

工程编号：2308-440305-04-01-253645006001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：前海石公园（大铲湾段）施工总承包

投标文件内容：业绩文件

投标人：中铁十六局集团第四工程有限公司、中铁十六局集团有限公司、深圳众大建设工程有限公司

日期：2025年2月24日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况表》，并提供相关证明材料。
2	企业业绩 1	提供投标人近 5 年已完工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）景观工程类项目业绩情况（列举不超过 2 项典型业绩，超过 2 项的只取前 2 项）。要求：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期等；竣工验收报告应包括竣工验收日期。（2）如业绩证明材料无法体现以上相关信息的，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。（3）接受专业分包合同业绩，合同金额以分包合同金额为准，需提供分包合同相应的竣工验收证明，业绩时间以分包合同竣工验收日期为准。若提供分包合同业绩，需同时提供总包单位与建设单位签订的合同或建设单位出具的证明文件。
3	企业业绩 2	提供投标人近 5 年已完工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）建筑工程（含地下室）类项目业绩情况（列举不超过 2 项典型业绩，超过 2 项的只取前 2 项）。要求：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期等；竣工验收报告应包括竣工验收日期。业绩证明文件需体现含地下室建设内容。（2）如业绩证明材料无法体现以上相关信息的，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。（3）接受专业分包合同业绩，合同金额以分包合同金额为准，需提供分包合同相应的竣工验收

		证明，业绩时间以分包合同竣工验收日期为准。若提供分包合同业绩，需同时提供总包单位与建设单位签订的合同或建设单位出具的证明文件。
4	企业业绩 3	提供投标人近 5 年已完工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）桥梁工程类项目业绩情况（列举不超过 2 项典型业绩，超过 2 项的只取前 2 项）。要求：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期等；竣工验收报告应包括竣工验收日期。（2）如业绩证明材料无法体现以上相关信息的，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。（3）接受专业分包合同业绩，合同金额以分包合同金额为准，需提供分包合同相应的竣工验收证明，业绩时间以分包合同竣工验收日期为准。若提供分包合同业绩，需同时提供总包单位与建设单位签订的合同或建设单位出具的证明文件。
5	项目总指挥情况	1. 填写《拟派项目总指挥简历表》，并提供相关证明材料；（如以联合体投标，项目总指挥需由牵头单位拟派）
6	项目经理情况	1. 填写《拟派项目经理简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派项目经理近 5 年已完工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）景观工程类项目业绩情况（列举不超过 1 项典型业绩，超过 1 项的只取前 1 项）。要求：（1）业绩范围包括拟派项目经理担任项目经理、技术负责人、项目副经理、生产经理等项目团队核心成员的业绩。（2）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目经理姓名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。（3）如业绩证明材料无法体现项目经理姓名，可提

		供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。
7	项目副经理情况	1. 填写《拟派项目副经理简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派项目副经理近 5 年已完工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）建筑工程（含地下室）类项目业绩情况（列举不超过 1 项典型业绩，超过 1 项的只取前 1 项）。 要求：（1）业绩范围包括拟派项目副经理担任项目经理、技术负责人、项目副经理、生产经理等项目团队核心成员的业绩。（2）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目副经理姓名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。业绩证明文件需体现含地下室建设内容。（3）如业绩证明材料无法体现项目副经理姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。
8	技术负责人 1 情况	1. 填写《拟派技术负责人 1 简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派技术负责人近 5 年已完工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）且担任技术负责人职务的建筑工程（含地下室）项目业绩情况（列举不超过 1 项典型业绩，超过 1 项的只取前 1 项）。 要求：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、技术负责人姓名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。业绩证明文件需体现含地下室建设内容。（3）如业绩证明材料无法体现技术负责人姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。
9	技术负责人 2 情况	1. 填写《拟派技术负责人 2 简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派技术负责人近 5 年已完工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）且担任技术负责人职务的桥梁工

		程项目业绩情况（列举不超过 1 项典型业绩，超过 1 项的只取前 1 项）。 要求：（1）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、技术负责人姓名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。（3）如业绩证明材料无法体现技术负责人姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。
10	拟派安全负责人情况	填写《拟派安全负责人简历表》，并提供相应资格证书（或上岗证书）。
11	拟派项目管理机构情况	拟派项目管理机构配备详见第三章《前海石公园（大铲湾段）施工总承包单位人员配备表》。投标人拟派人员应至少满足以上要求，可在此基础上自行新增人员。填写《项目管理机构配备情况表》，并提供相关证明材料，包括相应资格证书（或上岗证书）、职称证书（如有）、近三个月（招标公告发布之日起倒算）社保证明文件等。
12	投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	提供《投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书》。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、 投标人基本情况表（牵头方）

<p>投标人名称</p>	<p>中铁十六局集团第四工程有限公司</p>
<p>投标人简介</p>	<p>中铁十六局集团第四工程有限公司前身为中国人民解放军铁道兵十一师五十四团，1952年2月组建，1984年1月集体转业并入铁道部，1999年12月与铁道部脱钩，隶属于世界500强企业——中国铁建股份有限公司，是名列全国100家最大建筑企业前茅的中铁十六局集团旗下的大型综合子公司。</p> <p>四公司具有公路工程施工总承包特级，设计资质公路行业甲级，市政工程施工总承包一级，铁路工程施工总承包二级，建筑、机电工程施工总承包二级，桥梁、隧道、建筑装饰和公路路基工程专业承包一级，地基基础、公路路面、环保工程专业承包二级以及施工劳务和测绘甲级资质。企业注册资金105080万元，拥有各种大中型机械设备和质量检测设备2000多台（套），综合机械化施工水平达95%以上，年施工能力在100亿元以上，是国家大型综合性一级施工企业，也是国家高新技术企业、北京企业技术中心、怀柔区首家公路特级和测绘甲级资质企业。</p> <p>四公司现有2000多名员工，其中专业技术人员1484名，高级职称261人，其中正高级工程师7人，168人（266人次）一级建造师。公司下辖机关19个业务部门、4个分公司、8个区域工程指挥部、1个办事处，组建的10支、涉及6个专业或工种的专业队，牢牢把控着关键控制性工程或工序的施工管理主动权，成为四公司勇担重任、创誉创效的主力军。</p> <p>四公司坚持履行“编织大地经纬 成就美好未来”的企业使命，始终践行“诚信创新永恒 精品人品同在”企业价值观，陆续承担了铁路、公路、市政、房建、水利、机电、洞库、机场、堤防等一大批国家和省、市重点工程的施工任务，足迹遍布全国24个省（自治区、直辖市），是国家高铁施工劲旅、公路建设主力、房屋建设王牌、市政建设翘楚、水利机电建设中坚、</p>

	国内资本运营探路尖兵。		
联系方式	投标员：郑耀强	电话：010-51045317	电子邮箱： Zt164@163.com
	地址：北京市怀柔区迎宾中路 2 号		邮编：101400

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

营业执照（扫描件）：

			
统一社会信用代码 911100001025847723	<h1>营业执照</h1>	 <small>扫描二维码 市场主体身 份码了解更多登 记、备案、许可、 监管信息、体验 更多应用服务。</small>	
(副本)(6-1)			
名称	中铁十六局集团第四工程有限公司	注册资本	105080万元
类型	有限责任公司(法人独资)	成立日期	1987年11月02日
法定代表人	常杰	住 所	北京市怀柔区迎宾中路2号
经营范围	制造预制梁、双块式混凝土轨枕(限分公司经营); 货物运输; 施工总承包、专业承包、劳务分包; 工程技术咨询服务; 技术检测; 销售建筑材料、装饰材料、工程机械设备; 租赁工程施工机械、建筑设备、建筑材料; 供热服务; 物业管理; 城市园林绿化。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)		
		登记机关	
		2022年10月19日	
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。	
		国家市场监督管理总局监制	

资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中铁十六局集团第四工程有限公司
详细地址：北京市怀柔区迎宾中路2号
统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：911100001025847723 **法定代表人：**常杰
注册资本：105080万元人民币 **经济性质：**有限责任公司（法人独资）
证书编号：D111055085 **有效期：**2028年12月22日

资质类别及等级：
公路工程施工总承包特级；
可承接公路各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
市政公用工程施工总承包壹级；
铁路工程施工总承包贰级；
桥梁工程专业承包壹级；
隧道工程专业承包壹级；
公路路基工程专业承包壹级。





发证机关
2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>NO.DF 00063913



建筑业企业资质证书

企业名称：中铁十六局集团第四工程有限公司

详细地址：北京市怀柔区迎宾中路2号

统一社会信用代码：911100001025847723 法定代表人：常杰

注册资本：105080万元人民币 经济性质：有限责任公司(法人独资)

证书编号：D211161228 有效期：2028年11月28日

资质类别及等级：
建筑装修装饰工程专业承包壹级 2023/11/29;
建筑工程施工总承包贰级 2023/10/23;
机电工程施工总承包贰级 2024/04/01;
地基基础工程专业承包贰级 2024/04/01;
环保工程专业承包贰级 2024/04/01;
公路路面工程专业承包贰级 2024/04/01;

本使用件仅用于：仅限投标、备案使用。

使用期限：2025-01-07至2025-04-06 备注：上述标注红色贰级资质为叁级换贰级，有效期至2025/03/31;



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：



安全生产许可证证明（扫描件）：



统一社会信用代码：911100001025847723

安全生产许可证

编号：(京)JZ安许证字（2022）010483

企 业 名 称： 中铁十六局集团第四工程有限公司

法 定 代 表 人： 常杰

单 位 地 址： 北京市怀柔区迎宾中路2号

经 济 类 型： 有限责任公司(法人独资)

许 可 范 围： 建筑施工

有 效 期 限： 2022年10月28日 至 2025年10月27日





发证机关：北京市住房和城乡建设委员会
发证日期：2022年10月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

投标人基本情况表（成员方）

<p>投标人名称</p>	<p>中铁十六局集团有限公司</p>
<p>投标人简介</p>	<p>中铁十六局集团隶属于世界 500 强企业——中国铁建股份有限公司，是拥有铁路、公路、建筑、铁路运营“五特五甲”“一证”资质的国有特大型现代建筑产业集团，拥有市政、水利水电、机电安装总承包一级资质，城市轨道交通、公路路面、桥梁、隧道、装饰装修工程专业承包一级资质，获得了对外承包工程经营权和对外劳务合作经营权，取得了质量、环境和职业健康安全管理体系认证证书。经营范围涉及资本运营、科技研发、海外工程、轨道交通、铁路运营、基础设施建设、规划设计、房屋建设及房地产开发、“四电”工程、物资贸易、机械制造和工程监理等领域。</p> <p>中铁十六局集团拥有辉煌的发展历程，前身是中国人民解放军铁道兵“首都师”，成立于 1952 年，由铁道兵第十一师和第十三师及铁道兵运输团（铁道兵新线临时管理处）组建而成，1984 年集体改工并入铁道部，改称铁道部第十六工程局，2000 年归属中央企业工委管理，更名为“中铁第十六工程局”，2002 年改制为中铁十六局集团有限公司，2003 年国资委成立后，归属国务院国资委管理。2008 年 3 月，作为中国铁建旗下的大集团公司之一，随同整体成功上市。</p> <p>中铁十六局集团现有正式职工 18000 余人，正高级专业技术职务 140 余人，具有高级职称以上的专家型人才 2500 余人。强化产、学、研一体，与多所科研院校联合攻关，所属 12 家单位通过国家高新技术企业认证。</p> <p>中铁十六局集团先后参与了 400 多项国家重点工程的建设，已建成的工程有 300 多项荣获国家和省部级优质工程，44 创国家优质工程，22 捧鲁班奖，25 夺詹天佑奖，获省部级以上科技进步奖 81 项（国家科技进步奖 9 项），获国家级工法 22 项、国家专利 1517 项（发明专利 238 项）、软件著作权 76 项，参</p>

	编发布标准 77 项（国家标准 9 项）。		
联系方式	投标员：龚鸣	电话：010-51045353	电子邮箱： Zt16@163.com
	地址：北京市朝阳区红松园北里 2 号		邮编：100018

注：

4. 投标人须对填写内容的真实性负责。
5. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
6. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

营业执照（扫描件）；



营 业 执 照

(副 本) (12-1)

统一社会信用代码
911100001016367613

 扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名 称	中铁十六局集团有限公司	注 册 资 本	440000 万元
类 型	有限责任公司(法人独资)	成 立 日 期	1995 年 08 月 01 日
法 定 代 表 人	吴言坤	住 所	北京市朝阳区红松园北里 2 号

经 营 范 围

对外派遣与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目所需的劳务人员；铁路工程、房屋建筑工程、公路工程、水利水电工程、市政公用工程施工总承包；建筑装饰装修工程、桥梁工程、隧道工程、公路路面工程、城市轨道交通工程的专业承包；地质灾害治理工程施工；承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目；进出口业务；房屋装修、装饰工程施工。水泥制品的生产；土木工程的技术咨询；工程施工机械设备的租赁；承担各类室内装饰工程设计与施工；铁路运输；铁路货运客运站服务；铁路机车租赁与检修；铁路货车临修与辅修；铁路设施的管理和维护；物业管理；供热采暖服务；机动车公共停车场服务；出租商业、办公用房；技术检测；自备水源供水；测绘服务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）


登记机关
2024年 11 月 04 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过
国家企业信用信息公示系统报送年度报告。

国家市场监督管理总局监制

资质证书（扫描件）；



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中铁十六局集团有限公司

详细地址: 北京市朝阳区红松园北里2号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 911100001016367613

法定代表人: 吴言坤

注册资本: 440000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D111001667

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

公路工程施工总承包特级;

铁路工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

水利水电工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

隧道工程专业承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级;

公路路面工程专业承包壹级。



发证机关:

2024年11月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00083654

安全生产许可证证明（扫描件）：



统一社会信用代码：911100001016367613

安全生产许可证

编号：（京）JZ安许证字[2022]100367

企业名称：中铁十六局集团有限公司

法定代表人：吴言坤

单位地址：北京市朝阳区红松园北里2号

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年12月19日至2025年12月18日





发证机关：北京市住房和城乡建设委员会
发证日期：2024年11月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

投标人基本情况表（成员方）

<p>投标人名称</p>	<p>深圳众大建设工程有限公司</p>
<p>投标人简介</p>	<p>深圳众大建设工程有限公司成立于 2010 年 11 月 12 日，注册资本为 15000 万元，公司设有董事会、工程项目部、经营部、材料部、设计部、行政人事部、财务部等部门，并成立了众大建设幕墙加工生产基地、石材加工基地、木制品加工基地、钢结构加工基地。公司制定了完善的制度，有效的措施，进行人性化的管理，肯定人的价值，发掘人的潜力，重视员工的技能与素质培训，增强企业凝聚力。公司高层以中青年为主，从施工到企业管理都坚持“以人为本、唯才是举”的原则，公司响应号召积极招收对口专业实习生，并吸引了许多优秀施工专业人才。公司目前拥有一批精干的优秀人才，有一级、二级建造师、造价师、技术特种工、中高级职称人员，还有一支技术过硬，专业精炼的施工队伍。</p> <p>公司顺利通过 ISO14001 环境管理体系认证证书；ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书；ISO9001 质量管理体系认证证书（设计与施工）。公司严格按照 ISO 认证体系运行与操作，并顺利完成复核审验。公司属于广东省“守合同重信用”单位，并荣获“企业信用等级证书-AAA 证书。2020-2023 年公司荣获“深圳市装饰工程金鹏奖”、“广东省优秀建筑装饰工程奖”、“中国建筑工程装饰奖”、“中国建筑装饰金鹰设计大赛金奖”及“2019 年-2020 年度国际环艺创新设计作品大赛办公空间类-金奖”、“第十三届中国国际空间设计大赛-银奖”、“2021 年度中国建筑装饰行业最具工匠精神设计机构作品奖”、“2020-2021 年度国际环艺创新设计作品大赛金奖”等荣誉。公司要求每一位员工，以安全、优质、高效的施工理念要求自己，以健全的安全管理机制让客户安心，以完善的质量管理体系让客户放心。</p> <p>众大建设在面对日新月异高速发展的新科技、新材料、新</p>

	工艺在建筑装饰中的普遍应用，以最敏锐的触觉、最顽强的精神、最精心的设计、最快捷的服务和精益求精的专业精神、持续改进的管理原则，不断完善和提高自身的管理水平和专业能力，改善工艺和技术，不负用户与业界的高度赞誉与期望。众大全体员工拥有充分的信心，迈向新台阶，再创新辉煌。		
联系方式	投标员：齐佩	电话：0755-23946001	电子邮箱： zandavip@163.com
	地址：深圳市福田区福保街道桃花路 32 号 鑫瑞科大厦一层		邮编：518038

注：

7. 投标人须对填写内容的真实性负责。
8. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
9. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

营业执照（扫描件）：



营 业 执 照
(副 本)



统一社会信用代码
91440300562756512P

名 称 深圳众大建设工程有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 张江波

成立日期 2010年11月12日

住 所 深圳市福田区福保街道桃花路32号鑫瑞科大厦1层

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2020年 07月 23日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、企业业绩 1

投标人名称：中铁十六局集团第四工程有限公司、中铁十六局集团有限公司、深圳众大建设工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	厦门市市政建设开发有限公司	厦门东坪山健康步道（东山水库-环岛路段）景观提升工程（二标段）	厦门市思明区	21980.24	项目位于厦门岛内，起于三官道院附近，上李水库、蝴蝶泉，终于环岛路。总长度约 6 公里。其中：1. 新建桥梁步道长度 3.2 公里，新建地面步道长度 2.8 公里，其中小支墩段 0.4 公里，路基段 2.4 公里；2. 步道净宽 2.8 米；3. 全线新建服务点共计 10 处，其中 7 处驿站（主要驿站节点 5 处）和 3 处公厕，主要驿站节点：大厝山城市阳台、龟石佛像观景台、上李水库望湖塔及休憩台、白石炮台盼归塔（跨度 70.79 米）、太清宫接地广场；4. 绿化恢复面积约 20.7 万平方米。	2023 年 2 月 17 日	P20-P36
2	南昌市红谷滩城市投资集团有限公司	赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包（EPC）工程一标段	江西省南昌市	49649	施工范围：包括但不限于土石方工程、建筑工程、硬质铺装、绿化工程、景观装饰、给排水工程、电气工程等（详见工程量清单）。工程规模：九龙湖大道（抚州大街）至向莆货运铁路，长约 4.79 千米，宽度 120-230 米。工程造价估算约 49649 万元。	2023 年 6 月 2 日	P37-P44

注：后附业绩证明材料。

2.1. 厦门东坪山健康步道（东山水库-环岛路段）景观提升工程（二标段）
中标通知书

中标通知书

中标通知书

编号：E3502010201174140001

中铁十六局集团有限公司：

你方于 2021年07月02日 所递交的 厦门东坪山健康步道（东山水库-环岛路段）景观提升工程（二标段）（施工）-标段：[厦门东坪山健康步道（东山水库-环岛路段）景观提升工程（二标段）（施工）] 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：项目位于厦门岛内，起于三官道院附近，上李水库、蝴蝶泉，终于环岛路。总长度约 6 公里。其中：1.新建桥梁步道长度 3.2 公里，新建地面步道长度 2.8 公里，其中小支墩段 0.4 公里，路基段 2.4 公里；2.步道净宽 2.8 米；3.全线新建服务点共计 10 处，其中 7 处驿站（主要驿站节点 5 处）和 3 处公厕，主要驿站节点：大厝山城市阳台、龟石佛像观景台、上李水库望湖塔及休憩台、白石炮台盼归塔（跨度70.79 米）、太清宫接地广场；4.绿化恢复面积约 20.7万平方米。项目建安费约32333万元。

中标价：219802459.18 元。

工期：总工期425日历天，其中各关键节点的工期要求为：于 2022年05月01日前基本完工且具备试运行条件。

工程质量：符合合格（其中，外观和基础工程优良）标准。

项目负责人：郭佳静，身份证号码：50022219890921171X，
建造师注册证书号：京111192007421。

中标通知书

请你方在接到本通知书后的 30 日内到厦门市市政建设开发有限公司（厦门市云顶中路2777-2779号市政大厦）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第2章“投标须知”第29.1条规定向我方提交履约担保。
特此通知。

招标人：厦门市市政建设开发有限公司（盖单位电子公章）

法定代表人：吴学良（盖电子姓名章）


 2021年07月12日

合同

合同关键页

厦门东坪山健康步道（东山水库-环岛路段）景观提升工程（二标段）建设工程施工合同（正本）

(GF—2017—0201)

正本

厦门东坪山健康步道（东山水库-环岛路段）景观提升工程（二标段）

建设工程施工合同

合同编号：SZ2021-DPSJKBD-2-32-2

发包人（全称）：厦门市市政建设开发有限公司

承包人（全称）：中铁十六局集团有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

合同关键页

厦门东坪山健康步道（东山水库-环岛路段）景观提升工程（二标段）建设工程施工合同（正本）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：厦门市市政建设开发有限公司

承包人（全称）：中铁十六局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就厦门东坪山健康步道（东山水库-环岛路段）景观提升工程（二标段）施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：厦门东坪山健康步道（东山水库-环岛路段）景观提升工程（二标段）。

2.工程地点：厦门市思明区。

3.工程立项批准文号：厦发改审批[2020]314号。

4.资金来源：财政统筹资金。

1.1. 5.工程内容：项目位于厦门岛内，起于三官道院附近，上李水库、蝴蝶泉，终于环岛路。总长度约6公里。其中：1.新建桥梁步道长度3.2公里，新建地面步道长度2.8公里，其中小支墩段0.4公里，路基段2.4公里；2.步道净宽2.8米；3.全线新建服务点共计10处，其中7处驿站（主要驿站节点5处）和3处公厕，主要驿站节点：大厝山城市阳台、龟石佛像观景台、上李水库望湖塔及休憩台、白石炮台盼归塔（跨度70.79米）、太清宫接地广场；4.绿化恢复面积约20.7万平方米。项目建安费约32333万元。

6.工程承包范围：

主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、管线消防工程、景观绿化工程、电气工程、施工临时用水用电等。具体内容详见施工图纸及工程量清单（含工程量清单编制说明）。

二、合同工期

计划开工日期：2021年月 日，实际以监理下达开工令为准。

计划竣工日期：实际开工后425天。

工期总日历天数：425天。各关键节点的工期要求为于2022年05月01日前基本完工且具备试运行条件

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

20210708

2

合同关键页

厦门东坪山健康步道（东山水库-环岛路段）景观提升工程（二标段）
建设工程施工合同（正本）

1. 签约合同价为：
人民币（大写）贰亿壹仟玖佰捌拾万零贰仟肆佰伍拾玖元壹角捌分
(¥219802459.18 元)，最终以市（区）财政审核中心审定结果为准。

其中：

- (1) 安全文明施工费：
人民币（大写）伍佰伍拾壹万肆仟伍佰零柒元捌角叁分 (¥5514507.83 元)；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写）_____ (¥_____ 元)；
- (3) 专业工程暂估价金额：
人民币（大写）_____ (¥_____ 元)；
- (4) 暂列金额：
人民币（大写）柒拾壹万捌仟玖佰捌拾捌元整 (¥718988.00 元)。

2. 合同价格形式：总价合同，合同工程量清单中包含的项目或数量实际没有发生或减少的，在计量和工程结算时应当取消或扣减，最终价款以厦门市（区）财政审核中心审定的结算数为准。

五、项目经理

承包人项目经理：郭佳静。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 招标文件及其附件(含招标文件补充答疑书)、投标文件及其附件(含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 合同履行中，发包人与承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字

合同关键页

厦门东坪山健康步道（东山水库-环岛路段）景观提升工程（二标段）
建设工程施工合同（正本）

或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 9 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在厦门市湖里区云顶中路 2777 号市政大厦签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字和盖章后生效。

十三、合同份数

本合同约定正本贰份，由发包人、承包人分别保存壹份，合同副本玖份，发包人执副本贰份，承包人执副本柒份，正副本出现不一致时，以正本为准。

双方在履行合同过程中发生纠纷向法院起诉，人民法院可以依以下地址送达相关文书

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

签订日期：2021 年 9 月 24 日

签订日期：2021 年 9 月 24 日

组织机构代码：91350200426605365P

组织机构代码：_____

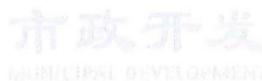
20210708

4

合同关键页

厦门东坪山健康步道（东山水库-环岛路段）景观提升工程（二标段）
建设工程施工合同（正本）

地 址： <u>厦门市湖里区云顶中路</u>	地 址： <u>北京市朝阳区红松园北里 2 号</u>
<u>2777 号市政大厦 20 楼</u>	
邮 政 编 码： <u>361006</u>	邮 政 编 码： <u> </u>
电 话： <u>5576129</u>	电 话： <u>010-51884390</u>
传 真： <u>2298311</u>	传 真： <u>010-51884390</u>
电子信箱： <u> </u>	电子信箱： <u> </u>
开 户 银 行： <u>中国建设银行股份有限公司厦门市分行营业部</u>	开 户 银 行： <u>中国工商银行股份有限公司北京东坝支行</u>
账 号： <u>35101535001050007415</u>	账 号： <u>0200210019000039911</u>



项目负责人变更申请表

项目名称	厦门东坪山健康步道(东山水库-环岛路段)景观提升工程(二标段)		
建设单位	厦门市市政建设开发有限公司		
施工单位	中铁十六局集团有限公司		
原项目负责人	郭佳静	拟变更项目负责人	白根业
证书编号	京 111192007421	证书编号	京 111181906587
原项目负责人身份证号	50022219890921171X	拟变更项目负责人身份证号	142401198602106230
变更原因及申请	原投标项目负责人郭佳静因个人家庭原因已从我单位离职,不能继续履行本项目负责人岗位职责。特此申请变更项目负责人郭佳静为白根业。 施工单位: (盖章) 日期: 2021年12月9日		
监理单位意见	同意变更。 监理单位: (盖章) 日期: 2021年12月9日		
建设单位意见	同意。 建设单位: (盖章) 日期: 2021年12月9日		

合同关键页

项目负责人变更申请表

项目名称	厦门东坪山健康步道（东山水库-环岛路段）景观提升工程（二标段）		
建设单位	厦门市政城市开发建设有限公司		
施工单位	中铁十六局集团有限公司		
原项目负责人	白根业	拟变更项目负责人	李晓明
证书编号	京 111181906587	证书编号	京 1112019202002858
原项目负责人身份证号	142401198602106230	拟变更项目负责人身份证号	120105197110205119
变更原因及申请	<p>原履约项目负责人白根业因个人原因离职，不能继续履行本项目负责人岗位职责。特此申请变更项目负责人白根业为李晓明。</p> <p>施工单位：（盖章）</p> <p>日期：2022年9月28日</p>		
监理单位意见	<p>同意变更。</p> <p>监理单位：（盖章）</p> <p>日期：2022年9月28日</p>		
建设单位意见	<p>同意</p> <p>建设单位：（盖章）</p> <p>日期：2022年9月28日</p>		

竣工验收证明

竣工验收证明

附件 2

福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制



填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工验收证明

竣工项目审查

表 1

工程名称	厦门东坪山健康步道（东山水库-环岛路段）景观提升工程（二标段）	工程地址	东坪山片区
建设单位	厦门市政城市开发建设有限公司		
勘察单位	信息产业部电子综合勘察研究院	结构形式	/
设计单位	厦门市市政工程设计院有限公司	工程规模	
监理单位	福建盛越建设有限公司	开工日期	2021 年 10 月 14 日
施工单位	中铁十六局集团有限公司	竣工日期	2023 年 2 月 17 日
施工许可证号	350200202110140202	总造价/A 线造价	21980.2459 万元/约 15537.48 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况			
（一）道路工程			
1、路基部位		1、合格；符合要求	
2、结构层部位		2、合格；符合要求	
3、路面部位		3、合格；符合要求	
4、附属工程		4、合格；符合要求	
（二）桥梁工程			
1、基础部位		1、合格；符合要求	
2、下部结构		2、合格；符合要求	
3、上部结构		3、合格；符合要求	
4、桥面结构		4、合格；符合要求	
5、附属工程		5、合格；符合要求	
（三）排水工程			
1、雨水工程		1、合格；符合要求	
2、污水工程		2、合格；符合要求	
（四）其他专业			
1、路灯工程		1、合格；符合要求	
2、给水工程		2、合格；符合要求	
3、消防工程		3、合格；符合要求	
（五）配套工程			
1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程		1、合格；符合要求	
2、给排水工程		2、合格；符合要求	
3、建筑电气安装工程		3、合格；符合要求	

竣工验收证明

续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	1、已按合同要求完成本次验收范围的施工任务 2、无 3、无
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	1、手续基本完整 2、签字齐全，资料完整 3、签字齐全，资料完整
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	各项进场试验报告齐全、有效。
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	勘察单位、设计单位均出具质量检查报告、施工单位已出具竣工报告，监理单位已出具质量评估报告，各文件齐全有效。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	齐全
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	是
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	是
审查结论： 通过对勘察、设计、监理、施工单位各建设工作的全面考核，认为各方面主体结构能够按照各自合同履行约定，并做了大量的工作，使建设项目能够顺利正确的完成，可投入正常使用。同意竣工验收。 <div style="text-align: right;">  建设单位工程负责人: 柳永国 2023年2月17日 </div>	

竣工验收证明

工程质量评定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查 64 项， 其中符合要求 64 项， 经鉴定符合要求 64 项 结论：符合要求	应 得 100 分 实 得 96 分 得分率 96 %
桥梁工程	合格		
给水工程	合格		
排水工程	合格		
路灯工程	合格		
地基与基础	合格		
主体结构	合格		
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
单位工程评定等级 道路工程、桥梁工程、给排水工程、路灯工程及配套服务设施工程质量评定合格			
 (公章) 建设单位工程负责人: <u>杨永国</u> 2023年 2月 17日			
执 行 标 准	道路工程	《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ1-2008	
	桥梁工程	《城市桥梁工程施工与质量验收规范》CJJ 2-2008	
		《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008	
		《钢结构工程施工质量验收标准》GB50205-2020	
	给、排水工程	《给排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008	
		《给水排水构筑物工程施工及验收规范》GB50141-2008 《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002	
	路灯工程	《城市道路照明工程施工及验收规程》CJJ89-2012	
建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013		
	《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2018		
	《钢结构工程施工质量验收标准》GB 50205-2020 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB 50202-2018		
给排水工程(土建)	《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002		
电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015		

竣工验收证明

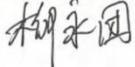
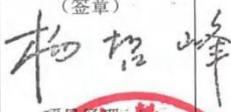
续表 3

验收 机构 意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	监理单位	同意验收
	施工单位	同意验收

竣工验收结论:

本项目根据厦门市本岛步道系统工程指挥部办公室会议纪要《关于 2022 年第 7 次健康步道工程推进会议的纪要》(2022) 7 号的文件精神, 本项目采用分期验收, 本次工程验收范围及内容: 验收范围为 A 线桩号范围, 具体为道路工程、桥梁工程、给排水管道工程、电气工程、智能化工程。综合服务房二、综合服务房四、综合服务房五、综合服务房五(B)、综合服务房五(C), 龟石佛像观景台、盼归塔次要节点、太清宫接地广场、胶囊楼梯等配套工程土建及安装工程。各项手续齐全, 符合相关法律、法规要求, 工程相关在施工过程中, 严格按图施工, 符合规范要求, 认真执行工程建设强制性标准, 工程质量保证资料齐全, 经核定符合要求, 工程符合设计、施工规范要求。

各验收单位对该工程本次验收范围的各自合同约定事项已完成, 其质量达到设计要求, 无违反工程建设强制性标准相关规定, 并符合环保、消防部门等的规定要求, 并具有工程质量保修书, 各验收机构一致意见, 经检查: 各子分部和分部工程施工质量符合设计和施工质量验收规范要求, 质量控制资料及安全功能检测报告齐全, 观感质量好, 质量评定为合格工程。

 建设单位 (公章) 法定代表人: (签章)  项目负责人: (签字)  2022年2月17日	 勘察单位 (公章) 法定代表人: (签章)  项目负责人: (签字)  2022年2月17日	 设计单位 (公章) 法定代表人: (签章)  项目负责人: (签字)  2022年2月17日	 监理单位 (公章) 法定代表人: (签章) 罗炳刚 总监理工程师: (签字)  2022年2月17日	 施工单位 (公章) 法定代表人: (签章)  项目经理: (签字)  2022年2月17日
---	---	---	---	--

中国共产党

中国铁建股份有限公司委员会文件

中国铁建党任〔2022〕102号

关于杨哲峰、程红彬同志职务任免的通知

中铁十六局集团有限公司党委：

经研究决定：

杨哲峰同志任中铁十六局集团有限公司党委书记；

免去程红彬同志的中铁十六局集团有限公司党委书记、常委、委员职务。



中国铁建股份有限公司党委

2022年9月7日

— 1 —

抄送：中共北京市委组织部，公司领导，总裁助理级人员，副总师、纪委副书记、工会副主席、副总法律顾问、安全副总监，总部各部门，本人，存档。

中国铁建股份有限公司办公室(党委办公室) 2022年9月7日印发

2.2. 赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包(EPC)工程一标段 中标通知书

中标通知书

中铁十六局集团有限公司、杭州蓝天风景建筑设计研究院有限公司联合体：
经评标委员会评审，现决定赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包(EPC)工程一标段工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书三十天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

姓名	证号
总承包负责人	何双良 京112080904369
设计负责人	周国宁 62300153839
设计技术负责人	滕志杰 113301598
建筑专业负责人	陈建刚 130202207
结构专业负责人	黄欢 S103302288
绿化、园林专业负责人	王童 170101031
园林专业负责人	王智峰 1702021113
给排水专业负责人	赵飞 62300190788
电气专业负责人	周云焜 62300142024
造价专业负责人	陈蔚蔚 63300134120
暖通专业负责人	曹耀波 CN143300421
施工负责人(施工项目经理)	何双良 京112080904369
施工技术负责人	李臣 4066110040
施工员	许志耀 11161040006557
	闫冬 考013-0004772
安全员	董友海 京建安C(2018) 0259450
	刘斌 京建安C(2018) 0259452
质量员	赵文 11161090005287
	张亮 11161090005290
材料员	郑粉粉 11161110028837
	杨文君 11171110030256
标准员	胡健 0209102816
	张敏 11161120007017
机械员	刘辉 11161120007745
劳务员	苏敬德 11161130008975
	冯静 11161130031147
	郑亚强 11161140064995
资料员	张慧 考051-0050230
项目副经理	何保军 44060857A
项目副经理	张天伟 4406413078
安全总监	邵安军 4406416358
采购负责人	宋斌 4406414068
质量负责人	宋国顺 440641312A
计划合同负责人	魏增前 赣建[15]10012481
HES负责人	黄浩 4406415065
对外协调负责人	王政伟 4406140075
财务负责人	张纯 44060528
信息文控负责人	王亚国 4406412109

特此通知。

招标人：(章)
法定代表人：(章)
经办人：(章) 联系电话：0791-83839644

2024年7月16日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

中标名称	赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包(EPC)工程一标段
建筑面积	工程项目建设用地面积约146157.00㎡,长度约3.85km,宽度120-230米,一标段:长约4.79千米
招标控制价	本项目投资额:约49649万元,建安工程费招标控制价:133763742.99元 1、工程设计费:按8元/平方米的标准包干(含方案设计费); 2、工程建安费:本项目采用工程量清单计价模式,当发生清单原有子目不适用或缺项的情况按建安费计价套用江西省最新相关专业定额及费用定额,执行江西省、南昌市造价政策性调整文件计算后根据中标单位投标报价对应招标控制价让利比率进行下浮,最终建安结算金额以甲方、乙方及财政评审部门三方一致认可的定案金额为准(以中标单位投标报价作为签订合同的依据,最终以甲方、乙方及财政评审部门一致同意的定案金额为准); 建安工程费报价:按现行《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》(2017年版)、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》(2017年版)及相关定额解释和费用定额、《江西省市政园林消耗量定额及统一基价表》(2017年版)及相关定额解释和费用定额、《江西省市政园林消耗量定额及统一基价表》(2017年版)及相应费用定额标准执行,缺项部分执行江西省现行其他相关定额,材料按价按施工同期的赣南平均值《南昌建设工程造价信息》调整,建安工程总造价下浮8%(含本数)~11%(含本数),缺项部分执行市场价。 1、设计费报价:8元/平方米的标准包干(含方案设计费); 2、建安工程费报价:119060892.81元(建安下浮比例:11%); 工程建安费:本项目采用工程量清单计价模式,当发生清单原有子目不适用或缺项的情况按建安费计价套用江西省最新相关专业定额及费用定额,执行江西省、南昌市造价政策性调整文件计算后根据中标单位投标报价对应招标控制价让利比率进行下浮,最终建安结算金额以甲方、乙方及财政评审部门三方一致认可的定案金额为准(以中标单位投标报价作为签订合同的依据,最终以甲方、乙方及财政评审部门一致同意的定案金额为准)。
中标总造价	综合评估法 质量等级 合格
评标办法	①设计部分:包括但不限于方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工阶段全过程设计配合及本项目前期配合工程咨询服务;②施工范围:包括但不限于土石方工程、建筑工程、园林景观、绿化工程、景观装饰、给排水工程、电气工程等(详见工程量清单)
中标工程范围	无
工程质量创优奖励措施	1.工程设计费:施工图审查备案后,按施工图预算作为取费基数计算设计费,一个月内支付70%;竣工验收合格结算审定后,一个月内以竣工方审核的施工图预算作为取费基数付清余款。 2.工程建安费:2.1预付款 本合同签订后30天内,甲方应向乙方支付经甲方审计部门复核的施工图预算10%的预付款;同时乙方应向甲方提交一份与预付款等额的预付款收据,预付款须在预付款扣除前一直有效。2.2预付款的扣回与返还 (1)预付款在工程款中期支付的累计金额达到“签约合同价扣除暂列金额”后的20%时开始扣回,扣回比例为当期完成额的20%,预付款应在中期支付的累计金额达到“签约合同价扣除暂列金额”后的60%前扣回完毕,如果月付款证书的金额少于规定的扣回金额,其差额应包含在下一个月付款证书中作为债务结转;(2)如果在工程竣工验收或提前终止合同之前,尚未按照本款规定付清款,承包人应将未结部分的全部余额支付发包人,否则发包人有权从任何应该支付或将要支付给承包人的款项中扣除该金额。2.3进度款 月进度款支付比例为经监理、跟踪审计、甲方批复当月完成建安工程量的70%;工程竣工验收合格经结算审定后,一个月内支付至结算金额的97%,剩余3%作为质量保证金,两年质保期满后无息支付,绿化养护费计一年,养护质保期为二年。2.4建安工程费:按现行《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》(2017年版)、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》(2017年版)及相关定额解释和费用定额、《江西省市政园林消耗量定额及统一基价表》(2017年版)及相应费用定额标准执行,缺项部分执行江西省现行其他相关定额,缺项部分的材料按市场价,工程总造价按投标下浮点数下浮。(最终以南昌红谷滩财政评审审计批复为准),甲方供应以及甲方、乙方共同询价的材料、设备等不参与下浮。
投标人对招标人的位置措施及其它条件说明	无
备注	无

注:本表一式四份,招投标监管机构、招标单位、中标单位、建筑部门各存一份。

中标通知书

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中标通知书

赣建 洪 招字[2018]第_62_号

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

履约担保	担保金额	合同金额的 10%
	担保期限	工程竣工验收合格后 28 天内一直有效
	担保方式	履约保证金或银行保函
支付担保	担保金额	合同金额的 10%
	担保期限	至合同约定的工程款支付完后（不含质量保修金）28 天内一直有效
	担保方式	/
合同补充条款	1、合理低价法中的“招标人须知”和报价承诺法中的“招标人须知”为施工合同的补充条款。 2、合同中另行约定。	
其它需要说明的问题：	1、违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。 2、合同中另行约定。	
招标单位意见	招标单位：  法定代表人：  2018 年 11 月 14 日	招标投标监管机构：  签收人：  2018 年 11 月 14 日

注：本通知书属“招标投标情况书面报告”材料之一

正本

赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、
施工总承包（EPC）工程一标段

建设项目工程总承包（EPC）合同

发包人：南昌市红谷滩城市投资集团有限公司

承包人：中铁十六局集团有限公司（联合体牵头人）

杭州蓝天园林建设有限公司（联合体成员方）

合同关键页

第一部分合同协议书

发包人（全称）：南昌市红谷滩城市投资集团有限公司

法定代表人：鞠雅

注册地址：江西省南昌市红谷滩新区会展路545号

纳税人识别号（统一社会信用代码）：91360100769763234A

开户银行名称：

开户银行账号：

联系电话：0791-83839647

承包人（全称）：

中铁十六局集团有限公司（联合体牵头人）

法定代表人：程红彬

注册地址：北京市朝阳区红松园北里2号

资质证书号码：D111001667

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

资质专业及等级：市政公用工程施工总承包壹级

安全生产许可证号码：（京）JZ安许证字【2020】100367

纳税人识别号（统一社会信用代码）：911100001016367613

开户银行名称：中国工商银行股份有限公司北京望京支行

开户银行账号：0200003509022189878

纳税人类型：一般纳税人 小规模纳税人 其他：（请详细说明）

增值税发票类型：增值税专用发票 增值税普通发票

联系电话：010-85926056

杭州蓝天园林建设有限公司（联合体成员方）

法定代表人：王灵生

注册地址：浙江省杭州市余杭区中泰街道南湖大厦1幢301室-37

资质证书号码：A133032651

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

合同关键页

资质专业及等级：风景园林工程设计专项甲级

安全生产许可证号码：/

纳税人识别号（统一社会信用代码）：9133010014307682XA

开户银行名称：中国银行浙江省分行

开户银行账号：376665418613

纳税人类型：一般纳税人 小规模纳税人 其他：（请详细说明）

增值税发票类型：增值税专用发票 增值税普通发票

联系电话：0571-86772868

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规、中共红谷滩新区工委 2018 年第三次会议精神议题六、2018 年第三次南昌市红谷滩新区管委会主任办公会议精神议题九，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包（EPC）工程一标段事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况及承包范围

工程名称：南昌市赣江市民公园四期景观绿化工程设计、采购、施工总承包（EPC）工程一标段

工程批准、核准或备案文号：赣建洪招字[2018]第 62 号

工程内容及规模：①设计部分：包括但不限于方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工阶段全过程设计配合及本项目相关配套工程设计服务；②施工范围：包括但不限于土石方工程、建筑工程、硬质铺装、绿化工程、景观装饰、给排水工程、电气工程等（详见工程量清单）。③工程规模：九龙湖大道（抚州大街）至向莆货运铁路，长约 4.79 千米，宽度 120-230 米。工程造价估算约 49649 万元。

工程所在省市详细地址：南昌市红谷滩九龙湖新城

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

本项目的主要生产技术（或建筑设计方案）由中铁十六局集团有限公司和杭州蓝天园林建设有限公司整合双方优势资源根据招标文件及设计任务书要求共同完成。

三、主要日期

设计工期：总工期 33 个月（施工工期 29 个月，设计工期 4 个月）。

设计开工日期以发包人发出书面开工令开工日期为准；施工开工日期以发包人与监理人发出书面开工令开工日期为准。

合同关键页

四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足国家相关规程规范标准。

工程施工质量标准：合格。

五、合同价格和付款货币

1、合同价格暂按可研估算为人民币（大写）：肆亿玖仟陆佰肆拾玖万元整（人民币）（暂定）¥：496490000元（含设计费）（暂定不含增值税金额为455495413元（大写：肆亿伍仟伍佰肆拾玖万伍仟肆佰壹拾叁元整），增值税款为40994587元（大写：肆仟零玖拾玖万肆仟伍佰捌拾柒元整）（本项目投标价为119050392.81元，仅包含绿化模拟清单工程）

最终价格根据工程实际实施情况，依据合同价格约定条款据实结算。

2、费用计取依据及下浮费率：

本工程投标下浮率为：11%。

绿化工程单价按照投标价格执行，若需变更的乔木投标让利超过11%，执行变更的让利，否则执行11%的让利（非乙方原因发生的苗木变更，若投标让利超过11%，执行11%的让利）

工程建安费按现行《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》（2017年版）、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》（2017年版）及相关定额解释和费用定额，《江西省市政消耗量定额及统一基价表》（2017年版）《江西省园林消耗量定额及统一基价表》（2006年版）及相应费用定额标准计取，缺项部分参考江西省现行其他相关定额，材料价格执行施工期《南昌建设工程造价信息》算术平均价，缺项部分的材料按市场价。甲方供应以及甲方、乙方共同询价的材料、设备等不参与下浮。（但询价材料考虑下浮因素）

设计费：按8元/平方米的标准包干（含方案设计费），工程量以最终结算为准。实际面积以图审和甲方认可的面积为准（非乙方原因造成已设计而未施工部分，经甲方书面确认后可按照合同约定计算设计费）。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：发包人与承包人联合体各方签字盖章后生效。

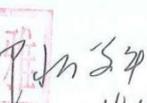
合同关键页

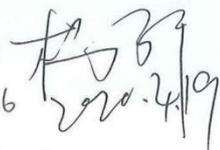
发包人：
(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
(签字)

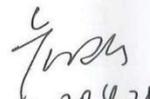

2020.4.22

企业组织机构代码：
邮政编码：
传 真：
电子邮箱：

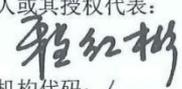



2020.4.16


2020.4.19


2020.4.24

承包人(联合体牵头方):
中铁十六局集团有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字) 
企业组织机构代码：/
邮政编码：
传 真：
电子邮箱：

承包人(联合体成员方):
杭州蓝天园林建设有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字) 
企业组织机构代码：/
邮政编码：
传 真：
电子邮箱：

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点： 南昌市红谷滩管委会三楼会议室

竣工验收证明

竣工验收报告

工程竣工验收报告					
工程名称	赣江市民公园四期景观绿化工程一标			监督注册号	36011320220107 0102
总面积	843953m ²	绿化面积	634472.7m ²	建筑面积	2569.6m ²
开工日期	2020年8月30日	竣工日期	2023.6.2	验收日期	2023.6.2
验收内容	有关工程质量文件和资料： 1、工程开工准备资料、工程技术管理资料合格、齐全有效； 2、工程质量控制资料合格、齐全有效； 3、工程质量验收资料、工程实体检测报告合格、齐全有效； 4、工程竣工图齐全有效。 实物质量： 1、工程安全与使用功能检验合格。 2、工程质量控制资料合格。 3、观感质量验收好。				
验收结论	经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。				
施工单位	验收意见：合格 单位负责人：峰杨 项目负责人：杨 (公章) 年 月 日		设计单位	验收意见：合格 单位负责人：印满 项目负责人：邓旭峰 (公章) 年 月 日	
勘察单位	验收意见：合格 单位负责人：柳哲 项目负责人：王 (公章) 年 月 日		代建单位	验收意见：合格 单位负责人：李 项目负责人：卢 (公章) 年 月 日	
监理单位	验收意见：合格 单位负责人：灵谢 项目负责人：灵谢 (公章) 2023年6月2日		建设单位	验收意见：合格 单位负责人：林勤 项目负责人：林勤 (公章) 年 月 日	

3、企业业绩 2

投标人名称：中铁十六局集团第四工程有限公司、中铁十六局集团有限公司、深圳众大建设工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	深圳华侨城股份有限公司	滨海廊桥工程地下室主体	深圳市宝安中心区	29317.72	本项目北起宝安体育场,东至图书馆,南至滨海文化公园,为城市公园,总选址面积约 129760.16 平方米,地下选址面积约 31061.06 平方米,地下总建筑面积约 26390 平方米、柱跨度约 9 米,内容主要有:公园配套用房、城市公共通道、公共卫生间、后勤用房及设备用房、雕塑基础及配套设施等。	2023 年 6 月 30 日	P46-P74
2	贵州金路房地产开发有限公司	贵阳东站货场棚户区成片改造项目 08 号地块新建商品住宅、商业用房、绿化工程及附属设施项目施工总承包工程	贵阳市二戈寨富源南路	40885.94	本项目总建筑面积约为 174127.88 m ² ,其中,地上建筑面积为 136230.53 m ² ,地下建筑面积为 37897.35 m ² ,包括楼栋:1#楼、2#楼、3#楼、4#楼、5#楼、6#楼、8#楼以及地下室。地下室竣工造价:8404.46 万元	2023 年 6 月 1 日	P75-P97

注：后附业绩证明材料。

3.1. 滨海廊桥工程地下室主体施工

中标通知书

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030620190106009001

标段名称: 滨海廊桥工程地下室主体施工

建设单位: 深圳华侨城股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中铁十六局集团有限公司

中标价: 29317.725787万元

中标工期: 455天

项目经理(总监): 张治中



本工程于 2019-12-09 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-01-15



查验码: 8525250772967073

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

合同关键页

OCT 华侨城

深圳华侨城股份有限公司

合同编号: RWLQ-SG19-011

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 滨海廊桥工程地下室主体

工程地点: 深圳市宝安中心区

发 包 人: 深圳华侨城股份有限公司

承 包 人: 中铁十六局集团有限公司

2019 年版

合同关键页



深圳华侨城股份有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳华侨城股份有限公司

承包人(全称): 中铁十六局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 滨海廊桥工程地下室主体

工程地点: 深圳市宝安区中心区

工程规模及特征: 本项目北起宝安体育场,东至图书馆,南至滨海文化公园,为城市公园,总选址面积约129760.16平方米,地下选址面积约31061.06平方米,地下总建筑面积约26390平方米,柱跨度约9米,内容主要有:公园配套用房、城市公共通道、公共卫生间、后勤用房及设备用房、雕塑基础及配套设施等。项目业主单位:深圳市宝安区建筑工务署、深圳市宝安区中心区发展事务中心、深圳市宝安区城市管理和综合执法局;项目代建人:深圳华侨城股份有限公司(以下简称发包人)。

资金来源: 财政投入100%。

承包方式: 包工包料。

二、工程承包范围

本次招标的主要范围包括但不限于:滨海廊桥工程地下室主体、简装修、供配电、电气、给排水、消防、暖通、抗震支吊架、电梯扶梯(含装修)警务室(土建及全部机电系统)、垃圾处理设备等工作,其他与本工程相关的各种施工措施、道路疏解、管线改迁、临时路口开设、临时用水、用电设施保护与管理、水土保

合同关键页



深圳华侨城股份有限公司

持、安全文明措施、BIM 技术在施工阶段的应用等。具体详见图纸、工程量清单及合同相关条款。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		
<input checked="" type="checkbox"/> 其它 道路疏解、管线改迁_____		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

合同关键页



深圳华侨城股份有限公司

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

开工日期：2020年03月01日；（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：2021年05月30日；

合同工期总日历天数 455 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）贰亿玖仟叁佰壹拾柒万柒仟贰佰伍拾柒元捌角柒分（小写：¥ 293,177,257.87 元）；

不含税合同价款暂定为：人民币（大写）贰亿陆仟捌佰玖拾陆万玖仟玖佰陆拾壹元叁角伍分（小写：¥ 268,969,961.35 元）；增值税税率：9%

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）捌佰柒拾壹万捌仟肆佰肆拾玖元叁角伍分（小写：¥ 8,718,449.35 元）；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁佰陆拾万元整（小写：¥ 3,600,000.00 元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写）壹仟伍佰伍拾贰万零玖佰陆拾肆元陆角（小写：¥ 15,520,964.60 元）。

项目单价：详见承包人的投标报价书



六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定

合同关键页



深圳华侨城股份有限公司

的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 月；

订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份；建设行政主管部门保存 1 份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理单位备存 1 份。

合同关键页

OCT 华侨城

深圳华侨城股份有限公司

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：911100001016367613

地址：北京市朝阳区红松园北里2号

邮政编码：100020

法定代表人：程红彬

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

竣工验收证明

竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：深圳华侨城股份有限公司 滨海廊桥工程

验收日期：2023.6.30

建设单位（盖章）：深圳华侨城股份有限公司（代建）

深圳市宝安区城市管理和综合执法局

竣工验收报告

一、工程概况

项目编号	2018-440306-47-01-719141	项目代码	
项目名称	滨海廊桥工程	项目曾用	宝安中心区双线公园（一期）工程
工程地点	宝安区新安街道		
建筑面积	26390 m ²	工程造价	12.6 亿元
结构类型	钢筋混凝土框架剪力墙结构、钢框架结构	层数	地下 1 层/地上 0 层
立项批准文号	宝发改概算【2020】48 号	宗地号	宗地号 002-0090
用地规划许可证号	地字第 440306202200143 号	工程规划	深规划资源建许字 BA-2019-0055 号
施工许可证号	滨海廊桥工程机电承包工程： 2021-0609 宝安中心区双线公园（一期）工程（滨海廊桥工程）基坑支护土石方及桩基础工程： 2019-1790 滨海廊桥工程装修工程标段 2（F 地块-H 地块）： 2021-0642 滨海廊桥工程装饰工程标段 1（B 地块-E 地块）： 2021-0641 滨海廊桥工程园建工程标段 3（F 地块-H 地块）： 2021-0136 滨海廊桥工程园建工程标段 2（B 地块-E 地块）： 2021-0118 滨海廊桥工程园建工程标段 1（桥面及 A 地块）： 2021-0113 宝安中心区双线公园（一期）工程（滨海廊桥工程）地下室： 2020-0188		



竣工验收报告

施工许可证号	滨海廊桥工程公园配套构筑物 （含廊桥主廊、次廊、跨宝源路 过街设施）： 2020-0709 滨海廊桥工程绿化工程标段2（F 地块-H 地块）： 2021-0137 滨海廊桥工程绿化工程标段1（A 地块-E 地块）： 2021-0117 滨海廊桥工程数字艺术长廊工 程： 2021-1399 滨海廊桥工程室外照明工程： 2021-0147	监 理 许 可 证 号	E111007909
开工日期	2019年11月25日	验 收 日 期	2023年6月30日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务 中心	监 督 编 号	2018-440306-47-01-7191 4110 2018-440306-47-01-7191 4101 2018-440306-47-01-7191 4112 2018-440306-47-01-7191 4111 2018-440306-47-01-7191 4107 2018-440306-47-01-7191 4106 2018-440306-47-01-7191 4104 2018-440306-47-01-7191 4102 2018-440306-47-01-7191 4103 2018-440306-47-01-7191 4108 2018-440306-47-01-7191 4105 2018-440306-47-01-7191 4114 2018-440306-47-01-7191 4109

竣工验收报告

建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局 深圳华侨城股份有限公司（代建）
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司 深圳华侨城建设工程设计有限公司
总包单位	中铁十六局集团有限公司
承建单位 (土建)	
承建单位 (桩基础、土方、 支护)	深圳市中地建设工程有限公司
承建单位 (装修工程标段2 (F地块-H地 块))	深圳市建艺装饰集团股份有限公司
承建单位 (园建工程标段1 (桥面及A地 块))	深圳市新绿园林工程有限公司
承建单位 (园建工程标段2 (B地块-E地 块)及C地 块))	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
承建单位 (园建工程标段3 (F地块-H地 块))	深圳华创建筑装饰股份有限公司
承建单位 (装饰工程标段1 (B地块-E地 块))	深圳市奥雅装饰工程有限公司 深圳市华城建设工程有限公司
承建单位 (绿化工程标段2 (F地块-H地 块))	中节能铁汉生态环境股份有限公司
承建单位 (绿化工程标段1 (A地块-E地 块))	深圳金瑞建设集团有限公司

竣工验收报告

承建单位 (公园配套构筑物 (含廊桥主廊、 次廊、跨宝源路过 街设施))	中建科工集团有限公司 
承建单位 (机电承包工程)	深圳市华西安装工程有限公司 
承建单位 (数字艺术长廊 工程)	深圳市千百辉智能工程有限公司 
承建单位 (室外照明工程)	西安明源声光电艺术应用工程有限公司 
监理单位	铁科院(北京)工程咨询有限公司 
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司 

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：宝安中心区双线公园（一期）工程（滨海廊桥工程）地下室

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	符合要求	共 28 项，其中： 经审查符合要求 28 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 3 项
电梯	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程公园配套构筑物（含廊桥主廊、次廊、跨宝源路过街设施）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	符合要求	共__8__项，其中： 经审查符合要求__8__项 经核实符合要求__8__项	共__4__项，其中： 资料核查符合要求__4__项 实体抽查符合要求__4__项	共__2__项，其中： 评价为“好”的__2__项 评价为“一般”的__2__项
建筑装饰装修	符合要求	共__6__项，其中： 经审查符合要求__6__项 经核实符合要求__6__项	共__1__项，其中： 资料核查符合要求__1__项 实体抽查符合要求__1__项	共__1__项，其中： 评价为“好”的__1__项 评价为“一般”的__1__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共__4__项，其中： 经审查符合要求__4__项 经核实符合要求__4__项	共__2__项，其中： 资料核查符合要求__2__项 实体抽查符合要求__2__项	共__1__项，其中： 评价为“好”的__1__项 评价为“一般”的__1__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程绿化工程标段 1（A 地块-E 地块）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
绿化工程（含栽植基础、栽植工程、养护工程）	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程机电承包工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程绿化工程标段2（F地块-H地块）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
绿化工程（含栽植基础、栽植工程、养护工程）	符合要求	共_9_项，其中： 经审查符合要求_9_项 经核实符合要求_9_项	共_1_项，其中： 资料核查符合要求_1_项 实体抽查符合要求_1_项	共_6_项，其中： 评价为“好”的_6_项 评价为“一般”的_0_项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程室外照明工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要 13 项 经核实符合要求 13 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：宝安中心区双线公园（一期）工程（滨海廊桥工程）基坑支护、土石方及桩基础工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程园建工程标段3（F地块—H地块）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核实符合要求 19 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的__项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
园林景观	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程装修工程标段2（F地块-H地块）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	符合要求	共_6_项，其中： 经审查符合要求_6_项 经核实符合要求_6_项	共_5_项，其中： 资料核查符合要求_5_项 实体抽查符合要求_5_项	共_18_项，其中： 评价为“好”的_18_项 评价为“一般”的_0_项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共_10_项，其中： 经审查符合要求_10_项 经核实符合要求_10_项	共_6_项，其中： 资料核查符合要求_6_项 实体抽查符合要求_6_项	共_8_项，其中： 评价为“好”的_8_项 评价为“一般”的_0_项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共_14_项，其中： 经审查符合要求_14_项 经核实符合要求_14_项	共_2_项，其中： 资料核查符合要求_2_项 实体抽查符合要求_2_项	共_7_项，其中： 评价为“好”的_7_项 评价为“一般”的_0_项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程装饰工程标段 I (B 地块-E 地块)

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 13 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程园建工程标段2（B地块—E地块）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共__18__项，其中： 经审查符合要求__18__项 经核实符合要求__18__项	共__7__项，其中： 资料核查符合要求__7__项 实体抽查符合要求__7__项	共__12__项，其中： 评价为“好”的__12__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共__4__项，其中： 经审查符合要求__4__项 经核实符合要求__4__项	共__6__项，其中： 资料核查符合要求__6__项 实体抽查符合要求__6__项	共__8__项，其中： 评价为“好”的__8__项 评价为“一般”的__项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
园林景观	符合要求	共__10__项，其中： 经审查符合要求__10__项 经核实符合要求__10__项	共__10__项，其中： 资料核查符合要求__10__项 实体抽查符合要求__10__项	共__19__项，其中： 评价为“好”的__19__项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程数字艺术长廊工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实符合要求 13 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程园建工程标段1（桥面及A地块）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
绿化	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2023年6月30日</u> ）。 建设单位（公章）：  单位（项目）负责人： 
监理单位 （公章） 总监理工程师 579 有效期 2025.04.12 （北京）工程咨询有限公司	设计单位（公章）： 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：蒋究新 注册号：4407267-002 有效期：至2023年11月30日
设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：	勘察单位（公章）： 中华人民共和国注册岩土工程师（岩土） 姓名：李新元 单位（项目）负责人： 有效期：至2023年12月

竣工验收报告

<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 王深谋</p> <p>2023年6月30日</p>	<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 张渝中</p> <p>2023年6月30日</p>
<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 李康康</p> <p>2023年6月30日</p>	<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 卢广宇</p> <p>2023年6月30日</p>
<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 徐向明</p> <p>2023年6月30日</p>	<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 林兴顺</p> <p>2023年6月30日</p>
<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 秦国昌</p> <p>2023年6月30日</p>	<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 叶高扬</p> <p>2023年6月30日</p>
<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 郝四伟</p> <p>2023年6月30日</p>	<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 程飞</p> <p>2023年6月30日</p>
<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 陈松涛</p> <p>2023年6月30日</p>	<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 雷卫东</p> <p>2023年6月30日</p>

竣工验收报告



3.2. 贵阳东站货场棚户区成片改造项目 08 号地块新建商品住宅、商业用房、绿化工程及附属设施项目施工总承包工程
 中标通知书

中标通知书

中标通知书 (表一)

(施工类)

筑招(2019) ____ ()

中铁十六局集团有限公司:

贵州金路房地产开发有限责任公司的贵阳东站货场棚户区成片改造项目(富源-02-08)施工工程招标, 于 2019 年 06 月 11 日公开开标后, 经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案, 确定你单位为中标人。

工程名称	贵阳东站货场棚户区成片改造项目(富源-02-08)	建设地点	南明区二戈寨东站货场	
招标范围及内容	招标人提供的工程量清单及施工图范围内所含全部内容			
招标方式	公开招标	结构类型	框剪	
工程类别(注1)	房建	质量目标	达到国家现行有关施工质量验收规范标准	
中标价(万元)	40885.944629	中标工期	1095 日历天	
建设规模	174127.88 平方米	建造师 (项目经理)	姓名	魏景威
			等级及证书号	一级注册建造师 京 111141531091
房建项目填写以下内容				
招标栋号	8-1 号楼、8-2 号楼、8-3 号楼、8-4 号楼、8-5 号楼、8-6 号楼、8-7 号楼、8-8 号楼、8 号地块地下室。			
招标各栋面积及层数(含地下/地上)	8-1 号楼: 33F, 18643.08 m ² ; 8-2 号楼: 32F, 17809.26 m ² ; 8-3 号楼: 34F, 22289.03 m ² ; 8-4 号楼: 34E, 18408.46 m ² ; 8-5 号楼: 17F, 23332.94 m ² ; 8-6 号楼: 33F, 16282.28 m ² ; 8-7 号楼: 1F, 896.56 m ² ; 8-8 号楼: 33F, 18568.92 m ² ; 8 号地块地下室: 2F, 87897.35 m ² ;			
招标人盖章:  法定代表人或其委托代理人签字或盖章: 	招标代理机构盖章:  法定代表人或其委托代理人签字或盖章: 	招投标管理机构: 		
2019 年 06 月 17 日	2019 年 06 月 17 日	2019 年 06 月 17 日		

注: 1、工程类别填写房建、市政、装饰、设备、幕墙施工、设备安装、消防、绿化等。

合同关键页

合同关键页



JSGC-201900308

合同编号: TCDC-GY-DZ-GC2019-012

贵阳东站货场棚户区成片改造项目
08号地块新建商品住宅、商业用房、
绿化工程及附属设施项目施工总承
包工程施工合同

工 程 名 称: 贵阳东站货场棚户区成片改造项目 08号地块新建
商品住宅、商业用房、绿化工程及附属设施项目
施工总承包工程

发 包 方: 贵州金路房地产开发有限责任公司

承 包 方: 中铁十六局集团有限公司

签 订 地 点: 贵州省贵阳市南明区华坤发展大厦

签 订 日 期: 2019年7月1日



合同关键页



JSGC-201900308

第一部分 协议书

发包人：贵州金路房地产开发有限责任公司

注册地址：贵州省贵阳市南明区富源南路 25 号

邮编：550005

通讯地址：贵州省贵阳市南明区富源南路 25 号

邮编：550005

法定代表人：袁碧华

职务：

承包人：中铁十六局集团有限公司

注册地址：北京市朝阳区红松园北里 2 号

邮编：100018

通讯地址：北京市朝阳区红松园北里 2 号

邮编：100018

法定代表人：孔令健

职务：董事长

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，并鉴于：发包人欲建设贵阳东站货场棚户区成片改造项目08号地块新建商品住宅、商业用房、绿化工程及附属设施项目施工总承包工程（以下简称“本工程”），并已完成或获得政府有关法律、法规、规章等文件规定的批准、许可、证书等一切必要的手续；发包人已接受承包人提出的承担本工程施工、竣工、交付和保修责任的投标函，包括其附属文件；承包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信和积极的态度与发包人以及本工程有关的任何其他第三方保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。

发包人和承包人协商一致，达成本协议书，订立本合同：

第一条 项目概况

1.1 项目名称：贵阳东站货场棚户区成片改造项目 08 号地块新建商品住宅、商业用房、绿化工程及附属设施项目施工总承包工程

1.2 项目地址：贵阳市二戈寨富源南路

1.3 工程类型：主体施工总承包

1.4 工程规模：本项目总建筑面积约为174127.88 m²，其中，地上建筑面积为136230.53 m²，地下建筑面积为37897.35m²，包括楼栋：1#楼、2#楼、3#楼、4#楼、5#楼、6#楼、8#楼以及地下室。

以上面积仅作参考，实际面积承包人应根据施工图核实。

第二条 承包范围：

贵阳东站货场棚户区成片改造项目 08 号地块新建商品住宅、商业用房、绿化工程及附属设施项目施工总承包工程工作包括但不限于：

1. 一般土建工程（肥槽回填土、房心回填土、地上和地下室钢筋砼结构、砖石结构、防腐



保温、防水工程、涂料工程、室内精装修等)；

2. 对已打入地下的桩进行截桩和凿桩、接桩，并清理由此而引起的垃圾以及运送垃圾到工地指定的垃圾供应点，对打桩产生的挤土也需进行开挖及外运；

3. 基础钢筋砼工程(包括换土垫层、碎石垫层、砼垫层、桩帽、地下部分结构工程)(如有)；

4. 室内给排水工程(排水工程施工至室外干管预留检查井或排水沟，接入室外检查井或接入沟内，并处理接口；给水工程各户必须安装一个镀铬水嘴供发\\包人入伙时试水使用，热水器位置安装金属软管连接冷热水管口)；

5. 标段内一般安装工程(防雷接地、室内弱电及消防预埋管工程敷\\设至室外第一个弱电井、正压送风、各楼栋至配电室的室外电缆敷\\设工程、航空障碍灯工程)；

6. 施工所有设备的基础，预留(埋)所有管道穿墙、板、梁、池壁等部位的全部预留孔(洞)、预埋套管(包括地下室、水箱间\\及人防区、消防、燃气等)、止水板或止水带、钢结构预埋螺栓等，并负责管道与套管及套管与建筑结构间封堵(包括因变更而造成剪力墙、墙板开洞，以及前期预留多余的套管和洞口的封堵)，保证不渗漏，达到防火要求。在专业工程施工过程中，配合专业分包进行专业设备及配件等安装(包括由于发\\包人要求或变更导致的各专业的设备和移位改动的安装等)，最后的收口、封堵。

7. 其他与主体工程不可分割之附属工程。

8. 进行及完成发\\包人及有关政府部门规定的对工程材料、已完工程的试验或检验，按规定提交有关报告。

9. 承包\\人须在现场接收指定供应商送来的材料，并负责上述材料的卸货、储存、堆放、保管、从储存点至安装点的驳运及安装。

10. 在承包范围内的门窗百叶、扶手栏杆、外立面装饰装修工程(涂料、石材等)、通风排烟工程、消防工程、弱电工程、人防工程、配电箱工程、地下室地坪漆及停车位划线和标示标牌工程、二次供水设备采购及安装工程、入户门采购及安装工程、电梯工程、泛光照明、公区精装修、户内精装修、室外总坪(包括但不限于：室外雨水系统，室外污水系统，室外给水系统，室外消防通道的施工，室外弱电管道、室外强电管道及穿线等)、园林景观工程、预制装配式构件工程等专业分包工程、专项供应项目、指定供应项目以及独立工程和独立供应项目，全部纳入施工总承包管理范围内。

11. 承包范围内的工程，或因行业管理，或发\\包人另有原因需分包时，发\\包人有权另行分包(仅限于暂估价部分)。

12. 承包\\人负责为完成承包工程所需的临时建筑、脚手架、垂直运输工具等。

以上所述的工程承包范围及介绍只是概括列举，并不能视为承包人的全部工作范围。承包\\人应研究其他文件，特别是图纸、工程量清单等去完全了解本工程的实际范围。

合同关键页



JSJC-201900308

第三条 合同价款

3.1 本合同价款采用固定总价的方式确定

3.2 本合同的工程价款为人民币 408859446.29 元（大写肆亿零捌佰捌拾伍万玖仟肆佰肆拾陆元贰角玖分）其中不含税价款为：小写¥375100409.44 元（大写人民币：叁亿柒仟伍佰壹拾万零肆佰零玖元肆角肆分），增值税为小写¥33759036.85 元（大写人民币：叁仟叁佰柒拾伍万玖仟零叁拾陆元捌角伍分，增值税率为 9%。如遇国家税务政策修订，调整本合同所涉及的相关行业税率，调整的增值税额在本合同计价或结算时，按国家现行税务法律、法规的税率计算，在保证合同中所涉及的不含税价款不变的前提下，计算相关增值税税额，并在本合同已签订的合同总价及增值税额做相应扣减或增加。

3.3 上述合同价格中包括专业分包工程和指定供应项目的整项含税暂估价为人民币 ¥120408112.07 元（大写：壹亿贰仟零肆拾万零捌仟壹佰壹拾贰元零柒分），见后附技术标准和要之附表 3；暂列金额含税价为人民币¥2675231.6 元（大写：贰佰陆拾柒万伍仟贰佰叁拾壹元陆角），总承包服务费含税价为人民币¥2590117.13 元（大写：贰佰伍拾玖万零壹佰壹拾柒元壹角叁分）

3.4 其他约定：无

第四条 合同工期

4.1 合同工期为：1095 日历天

计划开工日期：2019 年 6 月 20 日（具体开工时间以监理下发开工令为准）

计划竣工日期：2022 年 6 月 19 日（具体时间以甲方书面通知为准）

工期节点详见“技术标准要求”6.1.2.2 条。

4.2 其他约定：无

第五条 承包人主要情况

5.1 施工企业资质标准：建筑工程施工总承包特级

企业资质证书号：D111001667

复审时间及有效期：2020 年 12 月 4 日

本工程项目经理部的主要情况：

项目经理姓名：魏景威

执业资格证号：京 111141531091 注册号：京 111141531091

身份证号：412823197706088015 联系方式：18348480258

5.2 其他情况：/

第六条 合同文件及解释顺序

合同关键页



6.1 下列文件与本协议书一道共同构成双方之间针对本工程的施工总承包合同，统称本合同，本合同所包括的文件称为合同文件。本合同的合同文件包括：

- (a) 协议书
- (b) 中标通知书
- (c) 投标文件、投标函及其附录
- (d) 承包人递交并为发包人接受的澄清文件或承诺函件
- (e) 补充招标文件和招标答疑文件
- (f) 合同条款
- (g) 技术标准和要求
- (h) 图纸目录
- (i) 经标价的工程量清单
- (a) 合同附件
- (a) 实施过程中的补充协议、会议纪要，约谈记录

6.2 上述合同文件应被认为是互为补充和解释的，但如有歧义或互相矛盾时，除非双方另行约定并达成一致，按上一条所排列的顺序，排列在前的文件效力高于排列在后的文件；同一类文件或上一条中没有列明的其他文件，签署时间在后的效力高于签署时间在前的效力；所有合同文件中，本协议书具有最高效力。

6.3 其他约定：无

第七条 工程质量

7.1 工程质量标准：合格，符合现行国家及贵阳市有关竣工验收的要求，中国铁建房地产集团有限公司《住宅工程产品质量标准化手册》（初交房标准）2017 版和《住宅工程产品质量》（精装交房标准）2017 版和《工程管理标准化手册》（2013 版），以及中铁房地产集团西南有限公司《工程管理制度》（2017）、《工程管理手册》（2017）、《工程管理标准动作》（2017）、《项目开发工期标准》（2017）、《安全文明标准化管理手册》（2017）、《中铁房地产集团西南有限公司工程检查管理办法》、《中铁房地产集团西南有限公司资源方信用评价管理办法》（暂行）等集团公司、西南区域公司现行相关制度要求。

7.2 其他要求：/

第八条 合同价款的确定、付款方式、预付款、进度款的支付及结算



8.1 本合同无预付款。

8.2 关于合同价款的确定、付款方式、进度款的支付及结算见本合同条款。

8.3 本工程安全文明施工费的使用范围，应符合国家有关文件和计量规范的规定。

8.4 关于劳保基金的约定： / 。

8.5 在项目开工前根据相关手续办理要求，可能会发生安全文明施工费、农民工保证金、墙体材料专项基金和散装水泥费、工伤保险等款项，可由发包人将该部分款项直接预付给承包人，再由承包人缴纳。发包人所有预付承包人款项，在工程全面开工且达到付款节点后，由发包人从承包人的工程进度款中分五次平均扣除，若承包人采取保函等非现金形式支付上述款项，则承包人应自行配合办理相关手续且不得申请由发包人预付上述款项。

8.6 结算进度及罚则约定：a、竣工验收3个月内报送结算资料；b、承包人出具初稿后，双方在14天内核对完成；c、若承包人未完成a、b规定，发包人有权单方出具审核结果，并书面告知承包人，以此审核结算作为最终结算价；d、若因承包人原因，导致拖延结算，除合同条款内规定相应的违约惩罚外，承包人需另行支付发包人合同价款的5%作为违约金。

8.7 开具发票的约定

a、承包人必须按照发包人批准的金额，每月由承包人向发包人提供增值税专用发票，若未达到付款节点，则审核的进度计价不必开具发票，承包人应在发包人每一次付款时按照累计计价开具增值税专用发票。

b、合同签订方（合同流）、提供服务方（提供服务流）、收款方（资金流）、发票开具方（票据流）必须保持四流一致，否则发包人有权拒绝支付款项。

c、如承包人未按合同约定提供发票，需在五日内重新开具，不然发包人有权拒绝支付款项，若承包人提供虚假发票，需承担相关法律责任。

d、承包人应在接到发包人开票要求后开具增值税扣税凭证，并须在开具增值税扣税凭证之日起7日内将增值税扣税凭证送达发包人，发包人签收增值税扣税凭证的日期为增值税扣税凭证的送达日期。承包人开具的增值税扣税凭证不合格的，应在接到发包人要求后的5日内重新开具合格的增值税扣税凭证并送达至发包人，承包人自行承担相关费用。

e、承包人承诺其开具增值税扣税凭证的形式与内容均合法、有效、完整、准确，不开具或开具不合格的增值税扣税凭证，发包人有权延迟支付应付款项直到承包人开具合格票据之日且不承担任何违约责任，且承包人的各项合同义务仍应按合同约定履行。

8.8 其他约定： /

第九条 履约保证金

在本合同签署后7天内，承包人应向发包人提交本合同的履约保证金，履约保证金按合同总额的10%计算，以银行保函形式提交。保函形式的履约保证金，待本工程全部结算完成后



返还。

第十条 关于资金额度的使用

发包人在累计计价金额项未达到其资金额度时，发包人不予支付承包人任何款项，直至发包人累计计价大于其资金额度时，再进行支付其差额部分，资金额度及相应利息的返还视发包人资金状况而定，但时间最多不超过应付进度款节点的月份或资金额度的使用时间。

为保证农民工工资的正常支付，若承包人垫资额度已达到垫资承诺，但垫资时间已跨年但未达到承诺垫资时间。则在年前支付至承包人已完工程量的 50%作为农民工工资保证。

第十一条 保修

11.1 承包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

11.2 承包人应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的规定，与发包人签订《工程质量保修协议书》，对交付发包人使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

第十二条 送达条款

12.1 本合同项下任何一方向他方发出的通知、信件、数据电文等，应当发送至本合同下列约定的地址、联系人和通信终端。一方当事人变更名称、地址、联系人或通信终端的，应当在变更后3日内及时书面通知他方当事人，他方当事人实际收到变更通知前的送达仍为有效送达。通知方式包括但不限于挂号信、特快专递、手机短信、本地报纸公告等形式，合同双方可选择上述通知方式的一种或者多种。

甲方联系人：侯伟，联系电话：13678117022 联系地址：贵州省贵阳市南明区富源南路贵阳东站货场棚户区成片改造项目项目部，邮编：550005。

乙方联系人：杨晓辉，联系电话：13911870343 联系地址：贵州省贵阳市南明区富源南路贵阳东站货场棚户区成片改造项目经理部，邮编：550005

12.2 双方确认上述送达地址之适用范围包括双方非诉时各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达，同时包括在争议进入仲裁、民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序。

一方采取邮寄方式通知的，上述通讯地址或单位注册地址为送达地址，以该通讯地址或者单位注册地址寄出三日（本省）或七日后（外省）视为送达。对于双方在合同中明确约定的送达地址，法院进行送达时可直接邮寄送达，即使当事人未能收到法院邮寄送达的文书，由于双方的约定，也应当视为送达。

12.3、本约定作为合同中独立存在的条款，不受合同其他条款效力的影响。

第十三条 争议的解决途径

13.1 在履行本合同过程中发生的一切争议，双方同意按照合同条款约定的方式解决。如



争议无法协商解决，双方可以向工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

13.2 发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果：

- 1、双方协议解除本合同；
- 2、调解要求停止合同工作，且为双方接受；
- 3、仲裁机构要求停止合同工作；
- 4、法院要求停止合同工作；
- 5、不可抗力导致合同无法履行。

第十四条 保密

除严格用于合同目的者外，由发包人和监理工程师提供的图纸和其他文件未经发包人书面许可，承包人不得用于或转给第三方。如果由于合同的需要公开有关信息，对于其公开的必要性产生争执，则以发包人的决定为准。

第十五条 合同生效和终止

15.1 本合同生效条件：双方法定代表人或委托代理人签字或加盖法人印章并加盖公章后生效。

15.2 双方履行完毕合同全部义务，工程结算价款支付完毕，本合同即告终止。

15.3 承包合同的权利义务终止后，发包人和承包人均应遵循诚实守信的原则，履行通知、协助、保密等义务。

15.4 关于合同生效和终止的其他约定：无。

第十六条 其他内容

双方约定合同一式拾肆份，其中，发包人捌份，承包人陆份，具同等法律效力。

合同关键页



(此页无正文)

发包人：（盖章）贵州金路房地产开发

有限责任公司

组织机构代码：91520108714883090H

地址：贵州省贵阳市南明区富源南路25号

邮政编码：550005

法定代表人：（签字或盖章）

或授权委托代理人：（签字或盖章）



承包人：（盖章）中铁十六局集团有限公司

统一社会信用代码：911100001016367613

地址：北京市朝阳区红松园北里2号

邮政编码：100018

法定代表人：（签字或盖章）

或授权委托代理人：（签字或盖章）



合同签署时间：2019年7月1日

合同签署地点：

电话：0851-88173192

传真：0851-88173192

电子信箱： /

开户银行：中国建设银行股份有限公司

贵阳二戈寨支行

账号：52001614036052501176

合同签署时间：2019年7月1日

合同签署地点：

电话：010-51045353

传真：01069605452

电子信箱： /

开户银行：中国工商银行北京望京支行

账号：0200003509022189878

变更施工项目负责人申请表

项目名称	贵阳东站货场棚户区成片改造项目（富源-02-08）		
建设单位	贵州金路房地产开发有限责任公司		
施工单位	中铁十六局集团有限公司		
项目地址	贵州省贵阳市南明区富源南路		
联系人	杨晓辉	联系电话	13911870343
原施工项目负责人	魏景威	注册证号	JZ00390567
拟变更 施工项目负责人	杨晓辉	注册证号	JY00386970
施工单位变更说明： 原项目经理魏景威因身体状况原因于2019年11月11日开始不适宜在本项目继续进行正常工作，现申请更换杨晓辉为该项目的经理。		建设单位意见： 同意 	
监理单位意见： 本人证件符合要求，同意进行变更，请贵司审核。		区建设行政主管部门意见： 签章 年 月 日	
备注：  			

竣工验收证明

竣工验收报告

贵阳市建筑工程 竣工验收

备

案

表

贵阳市住房和城乡建设局

二〇一〇年十二月制

竣工验收报告

备案编号：南备2013-16

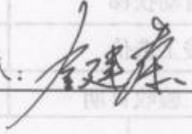
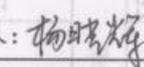
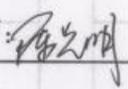
第1页 (共4页)

工程名称	贵阳市站货场棚户区成片改造项目(富源-02-08)地下室		
工程地址	贵阳市南明区富源南路		
竣工面积	37897.35 M ²	结构类型	框架剪力墙结构
层数	地下 2 层地上 层	总高	M
电梯	台	自动扶梯	台
工程用途	住宅、商用	竣工造价	8404.46 万元
开工日期	2019年7月6日	竣工验收日期	
建设工程竣工规划认可证号	筑规竣字2022188号	施工许可证号	520102190620014-SX-001
施工图设计文件审查机构	贵阳市工程设计质量监督站	施工图设计文件审查批准书号	筑设质审2019116603号
工程质量监督机构名称	贵阳市南明区建筑工程质量监督站	质量监督注册号	2019-17#
建设单位	贵州金路房地产开发有限公司	甲级	冷元江 18328009647
勘察单位	甘肃铁道综合工程勘察有限公司	甲级	贺光华
设计单位	成都惟尚建筑设计有限公司	甲级	傅威 13808074080
监理单位	四川五行建设工程项目管理有限公司	甲级	李映华
施工总承包单位	中铁十六局集团有限公司	特级	程红林
分包单位	分包内容	资质等级	联系人、联系电话

竣工验收报告

(页+共)页/第

第2页 (共4页)

勘察单位	<p>项目负责人:  2013年6月1日</p>  (公章)
设计单位	<p>满足设计书, 同意验收</p> <p>项目负责人:  2013年6月1日</p>  (公章)
竣工验收意见	<p>满足要求, 同意验收</p> <p>项目负责人:  2013年6月1日</p>  (公章)
监理单位	<p>同意验收</p> <p>总监理工程师:  2013年6月1日</p>  (公章)
建设单位	<p>同意验收</p> <p>项目负责人:  2013年6月1日</p>  (公章)

竣工验收报告

第4页 (共4页)

备 案 文 件 收 讫 意 见	备 案 管 理 机 构 负 责 人	经 办 人	竣 工 验 收 备 案 管 理 机 构 意 见
该工程的竣工验收备案文件于2013年8月1日收讫, 经验证文件齐全。			
备案文件收讫			
余益		[Signature]	
竣工验收备案管理机构意见:			
同意备案			
竣工面积总建筑面积 37897.35m ²			
竣工时间: 2013年6月1日			
建筑高度: 10.5m			
竣工层数: 地下2层			
[Red Seal: 备案专用章]			
2013年8月1日			

贵阳市建筑工程
竣工验收

备

案

表

贵阳市住房和城乡建设局

二〇一〇年十二月制

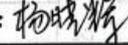
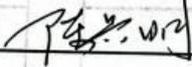
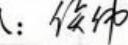
竣工验收报告

备案编号：南备 2022-18号

第 1 页 (共 4 页)

工程名称	贵阳东站货场棚产成片改造项目(案源:02-08)3#、4#、5#楼		
工程地址	贵阳市南明区富源南路		
竣工面积	64030.43 M ²	结构类型	框剪剪力墙结构
层数	地下 层地上 34层	总高	99.65 M
电梯	8 台	自动扶梯	台
工程用途	住宅、商用	竣工造价	11399.37 万元
开工日期	2019.7.6	竣工验收日期	2022.12.8
建设工程竣工规划认可证号	筑规竣字20220188号	施工许可证号	520102190620014-4X-001
施工图设计文件审查机构	贵阳市工程勘察设计质量监督站	施工图设计文件审查批准书号	筑设质审20191660号
工程质量监督机构名称	贵阳市南明区建筑工程质量监督站	质量监督注册号	2019-17#
建设单位	贵州金路房地产开发有限公司	资质等级	甲级 冷元江 18328009641
勘察单位	甘肃铁建综合工程勘察有限公司	资质等级	甲级 胡光华
设计单位	成都恒尚建筑设计有限公司	资质等级	甲级 傅威 13808074080
监理单位	四川五行建设工程项目管理有限公司	资质等级	甲级 李晓兰
施工总承包单位	中铁十六局集团有限公司	资质等级	特级 程红彬
分包单位	分包内容	资质等级	联系人、联系电话

竣工验收报告

勘察单位	勘察. 设计符合规范及 要求. 验收合格.	 (公章) 项目负责人:  2022年 10 月 28 日
设计单位	同意验收.	 (公章) 项目负责人:  2022年 10 月 29 日
竣工 验收 意见	符合设计. 及施工规范要求. 工程质量合格. 同意验收.	 (公章) 项目负责人:  2022年 10 月 29 日
监理单位	同意验收.	 (公章) 总监理工程师:  2022年 10 月 29 日
建设单位	同意验收	 (公章) 项目负责人:  2022年 10 月 30 日

竣工验收报告

第4页 (共4页)

备案文件收讫意见	该工程的竣工验收备案文件于 年 月 日收讫, 经验证文件齐全。		
竣工验收备案管理机构负责人	余益	经办人	刘梅 杨斌
竣工验收备案管理机构意见:			
竣工面积: 64070.47m ² 竣工层数: 地上34层 竣工造价: 11519.37万元 竣工时间: (公章) 年 月 日			

贵阳市建筑工程 竣工验收

备

案

表

贵阳市住房和城乡建设局

二〇一〇年十二月制

竣工验收报告

备案编号: 南备 2022-13

第 1 页 (共 4 页)

工程名称	贵阳东站货场相户区成片改造项目(富准-02-08)1.2.6.8号楼				
工程地址	贵阳市南明区高源南路				
竣工面积	71303.54 M ²	结构类型	框架剪力墙结构		
层数	地下 层地上 33层	总高	99.8 M		
电梯	8 台	自动扶梯	— 台		
工程用途	住宅、商用	竣工造价	9373.84 万元		
开工日期	2019.7.6	竣工验收日期	2022年8月7日		
建设工程竣工规划认可证号	筑规竣字第 20220188号	施工许可证号	520102190620014-6X-00		
施工图设计文件审查机构	贵阳市工程设计质量监督站	施工图设计文件审查批准书号	筑设限审2019(1660)号		
工程质量监督机构名称	贵阳市南明区建设工程质量监督站	质量监督注册号	2019-17#		
建设单位	贵州金路房地产开发有限责任公司	资质等级	法人代表、联系电话		
勘察单位	甘肃铁道综合工程勘察有限公司			甲级	冷元江 18328009647
设计单位	成都恒尚建筑设计有限公司			甲级	贺光华 /
监理单位	四川亚行建设工程项目管理有限公司			甲级	傅威 13808074080
施工总承包单位	中铁十六局集团有限公司			甲级	李顺华 13980823819
分包单位	分包内容			特级	杨红彬

竣工验收报告

第2页 (共4页)

<p>勘察单位</p>	<p>勘察设计符合规范要求，验收合格。</p> <p>项目负责人: 金建荣</p> <p>2022年8月5日</p> 
<p>设计单位</p>	<p>同意验收。</p> <p>项目负责人: 李飞子</p> <p>2022年8月4日</p> 
<p>施工单位</p>	<p>符合设计系统规范要求，工程质量合格，同意验收。</p> <p>项目负责人: 杨晓辉</p> <p>2022年8月5日</p> 
<p>监理单位</p>	<p>同意验收。</p> <p>总监理工程师: 陈志明</p> <p>2022年8月5日</p> 
<p>建设单位</p>	<p>同意验收。</p> <p>项目负责人: 侯伟</p> <p>2022年8月5日</p> 

竣工验收报告

第4页 (共4页)

备
案
文
件
收
讫
意
见

该工程的竣工验收备案文件于 2022 年 8 月 11 日收讫, 经验证文件齐全。

备案文件收讫

竣工验收备案管
理机构负责人

余益

经办人

刘建宏

竣工验收备案管理机构意见:



竣工面积: 71303.54m²

竣工层数: 地上33层

竣工造价: 9373.84万元

竣工时间: 2022年8月11日

(公章)

2022年8月11日



4、企业业绩 3

投标人名称：中铁十六局集团第四工程有限公司、中铁十六局集团有限公司、深圳众大建设工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	前海合作区梦海前湾河桥(原3号景观桥)	深圳市南山区前海合作区	14676.41	包括土石方、地基处理、基坑工程、驳岸拆除及恢复工程、桥梁工程(主体钢结构)、桥梁工程(主体钢结构临时支撑体系)桩基工程、道路工程。桥梁起点桩号为K0+182.39,终点桩号为K0+343.61,全长161.22m。桥梁上部结构采用计算跨径为155.5m的拱梁组合体系钢桥,下部结构采用重力式组合桥台。	2021年8月11日	P99-P112
2	贵溪市宏邨基础设施投资有限公司	余信贵大道(贵溪段)路网工程PPP项目(I标段:贵溪至月湖段工程)	江西省鹰潭市贵溪市	75647	全长11003.344m,由余信贵大道、工业大道及城西大道三条线路组成,路幅宽度25.5~61m。本标段跨信江支流大桥跨越信江支流河道,全长136.3m,桥梁工程造价2292万元;跨百口垅水库大桥跨越百口垅水库上游洼地,全长170m,桥梁工程造价2991万元;跨沿江路主线桥上跨跨规划沿江路,全长207.15m,桥梁工程造价4020万元。框架桥2座,造价3018万元。	2023年12月31日	P113-P122

注：后附业绩证明材料。

4.1. 前海合作区梦海前湾河桥(原3号景观桥)

中标通知书

中标通知书

深圳市前海开发投资控股有限公司

市政VI标单项工程任务委托书

(编号: SZWB-2017-12)

中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司:

根据市政VI标中标结果,本次将深圳前海合作区梦海前湾河桥(原3号景观桥)单项工程委托贵司实施,具体如下:

一、单项工程名称:深圳前海合作区梦海前湾河桥工程

二、工程概况:本项目是梦海大道工程的一部分,主体为桥梁工程,含桥头接线道路工程及相应附属市政工程。

道路设计范围为梦海大道与港城路交叉北侧至梦海大道与前湾四路交叉口,道路起点桩号为K0+000,终点桩号为K0+378.573,路线设计全长378.573m,含平面交叉口3处,桥梁1座。

梦海前湾河桥(原3号景观桥)位于梦海大道上,跨越前湾河水廊道。桥位北侧与前湾四路相接,南侧与前湾河西街相接。桥梁起点桩号为K0+182.39,终点桩号为K0+343.61,全长161.22m。桥梁上部结构采用计算跨径为155.5m的拱梁组合体系钢桥,下部结构采用重力式组合桥台,桥台下接3.5m厚承台和直径1.5m钻孔灌注群桩基础。

三、工程内容:主要建设内容包括土石方、地基处理、桥梁工程(含桩基工程)、道路工程、给排水、配套工程(燃气管)、预留预设、管线改迁及保护、绿化迁移、交通疏解、临时工程、水土保持工程及其它市政配套等工程,具体以施工图为准。其它未尽事宜详见《深圳前海市政VI标项目工程合同》。

中标通知书

四、单项工程合同（暂定）价：暂定合同价款（含税价）为人民币（大写）壹亿肆仟陆佰柒拾陆万肆仟壹佰零柒元整（¥ 146764107.00）（最终以单项工程合同协议书明确的金额为准），中标净下浮率21.13%，其中，暂列金额为人民币（大写）陆佰玖拾捌万捌仟柒佰陆拾柒元整（¥ 6988767.00）。

五、工期：730日历天（开工日期：暂定2018年1月1日，具体日期以开工令为准）
请贵公司尽快与委托人联系，并办理单项工程合同签订事宜。

委托人（盖章）：深圳市前海开发投资控股有限公司

2017年12月28日

委托联系人：蒲少杰 联系电话：88982564

合同关键页

合同关键页

QHKG-2016-214-单项 12-补 1



深圳市前海市政 VI 标项目
前海合作区梦海前湾河桥（原 3 号景观桥）
工程施工合同补充协议（一）

工可研批复文号：深前海函（2019）4 号

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（发包人）
中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司
（承包人）

工程名称：深圳前海合作区梦海前湾河桥（原 3 号景观桥）
工程

签署日期：2019 年 12 月 16 日

合同关键页

甲方（发包人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（承包人）：中国铁建股份有限公司（联合体牵头人）

中铁十六局集团有限公司（联合体成员）

根据甲乙双方签订的《深圳前海合作区梦海前湾河桥（原 3 号景观桥）工程施工合同》（以下简称“原合同”），由于批复的项目可行性研究报告相对原简易立项存在较大差异，现对深圳前海合作区梦海前湾河桥（原 3 号景观桥）原单项合同的工程内容、合同金额、工期等信息进行调整，发包人已于 2019 年 9 月 25 日补充下达本项目的单项工程任务委托书，结合本工程实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方协商一致，订立本补充协议。

一、合同工程内容的调整

本项目工程概况及工程内容调整为：

1.工程概况： 本项目是梦海大道的一部分，主要为桥梁工程，含桥头接线道路工程及相应附属市政工程。

梦海前湾河桥（原 3 号景观桥）位于梦海大道上，跨越前湾河水廊道。桥位北侧与前湾四路相接，南侧与前湾河西街相接。桥梁起点桩号为 K0+182.39，终点桩号为 K0+343.61，全长 161.22m。桥梁上部结构采用计算跨径为 155.5m 的拱梁组合体系钢桥，下部结构采用重力式组合桥台，桥台下接 3.5m 厚承台和直径 1.5m 钻孔灌注群桩基础。

2.工程内容： 主要建设内容包括土石方、地基处理、基坑工程、驳岸拆除及恢复工程、桥梁工程（主体钢结构）、桥梁工程（主体钢结构临时支撑体系）桩基工程、道路工程、给排水、配套工程（燃气管道）、交通预留预埋、亮化预埋预埋、管线改迁及保护、绿化迁移、交通疏解、围挡提升、临时工程、水土保持工程及其他市政配套等工程，具体以施工图为准。其他未尽事宜详见《深圳前海市政 VI 标项目工程合同》。

二、合同金额的调整

原合同金额（含税价）为人民币（大写）：壹亿肆仟陆佰柒拾陆万肆仟壹佰

合同关键页

零柒元整 (¥ 146,764,107.00 元) (含税价), 暂列金额为人民币(大写)陆佰玖拾捌万捌仟柒佰陆拾柒元整 (¥ 6,988,767.00 元)。由于桥型方案调整、并增加临时接线道路及原材料价格差异等原因, 合同暂定价调整为人民币 (大写): 壹亿玖仟零叁万玖仟玖佰陆拾柒元玖角壹分 (¥ 190,039,967.91 元) (含税价), 其中暂列金额为人民币 (大写) 玖佰零伍万元整 (¥ 9,050,000.00 元)。

三、合同工期调整

合同工期由原合同的 730 日历天调整为 790 日历天。

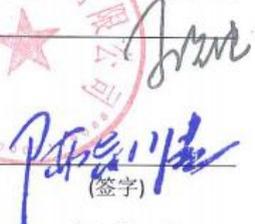
四、本补充协议与原合同不一致的地方, 以本合同为准, 本补充协议未尽事宜以原合同约定为准。

五、本补充协议一式 11 份, 甲方持 7 份, 乙方持 4 份。本补充协议经甲、乙双方签字盖章后成立生效。

(以下无正文)

合同关键页

(签署页)

甲 方		(盖章)	乙 方		(盖章)
地 址	:		地 址	:	
电 话	:		电 话	:	
传 真	:		传 真	:	
开 户 银 行	:		开 户 银 行	:	
账 号	:		账 号	:	
法 定 代 表 人	:		法 定 代 表 人	:	
或	:		或	:	
其 授 权 的 代 理 人:	张 小 妹		其 授 权 的 代 理 人:		
	(签字)			(签字)	
日 期	: 2019年12月16日		日 期	: 年 月 日	

竣工验收报告

竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：深圳前海合作区梦海前湾河桥（原3号景观桥）工程

验收日期：2021年8月11日

建设单位（盖章）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司



竣工验收报告

一、工程概况

工程名称	深圳前海合作区梦海前湾河桥 (原3号景观桥)工程	工程地点	深圳市南山区前海合作区
工程规模	临时接线道路长: 271.535米 桥梁长: 161.22米	工程造价(万元)	26513.5100
结构类型	拱梁组合体系钢桥	工程用途	/
施工许可证证号	深前海施许字QH-2018-0008号	开工日期	2018/5/30
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海2018003
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司		
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资 质 证 号	B144055579-6/5
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司		A132000046
施工单位	中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司		D111001667
监理单位	北京铁研建设监理有限责任公司和科进顾问(亚洲)有限公司联合体		E111005359
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		91440300557186973C

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

竣工验收报告

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	阳伟光
副组长	蒲少杰、王虹
组员	黄华、伍连杰、付学燃、刘涵、陈嘉、柯瑶瑶、汪勇、邝宇幸、刘印华、蒋文健、郑肇鑫、朱成玉、杜毅、叶盛、李小祥、张成桥、王关东、马思明、程茂欣、张雷、元文青、金洪涛

2、专业组

专业组	组长	组 员
工程实体质量	蒲少杰	黄华、刘印华、蒋文健、杜毅、叶盛、郑肇鑫、朱成玉、王关东、马思明、程茂欣
档案资料	王虹	伍连杰、付学燃、刘涵、陈嘉、柯瑶瑶、汪勇、邝宇幸、张雷、元文青、金洪涛、李小祥、张成桥

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

竣工验收报告

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

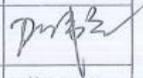
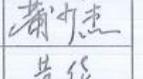
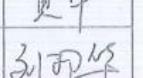
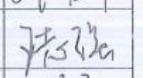
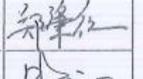
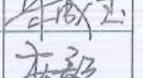
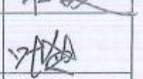
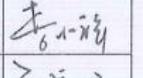
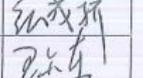
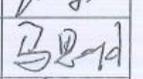
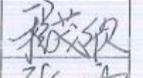
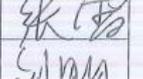
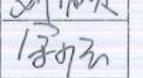
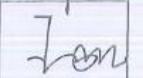
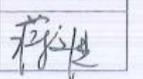
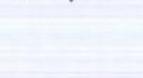
（三）、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
地基与基础	符合要求，合格	良好	合格	合格
墩台	符合要求，合格	良好	合格	合格
支座	符合要求，合格	良好	合格	合格
桥跨承重结构	符合要求，合格	良好	合格	合格
装饰与装修	符合要求，合格	良好	合格	合格
路基	符合要求，合格	良好	合格	合格
基层	符合要求，合格	良好	合格	合格
面层	符合要求，合格	良好	合格	合格
人行道、非机动车道	符合要求，合格	良好	合格	合格
挡土墙	符合要求，合格	良好	合格	合格
附属构筑物	符合要求，合格	良好	合格	合格
给排水工程	符合要求，合格	良好	合格	合格
电力工程	符合要求，合格	良好	合格	合格
通信工程	符合要求，合格	良好	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

竣工验收报告

三、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
阳伟光	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级工程师	-	
蒲少杰	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级工程师	建设单位项目负责人	
黄 华	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	工程师	现场工程师	
刘印华	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级工程师	设计负责人	
王志强	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	工程师	质量工程师	
郑肇鑫	东南大学建筑设计研究院有限公司	工程师	设计代表	
朱成玉	深圳地质建设工程公司	工程师	勘察代表	
杜 毅	北京铁研建设监理有限责任公司和科进顾问（亚洲）有限公司联合体	高级工程师	总监理工程师	
叶 盛	北京铁研建设监理有限责任公司和科进顾问（亚洲）有限公司联合体	工程师	总监代表	
李小祥	上海同济检测技术有限公司	高级工程师	监控负责人	
张成桥	深圳地质建设工程公司	工程师	监测代表	
王关东	中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司	高级工程师	项目经理	
马思明	中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司	高级工程师	集群技术负责人	
程茂欣	中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司	高级工程师	项目技术负责人	
张 雷	中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司	工程师	项目安全负责人	
刘贝贝	中铁科工集团有限公司	工程师	专业分包项目经理	
余少云	中铁科工集团有限公司	工程师	专业分包项目书记	
王 虹	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	档案管理副研究员	资料负责人	
蒋文健	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级工程师	成本	

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

竣工验收报告

伍连杰	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	工程师	工程师	伍连杰
高振玲	北京铁研建设监理有限责任公司和科进顾问(亚洲)有限公司联合体	工程师	专监	高振玲
元文青	中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司	工程师	项目质量负责人	元文青
金洪涛	中国铁建股份有限公司/中铁十六局集团有限公司	工程师	项目实验负责人	金洪涛
袁文辉	中铁科工集团有限公司	工程师	专业分包生产经理	袁文辉
陈迪峰	中铁科工集团有限公司	工程师	专业分包工程部长	陈迪峰
付学刚	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	工程师	工程师	付学刚
刘涵	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	工程师	工程师	刘涵
陈嘉	"	"	"	陈嘉
柯瑞瑞	"	"	"	柯瑞瑞
汪磊	"	工程师	"	汪磊
卞宇章	"	工程师	"	卞宇章

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

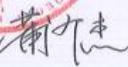
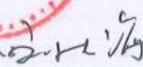
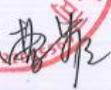
竣工验收报告

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2021年8月11日竣工,已完成设计文件和合同约定的各项内容,经有关单位组织检查,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准要求,达到竣工验收的要求,该工程评定等级为:合格。

验收日期:2021年8月11日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p> <p>法人代表:</p>	<p>勘察单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>
<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: </p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	



4.2. 余信贵大道(贵溪段)路网工程 PPP 项目(I 标段:贵溪至月湖段工程)
中标通知书

中标通知书

余信贵大道(贵溪段)路网工程 PPP 项目(I 标段:贵溪至月湖段工程)(第二次)成交通知书
(No. JXTCYT2017110101)

中铁十六局集团有限公司、上海宏信基础设施投资有限公司(联合体):
江西省机电设备招标有限公司受贵溪市城乡建设局的委托,就余信贵大道(贵溪段)路网工程 PPP 项目(I 标段:贵溪至月湖段工程)(第二次)(招标编号:JXTCYT2017110101)进行公开招标,开标大会于2018年9月29日09时30分在贵溪市公共资源交易中心开标一室举行。经评标委员会评审和采购人确认,贵单位为本项目成交供应商,成交结果如下:

序号	项目名称	数量	成交金额			成交供应商
			(1) 工程量清单报价(元)	(2) 资本金收益率(投资回报率或资本金回报率)(%)	(3) 融资利率(%)	
1	余信贵大道(贵溪段)路网工程 PPP 项目(I 标段:贵溪至月湖段工程)(第二次)	1 项	756470648.54 元 (折算出工程造价下浮率 3%)	央行同期五年以上基准利率上浮 23%	央行同期五年以上基准利率上浮 10%	中铁十六局集团有限公司、上海宏信基础设施投资有限公司(联合体)

品牌/型号简约技术要求:详见招标文件

项目全生命周期:10.5 年(含建设期 2.5 年,运营期 8 年)

服务要求:投标人参与投标即为全面响应招标文件内容,投标人中标后须严格按招标文件要求执行

公司在通知书发出之日起三十日内,按照采购文件确定的事项尽快与采购人签订政府采购合同。
特此通知!
抄送:贵溪市采购办

采购代理机构:江西省机电设备招标有限公司
二〇一八年十二月二十五日



合同关键页

合同关键页

编号：【GXHYO18P050020-P-01】

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

(一) 第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 贵溪市宏邗基础设施投资有限公司

承包人(乙方): 中铁十六局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就余信贵大道(贵溪段)路网工程 PPP 项目(I标段:贵溪至月湖段工程)工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 余信贵大道(贵溪段)路网工程 PPP 项目(I标段:贵溪至月湖段工程)(以下简称“本项目”或“项目”)。

2. 工程地点: 江西省鹰潭市贵溪市。

3. 工程可行性研究报告批复文号: 贵发改字【2016】385号、贵发改字【2016】669号、贵发改字【2016】668号。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 余信贵大道(贵溪段)路网工程 PPP 项目(I标段:贵溪至月湖段工程)包括余信贵大道(贵溪段)工程: K0+831.86~K1+700段、K5+408~K13+000段道路工程、桥涵工程、给排水工程、照明工程、绿化工程及 K0+831.86~K13+000段交通工程。贵溪市经济技术开发区城西大道延伸工程: CK1+886.073~CK2+580段及城西互通道路工程、桥涵工程、给排水工程、绿化工程。贵溪市经济技术开发区工业大道延伸工程: GK0+674.15~GK1+543.427段道路工程、桥涵工程、给排水工程、绿化工程。(具体以设计施工图、财政审核招标控制价及编制说明为准)。

6. 工程承包方式及范围:

包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工、包施工管理、包竣(交)工验收等的施工总承包,包括施工图纸及工程量清单确认的工程范围。

合同关键页

二、合同工期

计划开工日期：2020年2月1日。具体以监理人下发的开工令为准。

计划竣（交）工日期：2022年8月2日。

工期总日历天数：913天。工期总日历天数与根据前述计划开竣（交）工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

本项目涉及市政和公路工程，市政工程子项工程以竣工为准，公路工程子项工程以交工为准。

三、质量标准

工程质量符合《余信贵大道（贵溪段）路网工程PPP项目（I标段：贵溪至月湖段工程）合同》及《余信贵大道（贵溪段）路网工程PPP项目（I标段：贵溪至月湖段工程）合同补充协议》（以下统称为“《PPP项目合同》”）的标准，并且，如果甲乙双方另行协商确定的工程质量标准高于《PPP项目合同》中所约定的标准的，以甲乙双方另行协商确定的工程质量标准为准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：项目工程费用暂定为¥756,470,648.54元，其中不含税金额¥694,009,769.3元，税金¥62,460,879.24元；本合同价款按照《PPP项目合同》中工程费用的计算原则及项目实施机构最终确定的工程费用进行确定。

人民币（大写）柒亿伍仟陆佰肆拾柒万零陆佰肆拾捌元伍角肆分（¥756,470,648.54元）；

2. 合同价格形式：单价合同（以项目实施机构确认的中标清单为准）。

五、项目经理

承包人项目经理：王东海。

六、合同文件构成

合同文件由以下各项文件组成，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 《联合体协议书》及其补充协议（如有）；
- (2) 《PPP项目合同》及其补充协议；
- (3) 本合同协议书及附件；
- (4) 中标通知书（如有）；

合同关键页

- (5) 投标函及其附录（如有）；
- (6) 专用合同条款及其附件；
- (7) 通用合同条款；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸；
- (10) 政府相关部门正式通过的已标价工程量清单或预算书；
- (11) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签署或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人签订合同，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于【 2019 】年【 11 】月【 30 】日签订。

十、签订地点

本合同在江西省鹰潭市贵溪市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

合同关键页

十二、合同生效

本合同自双方加盖公章、《PPP项目合同》生效后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

(以下无正文，为签署项)

合同关键页

发包人：贵溪市委基础设施投资有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字/签章）

统一社会信用代码：

91360681MA38YQGC6K

地址：江西省鹰潭市贵溪市柏里大道滨江卫生院旁

法定代表人：于文良

电话：021-38913000

电子信箱：hxjitou@fehorizon.com

承包人：中铁十六局集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字/签章）

统一社会信用代码：

911100001016367613

地址：北京市朝阳区红松园北里2号

法定代表人：孔令键

电话：010-84311177

电子信箱：15457080@qq.com

户名：中铁十六局集团有限公司

开户银行：中国工商银行北京望京支行营业部

账号：0200 0035 2902 2103 885

变更函

注册建造师变更情况备案表

项目名称	余信贵大道（贵溪段）路网工程 PPP 项目 I 标段		工程地点	贵溪市滨江镇
建设单位名称	贵溪市住房和城乡建设局		建设规模	11km
施工单位名称	中铁十六局集团有限公司			
项目工期起止时间	2019 年 12 月 1 日-2022 年 12 月 31 日			
变更前注册建造师	姓名	王东海	证书编号	京 111151533775
	专业等级	一级（市政公用工程）	身份证号	130221198003230513
变更后注册建造师	姓名	李广辉	证书编号	京 1112015201534371
	专业等级	一级（市政公用工程）	身份证号	132331198105251753
变更需提供的资料（所有资料看原件留复印件）： 1、中标通知书；2、变更前、变更后的证书；3、公司聘书；4、身份证；5、提供变更证明； 6、社保证明（半年以上）；7、其他。				
建设单位意见：  2022 年 5 月 12 日 (公章)		监理单位意见：  2022 年 5 月 17 日 (公章)		主管部门意见：  2022 年 5 月 17 日 (盖章)

备注：此表一式三份、由施工单位填写，经建设单位签字同意，报主管部门。

竣工验收报告

竣工验收报告

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	余信贵大道（贵溪段）路网工程 PPP 项目 I 标段	工程地点	贵溪市滨江镇		
建设单位	贵溪市住房和城乡建设局	工程类型	市政道路	建设规模	11.003km
施工许可证号	360681202003310102	质监号	质监 36068120200019		
施工单位	中铁十六局集团有限公司	开工日期	2019年12月1日	竣工验收日期	2023年12月26日
二、竣工验收内容					
<p>余信贵大道(贵溪段)工程:K0+000-K1+700段、K5+408-K13+000段道路工程、桥涵工程、给排水工程、照明工程、绿化工程及K0+000-K13+000段交通工程。</p> <p>贵溪市经济技术开发区城西大道延伸工程:CK1+886.073-CK2+580段及城西互通道路工程、桥涵工程、给排水工程、绿化工程。</p> <p>贵溪市经济技术开发区工业大道延伸工程:GK0+674.15-GK1+543.427段道路工程、桥涵工程、给排水工程、绿化工程。</p>					

注：本表由建设单位组织填写

三、验收意见	
<p>施工单位</p> <p>2份后卷符合设计,规范 和合同要求,自评合格 同意验收</p> <p>项目负责人:李建群 验收人员:李建群 2023年12月26日(单位公章)</p>	<p>监理单位</p> <p>同意</p> <p>项目负责人:王超平 验收人员:王超平 2023年12月26日(单位公章)</p>
<p>设计单位</p> <p>同意验收</p> <p>项目负责人:李建群 验收人员:李建群 2023年12月26日(单位公章)</p>	<p>勘察单位</p> <p>同意验收</p> <p>签字:李建群 2023年12月26日(单位公章)</p>
<p>建设单位</p> <p>江利 李建群</p> <p>项目负责人:李建群 验收人员:李建群 2023年12月26日(单位公章)</p>	

竣工验收报告

业绩证明

由中铁十六局集团有限公司施工的余信贵大道（贵溪段）路网工程 PPP 项目 I 标段位于江西省鹰潭市贵溪市，全长 11003.344m，由余信贵大道、工业大道及城西大道三条线路组成。余信贵大道为城市快速路，路幅宽度 25.5~61m，城西大道为城市主干路，路幅宽度 45~48m，工业大道为城市次干路，路幅宽度 30~46m。工程量包括挖方 125.7 万方、填方 199 万方、雨水管道 33399m、污水管道 17758m、路面 51.5 万平米、大桥 3 座/513.45m、中桥 3 座/259.84m、挡土墙/3696.37 延米、圆管涵 16 座/527 横延米，盖板涵 13 座/1057.861 横延米，框架桥 2 座/100.304 横延米。标段工程造价 75647 万元。

本标段跨信江支流大桥跨越信江支流河道，全长 136.3m，桥梁工程造价 2292 万元；跨百口垅水库大桥跨越百口垅水库上游洼地，全长 170m，桥梁工程造价 2991 万元；跨沿江路主线桥上跨跨规划沿江路，全长 207.15m，桥梁工程造价 4020 万元。桥梁下部均采用桩柱式桥墩、柱基接 U 型桥台、钻孔灌注桩基础；上部结构均采用 40m 预应力混凝土先简支后连续小箱梁形式。

本标段共有框架桥 2 座，MK3+092.442 四孔连续框架桥为城西大道上跨拟建的余信贵大道而设，采用 14.25m+13.25m+14.25m+13.25m 四孔连续钢筋砼框架结构。共两节，每节正长 18.75m，本桥斜交斜做，结构斜交角 73°，桥梁工程造价 1678 万元。GK1+505.638 2-12m 框架桥为贵溪市工业大道下穿余信贵大道而设，框架桥中心线与余信贵大道中心线斜交，斜交角度为 56°，框架桥正长 61.09 横延米，桥梁工程造价 1340 万元。

本标段的项目经理为李广辉，项目总工程师为彭志强，副经理为曾坤吾。于 2019 年 12 月开工，于 2023 年 12 月完成竣工验收。该项目质量达到国家验收标准，无安全质量事故，履约情况良好。

特此证明。



yangjianlu

5、项目总指挥简历表

投标人名称：中铁十六局集团第四工程有限公司、中铁十六局集团有限公司、深圳众大建设工程有限公司

姓名	陈春剑	性别	男	年龄	43岁
学历及专业	本科、土木工程		职称及专业	高级工程师、桥梁工程	
参加工作年限	18年		职位	中铁十六局集团第四工程有限公司副总经理	
主要工作经历	2012.05—2012.08 内蒙 209 国道项目部副经理 2012.08—2013.01 呼市祥和园公租房项目部书记兼常务副经理 2013.02—2015.08 巴达铁路二标项目部六分部经理 2015.08—2021.11 成贵铁路 8 标项目三分部经理 2021.12—2023.03 高原铁路 8 标三工区党支部书记兼常务副经理 2023.03—至今 中铁十六局集团第四工程有限公司副总经理。				

注：后附相关证明材料。（如以联合体投标，项目总指挥需由牵头单位拟派）

5.1. 项目总指挥陈春剑

身份证



毕业证



职称证

	姓名	陈春剑	系列	工程
	性别	男	专业	桥梁工程
	出生年月	1982-04	评审通过时间	2023-12-23
任职资格	高级工程师		签发日期	2024-01-01
工作单位	中铁十六局集团有限公司			
			评审委员会(章)	4406423288
			编号:	

社保证明



社会保险登记号:911100001016367613 校验码: xhkmt
统一社会信用代码(组织机构代码):911100001016367613 查询流水号: 11010520250219195055
单位名称:中铁十六局集团有限公司 查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陈春剑	15210219820406097X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月19日

母子公司关系证明

The screenshot displays the official website of the National Enterprise Credit Information Publicity System. The main content area is dedicated to the profile of '中铁十六局集团第四工程有限公司' (Zhongtie 16th Group 4th Engineering Co., Ltd.).

Basic Information:

- 企业名称: 中铁十六局集团第四工程有限公司
- 统一社会信用代码: 911100001025847723
- 法定代表人: 常杰
- 成立日期: 1987年11月02日
- 注册日期: 2024年07月30日
- 登记机关: 北京市怀柔区市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

Business License Information:

- 统一社会信用代码: 911100001025847723
- 注册号: [Redacted]
- 类型: 有限责任公司(法人独资)
- 注册资本: 105080.000000万人民币
- 住所: 北京市怀柔区迎宾中路2号
- 经营范围: 制造预制梁、双块式混凝土轨枕 (限分公司经营); 货物运输; 施工总承包、专业承包、劳务分包; 工程技术咨询服务; 技术检测; 销售建筑材料、装饰材料、工程机械设备; 租赁工程施工机械、建筑设备、建筑材料; 供热服务; 物业管理; 城市园林绿化。 (市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

Business Term Information:

- 营业期限自: 2001年03月30日
- 营业期限至: [Redacted]

Shareholder and Investment Information:

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中铁十六局集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	01001949	

共 1 页 | 1 条记录 共 1 页

10

中铁十六局集团第四工程有限公司章程

第一章 总则

第一条 为适应社会主义市场经济的需要，确立“中铁十六局集团第四工程有限公司”的法律地位，规范公司的组织和行为，保护公司、股东和职工的合法权益，根据《中华人民共和国公司法》（以下简称《公司法》）及有关法律、行政法规的规定，制定本章程。

第二条 公司名称：中铁十六局集团第四工程有限公司（以下简称公司）。

英文名称：THE 4TH ENGINEERING CO. LTD OF CHINA RAILWAY 16TH BUREAU GROUP

缩写：T4ECOCR16BG

注册地址：北京市怀柔区迎宾中路2号

邮政编码：101400

第三条 公司注册资本为人民币105080万元，全部出资额于2040年12月31日缴足。

第四条 执行董事为公司法定代表人。

第五条 公司由原“铁道部第十六工程局第四工程处”改建设立。

第六条 公司是由中铁十六局集团有限公司投资设立的一人有限责任公司，以其出资额为限对公司承担责任，公司以其全部资产对公司的债务承担责任。

公司股东按投入公司的资本额享有所有者的资产受益、重大决策和选择管理者等权利。

公司以其全部法人财产，依法自主经营，自负盈亏，依法纳税，享有民事权利，承担民事责任，对出资者承担保值增值责任。

第七条 公司从事经营活动，遵守法律和职业道德，加强社会主义精神文明建设，接受政府和社会公众的监督。

公司的合法权益受法律保护，不受侵犯。

第八条 公司承认并遵守《中铁十六局集团第四工程有限公司章程》。遵循国家法律、行政法规，建立和完善党、团及工会等组织。

第九条 根据《中国共产党章程》规定，设立中国共产党的组织，



母子公司关系证明

公司党委发挥领导作用，把方向、管大局、促落实，依照规定讨论和决定企业重大事项。公司要建立党的工作机构，配备足够数量的党务工作人员，保障党组织的工作经费。

第十条 公司法人《营业执照》签发之日，即为公司成立日期。

第十一条 公司的经营范围：

许可经营项目：制造预制梁；双块式混凝土轨枕（限分公司经营）；货物运输。

一般经营项目：施工总承包；专业承包；劳务分包；工程技术咨询服务；技术检测；销售建筑材料、装饰材料、工程机械设备；租赁工程施工机械、建筑设备、建筑材料；供热服务；物业管理、城市园林绿化（以工商局核定为准）。

第十二条 公司经营方式：按照市场导向，投标竞争，合作经营，施工承包、技术咨询。

第二章 股东

第十三条 公司由中铁十六局集团有限公司（以下简称集团公司或股东）单独出资设立。

第十四条 公司不设股东会，由集团公司依照《公司法》等法律、法规的规定，行使以下职权：

一、决定公司的经营方针、投资计划和发展规划；

二、委派和更换公司执行董事、非职工代表担任的监事，提名总经理和副总经理、总工程师、总会计师、总经济师等高级管理人员，决定其报酬；

三、批准执行董事的工作报告；

四、批准监事会的工作报告；

五、批准公司的年度财务预算方案、决算方案；

六、批准公司的利润分配方案和弥补亏损方案；

七、决定公司增加或减少注册资本；

八、批准发行公司债券方案；

九、决定公司合并、分立、解散、清算或者变更公司形式；

十、制定或批准公司章程及章程修改方案；

十一、查阅执行董事办公会、总经理办公会有关会议记录、决议和



12

财务会计报告等文件；

- 十二、聘用会计师事务所对公司财务状况进行审计；
- 十三、对公司经营活动进行监督、提出质询或建议；
- 十四、法律法规规定的其他职权。

第十五条 股东要关心和支持公司的建设、经营和发展，维护公司合法权益，维护公司依法享有的经营自主权，并依照有关规定授权执行董事行使部分股东职权，决定公司的重大事项。

股东依照法律、法规和章程规定行使股东权利，不得滥用权力损害公司和公司债权人的利益，反对和抵制有损公司利益的行为。

第三章 执行董事

第十六条 公司不设董事会，设一名执行董事，履行董事会职责。执行董事由股东指派并向股东负责，接受公司监事的监督。

第十七条 执行董事原则上由党委书记兼任，对公司及股东负有诚信与勤勉义务，对外代表公司。执行董事每届任期三年，任期届满，由股东继续指派可以连任。执行董事任期从股东任命之日起计算，至本届任期届满为止。

第十八条 根据《公司法》《公司章程》和股东相关规定，执行董事可通过召集、主持执行董事办公会议形式，行使以下职权：

- 一、听取总经理工作报告；
- 二、制订公司的发展战略和中长期发展规划，报股东批准后实施并监督执行；
- 三、决定公司的经营计划，制订公司的投资计划和投资方案；
- 四、制订公司对外捐赠和赞助计划，并根据股东意见，决定相应额度的对外捐赠和赞助事项；
- 五、制订公司的年度财务方案、决算方案；
- 六、制订公司的利润现金分配方案、弥补亏损方案、对外担保方案，报股东批准；
- 七、制订公司增加或减少注册资本以及发行公司债券方案，报股东批准；
- 八、拟定公司合并、分立、解散或者变更公司形式的方案，报股东批准；
- 九、决定公司内部管理机构的设置；



十、除须由股东批准的重大事项外，依照法定程序决定或者参与决定公司所投资的全资、控股、参股企业有关事项；

十一、根据上级党委考察意见和提名，决定聘任或解聘公司总经理、副总经理等高级管理人员及其报酬事项；

十二、对经理层实行任期制、契约化管理，并按有关规定给予经理层充分授权；

十三、根据上级有关规定及公司党委考察意见和提名，决定聘任或解聘公司部门、子分公司副职以上及相当职级以上干部；

十四、制订《公司章程》草案和《公司章程》的修改方案，报股东批准；

十五、制订公司内部基本管理制度，督促公司建立和完善内部控制体系以及相关制度，按股东意见拟定聘用或解聘会计师事务所及其报酬方案；

十六、组织制订保障执行董事履职的各项规章制度，协调有关工作；

第十九条 除召集执行董事办公会议以外，执行董事还可以行使下列职权：

一、督促、检查股东决定和执行董事决定事项的落实情况；

二、出席公司相关会议，并根据股东的授权代表股东行使相应职权；

三、获取为履行职务所需的公司经营分析报告、财务报告及其它相关资料，代表股东行使企业经营管理、财务监督等职权；

四、建立与监事会联系的工作机制，督导落实监事会要求纠正和改进的问题；

五、就增加或减少股东对公司投资、聘免派驻公司高级管理人员等重大事项提出决策建议；

六、管理公司信息披露事项中，签署执行董事办公会议决策的重要文件，代表公司对外签署有法律约束力的重要文件；

七、听取公司高级管理人员定期或不定期报告，对有关工作提出指导性意见；

八、按公司财务管理有关制度，审批有关资金费用开支；

九、在发生不可抗力或重大危急情形、无法及时召开执行董事办公会议的紧急情况下，对公司事务行使符合法律规定和公司利益的特别处置权，并在事后向公司领导班子和股东报告；

十、股东、公司章程或有关管理制度授予的其他职权。

14

第二十条 执行董事必须履行下列义务：

一、对股东负责并报告工作，忠实地执行股东决定，接受股东的指导和监督，保障企业运作具有透明度；

二、在职责及授权范围内行使职权，不得越权，因越权给公司造成损害时负相应赔偿责任；

三、对公司经营班子监管不力，给公司造成损害时，负连带责任；

四、对经理层授权不当或授权后失察，给公司造成损害时，负领导责任；

五、行使职权时应遵守回避制度，不与关联人或关联企业发生侵犯公司利益的行为；

六、不得利用内幕信息为自己或他人谋取利益；

七、执行董事提出辞职或任期届满，其对公司和股东负有的义务在其辞职报告尚未生效或者生效后的合理期间内，以及任期结束后的合理期间内，应对公司商业秘密继续履行保密义务，直至该秘密成为公开信息；

八、执行董事在任职期间必须竭尽全力保护公司的知识产权，卸任后，不得以任何方式私自带走涉及公司知识产权范畴内的任何资料，由此造成公司利益受损的，应当承担相应的法律责任；

九、任职尚未结束的执行董事，对其擅自离职使公司利益造成的损失，应当承担相应的法律责任；

十、公司因违反法律法规致使公司利益受损的，参与决策的执行董事须承担相应的法律责任；

十一、法律、法规规定应承担的其他义务。

第二十一条 执行董事行使职权应当与发挥公司党组织领导作用相结合，把党委研究作为决策重大事项的前置程序。

第二十二条 执行董事行使职权应与职工民主管理相结合，支持公司工会、职工代表大会依照有关法律、行政法规行使权利，维护职工的合法权益。

第二十三条 执行董事应当根据股东有关规定，对对外投资、收购出售资产、资产抵押、对外担保事项、委托理财、关联交易的权限，建立严格的审查及决策程序；重大投资项目应当组织有关专家、专业人员进行评审，并报股东批准。

第二十四条 公司设执行董事办公室作为执行董事工作的常设机

15

构，与公司办公室合署办公，负责执行董事交办的日常事务和有关沟通信息，协助执行董事召集执行董事办公会和会议议案收集、会议组织、资料完善、作出决议，协助执行董事检查股东决定、执行董事办公会决议执行情况，协助执行董事起草有关的文件和报告，为执行董事履行职责提供服务等事项。

第二十五条 执行董事办公会原则上每季度至少召开一次，执行董事可根据公司业务发展的实际需要，不定期召集执行董事办公会。

第四章 总经理

第二十六条 公司经理层由总经理1名，副总经理、“三总师”若干名组成，集团公司提名，执行董事办公会聘任或解聘。总经理对执行董事负责；副总经理、“三总师”协助总经理工作，对总经理负责。

第二十七条 总经理行使下列职权：

一、主持公司的生产经营管理工作，组织实施股东决定、执行董事办公会决议，对执行董事办公会直接组织制定的重大改革方案和中长期发展规划，研究讨论具体意见，并组织实施；

二、拟订公司改革方案、经营计划和投资方案，提交执行董事办公会批准后组织实施；

三、拟订公司年度财务预决算方案、税后利润分配方案、弥补亏损方案和公司投资、融资方案，提交有关会议批准或通过实施；

四、拟订除党群组织和执行董事、监事会办事机构以外的公司内部管理机构设置方案和改革方案，提交执行董事办公会批准并组织实施；

五、拟订公司劳动用工、工资分配、财务管理等规章制度，根据生产经营管理需要，适时提出调整方案，报执行董事办公会决定；

六、贯彻执行执行董事制定的各项基本制度和规章制度；

七、对执行董事办公会聘任或解聘副总经理和总工程师提出建议；

八、聘任或解聘除执行董事、监事会办事机构和党群组织以外的公司中层及以下管理人员；

九、决定公司年度用工计划和工资计划，研究制定除由股东、执行董事确定报酬外的职工工资福利标准、奖励办法和工资分配方案；



十、研究确定公司工程技术与设备引进、合作事项，制定并组织
实施科技开发、正常经营活动中的资产处置更新及资金投入计划；

十一、研究决定正常情况下的施工垫资、集团内部的资金调剂、
预算内大额开支；

十二、根据执行董事或法定代表人授权，代表公司签署各种合同和
协议，签发生产经营管理方面的公司文件；

十三、《公司章程》规定和总经理工作制度授予的其他职权。

第二十八条 公司定期或不定期召开总经理办公会议。总经理办
公会由总经理负责召集和主持。会议形成会议纪要后，经总经理签署
下发执行。

第二十九条 总经理主持召开办公会会议，研究决定公司生产经
营管理中的重大问题，应事先听取公司党委的意见。

第三十条 公司研究决定有关职工工资、福利、安全生产及劳动
保护、社会保险等涉及职工切身利益的问题，应当事先听取公司党组
织、工会和职工代表的意见，并邀请公司工会或职工代表列席有关会
议。

公司研究决定生产经营的重大问题，制订重要的规章制度时，应当
听取公司工会和职工的意见及建议。

公司建立健全以总法律顾问（首席合规官）制度为核心的法律风险
防范机制，依法经营、依法决策、合规管理、安全发展。总法律顾问（首
席合规官）为公司高级管理人员，由执行董事办公会聘任。

公司应根据独立性原则设立合规委员会、首席合规官、归口管理
部门和合规专员。

第五章 监事会

第三十一条 公司设监事会。监事会是公司内部监督机构，
向股东负责。

第三十二条 公司监事会由3名成员组成，监事会主席1
人，股东监事1人，职工监事1人。

第三十三条 公司监事会主席由全体监事过半数选举产生，职工
监事由公司职代会民主选举产生和更换。

第三十四条 监事每届任期三年。任期届满，经委派或选举可连



任。监事在任期届满前，股东不得无故解除其职务。

公司执行董事、总经理、副总经理、“三总师”、财务负责人不得兼任本公司监事。

第三十五条 监事会行使下列职权：

一、对股东负责并定期报告工作；

二、检查公司财务，包括对公司年度财务会计报告和利润分配方案等进行稽核审查，签署审核意见，报股东审查批准；

三、对股东决定、执行董事办公会决议执行情况和公司重大生产经营活动进行监督，发现重大问题，经监事提议，可向股东报告或建议执行董事召开会议研究解决；

四、对执行董事办公会重大决策如有不同意见，经1/2以上的监事表决同意，可要求其复议；

五、当执行董事、总经理的行为损害公司和股东的利益时，应及时予以警告，要求其纠正，并可提出处理意见；

六、当执行董事、总经理等高级管理人员有违法行为和重大失职行为时，有权向股东提出更换执行董事、向执行董事办公会提出解聘总经理和其他高级管理人员的建议；

七、监督公司主要规章制度的执行和落实；

八、公司章程规定和股东授予的其他职权；

九、监事可以列席公司执行董事办公会会议，并对执行董事办公会决议事项提出质询或者建议。

第三十六条 监事会行使职权时可聘请律师、注册会计师、执业审计师等专业人员协助工作，其所需费用由公司承担。

第三十七条 监事会每半年召开一次定期会议，遇有特殊情况，经1/3以上监事提议，可召开监事会临时会议。

第三十八条 监事应对监事会决议承担责任。因监事会决议违反法律、行政法规和公司章程，给公司造成严重损害的，参与该决议的监事对公司负赔偿责任；但在监事会表决时，曾明确表示异议并记录在案的，可免除责任。

第三十九条 当执行董事、总经理与公司发生诉讼时，由监事会代表公司与董事、总经理进行诉讼。

第六章 执行董事、监事、总经理的资格和责任及义务



第四十条 公司执行董事、监事、总经理以及其他管理人员应严格遵照《公司法》规定的资格和义务，有与其要求不符或规定的相关情形之一的，不得担任或兼任公司的执行董事、监事、总经理以及高级管理人员。

第四十一条 公司执行董事、监事和总经理必须熟悉公司各项业务。

第四十二条 公司执行董事、监事、总经理必须严格遵守公司章程，维护公司利益，忠实履行职务，不得利用在公司的地位和职权为自己谋取私利。

第四十三条 公司执行董事、总经理不得挪用公司资金或者将公司资金借贷给他人；不得将公司资产以个人名义或其他个人名义开立账户存储；不得以公司资产为本公司的股东或其他个人债务提供担保。

第四十四条 公司执行董事、总经理不得自营或为他人经营与公司同类业务或从事损害本公司利益的活动。

第四十五条 公司执行董事、监事、总经理执行公司职务时违反法律、行政法规或公司章程的规定，给公司造成损害的，应当承担赔偿责任。

第四十六条 执行董事、监事、总经理除依照法律规定或者经股东同意外，不得泄露公司商业秘密。

第四十七条 总经理、副总经理（包括“三总师”）等高级管理人员提出辞职，应于三个月前书面通知执行董事和股东。

第七章 党委

第四十八条 公司设立党委。党委设书记1名，其他党委成员若干名。执行董事、党委书记原则上由一人担任，设专职副书记。符合条件的党委成员可以通过法定程序担任执行董事和进入监事会、经理层，执行董事和监事会、经理层成员符合条件的可以依照有关规定和程序进入党委。同时，按规定设立纪委。

第四十九条 公司党委根据《中国共产党章程》和党内法规履行职责。

一、保证监督党和国家方针政策在公司的贯彻执行，落实党中央、国务院重大战略决策，国资委党委以及上级党组织有关重要工作部署。

二、坚持党管干部原则与执行董事依法选择经营管理者以及经营管

理者依法行使人权相结合。党委对执行董事、总经理推荐提名的人选进行酝酿并提出意见建议，或者向执行董事、总经理推荐提名人选；对拟任人选进行考察，集体研究提出意见建议。

三、对公司决策决定的改革发展稳定、重大经营管理事项和涉及职工切身利益等重大问题，先行研究讨论，提出意见建议。

四、承担全面从严治党主体责任。领导公司思想政治工作、统战工作、精神文明建设、企业文化和工会、共青团等党群工作。领导党风廉政建设，支持纪委切实履行监督责任。

第八章 公司工会组织和职工民主管理

第五十条 公司依法组建工会组织，分公司及其所属单位分别组建基层工会组织。

第五十一条 公司工会代表和维护公司职工的合法权益，依法自主地开展工作。

第五十二条 公司各级工会组织受同级党委和上级工会的双重领导，以同级党委领导为主。

公司工会根据有关规定和企业实际情况，设置相应的工作机构，配备工作人员。

第五十三条 公司实行以职工代表大会为基本形式的民主管理制度。

职工代表大会行使下列职权：

一、听取和讨论公司发展规划和生产经营重大决策方案的报告，提出意见和建议；

二、讨论通过集体合同草案，对涉及职工切身利益的重要改革方案和重要规章制度，事先提出意见和建议；

三、审议公司提出的公益金使用方案和有关职工福利的重大事项；

四、民主评议监督执行董事、总经理、副总经理等高级管理人员，并按规定提出奖惩建议；

五、依法选举产生和更换监事会中的职工监事；

六、听取公司业务招待费使用情况的报告；

七、法律、法规规定的其他须经职工代表大会审议或决定的事项。



第五十四条 依据《劳动法》的规定，建立工会与公司进行集体协商和签订集体合同制度，规范劳动关系双方行为，维护职工合法权益。

第九章 公司中的共青团组织

第五十五条 公司组建共青团组织，分公司及其所属单位分别组建基层团组织。团组织围绕公司生产经营中心，肩负着培养“四有”青年职工队伍，为企业发展建功立业，维护和代表公司青年合法权益的责任。

第五十六条 团组织接受同级党组织和上级团组织的领导，以同级党组织领导为主。按有关规定和公司实际情况，设置团组织的工作机构，配备工作人员。

第五十七条 公司为公司团组织提供必要的活动经费，确保其正常地开展工作。

第十章 公司财务、会计

第五十八条 公司依照法律、法规和国务院财政主管部门的规定，建立本公司的财务、会计制度。

第五十九条 公司应在每一个会计年度终了时编制财务会计报告，并依法经审查验证。

财务会计报告应包括下列内容：

- 一、资产负债表；
- 二、利润及利润分配表；
- 三、现金流量表；
- 四、财务情况说明书。

第六十条 公司的财务会计报告应在召开股东会、监事会会议 20 日之前送交各成员、监事。

第六十一条 公司分配当年税后利润时，应当提取利润的 10% 列入公司法定公积金，并提取利润的 5% 至 10% 列入公司法定公益金。公司法定公积金累计额达到公司注册资本的 50% 以上时，可不再提取。

公司的法定公积金不足以弥补上一年度公司亏损的，在依照上述



21

规定提取法定公积金和法定公益金之前，应当先用当年利润弥补亏损。

公司在从税后利润中提取法定公积金后，经股东决议，可提取任意公积金。

公司弥补亏损和提取公积金、法定公益金后所余利润，由股东处置。

第六十二条 公司提取的法定公积金用于弥补本公司的亏损、扩大公司生产规模或转增公司的资本；公司提取的法定公益金用于本公司职工的集体福利。

第六十三条 公司除法定的会计账册外，不得另立会计账册。对公司资产，不得以任何个人名义开立账户存储。

第六十四条 公司实行内部审计制度和监督检查制度，对公司的财务收支和经济活动进行内部审计与监督检查。

第六十五条 公司的会计年度为公历年度，即公历1月1日至12月31日。

第十一章 劳动、人事、分配制度

第六十六条 公司与职工通过平等协商签订劳动合同，确定劳动关系。

第六十七条 公司根据生产经营需要依法自主决定招聘职工，完善定员定额，优化劳动组织结构；科学设置工作岗位、测定岗位工作量、确定用工人数，实行定岗定员，减员增效，多渠道安置富余人员。实行全员竞争上岗制度，形成职工能进能出的机制。

第六十八条 公司按照精干、高效原则设置各类管理岗位和管理人员职数，精简职能部门，减少管理层次。打破“干部”和“工人”的身份界限，内部各级管理人员实行公开招聘、择优聘用、定期考核，形成管理人员能上能下的机制。

第六十九条 公司建立以岗位工资为主要形式的工资制度，明确岗位职责和技能要求，实行以岗定薪，岗变薪变，工资标准应与公司经济效益挂钩，效益下降时相应降低岗位工资标准。调整职工收入分配结构，工资收入与公司效益和职工实际贡献挂钩，形成收入能增能减的机制。

建立健全对企业经营者的激励和约束机制，使其薪酬与职责、贡

22

献挂钩，并逐步实行车薪制等分配形式。

第七十条 公司职工按规定参加基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险等，并按时足额缴纳各项社会保险费；全面推行和不断完善职工住房公积金制度。

第十二章 公司的经营期限、破产、解散与清算

第七十一条 公司为长期经营，但有下列情形之一的，可以解散：

一、因特大自然灾害或战争等不可抗力的因素，致使公司受到严重损失，无法继续经营；

二、经营管理不善，亏损严重，导致公司破产；

三、严重违反国家法律、行政法规、危害社会公共利益，被依法关闭；

四、因合并或分立需要解散等。

第七十二条 公司依照第七十一条第一、二项自愿解散的，应当在十五日内成立清算组，公司的清算组由股东组成，逾期不成立清算组进行清算的，债权人可以申请人民法院指定有关人员组成清算组，进行清算。

第七十三条 公司出现第七十一条第三、四项情形的，由有关主管机关组织股东代表、有关机关及有关专业人员成立清算组，进行清算。

第七十四条 公司因经营管理不善造成严重亏损，不能清偿到期债务，被依法宣告破产的，由人民法院依照有关法律规定，组织股东代表、有关机关及有关专业人员成立清算组，对公司进行破产清算。

第七十五条 清算组在清算期间行使下列职权：

一、清理公司财产，编制资产负债表和财产清单；

二、通知或公告债权人；

三、处理与清算有关的公司未了结的业务；

四、清算所欠税款；

五、清理债权、债务；

六、处理公司清偿债务后的剩余财产；

七、代表公司参与民事诉讼活动。

第七十六条 清算组应当自成立之日起10日内通知债权人，并于



23

60日内在报纸上至少公告三次。

第七十七条 清算组在清理公司财产、编制资产负债表和财产清单后，应当制定清算方案，并报股东或有关主管机关确认。

公司财产能够清偿公司债务的，分别支付清算费用、职工工资和劳动保险费用，缴纳所欠税款，清偿公司债务。

公司财产按前款规定清偿后的剩余财产，归股东所有。

清算期间，公司不得开展新的经营活动。公司财产在未按本条第二款的规定清偿前，股东不得挪用。

第七十八条 因公司解散而清算，清算组在清理公司财产、编制资产负债表和财产清单后，发现公司财产不足清偿债务的，应当立即向人民法院申请宣告破产。

公司经人民法院裁定宣告破产后，清算组应将清算事务移交给人民法院。

第七十九条 清算结束后，清算组应当制作清算报告，报股东或者有关主管机关确认，并向工商部门申请注销登记，公告公司终止。

第十三章 公司章程修改

第八十条 公司根据需要可修改公司章程并报股东批准，修改后的章程不得与法律、行政法规相抵触。

第八十一条 公司遇有下列情况时，应对公司章程进行修改：

- 一、公司名称和住所的变更；
- 二、公司经营范围的变更；
- 三、公司注册资本的变更；
- 四、股东名称、出资额和出资方式的变更；
- 五、公司法定代表人的变更；
- 六、公司章程其他条款的变更；
- 七、国家规定应当申请办理变更登记的其他事项。

第八十二条 修改章程应按下列程序进行。

- 一、由公司执行董事办公会提出修改公司章程的提议和修改方案；
- 二、报股东审查通过；
- 三、向公司登记机关申请变更登记后生效，涉及国家规定要求公告的事项，应予公告；



24

四、公司将生效的章程修改条款通知股东。

第十四章 附 则

第八十三条 本章程对股东、执行董事、监事、总经理以及全体职工均具有约束力。公司的其它任何规范性文件、经营管理行为均不得与本章程相抵触。

第八十四条 本章程未尽事宜，按《公司法》和有关法律法规办理。

第八十五条 本章程自公司股东批准，并在国家工商行政管理部门办理公司工商变更登记之日起即产生法律效力。

第八十六条 本章程的解释权属公司执行董事。



法定代表人（签字或盖章）：

二〇二二年



中铁十六局集团有限公司文件

公司人〔2023〕34号

关于余锦平等职务任免的通知

总部各部室，海外事业部（外事办公室）、一、二、三、四、五、轨道、地铁、路桥、城发、电气化、规划设计研究院并党委，宁东路桥公司、京津冀区域指挥部、西南区域指挥部、郑许市域铁路指挥部、呼市轨道交通2号线项目部并党工委：

经集团公司2023年1月13日党委常委会研究决定：

余锦平任集团公司办公室（董事会办公室）主任；

孟凯歌任集团公司办公室（董事会办公室）副主任；

吴兴锋任集团公司办公室（董事会办公室）副主任；

鲍海峰任集团公司财务资金部副总经理、资金管理中心执行主任（集团总部部门总经理级）；

王建新任集团公司财务资金部副总经理兼财务监察科经理；

—1—

任职文件

任集团公司国际财务管理中心副主任兼财务资金部财务管理科经理（集团总部部门副总经理级）；

任集团公司锦鲤资产管理中心第十六分中心办公室主任兼集团公司财务资金部资产会计科经理（集团总部部门副总经理级）；

任集团公司海外事业部（外事办公室）执行总经理（集团总部部门总经理级）；

任集团公司法律合规部法律事务科经理；

任集团公司信息化管理部安全运维科副经理；

任第一工程有限公司副总经理；

任第一工程有限公司副总经理；

任第一工程有限公司副总经理；

任第二工程有限公司总经理；

任第二工程有限公司副总经理；

任第二工程有限公司监事会主席；

任第三工程有限公司常务副总经理（集团总部部门总经理级）；

第三工程有限公司副总经理；

第三工程有限公司副总经理；

第三工程有限公司副总经理；

第四工程有限公司总经理；

第四工程有限公司副总经理；

陈春剑任第四工程有限公司副总经理；

任第五工程有限公司总经理；

任北京轨道交通工程建设有限公司总经理；

任北京轨道交通工程建设有限公司副总经理；

任北京轨道交通工程建设有限公司副总经理；

任北京轨道交通工程建设有限公司副总经理；

任地铁工程有限公司总经理；

任地铁工程有限公司副总经理、总会计师；

任路桥工程有限公司总经理；

任城市建设发展有限公司副总经理；

不再担任规划设计研究院副经理职务；

任规划设计研究院副院长(集团总部部门副总经理级)；

任规划设计研究院总会计师、总法律顾问(集团总部部门副总经理级)，不再担任城市建设发展有限公司副总会计师；

任宁夏中铁建宁东路桥投资发展有限公司总会计师(集团总部部门经理级)；

集团公司京津冀区域指挥部经营部经理(集团总部部门经理级)；

任集团公司西南区域指挥部贵州省区域总经理(集团总部部门副经理级)；

任集团公司呼市轨道交通 2 号线一期工程建设指挥部指挥长；

任职文件

李 平划归集团公司生产经营工作督导组管理；
赵书银不再担任呼市轨道交通 2 号线一期工程指挥部指
挥长职务。

请按有关规定办理。



抄送：公司领导，部门以上领导，所属各单位，本人，存档。

十六局集团公司办公室

2023年1月16日印发

6、项目经理简历表

投标人名称：中铁十六局集团第四工程有限公司、中铁十六局集团有限公司、深圳众大建设工程有限公司

姓名	陈强	性别	男	年龄	40岁	
学历及专业	本科、自动化专业		职称及专业	高级工程师、桥梁工程		
参加工作年限	15年		从事项目经理工作年限	10年		
主要工作经历	2020年1月-2023年5月黄冈白潭湖片区三台河绿化景观工程(一期)建设项目担任副经理					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额(万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
黄冈白潭湖片区项目建设管理中心	黄冈白潭湖片区三台河绿化景观工程(一期)建设项目	黄冈白潭湖片区三台河	16580.65	绿化工程、道路工程、给排水工程、电气及智能化工程,硬质工程(广场、园路、停车场、绿道等);景观小品(景观亭、景观廊、观景台、空中栈道、雕塑等);建筑工程及配套工程等工程内容。	2023年5月16日	P153-P167

注：后附相关证明材料。

6.1. 项目经理陈强

身份证



毕业证



职称证

	姓名	陈强	系列	工程
	性别	男	专业	桥梁工程
	出生年月	1984-08	评审通过时间	2023-12-23
任职资格	高级工程师		签发日期	2024-01-01
工作单位	中铁十六局集团有限公司			
			评审委员会(章)	
			440642316	
			证书专用章	
		编号:		

一级建造师证书



使用有效期: 2025年01月09日
- 2025年07月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈强

性别: 男

出生日期: 1984年08月06日

注册编号: 京1112021202202843

聘用企业: 中铁十六局集团有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2022-03-15至2025-03-14)

市政公用工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈强

个人签名: 陈强

签名日期: 2025.1.09

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可证
签发日期: 2022年03月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2024）0006699

姓 名：陈强

性 别：男

出生年月：1984年8月6日

企业名称：中铁十六局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年5月10日

有效 期：2024年5月10日 至 2027年5月10日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年5月10日



社保证明



社会保险登记号:911100001016367613 校验码: 8mlzw4
统一社会信用代码(组织机构代码):911100001016367613 查询流水号: 11010520250219195135
单位名称:中铁十六局集团有限公司 查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陈强	110227198408060035	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心
日期: 2025年02月19日

6.2. 黄冈白潭湖片区三台河绿化景观工程(一期)建设项目
中标通知书

中标通知书

中标通知书

招标编号: HBHG-201910SZ-001001001

中铁十六局集团有限公司:

你方于2019年12月10日所递交的黄冈白潭湖片区三台河绿化景观工程(一期)建设项目黄冈白潭湖片区三台河绿化景观工程(一期)建设项目施工施工的投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

中标价: 165806538.25元

工期: 450日历天。

工程质量: 合格

安全目标: /

项目经理: 杨伟新

技术负责人/总工程师: /

中标说明: /

请你方在接到本通知书后的30日内到黄冈白潭湖片区筹建委员会(指定地点)与我方签订施工承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要(如果有),是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附:澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理:(盖单位章)

法定代表人(签字):

2019年12月17日

备注: 空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写,不需要填写的,在空格中用“/”标示。

合同

合同关键页

合同编号：_____

**黄冈白潭湖片区三台河绿化景观工程
(一期) 建设项目工程
施工合同**

发包人(全称): 黄冈白潭湖片区项目建设管理中心

承包人(全称): 中铁十六局集团有限公司



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 黄冈白潭湖片区项目建设管理中心

承包人(全称): 中铁十六局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就黄冈白潭湖片区三台河绿化景观工程(一期)建设项目工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 黄冈白潭湖片区三台河绿化景观工程(一期)建设项目。

2.工程地点: 黄冈白潭湖片区三台河。

3.工程立项批准文号: 白筹审批【2019】4号。

4.资金来源: 政府资金。

5.工程内容:绿化工程、道路工程、给排水工程、电气及智能化工程,硬质工程(广场、园路、停车场、绿道等);景观小品(景观亭、景观廊、观景台、空中栈道、雕塑等);建筑工程及配套工程等工程内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:绿化工程、道路工程、给排水工程、电气及智能化工程,硬质工程(广场、园路、停车场、绿道等);景观小品(景观亭、景观廊、观景台、空中栈道、雕塑等);建筑工程及配套工程等工程内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2019年12月20日。

计划竣工日期: 2021年3月20日。

工期总日历天数: 450天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿陆仟伍佰捌拾万陆仟伍佰叁拾捌元贰角伍分（¥165806538.25元）；其中不含税金额为人民币（大写）壹亿伍仟贰佰壹拾壹万陆仟零玖拾元壹角肆分（¥152116090.14元），增值税金额为人民币（大写）壹仟叁佰陆拾玖万零肆佰肆拾捌元壹角壹分（¥13690448.11元）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾捌万陆仟肆佰贰拾捌元伍角（¥1386428.50元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）贰仟捌佰壹拾玖万捌仟玖佰零叁元玖角捌分（¥28198903.98元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁仟伍佰玖拾万陆仟陆佰叁拾叁元零捌分（¥35906633.08元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆佰捌拾壹万（¥6810000元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：

姓名：杨伟新；

职称：高级工程师；

身份证号：211322197308073772；

合同关键页

建造师执业资格证书号：0166838；

建造师注册证书号：00042316；

建造师执业印章号：京 111070805405；

安全生产考核合格证书号：京建安 B（2008）0053525；

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）本协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及其附录；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）已标价工程量清单或预算书；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再

就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 4 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 湖北省黄冈市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 11 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 6 份。

发包人 (公章)



承包人:

(公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

组织机构代码: _____

地 址: _____

地 址: 北京市朝阳区红松园北里2

邮政编码: _____

邮政编码: 064000

合同关键页

法定代表人：_____ 法定代表人：程红彬
委托代理人：_____ 委托代理人：_____
电 话：_____ 电 话：010-51883980
传 真：_____ 传 真：010-51884274
电子信箱：_____ 电子信箱：3082295@163.com
开户银行：_____ 开户银行：中国工商银行股份有限公司
北京望京支行
账 号：_____ 账 号：0200003509022189878

合同关键页

项目经理变更申请表

建设单位	黄冈白潭湖片区项目建设管理中心	
施工单位	中铁十六局集团有限公司	
项目名称	黄冈白潭湖片区三台河绿化景观工程（一期）建设项目	
原项目经理	杨伟新	
资格证号	京111070805405	
拟变更项目经理	靳海彦	
资格证号	冀113151518918	
经办人	范诗豪	
联系电话	18975679050	
情况说明		
<p>因杨伟新同志工作调动，调离原因现申请项目经理变更为靳海彦同志，请予以批准。</p> <p style="text-align: right;">  2020年6月19日 </p>		
监理单位意见		
<p>拟同意，请建设单位审批。</p> <p style="text-align: right;">  签字并盖章： </p> <p style="text-align: right;">2020年6月19日</p>		
建设单位意见		
<p>同意靳海彦变更项目经理，落实职责。</p> <p style="text-align: right;">  签字并盖章： </p> <p style="text-align: right;">2020年7月3日</p>		

竣工验收证明

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

工程名称：黄冈白潭湖片区三台河绿化景观工程
（一期）建设项目工程

验收日期：2023年5月16日

建设单位：黄冈市临空经济区项目建设管理中心

项目负责人：吉智

竣工验收报告

工程概况

工程名称	黄冈白潭湖片区三台河绿化景观工程（一期）建设项目工程		
工程地址	长河大道西侧		
工程类别	□1、建筑工程；□2、设备安装；□3、装饰装修；□4、市政基础设施；□5、其他		
结构类型		工程类别	
		工程数量	
工程规划许可证号		项目代码	
单位工程 开完工日期	2020. 4. 14-2023. 4. 28	单位工程竣工验收日期	2023. 5. 16
单 位 名 称		项目负责人	联系电话
建设单位	黄冈市临空经济区项目建设管理中心	吉智	13986565066
勘察单位	湖北中轻控股武汉轻工院有限公司	王鑫	15347161339
设计单位	上海市园林设计研究总院有限公司	高雪曦	13918042933
监理单位	武汉市政建设监理有限公司	洪开军	15571359988
施工单位	中铁十六局集团有限公司	靳海彦	18796086161

竣工验收报告

工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	闻再兴
组员	吴慧、柯辉、郑晓龙、余勇、王万利、杜学兵、 周镬、高梅、刘幼、靳海彦

2、专业组

专业组	联络人	组长	组员
电器照明工程	任永栋 18660855003	姜观胜	龙海明、王泳、 李博、林鸣
给排水工程	兰琼 15833538154	周伟	方阳、廖博文、黄华、 董学军、季洪海
绿化工程	张明峰 18677005999	贺松	朱成峰、唐国彬、 郭慧英、杨圣帮
市政硬质铺装	范诗豪 18975679050	秦斌	刘风、洪开军、李义、 陈威、陈赞龙
房建公厕与卫生组	韩贵东 15088678060	占文	周俊豪、胡仁杰、 杨哲、闾成伟

竣工验收报告

3、验收程序

(1)建设单位主持验收会议。

(2)建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

本工程勘察、设计、施工、监理单位实行了公开招标，各单位具有与本工程相应的资质等级。建设过程中严格执行基本建设程序，无违反建设强制性标准行为，按程序组织竣工验收，整个建设活动符合国家基本建设程序。

(3)审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

(4)验收组实地查验工程质量。

(5)专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

竣工验收报告

(二) 工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
电气照明工程	合格	符合要求	符合要求	符合要求
给排水工程	合格	符合要求	符合要求	符合要求
绿化工程	合格	符合要求	符合要求	符合要求
市政硬质铺装	合格	符合要求	符合要求	符合要求
房建公厕 与卫生组	合格	符合要求	符合要求	符合要求

竣工验收报告

会议签到表

会议名称	黄冈白潭湖片区三台河绿化景观工程（一期）建设项目工程竣工验收会		
会议时间	2023. 5. 16	会议地点	鑫湖大厦 17 楼 1712 会议室
主持人	闻再兴		
出席人员			
姓名	工作单位	职务	电话
闻再兴	黄冈市项目建设管理中心	副主任	18063006006
刘学军	市黄潭湖风景区管理处	副主任	18007057646
李	市住建局		18971710173
李松	市园林绿化服务中心	副主任	18620515666
高斌	市住建局		13317449999
王	市住建局		15572327789
姜	市住建局		15986555558
王	市建设投资公司		18602904592
李	市住建局		17671099386
梁	市住建局		1569715897
刘	市园林设计研究院		18621032018
王	市住建局		15347161339
周	黄冈市住建局		18986538131
李	中铁十局	项目经理	17627652551
李	-		18971567905
陈	-	副经理	18911678628

竣工验收报告

(四) 工程竣工验收结论

竣工验收结论:

黄冈白潭湖片区三台河绿化景观工程(一期)建设项目工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求。

验收组一致同意本工程评定为合格工程。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 单位(项目)负责人: 尔慧芳 年月日	 (公章) 监理工程师: 张永军 年月日	 单位(项目)负责人: 靳海彦 三台河景观工程 项目经理部 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 刘斌(代) 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 刘斌(代) 年月日

7、项目副经理简历表

投标人名称：中铁十六局集团第四工程有限公司、中铁十六局集团有限公司、深圳众大建设工程有限公司

姓名	董佳航	性别	男	年龄	33岁	
学历及专业	本科、土木工程		职称及专业	工程师、建筑工程		
参加工作年限	11年		从事项目副经理工作年限	4年		
主要工作经历	2020年3月-2024年5月官渡区人民医院迁建项目主体施工及装饰装修设计施工担任副经理					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
昆明市官渡区人民医院	官渡区人民医院迁建项目主体施工及装饰装修设计施工	昆明市官渡区	87129.14 地下室金额： 40502.26	含土建、水电、弱电、暖通、消防、通风、人防、内外装修、室外总图工程等。 地下2层、夹层、地上19层/76.75m。建筑面积：198322m ² (其中地上122252m ² ，地下76070m ²)	2024年5月29日	P172-P190

注：后附相关证明材料。

7.1. 项目副经理董佳航

身份证



毕业证



职称证

<p>本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.</p>			
<p>Approved & authorized by China Railway Construction Corporation Limited</p>		<p>持证人签名: _____</p>	
姓名	董佳航	系列	工程系列
性别	男	专业	建筑工程
出生年月	1992-06	评审通过时间	2019-07-31
任职资格	工程师	签发日期	2019-09-01
工作单位	中铁十六局集团第四工程有限公司	评审委员会(章)	编号: 4406419005

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001016367613

校验码:ufq3y1

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001016367613

查询流水号:11010520250219195159

单位名称:中铁十六局集团有限公司

查询日期:2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	董佳航	41272819920617641X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月19日

7.2. 昆明市官渡区人民医院迁建项目主体施工及装饰装修设计施工
中标通知书

中标通知书

昆明市建设工程

中标通知书

市建中 2017090960

进场交易编号：JKMGD2017080182

中铁十六局集团有限公司（中标单位）：

昆明市官渡区人民医院（招标单位）的昆明市官渡区人民医院迁建项目主体施工及装饰装修设计施工招标项目，于 2017 年 09 月 04 日在昆明市公共资源交易中心进行公开开标后，经评标委员会评定，并按相关规定要求公示，现公示期已满，无异议，现确定你单位为中标单位，中标报价：871291459 元；工期：540 日历天；质量目标：执行 GB50300-2013《建筑工程施工质量验收统一标准》及现行相关质量验收标准，达到一次性验收合格。设计达到招标人要求，符合项目要求，符合国家及地方现行设计、施工标准及规范，并交付使用获得通过。；项目经理：刘文斌。

你单位收到中标通知书后，请你单位法定代表人或委托代理人（具有委托书）按相关的法律法规规定要求与招标单位签订合同。

招标人：（盖章）

法人代表：（签字或盖章）

日期：2017 年 09 月 12 日



招标代理机构：（盖章）

法人代表：（签字或盖章）

日期：2017 年 09 月 12 日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：昆明市官渡区人民医院

承包人（全称）：中铁十六局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就官渡区人民医院迁建项目主体施工及装饰装修设计施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：官渡区人民医院迁建项目主体施工及装饰装修设计施工。

2. 工程地点：昆明市官渡区关上街道和甸营村地块。

3. 资金来源：政府投资。

4. 工程内容：建设用地：131.04 亩，净用地 92.52 亩；总建筑面积：195636.4 m²；

(1) 设计部分：完成本项目装饰装修所涉及工程内容方案深化设计，并提供全套成果资料制作以及本项目过程中的全过程设计服务及协调工作；

(2) 施工部分：官渡区人民医院迁建项目主体施工及装饰装修施工（含土建、水电、弱电、暖通、消防、通风、人防、内外装修、室外总图工程等），具体工程内容以工程量清单及施工图纸为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

二、合同工期

计划开工日期：2017 年 9 月 15 日（最终以监理开工令为准）。

计划竣工日期：2019 年 3 月 8 日。

工期总日历天数：540 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《昆明市市政排水管道和附属构筑物设计、安装图集（2013）版》、JGJ46-2005《施工现场临时用电安全技术规范》、JGJ146-2013《建筑施工现场环境与卫生标准》、GB/T50238-2014《建设工程档案整理规范》、建质[2009]87 号《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》、昆明市人民政府令第 83 号

合同关键页

《昆明市建设工程项目施工现场安全监督管理办法》、昆明市人民政府令第 84 号《昆明市建设工程文明施工管理办法》等，确保一次性验收合格。确保云南省优质建筑工程等奖、争创国家优质建筑工程“鲁班奖”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约施工合同价为：

暂定人民币（大写）中标价：捌亿柒仟壹佰贰拾玖万壹仟肆佰伍拾玖元整（¥871,291,459.00 元），最终以审计审定为准；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟陆佰贰拾壹万陆仟叁佰捌拾贰元壹角伍分（¥16216382.15 元）；

(2) 其他项目费：

人民币（大写）陆仟叁佰肆拾万零捌仟元整（¥63408000 元）；

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

合同结算价：以工程量清单和设计图纸为基础，按发包人、监理人、造价方及承包人四方认定的实际完成工程数量进行结算， $结算价 = 经四方确认的实际完成工程数量 \times 固定综合单价 + 措施费 + (按照合同约定可计量计价的) 其他项目费和规费税金 + 在履约过程中按合同约定进行的变更和调整而发生的金额$ ，报造价咨询单位内审完后报送政府审计部门审核，最终以审计审定的工程造价结算。

五、项目经理

承包人项目经理：刘文斌。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书
- (3) 投标函及投标函附录
- (4) 本合同专用条款；
- (5) 本合同通用条款；
- (6) 标准、规范及有关技术文件；

合同关键页

(7) 图纸;

(8) 招标文件、投标文件及其附件(包括工程量清单及投标报价)

(9) 合同谈判纪要。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于年月日签订。

十、签订地点

本合同在昆明市官渡区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章且提供履约保证金的保函之日(以在后日期为准)生效。

十三、合同份数

本合同一式十四份,其中正本 六份,副本八份,承包人执正本三份,副本三份;发包人执正本三份,副本伍份。由双方法定代表人或其授权代理人签署与加盖公章后生效。

合同关键页

	
发包人:(公章) 昆明市官渡区人民医院	承包人:(公章) 中铁十六局集团有限公司
法定代表人或其授权代理人: (签字或盖章)	法定代表人或其授权代理人: (签字或盖章)
经办人: 	经办人: 
组织机构代码: <u>43140057-5</u>	组织机构代码: <u>91110000101636613</u>
地 址: <u>官渡区关上寅峰路 63 号</u>	地 址: <u>北京市朝阳区红松园北里 2 号</u>
邮政编码: <u>650200</u>	邮政编码: <u>100018</u>
电 话: <u>0871-67169063</u>	电 话: <u>010-84311177</u>
传 真: <u>0871-67793618</u>	传 真: <u>010-84313253</u>
电子信箱: <u>1170857376@qq.com</u>	电子信箱: <u>zt16c@vip.sina.com</u>
开户银行: <u>建行官渡支行</u>	开户银行: <u>中国工商银行股份 有限公司北京望京支行</u>
	账 号: <u>0200003509022189878</u>

竣工验收报告

竣工验收报告

工程竣工验收证明书 表A7-9		资料号	
工程名称	官渡区人民医院迁建项目	建设单位	云南睿城建设项目管理有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	四川奥地建筑设计有限公司
开工日期	2018年01月22日	监理单位	昆明建设咨询管理有限公司 云南新迪建设工程项目管理咨询有限公司
竣工日期	2024年5月29日	施工单位	中铁十六局集团有限公司
工程质量 监督机构	云南省工程质量监督管理站	邀请单位	/
<p>验收内容、范围及数量:</p> <p>本工程位于昆明市昆明市官渡区关上街道和甸营村, 地下2层、夹层、地上19层, 建筑物高度76.75m, 包含地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给排水及供暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、智能建筑、建筑节能、电梯工程, 以上分部、子分部、分项均已验收, 质量控制资料齐全有效, 有关安全和功能抽查检测结果符合设计要求及验收规范的规定, 观感质量符合要求, 现已按国家验收标准及验收规范完成施工合同、设计图纸、设计变更所涵盖的各项工作内容, 工程质量符合验收规范要求。</p>			
<p>验收结论: <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格</p>			
<p>遗留问题及解决方案:</p> <p style="text-align: center;">无质量缺陷和遗留问题</p>			
建设单位 (签章)		勘察单位 (签章)	
监理单位 (签章)		施工单位 (签章)	
邀请单位 (签章)		邀请单位 (签章)	

本表由建设单位填写, 施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

筑业软件 4850505451495552

竣工验收报告

工程竣工验收证明书 表A7-9			资料号
工程名称	官渡区人民医院迁建项目	建设单位	云南睿城建设项目管理有限公司
验收项目	装饰装修竣工验收	设计单位	四川奥地建筑设计有限公司
开工日期	2018年01月22日	监理单位	昆明建设咨询管理有限公司 云南新迪建设工程项目管理咨询有限公司
竣工日期	2024年5月27日	施工单位	中铁十六局集团有限公司
工程质量 监督机构	云南省工程质量监督管理站	邀请单位	/
验收内容、范围及数量： 1. 建筑装饰装修工程。 2. 质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。 3. 观感验收评价。			
验收结论： <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
遗留问题及解决方案： 无质量缺陷和遗留问题			
建设单位 (签章)	勘察单位 (签章)	设计单位 (签章)	
监理单位 (签章)	施工单位 (签章)	邀请单位 (签章)	

* 本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

筑业软件 4890505451495552

竣工验收报告

资料号	
-----	--

云南省建筑工程
竣工验收报告
表A7-2

工程名称： 官渡区人民医院迁建项目
建设单位： 云南睿城建设项目的管理有限公司



云南省住房和城乡建设厅 制

筑业软件 4850505451495552

竣工验收报告

工程概况			
工程名称	官渡区人民医院迁建项目	建筑面积	198322m ² (其中地上122252m ² , 地下76070m ²)
结构类型	框架剪力墙结构	层数/总高	地下2层、夹层、地上19层/76.75m
规划许可证号	建字第: 530101201700241	施工许可证号	建字KG5301112018012201
开工日期	2018年01月22日	竣工验收日期	2024年5月29日
建设单位	云南睿城建设项目管理有限公司	监理单位	昆明建设咨询管理有限公司、云南新迪建设工程项目管理咨询有限公司
勘察单位	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院	质量检测机构	昆明市官渡区建设工程质量检测中心有限公司、国检测试控股集团云南有限公司、云南千岩工程质量检测有限公司
设计单位	四川奥地建筑设计有限公司	图纸审查机构	云南安泰兴滇建筑设计有限公司
施工单位	中铁十六局集团有限公司	质量监督机构	云南省工程质量监督管理局
验收组组长			
单位	姓名	职称(职务)	备注
建设单位	徐忠义	项目负责人	
	李云庆	现场管理人	
	张华	副院长	
监理单位	陶冬云	总监理工程师	一标段
	张成龙	专业监理工程师	一标段
	李学献	总监理工程师	二标段
	马龙	专业监理工程师	二标段
施工单位	刘文斌	设计总负责人	
	闫新超	专业负责人	
设计单位	詹奕	设计总负责人	
	陈显钧	专业负责人	
勘察单位	龚宪伟	项目负责人	
监督机构			

筑业软件 4850505451495552

竣工验收报告

竣工验收内容、组织和程序
<p>竣工验收内容：工程设计文件及合同要求的土建、装饰装修、机电设备安装及智能、消防系统工程和室内环境检测等所有工程内容。</p> <p>竣工验收组织和程序：</p> <p>(1) 竣工预验收。</p> <p>单位工程完工后，由施工单位填写单位工程竣工预验收报验单报监理单位，申请工程竣工预验收。总监理工程师组织监理单位人员与施工单位进行检查预验收，合格后总监理工程师签署单位工程竣工预验收报验单、单位（子单位）工程质量控制资料核查记录、单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录和单位（子单位）工程观感质量检查记录等。</p> <p>(2) 正式验收。</p> <p>1) 发出《工程竣工报告》。施工单位于正式竣工验收之日前10天，向建设单位发送《工程竣工报告》。</p> <p>2) 组织工程竣工验收工作。由建设单位组织，监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位及有关方面参加，一起进行检查验收。</p> <p>3) 签发《工程竣工验收报告》并办理工程移交。在建设单位验收完毕确认符合工程竣工标准和合同条款规定要求以后，即向施工单位签发《工程竣工验收报告》。</p> <p>4) 办理工程档案资料移交。</p> <p>5) 办理工程移交手续。</p>
竣工验收基本条件
<p>1 设计文件和合同约定内容的完成情况：</p> <p>已完成设计文件和合同约定内容的工程，施工质量符合规范、标准规定，使用功能满足要求。</p>
<p>2 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：</p> <p>该工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料与工程施工进度同步形成，工程资料填写、编制、审核及审批符合相关规范要求，齐全、有效。</p>
<p>3 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：</p> <p>经检查，勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件，签认完备、齐全，符合规定要求。</p>
<p>4 规划、公安消防、环保等有关部门专项验收情况：</p> <p>(1) 昆明市官渡区自然资源局对本工程进行规划验收，签发规划验收合格证。</p> <p>(2) 昆明市住房和城乡建设局对本工程进行消防专项验收，签发特殊建设工程消防验收意见书，验收结论合格。</p>
<p>5 室内环境检测情况：</p> <p>依据《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325等标准，该工程室内空气中甲醛、氨、苯、TVOC、氡符合GB50325 II类民用建筑工程控制指标。该工程室内环境质量合格。</p>
<p>6 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：</p> <p>在施工全过程中没有发生质量事故，作为一般性的质量问题（包括常见质量通病）在施工过程中有所发生，这些问题通过自查、自检进行整改处理，达到合格后进行下道工序施工。</p>
<p>7 工程质量保修书的签署情况：</p> <p>有施工单位签署的工程质量保修书，符合要求。</p>

筑业软件 4850505451495552

竣工验收报告

分部工程质量评定

共10分部，核查10分部，符合标准及设计要求10分部；经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准。

质量控制资料核查

质量控制资料，经核定符合规范要求。

安全与功能检验资料核查和主要功能抽查

安全与功能检验资料符合要求；使用功能符合要求。

观感质量评价

符合要求，观感质量验收评价为好。

单位工程质量验收结论

经查，本工程符合相关验收规范及设计要求，同意验收，评定优良。

验收组组长：



(签章)

2024年5月27日

本表由建设单位填写，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案馆各保存一份。

筑业软件 4850505451495552

官渡区人民医院迁建项目四库平台地下室合同金额截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

官渡区人民医院迁建项目

项目编号	5301112501040001	省级项目编号	H5301112101141770
建设单位	云南睿城建设项目管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91530111582379611F
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	198322	总投资(万元)	109263.48
立项级别	区县级	立项文号	官发改审批【2017】17号

云南省-昆明市-官渡区



项目地址: 云南省昆明市官渡区关上街道和朝营村

工程基本信息 | 招标投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

详细信息 | 参与单位及相关负责人 | **单体信息**

单体编号	单体建(构)筑物名称	工程总投资(万元)	建筑面积(平方米)	建筑高度(米)	结构体系	工程等级	详情
5301112501040001-007	传染病房	1049.07	1566	8.2	--	小型	查看
5301112501040001-009	高压氧仓	236.71	400	5.1	--	小型	查看
5301112501040001-006	地下室	40502.26	76070	--	--	中型	查看
5301112501040001-001	住院部	11549.84	33814	76.75	--	中型	查看
5301112501040001-002	康复中心	4465.75	12886	33.85	--	中型	查看
5301112501040001-003	门诊医技楼	17789.67	47462	19.45	--	中型	查看
5301112501040001-004	后勤服务楼	7205.55	17472	50.85	--	中型	查看
5301112501040001-005	妇幼中心	4043.98	8652	29.5	--	中型	查看
5301112501040001-008	室外工程	4311.42	--	--	--	中型	查看

相关网站导航
各省级一体化平台
网站访问量

竣工验收报告

官渡区人民医院迁建项目竣工验收签到表

时间:2022年12月13日

地点:中铁十六局官渡区人民医院迁建项目部

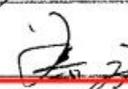
序号	姓名	单位	联系方式	备注
1	李伟光	监理	13888600775	
2	袁空琦			
3	李耘耕	昆明市官渡区人民医院	13888241166	
4	范勋	昆明市官渡区人民医院	18725096585	
5	李文君	中国铁建昆明勘察设计研究院有限公司	13888878775	
6	缪俊宏	四川奥地建筑设计院		
7	刘文文	中铁十六局	18669047588	
8	闫梁超	中铁十六局	1771016810	
9	范心	官渡区人民医院	13708892769	
10	李喜忠	云南新通		
11	陈培	昆明建设咨询管理有限公司	1368892002	
12	王坤	昆明设计院	1388848880	
13	束红云	昆明设计院	15628809570	
14	赵海	国投网代控股集团云南有限公司	13888927480	

竣工验收报告

官渡区人民医院迁建项目竣工验收
签到表

时间: 2022年12月3日

地点: 中铁十局官渡区人民医院迁建项目部

序号	姓名	单位	联系方式	备注
1		新迪咨询		
2		新迪咨询		
3	董民航	中铁十局		
4	徐忠发	云南筑城公司		
5	王波	四川奥地		
6	杨朝昆	四川奥地		
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				

业绩证明

业绩证明

官渡区人民医院迁建项目由中铁十六局集团有限公司承建，场地位于关上街道和甸营村地块，总建筑面积 195636.4 m²。基坑工程开挖面积约 34757 m²，基坑周长 797m，开挖深度为 12.05~14.85m。主体结构共有 9 栋建筑，包括住院楼、后勤楼、门诊楼、医技楼、急诊楼、康复楼、妇幼中心、传染病房、高压氧仓。住院楼地上 19 层，高度 77.25m，地下 2 层，地下室埋深 10.85m；后勤楼地上 15 层，高度 59.25m，地下 1 层，地下室埋深 2.45m；门诊楼、医技楼、急诊楼地上 4 层，高度 21.15m，地下 2 层，地下室埋深 10.85m；康复楼地上 8 层，高度 38.25m，地下 2 层，地下室埋深 10.85m；妇幼中心地上 7 层，高度 34.95m，地下 1 层，地下室埋深 2.45m；传染病房地上 2 层，高度 9.75m，地下 1 层，地下室埋深 2.45m；高压氧仓地上一层，高度 4.65m，无地下室。

本工程特点：1、基坑工程量大，包含土方开挖、支护桩施工及锚索施工，其中土方开挖约 46 万方、基坑支护桩 705 颗，三轴止水帷幕桩 1008 组。2、主体结构部分楼层施工较复杂，例如住院楼、后勤楼基础设计考虑抗震，设置隔震支座。3、工程桩数量多，本项目争创鲁班奖，施工质量要求高。

中铁十六局集团有限公司，严格遵守技术规范，狠抓现场施工管理，严格按照规范施工，注重文明施工和环境保护工作，已圆满完成施工任务。

项目经理：刘文斌。技术负责人：闫新超。项目副经理：董佳航。

特此证明。



获奖证明 2023 年第一届建筑工程项目质量管理标准化竞赛成果一类成果

中国建筑业协会
China Construction Industry Association

质量管理与监督检测分会

关于第一届建筑工程项目质量管理标准化竞赛成果名单的公示

来源: 点击量: 33,499 发布时间: 2023-06-21 分享到: [Icons]

根据《关于举办第一届建筑工程项目质量管理标准化竞赛的通知》(建协质〔2022〕3号),经企业自愿申报、推荐单位初审、预赛、决赛和评审(裁判)委员会审核,北京城市副中心行政办公区二期东南组团一标段等309项入选第一届建筑工程项目质量管理标准化竞赛成果。现将成果名单(见附件)予以公示。

自本公示发布之日起5个工作日内,如对入选成果有异议,请将书面材料寄至中建协质量分会。单位反映情况要加盖公章,个人反映情况要签署真实姓名并留下联系电话、地址、邮政编码。

联系单位:中国建筑业协会质量管理与监督检测分会
联系人:白鸽、乔磊
地址:北京市海淀区中关村南大街48号院3号楼九龙商务中心7层
电话:010-62132291 62133705
附件:第一届建筑工程项目质量管理标准化竞赛成果名单

www.zgjzy.org.cn:8080/file/upload/2023/06/21/1687338748239.pdf

53	2606	欧亚国际三期(商业)酒店(4#楼及附属用房、地下室)	陕西建工第七建设集团有限公司	一等成果
54	2612	西安航天基地军民融合创新园(A区)	陕西建工第九建设集团有限公司	一等成果
55	3125	树兰(济南)国际医院项目	中建八局第二建设有限公司	一等成果
56	3105	郑东新区科学谷数字小镇建设项目(一期)EPC总承包第一标段	中国建筑第七工程局有限公司	一等成果
57	3117	前海交易广场南区施工总承包I标段工程	中建二局第二建筑工程有限公司	一等成果
58	3114	益阳保利时光印象1#-14#栋、28#幼儿园、S9#商业、栋间地下室(一期)	中国建筑第五工程局有限公司	一等成果
59	3129	深圳市吉华医院项目施工总承包II标	中建一局集团建设发展有限公司	一等成果
60	3406	官渡区人民医院迁建项目	中铁十六局集团有限公司	一等成果
61	4702	丽泽商务区E-08、E-09地块商业金融项目	中国新兴建设开发有限责任公司	一等成果

中国建筑业协会建筑安全与机械分会文件

建协安机〔2021〕7号

关于公布2021年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目名单的通知

各省、自治区、直辖市及有关城市安监总站、建设（筑）安全协会（安全专业委员会、建筑安全分会），有关建设（筑）机械设备（租赁）协会，国资委管理的有关建筑业企业，会员单位：

为深入学习习近平总书记关于安全生产的重要指示精神，贯彻落实党中央、国务院关于安全生产工作部署，根据“关于开展2021年大力推进建设工程项目施工工地安全生产标准化建设活动的通知”要求，经各省市及相关单位推荐，我分会组织审核，“美丹家园三期项目”等工程列为“2021年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目”。

希望各有关单位，认真贯彻落实党中央、国务院关于安全生产的要求，树牢安全发展理念，以标准化项目建设为切入点，层层压实责任，确保人民群众生命财产安全，通过项目之间互相学习、相互交流和借鉴，促进建筑业施工现场安全文明标准化建设管理水平的提高，为推动建筑业高质量发展做出新的贡献。

（此页无正文）

附件：2021年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目名单

中国建筑业协会建筑安全与机械分会
2021年12月2日

A red circular seal is positioned over the text. The seal contains the text '中国建筑业协会' (China Association of Building Industry) around the top arc and '建筑安全与机械分会' (Building Safety and Machinery Branch) around the bottom arc. In the center of the seal is a red five-pointed star. At the bottom of the seal, the number '1101081882301' is visible.

2021 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目（原 AAA 级安全文明标准化工地）

工程名称	承建单位
北京地铁 17 号线工程土建施工 01 合同段	中铁十六局集团有限公司
官渡区人民医院迁建项目主体施工及装饰装修 设计施工	中铁十六局集团有限公司
苏州市轨道交通 S1 线工程土建施工项目 S1-TS-11 标	中铁十七局集团有限公司
独墅湖第二通道工程 1 标	中铁二十局集团第一工程有限公司
双胞胎集团数字与培训基地办公楼、地下室	中铁建设集团有限公司
运河雅苑 1#-24#楼、配套商业、物业社区配套 用房、地下车库就人防工程	中铁城建集团第一工程有限公司
大学城公共场馆建设工程-图书馆主馆、图书馆 服务中心、文化馆（含装修）	中铁建设集团有限公司
经开外校改造及扩建项目	中交第二航务工程局有限公司
福州市城市轨道交通 4 号线一期工程第 3 标段	中国交建轨道交通分公司
清远市北江四桥南北引道工程（燕湖大道至银 英公路段）	中交第三公路工程局有限公司
天汉大剧院项目	中交第四公路工程局有限公司
生物创新园二期项目 I 期工程总承包（EPC）	中冶南方工程技术有限公司
大运会主会场东安湖片区基础设施建设项目	中国五冶集团有限公司
兰州奥体中心项目	中国十七冶集团有限公司
深圳技术大学建设项目（一期）施工总承包 IV 标	上海宝冶集团有限公司

8、技术负责人1简历表

投标人名称：中铁十六局集团第四工程有限公司、中铁十六局集团有限公司、深圳众大建设工程有限公司

姓名	郝志国	性别	男	年龄	42岁	
学历及专业	本科、土木工程		职称及专业	高级工程师、工程技术管理		
参加工作年限	18年		从事技术负责人工作年限	10年		
主要工作经历	2020年3月-2023年6月滨海廊桥工程地下室主体工程担任技术负责人					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件 页码
深圳华侨城股份有限公司	滨海廊桥工程地下室主体	深圳市宝安中心区	29317.72	本项目北起宝安体育场,东至图书馆,南至滨海文化公园,为城市公园,总选址面积约129760.16平方米,地下选址面积约31061.06平方米,地下总建筑面积约26390平方米、柱跨度约9米,内容主要有:公园配套用房、城市公共通道、公共卫生间、后勤用房及设备用房、雕塑基础及配套设施等。项目业主单位:深圳市宝安区建筑工务署、深圳市宝安区中心区发展事务中心、深圳市宝安区城市管理和综合执法局;项目代建人:深圳华侨城股份有限公司(以下简称发包人)。	2023年6月30日	P195-P224

注：后附相关证明材料。

8.1. 技术负责人1 郝志国

身份证



毕业证



职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。
This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.

Approved & authorized by
China Railway Construction Corporation Limited

姓名 郝志国 系列 工程系列
性别 男 专业 工程技术管理
出生年月 1982-09 评审通过时间 2016-10
签发日期 2016-12-01
任职资格 高级工程师
工作单位 中铁十六局集团有限公司
编号: 4406416026



社保证明



社会保险登记号:911100001016367613 校验码: 8hqkh7
统一社会信用代码(组织机构代码):911100001016367613 查询流水号: 11010520250219195232
单位名称:中铁十六局集团有限公司 查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	郝志国	152629198209094017	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心
日期: 2025年02月19日

8.2. 滨海廊桥工程地下室主体施工

中标通知书

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030620190106009001

标段名称: 滨海廊桥工程地下室主体施工

建设单位: 深圳华侨城股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中铁十六局集团有限公司

中标价: 29317.725787万元

中标工期: 455天

项目经理(总监): 张治中



本工程于 2019-12-09 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-01-15



查验码: 8525250772967073

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

合同关键页

OCT 华侨城

深圳华侨城股份有限公司

合同编号: RWLQ-SG19-011

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 滨海廊桥工程地下室主体

工程地点: 深圳市宝安中心区

发 包 人: 深圳华侨城股份有限公司

承 包 人: 中铁十六局集团有限公司

2019 年版



深圳华侨城股份有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳华侨城股份有限公司

承包人(全称): 中铁十六局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 滨海廊桥工程地下室主体

工程地点: 深圳市宝安区中心区

工程规模及特征: 本项目北起宝安体育场,东至图书馆,南至滨海文化公园,为城市公园,总选址面积约129760.16平方米,地下选址面积约31061.06平方米,地下总建筑面积约26390平方米,柱跨度约9米,内容主要有:公园配套用房、城市公共通道、公共卫生间、后勤用房及设备用房、雕塑基础及配套设施等。项目业主单位:深圳市宝安区建筑工务署、深圳市宝安区中心区发展事务中心、深圳市宝安区城市管理和综合执法局;项目代建人:深圳华侨城股份有限公司(以下简称发包人)。

资金来源: 财政投入100%。

承包方式: 包工包料。

二、工程承包范围

本次招标的主要范围包括但不限于:滨海廊桥工程地下室主体、简装修、供配电、电气、给排水、消防、暖通、抗震支吊架、电梯扶梯(含装修)警务室(土建及全部机电系统)、垃圾处理设备等工作,其他与本工程相关的各种施工措施、道路疏解、管线改迁、临时路口开设、临时用水、用电设施保护与管理、水土保

合同关键页



深圳华侨城股份有限公司

持、安全文明措施、BIM 技术在施工阶段的应用等。具体详见图纸、工程量清单及合同相关条款。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		
<input checked="" type="checkbox"/> 其它 道路疏解、管线改迁_____		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

合同关键页



深圳华侨城股份有限公司

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2020 年 03 月 01 日; (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

竣工日期: 2021 年 05 月 30 日;

合同工期总日历天数 455 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

合同价款暂定为:人民币(大写) 贰亿玖仟叁佰壹拾柒万柒仟贰佰伍拾柒元捌角柒分 (小写: ¥ 293,177,257.87 元);

不含税合同价款暂定为:人民币(大写) 贰亿陆仟捌佰玖拾陆万玖仟玖佰陆拾壹元叁角伍分 (小写: ¥ 268,969,961.35 元); 增值税税率: 9%

其中:

(1) 安全文明施工费: 人民币(大写) 捌佰柒拾壹万捌仟肆佰肆拾玖元叁角伍分 (小写: ¥ 8,718,449.35 元);

(2) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 叁佰陆拾万元整 (小写: ¥ 3,600,000.00 元);

(3) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟伍佰伍拾贰万零玖佰陆拾肆元陆角 (小写: ¥ 15,520,964.60 元)。

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定

合同关键页



深圳华侨城股份有限公司

的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 月；

订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份；建设行政主管部门保存 1 份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理单位备存 1 份。

合同关键页

OCT 华侨城

深圳华侨城股份有限公司

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：911100001016367613

地址：北京市朝阳区红松园北里2号

邮政编码：100020

法定代表人：程红彬

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

竣工验收证明

竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：滨海廊桥工程

验收日期：2023.6.30

建设单位（盖章）：深圳华侨城股份有限公司（代建）

深圳市宝安区城市管理和综合执法局

竣工验收报告

一、工程概况

项目编号	2018-440306-47-01-719141	项目代码	
项目名称	滨海廊桥工程	项目曾用	宝安中心区双线公园（一期）工程
工程地点	宝安区新安街道		
建筑面积	26390 m ²	工程造价	12.6 亿元
结构类型	钢筋混凝土框架剪力墙结构、钢框架结构	层数	地下 1 层/地上 0 层
立项批准文号	宝发改概算【2020】48 号	宗地号	宗地号 002-0090
用地规划许可证号	地字第 440306202200143 号	工程规划	深规划资源建许字 BA-2019-0055 号
施工许可证号	滨海廊桥工程机电承包工程： 2021-0609 宝安中心区双线公园（一期）工程（滨海廊桥工程）基坑支护土石方及桩基础工程： 2019-1790 滨海廊桥工程装修工程标段 2（F 地块-H 地块）： 2021-0642 滨海廊桥工程装饰工程标段 1（B 地块-E 地块）： 2021-0641 滨海廊桥工程园建工程标段 3（F 地块-H 地块）： 2021-0136 滨海廊桥工程园建工程标段 2（B 地块-E 地块）： 2021-0118 滨海廊桥工程园建工程标段 1（桥面及 A 地块）： 2021-0113 宝安中心区双线公园（一期）工程（滨海廊桥工程）地下室： 2020-0188		



竣工验收报告

施工许可证号	滨海廊桥工程公园配套构筑物 （含廊桥主廊、次廊、跨宝源路 过街设施）： 2020-0709 滨海廊桥工程绿化工程标段2（F 地块-H 地块）： 2021-0137 滨海廊桥工程绿化工程标段1（A 地块-E 地块）： 2021-0117 滨海廊桥工程数字艺术长廊工 程： 2021-1399 滨海廊桥工程室外照明工程： 2021-0147	监 理 许 可 证 号	E111007909
开工日期	2019 年 11 月 25 日	验 收 日 期	2023 年 6 月 30 日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务 中心	监 督 编 号	2018-440306-47-01-7191 4110 2018-440306-47-01-7191 4101 2018-440306-47-01-7191 4112 2018-440306-47-01-7191 4111 2018-440306-47-01-7191 4107 2018-440306-47-01-7191 4106 2018-440306-47-01-7191 4104 2018-440306-47-01-7191 4102 2018-440306-47-01-7191 4103 2018-440306-47-01-7191 4108 2018-440306-47-01-7191 4105 2018-440306-47-01-7191 4114 2018-440306-47-01-7191 4109

竣工验收报告

建设单位	深圳市宝安区城市管理和综合执法局 深圳华侨城股份有限公司（代建）
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司 深圳华侨城建设工程设计有限公司
总包单位	中铁十六局集团有限公司
承建单位 (土建)	
承建单位 (桩基础、土方、 支护)	深圳市中地建设工程有限公司
承建单位 (装修工程标段2 (F地块-H地 块))	深圳市建艺装饰集团股份有限公司
承建单位 (园建工程标段1 (桥面及A地 块))	深圳市新绿园林工程有限公司
承建单位 (园建工程标段2 (B地块-E地 块)及C地 块))	深圳市森斯环境艺术工程有限公司
承建单位 (园建工程标段3 (F地块-H地 块))	深圳华创建筑装饰股份有限公司
承建单位 (装饰工程标段1 (B地块-E地 块))	深圳市奥雅装饰工程有限公司 深圳市华城建设工程有限公司
承建单位 (绿化工程标段2 (F地块-H地 块))	中节能铁汉生态环境股份有限公司
承建单位 (绿化工程标段1 (A地块-E地 块))	深圳金瑞建设集团有限公司

竣工验收报告

承建单位 (公园配套构筑物 (含廊桥主廊、 次廊、跨宝源路过 街设施))	中建科工集团有限公司 
承建单位 (机电承包工程)	深圳市华西安装工程有限公司 
承建单位 (数字艺术长廊 工程)	深圳市千百辉智能工程有限公司 
承建单位 (室外照明工程)	西安明源声光电艺术应用工程有限公司 
监理单位	铁科院(北京)工程咨询有限公司 
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司 

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：宝安中心区双线公园（一期）工程（滨海廊桥工程）地下室

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	符合要求	共 28 项，其中： 经审查符合要求 28 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 3 项
电梯	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程公园配套构筑物（含廊桥主廊、次廊、跨宝源路过街设施）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	符合要求	共__8__项，其中： 经审查符合要求__8__项 经核实符合要求__8__项	共__4__项，其中： 资料核查符合要求__4__项 实体抽查符合要求__4__项	共__2__项，其中： 评价为“好”的__2__项 评价为“一般”的__2__项
建筑装饰装修	符合要求	共__6__项，其中： 经审查符合要求__6__项 经核实符合要求__6__项	共__1__项，其中： 资料核查符合要求__1__项 实体抽查符合要求__1__项	共__1__项，其中： 评价为“好”的__1__项 评价为“一般”的__1__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共__4__项，其中： 经审查符合要求__4__项 经核实符合要求__4__项	共__2__项，其中： 资料核查符合要求__2__项 实体抽查符合要求__2__项	共__1__项，其中： 评价为“好”的__1__项 评价为“一般”的__1__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程绿化工程标段 1 (A 地块-E 地块)

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
绿化工程（含栽植基础、栽植工程、养护工程）	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程机电承包工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程绿化工程标段2（F地块-H地块）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
绿化工程（含栽植基础、栽植工程、养护工程）	符合要求	共_9_项，其中： 经审查符合要求_9_项 经核实符合要求_9_项	共_1_项，其中： 资料核查符合要求_1_项 实体抽查符合要求_1_项	共_6_项，其中： 评价为“好”的_6_项 评价为“一般”的_0_项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程室外照明工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要 13 项 经核实符合要求 13 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：宝安中心区双线公园（一期）工程（滨海廊桥工程）基坑支护、土石方及桩基础工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程园建工程标段3（F地块—H地块）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核实符合要求 19 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的__项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
园林景观	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程装修工程标段2（F地块-H地块）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	符合要求	共_6_项，其中： 经审查符合要求_6_项 经核实符合要求_6_项	共_5_项，其中： 资料核查符合要求_5_项 实体抽查符合要求_5_项	共_18_项，其中： 评价为“好”的_18_项 评价为“一般”的_0_项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共_10_项，其中： 经审查符合要求_10_项 经核实符合要求_10_项	共_6_项，其中： 资料核查符合要求_6_项 实体抽查符合要求_6_项	共_8_项，其中： 评价为“好”的_8_项 评价为“一般”的_0_项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共_14_项，其中： 经审查符合要求_14_项 经核实符合要求_14_项	共_2_项，其中： 资料核查符合要求_2_项 实体抽查符合要求_2_项	共_7_项，其中： 评价为“好”的_7_项 评价为“一般”的_0_项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程装饰工程标段 I (B 地块-E 地块)

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 13 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程园建工程标段2（B地块—E地块）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共__18__项，其中： 经审查符合要求__18__项 经核实符合要求__18__项	共__7__项，其中： 资料核查符合要求__7__项 实体抽查符合要求__7__项	共__12__项，其中： 评价为“好”的__12__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共__4__项，其中： 经审查符合要求__4__项 经核实符合要求__4__项	共__6__项，其中： 资料核查符合要求__6__项 实体抽查符合要求__6__项	共__8__项，其中： 评价为“好”的__8__项 评价为“一般”的__项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
园林景观	符合要求	共__10__项，其中： 经审查符合要求__10__项 经核实符合要求__10__项	共__10__项，其中： 资料核查符合要求__10__项 实体抽查符合要求__10__项	共__19__项，其中： 评价为“好”的__19__项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程数字艺术长廊工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
主体结构	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑装饰装修	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
屋面	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑给水、排水及采暖	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
通风与空调	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑电气	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实符合要求 13 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
建筑节能	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项
电梯	/	共__项，其中： 经审查符合要求__项 经核实符合要求__项	共__项，其中： 资料核查符合要求__项 实体抽查符合要求__项	共__项，其中： 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

三、工程质量评定

单位工程：滨海廊桥工程园建工程标段1（桥面及A地块）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核实符合要求 6 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核实符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
绿化	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

竣工验收报告

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2023年6月30日</u> ）。 建设单位（公章）：  单位（项目）负责人： 
监理单位 （公章） 总监理工程师 579 有效期 2025.04.12 （北京）工程咨询有限公司	设计单位（公章）： 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：蒋究新 注册号：4407267-002 有效期：至2023年11月30日
设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：	勘察单位（公章）： 中华人民共和国注册岩土工程师（岩土） 姓名：李新元 单位（项目）负责人： 有效期：至2023年12月

竣工验收报告

<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 王深谋</p> <p>2023年6月30日</p>	<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 张渝中</p> <p>2023年6月30日</p>
<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 李康</p> <p>2023年6月30日</p>	<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 卢广宇</p> <p>2023年6月30日</p>
<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 徐向明</p> <p>2023年6月30日</p>	<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 林兴顺</p> <p>2023年6月30日</p>
<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 秦国昌</p> <p>2023年6月30日</p>	<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 叶高扬</p> <p>2023年6月30日</p>
<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 郝四博</p> <p>2023年6月30日</p>	<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 程飞</p> <p>2023年6月30日</p>
<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 陈松涛</p> <p>2023年6月30日</p>	<p>施工单位(公章): 单位(项目)负责人: 雷卫东</p> <p>2023年6月30日</p>

竣工验收报告



竣工验收报告



深圳华侨城股份有限公司

附件 4:

项目人员配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明				已承担在建工程情况		
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目总经理	姚四海	高级工程师	高级工程师证	高级	4406412089	土木工程	中铁十六局集团有限公司	/	/
项目经理	张治中	高级工程师	高级工程师证 一级建造师资格证 一级建造师注册证 安全生产考核合格证	高级 一级 B级	4406418056 JZ00403617 京 111141428869 京建安 B(2015) 0110641	建筑工程	中铁十六局集团有限公司	/	/
生产经理	刘文斌	高级工程师	高级工程师证	高级	补 44060220	建筑工程	中铁十六局集团有限公司	/	/
总分包协调经理	赵欣	高级工程师	高级工程师证	高级	4406100049	建筑工程	中铁十六局集团有限公司	/	/
项目技术负责人	郝志国	高级工程师	高级工程师证	高级	4406416026	工程技术管理	中铁十六局集团有限公司	/	/
质量主任	万艳春	高级工程师	高级工程师证	高级	44060862A	建筑工程	中铁十六局集团有限公司	/	/
安全主任	谢光明	高级工程师	高级工程师证 注册安全工程师证	高级 /	4406110164 10100096969	市政工程 /	中铁十六局集团有限公司	/	/
安全负责人	罗大平	高级工程师	高级工程师证 注册安全工程师证	高级 /	4406416031 10100096974	安全工程 /	中铁十六局集团有限公司	/	/
商务负责人	魏增前	高级工程师	高级工程师证 注册造价工程师证	高级	4406412087 [造]15110012481	工程造价 /	中铁十六局集团有限公司	/	/
专职计划管理负责人	张文明	高级工程师	高级工程师证	高级	4406416040	造价工程	中铁十六局集团有限公司	/	/
测量负责人	王晓伟	工程师	工程师证 测量员岗位证	中级	4406415116 11160370010885	测量工程 /	中铁十六局集团有限公司	/	/
财务负责人	余天堂	高级会计师	高级工程师证	高级	440607911	财务会计	中铁十六局集团有限公司	/	/
物资设备负责人	陈敏	高级工程师	高级工程师证	高级	44060413060	物资管理	中铁十六局集团有限公司	/	/
试验负责人	霍炬	高级工程师	高级工程师证 试验员岗位证	高级 /	44060922A 11170300012943	道路与桥梁工程 /	中铁十六局集团有限公司	/	/
精装工程师	周志伟	高级工程师	高级工程师证 装饰施工员岗位证	高级	4406417063 11191020005012	工程技术管理 /	中铁十六局集团有限公司	/	/
精装工程师	刘小磊	工程师	工程师证 装饰施工员岗位证	中级 /	4406415136 11191020005027	建筑工程 /	中铁十六局集团有限公司	/	/
土建工程师	左永猛	工程师	工程师证 土建施工员岗位证	中级 /	4406417093 考 010-0059421	土木工程/ /	中铁十六局集团有限公司	/	/
土建工程师	王凌升	高级工程师	高级工程师证	高级	4406414072	土木工程	中铁十六局集团	/	/

9、技术负责人 2 简历表

投标人名称：中铁十六局集团第四工程有限公司、中铁十六局集团有限公司、深圳众大建设工程有限公司

姓名	彭志强	性别	男	年龄	39 岁	
学历及专业	本科、土木工程		职称及专业	高级工程师、市政工程		
参加工作年限	16 年		从事技术负责人工作年限	10 年		
主要工作经历	2019 年 12 月-2023 年 12 月余信贵大道(贵溪段)路网工程 PPP 项目 (I 标段:贵溪至月湖段工程)担任技术负责人					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
贵溪市宏邨基础设施投资有限公司	余信贵大道(贵溪段)路网工程 PPP 项目 (I 标段:贵溪至月湖段工程)	江西省鹰潭市贵溪市	75647	全长 11003.344m,由余信贵大道、工业大道及城西大道三条线路组成,路幅宽度 25.5~61m。本标段跨信江支流大桥跨越信江支流河道,全长 136.3m,桥梁工程造价 2292 万元;跨百口垅水库大桥跨越百口垅水库上游洼地,全长 170m,桥梁工程造价 2991 万元;跨沿江路主线桥上跨跨规划沿江路,全长 207.15m,桥梁工程造价 4020 万元。框架桥 2 座,造价 3018 万元。	2023 年 12 月 31 日	P229-P238

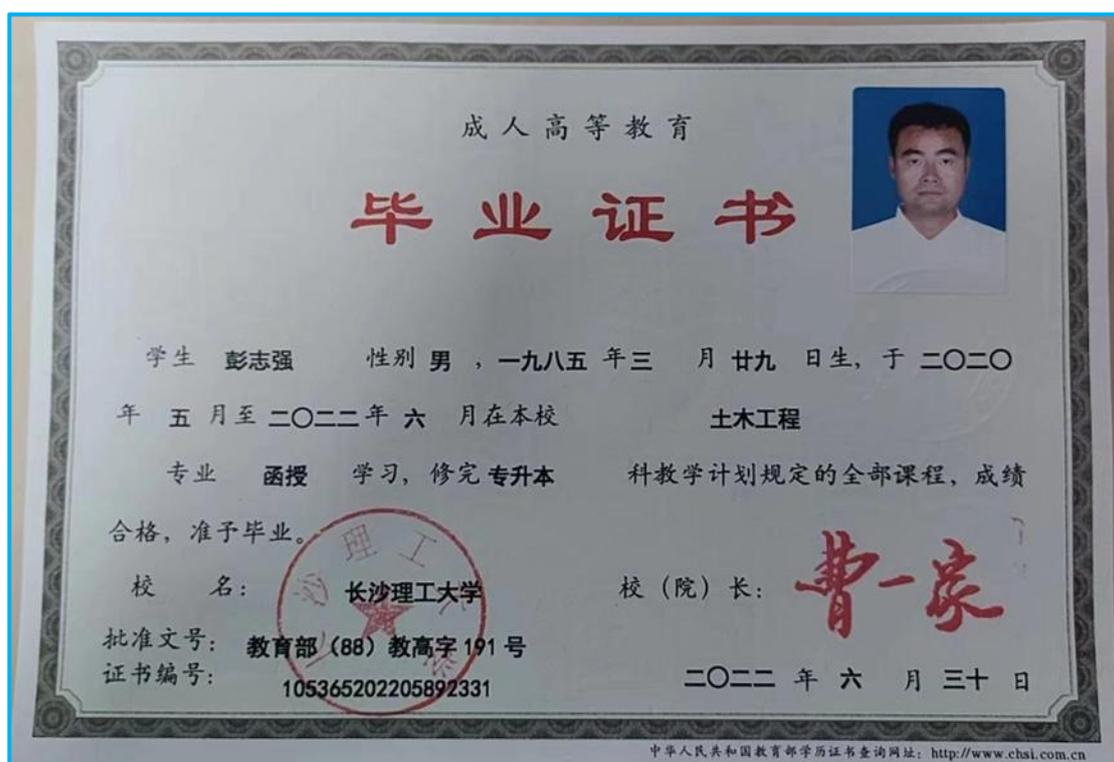
注：后附相关证明材料。

9.1. 技术负责人2 彭志强

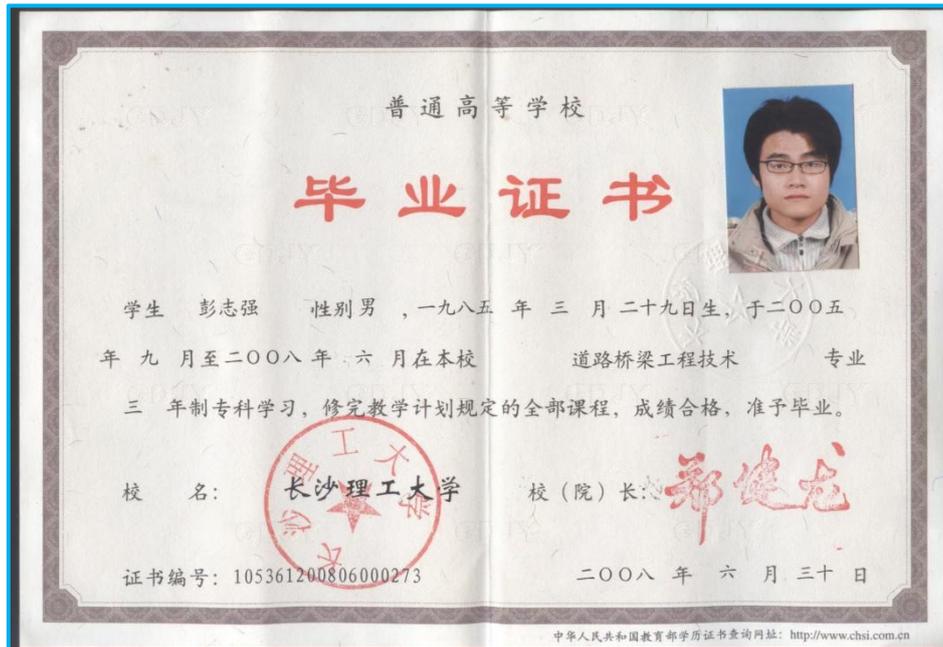
身份证



毕业证



毕业证



职称证



社保证明



社会保险登记号:911100001016367613 校验码: jwvzb4
统一社会信用代码(组织机构代码):911100001016367613 查询流水号: 11010520250219195301
单位名称:中铁十六局集团有限公司 查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	彭志强	362204198503292452	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心
日期: 2025年02月19日

9.2. 余信贵大道(贵溪段)路网工程 PPP 项目(I 标段:贵溪至月湖段工程)
中标通知书

中标通知书

余信贵大道(贵溪段)路网工程 PPP 项目(I 标段:贵溪至月湖段工程)(第二次)成交通知书
(No. JXTCYT2017110101)

中铁十六局集团有限公司、上海宏信基础设施投资有限公司(联合体):
江西省机电设备招标有限公司受贵溪市城乡建设局的委托,就余信贵大道(贵溪段)路网工程 PPP 项目(I 标段:贵溪至月湖段工程)(第二次)(招标编号:JXTCYT2017110101)进行公开招标,开标大会于2018年9月29日09时30分在贵溪市公共资源交易中心开标一室举行。经评标委员会评审和采购人确认,贵单位为本项目成交供应商,成交结果如下:

序号	项目名称	数量	成交金额			成交供应商
			(1) 工程量清单报价(元)	(2) 资本金收益率(投资回报率或资本金回报率)(%)	(3) 融资利率(%)	
1	余信贵大道(贵溪段)路网工程 PPP 项目(I 标段:贵溪至月湖段工程)(第二次)	1 项	756470648.54 元 (折算出工程造价下浮率 3%)	央行同期五年以上基准利率上浮 23%	央行同期五年以上基准利率上浮 10%	中铁十六局集团有限公司、上海宏信基础设施投资有限公司(联合体)

品牌/型号简约技术要求:详见招标文件

项目全生命周期:10.5 年(含建设期 2.5 年,运营期 8 年)

服务要求:投标人参与投标即为全面响应招标文件内容,投标人中标后须严格按招标文件要求执行

公司在通知书发出之日起三十日内,按照采购文件确定的事项尽快与采购人签订政府采购合同。
特此通知!
抄送:贵溪市采购办

采购代理机构:江西省机电设备招标有限公司
二〇一八年十二月二十五日



合同关键页

合同关键页

编号：【GXHYO18P050020-P-01】

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

(一) 第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 贵溪市宏邺基础设施投资有限公司

承包人(乙方): 中铁十六局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就余信贵大道(贵溪段)路网工程 PPP 项目(I标段:贵溪至月湖段工程)工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 余信贵大道(贵溪段)路网工程 PPP 项目(I标段:贵溪至月湖段工程) (以下简称“本项目”或“项目”)。

2. 工程地点: 江西省鹰潭市贵溪市。

3. 工程可行性研究批复文号: 贵发改字【2016】385号、贵发改字【2016】669号、贵发改字【2016】668号。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 余信贵大道(贵溪段)路网工程 PPP 项目(I标段:贵溪至月湖段工程)包括余信贵大道(贵溪段)工程: K0+831.86~K1+700 段、K5+408~K13+000 段道路工程、桥涵工程、给排水工程、照明工程、绿化工程及 K0+831.86~K13+000 段交通工程。贵溪市经济技术开发区城西大道延伸工程: CK1+886.073~CK2+580 段及城西互通道路工程、桥涵工程、给排水工程、绿化工程。贵溪市经济技术开发区工业大道延伸工程: GK0+674.15~GK1+543.427 段道路工程、桥涵工程、给排水工程、绿化工程。(具体以设计施工图、财政审核招标控制价及编制说明为准)。

6. 工程承包方式及范围:

包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工、包施工管理、包竣(交)工验收等的施工总承包,包括施工图纸及工程量清单确认的工程范围。

合同关键页

二、合同工期

计划开工日期：2020年2月1日。具体以监理人下发的开工令为准。

计划竣（交）工日期：2022年8月2日。

工期总日历天数：913天。工期总日历天数与根据前述计划开竣（交）工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

本项目涉及市政和公路工程，市政工程子项工程以竣工为准，公路工程子项工程以交工为准。

三、质量标准

工程质量符合《余信贵大道（贵溪段）路网工程PPP项目（I标段：贵溪至月湖段工程）合同》及《余信贵大道（贵溪段）路网工程PPP项目（I标段：贵溪至月湖段工程）合同补充协议》（以下统称为“《PPP项目合同》”）的标准，并且，如果甲乙双方另行协商确定的工程质量标准高于《PPP项目合同》中所约定的标准的，以甲乙双方另行协商确定的工程质量标准为准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：项目工程费用暂定为¥756,470,648.54元，其中不含税金额¥694,009,769.3元，税金¥62,460,879.24元；本合同价款按照《PPP项目合同》中工程费用的计算原则及项目实施机构最终确定的工程费用进行确定。

人民币（大写）柒亿伍仟陆佰肆拾柒万零陆佰肆拾捌元伍角肆分（¥756,470,648.54元）；

2. 合同价格形式：单价合同（以项目实施机构确认的中标清单为准）。

五、项目经理

承包人项目经理：王东海。

六、合同文件构成

合同文件由以下各项文件组成，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 《联合体协议书》及其补充协议（如有）；
- (2) 《PPP项目合同》及其补充协议；
- (3) 本合同协议书及附件；
- (4) 中标通知书（如有）；

- (5) 投标函及其附录（如有）；
- (6) 专用合同条款及其附件；
- (7) 通用合同条款；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 图纸；
- (10) 政府相关部门正式通过的已标价工程量清单或预算书；
- (11) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签署或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人签订合同，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于【 2019 】年【 11 】月【 30 】日签订。

十、签订地点

本合同在江西省鹰潭市贵溪市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

合同关键页

十二、合同生效

本合同自双方加盖公章、《PPP项目合同》生效后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

(以下无正文，为签署项)

合同关键页

发包人：贵溪市委基础设施投资有限公司
（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字/签章）

良于
印文

统一社会信用代码：

91360681MA38YQGC6K

地址：江西省鹰潭市贵溪市柏里大道滨江卫生院旁

法定代表人：于文良

电话：021-38913000

电子信箱：hxjitou@fehorizon.com

承包人：中铁十六局集团有限公司
（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字/签章）

孔令键
印章

统一社会信用代码：

911100001016367613

地址：北京市朝阳区红松园北里2号

法定代表人：孔令键

电话：010-84311177

电子信箱：15457080@qq.com

户名：中铁十六局集团有限公司

开户银行：中国工商银行北京望京支行营业部

账号：0200 0035 2902 2103 885

变更函

注册建造师变更情况备案表

项目名称	余信贵大道（贵溪段）路网工程 PPP 项目 I 标段		工程地点	贵溪市滨江镇
建设单位名称	贵溪市住房和城乡建设局		建设规模	11km
施工单位名称	中铁十六局集团有限公司			
项目工期起止时间	2019 年 12 月 1 日-2022 年 12 月 31 日			
变更前注册建造师	姓名	王东海	证书编号	京 111151533775
	专业等级	一级（市政公用工程）	身份证号	130221198003230513
变更后注册建造师	姓名	李广辉	证书编号	京 1112015201534371
	专业等级	一级（市政公用工程）	身份证号	132331198105251753
变更需提供的资料（所有资料看原件留复印件）： 1、中标通知书；2、变更前、变更后的证书；3、公司聘书；4、身份证；5、提供变更证明； 6、社保证明（半年以上）；7、其他。				
建设单位意见：  2022 年 5 月 12 日 (公章)		监理单位意见：  2022 年 5 月 17 日 (公章)		主管部门意见：  2022 年 5 月 17 日 (盖章)

备注：此表一式三份、由施工单位填写，经建设单位签字同意，报主管部门。

竣工验收报告

竣工验收报告

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	余信贵大道（贵溪段）路网工程 PPP 项目 I 标段	工程地点	贵溪市滨江镇		
建设单位	贵溪市住房和城乡建设局	工程类型	市政道路	建设规模	11.003km
施工许可证号	360681202003310102	质监号	质监 36068120200019		
施工单位	中铁十六局集团有限公司	开工日期	2019年12月1日	竣工验收日期	2023年12月26日
二、竣工验收内容					
余信贵大道(贵溪段)工程:K0+000-K1+700段、K5+408-K13+000段道路工程、桥涵工程、给排水工程、照明工程、绿化工程及K0+000-K13+000段交通工程。 贵溪市经济技术开发区城西大道延伸工程:CK1+886.073-CK2+580段及城西互通道路工程、桥涵工程、给排水工程、绿化工程。 贵溪市经济技术开发区工业大道延伸工程:GK0+674.15-GK1+543.427段道路工程、桥涵工程、给排水工程、绿化工程。					

注：本表由建设单位组织填写

三、验收意见	
施工单位 2份后卷符合设计规范 和合同要求,自评合格 同意验收  项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2023年12月26日(单位公章)	监理单位 同意  项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2023年12月26日(单位公章)
设计单位  项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2023年12月26日(单位公章)	勘察单位 同意验收  签字: [Signature] 2023年12月26日(单位公章)
建设单位 江利 王建群  项目负责人: [Signature] 验收人员: [Signature] 2023年12月26日(单位公章)	

竣工验收报告

业绩证明

由中铁十六局集团有限公司施工的余信贵大道（贵溪段）路网工程 PPP 项目 I 标段位于江西省鹰潭市贵溪市，全长 11003.344m，由余信贵大道、工业大道及城西大道三条线路组成。余信贵大道为城市快速路，路幅宽度 25.5~61m，城西大道为城市主干路，路幅宽度 45~48m，工业大道为城市次干路，路幅宽度 30~46m。工程量包括挖方 125.7 万方、填方 199 万方、雨水管道 33399m、污水管道 17758m、路面 51.5 万平米、大桥 3 座/513.45m、中桥 3 座/259.84m、挡土墙/3696.37 延米、圆管涵 16 座/527 横延米，盖板涵 13 座/1057.861 横延米，框架桥 2 座/100.304 横延米。标段工程造价 75647 万元。

本标段跨信江支流大桥跨越信江支流河道，全长 136.3m，桥梁工程造价 2292 万元；跨百口垅水库大桥跨越百口垅水库上游洼地，全长 170m，桥梁工程造价 2991 万元；跨沿江路主线桥上跨跨规划沿江路，全长 207.15m，桥梁工程造价 4020 万元。桥梁下部均采用桩柱式桥墩、柱基接 U 型桥台、钻孔灌注桩基础；上部结构均采用 40m 预应力混凝土先简支后连续小箱梁形式。

本标段共有框架桥 2 座，MK3+092.442 四孔连续框架桥为城西大道上跨拟建的余信贵大道而设，采用 14.25m+13.25m+14.25m+13.25m 四孔连续钢筋砼框架结构。共两节，每节正长 18.75m，本桥斜交斜做，结构斜交角 73°，桥梁工程造价 1678 万元。GK1+505.638 2-12m 框架桥为贵溪市工业大道下穿余信贵大道而设，框架桥中心线与余信贵大道中心线斜交，斜交角度为 56°，框架桥正长 61.09 横延米，桥梁工程造价 1340 万元。

本标段的项目经理为李广辉，项目总工程师为彭志强，副经理为曾坤吾。于 2019 年 12 月开工，于 2023 年 12 月完成竣工验收。该项目质量达到国家验收标准，无安全质量事故，履约情况良好。

特此证明。



yangjianlu

10、安全负责人简历表

投标人名称：中铁十六局集团第四工程有限公司、中铁十六局集团有限公司、深圳众大建设工程有限公司

姓名	李华军	性别	男	年龄	33岁
学历及专业	本科、土木工程		是否安全C证	京建安C2(2018)0261042	
参加工作年限	14年		是否注册安全工程师	执业证号：19210273609	
主要工作经历	2015.3-2017.11 在蒙华铁路4标一工区担任安全管理部部长； 2018.5-2022.11.23 在官渡区人民医院迁建项目担任安全管理部部长 2022.12--2023.04 在罗湖区玉龙抢险救灾工程项目部安全总监兼安监部长。				

注：后附相关证明材料。

10.1. 安全负责人李华军

身份证



毕业证



中级注册安全工程师



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2018）0261042

姓 名：李华军

性 别：男

出生年月：1991年6月3日

企业名称：中铁十六局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年5月3日

有效 期：2024年11月21日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年11月21日



社保证明



社会保险登记号:911100001016367613 校验码:3ctxsr
统一社会信用代码(组织机构代码):911100001016367613 查询流水号:11010520250219195405
单位名称:中铁十六局集团有限公司 查询日期:2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李华军	500238199106033273	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月19日

11、项目管理机构配备情况表

投标人名称：中铁十六局集团第四工程有限公司、中铁十六局集团有限公司、深圳众大建设工程有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总指挥	陈春剑	高级工程师	职称证	高级	4406423288	桥梁工程
2	项目经理	陈强	高级工程师	职称证/一级建造师/安全考核证	高级	4406423316/京 1112021202202843/京建安 B(2024)0006699	桥梁工程
3	项目副经理	董佳航	工程师	职称证	中级	4406419005	建筑工程
4	项目技术负责人1 (建筑)	郝志国	高级工程师	职称证	高级	4406416026	工程技术管理
5	项目技术负责人2 (桥梁)	彭志强	高级工程师	职称证	高级	4406422195	市政工程
6	质量负责人	魏曼曼	高级工程师	职称证/质量员证	高级	4406419157/0111810991118001755	市政工程
7	安全负责人	李华军	工程师	注册安全工程师/安全C证	中级	19210273609/京建安 C2(2018)0261042	建筑施工
8	成本负责人	刘爱玲	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11091100008882	土木建筑
9	技术员	刘育铭	工程师	职称证	中级	252171279	市政工程
10	技术员	韦京媛	工程师	职称证	中级	4406414045	工程技术管理
11	施工员	倪涛	/	施工员证	/	1042310400001000149	市政工程
12	施工员	刘新强	高级工程师	施工员证	高级	4406418042/0111810491118002007	市政工程
13	施工员	刘家铖	工程师	施工员证	中级	4406422104/0111810491118003195	市政工程
14	施工员	刘源	工程师	施工员证	中级	4406417052/0111510491115002408	市政工程
15	施工员	刘京华	工程师	施工员证	中级	4406711528/0111710491117001860	市政工程

16	施工员	周昊晗	/	施工员证	/	0111810491118001963	市政工程
17	施工员	叶瑞维	/	施工员证	/	0111710491117002121	市政工程
18	施工员	闫冬	/	施工员证	/	0111410491114002470	市政工程
19	施工员	夏成霖	/	施工员证	/	0111710491117001967	市政工程
20	质检员	白建波	/	质检员证	/	1042310900002000098	市政工程
21	质检员	刘志闯	/	质检员证	/	0111810991118001869	市政工程
22	质检员	叶冬飞	高级工程师	质检员证	高级	4406423012/0111510991115001952	市政工程
23	质检员	王青爽	高级工程师	质检员证	高级	4406414073/0111310991113001798	市政工程
24	质检员	汪龙	工程师	质检员证	中级	31620230601010008012/0111810991118001780	市政工程
25	质检员	黄杰	工程师	质检员证	中级	4406415065/0111610991116001778	市政工程
26	安全员	朱传杰	/	安全 C 证	C3	京建安 C3(2023)0356271	建筑施工
27	安全员	韩浩亮	工程师	安全 C 证	C2	京建安 C2(2004)0026201	建筑施工
28	安全员	韦尚威	高级工程师	安全 C 证	C3	4406422671/京建安 C3(2023)0371632	建筑施工
29	安全员	文伟亮	工程师	安全 C 证	C3	4406422220/京建安 C2(2018)0264803	建筑施工
30	安全员	李少杰	/	安全 C 证	C3	京建安 C3(2021)0021719	建筑施工
31	安全员	王殿晨	/	安全 C 证	C3	京建安 C3(2021)0026813	建筑施工
32	安全员	谢欢欢	/	安全 C 证	C3	京建安 C3(2024)0036480	建筑施工
33	材料员	文拓	高级工程师	材料员证	高级	4406423450/1042411100001000147	材料管理
34	材料员	郑磊	/	材料员证	/	0111811191118005257	材料管理
35	材料员	江恒	/	材料员证	/	0111711191117005065	材料管理
36	资料员	龚超	/	资料员证	/	0111811491118011654	资料管理
37	资料员	肖丽君	高级工程师	资料员证	高级	4406415057/0111311491113012874	资料管理

38	造价员	张纯泉	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11171100005626	土木建筑
39	外部协调专员	赵涛	高级工程师	职称证	高级	4406422272	市政工程
40	创优专员 (兼智能建造管理专员)	宋国振	高级工程师	职称证	高级	4406417046	道路与桥梁工程
41	劳资专管员	郭莉	/	劳务员证	/	0111811391118006676	劳务管理
42	风景园林工程师	冯世龙	工程师	职称证	中级	B08163030100000162	风景园林工程
43	园林绿化工程师	杜锦蓉	工程师	职称证	中级	012201104842	园林绿化工程
44	园林绿化工程师	石志文	工程师	职称证	中级	1709003000950	园林绿化工程
45	园林绿化工程施工员	黎剑艇	/	施工员证	/	0915879202407003331	园林绿化工程
46	园林绿化工程施工员	廖福卡	/	施工员证	/	0915879202301214171	园林绿化工程

注：后附相关证明材料。

11.1. 项目总指挥陈春剑

身份证



毕业证



职称证

	姓名	陈春剑	系列	工程
	性别	男	专业	桥梁工程
	出生年月	1982-04	评审通过时间	2023-12-23
任职资格	高级工程师		签发日期	2024-01-01
工作单位	中铁十六局集团有限公司			
			评审委员会(章)	4406423288
			编号:	

社保证明



社会保险登记号:911100001016367613 校验码: xhkmt
统一社会信用代码(组织机构代码):911100001016367613 查询流水号: 11010520250219195055
单位名称:中铁十六局集团有限公司 查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陈春剑	15210219820406097X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月19日

11.2. 项目经理陈强

身份证



毕业证



职称证

	姓名	陈强	系列	工程
	性别	男	专业	桥梁工程
	出生年月	1984-08	评审通过时间	2023-12-23
任职资格	高级工程师		签发日期	2024-01-01
工作单位	中铁十六局集团有限公司			
			评审委员会(章)	440642316
			证书专用章	

一级建造师证书



使用有效期: 2025年01月09日
- 2025年07月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈强

性别: 男

出生日期: 1984年08月06日

注册编号: 京1112021202202843

聘用企业: 中铁十六局集团有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2022-03-15至2025-03-14)

市政公用工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈强

个人签名: 陈强

签名日期: 2025.1.09

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2025年03月15日

安全 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2024）0006699

姓 名：陈强

性 别：男

出生年月：1984年8月6日

企业名称：中铁十六局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年5月10日

有效 期：2024年5月10日 至 2027年5月10日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年5月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明



社会保险登记号:911100001016367613 校验码:8mlzw4
统一社会信用代码(组织机构代码):911100001016367613 查询流水号:11010520250219195135
单位名称:中铁十六局集团有限公司 查询日期:2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陈强	110227198408060035	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月19日

11.3. 项目副经理董佳航

身份证



毕业证



职称证

<p>本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.</p>			
<p>Approved & authorized by China Railway Construction Corporation Limited</p>		<p>持证人签名: _____</p>	
姓名	董佳航	系列	工程系列
性别	男	专业	建筑工程
出生年月	1992-06	评审通过时间	2019-07-31
任职资格	工程师	签发日期	2019-09-01
工作单位	中铁十六局集团第四工程有限公司	评审委员会(章)	编号: 4406419005

社保证明



社会保险登记号:911100001016367613 校验码:ufq3y1
统一社会信用代码(组织机构代码):911100001016367613 查询流水号:11010520250219195159
单位名称:中铁十六局集团有限公司 查询日期:2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	董佳航	41272819920617641X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心
日期:2025年02月19日

11.4. 项目技术负责人1（建筑）郝志国

身份证



毕业证



职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 郝志国

系列 工程系列

性别 男

专业 工程技术管理

出生年月 1982-09

评审通过时间 2016-10

任职资格 高级工程师

签发日期 2016-12-01

工作单位 中铁十六局集团有限公司

编号: 4406416026



社保证明



社会保险登记号:911100001016367613 校验码:8hqkh7
统一社会信用代码(组织机构代码):911100001016367613 查询流水号:11010520250219195232
单位名称:中铁十六局集团有限公司 查询日期:2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	郝志国	152629198209094017	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月19日

11.5. 项目技术负责人2（桥梁）彭志强

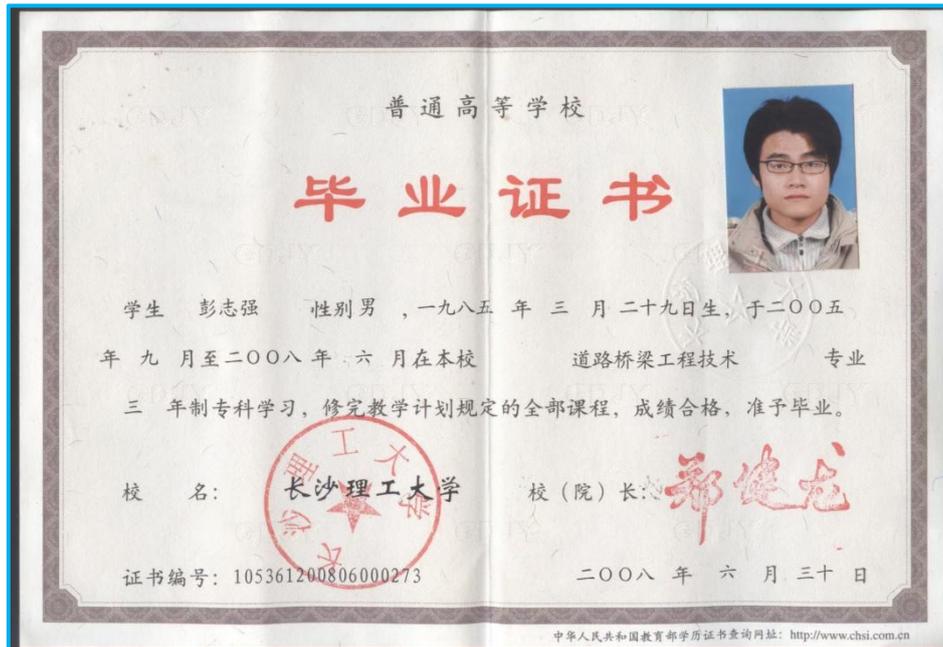
身份证



毕业证



毕业证



职称证



社保证明



社会保险登记号:911100001016367613 校验码: jwvzb4
统一社会信用代码(组织机构代码):911100001016367613 查询流水号: 11010520250219195301
单位名称:中铁十六局集团有限公司 查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	彭志强	362204198503292452	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月19日

11.6. 质量负责人魏曼曼

身份证



毕业证



岗位证书

证书编码：0111810991118001755

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：魏曼曼

身份证号：13112719830710670X

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 07月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



持证人签名: _____



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

姓名 魏曼曼

系列 工程系列

性别 女

专业 市政工程

出生年月 1983-07

评审通过时间 2019-10

任职资格 高级工程师

签发日期 2019-12-01

工作单位 铁十六局集团有限公司

编号 44064



社保证明



社会保险登记号:911100001016367613 校验码: 6o9ku4
统一社会信用代码(组织机构代码):911100001016367613 查询流水号: 11010520250219195428
单位名称:中铁十六局集团有限公司 查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	魏曼曼	13112719830710670X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月19日

11.7. 安全负责人李华军

身份证



毕业证



中级注册安全工程师



安全员证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2018）0261042

姓 名：李华军

性 别：男

出生年月：1991年6月3日

企业名称：中铁十六局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年5月3日

有效 期：2024年11月21日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年11月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明



社会保险登记号:911100001016367613 校验码:3ctxsr
统一社会信用代码(组织机构代码):911100001016367613 查询流水号:11010520250219195405
单位名称:中铁十六局集团有限公司 查询日期:2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李华军	500238199106033273	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心
日期: 2025年02月19日

11.8. 成本负责人刘爱玲

身份证



毕业证



注册造价工程师

157



姓名：刘爱玲
身份证号码：519004197509063924
性别：女
专业：土木建筑
聘用单位：中铁十六局集团第四工程有限公司

证书编号：建[造]11091100008882
颁发机关盖章：
初始注册日期：2009年09月27日
发证日期：2021年12月6日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册： 延续注册合格 有效期至2025年12月31日 有效期至：  注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 刘爱玲

系列 工程系列

性别 女

专业 工民建

出生年月 1975-09

评审通过时间 2018-11

签发日期 2018-12-20

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁十六局集团有限公司

编号: 4406418058



社保证明



社会保险登记号:911100001025847723 校验码: f7l9ps
统一社会信用代码(组织机构代码):911100001025847723 查询流水号: 11010520250219200123
单位名称:中铁十六局集团第四工程有限公司 查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘爱玲	519004197509063924	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rs.j.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfww/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月19日

11.9. 技术员刘育铭

身份证



毕业证



职称证书



11.10. 技术员韦京媛

身份证



毕业证



职称证

<p>本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.</p>		
 <p>Approved & authorized by China Railway Construction Corporation Limited</p>		<p>持证人签名: _____</p>
姓名 <u>韦京媛</u>	系列 <u>工程系列</u>	
性别 <u>女</u>	专业 <u>工程技术管理</u>	
出生年月 <u>1984-08</u>	评审通过时间 <u>2014-08</u>	
任职资格 <u>工程师</u>	签发日期 <u>2014-09-01</u>	
工作单位 <u>中铁十六局集团第四工程有限公司</u>	编号 <u>440641-4045</u>	

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001025847723

校验码:kkffqj

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001025847723

查询流水号:11010520250219195804

单位名称:中铁十六局集团第四工程有限公司

查询日期:2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	韦京媛	452124198408101867	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkdy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

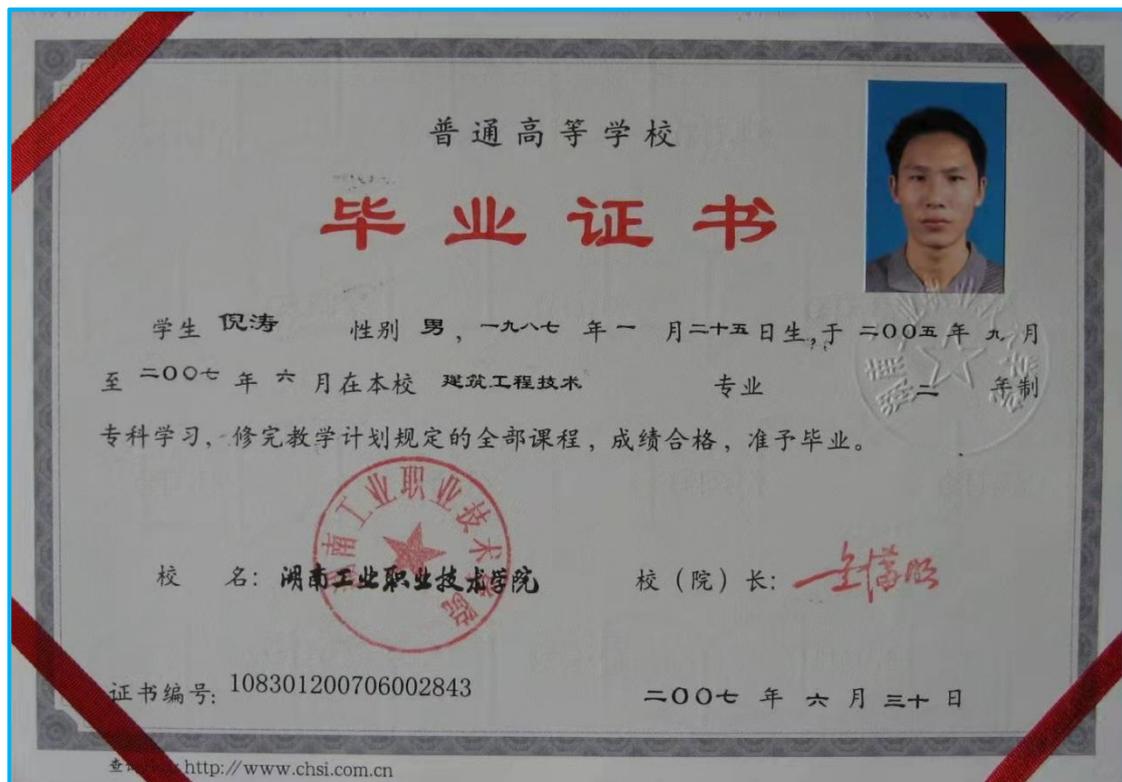
日期: 2025年02月19日

11.11. 施工员倪涛

身份证



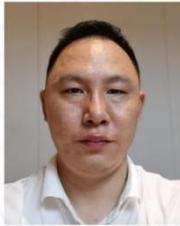
毕业证



施工员

证书编码: 1042310400001000149

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 倪涛

身份证号: 500241198701253135

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国铁建股份有限公司

发证时间: 2023年09月25日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001025847723

校验码: 4uo7wz

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001025847723

查询流水号: 11010520250219195834

单位名称:中铁十六局集团第四工程有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	倪涛	500241198701253135	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkdy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月19日

11.12. 施工员刘新强

身份证



毕业证



岗位证书

证书编码：0111810491118002007

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 刘新强

身份证号： 222426198501025818

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 07月 29日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

姓名 刘新强 系列 工程系列
性别 男 专业 市政工程
评审通过时间 2018-11
出生年月 1985-01 签发日期 2018-12-20
任职资格 高级工程师
工作单位 中铁十六局集团有限公司 评审委员会(章)
编号 4406418092 证书专用章

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。
This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



持证人签名: _____

Approved & authorized by
China Railway Construction Corporation Limited

11.13. 施工员刘家铖

身份证



毕业证



岗位证书

证书编码: 0111810491118003195

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 刘家铖

身份证号: 532126199501150310

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 北京市

发证时间: 2024年03月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证书

	姓名	刘家铖	系 列	工 程
	性 别	男	专 业	建筑工程
	出生年月	1995-01	评审通过时间	2022-08-18
任职资格	工程师		签 发 日 期	2022-09-01
工作单位	中铁十六局集团有限公司			
			评审委员会(章)	
			证书专用章	
			编 号:	4406422104

11.14. 施工员刘源

身份证



毕业证



岗位证

证书编码：0111510491115002408

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 刘源

身份证号： 411526198801010052

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 09月 01日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证书

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 刘源

系列 工程系列

性别 男

专业 道路工程

出生年月 1988-01

评审通过时间 2017-08

任职资格 工程师

签发日期 2017-09-20

工作单位 中铁十六局集团有限公司

编号: 4406417052

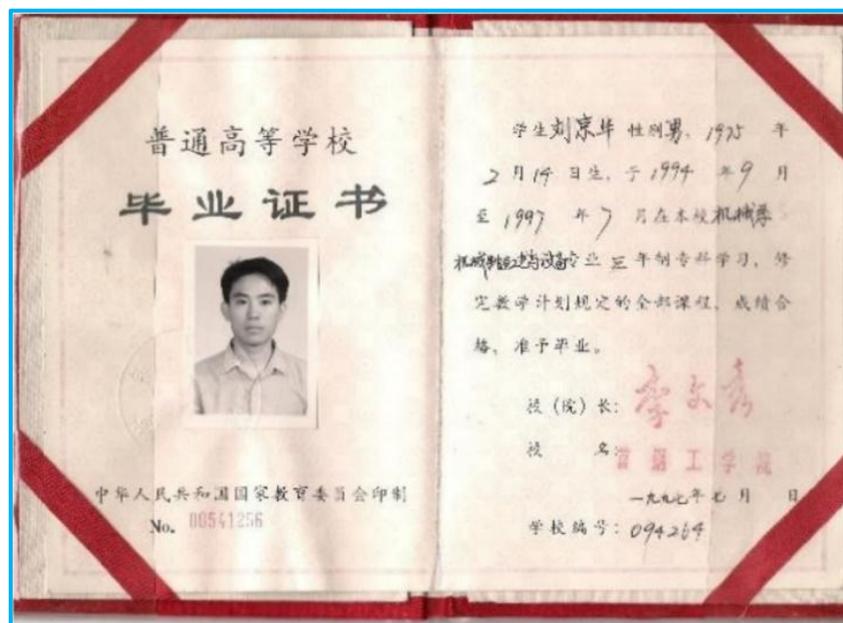


11.15. 施工员刘京华

身份证



毕业证



岗位证书

证书编码：0111710491117001860

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 刘京华

身份证号： 110105197501018431

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 07月 15日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

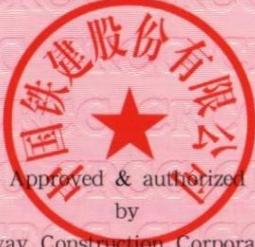
人办 2011

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



持证人签名: 刘京华



Approved & authorized by
China Railway Construction Corporation Limited

姓 名 刘京华

性 别 男

出生年月 1975-10

任 职 资 格 工程师

工作单位 中铁十六局集团有限公司

系 列 工程系列

专 业 机械设备

评审通过时间 2011-07

签发日期 2011-08-31

编 号: 4406711528



11.16. 施工员周昊晗

身份证



毕业证



岗位证书

证书编码：0111810491118001963

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：周昊晗

身份证号：610125199602150012

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 07月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

11.17. 施工员叶瑞维

身份证



毕业证



岗位证书

证书编码：0111710491117002121

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 叶瑞维

身份证号： 362322199209050674

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 08月 09日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

11.18. 施工员闫冬

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

岗位证书

证书编码：0111410491114002470

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 闫冬

身份证号： 130204199008051539

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 09月 06日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

11.19. 施工员夏成霖

身份证



毕业证



岗位证书

证书编码：0111710491117001967

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：夏成霖

身份证号：350403199404231019

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 07月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

11.20. 质检员白建波

身份证



毕业证



岗位证书

证书编码: 1042310900002000098

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 白建波

身份证号: 410184198411060012

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国铁建股份有限公司

发证时间: 2023年11月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明



社会保险登记号:911100001025847723 校验码: cw7xqm
统一社会信用代码(组织机构代码):911100001025847723 查询流水号: 11010520250219195901
单位名称:中铁十六局集团第四工程有限公司 查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	白建波	410184198411060012	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

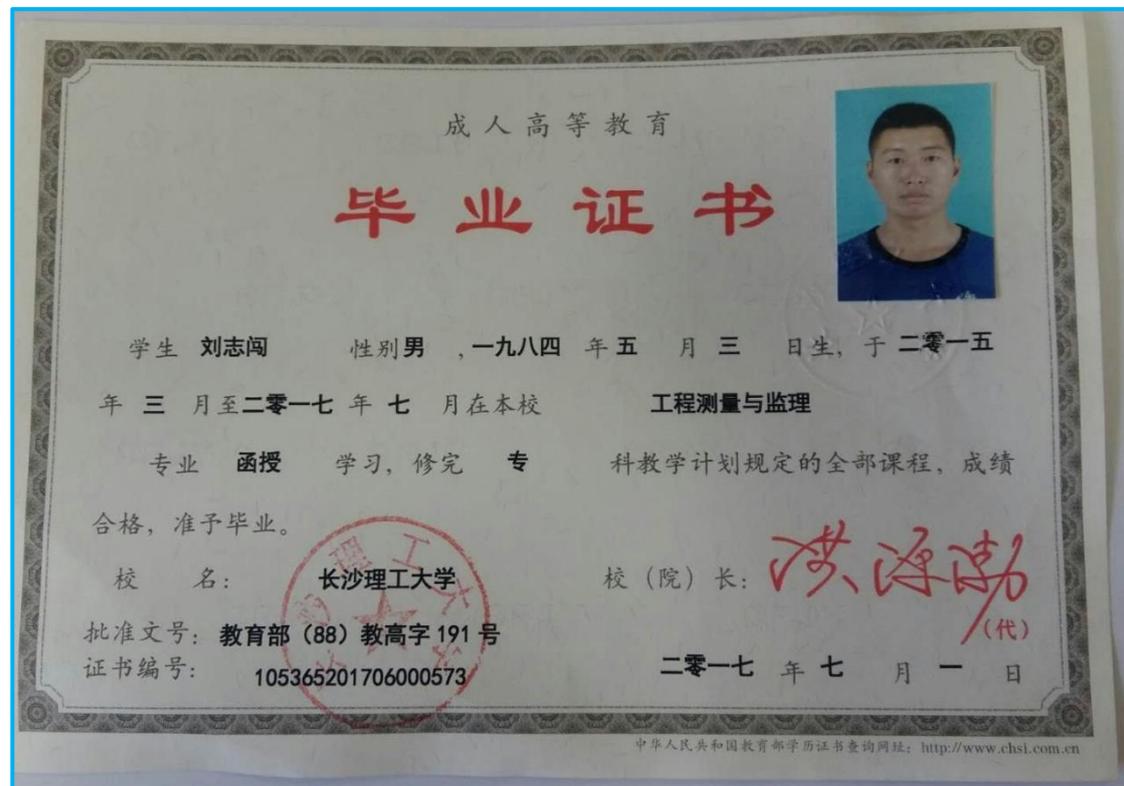
日期: 2025年02月19日

11.21. 质检员刘志闯

身份证



毕业证



证书编码：0111810991118001869

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 刘志闯

身份证号： 41018419840503503X

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 08月 02日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001025847723

校验码: mzqjxp

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001025847723

查询流水号: 11010520250219195923

单位名称:中铁十六局集团第四工程有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘志闯	41018419840503503X	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkdy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月19日

11.22. 质检员叶冬飞

身份证



毕业证



岗位证书

证书编码：0111510991115001952

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：叶冬飞

身份证号：429001198511094213

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 08月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

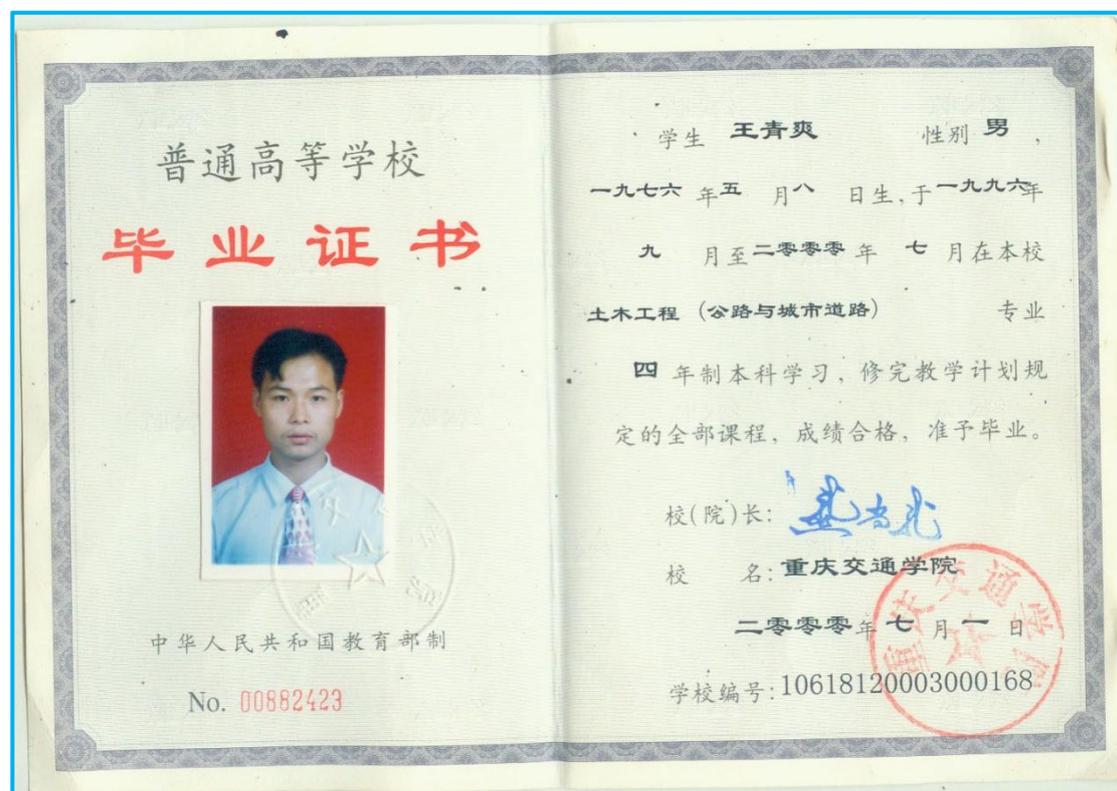


11.23. 质检员王青爽

身份证



毕业证



岗位证书

证书编码：0111310991113001798

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名： 王青爽



身份证号： 510214197605081511

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 07月 26日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

姓名	王青爽	系列	工程系列
性别	男	专业	市政工程
出生年月	1976-05	评审通过时间	2014-10
任职资格	高级工程师	签发日期	2014-12-01
工作单位	中铁十六局集团有限公司	编号	440641408

评审委员会(章)
证书专用章

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。
This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.

持证人签名: _____

Approved & authorized by
China Railway Construction Corporation Limited

11.24. 质检员汪龙

身份证



毕业证



岗位证书

证书编码：0111810991118001780

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：汪龙

身份证号：421302199309186114

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 07月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

试验检测师

 公路水运工程试验检测师 Highway and Waterway Testing & Inspection Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、交通运输部监制，交通运输部职业资格中心颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，具有公路水运工程试验检测师的职业水平和能力。	姓 名：汪 龙
 交通运输部职业资格中心	证件号码：421302199309186114
	性 别：男
	出生年月：1993年09月
	专 业：道路工程
	批准日期：2023年06月18日
	管 理 号：31620230601010008012
	

11.25. 质检员黄杰

身份证



毕业证



岗位证书

证书编码：0111610991116001778

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：黄杰

身份证号：622901198303231033

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 07月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



持证人签名:



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

姓名 黄杰

系列 工程系列

性别 男

专业 市政工程

出生年月 1983-03

评审通过时间 2015-08

任职资格 工程师

签发日期 2015-09-20

工作单位 中铁十六局集团有限公司



编号: 4406415065

11.26. 安全员朱传杰

身份证



毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2023）0356271

姓 名：朱传杰

性 别：男

出生年月：1987年6月20日

企业名称：中铁十六局集团第四工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年8月25日

有效 期：2023年8月25日 至 2026年8月25日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年8月25日



社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001025847723

校验码: yg964k

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001025847723

查询流水号: 11010520250219195949

单位名称:中铁十六局集团第四工程有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	朱传杰	410727198706207611	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkdy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

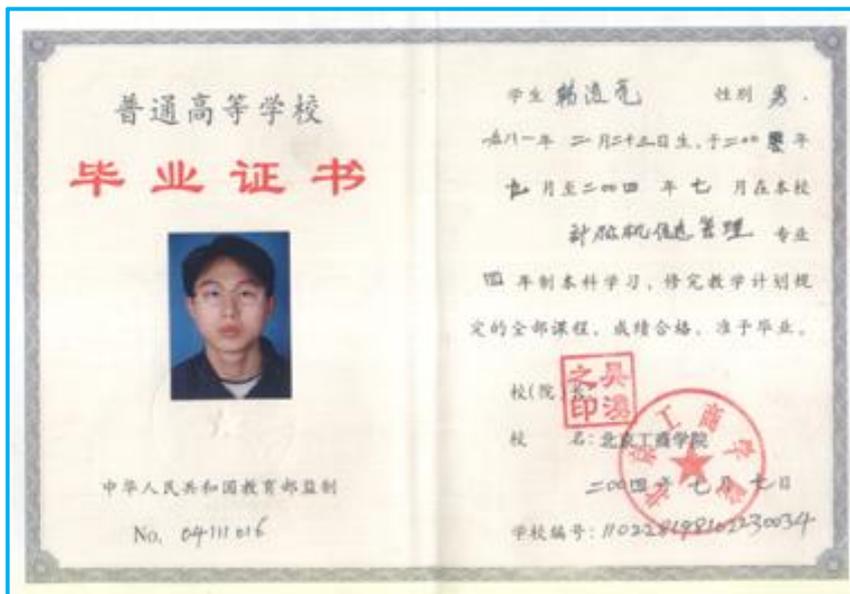
日期: 2025年02月19日

11.27. 安全员韩浩亮

身份证



毕业证



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2004）0026201

姓 名：韩浩亮

性 别：男

出生年月：1981年2月23日

企业名称：中铁十六局集团第四工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2005年4月20日

有效 期：2023年11月9日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月9日



职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.

韩浩亮



Approved & authorized by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 韩浩亮

系列 工程

性别 男

专业 安全管理

出生年月 1981年2月

评审通过时间 2009年8月

任职资格 工程师

签发日期 2009年9月

工作单位 中铁十六局集团四公司



评审委员会(章)
编号: 4406409004

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:911100001025847723

校验码: m8bndv

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001025847723

查询流水号: 11010520250219200012

单位名称:中铁十六局集团第四工程有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	韩浩亮	110228198102230034	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkdy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期: 2025年02月19日

11.28. 安全员韦尚威

身份证



毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2023）0371632

姓 名：韦尚威

性 别：男

出生年月：1987年1月8日

企业名称：中铁十六局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年11月22日

有效 期：2023年11月22日 至 2026年11月22日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年11月22日



职称证

	姓名	韦尚威	系列	工程
	性别	男	专业	市政工程
	出生年月	1987-01	评审通过时间	2022-12-22
任职资格	高级工程师		签发日期	2023-01-01
工作单位	中铁十六局集团有限公司			
			评审委员会(章)	
			证书专用章	
			编号:	4406422671

11.29. 安全员文伟亮

身份证



毕业证



职称证

	姓 名 <u>文伟亮</u>	系 列 <u>工 程</u>
	性 别 <u>男</u>	专 业 <u>建筑工程</u>
	出生年月 <u>1988-08</u>	评审通过时间 <u>2022-08-18</u>
任职资格 <u>工程师</u>		签 发 日 期 <u>2022-09-01</u>
工作单位 <u>中铁十六局集团有限公司</u>		
		编 号 <u>4406422220</u>

评审委员会 (章)

安全C证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2018）0264803

姓名：文伟亮

性别：男

出生年月：1988年8月1日

企业名称：中铁十六局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年6月26日

有效期：2024年11月26日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年11月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

11.30. 安全员李少杰

身份证



毕业证



安全 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0021719

姓 名：李少杰

性 别：男

出生年月：1996年4月5日

企业名称：中铁十六局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年6月25日

有效 期：2024年11月21日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年11月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

11.31. 安全员王殿晨

身份证



毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2021）0026813

姓 名：王殿晨

性 别：男

出生年月：1995年10月22日

企业名称：中铁十六局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年9月27日

有效 期：2024年11月21日 至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年11月21日



11.32. 安全员谢欢欢

身份证



毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C3（2024）0036480

姓 名：谢欢欢

性 别：男

出生年月：1988年12月14日

企业名称：中铁十六局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年9月3日

有效 期：2024年9月3日 至 2027年9月3日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年9月3日



11.33. 材料员文拓

身份证



毕业证



岗位证

证书编码: 1042411100001000147

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 文拓

身份证号: 610125198907023538

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国铁建股份有限公司

发证时间: 2024年06月13日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证



姓名 文拓

系 列 工 程

性 别 男

专 业 水利水电工程

出生年月 1989-07

评审通过时间 2023-12-23

任职资格 高级工程师

签 发 日 期 2024-01-01

工作单位 中铁十六局集团有限公司



评审委员会 (章)

编 号: 4406423450



11.34. 材料员郑磊

身份证



毕业证



岗位证

证书编码：0111811191118005257

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 郑磊

身份证号： 150202199211043033

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 07月 28日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

11.35. 材料员江恒

身份证



毕业证



岗位证

证书编码：0111711191117005065

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 江恒

身份证号： 360428198403092234

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

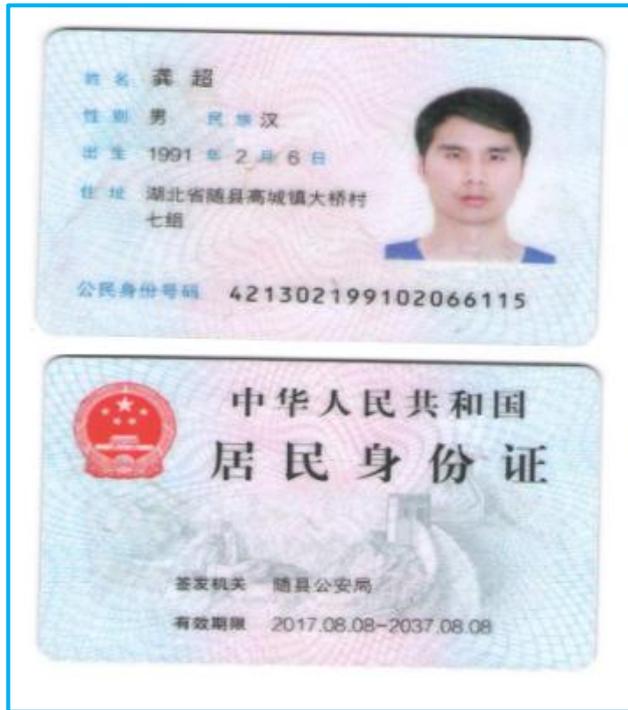
培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 07月 23日

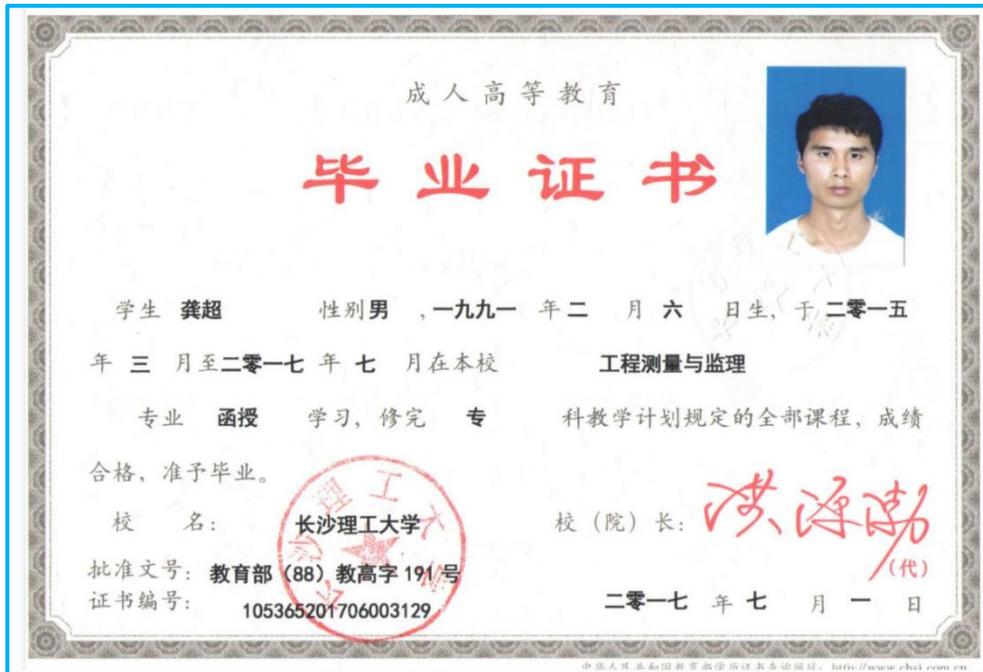
查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

11.36. 资料员龚超

身份证



毕业证



岗位证

证书编码：0111811491118011654

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 龚超

身份证号： 421302199102066115

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2024年 07月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

11.37. 资料员肖丽君

身份证



毕业证



岗位证

证书编码：0111311491113012874

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 肖丽君

身份证号： 220602198007040949

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 08月 09日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 肖丽君

系列 工程系列

性别 女

专业 地下工程

出生年月 1980-07

评审通过时间 2015-10

签发日期 2015-12-01

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁十六局集团有限公司

编号: 4406



11.38. 造价员张纯泉

身份证



毕业证



一级造价工程师

67



证书编号：建[造]11171100005626

初始注册日期：2017 年 08 月 01 日

姓名：张纯泉

身份证号码：500234198607030011

性别：男

专业：土木建筑

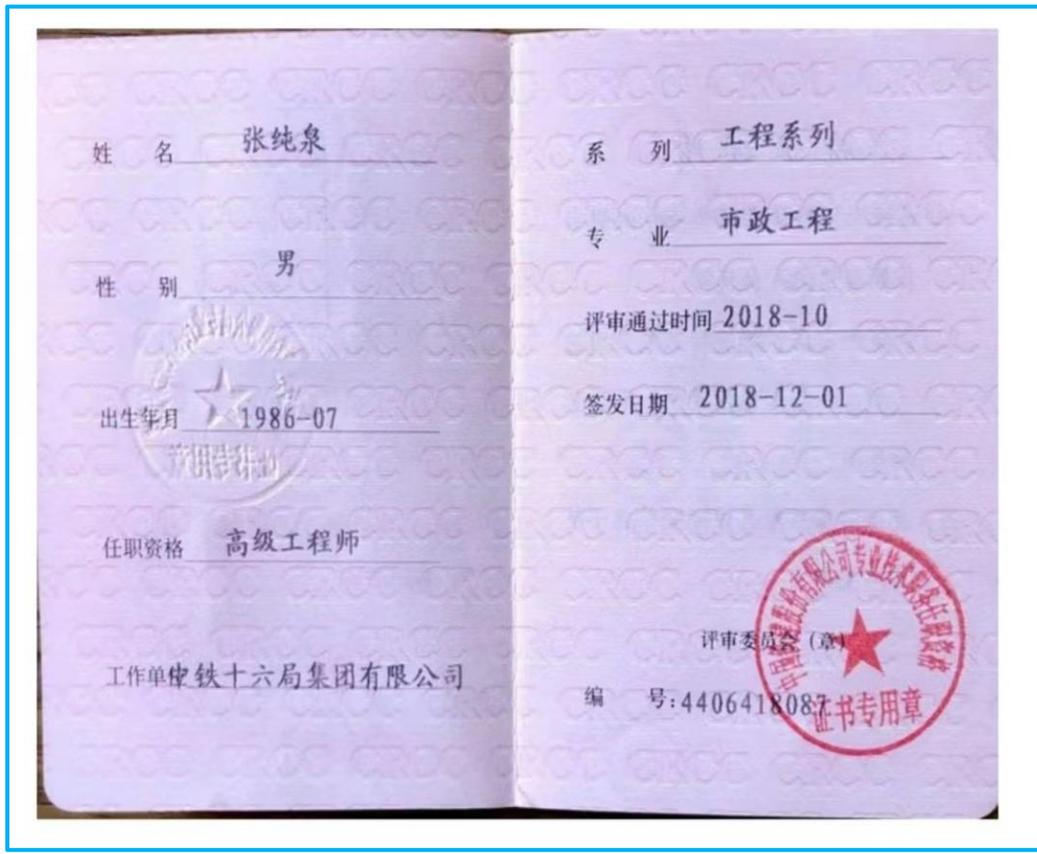
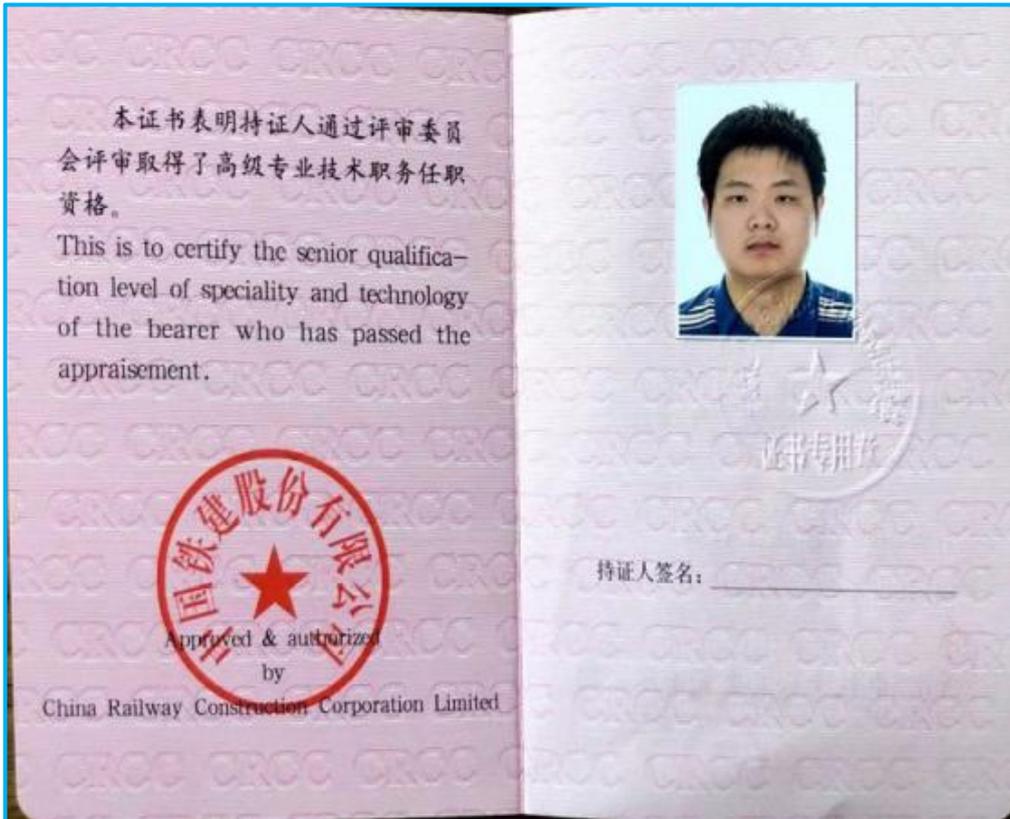
聘用单位：中铁十六局集团有限公司

颁发机关盖章：

发证日期：2021 标准定额 13 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
<p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至：<u>2020年7月9日</u></p> <p>注册受理机关：</p> <p>年 月 日</p>	<p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p>注册受理机关： 公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关： 公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关： 公 章</p> <p>年 月 日</p>
<p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p>注册受理机关： 公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p>注册受理机关： 公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关： 公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关： 公 章</p> <p>年 月 日</p>

职称证



11.39. 外部协调专员赵涛

身份证



毕业证



职称证

	姓名 <u>赵涛</u>	系 列 <u>工 程</u>
	性 别 <u>男</u>	专 业 <u>市政工程</u>
	出生年月 <u>1986-01</u>	评审通过时间 <u>2022-12-22</u>
任职资格 <u>高级工程师</u>	签 发 日 期 <u>2023-01-01</u>	
工作单位 <u>中铁十六局集团有限公司</u>		
		编号: <u>440642837</u>

评审委员会 (章)
证书专用章

11.40. 创优专员（兼智能建造管理专员）宋国振

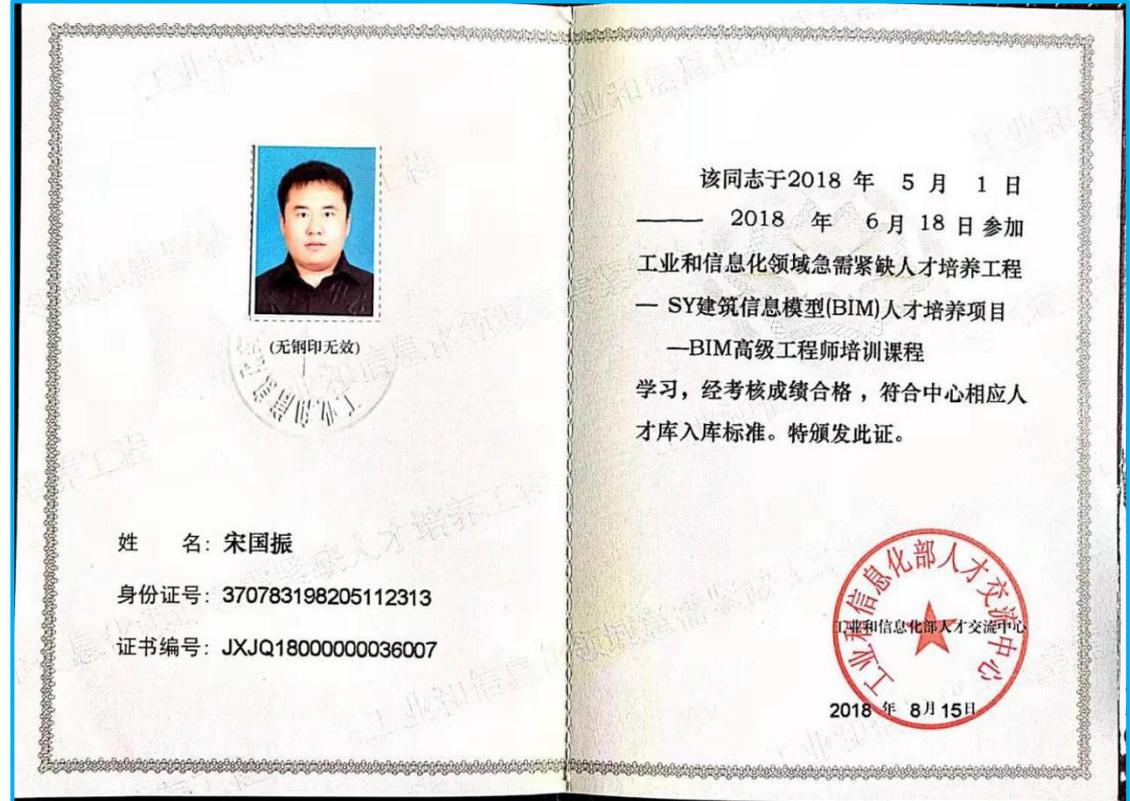
身份证



毕业证



BIM 证书



BIM 证书

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: _____

姓名 宋国振

系列 工程系列

性别 男

专业 道路与桥梁工程

出生年月 1982-05

评审通过时间 2017-10

任职资格 高级工程师

签发日期 2017-12-01

工作单位 中铁十六局集团有限公司

编号: 4406417045



11. 41. 劳资专管员郭莉

身份证



毕业证



劳务员证

证书编码：0111811391118006676

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 郭莉

身份证号： 362428199103221424

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 08月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

11.42. 社保证明

社保证明



社会保险登记号:911100001016367613

校验码: me7dxv

统一社会信用代码(组织机构代码):911100001016367613

查询流水号: 11010520250219195558

单位名称:中铁十六局集团有限公司

查询日期: 2024年01月至2025年02月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘育铭	320923199103163371	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
2	刘新强	222426198501025818	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
3	刘家铖	532126199501150310	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
4	刘源	411526198801010052	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
5	刘京华	110105197501018431	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
6	周昊晗	610125199602150012	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
7	叶瑞维	362322199209050674	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12

第 1 页 (共 5 页)

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	叶瑞维	362322199209050674	工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
8	闫冬	130204199008051539	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
9	夏成霖	350403199404231019	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
10	叶冬飞	429001198511094213	失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
11	王青爽	510214197605081511	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
12	汪龙	421302199309186114	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
13	黄杰	622901198303231033	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
14	韦尚威	452124198701081893	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12

第 2 页 (共 5 页)

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
14	韦尚威	452124198701081893	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
15	文伟亮	130521198808012771	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
16	李少杰	610427199604051615	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
17	王殿晨	142724199510222715	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
18	谢欢欢	513023198812146114	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
19	文拓	610125198907023538	医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
20	郑磊	150202199211043033	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
21	江恒	360428198403092234	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
			养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12

第 3 页 (共 5 页)

社保证明



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
21	江恒	360428198403092234	生育保险	2024年01月	2024年12月	12
22	龚超	421302199102066115	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
23	肖丽君	220602198007040949	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
24	张纯泉	500234198607030011	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
25	赵涛	420321198601220037	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
26	宋国振	370783198205112313	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12
27	郭莉	362428199103221424	养老保险	2024年01月	2024年12月	12
			失业保险	2024年01月	2024年12月	12
			工伤保险	2024年01月	2024年12月	12
			医疗保险	2024年01月	2024年12月	12
			生育保险	2024年01月	2024年12月	12

社保证明



备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdty/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市朝阳区社会保险基金管理中心

日期:2025年02月19日

11. 43. 风景园林工程师冯世龙

身份证



毕业证



职称证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163030100000162



持证人签名:

D313
姓 名: 冯世龙
性 别: 男
身份证号: 430381198802220437
专 业: 风景园林
资格级别: 工程师
授予时间: 2016 年 9 月 3 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 冯世龙 社保电脑号: 806242907 身份证号码: 430381198802220437 页码: 1
 参保单位名称: 深圳众大建设工程有限公司 单位编号: 529393 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2020	11	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯世龙

社保电脑号：806242907

身份证号码：430381198802220437

页码：2

参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司

单位编号：529393

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	10	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			18725.38	10814.16			3982.75	1352.24			886.33		268.72	820.72		323.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e4217545d1fx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
529393	深圳众大建设工程有限公司



11. 44. 园林绿化工程师杜锦蓉

身份证



毕业证



职称证书



持证人签名 _____

姓名 <u>杜锦蓉</u>	专业名称 <u>市政</u>
Full Name	Speciality
性别 <u>女</u>	资格名称 <u>工程师</u>
Sex	Qualification Level
出生年月 <u>1976.1</u>	授予时间 <u>2015.8</u>
Date of Birth	Conferment Date
	发证时间 <u>2015.10</u>
	Date of issue

编号:
No 01220110 4842



主管部门
Conferred by

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜楠蓉 社保电话号：808025414 身份证号码：512223197601057440 页码：1
 参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司 单位编号：529393 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	07	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			16877.38	9406.16			3471.71	1181.92			807.13					270.88	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e42175451181）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：529393 单位名称：深圳众大建设工程有限公司



11.45. 园林绿化工程师石志文

身份证



毕业证



职称证书



粤中取证字第 1709003000950 号

石志文于2016 年
12月，经 茂名市建筑工
程技术人员中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 市政路桥施工工程师
资格。特发此证

发证单位：

2016 年 12 月 30 日

11. 46. 园林绿化工程施工员黎剑艇

身份证



毕业证



J000582095

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：黎剑艇
身份证号：441523198109196811
名 称：土建施工员
等 级：--
证书编号：0915879202407003331



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年07月05日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎剑艇 社保电脑号：604144805 身份证号码：441523198109196811 页码：1
参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司 单位编号：529393 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2020	07	529393	4000.0	0.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	529393	4000.0	0.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	529393	4000.0	0.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	529393	4000.0	0.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	529393	4000.0	0.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	529393	4000.0	0.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	7.8	2200	15.4	6.6
2021	02	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	7.8	2200	15.4	6.6
2021	03	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	7.8	2200	15.4	6.6
2021	04	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	7.8	2200	15.4	6.6
2021	05	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	7.8	2200	15.4	6.6
2021	06	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6388	332.18	127.76	1	4000	18.0	4000	7.8	2200	15.4	6.6
2021	07	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	7.8	2200	15.4	6.6
2021	08	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	7.8	2200	15.4	6.6
2021	09	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	7.8	2200	15.4	6.6
2021	10	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	7.8	2200	15.4	6.6
2021	11	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	7.8	2200	15.4	6.6
2021	12	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6972	362.54	139.44	1	4000	18.0	4000	7.8	2200	15.4	6.6
2022	01	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	7.8	2360	16.52	7.08
2022	02	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	7.8	2360	16.52	7.08
2022	03	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6972	432.26	139.44	1	4000	18.0	4000	7.8	2360	16.52	7.08
2022	04	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	7.8	2360	16.52	7.08
2022	05	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	06	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6972	418.32	139.44	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	07	529393	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	08	529393	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	09	529393	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	10	529393	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	11	529393	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	12	529393	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	01	529393	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	02	529393	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	03	529393	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	529393	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	529393	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	529393	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0



11. 47. 园林绿化工程施工员廖福卡

身份证



毕业证



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：廖福卡
身份证号：452225199903182138
名 称：土建施工员
等 级：--
证书编号：0915879202301214171



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2023年12月25日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖福卡 社保电脑号：647564155 身份证号码：452225199903182138 页码：1
 参保单位名称：深圳众大建设工程有限公司 单位编号：529393 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	03	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	529393	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	529393	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	529393	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	529393	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	529393	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	529393	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			10403.78	5706.96			2086.57	695.6			596.69				110.61	132.16	



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e42175656394 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 529393 单位名称 深圳众大建设工程有限公司



投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海石公园（大铲湾段）施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》、《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1、近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。

2、近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。

3、无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。

4、无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。

5、近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。

6、无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。

7、无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且在有效期内的情形。

8、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

9、投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10、在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11、确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12、本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府（2015）73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13、本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14、中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15、我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16、我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：中铁十六局集团第四工程有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：



承诺日期：2024年12月30日

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海石公园（大铲湾段）施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1、近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。

2、近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。

3、无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。

4、无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。

5、近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。

6、无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。

7、无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。

8、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

9、投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10、在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11、确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12、本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13、本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14、中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15、我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16、我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：中铁十六局集团有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：



承诺日期：2024年12月30日

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海石公园（大铲湾段）施工总承包工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1、近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。

2、近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。

3、无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。

4、无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。

5、近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。

6、无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。

7、无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。

8、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

9、投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10、在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。



11、确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12、本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13、本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14、中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15、我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16、我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳众大建设工程有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）

承诺日期：2024年12月30日