

工程编号：2308-440305-04-01-253645006001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：前海石公园（大铲湾段）施工总承包

投标文件内容：业绩文件

投标人：中国建筑第五工程局有限公司（牵头方）、广东中沃建  
工集团有限公司（成员方）

日期：2024 年 12 月 17 日

## 目录

表 1 投标人基本情况表 .....	3
表 1 投标人基本情况表 .....	16
表 2 企业业绩 1（景观工程类项目业绩） .....	27
业绩 1：赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包(EPC)工程二标段 .....	28
业绩 2：湖南金融中心环境整治工程(一期)设计施工总承包项目 .....	39
业绩 3：中山大学·深圳建设工程项目园林绿化工程施工(I 标) .....	56
表 2 企业业绩 2（建筑工程（含地下室）类项目业绩） .....	66
业绩 1：柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程 .....	67
业绩 2：松山湖（深城投）智能装备产业园 1-3 号办公楼及地下室工程 .....	85
表 2 企业业绩 3（桥梁工程类项目业绩） .....	114
业绩 1：洋河大道(黄河南路)快速化改造工程施工项(YHDD-TJ1 标段) .....	115
业绩 2：滨海东大道(翔安东路-莲河段)工程第 2 标段 .....	124
表 3 项目总指挥简历表 .....	133
表 4 项目经理简历表 .....	140
表 4 项目副经理简历表 .....	160
表 5 技术负责人 1 简历表 .....	184
表 6 技术负责人 2 简历表 .....	208
表 7 安全负责人简历表 .....	223
表 8 项目管理机构配备情况表 .....	231
1、项目总指挥 .....	234
2、项目经理：屈定军 .....	240
3、项目副经理：吴峰 .....	248
4、项目技术负责人 1（建筑）：蒋卓尔 .....	253
5、项目技术负责人 2（桥梁）：朱训超 .....	258
6、质量负责人：张万胜 .....	263
7、安全负责人：董力豪 .....	269
8、成本负责人：陈胤均 .....	276

9、 技术员：王彪 .....	282
10、 施工员：钟帅 .....	288
11、 质检员：安美 .....	294
12、 安全员：陈奕达 .....	300
13、 材料员：李树 .....	307
14、 资料员：鲁小青 .....	313
15、 造价员：秦媛 .....	319
16、 外部协调专员：高翔 .....	325
17、 创优专员(兼智能建造管理专员)：雷露 .....	331
18、 劳资专管员：唐龙翠 .....	337
投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书 .....	343

## 表 1 投标人基本情况表

中国建筑第五工程局有限公司（联合体牵头方）

投标人名称	中国建筑第五工程局有限公司		
投标人简介	<p>中建五局成立于 1965 年，是世界 500 强第 14 位——中国建筑股份有限公司的全资骨干企业，以房屋建筑施工、基础设施建造、投资与房地产开发为主营业务，拥有房建、市政、公路、风景园林“三特四甲”资质，总资产近 2000 亿元，累计投资额超 4500 亿元，年合同额超 4000 亿元、营业额超 2000 亿元，已发展成为投资商、建造商、运营商“三商一体、品质一流”的现代化投资建设集团，稳居“全国一流、中建三甲、湖南三强”。</p> <p>近二十年来，五局根据市场需要持续转型升级，沿产业链上伸下延，构建了“投资、研发、设计、建造、运营”五位一体的全产业链优势，近年完成了“总包+专业分包”全专业要素布局，构建起区域立体协同集团作战体系，打通了“供应链、服务链、产业链”，既为客户提供全业务领域、全生命周期、全产业链的一揽子服务，又协同推进企业高质量发展及上下游资源共赢。五局率先成立工程总承包（EPC）管理中心、健全设计管理体系、搭建创新研究院和建筑工业化事业部等平台，在绿色建造、快速建造、工业建造、数字建造等高端建造领域均有建树，在房建、基建、投资、海外等业务板块业绩突出。</p>		
联系方式	投标员：文勇	电话：17373180838	电子邮箱：754588443@qq.com
	地址：长沙市雨花区中意一路 158 号		邮编：410004

注：

- 1.投标人须对填写内容的真实性负责。
- 2.投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
- 3.若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。



营业执照原件扫描件-中国建筑第五工程局有限公司（联合体牵头方）

	
统一社会信用代码 91430000183764483Y	<b>营 业 执 照</b> (副 本) 副本编号: 24 - 20
	
扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。	
名 称 中国建筑第五工程局有限公司	注 册 资 本 壹佰亿元整
类 型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成 立 日 期 1981年04月08日
法 定 代 表 人 田卫国	住 所 长沙市雨花区中意一路158号
经 营 范 围 承接建筑工程、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电安装各类工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务；承担房屋建筑、机电安装、钢结构、道路桥梁、隧道、地基基础、起重设备安装、建筑装饰装修、环保工程、城市轨道交通工程、市政公用工程、高等级公路路基、公路路面的施工；建筑行业（建筑工程）、市政行业、公路行业工程设计；工程造价咨询业务；工程管理服务；规划设计管理；建设工程勘察；园林绿化工程施工；爆破作业；提供建设工程相关的技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	
登 记 机 关 	
2022 年 9 月 16 日	
国家企业信用信息公示系统网址： <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>	市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。
国家市场监督管理总局监制	

	
<h2>建筑业企业资质证书</h2> <p>(副本)</p>	
企业名称: 中国建筑第五工程局有限公司	
详细地址: 湖南长沙雨花区中意一路158号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91430000183764483Y	法定代表人: 田卫国
注册资本: 1000000万元人民币	经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号: D143012224	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
<div>建筑工程施工总承包特级; 公路工程施工总承包特级; 市政公用工程施工总承包特级;</div>	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
机电工程施工总承包壹级; 桥梁工程专业承包壹级; 钢结构工程专业承包壹级; 公路路基工程专业承包壹级。	
*****	
	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
	2023 年 12 月 22 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	



# 建筑业企业资质证书

企业名称：中国建筑第五工程局有限公司

详细地址：长沙市雨花区中意一路158号

企业经济性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

统一社会信用代码：91430000183764483Y 注册资本（万元）：1000000.0

法定代表人：田卫国

证书编号：D243039909

有效期至：2028年04月10日

资质类别及等级：  
地基基础工程专业承包壹级  
建筑幕墙工程专业承包壹级  
电子与智能化工程专业承包壹级  
消防设施工程专业承包壹级  
人防工程安装工程专业承包壹级  
机电安装工程专业承包壹级  
装饰装修工程专业承包壹级  
环保工程专业承包壹级  
隧道工程专业承包贰级  
电力工程施工总承包贰级



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅  
发证日期：2025年11月27日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项日

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 中国建筑第五工程局有限公司

湖南省 长沙市

统一社会信用代码	91430000183764483Y	企业法定代表人	周卫国
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册地	湖南省 长沙市
企业经营地址	长沙市雨花区中意一路158号		



企业资质

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A143002108	工程设计建筑行业（建筑工程）甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计公路行业甲级				
3			工程设计市政行业甲级				
4			工程设计风景园林工程专项甲级				
5		A243002105	工程设计建筑行业（人防工程）乙级	2023-07-03	2028-07-03	湖南省住房和城乡建设厅	证书信息
6	勘察资质	B243002105	工程勘察岩土工程专业乙级	2024-10-18	2029-09-12		证书信息
7	建筑业企业资质	D143012224	公路工程施工总承包特级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
8			钢结构工程专业承包一级				
9			公路路基工程专业承包一级				
10			市政公用工程施工总承包特级				
11			桥梁工程专业承包一级				
12			机电工程施工总承包一级				
13		D243039909	建筑工程总承包特级	2024-10-18	2028-04-10	湖南省住房和城乡建设厅	证书信息
14			电子与智能化工程专业承包一级				
15			防水防腐保温工程专业承包一级				

共 22 条

< 1 2 3 前往 1 页

安全生产许可证原件扫描件-中国建筑第五工程局有限公司(联合体牵头方)

	
统一社会信用代码：91430000183764483Y	
<b>安全生产许可证</b>	
编号：(湘)JZ安许证字[2004]000050	
企 业 名 称：中国建筑第五工程局有限公司	
法 定 代 表 人：田卫国	
单 位 地 址：湖南省长沙市雨花区中意一路158号	
经 济 类 型：国有企业	
许 可 范 围：建筑施工	
有 效 期：2022年10月08日 至 2025年10月07日	
发证机关：湖南省住房和城乡建设厅	
发证日期：2022年10月08日	
	
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	





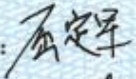
拟派项目经理的安全生产考核合格证证明(扫描件)

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：湘建安B（2023）9996907	
姓 名：	屈定军
性 别：	男
出 生 年 月：	1987年07月18日
企 业 名 称：	中国建筑第五工程局有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2023年11月24日
有 效 期：	2023年11月24日 至 2026年11月24日
	<div>发证机关：湖南省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期：2023年11月24日</div> <div></div>

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



拟派出的项目经理《注册建造师证》的扫描件

		使用有效期: 2024年12月03日 2025年06月04日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 屈定军		
性 别: 男		
出生日期: 1987年07月18日		
注册编号: 湘1432022202300607		
聘用企业: 中国建筑第五工程局有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-02-28至2027-02-27) 公路工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)		
		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		个人签名:  签名日期: 2024.12.6
		中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年5月25日

国家企业信用信息公示系统-中国建筑第五工程局有限公司(联合体牵头方)



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中国建筑第五工程局有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91430000183764483Y

注册号:

法定代表人: 田卫国

登记机关: 湖南省市场监督管理局

成立日期: 1981年04月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91430000183764483Y

企业名称: 中国建筑第五工程局有限公司

注册号:

法定代表人: 田卫国

类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期: 1981年04月08日

注册资本: 1000000.000000万人民币

核准日期: 2022年09月16日

登记机关: 湖南省市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 长沙市雨花区中意一路158号

经营范围: 承接建筑工程、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电安装各类工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务; 承担房屋建筑、机电安装、钢结构、道路桥梁、隧道、地基基础、起重设备安装、建筑装饰、环保工程、城市轨道交通工程、市政公用工程、高等级公路路基、公路路面的施工; 建筑行业 (建筑工程)、市政行业、公路行业工程设计; 工程造价咨询业务; 工程管理服务; 规划设计管理; 建设工程勘察; 园林绿化工程施工; 爆破作业; 提供建设工程相关的技术服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

■ 营业期限信息

营业期限自: 1981年04月08日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	911100007109351850	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页



投标人 ISO 认证证书扫描件（联合体牵头方）





## 环境管理体系认证证书

证书编号: 00225E30286R4L

兹证明

中国建筑第五工程局有限公司

统一社会信用代码: 91430000183764483Y  
住所: 湖南省长沙市雨花区中意一路 158 号  
认证地址: 湖南省长沙市雨花区中意一路 158 号  
管理体系符合  
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

覆盖的范围

房屋建筑工程、公路工程、市政公用工程、机电安装工程、钢结构工程、桥梁工程、隧道工程、公路路基工程的施工; 工程总承包、公路行业工程设计、市政行业工程设计、建筑行业工程设计、风景园林工程设计、城乡规划编制、岩土工程勘察及相关管理活动

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 或方圆标志认证集团官方网站查询, 年度监督审核通过《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2025 年 01 月 21 日

有效期至: 2028 年 02 月 16 日

签发人: 



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C002-M



Member of  
IQNET

方圆标志认证集团  
China Quality Mark Certification Group

CHINA  
QUALITY MARK

北京海淀区曙光路33号 电话: 010-89411888 网站: <http://www.cqm.com.cn>  
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0118421





## 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 00225S20274R4L

兹证明

中国建筑第五工程局有限公司

统一社会信用代码: 91430000183764483Y  
住所: 湖南省长沙市雨花区中意一路 158 号  
认证地址: 湖南省长沙市雨花区中意一路 158 号  
管理体系符合  
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

覆盖的范围

房屋建筑工程、公路工程、市政公用工程、机电安装工程、钢结构工程、桥梁工程、隧道工程、公路路基工程的施工; 工程总承包、公路行业工程设计、市政行业工程设计、建筑行业工程设计、风景园林工程设计、城乡规划编制、岩土工程勘察及相关管理活动

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 或方圆标志认证集团官方网站查询, 年度监督审核《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2025 年 01 月 21 日

有效期至: 2028 年 02 月 16 日

签发人:



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C002-M



Member of  
IQNET

方圆标志认证集团  
China Quality Mark Certification Group

CHINA  
QUALITY MARK

北京市朝阳区望京东路 51 号 © 010-84411888 ① <http://www.cqm.com.cn>  
Address: No. 51, Dingguang Road, Huilongguan, Beijing, P.R. China

AA 0118423

基本存款账户信息-中国建筑第五工程局有限公司(联合体牵头方)

<b>开户许可证</b>	
核准号: J5510000343207	编号: 5510- 02258614
经审核, 中国建筑第五工程局有限公司	符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) 田卫国	开户银行 中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行
账 号 43001531061052500763	
发证机关(盖章) 2018 07 31 年 月 日	

**表 1 投标人基本情况表**

**广东中沃建工集团有限公司（联合体成员方）**

投标人名称	广东中沃建工集团有限公司		
投标人简介	<p>广东中沃建工集团有限公司前身是综合性园林生态企业，成立于2009年，注册资金2008万元，经过多年经营，现公司拥有建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、城市园林绿化壹级资质、风景园林设计专项乙级资质、环保工程专业承包三级资质、造林绿化施工单位资质乙级等相关资质。</p> <p>中沃建工始终坚持“质量第一，用户至上”的服务理念及“至臻至善塑造精品，诚实诚信服务顾客”的质量方针，在长期的工程实践中积累了丰富的经验，形成了成熟而系统的设计、施工及养护“一站式”管理流程和完善的质量管理体系，打造出了一支经验丰富、执行力强的高素质设计、施工及管理团队。中沃建工以优质的服务、一流的质量完成了一系列重大项目，赢得了客户及业界的美誉，发展成业界综合实力突出的知名企业。</p> <p>为更好地发挥公司的品牌优势，提升公司的品牌效应，抓住行业发展带来的机遇，同时确保各大客户获得持续稳定和优质的服务，中沃建工在软件和硬件方面全面的提升、不断完善，持续发展。现已通过 GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 质量管理体系、ISO 45001:2018 职业健康安全管理体系及 GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 环境管理体系等认证。</p>		
联系方式	投标员：吴伟龙	电话：18823388889	电子邮箱：792752366@qq.com
	地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202		邮编：518052

注：

- 1.投标人须对填写内容的真实性负责。
- 2.投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
- 3.若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

营业执照原件扫描件-广东中沃建工集团有限公司(联合体成员方)

		
统一社会信用代码 91441900698102542R	<b>营 业 执 照</b> (副 本)	
名 称 广东中沃建工集团有限公司	成 立 日 期 2009年11月26日	
类 型 有限责任公司	住 所 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202	
法定代表人 吴伟龙		
<b>重 要 提 示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		
登 记 机 关		
		2022年 04 月 11 日
国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>		国家市场监督管理总局监制



## 企业变更(备案)通知书-广东中沃建工集团有限公司(联合体成员方)

### 变更（备案）通知书

21801222175

广东中沃建工集团有限公司：

我局已于二〇一八年二月九日对你企业申请的（股东信息、一般经营项目、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（注册号/统一社会信用代码、总经理、监事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前注册号/统一社会信用代码：441900000685344

备案后注册号/统一社会信用代码：91441900698102542R

备案前总经理：黄捷（总经理）

备案后总经理：吴伟龙（总经理）

备案前监事信息：黄木周（监事）

备案后监事信息：吴浩楠（监事）

备案前董事成员：黄捷（执行董事）

备案后董事成员：吴伟龙（执行董事）

备案前指定联系人：姓名：黄捷 电话：0755-26600119 邮箱：huangjie@szccitb.com

备案后指定联系人：姓名：吴伟龙 电话：0755-26600119 邮箱：

#### 章程备案

变更前股东信息：黄捷：出资额4341.8（万元），出资比例85%  
黄道羽：出资额766.2（万元），出资比例15%

变更后股东信息：吴伟龙：出资额4341.8（万元），出资比例85%  
吴晨潮：出资额766.2（万元），出资比例15%

#### 变更前一般经营项目：

生态修复技术的研发，环境保护监测，风景园林与景观设计，矿山修复，水土保持及生态系统修复工程，水、土壤、固体废物、危险废物污染治理，环保工程，垃圾清扫、运输、处理与清洁服务，有害生物防治，园林绿化施工与养护，造林工程施工，地质灾害治理施工，市政公用工程施工总承包，水力水电工程施工，城市道路设施养护，路灯维护，物业租赁、物业管理，农业观光旅游，农业技术研发，种植、销售：花卉苗木，销售：化肥、农膜、饲料、机械设备，销售、安装：消防器材及设备、节能设备，消防工程施工，节能科技专业领域内的技术开发、技术服务、技术转让、技术咨询、合同能源管理，节能工程设计、施工，视频监控、门禁、智能停车场管理系统、楼宇自控系统、卫星电视、程控交换机、计算机网络系统、防盗系统、消防系统、电子巡更、会议系统、灯光控制系统、抄表系统、对讲系统工程施工，网上销售：日用品。

经营范围：

建筑工程施工、市政公用工程施工、建筑装饰工程施工、给排水工程施工、水利水电工程施工、防水防腐保温工程施工、风景园林与景观设计、园林绿化施工与养护、水利水电工程施工、地基基础工程施工、电子与智能化工程施工、钢结构工程施工、建筑机电安装工程施工、建筑幕墙工程施工、古建筑工程施工、城市及道路照明工程施工、环保工程施工、特种工程施工、输变电工程施工、地质灾害治理设计与施工、交通设施工程施工、生态修复技术的研发、环境保护监测。

变更前法定代表人信息：

黄捷

变更后法定代表人信息：

吴伟龙

变更前住所：

深圳市南山区南头街道玉泉路128号A栋首层右侧105

变更后住所：

深圳市南山区南头街道玉泉路128号A幢二层西南侧之一

变更前名称：

广东中沃生态环境有限公司

变更后名称：

广东中沃建工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。









## 第 22 页

企业安全生产许可证扫描件--广东中沃建工集团有限公司(联合体成员方)



统一社会信用代码：91441900698102542R

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]013785

企 业 名 称：广东中沃建工集团有限公司

法 定 代 表 人：吴伟龙

单 位 地 址：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2024年04月28日      至 2027年04月28日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月28日





中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



投标人 ISO 认证证书扫描件（联合体成员方）





## 环境管理体系认证证书

注册号: 0350322E20557R2M

兹 证 明

**广东中沃建工集团有限公司**

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202

统一社会信用代码: 91441900698102542R

管 理 体 系 符 合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包; 园林绿化工程施工及养  
护 (涉及场所: 广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128  
号建安大院综合楼202) \*\*\*

颁证日期: 2022 年 10 月 14 日

有效期最长可至: 2025 年 10 月 13 日  
换证日期: 2024 年 11 月 12 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C035-M



证 签 发 人: 王 磊 林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 和兴原认证中心有限公司官方网站 ([www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)) 上查询。

**兴原认证中心有限公司**

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层  
[www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)



## 职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 0350322S30512R2M

兹 证 明

**广东中沃建工集团有限公司**

注册地址: 深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202

统一社会信用代码: 91441900698102542R

管理体系符合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包; 园林绿化工程施工及养护 (涉及场所: 广东省深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路128号建安大院综合楼202) \*\*\*

颁证日期: 2022年10月14日

有效期最长可至: 2025年10月13日

换证日期: 2024年11月12日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C035-M



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 和兴原认证中心有限公司官方网站 ([www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)) 上查询。

**兴原认证中心有限公司**

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层  
[www.xqcc.com.cn](http://www.xqcc.com.cn)



表 2 企业业绩 1（景观工程类项目业绩）

投标人名称：中国建筑第五工程局有限公司（联合体牵头方）、广东中沃建工集团有限公司（联合体成员方）

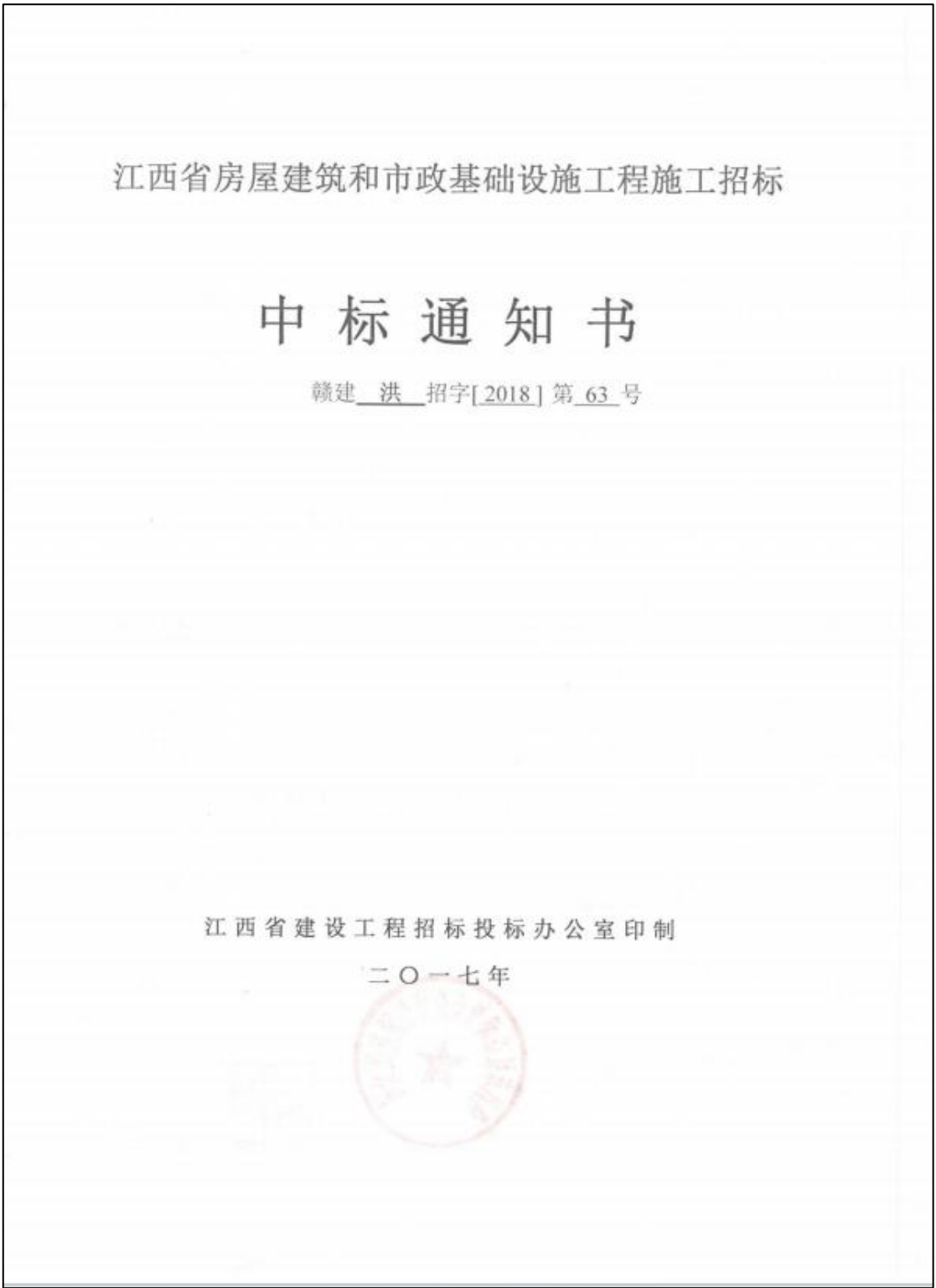
序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	南昌市红谷滩城市投资集团有限公司	赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包(EPC)工程二标段	江西省南昌市	12712.19	施工范围:包括但不限于土石方工程、建筑工程、硬质铺装、绿化工程、景观装饰、给排水工程、电气工程等(详见工程量清单)。工程规模:生米大桥至抚州大街,长约 4.06 公里,宽度 120-230 米。	2023 年 6 月 2 日	P28-38
2	长沙市滨江新城建设开发有限责任公司	湖南金融中心环境整治工程(一期)设计施工总承包项目	湖南省长沙市	9764.24	施家港公园、茶山公园、古公园、滨江景观带、A5 通廊、A6 通廊、楷林国际通廊等园林绿化环境整治	2023 年 12 月 28 日	P39-55
3	深圳市住宅工程管理站	中山大学·深圳建设工程项目园林绿化工程施工(I 标)	广东省深圳市	10466.92	(一)绿化工程施工,包括但不限于:1、栽植基础工程;2、栽植工程;3、林相改造;4、施工期养护; (二)园林附属工程,包括但不限于:1、园路及广场铺装工程;2、园林设施工程;3、园区标识工程;4、水池(景)、景观桥;5、绿地喷灌系统;6、景观照明系统:	2023 年 8 月 11 日	P56-65

注：后附业绩证明材料。



业绩 1：赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包(EPC)工程二标段

(1) 中标通知书



中国建筑第五工程局有限公司、南京市园林规划设计院有限责任公司联合体；

经评标委员会评审，现决定赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包（EPC）工程二标段工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书三十天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓 名	证 号
总承包负责人		刘志平	00271763
设计	设计负责人	田原	15580304
	建筑专业设计人员	崔思斌	15580745
	结构专业设计人员	姜丛梅	S023201668
	风景园林专业设计人员	陈萃	14580761
	给排水专业设计人员	陈兰汶	12580647
	电气专业设计人员	李晓萌	DG113200463
	造价专业设计人员	徐长波	2017023550232013420601000051
施工	施工负责人 (施工项目经理)	刘志平	00271763
	施工技术负责人	彭可云	(2015) 1105153
	施工员	孙鹏	43161010021010
	安全员	唐四新	湘建安C2(2013)150000130
	质量员	赵世团	43161090001067
	材料员	张贞	43161110006535
	标准员	李蔚	43161150005694
	机械员	邬榕	43171120006296
	劳务员	张凯	43171130000415
	资料员	苏阿玲	43161140007796

特此通知。

招 标 人： (章)  
 法定代表人： (章)  
 经 办 人： 邓四波 联系电话： 0791- 83839644

2018 年 11 月 14 日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

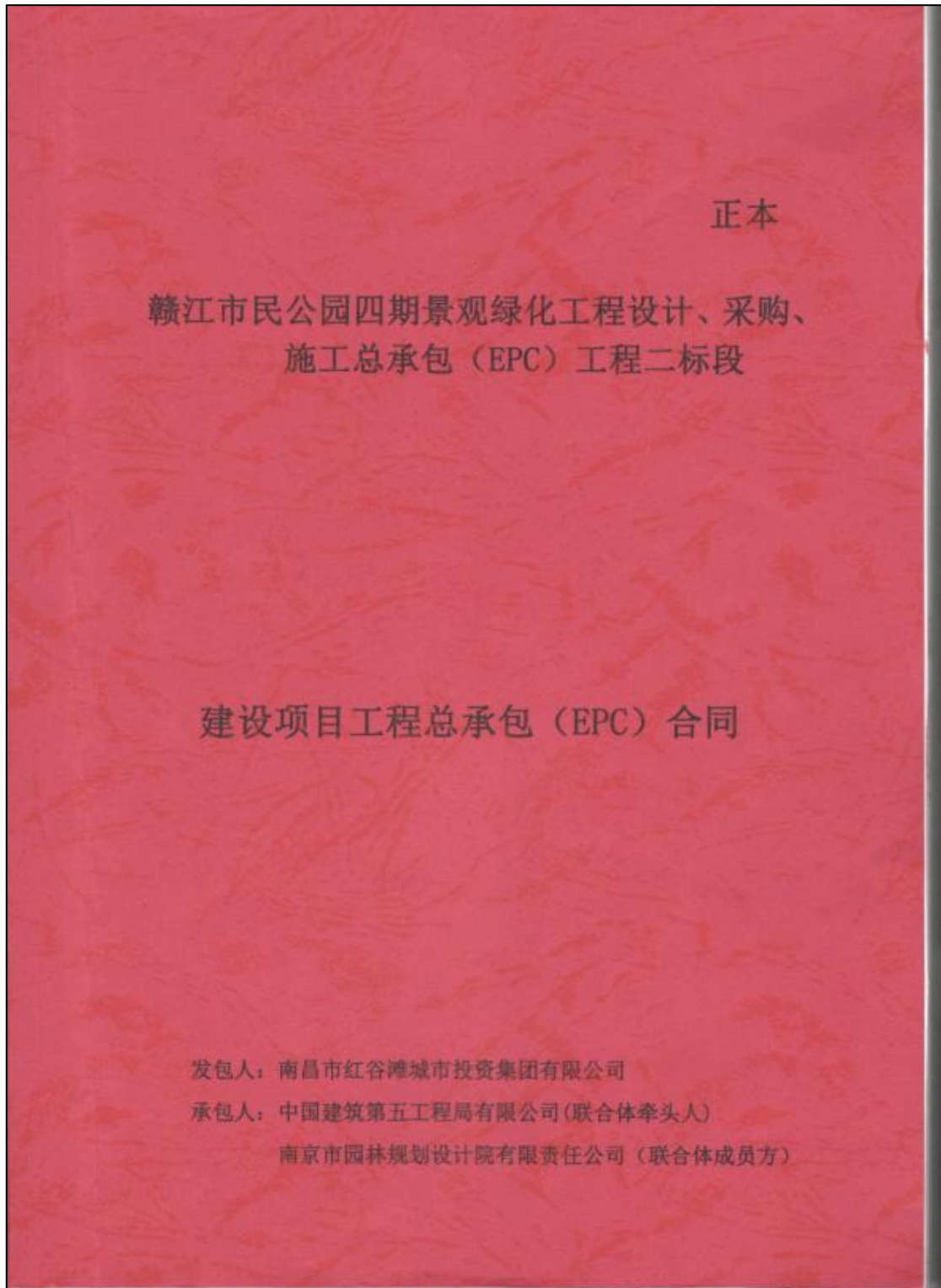
中标名称	赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包（EPC）工程二标段		
建筑面积	工程项目总用地面积约 1467577 m <sup>2</sup> ，长度约 8.85km，宽度 120-230 米。二标段：长约 4.06 千米	建筑结构/层数	/
招标控制价	<p>本项目投资额：约 43702 万元。建安工程费招标控制价：142833604.83 元</p> <p>1、工程设计费报价：按 8 元/平方米的标准包干（含方案设计费）。                  2、工程建安费：本项目采用工程量清单计价模式，当发生清单原有子目不适用或缺项的情况建安费计价套用江西省最新相关专业定额及费用定额，执行江西省、南昌市造价政策性调整文件计算后根据中标单位投标报价对应招标控制价让利比率进行下浮。最终建安结算金额以甲方、乙方及财政评审部门三方一致认可的定案金额为准（以中标单位投标报价作为签订合同的依据，最终以甲方、乙方及财政评审部门一致同意的定案金额为准）。                  建安工程费报价：按现行《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》（2017 年版）、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》（2017 年版）及相关定额解释和费用定额，《江西省市政园林消耗量定额及统一基价表》（2017 年版）及相应费用定额标准计取，缺项部分执行江西省现行其他相关定额，材料差价按施工同期的算术平均值《南昌建设工程造价信息》调整，建安工程总造价下浮 8%（含本数）~11%（含本数），缺项部分执行市场价。</p>		
中标总造价	<p>1、设计费报价：8 元/平方米的标准包干（含方案设计费）。                  2、建安工程费报价：127121908.30 元（建安下浮比例：11%）。                  工程建安费：本项目采用工程量清单计价模式，当发生清单原有子目不适用或缺项的情况建安费计价套用江西省最新相关专业定额及费用定额，执行江西省、南昌市造价政策性调整文件计算后根据中标单位投标报价对应招标控制价让利比率进行下浮。最终建安结算金额以甲方、乙方及财政评审部门三方一致认可的定案金额为准（以中标单位投标报价作为签订合同的依据，最终以甲方、乙方及财政评审部门一致同意的定案金额为准）。</p>		
评标办法	综合评估法	质量等级	合格
中标工程范围	①设计部分：包括但不限于方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工阶段全过程设计配合及本项目相关配套工程设计服务；②施工范围：包括但不限于土石方工程、建筑工程、硬质铺装、绿化工程、景观装饰、给排水工程、电气工程等（详见工程量清单）		
工程质量创优奖罚措施	无		
工程款支付办法	<p>1 工程设计费：施工图审查备案后，按施工图预算作为取费基数计算设计费，一个月内支付 70%；竣工验收合格结算审定后一个月以内以甲方审核的施工图预算作为取费基数付清余款。</p> <p>2 工程建安费：2.1 预付款 本合同签订后 30 天内，甲方向乙方支付经甲方审计部门复核的施工图预算 10%的预付款；同时乙方向甲方提交一份与预付款等额的预付款保函，预付款保函在预付款扣清前一直有效。2.2 预付款的扣回与还清 （1）预付款在工程款中期支付的累计金额达到“签约合同价扣除暂列金额”后的 20%时开始抵扣，抵扣比例为当期完成额的 20%，预付款应在中期支付的累计金额达到“签约合同价扣除暂列金额”后的 60%前抵扣完毕。如果月付款证书的金额少于规定的扣回金额，其差额应包括在下一个月付款证书中作为债务结转。（2）如果在工程竣工验收之前或终止合同之前，尚未按照本款清偿预付款，承包人应将未偿部分的全部余额支付发包人，否则发包人有权从任何应该支付或将要交付给承包人的款项中扣除该项金额。2.3 进度款 月进度款支付比例为经监理、跟踪审计、甲方批复当月完成建安工程量的 70%；工程竣工验收合格经结算审定后一个月以内支付至结算金额的 97%，剩余 3%作为质量保证金，两年质保期满后无息支付；绿化养护费计一年，养护质保期为二年。2.4 建安工程费：按现行《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》（2017 年版）、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》（2017 年版）及相关定额解释和费用定额，《江西省市政园林消耗量定额及统一基价表》（2017 年版）及相应费用定额标准计取，缺项部分执行江西省现行其他相关定额，缺项部分的材料按市场价，工程总造价按投标下浮点数下浮。（最终结算以南昌红谷滩财政结算审计批复为准）。甲方供应以及甲方、乙方共同询价的材料、设备等不参与下浮。</p>		
投标人对招标人的优惠措施及其它条件说明	无		
备注	无		

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建筑部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同金额的 10%	
	担保期限	工程竣工验收合格后 28 天内一直有效	
	担保方式	履约保证金或银行保函	
支付担保	担保金额	合同金额的 10%	
	担保期限	至合同约定的工程款支付完后（不含质量保修金）28 天内一直有效	
	担保方式	/	
合同补充条款	1、合理低价法中的“招投标人须知”和报价承诺法中的“招投标人须知”为施工合同的补充条款。 2、合同中另行约定。		
其它需要说明的问题：	1、违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。 2、合同中另行约定。		
招标单位意见	招标单位：  法定代表人：  2018 年 11 月 14 日	章 招标投标 监督机构 签收	招标投标监管机构：  签收人：  2018 年 11 月 14 日

注：本通知书属“招标投标情况书面报告”材料之一

(2) 合同关键页





## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：南昌市红谷滩城市投资集团有限公司

法定代表人：鞠雅

注册地址：江西省南昌市红谷滩新区会展路545号

纳税人识别号（统一社会信用代码）：91360100769763234A

开户银行名称：

开户银行账号：

联系电话：0791-83839647

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司

法定代表人：田卫国

注册地址：长沙市雨花区中意一路158号

资质证书号码：D143012224

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

资质专业及等级：市政公用工程施工总承包特级

安全生产许可证号码：（湘）JZ安许证字（2004）000050

纳税人识别号（统一社会信用代码）：91430000183764483Y

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

开户银行账号：43001531061052500763

纳税人类型：☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他：（请详细说明）

增值税发票类型：☒ 增值税专用发票 ☐ 增值税普通发票

联系电话：

（联合体成员方）：南京市园林规划设计院有限责任公司

法定代表人：李浩年

注册地址：南京市鼓楼区虎踞北路21号

资质证书号码：A132007234

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

资质专业及等级：风景园林工程设计专项甲级

邵少平

安全生产许可证号码：/

纳税人识别号（统一社会信用代码）91320100425800484W

开户银行名称：中国工商银行南京市草场门支行

开户银行账号：4301016309002047048

纳税人类别：■一般纳税人 □小规模纳税人 □其他：（请详细说明）

增值税发票类型：■增值税专用发票 □增值税普通发票

联系电话：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规、中共红谷滩新区工委 2018 年第三次会议精神议题六、2018 年第三次南昌市红谷滩新区管委会主任办公会议精神议题九，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包（EPC）工程二标段事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况及承包范围

工程名称：赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包（EPC）工程二标段工程。

批准、核准或备案文号：赣建洪招字[2018]第 62 号。

工程内容及规模：①设计部分：包括但不限于方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工阶段全过程设计配合及本项目相关配套工程设计服务；②施工范围（：包括但不限于土石方工程、建筑工程、硬质铺装、绿化工程、景观装饰、给排水工程、电气工程等（详见工程量清单）。③工程规模：生米大桥至抚州大街，长约 4.06 公里，宽度 120-230 米，工程造价估算约 43702 万元。

工程所在省市详细地址：南昌市红谷滩九龙湖新城。

### 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

本项目的主要生产技术（或建筑设计方案）由中国建筑第五工程局有限公司和南京市园林规划设计院有限责任公司整合双方优势资源根据招标文件及设计任务书要求完成。

### 三、主要日期

设计工期：总工期 33 个月（施工工期 29 个月，设计工期 4 个月）。

设计开工日期以发包人发出书面开工令开工日期为准；施工开工日期以发包人与

监理人发出书面开工令开工日期为准。

#### 四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足国家相关规程规范标准。

工程施工质量标准：合格。

#### 五、合同价格和付款货币

1、合同价格暂按可研估算为人民币（大写）：肆亿叁仟柒佰零贰万元整（人民币）（暂定）¥：437020000元（含设计费）（暂定不含增值税金额为400935780元（大写：肆亿零玖拾叁万伍仟柒佰捌拾元整），增值税款为36084220（大写：叁仟陆佰零捌万肆仟贰佰贰拾元整））（本项目投标价为127121908.30元，仅包含绿化模拟清单工程）

最终价格根据工程实际实施情况，依据合同价格约定条款据实结算。

2、费用计取依据及下浮费率：

本工程投标下浮率为：11%。

**建安合同额12712.19万元**

绿化工程单价按照投标价格执行，若需变更乔木投标让利超过11%，执行变更的让利，否则执行11%的让利（非乙方原因发生的苗木变更，若投标让利超过11%，执行11%的让利）。

工程建安费按现行《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》（2017年版）、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》（2017年版）及相关定额解释和费用定额，《江西省市政消耗量定额及统一基价表》（2017年版）《江西省园林消耗量定额及统一基价表》（2006年版）及相应费用定额标准计取，缺项部分参考江西省现行其他相关定额，材料价格执行施工期《南昌建设工程造价信息》算术平均价，缺项部分的材料按市场价。甲方供应以及甲方、乙方共同询价的材料、设备等不参与下浮。（但询价材料考虑下浮因素）

设计费：按8元/平方米的标准包干（含方案设计费），工程量以最终结算为准。实际面积以图审和甲方认可的面积为准（非乙方原因造成已设计而未施工部分，经甲方书面确认后可按照合同约定计算设计费）。

#### 六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：发包人与承包人联合体各方签字盖章后生



效。

发包人：

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

企业组织机构代码：

邮政编码：

传 真：

电子邮箱：



承包人（联合体牵头方）：

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

企业组织机构代码：/

邮政编码：

传 真：

电子邮箱：

合同签订日期

承包人（联合体成员方）：

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

企业组织机构代码：/

邮政编码：

传 真：

电子邮箱：

合同订立时间：年月日

合同订立地点：

## 联合体协议

中国建筑第五工程局有限公司、南京市园林规划设计院有限责任公司（所有成员单位名称）自愿组成 中国建筑第五工程局有限公司、南京市园林规划设计院有限责任公司联合体（联合体名称），共同参加 赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包（EPC）工程二标段（项目名称）项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中国建筑第五工程局有限公司（某成员单位名称）为中国建筑第五工程局有限公司、南京市园林规划设计院有限责任公司联合体（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动,并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与之有关的一切事务,负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下:

联合体根据专业优势互补原则组建。中国建筑第五工程局有限公司为联合体牵头人，负责本项目的施工、采购任务；南京市园林规划设计院有限责任公司负责本项目的设计任务。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称:  中国建筑第五工程局有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

成员方名称: 南京市园林规划设计院有限责任公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人：(签字或盖章)

2018 年 10 月 22 日

### (3) 竣工验收报告

工程竣工验收报告					
工程名称	赣江市民公园四期景观绿化工程二标			监督注册号	360113202210180102
总面积	574600m <sup>2</sup>	绿化面积	411655.43m <sup>2</sup>	建筑面积	5958.43m <sup>2</sup>
开工日期	2020.8.30	竣工日期	2023.6.2	验收日期	2023年6月2日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 1、工程开工准备资料、工程技术管理资料合格、齐全有效； 2、工程质量控制资料合格、齐全有效； 3、工程质量验收资料、工程实体检测报告合格、齐全有效； 4、工程竣工图齐全有效。 实物质量： 1、工程安全与使用功能检验合格。 2、工程质量控制资料合格。 3、观感质量验收好。				
验收结论	经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。				
施工单位	验收意见：合格 单位负责人：[签名] 项目经理：[签名] (公章) 年 月 日		设计单位	验收意见：合格 单位负责人：[签名] 项目负责人：[签名] (公章) 年 月 日	
勘察单位	验收意见：合格 单位负责人：[签名] 项目负责人：[签名] (公章) 年 月 日		代建单位	验收意见：合格 单位负责人：[签名] 项目负责人：[签名] (公章) 年 月 日	
监理单位	验收意见：合格 单位负责人：[签名] 项目负责人：[签名] (公章) 年 月 日		建设单位	验收意见：合格 单位负责人：[签名] 项目负责人：[签名] (公章) 年 月 日	

## 业绩 2：湖南金融中心环境整治工程(一期)设计施工总承包项目

### (1) 中标通知书

# 中标通知书

中标通知书编号: 430191202112130087-BZ-001 项目编号: 430191202112130087

中国建筑第五工程局有限公司、中国市政工程西北设计研究院有限公司、湖南省建筑设计院集团股份有限公司:

很高兴地通知您,长沙市滨江新城建设开发有限责任公司(招标人名称)湖南金融中心环境整治工程(一期)设计施工总承包项目于2022年07月18日在长沙公共资源交易中心开标评标,现评标工作已经结束,经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:本项目建设范围为北到坦山路、南到渔人码头、西至银杉路、东至湘江西岸(滨江景观带提质范围为营盘路隧道口至北津城路)。总面积约1.3平方公里,主要建设内容包括潇湘中路(主干道)、坦山路(主干道)、滨江景观道、观沙岭路、茶子山路、含光路、银观东路、支路八、支路九等九条道路U型断面综合整治(含地下管网修复工程、道路工程、交通工程、绿化工程和排水工程等);施家港公园、茶山公园、古樟公园、滨江景观带、A5通廊、A6通廊、楷林国际通廊等园林绿化综合整治;槽坊垅小区(主要为沿街立面外墙清理与粉刷、阳台封闭与门窗更换、空调移位与立管更换、加装装饰格栅等)、南山雍江汇(主要为底商外墙清洗、广告位改造、空调移位及局部改造等)、茶山馨苑(主要为底商外墙清洗、广告位改造、空调移位及局部改造等)等建筑风貌综合整治工程;其中房建部分南山雍江汇涉及改造的建筑其总建筑面积约105115 m<sup>2</sup>(单体建筑面



积最大为 4#栋约 32248 m<sup>2</sup>，层数 33 层，高度约 99.3m，总外立面改造面积约为 5100 m<sup>2</sup>）；茶山馨苑涉及改造的建筑其总建筑面积约 64960 m<sup>2</sup>（总外立面改造面积约为 4500 m<sup>2</sup>）；槽坊垅小区涉及改造的建筑其总面积约 10565.32 m<sup>2</sup>（总外立面改造面积约为 3800 m<sup>2</sup>）；其他建筑改造总建筑面积约 4425 m<sup>2</sup>，本项目房建部分涉及改造的所有建筑其总建筑面积合计约 185065.32 m<sup>2</sup>，外立面改造面积合计约 13400 m<sup>2</sup>。

中标范围：设计工作内容：除方案、初步设计以外的湖南金融中心环境整治工程（一期）项目全部设计工作，包括但不限于全部工程施工图设计、部分专业的专项深化设计、施工过程中的技术服务、施工现场设计服务、提供满足相关职能部门要求的报建图、参与竣工验收等与设计相关的全部工作，详见施工图设计任务书；施工工作内容：潇湘中路、坦山路、滨江景观道、观沙岭路、茶子山路、含光路、银观东路、支路八、支路九等九条道路 U 型断面综合整治（含地下管网修复工程、道路工程、交通工程、绿化工程和排水工程等）；施家港公园、茶山公园、古樟公园、滨江景观带、A5 通廊、A6 通廊、楷林国际通廊等园林绿化综合整治；槽坊垅小区（主要为沿街立面外墙清理与粉刷、阳台封闭与门窗更换、空调移位与立管更换、加装装饰格栅等）、南山雍江汇（主要为底商外墙清洗、广告位改造、空调移位及局部改造等）、茶山馨苑（主要为底商外墙清洗、广告位改造、空调移位及局部改造等）等建筑风貌综合整治工程，具体详见工程量清单及图纸。

中标金额：（大写）贰亿陆仟肆佰伍拾柒万柒仟柒佰伍拾捌元  
伍角伍分

（小写）264577758.55 元

设计费 3396300.00 元；建安工程费 261181458.55 元（其中：绿色施工安全防护措施项目费：5473857.62 元）

工期：540 日历天（开工计算时间以甲方或甲方委托的监理方发出开工令起），为开工之日起至工程全部完工之日止的总工期（其中设计工期 120 日历天，施工工期 420 日历天，各单项单体工程完工时间以甲方具体要求为准）。

质量标准：设计要求的质量标准：满足国家、省、市、行业规范及施工需求，并通过相关行业主管部门审查；施工要求的质量标准：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

项目经理：熊习旺，职称/注册资格：注册建造师证、安全生产考核 B 证，证书编号：湘 1432019202000496、湘建安 B(2019)0108033，身份证号码：362202198704092817

设计负责人：蒋望，职称/注册资格：高级工程师，证书编号：A08181000000001176，身份证号码：432924198306080030

施工经理：熊习旺，职称/注册资格：注册建造师证，证书编号：湘 1432019202000496，身份证号码：362202198704092817

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：保修要求：按建设部 2000 年 80 号令和国务院 2000 年 279 号令相关规定进行保修。履约保证金金额：按签约合同价总金

额的 8%计取；形式：银行业金融机构或专业担保公司开立的无条件的、不可撤销的独立保函；提交截止时间：在正式签订施工合同前递交，保函的担保期限至工程竣工验收合格之日或交付使用之日止。付款方式：按合同约定支付。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章） 招标代理机构：（法人签字或盖章）



建设单位：（公章）

杨永群



招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

湘新建招公[2022]1018号



2022 年 8 月 9 日

(2) 合同关键页

2022-314

合同编号: BJ-BJ.008.hnjrzxhjzz-2022-0181

## 建设项目工程总承包合同

项目名称: 湖南金融中心环境整治工程(一期)

发 包 人: 长沙市滨江新城建设开发有限责任公司

承 包 人: 中国建筑第五工程局有限公司(牵头方)

中国市政工程西北设计研究院有限公司(成员方)

湖南省建筑设计院集团股份有限公司(成员方)

签订日期: 2022年 9 月 1 日

签订地点: 长沙市岳麓区



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长沙市滨江新城建设开发有限责任公司

承包人(全称): 中国建筑第五工程局有限公司(牵头方)、中国市政工程西北设计研究院有限公司(成员方)、湖南省建筑设计院集团股份有限公司(成员方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就湖南金融中心环境整治工程(一期)项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 湖南金融中心环境整治工程(一期)项目。

2. 工程地点: 湘江新区滨江新城片区。

3. 工程审批、核准或备案文号: 湘新发改投[2021]139号。

4. 资金来源: 财政投资。

5. 工程内容及规模: 本项目建设范围为北到坦山路、南到渔人码头、西至银杉路、东至湘江西岸(滨江景观带提质范围为营盘路隧道口至北津城路)。总面积约1.3平方公里,主要建设内容包括潇湘中路(主干道)、坦山路(主干道)、滨江景观道、观沙岭路、茶子山路、含光路、银观东路、支路八、支路九等道路U型断面综合整治(含地下管网修复工程、道路工程、交通工程、绿化工程和

排水工程等)；施家港公园、茶山公园、古樟公园、滨江景观带、A5通廊、A6通廊、楷林国际通廊等园林绿化环境整治；槽坊垅小区(总外立面改造面积约为3800m<sup>2</sup>，单体建筑最高约20.75m，主要为沿街立面外墙清理与粉刷、阳台封闭与门窗更换、空调移位与立管更换、加装装饰格栅等)、南山雍江汇小区配套商业建筑(总外立面改造面积约为5100m<sup>2</sup>，商业建筑最高约10.6m，主要为底商外墙清洗、广告位改造、空调移位及局部改造等)、茶山馨苑安置小区配套商业建筑(总外立面改造面积约为4500m<sup>2</sup>，商业建筑最高约13.05m主要为底商外墙清洗、广告位改造、空调移位及局部改造等)等建筑风貌综合整治工程。

6. 工程总投资：本次招标范围总投资约26457.78万元，其中市政部分约15193.11万元、**园林景观9764.24万元**、房建部分约1160.79万元、设计费约339.63万元。

## 二、工程承发包范围及工作内容

**景观工程9764.24万元**

承包范围：从施工图设计阶段、施工阶段、竣工验收阶段至缺陷责任期阶段的设计、设备采购、施工全过程均属本工程承发包的范围。发包人有权根据项目实际情况调整承发包范围，承包人应无条件接受。

1. 设计工作内容：除方案、初步设计以外的湖南金融中心环境整治工程(一期)项目全部设计工作，包括但不限于：全部工程施工图设计、部分专业的专项深化设计、施工过程中的技术服务、施

工现场设计服务、提供满足相关职能部门要求的报建图、参与竣工验收等与设计相关的全部工作，详见施工图设计任务书。

2. 施工工作内容：包括但不限于潇湘中路、坦山路、滨江景观道、观沙岭路、茶子山路、含光路、银观东路、支路八、支路九等道路U型断面综合整治（含地下管网修复工程、道路工程、交通工程、绿化工程和排水工程等）；施家港公园、茶山公园、古樟公园、滨江景观带、A5通廊、A6通廊、楷林国际通廊环境整治；槽坊垅小区建筑外立面改造（主要为沿街立面外墙清理与粉刷、阳台封闭与门窗更换、空调移位与立管更换、加装装饰格栅等）、南山雍江汇小区配套商业建筑立面改造（主要为底商外墙清洗、广告位改造、空调移位及局部改造等）、茶山馨苑安置小区配套商业建筑立面改造（主要为底商外墙清洗、广告位改造、空调移位及局部改造等）等建筑风貌综合整治工程。（具体详见经发包人认可并经审查合格的施工图，及发包人审核确认的工程量清单）。

### 三、合同工期

计划开始工作日期：2022年9月1日（实际以发包人《开始工作通知》中载明的开工时间为准）。

计划开始施工日期：2022年9月1日。

计划完工日期：2024年2月23日。

工期总日历天数：540天，为开始工作之日起至工程全部完工合格之日止的总工期（含施工图设计周期120日历天、施工工期420

日历天)。发包人未另行下达《开始工作通知》的,则以本合同约定计划开始工作日期作为开始工作日期,各单项单体工程施工开始、完工时间以甲方具体要求为准。

其中设计工期:设计工期为120天。发包人提供与设计有关的基础资料,承包人在收到基础资料后120天内完成施工图设计。施工图设计经审查合格后按发包人要求完成本项目的施工图备案等工作,并提交审核后符合各项要的设计成果资料提交发包人。

#### 四、质量标准

1.设计质量要求:满足国家、省、市、行业规范及施工需求,并通过相关行业主管部门审查。

2.施工质量要求:达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

#### 五、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写) 贰亿陆仟肆佰伍拾柒万柒仟柒佰伍拾捌元伍角伍分(小写: 264577758.55元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1)设计费(含税):

人民币(大写) 叁佰叁拾玖万陆仟叁佰元(小写: 3396300元);  
适用税率: 6%,税金为人民币(大写)壹拾玖万贰仟贰佰肆拾叁元肆角零分(小写: 192243.40元)(如遇国家税收政策调整,未



支付款项按新规定执行)；

(2) 设备购置费(含税)：

人民币(大写)\_\_\_\_/\_\_\_\_(小写：\_\_\_\_/\_\_\_\_元)；适用税率：  
\_\_\_\_%，税金为人民币(大写)\_\_\_\_/\_\_\_\_(小写：\_\_\_\_/\_\_\_\_元)(如  
遇国家税收政策调整，未支付款项按新规定执行)；

(3) 建筑安装工程费(含税)：

人民币(大写)贰亿陆仟壹佰壹拾捌万壹仟肆佰伍拾捌元伍角  
伍分(小写：261181458.55元)；适用税率：9%，税金为人民  
币(大写)贰仟壹佰伍拾陆万伍仟肆佰肆拾壹元伍角肆分(小写：  
21565441.54元) (如遇国家税收政策调整，未支付款项按新规定执  
行)；

其中：

暂估价(不含税)：

人民币(大写)肆仟零叁拾万零伍仟壹佰叁拾捌元柒角整(小  
写：40305138.7元)，其中专业暂估32584408.60元，材料暂估  
7720730.10元。

暂列金额(不含税)：

人民币(大写)壹仟零叁拾贰万零玖佰零玖元贰角捌分(小写：  
10320909.28元)。

如遇国家税务政策调整，未支付款项按新规定执行。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为单价合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：详见专用条件

14.1.1合同价格形式。

**六、工程总承包项目经理**

工程总承包项目经理：熊习旺。

**七、合同文件构成**

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 投标函及投标函附录；
3. 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
4. 通用合同条件；
5. 承包人建议书；
6. 价格清单；
7. 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

**八、承诺**

1. 发包人承诺根据法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并根据合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺根据法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人承诺本合同工程款专用于本项目建设，并保证根据

《保障农民工工资支付条例》（国务院令第724号文）等文件相关规定，保证按月足额发放建筑工人工资；承诺根据《保障中小企业款项支付条例》（国务院令第728号文）相关规定，及时支付相关中小企业费用。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 9 月 1 日订立。

#### 十、签订地点

本合同在 长沙市岳麓区 订立。

#### 十一、合同生效

本合同自承包人提供履约担保后，自双方均盖章、且法定代表人或其委托代理人签名时生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式 十六 份，均具有同等法律效力，发包人执 八 份，承包人执 八 份。

(此页为合同签署页, 无正文)



法定代表人或其委托代理人:

杨 (signature)



法定代表人或其委托代理人:

(签名) 田 (signature)



统一社会信用代码: _____	统一社会信用代码: _____
地址: _____	91430000183764483Y
邮政编码: _____	地址: 长沙市中意一路158号中建大厦
法定代表人: _____	大厦
委托代理人: _____	邮政编码: 410004
电话: _____	法定代表人: 田卫国
传真: _____	委托代理人: _____
电子信箱: _____	电话: 0731-85699000
开户银行: _____	传真: 0731-85699000
账号: _____	电子信箱: _____
	开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行
	账号: 43001531061052500763



(此页为合同签署页, 无正文)

承包人: (盖章)

承包人: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签名)

(签名)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

91430100444877137A

916200002243468875

地址: 长沙市岳麓区福祥路65号

地址: 甘肃省兰州市城关区定西

邮政编码: 410017

路459号

法定代表人: 陈忻

邮政编码:

委托代理人: /

法定代表人: 史春海

电话: 0731-85166248

委托代理人: /

传真: /

电话: 0931-8761718

电子信箱: sugd@hnadi.com.cn

传真: /

开户银行: 建行长沙市人民中路

电子信箱:

支行

开户银行: 中国工商银行兰州东

账号: 43001526061050001916

岗支行

账号: 2703000509026416648

第 9 页 共 289 页

### (3) 联合体协议

#### 4. 联合体协议书 (☑联合体投标适用)

牵头人名称: 中国建筑第五工程局有限公司

法定代表人: 田卫国

法定住所: 长沙市雨花区中意一路 158 号

成员二名称: 中国市政工程西北设计研究院有限公司

法定代表人: 史春海

法定住所: 甘肃省兰州市定西路 459 号

成员三名称: 湖南省建筑设计院集团股份有限公司

法定代表人: 陈忻

法定住所: 长沙市岳麓区福祥路 65 号

.....

鉴于上述各成员单位经过友好协商, 自愿组成联合体, 共同参加 长沙市滨江新城建设开发有限责任公司 (招标人名称) (以下简称招标人) 湖南金融中心环境整治工程(一期)设计施工总承包 (招标项目) (以下简称本招标项目) 的工程总承包投标并争取赢得本工程总承包合同 (以下简称合同)。现就联合体投标事宜订立如下协议:

1. 中国建筑第五工程局有限公司 (某成员单位名称) 为牵头人。

2. 在本招标项目投标阶段, 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动, 代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与投标和中标有关的一切事务; 联合体中标后, 联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求, 递交投标文件, 履行投标义务和中标后的合同, 共同承担合同规定的一切义务和责任, 联合体各成员单位按照内部职责的部分, 承担各自所负的责任和风险, 并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下: 中国建筑第五工程局有限公司具备建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包特级资质, 负责承担本项目合同范围内全部工程施工; 中国市政工程西北设计研究院有限公司具备工程设计综合资质甲级,

(4)

负责本工程市政、园林景观部分设计工作；湖南省建筑设计院集团股份有限公司具备市政行业（给水工程、排水工程、道路工程、桥梁工程、环境卫生工程）专业甲级、建筑行业（建筑工程）甲级、风景园林工程设计专项甲级，负责本工程市政、房建部分设计工作。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：中国建筑第五工程局有限公司承担本项目合同范围内 100% 工程施工工作；中国市政工程西北设计研究院有限公司承担本项目合同范围内 37.72% 比例的设计工作；湖南省建筑设计院集团股份有限公司承担本项目合同范围内 62.28% 比例的设计工作。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议书一式 肆 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中国建筑第五工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人  （签字或盖章）

成员二名称：中国市政工程西北设计研究院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人  （签字或盖章）

成员三名称：湖南省建筑设计院集团股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人  （签字或盖章）

2022 年 7 月 1 日

说明：本协议书由委托代理人签署的，应附法定代表人签署的授权委托书。

(4) 竣工验收报告

竣工日期: 2023年12月28日

竣工验收证书

施管表2

工程名称	湖南金融中心环境整治工程 (一期)	开工日期	2022 年 9 月 1 日	对工程的质量评定:	
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	竣工日期	2023 年 12 月 28 日	1、单位工程所含分部工程的质量均验收合格; 2、工程竣工技术资料、质量控制资料真实、完整、齐全,符合要求; 3、单位工程所含分部工程有关资料安全和功能的检测报告齐全、合格,符合要求; 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定; 5、观感质量验收符合要求; 6、验收小组一致同意竣工验收。	
工程造价 (万元)	26457.77	施工决算 (万元)		竣工验收日期	2024年1月26日
验收范围及数量: 项目位于湖南金融中心,面积约1.3平方公里,建设范围北到坦山路、南到渔人码头、西至银杉路、东至湘江西岸。主要建设内容包括:一带(湘江风光体验带)、两轴(茶子山金融商务休闲轴、滨江门户展示轴)、三廊(A5、A6、楷林国际三大景观休闲廊道)、三点(施家港公园、茶山公园、古樟公园三大特色公园节点)、三区(南山雅江汇、茶山麓苑、槽坊垅三个小区外立面)、九路(潇湘中路、坦山路、滨江景观道、观沙岭路、茶子山路、含光路、银观东路、支路八、支路九)、五个新建房建工程(交警岗亭、警务室、工具间、管理用房、智慧驿站A)、FFC营销中心提质改造等子项内容的提质改造。				参加竣工验收单位: 中建五局股份有限公司	
存在问题及处理意见:   对预验收存在的问题已全部整改到位,整改结果符合设计及规范要求				建设单位 签名: (盖章)	监理单位 签名: (盖章)
				监理单位 签名: (盖章)	施工单位 签名: (盖章)
				勘察单位 签名: (盖章)	设计单位 签名: (盖章)



### 业绩 3：中山大学·深圳建设工程项目园林绿化工程施工(I 标)

#### (1) 中标通知书



## 中标通知书

标段编号: 4403002016044017001

标段名称: 中山大学·深圳建设工程项目园林绿化工程施工(I标)

建设单位: 深圳市住宅工程管理站

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东中绿园林集团有限公司//广东中沃建工集团有限公司

中标价: 10466.915234万元

中标工期: 507

项目经理(总监):

本工程于 2019-12-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-04-30

查验码: 7815499270053689

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jxjy](http://zjj.sz.gov.cn/jxjy)

(2) 合同关键页

副本

合同编号：ZSDX-094-2020



## 深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称：中山大学·深圳建设工程项目

合同名称：中山大学·深圳建设工程项目园林绿化工程  
施工（I标）合同

承 包 人：深圳中绿环境集团有限公司

广东中沃建工集团有限公司

签订日期：二〇二〇年五月

## 合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

承包人（全称）：深圳中绿环境集团有限公司/广东中沃建工集团有限公司

项目经理姓名：黄德慧 资格等级：风景园林高级工程师证书号码：粤高职业字第1300101059575号

本工程于2019年12月12日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目

工程地点：深圳市光明区

工程内容：中山大学·深圳建设工程项目园林绿化工程施工（I标）

结构形式：详见施工图纸

层/幢：详见施工图纸

建筑面积：78707.55平方米；

工程立项批准文号：深发改〔2018〕1449号

资金来源：政府投资

### 二、工程承包范围

（一）绿化工程施工，包括但不限于：

- 1、栽植基础工程；
- 2、栽植工程；
- 3、林相改造；
- 4、施工期养护；

不包括：屋顶绿化、体育场草坪；



(二) 园林附属工程, 包括但不限于:

- 1、园路及广场铺装工程;
- 2、园林设施工程, 包括园林小品 (花箱、花架、垃圾箱、成品座椅、景墙、景观小摆设) 等;
- 3、园区标识工程;
- 4、水池 (景)、景观桥;
- 5、绿地喷灌系统;
- 6、景观照明系统;

(三) 设计文件优化, 成活期养护, 经济林养护;

(四) 围墙工程、大门入口工程。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

### 三、合同工期

开工日期: 2020 年 2 月 10 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2021 年 6 月 30 日

合同工期总日历天数: 507

### 四、工程质量标准

质量标准: 符合《园林绿化工程施工及验收规范》(CJJ82-2012) 和工务署合格标准。

质量目标: 配合施工总承包 (II 标) 承建的“图书馆”工程获得鲁班奖。获得深圳市风景园林协会颁发的“优良样板工程”金奖或大金奖。

### 五、合同价款及支付方式

人民币 (大写) 壹亿零肆佰陆拾陆万玖仟壹佰伍拾贰元叁角肆分 (¥104,669,152.34 元);

其中:

(1) 安全文明施工费 (税前):

人民币 (大写) 壹佰伍拾叁万零伍佰玖拾捌元陆角伍分 (¥1,530,598.65 元);

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(本页无正文,为签字盖章页)

发 包 人: (公章) 深圳市住宅工程管理站

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人: (公章) 深圳中绿环境集团有限公司

住 所: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区

圳埔岭路2号F栋三楼301

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-86364888

传 真: 0755-26988182

开 户 银 行: 中国工商银行深圳麒麟支行

账 号: 4000023119200125205

邮 政 编 码: 518116

承 包 人: (公章) 广东中沃建工集团有限公司

住 所: 深圳市南山区南头街道玉泉路128号

A幢二层西南侧之一

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-26009711

传 真: 0755-26009711

开 户 银 行: 中国建设银行深圳福祥支行

账 号: 44250100012800001417

邮 政 编 码: 518052

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

## 联合体协议

广东中绿园林集团有限公司、广东中沃建工集团有限公司自愿组成联合体，参加中山大学·深圳建设工程项目园林绿化工程施工(I标)工程的投标。现就有关事宜订立协议如下：

1、广东中绿园林集团有限公司为联合体牵头人，广东中沃建工集团有限公司为联合体成员。

2、联合体内部有关事项规定如下：

①联合体授权联合体牵头人代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，由联合体牵头人负责与发包人工作对接，收取进度款，提供发票等。

②投标工作将由联合体授权牵头人负责；联合体牵头人合法代表联合体提交并签署投标文件，联合体牵头人在投标文件中的所有承诺均代表所有联合体成员。

③联合体将严格按照招标文件各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

④如果中标，联合体内部将遵守以下规定：

a、联合体牵头人和成员共同与发包人签订合同书，就中标项目向发包人承担连带责任；

b、联合体牵头人广东中绿园林集团有限公司负责绿化工程及其他的施工内容，联合体成员广东中沃建工集团有限公司负责广场铺装工程的施工内容。

⑤投标工作和联合体在中标后实施过程中的有关费用按各自承担的工程量分摊。

3、本合同收款单位为联合体牵头人。

4、协议书自签署之日起生效，在本合同规定的所有工作内容履行结束之后自行失效。

5、本协议书正本一式三份，送交发包人一份，联合体牵头人及各成员各一份；副本一式两份，联合体牵头人及各成员各一份。

签订协议单位：

联合体牵头人：广东中绿园林集团有限公司（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

2020年01月20日

联合体成员：广东中沃建工集团有限公司（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

2020年01月20日

### (3) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 中山大学·深圳建设工程项目园林绿化工程施工（I标）

建设单位（公章）： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

竣工验收日期： 2023年08月11日

发出日期： 2023年08月11日



## 市政基础设施工程

工程名称	中山大学·深圳建设工程项目园林绿化工程施工(I标)	工程地点	深圳市光明区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	78707.55平方米	工程造价(万元)	104669152.34元
结构类型	园林绿化	开工日期	2020年07月29日
施工许可证号	2020-1125	竣工日期	2023年08月11日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市建筑工程署教育工程管理中心	总施工单位	深圳中绿环境集团有限公司 广东中沃建工集团有限公司
勘察单位	/	施工单位(土建)	/
设计单位	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	工程检测单位	深圳市正丰检测科技有限公司 深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年08月10日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2016-440300-82-01-10279906		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本标段所有施工范围均以按施工图及变更图施工内容严格保质保量完成，共验收分部189次，分项1107次；验收质量情况均符合设计及质量规范要求。		
工程质量情况	<p>1、对施工过程中使用的涉及结构安全的原材料及试块、试件按国家规定实行见证取样并送检，检验结果均符合规范要求。</p> <p>2、各分项工程所含检验批划分合理，反应的施工过程较全面，各个检验批的主控项目全部合格，一般项目均符合设计及施工规范规定的要求分部分项工程均验收合格。</p> <p>3、施工规程中的各项记录填写齐全，可以体现施工情况，记录数据符合规范要求。</p>		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人：(执业资格证章)  2023年8月11日	 监理单位 许建华 注册号33000701 有效期2025.03.28 监理单位  总监工程师：(执业资格证章)  2023年8月11日	 施工单位  项目负责人：(执业资格证章)  2023年8月11日
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章)	 项目负责人：(执业资格证章)
年 月 日	2023年8月11日	年 月 日	

表 2 企业业绩 2（建筑工程（含地下室）类项目业绩）

投标人名称：中国建筑第五工程局有限公司（联合体牵头方）、广东中沃建工集团有限公司（联合体成员方）

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收 收日期	证明文件 页码
1	广西柳州市东城投资开发集团有限公司	柳东新区南庆安置项目(三期1#、7#、8#、11#及地下室)工程	广西省柳州市	17355.58	建设规模:总建筑面积约 89607.36m, 建筑单体包含以下内容:(1)1#楼:地上 24 层, 建筑高度为 67.5m, 地上建筑面积为 21238.78 m²; (2)7#楼:地上 24 层, 建筑高度为 67.5m, 地上建筑面积为 11811.31 m²;(3)8#楼:地上 24 层, 建筑高度为 67.5m, 地上建筑面积为 11811.31m²;(4)11#楼:地上 18 层, 建筑高度为 51.15m, 地上建筑面积为 18427.96 m²; (5)地下室 2 层, 建筑面积约 26318m²; 框架剪力墙结构, 基础形式为桩基基础。	2020 年 3 月 10 日	P67-84
2	东莞市华慧智能装备科技有限公司	松山湖(深城投)智能装备产业园 1-3 号办公楼及地下室工程	广东省佛山市	23000	松山湖(深城投)智能装备产业园 1-3 号办公楼及地下室项目总占地面积 28840.58 平方米, 总建筑规模约 105278.99 平方米, 项目总投资近 5 亿元, 含 1#办公楼 22 层(不包括地下室)、2#办公楼 8 层(不包括地下室)、3#办公楼 11 层(不包括地下室)、地下室一层(局部二层)	2020 年 8 月 10 日	P85-113

注：后附业绩证明材料。

# 业绩 1：柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程

## (1) 中标通知书



柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程

### 中 标 通 知 书

广西柳州市东城投资开发集团有限公司建设的柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程,建设地点:本项目位于柳州市柳东新区。建设规模:总建筑面积约 89607.36 m<sup>2</sup>,建筑单体包含以下内容:(1)1#楼:地上 24 层,建筑高度为 67.5m,地上建筑面积为 21238.78 m<sup>2</sup>;(2)7#楼:地上 24 层,建筑高度为 67.5m,地上建筑面积为 11811.31 m<sup>2</sup>;(3)8#楼:地上 24 层,建筑高度为 67.5m,地上建筑面积为 11811.31 m<sup>2</sup>;(4)11#楼:地上 18 层,建筑高度为 51.15m,地上建筑面积为 18427.96 m<sup>2</sup>;(5)地下室 2 层,建筑面积约 26318 m<sup>2</sup>;框架剪力墙结构,基础形式为桩基础。经委托招标代理机构广西鑫润建设项目管理有限公司于 2017 年 07 月 14 日开标后,确定中国建筑第五工程局有限公司为中标单位,签约合同价为:壹亿柒仟叁佰伍拾伍万伍仟捌佰叁拾壹元壹角柒分(包含暂列金额、材料和工程设备暂估价、专业工程暂估价),小写¥173555831.17 元;合同价为:壹亿陆仟壹佰壹拾伍万伍仟捌佰叁拾壹元壹角柒分(不含暂列金额、材料和工程设备暂估价、专业工程暂估价),小写¥161155831.17 元。中标工期 1080 日历天,工程质量达到国家施工验收规范合格标准。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到柳州市柳东新区官塘创业园研发中心 1 号楼与我方签订施工承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4.1 款规定向我方提交履约担保。

项目经理:于涛

注册证号:湘 143111208176

技术负责人:蒋卓尔

专职安全员:曾瑜心、刘泽仁、覃浩、李伟

建设单位:(盖章)

广西柳州市东城投资开发集团有限公司

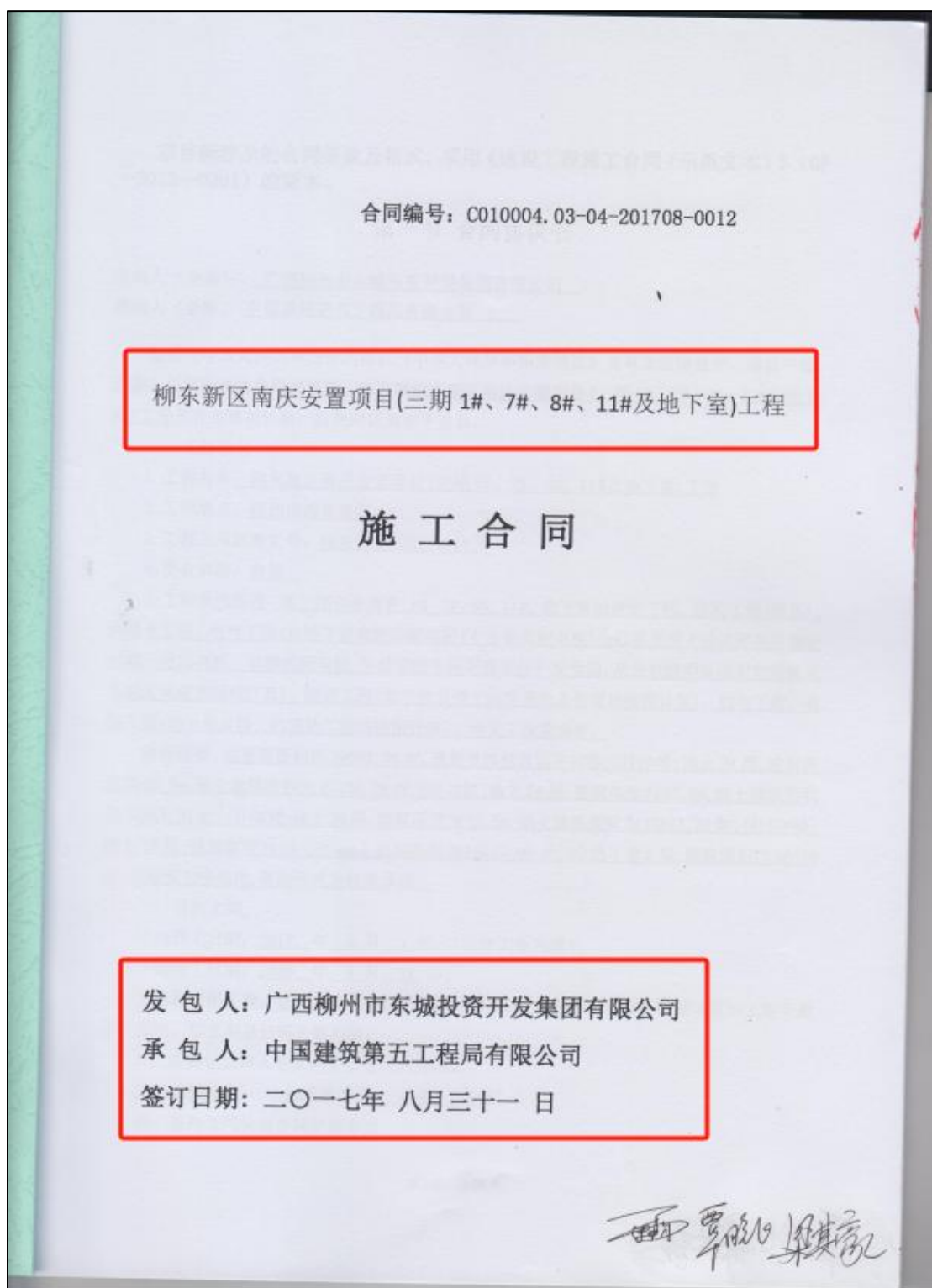
法定代表人:(签字或盖章)



2017 年 07 月 31 日



## (2) 合同关键页



项目所涉及的合同条款及格式,采用《建设工程施工合同(示范文本)》(GF—2013—0201)的版本。

## 第一节 合同协议书

发包人(全称): 广西柳州市东城投资开发集团有限公司  
承包人(全称): 中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就柳东新区南庆安置项目(三期1#、7#、8#、11#及地下室)工程及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 柳东新区南庆安置项目(三期1#、7#、8#、11#及地下室)工程

2. 工程地点: 柳州市柳东新区

3. 工程立项批准文号: 柳东管复[2014]144号

4. 资金来源: 自筹

5. 工程承包范围: 施工图包含内容:1#、7#、8#、11#、地下室的建筑工程、结构工程(桩基)、给排水工程、电气工程(从地下室高低压配电柜(不含低压配电柜)出线算至楼上公共照明终端配电箱、屋顶风机、电梯的配电箱,从楼层配电箱后算至住户配电箱,从公共照明终端配电箱算至公共区域应急照明灯具)、暖通工程(地下室及楼上的暖通设备管道均按图计算)、弱电工程、消防工程(地下室及楼上的消防工程均按图计算)。详见工程量清单。

建设规模: 总建筑面积约89607.36m<sup>2</sup>,建筑单体包含以下内容:(1)1#楼:地上24层,建筑高度为67.5m,地上建筑面积为21238.78m<sup>2</sup>;(2)7#楼:地上24层,建筑高度为67.5m,地上建筑面积为11811.31m<sup>2</sup>;(3)8#楼:地上24层,建筑高度为67.5m,地上建筑面积为11811.31m<sup>2</sup>;(4)11#楼:地上18层,建筑高度为51.15m,地上建筑面积为18427.96m<sup>2</sup>;(5)地下室2层,建筑面积约26318m<sup>2</sup>;框架剪力墙结构,基础形式为桩基础。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2017 年 9 月 1 日。(以开工令为准)

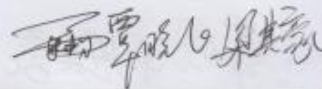
计划竣工日期: 2020 年 8 月 16 日。

工期总日历天数: 1080 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

开工时间以监理人签发的开工令时间为准。

三、质量标准: 工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式



1. 签约合同价为：人民币（大写）壹亿柒仟叁佰伍拾伍万伍仟捌佰叁拾壹元壹角柒分（¥173555831.17元）；

让利系数 4.05%，上述签约合同价为已让利价格。

其中：

(1) 安全文明施工费：人民币（大写）伍佰捌拾壹万柒仟零肆拾肆元捌角肆分（¥5817044.84元）；

(2) 建安劳保费：人民币（大写）柒佰陆拾陆万玖仟肆佰玖拾肆元伍角贰分（¥7669494.52元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）零圆（¥0元）；

(4) 专业工程暂估价金额：人民币（大写）零圆（¥0元）；

(5) 暂列金额：人民币（大写）壹仟贰佰肆拾万元整（¥12400000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 增值税计税方法

☒ 一般计税法 ☐ 简易计税法

【备注：按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）规定，营改增后，建设工程计价分为一般计税方法和简易计税方法。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外，其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程，采用一般计税方法。】

4. 人工、材料、机械市场价格形式

☒ 除税价格 ☐ 含税价格

【备注：按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）规定，增值税计税方法为一般计税方法的，人工、材料、机械市场价格形式采用除税价格；增值税计税方法为简易计税方法的，人工、材料、机械市场价格形式采用含税价格。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外，其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程，采用一般计税方法。】

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

第2页，共69页

李晓明 魏其豪

分

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB5050-2013) 及其广西实施细则及《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》(桂建标〔2016〕17号)、《建设工程工程量清单计算规范》(GB5854~50862-2013) 及其广西实施细则(修订本)。

84

(9) 其他合同文件。

52

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

#### 六、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并同意不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

规定的方

#### 七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 八、签订时间

本合同于二〇一七年八月三十一日签订。

规定的方

#### 九、签订地点

本合同在 广西柳州市东城投资开发集团有限公司 签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自 本合同自双方签字盖章起 生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式 壹拾伍 份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执 柒 份。

覃晓白 梁其豪



发包人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

地 址：柳州市双仁路10号柳东新区  
官塘创业园研发中心1号楼7楼  
经办人：覃晓飞

电 话：0772-2671119

传 真：0772-2671186

电子信箱：

开户银行：

账 号：

邮政编码：



承包人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

地 址：长沙市雨花区中意一路158号

经办人：

电 话：0731-85057588

传 真：0731-85699058

电子信箱：

开户银行：广西南宁市工商银行新城支行

账 号：2102103019300068541

邮政编码：410004

覃晓飞 梁其豪



### (3) 竣工验收报告

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 柳东新区南庆安置项目(三期1#楼及地下室)

建设单位: 广西柳州市东城投资开发集团有限公司

竣工验收日期: 2020年3月10日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳东新区南庆安置项目（三期1#楼及地下室）		
工程地址	广西壮族自治区柳州市柳东新区火炬大道西侧		
建筑面积 (或工程规模)	21186.87m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架剪力墙结构 地下2层，地上24层
开工时间	2017年9月1日	竣工日期	2020年3月20日

工程竣工验收内容：

- 1、完成工程设计、设计变更和合同约定的各项内容情况。
- 2、工程质量符合设计和合同要求，符合有关法律、法规和工程强制性标准。
- 3、工程竣工技术资料和质保资料经审核基本齐全、符合要求。
- 4、工程质量保修书已签订。
- 5、规划、公安消防部门已出具认可文件或准予使用文件，建设工程环保已验收合格。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经审查符合要求 38 项， 经核定符合规范要求 38 项	情况属实，同意验收
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 19 项，符合要求 19 项， 想返工处理符合要求 0 项	情况属实，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	同意验收

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长	莫晓波	广西柳州市东城投资开发集团有限公司		
	副组长	沈丽红	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总监
	其他成员	陈晓宇	广西柳州市东城投资开发集团有限公司	工程师	现场代表
			广西建柳工程咨询有限公司		
		王品	中冶南方工程技术有限公司		
		刘阳	柳州市勘察测绘研究院		
		于涛	中国建筑第五工程局有限公司	高工	
			中国建筑第五工程局有限公司		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)  单位负责人 于涛 2020年3月20日	(公章)  单位(项目)负责人 刘阳 2020年3月20日	(公章)  单位(项目)负责人 王品 2020年3月20日	(公章)  项目总监 工程师 沈丽红 2020年3月20日	(公章)  单位(项目)负责人 莫晓波 2020年3月20日

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 柳东新区南庆安置项目(三期7#楼及地下室)

建设单位: 广西柳州市东城投资开发集团有限公司

竣工验收日期: 2020年3月10日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳东新区南庆安置项目（三期7#楼及地下室）		
工程地址	广西壮族自治区柳州市柳东新区火炬大道西侧		
建筑面积 (或工程规模)	11811.31m²	结构类型 层数	框架剪力墙结构 地下2层，地上24层
开工时间	2017年9月1日	竣工日期	2020年3月20日

工程竣工验收内容：

- 1、完成工程设计、设计变更和合同约定的各项内容情况。
- 2、工程质量符合设计和合同要求，符合有关法律、法规和工程强制性标准。
- 3、工程竣工技术资料和质保资料经审核基本齐全、符合要求。
- 4、工程质量保修书已签订。
- 5、规划、公安消防部门已出具认可文件或准予使用文件，建设工程环保已验收合格。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经审查符合要求 38 项， 经核定符合规范要求 38 项	情况属实，同意验收
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 19 项，符合要求 19 项， 想返工处理符合要求 0 项	情况属实，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	同意验收



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，工程质量合格。

	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长	莫俊波	广西柳州市东城投资开发集团有限公司		
	副组长	法二伟	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总监
	其他成员	陈婉宁	广西柳州市东城投资开发集团有限公司	工程师	现场代表
			广西建柳工程咨询有限公司		
		王品	中冶南方工程技术有限公司		
		张阳	柳州市勘察测绘研究院		
		于海	中国建筑第五工程局有限公司	高工	
			中国建筑第五工程局有限公司		

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人 于海	单位(项目) 负责人 张阳	单位(项目) 负责人 王品	项目总监理工程师 法二伟	单位(项目) 负责人 莫俊波
2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 柳东新区南庆安置项目(三期8#楼及地下室)

建设单位: 广西柳州市东城投资开发集团有限公司

竣工验收日期: 2020年3月10日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳东新区南庆安置项目（三期8#楼及地下室）		
工程地址	广西壮族自治区柳州市柳东新区火炬大道西侧		
建筑面积 (或工程规模)	11811.31m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架剪力墙结构 地下2层，地上24层
开工时间	2017年9月1日	竣工日期	2020年3月20日

工程竣工验收内容：

- 1、完成工程设计、设计变更和合同约定的各项内容情况。
- 2、工程质量符合设计和合同要求，符合有关法律、法规和工程强制性标准。
- 3、工程竣工技术资料和质保资料经审核基本齐全、符合要求。
- 4、工程质量保修书已签订。
- 5、规划、公安消防部门已出具认可文件或准予使用文件，建设工程环保已验收合格。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经审查符合要求 38 项， 经核定符合规范要求 38 项	情况属实，同意验收
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 19 项，符合要求 19 项， 想返工处理符合要求 0 项	情况属实，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	同意验收

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收 组成员 签字栏	组长	莫晓波	广西柳州市东城投资开发集团有限公司		
	副组长	凌丽红	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总监
	其他成员	陈晓宇	广西柳州市东城投资开发集团有限公司	工程师	现场代表
			广西建柳工程咨询有限公司		
		王品	中冶南方工程技术有限公司		
		廖明	柳州市勘察测绘研究院		
		于康	中国建筑第五工程局有限公司	高工	
			中国建筑第五工程局有限公司		
施工单位		勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人 于康		单位(项目) 负责人 廖明	单位(项目) 负责人 王品	项目总监 凌丽红 工程师	单位(项目) 负责人 莫晓波
2020年3月20日		2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 柳东新区南庆安置项目(三期11#楼及地下室)

建设单位: 广西柳州市东城投资开发集团有限公司

竣工验收日期: 2020年5月10日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制



## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳东新区南庆安置项目（三期11#楼及地下室）		
工程地址	广西壮族自治区柳州市柳东新区火炬大道西侧		
建筑面积 (或工程规模)	18427.96m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架剪力墙结构 地下2层，地上18层
开工时间	2017年9月1日	竣工日期	2020年3月20日

工程竣工验收内容：

- 1、完成工程设计、设计变更和合同约定的各项内容情况。
- 2、工程质量符合设计和合同要求，符合有关法律、法规和工程强制性标准。
- 3、工程竣工技术资料和质保资料经审核基本齐全、符合要求。
- 4、工程质量保修书已签订。
- 5、规划、公安消防部门已出具认可文件或准予使用文件，建设工程环保已验收合格。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经审查符合要求 38 项， 经核定符合规范要求 38 项	情况属实，同意验收
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 19 项，符合要求 19 项， 想返工处理符合要求 0 项	情况属实，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	同意验收

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，工程质量合格。

	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长 莫俊波	广西柳州市东城投资开发集团有限公司			
	副组长 范二亿	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总监	
	陈婉亭	广西柳州市东城投资开发集团有限公司	工程师	现场代表	
		广西建柳工程咨询有限公司			
	王品	中冶南方工程技术有限公司			
	吴佩	柳州市勘察测绘研究院			
	于伟	中国建筑第五工程局有限公司	高工		
		中国建筑第五工程局有限公司			
参加验收单位	施工单位 (公章) 单位负责人 于伟 2020年3月20日	勘察单位 (公章) 单位(项目)负责人 吴佩 2020年3月20日	设计单位 (公章) 单位(项目)负责人 王品 2020年3月20日	监理单位 (公章) 项目总监 范二亿 2020年3月20日	建设单位 (公章) 单位(项目)负责人 莫俊波 2020年3月20日

## 业绩 2：松山湖（深城投）智能装备产业园 1-3 号办公楼及地下室工程

### （1）中标通知书

<p style="text-align: center;">中标通知书</p> <p>致：中国建筑第五工程局有限公司</p> <p>感谢贵公司对松山湖（深城投）智能装备产业园项目总承包工程的支持和配合！</p> <p>松山湖（深城投）智能装备产业园项目总承包工程的评标工作已经结束，现通知贵司为中标单位，暂定中标金额为：2.3 亿元（大写：贰亿叁仟万元整），具体以实际签订合同金额为准。</p> <p>请尽快配合办理报建的各项手续。</p> <p>联系人：黄露</p> <p>联系电话：134-2878-5652</p> <p style="text-align: right;">东莞市华慧智能装备科技有限公司 2018 年 9 月 19 日</p>
---

(2) 合同关键页

银行用

松山湖（深城投）智能装备产业园项目  
1-3号办公楼及地下室  
施工总承包工程合同

合同编号：DB-SSA-SCT-2018010801

发包人（甲方）：东莞市华慧智能装备科技有限公司

承包人（乙方）：中国建筑第五工程局有限公司

合同订立时间：2018年9月27日

合同订立地点：广东省东莞市松山湖

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 东莞市华慧智能装备科技有限公司(简称“甲方”)

承包人(全称): 中国建筑第五工程局有限公司(简称“乙方”)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定,双方就本建设工程施工事项协商一致,达成如下协议:

### 一、工程概况

工程名称: 松山湖(深城投)智能装备产业园 1-3 号办公楼及地下室

工程地点: 东莞市松山湖西部研发区兴园路东侧

工程简介: 松山湖(深城投)智能装备产业园 1-3 号办公楼及地下室项目总占地面积 28840.58 平方米,总建筑面积约 105278.99 平方米,项目总投资近 5 亿元,含 1#办公楼 22 层(不包括地下室)、2#办公楼 8 层(不包括地下室)、3#办公楼 11 层(不包括地下室)、地下室一层(局部二层),具体以经发包人审批通过的施工图为准。项目打造成以汽车高仿真模拟设备、无人机等高端智能装备技术研发与产业服务为主导,集科技创新、创业创新、产业孵化和创智服务功能于一体的生态型高科技产业聚集平台。

结构形式: 框架剪力墙

### 二、工程承包范围及方式

本合同承包范围为发包人提供的施工图纸(含设计变更)内除发包人独立发包工程以外的所有项目,包括但不限于以下项目:基础土石方工程;钢筋混凝土结构工程(含人防土建);砌体等二次结构工程;屋面工程;防水工程;建筑装饰装修工程(仅限公共卫生间及电梯前室装修);电气安装工程;防雷工程;室内给排水工程;弱电智能化工程;室外市政工程;幕墙工程(含二次深化设计、审图);钢构件工程;门窗工程。这里所描述的承包范围仅是概括性的,不能视为是完整无缺的。具体工作界面划分详见附表1《发包人独立发包工程一览表》。

承包人按合同约定的承包范围,以包人工、材料、机械、工期、质量、安全、税费、保险,包办政府有关施工手续、包竣工验收、包施工全部风险的总承包方式完成承包工程及合同文件中规定的相关工作。承包人对总承包范围内的全部工程的质量、安全、工期、文明施工等负完全责任,同时对发包人独立分包工程的安全文明施工、照管等负责。按本合同结算方式计算的工程总



价款已包含从施工准备、施工、竣工、交付、修补其中任何缺陷、并完成竣工备案与验收、以及保修期间所发生的一切费用。

### 三、合同工期

合同工期：日历天，暂定开工日期 2018 年 10 月 31 日，竣工验收合格日期不得晚于 2020 年 8 月 30 日（即本工程需在前述期限届满前竣工并经发包人和政府行政主管部门验收合格，非承包人原因除外），实际开工日期以甲方书面通知为准。

### 四、质量标准

严格按国家和广东省现行有关施工规范、技术操作规程施工；工程质量必须达到国家现行建筑工程施工质量验收规范、标准和政府有关规定的合格等级。同时满足当地政府有关部门的验收要求。

### 五、合同价款

本工程暂估含税总价为：¥ 230,000,000.00 元，大写：人民币贰亿叁仟万元整，增值税税率为 10%。

### 六、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能理解为相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- 1、本合同签订后双方签署的补充协议；
- 2、本合同协议书；
- 3、中标通知书；
- 4、本合同专用条款；
- 5、本合同附件及附表；
- 6、本合同通用条款；
- 7、图纸；
- 8、标准、规范及有关技术文件；
- 9、已标价工程量清单或预算书。

### 七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

### 八、双方申明

本合同及其附件附表是双方经过平等协商拟定，双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和

说明，承包人已充分约定和理解全部条款的内容，并对其无异议。

#### 九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同的约定完成整个工程的施工和总承包管理直至竣工，在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行合同所约定的全部义务。

#### 十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的条件、期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行合同所约定的全部义务。

#### 十一、合同生效

本合同经双方签订后生效(通用条款、专用条款、合同附件及附表为本合同的组成部分，按内容分别加盖公章和骑缝章，与本协议书同时生效)。

发包人：(盖章)

住所：

法定代表人：(签字或盖章)

或委托代理人：(签字或盖章)

联系电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人：(盖章)

住所：

法定代表人：(签字或盖章)

或委托代理人：(签字或盖章)

联系电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

### (3) 竣工验收报告

#### 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

松山湖（深城投）智能装备产业园项目1  
工程名称：号办公楼

验收日期：2020.8.10

建设单位(盖章)：



竣工验收日期：2020  
年8月10日



## 一、工程概况

GD-E1-914/2003

GD-E1-914/2101013

工程名称	松山湖（深城投）智能装备产业园项目1号办公楼					
工程地点	东莞市松山湖西部研发区兴园路东侧		建筑面积	39939.61m²	工程造价	6358.87万元
结构类型	框架	层数	22层（不含地下室）			
施工许可证号	441900201911190201（松山湖）	监理许可证号				
开工日期	2018/11/3	验收日期	2020/8/10			
监督单位	东莞市松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZJFZ201834027-01			
建设单位	东莞市华慧智能装备科技有限公司					
勘察单位	建材广州工程勘察院有限公司					
设计单位	广州市科城建筑设计有限公司					
总包单位	中国建筑第五工程局有限公司					
承建单位（土建）	中国建筑第五工程局有限公司					
承建单位（设备安装）						
承建单位（装修）	中国建筑第五工程局有限公司					
监理单位	东莞市粤建监理工程有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3004

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	陈瑶
副组长	柏志辉
组员	施永国、金涛、段荣福、谭峰平、曾伟

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘平	明龙辉
建筑设备安装工程	熊兆辉	王登
工程质控资料	陈涛	黄维维

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。





### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 5 项
屋面	同意验收	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	同意验收	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈瑶	东莞市华慧智能装备科技有限公司	项目公司总经理		陈瑶
2	施永国	东莞市华慧智能装备科技有限公司	工程部部长		施永国
3	柏志辉	东莞市粤建监理工程有限公司	项目总监理工程师	高级工程师	柏志辉
4	蒋家文	东莞市粤建监理工程有限公司	专业监理工程师	工程师	蒋家文
5	周钰	东莞市粤建监理工程有限公司	专业监理工程师	工程师	周钰
6	金涛	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理	高级工程师	金涛
7	段荣福	建材广州工程勘测院有限公司	项目负责人	高级工程师	段荣福
8	谭辉平	广州市科城建筑设计有限公司	项目负责人	高级工程师	谭辉平
9	曹伟	广州市科城建筑设计有限公司	建筑设计师		曹伟
10	陈涛	中国建筑第五工程局有限公司	施工员		陈涛
11	刘平	中国建筑第五工程局有限公司	专职安全员		刘平
12	熊兆辉	中国建筑第五工程局有限公司	施工员		熊兆辉
13	王登	中国建筑第五工程局有限公司	专职安全员		王登
14	黄维维	中国建筑第五工程局有限公司	资料员		黄维维
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

本工程已依照国家有关法律、法规及工程建设规范、标准的规定完成工程设计文件要求和合同约定的各项内容，并已取得政府有关主管部门出具的工程施工质量，规划、环保、城建档案等验收文件（准许使用文件）。各单位达成一致意见，同意验收。

建设单位:		监理单位:		施工单位:		设计单位:		勘察单位:	
 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年8月10日		 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年8月10日		 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年8月10日		 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年8月10日		 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年8月10日	

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

松山湖（深城投）智能装备产业园项目

工程名称：2号办公楼

验收日期：2020.8.10

建设单位（盖章）



竣工验收日期：2020年8月10日

## 一、工程概况

GD-E1-914/2003

工程名称	松山湖（深城投）智能装备产业园项目2号办公楼				
工程地点	东莞市松山湖西部研发区兴园路东侧	建筑面积	16615.66m²	工程造价	2645.41万元
结构类型	框架	层数	8层（不含地下室）		
施工许可证号	441900201911190301（松山湖）	监理许可证号			
开工日期	2018/11/3	验收日期	2020/8/10		
监督单位	东莞市松山湖高新技术产业开发工程局质量安全监督站	监督编号	ZJFZ201834027-02		
建设单位	东莞市华慧智能装备科技有限公司				
勘察单位	建材广州工程勘察院有限公司				
设计单位	广州市科城建筑设计有限公司				
总包单位	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第五工程局有限公司				
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）	中国建筑第五工程局有限公司				
监理单位	东莞市粤建监理工程有限公司				
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				



GD-E1-914/2



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3004

(一)验收组织  
建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	陈瑞
副组长	柏志辉
组员	施永国、金涛、段荣强、谭焯平、曾伟

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘平	明龙辉
建筑设备安装工程	熊兆辉	王登
工程质控资料	陈涛	黄维维

- (二)验收程序
- 1.建设单位主持验收会议。
  - 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
  - 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
  - 4.验收组实地查验工程质量。
  - 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	同意验收	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈瑶	东莞市华鑫智能装备科技有限公司	项目公司总经理		陈瑶
2	陈永国	东莞市华鑫智能装备科技有限公司	工程部总经理		陈永国
3	柏志辉	东莞市粤建监理工程有限公司	项目总监理工程师	高级工程师	柏志辉
4	蒋家文	东莞市粤建监理工程有限公司	专业监理工程师	工程师	蒋家文
5	周钰	东莞市粤建监理工程有限公司	专业监理工程师	工程师	周钰
6	金涛	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理	高级工程师	金涛
7	段荣福	建材广州工程勘测院有限公司	项目负责人	高级工程师	段荣福
8	谭焯平	广州市科城建筑设计有限公司	项目负责人	高级工程师	谭焯平
9	曾伟	广州市科城建筑设计有限公司	建筑设计师		曾伟
10	陈涛	中国建筑第五工程局有限公司	施工员		陈涛
11	刘平	中国建筑第五工程局有限公司	专职安全员		刘平
12	熊兆辉	中国建筑第五工程局有限公司	施工员		熊兆辉
13	王登	中国建筑第五工程局有限公司	专职安全员		王登
14	黄维维	中国建筑第五工程局有限公司	资料员		黄维维
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

本工程已依照国家有关法律、法规及工程建设规范、标准的规定完成工程设计文件要求和合同约定的各项内容，并已取得政府有关主管部门出具的工程施工质量，规划、环保、城建档案等验收文件（准许使用文件）。各单位达成一致意见，同意验收。

建设单位:	监理单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 陈健 2021年8月6日	 (公章) 总监理工程师: 2021年8月6日	 (公章) 单位(项目)负责人: 金涛 2021年8月6日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2021年8月6日



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

松山湖（深城投）智能装备产业园项目3

工程名称：号办公楼

验收日期：2020.8.10

建设单位（盖章）



竣工验收日期：2020年8月10日





## 一、工程概况

GD-E1-914/2003

工程名称	松山湖（深城投）智能装备产业园项目3号办公楼					
工程地点	东莞市松山湖西部研发区兴园路东侧		建筑面积	23460.66㎡	工程造价	3735.22万元
结构类型	框架	层数	11层（不含地下室）			
施工许可证号	441900201911190401（松山湖）	监理许可证号				
开工日期	2018/11/3	验收日期	2020/8/10			
监督单位	东莞市松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZJFZ201834027-03			
建设单位	东莞市华慧智能装备科技有限公司					
勘察单位	建材广州工程勘察院有限公司					
设计单位	广州市科城建筑设计有限公司					
总包单位	中国建筑第五工程局有限公司					
承建单位（土建）	中国建筑第五工程局有限公司					
承建单位（设备安装）						
承建单位（装修）	中国建筑第五工程局有限公司					
监理单位	东莞市粤建监理工程有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3004

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	陈瑞
副组长	柏志辉
组员	施永国、金涛、段荣福、谭峰平、曾伟

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘平	明龙辉
建筑设备安装工程	熊兆辉	王登
工程质控资料	陈涛	黄维维

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	同意验收	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈瑶	东莞市华慧智能装备科技有限公司	项目公司总经理		陈瑶
2	施永国	东莞市华慧智能装备科技有限公司	工程部总经理		施永国
3	柏志辉	东莞市粤建监理工程有限公司	项目总监监理工程师	高级工程师	柏志辉
4	蒋家文	东莞市粤建监理工程有限公司	专业监理工程师	工程师	蒋家文
5	周钰	东莞市粤建监理工程有限公司	专业监理工程师	工程师	周钰
6	金涛	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理	高级工程师	金涛
7	段荣福	建材广州工程勘察院有限公司	项目负责人	高级工程师	段荣福
8	谭焯平	广州市科城建筑设计有限公司	项目负责人	高级工程师	谭焯平
9	曾伟	广州市科城建筑设计有限公司	建筑设计师		曾伟
10	陈涛	中国建筑第五工程局有限公司	施工员		陈涛
11	刘平	中国建筑第五工程局有限公司	专职安全员		刘平
12	熊兆辉	中国建筑第五工程局有限公司	施工员		熊兆辉
13	王登	中国建筑第五工程局有限公司	专职安全员		王登
14	黄维维	中国建筑第五工程局有限公司	资料员		黄维维
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD- E1- 914/ 5 \*





单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

松山湖（深城投）智能装备产业园项目地  
工程名称：地下室

验收日期：2020年8月10日

建设单位（盖章）



竣工验收日期：2020年8月10日



## 一、工程概况

GD-E1-914/2003

GD-E1-914/2101013

工程名称	松山湖（深城投）智能装备产业园项目地下室					
工程地点	东莞市松山湖西部研发区兴园路东侧		建筑面积	25263.06㎡	工程造价	3790.56万元
结构类型	框架	层数	地下一层（局部二层）			
施工许可证号	441900201911190501（松山湖）	监理许可证号				
开工日期	2018/11/3	验收日期	2020/8/10			
监督单位	东莞市松山湖高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZJFZ201834027-04			
建设单位	东莞市华慧智能装备科技有限公司					
勘察单位	建材广州工程勘察院有限公司					
设计单位	广州市科城建筑设计有限公司					
总包单位	中国建筑第五工程局有限公司					
承建单位（土建）	中国建筑第五工程局有限公司					
承建单位（设备安装）						
承建单位（装修）	中国建筑第五工程局有限公司					
监理单位	东莞市粤建监理工程有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3004

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	陈瑶
副组长	柏志辉
组员	施永国、金涛、段荣福、谭焯平、曾伟

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘平	明龙辉
建筑设备安装工程	熊兆辉	王登
工程质控资料	陈涛	黄维维

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部（系统、 成套设备）工 程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意验收	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	同意验收	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD-E1-914/4 \*

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈瑶	东莞市华慧智能装备科技有限公司	项目公司总经理		陈瑶
2	施永国	东莞市华慧智能装备科技有限公司	工程部总经理		施永国
3	柏志辉	东莞市粤建监理工程有限公司	项目总监理工程师	高级工程师	柏志辉
4	蒋家文	东莞市粤建监理工程有限公司	专业监理工程师	工程师	蒋家文
5	周钰	东莞市粤建监理工程有限公司	专业监理工程师	工程师	周钰
6	金涛	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理	高级工程师	金涛
7	段崇福	建材广州工程勘察院有限公司	项目负责人	高级工程师	段崇福
8	谭峰平	广州市科城建筑设计有限公司	项目负责人	高级工程师	谭峰平
9	曾伟	广州市科城建筑设计有限公司	建筑设计师		曾伟
10	陈涛	中国建筑第五工程局有限公司	施工员		陈涛
11	刘平	中国建筑第五工程局有限公司	专职安全员		刘平
12	熊兆辉	中国建筑第五工程局有限公司	施工员		熊兆辉
13	王登	中国建筑第五工程局有限公司	专职安全员		王登
14	黄维维	中国建筑第五工程局有限公司	资料员		黄维维
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5



## GD-E1-914/6 0 0 7

建設單位:

營運單位：

施工单位:

设计单位:

姓名: 李学林  
注册号: 4405 勘察单位: 003  
有效期: 至 2021 年 12 月

单 (项目) 数

(公報)

(公章)

(公章)

(公章)

单 (项目) 费 用

总监理工程师:

单位(项目)负责人:

單位(項目)負責人:

单位(部门)负责人: \_\_\_\_\_



1. 2018年 12月 1日

2016年10月

2017.11.10

2021-10-10

[illegible]

組143131310340

REL 17

第 113 页

**表 2 企业业绩 3（桥梁工程类项目业绩）**

**投标人名称：中国建筑第五工程局有限公司（联合体牵头方）、广东中沃建工集团有限公司（联合体成员方）**

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	宿迁市铁路事业发展中心	洋河大道(黄河南路)快速化改造工程施工项(YHDD-TJ1标段)	江苏省宿迁市	18717.20	洋河大道(黄河南路)快速化改造工程(号:K0+000~K7+080, 不含涉徐宿淮盐高铁段 K3+714~K3+913.47)施工图设计范围内的路基、路面、桥涵、排水及防护、管道等工程的施工及为实施以上工程所必需的临时工程的施工及工程缺陷修复。	2022 年 4 月 25 日	P115-123
2	厦门百城建设投资有限公司	滨海东大道(翔安东路-莲河段)工程第 2 标段	福建省厦门市	10188.18	1.第二标段由 K2+240 至 K5+500, 长约 3.26km, 公路等级为一级, 设计时速为 60km/h, 沥青路面, 有_立交_处; 特大桥_座, 计长 m; 大中桥 2 座, 计长 584.4m; 隧道_座, 计长_m; 以及其他构造物工程等。	2022 年 6 月 28 日	P124-132

注：后附业绩证明材料。

# 业绩 1: 洋河大道(黄河南路)快速化改造工程施工项(YHDD-TJ1 标段)

## (1) 中标通知书



### 中 标 通 知 书

标段编号:E3213010313103715001001

中国建筑第五工程局有限公司(联合体牵头人)、中国建设基础设施有限公司(联合体成员):

宿迁市铁路事业发展中心组织实施的洋河大道(黄河南路)快速化改造工程施工项目(YHDD-TJ1标段)的评标工作已结束,根据评定结果确定你单位为中标人。

请你方派代表于2020-07-17前至宿迁市铁路事业发展中心与招标人签订合同,并于合同签订之日起7日内将合同报登记机关备案。

中标结果如下:

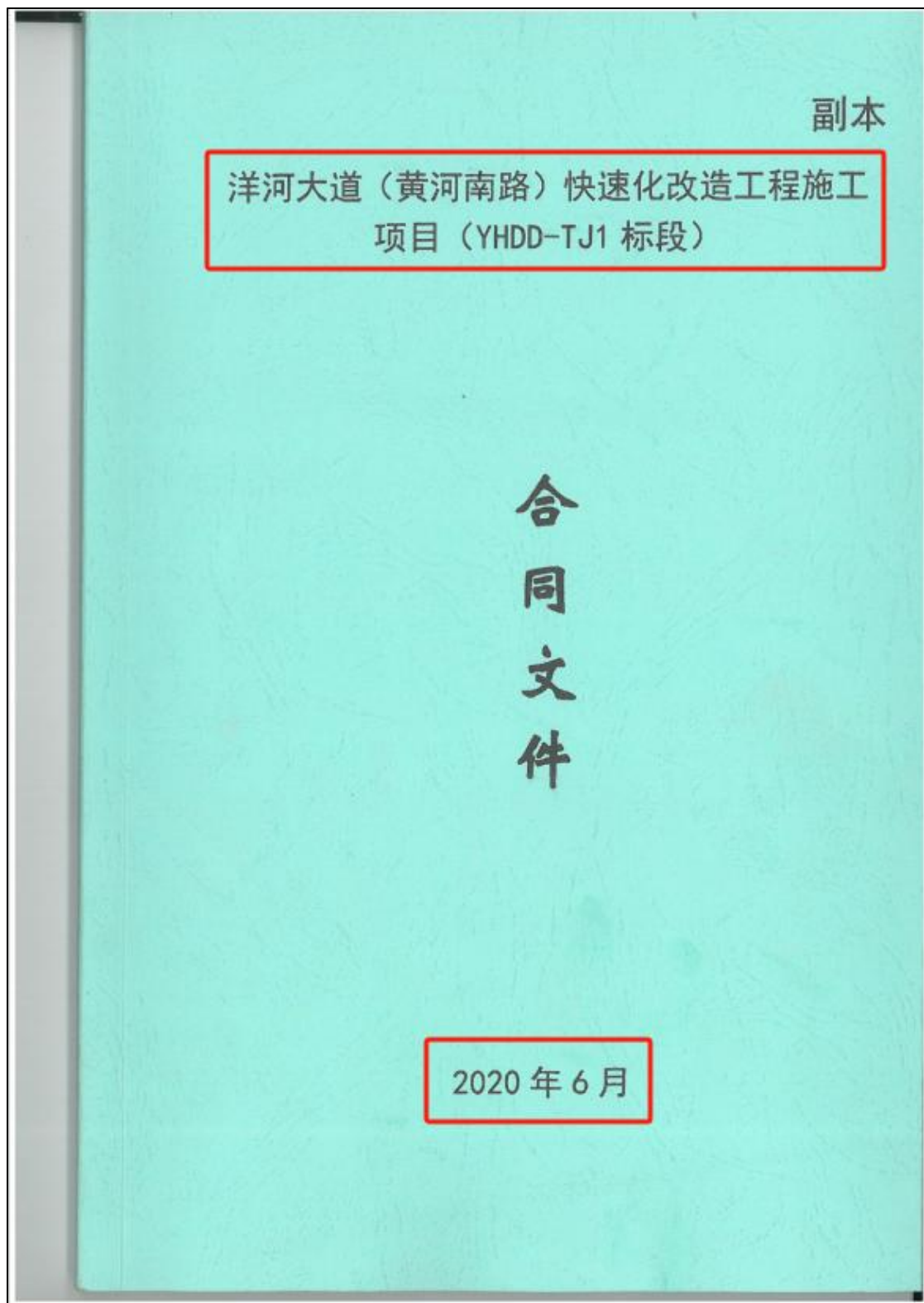
1. 中标范围和内容:洋河大道(黄河南路)快速化改造工程(桩号:K0+000~K7+080,不含涉徐宿淮盐高铁段K3+714~K3+913.47)施工图设计范围内的路基、路面、桥涵、排水及防护、管道等工程的施工及为实施以上工程所必需的临时工程的施工及工程缺陷修复。
2. 中标价:柒亿捌仟柒佰贰拾壹万壹仟捌佰壹拾壹元整 (¥787211811元)
3. 中标工期:540天
4. 中标质量标准:合格
5. 主要管理人员:

职务	姓名	身份证号	证书名称	证书编号
项目负责人	罗努强	432622197007014718	注册一级建造师 • 公路工程	0099274

招标人(公章) 招标代理机构(公章)

公共资源交易登记专用章 2020年06月17日

(2) 合同关键页



## 合同协议书

受宿迁市交通运输局委托，宿迁市铁路事业发展中心全过程代建洋河大道（黄河南路）快速化改造工程，宿迁市铁路事业发展中心（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施洋河大道（黄河南路）快速化改造工程施工项目已接受中国建筑第五工程局有限公司与中国建设基础设施有限公司联合体（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目 YHDD-T11 标段 施工的投标。发包人和承包人于 2020 年 6 月 30 日 共同达成如下协议。

### 1. 合同范围

洋河大道（黄河南路）快速化改造工程（桩号：K0+000~K7+080，不含涉徐宿淮盐高铁段 K3+714~K3+913.47）施工图设计范围内的路基、路面、桥涵、排水及防护、管道等工程的施工及为实施以上工程所必需的临时工程的施工及工程缺陷修复。

### 2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除项目专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- （1）合同实施期间，发包人和承包人签订的其他协议（如果有）
- （2）合同协议书及各种合同附件（含廉政合同、安全生产合同、合同补充协议和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- （3）中标通知书；
- （4）补遗书；
- （5）投标函及投标函附录；
- （6）项目专用合同条款；
- （7）招标文件项目专用本；
- （8）公路工程专用合同条款；
- （9）通用合同条款；
- （10）工程量清单计量规则；
- （11）技术规范；
- （12）图纸；



(13) 已标价工程量清单;

(14) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计;

(15) 国家最新颁布的各种技术规范, 检验评定标准及相关的规章制度;

(16) 构成本合同组成部分的其他文件。

3. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价: 人民币 (大写) 柒亿捌仟柒佰贰拾壹万壹仟捌佰壹拾壹元 (¥787211811元)。

4. 承包人项目经理: 罗努银。承包人项目总工: 凌永茂。

5. 工程质量标准: 标段工程交工验收的质量评定: 合格;

竣工验收的质量评定: 优良;

创建“江苏省交通建设优质工程奖”、“品质工程示范项目”, 争创国家级奖项 (鲁班奖、詹天佑奖、李春奖)

工程安全目标: 落实安全生产主体责任, 无安全责任事故。创建省级“平安工地”, 争创部级“平安工程”。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。承包人应按照监理人指示开工, 工期为540日历天。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

本项目工程款按如下规定支付:

在工程施工过程中实行按月计量支付, 每月支付上个月确认计量款的80%, 在合同项目交工验收合格一年后付至工程确认计量款的90%; 在合同项目交工验收合格满两年后支按审计价结清 (含质量保证金, 3%的工程质量保证金不计息)。质保金含在未付的工程款中, 不再另行扣留。

注: 每次支付工程款时, 承包人必须向发包人提供正规税务发票 (当期支付的全额发票), 否则不予支付。

8. 本协议书在承包人提供履约保证金后, 由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

9. 本合同正本二份、副本八份, 合同双方各执正本一份, 副本三份, 剩余合同分送各有关部门备案。当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。

10. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：宿迁市铁路事业发展中心

(盖单位章)

法定代表人

或

其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字或印章)

承包人：中国建筑第五工程局有限公司

(联合体牵头人)(盖单位章)

法定代表人

或

其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字或印章)

承包人：中国建设基础设施有限公司

(联合体成员)(盖单位章)

法定代表人

或

其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字或印章)



工程量清单

清单 第400章 桥梁、涵洞

项目名称: 洋河大道(黄河南路)快速化改造工程施工项目III段-TJ1标段

子目号	子目名称	子目特征	单位	数量	单价	合价
403	钢筋					
403-1	基础钢筋(含灌注桩、承台、桩系梁、沉桩、沉井等)					
-b	带肋钢筋(HRB335、HRB400)	1.材料规格: HRB335、HRB400	kg	5778379.2	5.46	31549950
403-2	下部结构钢筋(含盖梁、立柱、桥台、桥墩系梁)					
-b	带肋钢筋(HRB335、HRB400)	1.材料规格: HRB335、HRB400	kg	1286515.3	5.97	7680496
403-3	上部结构钢筋					
-a	光圆钢筋(HPB235、HPB300)	1.材料规格: HPB235、HPB300	kg	390272.4	5.90	2302607
-b	带肋钢筋(HRB335、HRB400)	1.材料规格: HRB335、HRB400	kg	4248025.6	5.80	24538548
-c	D8钢筋网片	1.材料规格: D8钢筋网片	kg	304960.1	7.44	2258903
403-4	附属结构钢筋					
-a	光圆钢筋(HPB235、HPB300)	1.材料规格: HPB235、HPB300	kg	5712.54	6.31	36046
-b	带肋钢筋(HRB335、HRB400)	1.材料规格: HRB335、HRB400	kg	685688.78	6.03	4134703
405	钻孔灌注桩					
405-1	钻孔灌注桩					
-a	陆上钻孔灌注桩					
-a-1	桩径Φ1.2m	1.工作内容: 陆上钻孔灌注桩 2. 桩径: 1.2m 3. 强度等级: C35水下混凝土 4. 含检测费及桩基检测费	m	3536	2573.49	8710841
-a-2	桩径Φ1.5m	1.工作内容: 陆上钻孔灌注桩 2. 桩径: 1.5m 3. 强度等级: C35水下混凝土 4. 含检测费及桩基检测费	m	36128	2230.66	36535754
410	结构混凝土工程					
410-1	混凝土基础(包括支撑梁、桩基承台、桩系梁,但不包括桩基)					
-a	C40桩系梁混凝土	1.强度等级: C40混凝土	m <sup>3</sup>	855.4	951.61	823817
-b	C35承台混凝土	1.强度等级: C35混凝土 2. 含土方开挖、回填、土方转运、垫层、钢板桩支护以及其他附属工作	m <sup>3</sup>	3074	872.68	2682618
410-2	混凝土下部结构					
-a	桥台混凝土					
-a-1	C35桥台混凝土	1.强度等级: C35混凝土	m <sup>3</sup>	1344	1229.51	1652461
-a-2	C40桥台混凝土	1.强度等级: C40混凝土	m <sup>3</sup>	1125.9	1244.63	1401329
-b	桥墩混凝土					
-b-1	C40桥墩混凝土	1.强度等级: C40混凝土	m <sup>3</sup>	1145.4	1270.28	1454979
-b-2	C40桥墩系梁混凝土	1.强度等级: C40混凝土	m <sup>3</sup>	67.8	1104.13	74860
-c	C40盖梁混凝土	1.强度等级: C40混凝土	m <sup>3</sup>	4068	1129.67	4595498
410-5	C50桥梁上部结构现浇整体化混凝土	1.强度等级: C50混凝土	m <sup>3</sup>	54.23	943.31	51156
410-6	现浇混凝土附属结构					
-a	C40防撞护栏混凝土(含隔离墩)	1.强度等级: C40混凝土	m <sup>3</sup>	2161.8	1035.91	2239430

工程量清单

清单 第400章 桥梁、涵洞

项目名称：洋河大道（黄河南路）快速化改造工程施工项目VBE0-TJ1标段

子目号	子目名称	子目特征	单位	数量	单价	合价
-d	桥头搭板混凝土					
-l	C30混凝土	1. 强度等级：C30混凝土	m3	612.2	899.88	550907
-i	C40支座垫石	1. 强度等级：C40混凝土	m3	100	1389.38	138938
-j	C50墩头板混凝土	1. 强度等级：C50混凝土	m3	100	830.03	83003
411	预应力混凝土工程					
411-1	先张法预应力钢筋线	1. 材料：钢筋线Φ15.2mm	kg	9002	13.85	124678
411-5	后张法预应力钢筋线	1. 材料：钢筋线Φ15.2mm	kg	784720.9	13.85	10868384
411-7	现浇预应力混凝土上部结构	1. 强度等级：C50混凝土 2. 施工方法：支架现浇	m3	9036.3	1316.06	11892494
411-8	预制预应力混凝土上部结构			12118.5		
-a	C40混凝土预制空心板	1. 强度等级：C40混凝土	m3	9.5	1213.10	11524
-b	C50混凝土预制空心板	1. 强度等级：C50混凝土	m3	289	1276.67	368958
-c	C50混凝土预制箱梁	1. 强度等级：C50混凝土	m3	11820	1603.69	18955616
415	桥面铺装					
415-2	水泥混凝土桥面铺装	1. 强度等级：C50混凝土 2. 厚度：80mm	m2	3087.6	874.81	2701320
415-3	防水层					
-a	桥面混凝土表面抛丸处理	1. 工作内容：抛丸处理	m2	38602.5	8.45	326191
-c	铺设防水层（环氧沥青）	1. 工作内容：桥面防水层	m2	38602.5	42.15	1627095
415-4	桥面排水					
-a	竖、横向集中排水管	1. 工作内容：pvc排水管 2. 管径：Φ160mm 3. 含主扣、三通等附属工程	m	4610	96.81	446294
-c	桥面集水井	1. 工作内容：集水井	套	294	113.16	33269
416	桥梁支座					
416-1	板式橡胶支座					
-a	铅芯-1.0	1. 材料规格：铅芯-1.0 2. 含支座检测	套	402	2667.26	1072239
-b	铅芯-3.0	1. 材料规格：铅芯-3.0 2. 含支座检测	套	192	13623.74	2615758
416-4	摩擦摆球形支座			20		
-b	FPQZ-8000-e400-R3	1. 材料规格：FPQZ-8000-e400-R3 2. 含支座检测	套	12	15051.98	180624
-a	FPQZ17500-e400-R4	1. 材料规格：FPQZ17500-e400-R4 2. 含支座检测	套	4	54503.68	218014
-e	FPQZ32500-e400-R4	1. 材料规格：FPQZ32500-e400-R4 2. 含支座检测	套	8	63285.96	506296
417	桥梁接缝和伸缩装置					
417-2	模数式伸缩装置					
-a	BEKF80型伸缩缝	1. 材料规格：BEKF80型伸缩缝	m	186.6	2925.46	545891
-b	BEKF160型伸缩缝	1. 材料规格：BEKF160型伸缩缝	m	319.9	2925.46	935855
424-9	防黄镀锌钢板	1. 工作内容：防黄镀锌 2. 材料规格：镀锌钢板40×5mm 3. 其他要求详见设计图注	m	3000	11.58	34740
清单400章合计			人民币	18717.2090	元	

桥梁工程合同清单金额：18717.20万元



(3) 竣工验收报告

公路工程交工验收证书

交工验收时间: 2022. 4. 25

合同段交工验收证书第 01 号

工程名称: 洋河大道(黄河南路)快速化改造工程		合同段名称及编号: YHDD-TJ1		
项目法人: 宿迁市铁路事业发展中心		设计单位: 苏交科集团股份有限公司、 上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司		
施工单位: 中国建筑第五工程局有限公司 中国建设基础设施有限公司		监理单位: 江苏兆信工程项目管理有限公司		
本合同段主要工程量: 路基挖方 69.8 万 m³、路基填方 86.3 万 m³、水泥旋喷桩 35.1 万 m、钻孔灌注桩 320 根、PHC 管桩 2100m、人行通道 1 座、20cm 低剂量水稳碎石 24562.2 m³、36cm 水泥稳定碎石基层 17.2 万 m³、8cmSUP-25 沥青砼下面层 11.8 万 m³、粘层 47.4 万 m³、6cmSUP-20 沥青砼中面层 22.3 万 m³、4cmSUP-13 沥青混凝土上面层 32.8 万 m³、桥梁 4 座, 总长 1.43km,				
本合同段价款	原合同	万元	实际	万元
本合同段工期	原合同	月	实际	月
<p>1、工程质量评价: 该合同段路面工程质量总体良好, 压实度、厚度、弯沉值和抗滑指标满足设计要求, 交工验收资料完善。单位工程合格率为 100%, 工程质量评分得分 96.4 分。依据《公路工程竣(交)工验收办法》及《公路工程质量检测标准》规定, 洋河大道(黄河南路)快速化改造工程 YHDD-TJ1 标交工验收质量等级评定为合格。</p> <p>2、合同执行评价: 合同执行期间, 承包人能按照合同要求组织人员、机械设备、材料进场, 建立安全质量自检体系; 施工期间, 能够按照监理、业主要求和指令力促工程质量, 完成阶段工程计划任务, 同时高度重视文明工地建设和施工安全生产, 合同执行情况良好。</p> <p>3、遗留问题、缺陷的处理意见及决定: 请承包人对路肩、边沟、边坡进一步清理, 做好维护整修工作, 进一步完善工程资料的归档工作。在缺陷责任期内, 承包人对接养单位提出的问题和缺陷, 按业主或监理的修复指令, 做好工程缺陷的修复工作; 未按指令的要求和时间修复整改的, 则由业主或监理工程师指定人员和单位进行缺陷的修复工作, 费用按合同条款有关规定, 在保留金中扣除。</p>				



(施工单位的意见)

施工单位法人代表或授权人(签字)



(合同段监理单位对有关问题的意见)

合同段监理单位法人代表或授权人(签字)



(设计单位的意见)

设计单位法人代表或授权人(签字)



Handwritten signature of the design unit representative or authorized person.

单位盖章



年 月 日

(项目法人的意见)

项目法人代表或授权人(签字)

Handwritten signature of the project legal representative or authorized person.



单位盖章

年 月 日

(注:表中内容较多时,可用附件。)

## 业绩 2：滨海东大道(翔安东路-莲河段)工程第 2 标段

### (1) 中标通知书

#### 中标通知书

编号：中标施字百城（2018）第27-2号

中国建筑第五工程局有限公司：

你方于 2018年10月16日 所递交的 滨海东大道（翔安东路-莲河段）工程第2标段 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：327546060 元。

工期：1095日历天。

工程质量：符合 合格 标准。

项目经理：胡明德。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 厦门百城建设投资有限公司（厦门市思明区莲前西路281号） 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：（盖单位电子公章）

2018 年 11 月 13 日

(2) 合同关键页

滨海东大道（翔安东路—莲河段）工程二标

副本

建设工程施工合同

厦门百城建设投资有限公司 制订

## 合同协议书

厦门百城建设投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施滨海东大道（翔安东路-莲河段）工程（项目名称），已接受 中国建筑第五工程局有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目二标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1.第二标段由 K2+240 至 K5+500，长约 3.26km，公路等级为一级，设计时速为 60km/h，沥青路面，有  立交  处；特大桥  座，计长   m；大中桥 2座，计长 584.4 m；隧道  座，计长   m；以及其他构造物工程等。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

（1）本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；

（2）中标通知书；

（3）投标函及投标函附录；

（4）项目专用合同条款；

（5）公路工程专用合同条款；

（6）通用合同条款；

（7）技术规范；

（8）图纸；

（9）已标价工程量清单；

（10）承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；

（11）其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总价计算的签约合同价为：人民币（大写）叁亿贰仟柒佰伍拾肆万陆仟零陆拾玖元整元（¥327546060）。

5. 承包人项目经理：胡明德。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 1095 日历天。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议书正本二份、副本  份，合同双方各执正本一份，副本  份。当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

12. 合同未尽事宜，双方另经签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人

或

其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

承包人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人

或

其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）



2018年11月27日

投标报价汇总表

合同段：滨海东大道（翔安东路-嵩河段）二标段

序号	章次	科目名称	金额（元）
1	100	总  费	31779375
2	200	路  基	84418225
3	300	路  面	42844533
4	400	桥梁、涵洞	101881844
5	600	安全设施及预埋管线	45761
6	700	绿化及环境保护设施	4508835
7	800	照明工程	5619434
8	900	管道及海缆工程	56448044
9	第100章至第700章合计		327546060
10	投标报价		327546060



# 工程量清单表

合同段：甬海大道（翔安东路-慈河段）二标段

清单 第400章 桥梁、涵洞					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
401	通病				
401-1	桥梁荷载试验	总额	1.000	253108.00	253108
403	钢筋				
403-1	基础钢筋（含灌注桩、承台等）				
-a	光圆钢筋（HPB300）	kg	152356.560	4.61	702364
-b	带肋钢筋（HRB400）	kg	1238256.800	4.61	5708363
403-2	下部结构钢筋				
-a	光圆钢筋（HPB300）	kg	43654.740	4.79	209105
-b	带肋钢筋（HRB400）	kg	865523.090	4.79	4145859
403-3	上部结构钢筋				
-a	光圆钢筋（HPB300）	kg	2994.550	4.92	14733
-b	带肋钢筋（HRB400）	kg	4764396.850	4.92	23440833
403-4	附属结构钢筋				
-a	光圆钢筋（HPB300）	kg	10204.850	5.37	54800
-b	带肋钢筋（HRB400）	kg	363528.800	5.37	1952145
404	基坑开挖及回填				
404-1	干处挖土方（土方外弃运距由投标方自行考虑）	m <sup>3</sup>	5151.850	109.59	564591
404-2	水下挖土方（含基础原状土回填，土方外弃运距由投标方自行考虑）	m <sup>3</sup>	12041.560	37.94	456857
404-5	基坑回填砂性土	m <sup>3</sup>	4355.230	49.71	216498
405	钻孔灌注桩				
405-1	钻孔灌注桩				
-a	陆上钻孔灌注桩				
-a-1	Φ1.0m,桩身（水下C35砼，含永久钢护筒、桩基检测）	m	201.000	1466.70	294807
-a-2	Φ1.2m,桩身（水下C35砼，含永久钢护筒、桩基检测）	m	1976.000	2112.42	4174142
-a-3	Φ1.5m,桩身（水下C35砼，含永久钢护筒、桩基检测）	m	1560.000	2501.85	3902886
-b	水中钻孔灌注桩				
-b-1	Φ1.0m,桩身（水下C35砼，含永久钢护筒、泥渣箱、桩基检测）	m	75.000	2471.44	185358
-b-2	Φ1.5m,桩身（水下C35砼，含永久钢护筒、泥渣箱、桩基检测）	m	2310.000	2649.49	6120230
-b-3	Φ1.8m,桩身（水下C35砼，含永久钢护筒、泥渣箱、桩基检测）	m	1084.000	3417.50	3705004
410	结构混凝土工程				
410-1	混凝土基础（包括桩基承台，但不包括桩基）				
-a	C20承台垫层	m <sup>3</sup>	277.710	368.60	102364
-b	C35承台	m <sup>3</sup>	5503.440	385.56	2122457
-c	C30素砼（横道底回填）	m <sup>3</sup>	42.100	380.18	16000
410-2	混凝土下部结构				
-a	C40桥台混凝土	m <sup>3</sup>	866.760	638.51	553435
-b	C40墩身混凝土（设置透水模板布）	m <sup>3</sup>	2298.100	621.08	1427258
-c	C40桥墩系梁（设置透水模板布）	m <sup>3</sup>	142.250	655.88	93295
410-3	现浇混凝土上部结构				
-a	桥面C40混凝土	m <sup>3</sup>	109.860	550.33	60469
410-6	现浇混凝土附属结构				
-a	10cm厚C15砼格板垫层（含土工格栅50KN/m，400g/m）	m <sup>3</sup>	77.300	594.06	45921
-b	C30拱板（含拱板与桥台之间沥青玛蹄脂嵌缝、缝设纤维板、锚固等挂缝处理）	m <sup>3</sup>	270.600	497.69	134729
-c	支座垫石C50细石砼	m <sup>3</sup>	12.080	560.06	6766
-d	C50钢纤维砼	m <sup>3</sup>	60.160	595.10	35801
-e	C35防撞护栏底座砼（含预埋PVC泄水管）	m <sup>3</sup>	1091.860	650.60	710364
-f	C30人行进护栏底座砼（含预埋PVC泄水管）	m <sup>3</sup>	87.500	645.12	56445
-g	C30人行道板砼（含人行进板底1cm厚水泥砂浆）	m <sup>3</sup>	178.271	1335.83	238140
-h	C30人行进支撑墩砼	m <sup>3</sup>	36.550	667.86	24410
411	预应力混凝土工程				
411-5	后张法预应力钢绞线	kg	781360.000	9.66	7567258

411-7	现浇预应力混凝土上部结构				
-a	现浇预应力混凝土上部结构 (C50箱梁, 采用贝雷梁钢管柱支撑, 含齿块封端段)	m3	20631.640	627.01	12936245
-b	箱梁人孔施工C50微膨胀砼	m3	11.560	627.01	7248
415	桥面铺装				
415-1	沥青混凝土桥面铺装				
-a	4cm SMA-13改性沥青玛蹄脂碎石混合料	m2	21140.000	67.27	1422068
-b	8cm AC-20C中粒式改性沥青混凝土	m2	21140.000	117.01	2473591
-c	粘层油 (PC-3乳化沥青)	m2	21140.000	2.54	53696
415-2	人行道铺装				
-a	3.0cm厚花岗岩地砖 (防滑, 含2.0cm厚水泥砂浆)	m2	1879.500	76.46	143676
-b	2.0cm厚防水砂浆抹面 (过桥管处空间底面)	m2	1879.500	5.43	17720
415-3	防水层				
-a	FYT-11改进型防水涂料	m2	23364.360	22.61	528268
415-8	桥面铺装				
-a	3.0cm厚花岗岩地砖 (防滑, 含2.0cm厚水泥砂浆)	m2	249.020	76.46	19038
-b	3.0cm厚1:3水泥砂浆找坡层	m2	96.250	21.52	2072
415-9	桥面排水				
-a	竖, 横向集中排水管				
-a-2	方钢管 (含方管, $\phi 300 \times 2.5$ 排水管, 卡箍, 橡胶垫圈接头等)	kg	34480.020	14.30	493064
-a-4	200*120mm桥面排水槽 (含Q235排水槽铁件)	m	1150.510	151.28	174049
-a-5	321*696mm雨水井 (含格栅井, 钢板栅格, 球墨铸铁井盖)	个	48.000	113.46	5446
415-5	桥面铺装				
-a	桥面上部结构表面铺装 (支座 (不含) 以上)	m2	31681.990	88.62	2825382
-b	桥面下部结构表面铺装 (支座 (含) 以下)	m2	6418.620	88.62	568836
415-6	防雷接地	项	1.000	27688.11	27688
415-7	缓冲块 (含500*500*10mm预埋镀锌钢板、钢板、460*460*30mm橡胶板)	个	45.000	619.34	27670
416	桥面支座				
416-1	板式橡胶支座				
-a	GJZ板式橡胶支座200*200*35mm	个	4.000	127.96	512
416-4	抗震球形钢支座	个			
-a	KTQZ1 5000DX	套	4.000	8637.00	34548
-b	KTQZ 5000SX	套	4.000	8637.00	34548
-c	KTQZ1 6000DX	套	7.000	10247.23	71731
-d	KTQZ 6000SX	套	7.000	10247.23	71731
-e	KTQZ1 7000DX	套	4.000	12781.71	51127
-f	KTQZ 7000SX	套	4.000	12781.71	51127
-g	KTQZ1 8000DX	套	2.000	15160.55	30321
-h	KTQZ 8000SX	套	2.000	15160.55	30321
-i	KTQZ1 9000DX	套	4.000	18140.42	72562
-j	KTQZ 9000SX	套	4.000	18140.42	72562
-k	KTQZ1 10000DX	套	5.000	20006.80	100034
-l	KTQZ 10000SX	套	3.000	20006.80	60020
-m	KTQZ1 10000GD	套	2.000	20006.81	40014
-n	KTQZ1 12500DX	套	4.000	23739.57	94958
-o	KTQZ 12500SX	套	2.000	23739.57	47479
-p	KTQZ1 12500GD	套	2.000	23739.57	47479
-q	KTQZ1 15000DX	套	2.000	30325.14	60650
-r	KTQZ1 15000GD	套	2.000	30325.14	60650
-s	KTQZ1 20000DX	套	3.000	43444.88	130335
-t	KTQZ1 20000GD	套	3.000	43444.88	130335
-u	KTQZ1 25000DX	套	6.000	59345.67	356074
-v	KTQZ 25000SX	套	4.000	59345.67	237383
-w	KTQZ1 25000GD	套	2.000	59345.67	118691
417	桥面伸缩和伸缩装置				
417-5	桥面伸缩装置				
-a	YFF80型毛勒式伸缩装置	m	96.000	909.27	87290
-b	YFSM160型毛勒式伸缩装置	m	179.690	1064.88	189762
-c	人行道路伸缩缝 (含Q235钢板、沉头铆钉等)	m	55.380	461.88	25579
418	钢构件				

418-1	预埋铁件(含钢板、支垫垫石、限位装置等预埋件)	kg	38998.080	7.77	303015
418-2	防撞墩顶钢护栏(Φ102厚3.5钢管扶手,钢板立柱,含钢护栏焊接施工、钢构件热镀锌、表面涂装)	m	2715.100	103.04	279867
418-3	人行护栏(12mm厚钢板立柱,Φ80*2mm扶手钢管,含构件镀锌喷塑、表面涂装等)	m	863.800	214.46	185254
418-4	渠体限位装置(含镀锌钢板、钢管、橡胶减隔板300*100*400)	个	76.000	7590.47	592057
418-5	隔离护栏(含钢板、基础施工)	m	17.600	587.43	10456
418-6	桥梁承台开挖IV型拉森钢板桩围堰(含钢支撑等)	t	2236.430	1615.42	3612774
420	盖板涵、箱涵				
420-2	钢筋混凝土箱涵				
-a	K5+207 2-6.0*3.5m箱涵(含基坑开挖支护)	m	72.300	49021.09	3544225
-b	防护钢栏杆(12mm厚钢板立柱、Φ80*2mm扶手钢管,含构件镀锌喷塑、表面涂装等,含基础及预埋件)	m	68.000	214.66	14597
清单 第400章 合计 人民币 元					101881844

桥梁工程合同  
清单金额:  
10188.18万元

(3) 竣工验收报告

公路工程交工验收证书

交工验收时间：2022 年 6 月 28 日

合同段交工验收证书第 号

工程名称：滨海东大道（翔安东路-莲河段）工程		合同段名称及编号：二标段	
项目法人：厦门路桥百城建设投资有限公司		设计单位：厦门市市政工程设计院有限公司	
施工单位：中国建筑第五工程局有限公司		监理单位：福建新路达交通建设监理有限公司	
本合同段主要工程量： 滨海东大道起点里程 K2+240-K5+500，线路全长 3.26 公里，道路红线宽 60 米，双向六车道，设计速度 60km/h，为一级公路兼城市主干道。主要建设内容包括路基工程、雨污工程、路面工程、桥涵工程、照明工程、绿化工程等市政配套设施。 主要工程量挖方 52.71 万方，填方 65.99 万方，水泥搅拌桩 106.69 万米，高压旋喷桩 3.47 万米，挡墙 456.3 米，箱涵 1 座 76.87 米，雨水管道 7603.32 米，污水管道 4129.08 米；级配碎石垫层 16.37 万平米，3%水泥稳定碎石底基层 12.32 万平米，6%水泥稳定碎石基层 21.31 万平米，AC-25C 沥青下面层 10.8 万平米，AC-20C 沥青中面层 10.8 万平米；九溪大桥 498 米，东园溪中桥 86.4 米，绿化种植 1127 株，路灯安装 221 套等市政配套设施。			
本合同段价款	原合同	327546060 元	实际
本合同段工期	原合同	1095 日历天	实际 1249 日历天
对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关规定： 1. 工程质量评价：该合同段工程质量总体合格，各项指标满足设计文件和有关规范要求，交工验收资料齐全、完善，根据《公路工程质量检验评定标准》和《公路工程竣（交）工验收办法》，经检测评定交工验收的各单位工程质量等级全部为合格，合同段工程交工验收质量等级评定为合格。 2. 合同执行情况：该合同段项目经理：胡明德，项目技术负责人：苏俊平。合同执行期间，能按照合同要求高效地组织人、料、机进场，建立健全质保和安保体系，严格按设计文件和有关规范的要求组织施工，能够按照业主、监理的要求和指令促进工程质量并完成阶段性工程计划任务，同时高度重视文明工地建设和施工安全生产，已按施工合同设计文件要求完成本工程的施工，合同执行情况良好。 3. 遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定：无。			

(施工单位的意见)

本标段各工程质量评定均为合格,满足交工  
验收要求

施工单位法人代表或授权人(签字)



2022年 6月28日

(合同段监理单位对有关问题的意见)

同意交工验收。

合同段监理单位法人代表或授权人(签字)



单位盖章

2022年 6月28日

(设计单位的意见)

同意交工验收

设计单位法人代表或授权人(签字)



单位盖章

2022年 6月28日

(项目法人的意见)

同意交工验收

项目法人代表或授权人(签字)



单位盖章

2022年 6月28日



**表 3 项目总指挥简历表**

**投标人名称：中国建筑第五工程局有限公司（联合体牵头方）、广东中沃建工集团有限公司（联合体成员方）**

姓名	向善谋	性别	男	年龄	58
学历及专业	本科/工业与民用建筑		职称及专业	教授级高级工程师/工业与民用建筑	
参加工作年限	36 年		职位	中建五局副总经理	
主要工作经历	2017 年 7 月-至今 任中国建筑第五工程局有限公司副总经理				

注：后附相关证明材料。（如以联合体投标，项目总指挥需由牵头单位拟派）

项目总指挥相关证明材料

(1) 身份证及毕业证





(2) 职称证

		<h1>资格证书</h1>	
		姓 名	向善谋
		性 别	男
		出生年月	1967. 04
		专 业	工业与民用建筑
		任职资格	教授级高级工程师
 中国建筑工程总公司制		发证单位	
证书编号: (2006) 11192		2006 年 10 月 25 日	

# 中国建筑第五工程局有限公司文件

建五人字（2017）386 号

## 中建五局关于唐德文等同志职务任免的通知

各子公司、直营公司、信和学堂、资产管理公司、局直管项目：

经局党委常委会和董事会研究，股份公司批复同意，聘任：

唐德文同志为中国建筑第五工程局有限公司副总经理；

向善谋同志为中国建筑第五工程局有限公司副总经理、总经济师。

免去黄刚同志中国建筑第五工程局有限公司总经济师职务。



抄送：局领导，总部各部门。

(4) 项目总指挥任命文件

# 中国建筑第五工程局有限公司文件

建五人字（2025）089 号

## 中建五局关于向善谋同志职务任免的通知

各子公司、直营公司：

经公司研究决定，聘任：

向善谋同志为前海石公园（大铲湾段）施工总承包项目总指挥。



抄送：局领导，总部各部门。



(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	向善谋	建账时间	199801	身份证号码	430104196704044019			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-05-23 12:17			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		/						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险		202408-202411		
				工伤保险		202408-202411		
				失业保险		202408-202411		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	3221.28	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	20133	0	1610.64	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	140.93	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	0	60.4	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：向善谋

第1页共2页

个人编号：4312000000003022996

202410	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	-132	-21.12	-10.56	退费	20241115	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	20265	3242.4	1621.2	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20265	275.6	0	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-132	-0.92	-0.4	退费	20241226	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	20265	141.86	60.8	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：向善谋

第2页共2页

个人编号：4312000000003022996

表 4 项目经理简历表

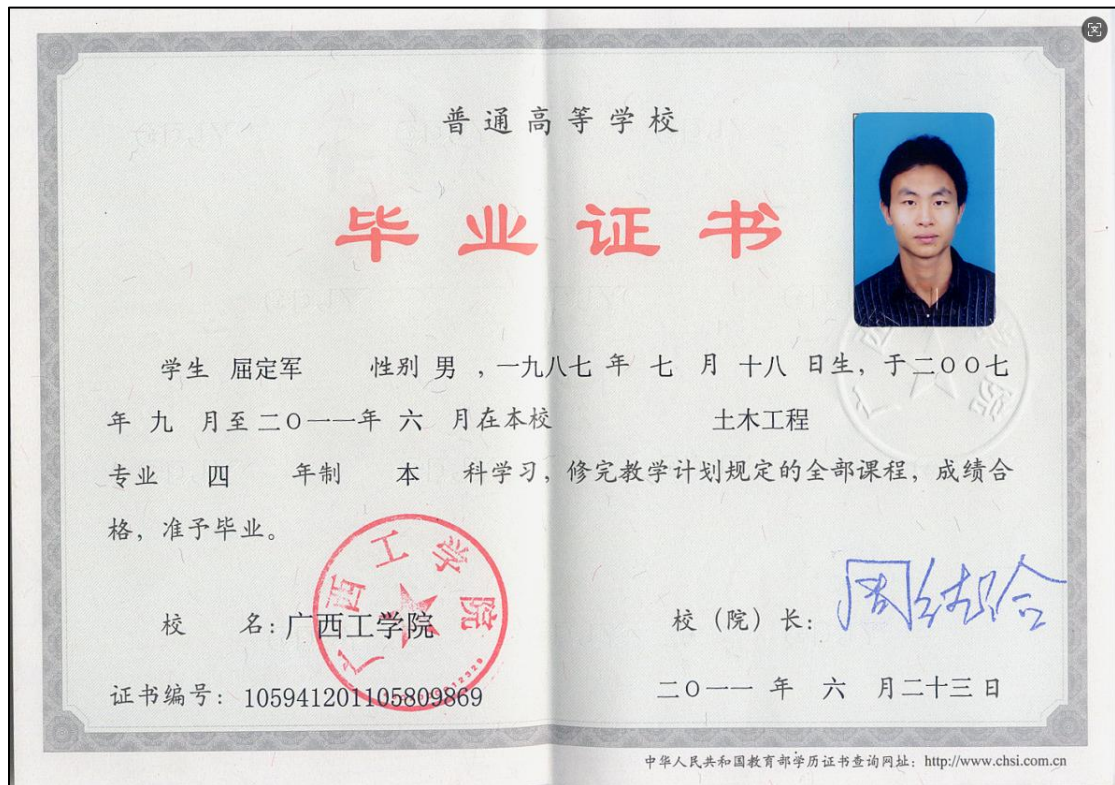
投标人名称：中国建筑第五工程局有限公司（联合体牵头方）、广东中沃建工集团有限公司（联合体成员方）

姓名	屈定军	性别	男	年龄	37	
学历及专业	大学本科/土木工程		职称及专业	高级工程师/土木工程		
参加工作年限	13 年		从事项目经理工作年限	1 年		
主要工作经历	2020 年 8 月-2023 年 6 月担任赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包(EPC)工程二标段 项目副经理					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
南昌市红谷滩城市投资集团有限公司	赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施总承包(EPC)工程二标段	江西省南昌市	12712.19	施 工 范 围：包 括 但 不 限 于 土 石 方 工 程、建 筑 工 程、硬 质 铺 装、绿 化 工 程、景 观 装 饰、给 排 水 工 程 电 气 工 程 等。	2023 年 6 月 2 日	P141-159

注：后附相关证明材料。

## 项目经理相关证明材料

### (1) 身份证及毕业证



(2) 职称证






姓 名	屈定军	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1987年07月	
Date of Birth		
专 业	土木工程	
Specialty		
职 称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2024)11050211	
Certificate No.		
		职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by
		高级工程师职称 评审委员会
		2024 年 05 月 20 日



(3) 安全生产考核证书

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号：湘建安B（2023）9996907	
姓 名：	屈定军
性 别：	男
出 生 年 月：	1987年07月18日
企 业 名 称：	中国建筑第五工程局有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2023年11月24日
有 效 期：	2023年11月24日 至 2026年11月24日
	<div>发证机关：湖南省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期：2023年11月24日</div> <div></div>
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制	

(4) 一级建造师注册证书

		使用有效期: 2024年12月03日 2025年06月04日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 屈定军		
性 别: 男		
出生日期: 1987年07月18日		
注册编号: 湘1432022202300607		
聘用企业: 中国建筑第五工程局有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-02-28至2027-02-27) 公路工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)		
		
	个人签名: 屈定军	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024.12.6	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年5月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设科目

诚信记录

请输入关键词、组织机构代码、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问答解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

屈定军

证件类型	居民身份证	证件号码	452402*****57	性别	男
注册证书所在单位名称	中国建筑第五工程局有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 中国建筑第五工程局有限公司 注册编号/执业印章号: 湘 1432022202300607

注册专业: 市政公用工程 有效期至: 2027年02月27日

注册专业: 公路工程 有效期至: 2026年05月24日

2024-02-28 - 增项注册 - 市政公用工程  
中国建筑第五工程局有限公司

2023-05-25 - 初始注册 - 公路工程  
中国建筑第五工程局有限公司

查看证书变更记录 (2) >

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业注册中心  
全国建筑工人管理信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 3 2 1 9 1 1 1 8 2

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站备案号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽瀚采信息科技有限公司 北京筑安通源咨询有限公司





(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	屈定军	建账时间	201107	身份证号码	452402198707180057			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-06 09:59			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202411			
				工伤保险	202409-202411			
				失业保险	202409-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	20133	0	1610.64	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	0	3221.28	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	140.93	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	0	60.4	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：屈定军

第1页共2页

个人编号：43120000000003270878



202410	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：屈定军

第2页,共2页

个人编号：43120000000003270878



(6) 业绩资料

中标通知书

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

赣建 洪 招字[2018] 第 63 号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年



中国建筑第五工程局有限公司、南京市园林规划设计院有限责任公司联合体：

经评标委员会评审，现决定赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包（EPC）工程二标段工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书三十天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓 名	证 号
总承包负责人		刘志平	00271763
设计	设计负责人	田原	15580304
	建筑设计人员	崔思斌	15580745
	结构专业设计人员	姜丛梅	S023201668
	风景园林专业设计人员	陈萃	14580761
	给排水专业设计人员	陈兰汶	12580647
	电气专业设计人员	李晓萌	DG113200463
	造价专业设计人员	徐长波	2017023550232013420601000051
施工	施工负责人 (施工项目经理)	刘志平	00271763
	施工技术负责人	彭可云	(2015) 1105153
	施工员	孙鹏	43161010021010
	安全员	唐四新	湘建安C2(2013)150000130
	质量员	赵世团	43161090001067
	材料员	张贞	43161110006535
	标准员	李蔚	43161150005694
	机械员	邬榕	43171120006296
	劳务员	张凯	43171130000415
	资料员	苏阿玲	43161140007796

特此通知。

招 标 人：  (章)  
 法定代表人：  (章)  
 经 办 人： 邓四波 联系电话： 0791- 83839644  
 2018 年 11 月 14 日

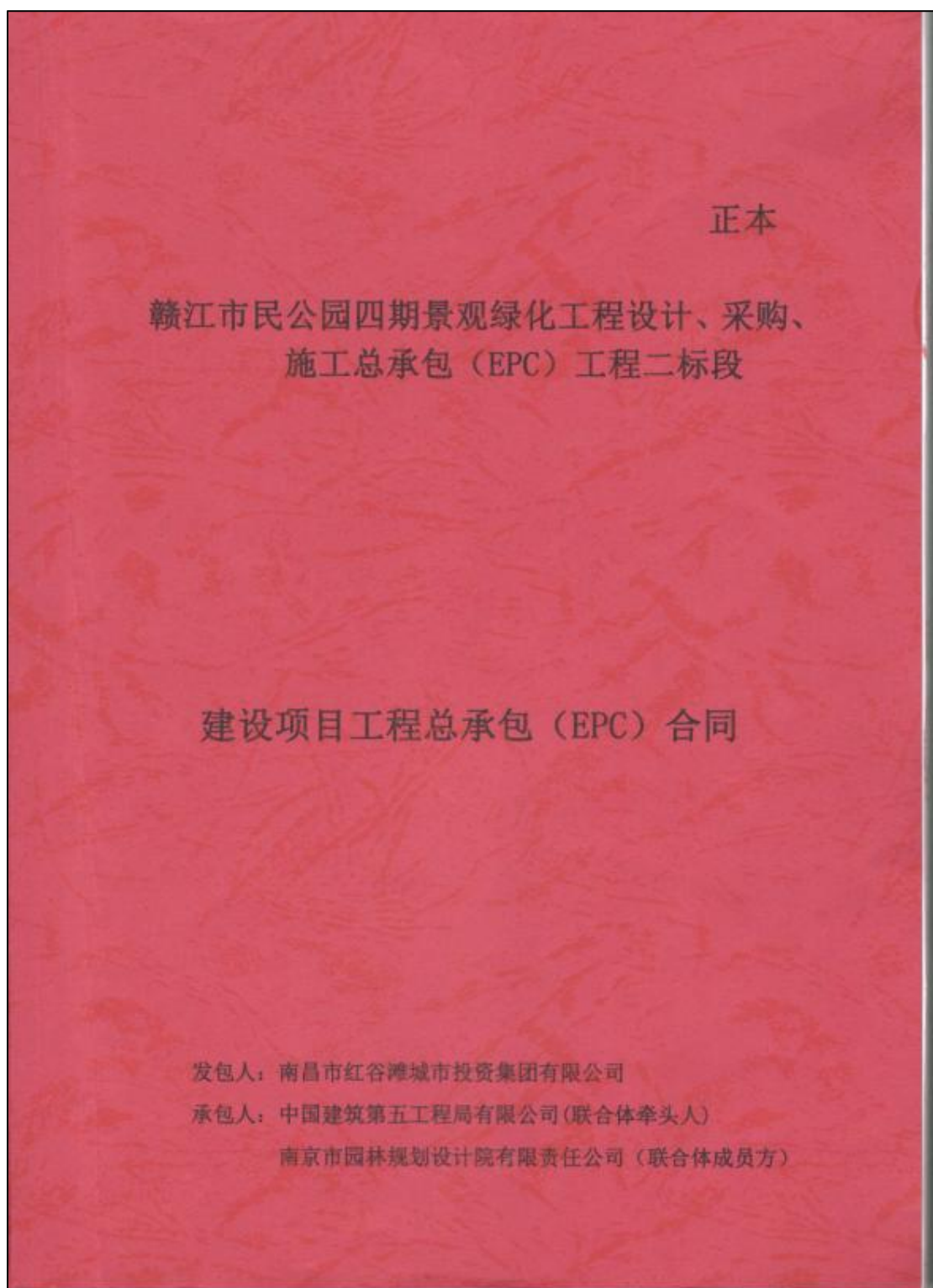
中标工程主要约定条件和经济技术指标

中标名称	赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包（EPC）工程二标段		
建筑面积	工程项目总用地面积约 1467577 m <sup>2</sup> ，长度约 8.85km，宽度 120-230 米。二标段：长约 4.06 千米	建筑结构/层数	/
招标控制价	<p>本项目投资额：约 43702 万元。建安工程费招标控制价：142833604.83 元</p> <p>1、工程设计费报价：按 8 元/平方米的标准包干（含方案设计费）。 2、工程建安费：本项目采用工程量清单计价模式，当发生清单原有子目不适用或缺项的情况建安费计价套用江西省最新相关专业定额及费用定额，执行江西省、南昌市造价政策性调整文件计算后根据中标单位投标报价对应招标控制价让利比率进行下浮。最终建安结算金额以甲方、乙方及财政评审部门三方一致认可的定案金额为准（以中标单位投标报价作为签订合同的依据，最终以甲方、乙方及财政评审部门一致同意的定案金额为准）。 建安工程费报价：按现行《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》（2017 年版）、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》（2017 年版）及相关定额解释和费用定额，《江西省市政园林消耗量定额及统一基价表》（2017 年版）及相应费用定额标准计取，缺项部分执行江西省现行其他相关定额，材料差价按施工同期的算术平均值《南昌建设工程造价信息》调整，建安工程总造价下浮 8%（含本数）~11%（含本数），缺项部分执行市场价。</p>		
中标总造价	<p>1、设计费报价：8 元/平方米的标准包干（含方案设计费）。 2、建安工程费报价：127121908.30 元（建安下浮比例：11%）。 工程建安费：本项目采用工程量清单计价模式，当发生清单原有子目不适用或缺项的情况建安费计价套用江西省最新相关专业定额及费用定额，执行江西省、南昌市造价政策性调整文件计算后根据中标单位投标报价对应招标控制价让利比率进行下浮。最终建安结算金额以甲方、乙方及财政评审部门三方一致认可的定案金额为准（以中标单位投标报价作为签订合同的依据，最终以甲方、乙方及财政评审部门一致同意的定案金额为准）。</p>		
评标办法	综合评估法	质量等级	合格
中标工程范围	①设计部分：包括但不限于方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工阶段全过程设计配合及本项目相关配套工程设计服务；②施工范围：包括但不限于土石方工程、建筑工程、硬质铺装、绿化工程、景观装饰、给排水工程、电气工程等（详见工程量清单）		
工程质量创优奖罚措施	无		
工程款支付办法	<p>1 工程设计费：施工图审查备案后，按施工图预算作为取费基数计算设计费，一个月内支付 70%；竣工验收合格结算审定后一个月内以经甲方审核的施工图预算作为取费基数付清余款。</p> <p>2 工程建安费：2.1 预付款 本合同签订后 30 天内，甲方向乙方支付经甲方审计部门复核的施工图预算 10%的预付款；同时乙方向甲方提交一份与预付款等额的预付款保函，预付款保函在预付款扣清前一直有效。2.2 预付款的扣回与还清 （1）预付款在工程款中期支付的累计金额达到“签约合同价扣除暂列金额”后的 20%时开始抵扣，抵扣比例为当期完成额的 20%，预付款应在中期支付的累计金额达到“签约合同价扣除暂列金额”后的 60%前抵扣完毕。如果月付款证书的金额少于规定的扣回金额，其差额应包括在下一个月付款证书中作为债务结转。（2）如果在工程竣工验收之前或终止合同之前，尚未按照本款清偿预付款，承包人应将未偿部分的全部余额支付发包人，否则发包人有权从任何应该支付或将要交付给承包人的款项中扣除该项金额。2.3 进度款 月进度款支付比例为经监理、跟踪审计、甲方批复当月完成建安工程量的 70%；工程竣工验收合格经结算审定后一个月内支付至结算金额的 97%，剩余 3%为作为质量保证金，两年质保期满后无息支付；绿化养护费计一年，养护质保期为二年。2.4 建安工程费：按现行《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》（2017 年版）、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》（2017 年版）及相关定额解释和费用定额，《江西省市政园林消耗量定额及统一基价表》（2017 年版）及相应费用定额标准计取，缺项部分执行江西省现行其他相关定额，缺项部分的材料按市场价，工程总造价按投标下浮点数下浮。（最终结算以南昌红谷滩财政结算审计批复为准）。甲方供应以及甲方、乙方共同询价的材料、设备等不参与下浮。</p>		
投标人对招标人的优惠措施及其它条件说明	无		
备注	无		

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建筑部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同金额的 10%	
	担保期限	工程竣工验收合格后 28 天内一直有效	
	担保方式	履约保证金或银行保函	
支付担保	担保金额	合同金额的 10%	
	担保期限	至合同约定的工程款支付完后（不含质量保修金）28 天内一直有效	
	担保方式	/	
合同补充条款	1、合理低价法中的“招投标人须知”和报价承诺法中的“招投标人须知”为施工合同的补充条款。 2、合同中另行约定。		
其它需要说明的问题：	1、违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。 2、合同中另行约定。		
招标单位意见	 招标单位：章 法定代表人：  2018 年 11 月 14 日	招标投标监管机构 章 签收人：   2018 年 11 月 14 日	

注：本通知书属“招投标情况书面报告”材料之一



正本

赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、  
施工总承包（EPC）工程二标段

建设项目工程总承包（EPC）合同

发包人：南昌市红谷滩城市投资集团有限公司

承包人：中国建筑第五工程局有限公司（联合体牵头人）

南京市园林规划设计院有限责任公司（联合体成员方）



## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：南昌市红谷滩城市投资集团有限公司

法定代表人：鞠雅

注册地址：江西省南昌市红谷滩新区会展路 545 号

纳税人识别号（统一社会信用代码）：91360100769763234A

开户银行名称：

开户银行账号：

联系电话：0791-83839647

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司

法定代表人：田卫国

注册地址：长沙市雨花区中意一路 158 号

资质证书号码：D143012224

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

资质专业及等级：市政公用工程施工总承包特级

安全生产许可证号码：（湘）JZ 安许证字（2004）000050

纳税人识别号（统一社会信用代码）：91430000183764483Y

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

开户银行账号：43001531061052500763

纳税人类型：☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他：（请详细说明）

增值税发票类型：☒ 增值税专用发票 ☐ 增值税普通发票

联系电话：

（联合体成员方）：南京市园林规划设计院有限责任公司

法定代表人：李浩年

注册地址：南京市鼓楼区虎踞北路 21 号

资质证书号码：A132007234

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

资质专业及等级：风景园林工程设计专项甲级

邵平

安全生产许可证号码：/

纳税人识别号(统一社会信用代码) 91320100425800484M

开户银行名称：中国工商银行南京市草场门支行

开户银行账号：4301016309002047048

纳税人类型：■一般纳税人 □小规模纳税人 □其他：（请详细说明）

增值税发票类型：■增值税专用发票□增值税普通发票

联系电话：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规、中共红谷滩新区工委 2018 年第三次会议精神议题六、2018 年第三次南昌市红谷滩新区管委会主任办公会议精神议题九，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包（EPC）工程二标段事宜经协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况及承包范围

工程名称：赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包（EPC）工程二标段工程。

批准、核准或备案文号：赣建洪招字[2018]第 62 号。

工程内容及规模：①设计部分：包括但不限于方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工阶段全过程设计配合及本项目相关配套工程设计服务；②施工范围（：包括但不限于土石方工程、建筑工程、硬质铺装、绿化工程、景观装饰、给排水工程、电气工程等（详见工程量清单）。③工程规模：生米大桥至抚州大街，长约 4.06 公里，宽度 120-230 米，工程造价估算约 43702 万元。

工程所在省市详细地址：南昌市红谷滩九龙湖新城。

#### 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

本项目的主要生产技术（或建筑设计方案）由中国建筑第五工程局有限公司和南京市园林规划设计院有限责任公司整合双方优势资源根据招标文件及设计任务书要求完成。

#### 三、主要日期

设计工期：总工期 33 个月（施工工期 29 个月，设计工期 4 个月）。

设计开工日期以发包人发出书面开工令开工日期为准；施工开工日期以发包人与

监理人发出书面开工令开工日期为准。

#### 四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足国家相关规程规范标准。

工程施工质量标准：合格。

#### 五、合同价格和付款货币

1、合同价格暂按可研估算为人民币（大写）：肆亿叁仟柒佰零贰万元整（人民币）（暂定）¥：437020000元（含设计费）（暂定不含增值税金额为400935780元（大写：肆亿零玖拾叁万伍仟柒佰捌拾元整），增值税款为36084220（大写：叁仟陆佰零捌万肆仟贰佰贰拾元整））（本项目投标价为127121908.30元，仅包含绿化模拟清单工程）

最终价格根据工程实际实施情况，依据合同价格约定条款据实结算。

2、费用计取依据及下浮费率：

本工程投标下浮率为：11%。

**建安合同额12712.19万元**

绿化工程单价按照投标价格执行，若需变更乔木投标让利超过11%，执行变更的让利，否则执行11%的让利（非乙方原因发生的苗木变更，若投标让利超过11%，执行11%的让利）。

工程建安费按现行《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》（2017年版）、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》（2017年版）及相关定额解释和费用定额，《江西省市政消耗量定额及统一基价表》（2017年版）《江西省园林消耗量定额及统一基价表》（2006年版）及相应费用定额标准计取，缺项部分参考江西省现行其他相关定额，材料价格执行施工期《南昌建设工程造价信息》算术平均价，缺项部分的材料按市场价。甲方供应以及甲方、乙方共同询价的材料、设备等不参与下浮。（但询价材料考虑下浮因素）

设计费：按8元/平方米的标准包干（含方案设计费），工程量以最终结算为准。实际面积以图审和甲方认可的面积为准（非乙方原因造成已设计而未施工部分，经甲方书面确认后可按照合同约定计算设计费）。

#### 六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

#### 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：发包人与承包人联合体各方签字盖章后生

效。

发包人：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

企业组织机构代码：

邮政编码：

传 真：

电子邮箱：



承包人(联合体牵头方)：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

企业组织机构代码：/

邮政编码：

传 真：

电子邮箱：

承包人(联合体成员方)：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

企业组织机构代码：/

邮政编码：

传 真：

电子邮箱：

合同订立时间：年月日

合同订立地点：

## 联合体协议

中国建筑第五工程局有限公司、南京市园林规划设计院有限责任公司（所有成员单位名称）自愿组成 中国建筑第五工程局有限公司、南京市园林规划设计院有限责任公司联合体（联合体名称），共同参加 赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包（EPC）工程二标段（项目名称）项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中国建筑第五工程局有限公司（某成员单位名称）为 中国建筑第五工程局有限公司、南京市园林规划设计院有限责任公司联合体（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

联合体根据专业优势互补原则组建。中国建筑第五工程局有限公司为联合体牵头人，负责本项目的施工、采购任务；南京市园林规划设计院有限责任公司负责本项目的设计任务。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中国建筑第五工程局有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

成员方名称：南京市园林规划设计院有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2018 年 10 月 22 日



工程竣工验收报告					
工程名称	赣江市民公园四期景观绿化工程二标			监督注册号	360113202210180102
总面积	574600m <sup>2</sup>	绿化面积	411655.43m <sup>2</sup>	建筑面积	5958.43m <sup>2</sup>
开工日期	2020.8.30	竣工日期	2023.6.2	验收日期	2023年6月2日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 1、工程开工准备资料、工程技术管理资料合格、齐全有效； 2、工程质量控制资料合格、齐全有效； 3、工程质量验收资料、工程实体检测报告合格、齐全有效； 4、工程竣工图齐全有效。 实物质量： 1、工程安全与使用功能检验合格。 2、工程质量控制资料合格。 3、观感质量验收好。				
验收结论	对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。				
施工单位	验收意见：合格 单位负责人： 项目经理： (公章) 年 月 日		设计单位	验收意见：合格 单位负责人： 项目负责人： (公章) 年 月 日	
勘察单位	验收意见：合格 单位负责人： 项目负责人： (公章) 年 月 日		代建单位	验收意见：合格 单位负责人： 项目负责人： (公章) 年 月 日	
监理单位	验收意见：合格 单位负责人： 项目负责人： (公章) 年 月 日		建设单位	验收意见：合格 单位负责人： 项目负责人： (公章) 年 月 日	

## 业主证明文件

### 业主证明

赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包(EPC)工程二标段工程项目,由中国建筑第五工程局有限公司、南京市园林规划设计院有限责任公司联合中标,2020年8月30日开工,2023年6月2日竣工验收完毕。

本项目位于江西省南昌市生米大街至抚州大街,长约4.06公里,宽度120-230米,工程造价估算约43702万元,其中项目投标中标价为12712.19万元(仅包含绿化景观工程)。项目施工范围包括但不限于土石方工程、建筑工程、硬质铺装、绿化工程、景观装饰、给排水工程、电气工程等。

2020年8月-2023年6月屈定军同志担任赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包(EPC)工程二标段项目副经理。

特此证明。

担任项目副经理

南昌市红谷滩城市投资集团有限公司

二〇二四年十二月十三日

表 4 项目副经理简历表

投标人名称：中国建筑第五工程局有限公司（联合体牵头方）、广东中沃建工集团有限公司（联合体成员方）

姓名		吴峰		性别		男		年龄		44		
学历及专业			大学本科/建筑与装饰			职称及专业			高级工程师/建筑工程			
参加工作年限			22 年			从事项目副经理工作年限			3 年			
主要工作经历			2017 年 9 月-2020 年 3 月担任柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程项目副经理									
类似项目业绩												
建设单位		项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围 及内容				竣工验收日期		证明文件页码	
广西柳州市东城投资开发集团有限公司		柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程	广西省柳州市	17355.58	建设规模:总建筑面积 89607.36m，建筑单体包含以下内容:(1)1#楼:地上 24 层，建筑高度为 67.5m，地上建筑面积为 21238.78 m²；(2)7#楼:地上 24 层，建筑高度为 67.5m，地上建筑面积为 11811.31 m；(3)8#楼:地上 24 层，建筑高度为 67.5m，地上建筑面积为 11811.31m；(4)11#楼:地上 18 层，建筑高度 51.15m，地上建筑面积为 18427.96 m²；(5)地下室 2 层，建筑面积约 26318m'；框架剪力墙结构，基础形式为桩基基础。				2020 年 3 月 10 日		P161-183	

注：后附相关证明材料。

项目副经理相关证明材料

(1) 身份证及毕业证



(2) 职称证

姓 名 Name	吴峰	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1980 年 4 月	
专 业 Specialty	建筑工程	
职 称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 11050185	
		职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by: 
		2021 年 3 月 24 日



(3) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	吴峰	建账时间	200308	身份证号码	439004198004200051			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-06 09:59			
		<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202411			
				工伤保险	202409-202411			
				失业保险	202409-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	3074.88	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	19218	0	1537.44	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	19218	261.36	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	134.53	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	19218	0	57.65	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：吴峰

第1页,共2页

个人编号：43120000000015734168



202410	企业职工基本养老保险	19218	3074.88	1537.44	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	19218	261.36	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	19218	134.53	57.65	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	19218	3074.88	1537.44	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	19218	261.36	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	19218	134.53	57.65	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级





个人姓名：吴峰

第2页共2页

个人编号：43120000000015734168



#### (4) 业绩资料

#### 中标通知书



柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程

### 中 标 通 知 书

广西柳州市东城投资开发集团有限公司建设的柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程,建设地点:本项目位于柳州市柳东新区。建设规模:总建筑面积约 89607.36 m<sup>2</sup>,建筑单体包含以下内容:(1)1#楼:地上 24 层,建筑高度为 67.5m,地上建筑面积为 21238.78 m<sup>2</sup>; (2)7#楼:地上 24 层,建筑高度为 67.5m,地上建筑面积为 11811.31 m<sup>2</sup>; (3)8#楼:地上 24 层,建筑高度为 67.5m,地上建筑面积为 11811.31 m<sup>2</sup>; (4)11#楼:地上 18 层,建筑高度为 51.15m,地上建筑面积为 18427.96 m<sup>2</sup>; (5)地下室 2 层,建筑面积约 26318 m<sup>2</sup>; 框架剪力墙结构,基础形式为桩基础。经委托招标代理机构广西鑫润建设项目管理有限公司于 2017 年 07 月 14 日开标后,确定中国建筑第五工程局有限公司为中标单位,签约合同价为:壹亿柒仟叁佰伍拾伍万伍仟捌佰叁拾壹元壹角柒分(包含暂列金额、材料和工程设备暂估价、专业工程暂估价),小写¥173555831.17 元;合同价为:壹亿陆仟壹佰壹拾伍万伍仟捌佰叁拾壹元壹角柒分(不含暂列金额、材料和工程设备暂估价、专业工程暂估价),小写¥161155831.17 元。中标工期 1080 日历天,工程质量达到国家施工验收规范合格标准。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到柳州市柳东新区官塘创业园研发中心 1 号楼与我方签订施工承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4.1 款规定向我方提交履约担保。

项目经理: 于涛

注册证号: 湘 143111208176

技术负责人: 蒋卓尔

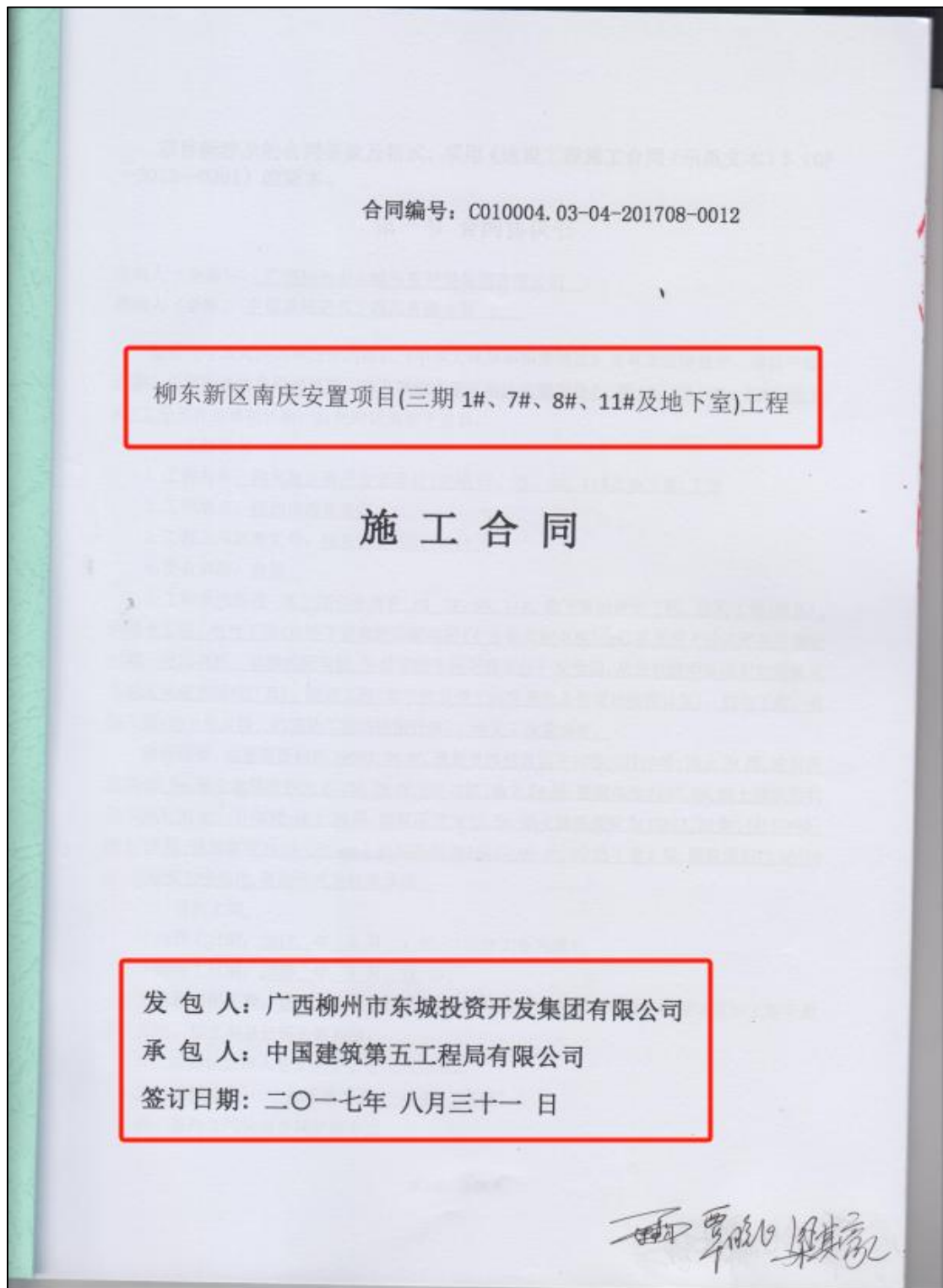
专职安全员: 曾瑜心、刘泽仁、谭浩、李伟

建设单位: (盖章)  
广西柳州市东城投资开发集团有限公司  
法定代表人: (签字或盖章)


2017 年 07 月 31 日

## 合同关键页



项目所涉及的合同条款及格式,采用《建设工程施工合同(示范文本)》(GF—2013—0201)的版本。

## 第一节 合同协议书

发包人(全称): 广西柳州市东城投资开发集团有限公司  
承包人(全称): 中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就柳东新区南庆安置项目(三期1#、7#、8#、11#及地下室)工程及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 柳东新区南庆安置项目(三期1#、7#、8#、11#及地下室)工程

2. 工程地点: 柳州市柳东新区

3. 工程立项批准文号: 柳东管复[2014]144号

4. 资金来源: 自筹

5. 工程承包范围: 施工图包含内容:1#、7#、8#、11#、地下室的建筑工程、结构工程(桩基)、给排水工程、电气工程(从地下室高低压配电柜(不含低压配电柜)出线算至楼上公共照明终端配电箱、屋顶风机、电梯的配电箱,从楼层配电箱后算至住户配电箱,从公共照明终端配电箱算至公共区域应急照明灯具)、暖通工程(地下室及楼上的暖通设备管道均按图计算)、弱电工程、消防工程(地下室及楼上的消防工程均按图计算)。详见工程量清单。

建设规模: 总建筑面积约89607.36m<sup>2</sup>,建筑单体包含以下内容:(1)1#楼:地上24层,建筑高度为67.5m,地上建筑面积为21238.78m<sup>2</sup>;(2)7#楼:地上24层,建筑高度为67.5m,地上建筑面积为11811.31m<sup>2</sup>;(3)8#楼:地上24层,建筑高度为67.5m,地上建筑面积为11811.31m<sup>2</sup>;(4)11#楼:地上18层,建筑高度为51.15m,地上建筑面积为18427.96m<sup>2</sup>;(5)地下室2层,建筑面积约26318m<sup>2</sup>;框架剪力墙结构,基础形式为桩基础。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2017 年 9 月 1 日。(以开工令为准)

计划竣工日期: 2020 年 8 月 16 日。

工期总日历天数: 1080 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

开工时间以监理人签发的开工令时间为准。

三、质量标准: 工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式



1. 签约合同价为：人民币（大写）壹亿柒仟叁佰伍拾伍万伍仟捌佰叁拾壹元壹角柒分（¥173555831.17元）；

让利系数 4.05%，上述签约合同价为已让利价格。

其中：

(1) 安全文明施工费：人民币（大写）伍佰捌拾壹万柒仟零肆拾肆元捌角肆分（¥5817044.84元）；

(2) 建安劳保费：人民币（大写）柒佰陆拾陆万玖仟肆佰玖拾肆元伍角贰分（¥7669494.52元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）零圆（¥0元）；

(4) 专业工程暂估价金额：人民币（大写）零圆（¥0元）；

(5) 暂列金额：人民币（大写）壹仟贰佰肆拾万元整（¥12400000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 增值税计税方法

☒ 一般计税法 ☐ 简易计税法

【备注：按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）规定，营改增后，建设工程计价分为一般计税方法和简易计税方法。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外，其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程，采用一般计税方法。】

4. 人工、材料、机械市场价格形式

☒ 除税价格 ☐ 含税价格

【备注：按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）规定，增值税计税方法为一般计税方法的，人工、材料、机械市场价格形式采用除税价格；增值税计税方法为简易计税方法的，人工、材料、机械市场价格形式采用含税价格。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外，其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程，采用一般计税方法。】

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

第2页，共69页

李晓明 魏其亮

分

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB5050-2013) 及其广西实施细则及《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》(桂建标〔2016〕17号)、《建设工程工程量清单计算规范》(GB5854~50862-2013) 及其广西实施细则(修订本)。

(9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

#### 六、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并同意不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 八、签订时间

本合同于二〇一七年八月三十一日签订。

#### 九、签订地点

本合同在 广西柳州市东城投资开发集团有限公司 签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自 本合同自双方签字盖章起 生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式 壹拾伍 份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执 柒 份。

覃晓峰



发包人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

地 址：柳州市双仁路10号柳东新区  
官塘创业园研发中心1号楼7楼  
经办人：覃晓飞

电 话：0772-2671119

传 真：0772-2671186

电子信箱：

开户银行：

账 号：

邮政编码：



承包人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

地 址：长沙市雨花区中意一路158号

经办人：

电 话：0731-85057588

传 真：0731-85699058

电子信箱：

开户银行：广西南宁市工商银行新城支行

账 号：2102103019300068541

邮政编码：410004

覃晓飞 梁其豪

## 竣工验收报告

桂质安监档表 24

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 柳东新区南庆安置项目(三期1#楼及地下室)

建设单位: 广西柳州市东城投资开发集团有限公司

竣工验收日期: 2020年3月10日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳东新区南庆安置项目（三期1#楼及地下室）		
工程地址	广西壮族自治区柳州市柳东新区火炬大道西侧		
建筑面积 (或工程规模)	21186.87m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架剪力墙结构 地下2层，地上24层
开工时间	2017年9月1日	竣工日期	2020年3月20日

工程竣工验收内容：

- 1、完成工程设计、设计变更和合同约定的各项内容情况。
- 2、工程质量符合设计和合同要求，符合有关法律、法规和工程强制性标准。
- 3、工程竣工技术资料和质保资料经审核基本齐全、符合要求。
- 4、工程质量保修书已签订。
- 5、规划、公安消防部门已出具认可文件或准予使用文件，建设工程环保已验收合格。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经审查符合要求 38 项， 经核定符合规范要求 38 项	情况属实，同意验收
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 19 项，符合要求 19 项， 想返工处理符合要求 0 项	情况属实，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	同意验收



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，工程质量合格。

	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长 莫晓波	广西柳州市东城投资开发集团有限公司			
	副组长 范丽红	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总监	
	陈晓宇	广西柳州市东城投资开发集团有限公司	工程师	现场代表	
		广西建柳工程咨询有限公司			
	王品	中冶南方工程技术有限公司			
	刘阳	柳州市勘察测绘研究院			
	于涛	中国建筑第五工程局有限公司	高工		
		中国建筑第五工程局有限公司			
参加验收单位	施工单位 (公章) 单位负责人 于涛 2020年3月20日	勘察单位 (公章) 单位(项目)负责人 刘阳 2020年3月20日	设计单位 (公章) 单位(项目)负责人 王品 2020年3月20日	监理单位 (公章) 项目总监/工程师 范丽红 2020年3月20日	建设单位 (公章) 单位(项目)负责人 莫晓波 2020年3月20日

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 柳东新区南庆安置项目(三期7#楼及地下室)

建设单位: 广西柳州市东城投资开发集团有限公司

竣工验收日期: 2020年3月10日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳东新区南庆安置项目（三期7#楼及地下室）		
工程地址	广西壮族自治区柳州市柳东新区火炬大道西侧		
建筑面积 (或工程规模)	11811.31㎡	结构类型 层数	框架剪力墙结构 地下2层，地上24层
开工时间	2017年9月1日	竣工日期	2020年3月20日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>1、完成工程设计、设计变更和合同约定的各项内容情况。</p> <p>2、工程质量符合设计和合同要求，符合有关法律、法规和工程强制性标准。</p> <p>3、工程竣工技术资料和质保资料经审核基本齐全、符合要求。</p> <p>4、工程质量保修书已签订。</p> <p>5、规划、公安消防部门已出具认可文件或准予使用文件，建设工程环保已验收合格。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经审查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经审查符合要求 38 项， 经核定符合规范要求 38 项	情况属实，同意验收
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 19 项，符合要求 19 项， 想返工处理符合要求 0 项	情况属实，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	同意验收

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称																				
竣工验收 组成员 签字栏	组长	莫俊波	广西柳州市东城投资开发集团有限公司																						
	副组长	李二伟	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总监																				
	其他成员	陈婉宁	广西柳州市东城投资开发集团有限公司	工程师	现场代表																				
			广西建柳工程咨询有限公司																						
		李二伟	中冶南方工程技术有限公司																						
		李二伟	柳州市勘察测绘研究院																						
		于海	中国建筑第五工程局有限公司	高工																					
			中国建筑第五工程局有限公司																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th>施工单位</th> <th>勘察单位</th> <th>设计单位</th> <th>监理单位</th> <th>建设单位</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>(公章)</td> <td>(公章)</td> <td>(公章)</td> <td>(公章)</td> <td>(公章)</td> </tr> <tr> <td>单位负责人 于海</td> <td>单位(项目) 负责人 李二伟</td> <td>单位(项目) 负责人 李二伟</td> <td>项目总监 工程师 李二伟</td> <td>单位(项目) 负责人 莫俊波</td> </tr> <tr> <td>2020年3月20日</td> <td>2020年3月20日</td> <td>2020年3月20日</td> <td>2020年3月20日</td> <td>2020年3月20日</td> </tr> </tbody> </table>						施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	单位负责人 于海	单位(项目) 负责人 李二伟	单位(项目) 负责人 李二伟	项目总监 工程师 李二伟	单位(项目) 负责人 莫俊波	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位																					
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)																					
单位负责人 于海	单位(项目) 负责人 李二伟	单位(项目) 负责人 李二伟	项目总监 工程师 李二伟	单位(项目) 负责人 莫俊波																					
2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日																					

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 柳东新区南庆安置项目(三期8#楼及地下室)

建设单位: 广西柳州市东城投资开发集团有限公司

竣工验收日期: 2020年3月10日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制



## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳东新区南庆安置项目（三期8#楼及地下室）		
工程地址	广西壮族自治区柳州市柳东新区火炬大道西侧		
建筑面积 (或工程规模)	11811.31m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架剪力墙结构 地下2层，地上24层
开工时间	2017年9月1日	竣工日期	2020年3月20日

工程竣工验收内容：

- 1、完成工程设计、设计变更和合同约定的各项内容情况。
- 2、工程质量符合设计和合同要求，符合有关法律、法规和工程强制性标准。
- 3、工程竣工技术资料和质保资料经审核基本齐全、符合要求。
- 4、工程质量保修书已签订。
- 5、规划、公安消防部门已出具认可文件或准予使用文件，建设工程环保已验收合格。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经审查符合要求 38 项， 经核定符合规范要求 38 项	情况属实，同意验收
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 19 项，符合要求 19 项， 想返工处理符合要求 0 项	情况属实，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	同意验收

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收 组成员 签字栏	组长	莫晓波	广西柳州市东城投资开发集团有限公司		
	副组长	凌丽红	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总监
	其他成员	陈晓宇	广西柳州市东城投资开发集团有限公司	工程师	现场代表
			广西建柳工程咨询有限公司		
		王品	中冶南方工程技术有限公司		
		廖明	柳州市勘察测绘研究院		
		于康	中国建筑第五工程局有限公司	高工	
			中国建筑第五工程局有限公司		
施工单位		勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人 于康		单位(项目) 负责人 廖明	单位(项目) 负责人 王品	项目总监 凌丽红 工程师	单位(项目) 负责人 莫晓波
2020年3月20日		2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 柳东新区南庆安置项目(三期11#楼及地下室)

建设单位: 广西柳州市东城投资开发集团有限公司

竣工验收日期: 2020年5月10日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳东新区南庆安置项目（三期11#楼及地下室）		
工程地址	广西壮族自治区柳州市柳东新区火炬大道西侧		
建筑面积 (或工程规模)	18427.96m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架剪力墙结构 地下2层，地上18层
开工时间	2017年9月1日	竣工日期	2020年3月20日

工程竣工验收内容：

- 1、完成工程设计、设计变更和合同约定的各项内容情况。
- 2、工程质量符合设计和合同要求，符合有关法律、法规和工程强制性标准。
- 3、工程竣工技术资料和质保资料经审核基本齐全、符合要求。
- 4、工程质量保修书已签订。
- 5、规划、公安消防部门已出具认可文件或准予使用文件，建设工程环保已验收合格。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经审查符合要求 38 项， 经核定符合规范要求 38 项	情况属实，同意验收
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 19 项，符合要求 19 项， 想返工处理符合要求 0 项	情况属实，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	同意验收

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，工程质量合格。

	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长 莫俊波	广西柳州市东城投资开发集团有限公司			
	副组长 范二佑	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总监	
	陈婉亭	广西柳州市东城投资开发集团有限公司	工程师	现场代表	
		广西建柳工程咨询有限公司			
	王品	中冶南方工程技术有限公司			
	吴佩	柳州市勘察测绘研究院			
	于伟	中国建筑第五工程局有限公司	高工		
		中国建筑第五工程局有限公司			
参加验收单位	施工单位 (公章) 单位负责人 于伟 2020年3月20日	勘察单位 (公章) 单位(项目)负责人 吴佩 2020年3月20日	设计单位 (公章) 单位(项目)负责人 王品 2020年3月20日	监理单位 (公章) 项目总监 范二佑 2020年3月20日	建设单位 (公章) 单位(项目)负责人 莫俊波 2020年3月20日



## 业主证明文件

### 业主证明

兹证明:由中国建筑第五工程局有限公司承建的位于广西省柳州市的柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程,于 2017 年 9 月动工,2020 年 3 月竣工。

工程内容为:总建筑面积 89607.36m,建筑单体包含以下内容:(1)1#楼:地上 24 层,建筑高度为 67.5m,地上建筑面积为 21238.78 m';(2)7#楼:地上 24 层,建筑高度为 67.5m,地上建筑面积为 11811.31 m';(3)8#楼:地上 24 层,建筑高度为 67.5m,地上建筑面积为 11811.31m';(4)11#楼:地上 18 层,建筑高度 51.15m,地上建筑面积为 18427.96 m';(5)地下室 2 层,建筑面积约 26318m';框架剪力墙结构,基础形式为桩基基础。

2017 年 9 月-2020 年 3 月吴峰同志担任柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程项目项目副经理。

2017 年 9 月-2020 年 3 月蒋卓尔同志担任柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程项目技术负责人。

特此证明。

业主单位(公章):



二〇二四年十二月十三日

表 5 技术负责人 1 简历表

投标人名称：中国建筑第五工程局有限公司（联合体牵头方）、广东中沃建工集团有限公司（联合体成员方）

姓名		蒋卓尔		性别		男		年龄		36	
学历及专业			硕士研究生/建筑与土木工程			职称及专业			工程师/建筑与土木工程		
参加工作年限			10 年			从事项目副经理工作年限			3 年		
主要工作经历			2017 年 9 月-2020 年 3 月担任柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程技术负责人								
类似项目业绩											
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围 及内容					竣工验收日期	证明文件页码	
广西柳州市东城投资开发集团有限公司	柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程	广西省柳州市	17355.58	建设规模:总建筑面积 89607.36m，建筑单体包含以下内容:(1)1#楼:地上 24 层，建筑高度为 67.5m，地上建筑面积为 21238.78 m²；(2)7#楼:地上 24 层，建筑高度为 67.5m，地上建筑面积为 11811.31 m；(3)8#楼:地上 24 层，建筑高度为 67.5m，地上建筑面积为 11811.31m；(4)11#楼:地上 18 层，建筑高度 51.15m，地上建筑面积为 18427.96 m²；(5)地下室 2 层，建筑面积约 26318m'；框架剪力墙结构，基础形式为桩基基础。					2020 年 3 月 10 日	P185-207	

注：后附相关证明材料

## 技术负责人1 相关证明材料

### (1) 身份证及毕业证





(2) 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 ..... 蒋卓尔
	性 别 ..... 男
	出生年月 ..... 1988.07
	专 业 ..... 建筑与土木工程
	任职资格 ..... 工程师
证书编号: (2018) 1205169	发证单位 .....  二〇一八年五月二十二

(3) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	蒋卓尔	建账时间	201610	身份证号码	430624198807089350			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-06 10:01			
		<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202411			
				工伤保险	202409-202411			
				失业保险	202409-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	2649.44	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	16559	0	1324.72	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16559	225.2	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	115.91	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16559	0	49.68	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：蒋卓尔

第1页共2页

个人编号：43120000000010634550





202410	企业职工基本养老保险	16559	2649.44	1324.72	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16559	225.2	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16559	115.91	49.68	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	16559	2649.44	1324.72	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16559	225.2	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16559	115.91	49.68	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：蒋卓尔

第2页共2页



个人编号：43120000000010634550

#### (4) 业绩资料

#### 中标通知书



柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程

### 中 标 通 知 书

广西柳州市东城投资开发集团有限公司建设的柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程,建设地点:本项目位于柳州市柳东新区。建设规模:总建筑面积约 89607.36 m<sup>2</sup>,建筑单体包含以下内容:(1)1#楼:地上 24 层,建筑高度为 67.5m,地上建筑面积为 21238.78 m<sup>2</sup>; (2)7#楼:地上 24 层,建筑高度为 67.5m,地上建筑面积为 11811.31 m<sup>2</sup>; (3)8#楼:地上 24 层,建筑高度为 67.5m,地上建筑面积为 11811.31 m<sup>2</sup>; (4)11#楼:地上 18 层,建筑高度为 51.15m,地上建筑面积为 18427.96 m<sup>2</sup>; (5)地下室 2 层,建筑面积约 26318 m<sup>2</sup>;框架剪力墙结构,基础形式为桩基础。经委托招标代理机构广西鑫润建设项目管理有限公司于 2017 年 07 月 14 日开标后,确定中国建筑第五工程局有限公司为中标单位,签约合同价为:壹亿柒仟叁佰伍拾伍万伍仟捌佰叁拾壹元壹角柒分(包含暂列金额、材料和工程设备暂估价、专业工程暂估价),小写¥173555831.17 元;合同价为:壹亿陆仟壹佰壹拾伍万伍仟捌佰叁拾壹元壹角柒分(不含暂列金额、材料和工程设备暂估价、专业工程暂估价),小写¥161155831.17 元。中标工期 1080 日历天,工程质量达到国家施工验收规范合格标准。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到柳州市柳东新区官塘创业园研发中心 1 号楼与我方签订施工承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4.1 款规定向我方提交履约担保。

项目经理:于涛

注册证号:湘 143111208176

技术负责人:蒋卓尔

专职安全员:曾瑜心、刘泽仁、谭浩、李伟

建设单位:(盖章)

广西柳州市东城投资开发集团有限公司

法定代表人:(签字或盖章)

  
2017 年 07 月 31 日

合同编号: C010004.03-04-201708-0012

柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程

## 施 工 合 同

发 包 人: 广西柳州市东城投资开发集团有限公司

承 包 人: 中国建筑第五工程局有限公司

签订日期: 二〇一七年 八月三十一 日

西 罗 晓 梁 其 家

项目所涉及的合同条款及格式,采用《建设工程施工合同(示范文本)》(GF—2013—0201)的版本。

## 第一节 合同协议书

发包人(全称): 广西柳州市东域投资开发集团有限公司

承包人(全称): 中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就柳东新区南庆安置项目(三期1#、7#、8#、11#及地下室)工程及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 柳东新区南庆安置项目(三期1#、7#、8#、11#及地下室)工程

2. 工程地点: 柳州市柳东新区

3. 工程立项批准文号: 柳东管复[2014]144号

4. 资金来源: 自筹

5. 工程承包范围: 施工图包含内容:1#、7#、8#、11#、地下室的建筑工程、结构工程(桩基)、给排水工程、电气工程(从地下室高低压配电柜(不含低压配电柜)出线算至楼上公共照明终端配电箱、屋顶风机、电梯的配电箱,从楼层配电箱后算至住户配电箱,从公共照明终端配电箱算至公共区域应急照明灯具)、暖通工程(地下室及楼上的暖通设备管道均按图计算)、弱电工程、消防工程(地下室及楼上的消防工程均按图计算)。详见工程量清单。

建设规模: 总建筑面积约89607.36m<sup>2</sup>,建筑单体包含以下内容:(1)1#楼:地上24层,建筑高度为67.5m,地上建筑面积为21238.78m<sup>2</sup>;(2)7#楼:地上24层,建筑高度为67.5m,地上建筑面积为11811.31m<sup>2</sup>;(3)8#楼:地上24层,建筑高度为67.5m,地上建筑面积为11811.31m<sup>2</sup>;(4)11#楼:地上18层,建筑高度为51.15m,地上建筑面积为18427.96m<sup>2</sup>;(5)地下室2层,建筑面积约26318m<sup>2</sup>;框架剪力墙结构,基础形式为桩基础。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2017年9月1日。(以开工令为准)

计划竣工日期: 2020年8月16日。

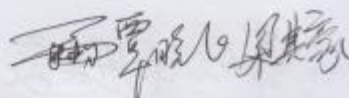
工期总日历天数: 1080天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

开工时间以监理人签发的开工令时间为准。

三、质量标准: 工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

第1页,共69页



1. 签约合同价为：人民币（大写）壹亿柒仟叁佰伍拾伍万伍仟捌佰叁拾壹元壹角柒分（¥173555831.17元）；

让利系数 4.05%，上述签约合同价为已让利价格。

其中：

(1) 安全文明施工费：人民币（大写）伍佰捌拾壹万柒仟零肆拾肆元捌角肆分（¥5817044.84元）；

(2) 建安劳保费：人民币（大写）柒佰陆拾陆万玖仟肆佰玖拾肆元伍角贰分（¥7669494.52元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）零圆（¥0元）；

(4) 专业工程暂估价金额：人民币（大写）零圆（¥0元）；

(5) 暂列金额：人民币（大写）壹仟贰佰肆拾万元整（¥12400000.00元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 增值税计税方法

■一般计税法 □简易计税法

【备注：按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）规定，营改增后，建设工程计价分为一般计税方法和简易计税方法。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外，其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程，采用一般计税方法。】

4. 人工、材料、机械市场价格形式

■除税价格 □含税价格

【备注：按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）规定，增值税计税方法为一般计税方法的，人工、材料、机械市场价格形式采用除税价格；增值税计税方法为简易计税方法的，人工、材料、机械市场价格形式采用含税价格。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外，其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程，采用一般计税方法。】

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

第2页，共69页

李锐 魏其豪



分

(6) 图纸;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB5050-2013) 及其广西实施细则及《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》(桂建标〔2016〕17号)、《建设工程工程量清单计算规范》(GB5854~50862-2013) 及其广西实施细则(修订本)。

84

(9) 其他合同文件。

52

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

#### 六、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并同意不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

规  
的  
方

#### 七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 八、签订时间

本合同于二〇一七年八月三十一日签订。

规  
值  
是、  
用

#### 九、签订地点

本合同在 广西柳州市东城投资开发集团有限公司 签订。

#### 十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自 本合同自双方签字盖章起 生效。

#### 十二、合同份数

本合同一式 壹拾伍 份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执 柒 份。

郭晓明 梁其家



发包人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：



地址：柳州市双仁路10号柳东新区  
官塘创业园研发中心1号楼7楼

经办人：覃晓飞

电话：0772-2671119

传真：0772-2671186

电子信箱：

开户银行：

账号：

邮政编码：



承包人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：



地址：长沙市雨花区中意一路158号

经办人：

电话：0731-85057588

传真：0731-85699058

电子信箱：

开户银行：广西南宁市工商银行新城支行

账号：2102103019300068541

邮政编码：410004

覃晓飞 梁其豪

## 竣工验收报告

桂质安监档表 24

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 柳东新区南庆安置项目(三期1#楼及地下室)

建设单位: 广西柳州市东城投资开发集团有限公司

竣工验收日期: 2020年3月10日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳东新区南庆安置项目（三期1#楼及地下室）		
工程地址	广西壮族自治区柳州市柳东新区火炬大道西侧		
建筑面积 (或工程规模)	21186.87㎡	结构类型 层数	框架剪力墙结构 地下2层，地上24层
开工时间	2017年9月1日	竣工日期	2020年3月20日

工程竣工验收内容：

- 1、完成工程设计、设计变更和合同约定的各项内容情况。
- 2、工程质量符合设计和合同要求，符合有关法律、法规和工程强制性标准。
- 3、工程竣工技术资料和质保资料经审核基本齐全、符合要求。
- 4、工程质量保修书已签订。
- 5、规划、公安消防部门已出具认可文件或准予使用文件，建设工程环保已验收合格。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经审查符合要求 38 项， 经核定符合规范要求 38 项	情况属实，同意验收
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 19 项，符合要求 19 项， 想返工处理符合要求 0 项	情况属实，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	同意验收

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收 组成员 签字栏	组长	莫晓波	广西柳州市东城投资开发集团有限公司		
	副组长	范丽红	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总监
	其他成员	陈晓宇	广西柳州市东城投资开发集团有限公司	工程师	现场代表
			广西建柳工程咨询有限公司		
		高品	中冶南方工程技术有限公司		
		刘明	柳州市勘察测绘研究院		
		于涛	中国建筑第五工程局有限公司	高工	
			中国建筑第五工程局有限公司		
参加验收 单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 于涛	单位(项目) 负责人 刘明	单位(项目) 负责人 高品	项目总监 工程师 范丽红	单位(项目) 负责人 莫晓波
	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日



# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 柳东新区南庆安置项目(三期7#楼及地下室)

建设单位: 广西柳州市东城投资开发集团有限公司

竣工验收日期: 2020年3月10日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳东新区南庆安置项目（三期7#楼及地下室）		
工程地址	广西壮族自治区柳州市柳东新区火炬大道西侧		
建筑面积 (或工程规模)	11811.31m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架剪力墙结构 地下2层，地上24层
开工时间	2017年9月1日	竣工日期	2020年3月20日

工程竣工验收内容：

- 1、完成工程设计、设计变更和合同约定的各项内容情况。
- 2、工程质量符合设计和合同要求，符合有关法律、法规和工程强制性标准。
- 3、工程竣工技术资料和质保资料经审核基本齐全、符合要求。
- 4、工程质量保修书已签订。
- 5、规划、公安消防部门已出具认可文件或准予使用文件，建设工程环保已验收合格。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经审查符合要求 38 项， 经核定符合规范要求 38 项	情况属实，同意验收
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 19 项，符合要求 19 项， 想返工处理符合要求 0 项	情况属实，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	同意验收

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收 组成员 签字栏	组长	莫晓波	广西柳州市东城投资开发集团有限公司		
	副组长	志二伟	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总监
	其他成员	陈晓宇	广西柳州市东城投资开发集团有限公司	工程师	现场代表
			广西建柳工程咨询有限公司		
		李	中治南方工程技术有限公司		
		双	柳州市勘察测绘研究院		
		于海	中国建筑第五工程局有限公司	高工	
			中国建筑第五工程局有限公司		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 于海	单位(项目) 负责人	单位(项目) 负责人	项目总监理工程师 志二伟	单位(项目) 负责人 莫晓波
	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 梅东新区南庆安置项目(三期8#楼及地下室)

建设单位: 广西柳州市东城投资开发集团有限公司

竣工验收日期: 2020年3月10日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳东新区南庆安置项目（三期8#楼及地下室）		
工程地址	广西壮族自治区柳州市柳东新区火炬大道西侧		
建筑面积 (或工程规模)	11811.31m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架剪力墙结构 地下2层，地上24层
开工时间	2017年9月1日	竣工日期	2020年3月20日

工程竣工验收内容：

- 1、完成工程设计、设计变更和合同约定的各项内容情况。
- 2、工程质量符合设计和合同要求，符合有关法律、法规和工程强制性标准。
- 3、工程竣工技术资料和质保资料经审核基本齐全、符合要求。
- 4、工程质量保修书已签订。
- 5、规划、公安消防部门已出具认可文件或准予使用文件，建设工程环保已验收合格。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经审查符合要求 38 项， 经核定符合规范要求 38 项	情况属实，同意验收
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 19 项，符合要求 19 项， 想返工处理符合要求 0 项	情况属实，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	同意验收



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收 组成员 签字栏	组长	莫晓波	广西柳州市东城投资开发集团有限公司		
	副组长	凌丽阳	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总监
	其他 成员	陈晓宇	广西柳州市东城投资开发集团有限公司	工程师	现场代表
			广西建柳工程咨询有限公司		
		王品	中冶南方工程技术有限公司		
		廖明	柳州市勘察测绘研究院		
		于鼎	中国建筑第五工程局有限公司	高工	
			中国建筑第五工程局有限公司		
参加 验收 单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 于鼎	单位(项目) 负责人 廖明	单位(项目) 负责人 王品	项目总监理 工程师 凌丽阳	单位(项目) 负责人 莫晓波
	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日	2020年3月20日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 柳东新区南庆安置项目(三期11#楼及地下室)

建设单位: 广西柳州市东城投资开发集团有限公司

竣工验收日期: 2020年3月10日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	柳东新区南庆安置项目（三期11#楼及地下室）		
工程地址	广西壮族自治区柳州市柳东新区火炬大道西侧		
建筑面积 (或工程规模)	18427.96m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架剪力墙结构 地下2层，地上18层
开工时间	2017年9月1日	竣工日期	2020年3月20日

工程竣工验收内容：

- 1、完成工程设计、设计变更和合同约定的各项内容情况。
- 2、工程质量符合设计和合同要求，符合有关法律、法规和工程强制性标准。
- 3、工程竣工技术资料和质保资料经审核基本齐全、符合要求。
- 4、工程质量保修书已签订。
- 5、规划、公安消防部门已出具认可文件或准予使用文件，建设工程环保已验收合格。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经审查符合要求 38 项， 经核定符合规范要求 38 项	情况属实，同意验收
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项， 共抽查 19 项，符合要求 19 项， 想返工处理符合要求 0 项	情况属实，同意验收
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	同意验收

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长	莫晓波	广西柳州市东城投资开发集团有限公司		
	副组长	范明	广西建柳工程咨询有限公司	高工	总监
	其他成员	陈婉宁	广西柳州市东城投资开发集团有限公司	工程师	现场代表
			广西建柳工程咨询有限公司		
		王品	中冶南方工程技术有限公司		
		双	柳州市勘察测绘研究院		
		于	中国建筑第五工程局有限公司	高工	
			中国建筑第五工程局有限公司		
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)  单位负责人 于 2020年3月20日	(公章)  单位(项目)负责人 双 2020年3月20日	(公章)  单位(项目)负责人 王品 2020年3月20日	(公章)  项目总监 范明 2020年3月20日	(公章)  单位(项目)负责人 莫晓波 2020年3月20日

## 业主证明文件

### 业主证明

兹证明:由中国建筑第五工程局有限公司承建的位于广西省柳州市的柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程,于 2017 年 9 月动工,2020 年 3 月竣工。

工程内容为:总建筑面积 89607.36m<sup>2</sup>,建筑单体包含以下内容:(1)1#楼:地上 24 层,建筑高度为 67.5m,地上建筑面积为 21238.78 m<sup>2</sup>; (2)7#楼:地上 24 层,建筑高度为 67.5m,地上建筑面积为 11811.31 m<sup>2</sup>; (3)8#楼:地上 24 层,建筑高度为 67.5m,地上建筑面积为 11811.31m<sup>2</sup>; (4)11#楼:地上 18 层,建筑高度 51.15m,地上建筑面积为 18427.96 m<sup>2</sup>; (5)地下室 2 层,建筑面积约 26318m<sup>2</sup>; 框架剪力墙结构,基础形式为桩基础。

2017 年 9 月-2020 年 3 月吴峰同志担任柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程项目项目副经理。

2017 年 9 月-2020 年 3 月蒋卓尔同志担任柳东新区南庆安置项目(三期 1#、7#、8#、11#及地下室)工程项目技术负责人。

特此证明。

业主单位(公章):



二〇二四年十二月十三日



表 6 技术负责人 2 简历表

投标人名称：中国建筑第五工程局有限公司（联合体牵头方）、广东中沃建工集团有限公司（联合体成员方）

姓名	朱训超	性别	男	年龄	41
学历及专业	大学专科/道路与桥梁		职称及专业	工程师/道路与桥梁	
参加工作年限	17 年		从事技术负责人工作年限	3 年	
主要工作经历	2018 年 12 月-2022 年 6 月担任滨海东大道(翔安东路-莲河段)工程第 2 标段工程项目技术负责人				
类似项目业绩					
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期 证明文件页码
厦门百城建设投资有限公司	滨海东大道(翔安东路-莲河段)工程第 2 标段	福建省厦门市	10188.18	1.第二标段由 K2+240 至 K5+500，长约 3.26km，公路等级为一级，设计时速为 60km/h，沥青路面，有_立交_处；特大桥_座，计长 m；大中桥 2 座，计长 584.4m；隧道_座，计长_m；以及其他构造物工程等。	2022 年 6 月 28 日 P209-222

注：后附相关证明材料。

## 技术负责人2 相关证明材料



### (1) 身份证及毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(2) 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 朱训超
	性 别 男
	出生年月 1983 年 7 月
	专 业 道路与桥梁专业
	任职资格 工程师
证书编号: (2014)1205341	发证单位  二〇一四年十月十日

(3) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	朱训超	建账时间	200707	身份证号码	430381198307222654			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-19 14:37			
		<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202412			
				工伤保险	202409-202412			
				失业保险	202409-202412			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20241218	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241218	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20241218	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	0	3221.28	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	20133	0	1610.64	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

湖南人社

证明专用章

个人姓名：朱训超

第1页共2页

个人编号：43120000000001177177

202411	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	0	60.4	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	140.93	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：朱训超

第2页共2页

个人编号：43120000000001177177



## 中标通知书

### 中标通知书

编号：中标施字百城（2018）第27-2号

中国建筑第五工程局有限公司：

你方于 2018年10月16日 所递交的 滨海东大道（翔安东路-莲河段）工程第2标段 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：327546060 元。

工期：1095日历天。

工程质量：符合 合格 标准。

项目经理：胡明德。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 厦门百城建设投资有限公司（厦门市思明区莲前西路281号） 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：



（盖单位电子公章）

2018 年 11 月 13 日

滨海东大道（翔安东路—莲河段）工程二标

副本

建设施工合同

厦门百城建设投资有限公司 制订

## 合同协议书

厦门百城建设投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施滨海东大道（翔安东路-莲河段）工程（项目名称），已接受中国建筑第五工程局有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目二标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 第二标段由 K2+240 至 K5+500，长约 3.26km，公路等级为一级，设计时速为 60km/h，沥青路面，有  立交  处；特大桥  座，计长   m；大中桥 2 座，计长 584.4 m；隧道  座，计长   m；以及其他构造物工程等。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

- (1) 本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 项目专用合同条款；
- (5) 公路工程专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术规范；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单；
- (10) 承包人有关人员、设备投入的承诺及投标文件中的施工组织设计；
- (11) 其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价为：人民币（大写）叁亿贰仟柒佰伍拾肆万陆仟零陆拾元整元（¥327546060）。

5. 承包人项目经理：胡明德。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 1095 日历天。

10. 本协议书在承包人提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经交工验收合格、缺陷责任期满后签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议书正本二份、副本捌份，合同双方各执正本一份，副本肆份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人

或

其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

承包人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人

或

其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）



2018年11月27日

### 投标报价汇总表

合同段：滨海东大道（翔安东路-莲河段）二标段

序号	章次	科目名称	金额（元）
1	100	总  册	31779375
2	200	路  基	84418225
3	300	路  面	42844537
4	400	桥梁、涵洞	101881544
5	600	安全设施及预埋管线	45761
6	700	绿化及环境保护设施	4508837
7	800	照明工程	5619434
8	900	管道及海缆工程	56446044
9	第100章至第700章合计		327546060
10	投标报价		327546060

## 工程量清单表

合同段：滨海东大道（翔安东路-莲河段）二标段

清单 第400章 桥梁、涵洞					
子目号	子目名称	单位	数量	单价	合价
401	通则				
401-1	桥梁荷载试验	总额	1.000	253108.00	253108
403	钢筋				
403-1	基础钢筋（含灌注桩、承台等）				
-a	光圆钢筋（HPB300）	kg	152356.560	4.61	702364
-b	带肋钢筋（HRB400）	kg	1238256.800	4.61	5708363
403-2	下部结构钢筋				
-a	光圆钢筋（HPB300）	kg	43654.740	4.79	209108
-b	带肋钢筋（HRB400）	kg	865523.090	4.79	4145856
403-3	上部结构钢筋				
-a	光圆钢筋（HPB300）	kg	2994.550	4.92	14733
-b	带肋钢筋（HRB400）	kg	4764396.850	4.92	23440833
403-4	附属结构钢筋				
-a	光圆钢筋（HPB300）	kg	10204.880	5.37	54800
-b	带肋钢筋（HRB400）	kg	363528.800	5.37	1952145
404	基坑开挖及回填				
404-1	干处挖土方（土方外弃运距由投标人自行考虑）	m <sup>3</sup>	5151.850	109.59	564591
404-2	水下挖土方（含基坑原状土回填，土方外弃运距由投标人自行考虑）	m <sup>3</sup>	12041.560	37.94	456852
404-5	基坑回填砂性土	m <sup>3</sup>	4355.230	49.71	216498
405	钻孔灌注桩				
405-1	钻孔灌注桩				
-a	陆上钻孔灌注桩				
-a-1	Φ1.0m, 桩身（水下C35砼，含永久钢护筒、桩基检测）	m	201.000	1466.70	294807
-a-2	Φ1.2m, 桩身（水下C35砼，含永久钢护筒、桩基检测）	m	1976.000	2112.42	4174142
-a-3	Φ1.5m, 桩身（水下C35砼，含永久钢护筒、桩基检测）	m	1560.000	2501.89	3902888
-b	水中钻孔灌注桩				
-b-1	Φ1.0m, 桩身（水下C35砼，含永久钢护筒、泥渣箱、桩基检测）	m	75.000	2471.44	185358
-b-2	Φ1.5m, 桩身（水下C35砼，含永久钢护筒、泥渣箱、桩基检测）	m	2310.000	2649.49	6120230
-b-3	Φ1.8m, 桩身（水下C35砼，含永久钢护筒、泥渣箱、桩基检测）	m	1084.000	3417.90	3705004
410	结构混凝土工程				
410-1	混凝土基础（包括桩基承台，但不包括桩基）				
-a	C20承台垫层	m <sup>3</sup>	277.710	366.60	102364
-b	C35承台	m <sup>3</sup>	5503.440	385.66	2122457
-c	C30素砼（桥道底回填）	m <sup>3</sup>	42.100	380.18	16008
410-2	混凝土下部结构				
-a	C40桥台混凝土	m <sup>3</sup>	866.760	638.51	553435
-b	C40桥墩混凝土（设置透水模板布）	m <sup>3</sup>	2298.100	621.06	1427258
-c	C40桥墩系梁砼（设置透水模板布）	m <sup>3</sup>	142.250	655.88	93295
410-3	现浇混凝土上部结构				
-a	梯道C40混凝土	m <sup>3</sup>	109.860	550.33	60459
410-6	现浇混凝土附属结构				
-a	10cm厚C15砼搭板垫层（含土工格栅50KN/m，400g/m）	m <sup>3</sup>	77.300	594.06	45921
-b	C30搭板（含搭板与桥台之间沥青玛蹄脂嵌缝料、缝设纤维板、端部等接缝处理）	m <sup>3</sup>	270.600	497.69	134729
-c	支座垫石C50细石砼	m <sup>3</sup>	12.080	560.06	6766
-d	C50钢纤维砼	m <sup>3</sup>	60.160	595.10	35801
-e	C35防撞护栏底座砼（含预埋PVC泄水管）	m <sup>3</sup>	1091.860	650.60	710364
-f	C30人行道护栏底座砼（含预埋PVC泄水管）	m <sup>3</sup>	87.500	645.13	56445
-g	C30人行道板砼（含人行道板底3cm厚水泥座浆）	m <sup>3</sup>	178.271	1335.63	238140
-h	C30人行道支撑墩砼	m <sup>3</sup>	36.550	667.86	24410
411	预应力混凝土工程				
411-5	后张法预应力钢绞线	kg	781360.000	9.66	7567258



411-7	现浇预应力混凝土上部结构				
-a	现浇预应力混凝土上部结构 (C50箱梁, 采用贝雷梁钢管桁架支撑, 含面板封边板)	m3	20631.640	627.01	12936245
-b	箱梁人孔施工C50微膨胀砼	m3	11.560	627.01	7248
415	桥面铺装				
415-1	沥青混凝土桥面铺装				
-a	4cm SMA-13改性沥青玛蹄脂碎石混合料	m2	21140.000	67.27	1422068
-b	8cm AC-20C中粒式改性沥青混凝土	m2	21140.000	117.01	2473591
-c	粘层油 (PC-3乳化沥青)	m2	21140.000	2.54	53898
415-2	人行道铺装				
-a	5.0cm厚花岗岩地砖 (附清, 含2.0cm厚水泥砂浆)	m2	1879.100	76.46	143676
-b	2.0cm厚防水砂浆抹面 (过桥管架空面底面)	m2	1879.100	9.43	17720
415-3	防水层				
-a	FTT-II改进型防水涂料	m2	23364.360	22.61	528268
415-8	桥坡道铺装				
-a	5.0cm厚花岗岩地砖 (附清, 含2.0cm厚水泥砂浆)	m2	249.000	76.46	19039
-b	5.0cm厚1:3水泥砂浆找坡层	m2	96.260	21.52	2072
415-9	桥面排水				
-a	竖、横向集中排水管				
-a-2	方钢管 (含方管, $\phi 300 \times 235$ 排水管, 卡箍, 橡胶垫管接头等)	kg	34480.000	14.30	493064
-a-4	200*120mm桥面排水槽 (含Q235排水槽铁鼻子)	m	1150.510	151.28	174045
-a-5	321*696mm排水鼻子 (含格栅井、钢板栅格、球墨铸铁井盖)	个	48.000	113.46	5446
415-5	桥梁涂装				
-a	桥梁上部结构砼表面涂装 (支座 (不含) 以上)	m2	31851.990	88.62	2825382
-b	桥梁下部结构砼表面涂装 (支座 (含) 以下)	m2	6418.820	88.62	568838
415-6	防雷接地	项	1.000	27688.11	27688
415-7	缓冲块 (含500*500*10mm预埋镀锌钢板、钢筋、450*450*30mm橡胶板)	个	45.000	619.34	27870
416	桥梁支座				
416-1	板式橡胶支座				
-a	GJZ板式橡胶支座200*200*35mm	个	4.000	127.96	512
416-6	抗震球形钢支座	个			
-a	KTQZ 5000DX	套	4.000	8637.00	34548
-b	KTQZ 5000SX	套	4.000	8637.00	34548
-c	KTQZ 6000DX	套	7.000	10247.23	71731
-d	KTQZ 6000SX	套	7.000	10247.23	71731
-e	KTQZ 7000DX	套	4.000	12781.71	51127
-f	KTQZ 7000SX	套	4.000	12781.71	51127
-g	KTQZ 8000DX	套	2.000	15160.55	30321
-h	KTQZ 8000SX	套	2.000	15160.55	30321
-i	KTQZ 9000DX	套	4.000	18140.42	72562
-j	KTQZ 9000SX	套	4.000	18140.42	72562
-k	KTQZ 10000DX	套	5.000	20006.80	100034
-l	KTQZ 10000SX	套	3.000	20006.80	60020
-m	KTQZ 10000GD	套	2.000	20006.81	40014
-n	KTQZ 12500DX	套	4.000	23739.57	94958
-o	KTQZ 12500SX	套	2.000	23739.57	47479
-p	KTQZ 12500GD	套	2.000	23739.57	47479
-q	KTQZ 15000DX	套	2.000	30325.14	60650
-r	KTQZ 15000GD	套	2.000	30325.14	60650
-s	KTQZ 20000DX	套	3.000	43444.88	130335
-t	KTQZ 20000GD	套	3.000	43444.88	130335
-u	KTQZ 25000DX	套	6.000	59345.67	356074
-v	KTQZ 25000SX	套	4.000	59345.67	237383
-w	KTQZ 25000GD	套	2.000	59345.67	118691
417	桥梁接缝和伸缩装置				
417-5	桥梁伸缩装置				
-a	YFF80型毛勒式伸缩装置	m	96.000	909.27	87290
-b	YFSM160型毛勒式伸缩装置	m	179.890	1064.88	189762
-c	人行道伸缩缝 (含Q235钢板、沉头铆钉等)	m	55.390	461.88	25679
418	钢构件				

418-1	预埋铁件(含钢板、支座垫石、限位装置等预埋件)	kg	38986.060	7.77	303015
418-2	防撞墩顶钢护栏(Φ102厚3.5钢管扶手、钢板立柱,含钢护栏焊接施工、钢构件热浸锌、表面涂装)	m	2715.100	103.04	279863
418-3	人行道钢栏杆(12mm厚钢板立柱、Φ80*2mm扶手套管,含构件浸锌喷塑、表面涂装等)	m	863.800	214.46	185251
418-4	渠体限位装置(含镀锌钢板、钢管、橡胶减震板300*100*400)	个	78.000	7590.47	592057
418-5	隔离护栏(含管型、基础施工)	m	17.800	587.42	10456
418-6	桥梁承台开挖IV型拉森钢板桩围堰(含钢支撑等)	t	2236.430	1615.42	3612774
420	盖板涵、箱涵				
420-2	钢筋混凝土箱涵				
-a	K5+207 2-6.0*3.5m箱涵(含基坑开挖支护)	m	72.300	49021.09	3544229
-b	防护钢栏杆(12mm厚钢板立柱、Φ80*2mm扶手套管,含构件浸锌喷塑、表面涂装等,含基础及预埋件)	m	68.000	214.66	14597
清单 第400章 合计 人民币 元					101881844

桥梁工程合同  
清单金额：  
10188.18万元

竣工验收报告

公路工程交工验收证书

交工验收时间：2022 年 6 月 28 日

合同段交工验收证书第 号

工程名称：滨海东大道（翔安东路-莲河段）工程		合同段名称及编号：二标段		
项目法人：厦门路桥百城建设投资有限公司		设计单位：厦门市市政工程设计院有限公司		
施工单位：中国建筑第五工程局有限公司		监理单位：福建新路达交通建设监理有限公司		
本合同段主要工程量： 滨海东大道起点里程 K2+240-K5+500, 线路全长 3.26 公里，道路红线宽 60 米，双向六车道，设计速度 60km/h，为一级公路兼城市主干道。主要建设内容包括路基工程、雨污工程、路面工程、桥涵工程、照明工程、绿化工程等市政配套设施。 主要工程量挖方 52.71 万方，填方 65.99 万方，水泥搅拌桩 106.69 万米，高压旋喷桩 3.47 万米，挡墙 456.3 米，箱涵 1 座 76.87 米，雨水管道 7603.32 米，污水管道 4129.08 米；级配碎石垫层 16.37 万平米，3%水泥稳定碎石底基层 12.32 万平米，6%水泥稳定碎石基层 21.31 万平米，AC-25C 沥青下面层 10.8 万平米，AC-20C 沥青中面层 10.8 万平米；九溪大桥 498 米，东园溪中桥 86.4 米，绿化种植 1127 株，路灯安装 221 套等市政配套设施。				
本合同段价款	原合同	327546060 元	实际	
本合同段工期	原合同	1095 日历天	实际	1249 日历天
对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关规定： 1. 工程质量评价：该合同段工程质量总体合格，各项指标满足设计文件和有关规范要求，交工验收资料齐全、完善，根据《公路工程质量检验评定标准》和《公路工程竣（交）工验收办法》，经检测评定交工验收的各单位工程质量等级全部为合格，合同段工程交工验收质量等级评定为合格。 2. 合同执行情况：该合同段项目经理：胡明德，项目技术负责人：苏俭平。合同执行期间，能按照合同要求高效地组织人、料、机进场，建立健全质保和安保体系，严格按设计文件和有关规范的要求组织施工，能够按照业主、监理的要求和指令促进工程质量并完成阶段性工程计划任务，同时高度重视文明工地建设和施工安全生产，已按施工合同设计文件要求完成本工程的施工，合同执行情况良好。 3. 遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定：无。				

(施工单位的意见)

本标段各项工程质量评定均为合格,满足交工验收要求。

施工单位法人代表或授权人(签字)

刘明学

单位盖章

2022年6月28日

(合同段监理单位对有关问题的意见)

同意交工验收。

合同段监理单位法人代表或授权人(签字)

张明

单位盖章

2022年6月28日

(设计单位的意见)

同意交工验收

设计单位法人代表或授权人(签字)

陈红

单位盖章

2022年6月28日

(项目法人的意见)

同意交工验收

项目法人代表或授权人(签字)

张明

单位盖章

2022年6月28日

## 业主证明文件

### 业主证明

兹证明:由中国建筑第五工程局有限公司承建的位于福建省厦门市的滨海东大道(翔安东路-莲河段)工程第2标段工程,于2018年12月动工,2022年6月竣工。

工程内容为:第二标段由 K2+240 至 K5+500,长约 3.26km,公路等级为一级,设计时速为 60km/h,沥青路面,有\_立交\_处;特大桥\_座,计长 m;大中桥 2 座,计长 584.4m;隧道\_座,计长 m;以及其他构造物工程等。

2018 年 12 月-2022 年 6 月朱训超同志担任滨海东大道(翔安东路-莲河段)工程第2标段工程项目技术负责人。

特此证明。

业主单位



二〇二四年十二月十七日



表 7 安全负责人简历表

投标人名称：中国建筑第五工程局有限公司（联合体牵头方）、广东中沃建工集团有限公司（联合体成员方）

姓名	董力豪	性别	男	年龄	33
学历及专业	大学本科/测绘工程		是否安全 C 证	是	
参加工作年限	12 年		是否注册安全工程师	是	
主要工作经历	2018 年 12 月-2022 年 6 月担任滨海东大道(翔安东路-莲河段)工程第 2 标段工程项目 安全部经理 2022 年 6 月-2024 年 12 月担任柳州市公共交通配套工程（一期）土建施工 02 标项目 安全总监				

注：后附相关证明材料。

安全负责人相关证明材料

(1) 身份证及毕业证

<p>SINGOMINGZ 姓名 董力豪 SINGOBIED MINZCUZ 性别 男 民族 汉 SENG MIENZ NYIED HAUH 出生 1991 年 3 月 29 日 DIEGYOUQ 住址 广西柳州市鱼峰区箭盘路 32号集体户 GUNGHMENZ SINGHWN HAUJAAJ 公民身份号码 412728199103296451</p> 	<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>CIEMFAT GINGVANH 签发机关 柳州市公安局鱼峰分局 MIZYAUQ GEIZHANH 有效期限 2019.12.20-2039.12.20</p>
--	--

<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p> <p>学生 董力豪 性别男 ,一九九一年 三 月二十九日生,于二〇〇八 年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 测绘工程 专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合 格,准予毕业。</p> <p>校 名:桂林理工大学博文管理学院</p> <p>证书编号:136451201205000713</p>	 <p>校(院)长: 陈燕主</p> <p>二〇一二年 六 月 三十 日</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></p>
--	---

(2) 职称证

姓 名	董力豪	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1991 年 03 月	
Date of Birth		
专 业	测绘工程	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2021) 12050369	
Certificate No.		

职称评审委员会 (章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by:

2021 年 12 月 日



注册记录

董力豪 412728199403296451

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建五局土木工程有限公司

有效期至: 2025年7月31日



B0192 董力豪 412728199403296451

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第五工程局有限公司

有效期: 2024年11月16日至 2025年7月31日



注册记录



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2020）0504525

姓 名：董力豪

性 别：男

出 生 年 月：1991年03月29日

企 业 名 称：中国建筑第五工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年08月27日

有 效 期：2020年08月27日 至 2026年08月09日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年08月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(4) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	43110000000000001905			
姓名	董力豪	建账时间	201711	身份证号码	412728199103296451			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-13 17:30			
		<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202411			
				工伤保险	202409-202411			
				失业保险	202409-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	3081.12	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	19257	0	1540.56	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	19257	261.9	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	134.8	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	19257	0	57.77	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

湖南省社会保险局

证明专用章

个人姓名：董力豪

第1页,共2页

个人编号：43120000000010868154

202410	企业职工基本养老保险	19257	3081.12	1540.56	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	19257	261.9	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	19257	134.8	57.77	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	19257	3081.12	1540.56	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	19257	261.9	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	19257	134.8	57.77	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：董力豪

第2页共2页

个人编号：43120000000010868154

表 8 项目管理机构配备情况表

投标人名称：中国建筑第五工程局有限公司（联合体牵头方）、广东中沃建工集团有限公司（联合体成员方）

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总指挥	向善谋	教授级高级工程师	职称证	正高级	(2006)11192	工业与民用建筑
2	项目经理	屈定军	高级工程师	建造师注册证书、 安全生产考核合格 证书、职称证	一级、B 类、 高级	湘 1432022202300607、湘 建安 B(2023)9996907、(2024)11050211	市政公用工程、 土木工程
3	项目副经理	吴峰	高级工程师	职称证	高级	(2021)11050185	建筑工程
4	项目技术负责人 1(建筑)	蒋卓尔	工程师	职称证	中级	(2018)1205169	建筑与土木工程
5	项目技术负责人 2(桥梁)	朱训超	工程师	职称证	中级	(2014)1205341	道路与桥梁
6	质量负责人	张万胜	工程师	职称证、职业培训 合格证	中级	(2021)12050144、 0432010694317021365	测绘工程、土建 质量员
7	安全负责人	董力豪	工程师	职称证、注册安全 工程师执业证；安 全生产考核合格证 书	中级	(2021)12050369、19200247308、 湘建安 C3(2020)0504525	测绘工程、建筑 施工安全、专职 安全生产管理人 员
8	成本负责人	陈胤均	工程师	职称证、职业培训 合格证	中级	1547577、0432020194316002254	市政公用工程、 造价员

9	技术员	王彪	助理工程师	职称证、职业培训合格证	初级	(2022)13052029、 0432310100017005159	交通土建工程、 土建施工员
10	施工员	钟帅	高级工程师	职称证、职业培训合格证	高级	(2023)12050276、 0432010194315013189	建筑工程、土建 施工员
序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
11	质检员	安美	工程师	职称证、职业培训合格证	中级	(2023)12050771、 0432210900017000732	土木工程、市政 工程质量员
12	安全员	陈奕达	助理工程师	职称证、安全生产 考核合格证书、职 业培训合格证	初级、C 类	(2020)13050022、湘建安 C3(2020)0103794、 0432320200017005763	土木工程（岩土 专业）、专职安 全生产管理人 员、安全员
13	材料员	李树	工程师	职称证、职业培训合格证	中级	(2019) 1205301、 0432011194315003433	材料科学与工 程、材料员
14	资料员	鲁小青	政工师	职称证、职业培训合格证	中级	(2019) 4205029、 0432011494316005243	新闻学、资料员
15	造价员	秦媛	高级工程师	职称证、职业培训合格证	高级	(2019) 1105082、 0432020194316002280	工程管理、造价 员
16	外部协调专员	高翔	工程师	职称证	中级	(2014)1205503	建筑设计技术
17	创优专员（兼智能建造管	雷露	工程师	职称证、全国 BIM	中级	(2017)1205245、2016060203112	土木工程、土建



	理专员)			应用技能等级考评 证			
18	劳资专管员	唐龙翠	工程师	职称证、职业培训 合格证	中级	(2021)12053071、 0432011394315006711	土木工程、劳务 员

注：后附相关证明材料。

## 1、项目总指挥

### 项目总指挥相关证明材料

#### (2) 身份证及毕业证





(2) 职称证

		<h1>资格证书</h1>	
姓 名	向 善 谋	性 别	男
出生年月	1967. 04	专 业	工业与民用建筑
任职资格	教授级高级工程师		
 中国建筑工程总公司制		发证单位	
证书编号: (2006) 11192		2006 年 10 月 25 日	

# 中国建筑第五工程局有限公司文件

建五人字（2017）386 号

## 中建五局关于唐德文等同志职务任免的通知

各子公司、直营公司、信和学堂、资产管理公司、局直管项目：

经局党委常委会和董事会研究，股份公司批复同意，聘任：

唐德文同志为中国建筑第五工程局有限公司副总经理；

向善谋同志为中国建筑第五工程局有限公司副总经理、总经济师。

免去黄刚同志中国建筑第五工程局有限公司总经济师职务。



抄送：局领导，总部各部门。

(5) 项目总指挥任命文件

# 中国建筑第五工程局有限公司文件

建五人字（2025）089 号

## 中建五局关于向善谋同志职务任免的通知

各子公司、直营公司：

经公司研究决定，聘任：

向善谋同志为前海石公园（大铲湾段）施工总承包项目总指挥。



抄送：局领导，总部各部门。



(5) 社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	向善谋	建账时间	199801	身份证号码	430104196704044019			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-05-23 12:17			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途				/				
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险		202408-202411		
				工伤保险		202408-202411		
				失业保险		202408-202411		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	3221.28	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	20133	0	1610.64	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	140.93	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	0	60.4	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：向善谋

第1页共2页

个人编号：4312000000003022996

202410	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	-132	-21.12	-10.56	退费	20241115	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	20265	3242.4	1621.2	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20265	275.6	0	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-132	-0.92	-0.4	退费	20241226	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	20265	141.86	60.8	正常	20240820	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：向善谋

第2页共2页

个人编号：4312000000003022996


## 2、项目经理：屈定军

### (1) 身份证





(2) 毕业证

普通高等学校	
<h1>毕业证书</h1>	
	
学生 屈定军 性别 男，一九八七年七月十八日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程	
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：广西工学院	校（院）长：周绍合
证书编号：105941201105809869	二〇一一年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(3) 职称证

姓 名 屈定军  
Name

性 别 男  
Sex

出生日期 1987年07月  
Date of Birth

专 业 土木工程  
Specialty

职 称 高级工程师  
Professional Title

证书编号 (2024)11050211  
Certificate No.



职称评审委员会（章）






Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by

高级工程师职称  
评审委员会  
2024 年 05 月 20 日



(4) 一级建造师注册证书

		使用有效期: 2024年12月06日 2025年06月04日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 屈定军		
性 别: 男		
出生日期: 1987年07月18日		
注册编号: 湘1432022202300607		
聘用企业: 中国建筑第五工程局有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-02-28至2027-02-27) 公路工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 屈定军 签名日期: 2024.12.6	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年5月25日

(5) 安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2023）9996907

姓 名：屈定军

性 别：男

出 生 年 月：1987年07月18日

企 业 名 称：中国建筑第五工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年11月24日

有 效 期：2023年11月24日 至 2026年11月24日





发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月24日



建筑施工企业安管人员  
安全生产考核合格证书  
证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

第 244 页





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

屈定军

证件类型	居民身份证	证件号码	452402*****57	性别	男
注册证书所在单位名称	中国建筑第五工程局有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册建造师

注册单位: 中国建筑第五工程局有限公司

注册编号/执业印章号: 1432022202300607

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2027年02月27日

注册专业: 公路工程

有效期: 2026年05月24日

2024-02-28 - 增项注册 - 市政公用工程  
中国建筑第五工程局有限公司

2023-05-25 - 初始注册 - 公路工程  
中国建筑第五工程局有限公司

查看证书变更记录 (2) >

### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化管理信息网  
住房和城乡建设部执业注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

### 各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

### 网站访问量

2 3 2 1 9 1 1 8 2

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm15000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽南乐信息科技有限公司 北京建设通源资讯有限公司



(6) 个人参保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	屈定军	建账时间	201107	身份证号码	452402198707180057			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-06 09:59			
		<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202411			
				工伤保险	202409-202411			
				失业保险	202409-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	20133	0	1610.64	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	0	3221.28	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	140.93	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	0	60.4	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

湖南省社会保险局

证明专用章

个人姓名：屈定军

第1页共2页

个人编号：43120000000003270878

202410	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：屈定军

第2页共2页



个人编号：4312000000003270878



3、项目副经理：吴峰

(1) 身份证





(2) 毕业证



(3) 职称证

姓 名 吴峰  
Name

性 别 男  
Sex

出生日期 1980 年 4 月  
Date of Birth

专 业 建筑工程  
Specialty

职 称 高级工程师  
Professional Title

证书编号 (2021) 11050185  
Certificate No.



职称评审委员会 (章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by

2021 年 3 月 24 日

(4) 个人参保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	吴峰	建账时间	200308	身份证号码	439004198004200051			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-06 09:59			
		<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202411			
				工伤保险	202409-202411			
				失业保险	202409-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	3074.88	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	19218	0	1537.44	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	19218	261.36	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	134.53	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	19218	0	57.65	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：吴峰

第1页共2页

个人编号：43120000000015734168

202410	企业职工基本养老保险	19218	3074.88	1537.44	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	19218	261.36	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	19218	134.53	57.65	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	19218	3074.88	1537.44	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	19218	261.36	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	19218	134.53	57.65	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：吴峰

第2页,共2页



个人编号：43120000000015734168



4、项目技术负责人 1（建筑）：蒋卓尔

(1) 身份证

姓名 蒋卓尔

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 7 月 8 日

住址 湖南省湘阴县湘临乡保民村二十组

公民身份号码 430624198807089350



中华人民共和国

居民身份证



签发机关 湘阴县公安局

有效期限 2019.08.06-2039.08.06

(2) 毕业证

<h1>硕士研究生 毕业证书</h1>		
<p>研究生 蒋卓尔 性别 男, 1988 年 7 月 8 日生, 于二〇一二年九 月 至 二〇一四年六 月在 我校 建筑与土木工程 专业 学习, 学制 两 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业 论文答辩通过, 准予毕业。</p>		
培养单位: 长沙理工大学	校(院、所)长: 赖明勇	
证书编号: 105361201402000297	二〇一四 年 六 月 一十六日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(3) 职称证

	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 ..... 蒋卓尔
	性 别 ..... 男
	出生年月 ..... 1988.07
	专 业 ..... 建筑与土木工程
	任职资格 ..... 工程师
证书编号: (2018) 1205169	发证单位 .....  二〇一八年五月廿二

(4) 个人参保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	蒋卓尔	建账时间	201610	身份证号码	430624198807089350			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-06 10:01			
		<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202411			
				工伤保险	202409-202411			
				失业保险	202409-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	2649.44	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	16559	0	1324.72	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16559	225.2	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	115.91	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16559	0	49.68	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

湖南省社会保险局

证明专用章

个人姓名：蒋卓尔

第1页共2页

个人编号：43120000000010634550

202410	企业职工基本养老保险	16559	2649.44	1324.72	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16559	225.2	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16559	115.91	49.68	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	16559	2649.44	1324.72	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16559	225.2	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16559	115.91	49.68	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：蒋卓尔

第2页共2页



个人编号：43120000000010634550



5、项目技术负责人2（桥梁）：朱训超

(1) 身份证







(2) 毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 朱训超	性别 男 ， 一九八三 年 七 月二十二 日生， 于	
二〇〇四 年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 道路与桥梁		
专业 三年制 专科学 习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：邵阳学院	校（院）长：	谭镜星
证书编号：105471200706001450	二〇〇七年 六 月十八 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(3) 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 朱训超
	性 别 男
	出生年月 1983 年 7 月
	专 业 道路与桥梁专业
	任职资格 工程师
证书编号: (2014)1205341	发证单位  二〇一四年十月十日

(4) 个人参保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	朱训超	建账时间	200707	身份证号码	430381198307222654			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-19 14:37			
		<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202412			
				工伤保险	202409-202412			
				失业保险	202409-202412			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202412	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20241218	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241218	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20241218	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	0	3221.28	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	20133	0	1610.64	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

湖南人社

证明专用章

个人姓名：朱训超

第1页共2页

个人编号：43120000000001177177

202411	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	0	60.4	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	140.93	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	20133	3221.28	1610.64	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	20133	273.81	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	20133	140.93	60.4	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：朱训超

第2页共2页

个人编号：4312000000001177177




## 6、质量负责人：张万胜

### (1) 身份证



(2) 毕业证

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 张万胜 性别 男 ， 1989 年 08 月 11 日生，于 2008		
年 09 月至 2012 年 06 月在本校		测绘工程
专业 肆	年制 本	科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：吉林建筑工程学院		校（院）长： 
证书编号：101911201205002047	二〇一二年 六 月 十 八 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		

(3) 职称证

姓 名	张万胜	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1989 年 8 月	
Date of Birth		
专 业	测绘工程	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2021) 12050144	
Certificate No.		

职称评审委员会 (章)

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司

Issued by

2021 年 3 月 24 日

(4) 职业培训合格证

证书编码: 0432010694317021365	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 张万胜
	身份证号: 522727198908114517
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录: 完成2024年度继续教育32学时。 完成2023年度继续教育32学时。	
	培训机构: 长沙建筑工程学校 发证时间: 2020年12月31日
扫码验证	查询地址: <a href="http://www.hnjsrcw.com">http://www.hnjsrcw.com</a>

(5) 个人参保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称		中国建筑第五工程局有限公司		当前单位编号		431100000000001905		
姓名	张万胜	建账时间	201207	身份证号码	522727198908114517			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-06 10:02			
		<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险		202409-202411		
				工伤保险		202409-202411		
				失业保险		202409-202411		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	2090.24	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	13064	0	1045.12	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13064	177.67	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	91.45	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13064	0	39.19	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：张万胜

第1页,共2页

个人编号：43120000000003352667

湖南省社会保险局

证明专用章

湖南省社会保险局



202410	企业职工基本养老保险	13064	2090.24	1045.12	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13064	177.67	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13064	91.45	39.19	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	13064	2090.24	1045.12	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13064	177.67	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13064	91.45	39.19	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：张万胜

第2页,共2页



个人编号：43120000000003352667

7、安全负责人：董力豪

(1) 身份证



(2) 毕业证

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 董力豪 性别男 ,一九九一年 三 月二十九日生, 于二〇〇八		
年 九 月至二〇一二年 六 月在本校		测绘工程
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 桂林理工大学博文管理学院	校 (院) 长: 陈慕杰	
证书编号: 136451201205000713	二〇一二年 六 月 三十 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		

(3) 职称证

姓名	董力豪	
Name		
性别	男	
Sex		
出生日期	1991 年 03 月	
Date of Birth		
专业	测绘工程	
Specialty		
职称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2021) 12050369	
Certificate No.		

职称评审委员会 (章)

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司

Issued by:

2021 年 03 月 日



(4) 注册安全工程师证书

190-0697

190-0697

姓名 董力豪

性别 男

证件号码 412728199103296451

级别 中管

执业证号 19200334100

发证日期 2020年11月16日

本人签名

职业资格  
证书管理号 201911046450000020

注册安全工程师  
注册专用章

1901020334100

190-0697

注册记录

董力豪 412728199103296451

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建五局土木工程有限公司

有效期至: 2025年7月31日

B0192 董力豪 412728199103296451

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第五工程局有限公司

有效期至: 2024年11月16日至2025年7月31日

注册安全工程师  
注册专用章

1901020334100



(5) 安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2020）0504525

姓 名：董力豪

性 别：男

出 生 年 月：1991年03月29日

企 业 名 称：中国建筑第五工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年08月27日

有 效 期：2020年08月27日 至 2026年08月09日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年08月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(6) 个人参保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	43110000000000001905			
姓名	董力豪	建账时间	201711	身份证号码	412728199103296451			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-13 17:30			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202411			
				工伤保险	202409-202411			
				失业保险	202409-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	3081.12	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	19257	0	1540.56	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	19257	261.9	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	134.8	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	19257	0	57.77	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：董力豪

第1页,共2页

个人编号：43120000000010868154

202410	企业职工基本养老保险	19257	3081.12	1540.56	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	19257	261.9	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	19257	134.8	57.77	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	19257	3081.12	1540.56	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	19257	261.9	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	19257	134.8	57.77	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：曹力豪

第2页共2页

个人编号：43120000000010868154



8、成本负责人：陈胤均

(1) 身份证





(2) 毕业证

普通高等教育		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 陈胤均 ，性别男 ，一九八五年 三 月 二十 日出生，于二〇〇四年		
九 月至 二〇〇七年 七 月在本校	法律	专业三年制
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：湖南公安高等专科学校	校 长：	
证书编号：115341200706100079	二〇〇七年六月十日	
查询网址：http://www.chsi.com.cn		湖南公安高等专科学校监制

成人高等教育		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 陈胤均 性别男 ，一九八五年 三 月二十 日生，于 二〇一三		
年 三 月至二〇一五年 六 月在本校	土木工程	
专业 函授 学习，修完	专升本	科教学计划规定的全部课程，
成绩合格 准予毕业。		
校 名：	校（院）长：	
批准文号：(88)教高3字013号	二〇一五 年 六 月 三十 日	
证书编号：105935201505002460		



(3) 职称证

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.

Approved by  
Leading Group of Professional Title Reform of Guang xi Zhuang Autonomous Region

Issued by  
Human Resource and Social Security Department of Guangxi  
Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1547577  
No.



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No.

陈胤均 男

姓 名  
Name

450922198503204636

性 别  
Gender

身份证号  
ID Number

工程技术人员

职称系列  
Category of Profession

工程师

资格名称  
Qualification

市政公用工程

专 业  
Speciality

2018年12月

授予时间  
Date of Conferment

评审机构  
Accrediting Agency

广西流动人员  
职称改革办公室

批准机关 (盖章)  
Issued by

2017年12月13日



(4) 职业培训合格证

证书编码: 0432020194316002254

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 陈胤均

身份证号: 450922198503204636

岗位名称: 造价员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



(5) 个人参保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称		中国建筑第五工程局有限公司		当前单位编号		4311000000000001905		
姓名	陈胤均	建账时间	200712	身份证号码	450922198503204636			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-06 10:02			
		<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险		202409-202411		
				工伤保险		202409-202411		
				失业保险		202409-202411		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	2353.76	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	14711	0	1176.88	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14711	200.07	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	102.98	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14711	0	44.13	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：陈胤均

第1页共2页

个人编号：43820000000000404211

202410	企业职工基本养老保险	14711	2353.76	1176.88	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14711	200.07	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14711	102.98	44.13	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	14711	2353.76	1176.88	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	14711	200.07	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	14711	102.98	44.13	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：陈胤均

第2页,共2页

个人编号：43820000000000404211



9、技术员：王彪

(1) 身份证



(2) 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生 王彪 性别 男 ,一九八六年 七 月 三十 日生, 于  
二〇〇五年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 建筑工程技术  
专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南城市学院 校(院)长: 

证书编号: 115271200806000513 二〇〇八年 六 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

 高等教育自学考试

**毕 业 证 书**



姓 名: 王彪  
身份证号: 430903198607300312  
证书编号: 65439121054804218

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

湖南省  
高等教育自学考试委员会  
二〇〇八年 六 月 三十 日

湖南城市学院  
高等院校  
二〇〇八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

08118132 No.07 02972416



(3) 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 ..... 王 彪 .....
	性 别 ..... 男 .....
	出生年月 ..... 1986年7月 .....
	专 业 ..... 交通土建工程 .....
	任职资格 ..... 助理工程师 .....
证书编号: (2022) 13052029 .....	发证单位 中建五局土木工程有限公司 .....
	 2022 年 07 月 01 日

(4) 职业培训证书

证书编码: 0432310100017005159	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 王彪
	身份证号: 430903198607300312
	岗位名称: 土建施工员
参加 2023 年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录: 完成 2024 年度继续教育 32 学时。	
	培训机构: 长沙建筑工程学校 发证时间: 2023 年 02 月 28 日
扫码验证	查询地址: <a href="http://www.hnjsrcw.com">http://www.hnjsrcw.com</a>



(5) 个人参保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	王彪	建账时间	201006	身份证号码	430903198607300312			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-06 10:03			
		<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202411			
				工伤保险	202409-202411			
				失业保险	202409-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	15776	0	1262.08	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	0	2524.16	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15776	214.55	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	110.43	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15776	0	47.33	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：王彪

第1页共2页

个人编号：43820000000000404199



202410	企业职工基本养老保险	15776	2524.16	1262.08	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15776	214.55	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15776	110.43	47.33	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	15776	2524.16	1262.08	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15776	214.55	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	15776	110.43	47.33	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：王彪

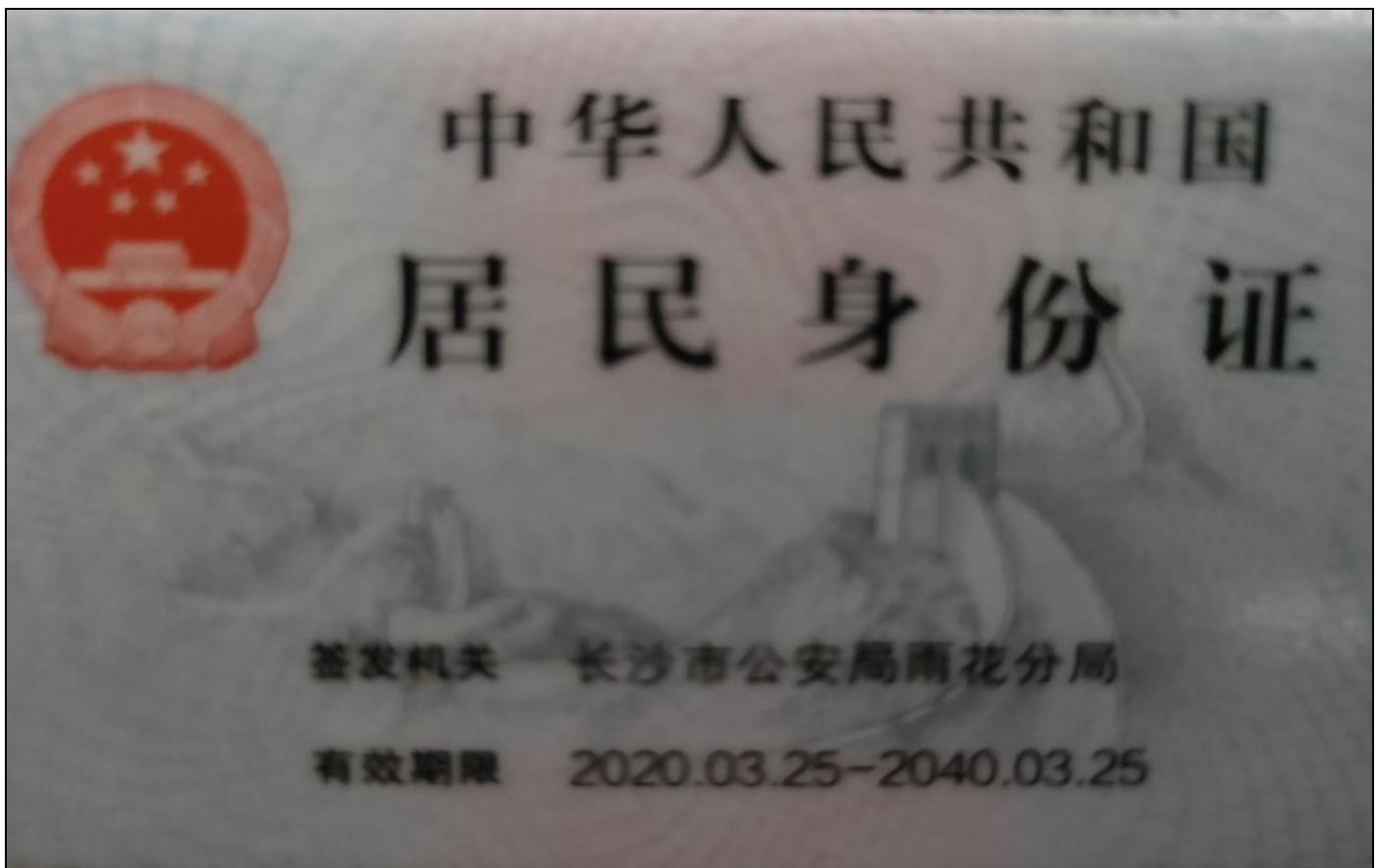
第2页共2页



个人编号：4382000000000404199

10、施工员：钟帅

(1) 身份证



(2) 毕业证

普通高等学校	学生 钟帅 性别 男
毕 业 证 书	1988 年 10 月 8 日生, 于 2007 年
	9 月至 2011 年 6 月在本校
	艺术设计 专业
	四 年制 本 科学习, 修完教学计划
	规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
	院 长: 杨岳奇
	校 名: 湖南理工学院南湖学院
证书编号: 126581201105001596	二〇一一年 六 月 二十日
查询网址: <a href="http://www.chli.com.cn">http://www.chli.com.cn</a>	湖南理工学院监制



(3) 职称证

姓 名 钟帅  
Name

性 别 男  
Sex

出生日期 1988年10月  
Date of Birth

专 业 建筑工程  
Specialty

职 称 高级工程师  
Professional Title

证书编号 (2023) 12050276  
Certificate No.



职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by

2023 年 02 月 13 日

(4) 职业培训合格证

证书编码: 0432010194315013189	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 钟帅
	身份证号: 430104198810085614
	岗位名称: 土建施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录: 完成2024年度继续教育32学时。 完成2023年度继续教育32学时。	
	培训机构: 长沙建筑工程学校 发证时间: 2020年12月31日
扫码验证	查询地址: <a href="http://www.hnjsrcw.com">http://www.hnjsrcw.com</a>

(5) 个人参保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	钟帅	建账时间	201107	身份证号码	430104198810085614			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-06 10:03			
		<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202411			
				工伤保险	202409-202411			
				失业保险	202409-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	1878.08	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	11738	0	939.04	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11738	159.64	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	82.17	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11738	0	35.21	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：钟帅

第1页共2页

个人编号：43120000000003271082



202410	企业职工基本养老保险	11738	1878.08	939.04	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11738	159.64	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11738	82.17	35.21	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	11738	1878.08	939.04	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11738	159.64	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11738	82.17	35.21	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：钟帅

第2页共2页

个人编号：43120000000003271082





## 11、质检员：安美

### (1) 身份证



## (2) 毕业证



(3) 职称证

姓 名 安美  
Name \_\_\_\_\_

性 别 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生日期 1995年08月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专 业 土木工程  
Specialty \_\_\_\_\_

职 称 工程师  
Professional Title \_\_\_\_\_

证书编号 (2023) 12050771  
Certificate No. \_\_\_\_\_



50%

职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by \_\_\_\_\_

高级工程师职称  
评审委员会  
2023 年 02 月 13 日

(4) 职业培训合格证

证书编码: 0432210900017000732	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 安美
	身份证号: 430124199508162519
	岗位名称: 市政工程质量员
参加 2022年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
完成2024年度继续教育32学时。	
完成2023年度继续教育32学时。	
	培训机构: 长沙建筑工程学校 发证时间: 2022年08月31日
扫码验证	查询地址: <a href="http://www.hnjsrcw.com">http://www.hnjsrcw.com</a>



(5) 个人参保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	安美	建账时间	201707	身份证号码	430124199508162519			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-06 10:03			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202411			
				工伤保险	202409-202411			
				失业保险	202409-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	1893.12	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	11832	0	946.56	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11832	160.92	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	82.82	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11832	0	35.5	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：安美

第1页共2页

个人编号：43120000000009903218

202410	企业职工基本养老保险	11832	1893.12	946.56	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11832	160.92	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11832	82.82	35.5	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	11832	1893.12	946.56	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11832	160.92	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11832	82.82	35.5	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：安美

第2页共2页



个人编号：4312000000009903218

12、安全员：陈奕达

(1) 身份证

姓名 陈奕达

性别 男 民族 汉

出生 1996 年 12 月 30 日

住址 云南省临沧市耿马傣族佤族自治县耿马镇公园路36号

公民身份号码 533527199612300018



中华人民共和国  
居民身份证

57%

签发机关 耿马傣族佤族自治县公安局

有效期限 2017.07.27-2027.07.27



(2) 毕业证

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 陈奕达 性别 男 ,一九九六 年 十二 月 三十 日生, 于二〇一五		
年 九 月至二〇一九 年 六 月在本校 土木工程		
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合		
格, 准予毕业。		
校 名:	 南华大学	校 (院) 长: 
证书编号: 105551201905680206	二〇一九 年 六 月 十二 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		



(3) 职称证

资格证书



姓 名.....陈奕达.....

性 别.....男.....

出生年月.....1996.12.....

专 业.....土木工程（岩土专业）.....

任职资格.....助理工程师.....

发证单位.....



证书编号:.....(2020) 13050022.....



二〇二〇年七月一日

(4) 职业培训合格证

证书编码: 0432320200017005763

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 陈奕达

身份证号: 533527199612300018

岗位名称: 安全员

参加 2023 年度住房和城乡建设领域施  
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2023年03月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



(5) 安全生产考核证书

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2020）0103794

姓 名：陈奕达

性 别：男

出 生 年 月：1996年12月30日

企 业 名 称：中国建筑第五工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年11月24日

有 效 期：2020年11月24日 至 2026年11月13日



发 证 机 关：湖南省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2020年11月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(6) 个人参保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	陈奕达	建账时间	201907	身份证号码	533527 199612300018			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-13 17:30			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登录单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202411			
				工伤保险	202409-202411			
				失业保险	202409-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	12040	0	963.2	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	0	1926.4	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12040	163.74	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	84.28	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12040	0	36.12	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：陈奕达

第1页,共2页

个人编号：43120000000015892603



202410	企业职工基本养老保险	12040	1926.4	963.2	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12040	163.74	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12040	84.28	36.12	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	12040	1926.4	963.2	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12040	163.74	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12040	84.28	36.12	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：陈奕达

第2页共2页

个人编号：43120000000015892603

### 13、材料员：李树

#### (1) 身份证



(2) 毕业证

普通高等学校



毕业证书

学生 李树 性别 男 , 一九九〇 年 十一月 二 日生, 于 二〇一〇 年 九月 至 二〇一四年 七 月在本校

材料科学与工程

专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 名: 西安建筑科技大学


校 (院) 长: 苏三庆

证书编号: 107031201405001440

二〇一四年 七 月 一 日



(3) 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 <b>中国建筑工程总公司制</b>	姓 名 李树
	性 别 男
	出生年月 1990.11
	专 业 材料科学与工程
	任职资格 工程师
证书编号: (2019)123701	发证单位  二〇一九年九月十日



(4) 职业培训资格证

证书编码: 0432011194315003433

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 李树

身份证号: 452231199011025011

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2024年度继续教育32学时。

完成2021年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjscrw.com>

(5) 个人参保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称		中国建筑第五工程局有限公司		当前单位编号		43110000000000001905		
姓名	李树	建账时间	201407	身份证号码	452231199011025011			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-06 10:03			
		<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险		202409-202411		
				工伤保险		202409-202411		
				失业保险		202409-202411		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	1790.08	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	11188	0	895.04	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11188	152.16	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	78.32	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11188	0	33.56	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：李树

第1页共2页

个人编号：431200000000004859791

202410	企业职工基本养老保险	11188	1790.08	895.04	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11188	152.16	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11188	78.32	33.56	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	11188	1790.08	895.04	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11188	152.16	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11188	78.32	33.56	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：李树

第2页,共2页

个人编号：43120000000004859791





14、资料员：鲁小青

(1) 身份证

SINGQMINGZ  
姓 名 鲁小青  
SINGQBIED MINZCUZ  
性 别 女 民 族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出 生 1987 年 5 月 10 日  
DIEGYQUQ  
住 址 南宁市青秀区金浦路24号  
城市花园花园住宅3栋  
1101号房  
GUNGHMINZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 430104198705105126



  
中 华 人 民 共 和 国  
居 民 身 份 证

CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 南宁市公安局青秀分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2019.08.19-2039.08.19



(2) 毕业证

# 毕业证书



(普通高等教育)

院 名: 湖南师范大学树达学院

证书编号: 126521200905212831

学生 鲁小青 , 性别 女 ,  
一九八七年五月十日生, 于二〇〇五年  
九月至二〇〇九年六月在本院  
新闻学 专业 四年  
制本科学习, 修完教学计划规定的全部  
课程, 成绩合格, 准予毕业。

院 长:

二〇〇九年六月十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(3) 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 <b>中国建筑工程总公司制</b>	姓 名 鲁小青
	性 别 女
	出生年月 1987.05
	专 业 新闻学
	任职资格 政工师
证书编号: (2019)4235029	发证单位  二〇一九年九月十八日



(4) 职业培训合格证

证书编码: 0432011494316005243

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 鲁小青

身份证号: 430104198705105126

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

(5) 个人参保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	43110000000000001905			
姓名	鲁小青	建账时间	200904	身份证号码	430104198705105126			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-06 10:04			
		<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202411			
				工伤保险	202409-202411			
				失业保险	202409-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	1727.36	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10796	0	863.68	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10796	146.83	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	75.57	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10796	0	32.39	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：鲁小青

第1页共2页

个人编号：43820000000000420829

湖南省人力资源和社会保障厅

证明专用章



202410	企业职工基本养老保险	10796	1727.36	863.68	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10796	146.83	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10796	75.57	32.39	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	10796	1727.36	863.68	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10796	146.83	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10796	75.57	32.39	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：鲁小青

第2页,共2页

个人编号：43820000000000420829



15、造价员：秦媛

(1) 身份证

姓名 秦媛

性别 女 民族 汉

出生 1982 年 6 月 4 日

住址 长沙市雨花区井奎路120号

公民身份号码 432926198206040026



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 长沙市公安局雨花分局

有效期限 2017.06.12-2037.06.12



(2) 毕业证

<p>普通高等学校</p> <p><b>毕业证书</b></p>  <p>中华人民共和国教育部监制</p> <p>No. 02771111</p>	<p>学生 秦媛 性别 女，</p> <p>一九八二年 六 月 四 日生，于二〇〇年</p> <p>九 月至二〇〇四 年 六 月在本校</p> <p>工程造价管理 专业</p> <p>三年制专科学习，修完教学计划规定</p> <p>的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校(院)长: 陈大龙</p> <p>校 名: 桂林工学院</p> <p>二〇〇四年 六 月三十日</p> <p>学校编号: 105961200406000334</p>
--	--

<p>成人高等教育</p> <p><b>毕业证书</b></p>  <p>学生 秦媛 性别 女，一九八二年 六 月 四 日生，于二〇〇六</p> <p>年 三 月至二〇〇九年 一 月在本校 工程管理</p> <p>专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩</p> <p>合格，准予毕业。</p> <p>校 名: 湖南城市学院</p> <p>批准文号:</p> <p>证书编号: 115275200905000454</p>	<p>校(院)长: 赵维林</p> <p>二〇〇九年 一 月 八 日</p>
---	--

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(3) 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 <b>中国建筑工程总公司制</b>	姓 名 秦媛
	性 别 女
	出生年月 1982.06
	专 业 工程管理
	任职资格 高级工程师
证书编号: (2019) 1105231	发证单位  二〇一九年十一月十七日



(4) 职业培训合格证

证书编码: 0432020194316002280

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 秦媛

身份证号: 432926198206040026

岗位名称: 造价员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjscrw.com>

(5) 个人参保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称		中国建筑第五工程局有限公司		当前单位编号		4311000000000001905		
姓名		秦媛		建账时间		200407		
性别		女		身份证号码		432926198206040026		
		经办机构名称		湖南省社会保险经办机构		有效期至		
						2025-03-06 10:03		
		<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险		202409-202411		
				工伤保险		202409-202411		
				失业保险		202409-202411		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	1984.48	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	12403	0	992.24	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12403	168.68	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	86.82	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12403	0	37.21	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：秦媛

第1页共2页

个人编号：43120000000001620556

202410	企业职工基本养老保险	12403	1984.48	992.24	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12403	168.68	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12403	86.82	37.21	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	12403	1984.48	992.24	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12403	168.68	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12403	86.82	37.21	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：秦媛

第2页共2页

个人编号：43120000000001620556





16、外部协调专员：高翔

(1) 身份证






(2) 毕业证

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 高翔	性别男，一九八六年 十 月 十一 日生，于二〇〇七年	
九 月至二〇〇九年 六 月在本校	建筑设计技术	专业
二 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：湖南城建职业技术学院	校（院）长：袁鋼强
证书编号： 130441200906003639	二〇〇九年 六 月 三十 日	
查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		中华人民共和国教育部监制



(3) 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 高翔
	性 别 男
	出生年月 1986 年 10 月
	专 业 建筑设计技术
	任职资格 工程师
证书编号: (2014)1205503	发证单位  二〇一四年十月十日

#### (4) 职业培训合格证

证书编码: 0432010194316015639	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 高翔
	身份证号: 432503198610116217
	岗位名称: 土建施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
完成2024年度继续教育32学时。	
完成2023年度继续教育32学时。	
	培训机构: 长沙建筑工程学校 发证时间: 2020年12月31日
扫码验证	查询地址: <a href="http://www.hnjsrcw.com">http://www.hnjsrcw.com</a>



(5) 个人参保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	高翔	建账时间	200907	身份证号码	432503198610116217			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-06 10:01			
		<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202411			
				工伤保险	202409-202411			
				失业保险	202409-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	1912.32	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	11952	0	956.16	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11952	162.55	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	83.66	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11952	0	35.86	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：高翔

第1页共2页

个人编号：43820000000000402953





202410	企业职工基本养老保险	11952	1912.32	956.16	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11952	162.55	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11952	83.66	35.86	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	11952	1912.32	956.16	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11952	162.55	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11952	83.66	35.86	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：高翔

第2页共2页



个人编号：4382000000000402953

17、创优专员(兼智能建造管理专员)：雷露

(1) 身份证



(2) 毕业证

成人高等教育

**毕业证书**

学生 雷露 性别男 , 一九八八 年 三 月 十二 日生, 于二〇〇六  
年 三 月至二〇一〇 年 一 月在本校 土木工程  
专业 脱产 学习, 修完 本科 科教学计划规定的全部课程,  
成绩合格, 准予毕业。




校 名: 中国地质大学 (武汉) 校 (院) 长: 张锦文

批准文号: (83)教成字002号  
证书编号: 104915201005132210 二〇一〇 年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(3) 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 ..... 雷露
	性 别 ..... 男
	出生年月 ..... 1988.03
	专 业 ..... 土木工程
	任职资格 ..... 工程师
证书编号: (2017) 1205215	发证单位 .....  二〇一七 年 二 月 二十 日



# 全国 BIM 应用技能等级考评 专业 BIM 应用



**雷露** 参加 2016 年 6 月全国 BIM(建筑信息  
模型)应用技能等级考评 **工程管理 BIM 应用(土建)** ,  
成绩合格, 特发此证。

证书编号: **2016060203112**

身份证号: **421083198803123896**

CHINA ASSOCIATION OF CONSTRUCTION EDUCATION

中国建设教育协会



(5) 个人参保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	雷露	建账时间	200907	身份证号码	421083198803123896			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-06 10:04			
		<div>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</div>						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202411			
				工伤保险	202409-202411			
				失业保险	202409-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	2957.76	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	18486	0	1478.88	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	18486	251.41	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	129.4	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	18486	0	55.46	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

湖南人社

证明专用章

个人姓名：雷露

第1页共2页

个人编号：43120000000003072487

202410	企业职工基本养老保险	18486	2957.76	1478.88	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	18486	251.41	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	18486	129.4	55.46	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	18486	2957.76	1478.88	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	18486	251.41	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	18486	129.4	55.46	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：雷露

第2页共2页



个人编号：4312000000003072487



18、劳资专管员：唐龙翠

(1) 身份证

SINGQMINGZ  
姓 名 唐龙翠  
SINGQBIED MINZCUZ  
性 别 女 民 族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出 生 1992 年 4 月 1 日  
DIEGYOUQ  
住 址 广西临桂县五通镇三友村  
委会上头园村1-1号  
GUNGHMINGZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 450322199204014025



中 华 人 民 共 和 国  
居 民 身 份 证



CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 临桂县公安局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2016.10.17-2026.10.17



(2) 毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 唐龙翠 性别 女，一九九二年四月一日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校 土木工程		
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名： 长安大学	校（院）长： 禹建	
证书编号： 107101201405003066	二〇一四年七月十日	

28011010

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(3) 职称证

姓名 Name	唐龙翠	
性别 Sex	女	
出生日期 Date of Birth	1992年4月	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 12053071	

职称评审委员会（章）  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司  
Issued by

2021年10月19日

(4) 职业培训合格证

证书编码: 0432011394315006711	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 唐龙翠
	身份证号: 450322199204014025
	岗位名称: 劳务员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录: 完成2024年度继续教育32学时。 完成2023年度继续教育32学时。	
	培训机构: 长沙建筑工程学校 发证时间: 2020年12月31日
扫码验证	查询地址: <a href="http://www.hnjsrcw.com">http://www.hnjsrcw.com</a>

(5) 个人参保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	中国建筑第五工程局有限公司			当前单位编号	4311000000000001905			
姓名	唐龙翠	建账时间	201407	身份证号码	450322199204014025			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2025-03-06 10:02			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		市场投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种	起止时间			
91430000183764483Y		中国建筑第五工程局有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202411			
				工伤保险	202409-202411			
				失业保险	202409-202411			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202411	企业职工基本养老保险	0	1854.4	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	11590	0	927.2	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11590	157.62	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	0	81.13	0	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11590	0	34.77	正常	20241122	正常应缴	湖南省省本级

湖南人社

证明专用章

个人姓名：唐龙翠

第1页共2页

个人编号：43120000000004859683



202410	企业职工基本养老保险	11590	1854.4	927.2	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11590	157.62	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11590	81.13	34.77	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	11590	1854.4	927.2	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11590	157.62	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11590	81.13	34.77	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：唐龙翠

第2页共2页



个人编号：4312000000004859683

## 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

### 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

#### 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海石公园（大铲湾段）施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1、近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。

2、近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。

3、无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。

4、无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。

5、近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。

6、无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。

7、无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。

8、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

9、投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10、在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11、确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12、本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13、本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14、中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15、我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16、我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。



承诺单位：



法定代表人（签字/盖章）：



承诺日期：2025 年 02 月 23 日

