

工程编号：2308-440305-04-01-253645006001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：前海石公园（大铲湾段）施工总承包

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市国艺园林建设有限公司、中铁三局集团有限公司

日期：2025年2月24日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况表》，并提供相关证明材料。
2	企业业绩 1	<p>提供投标人近 5 年已完工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）景观工程类项目业绩情况（列举不超过 2 项典型业绩，超过 2 项的只取前 2 项）。</p> <p>要求：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期等；竣工验收报告应包括竣工验收日期。（2）如业绩证明材料无法体现以上相关信息的，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。（3）接受专业分包合同业绩，合同金额以分包合同金额为准，需提供分包合同相应的竣工验收证明，业绩时间以分包合同竣工验收日期为准。若提供分包合同业绩，需同时提供总包单位与建设单位签订的合同或建设单位出具的证明文件。</p>
3	企业业绩 2	<p>提供投标人近 5 年已完工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）建筑工程（含地下室）类项目业绩情况（列举不超过 2 项典型业绩，超过 2 项的只取前 2 项）。</p> <p>要求：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期等；竣工验收报告应包括竣工验收日期。业绩证明文件需体现含地下室建设内容。（2）如业绩证明材料无法体现以上相关信息的，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。（3）接受专业分包合同业绩，合同金额以分包合同金额为准，需提供分包合同相应的竣工验收证明，业</p>

		<p>绩时间以分包合同竣工验收日期为准。若提供分包合同业绩,需同时提供总包单位与建设单位签订的合同或建设单位出具的证明文件。</p>
4	企业业绩 3	<p>提供投标人近 5 年已完工（从招标公告发布之日起倒算,时间以竣工验收日期为准）桥梁工程类项目业绩情况(列举不超过 2 项典型业绩,超过 2 项的只取前 2 项)。</p> <p>要求：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告,合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期等;竣工验收报告应包括竣工验收日期。（2）如业绩证明材料无法体现以上相关信息的,可提供业主证明文件（格式自拟,加盖业主公章）。（3）接受专业分包合同业绩,合同金额以分包合同金额为准,需提供分包合同相应的竣工验收证明,业绩时间以分包合同竣工验收日期为准。若提供分包合同业绩,需同时提供总包单位与建设单位签订的合同或建设单位出具的证明文件。</p>
5	项目总指挥情况	<p>1. 填写《拟派项目总指挥简历表》,并提供相关证明材料;（如以联合体投标,项目总指挥需由牵头单位拟派）</p>
6	项目经理情况	<p>1. 填写《拟派项目经理简历表》,并提供相关证明材料;</p> <p>2. 提供拟派项目经理近 5 年已完工（从招标公告发布之日起倒算,时间以竣工验收日期为准）景观工程类项目业绩情况（列举不超过 1 项典型业绩,超过 1 项的只取前 1 项）。</p> <p>要求：（1）业绩范围包括拟派项目经理担任项目经理、技术负责人、项目副经理、生产经理等项目团队核心成员的业绩。（2）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告,合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目经理姓名,竣工验收报告应包括竣工验收日期。（3）如业绩证明材料无法体现项目经理姓名,可提供业主证明文</p>

		件（格式自拟，加盖业主公章）。
7	项目副经理情况	<p>1. 填写《拟派项目副经理简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派项目副经理近 5 年已完工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）建筑工程（含地下室）类项目业绩情况（列举不超过 1 项典型业绩，超过 1 项的只取前 1 项）。</p> <p>要求：（1）业绩范围包括拟派项目副经理担任项目经理、技术负责人、项目副经理、生产经理等项目团队核心成员的业绩。（2）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目副经理姓名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。业绩证明文件需体现含地下室建设内容。（3）如业绩证明材料无法体现项目副经理姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。</p>
8	技术负责人 1 情况	<p>1. 填写《拟派技术负责人 1 简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派技术负责人近 5 年已完工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）且担任技术负责人职务的建筑工程（含地下室）项目业绩情况（列举不超过 1 项典型业绩，超过 1 项的只取前 1 项）。</p> <p>要求：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、技术负责人姓名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。业绩证明文件需体现含地下室建设内容。（3）如业绩证明材料无法体现技术负责人姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。</p>
9	技术负责人 2 情况	<p>1. 填写《拟派技术负责人 2 简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派技术负责人近 5 年已完工（从招标公告</p>

		<p>发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）且担任技术负责人职务的桥梁工程项目业绩情况（列举不超过 1 项典型业绩，超过 1 项的只取前 1 项）。</p> <p>要求：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、技术负责人姓名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。（3）如业绩证明材料无法体现技术负责人姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。</p>
10	拟派安全负责人情况	填写《拟派安全负责人简历表》，并提供相应资格证书（或上岗证书）。
11	拟派项目管理机构情况	拟派项目管理机构配备详见第三章《前湾公园（梦海大道-前海湾段）施工总承包单位人员配备表》。投标人拟派人员应至少满足以上要求，可在此基础上自行新增人员。填写《项目管理机构配备情况表》，并提供相关证明材料，包括相应资格证书（或上岗证书）、职称证书（如有）、近三个月（招标公告发布之日起倒算）社保证明文件等。
12	投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	提供《投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书》。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况表

联合体牵头人：深圳市国艺园林建设有限公司

投标人基本情况表

投标人名称	深圳市国艺园林建设有限公司
投标人简介	<p>深圳市国艺园林建设有限公司是于 1999 年由深圳市工商行政管理局核准设立的独立法人公司，注册资金 13800 万元。经中华人民共和国住房和城乡建设部核定为园林绿化壹级资质企业，具有风景园林工程设计甲级资质证书、市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包三级等多项资质证书；通过了《质量管理体系》、《环境管理体系》及《职业健康安全管理体系》等多项体系的认证。</p> <p>公司多年来，所设计、施工和养护的每一项目，都是匠心独具的成功之作；所管养的绿地和园林建筑、园林绿化施工合格率 100%，并多个工程项目荣获“优质工程奖”和“优质样板工程奖”。其中包括：邓小平画像前广场绿化工程等深圳市形象工程；深圳市华润润府三期软硬景工程、深圳市华润万象天地硬景工程、深圳中海寰宇时代园建绿化工程等经典房地产景观项目；深圳市人才公园绿化工程、深圳市儿童乐园环境工程、深圳经济特区建立 30 周年纪念园工程、中心公园生态修复及功能完善工程等城市公园景观工程；北环大道、滨河大道绿化品质提升工程等深圳市主要干道的景观提升项目；大沙河生态长廊景观项目、龙岗河干流碧道示范段、茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）等主要河道碧道绿化工程。</p> <p>我司多年来不断壮大绿化管养及工程的队伍，业绩不断提升，财务状况良好。营业收入每年都在增多，自 2015 年以后，公司的主营收入稳步在 10 亿以上。</p> <p>我司注重诚信经营，积极做好项目的履约情况，以按时按质、高效完成，争创优良为目标，不断加强公司的履约能力。积极配合业主方，努力做好每一个项目，我司时刻做好管理，以不断提高承接各种项目的能力。</p>

	<p>深圳市国艺园林建设有限公司愿以一流的管理、优质的服务、先进的技术，建设精品项目，服务业主单位，营造绿色环境，回报社会大众。</p>		
联系方式	投标员：何海燕	电话：18818554900	电子邮箱： 877142597@qq.com
	地址：深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦1号楼49层		邮编：518000

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

联合体成员：中铁三局集团有限公司

投标人基本情况表

投标人名称	中铁三局集团有限公司
投标人简介	<p>中铁三局集团有限公司是世界 500 强企业——中国中铁股份有限公司旗下骨干成员、全资子公司。公司始建于 1950 年，前身为衡阳铁路管理局来镇段工程处。1966 年 6 月，改称为铁道部第三工程局，2000 年改制为中铁三局集团有限公司，注册地为山西省太原市。</p> <p>中铁三局是全国首批工程总承包和首家取得铁路运输许可证的“六特六甲”大型施工企业，拥有铁路、公路、建筑、市政等各类资质 145 项。公司下设 18 个子分公司、9 个区域指挥部，在册员工 2.1 万人，高级及以上职称 2900 余人。公司拥有各类机械设备 9495 台/套，设备总功率 179 万千瓦，企业年产值达千亿元，年营销能力超两千亿元。公司多次获得“全国质量效益型先进企业”“全国用户满意施工企业”“全国守合同重信用企业”“全国优秀施工企业”“全国五一劳动奖状”“全国企业文化建设先进企业”等荣誉，被授予“全国文明单位”称号。</p> <p>建企 70 多年，中铁三局参与了 360 多项铁路新线、复线建设和技术改造工程，以及国家“八横八纵”高铁网干线和重大铁路项目施工，累计里程超 1.6 万公里，约占全国铁路营业里程的十分之一，是中国铁路建设的“国家队”。公司是国内最早参与高等级公路建设的铁路施工企业，修建了国内外 400 余条累计 4000 多公里的高等级公路和道路升级改造工程；参与了国内几乎所有城市的地铁建设，施工技术覆盖轨道交通各个专业。公司拥有超高层建筑、大型独立站房、大跨度厂房等专业施工技术，完成了郑州火车站、中铁三局科技研发中心、银川单晶硅材料智慧工厂厂房等百余项荣获国家和省部级荣誉的优质工程。参与了引黄入晋、滇中引水、引江补汉等大型水利水电工程建设。</p> <p>企业掌握了铁路货运全专业技术，运营管理总里程达 4600 多公</p>

联系方式	<p>里，年货物运输量超 2 亿吨；实施战略性投资业务市场开拓，构建“投融资运退”一体化高质量发展格局，在市场运营、清洁能源、生态环保、新基建等新兴业务领域积聚上升动能，投资项目总规模达 1500 亿元</p> <p>中铁三局积极参与国际工程建设，先后在亚洲、非洲等十余个国家和地区设立了境外机构和办事处，参加了坦赞、亚吉铁路、印尼雅万高铁等诸多标志性示范工程。</p> <p>中铁三局是国家认定企业技术中心、国家知识产权示范企业。现有省级技术创新中心 6 个、省级工程研究中心 1 个，拥有 13 家高新技术企业、10 家省级技术中心。公司坚持创新驱动发展战略，推动科技创新与产业创新深度融合，以梁板枕制造为代表的铁路“智能建造”技术取得新突破，桥梁制运架、无砟轨道预制铺设等技术领域建立了行业标准。先后荣获国家科技进步特等奖 2 项、三等奖 1 项，中国专利奖 2 项，荣获省部级科技奖 400 余项，开发国家级工法 20 项、省部级工法 800 余项，授权国家专利 2500 件，主编参编铁路行业规范超百部。累计近 700 项工程获得国家优质工程奖、鲁班奖、詹天佑奖、李春奖等国家、省部级荣誉，全国铁路施工信用评价一直位居前列。中铁三局秉承“勇于跨越、追求卓越”的企业精神，厚植“品质担当、知行合一，尚优至善、永争第一”的公司信念，聚焦“品牌建设、效益提升”主题，在新时代、新征程的伟大实践中踔厉奋发、笃行不怠，奋力书写企业高质量发展的辉煌篇章。</p>		
	投标员：杨婕	电话：13825163016	电子邮箱： ztsjgfyxb@126.com
	地址：山西省太原市迎泽区迎泽大街 269 号		邮编：030000

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

二、企业业绩 1

企业业绩 1

投标人名称：深圳市国艺园林建设有限公司、中铁三局集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页 码
1	广西柳州市北城投资开发集团有限公司	柳州市北进路（北外环路至古灵大道）景观提升工程	柳州市	12828.6537 59	景观工程：包括沿线景观绿化、广场道路、生态停车场、公共厕所、景观照明、垃圾箱、指示牌、座椅等配套设施。	2021 年 12 月 7 日	第 10-19 页
2	深圳市建筑工程务署工程管理中心	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目园林绿化工程 II 标段	深圳市	8390.03929 9	景观工程：施工总承包 II 标段范围内的苗木、道路铺装、景观及道路照明、园林建筑、景观小品及室外休闲设施、景观工程对应的机电安装。	2021 年 8 月 23 日	第 20-32 页

注：后附业绩证明材料。

1、柳州市北进路（北外环路至古灵大道）景观提升工程

合201811027

中标通知书



广西柳州市北城投资开发集团有限公司建设的柳州市北进路（北外环路至古灵大道）景观提升工程，位于柳州市北部生态新区北进路（北外环路至古灵大道）段道路两侧。建设规模：本项目包括沿线景观绿化、广场道路、生态停车场、公共厕所、景观照明、垃圾箱、指示牌、座椅等配套设施。经委托招标代理机构上海正弘建设工程顾问有限公司于2018年9月30日开标后，确定深圳市国艺园林建设有限公司为中标单位，签约合同价为：人民币壹亿贰仟捌佰贰拾捌万陆仟伍佰叁拾柒元伍角玖分（含暂列金额、材料和工程设备暂估价、专业工程暂估价），小写¥128286537.59元。合同价格为：人民币壹亿壹仟陆佰壹拾陆万捌仟伍佰叁拾柒元伍角玖分（不含暂列金额、材料和工程设备暂估价、专业工程暂估价），小写¥116168537.59元；中标工期为180日历天，工程质量达到国家施工验收规范（合格）标准。

请你方在接到本通知书后的30日内到广西柳州市北城投资开发集团有限公司与我方签订施工承包合同。

项目经理或项目负责人：黄飞荣 证号：粤高职证字第0102006006708号

技术负责人：王瑞

建设单位（盖章）：广西柳州市北城投资开发集团有限公司



法定代表人或负责人（签字或盖章）：



日期：2018年10月12日

合 2018 11027

副本

合同编号: BCJT-2018-建安类合同-0500

柳州市北进路（北外环路至古灵大道）景观
提升工程

施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一节 合同协议书

发包人(全称): 广西柳州市北城投资开发集团有限公司

承包人(全称): 深圳市国艺园林建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 柳州市北进路(北外环路至古灵大道)景观提升工程 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 柳州市北进路(北外环路至古灵大道)景观提升工程。

2. 工程地点: 柳州市北部生态新区北进路(北外环路至古灵大道)段道路两侧。

3. 工程立项批准文号: 柳发改规划[2017]399号。

4. 资金来源: 业主自筹及银行贷款。

5. 工程内容: 本项目包括沿线景观绿化、广场道路、生态停车场、公共厕所、景观照明、垃圾箱、指示牌、座椅等配套设施。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 发包人提供的施工图纸(含设计变更、工程联系单等)、工程量清单所确定的工程内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2018 年 11 月 23 日。(以实际开始时间为准)

计划竣工日期: 2019 年 5 月 20 日。

具体开工日期以签发的开工令为准。

工期总日历天数: 180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准: 工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同价为:

人民币(大写) 壹亿壹仟陆佰壹拾陆万捌仟伍佰叁拾柒元伍角玖分 (¥ 116168537.59 元)

签约合同价为:

人民币(大写) 壹亿贰仟捌佰贰拾捌万陆仟伍佰叁拾柒元伍角玖分 (¥ 128286537.59 元);

其中:

(1) 建安劳保费:

人民币(大写) 叁佰万零玖仟伍佰玖拾壹元零伍分 (¥ 3009591.05 元);

(2) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰零伍万伍仟陆佰肆拾玖元柒角壹分 (¥ 1055649.71 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟贰佰壹拾壹万捌仟元整 (¥ 12118000 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

3. 增值税计税方法: ☒ 一般计税法 ☐ 简易计税法

【备注: 按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2016〕36号)规定, 营改增后, 建设工程计价分为一般计税方法和简易计税方法。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外, 其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程, 采用一般计税方法。】

4. 人工、材料、机械市场价格形式: ☒ 除税价格 ☐ 含税价格

【备注: 按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2016〕36号)规定, 增值税计税方法为一般计税方法的, 人工、材料、机械市场价格形式采用除税价格; 增值税计税方法为简易计税方法的, 人工、材料、机械市场价格形式采用含税价格。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外, 其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程, 采用一般计税方法。】

五、项目经理

承包人项目经理: 黄飞荣

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 11 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在 广西柳州市北城投资开发集团有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾叁 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 伍 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）深圳市国艺园林建设有限公司

组织机构代码：

组织机构代码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

地 址：

地 址：深圳市福田区福保街道市花路长富金
茂大厦 1 号楼 49 层

邮政编码：

邮政编码：518000

经办人：

经办人：

电 话：

电 话：0755-83308661

传 真：

传 真：0755-88308664

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：招商银行股份有限公司深圳皇岗支行

账 号：

账 号：815284432810001

合 201811027

关于北进路景观提升工程合同业主名称变更的 函

深圳市国艺园林建设有限公司：

原柳州市北进路（北外环路至古灵大道）景观提升工程，业主单位为广西柳州市北城投资开发集团有限公司。因立项原因，现将业主单位变更为柳州市投资控股有限公司，变更后，原招投标、中标通知书和合同等文件仍然有效，特此通知。

广西柳州市北城投资开发集团有限公司

2019年1月24日



建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 柳州市北进路(北外环路至古灵大道)景观提升工程

建设单位: 柳州市投资控股有限公司

竣工验收时间: 2021 年 12 月 7 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	柳州市北进路（北外环路至古灵大道）景观提升工程		
工 程 地 址	柳州市北部生态新区北进路（北外环路至古灵大道）段道路两侧		
建 筑 面 积 (或工程规模)		结构类型、 层 数	
开 工 时 间	2018.12.7	竣工日期	2021.12.7
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、完成设计、设计变更和合同约定的内容（不含甩项部分）。</p> <p>2、工程质量及功能符合设计和合同要求，符合相关法律法规和强制性标准。</p> <p>3、工程竣工资料和质保资料基本齐全，符合要求。</p> <p>4、工程质量保修书已签订。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	验收合格
2	质量控制 资料核查	共 12 项，经审查符合要求 12 项， 经核定符合规范要求 12 项	验收合格
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 / 项，符合要求 / 项， 共抽查 / 项，符合要求 / 项， 经返工处理符合要求 / 项	/
4	观感质量验收	共抽查 15 项，符合要求 15 项， 不符合要求 0 项	验收合格

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	有立项批文、中标通知书，资料基本齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，基本齐全。
勘察单位资料	
设计单位资料	设计计算书、图纸、设计质量检查报告等已按要求整理成册，基本齐全。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料已按要求整理成册，基本齐全。

五

综合验收结论(工程质量是否合格):

工程质量合格。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	王耀坤	北城集团		
	副组长				
		黄永辉	深圳国互		项目管理
	其 他 成 员	黄永辉	南宁品正	高工	总一监
		陈琪	" "	工	总代
		刘强华			
		李玉兰	深圳国互		
		卢建雄	核工业桂林基础工程有限公司	高工	
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理	单位(项目)负责人
	黄永辉	卢建雄	李玉兰	黄永辉	王耀坤
	2021年2月7日	年月日	年月日	年月日	年月日

2、深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目园林绿化工程II标段

中标通知书

标段编号：4403002016119029002

标段名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目园林绿化工程II标段

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市国艺园林建设有限公司

中标价：8390.039299万元

中标工期：238

项目经理(总监)：



本工程于 2020-12-05 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-01-28

查验码：4394124074063973

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合202103026

副本



合同编号：SDXLEQ-071-2021

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目

合同名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目园林绿化工程

II 标段合同协议书

承包方：深圳市国艺园林建设有限公司

日期：二〇二一年二月

深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目园林绿化工程

II 标段合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：深圳市国艺园林建设有限公司

项目经理姓名：张益青 资格等级：高级工程师 证书号码：A08061000000000189

本工程于 2020 年 12 月 5 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目园林绿化工程 II 标段

工程地点：深圳市南山区学苑大道 1066 号

工程内容：施工总承包 II 标段范围内的苗木、道路铺装、景观及道路照明、园林建筑、景观小品及室外休闲设施、景观工程对应的机电安装等等。

结构形式：钢筋混凝土框架-剪力墙结构

层 / 幢：中央图书馆综合楼地上四层、法商学部包括管理学院、经济学院、法学院共三栋，地上五~十三层、行政办公与专职科研用房包括裙楼三层、塔楼九层、公共教学楼地上四层

建筑面积：128152 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2018]902 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

工程承包范围为：施工总承包 II 标段范围内的苗木、道路铺装、景观及道路照明、园林建筑、景观小品及室外休闲设施、景观工程对应的机电安装等。

三、合同工期

计划开工日期：2021年3月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2021年10月25日

合同工期总日历天数：238日历天（工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）捌仟叁佰玖拾万零叁佰玖拾贰元玖角玖分（¥8390.039299万元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾捌万叁仟壹佰伍拾贰元伍角伍分（¥118.315255万元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥0.00元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥0.00元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）肆佰伍拾万（¥4500000元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）伍拾万元（¥500000元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审核结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的20%即1578.007860万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 6 份，承包人 4 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 2 月 22 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场六楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

附件:1、中标通知书

- 2、不可撤销履约保函
- 3、不可撤销预付款保函
- 4、工程质量保修书（格式）
- 5、项目经理委托书

发 包 人：深圳市建筑工务署工程
管理中心（公章）

住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼
46楼、47楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：深圳市国艺园林建设
有限公司（公章）

住 所：深圳市福田区福保街道
市花路长富金茂大厦
1号楼49层

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88308661

传 真：0755-88308664

开 户 银 行：招商银行深圳皇岗支行

账 号：815284432810001

邮 政 编 码：518023

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 □□□

工程名称： 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目
园林绿化工程Ⅱ标段

验收日期： 2021年8月23日

建设单位（盖章）：



一、工程概况

GD-E1-914/2

□□□

工程名称	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目园林绿化工程II标段				
工程地点	深圳市南山区学苑大道1066号	绿化面积	约10m2	工程造价	83900392.99元
工程内容	1、绿化工程：乔木、行道树、绿植、草坪、地被、种植土、微整形、屋顶绿化（包括屋顶种植土）； 2、园建工程：园林建筑、室外铺装、树池、围墙、室外排水沟、石凳、屋顶铺装、屋顶排水沟、屋顶室外机遮盖； 3、室外安装工程：室外景观给排水、室外照明、垃圾箱等。				
施工许可证号	2013-440300-82-01-10096815	监理许可证号	E133000815 8/3		
开工日期	2021 年 03 月 01 日	验收日期	2021 年 8 月 23 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190030-01		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市国艺园林建设有限公司				
承建单位 （土建）	/				
承建单位 （设备安装）					
承建单位 （装修）					
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘峰
副组长	张景良、诸葛政桦、刘传奎
组员	吴家骅、费思异、高扬、周润泉

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	周珂	张胜超、黄锦斌、梁达以、唐海辉、王从洋、庞玉杰、徐逸凡
建筑设备安装工程	王国席	袁礼才、常振良、呼峰辰、蔡志辉、杨海洋
工程质控资料	谷雨露	孙皓阳、从杭君、李俊贤、李静

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 □□□

分部（系统 成套设备） 工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
园建工程	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
给排水工程	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
电气工程	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
绿化工程	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王平	市工务署工程中心	项目负责人		
2	张强	深圳地铁运营有限公司	项目负责人		
3	张强	深圳地铁运营有限公司	负责人		张强
4	王平	市工务署工程中心	项目负责人	中级	王平
5	张强	市工务署工程中心			
6	王平	深圳大学建筑设计研究院			
7	方德富	浙江中大工程技术有限公司	项目经理	高级	方德富
8	廖华富	广东东方明珠工程技术有限公司	项目经理	中级	廖华富
9	刘建林	中建一局装饰工程有限责任公司	项目经理	高级	刘建林
10	罗宁	深圳市鼎盛设计装饰工程有限公司	项目经理	高级	罗宁
11	曾军	深圳前海大建科集团有限公司	项目经理	中级	曾军
12	杨建	深圳天能建设工程有限公司	项目经理	中级	杨建
13	张益青	深圳市园艺园建设工程有限公司	项目经理	高级	张益青
14	郑晓	深圳市林斯环境科技有限公司	项目经理	中级	郑晓
15	黄云河	天津市特变电工变压器有限公司	项目经理	中级	黄云河
16	郑晓	深圳中康装饰设计有限公司	项目经理	中级	郑晓
17	张强	张强设计咨询有限公司	项目经理		张强
18	韩国国	深圳大学建筑设计研究院	设计	中级	韩国国
19	陈强	深圳大学建筑设计研究院	设计	中级	陈强
20	王平	深圳大学建筑设计研究院	设计	高级	王平
21	王平	深圳大学建筑设计研究院	设计	高级	王平
22	王平	" "	设计	"	王平
23	李强	" "	设计	"	李强
24	王平	" "	设计	工程师	王平
25	胡文霞	" "	设计	工程师	胡文霞
26	温立	" "	设计	中级	温立
	王平	" "	设计	高级	王平

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄志方	华福士达(深圳分公司)	电梯	工程师	黄志方
2	张中豪	深圳品宣装饰		执行经理	张中豪
3	张中豪	浙江江南工程管理股份有限公司	监理	总监	张中豪
4	钟晓	深圳建业建科	设计	工程师	钟晓
5	廖华岳	广东广联达科技股份有限公司	施工	项目经理	廖华岳
6	李小明	深圳比邻建设工程有限公司	劳务	高工	李小明
7	张颖强	深圳市永泽朋实业发展有限公司	地胶板	总助	张颖强
8	李小明	深圳市永泽朋实业发展有限公司	地胶板	总助	李小明
9	李小明	深圳市永泽朋实业发展有限公司	地胶板	总助	李小明
10	孙皓阳	上海建工集团股份有限公司	资料员	工程师	孙皓阳
11	刘冬冬	上海建工集团股份有限公司	项目经理	高级工程师	刘冬冬
12	潘磊	浙江江南工程管理股份有限公司	施工	高工	潘磊
13	孙文	中建(广东)装饰工程有限公司	执行经理	工程师	孙文
14	杨时彦	深圳天承装饰设计工程有限公司	副总	设计师	杨时彦
15	刘冬冬	上海建工集团股份有限公司	资料员	工程师	刘冬冬
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

□□□

本工程已按施工合同及设计图纸的要求完成各项施工任务。在整个施工过程中，严格执行有关法律、法规和工程建设强制性标准。对涉及结构安全的试块、试件及有关材料，均按规定进行了见证取样检测，且符合要求；对涉及使用功能要求的重要分部工程进行抽样检测，结果符合规范要求。本工程的各个分部工程，质量合格，质量控制资料基本齐全，主要工程材料及构配件均有合格证明文件，观感质量好，工程质量合格。工程资料齐全，符合规范验收要求，可以通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 （公章） 单位（项目）负责人：  2021年8月23日	 （公章） 总监理工程师：  2021年8月23日	 （公章） 单位（项目）负责人： 张益青 2021年8月23日	 （公章） 单位（项目）负责人：  2021年8月23日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

三、企业业绩 2

企业业绩 2

投标人名称：深圳市国艺园林建设有限公司、中铁三局集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	榆次城市建设综合开发总公司	榆次电缆厂北宿舍区改造项目（榆次城建·燕园小区）（二标段）	山西省晋中市	12022.482936	建筑工程（含地下室）：建筑面积 54928.66m ² ，结构类型为框剪结构，主体地下三层、地上三十层工程内容主要有 3#住宅楼、4#住宅楼、2#地下停车库	2020 年 12 月 24 日	第 34-41 页
2	方山县城乡基础设施投资有限公司	方山县城棚户区改造安置东一区项目	山西省吕梁市	13529.164678	建筑工程（含地下室）：总用地面积 24930 平方米，总建筑面积 67317.09 平方米，建设内容包括 1 栋 10 层，2 栋 11 层，3 栋 17 层，房屋共 409 套，地下车库 1 套	2019 年 12 月 10 日	第 42-53 页

注：后附业绩证明材料。

1、榆次电缆厂北宿舍区改造项目（榆次城建·燕园小区）（二标段）

中标通知书

编号:
jzzb2017081101CQ

—中铁三局集团有限公司—:

根据《中华人民共和国招标投标法》的有关规定,
经2017年8月11日,榆次电缆厂北宿舍区改造项目(榆次城建·燕园小区)(二标段)工程
评标委员会评审,并报招标投标监管机构备案,确定你
单位为中标单位。

榆次城建综合开发总公司

建设单位:

(章)

榆次招标投标监管机构

招标投标监管机构:

(章)

法定代表人(签字或盖章)

学冯印民

2017年8月17日

2017年8月17日

建设单位	榆次城市建设综合开发总公司		
工程名称	榆次电缆厂北宿舍区改造项目(榆次城建·燕园小区)(二标段)		
建设地址	榆次区书林世家小区东侧		
中标单位	中铁三局集团有限公司		
项目负责人	尚大文	技术负责人	朱志根
结构类型	剪力墙/框架	建筑面积(m ²)	54928.66
层数或跨度	/	中标价(万元)	12022.482936
质量要求	合格	工期(日)	700
计划开工时间	2017年9月1日	计划竣工时间	2019年8月1日
备注:	二标段建筑面积54928.66㎡,包括:住宅楼及2#地下车库,其中住宅楼面积25312㎡,剪力墙结构,地上三十层,地下三层,建筑高度96.6米;2#地下车库面积29616.66㎡,剪力墙结构,地上三十层,地下三层,建筑高度96.6米;2#地下车库建筑面积29616.66㎡,框架结构,地下二层,建筑高度11.6米; 本工程招标代理公司:中铁国际招标集团有限公司; 资质等级:工程招标代理甲级		

说明:

1、招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起30日内,按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

2、订立书面合同后7个工作日内,招标人应当将合同报送招标投标监管机构。

3、依法必须进行招标的项目而不招标的,将按《中华人民共和国招标投标法》的规定予以处罚。

正本



建设工程施工合同条款

晋中市
建设工程施工合同书

工程名称 榆次电缆厂北宿舍区改造项目(榆次城建熟园小区)施工二标段

发包单位 榆次城市建设综合开发总公司

承包单位 中铁三局集团有限公司

监理单位 山西安宇建设监理有限公司

勘察设计单位 山西筑城建筑设计有限公司

建设工程施工合同条款

发包人(全称):榆次城市建设综合开发总公司 (以下简称甲方)

承包人(全称):中铁三局集团有限公司 (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工项协商一致,订立本合同。

第一条 工程概括

工程名称:榆次电缆厂北宿舍区改造项目(榆次城建热园小区)施工二标段

工程地点:榆次区书林世家小区东侧

建筑面积: 14928.66 m^2 建筑高度 90.4 米或
(跨度 —— 米)

结构类型: 框剪 建筑 主体地下三层地上三十层

工程内容: 总建筑面积: 14928.66 m^2 其中:
3#住宅楼建筑面积 23731.2 m^2 建筑高度 90.4 m 结构形式: 剪力墙
层数 地下三层地上三十层
4#住宅楼建筑面积 25493.07 m^2 建筑高度 90.4 m 结构类型: 剪力墙
层数 地下三层地上三十层
2#停车库建筑面积 1704.39 m^2 结构类型: 框架 层数 地下二层
结构形式: 框剪结构

工程立项批准文号: ——

资金来源: ——

第二条 工程承包范围

1、承包范围：施工图纸范围内的全部内容：建筑、装饰（除门窗部分外室内为毛墙毛地）电气、采暖、通风、消防、给排水等。

2、承包方式：包工包料，中标价一次性包死

第三条 合同工期与质量标准

开工日期：2017. 9. 1

竣工日期：2017. 8. 1

合同工期总日历天数 700 天

工程质量标准：合格

第四条 合同价款

金额（大写）：壹仟贰佰贰拾肆万捌仟贰佰玖拾元（人民币）

¥：120224829.36 元

10、书面通知监理单位和监理范围。

第六条 乙方责任

1、组织施工人员、机具、材料进场,按施工图纸施工技术规范、规程、标准,精心施工,确保工程质量和施工安全;

2、编制合理施工方案,工程进度计划,确保按期完工;

3、把好质量、技术关,做好已完工程的成品保护;

4、选派施工项目经理 尚大文 同志,负责施工现场的签证、盖章及日常事务工作。

5、根据工程需要,提供和维修非夜间施工使用的照明、围栏设施,并负责安全保卫;

6、遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定,按规定办理有关手续,并以书面形式通知甲方,甲方承担由此发生的费用,因乙方责任造成的罚款除外;

7、已竣工工程未交付甲方之前,乙方负责已完成工程的保护工作,保护期间发生损坏,乙方自费予以修复;

8、按合同约定做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护建筑)、古树名木的保护工作;

9、保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定,交工前清理现场达到约定的要求,承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款;

合同订立时间: 2017 年 8 月 26 日
合同订立地点: _____
本合同双方约定: _____ 后生效。
发包人:(公章) _____ 承包人:(公章) 中铁三局集团有限公司
住 所: _____ 住 所: 山西省太原市迎泽大街267号
法定代表人: _____ 法定代表人: _____
委托代表人: 印继志 委托代表人: _____
电 话: _____ 电 话: 0351 - 2652526
传 真: _____ 传 真: 0351 - 2652526
开 户 银 行: _____ 开 户 银 行: 中国建设银行太原市河西支行
账 号: _____ 账 号: 14001835208050011974
邮 政 编 码: _____ 邮 政 编 码: 030001

备案机关:(公章)

备案日期 年 月 日

表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号: 140702201811020101

编号:

工程名称	榆次电缆厂北宿舍区改造项目（榆次城建·燕园小区）2#地下停车场	建筑面积	5904.39㎡	层数	地下二层	工程地点	榆次区书林世家小区东侧
结构类型	框架结构	工程造价	11516967.19元		开工日期	2017年12月20日 至 2020年12月24日	
工程内容及检查情况	2#地下停车场建筑面积：5904.39㎡；地下二层，层高：地下一层3.7m，地下二层4.4m；框架结构；基础类型：独立/条形基础；地基处理：2:8灰土换填；抗震设防烈度：8度。混凝土强度：基础垫层为C15混凝土，图纸未示构件为C30混凝土，地下室外墙、基础及地下室一层顶板、地下室一层顶板为P8防水混凝土。本工程全部按图施工，符合相关规范规定的要求，并严格执行国家强制性条文的规定要求，工程各分部质量保证资料已经整理完毕，齐全、真实、有效，现报请有关单位和部门审核并对工程质量进行验收。						
验收意见	验收合格						
	<div>建设单位 榆次城市建设综合开发总公司 项目负责人: [Signature] (公章)</div>	<div>监理单位 山西安宇建设监理有限公司 总监理工程师: [Signature] (公章)</div>	<div>设计单位 山西筑城建筑设计有限公司 项目负责人: [Signature] (公章)</div>	<div>勘察单位 太原晋海岩土工程勘察检测有限公司 项目负责人: [Signature] (公章)</div>	<div>验收日期: 2020年12月24日</div> <div>施工单位 中铁三局集团有限公司 单位负责人: [Signature] (公章)</div>		

表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号: 140702201811020101

编号:

工程名称	榆次电缆厂北宿舍区改造项目（榆次城建·燕园小区）3#住宅楼	建筑面积	23531.2㎡	层数	地下三层地上三十层	工程地点	榆次区书林世家小区东侧
结构类型	框架结构	工程造价	53494940.47元		开工日期	2017年12月20日 至 2020年12月24日	
工程内容及检查情况	3#住宅楼建筑面积：23531.2㎡，其中地下建筑面积：1828.85㎡，地上建筑面积：21702.35㎡；地上三十层地下三层，层高：地下三层3.6m，地下二层3.5m，地下一层2.0m，一至三十层层高为3.0m；剪力墙结构；建筑总高度：90.4m；基础类型：桩承台基础；地基处理：钻孔灌注桩；抗震设防烈度：8度；混凝土强度为C40/C35/C30。±0.000以上填充墙砌体为100-300mm厚MU5加气混凝土砌块，M5混合砂浆砌筑。本工程全部按图施工，符合相关规范规定的要求，并严格执行国家强制性条文的规定要求，工程各分部质量保证资料已经整理完毕，齐全、真实、有效，现报请有关单位和部门审核并对工程质量进行验收。						
验收意见	验收合格						
	<div>建设单位 榆次城市建设综合开发总公司 项目负责人: [Signature] (公章)</div>	<div>监理单位 山西安宇建设监理有限公司 总监理工程师: [Signature] (公章)</div>	<div>设计单位 山西筑城建筑设计有限公司 项目负责人: [Signature] (公章)</div>	<div>勘察单位 太原晋海岩土工程勘察检测有限公司 项目负责人: [Signature] (公章)</div>	<div>验收日期: 2020年12月24日</div> <div>施工单位 中铁三局集团有限公司 单位负责人: [Signature] (公章)</div>		

表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号：140702201811020101

编号：

工程名称	榆次电缆厂北宿舍区改造项目（榆次城建·燕园小区）4#住宅楼	建筑面积	25493.07㎡	层数	地下三层地上三十层	工程地点	榆次区书林世家小区东侧																			
结构类型	框架结构	工程造价	55212921.7元			开竣工日期	2017年12月20日至2020年12月14日																			
工程内容及检查情况	4#住宅楼建筑面积：25493.07㎡，其中地下建筑面积：1896.49㎡，地上建筑面积：23596.58㎡；为地上三十层地下三层；层高：地下三层3.6m，地下二层3.5m，地下一层2.0m，一至三十层3.0m；剪力墙结构；建筑总高度：90.4m；基础类型：桩承台基础；地基处理：钻孔灌注桩；抗震设防烈度：8度；砼强度为C40/C35/C30。 ±0.000以上填充墙砌体为100-250mm厚MU5加气混凝土砌块，M5混合砂浆砌筑。 本工程全部按图施工，符合相关规范规定的要求，并严格执行国家强制性条文的规定要求，工程各分部质量保证资料已经整理完毕，齐全、真实、有效，现报请有关单位和部门审核并对工程质量进行验收。																									
验收意见	验收合格																									
	<div>验收日期：2020年12月14日</div> <table><tr><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td><td>施工单位</td></tr><tr><td>榆次城市建设综合开发总公司</td><td>山西安丰建设监理有限公司</td><td>山西筑城建筑设计有限公司</td><td>太原市辉海岩土工程勘察检测有限公司</td><td>中铁二局集团有限公司</td></tr><tr><td>项目负责人：[签字]</td><td>总监理工程师：[签字]</td><td>项目负责人：[签字]</td><td>项目负责人：[签字]</td><td>单位负责人：[签字]</td></tr><tr><td>(公章)</td><td>(公章)</td><td>(公章)</td><td>(公章)</td><td>(公章)</td></tr></table>							建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位	榆次城市建设综合开发总公司	山西安丰建设监理有限公司	山西筑城建筑设计有限公司	太原市辉海岩土工程勘察检测有限公司	中铁二局集团有限公司	项目负责人：[签字]	总监理工程师：[签字]	项目负责人：[签字]	项目负责人：[签字]	单位负责人：[签字]	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位																						
榆次城市建设综合开发总公司	山西安丰建设监理有限公司	山西筑城建筑设计有限公司	太原市辉海岩土工程勘察检测有限公司	中铁二局集团有限公司																						
项目负责人：[签字]	总监理工程师：[签字]	项目负责人：[签字]	项目负责人：[签字]	单位负责人：[签字]																						
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)																						

2、方山县城区棚户区改造安置东一区项目

中 标 通 知 书

编号：FS141128201711170092-17460

中铁三局集团有限公司

(中标人)：

你方于2017年12月21日(投标日期)所递交的

方山县城市棚户区改造安置东一区项目(项目名称)

标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：135291646.78元

工 期：545日历天

工程质量：符合合格标准

项目经理：杨庆峰项目副经理：张心纯

请你方在接到本通知书后的30日内到我单位

(指定地点)与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知

招 标 人 (盖章)

法人代表 (签字)

强牛印华

年 月 日

一、本工程由山西华建招标代理有限公司代理招标，建设地址位于方山县，建设规模为67317.09㎡。

二、依法必须进行施工招标的项目，招标人应当自发出中标通知书之日起十五日内，向有关行政监督部门提交招标投标情况的书面报告。

三、订立合同七日内，由招标代理将合同送监管机构备案。

四、本次招标公告发布媒介为：中国采购与招标网、山西招投标网。

五、本次招标开标地点为：吕梁市公共资源交易中心。

六、本工程由方山县招标投标监管机构实施监督。

七、中标通知书由招标人签发，送招标投标监管机构备案。

八、其它：本中标通知书由中标人持有

吕梁山公共资源交易中心

打印时间

2018年1月5日

份

招标投标监管机构(备案章)

负责人(签字)李景峰

2018年1月5日

FS1411282018016
2018.1.10

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

：日工長

合符實際情況

附件 1)

雨水箴网 平暖箴

工程。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 3 月 15 日。

计划竣工日期：2019 年 9 月 11 日。

工期总日历天数：545 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿叁仟伍佰贰拾玖万壹仟陆佰肆拾陆元柒角捌分
(¥ 135291646.78 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾玖万柒仟柒佰伍拾叁元柒角陆分
(¥ 1397753.76 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） (¥ 元)。

2.合同价格形式： 单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 杨庆峰 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程

质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 1 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 山西省吕梁市方山县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

(本页为签署页)

发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

[Handwritten signature of the client representative]

承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

[Handwritten signature of the contractor representative]

组织机构代码: 91141181MA06U0801A

地 址: 永济县建安路101号

邮政编码: 037100

法定代表人: 李华强

委托代理人: 李华

电 话: 13835836711

传 真: _____

电子信箱: 58398795@qq.com

开户银行: 中国农业银行运城分行

账 号: 20314230200100000364581

组织机构代码: 911400001190451132

地 址: 太原市晋阳街2693

邮政编码: 030001

法定代表人: 刘国栋

委托代理人: 李华

电 话: 0351-2652492

传 真: 0351-2652526

电子信箱: 2131313@163.com

开户银行: 工商银行太原市晋阳街支行

账 号: 14018352085011974

表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号: 142330201801190201

编号:

工程名称	方山县城区棚户区改造安置东一区项目 1#商业	建筑面积	2196.85m ²	层数	地上二层 局部三层	工程地点	山西省吕梁市方山县
结构类型	框架结构	工程造价	405.14万元		开工日期	2018年03月15日 至 2019年12月10日	
工程内容及 检查情况	地基与基础分部、主体结构分部、屋面分部、建筑装饰装修分部、建筑给水排水与供暖分部、建筑电气分部工程, 施工质量合格, 符合设计要求						
验收 意见	验收合格						
	建设单位 项目负责人: 孙飞 (公章)	监理单位 总监理工程师: 张永喜 (公章)	设计单位 项目负责人: 田少林 (公章)	勘察单位 项目负责人: 刘如太 (公章)	验收日期: 2019年12月10日 施工单位 单位负责人: 杨志军 (公章)		

表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号: 142330201801190201

编号:

工程名称	方山县城区棚户区改造安置东一区项目 2#商业	建筑面积	1767.3m ²	层数	地下一层 地上三层	工程地点	山西省吕梁市方山县
结构类型	框架结构	工程造价	440.57万元		开工日期	2018年03月15日 至 2019年12月10日	
工程内容及 检查情况	地基与基础分部、主体结构分部、屋面分部、建筑装饰装修分部、建筑给水排水与供暖分部、建筑电气分部工程, 施工质量合格, 符合设计要求						
验收 意见	验收合格						
	建设单位 项目负责人: 孙飞 (公章)	监理单位 总监理工程师: 张永喜 (公章)	设计单位 项目负责人: 田少林 (公章)	勘察单位 项目负责人: 刘如太 (公章)	验收日期: 2019年12月10日 施工单位 单位负责人: 杨志军 (公章)		

表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号: 142330201801190201

编号:

工程名称	方山县城区棚户区改造安置东一区项目 3#商业	建筑面积	818.34m ²	层数	地上二层	工程地点	山西省吕梁市方山县
结构类型	框架结构	工程造价	159.93万元		开工日期	2018年03月15日 至 2019年12月10日	
工程内容及 检查情况	地基与基础分部、主体结构分部、屋面分部、建筑装饰装修分部、建筑给水排水与供暖分部、建筑电气分部工程, 施工质量合格, 符合设计要求						
验收 意见	验收合格						
	验收日期: 2019年12月10日						
	建设单位 项目负责人: 刘平 (公章)	监理单位 总监理工程师: 张永喜 (公章)	设计单位 项目负责人: 刘平 (公章)	勘察单位 项目负责人: 刘平 (公章)	施工单位 单位负责人: 张永喜 (公章)		

表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号: 142330201801190201

编号:

工程名称	方山县城区棚户区改造安置东一区项目 4#商业	建筑面积	1481.96m ²	层数	地上二层	工程地点	山西省吕梁市方山县
结构类型	框架结构	工程造价	287.86万元		开工日期	2018年03月15日 至 2019年12月10日	
工程内容及 检查情况	地基与基础分部、主体结构分部、屋面分部、建筑装饰装修分部、建筑给水排水与供暖分部、建筑电气分部工程, 施工质量合格, 符合设计要求						
验收 意见	验收合格						
	验收日期: 年 月 日						
	建设单位 项目负责人: 刘平 (公章)	监理单位 总监理工程师: 张永喜 (公章)	设计单位 项目负责人: 刘平 (公章)	勘察单位 项目负责人: 刘平 (公章)	施工单位 单位负责人: 张永喜 (公章)		

表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号: 142330201801190201

编号:

工程名称	方山县城区棚户区改造安置东一区项目1#楼	建筑面积	7440.74m ²	层数	地下一层 地上十层	工程地点	山西省吕梁市方山县
结构类型	住宅:剪力墙结构 商业服务网点:框架结构	工程造价	1285.96万元		开竣工日期	2018年03月15日至2019年12月10日	
工程内容及检查情况	地基与基础分部、主体结构分部、屋面分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部工程,施工质量合格,符合设计要求						
验收意见	验收合格						
	验收日期: 2019年12月10日						
	建设单位  项目负责人:  (公章)	监理单位  总监理工程师:  (公章)	设计单位  项目负责人:  (公章)	勘察单位  项目负责人:  (公章)	施工单位  单位负责人:  (公章)		

表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号: 142330201801190201

编号:

工程名称	方山县城区棚户区改造安置东一区项目2#楼	建筑面积	5630.35m ²	层数	地下一层 地上十一层	工程地点	山西省吕梁市方山县
结构类型	住宅:剪力墙结构 商业服务网点:框架结构	工程造价	1004.45万元		开竣工日期	2018年03月15日至2019年12月10日	
工程内容及检查情况	地基与基础分部、主体结构分部、屋面分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水与供暖分部、建筑电气分部工程,施工质量合格,符合设计要求						
验收意见	验收合格						
	验收日期: 2019年12月10日						
	建设单位  项目负责人:  (公章)	监理单位  总监理工程师:  (公章)	设计单位  项目负责人:  (公章)	勘察单位  项目负责人:  (公章)	施工单位  单位负责人:  (公章)		

表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号: 142330201801190201

编号:

工程名称	方山县城区棚户区改造安置东一区项目3#楼	建筑面积	12673.7m ²	层数	地下二层 地上十七层	工程地点	山西省吕梁市方山县
结构类型	住宅:剪力墙结构 商业服务网点:框架结构	工程造价	2125.66万元		开工日期	2018年03月15日 至 2019年12月10日	
工程内容及检查情况	地基与基础分部、主体结构分部、屋面分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水与供暖分部、建筑电气分部工程,施工质量合格,符合设计要求						
验收意见	验收合格						
	验收日期: 2019年12月10日						
	建设单位 项目负责人: 刘飞 (公章)	监理单位 总监理工程师: 原东来 (公章)	设计单位 项目负责人: 胡秋林 (公章)	勘察单位 项目负责人: 胡秋林 (公章)	施工单位 单位负责人: 孙永峰 (公章)		

表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号: 142330201801190201

编号:

工程名称	方山县城区棚户区改造安置东一区项目4#楼	建筑面积	11763.04m ²	层数	地下二层 地上十七层	工程地点	山西省吕梁市方山县
结构类型	剪力墙	工程造价	2065.63万元		开工日期	2018年03月15日 至 2019年12月10日	
工程内容及检查情况	地基与基础分部、主体结构分部、屋面分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部工程,施工质量合格,符合设计要求						
验收意见	验收合格						
	验收日期: 2019年12月10日						
	建设单位 项目负责人: 刘飞 (公章)	监理单位 总监理工程师: 原东来 (公章)	设计单位 项目负责人: 胡秋林 (公章)	勘察单位 项目负责人: 胡秋林 (公章)	施工单位 单位负责人: 孙永峰 (公章)		

表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号: 142330201801190201

编号:

工程名称	方山县城区棚户区改造安置东一区项目5#楼	建筑面积	9830.57m ²	层数	地下二层 地上十七层	工程地点	山西省吕梁市方山县
结构类型	剪力墙	工程造价	1744.51万元		开竣工日期	2018年03月15日 至 2019年12月10日	
工程内容及检查情况	地基与基础分部、主体结构分部、屋面分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水与供暖分部、建筑电气分部工程, 施工质量合格, 符合设计要求						
验收意见	验收合格						
	建设单位 项目负责人: 刘飞 (公章)	监理单位 总监理工程师: 任来奎 (公章)	设计单位 项目负责人: 王树科 (公章)	勘察单位 项目负责人: 刘永成 (公章)	验收日期: 2019年12月10日 施工单位 单位负责人: 杨永峰 (公章)		

表C.1.1-4

竣工验收证明书

施工许可证号: 142330201801190201

编号:

工程名称	方山县城区棚户区改造安置东一区项目6#楼	建筑面积	4964.01m ²	层数	地下一层 地上十一层	工程地点	山西省吕梁市方山县
结构类型	剪力墙	工程造价	868.13万元		开竣工日期	2018年03月15日 至 2019年12月10日	
工程内容及检查情况	地基与基础分部、主体结构分部、屋面分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水与供暖分部、建筑电气分部工程, 施工质量合格, 符合设计要求						
验收意见	验收合格						
	建设单位 项目负责人: 刘飞 (公章)	监理单位 总监理工程师: 任来奎 (公章)	设计单位 项目负责人: 王树科 (公章)	勘察单位 项目负责人: 刘永成 (公章)	验收日期: 2019年12月10日 施工单位 单位负责人: 杨永峰 (公章)		

四、企业业绩 3

企业业绩 3

投标人名称：深圳市国艺园林建设有限公司、中铁三局集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	西安高新区城市客 厅开发建设有限责 任公司	沣邑大桥项目施工	西安高新区	63448.699608	桥梁工程：沣邑大 桥项目施工，项目 全长约 526 米	2024 年 5 月 22 日	第 55-61 页
2	广州铁路投资建设 集团有限公司	广州白云（棠溪） 站综合交通枢纽一 体化建设工程（周 边配套市政道路） 施工总承包项目标 段 8	广州市	200643.34838 6（其中桥梁工 程类合计 33402.918232 万元）	桥梁工程：包含白 云湖大桥、榕溪新 涌桥、石井河桥、 新市涌桥、张村涌 桥等桥梁工程	2023 年 12 月 22 日	第 62-75 页

注：后附业绩证明材料。

1、沔阳大桥项目施工

注意事项:	<p>1、中标单位接通后,双方按我省建设工程施工合同管理有关规定签订承发包合同,并办理审查鉴证手续。</p> <p>2、凭中标通知书,建设单位向质量管理部门办理工程质量监督手续,到建设行政主管部门办理《施工许可证》。</p> <p>3、未办理上述手续,不得进行工程施工。</p> <p>4、本工程不得转包和违法分包,一经发现,按有关规定严肃处理。</p> <p>5、项目组成员须在岗履职,发现擅离职守,将按有关规定进行处罚。</p>
招标人意见	<p>(印章) 2022年 4 月 11 日</p> 
招标代理机构意见	<p>(印章) 2022年 4 月 11 日</p> 

陕 西 省
房屋建筑和市政基础设施工程施工招标
中 标 通 知 书

(西安市)招(施) (年)第 号

项 目 编 号 : E6101003506J7YfyFoQ001

工程 项 目： 津邑大桥项目施工

中 标 人 : 中铁三局集团有限公司

中标项目经理: 李济宁

招标人及法定代表人:   义张(印鉴)

招标投标管理机构: (印鉴)



<http://124.115.168.54:8880/G2/base/js-result-letter!printLetterContent.do?SID=402888...> 2022-4-28

<http://124.115.168.54:8880/G2/base/js-result-letter!printLetterContent.do?SID=402888...> 2022-4-28

工程项目	洋县大桥项目施工							
工程地点	西安高新区国际社区沣东渠家湾段（北侧距离西汉高速沣河桥基约500米）							
建筑面积（㎡）		招标组织形式和招标方式				委托招标 公开招标		
结构和层数	0 0		质量标准			合格		
工程立项批准部门及文号	西安高新区行政审批服务局 2019-610106-48-03-036225							
投标报价（万元）	63448.699608							
计划开竣工期限				工期总日历天数			730	
项目 部 组 成 人 员	执业或职业资格证明							备注
	职务	姓名	职称	证书名称	级别	证号	专业	
	项目经理	李济宁				晋11420115201606016		
	项目副经理							
	技术负责人							

承包范围:
本次招标范围为泮邑大桥项目施工, 主要包括泮邑大桥施工图设计全部范围及所有相关验收、试运行、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等与项目相关的一切内容, 同时承担相关协调工作。招标估算约 71500 万元

需要说明的问题:

<http://124.115.168.54:8880/G2/base/js-result-letter!printLetterContent.do?SID=402888...> 2022-4-28

<http://124.115.168.54:8880/G2/base/is-result-letter?printLetterContent.do?SID=402888...> 2022-4-28

成都市住房和城乡建设局
成本字(2022)064号

副本

洋邑大桥项目 施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

21000003842

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西安高新区城市客厅开发建设有限责任公司

承包人（全称）：中铁三局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就沣邑大桥项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：沣邑大桥项目施工。
2. 工程地点：西安高新区国际社区沣河梁家滩段（北侧距离西汉高速跨沣河桥梁约 500 米）。
3. 工程立项批准文号：2019-610161-48-03-036225。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：沣邑大桥项目施工，项目全长约 526 米，大桥设计为双向十车道，设计时速 60km/h，安全等级为一级，设计洪水位采用百年一遇洪水频率。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：沣邑大桥施工图设计全部范围及所有相关验收、试运行、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等与项目相关的一切内容，同时承担相关协调工作。具体详见招标文件、工程量清单、施工图纸及发包人管理要求。

包含但不限于以下内容：红线内所有工程施工及材料设备采购。包括桥梁桩基、承台、桥台、塔柱、主梁等主体工程、桥梁交通、照明工程、绿化及景观工程、BIM 及其他附属工程与项目相关的一切工程施工。达到竣工验收合格并整体移交、工程保修期内缺陷修复和保修工作，同时承担本项目涉及的所有外联及协调工作。市政给雨污水等接口（临时及正式）工程、道路接口等公共配套工程施工。

其他未涉及内容按招标文件要求执行。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 5 月 14 日，（具体以发包人发出的书面开工报告注明的日期为准）。

计划竣工日期：2024 年 5 月 13 日。

工期总日历天数：730 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。各施工节点工期应满足发包人总体施工进度要求和现场管理要求。

三、质量标准

工程质量符合《城市桥梁工程施工与质量验收规范》（CJJ 2-2008）、《钢结构工程施工质量



验收标准》(GB50205-2020)等国家现行施工验收规范“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价含税暂定为:

人民币(大写): 陆亿叁仟肆佰肆拾捌万陆仟玖佰玖拾陆元零捌分 (¥ 634486996.08 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写): 贰仟零玖拾肆万肆仟伍佰柒拾伍元捌角捌分 (¥ 20944575.88 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写): / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写): 壹仟万元整 (¥ 10000000.00 元整), 其中夜景亮化工程人民币(大写): 陆佰万元整 (¥ 6000000.00 元整), 绿化工程人民币(大写): 肆佰万元整 (¥ 4000000.00 元整);

(4) 暂列金额:

人民币(大写): 伍仟贰佰万元整 (¥ 52000000.00 元整)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 李济宁, 身份证号: 211402197904183812, 联系方式: 13546221281。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 合同补充协议;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分, 上述合同文件在
前者为先, 补充协议与本合同效力一致。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 项目所在地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方盖章（公章或合同章）及法定代表人或授权委托人（需有授权委托书）签字或盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份（壹正伍副），承包人执 肆 份（壹正叁副），正副本不一致的，以正本为准。

发包人：

（盖章）

法定代表人或其授权委托人：

（签字或盖章）

组织机构代码： / /

承包人：

（盖章）

法定代表人或其授权委托人：

（签字或盖章）







组织机构代码： / /

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格(元)	开工日期	竣工日期
沭邑大桥项目	项目全长约 526 米, 大桥设计为双向十车道, 设计时速 60km/h, 安全等级为一级	/	/	/	/	/	634486996.08	2022.5.14	2024.5.13

竣工验收证书

工程名称	洋邑大桥项目施工	施工单位	中铁三局集团有限公司	对工程的整体评价:	符合设计及规范要求,质量合格。		
开工日期	2022 年 5 月 13 日	竣工日期	2024 年 5 月 22 日	验收小组签名:	李新宇 郭正 姜万芳 陈斌 王立 郭峰 郭正		
合同造价 (万元)	634486996.08元			竣工验收日期	2024 年 5 月 22 日		
验收范围及数量: 1. 桥隧工程: 桥面全长526m, 桥隧全宽57m, 全部工程内容均已按设计要求施工完成。 2. 照明工程: 路灯共计32套, 全部工程内容均已按设计要求施工完成。 3. 交通工程: 标志标牌, 附着式9套, 道路热熔标线9.912km, 突起路标500只, 轮廓标250只, 全部工程内容均已按设计要求完成。 4. 景观工程: 桥头景观石、景观泛光照明工程, 全部工程内容均已按设计要求已完成。				参加竣工验收单位意见			
				建设单位	签名: (公章)  2024 年 5 月 22 日	勘察单位	签名: (公章)  2024 年 5 月 22 日
				设计单位	签名: (公章)  2024 年 5 月 22 日	施工单位	签名: (公章)  2024 年 5 月 22 日
				监理单位	签名: (公章)  2024 年 5 月 22 日	邀请单位	签名: (公章) 年 月 日
				住房和城乡建设局	签名: (公章)  2024 年 5 月 22 日		
存在问题及处理意见:							

2、广州白云（棠溪）站综合交通枢纽一体化建设工程（周边配套市政道路）施工总承包项目标段8

中标通知书

广州公资交(建设)字[2020]第[03103]号

中铁三局集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广州白云(棠溪)站综合交通枢纽一体化建设工程(周边配套市政道路)施工总承包项目标段8的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币贰拾亿零陆佰肆拾叁万叁仟肆佰捌拾叁元捌角陆分(¥200643.348386万元)。

其中:

人工费: ¥24118.058193万元

绿色施工安全防护措施费: ¥10836.068318万元

项目负责人姓名: 马锋

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2020年7月3日

谭文

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2020年7月3日

马锋

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2020年7月3日

(2)
交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天博路333号 510850
WWW.GZGZTY.CN



①

正本

广州白云（棠溪）站综合交通枢纽一体化
建设工程（周边配套市政路）施工总承包
项目标段 8 合同

合同编号：1-JG-2020-007

发包人：广州铁路投资建设集团有限公司

承包人：中铁三局集团有限公司

二〇二〇 年 八 月

第一部分 协议书

发包人(全称): 广州铁路投资建设集团有限公司

承包人(全称): 中铁三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就广州白云(棠溪)站综合
交通枢纽一体化建设工程(周边配套市政道路)施工总承包项目标段8及有关事
项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 广州白云(棠溪)站综合交通枢纽一体化建设工程(周边配套
市政道路)施工总承包项目标段8。

2. 工程地点: 广州市白云区。

3. 工程立项批准文号: 穗发改(2018)690号。

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程承包范围:

包括周边配套市政道路项目的道路、桥梁、交通(包含交通疏解)、给排水、
照明、电力管沟、绿化、经营性管线等各项工程。其中:

(1)标段6:白云二线(槎神大道一棠新路)全长约3.746千米(BYK0+047.9~
BYK3+794.4),不含2座上跨铁路桥梁(NAK0+369.9~NAK0+525.9, BYK3+095.7~
BYK3+289.7),规划等级为城市主干道,设计车速60千米/小时,道路规划标准
宽度41米,双向6车道。本标段建设内容包括但不限于本项目相关的前期工作,
以及道路工程、桥梁工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、电力管沟、交通
工程、交通疏解、河涌改造、经营性管线(给水、燃气、通信)等各项工程。不
含人行道砖、平侧石、隔声设施等设备材料,不含供电设备、路灯、交通标志、
标线、交通监控采购及施工安装。

(2)标段7:棠槎路(槎神大道一棠涌南街)全长约3.430千米(TCK0+058.7~
TCK3+488.5),不含1座上跨铁路桥梁(左幅:TCK2+398.5~TCK2+766.5;右幅:

TCK2+398.5~TCK2+767.5)。规划等级为城市主干道,设计车速 50 千米/小时,道路规划标准宽度 40 米,双向 6 车道。本标段建设内容包括但不限于本项目相关的前期工作,以及道路工程、桥梁工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、电力管沟、交通工程、交通疏解、河涌改造、经营性管线(给水、燃气、通信)等各项工程。包含白云二线、棠槎路、铁路东线人行道砖、平侧石、隔声设施等设备材料采购供应,以及供电设备、路灯、交通标志、标线、交通监控采购供应及施工安装。

(3) 标段 8: 铁路东线(白云一线—华南快速干线)全长约 6.601 千米(TDK0+862.000~TDK7+462.9),含白云二线 2 座上跨铁路桥梁(NAK0+369.9~NAK0+525.9, BYK3+095.7~BYK3+289.7),棠槎路 1 座上跨铁路桥梁(左幅: TCK2+398.5~TCK2+766.5;右幅: TCK2+398.5~TCK2+767.5)。规划等级为城市主干道,设计车速 50 千米/小时,道路标准宽度 40 米,双向 6 车道。本标段建设内容包括但不限于本项目相关的前期工作,以及道路工程、桥梁工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、电力管沟、交通工程、交通疏解、河涌改造、经营性管线(给水、燃气、通信)等各项工程。不含人行道砖、平侧石、隔声设施等设备材料,不含供电设备、路灯、交通标志、标线、交通监控采购及施工安装。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 6 月 30 日。

计划竣工日期: 2022 年 6 月 28 日。

工期总日历天数: 728 天。

开工日期以监理人下达开工令日期为准,若实际开工日期较计划开工日期有提前或推迟,则节点工期中的相应日期可作适当调整,竣工日期亦相应提前或推迟;竣工日期为完成本工程项目全部工程内容(包括所有专业工程)且通过竣工验收之日。

三、质量标准及安全文明施工标准

1. 工程质量标准: 合格。

2. 安全文明施工目标: 确保责任事故死亡率为零,确保工程无重大安全事

胡玉亭

谢

故, 工伤频率控制在广州市建筑施工安全管理办法规定的指标要求范围内, 确保现场安全文明施工达到广州市相关规定要求。

四、工程承包方式

4.1 由承包人按照本合同约定范围和图纸内容实行工程施工总承包, 包括但不限于包工、包料、包质量、包安全生产、包文明施工、包绿色施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、组织实施工作和资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包地盘管理、包环水保等。其中包括:

(1) 合价包干项目: 除了专用条款另有约定外, 在整个合同执行期间, 项目合价及其组成项目合价的各分项的工程量及单价均不作任何调整。

(2) 单价包干项目: 综合单价是得到双方确认的中标单价。单价包干的项目, 除了合同规定可进行调整外, 在合同执行期内综合单价固定不变。投标时的工程量为估算量, 这些项目的计价和结算, 以经监理工程师、发包人委托的第三方造价咨询单位审核、最后经发包人批准后的施工图及变更工程总量为准调整工程总量(增加或减少)进行支付计价。

(3) 签证工程项目: 部分前期准备工作、管线迁改工作、监理工程师指示完成的其他工作等在投标阶段无法报价的项目。这些项目的计价, 以监理工程师签证的工程量乘以综合单价计算得到应支付的工程费用金额。单价的确定按以下规定: 如果工程量清单有相应综合单价, 则沿用; 如果没有, 则按照合同规定确定一个新单价。

4.2 除非合同中另有规定以外, 合同价适用于合同文件中规定或包括的任何项目的任何实施方法, 承包人不得因施工方法不同或改变施工方法而提出任何追加费用的要求。

4.3 承包人采用的任何施工方案和技术措施应事先经有关部门审查批准的, 承包人均应取得相关批准后才能施工, 由此引起的费用、后果均由承包人负责。

五、签约合同价与合同价格形式

本合同以人民币为报价及结算货币, 合同金额为含税金额。

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 贰拾亿零陆佰肆拾叁万叁仟肆佰捌拾叁元捌角陆分
(¥ 2006433483.86 元)；

其中：

绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写） 壹亿零捌佰叁拾陆万零陆佰捌拾叁元壹角捌分
(¥ 108360683.18 元)；

工人工资（大写） 贰亿肆仟壹佰壹拾捌万零伍佰捌拾壹元玖角叁分
(¥ 241180581.93 元)；

2. 合同价格形式：单价包干和合价包干相结合的价格形式，具体价格形式详见合同专用条款 12.1。工程结算价最终以政府终审部门审定为准

六、管理机构 and 人员

1. 承包人项目负责人： 马锋。
2. 承包人项目总工： 王景龙。
3. 专职安全管理员： 范京文。

七、合同文件构成及优先顺序

下列组成本合同的文件是一个合同整体，彼此应当能相互解释，互为说明。
当出现相互矛盾时，组成本合同文件的优先解释顺序如下：

- 1) 合同补充协议；（如果有的话）
- 2) 合同协议书；
- 3) 专用合同条款；
- 4) 通用合同条款；
- 5) 技术条件；
- 6) 图纸；
- 7) 已标价工程量清单；
- 8) 招标文件及其澄清补充文件及其他补充资料；
- 9) 投标文件及其澄清补充文件及其他补充资料；
- 10) 合同附件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属

于同一类内容的文件，应以在最新时间所签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其所属的合同文件类别确定优先解释顺序。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项规定，享有并承担本合同的各项权利和义务。承包人保证遵守发包人制定的各项规章制度

3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

4. 承包人承诺，将完全遵守发包人在本工程实施过程中颁发的针对本项目工程建设管理的各项制度、规定和管理办法；按投标文件和本合同所承诺的各项条款落实做好各项工作；按照合同文件约定完成本工程在质量、进度、投资、安全、信息管理等各项目标。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

6. 承包人承诺，中标后按照发包人提供的格式签订《廉洁协议书》。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款、第三部分专用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2020 年 月 日签订。

十一、签订地点

本合同在 广州市海珠区新港东路 1238 号万胜广场 A 塔 6 楼 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字或签章，并加盖公章或合同专用章之日起正式生效，生效日期为最后一方签字并盖章的日期。

十四、争议解决

在本合同执行过程中若发生分歧或争议，双方应通过协商及时解决；如果协商不成，双方当事人均可向工程所在地有管辖权的法院起诉。

十五、合同份数

本协议正本 2 份，副本 26 份，正本各执 1 份，副本发包人执 份，承包人执 份。

发包人：(公章)

广州铁路投资建设集团有限公司

法定代表人签字

或其委托代理人签字：

纳税人识别号：91440101MA59J86Y6L

地 址：广州市海珠区新港东路 1238

号万胜广场 A 塔 6 楼

邮政编码：510308

电 话：020-83158488

承包人：(公章)

中铁二局集团有限公司

法定代表人签字

或其委托代理人签字：

纳税人识别号：9114000011010104513E

地 址：山西省太原市迎泽区迎泽大街

269 号

邮政编码：030002

电 话：0351-8950351

胡玉亭



建设项目投标报价汇总表

工程名称：天津站综合交通枢纽一体化建设工程（周边配套市政道路）施工总承包项目标段8

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	铁路东线 八标	1814166593.63	7815111.28	92558616.09	875238.47
2	华快立交匝道 八标	192266890.23		15802067.09	
合计		2006433483.86	7815111.28	108360683.18	875238.47

谢明

胡玉亭

第1004页/共4088页

其中白云湖大桥、榕溪新涌桥、石井河桥、新市涌桥、张村涌桥合计金额为 33402.918232 万元



单项工程投标报价汇总表

工程名称：云（东）站综合交通枢纽一体化建设工程（周边配套市政道路）施工总承包项目标段8

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	铁路东线-道路工程	350043431.99		13844136.92	
2	铁路东线-白云湖大桥	270178743.49		10802057.07	
3	铁路东线-榕溪新涌桥	9941898.5		324415.83	
4	铁路东线-石井河桥	19442400.5		487347.4	
5	铁路东线-新市涌桥	27483526.05		1024713.81	
6	铁路东线-张村涌桥	6982613.78		223503.14	
7	铁路东线-涵洞及地下通道	9998685.5		258464.03	
8	铁路东线-人行天桥	4305613.33		164595.32	
9	白云二线主线左幅 BYK3289-3367 右幅：BYK3289-3394.3	16955196.14		1668967.4	
10	铁路东线-匝道桥工程	397106932.24		33734435.22	
11	铁路东线-SF、SG匝道跨铁路桥	76302804.58		4993347.15	
12	铁路东线-排水工程	112012205.69		3079750.18	
13	铁路东线-给水工程（DN400以下）	8476994.71		281572.07	
14	铁路东线-照明工程-土建部分	4905368.87		413526.62	
15	铁路东线-交通疏解及围蔽工程	30332629.63		236354.95	
16	铁路东线-绿化工程	44563505.87		791557.86	
17	铁路东线-景观照明工程	2955231.2		173799.49	
18	铁路东线-绿化给排水工程	2183723.67		142906.4	
19	铁路东线-电力管沟工程	82860216.04		2522225.93	
20	铁路东线-电力隧道工程	68969412.68		1992069.36	
21	铁路东线-管养用房3-土建工程	1780218.79		103969.02	
22	铁路东线-管养用房3-室外工程	543951.59		10469.09	
23	铁路东线-管养用房3-安装工程	1751467.63		52845.34	
24	铁路东线-4号收费站工程-土建工程	283618.75		9770.91	
25	铁路东线-4号收费站工程-钢结构工程	488856.89		21735.5	
26	铁路东线-4号收费站工程-安装工程	958835.19		9614.67	
27	铁路东线-跨榕溪涌	4851690.19		167338.86	
28	铁路东线-跨石井河	6860291.5		271341.4	
29	铁路东线-跨新市涌	9019842.57		335282.81	
30	铁路东线-榕溪涌泵站-建筑工程	1269212.92		62951.15	
31	铁路东线-榕溪涌泵站-机电部分	3723526.18		60159.65	
32	铁路东线-榕溪涌泵站-水工及金属结构	5056574.63		150315.99	

第1005页/共4088页

胡玉芳

谢哈

序号	项目名称	金额(元)	其中:(元)		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
34	白云-主线跨路路桥	51350432.84		3836993.37	
35	铁路东线-NA匝道跨路路桥	16531875.34		1090642.25	
35	棠溪路-主线跨路路桥	101966482.78		7306432.31	
36	铁路东线-外电工程	1449848.95		99050.99	
37	铁路东线-管沟注浆	6800306.3		94713.91	
38	铁路东线-燃气工程(经营性管线)	7089871.23	6504469.02		
39	铁路东线-通信工程(经营性管线)	1428600.05	1310642.26		
40	铁路东线-管线迁改-给排水工程	1931606.55		199370.31	
41	铁路东线-管线迁改-燃气工程	579077.65		30698.59	
42	铁路东线-管线迁改-通信工程	23645131.65		128660.39	875189.47
43	铁路东线-管线迁改-电力迁改-电气部分	5537086.92		596645.61	
44	铁路东线-管线迁改-电力迁改-市政部分	13287052.07		759967.82	
45	华快立交-匝道道路工程(公路部分)	39495505.5		1697428.17	
46	华快立交-匝道桥工程(公路部分)	127453980.01		13439943.77	
47	华快立交-交通疏解及围蔽工程	3371622.59		20169.09	
48	华快立交-景观照明工程	1154814.22		58287.92	
49	华快立交-照明工程-土建部分	761931.28		51010.48	
50	华快立交-绿化工程	9212578.62		234097.6	
51	华快立交-3号收费站工程-土建工程	733025.4		19896.18	
52	华快立交-3号收费站工程-钢结构工程	3115112.98		37888.39	
53	华快立交-3号收费站工程-安装工程	3317933.85		38654.01	
54	华快立交-管养用房-土建工程	2261090.19		153710.25	
55	华快立交-管养用房-安装工程	915714.49		40870.84	
56	华快立交-管养用房-室外工程	463580.1		10110.39	
合计		2006433483.86	7815111.28	108360683.18	875189.47

谢

胡玉亭

第1006页/共4088页

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 广州白云(棠溪)站综合交通枢纽一体化建设工程
(周边配套市政道路)施工总承包项目标段8

建设单位(公章)： 广州铁路投资建设集团有限公司






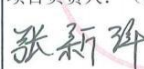


竣工验收日期： 2023 年 12 月 22 日

发出日期： 2023 年 12 月 19 日

市政基础设施工程

工程名称	广州白云(棠溪)站综合交通枢纽一体化建设工程(周边配套市政道路)施工总承包项目标段8	工程地点	广州市白云区棠景街道、新市街道、石井街道、白云湖街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	全长约6.601km,含白云二线2座上跨铁路桥梁,棠槎路1座上跨铁路桥梁。规划等级为城市主干道,标注宽度40米,双向6车道。本标段建设内容包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、照明工程、绿化工程、电力管沟、交通工程。	工程造价(万元)	200643.35
结构类型		开工日期	2020年9月3日
施工许可证号	44011202009030101	竣工日期	2023年12月22日
监督单位	广州市白云区住房和城乡建设和交通局	监督登记号	BYJD20200903001
建设单位	广州铁路投资建设集团有限公司	总施工单位	中铁三局集团有限公司
勘察单位	广州市城市规划勘测设计研究院	施工单位(土建)	/
设计单位	广州市城市规划勘测设计研究院	施工单位(设备安装)	/
监理单位	北京铁研建设监理有限责任公司	工程检测单位	广州市盛通建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计及施工合同内所有约定内容		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求，验收合格	
	设备安装	符合设计及规范要求，验收合格	
工程未达使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：  2023年12月22日	 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章）  2023年12月22日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章）  2023年12月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章）  2023年12月22日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章）  2023年12月22日



五、项目总指挥情况

项目总指挥简历表

投标人名称：深圳市国艺园林建设有限公司、中铁三局集团有限公司

姓名	计波	性别	男	年龄	40 岁
学历及专业	本科、园林专业		职称及专业	高级工程师、园林	
参加工作年限	18 年		职位	副总经理	
主要工作经历	任职于深圳市国艺园林建设有限公司				

注：后附相关证明材料。（如以联合体投标，项目总指挥需由牵头单位拟派）

深圳市国艺园林建设有限公司

文 件

深国艺文[2024]003 号



关于计波的任命通知

各管理中心、项目部：

因公司经营发展需要，经公司领导集体研究决定，安排人事任命公布如下：

任命计波为公司副总经理，分管工程管理中心相关板块工作。

以上任命决定自发文之日起开始执行。

深圳市国艺园林建设有限公司

2024年3月9日



广东省职称证书

姓 名：计波

身份证号：342622198401085197



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

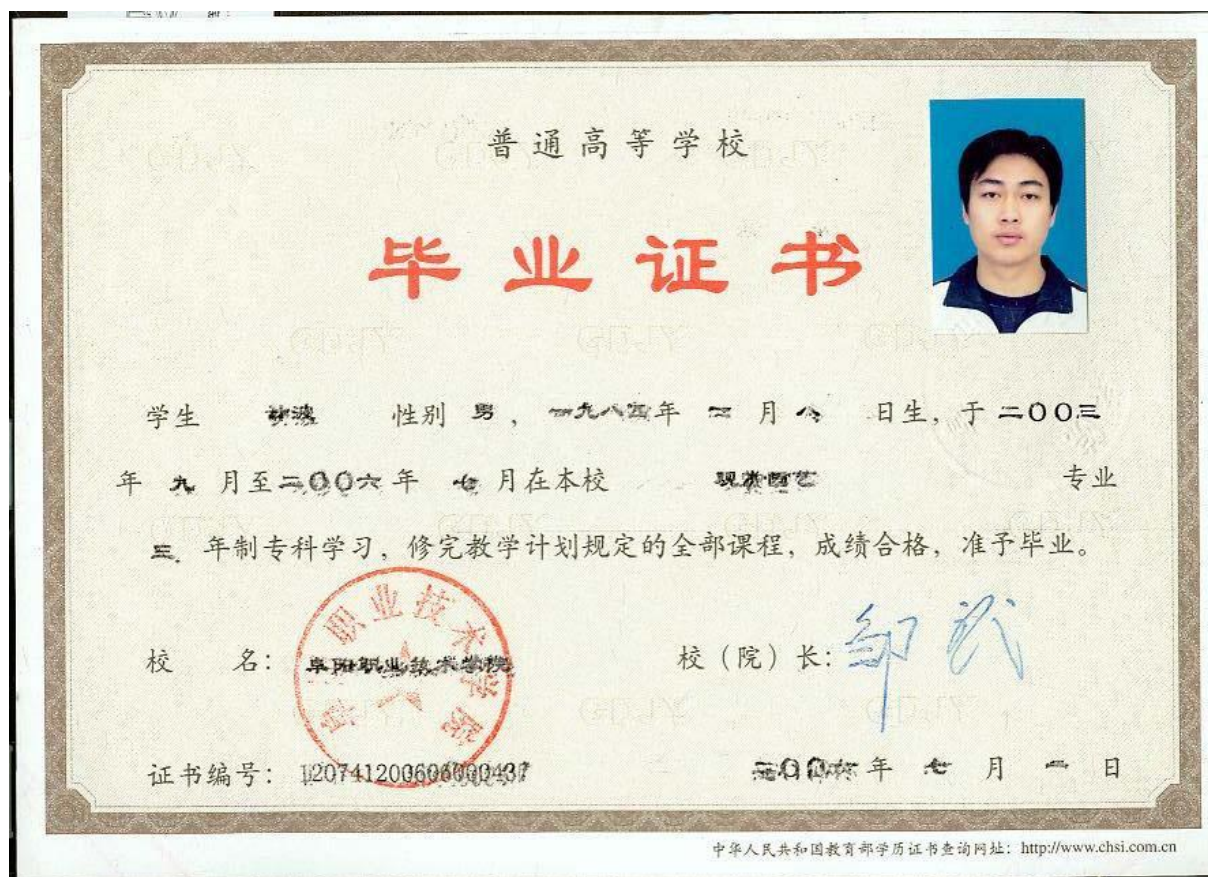
证书编号：2203001067685

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





姓名: 计波 社保电脑号: 612853053 身份证号码: 342622198401085197 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市园艺园林建设有限公司 单位编号: 60000406 计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4127987a28v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60000406	深圳市国艺园林建设有限公司



六、项目经理情况

项目经理简历表

投标人名称：深圳市国艺园林建设有限公司、中铁三局集团有限公司

姓名	钟文玲	性别	女	年龄	38 岁	
学历及专业	硕士；风景园林		职称及专业	高级工程师；园林		
参加工作年限	12 年		从事项目经理工作年限	9 年		
主要工作经历	任职于深圳市国艺园林建设有限公司					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
老河口市政府投资工程建设管理中心	老河口市汉江绿心公园（一期）项目EPC 总承包	老河口市	14948.42	该项目位于老河口市城东片区，光华大道西侧、南临天河路、北接汉江大道，面积 18.1376 公顷。 建设内容（景观工程）：园区园林绿化、广场、文化廊道、水系连廊、健身区域、儿童活动区域、休憩设施、步道、节点景观等配套基础设施。	2023 年 10 月 31 日	第 88-99 页

注：后附相关证明材料。

1、证书情况

		使用有效期: 2024年09月03日 - 2025年03月02日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	钟文玲	
性 别:	女	
出生日期:	1986年08月20日	
注册编号:	粤1442016201636956	
聘用企业:	深圳市国艺园林建设有限公司	
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 钟文玲 签名日期: 2024年9月4日	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年1月17日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017) 0001968

姓 名: 钟文玲

性 别: 女

出 生 年 月: 1986年08月20日

企 业 名 称: 深圳市国艺园林建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年03月22日

有 效 期: 2023年05月08日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：钟文玲

身份证号：450702198608208469



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月20日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067020

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名: 钟文玲 社保电脑号: 633251808 身份证号码: 450702198608208469 页码: 1
参保单位名称: 深圳市国艺园林建设有限公司 单位编号: 60000406 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4127973b129 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000406	深圳市国艺园林建设有限公司



2、业绩情况

老河口市汉江绿心公园（一期）项目 EPC 总承包

中 标 通 知 书

编号：XYLHK-JSGC202011SZ-003001001

深圳市国艺园林建设有限公司:

根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规, 老河口市
汉江绿心公园(一期)项目 EPC 总承包项目于 2020 年 12 月 25 日开标,
经过开标、评标、定标等法定程序, 现确定你公司为中标单位。

请你单位在接到本通知书后, 于 2021 年 2 月 4 日 17 时前与招
标人签订合同。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人(盖章): 老河口市政府投资工程建设管理中心

招标代理机构(盖章): 武汉新地工程造价咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字、盖章): _____

日期: 2021 年 1 月 5 日

中标人的投标文件主要内容一览表

项目名称	老河口市汉江绿心公园（一期）项目 EPC 总承包		
承包工程范围	(1) 方案设计、施工图设计、施工图预算编制、竣工图编制工作；(2) 设备、材料采购及安装，施工图范围内的工程施工，在工程通过竣工验收后，向招标人移交合格的工程；(3) 工程质量保修期内的缺陷修复及质量保修。		
工程规模	该项目位于老河口市城东片区，光华大道西侧、南临天河路、北接汉江大道，面积 18.1376 公顷。建设内容：园区园林 绿化、广场、文化廊道、水系连廊、健身区域、儿童活动区域、休憩设施、步道、节点景观、地下停车场等配套基础设施。		
中标价 (%)	1、工程设计费以《国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知》(计价格[2002]10 号)的标准 58.97%计取。 2、建筑工程施工费以财政部门审定的预算评审金额 93.79%计取。	拦标价 (%)	1、设计费最高投标限价：本项目以《国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知》(计价格[2002]10 号)规定的标准 60%计取 (含图纸审查费)。 2、建安工程施工费最高投标限价：本项目以财政部门审定的预算评审金额 95%为最高投标限价。
投标文件工期	730 日历天。其中，设计周期：30 日历天；施工总工期 (包含竣工验收备案)：700 日历天 (开工日期以监理单位签发的开工令为准，绿化养护期 1 年)。	招标文件要求工期	730 日历天。其中，设计周期：30 日历天；施工总工期 (包含竣工验收备案)：700 日历天 (开工日期以监理单位签发的开工令为准，绿化养护期 1 年)。
投标文件质量标准	工程设计质量标准：合格，符合国家现行相关技术规范、标准及规程要求，并通过相关部门论证和审查。 工程施工质量标准：合格，符合建筑工程施工质量及各专项工程国家现行相关质量验收标准。 安全目标：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理、城市管理相关规定、工程施工期间的安全、文明施工措施、扬尘、城市管理等规定承诺达到合格。	招标文件要求质量标准	工程设计质量标准：合格，符合国家现行相关技术规范、标准及规程要求，并通过相关部门论证和审查。 工程施工质量标准：合格，符合建筑工程施工质量及各专项工程国家现行相关质量验收标准。 安全目标：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理、城市管理相关规定、工程施工期间的安全、文明施工措施、扬尘、城市管理等规定承诺达到合格。
项目经理	钟文玲	设计负责人	陈小云
技术负责人	钟华友	施工员	陈林
质量员	杨松	安全员	张鹤
备注	工程设计费的中标价含图纸审查费。		

老河口市汉江绿心公园（一期）项目 EPC 总承包项目合同

发包人： 老河口市政府投资工程建设管理中心

承包人： 深圳市国艺园林建设有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称） 老河口市政府投资工程建设管理中心

承包人（全称） 深圳市国艺园林建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 老河口市汉江绿心公园（一期）项目EPC总承包项目 事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称： 老河口市汉江绿心公园（一期）项目 EPC 总承包项目

2、工程地点： 老河口市

3、工程总承包范围： 根据本项目的需求及工期情况，采取EPC模式，对测量、设计、采购、施工、竣工验收等实行全过程承包，并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责。包括但不限于：办理并完成本项目所有相关报批报建手续；临水及临电工程；本项目地上和地下建筑物、构筑物及相关配套设施、施工图设计以及后续现场服务等；本项目地上和地下建筑物、构筑物及相关配套设施的所有设备和材料采购及安装、施工、竣工验收、后期移交以及缺陷责任保修等所有工作。

4、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) EPC 投标报价汇总表；

双方有关工程的洽谈、变更等书面协议文件作为本合同的组成部分。

5、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

二、工期

合同期限(绝对日期或相对日期): 本工程计划开工日期为2021年 月
(具体开工日期以监理人通知为准) 工期为730个日历天(含设计周期30
个日历天、施工工期700个日历天), 缺陷责任期24个月。

施工期限(绝对日期或相对日期): 700个日历天, 缺陷责任期24个月。

(其中: 竣工日期(绝对日期或相对日期): / /)。

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 合格, 符合国家现行相关技术规范、标准及规程要
求, 并通过相关部门论证和审查;

工程施工质量标准: 合格, 符合建筑工程施工质量及各专项工程国家现
行相关质量验收标准。

五、合同价格和付款货币

合同估算价为人民币(大写): 壹亿肆仟玖佰肆拾捌万肆仟贰佰元整(暂
定、含税);

(小写): ¥14948.42 万元(暂定、含税)

其中: 1、设计费: 以《国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收
费管理规定》的通知》(计价格[2002]10号)标准的58.97%计取(含图纸
审查费用);

2、施工费: 以财政部门审定的预算评审金额的93.79%计取;

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

八、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效: 双方签字、盖章之后生效。

九、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成
部分。

十、合同份数

本合同一式壹拾陆份，发包人执壹拾份，承包人执陆份均具有同等法律效力。

发包人：老河口市政府投资工程建设管理中心
(公章或合同专用章)



法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：老河口市友谊路7号

企业组织机构代码：

邮政编码：441800

法定代表人：

授权代表：

电话：0710-8232679

传真：

电子邮箱：

开户银行：建行老河口支行营业部

账号：42001647088059000178

承包人：深圳市国艺园林建设有限公司
(公章或合同专用章)



法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦1号楼49层

企业组织机构代码：9144030071525395XJ

邮政编码：518038

法定代表人：

授权代表：

电话：0755-88308661

传真：0755-88308664

电子邮箱：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账号：815284432810001

合同订立时间：2021年1月29日

合同订立地点：老河口市政府投资工程建设管理中心

方对现场保安责任的约定。

☐ 发包人负责保安的归口管理

☒ 委托承包人负责保安管理

2.5.2 保安区域责任划分及双方相关保安制度、责任制度和报告制度的约定：承包人提出制度报发包人和监理人审批。

第3条 承包人

3.1 承包人的一般义务和权力

3.1.3 经合同双方商定，承包人应提交的报表类别、名称、要求、报告期、提交的时间和份数：5.2.6 经合同双方商定，承包人应提交的报表类别、名称、要求、报告期、提交的时间和份数：每月底前发包人和监理人提供详细的本月上述文件报表事项完成情况和次月事项计划安排。发包人和监理人将对确认的上述文件报表事项完成情况进行检查、核实、监督，如不符时承包人应按发包人和监理人的要求提出改进措施，经发包人和监理人书面确认后执行。承包人不得就改进措施提出追加价款。

3.2 项目负责人、设计负责人、施工负责人

项目负责人权限：全面负责本项目的设计、施工，负责工程质量控制、进度控制、现场安全生产、文明施工管理、造价及合同管理、信息管理和施工现场的组织协调，以及执行法律法规规章、建设工程施工合同和施工规范等文件规定的承包人应做的工作。

3.2.1 项目经理姓名：钟文玲（附投标项目管理机构人员名单）

项目经理职责：全权代表施工单位履行本合同

项目经理权限：负责与本工程相关的各项事宜，履行本合同约定的施工单位责任和义务

因擅自更换项目负责人、设计负责人、施工负责人兼职其它项目负责人的违约约定：承包人承担合同价2%的违约金。发包人有权立即解除合同，

湖北省市政工程竣工验收证书

工程编号： _____/

工程名称： 老河口市汉江绿心公园（一期）项目
EPC总承包项目

施工单位： 深圳市国艺园林建设有限公司



资质等级证书号： 市政壹级 D144139264

施工单位人员	经理（法人代表）	韦万勇		
	总工程师	常泽意		
	公司技术部门负责人	钟华友		
	项目经理	钟文玲		
	项目技术负责人	钟华友		
工程名称	老河口市汉江绿心公园（一期）项目EPC总承包项目		工程地点	老河口市城东片区
工程造价（万元）	11500		施工决算（万元）	/
开工日期	2021年4月7日		完工日期	2023年4月28日
合同工期	730日历天		竣工日期	2023年10月31日
验收范围及主要工程量				
<p>该项目占地面积167252平方米，位于老河口市城东片区，光化大道西侧、南临天河路、北接汉江大道。主要内容有主要建设内容：园区园林绿化、广场、文化廊道、水系连廊、健身区域、儿童活动区域、休憩设施、步道、节点景观等配套基础设施。已完成合同约定的内容。</p>				
存在问题及处理意见				
无				
工程质量自评结论				
合格				

参加竣工验收单位意见			
建设单位	项目负责人  (盖章)	设计单位	 项目负责人 (盖章)
勘察单位	 项目负责人 (盖章)	监理单位	 总监理工程师 (盖章)
施工单位	 项目经理 (盖章)	设施管理单位	管理负责人 (盖章)
竣工验收时间		2023年10月31日	

http://search.gjsy.gov.cn/bu...

http://search.gjsy.gov.cn/bulletin/detail/48...中原招标网

机关赋码和事业单位登记管理平台

通知公告政策法规技术服务年度报告

变更登记公告


公告

时间：2023年02月24日

根据《事业单位登记管理暂行条例》，以下事业单位法人有关登记事项已经核准变更登记，现予公告（变更公告2023年第1期）

1、“老河口市政府投资工程建设服务中心”公告事项：

名称的变更	老河口市政府投资工程建设服务中心（原：老河口市政府投资工程建设管理中心）
法定代表人的变更	王雪飞（原：范晓冬）
住所的变更	老河口市友谊路7号（原：老河口市胜利路34号城乡建设局）
统一社会信用代码	12420682316552477J



联系地址：北京市东城区东四南大街85号 邮政编码：100010 联系我们
主办单位：中央编办事业单位登记管理局 京ICP备案：13022218 版权所有|免责声明
Copyright© 2010-2021 www.gjsy.gov.cn All Rights Reserved

七、项目副经理情况

项目副经理简历表

投标人名称：深圳市国艺园林建设有限公司、中铁三局集团有限公司

姓名	牛洪强	性别	男	年龄	41 岁	
学历及专业	本科；土木工程		职称及专业	高级工程师；道路与桥梁工程		
参加工作年限	22 年		从事项目副经理工作年限	10 年		
主要工作经历	任职于中铁三局集团有限公司					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
鄂州市人民防空办公室	鄂州市 701 工程	鄂州市	6827.015134	地下人防工程：改扩建总建筑面积 5299 平方米，口部伪装房建筑面积 1300 平方米，疏散通道 500 米、停车场 800 平方米，信息系统建设及其他附属设施建设。	2023 年 5 月 9 日	第 104-112 页

注：后附相关证明材料。

1、证书情况

	系 列 Series	工 程
	专 业 Profession	道路与桥梁工程
	评审委员会 Evaluation Committee	总公司工程系列高级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2018. 10. 14
姓 名 Name	牛 洪 强	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1984 年 6 月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁三局集团有限公司	
	证书编号 Certificate No:	GJ18235
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 牛洪强	性别男， 1984 年 6 月 4 日生，于 2004 年	
1 月至 2007 年 1 月在本校	土木工程	
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	校（院）长：	
批准文号：(84)教成字 004 号		
证书编号：102135200705600283	二〇〇七年 一 月 五 日	

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

	中华人民共和国 居 民 身 份 证
签发机关 广州市公安局黄埔分局	
有效期限 2015.03.23-2035.03.23	

姓 名 牛洪强	
性 别 男 民 族 汉	
出 生 1984 年 6 月 4 日	
住 址 广州市黄埔区怡园东街6号302房	
公民身份号码 132201198406044797	



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		牛洪强			证件号码		132201198406044797				
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202406		-	202501		广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司			8	8	8	
截止			2025-02-23 12:14			, 该参保人累计月数合计			实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月

备注：
本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2025-02-23 12:14

2、业绩情况

致： 中铁三局集团有限公司

鄂州市人民防空办公室的鄂州市 XXX 工程，于 2020 年 6 月 9 日开标后，已完成评标工作，现确定你单位中标。中标价为 68270151.34 元，项目经理：罗珊。请接到通知后，30 日历天内到鄂州市人民防空办公室（地点）与招标人签订合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



日期： 2020 年 6 月 30 日

招标代理机构（盖章）：湖北大绪工程项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



日期： 2020 年 6 月 30 日

(GF—2017—0201)

正本

建设工程施工合同书

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：鄂州市人民防空办公室

承包人（全称）：中铁三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鄂州市 701 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：鄂州市 701 工程。

2. 工程地点：鄂州市。

3. 工程立项批准文号：。

4. 资金来源：人防易地建设费和申请上级部门补助资金。

5. 工程内容：改扩建总建筑面积 5299 平方米，口部伪装房建筑面积 1300 平方米，疏散通道 500 米、停车场 800 平方米，信息系统建设及其他附属设施建设。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

图纸、清单所包含的所有工程内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 8 月 16 日。

计划竣工日期：2022 年 2 月 16 日。

工期总日历天数：540 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家验收合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为人民币（大写）陆仟捌佰贰拾柒万零壹佰伍拾壹元叁角肆分（¥ 68,270,151.34 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾贰万捌仟陆佰叁拾壹元贰角伍分（¥ 728631.25 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹仟玖佰伍拾肆万贰仟伍佰叁拾陆元壹角伍分 (¥ 19,542,536.15 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 柒佰万 (¥ 7,000,000.00 元)。

2.合同价格形式: 总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 罗姗。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件应以最新签署的为准。

专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 07 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在鄂州市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效



本合同自合同签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执6份。

发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

组织机构代码：_____
地 址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电 话：_____
传 真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
账 号：_____

承包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

组织机构代码：91140000110104513E
地 址：山西省太原市迎泽区迎泽大街 269 号
邮政编码：030001
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电 话：0351-8950177
传 真：0351-4041893
电子信箱：tsjxxzx@163.com
开户银行：中国建设银行股份有限公司太原河西
支行
账 号：14001835208050011974

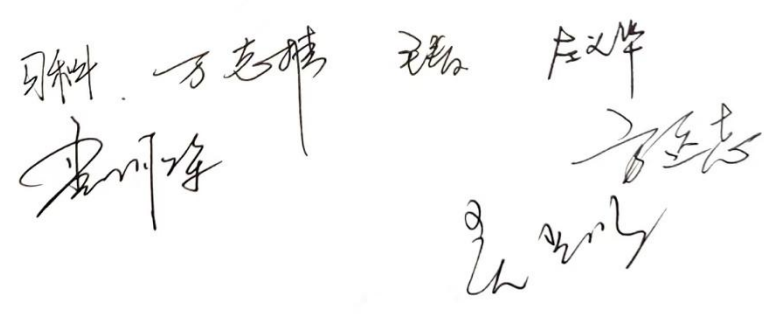
工程竣工验收报告

工程名称：鄂州市701工程

建设单位：鄂州市人民防空办公室

湖北省建设厅制

工程名称	鄂州市701工程	结构类型	混凝土
建设单位	鄂州市人民防空办公室	建筑面积	地下建筑面积总5791.7m ² 地面建筑面积1393.8m ²
施工单位	中铁三局集团有限公司	基础类型	混凝土门室拱
监理单位	鄂州市工程建设监理咨询有限公司	工程总造价	6827.15134 万元
项目经理	司和斗	技术负责人	牛洪强
开工日期	2020年11月16日	竣工验收日期	2023年05月09日
工程完成设计与合同约定	该工程已按要求完成了设计与合同所约定的全部施工内容。		
验收组织形式	成立以建设单位项目负责人赵月强为组长，各参建单位项目负责人及有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。		
验收组成情况	专业	成员名单	
	主体结构工程	彭国东、贾卓然、熊志勇、董明辉、廖新渝、褚玉凯、毛春、丁亚兰、黎先勇、司和斗、耿少鹏、牛洪强、宋金铂、左义华、郭成虎、陈 忠	
	隔震地板工程	熊志勇、董明辉、司和斗、耿少鹏、牛洪强、宋金铂	
	装饰装修工程	贾卓然、熊志勇、董明辉、廖新渝、褚玉凯、毛春、丁亚兰、黎先勇、司和斗、牛洪强、宋金铂	
	给排水及供暖工程	范本虎、熊志勇、董明辉、司和斗、耿少鹏、牛洪强、宋金铂、熊功权	
	电气工程	丰细江、熊志勇、董明辉、万志雄、褚玉凯、司和斗、耿少鹏、牛洪强、宋金铂、熊功权	
	通风与空调工程	戴军华、熊志勇、董明辉、万志雄、熊功权、司和斗、牛洪强、宋金铂	
	消防工程	董明辉、万志雄、司和斗、耿少鹏、牛洪强、宋金铂、熊功权	
	智能控制系统工程	董明辉、万志雄、司和斗、耿少鹏、牛洪强、宋金铂、熊功权	
	核电磁脉冲防护工程	万志雄、牛洪强、司和斗、耿少鹏、宋金铂、熊功权	
	信息化系统工程	钱志根、周俊、张敬、李玉、董明辉、万志雄、司和斗、宋金铂、王占勇、田 昊、李 玉、贾卓然、褚玉凯	
	防护工程	董明辉、司和斗、牛洪强、宋金铂、熊功权	
	防化工程	董明辉、牛洪强、宋金铂、熊功权	
	配套用房	王介保、贾卓然、廖新渝、褚玉凯、毛春、丁亚兰、黎先勇、牛洪强、宋金铂、左义华	
	工程资料	熊志勇、董明辉、熊功权、耿少鹏	
验收组组长:			

竣工 验收 程序	1. 建设单位组织、成立验收组； 2. 各参加单位分别汇报工程合同履行情况、工程建设环节执行法律和工程建设强制性标准的情况； 3. 审查各参建单位提供的工程档案资料。 4. 查验工程实体质量。 5. 形成工程竣工验收意见。
工程竣 工验收 组验收 意见	建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位在工程项目建设的进程中，执行基本建设程序，坚持先勘察后设计，再施工的原则，认真履行甲方义务。
	对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价： 工程勘察、设计、施工、监理等单位的行为符合质量管理的有关要求，在工程施工过程中，各责任主体制度落实到位，质量保证体系健全，运行正常。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价： 工程施工质量、设备安装质量符合工程强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常各管理环节管理严密，管理制度落实到位，质量保证体系健全，运行正常，确保质量达到良好的效果，同意竣工验收。
参加验收人员签字： <div style="text-align: center;">  </div>	

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共 18 分部, 经查 18 分部, 符合标准及设计要求 18 分部	符合要求
质量控制资料	共 50 项, 经审查符合要求 50 项, 经核定符合规范要求 50 项	符合要求
安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 9 项, 符合要求 9 项, 共抽查 9 项, 符合要求 9 项, 经返工处理符合要求 0 项	符合要求
观感质量验收	共核查 39 项, 符合要求 39 项, 不符合要求 0 项	符合要求
建设单位 (公章)	项目负责人: 熊志勇 2023年5月9日	
代建单位 (公章)	项目负责人: 宋明峰 2023年5月9日	
设计单位 (公章)	项目负责人: 王强 2023年5月9日	
施工单位 (公章)	项目负责人: 马科 2023年5月9日	
监理单位 (公章)	项目负责人: 万志雄 2023年5月9日	
勘察单位 (公章)	项目负责人: 左义华 2023年5月9日	

工程竣工验收情况

参建各方竣工验收意见

八、技术负责人 1 情况

技术负责人 1 简历表

投标人名称：深圳市国艺园林建设有限公司、中铁三局集团有限公司

姓名	周威	性别	男	年龄	44 岁	
学历及专业	本科；土木工程		职称及专业	高级工程师；建筑工程		
参加工作年限	18 年		从事技术负责人工作年限	11 年		
主要工作经历	任职于中铁三局集团有限公司					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及 内容	竣工验收 日期	证明文件 页码
上海市普陀区 绿化和市容管 理局	长风 6A 公共绿 地新建工程 (地下车库部 分)	上海市	8989.929 9	建筑工程 (地下车库 部分)	2021.5. 27	第 117-124 页

注：后附相关证明材料。

1、证书情况

系 列 Series	工 程	
专 业 Profession	建 筑 工 程	
评审委员会 Evaluation Committee	总公司工程系列高级评委会	
评审通过时间 Date of Approval	2014.11.19	
证书编号 Certificate No:	GJ14078	
中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation		
	姓 名 Name	周 威
	性 别 Sex	男
	出生年月 Date of Birth	1981 年 05 月
	技术资格 Technical Qualification	高级工程师
	工作单位 Place of Work	中铁三局集团有限公司

成人高等教育

毕业证书



学生 周威 性别 男，一九八一年五月十一日生，于二〇〇五年三月至二〇〇七年一月在本校 土木工程
专业 脱产 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

批准文号：教育部(83)教成字002号
证书编号：101535200705000905

二〇〇七年一月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国居民身份证

签发机关 晋中市公安局榆次分局
有效期限 2009.01.20-2029.01.20

姓名 周威
性别 男 民族 汉
出生 1981年5月11日
住址 山西省晋中市榆次区迎宾街207号



公民身份号码 210402198105110215



山西省社会保险参保缴费人员证明

“核验”

打印时间: 2025 年 02 月 23 日

姓 名	周 威		证件号码	210402198105110215	
当前参保经办机构	山西省社会保险局				
当前参保单位名称	中铁三局集团有限公司				
险 种	本统筹地区缴费起止时间			本统筹地区实际缴费年限	
养老保险	2003年09月 至 2025年01月			21年5月	
参保状态	正常缴费				
个人缴费明细					
起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费 (含单位划转)		缴费基数	个人缴费 (含单位划转)
2003年09月 至2003年12月	900.0	396.0			
2004年01月 至2004年12月	1070.0	1412.4			
2005年01月 至2005年12月	1281.0	1690.8			
2006年01月 至2006年12月	1450.0	1392.0			
2007年01月 至2007年12月	2189.0	2101.2			
2008年01月 至2008年12月	2313.25	2221.2			
2009年01月 至2009年12月	1981.9	1904.8			
2010年01月 至2010年12月	2227.3	2138.4			
2011年01月 至2011年12月	2200.0	2112.0			
2012年01月 至2012年12月	4722.4	4533.6			
2013年01月 至2013年12月	5000.0	4800.0			
2014年01月 至2014年12月	4196.5	4028.4			
2015年01月 至2015年12月	11333.0	10879.2			
2016年01月 至2016年12月	7750.0	7440.0			
2017年01月 至2017年12月	8000.0	7680.0			
2018年01月 至2018年12月	9672.0	9285.6			
2019年01月 至2019年12月	13695.0	13147.2			
2020年01月 至2020年12月	14496.0	13916.16			
2021年01月 至2021年12月	16176.0	15528.96			
2022年01月 至2022年12月	17742.0	17032.32			
2023年01月 至2023年12月	19314.0	18541.44			
2024年01月 至2024年12月	20564.0	19741.44			
2025年01月 至2025年01月	20564.0	1645.12			
说明					

备注: 1. 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担;

2. 用人单位职工参加工伤保险的, 由用人单位依法缴费, 个人不缴费;

3. 本证明加盖公章有效, 如需核查真伪, 请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验;

4. 以上内容解释由“当前参保缴费经办机构”负责。

5. 参保证明二维码核验有效期为三个月, 逾期请重新申请打印。



山西人社微信公众号 民生山西APP



2、业绩情况

报建编号	1705PT0004
标段号	C01
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工中标通知书

(第二联：中标人)

中铁三局集团有限公司

我单位 长风6A公共绿地新建工程（地下车库部分） 工程，
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位
签订书面合同。

建设地点	普陀区长风街道				
建筑面积	14770平方米		建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	0平方米				
中标价	8989.9299万元		工期	335日历天	
注册建造师	王福良	专业	建筑工程	证件号	晋114171809672
备注	1、暂列金额 230 万元。 2、暂估价 214.683767 万元； 其中专业工程暂估价 170 万元。 详见专业工程暂估价明细表。				

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
2019年8月15日	2019年8月15日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

172/6

合同编号:

长风 6A 公共绿地新建工程（地下车库部分）

施工合同

发包人：上海市普陀区绿化和市容管理局

承包人：中铁三局集团有限公司



第一节 合同协议书

发包人(全称): 上海市普陀区绿化和市容管理局

承包人(全称): 中铁三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 长风 6A 公共绿地新建工程(地下车库部分) 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 长风 6A 公共绿地新建工程(地下车库部分)。
2. 工程地点: 上海市普陀区真北路云岭东路。
3. 工程立项批准文号: 普发改投(2018)19 号文。
4. 资金来源: 区财政资金。
5. 工程内容: 由招标人所提供的本工程施工图纸所显示的工程内容及施工招标文件所要求的工作内容。
6. 工程承包范围: 施工图及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2019 年 08 月 31 日。

计划竣工日期: 2020 年 07 月 30 日。

工期总日历天数: 335 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

符合国家施工验收规范规定的质量标准 and 工程备案标准,确保竣工及移交时一次验收合格率 100%。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:人民币(大写) 捌仟玖佰捌拾玖万玖仟贰佰玖拾玖元 (¥89899299 元)。

其中：

(1) 安全文明施工费：人民币（大写）贰佰万玖仟柒佰零壹元叁角（¥ 2009701.3 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）贰佰壹拾肆万陆仟捌佰叁拾柒元陆角柒分（¥2146837.67 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：人民币（大写）壹佰柒拾万元（¥1700000 元）；

(4) 暂列金额：人民币（大写）贰佰叁拾万元（¥ 2300000 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人 王福良。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 8 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在上海市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

上海市普陀区绿化和市容管理局

承包人：(公章)

中铁三局集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

联系人：(签字)

组织机构代码：

地 址：上海市枣阳路 226 号

邮政编码：200062

法定代表人：刘古亮

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

联系人：(签字)

组织机构代码：91140000110104513E

地 址：太原市迎泽大街 269 号

邮政编码：030001

法定代表人：郝刚

委托代理人: _____

电 话: 021-52710383

传 真: 021-62855582

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

委托代理人: _____

电 话: 0354-3279336

传 真: 0354-3279300

电子信箱: ysgs.jyb@163.com

开户银行: _____

中国建设银行股份有限公司太

原河西支行

账 号: 14001835208050011974

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	长风6A公共绿地新建工程 地下车库	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地下1层 14355 m ²
施工单位	中铁三局集团有限公司	技术负责人	张俊兵	开工日期	2019年10月8日
项目负责人	王福良	项目技术 负责人	周威	完工日期	年 月 日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 8 分部, 经查符合设计及标准规定 8 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 29 项, 经核查符合规定 29 项		合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 15 项, 符合规定 15 项 共抽查 15 项, 符合规定 15 项 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到“好”和“一 般”的 22 项, 经返修处理符合要 求的 0 项		合格	
综合验收结论		合格			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人:  2021年5月27日		 (公章) 总监理工程师:  2021年5月27日		 (公章) 项目负责人:  2021年5月27日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	长风6A公共绿地新建工程 公共厕所	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	1层 100 m ²
施工单位	中铁三局集团有限公司	技术负责人	张俊兵	开工日期	2020年9月5日
项目负责人	王福良	项目技术 负责人	周威	完工日期	年 月 日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 6 分部, 经检查符合设计及标准规定 6 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 20 项, 经核查符合规定 20 项		合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 10 项, 符合规定 10 项 共抽查 10 项, 符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 达到“好”和“一 般”的 15 项, 经返修处理符合要 求的 0 项		合格	
综合验收结论		合格			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: 张俊兵		总监理工程师: 王福良	项目负责人: 周威	项目负责人: 张俊兵	项目负责人: 王福良
2021年5月7日		2021年5月7日	2021年5月7日	2021年5月7日	2021年5月7日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

九、技术负责人 2 情况

技术负责人 2 简历表

投标人名称：深圳市国艺园林建设有限公司、中铁三局集团有限公司

姓名	和玉利	性别	男	年龄	42 岁	
学历及专业	本科；工程管理		职称及专业	高级工程师；市政工程		
参加工作年限	16 年		从事技术负责人工作年限	10 年		
主要工作经历	任职于中铁三局集团有限公司					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
西安高新区城市客厅开发建设有限责任公司	沣邑大桥项目施工	西安市	63448.699608	沣邑大桥全长约 526 米，大桥设计为双向十车道，安全等级为一级，设计洪水位采用百年一遇洪水频率。	2024 年 5 月 22 日	第 129-135 页

注：后附相关证明材料。

1、证书情况

		系 列 Series	工 程
		专 业 Profession	市政工程
		评审委员会 Evaluation Committee	总公司工程系列高级评委会
		评审通过时间 Date of Approval	2019.11.21
姓 名 Name	和玉利		
性别 Sex	男		
出生年月 Date of Birth	1983 年 12 月		
技术资格 Technical Qualification	高级工程师		
工作单位 Place of work	中铁三局集团有限公司		
		证书编号 Certificate No.	GJ19056
		中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	





山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"

打印时间: 2025 年 02 月 23 日

姓 名	和玉利		证件号码	142322198312228615	
当前参保经办机构	山西省社会保险局				
当前参保单位名称	中铁三局集团有限公司				
险 种	本统筹地区缴费起止时间			本统筹地区实际缴费年限	
养老保险	2009年07月 至 2025年01月			15年7月	
参保状态	正常缴费				
个人缴费明细					
起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费 (含单位划转)		缴费基数	个人缴费 (含单位划转)
2009年07月 至 2009年12月	1291.4	619.8			
2010年01月 至 2010年12月	1423.0	1365.6			
2011年01月 至 2011年12月	2723.2	2614.8			
2012年01月 至 2012年12月	3730.0	3580.8			
2013年01月 至 2013年12月	4431.8	4254.0			
2014年01月 至 2014年12月	5006.9	4807.2			
2015年01月 至 2015年12月	5564.4	5342.4			
2016年01月 至 2016年12月	6413.2	6157.2			
2017年01月 至 2017年12月	6890.3	6614.4			
2018年01月 至 2018年12月	7440.3	7142.4			
2019年01月 至 2019年12月	8128.3	7803.6			
2020年01月 至 2020年01月	8128.3	650.26			
2020年02月 至 2020年12月	9505.0	8364.4			
2021年01月 至 2021年12月	11398.3	10942.32			
2022年01月 至 2022年12月	17742.0	17032.32			
2023年01月 至 2023年12月	19314.0	18541.44			
2024年01月 至 2024年12月	20564.0	19741.44			
2025年01月 至 2025年01月	20564.0	1645.12			
说明					

备注: 1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担;

2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费;

3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验;

4.以上内容解释由“当前参保缴费经办机构”负责。

5.参保证明二维码核验有效期为三个月,逾期请重新申请打印。



山西人社微信公众号 民生山西APP



2、业绩情况

注意事项:
1、中标单位接通知后,双方按我省建设工程施工合同管理有关规定签订承包合同,并办理审查登记手续。
2、凭中标通知书,建设单位到质量管理部门办理工程质量监督手续,到建设行政主管部门办理《施工许可证》。
3、未办理上述手续,不得进行工程施工。
4、本工程不得转包和违法分包,一经发现,按有关规定严肃处理。
5、项目部成员须在岗履职,发现擅离职守,将按有关规定进行处罚。

招标人意见	(印鉴) 2022年4月28日
招标代理机构意见	(印鉴) 2022年4月28日
招标投标管理机构意见	(印鉴) 2022年4月28日

陕西省
房屋建筑和市政基础设施工程施工招标
中标通知书
(西安市)招(施)(年)第号(2022)2415

项目编号: E610100350687YFYF0001

工程项目: 沣东大桥项目施工

中标人: 中铁三局集团有限公司

中标项目经理: 李济宁

招标人及法定代表人: 张印新

招标投标管理机构: 印鉴

2022年4月28日

二维码

工程项目	沣东大桥项目施工							
工程地点	西安高新区国际社区沣河康家湾段(北段)西咸高速跨沣河桥段约500米)							
建筑面积(m²)		招标组织形式和招标方式	委托招标 公开招标					
结构和层数	00	质量标准	合格					
工程立项批准部门及文号	西安高新区行政审批服务局 2019-610161-48-03-036223							
投标报价(万元)	63448.699508							
计划开竣工期限		工期总日历天数	730					
项目负责人	职务	姓名	职称	证书名称	等级	证号	专业	备注
	项目经理	李济宁				晋1142015201606016		
	项目副经理							
	技术负责人							

承包范围:
本次招标范围为沣东大桥项目施工,主要包括沣东大桥施工图设计全部范围及所有相关验收、试运行、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等与项目相关的一切内容,同时承担相关协调工作。招标估算约71500万元

需要说明的问题:

610000564

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西安高新区城市客厅开发建设有限责任公司

承包人（全称）：中铁三局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就沣邑大桥项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：沣邑大桥项目施工。

2. 工程地点：西安高新区国际社区沣河梁家滩段（北侧距离西汉高速跨沣河桥梁约 500 米）。

3. 工程立项批准文号：2019-610161-48-03-036225。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：沣邑大桥项目施工，项目全长约 526 米，大桥设计为双向十车道，设计时速 60km/h，安全等级为一级，设计洪水位采用百年一遇洪水频率。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：沣邑大桥施工图设计全部范围及所有相关验收、试运行、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等与项目相关的一切内容，同时承担相关协调工作。具体详见招标文件、工程量清单、施工图纸及发包人管理要求。

包含但不限于以下内容：红线内所有工程施工及材料设备采购。包括桥梁桩基、承台、桥台、塔柱、主梁等主体工程、桥梁交通、照明工程、绿化及景观工程、BIM 及其他附属工程与项目相关的一切工程施工。达到竣工验收合格并整体移交、工程保修期内缺陷修复和保修工作，同时承担本项目涉及的所有外联及协调工作。市政给雨污水等接口（临时及正式）工程、道路接口等公共配套工程施工。

其他未涉及内容按招标文件要求执行。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 5 月 14 日，（具体以发包人发出的书面开工报告注明的日期为准）。

计划竣工日期：2024 年 5 月 13 日。

工期总日历天数：730 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。各施工节点工期应满足发包人总体施工进度要求和现场管理要求。

三、质量标准

工程质量符合《城市桥梁工程施工与质量验收规范》（CJJ 2-2008）、《钢结构工程施工质量



验收标准》(GB50205-2020)等国家现行施工验收规范“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价含税暂定为:

人民币(大写): 陆亿叁仟肆佰肆拾捌万陆仟玖佰玖拾陆元零捌分 (¥ 634486996.08 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写): 贰仟零玖拾肆万肆仟伍佰柒拾伍元捌角捌分 (¥ 20944575.88 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写): / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写): 壹仟万元整 (¥ 10000000.00 元整), 其中夜景亮化工程人民币(大写): 陆佰万元整 (¥ 6000000.00 元整), 绿化工程人民币(大写): 肆佰万元整 (¥ 4000000.00 元整);

(4) 暂列金额:

人民币(大写): 伍仟贰佰万元整 (¥ 52000000.00 元整)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 李济宁, 身份证号: 211402197904183812, 联系方式: 13546221281。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 合同补充协议;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分, 上述合同文件在
前者为先, 补充协议与本合同效力一致。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 项目所在地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方盖章（公章或合同章）及法定代表人或授权委托人（需有授权委托书）签字或盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份（壹正伍副），承包人执 肆 份（壹正叁副），正副本不一致的，以正本为准。

发包人：（盖章）

法定代表人或其授权委托人：

（签字或盖章）

组织机构代码： / /

承包人：（盖章）

法定代表人或其授权委托人：

（签字或盖章）







组织机构代码： / /

附件 4:

承包人主要施工管理人员表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	
项目经理	李济宁	高级工程师	一级注册建造师证	一级	晋 1142015201606016	市政公用工程	已缴纳	无
技术负责人	和玉利	高级工程师	职称证	高级	GJ19056	市政工程	已缴纳	无
项目副经理	姜涛	工程师	职称证	中级	Z3403091549	道路与桥梁	已缴纳	无
质检负责人	周威	高级工程师	职称证	高级	GJ13096	市政工程	已缴纳	无
安全负责人	宋学伟	高级工程师	安全生产考核合格证	B 级	晋建安B (2022) 0000669	/	已缴纳	无
施工员	王德保	高级工程师	职业培训合格证	/	1011810110118000741	土建	已缴纳	无
施工员	邢漫	工程师	职业培训合格证	/	1012110400009000025	市政工程	已缴纳	无
施工员	张利民	工程师	职业培训合格证	/	1012110100009000140	土建	已缴纳	无
专职安全生产管理人员	马钰	高级工程师	安全生产考核合格证	C 级	晋建安C (2016) 0005688	/	已缴纳	无
专职安全生产管理人员	冀文宁	工程师	安全生产考核合格证	C 级	晋建安C (2017) 0003839	/	已缴纳	无
专职安全生产管理人员	赵亚东	工程师	安全生产考核合格证	C 级	晋建安C (2017) 0003913	/	已缴纳	无
质量员	李梁福	助理工程师	职业培训合格证	/	1012010600001000361	土建	已缴纳	无
质量员	董宇轩	工程师	职业培训合格证	/	1012110900001000532	市政工程	已缴纳	无
质量员	高洋	工程师	职业培训合格证	/	1011810610118000088	土建	已缴纳	无

竣工验收证书

工程名称	洋邑大桥项目施工	施工单位	中铁三局集团有限公司	对工程的整体评价： <u>符合设计及规范要求，质量合格。</u>			
开工日期	2022 年 5 月 13 日	竣工日期	2024 年 5 月 22 日	验收小组签名： <u>李新宇 郭永</u>			
合同造价 (万元)	634486995.08元			<u>姜万芳 陈斌 王立 郭永 郭永</u>			
验收范围及数量： 1、桥涵工程：桥面全长525m，桥墩全宽57m，全部工程内容均已按设计要求施工完成。 2、照明工程：路灯共计32套，全部工程内容均已按设计要求施工完成。 3、交通工程：标志标牌，附式9套，道路热熔标线9.912km，突起路标500只，轮廓标250只，全部工程内容均已按设计要求完成。 4、景观工程：桥头景观石、景观泛光照明工程，全部工程内容均已按设计要求已完成。				竣工验收日期		2024 年 5 月 22 日	
				参加竣工验收单位意见			
				建设单位	签名：（公章）  2024 年 5 月 22 日	勘察单位	签名：（公章）  2024 年 5 月 22 日
				设计单位	签名：（公章）  2024 年 5 月 22 日	施工单位	签名：（公章）  2024 年 5 月 22 日
				监理单位	签名：（公章）  2024 年 5 月 22 日	邀请单位	签名：（公章） 年 月 日
存在问题及处理意见：				住房和城乡建设局	签名：（公章）  2024 年 5 月 22 日		

十、拟派安全负责人情况

安全负责人简历表

投标人名称：深圳市国艺园林建设有限公司、中铁三局集团有限公司

姓名	马志道	性别	男	年龄	31 岁
学历及专业	专科；地下工程与隧道工程技术（盾构技术）		是否安全 C 证	是	
参加工作年限	10 年		是否注册安全工程师	是	
主要工作经历	任职于中铁三局集团有限公司				

注：后附相关证明材料。

1、职称证、毕业证、身份证、社保证明

	系 列 Series <u>工 程</u>
	专 业 Profession <u>安全质量监管</u>
	评审委员会 Evaluation Committee <u>中铁三局工程中评委</u>
	评审通过时间 Date of Approval <u>2020.7.7</u>
姓 名 Name <u>马 志 道</u>	证书编号 Certificate No. <u>Z3403322029</u>
性 别 Sex <u>男</u>	
出生年月 Date of Birth <u>1994 年 4 月</u>	<u>办 公 室</u>
技术资格 Technical Qualification <u>工 程 师</u>	<u>中国铁路工程总公司</u>
工作单位 Place of work <u>中铁三局集团有限公司</u>	<u>职称改革领导小组办公室颁发</u> Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：									
姓名		马志道		证件号码		142725199404275617			
参保险种情况									
参保起止时间			单位		参保险种				
					养老	工伤	失业		
202406	-	202501	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		8	8	8		
截止			2025-02-23 12:17		该参保人累计月数合计		实际缴费8个月,缓缴0个月	实际缴费8个月,缓缴0个月	实际缴费8个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-23 12:17

2、安全工程师注册证

190-1566	 马志道 142725199404275617	
本人签名	姓 名 马志道	性 别 男
职业资格 证书管理号	证件号码 142725199404275617	级 别 中管级
20211004644000000031	执业证号 19220304349	发证日期 2022年1月14日
注册记录		注册记录
马志道 142725199404275617		
注册类别: 建筑施工安全		
聘用单位: 中铁三局集团有限公司		
有效期至: 2027年4月14日		

3、安全生产考核合格证（C证）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号：晋建安C3（2018）3014266	
姓 名：	马志道
性 别：	男
出 生 年 月：	1994年04月27日
企 业 名 称：	中铁三局集团有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2021年10月09日
有 效 期：	2024年09月30日 至 2027年10月09日
	
发证机关：山西省住房和城乡建设厅	
发证日期：2024年09月30日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

十一、拟派项目管理机构情况

项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市国艺园林建设有限公司、中铁三局集团有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总指挥	计波	高级工程师	工程师证	高级	2203001067685	园林
2	项目经理	钟文玲	高级工程师	建造师证/ 工程师证	一级/高级	粤 1442016201636 956/22030010670 20	市政公用 工程/园 林
3	项目副经理	牛洪强	高级工程师	工程师证	高级	GJ18235	道路与桥 梁工程
4	技术负责人 1 (建筑)	周威	高级工程师	工程师证	高级	GJ14078	建筑工程
5	技术负责人 2 (桥梁)	和玉利	高级工程师	工程师证	高级	GJ19056	市政工程
6	生产经理	蒋天国	助理工 程师	工程师证	助理级	2403006188552	园林
7	质量负责人	徐勇端	工程师	工程师证	中级	粤中职证字第 1400102241059 号	风景园林 施工
8	安全负责人	马志道	工程师	注册安全工 程师证/安 全考核 C 证	中级/C 类	202110046440000 00031/晋建安 C3(2018)3014266	建筑施工 安全
9	成本负责人	欧莉娟	工程师	工程师证	中级	2203003067414	园林
10	景观工程师	吴国龙	助理工 程师	工程师证	助理级	1903046001837	园林
11	景观工程师	黎铝冰	助理工 程师	工程师证	助理级	2203006067200	园林
12	建筑工程师	周焕	工程师	工程师证	中级	Z3403322215	工业与民 用建筑
13	水电工程师	王福龙	高级工 程师	工程师证	高级	20210200760	机电工程
14	市政工程师	宫海兵	工程师	工程师证	中级	Z3403320248	市政工程
15	技术员	谢华辉	技术员	技术员证	员级	2203006067286	园林
16	技术员	毛帅	工程师	工程师证	中级	Z3403321541	市政工程

17	施工员	贾斌	/	施工员证	/	044221040000700 0002	市政工程
18	施工员	张阳	/	施工员证	/	044241010001200 0082	土建
19	质检员	陈杰	技术员	工程师证/ 质量员证	员级	2403006188514/0 442210900007000 017	园林/市政 工程
20	质检员	马世静	/	质量员证	/	101171061011700 0264	土建
21	安全员	王成洪	/	安全考核 C 证	C3	粤建安 C3（2020） 0043623	/
22	安全员	冯琪	/	安全考核 C 证	C3	晋建安 C3(2023)0030622	综合类
23	安全员	赵琦	/	安全考核 C 证	C3	晋建安 C3（2011） 3001409	综合类
24	材料员	谢耿伟	助理工 程师	工程师证/ 材料员证	助理级	2003046005534/0 442111100007000 010	园林工程 管理
25	材料员	李文丰	/	材料员证	/	442411100012000 040	/
26	资料员	林钰清	助理工 程师	工程师证/ 资料员证	助理级	2403006188982/0 442211400007000 128	园林
27	资料员	李天宝	/	资料员证	/	044241140001200 0120	/
28	造价员	吴艺豪	助理工 程师	工程师证/ 预算员证	助理级	1903046000944/2 201100100079700	园林工程 管理/土 建与装饰
29	外部协调专 员	李显	工程师	工程师证	中级	Z3403320214	工程测量
30	创优专员（兼 智能建造管 理专员）	吴东彪	工程师	工程师证	中级	Z3403320114	测量工程
31	劳资专管员	吴燕香	/	劳务员证	/	044241130000700 0057	/
32	造价工程师	叶明雄	工程师	工程师证/ 一级注册造 价师证	中级/一级	粤中职证字第 170 3003003467 号/建 [造]112044000024 94	风景园林

注：后附相关证明材料。

1、项目总指挥：计波

深圳市国艺园林建设有限公司

文 件

深国艺文[2024]003 号



关于计波的任命通知

各管理中心、项目部：

因公司经营发展需要，经公司领导集体研究决定，安排人事任命公布如下：

任命计波为公司副总经理，分管工程管理中心相关板块工作。

以上任命决定自发文之日起开始执行。

深圳市国艺园林建设有限公司

2024年3月9日



广东省职称证书

姓 名：计波

身份证号：342622198401085197



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067685

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：计波 社保电脑号：612853053 身份证号码：342622198401085197 页码：1
参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司 单位编号：60000406 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	60000406	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	29.4	4000	32.0
2024	03	60000406	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0
2024	04	60000406	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0
2024	05	60000406	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0
2024	06	60000406	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	19.6	4000	32.0
2024	07	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0
2024	08	60000406	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0
2024	09	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0
2024	10	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0
2024	11	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0
2024	12	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.0	4000	32.0
2025	01	60000406	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	24.0	4000	32.0
合计				8117.24	4076.16			3897.9	1559.16			389.86		275.8	334.0	96.0

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e4127987a28v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000406 单位名称 深圳市国艺园林建设有限公司



2、项目经理：钟文玲

		使用有效期: 2024年09月03日 - 2025年03月02日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	钟文玲	
性 别:	女	
出生日期:	1986年08月20日	
注册编号:	粤1442016201636956	
聘用企业:	深圳市国艺园林建设有限公司	
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)		
		
	个人签名: 钟文玲	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		签名日期: 2024年9月4日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017) 0001968

姓 名: 钟文玲

性 别: 女

出 生 年 月: 1986年08月20日

企 业 名 称: 深圳市国艺园林建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年03月22日

有 效 期: 2023年05月08日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：钟文玲

身份证号：450702198608208469



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月20日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067020

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 钟文玲	社保电脑号: 633251808	身份证号码: 450702198608208469	页码: 1
参保单位名称: 深圳市国艺园林建设有限公司	单位编号: 60000406		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e4127973b129) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60000406	深圳市国艺园林建设有限公司



3、项目副经理：牛洪强

	系 列 Series	工 程
	专 业 Profession	道路与桥梁工程
	评审委员会 Evaluation Committee	总公司工程系列高级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2018.10.14
姓 名 Name	牛 洪 强	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1984 年 6 月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁三局集团有限公司	
	证书编号 Certificate No:	GJ18235
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：						
姓名		牛洪强		证件号码		132201198406044797
参保险种情况						
参保起止时间			单位		参保险种	
					养老	工伤
202406	-	202501	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		8	8
截止			2025-02-23 12:14，该参保人累计月数合计		实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-23 12:14

4、技术负责人 1（建筑）：周威

系 列 工 程
Series
专 业 建 筑 工 程
Profession
评审委员会
Evaluation Committee
总公司工程系列高级评委会
评审通过时间
Date of Approval 2014.11.19

证书编号
Certificate No: GJ14078

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



姓 名 周 威
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1981 年 05 月
Date of Birth

技术资格 高级工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁三局集团有限公司
Place of Work



山西省社会保险参保缴费人员证明

“核验”

打印时间：2025年02月23日

姓 名	周 威		证件号码	210402198105110215	
当前参保经办机构	山西省社会保险局				
当前参保单位名称	中铁三局集团有限公司				
险 种	本统筹地区缴费起止时间			本统筹地区实际缴费年限	
养老保险	2003年09月 至 2025年01月			21年5月	
参保状态	正常缴费				
个人缴费明细					
起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费 (含单位划转)		缴费基数	个人缴费 (含单位划转)
2003年09月 至2003年12月	900.0	396.0			
2004年01月 至2004年12月	1070.0	1412.4			
2005年01月 至2005年12月	1281.0	1690.8			
2006年01月 至2006年12月	1450.0	1392.0			
2007年01月 至2007年12月	2189.0	2101.2			
2008年01月 至2008年12月	2313.25	2221.2			
2009年01月 至2009年12月	1981.9	1904.8			
2010年01月 至2010年12月	2227.3	2138.4			
2011年01月 至2011年12月	2200.0	2112.0			
2012年01月 至2012年12月	4722.4	4533.6			
2013年01月 至2013年12月	5000.0	4800.0			
2014年01月 至2014年12月	4196.5	4028.4			
2015年01月 至2015年12月	11333.0	10879.2			
2016年01月 至2016年12月	7750.0	7440.0			
2017年01月 至2017年12月	8000.0	7680.0			
2018年01月 至2018年12月	9672.0	9285.6			
2019年01月 至2019年12月	13695.0	13147.2			
2020年01月 至2020年12月	14496.0	13916.16			
2021年01月 至2021年12月	16176.0	15528.96			
2022年01月 至2022年12月	17742.0	17032.32			
2023年01月 至2023年12月	19314.0	18541.44			
2024年01月 至2024年12月	20564.0	19741.44			
2025年01月 至2025年01月	20564.0	1645.12			
说明					

备注：1.本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担；

2.用人单位职工参加工伤保险的，由用人单位依法缴费，个人不缴费；

3.本证明加盖印章有效，如需核查真伪，请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验；

4.以上内容解释由“当前参保缴费经办机构”负责。

5.参保证明二维码核验有效期为三个月，逾期请重新申请打印。



山西人社微信公众号 民生山西APP



5、技术负责人 2（桥梁）：和玉利

		系 列 Series	工 程
		专 业 Profession	市政工程
		评审委员会 Evaluation Committee	总公司工程系列高级评委会
		评审通过时间 Date of Approval	2019.11.21
姓 名 Name	和玉利		
性别 Sex	男		
出生年月 Date of Birth	1983 年 12 月		
技术资格 Technical Qualification	高级工程师		
工作单位 Place of work	中铁三局集团有限公司		
		证书编号 Certificate No.	GJ19056
		中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	



山西省社会保险参保缴费人员证明

"核验"

打印时间: 2025 年 02 月 23 日

姓 名	和玉利		证件号码	142322198312228615	
当前参保经办机构	山西省社会保险局				
当前参保单位名称	中铁三局集团有限公司				
险 种	本统筹地区缴费起止时间			本统筹地区实际缴费年限	
养老保险	2009年07月 至 2025年01月			15年7月	
参保状态	正常缴费				
个人缴费明细					
起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费 (含单位划转)		缴费基数	个人缴费 (含单位划转)
2009年07月 至 2009年12月	1291.4	619.8			
2010年01月 至 2010年12月	1423.0	1365.6			
2011年01月 至 2011年12月	2723.2	2614.8			
2012年01月 至 2012年12月	3730.0	3580.8			
2013年01月 至 2013年12月	4431.8	4254.0			
2014年01月 至 2014年12月	5006.9	4807.2			
2015年01月 至 2015年12月	5564.4	5342.4			
2016年01月 至 2016年12月	6413.2	6157.2			
2017年01月 至 2017年12月	6890.3	6614.4			
2018年01月 至 2018年12月	7440.3	7142.4			
2019年01月 至 2019年12月	8128.3	7803.6			
2020年01月 至 2020年01月	8128.3	650.26			
2020年02月 至 2020年12月	9505.0	8364.4			
2021年01月 至 2021年12月	11398.3	10942.32			
2022年01月 至 2022年12月	17742.0	17032.32			
2023年01月 至 2023年12月	19314.0	18541.44			
2024年01月 至 2024年12月	20564.0	19741.44			
2025年01月 至 2025年01月	20564.0	1645.12			
说明					

备注: 1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担;

2.用人单位职工参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费;

3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验;

4.以上内容解释由“当前参保缴费经办机构”负责。

5.参保证明二维码核验有效期为三个月,逾期请重新申请打印。



山西人社微信公众号 民生山西APP



6、生产经理：蒋天国

广东省职称证书

姓 名：蒋天国

身份证号：441802198603190911



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006188552

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋天国 社保电脑号：811388658 身份证号码：441802198603190911 页码：1
参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司 单位编号：60000406 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	60000406	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	22.05	3000	24.0
2024	03	60000406	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	04	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	05	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	06	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	07	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	08	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	09	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	10	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	11	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	12	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2025	01	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
合计			7187.96	3847.2			3897.9	1559.16			389.86		206.85	238.0		72.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e41279740653 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000406 单位名称 深圳市国艺园林建设有限公司



7、质量负责人：徐勇端



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐勇端

社保电脑号：623522657

身份证号码：332526198412140516

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	02	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	17.35	2360	18.88
2024	03	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	04	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	05	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	08	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	09	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	10	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	11	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	12	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	60000406	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
合计			7668.66	3847.2				3897.9	1559.16			389.85		162.11	220.56	56.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4127987a59e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60000406

单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司



8、安全负责人：马志道

190-1566



马志道 142725199404275617

本人签名

职业资格
证书管理号

20211004644000000031

姓名

马志道

性别

男

证件号码

142725199404275617

级别

中管级

执业证号

19220304349

发证日期

2022年4月14日

注册安全工程师
注册专用章



190-1566

注册记录

马志道 142725199404275617

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中铁三局集团有限公司

有效期至：2027年4月14日

注册安全工程师
注册专用章

注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 晋建安C3 (2018) 3014266

姓 名: 马志道

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年04月27日

企 业 名 称: 中铁三局集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年10月09日

有 效 期: 2024年09月30日 至 2027年10月09日



发证机关: 山西省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名
Name 马志道

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1994 年 4 月

技术资格
Technical Qualification 工程师

工作单位
Place of work 中铁三局集团有限公司

系列
Series 工 程

专业
Profession 安全质量监管

评审委员会
Evaluation Committee 中铁三局工程中评委

评审通过时间
Date of Approval 2020. 7. 7

证书编号
Certificate No. Z3403322029

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：						
姓名		马志道		证件号码		142725199404275617
参保险种情况						
参保起止时间			单位		参保险种	
					养老	工伤
202406	-	202501	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		8	8
截止			2025-02-23 12:17 ，该参保人累计月数合计		实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-23 12:17

9、成本负责人：欧莉娟

广东省职称证书

姓 名：欧莉娟

身份证号：431126199010148465



职称名称：工程师

专 业：园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067414

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧莉娟 社保电脑号：638899459 身份证号码：431126199010148465 页码：1
参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司 单位编号：60000406 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	60000406	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	22.05	3000	24.0
2024	03	60000406	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	04	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	05	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	06	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	07	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	08	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	09	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	10	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	11	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	12	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2025	01	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
合计			7187.96	3847.2				3897.9	1559.16			389.85		205.85	238.0	72.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e4127981ccf2 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000406 单位名称 深圳市国艺园林建设有限公司



10、 景观工程师：吴国龙

广东省职称证书

姓 名：吴国龙

身份证号：441622198802225712



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月26日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046001837

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年09月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 吴国龙	社保电脑号: 641906364	身份证号码: 441622198802225712	页码: 1
参保单位名称: 深圳市国艺园林建设有限公司	单位编号: 60000406		计算单位: 元

社保费缴纳清单

2360	14.16	2360	18.88
2360	14.16	2360	18.88
2360	14.16	2360	18.88
2360	14.16	2360	18.88
2360	14.16	2360	18.88
2360	14.16	2360	18.88
2360	14.16	2360	18.88
102.71		226.56	

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391e4127974302t) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60000406	深圳市国艺园林建设有限公司



11、 景观工程师：黎铝冰

广东省职称证书

姓 名：黎铝冰

身份证号：441423199606060447



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067200

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）


姓名：黎铅冰 社保电脑号：805118381 身份证号码：441423199606060447 页码：1
参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司 单位编号：60000406 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	17.35	2360	18.88
2024	03	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	04	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	05	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	08	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	09	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	10	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	11	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	12	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	60000406	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
合计				7668.86	3847.2			3897.9	1559.16			389.85		162.11	2360	56.64

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e41279791460 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000406 单位名称 深圳市国艺园林建设有限公司



12、 建筑工程师：周焕

	系 列 Series	工 程
	专 业 Profession	工业与民用建筑工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁三局工程中评委
	评审通过时间 Date of Approval	2017.10.1
姓 名 Name	周 焕	
性 别 Sex	女	
出生年月 Date of Birth	1987 年 05 月	
技术资格 Technical Qualification	工 程 师	
工作单位 Place of work	中铁三局集团有限公司	
	证书编号 Certificate No.	Z3403322215
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：						
姓名		周焕		证件号码		410225198705304620
参保险种情况						
参保起止时间			单位		参保险种	
					养老	工伤
202406	-	202501	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		8	8
截止			2025-02-23 12:18，该参保人累计月数合计		实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-23 12:18

13、 水电工程师：王福龙

		系 列 Series	工 程
		专 业 Profession	机电工程
		评审委员会 Evaluation Committee	总公司工程系列高级评委会
		评审通过时间 Date of Approval	2021. 12
姓 名 Name	王 福 龙		
性 别 Sex	男		
出生年月 Date of Birth	1988 年 4 月		
技术资格 Technical Qualification	高级工程师		
工作单位 Place of work	中铁三局集团有限公司		
		证书编号 Certificate No.	20210200760
		中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：						
姓名		王福龙		证件号码		34118119880429741X
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202406	-	202501	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	8	8	8
截止			2025-02-23 12:19，该参保人累计月数合计	实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-23 12:19

14、 市政工程师：宫海兵

		系 列 Series	工 程
		专 业 Profession	市政工程
		评审委员会 Evaluation Committee	中铁三局工程中评委
		评审通过时间 Date of Approval	2016.10.1
姓 名 Name	宫 海 兵		
性 别 Sex	男		
出生年月 Date of Birth	1977 年 10 月		
技术资格 Technical Qualification	工 程 师		
工作单位 Place of work	中铁三局集团有限公司		
		证书编号 Certificate No:	Z3403320248
		中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：						
姓名		宫海兵		证件号码		130404197710170919
参保险种情况						
参保起止时间			单位		参保险种	
					养老	工伤
202406	-	202501	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		8	8
截止			2025-02-23 12:20，该参保人累计月数合计		实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-23 12:20

15、 技术员：谢华辉

广东省职称证书

姓 名：谢华辉

身份证号：440881199509254412



职称名称：技术员

专 业：园林

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067286

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢华辉 社保电脑号：650090368 身份证号码：440881199509254412 页码：1
参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司 单位编号：60000406 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	60000406	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	22.05	3000	24.0
2024	03	60000406	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	04	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	05	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	06	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	07	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	08	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	09	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	10	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	11	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	12	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2025	01	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
合计			7187.96	3847.2			3897.9	1559.16			389.85		205.85	238.0		72.0

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e4127979470r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000406 单位名称 深圳市国艺园林建设有限公司



16、 技术员：毛帅

	系 列 Series	工 程
	专 业 Profession	市政工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁三局工程中评委
	评审通过时间 Date of Approval	2019. 7. 11
姓 名 Name	毛 帅	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1991 年 10 月	
技术资格 Technical Qualification	工 程 师	
工作单位 Place of work	中铁三局集团有限公司	
	证书编号 Certificate No:	Z3403321541
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：											
姓名		毛帅		证件号码		411402199110113018					
参保险种情况											
参保起止时间			单位		参保险种						
					养老	工伤	失业				
202406		-	202501		广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		8	8	8		
截止			2025-02-23 12:21			该参保人累计月数合计			实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-23 12:21

17、 施工员：贾斌

证书编码：0442210400007000002

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名： 贾斌

身份证号： 220521199309289115

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 深圳建筑业协会培训中心

发证时间： 2022年 03月 01日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 贾斌	社保电脑号: 801422064	身份证号码: 220521199309289115	页码: 1
参保单位名称: 深圳市国艺园林建设有限公司	单位编号: 60000406		计算单位: 元

缴费年			养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	02	60000406	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	17.35	2360	18.88	4.72
2024	03	60000406	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	09	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计				7187.96	3847.2			3897.9	1559.16			389.85			226.56		56.64

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4127987e08r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000406
单位名称
深圳市园艺园林建设有限公司



18、 施工员：张阳

证书编码: 0442410100012000082

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 张阳

身份证号: 411303198606295114

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2024年 05月 21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：						
姓名		张阳		证件号码		142401198107282739
参保险种情况						
参保起止时间			单位		参保险种	
					养老	工伤
202406	-	202501	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		8	8
截止			2025-02-23 12:22，该参保人累计月数合计		实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-23 12:22

19、 质检员：陈杰

广东省职称证书

姓 名：陈杰

身份证号：511622199707071615



职称名称：技术员

专 业：园林

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006188514

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日



证书编码: 0442210900007000017

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈杰

身份证号: 511622199707071615

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年 05月 20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈杰 社保电脑号：650274230 身份证号码：511622199707071615 页码：1
参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司 单位编号：60000406 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	60000406	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	17.35	2360	18.88
2024	03	60000406	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	04	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	05	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	08	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	09	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	10	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	11	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	12	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
合计			7187.96	3847.2				3897.9	1559.16			389.86		162.11	226.56	56.64

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e412798099bq ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000406 单位名称 深圳市国艺园林建设有限公司



20、 质检员：马世静

证书编码：1011710610117000264

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名： 马世静

身份证号： 130435198512031589

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构： 中国中铁股份有限公司

发证时间： 2020 年 11 月 06 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：									
姓名		马世静				证件号码		130435198512031589	
参保险种情况									
参保起止时间			单位				参保险种		
							养老	工伤	失业
202406	-	202501	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司				8	8	8
截止			2025-02-23 12:23，该参保人累计月数合计				实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-23 12:23

21、 安全员：王成洪

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号：粤建安C3（2020）0043623	
姓 名：	王成洪
性 别：	男
出 生 年 月：	1995年12月24日
企 业 名 称：	深圳市国艺园林建设有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2020年11月25日
有 效 期：	2023年10月12日 至 2026年11月24日
	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年10月12日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王成洪

社保电脑号：801005796

身份证号码：532129199512241719

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	60000406	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	17.35	2360	18.88
2024	03	60000406	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	04	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	05	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	08	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	09	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	10	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	11	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	12	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2025	01	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88
合计			7187.96	3847.2				3897.9	1559.16			389.86		162.11	226.56	56.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e41279724a44 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60000406

单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司



22、 安全员：冯琪

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号：晋建安C3（2023）0030622	
姓 名：	冯琪
性 别：	男
出 生 年 月：	1983年11月06日
企 业 名 称：	中铁三局集团有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2023年11月07日
有 效 期：	2023年11月07日 至 2026年11月07日
	<div>发证机关：山西省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期：2023年11月07日</div> 

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：						
姓名		冯琪		证件号码		142401198311062717
参保险种情况						
参保起止时间			单位		参保险种	
					养老	工伤
202406	-	202501	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		8	8
截止			2025-02-23 12:23，该参保人累计月数合计		实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-23 12:23

23、 安全员：赵琦

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号：晋建安C3（2011）3001409	
姓 名：	赵琦
性 别：	男
出 生 年 月：	1986年10月22日
企 业 名 称：	中铁三局集团有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2014年05月12日
有 效 期：	2023年07月05日 至 2026年07月04日
	<div>发证机关：山西省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期：2023年07月05日</div> 

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：						
姓名		赵琦		证件号码		130404198610220936
参保险种情况						
参保起止时间			单位		参保险种	
					养老	工伤
202406	-	202501	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		8	8
截止			2025-02-23 12:24，该参保人累计月数合计		实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-23 12:24

24、 材料员：谢耿伟

广东省职称证书

姓 名：谢耿伟

身份证号：440507199412120311



职称名称：助理工程师

专 业：园林工程管理

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月24日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005534

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0442111100007000010

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 谢耿伟

身份证号: 440507199412120311

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2021年 10月 11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢联伟

社保电脑号：650128429

身份证号码：440507199412120311

页码：1

参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司

单位编号：60000406

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	22.05	3000	24.0
2024	03	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	04	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	05	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	06	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	07	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	08	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	09	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	10	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	11	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	12	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2025	01	60000406	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
合计			7668.86	3847.2				3897.9	1559.16			389.85		206.85	238.0	72.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e412798148b8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60000406

单位名称
深圳市国艺园林建设有限公司



25、 材料员：李文丰

证书编码: 0442411100012000040

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 李文丰

身份证号: 440982199301131431

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2024年 05月 21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

26、 资料员：林钰清

广东省职称证书

姓 名：林钰清

身份证号：430581199904070025



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006188982

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日



证书编码: 0442211400007000128

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 林钰清

身份证号: 430581199904070025

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年 09月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林钰清 社保电脑号：805244797 身份证号码：430581199904070025 页码：1
参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司 单位编号：60000406 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	12	60000406	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	17.35	2360	16.52
2024	01	60000406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	17.35	2360	18.88
2024	02	60000406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	17.35	2360	18.88
2024	03	60000406	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	04	60000406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	05	60000406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	60000406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	60000406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	08	60000406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	09	60000406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	10	60000406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	11	60000406	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
合计				6037.66	3289.04			1160.28	386.8			386.8			169.05	59.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916133f2dbcf91 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000406 单位名称 深圳市国艺园林建设有限公司



27、 资料员：李天宝

证书编码: 0442411400012000120

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 李天宝

身份证号: 211103199406281515

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2024年 06月 18 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：						
姓名		李天宝		证件号码		211103199406281515
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202406	-	202501	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	8	8	8
截止			2025-02-23 12:26，该参保人累计月数合计	实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-23 12:26

28、 造价员：吴艺豪

广东省职称证书

姓 名：吴艺豪

身份证号：440902199604073230



职称名称：助理工程师

专 业：园林工程管理

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月12日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046000944

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年07月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



吴艺豪 同志于 2022 年
2 月24日至 2022 年3 月9 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 预算员（土建与装饰）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴艺豪

身份证号 440902199604073230

证书编号 2201100100079700

工作单位 无



发证单位

2022 年3 月12 日

有效期至：2025年3月12日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴艺豪 社保电脑号：500398441 身份证号码：440902199604073230 页码：1
参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司 单位编号：60000406 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60000406	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	22.05	2360	16.52	7.08
2024	01	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	22.05	3000	24.0	6.0
2024	02	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	22.05	3000	24.0	6.0
2024	03	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	04	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	05	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	06	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	07	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60000406	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
合计				6544.79	3340.24			3928.63	1546.96			386.8		214.35		280.52	73.08

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916133f2e14fes ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000406 单位名称 深圳市国艺园林建设有限公司



29、 外部协调专员：李显

	系 列 Series	工 程
	专 业 Profession	工程测量
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁三局工程中评委
	评审通过时间 Date of Approval	2016. 10. 01
姓 名 Name	李 显	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1987 年 09 月	
技术资格 Technical Qualification	工 程 师	
工作单位 Place of work	中铁三局集团有限公司	
	证书编号 Certificate No.	Z3403320214
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：									
姓名		李显			证件号码		412326198709285432		
参保险种情况									
参保起止时间			单位			参保险种			
						养老		工伤	失业
202406	-	202501	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司			8	8	8	
截止			2025-02-23 12:26			, 该参保人累计月数合计			
						实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-02-23 12:26

30、 创优专员（兼智能建造管理专员）：吴东彪

	系 列 Series	工 程
	专 业 Profession	测量工程
	评审委员会 Evaluation Committee	中铁三局工程中评委
	评审通过时间 Date of Approval	2013. 10. 1
姓 名 Name	吴 东 彪	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1986 年 8 月	
技术资格 Technical Qualification	工 程 师	
工作单位 Place of work	中铁三局集团有限公司	
	证书编号 Certificate No:	Z3403320114
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：						
姓名		吴东彪		证件号码		130928198608255011
参保险种情况						
参保起止时间			单位		参保险种	
					养老	工伤
202406	-	202501	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		8	8
截止			2025-02-23 12:27，该参保人累计月数合计		实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）


证明时间

2025-02-23 12:27

31、 劳资专管员：吴燕香

证书编码: 0442411300007000057


住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 吴燕香

身份证号: 440582199609066363

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

 扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年08月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴燕香 社保电脑号：641502053 身份证号码：440582199609066363 页码：1
参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司 单位编号：60000406 计算单位：元

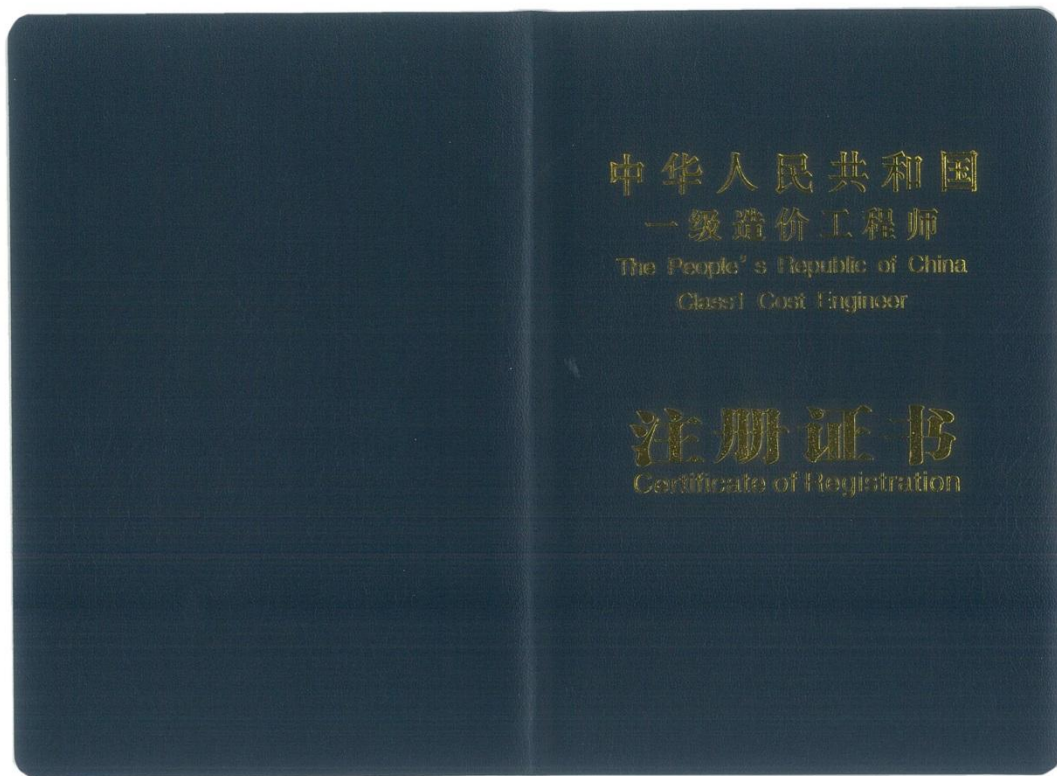
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	60000406	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	22.05	3000	24.0
2024	03	60000406	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	04	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	05	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	06	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	07	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	08	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	09	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	10	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	11	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	12	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2025	01	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
合计			7187.96	3847.2			3897.9	1559.16			389.85		206.85	238.0		72.0


- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e41279812424 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000406 单位名称 深圳市国艺园林建设有限公司



32、 造价工程师：叶明雄





	姓名: <u>叶明雄</u>
	身份证号码: <u>422325198602204618</u>
	性别: <u>男</u>
	专业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>深圳市国艺园林建设有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11204400002494</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>09</u> 日	发证日期: <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>9</u> 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶明雄 社保电脑号：635143110 身份证号码：422325198602204618 页码：1
参保单位名称：深圳市国艺园林建设有限公司 单位编号：60000406 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	02	60000406	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	22.05	3000	24.0
2024	03	60000406	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	04	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	05	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	06	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	07	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	08	60000406	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0
2024	09	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	10	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	11	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2024	12	60000406	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0
2025	01	60000406	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0
合计			7187.96	3847.2				3897.9	1559.16			389.85		205.85	238.0	72.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e4127982d429 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60000406 单位名称 深圳市国艺园林建设有限公司



十二、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海石公园（大铲湾段）施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1、近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。

2、近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。

3、无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。

4、无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。

5、近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。

6、无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。

7、无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。

8、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

9、投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10、在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11、确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12、本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府（2015）73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13、本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14、中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15、我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16、我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市国艺园林建设有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2025年2月21日