用单位:</p>          <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p>          <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
--	--

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日





# 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名: 杨蓉

证件号码: 42220219900218702X

性 别: 女

出生年月: 1990 年 02 月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2022 年 11 月 13 日

管 理 号: 2022110454400000501



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

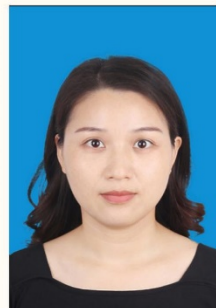




# 广东省职称证书

姓 名：杨蓉

身份证号：42220219900218702X



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月1日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001194864

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 杨蓉 性别 女，一九九〇年二月十八日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 工程管理 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学武昌分校

校（院）长：



证书编号：123091201305001441

二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 杨 蓉

性 别 女 民 族 汉

出 生 1990 年 2 月 18 日

住 址 广东省深圳市福田区香梅  
路1026号华泰小区7-231

公民身份号码 42220219900218702X



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.09.04-2037.09.04





5、质量主任（质量负责人） 万立华

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	万立华	证件类型	身份证	证件号码	430903198110172714
手机号码	13632973278		证件号（质量员证编号）	0441810794418000485	

证书编码：0441810794418000485

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 万立华

身份证号： 430903198110172714

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 09月 25日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 广东省职称证书

姓 名：万立华

身份证号：430903198110172714



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月1日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001195649

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 万立华 性别 男，一九八一年 十月十七日生，于二〇一四年 三月  
至 二〇一七年 一月在本校 工程管理 专业 专科升本科学习(网络教育)，  
修完教学计划规定的全部课程，总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川大学

校 长：[Signature]

证书编号：106107201705003243

二〇一七年 一月 八日

姓 名 万立华

性 别 男 民 族 汉

出 生 1981 年 10 月 17 日

住 址 广东省深圳市福田区滨河  
大道5008号深装集团大厦

公民身份号码 430903198110172714



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.08.15-2037.08.15

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万立华

社保电脑号：618097180

身份证号码：430903198110172714

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	07	217640	6607.0	1057.12	528.56	1	6607	330.35	132.14	1	6607	33.04	6607	59.46	6607	52.86
2024	08	217640	6607.0	1057.12	528.56	1	6607	330.35	132.14	1	6607	33.04	6607	59.46	6607	52.86
2024	09	217640	6607.0	1057.12	528.56	1	6607	330.35	132.14	1	6607	33.04	6607	59.46	6607	52.86
2024	10	217640	6607.0	1057.12	528.56	1	6607	330.35	132.14	1	6607	33.04	6607	59.46	6607	52.86
2024	11	217640	6607.0	1057.12	528.56	1	6607	330.35	132.14	1	6607	33.04	6607	59.46	6607	52.86
2024	12	217640	6607.0	1057.12	528.56	1	6607	330.35	132.14	1	6607	33.04	6607	59.46	6607	52.86
2025	01	217640	6607.0	1123.19	528.56	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6607	59.46	6607	52.86
合计			7466.91	3699.92			2318.75	927.5			231.91		416.22	70.02		92.47

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db5f6169u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
217640  
单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





6、安全主任（安全负责人） 林桂立

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	林桂立	证件类型	身份证	证件号码	44522419910212061X
手机号码	18825152475		证件号（C证编号）		粤建安C3（2023）0030331

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0030331

姓 名：林桂立

性 别：男

出 生 年 月：1991年02月12日

企 业 名 称：深圳市万德建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年08月25日

有 效 期：2023年08月25日 至 2026年08月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 广东省职称证书

姓 名：林桂立

身份证号：44522419910212061X



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003082080

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **林桂立** 性别 **男**，一九九一年 二 月 十二 日生，于二〇一一年  
九月至二〇一五年 七 月在本校 **工程造价** 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：



广东白云学院

校（院）长：

李望国

证书编号： 108221201505002416

二〇一五年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓 名 林桂立

性 别 男 民 族 汉

出 生 1991 年 2 月 12 日

住 址 广东省深圳市罗湖区深南  
东路2098号盛华大厦  
23F01房

公民身份号码 44522419910212061X



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2017.06.21-2037.06.21



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林桂立

社保电脑号：641825119

身份证号：44522419910212061X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	08	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计				10872.35	5550.56			6770.51	2522.72			556.09		324.24	30.32	115.28	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db642d1a3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
217640  
单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司



## 7、安全员 魏红

### 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	魏红	证件类型	身份证	证件号码	34240119810414088X
手机号码	13316972340		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2011)0008054	

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2011）0008054

姓 名：魏红

性 别：女

出 生 年 月：1981年04月14日

企 业 名 称：深圳市万德建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年08月12日

有 效 期：2023年06月19日 至 2026年08月11日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 广东省职称证书

姓 名：魏红

身份证号：34240119810414088X



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026896

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



No.01- 1303782802





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏红

社保电脑号：621050435

身份证号码：34240119810414088X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	01	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
合计			12600.35	6472.16			9663.95	3456.08			620.29		313.82		443.68	146.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e41db594417d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





8、劳资专管员 杨柳

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	杨柳	证件类型	身份证	证件号码	445381199005153762
手机号码	13662228696		证件号		0442411300007000063

证书编码: 0442411300007000063

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 杨柳

身份证号: 445381199005153762

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年 09月 03 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：杨柳

身份证号：445381199005153762



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082034

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨柳

社保电脑号：610564176

身份证号码：445381199005153762

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	589.0	190.0	1	9500	47.5	9500	25.08	2360	16.52	7.08
2023	02	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	589.0	190.0	1	9500	47.5	9500	25.08	2360	16.52	7.08
2023	03	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	589.0	190.0	1	9500	47.5	9500	25.08	2360	16.52	7.08
2023	04	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	589.0	190.0	1	9500	47.5	9500	25.08	2360	16.52	7.08
2023	05	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	589.0	190.0	1	9500	47.5	9500	31.35	2360	16.52	7.08
2023	06	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	589.0	190.0	1	9500	47.5	9500	31.35	2360	16.52	7.08
2023	07	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	589.0	190.0	1	9500	47.5	9500	31.35	2360	16.52	7.08
2023	08	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	589.0	190.0	1	9500	47.5	9500	31.35	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	589.0	190.0	1	9500	47.5	9500	31.35	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	570.0	190.0	1	9500	47.5	9500	31.35	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	570.0	190.0	1	9500	47.5	9500	31.35	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	570.0	190.0	1	9500	47.5	9500	31.35	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	31.35	9500	76.0	19.0
2024	02	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	31.35	9500	76.0	19.0
2024	03	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2024	04	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2024	05	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2024	06	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2024	07	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2024	08	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2024	09	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2024	10	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2024	11	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2024	12	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2025	01	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
合计			34295.0	19000.0			13186.0	4750.0			1187.5		1263.12	1186.24		331.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e41db64739ef ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司



9、施工员 杨滨泽

证书编码: 0441710294417002838

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 杨滨泽

身份证号: 430624197112167119

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024 年 01 月 28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：杨滨泽

身份证号：430624197112167119



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047720

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





No.01- 1303782451

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨横洋

社保电脑号：636358689

身份证号码：430624197112167119

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	217640	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	02	217640	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	03	217640	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	04	217640	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	15.84	2360	16.52	7.08
2023	05	217640	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	06	217640	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	07	217640	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	08	217640	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	19.8	6000	48.0	12.0
2024	02	217640	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	19.8	6000	48.0	12.0
2024	03	217640	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	04	217640	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	05	217640	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	06	217640	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	07	217640	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	08	217640	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	09	217640	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	10	217640	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	11	217640	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	12	217640	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	01	217640	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计			21660.0	12000.0			9663.95	3456.08			794.09			197.16	822.24	240.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db5ec4644 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





10、施工员 刘杰

证书编码: 0441810294418002836

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 刘杰

身份证号: 440221198801070916

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 01 月 28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



# 广东省职称证书

姓 名：刘杰

身份证号：440221198801070916



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003023070

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘杰 性别 男, 一九八八年 一 月 七 日生, 于二〇〇六年  
九月至二〇一〇年 七 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业  
(汽车工程) 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东技术师范学院

校(院)长:

王乐夫

证书编号: 105881201005001740

二〇一〇年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 刘杰

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 1 月 7 日

住址 广东省深圳市福田区桂花  
路13号110房



公民身份号码 440221198801070916



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2020.12.21-2040.12.21



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘杰

社保电脑号：630311710

身份证号码：440221198801070916

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	01	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08	
2023	02	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08	
2023	03	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08	
2023	04	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08	
2023	05	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08	
2023	06	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08	
2023	07	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08	
2023	08	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08	
2023	09	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08	
2023	10	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08	
2023	11	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08	
2023	12	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08	
2024	01	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6	
2024	02	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6	
2024	03	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6	
2024	04	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6	
2024	05	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6	
2024	06	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6	
2024	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6	
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6	
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6	
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6	
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6	
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6	
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6	
合计			13392.35		6894.56			9663.95	3456.08			640.09			372.28		499.44	157.76

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db5f9ef69 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





11、质量员 张源

证书编码: 0441710794417002240

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓名: 张源

身份证号: 362426198902144317

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 02 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 广东省职称证书

姓 名：张源

身份证号：362426198902144317



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144284

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 张源 性别 男，一九八九年 二 月 十四 日生，于二〇〇六  
年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 艺术设计  
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：天津城市建设学院

校（院）长：朱世和

证书编号：107921201005001887

二〇一〇年 六 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 张 源

性 别 男 民 族 汉

出 生 1989 年 2 月 14 日

住 址 江西省吉安市泰和县澄江  
镇澄江大道178号6栋3单  
元402室



公民身份号码 362426198902144317



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 泰和县公安局

有效期限 2020.12.11-2040.12.11



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张源

社保电脑号：629281707

身份证号码：362426198902144317

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	217640	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	02	217640	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	03	217640	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	04	217640	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	05	217640	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	06	217640	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	07	217640	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	08	217640	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	01	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			12530.53	6894.56			9663.95	3456.08			640.09			372.28	499.44	157.76	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e41db5af3f95 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司



12、材料员 熊璐

证书编码: 0441711194417009738

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 熊璐

身份证号: 430426198410142725

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：熊璐

身份证号：430426198410142725



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047725

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名 熊璐

性别 女 民族 汉

出生 1984 年 10 月 14 日

住址 广东省深圳市龙岗区岭背路3号沙湾英郡年华花园二期8栋2单元25B

公民身份号码 430426198410142725



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2012.02.03-2032.02.03



普通高等学校

毕业证书

学生 熊璐 性别 女，

一九八四年十 月 十四 日生，于二〇〇五年

九 月至 二〇〇七 年 六月在本校

专科起点艺术设计 专业

普通全日制年制专升本学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 长： 彭时代

校 名：湖南理工学院

二〇〇七年 六月 二十日

证书编号:105431200705003922

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

湖南理工学院监制




# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊瑞

社保电脑号：617158122

身份证号码：430426198410142725

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	02	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	03	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	04	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	05	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	06	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	07	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	08	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	02	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	03	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	04	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	05	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	06	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	07	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	08	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	09	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	10	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	11	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	12	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	01	217640	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
合计			38600.0	20000.0			13880.0	5000.0			1250.0		1529.6	1238.24		844.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db5e85739 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





### 13、资料员 廖静兰

证书编码: 0442411400007000133	
<b>住房和城乡建设领域施工现场专业人员</b> <b>职业培训合格证</b>	
	姓 名: 廖静兰
	身份证号: 430482198708213726
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2024年 11月 29 日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>



# 广东省职称证书

姓 名：廖静兰

身份证号：430482198708213726



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003143186

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 廖静兰 性别 女，一九八七年 八 月二十一日生，于二〇一七年  
三 月至二〇一九年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业  
2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：[Signature]

证书编号：105617201905702926

二〇一九 年 七 月 三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 廖静兰  
性别 女 民族 汉  
出生 1987 年 8 月 21 日  
住址 广东省深圳市福田区八卦  
二路12号612栋5楼  
公民身份号码 430482198708213726

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2019.04.23-2039.04.23



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖静兰

社保电脑号：643915148

身份证号码：430482198708213726

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	01	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2023	02	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2023	03	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2023	04	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2023	05	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2023	06	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2023	07	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2023	08	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2023	09	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2023	10	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2023	11	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2023	12	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2024	01	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2024	02	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2024	03	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2024	04	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2024	05	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2024	06	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2024	07	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2024	08	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2024	09	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2024	10	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2024	11	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2024	12	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
2025	01	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	31.68	2360	16.52
合计			46320.0	24000.0			16656.0	6000.0			1500.0					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db5e9125n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





14、电气工程师 陈乐



粤中取证字第 1500102272073 号



陈乐 于二〇一五年  
十二月，经 揭阳市建筑工  
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑电气安装工程  
师  
资格。特发此证



发证机关:

二〇一六年三月二十日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈乐

社保电脑号：618175512

身份证号：445281198601227085

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	07	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
合计				10476.35	5339.36			6770.51	2522.72			549.49		273.32	44.56	103.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db6440fax ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
217640  
单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





15、强弱电工程师 彭小平

# 广东省职称证书

姓 名：彭小平

身份证号：510222197406221315



职称名称：工程师

专 业：电气

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2002年12月28日

评审组织：深圳市建筑工程技术工程师资格第一评委会

证书编号：B2403003224912

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年11月13日



# 普通高等学校 毕业证书



学生彭小平性别男，一九七四年  
六月二十二日生，于一九九三年九月  
至一九九七年七月在本校工业  
自动化专业四年制本科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校(院)长: 麟祝印  
校名: 麟祝印



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00376955

一九九七年七月一日

学校编号: 970678

姓名 彭小平

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 6 月 22 日

住址 广东省深圳市福田区鑫竹  
苑C栋10E



公民身份号码 510222197406221315



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2006.03.30-2026.03.30



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭小平

社保电脑号：2073143

身份证号码：510222197406221315

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	01	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
合计			12600.35	6472.16			9663.95	3456.08			620.29		313.82		443.68	146.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db64b40dv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





## 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020000349

姓 名: 刘刚

性 别: 男

身份证号: 210104197605190612



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 职称评审

专 业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2019年07月

评审机构: 工程系列广西区人才服务办公室中级评委会

批准机关: 广西流动人员职称改革办公室

在线验证网址:



生成时间: 2020年02月16日



成人高等教育

# 毕业证书



学生 刘刚 性别男，一九七六年五月十九日生，于二〇〇八年三月至二〇一〇年七月在本校 应用化工技术专业 函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

刘玉俊

批准文号：化工部化教字第604号

证书编号：101495201006070553

二〇一〇年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘刚

性别 男 民族 汉

出生 1976年5月19日

住址 沈阳市铁西区勋业三路  
40-1号3-1-1



公民身份号码 210104197605190612



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 沈阳市公安局铁西分局

有效期限 2007.07.17-2027.07.17

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘刚

社保电脑号：650656056

身份证号码：210104197605190612

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	01	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	08	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	09	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	10	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	11	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2024	12	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18
2025	01	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18
合计			11791.33	6472.16			2242.13	747.46			620.29			508.78		162.63

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db5798a9j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





17、消防工程师 韩佛

<p>照片</p> 	<p>韩佛 于 二〇一四年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第三</p>
	<p>评审委员会评审通过， 具备 建筑装饰施工 高级工程师 资格。特发此证</p>
<p>粤高职称字第 1500101100765 号</p>	<p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一五年五月二十八日</p> 



姓名 韩 佛  
性别 男 民族 汉  
出生 1982 年 7 月 8 日  
住址 广东省深圳市罗湖区红岗  
路1249号青湖山庄4栋  
116  
公民身份号码 350802198207082510



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2021.03.24-2041.03.24

硕士研究生  
毕 业 证 书



研究生 韩 佛 性别 男，一九八二年 七 月 八 日生，于  
二零零四年 九 月至二零零七年 三 月在 我校 结构工程  
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 校(院、所)长：吴玉厚

证书编号：101531200702000038 二零零七年 三 月 廿九 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩佛

社保电脑号：613830875

身份证号码：350802198207082510

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	04	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	05	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	06	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	07	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	08	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			12552.35	6446.56			8699.47	3144.96			612.09		357.5	456.4		143.6	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e41db596b85i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
217640  
单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





18、暖通工程师 夏明红

<p>本证书由吉林省人事 厅制发，它表明持证人 具有专业技术职务任职 资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.</p>	  <b>吉林省人事厅制发</b> Formulated and Issued by Jilin Provincial Personnel Department  管理号: JL 222014512
---	--

 (加盖审批部门钢印有效)	<p>专业名称 供热通风 Profession 高级工程师 资格名称 Post 授予时间 2008年1月1日 Date of Issue 审核人章 崔高嵩 Verifies the person seal</p>  发证机关 Issued by
<p>姓名 夏明红 Name 性别 女 Sex 身份证号码 220204197112123021 ID Card No. 证书编号 2008202B286 Certificate No.</p>	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏明红  
参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

社保电脑号：808536729  
单位编号：217640

身份证号码：220204197112123021  
单位编号：217640

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	01	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
合计			11791.33	6472.16			2242.13	747.46			620.29		313.82		443.68	146.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e41db57de899 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
217640  
单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





# 广东省职称证书

姓 名：刘洪志

身份证号：510282198009063916



职称名称：高级工程师

专 业：建筑幕墙施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001054933

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 刘洪志

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 9 月 6 日

住址 广东省深圳市南山区高新  
南四道10号

公民身份号码 510282198009063916



 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2011.09.01-2031.09.01

普通高等学校

**毕业证书**

学生 刘洪志 性别 男 ,  
一九八〇年 九 月 六 日生, 于一九九九年  
九月至 二〇〇三 年 七 月在本校  
土木工程 专业  
四年制本科学习, 修完教学计划规定  
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 长安大学

二〇〇三年 七 月 一 日

学校编号: 119411200305000141

中华人民共和国教育部监制

No. 02938104





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘洪志

社保电脑号：603943734

身份证号码：510282198009063916

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	01	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	02	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	03	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	04	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
合计			12600.35	6472.16			9663.95	3456.08			620.29		313.82		443.68	146.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e41db64ca19i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





20、造价工程师 孙跃涛

321



姓名: 孙跃涛

身份证号码: 232301197609111536

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市万德建设集团有  
限公司

证书编号: 建[造]111114400027573

初始注册日期: 2011 年 10 月 09 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 12 月 6 日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



编号:  
No.: 0103035



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No.: 10234442308442179

姓名: 孙跃涛  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1976年09月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2010年10月24日  
Approval Date

签发单位盖章  
Issued by  
签发日期: 2011年 03月 10日  
Issued on





照  
片



粤高取证字第 1600101105572 号

孙跃涛 于二〇一五年  
十二月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
具备 建筑装饰施工  
高级工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一六年三月三十日





# 天津大学

## 毕业证书



学生 孙跃涛 性别 男 ,一九七六年 九 月十一 日生,于二零一五年  
三 月至 二零一七 年 七 月在本校 工程管理 专业,网络  
教育 专科升本科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 天津大学

校(院)长: 钟登华

证书编号: 100567201705007375

二零一七年 七 月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

天津大学制

姓名 孙跃涛  
性别 男 民族 汉  
出生 1976 年 9 月 11 日  
住址 广东省深圳市福田区深南  
大道7002号财富广场B栋  
B座8P  
公民身份号码 232301197609111536

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2010.11.02-2030.11.02

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙跃涛

社保电脑号：601091649

身份证号码：232301197609111536

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			12600.35		6472.16	9663.95		3456.08		620.29		313.82		443.68		146.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db588737v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640


单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司





21、土建工程师 陈竟发



	姓名:	陈竟发
	性别:	男
	身份证号:	440821660902223
	任职资格:	高级工程师
	专业类别:	土木工程
批准日期:		2006-6-22
工作单位:		
持证人签名:		
系统编码:		HWG9801022600





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈竟发

社保电脑号：1443729

身份证号码：44032119660902223X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	02	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	03	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	04	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	05	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	06	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	07	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	08	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	02	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	03	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	04	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	05	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	06	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	07	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	08	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	09	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	10	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	11	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	12	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	01	217640	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
合计			38600.0	20000.0			13880.0	5000.0			1250.0		1529.6	1238.24		844.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e41db604f1bi ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
217640

单位名称  
深圳市万德建设集团有限公司

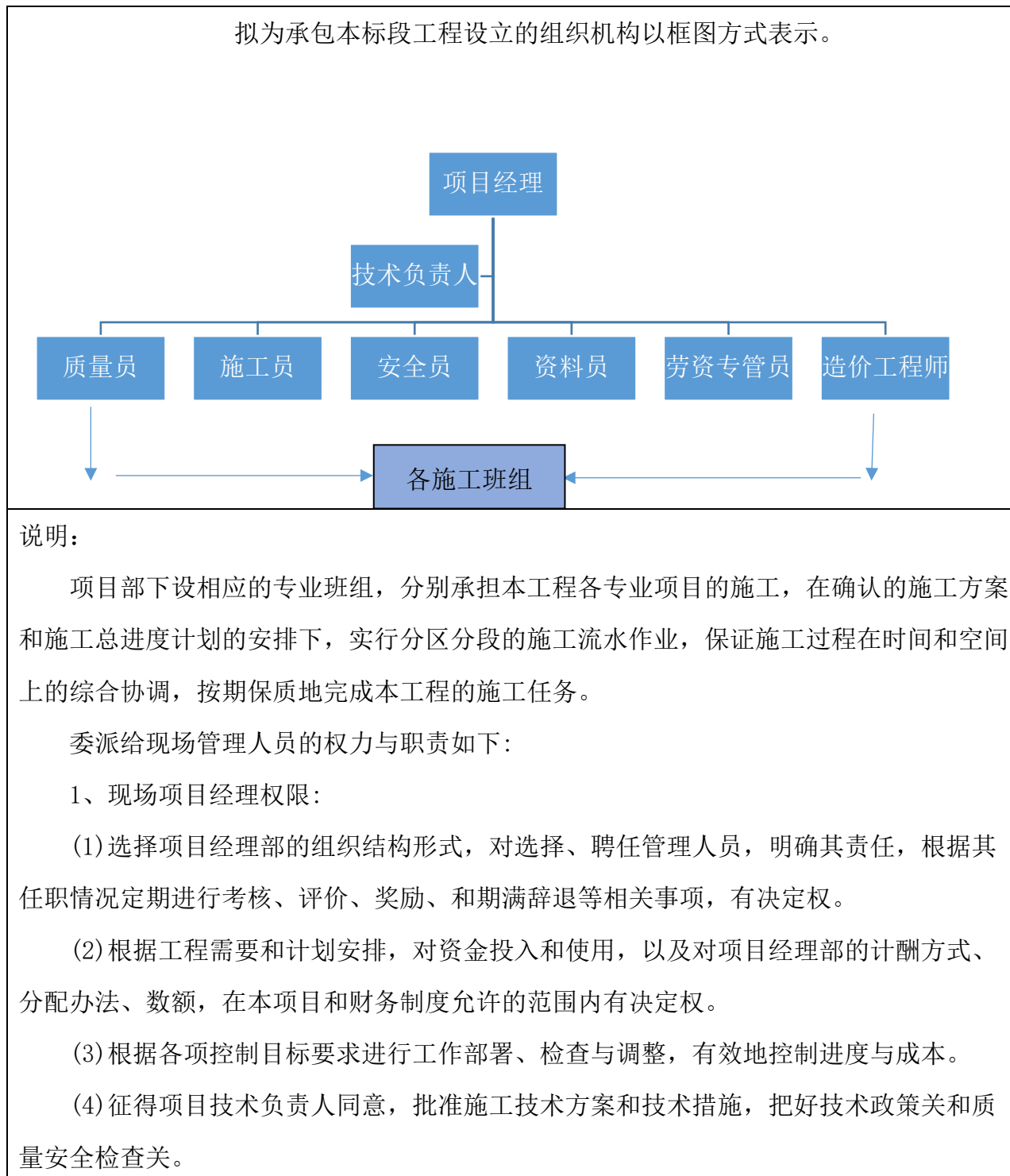


## （二）项目管理机构情况辅助证明材料

.....

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

### 1、项目管理机构组织机构图





(5)对项目使用的大宗物资向企业提出计划，对特殊及零散物资设备的采购和租赁作出决策和决定权。

(6)对影响项目管理决策和《项目管理目标责任书》以外的指令，有权拒绝执行。

现场项目经理责任：

(1)按照施工合同及项目责任目标的要求，贯彻执行国家、行政主管部门有关法律、法规、政策和标准，执行企业的各项管理制度，兑现施工合同的承诺。全面负责和实施本项目工程规划、生产经营和组织管理工作，实行项目经理负责制。

(2)签订和履行《项目管理目标责任书》，根据施工合同要求进行目标控制，确保项目目标实现。

(3)主持组建项目经理部和制订各项管理制度；组织项目经理部编制项目管理实施规划。强化现场文明施工，及时发现和处理例外事情。

(4)选择施工队和供应商，并报企业主管部门审核确认。对生产要素进行优化配置、动态管理，积极推广和应用新技术、新工艺、新材料和新设家

(5)沟通与承包人、协作单位、业主、监理工程师的联系，及时解决出现的各种问题，协调和处理好各种关系。

(6)严格财经制度，加强成本管理，搞好经济核算，正确处理国家、单位、职工之间的利益分配关系。作好项目经理部的解体与善后工作。

3、项目技术负责人职责：受项目经理委托，负责主持编制项目施工组织设计(施工方案)，并组织实施；组织项目图纸会审和技术交底；组织项目的质量检查，分项、分部工程检验评定，处理施工中的技术和质量问题，对施工图纸、技术资料、项目质量文件、记录的控制和管理负责；审批工程的技术交底等技术文件，负责设计变更、签证的实施；对审核结果制定纠正或预防措施。

4、施工员职责：主持负责项目施工中的日常管理工作，协调、平衡各工序的施工衔接，解决施工中的有关问题，控制施工全过程；参与编制和贯彻施工组织设计、图纸会审，负责工程安全技术交底；主持工程隐蔽自检、技术复核，协助领导和有关部门做好工程交验及竣工资料的收集。

5、安全员职责：负责制订工程项目的安全工作计划，制订安全管理方案和环境控制计划，参与施工组织设计中安全技术措施、安全管理方案、环境控制计划的编写，协助项

目经理督促安全保证体系和环境保护体系的正常运行；负责进入现场职工二级安全教育，特殊工种安全技术培训；负责组织项目的安全检查，及时纠正违章，落实隐患整改；负责项目的尘、毒、噪、污染点的调查、监测工作，力口强环保治理，为环保治理提供可靠的依据；负责本工程职业健康安全、环境保护等文件资料的管理归档。

6、质量员职责：编制工程项目的质量计划和工程质量监督检查计划，并组织实施；参与设计交底、施工组织设计的讨论与编制；监督检查进入施工现场的物资质量，核查材质合格证和材质复验报告，严禁使用不合格的物资；参与施工技术交底、典型施工、隐蔽验收工细程；指导、督促施工班组进行施工工序质量的自检互检工作；织项目的工程质量检查工作，定期组织“质量例会”；参与工程竣工预验工作，核查质量保证资料和竣工资料。

7、造价工程师职责：负责标书、工程承包合同、工程预结算、标后预算交底；负责施工图预算编制，标后预算责任成本的核实；参与项目成本预控目标和成本预控措施的确定，参与工程成本预控和核算管理，参与项目部季度经济活动分析并整理分析资料上报经营处；负责工程承包合同管理。合同条款内容的变更洽谈和签证，履约检查并向经营处汇报履约情况；负责工程结算工作，办理设计变更、现场签证等索赔事宜，编制和报审结算文件；负责经营和预结算等方面资料(项目评价、当地材料价格、工日单价相关定额、生项子目等)的收集、整理、归档和上报。

8、材料员职责：负责编制工程项目物资的采购计划，履行采购审批手续；组织评定选择合格的供应商；按照“物资采购委托书”及管理程序组织实施本项目的物资采购；组织对所采购物资的验证及填写复试报告申请单，并保存相关记录；实施对现场材料及顾客提供材料的管理；对运输物资的车辆进行安全健康、环境保护有关要求的交底；按公司有关程序文件规定对有特殊要求的物资，实施特殊管理。

9、资料员岗位职责：在项目部经理的领导下，负责接收、发放及保管工程部的书函文件、合同、招投标文件、设计图纸与设计变更，以及书籍等资料的收集、借阅和管理：签发、分发的要做到及时、到位，并注明收发时间。管理施工现场的各种文件、资料、设计图纸等，建立项目施工图纸和设计变更的工程档案；负责与总包公司、监理方及公司有关部门的资料收发、借阅，并办理签收手续。收集、建立与工程建设有关的标准、文件、建筑材料与设备等资料。按建筑主管部门和城建档案馆的有关规定，收集、检查、核对建设工程竣工资料；会同公司其他部门将项目立项依据性批文、批复、合同、竣工验收文件、

现场声像等档案资料进行汇总整理。

10、劳资专管员职责：组织开展对各类分包企业农民工工资支付工作业务培训，并监督分包单位劳动用工管理，对农民工进行实名制登记，将实名制相关信息录入至管理平台，对录入管理平台相关信息的真实性、完整性负责，建立农民工实名制花名册。按月审核、编制农民工工资发放表，通过农民工工资专用账户按月足额发放农民工工资，按月核验专户代发工资流水信息，并定期抽查农民工工资卡保管情况及工资支付情况，工资支付相关资料存档保管。

根据工程需要，配备充足的技术人员和技术工人，并采用各项措施，提高劳动者技术素质和工作效率。在施工技术管理中，加强人的工作技能培训，从而加快施工进度，实现工序质量一次到位，杜绝返工，保证工程按计划进行。严明劳动纪律，对劳动力实行动态管理，优化组合，使作业专业化、正规化。



## 五、企业获奖情况

序号	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	备注
1	2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖	中国建筑业协会	2021. 12	长影海南生态文化产业园中国区
2	2020-2021 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021. 12	万华化学集团全球研发中心及总部基地建设项目
3	2020-2021 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021. 12	郑州航空港区光电产业园有限公司光电显示产业园建设项目（F1 主厂房与 C1 动力中心工程）
4	2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	中国建筑装饰协会	2024. 12	张家港爱丽家居新厂区 1#、2#楼室内精装修工程
5	2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	中国建筑装饰协会	2024. 12	万泰沧海 6-1#生产车间（访客中心）和 7-2#餐厅装饰装修工程
6	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	中国建筑装饰协会	2022. 06. 16	汕头市金平区东厦路 100 号片区一期（A1 地块）三旧改造项目室内装修工程
7	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	中国建筑装饰协会	2022. 06. 16	世纪英皇大厦 8 楼酒店改建项目
8	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	中国建筑装饰协会	2022. 12. 31	郑州航空港区云旅酒店管理有限公司郑州国际机场亚朵酒店项目装饰装修施工
9	2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	中国建筑装饰协会	2020. 12	崇州九龙沟云上·自然缘温泉酒店
10	2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	中国建筑装饰协会	2020. 12	鑫信合中心（A、B、C 区）1 号楼培训中心工程装饰装修施工一标段

# 證書

深圳市万德建设集团股份有限公司：

你单位参加建设的长影海南生态文化产业园中国区工程  
荣获2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 装饰工程

特发此证。

二〇二一年十二月

深圳市万德建设集团股份有限公司

你单位参建的万华化学集团全球研发中心及总部基地建设项目荣获  
2020—2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会  
二〇二一年十二月





# 中国建筑工程装饰奖

## 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市万德建设集团有限公司

你单位承建的 万泰沧海6-1#生产车间(访客中心)和7-2#餐厅装饰装修工程 工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 6-1# 生产车间(访客中心)和7-2# 餐厅  
室内装饰装修工程



# 中国建筑工程装饰奖

## 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市万德建设集团股份有限公司

你单位承建的 汕头市金平区东厦路100号片区一期(A1地块)三旧改造项目室内装修工程 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 负一层至四层商场公共区域装饰装修工程



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市万德建设集团股份有限公司

你单位承建的 世纪英皇大厦 8 楼酒店改建项目  
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

工程

特发此证

承建范围: 8 楼酒店客房以及公共区域室内精装修工程



二〇二二年六月十六日

中国建筑装饰协会 颁发

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市万德建设集团有限公司

你单位承建的 郑州航空港区云旅酒店管理有限公司郑州国际机场  
亚朵酒店项目装饰装修施工  
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

工程

特发此证

承建范围: 一层酒店大堂及配套设施、二至六层酒店客房以及公共区域室内  
精装修工程



二〇二二年十二月三十一日

中国建筑装饰协会 颁发



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市万德建设集团股份有限公司

你单位承建的 崇州九龙沟云上·自然缘温泉酒店

工程

荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 酒店装修工程施工图设计范围内的装饰、给排水、电气工程及  
本合同约定的相关内容



※中国建筑装饰协会 制※

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市万德装饰设计工程有限公司

你单位承建的 鑫信合中心(A、B、C区)1号楼培训中心工  
程装饰装修施工一标段

工程

荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: A、B、C区1号楼培训中心装饰总承包(含消防、智能化、机电、  
防水等专业)



※中国建筑装饰协会 制※



## 六、其他

### （一）近年企业施工项目获奖情况

序号	获奖名称	工程名称	颁发单位
一、国家级优质工程奖			
1	2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖	长影海南生态文化产业园中国区	中国建筑业协会
2	2020-2021 年度国家优质工程奖	万华化学集团全球研发中心及总部基地建设项目	中国施工企业管理协会
3	2020-2021 年度国家优质工程奖	郑州航空港区光电产业园有限公司光电显示产业园建设项目（F1 主厂房与 C1 动力中心工程）	中国施工企业管理协会
4	2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	张家港爱丽家居新厂区 1#、2#楼室内精装修工程	中国建筑装饰协会
5	2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	万泰沧海 6-1#生产车间（访客中心）和 7-2#餐厅装饰装修工程	中国建筑装饰协会
6	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	汕头市金平区东厦路 100 号片区一期（A1 地块）三旧改造项目室内装修工程	中国建筑装饰协会
7	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	世纪英皇大厦 8 楼酒店改建项目	中国建筑装饰协会
8	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	郑州航空港区云旅酒店管理有限公司郑州国际机场亚朵酒店项目装饰装修施工	中国建筑装饰协会
9	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖（建筑幕墙类）	汉中滨江·公园壹号（产业孵化园）1#~3#楼幕墙工程	中国建筑装饰协会
10	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖（建筑幕墙类）	郑州天健湖大数据产业园北区一期工程	中国建筑装饰协会
11	2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	崇州九龙沟云上·自然缘温泉酒店	中国建筑装饰协会
12	2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	鑫信合中心（A、B、C 区）1 号楼培训中心工程装饰装修施工一标段	中国建筑装饰协会
13	2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	潮州财富中心希尔顿欢朋酒店精装修工程	中国建筑装饰协会

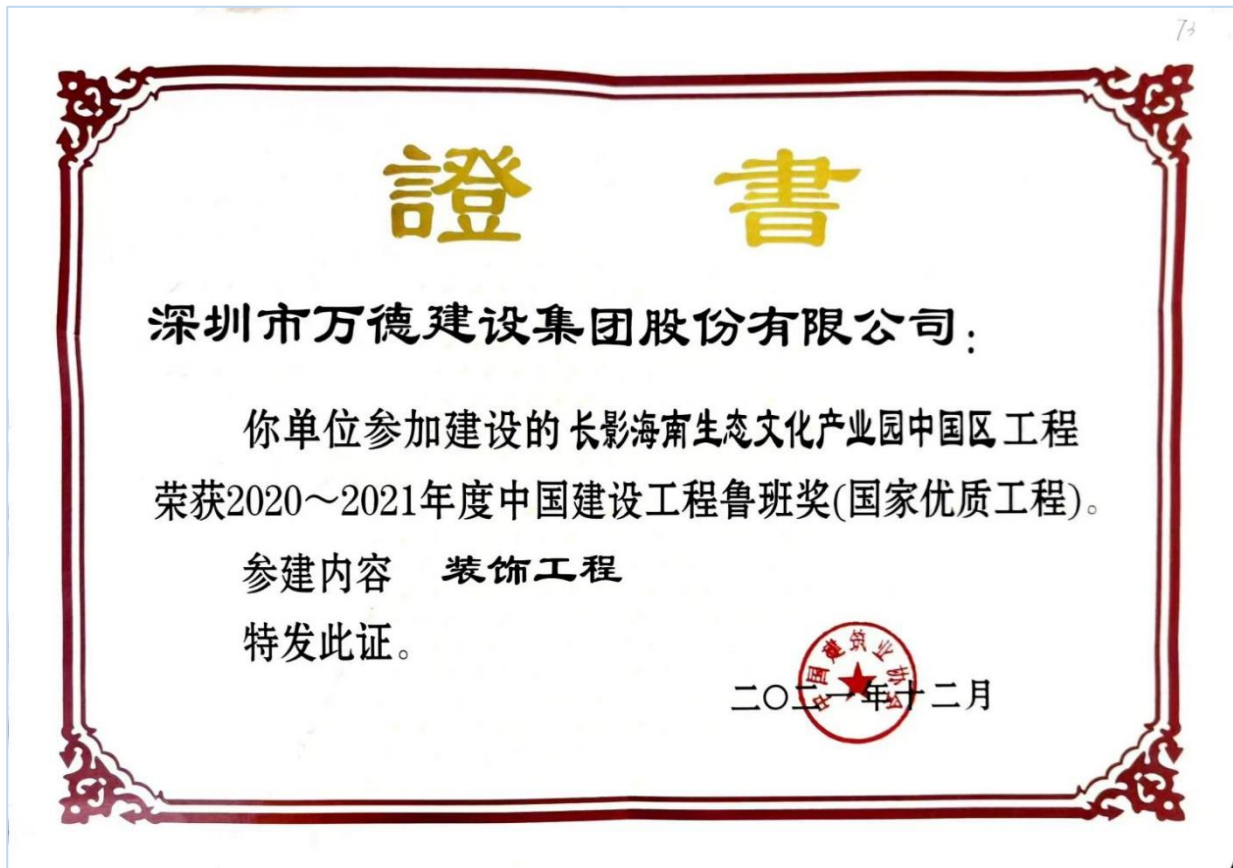
序号	获奖名称	工程名称	颁发单位
14	2017-2018 年度中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类）	宸航都国际酒店 4#楼 4-11 层室内装饰工程	中国建筑装饰协会
<b>二、省级优质工程奖</b>			
1	2022 年福建省优质建筑装饰工程奖	万泰沧海 6-1#生产车间（访客中心）和 7-2#餐厅装饰装修工程	福建省建筑业协会
2	2022 年广东省优秀建筑装饰工程奖	平湖医院新建工程二标段	广东省建筑业协会建筑装饰分会
3	2021 年广东省优秀建筑装饰工程奖	汕头市金平区东厦路 100 号片区一期（A1 地块）三旧改造项目室内装修工程	广东省建筑业协会建筑装饰分会
4	2021 年海南省建筑工程装饰奖	骑楼全丰泰项目装修工程	海南省建筑装饰协会
5	2021 年陕西省建筑装饰优质工程奖	汉中滨江·公园壹号（产业孵化园）1#~3#楼幕墙工程	陕西省建筑装饰协会
6	2021 年重庆市优质建筑装饰工程奖	世纪英皇大厦 8 楼酒店改建项目	重庆市建筑装饰协会
7	2020 年广东省优秀建筑装饰工程奖	潮州财富中心希尔顿欢朋酒店精装修工程	广东省建筑业协会建筑装饰分会
8	2020 年广东省优秀建筑装饰工程奖	朗玛峰前海深港基金小镇 A10 栋办公室室内装修工程	广东省建筑业协会建筑装饰分会
9	2020 年海南省建筑工程装饰奖	长影海南生态文化产业园项目中国区 1-6#楼外立面装饰工程	海南省建筑装饰协会
10	2017 年广东省优秀建筑装饰工程奖	招商局港口深圳总部南海意库梦工场大厦办公室荣获 B 标段装修工程	广东省建筑业协会建筑装饰分会
11	2016 年四川省建筑工程装饰奖	顺辉巴登广场二期酒店装饰装修工程	四川省建筑业协会
12	2016 年四川省建筑工程装饰奖	星宸航都国际酒店 4#楼 4-11 层室内装饰工程	四川省建筑业协会
13	2015 年广东省优秀建筑装饰工程奖	深圳刘老根大舞台剧场装饰工程	广东省建筑业协会建筑装饰分会
<b>三、市级优质工程奖</b>			
1	2024 年广州市建筑装饰优质工程奖	广州黄沙水产新市场项目幕墙工程	广州市建筑装饰行业协会

序号	获奖名称	工程名称	颁发单位
2	2023 年盐城市市级优质工程奖	江苏滨海液化天然气（LNG）项目综合服务楼内装修工程	盐城市住房和城乡建设局
3	2022 年度金鹏奖	宝安区人才综合服务平台“湾区智汇港”项目装修工程	深圳市装饰行业协会
4	2021 年度金鹏奖	康佳光明科技中心 1 栋 3F、13-16F 办公室装修工程	深圳市装饰行业协会
5	2021 年度金鹏奖	平湖医院新建工程二标段	深圳市装饰行业协会
6	2020 年度金鹏奖	泰然立城办公部分公共区域装饰装修工程	深圳市装饰行业协会
7	2020 年度金鹏奖	华东院深圳办公用房装修工程	深圳市装饰行业协会
8	2019 年度金鹏奖	深圳苏宁办公区装修项目	深圳市装饰行业协会
9	2019 年度金鹏奖	朗玛峰前海深港基金小镇 A10 栋办公室室内装修工程	深圳市装饰行业协会
10	2018 年度金鹏奖	赛格国际电子产业中心 8#楼室内精装修工程	深圳市装饰行业协会
11	2017 年度金鹏奖	汕尾瑞城花园（一期工程）项目售楼处精装修及园林工程	深圳市装饰行业协会
12	2017 年度金鹏奖	深圳市福田区园岭八角楼托养中心装饰工程 1 至 4 层室内装饰工程	深圳市装饰行业协会
13	2016 年度金鹏奖	招商局港口深圳总部南海意库梦工场大厦办公区 B 标段装修工程	深圳市装饰行业协会
14	2015 年度金鹏奖	凌阳利华科技（深圳）有限公司办公楼七至九层室内装饰工程	深圳市装饰行业协会
15	2014 年度金鹏奖	深圳刘老根大舞台一、二层剧场、舞台、化妆间、大厅及办公室装饰工程	深圳市装饰行业协会
<b>四、洁净行业优秀示范工程奖</b>			
1	2022 年洁净行业优质示范工程奖	深圳瑞华泰薄膜科技股份有限公司技术中心实验室工程	深圳市生物与工业洁净行业协会
2	2023 年洁净行业优秀示范工程奖	南康区中医院急诊急救中心项目	深圳市生物与工业洁净行业协会
<b>五、安全文明工地奖</b>			



序号	获奖名称	工程名称	颁发单位
1	2023 年安全生产与文明施工优良工地	中电嘉苑项目室内及配套精装修工程	深圳市装饰行业协会
2	2023 年安全生产与文明施工优良工地	中集租赁有限公司星河中心办公室装修工程	深圳市装饰行业协会
3	2022 年安全生产与文明施工优良工地	中资国恒科技有限公司南山智谷产业园 F 栋 19 楼装修改造设计、施工总承包	深圳市装饰行业协会
4	2022 年安全生产与文明施工优良工地	仕达广场项目幕墙制作及安装工程	深圳市装饰行业协会
5	2021 年安全生产与文明施工优良工地	宝安区人才综合服务平台“湾区智汇港”项目装修工程	深圳市装饰行业协会
6	2020 年安全生产与文明施工优良工地	宝安都之都酒店更新项目	深圳市装饰行业协会

1、国家级优质工程奖







# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市万德建设集团有限公司

你单位承建的 万泰沧海6-1#生产车间(访客中心)和7-2#餐厅装饰装修工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 6-1#生产车间(访客中心)和7-2#餐厅  
室内装饰装修工程



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市万德建设集团股份有限公司

你单位承建的 汕头市金平区东厦路100号片区一期(A1地块)三旧改造项目室内装修工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 负一层至四层商场公共区域装饰装修工程



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市万德建设集团股份有限公司

你单位承建的 世纪英皇大厦 8 楼酒店改建项目 工程  
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 8 楼酒店客房以及公共区域室内精装修工程



中国建筑装饰协会 颁发

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市万德建设集团有限公司

你单位承建的 郑州航空港区云旅酒店管理有限公司郑州国际机场亚朵酒店项目装饰装修施工 工程  
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 一层酒店大堂及配套设施、二至六层酒店客房以及公共区域室内精装修工程



中国建筑装饰协会 颁发



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(建筑幕墙类)

深圳市万德建设集团股份有限公司

你单位承建的 汉中滨江·公园壹号(产业孵化园) 工程  
1#~3#楼幕墙工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 建筑幕墙



中国建筑装饰协会 制

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(建筑幕墙类)

深圳市万德建设集团有限公司

你单位承建的 郑州天健湖大数据产业园北区一期工程 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 建筑幕墙



中国建筑装饰协会 制



# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市万德建设集团股份有限公司

你单位承建的 崇州九龙沟云上·自然缘温泉酒店

工程

荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 酒店装修工程施工图设计范围内的装饰、给排水、电气工程及  
本合同约定的相关内容



※中国建筑装饰协会 制※

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市万德装饰设计工程有限公司

你单位承建的 鑫信合中心(A、B、C区)1号楼培训中心工  
程装饰装修施工一标段

工程

荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: A、B、C区1号楼培训中心装饰总承包(含消防、智能化、机电、  
防水等专业)



※中国建筑装饰协会 制※

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市万德建设集团股份有限公司

你单位承建的 潮州财富中心希尔顿·欢朋酒店精装修工程 工程  
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 酒店装修工程施工图设计范围内的装饰、给排水、电气工程



※中国建筑装饰协会 制※

# 中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市万德装饰设计工程有限公司

你单位承建的 星宸航都国际酒店 4# 楼 4-11 层室内装饰工程 工程  
荣获二〇一七~二〇一八年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 酒店 4 号楼 4-11 层室内装饰装修工程





## 2、省、市级优质工程奖





## 广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市万德建设集团股份有限公司承建的  
汕头市金平区东厦路100号片区一期（A1地块）三旧改造项目室内装修工程  
二〇二一年广东省优秀建筑装饰工程奖。  
特发此证。

承建范围：负一层至四層商场公共区域装饰装修工程  
证书编号：GDZS2021168

二〇二一年七月五日

## 海南省建筑工程装饰奖 获奖证书

深圳市万德建设集团股份有限公司：  
你单位承建的骑楼全丰泰项目装修工程荣获二〇二一年度海南省建筑工程装饰奖。  
特发此证

证书编号：琼装协证字【46002021-2】

二〇二一年七月

## 证书

（建筑幕墙工程）

深圳市万德建设集团股份有限公司：  
你单位承建的 汉中滨江·公园壹号（产业孵化园）1#~3#楼幕墙工程  
荣获二〇二一年度陕西省建筑装饰优质工程奖。  
特发此证

承建范围：1#~3#楼施工图中的玻璃幕墙、铝单板幕墙、石材幕墙  
证书编号：MQ0211009

陕西省建筑装饰协会  
二〇二一年十二月

## 深圳市万德建设集团股份有限公司 世纪英皇大厦8楼酒店改建项目 荣获二〇二一年度重庆市 优质建筑装饰工程奖

查询电话：023-63672662

重庆市建筑装饰协会  
二〇二一年十二月

## 广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市万德建设集团股份有限公司承建的  
潮州财富中心希尔顿·欢朋酒店精装修工程荣获  
二〇二〇年广东省优秀建筑装饰工程奖。  
特发此证。

承建范围：酒店装修工程施工图设计范围内的装饰、  
给排水、电气工程  
证书编号：GDZS2020192

二〇二〇年七月十六日

## 广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市万德建设集团股份有限公司承建的  
朗玛峰前海深港基金小镇A10栋办公室室内装修工程荣获  
二〇二〇年广东省优秀建筑装饰工程奖。  
特发此证。

承建范围：室内、电气、公共走廊、地面、墙面、  
天花吊顶等精装修工程  
证书编号：GDZS2020057

二〇二〇年七月十六日

## 海南省建筑工程装饰奖 获奖证书

深圳市万德建设集团股份有限公司：  
你单位承建的长影海南生态文化产业园项目中国区1-6#楼外立面装饰工程荣获二〇二〇年度海南省建筑工程装饰奖。  
特发此证

证书编号：琼装协证字【46002020-6】

二〇二〇年七月

## 广东省优秀建筑装饰工程奖 证书

深圳市万德装饰设计工程有限公司 承建的  
招商局港口深圳总部南海意库梦工厂大厦办公室 B标段装修工程  
二〇一七年广东省优秀建筑装饰工程奖。  
特发此证。

承建范围：24至26层及26层楼顶层装修装饰工程  
证书编号：GDZS17087

二〇一七年六月二十八日













### 3、洁净行业优秀示范工程



深圳市生物与工业洁净行业协会

深圳市万德建设集团有限公司：

贵单位承建的深圳瑞华泰薄膜科技股份有限公司技术中心实验室工程项目，在2022年度生物与工业洁净行业评选活动中，荣获

**优质示范工程奖**

特发此证！

深圳市生物与工业洁净行业协会

二〇二三年三月



# 荣誉证书

深圳市万德建设集团有限公司：

经我会专家评审，贵司“南康区中医院急诊急救中心  
项目”被评为2023年度洁净行业优秀示范工程。

特发此证，以资鼓励！

深圳市生物与工业洁净行业协会

二〇二四年一月





#### 4、安全生产与文明施工优良工地



## （二）近年企业设计项目获奖情况

序号	获奖名称	工程名称	颁发单位
<b>国家级奖项</b>			
1	2023 年度中国装饰设计奖（金奖）	罗湖招商开元中心 A 座办公空间室内设计项目	中国建筑装饰协会
2	2023 年度中国装饰设计奖（金奖）	罗湖四时春·精细潮州菜餐厅室内设计项目	中国建筑装饰协会
3	2023 年度中国装饰设计奖（银奖）	中山市古镇医院迁建项目室内装修专项设计	中国建筑装饰协会
4	2022 年度中国装饰设计奖（金奖）	广州中医药大学深圳医院（福田）	中国建筑装饰协会
5	2021 年度中国装饰设计奖（金奖）	潮州国际大酒店改造设计项目	中国建筑装饰协会
6	2020 年度中国装饰设计奖（金奖）	南充保利万和 IMAX 影城	中国建筑装饰协会
7	2020 年度中国装饰设计奖（银奖）	阿能面马成时代广场店室内设计	中国建筑装饰协会
8	2019 年度中国装饰设计奖（金奖）	泸州老窖集团党建文化阵地	中国建筑装饰协会
9	2018 年度中国空间设计奖（银奖）	巴布亚新几内亚学校（深圳援建）室内设计	中国建筑装饰协会
10	2018 年度中国空间设计奖（金奖）	滨州经济技术开发区黄河古村风情带乡村旅游 PPP 项目	中国建筑装饰协会
11	2017 年度中国空间设计奖（银奖）	红古区文体中心	中国建筑装饰协会
12	第十四届中国空间设计大赛（2023 年度）金奖	罗湖四时春·精细潮州菜餐厅室内设计项目	中国建筑装饰协会
13	第十四届中国空间设计大赛（2023 年度）金奖	罗湖招商开元中心 A 座办公空间室内设计项目	中国建筑装饰协会
14	第十四届中国空间设计大赛（2023 年度）银奖	中山市古镇医院迁建项目室内装修专项设计	中国建筑装饰协会
15	2019 年金鹰设计奖—金奖	深圳大学本原设计研究中心	中国建筑装饰协会
16	2019 年金鹰设计奖—金奖	湖州妙喜精舍度假酒店	中国建筑装饰协会
17	2019 年金鹰设计奖—金奖	贵阳乌当农商银行野鸭支行	中国建筑装饰协会
18	第十九届中国国际建筑装饰及设计艺术博览会（华鼎奖）（金钻奖）	中山市古镇医院迁建项目	中国建筑装饰协会

序号	获奖名称	工程名称	颁发单位
19	第十八届中国国际建筑装饰及设计艺术博览会（华鼎奖）	示范单位	中国建筑装饰协会
20	第十八届中国国际建筑装饰及设计艺术博览会（华鼎奖）（金钻奖）	潮州市金洁水务-新建研发中心 北楼室内设计项目	中国建筑装饰协会
21	第十八届中国国际建筑装饰及设计艺术博览会（华鼎奖）（金钻奖）	宝安昼昼夜一站式玩乐改造项目	中国建筑装饰协会
22	第十八届中国国际建筑装饰及设计艺术博览会（华鼎奖）（金钻奖）	三亚亚龙湾博后村民宿项目	中国建筑装饰协会
23	第十八届中国国际建筑装饰及设计艺术博览会（华鼎奖）	示范单位作品奖	中国建筑装饰协会
24	第十七届中国国际建筑装饰及设计艺术博览会（华鼎奖）（金奖）	南充保利万和活力城影院	中国建筑装饰协会
25	第十七届中国国际建筑装饰及设计艺术博览会（华鼎奖）（金奖）	深圳市福田区深业中城社康中心	中国建筑装饰协会
26	第十七届中国国际建筑装饰及设计艺术博览会（华鼎奖）（金奖）	麦积山石窟游客中心	中国建筑装饰协会
27	第十六届中国国际建筑装饰及设计艺术博览会（华鼎奖）（金奖）	4PX 递四方速递方案设计	中国建筑装饰学会
28	第十六届中国国际建筑装饰及设计艺术博览会（华鼎奖）（金奖）	罗湖人才交流展会展台设计	中国建筑装饰协会
29	第十五届中国国际建筑装饰及设计艺术博览会（华鼎奖）（金奖）	潮州贝拉甘朵 KTV	中国建筑装饰协会
30	第十三届中国国际建筑装饰及设计艺术博览会（华鼎奖）（金钻奖）	红古文化体育中心	中国建筑装饰协会
31	第十二届中国国际建筑装饰及设计艺术博览会（华鼎奖）（金奖）	福田区园岭八角楼托养中心	中国建筑装饰协会
32	第十一届中国国际建筑装饰及设计艺术博览会（华鼎奖）（特等奖）	重庆英皇两江假日酒店	中国建筑装饰协会
33	第十四届中国国际室内设计双年展（铜奖）	海南三亚亚龙湾博后村浪影民宿	中国室内装饰协会
33	第十四届中国国际室内设计双年展（优秀奖）	万华化学高性能材料创新中心及孵化基地	中国室内装饰协会
34	第十届中国国际建筑装饰及设计艺术博览会	2014-2015 年度十佳优秀酒店设计	中国建筑装饰协会



序号	获奖名称	工程名称	颁发单位
	术博览会	计机构	
35	2023 年杰出公共空间设计机构	2023 年度中国建筑装饰杰出公共空间设计机构	中国建筑装饰协会
36	2022 年杰出公共空间设计机构	2022 年度中国建筑装饰杰出公共空间设计机构	中国建筑装饰协会
37	2021 年杰出公共空间设计机构	2021 年度中国建筑装饰杰出公共空间设计机构	中国建筑装饰协会
38	2020 年杰出公共空间设计机构	2020 年度中国建筑装饰杰出公共空间设计机构	中国建筑装饰协会
39	2019 年杰出公共空间设计机构	2019 年度中国建筑装饰杰出公共空间设计机构	中国建筑装饰协会
40	2018 年杰出公共空间设计机构	2018 年度中国建筑装饰杰出公共空间设计机构	中国建筑装饰协会



第十四届中国空间设计大赛（2023年度）

证书

设计单位  
深圳市万德建设集团有限公司

所获奖项  
办公空间工程类

金奖

设计作品  
罗湖招商开元中心A座办公空间室内设计项目

设计师  
主创设计师：李铿  
辅助设计师：倪成、刘丽、周鹏诚、钟美春

证书编号：CBDA24S2024K02083



第十四届中国空间设计大赛（2023年度）

证书

设计单位  
深圳市万德建设集团有限公司

所获奖项  
餐饮空间工程类

金奖

设计作品  
罗湖四时春·精细潮州菜餐厅室内设计项目

设计师  
主创设计师：李铿  
辅助设计师：倪成、周敏、朱其燕、李欣

证书编号：CBDA24S2024K04114





## 第十四届中国空间设计大赛 (2023年度)

# 证书

设计单位  
深圳市万德建设集团有限公司

所获奖项  
医疗/养老空间方案类

银奖

设计作品  
中山市古镇医院迁建项目室内装修专项设计

设计师  
主创设计师: 李德  
辅助设计师: 罗开娟、倪成、刘丽、周鹏诚

证书编号: CBDA24S2024K17411



## 第十三届中国国际空间设计大赛 (2022年度)

THE 13TH CHINA INTERNATIONAL SPACE DESIGN COMPETITION  
(THE YEAR OF 2022)

# 获奖证书

CERTIFICATE OF AWARD

证书编号: 2023YFA03601

设计单位  
DESIGN ORGANIZATION

深圳市万德建设集团有限公司

设计作品  
DESIGN WORK

广州中医药大学深圳医院(福田) 2022-2024 年室内装饰设计咨询项目

所获奖项  
AWARD

医疗/养老空间方案类

金奖

设计师  
DESIGNER

主创设计师: 李德  
辅助设计师: 刘丽 / 倪成 / 周鹏诚 / 周敏

二零二三年九月



















第十四届中国空间设计大赛（2023年度）

# 证书

设计单位  
深圳市万德建设集团有限公司

所获奖项  
办公空间工程类

金奖

设计作品  
罗湖招商开元中心A座办公空间室内设计项目

设计师  
主创设计师：李铿  
辅助设计师：倪成、刘丽、周鹏诚、钟美春

证书编号：CBDA24S2024K02083



第十四届中国空间设计大赛（2023年度）

# 证书

设计单位  
深圳市万德建设集团有限公司

所获奖项  
医疗/养老空间方案类

银奖

设计作品  
中山市古镇医院迁建项目室内装修专项设计

设计师  
主创设计师：李铿  
辅助设计师：罗开娟、倪成、刘丽、周鹏诚

证书编号：CBDA24S2024K17411























# 第九届中国国际空间设计大赛 (中国建筑装饰设计奖)

THE 9TH CHINA INTERNATIONAL SPACE DESIGN COMPETITION  
(CHINA BUILDING DECORATION DESIGN AWARD)

## 获奖证书

CERTIFICATE OF AWARD

证书编号: 1905JCGGJG08

**2018 年度中国建筑装饰杰出公共空间设计机构**

**深圳市万德装饰设计工程有限公司**



二零一九年六月

### （三）近年企业荣誉获奖情况

序号	奖项名称	获奖时间	发证单位
一、企业荣誉			
1	2023 年度中国建筑装饰行业（装饰类）2022 综合数据统计 NO. 010	2024-12	中国建筑装饰协会
2	2023 年度中国建筑装饰行业（设计类）2022 综合数据统计 NO. 025	2024-12	中国建筑装饰协会
3	2023 年度中国建筑装饰行业（幕墙类）2022 综合数据统计 NO. 025	2024-12	中国建筑装饰协会
4	粤桂扶贫协作先进民营企业	2021-10	广西壮族自治区工商业联合会
5	深圳市知名品牌	2022-04	深圳知名品牌评价委员会
6	抗击新冠肺炎疫情先进单位	2021-05	深圳市装饰行业协会
7	爱心奉献奖	2020-08	深圳市洁净行业协会
8	2019 年新冠疫情防控中心爱心奉献奖	2020	深圳市洁净行业协会
9	先进基层党组织	2023-07	中共深圳市建筑装饰产业联合会委员会
10	抗疫突出贡献单位	2022-07	中共深圳市建筑装饰产业联合会委员会
11	“携手同心、共抗疫情”荣誉证书	2022-01	深圳市工商联（总商会）
12	2023 年度“最具品牌力影响力”企业	2024-01	深圳市福田区总商会
13	2021 年度最具成长力民营企业	2022-05	深圳市福田区总商会
14	总商会福田区抗击新冠疫情感谢信	2022-03	深圳市福田区工商业联合会（总商会）
15	总商会福田区抗击新冠疫情突出贡献奖	2022-03	深圳市福田区工商业联合会（总商会）
16	深圳市福田区建筑业经营贡献奖	2023-09	深圳市福田区住房和建设局
17	深圳市福田区企业人才摄影大赛协办单位	2021-01	深圳市福田区企业发展服务中心
18	抗击新冠疫情感谢信	2022-09	中共深圳市福田区梅林街道工作委员会
19	助力“百千万工程”中荣誉冠名“龙行龘龘，福保万家”感谢信	2024-02	福保街道党工委（办事处）



序号	奖项名称	获奖时间	发证单位
<b>二、供应商荣誉</b>			
1	亘元万豪大厦优秀参建单位	2019-07	亘元万豪大厦项目建设指挥部
2	2020 年第二季度非批量装修类供应商评估第一名	2020	美的置业集团有限公司
3	2022 年底金牌供应商	2022	深铁置业
4	文明施工工地	2021-12	四川蓝生脑科医院有限公司
5	优秀团队奖	2021-12	四川蓝生脑科医院有限公司
6	2019 年度最佳合作单位奖	2020-01	深圳邦兆房地产开发有限公司
7	2021 年度优秀供应商	2021	灿邦集团
8	2020 年度 A 类供应商装修类	2020-12	厦门大唐房地产集团有限公司
9	2020 年度最佳配合奖	2020-12	厦门大唐房地产集团有限公司
10	2019 年度示范区最佳配合奖	2019-12	厦门大唐房地产集团有限公司
11	最佳进步单位	2022-12	中建科工集团深圳分公司
12	“精诚合作” 优秀单位	2021-09	中建科工集团深圳公司
13	2022 年度突出贡献供应商	2023-03	中信泰富地产南京公司
14	陪伴长情供应商	2023-03	中信泰富地产南京公司
15	2021 年度三星供应商	2022-01	深圳市招商建筑科技有限公司
16	7.31 百年一遇洪灾勇敢出击，主动作为，积极组织，贡献突出荣誉证书	2023-11	北京更欣汇商业管理有限公司
17	最佳实践奖	2021-08	苏州信富置业有限公司
18	感谢信	2020-11	中国国际高新技术成果交易会组委会办公室
19	感谢信	2023-10	马山县金钗镇龙印村村民委员会
20	“同心抗疫、责任担当” 荣誉证书	2022-05	中建八局
21	Newhope 新希望地产最美逆行者	2020-01	四川省新希望房地产开放有限公司



2023年度中国建筑装饰行业

## 综合数据统计

深圳市万德建设集团有限公司

装饰类 NO. 010

2024年12月10日





2023年度中国建筑装饰行业

## 综合数据统计

深圳市万德建设集团有限公司

设计类 NO. 025

2024年12月10日







2023年度中国建筑装饰行业

## 综合数据统计

深圳市万德建设集团有限公司

幕墙类 NO. 025

2024年12月10日



#### （四）企业行业标准参编、专利及计算机软件著作权登记证书

<b>一、行业标准参编</b>	
中国建筑工程出版社-装配式装修施工手册	
中国建筑装饰协会标准-室内装饰装修金属饰面工程技术规程	
深圳市装饰行业协会标准-深圳市建筑装饰碳排放计算标准	
<b>二、专 利</b>	
一种装修设计方案智能构建方法	一种幕墙用的固定锁具
一种装配式装修的天花吊顶	一种屋面变形缝连接构造
一种装修消防感应装置	一种地面抗震缝的施工构造
一种地面变形缝的双列嵌平型构造	一种可进行光引导的消防防火门
一种火灾报警联动装置	一种下水管道结构
一种具有多种防护功能的石材幕墙	一种窗框防水防护结构
一种石材幕墙防护结构	一种复合大理石装饰板
一种用于天棚龙骨安装的辅助架	一种机械式节水马桶
一种室内墙面结构	
<b>三、计算机软件著作权登记证书</b>	
建筑工程装配预制设计系统	建筑工程一体化仿真设计系统
建筑工程消防设计检测系统	建筑工程项目信息规划系统
建筑工程项目设计展示系统	建筑工程设计造价预测系统
建筑工程设计施工验收系统	建筑工程三维立体设计系统
建筑工程幕墙安装优化设计系统	建筑工程结构深化设计系统
建筑工程结构搭建辅助系统	建筑工程机电配置设计系统
建筑工程工期部署设计系统	建筑工程 CAD 制图设计系统
建筑工程 BIM 进度模拟系统	万德装饰室内消防报警测试系统

万德装饰工程智能化安装调试系统	万德装饰室内灯光测试系统
万德装饰设计多媒体手绘模拟系统	万德建筑装饰弱电控制系统
万德装饰工地精细化管理系统	万德装饰 BIM 设计辅助系统
万德钢结构工程施工过程管理软件	万德建筑幕墙工程全过程质量控制系统
万德建筑幕墙结构辅助设计模拟软件	万德建筑智能化管理系统软件
万德装饰面板安装施工质量控制软件	万德装饰设计系统平台软件
万德装饰施工节能环保设计软件	



## (五) 信用证书



## 资信等级证书

深南方评 ( 2024 ) 第 TB801 号

深圳市万德建设集团有限公司

被评审为 \*AAA\* 资信

等级, 特发此证。

有效期为 二〇二四年八月七日至  
二〇二五年八月六日止

重要备注: 资信等级在有效期内可能发生改变, 请随时向深圳  
南方资信评估有限公司查询: 0755-8622 0588



深圳南方资信评估有限公司  
中国人民银行深圳市中心支行备案资信评估机构

2024年08月07日

## CERTIFICATE OF CREDIT RATING ASSIGNMENT

DATE: AUG 07, 2024  
NO. TB801

THIS IS HEREBY TO CERTIFY

Shenzhen Vanda Construction Group  
Co., Ltd

THAT HAS BEEN ASSIGNED TO \*AAA\*

Date of Issue: AUG 07, 2024

Date of expiry: AUG 06, 2025

NOTE: The Assignment may be changed. Welcome to SHENZHEN  
NANFANG CREDIT RATING CO., LTD. for inquiries any time.

SHENZHEN NANFANG CREDIT RATING CO., LTD.

Credit rating agencies authorized by the Shenzhen central sub branch of the people's Bank of China



## 企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市万德建设集团有限公司

中国建筑装饰协会对 深圳市万德建设集团有限公司

对 2021年1月—2023年12月 的信用状况进行了  
评价, 评定结果为 AAA 级。特发此证



证书编号: 202404311100374  
颁发日期: 2024-08  
有效日期: 2027-08  
中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn  
协会网址: www.cbda.cn

证书说明:

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
2. 企业信用等级实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。  
经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的,  
需重新评定信用等级并更换证书。
3. 有效期内企业改变名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况, 不作他用。
5. 本证书不得涂改, 转借。

复审记录:





## (六) 一般纳税人证明

### 深圳市国家税务局 增值税一般纳税人认定通知书

深国税福认证[2016]6798号

深圳市万德装饰设计工程有限公司（440300789234890）：

经审核，同意认定你单位为增值税一般纳税人。从2016年05月1日（税款所属期）起按增值税一般纳税人的规定征管。

特此通知。





变更通知书

页码, 1/2

变更(备案)通知书

21903665342

深圳市万德建设集团股份有限公司:

我局已于二〇一九年十月十八日对你企业申请的(许可经营项目、一般经营项目、企业类型、名称)变更予以核准; 对你企业的(升级换照、监事信息、其他董事信息、许可信息、指定联系人、章程)予以备案, 具体核准变更(备案)事项如下:

升级换照:

备案前监事信息: 曾国良(监事)

备案后监事信息: 李少光(监事), 柯雄忠(监事会主席), 刘涛(职工监事)

备案前其他董事信息: 邱伟雄(董事), 李少光(董事), 吴静安(董事), 黄克辉(董事), 蔡跃军(董事), 曾华福(董事)

备案后其他董事信息: 李强(董事), 邱伟雄(董事), 蔡跃军(董事), 吴静安(董事), 曾华福(董事), 黄克辉(董事)

备案前许可信息: 项目: 工程勘察劳务类资质; 工程设计行业、专业、专项丙级及以下资质核准 有效期: , 项目: 劳务派遣机构的设立、变更 有效期: , 项目: 对外劳务合作经营资格 有效期:

备案后许可信息: 项目: 劳务派遣机构的设立、变更 有效期: , 项目: 工程勘察劳务类资质; 工程设计行业、专业、专项丙级及以下资质核准 有效期: , 项目: 对外劳务合作经营资格 有效期: , 项目: 建设项目环境影响审批(各区环保水务局审批) 有效期:

备案前指定联系人: 姓名: 熊露 电话: 13926553976 邮箱: vandevip@163.com

备案后指定联系人: 姓名: 余远妃 电话: 17688778183 邮箱: vanda@vanda.cc

章程备案

变更前许可经营项目: 劳务派遣、劳务服务、劳务分包。

变更后许可经营项目: 劳务派遣、劳务服务、劳务分包; 建筑移动房屋生产及销售。

https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giabase/industry/aicmer/wenshubgtzs\_by... 2019/10/21

变更通知书

页码, 2/2

变更前一般经营项目: 房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务; 园林绿化工程; 工程设计; 建筑智能系统软件的研发; 新材料新工艺的研发; 国内贸易; 货物进出口; 建筑材料的购销。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

变更后一般经营项目: 房屋建筑工程、建筑装饰工程、建筑幕墙工程、智能化工程、钢结构工程、建筑防水工程、消防工程、城市及道路照明工程、机电设备安装工程、古建筑工程、电力工程、市政工程、展览馆设计与施工、会议及展览服务; 园林绿化工程; 工程设计; 建筑智能系统软件的研发; 新材料新工艺的研发; 国内贸易; 货物进出口; 建筑材料的购销; 装配式建筑与装修。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)

变更前企业类型: 有限责任公司

变更后企业类型: 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

变更前名称: 深圳市万德装饰设计工程有限公司

变更后名称: 深圳市万德建设集团股份有限公司

税务部门重要提示: 如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giabase/industry/aicmer/wenshubgtzs\_by... 2019/10/21

变更(备案)通知书

22106470049

深圳市万德建设集团有限公司:

我局已于二〇二一年十月二十七日对你企业申请的(股东信息、许可经营项目、企业类型、名称)变更予以核准; 对你企业的(许可信息、章程)予以备案, 具体核准变更(备案)事项如下:

章程备案

变更前股东信息: 曾华福: 出资额719.712(万元), 出资比例7.14% 李少光: 出资额206.64(万元), 出资比例2.0499999% 吴静安: 出资额4628.736(万元), 出资比例45.92% 蔡跃军: 出资额2777.04(万元), 出资比例27.55% 黄克辉: 出资额719.712(万元), 出资比例7.14% 邱伟雄: 出资额1028.16(万元), 出资比例10.2%

变更后股东信息: 吴静安: 出资额7000(万元), 出资比例35% 李强: 出资额500(万元), 出资比例2.5% 黄克辉: 出资额1240(万元), 出资比例6.2% 曾华福: 出资额500(万元), 出资比例2.5% 李少光: 出资额360(万元), 出资比例1.8% 蔡跃军: 出资额3900(万元), 出资比例19.5% 李高普: 出资额500(万元), 出资比例2.5% 邱伟雄: 出资额1760(万元), 出资比例8.8% 曾华福: 出资额1240(万元), 出资比例6.2% 深圳万德装饰合伙企业(有限合伙): 出资额2000(万元), 出资比例10% 深圳万德管理咨询有限公司(有限合伙): 出资额1000(万元), 出资比例5%

变更前许可经营项目: 劳务派遣、劳务服务、劳务分包; 钢结构产品制作; 金属门窗的生产、制作; 建筑移动房屋生产。

变更后许可经营项目: 劳务派遣、劳务服务、劳务分包; 钢结构产品制作; 金属门窗的生产、制作; 建筑移动房屋生产、道路货物运输(不含危险化学品)(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

变更前企业类型: 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

变更后企业类型: 有限责任公司

变更前名称: 深圳市万德建设集团股份有限公司

变更后名称: 深圳市万德建设集团有限公司

税务部门重要提示: 如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giabase/industry/aicmer/wenshubgtzs\_by... 2021/10/27

国家税务总局深圳市福田区税务局

税务事项通知书

深福税通〔2021〕174301号

深圳市万德建设集团有限公司: 914403007892348906

事由: 《税务事项通知书》(登记通知)

依据: 《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人有关事项的公告》(国家税务总局公告2015年第18号)

通知内容: 你单位于2016年05月01日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉, 经审核, 符合增值税一般纳税人登记相关规定要求, 准予登记。增值税一般纳税人资格自2016年05月起生效。

https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giabase/industry/aicmer/wenshubgtzs\_by... 2021/10/27

## (七) 管理体系认证证书

副本: 1/7

### 质量管理体系认证证书

证书编号: 04924Q00502R3M-1

**深圳市万德建设集团有限公司**

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层  
统一社会信用代码: 914403007892348906

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 和《工程建设施工企业质量管理规范》(GB/T50430-2017) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。

质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑幕墙工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、钢结构工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包 (包括洁净净化工程、医用气体系统)、建筑机电安装工程 (包括洁净净化工程、医用气体系统)

首次发证日期: 2016 年 06 月 28 日  
证书有效日期: 2024 年 04 月 18 日至 2027 年 04 月 17 日

上述范围涉及行政许可可变更前, 限制认证。本证书仅覆盖设计许可范围, 证书有效期内, 获证组织须按 CTT 规定接受年度监督, 如不符合要求, 证书相关范围可被暂停或撤销认证许可信息公布服务平台 (<http://cc.cmaa.cn>) 或客服电话 400-888-2338 查询。

第一次监督合格 标识加贴处

第二次监督合格 标识加贴处

中国认可 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C049-M

IAF

高晓东 董事长

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号  
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078  
网址: <http://www.qtcctc.org>

证书查询

副本: 1/7

### 质量管理体系认证证书

证书编号: 04924Q00502R3M-2

**深圳市万德建设集团有限公司**

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层  
统一社会信用代码: 914403007892348906

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、风景园林工程设计

首次发证日期: 2016 年 06 月 28 日  
证书有效日期: 2024 年 04 月 18 日至 2027 年 04 月 17 日

上述范围涉及行政许可可变更前, 限制认证。本证书仅覆盖设计许可范围, 证书有效期内, 获证组织须按 CTT 规定接受年度监督, 如不符合要求, 证书相关范围可被暂停或撤销认证许可信息公布服务平台 (<http://cc.cmaa.cn>) 或客服电话 400-888-2338 查询。

第一次监督合格 标识加贴处

第二次监督合格 标识加贴处

中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C049-M

IAF

高晓东 董事长

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号  
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078  
网址: <http://www.qtcctc.org>

证书查询

副本: 1/7

### 环境管理体系认证证书

证书编号: 04924E00289R3M

**深圳市万德建设集团有限公司**

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层  
统一社会信用代码: 914403007892348906

根据贵组织的申请, 本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》(GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。环境管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、风景园林工程设计; 建筑幕墙工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、钢结构工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包 (包括洁净净化工程、医用气体系统)、建筑机电安装工程 (包括洁净净化工程、医用气体系统) 及相关管理活动

首次发证日期: 2015 年 05 月 13 日  
证书有效日期: 2024 年 04 月 18 日至 2027 年 04 月 17 日

上述范围涉及行政许可可变更前, 限制认证。本证书仅覆盖设计许可范围, 证书有效期内, 获证组织须按 CTT 规定接受年度监督, 如不符合要求, 证书相关范围可被暂停或撤销认证许可信息公布服务平台 (<http://cc.cmaa.cn>) 或客服电话 400-888-2338 查询。

第一次监督合格 标识加贴处

第二次监督合格 标识加贴处

中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C049-M

IAF

高晓东 董事长

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号  
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078  
网址: <http://www.qtcctc.org>

证书查询

副本: 1/7

### 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04924S00261R3M

**深圳市万德建设集团有限公司**

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层  
统一社会信用代码: 914403007892348906

根据贵组织的申请, 本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》(GB/T45001-2020/ISO45001:2018) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、风景园林工程设计; 建筑幕墙工程专业承包、电子与智能化工程专业承包、钢结构工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包 (包括洁净净化工程、医用气体系统)、建筑机电安装工程 (包括洁净净化工程、医用气体系统) 及相关管理活动

首次发证日期: 2015 年 05 月 13 日  
证书有效日期: 2024 年 04 月 18 日至 2027 年 04 月 17 日

上述范围涉及行政许可可变更前, 限制认证。本证书仅覆盖设计许可范围, 证书有效期内, 获证组织须按 CTT 规定接受年度监督, 如不符合要求, 证书相关范围可被暂停或撤销认证许可信息公布服务平台 (<http://cc.cmaa.cn>) 或客服电话 400-888-2338 查询。

第一次监督合格 标识加贴处

第二次监督合格 标识加贴处

中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C049-M

IAF

高晓东 董事长

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号  
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078  
网址: <http://www.qtcctc.org>

证书查询