

工程编号：2406-440311-04-01-361652001001

# 深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称：光明高新园区门户区五十五号路（三十五号路-  
观光路）市政工程项目

投标文件内容：业绩文件

投标人：中铁十四局集团有限公司

日期：2025年3月14日

投标人业绩情况汇总表

投标人企业名称（牵头单位/独立投标单位）		中铁十四局集团有限公司 （独立投标单位）		法定代表人姓名		周长进
拟派项目负责人近 3 年（从截标之日起倒推）完成的同类工程业绩（不超过 2 项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价 （万元）	项目建 造师	竣工时间 （年、月、日）	工程所在地
1	罗萨大街 （XE2 路—豪丹路）道路工程（一期）	容城县罗萨北大街北段街道道路工程	797.536017	张海洋	2022 年 9 月 1 日	河北省保定市容城县
企业近 3 年（从截标之日起倒推）承接的同类工程业绩（不超过 5 项）						
序号	工程名称	工程概况	合同价 （万元）	签订时间 （年、月、日）	工程所在地	
1	群贤路西延萧 山南秀路一期 施工 II 标工程	主要包括梅二小桥 1 座（总长 17m）、地面道路（镇东路至 104 国道）设萧曹运河大桥 1 座（总长 201m）仅实施基础结构，不含上部结构、隧道段双线总长为 4375m，隧道段采用外径 14.5m 的泥水平衡盾构施工方式、地面分离/平交/规划道路、隧道管理用房、排水、交通设施、路灯照明、绿化工程、道路保通、雨污水管等工程。	191957.78	2022 年 10 月 10 日	浙江省绍兴市	

2	新材料产业园区基础设施工程施工总承包（二标段）	新建道路6条：纵二路南延（主干路，长约909m）、横四路东段（主路，长约956m）、二区纵一支路（支路，长约800m）、二区纵二支路（支路，长约775m）、二区纵三支路（支路，长约724m）、二区横一支路（支路，长约786m），二区绿化带41572m <sup>2</sup> ，涉及专业包括道路、交通、管线综合、雨水、污水、通信、照明、景观绿化以及公安安防工程，二区绿化带等。	38362.37	2023年1月6日	山东省 济南市
3	孟北路（仙林大道至捷运大道）建设工程K0+380-K1+240段施工总承包	本标段建设内容道路起点位于K0+380，终点位于K1+240，主要为道路工程（宽45米，道路等级为城市主干道）、排水工程、隧道工程（左、右洞长均为421米、完成面断面面积约140.93平方米）、隧道覆绿工程、交通工程等，为市政公用综合工程。	37952.84	2022年8月15日	江苏省 南京市
4	泾河新城永乐三街（正阳大道-现状路）等市政道路工程施工	1. 永乐三街（正阳大道-现状路）市政道路工程，起于正阳大道，止于现状路，道路全长约1060米，红线宽度40-50米。2. 原点东二路（永乐三街-高泾大道）市政道路工程，起于永乐三街，止于高泾大道，道路全长约1060.039米，红线宽度40米。	24003.11	2023年7月24日	陕西省 咸阳市
5	呼和浩特市新华大街（西二环快速路-白塔机场）街道更新工程EPC总承包一标段	本工程为新华大街（西二环快速路-白塔机场）街道更新工程，道路等级规划为主干路，规划红线宽度为50m，道路长约21km，道路街道更新共包含三大空间13项改造内容。	11738.07	2022年8月25日	内蒙古 自治区 呼和浩 特市

6	高新区景和路（火炬路至区界）道路及综合配套工程	项目全长 680 米。道路规划红线宽 35 米，两侧各设置 20 米绿化带。主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、管线工程、路灯工程、交通设施工程、绿化工程。	10209.91	2024 年 2 月 29 日	山东省 青岛市
---	-------------------------	--	----------	-----------------	------------

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

- 2. 同类工程是指以**道路工程**为主的工程。
- 3. 要求投标人提供以上资料的扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。



## 一、项目负责人业绩证明

1、项目经理业绩：罗萨大街（XE2 路—豪丹路）道路工程（一期）

（1）合同关键页

罗萨大街（XE2 路—豪丹路）道路工程（一期）

## 合 同 文 件

发包人： 容城城市发展集团有限公司

承包人： 中铁十四局集团有限公司

日 期：2021 年 11 月



附件一：合同协议书

## 合同协议书

容城城市发展集团有限公司（以下简称“发包人”）为实施 罗萨大街（XE2 路—豪丹路）道路工程（一期），已接受 中铁十四局集团有限公司（以下简称“承包人”）对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 招标工程量清单（含说明）；
- (9) 已标价工程量清单；
- (10) 投标文件/资格预审申请文件中填报的拟投入的主要人员；
- (11) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：合同总金额（含税价）人民币大写柒佰玖拾柒万伍仟叁佰陆拾元壹角柒分（¥7975360.17），最终结算以审计审定结算金额为准。其中安全文明施工费 304124.47 元。非甲方原因造成本项目最终结算价款超过中标价的，超出部分由承包人自行承担，发包人不再支付。

4. 承包人项目经理：张海洋。

5. 工程质量符合 合格 标准。

6. 合同形式：本合同采用 固定单价 合同形式。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 承包人应按照监理人指示开工，工期为 40 日历天。如遇不可抗力因素或者国家大的方针政策变化导致停工，承包人应及时向发包人申请工期顺延，经发包人书面确认之后工期相应顺延。承包人在发生工期顺延事由后 28 日内仍未向发包人提出工期顺延申请的，视为承包人放弃工期顺延。

11. 本协议书一式 8 份，合同双方各执 4 份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

承包人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章） 法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

2021 年 11 月 16 日

2021 年 11 月 16 日



(2) 竣工验收证明

河 北 省

## 建设工程竣工验收报告


(市政基础设施工程)


河北省建设厅制



# 竣工项目审查

表 1

工程名称	罗萨大街 (XE2 路-豪丹路) 道路工程 (一期)	工程地址	容城县罗萨北大街北段街道		
建设单位	容城城市发展集团有限公司	结构形式		建筑面积	
勘察单位	中冀建勘集团有限公司	层数			
设计单位	中冀建勘集团有限公司	工程规模	容城县罗萨北大街北段街道		
施工图审查机构		开工日期	2021 年 11 月 15 日		
监理单位	河北卓众工程项目管理有限公司	竣工日期	2022 年 9 月 1 日		
施工单位	中铁十四局集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	130629202204060302
审查项目及内容		审查情况			
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按合同的约定完成了本工程 程设计项目 			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按要求完成了合同约定的 内容			

三、技术档案和施工管理资料	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案	监理、施工技术档案和管理资料齐全
2、监理技术档案和管理资料	
3、施工技术档案和管理资料	
四、试验报告	
1、主要建筑材料	主要建筑材料已按要求进行见证取样复试，结果均合格。
2、构配件	
3、设备	
五、质量合格文件	
1、勘察单位	设计单位已出具质量检查报告
2、设计单位	施工单位已出具自评报告
3、施工图审查机构	监理单位已出具质量评估报告
4、施工单位	施工图审查机构已出具工程质量检查报告
5、监理单位	
六、工程质量保修书	
1、总分包单位	总包单位已出具《工程质量保修书》，保修范围及期限 符合要求。
2、专业承包单位	
<p>审查结论：</p> <div style="text-align: right;">             建设单位项目负责人 <u>张</u>            2022 年 9 月 1 日         </div>	

### 单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共6分部 其中符合要求6分部	其核查7项 其中符合要求7项 经鉴定符合要求7项	好
<p>单位工程评定</p> <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p style="text-align: center;">建设单位负责人: 杨</p> <p style="text-align: center;">2022年 9月 1日</p>		
<p>存在问题:</p> <p style="text-align: center;">无</p>		

## 单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差别)
道路工程	合格	其核查7项 其中符合要求7项	好
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程	合格		
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 建设单位负责人: 林  2020年09月1日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		



## 竣工验收情况

### 一、验收机构

#### 1、验收领导小组：

组长	郝保奎
副组长	孙辉, 王军志,
成员	李乐, 张栋林, 贾会伟, 张雁博

#### 2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专 业人员均  
必须参加相应的验收专业组

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收情况
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录



竣工验收结论:

同意

<p>勘察单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>2022年9月1日</p>	<p>设计单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>设计负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>2022年9月1日</p>	<p>施工单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>技术负责人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>2022年9月1日</p>
<p>施工图审查机构</p> <p>法定代表人:</p> <p>审查负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>2022年9月1日</p>	<p>监理单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>总监理工程师:</p> <p>(公章)</p> <p>2022年9月1日</p>	<p>建设单位</p> <p>法定代表人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>(公章)</p> <p>2022年9月1日</p>

设计符合本工程的施工图  
设计文件

## 二、企业业绩证明材料

### 1、群贤路西延萧山南秀路一期施工 II 标工程

#### (1) 合同关键页

## 群贤路西延萧山南秀路一期施工 II 标工程 施工合同

合同编号：(LK202201-LKKF-SG-005)

发包人：浙江绍兴杭绍临空示范区开发集团有限公司

承包人（联合体牵头人）：中铁十四局集团有限公司

承包人（联合体成员）：浙江宝业建设集团有限公司

二〇二二年十月



## 合同协议书

发包人（全称）：浙江绍兴杭绍临空示范区开发集团有限公司

承包人（联合体牵头人）（全称）：中铁十四局集团有限公司

承包人（联合体成员）（全称）：浙江宝业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就群贤路西延萧山南秀路一期施工 II 标工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：群贤路西延萧山南秀路一期施工 II 标工程。

2. 工程地点：浙江省绍兴市柯桥区钱清街道。

3. 工程立项批准文号：绍柯审批投[2022] 164 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：群贤路西延萧山南秀路一期工程位于绍兴市柯桥区钱清街道中部，是区域内一条重要的东西向城市主干路，项目起点东起现状群贤路西沙路站（杭绍城际铁路）南侧，西至 104 国道南复线，全长约 4.01km。一期工程分为地下隧道主线、地面道路、现状道路恢复及部分相交道路新建或改造等几种情况，本项目施工分 2 个施工标段实施：施工 I 标段起点与项目一期起点一致，设计终点位于桩号 K0+930，全长约 930m，标准段红线宽度 39m，已经完成施工招标；施工 II 标段设计起点东起桩号 K0+930（I 标段设计终点），西至 104 国道南复线，总长 3.08km。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》。

6. 工程承包范围：施工图范围内的工程，主要包括具体包括梅二小桥 1 座（总长 17m）、地面道路（镇东路至 104 国道）设萧曹运河大桥 1 座（总长 201m）仅实施基础结构，不含上部结构（VI 级航道、文保单位）、隧道段双线总长为 4375m（含 U 型槽段 743m、明挖暗埋段 1135m、盾构段 2403m、工作井 94.8m），隧道段采用外径 14.5m 的泥水平衡盾构施工方式、地面分离/平交/规划道路、隧道管理用房、排水、交通设施、路灯照明、绿化工程、道路保通、雨污水管等工程，具体详见标底及施工图纸。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 / 月 / 日。

计划竣工日期：2026 年 / 月 / 日。

工期总日历天数：1440 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹拾玖亿壹仟玖佰伍拾柒万柒仟柒佰柒拾柒元（¥1919577777 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 肆仟陆佰玖拾万玖仟柒佰伍拾肆点叁零元（¥ 46909754.30 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式： 约定范围内固定单价 。

### 五、项目经理

承包人项目经理： 郭宏海 。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 月 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 绍兴市柯桥区 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 贰拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾贰 份,承包人执 拾 份。

发包人： (公章)  
合同专用章  
法定代表人或其委托代理人： (签字)  
祥印永

承包人 (联合体牵头人)： (公章)  
法定代表人或其委托代理人： (签字)  
坤印 吴言

组织机构代码： 9133062MA2IUBQ4Q 组织机构代码： 913700001630559891  
地 址： 绍兴市柯桥区钱清街道万绣路 地 址： 山东省济南市历下区奥体西路 2666  
车辆培训中心 号铁建大厦 A 座  
邮政编码： 312030 邮政编码： 250101  
法定代表人： 徐永祥 法定代表人： 吴言坤  
委托代理人： 委托代理人：  
电 话： 0575-84115111 电 话： 0531-88386215  
传 真： 传 真： 0531-88386990  
电子信箱： 261522943@qq.com 电子信箱：  
开户银行： 中国银行柯桥支行 开户银行： 中国建设银行股份有限公司  
济南燕山支行  
账 号： 375380494705 账 号： 37001618810050023215

浙江安业建设集团有限公司 (公章)  
合同专用章  
法定代表人或其委托代理人： (签字)  
吉印

组织机构代码： 913306217266242933  
地 址： 柯桥区杨汛桥镇杨汛路 228 号  
邮政编码： 312028

法定代表人：金吉祥

委托代理人：

电 话：0575-89968609

传 真：0575-84069700

电子信箱：by.js@baoyegroup.com

开户银行：农行越中支行

账 号：19540101040003090



2、新材料产业园区基础设施工程施工总承包（二标段）

(1) 合同关键页



202303091238450003049

济南公共资源交易项目

中 标 通 知 书

(工程建设类)

为实现资源优化配置，保护国家、社会公共利益和当事人的合法权益。  
依据国家相关法律规定程序，该项目在济南公共资源交易中心进行交易。  
中标公示期满，经招标人确定，同意该项目中标结果，特发此证。

项目名称	新材料产业园区基础设施工程施工总承包		
标段名称	2标段	交易登记号	2022DLSG01Z5043001
招标代理机构名称	山东普道建设项目管理有限公司		
中铁十四局集团有限公司： 新材料产业园区基础设施工程施工总承包，于2023-01-03在济南公共资源交易中心进行开标评标活动，经评标委员会评审，招标人确认，你单位为中标人。 中标项目地点：济南新旧动能转换起步区崔寨北片区 中标项目概况(规模)： 4740m 结构类型：其他 招标范围：新材料产业园区基础设施工程施工总承包，本项目各标段的施工图纸及工程量清单范围内的施工、验收、保修及移交。（具体内容详见招标文件） 中标价： 252385602.06 元 中标工期:360 日历天 质量要求：合格 项目负责人(项目经理)：宋真之 其他内容： 招标人：济南普道产业发展有限公司 招标人单位(盖章) 招标人法定代表人(负责人)(签章) 日期：«zbtzprintdate»			
说明	此件无招标人单位盖章和招标人法定代表人(负责人)签章无效，请据此办理相关手续。		

(SDF—2019—0002)

合同编号:

号

新材料产业园区基础设施工程  
施工总承包(二标段)

建设工程施工合同

发包人(全称): 济南先投产业发展有限公司

承包人(全称): 中铁十四局集团有限公司

日期: 2023年1月6日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济南先投产业发展有限公司

承包人（全称）：中铁十四局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
新材料产业园区基础设施工程施工总承包（二标段）及有关事项协  
商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：新材料产业园区基础设施工程施工总承包（二标段）。
2. 工程地点：济南新旧动能转换起步区崔寨北片区。
3. 工程立项批准文号：2102-370192-04-01-745438。
4. 资金来源：财政投资。
5. 工程内容：新材料产业园区基础设施工程施工总承包（二标段），包括该项目施工、采购、检测、调试、试运行、验收、相关手续办理、周边关系协调、移交、保修等全部内容。
6. 工程承包范围：本项目施工图纸及工程量清单范围内的道路，敷设雨污水、再生水，配套实施给水、燃气、热力、电力管沟、通信等管线土建工程，同步进行绿化、照明、交通设施、公共安防等全部工程的施工、验收、保修及移交。

新建道路 6 条：纵二路南延（主干路，长约 909m）、横四路东段（主路，长约 956m）、二区纵一支路（支路，长约 800m）、二区纵二支路（支路，长约 775m）、二区纵三支路（支路，长约 724m）、二区横一支路（支路，长约 786m），二区绿化带 41572m<sup>2</sup>。涉及专业包括道路、交通、管线综合、雨水、污水、通信、照明、景观绿化以及公安安防工程，二区绿化带等。

## 二、合同工期

计划开工日期：2023 年 1 月 8 日。

计划竣工日期：2024 年 1 月 3 日。

工期总日历天数：360 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工时间以发包人或监理人发出的书面开工通知载明的开工日期为准，但发包人不因实际开工日期与计划开工日期差异而向承包人承担任何责任。

## 三、质量标准

工程质量符合现行国家、省、市、区法律、法规及规范要求，达到合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿捌仟叁佰陆拾贰万叁仟陆佰玖拾元叁角叁分（小写）：¥383623690.33 元。

---

中标价(不含暂列金额)人民币(大写)叁亿伍仟贰佰贰拾捌万伍仟伍佰零贰元零陆分(小写)¥: 352285502.06 元, 其中不含税金额¥: 323197708.31 元, 增值税: 29087793.75 元, 增值税税率 9%。

其中: (1) 安全文明施工费: 16757639.19 元 (不含税);

(2) 甲供材料(设备)暂估价: /元;

2. 取费后暂列金额: 31338188.27 元;

3. 专业工程暂估价: /元;

4. 措施费: 28552312.39 元 (不含规费税金)。

5. 合同价格形式: 固定单价合同(固定综合单价)。

最终以实际结算值为准。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 宋真之, 身份证号: 370725198904064652。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 招标文件及其附件;
- (6) 标准、规范、图纸及有关技术文件;



- 
- (7) 价格清单;
  - (8) 投标函及投标函附录;
  - (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度,不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求,加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于2023年1月6日签订。

### 十、签订地点

本合同在济南新旧动能转换起步区签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同由双方加盖公章且法定代表人签章或授权代表签字后生效。

### 十三、合同份数

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，  
承包人执陆份。

发包人：（公章）济南先投产业发展有限公司

承包人：（公章）中铁十四局集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
（签字或盖章）

文：陈继印

统一社会信用代码：  
91370100MA3Q55E06A

法定代表人或其委托代理人：  
（签字或盖章）

坤：吴言印

统一社会信用代码：  
913700001630559891

3、孟北路（仙林大道至捷运大道）建设工程 K0+380-K1+240 段施工总承包

（1）合同关键页

（GF—2017—201）

合同编号：JT-2022-JS-120-2022-[55]-002-SG

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
制定  
国家工商行政管理总局



## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：南京仙林开发投资集团有限公司

代建人（全称）：南京城市建设管理集团有限公司

承包人（全称）：中铁十四局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就孟北路（仙林大道至捷运大道）建设工程 K0+380-K1+240 段施工总承包工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：孟北路（仙林大道至捷运大道）建设工程 K0+380-K1+240 段施工总承包

2. 工程地点：西岗街道范围内

3. 工程立项批准文号：/

4. 资金来源：自筹，已落实。

5. 工程内容：本标段建设内容道路起点位于 K0+380，终点位于 K1+240，主要为道路工程（宽 45 米，道路等级为城市主干道）、排水工程、隧道工程（左、右洞长均为 421 米、完成面断面面积约 140.93 平方米）、隧道覆绿工程、交通工程等，为市政公用综合工程，具体详见招标图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

### 6. 工程承包范围：

本标段建设内容道路起点位于 K0+380，终点位于 K1+240，主要为道路工程（宽 45 米，道路等级为城市主干道）、排水工程、隧道工程（左、右洞长均为 421 米、完成面断面面积约 140.93 平方米）、隧道覆绿工程、交通工程等，为市政公用综合工程，具体详见招标图纸及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022 年/月/日（具体以监理的书面开工令日期为准）

计划竣工日期：2024 年/月/日（具体以发包人、代建人、承包人的三方交接验收报告为准）

工期总日历天数：730 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家相关施工质量验收标准及地方执行标准；相关标准要求以国家、地方及行业现行规范要求中的高标准为准，发包人对项目的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业或地方标准的，以发包人要求为准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿柒仟玖佰伍拾贰万捌仟叁佰柒拾陆元陆角捌分（¥379528376.68 元）；

不含税签约合同价：

人民币（大写）叁亿肆仟捌佰壹拾玖万壹仟壹佰柒拾壹元贰角陆分（¥348191171.26 元）；

其中：

（1）安全文明施工费（含税）：

人民币（大写）捌佰捌拾叁万柒仟柒佰壹拾贰元（¥8837712 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（4）暂列金额（含税）：

人民币（大写）叁仟捌佰叁拾壹万肆仟壹佰贰拾元（¥38314120 元）。

#### 2. 合同价格形式：固定单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：王建坤。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人承诺在施工现场禁止使用国一及以下和排放不达标的非道路移动机械。施工现场全部使用水性建筑涂料。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2022 年月日签订。

### 十、签订地点

本合同在南京仙林开发投资集团有限公司签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自三方签字盖章之日起生效。

### 十三、合同份数

本合同一式拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,代建人执陆份,承包人执肆份。

(本页为签章页)

发包人: (公章)

南京仙林开发投资集团有限  
公司

法定代表人或其

委托代理人(签字):

张铁波

部门负责人(签字):

吴震

项目负责人(签字):

经办人(签字):

2022.8.15

统一社会信用代码: 统一社会信用代码:

913201927331727823

地址: 南京市仙林大学城文苑  
路 118 号

邮政编码: 210023

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: (公章)

中铁十四局集团有限公司

法定代表人或其

委托代理人(签字):

部门负责人(签字):

项目负责人(签字):

王连坤

经办人(签字):

统一社会信用代码:

913700001630559891

地址: 山东省济南市历下区奥体  
西路 2666 号铁建大厦 A 座

邮政编码: 250101

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0531-82516306

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有  
限公司济南燕山支行

账号: 37001618810050023215

代建人: (公章)

南京城市建设管理集团有限  
公司

法定代表人或其委托

代理人(签字):

部门负责人(签字):

项目负责人(签字):

经办人(签字):

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



4、泾河新城永乐三街（正阳大道-现状路）等市政道路工程施工

（1）合同关键页

WSZ (T) 2023-07-04 正本

泾河新城永乐三街（正阳大道-现状路）等市政道路  
工程施工

发包人（全称）：西咸新区泾河新城市政工程建设有限公司

承包人（全称）：中铁十四局集团有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：西咸新区泾河新城市政工程建设有限公司

承包人（全称）：中铁十四局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：泾河新城永乐三街（正阳大道-现状路）等市政道路工程施工

2. 工程地点：陕西省西咸新区泾河新城

3. 工程立项批准文号：陕泾河审批准[2022]3号、陕泾河审批准[2022]21号、西咸泾河审批准【2023】4号、2303-611206-04-01-930422号

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：泾河新城永乐三街（正阳大道-现状路）等市政道路工程施工，包含永乐三街（正阳大道-现状路）和原点东二路（永乐三街-高泾大道）两个市政道路工程。其中：1. 永乐三街（正阳大道-现状路）市政道路工程，起于正阳大道，止于现状路，道路全长约 1060 米，实际修建长度约 1000.394 米（K0+059.606~K1+060），红线宽度 40-50 米。2. 原点东二路（永乐三街-高泾大道）市政道路工程，起于永乐三街，止于高泾大道，道路全长约 1060.039 米，实际修建长度约 1000.039 米（K0+060~K1+060.039），红线宽度 40 米。

### 6. 工程承包范围：

泾河新城永乐三街（正阳大道-现状路）等市政道路工程施工，包含永乐三街（正阳大道-现状路）和原点东二路（永乐三街-高泾大道）两个市政道路工程。其中：1. 永乐三街（正阳大道-现状路）市政道路工程，起于正阳大道，止于现状路，道路全长约 1060 米，实际修建长度约 1000.394 米（K0+059.606~K1+060），红线宽度 40-50 米。建设内容包含道路、桥梁、雨水、污水、给水、电力管沟、交通（包括标识、标线及信号灯）、照明工程（含外线接入并点亮）、海绵城市等专业工程。2. 原点东二路（永乐三街-高泾大道）市政道路工程，起于永乐三街，止于高泾大道，道路全长约 1060.039 米，实际修建长度约 1000.039 米（K0+060~

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：西咸新区泾河新城市政工程建设有限公司

承包人（全称）：中铁十四局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：泾河新城永乐三街（正阳大道-现状路）等市政道路工程施工

2. 工程地点：陕西省西咸新区泾河新城

3. 工程立项批准文号：陕泾河审批准[2022]3号、陕泾河审批准[2022]21号、西咸泾河审批准【2023】4号、2303-611206-04-01-930422号

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：泾河新城永乐三街（正阳大道-现状路）等市政道路工程施工，包含永乐三街（正阳大道-现状路）和原点东二路（永乐三街-高泾大道）两个市政道路工程。其中：1. 永乐三街（正阳大道-现状路）市政道路工程，起于正阳大道，止于现状路，道路全长约 1060 米，实际修建长度约 1000.394 米（K0+059.606~K1+060），红线宽度 40-50 米。2. 原点东二路（永乐三街-高泾大道）市政道路工程，起于永乐三街，止于高泾大道，道路全长约 1060.039 米，实际修建长度约 1000.039 米（K0+060~K1+060.039），红线宽度 40 米。

### 6. 工程承包范围：

泾河新城永乐三街（正阳大道-现状路）等市政道路工程施工，包含永乐三街（正阳大道-现状路）和原点东二路（永乐三街-高泾大道）两个市政道路工程。其中：1. 永乐三街（正阳大道-现状路）市政道路工程，起于正阳大道，止于现状路，道路全长约 1060 米，实际修建长度约 1000.394 米（K0+059.606~K1+060），红线宽度 40-50 米。建设内容包括道路、桥梁、雨水、污水、给水、电力管沟、交通（包括标识、标线及信号灯）、照明工程（含外线接入并点亮）、海绵城市等专业工程。2. 原点东二路（永乐三街-高泾大道）市政道路工程，起于永乐三街，止于高泾大道，道路全长约 1060.039 米，实际修建长度约 1000.039 米（K0+060~

(5) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(6) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 伍拾万元整 (¥ 500000.00 元);

(7) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹仟柒佰万元整 (¥ 17000000 元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

3. 合同价格明细

序号	名称	总价 (元)	安全文明施工费 (元)	暂列金(元)
1	永乐三街 (正阳大道-现状路) 市政道路工程	147093481.15	4854114.25	/
2	泾河新城两链融合示范园配套给水管网和电力管沟 (一期) (永乐三街 (正阳大道-现状路) 市政道路工程)	9660551.50	319323.53	/
3	原点东二路 (永乐三街-高泾大道) 市政道路工程	50729666.89	1674089.14	/
4	泾河新城两链融合示范园配套给水管网和电力管沟 (一期) (原点东二路 (永乐三街-高泾大道) 市政道路工程)	12395995.31	409717.67	/
5	暂列金、专业工程暂估价	20151393.25	665000.00	17000000.00
6	合计 (元)	240031088.10	7922244.59	17000000.00

五、项目经理

承包人项目经理姓名: 杨飞; 身份证号: 51118119760720391X。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同协议书;
- (2) 本合同通用合同条款;
- (3) 本合同专用合同条款及其附件;



(4) 中标通知书;

(5) 投标文件(资格、技术、商务部分);

(6) 招标文件、工程量清单、最高投标限价、答疑纪要;

(7) 图纸;

(8) 标准、规范及有关技术文件;

(9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 24 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在西咸新区泾河新城签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人(须持授权委托书)签字并加盖公章或合同专用章生效。

#### 十三、合同份数

本合同（含附件）一式拾份，正本贰份、副本捌份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本陆份，承包人执正本壹份、副本贰份。

十四、本合同约定的双方地址适用于双方各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达地址，同时包括在争议进入仲裁、民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序。

（以下无正文）

发包人：

（印章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：

地址：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：

帐号：



承包人：

（印章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：913700001630559891

地址：山东省济南市历下区奥体西路 2666  
号铁建大厦 A 座

电话：0531-88385114

传真：0531-88385000

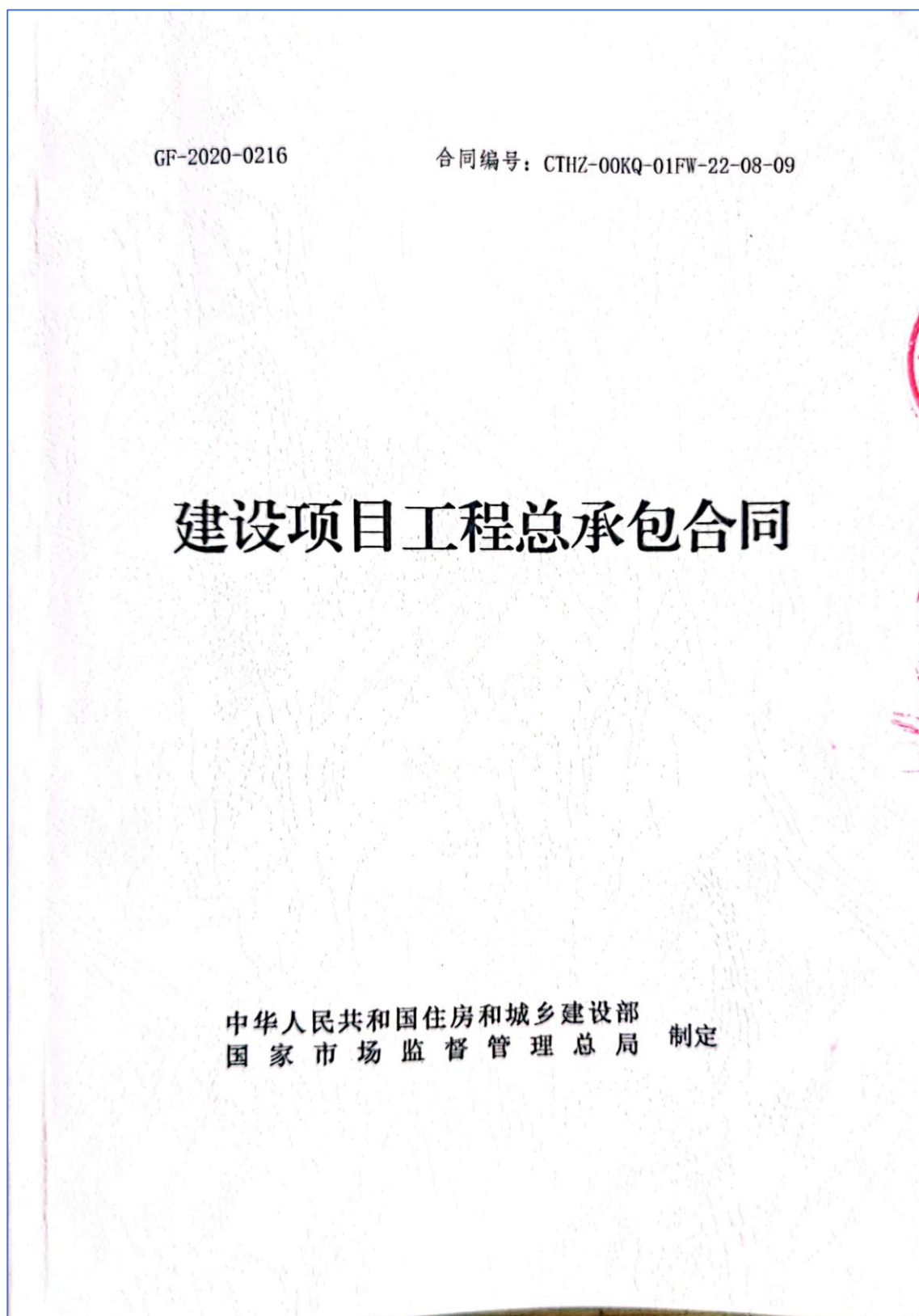
电子邮箱：qgb1706@126.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司济南  
燕山支行

帐号：37001618810050023215

5、呼和浩特市新华大街（西二环快速路—白塔机场）街道更新工程 EPC 总承包一标段

（1）合同关键页



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）呼和浩特市城市投资建设集团有限公司

承包人（联合体牵头单位）中铁十四局集团有限公司

承包人（联合体成员单位）上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就呼和浩特市新华大街（西二环快速路—白塔机场）街道更新工程 EPC 总承包一标段项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：呼和浩特市新华大街（西二环快速路—白塔机场）街道更新工程 EPC 总承包一标段。

2. 工程地点：呼和浩特市新城区新华大街。

3. 工程审批、核准或备案文号：2204-150102-89-01-141565。

4. 资金来源：自有资金。

5. 工程内容及规模：本工程为新华大街（西二环快速路—白塔机场）街道更新工程，道路等级规划为主干路，规划红线宽度为 50m，道路长约 21km，道路街道更新共包含三大空间 13 项改造内容。

6. 工程承包范围：一标段：多箱合一改造；架空电缆入地改造土建部分；道路护栏提升改造；道路标牌改造；路名牌改造；智慧井盖更换；机场高速路过街设施维修；公交站台候车亭改造；建筑立面改造。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 8 月 15 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 8 月 15 日。

计划竣工日期：2022 年 10 月 30 日。

工期总日历天数：76 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。



### 三、质量标准

工程质量标准：符合国家验评标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）壹亿壹仟柒佰叁拾捌万零陆佰捌拾壹元肆角柒分  
(¥117380681.47 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）叁佰贰拾柒万捌仟元整(¥3278000.00 元)；适用税率：6%；  
其中，不含税合同额为人民币（大写）叁佰零玖万贰仟肆佰伍拾贰元捌角叁分  
(¥3092452.83 元)，税金为人民币（大写）壹拾捌万伍仟伍佰肆拾柒元壹角柒分  
(¥185547.17 元)；

(2) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹亿零伍佰陆拾肆万贰仟陆佰捌拾壹元肆角柒分  
(¥105642681.47 元)；适用税率：9%；其中，不含税合同额为人民币（大写）  
玖仟陆佰玖拾壹万玖仟捌佰玖拾壹元贰角陆分(¥96919891.26 元)，税金为人民  
币（大写）捌佰柒拾贰万贰仟柒佰玖拾元贰角壹分(¥8722790.21 元)；

(3) 暂估价（含税）：

人民币（大写）          /           (¥      /       元)。

(4) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）捌佰肆拾陆万元整(¥8460000.00 元)。

(5) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）          /           (¥      /       元)；适用税率：      /      %，  
税金为人民币（大写）          /           (¥      /       元)。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除合同专用条款中约定的需进行增减的款项外，  
合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：

1) 设计费为固定价款，包含设计阶段的所有费用以及审核未通过时的设计调整，均不以此为由调整设计费用。

2) 施工工程费用为暂定价款，根据发包人审核确认的施工图纸以及过程中的签证变更按照内蒙古地区现行计量计价规范并考虑承包人报价浮动率后据实结算，并经造价审计单位审核并出具造价成果文件价格为准，作为进度支付以及办理结算的依据。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：刘贤伟。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 合同专用条款与标准版本不一致的以本合同专用条款为准。

#### 八、订立时间

本合同于 2022 年 8 月 25 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在内蒙古自治区呼和浩特市新城区鸿盛工业园区塞外安居新城 S10 号楼订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自合同订立之日起生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式壹拾叁份，均具有同等法律效力，发包人执伍份（其中：正本壹份、副本肆份），承包人执捌份（其中：正本贰份、副本陆份）。

发包人：呼和浩特市城市建设投资集团有限公司（公章） 承包人：中铁十四局集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

张胜春印

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

吴言印

统一社会信用代码：91150121MA0Q2XD8XF

地址：内蒙古自治区呼和浩特市土默特左旗沙尔营区域服务中心办公楼

邮政编码：010010

法定代表人：张胜春

委托代理人：\

电话：0471-6378550

传真：0471-6378550

电子信箱：\

开户银行：浦发银行呼和浩特新华大街支行

账号：59030078801300000557

统一社会信用代码：913700001630559891

地址：山东省济南市历下区奥体西路 2666 号铁建大厦 A 座

邮政编码：250000

法定代表人：吴言坤

委托代理人：\

电话：0531-88386614

传真：0531-88386614

电子信箱：\

开户银行：中国建设银行济南燕山支行

账号：37001618810050023215

上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司  
合同专用章  
开户行:工行上海鞍山路支行

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

统一社会信用代码: 913100004250256419

地址: 上海市杨浦区中山北二路 901 号

邮政编码: 200092

法定代表人: 张亮

委托代理人: \

电话: 021-55008003

传真: 021-55008003

电子信箱: \

开户银行: 中国工商银行股份有限公司上  
海市鞍山路支行

账号: 1001256609004679513



#### 四、联合体协议书（如有）

牵头人名称：中铁十四局集团有限公司

法定代表人：吴言坤

法定住所：山东省济南市历下区奥体西路 2666 号铁建大厦 A 座

成员二名称：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

法定代表人：张亮

法定住所：上海市杨浦区中山北二路 901 号

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成中铁十四局集团有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体名称）联合体，共同参加呼和浩特市城市投资建设集团有限公司（招标人名称）（以下简称招标人）呼和浩特市新华大街（西二环快速路—白塔机场）街道更新工程 EPC 总承包（项目名称）一标段（以下简称本工程）的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 中铁十四局集团有限公司（某成员单位名称）为中铁十四局集团有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：中铁十四局集团有限公司负责本项目的承担本项目的设备材料的采购、检验、运输及建筑安装工程采购和全部的施工任务并承担施工任务的全部责任；上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体成员）承担本项目的勘察（初勘、详勘）、初步设计、施工图设计、施工过程及后期的设计服务任务并承担勘察设计工作的全部责任。

按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：中铁十四局集团有限公司承担本项目的所有施工任务，上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司承担本项目的所有勘察设计任务。

5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7. 本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：中铁十四局集团有限公司（签章）  
法定代表人或其委托代理人：张言坤（签字）  
成员二名称：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（签章）  
法定代表人或其委托代理人：张亮（签字）  
2017年 7 月 18 日

备注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

6、高新区景和路（火炬路至区界）道路及综合配套工程

(1) 合同关键页

(SDF—2019—0002)

合同编号: Y37028700600/20240000/001号

# 山东省建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅 制定  
山东省市场监督管理局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛高实置业有限公司

承包人（全称）：中铁十四局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就高新区景和路（火炬路至区界）道路及综合配套工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：高新区景和路（火炬路至区界）道路及综合配套工程。

2.工程地点：高新区西片区，南起火炬路，北至高新区区界。

3.工程立项批准文号：          /          。

4.资金来源：财政投资          。

5.工程内容：项目全长 680 米。道路规划红线宽 35 米，两侧各设置 20 米绿化带。主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、管线工程、路灯工程、交通设施工程、绿化工程。本项目产生建筑垃圾约 120000 立方米，全部外运。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图纸范围内全部工程（详见工程量清单）。

## 二、合同工期

计划开工日期：2024 年 3 月 1 日。

计划竣工日期：2025 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：671 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合一次性验收合格标准并取得 市级或市级以上质量类奖项。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿零贰佰零玖万玖仟壹佰肆拾玖元叁角捌分  
(¥102099149.38 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰陆拾壹万伍仟贰佰伍拾壹元叁角柒分  
(¥4615251.37 元)；

（2）人工费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（4）专业工程暂估价金额：



## 二、合同工期

计划开工日期：2024 年 3 月 1 日。

计划竣工日期：2025 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：671 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合一次性验收合格标准并取得 市级或市级以上质量类奖项。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿零贰佰零玖万玖仟壹佰肆拾玖元叁角捌分  
(¥102099149.38 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰陆拾壹万伍仟贰佰伍拾壹元叁角柒分  
(¥4615251.37 元)；

（2）人工费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（4）专业工程暂估价金额：

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，做好项目疫情防控工作。

6.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2018 年 2 月 29 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在青岛高新区签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式14份，均具有同等法律效力，发包人执10份，承包人执4份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

91370222553960802R

地址: 青岛高新技术产业开发区

岙东路 101 号

邮政编码: 266000

法定代表人: 王文山

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: 0532-87811677

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 农行城阳支行上马

分理处

账 号: 38100701040011514



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

913700001630559891

地 址: 山东省济南市历下区奥体西路

2666 号铁建大厦 A 座

邮政编码: 250101

法定代表人: 吴言坤

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: 0532-87177311

传 真: 0532-87030115

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

济南燕山支行

账 号: 37001618810050023215